

Pháp luật

CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM

Số 169 (8.248)
Thứ Sáu ngày 18/6/2021
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

<http://baophapluat.vn> | <http://phapluatplus.vn> | <http://tvphapluat.vn> | <http://doanhnhavan.vn> | <http://sao.baophapluat.vn>

Nền quốc phòng toàn dân ngày càng vững mạnh

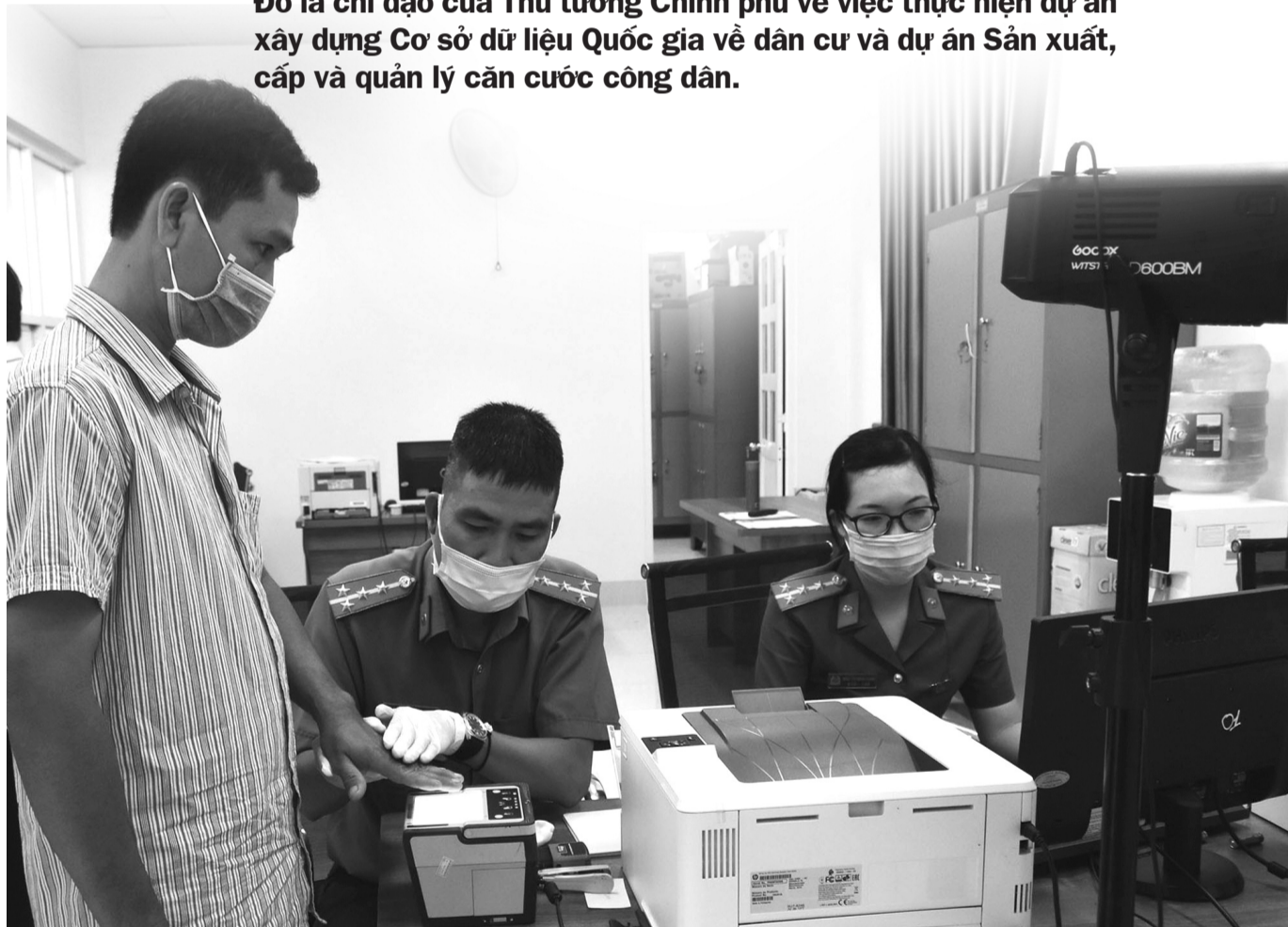
Ngày 17/6, phát biểu khi chủ trì Hội nghị Quân ủy Trung ương lần thứ nhất khóa XI, nhiệm kỳ 2020 – 2025, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng, Bí thư Quân ủy Trung ương nhấn mạnh: Nền quốc phòng toàn dân được xây dựng, củng cố ngày càng vững mạnh; Quân đội của chúng ta từ nhân dân mà ra, vì nhân dân phục vụ, trong mọi điều kiện phải luôn luôn trung thành, quyết tâm bảo vệ Đảng, bảo vệ nhân dân và chế độ.

(Trang 3)

THỰC HIỆN DỰ ÁN XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU QUỐC GIA VỀ DÂN CƯ:

Bảo đảm dữ liệu chính xác, minh bạch, an toàn

Đó là chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về việc thực hiện dự án xây dựng Cơ sở dữ liệu Quốc gia về dân cư và dự án Sản xuất, cấp và quản lý căn cước công dân.



● Ảnh minh họa.

(Trang 14)

Việt Nam mong trở thành trung tâm sản xuất vaccine khu vực

● Ủng hộ Quỹ vaccine là sức mạnh đánh bại đại dịch (Tr.14)



Ngày 17/6, tại cuộc họp trực tuyến với Giám đốc Tổ chức Y tế Thế giới (WHO) khu vực Tây Thái Bình Dương Takeshi Kasai, Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam, Trưởng ban Chỉ đạo Quốc gia phòng chống dịch Covid-19 đề nghị WHO thúc đẩy chuyển giao sớm vaccine trong chương trình COVAX cho Việt Nam, tăng hợp tác chuyên gia công nghệ để Việt Nam thành một trong những trung tâm sản xuất vaccine khu vực.

(Trang 7)

CHỈ THỊ CỦA BAN BÍ THƯ VỀ CÔNG TÁC THU HỒI TÀI SẢN THAM NHŨNG: Cần cụ thể hóa Chỉ thị vào những văn bản luật

Nhiều ý kiến đề xuất, từ Chỉ thị của Ban Bí thư, Thủ tướng cần cụ thể hóa để đưa Chỉ thị vào cuộc sống. Ủy ban Pháp luật của Quốc hội, Bộ Tư pháp cần giúp Quốc hội, Thủ tướng Chính phủ xem xét, điều chỉnh, bổ sung các quy định hiện hành để hoàn thiện hệ thống pháp luật về vấn đề này...

(Trang 4)

CHÀO NGÀY MỚI

Con đường "số hóa"

Cách mạng công nghiệp lần thứ 4 (CMCN 4.0) với những năng lực không giới hạn đã và đang tạo ra vận hội lớn. Những đột phá công nghệ trong CMCN 4.0 đang làm thay đổi những nền tảng quản lý, phát triển kinh tế và xã hội như sở hữu, qui mô sản xuất, các khâu trung gian, tầm quan trọng tương đối của các loại nguồn lực.

(Trang 2)

Lãnh đạo Bộ Tư pháp chúc mừng các cơ quan báo chí nhân ngày 21/6

Nhân dịp kỷ niệm 96 năm Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam (21/6/1925 – 21/6/2021), Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh đã đến thăm, tặng hoa và chúc mừng Bộ Thông tin và Truyền thông. Thứ trưởng Hoàng Vĩnh Bảo thay mặt Bộ Thông tin và Truyền thông nhận hoa và lời chúc mừng từ Bộ Tư pháp.

(Trang 5)

DI DỜI TRỤ SỞ KHỎI NỘI ĐÔ HÀ NỘI: Nhiều bộ, ngành vẫn "ôm" đất "vàng"

Trong 9 cơ quan bộ, ngành Trung ương đã được bố trí đất ngoài nội đô để xây dựng trụ sở mới nhưng vẫn tiếp tục giữ trụ sở cũ. Hà Nội hiện chưa có giải pháp để các bộ, ngành này "nhả" đất "vàng"?

(Trang 12)

HẢI PHÒNG: "Độc lực" đảm bảo an toàn cho vụ cưỡng chế khu vực 9,2ha



Dự kiến, chỉ còn 3 ngày nữa, UBND quận Hải An (TP Hải Phòng) sẽ tổ chức cưỡng chế 158 trường hợp vi phạm làm nhà trái phép trên khu đất quốc phòng 9,2ha tại phường Thành Tô. Xung quanh vấn đề này, PV báo Pháp luật Việt Nam đã có cuộc trao đổi với Chủ tịch UBND quận Hải An Nguyễn Công Hân.

(Trang 10-11)

VIỆT NAM - TRUNG QUỐC:

Thúc đẩy sớm đạt được Bộ Quy tắc ở Biển Đông

Ngày 17/6, tại Nhà Quốc hội (QH), Chủ tịch QH Vương Đình Huệ đã hội đàm trực tuyến với Ủy viên trưởng Ủy ban Thường vụ Đại hội đại biểu nhân dân toàn quốc Trung Quốc (Chủ tịch Nhân đại - Chủ tịch QH) Lật Chiến Thư. Trong không khí hữu nghị, chân thành, hai Chủ tịch QH đã trao đổi nhiều nội dung thiết thực nhằm thúc đẩy quan hệ hai nước trên các lĩnh vực chính trị, hợp tác về kinh tế - thương mại và đầu tư, quản lý biên giới trên đất liền và duy trì hòa bình, ổn định ở Biển Đông.

Tại cuộc hội đàm, hai Chủ tịch QH đều khẳng định tầm quan hệ đối tác hợp tác chiến lược toàn diện Việt Nam - Trung Quốc trong chính sách đối ngoại của mỗi nước, đánh giá cao những thành tựu, kết quả trong quan hệ quan trọng của hai Đảng, hai nước, nhất là giao lưu hợp tác giữa hai QH thời gian qua.

Để thúc đẩy quan hệ đối tác hợp tác

chiến lược toàn diện Việt Nam - Trung Quốc tiếp tục đi vào chiều sâu, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ đề nghị hai bên thúc đẩy tiếp xúc cấp cao và các cấp, trân trọng mời ông Lật Chiến Thư thăm Việt Nam; mong muốn cùng ông Lật Chiến Thư chỉ đạo các cơ quan chức năng của hai bên thực thi tốt Thỏa thuận hợp tác giữa QH Việt Nam và Nhân đại Trung Quốc; đề nghị hai bên tăng cường tin cậy kinh tế cùng với tin cậy chính trị; đề nghị Trung Quốc tiếp tục hỗ trợ, giúp đỡ Việt Nam trong công tác phòng, chống dịch Covid-19...

Về vấn đề Biển Đông, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ đề nghị hai bên cùng nỗ lực duy trì hòa bình, ổn định, xử lý thỏa đáng vấn đề trên biển, tôn trọng lợi ích hợp pháp, chính đáng của nhau theo tinh thần nhận thức chung cấp cao, nhất là Thỏa thuận về những nguyên tắc cơ bản chỉ đạo giải quyết vấn đề trên biển Việt Nam - Trung Quốc và phù hợp với luật

pháp quốc tế, trong đó có Công ước Liên Hợp quốc về Luật Biển năm 1982.

Chủ tịch Nhân đại Trung Quốc Lật Chiến Thư khẳng định Đảng, Nhân đại toàn quốc Trung Quốc và nhân dân Trung Quốc coi trọng quan hệ láng giềng hữu nghị, đối tác hợp tác chiến lược toàn diện với Việt Nam. Nhất trí cần tiếp tục thúc đẩy giao lưu, tiếp xúc cấp cao và các cấp, trân trọng mời Chủ tịch QH Vương Đình Huệ thăm Trung Quốc, ông Lật Chiến Thư bày tỏ sẵn sàng cùng QH Việt Nam thực thi tốt Thỏa thuận hợp tác giữa hai QH cũng như nhấn mạnh Trung Quốc sẽ tiếp tục hỗ trợ Việt Nam trong phòng chống dịch Covid-19; đề nghị hai bên tuân thủ nhận thức chung cấp cao trong việc duy trì hòa bình, ổn định trên biển, thực hiện tốt Tuyên bố về ứng xử của các bên ở Biển Đông (DOC), thúc đẩy sớm đạt được Bộ Quy tắc ở Biển Đông (COC).

H.THƯ

Xây dựng Lâm Đồng trở thành

trung tâm nghiên cứu sản xuất nông nghiệp công nghệ cao

Thủ tướng Chính phủ vừa phê duyệt nhiệm vụ lập quy hoạch tỉnh Lâm Đồng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 với mục tiêu phát triển nhanh, toàn diện và bền vững, đưa Lâm Đồng trở thành tỉnh phát triển khá, toàn diện của cả nước, một khu vực kinh tế động lực của vùng Tây Nguyên.

Theo đó, định hướng phát triển, sắp xếp không gian và phân bổ nguồn lực cho các hoạt động kinh tế-xã hội Lâm Đồng hướng đến tăng trưởng nhanh và bền vững với 3 trụ cột chính bao gồm nông nghiệp hiện đại, là trung tâm nghiên cứu, sản xuất nông nghiệp công

nghệ cao tầm quốc gia và quốc tế; du lịch - dịch vụ chất lượng cao, xây dựng TP Đà Lạt thành đô thị thông minh, xanh, trung tâm du lịch chất lượng cao, trung tâm giáo dục nghiên cứu, sáng tạo khoa học; công nghiệp theo hướng chọn lọc, ưu tiên phát triển các ngành công nghiệp công nghệ cao, công nghiệp thân thiện với môi trường, tập trung phát triển các ngành công nghiệp mũi nhọn, công nghiệp chế biến sâu, công nghiệp hỗ trợ, công nghiệp chế biến dược liệu, dược phẩm và thực phẩm chức năng từ sản phẩm nông nghiệp.

Theo yêu cầu, việc lập quy hoạch

phải đảm bảo tính liên kết, đồng bộ, khai thác và sử dụng hiệu quả hệ thống kết cấu hạ tầng hiện có giữa các ngành, các vùng liên huyện, các địa phương trên địa bàn tỉnh và tăng cường liên kết vùng; xác định cụ thể các khu vực sử dụng cho mục đích quân sự, quốc phòng, an ninh ở cấp tỉnh, liên huyện và định hướng bố trí trên địa bàn cấp huyện. Ứng dụng công nghệ hiện đại, số hóa, thông tin, cơ sở dữ liệu trong quá trình lập quy hoạch; đáp ứng các tiêu chuẩn, quy chuẩn, kỹ thuật và phù hợp với yêu cầu phát triển, hội nhập quốc tế và liên kết vùng...

AN BÌNH

Hà Nội xét nghiệm ngẫu nhiên người đến từ TP Hồ Chí Minh

Trước tình hình dịch bệnh ở một số tỉnh đang diễn ra phức tạp và các ca bệnh dương tính ngày càng tăng, trong đó có TP Hồ Chí Minh, tại sân bay Nội Bài, Sở Y tế Hà Nội đã và đang thực hiện phân luồng riêng đối với những người đi từ TP Hồ Chí Minh ra Hà Nội, lấy mẫu xét nghiệm Covid-19 ngẫu nhiên.

Theo Giám đốc Sở Y tế Hà Nội Trần Thị Nhị Hà, Sở này đang chỉ đạo các đơn vị lấy mẫu liên tục trong vòng 1 tuần đến 10 ngày tại sân bay với số lượng khoảng 1.000 mẫu. Việc lấy mẫu xét nghiệm sàng lọc nhanh, ngẫu nhiên sẽ giúp Hà Nội định hướng được công tác phòng dịch đối với những người, nhóm người đi từ các

tỉnh có nguy cơ về Hà Nội. Đồng thời, chủ động phát hiện sớm ca bệnh dương tính và kịp thời có phương án xử trí tích cực, hiệu quả trong công tác phòng dịch. Ngoài việc xét nghiệm tại sân bay, TP cũng sẽ tổ chức xét nghiệm ở các khu, cụm công nghiệp.

BẢO AN

CHÀO NGÀY MỚI

Con đường "số hóa"

Cách mạng công nghiệp lần thứ 4 (CMCN 4.0) với những năng lực không giới hạn đã và đang tạo ra vận hội lớn. Những đột phá công nghệ trong CMCN 4.0 đang làm thay đổi những nền tảng quản lý, phát triển kinh tế và xã hội như sở hữu, qui mô sản xuất, các khâu trung gian, tầm quan trọng tương đối của các loại nguồn lực.

Chính vì thế, năm 2019, Bộ Chính trị đã có Nghị quyết số 52-NQ/TW về một số chủ trương, chính sách chủ động tham gia cuộc Cách mạng công nghiệp lần thứ tư. Thúc đẩy chuyển đổi số quốc gia, trọng tâm là phát triển kinh tế số, xây dựng đô thị thông minh, chính quyền điện tử, tiến tới chính quyền số... được xem là một trong các chủ trương, biện pháp của Nghị quyết quan trọng này.

Chính vì thế, phát triển Chính phủ số một cách tổng thể, toàn diện, phát huy kết quả đạt được, tập trung nguồn lực, huy động sự tham gia của cả hệ thống chính trị, có giải pháp, cách làm đột phá, mang tính khác biệt, để cơ bản hoàn thành các

chỉ tiêu phát triển Chính phủ điện tử vào năm 2021 và hình thành Chính phủ số vào năm 2025 được xác định tại Chiến lược phát triển Chính phủ điện tử hướng tới Chính phủ số giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030 vừa được Chính phủ phê duyệt.

Năm nhóm mục tiêu đến năm 2025 được đề ra trong Chiến lược gồm: Cung cấp dịch vụ chất lượng phục vụ xã hội; huy động rộng rãi sự tham gia của xã hội; vận hành tối ưu các hoạt động của cơ quan nhà nước; giải quyết hiệu quả các vấn đề lớn trong phát triển kinh tế - xã hội; thay đổi đột phá xếp hạng quốc gia, với các chỉ tiêu cần đạt là đưa Việt Nam thuộc nhóm 50 nước dẫn đầu cả về chỉ số tổng thể, chỉ số tham gia điện tử cũng như chỉ số dữ liệu mở.

Chiến lược đề ra 5 nhiệm vụ trọng tâm quốc gia, gồm: 1, Hoàn thiện môi trường pháp lý; 2, Phát triển hạ tầng số; 3, Phát triển các nền tảng số và hệ thống quy mô quốc gia; 4, Phát triển dữ liệu số quốc gia; 5, Phát triển các ứng dụng,

dịch vụ quốc gia; 6, Bảo đảm an toàn, an ninh mạng quốc gia. Trong đó, các cơ sở dữ liệu quốc gia phục vụ triển khai các dịch vụ cơ bản, thiết yếu liên quan đến người dân, doanh nghiệp, cơ quan nhà nước cần được phát triển trước.

Người dân và doanh nghiệp sẽ nhận ra "tài nguyên số". Người dân và doanh nghiệp sẽ được hưởng lợi từ "tài nguyên số". Bởi trong đó có những dữ liệu trụ cột, dữ liệu trong các lĩnh vực quan trọng: hạ tầng không gian địa lý; bảo hiểm, y tế, an sinh xã hội; tài chính; căn cước; hộ tịch; giáo dục; đào tạo; cán bộ công chức, viên chức; nông nghiệp; lao động, việc làm; phương tiện giao thông, xây dựng, xuất nhập khẩu.

Đại dịch toàn cầu Covid-19 đã và đang tàn phá cấu trúc cũ, buộc con người phải xác lập cấu trúc mới cho chuỗi liên kết toàn cầu. Từ khi phát sinh đại dịch Covid-19, hoạt động thương mại điện tử phát triển như một nhu cầu tất yếu, nhu cầu tồn tại, nhu cầu tăng trưởng. Nói như thế để thấy rằng, trong "kỷ nguyên" CMCN 4.0, "số hóa" là con đường tất yếu.

Nắm bắt cơ hội, hòa mình vào "con đường" đó là quy luật!

NGÔ ĐỨC HÀNH

TIN VĂN

● **Thủ tướng Chính phủ vừa có Quyết định 961/QĐ-TTg tặng Bằng khen cho 10 tập thể và 4 cá nhân đã có thành tích xuất sắc, trực tiếp tham gia phòng, chống dịch Covid-19, góp phần ngăn chặn, kiểm soát và đẩy lùi dịch bệnh trên địa bàn tỉnh Bắc Giang. 10 tập thể gồm: Bệnh viện Bạch Mai; Liên đoàn Lao động tỉnh Bắc Giang; Đài PT&TH tỉnh Bắc Giang; Trường Đại học Kỹ thuật Y tế Hải Dương, Bộ Y tế; Bệnh viện Việt Nam - Thụy Điển (tỉnh Quảng Ninh); Trung tâm Kiểm soát bệnh tật TP Hà Nội; Công an huyện Việt Yên, Công an tỉnh Bắc Giang; Nhân dân và cán bộ huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang; Nhân dân và cán bộ xã Phương Sơn, huyện Lục Nam; Nhân dân và cán bộ xã Hồng Thái, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang... T.CÔNG**

● **Chiều 17/6, Bộ trưởng Ngoại giao Bùi Thanh Sơn đã trao số tiền quyên góp hơn 6,2 tỷ đồng của cộng đồng người Việt Nam ở nước ngoài, Văn phòng Quốc hội Lào và cán bộ, công chức, viên chức Bộ Ngoại giao cho Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam ủng hộ Quỹ Vaccine phòng, chống Covid-19 và cuộc chiến chống Covid-19 tại các địa phương. Trong những ngày qua, cộng đồng người Việt Nam với gần 30 tổ chức, hội nhóm tại Mỹ, Canada, Pháp... đã phát động chiến dịch "Chung tay vì Việt Nam" và "10.000 liều vaccine cho Việt Nam", sớm chuyển về trong nước nhằm hỗ trợ người dân trong nước.**

HÀ DUNG

● **Đêm 16/6, gần 1 triệu liều vaccine Covid-19 của Chính phủ Nhật Bản trao tặng Việt Nam đã về đến sân bay quốc tế Nội Bài. Sáng 17/6, 800.000 liều trong số này được vận chuyển vào TP Hồ Chí Minh để tiêm cho người dân và công nhân phục vụ nhu cầu phòng chống dịch. 200.000 liều còn lại được chia cho 2 điểm "nóng" phía Bắc là Bắc Giang và Bắc Ninh. Loại vaccine này có tên là VAEVRIA Intramuscular Injection (tên khác Covid-19 Vaccine AstraZeneca Injection). Việt Nam là nước đầu tiên trong khu vực Đông Nam Á được Nhật Bản viện trợ vaccine phòng Covid-19. H.G**

● **Để tập trung cao nhất cho công tác phòng, chống dịch trên địa bàn, UBND tỉnh Hà Tĩnh quyết định tạm dừng tiếp nhận công dân Việt Nam về nước qua Cửa khẩu quốc tế Cầu Treo (trừ các trường hợp được Ban Chỉ đạo Quốc gia về phòng, chống Covid-19 Việt Nam cho phép). Thời gian tạm dừng tiếp nhận bắt đầu từ ngày 18/6/2021 đến khi có thông báo mới. UBND tỉnh Hà Tĩnh đề nghị Đại sứ quán Việt Nam tại Lào phối hợp, hỗ trợ thông báo rộng rãi cho cộng đồng người Việt Nam tại Lào, các cơ quan chức năng, các địa phương liên quan của Lào, các đối tượng khác có nhu cầu nhập cảnh tại thời điểm này được biết. H.GIANG**

● **Ngày 17/6, tại buổi làm việc với UBND TP Hà Nội về "Kết quả triển khai thực hiện Chương trình phối hợp phát triển chuỗi cung ứng nông - lâm - thủy sản an toàn TP Hà Nội giai đoạn 2015-2020; Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới trên địa bàn Hà Nội giai đoạn 2021-2025", Thứ trưởng Bộ NN&PTNT Trần Thanh Nam cho biết, trường hợp huyện Đan Phượng đã đảm bảo các tiêu chí đặt ra, Văn phòng Điều phối xây dựng nông thôn mới Trung ương sẽ đề xuất Chính phủ thành lập Hội đồng thẩm định Trung ương để đánh giá công nhận huyện Đan Phượng đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao đầu tiên của cả nước, rút kinh nghiệm cho các địa phương khác... AN HẠ**

Nền quốc phòng toàn dân ngày càng vững mạnh

Ngày 17/6, phát biểu khi chủ trì Hội nghị Quân ủy Trung ương lần thứ nhất khóa XI, nhiệm kỳ 2020 – 2025, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng, Bí thư Quân ủy Trung ương nhấn mạnh: Nền quốc phòng toàn dân được xây dựng, củng cố ngày càng vững mạnh; Quân đội của chúng ta từ nhân dân mà ra, vì nhân dân phục vụ, trong mọi điều kiện phải luôn luôn trung thành, quyết tâm bảo vệ Đảng, bảo vệ nhân dân và chế độ.

Công bố nhân sự

Quân ủy Trung ương,

Thường vụ Quân ủy Trung ương

Tham dự Hội nghị có các Ủy viên Bộ Chính trị: Nguyễn Xuân Phúc, Chủ tịch nước, Ủy viên Thường vụ Quân ủy Trung ương (QUTU); Phạm Minh Chính, Thủ tướng Chính phủ, Ủy viên Thường vụ QUTU; Võ Văn Thương, Thường trực Ban Bí thư; Thượng tướng Phan Văn Giang, Phó Bí thư QUTU, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng. Cùng dự có các đồng chí Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư T.Ư Đảng; Ủy viên, nguyên Ủy viên QUTU; Thủ trưởng Bộ Tổng Tham mưu, Tổng cục Chính trị, Ủy ban Kiểm tra QUTU; lãnh đạo nhiều bộ, ban, ngành, cơ quan T.Ư...

Tại phiên họp, Ủy viên Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư Võ Văn Thương đã công bố Quyết định của Bộ Chính trị khóa XIII chỉ định 25 đồng chí tham gia QUTU, nhiệm kỳ 2020-2025. Thường vụ QUTU gồm 6 đồng chí: Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng, Bí thư QUTU; Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc; Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính; Thượng tướng Phan Văn Giang, Phó Bí thư QUTU, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng; Đại tướng Lương Cường, Chủ nhiệm Tổng cục Chính trị; Thượng tướng Nguyễn Tân Cương, Ủy viên T.Ư Đảng, Tổng Tham mưu trưởng, Thứ trưởng Bộ Quốc phòng.

Phát biểu tại Hội nghị, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng khẳng định, trong nhiệm kỳ 2015-2020, QUTU luôn gương mẫu, đoàn kết, thống nhất, giữ vững nguyên tắc, có nhiều đổi mới, sáng tạo, quyết tâm cao, tập trung lãnh đạo, chỉ đạo toàn quân thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội Đảng bộ Quân đội lần thứ X và các mục tiêu, chủ trương lớn về quân sự, quốc phòng mà Đại hội lần thứ XII của Đảng đã đề ra với nhiều thành tựu nổi bật. Cụ thể, QUTU đã thực hiện tốt chức năng tham mưu với Đảng, Nhà nước về quân



● Các đại biểu dự Hội nghị.

Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng nêu rõ, lực lượng Công an, Quân đội là hai cánh của một con chim, là “thanh kiếm và lá chắn” cần phối hợp chặt chẽ để bảo vệ Tổ quốc, phải trong sạch, vững mạnh, kiên quyết đấu tranh chống tiêu cực và dựa vào nhân dân, dưới sự lãnh đạo của Đảng để nhiệm kỳ này hơn nhiệm kỳ trước. Phải quyết tâm xây dựng Đảng bộ Quân đội, xây dựng Quân đội vững mạnh toàn diện.

Quân ủy phải quyết tâm, quyết liệt hơn nữa trong đấu tranh, phân bác các luận điệu xuyên tạc, sai trái của các thế lực thù địch, bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng. Từng đồng chí Ủy viên QUTU phải thật sự gương mẫu về tư tưởng chính trị, đạo đức, lối sống; cần kiệm, liêm chính, chí công vô tư; dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm; dám đổi mới sáng tạo, dám đương đầu với khó khăn, thách thức.

sự, quốc phòng; xử lý kịp thời, hiệu quả các tình huống, bảo vệ vững chắc độc lập, chủ quyền, thống nhất, toàn vẹn lãnh thổ của Tổ quốc.

Nền quốc phòng toàn dân được xây dựng, củng cố ngày càng vững mạnh. Chất lượng tổng hợp và sức mạnh chiến đấu của quân đội được nâng cao. Công nghiệp quốc phòng có bước tiến vượt bậc; bước đầu làm chủ công nghệ chế tạo, sản xuất được một số loại vũ khí trang bị hiện đại. Công tác đối ngoại quốc phòng đạt được nhiều kết quả quan trọng, góp phần bảo vệ Tổ quốc từ sớm, từ xa. Các bệnh viện dã chiến ở Nam Sudan hoạt động hiệu quả, là địa chỉ tin cậy của cán bộ, nhân viên Liên Hợp quốc trên địa bàn và người dân sở tại, hình ảnh cao đẹp Bộ đội Cụ Hồ đã vượt qua phạm vi biên giới quốc gia và có tầm ảnh hưởng quốc tế.

Bên cạnh đó, cán bộ, chiến sĩ toàn quân giữ vững bản lĩnh chính trị, tận trung với Đảng, tận hiếu với dân, hết lòng, hết sức phụng sự Tổ quốc, phục vụ nhân dân; kịp thời có mặt ở những nơi khó khăn, gian khổ, hiểm nguy, sẵn sàng hy sinh để bảo vệ tính mạng, tài sản của nhân dân; xung kích trên tuyến đầu phòng, chống thiên tai, dịch bệnh; khẳng định sâu sắc và làm ngời sáng thêm phẩm chất tốt đẹp Bộ đội Cụ Hồ thời kỳ mới.

Bên cạnh đó, Đảng bộ Quân đội luôn

được quan tâm, không ngừng nâng cao năng lực lãnh đạo và sức chiến đấu; tổ chức đại hội đảng các cấp thành công tốt đẹp, có sức lan tỏa sâu rộng, đóng góp tích cực vào thành công Đại hội XIII của Đảng. Tuyệt đại đa số cán bộ, đảng viên trong Đảng bộ Quân đội không suy thoái về tư tưởng chính trị, “tự diễn biến”, “tự chuyển hóa”; luôn thể hiện tính tiên phong, gương mẫu trước quần chúng.

Trung thành, quyết tâm bảo vệ Đảng, nhân dân và chế độ

Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đề nghị, QUTU nhiệm kỳ mới cần ý thức sâu sắc về trọng trách của mình, tiếp tục vững vàng, kiên định, đoàn kết thống nhất cao, giữ vững nguyên tắc, có phong cách lãnh đạo khoa học, dân chủ, sâu sát với thực tiễn, nhạy bén với cái mới, gương mẫu, nói đi đôi với làm, xây dựng Quân đội tuyệt đối trung thành với Tổ quốc, với Đảng, Nhà nước và nhân dân. Đặc biệt, xây dựng Đảng bộ Quân đội trong sạch, vững mạnh, mẫu mực tiêu biểu và lãnh đạo toàn quân thực hiện thắng lợi mọi nhiệm vụ được giao để tiếp tục làm đẹp thêm hình ảnh Bộ đội Cụ Hồ.

Khẳng định vai trò quan trọng của công tác xây dựng lực lượng và xây dựng các tổ chức đảng trong Quân đội, Tổng Bí thư cho rằng đây là vấn đề then chốt, có tính chiến lược lâu dài. Lực lượng không trong

sạch, vững mạnh thì không thể làm được việc gì. Quân đội phải làm gương, tuyệt đối không được suy thoái về tư tưởng chính trị, đạo đức, lối sống; phải kiên quyết đấu tranh chống chủ nghĩa cá nhân, quét sạch chủ nghĩa cá nhân; không được bao che, nể nang, không giấu, không sợ khuyết điểm, thẳng thắn đấu tranh phê bình và tự phê bình, kịp thời chỉ ra những khuyết điểm của đồng chí, đồng đội mình khi đang còn mạnh nha, có như thế mới giúp nhau cùng tiến bộ, không nể nang, né tránh...

Tổng Bí thư nhấn mạnh, trong thời chiến, Quân đội đã đánh thắng giặc ngoại xâm, trong thời bình cũng phải chiến thắng “giặc nội xâm”. Quân đội của chúng ta là do Đảng, Bác Hồ thành lập, lãnh đạo và rèn luyện, từ nhân dân mà ra, vì nhân dân phục vụ, trong mọi điều kiện phải luôn luôn trung thành, quyết tâm bảo vệ Đảng, bảo vệ nhân dân và chế độ.

Từ khi ra đời đến nay, Quân đội ta đã chiến đấu kiên cường, lập nên bao chiến công hiển hách, giành lại độc lập, tự do cho Tổ quốc, để đất nước ta có được cơ đồ, tiềm lực, vị thế và uy tín quốc tế như ngày nay. Quân đội ta được lựa chọn kỹ càng, được đào tạo, rèn luyện, giáo dục bài bản, được thử thách quyết liệt, có ý thức tổ chức, kỷ luật cao, được Đảng thường xuyên quan tâm lãnh đạo, được nhân dân yêu mến... Vì thế, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng yêu cầu Quân đội phải là lực lượng đi đầu trong công tác đấu tranh chống tiêu cực trong xã hội, chống tham nhũng, chống chủ nghĩa cá nhân; đấu tranh nghiêm khắc chống tiêu cực, suy thoái trong nội bộ, cũng là nêu gương đề cao xã hội học tập. QUTU cần tiếp tục gương mẫu đi đầu trong lãnh đạo, chỉ đạo công tác xây dựng, chỉnh đốn Đảng; xây dựng Đảng bộ Quân đội và các tổ chức Đảng trong Đảng bộ Quân đội thật sự trong sạch, vững mạnh. **KHÁNH CHI**

Phát triển đô thị theo hướng xanh, văn minh, có bản sắc

Ngày 17/6, Ủy viên Bộ Chính trị, Trưởng ban Kinh tế Trung ương Trần Tuấn Anh, Trưởng ban Chỉ đạo xây dựng Đề án “Đô thị hóa, phát triển đô thị và phát triển kinh tế đô thị Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045”, đã chủ trì Hội nghị với Thường trực Tổ Biên tập Đề án.

Nhận thức được vai trò, tầm quan trọng của đô thị hóa, phát triển đô thị, kinh tế đô thị, Đảng ta luôn quan tâm và đã có những chủ trương, chính sách lớn nêu trong các

văn kiện Đại hội, nhất là từ Đại hội VI đến nay. Tư duy và nhận thức của Đảng ta về vấn đề này liên tục được đổi mới và kế thừa hợp lý, qua đó đã bước đầu hình thành hệ thống các chủ trương, chính sách đáp ứng yêu cầu thực tiễn và phù hợp với xu thế phát triển. Nghị quyết Đại hội Đảng lần thứ XIII đã đề ra mục tiêu tỷ lệ đô thị hóa đến năm 2025 đạt 45%, đến năm 2030 đạt khoảng 50%... Để thực hiện được mục tiêu, triển khai các chủ trương về đô thị hóa, phát triển đô thị và kinh tế đô thị, Bộ Chính trị,

Ban Bí thư đã giao Ban Kinh tế Trung ương chủ trì, phối hợp với các bộ, ban, ngành, địa phương thực hiện Đề án trên.

Phát biểu chỉ đạo, ông Trần Tuấn Anh lưu ý, Đề án cần bám sát các chủ trương, định hướng lớn về đô thị hóa, phát triển đô thị và kinh tế đô thị nêu trong các văn kiện của Đại hội Đảng lần thứ XIII và tại Chiến lược phát triển kinh tế - xã hội 10 năm 2021-2030. Đồng thời, tập trung làm rõ yêu cầu đẩy nhanh tốc độ, nâng cao chất lượng đô thị hóa và kinh tế đô thị, đề xuất được các cơ chế, chính sách thúc đẩy phát triển hệ thống đô thị hài hòa, phù hợp với tiềm năng, lợi thế của từng vùng, từng địa phương.

