

Tăng cường thúc đẩy hợp tác toàn diện giữa Việt Nam và Sri Lanka

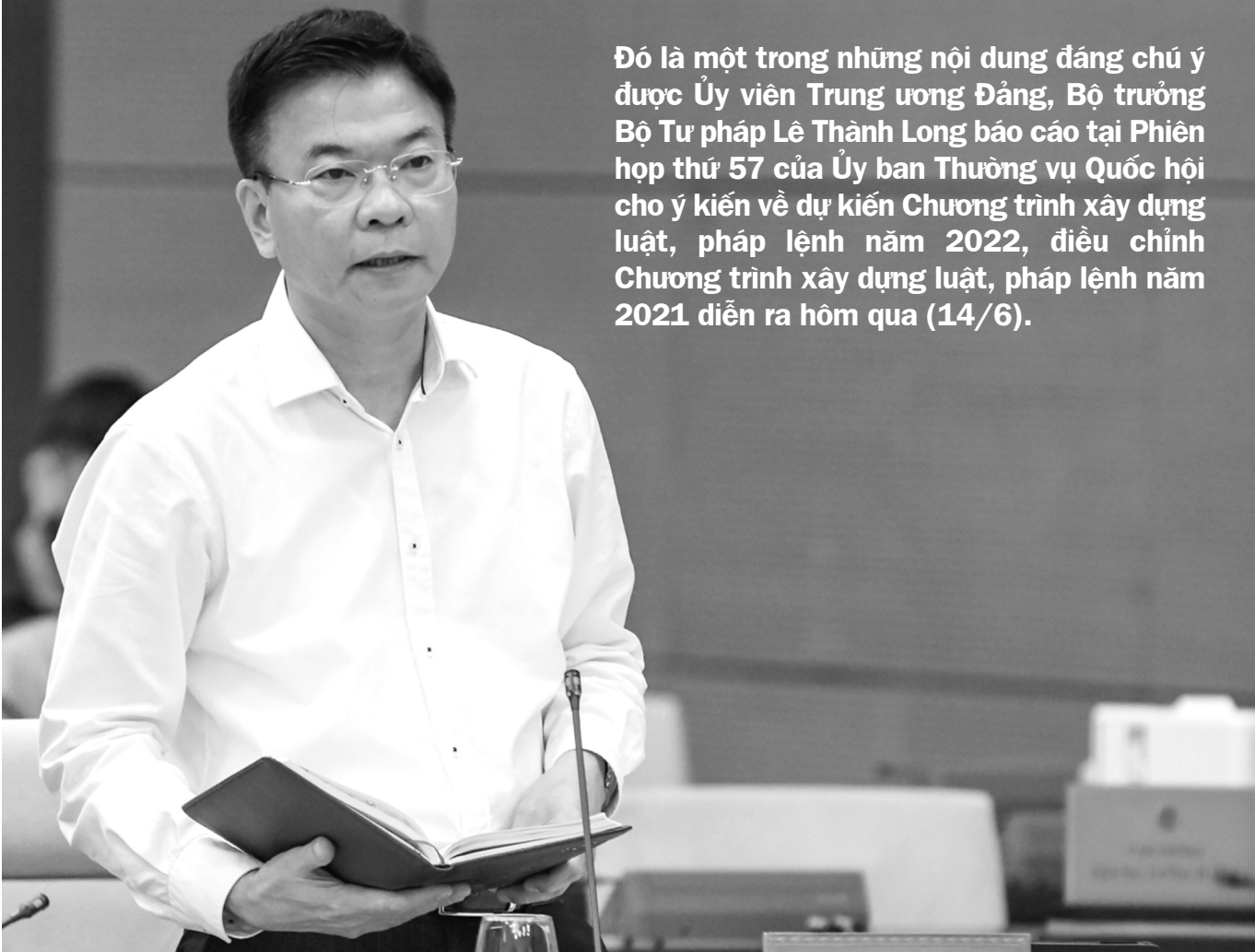
Ngày 14/6, tại Trụ sở Trung ương Đảng, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đã có cuộc điện đàm với Tổng thống Sri Lanka Gotabaya Rajapaksa. Chân thành cảm ơn sự ủng hộ và đoàn kết mà Việt Nam đã dành cho Sri Lanka thời gian qua, đặc biệt là tại các diễn đàn quốc tế, Tổng thống Sri Lanka khẳng định, Sri Lanka mong muốn tiếp tục phối hợp chặt chẽ và luôn sẵn sàng ủng hộ Việt Nam trong các diễn đàn quốc tế.

(Trang 2)

CHƯƠNG TRÌNH XÂY DỰNG LUẬT, PHÁP LỆNH:

Đảm bảo tính khả thi, tránh đùn nhiều dự án

Đó là một trong những nội dung đáng chú ý được Ủy viên Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long báo cáo tại Phiên họp thứ 57 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội cho ý kiến về dự kiến Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022, điều chỉnh Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2021 diễn ra hôm qua (14/6).



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long báo cáo tại Phiên họp của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

(Trang 3)

TP HỒ CHÍ MINH:

Giãn cách thêm 14 ngày, nỗ lực kiểm chế dịch

Sau hai tuần thực hiện giãn cách xã hội, tình hình dịch Covid-19 vẫn còn phức tạp, đặc biệt xuất hiện hàng loạt chuỗi lây nhiễm, TP Hồ Chí Minh quyết định giãn cách toàn thành phố thêm 14 ngày theo Chỉ thị 15, riêng Gò Vấp và phường Thạnh Lộc (quận 12) cũng chuyển từ Chỉ thị 16 xuống cùng thành phố.



(Trang 7)

CHỈ THỊ CỦA BAN BÍ THƯ VỀ CÔNG TÁC THU HỒI TÀI SẢN THAM NHƯNG: Lời cảnh tỉnh làm mất động cơ phạm tội

Việc Ban Bí thư lần đầu tiên ban hành Chỉ thị chuyên về công tác thu hồi tài sản tham nhũng, trong đó nhấn mạnh sự cần thiết phải tăng quyền hơn nữa cho thanh tra viên, theo TS. Đinh Văn Minh, Vụ trưởng Vụ Pháp chế (Thanh tra Chính phủ), đây là điều rất mới, như lời cảnh tỉnh làm mất động cơ phạm tội.

(Trang 4)

CHÀO NGÀY MỚI

Nét đặc trưng cổ đô

Vừa kiên trì mục tiêu ngăn chặn không để xuất hiện ca Covid-19 mới, không để dịch bệnh lây lan, UBND tỉnh Thừa Thiên – Huế những ngày qua vẫn có những động thái rất đời thường, rất dễ thương. Một lãnh đạo tinh đội khăn xếp, mặc áo dài, dẫn đoàn học sinh tham quan trụ sở UBND tỉnh vào ngày 12/6.

(Trang 2)

TS. CHU THỊ HOA, PHÓ VIỆN TRƯỞNG VIỆN KHOA HỌC PHÁP LÝ, BỘ TƯ PHÁP: Cần bổ sung các quy định bảo vệ dữ liệu cá nhân

Thời gian gần đây, dư luận đặc biệt quan tâm vấn đề xử lý nạn mua bán trái phép dữ liệu thông tin cá nhân. Để hiểu rõ hơn việc xử lý các vi phạm này và những vấn đề đặt ra trong việc hoàn thiện pháp luật liên quan, PLVN đã có cuộc phỏng vấn TS. Chu Thị Hoa, Viện phó Viện Khoa học pháp lý, Bộ Tư pháp.

(Trang 10)

THÁNG 5 NĂM 2021: Vì sao cán cân thương mại chuyển hướng nhập siêu?

Sau 4 tháng duy trì xuất siêu, sang tháng 5, cán cân thương mại đã đột ngột chuyển hướng nhập siêu khoảng 2 tỷ USD, khiến tổng kim ngạch xuất nhập khẩu hàng hóa sau 5 tháng đầu năm 2021 quay trở lại nhập siêu.

(Trang 13)

VỤ THU 6.802M² ĐẤT KHÔNG BỒI THƯỜNG 1 XU TẠI BÌNH DƯƠNG:

“Hội đồng bồi thường dự án” đã lạm quyền ra sao?

Như PLVN đã phản ánh trong số báo trước, khi thu hồi 6.802m² đất thuộc dự án nhà ở “Khu dân cư Bình Thắng” (số 155A, Xa lộ Hà Nội, khu phố Hiệp Thắng, phường Bình Thắng, TP Dĩ An, Bình Dương - do Cty TNHH Thanh Yên Bình Dương là chủ đầu tư), dù đất này có nguồn gốc từ nhận chuyển nhượng, nhưng TP Dĩ An lại cho rằng đây là “đất nhà nước giao không thu tiền sử dụng”, để không bồi thường 1 xu.

(Trang 10-11)

Chủ tịch nước chúc mừng Ngày truyền thống Học viện Hậu cần

Nhân dịp kỷ niệm 70 năm Ngày truyền thống Học viện Hậu cần (15/6/1951 - 15/6/2021), Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đã gửi Thư chúc mừng các thế hệ tướng lĩnh, cán bộ, sỹ quan, giảng viên, học viên, chiến sỹ của Học viện.

Trong thư, Chủ tịch nước khẳng định, trải qua 70 năm xây dựng, chiến đấu và trưởng thành, dưới sự lãnh đạo của Đảng, Nhà nước, trực tiếp là Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng, phát huy truyền thống “Tuyệt đối trung thành, chủ động, sáng tạo, đoàn kết chặt chẽ, dạy tốt, học tốt, gắn với chiến trường, hướng về đơn vị”, những thế hệ cán bộ, sỹ quan, nhân viên hậu cần, tài chính được đào tạo từ Học viện Hậu cần đã có mặt trên khắp các chiến trường, trên mọi miền của Tổ quốc, thực hiện tốt công tác bảo đảm hậu cần, phục vụ chiến đấu, góp phần quan trọng vào thắng lợi của quân và dân ta trong các cuộc kháng chiến trước đây cũng như trong sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc ngày nay. Đến nay, Học viện Hậu cần đã trở thành trung tâm hàng đầu về đào tạo sỹ quan và nghiên cứu khoa học về hậu cần, tài chính của Quân đội, góp phần từng bước hiện đại hóa và nâng cao khả năng sẵn sàng chiến đấu của Quân đội ta.

Thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Chủ tịch nước nhiệt liệt chúc mừng và biểu dương những thành tích, chiến công của các thế hệ tướng lĩnh, cán bộ, sỹ quan, giảng viên, học viên và chiến sỹ Học viện Hậu cần trong 70 năm qua. “Tôi tin tưởng chắc chắn rằng trong thời gian tới, các đồng chí tiếp tục nỗ lực phấn đấu, không ngừng đổi mới, nâng cao chất lượng đào tạo và nghiên cứu khoa học, hoàn thành vẻ vang mọi nhiệm vụ được giao, góp phần tích cực xây dựng Quân đội nhân dân cách mạng, chính quy, tinh nhuệ, từng bước hiện đại”- Chủ tịch nước tin tưởng.

ĐÔNG QUANG

Tăng cường thúc đẩy hợp tác toàn diện giữa Việt Nam và Sri Lanka

Ngày 14/6, tại Trụ sở Trung ương Đảng, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đã có cuộc điện đàm với Tổng thống Sri Lanka Gotabaya Rajapaksa. Chân thành cảm ơn sự ủng hộ và đoàn kết mà Việt Nam đã dành cho Sri Lanka thời gian qua, đặc biệt là tại các diễn đàn quốc tế, Tổng thống Sri Lanka khẳng định, Sri Lanka mong muốn tiếp tục phối hợp chặt chẽ và luôn sẵn sàng ủng hộ Việt Nam trong các diễn đàn quốc tế. Tổng thống Gotabaya Rajapaksa mong muốn hai bên đẩy mạnh hợp tác để cùng vượt qua những thách thức hiện nay như dịch bệnh, biến đổi khí hậu, mở rộng những lĩnh vực hợp tác mới để phục hồi kinh tế trong giai

đoạn hậu dịch bệnh.

Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng khẳng định, Đảng Cộng sản và Nhà nước Việt Nam luôn coi trọng quan hệ hữu nghị truyền thống và hợp tác tốt đẹp với Sri Lanka; nhấn mạnh ý nghĩa cách đây đúng 110 năm, người thanh niên Nguyễn Tất Thành – Chủ tịch Hồ Chí Minh đã đặt chân đến Sri Lanka trên hành trình ra đi tìm đường cứu nước. Tổng Bí thư bày tỏ tin tưởng dưới sự lãnh đạo của Tổng thống Gotabaya Rajapaksa, Sri Lanka sẽ tiếp tục giành thành tựu mới trong quá trình phát triển, sớm kiểm soát được dịch Covid-19 và khôi phục phát triển kinh tế. Việt Nam sẵn sàng chia sẻ kinh nghiệm

với Sri Lanka trong việc ứng phó với dịch Covid-19.

Đánh giá cao sự phát triển tích cực của quan hệ hợp tác nhiều mặt giữa Việt Nam và Sri Lanka, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đề nghị hai bên tiếp tục thúc đẩy sự hiểu biết và tin cậy, thúc đẩy gặp gỡ và trao đổi cấp cao và các cấp, đề nghị các cơ quan hai nước phát huy các cơ chế hiện có, tăng cường trao đổi, thúc đẩy hợp tác chính trị, kinh tế, đầu tư, thương mại, nông nghiệp, quốc phòng, an ninh, khoa học công nghệ, văn hóa giáo dục... cũng như tiếp tục hợp tác chặt chẽ tham vấn, ủng hộ lẫn nhau trong các tổ chức khu vực và quốc tế.

HÀ DUNG

Việt Nam là một trong những đối tác hàng đầu của Pháp

Ngày 14/6, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đã có cuộc điện đàm với Thủ tướng Pháp Jean Castex để trao đổi về quan hệ hai nước và các vấn đề quốc tế, khu vực cùng quan tâm.

Tại cuộc điện đàm, Thủ tướng Pháp đánh giá cao quan hệ Đối tác chiến lược với Việt Nam, nhấn mạnh Việt Nam là một trong những đối tác hàng đầu trong chính sách của Pháp hướng tới khu vực. Thủ tướng J. Castex đánh giá cao vai trò và vị thế của Việt Nam trong khu vực và quốc tế, đặc biệt là những kết quả của Việt Nam trong thời gian qua vừa ứng phó với đại dịch Covid-19 vừa phát triển kinh tế - xã hội. Hai Thủ tướng cũng đã có những trao

đổi thực chất, chân tình, nhất trí cùng nhau chia sẻ kinh nghiệm trong phòng chống dịch bệnh, hỗ trợ cung cấp vaccine và phối hợp các biện pháp phục hồi kinh tế sau đại dịch; tích cực phối hợp chặt chẽ để triển khai, tận dụng hiệu quả Hiệp định tự do thương mại Việt Nam - EU (EVFTA) và sớm hoàn tất phê chuẩn Hiệp định bảo hộ đầu tư Việt Nam - EU (EVIPA); tạo điều kiện cho xuất khẩu thủy sản, nông sản Việt Nam vào thị trường Pháp, nhất là những trái cây đang vào vụ mùa của Việt Nam hiện nay như vải thiều, xoài, thanh long, chanh leo...; thúc đẩy Ủy ban châu Âu (EC) sớm gỡ bỏ cảnh báo “thẻ vàng” liên quan đến hàng thủy sản Việt Nam, phục vụ phát triển

ngành cá bền vững.

Hai Thủ tướng cũng nhất trí và giao cho các cơ quan chức năng hai bên nghiên cứu thúc đẩy hợp tác một cách hiệu quả trong các lĩnh vực như hàng không vũ trụ, năng lượng, an ninh quốc phòng, xây dựng thành phố bền vững và phát triển cơ sở hạ tầng, cũng như các dự án hợp tác văn hoá giữa Việt Nam và Pháp. Về vấn đề Biển Đông, hai bên trao đổi, khẳng định về tầm quan trọng của việc bảo đảm tự do hàng hải, hàng không, an ninh và hòa bình tại Biển Đông; nhấn mạnh vai trò của Công ước Luật biển của Liên Hợp quốc năm 1982 (UNCLOS 1982) là khuôn khổ pháp lý cho tất cả các hoạt động trên biển và đại dương. **MINH NGỌC**

Phát triển công nghiệp Dược làm nền tảng cho phát triển vaccine

Trong Thông báo 160/TB-VPCP Kết luận của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính tại buổi gặp mặt với các nhà khoa học, các đơn vị doanh nghiệp nghiên cứu, sản xuất vaccine phòng Covid-19 vừa được Văn phòng Chính phủ ban hành, Thủ tướng nhấn mạnh, việc nghiên cứu, chuyển giao, sản xuất vaccine là khó khăn, thách thức nhưng phải làm bằng được vì có sản xuất được vaccine mới chủ động trong phòng chống dịch và chăm sóc, bảo vệ sức khỏe, tính mạng của người dân. Cần có quyết tâm cao và niềm tin là Việt Nam sẽ sản xuất được vaccine phòng Covid-19.

Thủ tướng lưu ý, phải có quyết tâm

chính trị cao, nỗ lực lớn, hành động quyết liệt. Do nguồn lực, thời gian có hạn nên phải chọn việc trọng tâm, trọng điểm để tập trung giải quyết; do vaccine liên quan đến sức khỏe, tính mạng của người dân nên phải thực hiện khoa học, đúng quy trình, quy định nhưng làm việc nào dứt điểm việc ấy và phải có hiệu quả, thiết thực, không để lãng phí nguồn lực.

Thủ tướng yêu cầu trong triển khai chiến lược vaccine, cần thực hiện đồng bộ, bao gồm: mua, nghiên cứu, chuyển giao công nghệ, sản xuất vaccine trong nước đồng thời tổ chức, triển khai chiến dịch tiêm vaccine kịp thời, an toàn, hiệu quả. Sản xuất

vaccine góp phần phát triển công nghiệp Dược, một thế mạnh của nước ta. Cần quán triệt “Phát triển công nghiệp Dược làm nền tảng cho phát triển vaccine, đáp ứng yêu cầu tích cực chủ động chăm sóc, bảo vệ sức khỏe, tính mạng của người dân” và tiết kiệm ngân sách cho Nhà nước. Thủ tướng yêu cầu phải xây dựng Chiến lược, Chương trình Quốc gia, Kế hoạch lâu dài, toàn diện để nghiên cứu sản xuất, chuyển giao công nghệ vaccine, đặc biệt là vaccine phòng Covid-19. Ban Chỉ đạo Quốc gia về phòng, chống dịch Covid-19 được giao làm đầu mối chỉ đạo nghiên cứu, chuyển giao công nghệ, sản xuất vaccine. **T.QUYẾN**

CHÀO NGÀY MỚI

Nét đặc trưng cố đô

Vừa kiên trì mục tiêu ngăn chặn không để xuất hiện ca Covid-19 mới, không để dịch bệnh lây lan, UBND tỉnh Thừa Thiên – Huế những ngày qua vẫn có những động thái rất đời thường, rất dễ thương. Một lãnh đạo tỉnh đội khăn xếp, mặc áo dài, dẫn đoàn học sinh tham quan trụ sở UBND tỉnh vào ngày 12/6.

Hoạt động này khởi đầu cho kế hoạch đón học sinh, người dân tham quan trụ sở UBND tỉnh, tạo sự thân thiện giữa chính quyền với người dân. Qua đây, người dân hiểu rõ hơn hoạt động, tổ chức của cơ quan công quyền.

Trong chiếc áo dài màu xanh, vị lãnh đạo tỉnh đã trao đổi với đoàn học sinh tại phòng khách quốc tế, nơi tổ chức các cuộc làm việc quan trọng, tiếp khách quốc tế, lãnh đạo cấp cao. Ông khẳng định, mục tiêu xuyên suốt tỉnh

đang tập trung thực hiện là xây dựng một xứ sở hạnh phúc, ở đó cuộc sống người dân sung túc, xã hội bình yên và chính quyền thân thiện.

Tinh xác định giáo dục là mục tiêu quan trọng trong việc phát triển kinh tế - xã hội. Bên cạnh dạy kiến thức văn hóa theo chương trình của Bộ GD&ĐT, tỉnh hướng đến giáo dục kỹ năng sống, đạo đức, lịch sử, văn hóa và con người Huế. Mục tiêu là để cốt cách Huế thấm sâu vào học sinh Huế, để học sinh Huế tự hào về vùng đất, có lòng biết ơn, vị tha, làm hành trang vào đời.

"Học sinh Huế không chỉ phải học giỏi mà phải có trách nhiệm giữ gìn bản sắc văn hóa Huế, yêu và khát khao cống hiến cho Huế. Huế từng sang trọng trong quá khứ và phải giàu có trong hiện tại, tương lai, phát triển nhanh trên nền tảng tri thức, phát triển

bền vững trên nền tảng văn hóa", vị cán bộ này nhấn nhủ học sinh.

Trước đó, lãnh đạo tỉnh này cũng đã đồng ý để Trường THPT Hai Bà Trưng thí điểm khôi phục dạy môn nữ công gia chánh từ năm 2021-2022. Nhà trường sẽ sưu tầm tài liệu để phối hợp với chuyên gia, nghệ nhân ẩm thực dạy cho nữ sinh. Mục tiêu là sau khi rời trường phổ thông, học sinh biết chế biến một số món ăn cơ bản của Huế, đảm nhận được bữa ăn gia đình. Cũng qua môn nữ công gia chánh, học sinh được dạy về kỹ năng sống, hiểu biết về văn hóa, truyền thống lịch sử của dân tộc, giữ gìn nét đẹp văn hóa ẩm thực Huế.

"Nét tinh túy của Huế là bữa ăn ngon, đoàn tụ các thành viên trong gia đình mỗi ngày. Nhưng hiện nay nhiều gia đình vì bận rộn với công việc, không đủ thời gian nấu ăn nên không duy trì bữa cơm gia đình hàng ngày. Những ông bố, bà mẹ ham với công việc, suốt ngày chỉ ăn cơm hộp, ăn tại các căng tin thì làm sao dạy con cái

nấu ăn? Đó là chưa kể các kỹ năng sống khác. Vậy nhà trường sẽ giúp các em rèn luyện kỹ năng nấu ăn, kỹ năng sống cần có. Tôi hy vọng môn học nữ công gia chánh sẽ giúp học sinh hoàn thiện các kỹ năng cơ bản mà cuộc sống bình thường cần có", một lãnh đạo tỉnh từng nói.

Hạnh phúc và thành công trong cuộc sống, rất nhiều khi không phải là những chuyện đời non lấp liếm, những vấn đề đao to búa lớn... Hạnh phúc, niềm vui có khi chỉ cần đong đếm bằng những chuyện tưởng chừng rất "nhỏ", như một bữa cơm gia đình đầm ấm, một lời nói nhẹ nhàng, một động thái quan tâm, quan điểm không đưa chen, và có những lúc phải "sống chậm"... Nghe và chứng kiến những quan điểm, những động thái mà lãnh đạo tỉnh Thừa Thiên – Huế đã và đang làm, tin rằng cố đô sẽ sớm đạt đến mục tiêu "xứ sở hạnh phúc, cuộc sống người dân sung túc, xã hội bình yên và chính quyền thân thiện". **MINH KHANG**

CHƯƠNG TRÌNH XÂY DỰNG LUẬT, PHÁP LỆNH:

Đảm bảo tính khả thi, tránh độn nhiều dự án

Đó là một trong những nội dung đáng chú ý được Ủy viên Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long báo cáo tại Phiên họp thứ 57 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội cho ý kiến về dự kiến Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022, điều chỉnh Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2021 diễn ra hôm qua (14/6).

Không đưa vào chương trình những dự án chưa đáp ứng yêu cầu

Trình bày tờ trình về đề nghị của Chính phủ về Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022, điều chỉnh Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2021 tại phiên họp, Ủy viên Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long cho biết, nguyên tắc lập đề nghị của Chính phủ là ưu tiên đề xuất vào Chương trình năm 2022 và bổ sung Chương trình năm 2021 những dự án cần sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành mới nhằm tiếp tục thể chế hóa kịp thời, đầy đủ chủ trương, đường lối của Đảng và yêu cầu của Quốc hội, Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH); thực hiện các cam kết quốc tế; bảo đảm quyền con người, quyền và nghĩa vụ cơ bản của công dân theo quy định của Hiến pháp; cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh.

Thứ hai, đảm bảo tính khả thi của Chương trình, tránh độn nhiều dự án vào Chương trình năm 2021 hoặc độn quá nhiều dự án vào một cơ quan soạn thảo, thẩm tra hoặc vào kỳ họp cuối năm; không nên bổ sung các dự án vào Chương trình kỳ họp cuối cùng của nhiệm kỳ. Thứ ba, không đưa vào những dự án thiếu hồ sơ hoặc chưa đáp ứng



● Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ phát biểu khai mạc Phiên họp thứ 57 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

yêu cầu về chất lượng theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật. Đồng thời, phải bảo đảm tính linh hoạt, có “độ mở” và phải tính đến khả năng sẽ tiếp tục có các đề xuất bổ sung một số dự án vào Chương trình, nhất là những dự án cần ban hành, sửa đổi, bổ sung để kịp thời thể chế hóa chủ trương, đường lối trong văn kiện Đại hội lần thứ XIII của Đảng.

Trên cơ sở nguyên tắc nêu trên, Chính phủ đề nghị tại Kỳ họp thứ 3 của Quốc hội khóa XV, Chương trình thông qua gồm 6 dự án, bao gồm: Luật Thi đua - Khen thưởng (sửa đổi); Luật Điện ảnh (sửa đổi); Luật Thanh tra (sửa đổi); Luật Kinh doanh bảo hiểm (sửa đổi); Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Sở hữu trí tuệ; Luật Cảnh sát cơ động, là các dự án được cho ý kiến tại Kỳ họp thứ 2 Quốc hội khóa XV. Chương trình cho ý kiến 3 dự án là Luật Thực hiện dân chủ ở xã, phường, thị trấn và Luật Phòng, chống bạo lực gia đình (sửa đổi); Luật Dầu khí (sửa đổi). Tại Kỳ họp thứ 4 của Quốc hội khóa XV, Chương trình thông qua gồm 3 dự án và cho ý kiến 1 dự án.

Về đề nghị điều chỉnh Chương trình năm 2021, để bảo đảm tính khả thi, cân đối giữa Chương trình năm 2021 và năm 2022, Chính phủ đề nghị bổ sung vào Chương trình năm 2021 dự

án Luật sửa đổi, bổ sung Phụ lục - Danh mục chỉ tiêu thống kê quốc gia của Luật Thống kê. Như vậy, sau khi điều chỉnh, số lượng các dự án thuộc Chương trình năm 2021 sẽ là 8 dự án, tăng 1 dự án so với Nghị quyết số 106/2020/QH14.

Công tác lập pháp phải chủ động hơn

Phát biểu tại phiên họp, Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ yêu cầu công tác lập pháp phải chủ động hơn; phải siết chặt kỷ luật, kỷ cương trong công tác xây dựng pháp luật, nhất là đối với cơ quan trình và cơ quan thẩm tra, trách nhiệm của người đứng đầu. Mỗi luật phải đánh giá đầy đủ tác động, tránh quay trở lại những khuyết điểm đã chỉ ra trước đây như thiếu đồng bộ, thiếu thống nhất, thiếu sự tiên lượng trước, tuổi thọ ngắn...



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long.

Kỳ họp thứ nhất Quốc hội khóa XV dự kiến khai mạc ngày 20/7

Phát biểu khai mạc Phiên họp thứ 57 của UBTVQH, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ cho biết, Phiên họp sẽ xem xét, cho ý kiến về các nội dung gồm: Hội đồng Bầu cử Quốc gia báo cáo tổng kết bước đầu cuộc bầu cử đại biểu QH khóa XV và đại biểu Hội đồng nhân dân các cấp nhiệm kỳ 2021-2026; việc chuẩn bị kỳ họp thứ nhất, QH khóa XV (dự kiến khai mạc vào ngày 20/7).

UBTVQH cho ý kiến về các nội dung để hoàn thiện các báo cáo tờ trình QH gồm: Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022 và điều chỉnh chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2021; chương trình giám sát của QH năm 2022; báo cáo đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội tài chính, ngân sách 6 tháng đầu năm và các giải pháp thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, ngân sách nhà nước 6 tháng cuối năm 2021; dự kiến Chương trình giám sát của QH, UBTVQH năm 2022.

Nội dung nữa là UBTVQH xem xét, quyết định việc phê chuẩn đề nghị bổ nhiệm Đại sứ đặc mệnh toàn quyền nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam tại Vương quốc Campuchia và việc kiện toàn thành viên Hội đồng Thẩm phán TANDTC. Phiên họp thứ 57 dự kiến kéo dài đến ngày 15/6.

Tiếp tục chương trình phiên họp, chiều 14/6, UBTVQH cho ý kiến về việc chuẩn bị Kỳ họp thứ nhất, QH khóa XV. Trình bày Báo cáo một số vấn đề về việc chuẩn bị Kỳ họp thứ nhất, QH khóa XV tại phiên họp, Tổng Thư ký QH, Chủ nhiệm Văn phòng QH Bùi Văn Cường cho biết, dự kiến tổng thời gian kỳ họp là 11,5 ngày làm việc. Trong đó, công tác nhân sự được tiến hành trong 5 ngày; xem xét các báo cáo và một số nội dung khác là 4,5 ngày. QH họp phiên trù bị vào chiều 19/7; khai mạc vào ngày 20/7 và dự kiến bế mạc vào sáng 3/8/2021. Cũng tại phiên họp chiều 14/6, UBTVQH đã lựa chọn 4 chuyên đề để trình QH lựa chọn 2 chuyên đề để giám sát tối cao (2 chuyên đề còn lại giao UBTVQH giám sát và báo cáo QH) trong năm 2022..

Chủ tịch Quốc hội cũng đề nghị đưa vào kết luận yêu cầu cương quyết không chấp nhận dự án luật hay nghị quyết nào của các cơ quan trình mà không nằm trong chương trình, không được chuẩn bị kỹ lưỡng. Cùng với đó là yêu cầu không ban hành

vậy, tại Kỳ họp thứ 1, Quốc hội sẽ thông qua 2 nghị quyết là nghị quyết về chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022, điều chỉnh chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2021 và Nghị quyết về cơ chế tài chính cho Nhà máy lọc hóa dầu Nghi Sơn. Tại Kỳ họp thứ 2 Quốc hội khóa 15, Chính phủ sẽ trình Quốc hội xem xét thông qua 1 luật theo quy trình một kỳ họp mới được bổ sung và cho ý kiến vào 6 dự án luật theo chương trình từ trước. Về dự kiến chương trình 2022, UBTVQH cơ bản thống nhất ý kiến với đề nghị của Chính phủ.

Về việc sửa đổi, bổ sung Bộ luật Hình sự nhằm thực hiện Hiệp định Đối tác Toàn diện và Tiến bộ xuyên Thái Bình Dương (CPTPP), UBTVQH thống nhất, sau cuộc họp, Chính phủ sẽ họp với TADNTC để thống nhất. “Nếu không phải sửa luật mà có hướng dẫn của TANDTC là tốt nhất. Không phải sửa luật, có thể trình UBTVQH ra nghị quyết về giải thích điều luật để phù hợp với cam kết quốc tế cũng là phương án cần nghiên cứu. Khi Chính phủ và TANDTC thống nhất thì báo cáo UBTVQH để báo cáo QH”, Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Khắc Định nhấn mạnh trong phát biểu kết luận nội dung này. Trong trường hợp còn ý kiến khác nhau, Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Khắc Định sẽ chủ trì họp với các cơ quan để báo cáo lại UBTVQH theo hướng nêu sửa thì chỉ sửa 1 điều. **MINH NGỌC**

Nhiệm kỳ tới không lui dự án Luật Đất đai

Tại phiên họp, Chủ nhiệm Ủy ban Kinh tế của QH Vũ Hồng Thanh nêu vấn đề trong dự kiến chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022 chưa thấy có “bóng dáng” việc sửa đổi Luật Đất đai 2013. Qua thực tế ở một số địa phương có nhiều ý kiến về những vướng mắc trong quy định của Luật Đất đai và trong quá trình sửa Luật Đầu tư, Luật Doanh nghiệp cũng đã có một số vấn đề mâu thuẫn, chồng chéo trong hệ thống pháp luật, trong đó có một số vấn đề đã được sửa trong Luật Đầu tư, Luật Doanh nghiệp nhưng có những vấn đề cốt lõi được xác định phải sửa trong Luật Đất đai. Ông Thanh đề nghị làm rõ hơn về việc có kịp để trình dự án luật này hay không.

Giải trình tại phiên họp, Bộ trưởng Lê Thành Long cho hay, trong nhiệm kỳ vừa qua, ông đã một lần báo cáo để đưa dự án Luật Đất đai vào chương trình, trong khi chương trình ban đầu chưa đưa vào. Tuy nhiên, sau đó, theo đề nghị của Bộ Tài nguyên và Môi trường nên xin rút ra.

