

Hoàn thiện cơ chế phân công, kiểm soát trong thực hiện quyền tư pháp

Sáng 18/6, tại Nhà Quốc hội, Ban Chỉ đạo Đề án hoàn thiện cơ chế phân công, phối hợp và kiểm soát giữa các cơ quan Nhà nước trong việc thực hiện quyền tư pháp và giữa các cơ quan, tổ chức trong hoạt động tư pháp đã họp Phiên thứ nhất. Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch Quốc hội, Trưởng Ban Chỉ đạo Nguyễn Khắc Định chủ trì phiên họp.

(Trang 2)

Phấn đấu sớm có nhà máy vaccine vào đầu năm 2022

● Đảm bảo an toàn tuyệt đối cho y, bác sĩ điều trị Covid-19 (Tr.6)



● Ảnh minh họa.

(Trang 7)

Rà soát chuẩn bị chiến dịch tiêm chủng vaccine phòng Covid-19, bổ sung đối tượng ưu tiên tiêm; những vấn đề tìm kiếm, tiếp cận, đàm phán các nguồn vaccine trên thế giới; các dự án nghiên cứu, đầu tư sản xuất vaccine trong nước... là những vấn đề được nêu ra tại cuộc họp của Thường trực Ban Chỉ đạo Quốc gia phòng, chống dịch Covid-19, dưới sự chủ trì của Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam, ngày 18/6.

Tiết kiệm hàng nghìn tỉ đồng khi cắt giảm các văn bằng, chứng chỉ



“Một văn bằng, chứng chỉ nếu chúng ta đi học sẽ tốn khoảng từ 2,5 - 3 triệu đồng, trong khi chúng ta có đội ngũ công chức hành chính khoảng 300.000 người... Nếu nhân lên thì có thể tiết kiệm hàng nghìn tỉ đồng, chưa kể đến thời gian và các chi phí xã hội khác trong quá trình đi học”.

(Trang 10-11)

Bộ Chính trị kỷ luật cảnh cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bình Dương

Ngày 18/6, tại Trụ sở Trung ương Đảng, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng chủ trì họp Bộ Chính trị, họp Ban Bí thư để xem xét, thi hành kỷ luật Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bình Dương nhiệm kỳ 2015 - 2020, Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh Bình Dương nhiệm kỳ 2016 - 2021 và một số cán bộ lãnh đạo, nguyên lãnh đạo tỉnh Bình Dương.

(Trang 3)

CHÀO NGÀY MỚI

Giá tăng ảo, nợ xấu thật

Suốt một thời gian dài vừa qua, cùng với biến số Covid-19 khó lường, giá bất động sản cũng trở nên “bất định”. Những người có tiền đầu tư vào đất thì một mực cho rằng đất sẽ còn lên giá, rằng chỉ có người sinh thêm chứ đất không sinh nở thêm.

(Trang 2)

THU HỒI TÀI SẢN THAM NHƯNG: Không còn là việc riêng của cơ quan tổ tụng

Đây là một trong những nội dung trao đổi về Chỉ thị số 04-CT/TW của nguyên Phó Chánh án TANDTC, nguyên Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thủy Hiền với Báo PLVN. Chỉ thị đầu tiên về công tác thu hồi tài sản bị thất thoát, chiếm đoạt trong các vụ án tham nhũng, kinh tế do Ban Bí thư Trung ương ban hành đang được dự luận rất ủng hộ.

(Trang 4)

Lãnh đạo Bộ Tư pháp chúc mừng Báo Pháp luật Việt Nam

Sáng 18/6, trong không khí tung bừng kỷ niệm 96 năm Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam (21/6/1925 – 21/6/2021), thay mặt Ban Cán sự Đảng, Lãnh đạo Bộ Tư pháp, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh đã tới chúc mừng Ban Biên tập, cán bộ, viên chức, người lao động Báo Pháp luật Việt Nam. TS. Đào Văn Hội, Tổng Biên tập cùng các Phó Tổng Biên tập: Trần Đức Vinh, Trần Ngọc Hà, Hà Anh Bình đã thay mặt tập thể Báo PLVN cảm ơn sự quan tâm của Lãnh đạo Bộ và đón nhận lẵng hoa tươi thắm.

(Trang 5)

Rà soát việc chuyển đổi đất trồng lúa, đất rừng để thực hiện dự án



Bộ Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản đề nghị UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chỉ đạo rà soát và báo cáo kết quả thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án.

(Trang 10)

Các địa phương tiếp tục kiện toàn nhân sự nhiệm kỳ mới

Ngày 18/6, HĐND tỉnh Quảng Ninh khóa XIV và HĐND tỉnh Quảng Trị khóa VIII, nhiệm kỳ 2021-2026 đã tổ chức kỳ họp thứ nhất để bầu các chức danh của HĐND, UBND và quyết nghị một số nội dung theo thẩm quyền...

Tại Quảng Ninh, ông Nguyễn Xuân Kỳ, Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh Quảng Ninh nhiệm kỳ 2016-2021 được bầu tiếp tục giữ chức vụ Chủ tịch HĐND tỉnh Quảng Ninh khóa XIV, nhiệm kỳ 2021-2026; Ông Nguyễn Tường Văn, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh nhiệm kỳ 2016-2021 tái đắc cử chức vụ Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ninh nhiệm kỳ 2021-2026...

Tại Quảng Trị, HĐND tỉnh khóa VIII đã bầu ông Nguyễn Đăng Quang, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy Quảng Trị giữ chức Chủ tịch HĐND tỉnh Quảng Trị khóa VIII, nhiệm kỳ 2021-2026. Ông Võ Văn Hưng, Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Trị, nhiệm kỳ 2016-2021 tiếp tục được HĐND Quảng Trị khóa VIII bầu giữ chức Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Trị nhiệm kỳ 2021-2026. Các ông Lê Đức Tiến, Hà Sỹ Đồng và Hoàng Nam tiếp tục giữ chức Phó Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Trị nhiệm kỳ 2021-2026. **T.CÔNG**

Tổ chức thi tốt nghiệp THPT năm 2021 thành 2 đợt

Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) vừa có văn bản gửi Chủ tịch UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương về tổ chức Kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2021 trong bối cảnh dịch bệnh Covid-19. Theo đó, Bộ GD&ĐT sẽ tổ chức đợt thi thứ 2 Kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2021 cho đối tượng thí sinh không thể tham dự Kỳ thi vào các ngày 7-8/7/2021 do bị ảnh hưởng của dịch.

Bên cạnh đó, Bộ GD&ĐT đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh, thành phố chỉ đạo Sở GD&ĐT và các sở, ngành liên quan của địa phương tăng cường tuyên

truyền chủ trương tổ chức Kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2021 để tạo sự đồng thuận của xã hội. Đồng thời, quán triệt thí sinh, người tham gia tổ chức thi nghiêm túc chấp hành các quy định về phòng, chống dịch bệnh của ngành Y tế và hạn chế đi đến những nơi không thật cần thiết. Đặc biệt, cần cập nhật đầy đủ tình hình thí sinh bị ảnh hưởng của dịch Covid-19 không thể dự thi vào các ngày 7-8/7 và sẽ tham dự đợt thi thứ 2; gửi báo cáo số lượng thí sinh dự thi đợt thi thứ 2 về Bộ GD&ĐT trước ngày 5/7.

AN HẠ

Hoàn thiện cơ chế phân công, kiểm soát trong thực hiện quyền tư pháp

Sáng 18/6, tại Nhà Quốc hội, Ban Chỉ đạo Đề án hoàn thiện cơ chế phân công, phối hợp và kiểm soát giữa các cơ quan Nhà nước trong việc thực hiện quyền tư pháp và giữa các cơ quan, tổ chức trong hoạt động tư pháp (Đề án) đã họp Phiên thứ nhất. Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch Quốc hội, Trưởng Ban Chỉ đạo Nguyễn Khắc Định chủ trì phiên họp.

Đề án được xây dựng nhằm góp phần tiếp tục làm rõ những nội dung liên quan đến quyền tư pháp, hoạt động tư pháp, cơ quan tư pháp; xác định cơ sở lý luận và thực tiễn về cơ chế phân công, phối hợp và kiểm soát trong việc thực hiện quyền tư pháp, hoạt động tư pháp; đánh giá tính phù hợp, hiệu quả, cũng như những hạn chế, bất cập của cơ

chế hiện hành; nghiên cứu, khảo sát cơ chế phân công, phối hợp, kiểm soát thực hiện quyền tư pháp và hoạt động tư pháp ở một số nước trên thế giới, tiếp thu kinh nghiệm phù hợp với điều kiện cụ thể của Việt Nam.

Đề án cũng tập trung xác định rõ quan điểm, đề xuất giải pháp cụ thể để hoàn thiện cơ chế phân công, phối hợp, kiểm soát giữa các cơ quan nhà nước trong việc thực hiện quyền tư pháp và giữa các cơ quan, tổ chức trong hoạt động tư pháp phù hợp với yêu cầu xây dựng, hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa và cải cách tư pháp ở nước ta.

Đề án được triển khai nghiên cứu trong giai đoạn từ khi Hiến pháp năm 2013 có hiệu lực thi hành đến nay. Theo kế hoạch triển

Ban hành Bộ Quy tắc ứng xử trên mạng xã hội

Bộ Thông tin và Truyền thông (TT&TT) vừa ban hành Bộ quy tắc ứng xử trên mạng xã hội, áp dụng cho 3 nhóm đối tượng, gồm: Cơ quan nhà nước, cán bộ, công chức, viên chức, người lao động trong cơ quan nhà nước sử dụng mạng xã hội; tổ chức, cá nhân khác sử dụng mạng xã hội; nhà cung cấp dịch vụ mạng xã hội tại Việt Nam.

Theo đó, bên cạnh việc phải tuân thủ 4 quy tắc ứng xử chung: Tôn trọng, tuân thủ pháp luật; Lành mạnh; An toàn, bảo mật thông tin và Trách nhiệm, mỗi nhóm đối tượng tham gia, sử dụng mạng xã hội còn có một số quy tắc khác cần áp dụng như: Khuyến nghị sử dụng họ, tên thật cá nhân, tên hiệu thật của tổ chức, cơ quan và đăng ký với nhà cung cấp dịch vụ để xác thực tên hiệu, địa chỉ trang mạng, đầu mối liên hệ khi tham gia, sử dụng mạng xã hội; Thực hiện biện

pháp tự quản lý, bảo mật tài khoản mạng xã hội và nhanh chóng thông báo tới các cơ quan chức năng, nhà cung cấp dịch vụ khi tài khoản tổ chức, cá nhân bị mất quyền kiểm soát, bị giả mạo, lợi dụng và sử dụng vào mục đích không lành mạnh, ảnh hưởng đến an ninh quốc gia và trật tự an toàn xã hội...

Cùng với đó, tổ chức, cá nhân phải chia sẻ những thông tin có nguồn chính thống, đáng tin cậy; có các hành vi, ứng xử phù hợp với những giá trị đạo đức, văn hóa, truyền thống của dân tộc Việt Nam, không sử dụng từ ngữ gây thù hận, kích động bạo lực, phân biệt vùng miền, giới tính, tôn giáo. Không đăng tải những nội dung vi phạm pháp luật, các thông tin xúc phạm danh dự, nhân phẩm; tung tin giả, tin sai sự thật; quảng cáo, kinh doanh dịch vụ trái phép... **H.GIANG**

Nghiên cứu bỏ giấy chứng nhận đăng kiểm ô tô

Ông Đặng Trần Khanh, Phó phòng Kiểm định xe cơ giới, Cục Đăng kiểm Việt Nam vừa cho biết, theo kế hoạch số hóa lĩnh vực kiểm định xe cơ giới, trong vòng 1 đến 2 năm tới Cục Đăng kiểm sẽ bổ sung chương trình phần mềm quản lý kiểm định phương tiện. Trong đó, nghiên cứu bỏ giấy chứng nhận kiểm định (GCN), giúp thuận lợi hơn cho chủ phương tiện, góp phần giảm thủ tục và chi phí trong lĩnh vực đăng kiểm.

Hiện nay, GCN được cấp chủ yếu phục vụ cho công tác tuần tra kiểm soát phương tiện trên đường. Ngoài ra, cũng cung cấp cho lái xe biết được các thông số kỹ thuật

phương tiện. Khi bỏ cấp GCN, hệ thống phần mềm quản lý phương tiện có thể bổ sung thêm mã vạch QR trên tem đăng kiểm (dán trên kính xe) và phương tiện chỉ cần cấp tem đăng kiểm. Lực lượng chức năng tuần tra kiểm soát trên đường chỉ cần quét mã vạch các thông số kỹ thuật, khi đó thời hạn đăng kiểm xe sẽ hiện ra trong dữ liệu.

Việc hướng tới bỏ cấp GCN (bằng giấy) sẽ giúp chủ xe tránh được rủi ro thất lạc giấy tờ, bớt chi phí đăng kiểm. Bản thân các trung tâm đăng kiểm cũng không phải in ấn hay quản lý phôi GCN. Thay vào đó sẽ quản lý GCN qua công nghệ điện tử. **G.HƯƠNG**

khai, dự thảo Đề án sẽ được hoàn thiện trong tháng 9 tới và được báo cáo Đảng đoàn Quốc hội trong tháng 11 và tiếp tục hoàn thiện để báo cáo Ban Chỉ đạo cải cách tư pháp Trung ương trong tháng 12/2021.

Phát biểu tại Phiên họp, Phó Chủ tịch Quốc hội lưu ý, Tổ biên tập cần làm rõ bối cảnh khi xây dựng Đề án, gồm bối cảnh thế giới, những chủ trương, tư tưởng mới tại văn kiện Đại hội XIII của Đảng, đưa ra dự báo xu hướng phát triển của hoạt động tư pháp trên thế giới khi diễn ra cuộc Cách mạng công nghiệp 4.0. Với nội dung của dự thảo Đề cương Đề án, tại phần thứ nhất cần tập trung làm rõ cơ sở lý luận; Phần thứ hai đề cập thực trạng quy định pháp luật, thực trạng thi hành quyền tư pháp, hoạt động tư pháp; Phần thứ ba đề cập đến phương hướng, nhiệm vụ trong giai đoạn tới, nêu ra những kiến nghị cụ thể và tập trung.

K.LÂM

TIN VẤN

● **Theo thông tin Thanh tra Sở Xây dựng TP HCM từ đầu năm 2021 đến nay, Sở Xây dựng đã phối hợp với UBND cấp xã, huyện; ban quản lý các khu đô thị mới, khu chế xuất - khu công nghiệp thực hiện công tác kiểm tra về trật tự xây dựng trên địa bàn với 45.108 lượt. Qua kiểm tra, phát hiện tổng số công trình vi phạm trật tự xây dựng là 288 trường hợp, trong đó, 133 trường hợp là công trình sai phép; công trình không phép là 92 trường hợp; 63 trường hợp vi phạm khác, giảm 57,4%, chủ yếu là các công trình không che chắn, rơi vãi vật liệu xây dựng...** **G.OANH**

● **Liên đoàn Lao động TP Hà Nội cho biết, do tác động nặng nề của dịch Covid-19, đến nay, trên địa bàn TP đã có 233 doanh nghiệp phải dừng hoạt động, 1.200 doanh nghiệp bị ảnh hưởng, kéo theo 5.272 công nhân lao động mất việc làm, 42.942 công nhân lao động thiếu việc làm. Theo Liên đoàn Lao động TP Hà Nội, từ ngày 27/4 đến nay, trong khối công nhân viên chức lao động trên địa bàn TP có 91 trường hợp nhiễm Covid-19.** **TUỆ MINH**

CHÀO NGÀY MỚI

Giá tăng ảo, nợ xấu thật

Suốt một thời gian dài vừa qua, cùng với biến số Covid-19 khó lường, giá bất động sản cũng trở nên “bất định”. Những người có tiền đầu tư vào đất thì một mực cho rằng đất sẽ còn lên giá, rằng chỉ có người sinh thêm chứ đất không sinh nở thêm. Trong khi đó một luồng ý kiến khác đánh giá các sản phẩm bất động sản nay đã thanh khoản rất kém, thị trường thứ cấp suy yếu, giá “ảo” leo thang; rồi các “nhà đầu tư” sẽ sớm muộn vỡ mộng.

Một chuyên gia dự báo đợt dịch Covid-19 bùng phát lần thứ tư đang đẩy thị trường địa ốc đối diện kịch bản màu xám với 3 áp

lực lớn trong những tháng cuối năm. Dòng tiền chảy vào bất động sản đang chậm lại do dịch bệnh diễn biến phức tạp vì giá trị tài sản lớn trong khi tâm lý thị trường thiên về phòng thủ và do dự nhiều hơn. Thanh khoản kém thể hiện ở giao dịch trên thị trường sơ cấp (chủ đầu tư chào bán lần đầu) lẫn thị trường thứ cấp (nhà đầu tư mua đi bán lại) đều giảm tốc trung bình 30-50%.

Ở tất cả phân khúc căn hộ, đất nền, nhà phố, biệt thự đều có dấu hiệu chững lại mỗi khi dịch bệnh bùng phát và ở đợt Covid-19 lần này, dòng tiền chảy vào thị trường tiếp tục bị nghẽn mạch

do tác động tâm lý. Vì khả năng tiêu thụ hàng hóa là đại diện cho sức khỏe thị trường, nếu sức mua kém dần đi, có thể đẩy thị trường tiến gần hơn đến kịch bản màu xám trong những tháng tới.

Nhiều ý kiến khác xác nhận đại dịch đang khiến thị trường thứ cấp xuống thấp chưa từng có. Trong sáu tháng tới, các nhà đầu tư thứ cấp (còn gọi là F2) khó có thể kỳ vọng biên lợi nhuận lớn từ việc bán tài sản vì lực cầu thị trường yếu, người mua ít, người bán nhiều.

Theo luồng ý kiến này, sự kém hấp dẫn của thị trường thứ cấp càng lớn khi thị trường diễn biến một chiều: chỉ có người bán, không có người mua. Điều này sẽ đẩy bất động sản tiến gần hơn đến kịch bản màu xám khi

các nhà đầu tư thứ cấp không thể thoát hàng, phải “ôm” hàng trong khi khả năng tài chính bị giám sát do dịch bệnh.

Covid-19 đang lái thị trường về chuỗi giá trị thật hơn là tìm kiếm lợi nhuận ảo nhưng các cơn sốt đất thời gian qua đã hình thành nhiều mặt bằng giá ảo. Sốt đất ảo khiến dòng tiền đã đi vào đất trong đó có lãi vay, cầm cố, tài sản tích lũy sẽ không có lối ra. Càng nguy hiểm khi dòng tiền chảy vào bất động sản chỉ là vốn vay ngắn hạn hoặc tỷ trọng vay quá lớn. Chuỗi phản ứng từ sốt đất ảo dẫn đến hệ lụy nợ xấu âm thầm tăng cao, đẩy thị trường đối diện với nhiều hệ lụy.

Những nhận định này có phần tin cậy, khi theo một số liệu thống kê, tăng trưởng tín dụng trong

lĩnh vực bất động sản lên 15% trong những tháng đầu năm trong khi mức an toàn được Ngân hàng Nhà nước cho phép chỉ ở mức 12%. Chỉ cần nhìn bằng mắt thường, ở nhiều đô thị lớn như Hà Nội, TP HCM, hàng loạt tòa chung cư buổi tối chỉ sáng đèn lác đác; tình trạng nhiều nhà đất “bỏ hoang” vẫn được báo chí nhắc đến hàng ngày; chứng tỏ cung đã lớn hơn cầu.

Giá bất động sản tăng ảo đẩy nợ xấu tăng thật là thực trạng đáng báo động. Khối nợ xấu này sẽ là gánh nặng không chỉ cho thị trường bất động sản mà tác động đến cả nền kinh tế. Nên nhớ, xử lý nợ xấu trong lĩnh vực bất động sản sẽ mất thời gian tính bằng cả thập niên.

MINH KHANG

Bộ Chính trị kỷ luật cảnh cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bình Dương

Ngày 18/6, tại Trụ sở Trung ương Đảng, Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng chủ trì họp Bộ Chính trị, họp Ban Bí thư để xem xét, thi hành kỷ luật Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bình Dương nhiệm kỳ 2015 - 2020, Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh Bình Dương nhiệm kỳ 2016 - 2021 và một số cán bộ lãnh đạo, nguyên lãnh đạo tỉnh Bình Dương.



● Kỳ họp thứ tư của Ủy ban Kiểm tra Trung ương từ ngày 14 đến ngày 16/6/2021.

Sau khi xem xét đề nghị của Ủy ban Kiểm tra Trung ương, nghe đại diện tổ chức đảng và đảng viên trình bày, Bộ Chính trị, Ban Bí thư nhận thấy, Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bình Dương nhiệm kỳ 2015 - 2020 vi phạm nguyên tắc tập trung dân chủ và quy chế làm việc của Tỉnh ủy; buông lỏng lãnh đạo, chỉ đạo, thiếu kiểm tra, giám sát, để một số tổ chức đảng và đảng viên vi phạm các quy định của Đảng, pháp luật của Nhà nước về quản lý, sử dụng đất đai, vốn, tài sản của Đảng, Nhà nước tại Tổng Công ty 3/2 thuộc Tỉnh ủy Bình Dương, gây hậu quả rất nghiêm trọng, thất thoát lớn ngân sách nhà nước.

Bên cạnh đó, Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh Bình Dương nhiệm kỳ 2016 - 2021 vi phạm nguyên tắc tập trung dân chủ, vi phạm Quy chế làm việc, buông lỏng lãnh đạo, chỉ đạo để UBND tỉnh, các sở, ngành và tổ chức đảng, đảng viên vi phạm quy định của Đảng, pháp luật của Nhà nước về quản lý, sử dụng đất đai, vốn, tài sản của Nhà nước, gây hậu quả rất nghiêm trọng tại Tổng Công ty 3/2, thất thoát lớn ngân sách nhà nước.

Về cá nhân, đối với ông Trần Văn Nam, với cương vị là Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy, Trưởng đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh khóa XIV, chịu trách nhiệm người đứng đầu về các vi phạm, khuyết điểm của Ban Thường vụ Tỉnh ủy nhiệm kỳ 2015 - 2020. Ông Trần Văn Nam đã vi phạm nguyên tắc tập trung dân chủ, Quy chế làm việc, làm trái chủ trương của Tỉnh ủy và vi phạm pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai, vốn, tài sản của Đảng, Nhà nước tại Tổng Công ty 3/2; buông lỏng lãnh đạo, thiếu kiểm tra, giám sát; chỉ đạo hợp thức hóa tài liệu để che giấu vi phạm; gây thất thoát lớn tài sản, ngân sách của Đảng, Nhà nước và nhiều cán bộ, đảng viên của tỉnh vi phạm kỷ luật Đảng, bị khởi tố hình sự.

Đối với ông Phạm Văn Cảnh, trong thời gian giữ cương vị Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy đã vi phạm nguyên tắc tập trung dân chủ, vi phạm Quy chế làm việc, làm trái chủ trương của Tỉnh ủy; chịu trách nhiệm trực tiếp trong lãnh đạo, chỉ đạo, thực hiện quản lý đất đai, vốn, tài sản của Nhà nước, việc ký văn bản hợp thức hóa sai phạm trong việc chuyển nhượng dự án liên quan đến vốn góp của Đảng, Nhà

nước cho tư nhân và để xảy ra các vi phạm tại Tổng Công ty 3/2. Cùng chịu trách nhiệm về các vi phạm, khuyết điểm của Ban Thường vụ, Thường trực Tỉnh ủy Bình Dương nhiệm kỳ 2015 - 2020.

Ông Trần Thanh Liêm, trong thời gian giữ cương vị Phó Bí thư Tỉnh ủy, Bí thư Ban Cán sự Đảng, Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương, chịu trách nhiệm người đứng đầu về những vi phạm, khuyết điểm của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh nhiệm kỳ 2016 - 2021; vi phạm nguyên tắc tập trung dân chủ, Quy chế làm việc, làm trái chủ trương của Tỉnh ủy; chịu trách nhiệm trong việc bổ sung văn bản để hợp thức hóa sai phạm trong việc chuyển nhượng dự án liên quan đến vốn góp của Đảng, Nhà nước cho tư nhân. Cùng chịu trách nhiệm về các vi phạm, khuyết điểm của Ban Thường vụ, Thường trực Tỉnh ủy Bình Dương nhiệm kỳ 2015 - 2020.

Ông Nguyễn Thanh Trúc, Tỉnh ủy viên, Phó Chủ tịch UBND tỉnh và ông Trần Xuân Lâm, Tỉnh ủy viên, Chánh Thanh tra tỉnh Bình Dương, năm 2012 công tác và giữ các chức vụ trong Văn phòng UBND tỉnh Bình Dương, chịu trách nhiệm trực tiếp việc thẩm định, tham mưu,

trình ký văn bản áp dụng giá đất để tính tiền sử dụng đất vi phạm quy định pháp luật, gây hậu quả rất nghiêm trọng, thất thoát lớn ngân sách của Đảng, Nhà nước.

Theo Bộ Chính trị, vi phạm của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bình Dương nhiệm kỳ 2015 - 2020, Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh Bình Dương nhiệm kỳ 2016 - 2021 và các cá nhân nêu trên là rất nghiêm trọng, gây thất thoát lớn ngân sách của Đảng, Nhà nước, nhiều tổ chức đảng và cán bộ, đảng viên của tỉnh vi phạm kỷ luật, một số bị xử lý hình sự, làm ảnh hưởng xấu đến uy tín của Đảng bộ, chính quyền địa phương và cá nhân các đồng chí, gây bức xúc trong xã hội, đến mức phải xem xét thi hành kỷ luật nghiêm theo quy định của Đảng.

Căn cứ Quy định số 07-QĐ/TW ngày 28/8/2018 của Bộ Chính trị về xử lý kỷ luật tổ chức đảng vi phạm, Bộ Chính trị quyết định kỷ luật Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bình Dương nhiệm kỳ 2015 - 2020 bằng hình thức cảnh cáo. Ban Bí thư quyết định thi hành kỷ luật Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh Bình Dương nhiệm kỳ 2016 - 2021 bằng hình thức cảnh cáo.

Căn cứ Quy định số 102-QĐ/TW ngày 15/11/2017 của Bộ Chính trị về xử lý kỷ luật đảng viên vi phạm, xét nội dung, tính chất, mức độ, nguyên nhân, hậu quả vi phạm, trong quá trình công tác và những đóng góp, cống hiến của các đồng chí đối với sự phát triển của địa phương; trong quá trình kiểm điểm, các đồng chí đã nhận thức rõ những khuyết điểm của mình, tích cực khắc phục và chỉ đạo khắc phục hậu quả, tự giác nhận hình thức kỷ luật. Bộ Chính trị báo cáo và đề nghị Ban Chấp hành Trung ương Đảng xem xét, thi hành kỷ luật đối với đồng chí Trần Văn Nam.

Ban Bí thư quyết định thi hành kỷ luật bằng hình thức cách chức tất cả các chức vụ trong Đảng nhiệm kỳ 2015 - 2020 đối với ông Phạm Văn Cảnh và Trần Thanh Liêm; cách chức tất cả các chức vụ trong Đảng các nhiệm kỳ 2010 - 2015, 2015 - 2020, 2020 - 2025 đối với các ông: Nguyễn Thanh Trúc và Trần Xuân Lâm. **HOÀNG THU**

Tăng cường phối hợp giữa 3 trụ cột của nền ngoại giao Việt Nam

Đối ngoại Đảng, ngoại giao Nhà nước và đối ngoại nhân dân luôn kết hợp chặt chẽ, nhuần nhuyễn, bổ sung cho nhau, làm nên sức mạnh tổng hợp cho nền ngoại giao Việt Nam hiện đại - Nhận định được đưa ra tại Tọa đàm “Đối ngoại nhân dân trong tình hình mới: Cơ hội, thách thức và yêu cầu” do Liên hiệp Các tổ chức hữu nghị Việt Nam (Liên hiệp Hữu nghị) tổ chức ngày 18/6.

Tọa đàm nhằm xác định vai trò, yêu cầu, nhiệm vụ đối với công tác đối ngoại nhân dân trong giai đoạn mới; tổng kết, đánh giá tình hình, kết quả đạt được trong quá trình thực hiện Chỉ thị 04/CT-TW của Ban Bí thư (khóa XI) về tiếp tục đổi mới và nâng cao hiệu quả công tác đối ngoại nhân dân trong tình hình mới; rút ra bài học

kinh nghiệm, xác định mục tiêu, nhiệm vụ cấp thiết của công tác đối ngoại nhân dân trong thời gian tới, đồng thời đưa ra khuyến nghị tới Ban Bí thư ban hành chỉ đạo mới về công tác đối ngoại nhân dân thay thế Chỉ thị 04-CT/TW.

Ông Phan Anh Sơn, Phó Chủ tịch, Tổng Thư ký Liên hiệp Hữu nghị, Viện trưởng Viện Nghiên cứu quốc tế và Đối ngoại nhân dân đề nghị các đại biểu tập trung thảo luận về bối cảnh, tình hình quốc tế, khu vực, trong nước hiện nay tác động đến công tác đối ngoại nhân dân; thuận lợi, khó khăn, thách thức trong quá trình triển khai công tác đối ngoại nhân dân; những định hướng lớn về công tác đối ngoại của Đảng và Nhà nước, yêu cầu đặt ra cho công tác đối ngoại nhân dân hiện nay; phương hướng, biện pháp, nhiệm vụ, giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả công tác đối ngoại

nhân dân trong thời gian tới.

Các đại biểu cũng thảo luận về các biện pháp tăng cường sự phối hợp giữa 3 trụ cột - đối ngoại Đảng, ngoại giao Nhà nước, đối ngoại nhân dân cũng như sự phối hợp công tác giữa Ban Đối ngoại Trung ương, Bộ Ngoại giao, Ủy ban Đối ngoại của Quốc hội, Liên hiệp Các tổ chức hữu nghị Việt Nam và các tổ chức có nhiều hoạt động đối ngoại khác.

Các đại biểu dự Tọa đàm đã thảo luận, làm rõ một số nội dung trọng tâm về vai trò, yêu cầu, nhiệm vụ, phương hướng đối với đối ngoại nhân dân thời gian tới; vai trò, yêu cầu phối hợp giữa đối ngoại nhân dân và ngoại giao Nhà nước trong tình hình mới; phát huy hiệu quả giữa đối ngoại nghị viện và đối ngoại nhân dân trong tình hình mới; các bài học kinh nghiệm trong quá trình quán triệt và thực hiện Chỉ thị 04/CT-TW,

khuyến nghị nâng cao hiệu quả công tác đối ngoại nhân dân giai đoạn mới.

Trình bày tham luận tại Tọa đàm, ông Trịnh Minh Mạnh - Phó Vụ trưởng Vụ Chính sách đối ngoại, Bộ Ngoại giao nhấn mạnh, trong suốt quá trình đấu tranh, giải phóng dân tộc, thống nhất đất nước và xây dựng chủ nghĩa xã hội, đối ngoại Đảng, ngoại giao Nhà nước và đối ngoại nhân dân luôn kết hợp chặt chẽ, nhuần nhuyễn, bổ sung cho nhau, làm nên sức mạnh tổng hợp cho nền ngoại giao Việt Nam hiện đại. Trong đó, đối ngoại nhân dân đóng vai trò vô cùng quan trọng. Đối ngoại nhân dân của Việt Nam mang đặc trưng như Chủ tịch Hồ Chí Minh đã từng nói - là đường lối tấn công vào lòng người, chinh phục bằng đạo lý, chuyển hóa bằng nhân tình, thuyết phục lòng người để nhân lên sức mạnh của chính nghĩa.

Ông Mạnh nhắc lại, Đại hội Đảng toàn quốc lần thứ XIII đã đặt ra yêu cầu: “Tiếp tục phát huy vai trò tiên phong của đối ngoại trong việc tạo lập và giữ

vững môi trường hòa bình, ổn định, huy động các nguồn lực bên ngoài để phát triển đất nước, nâng cao vị thế và uy tín của đất nước. Xây dựng nền ngoại giao toàn diện, hiện đại với ba trụ cột là đối ngoại Đảng, ngoại giao Nhà nước và đối ngoại nhân dân”. Như vậy, với yêu cầu đó, đối ngoại nói chung và đối ngoại nhân dân nói riêng, với tư cách là một trong 3 trụ cột của nền ngoại giao hiện đại, toàn diện có nhiệm vụ hết sức to lớn, đó là đi đầu đóng góp vào các mục tiêu an ninh, phát triển và vị thế của đất nước.

Để có thể hoàn thành tốt nhiệm vụ đó, mỗi trụ cột và bình chủng đối ngoại trong thời gian tới sẽ phải cụ thể hóa đường lối đối ngoại của Đại hội XIII của Đảng bằng các chiến lược, chính sách và các biện pháp cụ thể. Trong quá trình xây dựng các chiến lược, chính sách đó cũng như trong quá trình triển khai cần tăng cường hơn nữa sự phối hợp đồng bộ, hiệu quả giữa các trụ cột, bình chủng đối ngoại.

MINH NGỌC

CHỈ THỊ CỦA BAN BÍ THƯ VỀ CÔNG TÁC THU HỒI TÀI SẢN THAM NHƯNG

Bài 5:

THU HỒI TÀI SẢN THAM NHƯNG:

Không còn là việc riêng của cơ quan tổ tụng

Đây là một trong những nội dung trao đổi về Chỉ thị số 04-CT/TW của nguyên Phó Chánh án TANDTC, nguyên Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thúy Hiền với Báo PLVN. Chỉ thị đầu tiên về công tác thu hồi tài sản bị thất thoát, chiếm đoạt trong các vụ án tham nhũng, kinh tế do Ban Bí thư Trung ương ban hành đang được dư luận rất ủng hộ.



● Thu hồi tài sản tham nhũng không còn là việc riêng của cơ quan tổ tụng. (Trong ảnh: Hà Văn Thắm và đồng phạm hầu tòa vì liên quan đến sai phạm tại OceanBank)

Tăng cường trách nhiệm và sự phối hợp của các cơ quan liên quan

● *Chỉ thị 04 đã khẳng định, công tác thu hồi tài sản là nhiệm vụ của tất cả cơ quan, từ kiểm tra của Đảng đến thanh tra, kiểm toán, cơ quan tiến hành tố tụng, thi hành án dân sự các cấp. Bà nhận định gì về điểm mới này?*

- Chỉ thị 04 đã nêu rất toàn diện từ việc phòng ngừa, ngăn chặn có hiệu quả việc tẩu tán tài sản do phạm tội tham nhũng, kinh tế mà có, hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai, bất động sản để công khai, minh bạch các tài sản quan trọng, hoàn thiện pháp luật nói chung và pháp luật về ngân hàng, chuyển nhượng vốn góp, cổ phần, thanh toán không bằng tiền mặt nói riêng... cho đến các biện pháp thu hồi tài sản trong các vụ án tham nhũng, kinh tế để góp phần kiểm soát tài sản chặt chẽ, chính xác hơn, tạo thuận lợi cho công tác phòng chống tham nhũng nói chung, thi hành án dân sự nói riêng. Từ đó, tôi tin tưởng rằng trong trường hợp tổ chức thực hiện tốt Chỉ thị này thì việc phòng ngừa tham nhũng, thu hồi

tài sản tham nhũng chắc chắn sẽ đạt hiệu quả cao hơn.

Chỉ thị khẳng định công tác thu hồi tài sản trong các vụ án tham nhũng, kinh tế là nhiệm vụ của tất cả các cơ quan từ kiểm tra của Đảng đến thanh tra, kiểm toán, cơ quan tiến hành tố tụng, thi hành án dân sự các cấp. Nói cách khác, ngay từ những bước đầu tiên của hoạt động kiểm tra, thanh tra, tố tụng, các cơ quan này nếu phát hiện dấu hiệu, khả năng tham nhũng, sai phạm kinh tế nghiêm trọng thì phải sớm chủ động tính tới các biện pháp đảm bảo cho việc thu hồi tài sản sau này, không để đối tượng vi phạm tẩu tán, xóa dấu vết tài sản bất minh.