Ngoài ra, cần có các nhiệm vụ, giải pháp

xây dựng đô thị theo hướng đô thị xanh, văn minh, có bản sắc và có tính tiên phong, dẫn dắt các hoạt động đổi mới sáng tạo, trở thành động lực của phát triển; tăng tính kết nối giữa các đô thị trong nước và khu vực; gắn kết phát triển đô thị và nông thôn.

Trưởng ban Kinh tế Trung ương đề nghị các thành viên Tổ Biên tập chủ động tiếp thu ý kiến các thành viên Ban Chỉ đạo, các chuyên gia, nhà khoa học để hoàn thiện Đề án bảo đảm chất lượng và tiến độ, dự kiến trình Bộ Chính trị vào cuối tháng 7/2021. Trên cơ sở đó sẽ đề xuất Bộ Chính trị ban hành Nghị quyết chuyên đề về “Một số chủ trương, chính sách về đô thị hóa, phát triển đô thị và kinh tế đô thị đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045”. **VIỆT NGÀ**

CHỈ THỊ CỦA BAN BÍ THƯ VỀ CÔNG TÁC THU HỒI TÀI SẢN THAM NHŨNG

Bài 4: Cần cụ thể hóa Chỉ thị vào những văn bản luật

Nhiều ý kiến đề xuất, từ Chỉ thị của Ban Bí thư, Thủ tướng cần cụ thể hóa để đưa Chỉ thị vào cuộc sống. Ủy ban Pháp luật của Quốc hội, Bộ Tư pháp cần giúp Quốc hội, Thủ tướng Chính phủ xem xét, điều chỉnh, bổ sung các quy định hiện hành để hoàn thiện hệ thống pháp luật về vấn đề này...

Nghiên cứu kỹ các loại tài sản phi pháp để xử lý

Theo Thiếu tướng Lê Văn Cương - nguyên Viện trưởng Viện Nghiên cứu Chiến lược (Bộ Công an), cuộc đấu tranh chống tham nhũng của Đảng ta đã có thành công lớn và tạo ra bước ngoặt trong nhiệm kỳ Đại hội XII vừa qua. “Trong 4 - 5 năm mà hơn 100 cán bộ cao cấp phải xử lý. Phải nói rằng lịch sử Đảng đã có nốt son đậm trong nhiệm kỳ XII trong việc đấu tranh chống tham nhũng có hiệu quả. Chính điều này đã củng cố niềm tin và lòng tin của người dân đối với Đảng. Tôi nghĩ rằng sau này lịch sử Đảng nếu nói đến nhiệm kỳ XII thì điểm sáng nhất có lẽ là công tác xây dựng Đảng”, ông Cương nói.

Tuy nhiên, ông Cương cũng cho rằng, bên cạnh thành công như vậy, cũng có một yêu cầu rất quan trọng được đặt ra là thu hồi tài sản bị thất thoát, chiếm đoạt trong các vụ án tham nhũng, kinh tế. “Phải khẳng định việc thu hồi tài sản trong nhiệm kỳ XII cũng là một thành công lớn. Vụ Mobifone mua AVG đã thu lại được số tiền chưa bao giờ có. Nhưng bên cạnh đó cũng thấy rằng vẫn còn nhiều tài sản tham nhũng chưa thu được mà một trong những mục tiêu đấu tranh chống tham nhũng là phải thu hồi được tài sản. Việc xử lý cán bộ hư hỏng, tha hóa là một phần thôi, phần quan trọng là thu hồi tài sản. Rõ ràng đây là vấn đề phải cố gắng, phải làm tốt hơn nữa”, ông Cương nhận định.

Đánh giá việc thu hồi tài sản “ở chừng mực nào đó còn chưa đạt yêu cầu”, ông Cương cho rằng đó là lý do Ban Bí thư ban hành Chỉ thị 04 để đáp ứng yêu cầu thực tế. Từ Chỉ thị của Ban Bí thư, Thủ tướng Chính phủ cần cụ thể hóa để đưa Chỉ thị vào cuộc sống. Cuộc sống cần cái cụ thể. Cán bộ, đảng viên và người dân rất chờ mong cái cụ thể đó. “Phải thông qua những văn bản của Nhà nước dưới dạng luật và văn bản dưới luật để chuyển tải tư tưởng chỉ đạo



● Thiếu tướng Lê Văn Cương.

của Đảng vào cuộc sống. Do đó, Quốc hội, Chính phủ phải thể chế hóa Chỉ thị của Ban Bí thư. Ủy ban Pháp luật của Quốc hội, Bộ Tư pháp cần giúp Quốc hội, Thủ tướng Chính phủ xem xét lại, điều chỉnh, bổ sung các quy định hiện hành để hoàn thiện hệ thống pháp luật về vấn đề này”, ông Cương đề xuất.

Gợi mở về vấn đề này, ông Cương kiến nghị ra một đạo luật riêng hoặc bổ sung vào các đạo luật hiện có (như Luật Phòng chống tham nhũng) các quy định nhằm đẩy mạnh việc thu hồi tài sản thất thoát, tham nhũng. Cùng với đó, cần nghiên cứu rất kỹ các loại tiền và tài sản bị thất thoát trong các vụ án kinh tế, tham nhũng để có hướng xử lý. Các văn bản luật và dưới luật cần cụ thể, phân loại các loại tài sản thu và hướng xử lý với từng loại. Ví dụ, loại tài sản làm thất thoát, rất khó thu hồi thì phải xử lý thế nào? Với loại tội phạm có hành động hối lộ, nhận hối lộ cụ thể hoặc những hành động khác mà tính toán cụ thể được tài sản thì dứt khoát trong văn bản luật hoặc dưới luật phải quy định, buộc kê tham nhũng phải hoàn trả, nếu không hoàn trả thì phải tăng nặng trong tình tiết xử lý.

Phải có cơ chế bảo vệ người tố cáo

Đánh giá cao Chỉ thị của Ban Bí thư yêu cầu phải có cơ chế phát huy hiệu quả vai trò giám sát của nhân dân, khuyến khích người dân phản ánh, tố giác tài sản bất minh và sai phạm trong công tác thu hồi tài sản tham nhũng, ông Cương cho rằng việc giám sát quyền lực, giám sát về tài sản cần phải chặt chẽ, cụ thể. Ví dụ, một người trước khi trở thành thứ trưởng thì có tài sản bao nhiêu và sau khi trở thành thứ trưởng, bộ trưởng, chủ tịch tỉnh, thành phố thì khối tài sản là bao nhiêu.

Cho rằng quy định của ta mới nêu chung chung nhưng thiếu những định chế cụ thể, ông Cương kiến nghị cần có một bộ luật công khai, minh bạch trong hoạt động công vụ để người dân cùng giám sát. Càng minh bạch, càng công khai bao nhiêu thì càng có khả năng loại bỏ tham nhũng.



● Đại biểu Quốc hội Lưu Bình Nhưỡng.

Cho rằng các vấn đề đặt ra trong Chỉ thị 04 nhận được những phản ứng rất tốt của người dân, cử tri, Phó Trưởng ban Dân nguyện của Ủy ban Thường vụ Quốc hội Lưu Bình Nhưỡng cho biết, qua Chỉ thị, người dân thấy được Đảng đang quyết liệt trong vấn đề thu hồi tài sản thất thoát, tham nhũng. Người dân cũng mong đợi, thông qua việc ban hành Chỉ thị, Đảng sẽ lãnh đạo một cách sát sao hơn, quyết liệt hơn, đồng thời xử lý nghiêm các cán bộ còn bàng quan với công tác này.

Ứng hộ Chỉ thị đề cập đến việc phải có cơ chế phát huy hiệu quả vai trò giám sát của nhân dân, khuyến khích người dân phản ánh, tố giác tài sản bất minh và sai phạm trong công tác thu hồi tài sản tham nhũng, ông Nhưỡng cho biết, thực chất, các quy định của pháp luật đã đề cập đến vấn đề này. Luật Tố cáo, Luật Phòng chống tham nhũng cũng nêu việc phải làm sao để khuyến khích, đồng thời bảo vệ người tố cáo, bảo vệ những người dám đứng lên tố cáo. “Vấn đề này là hoàn toàn đúng. Đảng phải dựa vào dân để lãnh đạo, để có thể kịp thời phát hiện những sai trái của chính đảng viên. Ở đây không chỉ là quyền mà còn là trách nhiệm của người dân phải bảo vệ Đảng, bảo vệ đất nước bằng cách phải làm sao để xử lý được những sai trái”, ông Nhưỡng nhấn mạnh.

Song, ông Nhưỡng chỉ ra rằng, thực tế có những người đứng ra tố cáo những việc sai trái nhưng con cái họ lại bị “nói ra, nói vào”, bị gây khó dễ. Do đó, điều quan trọng là cơ chế để đảm bảo cho người dân cảm thấy vững tâm để tham gia vào vấn đề tố cáo, đảm bảo cho người tố cáo được an toàn. “Vây có cơ chế khuyến khích gì không, có thưởng gì không, họ được thưởng bao nhiêu từ số tài sản thu hồi được. Ai là người khen thưởng? Những vấn đề này phải được làm rõ và đặc biệt phải bảo vệ người tố cáo được an toàn”, ông nói.

MINH NGỌC

TIN TỨC

Các địa phương tích cực chuẩn bị Kỳ họp thứ nhất HĐND các cấp

Ngày 17/6, nhiều địa phương đã tổ chức Hội nghị tổng kết công tác bầu cử đại biểu Quốc hội (ĐBQH) khóa XV và đại biểu Hội đồng nhân dân (HĐND) các cấp, nhiệm kỳ 2021-2026 và hướng tới việc cần chuẩn bị tốt chương trình Kỳ họp thứ nhất của HĐND khóa mới.

Tại Hà Nội, Giám đốc Sở Nội vụ Hà Nội Vũ Thu Hà cho biết, TP đã bầu được 29 ĐBQH, 95 đại biểu HĐND TP, đủ số lượng, đúng cơ cấu thành phần, các ứng cử viên ĐBQH do Trung ương giới thiệu về điều trúng cử với số phiếu bầu cao. 30 quận, huyện, thị xã đã bầu được 1.052/1.054 đại biểu HĐND quận, huyện, thị xã; cấp xã, phường đã bầu được 10.593 đại biểu HĐND xã, thị trấn. Số đại biểu HĐND cấp huyện, cấp xã về cơ bản đảm bảo đúng cơ cấu, thành phần...

Bí thư Thành ủy Hà Nội Đinh Tiến Dũng khẳng định, với tinh thần đoàn kết, trách nhiệm, bản lĩnh, chủ động, sáng tạo, linh hoạt, quyết liệt, sâu sát, hiệu quả, Đảng bộ, chính quyền và nhân dân Thủ đô đã tập trung cao độ, vượt qua những khó khăn, thách thức, tổ chức thành công rất tốt đẹp về mọi mặt, bảo đảm đúng luật, an toàn tuyệt đối cuộc bầu cử ĐBQH khóa XV và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021-2026.

Về nhiệm vụ tới đây, Bí thư Thành ủy Hà Nội Đinh Tiến Dũng đề nghị các cấp ủy, chính quyền, Ủy ban bầu cử các cấp của TP tập trung tổng hợp, hệ thống lại những ưu điểm, những cách làm hay, khoa học, hiệu quả, những điểm mới, sáng tạo cũng như khắc phục những tồn tại, hạn chế để từ đó đúc kết thành những kinh nghiệm quý báu cho các kỳ bầu cử sau. Cấp ủy, chính quyền, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc các cấp thực hiện tốt việc lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thành công Kỳ họp thứ nhất của HĐND các cấp để sớm kiện toàn các chức danh lãnh đạo HĐND, UBND theo đúng quy định của luật. Sau khi các chức danh HĐND, UBND các cấp, các đại biểu trúng cử cần bắt tay ngay vào việc thực hiện Chương trình hành động của mình, nỗ lực hoàn thành trách nhiệm của người đại biểu nhân dân; đóng góp tích cực vào việc thực hiện nhiệm vụ chính trị của cơ quan và địa phương.

Tại TP HCM, Chủ tịch HĐND Nguyễn Thị Lệ đánh giá, cuộc bầu cử là sự kiện chính trị quan trọng, được TP HCM tổ chức đúng kế hoạch và trình tự quy định. Cử tri đi bầu đạt tỷ lệ cao (99,39%) và trật tự, thể hiện ý thức trách nhiệm và là ngày hội của toàn dân trong việc xây dựng Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa của nhân dân, do nhân dân và vì nhân dân.

Bà Lệ đề nghị, để tiếp tục triển khai các công việc sau cuộc bầu cử theo đúng quy định của pháp luật, trong thời gian tới, HĐND TP Thủ Đức, 5 huyện, xã, thị trấn trên địa bàn TP cần chuẩn bị tốt chương trình Kỳ họp thứ nhất của HĐND khóa mới để bầu các chức danh theo đúng quy định của pháp luật. TP sẽ sớm tổ chức bồi dưỡng kỹ năng hoạt động cho đại biểu, cho các Ban của HĐND, có những buổi chuyên sâu về kỹ năng thẩm tra giám sát... Bà cũng lưu ý, mỗi đại biểu HĐND cần có kế hoạch cụ thể, triển khai thực hiện chương trình hành động đã hứa trước cử tri như là lời cảm ơn chân thành, thiết thực khi được cử tri tín nhiệm bầu chọn.

Theo Báo cáo tổng kết cuộc bầu cử tại Hải Phòng, tỷ lệ cử tri TP đi bầu cử cao, đạt 99,78% (cao hơn nhiệm kỳ trước 0,31%); tỷ lệ phiếu hợp lệ đạt cao ở cả 4 cấp (đạt 99,39%, cao hơn nhiệm kỳ 2016-2021 là 0,47%); cán bộ chủ chốt của Trung ương và TP trúng cử với tỷ lệ phiếu bầu cao; bầu đủ số lượng ĐBQH và đại biểu HĐND TP, quận, huyện; không phải bầu lại; đảm bảo được cơ cấu đại biểu, chất lượng đại biểu HĐND TP được nâng lên đáng kể so với nhiệm kỳ 2016-2021.

Chủ tịch UBND TP, Chủ tịch Ủy ban Bầu cử TP Hải Phòng Nguyễn Văn Tùng nhận định, cuộc bầu cử ĐBQH khóa XV và bầu cử đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021-2026 tại TP Hải Phòng đã thành công tốt đẹp; đạt được các yêu cầu đề ra, dân chủ, đúng luật, an toàn, tiết kiệm, thực sự là ngày hội của nhân dân TP. **NGỌC QUYÊN**

Ông Lưu Bình Nhưỡng tâm đắc việc Chỉ thị yêu cầu cả hệ thống chính trị phải vào cuộc, nâng cao nhận thức, trách nhiệm của cấp ủy, tổ chức đảng, người đứng đầu các cấp đối với công tác thu hồi tài sản bị thất thoát, chiếm đoạt trong các vụ án hình sự về tham nhũng, kinh tế; yêu cầu người đứng đầu cấp ủy, tổ chức đảng, địa phương, cơ quan, đơn vị phải trực tiếp lãnh đạo, chỉ đạo và chịu trách nhiệm về công tác thu hồi tài sản tham nhũng tại cơ quan, đơn vị, địa phương mình. “Việc phải nâng cao trách nhiệm là đúng; tránh để tình trạng ỉ ạch, muốn làm thì làm, muốn không làm thì không làm. Có những người không thích “đây” vào những câu chuyện này vì đây là việc rất tế nhị, khó khăn, thậm chí những rủi ro về mặt tình cảm đối với những đồng chí, đồng đội, những

người tiền nhiệm của mình”, ông Nhưỡng nói.
Vấn theo ông Nhưỡng, chúng ta đã có Luật Phòng chống tham nhũng, Luật Khiếu nại, Luật Tố cáo, Bộ luật Hình sự, Bộ luật Tố tụng Hình sự... nhưng nhiều cấp, nhiều ngành, nhiều nơi vẫn chưa thực hiện tốt quy định để thực hiện có hiệu quả việc thu hồi tài sản.
Đề cập đến yêu cầu nâng cao trách nhiệm và hiệu quả phối hợp giữa các cơ quan chức năng trong công tác thu hồi tài sản bị thất thoát, chiếm đoạt trong các vụ án hình sự về tham nhũng, kinh tế được nêu trong Chỉ thị, Phó Trưởng ban Dân nguyện của Ủy ban Thường vụ Quốc hội kiến nghị phải quy định rõ về thời hạn và phải có biện pháp xử lý việc không chấp hành, không phối hợp trong công tác thu hồi tài sản.

PHÂN BỐ DỰ TOÁN CHI THƯỜNG XUYÊN NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC:

Tạo động lực đổi mới và tinh gọn bộ máy

Chiều 17/6, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Phan Chí Hiếu đã chủ trì cuộc họp thẩm định dự thảo Nghị quyết của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc ban hành các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ dự toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước năm 2022.

Đại diện Vụ Ngân sách, Bộ Tài chính cho biết: Nội dung dự thảo Nghị quyết đảm bảo phù hợp với quy định của Luật Ngân sách nhà nước (NSNN) và các văn bản quy phạm pháp luật khác có liên quan (Luật Đầu tư công, các luật chuyên ngành); đảm bảo các mục tiêu quan trọng về NSNN theo Nghị quyết Đại hội Đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng. Tập trung khắc phục những vướng mắc và kế thừa những mặt tích cực của nguyên tắc, tiêu chí, định mức phân bổ dự toán chi thường xuyên NSNN năm 2017, đảm bảo khả thi trong tổ chức thực hiện.

Phù hợp khả năng cân đối ngân sách và yêu cầu thực hiện cơ cấu lại chi NSNN; tăng quyền hạn và trách nhiệm, tính chủ động của các bộ, địa phương trong quản lý NSNN; khuyến khích địa phương tiết kiệm chi thường xuyên để tăng chi đầu tư, chủ động bố trí dự toán nhiệm vụ chi để thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của địa phương; nhiệm vụ sắp xếp tổ chức bộ máy, tinh giản biên chế, đổi mới khu vực sự nghiệp công theo yêu cầu Nghị quyết số 18, 19, 27-NQ/TW của Ban Chấp hành Trung ương khóa XII.

Về nguyên tắc xây dựng hệ thống định mức phân bổ chi thường xuyên NSNN, đối với các bộ, cơ quan trung ương, trong lĩnh vực chi quản lý nhà nước, đảng, đoàn thể: Bộ Tài chính trình Chính phủ theo 2 phương án.

Phương án 1, căn cứ yêu cầu Nghị quyết 18-NQ/TW về việc “Nghiên cứu sửa đổi quy định và thực hiện việc phân bổ ngân sách chi thường xuyên đối với các tổ chức, cơ quan, đơn vị trong hệ



● Thứ trưởng Phan Chí Hiếu phát biểu kết luận tại cuộc họp thẩm định.

thống chính trị”, thực hiện bỏ việc xây dựng định mức phân bổ định mức chi quản lý nhà nước, đảng, đoàn thể của các bộ, cơ quan trung ương theo biên chế mà xây dựng dự toán chi quản lý nhà nước, đảng, đoàn thể đối với các bộ, cơ quan trung ương căn cứ chức năng, nhiệm vụ, khối lượng công việc của từng bộ, cơ quan trung ương và các chế độ, chính sách chi ngân sách để xây dựng dự toán chi ngân sách hằng năm báo cáo Chính phủ trình Quốc hội phê duyệt.

Còn phương án 2 cơ bản kế thừa các quy định tại Nghị quyết số 266/2016/UBTVQH14 ngày 4/10/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội và Quyết định số 46/2016/QĐ-TTg ngày 19/10/2016 của Thủ tướng Chính phủ. Theo đó, có điều chỉnh tăng ở mức phù hợp để các bộ, cơ quan trung ương đảm bảo các nhiệm vụ chi theo các chế độ, tiêu chuẩn quy định. Theo đó, dự toán chi quản lý nhà nước, đảng, đoàn thể của các bộ, cơ quan trung ương gồm 03 phần: Định mức tính theo biên chế; Chi tiền lương, phụ cấp, các khoản đóng góp theo lương và Chi đặc thù ngoài định mức.

Đối với các lĩnh vực sự nghiệp, quy định mức phân bổ căn cứ theo chủ trương tiếp tục đổi mới hệ thống tổ chức và quản lý, nâng cao chất lượng và hiệu quả hoạt động của các đơn vị sự nghiệp công lập tại Nghị quyết 19-NQ/TW của Trung ương; các quy định của Chính phủ về giao nhiệm vụ, đặt hàng, đấu thầu cung cấp sản phẩm, dịch vụ công

sử dụng ngân sách nhà nước từ nguồn kinh phí chi thường xuyên và quy định về cơ chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập...

Tại cuộc họp, thành viên Hội đồng Thẩm định đã cho ý kiến, đánh giá ưu điểm, nhược điểm của mỗi phương án, đồng thời nêu lên đặc thù của bộ, ngành mình để đưa ra các kiến nghị, đề xuất cụ thể.

Phát biểu kết luận, Thứ trưởng Phan Chí Hiếu đánh giá nội dung dự thảo Nghị quyết cơ bản phù hợp với mục đích, yêu cầu, phạm vi đã xác định; phù hợp đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước. Tuy nhiên, cần làm nổi bật hơn các chủ trương, đường lối của Đảng tại Nghị quyết số 18, 19, 27-NQ/TW của Ban Chấp hành Trung ương khóa XII; văn kiện Đại hội Đảng XIII... để thể chế hóa thành quy định trong dự thảo Nghị quyết.

Thứ trưởng cũng lưu ý, cơ quan chủ trì soạn thảo cần làm rõ hơn tính khả thi của vấn đề phân bổ ngân sách với việc tạo động lực đổi mới, tinh gọn bộ máy như mục tiêu đã đề ra; định mức phân bổ chi ngân sách cần phù hợp với việc cân đối NSNN trong bối cảnh hiện nay.

Nhận định dự thảo Nghị quyết cơ bản đã thống nhất, đồng bộ với hệ thống pháp luật hiện hành, song Thứ trưởng yêu cầu cần rà soát kỹ lưỡng để tránh chồng chéo, đặc biệt là Luật NSNN, Luật Đầu tư công, một số nghị quyết liên quan đến cơ chế đặc thù của một số địa phương... **LÊ HỒNG**

Trao Kỷ niệm chương Vì sự nghiệp Tư pháp cho ông Ozaki Ryota

Chiều 17/6, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Khánh Ngọc đã trao Kỷ niệm chương Vì sự nghiệp Tư pháp cho ông Ozaki Ryota, Bí thư thứ nhất Đại sứ quán Nhật Bản tại Việt Nam.

Tại buổi tiếp, Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc khẳng định những thành tựu, kết quả hợp tác pháp luật và tư pháp giữa Việt Nam và Nhật Bản trong thời gian qua có phần đóng góp quan trọng của các cán bộ Đại sứ quán Nhật Bản tại Việt Nam, trong đó có cá nhân ông Ozaki Ryota – cán bộ đầu mối phụ trách mảng hợp tác pháp luật và tư pháp giữa Nhật Bản và Việt Nam.

Qua đó, Thứ trưởng bày tỏ mong muốn khi ông quay trở lại Nhật Bản, với kinh nghiệm công tác cũng như tình cảm gắn bó với Việt Nam thời gian qua, ông sẽ tiếp tục ủng hộ và hỗ trợ tích cực để đẩy mạnh hơn nữa quan hệ hợp tác pháp luật và tư pháp giữa Việt Nam và Nhật Bản. Đồng thời hy vọng rằng, người kế nhiệm ông tại Đại sứ quán Nhật Bản tại Việt Nam sẽ tiếp tục kế thừa, phát huy những thành quả hợp tác đã đạt được và quan tâm, hỗ trợ Bộ Tư pháp và các cơ quan pháp luật, tư pháp Việt Nam.

Nhân dịp này, Bộ Tư pháp trân trọng trao tặng ông Ozaki Ryota Kỷ niệm chương Vì sự nghiệp Tư pháp nhằm ghi nhận những đóng góp tích cực và hiệu quả của ông Ozaki cũng như các cán bộ, nhân viên Đại sứ quán Nhật Bản trong việc thúc đẩy quan hệ hợp tác pháp luật và tư pháp vì sự phát triển của ngành Tư pháp Việt Nam những năm vừa qua.

Cũng trong chiều 17/6, Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc đã tiếp xã giao ông Asazuma Shinichi, Phó Đại sứ Nhật Bản tại Việt Nam. Qua đó, Thứ trưởng đã gửi lời cảm ơn trân trọng đối với Chính phủ, nhân dân Nhật Bản đã hỗ trợ Việt Nam 1 triệu liều vaccine để phòng, chống Covid-19. Đồng thời chia sẻ thông tin về những ưu tiên hợp tác giữa Bộ Tư pháp Việt Nam và Nhật Bản trong giai đoạn tới và bày tỏ tin tưởng Đại sứ quán Nhật Bản sẽ là cầu nối hợp tác hiệu quả giữa hai Bộ Tư pháp, giữa các cơ quan pháp luật và tư pháp hai nước trong lĩnh vực tư pháp và pháp luật nói riêng và giữa hai Nhà nước nói chung. **PHƯƠNG MAI**

Lãnh đạo Bộ Tư pháp chúc mừng các cơ quan báo chí nhân ngày 21/6

Nhân dịp kỷ niệm 96 năm Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam (21/6/1925 – 21/6/2021), Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh đã đến thăm, tặng hoa và chúc mừng Bộ Thông tin và Truyền thông. Thứ trưởng Hoàng Vĩnh Bảo thay mặt Bộ Thông tin và Truyền thông nhận hoa và lời chúc mừng từ Bộ Tư pháp.

Cũng trong chiều 17/6, Đoàn cán bộ Bộ Tư pháp do Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh dẫn đầu đã tới chúc mừng Tạp chí Nghề luật của Học viện Tư pháp, Tạp chí Luật học của Đại học Luật Hà Nội.

Tại Bộ Thông tin và Truyền thông (TT&TT), Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh đánh giá cao vai trò quan trọng của truyền thông, báo chí trong phát triển kinh tế - xã hội, trong việc đưa thông tin

hiệu quả về chính sách pháp luật đến công chúng, đồng thời gửi lời cảm ơn sâu sắc đến Bộ TT&TT đã đồng hành, theo dõi sát sao, phối hợp kịp thời đối với các hoạt động của Bộ Tư pháp trong suốt thời gian qua.

Thứ trưởng Bộ Tư pháp cũng bày tỏ tin tưởng rằng các cơ quan thông tấn, báo chí sẽ tiếp tục bám sát những vấn đề thời sự của đất nước để tiếp tục phản ánh kịp thời, chính xác các thông tin, vấn đề xã hội quan tâm. Thời gian tới, Thứ trưởng mong muốn Bộ TT&TT cũng như các cơ quan báo chí sẽ tiếp tục ủng hộ, đồng hành, gắn bó với Bộ Tư pháp.

Thay mặt lãnh đạo Bộ TT&TT, Thứ trưởng Hoàng Vĩnh Bảo trân trọng cảm ơn sự quan tâm sâu sắc, tình cảm của Bộ

Tư pháp, cá nhân Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh đã dành cho Bộ TT&TT; đồng thời, cảm ơn các đơn vị trực thuộc Bộ đã dành sự quan tâm, ủng hộ và những lời chúc mừng tốt đẹp nhất nhân kỷ niệm 96 năm Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam 21/6. Sự quan tâm của lãnh đạo Bộ Tư pháp, sự ủng hộ, chia sẻ, phối hợp của các đơn vị trực thuộc Bộ sẽ tiếp tục là nguồn cổ vũ, động viên to lớn góp phần để Bộ TT&TT hoàn thành tốt các nhiệm vụ được giao.

Thăm và chúc mừng tập thể Tạp chí Nghề luật, Tạp chí Luật học trong chiều 17/6 Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh tin tưởng Tạp chí Nghề luật, Tạp chí Luật học sẽ giữ vững vị trí là các tạp chí khoa học có uy tín trong ngành Tư pháp, trong lĩnh vực nghiên cứu khoa học pháp lý.

Theo lời Thứ trưởng, trải qua quá trình xây dựng và phát triển, đến nay Tạp chí Nghề luật, Tạp chí Luật học đã trở thành những tạp chí có chất lượng và

uy tín. Các bài báo đăng trên các Tạp chí luôn nhận được sự đánh giá cao của độc giả và các nhà chuyên môn. Thứ trưởng bày tỏ hy vọng và tin tưởng Ban Biên tập, Ban Trị sự của Tạp chí Nghề luật, Tạp chí Luật học sẽ tiếp tục phản ánh những vấn đề thời sự, kịp thời phản ánh những ưu tiên, định hướng phát triển của Bộ, ngành trong thời gian tới.

TS. Đoàn Trung Kiên – Hiệu trưởng Trường Đại học Luật Hà Nội, PGS.TS. Vũ Thị Lan Anh - Tổng Biên tập Tạp chí Luật học, TS. Nguyễn Xuân Thu – Giám đốc Học viện Tư pháp, Tổng Biên tập Tạp chí Nghề luật đều bày tỏ sự cảm ơn tới lãnh đạo Bộ và cá nhân Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh đã quan tâm đến hoạt động của Tạp chí Luật học, Tạp chí Nghề luật. Lãnh đạo Nhà trường, Học viện, Tổng Biên tập hai Tạp chí hứa sẽ tiếp tục đoàn kết, nỗ lực để nâng cao hơn nữa uy tín và vị thế của hai Tạp chí.

H.MÂY - H.GIANG

HƯỚNG TỚI KỶ NIỆM 75 NĂM NGÀY TRUYỀN THỐNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ (19/7/1946 - 19/7/2021)



THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN 1, TP HỒ CHÍ MINH :

Đẩy mạnh thi đua, nâng cao hiệu quả công tác

Thi đua để hoàn thành tốt nhiệm vụ chính trị, học tập, rèn luyện, nâng cao phẩm chất đạo đức cho cán bộ, chấp hành viên... Đó là những nội dung xuyên suốt thúc đẩy các phong trào thi đua trong cơ quan thi hành án dân sự Quận 1, TP Hồ Chí Minh.

Trong năm qua, Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) quận 1 luôn nỗ lực hoàn thành chỉ tiêu, nhiệm vụ theo định mức được giao. Công tác THADS trên địa bàn tiếp tục nhận được sự quan tâm chỉ đạo sâu sát của Cục THADS TP Hồ Chí Minh, Quận ủy, HĐND, UBND quận 1 cùng sự phối hợp hỗ trợ của các ban, ngành tạo động lực cho Chi Cục THADS quận 1 phấn đấu, khắc phục mọi khó khăn để đưa phong trào thi đua năm 2020 và 8 tháng năm 2021 đạt nhiều kết quả đáng khích lệ.

Hưởng ứng phong trào thi đua “Ngành Tư pháp chung sức góp phần xây dựng nông thôn mới”, Chi cục THADS quận 1 đã tích cực hỗ trợ các đơn vị, đồng nghiệp ở các huyện ngoại thành, các tỉnh khác đến yêu cầu xác minh, thực hiện công tác THADS. Công chức, người lao động trong đơn vị luôn tích cực tham gia các hoạt động xã hội, đóng góp 4 ngày lương vào quỹ: “Vi người nghèo”, “Vi biển đảo”, “Phòng chống dịch Covid-19” và Xây nhà Đại đoàn kết cho cán bộ công chức thi hành án có hoàn cảnh khó khăn tại huyện Cần Giờ do Cục THADS phát động; giúp đỡ các trường hợp công chức, người lao động hoặc thân nhân có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn đến công tác tại đơn vị. Việc thực hiện phong trào đã có sức lan tỏa trong tập thể đơn vị, qua đó nâng cao ý thức vì cộng



● Ông Nguyễn Tiến Huy (người đứng thứ tư từ phải qua) nhận Bằng khen của Thủ tướng Chính phủ vì có những thành tích xuất sắc trong công tác.

đồng và xây dựng tinh thương yêu, đoàn kết của toàn thể cán bộ, công chức.

Phong trào thi đua “Tiếp tục đẩy mạnh việc học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh” cũng được Chi Cục THADS quận 1 đặc biệt chú trọng. Tại đơn vị, các chuyên viên về việc học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh trong đội ngũ cán bộ, công chức khá rõ nét, từ đó nâng cao chất lượng phục vụ nhân dân, giải quyết án tăng về tiền, về việc, tiết kiệm, chống lãng phí, tích cực tham gia các hoạt động xã hội ủng hộ người nghèo, đồng bào có hoàn cảnh khó khăn, thiên tai lũ lụt, đóng góp vì Trường Sa thân yêu... Có nhiều điển hình tiên tiến, việc làm tốt của cán bộ, công chức đơn vị đã được biểu dương, khen thưởng và nhân rộng.

Các phong trào thi đua làm động lực hoàn thành tốt các nhiệm vụ chuyên môn. Theo đó, năm 2020, tổng số bản án, quyết định đã nhận là 1.426; Tổng số giải quyết là 3.427 việc, trong đó: Số cũ chuyển sang là 1.057 việc, số thụ lý mới là 2.370 việc. Về tiền, tổng số giải quyết trên 3.508 tỷ đồng. Trong 08 tháng năm 2021, Chi Cục THADS quận 1 đạt tỷ lệ thi hành xong 68,73%

về việc (vượt 13,20% so với biên độ bình quân) và 44,34% về tiền (đạt theo chỉ tiêu của năm công tác), số việc và tiền giải quyết xong cao hơn so với cùng kỳ. Chi cục THADS quận 1 đang đẩy nhanh tiến độ giải quyết xong về việc để đảm bảo tỷ lệ thi hành xong tăng lũy tiến và tiệm cận so với chỉ tiêu được giao vào những tháng cuối năm.

Công tác thi đua cũng được Chi cục THADS quận 1 đặc biệt chú trọng. Ngay từ đầu năm, Chi cục đã xây dựng kế hoạch tổ chức và phát động phong trào thi đua; quán triệt công chức, người lao động hưởng ứng, đăng ký thi đua khen thưởng, khuyến khích đăng ký các danh hiệu thi đua cao; xây dựng đề tài, sáng kiến để áp dụng trong thực tiễn công tác thi hành án, làm cơ sở để xem xét, đánh giá các danh hiệu thi đua.

Việc đánh giá, bình xét đề xuất các danh hiệu thi đua và hình thức khen thưởng đều đảm bảo các điều kiện, tiêu chuẩn quy định của Luật Thi đua - Khen thưởng và các văn bản hướng dẫn thực hiện, đảm bảo khen thưởng đúng người, đúng việc, đúng thành tích, kịp thời tôn vinh gương điển hình, người tốt việc tốt và những cá

nhân có nhiều thành tích đóng góp tích cực cho phong trào thi đua yêu nước, tạo niềm tin và trách nhiệm trong mỗi cá nhân, xứng đáng với những danh hiệu đạt được.

Thời gian tới Chi cục sẽ tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền tư tưởng của Chủ tịch Hồ Chí Minh về thi đua yêu nước và các chủ trương, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước về thi đua, khen thưởng. Đồng thời, đổi mới công tác quản lý, chỉ đạo, điều hành tổ chức thi hành án, tổ chức cán bộ và tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin vào hoạt động thi hành án. Tăng cường kỷ cương, kỷ luật trong toàn ngành nhằm tạo sự chuyên biến mạnh mẽ trong lề lối làm việc của cán bộ, công chức, người lao động, đảm bảo thông suốt, thống nhất. Tập trung xây dựng ngành trong sạch, vững mạnh và tiếp tục nâng cao hiệu quả hoạt động của các tổ chức đảng, đoàn thể. Cùng với đó, Chi Cục THADS quận 1 sẽ tổ chức triển khai đồng bộ việc thực hiện thi đua trên các mặt công tác, các nhiệm vụ chính trị của địa phương giao, góp phần giữ vững an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội.