“Hầu như tất cả các lần báo cáo về chương trình xây dựng luật, pháp lệnh, các đại biểu Quốc hội phát biểu rất gay gắt. Nhiệm kỳ này, chắc chắn không lui được nữa bởi Bộ Chính trị đã thành lập Ban Chỉ đạo tổng kết Nghị quyết 19, Ban Chấp hành Trung ương cũng đã có chương trình làm việc cụ thể để nghe tổng kết Luật Đất đai. Hiện, Chính phủ đang triển khai làm song song nhiều việc. Tuy nhiên, để thực hiện Nghị quyết và chương trình của Trung ương, chương trình của Quốc hội và để xử lý thực tế thì kỳ này là khả thi và làm được bởi lẽ chúng ta không bắt đầu từ số 0, đã có tổng kết, đã có nhóm họp, đã có thảo luận...”, Bộ trưởng Long cho hay.

Về một số vấn đề phải xử lý, Bộ trưởng Lê Thành Long cho biết, kỳ này, cách thức các bộ, đặc biệt là Bộ Tài nguyên và Môi trường tiến hành là cùng lúc nghiên cứu những vấn đề đúc rút ra được để đưa vào báo cáo tổng kết để trình Ban Chấp hành Trung ương và đồng thời để xây dựng dự án luật này. “Tôi nghĩ cuối năm 2022 hoặc đầu năm 2023 kịp trình dự án luật này”, Bộ trưởng Lê Thành Long nói.

những nghị quyết để điều chỉnh những vấn đề trái pháp luật hiện hành; hạn chế ban hành những luật sửa đổi một số luật và chỉ ban hành luật khi đã được chuẩn bị một cách kỹ lưỡng, đảm bảo hợp hiến, hợp pháp, đảm bảo sự thống nhất, đồng thuận cao của cơ quan trình và cơ quan thẩm tra.

Tại phiên họp, UBTVQH thống nhất với tờ trình của Chính phủ về điều chỉnh chương trình 2021, theo đó bổ sung dự án Luật sửa đổi bổ sung Phụ lục - Danh mục chỉ tiêu thống kê quốc gia của Luật Thống kê, trình Quốc hội khóa XV cho ý kiến tại Kỳ thứ 2 và thông qua theo quy trình xem xét thông qua tại 1 kỳ họp. Như

CHỈ THỊ CỦA BAN BÍ THƯ VỀ CÔNG TÁC THU HỒI TÀI SẢN THAM NHƯNG:

BÀI 2: Lối cảnh tỉnh làm mất động cơ phạm tội

Việc Ban Bí thư lần đầu tiên ban hành Chỉ thị chuyên về công tác thu hồi tài sản tham nhũng, trong đó nhấn mạnh sự cần thiết phải tăng quyền hơn nữa cho thanh tra viên, theo TS. Đinh Văn Minh, Vụ trưởng Vụ Pháp chế (Thanh tra Chính phủ), đây là điều rất mới, như lối cảnh tỉnh làm mất động cơ phạm tội.

Không nhất thiết chờ tòa xét xử mới thu hồi được tài sản

Nhấn mạnh đến những bất cập trong công tác thu hồi tài sản bị thất thoát, chiếm đoạt trong các vụ án tham nhũng, kinh tế thời gian qua, ông Đinh Văn Minh cho rằng, trước kia, chúng ta theo thông lệ chỉ thu hồi tài sản thông qua bản án hình sự đã có hiệu lực pháp luật. Tức là tòa án phải kết án một người nào đó, sau đó mới tiến hành thu hồi tài sản. Tuy nhiên, vấn đề nằm ở chỗ, làm sao để tìm ra tài sản tham nhũng, đặc biệt khi đa phần các vụ án đều trải qua quá trình điều tra, xét xử kéo dài nhiều năm, lợi dụng vào khoảng thời gian đó, các đối tượng đã tẩu tán tài sản cho người khác và kết quả là việc thu hồi tài sản rất khó.

Nhưng thời gian gần đây, công tác này đã có những chuyển biến rõ nét theo hướng không nhất thiết phải chờ tòa án xét xử thì tài sản mới được thu hồi. Điển hình là trong vụ án MobiFone mua 95% cổ phần của AVG, chúng ta đã thu hồi tài sản ngay trước khi xét xử. Đây là vụ án thu hồi được tài sản nhiều nhất từ trước đến nay, với tổng số tiền thu hồi là 8.845 tỷ đồng trên tổng số 8.697 tỷ đồng của vụ án. Mặc dù hệ thống pháp luật của chúng ta chưa có gì thay đổi nhưng tại sao lại thu hồi được số tài sản lớn như vậy? Đây là vấn đề chỉ đạo. Chính vì vậy, một trong những bài học quan trọng nhất ở vụ án này là có sự chỉ đạo kịp thời của Trung ương với tinh thần “rõ đến đâu xử đến đấy”, “làm đến đâu thu đến đấy”.

Việc xét xử và kết tội một ai đó là rất cần thiết, bởi đó là kỷ cương phép nước, nhưng quan trọng hơn là tài sản của Nhà nước và nhân dân bị chiếm đoạt phải nhanh chóng được thu hồi. Có thể nói, quá trình xét xử vụ án AVG là kinh nghiệm quý cho công tác đấu tranh phòng chống tham nhũng (PCTN) của chúng ta trong thời gian tới. Chỉ thị 04 của Ban Bí thư về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác thu hồi tài sản bị thất thoát, chiếm đoạt trong các vụ án hình sự về tham nhũng, kinh tế cũng nói rất rõ các cơ quan chức năng phải nghiên cứu để việc thu hồi tài sản không qua bản án, có nghĩa là kể cả “anh” không bị án hình sự nhưng tài sản của “anh” không rõ ràng về nguồn gốc cũng sẽ được coi là bất minh.

Ngoài ra, trong quá trình kiểm soát tài sản, thu nhập, có những tài sản bất minh, nguồn gốc không rõ ràng, nhưng chúng ta mới chỉ xử lý sự không trung thực ở góc độ kỷ luật cán bộ, còn số tài sản đó xử lý thế nào thì về mặt luật pháp vẫn còn nhiều vướng mắc, bất cập. Tôi nghĩ rằng, việc Ban Bí thư ban hành Chỉ thị 04 cũng là để khắc phục những hạn chế, vướng mắc này, để làm sao chúng ta có thể thu hồi được tài sản bị chiếm đoạt, thất thoát mà không cần qua bản án hình sự hoặc các hình thức khác.

Quyết tâm rất cao của Đảng trong đấu tranh phòng chống tham nhũng

Đáng chú ý, trong Chỉ thị của Ban Bí thư cũng nêu rất rõ: Trong quá trình thanh

tra, kiểm tra, điều tra, phải có ngay biện pháp bảo đảm việc thu hồi, ngăn chặn tẩu tán tài sản. Đồng thời phải xác định rõ trách nhiệm của từng chủ thể trong việc truy nguyên, truy tìm, kê biên tài sản, phong tỏa tài khoản ngay từ giai đoạn thanh tra, kiểm toán, điều tra, truy tố, xét xử.

Cùng với đó, phải bổ sung cho thanh tra viên, kiểm toán viên thẩm quyền áp dụng các biện pháp ngăn chặn việc tẩu tán tài sản khi phát hiện có dấu hiệu tội phạm tham nhũng, kinh tế... Đây là những giải pháp rất mạnh mẽ, là điều rất mới, rất khó nhưng không thể không làm. “Việc ban hành một Chỉ thị riêng về thu hồi tài sản đã thể hiện tính chất quan trọng của vấn đề này, thể hiện quyết tâm rất cao của Đảng ta trong cuộc đấu tranh PCTN, lãng phí; mặc dù từ trước tới nay, chúng ta đã nhiều lần nói đến, nhưng có một Chỉ thị của Đảng chuyên về giải quyết vấn đề này là rất đặc biệt, rất đáng ghi nhận” - ông Minh nhận xét.

Vẫn theo TS Đinh Văn Minh, việc hoàn thiện cơ chế, chính sách, pháp luật về PCTN là vô cùng quan trọng. Nhưng cơ chế nào, luật pháp nào cũng vẫn là con người, mà con người - đặc biệt là người đứng đầu - có vai trò quyết định. Do đó, trong một loạt giải pháp được Chỉ thị 04 nêu ra, giải pháp đầu tiên mà Ban Bí thư nhấn mạnh là nâng cao nhận thức, trách nhiệm của cấp ủy, tổ chức đảng, người đứng đầu các cấp đối với công tác thu hồi tài sản bị thất thoát, chiếm đoạt trong các vụ án hình sự về tham nhũng, kinh tế; xác định đây là nhiệm vụ quan trọng, xuyên suốt trong quá trình thực hiện công tác PCTN.

Bên cạnh đó, trong mọi hoạt động của bộ máy nhà nước, sự tham gia giám sát của xã hội, người dân và báo chí là rất quan trọng; phải biết tận dụng và phát huy tối đa nguồn tin từ quần chúng nhân dân. Đó là thông tin rất tốt nhưng cũng phải có cơ chế phù hợp để tiếp nhận, giải quyết kịp thời, từ đó mới khuyến khích sự tham gia tích cực của người dân vào công tác đấu tranh, phát hiện hành vi tham nhũng.

Cho rằng, mục tiêu của tham nhũng là chiếm đoạt tài sản



● Ông Đinh Văn Minh.

và tiền bạc, vì vậy theo TS Đinh Văn Minh, nếu công tác thu hồi tài sản được thực hiện tốt và hiệu quả sẽ khiến những người có ý định tham nhũng mất động cơ phạm tội. Tại Chỉ thị 04 cũng đề cập đến vấn đề kiểm soát cả chi tiêu tiền mặt. “Nếu có tiền, tài sản mà không chi tiêu được thì cũng mất động lực tham nhũng” - ông Minh nhấn mạnh.

Theo ông Minh, một Chỉ thị của Đảng chưa phải một thiết chế nhưng nó là cơ sở để các cơ quan nhà nước nghiên cứu, thể chế hóa bằng các quy định của pháp luật. Cũng vì lý do đó, Chỉ thị của Ban Bí thư như một tuyên ngôn rất mạnh mẽ, cảnh tỉnh đối với những người có mưu đồ xấu nhưng cũng là cơ sở để cơ quan nhà nước nghiên cứu rà soát, sửa đổi, bổ sung và mạnh dạn đưa ra những biện pháp sắp tới, nhằm hoàn thiện các quy định của pháp luật trong công tác đấu tranh PCTN. “Với sự quyết tâm và vào cuộc của cả hệ thống chính trị dưới sự lãnh đạo của Đảng, tôi tin tưởng chắc chắn chúng ta sẽ làm được và làm tốt” - TS Đinh Văn Minh nói.

VÂN ANH (thực hiện)



● Thu hồi tài sản tham nhũng trong thời gian qua đã có chuyển biến tích cực. (Ảnh minh họa)

“Trong thời gian sắp tới, các cơ quan nhà nước có thẩm quyền cần khẩn trương rà soát các quy định của pháp luật liên quan đến thu hồi tài sản bị thất thoát, chiếm đoạt trong các vụ án tham nhũng, kinh tế, từ đó có những kiến nghị, đề xuất sửa đổi, bổ sung kịp thời, tháo gỡ những rào cản trong công tác này. Trong quá trình đó, Bộ Tư pháp với vai trò quan trọng của mình, phối hợp chặt chẽ với các cơ quan liên quan để việc sửa đổi các quy định vừa bảo đảm tính hợp hiến, hợp pháp, vừa bảo đảm sự đồng bộ của hệ thống pháp luật, phù hợp với điều kiện kinh tế - xã hội trong giai đoạn hiện nay, nhất là đảm bảo tính khả thi.

Ngoài ra, cần tham khảo và tiếp thu một cách có chọn lọc kinh nghiệm quốc tế để các quy định của Việt Nam về thu hồi tài sản phù hợp với thông lệ quốc tế và yêu cầu của Công ước Liên Hợp quốc về PCTN cũng như các điều ước quốc tế mà Việt Nam ký kết hoặc tham gia”. (TS Đinh Văn Minh)

Xây dựng Công đoàn Việt Nam thực sự là tổ chức vì người lao động

Đó là một trong những nội dung đáng chú ý tại Nghị quyết số 02-NQ/TW của Bộ Chính trị về đổi mới tổ chức và hoạt động của Công đoàn Việt Nam trong tình hình mới, do Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng vừa ký ban hành.

Nghị quyết khẳng định, trải qua hơn 90 năm hình thành và phát triển, sau 35 năm đổi mới đất nước, Công đoàn Việt Nam (CĐVN) đã trưởng thành về mọi mặt, có những đóng góp xứng đáng vào thắng lợi vĩ đại của cách mạng, góp phần xây dựng giai cấp công nhân Việt Nam ngày càng lớn mạnh... Tuy nhiên, tổ chức và hoạt động của công đoàn còn một số hạn chế, yếu kém, chưa đáp ứng được yêu cầu của tình hình mới. Thời gian tới, số lượng công nhân, lao động tăng nhanh, hoạt động công đoàn tiếp tục mở rộng và chuyên mạnh sang khu vực ngoài nhà nước. Quá trình phát triển kinh tế thị trường; những cơ hội, thách thức của cuộc Cách mạng công nghiệp lần thứ tư, hội nhập quốc tế ngày càng sâu rộng; việc cho phép thành lập tổ chức của người lao động tại doanh nghiệp sẽ tác động sâu sắc đến việc làm, chất lượng nguồn nhân lực, việc thu hút, tập hợp người lao động... Bối cảnh đó đặt ra yêu cầu cấp bách phải đổi mới mạnh mẽ, thực chất hơn tổ chức và hoạt động của CĐVN.

Trên cơ sở đó, Nghị quyết đưa ra quan điểm chỉ đạo là xây dựng CĐVN vững mạnh và xây dựng giai cấp công nhân Việt Nam hiện đại, lớn mạnh, đáp ứng yêu cầu của tình hình mới là trách nhiệm của Đảng, hệ thống chính trị và toàn xã hội. Đổi mới tổ chức và hoạt động công đoàn phải bảo đảm sự lãnh đạo toàn diện, tuyệt đối của Đảng, phù hợp với thể chế chính trị đất nước, yêu cầu hội nhập quốc tế. Xây dựng CĐVN vững mạnh là góp phần quan trọng xây dựng Đảng và hệ thống chính trị, tăng cường khối đại đoàn kết toàn dân và bảo vệ chế độ xã hội chủ nghĩa.

Một trong sáu nhiệm vụ giải pháp chủ yếu được Nghị quyết đưa ra là đổi mới và nâng cao hiệu quả công tác tập hợp, vận động đoàn viên, người lao động; tập trung phát triển đoàn viên, công đoàn cơ sở; Nghiên cứu, triển khai các phương thức, mô hình tập hợp đoàn viên, người lao động thích ứng với tình hình mới; Đổi mới nội dung, phương thức tuyên truyền, vận động để thu hút, tập hợp, định hướng cho công nhân, người lao động. Ngoài ra, Bộ Chính trị cũng đề nghị tiếp tục sắp xếp, hoàn thiện mô hình tổ chức; Xây dựng đội ngũ cán bộ công đoàn chuyên nghiệp, đủ phẩm chất và năng lực đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong tình hình mới...; xây dựng niềm tin, tạo sự gắn kết giữa người lao động với tổ chức công đoàn để CĐVN thực sự là tổ chức của người lao động, do người lao động và vì người lao động.

KHÁNH CHI

Kịp thời sửa đổi các quy định pháp luật đang gây nhiều “ách tắc”

Ngày 14/6, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long đã chủ trì buổi làm việc với lãnh đạo các bộ về việc sửa đổi các quy định mâu thuẫn, chồng chéo. Tham dự có Bộ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Hồng Diên, Thứ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội Nguyễn Văn Hồi, Thứ trưởng Bộ Xây dựng Nguyễn Văn Sinh cùng đại diện lãnh đạo pháp chế các bộ, ngành.

Phát biểu tại buổi làm việc, Bộ trưởng Lê Thành Long nêu rõ: Theo Thông báo Kết luận của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính tại buổi làm việc với Bộ Tư pháp, Thủ tướng Chính phủ giao Bộ Tư pháp chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan nghiên cứu, xây dựng dự thảo Nghị quyết của Quốc hội giải quyết các mâu thuẫn, chồng chéo của các luật, pháp lệnh gây khó khăn cho đầu tư, kinh doanh và đời sống xã hội (trình Quốc hội khóa XV tại Kỳ họp thứ nhất).

Vừa qua, Văn phòng Chính phủ có Văn bản số 3777/VPCP-PL thông báo ý kiến của Phó Thủ tướng Chính phủ Phạm Bình Minh về việc giao Bộ Tư pháp



● Bộ trưởng Lê Thành Long phát biểu kết luận cuộc họp.

chủ trì, phối hợp với các bộ, cơ quan ngang bộ xây dựng dự thảo Nghị quyết của Quốc hội giải quyết các mâu thuẫn, chồng chéo của các luật, pháp lệnh gây khó khăn cho đầu tư, kinh doanh và đời sống xã hội theo ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại buổi làm việc với Bộ Tư pháp, báo cáo Chính phủ trước ngày 20/6/2021.

Báo cáo tại buổi làm việc, ông Nguyễn Hồng Tuyền, Vụ trưởng Vụ Các vấn đề chung về xây dựng pháp luật, Bộ Tư pháp cho biết: Để thực hiện nhiệm vụ nêu trên, Bộ Tư pháp đã tổ chức cuộc họp và chỉ đạo các đơn vị thuộc Bộ có liên quan đề nghị rà soát, đề xuất quy định của một số luật, pháp lệnh cần sửa đổi, bổ sung, thay thế theo ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ. Tiếp

đó, Bộ Tư pháp đã tổ chức họp với Văn phòng Chính phủ và các đơn vị liên quan để trao đổi, thảo luận về một số nguyên tắc, phạm vi và cách thức xây dựng dự thảo Nghị quyết.

Căn cứ chủ yếu để xác định các luật, pháp lệnh cần sửa đổi, bổ sung là Báo cáo số 442/BC-CP ngày 1/10/2020 của Chính phủ trình Quốc hội về kết quả rà soát văn bản quy phạm pháp luật thuộc các lĩnh vực quản lý nhà nước và Quyết định 889/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ ban hành Danh mục văn bản quy phạm pháp luật cần sửa đổi, bổ sung, ban hành mới. Ngoài ra, trong quá trình thực hiện chức năng quản lý ngành, lĩnh vực và tiếp nhận các kiến nghị về những khó khăn, vướng mắc từ các bộ, cơ quan, đơn vị, tổ chức cá nhân,

nếu phát hiện các luật có mâu thuẫn, chồng chéo, gây bức xúc, cản trở đầu tư, kinh doanh và đời sống xã hội thì có thể đề xuất sửa đổi, bổ sung tại Nghị quyết này.

Về nguyên tắc xây dựng dự thảo Nghị quyết, Bộ Tư pháp đề xuất theo hướng chỉ lựa chọn để sửa đổi, bổ sung một số quy định của một số luật có mâu thuẫn, chồng chéo, thiếu đồng bộ, không còn phù hợp với thực tiễn. Những quy định cần phải sửa đổi, bổ sung phải đang gây khó khăn, vướng mắc thực sự cho hoạt động đầu tư, sản xuất, kinh doanh và đời sống xã hội mà nếu không sửa kịp thời ngay sẽ khó thực hiện hoặc gây ảnh hưởng tiêu cực.

Cho ý kiến về các luật đề xuất đưa vào dự thảo Nghị quyết, Thứ trưởng Bộ Xây dựng Nguyễn

Văn Sinh cho rằng cần sửa đổi toàn diện Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản vì có nhiều vấn đề phát sinh các bất cập như: Phát triển dự án nhà ở giá rẻ, nhà xã hội; cải tạo lại chung cư cũ; phát triển nhà ở cho công nhân... Còn Bộ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Hồng Diên đề xuất sửa đổi một số luật có nhiều quy định hiện đang gây ách tắc trong đời sống sản xuất, kinh doanh như: Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Giá, Luật Quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp...

Phát biểu kết luận, Bộ trưởng Lê Thành Long nhất trí với căn cứ để xác định các luật, pháp lệnh cần sửa đổi, bổ sung và cho rằng cần “mềm hóa” nguyên tắc xây dựng dự thảo Nghị quyết. Bộ Tư pháp sẽ nghiên cứu, trao đổi thêm với các bộ, ngành để thống nhất giữa các nhóm ý kiến đề nghị các luật cần sửa đổi ngay với nhóm các ý kiến đề nghị các luật vẫn theo chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2022 để sửa đổi tổng thể. Để kịp thời hạn báo cáo Chính phủ, Bộ Tư pháp sẽ phối hợp với các bộ để chuẩn bị đầy đủ hồ sơ, trong đó, Bộ trưởng lưu ý các bộ phải chịu trách nhiệm về mặt nội dung và có báo cáo đánh giá tác động với các quy định đề xuất sửa đổi, bổ sung; nêu rõ lý do đối với các quy định không cần sửa đổi...

BẢO NGỌC

DỰ ÁN LUẬT BẢO HIỂM XÃ HỘI SỬA ĐỔI:

Đánh giá đầy đủ tác động các chính sách mới đến người lao động

Ngày 14/6, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Phan Chí Hiếu, Chủ tịch Hội đồng thẩm định đã chủ trì Hội đồng thẩm định đề nghị xây dựng dự án Luật Bảo hiểm xã hội (sửa đổi). Tham dự phiên họp có Thứ trưởng Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội Nguyễn Bá Hoan, các thành viên Hội đồng cùng đại diện các bộ, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan.

Theo Tờ trình Luật Bảo hiểm Xã hội (BHXH) (sửa đổi) nhằm thể chế hóa các quan điểm, đường lối, chính sách của Đảng và Nhà nước về BHXH; Đảm bảo sự đồng bộ, thống nhất trong hệ thống văn bản quy phạm pháp luật có liên quan; Khắc phục những tồn tại, hạn chế, bất cập được chỉ ra từ tổng kết thực tiễn thi hành Luật BHXH.

Trên cơ sở kết quả đánh giá, tổng kết của Đề án cải cách chính sách BHXH đã được Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII thông qua tại Hội nghị lần thứ 7 và tổng hợp báo cáo của các Bộ, ngành, địa phương, Luật BHXH 2014 thay thế Luật BHXH số 71/2006/QH11 đã đạt được nhiều kết quả nổi bật.

Đó là việc mở rộng đối tượng tham gia BHXH bắt buộc đến những người làm việc theo hợp đồng lao động có thời hạn từ đủ 1 tháng đến dưới 3 tháng và những người lao động là công dân nước ngoài vào làm việc tại Việt Nam có giấy

phép lao động hoặc chứng chỉ hành nghề... do cơ quan có thẩm quyền của Việt Nam cấp. Nhà nước hỗ trợ tiền đóng BHXH tự nguyện. Tăng thời gian nghỉ chế độ thai sản từ 4 tháng lên 6 tháng và quy định chế độ nghỉ thai sản đối với nam giới khi vợ sinh con; chế độ thai sản của lao động nữ mang thai hộ và người mẹ nhờ mang thai hộ. Điều chỉnh công thức tính lương hưu...

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đã đạt được nêu trên, quá trình thực tiễn thực hiện Luật BHXH đã bộc lộ nhiều hạn chế, bất cập. Cụ thể, diện bao phủ BHXH theo quy định của pháp luật cũng như quy mô tham gia BHXH trên thực tế còn thấp; Chính sách BHXH thiếu sự chia sẻ theo nghĩa rộng; Quy định điều kiện về thời gian tối thiểu được hưởng lương hưu quá chặt chẽ dẫn đến số người đang tham gia rời bỏ hệ thống BHXH trước tuổi nghỉ hưu khá lớn...

Cụ thể, chính sách BHXH hiện

hành chưa hướng đến bao phủ toàn dân. Quy định về điều kiện hưởng lương hưu và nhận BHXH một lần còn bất cập. Hệ thống BHXH về cơ bản còn thiết kế đơn tầng, sự kết nối giữa chính sách BHXH với các chính sách xã hội khác chưa đồng bộ, chặt chẽ để thực sự đóng vai trò là một trụ cột chính của hệ thống an sinh xã hội nên diện bao phủ còn thấp, nhất là khu vực nông nghiệp, nông thôn và khu vực không có quan hệ lao động...

Tính đến năm 2020, mới chỉ có gần 33,5% lực lượng lao động trong độ tuổi tham gia BHXH, vẫn còn gần 32 triệu người trong lực lượng lao động trong độ tuổi lao động chưa tham gia BHXH. Mục tiêu đến năm 2030 có khoảng 60% lực lượng lao động trong độ tuổi tham gia BHXH theo tinh thần Nghị quyết số 28/NQ-TW là một thách thức rất lớn nếu không có những giải pháp căn bản về cả chính sách và công tác tổ chức thực hiện chính sách.

Tại phiên họp, đa số các đại biểu đều nhất trí cao việc đề xuất sửa đổi Luật BHXH trong bối cảnh hiện nay. Để hoàn thiện hồ sơ trình cấp có thẩm quyền, các đại biểu đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo cần tiếp tục nghiên cứu điều chỉnh một số nội dung về đánh giá tác động một số chính sách, cân nhắc sửa đổi hoặc bổ sung một số nội dung cụ thể của dự thảo luật...

Phát biểu tại phiên họp, Thứ trưởng Phan Chí Hiếu đánh giá cao các ý kiến

thảo luận, các ý kiến này sẽ giúp Bộ Tư pháp hoàn thành Báo cáo thẩm định và giúp cơ quan chủ trì soạn thảo tiếp tục hoàn thiện hồ sơ trình Chính phủ trong thời gian tới để đảm bảo chất lượng.

Thứ trưởng đánh giá cao sự cần thiết tại Tờ trình và đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo cần tiếp tục nghiên cứu, làm sâu sắc hơn trong Tờ trình và hoàn chỉnh hồ sơ. Cụ thể, cần nêu cụ thể hơn các vướng mắc, bất cập trong Luật BHXH hiện hành.

Bên cạnh đó, Thứ trưởng đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo cần thể hiện rõ nội dung về việc mở rộng phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng của dự thảo Luật sửa đổi so với Luật hiện hành để Chính phủ xem xét một cách toàn diện. Thứ trưởng cũng nêu ý kiến đánh giá về sự phù hợp với chính sách, đường lối của Đảng, tính hợp hiến, hợp pháp, tính thống nhất, đồng bộ với hệ thống pháp luật hiện hành...

Thứ trưởng Phan Chí Hiếu đề nghị Vụ Dân sự - kinh tế (cơ quan thường trực của Hội đồng thẩm định) tổng hợp đầy đủ ý kiến của thành viên Hội đồng, thể hiện đầy đủ, chính xác trong Báo cáo thẩm định trình Chính phủ. Đồng thời, đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo tiếp thu đầy đủ ý kiến của các thành viên Hội đồng, đánh giá đầy đủ, khách quan, độc lập của các chính sách nhất là các chính sách mới tác động trực tiếp đến người lao động... **HỒNG MÂY**

BẮT CẬP THÍ ĐIỂM TỰ CHỦ TOÀN DIỆN BỆNH VIỆN:

Rà soát, đề xuất cơ chế, chính sách phù hợp

Liên quan đến vấn đề tự chủ toàn diện bệnh viện, Bộ Y tế được giao đánh giá tình hình thực hiện tại bệnh viện Bạch Mai và bệnh viện K, trên cơ sở đó đề xuất cơ chế, chính sách thí điểm phù hợp để áp dụng cho 2 bệnh viện còn lại.



● Một trong những vướng mắc trong tự chủ toàn diện bệnh viện hiện nay là chưa có quy định rõ về tự chủ chi đầu tư. (Ảnh minh họa)

Tự chủ toàn diện khác gì tự chủ bấy lâu nay?

Ngày 11/6/2021 vừa qua, Văn phòng Chính phủ có Văn bản 3897/VPCP-KGVX, gửi Bộ Y tế, truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam: “Bộ Y tế chủ trì, phối hợp rà soát, cập nhật các quy định, cơ chế, chính sách liên quan quy định tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập ban hành sau khi Chính phủ ban hành Nghị quyết 33/NQ-CP ngày 19/5/2019 về thí điểm tự chủ 4 bệnh viện (BV) thuộc Bộ Y tế; đánh giá tình hình thực hiện thí điểm tự chủ tại BV Bạch Mai, BV K; trên cơ sở đó đề xuất cơ chế, chính sách thí điểm phù hợp để áp dụng cho BV Chợ Rẫy và Việt Đức”.

Mô hình tự chủ toàn diện BV so với với cơ chế tự chủ BV lâu nay, có điểm khác nhất ở khâu chi đầu tư. Tuy nhiên, mô hình tự chủ toàn diện lại thiếu những hướng dẫn cụ thể về vấn đề này, dẫn tới những lúng túng khi triển khai.

Theo các chuyên gia, tự chủ ở BV công lập là xu thế tất yếu để phát triển và cần thực hiện theo lộ trình, chủ trương của

Nghị quyết 33/NQ-CP là hoàn toàn đúng đắn. Nhưng mỗi BV có đặc điểm riêng về chức năng, lĩnh vực phạm vi hoạt động, nguồn nhân lực... nên cần có cơ chế tổ chức hoạt động phù hợp với điều kiện cụ thể từng BV.

Tại các BV, hiện thực hiện tự chủ theo Nghị định 115/2020/NĐ-CP. Hình thức tự chủ này so với tự chủ toàn diện theo Nghị quyết 33/NQ-CP gần giống nhau, chỉ khác ở chỗ không có tự chủ chi đầu tư.

Về chi đầu tư, vấn đề cốt yếu là quy định khung giá các dịch vụ y tế cần được tính đúng, tính đủ bao gồm cả khấu hao thiết bị, tài sản... Nhưng quy định này vẫn chưa được Bộ Y tế ban hành, hiện đang trong lộ trình hoàn thiện. Nói cách khác là các BV vẫn chưa có cơ sở pháp lý để thực hiện chi đầu tư.

Ủy ban Các vấn đề xã hội của Quốc hội từng đánh giá vấn đề tự chủ BV như sau: “Hành lang pháp lý về cơ chế tự chủ trong lĩnh vực y tế, trong đó có tự chủ với BV công lập còn chưa đầy đủ; thiếu quy định về đầu tư theo hình thức đối tác công - tư, liên doanh, liên kết, việc sử

dụng thiết bị y tế kỹ thuật cao tại các cơ sở y tế công lập”.

“Đặc biệt, BV được giao tự chủ song chưa tự chủ “thực chất” do còn nhiều ràng buộc liên quan bộ máy, con người, bố trí nhân sự, biên chế. Việc giao dự toán chi khám chữa bệnh bảo hiểm y tế còn chưa phù hợp với một số BV. Giá dịch vụ y tế chưa tính đúng, tính đủ chi phí; trong khi các BV phải tự chủ kinh phí chi thường xuyên, ảnh hưởng đến việc cân đối thu - chi của BV, đặc biệt là các BV có nguồn thu thấp...”.

Cần lấy ý kiến người trong cuộc

Thứ trưởng Bộ Y tế Nguyễn Trường Sơn trong cuộc họp về tự chủ BV vào tháng 4/2021 từng cho biết: “Việc thực hiện cơ chế tự chủ tạo điều kiện để các đơn vị tăng số lượng, chất lượng dịch vụ cung cấp cho người dân; làm thay đổi nhận thức người dân trong việc sử dụng dịch vụ công; tạo cơ chế thông thoáng cho đơn vị trong sử dụng các nguồn tài chính chi thường xuyên, được phép chi thu nhập tăng thêm, góp phần bảo đảm đời sống, giữ chân cán bộ; làm thay đổi tư duy, nhận thức của các đơn vị, không chỉ trông chờ vào ngân sách nhà nước”.

Tuy nhiên, theo ông Sơn, cơ chế tự chủ cũng đang gặp nhiều khó khăn liên quan tổ chức bộ máy, biên chế. Các quy định về thành lập, giải thể các tổ chức cấu

thành đơn vị sự nghiệp công chưa rõ ràng nên nhiều đơn vị không dám làm, sắp xếp lại vì sợ vi phạm. Tương tự, các quy định về xây dựng, thẩm định, phê duyệt đề án vị trí việc làm, quyết định số lượng người làm việc, tuyển dụng, bổ nhiệm cũng chưa rõ ràng. Trong hoạt động liên doanh, liên kết, thuê tài sản, còn nhiều thủ tục rườm rà, cản trở hạn chế tốc độ đầu tư phát triển so với khu vực ngoài công lập.