Đây là nhiệm vụ chung nhằm nâng cao hơn nữa trách nhiệm của các cơ quan chức năng trong công tác thu hồi tài sản bị thất thoát, chiếm đoạt trong các vụ án hình sự về tham nhũng, kinh tế. Còn nhiệm vụ cụ thể của từng cơ quan thì phải xác định căn cứ vào quy định pháp luật về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của từng cơ quan, tránh trùng lặp, đảm bảo hiệu quả và tăng cường sự phối hợp giữa các cơ quan này.



● Bà Nguyễn Thúy Hiền.

Tiếp tục rà soát, hoàn thiện các quy định pháp luật

● *Như bà vừa nói, Chỉ thị 04 yêu cầu các cơ quan chuyên môn nghiên cứu, sửa pháp luật, bổ sung thẩm quyền cho các lực lượng này. Ở giai đoạn xét xử, theo bà, chúng ta cần nghiên cứu, hoàn thiện những quy định nào để bảo đảm gắn thẩm quyền và trách nhiệm của cơ quan Tòa án trong công tác thu hồi tài sản?*

- Qua công tác xét xử và hoàn thiện pháp luật, ban hành các Nghị quyết của Hội đồng Thẩm phán TANDTC thì tôi cho rằng cần có các giải pháp sau:

Thứ nhất là tổ chức thi hành tốt Nghị quyết số 03/2019/NQ-HĐTP hướng dẫn áp dụng Điều 324 Bộ luật Hình sự về tội Rửa tiền của Hội đồng Thẩm phán TANDTC ngày 24/5/2019 và Nghị quyết số 03/2020/NQ-HĐTP ngày 30/12/2020 hướng dẫn áp dụng một số quy định của Bộ luật Hình sự trong xét xử tội phạm tham nhũng và tội phạm khác về chức vụ.

Cụ thể, Nghị quyết số 03/2019 hướng dẫn một số tình tiết định tội với tội Rửa tiền như hành vi sử dụng tiền, tài sản do mình phạm tội mà có hoặc biết hay có cơ sở để biết là do người khác thực hiện hành vi phạm tội để thực hiện một, một số hoặc tất cả các công đoạn của quá trình đầu tư, từ sản xuất đến tiêu thụ sản phẩm hoặc cung ứng dịch vụ trên thị trường nhằm mục đích sinh lợi; để làm dịch vụ, xây dựng trường học, bệnh viện hoặc sử

dụng dưới danh nghĩa tài trợ, từ thiện, viện trợ nhân đạo hoặc các hoạt động khác...

Còn Nghị quyết 03/2020 đã hướng dẫn một số tình tiết là dấu hiệu định tội như: “Lợi ích vật chất khác” quy định tại các Điều 354, 358, 364 và 366 Bộ luật Hình sự là lợi ích vật chất không phải là tài sản quy định tại Điều 105 Bộ luật Dân sự (ví dụ: Hối lộ bằng cách tặng thưởng, đề xuất tặng thưởng các danh hiệu, giải thưởng; bầu, cử, bổ nhiệm chức vụ; nâng điểm thi, hứa hẹn cho tốt nghiệp, cho đi học, đi thi đầu, đi biểu diễn ở nước ngoài; hối lộ tình dục...);

Hay tình tiết “Lạm dụng chức vụ, quyền hạn” quy định tại khoản 1 Điều 355 Bộ luật Hình sự là sử dụng vượt quá quyền hạn, chức trách, nhiệm vụ được giao hoặc tuy không được giao, không được phân công nhiệm vụ, quyền hạn trong lĩnh vực đó nhưng vẫn thực hiện; rồi tình tiết “Lợi dụng chức vụ, quyền hạn” quy định tại khoản 1 Điều 356 Bộ luật Hình sự là dựa vào chức vụ, quyền hạn được giao để làm trái, không làm hoặc làm không đúng quy định của pháp luật (ví dụ: Nguyễn Văn A là Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện B đã thực hiện hành vi trái công vụ, trình lãnh đạo UBND huyện B ký quyết định cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho thửa đất không đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật đất đai).

Các quy định về các vấn đề trên có thể vẫn cần tiếp tục được rà soát, hoàn thiện để TAND các cấp thống nhất áp dụng pháp luật, nhất là hướng dẫn áp dụng các biện pháp thu hồi tài sản trong quá trình xét xử như tịch thu tài sản.

Thứ hai, việc kê biên tài sản tham nhũng trong các bản án để thu hồi tiền, tài sản cho Nhà nước cần chính xác, kịp thời và có thể thi hành được trong thực tiễn.

● *Chỉ thị 04 cũng yêu cầu tăng cường hợp tác quốc tế trong thu hồi tài sản tham nhũng; chủ động phối hợp với các tổ chức quốc tế và các cơ quan có thẩm quyền ở*

nước ngoài để xác minh, truy tìm và xử lý tài sản do phạm tội mà có đang ở nước ngoài. Theo bà, đối với ngành Tòa án, việc xác minh, truy tìm và xử lý tài sản do phạm tội mà có đang ở nước ngoài gặp những vướng mắc gì, có giải pháp gì để tháo gỡ?

- Tăng cường hợp tác quốc tế trong thu hồi tài sản tham nhũng; chủ động phối hợp với các tổ chức quốc tế và các cơ quan có thẩm quyền ở nước ngoài để xác minh, truy tìm và xử lý tài sản do phạm tội mà có đang ở nước ngoài là rất cần thiết vì tiền, tài sản tham nhũng có thể “chảy” ra nước ngoài, rửa tiền thông qua đầu tư ở nước ngoài.

Khi xét xử các vụ án hình sự nói chung và tham nhũng nói riêng, TAND các cấp đều phải dựa trên cơ sở điều tra, truy tố (cáo trạng), hồ sơ hiện có do cơ quan điều tra, viện kiểm sát cung cấp. TAND chỉ xác minh, điều tra trong trường hợp rất đặc biệt theo quy định của Bộ luật Tố tụng Hình sự. Thực tế cho thấy, hầu như chưa có trường hợp nào TAND điều tra thêm bởi vấn đề nhân lực và cũng chưa có văn bản hướng dẫn chi tiết. Bởi vậy, nếu xảy ra trường hợp này, TAND sẽ trả hồ sơ yêu cầu điều tra bổ sung làm rõ.

Việc hợp tác quốc tế trong thu hồi tài sản tham nhũng được thực hiện theo Công ước của Liên Hợp quốc về chống tham nhũng (UNCAC) và các thỏa thuận hợp tác song phương, đa phương, các hiệp định tương trợ tư pháp mà Việt Nam ký kết với các nước.

Trong đó, UNCAC quy định tương đối đầy đủ và toàn diện về chế định thu hồi tài sản như những chuẩn mực tối thiểu cho công tác thu hồi tài sản nói chung trên phạm vi toàn cầu. Công ước đã dành riêng một chương về chế định thu hồi tài sản với tuyên bố: Việc hoàn trả tài sản theo quy định tại chương này là nguyên tắc căn bản của Công ước này và các quốc gia thành viên sẽ dành cho nhau sự hợp tác, trợ giúp tối đa trong vấn đề này (Điều 51 UNCAC).

Trong khuôn khổ các nước ASEAN thì có cơ chế Hội đồng Chánh án các nước ASEAN (CACJ). Chúng ta có thể hợp tác quốc tế trong thu hồi tài sản tham nhũng thông qua cơ chế này.

● *Trân trọng cảm ơn bà!*

HOÀNG THƯ (thực hiện)

GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH: Xây dựng Bộ chỉ số đánh giá, giám sát, đo lường chất lượng

Đó là một trong những nhiệm vụ tại kế hoạch triển khai thực hiện Đề án “Đổi mới việc thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính” được Thủ tướng phê duyệt tại Quyết định

468/QĐ-TTg ngày 27/3/2021.

Theo đó, trong quý III/2021, Cục Kiểm soát thủ tục hành chính chủ trì, phối hợp với Bộ Tư pháp, Bộ Nội vụ, Bộ Thông tin và Truyền thông và các bộ, ngành, cơ quan có liên quan xây dựng Nghị định sửa đổi, bổ

sung một số điều của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính.

Trong quý II/2022, chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành, địa phương xây dựng Bộ chỉ số đánh giá, giám sát, đo lường chất lượng giải quyết thủ tục hành chính.

Cục Kiểm soát thủ tục hành chính chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành, địa phương xây dựng

Bộ chỉ số đánh giá, giám sát, đo lường chất lượng giải quyết thủ tục hành chính; phối hợp với Bộ Nội vụ, Bộ Thông tin và Truyền thông hướng dẫn lưu trữ điện tử đối với hồ sơ thủ tục hành chính vào tháng 7/2021. Đồng thời, hướng dẫn các yêu cầu nghiệp vụ và các chức năng của phần mềm, ứng dụng tại Bộ phận Một cửa...

Bên cạnh đó, Cục Kiểm soát thủ tục hành chính chủ trì xây dựng tài liệu hướng dẫn nhận

diện thương hiệu của Bộ phận Một cửa các cấp và hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính cấp bộ, cấp tỉnh; hướng dẫn chuẩn hóa danh mục tài liệu, quy định mã số của giấy tờ số hóa để chia sẻ giữa Công Dịch vụ công Quốc gia, Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính cấp bộ, cấp tỉnh và các cơ sở dữ liệu, hệ thống thông tin khác hoàn thành trong quý IV/2021.

DUY KIÊN

QUY ĐỊNH VỀ TỔNG ĐẠT GIẤY TỜ NƯỚC NGOÀI QUA THỪA PHÁT LẠI:

Minh bạch và thuận lợi khi thực hiện

Bộ Tư pháp đang chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan để xây dựng dự thảo Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện tổng đạt giấy tờ, hồ sơ, tài liệu của nước ngoài qua Văn phòng Thừa phát lại.

Để tạo cơ sở pháp lý đồng bộ, hiện thực hóa chủ trương của Đảng về xã hội hóa các hoạt động tư pháp nói chung và trong hoạt động tương trợ tư pháp (TTTP) nói riêng, Nghị định số 08/2020/NĐ-CP ngày 08/01/2020 của Chính phủ về tổ chức và hoạt động của Thừa phát lại đã quy định thẩm quyền của Thừa phát lại được thực hiện tổng đạt giấy tờ, hồ sơ, tài liệu có liên quan đến TTTP trong lĩnh vực dân sự của cơ quan có thẩm quyền nước ngoài (điểm b khoản 1 Điều 32). Đồng thời giao Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết 3 vấn đề liên quan đến tổng đạt văn bản của nước ngoài, bao gồm: Lựa chọn Văn phòng Thừa phát lại để thực hiện việc tổng đạt văn bản của nước ngoài; hướng dẫn đối với Thừa phát lại thực hiện tổng đạt văn bản

của nước ngoài; chi phí tổng đạt văn bản của nước ngoài.

Dự thảo Thông tư gồm 6 chương, 31 điều, gồm: quy định chung; lựa chọn Văn phòng Thừa phát lại thực hiện tổng đạt giấy tờ hồ sơ, tài liệu của cơ quan nước ngoài; hợp đồng thực hiện tổng đạt giấy tờ, hồ sơ, tài liệu; thực hiện tổng đạt giấy tờ, hồ sơ, tài liệu của cơ quan nước ngoài; trách nhiệm của các bên và các cơ quan, tổ chức trong tổng đạt giấy tờ của cơ quan nước ngoài và điều khoản thi hành.

Ngoài việc làm rõ một số nội dung về phạm vi điều chỉnh; đối tượng áp dụng; chi phí thực hiện tổng đạt, dự thảo Thông tư còn quy định chi tiết về cách thức lựa chọn và ký hợp đồng với Văn phòng Thừa phát lại thực hiện tổng đạt giấy tờ của cơ quan nước ngoài. Đây là nội dung mới, chưa được pháp luật hiện hành quy định và cũng chưa được thi hành trên thực tiễn.

Cụ thể, về số lượng Văn phòng Thừa phát lại thực hiện tổng đạt, dự thảo Thông tư quy định theo hướng Bộ Tư pháp sẽ lựa chọn một hoặc một số Văn phòng Thừa phát lại thực hiện để tạo sự linh hoạt, có thể thay đổi phù hợp với điều kiện thực tế từng thời điểm mà không phải sửa đổi

Thông tư. Việc xác định số lượng Văn phòng Thừa phát lại thực hiện tổng đạt dựa trên việc đánh giá số lượng yêu cầu và thực tiễn tổng đạt giấy tờ của cơ quan nước ngoài tại các địa phương.

Dự thảo cũng quy định rõ thủ tục lựa chọn Văn phòng Thừa phát lại tương tự như thủ tục tổ chức đấu thầu để lựa chọn một hoặc một số Văn phòng Thừa phát lại có năng lực phù hợp nhất để thực hiện một công việc thay cho Nhà nước (các tòa án nhân dân cấp tỉnh). Kết quả của thủ tục này là hợp đồng dân sự được ký giữa Bộ Tư pháp và Văn phòng Thừa phát lại được lựa chọn. Nhà nước không thanh toán chi phí tổng đạt giấy tờ cho Văn phòng Thừa phát lại mà khoản tiền này sẽ do cá nhân, cơ quan, tổ chức nước ngoài chi trả.

Do đó, bản chất của việc lựa chọn này không phải là thủ tục hành chính và mối quan hệ giữa Bộ Tư pháp và Văn phòng Thừa phát lại được lựa chọn được điều chỉnh bởi pháp luật dân sự. Tuy nhiên, do có thể có nhiều Văn phòng Thừa phát lại có khả năng thực hiện việc tổng đạt giấy tờ nước ngoài, trong khi chủ trương chỉ lựa chọn một hoặc một số nên cần quy định cách thức lựa chọn cụ thể tại Thông tư này để tạo sự minh bạch cũng như thuận lợi khi thực thi trên thực tế.

Sau khi lựa chọn được Văn phòng Thừa phát lại thực hiện tổng đạt giấy tờ của nước ngoài, Bộ Tư pháp ký hợp đồng với Văn phòng Thừa phát lại được lựa chọn. Về nội dung hợp đồng, dự thảo Thông tư quy định những vấn đề cơ bản, đặc trưng của hợp đồng giao thực hiện tổng đạt giấy tờ trên cơ sở quy định về nội dung hợp đồng dân sự tại Bộ luật Dân sự 2015, gồm 06 nội dung chính. Về thời hạn hợp đồng, dự thảo Thông tư quy định tối đa là 05 năm, được gia hạn nhiều lần, mỗi lần không quá 05 năm.

Bộ Tư pháp sẽ chuyển văn bản trực tiếp cho Văn phòng Thừa phát lại thực hiện tổng đạt. Do vậy, các quy định về phương thức tổng đạt tại Thông tư phải đảm bảo đầy đủ, logic, khả thi để Văn phòng Thừa phát lại thực hiện tổng đạt có thể thi hành ngay khi văn bản có hiệu lực.

THANH TRÀ



● Người dân thực hiện các giao dịch tại Văn phòng Thừa phát lại. (Ảnh minh họa)

Dự thảo Thông tư quy định 05 tiêu chí đánh giá, lựa chọn Văn phòng Thừa phát lại, các tiêu chí này được xây dựng dựa trên yêu cầu của hoạt động tổng đạt giấy tờ của cơ quan nước ngoài, đặc điểm của Văn phòng Thừa phát lại đảm bảo tính khả thi khi áp dụng.

Mỗi lần tổ chức lựa chọn, Tổ đánh giá xây dựng các tiêu chí cụ thể cho từng thời kỳ dựa vào những tiêu chí chung quy định tại Thông tư. Trên cơ sở tiêu chí của dự thảo Thông tư, Tổ đánh giá quy định thành phần hồ sơ tham gia lựa chọn tương ứng và phù hợp.

KHÁNH HÒA:

Đẩy mạnh tuyên truyền về phòng chống tham nhũng

Để việc triển khai thực hiện Đề án “Tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về phòng, chống tham nhũng giai đoạn 2019-2021” đảm bảo thống nhất, đồng bộ, có hiệu quả trên địa bàn, vừa qua, Chủ tịch UBND tỉnh Khánh Hòa đã có văn bản yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương căn cứ vào tình hình thực tế, bố trí nguồn lực, các điều kiện cần thiết để thực hiện hiệu quả các nhiệm vụ được giao trong Đề án. Tổ chức bồi dưỡng, tập huấn kiến thức pháp luật về phòng, chống tham nhũng cho đội ngũ báo cáo viên, tuyên truyền viên; đội ngũ giáo viên, giảng viên dạy môn giáo dục công dân và môn pháp luật tại các cơ sở giáo dục, đào tạo, bồi dưỡng; cán bộ, công chức, viên chức, ưu tiên đối tượng là cán bộ, công chức, viên chức ở các vị trí dễ xảy ra tiêu cực, tham nhũng.

Tổ chức tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về phòng chống tham nhũng trong “Ngày Pháp luật” với các hình thức như: Cán bộ, công chức, viên chức tự nghiên cứu tài liệu pháp luật; tổ chức tuyên truyền, phổ biến trên các phương tiện thông tin đại chúng thông qua pa nô, áp phích, tranh ảnh; tổ chức các buổi tọa đàm, hội thảo, hội nghị... Ngoài ra, thực hiện tổ chức đối thoại với đại diện doanh nghiệp, hiệp hội doanh nghiệp, hiệp hội nghề nghiệp, cơ quan báo chí và người dân về trách nhiệm phòng chống tham nhũng, xây dựng đạo đức liêm chính của Nhà nước, xã hội. Tổ chức tuyên truyền pháp luật và về thực hiện pháp luật, phòng chống tham nhũng trên báo chí, Trang thông tin điện tử hoặc Công thông tin điện tử trực tuyến; xây dựng chuyên trang, chuyên mục; tăng số lượng tin, bài tuyên truyền... **PV**

Lãnh đạo Bộ Tư pháp chúc mừng Báo Pháp luật Việt Nam



● Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh chúc mừng Báo Pháp luật Việt Nam.

Sáng 18/6, trong không khí tung bừng kỷ niệm 96 năm Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam (21/6/1925 – 21/6/2021), thay mặt Ban Cán sự Đảng, Lãnh đạo Bộ Tư pháp, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh đã tới chúc mừng Ban Biên tập, cán bộ, viên chức, người lao động Báo Pháp luật Việt Nam. TS. Đào Văn Hội, Tổng Biên tập cùng các Phó Tổng Biên tập: Trần Đức Vinh, Trần Ngọc Hà, Hà Ánh Bình đã thay mặt tập thể Báo PLVN cảm ơn sự quan tâm của Lãnh đạo Bộ và đón nhận lẵng hoa tươi thắm.

Theo đánh giá của Thứ trưởng, năm vừa qua, Báo đã có những kết quả hết sức ý nghĩa trong hoạt động báo chí, tham gia tích cực hoạt động truyền thông của Bộ, ngành. Đặc biệt, Báo cũng đã nhận được những đánh giá đầy đủ từ Ban Tuyên giáo Trung ương về những đóng góp của Báo với vị thế là một tờ báo ngành lớn trong khối cơ quan tư pháp, nội chính, tạo được sức ảnh hưởng.

Thứ trưởng cho biết, trong buổi làm việc với Bộ Tư pháp vừa qua, Thủ tướng Chính phủ đã chỉ đạo cụ thể về “tăng cường công tác truyền thông về chính sách pháp luật”, theo đó, yêu cầu nâng cao vị trí, sức ảnh hưởng của báo ngành cũng như sự tham gia, vào cuộc của các cơ quan truyền thông báo chí khác đối với sự nghiệp xây dựng thể chế, tổ chức thi hành pháp luật. Đây là nhiệm vụ nặng nề, nhiều thách thức, song Thứ trưởng cũng bày tỏ vui mừng, lạc quan bởi Ban Ban Biên tập Báo mới đây đã được kiện toàn, từ đó đảm bảo các điều kiện về lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện các nhiệm vụ.

Nhấn mạnh yếu tố then chốt của thành công là con người, Thứ trưởng đề nghị đội ngũ cán bộ, phóng viên, biên tập viên của Báo cần tiếp tục trau dồi lý tưởng cách mạng, bản lĩnh nghề nghiệp, đạo đức của người làm báo, người cán bộ tư pháp. Ban Biên tập cần tăng cường công tác quản lý phóng viên, tiếp tục rà soát đội ngũ để xây dựng đội ngũ nhà báo “vừa hồng, vừa chuyên”. Trên cơ sở kết quả đạt được, Lãnh đạo Bộ cũng mong muốn Báo sẽ tiếp tục đổi mới, giữ vững bản lĩnh, ngày càng kỹ lưỡng, thận trọng để mỗi sản phẩm, ấn phẩm báo chí luôn đúng tôn chỉ, mục đích, bảo đảm tính Đảng, tính thượng tôn pháp luật, đóng góp vào sự phát triển chung của Bộ, ngành.

Thay mặt Đảng ủy, Ban Biên tập và đội ngũ cán bộ, phóng viên của Báo PLVN, Tổng Biên tập Đào Văn Hội cảm ơn những chỉ đạo sát sao, mang tính chất gợi mở của Thứ trưởng. Đồng chí Tổng Biên tập cũng khẳng định Báo sẽ tiếp thu đầy đủ các chỉ đạo, quyết liệt khắc phục các tồn tại để ngày càng phát triển bền vững, xứng đáng với kỳ vọng của Bộ, ngành Tư pháp, của bạn đọc trên khắp mọi miền đất nước. Thời gian tới, Báo sẽ tiếp tục đổi mới để thích ứng và chiếm lĩnh thị trường làm báo hiện đại.

* Cùng ngày, tới thăm và chúc mừng Tạp chí Dân chủ và Pháp luật, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh ghi nhận những nỗ lực, cố gắng của đơn vị trong suốt quá trình xây dựng và phát triển. Thứ trưởng mong muốn thời gian tới Tạp chí sẽ tăng cường các số chuyên đề, tạo đổi mới, đột phá trong việc xây dựng tạp chí điện tử, có cơ chế thu hút nhiều cây bút tài năng, tâm huyết để tiếp tục khẳng định được thương hiệu một tạp chí uy tín và có nhiều đóng góp cho sự phát triển của Bộ, ngành Tư pháp.

K.QUY

Đảm bảo an toàn tuyệt đối cho y, bác sĩ điều trị Covid-19

Mới đây, trong cuộc họp với Bệnh viện điều trị Covid-19 Củ Chi, PGS.TS Nguyễn Trường Sơn, Thứ trưởng Bộ Y tế, Trưởng Bộ phận thường trực đặc biệt của Bộ Y tế hỗ trợ TP HCM phòng, chống dịch Covid-19 nhấn mạnh, cần đảm bảo an toàn tuyệt đối cho bệnh nhân và nhân viên y tế tại Bệnh viện.



● Các y, bác sĩ của Bệnh viện điều trị Covid-19 Củ Chi.

Y, bác sĩ phải tiêm đủ vaccine

Bệnh viện (BV) điều trị Covid-19 Củ Chi đi vào hoạt động từ ngày 12/6 trên cơ sở chuyển đổi công năng từ BV huyện Củ Chi với quy mô 500 giường, trong đó có 20 giường hồi sức tích cực (ICU). BV được Sở Y tế TP HCM phân công chịu trách nhiệm tiếp nhận, điều trị các trường hợp bệnh nhân mắc Covid-19 ở nhiều mức độ khác nhau, các trường hợp bệnh nhân mắc Covid-19 cần chạy thận nhân tạo, cần can thiệp phẫu thuật cấp cứu, cấp cứu sản phụ khoa, nhi khoa...

BSCCKII Trần Chánh Xuân cho biết, BV được phân công tiếp nhận, điều trị các bệnh nhân Covid-19 ở nhiều mức độ khác nhau, các trường hợp bệnh nhân cần chạy thận nhân tạo, cần can thiệp phẫu thuật cấp cứu, cấp cứu sản phụ khoa, nhi khoa... Tính đến sáng ngày 17/6, BV đang tiếp nhận điều trị cho 307 trường hợp bệnh nhân, trong đó có 44 trường hợp nghi nhiễm, 5 trường hợp bệnh nhân nặng.

Bởi vì là BV điều trị bệnh nhân Covid-19, do đó đảm bảo tuyệt đối an toàn cho bác sĩ và bệnh nhân tại BV là rất quan trọng. Thứ trưởng Y tế Nguyễn Trường Sơn nêu rõ, BV cần chú trọng công tác kiểm soát nhiễm khuẩn, bố trí nhân viên kiểm soát việc mặc, thay trang phục bảo hộ. BV nên phân chia nhân lực thành các kíp, các nhân sự trong cùng một kíp sẽ cùng làm việc, di chuyển và sinh hoạt. Giữa các kíp cần có sự tách biệt, khi thay đổi kíp nhân viên cần thực hiện toàn diện các biện pháp khử khuẩn theo quy định để đảm bảo an toàn và phòng chống lây nhiễm chéo.

Trong thời điểm hiện tại, khi số bệnh nhân nặng còn ít, công tác tập huấn cần được triển khai thực hiện trên mặt hồi sức cấp cứu; cập nhật phác đồ điều trị, chỉ định điều trị như thuốc chống đông, thở

máy, thở máy xâm nhập...

Đáng chú ý, Thứ trưởng Nguyễn Trường Sơn yêu cầu tất cả nhân viên y tế BV điều trị Covid-19 Củ Chi phải được tiêm đủ hai mũi vaccine. Các trường hợp không được tiêm vaccine hoặc chống chỉ định thì không tham gia công tác điều trị bệnh nhân...

Thứ trưởng Nguyễn Trường Sơn cho biết Bộ Y tế đã giao BV Chợ Rẫy TP HCM chuẩn bị lực lượng sẵn sàng tham gia hỗ trợ khi có yêu cầu. Đơn vị này có thể chủ động yêu cầu BV Chợ Rẫy cử ê-kíp trực tiếp đến hỗ trợ và đào tạo.

Hạn chế tiếp xúc là vũ khí phòng dịch

Trong ngày 18/6, TP HCM lại ghi nhận thêm hàng chục ca mắc Covid-19. Đơn cử, một tài xế GrabBike không có triệu chứng trước đó, nhưng trong lúc giao hàng thấy khu vực lấy mẫu xét nghiệm nên tập vào xếp hàng lấy mẫu và nhận kết quả dương tính SARS-CoV-2.

BV quận 4, TP HCM vừa thông báo khẩn tạm ngưng tiếp nhận người bệnh điều trị nội trú, khám ngoại trú và người bệnh cấp cứu từ 10h ngày 18/6 vì một ca nghi mắc Covid-19 từng đến khám bệnh.

Cùng ngày, đại diện BV Trung Vương TP HCM cho biết, BV ghi nhận một nam điều dưỡng làm việc tại Khoa Chấn thương chỉnh hình dương tính nCoV. Trước đó, nam điều dưỡng trên đi lấy mẫu xét nghiệm nCoV cho người dân ngoài cộng đồng và tiếp xúc với một đồng nghiệp mắc Covid-19. Hiện BV đã báo cáo Trung tâm Kiểm soát bệnh tật TP HCM (HCDC) và đang họp bàn phương án phòng chống dịch.

Hay sau khi một cán bộ phòng tiếp nhận trả hồ sơ dương tính SARS-CoV-2, UBND quận 7, TP HCM tạm phong tỏa bộ phận này...

Theo HCDC, hiện mầm bệnh đang âm thầm lan ra trong cộng đồng. Do đó, bất kỳ người dân nào cũng có nguy cơ trở thành F0 nếu không tuân thủ phòng dịch.

Sau chuỗi lây nhiễm liên quan điểm nhóm truyền giáo Phục Hưng, TP HCM đã phát hiện nhiều ổ dịch mới có số F0 cao như chuỗi lây nhiễm chưa rõ nguồn lây. Đặc điểm của chuỗi lây nhiễm trong làn sóng Covid-19 thứ 4 là lây qua các tiếp xúc sinh hoạt thường ngày ở nơi cư trú, làm việc.

Người lành bị lây nhiễm từ nơi cư trú, sau đó mang trùng vào nơi làm việc. Từ nơi làm việc, các F0 về nơi cư trú, tạo thành những chu kỳ lây nhiễm qua lại. Do đó, từ khi phát hiện các ca chỉ điểm qua khám sàng lọc, điều tra truy vết đến lúc tìm ra chuỗi lây, chúng đã lây nhiễm qua lại vài chu kỳ... Vì vậy, theo HCDC, lối sinh hoạt gần gũi, thân thiết giữa người thân, hàng xóm vô tình trở thành mối nguy khiến dịch bệnh lây lan.

HCDC nhận định, mỗi ngày TP HCM đều phát hiện những trường hợp F0 mới thông qua sàng lọc, không rõ nguồn lây. Điều này cho thấy mầm bệnh vẫn đang âm thầm lây lan trong cộng đồng. Việc tiếp xúc là điều cần thiết trong cuộc sống sinh hoạt. Tuy nhiên, giai đoạn hiện nay, người dân cần thay đổi những thói quen trước đây.

Bác sĩ Đinh Thị Hải Yến, Trưởng khoa Truyền thông - Giáo dục sức khỏe, HCDC nhận định: “Nếu virus lây nhiễm tới bạn nhưng bạn không tiếp xúc người khác, con đường lây nhiễm của nó sẽ dừng lại. Trước khi chúng ta có vaccine, việc hạn chế tiếp xúc là vũ khí rất quan trọng. Đó là lý do thành phố phải áp dụng biện pháp giãn cách xã hội. Thông điệp “5K” của Bộ Y tế vẫn luôn đúng cho đến bây giờ”.

THU THƯƠNG

TIN TỨC

LÂM ĐỒNG: Hỗ trợ quét mã QR tại các chốt kiểm soát dịch Covid-19

Sở Y tế tỉnh Lâm Đồng vừa có văn bản chỉ đạo trung tâm y tế các huyện Cát Tiên, Đạ Tẻh, Đạ Huoai, Bảo Lâm, Di Linh, Đơn Dương, Lạc Dương, Đam Rông, Đức Trọng về việc tiếp nhận và đưa vào sử dụng thiết bị hỗ trợ quét mã QR Code tại các chốt kiểm soát dịch.

Theo đó, Viettel Lâm Đồng đã hỗ trợ cho ngành Y tế Lâm Đồng 15 máy điện thoại di động thông minh kèm theo 15 sim di động 4G phục vụ kiểm tra và khai báo y tế điện tử (QR-Code) tại các chốt kiểm soát dịch trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng. Đề kịp thời triển khai chỉ đạo của UBND tỉnh Lâm Đồng tại các chốt kiểm soát liên ngành phòng chống dịch bệnh Covid-19 trong việc kiểm tra thông tin khai báo y tế qua hình thức tờ khai y tế điện tử và hỗ trợ người dân trong việc khai báo y tế điện tử.

Sở Y tế tỉnh Lâm Đồng đề nghị trung tâm y tế các huyện có tham gia triển khai tại các chốt kiểm soát dịch tiếp nhận mỗi chốt kiểm soát 1 thiết bị điện thoại thông minh. Giao Văn phòng, Phòng Nghiệp vụ Y Sở Y tế phối hợp với các đơn vị bàn giao thiết bị, hướng dẫn sử dụng hiệu quả và theo dõi quản lý tài sản theo đúng quy định hiện hành.

Sau khi nhận được thiết bị, các đơn vị nhanh chóng triển khai sử dụng tại các chốt kiểm soát dịch và giao cán bộ y tế quản lý để hỗ trợ công tác kiểm soát dịch bệnh. Ban hành hướng dẫn, quy trình thực hiện và quản lý thiết bị, cử 1 cán bộ phụ trách công nghệ thông tin tại đơn vị hỗ trợ hướng dẫn sử dụng cho cán bộ y tế tại chốt kiểm soát dịch. Sở Y tế tỉnh Lâm Đồng cũng đề nghị các đơn vị triển khai và báo cáo kết quả thực hiện gửi về Sở trước ngày 30/6/2021. N.SON

Đà Nẵng phát hiện ca nhiễm Covid-19 trong cộng đồng sau hơn 1 tháng

Chiều tối 18/6, Ban Chỉ đạo phòng chống dịch Covid-19 Đà Nẵng cho biết, TP vừa ghi nhận ca dương tính với SARS-CoV-2 trong cộng đồng.

Theo đó, bệnh nhân là N.V.H (59 tuổi, ngụ đường Lê Duẩn, phường Thạch Gián, quận Thanh Khê, Đà Nẵng), là bảo vệ tại Công ty Nhựa Duy Tân (đường Điện Biên Phủ, Chính Gián, Thanh Khê, Đà Nẵng).

Trước đó, ngày 10/6, trong số 3 người từ TP HCM vận chuyển hàng ra Công ty Nhựa Duy Tân có trường hợp BN12190 là 1 trong 2 tài xế lái xe. Trường hợp này được phát hiện dương tính lần 1 ngày 15/6. Ngày 10/6, BN12190 lái xe từ TP HCM đến Công ty Nhựa Duy Tân (quận Thanh Khê, Đà Nẵng) lúc khoảng 1h sáng.

Ngày 14/6, bệnh nhân bắt đầu có dấu hiệu mệt mỏi, ngạt mũi, rát họng. Ngày 18/6, Công ty yêu cầu lấy mẫu cho tất cả nhân viên trong Công ty tại Bệnh viện Gia Đình. Đến 14h cùng ngày, bệnh nhân được xác định dương tính với virus SARS-CoV-2. Như vậy, sau 30 ngày không ghi nhận ca mắc Covid-19 nào trong cộng đồng, đến ngày 18/6, Đà Nẵng đã phát hiện 1 bệnh nhân dương tính với virus SARS-CoV-2. **VŨ VĂN ANH**

Bắc Giang khống chế ổ dịch mới

Ngày 18/6, Ban Chỉ đạo phòng chống dịch tỉnh Bắc Giang ghi nhận 9 ca dương tính mới tại thôn Bằng Công (xã Kiên Thành, huyện Lục Ngạn). Nguồn lây các trường hợp này từ điểm cách ly Trường Dân tộc nội trú lấy ra hai thôn thuộc xã Kiên Thành.

Ngay sau đó, lực lượng chức năng tạm thời khoanh vùng 12 xã, đồng thời truy vết nhanh các trường hợp liên quan để xét nghiệm, sàng lọc, phân loại nhóm nguy cơ. 12 xã bao gồm: Kiên Lao, Kiên Thành, Thanh Hải, Trù Hựu, thị trấn Chũ, Tân Lập, Đèo Gia, Tân Mộc, Nam Dương, Mỹ An, Phượng Sơn và Quý Sơn.

Huyện Lục Ngạn yêu cầu tất cả người dân tại các thôn cách ly theo Chỉ thị 16 phải ở nhà. Người dân thuộc các thôn còn lại không ra khỏi nhà khi không thực sự cần thiết, thực hiện nghiêm hướng dẫn “5K” của Bộ Y tế từ 16h ngày 17/6.

Ông Lê Ánh Dương, Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang cho biết, các ca mắc mới chủ yếu là người trong một gia đình. Thôn Bằng Công chỉ có mấy chục hộ dân. Đây là khu vực miền núi dân cư thưa thớt, chưa lây lan ra khu vực xung quanh nên công tác khống chế dịch thuận lợi hơn.

Ngành Y tế cũng khẩn trương tầm soát, test nhanh và lấy mẫu diện rộng đối với người lao động, lái xe, người dân dọc quốc lộ 31 và các 18 xã vùng cao còn lại của huyện. Tất cả hiện kết quả xét nghiệm âm tính, khẳng định vùng trồng vải của các xã trên an toàn.

THẮNG DƯƠNG

Phấn đầu sớm có nhà máy vaccine vào đầu năm 2022

Rà soát chuẩn bị chiến dịch tiêm chủng vaccine phòng Covid-19, bổ sung đối tượng ưu tiên tiêm; những vấn đề tìm kiếm, tiếp cận, đàm phán các nguồn vaccine trên thế giới; các dự án nghiên cứu, đầu tư sản xuất vaccine trong nước... là những vấn đề được nêu ra tại cuộc họp của Thường trực Ban Chỉ đạo Quốc gia phòng, chống dịch Covid-19, dưới sự chủ trì của Phó Thủ tướng Vũ Đức Đam, ngày 18/6.

Cần trọng khi tiếp cận thông tin nguồn vaccine

Tại cuộc họp, Bộ Y tế đã báo cáo về việc triển khai kế hoạch tổ chức tiêm vaccine phòng Covid-19, chiến dịch tiêm chủng lớn nhất từ trước đến nay. Tất cả các bộ, ngành, đặc biệt là Bộ Quốc phòng phải tích cực, chủ động vào cuộc. Các địa phương có trách nhiệm tổ chức tiêm vaccine theo đúng kế hoạch, tuyệt đối không để có vaccine mà tiêm chậm.