CẨM TÚ

TIN TỨC

CHƯƠNG MỸ, HÀ NỘI:

Hướng tới 75 năm Ngày truyền thống thi hành án dân sự

Để lập thành tích chào mừng kỷ niệm 75 Ngày truyền thống Ngành THADS, Chi cục THADS huyện Chương Mỹ đã chủ động xây dựng kế hoạch công tác, ban hành kế hoạch tự kiểm tra, giao chỉ tiêu, nhiệm vụ cho từng chấp hành viên và chỉ đạo các chấp hành viên thường xuyên báo cáo kết quả công việc để theo dõi nắm sát tình hình. Chi cục đã tổ chức thực hiện đúng, đầy đủ các thủ tục hành chính trong lĩnh vực THADS; làm tốt công tác tiếp dân, giải quyết kịp thời các kiến nghị phản ánh của công dân; chú trọng công tác giáo dục tư tưởng chính trị, đạo đức, lối sống cho cán bộ, công chức, người lao động...

Nhờ đó, kết quả công tác thi hành án từ năm 2015-2021 trên địa bàn luôn có những chuyển biến tích cực, năm sau đều cao hơn năm trước. Trong 6 tháng đầu năm 2021, về việc, đã giải quyết xong 418 việc, đạt tỷ lệ 30,62%, tăng 5,7% so với cùng kỳ năm 2020. Về tiền, đã giải quyết xong 110,3 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 8,04%, tăng 46% so với cùng kỳ năm 2020. Cùng với việc thực hiện nhiệm vụ chuyên môn, Chi cục cũng luôn phát huy truyền thống “Tương thân tương ái”, “Lá lành đùm lá rách”, hàng năm đều tổ chức phát động cán bộ, công chức ủng hộ, tổ chức thăm hỏi, động viên các gia đình có hoàn cảnh khó khăn trên địa bàn.

Chi cục THADS huyện Chương Mỹ sẽ tiếp tục phát huy truyền thống với những thành tích đã đạt được, đồng thời đúc rút các bài học kinh nghiệm, xác định rõ nhiệm vụ cần phấn đấu để thực hiện tốt chỉ tiêu, nhiệm vụ kinh tế, chính trị được giao năm 2021 và những năm tiếp theo. **B.NGỌC**

ĐỒNG THÁP:

Bổ nhiệm Chi cục trưởng Thi hành án dân sự huyện Lai Vung

Cục THADS tỉnh Đồng Tháp vừa tổ chức Lễ công bố và trao quyết định bổ nhiệm ông Nguyễn Bùi Trí, Chấp hành viên sơ cấp, Phó Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Lai Vung giữ chức vụ Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Lai Vung. Tham dự buổi lễ có ông Vũ Quang Hiện, Cục trưởng Cục THADS tỉnh; ông Võ Hoàng Cương, Tỉnh ủy viên, Bí thư Huyện ủy Lai Vung.

Chúc mừng tân Chi cục trưởng Nguyễn Bùi Trí, Cục trưởng Vũ Quang Hiện đề nghị trong thời gian tới đồng chí luôn nâng cao vai trò và bản lĩnh của người đứng đầu, dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm. Tiếp tục kế thừa và phát huy những mặt mạnh, xây dựng đoàn kết nội bộ, đồng thời, bám sát kế hoạch ngay từ đầu năm nhằm kịp thời đôn đốc, chỉ đạo tập thể công chức và người lao động đơn vị thực hiện hoàn thành các chỉ tiêu nhiệm vụ được giao. Còn Bí thư Huyện ủy Lai Vung Võ Hoàng Cương mong ông Nguyễn Bùi Trí trong vai trò mới cần xây dựng nội bộ đoàn kết, quy tụ nguồn lực tập thể để cùng hoàn thành nhiệm vụ.

Phát biểu nhận nhiệm vụ, tân Chi cục trưởng Nguyễn Bùi Trí cảm ơn sự quan tâm của lãnh đạo Tổng cục, lãnh đạo Cục THADS và lãnh đạo địa phương. Ông hứa nỗ lực phấn đấu, tiếp tục xây dựng cơ quan dân chủ, đoàn kết, thống nhất, đặt lợi ích tập thể và nhân dân lên hàng đầu để hoàn thành tốt các chỉ tiêu nhiệm vụ được giao trong năm 2021 và những năm tiếp theo.

PV

BÌNH ĐỊNH:

Tổ chức Hội thi nghiệp vụ thi hành án dân sự

Nhân kỷ niệm 75 năm Ngày truyền thống THADS, Cục THADS tỉnh Bình Định đã ban hành Kế hoạch tổ chức Hội thi Nghiệp vụ THADS lần thứ II, năm 2021, dự kiến tổ chức vào trung tuần tháng 7 giữa các cơ quan trong Hệ thống THADS của tỉnh.

Hội thi nhằm ôn lại truyền thống vẻ vang và những dấu mốc quan trọng về quá trình hình thành và phát triển của ngành Tư pháp, Hệ thống THADS; tạo không khí thi đua sôi nổi, thiết thực góp phần hoàn thành xuất sắc các chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao. Đồng thời nâng cao kỹ năng, kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ THADS, vận dụng vào thực tiễn làm nhiệm vụ; tăng cường giao lưu, đoàn kết, phối hợp trong công tác giữa các đơn vị, công chức, người

lao động trong các cơ quan THADS trên địa bàn.

Nội dung thi tập trung vào các quy định pháp luật về lĩnh vực THADS; quá trình hình thành và phát triển của Hệ thống THADS; các văn bản liên quan đến tổ chức cán bộ; kế toán nghiệp vụ THADS và các văn bản khác có liên quan. Mỗi Chi cục THADS trong tỉnh thành lập 1 đội, Văn phòng Cục THADS tỉnh 1 đội. Nội dung thi được chia làm 2 phần bao gồm: Phần chào hỏi và Phần thi chính thức.

Để chuẩn bị các nội dung, điều kiện phục vụ hội thi, Ban Tổ chức hội thi sẽ tham mưu thành lập các Ban, Bộ phận, Tổ thư ký; xây dựng các qui định, thể lệ, nội quy thi; chuẩn bị câu hỏi, đáp án phục vụ hội thi theo đúng quy định và chuẩn bị các điều kiện cơ sở vật chất cần thiết khác. **HỒNG LÊ**

Việt Nam mong trở thành trung tâm sản xuất vaccine khu vực

Ngày 17/6, tại cuộc họp trực tuyến với Giám đốc Tổ chức Y tế Thế giới (WHO) khu vực Tây Thái Bình Dương Takeshi Kasai, Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam, Trưởng ban Chỉ đạo Quốc gia phòng chống dịch Covid-19 đề nghị WHO thúc đẩy chuyển giao sớm vaccine trong chương trình COVAX cho Việt Nam, tăng hợp tác chuyển giao công nghệ để Việt Nam thành 1 trong những trung tâm sản xuất vaccine khu vực.



● Ảnh minh họa.

Phó Thủ tướng đánh giá cao vai trò của WHO trong cuộc chiến toàn cầu chống lại đại dịch Covid-19, đồng thời khẳng định, Chính phủ Việt Nam quyết tâm và nỗ lực đẩy nhanh triển khai chiến lược tiêm chủng vaccine nhằm sớm đạt miễn dịch cộng đồng, qua đó giúp sớm nối lại các hoạt động kinh tế - xã hội và đảm bảo sức khỏe, an sinh xã hội cho người dân.

Đánh giá cao biện pháp ứng phó dịch bệnh hiệu quả của Việt Nam, ông Takeshi Kasai cho rằng, thành công của Việt Nam có được là nhờ sự tập trung chỉ đạo quyết liệt của lãnh đạo cấp cao, việc truyền thông hiệu quả về các biện pháp phòng, chống dịch để bảo đảm sự tham gia, tuân thủ nghiêm ngặt của toàn thể nhân dân. Ông cho biết sẽ thúc đẩy chuyển giao sớm nhất nguồn vaccine trong cơ chế COVAX cho Việt Nam; hỗ trợ chuyển giao công nghệ, xem xét khả năng hợp tác để Việt Nam trở thành một trong những trung tâm nghiên cứu sản xuất vaccine khu vực.

Ông Takeshi Kasai cho rằng, cách tiếp cận đúng đắn và hiệu quả của Việt Nam đối với vaccine thể hiện.

Thứ nhất, là cách tiếp cận 5K+vaccine, coi vaccine là công cụ quan trọng giúp kiểm soát dịch bệnh, nhưng không thể dựa hoàn

“ *Tại cuộc họp với lãnh đạo TP HCM, tỉnh Bắc Giang về các biện pháp phòng, chống dịch hiện nay, chiều 17/6, Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam yêu cầu tăng cường năng lực xét nghiệm; Thực hiện giãn cách nghiêm ngặt; Kiểm soát cách ly chặt chẽ.*

Tại TP HCM vẫn phát sinh ổ dịch mới ngoài cộng đồng và 7 doanh nghiệp trong khu công nghiệp đã có ca mắc. Cùng những biện pháp khẩn trương dập dịch, TP bắt đầu thí điểm tự lấy mẫu test nhanh. Trước mắt, hướng dẫn một số nhân viên lấy mẫu cho công nhân cùng đơn vị. Về thí điểm cách ly F1 tại nhà, Ban Chỉ đạo yêu cầu phải kiểm soát nghiêm nhưng đảm bảo quyền riêng tư của người dân.

Liên quan số ca mắc mới tại Bắc Giang vẫn cao trong những ngày gần đây, tỉnh cho biết, tất cả đều phát hiện trong 25 khu cách ly và đã phong tỏa. Thực tế tình hình dịch đã được kiểm soát, tuy nhiên vẫn xuất hiện lây nhiễm chéo. Vì vậy, hôm nay (18/6), sẽ tiếp tục chuyển 1.500 người tại tâm điểm dịch huyện Việt Yên sang khu vực khác.

Việc giãn cách, giảm mật độ trong khu cách ly hoặc đã phong tỏa được nhận định là bài học để các địa phương rút kinh nghiệm cũng như chuẩn bị sẵn sàng, chủ động ứng phó với tình huống xảy ra nhiều ca mắc cùng lúc. ”

toàn vào vaccine, mà cần kết hợp chặt chẽ với các biện pháp phòng chống dịch khác.

Thứ hai, là sự đầu tư đều đặn cho phòng chống dịch, đặc biệt là việc thu hút sự tham gia của khu vực tư nhân và thúc đẩy hợp tác công - tư (PPP) trong việc tìm kiếm, chuyển giao công nghệ và sản xuất vaccine.

Về hợp tác trong thời gian tới, Giám đốc WHO khu vực Tây Thái Bình Dương cam kết tiếp tục hỗ trợ, sát cánh cùng Việt Nam trong ứng phó với dịch bệnh; sẽ thúc đẩy chuyển giao sớm nhất nguồn vaccine trong cơ chế COVAX cho Việt Nam; hỗ trợ chuyển giao công

nghệ, xem xét khả năng hợp tác để Việt Nam trở thành một trong những trung tâm nghiên cứu sản xuất vaccine khu vực. Hai bên nhất trí tăng cường hợp tác, trao đổi chính sách, quy định an toàn về tiêm chủng, phát huy tối đa vai trò của WHO trong hỗ trợ các quốc gia phòng, chống dịch.

Nhân dịp này, Giám đốc WHO khu vực Tây Thái Bình Dương cảm ơn Chính phủ Việt Nam đã đóng góp 500.000 USD cho cơ chế COVAX và cảm ơn Việt Nam đã tiếp nhận và điều trị thành công bệnh nhân nhiễm Covid-19 là chuyên gia của WHO.

HOÀNG THU

chống Covid-19 Việt Nam cho phép). Thời gian tạm dừng tiếp nhận bắt đầu từ hôm nay (18/6) đến khi có thông báo mới, nhằm tập trung cao nhất cho công tác phòng chống dịch trên địa bàn.

Tại Nghệ An, trước diễn biến phức tạp của dịch bệnh, ngày 17/6, toàn huyện Diễn Châu đã thực hiện giãn cách xã hội theo Chỉ thị 15. Riêng 7 xã gồm: Diễn Tân, Diễn Thịnh, Diễn Liên, Diễn Kim, Minh Châu, Diễn Trung, Diễn Cát thực hiện cách ly xã hội theo Chỉ thị 16... Thời gian áp dụng bắt đầu từ 0 giờ ngày 17/6 cho đến khi có thông báo mới.

HỮU ANH - KIM LONG

TIN TỨC

Đồng Nai, Tiền Giang căng mình ngăn chặn dịch bệnh

Ngày 17/6, Đồng Nai khẩn trương truy vết các trường hợp liên quan đến bệnh nhân Covid-19 số BN11669.

Liên quan đến trường hợp này, TP Biên Hòa khoanh vùng cách ly khu vực siêu thị Big C Đồng Nai (khu phố 1, phường Long Bình Tân, TP Biên Hòa) trong thời gian 21 ngày, bắt đầu từ 5 giờ ngày 17/6. Song song đó, 5 chốt kiểm soát, hoạt động 24/24 giờ mỗi ngày, tại các cổng ra vào của siêu thị Big C Đồng Nai được xây dựng.

Lực lượng chức năng tỉnh Đồng Nai đã tiến hành khử khuẩn những nơi trường hợp mắc Covid-19 từng đi qua; đưa 7 trường hợp F1 đi cách ly tập trung; yêu cầu 500 trường hợp F2 thực hiện tự cách ly tại nhà tiếp tục truy vết các trường hợp F1, F2.

Trước diễn biến dịch bệnh phức tạp, Tiền Giang khẩn trương thực hiện quyết liệt các giải pháp khoanh vùng, dập dịch. Theo đó, bắt đầu từ 0 giờ ngày 12/6, toàn tỉnh thực hiện giãn cách xã hội theo Chỉ thị số 15 cho đến khi có thông báo mới. Riêng tại huyện Cái Bè và thị xã Cai Lậy, UBND tỉnh Tiền Giang yêu cầu thực hiện giãn cách xã hội theo Chỉ thị 16 từ 0 giờ ngày 14/6.

Địa phương đang phong tỏa 4 địa điểm có dịch gồm một phần xã Nhị Quý, một phần xã Tân Hội, một phần xã Long Khánh và toàn bộ xã Mỹ Hạnh Đông.

Tỉnh Tiền Giang khẩn cấp thành lập thêm các khu cách ly mới. Theo đó, huyện Cái Bè tạm dựng trường Trung học Cơ sở Phan Văn Ba, xã An Cư, để làm khu cách ly thứ 3, có sức chứa khoảng 180 người. Huyện Tân Phước việc thành lập cơ sở cách ly y tế tập trung đặt tại Trung tâm giáo dục Nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên huyện, thuộc thị trấn Mỹ Phước, huyện Tân Phước với khả năng tiếp nhận 100 người đến cách ly...

YẾN NHI

Bắc Ninh sắp bình thường trở lại

Thời gian gần đây, cùng với sự vào cuộc mạnh mẽ của các cấp chính quyền và toàn thể nhân dân, tình hình dịch bệnh trên địa bàn tỉnh đã cơ bản được kiểm soát. Đáng chú ý, số ca mắc mới tại các địa phương giảm. Trong ngày 17/6, 700 bệnh nhân Covid-19 được chữa khỏi và xuất viện, hiện còn 722 người điều trị tại Bệnh viện Đa khoa tỉnh và các bệnh viện dã chiến. Tỉnh Bắc Ninh cũng lấy gần 723.000 mẫu xét nghiệm sàng lọc diện rộng cho người dân tại các huyện, thị xã, thành phố.

Với phương châm cách ly nhanh, dỡ chốt dần dần, Chủ tịch UBND tỉnh đề nghị các huyện giảm dần số lượng các chốt kiểm soát dịch nhưng không nên dỡ toàn bộ chốt để kiểm soát tốt tình hình...

Từ ngày 20/6, người lao động đi làm trở lại phải thực hiện xét nghiệm 2 lần và có kết quả âm tính với virus SARS-CoV-2. Các cơ sở sản xuất kinh doanh không sử dụng thêm người lao động tại các tỉnh khác, không sử dụng lao động đang thuộc diện cách ly y tế... Tuy nhiên, Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh Nguyễn Hương Giang, Trưởng ban Chỉ đạo đề nghị các địa phương, toàn thể nhân dân trong tỉnh không chủ quan, lơ là trong phòng, chống dịch bệnh. **DUY THẮNG**

Bộ Y tế phân bổ đợt 5 vaccine AstraZeneca

Ngày 17/6, Bộ Y tế có quyết định phân bổ đợt 5 vaccine AstraZeneca phòng Covid-19 cho 38 đơn vị, gồm trung tâm kiểm soát bệnh tật (CDC) một số tỉnh, TP, các viện, bệnh viện (BV), trường cao đẳng, các tổng công ty, công ty, trung tâm pháp y các vùng miền... và lực lượng công an tại TP HCM, Cục Quân y (Bộ Quốc phòng).

Trong đợt này, BV Bạch Mai nhiều nhất, với 33.000 liều, BV Nhi Trung ương 25.000 liều; BV E 18.000 liều, BV Hữu nghị 5.000 liều, BV Việt Đức 3.000 liều... Ở lần phân bổ này, Viện Pasteur TP HCM được 7.000 liều, Dự án Tiêm chủng mở rộng quốc gia 3.000 liều. Cục Quân y được phân bổ 35.000 liều, lực lượng công an tại TP HCM 20.000 liều...

Bộ Y tế yêu cầu Dự án Tiêm chủng mở rộng quốc gia thực hiện tiếp nhận, bảo quản, gửi mẫu kiểm định chất lượng và vận chuyển ngay vaccine tới dự án tiêm chủng mở rộng khu vực để phân bổ ngay cho các địa phương, đơn vị theo danh sách đã ban hành. Riêng đối với các đơn vị trực thuộc Bộ Y tế, Dự án Tiêm chủng mở rộng quốc gia cấp phát vaccine cho CDC nơi có đơn vị trực thuộc Bộ Y tế đóng trên địa bàn để tiếp nhận vaccine... **DIỆU THẢO**

Người dân Hà Tĩnh được xét nghiệm Covid-19 từ nguồn xã hội hóa

Ngày 17/6, thông tin Sở Y tế Hà Tĩnh cho biết, tỉnh Hà Tĩnh đã kêu gọi doanh nghiệp tài trợ kinh phí thực hiện 150.000 mẫu xét nghiệm bằng phương pháp PCR để sàng lọc cho người dân ở 13/13 huyện, thị, thành phố trên địa bàn toàn tỉnh.

Bắt đầu từ ngày 16/6, toàn bộ 13 huyện, thị, thành phố trên địa bàn Hà Tĩnh đồng loạt tổ chức xét nghiệm mở rộng dựa trên nguyên tắc ưu tiên cho các địa phương có ca bệnh dương tính, đặc biệt là các ca

xuất hiện trong cộng đồng; khu công nghiệp, cụm công nghiệp; quy mô dân số đông. Với công suất ít nhất 40.000 mẫu/ngày, thời gian thực hiện xét nghiệm mở rộng trên địa bàn dự kiến hoàn thành vào ngày 19/6/2021.

Liên quan đến diễn biến dịch trên địa bàn Hà Tĩnh, ngày 17/6, UBND tỉnh Hà Tĩnh có văn bản quyết định tạm dừng tiếp nhận công dân Việt Nam về nước qua Cửa khẩu quốc tế Cầu Treo (trừ các trường hợp được Ban Chỉ đạo Quốc gia về phòng

KỶ THI TỐT NGHIỆP TRUNG HỌC PHỔ THÔNG 2021:

Thanh tra ở tất cả các khâu



● Sẽ không có “điểm mờ”, “khoảng trống” trong thanh tra thi. (Ảnh minh họa)

Theo kế hoạch, kỳ thi tốt nghiệp trung học phổ thông năm 2021 sẽ diễn ra từ ngày 6-9/7. Hiện các địa phương rất ráo chuẩn bị cho kỳ thi.

“5 rõ” trong thanh tra, kiểm tra

Theo Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT), năm nay có hơn 1 triệu thí sinh đăng ký dự thi tốt nghiệp trung học phổ thông (THPT) 2021. PGS.TS Mai Văn Trinh, Cục trưởng Cục Quản lý chất lượng cho biết, trước tình hình dịch Covid-19 diễn biến phức tạp, Bộ GD&ĐT đã sẵn sàng cho việc tổ chức hai đợt thi tốt nghiệp THPT.

Để bảo đảm công bằng cho các thí sinh, Bộ GD&ĐT đã có sự tính toán và trên cơ sở khoa học để xây dựng được đề thi phục vụ cho các đợt thi khác nhau nhưng vẫn bảo đảm sự tương đồng về độ khó, không làm ảnh hưởng đến thí sinh dự thi các đợt thi khác nhau. Các đợt thi đều được tổ chức trong khuôn khổ cùng một quy chế, bảo đảm sự nghiêm túc như nhau.

Theo ông Mai Văn Trinh, công việc rất quan trọng là thực hiện rà soát, phân loại các nhóm học sinh lớp 12 dự thi năm nay thành các nhóm F0, F1, F2 để có các phương thức tổ chức thi phù hợp. Hiện, Ban Chỉ đạo thi các địa phương đã phối hợp với các ban, ngành để có thống kê và lên danh sách về cán bộ, giáo viên, học sinh diện F0, F1, F2... và lên phương án tổ chức thi kịch bản khác nhau, tùy theo diễn biến dịch bệnh để đảm bảo kỳ thi diễn ra an toàn, chất lượng.

Cụ thể, thí sinh diện F0 không thể dự thi sẽ được xét đặc cách tốt nghiệp như quy định. Đối với thí sinh F1, F2, như mô hình đã thực hiện năm 2020, các địa phương sẽ thành lập các điểm thi/phòng thi riêng cho thí sinh. Các điểm thi này phải được thực hiện các biện pháp khử khuẩn như sát khuẩn, khử trùng, thực hiện chế độ “5K”, trang bị các dụng cụ khử khuẩn, xà phòng rửa tay, các máy đo thân nhiệt..., cán bộ, giáo

viên tham gia công tác thi cho thí sinh F1 mặc quần áo bảo hộ để chống lây nhiễm chéo...

Chia sẻ về công tác thanh tra, kiểm tra kỳ thi năm nay, theo Chánh Thanh tra Bộ GD&ĐT Nguyễn Đức Cường, năm nay là năm thứ hai Chính phủ giao phân cấp trách nhiệm toàn diện trên địa bàn cho UBND cấp tỉnh, Bộ GD&ĐT chịu trách nhiệm chung, đảm bảo kỳ thi được triển khai an toàn, nghiêm túc, khách quan, trung thực.

Với tinh thần chủ động, phát huy các mặt tích cực và khắc phục các hạn chế của kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2020, công tác thanh tra, kiểm tra kỳ thi năm nay được triển khai theo hướng ổn định, kế thừa và có sự điều chỉnh cho phù hợp, đặc biệt trong tình hình đại dịch diễn ra rất phức tạp.

Công tác thanh tra, kiểm tra năm nay tiếp tục phân định rõ trách nhiệm, thẩm quyền của Bộ, Sở GD&ĐT, UBND các địa phương, các cơ sở giáo dục đại học và tiếp tục theo hướng “5 rõ”: rõ nhiệm vụ, rõ thẩm quyền, rõ mục tiêu, rõ cách thức và rõ trách nhiệm. Việc thanh tra, kiểm tra được thực hiện tất cả các khâu của kỳ thi nhưng tránh chồng chéo và đúng quy định của pháp luật.

Không để có “điểm mờ”, “khoảng trống”

Điểm mới của công tác thanh tra năm nay là hình thức và phương pháp thanh tra, kiểm tra có sự thay đổi. Năm ngoái các sở GD&ĐT tổ chức thanh tra, kiểm tra tất cả bốn khâu của kỳ thi gồm chuẩn bị thi, tổ chức thi, coi thi, chấm thi; Bộ GD&ĐT tổ chức kiểm tra ba khâu, thanh tra khâu chấm thi trong suốt thời gian chấm.

Năm nay, Bộ GD&ĐT sẽ tổ chức kiểm tra tất cả các khâu của kỳ thi, ngay cả việc chấm thi sẽ tổ chức đoàn kiểm tra suốt thời gian chấm thi. Bộ GD&ĐT cũng sẽ kết hợp thanh tra, kiểm tra đột xuất tất cả các khâu của kỳ thi. Đặc biệt, khi có yêu tố, dấu hiệu bất thường, sẽ tổ chức thanh tra đột xuất đến tất cả các địa phương với các khâu có vấn đề.

Thứ trưởng Bộ GD&ĐT Phạm Ngọc Thường cho biết, điểm mới của thanh tra thi tốt nghiệp THPT năm nay là có hai Thanh tra Chính phủ tham gia. Trong đó, 1 người tham gia Ban Chỉ đạo thi quốc gia và 1 người tham gia Ban Thư ký.

Bộ GD&ĐT cũng yêu cầu các sở GD&ĐT chủ động xây dựng phương án thanh tra, kiểm tra thi tốt nghiệp THPT năm 2021 của địa phương, bám sát kế hoạch tổ chức kỳ thi của Bộ, chỉ đạo của chủ tịch UBND tỉnh, đặc biệt có phương án ứng phó với tình hình dịch Covid-19.

Tại 63 tỉnh, thành, Bộ GD&ĐT yêu cầu thành lập 63 đoàn kiểm tra. Mỗi điểm thi có một tổ kiểm tra, mỗi tổ từ 2 người trở lên tùy theo số phòng thi tại điểm thi. Mỗi sở GD&ĐT thành lập một đoàn kiểm tra. Mỗi đoàn có 3 hoặc 4 người, kiểm tra trực tiếp tại một sở GD&ĐT trong suốt thời gian chấm thi...

Thứ trưởng Phạm Ngọc Thường cũng đề nghị các Sở GD&ĐT cần khẩn trương xây dựng kế hoạch thanh tra, kiểm tra cho kỳ thi tại địa bàn và tham mưu cho Ban Chỉ đạo kỳ thi của địa phương để tổ chức thực hiện. “Trong kế hoạch lưu ý phương châm, tất cả các khâu của kỳ thi tốt nghiệp THPT đều phải được thanh tra, kiểm tra, không bỏ sót khâu nào, không có điểm mờ, không có điểm trống”, Thứ trưởng nêu rõ.

UYÊN NA

Do năm nay số thí sinh tăng hơn 100.000 nên số cán bộ, giảng viên dự kiến cần huy động tham gia công tác trong kỳ thi này hơn 8.000 người. Bộ GD&ĐT sẽ thành lập 10 đoàn kiểm tra ngẫu nhiên tại 20 sở GD&ĐT, không trùng lặp với các đoàn của Ban Chỉ đạo thi quốc gia, cùng 5 đoàn lãnh đạo Bộ GD&ĐT trực tiếp đi kiểm tra tại địa phương trong suốt quá trình chuẩn bị và tổ chức thi. Bộ GD&ĐT sẽ tổ chức thanh tra đột xuất tất cả địa phương, những vùng, những khâu có vấn đề.

TIN TỨC

THI VÀO LỚP 10 Ở HÀ NỘI:

Có 1 tuần để yêu cầu phúc khảo

Sở GD&ĐT Hà Nội đã bắt đầu triển khai chấm thi kỳ thi tuyển sinh lớp 10 THPT năm học 2021-2022. Theo kế hoạch dự kiến, Sở sẽ công bố điểm bài thi các môn của thí sinh chậm nhất vào ngày 30/6. Cùng ngày, Sở sẽ công bố điểm chuẩn vào lớp 10 của từng trường THPT công lập trên địa bàn thành phố.

Căn cứ vào điểm bài thi các môn, thí sinh có nguyện vọng làm đơn phúc khảo bài thi, làm đơn gửi tới trường trung học cơ sở - nơi học lớp 9, thời gian nộp đơn phúc khảo từ ngày 30/6-6/7/2021. **N.THƯƠNG**

Camera an ninh AI View chính thức bán tại Việt Nam

Vừa qua, tại Hà Nội diễn ra Lễ ký kết hợp tác phân phối camera an ninh AI View giữa Tập đoàn Công nghệ Bkav và Công ty Cổ phần Biên Bạc. Kể từ ngày 15/6/2021, camera an ninh AI View do Bkav sản xuất sẽ chính thức được Biên Bạc phân phối tại thị trường Việt Nam.

AI View được Bkav ra mắt giữa năm 2020, là một trong những camera an ninh đầu tiên trên thế giới tích hợp thành công trí tuệ nhân tạo AI. So với những dòng camera thông thường, camera AI giúp tiết kiệm chi phí đầu tư server, đường truyền cho khách hàng. Dữ liệu hình ảnh sẽ được xử lý AI real-time ngay tại camera, không cần truyền về server, giảm độ trễ trong xử lý thông tin và đảm bảo tính riêng tư cho khách hàng.

Sản phẩm đã xuất khẩu sang Mỹ, thị trường khó tính bậc nhất thế giới. Để vào được thị trường này, camera AI View đã vượt qua các bài kiểm tra và được cấp Chứng nhận FCC (Chứng nhận của Ủy ban Truyền thông Liên bang Hoa Kỳ cho các thiết bị điện tử), đạt chuẩn ONVIF (Chứng nhận sản phẩm tương thích với các hệ thống phần mềm quản lý video phổ biến trên thế giới như Milestone, Genetec...). Tập đoàn Công nghệ Bkav cũng đã gia nhập Liên minh An ninh và An toàn Mở (OSSA) cùng với các tên tuổi hàng đầu như Bosch, Qualcomm, Hanwha... và nằm trong danh sách 150 đơn vị trên thế giới có khả năng cung cấp các giải pháp phân tích hình ảnh/video.

Chia sẻ tại buổi lễ ký kết, ông Trần Văn Dũng, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Biên Bạc cho biết: “Hợp tác với Bkav, công ty an ninh mạng hàng đầu cùng với giải pháp tiên tiến camera AI View để ứng dụng vào các bài toán như bảo vệ biên giới, giám sát an ninh trật tự, bài toán giao thông, cảnh báo cháy rừng... Qua đây, chúng tôi tin rằng sẽ giúp thúc đẩy công nghệ an ninh Việt, góp phần tăng cường năng lực bảo vệ an ninh quốc gia”. **U.NA**

Nhiều trường đại học hỗ trợ sinh viên “vượt khó” trong Covid-19

Tính đến nay sinh viên trên cả nước đã học online 1,5 tháng. Một số trường đại học đã có chính sách hỗ trợ sinh viên để vượt qua khó khăn do ảnh hưởng của dịch Covid-19.

Trường Đại học Kinh tế Quốc dân vừa có quyết định hỗ trợ mỗi sinh viên học trực tuyến 1 triệu đồng (trừ vào tiền học phí). Mức này áp dụng với tất cả sinh viên học online từ ngày 31/5, không tính những sinh viên đã tạm dừng học.

Năm học 2020 - 2021, Trường Đại học FPT cũng đã trích hàng chục tỉ đồng từ Quỹ đầu tư phát triển để hỗ trợ sinh viên bị ảnh hưởng bởi dịch Covid-19. Theo đó, giảm tối đa 20% tổng học phí phải đóng các tháng kỳ hè.

Trường Đại học Thương mại vừa có quyết định, năm học 2020 - 2021 giảm 7% học phí và hỗ trợ chi phí 4G trong suốt thời gian sinh viên học online. Căn cứ số lượng tín chỉ, học phí và phí 4G sẽ được chuyển tới tài khoản của sinh viên...

Đối với thắc mắc chưa giảm học phí vì dịch Covid-19, một số trường đại học lý giải, năm học 2020 - 2021, sinh viên đã học trực tiếp 2/3 thời gian, chỉ học online vài tuần nên nhiều trường không giảm học phí là hợp lý. Còn một số trường cho biết, nếu học kỳ hè vẫn phải học trực tuyến, hội đồng trường sẽ xem xét giảm học phí cho sinh viên khó khăn theo nhiều mức khác nhau từ 5% đến 100%.

H.B

AN TOÀN CHO TRẺ:

Nhiều người lớn vẫn chủ quan

Đó là câu hỏi ông Đặng Hoa Nam – Cục trưởng Cục Trẻ em, Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội đặt ra khi nói về vấn đề sinh mạng và an toàn cho trẻ em.

Khoảng 4.000 trẻ tử vong mỗi năm do tai nạn

Theo số liệu của các cơ quan quản lý nhà nước, trung bình mỗi năm Việt Nam có tới khoảng 4.000 trẻ em bị tử vong do các nguyên nhân tai nạn, thương tích khác nhau, trong đó đuối nước và tai nạn giao thông là các nguyên nhân tử vong hàng đầu.

Trung bình mỗi năm ở Việt Nam vẫn còn khoảng hơn 2.000 trẻ em bị tử vong do đuối nước. Tỷ suất tử vong do đuối nước ở Việt Nam vẫn cao hơn tỷ suất tử vong do đuối nước của khu vực Tây Thái Bình Dương cao gấp 10 lần các nước có thu nhập cao (Australia, Đức, Pháp, Canada, Đan Mạch). Mùa hè năm nay mới chỉ bắt đầu nhưng những ngày gần đây, liên tiếp những vụ việc trẻ tử vong thương tâm do đuối nước đã được báo cáo.

Về vấn đề này, theo quan điểm của ông Đặng Hoa Nam thì các gia đình không thể chỉ coi việc cho trẻ đi học bơi là mấu chốt giải quyết mọi vấn đề liên quan đến đuối nước ở trẻ. “Đối với trẻ, biết bơi chỉ là điều kiện đủ để trẻ tự bảo vệ bản thân. Trẻ cần phải có kỹ năng an toàn trong môi trường nước như khi đang bơi bị chuột rút thì phải làm gì. Nhiều trẻ dù biết bơi, bơi quen ở một số khu vực nhưng vẫn bị đuối nước.



● Ảnh minh họa.

Các em chưa được nhắc nhở thường xuyên về những kỹ năng an toàn, nên chưa có phản xạ xử trí khi gặp nguy cơ đuối nước. Vì vậy, tôi muốn nhấn mạnh rằng trẻ cần phải được học bơi an toàn và bổ sung đầy đủ kỹ năng an toàn trong môi trường nước”, ông Nam lưu ý.

Cùng quan điểm, bác sĩ Nguyễn Trọng An, nguyên Phó Cục trưởng Cục Trẻ em cũng dực kỹ năng về chống đuối nước thì kỹ năng cứu đuối và sơ cấp cứu vào thời điểm vàng cho trẻ bị đuối nước nói riêng và tai nạn thương tích nói chung cũng đặc biệt quan trọng.

“Khi trẻ hay cả người lớn bị đuối nước, không được phép bơi ra bể trẻ lên, trừ trường hợp trẻ ở chỗ nước nông. Nếu ở chỗ nước sâu, cần phải hô hoán để mọi người cùng đến cứu giúp. Cần quan sát xung quanh có vật gì để bám vào không, hoặc dây để kéo vào bờ, hãy ném vật dấy cho người đuối nước để họ bám vào. Nếu bản thân có khả năng cứu đuối tốt thì có thể trực tiếp

đuối nước khi trẻ tiếp xúc với các dụng cụ đựng nước như chum, vại, hay bị trượt ngã trong nhà vệ sinh. Bên cạnh đó, các em bé có thể chọc que vào ổ điện, tiếp xúc với chất tẩy rửa, uống nhầm các loại thuốc của người lớn không phù hợp với trẻ.

“Trong gia đình, chúng ta thường chủ quan đây là môi trường an toàn nhưng thực tế lại tiềm ẩn rất nhiều nguy cơ. Vậy nên, mô hình ngôi nhà an toàn đảm bảo cung cấp cho cha mẹ kiến thức, cách phát hiện những nguy cơ gây ra tai nạn cho trẻ trong nhà như vị trí để phích nước như thế nào, tủ thuốc phải cất ở nơi không trong tầm với của trẻ, dao nhọn phải cất cao, không được đựng hoá chất trong các chai lọ như nước khoáng, nước ngọt... Cha mẹ phải nhận thức được trong nhà mình đang tiềm ẩn những nguy hiểm gì. Việc này có thể giúp cứu hàng triệu trẻ em thoát chết” - ông An nhấn mạnh.