Thống kê của ngành Y tế cho thấy, đã có 253 đơn vị tự chủ toàn bộ chi thường xuyên, trong đó 37 đơn vị trực thuộc Bộ; nhiều đơn vị đã tự chủ được 80-90% chi thường xuyên; 4 BV được cho phép thí điểm tự chủ toàn bộ cả chi thường xuyên và chi đầu tư là Bạch Mai, K, Hữu nghị Việt Đức, Chợ Rẫy.

Sau thời gian thí điểm, một số ý kiến cho rằng, cần lấy ý kiến tập thể lãnh đạo BV trước khi BV đó chính thức thực hiện “tự chủ toàn diện”, vì chỉ có tập thể lãnh đạo đơn vị mới hiểu rõ nhất những bất cập rắc rối sẽ diễn ra khi triển khai cơ chế mới tại đơn vị mình. “Bài học Bạch Mai” đã xảy ra, hàng loạt người lao động nghỉ việc, bị đánh giá thực hiện “tự chủ toàn diện” theo kiểu “nửa vời” khi Giám đốc kiêm Phó Chủ tịch Hội đồng Quản lý (Bạch Mai chưa có Chủ tịch Hội đồng Quản lý). Còn BV K thì mới triển khai thí điểm, khó có thể đánh giá cụ thể thời điểm này.

Một chuyên gia nhiều năm tâm huyết với lĩnh vực y tế nói: “Điều cần thiết nhất hiện nay là cần bộ chức năng tại Bộ Y tế và 4 BV đã đang dự định sẽ thí điểm toàn diện, cần dừng cảm báo cáo trung thực, chính xác những bất cập đã xảy ra; đề xuất những giải pháp tháo gỡ; để Chính phủ nắm bắt cụ thể tình hình và có những chỉ đạo đúng đắn, hợp lý”.

MAI LONG



● Trước khi tự chủ toàn diện, một số bệnh viện như K đã tự chủ phần lớn tài chính, phát huy hiệu quả trong đầu tư trang thiết bị hiện đại.

BỆNH VIỆN ĐA KHOA TRUNG ƯƠNG CẦN THƠ:

Ca phẫu thuật nối lại bàn tay đứt lìa

Ngày 14/6, BS.CK2. Phạm Thanh Phong, PGĐ chuyên môn BV Đa khoa TW Cần Thơ cho biết, các bác sĩ Trung tâm chấn thương chỉnh hình BV vừa phẫu thuật cấp cứu thành công một trường hợp bệnh nhân nam 32 tuổi đứt lìa cổ tay trái.

Bệnh nhân SN 1989 (ngụ tỉnh An Giang) được BV địa phương chuyển đến BV Cần Thơ trong tình trạng cổ tay trái đứt lìa, lộ gân đứt, xương cổ tay gãy, mất máu khá nhiều. Bệnh nhân được thăm khám, hồi sức tích cực: truyền máu, giảm đau... bảo quản lại bàn tay đứt lìa. Các bác sĩ đã nhanh chóng hội chẩn và xử trí mổ cấp cứu khâu nối vị phẫu bàn tay đứt lìa.

Ê kíp phẫu thuật tiến hành cố định xương trước, nhanh chóng nối lại các mạch máu, (động mạch, tĩnh mạch) và các dây thần kinh, gân gấp và gân duỗi cho bệnh nhân. Sau phẫu thuật, kiểm tra bàn tay hồng, tưới máu tốt.

Sáng 14/6, sinh tồn bệnh ổn định, bàn tay trái hồng âm, các ngón tay có thể cử động nhẹ, bệnh nhân được theo dõi và điều trị tiếp tại Trung tâm chấn thương chỉnh hình BV. Những ngày tới bệnh nhân sẽ được tập vật lý trị liệu để phục hồi dần chức năng.



● Bệnh nhân đang được theo dõi và tiếp tục điều trị.

Theo BS.CK2. Huỳnh Thống Em, GD Trung tâm Chấn thương chỉnh hình BV, ca phẫu thuật vi phẫu khá phức tạp, các thao tác nối lại rất khó, cần sự khéo léo, tập trung cao độ, phẫu thuật viên phải có kinh nghiệm dày dặn về phẫu thuật vi phẫu. Ở trường hợp này bệnh nhân đã được sơ cứu ban đầu tốt từ tuyến trước. Phần chi bị tổn thương của bệnh nhân đã được băng ép, cầm máu, phần bàn tay bị đứt được bọc kín trong túi nilon và cho vào chậu nước đá và chuyển đến BV sớm (giờ thứ 3). **Đ.THƯƠNG**

Cảnh báo ngộ độc nấm rừng

Trả lời báo chí, bà Lê Thị Châu, Chi cục trưởng Chi cục Vệ sinh an toàn thực phẩm (VSATTP) Đắk Lắk cho biết, trên địa bàn huyện Ea H'leo vừa xảy ra một vụ ngộ độc thực phẩm nghi do ăn nấm rừng.

Trước đó, tối 12/6, gia đình người đàn ông 58 tuổi (ngụ xã Ea Hiao, huyện Ea H'Leo) có lấy nấm rừng đã hái sẵn trước đó đem nấu cháo với bột bắp cho cả gia đình ăn.

Sau khi ăn xong, cả 6 người trong nhà đều có triệu chứng của ngộ độc thực phẩm như: nôn ói, tiêu chảy, mệt mỏi... Trong đó, cô gái 24 tuổi và cháu bé 3 tuổi có triệu chứng nặng hơn phải nhập viện điều trị.

Ngay sau vụ việc, cơ quan y tế địa phương đã xuống điều tra nhưng do gia đình không còn lại mẫu thức ăn, vụ ngộ độc trên nghi do nấm rừng gây ra. "Đầu mùa mưa, nấm phát triển. Nhiều loại có hình dáng màu sắc tươi tốt, hấp dẫn nên người dân hái về chế biến và vô tình ăn trúng nấm có độc tố dẫn tới ngộ độc", bà Châu cho hay.

Ngoài vụ ngộ độc nghi do nấm, trước đó, vào ngày 10/6, nam thanh niên 26 tuổi (ngụ xã Ea Mđroh, huyện Cư Mgar, Đắk Lắk) bất cớ về làm thịt ăn. Sau khi ăn xong, anh cùng các con 6 tuổi và 3 tuổi đều bị ngộ độc phải nhập viện cấp cứu.

"Ngộ độc thịt cóc thường xảy ra ở các thôn buôn vùng sâu, vùng xa, người dân chế biến cóc nhưng không làm sạch, không loại bỏ bộ phận có độc như da, gan... và quá trình chế biến không đảm bảo”.

“Năm 2020, phía Chi cục VSATTP đã in tờ rơi, tuyên truyền cách thức chọn các loại nấm an toàn cũng như cách chế biến, xử lý thịt cóc nhưng vẫn còn một số trường hợp bị ngộ độc”, bà Châu thông tin.

H.NGỌC

TP HỒ CHÍ MINH:

Giãn cách thêm 14 ngày, nỗ lực kiểm chế dịch

Sau hai tuần thực hiện giãn cách xã hội, tình hình dịch Covid-19 vẫn còn phức tạp, đặc biệt xuất hiện hàng loạt chuỗi lây nhiễm, TP Hồ Chí Minh quyết định giãn cách toàn thành phố thêm 14 ngày theo Chỉ thị 15, riêng Gò Vấp và phường Thanh Lộc (quận 12) cũng chuyển từ Chỉ thị 16 xuống cùng thành phố.

Mầm bệnh vẫn đang lần khuất trong cộng đồng

Tại cuộc họp về công tác phòng, chống Covid-19 ngày 14/6, Giám đốc Sở Y tế Nguyễn Tấn Bình cho biết, riêng trong ngày 14/6, TP HCM phát hiện 6 ổ dịch mới gồm tại Ehome 3, Bệnh viện Bệnh Nhiệt đới, xưởng cơ khí và hai chuỗi khu dân cư ở Hóc Môn, TP Thủ Đức, đều chưa rõ nguồn lây. 6 ổ dịch này được phát hiện từ các ca ban đầu đến khám sàng lọc tại các bệnh viện. Sau đó, qua truy vết, TP truy ra các chuỗi lây trong cộng đồng.

Đặc biệt, các ổ dịch này chủ yếu lây nhiễm từ gia đình vào nơi làm việc và ngược lại đã làm cho dịch lan tỏa rất nhanh và rộng tại TP. Các ổ dịch cộng đồng lớn chủ yếu tại các khu nhà trọ, cụm dân cư tại các quận, huyện vùng ven và khu vực nông thôn đô thị hóa. Hiện đã ghi nhận các bệnh nhân làm việc trong các khu công nghiệp, bệnh nhân là nhân viên y tế, nhân viên văn phòng.

Trước tình hình cấp bách trên, trong cuộc họp trực tuyến về Covid-19 sáng 14/6, Chủ tịch UBND TP HCM Nguyễn Thành Phong quyết định tiếp tục giãn cách xã hội toàn địa bàn TP HCM theo chỉ thị 15 thêm 2 tuần.

Lý do đề xuất tiếp tục giãn cách, đó là mầm bệnh vẫn đang âm thầm trong cộng đồng, việc gỡ bỏ giãn cách sẽ tạo điều kiện cho mầm bệnh tiếp tục có cơ hội lớn để phát tán và lây lan. Thời gian đề xuất kéo dài 2 tuần bằng với thời kỳ ủ bệnh, do đó áp dụng giãn



● Lực lượng chức năng phun thuốc khử khuẩn trên đường Quang Trung, quận Gò Vấp, TP Hồ Chí Minh.

cách trong khoảng thời gian này sẽ hạn chế khả năng lây nhiễm của virus SARS-CoV-2 trên địa bàn.

Ông Phong nhấn mạnh, việc nếu để xảy ra một số trường hợp phát sinh làm lây lan dịch do không thực hiện quy định phòng, chống dịch và nguyên tắc “5K” phải xử nghiêm. “Ngay Bệnh viện Bệnh Nhiệt đới vừa lây lan dịch thì cũng do chính nhân viên của bệnh viện. Do đó, tôi đề nghị thủ trưởng các đơn vị phải quán triệt công nhân, viên chức thực hiện nghiêm công tác phòng, chống dịch”, ông Phong chỉ đạo.

Người đứng đầu chính quyền TP yêu cầu, trong tình hình hiện nay, TP HCM cần củng cố lại các công tác phòng, chống dịch hiệu quả hơn. Khẩn trương điều tra dịch tễ, điều phối xét nghiệm theo nhóm ưu tiên. Đối với F1, cố gắng có kết quả 12 giờ, F2 là 24 giờ. Tăng cường tầm soát xét nghiệm quanh khu vực có ca nhiễm, mở rộng tầm soát xét nghiệm...

Tìm mọi cách kiểm chế dịch

Phát biểu chỉ đạo cuộc họp, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Trương Hòa Bình đánh giá TP HCM mặc dù đã đạt một số kết quả nhưng vẫn còn bất cập, chưa như kỳ vọng. Do đó, Phó Thủ tướng yêu cầu: Thành phố cần có đánh giá chính xác mức độ lây nhiễm dịch trong cộng đồng hiện nay; khả năng trong kiểm soát dịch như thế nào, đã thực

sự kiểm soát được dịch? Các giải pháp đang triển khai có đủ kiểm chế dịch chưa?

Đặc biệt, việc thực hiện giãn cách, phòng chống dịch tại các khu công nghiệp, nhà máy, các khu nhà trọ công nhân, người lao động đang được kiểm soát như thế nào; đã làm nghiêm việc bảo đảm an toàn chưa? Công tác bảo đảm an toàn để không xảy ra lây nhiễm cho các bệnh viện trong thời gian tới như thế nào?

Nhận định một trong những nguyên nhân xuất hiện thêm những điểm dịch mới trong cộng đồng là do công tác tuyên truyền cho người dân hiểu rõ tình hình, thực hiện nghiêm các quy định phòng dịch chưa tốt. Đặc biệt là trong thời gian giãn cách xã hội, Phó Thủ tướng yêu cầu thành phố cần làm tốt việc tuyên truyền để người dân tuân thủ quy định phòng dịch.

Cũng trong ngày 14/6, do tình hình dịch Covid-19 tại TP HCM phức tạp, Bộ Y tế quyết định lập Bộ phận thường trực đặc biệt do Thứ trưởng Nguyễn Trường Sơn phụ trách, nhằm hỗ trợ TP HCM chống dịch. Trường Bộ phận được dùng quyền của Bộ trưởng Y tế để điều động, huy động về nhân lực, phương tiện, trang thiết bị của các đơn vị thuộc/trực thuộc Bộ Y tế để phục vụ công tác phòng, chống dịch tại TP HCM... **DIỆU THẢO**

Trong khi đó tại Hà Tĩnh, ngày 14/6, Ban Thường vụ Tỉnh ủy Hà Tĩnh họp bàn các giải pháp cấp bách phòng, chống dịch bệnh Covid-19. Cụ thể, tìm giải test nhanh kháng nguyên để sàng lọc virus SARS-CoV-2 cho người dân trên địa bàn toàn tỉnh Hà Tĩnh. Thông tin nhanh tại cuộc họp, hiện nay ngoài các nguồn hỗ trợ của các tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp để mua vắc xin, hỗ trợ các lực lượng nơi tuyến đầu chống dịch, tỉnh Hà Tĩnh đã kêu gọi được nguồn xã hội hóa để hỗ trợ 100.000 mẫu xét nghiệm PCR sàng lọc cho người dân trên địa bàn tỉnh.

H.ANH – T.PHƯƠNG

TIN TỨC

Dịch Covid-19 ở Hà Nội, Bắc Giang, Bắc Ninh chuyển biến tích cực

Nhận định chung tình hình dịch bệnh trong cả nước, Bộ Y tế cho biết, trong khi dịch bệnh diễn biến phức tạp tại TP HCM, tình hình dịch bệnh tại nhiều địa phương, đặc biệt là Hà Nội, Bắc Ninh, Bắc Giang đang được kiểm soát tốt, dự kiến 1 đến 2 tuần tới sẽ có nhiều chuyển biến tích cực.

Riêng tại Bắc Giang, Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh Nguyễn Hương Giang vừa ký Quyết định từ 12h ngày 14/6/2021, giải thể Bệnh viện dã chiến số 2, đưa Trung tâm Y tế huyện Gia Bình trở lại trạng thái bình thường mới.

Trong khi đó, tỉnh Bắc Giang tiếp tục chỉ đạo các huyện thành phố trực thuộc đẩy mạnh đưa công nhân về các địa phương nhằm giảm áp lực cho các khu cách ly, giãn mật độ các khu phong tỏa huyện Việt Yên. Đây là hoạt động hạn chế tình trạng lây nhiễm chéo.

Ngoài ra, nhằm khôi phục sản xuất, tỉnh Bắc Giang đã thẩm định và chấp thuận cho 111 doanh nghiệp (với 16.469 lao động) đủ điều kiện sản xuất an toàn, được cho phép hoạt động trở lại. Đồng thời, tích cực hỗ trợ các doanh nghiệp trong việc đưa đón công nhân đi làm đảm bảo an toàn...

Tại Hà Nội, hiện đáng lo ngại là chuỗi lây nhiễm của siêu thương huyện Đông Anh, với ca nhiễm đầu tiên phát hiện ngày 7/6 tại chợ Cửa hàng mới. Sau một tuần, cụm dịch này đã ghi nhận 18 ca nhiễm, nhưng chùm ca bệnh này cơ bản được kiểm soát, các trường hợp có tiếp xúc đã được khoanh vùng và lấy mẫu xét nghiệm. Tuy nhiên, không loại trừ khả năng trong thời gian tới vẫn sẽ phát hiện thêm ca bệnh có liên quan... Đặc biệt, trưa 14/6, Bệnh viện K cơ sở Tân Triều dỡ phong tỏa, hoạt động khám chữa bệnh trở lại sau hơn một tháng cách ly y tế do Covid-19.

Mặc dù dịch bệnh đã có diễn biến tích cực, Bộ Y tế đề nghị tiếp tục tập trung toàn bộ lực lượng để dập dịch nhanh nhất, sớm nhất có thể tại Bắc Ninh, Bắc Giang Hà Nội và một số địa phương đang có dịch. Áp dụng việc phong tỏa, giãn cách nghiêm tại các khu vực ổ dịch theo điều tra dịch tễ và xem xét mở rộng trên cơ sở đánh giá nguy cơ theo hướng dẫn của Ban Chỉ đạo Quốc gia.

Siết chặt công tác phòng chống dịch tại các khu công nghiệp, nhà máy, xí nghiệp, doanh nghiệp trên cả nước ngay cả những địa phương chưa có dịch. Đối với các tỉnh có dịch phải rà soát an toàn Covid-19 tại các nhà máy, xí nghiệp, đảm bảo không để đứt gãy chuỗi sản xuất, cung ứng tại các nhà máy, xí nghiệp lớn. Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin trong quản lý, kiểm tra, giám sát việc thực hiện đảm bảo an toàn phòng, chống dịch... **DUY THẮNG**

Cà Mau cho phép một số cơ sở kinh doanh, dịch vụ hoạt động trở lại

Ngày 14/6, Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau cho phép các cơ sở kinh doanh, dịch vụ như bida, phòng truy cập Internet công cộng, phòng game được hoạt động trở lại.

Tuy vậy, các chủ cơ sở nói trên phải thực hiện nghiêm các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19 theo thông điệp “5K” của Bộ Y tế, nhất là thực hiện tốt việc đeo khẩu trang và sát khuẩn ở nơi tập trung đông người.

Rạp chiếu phim, vũ trường, bán bar, karaoke, massage, các hoạt động ca hát có tập trung đông người sẽ tiếp tục dừng cho đến 0 giờ ngày 21/6/2021 hoặc khi có thông báo mới.

Cùng với đó, các cơ sở giáo dục - đào tạo công lập tiếp tục tạm dừng cho học sinh, sinh viên, học viên đến trường để thực hiện các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19 (trừ học sinh lớp 12 đang ôn thi tại các trường) cho đến khi có chỉ đạo mới của UBND tỉnh.

Các trại giam, trại tạm giam, nhà tạm giữ, Trung tâm Nuôi dưỡng người tâm thần, cơ sở cai nghiện ma túy, trung tâm bảo trợ xã hội... tiếp tục hạn chế hoạt động thăm nuôi, thăm hỏi để phòng, chống dịch. **YẾN NHI**

TP VINH (NGHỆ AN):

Phát hiện ca dương tính Covid-19 đầu tiên

Ngày 14/6, Ban Chỉ đạo Phòng chống dịch Covid-19 tỉnh Nghệ An tổ chức họp khẩn vì phát hiện ra trường hợp dương tính tại địa bàn phường Hà Huy Tập (TP Vinh).

Bệnh nhân là N.T.M (SN 1999), làm nghề uốn sậy tóc, tạm trú tại ngõ 207, đường Hà Huy Tập, khối 4, phường Hà Huy Tập (TP Vinh). N.T.M có tiếp xúc với F0 tại huyện Hương Sơn (Hà Tĩnh). Hiện Nghệ An đã tiến hành phong tỏa, phun khử khuẩn xung quanh nơi ở của ca nhiễm Covid-19. Đồng thời, sẽ lấy mẫu xét nghiệm Covid-19 cho toàn

bộ người dân trong khu vực bị phong tỏa..

Ngày 14/6, Cơ quan CSĐT Công an TP Vinh (tỉnh Nghệ An) đã ra quyết định khởi tố vụ án hình sự làm lây lan dịch bệnh truyền nhiễm nguy hiểm cho người quy định tại Điều 240 Bộ luật Hình sự đối với bệnh nhân N.T.M. N.T.M có lịch trình di chuyển phức tạp nhưng chưa khai báo một cách trung thực. Do đó, UBND tỉnh Nghệ An đã phải nhờ đến cơ quan chức năng chuyên về công nghệ thông tin để xác định địa điểm N.T.M từng có mặt.

“GIẢI CỨU” NÔNG SẢN:

Mong là việc “bất đắc dĩ”

Giữa thời điểm dịch Covid-19 bùng phát, khó khăn kinh tế, thu nhập giảm sút, nhưng tình người vẫn ấm qua những cuộc “giải cứu” nông sản trên khắp cả nước.



● Một cửa hàng ở TP Hồ Chí Minh kêu gọi “giải cứu” khoai lang tím. (Ảnh minh họa)

Những món ăn màu tím

Mấy hôm nay, trên Facebook anh Lê Hoàng Hiệp, một người kinh doanh tại TP HCM liên tục xuất hiện món ăn có màu tím, được chế biến từ khoai lang tím. Nào bánh khoai lang tím, chè khoai lang tím, cháo khoai lang tím, rồi đến cà... khoai lang dùng đắp mặt nạ làm đẹp. Hóa ra, anh mua 10kg khoai lang tím để “giải cứu” cho nông dân miền Tây, nên loay hoay tìm cách sử dụng làm sao để hiệu quả nhất, đồng thời cũng đăng lên trang cá nhân để lan tỏa tinh thần “cứu trợ” ấy.

Việc làm của anh Hiệp đã kéo theo nhiều bạn bè cùng hứng thú tìm mua khoai lang “giải cứu”. Còn chị Vương Phương Anh, nhân viên thiết kế một tòa soạn báo ở Sài Gòn, tuy không thích ăn khoai lang tím nhưng vẫn mua gần 20kg để phân phát hết cho bạn bè.

Nhiều trang Facebook của người Sài Gòn thời gian này ngập màu tím của khoai lang. Không hẳn là khoai lang tím quá ngon, nhưng ở cuộc “giải cứu” này, ngon hay không ngon

không còn là điều quan trọng nhất. Cũng nhờ đợt “giải cứu” này, nhiều người mới biết hóa ra mình có thể sáng tạo nhiều món đến thế cho một loại nguyên liệu là khoai lang.

Mới đây, ông Kao Siêu Lực, chủ thương hiệu bánh ABC cho biết đã ứng dụng khoai lang tím để sản xuất món bánh mì dinh dưỡng. Điều này cũng góp phần giúp tiêu thụ một lượng lớn khoai lang tím cho người nông dân. Trước đó, ông Kao Siêu Lực cũng đã ứng dụng phương pháp tương tự để cho ra đời bánh mì thanh long góp phần “giải cứu” thanh long cho người nông dân, rất được thị trường ưa chuộng.

Ấm áp tình người

Ngoài khoai lang tím, vài thiêu, thơm (dứa) hay mận Hà Nội (tức mận miền Bắc) cũng là những nông sản đang được ưu tiên sử dụng. “Ăn vài thiêu là yêu nước nhé mọi người ơi”, “dạo này mình ăn mận Hà Nội thay cơm” hay “muốn giảm cân thì “giải cứu” thơm” là một số câu vui đùa kêu gọi tiêu dùng nông sản. Tương tự như khoai lang tím, hình ảnh vài thiêu,

mận Hà Nội, thơm (dứa)... cũng xuất hiện trên Facebook với đủ các hình thức thưởng thức, từ trực tiếp cho đến các món bánh, mứt, nước uống...

Khoai lang tím bán “giải cứu” ở Sài Gòn có giá trung bình từ 5 - 6 ngàn đồng/kg. Tuy nhiên, lượng khoai nhiều quá nên vẫn cần rất nhiều người “giải cứu”. Mới đây, một cửa hàng tại đường Nguyễn Kiệm đã căng biển kêu gọi “giải cứu” khoai lang tím với giá chỉ 2 ngàn đồng/kg. Nhiều cư dân mạng đã bày tỏ nỗi xót xa: “Giá rẻ như thế thì làm sao thu hồi công sức trồng khoai đây?”. Sau khi đăng tải thông tin, lượng người liên hệ qua mạng để mua khoai ở cửa hàng nói trên rất đông, không ít người trả tiền cao hơn giá bán để “ủng hộ nông dân”.

Sau những cuộc “giải cứu”, có nhiều ý kiến cho rằng, “giải cứu” không bao giờ là một phương pháp vững chắc, lâu dài cho nền nông nghiệp. Thậm chí nếu dùng từ “giải cứu” còn làm giảm giá trị nông sản, chưa chú trọng đến công sức của bà con nông dân. Người nông dân cần được hỗ trợ về lâu, về dài những giải pháp căn cơ của một nền nông nghiệp sạch, bền vững, có đầu ra ổn định, không rủi ro với được mùa mất giá hay được giá mất mùa.

Nhưng chuyện “giải cứu” cũng đâu phải điều không hay. Người nông dân, bất đắc dĩ lắm, rơi vào những hoàn cảnh thiên tai, dịch bệnh, giao thông ngăn trở mới cần đến sự “giải cứu” của cộng đồng. Những cuộc “giải cứu” đúng lúc mang ý nghĩa động viên tinh thần rất lớn, giúp người nông dân thấy được người dân cả nước sẵn sàng san sẻ cho họ những gánh nặng, rủi ro. Dẫu “giải cứu” chỉ là “cứu nhau lúc ngặt”, nhưng lúc khó khăn cần nhất là những bàn tay, những lời ấm áp đỡ nâng như vậy. Có thể nói, người dân không chỉ đang “giải cứu” nông sản, họ đang “giải cứu” cả tình người trong thời buổi khó khăn này. **TRẦN TRẦN**

TIN TỨC

Xây dựng hồ sơ di sản tư liệu cho bảo vật quốc gia Cửu đỉnh



● Cửu đỉnh đặt trước sân Thế Tổ Miếu (Đại Nội Huế).

Với những giá trị văn hóa, lịch sử độc đáo và duy nhất, bảo vật quốc gia Cửu đỉnh đặt tại sân Thế Tổ Miếu, Đại Nội Huế đã được Trung tâm Bảo tồn di tích Cố đô Huế hoàn thành việc xây dựng hồ sơ gửi Bộ Văn hóa – Thể thao và Du lịch xem xét cho ý kiến trước khi đệ trình UNESCO công nhận Cửu đỉnh là Di sản tư liệu thế giới.

Cửu đỉnh là 9 đỉnh bằng đồng được khởi công chế tác vào cuối năm 1835 dưới thời Vua Minh Mạng. Trải qua gần 200 năm tồn tại, Cửu đỉnh vẫn tồn tại nguyên vẹn, là bản nguyên gốc và duy nhất, chưa từng được sửa chữa. Với những giá trị đặc sắc, Cửu đỉnh được công nhận bảo vật quốc gia năm 2012.

Cửu đỉnh được xem như một bộ cẩm nang có minh họa và chú thích đầu tiên của nước ta về sự đa dạng sinh học. Trong số 162 họa tiết chạm nổi trên Cửu đỉnh, có tới 90 hình ảnh về các loài động, thực vật đặc trưng của Việt Nam. Các họa tiết này đều thể hiện một cách sống động các loài động, thực vật, nhiều chỗ chạm khắc khá chi tiết những đặc điểm nổi bật của các loài. Hình ảnh sông núi, lãnh hải của Việt Nam được chạm khắc nổi trên bộ Cửu đỉnh triều Nguyễn. Điển hình như Tuyên đình có sông Hồng, Huyền đình có sông Cửu Long và Nhân đình có sông Hương; Cao đình có hồ trên rừng, Nhân đình có cá voi dưới biển...

Hình ảnh biển đảo của nước ta được chạm khắc rõ ràng trên Cửu đỉnh nhà Nguyễn. Trong 9 đỉnh, có 3 đỉnh to cao nhất và quan trọng nhất có khắc biển đảo nước Việt, gồm: Biên Đông ở Cao đình, biển Nam ở Nhân đình và biển Tây ở Chương đình. Cùng với hàng loạt tài liệu Hán Nôm cổ, những hình ảnh biển đảo được khắc trên bộ Cửu đỉnh là một nguồn tư liệu quý về chủ quyền của Việt Nam đối với hai quần đảo Trường Sa và Hoàng Sa. **H.MINH - T.NHUNG**

Sản phẩm của Sơn La lọt Top 100 đặc sản quà tặng Việt Nam

Tổ chức Kỷ lục Việt Nam và Tổ chức Top Việt Nam vừa chính thức ghi nhận 2 món đặc sản của Sơn La gồm: Óc suối hấp, canh rêu suối vào Top 100 món ăn đặc sản và chè Shan tuyết vào Top 100 đặc sản quà tặng Việt Nam.

Việc lựa chọn này nằm trong khuôn khổ của chương trình Top 100 món ăn đặc sản và Top 100 đặc sản quà tặng (hành trình 2020-2021) do Tổ chức Top Việt Nam công bố. Đây là hoạt động góp phần tôn vinh giá trị ẩm thực Việt, đồng thời quảng bá ẩm thực Việt rộng rãi đến du khách trong và ngoài nước, đem lại cái nhìn toàn diện về một nền ẩm thực Việt Nam đa dạng và đầy màu sắc.

Sau thời gian tiếp nhận và xem xét hồ sơ đề cử từ các địa phương gửi về, Ban quản lý Hành trình đã lựa chọn được Top 100 món ăn đặc sản Việt Nam (hành trình 2020 - 2021) và Top 100 đặc sản quà tặng Việt Nam (hành trình 2020 - 2021). Trong danh sách lần này có rất nhiều món ăn, đặc sản mới lạ, độc đáo mang nét đặc trưng tiêu biểu của vùng miền, đồng thời thể hiện được sự đa dạng của ẩm thực khắp các vùng miền của Việt Nam.

Trong gần 10 năm thực hiện, các hành trình đã công bố trên 500 món ăn, đặc sản nổi tiếng Việt Nam ở các vùng miền trong cả nước và đặc biệt là đề cử thành công các món ăn Việt Nam ra thế giới. **H.B**

GÓC NHÌN

Đừng “nhắm mắt chuyển khoản”

Một người phụ nữ 32 tuổi ở Hà Tĩnh vừa bị xử phạt 5 triệu đồng do tung tin sai lệch về tình hình cách ly. Người này lên trang Facebook cá nhân của mình đăng thông tin về khu cách ly ở xã Tân Lâm Hương (huyện Thạch Hà, Hà Tĩnh) kèm hình ảnh một số trẻ tiểu học đang cách ly tại đây kèm nội dung: “Chúng em vừa nhận được lời cầu cứu từ một khu cách ly của trẻ em. Hiện giờ các con đang rất thiếu nước uống và sữa rất trầm trọng...”.

Cùng với bài đăng, người phụ nữ kêu gọi mọi người quyên góp nước uống, sữa, thực phẩm, đồng thời cho số tài khoản cá nhân để “mọi người ủng hộ các con”. Một số người tin là thật, vào bình luận thương cảm, xin thông tin để gửi quà ủng hộ. Công an Hà Tĩnh phối

hợp với Thanh tra Sở Thông tin và Truyền thông, Công an phường Kỳ Phương (thị xã Kỳ Anh, Hà Tĩnh) đã làm việc và xử phạt hành chính người này 5 triệu đồng về hành vi “Cung cấp, chia sẻ thông tin sai sự thật, xuyên tạc, xúc phạm uy tín của cơ quan, tổ chức”.

Từ đầu năm 2021 đến nay, lực lượng công an liên tiếp phát hiện, xử lý các đối tượng khởi tạo tài khoản giả để lừa tiền từ thiện, như Fanpage “Chia sẻ vì người nghèo”, “Hỗ trợ trẻ em”, “Quỹ bảo trợ trẻ em”, “Phật tại tâm”, “Chia sẻ yêu thương”, “Kết nối yêu thương”, “Quan thế âm bồ tát”...

Các tài khoản này thường xuyên đăng tải thông tin về những người cần giúp đỡ lên mạng xã hội Facebook, kêu gọi các nhà hảo tâm chuyển tiền quyên góp đến

một số tài khoản cá nhân. Có trang lừa quyền góp được hàng chục triệu, hàng trăm triệu đồng. Nhiều cá nhân đứng sau hàng loạt trang có nội dung chia sẻ những hoàn cảnh thương tâm và liên tục thúc giục mọi người chuyển khoản. Mới đây còn có một số trang, cá nhân đứng ra quyên tiền ủng hộ vắc xin phòng Covid-19, mặc dù số tài khoản của đơn vị nhận ủng hộ chính thống đã đăng tải rõ ràng.

Thời gian qua cũng xuất hiện nhiều thông tin không hay về một số người nổi tiếng lẫn người “ẩn danh” quyên góp từ thiện rồi mập mờ tiền bạc, lừa đảo của người dân. Việc chuyển khoản theo cảm tính, chuyển tiền vì thương cảm, xúc động nhất thời mà không kiểm tra kỹ lưỡng, không hiểu rõ ràng thì số tiền ấy rất dễ không đến được tay người cần, giúp làm giàu cho những kẻ lừa đảo từ thiện.

ĐỒNG PHƯƠNG

Người dân lại chủ quan với Covid-19?



● Một số người đi bộ, tập thể dục không thực hiện nghiêm túc các biện pháp phòng, chống dịch.

Đến nay, Việt Nam luôn là một trong số ít quốc gia luôn làm tốt công tác phòng chống, không chế và dập dịch. Nhưng nhìn nhận khách quan thì không ít lần dịch bệnh quay trở lại, lan rộng trong cộng đồng là do sự chủ quan, lơ là, bỏ quên các biện pháp phòng dịch của người dân.