Bộ Y tế thông tin, thời gian qua cơ quan này đã xử lý hàng trăm đề nghị, gặp gỡ hàng chục doanh nghiệp muốn được nhập khẩu vaccine nhưng sau khi tìm hiểu thì tất cả các nguồn cung vaccine đều đã có tiếp xúc trực tiếp với Bộ Y tế. Vì vậy, Bộ Y tế lưu ý những tổ chức, cá nhân khi tiếp xúc với các đơn vị trung gian chào bán vaccine phòng Covid-19 cần thận trọng, chỉ làm việc khi nhà cung cấp trung gian có giấy ủy quyền chính thức của nhà sản xuất. Riêng đối với việc nhập khẩu vaccine của TP HCM, căn cứ đề nghị, nhu cầu của TP, Bộ Y tế đã trực tiếp làm việc với nhà cung cấp được ủy quyền chính thức từ nhà sản xuất và TP.

Tại cuộc họp, Thường trực Ban Chỉ đạo họp bàn, thống nhất các chỉ đạo cụ thể nhằm tạo điều kiện tối đa cho chính quyền địa phương, doanh nghiệp có đầu mối tiếp cận, mua được vaccine phòng Covid-19, khẩn trương đưa về Việt Nam.

Theo nhận định của Thường trực Ban Chỉ đạo, từ nay đến cuối năm 2021, trên thế giới vẫn còn tình trạng “tranh mua vaccine”, đặc biệt vào khoảng thời gian trước tháng 10/2021.



● Ảnh minh họa.

Do đó, các địa phương, doanh nghiệp phải cân nhắc khi tiếp cận thông tin về vaccine, tránh tình trạng nhà sản xuất cam kết bán nhưng giao vào năm 2022, không giao ngay trong năm 2021. Trong khi, năm 2022, dự kiến thị trường vaccine sẽ có thay đổi.

Thường trực Ban Chỉ đạo thống nhất yêu cầu Bộ Y tế có văn bản sớm đề bổ sung các đối tượng ưu tiên tiêm chủng theo Nghị quyết 21/NQ-CP gồm những người làm việc trong cơ sở sản xuất, thương mại, dịch vụ... nhằm bảo đảm thực hiện mục tiêu kép. Đồng thời, chuẩn bị cho giai đoạn sau khi tiêm vaccine phòng Covid-19 xong cho đối tượng ưu tiên, sẽ khởi động cơ chế tiêm chủng mở rộng (miễn phí) và tiêm dịch vụ...

Phấn đầu đầu năm 2022 có 1 nhà máy sản xuất vaccine

Liên quan đến việc nghiên cứu, đầu tư, thử nghiệm vaccine “made in Vietnam”, Thường trực Ban Chỉ đạo yêu cầu, tạo điều kiện tối đa. Nếu thử nghiệm đạt kết quả tốt, trong tình trạng khan hiếm vaccine, Bộ Y tế sẽ trình các cơ quan có thẩm quyền đề thông qua sử dụng trong tình trạng khẩn cấp.

Hiện nay, một số doanh nghiệp đã đầu tư nhà máy, tìm kiếm công nghệ sản xuất vaccine trong nước và quốc tế, cố gắng cuối năm 2021, chậm nhất đầu 2022 sẽ có 1 nhà máy sản xuất vaccine quy mô lớn đi vào hoạt động.

Bộ Y tế đang thúc đẩy việc Công ty TNHH Một thành viên Vaccine và Sinh phẩm số 1 (VABIOTECH) tiến hành nhận chuyển giao công nghệ vaccine Sputnik V của Nga theo 2 giai đoạn.

Trong đó, giai đoạn 1 sẽ nhập khẩu nguyên liệu của Nga để đóng ống, dự kiến trong tháng 7 sẽ đưa vào sản xuất.

Thường trực Ban Chỉ đạo yêu cầu Bộ Y tế phối hợp với các bộ, ngành sớm trình Chính phủ thống nhất chủ trương, một mặt tận dụng, tiếp cận tất cả nguồn cung vaccine trên thế giới, phấn đầu từ nay đến cuối năm 2021 đạt miễn dịch cộng đồng.

Bên cạnh đó, cần sớm hoàn thiện các cơ chế tạo điều kiện cho các nhà đầu tư sản xuất vaccine trong nước không chỉ phục vụ nhiệm vụ chống dịch Covid-19 mà còn phát triển công nghiệp vaccine, hướng tới đưa Việt Nam trở thành trung tâm xuất khẩu vaccine.

Lãnh đạo Bộ Y tế cho biết Việt Nam đang tranh thủ tiếp cận tất cả các nguồn vaccine trên thế giới. Ngoài hai nguồn chính thức mua của hãng Astra Zeneca và nguồn tài trợ vaccine Sputnik V của Nga, sắp tới là vaccine của hãng Pfizer, Bộ Y tế dự kiến sẽ tiếp nhận thêm một số loại vaccine đã được Tổ chức Y tế thế giới cấp phép lưu hành khẩn cấp (3 loại vaccine Astra Zeneca sản xuất tại Hàn Quốc, Ấn Độ và châu Âu; Johnson & Johnson; Moderna; SinoPharm; SinoVac; Pfizer) qua Chương trình COVAX Facility.

Ngoài ra, Việt Nam cũng tiếp tục nhận viện trợ vaccine song phương của các nước. Vừa qua, Chính phủ Nhật Bản đã tài trợ 1 triệu liều vaccine Astra Zeneca cho Việt Nam và trong những ngày tới đây chúng ta sẽ tiếp nhận vaccine do Chính phủ nước Cộng hòa nhân dân Trung Hoa tài trợ. **H.THƯ**

cho hơn 1.000 người dân ở xóm Vân Tập. Ngoài ra, TP Vinh đã phong tỏa một phần khối Yên Phúc A, là khu vực liên quan đến 3 ca mắc trên...

Hiện nay, tình hình dịch bệnh trên địa bàn Nghệ An đang diễn biến hết sức phức tạp, xuất hiện nhiều ca bệnh dương tính ở nhiều địa phương khác nhau. Lực lượng chức năng đang tiến hành cách ly, khoanh vùng, lấy mẫu những người dân sống trong khu vực có ca nhiễm. Tỉnh Nghệ An cũng ghi nhận hai trường hợp là công nhân từ Bắc Giang trở về địa phương đang cách ly dương tính trở lại với Covid-19 tại huyện Tân Kỳ và huyện Quỳnh Hợp...

HỮU ANH – THANH PHƯƠNG

TIN TỨC

Lào Cai bất ngờ phát hiện ca dương tính với SARS-CoV-2

Qua sàng lọc, Bệnh viện Đa khoa tỉnh Lào Cai bất ngờ phát hiện một trường hợp có kết quả dương tính lần 1 với virus SARS-CoV-2 vào chiều tối 17/6. Ca bệnh là nam, sinh năm 1977, quê ở xóm 3, Kim Chính, Kim Sơn, Ninh Bình, làm nghề lái xe.

Ngay sau khi phát hiện, Ban Chỉ đạo phòng, chống Covid-19 tỉnh Lào Cai đã họp khẩn về công tác rà soát, truy vết các trường hợp liên quan ca nghi nhiễm. Cụ thể, tiến hành phong tỏa khu vực nhà trọ của trường hợp nghi nhiễm, tạm dừng hoạt động của chợ B Cốc Lều vào sáng 18/6 và lấy mẫu các trường hợp tiếp xúc gần. Truy vết kể cả việc truy vết bằng kiểm tra camera để theo dõi đối tượng tiếp xúc gần, xác định đối tượng F1 cũng như lái xe ôm đưa đón ca nghi nhiễm này từ ngày 14-16/6.

Đối với 4 đối tượng có nguy cơ cao là người nhà, lái xe ở cùng trường hợp này thì tiến hành lấy mẫu ngay trong đêm. Ngoài ra, Lào Cai ra thông báo khẩn số 28 tìm người đến các địa điểm có liên quan ca nhiễm Covid-19. Từ 0 giờ ngày 18/6, thành phố Lào Cai thực hiện giãn cách xã hội theo Chỉ thị 16. **YẾN NHI**

Ghi nhận thêm bệnh nhân Covid-19 ở An Giang tử vong

Tiểu ban Điều trị, Ban Chỉ đạo Quốc gia về phòng, chống dịch Covid-19 vừa thông báo ca tử vong thứ 62 là BN8217, nữ, 71 tuổi, có địa chỉ tại huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. Bệnh nhân có tiền sử mắc lao phổi, tăng huyết áp, đái tháo đường type 2 đã hơn 10 năm.

Ngày 2/6, bà nhập cảnh tại Cửa khẩu quốc tế Mộc Bài, tỉnh Tây Ninh cùng con gái và cháu ngoại, có kết quả xét nghiệm dương tính với SARS-CoV-2. Bệnh nhân được đưa vào điều trị tại Trung tâm Y tế Bến Cầu trong tình trạng mệt, tiếp xúc chậm, đau tức ngực, với chẩn đoán viêm phổi do Covid-19 biến chứng suy hô hấp tiến triển.

Ngày 11/6, bệnh nhân được can thiệp đặt nội khí quản, thở máy, hồi sức tích cực, chăm sóc toàn diện. Tuy nhiên, do tình trạng nhiễm trùng tiến triển nhanh, tình trạng suy hô hấp nặng lên trên bệnh lý nền nặng nên bệnh nhân đáp ứng điều trị rất kém. Bệnh nhân tử vong ngày 14/6, với chẩn đoán viêm phổi do SARS-CoV-2, biến chứng suy hô hấp tiến triển, sốc nhiễm khuẩn trên bệnh lao phổi cũ, tăng huyết áp, đái tháo đường type 2.

THẢO NHI

Bình Dương hỗ trợ công nhân khó khăn do dịch Covid-19

Nhằm kịp thời động viên, chia sẻ khó khăn với doanh nghiệp, người lao động trước diễn biến phức tạp của dịch bệnh Covid-19 trên địa bàn, Công đoàn các khu công nghiệp tỉnh Bình Dương vừa ban hành kế hoạch hỗ trợ khẩn cấp cho đoàn viên công đoàn, người lao động bị ảnh hưởng bởi dịch bệnh Covid-19 bùng phát lần thứ 4 trên địa bàn tỉnh kể từ ngày 27/4.

Theo đó, đối tượng công nhân, người lao động được hỗ trợ là: F0 đang điều trị sẽ được hỗ trợ tối đa 3 triệu đồng/người; F1 đang làm việc tại các doanh nghiệp có đóng kinh phí công đoàn, cách ly tập trung 21 ngày theo quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền được hỗ trợ tối đa 1,5 triệu đồng/người.

Đoàn viên công đoàn, người lao động trong doanh nghiệp có đóng kinh phí công đoàn, có hoàn cảnh khó khăn, phụ nữ mang thai, nuôi con nhỏ dưới 6 tuổi... buộc phải nghỉ việc do đang cư trú tại các khu vực bị phong tỏa, hoặc tự cách ly tại nhà theo quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền được hỗ trợ 500.000 đồng/người. **M.BÙI**

TP Hà Tĩnh kết thúc giãn cách, Nghệ An dịch vẫn phức tạp

Ngày 18/6, sau một thời gian quyết liệt các giải pháp phòng, chống, dịch bệnh trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh dần được kiểm soát. UBND tỉnh Hà Tĩnh quyết định kết thúc thời gian cách ly y tế tại TP Hà Tĩnh. Công tác phòng, chống dịch ở TP Hà Tĩnh sẽ chuyển sang trạng thái mới, từ thiết lập vùng cách ly y tế sang giãn cách xã hội theo tinh thần Chỉ thị số 15. Các phương tiện ra, vào TP Hà Tĩnh được lưu thông trở lại. Bên cạnh đó, tỉnh Hà Tĩnh cũng kết thúc cách ly y tế các địa bàn thuộc xã

Tân Lâm Hương (gồm 7 thôn và 01 cụm dân cư), huyện Thạch Hà.

Trong khi đó, ngày 18/6, Nghệ An ghi nhận 13 ca nhiễm Covid-19, nâng tổng số ca mắc tại tỉnh này lên 20 người. Trong đó có 3 ca mắc Covid-19 đều có hộ khẩu thường trú ở thôn Vân Tập, xã Minh Châu (huyện Diễn Châu). Ngay lập tức, huyện Diễn Châu quyết định cách ly xã hội thêm xã Minh Châu, phong tỏa thôn Vân Tập để tập trung truy vết, khoanh vùng, dập dịch. Đồng thời khẩn trương lấy mẫu xét nghiệm

BÍCH HỌA ĐƯỜNG PHỐ:

“Vũ khí” đặc biệt chống Covid-19

Những bức họa đường phố mang thông điệp tri ân các “chiến sĩ áo trắng”, thông điệp “5K”... vừa tô đẹp cuộc sống vừa góp phần nâng cao ý thức người dân trong cuộc chiến phòng, chống dịch Covid-19.

Thông điệp màu sắc

Những năm gần đây, trên các bức tường ở một số tuyến phố, ngõ xóm Hà Nội hay các bất động sản sống động hơn qua những bức tranh bích họa, 2D, 3D. Việc làm này vừa làm đẹp cảnh quan đô thị, vừa hạn chế được việc một số người dân dán tờ rơi, quảng cáo, vừa tạo hiệu ứng cổ động người dân.

Tại ngã tư Bạch Mai - Lê Thanh Nghị, quận Hai Bà Trưng - Hà Nội những ngày qua được khoác lên mình những bức bích họa tuyên truyền phòng, chống dịch Covid-19 khiến nhiều người thích thú. Công trình do Hội Cựu chiến binh quận Hai Bà Trưng phối hợp Đoàn Thanh niên phường Bách Khoa thực hiện.

Những bức bích họa thể hiện tình cảm, sự vất vả của đội ngũ thầy thuốc cả nước đang chung tay từng giờ, từng ngày để đẩy lùi đại dịch nhằm cổ vũ đội ngũ thầy thuốc nơi tuyến đầu chống dịch cũng như mong muốn người dân thực hiện nghiêm quy định phòng, chống dịch. Thông điệp “Mọi người hãy ở nhà vì chúng tôi” kèm hình ảnh một nữ bác sĩ đang mang trên mình bộ đồ bảo hộ bịt kín trong ngày hè; Thông điệp “5K” trong tác phẩm nghệ thuật đường phố; Hình ảnh nguy hiểm của virus SARS-CoV-2 trên bất động sản được thể hiện sinh động...

Ngoài các tuyến phố Bạch Mai - Lê Thanh Nghị, người dân Thủ đô thích thú khi tiếp tục được ngắm nhìn một số bức bích họa tuyên truyền về phòng, chống dịch Covid-19 xuất hiện tại tuyến phố Thái Hà. Đây là những tác phẩm đầu tiên của nam họa sĩ trẻ Nguyễn Mạnh Quang và cộng sự thực hiện. Được một người bạn gợi ý vẽ tranh bích họa cổ động, ngay lập tức, anh Quang đã liên hệ với lãnh đạo UBND phường Ngã Tư Sở để xin phép được thực hiện bức vẽ đầu tiên tại phố Thái Thịnh. Mỗi bức vẽ cần 7-8 giờ đồng hồ để hoàn thiện và mang thông điệp khác nhau: Cảm ơn “những chiến binh thầm lặng”; Cảm ơn



● Những bức tranh tường tuyên truyền phòng, chống Covid-19 tại huyện Chương Mỹ, Hà Nội.

những “chiến sĩ” áo trắng; Thông điệp “5K”; “Chiến thắng “giặc” Covid...

Nhận được những phản hồi tích cực, anh Mạnh Quang cho hay: “Tôi và những người bạn sẽ cố gắng hết sức mình để tiếp tục thực hiện những bức vẽ phủ khắp 12 quận của Hà Nội. Về phần vật tư, nguyên liệu, tôi dự định sẽ bỏ toàn bộ chi phí và mong muốn có thêm những người bạn đồng hành để thực hiện, sớm hoàn thiện các bức tranh”.

Cùng nhau chiến thắng Covid-19

Trước đó, chiến dịch “Cùng Davosa đẩy lùi Corona” cũng được nhiều người dân Thủ đô hoan nghênh. Đó là hoạt động vẽ tranh tường được hăng sơn Davosa phối hợp cùng Ban Chấp hành Huyện đoàn Chương Mỹ, TP Hà Nội phối hợp tổ chức, thực hiện lần lượt tại 4 địa điểm khác nhau tại huyện Chương Mỹ: Điểm Trường Mầm non thị trấn Xuân Mai, Nhà văn hóa Đại Yên, Trường Tiểu học Thủy Xuân Tiên và trước công UBND xã Trường Yên, đây là các khu vực có mật độ dân cư đông đúc, tập trung nhiều người qua lại, dễ dàng tiếp nhận thông tin từ những bức tranh cổ động.

Ông Trần Đình Huân – Phó Bí thư Huyện đoàn Chương Mỹ cho biết: “Ban Chấp hành Huyện đoàn Chương Mỹ rất vui khi nhận được được sáng kiến về chiến dịch “Cùng Davosa đẩy lùi Corona” của hăng sơn. Đây là hoạt động rất kịp thời và ý nghĩa với cộng đồng, nhất là trong thời điểm cả nước đang căng mình chống dịch, người dân luôn cần được nâng cao ý thức, không chủ quan, lơ là, mất cảnh giác trước dịch bệnh.

Hơn nữa, hoạt động vẽ tranh tường còn góp phần tô đẹp cho huyện nhà, khoác lên những màu sắc tươi mới cho các địa điểm công cộng của huyện”.

Trong tháng 6/2021, Trung tâm Văn hóa Hàn Quốc phối hợp với Cơ quan Nội dung Sáng tạo Hàn Quốc dưới sự chủ trì của Đại sứ quán Hàn Quốc tại Việt Nam tổ chức cuộc thi thiết kế với chủ đề “Hãy tin tưởng, khích lệ lẫn nhau và cùng nhau chiến thắng Covid-19” thông qua những tác phẩm thiết kế thuộc thể loại poster, illustration. Đại sứ Hàn Quốc Park Noh-wan cho biết: “Việt Nam và Hàn Quốc đã là những đối tác thân thiết cùng đồng hành trên nhiều lĩnh vực khác nhau trong suốt gần 30 năm qua. Tôi tin rằng cuộc thi này sẽ truyền cảm hứng để người dân hai nước tiếp tục chung tay xây dựng một mối quan hệ hữu nghị Hàn - Việt vững chắc cùng nhau chiến thắng Covid-19”.

Có thể thấy, các họa sĩ, người vẽ không chuyên đã có những cách rất riêng của mình để bày tỏ sự trân trọng của người dân với những “chiến sĩ blouse trắng” thầm lặng trên mặt trận chống dịch Covid-19 và truyền đi thông điệp đoàn kết sẽ tạo nên sức mạnh để sớm đẩy lùi dịch bệnh. Nhiều nhà báo nước ngoài khẳng định, cách chống dịch của Việt Nam là cả hệ thống chính trị và toàn dân chống dịch. Trong đó có các họa sĩ, người vẽ không chuyên đã chống Covid bằng tác phẩm hội họa, tạo sức lan tỏa trong cộng đồng. Phần mình, các họa sĩ đều rất vui vì thấy bản thân mình có đóng góp được chút sức lực trong việc phòng, chống đại dịch.

BẢO CHÂU

TP HỒ CHÍ MINH:

Tăng cường phổ biến pháp luật cho nghệ sĩ

Vừa qua, đã có hàng loạt vụ việc liên quan đến một số nghệ sĩ, người nổi tiếng tại TP Hồ Chí Minh tham gia quảng cáo có nội dung không đúng hoặc gây nhầm lẫn về công dụng của sản phẩm, gây những hệ lụy đáng tiếc; nghệ sĩ phát ngôn thiếu chuẩn mực trên mạng xã hội; nghệ sĩ kêu gọi cộng đồng quyền góp từ thiện nhưng lại chưa thực hiện giải ngân như cam kết với các nhà tài trợ... Những hành động này đang làm xấu hình ảnh của người nghệ sĩ, gây bức xúc trong cộng đồng xã hội.

Vì vậy, ngày 18/6, UBND TP Hồ

Chí Minh đã ban hành văn bản gửi Sở VH-TT, Sở TT-TT, Liên hiệp các Hội văn học nghệ thuật TP Hồ Chí Minh và các Hội văn học nghệ thuật TP Hồ Chí Minh về việc tăng cường công tác quản lý trong hoạt động văn hóa nghệ thuật.

Theo đó, UBND TP Hồ Chí Minh yêu cầu Sở VH-TT phối hợp Sở TT-TT TP Hồ Chí Minh, các sở, ngành liên quan nghiên cứu, đề xuất các giải pháp nhằm quản lý hiệu quả hoạt động nghệ thuật trên không gian mạng; đề xuất văn bản yêu cầu lãnh đạo các đơn vị quản lý các nghệ sĩ, diễn viên (công lập và ngoài công lập) tăng cường phổ biến các quy

định pháp luật, định hướng đội ngũ nghệ sĩ, diễn viên thuộc đơn vị nâng cao nhận thức, trách nhiệm, uy tín của bản thân đối với cộng đồng, xã hội; đề xuất các quy chế quản lý, xử lý trách nhiệm đối với các trường hợp có sai phạm trong lĩnh vực nghệ thuật...

UBND TP Hồ Chí Minh cũng yêu cầu Liên hiệp các Hội văn học nghệ thuật TP Hồ Chí Minh cần tăng cường chỉ đạo các hội thành viên phối hợp chặt chẽ với các cơ quan quản lý nhà nước trong công tác quản lý hội viên để tránh xảy ra những sự việc sai phạm trong lĩnh vực nghệ thuật. **H.B**

TIN TỨC

THỪA THIÊN - HUẾ:

Triển lãm “Người đi tìm hình của nước”

Triển lãm chuyên đề “Người đi tìm hình của nước” được tổ chức tại Bảo tàng Hồ Chí Minh Thừa Thiên - Huế từ ngày 17/6 đến ngày 2/9/2021.

Triển lãm trưng bày hơn 300 hình ảnh, tư liệu, hiện vật quý được trình bày theo 8 chủ đề, gồm: Nuôi ý chí; Vượt trùng dương tìm đường cứu nước; Tìm ra ánh sáng; Bước ngoặt lịch sử; Thổi bùng ngọn lửa cách mạng; Người là niềm tin tất thắng; Người về mang tới mùa Xuân và Viết tiếp trang sử vàng, khái quát về hành trình 30 năm bôn ba qua ba đại dương, bốn châu lục với gần 30 quốc gia vô cùng gian nan của Chủ tịch Hồ Chí Minh vĩ đại để tìm ra con đường cứu nước, giải phóng dân tộc.

Đại diện Bảo tàng Hồ Chí Minh Thừa Thiên - Huế Lê Thùy Chi cho biết, triển lãm đã khẳng định những cống hiến vĩ đại của Chủ tịch Hồ Chí Minh đối với sự nghiệp cách mạng của Đảng và dân tộc Việt Nam, với phong trào cộng sản và công nhân quốc tế. Đặc biệt, triển lãm nhấn mạnh ý chí quyết tâm cứu nước, cứu dân của Chủ tịch Hồ Chí Minh thông qua việc Người ra đi tìm đường cứu nước vào năm 1911; khẳng định tư duy và tầm nhìn chiến lược cách mạng của Người trong suốt hành trình 30 năm ở nước ngoài; giá trị lý luận, thực tiễn của tư tưởng Hồ Chí Minh trong sự nghiệp xây dựng, bảo vệ Tổ quốc hôm nay. **A.P**

Bảo tàng Phụ nữ Việt Nam triển lãm online

“Gắn kết bằng trái tim”

Hiện nay, tình trạng bạo lực gia đình vẫn đang tồn tại trong xã hội, xâm hại nghiêm trọng quyền con người, phá vỡ các giá trị truyền thống của gia đình Việt Nam. Bạo lực gia đình không chỉ để lại hậu quả về thể chất, tinh thần mà còn gây tổn thất nặng nề về kinh tế - xã hội. Ước tính thiệt hại kinh tế do bạo lực gây ra cho nền kinh tế Việt Nam tương đương với 1,8% GDP. Những phụ nữ bị bạo lực thể xác và/hoặc tinh dục bị giảm 30,8% thu nhập hàng năm so với những người phụ nữ không bị bạo lực.

Hưởng ứng Ngày Gia đình Việt Nam và Tháng hành động quốc gia về phòng chống bạo lực gia đình, Bảo tàng Phụ nữ Việt Nam thực hiện triển lãm online “Gắn kết bằng trái tim” gồm 3 chủ đề: Chuyện quanh ta, Gắn kết bằng trái tim và Đề yêu thương lan tỏa.

Triển lãm như thước phim ghi lại hành trình đi tìm hạnh phúc, một mái ấm bình yên trọn vẹn của các thành viên gia đình. Nhiều câu chuyện, nhất là tiếng nói của nam giới, suy nghĩ của những người con trong gia đình để có cái nhìn đa chiều, khơi dậy sự yêu thương, lắng nghe và trân trọng hơn nữa tới những thành viên trong một mái nhà. Cùng với những bức vẽ, thư tay của các em gửi cha mẹ, những chia sẻ về sự thay đổi từ ứng xử nhỏ trong gia đình hay những lan tỏa tích cực của cộng đồng, giúp triển lãm chạm cảm xúc người xem nhằm lan tỏa thông điệp “Bạo lực gia đình là vi phạm pháp luật. Hãy chấm dứt bạo lực, chung tay xây dựng gia đình no ấm, tiến bộ, hạnh phúc”.

Triển lãm được thực hiện phiên bản triển lãm online. Công chúng cũng sẽ được truy cập triển lãm qua thao tác quét mã QR. Thông tin về triển lãm online và mã QR sẽ cập nhật trên website của Bảo tàng.

H.MINH

Loạt bài tuyên truyền thực hiện Nghị quyết 84/NQ-CP ngày 29/5/2020 của Chính phủ

SƠN LA:

Dấu ấn trong xây dựng nông thôn mới

Với sự quyết tâm cao của cả hệ thống chính trị, cùng sự đồng sức, đồng lòng của nhân dân, sau 10 năm thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, Sơn La đã đạt được những kết quả đáng ghi nhận. Diện mạo khu vực nông thôn đang từng ngày “thay da, đổi thịt”, đời sống của nhân dân không ngừng được cải thiện, nâng cao.



● Nhiều sản phẩm nông nghiệp của tỉnh Sơn La có giá trị kinh tế cao, góp phần nâng cao thu nhập cho người dân.

Nhân dân đồng tình hưởng ứng

Năm 2011 toàn tỉnh Sơn La có 188 xã mới chỉ đạt 1,61 tiêu chí/xã (những tiêu chí chưa đạt chủ yếu về quy hoạch, giao thông, thủy lợi, cơ sở vật chất văn hóa, lao động có việc làm, môi trường và an toàn thực phẩm, hộ nghèo, thu nhập...); sản xuất nông nghiệp còn manh mún, chưa hình thành được vùng sản xuất tập trung; thu nhập bình quân đầu người khu vực nông thôn đạt thấp, tỷ lệ hộ nghèo cao, chiếm tới 40,1%.

Tuy nhiên, sau chặng đường 10 năm hưởng ứng Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới (NTM), Sơn La đã đạt được nhiều kết quả nổi bật.

Ông Hà Như Huệ, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Sơn La cho biết: Triển khai thực hiện chương trình xây dựng NTM, tỉnh Sơn La đã ban hành các Nghị quyết, Đề án, Chương trình hành động... giao nhiệm vụ cụ thể cho các ngành. Cùng với đó, tổ chức bộ máy thực hiện chương trình được thành lập theo quy định và thường xuyên được kiện toàn. Từ đó, các cơ chế, chính sách được ban hành kịp thời và có tính thực tiễn cao, tạo điều kiện cho các địa phương khai thác các nguồn lực xây dựng kết cấu hạ tầng gắn với phát triển sản xuất...

Vượt qua những khó khăn, bằng sự quyết tâm của cả hệ thống chính trị từ tỉnh đến cơ sở và sự đồng thuận của nhân dân các dân tộc, chương trình xây dựng NTM trên địa bàn tỉnh đã đạt được những kết quả đáng mừng; diện mạo hầu hết vùng quê đã “thay da, đổi thịt”, khang trang, sạch đẹp hơn. Đời sống của người dân khu vực nông thôn từng bước cải thiện rõ rệt. Thu nhập bình quân đầu người ở các xã đạt chuẩn NTM tăng lên trên 36 triệu đồng/năm; tỷ lệ hộ nghèo đa chiều toàn tỉnh giảm từ 34,4% (năm 2015) xuống còn 18,6% (năm 2020), bình quân giảm trên 3%/năm, đạt mục tiêu Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ XIV đề ra...

Ông Hà Như Huệ chia sẻ: Đích đến trong xây dựng NTM là nâng cao chất lượng đời sống, thu nhập cho người dân. Để làm được điều đó, các huyện, thành phố đã căn cứ vào điều kiện thực tiễn của địa phương để lựa chọn khâu đột phá có trọng tâm, trọng điểm, được nhân dân đồng tình hưởng ứng, đóng góp trí tuệ, công sức, tiền của, đất đai cùng chung tay. Rõ nét nhất là việc các hộ dân đã hưởng ứng việc hiến đất làm đường giao thông, nhà văn hóa, trường học... và tích cực lao động sản xuất, tạo nên sức bật cho xây dựng NTM.

Tập trung phát triển nông, lâm nghiệp và thủy sản bền vững, ứng dụng công nghệ cao

Sau 10 năm triển khai thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng NTM, với sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, nhất là khơi dậy được tinh thần đồng sức, đồng lòng của toàn dân. Tính đến năm 2020, toàn tỉnh Sơn La đã có 49 xã về đích NTM; 3 xã đạt chuẩn NTM nâng cao; bình quân tiêu chí NTM toàn tỉnh đạt 13,5 tiêu chí/xã. Trong đó, thành phố Sơn La hoàn thành nhiệm vụ xây dựng NTM và được công nhận là đô thị loại II; còn huyện Quỳnh Nhai và huyện Phù Yên đã thoát khỏi danh sách huyện nghèo nhất nước.

Với quan điểm “Xây dựng NTM là quá trình liên tục, lâu dài, có điểm khởi đầu nhưng không có điểm kết thúc”, Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh Sơn La lần thứ XV xác định, hết năm 2025 có 83 xã đạt chuẩn NTM và 1 huyện đạt chuẩn NTM. Để đạt được mục tiêu đó, cũng với sự hỗ trợ từ nguồn vốn của Nhà nước, các địa phương cần rà soát lại các quy hoạch, xây dựng chương trình hành động, kế hoạch sát với tình hình thực tế, nhất là giải pháp hỗ trợ các bản ở các địa bàn đặc biệt khó khăn, vùng sâu, vùng xa để từng bước hoàn thành tiêu chí xây dựng NTM và giảm nghèo bền vững. Coi đây là nhiệm vụ trọng tâm của tỉnh.

Theo Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Sơn La, khi bước vào xây dựng NTM, tỉnh Sơn La xác định phát triển kinh tế là nhiệm vụ trọng tâm, trên cơ sở phân tích tiềm năng thế mạnh từng vùng, tỉnh đã chỉ đạo các địa phương vận động nhân dân chuyển đổi cơ cấu cây trồng, áp dụng khoa học kỹ thuật, tổ chức sản xuất hàng hóa và liên kết tiêu thụ. Cùng với đó là việc triển khai các tiêu chí “cứng” (đường giao thông nông thôn, thủy lợi, điện, trường học, trạm y tế...).

Để tạo bước đột phá trong sản xuất nông nghiệp, Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh đã ban hành Nghị quyết về phát triển công nghiệp chế biến nông sản tỉnh Sơn La giai đoạn 2021-2025 định hướng đến năm 2030 và Nghị quyết phát triển nông, lâm nghiệp và thủy sản tập trung, bền vững, ứng dụng công nghệ cao đến năm 2025 định hướng đến năm 2030.

QUỐC ĐỊNH

Đại hội XIII, Hà Nội 2022 ở dưới tạo bộ cục hài hòa, vững chắc.

Bộ thiết kế chủ đạo cho các sản phẩm truyền thông của Đại hội kết hợp giữa ngọn lửa khát vọng và những làn sóng công nghệ và dải lụa mềm mại đan quyện vào nhau thể hiện sự đoàn kết của các tầng lớp phụ nữ Việt Nam với tinh thần “Đoàn kết - Sáng tạo - Hội nhập - Phát triển”, hướng đến phát huy truyền thống, đoàn kết, sáng tạo, chủ động hội nhập; xây dựng tổ chức Hội vững mạnh, vì hạnh phúc của phụ nữ, vì đất nước phồn vinh.X.HOA

TIN TỨC

CÔNG TY CP NƯỚC GIẢI KHÁT YẾN SÀO KHÁNH HÒA: Tiếp tục chuỗi hoạt động chung tay đẩy lùi dịch Covid-19



● Công ty CP Nước giải khát Yến sào Khánh Hòa ủng hộ chương trình mua vaccine phòng, chống Covid-19.

Tiếp nối chuỗi hoạt động chung tay cùng cộng đồng đẩy lùi đại dịch Covid-19 và hưởng ứng lời kêu gọi của Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Khánh Hòa, mới đây, Công ty CP Nước giải khát Yến sào Khánh Hòa đã vận động cán bộ, công nhân viên ủng hộ 200 triệu đồng ủng hộ kinh phí mua vaccine phòng Covid-19.

Ngoài ra, trong đợt dịch vừa qua, nhận được văn bản kêu gọi hỗ trợ một số vật tư tiêu hao y tế của Bệnh viện Nhiệt đới tỉnh Khánh Hòa (nơi tiếp nhận, chăm sóc, điều trị trực tiếp cho những trường hợp nhiễm và nghi nhiễm Covid-19 trên địa bàn tỉnh) Công ty đã ngay lập tức hỗ trợ 1.000 đôi găng tay y tế, 2.000 khẩu trang y tế cùng một số sản phẩm Nước Yến sào Sanvinest Khánh Hòa.

Cùng với đó, Công ty cũng đã trao tặng Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Khánh Hòa nhiều sản phẩm Nước Yến sào Sanvinest Khánh Hòa (với tổng giá trị hơn 50 triệu đồng).

Ban Giám đốc Công ty hy vọng, món quà này sẽ chia sẻ phần nào những vất vả, khó khăn và tạo điều kiện tốt nhất cho đội ngũ y, bác sĩ và nhân viên y tế... địa phương yên tâm công tác.

Ngoài ra, để hưởng ứng phong trào thúc đẩy tiêu thụ nông sản của các tỉnh đang chịu ảnh hưởng bởi dịch Covid-19, Công ty đã đặt mua 2.000 kg vải thiều tặng toàn thể cán bộ, công nhân viên.

THIÊN THANH

TP Hồ Chí Minh được đề cử “Điểm đến du lịch MICE hàng đầu châu Á năm 2021”

Thành phố HCM vừa được đề cử là một trong tám ứng cử viên cho danh hiệu “Điểm đến du lịch MICE hàng đầu châu Á” trong khuôn khổ giải thưởng World MICE Awards 2021 cùng Bangkok (Thái Lan), Bắc Kinh (Trung Quốc), Hồng Kông (Trung Quốc), Kuala Lumpur (Malaysia), Macau (Trung Quốc), Seoul (Hàn Quốc) và Singapore.

Theo Sở Du lịch TP HCM, du lịch MICE là loại hình kết hợp hội nghị, hội thảo, triển lãm, tổ chức sự kiện, du lịch khen thưởng của các công ty cho nhân viên, đối tác. MICE hiện là loại hình du lịch mang lại nguồn thu rất lớn cho ngành du lịch ở các nước. Tại Việt Nam, du lịch MICE đã được các công ty trong ngành du lịch khai thác từ nhiều năm nay, bước đầu đã có kết quả khả quan. Khai thác thị trường MICE là một trong những mục tiêu của chiến lược phát triển ngành du lịch Việt Nam.