Mới đây tại tọa đàm trực tuyến “Nghỉ hè vui và an toàn cho mọi trẻ em” do Cục Trẻ em và Viện Nghiên cứu Quản lý Phát triển bền vững (MSD) và Mạng lưới Quản trị Quyền Trẻ em (CRG)

cứu đứa bé, nhưng nếu không có khả năng cứu đuối nên hô hoán để tìm sự giúp đỡ từ mọi người. Sau khi cứu em bé, chúng ta phải ngay lập tức thông đường thở của bé. Đây là kỹ năng hồi sức tim phổi cần phải có sự phối hợp chặt chẽ, luyện tập đăng hoàng, thông tin chính xác và thực hành hà hơi thế nào, hô hấp nhân tạo thế nào để phù hợp với trẻ ở từng lứa tuổi”, theo bác sĩ An.

“Ngôi nhà an toàn” cho trẻ

“Cần cả một ngôi làng để nuôi dưỡng một đứa trẻ” - đó là câu ngạn ngữ thường được những người làm công tác trẻ em nhắc đến với đại ý là việc bảo đảm an toàn cho trẻ không chỉ là trách nhiệm của cha mẹ, người chăm sóc mà còn là trách nhiệm của cả cộng đồng.

Đây cũng là khía cạnh bác sĩ Nguyễn Trọng An nhấn mạnh khi nói về khái niệm “ngôi nhà an toàn” cho trẻ. Theo bác sĩ An, tai nạn thương tích xảy ra đa số xung quanh nhà và trong khuôn viên nhà, nhiều nhất là vấn đề

phối hợp thực hiện, từ góc độ cơ quan quản lý nhà nước về công tác trẻ em, ông Đặng Hoa Nam đã nhấn mạnh tới 4 vấn đề quan trọng trong bảo vệ trẻ em.

“Tôi rất buồn vì hình như chúng ta chưa coi trọng sinh mạng trẻ em bằng sinh mạng của người lớn. Khi tai nạn xảy ra, tôi luôn yêu cầu địa phương không chỉ là đến chia buồn, thăm viếng, mà cần tìm hiểu nguyên nhân tại sao các em bị đuối nước: gia đình đã được truyền thông chưa, đã có cảnh giới khu vực trẻ bị tai nạn hay chưa, trẻ em đã được học bơi chưa... thì địa phương và các bên liên quan mới có giải pháp để bảo vệ trẻ em.

Tôi đã thăm một gia đình vừa có trẻ bị tử vong vì đuối nước, nhưng khi tôi đi ra sau nhà, tôi vẫn thấy ao mương nước không có rào chắn, giếng nước không được đậy, mà thực tế, cách đây mấy năm, chính gia đình này cũng đã có một cháu tử vong vì đuối nước. Chúng ta hay nói đến việc trẻ bị ngã từ trên cao, mỗi khi có vụ việc thương tâm xảy ra, cộng đồng cha mẹ dậy sóng cảm thán thương xót nhưng sau đó chính nhà mình lại không làm lưới an toàn. Tôi thấy, nhiều nhà chú ý đến phong thủy để gia đình an khang, nhiều tài, nhiều lộc. Tuy nhiên, phong thủy tốt nhất phải là ngôi nhà an toàn cho trẻ em...” - ông Nam cho biết.

HỒNG MINH

4 vấn đề quan trọng trong bảo vệ trẻ

4 vấn đề quan trọng trong bảo vệ trẻ em được nêu tại tọa đàm trực tuyến “Nghỉ hè vui và an toàn cho mọi trẻ em” gồm: Thứ nhất là nhận thức chính xác về tầm quan trọng của việc bảo vệ sinh mạng trẻ em và tìm kiếm giải pháp; thứ hai là vấn đề tạo môi trường vật chất an toàn cho trẻ, bảo đảm môi trường trong gia đình và cộng đồng được an toàn; thứ ba là trẻ em và cha, mẹ, các thành viên gia đình cần học các kỹ năng về an toàn để bảo vệ chính trẻ em và bảo vệ con cháu; thứ tư là các chế tài cần được thúc đẩy để bảo vệ trẻ em trong gia đình và cộng đồng.

Riêng về vấn đề thứ tư, theo ông Đặng Hoa Nam – Cục trưởng Cục Trẻ em, Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội, quan sát thực tế là nhiều vụ tai nạn trẻ em xảy ra nhưng chưa có vụ tai nạn dẫn đến tử vong nào của trẻ em được xác minh, điều tra cụ thể để quy trách nhiệm và xử lý hình sự các bên liên quan.

TIÊU ĐIỂM

Người lao động giúp việc cần sự bảo vệ trên thực tế

Việt Nam đã đạt được bước tiến nổi bật trong khu vực nhờ việc đưa lao động giúp việc gia đình vào nhóm đối tượng điều chỉnh của pháp luật lao động. Nhưng thách thức Việt Nam hiện phải đối diện chính là việc tuân thủ pháp luật để thu hẹp khoảng cách giữa pháp luật và thực tế, tiến tới dự kiến phê chuẩn Công ước về Lao động Giúp việc Gia đình của Tổ chức Lao động Quốc tế (ILO) (Công ước số 189) vào năm 2026.

Theo một báo cáo mới của ILO vừa công bố, ở khu vực châu Á - Thái Bình Dương, có khoảng 38,3 triệu lao động giúp việc gia đình từ 15 tuổi trở lên hiện làm việc, trong đó 78,4% là nữ. Đây cũng là khu vực sử dụng nhiều lao động nam làm giúp việc gia đình nhất, chiếm 46,1% tỷ lệ lao

động nam làm giúp việc gia đình trên toàn thế giới. Phần lớn lao động giúp việc gia đình trong khu vực không được áp dụng bất cứ giới hạn nào về thời giờ làm việc (71%) hay được hưởng chế độ nghỉ hàng tuần (64%) theo quy định của pháp luật lao động hiện hành và thường là đối tượng được trả lương thấp nhất trên thị trường lao động. Đại dịch Covid-19 khiến nguy cơ mất việc làm của họ cao gấp 2-3 lần so với các đối tượng lao động khác.

Việt Nam là một trong số ít các quốc gia trong khu vực đưa lao động giúp việc gia đình vào phạm vi điều chỉnh của pháp luật lao động. Bộ luật Lao động 2019 và Nghị định số 145/2020/NĐ-CP đi kèm quy định lao động gia đình phải có hợp đồng bằng văn bản, đáp ứng



● Ảnh minh họa.

những tiêu chuẩn nhất định, trong đó có giới hạn về thời giờ làm việc và thời giờ nghỉ ngơi. Nhờ việc đưa vào phạm vi điều chỉnh của pháp luật lao động mà trong số các nước Đông Nam Á, chỉ có ở Việt Nam là lao động giúp việc gia đình được hưởng một mức lương tối thiểu ít nhất bằng mức lương tối thiểu dành cho các lao động khác.

“Mặc dù Việt Nam đã đạt được những bước tiến đáng kể, trong đó bao gồm việc đưa người

lao động giúp việc gia đình thuộc phạm vi bảo vệ của pháp luật lao động, nhưng thách thức gặp phải hiện nay làm thế nào để tăng cường tuân thủ luật pháp và thu hẹp khoảng cách giữa các biện pháp bảo vệ quy định trong luật và trải nghiệm thực tế của lao động giúp việc gia đình”, TS Chang-Hee Lee, Giám đốc ILO Việt Nam cho biết.

Theo ILO, 19% lao động giúp việc gia đình ở Việt Nam làm việc thông qua các nhà cung cấp

dịch vụ và số lượng lao động giúp việc gia đình di cư ra nước ngoài làm việc liên tục tăng trong thập kỷ qua. Tuy nhiên, kể từ khi đại dịch Covid-19 mới bùng phát, lao động giúp việc gia đình trở thành đối tượng dễ bị mất việc hơn nhiều so với các đối tượng lao động khác. So với quý IV năm 2019, tỷ lệ lao động giúp việc gia đình đã giảm 17% trong quý II năm 2020, trong khi đó, tỷ lệ mất việc của nhóm lao động làm thuê khác trong cùng giai đoạn chỉ là 6,1%.

Song song với việc một số lao động giúp việc gia đình bị mất việc làm, một số người khác bị giảm thời giờ làm việc. Cả hai tình trạng này đều dẫn tới sự sụt giảm đáng kể về tổng tiền lương nhận được. Trong quý II năm 2020, thời giờ làm việc của lao động giúp việc gia đình tại Việt Nam đã giảm 24,7% so với quý IV năm 2019. Do mất việc làm và thời giờ làm việc bị giảm, tiền lương mà lao động giúp việc gia đình ở Việt Nam nhận được đã giảm 26,2%. **X.HOA**

VỤ 57 VỤ KIẾN “ÁO” TẠI ĐẮK NÔNG:

Vi phạm hình sự hay không do Cơ quan điều tra VKSNDTC xem xét

Sáng 17/6, tại cuộc họp báo của UBND tỉnh Đắk Nông, Ông Ngô Đức Thọ, Chánh án TAND tỉnh Đắk Nông đã thông tin về nội dung và quá trình xử lý vụ lập không 57 hồ sơ án dân sự xảy ra ở TAND huyện Đắk Song.

Theo ông Thọ, việc tạo lập 57 hồ sơ không làm ảnh hưởng rất xấu đến uy tín của tòa án, giảm lòng tin của nhân dân. Tuy nhiên, việc làm của bà Dung chưa gây ra hậu quả nghiêm trọng mà chỉ là “hậu quả phi vật chất”.

“Không có người khởi kiện, không có người bị kiện thì không ảnh hưởng đến ai; bà Dung tự đóng án phí rồi đưa ra xét xử, nhưng tất cả 57 hồ sơ vụ án lại bị đình chỉ nên chưa gây ảnh hưởng hay thiệt hại tới tài sản nhà nước cũng như cụ thể cá nhân nào” - ông Thọ lý giải.

Tuy nhiên, ông Thọ cũng cho biết thêm: “Vụ việc có vi phạm hình sự hay không thuộc thẩm quyền của các cơ quan điều tra mà ở đây là cơ quan điều tra của VKSNDTC. Có cần xem xét kỷ luật lại hay không? Nặng hay nhẹ thuộc quan điểm, cách nhìn nhận của mỗi người. Quan điểm của chúng tôi là luôn cầu thị, lắng nghe và nghiêm túc kiểm điểm rút kinh nghiệm để khắc phục và sửa chữa vi phạm”.

Với trách nhiệm của người đứng đầu, là Bí thư Ban Cán sự Đảng, Chánh án TAND tỉnh, ông Thọ nhận trách nhiệm về sự việc xảy ra tại TAND huyện Đắk Song và cho biết, Ban Cán sự Đảng TAND tỉnh đã có báo cáo gửi Ban Cán sự Đảng TAND Tối cao.

Ông Thọ cho rằng, những vi phạm của thẩm phán như nêu trên là do chưa làm tốt công tác giáo dục tư tưởng, đạo đức, bản lĩnh chính trị đối với cán bộ tòa án. Vì thế, đó là lỗi của lãnh đạo TAND tỉnh.

Như PLVN đã thông tin, năm 2016, bà Bùi Thị Dung khi đó là Thẩm phán TAND huyện Đắk Song đã nhờ các cá nhân quen biết và bản thân tự nộp nhiều đơn khởi kiện (không có bị đơn và tranh chấp trên thực tế) tại TAND huyện Đắk Song. Sau đó, bà Dung tự bỏ tiền đóng tạm ứng phí rồi báo cáo với lãnh đạo xin xét xử nhiều vụ án để nâng cao tỷ lệ xét xử, giảm tỷ lệ án hủy nhằm đủ điều kiện tái bổ nhiệm thẩm phán sơ cấp. Các vụ án “áo” này sau đó được giải quyết theo hướng “đình chỉ” do nguyên đơn rút đơn khởi kiện.

Tháng 3/2017, bà Dung đã có đơn xin thôi việc với lý do cá nhân và được cho thôi việc kể từ ngày 01/4/2017.

CHÍ BÌNH - DUY PHONG

ĐÀ NẴNG:

Bắt thêm 4 giám đốc “giúp sức” cho các chuyên gia rờm nhập cảnh vào Việt Nam

Chiều 17/6, Công an TP Đà Nẵng cho biết, đơn vị vừa khám xét nơi ở, nơi làm việc và khởi tố thêm 4 bị can trong vụ án Tổ chức cho người khác nhập cảnh Việt Nam trái phép theo diện “chuyên gia”.

4 bị can vừa bị khởi tố, gồm: Võ Tấn Cường (SN 1988, ngụ phường Mỹ An, quận Ngũ Hành Sơn, Đà Nẵng) - Giám đốc Công ty TNHH KUVAROSE; Trần Thanh Sơn (SN 1989, ngụ phường Mân Thái, quận Sơn Trà, Đà Nẵng) - Giám đốc Công ty TNHH Dịch vụ quảng cáo STAD; Đỗ Văn Hoạt (SN 1992, ngụ phường Hòa An, quận Cẩm Lệ, Đà Nẵng) - Giám đốc Công ty TNHH Tin học An Nhiên và Nguyễn Trung Thu (SN 1983, ngụ phường Hòa Cường Nam, quận Hải Châu, Đà Nẵng) - Giám đốc Công ty TNHH TOUR & MEDIA.

Trong đó, Trần Thanh Sơn và Võ Tấn Cường bị bắt tạm giam 4 tháng để phục vụ công tác điều tra. Còn 2 bị can Đỗ Văn Hoạt và Nguyễn Trung Thu bị cơ quan điều tra áp dụng biện pháp cấm đi khỏi nơi cư trú vì đã tự đầu thú, hợp tác khai báo rõ ràng.

Theo điều tra, mặc dù công ty của mình không có nhu cầu sử dụng lao động người nước ngoài, tuy nhiên cả 4 đối tượng này đã đứng ra ký bảo lãnh cho các công dân Hàn Quốc nhập cảnh vào Việt Nam theo diện “chuyên gia”.

Hiện, vụ việc đang được cơ quan chức năng tiếp tục xác minh, mở rộng điều tra.

Trước đó, Công an Đà Nẵng đã khởi tố, bắt giam nhiều bị can liên quan đường dây núp bóng chuyên gia nhập cảnh trái phép trên địa bàn. **VŨ VĂN ANH**

HẢI PHÒNG:

“Độc lực” đảm bảo an toàn cho vụ cưỡng chế khu vực 9,2ha

Dự kiến, chỉ còn 3 ngày nữa, UBND quận Hải An (TP Hải Phòng) sẽ tổ chức cưỡng chế 158 trường hợp vi phạm làm nhà trái phép trên khu đất quốc phòng 9,2ha tại phường Thành Tô. Xung quanh vấn đề này, PV Báo Pháp luật Việt Nam đã có cuộc trao đổi với Chủ tịch UBND quận Hải An Nguyễn Công Hân.



● Chủ tịch UBND quận Hải An Nguyễn Công Hân.

● *Thưa ông, cuộc cưỡng chế tổ chức tới đây là cuộc cưỡng chế với diện tích và số người chiếm lớn nhất. Theo ông, có những khó khăn gì trong việc tổ chức cưỡng chế?*

- Trong cuộc cưỡng chế lần này, số lượng công trình phải cưỡng chế phá dỡ nhiều (158 công trình); trong đó gần 40 hộ ăn ở, sinh sống với trên 100 nhân khẩu. Trong khi đó, một số đối tượng cưỡng chế có hành vi kích động, xúi giục người dân gây mất an ninh trật tự, gõ kèng, tụ tập đông người, cản trở người thi hành công vụ.

Không chỉ vậy, khu vực cưỡng chế có nhiều đối tượng “xã hội”; có một số đối tượng manh động đã mấy lần gọi trực tiếp vào số máy điện thoại di động

cá nhân của lãnh đạo quận với lời lẽ thách thức, lăng mạ, đe dọa. Những khó khăn nói trên cũng ảnh hưởng khá lớn đến cuộc cưỡng chế.

● *Hiện tại, người dân vi phạm vẫn tiếp tục có phản ánh, kiến nghị đến các cơ quan chức năng để đề nghị được hỗ trợ, bồi thường, thậm chí bố trí tái định cư. Quận Hải An đã xử lý vấn đề này như thế nào?*

- Đến thời điểm hiện tại, nhiều người dân vẫn tiếp tục đề nghị được bồi thường, hỗ trợ và bố trí tái định cư khi bị giải tỏa. Nhiều người kiến nghị không được cung cấp hồ sơ địa chính, bản đồ địa giới hành chính, bản đồ hành chính cho các hộ dân đang sinh sống và đề nghị được đăng ký

Đối với các hành vi tự ý phân chia khu đất hơn 5,2 ha, tháng 10/2018, Tòa án quân sự Quân khu 3 đã tuyên phạt cựu Sư đoàn trưởng Sư đoàn 363 cùng những đối tượng có liên quan trong vụ án vi phạm quy định về quản lý đất đai mức án từ 36 đến 42 tháng tù.

đất đai, được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Cá biệt, còn có những hộ dân đề nghị chính quyền địa phương chứng minh khu đất 9,2ha là đất quốc phòng...

Về tất cả các nội dung này, căn cứ đơn ghi là đơn khiếu nại, UBND quận Hải An đã 02 lần có giấy mời làm việc đối với 43 hộ dân ký đơn nhưng 43 hộ dân đều vắng mặt, không đến làm việc và không có lý

Góc nhìn pháp lý vụ “lùm xùm” Phi Nhung và “con nuôi”

Thời gian qua, một sự việc được dư luận chú ý quan tâm là mâu thuẫn giữa ca sĩ Phi Nhung và ca sĩ Hồ Văn Cường (được cho là “con nuôi” của Phi Nhung). Cộng đồng tranh luận sôi nổi và bất ngờ vì mối quan hệ “mẹ nuôi – con nuôi” có nguy cơ đổ bể sau 5 năm.

Trước đó, năm 2016, tài năng ca hát của Hồ Văn Cường được phát hiện khi tham gia chương trình “Thần tượng âm nhạc nhí” và đạt giải Quán quân. Lúc đó, Phi Nhung là giám khảo chương trình đã nhận Cường về đội của mình và tuyên bố nhận Hồ Văn Cường làm con nuôi, đưa Cường về ở cùng với mình.

Hồ Văn Cường sinh ra và lớn lên ở Gò Công, tỉnh Tiền Giang, có cuộc sống khá cực khổ. Cha là ông Hồ Văn Mười, mẹ là bà Võ Thị Ngọc Thu, đều là nông dân. Sau khi Cường lên TP HCM học tập và hoạt động ca hát thì cha mẹ cũng đi theo. Cha làm bảo vệ tại quán chay của Phi Nhung. Mẹ thì làm việc nhà giúp Phi Nhung.

Một điều rất bất thường, nửa năm gần đây, không rõ mối quan hệ giữa hai bên ra sao mà có những hành xử rất bất thường. Cường để lộ tin nhắn có nội dung chê bai “mẹ nuôi”, còn Phi Nhung được cho là tuyên bố “để cộng đồng mạng dạy dỗ” Cường. Sau đó Cường và Phi Nhung xuất hiện trên mạng, hai lần Cường khoanh tay “xin lỗi mẹ Phi Nhung”.

Một số tờ báo đã vào cuộc tìm hiểu sự việc. Được biết, số tiền thưởng 200 triệu sau khi Cường đoạt giải, quản lý của



● “Mẹ nuôi” Phi Nhung và “con nuôi” Hồ Văn Cường.

Cường (đồng thời là quản lý của Phi Nhung) vẫn giữ. Nhiều năm nay người quản lý không công khai số tiền Cường kiếm được. Trong khi đó, cha mẹ Cường vất vả, người thân ở quê cũng rất cực khổ...

Xoay quanh vấn đề này, PLVN có cuộc trao đổi với Tiến sĩ – LS Đào Kim Lân (Đoàn LS TP HCM).

Cha mẹ mới có quyền quản lý hoặc nhờ người quản lý tiền của Cường

● *Năm 2016, Phi Nhung công khai trên các phương tiện thông tin đại chúng là nhận Hồ Văn Cường làm con nuôi. Thưa LS, tuyên bố trên có hiệu lực hay không?*

- Việc nhận làm con nuôi không chỉ đơn thuần là bằng lời nói trước công chúng mà phải đăng ký tại địa phương, nơi thường trú của một trong hai người

theo Điều 9 Luật Nuôi con nuôi 2010. Chỉ khi đó, cha mẹ nuôi có quyền và nghĩa vụ giống như cha mẹ ruột.

Nếu Phi Nhung chỉ nói miệng mà không đăng ký nhận con nuôi theo quy định trên thì Hồ Văn Cường không phải con nuôi và Phi Nhung không có quyền, nghĩa vụ gì; không thể nhân danh là mẹ nuôi để đại diện trong tất cả hoạt động của liên quan của Cường.

● *Tại thời điểm chưa đủ 18 tuổi, Cường có được quyền ký hợp đồng lao động (HĐLĐ) với Cty của Phi Nhung hay không?*

- Theo Điều 18 Bộ luật Lao động thì người từ đủ 15 đến dưới 18 tuổi được giao kết HĐLĐ nhưng phải được sự đồng ý của người đại diện theo pháp luật. Tại thời điểm ký HĐLĐ thì phải có sự đồng ý của cha mẹ đẻ hoặc cha mẹ nuôi hợp pháp của Cường.

Trường hợp này, nếu có, Cty của Phi Nhung phải đưa ra HĐLĐ để dư luận không thắc mắc, đồn đoán.

● *Việc Hồ Văn Cường bị giữ tiền thưởng và tiền thù lao đi biểu diễn thì có vi phạm không?*

- Căn cứ Điều 73, Điều 75 và Điều 76 Luật Hôn nhân và Gia đình thì Hồ Văn Cường có quyền có tài sản (ngoại trừ bất động sản, động sản hoặc tài sản phải đăng ký, xác lập quyền) và từ đủ 15 tuổi đến dưới 18 tuổi thì được quyền quản lý tài sản hoặc nhờ cha mẹ quản lý giúp. Tại độ tuổi này, Cường không được tự ý giao tài sản của mình cho người khác (không phải cha mẹ ruột, cha mẹ nuôi) mà phải thông qua người đại diện, người giám hộ. Trường hợp Phi Nhung không phải là mẹ



● Công trình xây dựng trái phép trong khu vực cưỡng chế.

Một lần nữa, tôi mong người dân cần bình tĩnh, tỉnh táo không để bị xúi giục, kích động gây mất an ninh trật tự; chấp hành nghiêm các chủ trương, kế hoạch của TP và của UBND quận Hải An trong việc giải quyết, xử lý các tồn tại trên khu đất. Chính quyền địa phương đề nghị người dân tự giác tháo dỡ, di chuyển tài sản, vật nuôi, bàn giao diện tích đất đã vi phạm để tránh bị thiệt hại khi cưỡng chế.

Ngoài ra, người dân cũng cần chủ động tố giác các trường hợp chiếm đất, xây dựng xây dựng trái phép, chuyển nhượng đất, công trình vi phạm để các cơ quan chức năng xem xét, giải quyết theo quy định.

Trong thời gian này, lãnh đạo UBND quận Hải An mong muốn 158 hộ dân còn lại tự nguyện chấp hành các biện pháp khắc phục hậu quả, tự giác tháo dỡ công trình, vật nuôi trên diện tích vi phạm để bàn giao lại cho chính quyền địa phương. UBND quận Hải An cũng xác định được 93 hộ, người đứng tên trên các công trình xây dựng nhà ở trái pháp luật. 66 công trình xây dựng còn lại, chủ yếu là nhà cấp 4 không xác định được các đối tượng vi phạm. Qua rà soát, thống kê, 159 công trình vi phạm, phân loại như sau: 114 công trình nhà 01 tầng, 15 công trình nhà 02 tầng, 01 công trình nhà 3 tầng, 29 công trình không phải là nhà ở.

● Xin hỏi ông, chính quyền địa phương đã xây kịch bản xử lý việc mất an toàn, trật tự hoặc có đối tượng chống đối khi cưỡng chế (nếu có) như thế nào?

- UBND quận Hải An đã chỉ đạo Công an quận xây dựng Kế hoạch đảm bảo an ninh trật tự phục vụ cuộc cưỡng chế, báo cáo Giám đốc Công an TP phê duyệt; trong đó có sự hỗ trợ lực lượng, phương tiện của Công an TP để cuộc cưỡng chế diễn ra an toàn, thành công. Các trường hợp chống đối người thi hành công vụ, xúi giục, kích động người dân gây mất an ninh trật tự và có các hành vi vi phạm khác sẽ bị xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

Trong ngày 17/6, lực lượng chức năng đã tăng cường thêm nhân sự để hỗ trợ các chốt kiểm soát người ra vào tại khu vực chuẩn bị cưỡng chế. Ngoài việc lắp đặt 16 camera giám sát 24/24h, hàng rào dài hơn 500m đã được dựng tại khu đất 9,2ha phía dọc tuyến đường Bùi Viện nhằm ngăn cách khu đất để phục vụ cưỡng chế. Kho chứa đồ, tài sản cá nhân bị cưỡng chế đặt tại trụ sở UBND phường Thành Tô cũng lắp dựng xong. Đến nay, mọi khâu chuẩn bị cho cuộc cưỡng chế đã hoàn thiện.

● Xin cảm ơn ông!

NHÓM PV

TIN TỨC

Đầu độc chồng và nhân tình bằng thuốc sâu không thành

Ngày 17/6, TAND TP Hà Nội đưa bị cáo Nguyễn Thị Xuyên (SN 1969, ở Vân Hòa, Ba Vì, Hà Nội) ra xét xử về tội “Giết người”. Bị hại trong vụ án chính là chồng của bị cáo - ông N.V.B và bà Đ.T.P (SN 1969, ở Phú Thọ - người chung sống với ông B như vợ chồng).

Theo cáo trạng, Xuyên và ông B. kết hôn vào năm 2010 và đến năm 2019 thì sống ly thân do nảy sinh mâu thuẫn.

Sau đó, ông B, có quan hệ tình cảm với bà P và hai người chung sống như vợ chồng tại trang trại của ông B. Biết chuyện, Xuyên không đồng ý và có thái độ ghen tuông, thù tức ông B.

Sáng 13/5/2020, Xuyên chở cháu nội đi học thì nhìn thấy ông B chở bà P. đi ngược chiều. Do ghen tuông và bực tức, Xuyên nảy sinh ý định giết ông B, bà P và đổ thuốc trừ sâu xuống ao, giếng nước sinh hoạt của ông B.

Thực hiện ý định, Xuyên về nhà lấy chai thuốc trừ sâu cho vào túi quần rồi đón xe bus đến trang trại của ông B. Đến nơi, thấy không có người, Xuyên liền đổ khoảng 2/3 chai thuốc trừ sâu xuống ao cá và đổ phần còn lại xuống giếng nước.

Lúc này, anh P.K.C (cháu họ ông B) đang ở gần đó phát hiện sự việc liền hô hoán. Thấy vậy, Xuyên ném vỏ chai xuống rồi bỏ chạy.

Nhận được tin báo của anh C, ông B về kiểm tra thấy giếng nước sinh hoạt và ao cá có mùi thuốc trừ sâu nên trình báo công an.

Tại phiên tòa, Xuyên thành khẩn khai nhận hành vi phạm tội và xin HĐXX xem xét, giảm nhẹ hình phạt cho mình.

Với hành vi nêu trên, Xuyên đã bị HĐXX TAND TP Hà Nội tuyên phạt 8 năm tù về tội “Giết người”. NGỌC DIỆP

Triệt phá đường dây vận chuyển cả tạ ma túy qua đường hàng không

Ngày 17/6, Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy (C04) Bộ Công an cho biết, đơn vị vừa triệt phá đường dây mua bán, vận chuyển ma túy số lượng lớn từ châu Âu qua đường hàng không về Việt Nam tiêu thụ, khởi tố 16 bị can, thu giữ hơn 127kg ma túy các loại và nhiều vật chứng liên quan.

Theo Thiếu tướng Nguyễn Văn Viện, Cục trưởng C04, đây là chuyên án có số lượng ma túy được vận chuyển qua đường hàng không bị thu giữ lớn nhất từ trước đến nay. Nhóm mua bán, vận chuyển ma túy trong vụ án đã sử dụng tên và địa chỉ giả, giấy tờ giả để vận chuyển hàng hóa, dùng số SIM “rác” khi giao dịch để tránh bị phát hiện và sẵn sàng bỏ “hàng” nếu phát hiện cơ quan chức năng theo dõi.

Trước đó, đầu tháng 4 vừa qua, C04 nhận được thông tin về một đường dây mua bán, vận chuyển ma túy số lượng lớn từ châu Âu qua đường hàng không về Việt Nam tiêu thụ.

Sau khi nắm thông tin, C04 xác định Phan Hữu Thành (đôi tượng nhiều tiền án, tiền sự; SN 1991, quê Hải Dương) là đầu mối nhận ma túy ở Việt Nam.

Xác định đây là đường dây mua bán, vận chuyển ma túy với số lượng rất lớn, gồm nhiều đối tượng, liên quan nhiều địa phương, C04 và Cục Hải quan Hà Nội thống nhất xác lập Chuyên án chung mang bí số HC421 để triệt phá với yêu cầu tránh “rút dây động rừng”.

Cùng thời gian này, Hải quan Hà Nội phát hiện 36 kiện hàng, trọng lượng hơn 400kg, được gửi từ Amsterdam (Hà Lan) qua đường hàng không về Nội Bài (Hà Nội). Trên bưu kiện ghi địa chỉ của nhiều người nhận tại Hải Dương, Hà Nội, Bình Dương và TP HCM. Trong đó, một nghi phạm đang nằm trong “tầm ngắm” của ban chuyên án. Sau khi xâu chuỗi các thông tin, Cục C04 giao Phòng 7 phối hợp với các lực lượng khác lên kế hoạch phá án, chia làm 2 giai đoạn.

Theo đó, chiều 9/4 tại Hà Nội, lực lượng đánh án bắt quả tang Nguyễn Huy Hồng (SN 1988, ở Hà Nội) và Lê Thị Thoa (SN 1997, quê Phú Thọ) vận chuyển, tàng trữ gần 13kg ma túy.

Tại Hải Dương, Ban chuyên án bắt giữ Hoàng Hữu Thành và thu giữ gần 9kg ma túy tổng hợp. Thành khai còn 4 kiện hàng chứa 27kg ma túy đang vận chuyển từ Đức về Việt Nam.

Đến chiều 13/4 tại Bình Dương, Ban chuyên án tiếp tục bắt quả tang Đặng Văn Vàng (SN 1996, quê Nghệ An) và Nguyễn Duy Thường (SN 2000, ở Bình Phước) đang nhận 2 kiện hàng chứa hơn 9kg ma túy các loại.

Mở rộng điều tra tại nhiều địa điểm ở TP HCM, C04 bắt giữ thêm nhiều đối tượng khác, thu giữ gần 60kg ma túy.

HỒNG MÂY

nuôi (chưa đăng ký theo quy định pháp luật), Phi Nhung hoặc người quản lý; nếu muốn giữ tài sản của Cường thì phải được cha mẹ Cường cho phép.

Đối với số tiền thường 200 triệu, phải xác định là Cường và cha mẹ có biết về số tiền này hay không? Ngoài việc chọn người giữ tiền, cha mẹ Cường còn có quyền yêu cầu người được chọn nêu rõ phương thức quản lý như giữ tiền mặt hay lập tài khoản ngân hàng, số tiền này có luân chuyển hay cố định, lãi suất... để tránh thất thoát.

Số tiền này phải được sử dụng vào mục đích thiết yếu, phục vụ nhu cầu của chính Cường. Nếu muốn sử dụng vào mục đích khác thì phải được sự cho phép của cha mẹ đẻ hoặc cha mẹ nuôi hợp pháp của Cường.

Theo tôi được biết, hiện Hồ Văn Cường đã đủ 18 tuổi (trên mạng Hồ Văn Cường sinh ngày 16/3/2003) thì có quyền đòi lại số tiền đó bất cứ khi nào. Phi Nhung hoặc người quản lý phải trả lại ngay chứ không thể nói là sẽ trả nhưng chưa biết thời gian nào. Nếu đòi mà không trả hoặc không có khả năng trả do trong quá trình quản lý làm thất thoát thì thậm chí có thể bị xử lý hình sự.

Theo tôi, về số tiền thường 200 triệu, cũng cần phải xem lại lúc trao giải, Ban Tổ chức chương trình có trao đúng người hay không? Thời điểm trao tiền, có giao cho đúng người đại diện pháp luật của Cường hay không?

Nhờ cộng đồng mạng “dạy dỗ” có trái luật?

● Hồ Văn Cường có quyền biết từ trước đến nay, số tiền mình kiếm được bao nhiêu, sử dụng ra sao hay không?

- Không chỉ bây giờ mà từ trước đến nay, nếu giữ hộ tiền thì Phi Nhung hoặc quản lý phải có trách nhiệm thông báo

cho Cường và cha mẹ Cường; thông báo về số tiền kiếm được từ hoạt động biểu diễn, số tiền chi ra; không phải giữ tiền rồi muốn sử dụng như thế nào cũng được.

● Xuất hiện thông tin trên mạng cho rằng phía Phi Nhung cung cấp nhiều thông tin đời tư, cá nhân của Hồ Văn Cường để nhờ cộng đồng mạng “dạy dỗ”. Trường hợp này có vi phạm không?

- Theo quy định pháp luật, thông tin đời tư, cá nhân được bảo vệ, bất khả xâm phạm. Điều 21 Hiến pháp năm 2013 đã có quy định: “Mọi người có quyền bất khả xâm phạm về đời sống riêng tư, bí mật cá nhân và bí mật gia đình; có quyền bảo vệ danh dự, uy tín của mình”.

Không một cá nhân kể cả cha mẹ ruột, cha mẹ nuôi hoặc tổ chức nào được phép xâm phạm về đời tư, cung cấp thông tin cá nhân của người khác lên trên mạng.

Nói về tình, dù có thể theo thủ tục Phi Nhung chưa phải mẹ nuôi của Hồ Văn Cường nhưng Phi Nhung từng tuyên bố là nhận nuôi thì càng phải có trách nhiệm nuôi dưỡng, dạy dỗ, giáo dục, chăm sóc và giữ bí mật đời tư cho Cường. Nếu thực hiện những việc trên thì là vi phạm.

Cường cũng đã đủ 18 tuổi, đủ năng lực nhận thức, tự chịu trách nhiệm về các hành vi của chính mình. Bất kỳ ai làm như thế với Cường là không đúng.

● Ông có nhận xét gì về sự việc này?

● Những phát ngôn trên mạng bị coi là của Phi Nhung, người quản lý và Cường.

	Phi Nhung Một năm nay ngoài đi học và đi hát là xuống nhà, còn lại 24/24 trong phòng. Xin lỗi, mẹ không dạy con được mẹ phải nhờ cộng đồng mạng dạy con.
	Diễm Phạm Nếu Cường không đứng ra xin lỗi thì công an bắt ngay. Công an cho Cường tại ngoại để họ điều tra vì Cường là người đưa thông tin ra ngoài.
	Hồ Văn Cường Nhà bên đây là quý, sao tôi có thể đấu lại, nên tôi ra đi trong êm đẹp là an toàn nhất.

DI DỜI TRỤ SỞ KHỎI NỘI ĐÔ HÀ NỘI:

Nhiều bộ, ngành vẫn “ôm” đất “vàng”

7 trong 9 cơ quan bộ, ngành Trung ương đã được bố trí đất ngoài nội đô để xây dựng trụ sở mới nhưng vẫn tiếp tục giữ trụ sở cũ. Hà Nội hiện chưa có giải pháp để các bộ, ngành này “nhả” đất “vàng”?