Phớt lờ biện pháp phòng dịch

Theo chỉ thị của UBND TP Hà Nội về thực hiện quyết liệt các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19 trong tình hình mới, Chủ tịch thành phố yêu cầu người đứng đầu cơ quan, đơn vị, tổ chức, cơ sở chịu trách nhiệm thực hiện công tác phòng, chống dịch trong cơ quan, đơn vị: không tổ chức các cuộc họp, hội nghị đông người chưa cần thiết, không tổ chức liên hoan, tiệc mừng...

Nhưng, theo ghi nhận của phóng viên ngày 13/6, tại tầng 2 số 321 Trường Chinh, Đống Đa, Hà Nội, hàng trăm nhân viên của tổ hợp các Công ty WIN GROWN, HDG, HAMAX, BIG GOLD, MEDICINE KING đã bất chấp các khuyến cáo của chính quyền thành phố, vẫn tổ chức sinh nhật, tụ tập đông người, không khẩu trang, bật nhạc lớn, cùng nhau ăn uống, hò hét, chúc mừng. Được biết, buổi sinh nhật này tổ chức cho hai lãnh đạo Công ty BIG GOLD và Công ty HDG. Khi cả nước đang căng mình chống dịch thì một số cá nhân, tổ chức lại thiếu ý thức có thể khiến mọi sự cố gắng cả hệ thống sẽ “đổ sông, đổ bể” nếu như một trong số những người tham gia sự kiện đó không may

bị mắc Covid-19.

Ở một góc nhìn khác, dù công viên, vườn hoa bị cấm hoạt động tụ tập đông người để phòng chống dịch, nhưng vào chiều cuối tuần mát mẻ sau cơn bão số 2, người dân Hà Nội lại tập trung ra các tuyến phố xung quanh hồ Gươm để đi xe đạp, tập thể dục. Thời điểm tập trung đông người nhất là khoảng từ sáng sớm và chiều muộn. Mặc dù các địa điểm trên đều có biển cảnh báo, rào chắn... nhưng không có nhiều tác dụng. Khi lực lượng chức năng kiểm tra gắt gao thì người dân lại di chuyển sang nơi khác, tái diễn hoạt động thể thao tập trung đông người. Dễ thấy hình ảnh những người đi bộ, tập thể dục đeo khẩu trang hời hợt, không đủ giãn cách an toàn.

Tại TP HCM, UBND thành phố đã chỉ đạo thực hiện giãn cách xã hội toàn thành phố theo Chỉ thị 15 từ 0 giờ ngày 31/5. Nhưng đi dọc hai bên bờ sông Sài Gòn cũng như một số kênh rạch khác trong nội và ngoại thành phố, không khó để thấy nhiều người tụ tập để vui chơi, câu cá. Nhiều người thờ ơ, chủ quan với dịch đang diễn biến phức tạp khi không mang khẩu trang hoặc mang khẩu trang chỉ để đối phó.

Mới đây, một gia đình ở Bắc Giang đã tổ chức tụ tập ăn giỗ trong lúc địa phương đang phong tỏa để phòng, chống dịch Covid-19. Chính quyền đã xử phạt 9 người với tổng số tiền 135 triệu đồng. Điều đáng nói là trong số 9 người này có 1 người đang phải cách ly tại nhà và sau đó được xác định mắc Covid-19, 8 người còn lại đã được đưa đi cách ly tập trung.

Đã tiêm vaccine vẫn không được chủ quan

Nhiều ý kiến cho rằng người dân trở nên chủ quan, lơ là với

dịch bệnh chủ yếu do chúng ta đã dần không chế thành công dịch bệnh cũng như tin tưởng sắp tới sẽ tiêm vaccine. Nhưng tiêm vắc xin phòng Covid-19 vẫn có nguy cơ dương tính.

Về vấn đề này, PGS.TS Trần Đức Phú, nguyên Cục trưởng Cục Y tế dự phòng, Bộ Y tế, cố vấn Trung tâm Đáp ứng khẩn cấp sự kiện y tế công cộng Việt Nam cho biết, vaccine phòng Covid-19 là loại vaccine mới, được cấp phép theo điều kiện khẩn cấp nên chưa biết chắc chắn việc tiêm vaccine có làm giảm được khả năng nhiễm bệnh và lây truyền bệnh hay không. Tuy nhiên, việc tiêm vaccine sẽ giúp giảm triệu chứng nặng và giảm nguy cơ tử vong. Với những người tiêm đủ 2 mũi vaccine với đủ thời gian khuyến cáo thì cơ thể đã có kháng thể bảo vệ nhưng không phải tất cả mọi người đều có. Hơn nữa, đây là chủng virus mới nên cũng cần có thời gian để nghiên cứu, đánh giá vaccine này có hiệu lực bảo vệ tốt với chủng Ấn Độ hay không.

Các chuyên gia y tế nhận định, người đã được tiêm vaccine Covid-19, đặc biệt là những người mới chỉ được tiêm 1 mũi vaccine vẫn rất cần phải thực hiện nghiêm các biện pháp phòng chống dịch khác, đặc biệt là biện pháp 5K. Nguyên nhân do vaccine không đem lại sự bảo vệ tức thì, sau tiêm mũi 1 phải ít nhất 14 ngày mới bước đầu có tác dụng và mức bảo vệ sau tiêm mũi 1 chỉ đạt ở mức bảo vệ rất thấp. Sau tiêm mũi vaccine thứ 2 từ một tháng trở ra thì vaccine mới đạt hiệu quả bảo vệ tối ưu và hiệu quả này cũng chỉ đạt ở mức khoảng 60-90% tùy theo loại vaccine.

Một số người đã tiêm vaccine có thể không bị mắc bệnh nhưng vẫn có khả năng trở thành người mang virus và lây bệnh cho người khác. **TUẤN ANH**

TIN TỨC

HẢI PHÒNG:

Tập trung chỉ đạo công tác thu ngân sách nhà nước

Theo Chủ tịch UBND TP Hải Phòng Nguyễn Văn Tùng, mặc dù dịch bệnh Covid-19 có những diễn biến phức tạp nhưng trong tháng 5/2021, tăng trưởng kinh tế TP vẫn đạt mức cao so với bình quân chung của cả nước và các tỉnh, thành khác.

Một số chỉ tiêu kinh tế tiếp tục có sự tăng trưởng cao so với cùng kỳ như: Chỉ số sản xuất công nghiệp (IIP) tháng 5/2021 (ước tăng 24,75% so với tháng 5/2021); thu ngân sách nhà nước tháng 5 ước đạt hơn 6.914 tỷ đồng, 5 tháng đầu năm ước đạt hơn 37.000 tỷ đồng (tăng 22,6% so với cùng kỳ và bằng 41,5% dự toán HĐND TP giao); sản lượng hàng hóa qua Cảng 5 tháng đầu năm ước đạt 54,59 triệu tấn (tăng 12,41% so với cùng kỳ, bằng 34,33% kế hoạch năm)...

Ngoài ra, TP đã khởi công một số công trình, dự án lớn trong các lĩnh vực giao thông, đô thị như: Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ đường bộ ven biển (Km1+00) đến ngã ba Vạn Bún (đường Lý Thái Tổ) quận Đồ Sơn; dự án đầu tư xây dựng 3 tòa nhà hỗn hợp Hoàng Huy Commerce tại quận Lê Chân; dự án cải tạo, nâng cấp QL10, đoạn từ cầu Đá Bạc đến cầu Kiền...

Tuy nhiên, một số chỉ tiêu kinh tế chủ yếu của TP vẫn chưa bám sát tiến độ kế hoạch đề ra; thu hút khách du lịch giảm so với cùng kỳ; tiến độ giải phóng mặt bằng và thi công tại một số dự án trọng điểm triển khai chậm; tình hình tai nạn giao thông trong 5 tháng đã tăng cả 3 tiêu chí so với cùng kỳ... Đặc biệt việc mua sắm trang thiết bị y tế phục vụ công tác phòng chống dịch Covid-19 và thanh toán kinh phí xét nghiệm cho các cơ sở y tế đặt hàng xét nghiệm còn chậm.

Để thực hiện thắng lợi các mục tiêu, chỉ tiêu năm 2021, Chủ tịch UBND TP Nguyễn Văn Tùng đề nghị các sở, ngành, địa phương tiếp tục thực hiện nghiêm các chỉ đạo về phòng, chống dịch Covid-19; hoàn thiện hồ sơ, công bố kết quả bầu cử, khẩn trương phối hợp chuẩn bị để kiện toàn HĐND và UBND các cấp theo quy định; tập trung chỉ đạo quyết liệt cho công tác thu ngân sách nhà nước; đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công để tạo động lực tăng trưởng kinh tế; thu hút đầu tư tạo nguồn lực cho phát triển; chỉ đạo quyết liệt, có giải pháp hiệu quả, huy động toàn bộ hệ thống chính trị vào cuộc nhằm kiềm chế tai nạn giao thông.

Để thực hiện hiệu quả Chủ đề năm 2021 của TP “Đẩy mạnh chinh trang, hiện đại hóa đô thị - Xây dựng nông thôn mới kiểu mẫu”, Chủ tịch UBND TP cũng yêu cầu các địa phương đơn vị tập trung cải tạo chỉnh trang hệ đường tại 6 tuyến đường trung tâm TP, triển khai thủ tục đầu tư xây dựng 21 công viên trong năm 2021; đẩy mạnh số hóa kết quả giải quyết thủ tục hành chính, phấn đấu hoàn thành 100% việc số hóa kết quả giải quyết thủ tục hành chính năm 2021...

THUY LINH

Lập tổ chức phối hợp liên ngành bảo vệ trẻ trên mạng

Mạng lưới ứng cứu và bảo vệ trẻ em trên môi trường mạng vừa được Bộ Thông tin và Truyền thông (TT&TT) ra quyết định thành lập với tên gọi tiếng Anh là “Vietnam's Network for Child Online Protection”.

Đây là đơn vị phối hợp liên ngành gồm 24 cơ quan, tổ chức và doanh nghiệp giúp Bộ trưởng Bộ TT&TT tăng cường hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước và kết quả thực thi các nhiệm vụ phòng, chống xâm hại trẻ em trên môi trường mạng, góp phần nâng cao nhận thức xã hội và tạo lập một môi trường mạng an toàn, lành mạnh cho trẻ em.

Mạng lưới sẽ có nhiệm vụ đẩy mạnh truyền thông, góp phần nâng cao nhận thức xã hội về hoạt động bảo vệ trẻ em; tiếp nhận phản ánh, thu thập thông tin về các hành vi xâm hại trẻ em; tổng hợp, phân loại và điều phối các thành viên xử lý những phản ánh, thông tin về hành vi xâm hại trẻ em trên môi trường mạng.

Cùng với đó, mạng lưới sẽ thúc đẩy xây dựng hệ sinh thái các sản phẩm, nội dung lành mạnh, sáng tạo cho trẻ em; tổ chức các hoạt động nâng cao năng lực, tập huấn, chia sẻ kinh nghiệm, hướng dẫn biện pháp bảo vệ trẻ trên môi trường mạng.

Mạng lưới này cũng sẽ tham gia xây dựng và vận động thực hiện Bộ quy tắc ứng xử, bảo vệ trẻ em; kết nối với các mạng lưới bảo vệ trẻ em quốc tế nhằm nâng cao hình ảnh Việt Nam trong hoạt động bảo vệ trẻ em trên môi trường mạng; tư vấn, đề xuất chính sách, quy định về bảo vệ trẻ em trên môi trường mạng cho các cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Với vai trò là cơ quan điều phối của mạng lưới, Cục An toàn thông tin, Bộ TT&TT sẽ có trách nhiệm thành lập Ban Điều hành do lãnh đạo cơ quan điều phối mạng lưới làm Trưởng ban, Tổ giúp việc, Tổ chuyên gia... để tổ chức và hỗ trợ thực hiện các hoạt động của mạng lưới. **X.HOA**

VẤN NẠN PHÂN LÔ TRÁI PHÉP TẠI LÂM ĐỒNG:

Đình chỉ hàng loạt cán bộ liên quan

Ngày 14/6, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Đồng Phạm S đã ký văn bản yêu cầu Chủ tịch UBND TP Bảo Lộc tạm đình chỉ công tác với ông Bùi Thanh Chung, Trưởng phòng Quản lý Đô thị TP, thời gian bắt đầu từ 16/6.

Ông Chung bị tạm đình chỉ công tác để kiểm tra, làm rõ trách nhiệm của tổ chức, cá nhân liên quan đến công tác quản lý Nhà nước với việc xây dựng đường giao thông dẫn đến làm đường, tách thửa không đúng quy định trên địa bàn TP Bảo Lộc mà Thanh tra tỉnh Lâm Đồng đã chỉ ra tại báo cáo ngày 2/6.

UBND tỉnh Lâm Đồng yêu cầu UBND TP Bảo Lộc tổ chức kiểm điểm, xử lý hoặc đề xuất xử lý kỷ luật nghiêm (nếu đến mức phải kỷ luật) với các tổ chức, cá nhân có liên quan đến nội dung mà Thanh tra tỉnh này đã kết luận. Báo cáo kết quả về UBND tỉnh trong tháng 6.

Trước đó, ngày 2/6, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Đồng cũng ký văn bản yêu cầu UBND TP Bảo Lộc và Sở TN&MT tỉnh tạm đình chỉ công tác 3 cán bộ liên quan đến việc hiến đất, tách thửa trên địa bàn TP Bảo Lộc.

Đó là ông Đậu Công Hải (Trưởng phòng TN&MT TP Bảo Lộc), Nguyễn Văn Hán (Chủ tịch UBND xã Đam B'ri) và Trần Lê Duân (Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai TP Bảo Lộc). Thời hạn tạm đình chỉ bắt đầu từ ngày 4/6/2021.

Những người này được cho là có liên quan đến việc giải quyết tách thửa trái quy định, công tác quản lý chưa chặt chẽ, chưa kiên quyết, có dấu hiệu buông lỏng công tác quản lý đất đai, xây dựng trên địa bàn TP Bảo Lộc.

UBND tỉnh Lâm Đồng cũng yêu cầu xem xét, xử lý tạm đình chỉ công tác công chức, viên chức của Sở TN&MT tỉnh này theo quy định. Ngoài ra, UBND tỉnh giao Sở TN&MT, UBND TP Bảo Lộc tổ chức kiểm điểm, xử lý hoặc đề xuất xử lý kỷ luật nghiêm (nếu đến mức phải kỷ luật) với Phó Chủ tịch UBND TP Bảo Lộc phụ trách lĩnh vực đất đai, xây dựng; Chủ tịch UBND phường Lộc Phát, phường Lộc Sơn và các tổ chức, cá nhân liên quan.

Trong 2 năm trở lại đây, hoạt động phân lô, bán nền diễn ra tràn lan trên địa bàn TP Bảo Lộc. Đặc biệt, nhiều cá nhân đứng ra tổ chức làm đường, phân lô bán nền dưới hình thức dự án bất động sản với hàng loạt tiện ích, hệ thống cơ sở hạ tầng cực kỳ hấp dẫn. Hàng loạt dự án ma xuất hiện, quảng cáo rầm rộ trên địa bàn. Việc này dẫn đến tình trạng đất bị “thối giá”, mất cân bằng thị trường bất động sản trên địa bàn, tạo ra cơn “sốt đất” chưa từng có tại thành phố này và nguy cơ để lại nhiều hệ lụy.

Hồi tháng 4, Bộ TN&MT đã công bố thanh tra hoạt động phân lô, bán nền tại tỉnh Lâm Đồng, trong đó có TP Bảo Lộc.

TÙNG DƯƠNG

BÌNH THUẬN:

Thu hồi hai dự án “đất vàng” 130 ngàn m²

UBND tỉnh Bình Thuận vừa ra văn bản thống nhất chủ trương thu hồi, chấm dứt hoạt động dự án Khu liên hợp hồ điều hòa, chỉnh trang đô thị và dịch vụ thương mại Hưng Long (Ocean Light Center Phan Thiết) và dự án Khu tái định cư (phục vụ dự án Ocean Light Center Phan Thiết).

Hai dự án này có tổng diện tích hơn 130.000 m², vốn đầu tư 580 tỷ đồng, do Cty CP Đầu tư xây dựng Huy Hoàng làm chủ đầu tư. Theo UBND tỉnh, lý do thu hồi là hai dự án trên đã vi phạm điểm a, e, Khoản 2, Điều 48 Luật Đầu tư năm 2020.

Chủ tịch UBND tỉnh giao các Sở KH&ĐT, Xây dựng, TN&MT, UBND TP Phan Thiết rà soát toàn bộ các công việc có liên quan đến 2 dự án trên để thực hiện các thủ tục chấm dứt hoạt động theo quy định.

Tháng 5/2017, UBND tỉnh chấp thuận cho Cty Huy Hoàng thực hiện dự án Ocean Light Center Phan Thiết với trên diện tích 9 ha, phường Phú Tài, TP Phan Thiết. Tháng 9/2019, dự án này được phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết 1/500.

Đây là dự án thuộc danh mục Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, công cộng. Tuy nhiên, dù chưa được duyệt phương án bồi thường, giải tỏa, hỗ trợ tái định cư nhưng chủ đầu tư dự án Ocean Light Center Phan Thiết tự thỏa thuận với dân để có mặt bằng và thi công dự án.

Dự án đã được giao 4 năm, nhưng đến nay khu vực dự án này vẫn là bãi đất trống, công tác đền bù, giải phóng mặt bằng chưa thực hiện xong.

Ngoài ra, Chủ tịch UBND tỉnh cũng vừa ký văn bản gửi Sở KH&ĐT thống nhất chủ trương chấm dứt hoạt động dự án Khu dân cư Nguyễn Thông, ở phường Phú Hải, TP Phan Thiết, do Cty CP Liên đội nông lâm ngư thanh niên xung phong Trường Sơn làm chủ đầu tư.

Dự án này được UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận đầu tư tháng 10/2017, trên diện tích hơn 37 ha, vốn đầu tư 339 tỷ đồng.

Theo tiến độ cam kết, đến quý III/2020 dự án sẽ hoàn công đi vào hoạt động, nhưng đến nay vẫn chưa hoàn thành và chủ đầu tư không thực hiện đóng tiền ký quỹ đầu tư dù được gia hạn nhiều lần.

ĐÔNG HÒA

TS. CHU THỊ HOA, PHÓ VIỆN TRƯỞNG VIỆN KHOA HỌC PHÁP LÝ, BỘ TƯ PHÁP:

Cần bổ sung các quy định bảo vệ dữ liệu cá nhân

Thời gian gần đây, dư luận đặc biệt quan tâm vấn đề xử lý vấn nạn mua bán trái phép dữ liệu thông tin cá nhân. Để hiểu rõ hơn việc xử lý các vi phạm này và những vấn đề đặt ra trong việc hoàn thiện pháp luật liên quan, PLVN đã có cuộc phỏng vấn TS. Chu Thị Hoa, Phó Viện trưởng Viện Khoa học pháp lý, Bộ Tư pháp (ảnh).

●*Bà nhìn nhận thế nào về thực trạng “đánh cắp” thông tin cá nhân để thực hiện hành vi lừa đảo?*

- Tôi thấy hiện đang có tình trạng lộ lọt thông tin cá nhân, mua bán dữ liệu cá nhân, từ đó dẫn đến việc kẻ xấu giả mạo cán bộ chức năng để lừa đảo, dọa nạt, đánh vào tâm lý hay lo sợ của một số người.

Trước hết, để xảy ra hiện tượng mua bán dữ liệu cá nhân hay lộ lọt thông tin cá nhân, theo tôi, xuất phát từ hai phía. Đầu tiên là người dùng trên mạng xã hội cũng chưa có ý thức tự bảo vệ dữ liệu cá nhân của mình. Nhiều người dùng facebook, zalo... liên tục cập nhật thông tin cá nhân của mình, từ ngày sinh tháng đẻ, địa chỉ, mối quan hệ tình cảm, tình trạng sức khỏe... thậm chí cập nhật trạng

thái/vị trí cá nhân đi đâu, làm gì, gặp ai... chỉ tiết theo giờ. Trong khi đó, nhiều dịch vụ trên không gian mạng có hoạt động thu thập, khai thác, phân tích thông tin, dữ liệu cá nhân.

Dữ liệu cá nhân này trở thành nguyên liệu đầu vào để khai thác trong lĩnh vực khác nên tình trạng mua bán, trao đổi dữ liệu. Ngày càng nhiều chủ thể tham gia vào quá trình thu thập, phân tích, xử lý dữ liệu cá nhân cho mục đích khác nhau nhưng không thông báo cho khách hàng hoặc để xảy ra vi phạm về bảo vệ dữ liệu cá nhân.

Ngoài ra, tình trạng buôn bán thông tin cá nhân một cách công khai trên không gian mạng cũng thường xuyên diễn ra, thách thức các cơ quan pháp luật. Hậu quả xảy ra có thể ảnh hưởng nghiêm



trọng đến sức khỏe, tài chính, tâm lý, đời sống riêng tư các cá nhân.

Vì vậy, đã đến lúc các cơ quan nhà nước, tổ chức, doanh nghiệp và đặc biệt là cá nhân cần ý thức được tầm quan trọng của vấn đề bảo vệ dữ liệu cá nhân khi tham gia sử dụng các dịch vụ trên không gian mạng.

●*Hiện pháp luật đã có nhiều quy định về xử lý các vi phạm này, việc thực hiện các quy định này ra sao, còn gì bất cập sắp tới cần sửa đổi, bổ sung không?*

- Về chế tài xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực này hiện đang được quy định rải rác ở rất

VỤ THU 6.802M² ĐẤT KHÔNG BỒI THƯỜNG 1 XU TẠI BÌNH DƯƠNG:

“Hội đồng bồi thường dự án” đã lạm quyền ra sao?

□ NHÓM PHÓNG VIÊN

Như PLVN đã phản ánh trong số báo trước, khi thu hồi 6.802m² đất thuộc dự án nhà ở “Khu dân cư Bình Thắng” (số 155A, Xa lộ Hà Nội, khu phố Hiệp Thắng, phường Bình Thắng, TP Dĩ An, Bình Dương - do Cty TNHH Thanh Yển Bình Dương là chủ đầu tư), dù đất này có nguồn gốc từ nhận chuyển nhượng, nhưng TP Dĩ An lại cho rằng đây là “đất nhà nước giao không thu tiền sử dụng”, để không bồi thường 1 xu.

Quá trình giải quyết khiếu nại của Thanh Yển còn có dấu hiệu Dĩ An đã vi phạm pháp luật khiếu nại.

Giải quyết khiếu nại sai thẩm quyền

Ngày 26/3/2018, UBND Dĩ An ra Quyết định 778/QĐ-UBND thu hồi 6.802m² đất của Thanh Yển để thực hiện dự án đường Mỹ Phước – Tân Vạn nối dài. Ngày 2/4/2018 UBND Dĩ An ra quyết định 926/QĐ-UBND công bố bồi thường, phủ nhận nguồn gốc đất trên là Thanh Yển mua từ dân; quyết định không bồi thường về đất.

Ngày 29/6/2018, Thanh Yển có văn bản phản đối, nêu rõ để có được đất này, đã bỏ tiền mua đất từ dân, mất nhiều chi phí đầu tư san lấp.

LS Tô Bá Thanh (Đoàn LS TP HCM) giải thích: “Văn bản Thanh Yển gửi UBND TP Dĩ An, dù không ghi là “Đơn khiếu nại” nhưng thực chất có phải đơn khiếu nại hay không? *Thứ nhất*, Điều 8 Luật Khiếu nại không buộc văn bản phải ghi là “Đơn khiếu nại”, và văn bản này đã được Dĩ An thụ lý. *Thứ hai*, về mặt



●*Hình ảnh Thanh Yển cung cấp, cho rằng Công an phường Bình Thắng sau khi công tay ông Đức bắt đi và thả về, rồi quay lại đòi “bắt” tiếp vào ngày 11/6/2021.*

nội dung, theo khoản 1 Điều 2 Luật Khiếu nại, “khiếu nại là đề nghị xem xét lại quyết định hành chính trái luật, xâm phạm quyền và lợi ích hợp pháp của công dân”. Nội dung văn bản của Thanh Yển đòi giải quyết sự việc không được bồi thường, nên

văn bản của Thanh Yển chính là đơn khiếu nại”.

Tới đây, vi phạm của Dĩ An diễn ra. Đơn của Thanh Yển khiếu nại các vấn đề tại các quyết định do Chủ tịch Dĩ An ban hành. Thẩm quyền trả lời, giải quyết khiếu nại này thuộc về Chủ tịch Dĩ An. Thế nhưng “Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình đường Mỹ Phước – Tân Vạn nối dài” lại có văn bản “giải quyết” ngày 19/7/2018, không đồng ý bồi thường đất.

Thanh Yển tiếp tục có văn bản khiếu nại ngày 14/5/2019. Ngày 1/7/2019, “Hội đồng Bồi thường” tiếp tục lạm quyền Chủ tịch Dĩ An, vẫn lập luận như trả lời ngày 19/7/2018.

“Theo Luật Khiếu nại, những văn bản của Hội đồng Bồi thường là không có giá trị pháp lý. Cho nên, đến nay, UBND TP Dĩ An vẫn chưa giải quyết khiếu nại cho Thanh Yển. Không thể nói sự việc này đã hết thời hạn khiếu nại”, LS Thanh nói.

nhiều văn bản quy phạm pháp luật. Nghị định 15/2020/NĐ-CP quy định mức phạt với nhiều loại hành vi xâm phạm quyền riêng tư, bảo vệ thông tin của cá nhân như hành vi: Thu thập thông tin cá nhân khi chưa có sự đồng ý của chủ thể thông tin cá nhân về phạm vi, mục đích của việc thu thập và sử dụng thông tin đó; Vi phạm quy định về bảo đảm an toàn thông tin cá nhân trên mạng; Sử dụng thông tin cá nhân của người khác trên mạng xã hội nhưng chưa được sự đồng ý của cá nhân đó;... Mức phạt cho các hành vi trên từ 2 - 70 triệu đồng.

Về chế tài hình sự, Bộ luật Hình sự (BLHS) 2015 quy định “Tội xâm phạm bí mật hoặc an toàn thư tín, điện thoại, điện tín hoặc hình thức trao đổi thông tin riêng tư khác của người khác” tại Điều 159; và “Tội đưa hoặc sử dụng trái phép thông tin mạng máy tính, mạng viễn thông” tại Điều 288.

Những người có hành vi vi phạm quyền riêng tư thông tin cá nhân, tùy vào tính chất, mức độ vi phạm có thể bị xử lý theo Điều 288 BLHS với khung hình phạt cao nhất 7 năm tù, phạt tiền từ 20 đến 200 triệu đồng; trường hợp tình tiết tăng nặng thì phạt tối đa 1 tỷ đồng. Tuy nhiên, từ thực tế gần đây cho thấy cả hai tội danh này chưa quy định cụ thể, trực tiếp về các hành vi vi phạm liên quan tới dữ liệu cá nhân đang diễn ra hiện nay.

Hai lần bắt người của Thanh Yển đưa về phường

Ngày 1/12/2020, khi đoàn cưỡng chế đến, đúng thời điểm bà Nguyễn Thị Lương, đại diện Cty bị bệnh, nhập viện cấp cứu. Bà Lương gọi điện về đề nghị đoàn tạm dừng cưỡng chế, chờ vài ngày bà xuất viện sẽ bàn giao mặt bằng, chỉ mốc, ranh giới rõ ràng. Thỉnh cầu này không được chấp nhận.

Ông Hà Đăng Ước (SN 1983, nhân viên Thanh Yển) kể, do hiểu kỳ, ông và một nhân viên khác dùng điện thoại quay lại sự việc, bị đưa lên xe về Công an phường Bình Thắng. Tại đây, công an phường yêu cầu ông làm tờ khai báo danh tính, tên cha mẹ, quê quán, thường trú, quá trình sinh sống, làm việc và buộc cung cấp mật khẩu điện thoại, xóa nhiều dữ liệu. Ông Ước nói bị giữ tại trụ sở công an phường từ 10h đến 13h mới được cho về.

Sáng 11/6/2021, ông Trần Công Đức (SN 1978, cán bộ Cty, con bà Lương) phát hiện nhóm người dùng máy móc, cào hàng rào ranh giới giữa dự án Mỹ Phước – Tân Vạn nói dài và đất Cty nên ra xem.

“Họ có khoảng dưới 10 người, mặc áo quần văn phòng hoặc đồ công nhân, gõ hàng rào B40 và dùng máy cào trổ sắt hàng rào Cty lên. Tôi hỏi họ là ai, tại sao lại đập phá tài sản Cty. Tôi giải thích đây là hàng rào ranh giới, là tài sản Cty, họ không có quyền xâm phạm; thì họ im lặng. Tôi bức xúc, cầm một viên đá ném băng quơ. Họ bỏ đi”.

“Một lát sau, tôi nghe ồn ào nên đi ra xem chuyện gì. Bất ngờ có bốn người, trong đó có công an, không nói gì, không giới thiệu là ai, xông vào giật cánh khuỷu bắt tôi, công tay

Có thể thấy các quy định về chế tài nhằm bảo vệ dữ liệu cá nhân còn “khá nhẹ”, chưa tương xứng, chưa đảm bảo tính răn đe. So sánh với quy định chung về bảo vệ dữ liệu do Ủy ban Châu Âu xây dựng (GDPR) áp dụng mức phạt lên tới 20 triệu Euro, tương đương 500 tỷ VNĐ thì có thể thấy, mức phạt trong luật pháp Việt Nam còn khá nhẹ, trong khi hậu quả từ hành vi xâm phạm quyền riêng tư có thể rất nghiêm trọng, gây tổn hại tới danh dự, nhân phẩm, an toàn và cả tính mạng của không chỉ một mà có thể là nhiều nạn nhân.

Như vậy, thời gian tới, chúng ta cần phải xem xét bổ sung quy định về trách nhiệm hình sự với hành vi xâm phạm quyền được bảo vệ đối với dữ liệu cá nhân trong BLHS. Một số hành vi vi phạm pháp luật bảo vệ dữ liệu cá nhân có thể xem xét hình sự hóa như: Hành vi thu thập, sử dụng, khai thác, chuyển nhượng trái phép dữ liệu cá nhân. Với mức phạt tiền, có thể xem xét xác định mức phạt tính theo doanh thu hoặc theo quy mô của doanh nghiệp vi phạm.

Ngoài ra, cũng cần tính thêm về hiệu quả của cơ chế bảo vệ dữ liệu cá nhân thông qua khởi kiện dân sự.

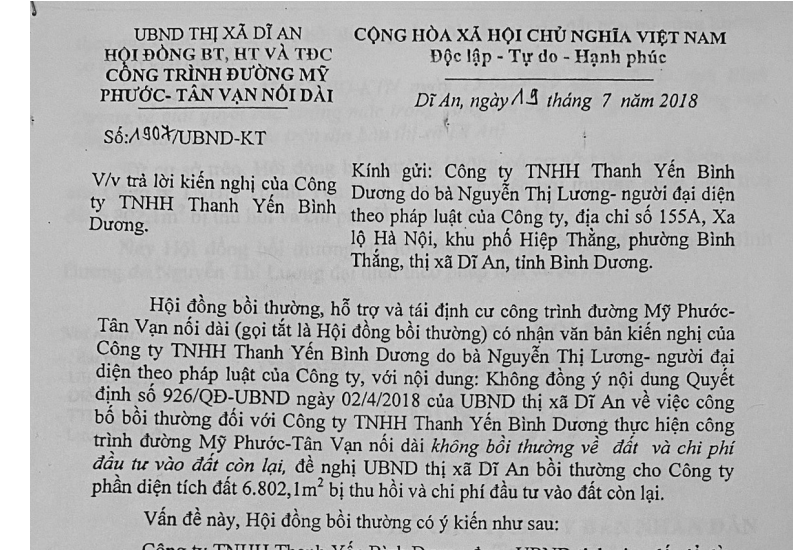
●*Trong khi chờ sửa đổi các văn bản và các giải pháp mạnh mẽ hơn từ cơ quan chức năng, bà có khuyến cáo gì?*
 - Chúng ta đều biết rằng văn

bản quy phạm pháp luật, nhất là văn bản ở tầm Luật như BLHS hay Luật Xử lý vi phạm hành chính thì không thể sửa đổi ngay, mà phải tuân theo quy trình xây dựng pháp luật chặt chẽ, đòi hỏi thời gian. Vì vậy, tôi cho rằng cơ quan truyền thông, báo chí và cơ quan quản lý nhà nước cần đẩy mạnh tuyên truyền đến người dân và doanh nghiệp. Truyền thông mạnh mẽ để người dân và doanh nghiệp ý thức được tầm quan trọng của vấn đề bảo vệ dữ liệu cá nhân.