Giải thưởng World MICE Awards 2021 nằm trong chuỗi giải thưởng được phát triển từ World Travel Awards - giải thưởng uy tín bậc nhất thế giới. Giải thưởng này được tổ chức đầu tiên vào năm 2020 nhằm mục đích thúc đẩy sự tăng trưởng và đổi mới của du lịch MICE trên quy mô toàn cầu. Năm 2020, TP HCM đã xuất sắc giành chiến thắng ở hạng mục “Điểm đến du lịch Mice hàng đầu châu Á”. Vì vậy, năm nay TP HCM tiếp tục được Ban tổ chức giải thưởng đề cử tham gia giải thưởng. Để bình chọn cho TP HCM dành được giải thưởng trên, người dân TP HCM có thể vào trang <https://world-miceawards.com> để thực hiện bình chọn. Thời gian bình chọn từ nay đến 14/9. Kết quả sẽ được công bố vào ngày 1/11. **D.N**

ĐẠI HỘI ĐẠI BIỂU PHỤ NỮ TOÀN QUỐC LẦN THỨ XIII: Giới thiệu biểu trưng và nhận diện tuyên truyền

Trung ương Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam vừa giới thiệu biểu trưng (logo) và nhận diện chủ đạo tuyên truyền về Đại hội Đại biểu phụ nữ toàn quốc lần thứ XIII nhiệm kỳ 2022-2027. Đây là hoạt động khởi đầu cho các hoạt động tuyên truyền cho Đại hội Đại biểu phụ nữ toàn quốc lần thứ XIII dự kiến tổ chức vào tháng 3/2022.

Logo Đại hội Đại biểu phụ nữ toàn quốc lần thứ XIII được thiết kế với biểu trưng chính thức của Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam ở chính giữa và tạo hình ngọn lửa của nhiệt huyết, của khát vọng vươn lên hội nhập, đồng thời cũng là tạo hình của một bông sen đang dần nở, thể hiện cho sự thanh khiết và dịu dàng của người phụ nữ Việt Nam. Dòng chữ

Rà soát việc chuyển đổi đất trồng lúa, đất rừng để thực hiện dự án

Bộ Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản đề nghị UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chỉ đạo rà soát và báo cáo kết quả thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án.

Đề nghị trên đưa ra nhằm thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Văn Thành yêu cầu Bộ Tài nguyên và Môi trường (TN&MT) tham mưu cho Thủ tướng Chính phủ làm rõ quan điểm là chấp nhận hay không việc chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác để thực hiện dự án theo đề nghị của các địa phương.

Cụ thể, Bộ TN&MT đề nghị các địa phương báo cáo tập trung vào nội dung kết quả thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích phi nông nghiệp; bao gồm diện tích đã thực hiện, diện tích chưa thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất.

Các địa phương báo cáo kết quả thực hiện chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng theo các văn bản đã được Quốc hội cho phép; kết quả thực hiện chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng được Chính phủ cho phép chuyển mục đích sử dụng trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 theo Nghị quyết của Chính phủ đã phê duyệt.

Bộ cũng đề nghị các địa phương báo cáo kết quả về việc thực hiện theo các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân (HĐND) cấp tỉnh cho phép chuyển mục đích nhưng đã quá thời hạn 3 năm kể từ ngày có văn bản chấp thuận của Thủ tướng Chính phủ mà chưa có quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án.

Ngoài ra, các dự án thuộc diện được chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng mà không phải xin phép theo quy định tại khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai 2013 về “điều kiện giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư” cũng phải báo cáo.

Cụ thể, đối với dự án không thuộc trường hợp được Quốc hội quyết định, Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư thì cơ quan nhà nước có thẩm quyền chỉ được quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất khi có một trong các văn bản sau: Văn bản chấp thuận của Thủ tướng Chính phủ đối với trường hợp chuyển mục đích sử dụng từ 10ha đất trồng lúa trở lên; từ 20ha đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trở lên; Nghị quyết của HĐND cấp tỉnh đối với trường hợp chuyển mục đích sử dụng dưới 10ha đất trồng lúa; dưới 20ha đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng.

Bộ TN&MT đề nghị UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương báo cáo kết quả thực hiện thanh tra, kiểm tra, giám sát việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng theo văn bản cho phép của Quốc hội, Thủ tướng Chính phủ, HĐND cấp tỉnh và kết quả xử lý các vi phạm trong thời gian qua.

Trên cơ sở đó, các địa phương báo cáo kết quả thực hiện trước ngày 15/7/2021 để Bộ tổng hợp báo cáo Thủ tướng Chính phủ. **CP**

Tiết kiệm hàng nghìn tỉ đồng khi cắt giảm các văn bằng, chứng chỉ

“Một văn bằng, chứng chỉ nếu chúng ta đi học sẽ tốn khoảng từ 2,5 - 3 triệu đồng, trong khi chúng ta có đội ngũ công chức hành chính khoảng 300.000 người... Nếu nhân lên thì có thể tiết kiệm hàng nghìn tỉ đồng, chưa kể đến thời gian và các chi phí xã hội khác trong quá trình đi học”.

Đó là chia sẻ của ông Nguyễn Tư Long, Phó Vụ trưởng Vụ Công chức - Viên chức (Bộ Nội vụ) tại buổi họp báo cung cấp thông tin định kỳ của Bộ này, diễn ra vào chiều qua (18/6).

Cắt giảm văn bằng, chứng chỉ - giảm nhiều hệ quả xấu

Trả lời câu hỏi của báo chí liên quan đến việc cắt giảm văn bằng, chứng chỉ ngoại ngữ và tin học, ông Long cho biết, ngày 11/6/2021, Bộ Nội vụ đã ban hành Thông tư 02, quy định mã số, tiêu chuẩn chuyên môn, nghiệp vụ và xếp lương đối với các ngạch công chức chuyên ngành hành chính và công chức chuyên ngành văn thư. Tại Thông tư này, Bộ Nội vụ “đã chính thức không yêu cầu chứng chỉ ngoại ngữ, tin học trong việc tuyển dụng cũng như dự thi nâng ngạch đối với công chức hành chính... Qua phản hồi của dư luận, đặc biệt là đội ngũ công chức ngành hành chính rất hưởng ứng và tán đồng. Đó là ý nghĩa lớn nhất” - ông Long nhấn mạnh.

Theo ông Long, hiện chúng ta đang thực hiện chủ trương cắt giảm thủ tục hành chính đối với người dân, doanh



● Quang cảnh buổi họp báo.

niệp, do vậy chúng ta cũng phải cắt giảm những thủ tục rườm rà đối với đội ngũ công chức, viên chức để làm sao giảm áp lực về văn bằng, chứng chỉ, về việc học hành không cần thiết. Phó Vụ trưởng Vụ Công chức - Viên chức cũng thông tin, khi quản lý công chức theo vị trí việc làm thì việc giảm văn bằng, chứng chỉ cũng sẽ giảm được rất nhiều hệ quả của văn bằng, chứng chỉ. “Chẳng hạn, một người làm việc ở vị trí việc làm không cần đến trình độ Tiếng Anh B2 hoặc B1 nhưng vẫn bắt các đồng chí đó đi học thì rõ ràng dẫn đến hệ quả là mua văn bằng, chứng chỉ. Mà việc sử dụng văn bằng, chứng chỉ giả, theo quy định mới là bị đuổi việc” - ông Long dẫn chứng.

Phân tích những lợi ích về mặt kinh tế, ông Long cho biết “chưa tính toán chi li”, nhưng một văn bằng, chứng chỉ chúng ta đi học, tốn khoảng từ 2,5 - 3 triệu đồng,

trong khi chúng ta có đội ngũ công chức hành chính khoảng 300.000 người. “Cứ cho là khoảng 200.000 người sẽ phải hoàn thiện văn bằng, chứng chỉ trong thời gian còn lại. Nếu nhân lên thì có thể tiết kiệm hàng nghìn tỉ đồng, chưa kể đến thời gian và các chi phí xã hội khác trong quá trình phải đi học”.

Giải thích lý do vì sao Thông tư 02 của Bộ Nội vụ chỉ điều chỉnh đối với đội ngũ công chức hành chính mà không điều chỉnh các công chức, viên chức ở lĩnh vực khác, ông Long cho hay, theo quy định phân cấp trong luật và nghị định, từ xưa đến nay với đội ngũ công chức hành chính thuộc thẩm quyền quản lý của Bộ Nội vụ; đối với đội ngũ công chức chuyên ngành khác, đặc biệt là đội ngũ viên chức, thuộc thẩm quyền quản lý của các Bộ chuyên ngành. Trong thời gian vừa qua, Bộ Nội vụ đã báo cáo và Phó Thủ tướng Thường

HẢI PHÒNG:

Nhiều mô hình hay sáng tạo trong phòng cháy chữa cháy

Những năm qua, nhờ chủ động trong công tác phòng cháy nên hầu hết các vụ cháy tại Hải Phòng đã được người dân và lực lượng phòng cháy, chữa cháy (PCCC) thực hiện tốt công tác chữa cháy ban đầu, giảm thiểu thiệt hại cả về người và tài sản. Với sự vào cuộc của các cấp, các ngành, Hải Phòng được đánh giá là TP có nhiều mô hình hay, cách làm sáng tạo trong PCCC.

Xây dựng phong trào toàn dân tham gia PCCC

Trong 2 tháng vừa qua, do thời tiết nắng nóng kéo dài, tình hình cháy nổ trên cả nước diễn biến phức tạp, liên tiếp xảy ra các vụ cháy đặc biệt nghiêm trọng, các vụ cháy đa phần xảy ra tại các khu dân cư, hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất kinh doanh, gây thiệt hại lớn về người và tài sản. Tại Hải Phòng, tính từ ngày 01/4/2021 đến 15/6/2021, Hải Phòng đã xảy ra 07 vụ cháy tại các hộ gia đình và nhà dân kết hợp sản xuất kinh doanh. Lực lượng Cảnh sát PCCC và cứu nạn, cứu hộ (CNCH) TP đã kịp thời chữa cháy và cứu được 8 người bị nạn, bảo vệ tổng số tài sản trên 20 tỷ đồng an toàn tài sản của cơ sở.

Trong đó, điển hình là 02 vụ cháy tại quận Ngô Quyền. Vụ cháy thứ nhất xảy ra vào hồi 06 giờ sáng ngày 03/4/2021 một đám cháy tại tầng 2 lan lên tầng 3 và tầng 4 tòa nhà 9 tầng, hộ kinh doanh Massage Lavender ở địa chỉ số A2-4, lô 8A Lê Hồng Phong (phường Đằng Giang). Lực

lượng Cảnh sát PCCC TP đã kịp thời cứu sống được 5 người mắc kẹt tại tầng 3 và tầng 4 ra ngoài an toàn.

Vụ cháy thứ hai xảy ra vào ngày 05/6 tại nhà ở 04 tầng kết hợp kinh doanh tại địa chỉ số 260 Văn Cao, phường Đằng Giang. Thời điểm xảy ra cháy có 03 người bị mắc kẹt tại tầng 3 và tầng 4 không thoát ra ngoài được do khóa cửa cuốn. Lực lượng Cảnh sát PCCC TP đã tổ chức cứu chữa và cứu sống được 03 nạn nhân mắc kẹt trong đám cháy, bảo vệ an toàn tài sản gồm: 01 xe ô tô, 02 xe máy, 01 xe đạp, đồng thời ngăn không để xảy ra cháy lan sang các hộ dân xung quanh.

Đề việc PCCC tại các hộ gia đình và nhà dân có hiệu quả, thực hiện Kế hoạch số 151 của Bộ Công an về việc thực hiện đợt cao điểm về tuyên truyền, kiểm tra an toàn về PCCC đối với khu dân cư, hộ gia đình, nhà ở để kết hợp sản xuất, kinh doanh, Công an TP Hải Phòng triển khai hàng loạt các biện pháp đồng bộ: Tăng cường lực lượng, phương tiện thường

trực, ứng trực tại chỗ; tăng cường huấn luyện kỹ năng, chiến thuật chữa cháy, CNCH...

Bên cạnh những nỗ lực, cố gắng của lực lượng cảnh sát PCCC và CNCH TP, để đạt được hiệu quả trong việc tuyên truyền, kiểm tra an toàn PCCC khu dân cư và hộ gia đình phải nói đến sự vào cuộc của các cấp, các ngành với nền tảng là xây dựng phong trào toàn dân tham gia PCCC. Chủ trương lớn này được lực lượng Cảnh sát PCCC Hải Phòng thực hiện trong nhiều giai đoạn.

Nhân rộng nhiều mô hình

Trao đổi với PLVN, Đại tá Phạm Viết Dũng, Phó Giám đốc CA TP Hải Phòng cho biết, ngay từ năm 2014, Cảnh sát PCCC TP đã tham mưu UBND TP ban hành kế hoạch xây dựng mô hình chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về PCCC kèm theo quyết định quy định 20 tiêu chí an toàn PCCC. Năm 2015, lực lượng tiếp tục tham mưu UBND TP ban hành kế hoạch triển khai xây dựng mô hình khu chung cư, tổ dân

trực Chính phủ Trương Hòa Bình đã chỉ đạo các bộ khẩn trương rà soát những thông tư quy định về tiêu chuẩn văn bằng, chứng chỉ - đặc biệt là đối với chứng chỉ ngoại ngữ và tin học phải cắt giảm, đối với những chứng chỉ tiêu chuẩn chức danh nghề nghiệp cũng tích hợp lại theo hướng thu gọn nhất.

Vậy đối với những đối tượng đang học dở các loại văn bằng, chứng chỉ này sẽ xử lý ra sao khi đã có quy định cắt giảm, liệu họ có phải tiếp tục đi học nữa không? Trả lời câu hỏi này, ông Nguyễn Tư Long khẳng định, việc nâng cao chất lượng đội ngũ quan trọng nhất là đáp ứng yêu cầu vị trí việc làm và nhu cầu tự thân của người học, cho nên hoàn toàn không có việc cấm công chức đi học. Tuy nhiên, khi đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn, điều kiện và được đăng ký dự thi nâng ngạch thì chứng chỉ ngoại ngữ và tin học không phải là điều kiện bắt buộc để đăng ký. “Nhưng, hiện nay, ở các bộ, ngành Trung ương, nếu các công chức mà không sử dụng được tin học thì sẽ không làm được việc. Do đó, đương nhiên họ phải hoàn thiện, đó là nhu cầu tự thân” - ông Long chia sẻ.

Bổ sung những quy định chặt chẽ trong công tác cán bộ

Cũng tại buổi họp báo, nhiều ý kiến cũng bày tỏ băn khoăn về công tác nhân sự còn nhiều bất cập khi không ít cán bộ có sai phạm trong thời gian dài, nhưng cơ quan chức năng không phát hiện ra; đến khi họ

nhận nhiệm vụ ở vị trí cao hơn thì sai phạm mới bị phát hiện (trường hợp Hội đồng Bầu cử Quốc gia mới đây không xác nhận tư cách đại biểu Quốc hội (ĐBQH) đối với ông Trần Văn Nam, Bí thư Tỉnh ủy Bình Dương là một ví dụ). Về vấn đề này, ông Phan Văn Hùng, Vụ trưởng Vụ Chính quyền địa phương cho biết: “Trong công tác xem xét quy trình nhân sự đối với ĐBQH, chúng tôi không tham gia trực tiếp, nhưng trong quá trình xây dựng các văn bản pháp luật có liên quan về công tác cán bộ thì chúng tôi đều tham mưu cho lãnh đạo Bộ và Ban Cán sự Đảng bộ hết sức trách nhiệm để làm sao bảo đảm thực hiện các quy định của Đảng về công tác cán bộ cũng như các quy định pháp luật của Nhà nước về công tác cán bộ được chặt chẽ nhất”.

Việc Hội đồng Bầu cử Quốc gia ban hành Nghị quyết 748, không xác nhận tư cách ĐBQH đối với một đại biểu trúng cử vì không bảo đảm các tiêu chuẩn của ĐBQH, ông Hùng cho rằng đây là việc hết sức bình thường,

vì quan điểm của Đảng và Nhà nước ta là khi phát hiện cán bộ sai phạm thì sẽ xử lý theo quy trình từng bước, từng quá trình, từng cấp độ và từng thời gian. Có thể họ vi phạm hôm nay nhưng sau một thời gian cơ quan chức năng mới phát hiện ra thì tại thời điểm đó, khi đã có đầy đủ các chứng cứ thuyết phục, căn cứ theo các quy định của Đảng và Nhà nước, cơ quan chức năng sẽ xử lý tại thời điểm phát hiện.

“Đối với chúng tôi, nhận thức được công tác cán bộ là hết sức quan trọng nên chúng tôi luôn luôn nghiên cứu để hoàn thiện các quy định về công tác cán bộ cho chặt chẽ, bảo đảm các quy định được thực hiện trên thực tế. Những cán bộ sai phạm sẽ bị xử lý theo quy định... Quan điểm xử lý cán bộ sai phạm của Đảng và Nhà nước ta là rất nghiêm minh. Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện chúng ta phải thường xuyên nghiên cứu để bổ sung những quy định cho chặt chẽ” - ông Hùng nói.

VÂN ANH



● Ảnh minh họa.

phố, nhà tập thể an toàn PCCC kèm theo quyết định quy định với 10 tiêu chí an toàn PCCC. Bên cạnh đó, lực lượng Cảnh sát PCCC tổ chức xây dựng nhân rộng và duy trì các mô hình: Làng nghề an toàn PCCC, Tổ liên gia an toàn PCCC, Bến cảng an toàn PCCC, trường học an toàn PCCC, Ngôi nhà an toàn PCCC do Hội Phụ nữ Cảnh sát PCCC đảm nhận. Các mô hình này đều có quy định về tiêu chí an toàn PCCC để mọi người dễ nhận biết và thực hiện. Đây là những mô hình an toàn PCCC được xây dựng từ cấp cơ sở, Công an TP Hải Phòng tiếp tục tham mưu UBND TP chỉ đạo các cấp, các ngành nhân rộng các mô hình an toàn PCCC theo nhiều hình thức đa dạng, phong phú trên toàn TP.

Hàng năm, từ năm 2014 đến nay, lực lượng Cảnh sát PCCC TP và Công an quận, huyện đã phối hợp UBND cấp xã tiến hành kiểm tra, đánh giá, rà soát đối với 10 tiêu chí của khu dân cư, tổ dân phố, nhà tập thể an toàn PCCC và 20 tiêu chí công nhận chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về PCCC để bình xét đề nghị Chủ tịch UBND TP ra quyết định công nhận.

Các điển hình tiên tiến trong công tác PCCC đã được biểu dương, khen thưởng. Đến nay, đã có 09 chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về PCCC; 368 tổ dân phố, 02 khu chung cư, 01 nhà tập thể đạt khu chung cư, tổ dân phố, nhà tập thể an toàn PCCC được công nhận đạt đủ tiêu chí theo quy định. 148 đơn vị là Điển hình tiên tiến trong phong trào toàn dân tham gia PCCC

được công nhận. Hàng ngàn tổ dân phố khác mặc dù chưa được công nhận tổ dân phố an toàn PCCC nhưng các tiêu chí an toàn PCCC đều được nâng lên so với trước.

Công an TP Hải Phòng đã bố trí 100% Công an cấp huyện có đội Cảnh sát PCCC đang phát huy hiệu quả tốt, đặc biệt đã tổ chức đào tạo cho 900 cán bộ công an chính quy cấp xã là chỉ huy và cảnh sát khu vực của 217 xã, phường, thị trấn trên địa bàn được cấp giấy chứng nhận về nghiệp vụ PCCC và CNCH. Đến nay, lực lượng Công an cấp xã đang thực hiện tương đối tốt công tác PCCC tại khu dân cư, đây là lực lượng có mặt đầu tiên để giải quyết các sự cố cháy, nổ ở giai đoạn đầu. P. THANH



● Đến nay, Hải Phòng có 09 chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy chữa cháy.



● Lực lượng phòng cháy chữa cháy Hải Phòng chữa cháy trường hợp nhà ở kết hợp sản xuất kinh doanh.

TIN TỨC

PHÚ YÊN:

Tham ô 10 năm vẫn không thoát

Công an tỉnh Phú Yên vừa tổng đạt quyết định khởi tố bị can về tội “Tham ô tài sản” với ông Võ Trọng Bình (SN 1962, ngụ TP Tuy Hòa, nguyên PGĐ phụ trách Ban Quản lý rừng phòng hộ Sông Hinh (BQLRPH)).

Năm 1998, Sở NN&PTNT giao BQLRPH việc chăm sóc 15ha cao su trồng thí điểm ở xã Ea Trol, huyện Sông Hinh. Đến năm 2011, ông Bình tự ý khai thác, chiếm dụng tiền thu hoạch mủ cao su và một số khoản khác tổng cộng hơn 120 triệu đồng.

Sau cuộc kiểm tra đầu hiệu vi phạm của đảng viên, đầu tháng 12/2013, Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy Phú Yên (UBKT) đã ra quyết định thi hành kỷ luật bằng hình thức khai trừ ra khỏi Đảng với ông Bình do có hành vi lợi dụng chức vụ, quyền hạn, cố ý làm trái các quy định về quản lý kinh tế, đất đai, tài chính để tư lợi cá nhân, gây thiệt hại tài sản Nhà nước.

Ông Bình còn bị đề nghị xử lý kỷ luật buộc thôi việc, chuyển hồ sơ cho CQĐT xử lý hình sự. Tháng 6/2014, Công an huyện Sông Hinh khởi tố vụ án “Tham ô tài sản” xảy ra ở BQLRPH, đồng thời trưng cầu định giá tài sản thiệt hại để có căn cứ xử lý, đến đầu 2015 cơ quan này đình chỉ điều tra vụ án.

Sau cuộc giám sát giữa tháng 11/2015, UBKT có văn bản yêu cầu Ban Cán sự Đảng VKSND tỉnh chỉ đạo phục hồi điều tra vụ án để xử lý theo đúng quy định pháp luật.

Ngoài hành vi “Tham ô tài sản”, cơ quan chức năng còn phát hiện một số sai phạm khác tại BQLRPH trong quá trình thực hiện dự án trồng mới, chăm sóc, bảo vệ 396ha rừng phòng hộ thuộc chương trình trồng mới 5 triệu héc-ta rừng của Chính phủ. Mặc khác, khi thực hiện chính sách Chính phủ về giao khoán đất sử dụng vào mục đích sản xuất nông nghiệp - lâm nghiệp thời hạn 50 năm, BQLRPH không giao người dân địa phương theo đúng quy định, mà đã chia cho một số cán bộ, nhân viên của mình này sử dụng gần 230ha đất rừng, trong đó cá nhân ông Bình được chia 18ha.

Sau khi được chia, ông Bình cùng một số cán bộ, nhân viên BQLRPH không trồng rừng mà trồng cao su và cây ngắn ngày, thậm chí tự ý chuyển nhượng hàng chục ha. ĐỒNG HÒA

HÀ NỘI:

Án mạng vì bị vợ mắng “ăn bám”

TAND TP Hà Nội vừa tuyên bị cáo Trần Văn Tròn (SN 1960, ngụ huyện Mê Linh) án chung thân về tội “Giết người”.

Theo hồ sơ, khoảng năm 2016, sau khi ly hôn người vợ đầu, Tròn kết hôn với bà Vương Thị Hồng, mang đồ đạc tới nhà vợ sống. Tròn không có việc làm ổn định, kinh tế khó khăn nên hai người thường xuyên nảy sinh mâu thuẫn.

Tối 26/11/2020, vợ chồng tiếp tục mâu thuẫn, bà Hồng mắng chồng là “đồ ăn bám” và đuổi đi. Tròn sang phòng khác nằm ngủ. Rạng sáng hôm sau, Tròn dậy, gặp bà Hồng nên hỏi: “Xe máy đâu”, được trả lời: “Loại máy làm gì có xe nữa”.

Tròn đi tìm dao nhọn rồi sang phòng ngủ, thấy vợ đang đứng quay lưng ra cửa liền lao đến vùng hàng chục lần khiến nạn nhân tử vong tại chỗ. Gây án xong, Tròn lấy chai thuốc diệt cỏ ra uống, sang nhà hàng xóm trả 500 ngàn đồng vay trước đó.

Hàng xóm phát hiện tay và miệng Tròn có chất dịch màu xanh, nên tìm tới nhà, thấy Tròn đang ngổ ngàng và nói: “Các ông cứu tôi làm gì, muộn rồi, cứu được thì tôi cũng đi tù”. Tròn được mọi người đưa đi cấp cứu. Cùng lúc người dân phát hiện bà Hồng tử vong tại phòng ngủ. NGỌC DIỆP

HÀ NỘI:

Ván bài phải trả giá bằng tính mạng

TAND TP Hà Nội vừa đưa Ngân Văn Huân (SN 1997), Ngân Văn Huyền (SN 2000, em Huân), Ngân Văn Tịnh (SN 1986) và Lương Văn Huy (SN 2003, tất cả cùng quê Như Xuân, Thanh Hóa) ra xử về tội “Giết người”. Nạn nhân trong vụ án là ông Lương Khắc Tâm (SN 1968, quê Cẩm Thủy, Thanh Hóa).

Theo hồ sơ vụ án, những người trên là công nhân một cơ sở sản xuất gạch tại Chương Mỹ, Hà Nội. Ngày 2/9/2020, họ tổ chức ăn uống tại khu nhà ở công nhân. Khoảng 20h15, ông Tâm cùng một người khác rủ nhau chơi bài, xảy ra mâu thuẫn, cãi chửi. Ông Tâm lấy dao nhọn đâm “đổi thủ”, bị một đồng nghiệp thấy lao vào ôm, hô hoán mọi người.

Nghe tiếng hô, mọi người chạy đến, tước dao. Thấy người chơi bài với ông Tâm ôm bụng đang chảy máu, Huân tát vào mặt ông Tâm, Tịnh đâm nhiều cái vào mặt, Huyền đá nhiều lần vào vùng đùi, bụng, hông nạn nhân.

Khi người chơi bài với ông Tâm được đưa đi cấp cứu, 4 bị cáo đưa ông Tâm vào phòng ngủ, đặt nằm trên nền nhà. Một lúc sau, chủ cơ sở đến, nói nhóm công nhân lấy ví trong túi ông Tâm kiểm tra giấy tờ tùy thân, nói Huyền và Huy lấy băng dính trói ông Tâm lại, báo công an đến giải quyết.

Ông Tâm sau đó bị cho là chửi bới, bị Huân lao vào đá. Tịnh, Huy cũng đánh tiếp trong quá trình đưa ông Tâm lên khu điều hành. Rạng sáng hôm sau, ông Tâm tử vong do bị chấn thương gây giập, rách gan và túi mật...

Huân bị tòa tuyên phạt 17 năm tù về tội “Giết người”; Tịnh, Huyền và Huy lần lượt nhận mức án 15, 14 và 4 năm tù. HỒNG MÂY

Doanh nghiệp chưa hết băn khoăn

Tại Tọa đàm: “Tạo thuận lợi cho doanh nghiệp (DN) được gia hạn nộp thuế, tiền thuê đất” vừa diễn ra, ông Phan Đức Hiếu, Phó Viện trưởng Viện Nghiên cứu quản lý kinh tế Trung ương (CIEM) dẫn kết quả điều tra của Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) về tác động của các chính sách hỗ trợ DN vượt qua khủng hoảng, bà cho biết, có 2 kết quả đáng chú ý.

Thứ nhất, các DN đều đánh giá giãn, hoãn thuế, tiền thuê đất là dễ dàng nhất trong việc tiếp cận so với các chính sách khác như vay vốn, lãi suất không đồng, bảo hiểm...; Thứ hai, về độ hữu ích, đa số DN cho rằng chính sách giãn, hoãn này tác động hữu ích đối với hoạt động kinh doanh của DN, tạo ra cơ cấu dòng tiền, tạo thêm năng lực cho DN trong việc cầm cự, trong thời gian tạm ngừng sản xuất kinh doanh.

“Tôi đánh giá rất cao những nỗ lực của Chính phủ, rất nhiều vướng mắc, khó khăn của DN trong năm trước đã được cân nhắc, tiếp thu và được hoàn thiện trong Nghị định 52/2021/NĐ-CP” - ông Hiếu nói.

Tuy nhiên, thực tế triển khai, ông Hiếu cho biết, một số DN vẫn có một số băn khoăn, chủ yếu do bối cảnh tác động

Theo bà Nguyễn Thị Thu Hà, Vụ trưởng Vụ Tuyên truyền và Hỗ trợ người nộp thuế (Tổng cục Thuế), để tạo thuận lợi tối đa cho người nộp thuế, Nghị định 52/2021/NĐ-CP quy định một giấy đề nghị gia hạn nộp thuế sẽ áp dụng cho nhiều loại thuế, áp dụng cho nhiều kỳ khác nhau. Ngành Thuế có trách nhiệm trao đổi thông tin nội bộ và người nộp thuế không phải gửi giấy đề nghị đến nhiều cơ quan thuế khác nhau.

tiêu cực do dịch. Đơn cử, cơ quan thuế (CQT) chấp nhận đề nghị gia hạn nhưng không có phản hồi, giả sử sau này DN có bị sai về đối tượng hay nội dung thì theo nguyên tắc DN tự chịu trách nhiệm và nếu sai lại bị thanh tra và bị truy thu thuế.

Ông Tô Hoài Nam, Phó Chủ tịch Thường trực kiêm Tổng Thư ký Hiệp hội DN nhỏ và vừa Việt Nam (VNSME) cho rằng, chính sách hỗ trợ phải quan tâm đến kết quả là đối tượng thụ hưởng phải được hưởng nhiều nhất. “Đối với Nghị định 52, chúng tôi đề nghị



● Doanh nghiệp chỉ phải nộp một giấy đề nghị gia hạn nộp thuế để áp dụng cho nhiều loại thuế và nhiều kỳ khác nhau. (Ảnh minh họa)

kéo dài thời gian kê khai thêm 6 tháng nữa, tương ứng như vậy thời hạn nộp thuế sẽ kéo dài tương ứng với thời gian kê khai để phát huy hết ý nghĩa hỗ trợ của Chính phủ, của Nhà nước với cộng đồng kinh doanh đang gặp khó khăn”, ông Nam nói.

Cũng theo ông Nam, VNSME đã có đề án, báo cáo đề nghị áp dụng những chính sách có tính chất đột phá và lâu dài cho khu vực này. Trong đó, đề nghị cơ quan có thẩm quyền cho khu vực DN này được nộp thuế thu nhập DN từ

2-3% doanh thu của năm đối với các DN có doanh thu khoảng 3 tỷ đồng/năm, đồng thời bãi bỏ, miễn giảm cho một số thủ tục mở sổ sách kế toán trong khu vực này.

Giảm tải tập trung thanh toán tại một thời điểm

Trao đổi tại Tọa đàm, bà Nguyễn Thị Thu Hà, Vụ trưởng Vụ Tuyên truyền và Hỗ trợ người nộp thuế (NNT) (Tổng cục Thuế) lưu ý, để tạo thuận lợi cho DN, Nghị định 52/2021/NĐ-CP được thiết kế

theo hình thức một giấy đề nghị gia hạn nộp thuế sẽ áp dụng cho nhiều loại thuế và nhiều khoản thu khác nhau, nộp một kỳ nhưng được áp dụng nhiều kỳ.

“Nếu DN có hoạt động ở nhiều địa bàn khác nhau, ngành Thuế có trách nhiệm trao đổi thông tin về quản lý giữa các đơn vị trên các địa bàn để cập nhật thông tin gia hạn, NNT không phải gửi đến nhiều CQT khác nhau. Đó là những cải tiến đáng kể trong thủ tục hành chính khi triển khai Nghị định 52/2021/NĐ-CP...” - bà Hà khẳng định.

Về băn khoăn của DN, bà Hà cho biết, Nghị định 52/2021/NĐ-CP đã thiết kế danh mục ngành hàng mà NNT sẽ tự soi vào đó để xác định mình thuộc ô nào và tự tích vào đây. “Giấy đề nghị gia hạn nộp thuế của NNT có tính chất pháp lý, có hiệu lực để áp dụng chính sách gia hạn nộp thuế cho NNT” - bà Hà khẳng định.

Đại diện Vụ Tuyên truyền và Hỗ trợ đối tượng nộp thuế cũng lưu ý, trong hoạt động sản xuất kinh doanh, DN phải lường trước, chuẩn bị dòng tiền để thực hiện nghĩa vụ với Nhà nước. “Nghị định 52/2021/NĐ-CP đã có thiết kế để giãn cách thời hạn thanh toán, không để dồn cục tất cả vào tháng 12. Ví dụ thuế của tháng 3 được gia hạn 6 tháng thì tháng 9 sẽ phải nộp thuế, thuế của tháng 4 thì tháng 10 nộp thuế chứ không phải tất cả phải nộp trong tháng 12. Hoặc như tiền thuê đất, nếu tiền thuê đất đợt một phải nộp vào ngày 31/5, có nghĩa đến 31/11 mới phải đóng...” - bà Hà giải thích và khẳng định, sự giảm tải tập trung thanh toán tại một thời điểm sẽ giúp NNT chủ động hơn... **THANH THANH**

“ Ngày 19/4/2021, Chính phủ ban hành Nghị định 52/2021/NĐ-CP gia hạn thời hạn nộp thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập DN, thuế thu nhập cá nhân và tiền thuê đất trong năm 2021. Đây là Nghị định đầu tiên được Chính phủ ban hành sau khi kiện toàn và được xem là “liều thuốc” quý giúp DN tiếp tục trụ vững trong bối cảnh chịu ảnh hưởng bởi dịch Covid-19.

Theo đánh giá của Bộ Tài chính, dự kiến tổng số thuế và tiền thuê đất được gia hạn theo chính sách tại Nghị định là 115.000 tỷ đồng. Đây thực chất là khoản cho vay không tính lãi của Nhà nước đối với DN, cá nhân để có nguồn tài chính phục vụ sản xuất kinh doanh, gia tăng nguồn lực trong tương lai.

QUÝ II/2021:

VNDIRECT dự báo tăng trưởng GDP 7%

Trung tâm nghiên cứu của Công ty Chứng khoán VNDIRECT vừa phát hành Báo cáo Cập nhật vĩ mô với dự báo khả năng nền kinh tế phục hồi từ đầu quý III/2021, do vậy tăng trưởng GDP quý II/2021 dự báo chỉ còn 7%...

Ngành dịch vụ vẫn khó khăn

Theo báo cáo của VNDIRECT, làn sóng Covid-19 lần thứ 4 đã có tác động tiêu cực đến ngành dịch vụ. Du lịch bị ảnh hưởng nặng nề nhất khi khách đồng loạt hủy chuyến bay và khách sạn do nỗi lo bị lây nhiễm Covid-19. Ngoài ra, việc phong tỏa tại một số khu vực trong tỉnh Bắc Giang và Bắc Ninh, cùng với việc tạm dừng các dịch vụ không thiết yếu ở một số tỉnh, thành khác đã kìm hãm sự tăng trưởng của

một số phân ngành dịch vụ, bao gồm lưu trú và ăn uống, du lịch và giải trí. Do đó, tổng mức bán lẻ hàng hóa và doanh thu dịch vụ tiêu dùng trong tháng 5 giảm 3,1% so với tháng trước và 1,0% so với cùng kỳ (so với mức tăng mạnh 1,5% so với tháng trước và 29,9% so với cùng kỳ của tháng 4).

VNDIRECT dự báo doanh thu của ngành dịch vụ vẫn ở mức thấp trong tháng 6 do các biện pháp cách ly xã hội tiếp tục được triển khai một cách chặt chẽ ở các địa phương để ngăn chặn sự lây lan của dịch. VNDIRECT kỳ vọng ngành dịch vụ sẽ phục hồi từ đầu quý III/2021, sau khi làn sóng Covid-19 lần thứ 4 được kiểm soát và các biện pháp cách ly xã hội được nới lỏng.

Kỳ vọng vào những ngành nào?