Vì sao chậm bàn giao trụ sở cũ?

Theo Sở Quy hoạch – Kiến trúc Hà Nội, có 28 cơ quan bộ, ngành Trung ương nằm tại nội đô trên địa bàn 5 quận là Ba Đình, Đống Đa, Hoàn Kiếm, Hai Bà Trưng và một phần quận Tây Hồ (không tính đến cơ quan Đảng, Chính phủ, Quốc hội). Trong đó đã có 11 cơ quan được cấp thẩm quyền chấp nhận chủ trương di dời. Ngoài ra, hàng loạt trường học, bệnh viện, nhà máy khác cũng nằm trong quy hoạch phải di dời khỏi nội đô.

Hiện, nhiều đơn vị sau khi đã chuyển đến địa chỉ mới nhưng vẫn “ôm” đất ở trụ sở cũ, không chịu “nhả” lại cho Hà Nội để thực hiện các công trình công cộng, cây xanh theo tinh thần chỉ đạo của Chính phủ. Cụ thể, trong 9 cơ quan đã được bố trí đất, chuyển trụ sở (gồm các Bộ: Công an, Ngoại giao, Nội vụ, Tài nguyên và môi trường (TN&MT), Khoa học và Công nghệ, Viện kiểm sát nhân dân Tối cao, Tòa án nhân dân Tối cao, Thanh tra Chính phủ, Ủy ban Dân tộc) thì 7 đơn vị vẫn tiếp tục giữ trụ sở cũ, trong đó có các Bộ: TN&MT, Khoa học và Công nghệ... Bộ Nội vụ đã



● Trụ sở mới của Bộ Nội vụ và Bộ Tài nguyên và Môi trường.

bàn giao lại trụ sở cũ cho cơ quan Trung ương quản lý xong đến nay địa điểm này được chuyển cho Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội sử dụng. Như vậy, đến nay Hà Nội vẫn chưa thu hồi được khu đất nào từ các bộ, ngành để xây dựng các công trình công cộng.

Theo Sở Quy hoạch – Kiến trúc Hà Nội, nhiều cơ quan lằng lự do chưa rõ ràng về cơ chế xử lý đối với phần đất trụ sở cũ, tức cơ quan sở hữu trước đó có quyền bán đi để lấy quỹ xây dựng trụ sở mới hay không nên đã xảy ra tình trạng chậm bàn giao trụ sở cũ.

Trong khi đó, theo đại diện Bộ Xây dựng, một trong những nguyên nhân của việc các bộ, ngành chậm trễ di dời trụ sở là do nhu cầu vốn ngân sách để xây dựng trụ sở mới rất lớn nhưng chưa được bố trí đầy đủ; chưa có phương án huy động

nguồn lực xã hội để xây dựng. Bên cạnh đó, các quy hoạch ngành cũng chưa hoàn thành nên chưa có cơ sở xây dựng danh mục, tiêu chí, lộ trình, biện pháp di dời các cơ sở ra khỏi khu vực nội thành. Ngoài ra, sự phối hợp giữa Hà Nội với các bộ, ngành có liên quan chưa chủ động.

Di dời trụ sở có giảm tải dân số?

Theo ông Nguyễn Đức Hùng - Phó Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, sau khi di dời trụ sở các bộ, ngành, các trường học, bệnh viện ra khỏi nội đô thì sẽ tạo ra quỹ đất khoảng 176ha để xây dựng các công trình công cộng và các không gian xanh đang rất thiếu, đồng thời kéo theo khoảng 100.000 người di chuyển ra khỏi khu vực nội đô. Tuy nhiên, thực tế triển khai đang gặp nhiều khó khăn. Do đó,

Trụ sở ban, ngành Hà Nội di dời cũng “vướng”

8 sở, ngành của Hà Nội được xây dựng tại khu liên cơ Võ Chí Công (quận Tây Hồ). Tuy nhiên, vừa chuyển sang làm việc được vài tháng thì mới đây có hai đơn vị xin được chuyển lại trụ sở cũ làm việc. Cụ thể, Sở Quy hoạch Kiến trúc đề xuất được tiếp tục sử dụng trụ sở cũ tại 31B Tràng Thi (quận Hoàn Kiếm), còn Sở TN&MT đề nghị được tiếp tục sử dụng trụ sở chính tại 18 Huỳnh Thúc Kháng (quận Đống Đa). Lý do các sở này đưa ra là để phục vụ công việc được tốt hơn. Trong khi một số người dân đến trụ sở liên cơ làm việc thì phần này thiếu không gian để xe, hạ tầng chật chội.

cần sự vào cuộc quyết liệt của các cấp, ngành thì kế hoạch di dời trụ sở bộ, ngành, trường đại học trong nội đô mới sớm đạt được kết quả.

Theo ông Đào Ngọc Nghiêm - Phó Chủ tịch Hội Quy hoạch và Phát triển đô thị Việt Nam, Hà Nội cần dùng các nguồn lực, cơ chế của thành phố để hỗ trợ việc đầu tư xây dựng các địa điểm mới và khai thác sử dụng các địa điểm cũ theo mục tiêu phát triển chung. Đặc biệt, không nên sử dụng diện tích trụ sở cũ để xây dựng văn phòng, chung cư. Bởi như vậy sẽ càng gây áp lực lớn đối với hạ tầng nội đô.

Theo các chuyên gia quy hoạch, cần thực hiện theo nguyên tắc không thu hút thêm dân số, lao động so với trước khi trụ sở được di dời. Cần thực hiện đúng mục tiêu ban đầu là di dời nhằm giảm tải hạ tầng cho khu vực nội đô, tạo quỹ đất xây dựng không gian xanh, thoáng cho nội đô như công viên, quảng trường...

MINH HỮU

SÀN THƯƠNG MẠI ĐIỆN TỬ KÊ KHAI, NỘP THAY THUẾ CHO NGƯỜI BÁN: Giảm đầu mối, tạo thuận lợi các bên

Từ 1/8/2021, theo Thông tư 40/2021/TT-BTC của Bộ Tài chính, các tổ chức là chủ sở hữu sàn giao dịch thương mại điện tử sẽ thực hiện việc khai thuế thay, nộp thuế thay cho cá nhân theo lộ trình của cơ quan thuế.



● Từ 1/8/2021, sàn thương mại điện tử sẽ phải khai, nộp thuế thay cho người bán.

Theo cơ quan thuế, đây là quy định có tính khả thi, giảm đầu mối, tạo thuận lợi cho cả người nộp thuế và cơ quan thuế...

Ngày 1/6/2021, Bộ trưởng Bộ Tài chính Hồ Đức Phớc đã ký ban hành Thông tư 40/2021/TT-BTC (Thông tư 40) hướng dẫn thuế giá trị gia tăng (GTGT), thuế thu nhập cá nhân (TNCN) và quản lý thuế đối với hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh (CNKD).

Theo đó, khoản 1 điểm đ Điều 2 Thông tư 40 quy định đối tượng áp dụng gồm cả hộ kinh doanh, CNKD hoạt động TMĐT, bao gồm cả trường hợp cá nhân có thu nhập từ sản phẩm, dịch vụ nội dung thông tin số theo quy định của pháp luật về thương mại điện tử (TMĐT).

Tại khoản 1 điểm đ Điều 8 về “Phương pháp tính thuế đối với trường hợp tổ chức, cá nhân khai thuế thay, nộp thuế thay cho cá nhân”, Thông tư 40 quy định “Tổ chức là chủ sở hữu sàn giao dịch TMĐT thực hiện việc khai thuế thay, nộp thuế thay cho cá nhân theo lộ trình của cơ quan thuế (CQT). Trong thời gian chưa thực hiện

được việc khai thuế thay, nộp thuế thay cho cá nhân, tổ chức là chủ sở hữu sàn giao dịch TMĐT phải có trách nhiệm cung cấp các thông tin liên quan đến hoạt động kinh doanh của cá nhân thông qua sản theo yêu cầu của CQT theo quy định của pháp luật như: họ tên; số định danh cá nhân hoặc chứng minh nhân dân hoặc căn cước công dân hoặc hộ chiếu; mã số thuế; địa chỉ; email; số điện thoại liên lạc; hàng hóa, dịch vụ cung cấp; doanh thu kinh doanh; tài khoản ngân hàng của người bán; thông tin khác liên quan.

Đây được coi là biện pháp “siết chặt” các hoạt động bán hàng qua TMĐT của các CNKD, bởi trước đó có không ít cá nhân có phát sinh thu nhập cao từ kinh doanh TMĐT nhưng chưa tự giác kê khai và nộp thuế.

Theo quy định này, tới đây, các sàn TMĐT như Shopee, Lazada, Tiki, Sendo... sẽ phải khai, nộp thuế thay cho CNKD thông qua sản, điều này đồng nghĩa với việc các DN này “thêm việc” nếu không muốn nói là tạo áp lực lớn cho DN khi theo thông

Theo Phó Chủ tịch Hiệp hội doanh nghiệp TMĐT Nguyễn Ngọc Dũng, để thuận tiện cho việc kê khai nộp thuế, Tổng cục Thuế cần kiến nghị với các cơ quan chức năng xây dựng mã ngành đối với hoạt động TMĐT. Bên cạnh đó, ngành Thuế cần có cơ chế khuyến khích động viên các sàn TMĐT thực thi tốt các quy định mới của Nhà nước, đáp ứng được thời gian thực hiện việc khai, nộp thuế thay cho các CNKD, tuyên dương kịp thời các sàn giao dịch TMĐT có nhiều người nộp thuế tốt. Đặc biệt, để nuôi dưỡng nguồn thu, Tổng cục Thuế cần nghiên cứu, mở rộng đối tượng nộp thuế và hạ thuế suất.

kê, trung bình hiện nay có tới 35 triệu giao dịch/ngày qua các sàn giao dịch TMĐT.

Chia sẻ về quy định mới này, Vụ trưởng Vụ Quản lý thuế doanh nghiệp nhỏ và vừa, hộ kinh doanh và cá nhân (Tổng cục Thuế), bà Nguyễn Thị Lan Anh cho biết, các sàn giao dịch TMĐT sẽ có trách nhiệm khai thay, nộp thay thuế GTGT, thuế TNCN cho CNKD bán hàng hóa, dịch vụ thông qua sản theo lộ trình. Số thuế khai thay, nộp thay được căn cứ theo thuế suất của từng lĩnh vực, ngành nghề áp dụng đối với CNKD bán hàng hóa, dịch vụ.

Theo đó, sàn giao dịch TMĐT căn cứ doanh thu, các khoản thu khác mà CNKD thông qua sàn giao dịch nhận được bao gồm các trường hợp như: các khoản nhận được thông qua các đơn vị vận chuyển – COD; thông qua các hình thức trung gian thanh toán; thông qua các hình thức thanh toán khác... để xác định doanh thu kê khai thuế thay, nộp thuế thay cho CNKD. Toàn bộ thông tin doanh thu và số thuế đã khai thay, nộp thay theo từng đơn hàng trên chứng từ cung cấp cho người mua hàng và người bán (CNKD) sẽ được sàn giao dịch TMĐT ghi nhận lại.

Bà Nguyễn Thị Lan Anh cũng cho biết, từ nay đến trước ngày 01/7/2022, ngoài việc sàn giao dịch TMĐT cung cấp chứng từ theo từng đơn hàng cho người mua và người bán, trường hợp người mua có yêu cầu hóa đơn thì CNKD có trách nhiệm xuất hóa đơn giấy của CQT theo quy định hiện hành. song song với đó, từ ngày

01/7/2022, sàn giao dịch TMĐT thực hiện theo các quy định về hóa đơn điện tử theo quy định tại Luật Quản lý thuế, Nghị định 123/2020/NĐ-CP và Thông tư hướng dẫn của Bộ Tài chính.

Liên quan đến việc cung cấp thông tin cho CQT, đại diện Vụ Quản lý thuế doanh nghiệp nhỏ và vừa, hộ kinh doanh và cá nhân lưu ý, kể từ ngày 01/8/2021 - ngày Thông tư 40 có hiệu lực, các sàn giao dịch TMĐT có trách nhiệm triển khai việc cung cấp thông tin (theo tháng) cho CQT theo hình thức điện tử với chuẩn định dạng dữ liệu theo quy định của CQT. Trường hợp cơ sở dữ liệu thông tin hiện tại của sàn giao dịch TMĐT chưa đầy đủ theo quy định của pháp luật về TMĐT thì sàn có trách nhiệm cập nhật bổ sung thông tin theo đúng quy định chậm nhất trước ngày 01/8/2021.

Lãnh đạo Vụ Quản lý thuế doanh nghiệp nhỏ và vừa, hộ kinh doanh và cá nhân cũng khẳng định, quy định này hoàn toàn có tính khả thi bởi khi xây dựng dự thảo Thông tư, Tổng cục Thuế đã tham khảo ý kiến các cục thuế và các cục thuế đã có trao đổi với các sàn TMĐT. “Quy định này sẽ giảm đầu mối kê khai, tạo điều kiện cho cả người nộp thuế và CQT...” - bà Nguyễn Thị Lan Anh khẳng định.

THANH THANH



Vải thiều “vượt” dịch ngoạn mục

Vụ vải thiều năm nay rơi đúng đợt dịch Covid-19 bùng nổ ở Việt Nam. Hầu như các kế hoạch liên quan đến xuất khẩu vải sang thị trường chính (Trung Quốc) bị phá vỡ... Một chiến dịch tiêu thụ vải thiều đã xuất hiện, hướng về thị trường trong nước.

Xoay chuyển tình thế nhanh

Vụ vải thiều năm nay dự kiến có tới 190 thương nhân Trung Quốc đăng ký sang Việt Nam thu mua vải thiều. “Nhưng đến phút chót thì thương nhân Trung Quốc đã không sang Việt Nam do dịch Covid-19” - Thứ trưởng Bộ Công Thương Đỗ Thắng Hải nói trong cuộc họp thường kỳ của Bộ Công Thương tổ chức chiều hôm qua (17/6/2021). Vì vậy, các kế hoạch khác lập tức được đưa ra để kịp tiêu thụ hơn 150.000 tấn vải thiều chỉ trong khoảng 40-50 ngày.

Ông Hoàng Minh Chiến, Phó Cục trưởng Cục Xúc tiến thương mại (XTTM - Bộ Công Thương) cho biết, việc hỗ trợ các địa phương tiêu thụ nông sản đến vụ đã được Bộ triển khai nhiều năm. Riêng năm nay, do tình hình Covid-19 phức tạp, Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên đã có Chỉ thị 08 về tạo thuận lợi và tăng cường lưu thông cho các xe vận chuyển nông sản.

“Ngay từ đầu năm 2021, Cục XTTM đã trao đổi các thông tin liên quan đến tình hình năng suất mùa vụ để nắm rõ số lượng, sản lượng tiêu thụ. Đặc biệt năm nay có sự vào cuộc của rất nhiều đơn vị trong Bộ như Vụ Thị trường trong nước, Cục Thương mại điện tử (TMĐT) và Kinh tế số, kể cả lực lượng quản lý thị trường nữa. Chúng tôi chuẩn bị cả một chuỗi các



● Chiến dịch tiêu thụ vải thiều lớn xuất hiện ngay trong cao điểm dịch Covid-19.

hoạt động, tiêu thụ qua nhiều kênh khác nhau. Năm nay mở thêm các sàn TMĐT và thí điểm ứng dụng truy xuất nguồn gốc cho vải thiều đã nhận được nhiều tín hiệu tốt. Tất cả đã mang đến một hiệu ứng rất tốt cho việc tiêu thụ vải thiều trong tình thế đầy thách thức của dịch Covid-19” - ông Chiến nói.

Đại diện Bộ Công Thương cho biết thêm, ngay khi nhận thấy tình hình tiêu thụ vải sẽ đứng trước khó khăn lớn khi vừa nằm trong vùng dịch, vừa gặp dịch bùng phát ngay đầu mùa vụ, Bộ Công Thương đã tiến hành kết nối các doanh nghiệp (DN) phân phối lớn phối hợp với các địa phương để thúc đẩy tiêu thụ nông sản có sản lượng lớn, đã thu hoạch nhưng gặp khó khăn về thị trường. Đồng thời tiếp tục bám sát, hướng dẫn địa phương để có phương án hỗ trợ kịp thời, hạn chế tổn thất nông sản, đảm bảo lưu thông thông

suốt, nông sản không bị ách tắc do khâu lưu thông.

Nhiều cuộc họp trực tuyến đã được tổ chức như Hội nghị trực tuyến với 63 UBND tỉnh, thành phố và Sở Công Thương các tỉnh, thành phố để tạo điều kiện thuận lợi trong lưu thông và tăng cường hỗ trợ tiêu thụ tại thị trường trong nước các sản phẩm nông sản của các địa phương có sản lượng nông sản lớn; các cuộc họp phối hợp với các DN phân phối lớn để có phương án điều tiết nguồn cung hàng hóa khi cần thiết và tổ chức hỗ trợ tiêu thụ các mặt hàng nông sản vào vụ thu hoạch; Hội nghị XTTM trực tuyến với các sàn giao dịch ở nước ngoài để tiêu thụ hàng hóa cho DN, nông dân...

Mở nhiều kênh tiêu thụ đồng thời...

Một chiến dịch “nhuộm đỏ” màu vải thiều trên các sàn TMĐT đã được Cục TMĐT và Kinh tế số thực hiện. Cả 6 sàn

hợp cấp mới giấy đăng ký. Trường hợp xe ô tô được ghi nhận là thế chấp, người đề nghị sẽ chỉ được cấp giấy đăng ký nếu có văn bản giải chấp hoặc văn bản chấp thuận của TCTD. Đề nghị, Bộ Công an, Bộ Tư pháp phối hợp với các cơ quan liên quan sửa đổi Thông tư 58/2020/TT-BCA để bổ sung quy định về việc kiểm tra tình trạng thế chấp với xe ô tô trong trường hợp cấp mới giấy đăng ký như nêu trên.

Chia sẻ với những khó khăn vướng mắc các TCTD đang gặp phải, Đại tá Đỗ Thanh Bình cho rằng, để giải quyết dứt điểm các khó khăn, vướng mắc các TCTD đang gặp phải như đề cập ở trên, vai trò của Cục Đăng ký quốc gia GDBĐ (Bộ Tư pháp) rất quan trọng. Cơ quan này cần có cơ chế chia sẻ thông tin và phối hợp với các cơ quan liên quan trong quá trình xử lý các GDBĐ.

Đại tá Đỗ Thanh Bình khẳng định: “Khi có các thông tin về các GDBĐ trên Cổng Dịch vụ công Quốc gia. Chúng tôi sẵn sàng sửa quy trình nghiệp vụ có liên quan để tháo gỡ khó khăn cho các TCTD, đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của người dân”.

Theo Tổng Thư ký VNBA Nguyễn Quốc Hùng, trong thời gian tới, VNBA sẽ có buổi làm việc cụ thể với Cục Đăng ký Quốc gia GDBĐ để giải quyết các khó khăn, vướng mắc của các TCTD. Qua đó, góp phần đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của các TCTD hội viên và khách hàng. **TÔ MY**

Gỡ khó cho ngân hàng trong việc thế chấp ô tô chưa đăng ký

Theo ông Nguyễn Quốc Hùng, Tổng Thư ký Hiệp hội Ngân hàng Việt Nam (VNBA) sau buổi làm việc với Cục Cảnh sát giao thông (Bộ Công an), VNBA sẽ tiếp tục làm việc với Cục Đăng ký Quốc gia giao dịch bảo đảm (Bộ Tư pháp) để giải quyết các khó khăn, vướng mắc của các tổ chức tín dụng trong việc thế chấp xe...

Tại buổi làm việc với VNBA hôm 15/6 vừa qua, Đại tá Đỗ Thanh Bình, Phó Cục trưởng Cục Cảnh sát giao thông (CSGT) cho biết, đơn vị đã nhận được văn bản kiến nghị của VNBA về một số vấn đề liên quan đến việc cấp mới và cấp lại giấy đăng ký xe. Buổi làm việc này là nhằm tìm hiểu xem các tổ chức tín dụng (TCTD) đang vướng mắc ở đâu, từ đó tìm ra hướng giải quyết nhằm đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của các TCTD và các khách hàng.

Kiến nghị các giải pháp tháo gỡ các khó khăn cho các TCTD trong hoạt động quản lý tài sản bảo đảm là xe ô tô, ông Nguyễn Thành Long, Chủ nhiệm Câu lạc bộ Pháp chế VNBA khẳng định, các TCTD hoàn toàn ủng hộ xu hướng, chủ trương tự động hóa các thủ tục hành chính theo Thông tư 58/2000/TT-BCA của Bộ Công an và hướng dẫn tại Công văn 14650/BTC-TCHQ của Tổng cục Hải

quan. Tuy nhiên, các TCTD đang phải đối mặt với nguy cơ không thể quản lý được tài sản bảo đảm là xe ô tô chưa có giấy đăng ký do các biện pháp quản lý hồ sơ gốc như trước đây đang bị vô hiệu hóa. Trong khi việc đăng ký thế chấp xe ô tô tại Cơ quan đăng ký giao dịch bảo đảm (GDBĐ) sẽ không bảo vệ được quyền của TCTD nếu không có sự phối hợp từ phía Cơ quan đăng ký xe.

Theo đại diện VNBA, sự thiếu hụt về chính sách pháp lý đối với việc quản lý xe ô tô chưa có giấy đăng ký như nêu trên hiện đang tạo điều kiện thuận lợi cho kẻ gian lợi dụng, trục lợi từ TCTD, từ người mua xe thông qua việc bán và làm thủ tục cấp đăng ký xe lần đầu mà không gặp bất cứ trở ngại nào. Hiện trạng này sẽ có thể gây ra nguy cơ tranh chấp rất cao giữa các TCTD với người mua xe và/hoặc doanh nghiệp bán xe, gây bất ổn xã hội và gây khó khăn cho việc xử lý nợ xấu của TCTD, không phù hợp với định hướng xử lý nợ xấu theo Nghị quyết về xử lý nợ xấu của Quốc hội...

Trước những khó khăn trên, VNBA kiến nghị, Bộ Công an (Cục CSGT) có văn bản chỉ đạo hướng dẫn các Cơ quan đăng ký phương tiện kiểm tra tình trạng thế chấp đối với xe ô tô trong cả trường

TMĐT lớn nhất cùng vào cuộc. Các hệ thống phân phối lớn và siêu thị (như Big C, Vinmart...) cũng lần đầu tiên thực hiện hợp tác với các sàn TMĐT tiêu thụ vải ngoài việc hỗ trợ tiêu thụ truyền thống ở các vị trí “hot” trong hệ thống siêu thị. Các chương trình live stream trên các nền tảng mạng xã hội cũng được thực hiện để tạo cho vải thiều một sức hút mới.

Năm nay, cũng lần đầu tiên, Cục XTTM thực hiện tem truy xuất nguồn gốc cho vải thiều Việt Nam, mang lại hiệu ứng rất tốt ở các thị trường khó tính. Ông Vũ Anh Sơn - Thứ trưởng Vụ Việt Nam tại Pháp cho biết, từ nhiều năm nay, Pháp luôn đề cao việc nắm rõ nguồn gốc của thực phẩm nhằm đảm bảo chất lượng hàng hóa, nâng cao sự cam kết và trách nhiệm của nhà sản xuất, nhà phân phối đối với người tiêu dùng.

Nhiều mặt hàng thực phẩm, trong đó có các sản phẩm thịt đã có những quy định bắt buộc về truy xuất nguồn gốc “từ trang trại đến bàn ăn” nhưng đối với các sản phẩm nông sản nhập khẩu, Pháp chưa có quy định bắt buộc. Do đó, quả vải Việt Nam đã đi trước, đón đầu xu thế tiêu dùng mới, đó là xu thế tiêu dùng có trách nhiệm.

Sau nhiều cuộc XTTM trực tiếp và giới thiệu chất lượng vượt trội của quả vải Việt Nam so với các thị trường khác, rất nhiều hợp đồng hợp tác bao tiêu, xuất khẩu quả vải thiều Việt Nam sang Nhật Bản đã được ký kết. Bên cạnh đó, các thông tin liên quan đến quả vải cũng được phổ biến, chia sẻ rộng rãi trên các trang tin của cộng đồng người Việt tại Nhật Bản, hoặc qua các bài trả lời phỏng vấn một số kênh truyền thông uy tín của Việt Nam và Nhật Bản... để đưa vải Việt Nam trở nên gần gũi hơn với đời sống người dân ở Nhật.

Theo ông Vũ Bá Phú, Cục trưởng Cục XTTM, không chỉ xúc tiến đơn thuần về mặt số lượng xuất khẩu và khai mở các kênh phân phối mới, Cục đã và đang thực hiện những bước đi chiến lược để đưa quả vải Việt Nam có sự thâm nhập và phát triển bền vững ở thị trường nước ngoài nói chung và các thị trường khó tính nói riêng. **NHẬT THU**

TIN TỨC

5 doanh nghiệp bị dừng làm thủ tục hải quan do nợ thuế

Chi cục Hải quan quản lý hàng đầu tư, Cục Hải quan TP Hồ Chí Minh vừa ban hành các quyết định cưỡng chế thi hành quyết định hành chính về quản lý thuế bằng biện pháp dừng làm thủ tục hải quan đối với hàng hóa xuất nhập khẩu đối với 5 doanh nghiệp là: Công ty TNHH Sản xuất thương mại P.P.N (Khu công nghiệp Tân Tạo, quận Tân Bình) dừng làm thủ tục hải quan do nợ thuế quá hạn 90 ngày với số tiền là hơn 8 triệu đồng; Công ty CP Dệt may Quyết Thắng (phường 11, quận Gò Vấp) nợ thuế hơn 73 triệu đồng; Công ty TNHH W.L.C (phường 5, quận Gò Vấp), nợ thuế hơn 21,9 triệu đồng; Công ty CP Thương mại tư vấn đầu tư xây dựng Bách Khoa Việt (phường Sơn Kỳ, quận Tân Phú) nợ thuế quá hạn hơn 170,9 triệu đồng; Công ty TNHH Woogwang Vina (huyện Hóc Môn) nợ thuế hơn 172 triệu đồng.

Các quyết định nêu trên của cơ quan hải quan có hiệu lực thi hành trong thời hạn 1 năm kể từ ngày 19/6/2021. Quyết định chấm dứt hiệu lực kể từ khi tiền nợ thuế của doanh nghiệp được nộp đủ vào ngân sách. **TL**

THỰC HIỆN DỰ ÁN XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU QUỐC GIA VỀ DÂN CƯ:

Bảo đảm dữ liệu chính xác, minh bạch, an toàn

Đó là chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về việc thực hiện dự án xây dựng Cơ sở dữ liệu Quốc gia về dân cư và dự án Sản xuất, cấp và quản lý căn cước công dân.

Xét báo cáo của Bộ Công an tại Văn bản số 428 ngày 15/5/2021 về tiến độ thực hiện dự án xây dựng Cơ sở dữ liệu Quốc gia (CSDLQG) về dân cư và dự án Sản xuất, cấp và quản lý căn cước công dân (CCCD); ý kiến của các bộ, trong đó có Bộ Tư pháp, Bộ Thông tin và Truyền thông..., Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính giao Bộ Công an chủ trì phối hợp chặt chẽ với các bộ, ngành, địa phương tiếp tục hoàn thiện CSDLQG về dân cư và Hệ thống Sản xuất, cấp và quản lý CCCD, bảo đảm dữ liệu chính xác, minh bạch, thống nhất, bảo đảm an toàn, an ninh thông tin, sẵn sàng tổng kết và vận hành chính thức cùng thời điểm Luật Cư trú có hiệu lực.

Trong quá trình triển khai kịp thời đánh giá, chấn chỉnh, xử lý vi phạm để bảo đảm quyền, lợi ích của người dân cũng như động viên, khen thưởng hoặc đề xuất cấp có thẩm quyền khen thưởng đối với các tổ chức, cá nhân có thành tích trong quá trình thực hiện nhiệm vụ. Bộ Công an phối hợp với Bộ Thông tin và Truyền thông nghiên cứu, thiết lập Hệ thống định danh và xác thực điện tử trên cơ sở khai thác thông tin từ CSDLQG về dân cư, Cơ sở dữ liệu CCCD; phối hợp với Bộ Tư pháp, các bộ, ngành, địa phương đề xuất các giải pháp cấp giấy tờ cư trú hoặc xác nhận cư trú đối với các trường hợp còn có khó khăn, vướng mắc liên quan đến các vấn đề về quốc tịch để thực hiện tốt công tác quản lý và bảo đảm quyền, lợi ích của người dân.

Thủ tướng Chính phủ cũng giao Bộ Tư pháp chủ trì đẩy nhanh tiến độ xây dựng Cơ sở dữ liệu về hộ tịch, kết nối với CSDLQG về dân cư; chủ trì phối hợp với Bộ Công an, các bộ, địa phương



● Lực lượng công an tích cực làm căn cước công dân gắn chip cho người dân.

trong tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc liên quan đến vấn đề về quốc tịch cho các trường hợp không có quốc tịch Việt Nam hoặc chưa xác định được quốc tịch Việt Nam, kịp thời báo cáo Thủ tướng Chính phủ đối với những vấn đề vượt thẩm quyền.

Bộ Thông tin và Truyền thông phối hợp với Bộ Công an trong đánh giá về an toàn thông tin các cơ sở dữ liệu có nhu cầu kết nối với CSDLQG về dân cư, bảo đảm an toàn thông tin mạng trước khi kết nối và bảo đảm việc kết nối thông suốt, liên tục, hiệu quả. Bộ Nội vụ (Ban Tôn giáo Chính phủ) chủ trì, phối hợp hướng dẫn những vướng mắc liên quan đến xác định tôn giáo trong CSDLQG về dân cư và quá trình cấp CCCD, kịp thời báo cáo Thủ tướng Chính phủ đối với những vấn đề vượt thẩm quyền.

Thủ tướng cũng chỉ đạo các bộ, ngành và UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương hoàn thiện cơ sở dữ liệu, hệ thống thông tin thuộc thẩm quyền quản lý, bảo đảm an toàn thông tin mạng, an ninh mạng và phối hợp chặt chẽ với Bộ Công an trong kết nối, tích hợp, chia sẻ, sử dụng CSDLQG về dân cư, nâng cao hiệu quả cải cách hành chính, đơn giản hóa thủ tục hành chính, giấy tờ công dân liên quan đến quản lý dân cư và góp phần xây dựng Chính phủ điện tử. **BAO LAM**

VỤ BỆNH VIỆN ĐA KHOA TX BÌM SƠN BỊ TỐ “LẬP KHỔNG HỒ SƠ BỆNH ÁN”: Tiếp tục đề nghị làm rõ dấu hiệu vi phạm

Liên quan đến việc Bệnh viện Đa khoa TX Bim Sơn (tỉnh Thanh Hóa) bị tố “lập khống hồ sơ bệnh án”, thực hiện thanh toán bảo hiểm y tế trái quy định, người có đơn cho rằng việc Bệnh viện xử lý kỷ luật một số cán bộ như vừa qua là chưa thỏa đáng...

Trước đó, bà Phạm Thị Huyền (ngụ tại số 101 đường Lê Lợi, phường Đông Sơn, TX Bim Sơn) có đơn tố cáo việc ngày 12/3/2021 bà không làm thủ tục khám bệnh tại Bệnh viện Đa khoa (BVĐK) TX Bim Sơn nhưng BV này vẫn có kết quả xét nghiệm máu, nước tiểu và kết luận bà bị bệnh đái tháo đường. Từ đó, BV đã thực hiện việc thanh toán “khống” chi phí khám chữa bệnh BHYT bằng tên bà Huyền.

Ngày 27/5/2021, ông Tổng Lê Bách – Giám đốc BVĐK Bim Sơn có văn bản trả lời đơn của bà Huyền cho rằng, vào

6h32' ngày 12/3/2021, bà Huyền có đăng ký khám bệnh tại BV, được khám, có lấy mẫu và có kết quả xét nghiệm. BV không lập khống hồ sơ cho bà Huyền. Tuy nhiên, bà Huyền chưa ký xác nhận trên phiếu đề nghị thanh toán chi phí khám chữa bệnh BHYT nhưng nhân viên kế toán của bệnh viện đã đẩy dữ liệu thanh toán lên công BHXH là việc làm không đúng.

Do bà Huyền tiếp tục khiếu nại nên BV Bim Sơn đã lập đoàn thanh tra để xác minh và tố chức cho bà Huyền đối chất với những người tiếp xúc trực tiếp. BV xác định, bà Huyền có đến làm thủ tục khám bệnh, được phân vào Khoa Khám bệnh, được bác sỹ chỉ định làm xét nghiệm. Sau đó bà Huyền về và không lấy mẫu xét nghiệm nhưng Khoa Khám bệnh không biết nên không hủy chỉ định xét nghiệm.

Sau hai lần đối chất với Đoàn thanh tra, bà Vũ Thị Hồi (kỹ thuật viên Khoa Xét nghiệm) mới thừa nhận đã tự ý điền kết quả xét nghiệm của bà Huyền vào máy khi không có mẫu máu, nước tiểu...

Khẩn trương xây dựng Cơ sở dữ liệu hộ tịch điện tử

Ngày 16/6/2021, Văn phòng Chính phủ đã có Thông báo ý kiến của Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam tại cuộc họp về cơ sở dữ liệu hộ tịch điện tử. Theo đó, Phó Thủ tướng yêu cầu Bộ Tư pháp khẩn trương xây dựng Cơ sở dữ liệu hộ tịch điện tử theo đúng quy định của Luật Hộ tịch, đảm bảo kết nối, liên thông với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư. Giao Bộ Thông tin và Truyền thông chủ trì rà soát về kỹ thuật đảm bảo hiệu quả, không trùng lặp; sử dụng chung tối đa các hạng mục, nguồn lực đã đầu tư cho dự án xây dựng Cơ sở dữ liệu dân cư do Bộ Công an chủ trì, hoàn thành trước ngày 20/6/2021. Trên cơ sở đó, Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tài chính khẩn trương xử lý các đề nghị của Bộ Tư pháp về vốn theo quy định.

Đồng thời, Bộ Thông tin và Truyền thông chủ trì phối hợp với Bộ Công an, Bộ Tư pháp và các bộ, ngành liên quan rà soát các dự án xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia, chuyên ngành; đề xuất giải pháp cụ thể đảm bảo kết nối, liên thông; chia sẻ và sử dụng chung nguồn lực, tài nguyên báo cáo Thủ tướng Chính phủ trước ngày 20/7/2021.

Trước sai phạm này, Ban Giám đốc BV Bim Sơn kỷ luật “cảnh cáo” đối với bà Hồi, cắt thu nhập 6 tháng thu nhập tăng thêm ngoài lương năm 2021, không được bình xét tất cả các danh hiệu thi đua trong năm. Các ông Hoàng Văn Hoan (phụ trách Khoa Xét nghiệm), bà Lê Thị Huệ (Trưởng khoa Xét nghiệm), bà Lê Thị Hằng (kỹ thuật viên Khoa Xét nghiệm) bị cắt 3 tháng thu nhập tăng thêm ngoài lương năm 2021. Bà Tổng Thị Tình (Kế toán viên, Phòng Tài chính kế toán) bị cắt 1 tháng thu nhập tăng thêm ngoài lương 2021; bà Bùi Thị Sang (Trưởng khoa Khám bệnh) và bà Bùi Thị Toan (Trưởng khoa Y học cổ truyền) bị nhắc nhở và yêu cầu rút kinh nghiệm.

Tuy nhiên, theo bà Huyền thì việc giải quyết trên là chưa thỏa đáng vì việc BV cho rằng bà có đăng ký khám bệnh, được chỉ định làm xét nghiệm là không đúng sự thật. Đồng thời, đề nghị làm rõ việc đẩy dữ liệu thanh toán lên công BHXH trong khi chưa đầy đủ thủ tục thanh toán là có mục đích gì.