Bên cạnh đó, cần truyền thông mạnh mẽ thông điệp “cơ quan pháp luật không làm việc với nhân dân qua điện thoại”. Rõ ràng, việc xuất hiện các cuộc điện thoại gọi đe dọa người dân là liên quan đến các vụ án hình sự để ép chuyển tiền vào các tài khoản hoặc ép cung cấp số tài khoản và mật khẩu truy cập; hay cuộc gọi báo có bưu phẩm ở bưu điện cần ra bưu điện nhận,... không phải là những chiêu thức lừa đảo mới nhưng vẫn còn nhiều người dân bị lừa.

Vì vậy, truyền thông cần lên tiếng liên tục và mạnh mẽ, khuyến cáo và tuyên truyền thường xuyên trên các phương tiện thông tin đại chúng để nhân dân biết và không bị dẫn dụ bởi các hành vi của tội phạm.

●*Trân trọng cảm ơn bà!*
THU HẰNG (thực hiện)



●**Văn bản “giải quyết khiếu nại” của Hội đồng Bồi thường bị đánh giá là lạm quyền, không có giá trị pháp lý.**

Con đường rộng bao nhiêu mét?
Theo Quyết định 721a/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh Bình Dương phê duyệt dự án đầu tư tuyến đường Mỹ Phước – Tân Vạn nói dài; thì con đường chỉ rộng 31,5m với diện tích đất thu hồi của Thanh Yển là 6.802m². Thế nhưng theo Thanh Yển, thực tế Dĩ An đã thu hồi “lô” của Cty này, khi tuyến đường đi qua đất của Thanh Yển “phình” lên thành 33-34m.

quất ra sau lưng đưa về trụ sở công an phường”.

“Về tới trụ sở, tôi không được giải thích gì mà bị khám xét người thô bạo, bị lấy hết đồ bỏ lên bàn. Tôi còn bị chửi bới lăng mạ “mày là cái gì mà ra cản trở người thi hành công vụ”, dù tôi đã hết lời giải thích tôi không biết những người lái máy xúc là ai, giải thích tôi chỉ ngăn cản những người lạ mặt đến phá hoại tài sản Cty tôi chứ không chống người thi hành công vụ. Công an phường còn bắt tôi mở điện thoại ra để kiểm tra nhưng tôi không chấp nhận. Sau đó họ ghi biên bản, đưa tôi đọc. Do chữ xấu quá, tôi không đọc được, không rõ nội dung gì nên không ký. Họ giữ tôi đến 13h, khi mẹ tôi lên chất vấn, mới cho tôi về”, ông Đức kể.

Bà Lương thuật lại, nghe tin con bị bắt, bà lật đật từ xa chạy về Công an phường Bình Thắng, quyết liệt yêu cầu giải thích sự việc. “Tôi vô cùng bức xúc vì Cty chúng tôi đã bị thiệt thòi đủ đường, nay địa phương lại còn còng tay con tôi như tội phạm, là hành vi quá coi thường nhân phẩm danh dự người khác, vi phạm pháp luật”, bà Lương nói.

Tới lúc này, mẹ con bà mới được cho ra về. “Bất ngờ vừa về đến Cty, lại có một số công an tìm đến, đòi Đức trở lại phường. Tôi nhất quyết phản đối, họ mới ra về”, bà Lương nói.

Cơ quan chức năng Dĩ An và Bình Dương giải thích ra sao về những sự việc này? PLVN sẽ tiếp tục phản ánh.

TIN TỨC

HÀ NỘI:

Vụ án Chủ tịch xã bị cấp dưới cưỡng đoạt tài sản

Ngày 14/6, TAND TP Hà Nội đưa bị cáo Nguyễn Thị Vui (SN 1980, ngụ xã Tốt Động, huyện Chương Mỹ) ra xét xử về tội “Cưỡng đoạt tài sản”. Bị hại trong vụ án là ông Nguyễn Trọng Trạng (Chủ tịch UBND xã Tốt Động).

Theo bản án sơ thẩm, năm 2010, Vui được UBND xã ký hợp đồng lao động làm việc tại bộ phận kế toán ngân sách xã giúp việc cho kế toán trưởng. Vui được bố trí ngồi làm việc cùng phòng với ông Nguyễn Trọng Minh (Kế toán trưởng).

Khi ông Minh nghỉ hưu, UBND xã giao anh Trịnh Quốc Chiến (công chức xã) phụ trách mảng chi lương và chi hoạt động thường xuyên. Anh Chiến được phân phòng làm việc riêng. Vui chỉ được phân công tham mưu giúp việc cho UBND xã trong việc thu ngân sách xã.

Sau đó, anh Chiến chuyển phòng làm việc, chuyển máy tính để bàn của UBND xã sang phòng mình nhưng không thông báo về việc chuyển phòng cho Vui. Đến làm việc, Vui mới biết anh Chiến chuyển máy tính nên yêu cầu anh Chiến cho Vui vào máy tính sao lưu lại các dữ liệu kế toán trước đây Vui đã nhập vào máy.

Anh Chiến không đồng ý. Vui giật cửa phòng làm việc của anh Chiến, đề nghị trả lại máy tính để bàn của UBND xã. Sau đó, Vui gặp ông Nguyễn Trọng Trạng, Chủ tịch xã, yêu cầu xã phải “đền bù tiền chat xảm công sức” Vui nhập dữ liệu kế toán từ năm 2010 đến 2019 với số tiền 200 triệu đồng, quá hạn Vui yêu cầu sẽ tính lãi. Nếu xã không trả số tiền trên thì Vui sẽ tố cáo các sai phạm của lãnh đạo Đảng ủy, UBND xã.

Sau đó, Vui gửi tin nhắn cho ông Trạng với nội dung nếu đúng ngày Vui yêu cầu mà không trả tiền, Vui sẽ gửi đơn tố cáo cho Bí thư huyện và Chủ tịch huyện... “liên quan đến các sai phạm do nhận thức và năng lực lãnh đạo yếu kém của các anh để lại”. Ông Trạng chuyển tin nhắn trên cho anh Chiến.

Do lo sợ ảnh hưởng đến công việc của Ủy ban nên ngày 30/7/2019, ông Trạng đã yêu cầu anh Chiến chi số tiền 60 triệu đồng cho Vui. Sau đó, ông Trạng đã lấy tiền cá nhân trả cho anh Chiến. Sau khi nhận số tiền trên, Vui tiếp tục đe dọa đến ngày 30/8/2019, nếu không thanh toán nốt cho Vui số tiền 240 triệu đồng, Vui sẽ làm đơn tố cáo.

Theo TAND huyện Chương Mỹ, hành vi dùng thủ đoạn trực tiếp bằng lời nói, nhắn tin đe dọa, uy hiếp tinh thần với ông Trạng về việc sẽ tố cáo các sai phạm của cán bộ xã nhằm chiếm đoạt số tiền 300 triệu đồng mà Vui thực hiện đã phạm tội “Cưỡng đoạt tài sản”. Do đó, Vui bị tuyên phạt 36 tháng tù.

Sau phiên tòa, Vui kháng cáo và được cấp phúc thẩm chấp nhận, chuyển thành 36 tháng tù nhưng cho hưởng án treo vì đã khắc phục hậu quả, bị hại có đơn xin giảm án cho bị cáo. **VÂN THANH**

NGHỆ AN:

Vợ siết cổ chồng trong cơn kích động

Ngày 14/6, TAND tỉnh Nghệ An mở phiên sơ thẩm xử bị cáo Sầm Thị Hương (SN 1959, ngụ xã Thông Thụ, huyện Quế Phong) về tội “Giết người”. Bị hại trong vụ án là chồng của Hương.

Hồ sơ vụ án thể hiện, chiều tối 12/1/2021, chồng Hương có uống rượu với một số người. Đến khi say rượu, người đàn ông này ném bát đĩa, đập phá nổi điên.

Chứng kiến cảnh tượng ấy, Hương trách móc chồng “con mới đi làm thuê gửi tiền về mua được chục bát to, ông đập gán hết như vậy thì ông chết đi”. Chồng Hương đã chửi bới và có những câu nói xúc phạm vợ.

Bực tức vì chồng đập phá đồ đạc, xúc phạm mình, lại nhớ đến những lần lên con say rượu trước đây của chồng, Hương đã dùng dây thừng siết cổ chồng khiến nạn nhân ngã xuống nền nhà. Lúc này, Hương cảm gậy gỗ đánh vào đầu khiến nạn nhân tử vong.

Đến ngày 13/1, Sầm Thị Hương đến công an đầu thú. CQĐT xác định nguyên nhân chết của nạn nhân là ngạt đường hô hấp do chèn cổ bằng dây.

Tại phiên tòa, lúc đầu bị cáo một mực chối tội, khai không đánh và siết cổ chồng. Bị cáo thừa nhận có cãi nhau với chồng nhưng sau đó nạn nhân tự đi treo cổ tự tử.

Hương cho rằng mình vô can trong vụ án. Bị cáo còn cho rằng bị công an đánh đập. Nhận thấy lời khai của bị cáo thay đổi với quá trình điều tra, mâu thuẫn với người làm chứng, HĐXX quyết định tạm dừng phiên tòa.

Lúc này, sau khi được khi con cái động viên, Hương đã thừa nhận hành vi giết chồng. Về lời khai trước đó tại tòa, bị cáo trình bày vì sợ con cái không thăm nuôi nên mới gian dối như trên.

HĐXX nhận định, hành vi giết người của bị cáo là vi phạm pháp luật. Tuy nhiên, trong vụ án này bị cáo phạm tội trong trường hợp bị kích động tinh thần, bị cáo là người cao tuổi, không biết chữ, nhận thức pháp luật hạn chế nên cũng cần xem xét giảm nhẹ. Cân nhắc toàn diện vụ án, HĐXX tuyên phạt Sầm Thị Hương 7 năm tù về tội Giết người. **KIM LONG**

Lưu thông vốn chính sách giữa đại dịch Covid-19

Nguồn vốn tín dụng chính sách bấy lâu nay đã trở thành động lực, là “điểm tựa” chắc chắn để người dân miền núi cao Quế Phong (Nghệ An) vượt lên thoát nghèo, chủ động chuyển đổi cơ cấu kinh tế hợp lý, góp phần nâng cao đời sống nhân dân trên địa bàn.

Mặc dù thời gian qua tình hình dịch bệnh diễn biến phức tạp trên địa bàn nói riêng và cả nước nói chung, nhưng tập thể cán bộ Ngân hàng Chính sách xã hội (NHCSXH) huyện Quế Phong vẫn quyết tâm tổ chức các phiên giao dịch tại xã diễn ra bình thường để đưa đồng vốn đến với người dân, góp phần giúp người dân có thể phát triển kinh tế, đẩy mạnh sản xuất, phục hồi kinh tế do đại dịch gây ra, đảm bảo mục tiêu kép do Chính phủ đề ra vừa chống dịch, đảm bảo sức khỏe cho nhân dân vừa phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội.

Tại Hội nghị họp Ban đại diện HĐQT huyện Quế Phong thường kỳ, ông Bùi Văn Hiến - Trưởng ban đại diện HĐQT, Phó Chủ tịch UBND huyện Quế Phong - khẳng định: Tín dụng chính sách là một trong những cách làm phù hợp, hiệu quả, được đồng bào các dân tộc và nhân dân trên địa bàn hoan nghênh và ủng hộ. Đặc biệt, trước diễn biến phức tạp của đại dịch Covid-19 nhưng được sự hỗ trợ của các cấp ủy, chính quyền, NHCSXH huyện Quế Phong đã thực hiện nhiệm vụ “kép”, vừa phòng chống dịch an toàn, vừa đảm bảo tiến độ giải ngân nhanh gọn, kịp thời, khơi thông dòng vốn, tạo điều kiện giúp người nghèo và các đối tượng chính sách vượt qua khó khăn, phát triển sản xuất, cải thiện đời sống.

Ông Nguyễn Khoa Văn - Giám đốc NHCSXH huyện Quế Phong - cho biết, là huyện còn nhiều khó khăn, tỷ lệ hộ



● Điểm giao dịch của Ngân hàng Chính sách xã hội tại xã Đồng Văn, huyện Quế Phong, Nghệ An.

nghèo cao nên nhu cầu vay vốn chính sách của người dân Quế Phong rất lớn. Để thực hiện chỉ đạo của Tổng Giám đốc NHCSXH và Nghị quyết của địa phương, NHCSXH Quế Phong đã tích cực huy động nguồn vốn, chuyển tải kịp thời mọi đồng vốn đến tận nơi ở của hộ nghèo và các đối tượng chính sách.

Đặc biệt, trong đại dịch Covid-19 từ đầu năm đến nay, đơn vị đẩy mạnh triển khai nhiều giải pháp phòng chống dịch thiết thực, thực hiện nghiêm quy định “5K” do Bộ Y tế hướng dẫn tại trụ sở làm việc và các điểm giao dịch. Nhờ vậy, toàn đơn vị luôn trong thể chủ động ngăn chặn dịch bệnh Covid-19. Tất cả các điểm giao dịch xã của NHCSXH đã đảm bảo an toàn cho người dân vay vốn và các cán bộ đoàn thể, Tổ trưởng Tổ TK&VV đến hội họp, vay vốn chính sách.

Có thể thấy, dòng nguồn vốn tín dụng chính sách trên địa bàn vẫn “chảy” đều, doanh số cho vay từ đầu năm đến 31/5/2021 đạt 75 tỷ đồng, đưa tổng dư nợ đạt 399 tỷ đồng, tăng so với đầu năm 26,5 tỷ đồng, đạt tốc độ tăng trưởng 7,2%. Trong đó, nguồn vốn huy động từ các tổ chức, cá nhân được trên 51,2 tỷ đồng, tăng 3,6 tỷ đồng so với năm 2020, nguồn vốn nhận ủy thác từ ngân sách huyện, xã đạt 1.293 triệu đồng tăng so với đầu năm 315 triệu đồng, hoàn thành 105% kế hoạch năm.

Cùng với đó, chất lượng tín dụng cũng đảm bảo với số nợ quá hạn có chiều hướng giảm dần qua các năm. Hiện tại, số dư nợ quá hạn chỉ có 577 triệu đồng, giảm 49 triệu

đồng so với đầu năm, chiếm 0,14% tổng dư nợ. Mạng lưới tổ vay vốn được củng cố, nâng cao chất lượng.

Kể từ khi được tiếp cận thuận lợi nguồn vốn chính sách, đời sống vật chất, tinh thần của đồng bào dân tộc miền đất đồi Quế Phong đổi thay từng ngày. Xuất hiện nhiều mô hình kinh tế hiệu quả như mô hình chăn nuôi bò sinh sản, trồng cây chanh leo tại xã Tri Lễ, trồng keo nguyên liệu tại xã Thông Thụ, chăn nuôi lợn nái, trồng cây chè hoa vàng tại xã Châu Kim...

Nhiều hộ nghèo, hộ cận nghèo ở huyện Quế Phong có bước tiến mới trên con đường sử dụng vốn vay chính sách đúng mục đích, có hiệu quả, thoát cảnh nghèo khó, làm giàu chính đáng. Điển hình như gia đình chị Quang Thị Vân ở bản Mường Phú, xã Thông Thụ. Nhờ mạnh dạn vay vốn chương trình sản xuất kinh doanh từ NHCSXH để đầu tư xây dựng chuồng trại chăn nuôi theo hướng VAC, kết hợp trồng thêm cây keo, oan, lát, đến nay, gia đình chị có tổng đàn bò 16 con, hơn 20 con lợn bản, thu nhập mỗi năm của gia đình chị đạt trên 80 triệu đồng, cuộc sống gia đình thay đổi rõ rệt.

Với các giải pháp đồng bộ, sự vào cuộc, quan tâm của cấp ủy, chính quyền, đoàn thể các cấp cùng việc NHCSXH triển khai đa dạng các chương trình cho vay, tín dụng chính sách tiếp tục làm “điểm tựa”, “tiếp sức” trong công cuộc giảm nghèo, góp phần thúc đẩy tiến trình thực hiện chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững, xây dựng nông thôn mới ở vùng núi cao còn nhiều khó khăn như huyện Quế Phong, đồng thời còn là động lực quan trọng giúp hộ nghèo và các đối tượng chính sách vượt qua khó khăn về dịch bệnh, thiên tai nhằm giữ vững phát triển sản xuất, xây dựng cuộc sống mới. **XUÂN HUY**



● Đàn gia súc của gia đình chị Quang Thị Vân (bản Mường Phú, xã Thông Thụ, huyện Quế Phong) được phát triển từ nguồn vốn chính sách.

Phấn đấu trên 30% hợp tác xã ứng dụng công nghệ cao

Theo Chương trình phát triển giống cây, con và nông nghiệp công nghệ cao trên địa bàn TP HCM giai đoạn 2020 – 2030 vừa được UBND TP HCM phê duyệt, TP HCM đặt mục tiêu đến năm 2030, đẩy mạnh nông nghiệp công nghệ cao, trong đó tập trung vào công nghệ sinh học, công nghệ thông tin, công nghệ tự động hóa và các công nghệ tiên tiến để tạo ra các sản phẩm nông nghiệp chất lượng cao về giống cây trồng, vật nuôi, thủy sản. Đồng thời, nâng tỷ trọng giá trị sản xuất nông nghiệp ứng dụng công

nghệ cao đến năm 2030 chiếm từ 75 - 85% tổng giá trị sản xuất nông nghiệp của TP; trên 70% hộ nông dân, trên 80% doanh nghiệp ứng dụng các biện pháp kỹ thuật mang tính công nghệ cao về giống, quy trình canh tác, công nghệ sau thu hoạch. Ngoài ra, phấn đấu đến năm 2030 trên 30% hợp tác xã sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao...

Để thực hiện mục tiêu trên, TP HCM đề ra một số giải pháp. Cụ thể, quy hoạch và mở rộng, nâng cấp cơ sở hạ tầng khu, vùng sản xuất phát triển

giống và nông nghiệp công nghệ cao; nâng cao năng lực nghiên cứu và ứng dụng khoa học công nghệ; phát triển hệ thống sản xuất, cung ứng và dịch vụ giống cây, con; tiếp nhận chuyển giao, ứng dụng nhanh kết quả nghiên cứu tiên bộ khoa học công nghệ trong sản xuất giống, quy trình sản xuất theo hướng ứng dụng công nghệ cao, công nghệ sinh học vào sản xuất, sơ chế, chế biến, bảo quản sản phẩm cây trồng, vật nuôi, thủy sản chủ lực, đặc thù có giá trị kinh tế cao trên địa bàn TP. **TRIỆU OANH**

TIN TỨC

Tập huấn phân biệt vaccine Pfizer chính hãng

Ngày 16/6, Tổng cục Quản lý thị trường (QLTT) sẽ phối hợp với Cơ quan Điều tra An ninh Nội địa (HIS) Hoa Kỳ và Hãng dược phẩm Pfizer tổ chức chương trình Tập huấn trực tuyến phân biệt vaccine chính hãng Pfizer cho toàn lực lượng QLTT. Theo đó, toàn bộ lực lượng QLTT ở 64 điểm cầu (63 tỉnh, thành và trụ sở Tổng cục) sẽ được HIS Hoa Kỳ chia sẻ về công tác điều tra vụ việc liên quan đến các sản phẩm trang thiết bị, vật tư y tế, đặc biệt việc buôn bán vaccine Covid-19 giả và kết quả điều tra của các văn phòng của HIS trên toàn thế giới.

Tại buổi tập huấn, đại diện hãng dược phẩm Pfizer sẽ thông tin các nội dung liên quan đến đặc điểm an ninh của sản phẩm, quy cách và tính chất đóng gói và các đặc điểm khác được sử dụng để xác định một vaccine có hợp pháp và đảm bảo nguồn gốc cho toàn lực lượng QLTT. Tất cả các câu hỏi, thắc mắc về những nội dung liên quan đến việc phân biệt vaccine Pfizer của lực lượng QLTT sẽ được HIS Hoa Kỳ và đại diện hãng dược phẩm Pfizer giải đáp tại buổi tập huấn.

Trước đó, Bộ Y tế đã đưa ra cảnh báo về tình trạng lừa đảo tiêm vaccine ngừa Covid-19. Chính vì vậy, việc Tổng cục QLTT phối hợp với HIS Hoa Kỳ và hãng dược Pfizer tổ chức sự kiện trực tuyến chia sẻ thông tin liên quan đến các đặc điểm an ninh để xác định vaccine hợp pháp và đảm bảo nguồn gốc là rất cần thiết giúp lực lượng QLTT có kỹ năng nhận biết giữa hàng giả và hàng chính hãng góp phần phục vụ tốt công tác kiểm tra, kiểm soát thị trường, bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng. **NHẬT THU**

HÀ NỘI:

Đảm bảo an toàn phương tiện đón lao động trở về từ Bắc Giang

Từ ngày 15/6, Hà Nội tổ chức đưa, đón 286 người lao động có hộ khẩu thường trú tại Hà Nội, đang làm việc và lưu trú tại tỉnh Bắc Giang, trở về địa phương. Sở Giao thông Vận tải Hà Nội đã có văn bản đề nghị Tổng Công ty vận tải Hà Nội chuẩn bị phương tiện, lái xe và cán bộ điều hành sẵn sàng thực hiện vận chuyển người dân từ thị trấn Nếnh (huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang) về trung tâm y tế các quận, huyện, thị xã trên địa bàn Hà Nội.

Việc đón công dân được thực hiện trong một ngày, dự kiến xe xuất phát từ 5h30 ngày 15/6 và về đến các trung tâm y tế quận, huyện, thị xã từ 13-14h30 cùng ngày. Hiện, Tổng Công ty Vận tải Hà Nội đã yêu cầu các đơn vị thành viên chuẩn bị đầy đủ xe buýt để phục vụ chuyên biệt cho nhiệm vụ này với tinh thần tập trung cao nhất. Đoàn phương tiện tham gia vận chuyển có khoảng 20 xe, loại từ 60 - 80 chỗ.

Các xe đều được bảo đảm yêu cầu về phòng, chống dịch theo quy định. Trên xe vận chuyển đều có đại diện cơ quan y tế đi theo xe để quản lý danh sách hành khách. Đặc biệt, các công nhân lái xe buýt và phương tiện tham gia vận chuyển người cách ly đều được bố trí chuyên biệt.

Sau khi kết thúc vận chuyển, các lái xe đều được cách ly, tuân thủ đúng theo quy định mới được tiếp tục tham gia vào hoạt động vận hành trên mạng lưới buýt của thành phố. Các phương tiện được bố trí tập kết một nơi riêng và được phun khử khuẩn liên tục để không lây lan, bảo đảm an toàn và an tâm cho hành khách đi xe buýt. **D.KIÊN**

THÁNG 5 NĂM 2021:

Vì sao cán cân thương mại chuyển hướng nhập siêu?

Sau 4 tháng duy trì xuất siêu, sang tháng 5, cán cân thương mại đã đột ngột chuyển hướng nhập siêu khoảng 2 tỷ USD, khiến tổng kim ngạch xuất nhập khẩu hàng hóa sau 5 tháng đầu năm 2021 quay trở lại nhập siêu.

Tháng 5 nhập siêu khoảng 2 tỷ USD

Theo Tổng cục Thống kê, tổng kim ngạch xuất nhập khẩu (XNK) hàng hóa 5 tháng đầu năm 2021 đạt 262,25 tỷ USD, tăng 33,5% so với cùng kỳ năm 2020. Trong đó, xuất khẩu (XK) đạt 130,94 tỷ USD, tăng 30,7%; nhập khẩu đạt 131,31 tỷ USD, tăng 36,4%. Ông Trần Thanh Hải, Phó Cục trưởng Cục Xuất nhập khẩu (Bộ Công Thương) nhận định, những con số trên chứng tỏ hoạt động XNK đang có sự phục hồi mạnh mẽ khi sức mua của thế giới đang gia tăng trở lại.

Tuy nhiên, điều đáng lo ngại, sau 4 tháng duy trì xuất siêu, sang tháng 5, cán cân thương mại đã đột ngột chuyển hướng nhập siêu khoảng 2 tỷ USD, khiến cho tổng kim ngạch XNK hàng hóa sau 5 tháng đầu năm 2021 quay trở lại nhập siêu, dù ở mức khá nhẹ (khoảng 369 triệu USD). Đáng chú ý, theo số liệu, khu vực kinh tế trong nước nhập siêu tới 12,74 tỷ USD, trong khi đó, khu vực FDI (kể cả dầu thô) xuất siêu 12,37 tỷ USD.

Theo đánh giá của Bộ Công Thương, khu vực trong nước tăng nhập khẩu (NK) hơn 30% khiến cho cán cân thương mại trở thành nhập siêu sau 5 tháng là chuyện bình thường. Bởi hiện nay, các mặt hàng NK nhiều chủ yếu phục vụ cho hoạt động sản xuất với mục tiêu XK thành phẩm ra thế giới. Cụ thể, Việt Nam đã nhập nhiều sản phẩm linh kiện điện tử, nguyên phụ liệu cho ngành dệt may, da giày... những ngành đang có đà phục hồi tăng trưởng mạnh mẽ, do vậy, sự gia tăng NK là một điều tất yếu.

Số liệu XK các mặt hàng nói trên cũng đã có sự tăng trưởng đáng kể so với cùng kỳ như kim ngạch XK hàng dệt và may mặc ước đạt 12,2 tỷ USD, tăng 15%; XK xơ, sợi dệt các loại tăng 60,1%. Kim ngạch XK giày, dép



● Việt Nam đã nhập siêu nguyên phụ liệu để phục vụ hoạt động sản xuất của ngành da giày, dệt may. (Ảnh minh họa)

các loại ước đạt 8,46 tỷ USD, tăng 26,4% so với cùng kỳ. Điện thoại và linh kiện có giá trị XK lớn nhất đạt 21,9 tỷ USD, tăng 19,6% so với cùng kỳ năm trước.

Ngoài lý do NK nguyên liệu sản xuất thì một lý do khác cũng khiến cho tình hình XK hàng hóa của Việt Nam gặp khó khăn trong 5 tháng qua như: Vận chuyển hàng hóa gặp khó khăn; nhiều chuỗi cung ứng bị gián đoạn, nhu cầu thị trường chưa hồi phục đồng đều; chi phí đầu vào như logistics, nguyên liệu NK tăng cao; các thị trường xuất khẩu nông, thủy sản liên tục đưa ra những thay đổi trong quy định chứng nhận an toàn thực phẩm... khiến cho kim ngạch XK có phần bị chững lại.

Bên cạnh đó, một nguyên nhân khác dẫn tới nhập siêu trong tháng 5 tăng cao kỷ lục, khiến cho cán cân thương mại 5 tháng đầu năm đột ngột quay đầu là một số nhóm hàng vốn có kim ngạch XK cao như máy móc thiết bị, dụng cụ và phụ tùng khác... giảm nhẹ so tháng trước do hoạt động sản xuất bị ảnh hưởng bởi tình hình dịch bệnh lây lan tại các tỉnh Bắc Ninh, Bắc Giang.

Xuất khẩu sẽ thuận lợi trở lại

Đại diện Bộ Công Thương cho rằng, hoạt động XK sẽ tiếp tục khởi sắc trong thời gian tới khi các hiệp định thương mại tự do đang dần được thực thi một cách toàn diện hơn, hiệu quả như CPTPP (Hiệp định Đối tác toàn diện xuyên Thái Bình Dương), EVFTA (Hiệp định Tự do thương mại Việt Nam - châu Âu), UKVFTA (Hiệp định Tự do thương mại giữa Việt Nam và Liên hiệp Vương quốc

Anh và Bắc Ai-len)... Điều này sẽ khiến hàng hóa của Việt Nam thuận lợi hơn khi thâm nhập vào các thị trường đối tác với thuế quan ưu đãi, thông qua đó thúc đẩy XK tăng trưởng mạnh trong thời gian tới. Bên cạnh đó, ảnh hưởng của dịch Covid-19 đã dần được khắc phục tại các khu công nghiệp ở các vùng tâm dịch, hoạt động sản xuất đang có cơ hội quay trở lại nhịp độ bình thường.

Ngoài ra, giá các loại hàng hóa XK cũng đang có xu hướng tăng, nhất là các mặt hàng thế mạnh của Việt Nam. Đây sẽ là động lực quan trọng để gia tăng giá trị XK. Nhu cầu hàng hóa trên thị trường thế giới cũng đang hồi phục trở lại, nhất là các thị trường XK lớn của Việt Nam như Mỹ, châu Âu. Đây chính là cơ hội để Việt Nam đẩy mạnh XK các mặt hàng công nghiệp tiêu dùng có thể mạnh.

Tuy nhiên, đại diện Bộ Công Thương vẫn bày tỏ sự lo ngại khi cho rằng, hoạt động XNK trước mắt vẫn có thể bị ảnh hưởng tiêu cực bởi đợt dịch Covid-19 đang bùng phát ở TP Hồ Chí Minh và một số địa phương. Các nước châu Á cũng vẫn bị ảnh hưởng mạnh bởi dịch khi số ca nhiễm Covid-19 tiếp tục gia tăng, buộc phải ra các lệnh phong tỏa. Điều này sẽ tác động mạnh đến nhu cầu hàng hóa trong thời gian tới. Do đó, Bộ Công Thương khuyến cáo, các doanh nghiệp phải nỗ lực nâng cao năng lực cạnh tranh cũng như khả năng thích ứng để vượt qua khó khăn, chủ động chuyển hướng để nắm bắt hiệu quả những cơ hội từ bối cảnh mới. **NHẬT THU**

TIN TỨC

Ngăn ngừa công nhân liên quan đến “tín dụng đen”

Nhằm tiếp tục thực hiện có hiệu quả các định hướng, chủ trương, chính sách, nhiệm vụ, giải pháp của Đảng, Nhà nước về bảo đảm việc làm bền vững, cải thiện điều kiện làm việc, nâng cao mức sống cho công nhân lao động trong tình hình mới, Thủ tướng Chính phủ vừa có Chỉ thị yêu cầu Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, Chủ tịch UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương tập trung chỉ đạo rà soát, đẩy nhanh tiến độ thực hiện các nhiệm vụ liên quan trực tiếp đến bảo đảm việc làm bền vững, nâng cao mức sống, cải thiện điều kiện làm việc của công nhân lao động.

Tiếp tục chỉ đạo đổi mới mạnh mẽ mô hình tăng trưởng kinh tế thực chất ở địa phương phù hợp với mô hình tăng trưởng kinh tế-xã hội bao trùm. Tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả các hiệp định thương mại theo các điều khoản Việt Nam đã ký kết. Tiếp tục rà soát các văn bản pháp luật, nội luật hóa các tiêu chuẩn lao động quốc tế, giúp công nhân lao động được thụ hưởng các quyền và điều kiện lao động ngày càng tốt hơn.

Thủ tướng Chính phủ yêu cầu quy hoạch, bố trí, huy động nguồn lực tài chính đầu tư xây dựng hạ tầng xã hội, dịch vụ phục vụ lao động sản xuất, đời sống, sinh hoạt, học tập, giải trí của công nhân, lao động và gia đình. Tăng cường các biện pháp bảo đảm an ninh, an toàn, vệ sinh môi trường tại nơi ở và nơi làm việc của công nhân. Có biện pháp ngăn ngừa công nhân lao động tham gia các hoạt động đi vay, cho vay, đòi nợ liên quan đến “tín dụng đen”, đề xuất các chính sách tín dụng vi mô hỗ trợ công nhân lao động.

Chủ động xây dựng, điều chỉnh bổ sung các quy hoạch, chương trình, kế hoạch phát triển nhà ở theo quy định. Tập trung triển khai các giải pháp nhằm tháo gỡ khó khăn cho việc phát triển nhà ở cho công nhân lao động tại các khu công nghiệp. Khẩn trương xây dựng các mô hình “khu công nghiệp - đô thị - dịch vụ” đồng bộ, gắn với phát triển khu dân cư, cơ sở hạ tầng, đáp ứng được nhu cầu riêng cho công nhân lao động các khu công nghiệp, kể cả chuyên gia và lao động chất lượng cao.

Tập trung thực hiện có hiệu quả các biện pháp phòng, chống dịch, nhất là tại các khu công nghiệp, khu chế xuất, nơi tập trung đông công nhân lao động; chia sẻ khó khăn, hỗ trợ, giảm thiểu tác động tiêu cực của đại dịch Covid-19, bảo đảm an sinh xã hội, giúp công nhân lao động và các doanh nghiệp vượt qua khó khăn, phục hồi sản xuất, kinh doanh, ổn định việc làm. **K.NGUYỄN**

“Ngày không tiền mặt 2021” tập trung cho các hoạt động online

Ngày 14/6, tại TP Hồ Chí Minh, Báo Tuổi Trẻ phối hợp cùng Vụ Thanh toán, Vụ Truyền thông (Ngân hàng Nhà nước - NHNN), Hiệp hội Thương mại điện tử (VECOM) công bố chương trình “Ngày không tiền mặt 2021”.