Số liệu của Tổng cục Thống kê cho thấy, chỉ số sản xuất công nghiệp (IIP) của Việt Nam tăng 1,6% so với tháng trước và 11,6%

so với cùng kỳ trong tháng 5/2021 (so với mức tăng trưởng của tháng 4 là 1,1% so với tháng trước và 24,1% so với cùng kỳ). Đây là mức tăng trưởng đáng khích lệ trong bối cảnh các tỉnh Bắc Giang và Bắc Ninh, hai trung tâm công nghiệp lớn của Việt Nam đóng cửa một số khu công nghiệp trong nhiều ngày nhằm ngăn chặn đà lây lan của dịch bệnh. Trong khi đó, chỉ số nhà quản trị mua hàng (PMI) của Việt Nam vẫn duy trì trên mốc 50 điểm trong tháng 5, đạt 53,1 điểm, cho thấy hoạt động sản xuất tiếp tục được mở rộng bất chấp tác động của Covid-19.

Các phân ngành sản xuất chuyển mình mạnh mẽ. Sản xuất da và các sản phẩm liên quan, sản xuất thép, sản xuất giấy, sản xuất đồ nội thất và sản xuất các sản phẩm từ cao su và nhựa đều tăng. Tuy nhiên, khai thác dầu thô và khí đốt tự nhiên và khai thác than và than non suy giảm.

VNDIRECT kỳ vọng ngành sản xuất sẽ tiếp tục mở rộng trong

Áp lực lạm phát cao hơn trong 6 tháng cuối năm

Theo VNDIRECT, mối lo về lạm phát gia tăng và tăng trưởng tín dụng khả quan đã khiến lãi suất liên ngân hàng tăng tương đối mạnh trong tháng 5/2021. Đơn vị này cho rằng dư địa cho cắt giảm lãi suất là tương đối hạn chế bởi áp lực lạm phát cao hơn trong 6 tháng cuối năm 2021 do giá dầu thô thế giới tăng, cơn sốt giá bất động sản tại một số tỉnh, thành phố tăng mạnh trong những tháng đầu năm sẽ khiến Ngân hàng Nhà nước thận trọng hơn trong việc tiếp tục nới lỏng chính sách tiền tệ.

Nếu lãi suất tín dụng sẽ duy trì ở mức ổn định đến hết năm 2021, với tỷ suất lợi nhuận của các ngân hàng thương mại ở mức tốt, VNDIRECT cho rằng các ngân hàng sẽ tiếp tục ổn định lãi suất cho vay để hỗ trợ doanh nghiệp phục hồi.

tháng 6, nhờ các biện pháp phòng tránh dịch Covid-19 hiệu quả trong các khu công nghiệp và nhu cầu đối với các sản phẩm công nghiệp gia tăng tại các thị trường nhập khẩu truyền thống của Việt Nam như Mỹ, châu Âu và Trung Quốc.

Về tổng quan, VNDIRECT hạ dự báo tăng trưởng GDP trong quý II/2021 xuống mức 7% (+/- 0,3 điểm %) so với dự báo trước đó là 7,5% do ngành dịch vụ có thể sẽ bị ảnh hưởng nặng nề trước làn sóng Covid-19 thứ 4.

VNDIRECT kỳ vọng ngành nông nghiệp và công nghiệp sẽ duy trì đà tăng trưởng nhờ nhu cầu trên toàn cầu gia tăng. Trong

cả năm 2021, VNDIRECT duy trì tăng trưởng GDP năm 2021 ở mức 6,7% với kỳ vọng ngành sản xuất sẽ tăng trưởng mạnh mẽ hơn nữa trong nửa cuối năm 2021, nhờ nhu cầu phục hồi tại Hoa Kỳ và châu Âu.

Đáng chú ý, lạm phát được kiểm soát tốt, chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tháng 5/21 tăng 2,9% so với cùng kỳ (cao hơn mức tăng 2,7% so với cùng kỳ trong tháng 4/21) thấp hơn dự báo trước đó của VNDIRECT. **THANH LAN**



Doanh nghiệp hàng không xoay xở vượt khó

Doanh nghiệp ngành hàng không đang gặp nhiều khó khăn do lượng khách sụt giảm nghiêm trọng bởi dịch Covid-19. Trong khi nhiều hãng bay trên thế giới đã phá sản thì các doanh nghiệp hàng không Việt Nam vẫn đang xoay xở cố trụ cùng nhiều giải pháp hỗ trợ của Nhà nước.

Vietnam Airlines sắp được “bơm” 4.000 tỷ đồng

Theo ông Phạm Việt Dũng - Chủ tịch Hiệp Hội doanh nghiệp (DN) Hàng không Việt Nam, các hãng hàng không nước ta bị ảnh hưởng nghiêm trọng bởi dịch Covid-19. Nhà nước đã có một số chính sách để hỗ trợ các DN hàng không vượt qua khó khăn như gia hạn thời gian trả nợ vay, miễn giảm phí vay, tháo gỡ một số khó khăn khác về vốn.

Riêng hãng Vietnam Airlines, với vai trò là Hãng hàng không Quốc gia Việt Nam, nhiệm vụ chính là kinh doanh vận chuyển hành khách, không kinh doanh các loại hình tài chính khác nên được Nhà nước phê duyệt ưu tiên chính sách cụ thể về vốn. Theo đó, từ giữa tháng 11/2020, Quốc hội đã nhất trí với đề nghị của Chính phủ về các giải pháp tháo gỡ khó khăn cho Vietnam Airlines. Vietnam Airlines được “giải cứu” thông qua gói 12.000 tỉ đồng. Cụ thể, hãng bay này được hỗ trợ cho vay tái cấp vốn 4.000 tỷ đồng từ một số ngân hàng thương mại. 8.000 tỷ đồng còn lại Vietnam Airlines tự huy động thông qua thực hiện phát hành cổ phiếu cho cổ đông.

Trao đổi với PLVN hôm qua 18/6, ông Đặng Anh Tuấn - Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Trưởng ban Truyền thông Vietnam Airlines cho biết, khoản tín dụng 4.000 tỷ đồng đang được các bên liên quan khẩn trương hoàn thiện thủ tục. “Chậm nhất cuối tháng 6, đầu tháng 7/2021 gói 4.000 tỷ đồng sẽ được giải ngân về Vietnam Airlines” - ông Đặng Anh Tuấn nói và cho biết, thủ tục phát hành cổ phiếu của khoản 8.000 tỷ đồng cũng đang được Vietnam Airlines thực hiện ở những giai đoạn cuối, sẽ sớm được phát hành trong thời gian tới.

Như vậy, trong thời gian gần tới đây, Vietnam Airlines sẽ được “bơm” 4.000 tỷ đồng, 8.000 tỷ đồng còn lại cũng sẽ được Vietnam Airlines huy động trong



● Ảnh minh họa.

Vietnam Airlines lỗ 10.000 tỷ đồng?

Dự thảo của Bộ KH&ĐT cho biết, Vietnam Airlines dự kiến lỗ quý 1/2021 khoảng 4.800 tỷ đồng, trong 6 tháng đầu năm số lỗ có thể lên tới 10.000 tỷ đồng. Trao đổi với PLVN về nội dung này, đại diện Vietnam Airlines cho biết đang rà soát lại số liệu này trước khi công bố con số chính thức.

thời gian không xa. “Chắc chắn những khoản tài chính trên sẽ giúp Vietnam Airlines vượt qua một số khó khăn” - đại diện Vietnam Airlines cho biết.

“Sức khỏe” VietJet Air và Bamboo Airways ra sao?

Ngoài Vietnam Airlines, Vietjet Air và Bamboo Airways cũng đang có những cách để xoay xở vượt qua khó khăn. Cụ thể, tháng 4/2021, Vietjet Air đã bán gần 18 triệu cổ phiếu quỹ và thu về khoảng 2.350 tỷ đồng nhằm tăng cường nguồn lực và tập trung nguồn vốn hỗ trợ cho dịch vụ vận tải hàng không. Còn Bamboo Airways, từ đầu năm đến nay DN này đã ba lần tăng vốn điều lệ. Lần đầu là vào tháng 2, nâng vốn từ 7.000 tỷ đồng lên 10.500 tỷ đồng; hai lần sau đều diễn ra vào tháng 4, nâng vốn lên 12.500 tỷ đồng và 16.000 tỷ đồng.

Ngoài ra, từ tháng 3/2021, hãng Vietjet Air và Bamboo Airways cũng kiến nghị Chính phủ hỗ trợ vay ưu đãi. Trong đó, Vietjet Air kiến nghị vay 4.000 - 5.000 tỷ đồng, kỳ hạn vay tới năm 2023, lãi suất khoảng 4%/năm. Bamboo Airways kiến nghị cho vay khoảng 10.000 tỷ đồng (bao gồm cả vay thương mại và vay tái cấp vốn). Đến nay kiến nghị của hai hãng hàng không này đang được cơ quan chức năng xem xét.

Theo Chủ tịch Hiệp hội DN Hàng không Việt Nam, ông Phạm Việt Dũng, các đơn vị đã có những sáng tạo, kịp thời xoay xở, cố gắng vượt qua khó khăn. Trong báo cáo tài chính được công bố

mới đây, dù kinh doanh vận tải hàng không gặp khó nhưng cả Vietjet Air và Bamboo Airways đều có khả năng tự cân đối tài chính, bởi ngoài kinh doanh hàng không, hai đơn vị này còn kinh doanh các mảng tài chính khác.

Trong khi đó, Vietnam Airlines là đơn vị thuần kinh doanh vận tải hàng không nên việc cân đối tài chính từ các lĩnh vực kinh doanh khác gần như không có. Do đó, Vietnam Airlines được ưu tiên hỗ trợ chính sách cụ thể thông qua gói 12.000 tỷ đồng là hợp lý để vượt qua khó khăn.

Theo dự thảo báo cáo tình hình phát triển DN năm 2020 và 5 tháng đầu năm 2021, Bộ Kế hoạch và Đầu tư (KH&ĐT) cho biết, thị trường hàng không sụt giảm nghiêm trọng, nhu cầu vận tải hàng không năm 2020 giảm 34,5 - 65,9%, doanh thu các DN hàng không giảm 61% so với năm 2019. Dự báo hoạt động vận tải hàng không tiếp tục gặp khó trong năm 2021. Nếu dịch Covid-19 được kiểm chế, phải đến năm 2024 hoạt động ngành hàng không mới có thể phục hồi như trước dịch bệnh.

Cũng theo dự thảo trên của Bộ KH&ĐT, các hãng Vietjet Air, Bamboo Airways dù đã cố gắng tối ưu hóa hoạt động khai thác và duy trì sản xuất kinh doanh thông qua việc chuyển nhượng các tài sản trong năm 2020, tuy nhiên dự báo hoạt động của 2 hãng bay tư nhân này tiếp tục khó khăn trong năm 2021. Ước tính Vietjet Air thiếu hụt khoảng 10.000 tỷ đồng để hỗ trợ hoạt động sản xuất kinh doanh. **MINH HỮU**

nhất tại Việt Nam hiện nay.

Đây là gói thầu nằm trong DANMNĐ Quảng Trạch I thuộc Trung tâm Điện lực Quảng Trạch. EVN được giao làm chủ đầu tư và dự án được giao cho Ban Quản lý dự án Điện 2 làm đại diện chủ đầu tư cùng với các dự án tại Trung tâm Điện lực Quảng Trạch với tổng diện tích khoảng 48,6ha tại thôn Vĩnh Sơn, xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Dự án bao gồm 2 tổ máy với tổng công suất lắp đặt 1.200MW. Với tổng mức đầu tư 41.130 tỷ đồng, sử dụng nguồn vốn của EVN (30%) và vốn vay thương mại trong nước (70%).

HOÀNG TÚ

TIN TỨC

Xây dựng Quyết định của Thủ tướng về ưu đãi đầu tư đặc biệt

Để khắc phục tình trạng có những dự án đặc biệt mà Nhà nước mong muốn kêu gọi đầu tư nhưng lại chưa có quy định nào để Thủ tướng Chính phủ có thể đàm phán trực tiếp với các nhà đầu tư nước ngoài (ĐTNN), Bộ KH&ĐT đang soạn thảo dự thảo Quyết định của Thủ tướng về ưu đãi đầu tư đặc biệt...

Theo Thứ trưởng Bộ KH&ĐT Nguyễn Thị Bích Ngọc, dự thảo Quyết định được ban hành sẽ thể chế hóa những quy định của Luật Đầu tư và Nghị định 31/2021/NĐ-CP của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

“Mục đích của việc ban hành Quyết định là do trong thời gian qua đã phát sinh một vấn đề đối với những dự án đặc biệt mà Nhà nước mong muốn kêu gọi đầu tư theo định hướng phát triển của Việt Nam thì chưa có một quy định nào để Thủ tướng Chính phủ có thể đàm phán trực tiếp với các nhà ĐTNN, trong khi đó một số nước trong khu vực, đặc biệt là các nước đang cạnh tranh trực tiếp với Việt Nam đều có những quy định cụ thể về vấn đề này...” - Thứ trưởng cho biết thêm.

Theo Dự thảo Quyết định, việc xây dựng ưu đãi đầu tư đặc biệt phải hướng tới việc thu hút đầu tư có chọn lọc, lấy chất lượng, hiệu quả, công nghệ và bảo vệ môi trường là tiêu chí đánh giá chủ yếu. Đồng thời, ưu tiên các dự án có công nghệ tiên tiến, công nghệ mới, công nghệ cao; có giá trị gia tăng cao, tác động lan tỏa, kết nối chuỗi sản xuất và cung ứng toàn cầu, hướng tới nền kinh tế Việt Nam độc lập, tự chủ đã đề ra tại Nghị quyết 50-NQ/TW ngày 20/8/2019 của Bộ Chính trị về định hướng hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao chất lượng, hiệu quả hợp tác ĐTNN đến năm 2030.

Theo chỉ đạo của lãnh đạo Bộ KH&ĐT, Cục ĐTNN đang tiếp thu đầy đủ các ý kiến, hoàn thiện Tờ trình và dự thảo Quyết định của Thủ tướng Chính phủ về ưu đãi đầu tư đặc biệt để có sự đồng thuận cao nhất trước khi trình Thủ tướng Chính phủ ban hành...

T.LAN

Tiếp tục tạo thuận lợi cho việc ủng hộ Quỹ vắc xin phòng, chống Covid-19

Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (NHNN) vừa có Văn bản 4341/NHNN-TT đề nghị các tổ chức tín dụng (TCTD), chi nhánh ngân hàng nước ngoài tiếp tục thực hiện các biện pháp để tạo thuận lợi cho các tổ chức, cá nhân đóng góp, ủng hộ Quỹ vắc xin phòng, chống Covid-19.

NHNN đề nghị các TCTD, chi nhánh ngân hàng nước ngoài nghiên cứu, chỉnh sửa ứng dụng Mobile Banking, Internet Banking theo hướng có chuyên mục riêng, dễ nhận biết về ủng hộ Quỹ vắc xin phòng, chống Covid-19. Trong đó cập nhật đầy đủ các số tài khoản của Quỹ vắc xin phòng, chống Covid-19, tạo mã QR cho tài khoản Quỹ vắc xin phòng, chống Covid-19 cho phép khách hàng có thể dễ dàng tra cứu, quét mã QR để chuyển tiền hoặc lựa chọn, hỗ trợ nhập tự động số tài khoản tiếp nhận ủng hộ trong quá trình thao tác, thực hiện chuyển tiền ủng hộ Quỹ vắc xin phòng, chống Covid-19...

Trước đó, NHNN đã có các văn bản đề nghị TCTD, chi nhánh ngân hàng nước ngoài áp dụng chính sách miễn phí đối với các giao dịch chuyển tiền của các tổ chức, cá nhân tới các số tài khoản tiếp nhận tiền đóng góp cho Quỹ vắc xin phòng, chống Covid-19.

THANH THANH

DỰ ÁN NHÀ MÁY NHIỆT ĐIỆN QUẢNG TRẠCH I: Liên danh nhà thầu trúng gói thầu hơn 30.000 tỷ đồng

Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN) vừa triển khai ký kết hợp đồng Gói thầu thầu số 15 (EPC-QTI) - "Thiết kế, cung cấp hàng hóa và xây lắp công trình Dự án Nhà máy Nhiệt điện (DANMNĐ) Quảng Trạch I". Liên danh trúng thầu gồm: Mitsubishi Corporation (Nhật Bản) - Hyundai Engineering and Construction (Hàn Quốc) và Tổng Công ty Xây dựng số 1. Gói thầu số 15 bao gồm các hạng mục thiết kế, cung cấp hàng hóa và

xây lắp công trình DANMNĐ Quảng Trạch I có tổng giá trị gói thầu khoảng 30.236 tỷ đồng.

Phạm vi thực hiện bao gồm thiết kế, cung cấp hàng hóa và xây lắp 02 tổ máy, công suất 2x600MW và các hệ thống phụ trợ dùng chung. Tổ máy số 1 sẽ hoàn thành trong 42 tháng và Tổ máy số 2 sẽ hoàn thành trong 48 tháng tính từ ngày Hợp đồng có hiệu lực. Đây là dự án sử dụng công nghệ USC (trên siêu tới hạn) với thông số nhà máy cao

PHÒNG CHỐNG THIÊN TAI:

Lấy sự an toàn của người dân làm thước đo kết quả

Quan điểm chỉ đạo chung đối với công tác phòng, chống thiên tai, ứng phó sự cố và tìm kiếm cứu nạn là phải chủ động hơn nữa, quyết tâm cao nhất để hạn chế thiệt hại do thiên tai gây ra, lấy sự an toàn của người dân làm thước đo cho kết quả các hoạt động của phòng, chống thiên tai; phòng chống thiên tai phải lấy phòng ngừa là chính, từ cơ sở là chính, thực hiện tốt phương châm “4 tại chỗ”.

Đó là nội dung Kết luận của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Văn Thành tại Hội nghị về công tác phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn năm 2021.

Thông báo nêu rõ, quan điểm chỉ đạo chung đối với công tác phòng, chống thiên tai, ứng phó sự cố và tìm kiếm cứu nạn là phải chủ động hơn nữa, quyết tâm cao nhất để hạn chế thiệt hại do thiên tai gây ra, lấy sự an toàn của người dân làm thước đo cho kết quả các hoạt động của phòng, chống thiên tai; phòng chống thiên tai phải lấy phòng ngừa là chính, từ cơ sở là chính, thực hiện tốt phương châm “4 tại chỗ”.

Phó Thủ tướng đề nghị thời gian tới, Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống thiên tai, Ủy ban Quốc gia Ứng phó sự cố, thiên tai và tìm kiếm cứu nạn, các bộ, ngành, địa phương cần tập trung một số nhiệm vụ sau:

Khẩn trương kiện toàn cơ



● Ảnh minh họa.

quan chỉ đạo, chỉ huy phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn các cấp từ trung ương tới cơ sở; phân công trách nhiệm từng thành viên, từng cơ quan, tổ chức.

Rà soát, hoàn thiện phương án ứng phó với từng tình huống thiên tai cụ thể có thể xảy ra trên từng địa bàn, đặc biệt cần rà soát phương án sơ tán dân phù hợp trong bối cảnh dịch Covid-19 diễn biến phức tạp để bảo đảm an toàn trong chỉ đạo, ứng phó với thiên tai, đồng thời bảo đảm an toàn phòng chống dịch bệnh. Tập trung nâng cao năng lực dự báo, cảnh báo thiên tai, bảo đảm kịp thời, chính xác, chú trọng, ưu tiên đầu tư cho công tác nghiên cứu về thiên tai, dự báo khí tượng thủy văn, theo dõi, giám sát thiên tai; triển khai các biện pháp hiệu quả nhất trong công tác phòng, chống thiên tai, ứng phó sự cố và tìm kiếm cứu nạn.

Tổ chức theo dõi chặt chẽ diễn

biến từng tình huống thiên tai, sự cố, dự báo đúng tình hình, tham mưu, chỉ đạo ứng phó kịp thời, hiệu quả, khắc phục khẩn trương hậu quả thiên tai, sự cố gây ra.

Tăng cường đầu tư nâng cao năng lực cho các lực lượng làm công tác phòng, chống thiên tai, ứng phó sự cố và tìm kiếm cứu nạn các cấp, nhất là lực lượng trực tiếp làm công tác phòng, chống thiên tai, tìm kiếm cứu nạn tại cơ sở; ưu tiên bố trí ngân sách các cấp cho công tác phòng, chống thiên tai, ứng phó sự cố và tìm kiếm cứu nạn, trong đó tập trung mua sắm bổ sung các phương tiện, trang thiết bị chuyên dùng phù hợp, đáp ứng yêu cầu công tác phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn; đầu tư xử lý dứt điểm các trọng điểm về đề điều, hồ đập, nhất là các tuyến đề xung yếu, các công trình chống sạt lở bờ sông, bờ biển; xây dựng bản đồ phân bố dân cư ở các khu

vực có nguy cơ xảy ra thiên tai, từng bước di dời dân cư, chuyển đổi nghề cho người dân ở các khu vực nguy hiểm.

Tiếp tục tập trung rà soát, hoàn thiện thể chế, các quy định pháp luật có liên quan đến phòng, chống thiên tai, đặc biệt là quy trình, thủ tục liên quan tới công tác khắc phục hậu quả, tái thiết sau thiên tai để bảo đảm công tác khắc phục hậu quả thiên tai được minh bạch, nhanh chóng, kịp thời, khắc phục tình trạng chậm trễ trong khắc phục hậu quả thiên tai.

Bộ NN&PTNT giữ vai trò cơ quan thường trực của Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống thiên tai, chịu trách nhiệm điều phối chung, tham mưu, chỉ đạo công tác phòng, chống thiên tai; tổ chức các đoàn kiểm tra phương án chuẩn bị ứng phó thiên tai của các địa phương, trong đó đặc biệt là công tác bảo đảm an toàn dân cư, đề điều, hồ đập; bố trí nguồn lực để xóa bỏ các trọng điểm xung yếu về đề điều, hồ đập; đầu tư nâng cấp, bổ sung phương tiện, trang thiết bị chuyên dùng phục vụ công tác chỉ đạo điều hành ứng phó thiên tai; khẩn trương hoàn thiện, trình Thủ tướng Chính phủ Chương trình tổng thể phòng, chống thiên tai quốc gia, dự án di dời dân cư khẩn cấp vùng thiên tai,...

Bộ Quốc phòng là cơ quan thường trực của Ủy ban Quốc gia Ứng phó sự cố, thiên tai và tìm kiếm cứu nạn, giữ vai trò tham mưu, điều động lực lượng, phương tiện để ứng phó sự cố, thiên tai và tìm kiếm cứu nạn, trong đó xác định lực lượng quân đội là lực lượng chủ công, tuyên đầu khi có tình huống xảy ra; chỉ đạo các cơ quan, đơn vị làm tốt công tác tham mưu cho cấp ủy, chính quyền địa phương các cấp chuẩn bị lực lượng, phương tiện theo phương châm “4 tại chỗ”, sẵn sàng ứng phó, khắc phục thiên tai, sự cố và tìm kiếm cứu nạn; chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành và địa phương

khẩn trương hoàn thành Đề án phát triển, nâng cao năng lực lĩnh vực ứng phó sự cố, thiên tai và tìm kiếm cứu nạn, tập trung nâng cao năng lực cho lực lượng làm nhiệm vụ ứng phó sự cố và tìm kiếm cứu nạn, nhất là đối với các đơn vị làm nhiệm vụ tìm kiếm cứu nạn trên biển, sự cố hóa chất độc hại, sinh học; đầu tư nâng cấp, bổ sung phương tiện, trang thiết bị phục vụ công tác ứng phó sự cố và tìm kiếm cứu nạn theo hướng hiện đại, đáp ứng yêu cầu tìm kiếm cứu nạn kịp thời, hiệu quả hơn trong các tình huống thiên tai, sự cố.

Bộ Công an sẵn sàng huy động lực lượng, phương tiện tham gia ứng phó thiên tai, sự cố và bảo đảm an ninh trật tự khu vực bị ảnh hưởng bởi thiên tai.

Bộ TN&MT thực hiện tốt công tác dự báo, cảnh báo thiên tai, đảm bảo kịp thời, chính xác.

Các Bộ: Giao thông Vận tải, Xây dựng, Công Thương, Y tế, Thông tin và Truyền thông và các bộ, ngành khác có liên quan sẵn sàng các kịch bản, kịp thời ứng phó sự cố, thiên tai theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

Các địa phương giữ vai trò đặc biệt quan trọng, quyết định trong phòng, chống thiên tai, ứng phó sự cố và tìm kiếm cứu nạn, tiếp tục nâng cao năng lực cho lực lượng làm công tác phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn, nhất là ở cơ sở, phát huy tối đa phương châm “4 tại chỗ” để chỉ đạo, ứng phó kịp thời, hiệu quả, giảm thiểu thiệt hại khi thiên tai, sự cố; đặc biệt cần chủ động xây dựng kịch bản sơ tán dân cư để ứng phó với thiên tai trong tình huống dịch Covid-19 diễn biến phức tạp.

Các cơ quan thông tấn, báo chí từ trung ương đến địa phương thực hiện tốt công tác truyền thông, tăng cường đưa tin về các hoạt động phòng, chống thiên tai, ứng phó sự cố và tìm kiếm cứu nạn đến người dân và các cấp chính quyền cơ sở để người dân và chính quyền địa phương có giải pháp ứng phó phù hợp. **C.P**

LANG CHÁNH (THANH HÓA):

Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra Huyện ủy bị cách hết chức vụ

Ngày 18/6, Ủy ban Kiểm tra (UBKT) Tỉnh ủy Thanh Hóa cho biết Ban Thường vụ Tỉnh ủy đã quyết định cách tất cả các chức vụ trong Đảng đối với ông Lê Văn Hưng, Ủy viên Ban Thường vụ Huyện ủy, Chủ nhiệm UBKT Huyện ủy Lang Chánh. Ngoài ra, ông Hưng còn bị xử lý kỷ luật hành chính và đoàn thể theo quy định.

Cơ quan chức năng tỉnh Thanh Hóa cho biết ông Hưng phải chịu các hình thức kỷ luật như trên vì sử dụng bằng tốt nghiệp THPT không hợp pháp.

Ông Lê Văn Hưng SN 1969, quê xã Đồng Lương, huyện Lang Chánh. Ông Hưng từng kinh qua nhiều chức vụ ở các đơn vị như TAND huyện Lang Chánh, UBND huyện Lang Chánh và Huyện ủy Lang Chánh.

Tại Đại hội Đảng bộ huyện Lang Chánh nhiệm kỳ 2020-2025, ông Lê Văn Hưng được bầu vào Ban Chấp hành Đảng bộ huyện, tham gia Ban Thường vụ Huyện ủy, giữ chức Chủ nhiệm UBKT Huyện ủy Lang Chánh. **NGUYỄN HÀ**

Khánh Hòa định giá lại 9 dự án bất động sản vi phạm

Chủ tịch UBND tỉnh Khánh Hòa vừa ký văn bản đồng ý kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường (TN&MT) về chủ trương, kinh phí để xác định giá đất với 9 dự án phải khắc phục sai phạm theo Thông báo số 680 của Ủy ban Kiểm tra (UBKT) Trung ương và Thông báo 301 của Thanh tra Chính phủ.

Chủ tịch tỉnh giao Sở Tài chính khẩn trương xem xét nội dung kiến nghị của Sở

TN&MT liên quan đến kinh phí thực hiện định giá đất của các dự án theo đúng quy định của pháp luật.

Trước đó, Sở TN&MT đề nghị UBND tỉnh bố trí ngân sách khoảng 565 triệu đồng, để xác định lại giá đất của 9 dự án, gồm: Dự án khu vực 1 khu đô thị công viên trung tâm hành chính mới tỉnh Khánh Hòa: Khu nhà ở biệt thự IMEXCO Sài Gòn; Khu liên hợp dịch vụ - du lịch - thương mại và trung tâm giới thiệu sản phẩm Nha Trang Seafood F17; Khách sạn Starcity...

Theo lãnh đạo Sở TN&MT, việc xác định lại giá đất vì có nhiều dự án liên quan đến kinh doanh, thương mại phải xem xét lại cho đúng quy định pháp luật. Ngoài ra, một số dự án trước đây đã được định giá, nhưng do dự án kéo dài nên phải xác định lại giá đất. Trong đó, dự án khách sạn và căn hộ cao cấp Oceanus, do Cty CP Đầu tư Thiên Triều làm chủ đầu tư thực hiện trên diện tích 22.340m², được giao không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất; thực hiện dự án BT (xây dựng - chuyên giao) mà không báo cáo Thủ tướng, gây thất thoát tiền thuế đất hơn 11,2 tỷ đồng.

Còn dự án Khu nhà ở cao cấp Hoàng Phú (tại phường Vĩnh Hòa, TP Nha Trang) chủ đầu tư là Cty TNHH Đầu tư và Phát triển Thanh Châu, có diện tích hơn 11,5ha được giao không thông qua đấu thầu; giao và cho thuê đất không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất.

Cũng theo Sở TN&MT, ngoài 9 dự án trên đơn vị đang mời các đơn vị tư vấn độc lập đăng ký tham gia thẩm định giá đất của 351 dự án khác. Trong đó, 306 dự án xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; 43 dự án xác định giá đất để thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; còn 2 dự án xác định giá đất khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất. Tổng kinh phí để thực hiện gần 16 tỷ đồng.

Chủ tịch UBND tỉnh giao UBND TP Nha Trang, TP Cam Ranh và UBND huyện Cam Lâm khẩn trương chuẩn bị hồ sơ, cung cấp đầy đủ thông tin hồ sơ đất đai của các dự án, giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại khu vực lân cận dự án cho đơn vị tư vấn giá đất theo đề xuất của Sở TN&MT. **ĐÔNG HÒA**

CHÍNH SÁCH MỚI

Sửa đổi, bổ sung một số quy định trong lĩnh vực trợ giúp pháp lý

Bộ trưởng Bộ Tư pháp vừa ký ban hành Thông tư số 03/2021/TT-BTP (TT 03, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 15/7/2021) sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 08/2017/TT-BTP ngày 15/11/2017 quy định chi tiết một số điều của Luật Trợ giúp pháp lý (TGPL) và hướng dẫn giấy tờ trong hoạt động TGPL; Thông tư số 12/2018/TT-BTP ngày 28/8/2018 hướng dẫn một số hoạt động nghiệp vụ TGPL và quản lý chất lượng vụ việc TGPL.

Thông tư 03 có một số nội dung cơ bản sau:

Thứ nhất, về lựa chọn, ký hợp đồng với luật sư, cộng tác viên TGPL, tổ chức hành nghề luật sư, tổ chức tư vấn pháp luật, TT 03 đã rút ngắn thời gian đánh giá hồ sơ của tổ chức, cá nhân ký hợp đồng thực hiện TGPL từ 15 ngày xuống còn 10 ngày kể từ ngày hết hạn nộp hồ sơ. TT 03 cũng bổ sung thời hạn kéo dài thời gian ký hợp đồng với cộng tác viên TGPL trong trường hợp có lý do chính đáng không quá 35 ngày kể từ ngày được cấp thẻ. Đồng thời, bổ sung thời hạn luật sư, tổ chức ký hợp đồng với Trung tâm, Sở Tư pháp là không quá 15 ngày kể từ ngày nhận được thông báo trong trường hợp có lý do chính đáng.

Đề đa dạng hóa các hình thức nộp hồ sơ của luật sư, đồng thời tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin và giảm thiểu thủ tục

hành chính trong công tác TGPL, TT 03 bổ sung thêm quy định: “Trường hợp hồ sơ được gửi qua thư điện tử thì thời điểm nộp hồ sơ là thời điểm hồ sơ đã gửi đến thư điện tử của Trung tâm. Nếu thời điểm hồ sơ gửi đến thư điện tử của Trung tâm ngoài giờ hành chính thì thời điểm nộp được tính là thời điểm bắt đầu từ ngày, giờ hành chính kế tiếp”.

TT 03 cũng quy định nội dung này khi tổ chức nộp hồ sơ để lựa chọn, ký hợp đồng với Sở Tư pháp, cụ thể: “Trường hợp hồ sơ được gửi qua thư điện tử thì thời điểm nộp hồ sơ là thời điểm hồ sơ đã gửi đến thư điện tử của Sở Tư pháp. Nếu thời điểm nộp hồ sơ qua thư điện tử ngoài giờ hành chính thì thời điểm nộp được tính là thời điểm bắt đầu từ ngày, giờ hành chính kế tiếp”.

Theo đó, một trong những điểm mới đáng chú ý của TT 03 là bổ quy định về phụ lục hợp



● Ảnh minh họa.

đồng để tạo điều kiện thuận lợi cho luật sư, tổ chức trong quá trình ký hợp đồng thực hiện TGPL, tránh hình thức như hiện nay.

Thứ hai, về thay đổi người hướng dẫn tập sự và sửa đổi thời gian kiểm tra viết. Đây là một điều mới được quy định trong TT 03 nhằm tạo cơ chế để người tập sự có quyền yêu cầu thay đổi người hướng dẫn tập sự trong các trường hợp: Người hướng dẫn tập sự chết, ốm đau, tai nạn, thôi việc, chuyển công tác... TT 03 bổ sung quy định về thay đổi người hướng dẫn tập sự cho phù hợp với thực tế, đồng thời cũng tương đồng với các ngành nghề cung cấp dịch vụ pháp lý khác như công chứng, luật sư... Đồng thời, sửa đổi thời gian kiểm tra viết từ 120 phút lên 180 phút trong việc

kiểm tra kết quả tập sự TGPL cho tương đồng với thời gian của bài kiểm tra viết về các kỹ năng hành nghề của luật sư trong kiểm tra kết quả tập sự hành nghề luật sư.

Thứ ba, về giấy tờ chứng minh người thuộc diện trợ giúp pháp lý.

Để phù hợp với quy định của Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng được Ủy ban Thường vụ Quốc hội thông qua ngày 09/12/2020, TT 03 đã bổ sung điểm e vào khoản 1 Điều 33 như sau: “Kỷ niệm chương Tổ quốc ghi công đối với người có công giúp đỡ cách mạng, Giấy chứng nhận người hoạt động cách mạng trước ngày 01 tháng 01 năm 1945, Giấy người hoạt động cách mạng từ ngày 01 tháng 01 năm 1945 đến ngày khởi nghĩa tháng Tám năm 1945,

Huân chương Chiến thắng, Huy chương Chiến thắng”.

Thứ tư, về nghĩa vụ tham gia tập huấn nâng cao kiến thức, kỹ năng bắt buộc của trợ giúp viên pháp lý. Nhằm bảo đảm vấn đề bình đẳng giới của đội ngũ trợ giúp viên pháp lý, trong đó có trợ giúp viên pháp lý là nữ không phải tham gia tập huấn nâng cao kiến thức, kỹ năng bắt buộc trong trường hợp họ đang nuôi con từ 6 tháng tuổi đến dưới 12 tháng tuổi. Thông tư bổ sung thêm quy định: “Trợ giúp viên pháp lý là nữ đang nuôi con dưới 12 tháng tuổi, các trường hợp quy định tại khoản 4, khoản 6 Điều 34 Luật Bảo hiểm xã hội”. Quy định này được xem là một chính sách tiên bộ, có lợi cho phụ nữ, người đang trực tiếp nuôi con nhỏ và trẻ em.

Thứ năm, về thực hiện vụ việc TGPL theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền về TGPL ở Trung ương. Đây là một điều mới được quy định trong TT 03 nhằm quy định rõ “cơ quan có thẩm quyền về trợ giúp pháp lý ở Trung ương”, cụ thể như sau: “Trung tâm thực hiện vụ việc TGPL theo yêu cầu của Cục TGPL đối với các vụ việc không phụ thuộc vào nơi cư trú của người được TGPL hoặc nơi xảy ra vụ việc TGPL. Việc thụ lý vụ việc TGPL trong trường hợp này thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật TGPL”.

Thứ sáu, về quản lý, cập nhật, lưu trữ, khai thác hồ sơ điện tử về TGPL. Đây là một điều mới được quy định trong TT 03 nhằm cụ thể hóa các quy định của Luật TGPL năm 2017 và làm rõ hơn yêu cầu về việc cập nhật hồ sơ điện tử bao gồm hồ sơ tổ chức, nhân sự, vụ việc TGPL.

ĐẶNG VŨ

BẠN CẦN BIẾT

THU PHÍ RÁC THẢI SINH HOẠT THEO KHỐI LƯỢNG HOẶC THỂ TÍCH: Quy định cụ thể trách nhiệm, cơ sở tính giá dịch vụ



● Ảnh minh họa.

Những vấn đề trên được nêu tại dự thảo Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường được Bộ Tài nguyên và Môi trường xây dựng.