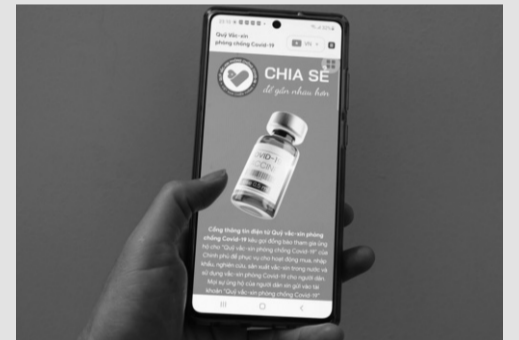
Chính vì vậy, bà Huyền đã có đơn gửi Công an tỉnh Thanh Hóa, Sở Y tế và BHXH tỉnh Thanh Hóa vào cuộc làm rõ vụ việc. **TRUNG THỨ**

Ứng hộ Quỹ vaccine là sức mạnh đánh bại đại dịch

Bên cạnh giải pháp “5K”, chiến lược vaccine với sự ủng hộ ngày càng nhiệt thành của người dân cả nước cho Quỹ vaccine phòng chống Covid-19 chính là sức mạnh để đánh bại đại dịch.

Bà Nguyễn Thanh Nga, một tiểu thương tại quận Gò Vấp, TP Hồ Chí Minh cho biết, quận Gò Vấp vừa bị phong tỏa đã ảnh hưởng không nhỏ đến cuộc sống của người dân. Bà Nga nói: “Dịch mãi thế này khổ lắm, rất cần có vaccine tiêm phòng. Ngân sách nhà nước hạn hẹp nên cộng đồng cần chung tay góp sức với tinh thần “trương thân, tương ái” để Chính phủ có đủ nguồn kinh phí mua vaccine”. Bà Nga cũng cho biết đã ủng hộ 200.000 VND vào Quỹ vaccine phòng chống Covid-19 thông qua trang web <https://www.quyvaxincovid19.gov.vn>.

Anh Trần Hữu Chiến, nhân viên một doanh nghiệp tư nhân, đã ủng hộ 100.000 VND vào Quỹ bởi anh hiểu hơn lúc nào hết, thời điểm này cần sự đoàn kết của người dân cả nước để đẩy lùi đại dịch. Anh Chiến chia sẻ: “Tại lễ ra mắt Quỹ vaccine phòng chống Covid-19, Thủ tướng Chính phủ đã khẳng định sự đồng lòng của nhân dân là chìa khóa mở cánh cửa lớn để chúng ta thoát ra khỏi đại dịch và trở về cuộc sống bình thường, bình yên, an dân, an toàn. Tôi nghĩ việc ủng hộ Quỹ giống như một phong trào thi đua yêu nước mà mỗi sự đóng góp của người dân, dù ít, dù nhiều đều là hành động thiết thực góp phần đẩy lùi đại dịch”.



● Trang web của Quỹ vaccine phòng chống Covid-19 với giao diện dành cho smartphone, thuận tiện cho người dân ủng hộ vào Quỹ. (Ảnh: Đ.M)

Sinh sống tại một địa phương đang trải qua giai đoạn khó khăn nhất của mùa dịch, chị Lê Ánh Hồng (Bắc Giang) cho biết: “Tôi cảm nhận được sự chia sẻ rất lớn của người dân cả nước đối với Bắc Giang. Trong hoàn cảnh mới thấy người dân mình đoàn kết, giúp đỡ nhau như người thân một nhà. Tôi rất xúc động khi nhận được những tình cảm quý báu đó và tôi không có lí do gì mà không ủng hộ vào Quỹ vaccine phòng chống Covid-19. Đó là cách để chúng ta kết nối trái tim với trái tim, tạo thành sức mạnh chiến thắng đại dịch”.

Tính đến chiều 16/6, Quỹ vaccine phòng chống Covid-19 đã nhận được hơn 5.500 tỷ đồng. Trong các kênh đóng góp cho Quỹ, website <https://www.quyvaxincovid19.gov.vn> là một kênh sử dụng công nghệ tiên tiến hỗ trợ các tổ chức, cá nhân kết nối với Quỹ vaccine một cách dễ dàng, thuận lợi và an toàn.

Đặc biệt, website là kênh tương tác trực tuyến với Quỹ, cho phép đóng góp thông qua thẻ tín dụng quốc tế, thẻ ATM, ví điện tử, Internet banking, Mobile banking... Các tổ chức, cá nhân trong, ngoài nước có thể đăng ký đóng góp và đăng ký nguyện vọng đóng góp trực tiếp cho các tỉnh, thành phố, hoặc gửi tới cơ quan, tổ chức cụ thể. Website cũng cho phép người đóng góp gửi những lời chúc, thông điệp đến người thân, bạn bè, đội ngũ chống dịch tuyến đầu... Giấy chứng nhận đóng góp điện tử sẽ được gửi tới các tâm lòng hảo tâm ngay sau khi hoàn thành ủng hộ. **ĐÀO HÀ**



“VÌ QUYỀN LỢI NGƯỜI THAM GIA BẢO HIỂM XÃ HỘI, BẢO HIỂM Y TẾ, BẢO HIỂM THẤT NGHIỆP”

CẨM KHÊ, PHÚ THỌ:

Mô hình “kiềng ba chân” trong phát triển bảo hiểm xã hội tự nguyện

Công tác phát triển đối tượng tham gia bảo hiểm xã hội tự nguyện tại xã Yên Tập (huyện Cẩm Khê, tỉnh Phú Thọ) đã có bước nhảy vọt trong 2 năm qua. Kinh nghiệm phối hợp giữa cơ quan bảo hiểm xã hội - lãnh đạo xã - nhân viên đại lý thu là mô hình quý cho các địa phương khác áp dụng



● Người dân Yên Tập trong buổi tuyên truyền về bảo hiểm xã hội tự nguyện.

Khi xem số liệu thống kê báo cáo về tình hình thực hiện công tác phát triển đối tượng tham gia bảo hiểm xã hội (BHXH) tự nguyện tại huyện Cẩm Khê, chúng tôi không khỏi ngạc nhiên trước những con số “biết nói” tại xã Yên Tập. Tuy điều kiện kinh tế của người dân xã Yên Tập không phải là khá so với mặt bằng chung của huyện Cẩm Khê nhưng số lượng đồng bào công giáo ở đây đặt niềm tin vào chính sách nhân văn của Đảng và Nhà nước lại rất lớn.

Đến năm 2020, qua 12 năm triển khai chính sách BHXH tự nguyện nhưng trên địa bàn xã chỉ có vài chục người tham gia. Tuy nhiên, do nhiều nỗ lực, cố gắng mà tính riêng trong năm 2020, Yên Tập đã có thêm 97 người tham gia BHXH tự nguyện. Và trong 5 tháng đầu năm 2021, số người tham gia BHXH tự nguyện ở đây cũng đã tăng thêm 76 người.

Có thể nói, thành công này ở Yên Tập được tạo nên từ thể “kiềng ba chân” vững vàng trong triển khai vận động người dân tham gia BHXH tự nguyện.

“Chân kiềng” thứ nhất phải kể tới việc BHXH huyện Cẩm Khê đã định hướng, phối hợp chặt chẽ, hướng dẫn kịp thời về mặt nghiệp vụ và sẵn sàng hỗ trợ 24/7 cho đại lý UBND xã.

Khi nhân viên đại lý thu UBND xã Yên Tập bắt đầu nhận nhiệm vụ, trong 6 tháng năm 2020 chỉ phát triển BHXH tự nguyện được vài trường hợp, ông Tạ Quang Võ - Phó Giám đốc BHXH huyện Cẩm Khê cùng cán bộ chuyên quản được phân công đã liên tục về xã tuyên truyền, giải thích cặn kẽ cho anh Nguyễn Đức Long - nhân viên đại lý tại UBND xã về những kiến thức cơ bản của chính sách BHXH tự nguyện, về quyền lợi và nghĩa vụ của nhân viên đại lý thu...

Được “tiếp lửa” thường xuyên, anh Long đã vỡ vạc ra nhiều và hiểu cặn kẽ về chế độ, ý nghĩa của chính sách BHXH tự nguyện, từ đó càng ngày anh càng say sưa vận động chính sách này tới bà con.

Là cán bộ lao động thương binh xã hội

tại xã Yên Tập, với niềm tin mãnh liệt vào chính sách dành cho người dân lao động tự do, anh Long đã đi từng ngõ, gõ từng nhà, rà từng đối tượng, trở thành “chân kiềng” vững chãi thứ hai ở địa phương.

Anh Long chia sẻ: “Nhiều người đắn đo, không đủ tiền để đóng ngay một lúc. Tôi giải thích cho họ nên tham gia ngay để lấy thời gian công tác, đóng theo hàng tháng cũng được. Tôi sẵn sàng tới tận nhà để thu tiền dù người dân chỉ đóng theo mức thấp nhất (138.600 đồng/tháng). Và mỗi khi hoàn thành hỗ trợ thủ tục tham gia BHXH tự nguyện cho ai, sau lời cảm ơn chân thành, tôi lại nhờ họ chia sẻ chính sách tới người thân, bạn bè, hàng xóm. Nhờ đó, đến cuối tháng 5 tôi đã vận động được 76 người tham gia BHXH tự nguyện”.

Và “chân kiềng” thứ ba ở đây là Chủ tịch UBND xã Yên Tập - ông Vũ Xuân Trinh. Ông Trinh cho biết: “Bây giờ dân Yên Tập đã tin tưởng BHXH tự nguyện vì

tài chính ít vẫn có thể tham gia, lại còn được Nhà nước hỗ trợ tới 10 năm. Cái lợi thế của Yên Tập là có nhiều đồng bào công giáo. Những buổi lễ cuối tuần khi gặp nhau, nghe người này, người kia khoe đã tham gia BHXH tự nguyện cho bản thân hay cho bố mẹ, nhiều người sẽ suy nghĩ và cố gắng cho bằng dân làng. Nhiều khi đang trong giờ hành chính, đồng chí Long báo cáo có người dân điện thoại báo thu tiền, tôi cho phép đi luôn. Phục vụ nhiệt tình, tận tâm, làm hết trách nhiệm thì đương nhiên dân quý, dân tin, dân sẽ tham gia. Để sau này Yên Tập có nhiều người dân được hưởng lương hưu, có chỗ nương tựa vững chắc thì đó cũng là trách nhiệm và niềm vui của lãnh đạo địa phương”.

Như vậy có thể thấy, kinh nghiệm quý báu từ Yên Tập chính là tạo thể “kiềng ba chân” vững chãi giữa cơ quan BHXH - lãnh đạo xã - nhân viên đại lý thu. Từ đây chính sách BHXH tự nguyện đã bén sâu, “đâm chồi” trong lòng cơ sở từ đó dần dần lan xa tới người dân các xã lân cận thuộc huyện Cẩm Khê.

Tính đến thời điểm này, Yên Tập đã hoàn thành vượt mức chỉ tiêu được giao năm 2021, nhưng chúng tôi tin rằng, với sự hậu thuẫn tạo điều kiện của lãnh đạo UBND xã, sự phối hợp chặt chẽ của BHXH huyện Cẩm Khê và đặc biệt là niềm say mê chính sách cho dân ta của anh Long, chắc chắn xã Yên Tập không dừng lại ở đó mà còn tiếp tục vươn mình trở thành “điểm sáng” trong công tác phát triển đối tượng tại Cẩm Khê, Phú Thọ.

K.PHƯƠNG – T.AN

CHÍNH SÁCH MỚI

THU TIỀN ĐIỆN GIÁ CAO VỚI NGƯỜI THUÊ NHÀ:

Chủ nhà có thể bị phạt nặng

Bộ Công Thương đang lấy ý kiến nhân dân nhằm hoàn thiện dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung Nghị định số 134/2013/NĐ-CP của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực điện lực, an toàn đập thủy điện, sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả; hoạt động thương mại, sản xuất, buôn bán hàng giả, hàng cấm và bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng; hoạt động dầu khí, kinh doanh xăng dầu và khí.

Đề xuất phạt nặng

Theo dự thảo, các hành vi vi phạm về Giấy phép hoạt động điện lực; phát điện, truyền tải điện, phân phối, bán buôn, bán lẻ điện, thực hiện thị trường điện cạnh tranh, sử dụng điện, an toàn điện... sẽ bị xử lý nghiêm khắc hơn.

Cụ thể, đối với hành vi vô ý gây sự cố hệ thống điện của bên bán điện; tự ý cấp điện cho tổ chức, cá nhân bị ngừng cấp điện do vi phạm các quy định về sử dụng điện sẽ bị phạt tiền từ 1 triệu đồng đến 3 triệu đồng. Phạt tiền từ 3 triệu đồng đến 5 triệu đồng đối với một trong các hành vi: Tự ý lắp đặt, đóng, cắt, sửa chữa, di chuyển, thay thế các thiết bị điện và công trình điện của bên bán điện; không

thông báo cho bên bán điện biết trước 15 ngày khi có nhu cầu chấm dứt hợp đồng mua bán điện đối với trường hợp mua điện để phục vụ các mục đích khác ngoài mục đích sinh hoạt.

Phạt tiền từ 5 triệu đồng đến 10 triệu đồng đối với hành vi tự ý đóng điện dùng khi công trình sử dụng điện của bên mua điện chưa nghiệm thu; khi đang trong thời gian bị ngừng cấp điện do vi phạm các quy định về sử dụng điện, vi phạm pháp luật về xây dựng, bảo vệ môi trường.

Đối với hành vi gây hư hại, tự ý di chuyển hệ thống đo đếm điện (kể cả tủ bảo vệ công tơ, các niêm phong và sơ đồ đấu dây); sử dụng các thiết bị với mục đích gây nhiễu làm hư hại thiết bị truyền số liệu, đo lường,

bảo vệ của hệ thống điện sẽ bị phạt tiền từ 10 triệu đồng đến 15 triệu đồng.

Đáng chú ý, dự thảo đưa ra quy định: Phạt tiền từ 15 triệu đồng đến 20 triệu đồng đối với người cho thuê nhà thu tiền điện của người thuê nhà cao hơn giá quy định trong trường hợp mua điện theo giá bán lẻ điện để phục vụ mục đích sinh hoạt. Phạt tiền từ 20 triệu đồng đến 30 triệu đồng đối với người cho thuê nhà thu tiền điện của người thuê nhà cao hơn giá quy định trong trường hợp mua điện theo giá bán lẻ điện để phục vụ mục đích sản xuất, kinh doanh, dịch vụ.

Thả điều gây sự cố điện sẽ bị phạt

Dự thảo Nghị định cũng đề xuất mức phạt khá nặng đối với các cá nhân có hành vi trộm cắp điện. Cụ thể, phạt tiền từ 50-60 triệu đồng đối với hành vi trộm cắp điện với số lượng từ 8.500kWh đến dưới 11.000kWh; phạt tiền từ 60-70 triệu đồng đối với hành vi trộm cắp điện với số lượng từ 11.000kWh đến dưới 13.500kWh; phạt tiền từ 70-80 triệu đồng đối với hành vi trộm cắp điện với số lượng từ 13.500kWh đến dưới 16.000kWh; phạt tiền từ 80-90 triệu đồng đối với hành vi trộm cắp điện với số lượng từ 16.000kWh

đến dưới 18.000kWh; phạt tiền từ 90-100 triệu đồng đối với hành vi trộm cắp điện với số lượng từ 18.000kWh đến dưới 20.000kWh. Ngoài ra, các đối tượng buộc nộp lại số tiền bất hợp pháp có được do thực hiện vi phạm hành chính đối với hành vi vi phạm.

Bên cạnh đó, các cá nhân vào trạm điện hoặc trèo lên cột điện khi không có nhiệm vụ; trồng cây hoặc để cây vi phạm khoảng cách an toàn đối với đường dây dẫn điện trên không, trạm điện; lắp đặt ăng-ten ti vi, dây phơi, giàn giáo, biển, hộp đèn quảng cáo tại vị trí khi bị đỏ, rơi có thể va chạm vào lưới điện; thả điều hoặc bất kỳ vật gì gây sự cố lưới điện; không thực hiện đúng và đầy đủ các biện pháp an toàn trước khi làm các công việc với phần không mang điện trên hệ thống điện sẽ bị phạt tiền từ 5 triệu đồng đến 10 triệu đồng.

Phạt tiền từ 10 triệu đồng đến 20 triệu đồng đối với một trong các hành vi: Đổ, đập, sắp xếp nguyên vật liệu, phế thải, vật tư, thiết bị dưới dây dẫn điện của đường dây dẫn điện trên không và để khoảng cách từ dây dẫn điện đến nguyên vật liệu, phế thải, vật tư, thiết bị nhỏ hơn khoảng cách an toàn phóng điện theo cấp điện áp; sử dụng bất kỳ bộ phận nào của nhà ở, công trình được tồn tại trong hành lang bảo vệ an toàn

đường dây dẫn điện trên không vào mục đích khác vi phạm khoảng cách an toàn phóng điện theo cấp điện áp; xây dựng hoặc cải tạo nhà ở; xây dựng nhà ở, công trình xâm phạm đường ra vào, cửa thông gió của trạm điện, nhà máy điện.

Phạt tiền từ 30 triệu đồng đến 50 triệu đồng đối với một trong các hành vi: Thi công các công trình trong đất hoặc vệt lòng sông, hồ, ao trong phạm vi hành lang bảo vệ an toàn đường cáp điện ngầm mà không thông báo trước cho đơn vị quản lý vận hành đường cáp theo quy định; chặt và để cây đổ vào lưới điện; xây nhà, công trình lên hành lang bảo vệ an toàn đường cáp điện ngầm.

Phạt tiền từ 60 triệu đồng đến 70 triệu đồng đối với một trong các hành vi: Đào hố, đóng cọc vào trong hành lang bảo vệ an toàn đường cáp điện ngầm; điều khiển thiết bị, dụng cụ, phương tiện hoặc các hoạt động khác vi phạm khoảng cách an toàn phóng điện theo cấp điện áp; tung, ném, bắn, quăng bất cứ vật gì gây hư hỏng các bộ phận của lưới điện, nhà máy điện hoặc gây sự cố lưới điện, nhà máy điện; sử dụng điện để sấy, bắt động vật hoặc làm phương tiện bảo vệ trực tiếp trái quy định của pháp luật.

HẢI THANH



Công ty TNHH Bảo hiểm Nhân thọ FWD Việt Nam

GIÁ ĐƠN VỊ QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ FWD

Ngày định giá: 17/06/2021

Table with 2 columns: QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ, GIÁ ĐƠN VỊ QUỸ (VND)*. Rows: Quỹ Năng động (11.553), Quỹ Cân bằng (10.869), Quỹ Ổn định (10.183)

* Giá đơn vị quỹ bằng giá mua và giá bán đơn vị quỹ.

Giá đơn vị quỹ liên kết đơn vị FWD được xác định vào Ngày định giá là thứ Ba và thứ Năm hàng tuần, trừ trường hợp Lễ, Tết.

THÔNG BÁO Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số 294/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 3 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu sẽ tiến hành cưỡng chế đối với ông Võ Văn Châu, sinh năm: 1986 và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Vi Thị Lương, cùng địa chỉ: Số 031, xóm Huỳnh Thu, phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Bảng biện pháp: Cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 19, tờ bản đồ số 23, tọa lạc xóm Huỳnh Thu, phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Thời gian cưỡng chế: vào lúc 8 giờ 30 phút, ngày 05 tháng 7 năm 2021

Địa điểm cưỡng chế: Tại thửa đất số 19, tờ bản đồ số 23, tọa lạc xóm Huỳnh Thu, phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng

Dự trữ chi phí cưỡng chế ông Võ Văn Châu phải chịu là: 13.600.000 đồng (bằng chữ: Mười ba triệu, sáu trăm ngàn đồng).

Yêu cầu ông (bà) có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THỊ XÃ VĨNH CHÂU, TỈNH SÓC TRĂNG

THÔNG BÁO

Về việc thỏa thuận giá hoặc thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 1157/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Long;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Long;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên quyền sử dụng đất ngày 15 tháng 06 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Long.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Long thông báo cho:

+ Người được thi hành án: Ông Hoàng Văn Dương và bà Liễu Thị Liu – Cùng trú tại: Thôn Đông Rùa, xã Vũ Oai, thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh.

+ Người phải thi hành án: Ông Lê Hồng Văn và bà Triệu Thị Hiến – Cùng trú tại: Thôn Đông Quặng, xã Đông Lâm, thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh.

Ngày 15/6/2021 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Long đã tiến hành cưỡng chế kê biên tài sản của ông Lê Hồng Văn và bà Triệu Thị Hiến để đảm bảo nghĩa vụ thi hành án. Tài sản kê biên là Quyền sử dụng 1.500m2 đất (Trong đó có 200m2 đất ở và 1.300m2 đất vườn tạp) trong tổng số 2.503m2 đất.

Địa chỉ thửa đất tại: Thôn Đông Quặng, xã Đông Lâm, thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất R244131, vào sổ cấp GCN số: 00078/QSDĐ do UBND huyện Hoàn Bô (Nay là UBND thành phố Hà Long) cấp ngày 05/10/2004 đứng tên chủ sử dụng đất là ông Lê Hồng Văn và bà Triệu Thị Hiến.

Kết quả xác định sơ bộ giá trị tài sản kê biên như sau:

- Giá trị quyền sử dụng đất: 70.100.000đ.

- Giá trị tài sản (cây trồng) trên đất: 3.650.000đ.

Tổng giá trị tài sản kê biên được xác định sơ bộ là: 73.750.000đ (Bảy mươi ba triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày kê biên tài sản, người được thi hành án, người phải thi hành án có quyền thỏa thuận về giá tài sản kê biên hoặc thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Biết thời hạn trên, nếu các bên không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá thì Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Long sẽ ký hợp đồng dịch vụ với tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh theo quy định.

Vậy, thông báo để các bên được sự biết để thực hiện.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ HÀ LONG, TỈNH QUẢNG NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)

- Địa chỉ: Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, Hà Nội.

- Tài sản đấu giá: (1) QSDĐ và TS gắn liền với đất tại TĐ số 99, tờ bản đồ số 09, có diện tích 390m2, hình thức sử dụng riêng: 390m2, sử dụng chung: không; mục đích sử dụng: đất ở + vườn; thời hạn sử dụng: 200m2 đất ở lâu dài, 190m2 đất vườn: đến tháng 5/2058; tại địa chỉ: xóm Bạ, thôn Trung Cao, xã Trung Hòa, huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (nay là TP HN). GCN QSDĐ, QSHNĐ và TS khác gắn liền với đất số BG 138540, số vào sổ cấp GCN: 00666/QSDĐ/7530/QĐ-UBND do UBND huyện Phố Yên, tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 22/6/2011. GKĐ: 294.000.000 VNĐ. TĐT: 40.000.000 VNĐ.

(2) QSDĐ số: 1159A, tờ bản đồ số: 104, diện tích: 230m2, hình thức sử dụng riêng: 230m2, mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng: đất ở lâu dài; địa chỉ: xã Hồng Tiến, huyện Phố Yên, tỉnh Thái Nguyên. GCN QSDĐ, QSHNĐ và TS khác gắn liền với đất số BG 138540, số vào sổ cấp GCN: 00666/QSDĐ/7530/QĐ-UBND do UBND huyện Phố Yên, tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 22/6/2011. GKĐ: 294.000.000 VNĐ. TĐT: 40.000.000 VNĐ.

- Giá khởi điểm của TS đã bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá, thuế TNCN (nếu có).

- Bên có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam – Số 191, Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Thông tin chi tiết về các TS nêu trên, khách hàng có thể tham khảo thêm hồ sơ tại CT Hà Thành:

- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến hết ngày 28/06/2021 đối với (1);(2) trong giờ hành chính tại CT Hà Thành.

- Thời hạn đăng ký xem TS: Đến hết ngày 23/06/2021 đối với (1);(2) tại công ty Hà Thành.

- Thời gian xem TS: ngày 24/06/2021 và ngày 25/06/2021 đối với (1);(2) tại địa chỉ nơi có tài sản.

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Ngày 24/06/2021; ngày 25/06/2021 và ngày 28/06/2021 đối với (1);(2) (Bảng hình thức chuyển khoản).

- Thời gian tổ chức đấu giá: 10h00 ngày 29/06/2021 đối với (1); 14h00 ngày 29/06/2021 đối với (2) tại trụ sở CT Hà Thành. Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO (Về việc thi hành án)

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 654/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2016 của Chi cục Trưởng Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 655/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2016 của Chi cục Trưởng Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 653/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2016 của Chi cục Trưởng Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất thông báo cho ông Trần Văn Hiếu - sinh năm 1970, bà Phạm Thị Thiêm - sinh năm 1972, địa chỉ Tổ 13, khu phố Tà Lúa, TT Sóc Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang được biết: Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày ra Thông Báo ông Hiếu, bà Thiêm phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: số 117, khu phố Đương Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, để giải quyết việc thi hành án trả nợ cho ông Lê Thanh Hùng, bà Cao Thị Chanh và bà Nguyễn Thị Thủy, theo nội dung Bản án số: 138; 139;140/DSST ngày 30/12/2015 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Trường hợp ông Trần Văn Hiếu, bà Phạm Thị Thiêm vắng mặt, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tiến hành biện pháp Kê biên xử lý toàn bộ tài sản theo quy định pháp luật.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN HÒN ĐẤT, TỈNH KIÊN GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số 68 đường Trường Chinh, P. Phương Mai, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Tổng công ty điện lực đầu khí Việt Nam - CTCP. Địa chỉ: Tòa nhà Viện đầu khí, số 167 Trung Kính, Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

Tài sản: Tài sản cố định đã hết khấu hao, không cần dùng chờ thanh lý (không tính vào giá trị doanh nghiệp cổ phần hóa của Tổng công ty Điện lực đầu khí Việt Nam) là phương tiện vận tải gồm:

- Tài sản 1: Xe ô tô Toyota Camry 2.4G (BKS cũ 80H-1573, đã đổi sang BKS 30F-307.57); Loại phương tiện: Ô tô con; Số loại: CAMRY 2.4G ACV30L-JEMNKU; Nhân hiệu: Toyota; Số máy: 2AZ1013643; Số khung: ACV308000778; Năm, nước sản xuất: 2002, Việt Nam.

- Tài sản 2: Xe ô tô Ford Mondeo (BKS 30L-6640); Loại phương tiện: ô tô con; Nhân hiệu: Ford; Số loại: MONDEO; Số máy: LCBD5G-01996; Số khung: FVLLAVMRB45G-01996; Năm, nước sản xuất: 2005, Việt Nam

Việc đấu giá thực hiện bán một lần toàn bộ tài sản, theo phương thức có sao bán vậy.

1. Giá khởi điểm của cả 02 tài sản: 242.399.700 đồng (Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi hai triệu ba trăm chín mươi chín nghìn bảy trăm đồng). Trong đó:

+ Giá khởi điểm của Tài sản 1: 113.899.700 đồng (Bằng chữ: Một trăm mười ba triệu, tám trăm chín mươi chín nghìn, bảy trăm đồng).

+ Giá khởi điểm của Tài sản 2: 128.500.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm hai mươi tám triệu, năm trăm nghìn đồng).

Giá khởi điểm để đấu giá chưa bao gồm thuế GTGT, các loại thuế, phí, lệ phí để chuyển quyền sở hữu tài sản và các loại thuế, phí khác (phí bảo trì đường bộ, phí đăng kiểm... đến thời điểm tổ chức cuộc đấu giá) theo quy định của pháp luật. Các loại thuế, phí, lệ phí nêu trên do khách hàng mua được tài sản đấu giá chịu. Tiền đặt trước: 25.000.000 đồng.

2. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến ngày 05/7/2021 (trong giờ hành chính từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút, trừ Thứ 7 và Chủ nhật).

3. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 29/6/2021 đến ngày 30/6/2021 (trong giờ hành chính từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút) tại Tổng công ty điện lực đầu khí Việt Nam - CTCP. Địa chỉ: Tòa nhà Viện đầu khí, số 167 Trung Kính, Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

4. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 05/7/2021 đến 16h30 ngày 07/7/2021.

5. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: ngày 08/7/2021.

6. Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn chi nhánh Hà Nội - Số 68 Trường Chinh, Phương Mai, Đống Đa, Hà Nội. ĐT: 024.62598201.

Kính mời khách hàng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật liên hệ trực tiếp tại văn phòng công ty để đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên.

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS 01: QSDĐ và TSKGLVD tại địa chỉ: Thửa đất số 11, tờ bản đồ số 07, tại địa chỉ: Đội 7 Phú Đồng, huyện Ba Vì, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội); theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 311375, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 571 QSDĐ do UBND huyện Ba Vì, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) cấp ngày 08/11/1994. GKĐ: 960.000.000 đồng.

TS 02: QSDĐ và TSKGLVD tại thửa đất số: 1a-1, tờ bản đồ số 13 tại địa chỉ: Thôn Đò Lương, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 820685 do UBND huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 29/10/2014. Diện tích: 300,0m2. Đất ở 200m2; đất vườn: 100m2. GKĐ: 180.000.000 đồng

TS 03: QSDĐ và TSKGLVD tại thửa đất số 257, tờ bản đồ số 01 tại địa chỉ: Lai Cách, xã Xuân Giang, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 943860 do Sở TN & MTTP Hà Nội cấp ngày 17/06/2015. Diện tích: 309m2. GKĐ: 697.000.000 đồng

TS 04: QSDĐ và TSKGLVD tại thửa đất số 37, tờ bản đồ số 3 tại địa chỉ Thôn Lương Đình, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo GCN Quyền sử dụng đất số K 142922, do UBND huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội cấp ngày 25/03/1998. Diện tích: 446,0m2. GKĐ: 513.000.000 đồng

TS 05: QSDĐ và TSKGLVD tại thửa đất số 2-1, tờ bản đồ số 14 tại địa chỉ thôn Đò Tân, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 712255 do Sở TN và MTTP Hà Nội cấp ngày 17/11/2015. Diện tích: 360,0m2. GKĐ: 216.000.000 đồng

TS 06: QSDĐ và TSKGLVD tại thửa đất số 21c, 23b tờ bản đồ số 01, 02 tại địa chỉ thôn Đò Lương, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BO 935874 do UBND huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội cấp ngày 25/09/2013. Diện tích: 1728m2. Đất ở: 400m2; đất vườn: 1328m2. GKĐ: 783.000.000 đồng

TS 07: Khoản nợ của Công ty Cổ phần Mai Động tại BIDV – Chi nhánh Đông Hà Nội, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. GKĐ: 94.483.136.884 đồng.

TCĐG: CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành – Đ/c: P 403 tầng 4, tòa nhà Ocean Park, số 01 Đào Duy Anh, Phương Mai, Đống Đa, Hà Nội.

Người có TS: TS 01-TS 06: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Nam Hà Nội. Địa chỉ: Tòa nhà C3, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội ; TS 07: Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam (BIDV). Địa chỉ: Số 35 Hàng Vôi, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGĐG: Tổ chức cá nhân đủ điều kiện theo quy định pháp luật mua và nộp hồ sơ đăng ký TGĐG trực tiếp từ ngày niêm yết công khai việc đấu giá tại CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành TS 01-TS06: hoặc Agribank - Chi nhánh Nam Hà Nội TS 01: đến 17 giờ 00 phút ngày 02/07/2021; TS 02, 03, 04, 05, 06 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/07/2021; TS 07 hoặc trực tiếp của Trung tâm Xử lý nợ BIDV (Địa chỉ: Tầng 19 Tháp A Vincom 191 Bà Triệu, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội) đến 17 giờ 00 phút ngày 06/07/2021.

Tiền đặt trước nộp vào TK CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành nộp trong giờ hành chính TS 01 và 01, 02/07/2021 và 01, 02/07/2021; TS 02, 03, 04, 05, 06 các ngày 05, 06, 07/07/2021; TS 07: các ngày 06, 07, 08/07/2021. Số tiền nộp: TS 01: 96.000.000 đồng; TS 02: 18.000.000 đồng; TS 03: 70.000.000 đồng; TS 04: 51.000.000 đồng; TS 05: 22.000.000 đồng; TS 06: 78.000.000 đồng; TS 07: 9.448.313.688 đồng.

Đấu giá tại CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành TS 01 lúc 10h00 phút ngày 05/07/2021; TS 02, 03, 04, 05, 06 cùng ngày 08/07/2021 lúc 10h00, 10h30, 14h00, 14h30, 15h00; TS 07 lúc 10h00 ngày 09/07/2021.

CN HÀ NỘI Cty ĐGHD BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 02)

1. Tài sản đấu giá bao gồm: 01 Tàu đánh cá vỏ gỗ, công dụng khai thác thủy sản, nghề khai thác lưới chung, đóng năm 2016, công suất máy chính 700 HP, số đăng ký TH-93899-TS do Chi cục khai thác và bảo vệ nguồn lợi thủy sản (nay là Chi cục thủy sản) Thanh Hóa cấp ngày 26/12/2016 cho chủ tàu: Đồng Xuân Thảo, địa chỉ: xã Ngự Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa. (Chi tiết tài sản trong thông báo bán đấu giá của Công ty đấu giá Năm Châu).

- Giá khởi điểm: 3.357.000.000 đồng. (Mức giá này chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí theo quy định). Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 650.000.000 đồng/01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc.

3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.

3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu phải được photo chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, CMND người đại diện phải được photo chứng thực (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng.

3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.

b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây

c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.

d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín gián tiếp và theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện:

- Thời gian xem tài sản, bán, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 23/6/2021 đến hết ngày 05/7/2021 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và tại chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 05/7/2021 đến hết ngày 07/7/2021;

Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản 3500201017988 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - CN Thanh Hóa của Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu;

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: Bắt đầu từ 8h00 ngày 08/7/2021 tại trụ sở chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0378836613.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - 111A Tân Sơn Nhì, P.Tân Sơn Nhì, Q.Tân Phú, TP.HCM.

Người có tài sản đấu giá: Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - 372A Nguyễn Văn Lương, Phường 16, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

Tài sản đấu giá:

Nhà, đất tọa lạc tại số 671 Trần Hưng Đạo, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Diện tích sử dụng theo hiện trạng thực tế:

+ Nhà A: Trệt: 104,19m2 ; Sân: 64,85m2

+ Nhà C: Trệt: 59,67m2; Trệt (nhà tạm): 26,55m2; Sân: 49,63m2

+ Nhà D: Trệt: 110,88m2; Lửng: 40,22m2; Sân có mái che: 32,76m2; Nhà để xe: 60,8m2; Lối đi: 144,76m2; Diện tích lần lượt: 5,35m2

- Diện tích sân trồng: 710,05m2

- Diện tích khuôn viên : 1.397,34m2

Giá khởi điểm: 220.669.344.808 đồng

Tiền đặt trước: 44.133.868.000 đồng

- Thời hạn bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết ngày 02/07/2021 (trong giờ hành chính).

- Thời gian xem hồ sơ giấy tờ và tài sản: liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết ngày 02/07/2021 (trong giờ hành chính).

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: ngày 30/06/2021, ngày 01/07/2021 và ngày 02/07/2021. Tổ chức đấu giá: ngày 05/07/2021.

- Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng có đủ điều kiện theo luật định mua, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn.

- Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, xem hồ sơ tài sản và đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn, địa chỉ: 111A Tân Sơn Nhì, P.Tân Sơn Nhì, Q.Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh. ĐT: 028. 22 455 120.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 11)

1. Tài sản đấu giá: Là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 172, tờ bản đồ số 13, có diện tích 150,9m², có địa chỉ tại: số 46 Hạc Thành, phường Tân Sơn, Tp Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền ở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 028098 do UBND Thành phố Thanh Hóa cấp cho bà Đới Thị Loan ngày 20/11/2017, số vào sổ cấp GCN số: CH 01785/11378/QĐ - UBND và trang bổ sung giấy chứng nhận sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất được UBND thành phố Thanh Hóa cấp ngày 29/11/2017, cụ thể:

+ Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; 150,9m² sử dụng chung; Không; + Thời hạn sử dụng: Lâu dài; + Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSD đất như giao đất thu tiền sử dụng đất.