“Ngày không tiền mặt - 16/6”, được thực hiện từ năm 2019 - là ngày thanh toán không dùng tiền mặt (TTKDTM) được khuyến khích sử dụng khi mua sắm, giao dịch thanh toán và người tiêu dùng sẽ được hưởng chính sách ưu đãi từ các tổ chức tín dụng, trung gian thanh toán và các nhà bán lẻ, nhà cung cấp dịch vụ.

Chương trình năm nay được tổ chức trong bối cảnh dịch Covid-19 bùng phát và diễn biến phức tạp, cả nước đang chung tay phòng chống dịch nên Ban tổ chức cùng với các đơn vị đồng hành thống nhất tập trung cho các hoạt động online. Trong đó, rất nhiều chính sách ưu đãi dành cho người tiêu dùng trong dịp này, với sự tham gia của nhóm các ngân hàng như: Sacombank, Vietinbank, HDBank, Vietcombank, Agribank, nhóm các đơn vị trung gian thanh toán và Fintech như Napas, VISA, JCB, ShopeePay, Momo, ZaloPay, VNPAY, các đơn vị bán lẻ, doanh nghiệp dịch vụ như Saigon Co.op, VietjetAir...

Theo thống kê của Vụ Thanh toán (NHNN), mặc dù bị ảnh hưởng của dịch Covid-19 song hoạt động TTKDTM tiếp tục đạt mức tăng trưởng cao. Tính đến cuối tháng 4/2021 có trên 79 tổ chức cung ứng dịch vụ thanh toán triển khai thanh toán qua Internet và 44 tổ chức thanh toán qua điện thoại di động. **T.THANH**

Nhà xuất khẩu tự chứng nhận xuất xứ lô hàng dưới 6.000 EURO

Bộ Công Thương vừa ban hành Thông tư quy định về quy tắc xuất xứ hàng hóa trong Hiệp định Thương mại tự do giữa Việt Nam và Liên hiệp Vương quốc Anh và Bắc Ai-len (UKVFTA). Thông tư có 5 chương, quy định về cách xác định xuất xứ hàng hóa; Chứng nhận và kiểm tra xuất xứ hàng hóa; Điều khoản đặc biệt; Điều khoản thi hành và một số điều khoản chung. Thông tư này có hiệu lực kể từ ngày 26/7/2021.

Trong đó, thông tư cũng quy định rõ ràng về cơ chế chứng nhận xuất xứ trong UKVFTA. Theo đó, các quy định xuất xứ đối với UKVFTA cũng tương tự như cơ chế quy định xuất xứ của Hiệp định Tự do thương mại Việt Nam - châu Âu. Cụ thể, đối với hàng hóa xuất khẩu của Việt Nam thì những lô hàng có trị giá dưới 6.000 euro, bất kỳ nhà xuất khẩu nào cũng được phép tự chứng nhận xuất xứ (tự chứng nhận xuất xứ với lô hàng dưới 6.000 euro); với lô hàng có trị giá trên

6.000 euro, áp dụng cơ chế chứng nhận xuất xứ do cơ quan, tổ chức được Bộ Công Thương ủy quyền cấp.

Đối với hàng hóa nhập khẩu vào Việt Nam, Bộ Công Thương cũng quy định, với lô hàng có trị giá dưới 6.000 euro, bất kỳ nhà xuất khẩu nào cũng được phép tự chứng nhận xuất xứ; với lô hàng có trị giá trên 6.000 euro, chỉ có nhà xuất khẩu đủ điều kiện theo quy định của Vương quốc Anh mới được tự chứng nhận xuất xứ. **HOÀNG TÚ**

HÀ NỘI:

Hơn 100 người được cử đi học rồi không bố trí được việc làm

Hơn 100 học viên là cán bộ nguồn được UBND TP Hà Nội ra quyết định cử đi học theo nguồn ngân sách của thành phố, nhưng khi khóa học sắp kết thúc, số cán bộ này lại không biết sử dụng vào đâu khi Đề án đưa công an chính quy về đảm nhiệm các chức danh công an xã được triển khai chính thức.

Học xong không biết về đâu?

Theo tìm hiểu, từ 2017, Công an TP Hà Nội (CATP) có xin ý kiến của Bộ CA và UBND TP để phối hợp Trường Cao đẳng CSND I tổ chức lớp đào tạo trình độ trung cấp cảnh sát cho 100 cán bộ nguồn trưởng, phó CA xã bán chuyên trách trên địa bàn.

Được sự đồng ý, lớp học này đã được triển khai theo Kế hoạch 96/KH-BCA-X11 ngày 8/4/2016 của Bộ CA về Đào tạo trung cấp Trưởng CA xã giai đoạn 2016-2020; Quyết định (QĐ) 04/QĐ-UBND ngày 3/1/2017 của UBND TP về việc ban hành Kế hoạch đào tạo Trưởng CA xã khóa VI giai đoạn 2016-2020.

Có QĐ từ đầu 2017 nhưng đến 18/12/2017, lớp học mới chính thức khai giảng. Căn cứ QĐ số 6929/QĐ-UBND ngày 5/10/2017 về việc phê duyệt danh sách cử đi đào tạo Trưởng CA xã khóa VI TP thì số lượng học viên tham gia không phải 100 mà lên tới 111 người. Kinh phí đào tạo lớp học lấy từ nguồn ngân sách do UBND TP cấp cho CATP hàng năm để phục vụ công tác đào tạo, bồi dưỡng, tập huấn cho đội ngũ CA xã bán chuyên trách.

Tại thời điểm lớp học này được khai giảng, Bộ Công an bắt đầu có chủ trương thí điểm đưa CA chính quy về đảm nhiệm các chức danh CA xã tại một số xã trọng điểm, phức tạp về an ninh trật tự. Đến ngày 11/4/2019, khi thực hiện Nghị quyết 22-NQ/TW ngày 16/3/2018 của Bộ Chính trị và Đề án số 106/ĐA-BCA của Bộ CA về “một số vấn đề tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy Bộ CA tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả”, Bộ CA ban hành Thông tư 09/TT-BCA chính thức



● Ảnh minh họa.

quy định việc điều động sĩ quan, hạ sĩ quan CAND đảm nhiệm các chức danh CA xã (theo hướng bố trí CA chính quy tại tất cả các xã địa bàn cả nước) và chỉ đạo CA các tỉnh, thành khẩn trương xây dựng đề án triển khai thực hiện.

Việc triển khai thực hiện chủ trương đưa CA chính quy về đảm nhiệm các chức danh CA xã đã tác động đến tâm tư, nguyện vọng của 111 học viên đang theo học lớp nguồn này. Thậm chí một số người đang theo học, khi hay biết chính sách mới đã chán nản xin nghỉ học, chuyển công tác. Người đang tiếp tục theo học lớp nguồn bản thân không biết sắp tới thành phố sẽ có cơ chế, chính sách như thế nào với việc sử dụng số cán bộ này sau khi họ hoàn thành khóa học?

Giao Sở Nội vụ rà soát

Theo CATP, thực hiện chủ trương đưa CA chính quy đảm nhiệm các chức danh CA xã, đến nay CATP đã hoàn thành bố trí CA chính quy tại 383/383 xã trên địa bàn. Trên cơ sở chỉ đạo của CATP, CA các huyện, TX đã chủ động tham mưu xây dựng Đề án sắp xếp, bố trí công việc với các trưởng, phó CA xã bán chuyên trách tại các xã đã triển khai CA chính quy.

Tuy nhiên, do chủ trương tinh giản biên chế, ngày 24/4/2019, Chính phủ ban hành Nghị định 34/2019-NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, thôn, tổ dân phố.

Theo đó, số lượng các vị trí bố trí cán bộ, công chức và những người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã đều giảm; nên việc bố trí, sắp xếp công việc khác với trường, phó CA xã bán chuyên trách gặp nhiều khó khăn.

Tính đến nay, các huyện, TX đã bố trí, sắp xếp công việc khác cho 367/986 trưởng, phó CA xã bán chuyên trách. TP cũng đã giải quyết nghỉ chế độ cho 47 người, giải quyết xin thôi việc cho 156 người, còn 416 người được động viên tiếp tục tham gia Ban CA xã với vai trò CA viên.

Liên quan việc xử lý 111 cán bộ được cử đi học nhưng chưa biết sắp xếp công việc vào đâu sau khi hoàn thành khóa học, mới đây CATP đã động viên các học viên hoàn thành khóa học khi lớp học chỉ còn kỳ cuối (thực tập và thi tốt nghiệp) và coi đây là điều kiện thuận lợi cho các học viên khi xem xét chuyển công tác khác ở địa phương.

Đến nay, Hà Nội vẫn chưa chính thức đưa ra cơ chế, chính sách để áp dụng với 111 cán bộ được quy hoạch chức danh trưởng, phó CA xã được cử đi học lớp nguồn này. Tuy nhiên, trả lời kiến nghị của người dân, UBND TP cho biết sẽ chỉ đạo Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với CATP, UBND các quận, huyện, TX rà soát các trường hợp này để làm sao thực hiện đúng theo chế độ chính sách đang áp dụng cho lực lượng CA xã bán chuyên trách.

PHI HÙNG

BỘ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ: Đề xuất lập tổ công tác đặc biệt giải quyết dự án tồn đọng

Bộ Kế hoạch và Đầu tư (KH&ĐT) vừa có tờ trình gửi Thủ tướng về việc thành lập tổ công tác đặc biệt nhằm giải quyết các dự án tồn đọng. Nếu được Thủ tướng chấp thuận, Tổ trưởng Tổ công tác sẽ do Phó Thủ tướng Phạm Bình Minh đứng đầu, các Tổ phó là Bộ trưởng, Thứ trưởng KH&ĐT.

Theo Bộ KH&ĐT, mục đích của tổ là giám sát tiến độ các dự án đầu tư công, gồm dự án ODA, vốn vay lãi suất ưu đãi dự án đầu tư theo phương thức đối tác công - tư (PPP) và dự án đầu tư FDI của DN cam kết.

Bộ KH&ĐT cho biết, tổ công tác đặc biệt sẽ giúp Bộ, Chính phủ tháo gỡ khó khăn các dự án đầu tư, sản xuất kinh doanh. Cơ chế báo cáo trực tiếp với Thủ tướng về những vấn đề liên doanh đến dự án và xử lý dứt điểm.

Hiện trên cả nước có khá nhiều dự án được chấp nhận chủ trương đầu tư, cấp phép đầu tư song không được triển khai thực hiện hoặc thực hiện không đúng tiến độ đăng ký.

Không ít dự án lớn, chậm tiến độ hoặc bỏ không hàng chục năm gây lãng phí nguồn lực, tranh chấp, khiếu kiện và phá vỡ quy hoạch phát triển, gây bức xúc xã hội.

Dự án chiếm đất, tiến độ “rùa bò” đã và đang tạo điểm nghẽn, ảnh hưởng xấu đến môi trường kinh doanh và thu hút đầu tư. Chính vì vậy, việc rà soát, xác định các dự án thực hiện không hiệu quả, chậm tiến độ, đánh giá nguyên nhân khách quan, chủ quan và đề xuất giải pháp chỉ đạo tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, tạo điều kiện để các dự án này thực hiện có hiệu quả là cần thiết, cấp bách nhằm xóa bỏ điểm nghẽn, khơi thông nguồn lực cho đầu tư phát triển kinh tế - xã hội ở các địa phương.

Các thành viên thuộc tổ công tác đặc biệt có sự tham dự của đại diện các Bộ: Tư pháp, Tài chính, TN&MT, Công Thương, Xây dựng, GTVT, NN&PTNT, Ngân hàng Nhà nước, VPCP và Ủy ban Quản lý vốn Nhà nước.

Trước đó, tại Nghị quyết số 19 ngày 10/2/2021 về phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 1/2021, Chính phủ yêu cầu thành lập tổ công tác đặc biệt do Bộ KH&ĐT là cơ quan thường trực nhằm rà soát, tháo gỡ khó khăn cho các dự án đầu tư, sản xuất kinh doanh gặp vướng mắc trong thời gian dài tại các bộ, ngành, địa phương.

NGUYỄN HÀ

SỞ XÂY DỰNG TP HỒ CHÍ MINH:

Yêu cầu xử lý tin đồn gây bất ổn thị trường bất động sản

Sở Xây dựng TP HCM vừa có văn bản kiến nghị UBND TP chỉ đạo các sở, ngành, công an... tăng cường công tác quản lý tình hình thị trường bất động sản (BDS).

Theo Sở Xây dựng, tình hình cung - cầu của từng phân khúc sản phẩm ở trên thị trường BDS có sự thay đổi tăng giảm theo quy luật của thị trường. Tuy nhiên, thị trường vẫn còn không ít bất cập như năng lực của các DN còn hạn chế, thiếu sự ổn định

của các chính sách luật, hiệu quả của công tác quản lý nhà nước chưa cao...

Sở kiến nghị UBND TP giao UBND các quận, huyện công khai thông tin về quy hoạch, tiến độ thực hiện các dự án phát triển cơ sở hạ tầng; các dự án BDS, đặc biệt là các dự án lớn. Các đơn vị này thực hiện quản lý, kiểm soát việc tăng giá đất nhằm đảm bảo điều kiện phù hợp thực tế của các khu vực, tránh ảnh hưởng tiêu cực đến

hoạt động đầu tư, kinh doanh BDS tại địa phương.

Đồng thời, các cơ quan tăng cường công việc quản lý của Nhà nước với việc tách thửa trên địa bàn; có biện pháp quản lý, kiểm soát hoạt động môi giới của các tổ chức, cá nhân có liên quan đến hoạt động kinh doanh BDS tại địa phương.

Sở Xây dựng theo dõi, nắm bắt thông tin, tình hình diễn biến của thị trường và thực hiện các biện pháp xử lý kịp thời để bình ổn thị trường, không xảy ra tình trạng sốt giá và bong bóng BDS. Tăng cường công tác thanh, kiểm tra và xử lý vi phạm, kịp thời xử lý các vi phạm trong thực hiện quy định về đầu tư kinh doanh BDS, các dự án BDS có vi

phạm xây dựng, các dự án không thực hiện bảo lãnh trong kinh doanh BDS hình thành trong tương lai, các dự án chưa nghiệm thu chất lượng công trình đã đưa vào sử dụng.

Sở TN&MT kiểm tra, rà soát, công khai danh sách các dự án nhà ở chủ đầu tư đã thế chấp ngân hàng, các dự án chậm tiến độ do vướng mắc về vấn đề pháp lý; các dự án chưa nộp tiền sử dụng đất; các chủ đầu tư chậm trễ trong việc làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất cho người dân. Rà soát, bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất bảo đảm quỹ đất phát triển nhà ở xã hội.

Công an TP tăng cường công việc quản lý, giám sát, kiểm tra và xử lý nghiêm nhằm ngăn chặn hiện tượng tin đồn thổi, đầu tư theo tâm điểm đám đông... gây bất ổn cho thị trường BDS, ảnh hưởng xấu đến an ninh trật tự xã hội và đời sống của người dân.

Đồng thời, xử lý nghiêm với các trường hợp môi giới, mua bán, buôn lòng quản lý... vi phạm pháp luật về đất đai, về kinh doanh BDS.

Công an TP cũng phối hợp với các quận, huyện theo dõi, xử lý các đối tượng cung cấp thông tin sai lệch về các dự án BDS, dự án hạ tầng kỹ thuật đô thị hoặc có dấu hiệu lừa đảo trong việc môi giới, giao dịch BDS.

KIÊN GIANG

CHÍNH SÁCH MỚI

Theo đề nghị của Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, Chính phủ vừa ban hành Nghị định 58/2021/NĐ-CP quy định về hoạt động cung ứng dịch vụ thông tin tín dụng.

Hoạt động cung ứng dịch vụ thông tin tín dụng là gì?

Theo đó, Nghị định 58/2021/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 10/6/2021 quy định về điều kiện, thủ tục cấp, cấp lại, thay đổi nội dung và thu hồi Giấy chứng nhận (GCN) đủ điều kiện hoạt động cung ứng dịch vụ thông tin tín dụng; hoạt động cung ứng dịch vụ thông tin tín dụng của công ty thông tin tín dụng và quyền, nghĩa vụ của các tổ chức, cá nhân liên quan.

Nghị định 58/2021/NĐ-CP quy định: Hoạt động cung ứng dịch vụ thông tin tín dụng là việc công ty thông tin tín dụng cung cấp sản phẩm thông tin tín dụng cho các đối tượng sử dụng trên cơ sở các hoạt động thu thập, xử lý, lưu giữ thông tin tín dụng của công ty thông tin tín dụng theo quy định tại Nghị định này.

Cũng theo Nghị định, tổ chức tham gia của công ty thông tin tín dụng (tổ chức tham gia) là tổ chức tự nguyện cam kết cung cấp thông tin tín dụng cho công ty thông tin tín dụng, bao gồm: Tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân



● Ảnh minh họa.

hàng nước ngoài; Tổ chức không phải là tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài cung cấp dịch vụ cho thuê tài sản, mua hàng trả chậm, trả dần, cầm đồ có điều kiện về lãi suất, thời hạn, tiền thuê, biện pháp bảo đảm nghĩa vụ theo quy định của pháp luật (sau đây gọi tắt là tổ chức tham gia khác).

Công ty thông tin tín dụng là doanh nghiệp được thành lập, hoạt động theo quy định của Luật Doanh nghiệp để hoạt động cung ứng dịch vụ thông tin tín dụng theo quy định tại Nghị định này. Khách hàng vay được hiểu là tổ chức, cá nhân được tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài cấp tín dụng hoặc được tổ chức tham gia khác cung cấp dịch vụ cho thuê tài sản, mua hàng trả chậm, trả dần, cầm đồ có điều

kiện về lãi suất, thời hạn, tiền thuê, biện pháp bảo đảm nghĩa vụ theo quy định của pháp luật.

Những hành vi bị nghiêm cấm

Nghị định 58/2021/NĐ-CP quy định các hành vi bị cấm trong hoạt động cung ứng dịch vụ thông tin tín dụng gồm: Thu thập, cung cấp trái phép các thông tin thuộc phạm vi, danh mục bí mật của Nhà nước; Cố ý làm sai lệch nội dung thông tin tín dụng, ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân liên quan;

Trao đổi thông tin tín dụng, cung cấp sản phẩm thông tin tín dụng sai đối tượng, sai mục đích, bất hợp pháp; Lợi dụng hoạt động cung ứng dịch vụ thông tin tín dụng để tư lợi cá

nhân, xâm phạm lợi ích của Nhà nước, quyền và lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân; Cản trở hoạt động thu thập và sử dụng thông tin tín dụng hợp pháp của tổ chức, cá nhân.

Về điều kiện cấp GCN, Nghị định quy định công ty thông tin tín dụng phải có những điều kiện sau: Có hệ thống cơ sở hạ tầng thông tin đáp ứng yêu cầu tối thiểu; Có vốn điều lệ tối thiểu 30 tỷ đồng; Có người quản lý doanh nghiệp, thành viên Ban kiểm soát đáp ứng yêu cầu; Có phương án kinh doanh đảm bảo không kinh doanh ngành nghề khác ngoài hoạt động cung ứng dịch vụ thông tin tín dụng;

Có tối thiểu 15 tổ chức tham gia là tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài (trừ ngân hàng chính sách, ngân hàng hợp tác xã, quỹ tín dụng nhân dân và tổ chức tài chính vi mô). Các tổ chức tham gia không có cam kết cung cấp thông tin tín dụng với công ty thông tin tín dụng khác; Có văn bản thỏa thuận về cung cấp thông tin, sản phẩm thông tin tín dụng giữa công ty thông tin tín dụng với tổ chức tham gia.

Công ty thông tin tín dụng bị Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (NHNN) thu hồi GCN trong các trường hợp sau: Gian lận, giả mạo các giấy tờ chứng minh đủ điều kiện để được cấp GCN trong hồ

sơ đề nghị cấp GCN; Vi phạm nghiêm trọng một trong những hành vi bị cấm quy định tại Điều 6 Nghị định này;

Không đảm bảo duy trì các điều kiện quy định tại Điều 9 Nghị định này sau khi thực hiện phương án khắc phục theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều này; Không khai trương hoạt động cung ứng dịch vụ thông tin tín dụng trong thời hạn 12 tháng, kể từ ngày được cấp GCN; Công ty thông tin tín dụng thực hiện giải thể theo quy định của pháp luật; công ty thông tin tín dụng bị chia, bị hợp nhất, bị sáp nhập theo quy định tại khoản 4 Điều 15 Nghị định này.

Đáng chú ý, trong thời hạn 10 ngày làm việc, kể từ ngày Quyết định thu hồi GCN của NHNN có hiệu lực thi hành, công ty thông tin tín dụng bị thu hồi GCN xây dựng phương án xử lý thông tin tín dụng đang lưu giữ tại công ty thông tin tín dụng.

Đối tượng áp dụng của Nghị định 58/2021/NĐ-CP gồm: Công ty thông tin tín dụng; Tổ chức tham gia; Khách hàng vay; Tổ chức và cá nhân khác liên quan. Hoạt động thông tin tín dụng của NHNN không thuộc phạm vi điều chỉnh của Nghị định này. Nghị định 58/2021/NĐ-CP có hiệu lực từ ngày 15/8/2021.

GIA KHÁNH

BẠN CẦN BIẾT

TỪ 1/7/2021:

8 đối tượng bảo trợ xã hội được hưởng trợ cấp xã hội hàng tháng

Đây là một trong những quy định đáng chú ý tại Nghị định số 20/2021/NĐ-CP ngày 15/3/2021 của Chính phủ quy định về chính sách trợ giúp xã hội đối với đối tượng bảo trợ xã hội.

Cụ thể, khoản 1 Điều 5 Nghị định quy định, *Đối tượng thứ nhất* được hưởng trợ cấp xã hội hàng tháng là trẻ em dưới 16 tuổi không có nguồn nuôi dưỡng thuộc một trong các trường hợp sau: Trẻ bị bỏ rơi chưa có người nhận làm con nuôi; Mô côi cả cha và mẹ; Mô côi cha hoặc mẹ và người còn lại bị tuyên bố mất tích theo quy định của pháp luật; Mô côi cha hoặc mẹ và người còn lại đang hưởng chế độ chăm sóc, nuôi dưỡng tại cơ sở trợ giúp xã hội, nhà xã hội;

Mô côi cha hoặc mẹ và người còn lại đang trong thời gian chấp hành án phạt tù tại trại giam hoặc đang chấp hành quyết định xử lý vi phạm hành chính tại trường

giáo dưỡng, cơ sở giáo dục bắt buộc, cơ sở cai nghiện bắt buộc; Cả cha và mẹ bị tuyên bố mất tích theo quy định của pháp luật;

Cả cha và mẹ đang hưởng chế độ chăm sóc, nuôi dưỡng tại cơ sở trợ giúp xã hội, nhà xã hội; Cả cha và mẹ đang trong thời gian chấp hành án phạt tù tại trại giam hoặc đang chấp hành quyết định xử lý vi phạm hành chính tại trường giáo dưỡng, cơ sở giáo dục bắt buộc, cơ sở cai nghiện bắt buộc; Cha hoặc mẹ bị tuyên bố mất tích theo quy định của pháp luật và người còn lại đang hưởng chế độ chăm sóc, nuôi dưỡng tại cơ sở trợ giúp xã hội, nhà xã hội;

Cha hoặc mẹ bị tuyên bố mất tích theo quy định của pháp luật và người còn lại đang trong thời gian chấp hành án phạt tù tại trại giam hoặc đang chấp hành quyết định xử lý vi phạm hành chính tại trường giáo dưỡng, cơ sở giáo dục bắt buộc, cơ sở cai nghiện bắt buộc; Cha hoặc mẹ đang hưởng chế độ chăm sóc, nuôi dưỡng tại cơ sở trợ giúp xã hội và người còn lại đang trong thời gian chấp hành án phạt tù tại trại giam hoặc đang

chấp hành quyết định xử lý vi phạm hành chính tại trường giáo dưỡng, cơ sở giáo dục bắt buộc, cơ sở cai nghiện bắt buộc.

Đối tượng thứ 2, Nghị định quy định, đối với người thuộc diện quy định tại khoản 1 nêu trên đang hưởng trợ cấp xã hội hàng tháng mà đủ 16 tuổi nhưng đang học văn hóa, học nghề, trung học chuyên nghiệp, cao đẳng, đại học văn bằng thứ nhất thì tiếp tục được hưởng chính sách trợ giúp xã hội cho đến khi kết thúc học, nhưng tối đa không quá 22 tuổi.

Đối tượng thứ 3, trẻ em nhiễm HIV/AIDS thuộc hộ nghèo.

Đối tượng thứ 4, người thuộc diện hộ nghèo, hộ cận nghèo chưa có chồng hoặc chưa có vợ; đã có chồng hoặc vợ nhưng đã chết hoặc mất tích theo quy định của pháp luật và đang nuôi con dưới 16 tuổi hoặc đang nuôi con từ 16 đến 22 tuổi và người con đó đang học văn hóa, học nghề, trung học chuyên nghiệp, cao đẳng, đại học văn bằng thứ nhất quy định tại khoản 2 Điều này (sau đây gọi chung là người đơn thân nghèo đang nuôi con).



● Ảnh minh họa.

Đối tượng thứ 5, người cao tuổi thuộc một trong các trường hợp: Người cao tuổi thuộc diện hộ nghèo, không có người có nghĩa vụ và quyền phụng dưỡng hoặc có người có nghĩa vụ và quyền phụng dưỡng nhưng người này đang hưởng trợ cấp xã hội hàng tháng; Người cao tuổi từ đủ 75 tuổi đến 80 tuổi thuộc diện hộ nghèo, hộ cận nghèo không thuộc quy định ở điểm a khoản này đang sống tại địa bàn các xã, thôn vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi đặc biệt khó khăn;

Người từ đủ 80 tuổi trở lên không thuộc diện quy định tại điểm a khoản này mà không có lương hưu, trợ cấp bảo hiểm xã hội hàng tháng, trợ cấp xã hội hàng tháng; Người cao tuổi thuộc diện hộ nghèo, không có người có nghĩa vụ và quyền phụng dưỡng, không có điều kiện sống ở cộng đồng, đủ điều kiện tiếp nhận vào

cơ sở trợ giúp xã hội nhưng có người nhận nuôi dưỡng, chăm sóc tại cộng đồng.

Đối tượng thứ 6, người khuyết tật nặng, người khuyết tật đặc biệt nặng theo quy định pháp luật về người khuyết tật.

Đối tượng thứ 7, trẻ em dưới 3 tuổi thuộc diện hộ nghèo, hộ cận nghèo không thuộc đối tượng quy định tại các khoản 1, 3 và 6 Điều này đang sống tại địa bàn các xã, thôn vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi đặc biệt khó khăn.

Đối tượng thứ 8, người nhiễm HIV/AIDS thuộc diện hộ nghèo không có nguồn thu nhập ổn định hàng tháng như tiền lương, tiền công, lương hưu, trợ cấp bảo hiểm xã hội, trợ cấp xã hội hàng tháng.

Nghị định số 20/2021/NĐ-CP có hiệu lực từ ngày 01/07/2021.

BÙI ANH

THÔNG BÁO

Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số: 04/2020/DSST ngày 02 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Nam Đàn, tỉnh Nghệ An;
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động cấu số: 127/QĐ- CCTHADS ngày 18/12/2020, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 10/QĐ- CCTHADS ngày 04/01/2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện NamĐàn, tỉnh Nghệ An;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 04 /QĐ – CCTHADS ngày 04 tháng 03 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Đàn, tỉnh Nghệ An lựa chọn tổ chức bán đấu giá;
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 31/5/2021 của Công ty TNHH kiểm toán và định giá BMC Việt Nam;
Do các đương sự (Người phải thi hành án) không thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Đàn, tỉnh Nghệ An lựa chọn tổ chức bán đấu giá:
Tên tổ chức bán đấu giá: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nghệ An.
Địa chỉ: số 02, Trần Huy Liệu, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.
Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:
1,Quyền sử dụng đất: 895m2 đất tại thửa đất số 1174, tờ bản đồ số 04 tại xóm Liên Sơn nay là xóm Yên Quả, xã Hùng Tiến, huyện Nam Đàn, tỉnh Nghệ An đã được UBND huyện Nam Đàn cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: BD580297 ngày 16 tháng 11 năm 2011. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Trần Quang Thành và bà Nguyền Thị Bình Minh cụ thể:
2, Tài sản gắn liền đất gồm:
Một nhà mái bằng, cấp 4 có diện tích 120m2 cụ thể: Phòng khách lợp ngói, trước phòng khách đổ vế, hai phòng ngủ đổ bằng (Nhà không có cánh cửa chính và Cánh cửa sổ). Một gian nhà bếp, một phòng tắm, một phòng vệ sinh, một xái lợp ngói piro xi măng, một nhà thờ gia đình một gian 2 hồi lợp ngói (Nhà hồi vẫn, trong nhà thờ có 4 bàn thờ, 2 cái lục bình, 2 cái lư hương, 2 cánh cửa chính đã hư hỏng). Phía trước nhà có hai mái tôn, một nhà gỗ 2 gian lợp ngói đã xuống cấp, hư hỏng nặng, một chuồng lợn (2 kẻo sắt phía trên lợp ngói pi rô xi măng), một bể đựng nước mưa, một cây nanh, một cây ôi, hai cây khế, một cây bưởi, hai cây cau, một cây cau vua, một cây sung, một cây sanh;
Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 792.482.000 đồng (Bảy trăm chín mươi hai triệu, bốn trăm tám mươi hai ngàn đồng chẵn);
Vậy, thông báo để người phải thi hành án là bà Nguyền Thị Bình Minh và ông Trần Quang Thành là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết/.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN NAM ĐÀN, TỈNH NGHỆ AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)
- Địa chỉ: Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: (1) Toàn bộ QSDĐ và TS khác gắn liền với đất đối với TĐ số 204, tờ bản đồ số 07, diện tích: 181m2, mục đích sử dụng: T; thời hạn sử dụng: lâu dài tại địa chỉ: thôn Đạo Ngạn, xã Hợp Đồng, huyện Chương Mỹ, TP. HN. GCN QSDĐ số U 268111, số vào sổ cấp GCN: 00090.QSDĐ/432 QĐ/UB do UBND huyện Chương Mỹ, TP HN cấp ngày 28/12/2001. GKĐ: 723.000.000 VNĐ. TĐT: 120.000.000 VNĐ.
(2) QSDĐ và TS gắn liền với đất tại TĐ số: 187a, tờ bản đồ 05, có diện tích: 79.5m2 (Bảy mươi chín phẩy năm mét vuông); hình thức sử dụng: riêng 79.5m2; mục đích sử dụng: đất ở; thời hạn sử dụng: lâu dài tại địa chỉ: thôn Đoài, xã Phú Lô, huyện Sóc Sơn, TP HN. GCN QSDĐ QSHNĐ và TS khác gắn liền với đất số BB 248688, số vào sổ cấp GCN số: CH00270 do UBND huyện Sóc Sơn, TP HN cấp ngày 18/10/2010. GKĐ: 602.000.000 VNĐ. TĐT: 100.000.000 VNĐ.
- Giá khởi điểm của TS đã bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá, thuế TCNC (nếu có).
- Bên có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam – Số 191, Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
Thông tin chi tiết về các TS nêu trên, khách hàng có thể tham khảo thêm hồ sơ tại CT Hà Thành:
- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến hết ngày 06/07/2021 trong giờ hành chính tại CT Hà Thành.
- Thời hạn đăng ký xem TS: Đến hết ngày 30/06/2021 tại công ty Hà Thành.
- Thời gian xem TS: ngày 01/07/2021 và ngày 02/07/2021 tại địa chỉ nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Ngày 05/07/2021, ngày 06/07/2021 và ngày 07/07/2021 (Bằng hình thức chuyển khoản).
- Thời gian tổ chức đấu giá: 09h00 ngày 08/07/2021 đối với (1); 14h00 ngày 08/07/2021 đối với (2) tại trụ sở CT Hà Thành. Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh DHL (Công ty DHL) thông báo đấu giá tài sản như sau:
*Tài sản : Toàn bộ quyền sử dụng đất diện tích 155,4 m2 và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số 11, tờ bản đồ số 50; Hình thức sử dụng: sử dụng riêng 155,4 m2; Mục đích sử dụng đất: 100 m2 đất ở đô thị (ODT), 55,4 m2 đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng đất lâu dài; Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất. Địa chỉ thửa đất: Tổ 12, khu phố 5, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AM 960324, số vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất: H04430/QĐ-UBND/Q8-T139 cấp ngày 03/6/2008 do UBND thành phố Bắc Giang cấp cho người sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Chiên và ông Hà Văn Tinh.
Giá khởi điểm: 676.232.140 đồng, tiền đặt trước: 100.000.000 đồng.
*Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo quy định của pháp luật và Quy chế cuộc đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và nộp phiếu trả giá từ 18h6 đến 16h30 ngày 05/7/2021 tại Trụ sở Công ty DHL. Tiền đặt trước nộp theo thông báo của Công ty DHL.
*Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:
9h00 08/7/2021 tại trụ sở Công ty DHL.
Chi tiết trả hồ sơ đấu giá
Liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL
Địa chỉ: Số 59, Đ. Cá Trọng, P Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
Điện thoại: 02043.525.676 Email: daugiadhl@gmail.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO THI HÀNH ÁN