Theo Bộ Tài nguyên và Môi trường, để cụ thể hóa quy định của Luật Bảo vệ môi trường 2020 về thu phí rác thải dựa trên khối lượng hoặc thể tích thay cho việc tính bình quân theo hộ gia đình hoặc đầu người như hiện

nay, dự thảo Nghị định đã quy định cụ thể về chi phí thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải rắn sinh hoạt chính quyền địa phương trả cho nhà đầu tư và cung cấp dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt. Cùng với đó dự thảo cũng quy rõ trách nhiệm của cơ sở thu gom, vận chuyển, cơ sở xử lý chất thải rắn sinh hoạt và UBND các cấp.

Cụ thể, theo dự thảo Nghị định, chi phí thu gom, vận

chuyển, xử lý chất thải rắn sinh hoạt phát sinh từ các cá nhân, hộ gia đình, nơi công cộng được bù đắp thông qua ngân sách địa phương. Chi phí xử lý chất thải rắn sinh hoạt là cơ sở để xác định giá dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt mà UBND các cấp phải trả cho nhà đầu tư và cung cấp dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt theo hợp đồng. Chi phí xử lý chất thải rắn sinh hoạt được tính đúng, tính đủ cho một đơn vị khối lượng chất thải rắn sinh hoạt để thực hiện xử lý bao gồm: Chi phí vận hành, duy trì; chi phí khấu hao, máy móc, nhà xưởng, công trình được đầu tư cho xử lý chất thải rắn sinh hoạt (bao gồm nước thải, khí thải và chất thải rắn, nếu có) đạt tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật theo quy định; các chi phí, thuế và phí khác theo quy định của pháp luật.

Đáng lưu ý, nguồn thu để chi trả cho việc thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt bao gồm kinh phí (giá dịch vụ) mà tổ chức, cá nhân, hộ gia đình phải chi trả cho công tác thu gom, vận chuyển và xử lý và các nguồn thu khác theo quy định của pháp luật.

Về giá dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt, theo dự thảo Nghị định, nguyên tắc và phương pháp

xác định cần gắn với chất lượng dịch vụ, công nghệ xử lý; bảo đảm khối lượng chất thải rắn sinh hoạt được xử lý đúng quy trình kỹ thuật, đáp ứng các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật môi trường, góp phần nâng cao chất lượng môi trường, bảo vệ sức khỏe cộng đồng. Việc định giá dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt phải căn cứ vào công nghệ xử lý, điều kiện hạ tầng, điều kiện kinh tế - xã hội; bảo đảm bù đắp chi phí sản xuất, kinh doanh thực tế hợp lý, có lợi nhuận phù hợp với mặt bằng giá thị trường và chủ trương, chính sách phát triển kinh tế - xã hội của Nhà nước trong từng thời kỳ; kịp thời điều chỉnh giá khi các yếu tố hình thành giá thay đổi.

Về trách nhiệm lập, thẩm định, phê duyệt giá dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt, đối với cơ sở xử lý chất thải rắn sinh hoạt được đầu tư từ ngân sách nhà nước trên địa bàn một tỉnh, UBND cấp tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường lập phương án giá gửi Sở Tài chính chủ trì tổ chức thẩm định trình UBND cấp tỉnh phê duyệt. Đối với cơ sở xử lý chất thải rắn sinh hoạt được đầu tư từ các nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước, chủ đầu tư lập và trình phương

án giá, Sở Tài chính chủ trì phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan liên quan thẩm định, trình UBND cấp tỉnh phê duyệt.

Đối với các dự án xử lý chất thải rắn sinh hoạt liên vùng, liên tỉnh, chủ đầu tư lập phương án giá và gửi Bộ Tài nguyên và Môi trường để chủ trì, phối hợp với Bộ Tài chính, các bộ, cơ quan ngang bộ có liên quan thẩm định. Kết quả thẩm định của Bộ Tài nguyên và Môi trường là cơ sở để UBND các tỉnh thuộc phạm vi dự án phê duyệt giá xử lý chất thải rắn sinh hoạt.

Về trách nhiệm của cơ sở thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt, theo dự thảo Nghị định ngoài việc thực hiện các trách nhiệm quy định tại khoản 2 và khoản 4 Điều 77 Luật Bảo vệ môi trường và khoản 2 Điều 66 Nghị định này thì cơ sở cần đảm bảo đủ yêu cầu về nhân lực, phương tiện và thiết bị chuyên dụng để thu gom, vận chuyển toàn bộ chất thải rắn sinh hoạt tại những địa điểm đã quy định. Thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt đến điểm tập kết, trạm trung chuyển hoặc cơ sở xử lý bằng các phương tiện, thiết bị đáp ứng yêu cầu kỹ thuật về bảo vệ môi trường theo quy định...

PHẠM DIỆU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)
- Địa chỉ:Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: QSDĐ và TS gắn liền với đất tại TĐ có diện tích: 53.9m2; hình thức sử dụng: riêng 53.9m2, chung 0m2; tại địa chỉ: số 226 nhà T3 (P7 nhà I cũ) TT Công ty Cổ phần Tư vấn ĐT&XDCT1 - P. Thượng Thanh, Q.Long Biên, HN. TS gắn liền với đất: nhà ở: diện tích sàn (nhà ở, căn hộ) : SD: 10m2; kết cấu nhà: tường xây chịu lực - mái ngói; cấp (hạng) nhà ở: cấp IV; số tầng (tầng): 1; thời hạn được sở hữu: lâu dài, GCN QSHNƠ và QSDĐ ở mã số 012731605400147, hồ sơ gốc số: 1260/2009/QĐ-37 do UBND quận Long Biên, TP HN cấp ngày 18/5/2009. Đăng ký sang tên cho bên thế chấp ngày 16/12/2013 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Phòng tài nguyên và môi trường quận Long Biên, TP HN.
- GKD: 4.318.000.000 VNĐ. TĐT: 700.000.000 VNĐ.
- Giá khởi điểm của TS đã bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá, thuế TCNCN (nếu có).
- Bên có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam (Techcombank) – Số 191, Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
- Thông tin chi tiết về các TS nêu trên, khách hàng có thể tham khảo thêm hồ sơ tại CT Hà Thành:
- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến hết ngày 09/07/2021 trong giờ hành chính tại CT Hà Thành.
- Thời hạn đăng ký xem TS: Đến hết ngày 07/07/2021 tại công ty Hà Thành.
- Thời gian xem TS: ngày 08/07/2021 và ngày 09/07/2021 tại địa chỉ nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: ngày 08/07/2021; 09/07/2021 và ngày 12/07/2021 (Bằng chuyển khoản).
- Thời gian tổ chức đấu giá: 10h00 ngày 13/07/2021 tại trụ sở CT Hà Thành. Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753.

CT ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Đơn vị tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 phố Quang Trung, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (Trung tâm).
- Đơn vị có tài sản đấu giá: Ngân hàng TM TNHH MTV Đại Dương, địa chỉ: 199 Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Bình, TP Hải Dương, tỉnh Hải Dương.
- Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá: 14h30' ngày 25/6/2021 tại Trụ sở Trung tâm.
- Tài sản đấu giá: Khoản nợ xấu của Công ty TNHH Pegasus Thăng Long (tên cũ: Công ty TNHH MTV Đầu tư và Dịch vụ Đại Dương Xanh) phát sinh theo Hợp đồng tín dụng số 0036/2014/HĐTĐ1 -OCEANBANK.HOISO ký ngày 08/09/2014 giữa Ngân hàng TMCP Đại Dương (nay đổi tên là Ngân hàng TM TNHH MTV Đại Dương) với Công ty TNHH MTV Đầu tư và Dịch vụ Đại Dương Xanh. Tổng nghĩa vụ nợ tạm tính đến ngày 15/01/2021 là: 1.099.113.586.800 đồng, trong đó: Nợ gốc: 452.300.000.000 đồng;Tổng lãi phạt: 646.813.586.800 đồng.
- Giá khởi điểm: 721.128.424.301đ (Bảy trăm hai mươi triệu, một trăm hai mươi tám triệu, bốn trăm hai mươi bốn nghìn, ba trăm linh một đồng)
- Tiền đặt trước: 36.057.000.000đ (Ba mươi sáu tỷ, không trăm năm mươi bảy triệu đồng). Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 22/6/2021 đến 17h00' ngày 24/6/2021. Nếu người tham gia đấu giá có nhu cầu nộp tiền đặt trước ngoài kế hoạch trên thì liên hệ với Trung tâm để được phục vụ.
- Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm từ ngày 21/6/2021 đến 17h00' ngày 23/6/2021. Trung tâm không tiếp nhận các hồ sơ nộp sau 17h00' ngày 23/6/2021.
- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản và các quy định khác có liên quan đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định.
- Liên hệ: (84-24).3355.3359/0796.201.111 (ông Nguyễn Vương Quân - Phó Trưởng phòng Nghiệp vụ 1). (Thời gian làm việc trong giờ hành chính).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỞ TƯ PHÁP HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở tại đô thị có diện tích 1.396 m2 thuộc thửa đất số 53, tờ bản đồ số 46 và Nhà ở có diện tích sàn 75,6 m2 tại 375 tỉnh lộ 13, khu phố 3, phường Thạnh Lộc, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh.
- * Lưu ý: Tài sản được bán theo hiện trạng thực tế. Hiện nhà ở trên đất đã bị phá dỡ, chỉ còn đất trống
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hàm Nghi – Số 32 Hàm Nghi, phường Bến Nghé, quận 1, TP.Hồ Chí Minh.
- Tổ chức đấu giá TS: Cty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group - 46 Đường số 2 Cư xá Chu Văn An, P.26, Q.Bình Thạnh, TP.HCM.
- Giá khởi điểm: 53.848.345.693 đồng.
- Tiền đặt trước: 10% GKD.
- Bán, tiếp nhận HS tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 19/6/2021 đến 11h30 ngày 26/6/2021 tại Cty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group và L4-37.OT05 – Landmark 4, Vinhomes Central Park, 720A Điện Biên Phủ, Phường 22, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.
- Nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 23/6/2021, 24/6/2021 và 25/6/2021. Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện theo luật định, nộp HS tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group.
- Thời hạn, địa điểm xem TS: Từ 08h00 ngày 21/6/2021 đến 17h00 ngày 25/6/2021 tại nơi có tài sản. Xem hồ sơ tài sản tại Cty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group.
- Mở cuộc đấu giá TS: Lúc 09h30 ngày 28/6/2021 tại L4-37.OT05 – Landmark 4, Vinhomes Central Park, 720A Điện Biên Phủ, Phường 22, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.
- Thông tin chi tiết tài sản, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá khách hàng liên hệ Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group– 028.62762586.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG THỊNH GROUP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)
- Địa chỉ:Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 146, tờ bản đồ số 7, diện tích: 328 m2, mục đích sử dụng: đất thổ cư, tại địa chỉ: xã Biên Giang, huyện Thanh Oai, tỉnh Hà Tây (nay là phường Biên Giang, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 992014, vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số: 121.QSDĐ do UBND huyện Thanh Oai, tỉnh Hà Tây (nay là quận Hà Đông, thành phố Hà Nội) cấp ngày 12/01/1999. GKD: 3.675.000.000 VNĐ. TĐT: 400.000.000 VNĐ.
- Giá khởi điểm của TS đã bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá, thuế TCNCN (nếu có).
- Bên có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam – Số 191, Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
- Thông tin chi tiết về các TS nêu trên, khách hàng có thể tham khảo thêm hồ sơ tại CT Hà Thành:
- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến hết ngày 09/07/2021 trong giờ hành chính tại CT Hà Thành.
- Thời hạn đăng ký xem TS: Đến hết ngày 07/07/2021 tại công ty Hà Thành.
- Thời gian xem TS: ngày 08/07/2021 và ngày 09/07/2021 tại địa chỉ nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Ngày 08/07/2021, ngày 12/07/2021 (Bằng hình thức chuyển khoản).
- Thời gian tổ chức đấu giá: 09h00 ngày 13/07/2021 tại trụ sở CT Hà Thành. Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753.

CT ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Chi nhánh Miền Bắc - Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam tổ chức Cuộc đấu giá tài sản số: 4.13A/2021/ĐG-VAA/CNMB
- Tài sản đấu giá:
- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa số 318, tờ bản đồ số 6, diện tích 1.140m2. Diện tích thực tế sử dụng còn lại 1.089m2 (trong đó có 200m2 đất ở nông thôn và 889 m2 đất trống CLN). Địa chỉ thửa đất: Xóm Đồi Chè, xã Cổ Lũng, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ636297, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ số: 01827/QSDĐ/CN/2004/QĐ-UB/H do ủy ban nhân dân huyện Phú Lương cấp cho ông. Nguyễn Văn Long ngày 20/3/2004.
- Tài sản gắn liền trên đất 01 nhà ở, kết cấu: Nhà xây tường gạch, móng tường khung bê tông cốt thép, nền lát gạch, số tầng 1.
- 01 nhà xưởng cột bê tông cốt thép chịu lực, kèo thép công nghiệp, mái lợp tấm lợp Pơ. Thời điểm xây dựng năm 2006, theo giấy phép xây dựng số 19/2006/GPXD cấp ngày 04/6/2006 và một số cây trồng gắn liền trên đất.
- Giá khởi điểm của tài sản là: 3.420.000.000đồng (Bằng chữ: Ba tỷ bốn trăm hai mươi triệu đồng chẵn)
- (Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có). Các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định pháp luật, thuế giá trị gia tăng (nếu có), kể cả thuế thu nhập của người bán do người mua được tài sản đấu giá nộp).
- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá (không hạn chế số vòng.)
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
- Bước giá: 2.000.000 đồng
- Thời gian mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Đến trước 17h00' ngày 12/7/2021 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Chi nhánh Miền Bắc - Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam;
- Phí mua hồ sơ đăng ký đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng một bộ hồ sơ)
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Khách hàng tự liên hệ xem trong thời gian niêm yết thông báo đấu giá hoặc đăng ký xem các ngày 05.06/7/2021 với công ty đấu giá.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ 08h00' ngày 12/7/2021 đến 17h00' ngày 14/7/2021. Khách hàng nộp tiền vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam, số tài khoản: 155798866 tại ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) – CN Thăng Long (tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo "Cố" về tài khoản Công ty trước 17h00' ngày 14/7/2021).
- Số tiền đặt trước tham gia đấu giá: 684.000.000 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm tám mươi tư triệu đồng chẵn).
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 09h30' ngày 15/7/2021 tại Chi nhánh Miền Bắc - Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam. (Tùy vào số lượng người đăng ký tham gia đấu giá, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).
- Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.
- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn, thực hiện đầy đủ nội quy quy chế đấu giá Công ty ban hành.
- Mọi chi tiết xin liên hệ: Chi nhánh Miền Bắc - Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam. Địa chỉ: Số 98 Phan Đình Phùng, phường Đồng Quang, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. (SĐT Liên hệ: 0983646222).

CHI NHÁNH MIỀN BẮC - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN VIỆT NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai – Địa chỉ: Tổ 5, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Lào Cai. Địa chỉ: SN 079, đường Hoàng Liên, P. Cốc Lếu, TP. Lào Cai
- Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và bước giá:
Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại TĐ 13, phố Đảng Châu, phường Duyên Hải (nay là phường Cốc Lếu), thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai. Cụ thể như sau:
 - * Quyền sử dụng đất: Gồm 02 thửa đất
 - + Thửa đất số: 515; Diện tích: 93,58 m2; Tờ bản đồ số: P02-07 ;
 - + Thửa đất số: 208; Diện tích: 89,05 m2; Tờ bản đồ số: P2-7;
 - Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị; Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
 - * Tài sản gắn liền với đất: 01 căn nhà xây 03 tầng, tổng diện tích xây dựng 547,89 m2 được xây dựng trên cả 02 thửa đất nêu trên.
- Giá khởi điểm: 3.714.500.000 đồng (Ba tỷ, bảy trăm mười bốn triệu, năm trăm nghìn đồng chẵn).
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/1 hồ sơ.
- Tiền đặt trước: 742.000.000 đồng /1 hồ sơ.
- Bước giá quy định: Tối thiểu 10 triệu đồng/lần trả giá
(Chi tiết về tài sản đấu giá, khách hàng tham khảo tại hồ sơ đấu giá)
4. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 23/6/2021 đến ngày 25/6/2021 (trong giờ hành chính), khách hàng liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai để được hướng dẫn.
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 18/6/2021 đến hết ngày 06/7/2021 (trong giờ hành chính) tại Phòng Hành chính – Tổng hợp, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai (Nhận hồ sơ trực tiếp, không nhận hồ sơ thông qua các hình thức khác).
5. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 06/7/2021 đến hết ngày 08/7/2021. Khách hàng nộp bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản số: 37510000114453 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Lào Cai; Địa chỉ: Phố 30 tháng 4, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
6. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Vào hồi 09 giờ 00 phút, ngày 09/7/2021 tại Phòng đấu giá tầng II, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai.
7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, hộ gia đình, tổ chức nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mình tham gia đấu giá.
8. Hình thức, phương thức đấu giá:
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
 - Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
- Cá nhân, tổ chức có nhu cầu xin liên hệ theo số điện thoại: 0214.3824.914

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÀO CAI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- TS: QSDĐ diện tích 1255,3m2, thuộc thửa đất số 799, tờ bản đồ số 6 tọa lạc tại xã Bả Điểm, huyện Hóc Môn, TPHCM. Ghi chú: Hiện trạng trên đất có 03 công trình xây dựng tiền chế, xuống cấp không có giá trị. GKD: 23.605.000.000đ. Tiền đặt trước: 2.360.500.000đ.
- Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn. Địa chỉ: Số 33/7B Trung Nữ Vương, KP6, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn, TPHCM.
- Hình thức đấu giá TS: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem TS: từ 08h00 ngày 05/07/2021 đến 17h00 ngày 09/07/2021 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ và nhận đăng ký giá TS: từ 08h00 ngày 22/06/2021 đến 17h00 ngày 12/07/2021 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: ngày 12/07/2021, ngày 13/07/2021 và ngày 14/07/2021 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS vào lúc 10h00 ngày 15/07/2021.
- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
- Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký và tổ chức đấu giá TS tại: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TPHCM. LH: 08.8815.4369 – 08.8816.4369.
- Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.
- Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam.Trụ sở:56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TPHCM, tổ chức đấu giá:
- TS: QSHNƠ và QSDĐĐ địa chỉ 13/92 KP3, P.Trung Mỹ Tây, Quận 12, TPHCM thửa đất số 125-9, tờ bản đồ số 2E (SĐN) theo GCN QSHNƠ và QSDĐĐ số hồ sơ gốc 6751 do UBND Quận 12 cấp ngày 06/7/2004.Theo GCN: DT đất 205,8m2; Nhà ở DTXD: 146,6m2 (kết cấu: tường gạch, mái tôn). Theo bản đồ hiện trạng vị trí: DT đất:198,1m2, DTXD:198,1m2, DT sân xây dựng: 433,9 m2. Kết cấu: tường gạch, sân BTCT + sân gô + sân đức giả, mái tôn, nền gạch bông (gồm 04 căn nhà tiếp giáp, liên kết kết cấu xây dựng khác nhau). Lưu ý: Toàn bộ diện tích nhà, đất nằm trong quy hoạch công viên cây xanh và quy hoạch lộ giới đường dự phòng. GKD: 7.436.093.000đ. Tiền đặt trước: 1.487.218.600đ.
- Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12. ĐC: số 49/94 KP3, P.Tân Thới Hiệp, Quận 12, TPHCM.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên. Xem TS: từ 08h00 ngày 05/07/2021 đến 17h00 ngày 09/07/2021 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ, nhận đăng ký TS: từ 08h00 ngày 22/06/2021 đến 17h00 ngày 12/07/2021 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: ngày 12/07/2021, ngày 13/07/2021 và ngày 14/07/2021 (trong giờ hành chính). Đấu giá TS lúc 08h30 ngày 15/07/2021.
- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
- Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký, địa điểm tổ chức đấu giá TS: tại Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam-Số 56 Hiền Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TPHCM. LH: 0888.154.369 hoặc 0888.164.369
- Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.
- Thông báo này thay cho thư mời tham gia, tham dự đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tài sản đấu giá:
- Tài sản 01: Công trình xây dựng là Kho lau bóng gạo có DTXD 3.822m2 và nhà làm việc có DTXD là 228,6 m2 thuộc thửa đất số 04, 05, 06, 231, 232 và 83; TĐĐ số 05 và 02 tại số 106 Tỉnh lộ 852 ấp Tân Lập, xã Tân Quy Tây, thị xã (nay là Tp) Sa Đéc, Đồng Tháp.
- Tài sản 02: Quyền sử dụng 551 m2 đất và TS gắn liền với đất là Lò sấy lúa có DTXD là 255,5 m2 thuộc thửa đất số 341, TĐĐ số 05a tại ấp Hưng Lợi Đông, xã Long Hưng B, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp
- Các tài sản tại xã Tân Quy Tây, thị xã (nay là thành phố) Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp, bao gồm:
- Tài sản 03: Toàn bộ máy móc thiết bị dây chuyền xay xát, lau bóng gạo tại số 106 Tỉnh lộ 852 ấp Tân Lập
- Tài sản 04: Quyền sử dụng 6.333,4 m2 đất và tài sản gắn liền với đất là Nhà kho có DTXD là 4785 m2 thuộc thửa đất số 93, TĐĐ số 3 ấp Tân Lập
- Tài sản 05: Quyền sử dụng 4.955,4 m2 đất và tài sản gắn liền với đất là Nhà kho có DTXD 3.499,8 m2 thuộc thửa đất số 374, TĐĐ số 5 ấp Tân Lập
- Tài sản 06: Quyền sử dụng 383,2 m2 đất thuộc thửa đất số 26, TĐĐ số 5 ấp Tân Lập
- Tài sản 07: Quyền sử dụng 212,5 m2 đất thuộc thửa đất số 72, TĐĐ số 4 ấp Tân Lợi B
- Tài sản 08: Quyền sử dụng 2.479,7 m2 đất thuộc thửa đất số 5, TĐĐ số 5 ấp Tân Lập
- Tài sản 09: Quyền sử dụng 300 m2 đất thuộc thửa đất số 231, TĐĐ số 5 ấp Tân Lập
- Tài sản 10: Quyền sử dụng 432 m2 đất thuộc thửa đất số 232, TĐĐ số 5 ấp Tân Lập
- Tài sản 11: Tài sản gắn liền với đất là Nhà kho có diện tích xây dựng là 2127,4 m2 thuộc thửa đất số 3253, 3254, 3159 và 83 tại Đường tỉnh lộ 852 ấp Tân Lập
- Tài sản 12: Tài sản gắn liền với đất là Nhà kho có DTXD là 1963.84 m2 thuộc thửa đất số 3244, 3245, 3246, 3247, 82, 77 và 30 tại Tổ 14 Đường tỉnh lộ 852 ấp Tân Lập
- Tài sản 13: Quyền sử dụng 196,6 (128,9) m2 đất thuộc thửa đất số 30, TĐĐ số 3 tại ấp Tân Lợi B
- Tài sản 14: Quyền sử dụng 265,2 m2 đất thuộc thửa đất số 235, TĐĐ số 5 ấp Tân Lập
- Tài sản 15: Quyền sử dụng 2484,8 m2 đất thuộc thửa đất số 6, TĐĐ số 5 ấp Tân Lập
- Tài sản 16: Quyền sử dụng 609,3 m2 đất thuộc thửa đất số 4, TĐĐ số 5 ấp Tân Lập
- Tài sản 17: Quyền sử dụng 291,9 m2 đất thuộc thửa đất số 31, TĐĐ số 3 ấp Tân Lập
- Tài sản 18: Quyền sử dụng 490 m2 đất thuộc thửa đất số 358, TĐĐ số 5 ấp Tân Lập
- Tài sản 19: Quyền sử dụng 874 m2 đất thuộc thửa đất số 17, TĐĐ số 5 ấp Tân Lập
- Tài sản 20: Quyền sử dụng 1336,5 m2 đất thuộc thửa đất số 3, TĐĐ số 5 ấp Tân Lập
- Tài sản 21: Quyền sử dụng 300 m2 đất thuộc thửa đất số 236, TĐĐ số 5 ấp Tân Lập
- Tài sản 22: Quyền sử dụng 450 m2 đất thuộc thửa đất số 356, TĐĐ số 5 ấp Tân Lập
- Tài sản 23: Quyền sử dụng 551,8 m2 đất thuộc thửa đất số 146, TĐĐ số 5 ấp Tân Lập
- Tài sản 24: Quyền sử dụng 553,3 m2 đất thuộc thửa đất số 357, TĐĐ số 5 ấp Tân Lập
- Tài sản 25: Quyền sử dụng 278 m2 đất thuộc thửa đất số 359, TĐĐ số 5 ấp Tân Lập

Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – 35 Hàng Vôi, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group- 46 Đường số 2 Cư xá Chu Văn An, P.26, Q.Bình Thạnh, TPHCM.

Tổng giá khởi điểm: 177.780.964.000 đồng.

Tiền đặt trước: 10% tổng giá khởi điểm

Bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 18/6/2021 đến 17h00 ngày 28/6/2021 tại Cty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group; L4-37.OT05 – Landmark 4, Vinhomes Central Park, 720A Điện Biên Phủ, P.22, Q.Bình Thạnh, TPHCM và tại Trung tâm Xử lý nợ BIDV - Tầng 6 số 24 Lê Thánh Tôn, P.Bến Nghé, Q.1, TPHCM.

Nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 25/6/2021, 28/6/2021 và 29/6/2021. Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện theo luật định, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group.

Thời hạn, địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 21/6/2021 đến 17h00 ngày 25/6/2021 tại nơi có tài sản.

Mở cuộc đấu giá: Lúc 14h00 ngày 30/6/2021 tại L4-37.OT05 – Landmark 4, Vinhomes Central Park, 720A Điện Biên Phủ, P.22, Q.Bình Thạnh, TPHCM .

Thông tin chi tiết tài sản, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá khách hàng liên hệ Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group– Điện thoại: 028.62762586.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG THỊNH GROUP

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Chi nhánh Miền Bắc - Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam tổ chức Cuộc đấu giá tài sản số: 6.17/2021/BG-VAAMB

- Tài sản đấu giá:

01 xe ô tô nhãn hiệu HUYNDAI - I10 sơn màu trắng mang BKS: 20A-235.84, số khung: W1CAHN004463; Số máy: G3LAHM383678. Tình trạng xe: Xe cũ, đã qua sử dụng, vỏ 2 cửa kính phụ bên lái, không kiểm tra máy bên trong, đăng ký xe ô tô số 035654 do công an Thái Nguyên cấp lần đầu ngày 25/10/2017 đứng tên Nguyễn Quốc Tuấn.

- Giá khởi điểm của tài sản là: 210.000.000 đồng (Hai trăm mười triệu đồng chẵn).

(Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, số hữu tài sản.

Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, số hữu tài sản theo quy định).

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá (không hạn chế số vòng)

. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Bước giá: 2.000.000 đồng

- Thời gian mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến trước 17h00' ngày 12/7/2021 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Miền Bắc - Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam, địa chỉ: Số 9B đường Phan Đình Phùng, tổ 11, phường Đồng Quang, TP.Thái Nguyên (Đối diện Đồng Á Plaza).

- Phí mua hồ sơ đăng ký đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Khách hàng mua hồ sơ và đăng ký trước với Công ty để được hướng dẫn xem trong các ngày 05, 06 tháng 7 năm 2021 tại Chi cục Thị hành án dân sự Thành phố Thái Nguyên, địa chỉ: Phường Trưng Kiền, P. Túc Duyên, TP.Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

- Thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 12/7/2021 đến trước 17h00' ngày 14/7/2021, khách hàng nộp tiền vào tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam, số tài khoản: 155798866 tại ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) – CN Thăng Long (tiền đặt trước của khách hàng phải báo "Cổ" về tài khoản Công ty trước 17h00' ngày 14/7/2021).

- Số tiền đặt trước tham gia đấu giá: 42.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi hai triệu đồng).

- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 09h00' ngày 15/7/2021 tại Chi nhánh Miền Bắc - Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam.

- Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự Thành phố Thái Nguyên.

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn, thực hiện đầy đủ nội quy quy chế đấu giá Công ty ban hành.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Chi nhánh Miền Bắc - Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam - Số 9B đường Phan Đình Phùng, Tổ 11, p.Đồng Quang, Tp.Thái Nguyên. SĐT: 0983646222.

CHI NHÁNH MIỀN BẮC - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN VIỆT NAM

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

TS1: QSDĐ 215m2 (theo bản vẽ hiện trạng vị trí thí diện tích 173.5m2)thuộc thửa đất 56-7, tờ bản đồ 16 tại xã An Thái Đông, huyện Cấn Giở, thành phố Hồ Chí Minh.GKD: 441.703.240Đ.TĐ1: 1.5%GKD.

TS2: QSDĐ 13166m2 thuộc thửa đất 11, tờ bản đồ 04 tại xã Tam Thôn Hiệp, huyện Cấn Giở, thành phố Hồ Chí Minh.GKD: 4.160.719.320Đ.TĐ1: 1.5%GKD

TS3: QSDĐ 12207m2 thuộc thửa đất 15, tờ bản đồ 04 tại xã Tam Thôn Hiệp, huyện Cấn Giở, thành phố Hồ Chí Minh. GKD: 3.857.656.140Đ.TĐ1: 1.5%GKD

Người có TS:Chi cục THA huyện Cấn Giở-Lương Văn Nho, TT. Cấn Thanh, H, Cấn Giở, TP.HCM

Tổ chức đấu giá:CtyĐGDH Cấn Giở-89 Đường số 8 (Lô FH-4, KDC Phước Lộc), Ấp Hòa Hiệp, X.Long Hòa,H.Cấn Giở,TPHCM

Bán,từ nhận hồ sơ tham gia đấu giá TS:Từ ngày niếm yết đến 17h00 ngày06/07/2021 tại 89 Đường số 8 (Lô FH-4, KDC Phước Lộc), Ấp Hòa Hiệp, X.Long Hòa,H.Cấn Giở,TPHCM

Thời hạn nộp tiền đặt trước (cũng là hạn nộp phiếu trả giá đối với TS1):(Trong giờ hành chính):các ngày 06,07,08/07/2021;trừ trường hợp tổ chức BGTS và người tham gia DG có thỏa thuận khác.Tổ chức, cá nhân đủ diện tích tham gia DG nộp HS hợp lệ và tiền đặt trước cho CTY ĐGDH Cấn Giở theo quy định.

Mở phiên đấu giá:TS1:Lúc 13h30 ngày 09/07/2021; TS2: Lúc 14h30 ngày 09/07/2021; TS3: Lúc 15h30 ngày 09/07/2021tại89 Đường số 8 (Lô FH-4, KDC Phước Lộc), Ấp Hòa Hiệp, X.Long Hòa,H.Cấn Giở,TPHCM

Liên hệ: ĐT:028.62766619; 0902.736.286.

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH CẤN GIỜ

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 54, tờ bản đồ số 37; diện tích 92m2; địa chỉ: Thôn Nhang, xã Xuân Đình, huyện Từ Liêm, Thành phố Hà Nội (nay là số 6 ngách 2000, TDP Xuân Nhang 1, đường Xuân Đình, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội); Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AE 505998 (số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H0862; Số QĐ: 1744/QĐ-UB), do Ủy ban nhân dân huyện Từ Liêm, Thành phố Hà Nội cấp ngày 06/07/206 cho ông Nguyễn Minh Đức. Giá khởi điểm: 3.277.776.000 đồng. Tiền đặt trước: 327.000.000 đồng.

Tài sản 2: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 102, tờ bản đồ số 27; địa chỉ thửa đất: Thôn Đoàn Khê, xã Lạc Đạo, huyện Văn Lãng, tỉnh Hưng Yên; Diện tích thửa đất: 430m2; Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài; Giấy chứng nhận QSDĐ số AN 434561 (số vào sổ cấp GCN QSDĐ: H 61665-850/QĐ-UBND) do UBND huyện Văn Lâm cấp ngày 24/1/2006 mang tên ông Hoàng Văn Tung và bà Hoàng Thị Vững. Giá khởi điểm: 2.862.719.007 đồng. Tiền đặt trước: 286.000.000 đồng.

Tài sản 3: 01 Xe ô tô, thông tin cụ thể như sau: Biển số đăng ký: 97A-000.59; Nhãn hiệu: KIA; Loại xe: Ô tô con; Số loại: CARENIS; Màu sơn: Bạc; Số máy: AH379199; Số khung: BC014739; Số chỗ ngồi: 07; Năm sản xuất: 2011. ;Giá khởi điểm: 135.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 27.000.000 đồng.

Tài sản 4: Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU945215 cấp ngày 29/1/2015 do UBND thành phố Thái Nguyên ỉnh Thái Nguyên, cấp cho Bà Nguyễn Thị Toàn và Ông Lê Văn Khoa tại thửa đất số 206, tờ bản đồ số 06. Địa chỉ thửa đất: Phường Tân Thành, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Có diện tích 106m2 đất thổ cư, thời hạn sử dụng lâu dài. Tài sản trên đất: 01 nhà cấp IV xây 01 tầng, diện tích: 106m2. Giá khởi điểm: 399.336.578 đồng. Tiền đặt trước: 79.000.000 đồng.

Tài sản 5: Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu tài sản trên đất số 00133A do UBND tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 02/4/2001 cho ông Trần Hoàng Tuấn. Tại thửa đất số: 159; tờ bản đồ số 6. Diện tích 120m2, mục đích sử dụng: đất ở đô thị. Thời hạn sử dụng lâu dài. Địa chỉ thửa đất: Phố Giang Khánh, thị trấn Giang Tiên, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên. Tài sản trên đất: Nhà xây cấp IV 02 tầng. Giá khởi điểm: 996.449.400 đồng. Tiền đặt trước: 199.000.000 đồng.

Tài sản 6: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại số thửa: 121; số tờ bản đồ: 11; địa chỉ: Phường Nguyễn Thị Minh Khai, thị xã Bắc Kan (nay là Tổ 5, phường Nguyễn Thị Minh Khai, TP Bắc Kan), tỉnh Bắc Kan; diện tích: 90,3m2. GCN quyền sử dụng đất số Y 503803 do UBND thị xã Bắc Kan cấp ngày 06/02/2004 cho họ ông Nguyễn Văn Minh. Giá khởi điểm: 348.678.440 đồng. Tiền đặt trước: 34.000.000 đồng.

Tài sản 7: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, thửa đất số: 163; tờ bản đồ số 9; diện tích: 66,2m2. GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 736577 do UBND TP Bắc Kan cấp ngày 04/9/2020 cho Hồ ông Nguyễn Xuân Chi và bà Nguyễn Thị Ven. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số: 164; tờ bản đồ số: 9; diện tích: 20,7m2. GCN quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 736578 do UBND thành phố Bắc Kan cấp ngày 04/9/2020 cho Hồ ông Nguyễn Xuân Chi và bà Nguyễn Thị Ven. Địa chỉ hai thửa đất: Tổ 3, phường Phùng Chí Kiên, TP Bắc Kan, tỉnh Bắc Kan. Giá khởi điểm: 583.200.000 đồng. Tiền đặt trước: 58.000.000 đồng.

Tài sản 8: Quyền sử dụng đất diện tích 278 m2 và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 96, tờ bản đồ số 12; Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Đại Cát 1, phường Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 845513, số vào sổ cấp GCN: CS44555, do Sở Tài nguyên và Môi trường TP Hà Nội cấp ngày 05/09/2018 mang tên ông Lê Quang Phát và bà Phạm Ngọc Hà. Giá khởi điểm: 7.300.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 730.000.000 đồng.

2. Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

3. Bên có tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Chi cục Thị hành án dân sự Quận Bắc Từ Liêm (Tầng 3, toà nhà CT5B, đường Kiều Mai, P. Phúc Diễn, Q. Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội).

Tài sản 2: Chi cục Thị hành án dân sự huyện Văn Lâm (Xã Đình Dư, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên).

Tài sản 3, 6, 7: Agribank - Chi nhánh tỉnh Bắc Kan (Tổ 1, phường Phùng Chí Kiên, thành phố Bắc Kan, tỉnh Bắc Kan).

Tài sản 4: Chi cục Thị hành án dân sự thành phố Thái Nguyên (Tổ 7, P.Túc Duyên, TP.Thái Nguyên, T.Thái Nguyên).

Tài sản 5: Chi cục Thị hành án dân sự huyện Phú Lương (Tiểu khu Cầu Tráng, thị trấn Du, huyện Phú Lương, T.Thái Nguyên).

Tài sản 8: BIDV Chi nhánh Mỹ Đình (Tầng 1,2,3 Khu tổ hợp văn phòng, TTMT và CCCG Golden Palace, Mễ Trì, Nam Từ Liêm, Hà Nội).

4. Thời gian xem tài sản, xem giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản: Từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày làm việc (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.

5. Nơi có tài sản đấu giá:

Tài sản 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8: Tại địa chỉ thửa đất.

Tài sản 3: Agribank - Chi nhánh tỉnh Bắc Kan (Tổ 1, phường Phùng Chí Kiên, thành phố Bắc Kan, tỉnh Bắc Kan).

6. Thời gian, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 01 ngày (đối với tài sản 6, 7, 8), 02 ngày (đối với các tài sản còn lại) (trong giờ hành chính).

7. Địa điểm mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá:

Tài sản 1, 2, 3, 6, 7, 8: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia.

Tài sản 4, 5: Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên.

8. Thời gian nộp tiền đặt trước/bảo lãnh: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản theo thông tin:

- Đơn vị hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia

- Số tài khoản: 42710006399399 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Quang Minh.

9. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 1: 09 giờ 00 phút ngày 05/7/2021; Tài sản 2: 09 giờ 00 phút ngày 12/7/2021; Tài sản 3: 09 giờ 30 phút ngày 30/6/2021; Tài sản 4: 14 giờ 00 phút ngày 08/7/2021; Tài sản 5: 15 giờ 00 phút ngày 08/7/2021; Tài sản 6: 14 giờ 00 phút ngày 01/7/2021; Tài sản 7: 14 giờ 30 phút ngày 01/7/2021; Tài sản 8: 09 giờ 00 phút ngày 28/6/2021.

10. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Tài sản 1, 2, 3, 6, 7, 8: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

Tài sản 4, 5: Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên (Lô A22, khu an cư cũ 9, tổ 7, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).

* Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia - SĐT: 0243.2121.723 - 0916.428.728; Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên – SĐT: 02086.258.969.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA

THÔNG BÁO TIẾP TỤC TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 phố Quang Trung, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (Trung tâm) thông báo tiếp tục tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất thuộc điểm X2 (từ LK-1-01 đến LK-1-19; từ LK-2-01 đến LK-2-12), điểm X3 (từ LK-01-1 đến LK-01-8; từ LK-02-1 đến LK-02-7; từ LK-03-1 đến LK-03-8) tại thôn Văn Lôi, xã Tam Đồng, huyện Mê Linh, Hà Nội như sau:

- Đối tượng được tham gia đấu giá: Tất cả các khách hàng đủ điều kiện tham gia cuộc đấu giá đã được xét duyệt ngày 30/4/2021 được bảo lưu; chưa rút hồ sơ tham gia đấu giá; nộp tiền đặt trước đúng quy định.

- Thời gian thu tiền đặt trước: Từ ngày 23/6/2021 đến 17h00 ngày 25/6/2021. Khách hàng chi được nộp tiền đặt trước cho các thửa đất đã đăng ký tham gia đấu giá được bảo lưu. Nếu khách hàng nộp tiền đặt trước cho thửa đất không đúng với hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá đã được bảo lưu thì không được chấp nhận. Sau khi nộp tiền đặt trước, khách hàng photô giấy chuyển tiền nộp cho Trung tâm trước 17h00 ngày 25/6/2021 để hoàn thiện hồ sơ tham gia đấu giá và các địa điểm sau:

+ Trung tâm phát triển quy đất Mê Linh, địa chỉ: Xã Đại Thịnh, Mê Linh, Hà Nội.

+ Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 Quang Trung, phường Yết Kiêu, Hà Đông, Hà Nội.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Mê Linh.

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Ngày 27/6/2021 cụ thể như sau:

+ Từ 7h30 đến 9h45: Đấu giá từ thửa LK-1-01 đến thửa LK-1-08 (Điểm X2).

+ Từ 9h45 đến 12h00: Đấu giá từ thửa LK-1-09 đến thửa LK-1-19 (Điểm X2).

+ Từ 13h30 đến 15h30: Đấu giá từ thửa LK-02-1 đến thửa LK-02-12 (Điểm X2).

+ Từ 15h30 đến 17h00: Đấu giá các thửa đất tại Điểm X3.

- Thời gian làm thủ tục khai báo y tế, đo thân nhiệt, sát khuẩn, kiểm tra từ cách, phát test đầu giá: Buổi sáng từ 6h30 đến 7h30, buổi chiều từ 12h30 đến 13h30.

- Quy định về phòng chống dịch Covid-19: Người tham gia đấu giá phải chấp hành các quy định về phòng chống dịch Covid-19 như sau:

+ Thực hiện nghiêm quy định 5K của Bộ Y tế trong toàn bộ thời gian tham gia cuộc đấu giá; Trường hợp có biểu hiện ho, sốt thì không được tham gia cuộc đấu giá.

+ Những người trong diện cách ly, người nhiễm dịch không được trực tiếp tham gia cuộc đấu giá.

Chi tiết liên hệ:

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, địa chỉ: Số 2 Quang Trung, phường Yết Kiêu, Hà Đông, Hà Nội. Điện thoại: 024.33553358 (Thời gian làm việc trong giờ hành chính).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỞ TƯ PHÁP HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

Tài sản đấu giá: a. Máy móc thiết bị: 01 Máy bơm axit hiệu FTI model DB10; 01 Máy bảo Liên Xô; 01 Bồn nhựa 4000 L; 06 Chiếc bể tẩy axit xướng mạ; 01 Máy hàn bán tự động; 01 Bơm chạm nguồn thủy lực 1; 01 Máy bơm chạm nguồn thủy lực 2; 01 Máy bơm chạm nguồn thủy lực 3; 01 Máy bơm thủy lực cầu; 01 Máy bơm bán chất thải hiệu EUROFLO, model EJS40-110; 01 Cầu cân điện tử 100 tấn; 01 Cầu trục 10 tấn khẩu độ 18,9 m; 01 Cầu trục 10 tấn khẩu độ 16,875 m; 01 Cầu trục 10 tấn 1 dầm; 02 Cầu trục ST; 01 Cản cầu không tự hành 2 tấn; 02 Hệ thống cấu trúc; 04 Máy móc thiết bị cây xăng; 01 Máy ca Liên Xô; 01 Dây chuyền cắt đột thép CNC; 01 Máy ca vòng Nhật Bản; 01 Đầu đốt Do 1; 02 Đầu đốt Do 2; 01 Đầu đốt Do 3; 01 Đầu đốt dầu Do 4; 01 Đầu đốt Do 5; 04 Máy cắt tự động IK-12 BEETLE đồng bộ; 01 Máy lọc dung dịch 9001/h; 01 Máy đột dập đã qua sử dụng; 01 Máy nén khí trục vát 55 Kw; 03 Máy đột Amada; 02 Máy đột dập liên hợp; 02 Máy đột kim loại 1; 01 Máy ép 200 tấn; 01 Máy ép thủy lực; 01 Máy cắt; 01 Máy dập 50 tấn; 01 Máy dập 40 tấn; 01 Máy biến tần Hyundai; 01 Máy cắt đột đã qua sử dụng; 01 Máy cắt tôn 16 x 3150; 03 Máy cắt IK12 Max 3T; 01 Máy cắt kim loại 1; 01 Máy cắt kim loại 2; 01 Máy cắt con rùa; 01 Máy cắt dặt kim loại; 03 Máy chần kim loại 1; 01 Máy cắt tôm tằm; 02 Máy cắt YK20; 01 Máy do độ dày lớp mạ Elcometer; 01 Máy do độ dày lớp mạ Elcometer 2; 01 Máy ép (kisel); 01 Máy ép; 01 Máy hàn AC/DC; 01 Máy hàn Supe Magger; 04 Máy hàn CO2 MG/MAGSKLIJ-050; 02 Máy hàn CO2 GoodWeld 331; 01 Máy hàn hồ quang điện ZX5; 01 Máy hàn CO2 MIGGAL271; 01 Máy hàn CO2 MIGGAL 331; 01 Máy khoan kim loại; 01 Máy khoan AO 3000; 01 Máy khoan kim loại (Nhật); 02 Máy tiện kim loại; 01 Máy mài kim loại; 01 Máy nén hiệu KOBENIO 22Kw; 01 Máy nén khí hiệu Mishusucski 37Kw; 01 Máy nén khí Cobelco; 01 Máy nén khí Cobelco 2; 01 Máy nén khí 55Kw Nhật; 01 Máy phát điện DENYO; 01 Máy phát điện SK00A; 01 Máy phay kim loại; 01 Máy phun sơn áp lực cao 45.1; 01 Máy móc xướng mạ; 02 Máy tiện kim loại Niles; 01 Máy phay 6B12; 06 Máy hàn CO2 SKR 350; 01 Trạm biến thế; 01 Máy tiện đa năng; 01 Máy tiện; 01 Máy hàn tự động; 01 Cản bàn 5000kg; 06 Máy biến tần Hitachi; 01 Bơm định lượng C-312P5; 01 Máy khoan cán số 5 Nhật; 01 Máy giặt ép thủy lực; 01 Máy hàn hồ quang; 01 Lò sinh khí than.

b. Phương tiện vận tải: 01 Xe nâng TMC FD 7027; 01 Xe nâng Suimitomo; 01 Xe nâng Komatshu; 01 Xe nâng 5 tấn; 01 Xe nâng 12 tấn; 01 Xe nâng TCM; 01 Xe nâng Seri 43831045.

c.Vật kiến trúc: 01 nhà 02 tầng (Văn phòng), hiện trạng: Tường xây 20, có trát, có sơn, nền lát gạch men, tổng diện tích 382,0 m2 x 2 tầng = 764,0 m2. Nhà trung bày, tổng diện tích 864,0 m2. Xưởng sản xuất 1 (nhà xưởng mạ kẽm, dạng nhà thép tiền chế), diện tích 1.083,0 m2. Xưởng sản xuất 2 (Dạng nhà thép tiền chế, bao gồm cả nhà xưởng mở rộng), diện tích 6.715,0 m2. Xưởng sản xuất 3 (nhà sửa chữa, dạng nhà thép tiền chế), diện tích 571 m2. Nhà cấp 4 (Phòng bảo vệ), diện tích 30,0 m2. Phòng cân, diện tích 32,0 m2. Lán để xe, diện tích 117,0 m2. Nhà cấp 4 (nhà ăn), diện tích 162,0 m2. Lán sửa chữa 1, diện tích 500 m2. Lán sửa chữa 2, diện tích 588 m2. Cây xăng, tổng diện tích 174,0 m2, khu vật tư cây xăng diện tích 60,0 m2. Đường bê tông xi măng và đường bê tông Apfan, tổng diện tích 4.666,0 m2(trong đó 1160,0m2 đường bê tông Apfan và 3506,0m2 đường bê tông xi măng). Tường gạch xây 10 cm, có trụ, có trát, có tổng diện tích: Cao 2,30 m x dài 347 m = 798,0 m2. Tường rào sắt trang trí, diện tích cao 2,0 m x dài 137,0 m = 274 m2. Hầm cân, bê tông, cốt thép. Cổng xếp, mạ inox, điều khiển tự động. Hệ thống thoát nước gồm: Rãnh thoát nước 600x800, bê tông mác 200, đá 1x2. Trạm biến áp ngoài trời: Trạm biến áp 1600KVA, móng bê tông cốt thép.

d. Giá trị đầu tư hạ tầng, đến bù Giải phóng mặt bằng giai đoạn 1 và giai đoạn 2, diện tích 20.290 m2 đất đã được cấp giấy chứng nhận số X 968939 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 10 tháng 12 năm 2003; thời hạn thuê sử dụng 40 năm kể từ 09/7/2003 đến 09/7/2043

Nguồn gốc của tài sản: Chi cục Thị hành án Dân sự huyện Sóc Sơn; Địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội. Giá khởi điểm: 38.187.240.000 đồng (Ba mươi tám tỷ, một trăm tám mươi bảy triệu, hai trăm bốn mươi nghìn đồng).

Giá khởi điểm đầu giá tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí. Người mua được tài sản phải nộp tất cả các loại thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu theo quy định của pháp luật.

Số tiền đặt trước: 7.000.000.000 đồng (Bảy tỷ đồng); Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/1 bộ hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng).

Điều kiện, cách thức đăng kí tham gia đấu giá:

Là tổ chức đăng kí tham gia đấu giá phải đáp ứng đầy đủ các quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016, quy chế đấu giá tài sản và đáp ứng các điều kiện sau đây: Doanh nghiệp phải hoạt động có lãi trong 02 năm gần nhất được thể hiện tại Báo cáo tài chính của Công ty; Có văn bản cam kết có ngành nghề kinh doanh phù hợp với dự án đầu tư; Có văn bản cam kết không vi phạm quy định về pháp luật về đất đai đối với trường hợp đã được Nhà nước giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án trước đó. Tổ chức đăng kí tham gia đấu giá mua, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp hoặc có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá tài sản theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày niêm yết đến ngày 12/07/2021 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Sơn – Địa chỉ: Cánh hộ A12, BT04, Khu đô thị Việt Hưng, phường Giang Biên, quận Long Biên, thành phố Hà Nội. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá xem tài sản và giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và giấy tờ khác trong giờ hành chính, từ ngày 01/07/2021 đến ngày 02/07/2021 tại Công ty Cổ phần cơ khí và Kết cấu thép Sóc Sơn; Địa chỉ: Km20/QL3, xã Phú Lỗ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội. Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính, ngày 12/07/2021, ngày 13/07/2021 và ngày 14/07/2021 (Sau khi đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá). Tiền đặt trước chuyển vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Sơn; Số tài khoản: 19033067245012 tại Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam - Chi nhánh Bà Đình: Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Vào hồi 14 giờ 00 phút ngày 15/07/2021 tại Trụ sở Chi cục Thị hành án Dân sự huyện Sóc Sơn; Địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành Phố Hà Nội. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Trực tiếp, công khai, trả giá bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Giờ chù: Giờ hành chính Công ty: Buổi sáng từ: 8 giờ 00 phút đến 12 giờ 00 phút; buổi chiều từ: 13 giờ 00 phút đến 17 giờ 00 phút từ Thứ 2 đến Thứ 6 hàng tuần trừ các ngày nghỉ lễ, tết

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG SƠN

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức bán đầu giá: Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Sơn tại Hải Phòng

Địa chỉ: Thôn Hoàng Mai, xã Đông Thái, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng.

Tên Người có tài sản đấu giá: Công Hải Quan thành phố Hải Phòng

Địa chỉ: Số 159 Lê Hồng Phong, phường Đồng Hải 1, quận Hải An, thành phố Hải Phòng.

Thông tin về tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước:

1). Nhựa phế liệu PE dạng màng, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 354,775,000 đồng, tiền đặt trước là 70,000,000 đồng; 2) Nhựa phế liệu PE dạng màng, đã qua sử dụng:

Giá khởi điểm: 438,675,000 đồng, tiền đặt trước là 86,000,000 đồng; 3) Nhựa phế liệu PE dạng màng, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm: 1,398,325,000 đồng, tiền đặt trước: 279,000,000 đồng. Nhựa phế liệu dạng màng, đã qua sử dụng, nhựa phế liệu dạng mẫu vụn đã qua sử dụng, kích thước mỗi chiều <5cm và nhựa phế liệu dạng bọt (mút xốp), được loại ra từ quá trình sản xuất, chưa qua sử dụng. Giá khởi điểm 32,200,000,00 đồng, tiền đặt trước là 6,400,000 đồng. Nhựa phế liệu dạng bọt đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 33,396,000 đồng, tiền đặt trước là 6,600,000 đồng; 4) Nhựa phế liệu (PET) dạng mảnh, mẫu vụn được băm cắt từ các sản phẩm bằng nhựa, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 2,805,000 đồng, tiền đặt trước là 500,000 đồng; 5) Nhựa phế liệu PE dạng màng, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 105,625,000 đồng, tiền đặt trước là 21,000,000 đồng. Nhựa phế liệu được loại ra từ quá trình sản xuất, chưa qua sử dụng, nhiều hình dạng khác nhau: Giá khởi điểm 32,568,000 đồng, tiền đặt trước là 6,500,000 đồng. Nhựa phế liệu dạng tấm, dài, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 48,233,300 đồng, tiền đặt trước là 9,600,000 đồng. Nhựa phế liệu dạng tấm, dài, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 48,233,300 đồng, tiền đặt trước là 9,600,000 đồng; 6) Giấy, bia kraft phế liệu chưa tẩy trắng dạng tấm, mảnh, mẫu đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 96,060,000 đồng, tiền đặt trước là 19,000,000 đồng; 7) Nhựa phế liệu PE dạng màng, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 315,675,000 đồng, tiền đặt trước là 63,000,000 đồng. Nhựa phế liệu dạng dày, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 19,475,000 đồng, tiền đặt trước là 3,800,000 đồng; 8) Nhựa phế liệu PE dạng màng, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 62,275,000 đồng, tiền đặt trước là 12,000,000 đồng; 9) Nhựa phế liệu PE dạng màng, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 220,575,000 đồng, tiền đặt trước 44,000,000 đồng. Nhựa phế liệu dạng dày, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 47,150,000 đồng, tiền đặt trước là 9,400,000 đồng; 10) Sắt thép phế liệu dạng đầu mối, mảnh thanh nhie kích thước khác nhau, được cắt nhỏ, tháo dỡ từ công trình xây dựng, máy móc thiết bị, đã được phân loại, xử lý: Giá khởi điểm 110,632.500 đồng, tiền đặt trước là 22,000,000 đồng; 11) Giấy phế liệu dạng bia, giấy in báo, tạp chí dạng tấm, mảnh, mẫu vụn đã qua sử dụng và Giấy, bia kraft phế liệu chưa tẩy trắng dạng tấm, mảnh, mẫu đã qua sử dụng:

Giá khởi điểm: 73,750,000 đồng, tiền đặt trước là 14,600,000 đồng; 12) Nhựa phế liệu PE dạng màng, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 1,361,377,500 đồng, tiền đặt trước là 272,000,000 đồng; 13) Nhựa phế liệu được loại ra từ quá trình sản xuất, chưa qua sử dụng, nhiều hình dạng khác nhau: Giá khởi điểm 33,672,000 đồng, tiền đặt trước là 6,700,000 đồng; 14) Nhựa phế liệu PE dạng màng, đã qua sử dụng và nhựa phế liệu dạng cuộn, được loại ra từ quá trình sản xuất, chưa qua sử dụng: Giá khởi điểm 52,420,000 đồng, tiền đặt trước là 10,400,000 đồng. Nhựa phế liệu PE dạng màng, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 914,985,000 đồng, tiền đặt trước là 182,000,000 đồng. Nhựa phế liệu PP dạng dày, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 51,441,800 đồng, tiền đặt trước là 10,200,000 đồng. Nhựa phế liệu được loại ra từ quá trình sản xuất, chưa qua sử dụng, nhiều hình dạng khác nhau và nhựa phế liệu dạng màng PE, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 43,930,000 đồng, tiền đặt trước là 8,700,000 đồng; 15) Nhựa phế liệu PE dạng màng, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 220,600,000 đồng, tiền đặt trước là 44,000,000 đồng; 16) Nhựa phế liệu PE dạng màng, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 559,750,000 đồng, tiền đặt trước là 111,800,000 đồng; 17) Nhựa phế liệu PE dạng màng, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 120,325,000 đồng, tiền đặt trước 24,000,000 đồng; 18) Nhựa phế liệu được loại ra từ quá trình sản xuất, chưa qua sử dụng, nhiều hình dạng khác nhau: Giá khởi điểm 55,338,000 đồng, tiền đặt trước là 11,000,000 đồng; 19) Nhựa phế liệu PE dạng màng, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 129,495,000 đồng, tiền đặt trước là 25,800,000 đồng; 20) Nhựa phế liệu PE dạng màng, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 535,550,000 đồng, tiền đặt trước là 107,000,000 đồng. Nhựa phế liệu dạng dày, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 46,368,000 đồng, tiền đặt trước là 9,000,000 đồng; 21) Nhựa phế liệu PE dạng màng, đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 48,775,000 đồng, tiền đặt trước là 8,600,000 đồng; 22) Nhựa phế liệu PE dạng màng, đã qua sử dụng và nhựa phế liệu được loại ra từ quá trình sản xuất, chưa qua sử dụng, nhiều hình dạng khác nhau: Giá khởi điểm 269,960,000 đồng, tiền đặt trước là 53,800,000 đồng. Nhựa phế liệu dạng màng PE, dạng dày đã qua sử dụng: Giá khởi điểm 37,500,000 đồng, tiền đặt trước là 7,400,000 đồng. Nhựa phế liệu dạng tấm, được loại ra từ quá trình sản xuất, chưa qua sử dụng: Giá khởi điểm 58,696,000 đồng, tiền đặt trước là 11,700,000 đồng; 23) Giấy phế liệu được loại ra từ quá trình sản xuất, chưa qua sử dụng, đồng thành cuộn: Giá khởi điểm 95,720,000 đồng, tiền đặt trước là 19,000,000 đồng.

Giá khởi điểm của các tài sản trên là giá được xác định với trọng lượng hàng hóa theo chứng từ vận tải của các lô hàng. Người tham gia đấu giá thực hiện việc trả giá trên Giá khởi điểm theo đơn giá của từng tài sản. Giá khởi điểm đầu giá tài sản chưa bao gồm thuế Giá trị gia tăng. Người mua được tài sản phải nộp tất cả các loại thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, sử dụng theo quy định của pháp luật và phải chịu các chi phí vận chuyển và các chi phí khác (nếu có)

Điều kiện, cách thức đăng kí tham gia đấu giá: Người đăng kí tham gia đấu giá phải đáp ứng đầy đủ các quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016, Quy chế đấu giá tài sản, Có tên trong danh sách các cơ sở được cấp Giấy xác nhận đã được phân loại theo vùng tham gia đấu giá tại Công văn số 39/GSOL-GQ5 ngày 07/01/2021 của Cục GSOL về Hải Quan – Tổng Cục Hải quan, Công văn số 113/TCMT-QLCT ngày 13/01/2020 và Công văn số 1670/TCMT-QLCT ngày 29/05/2020 của Tổng Cục Hải Quan – Bộ Tài nguyên và Môi trường và Giấy xác nhận đủ điều kiện về môi trường trong nhập khẩu phế liệu làm nguyên liệu sản xuất con hiệu lực Lucy. Tên các cơ sở được cấp Giấy xác nhận đã được phân loại theo vùng tham gia đấu giá các lô tại sân tại khoản 1 Điều 1 Hợp đồng dịch vụ đấu giá số: 02/2021/BĐG/TS/HP ngày 27/05/2021 được thể hiện cụ thể tại Danh sách các cơ sở được cấp Giấy xác nhận đã được phân loại theo vùng được đính kèm theo Phụ lục Hợp đồng này.

Khách hàng tham gia đấu giá có trách nhiệm trong việc tự chủ động, chịu trách nhiệm rà soát số lượng phế liệu còn được phép nhập khẩu phải nhiều hơn số lượng phế liệu mua được qua phiên đấu giá cũng như xác định cơ sở đủ điều kiện theo tham gia đấu giá có tên trong danh sách các cơ sở được cấp Giấy xác nhận kèm theo Quy chế này. Người đăng kí tham gia đấu giá mua, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp hoặc có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá tài sản theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính,liên tục kể từ ngày niêm yết đến ngày 05/07/2021 tại Văn phòng Giao dịch Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Sơn tại Hải Phòng; Địa chỉ: Số 3, Phú gia 1, Khu Vincom Lê Thánh Tông, phường Máy Tơ, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Thời gian xem tài sản và giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và giấy tờ khác trong giờ hành chính từ ngày 29/06/2021 và ngày 30/06/2021 tại nơi có tài sản và tại địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Sơn tại Hải Phòng không chịu trách nhiệm trong trường hợp khách hàng không đi xem tài sản). Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính từ ngày 05/07/2021, ngày 06/07/2021 và ngày 07/7/2021 (Sau khi đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá). Tiền đặt trước chuyển vào tài khoản của Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Sơn tại Hải Phòng:Số tài khoản: 1913544888022 tại Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam - Chi nhánh Hà Thành. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Vào hồi 09 giờ 00 phút ngày 08/07/2021 tại Văn phòng Giao dịch Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Sơn tại Hải Phòng; Địa chỉ: Số 3, Phú gia 1, Khu Vincom Lê Thánh Tông, phường Máy Tơ, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Giờ chù: Giờ hành chính Công ty: Buổi sáng từ: 8 giờ 00 phút đến 12 giờ 00 phút; buổi chiều từ: 13 giờ 00 phút đến 17 giờ 00 phút từ Thứ 2 đến Thứ 6 hàng tuần, trừ các ngày nghỉ, lễ, tết

Để biết thông tin chi tiết vui lòng liên hệ:

Văn phòng Giao dịch Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Sơn tại Hải Phòng

Địa chỉ: Số 3, Phú gia 1, Khu Vincom Lê Thánh Tông, phường Máy Tơ, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng. Điện thoại: 0906.839.558

CHI NHÁNH CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG SƠN TẠI HẢI PHÒNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ. Địa chỉ: 1079 đường Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.
- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 Nguyễn Văn Cừ, P. Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của ông Nguyễn Văn Huệ và bà Đặng Thị Thủy Trang, địa chỉ tài sản: Thôn Bình Thành 2, xã Bình Thuận, Tx. Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Tài sản cụ thể như sau:
 - Tài sản 01: QSDĐ thuộc thửa số 185, tờ bản đồ số 26, diện tích 1.310 m2 (250m2 đất ở, 1.060m2 đất trồng cây lâu năm), đất đã được UBND thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 054188. Tài sản trên đất: 01 nhà xây cấp 4 DT 79m2, bếp, nhà vệ sinh và một số cây trồng...
 - Tài sản 02: QSDĐ thuộc thửa số 125, tờ bản đồ số 07, diện tích 1.251,7 m2 (đất trồng cây lâu năm), đất đã được UBND thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 123365. T/S trên đất 75 trụ gỗ tạp (không có dây điện).
- Giá khởi điểm: Tiền đặt trước:
TS 01: GKĐ: 499.750.000 đồng, TĐT: 74.900.000 đồng
TS 02: GKĐ: 57.253.000 đồng, TĐT: 8.600.000 đồng.
+ Thời gian nộp tiền đặt trước vào các ngày 12.13.14/7/2021 trong giờ hành chính.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 17/6/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 12/7/2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá để nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và số hộ khẩu để được hướng dẫn.
Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;
Phương thức đấu giá: Trá giá lên.
- Thời gian và địa điểm đấu giá: 08 giờ 40 phút ngày 15/7/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê.
Thông tin chi tiết về tài sản, xem tài sản, tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá liên hệ: Công ty Đấu giá Ban Mê, ĐT: 0262.3900.999 - 0934.843.846 (Tuyệt) để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BAN MÊ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sai Gòn (CN BRVT Cty Đồng Sai Gòn) – 36, Phạm Ngọc Thạch, P.09, TP.Vũng Tàu, tỉnh BRVT. ĐT: 028.6686.5120.
- Tài sản đấu giá: 01 xe oto con MITSUBISHI JOLIE; BKS: 72C-0811; Màu vàng; 08 chỗ; Số máy: G63 RZ03357; Số khung: 2W41002877 theo GCN ĐK xe ôtô số 0003960 do Phòng CSGT CA tỉnh BRVT cấp ngày 23/12/2004 cho TT.Giới thiệu Việc làm tình hình tỉnh BRVT, ĐK lần đầu ngày 22/12/2004.
- Người có tài sản: Trung tâm Dịch vụ việc làm tỉnh BRVT - Số 221 Ba Cu, P.4, TP.Vũng Tàu, tỉnh BRVT.
- Giá khởi điểm: 52.000.000 đồng; Tiền đặt trước: 5.200.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Cty Đồng Sai Gòn (693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thị Đức, TPHCM) hoặc tại CN BRVT Cty Đồng Sai Gòn từ 08h00 ngày 15/06/2021 đến 17h00 ngày 28/06/2021.
Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
- Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 24/06/2021 đến 17h00 ngày 25/06/2021 tại nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính các ngày 28/06/2021, 29/06/2021 và 30/06/2021 (Bằng hình thức chuyển khoản).
- Thời hạn nộp phiếu trả giá: Trong giờ hành chính các ngày 28/06/2021, 29/06/2021 và 30/06/2021 tại CN BRVT Cty Đồng Sai Gòn và Trụ sở Cty Đồng Sai Gòn.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 14h00 ngày 01/07/2021 tại CN BRVT Cty Đồng Sai Gòn - 36, Phạm Ngọc Thạch, P.9, TP.Vũng Tàu, tỉnh BRVT.

CHI NHÁNH BÀ RIJA –VŨNG TÀU CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Toàn bộ khoản nợ của Nông trường Sông Hậu TP.Cần Thơ tại Agribank Chi nhánh TP.Cần Thơ theo các HĐCĐT số: 05/NNH0-HMTD.2000 ngày 06/4/2000; HĐCĐT số: 09/NNH0-HMTD.2001 ngày 17/4/2001; HĐCĐT số: 01/HĐTD/2003 ngày 27/3/2003 đính kèm Phụ kiện hợp đồng số: 01A/PKHĐ.2005 ngày 01/5/2005; HĐCĐT số: 02/HĐTD/2003 ngày 28/3/2003 đính kèm Phụ kiện hợp đồng số: 02A/PKHĐ.2005 ngày 01/5/2005. Giá trị khoản nợ tạm tính đến ngày 30/3/2021 là 348.880.207.208đồng (Nợ gốc: 96.887.500.000 đồng; Nợ lãi: 252.002.707.208 đồng). GKĐ: 206.010.282.000đồng, tiền đặt trước: 21.000.000.000đồng
Ghi chú: Tiền lãi tiếp tục phát sinh từ ngày 30/3/2021 cho đến khi Nông Trường Sông Hậu TP.Cần Thơ thanh toán hết nợ gốc tiền vay tại Agribank Chi nhánh TP.Cần Thơ.
TSBD: tham khảo hồ sơ Đấu giá
Người có tài sản: Agribank Chi Nhánh TP.Cần Thơ – số 03 Phan Đình Phùng, P.Tân An, Q.Ninh Kiều, TP. Cần Thơ
Đại diện bên có khoản nợ đấu giá: Agribank AMC LTD – Đ/c: Tầng 5, Tòa nhà C3, Số 194 Đường Giải Phóng, P.Phương Liệt, Q.Thanh Xuân, TP.Hà Nội. Điện thoại: 028.39153323
Tham khảo hồ sơ, xem khoản nợ: 23/6/2021 và 24/6/2021 tại Agribank Chi nhánh Cần Thơ; tại Cty Vạn Thành An hoặc Agribank AMC LTD (trong giờ hành chính).
Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Vạn Thành An: Từ ngày 21/6/2021 đến ngày 24/6/2021 (trong giờ hành chính).
Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 25/6/2021.
Tham khảo mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM. ĐT: 0283.820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cánh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Quang Trung Quảng Bình; Địa chỉ: Số 48 Quang Trung, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
- Thông tin về tài sản đấu giá:
 - Tài sản 01: Xe ôtô tải tự đổ biển kiểm soát 73C-022.93, nhãn hiệu THACO, màu trắng, số khung RNHD1270ACC085028, số máy D6ACB206834, năm sản xuất: 2012, tải trọng hàng hóa 12700kg.
Giá khởi điểm: 1.020.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, không trăm hai mươi triệu đồng).
 - Tài sản 02: Xe ôtô tải ben biển kiểm soát 73H-0200, nhãn hiệu THACO, màu xanh - tím, số khung 053283, số máy 15091047885, tải trọng hàng hóa 13000kg.
Giá khởi điểm: 450.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi triệu đồng).
 - Tài sản 03: Xe ôtô tải ben biển kiểm soát 73C-000.78, nhãn hiệu THACO, màu xanh, số khung 066549, số máy G026863, năm sản xuất: 2010, tải trọng hàng hóa 12000kg.
Giá khởi điểm: 230.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm ba mươi triệu đồng).
 - Tài sản 04: Xe ôtô tải ben biển kiểm soát 73C-000.80, nhãn hiệu THACO, màu xanh, số khung 066590, số máy G026904, năm sản xuất: 2010, tải trọng hàng hóa 12000kg.
Giá khởi điểm: 230.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm ba mươi triệu đồng).
 - Tài sản 05: Xe ôtô tải ben biển kiểm soát 73C-000.06, nhãn hiệu THACO, màu xanh, số khung 059356, số máy 007562.
Giá khởi điểm: 450.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi triệu đồng).
 - Tài sản 06: Xe ôtô tải ben biển kiểm soát 73C-003.72, nhãn hiệu THACO, màu xanh, số khung 080748, số máy 1511C007203, tải trọng hàng hóa 12000kg.
Giá khởi điểm: 260.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi triệu đồng).
 - Tài sản 07: Máy lu bánh thép biến kiểm soát 73SA-0056, nhãn hiệu LIUGONG, màu vàng, số động cơ B409049393, số khung 30X0018100010, nước sản xuất: Trung Quốc, công suất động cơ: 95KW, trọng lượng: 14000 kg.
Giá khởi điểm: 285.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm tám mươi lăm triệu đồng).
- Tổng giá khởi điểm của 07 tài sản để đưa ra đấu giá lần đầu là: 2.925.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, chín trăm hai mươi lăm triệu đồng). (Giá khởi điểm 07 tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác theo quy định hiện hành của Nhà nước).
- Tiền đặt trước: Nộp 20% trên giá khởi điểm của tài sản.
- Nơi có tài sản: Tại xã Quảng Xuân, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình (đối với Tài sản 03) và tại xã Hải Lâm, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị (đối với 06 tài sản còn lại).
- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá (không hạn chế số vòng).
- Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.
- Phương thức bán tài sản: Bán trọn gói cả 07 tài sản trên.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:
 - Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu, hoàn thiện đầy đủ các thủ tục về hồ sơ và nộp tiền đặt trước, tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá trong thời hạn quy định; Cam kết đã xem tài sản, chấp nhận hiện trạng của tài sản đấu giá và trả ít nhất bằng giá khởi điểm đã được thông báo; Phải có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật.
 - Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
- Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:
 - Thời hạn tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá từ ngày 16/6/2021 đến 16h30/ ngày 29/6/2021.
 - Thời gian nộp tiền đặt trước từ 07h30/ ngày 25/6/2021 đến 16h30/ ngày 29/6/2021 vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản vào ngày 23/6/2021 và ngày 24/6/2021 tại nơi có tài sản.
- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09h00/ ngày 02/7/2021.
- Địa điểm tham khảo, bán hồ sơ, làm thủ tục đăng ký, tổ chức cuộc đấu giá: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. (Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại 0232.3 828928. Website: https://daugia.quangbinh.gov.vn.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản:Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt.
- Người có tài sản:Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB) - Tầng 1 (Tầng trệt) và Tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Thông tin về tài sản đấu giá:
Tài sản đấu giá:QSD 103,3 m2 đất và TS gắn liền với đất tại thửa đất số: 44-2, tờ bản đồ số: 06, địa chỉ: xã Liên Ninh, huyện Thanh Trì, TP Hà Nội.
Hình thức sử dụng: sử dụng riêng: 83,9 m2; sử dụng chung: 19,4 m2; MĐSD: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất; Ghi chú: GCN này được cấp đối từ GCNQSD đất số S 159521, số vào sổ 00296.QSDĐ/322-H do UBND huyện Thanh Trì cấp ngày 14/4/2004. Thửa đất có GCNQSD đất quyền sử hữu nhà ở và TS khác gắn liền với đất số: CP 162573, số vào sổ cấp GCN: CS-TTR10477/CH02022 do Sở TNMT TP Hà Nội cấp ngày 01/11/2018 cho ông Phùng Văn Tiến và bà Nguyễn Thị Hòa.
- Giá khởi điểm: 1.740.000.000 VNĐ; Tiền đặt trước: 174.000.000 VNĐ
- Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá:Trong giờ hành chính, kết từ 19/06/2021 đến hết ngày 06/07/2021 tại Trụ sở Công ty Sao Việt.
- Thời gian địa điểm đấu giá: 10h00 ngày09/07/2021 tại Công ty Sao Việt - Số 1 Lô B11 cKĐT Đầm Trấu, Bạch Đằng, Hai Bà Trưng, Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ:
Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Số 1 Lô B11 c Khu đô thị Đầm Trấu, Bạch Đằng, Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội -ĐT: 0246.6505360

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)
- Địa chỉ: Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: (1) QSDĐ và TS gắn liền với đất tại TĐ số: 63(1), tờ bản đồ số: 56, diện tích: 208,8m2 (Hai trăm linh tám phẩy tám mét vuông), hình thức sử dụng riêng, mục đích sử dụng đất: đất ở nông thôn: 151,8m2; đất trồng cây lâu năm: 57m2; thời hạn sử dụng đất: đất ở lâu dài; đất trồng cây lâu năm: 50 năm tại địa chỉ: thôn Chu Xá, xã Kiều Ky, huyện Gia Lâm, TP HN. GCN QSDĐ QSHNƠ và TS khác gắn liền với đất số BA 739715, số vào sổ cấp GCN: CH00003/317/QĐ-UBND do UBND huyện Gia Lâm, TP HN cấp ngày 08/02/2010. Đăng ký sang tên cho bên thế chấp ngày 21/04/2014 tại VP đăng ký QSDĐ, Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Gia Lâm, TP HN. GKĐ: 3.803.000.000 VNĐ. TĐT: 600.000.000 VNĐ.
- (2) QSDĐ và TS gắn liền với TĐ số: 14, 14a, 16; tờ bản đồ số 51-II ; diện tích: 675m2; mục đích sử dụng: 200m2 đất ở, 123m2 đất vườn, 352 m2 hồ; thời hạn sử dụng: lâu dài, tại địa chỉ: xã Tân Quang, thị xã Sông Công, tỉnh Thái Nguyên (nay là thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên). Tài sản gắn liền với đất là nhà cấp 4 và nhà 3 tầng xây dựng năm 2008, diện tích sàn 600m2. GCN QSDĐ số Đ 380532, vào sổ Cấp GCN QSDĐ số: 00273H/ QSDĐ/200/QĐ-UB/H do UBND thị xã Sông Công, tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 16/01/2004. Định chính thông tin về diện tích đất ở ngày 01/04/2008 tại VP đăng ký QSDĐ phòng tài nguyên và môi trường thị xã Sông Công, tỉnh Thái Nguyên. GKĐ: 2.513.000.000 VNĐ. TĐT: 400.000.000 VNĐ.
- Giá khởi điểm của TS đã bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá, thuê TNCN (nếu có).
- Bên có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam – Số 191, Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
- Thông tin chi tiết về các TS nêu trên, khách hàng có thể tham khảo thêm hồ sơ tại CT Hà Thành:
- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến hết ngày 30/06/2021 đối với (1); (2) trong giờ hành chính tại CT Hà Thành.
- Thời hạn đăng ký xem TS: Đến hết ngày 28/06/2021 đối với (1); (2) tại công ty Hà Thành.
- Thời gian xem TS: ngày 29/06/2021 và ngày 30/06/2021 đối với (1); (2) tại địa chỉ nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Ngày 29/06/2021, ngày 30/06/2021 và ngày 01/07/2021 đối với (1); (2) (Bằng hình thức chuyển khoản).
- Thời gian tổ chức đấu giá: 14h00 ngày 02/07/2021 đối với (1); 14h30 ngày 02/07/2021 đối với (2) tại trụ sở CT Hà Thành. Chi tiết xin liên hệ ĐT: 024.66809753.

CT ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG PHƯƠNG

Trụ sở: 77 Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, TP Hà Nội

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- .Tài sản đấu giá:
- Tài sản 1: Hàng tồn kho và hàng tồn kho luân chuyển theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 03/2016/HĐTCTS/GHOME ngày 29/11/2016 được giao kết giữa Ngân hàng TMCP công thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội và Công ty Cổ phần tập đoàn GHOME bao gồm đệm, lò xo, vỏ đệm các loại (Danh sách chi tiết tài sản được đính kèm Hồ sơ tham gia đấu giá).
- Nơi có tài sản đấu giá: Công ty Cổ phần tập đoàn GHOME, địa chỉ: thôn 1, xã Thạch Hòa, huyện Thạch Thất, Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 711.498.497 đồng. Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng/hồ sơ
- Tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.
- Bên có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội – Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.
- Tài sản 2: Quyền sử dụng đất diện tích 373m2 và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 465, tờ bản đồ số 04 (nay là thửa đất số 488, tờ bản đồ số 28 và thửa đất số 516, tờ bản đồ số 28) – Địa chỉ: xã Hòa Phú, huyện Ứng Hòa, Hà Tây (nay là Thành phố Hà Nội).
- Giá khởi điểm: 660.697.778 đồng. Tiền đặt trước: 70.000.000 đồng/hồ sơ
- Tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.
- Bên có tài sản: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội – Địa chỉ: Số 142, đường Trần Phú, quận Hà Đông, TP Hà Nội.
- Giá khởi điểm và giá bán tài sản chưa bao gồm thuế GTGT (nếu có), các loại thuế, phí và các nghĩa vụ tài chính khác do người mua được tài sản phải nộp liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản theo quy định pháp luật.
- II. Kế hoạch tổ chức đấu giá
- Hình thức và phương thức đấu giá:
Tài sản 1: Đấu giá theo thủ tục rút gọn, bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
Tài sản 2: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
 - Thời gian, địa điểm mua hồ sơ và nộp hồ sơ, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá và thời hạn nộp phiếu trả giá: Mọi

- cá nhân, tổ chức có nhu cầu (đủ điều kiện theo quy định Luật đấu giá tài sản và các Luật khác liên quan) mua hồ sơ và nộp hồ sơ trực tiếp tại Số 77 Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội
- Phiếu trả giá được phát cho người tham gia đấu giá khi đăng ký tham gia đấu giá. Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính hoặc nộp trực tiếp tại địa chỉ: Số 77 Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.
- Thời hạn mua hồ sơ, nộp hồ sơ và nhận phiếu trả giá:
Tài sản 1: từ ngày thông báo đến 16h00 ngày 21/6/2021 - Trong giờ hành chính.
Tài sản 2: từ ngày thông báo đến 16h00 ngày 20/7/2021- Trong giờ hành chính.
- Trong trường hợp phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính, thời điểm nhận phiếu là thời điểm tổ chức đấu giá nhận được bưu gửi, không tính thời gian gửi theo dấu ngày đóng trên bưu gửi.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Tiền đặt trước được nộp hoặc chuyển vào tài khoản Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương theo hướng dẫn khi đăng ký tham gia đấu giá.
Tài sản 1: Từ ngày 18/6/2021 đến 17h00 ngày 22/6/2021.
Tài sản 2: Từ ngày 20/7/2021 đến 17h00 ngày 22/7/2021.
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản:
Tài sản 1: Từ ngày 15/6/2021 đến ngày 16/6/2021 tại nơi có tài sản
Tài sản 2: Từ ngày 12/7/2021 đến ngày 13/7/2021 tại nơi có tài sản
Theo yêu cầu của người tham gia đấu giá, sắp xếp của người có tài sản (Trong giờ hành chính).
 - Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: tại Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Phương – Địa chỉ: Số 77 phố Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.
Tài sản 1: Vào hồi 14h30 ngày 23/6/2021
Tài sản 2: Vào hồi 10h00 ngày 23/7/2021
Chi tiết xin liên hệ: Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương.
Trụ sở: Số 77 phố Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, TP Hà Nội.
Điện thoại: 0246.328.9922 – Hotline: 0902.573.062.

THÔNG BÁO

(Về việc thi hành án)

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 240/QĐ-CCTHADS ngày 19/12/2019 của Chi cục Trưởng Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất thông báo cho ông Danh Tư - sinh năm 1973, bà Danh Thị Tổng - sinh năm 1973, địa chỉ khu phố Sơn Tiến, thị trấn Sóc Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang được biết: Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày ra Thông Báo ông Tư, bà Tổng phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: số 117, khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, để giải quyết việc thi hành án trả nợ cho Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam, theo nội dung Bản án số: 61/DSST ngày 07/9/2018 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Trường hợp ông Danh Tư, bà Danh Thị Tổng vắng mặt, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tiến hành biện pháp Kê biên xử lý toàn bộ tài sản theo quy định pháp luật.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN HÒN ĐẤT, TỈNH KIÊN GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Công ty Đấu giá hợp danh DHL (Công ty DHL) thông báo đấu giá tài sản như sau:
*Tài sản : Toàn bộ quyền sử dụng đất diện tích 155,4 m2 và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số 11, tờ bản đồ số 50; Hình thức sử dụng: sử dụng riêng 155,4 m2; Mục đích sử dụng đất: 100 m2 đất ở đô thị (ODT), 55,4 m2 đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng đất lâu dài; Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất. Địa chỉ thửa đất: Tó 12, khu phố 5, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AM 960324, số vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất: H04430/QĐ-UBND/Q8-T139 cấp ngày 03/6/2008 do UBND thành phố Bắc Giang cấp cho người sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Chiên và ông Hà Văn Tinh.
- Giá khởi điểm: 676.232.140 đồng, tiền đặt trước: 100.000.000 đồng.
- *Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo quy định của pháp luật và Quy chế cuộc đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và nộp phiếu trả giá từ 18/6 đến 16h30 ngày 05/7/2021 tại Trụ sở Công ty DHL. Tiền đặt trước nộp theo thông báo của Công ty DHL.
- *Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:
9h00 08/7/2021 tại trụ sở Công ty DHL.
Chi tiết tại hồ sơ đấu giá
Liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL
Địa chỉ: Số 59, Đ Cả Trong, P Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
Điện thoại: 02043.525.676 Email: daugiadhl@gmail.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số 294/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 3 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu sẽ tiến hành cưỡng chế đối với ông Võ Văn Châu, sinh năm: 1986 và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Vi Thị Lượng, cùng địa chỉ: Số 031, khóm Huỳnh Thu, phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Bằng biện pháp: Cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 19, tờ bản đồ số 23, tọa lạc khóm Huỳnh Thu, phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Thời gian cưỡng chế: vào lúc 8 giờ 30 phút, ngày 05 tháng 7 năm 2021

Địa điểm cưỡng chế: Tại thửa đất số 19, tờ bản đồ số 23, tọa lạc khóm Huỳnh Thu, phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng

Dự trữ chi phí cưỡng chế ông Võ Văn Châu phải chịu là: 13.600.000 đồng (bằng chữ: Mười ba triệu, sáu trăm ngàn đồng).

Yêu cầu ông (bà) có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THỊ XÃ VĨNH CHÂU, TỈNH SÓC TRĂNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Nhà, đất số 2889/19 Phạm Thế Hiển, Phường 7, Quận 8, TP.HCM; DTKV đất: 154m2; Hình thức SD: SD riêng; Mục đích SD: Đất ở tại đô thị; Thời hạn SD: Lâu dài; DTXD: 128,9m2; DT sàn: 260,6m2; Kết cấu: 02 tầng, vách gạch, sàn gỗ + BTCT, mái tôn. GKĐ: 4.687.136.017 đồng. Người mua nộp VAT (nếu có). Tiền đặt trước 20% GKĐ.

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Quận 8 - tại 124 Lê Quyên, Phường 5, Quận 8, TP. HCM;

Xem tài sản: Từ ngày 16/6/2021 đến ngày 12/7/2021; Địa điểm: Tại nơi có tài sản (liên hệ Mr Trường, số ĐT 0906.891.693).

Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Liên tục kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến ngày 12/7/2021 (trong giờ hành chính).

Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 15/7/2021.

Tham khảo hồ sơ, đăng ký đấu giá, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương - Số 7/109 Phạm Ngũ Lão, TP Hải Dương.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự thị xã Kinh Môn.

Địa chỉ: Số 02 Phố Hòa Bình, phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá: 8 giờ 00 phút ngày 05/7/2021 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Kinh Môn

4. Tên tài sản, nơi có tài sản:

Quyền sử dụng 411,3m2 đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 193A, tờ bản đồ số 08 tại địa chỉ: Khu Từ Lạc, phường Minh Tân, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương.

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 326.174.040đồng

(Ba trăm hai mươi sáu triệu, một tram bảy mươi tư nghìn, không trăm bốn mươi đồng)

6. Tiền hồ sơ, tiền đặt trước:

- Tiền hồ sơ: 200.000đ/1 hồ sơ.

- Tiền đặt trước: 30.000.000đ/1 hồ sơ

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký: Trực tiếp đăng ký tham gia đấu giá từ ngày 17/6/2021 đến 16 giờ ngày 02/7/2021 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương

- Điều kiện: Tổ chức, cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự có thể tham gia đấu giá tài sản.

8. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

Mọi chi tiết liên hệ tại Trung tâm, số 7/109 Phạm Ngũ Lão, TP Hải Dương, điện thoại 0220.3845363.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH HẢI DƯƠNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá :Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương.

Địa chỉ: Số 7/109 Phạm Ngũ Lão, TP Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: Cục quản lý thị trường tỉnh Hải Dương.

Địa chỉ: Số 14B, phố Bắc Sơn, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ, ngày 02/07/2021 tại Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương (Địa chỉ: Số 7/109 Phạm Ngũ Lão, TP Hải Dương, tỉnh Hải Dương).

4. Tài sản đấu giá: 01 lô tài sản gồm 09 danh mục - Tài sản tịch thu sung quỹ nhà nước của Cục quản lý thị trường tỉnh Hải Dương.

5. Tổng giá khởi điểm của lô tài sản: 84.040.000đ (Tám mươi bốn triệu, không trăm bốn mươi nghìn đồng).

Mức giá trên không bao gồm chi phí vận chuyển và các loại thuế theo luật định, người mua phải chịu. Bán trọn gói cả lô tài sản, bán theo hiện trạng và giao tại nơi có tài sản.

6. Tiền hồ sơ, tiền đặt trước:

- Tiền hồ sơ: 150.000đ/01hồ sơ (Một trăm năm mươi nghìn đồng - không hoàn trả lại)

- Tiền đặt trước: 10.000.000đ/01 hồ sơ (Mười triệu đồng)

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

- Thời gian, địa điểm, cách thức đăng kí: Từ ngày 11/06/2021 đến 16 giờ ngày 29/06/2021 (Trong giờ hành chính), khách hàng đến đăng ký trực tiếp tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương (Địa chỉ: Số 7/109 Phạm Ngũ Lão, TPHD, tỉnh Hải Dương).

- Điều kiện tham gia đấu giá:

+ Mọi tổ chức, cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự; tuân thủ quy chế đấu giá và giá khởi điểm có thể tham gia đấu giá tài sản.

8. Hình thức và phương thức đấu giá

a. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu kín trực tiếp một vòng tại cuộc đấu giá. Giá khởi điểm công khai, khách hàng tham gia đấu giá phải trả từ giá khởi điểm trở lên (theo điều 58, Luật Đấu giá tài sản). Người trúng đấu giá là người trả giá cao nhất hoặc bằng giá khởi điểm trong trường hợp không có người trả giá cao hơn.

b. Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên.

Mọi chi tiết liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương - Số 7/109 Phạm Ngũ Lão, thành phố Hải Dương. Điện thoại: 0320.3845363. Email: daugiahaiduong@gmail.com.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH HẢI DƯƠNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Nhà đất số 2117/7B Phạm Thế Hiển, Phường 6, Quận 8, TP.HCM. DTKV đất: 304,6m2 (Theo Bản vẽ sơ đồ nhà ở - đất ở và bản đồ hiện trạng vị trí – áp ranh DTKV là 306,5m2; trong đó có 1,9m2 chưa được công nhận); DTXD: 103,1m2; DTSD: 103,1m2 (Theo Bản vẽ sơ đồ nhà ở - đất ở và bản đồ hiện trạng vị trí – áp ranh Tổng DT sàn XD là 310,8m2 ; trong đó: Tầng 1 là 198,2m2, tầng 2 là 112,6m2); Kết cấu: Cấp (hạng) 3, 01 tầng + lửng, tường gạch, cột gạch, sàn gỗ, mái tôn. GKĐ: 10.760.426.750 đồng. Giá chưa có VAT, Người mua nộp VAT (nếu có). Tiền đặt trước 20% GKĐ.

(Chi tiết tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá)

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Quận 8 - số 124 Lê Quyên, Phường 5, Quận 8, TP. HCM;

Xem tài sản: Từ ngày 16/6/2021 đến ngày 12/7/2021; Địa điểm: Tại nơi có tài sản (liên hệ Mr Trường, số ĐT 0906.891.693).

Mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 16/6/2021 đến ngày 12/7/2021 (trong giờ hành chính);

Đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 15/7/2021.

Tham khảo hồ sơ, đăng ký đấu giá, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 028.3820.4858 – 0948.68.99.86.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đấu giá Nhà, đất tại số 305/26 (số cũ 122/22) Chu Văn An, Phường 12, Q.Bình Thạnh, TP.HCM; DT: 43,6m2 (trong đó DT được công nhận 37,7m2); Hình thức SD: SD riêng; DTXD: 32,8m2; Tổng DTSD: 100,9m2; Kết cấu nhà: 03 tầng, tường gạch, sàn giả BTCT, mái tôn; GKĐ: 3.654.000.000 đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước 20% GKĐ. (Chi tiết về tài sản tham khảo tại hồ sơ đấu giá)

Người có tài sản: Chi Cục Thi hành án dân sự Q.Bình Thạnh - Địa chỉ: Số 200/20 Bình Lợi, Phường 13, Q.Bình Thạnh, TP.HCM;

Xem tài sản: Từ ngày 14/6/2021 đến ngày 13/7/2021, tại nơi có tài sản;

Mua, nộp hồ sơ đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An: Từ ngày 14/6/2021 đến ngày 13/7/2021;

Đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 16/7/2021.

Liên hệ xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký tham gia, tổ chức đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

Về việc thỏa thuận giá hoặc thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 1157/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên quyền sử dụng đất ngày 15 tháng 06 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long thông báo cho:

+ Người được thi hành án: Ông Hoàng Văn Dường và bà Liêu Thị Liu – Cùng trú tại: Thôn Đồng Rùa, xã Vũ Oai, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

+ Người phải thi hành án: Ông Lê Hồng Văn và bà Triệu Thị Hiến – Cùng trú tại: Thôn Đồng Quặng, xã Đồng Lâm, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Ngày 15/6/2021 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long đã tiến hành cưỡng chế kê biên tài sản của ông Lê Hồng Văn và bà Triệu Thị Hiến để đảm bảo nghĩa vụ thi hành án. Tài sản kê biên là Quyền sử dụng 1.500m2 đất (Trong đó có 200m2 đất ở và 1.300m2 đất vườn tạp) trong tổng số 2.503m2 đất. Địa chỉ thửa đất tại: Thôn Đồng Quặng, xã Đồng Lâm, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất R244131, vào sổ cấp GCN số: 00078/QSDĐ do UBND huyện Hoành Bồ (Nay là UBND thành phố Hạ Long) cấp ngày 05/10/2004 đứng tên chủ sử dụng đất là ông Lê Hồng Văn và bà Triệu Thị Hiến.

Kết quả xác định sơ bộ giá trị tài sản kê biên như sau:

- Giá trị quyền sử dụng đất: 70.100.000đ.

- Giá trị tài sản (cây trồng) trên đất: 3.650.000đ.

Tổng giá trị tài sản kê biên được xác định sơ bộ là: 73.750.000đ (Bảy mươi ba triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày kê biên tài sản, người được thi hành án, người phải thi hành án có quyền thỏa thuận về giá tài sản kê biên hoặc thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Hết thời hạn trên, nếu các bên không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá thì Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long sẽ ký hợp đồng dịch vụ với tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh theo quy định.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết để thực hiện./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ HẠ LONG, TỈNH QUẢNG NINH

THÔNG BÁO (Về việc thi hành án)

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 654/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2016 của Chi cục Trưởng Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 655/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2016 của Chi cục Trưởng Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 653/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2016 của Chi cục Trưởng Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất thông báo cho ông Trần Văn Hiếu - sinh năm 1970, bà Phạm Thị Thiễm - sinh năm 1972, địa chỉ Tổ 13, khu phố Tà Lúa, TT Sóc Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang được biết: Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày ra Thông Báo ông Hiếu, bà Thiễm phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: số 117, khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, để giải quyết việc thi hành án trả nợ cho ông Lê Thanh Hùng, bà Cao Thị Chanh và bà Nguyễn Thị Thủy, theo nội dung Bản án số: 138; 139/140/DSST ngày 30/12/2015 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Trường hợp ông Trần Văn Hiếu, bà Phạm Thị Thiễm vắng mặt, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tiến hành biện pháp Kê biên xử lý toàn bộ tài sản theo quy định pháp luật.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN HÒN ĐẤT, TỈNH KIÊN GIANG



● Tổng Biên tập:
TS. ĐÀO VĂN HỘI

● Phó Tổng Biên tập:
TRẦN ĐỨC VINH (Thường trực)
TRẦN NGỌC HÀ
HÀ ÁNH BÌNH

● Trưởng ban Thư ký:
MAI VŨ MINH

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29

Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh,
quận Ba Đình, Hà Nội.

* ĐT: (024) 37245180

* Fax: (024) 37245178

* Email: baoplvn2014@gmail.com.

● **GPXB** số 86/GP-BTTTT
ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.

● **Giấy phép sửa đổi, bổ sung**
số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014
do Bộ TTTT cấp

● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**

● In tại Cty TNHH MTV In báo

Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Cơ quan đại diện:**

TP HCM: 200C Võ Văn Tấn, P5, Q3, TP HCM.

* ĐT: (028)38181281* Email: plvnvp2@gmail.com.

Khu vực ĐBSCL: 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ

* ĐT: (0292) 3819009 *Email: canthophapluatvn@gmail.com.

Duyên hải phía Bắc: 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.

*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;

Miền Trung và Tây Nguyên: 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.

ĐT: (0269) 3658888 - 0963 111 333

* Email: baophapluat.mientrungtaynguyen@gmail.com

● **Văn phòng đại diện:**

Lào Cai: 163 Trần Hưng Đạo, TP Lào Cai. ĐT: 0903211537

Phú Thọ: đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.

*Email: vutienplvn@gmail.com;

Quảng Ninh: 701 Nguyễn Văn Cừ, Hạ Long * ĐT: 0912181122;

Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định* ĐT: 0978295869;

Nghe An: 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An * ĐT: 0916635077.

* Email: ngotoanbc@gmail.com;

Thừa Thiên - Huế: 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;

* Email: quangtam07@gmail.com;

Đà Nẵng: 93 Dương Trí Trạch, Sơn Trà* ĐT: 0984282929. * Email: Ledanhtao224@gmail.com;

Khánh Hòa: 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang* ĐT: 0905555722.

*Email: leanhduc.plvn@gmail.com

Lâm Đồng: A22 Trần Lê, TP Đà Lạt *ĐT: 0914876019. *Email: longbc07@gmail.com

Đồng Nai: 134 Phan Trung, Biên Hòa *ĐT: (0251) 6273279 – 0918442754.

*Email: huynhnghochieu7979@gmail.com.vn

Tiền Giang: 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.* ĐT: 0888616767.

*Email: duchien.plvn@gmail.com

Kiên Giang: P24 -10 đường 3/2, Rạch Giá, Kiên Giang.* ĐT: 0843135555.

*Email: minhthu.plvn@gmail.com.

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 6.800Đ
(SÁU NGHÌN TÁM TRĂM ĐỒNG)

Khi Quân đội tiến quân vào khoa học công nghệ



● Các đại biểu Trường Sĩ quan Lục quân 1 tham quan khu trưng bày đề tài, sáng kiến đoạt giải.

Với tinh thần “Tiến quân vào khoa học công nghệ”, phong trào “Sáng tạo trẻ” nói chung và các hoạt động của Giải thưởng Tuổi trẻ sáng tạo trong Quân đội lần thứ 21 năm 2020 phát triển ngày càng sâu rộng và toàn diện, mang lại những công trình thiết thực, đạt hiệu quả cao.

Tiết kiệm, làm lợi cho các đơn vị hàng trăm tỷ đồng

Giải thưởng Tuổi trẻ sáng tạo trong Quân đội được Bộ Quốc phòng tổ chức nhằm động viên phong trào tuổi trẻ nghiên cứu khoa học, công nghệ, sáng kiến, sáng chế, cải tiến kỹ thuật, ứng dụng công nghệ mới vào hoạt động thực tiễn trong Quân đội; phát hiện tài năng trẻ để đào tạo, bồi dưỡng góp phần thực hiện thắng lợi nhiệm vụ chính trị của các cơ quan, đơn vị trong toàn quân.

Chính thức khởi động trong toàn quân từ năm 2000, theo thống kê của Tổng cục Chính trị Quân đội nhân dân Việt Nam, 20 năm qua, đã có hơn 4.900 công trình, sáng kiến của hơn 8.700 tác giả, nhóm tác giả từ 467 lượt đơn vị trực thuộc Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng tham gia, với tỷ lệ đoạt giải trung bình lên tới 55%. Nếu so sánh với giải thưởng năm đầu tiên, số lượng các công trình, sáng kiến tham gia đã tăng hơn mười lần.

Các lĩnh vực nghiên cứu của giải thưởng tăng hơn ba lần, đối tượng tham dự cũng được mở rộng về cả lĩnh vực nghiên cứu và loại hình đơn vị tham gia. Ngoài ra, chất lượng các công trình, sáng kiến cũng ngày càng được cải thiện, có nội dung nghiên cứu gắn chặt với nhiệm vụ của đơn vị, với khả năng phát triển và tính ứng dụng cao, nhằm tăng cường hiệu quả thực hiện nhiệm vụ quốc phòng - an ninh, hiệu quả kinh tế - xã hội. Thực tế cho thấy, hằng năm, có hàng nghìn công trình, sáng kiến được đưa vào triển khai, góp phần tiết kiệm, làm lợi cho các đơn vị hàng trăm tỷ đồng.

Thượng tá Trần Viết Năng, Trưởng ban Thanh niên Quân đội, Phó Chủ tịch Thường trực Hội đồng giải thưởng cho biết, Giải thưởng Tuổi trẻ sáng tạo trong

quân đội lần thứ 21 năm 2020 có 592 công trình của 39 đơn vị, trong đó có 577 công trình đủ điều kiện xét giải, tăng 42 công trình và 1 chuyên ngành so với giải thưởng lần thứ 20. Giải thưởng lần thứ 21 có sự tham gia của cán bộ, đoàn viên, thanh niên ở nhiều loại hình đơn vị trong toàn quân, như: Huấn luyện, sẵn sàng chiến đấu; bảo đảm; giáo dục - đào tạo; nghiên cứu khoa học; khám, chữa bệnh, chăm sóc sức khỏe; sản xuất kinh doanh...

Đa số các công trình tham dự giải thưởng có chất lượng tốt, hiệu quả thiết thực về quốc phòng - an ninh, kinh tế - xã hội; nghiên cứu công phu, nghiêm túc, có cách tiếp cận, khai thác vấn đề mới, sáng tạo, được đánh giá nghiêm thu chặt chẽ từ cơ sở; đề xuất những giải pháp mới, như: Công nghệ số hóa, công nghệ sinh học, vật liệu mới...

Một số công trình có nội dung nghiên cứu gắn với thực tế nhiệm vụ đơn vị, khả năng phát triển và ứng dụng vào thực tiễn, nhất là trong huấn luyện, sẵn sàng chiến đấu, giáo dục - đào tạo, bảo quản, bảo dưỡng vũ khí, trang bị kỹ thuật, bảo đảm vật liệu và phụ tùng thay thế; làm tăng độ chính xác, ổn định, an toàn của vũ khí, trang bị kỹ thuật, máy móc, thiết bị, bảo vệ môi trường, chăm sóc sức khỏe, phòng, chống thiên tai và dịch bệnh, nâng cao chất lượng, hiệu quả sản xuất kinh doanh...

Những công trình ấn tượng

Theo Ban tổ chức, các công trình tham dự giải thưởng lần này có nội dung nghiên cứu theo hướng cải tiến, nâng cấp, chế tạo vũ khí trang bị; tiếp thu công nghệ mới, khó trong huấn luyện, sẵn sàng chiến đấu, khám, chữa bệnh cho bộ đội và nhân dân cùng nhiều vấn đề bức thiết gắn với thực tiễn, nhiệm vụ của đơn vị và tuổi trẻ quân đội. Phương pháp tiếp cận và kết cấu của các công trình dự thi cơ bản logic, hợp lý; nhiều công trình sử dụng ảnh, bảng biểu màu minh họa sinh động và chân thực...

Nhiều đơn vị quan tâm, tạo điều kiện về thời gian, vật chất cho các tác giả tham gia giải thưởng; hồ sơ được trình bày công phu, đúng quy cách, thống nhất. Đa số các công trình tham dự giải thưởng đã được ứng dụng vào thực tiễn tại đơn vị, đem lại hiệu quả cao.

Tham gia Giải thưởng Tuổi trẻ sáng tạo trong Quân đội lần thứ 21, tuổi trẻ Tổng cục Hậu cần có 22 công trình; hiện có 14 công trình đang được ứng dụng tại một số đơn vị trong toàn quân, 8 công trình đang được hoàn tất các thủ tục để đưa vào ứng dụng trong thực tiễn.

Năm 2020, tuổi trẻ Tổng cục Kỹ thuật có 101 công trình tham gia giải thưởng. Trường Sĩ quan Lục quân 1 được Bộ trưởng Bộ Quốc phòng tặng Bằng khen vì có thành tích xuất sắc trong tham gia Giải thưởng Tuổi trẻ sáng tạo trong Quân đội lần thứ 21. Đây là năm thứ 5 liên tiếp, nhà trường được Bộ trưởng Bộ Quốc phòng tặng Bằng khen.

Có thể kể một số công trình ấn tượng như: Hệ thống giám sát mã độc ứng dụng trí tuệ nhân tạo của nhóm tác giả thuộc Khoa Công nghệ thông tin và Tiểu đoàn 1 Học viện Kỹ thuật quân sự; Thiết bị trinh sát thiết bị bay không người lái DB - 01 của các tác giả thuộc Tiểu đoàn 97, Bộ Tham mưu Quân khu 9; Ứng dụng dụng cụ tự tạo trong phẫu thuật tạo hình bản sống cổ lõi sau của nhóm tác giả thuộc Khoa Chấn thương chỉnh hình cột sống, Bệnh viện Quân y 103, Học viện Quân y...

Thượng tướng Trần Quang Phương, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ nhiệm Tổng cục Chính trị, Chủ tịch Hội đồng Giải thưởng cho biết, trong bối cảnh đất nước đang hội nhập quốc tế ngày càng sâu rộng, cuộc Cách mạng công nghiệp lần thứ tư tác động mạnh mẽ lên nhiều mặt đời sống, việc phát huy vai trò và sức sáng tạo của thanh niên nói chung và tuổi trẻ toàn quân nói riêng có ý nghĩa đặc biệt quan trọng.

Đề phong trào “Sáng tạo trẻ” và Giải thưởng Tuổi trẻ sáng tạo trong quân đội kịp thời nắm bắt, đón đầu những xu hướng nêu trên, cấp ủy đảng, chính ủy, người chỉ huy cơ quan chính trị các cấp không những cần tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo, hướng dẫn tổ chức đoàn thanh niên các đơn vị xác định rõ mục tiêu, nội dung phong trào thi đua, xây dựng chương trình hành động sát tình hình, đặc điểm nhiệm vụ..., mà còn phải không ngừng khuyến khích, động viên, biểu dương, khen thưởng kịp thời các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong phong trào Sáng tạo trẻ.

LAM HẠNH

TIN TỨC

Xuất sắc trong phòng, chống Covid-19, hai tập thể được tặng thưởng Huân chương Lao động hạng Ba

Với thành tích xuất sắc trong tham gia thực hiện nhiệm vụ phòng, chống dịch Covid-19, hai tập thể của Bộ Quốc phòng là: Binh chủng Hóa học và Viện Y học dự phòng Quân đội (Cục Quân y, Tổng cục Hậu cần) vinh dự được Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc tặng thưởng Huân chương Lao động hạng Ba.

Thời gian qua, Binh chủng Hóa học đã kịp thời tham mưu cho Đảng, Nhà nước, Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng ban hành các văn bản về phòng, chống dịch Covid-19 ở các đơn vị hóa học toàn quân; tham gia cuộc diễn tập xử trí tình huống mô phỏng dịch phát sinh tại cửa khẩu quốc tế Thanh Thủy; tổ chức 3 cuộc diễn tập trong binh chủng và các đơn vị hóa học toàn quân diễn tập, huấn luyện bổ sung trong thực hiện nhiệm vụ phòng, chống dịch... Các đơn vị trực thuộc và các đơn vị hóa học toàn quân đã nỗ lực phun khử khuẩn cho các địa bàn thuộc 24 tỉnh, thành phố. Đồng thời làm tốt công tác phòng, chống dịch Covid-19, phục vụ cuộc bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XV và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021-2026...

Thực hiện nhiệm vụ phòng, chống dịch Covid-19, Viện Y học dự phòng Quân đội đã cử hơn 510 lượt người, phục vụ công tác phòng, chống dịch Covid-19 tại 142 đơn vị trong toàn quân; trực tiếp tiến hành điều tra, xử lý dập tắt 2 ổ dịch Covid-19 tại Nhà máy Z153, Bệnh viện Quân y 105 và 1 ổ dịch náo mô cầu tại Trường Sĩ quan Lục quân 1; cử lực lượng tham gia Tổ kỹ thuật của Ban Chỉ đạo phòng, chống dịch Covid-19 của Bộ Quốc phòng; tham gia tư vấn chuyên môn tại các điểm nóng về dịch Covid-19 tại 2 tỉnh Bắc Ninh và Bắc Giang...

Cùng với đó, Thủ tướng Chính phủ cũng đã quyết định tặng Bằng khen cho 10 tập thể và 4 cá nhân đã có thành tích xuất sắc, trực tiếp tham gia phòng, chống dịch Covid-19, góp phần ngăn chặn, kiểm soát và đẩy lùi dịch bệnh trên địa bàn tỉnh Bắc Giang. **TIẾN ĐẠT**

6 tháng đầu năm 2021, chi trả chế độ, chính sách gần 131 tỷ đồng

Thiếu tướng Trần Quốc Dũng, Cục trưởng Cục Chính sách, Tổng cục Chính trị cho biết, thực hiện công tác chính sách 6 tháng đầu năm 2021, Cục Chính sách đã nghiên cứu, tham mưu, đề xuất các chế độ, chính sách đối với quân đội và hậu phương quân đội; tổ chức xét duyệt, thẩm định hồ sơ liệt sĩ, thương binh, bệnh binh; đề nghị cấp lại hồ sơ thương binh và truy lĩnh trợ cấp thương tật; thực hiện tốt việc hỗ trợ xây dựng nhà tình nghĩa; phụng dưỡng Bà mẹ Việt Nam Anh hùng; thăm, tặng quà các đối tượng chính sách; thẩm định, ra quyết định và chi trả chế độ trợ cấp 1 lần đối với hơn 20.700 đối tượng tham gia kháng chiến, chiến tranh bảo vệ Tổ quốc và làm nhiệm vụ quốc tế với số tiền gần 131 tỷ đồng.

Đồng thời tiến hành rà soát, hoàn thiện hồ sơ danh sách liệt sĩ phục vụ công tác xác minh kết luận địa bàn, lập bản đồ tìm kiếm, quy tập hài cốt liệt sĩ và bàn giao cho Bộ Thông tin và Truyền thông để xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về liệt sĩ, mộ liệt sĩ... Đến nay vẫn còn khoảng 200.000 hài cốt liệt sĩ chưa được quy tập về các nghĩa trang, nằm rải rác ở các tỉnh phía Nam và ở nước bạn Lào, Campuchia. Ngoài ra, có trên 300.000 hài cốt liệt sĩ đã quy tập và an táng tại các nghĩa trang liệt sĩ còn thiếu thông tin. Tổng số liệt sĩ chưa xác định được thông tin là hơn 500.000.

MINH KHÁNH