Giá khởi điểm: 2.791.170.915 đồng (Hai tỷ bảy trăm chín mươi một triệu một trăm bảy mươi nghìn chín trăm mười lăm đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân, thuế giá trị gia tăng (VAT), phí, lệ phí, phí công chứng. Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí nêu trên.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 558.000.000 đồng /01 hồ sơ. Tiền hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa

3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.

3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, CMND người đại diện (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá;

3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.

b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.

c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.

d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể uỷ quyền, việc uỷ quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện:

- Thời gian xem tài sản, bản, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 23/06/2021 đến hết ngày 13/7/2021 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 13/7/2021 đến hết ngày 15/7/2021;

Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu, Số tài khoản 0781.000.76.8888 tại Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam – CN Thanh Hóa (VCB Thanh Hóa);

Nội dung nộp tiền đặt trước [Họ tên]- nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản thi hành án TP Thanh Hóa tại SN 46 Hạc Thành mang tên bà Đới Thị Loan.

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: Bắt đầu từ 14h00 ngày 16/7/2021 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0989589052

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 03)

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm;

Địa chỉ: Số 58, đường Nguyễn Du, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn

Địa chỉ: Thôn 1, xã Sơn Giang, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh.

Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất, lô đất có diện tích: 183,9m², trong đó đất ở: 172,5m²; đất vườn: 11,4m². (Diện tích đất thực tế là: 180,8m², trong đó đất ở: 172,5m²; đất vườn: 8,3m²). Giấy chứng nhận QSD đất số BX 720095, do UBND huyện Hương Sơn cấp ngày 21/12/2014; tại địa chỉ: Tổ dân phố 04, thị trấn Tây Sơn, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh.

- Giá khởi điểm: 719.270.199 đồng;

- Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng;

- Bước giá: 10.000.000 đồng;

- Chi phí hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.

- Thời gian xem tài sản: Khách hàng xem tài sản vào 02 ngày: 05/7 và 06/7/2021.

- Địa chỉ xem tài sản: Tổ dân phố 04, thị trấn Tây Sơn, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh.

- Đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 18/6/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 08/7/2021 tại Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn.

- Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá; theo phương thức: Trả giá lên;

- Điều kiện được tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu và thuộc đối tượng Nhà nước giao đất, cho thuê đất theo quy định của Luật đất đai

- Thời hạn, phương thức nộp tiền đặt trước:

+ Thời hạn: Từ 07 giờ 30 phút ngày 07/7/2021 đến 17 giờ ngày 08/7/2021;

+ Phương thức: Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản số: 0201000268899 của Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm tại Ngân hàng Ngoại thương Chi nhánh Hà Tĩnh.

Tổ chức phiên đấu giá: Vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 12/7/2021 tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm - Điện thoại: 0918379628 (gặp anh Tâm) hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn - Điện thoại: 0912834984 (gặp chị Đông).

Website: daugiahongtam.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HỒNG TÂM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Căn hộ số: A20.09, tầng 20, tháp Tower 1 (tòa 1), Chung cư Thảo Điền Pearl, tọa lạc tại số 12 Quốc Hương, P.Thảo Điền, Quận 2 (nay là Tp.Thủ Đức), TP.HCM; DT sàn sử dụng: 105,33m² (Diện tích theo tìm tường); 98m² (Diện tích thông thủy); Kết cấu nhà: Tường gạch, cốt BTCT, khung sàn BTCT, mái BTCT; Cấp hạng nhà ở: cấp 1; tầng số: 20/31; Số tầng: 31 + 3 tầng hầm. GKĐ: 5.001.318.000đồng. Tiền đặt trước: 20% Giá khởi điểm.

Người có tài sản: Chi Cục thi hành án dân sự Tp.Thủ Đức – Số: 1404 Đồng Văn Cống, P.Thanh Mỹ Lợi, Tp.Thủ Đức, TP.HCM;

Xem tài sản: từ ngày 15/6/2021 đến ngày 13/7/2021 tại nơi có tài sản;

Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Vạn Thành An: từ ngày 15/6/2021 đến ngày 13/7/2021 (trong giờ hành chính và trừ những ngày nghỉ lễ);
Đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 16/7/2021.

Tham khảo mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Cty Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phục, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (Cty Đồng Sài Gòn) - 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TP.HCM. ĐT: 028.6686.5120

2. Tài sản đấu giá:

QSDĐ & QSHNH thuộc TD số 58, TBD số 36 tại P.An Phú, Q.02 (nay là TP. Thủ Đức), TP.HCM theo GCN QSDĐ, QSHNH&TSKGLVD số BT546938, số vào sổ cấp GCN CH04987 do UBND Quận 2, TP.HCM cấp ngày 29/07/2014, cấp nhật CN ngày 11/01/20217. Thửa đất: DT 18236m² sử dụng chung, MĐSD: OTD, THSD: Lâu dài, nguồn gốc Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Nhà ở: Căn hộ 27.02 Lô A3 Chung cư Imperia, P.An Phú, Q.02 (nay là TP. Thủ Đức), TP.HCM; DT 232,4m²; kết cấu: Tường gạch, khung sàn BTCT, mái BTCT; Cấp (hạng): Cấp 1; Số tầng: 28 + hầm, tầng 27; THSD: Lâu dài.

3. Người có tài sản: Agribank Chi nhánh Bến Thành - 113 Nguyễn Đình Chiểu, P.6, Q.3, TP.HCM.

4. Giá khởi điểm: 17.100.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 1.710.000.000 đồng.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Công ty Đồng Sài Gòn từ 08h00 ngày 14/06/2021 đến 17h00 ngày 02/07/2021.

Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.

7. Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 14/06/2021 đến 17h00 ngày 02/07/2021 tại nơi có tài sản.

8. Thời hạn nộp tiền đặt trước tài sản: Trong giờ hành chính các ngày 30/06/2021, 01/07/2021 và 02/07/2021 (Bằng hình thức chuyển khoản).

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 14h00 ngày 05/07/2021 tại Lầu 02, tòa nhà Galaxy 09, số 09 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TP.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá nhà, đất tại số 2/10B đường 147, P.Tăng Nhơn Phú B, Quận 9 (nay là TP.Thủ Đức), Tp.HCM. DTKV đất: 189,4m², DTXD: 178,1m², DT sàn: 178,1m²; Kết cấu: nhà cấp 4, 01 tầng, tường gạch, mái tôn; GKĐ: 4.191.086.152 đồng - Người mua nộp thuế GTGT (nếu có); Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự TP.Thủ Đức – số 2/267 Xa Lộ Hà Nội, P.Hiệp Phú, TP.Thủ Đức, TP.HCM;

Xem tài sản: Từ ngày 15/6/2021 đến ngày 13/7/2021 - Tại nơi có tài sản.

Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 15/6/2021 đến ngày 13/7/2021 (trong giờ hành chính)

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 16/7/2021;

Tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phục, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO TÌM KIẾM

NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ LÀ ĐÃ CHẾT

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BẢO LỘC, TỈNH LÂM ĐỒNG

1. Thông báo tìm kiếm ông Trần Văn Thi, sinh năm 1953;

Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: Tổ 4, phường Lộc Phát, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.

Ông Trần Văn Thi vắng mặt tại nơi cư trú từ năm 1982.

2. Khi biết được thông báo này, đề nghị ông Trần Văn Thi liên hệ với Tòa án nhân dân thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng theo địa chỉ: Số 12A đường Lý Tự Trọng, Phường 2, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng để giải quyết yêu cầu tuyên bố một người là đã chết. Hoặc ai biết được tin tức về ông Trần Văn Thi thì thông báo cho Tòa án nhân dân thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng theo địa chỉ như trên; Ủy ban nhân dân phường Lộc Phát, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng và bà Trần Thị Tịnh.

3. Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu không có tin tức gì của Trần Văn Thi thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BẢO LỘC, TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Đồng Đô; Số 4 ngách 575/22 phố Kim Mã, Ngọc Khánh, Ba Đình, Hà Nội.

Người có tài sản: Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Nam Hà Nội và Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn Việt Nam; Số 194 Đường Giải Phóng, C3 Phương Liệt, Thanh Xuân, Hà Nội.

1. Tài sản đấu giá: Góm 06 thửa đất tại: Thôn Đồng Ngạc, Phường Đồng Ngạc, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội;

2. Giá khởi điểm bán gộp cả 06 thửa đất: 36.100.000.000 đồng

3. Tiền đặt trước: 7.220.000.000 đồng. Thời gian nộp từ ngày 30/06/2021 đến 10h ngày 02/07/2021.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày 15/06/2021 đến 10h ngày 02/07/2021 tại Số 2A Ngõ 39 Tú Mổ, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 15/06/2021 đến ngày 02/07/2021. Tại nơi tọa lạc tài sản.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 10h00 ngày 05/07/2021. Tại Số 2A Ngõ 39 Tú Mổ, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

7. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Đồng Đô; Điện thoại: 024.6290.1638.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN ĐỒNG ĐÔ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Đồng Đô; Địa chỉ: Số 4 ngách 575/22 phố Kim Mã, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng thương mại TNHH MTV Xây dựng Việt Nam; Địa chỉ: 145-147-149 Hùng Vương, P2, TP. Tân An, Tỉnh Long An.

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất cùng toàn bộ quyền lợi và lợi ích phát sinh đối với thửa đất có địa chỉ tại thôn Nhuế, xã Kim Chung, huyện Đông Anh, Hà Nội.

2. Giá khởi điểm: 3.081.000.000 đồng

3. Tiền đặt trước: 400.000.000 đồng nộp từ ngày 30/06/2021 đến 10h00 ngày 02/07/2021

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 15/06/2021 đến 10h00 ngày 02/07/2021 tại Số 2A ngõ 39, Tú Mổ, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 28/06/2021 và ngày 29/06/2021 (Trong giờ hành chính). Tại nơi tọa lạc tài sản.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào 15h00 ngày 05/07/2021. Tại Số 2A ngõ 39, Tú Mổ, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

7. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Đồng Đô; Điện thoại: 024.6290.1638.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN ĐỒNG ĐÔ



THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá: 01 xe ô tô con nhãn hiệu HYUNDAI I10; màu sơn: bạc; BKS: 12A-154.10; chứng nhận đăng ký xe ô tô số 12000292 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 20/01/2021, đứng tên Trần Tuấn Vũ.

2. Nguồn gốc của tài sản: Tài sản được thế chấp tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc Tế Việt Nam (VIB)

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 295.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm chín mươi lăm triệu đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí đối với Nhà nước.

4. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 30.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi triệu đồng).

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 23/06/2021 đến 17h00 ngày 25/06/2021

Khoản tiền đặt trước được chuyển vào tài khoản như sau:

- Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu

- Số tài khoản: 182883228 Mở tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – CN Kinh Đô – PGD Văn Quán.

Nội dung chuyển khoản: Khách hàng [ghi rõ họ tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản [ghi rõ tên tài sản]

5. Xem tài sản: Từ ngày 21/06/2021 đến 17h00 ngày 22/06/2021 (trong giờ hành chính) tại 32 Linh Đường, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

6. Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 15/06/2021 đến 12h00 ngày 26/06/2021 (trong giờ hành chính). Phí mua hồ sơ: 200.000 đồng/1 bộ

7. Hình thức và thủ tục đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng bỏ phiếu tại cuộc đấu giá và theo thủ tục thông thường.

8. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên. Bước giá trong cuộc đấu giá: 2.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai triệu đồng)

9. Thời gian dự kiến tổ chức cuộc đấu giá: 14h00 ngày 29/06/2021

10. Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký xem tài sản, nộp phiếu trả giá và công bố giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu - Địa chỉ: B14 Khu đấu giá quyền sử dụng đất Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Mọi chi tiết vui lòng liên hệ:

Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu - B14 Khu đấu giá quyền sử dụng đất Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Điện thoại: (024) 66821313

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH Á ÂU



THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá: 01 xe ô tô con nhãn hiệu TOYOTA VIOS; màu sơn: Nâu vàng; BKS: 30F-166.43; chứng nhận đăng ký xe ô tô số 445892 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 29/03/2018, đứng tên Bạch Văn Năm.

2. Nguồn gốc của tài sản: Tài sản được thế chấp tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc Tế Việt Nam (VIB)

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 355.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm năm mươi lăm triệu đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí đối với Nhà nước.

4. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 36.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi sáu triệu đồng).

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 23/06/2021 đến 17h00 ngày 25/06/2021

Khoản tiền đặt trước được chuyển vào tài khoản như sau:

- Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu

- Số tài khoản: 182883228 Mở tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – CN Kinh Đô – PGD Văn Quán.

Nội dung chuyển khoản: Khách hàng [ghi rõ họ tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản [ghi rõ tên tài sản]

5. Xem tài sản: Từ ngày 21/06/2021 đến 17h00 ngày 22/06/2021 (trong giờ hành chính) tại 32 Linh Đường, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

6. Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 15/06/2021 đến 12h00 ngày 26/06/2021 (trong giờ hành chính). Phí mua hồ sơ: 200.000 đồng/1 bộ

7. Hình thức và thủ tục đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng bỏ phiếu tại cuộc đấu giá và theo thủ tục thông thường.

8. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên. Bước giá trong cuộc đấu giá: 2.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai triệu đồng)

9. Thời gian dự kiến tổ chức cuộc đấu giá: 15h00 ngày 29/06/2021

10. Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký xem tài sản, nộp phiếu trả giá và công bố giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu - Địa chỉ: B14 Khu đấu giá quyền sử dụng đất Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Mọi chi tiết vui lòng liên hệ:

Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu - B14 Khu đấu giá quyền sử dụng đất Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Điện thoại: (024) 66821313

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH Á ÂU

THÔNG BÁO

(Về việc thi hành án)

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 240/QĐ-CCTHADS ngày 19/12/2019 của Chi cục Trưởng Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất thông báo cho ông Danh Tô - sinh năm 1973, bà Danh Thị Tổng - sinh năm 1973, địa chỉ khu phố Sơn Tiến, thị trấn Sóc Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang được biết: Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày ra Thông Báo ông Tô, bà Tổng phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: số 117, khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, để giải quyết việc thi hành án trả nợ cho Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam, theo nội dung Bản án số: 61/ĐSST ngày 07/9/2018 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Trường hợp ông Danh Tô, bà Danh Thị Tổng vắng mặt, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tiến hành biện pháp Kê biên xử lý toàn bộ tài sản theo quy định pháp luật.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN HÒN ĐẤT, TỈNH KIÊN GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh DHL (Công ty DHL) thông báo đấu giá tài sản theo đề nghị của Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Quản lý trật tự, giao thông, xây dựng, môi trường huyện Lục Ngạn, địa chỉ: Tổ dân phố Lê Duẩn, thị trấn Chủ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang như sau:

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 24 lô đất ở tại Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư khu Đồng Điểm, thôn Quéo, xã Phú Nhuận, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

*Diện tích: 115 m2/lô

*Giá khởi điểm của các lô đất: từ 283.245.000 đồng/lô đến 377.755.000 đồng/lô

*Tiền đặt trước: 50.000.000 đồng/hồ sơ/lô đất

*Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ/lô đất

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, hộ gia đình đủ điều kiện theo quy định của pháp luật nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ từ ngày 18/6 đến ngày 30/6/2021 tại Công ty DHL, Trung tâm Phát triển Quỹ đất và địa điểm khác theo thông báo và công ty.

Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL ngày 30/6 và 01, 02/7/2021.

Thời gian đấu giá, địa điểm tổ chức đấu giá: 08h30 ngày 05/7/2021 tại Hội trường UBND xã Phú Nhuận.

Chi tiết tại hồ sơ đấu giá

Liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cà Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang.

Điện thoại: 02043.525.676

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Khoản nợ (KN) đấu giá: Khoản nợ của Công ty TNHH MTV Ngô Ánh tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Nhon Trạch, bao gồm dư nợ gốc, lãi và phí (nếu có) phát sinh đến ngày 10/6/2021. Tổng dư nợ của khoản vay tính đến ngày 10/6/2021 là: 108.146.482.441 đồng, trong đó dư nợ gốc là 49.750.411.636 đồng dư nợ lãi là 58.396.070.805).

Tài sản bảo đảm khoản nợ:

Nhà xưởng và các công trình phụ tại ấp Tân Phong, xã Xuân Tân, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai theo GCN Quyền sử hữu công trình xây dựng số 757322611000210, hồ sơ gốc số 002-10 do Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai cấp ngày 21/04/2008.

+ Tài sản được hình thành từ vốn vay là tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 646, 353 cùng TĐ số 04 tại ấp Tân Phong, xã Xuân Tân, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai. (Chưa có GCN quyền sử hữu tài sản trên đất).

Tài sản được hình thành từ vốn vay là tài sản gắn liền với đất (nhà xưởng) thuộc thửa đất số 644, 640, 352 cùng TĐ số 04 tại ấp Tân Phong, xã Xuân Tân, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai. (Chưa có GCN quyền sử hữu tài sản trên đất).

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 64, 41, 40, 62, 653, 651, 53, 49 cùng TĐ số 07; thửa đất số 39, TĐ số 3 và thửa đất số 550, TĐ số 4 tại xã Hàng Gòn, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai đứng tên ông Ngô Ánh và bà Trần Thị Hôn.

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 40, tờ bản đồ số 03 tọa lạc tại xã Hàng Gòn, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai theo GCN QSDĐ số AB 558641, số vào sổ cấp GCN: H 00023 do UBND thị xã Long Khánh cấp ngày 24/02/2005.

Các quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 265, tờ bản đồ số 09 (thửa 644+645), tờ bản đồ số 09 xã Xuân Bình cũ), tọa lạc tại xã Bình Lộc, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai đứng tên ông Nguyễn Minh Quang và bà Nguyễn Thị Thu Hằng.

Quyền sử dụng đất thuộc thửa 38, TĐ số 03 và thửa đất số 67+63, TĐ số 07 tọa lạc tại xã Xuân Thạnh (nay là xã Hàng Gòn), thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai đứng tên ông Ngô Ánh và bà Trần Thị Hôn.

Quyền sử dụng đất thuộc thửa 24, TĐ số 07 và thửa đất số 64, TĐ số 08 tại xã Hàng Gòn, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai, đứng tên ông Trần Văn Nhơn và bà Phạm Thị Mỹ.

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 196, tờ bản đồ số 09 tại Khu phố 5, phường Xuân Hòa, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai theo GCN QSDĐ số AM 651299, số vào sổ cấp GCN QSDĐ: H 01797 do UBND thị xã Long Khánh cấp ngày 12/8/2008.

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 35, 116, 120, 42, 34, 37, 54, 36, 38, 51 cùng thuộc TĐ số 7; thửa đất số 621, 421, 424, 423 cùng TĐ số 4; thửa đất số 103, 42, 37 cùng TĐ số 3 tại xã Hàng Gòn, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai đứng tên ông Ngô Ánh và bà Trần Thị Hôn.

Các quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 640, 642, 354, 643, 422, 428 cùng thuộc TĐ 04; thửa đất số 1242, 1238 cùng thuộc TĐ số 13 tại xã Xuân Tân, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai, đứng tên ông Ngô Ánh - bà Trần Thị Hôn.

Lưu ý: Một số tài sản bảo đảm cho khoản nợ đã hết thời hạn sử dụng đất nhưng chưa được gia hạn mới.

Người có khoản nợ đấu giá: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam Chi nhánh Nhon Trạch – Đường 25B, Xã Phú Hội, Huyện Nhon Trạch, Tỉnh Đồng Nai.

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group - 46 đường số 2 CX.Chu Văn An, P.26, Q.Bình Thạnh, TP.HCM.

Giá khởi điểm: 70.185.674.000 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.

Bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 12/6/2021 đến 17h00 ngày 02/7/2021 tại Trụ sở Cty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group.

Nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 30/6/2021, 01/7/2021 và 02/7/2021. Khách hàng đủ điều kiện tham gia đấu giá nộp hồ sơ hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group theo quy định.

Thời hạn, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ: Từ 08h00 ngày 12/6/2021 đến 17h00 ngày 02/7/2021 tại Trụ sở Cty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group.

Mở cuộc đấu giá: Lúc 10h30 ngày 05/7/2021 tại Trụ sở Cty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group.

Thông tin chi tiết về khoản nợ, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá khách hàng vui lòng liên hệ Cty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group -ĐT: 028.62762586

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG THỊNH GROUP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - CN Bình Dương - Số 26 Đoàn Thị Liên, phường Phú Lợi, Thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

2. Người có tài sản: Cục Quản lý thị trường tỉnh Bình Dương - Số 3, đường Huỳnh Văn Nghệ, Khu phố 4, phường Phú Lợi, Tp. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

3. Thông tin về tài sản đấu giá: 08 lô: 6.181 tang vật VPHC bị TTSQNN chi tiết như bảng sau:

STT	Số lượng	Loại hàng	Giá khởi điểm
1	2.403	Mặt lìn	38.126.295
2	963	Quần áo, Nón vải, Áo dầm, Áo thun, Quần vợt, Áo liền quần, Áo, Áo sơ mi	17.115.975
3	1.121	Giày, Dép	13.303.350
4	156	Đèn led, Đèn không dây, Đèn chiếu, Đèn pin, Đèn sạc, Đèn pin, Đèn sạc pin, Đèn sạc pin, Đèn sạc pin	2.849.400
5	137	Lịch case gỗ, Giấy nháp, Mũi khâu, Súng bắn keo	3.451.400
6	34	Camera hành trình, Đèn led nháy 4 xi, Micro, Các loại	1.761.300
7	417	Phụ kiện điện thoại	9.730.800
8	750	Lưu trữ mini	52.500.000

Tổng giá khởi điểm: 138.837.620 VNĐ; Tiền đặt trước: 27.767.524 VNĐ

4. Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, kể từ 15/06/2021 đến 29/06/2021 tại Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - CN Bình Dương.

5. Thời gian địa điểm đấu giá: 14h00 ngày 02/07/2021 tại Trụ sở Công ty Sao Việt - CN Bình Dương - Số 26 Đoàn Thị Liên, P. Phú Lợi, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Lưu ý: Khách hàng tham gia đấu giá riêng lẻ đối với từng lô tài sản nêu trên.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - CN Bình Dương - Số 26 Đoàn Thị Liên, phường Phú Lợi, Thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương -ĐT: 028.6270.4858

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT - CN BÌNH DƯƠNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

CÔNG TY ĐIỆN LỰC THANH TRÌ

Địa chỉ : Số 155 Đường Phan Trọng Tuệ, Thị trấn Văn Điển, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

2. Tổ chức đấu giá tài sản:

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá là: Vật tư thiết bị thanh lý đợt 01 năm 2021. (Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).

*Giá khởi điểm Tổng giá khởi điểm là 637.567.162 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm sáu mươi bảy nghìn, năm trăm sáu mươi hai đồng). Trong đó:

-Gói 1: VTTB chất thải nguy hại: 26.773.432 đồng (Bằng chữ: Hai mươi sáu triệu, bảy trăm bảy mươi ba nghìn, bốn trăm ba mươi hai đồng).

-Gói 2: VTTB thông thường: 610.793.730 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm mười triệu, bảy trăm chín mươi ba nghìn, bảy trăm ba mươi đồng).

*Yêu tiên khách hàng đăng ký mua cả lô, trường hợp không có từ 02 khách hàng trở lên đăng ký mua cả lô thì sẽ bán theo từng gói tài sản,

* Tiền đặt trước:

-Gói 1: 2.700.000 đồng (Hai triệu bảy trăm nghìn đồng).

-Gói 2: 61.000.000 đồng (Sáu mươi một triệu đồng).

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 15/06/2021 đến ngày 26/06/2021 (trong giờ hành chính) tại Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 24/06/2021 đến ngày 26/06/2021 (trong giờ hành chính); Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi trưng bày tài sản: Kho Công ty Điện lực Thanh Trì – Địa chỉ: Số 155 Đường Phan Trọng Tuệ, Thị trấn Văn Điển, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 24/06/2021 đến ngày 28/06/2021

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 29/06/2021 tại: Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ: MR.Thắng ĐT: 0386131313

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh tổ chức đấu giá tài sản là Toàn bộ tài sản kê biên nằm trên diện tích 29000 m2 đất thuê (thời hạn sử dụng đến 1/8/2055) thửa đất số 02, tờ bản đồ số 14 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 050891 do UBND huyện Nho Quan cấp ngày 8/3/2013 người sử dụng đất Nguyễn Văn Trinh. Địa chỉ: Xã Quảng Lạc, huyện Nho Quan, tỉnh Ninh Bình.

(có bảng kê chi tiết tài sản kèm theo)

Giá khởi điểm: 3.441.520.000 đồng(Bằng chữ: Ba tỷ, bốn trăm bốn mươi một triệu, năm trăm hai mươi nghìn đồng chẵn).

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí chuyển nhượng tài sản theo quy định của pháp luật. Người mua được tài sản trúng đấu giá chịu trách nhiệm làm các thủ tục đăng ký chuyển nhượng và chịu các loại phí, lệ phí chuyển nhượng, theo quy định của pháp luật.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ tham gia

Tiền đặt trước: 500.000.000 đồng/01 hồ sơ tham gia.

Nguồn gốc tài sản đấu giá: Tài sản đã được Chi cục thi hành án dân sự huyện Nho Quan, tỉnh Ninh Bình kê biên để đảm bảo nghĩa vụ thanh toán cho bên được thi hành án.

*Kế hoạch tổ chức đấu giá:

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh phối hợp với Chi cục thi hành án dân sự huyện Nho Quan tổ chức cho khách hàng xem tài sản trong giờ hành chính, từ ngày 22/6/2021 đến ngày 23/06/2021 tại nơi có tài sản xã Quảng Lạc, huyện Nho Quan, tỉnh Ninh Bình.

(Khách hàng có nhu cầu xem tài sản phải đăng ký trước với Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh)

Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, từ ngày 16/6/2021 đến trước 16 giờ ngày 02/7/2021 tại trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính, từ ngày 30/6/2021 đến 16 giờ ngày 02/7/2021 bằng hình thức chuyển khoản:

Tên tài khoản: Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh

Số tài khoản: 330522215555

Mở tại Ngân hàng Agribank – Chi nhánh huyện Nho Quan, Ninh Bình.

Nội dung: (họ tên khách hàng) nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản CCTHADS huyện Nho Quan.

Thời gian đấu giá: 08h00, ngày 05/07/2021

Địa điểm đấu giá: Tại trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Lưu ý: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lệ đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá; có trách nhiệm hoàn trả tổn phí thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. (Theo khoản 5, điều 101, Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014)

Cá nhân có nhu cầu mua tài sản và cần biết thêm chi tiết xin liên hệ: Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh, địa chỉ: số 29, ngõ 40, đường Lê Thái Tổ, phố Tân Thịnh, phường Tân Thành, T.P Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình. Điện thoại: 0913.026.182

CÔNG TY HỢP DANH ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TUẤN LINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM – CHI NHÁNH BẮC HƯNG YÊN

Địa chỉ :Đường Nguyễn Văn Linh, phường Bản Yên Nhân, TX Mỹ Hòa, tỉnh Hưng Yên, Việt Nam.

2. Tổ chức đấu giá tài sản:

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá: Toàn bộ khoản nợ (gốc, lãi, phí...) của Công ty TNHH TM Nguyễn Cao tại VietinBank Chi nhánh Bắc Hưng Yên theo Hợp đồng cho vay hạn mức số 01/2015-HĐTDHM/NHCT343-CITY NGUYEN CAO ngày 03/04/2015.

(Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).

*Giá khởi điểm: 11.350.000.000 đồng * Tiền đặt trước: 1.135.000.000 đồng

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 15/06/2021 đến ngày 26/06/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ và tài liệu liên quan: Từ ngày 15/06/2021 đến ngày 26/06/2021 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 24/06/2021 đến ngày 28/06/2021

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 29/06/2021 tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 Số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. ĐT: 0915551423

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)

-Địa chỉ: Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, Hà Nội.

-Tài sản đấu giá: (1) Toàn bộ QSDĐ và TS khác gắn liền với đất đối với TĐ số 204, tờ bản đồ số 07, diện tích: 181m2, mục đích sử dụng: T; thời hạn sử dụng: lâu dài tại địa chỉ: thôn Đạo Ngạn, xã Hợp Đồng, huyện Chương Mỹ, TP HN. GCN QSDĐ số U 268111, số vào sổ cấp GCN: 00090.QSDĐ/432 QĐ/UB do UBND huyện Chương Mỹ, TP HN cấp ngày 28/12/2001. GKĐ: 723.000.000 VNĐ. TĐT: 120.000.000 VNĐ.

(2) QSDĐ và TS gắn liền với đất tại TĐ số: 187a, tờ bản đồ 05, có diện tích: 79.5m2 (Bảy mươi chín phẩy năm mét vuông); hình thức sử dụng: riêng 79.5m2; mục đích sử dụng: đất ở; thời hạn sử dụng: lâu dài tại địa chỉ: thôn Đoài, xã Phú Lỗ, huyện Sóc Sơn, TP HN. GCN QSDĐ QSHN0 và TS khác gắn liền với đất số BB 248688, số vào sổ cấp GCN số: CH00270 do UBND huyện Sóc Sơn, TP HN cấp ngày 18/10/2010. GKĐ: 602.000.000 VNĐ. TĐT: 100.000.000 VNĐ.

- Giá khởi điểm của TS đã bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá, thuế TNCN (nếu có).

-Bên có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam – Số 191, Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Thông tin chi tiết về các TS nêu trên, khách hàng có thể tham khảo thêm hồ sơ tại CT Hà Thành:

- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến hết ngày 06/07/2021 trong giờ hành chính tại CT Hà Thành.

- Thời hạn đăng ký xem TS: Đến hết ngày 30/06/2021 tại công ty Hà Thành.

- Thời gian xem TS: ngày 01/07/2021 và ngày 02/07/2021 tại địa chỉ nơi có tài sản.

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Ngày 05/07/2021, ngày 06/07/2021 và ngày 07/07/2021 (Bằng hình thức chuyển khoản).

- Thời gian tổ chức đấu giá: 09h00 ngày 08/07/2021 đối với (1); 14h00 ngày 08/07/2021 đối với (2) tại trụ sở CT Hà Thành. Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật thi hành án dân sự (Được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 11/2019/KDTM-ST ngày 19/9/2019, Bản án số: 02/2020/KDTM-ST ngày 16/6/2020, Bản án số: 64/2020/DSST ngày 16/6/2020 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, Bản án số: 08/2019/KDTM-ST ngày 16/7/2019 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1038/QĐ.CCTHADS ngày 19/12/2019; Số: 498, 499/QĐ.CCTHADS ngày 12/11/2019; Số: 26/QĐ.CCTHADS ngày 23/10/2019; Số: 269/QĐ.CCTHADS ngày 23/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa; Số: 2794, 2795/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 36, 37/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 9 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số: 16/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Thông báo số: 79/TB-ĐG ngày 11 tháng 6 năm 2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Tiên Phong.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa tổ chức bán đấu giá tài sản:

1/ Dây chuyền máy móc thiết bị và hàng hóa tồn kho theo biên bản thẩm định của Tòa án và đại diện Ngân hàng VietinBank lập ngày 10/3/2020, gồm: Máy khâu – Sewing machine (05 cái); Máy ráp móc áo ngực – Eye swing machine (08 cái); Máy làm móc áo ngực – Hook swing machine (04 cái); Máy khâu tự động – Start sewing machine (01 cái); Máy ép nhiệt – Drier machine (04 cái); Máy làm bầu áo ngực – Rolling machine (01 cái); Máy cắt đoạn – Heating cutting (03 cái); Máy quấn cuộn – Woven rolling (01 cái); Máy cắt vải – Woven machine (01 cái); Dao cắt vải – Knife cutting (01 cái); Máy mài dụng cụ kim loại – Grinder machine (02 cái); Máy khoan kim loại – Drilling machine (01 cái); Máy định hình bầu ngực – 2 Axis ruoding machine (03 cái); Lò gia nhiệt sợi thép bằng điện – Oven (01 cái); Máy cắt vải Xieyou 02 bộ (02 cái); Máy cắt đoạn TK 100501231130 (01 cái); Máy tạo lớp phủ ngoài cho gong áo (01 cái); Máy nén khí (01 cái); Máy làm bầu áo ngực (01 cái); Máy tạo cúp TK 101732409920 ngày 27/11/2017 02 bộ (20 cái); Khuôn đúc mẫu TK 101732409920 ngày 27/11/2017 02 bộ (01 cái).

Giá khởi điểm là 1.877.175.000 đồng (Một tỷ tám trăm bảy mươi bảy triệu một trăm bảy mươi lăm ngàn đồng).

2/ Vải cây (cuộn) loại lớn: 468 cây; Vải cây (cuộn) loại nhỏ: 410 cây; 18 bao nguyên liệu; 20 bao cuộn nguyên liệu; 1076 thùng nguyên liệu.

Giá khởi điểm 40.82.000 đồng /kg.

Thời gian bán tài sản vào hồi: 09 giờ 30 ngày 09/7/2021.

Địa điểm bán tài sản: số 276, quốc lộ 62, phường 2, TP. Tân An, tỉnh Long An.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.

Công ty TNHH Avvio Việt Nam, ông Lee Byung Kyu, người có quyền nghĩa vụ liên quan có quyền nhận lại tài sản trước ngày bán đấu giá 01 ngày khi nộp đủ tiền thi hành án và các khoản chi phí.

Vậy thông báo cho Công ty TNHH Avvio Việt Nam, Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết./

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO

Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam thông báo thay đổi nội dung Quy chế Cuộc đấu giá tài sản số: 6.4/2021/QCĐG-VAA ngày 04/6/2021

Căn cứ công văn số 1206/VNPT-HP-KTKH ngày 15/6/2021 của Viễn Thông Hải Phòng về việc đề nghị thay đổi quy chế đấu giá là tài sản "Tài sản là vật tư, thiết bị viễn thông, cáp đồng, vật tư mạng ngoài vi cù hồng, không có nhu cầu sử dụng được thu hồi nhập kho", Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam thông báo thay đổi về hình thức Cuộc đấu giá tài sản số 6.4/2021/ĐG-VAA từ hình thức bỏ phiếu gián tiếp sang hình thức bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng tại Cuộc đấu giá (không hạn chế số vòng); thay đổi về thời gian mua và nộp hồ sơ; thời gian nộp tiền đặt trước: đến 17h00' ngày 21/6/2021; thay đổi về thời gian tổ chức Cuộc đấu giá: 15h00' ngày 22/6/2021; thay đổi về cách thức xác định giá trúng đấu giá cùng một số nội dung khác được điều chỉnh tại Quyết định số 6.16/2021/QĐ-VAA ngày 16/6/2021.

Mọi chi tiết xin liên hệ: 0388236086
Trần trọng cảm ơn!