Bản án, Quyết định số: 07/HNGĐ-ST ngày 15 tháng 7 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar thông báo cho ông Nguyễn Văn Bài, địa chỉ: Thôn 9, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk đang ở đầu về liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk để giải quyết việc thi hành án là trả nợ cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam- Chi nhánh Ea Kar, Phòng giao dịch Nguyễn Tất Thành với số tiền là: 24.692.916 đồng và lãi suất chậm thi hành án; phải trả cho bà Trần Thị Toàn, địa chỉ: Thôn 9, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk số tiền 50.000.000 đồng, lãi suất chậm thi hành án và khoản tiền án phí dân sự sơ thẩm là: 4.759.645 đồng; nếu không tự nguyện thi hành thì sẽ bị cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản của ông Nguyễn Văn Bài, cụ thể tài sản sau: Quyền sử dụng đất thửa số 241, tờ bản đồ số 05, diện tích 142,20m2; trong đó: 50m2 đất ở tại đô thị và 92,0m2 đất trồng cây hàng năm. Địa chỉ thửa đất: Thôn 9, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B1 770759 được Ủy ban nhân dân huyện Ea Kar cấp ngày 23/01/2014 cho ông Nguyễn Văn Đạt và bà Nguyễn Thị Hoa đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Bài và bà Trần Thị Toàn, theo hồ sơ số 859/2015.CN;
Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày thông báo hợp lệ thông báo này phải đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar để nộp số tiền như trên, hết thời hạn 30 ngày mà không nộp tiền thi hành án hoặc không đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar để giải quyết thì sẽ bị cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản trên để đảm bảo thi hành án, thẩm định giá và bán đấu giá tài sản theo quy định pháp luật.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN EA KAR, TỈNH ĐẮK LẮK

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản như sau:
1. Người có tài sản đấu giá:
CÔNG TY ĐIỆN LỰC THANH TRÌ
Địa chỉ : Số 155 Đường Phan Trọng Tuệ, Thị trấn Văn Điển, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
2. Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.
3. Tài sản đấu giá là: Vật tư thiết bị thanh lý đợt 01 năm 2021. (Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).
*Giá khởi điểm Tổng giá khởi điểm là 637.567.162 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm ba mươi bảy triệu, năm trăm sáu mươi bảy nghìn, một trăm sáu mươi hai đồng). Trong đó:
- Gó 1: VTTB chất thải nguy hại: 26.773.432 đồng (Bằng chữ: Hai mươi sáu triệu, bảy trăm bảy mươi ba nghìn, bốn trăm ba mươi hai đồng).
- Gó 2: VTTB thông thường: 610.793.730 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm mười triệu, bảy trăm chín mươi ba nghìn, bảy trăm ba mươi hai đồng).
* Yêu tiên khách hàng đăng ký mua cả lô, trường hợp không có từ 02 khách hàng trở lên đăng ký mua cả lô thì sẽ bán theo từng gói tài sản,
* Tiến đặt trước:
- Gói 1: 2.700.000 đồng (Hai triệu bảy trăm nghìn đồng).
- Gói 2: 61.000.000 đồng (Sáu mươi một triệu đồng).
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 15/06/2021 đến ngày 26/06/2021 (trong giờ hành chính) tại: Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 24/06/2021 đến ngày 26/06/2021 (trong giờ hành chính): Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi trưng bày tài sản: Kho Công ty Điện lực Thanh Trì – Địa chỉ: Số 155 Đường Phan Trọng Tuệ, Thị trấn Văn Điển, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 24/06/2021 đến ngày 28/06/2021
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 29/06/2021 tại: Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ: MR Thăng ĐT: 0386131313

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá:
Tài sản 1: Quyền sử dụng đất có diện tích 171,4m2 và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số: 89, tờ bản đồ số: 13, địa chỉ thửa đất: Tổ 13, khu 3, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 189375, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 8689 do UBND thành phố Hạ Long cấp ngày 02/02/2005 cho ông Lê Văn Trung và bà Trần Thị Hồng. Giá khởi điểm: 2.446.852.000 đồng. Tiền đặt trước: 400.000.000 đồng.
Tài sản 2: 01 lô tài sản đã qua sử dụng bán thanh lý, thông tin tài sản đấu giá chi tiết tại hồ sơ đấu giá tài sản. Giá khởi điểm: 1.996.920.531 đồng. Tiền đặt trước: 399.000.000 đồng.
Tài sản 3: Khoản nợ của Công ty CP Phát triển Thương mại và Dịch vụ Thời trang Hải Dương (mã số thuế: 0800934344; địa chỉ: Số 36, Đại lộ Trần Hưng Đạo, P. Trần Hưng Đạo, TP. Hải Dương, tỉnh Hải Dương). Tổng dư nợ tạm tính đến 31/3/2021 là: 16.182.602.324 đồng. Giá khởi điểm: 3.573.140.979 đồng. Tiền đặt trước: 357.000.000 đồng.
Tài sản 4: Khoản nợ của Công ty TNHH Thời trang Việt Thường (mã số thuế: 0201093759; địa chỉ: Lô CN3.2E KCN Đình Vũ, thuộc khu kinh tế Đình Vũ, Cát Hải, Hải An, Hải Phòng). Tổng dư nợ tạm tính đến 31/3/2021 là: 20.857.350.987 đồng. Giá khởi điểm: 4.717.335.551 đồng. Tiền đặt trước: 471.000.000 đồng.
Tài sản 5: Quyền sử dụng đất có diện tích 157 m2 và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số: 158; tờ bản đồ số: 01; địa chỉ thửa đất: Xã Vạn Diêm, huyện Thường Tín, tỉnh Hà Tây (nay là: Xã Vạn Diêm, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội); Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: O 214900, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 046/QSDĐ/VĐ do UBND huyện Thường Tín cấp ngày 25/5/1999 cho ông Nguyễn Văn Sáng. Giá khởi điểm: 740.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 74.000.000 đồng.
Tài sản 6: Quyền sử dụng đất có diện tích 118 m2 và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số: 163; tờ bản đồ số: 01; địa chỉ thửa đất: Xã Vạn Diêm, huyện Thường Tín, tỉnh Hà Tây (nay là: Xã Vạn Diêm, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội); Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: S 80 8678, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 0641 QSDĐ/VĐ do UBND huyện Thường Tín cấp ngày 07/5/2001 cho Hộ ông Nguyễn Văn Sáng. Giá khởi điểm: 560.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 56.000.000 đồng.
2. Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).
3. Bên có tài sản đấu giá:
Tài sản 1: Ngân hàng TMCP Quốc Dân (Số 28C-28D phố Bà Triệu, phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội).
Tài sản 2: Công ty TNHH MTV Sông Đà 2 E&C (Km10, đường Nguyễn Trãi, phường Văn Quán, quận Hà Đông, TP Hà Nội).
Tài sản 3, 4: Vietinbank Chi nhánh Đồng Hải Dương (Số 297 đường Trần Hưng Đạo, An Lưu, Kinh Môn, Hải Dương).
Tài sản 5, 6: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Thường tín Hà Nội II - Phòng giao dịch Hồng Vân (Xã Hồng Vân, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội).
4. Thời gian xem tài sản, xem giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản: Từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày làm việc (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.
5. Nơi có tài sản đấu giá:
Tài sản 1, 5, 6: Tại địa chỉ thửa đất.
Tài sản 2: Km10, đường Nguyễn Trãi, phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội; Thôn Đồng Sinh, xã Tân Lập, huyện Sông Lô, tỉnh Vĩnh Phúc; Xã Tân Triều, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.
Tài sản 3, 4: Vietinbank Chi nhánh Đồng Hải Dương (Số 297 đường Trần Hưng Đạo, An Lưu, Kinh Môn, Hải Dương).
6. Thời gian, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 01 ngày (đối với tài sản 3, 4, 5, 6), 02 ngày (đối với tài sản 1, 2) (trong giờ hành chính).
7. Địa điểm mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia.
8. Thời gian nộp tiền đặt trước/bảo lãnh: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản theo thông tin:
- Đơn vị hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia;
- Số tài khoản: 42710006399399 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Quang Minh.
9. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 1: 09 giờ 00 phút ngày 02/7/2021; Tài sản 2: 09 giờ 30 phút ngày 25/6/2021; Tài sản 3: 14 giờ 00 phút ngày 21/6/2021; Tài sản 4: 15 giờ 00 phút ngày 21/6/2021; Tài sản 5: 09 giờ 00 phút ngày 23/6/2021; Tài sản 6: 09 giờ 45 phút ngày 23/6/2021.
10. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:
Tài sản 1, 2, 3, 4: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).
Tài sản 5, 6: Trụ sở Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Thường tín Hà Nội II, địa chỉ: Số 116 Phố Ga, thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.
* Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia - SĐT: 0243.2121.723 - 0916.428.728.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Khoản nợ (KN) đấu giá: Khoản nợ của Công ty TNHH MTV Ngô Anh tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Nhon Trạch, bao gồm dư nợ gốc, lãi và phí (nếu có) phát sinh đến ngày 10/6/2021. Tổng dư nợ của khoản vay tính đến ngày 10/6/2021 là: 108.146.482.441 đồng, trong đó dư nợ gốc là 49.750.411.636 đồng dư nợ lãi là 58.396.070.805).
Tài sản bảo đảm khoản nợ:
Nhà xưởng và các công trình phụ tại ấp Tân Phong, xã Xuân Tân, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai theo GCN Quyền sở hữu công trình xây dựng số 757322611000210, hồ sơ gốc số 002-10 do Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai cấp ngày 21/04/2008.
+ Tài sản được hình thành từ vốn vay là tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 646, 353 cùng TĐĐ số 04 tại ấp Tân Phong, xã Xuân Tân, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai. (Chưa có GCN quyền sở hữu tài sản trên đất).
Tài sản được hình thành từ vốn vay là tài sản gắn liền với đất (nhà xưởng) thuộc thửa đất số 644, 640, 352 cùng TĐĐ số 04 tại ấp Tân Phong, xã Xuân Tân, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai. (Chưa có GCN quyền sở hữu tài sản trên đất).
Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 64, 41, 40, 62, 653, 651, 53, 49 cùng TĐĐ số 07; thửa đất số 39, TĐĐ số 3 và thửa đất số 550, TĐĐ số 4 tại xã Hàng Gòn, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai đứng tên ông Ngô Anh và bà Trần Thị Hôn.
Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 40, tờ bản đồ số 03 tọa lạc tại xã Hàng Gòn, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai theo GCN QSDĐ số AB 558641, số vào sổ cấp GCN: H 00023 do UBND thị xã Long Khánh cấp ngày 24/02/2005.
Các quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 265, tờ bản đồ số 09 ((thửa 644+645), tờ bản đồ số 09 xã Xuân Bình cũ), tọa lạc tại xã Bình Lộc, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai đứng tên ông Nguyễn Minh Quang và bà Nguyễn Thị Thu Hằng.
Quyền sử dụng đất thuộc thửa 38, TĐĐ số 03 và thửa đất số 67+63, TĐĐ số 07 tọa lạc tại xã Xuân Thạnh (nay là xã Hàng Gòn), thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai đứng tên ông Ngô Anh và bà Trần Thị Hôn.
Quyền sử dụng đất thuộc thửa 24, TĐĐ số 07 và thửa đất số 64, TĐĐ số 08 tại xã Hàng Gòn, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai, đứng tên ông Trần Văn Nhon và bà Phạm Thị Mỹ.
Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 196, tờ bản đồ số 09 tại Khu phố 5, phường Xuân Hòa, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai theo GCN QSDĐ số AM 651299, số vào sổ cấp GCN QSDĐ: H 01797 do UBND thị xã Long Khánh cấp ngày 12/8/2008.
Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 35, 116, 120, 42, 34, 37, 54, 36, 38, 51 cùng thuộc TĐĐ số 7; thửa đất số 621, 421, 424, 423 cùng TĐĐ số 4; thửa đất số 103, 42, 37 cùng TĐĐ số 3 tại xã Hàng Gòn, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai đứng tên ông Ngô Anh và bà Trần Thị Hôn.
Các quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 640, 642, 354, 643, 422, 428 cùng thuộc TĐĐ 04; thửa đất số 1242, 1238 cùng thuộc TĐĐ số 13 tại xã Xuân Tân, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai, đứng tên ông Ngô Anh - bà Trần Thị Hôn.
Lưu ý: Một số tài sản bảo đảm cho khoản nợ đã hết thời hạn sử dụng đất nhưng chưa được gia hạn mới.
Người có khoản nợ đấu giá: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam Chi nhánh Nhon Trạch – Đường 25B, Xã Phú Hội, Huyện Nhon Trạch, Tỉnh Đồng Nai.

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group - 46 đường số 2 CX.Chu Văn An, P.26, Q.Bình Thạnh, TP.HCM.
Giá khởi điểm: 70.185.674.000 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.
Bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 12/6/2021 đến 17h00 ngày 02/7/202 tại Trụ sở Cty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group.
Nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 30/6/2021, 01/7/2021 và 02/7/2021. Khách hàng đủ điều kiện tham gia đấu giá nộp hồ sơ hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group theo quy định.
Thời hạn, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ: Từ 08h00 ngày 12/6/2021 đến 17h00 ngày 02/7/2021 tại Trụ sở Cty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group.
Mở cuộc đấu giá: Lúc 10h30 ngày 05/7/2021 tại Trụ sở Cty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group.
Thông tin chi tiết về khoản nợ, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá khách hàng vui lòng liên hệ Cty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group – ĐT: 028.62762586

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG THỊNH GROUP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - CN Bình Dương - Số 26 Đoàn Thị Liên, phường Phú Lợi, Thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.
2. Người có tài sản: Cục Quản lý thị trường tỉnh Bình Dương - Số 3, đường Huỳnh Văn Nghệ, Khu phố 4, phường Phú Lợi, Tp. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.
3. Thông tin về tài sản đấu giá: 08 lô: 6.181 tang vật VPHC bị TTSQNN chi tiết như bảng sau:

STT	Số lượng	Loại hàng	Giá khởi điểm
1	2.683	Mũ tính	38.126.295
2	963	Quần áo, Niêm chỉ, áo dấm, áo thun, Quần vợt, áo liền quần, áo, áo sơ mi	17.115.075
3	1.121	Giày, Dép	13.303.350
4	156	Đèn led, Đèn kristal từ xa trị, Quạt dùng pin, Thanh trợt inox	2.849.400
5	137	Loài cua gỏi, Giày nhám, Mũ khảm, Súng bắn keo	3.451.400
6	34	Camera hành trình, Đèn đèn nháy ô tô, Micro có loại	1.761.300
7	417	Phụ kiện điện thoại	9.730.800
8	750	Lưu nhọc nhọc	52.500.000

Lưu ý: Khách hàng tham gia đấu giá riêng lẻ đối với từng lô tài sản nêu trên.
Mọi chi tiết xin liên hệ:
Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt – CN Bình Dương - Số 26 Đoàn Thị Liên, phường Phú Lợi, Thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương – ĐT: 028.6270.4858

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT - CN BÌNH DƯƠNG



THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá: 01 xe ô tô con nhãn hiệu HYUNDAI I10; màu sơn: bạc; BKS: 12A-154.10; chứng nhận đăng ký xe ô tô số 12000292 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 20/01/2021, đứng tên Trần Tuấn Vũ.

2. Nguồn gốc của tài sản: Tài sản được thế chấp tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc Tế Việt Nam (VIB)

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 295.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm chín mươi lăm triệu đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí đối với Nhà nước.

4. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 30.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi triệu đồng). Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 23/06/2021 đến 17h00 ngày 25/06/2021

Khoản tiền đặt trước được chuyển vào tài khoản như sau:

- Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu
- Số tài khoản: 182883228 Mở tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – CN Kinh Đô – PGD Văn Quán.

Nội dung chuyển khoản: Khách hàng [ghi rõ họ tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản [ghi rõ tên tài sản]

5. Xem tài sản: Từ ngày 21/06/2021 đến 17h00 ngày 22/06/2021 (trong giờ hành chính) tại 32 Linh Đường, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

6. Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 15/06/2021 đến 12h00 ngày 26/06/2021 (trong giờ hành chính). Phí mua hồ sơ: 200.000 đồng/1 bộ

7. Hình thức và thủ tục đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng bỏ phiếu tại cuộc đấu giá và theo thủ tục thông thường.

8. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên. Bước giá trong cuộc đấu giá: 2.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai triệu đồng)

9. Thời gian dự kiến tổ chức cuộc đấu giá: 14h00 ngày 29/06/2021

10. Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký xem tài sản, nộp phiếu trả giá và công bố giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu - Địa chỉ: B14 Khu đấu giá quyền sử dụng đất Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Mọi chi tiết vui lòng liên hệ:

Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu - B14 Khu đấu giá quyền sử dụng đất Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội., Điện thoại: (024) 66821313

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH Á ÂU



THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá: 01 xe ô tô con nhãn hiệu TOYOTA VIOS; màu sơn: Nâu vàng; BKS: 30F-166.43; chứng nhận đăng ký xe ô tô số 445892 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 29/03/2018, đứng tên Bạch Văn Năm.

2. Nguồn gốc của tài sản: Tài sản được thế chấp tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc Tế Việt Nam (VIB)

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 355.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm năm mươi lăm triệu đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí đối với Nhà nước.

4. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 36.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi sáu triệu đồng). Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 23/06/2021 đến 17h00 ngày 25/06/2021

Khoản tiền đặt trước được chuyển vào tài khoản như sau:

- Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu
- Số tài khoản: 182883228 Mở tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – CN Kinh Đô – PGD Văn Quán.

Nội dung chuyển khoản: Khách hàng [ghi rõ họ tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản [ghi rõ tên tài sản]

5. Xem tài sản: Từ ngày 21/06/2021 đến 17h00 ngày 22/06/2021 (trong giờ hành chính) tại 32 Linh Đường, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

6. Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 15/06/2021 đến 12h00 ngày 26/06/2021 (trong giờ hành chính). Phí mua hồ sơ: 200.000 đồng/1 bộ

7. Hình thức và thủ tục đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng bỏ phiếu tại cuộc đấu giá và theo thủ tục thông thường.

8. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên. Bước giá trong cuộc đấu giá: 2.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai triệu đồng)

9. Thời gian dự kiến tổ chức cuộc đấu giá: 15h00 ngày 29/06/2021

10. Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký xem tài sản, nộp phiếu trả giá và công bố giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu - Địa chỉ: B14 Khu đấu giá quyền sử dụng đất Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Mọi chi tiết vui lòng liên hệ:

Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu - B14 Khu đấu giá quyền sử dụng đất Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội., Điện thoại: (024) 66821313

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH Á ÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - 111A Tân Sơn Nhì, P.Tân Sơn Nhì, Q.Tân Phú, Tp.HCM.

Người có tài sản đấu giá: Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - 372A Nguyễn Văn Lương, Phường 16, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

Tài sản đấu giá:

Nhà, đất tọa lạc tại số 671 Trần Hưng Đạo, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Diện tích sử dụng theo hiện trạng thực tế:
- + Nhà A: Trệt: 104,19m2 ; Sân: 64,85m2
- + Nhà C: Trệt: 59,67m2; Trệt (nhà tạm): 26,55m2; Sân: 49,63m2
- + Nhà D: Trệt: 110,88m2; Lững: 40,22m2; Sân có mái che: 32,76m2; Nhà để xe: 60,8m2; Lối đi: 144,76m2; Diện tích lần lợ giới: 5,35m2
- Diện tích sân trồng: 710,05m2
- Diện tích khuôn viên : 1.397,34m2

Giá khởi điểm: 220.669.344.808 đồng

Tiền đặt trước: 44.133.868.000 đồng

- Thời hạn bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết ngày 02/07/2021 (trong giờ hành chính). Thời gian xem hồ sơ giấy tờ và tài sản: liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết ngày 02/07/2021 (trong giờ hành chính). Thời hạn nộp tiền đặt trước: ngày 30/06/2021, ngày 01/07/2021 và ngày 02/07/2021.

Tổ chức đấu giá: ngày 05/07/2021.

- Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng có đủ điều kiện theo luật định mua, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn.
- Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, xem hồ sơ tài sản và đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn, địa chỉ: 111A Tân Sơn Nhì, P.Tân Sơn Nhì, Q.Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh. ĐT: 028. 22 455 120.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS 01: QSDĐ và TSKGLVĐ tại địa chỉ: Thửa đất số 11, tờ bản đồ số 07, tại địa chỉ: Đội 7 Phú Đông, huyện Ba Vì, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội); theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 31 1375, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 571 QSDĐ do UBND huyện Ba Vì, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) cấp ngày 08/11/1994. GKĐ: 960.000.000 đồng.

TS 02: QSDĐ và TSKGLVĐ tại thửa đất số: 1a-1, tờ bản đồ số 13 tại địa chỉ: Thôn Đò Lương, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 820685 do UBND huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 29/10/2014. Diện tích: 300,0m2, Đất ở 200m2; đất vườn: 100m2. GKĐ: 180.000.000 đồng

TS 03: QSDĐ và TSKGLVĐ tại thửa đất số 257, tờ bản đồ số 01 tại địa chỉ: Lai Cách, xã Xuân Giang, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo GCN QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 943860 do Sở TN & MT TP Hà Nội cấp ngày 17/06/2015. Diện tích: 309m2. GKĐ: 697.000.000 đồng

TS 04: QSDĐ và TSKGLVĐ tại thửa đất số 37, tờ bản đồ số 3 tại địa chỉ Thôn Lương Đình, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo GCN QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số K 142922, do UBND huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội cấp ngày 25/03/1998. Diện tích: 446,0m2. GKĐ: 513.000.000 đồng

TS 05: QSDĐ và TSKGLVĐ tại thửa đất số 2-1, tờ bản đồ số 14 tại địa chỉ thôn Đò Tân, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo GCN QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 712255 do Sở TN và MT TP Hà Nội cấp ngày 17/11/2015. Diện tích: 360,0m2. GKĐ: 216.000.000 đồng

TS 06: QSDĐ và TSKGLVĐ tại thửa đất số 21c, 23b tờ bản đồ số 01, 02 tại địa chỉ thôn Đò Lương, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội theo GCN QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BO 935874 do UBND huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội cấp ngày 25/09/2013. Diện tích: 1728m2,Đất ở: 400m2; đất vườn: 1328m2. GKĐ: 783.000.000 đồng

TÇĐG: CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành – Đ/c: P 403 tầng 4, tòa nhà Ocean Park, số 01 Đào Duy Anh, Phường Mai, Đống Đa, Hà Nội.

Người có TS: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Nam Hà Nội. Địa chỉ: Tòa nhà C3, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, Tp. Hà Nội.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TÇĐG: Tổ chức cá nhân đáp ứng đủ điều kiện theo quy định pháp luật mua và nộp hồ sơ đăng ký TÇĐG trực tiếp từ ngày niêm yết công khai việc đấu giá tại CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành hoặc Agribank - Chi nhánh Nam Hà Nội TS 01: đến 17 giờ 00 phút ngày 02/07/2021; TS 02, 03, 04, 05, 06 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/07/2021.

Tiền đặt trước nộp vào TK CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành nộp trong giờ hành chính TS 01 các ngày: 30/06/2021 và 01, 02/07/2021; TS 02, 03, 04, 05, 06 các ngày 05, 06, 07/07/2021. Số tiền nộp: TS 01: 96.000.000 đồng; TS 02: 18.000.000 đồng; TS 03: 70.000.000 đồng; TS 04: 51.000.000 đồng; TS 05: 22.000.000 đồng; TS 06: 78.000.000 đồng.

Đấu giá tại CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành TS 01 lúc 10h00 phút ngày 05/07/2021; TS 02, 03, 04, 05, 06 cùng ngày 08/07/2021 lúc 10h00, 10h30, 14h00, 14h30, 15h00.

CN HÀ NỘI CTY ĐGHD BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 08 như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM (BIDV)
- Địa chỉ: 35 Hàng Vôi, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM – CHI NHÁNH BẮC KẠN
- Địa chỉ: Số 57 đường Trường Chinh, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn

2. Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá là: Khoản nợ của Công ty TNHH Bình Thanh tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bắc Kạn, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. (Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).

*Giá khởi điểm: 17.307.148.500 đồng (Bằng chữ: Mười bảy tỷ, ba trăm linh bảy triệu, một trăm bốn mươi tám nghìn, năm trăm đồng).

* Tiền đặt trước: 1.730.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, bảy trăm ba mươi triệu đồng chẵn).

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 15/06/2021 đến ngày 16/06/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội hoặc tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bắc Kạn – Địa chỉ: Số 57 đường Trường Chinh, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

5. Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ và tài liệu liên quan: Từ ngày 15/06/2021 đến ngày 16/06/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội hoặc tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bắc Kạn – Địa chỉ: Số 57 đường Trường Chinh, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 15/06/2021 đến ngày 16/06/2021

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 18/06/2021 tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 Số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. ĐT: 0915551423

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)

- Địa chỉ: Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, Hà Nội.

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất đối với thửa đất số: 250a, tờ bản đồ số 6H-I-33, diện tích: 41m2, mục đích sử dụng: đất ở đô thị; thời hạn sử dụng: lâu dài tại địa chỉ: số 14 tổ 22 B, phường Phương Liên, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. Tài sản gắn liền với đất được ghi nhận trong GCN: Nhà ở diện tích xây dựng 37m2, diện tích sân 74m2, kết cấu bê tông, 02 tầng. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 778202, số vào sổ cấp GCN: CH00224/3467.2010/QĐ-UBND/3647 do UBND quận Đống Đa, thành phố Hà Nội cấp ngày 08/12/2010. GKĐ: 1.742.000.000 VNĐ. TỆT: 300.000.000 VNĐ.

- Giá khởi điểm của TS đã bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá, thuế TNCN (nếu có).

- Bền có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam – Số 191, Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Thông tin chi tiết về các TS nêu trên, khách hàng có thể tham khảo thêm hồ sơ tại CT Hà Thành:

- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến hết ngày 25/06/2021 trong giờ hành chính tại CT Hà Thành.
- Thời hạn đăng ký xem TS: Đến hết ngày 22/06/2021 tại công ty Hà Thành.
- Thời gian xem TS: ngày 23/06/2021 và ngày 24/06/2021 tại địa chỉ nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Ngày 23/06/2021, ngày 24/06/2021 và ngày 25/06/2021 (Bằng hình thức chuyển khoản).
- Thời gian tổ chức đấu giá: 10h00 ngày 26/06/2021 tại trụ sở CT Hà Thành. Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (Cty Đồng Sài Gòn) - 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TP.HCM. ĐT: 028.6686.5120

2. Tài sản đấu giá: QSDĐ & QSHNƠ thuộc TPĐ số 58, TBĐ số 36 tại P.An Phú, Q.02 (nay là TP. Thủ Đức), TP.HCM theo GCN QSDĐ, QSHNƠ & TSKGLVĐ số BT546938, số vào sổ cấp GCN CH04987 do UBND Quận 2, TP.HCM cấp ngày 29/07/2014, cập nhật CN ngày 11/01/20217. Thửa đất: DT 18236m2 sử dụng chung, MĐSD: OTD, THSD: Lâu dài, nguồn gốc: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Nhà ở: Căn hộ 27.02 Lô A3 Chung cư Imperia, P.An Phú, Q.02 (nay là TP. Thủ Đức), TP.HCM; DT 232,4m2; kết cấu: Tường gạch, khung sàn BTCT, mái BTCT; Cấp (hạng): Cấp 1; Số tầng: 28 + hầm, tầng 27; THSH: Lâu dài.

3. Người có tài sản: Agribank Chi nhánh Bến Thành - 113 Nguyễn Đình Chiểu, P.6, Q.3, TP.HCM.

4. Giá khởi điểm: 17.100.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 1.710.000.000 đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Công ty Đồng Sài Gòn từ 08h00 ngày 14/06/2021 đến 17h00 ngày 02/07/2021.

Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.

7. Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 14/06/2021 đến 17h00 ngày 02/07/2021 tại nơi có tài sản.

8. Thời hạn nộp tiền đặt trước tài sản: Trong giờ hành chính các ngày 30/06/2021, 01/07/2021 và 02/07/2021 (Bằng hình thức chuyển khoản).

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 14h00 ngày 05/07/2021 tại Lầu 02, tòa nhà Galaxy 09, số 09 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TP.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:
NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM – CHI NHÁNH BẮC HƯNG YÊN
Địa chỉ : Đường Nguyễn Văn Linh, phường Bần Yên Nhân, TX Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, Việt Nam.

2. Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá: Toàn bộ khoản nợ (gốc, lãi, phí...) của Công ty TNHH TM Nguyễn Cao tại VietinBank Chi nhánh Bắc Hưng Yên theo Hợp đồng cho vay hạn mức số 01/2015-HĐTĐHM/NHCT343-CTY NGUYEN CAO ngày 03/04/2015.

(Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).

*Giá khởi điểm: 11.350.000.000 đồng * Tiền đặt trước: 1.135.000.000 đồng

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 15/06/2021 đến ngày 26/06/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ và tài liệu liên quan: Từ ngày 15/06/2021 đến ngày 26/06/2021 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 24/06/2021 đến ngày 28/06/2021

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 29/06/2021 tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 Số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. ĐT: 0915551423

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ 182 m2 thuộc Thửa đất số: 2659; Tờ bản đồ số: 02 tại Thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An.GKD: 2.476.000.000đ.TĐT: 495.200.000đ.

TS2: 01 xe ô tô con; Nhân hiệu: Mazda; Số loại: 6 20G; Màu: Trắng; Biển Kiểm Soát: 92A-069.50tại Bãi xe Đà Nẵng, Hòa Cường Nam,Quận Hải Châu, Đà Nẵng.GKD: 560.000.000đ,giá chưa bao gồm thuế,phí, lệ phí liên quan đến việc đấu giá tài sản.Tiền đặt trước: 112.000.000đ.

Người có TS:TS1: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Hàng Hải Việt Nam-Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội;TS2: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng-Số 89 Láng Hạ,P.Láng Hạ,Q.Đống Đa,TPHN

Tổ chức đấu giá:Cty ĐGHD Bến Thành-336An Dương Vương,P4,Q.5,TPHCM;

Bán,tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:TS1:Từ ngày niêm yết đến 17h00 ngày28/06/2021;TS2: Từ ngày niêm yết đến 16h00 ngày22/06/2021tại 336An Dương Vương,P4,Q.5,TPHCM

Thời hạn nộp tiền đặt trước(cũng là hạn nộp phiếu trả giá đối với TS2) (trong giờ hành chính):TS1:các ngày 28,29,30/06/2021;TS2: các ngày 19,21,22/06/2021; trừ trường hợp tổ chức ĐGTS và người tham gia ĐG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia ĐG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho CTY ĐGHD Bến Thành theo quy định.

Mở phiên đấu giá:TS1:Lúc 10h30ngày01/07/2021; TS2:Lúc 09h30ngày23/06/2021 tại 336An Dương Vương,P4,Q.5,TPHCM Liên hệ:028.66820690;097.300.9390.Website:daugiabenthanh.com

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên tài sản: Khoản nợ không có tài sản bảo đảm theo Hợp đồng hạn mức tín dụng số 2502/2010/HĐTD-BĐ ngày 29/3/2010 giữa Công ty Vận tải Biển Đông (nay là Công ty TNHH MTV Vận tải Biển Đông) và Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Thăng Long.

2. Giá khởi điểm của khoản nợ: 72.055.495.769 đồng (Bằng chữ: Bảy mươi hai tỷ, không trăm năm mươi lăm triệu, bốn trăm chín mươi lăm nghìn, bảy trăm sáu mươi chín đồng). Các loại chi phí liên quan theo quy định của pháp luật (nếu có) do người trúng đấu giá chịu.

3. Người có khoản nợ đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Thăng Long (Địa chỉ: Số 4 Phạm Ngọc Thạch, phường Kim Liên, quận Đống Đa, TP Hà Nội.)