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN VIỆT NAM

THÔNG BÁO

Về bán đấu giá tài sản (Lần 2)

Căn cứ Bản án số 241/2018/DS-PT ngày 06/02/2018 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 891/QĐ-CCTHADS ngày 06/4/2018, Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 893/QĐ-CCTHADS ngày 06/4/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 2 (nay là Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Thủ Đức);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 14/QĐ-CCTHADS ngày 02/3/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản Thi hành án dân sự số: 2141/ĐGTS-THADS ngày 27/4/2021 giữa Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An và Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (Lần 1) số 173/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi, bổ sung hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản (Lần 1) ngày 14/6/2021 giữa Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An và Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Thông báo kế hoạch đấu giá tài sản số 418A/2021/TB-VTA ngày 14/6/2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh thông báo kế hoạch tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tài sản: Căn hộ số A20.09, tầng 20, tháp Tower 1 (Tòa 1), Chung cư Thảo Điền Pearl, địa chỉ: 12 Quốc Hương, phường Thảo Điền, Quận 2 (nay là thành phố Thủ Đức), TP. Hồ Chí Minh

Có diện tích theo tìm tuợng: 105,33m2; diện tích thông thủy: 98m2 (Căn hộ có 02 phòng ngủ, 02 phòng vệ sinh)

Thông tin về tài sản:

- Hợp đồng mua bán căn hộ số 144/2012/HĐ-MB ký ngày 05/3/2012 giữa Công ty Cổ phần Địa ốc Xây dựng SSG2 và ông Châu Hoàng Vũ;

- Biên bản bàn giao căn hộ số: A2009/BBBGCH/SSG2 ngày 03/6/2014 giữa Công ty Cổ phần Địa ốc Xây dựng SSG2 và ông Châu Hoàng Vũ;

- Bản vẽ sơ đồ Căn hộ nhà Chung cư của Công ty Cổ phần Phát triển Bất Động Sản Sài Gòn ngày 10/7/2018.

2. Tình trạng pháp lý của tài sản: Tài sản bán để thi hành án.

- Cơ quan Thi hành án không thu giữ được bản chính hồ sơ pháp lý liên quan đến tài sản bán đấu giá;

- Công ty Cổ phần Địa ốc Xây dựng SSG2 đã nhận đủ số tiền thanh toán mua bán căn hộ và chưa thực hiện thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu cho bên mua; Người mua được đấu giá có trách nhiệm kê thũa các quyền và nghĩa vụ phát sinh theo Hợp đồng mua bán căn hộ số 144/2012/HĐ-MB ký ngày 05/3/2012 giữa Công ty Cổ phần Địa ốc Xây dựng SSG2 và ông Châu Hoàng Vũ

- Tài sản được bàn giao cho khách hàng trúng đấu giá theo hiện trạng được ghi nhận tại bản vẽ sơ đồ Căn hộ nhà Chung cư của Công ty Cổ phần Phát triển Bất Động Sản Sài Gòn ngày 10/7/2018

3. Giá khởi điểm: 5.001.318.000 đồng (Năm tỷ, không trăm lẻ một triệu ba trăm mười tám ngàn đồng) – Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT.

Người mua được tài sản bán đấu giá có nghĩa vụ nộp: Thuế GTGT (nếu có), Phí Công chứng và các loại thuế, phí khác phát sinh trong quá trình làm thủ tục sang tên với tài sản mua trúng đấu giá.

4. Khoản tiền đặt trước mà người đăng ký mua tài sản đấu giá phải nộp là 20% so với giá khởi điểm; Thời hạn nộp: từ ngày 13/7/2021 đến ngày 15/7/2021 (trong giờ hành chính); Phương thức nộp: Chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An.

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ (Năm trăm ngàn đồng tính một bộ hồ sơ).

6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 15/6/2021 đến ngày 13/7/2021; Địa điểm: Tại nơi có tài sản.

8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày 15/6/2021 đến ngày 13/7/2021 trong giờ hành chính tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, phường Tân Định, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh

9. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 16/7/2021 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, phường Tân Định, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

10. Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản:

Trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm, người mua được tài sản bán đấu giá phải thanh toán toàn bộ giá trị tài sản đấu giá (trừ tiền đặt trước đã nộp cho Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An) bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, số tài khoản: 3949.0.3030599.00000 tại Kho bạc Nhà nước Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh

11. Lưu ý:

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (Một) ngày làm việc, ông Châu Hoàng Vũ có quyền nhắc lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý để phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Ông Châu Hoàng Vũ có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Thông báo này thay cho thủ tục kê biên cưỡng chế thi hành án; nếu không thỏa thuận được sự tham dự buổi đấu giá.

Nếu không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức sẽ có thông báo cho các bên đương sự biết.

CHI CỤC THADS TP THỦ ĐỨC

THÔNG BÁO

V/v cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 110/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2020 và Quyết định thi hành án chủ động số 499/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 19 /QĐ-CCTHA ngày 14 tháng 6 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh;

Xét thấy người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông Mai Quang Dũng, sinh năm 1964, nơi ĐKNKTT: số 480i, đường Xương Giang, quận Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; Bà Nguyễn Huân Thị, sinh năm 1975, nơi ĐKNKTT: tổ 21, phường Phương Mai, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội không tự nguyện giao tài sản để thi hành án.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh sẽ tiến hành tổ chức cưỡng chế đối với Ông Mai Quang Dũng, sinh năm 1964, nơi ĐKNKTT: số 480i, đường Xương Giang, quận Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; Bà Nguyễn Huân Thị, sinh năm 1975, nơi ĐKNKTT: tổ 21, phường Phương Mai, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Bảng biện pháp kê biên Quyền sử dụng 60 m2 đất và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số: 190, tờ bản đồ số lô 06; địa chỉ: Khu dân cư tây Bền Gio B, phường Cẩm Trung, thị xã Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh (nay là Tổ 2, khu 8, phường Cẩm Thành, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 082798, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H-447 do Ủy ban nhân dân thị xã Cẩm Phả (nay là thành phố Cẩm Phả) cấp ngày 18/5/2009 mang tên người sử dụng đất hồ bà Nguyễn Thị Dịu, chuyển nhượng cho ông Mai Quang Dũng bà Nguyễn Huân Thị theo hợp đồng chuyển nhượng số 1215 ngày 11/8/2010 để đảm bảo thi hành án.

Thời gian cưỡng chế: Bắt đầu từ 09 giờ 00 phút ngày 15 tháng 7 năm 2021.

Địa điểm cưỡng chế: Thửa đất ô số 190, tờ bản đồ số lô 06; địa chỉ: Khu dân cư tây Bền Gio B, phường Cẩm Trung, thị xã Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh (nay là Tổ 2, khu 8, phường Cẩm Thành, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh);

Dự trữ chi phí cưỡng chế:

- Chi thành phần tham gia: 950.000 đ

- Chi thực hiện thông báo cưỡng chế thi hành án: 4.500.000 đ

- Chi phí khác

Tổng dự trữ chi phí cưỡng chế: 5.450.000 (Năm triệu bốn trăm năm mươi nghìn đồng) và chi phí do đặc, chi phí thực tế phát sinh khác. Dự trữ chi phí cưỡng chế trên chưa bao gồm chi phí thẩm định giá, bản đấu giá tài sản và chi phí giao tài sản cho khách hàng trúng đấu giá (theo hóa đơn, chứng từ thực tế, hợp pháp, hợp lệ).

Người được thi hành án, người phải thi hành án có quyền thỏa thuận về giá tài sản kê biên, về tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên ngay tại buổi kê biên theo quy định của pháp luật

Yêu cầu người phải thi hành án bà Phạm Thị Kiều Anh - sinh năm 1967 và ông Nguyễn Việt Trung - sinh năm 1962, cùng trú tại địa chỉ: Tổ 2, khu 4A, phường Cẩm Trung, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh; người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông Mai Quang Dũng, sinh năm 1964, nơi ĐKNKTT: số 480i, đường Xương Giang, quận Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; Bà Nguyễn Huân Thị, sinh năm 1975, nơi ĐKNKTT: tổ 21, phường Phương Mai, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội, thực hiện công tác phòng chống dịch theo đúng quy định để có mặt tại địa điểm cưỡng chế vào hồi 09 giờ ngày 15 tháng 7 năm 2021.

Yêu cầu người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ CẨM PHẢ, TỈNH QUẢNG NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Nhà, đất tại số 2/5/10 Bình Giã, P.13, Q.Tân Bình, TP.HCM; DTKV đất: 430,71m2 (Theo GCN 437,1m2), trong đó DT không phù hợp QH thuộc vi phạm LG: 1,23m2; DTSD: 530,18m2 (Theo GCN 450,2m2); Số tầng: 02; Kết cấu: Tường gạch, sàn BTCT + gỗ, cột BTCT, mái tôn; GKĐ: 35.890,970.000đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước 20% GKĐ.

(Chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Q.Tân Bình, TP.HCM – Số 144/5 Âu Cơ, P.9, Q.Tân Bình, TP.HCM;

Xem tài sản: Từ ngày 18/6/2021 đến ngày 13/7/2021, tại nơi có tài sản;

Mua, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 18/6/2021 đến ngày 13/7/2021;

Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 16/7/2021.

Liên hệ xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký tham gia, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam tổ chức Cuộc đấu giá tài sản số: 5.31/2021/ĐG-VAA

- Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 298, tờ bản đồ số 28, diện tích 133,7m2 đất, địa chỉ đất tại tổ 04 Phường Thạnh Định, Tp.Thái Nguyên, Tỉnh Thái Nguyên. Theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AO 239666 do Ủy ban nhân dân TP.Thái Nguyên cấp ngày 19/8/2009 cho họ bà Đỗ Thị Nguyên và ông Nguyễn Văn Hùng, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00224/NTC ngày 09/5/2016 chuyển nhượng toàn bộ diện tích trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trần Đăng Tiến, địa chỉ: Tổ 09 phường Hoàng Văn Thụ, TP.Thái Nguyên.

- Giá khởi điểm của tài sản là: 374.360.000 đồng (Ba trăm bảy mươi tư triệu, ba trăm sáu mươi nghìn đồng).

(Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định).

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng tại Cuộc đấu giá. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Đước giá: 2.000.000 đồng

- Thời gian mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến trước 17h00' ngày 06/7/2021 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Việt Nam, đại chỉ: lô 67, ngõ 136 Trung Kính, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội hoặc tại Chi nhánh Miền Bắc - Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam, địa chỉ: Số 9B đường Phan Đình Phùng, tổ 11, p.Đống Quang, Tp.Thái Nguyên (Đối diện Đổng Á Plaza).

- Phí mua hồ sơ đăng ký đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: 74.872.000 đồng (Bằng chữ: Bảy mươi tư triệu tám trăm bảy mươi hai nghìn đồng.)

- Thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 06/7/2021 đến trước 17h00' ngày 08/7/2021, khách hàng nộp tiền vào tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam, số tài khoản: 155798866 tại ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) – CN Thăng Long (tiền đặt trước của khách hàng phải báo "Cố" về tài khoản Công ty trước 17h00' ngày 08/7/2021).

- Số tiền đặt trước tham gia đấu giá: 74.872.000 đồng (Bằng chữ: Bảy mươi tư triệu tám trăm bảy mươi hai nghìn đồng.)

- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 09h00' ngày 09/7/2021 tại Chi nhánh Miền Bắc - Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam.

(Tùy vào số lượng người đăng ký tham gia đấu giá, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).

- Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự Thành phố Thái Nguyên, địa chỉ: Phường Trung Kiên, P.Túc Duyên, TP.Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn, thực hiện đầy đủ nội quy quy chế đấu giá Công ty ban hành

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Việt Nam, đại chỉ: lô 67, ngõ 136 Trung Kính, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. SĐT: 0388.236.086

Chi nhánh Miền Bắc - Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam - Số 9B đường Phan Đình Phùng, tổ 11, p.Đống Quang, Tp.Thái Nguyên (Đối diện Đổng Á Plaza). SĐT: 0983 646 222.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN VIỆT NAM

THÔNG BÁO

V/v tìm chủ sở hữu vật chứng, tài sản tạm giữ

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều Thông báo tìm chủ sở hữu vật chứng, tài sản tạm giữ trong các vụ án hình sự:

1. Bản án số 12/2020/HSTT ngày 21/01/2020 của TAND quận Ninh Kiều và Quyết định số 43/2020/HSP.T ngày 28/4/2020 của TAND thành phố Cần Thơ trong vụ án Nguyễn Hiếu Phúc Lặc phạm tội "Tàng trữ trái phép chất ma túy".

01 đèn chớp laser show system màu đen, 01 loa Harmam Kardon màu đen.

2. Bản án số 61/2020/HSTT ngày 18/5/2020 của TAND quận Ninh Kiều, trong vụ án Thạch Mỹ Duyên phạm tội "Mua bán trái phép chất ma túy".

Xe mô tô Yamaha Mio Classico 2003 màu xám, biển số 5Z25 – 5382, số máy: SWP108513, số khung: 4Y008513, dung tích 110cc.

3. Bản án số 171/2020/HSTT ngày 29/9/2020 của TAND quận Ninh Kiều, trong vụ án Dương Thái Huy, phạm tội "Tàng trữ trái phép chất ma túy".

01 loa màu vàng, không rõ nhãn hiệu, 01 máy chiếu Laser Show System màu đen.

4. Bản án số 129/2020/HSTT ngày 20/8/2020 của TAND quận Ninh Kiều, và Quyết định số 67/2020/HSP.T-QĐ ngày 04/11/2020 của TAND thành phố Cần Thơ trong vụ án Đinh Hoàng Phi phạm tội "Cuớp giật tài sản".

Xe mô tô nhãn hiệu Yamaha Exciter màu đỏ, đen, biển số 61G1 – 142.24, số máy: 5SP1 – 042276, số khung: BY042277, dung tích: 134.

5. Bản án số 148/2020/HSTT ngày 09/9/2020 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, trong vụ án Lê Thiên Nhiên, phạm tội "Mua bán trái phép chất ma túy".

Xe mô tô số khung: CT-TD100W-97000002, số máy: B100291.

6. Bản án số 202/2020/HSTT ngày 01/12/2020 của TAND quận Ninh Kiều trong vụ án Đinh Văn Giang phạm tội "Chiếm đoạt người dưới 16 tuổi".

Điện thoại di động: Nokia 6700 màu vàng, imei: 356049035706594; iPhone 5 (A1429) màu trắng, imei: 990002815766215; Gionee GN 3003 màu vàng đồng; 01 Samsung màu đen, imei: 358131091837055; IteI it2163 màu đen, imei: 352019113588627; Nokia 216 (RM-1187) màu đen, imei: 357291081430245; IteI it2123 màu xanh, imei: 354083094873666; có kiểu dáng iPhone, màu trắng, logo có 02 thê sim; 01 Microsoft Mobile, RM-1133 màu đen, imei: 353677085509923; Nokia 1202 màu xanh, imei: 35741804487846; Samsung màu đỏ, imei: 354402102865201.

7. Bản án số 160/2020/HSTT ngày 22/9/2020 của TAND quận Ninh Kiều, trong vụ án Trần Tấn Phú, Võ Thị Ngọc Ba phạm tội "Tàng trữ trái phép chất ma túy".

Xe mô tô biển số 65H6-2569, số khung VTTDCH043T000656, không xác định số máy.

8. Bản án số 114/2020/HSTT ngày 29/7/2020 của TAND quận Ninh Kiều trong vụ án Nguyễn Thị Ngọc Tuyền phạm tội "Vận chuyển trái phép chất ma túy".

Xe mô tô hai bánh kiểu dáng Wave màu xanh đen, biển số 59F1 – 002.74, số loaI 110, số máy FMHV – 00316369, số khung MN9H016369, dung tích 107.

9. Bản án số 201/2019/HSTT ngày 14/11/2019 của TAND quận Ninh Kiều và Quyết định số 25/2020/HSP.T-QĐ ngày 06/3/2020 của TAND thành phố Cần Thơ trong vụ án Ngô Quan Trường phạm tội "Trộm cắp tài sản".

Xe mô tô kiểu dáng Wave màu xanh đen – bạc đen, biển số 65B1 – 975.42, số máy VHLFM152FMHV00306700, số khung RMNDCH6M9H006700.

10. Bản án số 05/2020/HSTT ngày 08/01/2020 của TAND quận Ninh Kiều trong vụ án Nguyễn Đức Tân phạm tội "Trộm cắp tài sản".

Xe mô tô hai bánh kiểu dáng Wave màu xanh biển số 67L8-7858, số máy VTTI1P52FMHZ006817, số khung RRMKWC4JMSX006817.

11. Bản án số 38/2020/HSTT ngày 06/3/2020 của TAND quận Ninh Kiều trong vụ án Trần Phát Thành phạm tội "Làm giả tài liệu cơ quan, tổ chức".

Xe mô tô hai bánh nhãn hiệu YAMAHA, số loaI: VIRAGO màu đen, biển số 51A-0042, số máy: 3LV019890, số khung: JYAVT02TA020239, dung tích: 248cm3.

12. Bản án số 78/2020/HSTT ngày 05/6/2020 của TAND quận Ninh Kiều trong vụ án Huỳnh Hữu Thế Kiệt phạm tội "Trộm cắp tài sản".

Xe mô tô nhãn hiệu Yamaha Nuovo, biển số 66P1 – 564.50 màu đỏ, đen, trắng số máy: SP112752971, số khung: RLCNPS110AY272970, dung tích 135cc.

13. Bản án số 188/2020/HSTT ngày 13/11/2020 của TAND quận Ninh Kiều và Quyết định số 01/2021/HSP.T-QĐ ngày 11/01/2021 của TAND thành phố Cần Thơ trong vụ án Hồ Văn Trường phạm tội "Vận chuyển trái phép chất ma túy".

Xe mô tô hai bánh kiểu dáng Wave, nhãn hiệu HECMEC, biển số 65R1 - 3425 màu đỏ, đen, số máy: VKV1P52FMHR100021, số khung RMKWCH1UM7K100021, dung tích 107.

14. Bản án số 163/2020/HSTT ngày 23/9/2020 của TAND quận Ninh Kiều và Quyết định số 76/2020/HSP.T-QĐ ngày 11/12/2020 của TAND thành phố Cần Thơ trong vụ án Nhan Minh Đức phạm tội "Hủy hoại tài sản".

Xe mô tô hai bánh kiểu dáng Wave màu xanh, biển số 64B1-391.51, số máy: HD1P53FMHY0145907, không kiểm tra được số khung, dung tích xi lanh: 110.

15. Bản án số 201/2020/HSTT ngày 01/12/2020 của TAND quận Ninh Kiều trong vụ án Lê Minh Nghĩa phạm tội "Mua bán trái phép chất ma túy".

Xe mô tô hiệu Nouvo, biển số 59B1 -429.04.

16. Bản án số 215/2020/HSTT ngày 18/12/2020 của TAND quận Ninh Kiều trong vụ án Trần Hoàng Quân phạm tội "Trộm cắp tài sản".

Xe mô tô hiệu Yamah Nouvo màu vàng – đen, biển số 52T6 -5012, số máy: 2B52117266, số khung: RLCN2B5206Y117266.

17. Bản án số 37/2021/HSTT ngày 16/3/2021 của TAND quận Ninh Kiều trong vụ án Đặng Thanh Mỹ phạm tội "Vận chuyển trái phép chất ma túy".

Xe mô tô nhãn hiệu Piaggio (số loaI: Liberty màu trắng, biển số 65F1 – 355.39, số máy: M731 – 4038564, số khung: R9M73100CV104177).

18. Bản án số 134/2020/HSTT ngày 27/8/2020 và Thông báo số 103/2020/TB-TA ngày 05/10/2020 của TAND quận Ninh Kiều trong vụ án Trần Thị Kim Thảo phạm tội "Vận chuyển trái phép chất ma túy".

Xe mô tô nhãn hiệu ATTLA màu đen, biển số 65B1 – 903.05. Số máy VMM9BCD009769, số khung RLGH125DD5D009769, dung tích 125.

19. Bản án số 171/2013/HSTT ngày 05/8/2013 và Thông báo số 107/2013/TB-TA ngày 16/9/2013 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều trong vụ án Hồ Phú Quý phạm tội "Vận chuyển trái phép chất ma túy".

Xe mô tô biển số 65D1 – 070.81 (số máy HCl2E3158932, số khung RLHHC1201BY358709.

20. Bản án số 217/2018/HSTT ngày 11/9/2018 và của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều trong vụ án Đinh Minh Quang phạm tội "Tàng trữ trái phép chất ma túy".

Xe mô tô biển số 79H3-5072.

Chi cục THADS quận Ninh Kiều thông báo cho các tổ chức, cá nhân là chủ sở hữu các vật chứng, tài sản tạm giữ trong các vụ án hình sự đến liên hệ với Chi cục để làm thủ tục nhận lại. Trong thời hạn 01 năm kể từ ngày thông báo nếu không xác định được chủ sở hữu thì tịch thu sung công quỹ nhà nước.

Địa chỉ liên hệ: Số 01 đường Trần Khánh Dư, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. Số điện thoại: 0292 3820378; 0292 3508942.

CHI CỤC THADS QUẬN NINH KIỀU, TP. CẦN THƠ



● Tổng Biên tập:

TS. ĐÀO VĂN HỘI

● Phó Tổng Biên tập:

TRẦN ĐỨC VINH (Thường trực)

TRẦN NGỌC HÀ

HÀ ÁNH BÌNH

● Trưởng ban Thư ký:

MAI VŨ MINH

● TÒA SOẠN: Số 42 ngõ 29

Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh,

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Lần 03)

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm;
Địa chỉ: Số 58, đường Nguyễn Du, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.
Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn
Địa chỉ: Thôn 1, xã Sơn Giang, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh.
Tài sản đấu giá:
Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền theo Giấy chứng nhận QSD đất số BT054865, do UBND huyện Hương Sơn cấp ngày 10/12/2013; thửa đất số 51, tờ bản đồ số 31. Diện tích theo Giấy chứng nhận QSD đất là: 388,4 m², trong đó đất ở: 200 m²; đất vườn: 188,4 m². Diện tích đất thực tế là: 391,5 m², trong đó đất ở: 200 m²; đất vườn: 191,4 m².
Tài sản gắn liền với lô đất là ngôi nhà gỗ ba gian có xây bao và các công trình phụ trợ kèm theo.
- Giá khởi điểm: 1.646.702.818 đồng;
- Tiền đặt trước: 240.000.000 đồng;
- Bước giá: 20.000.000 đồng;
- Chi phí hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.
- Thời gian xem tài sản: Khách hàng xem tài sản vào 02 ngày: 05/7 và 06/7/2021.
Địa chỉ xem tài sản: Tổ dân phố 04, thị trấn Tây Sơn, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh.
- Đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 18/6/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 08/7/2021 tại Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn.
- Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá; theo phương thức: Trả giá lên;
- Điều kiện được tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu và thuộc đối tượng Nhà nước giao đất, cho thuê đất theo quy định của Luật đất đai
- Thời hạn, phương thức nộp tiền đặt trước:
+ Thời hạn: Từ 07 giờ 30 phút ngày 07/7/2021 đến 17 giờ ngày 08/7/2021;
+ Phương thức: Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản số: 0201000268899 của Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm tại Ngân hàng Ngoại thương Chi nhánh Hà Tĩnh.
Tổ chức phiên đấu giá: Vào hồi 08 giờ 30 phút, ngày 12/7/2021 tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn
Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm - Điện thoại: 0918379628 (gặp anh Tâm) hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn - Điện thoại: 0912834984 (gặp chị Đông).
Website: daugiahongtam.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HỒNG TÂM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 02 như sau:
1. Người có tài sản đấu giá:
NGÂN HÀNG NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN VIỆT NAM – CHI NHÁNH GIA LÂM
Địa chỉ : Số 187 đường Nguyễn Đức Thuận, thị trấn Trà Quý, Gia Lâm, Hà Nội
2. Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.
3. Tài sản đấu giá là:
* Tài sản 01:
- Biển đăng ký: 30E – 907.21. - Nhân hiệu: HYUNDAI
- Loại xe: Ô tô con. - Số loại: 110. - Màu sơn: Trắng. - Số chỗ ngồi: 5.
- Số máy: G4LAGM258883 - Số khung: 51CBHM558091.
* Tài sản 02: Xe ô tô tải đa dụng - Biển đăng ký: 29A – 734.04.
- Nhân hiệu: TOYOTA - Loại xe: Ô tô con - Số loại: CAMRY. - Màu sơn: Đen.
- Số chỗ ngồi: 5. - Số máy: 2AR0875328 - Số khung: RL4BF0FK7D6001697.
(Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).
*Giá khởi điểm:
- Tài sản 01: 330.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm ba mươi triệu đồng chẵn).
- Tài sản 02: 650.000.000 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm năm mươi triệu đồng chẵn).
(Lưu ý: Ưu tiên khách hàng mua cả 02 tài sản, nếu không có khách hàng mua cả 02 tài sản thì bán tách từng tài sản)
* Tiền đặt trước:
- Tài sản 01: 33.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi ba triệu đồng chẵn).
- Tài sản 02: 65.000.000 đồng (Bằng chữ: Sáu mươi lăm triệu đồng chẵn).
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 18/06/2021 đến ngày 29/06/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung Tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 28/06/2021 đến ngày 30/06/2021 (trong giờ hành chính): Khách hàng tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: Ngân hàng Agribank chi nhánh Gia Lâm – Số 187 Nguyễn Đức Thuận, thị trấn Trà Quý, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội (Liên hệ: Ông Tạ Ngọc Tuyền 0904011184).
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 29/06/2021 đến ngày 30/06/2021
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 10 giờ 15 phút ngày 02/07/2021 tại: Trung Tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 Số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. ĐT: 0915551423

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 05 như sau:
1. Người có tài sản đấu giá:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM (BIDV)
- Địa chỉ: 35 Hàng Vôi, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
2. Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.
3. Tài sản đấu giá là: Khoản nợ phát sinh từ đầu tư trái phiếu của Công ty CP Kiến trúc và xây dựng Archplus tại BIDV (sau đây được gọi là "Khoản Nợ"), bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ.
(Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).
*Giá khởi điểm: 326.781.662.564 đồng (Bằng chữ: Ba trăm hai mươi sáu tỷ, bảy trăm tám mươi mốt triệu, sáu trăm sáu mươi hai nghìn, năm trăm sáu mươi bốn đồng).
* Tiền đặt trước: 32.678.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi hai tỷ, sáu trăm bảy mươi tám triệu đồng).
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 18/06/2021 đến ngày 23/06/2021 (trong giờ hành chính từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội và Trung tâm Xử lý nợ BILDV - địa chỉ tại Tầng 19 Tháp A Vincom 191 Bà Triệu, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ và tài liệu liên quan: Từ ngày 18/06/2021 đến ngày 23/06/2021 (trong giờ hành chính từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút) tại Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 22/06/2021 đến ngày 23/06/2021 (trong giờ hành chính từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút);
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 25/06/2021 tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 Số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. ĐT: 0915551423

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 09 như sau:
1. Người có tài sản đấu giá:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM (BIDV)
- Địa chỉ: 35 Hàng Vôi, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM – CHI NHÁNH BẮC KẠN
- Địa chỉ: Số 57 đường Trường Chinh, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn
2. Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.
3. Tài sản đấu giá là: Khoản nợ của Công ty TNHH Bình Thanh tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bắc Kạn, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. (Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).
*Giá khởi điểm: 15.576.434.000 đồng (Bằng chữ: Mười lăm tỷ, năm trăm bảy mươi sáu triệu, bốn trăm ba mươi tư nghìn đồng).
* Tiền đặt trước: 1.557.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, năm trăm năm mươi bảy triệu đồng chẵn).
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 18/06/2021 đến ngày 21/06/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội hoặc tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bắc Kạn – Địa chỉ: Số 57 đường Trường Chinh, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.
5. Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ và tài liệu liên quan: Từ ngày 18/06/2021 đến ngày 21/06/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội hoặc tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bắc Kạn – Địa chỉ: Số 57 đường Trường Chinh, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 18/06/2021 đến ngày 21/06/2021
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 23/06/2021 tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 Số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. ĐT: 0915551423

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Phát Đạt (Địa chỉ: Số 310 đường Nguyễn Công Phương, TP.Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi).
- Người có tài sản: Agribank – Chi nhánh huyện Tư Nghĩa Quảng Ngãi (Địa chỉ: Tổ dân phố 3, TT. La Hà, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi).
- Tên tài sản: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 597, tờ bản đồ số 10, địa chỉ thửa đất: Thôn An Cù, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi, diện tích: 662,4m2, mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 200m2, thời hạn sử dụng: Lâu dài; đất trồng cây hàng năm khác: 462,4m2, thời hạn sử dụng đến ngày 31/12/2018, thửa đất có 128,3m2 đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông đường bộ đã được UBND huyện Tư Nghĩa ngày 21/12/2011 cấp cho ông Phạm Quang Vinh và Đỗ Thị Thanh Hòe (Thửa đất này đã được ông Phạm Quang Vinh và Đỗ Thị Thanh Hòe chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Ngọc). Tài sản gắn liền với đất là 01 căn nhà cấp 4B (nhà chưa có sổ hữu) và các tài sản khác gắn liền với đất.
- Nơi có tài sản đấu giá: Thôn An Cù, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi.
- Giá khởi điểm: 600.000.000 đồng.
- Tiền đặt trước: 60.000.000 đồng. Tiền hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và đăng ký: Kể từ ngày thông báo việc đấu giá đến trước 16 giờ 30 phút, ngày 13/7/2021 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Phát Đạt. Điện thoại liên hệ: 0965.663.117
- Điều kiện đăng ký: Nộp đầy đủ hồ sơ, đúng thời gian, địa điểm theo quy định.
- Thời gian và địa điểm đấu giá dự kiến: Lúc 08 giờ 00 phút, ngày 16/7/2021 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Phát Đạt.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH PHÁT ĐẠT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Cư M'gar - Thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.
2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Long - Số 99 Phạm Ngũ Lão, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
3. Tài sản đấu giá: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất của ông Trần Văn Thư và bà Đặng Thị Cương, địa chỉ: Thôn Đắk Hà Đông, xã Cư Diêi M'ngông, huyện CưM'gar, tỉnh Đắk Lắk. Cụ thể tài sản như sau:
a. Quyền sử dụng đất: Theo GCN QSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 756899 do UBND huyện Cư M'gar cấp ngày 13/3/2015 cho ông Trần Văn Thư và bà Đặng Thị Cương, địa chỉ: Thôn Đắk Hà Đông, xã Cư Diêi M'ngông, huyện CưM'gar, tỉnh Đắk Lắk.
- Thửa đất số: 172 (mới 214); Tờ bản đồ số: 03 (mới 43); Diện tích: 6762,5m2.
- Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm.
- Địa chỉ thửa đất: Xã Cư Diêi M'ngông, huyện CưM'gar, tỉnh Đắk Lắk.
b. Tài sản gắn liền với đất:
- Cây tiêu: 350 cây leo trụ cây sống (cây đầu da, cây gòn, cây núc nác) trồng năm 2016; Cây cà phê: 220 cây trồng khoảng năm 1994; Cây bơ: 15 cây trồng năm 2018; Cây cau: 04 cây trồng năm 2018.
- 01 giếng đào sâu khoảng 6m, có nắp đậy, đường kính 1,5m (hệ thống điện 3 pha)
4. Giá bán khởi điểm: 272.506.345 đồng
Khoản tiền đặt trước: 54.000.000 đồng
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 01 đến ngày 05/07/2021 tại nơi có tài sản tọa lạc.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo cho đến 16 giờ 30 phút ngày 06/07/2021 tại công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.
- Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 09/07/2021 tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.
Tổ chức, cá nhân trong nước, có nhu cầu tham gia đấu giá đáp ứng được các điều kiện theo quy định của pháp luật mà không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 xin liên hệ:
Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long
Số 99 Phạm Ngũ Lão, tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO LONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia tổ chức đấu giá tài sản sau:
1. Tên tài sản: Tài sản gắn liền với đất (nhà kho, văn phòng...) được xây dựng trên thửa đất số 104; tờ bản đồ số 36; địa chỉ thửa đất: Thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.
2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Xăng dầu Petrolimex - Chi nhánh Bắc Ninh (Số 10, đường Nguyễn Đăng Đạo, phường Tiến An, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
3. Giá khởi điểm của tài sản: 6.860.858.598 đồng (Bằng chữ: Sáu tỷ, tám trăm sáu mươi triệu, tám trăm năm mươi tám nghìn, năm trăm chín mươi tám đồng)
Giá trên chưa bao gồm thuế phí và lệ phí. Người trúng đấu giá phải chịu các loại thuế, phí và lệ phí cho việc sang tên chuyển quyền.
4. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 1.300.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm triệu đồng chẵn)
5. Xem hiện trạng tài sản (trong giờ hành chính): Ngày 29/6/2021 và ngày 30/6/2021
6. Bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): Từ ngày 18/6/2021 đến 16h 30' ngày 06/7/2021.
7. Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 06/7/2021 đến 16h 30' ngày 08/7/2021
8. Tổ chức đấu giá: 14h30' Ngày 09/7/2021
9. Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá; Bán, nhận hồ sơ tham gia đấu giá; Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia (Tầng 7 tòa nhà Nam Hải Lake view - Lô số 01-9a, cụm tiểu thủ công nghiệp Hai Bà Trưng, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội). ĐT: 024.62843536.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ. Địa chỉ: 1079 đường Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.
2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 Nguyễn Văn Cừ, P. Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của ông Trương Đình Khuynh và bà Trương Thị Kim Hương thế chấp bảo lãnh cho khoản vay của Công ty TNHH cá phê Kim Hương, địa chỉ: Thôn Bình Hòa 2, xã Bình Thuận, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Tài sản cụ thể như sau:
- QSDĐ có diện tích: 8.334,9 m2 (đất CLN) thuộc TĐ số 90, TĐĐ số 47 theo GCN QSD đất số: BU 042322 được UBND Tx. Buôn Hồ cấp. Địa chỉ thửa đất: Buôn Dút, xã Bình Thuận, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.
- T/s trên đất: chòi gạch, giếng đào, cây hồ tiêu, cà phê....
4. Giá khởi điểm: 608.789.520 đồng; Tiền đặt trước: 91.300.000 đồng;
+ Thời gian nộp tiền đặt trước vào các ngày 06.07.08/7/2021 trong giờ hành chính.
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 15/6/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 06/7/2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá để nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và số hộ khẩu để được hướng dẫn.
Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;
Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
6. Thời gian và địa điểm đấu giá: 09 giờ 40 phút ngày 09/7/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê.
Thông tin chi tiết về tài sản, xem tài sản, tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá liên hệ: Công ty Đấu giá Ban Mê, ĐT: 0262.3900.999 - 0934.843.846 (Tuyệt) để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BAN MÊ

THÔNG BÁO Về việc đấu giá tài sản đảm bảo

1. Tổ chức đấu giá tài sản:
Công ty Đấu giá hợp danh Đại An
Địa chỉ: số 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
2. Người có tài sản đấu giá:
Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam
Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.
3. Tài sản đấu giá:
Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất đứng tên ông Điểu Chanh và bà Thị Thoan (trú tại: Bon Tu Soay, xã Đắk N'Drung, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông). Bao gồm:
a. Quyền sử dụng 1729m2 đất tại thửa đất số: 85, tờ bản đồ số: 27, địa chỉ: Bon Tu Soay, xã Đắk N'Drung, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông. Mục đích sử dụng: Đất ở: 100,0m2; Đất trồng cây lâu năm: 1629,0 m2. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 217252, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 02208 do UBND huyện Đắk Song cấp ngày 18/06/2018.
b. Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở với diện tích sàn: 80m2; Diện tích xây dựng: 80m2; Kết cấu: Tường gạch, mái lợp tole, nền lát gạch men tại địa chỉ: Bon Tu Soay, xã Đắk N'Drung, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông (Tài sản chưa được công nhận quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất).
4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính, liên tục từ ngày 05/07/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/07/2021 tại nơi có tài sản (Địa chỉ: Bon Tu Soay, xã Đắk N'Drung, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông).
5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, liên tục từ ngày 18/06/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/07/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An (số 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).
6. Giá khởi điểm: 685.000.000 đồng
7. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ
8. Tiền đặt trước: Bằng 10% giá khởi điểm của tài sản .
9. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
Tổ chức, cá nhân đáp ứng các điều kiện theo quy định của pháp luật có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá mua hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An.
10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 09/07/2021 Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đại An.
11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:
11.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
11.2. Phương thức đấu giá: Đấu giá bằng phương thức trả giá lên.
Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đến liên hệ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại An hoặc số điện thoại: 02623 709 809 hoặc 0905 533 167 (gặp Bình) để được hướng dẫn chi tiết.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI AN