4. Xem hồ sơ khoản nợ (trong giờ hành chính): Ngày 17/6 và ngày 18/6/2021.

- Địa điểm xem hồ sơ khoản nợ: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Thăng Long (Địa chỉ: Số 4 Phạm Ngọc Thạch, phường Kim Liên, quận Đống Đa, TP Hà Nội.)

5. Bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá khoản nợ: Từ 08h00 ngày 10/6 đến 16h30' ngày 22/6/2021.

6. Thời hạn nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá khoản nợ: Từ 08h ngày 22/6/2021 đến 12h00' ngày 24/6/2021.

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá khoản nợ: 7.300.000.000 đồng (Bằng chữ: Bảy tỷ, ba trăm triệu đồng./.)

7. Tổ chức đấu giá: 10h00' ngày 25/6/2021.

8. Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá; Bán, nhận hồ sơ tham gia đấu giá; Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia; (Tầng 7 tòa nhà Nam Hải Lakeview - Lô số 01-9a, cụm tiểu thủ công nghiệp Hai Bà Trưng, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội). ĐT: 024.62843536.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 05)

Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 33, tờ bản đồ số: 33, có địa chỉ: Trạm điện Ba La, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (nay là ngõ 14 Đường Quang Trung, phường La Khê, quận Hà Đông, TP Hà Nội).

2. Giá khởi điểm của tài sản: 4.887.037.500 đồng (Bốn tỷ, tám trăm tám mươi bảy triệu, không trăm ba mươi bảy nghìn, năm trăm đồng./.). Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, các loại thuế (kể cả thuế thu nhập cá nhân) và chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng, phí khác (chi phí Công chứng Hợp đồng mua bán) theo quy định của pháp luật do người mua được tài sản đấu giá chịu.

3. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Nam Hà Nội

4. Xem tài sản: Ngày 23/6/2021 và ngày 24/6/2021.

5. Bán hồ sơ mời đấu giá; tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): Từ ngày 10/6/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 28/6/2021.

6. Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ ngày 28/6/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 30/6/2021.

Tiền đặt trước: 488.000.000 đồng (Bốn trăm tám mươi tám triệu đồng).

7. Tổ chức đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 01/7/2021.

8. Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá, mua hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia (Tầng 07, tòa nhà Nam Hải Lakeview, Khu đô thị Vinh Hoàng, quận Hoàng Mai, TP.Hà Nội) - ĐT: 024.62843536.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An Thông báo bán đấu giá tài sản lần 07 như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

NGÂN HÀNG NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN VIỆT NAM – CHI NHÁNH GIA LÂM

Địa chỉ : Số 187 đường Nguyễn Đức Thuận, thị trấn Trâu Quỳ, Gia Lâm, Hà Nội

2. Tổ chức đấu giá tài sản:

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội

3. Tài sản đấu giá: Giá trị quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên Ông Đào Văn Dũng, bia số AB176812 tại địa chỉ 590 Trương Định Tổ 3, Phường Tân Mai, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội hồ sơ gốc số 0176.1071/QĐ-UB do UBND Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội cấp ngày 25 tháng 07 năm 2005 (Chi tiết tham khảo trong hồ sơ đấu giá).

* Giá khởi điểm: 12.500.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười hai tỷ, năm trăm triệu đồng chẵn).

* Tiền đặt trước: 2.500.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, năm trăm triệu đồng chẵn)

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá : Từ ngày 15/06/2021 đến ngày 21/06/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung Tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 17/06/2021 đến ngày 21/06/2021 (trong giờ hành chính):

- Khách hàng tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: 590 Trương Định Tổ 3, Phường Tân Mai, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 21/06/2021 đến ngày 22/06/2021

7. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 23/06/2021 tại: Trung Tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.ĐT :; 0915551423.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1030/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 08 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Phú Tân - Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS, ngày 04 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau sẽ tiến hành cưỡng chế đối với ông (bà): Nguyễn Ngọc Tuấn (Nguyễn Văn Tuấn) và bà Lê Thúy Hằng Em (Lê Thị Hằng) địa chỉ: ấp Mả Tám, xã Việt Thắng, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Bằng biện pháp: cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất bán phát mãi thi hành án.

Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 30 phút, ngày 29 tháng 6 năm 2021

Địa điểm cưỡng chế: Tại phần đất thuộc ấp Mả Tám, xã Việt Thắng, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Dự trừ chi phí cưỡng chế ông (bà): Nguyễn Ngọc Tuấn (Nguyễn Văn Tuấn) và bà Lê Thúy Hằng Em (Lê Thị Hằng) phải chịu là : 78.350.000đ (bằng chữ bảy mươi tám triệu ba trăm năm chục ngàn đồng)

Yêu cầu ông (bà) Nguyễn Ngọc Tuấn (Nguyễn Văn Tuấn) và bà Lê Thúy Hằng Em (Lê Thị Hằng) có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Nếu ông, bà cố tình vắng mặt chúng tôi vẫn thực hiện theo quy định của pháp luật./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN PHÚ TÂN, TỈNH CÀ MAU

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân Quận 1 thông báo cho Công ty cổ phần Đầu tư DTL, trụ số: 68 Nguyễn Huệ, phường Bến Nghé, Quận 1, TPHCM và đại diện theo pháp luật là ông Lương Thanh Minh, sinh năm 1979, địa chỉ: Khu phố Vinh Sơn, phường Trường Sơn, Thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa phải có mặt tại Phòng xử án – TAND Quận 1 để tham gia phiên tòa xét xử vụ án tranh chấp hợp đồng tín dụng lần thứ nhất vào hồi 14 giờ 00 phút ngày 21/6/2021, tham gia phiên tòa xét xử vụ án lần thứ hai vào hồi 14 giờ 00 phút ngày 09/7/2021. Nếu Công ty cổ phần Đầu tư DTL và ông Dương Thanh Minh không có mặt thì Tòa án sẽ tiến hành giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 1, TPHCM

CÔNG BỐ NỘI DUNG ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG

Tên tổ chức hành nghề luật sư: VẤN PHÒNG LUẬT SƯ PHẠM TIẾN LÂM

Địa chỉ: Số 81 Lê Duẩn, TT.Lộc Thắng, H.Bảo Lâm, T.Lâm Đồng

Lĩnh vực hành nghề: Tham gia tố tụng theo quy định của pháp luật; Tư vấn pháp luật; Thực hiện các dịch vụ pháp lý khác theo quy định của pháp luật; Đại diện ngoài tố tụng để thực hiện các công việc có liên quan đến pháp luật.

Người đại diện theo pháp luật: Luật sư Phạm Tiến Lâm; địa chỉ: Số 75/16 Huỳnh Thúc Kháng, P.2, Tp.Bảo Lộc, T.Lâm Đồng.

Chứng chỉ hành nghề số: 15572/TP/LS-CCHN do Bộ trưởng Bộ Tư pháp cấp ngày 07/06/2018. Thẻ luật sư số: 13546/LS do Liên đoàn luật sư Việt Nam cấp ngày 10/08/2018.

Giấy đăng ký hoạt động số: 42/01/0129/TP/ĐKKHĐ do Sở Tư pháp tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 02/06/2021.

VẤN PHÒNG LUẬT SƯ PHẠM TIẾN LÂM

THÔNG BÁO “V/v thi hành án”

Căn cứ Quyết định thi hành án số 498, 499/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long về việc cho thi hành án Bản án, Quyết định số 33/2020/HNGĐ-ST ngày 28/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Càng Long. Buộc ông Châu Mai Liên, địa chỉ ấp Mỹ Hiệp A, xã Đức Mỹ, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh phải có nghĩa vụ giao trả cho bà Phạm Thị Thơ tổng số tiền 212.061.700 đồng (gồm 175.000.000 đồng là giá trị ½ nhà và đất; 15.000.000 đồng là tiền trả nợ vật tư xây dựng và 22.061.700 đồng là tiền giá trị tài sản mà bà Thơ cải tạo căn nhà) + lãi phát sinh và nộp án phí dân sự sơ thẩm 10.603.000 đồng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long có đến nhà để làm việc được biết ông Châu Mai Liên đã bỏ nhà đi đã lâu không có trở về.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long Thông báo đến ông Châu Mai Liên trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày Thông báo này được đăng trên báo Pháp Luật Việt Nam ông Châu Mai Liên phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long để giải quyết việc thi hành án.

Nếu đến hết thời gian được ấn định ông Châu Mai Liên vẫn vắng mặt thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long tiến hành kê biên, xử lý tài sản theo qui định của pháp luật để thi hành án mọi chi phí ông Châu Mai Liên hoàn toàn phải chịu và không giải quyết mọi khiếu nại về sau.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CÀNG LONG, TỈNH TRÀ VINH

THÔNG BÁO Về việc nhận tài sản

Kính gửi: ông Phạm Hoàng Khởi, sinh năm 1972 và bà Huỳnh Thị Hằng (Huỳnh Thị Thúy Hằng), sinh năm 1983, cùng địa chỉ số 1163/1, ấp Kinh Ngây, xã Đại Hải, huyện Kế Sách

Vừa qua ngày 04/6/2021, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách đã tiến hành giao tài sản của ông Phạm Hoàng Khởi và bà Huỳnh Thị Hằng (Huỳnh Thị Thúy Hằng) cho người mua được tài sản bán đấu giá là bà Nguyễn Thị Năm. Quá trình giao tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện có tạm giữ và bảo quản một số tài sản trong nhà của ông Khởi, bà Hằng như tủ, bàn ghế, giường, ti vi...

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng thông báo để ông Phạm Hoàng Khởi và bà Huỳnh Thị Hằng (Huỳnh Thị Thúy Hằng) đến nhận các tài sản của ông Khởi, bà Hằng mà Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách đang bảo quản.

Thời gian: Lúc 09 giờ 00 phút, ngày 30 tháng 6 năm 2021

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ: ấp An Thành, thị trấn Kế Sách, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.

Hết thời hạn 03 tháng, kể từ ngày thông báo mà ông Khởi, bà Hằng không đến nhận thì tài sản sẽ được xử lý theo quy định pháp luật.

Vậy thông báo để ông Phạm Hoàng Khởi và bà Huỳnh Thị Hằng (Huỳnh Thị Thúy Hằng) được biết./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN KẾ SÁCH, TỈNH SÓC TRĂNG



● Tổng Biên tập:
TS. ĐÀO VĂN HỘI

● Phó Tổng Biên tập:
TRẦN ĐỨC VINH
TRẦN NGỌC HÀ
HÀ ÁNH BÌNH

● Trưởng ban Thư ký:
MAI VŨ MINH

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29

Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh,

quận Ba Đình, Hà Nội.

* ĐT: (024) 37245180

* Fax: (024) 37245178

* Email: baoplvn2014@gmail.com.

● **GPXB** số 86/GP-BTTTT

ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.

● **Giấy phép sửa đổi, bổ sung**

số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014

do Bộ TTTT cấp

● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**

● In tại Cty TNHH MTV In báo

Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Cơ quan đại diện:**

TP HCM: 200C Võ Văn Tấn, P5, Q3, TP HCM.

* ĐT: (028)38181281* Email: plvnvp2@gmail.com.

Khu vực ĐBSCL: 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ

* ĐT: (0292) 3819009 *Email: canthophapluatvn@gmail.com.

Duyên hải phía Bắc: 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.

*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;

Miền Trung và Tây Nguyên: 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.

ĐT: (0269) 3658888 - 0963 111 333

* Email: baophapluat.mientrungtaynguyen@gmail.com

● **Văn phòng đại diện:**

Lào Cai: 163 Trần Hưng Đạo, TP Lào Cai. ĐT: 0903211537

Phú Thọ: đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.

*Email: vutienplvn@gmail.com;

Quảng Ninh: 701 Nguyễn Văn Cừ, Hạ Long * ĐT: 0912181122;

Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định* ĐT: 0978295869;

Nghệ An: 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An * ĐT: 0916635077.

* Email: ngotoanbc@gmail.com;

Thừa Thiên - Huế: 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;

*Email: quangtam07@gmail.com;

Đà Nẵng: 93 Dương Trí Trạch, Sơn Trà* ĐT: 0984282929. * Email: Ledanhtao224@gmail.com;

Khánh Hòa: 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang* ĐT: 0905555722.

*Email: leanhduc.plvn@gmail.com

Lâm Đồng: A22 Trần Lê, TP Đà Lạt *ĐT: 0914876019. *Email: longbc07@gmail.com

Đồng Nai: 134 Phan Trung, Biên Hòa *ĐT: (0251) 6273279 – 0918442754.

*Email: huynhnngochieu7979@gmail.com.vn

Tiến Giang: 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.* ĐT: 0888616767.

*Email: duchien.plvn@gmail.com

Kiên Giang: P24 -10 đường 3/2, Rạch Giá, Kiên Giang.* ĐT: 0843135555.

*Email: minhthu.plvn@gmail.com.

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 6.800Đ
(SÁU NGHÌN TÁM TRĂM ĐỒNG)

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá

Căn cứ Bản án, Quyết định số 01/2021/KDTM-ST ngày 20 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 634/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 3 năm 2021 của Chi Cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 12/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 16/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá số 22/QĐ-CTHADS ngày 11 tháng 6 năm 2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Biên bản bán đấu giá tài sản ngày 11/6/2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Phú.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang sẽ tiến hành cưỡng chế giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá đối với ông Trương Hoàng Sa và bà Lâm Thùy Hương, địa chỉ: 27/18A Ngõ Quỳên, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tài sản cưỡng chế giao: Tàu cá số KG – 95776 – TS; máy Mitsubishi 56R2-PTA, số máy 80382, công suất 864 CV, trọng tải 154,81 tấn; được thể hiện theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 672/2018 do Chi cục Thủy sản tỉnh Kiên Giang cấp ngày 01/6/2018 cho chủ tàu là ông Trương Hoàng Sa. Tàu đã qua sử dụng, vỏ gỗ. Hiện trạng tàu không có máy chính, chỉ có thiết bị đẩy tàu là chân vịt.

Thời gian: Vào lúc 8 giờ 00 phút ngày 17 tháng 6 năm 2021.

Địa điểm cưỡng chế: tại ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Hòa Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Dự trừ chi phí cưỡng chế ông Trương Hoàng Sa và bà Lâm Thùy Hương phải chịu khoảng: 1.000.000đ (Một triệu đồng).

Yêu cầu ông Trương Hoàng Sa và bà Lâm Thùy Hương có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH KIÊN GIANG

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế kê biên tài sản để thi hành án

Căn cứ Bản án số 27/2018/DSST ngày 06/12/2018 và Công văn số 05/TA-DS ngày 22/4/2021 của Tòa án nhân dân huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 288/QĐ-CCTHADS ngày 07/5/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 22/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2021 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên tài sản của ông Nguyễn Ngọc Vinh, bà Nguyễn Thị Danh- Địa chỉ: Thôn Cây Xoài, xã Ia Hla, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai.

* Bằng biện pháp: Cưỡng chế, kê biên tài sản gồm:

- Thửa đất có diện tích 289,0m2 (trong đó đất ở 50m2, đất nông nghiệp 239m2), thuộc thửa đất số 43g, tờ bản đồ số 47 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 197842 do Ủy ban nhân dân huyện Chư Pưh cấp ngày 02/11/2011, địa chỉ thửa đất: Thôn Tai Pêr, xã Ia Hla, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất.

- Thửa đất có diện tích 12608,0m2 đất trống cây hàng năm khác, thuộc thửa đất số 17, tờ bản đồ số 58 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 730752 do Ủy ban nhân dân huyện Chư Pưh cấp ngày 31/8/2012, địa chỉ thửa đất: Thôn Cây Xoài, xã Ia Hla, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất.

- Thửa đất có diện tích 9335,0m2 đất trống cây lâu năm, thuộc thửa đất số 5a, tờ bản đồ số 59 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 442591 do Ủy ban nhân dân huyện Chư Pưh cấp ngày 20/8/2013, địa chỉ thửa đất: Thôn Cây Xoài, xã Ia Hla, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất.

* Thời gian cưỡng chế, kê biên: 01 ngày: Bắt đầu vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 29 tháng 6 năm 2021.

* Địa điểm cưỡng chế: Địa chỉ thửa đất-thôn Tai Pêr, thôn Cây Xoài, xã Ia Hla, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai.

Toàn bộ các chi phí liên quan đến việc cưỡng chế thi hành án người phải thi hành án phải chịu theo quy định pháp luật.

Yêu cầu người phải thi hành án ông Nguyễn Ngọc Vinh, bà Nguyễn Thị Danh có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên để tham gia kê biên tài sản và thực hiện quyền thỏa thuận về giá tài sản hoặc tổ chức thẩm định giá theo quy định của pháp luật. Nếu ông bà không có mặt thì mọi khiếu nại, thắc mắc về sau sẽ không xem xét giải quyết/.

CHI CỤC THADS HUYỆN CHƯ PƯH, TỈNH GIA LAI

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1141/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 8 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt;

Căn cứ Quyết định hiện cưỡng chế thi hành án số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt,

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt sẽ tiến hành cưỡng chế đối với ông Đặng Văn Hiếu và bà Nguyễn Thị Bạch Huệ, cư ngụ khu vực Thới Bình, phường Thới Thuận, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Bằng biện pháp: Kê biên, xử lý quyền sử dụng đất.

Thời gian cưỡng chế: Vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 25/6/2021.

Địa điểm cưỡng chế: Tại thửa đất số 940, tờ bản đồ số 03, tọa lạc khu vực Thới Bình, phường Thới Thuận, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Dự trừ chi phí cưỡng chế: Ông Đặng Văn Hiếu và bà Nguyễn Thị Bạch Huệ phải chịu là: 8.450.000đ (Tám triệu bốn trăm năm mươi nghìn đồng).

(Ghi chú: chi phí có thể thay đổi tùy theo tình hình thực tế).

Yêu cầu ông Đặng Văn Hiếu, bà Nguyễn Thị Bạch Huệ (người phải thi hành án) và bà Lê Thị Thu Dung (người được thi hành án) có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Nếu vắng mặt, Chấp hành viên vẫn tiến hành cưỡng chế theo quy định của pháp luật./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN THỐT NỐT, TP CẦN THƠ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Căn hộ số: A20.09, tầng 20, tháp Tower 1 (tòa 1), Chung cư Thảo Điền Pearl, tọa lạc tại số 12 Quốc Hương, P.Thảo Điền, Quận 2 (nay là Tp.Thủ Đức), TP.HCM; DT sàn sử dụng: 105,33m2 (Diện tích theo tim tường); 98m2 (Diện tích thông thủy); Kết cấu nhà: Tường gạch, cột BTCT, khung sàn BTCT, mái BTCT; Cấp hạng nhà ở: cấp 1; tầng số: 20/31; Số tầng: 31 + 3 tầng hầm. GKĐ: 5.001.318.000đồng. Tiến đặt trước: 20% Giá khởi điểm.

Người có tài sản: Chi Cục thi hành án dân sự Tp.Thủ Đức – Số: 1404 Đồng Văn Cống, P.Thạnh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, TP.HCM; Xem tài sản: từ ngày 15/6/2021 đến ngày 13/7/2021 tại nơi có tài sản;

Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Vạn Thành An: từ ngày 15/6/2021 đến ngày 13/7/2021 (trong giờ hành chính và trừ những ngày nghỉ lễ);

Đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 16/7/2021.

Tham khảo mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh DHL (Công ty DHL) thông báo đấu giá tài sản theo đề nghị của Trung tâm Phát triển Quý đất và Quản lý trật tự, giao thông, xây dựng, môi trường huyện Lục Ngạn, địa chỉ: Tổ dân phố Lê Duẩn, thị trấn Chủ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang như sau:

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 24 lô đất ở tại Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư khu Đồng Điểm, thôn Quéo, xã Phú Nhuận, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

*Diện tích: 115 m2/lô

*Giá khởi điểm của các lô đất: từ 283.245.000 đồng/lô đến 377.755.000 đồng/lô

*Tiền đặt trước: 50.000.000 đồng/hồ sơ/lô đất

*Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ/lô đất

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, hộ gia đình đủ điều kiện theo quy định của pháp luật nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ từ ngày 18/6 đến ngày 30/6/2021 tại Công ty DHL, Trung tâm Phát triển Quý đất và địa điểm khác theo thông báo của công ty.

Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL ngày 30/6 và 01, 02/7/2021.

Thời gian đấu giá, địa điểm tổ chức đấu giá: 08h30 ngày 05/7/2021 tại Hội trường UBND xã Phú Nhuận.

Chi tiết tại hồ sơ đấu giá

Liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cà Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang.

Điện thoại: 02043.525.676

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 1: Lô loa, máy nghe nhạc, bóng đèn led, đèn neon, bếp lẩu điện, máy mát xa, tấm chân mờ, quạt để bàn, máy lọc không khí, phụ kiện điện thoại di động, phụ kiện máy ảnh, phụ tùng xe gắn máy, xe ô tô, xe đạp điện các loại, máy tính cầm tay, cục lạnh, cục nóng máy điều hòa nhiệt độ, dây kéo dùm cho may mặc, vòng bi công nghiệp, mắt kính, gọng kính, ví, túi xách, ba lô, giày, dép, sandal, văn phòng phẩm, đèn bắt muỗi, đồ điện gia dụng, dụng cụ dùm trong nhà bếp, dụng cụ sửa chữa các loại, quần jeans, áo thun các loại, đồng hồ đeo tay, con tán, con sò, vòi nước, cuộn lưới thép, ống xả, giấy nhám, bàn chải đánh răng, sợi polyester, vải các loại, Giá khởi điểm: 1.740.207.000 đồng. Người có tài sản bán đấu giá: Cục Quản lý thị trường thành phố Hồ Chí Minh.

Tiền đặt trước: 15% giá khởi điểm. Nộp tiền đặt trước từ 22/6/2021 đến ngày 24/6/2021. Đăng ký tham gia đấu giá: từ 04/6/2021 đến ngày 22/6/2021. Xem tài sản: 17/6/2021 đến ngày 18/6/2021. Thời gian, địa điểm bán đấu giá: Dự kiến lúc 10 giờ 00 ngày 25/6/2021 tại số B4/20D Trần Đại Nghĩa, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh. Liên hệ: A Quân: 0702971147.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH Á CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số 68 đường Trường Chinh, P. Phương Mai, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đồng Hà Nội, địa chỉ: số 46 đường Cao Lỗ, tổ 2, thị trấn Đồng Anh, huyện Đồng Anh, thành phố Hà Nội.

Tài sản: 03 xe ô tô thanh lý của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đồng Hà Nội gồm:

* Xe ô tô Toyota Camry Biếm kiểm soát: 29X-9333; Nhân hiệu: Toyota; Loại xe: Ô tô con; Màu sơn: Đen; Số máy: 3207221; Số khung: 8011784; Số chỗ ngồi: 05; Năm, nước sản xuất: 2005, Việt Nam; Đăng ký lần đầu ngày 21/12/2005.

Mô tả tài sản:

+ Xe ô tô cũ đã qua sử dụng, đã hết hạn đăng kiểm, bảo dưỡng kém chưa được tân trang sửa chữa (kể từ ngày đưa vào sử dụng). Nội thất còn nguyên bản theo xe, hiện đã cũ xuống cấp nghiêm trọng. Xe để lâu ngày không sử dụng, hiện hệ thống động cơ không hoạt động thường xuyên, phần máy bên trong đầy dầu mỡ, bụi bẩn, han gỉ. Xe ăn dầu, ăn xăng, dầu động cơ phải bổ sung liên tục. Xe yếu hơi, tốn nhiên liệu so với công suất. Trực tuyến chuyển động bánh xe kêu, các gối đỡ cao su chàn máy rơ. Hệ thống lái, thước lái bị rơ, tay lái nặng, rơ ri đầu trợ lực. Cờ cầu lái, bom trợ lực lái: Hiện không hoạt động.

+ Ngoại thất, thân vỏ có nhiều vết xước trên thân và gương xe, hệ thống đèn và kính còn nguyên, phần kính chắn gió phía trước ô, xước, lớp đã mòn, lazang bị bong tróc. Hình thức tổng thể bên ngoài trung bình kém. Xe hoạt động không ổn định, dễ bị hỏng hóc. Không thỏa mãn mục đích sử dụng theo đúng chức năng, công suất thiết kế. Để phục hồi chức năng máy cần được sửa chữa, cần chỉnh lại (mức đại trùng tu).

* Xe ô tô Toyota Hiace 16 chỗ, Biếm kiểm soát: 29Y-0729; Nhân hiệu: Toyota; Loại xe: Khách nhỏ; Màu sơn: Ghi - Hồng; Số máy: 6165568; Số khung: 609000347; Số chỗ ngồi: 16; Năm, nước sản xuất: 2005, Việt Nam; Đăng ký lần đầu: 24/01/2006.

Mô tả tài sản:

+ Xe ô tô cũ đã qua sử dụng, đã hết hạn đăng kiểm, bảo dưỡng kém chưa được tân trang sửa chữa (kể từ ngày đưa vào sử dụng). Nội thất còn nguyên bản theo xe, hiện đã cũ xuống cấp nghiêm trọng. Xe để lâu ngày không sử dụng, hiện hệ thống động cơ không hoạt động, phần máy bên trong đầy dầu mỡ, bụi bẩn, han gỉ. Hệ thống lái, vô lăng, trụ lái không cong vênh, nứt vỡ. Cờ cầu lái, bom trợ lực lái: Hiện không hoạt động.

+ Ngoại thất, thân vỏ có nhiều vết xước trên thân và gương xe, hệ thống đèn và kính còn nguyên, lớp đã mòn, lazang bị bong tróc. Hình thức tổng thể bên ngoài trung bình kém. Xe làm việc không ổn định, dễ bị hỏng hóc. Không thỏa mãn mục đích sử dụng theo đúng chức năng, công suất thiết kế. Để phục hồi chức năng máy cần được sửa chữa, cần chỉnh lại (mức đại trùng tu).

* Xe ô tô chuyên dùng Huyndai Biếm kiểm soát: 29U-5958; Nhân hiệu: Huyndai; Loại xe: CD chở tiền; Màu sơn: Ghi; Số máy: U3816622; Số khung: U131600; Số chỗ ngồi: 05; Năm, nước sản xuất: 2003, Hàn Quốc. Đăng ký lần đầu ngày 03/6/2004.

Mô tả tài sản:

+ Xe ô tô cũ đã qua sử dụng, đã hết hạn đăng kiểm bảo dưỡng kém chưa được tân trang sửa chữa (kể từ ngày đưa vào sử dụng). Nội thất còn nguyên bản theo xe, hiện đã cũ xuống cấp nghiêm trọng, bọc da ghế hỏng. Xe để lâu ngày không sử dụng, hiện hệ thống động cơ không hoạt động thường xuyên, phần máy bên trong đầy dầu mỡ, bụi bẩn, han gỉ. Hệ thống lái, vô lăng, trụ lái không cong vênh nứt vỡ. Cờ cầu lái, bom trợ lực lái: Hiện không hoạt động.

+ Ngoại thất, thân vỏ có nhiều vết xước trên thân và gương xe, hệ thống đèn và kính còn nguyên, lớp đã mòn, lazang bị bong tróc. Hình thức tổng thể bên ngoài trung bình kém. Xe để lâu ngày không sử dụng, không thỏa mãn mục đích sử dụng theo đúng chức năng, công suất thiết kế. Hiện đã hư hỏng không còn khả năng phục hồi.

Việc bán đấu giá thực hiện bán một lần toàn bộ tài sản, theo phương thức có sao bán vạy.

1. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 170.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi triệu đồng). Trong đó: Giá khởi điểm của Xe ô tô Toyota Camry Biếm kiểm soát: 29X-9333: 115.000.000 đồng; Giá khởi điểm của Xe ô tô Toyota Hiace Commuter 16 chỗ, Biếm kiểm soát: 29Y-0729: 30.000.000 đồng; Giá khởi điểm của Xe ô tô chuyên dùng Huyndai Biếm kiểm soát: 29U-5958: 25.000.000 đồng. Giá khởi điểm đã bao gồm thuế GTGT, chưa bao gồm chi phí vận chuyển, di dời tài sản, các loại thuế, phí, lệ phí để chuyển quyền sở hữu tài sản và các loại phí khác (phí đường bộ, phí đăng kiểm... đến thời điểm tổ chức cuộc đấu giá) theo quy định của pháp luật. Các loại thuế, phí, lệ phí nêu trên do người mua được tài sản đấu giá phải chịu. Tiến đặt trước: 20.000.000 đồng.

2. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến ngày 25/6/2021 (từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút, trừ Thứ 7 và Chủ nhật).

3. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 21/6/2021 đến ngày 22/6/2021 (từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút) tại Ban chỉ huy quân sự huyện Đồng Anh, số 32 đường Cao Lỗ, tổ 4, thị trấn Đồng Anh, huyện Đồng Anh, thành phố Hà Nội và Trung tâm y tế huyện Đồng Anh, địa chỉ: Km1 - Quốc lộ 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

4. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 23/6/2021 đến 16h30 phút ngày 25/6/2021.

5. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: ngày 28/6/2021.

6. Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn chi nhánh Hà Nội - tầng 10, số 68 Trường Chinh, phường Phương Mai, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. ĐT: 024.62598201.

Kính mời khách hàng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật liên hệ trực tiếp tại văn phòng công ty để đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên.

THÔNG BÁO ĐÍNH CHÍNH:

Ngày 10/6/2021 Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn chi nhánh Hà Nội có đăng thông tin đấu giá tài sản: 03 xe ô tô thanh lý của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam Chi nhánh Đồng Hà Nội nêu trên trên Báo pháp luật Việt Nam. Tuy nhiên do sơ xuất nên công ty chúng tôi đăng thiếu thông tin về số tiền đặt trước của tài sản đấu giá và có sai sót ở phần thông tin về giá khởi điểm (các loại thuế, phí, lệ phí...), nay chúng tôi xin đính chính và bổ sung lại thông tin như sau:

1. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 170.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi triệu đồng). Trong đó: Giá khởi điểm của Xe ô tô Toyota Camry Biếm kiểm soát: 29X-9333: 115.000.000 đồng; Giá khởi điểm của Xe ô tô Toyota Hiace Commuter 16 chỗ, Biếm kiểm soát: 29Y-0729: 30.000.000 đồng; Giá khởi điểm của Xe ô tô chuyên dùng Huyndai Biếm kiểm soát: 29U-5958: 25.000.000 đồng. Giá khởi điểm đã bao gồm thuế GTGT, chưa bao gồm chi phí vận chuyển, di dời tài sản, các loại thuế, phí, lệ phí để chuyển quyền sở hữu tài sản và các loại phí khác (phí đường bộ, phí đăng kiểm... đến thời điểm tổ chức cuộc đấu giá) theo quy định của pháp luật. Các loại thuế, phí, lệ phí nêu trên do người mua được tài sản đấu giá phải chịu. Tiến đặt trước: 20.000.000 đồng.

Các nội dung khác không thay đổi. Chi tiết liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn chi nhánh Hà Nội - tầng 10, số 68 Trường Chinh, phường Phương Mai, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. ĐT: 024.62598201.

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN CHI NHÁNH HN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Quyền sử sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở thuộc thửa đất số 100, tờ bản đồ số 109, địa chỉ 348 Tồn Đức Thắng, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng có GCN quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất số 3404030619 do Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng cấp ngày 06/04/2004 đứng tên ông Phạm Đức Dũng và bà Hoàng Thị Bích Hồng đã chính lý chuyển nhượng cho ông Nguyễn Thanh Hải, ông Châu Khắc Hoàng và bà Phạm Thị Thu Hà ngày 05/11/2010. GKĐ: 7.098.624.900 đồng (Người mua nộp thuế GTGT nếu có); Tiền đặt trước: 1.419.724.000 đồng

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Quận Liên Chiểu, Thành Phố Đà Nẵng;

Xem tài sản: Từ ngày 24/06/2021 đến hết ngày 25/06/2021 - Tại nơi có tài sản.

Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt: từ ngày 11/06/2021 đến ngày 28/06/2021 (trong giờ hành chính).

Đấu giá: Lúc 14 giờ 30 phút ngày 01/07/2021;

Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Lô 11- Khu A1 Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng. ĐT: 0236.625.777.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá nhà, đất tại số 2/10B đường 147, P.Tăng Nhơn Phú B, Quận 9 (nay là TP.Thủ Đức), Tp.HCM. DTKV đất: 189,4m2, DTXD: 178,1m2, DT sàn: 178,1m2; Kết cấu: nhà cấp 4, 01 tầng, tường gạch, mái tôn; GKĐ: 4.191.086.152 đồng - Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự TP.Thủ Đức – số 2/267 Xa Lộ Hà Nội, P.Hiệp Phú, TP.Thủ Đức, TP.HCM; Xem tài sản: Từ ngày 15/6/2021 đến ngày 13/7/2021 - Tại nơi có tài sản.

Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 15/6/2021 đến ngày 13/7/2021 (trong giờ hành chính)

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 16/7/2021;

Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN