

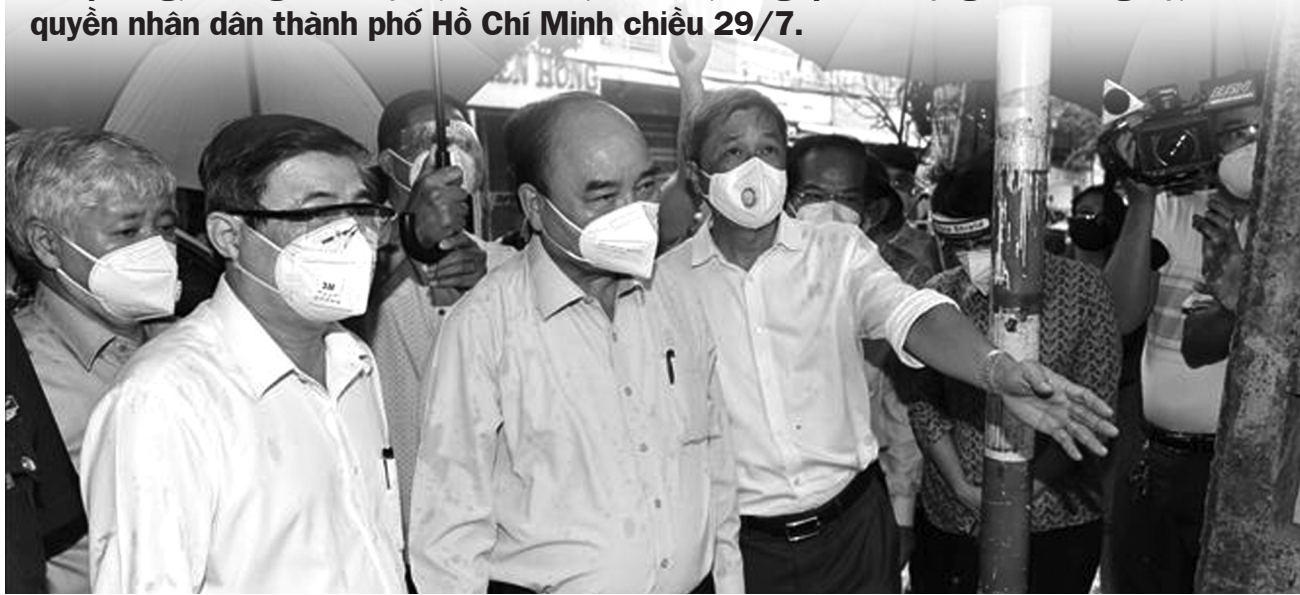
# Toàn dân đoàn kết chống dịch



**“V**ới tinh thần “chống dịch như chống giặc”, bảo vệ sức khỏe, tính mạng của nhân dân là trên hết, trước hết, thay mặt lãnh đạo Đảng và Nhà nước, tôi tha thiết kêu gọi toàn Đảng, toàn dân, toàn quân và đồng bào ta ở nước ngoài: Chúng ta đã cố gắng càng cố gắng hơn nữa; đã đoàn kết càng đoàn kết hơn nữa; đã quyết tâm càng quyết tâm cao hơn nữa; toàn dân tộc muôn người như một, đồng lòng cùng Đảng, Chính phủ, các cấp, các ngành tìm mọi cách quyết ngăn chặn, đẩy lùi bằng được, không để dịch lan rộng, bùng phát trong cộng đồng” - Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng nhấn mạnh.

# Tính mạng của người dân là trên hết, trước hết

**Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc nhấn mạnh tinh thần trên trong chuyến thị sát công tác phòng, chống dịch bệnh; thăm hỏi, chia sẻ, tặng quà và động viên Đảng bộ, chính quyền nhân dân thành phố Hồ Chí Minh chiều 29/7.**



● **Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc kiểm tra công tác phòng, chống dịch Covid-19 tại thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn.** (Trang 3)



## CHƯƠNG TRÌNH BÌNH CHỌN, TÔN VINH “GƯƠNG SÁNG PHÁP LUẬT”

**NGUYỄN VU TRƯỞNG VU PHÁP LUẬT QUỐC TẾ (BỘ TƯ PHÁP) HOÀNG PHƯỚC HIỆP:**

## Tự hào được làm “luật sư công của Chính phủ”

Những vụ tranh chấp giữa nhà đầu tư nước ngoài với Chính phủ Việt Nam, theo ông Hiệp, không thể mời luật sư tư được, bởi còn liên quan đến bí mật nhà nước. Thông lệ quốc tế gọi những người tham gia giải quyết tranh chấp kiểu này là luật sư công và ông Hiệp rất tự hào khi gánh trên vai nhiệm vụ của một “luật sư công”.

(Trang 6)

*(Trang 6)*

# Thúc đẩy quan hệ Đối tác toàn diện Việt - Mỹ

**N**gày 29/7, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc tiếp Ông Lloyd Austin - Bộ trưởng Quốc phòng Mỹ đang có chuyến thăm chính thức Việt Nam theo lời mời của Đại tướng Phan Văn Giang, Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng.

*(Trang 2)*

## XÂY DỰNG VÀ HOÀN THIỆN NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM

### Nội dung thiết yếu cần có của Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam

Những thiết kế mang tính nội dung thiết yếu cần có của Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam có thể là xác định rõ những đặc trưng của Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam; làm rõ bước phát triển về chất của Nhà nước pháp quyền trong vai trò về dân chủ, quyền con người, vai trò phục vụ, kiến tạo phát triển...

*(Trang 4)*

# CHÀO NGÀY MỚI

## Sớm đưa cuộc sống trở lại bình thường

**C**ông tác chống dịch Covid-19 đã và đang được Đảng, Nhà nước và Chính phủ quan tâm, chỉ đạo rất mạnh mẽ. Đặc biệt, trong thời điểm hiện nay, sự chỉ đạo càng quyết liệt, mạnh mẽ hơn nữa bởi tình hình diễn biến dịch ngày càng phức tạp. Chính phủ cũng đã đưa ra những chính sách phù hợp, linh hoạt, mạnh mẽ theo hướng đổi mới, sáng tạo.

*(Trang 2)*

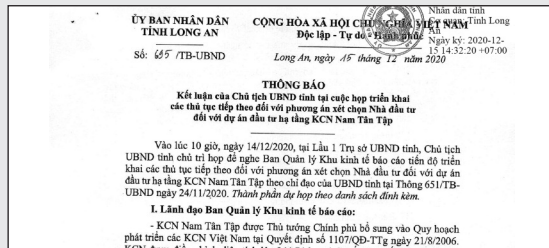
**CÔNG TÁC TƯ PHÁP:**  
**Chủ động, linh hoạt trong bối cảnh dịch bệnh**

**T**rong bối cảnh dịch bệnh diễn biến phức tạp, nhất là ở một số tỉnh phía Nam, các cơ quan tư pháp vẫn đang nỗ lực đảm bảo thực hiện tốt các nhiệm vụ và giải quyết yêu cầu của người dân.

(Trang 5)

*(Trang 5)*

**LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ DỰ ÁN NAM TÂN TẬP:**  
**Long An đã làm đúng luật,**  
**phù hợp thực tế**



Sau khi Báo PLVN có bài viết “Không có chuyện “tuyệt còi” Khu công nghiệp Nam Tân Tập”, một số bạn đọc gọi điện về Tòa soạn, thắc mắc vì sao cũng viết về vấn đề này, mới đây một số trang mạng cho rằng cuối năm 2020, lãnh đạo tỉnh Long An đã có “chỉ định nhà đầu tư” với dự án trên?

*(Trang 10-11)*

## Sớm chuyển giao sản xuất vaccine của Cuba tại Việt Nam

Ngày 19/7, tại buổi tiếp Đại sứ Cộng hòa Cuba Orlando Nicolás Hernández Guillén, Thủ tướng Phạm Minh Chính khẳng định, Việt Nam hết sức coi trọng mối quan hệ hữu nghị gắn bó, tin cậy với Cuba, được Chủ tịch Hồ Chí Minh và Lãnh tụ Fidel Castro đặt nền móng và nhiều thế hệ lãnh đạo, nhân dân hai nước không ngừng vun đắp và ủng hộ trong hơn 60 năm qua. Đặc biệt trong thời gian gần đây, bộ, ngành hai nước đã nỗ lực khắc phục các khó khăn do đại dịch Covid-19 và không ngừng củng cố, phát triển hợp tác trên mọi lĩnh vực. Thủ tướng Phạm Minh Chính cũng nhấn mạnh việc hợp tác, chia sẻ kinh nghiệm về thử nghiệm lâm sàng, cấp phép và sớm cung ứng, chuyển giao công nghệ sản xuất vaccine phòng Covid-19 của Cuba tại Việt Nam theo thỏa thuận trong cuộc điện đàm gần đây giữa Thủ tướng hai nước.

Nhân dịp này, Thủ tướng Phạm Minh Chính chính thức thông báo quyết định của Đảng, Nhà nước và nhân dân Việt Nam tặng Đảng, Nhà nước và nhân dân Cuba 10.000 tấn gạo và của Đảng bộ, chính quyền, nhân dân Thủ đô Hà Nội tặng nhân dân Thủ đô La Habana của Cuba 2.000 tấn gạo, với mong muốn chia sẻ phần nào những khó khăn hiện nay của Cuba trong bối cảnh đại dịch Covid-19.

Thay mặt Đảng, Nhà nước và nhân dân Cuba, Đại sứ Orlando Nicolás Hernández Guillén bày tỏ trân trọng và biết ơn nghĩa cử của Đảng, Nhà nước và nhân dân Việt Nam trong việc ủng hộ và hỗ trợ Cuba, thể hiện truyền thống quan hệ hữu nghị đặc biệt Việt Nam - Cuba. Đại sứ khẳng định sẽ phối hợp chặt chẽ với các cơ quan của hai nước để thúc đẩy hợp tác sản xuất vaccine tại Việt Nam. **VIỆT NGÀ**

## Thúc đẩy quan hệ Đối tác toàn diện Việt - Mỹ

Ngày 29/7, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc tiếp ông Lloyd Austin - Bộ trưởng Quốc phòng Mỹ đang có chuyến thăm chính thức Việt Nam theo lời mời của Đại tướng Phan Văn Giang, Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng.

Tại buổi tiếp, Chủ tịch nước tin tưởng chuyến thăm của Bộ trưởng Quốc phòng Mỹ sẽ đóng góp thiết thực và hiệu quả vào việc thúc đẩy mối quan hệ Đối tác toàn diện Việt Nam - Mỹ trước mắt và lâu dài. Đánh giá cao sự hợp tác hiệu quả của Bộ Quốc phòng hai nước trên tinh thần Đối tác toàn diện, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc khẳng định, Việt Nam luôn coi Mỹ là đối tác hàng đầu trong chính sách đối ngoại; mong muốn phát triển hơn nữa quan hệ hợp tác song phương trên

các lĩnh vực mà hai nước cùng quan tâm.

Cho rằng, việc thúc đẩy hợp tác quốc phòng hai nước Việt Nam - Mỹ có ý nghĩa quan trọng trong mối quan hệ giữa hai nước, Chủ tịch nước cho hay, Việt Nam mong muốn nhận được sự hợp tác chặt chẽ của Mỹ trong khắc phục hậu quả chiến tranh, tìm kiếm quân nhân mất tin, mất tích, rà phá bom mìn, xử lý hậu quả chất độc da cam/dioxin; tìm kiếm cứu nạn, hỗ trợ nhân đạo, cứu trợ thảm họa, hỗ trợ Việt Nam tham gia lực lượng gìn giữ hòa bình Liên Hợp quốc. Với tư cách Chủ tịch Hội đồng Quốc phòng, an ninh, Chủ tịch nước khẳng định sẽ tạo mọi điều kiện thuận lợi để Bộ Quốc phòng hai nước tăng cường hợp tác trên các lĩnh vực mà hai bên có nhu cầu. Việt Nam mong muốn Mỹ làm sâu sắc hơn nữa

mối quan hệ với ASEAN vì hòa bình, thịnh vượng trong khu vực và trên thế giới.

● Cùng ngày, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đã tiếp Bộ trưởng Quốc phòng Mỹ Lloyd Austin. Thủ tướng khẳng định Việt Nam kiên trì tiếp tục thực hiện đường lối đối ngoại độc lập, tự chủ, đa phương hóa, đa dạng hóa, chủ động, tích cực hội nhập quốc tế toàn diện, sâu rộng, có hiệu quả; là bạn bè tốt, là đối tác tin cậy và là thành viên có trách nhiệm của cộng đồng quốc tế. Hai bên cũng thảo luận một số vấn đề khu vực và quốc tế cùng quan tâm.

Trước đó, tại trụ sở Bộ Quốc phòng, Bộ trưởng Phan Văn Giang đã chủ trì lễ đón chính thức Bộ trưởng Quốc phòng Hoa Kỳ Lloyd Austin. Sau đó, hai Bộ trưởng đã có buổi hội đàm. **MINH HẠNH**

### Khởi đầu tốt đẹp của nhiệm kỳ Quốc hội khóa XV

Ngày 29/7, Văn phòng Quốc hội (QH) phát đi Thông cáo báo chí của Tổng Thư ký QH Bùi Văn Cường về kết quả Kỳ họp thứ nhất, QH khóa XV.

Trong thông cáo, Tổng Thư ký QH nêu rõ, Kỳ họp thứ nhất, QH khóa XV diễn ra 9 ngày trong bối cảnh dịch Covid-19 diễn biến hết sức phức tạp, khó lường. Các cơ quan hữu quan, bộ, ngành, địa phương vẫn phải tập trung cao độ cho công tác phòng, chống dịch. Trước tình hình đó, QH, Chính phủ, các cơ quan của QH, các cơ quan của Chính phủ đã rất tích cực, khẩn trương, làm việc liên tục, ngoài giờ, không có ngày nghỉ để bảo đảm hoàn thành toàn bộ nội dung chương trình đề ra với chất lượng tốt nhất và trong thời gian ngắn nhất, kết thúc kỳ họp sớm 3 ngày so với chương trình đã được thông qua, tạo điều kiện để các đại biểu QH là lãnh đạo các địa phương, các bộ, ngành chỉ đạo công tác phòng, chống dịch. Bên cạnh đó, QH đã bám sát tình hình thực tế và kịp thời quyết định bổ

sung Nghị quyết Kỳ họp thứ nhất, QH khóa XV, tạo cơ sở pháp lý để Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ chủ động, linh hoạt hơn trong chỉ đạo, điều hành công tác phòng, chống dịch Covid-19, kịp thời kiểm soát, ngăn chặn, đẩy lùi dịch bệnh.

Tổng Thư ký QH khẳng định, Kỳ họp thứ nhất đã rất thành công, tạo tiền đề, động lực và mở ra một khởi đầu tốt đẹp của nhiệm kỳ QH khóa XV. Kết quả Kỳ họp đã khẳng định trách nhiệm, sự nỗ lực, quyết tâm khắc phục mọi khó khăn để chuẩn bị kỹ lưỡng, chu đáo các nội dung trình QH cũng như các điều kiện bảo đảm và tổ chức Kỳ họp theo đúng quy định của pháp luật. Công tác điều hành của Đoàn Chủ tịch chủ động, linh hoạt, sáng tạo, duy trì không khí nghị trường sôi nổi trong tất cả các ngày làm việc. Các đại biểu QH đã phát huy tinh thần trách nhiệm, trí tuệ, tâm huyết, thảo luận, tranh luận dân chủ, thẳng thắn, đóng góp nhiều ý kiến sâu sắc, có chất lượng, góp phần tạo nên thành công của Kỳ họp. **TUỆ MINH**

### Việt Nam sát cánh xây dựng ASEAN mạnh mẽ, năng động

Đây là khẳng định của Thứ trưởng Ngoại giao Nguyễn Quốc Dũng - Trưởng SOM ASEAN Việt Nam – khi dẫn đầu đoàn Việt Nam tham dự Hội nghị các Quan chức cao cấp (SOM) ASEAN trừ bị cho Hội nghị Bộ trưởng Ngoại giao ASEAN lần thứ 54 (AMM-54) diễn ra ngày 29/7.

Phát biểu tại Hội nghị, Thứ trưởng Nguyễn Quốc Dũng tái khẳng định sự ủng hộ và cam kết đối với các ưu tiên, sáng kiến của Chủ tịch Bruinei; nhấn mạnh trong bối cảnh đại dịch Covid-19 vẫn diễn biến phức tạp với nhiều biến thể mới, vaccine và các thuốc kháng virus có ý nghĩa thiết yếu trong việc ngăn ngừa và kiểm soát dịch bệnh. Do đó, các nước ASEAN cần đẩy mạnh triển khai kế hoạch mua sắm vaccine, đồng thời tăng cường hợp tác với các đối tác trong việc tiếp cận, cung cấp, phân phối cũng như chia sẻ kinh nghiệm, nâng cao năng lực để sản xuất vaccine. Là nước điều phối quan hệ ASEAN - Nhật Bản giai đoạn

2018 - 2021, Việt Nam thông tin cho Hội nghị các hoạt động đã được triển khai, trong đó có việc tổ chức Tọa đàm cao cấp ngày 21/7 về “Nhìn lại chặng đường đã qua và hướng tới 50 năm quan hệ ASEAN - Nhật Bản” theo hình thức trực tuyến. Tại Hội nghị, Thứ trưởng cũng chia sẻ quan điểm về các vấn đề khu vực và quốc tế cùng quan tâm, nhấn mạnh trong bối cảnh tình hình khu vực, quốc tế đang chứng kiến những diễn biến phức tạp, khó lường, ASEAN cần tiếp tục duy trì đoàn kết, tiếng nói chung, phát huy vai trò trung tâm của ASEAN trong xử lý các vấn đề liên quan tới hòa bình, an ninh và ổn định ở khu vực. Nhân dịp kỷ niệm 26 năm Việt Nam tham gia ASEAN (28/7/1995 - 28/7/2021), Thứ trưởng chuyển lời cảm ơn tới các thành viên trong gia đình ASEAN đã luôn hỗ trợ, ủng hộ Việt Nam và khẳng định Việt Nam sẽ tiếp tục sát cánh cùng các nước trên hành trình xây dựng một ASEAN mạnh mẽ và năng động. **BẢO AN**

### TIN VĂN

● Ngày 29/7, từ số tiền tiếp nhận được, Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc (UBTU MTTQ) Việt Nam đã phân bổ số tiền 46 tỷ đồng hỗ trợ công tác phòng, chống dịch và Quỹ vaccine phòng, chống Covid-19 đến Quỹ vaccine phòng Covid-19 do Bộ Tài chính quản lý, UBUTU MTTQ Việt Nam TP HCM, Bệnh viện Nhi Trung ương, Trung tâm Y tế Thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương. Ban Thường trực UBUTU MTTQ Việt Nam yêu cầu các đơn vị tiếp nhận sử dụng nguồn kinh phí theo đúng quy định của pháp luật và có báo cáo kết quả thực hiện. **K.CHI**

● Theo Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn quốc gia, do ảnh hưởng của rãnh áp thấp có trục ở khoảng 21-24 độ vĩ Bắc kết hợp với hội tụ gió lên đến 5.000m nên hôm nay (30/7), ở Bắc Bộ có mưa rào và dông, vùng núi cục bộ có mưa to đến rất to với lượng mưa 50-80mm/24h, có nơi trên 100mm/24h (thời gian xảy ra mưa dông tập trung vào chiều tối và đêm). Trong mưa dông có khả năng xảy ra lốc, sét và gió giật mạnh. Nguy cơ xảy ra lũ quét, sạt lở đất và ngập úng cục bộ tại các tỉnh miền núi. Riêng khu vực Hà Nội vào chiều tối và đêm nay có lúc có mưa rào và dông.

**H.GIANG**

### CHÀO NGÀY MỚI

## Sớm đưa cuộc sống trở lại bình thường

Công tác chống dịch Covid-19 đã và đang được Đảng, Nhà nước và Chính phủ quan tâm, chỉ đạo rất mạnh mẽ. Đặc biệt, trong thời điểm hiện nay, sự chỉ đạo càng quyết liệt, mạnh mẽ hơn nữa bởi tình hình diễn biến dịch ngày càng phức tạp. Chính phủ cũng đã đưa ra những chính sách phù hợp, linh hoạt, mạnh mẽ theo hướng đổi mới, sáng tạo.

Phát biểu tại Lễ công bố và trao quyết định của Chủ tịch nước bổ nhiệm các Phó Thủ tướng Chính phủ, các Bộ trưởng

và các thành viên khác của Chính phủ nhiệm kỳ 2021-2026 chiều 28/7, Thủ tướng Phạm Minh Chính khẳng định, phòng chống dịch bệnh Covid-19 được coi là công việc quan trọng, cấp bách nhất hiện nay. Để ngăn chặn và đẩy lùi dịch bệnh, Chính phủ cùng cả hệ thống chính trị và nhân dân cùng nhau kiểm chế sự lây lan của dịch bệnh bằng cách thực hiện nghiêm các quy định về phòng, chống dịch và nhất là thực hiện “Chiến lược vaccine”.

Thủ tướng đề cập đến việc không quan liêu; không xa dân,

quyết liệt, mạnh mẽ, hiệu quả. Quan điểm cho thấy, vấn đề ngăn chặn dịch là ở dân, là ở cộng đồng. Do đó, để bảo vệ người dân, phải không được xa dân. Chẳng hạn như đối với vấn đề tiếp cận điều trị, nếu không thực hiện tốt việc gần dân, liên hệ với dân, với những bệnh nhân thì không thể điều trị kịp thời và sẽ dẫn đến tử vong. Nếu không tổ chức phát hiện sớm, không khoanh vùng ngay thì sẽ dẫn tới dịch bùng phát, làm ảnh hưởng đến sức khỏe của người dân. Về kinh tế cũng vậy, nếu không giải quyết tốt việc ngăn chặn lây lan trong khu công nghiệp, ảnh hưởng tới năng suất trong sản xuất thì sẽ ảnh hưởng đến nền kinh tế.

Đặc biệt, trước “làn sóng thứ 4”, biến chủng Delta cần quyết

liệt, mạnh mẽ. Dịch bệnh với biến chủng mới lây lan rất nhanh, ở nhiều tỉnh, thành phố. Đặc biệt dịch bệnh xuất hiện, kéo dài ở những địa bàn rất phức tạp như TP HCM và các tỉnh miền Nam... Không có sự lựa chọn nào khác, ngoài chấp nhận “hy sinh” lợi ích ngắn hạn, phải phong tỏa, thực hiện giãn cách xã hội theo Chỉ thị số 16/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ ở 19 địa phương và cả Hà Nội.

Bên cạnh công tác chống dịch, chăm sóc, bảo vệ sức khỏe cho nhân dân, Chính phủ còn giải quyết vấn đề an sinh xã hội, phát triển kinh tế... Để làm được việc này, phải thực hiện các giải pháp quyết liệt, mạnh mẽ, phải gần dân, lấy dân là gốc. Và các giải pháp được đưa ra phải được quán triệt theo phương

châm “rõ, nghiêm, chắc, hiệu quả”. Nếu không nghiêm, không phản ứng, hành động nhanh, không kịp thời, không thực hiện các giải pháp hiệu quả, chỉ một việc làm chậm, không hiệu quả sẽ gây ra tổn thất rất lớn về vấn đề sức khỏe.

Đúng là, “Lửa thử vàng, gian nan thử sức”. Vừa qua, Chính phủ đã tập trung rất nhiều cho việc tháo gỡ chính sách: Chính sách về đi lại, mua sắm, các chính sách về an sinh xã hội và người dân. Phần lớn nhân dân vững tin, đoàn kết, tự giác chấp hành nghiêm túc các quy định chống dịch. Với tất cả cố gắng, “có quyền hy vọng và tin tưởng, cuộc sống bình thường sẽ sớm trở lại”, như lời Thủ tướng Phạm Minh Chính.

**NGÔ ĐỨC HÀNH**

## Toàn dân đoàn kết chống dịch



● Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đã ra Lời kêu gọi gửi đồng bào, đồng chí, chiến sĩ cả nước và đồng bào ta ở nước ngoài về công tác phòng, chống đại dịch Covid-19.

### Đó là nội dung trong Lời kêu gọi của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng gửi đồng bào, đồng chí, chiến sĩ cả nước và đồng bào ta ở nước ngoài về công tác phòng, chống đại dịch Covid-19.

Báo PLVN trân trọng gửi tới bạn đọc toàn văn Lời kêu gọi của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng.

*Thưa đồng bào, đồng chí, chiến sĩ cả nước và đồng bào ta ở nước ngoài,*

Trong thời gian qua, trước những diễn biến phức tạp của tình hình dịch bệnh Covid-19, Đảng và Nhà nước ta đã có nhiều chỉ đạo về tăng cường công tác phòng, chống dịch, chăm lo đời sống, bảo vệ sức khỏe nhân dân và phát triển kinh tế - xã hội; ban hành kịp thời nhiều chính sách hỗ trợ người dân và doanh nghiệp gặp khó khăn do ảnh hưởng bởi đại dịch Covid-19... Các cấp, các ngành, các địa phương và nhân dân cả nước đã chủ động, kịp thời thực hiện các biện pháp mạnh mẽ, quyết liệt như giãn cách, cách ly xã hội, "chiến lược vắc-xin", "vắc-xin và biện pháp 5K"... để phòng, chống, ngăn chặn dịch bệnh, bước đầu đã thu được một số kết quả tích cực.

Thay mặt lãnh đạo Đảng và Nhà nước, tôi nhiệt liệt hoan nghênh, biểu dương và đánh giá cao sự cố gắng, nỗ lực của nhân dân trong nước, đồng bào ta ở nước ngoài đã phát huy truyền thống yêu nước, tinh thần đoàn kết, tương thân, tương ái; cảm ơn cộng đồng quốc tế đã đồng hành, ủng hộ, chung tay góp sức cùng Việt Nam trong công tác phòng, chống dịch; biểu dương sự vào cuộc kịp thời, tích cực của cả hệ thống chính trị đã góp phần kiềm chế, ngăn chặn sự bùng phát của dịch bệnh; phát triển kinh tế - xã hội, chăm lo đời sống, bảo vệ sức khỏe nhân dân.

Hiện nay, tình hình đại dịch Covid-19 vẫn đang diễn biến rất phức tạp, tốc độ lây lan rất nhanh, gây tổn hại lớn về sức khỏe và tính mạng của người dân, ảnh hưởng nghiêm trọng đến kinh tế - xã hội và mọi mặt của đời sống. Với tinh thần "chống dịch như chống giặc", bảo vệ sức khỏe, tính mạng của nhân dân là trên hết, trước hết, thay mặt lãnh đạo Đảng và Nhà nước, tôi tha thiết kêu gọi toàn Đảng, toàn dân, toàn quân và đồng bào ta ở nước ngoài: Chúng ta đã cố gắng càng cố gắng hơn nữa; đã đoàn kết càng đoàn kết hơn nữa; đã quyết tâm càng quyết tâm cao hơn nữa; toàn dân tộc muốn người như một, đồng lòng cùng Đảng, Chính phủ, các cấp, các ngành tìm mọi cách quyết ngăn chặn, đẩy lùi bằng được, không để dịch lan rộng, bùng phát trong cộng đồng. Tôi yêu cầu các cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền, ban chỉ đạo phòng, chống dịch Covid-19 từ Trung ương tới cơ sở phải quyết liệt hơn nữa trong lãnh đạo, chỉ đạo; tập trung cao nhất công sức, thời gian, ưu tiên mọi nguồn lực; chủ động nắm chắc và dự báo, kiểm soát tốt tình hình; tuyệt đối không được lơ là, chủ quan, không để bị động, bất ngờ trong ứng phó với diễn biến mới của dịch bệnh; linh hoạt, sáng tạo tổ chức thực hiện có hiệu quả công việc hệ trọng này.

Tôi tin tưởng sâu sắc rằng, cả nước góp sức, toàn Đảng, toàn dân đồng lòng, thống nhất ý chí và hành động, cùng với sự giúp đỡ chí tình của đồng bào ta ở nước ngoài và bạn bè quốc tế, nhất định chúng ta sẽ chiến thắng đại dịch Covid-19 và phải chiến thắng cho bằng được, góp phần xứng đáng vào sự nỗ lực chung của toàn nhân loại vì một thế giới an toàn, lành mạnh, hòa bình, hữu nghị, hợp tác và thịnh vượng, xứng đáng với truyền thống anh hùng vẻ vang của Đất nước ta, Dân tộc ta!

**NGUYỄN PHÚ TRỌNG**

## Tính mạng của người dân là trên hết, trước hết

**Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc nhấn mạnh tinh thần trên trong chuyến thị sát công tác phòng, chống dịch bệnh; thăm hỏi, chia sẻ, tặng quà và động viên Đảng bộ, chính quyền nhân dân TP Hồ Chí Minh chiều 29/7.**

Ngay sau khi đến TP HCM, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đã tới thăm hỏi, động viên nhân dân khu phố 1, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn đang thực hiện phong tỏa, giãn cách theo chỉ đạo của thành phố. Đến thời điểm này, Hóc Môn có nhiều điểm đang phải thực hiện phong tỏa, trong đó có các điểm tại các xã Tân Thới Nhì, Bà Điểm, Tân Hiệp, Tân Xuân, Thới Tam Thôn, thị trấn Hóc Môn...

Ân cần thăm hỏi đời sống sinh hoạt, sức khỏe của bà con, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đã tặng hai huyện Hóc Môn và Củ Chi mỗi huyện 5 tỷ đồng tiền mặt và 5 máy thở, vận động từ các nhà tài trợ để hỗ trợ bà con khắc phục khó khăn, thực hiện tốt quy định về phòng, chống dịch bệnh Covid-19.

Thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Chủ tịch nước gửi lời thăm hỏi ân cần đến nhân dân TP HCM, nhất là người dân trong các vùng bị phong tỏa, trong các bệnh viện dã chiến, khu vực cách ly, điều trị. Đặc biệt, Chủ tịch nước cũng gửi lời thăm hỏi ân cần, lời cảm ơn, động viên đội ngũ y, bác sĩ, các lực lượng Công an, Quân đội và các lực lượng phòng, chống dịch khác đang nỗ lực hết mình bảo vệ sức khỏe người dân thành phố.

Chủ tịch nước mong muốn chính quyền và nhân dân hai huyện Hóc Môn và Củ Chi phát huy truyền thống anh hùng, "Đất thép - thành đồng" và tinh thần đoàn kết, yêu thương, giúp đỡ nhau trong khó khăn, phấn đấu thực hiện tốt Chỉ thị 16 của Thủ tướng Chính phủ. Theo Chủ tịch nước, trong suốt thời gian 2 tuần giãn cách xã hội thực hiện Chỉ thị 16 của Thủ tướng Chính phủ, TP HCM và các huyện Củ Chi, Hóc Môn đã vận động nhân dân thực hiện tốt các chủ trương đề ra; đưa ra nhiều biện pháp hữu hiệu, thiết thực, hiệu quả, giảm thiểu thiệt hại về tính mạng và tài sản của nhân dân.

Cho rằng nếu không quyết liệt thực hiện các biện pháp mạnh thì thiệt hại sẽ còn lớn hơn rất nhiều, Chủ tịch nước nhắc đến những quốc gia, khu vực trên thế giới chịu thiệt hại nặng nề về người và tài sản do đại dịch toàn



● Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc kiểm tra công tác phòng, chống dịch Covid-19 tại thị trấn, Hóc Môn, huyện Hóc Môn.

*Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đánh giá cao, biểu dương cố gắng của Đảng bộ, Chính quyền và nhân dân TP HCM, đặc biệt là hai huyện Hóc Môn và Củ Chi trong phòng chống dịch Covid-19 trong suốt thời gian qua. Đặc biệt, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc bày tỏ đồng ý với chủ trương của TP HCM là với tình hình hiện nay, cần tiếp tục giãn cách xã hội thêm một thời gian nữa. Chủ tịch nước yêu cầu thực hiện đồng bộ hơn nữa các giải pháp nhằm bảo vệ tính mạng, sức khỏe của người dân với tinh thần "Tính mạng của người dân là trên hết, trước hết".*

cầu Covid-19 gây ra. Trong bối cảnh đó, TP HCM và các huyện Củ Chi, Hóc Môn cần phát huy hơn nữa phương châm "chống dịch như chống giặc", với vai trò siêu đô thị lớn nhất nước ta với hơn 10 triệu dân; nỗ lực, quyết tâm khắc phục khó khăn, chiến thắng dịch bệnh.

Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đề nghị thành phố phát huy tinh thần đoàn kết, tiếp tục thành lập các tổ phòng, chống Covid-19 bám sát địa bàn để đi từng ngõ, gõ từng nhà, rà từng đối tượng, nhanh chóng phát hiện, truy vết, khoanh vùng dập dịch. Để thực hiện điều này, Chủ tịch nước cho rằng cần phát huy vai trò của cấp ủy, chính quyền địa phương, phát hiện nhanh nguồn bệnh, truy vết hiệu quả kịp thời, giải quyết cách ly tốt.

Nhấn mạnh tinh thần "nước gần cứu lửa gần", Chủ tịch nước cho rằng việc phát huy tinh thần tại chỗ rất quan trọng. Người dân tự lực với sự hỗ trợ của cấp ủy chính quyền, y tế, lực lượng công an, quân đội. Chủ tịch nước đề nghị các cấp chính quyền thành phố cần nâng cao hơn nữa tinh thần trách nhiệm, chấm dứt tình trạng báo tin không có người nhận, bệnh nặng không ai xử lý.

Khẳng định Nhà nước, đặc

biệt các ngành Ngoại giao, Y tế đang nỗ lực hết sức mình vận động, tiếp cận các nguồn vaccine phòng Covid-19, Chủ tịch nước cho rằng, hiện lượng vaccine trên địa bàn thành phố còn nhiều nhưng số lượng tiêm còn chậm. Do đó, thành phố cần có cách làm phù hợp, nhất là trong thời điểm giãn cách, vận động nhân dân đi tiêm.

Chủ tịch nước đề nghị các ngành chức năng của TP HCM tăng cường kiểm tra, đôn đốc, nhắc nhở từng hộ gia đình thực hiện nghiêm Chỉ thị 16 theo tinh thần nhà nào ở yên nhà đó, hạn chế tối đa di chuyển. Làm tốt hơn nữa công tác thông tin tuyên truyền để người dân hiểu, cùng thực hiện; không để kẻ xấu kích động, gây mất an ninh trật tự. Cùng với đó là tiếp tục phát huy vai trò tổ phòng, chống Covid-19 cộng đồng ở các địa bàn, nhất là ở thôn, xóm xa xôi, lực lượng y tế mỏng. Thành phố cũng cần bảo đảm có đủ máy thở và oxy để cấp cứu cho các ca nặng, hạn chế tối đa tử vong. Đồng thời, Chủ tịch nước chỉ đạo phát huy kết quả đạt được, thành phố cần khen thưởng kịp thời, kỷ luật nghiêm minh, xử lý nghiêm những đơn vị, cá nhân vi phạm các quy định của Chỉ thị 16. **DUY KIẾN**

### Tạo thuận lợi cho vận chuyển hàng hóa

Phó Thủ tướng Lê Văn Thành vừa có ý kiến chỉ đạo các Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ và UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương chỉ đạo các cơ quan liên quan không kiểm tra tại các chốt kiểm soát dịch đối với phương tiện có Giấy nhận diện QR Code còn thời hạn do ngành Giao thông vận tải cấp vận chuyển hàng hóa phục vụ xây dựng, sản xuất, kinh doanh, xuất nhập khẩu, tiêu dùng (trừ các hàng hóa cấm sản xuất, kinh doanh theo quy định) trên tất cả các tuyến đường cao tốc, quốc lộ, tỉnh lộ, đường giao thông liên huyện, giao thông đô thị trên phạm vi cả nước. Trường hợp

phương tiện không có Giấy nhận diện QR Code hoặc có những hết thời hạn thì thực hiện kiểm tra việc khai báo y tế và Giấy chứng nhận kết quả xét nghiệm SARS-CoV-2 đối với người trên phương tiện. Người trên phương tiện chờ hàng hóa lưu thông phải thực hiện nghiêm quy định 5K và có Giấy chứng nhận kết quả xét nghiệm âm tính với SARS-CoV-2 bằng phương pháp RT-PCR hoặc Test nhanh kháng nguyên SARS-CoV-2 trong thời hạn 72 giờ kể từ thời điểm có kết quả xét nghiệm.

Phó Thủ tướng yêu cầu các nội dung trên được thực hiện từ 0 giờ ngày 30/7/2021. **MINH HỮU**

**XÂY DỰNG VÀ HOÀN THIỆN NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN**

# Nội dung thiết yếu cần có của Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam

□ **GS.TS HOÀNG THẾ LIÊN, nguyên Thứ trưởng Thường trực Bộ Tư pháp**

**Những thiết kế mang tính nội dung thiết yếu cần có của Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam có thể là xác định rõ những đặc trưng của Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam; làm rõ bước phát triển về chất của Nhà nước pháp quyền trong vai trò về dân chủ, quyền con người, vai trò phục vụ, kiến tạo phát triển...**



● Ảnh minh họa.

## Làm rõ những việc cần thực hiện để hoàn thiện Nhà nước pháp quyền

Tôi rất mừng khi Trung ương Đảng đặt vấn đề quyết tâm xây dựng và sớm ban hành một Nghị quyết riêng về Chiến lược xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa (XHCN) Việt Nam. Những bài học thực tiễn trong các cuộc cải cách lập pháp, cải cách hành chính, cải cách tư pháp trong thời gian qua cho thấy, sự thực hiện riêng lẻ các cuộc cải cách đó bằng những Nghị quyết khác nhau của Bộ Chính trị khó tránh khỏi trùng lặp, “vênh” nhau và có phần thiếu thống nhất trong tổng thể.

Khi tổng kết Nghị quyết 48, Nghị quyết 49 cũng như Chương trình tổng thể cải cách hành chính, chúng ta thấy cần có một nghị quyết riêng để thiết kế một cách tổng thể, chỉ đạo thực hiện nhất quán theo hướng xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền, lấy việc bảo đảm những nguyên tắc pháp quyền làm linh hồn, đồng thời là thước đo để đo lường mức độ thành công của các cuộc cải cách trên các lĩnh vực lập pháp, hành pháp và tư pháp.

Cũng nói thêm rằng đây là Nghị quyết để thực hiện những ý tưởng, chủ trương mà Nghị quyết của Đại hội Đảng lần XIII đã đề ra, do đó chúng ta cần phải khẩn trương hơn về thời gian.

Từng giảng dạy khá nhiều về Nhà nước pháp quyền ở các lớp học khác nhau, trước khi giảng, bao giờ tôi cũng đặt một câu hỏi: Các anh/ chị (phần lớn là cán bộ, công chức, viên chức) hiểu như thế nào về Nhà nước pháp quyền? Đa phần học viên trả lời: Nhà nước pháp quyền là Nhà nước quản lý xã hội bằng pháp luật, đề cao nguyên tắc thượng tôn pháp luật. Trả lời như vậy không sai, nhưng chưa đủ, chủ yếu đang ở mức độ nhận thức trên bề mặt của vấn đề thôi.

Nếu ví dụ như thế để tôi muốn đặt ra một yêu cầu cần có trong Nghị quyết về Nhà nước pháp quyền là phải xác định rõ nội hàm của Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam, vừa góp phần bảo đảm sự thống nhất về nhận thức, vừa lấy đó làm mô hình về mặt lý thuyết của Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam để đánh giá Nhà nước pháp quyền hiện thực, làm rõ những việc cần tiếp



● Ông Hoàng Thế Liên.

tục thực hiện để có Nhà nước pháp quyền hoàn thiện hơn.

Những thiết kế mang tính nội dung thiết yếu cần có của Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam trong Nghị quyết có thể là: (i) Xác định rõ những đặc trưng của Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam như là tổng thể thống nhất của hai giá trị phổ biến của trí tuệ nhân loại và giá trị đặc thù do điều kiện lịch sử, chính trị, kinh tế, văn hóa, xã hội, mức độ phát triển của đất nước ta quy định; (ii) Làm rõ bước phát triển về chất của Nhà nước pháp quyền trong vai trò về dân chủ, quyền con người, vai trò phục vụ, kiến tạo phát triển, từ đó đặt ra yêu cầu đổi mới sâu sắc tư duy, nhận thức về Nhà nước và pháp luật; (iii) Khẳng định một cách đầy đủ, rõ ràng hệ nguyên tắc pháp quyền mà Nhà nước, xã hội, công dân phải tuân theo và lấy đó làm yêu cầu đặt ra cho cải cách lập pháp, hành pháp và tư pháp.

Phải nói rằng những nội dung này đã được các chương trình nghiên cứu nhà nước, các đề tài cấp nhà nước độc lập, đề tài cấp bộ và các công trình khoa học của các nhà khoa học đã nói đến nhiều, rất cần Đảng ta khẳng định thành chủ trương, chính sách, thể hiện một cách rõ ràng quan điểm của Đảng về Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam.

## Tất cả vì dân chủ, sự thịnh vượng của đất nước

Liên quan đến một số vấn đề cụ thể như xác định mốc thời gian tổng kết công cuộc xây dựng Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam, theo tôi nên lấy mốc từ Cách mạng tháng 8 năm 1945, đặc biệt là từ khi Hiến pháp năm

1946 được ban hành. Các chương trình nghiên cứu cấp nhà nước, các đề tài nhà nước độc lập cũng như nhiều công trình khoa học đã công bố đều khẳng định rằng, 5 bản Hiến pháp của nước ta (Hiến pháp 1946, 1959, 1980, 1992 được sửa đổi, bổ sung năm 2001 và Hiến pháp 2013) là những nấc thang lớn trong quá trình xây dựng, hoàn thiện Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam. Hiến pháp năm 1946 do Bác Hồ trực tiếp chỉ đạo soạn thảo, tuy không nhắc đến khái niệm pháp quyền hay Nhà nước pháp quyền, nhưng là bản Hiến pháp biểu hiện đầy đủ nhất những yếu tố cốt lõi của Nhà nước pháp quyền.

Đề đáp ứng yêu cầu xây dựng Chiến lược về Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam, cần có những chuyên đề mang tính nội dung của Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam. Đó là các vấn đề bảo đảm dân chủ, quyền làm chủ của nhân dân, bảo đảm quyền con người, pháp luật và tính tối thượng của pháp luật, vấn đề về mối quan hệ giữa Nhà nước pháp quyền với xã hội, với nền kinh tế thị trường định hướng XHCN... Xét về lý thuyết, đây là vấn đề gốc của Nhà nước pháp quyền, là tiêu chí cơ bản nhất để đo lường mức độ phát triển, hoàn thiện của Nhà nước pháp quyền, đồng thời là yếu tố khẳng định, bảo đảm tính chính danh vốn là yêu cầu không thể thiếu được của Nhà nước pháp quyền.

Bộ máy nhà nước dù được xây dựng trên cơ sở Hiến pháp và pháp luật, hoạt động trong khuôn khổ Hiến pháp và pháp luật; pháp luật dù được xây dựng bằng dân chủ, bảo đảm đúng thẩm quyền, trình tự, thủ tục luật định, nhưng nếu không vì bảo đảm dân chủ, quyền làm chủ của nhân dân, tôn trọng, bảo vệ và bảo đảm quyền con người thì bộ máy nhà nước và pháp luật đó vẫn được coi là chưa đáp ứng yêu cầu pháp quyền của mình.

Bác Hồ đã từng khẳng định: “Nước ta là nước dân chủ; bao nhiêu lợi ích đều vì dân; bao nhiêu quyền hạn đều của dân; công việc đổi mới, xây dựng là trách nhiệm của dân; sự nghiệp kháng chiến,

kiến quốc là công việc của dân; chính quyền từ xã đến Chính phủ Trung ương do dân cử ra; đoàn thể từ Trung ương đến xã do dân tổ chức nên. Nói tóm lại, quyền hành và lực lượng đều ở nơi dân” (Hồ Chí Minh toàn tập, Nhà xuất bản Chính trị Quốc gia, năm 2000, tập 5, trang 689).

Thậm nhuần tư tưởng đó, Đảng ta trong suốt quá trình lãnh đạo Nhà nước và xã hội thực hiện cải cách, đổi mới đều khẳng định vị trí, vai trò làm chủ của nhân dân, lấy việc phát huy quyền làm chủ của nhân dân làm mục tiêu, đồng thời là động lực của sự phát triển. Tất cả các chủ trương lớn của Đảng ta về cải cách lập pháp, cải cách hành chính, cải cách tư pháp, đổi mới tổ chức và hoạt động của chính quyền địa phương, về chống quan liêu, tiêu cực, tham nhũng... đều nhằm mục đích bảo đảm quyền làm chủ của nhân dân, đều nhằm tìm kiếm, xác lập cho được cơ chế hữu hiệu thực hiện quyền lực thực sự của nhân dân, bảo đảm quyền con người, xây dựng một Nhà nước phục vụ, kiến tạo phát triển. Vì vậy, những vấn đề đó trong Nhà nước pháp quyền phải được đặt thành một nội dung lớn để nghiên cứu với tư duy và cách tiếp cận mới.

Trong các nội dung nghiên cứu về Nhà nước pháp quyền, trước hết cần có sự cân nhắc kỹ lưỡng về sắp xếp thứ tự ưu tiên nghiên cứu một cách có hệ thống, vấn đề gì mà kết quả nghiên cứu của nó là tiền đề phải có cho việc nghiên cứu vấn đề sau thì phải được ưu tiên đầu tư nghiên cứu trước trong thời hạn ngắn nhất có thể... Chẳng hạn, những vấn đề lý luận phải đi trước một bước, góp phần bảo đảm nhận thức thống nhất về lý luận, về mô hình Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam mà chúng ta muốn có, lấy đó làm cơ sở lý thuyết cho việc đánh giá thực trạng, xác định định hướng tiếp tục cải cách lập pháp, cải cách hành chính, cải cách tư pháp... theo nguyên tắc pháp quyền.

Đồng thời với việc xác định thứ tự ưu tiên các nội dung nghiên cứu cũng rất cần tăng cường hình thức hội thảo chung và tọa đàm liên ngành để nâng cao nhận thức chung, kế thừa các kết quả nghiên cứu của nhau, bảo đảm sự thống nhất trong đánh giá và đồng bộ trong việc đề xuất định hướng, giải pháp hoàn thiện Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam. **H.T.L**

## Hải Phòng nỗ lực nâng cao chỉ số cải cách hành chính

Nhằm góp phần thực hiện hiệu quả, thực chất công tác cải cách hành chính của thành phố, UBND TP Hải Phòng vừa ban hành văn bản chỉ đạo về cải thiện, nâng cao Chỉ số Cải cách hành chính, Chỉ số Hải lòng về sự phục vụ hành chính của thành phố và Chỉ số Hiệu quả quản trị hành chính công.

Theo đó, UBND TP yêu cầu các sở, ban, ngành TP, UBND các quận, huyện tiếp tục thực hiện nghiêm, hiệu quả Chỉ thị số 14/CT-UBND ngày 15/6/2018 của UBND TP về cải thiện, nâng cao Chỉ số

Cải cách hành chính, Chỉ số Hải lòng về sự phục vụ hành chính và Chỉ số Hiệu quả quản trị hành chính công.

Căn cứ kết quả phân tích các nội dung bị trừ điểm trong chấm điểm Chỉ số Cải cách hành chính, Chỉ số Hải lòng đối với sự phục vụ hành chính, Chỉ số Hiệu quả quản trị hành chính công năm 2020 của TP và kết quả công bố đánh giá xếp hạng Chỉ số Cải cách hành chính, Chỉ số Hải lòng đối với sự phục vụ hành chính năm 2020 của các sở, ban, ngành TP, UBND các quận, huyện để

chỉ đạo rà soát, khắc phục ngay các nội dung bị trừ điểm, còn tồn tại, hạn chế.

Cập nhật đầy đủ tiến độ, kết quả giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính trên Công Dịch vụ công của TP. Nghiên cứu nguyên nhân hồ sơ giải quyết thủ tục hành chính quá hạn, có giải pháp để đảm bảo 100% tỷ lệ hồ sơ thủ tục hành chính được giải quyết đúng hạn, nâng cao tỷ lệ hồ sơ thủ tục hành chính được giải quyết trước hạn. Thực hiện công khai xin lỗi nếu chậm trễ trong giải quyết thủ tục hành chính.

Bên cạnh đó, nâng cao số lượng hồ sơ giải quyết thủ tục hành chính theo hình

thức liên thông, thực hiện trực tuyến mức độ 3, mức độ 4 hoặc qua dịch vụ bưu chính công ích để phù hợp với bối cảnh dịch bệnh Covid-19. Tăng tỷ lệ xử lý văn bản, công việc trên môi trường mạng; tỷ lệ gửi, nhận văn bản điện tử của các cấp chính quyền. Tổ chức thực hiện các kiến nghị sau thanh tra, kiểm tra, kiểm toán nhà nước về tài chính, ngân sách (nếu có). Thực hiện đúng quy định về cơ cấu số lượng lãnh đạo tại cơ quan, đơn vị. Tăng cường kiểm tra việc chấp hành kỷ luật, kỷ cương hành chính của cán bộ, công chức, viên chức thuộc thẩm quyền quản lý. **THUY LINH**

CÔNG TÁC TƯ PHÁP:

# Chủ động, linh hoạt trong bối cảnh dịch bệnh

**Trong bối cảnh dịch bệnh diễn biến phức tạp, nhất là ở một số tỉnh phía Nam, các cơ quan tư pháp vẫn đang nỗ lực để đảm bảo thực hiện tốt các nhiệm vụ và giải quyết yêu cầu của người dân.**

## Chủ động trong công việc

Tại Bà Rịa – Vũng Tàu, trước tình hình diễn biến ngày càng phức tạp của dịch bệnh Sở Tư pháp tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu đã phối với UBND 7 huyện, thị xã, thành phố tổ chức kiểm tra, làm việc trực tiếp với 33/38 tổ chức hành nghề công chứng. Kết quả kiểm tra cho thấy, các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh cơ bản triển khai đầy đủ các quy định về phòng chống, dịch Covid-19, các văn bản chỉ đạo của Trung ương, địa phương và của ngành Tư pháp đến cán bộ, viên chức, nhân viên, người lao động và nhân dân; thực hiện tương đối tốt các biện pháp phòng, chống dịch.

Tương tự, Giám đốc Sở Tư pháp Bình Phước cũng đã ban hành Quyết định lập Tổ kiểm tra việc thực thi công vụ trong công tác phòng, chống dịch bệnh Covid-19. Bên cạnh đó, Sở đã kịp thời ban hành các văn bản, tiến hành kiểm tra đột xuất các tổ chức hành nghề công chứng trong việc thực hiện công tác phòng, chống dịch bệnh Covid-19 cũng như yêu cầu trường các phòng, đơn vị thuộc Sở nghiêm túc triển khai thực hiện các yêu cầu về phòng chống dịch.

Tại tỉnh Đồng Tháp, kết quả công tác tư pháp từ đầu năm đến nay cho thấy, công tác cải cách hành chính của Sở đã được đẩy mạnh. Các yêu cầu của người dân đều được Sở giải quyết trước hạn và đúng hạn, không có hồ sơ quá hạn. Sở cũng tuyên truyền đến người dân bằng nhiều hình thức nhằm tăng cường tiếp nhận thủ tục bằng hình thức trực tuyến. Đồng thời, thực hiện giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông, Sở Tư pháp có 01 thủ tục hành chính liên thông ngang với các sở, 10 thủ tục liên thông giữa tỉnh và Bộ Tư pháp. Tổ chức giao nhận hồ giữa bộ phận Một cửa và phòng chuyên môn, theo dõi tiến độ giải quyết, trả kết quả theo quy định.

Hiện nay, Sở đang tiếp tục đẩy mạnh công tác ứng dụng công nghệ thông tin, nâng cấp hệ thống máy chủ; tham mưu xây dựng chuyên trang thông tin phổ biến, giáo dục pháp luật theo Kế hoạch của UBND tỉnh. Sở Tư pháp cũng đã phát động phong trào thi đua yêu nước



● Tiếp nhận hồ sơ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực Tư pháp tại Trung tâm kiểm soát thủ tục hành chính và phục vụ hành chính công Đồng Tháp.

ngành Tư pháp tỉnh Đồng Tháp giai đoạn 2021 – 2025.

## Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin

Tại TP Hồ Chí Minh, mặc dù tình hình dịch bệnh phức tạp nhưng công tác tư pháp vẫn cố gắng giữ nhịp, đặc biệt là giải quyết các công việc cho người dân. Các tài liệu tuyên truyền, đặc biệt tuyên truyền pháp luật về phòng chống dịch bệnh được Sở biên soạn, đăng tải trên website của Sở và Cổng thông tin tuyên truyền phổ biến giáo dục pháp luật của thành phố. Các kế hoạch kiểm tra công tác, hội nghị, hội thảo... được Sở điều chỉnh phù hợp trong bối cảnh dịch bệnh. Đặc biệt, Sở cũng đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin và khuyến khích người dân sử dụng công nghệ vào giải quyết các yêu cầu trong lĩnh vực tư pháp; tham mưu tổ chức tốt cuộc thi báo cáo viên pháp luật, tuyên truyền viên pháp luật giỏi về pháp luật phòng chống tham nhũng bằng hình thức trực tuyến...

Còn tại Tây Ninh, để giảm thiểu việc tập trung đông người, giảm nguy cơ lây lan dịch bệnh trong cộng đồng, đảm bảo an toàn cho các cá nhân, tổ chức khi đến giao dịch tại Trung tâm Phục vụ Hành chính công của tỉnh, Sở Tư pháp đã khuyến khích người dân, doanh nghiệp đặt lịch hẹn trực tuyến tiếp nhận và trả kết quả trước khi đến Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả tại Trung tâm Phục vụ hành chính công.

Sở Tư pháp cũng khuyến khích người dân nộp tại các điểm bưu chính thuộc hệ thống bưu điện tỉnh trên địa bàn tỉnh Tây Ninh (Bao gồm: bưu điện tỉnh, huyện, xã)

hoặc liên hệ qua số điện thoại công khai để được nhân viên tại các điểm bưu chính thuộc hệ thống bưu điện tỉnh gần nhất trực tiếp đến tiếp nhận hồ sơ tại nơi mà cá nhân, tổ chức có yêu cầu.

Ngoài ra, Sở Tư pháp Tây Ninh cũng xây dựng và đăng tải clip tuyên truyền đặt lịch hẹn trực tuyến giải quyết thủ tục hành chính trên mạng xã hội Zalo; biên soạn tài liệu hỏi đáp về pháp luật phòng chống dịch bệnh Covid đăng trên website của Sở...

Tương tự, tại Sóc Trăng, thực hiện cải cách thủ tục hành chính và Luật Cư trú năm 2020 về việc bãi bỏ điểm b khoản 1 Điều 45 Luật Lý lịch tư pháp năm 2009 quy định thủ tục yêu cầu cấp Phiếu lý lịch tư pháp phải nộp bản chụp sổ hộ khẩu hoặc giấy chứng nhận thường trú hoặc tạm trú của người được cấp Phiếu lý lịch tư pháp, tuy nhiên Sở Tư pháp Sóc Trăng đã chủ động trình UBND tỉnh ban hành Quyết định về việc công bố thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung lĩnh vực lý lịch tư pháp thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tư pháp.

Theo đó, người dân khi yêu cầu cấp Phiếu lý lịch tư pháp chỉ cần nộp tờ khai kèm theo bản sao công chứng, chứng thực hoặc bản chụp kèm bản chính đối chiếu của chứng minh nhân dân hoặc căn cước công dân. Đối chiếu với quy định trước đây, thủ tục này được đơn giản hơn, cụ thể là không cần nộp bản sao hộ khẩu, sổ tạm trú của người yêu cầu. Như vậy, kể từ ngày 8/7/2021 tại tỉnh Sóc Trăng người dân khi thực hiện yêu cầu cấp Phiếu lý lịch tư pháp không cần thiết phải mang theo sổ hộ khẩu hoặc sổ tạm trú. **BÌNH AN**

đã có nhiều nỗ lực, chủ động triển khai các hoạt động theo Kế hoạch của Dự án năm 2020 và năm 2021. Dự án đã hoàn thành được 57,7% Kế hoạch đề ra trong năm 2020 và đang triển khai các nhiệm vụ của năm 2021, trong đó tập trung vào việc hoàn thành 13 bộ giáo trình đào tạo, tài liệu bồi dưỡng. Trong thời gian tới, hai Ban Quản lý Dự án Việt Nam - Lào thống nhất báo cáo Lãnh đạo Bộ Tư pháp hai nước, Ban Chỉ đạo Dự án hai bên, bám sát và thực hiện tốt Kế hoạch hoạt động Dự án năm 2021 đã được phê duyệt. **LÊ HỒNG**

## TIN TỨC

### Thành lập Tổ soạn thảo Đề án số hóa dữ liệu Bộ, ngành Tư pháp

Mới đây, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh đã ký ban hành Quyết định thành lập Tổ soạn thảo Đề án số hóa, lưu trữ điện tử hình ảnh, tư liệu về hoạt động của Bộ, ngành Tư pháp phục vụ công tác truyền thông.

Theo đó, Tổ trưởng là bà Lê Thu Anh, Phó Chánh Văn phòng Bộ; Tổ phó là ông Trần Ngọc Hà, Phó Tổng Biên tập Báo Pháp luật Việt Nam; 7 thành viên của Tổ soạn thảo là đại diện của Văn phòng Bộ, Báo Pháp luật Việt Nam và Cục Công nghệ thông tin. Tổ soạn thảo có nhiệm vụ nghiên cứu, xây dựng, trình Bộ trưởng Bộ Tư pháp ban hành Đề án số hóa, lưu trữ điện tử hình ảnh, tư liệu về hoạt động của Bộ, ngành Tư pháp phục vụ công tác truyền thông. Thành viên Tổ soạn thảo có trách nhiệm tham gia đầy đủ các hoạt động của Tổ soạn thảo và chịu sự phân công của Tổ trưởng. Tổ soạn thảo làm việc theo chế độ kiểm nhiệm và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ. Kinh phí phục vụ xây dựng Đề án số hóa, lưu trữ điện tử hình ảnh, tư liệu về hoạt động của Bộ, ngành Tư pháp phục vụ công tác truyền thông được thực hiện theo quy định của pháp luật. **K.QUY**

## PHÚ THỌ:

### Kiểm tra công tác phổ biến, giáo dục pháp luật tại Sở Xây dựng

Mới đây, Đoàn kiểm tra của Hội đồng Phối hợp phổ biến, giáo dục pháp luật (PBGDPL) tỉnh Phú Thọ do bà Trần Thị Nhung, Phó Chủ tịch Hội đồng, Giám đốc Sở Tư pháp làm Trưởng đoàn đã kiểm tra công tác PBGDPL tại Sở Xây dựng. Tiếp và làm việc với Đoàn có đồng chí Trương Xuân Chí, Phó Giám đốc Sở Xây dựng cùng đại diện lãnh đạo các đơn vị của Sở.

Qua kiểm tra cho thấy, năm 2020 và 6 tháng đầu năm 2021, Sở Xây dựng đã bám sát các định hướng về công tác PBGDPL của tỉnh để ban hành kế hoạch công tác PBGDPL năm phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của cơ quan. Cùng với đó, Sở đã làm tốt công tác tuyên truyền các nội dung liên quan đến Đại hội Đảng bộ các cấp nhiệm kỳ 2020-2025 tiến tới Đại hội Đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng, cuộc bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XV và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2021 – 2026. Hình thức tuyên truyền, phổ biến được Sở triển khai phong phú, đa dạng.

Ghi nhận các kết quả đạt được của Sở Xây dựng trong công tác PBGDPL, bà Trần Thị Nhung đề nghị, thời gian tới, Sở cần thực hiện hiệu quả kế hoạch của UBND tỉnh triển khai thực hiện Kết luận số 80-KL/TW ngày 20/6/2020 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng về việc tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 32-CT/TW của Ban Bí thư về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng trong công tác PBGDPL, nâng cao ý thức chấp hành pháp luật của cán bộ, nhân dân; đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, tăng cường phản ánh gương người tốt, việc tốt; tổ chức thực hiện Ngày Pháp luật Việt Nam năm 2021 trong cơ quan theo hướng thiết thực, chất lượng, hiệu quả.

**B.NGỌC**

## Đánh giá kết quả thực hiện Dự án Hỗ trợ Học viện Tư pháp Lào

Được sự đồng ý của Lãnh đạo hai Bộ Tư pháp Việt Nam và Lào, vừa qua, Ban Quản lý Dự án hai bên đã tổ chức Hội nghị trực tuyến đánh giá kết quả thực hiện Kế hoạch hoạt động năm 2020 và 6 tháng đầu năm 2021, thống nhất triển khai kế hoạch hoạt động 6 tháng cuối năm 2021. Đồng chí Nguyễn Xuân Thu, Giám đốc Học viện Tư pháp Việt Nam, Giám đốc Ban Quản lý Dự

án tại Việt Nam chủ trì Hội nghị tại điểm cầu Hà Nội và đồng chí Sivixay Pasanphone, Phó Giám đốc Học viện Tư pháp Quốc gia, Trưởng ban Quản lý Dự án tại Lào chủ trì Hội nghị tại điểm cầu Viêng Chăn.

Theo báo cáo tại Hội nghị, trong bối cảnh khó khăn do đại dịch Covid-19, được sự quan tâm, chỉ đạo của Ban Chỉ đạo Dự án, Ban Quản lý Dự án hai bên



NGUYÊN VỤ TRƯỞNG VỤ PHÁP LUẬT QUỐC TẾ (BỘ TƯ PHÁP) HOÀNG PHƯỚC HIỆP:

# Tự hào được làm “luật sư công của Chính phủ”

**Những vụ tranh chấp giữa nhà đầu tư nước ngoài với Chính phủ Việt Nam, theo ông Hiệp, không thể mời luật sư tư được, bởi còn liên quan đến bí mật nhà nước. Thông lệ quốc tế gọi những người tham gia giải quyết tranh chấp kiểu này là luật sư công và ông Hiệp rất tự hào khi gánh trên vai nhiệm vụ của một “luật sư công”.**

Có những cơ hội học hành, đào tạo bài bản trong và ngoài nước, ông Hiệp còn cảm thấy may mắn khi vận dụng những kiến thức được học vào thực tế, giành được các kết quả đáng ghi nhận. Ông Hoàng Phước Hiệp nguyên là Vụ trưởng Vụ Pháp luật quốc tế, Bộ Tư pháp, người góp phần nhỏ bé vào chiến thắng của không ít các tranh chấp quốc tế, một trong những thành viên đầu tiên của đoàn đàm phán gia nhập Tổ chức Thương mại Thế giới (WTO) của Việt Nam.

## Tham gia nhiều sự kiện pháp lý tầm cỡ

Trong suốt cuộc trò chuyện, ông Hoàng Phước Hiệp (SN 1953 tại Nghệ An) nhiều lần dùng từ “may mắn” khi kể lại quá trình học tập và làm việc của mình trước khi nghỉ hưu năm 2013. Ông là 1 trong 10 lưu học sinh Việt Nam được cử đi học khóa đầu tiên chuyên ngành Luật Quốc tế tại Liên Xô. Sau khóa đào tạo kéo dài sáu năm, năm 1977, ông là một trong những người tốt nghiệp loại giỏi. Về nước, Bộ Đại học (ĐH) khi ấy giữ lại ông làm giảng viên ĐH Tổng hợp Hà Nội, giảng dạy tại Khoa Pháp lý.

Khi Khoa Pháp lý tách ra thành ĐH Pháp lý (nay là ĐH Luật Hà Nội, Bộ Tư pháp), ông làm Phó Chủ nhiệm Khoa Quốc tế, trợ giúp cho cụ Lưu Văn Đạt làm Chủ nhiệm Khoa. Đến năm 1987, ông tiếp tục được cử đi học ở Liên Xô, hai năm sau quay về được Bộ Tư pháp bổ nhiệm làm Trưởng phòng Pháp luật quốc tế & Hợp tác quốc tế.

Phòng được phát triển nâng cấp lên thành Vụ rồi tách ra làm hai Vụ Pháp luật quốc tế và Vụ Hợp tác quốc tế. Ông chính thức gắn bó với Vụ Pháp luật quốc tế từ thời điểm chia tách đó.

Trong thời gian này, nhiều nước viện trợ Việt Nam nhiều chương trình đào tạo đặc biệt dành cho cán bộ chủ chốt và ông may mắn được đi “đầy



● Ông Hoàng Phước Hiệp là một trong những người tham gia phái đoàn Việt Nam tham dự các cuộc đàm phán đa phương về việc Việt Nam gia nhập WTO. (Trong ảnh: Tổng Giám đốc WTO Pascal Lamy và Bộ trưởng Thương mại Việt Nam Trương Đình Tuyển trao đổi văn kiện Nghị định thư gia nhập WTO của Việt Nam)

đó” từ Hawaii (Mỹ), Nhật Bản, Pháp, Đức đến Học viện Luật Quốc tế phát triển ở Rome và WTO...

“Nhờ thế, tôi tiếp nhận nhiều nguồn thông tin khác nhau từ các nước XHCN đến các nước tư bản và quá trình xử lý công việc cũng được nhanh nhạy, thuận tiện hơn, khiến đôi tác cảm thấy thoải mái, kết quả giải quyết công việc thường gặt hái được rất tích cực”, ông kể. Ông chính là người góp công “giải tỏa” quan hệ Việt Nam và Australia về vấn đề nhân quyền hay góp công trong vụ Việt Nam thắng kiện T.V.B giai đoạn 1, vụ Cty South Fork tại Bình Thuận (đòi Việt Nam bồi thường gần 4 tỷ USD), vụ nhà đầu tư Pháp DialAsia ở TP HCM...

Ông Hiệp nhớ lại một sự việc căng thẳng, khi với tư cách thành viên Ủy ban Nhân quyền của Liên Hợp quốc (LHQ), Australia cử Đoàn Thượng Nghị viện về vấn đề nhân quyền sang Việt Nam trước câu chuyện “nóng” ở Tây Nguyên. Tại buổi làm việc, ông Hiệp vận dụng kiến thức được học tại Trường Luật Sydney, khẳng định Việt Nam đã giải quyết vấn đề theo kinh nghiệm của Australia mà quan trọng nhất là Tòa án Tối cao Australia đã áp dụng nguyên tắc “nguyên trạng” khi giải quyết vấn đề thổ dân Australia, Anh phát hiện ra cách đây khoảng 300 năm. Đoàn Thượng Nghị sỹ nghe đến nguyên tắc “nguyên trạng” liền thay đổi thái độ, càng thân thiện hơn khi được biết ông Hiệp học cùng Trường Luật Sydney... và sau đó đã có báo cáo chính xác về sự việc.

Với vụ T.V.B giai đoạn 1, ông Hiệp nhớ, thời điểm đó có

“ Sau 11 năm ròng rã qua 15 vòng đàm phán, ngày 7/11/2006, lễ kết nạp Việt Nam trở thành thành viên thứ 150 của WTO chính thức diễn ra tại Geneva (Thụy Sĩ). Lễ ký Nghị định thư gia nhập diễn ra trang trọng giữa Bộ trưởng Thương mại Việt Nam Trương Đình Tuyển và Tổng Giám đốc WTO Pascal Lamy trước sự chứng kiến của Phó Thủ tướng kiêm Bộ trưởng Ngoại giao Phạm Gia Khiêm, Trưởng đoàn cấp cao Chính phủ Việt Nam... Cũng như các thành viên trong Đoàn đàm phán, ông Hoàng Phước Hiệp vô cùng xúc động với sự kiện quan trọng này.”

hai quy tắc tổ tụng trọng tài năm 1976 và năm 2010, hai quy tắc hoàn toàn độc lập nhau, vẫn đề lưu ý là sử dụng nguyên tắc của năm nào và quan trọng phải thuyết phục Hội đồng trọng tài sử dụng nguyên tắc 1976. Đây là nguyên tắc “cao su”, mềm dẻo hơn do quy định nếu nguyên đơn phát đơn kiện, trong vòng 45 ngày bị đơn phải trả lời, trừ trường hợp các bên chọn thời hạn trả lời dài hơn.

Vì thuyết phục được Hội đồng trọng tài sử dụng nguyên tắc năm 1976 mà các đoàn đàm phán giải quyết tranh chấp với nhà đầu tư do ông Hiệp trực tiếp tham gia đều thắng tuyệt đối, không chỉ vụ T.V.B giai đoạn 1 mà sau còn có các vụ Cty South Fork ở Bình Thuận, nhà đầu tư Pháp DialAsia ở TP HCM...

## Chẩn chu từ những tình tiết nhỏ

Những vụ tranh chấp giữa nhà đầu tư nước ngoài với Chính phủ Việt Nam, theo ông Hiệp, không thể mời luật sư tư (tiếng Anh: lawyer) được, bởi còn liên quan đến bí mật nhà nước. Thông lệ quốc tế gọi những người tham gia giải quyết tranh chấp kiểu này là luật sư công (tiếng Anh: attorney) và ông Hiệp rất tự hào khi gánh trên vai nhiệm vụ của một “luật sư công”.

“Tuy nhiên, do Việt Nam

không có khái niệm “luật sư công” nên Vụ Pháp luật quốc tế, tổ chức pháp chế các bộ, ngành ra đời để giao chức năng này cho đội ngũ cán bộ pháp lý, dù chưa đúng nghĩa “luật sư công” tranh tụng”, ông kể.

Ông Hiệp còn vinh dự tham gia nhiều phiên họp bảo vệ nhân quyền cho Việt Nam và có khi bảo vệ thành công chỉ từ những chi tiết tưởng là nhỏ. Ông Hiệp nhớ lại, năm 1992, ông tháp tùng bà Trần Thị Thanh Thanh, Bộ trưởng, Chủ nhiệm Ủy ban Bảo vệ & Chăm sóc trẻ em, bảo vệ lần đầu Báo cáo tình hình thực hiện Công ước LHQ về quyền trẻ em của Việt Nam sau hai năm gia nhập Công ước tại trụ sở LHQ.

Tình cờ gặp đoàn Liên bang Nga, được ông thầy “rỉ tai” về việc Đại sứ Việt Nam nên tổ chức tiệc cocktail chiêu đãi nhân dịp có Bộ trưởng để chúc mừng và mời mọi người tham dự. “Việc tổ chức tiệc cũng là một thông lệ hết sức bình thường của quốc tế, tuy nhỏ nhưng nhờ vậy mà đã góp phần bảo vệ thành công Báo cáo này”, ông nói.

Quá trình tham gia đoàn đàm phán của Việt Nam gia nhập WTO cũng đem lại nhiều kỷ niệm đáng nhớ trong sự nghiệp “luật sư công” của nguyên Vụ trưởng Vụ Pháp luật

quốc tế. Ông Hiệp cho biết, sau khi gia nhập, đoàn đàm phán quyết định làm kỷ yếu và dành cho mỗi thành viên 1 trang. Ông Hiệp đã mở đầu trang viết của mình bằng câu “Mỹ tôm khôn thật”, mọi người đọc xong bật cười nhưng đều phải gật gù công nhận câu này rất chính xác.

Ông Hiệp giải thích, những năm 1997 - 1998 bắt đầu tổ chức đoàn đàm phán mà ông là một trong những thành viên đầu tiên tham gia đoàn, chúng ta chưa đề ra bất kỳ quy tắc nào. Điều kiện kinh tế không cho phép nên mỗi lần đi đàm



● Ông Hoàng Phước Hiệp nguyên Vụ trưởng Vụ Pháp luật quốc tế, Bộ Tư pháp.

phán, ông luôn mang theo ít nhất 10 gói mỳ để thuận tiện cho bữa sáng, “chứ không đàm phán đến trưa sẽ không có gì vào bụng”. Câu nói cha ông “có thực mới vực được đạo” sau trở thành quy tắc “ít nhất 10 gói mỳ” của đoàn đàm phán và dần dần, việc tổ chức các đoàn đàm phán ngày một tốt hơn, các thành viên trong đoàn ngày càng được quan tâm hơn.

Nhưng trên hết, mỗi lần đàm phán, ông lại vỡ lẽ, “sáng” thêm ra nhiều điều - những điều vốn không có trong sách vở. Chẳng hạn như, ông đã học được từ WTO là phải đặt lợi ích quốc gia lên trên hết hay khi đàm phán với Hoa Kỳ về đánh thuế tiêu thụ đặc biệt đối với rượu bia, ông cùng nhiều thành viên khác phải gạt gù công nhận người Mỹ hiểu Việt Nam; rồi đàm phán với Vương quốc Anh mới hay pháp luật dân sự Anh không quy định về hôn nhân và gia đình mà lĩnh vực hôn nhân – gia đình có luật riêng từ đó có ra Tòa gia đình... “Những điều lý thú ấy, không sách vở, báo chí nào đề cập đâu”, ông chia sẻ.

Nay dù đã ở tuổi hưu trí nhưng ông Hiệp vẫn nhiệt tình tham gia công tác tư vấn, giảng dạy, biên soạn tài liệu và luôn sẵn sàng đóng góp các ý kiến phản biện sâu sắc cho ngành Tư pháp. Điều khiến ông trở lại là lực lượng cán bộ tham mưu, tư vấn hiện cần tinh thông hơn nữa để có thể tư vấn xác đáng cho các lãnh đạo. Đồng thời, theo ông, yêu cầu đổi mới tư duy kinh tế từ thời cụ Võ Văn Kiệt cần được triển khai quyết liệt hơn; đổi mới tư duy kinh tế là yếu tố cực kỳ quan trọng để thực sự bứt phá đi lên.

**THỰC QUYÊN**

# Thấy gì từ điểm thi tốt nghiệp trung học phổ thông đợt 1?



● Ảnh minh họa.

**Cục trưởng Cục Quản lý chất lượng, Bộ Giáo dục và Đào tạo Mai Văn Trinh đã có những lý giải, chia sẻ về điểm thi tốt nghiệp trung học phổ thông đợt 1 vừa qua.**

**Kết quả thi phản ánh khách quan chất lượng dạy học**

● *Thưa ông, với phổ điểm kỳ thi tốt nghiệp trung học phổ thông (THPT) năm 2021 (đợt 1), Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD-ĐT) có nhận xét gì?*

- Qua tiến hành phân tích một số môn thi và tổ hợp xét tuyển truyền thống cho thấy, phổ điểm các môn thi năm nay so với năm 2020 về cơ bản không thay đổi gì nhiều. Điều đó có nghĩa kỳ thi tốt nghiệp năm 2021 về cơ bản ổn định như năm 2020 và sát với bản chất của kỳ thi.

Phân tích phổ điểm cho thấy, đề thi đã bám sát chuẩn kiến thức, kỹ năng, phù hợp với mục đích kỳ thi tốt nghiệp THPT nhưng vẫn có sự phân hóa phù hợp. Đi sâu vào phân tích phổ điểm các vùng miền, kết quả thi năm nay phản ánh khách quan chất lượng dạy học của học sinh giữa các vùng miền. Những tỉnh, vùng miền có truyền thống, có điều kiện dạy học tốt thì kết quả thi cao hơn. Các tỉnh, địa phương, vùng miền còn khó khăn thì kết quả học tập thể hiện qua kỳ thi năm nay thấp hơn.

● *Trong số các môn thi, phổ điểm của môn Tiếng Anh năm nay xuất hiện đỉnh thứ hai. Đây có phải hình dáng bất thường của phổ điểm hay không và nó nói lên điều gì, thưa ông?*

- Phổ điểm chung của cả nước đối với môn Tiếng Anh năm nay xuất hiện 2 đỉnh và dường như là phép cộng của

2 phổ điểm chuẩn. Một phổ điểm ứng với vùng có số điểm thấp, một phổ điểm ứng với vùng có số điểm cao hơn. Cũng cần nói thêm rằng, phổ điểm môn Tiếng Anh thi tốt nghiệp THPT năm 2021 của cả nước khá đồng dạng với phổ điểm thi Tiếng Anh của một số tỉnh, thành phố lớn vốn có sự khác biệt rõ về điều kiện dạy học, nhất là điều kiện dạy học môn Ngoại ngữ giữa các quận, huyện có điều kiện kinh tế - xã hội khác nhau.

Để có cách nhìn toàn diện, chính xác với phổ điểm môn Tiếng Anh, chúng tôi đã phân tích phổ điểm của từng nhóm thí sinh ở các vùng miền khó khăn và vùng miền có điều kiện dạy học thuận lợi. Đối với nhóm thí sinh thuộc vùng miền khó khăn về cơ sở vật chất, đội ngũ giáo viên..., đặc biệt 2 năm qua bị ảnh hưởng của dịch Covid-19, các em phải học trực tuyến khiến việc học ngoại ngữ bằng hình thức này có những thiệt thòi nhất định. Kết quả phân tích phổ điểm của nhóm thí sinh thuộc vùng miền này cho thấy điểm trung bình thấp hơn nhưng dạng phổ điểm gần với phân bố chuẩn.

Tương tự phân tích với nhóm thí sinh ở vùng có điều kiện thuận lợi hơn thì kết quả điểm trung bình tốt hơn, có nhiều điểm cao hơn và phổ điểm cũng gần với phân bố chuẩn. Từ việc phân tích như vậy cho thấy, đề thi môn Tiếng Anh năm nay đã phản ánh khách quan kết quả học tập của thí sinh cũng như phân biệt được điều kiện dạy học của các nhà trường là khác nhau, đặc biệt giữa các nhà trường ở vùng thuận lợi và vùng khó khăn.

Chất lượng dạy và học môn Ngoại ngữ trong trường phổ thông thời gian gần đây đang được chú trọng hơn, xu hướng đổi mới dạy học

ngoại ngữ những năm gần đây đã thu hút nhiều học sinh đầu tư vào học Tiếng Anh. Số lượng học sinh dùng điểm thi môn Tiếng Anh trong tổ hợp xét tuyển vào các trường đại học khá nhiều, trong đó có cả trường top cao. Bên cạnh đó, cũng có nhiều học sinh phấn đấu để đạt được chứng chỉ ngoại ngữ uy tín để sử dụng tuyển sinh trong nước và du học nước ngoài. Điều này dẫn đến có nhiều học sinh đạt kết quả cao môn Ngoại ngữ trong kỳ thi năm nay.

**Thuận lợi làm cơ sở tuyển sinh đại học**

● *Với môn Giáo dục công dân, năm nay số điểm 10 môn này là 18.640 bài thi, dẫn đầu với các môn thi khác và cao gấp nhiều lần năm trước. Ông có nhận định gì về điều này?*

- Môn Giáo dục công dân dẫn đầu là kết quả thú vị. Nhiều năm qua, trong đổi mới giáo dục, công tác giáo dục đạo đức, pháp luật trong nhà trường được nâng cao. Ngoài nhiều chương trình giáo dục trong nhà trường có các chương trình, dự án hỗ trợ nhà trường trong giáo dục đạo đức, nhân cách cho các em. Đáng chú ý, định hướng ra đề thi môn Giáo dục công dân những năm gần đây là không đi nặng vào việc yêu cầu học sinh ghi nhớ máy móc mà tăng cường câu hỏi

vận dụng pháp luật, gắn liền với những gì diễn ra trong đời sống xã hội. Vì vậy, bằng phương pháp vận dụng những kiến thức đã học vào cuộc sống giải quyết vấn đề thì nhiều học sinh đã vận dụng xử lý được vấn đề.

Kết quả môn Giáo dục công dân cũng cho thấy, việc đổi mới dạy học Giáo dục công dân và ra đề thi môn Giáo dục công dân theo hướng thực hành pháp luật, nâng cao các chuẩn mực đạo đức, vận dụng pháp luật vào cuộc sống là một định hướng đúng. Xu hướng này, tinh thần này cần được tiếp tục được triển khai trong dạy học, kiểm tra, đánh giá môn Giáo dục công dân trong những năm tới.

● *Với phổ điểm thi năm nay, ông đánh giá như thế nào về tác động của kết quả thi tốt nghiệp THPT đối với công tác tuyển sinh của các trường đại học?*

- Phân tích phổ điểm của một số tổ hợp xét tuyển truyền thống cho thấy phổ điểm của các tổ hợp này khá gần với phân bố chuẩn. Điểm trung bình của các tổ hợp tăng nhẹ so với năm 2020, kết quả thi có độ phân hóa tốt. Điều này sẽ tạo thuận lợi cho các cơ sở giáo dục đại học, kể cả các trường top cao làm cơ sở để tuyển sinh.

● *Xin cảm ơn ông!*

NGUYỄN MỸ (ghi)

*Theo Bộ GD-ĐT, về cơ bản trung bình điểm thi tốt nghiệp THPT năm 2021 và trung bình điểm học bạ lớp 12 theo từng môn học có sự tương đồng và khoảng cách được thu hẹp hơn so với năm 2020. Nhiều môn ở nhiều tỉnh, thành phố có chênh lệch trên dưới 1 điểm.*

*Đối với các môn có kết quả thi tốt nghiệp THPT năm 2021 còn thấp, như Tiếng Anh, Lịch sử, mức chênh lệch giữa điểm học bạ và điểm thi có phần cao hơn các môn khác. Theo Bộ GD-ĐT, kết quả học tập môn Tiếng Anh và môn Lịch sử của học sinh còn hạn chế; quá trình kiểm tra, đánh giá các môn này trong trường phổ thông có phần "rộng" hơn. Đây là lý do dẫn tới độ chênh giữa trung bình điểm học bạ lớp 12 và trung bình điểm thi tốt nghiệp THPT môn Tiếng Anh, Lịch sử cao hơn các môn khác.*

## TIN TỨC

### Bổ sung đối tượng được đặc cách xét tốt nghiệp THPT 2021

Bộ trưởng Bộ GD-ĐT Nguyễn Kim Sơn vừa ký quyết định về việc bổ sung đối tượng được đặc cách xét công nhận tốt nghiệp THPT năm 2021.

Theo đó, đối tượng được bổ sung là thí sinh đủ điều kiện dự thi đợt 2 kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2021 và có nguyện vọng được đặc cách xét công nhận tốt nghiệp THPT, đang ở nơi thực hiện giãn cách xã hội theo Chỉ thị 16/CT-TTg ngày 31/3/2020 của Thủ tướng Chính phủ hoặc nơi bị phong tỏa hoặc thuộc đối tượng phải cách ly y tế theo yêu cầu phòng chống dịch bệnh Covid-19.

Thí sinh được đặc cách xét công nhận tốt nghiệp không được dự thi đợt 2 kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2021.

Trước đó, ngày 23/7, Bộ GD-ĐT đã có Công văn gửi Chủ tịch UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương về việc chỉ đạo tổ chức đợt 2 kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2021 trong bối cảnh dịch bệnh Covid-19.

Theo công văn này, thí sinh đủ điều kiện dự thi đợt 2 kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2021 nhưng không dự thi do bị ảnh hưởng bởi dịch Covid-19 và có nguyện vọng sẽ được xem xét đặc cách xét công nhận tốt nghiệp THPT nếu thuộc diện F0, F1, F2 hoặc đang ở nơi thực hiện giãn cách xã hội theo Chỉ thị 16/CT-TTg ngày 31/3/2020 của Thủ tướng Chính phủ và nơi bị phong tỏa, cách ly phòng chống dịch bệnh Covid-19 theo yêu cầu của ngành Y tế. **B.Y**

### Chương trình "Triệu bữa cơm - Hà Nội nghĩa tình"

Chương trình "Triệu bữa cơm - Hà Nội nghĩa tình" do Trung tâm Tình nguyện Quốc gia, Hội Liên hiệp Thanh niên Việt Nam TP Hà Nội phối hợp Nhóm Thần tốc Hà Nội triển khai từ ngày 24/7 đến hết ngày 7/8/2021 nhằm hỗ trợ người dân có hoàn cảnh khó khăn bị ảnh hưởng bởi Covid-19.

Chương trình sẽ trao bữa cơm cho những người nghèo, người lao động tự do, công nhân bị mất việc làm, bệnh nhân và người nhà bệnh nhân khó khăn tại Hà Nội. Mỗi suất ăn là 25.000 đồng, dự kiến trung bình mỗi ngày từ 500-600 suất hoặc trao các gói thực phẩm cho một số người khó khăn có điều kiện tự nấu ăn. Sáng 28/7, Chương trình đã trao 470 gói thực phẩm (mỗi suất gồm 10kg gạo, 01 thùng mì tôm) trị giá 82 triệu đồng cho 470 bệnh nhân và người nhà bệnh nhân đang điều trị dài ngày tại Bệnh viện Thận Hà Nội.

Trong những ngày đầu tiên, tình nguyện viên tham gia Chương trình đã phát trung bình mỗi ngày 500-600 suất ăn cho những người nghèo, người lao động tự do, công nhân mất việc làm do ảnh hưởng Covid-19, bệnh nhân và người nhà bệnh nhân tại các khu vực như Phúc La, Vĩnh Hưng, cầu Long Biên, Chương Dương, Phúc Tân, Tân Triều.

Nhiều người nổi tiếng đã tình nguyện tham gia chương trình, đi phát cơm cho những người khó khăn. Nhiều cá nhân ủng hộ kinh phí, thực phẩm cho Chương trình. Đoàn viên, thanh niên tình nguyện tại các quận, huyện hỗ trợ công tác đóng gói, trao tặng cho người dân tại các điểm.

Kể từ tháng 4/2020 đến nay, Chương trình "Triệu bữa cơm" do Trung ương Đoàn, Trung ương Hội Liên hiệp Thanh niên Việt Nam phối hợp với các đơn vị tổ chức đã trao tặng gần một triệu bữa cơm với trị giá gần 15 tỷ đồng đến với người dân có hoàn cảnh khó khăn bị ảnh hưởng bởi dịch Covid-19 tại 28 tỉnh, thành phố bị ảnh hưởng Covid-19.

Bà Đỗ Thị Kim Hoa, Giám đốc Trung tâm Tình nguyện Quốc gia - Thường trực cho Chương trình kêu gọi nhiều hơn nữa các tổ chức, cá nhân tham gia ủng hộ vật chất, tinh thần và đồng hành cùng Chương trình "Triệu bữa cơm - Hà Nội nghĩa tình" để tiếp tục lan tỏa yêu thương và kịp thời hỗ trợ người dân khó khăn tại Hà Nội vượt qua đại dịch Covid-19 với tinh thần "Không để ai bị bỏ lại phía sau". **UYÊN NA**

**CHUNG TAY ĐẨY LÙI DỊCH COVID-19**

# Thiết lập thêm 3 trung tâm hồi sức tích cực tại TP Hồ Chí Minh

**Tại buổi làm việc giữa Thành ủy, UBND TP Hồ Chí Minh và Giám đốc các bệnh viện trung ương sáng ngày 29/7, Bộ Y tế đồng ý cho TP Hồ Chí Minh lập thêm 3 Trung tâm hồi sức tích cực để tập trung điều trị bệnh nhân nhiễm Covid-19 nặng và rất nặng.**

Bộ trưởng Bộ Y tế Nguyễn Thanh Long đánh giá TP HCM đang gồng mình, nỗ lực, triển khai nhiều biện pháp quyết liệt nhất, nâng dần cấp độ để kiểm soát chặt chẽ và đang đi đúng hướng trong cuộc chiến phòng chống dịch bệnh Covid-19.

Bộ trưởng nhấn mạnh, đây là trận chiến chống dịch nặng nề nhất, chưa có tiền lệ ở TP HCM. Vấn đề cần quan tâm nhất của TP tại thời điểm này là làm thế nào cứu chữa các bệnh nhân nặng, nguy kịch và giảm tỷ lệ tử vong.

Đề tiếp tục cùng TP chống dịch, Bộ trưởng Nguyễn Thanh Long cho biết, ngoài những lực lượng tinh nhuệ đã huy động trước đó, Bộ Y tế tiếp tục điều tất cả lãnh đạo Cục, Vụ liên quan và Giám đốc các bệnh viện (BV) hạng đặc biệt, BV chuyên khoa tuyến trung ương như: Bạch Mai, Việt Đức, K, Phổi Trung ương, E, Lão khoa, Hữu nghị... của Bộ Y tế vào TP để cùng chung sức thiết lập nên hệ thống điều trị, đặc biệt là hệ thống hồi sức tích cực cho bệnh nhân Covid-19.

Ngoài BV Hồi sức Covid-19 TP HCM quy mô 1.000 giường do BV Chợ Rẫy chịu trách nhiệm đang hoạt động, Bộ Y tế sẽ cùng TP và các BV tuyến Trung ương thiết lập 3 Trung tâm hồi sức tích cực trên địa bàn TP. Giám đốc các BV Trung ương sẽ làm giám đốc các BV hồi sức Covid-19 này.

Cụ thể, Giám đốc BV Việt Đức Trần Bình Giang kiêm nhiệm Giám đốc BV hồi sức Covid-19 của Bộ Y tế trên địa bàn TP Thủ Đức, với quy mô 500 giường. Đồng thời, BV Bệnh Nhiệt đới Trung ương hỗ trợ BV Việt Đức về điều trị hồi sức bệnh nhân Covid-19 nặng. Ê kíp gây mê hồi sức của BV Việt – Đức vào được đưa vào TP, có sẵn 30% nhân lực của bệnh viện để sẵn sàng nhận nhiệm vụ của Bộ Y tế giao.

Giám đốc BV Bạch Mai Nguyễn



● Ngoài Bệnh viện Hồi sức Covid-19 tại Bệnh viện Chợ Rẫy, TP HCM sẽ có thêm 3 Trung tâm Hồi sức tích cực để điều trị bệnh nhân nhiễm Covid-19 nặng và rất nặng.

**Giao hàng được di chuyển liên quận**  
UBND TP HCM vừa có văn bản hướng dẫn việc di chuyển trong thời gian thực hiện giãn cách xã hội theo tinh thần Chỉ thị số 16/2020 của Thủ tướng. Theo đó, lực lượng giao hàng (shipper) được di chuyển liên quận huyện và TP Thủ Đức khi vận chuyển hàng hóa thiết yếu cho người dân trong các khu phong tỏa, khu cách ly, cơ sở y tế, cơ sở thu dung, cơ sở điều trị bệnh nhân Covid-19. Để nhận diện người giao hàng phải có đặc điểm nhận dạng như: đồng phục, thùng hàng, logo doanh nghiệp, giấy thông hành của doanh nghiệp cấp cho người giao hàng, ứng dụng quản lý đơn hàng...; đồng thời bổ sung bảng tên thẻ cứng có hình, xác nhận của doanh nghiệp cho từng shipper và ứng dụng công nghệ nhận diện shipper thông qua mã QR code; thực hiện băng đeo tay nền xanh đậm, kích thước ống đeo cao 20cm, in chữ “shipper” màu trắng. Người giao hàng được hoạt động từ 6 giờ - 18 giờ mỗi ngày. Người dân đi tiêm vaccine được phép ra đường sau 18h nhưng phải kèm giấy mời tiêm hoặc tin nhắn điện thoại và thẻ/phieu nhận diện (màu sắc thay đổi hàng ngày) để người đi tiêm vaccine đeo trên ngực, phục vụ kiểm tra của lực lượng chức năng.

Quang Tuấn sẽ kiêm nhiệm Giám đốc Trung tâm Hồi sức tích cực của Bộ Y tế đặt tại BV đã chiến thu dung điều trị Covid-19 số 16 với quy mô 500 giường. BV Bạch Mai sẽ cử các chuyên gia đầu ngành, trong đó có đội ngũ chuyên gia về hồi sức cấp cứu, hồi sức tích cực đã có kinh nghiệm vào làm việc. Ngay trong chiều ngày 29/7, đoàn sẽ lên đường bay vào TP HCM.

BV Trung ương Huế nhận nhiệm vụ thiết lập Trung tâm hồi sức quy mô 500 giường, đặt tại BV dã chiến số 13. Ngoài ra, các BV Phổi Trung ương, Lão khoa Trung ương, E và K chung nhiệm vụ sẵn sàng thiết lập thêm một trung tâm hồi sức tích cực khác khi cần.

Giám đốc các BV tuyến Trung ương cho rằng, tùy theo tình hình thực tế có thể điều phối nhân lực phù hợp, nhưng TP HCM cần lên phương án cụ thể về nhân lực. Khi ấy, các chuyên gia về hồi sức của các BV điều động sẽ cùng tập huấn chia sẻ về chuyên môn để bắt tay ngay vào công việc. Về cơ sở vật chất

cũng vậy, dựa trên các điều kiện đã có của các bệnh viện thiết lập Trung tâm hồi sức tích cực, dần dần đáp ứng công năng điều trị...

Trong buổi họp, Thứ trưởng Bộ Y tế Nguyễn Trường Sơn cho rằng, để các Trung tâm Hồi sức tích cực của các BV tuyến Trung ương trên địa bàn hoạt động hiệu quả, TP cần thiết lập một trung tâm điều phối, hỗ trợ các Trung tâm Hồi sức tích cực để mọi hoạt động được nhịp nhàng, hiệu quả trong điều trị bệnh nhân nặng. Bên cạnh đó TP cần đảm bảo các công tác hậu cần để các Trung tâm Hồi sức tích cực hoạt động hiệu quả.

Bộ trưởng Nguyễn Thanh Long yêu cầu TP cần đẩy nhanh tốc độ tiêm chủng vaccine phòng Covid-19. Bộ đồng ý để TP áp dụng thí điểm mô hình tiêm phù hợp với điều kiện và tình hình phòng chống dịch của TP; phấn đấu đến cuối tháng 8/2021, có khoảng 70 % dân số TP (trên 18 tuổi) được tiếp cận vaccine mũi 1. **BUI YẾN**

điều kiện để về quê.

Công dân về Thanh Hóa sẽ được cách ly 21 ngày tại các khu cách ly tập trung của tỉnh, sau đó tự cách ly và theo dõi y tế tại nhà 14 ngày; hoặc cách ly tập trung 21 ngày tại cơ sở cách ly khách sạn, nhà nghỉ có thu phí (theo nguyện vọng của công dân), sau đó tự cách ly và theo dõi y tế tại nhà 14 ngày.

Mọi kinh phí xét nghiệm, vận chuyển công dân, kinh phí ăn, ở, sinh hoạt trong thời gian cách ly tập trung do tỉnh Thanh Hóa hỗ trợ 100% (trừ các công dân cách ly tập trung tại các khách sạn, nhà nghỉ có thu phí, theo nguyện vọng cá nhân). **ĐỨC THỌ**

**TIN TỨC**

## Hà Nội áp dụng mô hình điều trị 4 tầng

Trước tình hình dịch bệnh diễn biến phức tạp, Sở Y tế Hà Nội chuẩn bị kịch bản cho các tình huống 5.000, 10.000, 20.000 và 50.000 giường bệnh; áp dụng mô hình điều trị bốn tầng.

Theo đó, tầng một là các bệnh viện đã chiến được thành lập trên cơ sở các khu cách ly tập trung. Dự kiến tầng này điều trị khoảng 80% bệnh nhân không triệu chứng hoặc triệu chứng nhẹ.

Tầng hai, điều trị các bệnh nhân triệu chứng trung bình và có bệnh lý nền. Tầng này, Sở sẽ kích hoạt các bệnh viện đa khoa tuyến quận, huyện để thu dung, điều trị Covid-19. Dự kiến có thể đáp ứng 250 giường bệnh.

Tầng 3 và 4 điều trị khoảng 5% bệnh nhân nặng, trong đó 1% bệnh nhân rất nặng phải thở máy hoặc lọc máu, nguy cơ tử vong cao. Hà Nội kích hoạt ngay Bệnh viện Đa khoa Đức Giang thành bệnh viện hồi sức tuyến cuối, trước mắt sẽ bố trí 250 giường.

Sở Y tế cũng đã xây dựng phương án, kịch bản chi tiết cho từng giai đoạn. Hiện thành phố tập trung chuẩn bị kịch bản 1.000 giường. Cụ thể: Bệnh viện Đức Giang (150 giường), Thanh Nhàn (200), Bắc Thăng Long (250), Hà Đông (100), Gia Lâm (150), Đống Đa (50), Mê Linh (100). 34 bệnh viện còn lại đảm bảo 4.500 giường bệnh điều trị bệnh nhân nghi ngờ.

Trong đó, Bệnh viện Thanh Nhàn và Bệnh viện Đa khoa Đức Giang là cơ sở tuyến cuối tiếp nhận, cách ly, điều trị cho người bệnh Covid-19 của thành phố, thuộc tầng 3 và 4. Mỗi viện chuẩn bị một khu điều trị tại Khoa Hồi sức tích cực, cụ thể Bệnh viện Thanh Nhàn (20 giường), Đức Giang (20 giường) trong tổng số giường bệnh được giao để điều trị người bệnh nặng, nguy kịch từ các tuyến chuyển đến. **YẾN NHI**

## Sơn La ngăn dịch xâm nhập vào địa bàn

Thời gian qua, trước diễn biến phức tạp của dịch Covid-19 trong nước, nhất là tại TP HCM, các tỉnh phía Nam và một số tỉnh khu vực miền Bắc... Tỉnh Sơn La đã chủ động triển khai nhiều giải pháp phòng ngừa, hạn chế thấp nhất nguy dịch xâm nhập vào địa bàn.

Trao đổi với PV, ông Nguyễn Hữu Hùng, Phó Giám đốc Sở Y tế Sơn La cho biết, thời gian qua tỉnh đã thực hiện hiệu quả các biện pháp phòng chống dịch tổ chức quản lý theo dõi giám sát chặt chẽ các khu vực cách ly trên địa bàn tỉnh, đặc biệt là các trường hợp F1, F2, bảo đảm không để lây lan dịch bệnh ra ngoài cộng đồng...

Tỉnh Sơn La đang tăng cường quản lý giám sát chặt chẽ người đi về từ vùng có dịch; phát huy vai trò trách nhiệm của tổ Covid-19 cộng đồng; thực hiện việc khai báo y tế theo quy định, phát hiện sớm và tổ chức cách ly theo quy định. Hạn chế thấp nhất nguy cơ dịch xâm nhập vào địa bàn, ảnh hưởng tới sức khỏe của nhân dân và các hoạt động sản xuất, kinh doanh, phát triển kinh tế, xã hội.

Vừa qua, tỉnh Sơn La đã tạm dừng hoạt động vận tải khách liên tỉnh từ Sơn La đi, đến các tỉnh, TP và ngược lại. Kiểm soát chặt chẽ, xử lý nghiêm những lái xe có hành vi chở người từ vùng dịch đi vào địa bàn. Đồng thời, tạm dừng hoạt động tại các nhà hàng, quán ăn, tiệc cưới, khách sạn, khu vui chơi, giải trí... Tỉnh cũng yêu cầu các trạm kiểm soát tổ chức giám sát 100% số người, phương tiện đi vào tỉnh, khai báo trung thực lịch trình di chuyển và thực hiện test nhanh... **QUỐC ĐỊNH**

**THANH HÓA:**

## Gần 30.000 người có nguyện vọng về quê

Tỉnh Thanh Hóa có hơn 314.000 người dân đang làm việc, học tập, sinh sống ở các tỉnh, TP trên cả nước. Trong đó, có gần 30.000 người có nhu cầu về quê do ảnh hưởng của dịch Covid-19.

Trước mắt, UBND tỉnh Thanh Hóa dự kiến chỉ đón khoảng 1.000 công dân từ TP HCM và chia thành 3 đợt. Cụ thể, đợt 1, từ 30/7 đến ngày 2/8, số lượng khoảng 400 người; đợt 2, từ 25-27/8, số lượng khoảng 400 người; đợt 3, từ 20-22/9, số lượng khoảng 200 người.

Những người thuộc diện tiếp nhận về quê là người có hoàn cảnh khó khăn là lao động tự do mất việc làm; người già trên 65 tuổi thuộc gia đình có hoàn cảnh khó khăn; trẻ em dưới 15 tuổi thuộc gia đình có hoàn cảnh khó khăn; phụ nữ mang thai thuộc gia đình có hoàn cảnh khó khăn; người bị mắc kẹt do thăm thân, đi công tác.

Người có nguyện vọng về Thanh Hóa sẽ đăng ký qua Hội đồng hương tỉnh Thanh Hóa tại TP HCM và được hướng dẫn cụ thể rõ ràng các thủ tục,

## Rút ngắn quy trình giải quyết

Theo Phó Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội (LĐ-TB&XH) Hà Nội Nguyễn Quốc Khánh, để tạo điều kiện thuận lợi nhất cho người lao động và người sử dụng lao động, UBND TP Hà Nội đã ủy quyền cho các sở, ngành liên quan, UBND các quận, huyện, thị xã có trách nhiệm phê duyệt danh sách và kinh phí hỗ trợ người lao động và người sử dụng lao động gặp khó khăn do đại dịch Covid-19. Theo đó, có 7/12 thủ tục hành chính UBND TP ủy quyền/giao cho các Sở: LĐ-TB&XH, Văn hóa - Thể thao, Y tế, Du lịch, Công an TP, Bộ Tư lệnh Thủ đô và UBND các quận, huyện, thị xã phê duyệt danh sách.

Cùng với đó, một số trình tự, thời gian giải quyết thủ tục hành chính đã được rút ngắn, quy định thuận lợi hơn cho đối tượng hưởng hỗ trợ... Giám đốc Bảo hiểm xã hội (BHXH) TP Hà Nội cũng yêu cầu Chánh Văn phòng, Trưởng các phòng nghiệp vụ, Giám đốc BHXH các quận, huyện, thị xã thực hiện điều chỉnh thời gian tiếp nhận, giải quyết các chính sách hỗ trợ người lao động và người sử dụng lao động gặp khó khăn do đại dịch Covid-19 thành không quá 01 ngày làm việc. Đáng chú ý, Sở LĐ-TB&XH Hà Nội đã thiết lập Đường dây nóng (số điện thoại: 02438344643) nhằm hỗ trợ giải đáp chính sách hỗ trợ người lao động và người sử dụng lao động gặp khó khăn do đại dịch Covid-19, đồng thời để tiếp nhận thông tin, phản ánh và kiến nghị người dân trong việc thực hiện chính sách hỗ trợ người lao động và người sử dụng lao động.

## TRIỂN KHAI GÓI HỖ TRỢ 26.000 TỶ ĐỒNG TẠI HÀ NỘI:

# Tạo thuận lợi nhất cho người dân

**Sở Lao động - Thương binh và Xã hội Hà Nội đã phối hợp cùng các cơ quan liên quan và UBND các quận, huyện, thị xã nỗ lực thực hiện các nhiệm vụ để người lao động bị ảnh hưởng bởi dịch Covid-19 sớm nhận được hỗ trợ từ gói hỗ trợ 26.000 tỷ đồng.**

Ông Nguyễn Quốc Khánh cho biết thêm, ngay sau khi UBND TP Hà Nội ban hành Quyết định số 3642/QĐ-UBND thì 30/30 UBND quận, huyện, thị xã, tất cả các sở, ngành và các đơn vị có liên quan đã đồng loạt ban hành các văn bản, Kế hoạch tổ chức thực hiện; quyết định thành lập tổ thẩm định xét duyệt, phân công cụ thể nhiệm vụ và trách nhiệm các tập thể và cá nhân trong tổ chức triển khai thực hiện... Ngoài ra, thông tin còn được công khai trên các báo, đài, tại trụ sở UBND cấp huyện, xã; thông báo tới từng tổ dân phố, khu dân cư trên địa bàn và triển khai ngay vào việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị hỗ trợ. Nhiều quận, huyện, thị xã đã đề nghị các xã, phường, thị trấn linh hoạt chọn hình thức triển khai hỗ trợ cho phù hợp, có thể giao tổ dân phố phát đơn đề nghị, hướng dẫn kê khai, thu hồ sơ, chi trả tại nhà cho



● Người dân làm hồ sơ để nhận hỗ trợ theo Nghị quyết 68 của Chính phủ.

người lao động, đảm bảo yêu cầu phòng chống dịch bệnh và chủ trương hỗ trợ kịp thời cho người lao động tại thời điểm khó khăn.

### Làm đến đâu chắc đến đó

Về công tác triển khai, ông Nguyễn Quang Hồng, Trưởng phòng LĐ-TB&XH quận Cầu Giấy cho biết, nhằm giải quyết nhanh chóng và kịp thời các thủ tục cho từng nhóm đối tượng cụ thể, UBND quận Cầu Giấy đã ra quyết định thành lập các tổ thẩm định xét duyệt hỗ trợ người lao động và người sử dụng lao động gặp khó khăn do Covid-19 trên địa bàn quận. Theo đó, Tổ hỗ trợ người lao động tạm hoãn thực hiện hợp đồng lao động, nghỉ việc không hưởng lương do Phòng LĐ-TB&XH phụ trách; Sở Y tế phụ trách hỗ trợ đối với

trẻ em và người đang điều trị Covid-19, cách ly y tế;... Tính đến thời điểm hiện tại, Phòng LĐ-TB&XH quận Cầu Giấy đã tiếp nhận và xử lý gần 70 bộ hồ sơ cho người lao động tạm hoãn

thực hiện hợp đồng lao động, nghỉ việc không hưởng lương.

Trong khi đó, UBND huyện Gia Lâm đã phân công rõ trách nhiệm cho từng phòng, ban, cơ quan, tổ chức có liên quan gắn với từng nhiệm vụ cụ thể. Theo bà Lê Thị Kim Châu, Trưởng phòng LĐ-TB&XH huyện Gia Lâm, rút kinh nghiệm từ việc triển khai gói hỗ trợ của năm 2020, năm nay Phòng LĐ-TB&XH huyện triển khai thực hiện với phương châm “làm đến đâu chắc đến đâu”, luôn tạo điều kiện tốt nhất để người lao động và doanh nghiệp được tiếp cận gói hỗ trợ nhanh nhất có thể. Sau 3 ngày triển khai, Phòng BHXH đã tiến hành tiếp nhận và xử lý hồ sơ cho nhiều lao động trên địa bàn huyện.

Tại huyện Chương Mỹ, UBND huyện cũng đã phân công cụ thể trách nhiệm cho từng đơn vị. Đồng thời UBND huyện cũng có các văn bản chỉ đạo chi tiết công việc cho từng bộ phận thực hiện để đảm bảo người lao động, người sử dụng lao động trên địa bàn huyện sớm được tiếp cận với gói hỗ trợ của Chính phủ.

TRIỆU OANH

## TP Hồ Chí Minh bắt đầu triển khai hỗ trợ từ gói 26.000 tỉ đồng

UBND TP HCM vừa có văn bản gửi các sở, ban, ngành và UBND các quận, huyện, TP Thủ Đức về việc hỗ trợ người lao động và người sử dụng lao động gặp khó khăn do đại dịch Covid-19 theo Nghị quyết 68 của Chính phủ. Như vậy, TP. HCM sẽ thực hiện song song hai chính sách hỗ trợ là gói 886 tỉ đồng theo Nghị quyết 09 của HĐND TPHCM và gói 26.000 tỉ đồng theo Nghị quyết 68 của Chính phủ.

Sở Lao động - Thương binh và Xã hội TP HCM cho biết, tính đến nay, thực hiện Nghị quyết số 09, có 298.133 người lao động tự do (100%) đã được nhận hỗ trợ với tổng kinh phí hơn 447 tỉ đồng, mỗi người nhận 1,5 triệu đồng. 34.922 người lao động tạm hoãn thực hiện hợp đồng lao động, nghỉ việc không hưởng lương được hỗ trợ gần 70 tỉ đồng. 128 người lao động bị chấm dứt hợp đồng lao động nhưng không đủ điều kiện hưởng trợ cấp thất nghiệp được hỗ trợ 266,4 triệu đồng.H.G

## Thừa Thiên - Huế ưu tiên đưa người yếu thế từ vùng dịch trở về

Trưa 29/7, tỉnh Thừa Thiên - Huế công bố thêm 6 trường hợp cùng chạy xe máy, xe ô tô cá nhân từ TP Hồ Chí Minh về Huế nhiễm Covid-19. Trong khi đó, tại chốt kiểm soát y tế ở thị trấn Lăng Cô, huyện Phú Lộc (Thừa Thiên - Huế), mỗi ngày vẫn đang đón hàng trăm người dân Thừa Thiên - Huế về từ TP Hồ Chí Minh và các tỉnh miền Nam bằng xe máy, xe ô tô riêng. Và dù chính quyền đã nỗ lực hết sức để bố trí thêm các khu cách ly dân sự nhưng dường như không đủ khi vẫn còn rất nhiều người dân đang chờ đợi tại chốt kiểm soát y tế để làm thủ tục đưa đi cách ly hoặc đi qua địa bàn tỉnh.

Những công dân này đã vượt hành trình hơn 1.000km từ TP Hồ Chí Minh về đến Thừa Thiên - Huế và các tỉnh miền Trung trên bằng xe máy hoặc ô tô cá nhân. Số di chuyển bằng phương tiện cá nhân khi đến Thừa Thiên - Huế đã được đưa vào khu cách ly. Riêng với số công dân các tỉnh khác, Thừa Thiên - Huế đã tổ chức xe trung chuyển

đưa qua địa bàn, tránh tiếp xúc với người dân.

Tuy nhiên, vấn đề đáng lo ngại hiện nay là nguy cơ lây nhiễm tại các trạm khai báo y tế đang tập trung lượng lớn người về từ vùng dịch. Do chờ đợi lâu cộng thêm thời tiết nắng nóng, lại tập trung trên diện tích nhỏ nên các nguyên tắc về phòng chống dịch như giữ khoảng cách, đeo khẩu trang... đều không được duy trì. Đây cũng là nguy cơ tiềm ẩn sự lây lan dịch ra cộng đồng. Bên cạnh đó, số lượng người đổ về tăng nhanh nên chính quyền địa phương không kịp trở tay trong việc sắp xếp, bố trí cách ly. Tình trạng dồn ứ người tại các trạm khai báo y tế ở cửa ngõ phía nam của tỉnh luôn xảy ra.

“Người dân Thừa Thiên - Huế đang sinh sống tại các địa phương có dịch hãy bình tĩnh, phối hợp chính quyền địa phương nơi đang cư trú để đẩy lùi dịch bệnh. Tỉnh Thừa Thiên - Huế sẽ tìm mọi cách để hỗ trợ công dân. Chính quyền địa phương đang đẩy nhanh tiến độ đưa những người yếu thế từ vùng

dịch trở về. Tuy nhiên, do điều kiện của địa phương, nhất là cơ sở cách ly có giới hạn nên Thừa Thiên - Huế không thể đón tất cả mà ưu tiên đón người già, trẻ em, người mang thai, người yếu thế...” - Chủ tịch UBND tỉnh Thừa Thiên - Huế Nguyễn Văn Phương nhấn mạnh.

Chủ tịch UBND tỉnh Thừa Thiên - Huế cũng yêu cầu chính quyền địa phương tăng cường lực lượng để hỗ trợ người dân cũng như lực lượng làm nhiệm vụ tại các chốt; huy động cả hệ thống chính trị để thực hiện công tác phòng, chống dịch một cách tối ưu nhất, hiệu quả nhất. Đồng thời khẩn trương xây dựng, kiên cố hóa các chốt kiểm soát y tế trên địa bàn tỉnh để đảm bảo an toàn, thuận lợi cho lực lượng tác nghiệp cũng như các thiết chế cơ bản cho người dân đến thực hiện khai báo y tế. Riêng người dân về từ vùng dịch di chuyển qua địa bàn tỉnh, đề nghị Công an tỉnh phối hợp với các lực lượng chức năng dùng xe chuyên dụng để hỗ trợ, đưa đoàn xe máy di chuyển qua địa bàn một cách an toàn, đảm bảo trật tự, tránh ùn tắc giao thông cũng như lây nhiễm chéo trong cộng đồng (nếu có trường hợp nhiễm bệnh).

THÙY NHUNG

## HÀ NỘI: Thống nhất Mẫu Giấy đi đường trong thời gian giãn cách

Ngày 29/7, UBND TP Hà Nội đã có hướng dẫn về mẫu giấy tờ sử dụng cho một số đối tượng đủ điều kiện lưu thông trên địa bàn TP trong thời gian giãn cách xã hội. Việc này nhằm thống nhất mẫu giấy tờ, quy trình kiểm soát việc di chuyển của lực lượng công vụ, y tế, công nhân, lao động hiện đang sinh sống tại khu vực ven đô, rút ngắn thời gian khai báo để di chuyển vào TP.

Đối với cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp trên địa bàn TP, chỉ những trường hợp thực sự cần thiết như trực chiến đấu, trực cơ quan, cung ứng hàng hóa dịch vụ thiết yếu, xử lý tài liệu mật và các nhiệm vụ cần thiết khác theo yêu cầu thì cán bộ, nhân viên được tham gia giao thông. Người đứng đầu đơn vị chịu trách nhiệm về việc cán bộ, nhân viên gây lây nhiễm dịch bệnh do không chấp hành nghiêm quy định phòng, chống dịch và cấp Giấy đi đường theo mẫu trên.

Đối với người lao động trong TP làm việc tại nhà máy, cơ sở sản xuất (bao gồm cả các doanh nghiệp trong và ngoài khu, cụm công nghiệp), cơ sở kinh doanh dịch vụ hàng hóa thiết yếu; lực lượng duy trì hệ thống, bảo trì, bảo dưỡng các nhà máy, cơ sở sản xuất, kinh doanh dịch vụ trong TP được tham gia giao thông khi đơn vị sử dụng lao động có trách nhiệm quản lý chặt chẽ người lao động, cam kết về việc đảm bảo các quy định về phòng, chống dịch; lập Kế hoạch hoạt động, kèm theo Danh sách người lao động, cấp Giấy đi đường theo mẫu. Đối với người ở tỉnh, thành khác vào TP làm việc, lao động trong các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp được phép hoạt động, cần có giấy xác nhận của cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp theo mẫu...

BẢO AN

HÀNH VI TẤN CÔNG MẠNG VÀO HỆ THỐNG  
“LUỒNG XANH”:

## Đã có dấu hiệu cấu thành tội phạm

Trong bối cảnh dịch bệnh Covid-19 đang diễn biến hết sức phức tạp, ảnh hưởng đến đời sống của người dân và doanh nghiệp (DN), việc có đối tượng tấn công vào hệ thống đăng ký “luồng xanh” khiến dư luận hết sức bất bình. Chuyên gia pháp lý khẳng định cần xử lý nghiêm hành vi này.

Trả lời báo chí, Chánh Văn phòng Bộ Công an Tô Ân Xô đánh giá, việc các đối tượng tấn công vào hệ thống đăng ký Giấy nhận diện phương tiện có mã QR Code (luồng xanh) của Tổng cục Đường bộ là hành vi rất nghiêm trọng. Trong ngày 26/7, hệ thống đăng ký Giấy nhận diện phương tiện có mã QR Code ghi nhận bị tấn công với tần suất trung bình 500 request/giây khiến hệ thống thường xuyên bị treo, gián đoạn. Bộ Giao thông Vận tải đã có văn bản đề nghị Bộ Công an, Thông tin và Truyền thông vào cuộc truy tìm ngăn chặn việc tấn công này.

Trong tình hình dịch bệnh nguy hiểm cấp bách, hệ thống dữ liệu “luồng xanh” đặc biệt quan trọng, đóng vai trò phục vụ kinh tế - xã hội. Thạc sỹ, Luật sư (LS) Nguyễn Đức Hùng (PGĐ Cty Luật TNHH TGS - Đoàn LS TP Hà Nội) cho rằng, việc các đối tượng thực hiện hành vi tấn công gây cản trở, khó khăn trực tiếp cho công tác phòng chống dịch Covid-19 của Nhà nước hiện nay.

Hệ quả của hành vi này là nhiều xe vận chuyển hàng hóa thiết yếu như thức ăn, nước uống, đồ dùng sinh hoạt... cho các địa điểm đang có dịch bệnh không thể kịp thời, gây tình trạng khan hiếm, không đảm bảo được cuộc sống hằng ngày cũng như sức khỏe người dân để phòng chống dịch bệnh. Nguy hiểm hơn, các xe chở các thiết bị hỗ trợ chống dịch như máy thở, khẩu trang y tế... mà không đến kịp thời do không có giấy phép thông hành có thể gây nguy hiểm đến tính mạng con người. Do đó, cơ quan điều tra cần sớm vào cuộc phát hiện xử lý các đối tượng có hành vi xâm phạm nghiêm trọng vào hệ thống an ninh quốc gia; giúp hệ thống không bị gián đoạn; để công tác phòng chống dịch bệnh được diễn ra suôn sẻ.

Theo LS Hùng, hành vi đã xâm phạm nghiêm trọng vào hệ thống an ninh quốc gia, mang dấu hiệu quy định tại Điều 19 Luật An ninh mạng 2018. Cụ thể là hành vi gây cản trở, rối loạn, làm tê liệt, gián đoạn, ngưng trệ hoạt động, ngăn chặn trái phép việc truyền đưa dữ liệu của mạng viễn thông, mạng Internet, mạng máy tính, hệ thống thông tin, hệ thống xử lý và điều khiển thông tin, phương tiện điện tử (điểm b, khoản 1 Điều 19).

Tùy theo tính chất, động cơ và mức độ gây thiệt hại từ cuộc tấn công, thủ phạm có thể bị xử lý hành chính, thậm chí truy cứu trách nhiệm hình sự. Cụ thể như sau:

Về xử lý vi phạm hành chính, theo khoản 2 Điều 80 Nghị định 15/2020/NĐ-CP thì với một trong các hành vi: i) truy cập trái phép vào mạng hoặc thiết bị số của người khác để chiếm quyền điều khiển thiết bị số hoặc thay đổi, xóa bỏ thông tin lưu trữ trên thiết bị số hoặc thay đổi tham số cài đặt thiết bị số hoặc thu thập thông tin của người khác; ii) Xâm nhập, sửa đổi, xóa bỏ nội dung thông tin của tổ chức, cá nhân khác trên môi trường mạng; iii) Cản trở hoạt động cung cấp dịch vụ của hệ thống thông tin; iv) Ngăn chặn việc truy nhập đến thông tin của tổ chức, cá nhân khác trên môi trường mạng, trừ trường hợp pháp luật cho phép hoặc v) Làm mất an toàn, bí mật thông tin của tổ chức, cá nhân khác được trao đổi, truyền đưa, lưu trữ trên môi trường mạng, đối tượng thực hiện là cá nhân bị xử phạt từ 30 – 50 triệu đồng. Mức phạt trên gấp 2 lần nếu đối tượng thực hiện là tổ chức.

Về hình sự, hành vi tấn công mạng trên có dấu hiệu của tội “Cản trở hoặc gây rối loạn hoạt động của mạng máy, mạng viễn thông, phương tiện điện tử” theo Điều 287 Bộ luật Hình sự. Tùy theo số tiền thu lợi bất chính hoặc gây thiệt hại mà người vi phạm có thể phải chịu mức phạt tù từ 6 tháng đến 12 năm; phạt tiền từ 30 – 200 triệu đồng... **C.THÀNH**

LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ DỰ ÁN NAM TÂN TẬP:

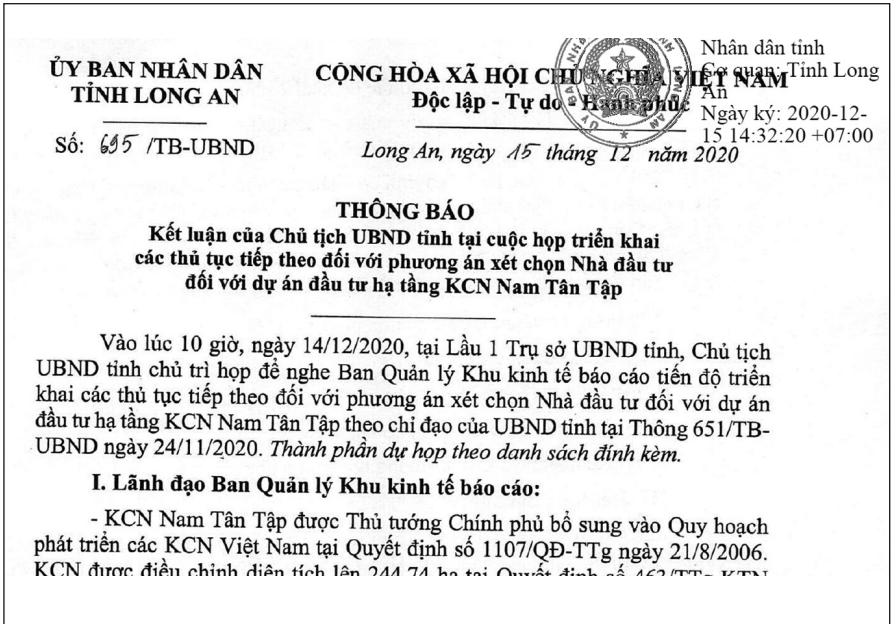
# Long An đã làm đúng luật, phù hợp thực tế

Sau khi Báo PLVN có bài viết “Không có chuyện “tuýt còi” Khu công nghiệp Nam Tân Tập”, một số bạn đọc gọi điện về Tòa soạn, thắc mắc vì sao cũng viết về vấn đề này, mới đây một số trang mạng cho rằng cuối năm 2020, lãnh đạo tỉnh Long An đã có “chỉ định nhà đầu tư” với dự án trên?

PLVN đã trao đổi với một số cán bộ thẩm quyền Long An, rà soát lại toàn bộ hồ sơ sự việc và nhận thấy hoàn toàn không có việc “chỉ định nhà đầu tư” trong dự án. Dù theo Luật Đấu thầu, Đất đai, Đầu tư... dự án này không thuộc diện phải đấu thầu đấu giá, nhưng tỉnh vẫn rất cẩn trọng khi đưa ra bộ tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư. Đặt trong hoàn cảnh dự án này từng bị một số nhà đầu tư thiếu năng lực ghim đất, chậm triển khai, làm lãng phí tài nguyên, ảnh hưởng môi trường đầu tư... thì quyết định lựa chọn nhà đầu tư mới đủ năng lực thực hiện dự án theo đúng quy định, là đã đúng pháp luật, phù hợp thực tế.

### Quy trình chặt chẽ, kín kẽ

Trước đó, Long An từng có thời gian hàng chục năm “khốn khổ” vì dự án nêu trên. Khu công nghiệp (KCN) Nam Tân Tập được Thủ tướng bổ sung vào Quy hoạch phát triển các KCN Việt Nam 15 năm trước, tại Quyết định 1107/QĐ-TTg ngày 21/8/2006. Một số nhà đầu tư từng “nhảy” vào dự án này, nhưng thiếu năng lực, không thực sự có ý định triển khai, khiến tỉnh phải thu hồi.



● Quyết định “chọn mặt gửi vàng” của UBND tỉnh Long An với Dự án Nam Tân Tập được đánh giá là đúng luật, phù hợp thực tế.

Theo Báo cáo 3290/TTr-BQLKKT của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh (BQLKKT), tại dự án này, từng xảy ra tình trạng “nhà đầu tư ghim đất, chậm triển khai, kéo dài làm lãng phí tài nguyên đất đai gây bức xúc trong nhân dân; ảnh hưởng các nhà đầu tư thật sự muốn đầu tư; ảnh hưởng môi trường đầu tư và tiềm năng phát triển kinh tế - xã hội của địa phương”.

Như PLVN đã phản ánh trong số báo trước, theo quy định tại Luật Đấu thầu và khoản 1 Điều 1 Nghị định 25/2020/NĐ-CP về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án thì Nam Tân Tập không thuộc trường hợp đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư.

Dự án thuộc đối tượng miễn tiền thuê đất 11 năm, nên theo khoản 2 Điều 118 và điểm b khoản 2 Điều 110

Luật Đất đai 2013; khoản 12 Điều 1 Nghị định 148/2020/NĐ-CP; với Nam Tân Tập, Long An sẽ giao đất, cho thuê đất không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất (SDĐ) hay đấu thầu dự án có SDĐ.

Nam Tân Tập thuộc trường hợp được chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư không thông qua đấu giá quyền SDĐ, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư, theo quy định tại điểm d khoản 4 Điều 29 Luật Đầu tư 2020.

Long An từng yêu cầu Sở Kế hoạch và Đầu tư (KH&ĐT) rà soát một lần nữa vấn đề này và Sở này đã có Công văn 4268/SKHĐT-KTĐN khẳng định, Nam Tân Tập không thuộc danh mục dự án cần thu hồi đất được duyệt theo pháp luật đất đai; không đủ điều kiện tổng hợp vào

TIN GIẢ GIA TĂNG TRONG DỊCH COVID-19:

## Đại biểu Quốc hội kiến nghị tăng nặng chế tài xử phạt

Trước tình trạng tin giả, sai sự thật về tình hình dịch bệnh và công tác phòng, chống dịch Covid-19 có dấu hiệu gia tăng thời gian qua, một số đại biểu Quốc hội cho rằng cần tăng nặng chế tài xử phạt vi phạm.

### Tin giả có dấu hiệu gia tăng

Theo Bộ Thông tin và Truyền thông, thời gian qua tình trạng phát tán tin giả, tin sai sự thật về tình hình dịch bệnh và công tác phòng, chống dịch Covid-19 có dấu hiệu gia tăng. Các thông tin này tập trung chủ yếu vào việc kích động vùng miền, chia rẽ khối đại đoàn kết dân tộc; tung tin sai sự thật về hiệu quả của các loại vaccine Covid-19, xuyên tạc chính sách phân bổ, cung cấp vaccine của Chính phủ, việc sử dụng Quỹ vaccine phòng, chống Covid-19; diễn biến dịch bệnh tại các điểm nóng; xuyên tạc về các biện pháp phòng,

chống dịch bệnh của Chính phủ và các địa phương...

Nhìn nhận vấn đề này, Đại biểu Quốc hội (ĐBQH) Phạm Văn Hòa (đoàn Đồng Tháp, Ủy viên Ủy ban Pháp luật của QH) nhấn mạnh, tình hình phòng, chống dịch Covid-19 của Việt Nam đang đi đến hồi quyết liệt nhằm ngăn ngừa dịch bệnh lan rộng. QH tại Kỳ họp thứ Nhất vừa diễn ra đã ban hành Nghị quyết “bật đèn xanh” cho Chính phủ được linh động áp dụng các biện pháp phòng, chống dịch. “Tôi cho đây là việc rất quan trọng để kịp thời ngăn chặn, phòng ngừa dịch bệnh lây lan”, ông Hòa nói.

Trong bối cảnh cả hệ thống chính trị và người dân cả nước đang đồng lòng phòng, chống dịch như vậy, ông Hòa tỏ ra bức xúc trước việc gần đây, trên mạng xã hội có nhiều trường hợp tung tin đồn thất thiệt liên quan đến dịch bệnh Covid-19 gây hoang mang, lo lắng trong nhân dân: “Họ đồn rất nhiều vấn đề không đúng sự thật. Ví dụ từ

tháng 5, nhiều người dùng facebook lan truyền thông tin về việc TP HCM áp dụng giới nghiêm. Hay tin đồn một số nơi lơ là, thiếu trách nhiệm trong chăm sóc người mắc Covid-19, để chết nhiều người... Đây là thông tin sai sự thật một cách trắng trợn; phản cảm, gây hoang mang, lo lắng trong người dân”. Những thông tin giả, sai sự thật như vậy nếu không bị xử lý sẽ dễ phát sinh điểm nóng, ảnh hưởng trật tự an toàn xã hội, gây khó khăn cho công tác phòng chống dịch bệnh.

Bản về nguyên nhân của tình trạng trên, ĐBQH Tô Văn Tám (đoàn Kon Tum, Ủy viên Ủy ban Pháp luật của QH) cho rằng, một phần nguyên nhân của vấn đề là do ý thức của người phát tán thông tin. “Họ ý thức không tốt, nhận thức vấn đề không đúng. Cũng có khi việc làm của họ chỉ là vô tình. Tuy nhiên, dù vô tình hay cố ý thì điều đó vẫn cho thấy ý thức về trách nhiệm của họ trước đất nước, trước xã hội chưa tốt”, ông nói.

danh mục dự án có SDD, “do đó không đủ căn cứ để lập kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư, lập hồ sơ mời thầu dự án đầu tư có SDD theo Nghị định 25/2020/NĐ-CP”. Nói cách khác là có muốn đầu giá đầu thầu để lựa chọn chủ đầu tư cũng không được phép.

Trước thực tế trên, Long An được đánh giá đã rất cẩn trọng, tiếp tục ban hành bộ tiêu chí và quy trình xét chọn đơn vị làm nhà đầu tư dự án trước khi trình Thủ tướng. BQLKKT đã hoàn chỉnh dự thảo bộ tiêu chí xét chọn.

Một số cán bộ tỉnh thậm chí đã đi các địa phương khảo sát thực tế, xem xét năng lực các nhà đầu tư muốn thực hiện dự án này. Thực tế khảo sát cho thấy liên danh Cty CP Công nghệ Viễn thông Sài Gòn và Cty CP Khu công nghiệp Sài Gòn - Hải Phòng là có năng lực nhất. Hai doanh nghiệp (DN) này từng thực hiện hai KCN nổi tiếng tại phía Bắc là Đại Đồng Hoàn Sơn (Bắc Ninh) và Trảng Duệ (Hải Phòng), được các địa phương cũng như DN trong giới đánh giá rất cao.

Một cán bộ tỉnh cho rằng: “Về hình thức không đầu thầu, nhưng cách làm của Long An khi xem xét năng lực nhà đầu tư muốn thực hiện dự án Nam Tân Tập là chặt chẽ kín kẽ, chính xác không kém gì quy trình đầu thầu; mục đích nhằm chọn ra nhà đầu tư có năng lực, tâm huyết, đúng pháp luật”.

### Long An đã “chọn mặt gửi vàng” chính xác

Trước khi UBND Long An ra ý kiến quyết định ngày 14/12/2020, qua rà soát, nhận thấy tại thời điểm đăng ký đầu tư, chỉ duy nhất liên danh Cty CP Công nghệ Viễn thông Sài Gòn và Cty CP Khu công nghiệp Sài Gòn - Hải Phòng nộp hồ sơ đề nghị

Ngày 17/12/2020, Hội đồng Đầu tư tỉnh Long An đã một lần nữa có cuộc họp xem xét phương án lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Nam Tân Tập. Sau khi nghe các ý kiến đề xuất, Hội đồng Đầu tư tỉnh kết luận thống nhất đề xuất lựa chọn liên danh Cty CP Công nghệ Viễn thông Sài Gòn và Cty CP Khu công nghiệp Sài Gòn - Hải Phòng; giao BQLKKT chủ trì, phối hợp nhà đầu tư triển khai thực hiện các thủ tục tiếp theo đúng pháp luật.

chấp thuận chủ trương đầu tư kịp thời đầy đủ đến BQLKKT. Các DN còn lại trước đó chỉ có “văn bản xin chủ trương”.

Nói về tầm quan trọng của việc “chọn mặt gửi vàng”, một lần nữa BQLKKT có văn bản lưu ý “việc chọn được đơn vị làm chủ đầu tư Nam Tân Tập đảm bảo đủ năng lực, kinh nghiệm, thực sự đầu tư triển khai thực hiện dự án ngay góp phần phát triển kinh tế của địa phương; là hết sức quan trọng; nhằm thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ XI nhiệm kỳ 2020-2025 về các giải pháp nâng cao hiệu quả công tác xúc tiến đầu tư, nhanh chóng thu hút lấp đầy các KCN để phát triển kinh tế”.

Sau thời gian dài “đãi cát tìm vàng” như trên, tại cuộc họp ngày 14/12/2020, Chủ tịch tỉnh Nguyễn Văn Út đã có kết luận nếu kéo dài sự việc “sẽ mất nhiều thời gian, làm chậm trễ trong việc triển khai các dự án, làm mất cơ hội đầu tư phát triển của tỉnh; và trên cơ sở ý kiến thống nhất của các đại biểu đại diện cho các sở, ngành; UBND tỉnh thống nhất phương án chọn liên danh Cty CP Công nghệ Viễn thông Sài Gòn và Cty CP Khu công nghiệp Sài Gòn - Hải Phòng để tiến hành lập thủ tục đầu tư dự án này”.

Quyết định này của UBND tỉnh về việc lựa chọn nhà đầu tư Nam Tân Tập được Luật sư Nguyễn Ngọc Trâm (Đoàn Luật sư TP HCM) đánh giá đúng

luật, phù hợp thực tế. “*Thứ nhất*, theo Luật Đầu thầu, Đất đai, Đầu tư... dự án này không thuộc diện phải đầu giá đầu thầu. *Thứ hai*, cơ quan chức năng Long An đã xem xét hồ sơ năng lực, khảo sát thực tế năng lực những DN muốn đăng ký đầu tư. *Thứ ba*, chỉ duy nhất liên danh trên nộp hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư kịp thời và đầy đủ. *Thứ tư*, quá khứ đã chứng minh dự án này nhiều năm bị chây ì chậm trễ ảnh hưởng cả tỉnh nếu nhà đầu tư thiếu năng lực; nên cần có động thái cương quyết. Vì vậy, theo tôi, quyết định của UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 14/12/2020 là phù hợp pháp luật, chính xác, phù hợp thực tế, hợp cả lý lẫn tình”.

Như vậy, có thể khẳng định một số trang mạng cho rằng lãnh đạo Long An “chỉ định nhà đầu tư” với dự án Nam Tân Tập là chưa chính xác.

Dự án sau đó đã được Long An xin ý kiến đầy đủ các Bộ: KH&ĐT, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Giao thông Vận tải, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn... Các ý kiến đồng tình, góp ý của các Bộ đã được UBND tỉnh tiếp thu, bổ sung hoàn chỉnh. Được biết, hồ sơ dự án hiện đã được Bộ KH&ĐT thẩm định đáp ứng điều kiện, trình Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư, đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.

ĐÔNG HÒA

cho người dân để họ biết rằng đó là những thông tin giả và không nghe, không tin những thông tin đó. *Thứ hai* là phải sử dụng công cụ pháp lý, phải xử lý rất nặng hành vi này. Đặc biệt, cần phát hiện kịp thời để xử lý, cần tăng chế tài xử phạt hơn nữa. Phải truy và xử lý ngay, kịp thời để dẹp hiện tượng đó”, ông nói.

Đồng quan điểm, ông Hòa nhấn mạnh, các cơ quan có trách nhiệm, đặc biệt là cơ quan thông tin truyền thông, an ninh mạng cần phải tăng cường trấn áp các đối tượng có hành vi tung tin giả, tin sai sự thật. “Nếu hành vi vi phạm đó ở nước ngoài, cần liên hệ với các nước để truy được những đối tượng đó là ai để có hướng xử lý. Còn trong nước thì phải truy đến cùng, truy đến nơi đến chốn để xử lý trách nhiệm, nhẹ thì phạt hành chính, nặng thì phải truy cứu trách nhiệm hình sự. Tôi nghĩ rằng đây là việc rất quan trọng để răn đe, để cho những đối tượng đó không làm lây lan những tin “rác”, tin mạng trái quy định của pháp luật, gây hoang mang, lo lắng, lo sợ trong người dân”, ông nói. MINH NGỌC

## Tạm giữ đối tượng mạo danh Báo Pháp luật Việt Nam gửi văn bản xúc phạm các lãnh đạo tỉnh

Mới đây, Phòng Cảnh sát hình sự Công an tỉnh Thừa Thiên Huế đã ra quyết định tạm giữ hình sự đối với Phan Văn Phước (41 tuổi, ngụ thị trấn Lăng Cô, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế) để xác minh, điều tra về hành vi mạo danh gửi các văn bản xúc phạm lãnh đạo một số địa phương

Kết quả xác minh ban đầu cho thấy, Phước đã từng xin cộng tác tại Báo Pháp luật Việt Nam nhưng không được chấp nhận. Do tự thù cá nhân, Phước đã thuê người soạn thảo văn bản có nội dung xúc phạm danh dự, uy tín lãnh đạo các tỉnh Quảng Bình, Quảng Trị và Thừa Thiên Huế. Sau đó, Phước mạo danh một số người đang công tác tại Báo Pháp luật Việt Nam, gửi văn bản này đến lãnh đạo các tỉnh nói trên.

Tiền hành khám xét nhà ở của Phước và cửa hàng photo nơi đối tượng này soạn thảo văn bản, Cơ quan CSĐT Công an tỉnh Thừa Thiên Huế đã thu giữ nhiều tài liệu, vật chứng liên quan.

Hiện, CQĐT đang tiếp tục tiến hành điều tra làm rõ. **TÁM BẦY**

## Bộ Công an xác minh 9 dự án bị tố cáo ở Phan Thiết

Cơ quan Cảnh sát điều tra Bộ Công an vừa có văn bản đề nghị UBND TP Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận cung cấp hồ sơ, tài liệu liên quan đến việc thực hiện 9 dự án trên địa bàn TP.

Theo cơ quan điều tra (CQĐT), đầu tháng 5/2021, đơn vị này được phân công giải quyết nguồn tin về tội phạm liên quan đến đầu tư xây dựng các dự án trên địa bàn tỉnh Bình Thuận có dấu hiệu vi phạm pháp luật.

Để phục vụ công tác điều tra, CQĐT đề nghị Phan Thiết cung cấp hồ sơ, tài liệu liên quan đến việc thực hiện 9 dự án:

Dự án Khu đô thị du lịch biển Phan Thiết; Dự án Khu du lịch dã ngoại, phường Mũi Né; Dự án Khu du lịch Xuân Quỳnh; Dự án Sea Link Mũi Né; Dự án lấn biển phường Đức Long;

Dự án đất ở thương mại 92.600,9m<sup>2</sup> gồm các lô đất 18, 19, 20 phường Phú Hải; Dự án Khu liên hợp hồ điều hòa, chỉnh trang đô thị và dịch vụ thương mại Hưng Long, phường Hưng Long;

Dự án Trường Mầm non Lê Quý Đôn, phường Phú Thủy; Dự án xây dựng kè chống xâm thực biển phường Đức Long.

Ngoài hồ sơ các dự án, CQĐT còn đề nghị Phan Thiết cung cấp các tài liệu khác như: Chức năng, quyền hạn của UBND TP; Lý lịch trích ngang, phân công chức năng, quyền hạn của lãnh đạo UBND TP và cán bộ qua các thời kỳ trong việc chỉ đạo, tham mưu thực hiện các dự án; hồ sơ, tài liệu tham gia phối hợp với các sở, ngành tỉnh Bình Thuận khi thực hiện các dự án; các tờ trình của UBND TP Phan Thiết và quyết định của UBND tỉnh về phê duyệt quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất Phan Thiết từ 2011 đến nay. **VĂN SƠN**

## Truy tố ông Trần Vĩnh Tuyến

VKSND Tối cao vừa ban hành cáo trạng truy tố các ông Trần Vĩnh Tuyến (56 tuổi, nguyên Phó Chủ tịch UBND TP HCM); Trần Trọng Tuấn (nguyên GD Sở Xây dựng), Lê Tấn Hùng (58 tuổi, nguyên TGĐ TCTy Nông nghiệp Sài Gòn - Sagri) cùng 14 bị can nguyên là cán bộ UBND, sở, ngành tại TP HCM về tội Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản gây thất thoát lãng phí; Tham ô tài sản.

Liên quan vụ án, 3 người khác bị cáo buộc Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng và Che giấu tội phạm.

Theo cáo trạng, thời điểm khởi tố vụ án, giá thị trường của dự án khu nhà ở Phước Long B 3,75ha đất tại khu phố 4, phường Phước Long B, quận 9 (nay thuộc TP Thủ Đức) là gần 865 tỷ đồng. Trong khi đó, Sagri chỉ thực nhận hơn 192 tỷ đồng gồm giá trị chuyển nhượng dự án và lợi thế thương mại...

Theo cáo trạng, 3,75ha đất trên là đất của TP giao Sagri (DN 100% vốn Nhà nước, do UBND TP quản lý) hợp tác với TCTy Phong Phú để đầu tư Dự án nhà ở trên khu đất này. Tháng 4/2017, Hùng gửi văn bản cho UBND TP, Sở Xây dựng đề nghị cho phép Sagri chuyển nhượng toàn bộ dự án cho Phong Phú.

Ông Tuyến biết việc chuyển nhượng dự án khu nhà ở này phải thực hiện theo đúng quy định về quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào các doanh nghiệp, phải thẩm định giá, xác định giá trị chuyển nhượng theo thị trường và các quy định pháp luật. Nhưng ông Tuyến căn cứ vào tờ trình tham mưu, đề xuất của Sở Xây dựng do Tuấn ký, đã ký quyết định chấp thuận cho Sagri chuyển nhượng dự án khu nhà ở Phước Long B cho Phong Phú với giá hơn 168 tỷ đồng (tương đương hơn 10,5 triệu đồng/m<sup>2</sup>), thấp hơn giá thị trường. Dự án mới chỉ xây dựng được 80% công trình hạ tầng kỹ thuật, chưa hoàn thành nghĩa vụ tài chính với Nhà nước, chưa có phương án, kế hoạch thoái vốn được cấp có thẩm quyền phê duyệt...

Hành vi của ông Tuyến đã tạo điều kiện cho Hùng và đồng phạm thực hiện thủ tục chuyển nhượng dự án trái pháp luật, gây thiệt hại cho Nhà nước 672 tỷ đồng. **H.NGỌC**



● Một đối tượng tung tin giả bị cơ quan chức năng mời lên làm việc.

### Cần tăng chế tài xử phạt

Thời gian qua, các cơ quan chức năng đã xử lý nhiều trường hợp tung tin giả liên quan dịch bệnh Covid-19. Cần Thơ ngày 14/7 đã xử phạt hai phụ nữ tung tin giả tiêu thương bán bún nhiễm Covid-19 tại chợ Tân An từ vong và dịch lây lan tại khu công nghiệp. Ngày 12/7, Cà Mau xử phạt một cá nhân 7,5 triệu đồng vì tung tin bịa đặt việc phong tỏa toàn tỉnh và bệnh nhân dương tính với Covid-19.

Mới nhất, ngày 28/7, Hà Nội xử phạt một phụ nữ đã đăng trên facebook thông tin giả mạo, sai sự

thật, gây hoang mang trong dư luận, ảnh hưởng đến công tác phòng chống dịch bệnh Covid-19. Thanh tra Sở Thông tin và Truyền thông quyết định phạt người phụ nữ này 12,5 triệu đồng, đồng thời buộc gỡ bỏ thông tin sai sự thật.

Đánh giá việc xử lý các trường hợp tung tin giả thời gian qua, ĐBQH Tám cho rằng việc xử lý cơ bản đã mạnh nhưng cũng có lúc chưa kịp thời hoặc chế tài xử lý chưa đủ răn đe. Thời gian tới, có hai vấn đề cần thực hiện. “*Thứ nhất* là phải tăng cường tuyên truyền, nâng cao nhận thức

# Cách nào để doanh nghiệp công nghiệp sớm quay lại sản xuất?

**Nhận thức chưa đúng về vai trò và tầm quan trọng của logistics đối với nền kinh tế khiến cho các hoạt động sản xuất kinh doanh trong mọi lĩnh vực đang bị đình trệ, trong đó có lĩnh vực sản xuất công nghiệp bị ảnh hưởng nặng nề dù đang chiếm tới 85% kim ngạch xuất khẩu.**

## Cần đánh giá đúng vai trò của logistics

Theo ông Trương Thanh Hoài, Cục trưởng Cục Công nghiệp (Bộ Công Thương), để thực hiện “mục tiêu kép” vừa phòng chống dịch bệnh, vừa bảo đảm sản xuất kinh doanh, người lao động (NLĐ) trong các ngành vận tải (đặc biệt là các tài xế, nhân viên vận tải liên tỉnh, logistics cảng biển...) đóng vai trò hết sức quan trọng, tương đương với các lực lượng tuyến đầu chống dịch. Họ góp phần bảo đảm sự liên tục, thông suốt trong cung cấp hàng hóa thiết yếu, vật tư, thiết bị y tế phòng chống dịch cũng như trong việc cung ứng nguyên vật liệu và hàng hóa cho chuỗi sản xuất, chuỗi giá trị trong nước, từ đó có vai trò then chốt trong việc duy trì hoạt động sản xuất và phát triển kinh tế.

Tuy nhiên, thời gian vừa qua, việc lưu thông vận chuyển hàng hóa, nguyên vật liệu đã gặp rất nhiều ách tắc, từ Bắc vào Nam, mà theo ông Hoài, nguyên nhân chính chủ yếu do các địa phương chưa đánh giá đúng tầm quan trọng về

vai trò của lực lượng lao động trong các ngành vận tải, logistics.

Dự báo trong thời gian tới, do ảnh hưởng của dịch bệnh và các quy định của nhiều địa phương về giãn cách xã hội, đơn hàng trong nước của nhiều ngành sản xuất như ô tô, cơ khí, thép... sẽ sụt giảm nghiêm trọng. Riêng các mặt hàng xuất khẩu chủ đạo như điện tử, dệt may và da giày, cùng với đa hồ phục nhu cầu tiêu dùng của các thị trường lớn như Mỹ, châu Âu và với xu thế dịch chuyển chuỗi sản xuất toàn cầu sau dịch bệnh, các doanh nghiệp (DN) có thể có thêm các đơn hàng xuất khẩu mới.

“Tuy nhiên, nếu không sớm có các giải pháp giúp DN khắc phục tình trạng đứt gãy chuỗi cung ứng trong nước, sớm quay trở lại sản xuất ngay bây giờ, DN sẽ phải đối mặt với nguy cơ khách hàng quốc tế sẽ dừng, hủy đơn hàng để chuyển sang nước khác. Chờ đến khi dịch được kiểm soát, DN khó có thể nối lại các mối quan hệ kinh doanh đã mất” - ông Hoài nhận định.

## 7 THÁNG ĐẦU NĂM 2021:

# CPI tăng thấp nhất trong 5 năm qua

**Tổng cục Thống kê vừa cho biết, chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tháng 7/2021 tăng 0,62% so với tháng trước, tăng 2,25% so với tháng 12/2020 và tăng 2,64% so với tháng 7/2020.**

Tuy nhiên, tính chung 7 tháng năm 2021, CPI tăng 1,64% so với cùng kỳ năm trước, mức tăng thấp nhất kể từ năm 2016...

## Giá lương thực, thực phẩm tăng

Theo Tổng cục Thống kê (TCTK), so với tháng trước, CPI tháng 7/2021 tăng 0,62% (khu vực thành thị tăng 0,64%; khu vực nông thôn tăng 0,6%). Trong 11 nhóm hàng hóa và dịch vụ tiêu dùng chính tháng 7 có 7 nhóm tăng giá so với tháng trước, 3 nhóm giảm giá, riêng nhóm hàng hóa và dịch vụ khác giữ giá ổn định.

Trong 7 nhóm hàng tăng giá, nhóm giao thông có mức tăng so với tháng trước cao nhất với 2,36% (làm CPI chung tăng 0,23 điểm phần trăm) do ảnh hưởng của 3 đợt điều chỉnh giá xăng, dầu vào cuối tháng 6 và trong tháng 7.

Nhóm nhà ở và vật liệu xây dựng tăng 0,88% so với tháng trước (làm CPI chung tăng 0,17



● Do nhu cầu dự trữ hàng hóa thực hiện giãn cách, trong tháng 7, giá rau tươi, khô và chế biến tăng 6,86% so với tháng trước.

điểm phần trăm), chủ yếu do các đợt nắng nóng trong tháng làm chỉ số giá điện sinh hoạt tăng 3,38%, bên cạnh đó giá gas tăng 7,77% do giá gas trong nước điều chỉnh tăng 30.000 đồng/bình 12kg.

Nhóm hàng ăn và dịch vụ ăn uống tăng 0,67% so với tháng trước (làm CPI chung tăng 0,22 điểm phần trăm) do nhu cầu tích trữ hàng hóa của người dân tại một số địa phương thực hiện giãn cách xã hội tăng đột biến làm giá lương thực, thực phẩm tăng. Trong đó nhóm: Lương thực tăng 0,36%; thực phẩm tăng 0,95%.

Theo TCTK, tại các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương thực hiện Chỉ thị 15/CT-TTg và Chỉ thị 16/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ về việc giãn cách xã hội, người



● Việc vận chuyển hàng hóa, nguyên vật liệu phục vụ sản xuất thời gian qua gặp nhiều ách tắc.

## Đề xuất các biện pháp cấp bách

Lãnh đạo Cục Công nghiệp cho rằng, cần tiến hành ngay một số giải pháp cấp bách để tháo gỡ khó khăn cho các DN, duy trì hoạt động sản xuất kinh doanh để ổn định kinh tế, phục vụ công tác phòng chống dịch. Trong đó, việc cần làm ngay là tiêm vaccine cho NLĐ trong ngành vận tải, đặc biệt là lái xe, phụ xe vận tải liên tỉnh và các đối tượng khác trong ngành logistics (như đội ngũ lao động tại các cảng biển, cửa khẩu... Bên cạnh đó, thân nhân NLĐ đang làm việc tại các DN, bao gồm cả DN trong khu công nghiệp, khu chế xuất... cũng

nên trở thành đối tượng ưu tiên tiêm vaccine.

“Bộ Y tế cần xem xét sửa đổi các quy định, hướng dẫn về các đối tượng ưu tiên tiêm vaccine phòng chống Covid-19 bởi các đối tượng nêu trên cần thiết tương đương như với lực lượng tuyến đầu chống dịch, để nhằm đảm bảo dòng lưu thông hàng hóa được thông suốt, tránh đứt gãy chuỗi cung ứng phục vụ sản xuất. Đồng thời cần có trách nhiệm giám sát việc tiêm vaccine cho các đối tượng này và có chế tài xử lý nghiêm đối với các cơ quan, tổ chức, cá nhân không thực hiện chỉ đạo nêu trên” - ông Hoài đề xuất.

Ngoài ra, các địa phương tùy

2021 tăng 1,64% so với cùng kỳ năm trước, mức tăng bình quân 7 tháng thấp nhất kể từ năm 2016. (Tốc độ tăng CPI bình quân 7 tháng đầu năm so với cùng kỳ năm trước các năm 2016-2021 lần lượt là: tăng 1,82%; tăng 3,91%; tăng 3,45%; tăng 2,61%; tăng 4,07%; tăng 1,64%).

Theo phân tích của TCTK, có một số nguyên nhân làm giảm CPI 7 tháng năm 2021 so với cùng kỳ năm trước như giá các mặt hàng thực phẩm 7 tháng giảm 0,44% so với cùng kỳ năm trước, làm CPI giảm 0,09 điểm phần trăm, trong đó giá thịt lợn giảm 5,4%; giá thịt gà giảm 1,7%, Chính phủ triển khai các gói hỗ trợ cho người dân và người sản xuất gặp khó khăn do dịch Covid-19, trong đó gói hỗ trợ của Tập đoàn Điện lực Việt Nam đã giảm giá điện, tiền điện cho khách hàng trong quý II (bắt đầu giảm từ tháng 5/2020) và quý IV năm 2020 (được thực hiện vào tháng 1/2021). Theo đó, giá điện sinh hoạt bình quân 7 tháng năm 2021 giảm 1,79% so với cùng kỳ năm 2020, tác động làm CPI chung giảm 0,06 điểm phần trăm.

Cùng với đó, ảnh hưởng của dịch Covid-19 khiến người dân hạn chế đi lại, theo đó giá vé tàu hỏa 7 tháng giảm 1,27% so với cùng kỳ năm trước; giá vé máy bay giảm 18,66%; giá du lịch trọn gói giảm 2,83%.

Mặt khác, trước diễn biến phức tạp của dịch Covid-19, dưới sự chỉ đạo sát sao của Chính phủ,

theo tình hình trên địa bàn để đơn giản hóa các quy định, thủ tục phòng dịch. Cụ thể đơn giản hóa yêu cầu về thời hạn và cách thức xét nghiệm Covid-19 đối với lực lượng tài xế vận tải hàng hóa thiết yếu phục vụ sản xuất, kinh doanh và tiêu dùng; cho phép sử dụng kết quả test nhanh, test gộp đối với lái xe và NLĐ di chuyển liên tỉnh thay vì chỉ chấp nhận kết quả RT-PCR như nhiều địa phương đang áp dụng; kéo dài thời hạn giá trị của kết quả xét nghiệm âm tính với Covid-19 đối với các đối tượng (lái xe, phụ xe liên tỉnh) đã được tiêm vaccine...

Giải pháp nữa là bổ sung một số ngành sản xuất, dịch vụ, mặt hàng vào danh mục “hàng hóa, dịch vụ thiết yếu” như các cơ sở chế biến thực phẩm từ các ngành chăn nuôi gia súc, gia cầm và thủy sản để tạo điều kiện ổn định lưu thông, sản xuất hàng hóa phục vụ nhu cầu thiết yếu của người dân.

Đối với các DN phía Nam, với đặc thù sử dụng nhiều lao động nhập cư từ các địa phương khác, chỉ nên yêu cầu thực hiện phương châm “1 cung đường, 2 địa điểm”, không nên yêu cầu áp dụng phương châm “3 tại chỗ”. DN sẽ có trách nhiệm xác nhận cung đường và địa điểm cho NLĐ và cam kết chịu trách nhiệm trong trường hợp để xảy ra việc lây lan dịch bệnh. Đồng thời, cần có quy định và hướng dẫn cụ thể về lộ trình dự kiến phục hồi sản xuất để các DN có kế hoạch về nhân sự, lao động và tài chính để hoạt động trở lại sau dịch.

**NHẬT THU**

*TCTK cho biết, lạm phát cơ bản (CPI sau khi loại trừ lương thực, thực phẩm tươi sống, năng lượng và mặt hàng do Nhà nước quản lý bao gồm dịch vụ y tế và giáo dục) tháng 7/2021 giảm 0,06% so với tháng trước, tăng 0,99% so với cùng kỳ năm trước. Bình quân 7 tháng năm 2021, lạm phát cơ bản tăng 0,89% so với cùng kỳ năm 2020, thấp hơn mức CPI bình quân chung (tăng 1,64%), điều này phản ánh biến động giá tiêu dùng chủ yếu do giá lương thực, giá xăng, dầu, điện và giá gas tăng. Mức lạm phát cơ bản tháng 7 và 7 tháng năm 2021 so với cùng kỳ năm trước đều là mức thấp nhất kể từ năm 2011.*

các ngành, các cấp đã tích cực triển khai thực hiện các giải pháp đồng bộ để ngăn chặn dịch bệnh và ổn định giá cả thị trường.

Mặc dù tăng thấp nhất kể từ năm 2016, song CPI bình quân 7 tháng năm 2021 đã có sự cải thiện so với CPI bình quân 6 tháng năm 2021 (chỉ tăng 1,47% so với bình quân 6 tháng năm 2020). Tuy nhiên, với mức tăng thấp như hiện nay, theo nhận định của nhiều chuyên gia, mục tiêu kiềm chế lạm phát trung bình ở mức dưới 4% trong năm 2021 chắc chắn sẽ đạt được. **THANH THANH**



DOANH NGHIỆP THỰC HIỆN “3 TẠI CHỖ”:

# Nhiều thuận lợi nhưng cũng lắm khó khăn

**Các doanh nghiệp đang duy trì sản xuất theo mô hình “3 tại chỗ” (3T- sản xuất, ăn uống và nghỉ ngơi tại chỗ) đều rất cố gắng và quyết tâm, nhưng việc xuất hiện các ca F0 đã khiến doanh nghiệp gặp không ít khó khăn.**

## Áp lực 3T

Tại buổi tọa đàm trực tuyến về việc thực hiện 3T của Hiệp hội Chế biến gỗ Bình Dương (BIFA), ông Phạm Ngọc Phước (Giám đốc điều hành Công ty An Khang Furniture, Ủy viên Ban Chấp hành BIFA) chia sẻ: “Chúng tôi làm 3T không phải vì lợi ích của doanh nghiệp (DN) vì thực tế chi phí “đội” lên rất nhiều, nhưng vẫn chọn phương án này vì có duy trì sản xuất thì công nhân mới có thu nhập...”.

Để triển khai 3T, An Khang Furniture phải trải qua 4 “ài” lớn: Thứ nhất là sự đồng thuận của người lao động (NLĐ); thứ hai, test Covid-19 đầu vào (nếu có F0 từ đầu coi như “ngủ cuộc chơi”); thứ ba, lo chỗ ăn uống, ngủ nghỉ cho NLĐ (DN có 48 tiếng để chuẩn bị); thứ tư, nguyên, vật liệu đủ cho sản xuất.

Qua màn hình trực tuyến, ông Lê Xuân Tân, Giám đốc Công ty TNHH Gỗ Hạnh Phúc (Happy Furniture) chia sẻ về những hình ảnh của DN đang thực chế độ 3T với những kiểm soát vô cùng nghiêm ngặt, theo các lớp: từ hàng rào tôn với dây thép gai, đến khu sản xuất, khu ăn ở, nghỉ ngơi, vệ sinh cho NLĐ, khu bố trí dành riêng cho F0... với tinh thần “nội bất xuất, ngoại bất nhập”. Trước khi vào sản xuất theo mô hình 3T NLĐ đều được test nhanh, test PCR và có những người cần test tới 5 lần...

Về chi phí, ông Tân cho biết: “DN đã xây dựng 55 nhà tắm cho khoảng 300 công nhân, phân theo các khu vực. Chi phí để DN đầu tư thực hiện 3T là rất



● Doanh nghiệp thực hiện 3T để duy trì sản xuất.

nhiều. Chỉ riêng cồn phun khử khuẩn hàng ngày cho toàn bộ nhà máy đã là một khoản lớn”.

## Lao đao vì F0...

Chia sẻ về hoạt động của DN, Giám đốc điều hành An Khang Furniture Phạm Ngọc Phước cho biết, hiện đang là ngày thứ 10 DN áp dụng mô hình 3T và rất may đến giờ này, dây chuyền vẫn ổn. Công ty định kỳ test sàng lọc cho công nhân mỗi tuần một lần.

Tuy nhiên, ông Phước cũng bày tỏ sự lo lắng vì đã có những ca F0 trong các DN thực hiện 3T ở Bình Dương.

Theo báo cáo sơ bộ của BIFA thì nhiều DN chế biến đồ gỗ tại Bình Dương đã xuất hiện các ca F0 như: Công ty Long Việt, Công ty Hoa Nét, Công ty Tân Nhật, Công ty Minh Dương, Công ty SKS Furniture, Công ty Vietnam Housewares, Công ty Shield... Điển hình là Công ty Long Việt, khi mới thực hiện 3T được 4 tuần, đã có 248 NLĐ bị F0 trong tổng số 288 người thực hiện 3T.

Theo ông Bùi Như Việt, Tổng Giám

đốc Công ty Long Việt, trước khi triển khai 3T, DN đã thực hiện test toàn bộ NLĐ và đều có kết quả âm tính. Nguyên nhân xuất hiện F0 tại DN đang là vấn đề nhiều DN băn khoăn.

Đại diện một DN chế biến gỗ có vốn FDI (không muốn nêu tên) cho biết, ngày 15/7, DN bắt đầu làm 3T. Ngày 18/7 thực hiện test nhanh. Đến ngày 21/7, khi test lại lần hai, DN phát hiện ca dương tính và đã nhanh chóng đưa người này ra khu cách ly cũng như thực hiện phân luồng F1, F2. Ngay sau đó, lãnh đạo công ty đã có cuộc nói chuyện với NLĐ để họ bình tâm lại. Một mặt, DN mời bệnh viện đến làm PCR cho toàn bộ NLĐ, một mặt liên hệ với các cơ quan chức năng để đưa F0 đi điều trị.

Tuy chia sẻ và rất thông cảm với sự quá tải của đội ngũ y tế nhưng đại diện DN này cũng nêu bất cập, phải đến ngày thứ 6, sau khi CDC Bình Dương có kết luận về trường hợp F0 của DN thì Y tế phường mới liên lạc để đưa F0 đến nơi điều trị... Khi test lại toàn bộ người trong

nhà máy ngày 25/7 thì có 2 trường hợp dương tính trong số F2. Nhưng 2 người này vẫn ở nhà máy và chờ kết quả của CDC, cũng phải mất 6 ngày...”.

## Làm gì để doanh nghiệp vững tin thực hiện 3T?

Ông Phạm Ngọc Phước (An Khang Furniture) cho hay, chúng ta đều rất mong manh trước sự tấn công của Covid-19, chỉ cần có 1 ca F0 thôi là dừng lại. Dù khó vẫn phải cố gắng nhưng cũng không thể kéo dài 3T được, cũng lắm là 3-4 tuần. NLĐ có nhiều lý do bỏ cuộc nên việc “giữ lửa” cho NLĐ là rất khó.

Chia sẻ thêm, đại diện DN có vốn FDI cho biết, DN đã chuẩn bị rất kỹ khi thực hiện 3T nhưng khi có F0, kịch bản thay đổi hoàn toàn. Sau 8 ngày thực hiện 3T, DN phải để 1 phân xưởng không có NLĐ nhiễm bệnh ra về sau khi test âm tính. Để cho 138 NLĐ quay về, DN phải liên hệ với Công an, Y tế phường, xin giấy đi đường, liên hệ với khu nhà trọ xem NLĐ có quay về được không. Hiện DN còn khoảng 150 người vẫn trong nhà máy, trong đó có 15 người khối quản lý, hành chính vẫn phải chăm sóc các F...

Theo ông Lê Phước Vân, Giám đốc Cty Tư vấn Hạnh gia, Ủy viên Ban Chấp hành BIFA, việc tiếp tục hay dừng tùy thuộc điều kiện mỗi DN. Nếu ở bên ngoài không an toàn thì tại nhà máy là nơi NLĐ yên tâm hơn. Còn nếu DN muốn dừng cuộc chơi cũng không dễ vì NLĐ muốn ra ngoài phải có kết quả âm tính, cách ly 15 ngày và quan trọng ở quê hay khu nhà trọ có chấp nhận cho quay về không?

“Có F0 là điều không tránh khỏi và không ai mong muốn, DN rất mong nhận được sự đồng hành, chia sẻ, hỗ trợ của các cơ quan chức năng cũng như dư luận xã hội để vững tin thực hiện 3T, duy trì sản xuất trong bối cảnh khó khăn này...” - đại diện BIFA đề nghị.

THANH THANH

## TỔNG CÔNG TY CẢNG HÀNG KHÔNG VIỆT NAM:

# Đặt mục tiêu lãi “khủng” giữa tâm dịch

**Giữa tâm dịch covid-19, tuy nhiều đường bay phải “đóng băng” nhưng Tổng Công ty Cảng hàng không Việt Nam (ACV) – đơn vị quản lý, kinh doanh 21 cảng hàng không tại Việt Nam đặt mục tiêu lợi nhuận trước thuế hơn 2.300 tỷ đồng trong năm nay...**

Tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của ACV tổ chức mới đây, ông Lại Xuân Thanh, Chủ tịch Hội đồng Quản trị ACV cho biết, dịch covid-19 đã khiến ngành hàng không bị thiệt hại nặng nề, hoạt động kinh doanh của các DN trong ngành đều sụt giảm nghiêm trọng. Tuy nhiên, với vai trò là doanh nghiệp cảng hàng không (CHK) do Nhà nước chỉ phối, cùng những đặc thù riêng của mình nên ACV đã và đang trụ vững.

“Gần 10.000 người lao động

làm việc tại 21 CHK, sân bay do ACV quản lý không phải thực hiện cắt giảm người nào. Mặc dù hoạt động kinh doanh sụt giảm nhưng ACV đã cân đối, nỗ lực đảm bảo thu nhập, chính sách phúc lợi cho người lao động ở mức tối đa trong điều kiện có thể... Đây là nỗ lực đáng tự hào của tập thể ACV” - Chủ tịch ACV nói.

Theo Chủ tịch ACV, dù 2020 là một năm đầy biến động và khó khăn bởi dịch bệnh, nhưng ACV vẫn đảm đương một khối

lượng công việc không lồ. Cụ thể, năm 2020, sản lượng hành khách vận chuyển toàn mạng cảng của ACV đạt 65,2 triệu lượt hành khách, đạt 94% kế hoạch. Trong đó, khách quốc tế đạt 7,4 triệu lượt khách (đạt 54% kế hoạch, giảm 82% so với năm 2019); khách trong nước đạt 57,8 triệu lượt khách (giảm 22% so với năm 2019). Sản lượng hàng hóa bưu kiện đạt 1.304 nghìn tấn (đạt 97% kế hoạch, giảm 15% so với năm 2019). Sản lượng cất hạ cánh đạt 473 nghìn lượt/chuyến, giảm 37% so với năm 2019. Tổng doanh thu năm 2020 ACV đạt 10.215 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế 1.713 tỷ đồng. Ngoài ra, đơn vị đã đảm bảo tuyệt đối an ninh an toàn cho 65,2 triệu hành khách và 473 nghìn lượt cất hạ cánh, trong đó có 153 chuyến bay chuyên cơ, 1.974 chuyến bay ưu tiên.

Đánh giá 2021 là một năm đầy khó khăn, thách thức, nhất là

dịch Covid-19 lần thứ 4 này đang có những diễn biến phức tạp, nhiều CHK lớn gần như “đóng băng” như cảng Nội Bài (Hà Nội), Tân Sơn Nhất (TP Hồ Chí Minh), nhưng lãnh đạo ACV vẫn lạc quan, tin tưởng vào khả năng lợi nhuận của đơn vị.

“Căn cứ vào thực tế hoạt động và dự báo chung cho thị trường trong năm nay, chúng tôi đã đặt ra mục tiêu lợi nhuận trước thuế hơn 2.300 tỷ đồng” - Chủ tịch ACV tin tưởng.

Theo lãnh đạo ACV, năm 2021, đơn vị này xây dựng kế hoạch tổng sản lượng hành khách khoảng 75 - 79 triệu khách, tăng 19% so với năm 2020; tổng hàng hóa – bưu kiện là 1.450 nghìn tấn, tăng 11% so với năm 2020; hạ cất cánh 557 nghìn lượt, tăng 22%; tổng doanh thu 10.564 tỷ đồng và lợi nhuận trước thuế 2.359 tỷ đồng.

Để đạt được kế hoạch trên, ACV sẽ thường xuyên theo dõi, đánh giá phân tích tình hình thị

trường, có các giải pháp thực hiện nhiệm vụ nhằm đảm bảo hoạt động sản xuất kinh doanh có lợi nhuận và đảm bảo dòng tiền hoạt động kinh doanh và đầu tư; chủ động, tích cực phối hợp chặt chẽ với các bộ ngành, các cơ quan quản lý nhà nước hoàn thiện các cơ chế chính sách cho ACV...

Bên cạnh nhiệm vụ kinh doanh, ACV là đơn vị nặng trách nhiệm trong việc đầu tư khi trong năm nay và các năm tiếp theo phải đầu tư hàng loạt dự án lớn với số vốn lên đến hàng trăm ngàn tỷ đồng. Cụ thể, ACV sẽ tập trung chuẩn bị các nguồn lực để thực hiện các dự án trọng điểm như: Xây dựng mới Nhà ga hành khách T3 tại Cảng Tân Sơn Nhất; xây dựng Nhà ga hành khách T2 tại Cảng Phú Bài; mở rộng Nhà ga hành khách T2 tại Cảng Nội Bài và dự án đầu tư xây dựng Cảng Long Thành giai đoạn 1 – thành phần 3. **MINH HỮU**

THỰC HIỆN CÁC CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA:

# Giảm nghèo dần đi vào thực chất hơn

**Các chương trình mục tiêu quốc gia đã thúc đẩy sự chủ động vươn lên thoát nghèo của các hộ nghèo, hộ cận nghèo.**

## Thay đổi diện mạo nông thôn

Theo báo cáo Kết quả thực hành tiết kiệm, chống lãng phí trong năm 2020 của Chính phủ, Chương trình mục tiêu quốc gia (MTQG) xây dựng nông thôn mới (Chương trình NTM) đã hoàn thành sớm gần 2 năm so với kế hoạch, tạo bước đột phá làm thay đổi diện mạo nông thôn, thúc đẩy phát triển các ngành, nghề gắn với định hướng phát triển kinh tế nông thôn; chuyển đổi cơ cấu sản xuất kinh doanh, phát triển các sản phẩm chủ lực, tạo việc làm, nâng cao thu nhập cho người dân nông thôn.

Thống kê cho thấy, năm 2020, cả nước đã huy động được khoảng 459,97 nghìn tỷ đồng để đầu tư, thực hiện Chương trình NTM. Trong đó, ngân sách trung ương 5,4%, ngân sách địa phương 12,2%; vốn lồng ghép từ các chương trình, dự án khác chiếm 6,6%, vốn tín dụng 65,6%; vốn DN 4,8%; cộng đồng và người dân 5,3%.

Đã có 5.506 xã (62%) đạt chuẩn NTM, tăng 8% so với cuối 2019; 12 tỉnh, thành Hải Phòng, Hưng Yên, Vĩnh Phúc, Bắc Ninh, Hà Nam, Nam Định, Thái Bình, Đà Nẵng, Bình Dương, Đồng Nai, Cần Thơ, Bạc Liêu có 100% số xã đã được công nhận đạt chuẩn NTM; bình quân cả nước đạt 16,38 tiêu chí/xã (tăng 0,72 tiêu chí so với năm 2019); có 173 đơn vị cấp huyện thuộc 50 tỉnh, thành (tăng 61 đơn vị so với cuối 2019) và 4 tỉnh Nam Định, Đồng Nai, Hưng Yên, Hà Nam đã được công nhận hoàn thành nhiệm vụ xây dựng NTM.

Có 37/363 xã đặc biệt khó khăn (10,2%), 337 thôn, bản đặc biệt khó khăn (9,6%) được công nhận đạt chuẩn NTM. Các địa phương tiếp tục thực hiện Chương trình khoa học và công nghệ phục vụ xây



● Tỷ lệ hộ nghèo theo chuẩn nghèo tiếp cận đa chiều giảm nhanh trong 3 năm qua.

dựng NTM; xây dựng tiêu chí NTM nâng cao, NTM kiểu mẫu.

Có 54 tỉnh, thành đã ban hành Bộ tiêu chí xã NTM nâng cao; 38 tỉnh, thành ban hành tiêu chí xã NTM kiểu mẫu; có 168 xã đạt chuẩn NTM nâng cao và 9 xã đạt chuẩn NTM kiểu mẫu. Nhiều địa phương đã xây dựng khung khổ pháp lý để triển khai thực hiện Chương trình NTM giai đoạn 2021-2025 như: Xây dựng Bộ tiêu chí NTM các cấp, chủ trương đầu tư Chương trình NTM; kiện toàn hệ thống bộ máy tổ chức Văn phòng Điều phối NTM các cấp và các văn bản hướng dẫn thực hiện Chương trình NTM giai đoạn 2021-2025.

## Thúc đẩy người nghèo chủ động vươn lên thoát nghèo

Cùng với Chương trình xây dựng NTM, Chương trình MTQG Giảm nghèo bền vững (GNBV) cũng tiếp tục được thực hiện đúng mục tiêu, tiến độ đề ra; thúc đẩy sự chủ động vươn lên thoát nghèo của các hộ nghèo, hộ cận nghèo.

Với Chương trình này, ngân sách trung ương đã bố trí 22,85 nghìn tỷ đồng để thực

hiện một số chính sách an sinh xã hội như: giáo dục, đào tạo, dạy nghề; y tế và các chính sách đảm bảo xã hội khác như hỗ trợ tiền điện, trợ giúp pháp lý; cho vay ưu đãi thông qua Ngân hàng Chính sách xã hội.

Theo Chính phủ, nhờ Chương trình MTQG này, giảm nghèo dần đi vào thực chất hơn, tỷ lệ hộ nghèo theo chuẩn nghèo tiếp cận đa chiều giảm nhanh. Tỷ lệ hộ nghèo cuối 2020 còn dưới 3%, giảm từ 1-1,5% so với cuối 2019; riêng các huyện nghèo còn dưới 24%, giảm trên 5% so với cuối 2019.

Sau 5 năm thực hiện Chương trình, tỷ lệ hộ nghèo bình quân cả nước giảm khoảng 1,43%/năm, đạt chỉ tiêu Quốc hội giao; tỷ lệ hộ nghèo ở các huyện nghèo giảm còn 27,85%, bình quân trong 4 năm giảm 5,65%/năm, vượt chỉ tiêu Quốc hội giao giảm bình quân 4%/năm.

Thu nhập bình quân hộ nghèo đến cuối 2020 tăng khoảng 1,6 lần, vượt chỉ tiêu đề ra 1,5 lần. “Thành tựu giảm nghèo của Việt Nam thể hiện sự quyết tâm cao của Chính phủ trong việc thực hiện các mục tiêu phát triển bền vững, trong đó có mục

Theo báo cáo, trong quá trình thực hiện 2 chương trình MTQG vẫn cho thấy còn tồn tại, hạn chế như: Chuyển dịch cơ cấu kinh tế nông thôn chưa đáp ứng được yêu cầu công nghiệp hóa, hiện đại hóa; cơ sở hạ tầng giao thông, thủy lợi, điện, y tế, giáo dục còn nhiều bất cập so với yêu cầu phát triển sản xuất hàng hóa quy mô lớn, cạnh tranh quốc tế, thích ứng với biến đổi khí hậu; khoảng cách chênh lệch kết quả xây dựng NTM giữa các vùng, miền khá lớn; các vấn đề phát triển sản xuất, thu nhập, hạ tầng cơ sở, môi trường nông thôn chuyển biến chưa rõ nét.

Kết quả giảm nghèo chưa thực sự bền vững tại một số địa phương do hậu quả thiên tai, dịch bệnh, giá cả thị trường, nhất là ở vùng đồng bào dân tộc thiểu số. Cùng với đó là sự chênh lệch giàu - nghèo, tiếp cận các dịch vụ cơ bản, việc làm giữa các vùng, nhóm dân cư chưa được thu hẹp, nhất là khu vực miền núi phía Bắc, Tây Nguyên.

Một số chính sách chưa phù hợp với đặc điểm, điều kiện của từng vùng dân tộc thiểu số, hiệu quả tác động chưa cao như chính sách hỗ trợ nhà ở mức hỗ trợ còn bình quân và thấp, chính sách đầu tư nguồn nhân lực cho người dân tộc thiểu số, chính sách cử tuyển chưa gắn với sử dụng sau đào tạo... Nguồn lực thực hiện chính sách còn dàn trải, chưa tập trung hỗ trợ để làm chuyển biến thực sự đời sống người nghèo dân tộc thiểu số, địa bàn nghèo, vùng lõi nghèo.

tiêu chấm dứt mọi hình thức nghèo mọi nơi, được cộng đồng quốc tế ghi nhận đánh giá cao, được xem là một trong các nước có tỷ lệ giảm nghèo nhanh nhất thế giới, đạt được tiến bộ ấn tượng nhất trong thực hiện các mục tiêu phát triển bền vững”, báo cáo đánh giá. **GIA KHÁNH**

## VỤ XÓ XÁT TẠI QUÁN KARAOKE TẠI HÀ NỘI:

# Cướp tài sản hay chỉ là “đánh ghen”?

Theo Bản án 11/2021/HS-ST ngày 27/1/2021 của TAND huyện Thạch Thất, Phan Văn Thực (ngụ xã Hữu Bằng) và Phí Mạnh Dũng (ngụ xã Hương Ngải, cùng huyện Thạch Thất) cùng làm nhân viên trong quán karaoke Bolero tại xã Hữu Bằng. Khoảng tháng 4/2019, Thực quen biết và nảy sinh tình cảm với Đinh Thị Mai.

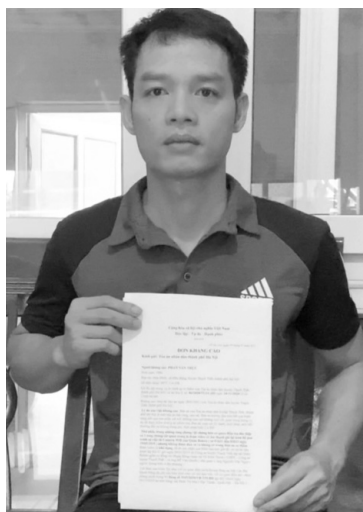
Do Thực biết Dũng cũng quen biết, từng nói chuyện và mời Mai đi ăn cơm nên bực tức vì nghĩ Dũng “đang tán tỉnh người yêu của mình”. Khoảng 00h30 ngày 19/05/2019, khi gặp Thực ở quán karaoke Bolero, Dũng liền cất vội hai chiếc điện thoại cất vào túi quần. Nghi ngờ Dũng đang tán Mai và muốn lấy điện thoại của Dũng để xem nên Thực gây sự và hành hung Dũng.

Quá trình Thực kéo Dũng làm chiếc điện thoại Samsung J2 rơi vào gầm bàn quầy thanh toán của quán hát và sợ bị đánh, Dũng cũng đưa cho Thực 1 điện thoại

iPhone 8 Plus màu vàng. Việc xô xát dừng lại khi vợ chồng chủ quán can ngăn và Dũng được đưa đi viện sau đó.

Tại quán, Thực nhặt lấy điện thoại iPhone 8 Plus của Dũng để ở sàn và nhìn thấy chiếc điện thoại Samsung J2 ở gầm bàn nên nhặt mang về. Khoảng 1h30 phút ngày 19/5/2019, Thực mở xem tin nhắn trong điện thoại Samsung J2 của Dũng và chụp màn hình có nội dung tin nhắn của Dũng cho Mai. Xem xong Thực mang 2 điện thoại Dũng đến nhà một người quen nhờ trả 2 điện thoại cho Dũng. Đến khoảng 14h cùng ngày, hai điện thoại được đưa đến Bệnh viện Quân y 105 trả cho Dũng.

Tại bản kết luận giám định pháp y, tổng tỷ lệ % tổn hại sức khỏe của Dũng là 5%. Trong phiên tòa sơ thẩm, Thực không thừa nhận hành vi của mình là cướp tài sản. Thực khai đánh Dũng chỉ để xem tin nhắn của Dũng nhắn với Mai chứ không



● Phan Văn Thực đã có đơn kháng cáo gửi TAND TP Hà Nội.

có ý định chiếm đoạt chiếc điện thoại của Dũng.

Tuy nhiên, TAND huyện Thạch Thất nhận định, bị cáo Thực dùng vũ lực ngay tức khắc và nói với bị hại “đưa điện thoại đây”. Sau khi Dũng được đưa đi cấp cứu thì bị cáo đã cầm 2 chiếc điện thoại của Dũng mang về nhà. Bị cáo đã hoàn thành tội “Cướp tài sản”, đã xâm phạm đến 2 khách thể là nhân thân và chiếm đoạt tài sản.

Hội đồng xét xử cho rằng bị cáo Thực có hành vi “Cướp tài sản” trị giá là 1.950.000. đồng,

tuyên phạt Thực 7 năm tù về tội “Cướp tài sản”.

Tuy nhiên, bị cáo cho rằng, Bản án của TAND huyện Thạch Thất có dấu hiệu oan sai, không dựa trên kết quả tranh tụng, không xem xét những tình tiết quan trọng của vụ án đã được kiểm chứng tại tòa; xem xét tội danh, hình phạt, mức bồi thường dân sự không đúng quy định của pháp luật... nên làm đơn kháng cáo lên TAND TP Hà Nội.

Đánh giá về vụ án, Luật sư (LS) Lê Đình Chinh (Cty Luật 24H, Đoàn LS TP Hà Nội) cho rằng: Các cơ quan tiến hành tố tụng ở cấp sơ thẩm buộc Phan Văn Thực vào tội Cướp tài sản là chưa đúng tội, có dấu hiệu oan sai.

Theo LS Chinh, cơ quan tố tụng huyện Thạch Thất chỉ dựa vào hành vi (dùng vũ lực) và lời nói “đưa điện thoại đây” của Thực để khẳng định có “cướp tài sản” là chưa toàn diện. Bởi Thực không định cướp điện thoại, mà mục đích Thực muốn đạt được là tin nhắn trao đổi giữa Dũng và Mai trong điện thoại của Dũng. Sau khi xem xong tin nhắn, Thực đã nhờ

người trả lại. Không có mối quan hệ nhân quả giữa hành vi (dùng vũ lực) và hậu quả (lấy điện thoại). Thực đánh Dũng vì ức chế chứ không đánh nhằm mục đích cướp điện thoại.

Mặt khác, LS Chinh cho biết, đoạn video ghi hình thu thập ghi nhận toàn bộ diễn biến vụ việc là chứng cứ quan trọng được cơ quan điều tra thu thập nhưng lại không có trong hồ sơ vụ án.

“Ở quán karaoke Bolero có camera ghi nhận lại toàn bộ từ đầu đến cuối vụ việc. Điều tra viên đã trích xuất camera và có biên bản thu giữ thể hiện trong hồ sơ vụ án. Tuy nhiên, video lại không được thể hiện, lưu trong hồ sơ vụ án”, LS Chinh nói.

LS Chinh cho rằng, nếu bị khởi tố, hành vi của Thực chỉ cấu thành tội “Cố ý gây thương tích” thuộc khoản 1 Điều 34 Bộ luật Hình sự hoặc có thể khởi tố tội Xâm phạm bí mật hoặc an toàn thư tín, điện thoại điện tín của người khác quy định tại Điều 125 Bộ luật Hình sự. Bởi Thực đã cầm điện thoại của Dũng mở zalo, facebook xem tin nhắn của Dũng nhắn tin với Mai.

**MINH ANH**



**“VÌ QUYỀN LỢI NGƯỜI THAM GIA  
BẢO HIỂM XÃ HỘI, BẢO HIỂM Y TẾ, BẢO HIỂM THẤT NGHIỆP”**

**NGÀNH BẢO HIỂM XÃ HỘI:**

## Khẩn trương, quyết liệt thực hiện các chính sách hỗ trợ người lao động

**Trước tình hình dịch Covid-19 đang diễn biến hết sức phức tạp tại nhiều địa phương, với tinh thần khẩn trương, quyết liệt thực hiện chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Bảo hiểm xã hội Việt Nam đã triển khai đồng bộ các giải pháp nhằm kịp thời tháo gỡ khó khăn, đảm bảo tốt nhất quyền lợi về bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp cho người dân và doanh nghiệp.**

### Kịp thời giải quyết các vướng mắc phát sinh

Nhằm kịp thời đảm bảo an sinh xã hội (ASXH) cho nhân dân trên địa bàn Thủ đô trong bối cảnh dịch Covid-19 diễn biến phức tạp, Tổng Giám đốc Bảo hiểm xã hội (BHXH) Việt Nam Nguyễn Thế Mạnh vừa có buổi làm việc với lãnh đạo BHXH TP Hà Nội để bàn các giải pháp đôn đốc, tháo gỡ vướng mắc trong công tác phòng và khám chữa bệnh (KCB) bảo hiểm y tế (BHYT) liên quan đến dịch Covid-19; hỗ trợ người lao động (NLĐ), doanh nghiệp (DN) theo Nghị quyết số 68/NQ-CP ngày 01/7/2021 của Chính phủ về một số chính sách hỗ trợ NLĐ và người sử dụng lao động (NSDLĐ) gặp khó khăn do đại dịch Covid-19 trên địa bàn (NQ 68).

Báo cáo về tình hình thực hiện các chính sách hỗ trợ NLĐ và DN theo NQ 68, ông Nguyễn Đức Hòa (Giám đốc BHXH TP Hà Nội) cho

biết: Đến hết ngày 16/7/2021, BHXH TP đã hoàn thành thủ tục và thông báo đến các đơn vị, DN số tiền tạm tính hỗ trợ giảm mức đóng 0% vào quỹ bảo hiểm tai nạn lao động, bệnh nghề nghiệp (TNLĐ-BNN) trong 12 tháng (từ tháng 7/2021 đến tháng 6/2022) cho 87.472 đơn vị, tương ứng 1.439.694 lao động với tổng số tiền hơn 643 tỷ đồng.

Tính đến hết ngày 26/7/2021, BHXH TP Hà Nội cũng đã ban hành quyết định dừng đóng vào quỹ hưu trí và tử tuất cho 4 đơn vị, với 17 lao động và số tiền hơn 290 triệu đồng; xác nhận danh sách cho 4.854 lao động tạm hoãn hợp đồng lao động, nghỉ việc không lương, lao động ngừng việc. Dự kiến đến hết năm 2021, toàn TP sẽ có khoảng 7.677 đơn vị với 55.758 lao động đủ điều kiện giảm đóng vào quỹ hưu trí, tử tuất với số tiền ước giảm 83 tỷ đồng; chi hỗ trợ đào tạo duy trì việc làm cho NLĐ ước

khoảng 45.358 đơn vị với gần 1,2 triệu lao động.

Về công tác KCB BHYT liên quan đến dịch Covid-19, BHXH TP đã triển khai đầy đủ, kịp thời các văn bản hướng dẫn, chỉ đạo của BHXH Việt Nam và Bộ Y tế về thanh toán chi phí KCB, xét nghiệm Covid-19; phối hợp với Sở Y tế giải quyết kịp thời các vướng mắc phát sinh, đảm bảo quyền lợi cho người bệnh; đã cài đặt ứng dụng VssID - BHXH số cho 3.522.913 người, tạo thuận lợi cho người tham gia khi đi KCB BHYT...

Phát biểu tại buổi làm việc, ông Nguyễn Thế Mạnh, Tổng Giám đốc BHXH Việt Nam yêu cầu BHXH TP Hà Nội cần có phương án linh hoạt trong chi trả các chế độ BHXH, đặc biệt trong những vùng giãn cách, phong tỏa có thể qua tài khoản ngân hàng hay qua các “Tổ Covid-19” như mô hình của một số địa phương; khẩn trương phối hợp, tạo điều kiện để người bệnh trong khu vực cách ly, giãn cách khi có nhu cầu KCB phải được đi KCB ở bất cứ cơ sở KCB nào, không phân biệt nơi đăng ký KCB ban đầu, miễn người dân thấy thuận tiện nhất. BHXH TP cũng cần phải quan tâm, đảm bảo nguồn kinh phí để cơ sở KCB mua thuốc, vật tư y tế để đảm bảo việc KCB cho bệnh nhân...



● Ông Nguyễn Thế Mạnh - Tổng Giám đốc BHXH Việt Nam phát biểu tại buổi làm việc giữa UBND TP Hà Nội với BHXH Việt Nam.

### Hàng chục triệu người lao động đã được nhận hỗ trợ

Bên cạnh nỗ lực vượt qua khó khăn để thực hiện tốt công tác phát triển người tham gia BHXH, BHYT, đảm bảo đầy đủ, kịp thời quyền lợi cho người tham gia,... thời gian qua, ngành BHXH đã vào cuộc khẩn trương, quyết liệt trong công tác thực hiện các chính sách hỗ trợ về BHXH, bảo hiểm thất nghiệp (BHTN) cho NLĐ, DN khó khăn do dịch Covid-19 theo NQ 68.

Tính đến ngày 25/7, toàn Ngành đã triển khai hiệu quả các chính sách hỗ trợ về BHXH, BHTN cho NLĐ và NSDLĐ. Thứ nhất, về điều chỉnh mức đóng vào quỹ bảo hiểm TNLĐ-BNN: Ngành đã hoàn thành việc điều chỉnh mức đóng bằng 0% vào quỹ bảo hiểm TNLĐ-BNN và gửi thông báo cho 375 nghìn đơn vị sử dụng lao động, tương ứng 11,238 triệu lao động với số tiền tạm tính được điều chỉnh giảm từ tháng 7/2021 đến tháng 6/2022 khoảng 4.322 tỷ đồng.

Thứ hai, về việc tạm dừng đóng vào quỹ hưu trí và tử tuất, ngành BHXH đã tiếp nhận hồ sơ và giải quyết cho 52 đơn vị, tương ứng 3.937 lao động tạm dừng đóng vào quỹ hưu trí và tử tuất với số tiền 31,65 tỷ đồng tại 13 tỉnh, TP (Hà Nội, TP Hồ Chí Minh, An Giang, Bình Thuận, Đồng Nai, Đồng

Tháp, Hải Dương, Hải Phòng, Lâm Đồng, Nghệ An, Phú Yên, Tiền Giang, Trà Vinh).

Thứ ba, toàn ngành BHXH đã xác nhận danh sách tham gia BHXH bắt buộc, BHTN cho 107.404 lao động của 8.518 đơn vị sử dụng lao động để hưởng các chính sách tại 44 tỉnh, thành phố. Trong đó, có 83.778 lao động tạm hoãn hợp đồng lao động, nghỉ việc không lương; 1.736 lao động ngừng việc để nhận hỗ trợ 1 triệu đồng/người; 2.851 lao động ngừng việc do ảnh hưởng của đại dịch Covid-19 để vay vốn trả lương ngừng việc; 13.938 NLĐ được NSDLĐ đề nghị vay vốn để trả lương phục hồi sản xuất (đối với NSDLĐ phải tạm dừng hoạt động); 5.148 NLĐ được NSDLĐ đề nghị vay vốn để trả lương phục hồi sản xuất (đối với NSDLĐ hoạt động trong lĩnh vực vận tải, hàng không, du lịch, dịch vụ lưu trú và đưa NLĐ Việt Nam đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng).

Với những nỗ lực trên, ngành BHXH Việt Nam đã thể hiện rõ quyết tâm, sự đồng lòng, sát cánh đồng hành cùng các bộ, ngành, địa phương đẩy lùi dịch Covid-19, góp phần ổn định đời sống nhân dân, tiếp tục phát triển kinh tế - xã hội đất nước trong giai đoạn khó khăn này. **BUI ANH**

### CHÍNH SÁCH MỚI

**Chính phủ vừa ban hành Nghị định 70/2021/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 181/2013/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quảng cáo, trong đó có hoạt động cung cấp dịch vụ quảng cáo xuyên biên giới tại Việt Nam.**

### Ngăn chặn, gỡ bỏ thông tin vi phạm theo yêu cầu của Bộ Thông tin và Truyền thông

Nghị định nêu rõ, người kinh doanh dịch vụ quảng cáo, người phát hành quảng cáo và người quảng cáo ở trong nước và ngoài nước tham gia hoạt động cung cấp dịch vụ quảng cáo xuyên biên giới tại Việt Nam phải tuân thủ các quy định của pháp luật Việt Nam về quảng cáo, quy định về an ninh mạng và quy định về quản lý, cung cấp, sử dụng dịch vụ Internet và thông tin trên mạng; phải nộp thuế theo quy định pháp luật về thuế.

Các tổ chức, cá nhân nước ngoài kinh doanh dịch vụ quảng cáo xuyên biên giới tại Việt Nam

tuân thủ các nguyên tắc và nghĩa vụ được quy định tại Điều 13 Luật Quảng cáo.

Phải thông báo thông tin liên hệ với Bộ Thông tin và Truyền thông (TT&TT) theo những nội dung như: Tên tổ chức, tên giao dịch, địa chỉ trụ sở chính nơi đăng ký hoạt động cung cấp dịch vụ quảng cáo; địa điểm đặt hệ thống máy chủ chính cung cấp dịch vụ và hệ thống máy chủ đặt tại Việt Nam (nếu có); đầu mối liên hệ: tên tổ chức, cá nhân đại diện tại Việt Nam (nếu có), địa chỉ email, điện thoại liên hệ.

15 ngày trước khi bắt đầu kinh doanh dịch vụ quảng cáo xuyên biên giới tại Việt Nam, các tổ chức, cá nhân nước ngoài còn phải gửi thông báo trực tiếp, hoặc qua đường bưu chính, hoặc qua phương tiện điện tử đến Bộ TT&TT (Cục Phát thanh, Truyền hình và Thông tin điện tử); khi nhận thông báo, cơ quan tiếp nhận có trách nhiệm gửi giấy xác nhận bằng văn bản hoặc qua phương tiện điện tử cho tổ chức, doanh nghiệp trong thời hạn 7 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được thông báo.

## Xử lý quảng cáo xuyên biên giới vi phạm pháp luật Việt Nam

Các tổ chức, cá nhân nước ngoài không được đặt sản phẩm quảng cáo vào nội dung vi phạm pháp luật được quy định tại khoản 1 Điều 8 Luật An ninh mạng, Điều 28 Luật Sở hữu trí tuệ. Thực hiện việc ngăn chặn, gỡ bỏ thông tin vi phạm pháp luật theo yêu cầu của Bộ TT&TT và các cơ quan chức năng có thẩm quyền; cung cấp thông tin về tổ chức, cá nhân liên quan tới hoạt động quảng cáo xuyên biên giới có dấu hiệu vi phạm pháp luật cho các cơ quan chức năng có thẩm quyền khi có yêu cầu.

### Ngăn chặn quảng cáo vi phạm pháp luật

Bên cạnh đó, Nghị định 70/2021/NĐ-CP cũng sửa đổi, bổ sung Điều 14, quy định cụ thể trách nhiệm quản lý đối với hoạt động cung cấp dịch vụ quảng cáo xuyên biên giới, trong đó, các bộ, ngành, địa phương có trách nhiệm phát hiện và xác định các quảng cáo xuyên biên giới vi phạm pháp luật theo thẩm quyền được phân công tại các quy định pháp luật về quản lý và xử phạt vi phạm hành chính



● Ảnh minh họa.

trong lĩnh vực quảng cáo.

Cụ thể, Bộ TT&TT là cơ quan tiếp nhận các thông báo về quảng cáo xuyên biên giới vi phạm pháp luật từ các bộ, ngành, địa phương và là đầu mối liên hệ, gửi yêu cầu xử lý quảng cáo vi phạm pháp luật cho tổ chức, cá nhân nước ngoài kinh doanh dịch vụ quảng cáo xuyên biên giới.

Sau khi tiếp nhận bằng chứng quảng cáo xuyên biên giới vi phạm pháp luật, trong thời hạn 5 ngày, Bộ TT&TT có trách nhiệm rà soát, kiểm tra nội dung vi phạm và gửi yêu cầu xử lý bằng văn bản hoặc qua phương tiện điện tử cho tổ chức, cá nhân nước ngoài kinh

doanh dịch vụ quảng cáo xuyên biên giới. Thông tin về các quảng cáo vi phạm đã được gửi cho tổ chức, cá nhân nước ngoài kinh doanh dịch vụ quảng cáo xuyên biên giới để xử lý sẽ được thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử của Bộ TT&TT.

Sau khi nhận được yêu cầu từ Bộ TT&TT, trong thời gian 24 giờ, tổ chức, cá nhân nước ngoài kinh doanh dịch vụ quảng cáo xuyên biên giới thực hiện việc xử lý quảng cáo vi phạm theo yêu cầu. Sau thời hạn nêu trên, nếu tổ chức, cá nhân nước ngoài không xử lý quảng cáo vi phạm theo yêu cầu mà không có lý do chính đáng, Bộ TT&TT sẽ thực thi các biện pháp ngăn chặn quảng cáo vi phạm pháp luật.

Trong trường hợp phát hiện quảng cáo xuyên biên giới vi phạm pháp luật ảnh hưởng đến an ninh quốc gia Việt Nam, cơ quan chức năng có thẩm quyền của Việt Nam thực hiện ngay các biện pháp ngăn chặn quảng cáo vi phạm pháp luật. Biện pháp ngăn chặn chỉ được gỡ bỏ sau khi các quảng cáo vi phạm đã được tổ chức, cá nhân nước ngoài xử lý theo yêu cầu của Bộ TT&TT. Nghị định 70/2021/NĐ-CP có hiệu lực từ ngày 15/9/2021.

**PHẠM ĐIỀU**



# Thực hiện tốt công tác phối hợp trong thi hành án dân sự

**Đó là một trong những giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả công tác thi hành án dân sự, theo dõi thi hành án hành chính được xác định tại Chương trình hành động của Bộ Tư pháp thực hiện Nghị quyết Đại hội Đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng.**

Theo đó, các cơ quan thi hành án dân sự (THADS) cần tổ chức thực hiện có hiệu quả, sơ kết, tổng kết, đánh giá kết quả thực hiện các thông tư liên tịch, quy chế phối hợp với các ngành liên quan, kịp thời tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong thực tiễn công tác phối hợp THADS, thi hành án hành chính ở cấp Trung ương và địa phương, đặc biệt là phối hợp trong hướng dẫn nghiệp vụ, cưỡng chế thi hành án và thống kê liên ngành. Phối hợp chặt chẽ với cấp ủy, chính quyền địa phương trong quán triệt, tổ chức thực hiện nghiêm túc các Nghị quyết, Chỉ thị của Đảng trong hoạt động THADS, thi hành án hành chính; kiện toàn đội ngũ công chức lãnh đạo cơ quan THADS; chỉ đạo công tác phối hợp với các cơ quan liên quan trên địa bàn và tổ chức cưỡng chế thi hành các vụ án lớn, phức tạp.

Thực tế cho thấy, thời gian qua cơ quan THADS các cấp đã chủ động triển khai nhiều hoạt động phối hợp và đạt được những kết quả tích cực. Tại Đà Nẵng, sau khi tiếp nhận Quy chế phối hợp giữa Bộ Tư pháp, Bộ Công an, TAND Tối cao, VKSND Tối cao, Cục THADS TP Đà Nẵng và VKSND TP Đà Nẵng và các



● Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang ký kết quy chế phối hợp trong công tác thi hành án dân sự.

ngành liên quan đã xây dựng Quy chế phối hợp liên ngành và tổ chức quán triệt hai cấp thực hiện. Nhờ vận dụng linh hoạt với tình hình thực tiễn tại địa phương, việc ký kết và tổ chức thực hiện nghiêm túc các quy chế phối hợp đã mang lại nhiều kết quả tích cực góp phần nâng cao chất lượng và hiệu quả thi hành án, giải quyết được nhiều vụ việc thi hành án tồn đọng và phức tạp.

Nhìn chung, cơ quan THADS và VKSND hai cấp của thành phố đã phối hợp hiệu quả trong việc giải quyết các vụ việc phức tạp mới nảy sinh, góp phần bảo đảm an ninh chính trị, trật tự xã hội tại địa phương. Các vụ có kê biên cưỡng chế được đảm bảo an toàn tuyệt đối không để xảy ra sai phạm gì, đơn khiếu nại, tố cáo của công dân, tổ chức được quan tâm chỉ

đạo giải quyết kịp thời.

Tương tự, tại Kiên Giang, sau 5 năm thực hiện Quy chế liên ngành, công tác phối hợp trong THADS giữa các cơ quan có nhiều chuyển biến tích cực, đảm bảo thi hành án chặt chẽ, đúng quy định. Các cơ quan THADS trên địa bàn tỉnh đã tiếp nhận 20.125 bản án, quyết định của TAND để tổ chức thi hành; xét miễn giảm thi hành án các khoản nộp ngân sách cho 856 trường hợp, với số tiền gần 2,5 tỷ đồng. VKSND các cấp tham gia tích cực đối với các vụ án lớn, phức tạp, khó thi hành, xem xét xác định nguyên nhân, đề xuất hướng giải quyết giúp cho cơ quan THADS chủ động hợp liên ngành xem xét, chỉ đạo giải quyết gần 400 vụ việc. Phân công kiểm sát viên tham gia kiểm sát cưỡng chế trên

1.700 cuộc. Cơ quan Công an đã thu tiền, tài sản của phạm nhân hơn 1.800 trường hợp, với số tiền gần 4,5 tỷ đồng để thực hiện nghĩa vụ thi hành án.

Phát huy kết quả đạt được, cơ quan THADS và các cơ quan liên quan sẽ tập trung đổi mới hình thức, nâng cao hiệu quả công tác tuyên truyền phổ biến giáo dục pháp luật về thi hành án, trong đó chú trọng tuyên truyền, phổ biến cho phạm nhân và thân nhân của họ. TAND hai cấp thực hiện kịp thời, đúng thời gian hơn các quy định về giải thích, sửa chữa, bổ sung bản án, quyết định tuyên án không được rõ, khó thi hành và trả lời các kiến nghị, thụ lý và giải quyết các vụ có kê biên tài sản có tranh chấp. VKSND hai cấp thực hiện tốt công tác phối hợp, kiểm tra, giám sát các THADS ở các cấp, giúp cơ quan thi hành án các cấp kịp thời chấn chỉnh, nâng cao hiệu quả công tác thi hành án địa phương.

Ngoài ra, tại các địa phương khác, cơ quan THADS cũng đã chủ động ký kết các quy chế phối hợp và đem lại hiệu quả tích cực trong thực hiện nhiệm vụ như: Quy chế phối hợp giữa Cục THADS tỉnh Tuyên Quang và Trại giam Quyết Tiến thuộc Tổng cục VIII, Bộ Công an; Quy chế phối hợp liên ngành trong công tác hướng dẫn, chỉ đạo, cưỡng chế THADS ở cấp huyện giữa Cục THADS tỉnh và VKSND tỉnh Điện Biên; Quy chế phối hợp liên ngành giữa Cục THADS và TAND tỉnh Nghệ An; Quy chế phối hợp trong công tác THADS giữa Chi cục THADS và VKSND huyện Lâm Thao (Phú Thọ)...

Thông qua triển khai các quy chế phối hợp giúp tăng cường trách nhiệm, năng lực tổ chức thực hiện và sự phối hợp giữa hai cơ quan, bảo đảm sự thống nhất từ tỉnh đến huyện, nhằm nâng cao chất lượng và hiệu quả công tác hướng dẫn, chỉ đạo nghiệp vụ thi hành án. Từ đó góp phần nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác THADS và hoàn thành chỉ tiêu, nhiệm vụ đã được Tổng cục THADS giao hàng năm. **BẢO NGỌC**

## Mở rộng hình thức thu nộp tiền thi hành án

**Hiện nay, việc thu nộp tiền thi hành án được thực hiện thông qua 03 hình thức: Thu bằng tiền mặt, thu qua tài khoản, thu qua kết chuyển. Tuy nhiên, hình thức chủ yếu vẫn là thu trực tiếp bằng tiền mặt.**

Theo số liệu thống kê của Tổng cục THADS, năm 2020, tổng số tiền thi hành án phải giải quyết là 294.081 tỷ 685 triệu 747 nghìn đồng, trong đó: số cũ chuyển sang là 174.215 tỷ 272 triệu 312 nghìn đồng; thụ lý mới là 119.866 tỷ 413 triệu 435 nghìn đồng; số tiền thi hành xong trong năm 2020 là 53.779 tỷ 842 triệu 312 nghìn đồng, tăng 971 tỷ 609 triệu 646 nghìn đồng (tăng 1,84%) so với cùng kỳ năm 2019. Từ kết quả trên cho thấy, số thi hành án phải thi hành án hiện nay là rất lớn và ngày càng tăng cao về giá trị, đây là một trong những thách thức lớn đối với toàn hệ thống THADS. Để nâng cao hiệu quả tổ chức thi hành án, cần tiếp tục nghiên cứu, đổi mới thủ tục thi hành án, trong đó có việc ứng dụng các thành tựu về khoa học kỹ thuật, công nghệ thông tin vào quá trình tổ chức thi hành án nói chung và việc thu, nộp tiền thi hành án nói riêng.

Hiện nay, việc thu nộp tiền thi hành án được thực hiện thông qua 03 hình thức: Thu bằng tiền mặt, thu qua tài khoản, thu qua kết chuyển. Tuy nhiên, hình thức chủ yếu vẫn là thu trực tiếp bằng tiền mặt. Hình thức thu nộp tiền này phải qua khá nhiều thủ tục và phát sinh nhiều loại giấy tờ như: Giấy báo, giấy triệu tập; biên lai, phiếu thu,

các chứng từ kế toán... dẫn đến tốn kém thời gian và chi phí. Mặt khác cũng gây ra một số bất tiện cho người dân, đặc biệt là đối với những khoản tiền phải thi hành án nhỏ; thi hành án theo định kỳ hoặc những trường hợp người dân ở xa trụ sở cơ quan THADS, điều này phần nào cũng làm giảm hiệu quả thi hành án.

Bên cạnh việc thu nộp tiền mặt, một hình thức thu nộp tiền khác cũng đang được áp dụng, đó là hình thức chuyển khoản. Tuy nhiên, hình thức này chưa thật sự phổ biến, một phần do thói quen sử dụng tiền mặt trong các giao dịch dân sự của người dân, nhất là ở địa bàn nông thôn, vùng sâu, vùng xa đã tồn tại quá lâu; do tâm lý e ngại việc chuyển khoản để nộp tiền thi hành án không đảm bảo độ chắc chắn, chính xác; hoặc người dân gặp khó khăn trong việc sử dụng các dịch vụ chuyển khoản tại ngân hàng... nên sử dụng tiền mặt vẫn là lựa chọn chủ yếu. Điều này dẫn đến tình trạng khó quản lý các khoản thu, nộp tiền, tăng nguy cơ xuất hiện các khoản thu thiếu minh bạch và sai phạm trong quản lý, tổ chức thi hành án... Do đó, việc đổi mới các hình thức thu tiền thi hành án là rất cần thiết.

Một trong những hình thức thanh toán phổ biến hiện nay là hình thức thanh toán



● Ảnh minh họa.

không dùng tiền mặt (TTKDTM). Đây là hình thức thanh toán thông qua các phương tiện thanh toán khác không phải bằng tiền mặt. Hình thức thanh toán này rất đa dạng, được thể hiện bằng nhiều phương thức khác nhau. Ưu điểm của hình thức thu tiền này là góp phần hạn chế lượng tiền mặt trong lưu thông, giảm thiểu chi phí xã hội, mở rộng không gian, rút ngắn thời gian thực hiện, đồng thời cũng tạo điều kiện thuận lợi hơn cho người dân trong quá trình làm việc với các cơ quan nhà nước. Bên cạnh đó, phát triển các dịch vụ chuyên nghiệp về thu - chi, thẻ ngân hàng, thanh toán trực tuyến, thanh toán điện tử... góp phần đem lại nhiều lợi ích để thúc đẩy nền kinh tế phát triển bền vững, tạo sự minh bạch trong giao dịch, giúp dòng chảy tiền tệ được lưu thông rõ ràng hơn.

Trong tình hình hiện nay, nhất là khi các thiết bị điện tử như điện thoại thông minh trở nên phổ biến và việc thanh toán

thông qua các phương tiện thanh toán trung gian ngày càng được ưa chuộng thì có thể xem xét bổ sung thêm hình thức thanh toán này vào thủ tục thu tiền thi hành án. Để có thể áp dụng hình thức thanh toán này, cần triển khai đồng bộ nhiều giải pháp như: Bổ sung các quy định pháp luật liên quan đến việc thu nộp tiền thi hành án không dùng tiền mặt trong THADS: Luật THADS cần quy định mở rộng thêm các hình thức thu nộp khác, ví dụ như: Thừa nhận hình thức thu nộp tiền thi hành án bằng việc sử dụng các dịch vụ TTKDTM của tổ chức cung ứng dịch vụ thanh toán; xây dựng hạ tầng kỹ thuật đảm bảo thực hiện thu các khoản tiền thi hành án không dùng tiền mặt; xây dựng hệ thống cơ sở dữ liệu liên kết giữa cơ quan THADS và các tổ chức cung ứng dịch vụ đảm bảo tính liên thông, đầy đủ thông tin cần thiết để kiểm tra, đối chiếu, nhận biết đúng đối tượng nộp tiền thi hành án, đồng thời, đảm bảo bảo mật thông tin; bố trí nguồn nhân lực, bổ sung kinh phí để thực hiện việc xây dựng cơ sở dữ liệu...

Mở rộng hình thức thu nộp tiền thi hành án không dùng tiền mặt sẽ giúp người dân thụ hưởng nhiều tiện ích hơn, rút ngắn thời gian tổ chức thi hành án, đồng thời có ý nghĩa lớn về phát triển kinh tế - xã hội của đất nước ta hiện nay.

**HOÀNG THANH HOA**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt
  - Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự TP. Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng –ĐC: Số 167 phố Kim Đồng, phường Hợp Giang, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.
  - Thông tin về tài sản đấu giá:
    - Tên tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 235a, tờ bản đồ số 07, thửa đất có diện tích 71,5 m2 tại địa chỉ: tổ 02 (tổ 03 cũ), phường Duyệt Trung, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng, đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 686642, số vào sổ cấp GCN: CS00209 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cao Bằng cấp ngày 09/09/2015, cho ông Lý Văn Hùng và bà Triệu Thu Trang. Hiện trạng tài sản gắn liền với đất: Nhà xây 01 tầng + 01 tum, loại nhà xây kiên cố, kết cấu nhà khung chịu lực, móng bê tông cốt thép, xây tường gạch chỉ, sàn bê tông cốt thép.
    - Giá khởi điểm: 893.939.000 VNĐ; Tiền đặt trước: 100.000.000 VNĐ.
  - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, ngày 30/07/2021 đến hết ngày 24/08/2021 tại Trụ sở Công ty Sao Việt và VPĐD Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt tại Cao Bằng
  - Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: 14h00 ngày 27/08/2021 tại VPĐD Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt tại Cao Bằng – Địa chỉ: Số 21 tổ 22, phường Sóng Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.
- Mọi chi tiết xin liên hệ:  
Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Số 1 Lô B11 KĐT Đầm Trấu, Bạch Đằng, Hai Bà Trưng, Hà Nội. - SĐT: 0246.6505360

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam tổ chức Cuộc đấu giá tài sản số: 5.28D/2021/ĐG-VAA

- Tài sản đấu giá: Tài sản đấu giá là toàn bộ Khoản nợ của Công ty TNHH Vạn Tài Biển Hưng Thành (Giấy chứng nhận ĐKKD số: 0313487663 do Sở KH&ĐT TPHCM cấp đăng ký lần đầu ngày 13/10/2015, đăng ký thay đổi lần thứ 7 ngày 26/02/2019) tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh TPHCM theo hợp đồng cho vay dự án đầu tư số 19.361003/2019-HĐCVDADT/NHCT900-HUNGTHANH ngày 03/05/2019
  - Giá khởi điểm: 16.054.000.000 đồng (Mười sáu tỷ, không trăm năm mươi triệu đồng).(Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định)
- Hình thức đấu giá: bỏ phiếu gián tiếp trước Cuộc đấu giá. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
- Bước giá: 10.000.000 đồng
- Thời gian mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến trước 17h00’ ngày 04/8/2021 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam Lô 67 ngõ 136 đường Trung Kính, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. (Liên hệ: 0388.236.086)
  - Phí mua hồ sơ đăng ký đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ .
  - Thời gian, địa điểm xem hồ sơ tài sản: Khách hàng mua hồ sơ và đăng ký tham với Công ty để được hướng dẫn xem hồ sơ tài sản trong các ngày 02, 03/8/2021 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh TPHCM.
  - Thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 3/8/2021 đến trước 17h00’ ngày 05/8/2021, khách hàng nộp tiền vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam, số tài khoản: 123000088582 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh TPHố Chí Minh (tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo \*cố\* về tài khoản của Công ty trước 17h00’ ngày 05/8/2021).
  - Số tiền đặt trước tham gia đấu giá: 3.200.000.000 đồng (Ba tỷ, hai trăm triệu đồng).
  - Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá: Từ 09h00’ đến 17h00’ ngày 05/8/2021 (trong giờ hành chính), Tại Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam (phong bì chứa phiếu trả giá được bỏ vào hòm phiếu sau khi khách hàng đã nộp đủ hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định).
  - Thời gian, địa điểm tổ chức công bố giá: 9h30’ ngày 06/8/2021 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh TPHCM, địa chỉ: 79A Hàm Nghi, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh (Tùy vào số lượng người đăng ký tham gia đấu giá, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).
  - Nguồn gốc tài sản: Khoản nợ được phép mua bán được mua bán theo thỏa thuận của các bên tại hợp đồng cho vay dự án đầu tư số 19.361003/2019-HĐCVDADT/NHCT900-HUNGTHANH ngày 03/05/2019 và theo đúng quy định của pháp luật, của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh TPHCM.
  - Điều kiện đăng ký mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn, mua và nộp hồ sơ tại Công ty trong thời hạn quy định, và thực hiện đầy đủ nội quy quy chế đấu giá Công ty ban hành.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN VIỆT NAM

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia chi nhánh Hưng Yên tổ chức bán đấu giá tài sản số 02/2021/ĐG/S1QG/CNHY

- Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 278, tờ bản đồ số 04, diện tích 230 m2; Hình thức sử dụng: Riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài, tại địa chỉ: Thôn Thượng, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 625592, số vào sổ cấp GCN: CH00048 do Ủy ban nhân dân huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên cấp ngày 29/11/2010 cho ông Đàm Quang Quyết và bà Nguyễn Thị Thoan;
  - Giá khởi điểm: 1.150.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một tỷ, một trăm năm mươi triệu đồng).
  - Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Khoái Châu – Địa chỉ: Số 151, đường Sài Thị, thị trấn Khoái Châu, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.
  - Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 29/07/2021 đến hết ngày 24/08/2021 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia Chi nhánh Hưng Yên, Trụ sở chính Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia và Phòng đấu giá của Công ty: Phòng 4009 tòa nhà Vinaconex 2 Tòa B, kim văn, kim lũ, Hoàng Mai, Hà Nội;
    - Ngày xem tài sản: Ngày 02/08/2021 và ngày 03/08/2021 (trong giờ hành chính);
    - Địa điểm xem tài sản: Tại thửa đất số 278, tờ bản đồ số 04, tại địa chỉ: Thôn Thượng, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.
    - Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 24, 25, 26/08/2021 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ);
    - Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
    - Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);
    - Số tiền đặt trước: 120.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm, hai mươi triệu đồng) chuyển vào tài khoản số: 12910000281671 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, Hà Nội. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia chi nhánh Hưng Yên.
  - Thời gian bán đấu giá: 14h30’ ngày 27/08/2021;
  - Địa điểm bán đấu giá: Thôn Hạ, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.
  - Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá: trả giá lên, đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá; bước giá: 5.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm triệu đồng).
  - Chi tiết liên hệ:
    - Công ty đấu giá hợp danh số 1 Quốc Gia: Số 8, ngách 1, ngõ 124 Minh Khai, Hai Bà Trưng, Hà Nội
    - Chi nhánh Hưng Yên: Thôn Hạ, xã An Vĩ, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.
    - Văn phòng giao dịch: Phòng 4009 tòa nhà Vinaconex 2 Tòa B, kim văn, kim lũ, Hoàng Mai, Hà Nội
    - Điện thoại: 0947 919 772.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA CHI NHÁNH HƯNG YÊN

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên tổ chức đấu giá tài sản: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An.
- Tên người có tài sản đấu giá: Chấp hành viên- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An.
- Tài sản đấu giá gồm có: QSDĐ: Thửa đất số 538, tờ BP số 22, diện tích thực tế: 1.276,2 m2, loại đất lúa (LUC); tọa lạc tại ấp Bình Trị 2, xã Thuận Mỹ, huyện Châu Thành, tỉnh Long An. Do bà Lê Thị Lọt (Lê Thị Lọt) đứng tên quyền sử dụng đất. Giá khởi điểm: 267.300.000đ. Tiền đặt trước: 40.095.000đ.
  - Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đ.
- Thời gian xem tài sản đấu giá: Ngày 19/8/2021 và ngày 20/8/2021 (Liên hệ được tổ được hướng dẫn đi xem).
- Thời gian bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đấu giá: Từ khi thông báo đến chậm nhất lúc 15 giờ 30 phút, ngày 30/82021.
- Thời gian nhận tiền đặt trước: Ngày 26/8/2021, ngày 27/8/2021 và đến chậm nhất lúc 16 giờ 00 phút, ngày 30/8/2021.
- Thời gian tổ chức đấu giá: Ngày 01/9/2021 (Lúc 08 giờ 30 phút).
- Hình thức và phương thức đấu giá: Trục tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá và trả giá lên.
- Điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá phải đến đúng thời gian, địa điểm để mua hồ sơ, điền các thông tin vào giấy đăng ký và nộp các giấy tờ có liên quan như: CMND và Sổ hộ khẩu (Mỗi loại 02 bản pho tờ) kèm theo bản chính để đối chiếu và bản chính Giấy xác nhận hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp và có nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp của UBND cấp xã nơi đăng ký hộ khẩu thường trú.
- Lưu ý:
  - Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.
  - Người đăng ký tham gia đấu giá có thể thỏa thuận về thời gian, thời hạn nộp tiền đặt trước, nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá.
- Liên hệ để biết thêm chi tiết, bán, nộp hồ sơ, đăng ký và đấu giá tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An, địa chỉ: số 47 đường Châu Văn Giác, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An. ĐT: 0907 148 393.

DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN LONG AN

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia chi nhánh Hưng Yên tổ chức bán đấu giá tài sản số 03/2021/ĐG/S1QG/CNHY

- Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 160, tờ bản đồ số 20, diện tích 108 m2; Hình thức sử dụng: Riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, tại địa chỉ: Thôn An Thái, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 650935, số vào sổ cấp GCN: CH01514 do Ủy ban nhân dân huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên cấp ngày 18/03/2015 cho bà Nguyễn Thị Thoan;
  - Giá khởi điểm: 540.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm bốn mươi triệu đồng).
  - Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Khoái Châu – Địa chỉ: Số 151, đường Sài Thị, thị trấn Khoái Châu, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.
  - Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 30/07/2021 đến hết ngày 24/08/2021 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia Chi nhánh Hưng Yên, Trụ sở chính Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia và Phòng đấu giá của Công ty: Phòng 4009 tòa nhà Vinaconex 2 Tòa B, KĐT Kim Văn Kim Lũ, quận Hoàng Mai, Hà Nội;
    - Ngày xem tài sản: Ngày 02/08/2021 và ngày 03/08/2021 (trong giờ hành chính);
    - Địa điểm xem tài sản: Tại thửa đất số 160, tờ bản đồ số 20, tại địa chỉ: Thôn An Thái, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.
    - Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 24, 25, 26/08/2021 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ);
    - Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
    - Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);
    - Số tiền đặt trước: 60.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Sáu mươi triệu đồng) chuyển vào tài khoản số: 12910000281671 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, Hà Nội. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia chi nhánh Hưng Yên.
  - Thời gian bán đấu giá: 15h30’ ngày 27/08/2021;
  - Địa điểm bán đấu giá: Thôn Hạ, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.
  - Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá: trả giá lên, đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá; bước giá: 3.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Ba triệu đồng).
  - Chi tiết liên hệ:
    - Công ty đấu giá hợp danh số 1 Quốc Gia: Số 8, ngách 1, ngõ 124 Minh Khai, Hai Bà Trưng, Hà Nội
    - Chi nhánh Hưng Yên: Thôn Hạ, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.
    - Phòng đấu giá của Công ty: Phòng 4009 tòa nhà Vinaconex 2 Tòa B, KĐT Kim Văn Kim Lũ, Hoàng Mai, Hà Nội
    - Điện thoại: 0947 919 772.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA CHI NHÁNH HƯNG YÊN

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (Cty Đồng Sài Gòn) - 693 Kha Vạn Cân, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TP.HCM. ĐT: 028.6686.5120.
- Tài sản đấu giá: Xe ô tô FORD TRANSIT, BKS 48B-007.21; Màu Đỏ; 10 chỗ ngồi; Số máy: RATORQ4D244L; Số khung: T4MFJUR72095; Dung tích: 2402 cm3 theo GCN đăng ký xe ô tô số 009710 do Phòng CSGT CA T.Đắk Nông cấp ngày 06/08/2018.
- Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Tiên Phong – Tòa nhà TPBank, số 57 Lý Thường Kiệt, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 377.257.500 đồng. Tiền đặt trước: 75.451.500 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Cty Đồng Sài Gòn từ 08h00 ngày 29/07/2021 đến 17h00 ngày 10/08/2021.
- Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.
- Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 29/07/2021 đến 17h00 ngày 10/08/2021 tại nơi có tài sản.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Các ngày 09/08/2021, 10/08/2021 và 11/08/2021 bằng hình thức chuyển khoản trong giờ hành chính).
- Thời hạn nộp phiếu trả giá: Trong giờ hành chính các ngày 09/08/2021, 10/08/2021 và 11/08/2021 tại Trụ sở Cty Đồng Sài Gòn.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 10h00 ngày 12/08/2021 tại Lô 02, tòa nhà Galaxy 09, số 09 Nguyễn Khoái, P.1, Q.4, TP.HCM.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 05 như sau:
- Người có tài sản đấu giá: NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM – CHI NHÁNH BẮC HƯNG YÊN  
Địa chỉ : Đường Nguyễn Văn Linh, phường Bần Yên Nhân, TX Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, Việt Nam.
  - Tổ chức đấu giá tài sản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN  
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.
  - Tài sản đấu giá 01 là: Toàn bộ khoản nợ (gốc, lãi, phí...) của Công ty TNHH XD VT & TM Thành Đạt tại VietinBank Chi nhánh Bắc Hưng Yên theo Hợp đồng cho vay hạn mức số 01/2016-HĐTDHM/NHCT343- THÀNH ĐẠT ngày 18/07/2016. (Chi tiết trong hồ sơ đấu giá). \*Giá khởi điểm: 15.588.279.900 đồng \* Tiền đặt trước: 1.558.827.990 đồng
  - Tài sản đấu giá 02 là: Toàn bộ khoản nợ (gốc, lãi, phí...) của Công ty CP tư vấn xây dựng CDC tại VietinBank Chi nhánh Bắc Hưng Yên theo Hợp đồng cho vay hạn mức số 01/2016-HĐTDHM/NHCT343 với Ngân hàng vào ngày ngày 20/04/2016. . (Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).
    - \* Giá khởi điểm: 1.154.736.000 đồng \* Tiền đặt trước: 115.473.600 đồng
  - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 30/07/2021 đến ngày 04/08/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
  - Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ và tài liệu liên quan: Từ ngày 30/07/2021 đến ngày 04/08/2021 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
  - Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 03/08/2021 đến ngày 05/08/2021
  - Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức tài sản 01 vào lúc 14 giờ 00 phút, tài sản 02 vào lúc 14h45 phút ngày 06/08/2021 tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
- Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 Số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. ĐT: 0915551423

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

## THÔNG BÁO Về việc đấu giá tài sản đảm bảo

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Đại An  
Địa chỉ: số 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam  
Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 14.181,8 m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 26, tờ bản đồ số 88, địa chỉ: Thôn 9a, xã Ea Hiao, huyện Ea Hleo, tỉnh Đắk Lắk. Hình thức sử dụng: sử dụng riêng: 14.181,8 m2; sử dụng chung: không m2; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: Đến 01/07/2064 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số: CS 537368 do UBND huyện Ea Hleo cấp ngày 09/08/2018, cập nhật thay đổi chủ sử dụng ngày 17/09/2019.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính, liên tục từ ngày 06/09/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/09/2021 Tại nơi có tài sản (địa chỉ: Thôn 9a, xã Ea Hiao, huyện Ea Hleo, tỉnh Đắk Lắk).
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, liên tục từ ngày 29/07/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/09/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An (số 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).
- Tổng giá khởi điểm: 525.000.000 đồng
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ
- Tiền đặt trước: Bằng 10% giá khởi điểm của tài sản .
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đáp ứng các điều kiện theo quy định của pháp luật có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá mua hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút, ngày 10/09/2021 Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đại An.
- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:
  - 11.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
  - 11.2. Phương thức đấu giá: Đấu giá bằng phương thức trả giá lên.
- Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu cần liên hệ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại An hoặc số điện thoại: 02623 709 809 hoặc 0905 533 167 (gặp Bình) để được hướng dẫn chi tiết.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI AN

## THÔNG BÁO

### Về việc thi hành án dân sự

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 24/2020/QĐST-DS ngày 02 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 694/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Đối với người phải thi hành án là ông(bà) Đặng Bảo Anh và Cao Thị Giang; địa chỉ: Thôn Xuân Hà 3, xã Ea Đăh, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk phải thi hành khoản tiền trả nợ cho Ngân hàng TMCP Nam Á tổng số tiền: 2.239.211.399đ và tiền lãi phát sinh theo hợp đồng kể từ ngày 26/5/2020 cho đến khi thanh toán xong số nợ theo hợp đồng.

Trường hợp ông(bà) Đặng Bảo Anh và Cao Thị Giang không trả được nợ cho Ngân hàng thì Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp theo các hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất đã ký kết số 0635-01/2016/502-BĐ ngày 02/11/2016 ; số 1057/2017/502-BĐ ngày 30/11/2017; số 0234/2018/502-BĐ ngày 05/4/2018. Các hợp đồng sửa đổi bổ sung các hợp đồng thế chấp số 01/SĐ-0635-01/502-BĐ ngày 30/11/2017; số 01/SĐ -1057/2017/502-BĐ ngày 05/4/2018; số 02/SĐ-0635-01/2016/502-BĐ ngày 05/4/2018 để đảm bảo thi hành án.

Sau khi ông(bà) Đặng Bảo Anh và Cao Thị Giang thanh toán xong nợ thì Ngân hàng TMCP Nam Á có nghĩa vụ giao trả lại tài sản cho ông(bà) Đặng Bảo Anh và Cao Thị Giang đã thế chấp theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho ông(bà) Đặng Bảo Anh và Cao Thị Giang được biết như sau:

1. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày thông báo này được đăng trên báo Pháp Luật Việt Nam thì ông(bà) Đặng Bảo Anh và Cao Thị Giang phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk ( Địa chỉ: Số 03, đường Lê Duẩn, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk) để giải quyết việc thi hành án.

2. Hết thời hạn thông báo mà ông(bà) Đặng Bảo Anh và Cao Thị Giang không có mặt để giải quyết việc thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng sẽ tiến hành cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản thế chấp trên để đảm bảo thi hành án. Mọi chi phí cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản ông(bà) Đặng Bảo Anh và Cao Thị Giang phải chịu hoàn toàn theo quy định của pháp luật.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo như trên để ông(bà) Đặng Bảo Anh và Cao Thị Giang được biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau sẽ không được xem xét giải quyết.

**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN KRÔNG NĂNG, TỈNH ĐẮK LẮK**

## THÔNG BÁO

### Về việc đấu giá tài sản đảm bảo

1. Tổ chức đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá hợp danh Đại An

Địa chỉ: số 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

2. Người có tài sản đấu giá:

Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam

Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Tài sản đấu giá:

01 xe ô tô con nhãn hiệu Suzuki, số loại: Ertiga; màu sơn: Trắng; BKS: 47A-136.27; số khung: MA3ZE8153G0322274; số máy: K14BN4005462; Chứng nhận đăng ký xe số: 023222 do Phòng CSGT Công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 16/11/2017, đứng tên Trần Anh Hùng..

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính, liên tục từ ngày 05/08/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/08/2021 Tại nơi gửi giữ tài sản (địa chỉ: số 08 Mai Xuân Thưởng, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk).

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, liên tục từ ngày 27/07/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/08/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An (số 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

6. Tổng giá khởi điểm: 290.000.000 đồng

7. Tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ

8. Tiến đặt trước: Bằng 10% giá khởi điểm của tài sản .

9. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Tổ chức, cá nhân đáp ứng các điều kiện theo quy định của pháp luật có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá mua hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút, ngày 12/08/2021 Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đại An.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

11.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

11.2. Phương thức đấu giá: Đấu giá bằng phương thức trả giá lên.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đến liên hệ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại An hoặc số điện thoại: 02623 709 809 hoặc 0905 533 167 (gặp Bình) để được hướng dẫn chi tiết.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI AN**

## THÔNG BÁO

### Về việc đấu giá tài sản đảm bảo

1. Tổ chức đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá hợp danh Đại An

Địa chỉ: số 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

2. Người có tài sản đấu giá:

Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam

Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Tài sản đấu giá:

01 xe ô tô con nhãn hiệu Toyota, số loại: Camry; màu sơn: Nâu vàng; BKS: 60A-399.52; số khung: 3FK8H1005202; số máy: 6ARP303791; Chứng nhận đăng ký xe số: 0722278 do Phòng CSGT Công an tỉnh Đồng Nai cấp ngày 21/07/2017, đứng tên Trần Thanh Bình.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính, liên tục từ ngày 05/08/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/08/2021 Tại nơi gửi giữ tài sản (địa chỉ: số 08 Mai Xuân Thưởng, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk).

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, liên tục từ ngày 27/07/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/08/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An (số 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

6. Tổng giá khởi điểm: 750.000.000 đồng

7. Tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ

8. Tiến đặt trước: Bằng 10% giá khởi điểm của tài sản .

9. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Tổ chức, cá nhân đáp ứng các điều kiện theo quy định của pháp luật có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá mua hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 12/08/2021 Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đại An.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

11.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

11.2. Phương thức đấu giá: Đấu giá bằng phương thức trả giá lên.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đến liên hệ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại An hoặc số điện thoại: 02623 709 809 hoặc 0905 533 167 (gặp Bình) để được hướng dẫn chi tiết.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI AN**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam tổ chức Cuộc đấu giá tài sản số: 6.25A/2021/ĐG-VAA**

• Tài sản đấu giá: Lô tài sản gồm 02 xe ô tô đã hư hỏng được phép thanh lý:

| STT  | Nhãn hiệu   | Số khung          | Số máy           |
|------|-------------|-------------------|------------------|
| Xe 1 | VEAM VPT095 | RN1A4BIK3JLE00503 | CA4GX15**118556* |
| Xe 2 | VEAM VPT095 | RN1A4AIKXJLE00850 | CA4GX15**118556* |

• Giá khởi điểm của lô tài sản là: 130.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm ba mươi triệu đồng./.)

(Giá trên là giá đã bao gồm thuế VAT. Tất cả các khoản thuế và chi phí liên quan đến việc bóc dỡ, vận chuyển, sang tên tài sản theo quy định của pháp luật, nếu có, sẽ do Người trúng đấu giá chịu)

• Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp trước Cuộc đấu giá, Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

• Bước giá: 1.000.000 đồng

• Thời gian, địa điểm mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến trước 17h00' ngày 09/8/2021 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam.

• Phí mua hồ sơ đăng ký đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ.

• Thời gian, địa điểm xem tài sản: Khách hàng mua hồ sơ và đăng ký trước với Công ty để được hướng dẫn xem trong các ngày 04, 05/8/2021 tại Công ty Cổ phần ô tô Hoàng Anh, số 01 Nguyễn Văn Linh, TP. Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

• Thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước: trong thời hạn từ ngày 09/8/2021 đến trước 17h00' ngày 11/8/2021, khách hàng nộp tiền vào tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam, số tài khoản: 155798866 tại ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) – CN Thăng Long (tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo "cố" về tài khoản của Công ty trước 17h00' ngày 11/8/2021).

• Số tiền đặt trước tham gia đấu giá: 26.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi sáu triệu đồng).

• Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá: Từ 09h00' đến 17h00' ngày 11/8/2021 (trong giờ hành chính), Tại Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam (phong bì chứa phiếu trả giá được bỏ vào hòm phiếu sau khi khách hàng đã nộp đủ hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định).

• Thời gian, địa điểm tổ chức công bố giá trả: 09h30' ngày 12/8/2021 tại Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam. Tùy vào số lượng người đăng ký tham gia đấu giá, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).

• Nguồn gốc tài sản: Tài sản thuộc quyền xử lý của Văn phòng đại diện Chăm sóc khách hàng Bào hiểm PVI Phía Bắc bán thanh lý, địa chỉ: Tầng 19 Tòa nhà PVI Tower, Lô VP2 Yên Hòa, Phường Yên Hòa, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội.

• Điều kiện đăng ký mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn, mua và nộp hồ sơ trong thời hạn quy định tại Công ty và thực hiện đầy đủ nội quy quy chế đấu giá Công ty ban hành.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam, địa chỉ: Lô 67 ngõ 136 Trung Kính, Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội. (ĐT: 0388236086)

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN VIỆT NAM**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 03 như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM – CHI NHÁNH BẮC HƯNG YÊN

Địa chỉ : Đường Nguyễn Văn Linh, phường Bần Yên Nhân, TX Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, Việt Nam.

2. Tổ chức đấu giá tài sản:

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá: Toàn bộ khoản nợ (gốc, lãi, phí...) của Công ty TNHH TM Nguyễn Cao tại VietinBank Chi nhánh Bắc Hưng Yên theo Hợp đồng cho vay hạn mức số 01/2015-HDTDHM/NHCT343-CTY NGUYEN CAO ngày 03/04/2015.

( Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).

\*Giá khởi điểm: 9.193.500.000 đồng \* Tiền đặt trước: 919.350.000 đồng

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 30/07/2021 đến ngày 04/08/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ và tài liệu liên quan: Từ ngày 30/07/2021 đến ngày 04/08/2021 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 03/08/2021 đến ngày 05/08/2021

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 15 giờ 30 phút ngày 06/08/2021 tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 Số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. ĐT: 0386131313

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN**

## THÔNG BÁO

### Về việc thi hành án dân sự

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 32/2020/DSST ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 634/QĐ-CTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 787/QĐ-CTHADS ngày 22 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Đối với người phải thi hành án là ông(bà) Nguyễn Văn Điệp và bà Đào Thị Thơm; địa chỉ: Thôn Xuân Nguyên, xã Ea Đăh, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk phải thi hành số tiền chi phí 23.669.479đ và khoản tiền trả nợ cho Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam với số tiền: 491.736.986đ và số tiền 1.000.000đ tiền chi phí định giá tại chỗ.

Kể từ ngày 01/10/2020 ông(bà): Nguyễn Văn Điệp và bà Đào Thị Thơm còn phải trả số tiền lãi phát sinh của số tiền nợ gốc chưa thanh toán theo hợp đồng tín dụng.

Trường hợp ông(bà) Nguyễn Văn Điệp và bà Đào Thị Thơm không trả được nợ cho Ngân hàng thì Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp theo các hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất đã ký kết số 12/1115/HT/HĐTC ngày 12/11/2015

Sau khi ông(bà) Nguyễn Văn Điệp và bà Đào Thị Thơm thanh toán xong nợ thì Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam có nghĩa vụ giao trả lại tài sản cho ông(bà) Nguyễn Văn Điệp và bà Đào Thị Thơm đã thế chấp theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho ông(bà) Nguyễn Văn Điệp và bà Đào Thị Thơm được biết như sau:

1. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày thông báo này được đăng trên báo Pháp Luật Việt Nam thì ông(bà) Nguyễn Văn Điệp và bà Đào Thị Thơm phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk ( Địa chỉ: Số 03, đường Lê Duẩn, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk) để giải quyết việc thi hành án.

2. Hết thời hạn thông báo mà ông(bà) Nguyễn Văn Điệp và bà Đào Thị Thơm không có mặt để giải quyết việc thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng sẽ tiến hành cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản thế chấp trên để đảm bảo thi hành án. Mọi chi phí cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản ông(bà) Nguyễn Văn Điệp và bà Đào Thị Thơm phải chịu hoàn toàn theo quy định của pháp luật.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo như trên để ông(bà) Nguyễn Văn Điệp và bà Đào Thị Thơm được biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau sẽ không được xem xét giải quyết.

**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN KRÔNG NĂNG, TỈNH ĐẮK LẮK**

## THÔNG BÁO

### Về việc sửa đổi, bổ sung kết quả thẩm định giá tài sản

Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Thạnh Hóa thông báo cho Người phải thi hành án: Bà Nguyễn Thị Huyền Thanh, sinh năm 1977 và ông Danh Lộc, sinh năm 1973, cùng địa chỉ: ấp Thới Hòa B, huyện Cờ Đỏ, TP. Cần Thơ. Người được thi hành án: Công ty TNHH Lương thực-Thực phẩm Long An.(Đại diện ông Lê Ngọc Liêm) địa chỉ: Số 237 Nguyễn An Ninh, phường 3, TP Tân An, tỉnh Long An.

Theo kết quả thẩm định giá số 385/TB-CTHADS ngày 05/07/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa thông báo như sau:

- Quyền sử dụng đất như sau:

1. Thửa đất số 728, tờ bản đồ số 5a, diện tích 147 m2, loại đất RSX.

2. Thửa đất số 407, tờ bản đồ số 5, diện tích 1.400 m2, loại đất RSX.

3. Thửa đất số 415, tờ bản đồ số 5a, diện tích 772 m2, loại đất RSX.

4. Thửa đất số 422, tờ bản đồ số 5a, diện tích 249 m2, loại đất ODT. Các thửa đất trên đều tọa lạc tại Khu phố 1, Thị trấn Thạnh Hóa, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 739612, BX 739613,

BX 739614, BX 739615 được UBND huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An Cấp ngày 09/12/2014. Giấy chứng nhận QSDĐ do bà Nguyễn Thị Huyền Thanh đứng tên quyền sử dụng). Tổng giá trị quyền sử dụng đất là: 3.044.352.000 đ (Ba tỷ không trăm bốn mươi bốn triệu, ba trăm năm mươi ngàn).

- Công trình xây dựng trên đất gồm:

5. Đất nước kết cấu làm bằng cột bê tông cốt thép đứng cao 6m, chiều ngang 2,5m, sàn bê tông cốt thép 2,5m x2,5m x 0,1m = 0,6m3. Chất lượng còn lại: 30%. Tổng giá trị công trình xây dựng trên đất là: 2.525.700 đ

- Cây trồng trên đất:

6. Cây xoài 10 cây, loại D.

7. Cây Mít 06 cây, loại D.

- Tổng giá trị cây trồng trên đất là: 6.660.000đ

Tổng giá trị quyền sử dụng đất, công trình và cây trồng trên đất là sau khi được điều chỉnh: 3.053.538.000 đ (Ba tỷ, không trăm năm mươi ba triệu, năm trăm ba mươi tám ngàn đồng)

Vậy, thông báo để người phải thi hành án: bà Nguyễn Thị Huyền Thanh, ông Danh Lộc. Người được thi hành án: Công ty TNHH Lương thực,Thực phẩm Long An do ông Lê Ngọc Liêm đại diện và những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện./.

**CHI CỤC THADS HUYỆN THANH HÓA, TỈNH LONG AN**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### Về việc thi hành án và áp dụng biện pháp cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án số 71/2020/DSSTS ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 210/QĐ-CTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2020 và số 231/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 49/QĐ-CTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Văn Hoạt, địa chỉ: Khu tập thể Trung tâm Y tế huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Đinh Thị Thiên – Địa chỉ: Tổ 17 (nay Tổ 2), phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Theo Bản án số 71/2020/DSSTS ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thì ông Nguyễn Văn Hoạt phải thi hành các khoản sau:

- Nộp tiền án phí DSST là: 80.032.110 đồng (Tám mươi triệu không trăm ba mươi hai nghìn một trăm mười đồng).

- Trả nợ cho Ngân hàng Thương mại có phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Nam Gia Lai – Địa chỉ: 117 Trần Phú, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai số tiền là: 2.401.605.497 đồng (Hai tỷ bốn trăm lẻ một triệu sáu trăm lẻ năm nghìn bốn trăm chín mươi bảy đồng), trong đó nợ gốc là: 2.000.000.000 đồng, nợ lãi trong hạn là: 286.461.431 đồng, nợ lãi quá hạn là: 115.144.066 đồng.

Kết quả xác minh được biết hiện nay ông Nguyễn Văn Hoạt và bà Đinh Thị Thiên đã bỏ đi khỏi địa phương từ lâu.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai thông báo:

Trong thời hạn 10 (mười) ngày, kể từ ngày thông báo được đăng tải trên báo Pháp Luật Việt Nam (kỳ thứ hai) thì ông Nguyễn Văn Hoạt và bà Đinh Thị Thiên phải đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai (Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai) để giải quyết việc thi hành án, nộp tiền thi hành án và các chi phí hợp lý phát sinh. Những cá nhân nào đang có tranh chấp đối với tài sản của ông Nguyễn Văn Hoạt thì phải tiến hành tự giải quyết với nhau hoặc yêu cầu cơ quan có thẩm quyền giải quyết.

Nếu hết thời hạn trên mà ông Nguyễn Văn Hoạt và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không đến để giải quyết và không nộp tiền thi hành án thì Chi cục THADS huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai sẽ tiến hành tổ chức cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Hoạt tại Làng Blang 2, xã Ia Dêr, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, gồm:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 632777 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 07/03/2006, mang tên ông Nguyễn Văn Hoạt:

- Thửa đất số 01, tờ bản đồ số 48 B, diện tích 7.032m2 (đất trồng cây lâu năm).

- Thửa đất số 02, tờ bản đồ số 48 B, diện tích 17.297m2 (đất trồng cây lâu năm).

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 632776 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 07/03/2006, mang tên ông Nguyễn Văn Hoạt:

- Thửa đất số 03, tờ bản đồ số 48 B, diện tích 12.942m2 (đất trồng cây lâu năm).

- Thửa đất số 04, tờ bản đồ số 48 B, diện tích 10.640m2 (đất trồng cây lâu năm).

3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 632778 do UBND huyện Ia Grai cấp ngày 07/03/2006, mang tên ông Nguyễn Văn Hoạt: Thửa đất số 05, tờ bản đồ số 48 B, diện tích 12.876m2 (đất trồng cây lâu năm).

Toàn bộ tài sản trên, hiện đang thế chấp tại Ngân hàng Thương mại có phần Đầu tư và Phát triển Việt – Chi nhánh Nam Gia Lai.

Vậy thông báo cho ông Nguyễn Văn Hoạt, bà Đinh Thị Thiên và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện./.

**CHI CỤC THADS HUYỆN IA GRAI, TỈNH GIA LAI**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1.Tên tổ chức thực hiện đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh số 6 Quốc gia. Địa chỉ: số 101, tầng 1, nhà 129 F1-2, TT 435a, đường Giải Phóng, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

2. Tên đơn vị có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thành Nam. Địa chỉ: Số 80 đường Đông A, KĐT Hòa Vượng, phường Lộc Vượng, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá.

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 338, tờ bản đồ số 28 địa chỉ: Xóm 9, Xã Hải Minh, Huyện Hải Hậu, Nam Định cấp cho ông Đình Văn Thuyết và bà Đặng Thu Trang. Nhà ở: Nhà xưởng và nhà bê tông 02 tầng. Những hạn chế của tài sản: tài sản trên đất là nhà bê tông 2 tầng được xây dựng 1 phần trên thửa đất liền kề (cùng thuộc sở hữu của gia đình ông Đình Văn Thuyết).

- Giá khởi điểm: 3.590.000.000VNĐ (Bằng chữ: Ba tỷ năm trăm chín mươi triệu đồng). Giá trên không bao gồm VAT, thuế và các chi phí liên quan đến quá trình chuyển nhượng. Mọi chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, bao gồm lệ phí trước bạ, phí sang tên, công chứng và các chi phí khác (nếu có) sẽ do người trúng đấu giá chịu trách nhiệm nộp.

- Bước giá: 5.000.000 đồng ( Năm triệu đồng).

- Tiền đặt trước: 400.000.000 (Bằng chữ: Bốn trăm triệu đồng ).

- Số tiền đặt trước được nộp vào tài khoản: 19037098686012.

+ Tên đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh số 6 Quốc gia

+ Tại : Ngân hàng Thương mại cổ phần Kỹ Thương Việt Nam chi nhánh Hội sở.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 12/3/8/2021 đến ngày 16/8/2021 (Trong giờ hành chính).

4. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá

Theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá.

\* Thời gian thông báo: Từ ngày 27/7/2021 đến ngày 16/8/2021 (trong giờ hành chính, trừ ngày nghỉ)

\* Thời gian bán hồ sơ, nhận hồ sơ đấu giá: Từ ngày 27/7/2021 đến ngày 16/8/2021 (trong giờ hành chính, trừ ngày nghỉ).

\* Địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đấu giá: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến nghiên cứu hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản.

Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá hợp danh số 6 Quốc gia; Địa chỉ: số 125 (số 177 cũ) Đường Đặng Xuân Bảng, P. Cửa Nam, Tp. Nam Định, tỉnh Nam Định. Hoặc Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thành Nam. Địa chỉ: Số 80 đường Đông A, KĐT Hòa Vượng, phường Lộc Vượng, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Thời gian: Từ ngày 05/8/2021 đến ngày 06/8/2021 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại nơi có tài sản.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: 14h00 giờ ngày 17/8/2021.

- Địa điểm: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thành Nam. Địa chỉ: Số 80 đường Đông A, KĐT Hòa Vượng, phường Lộc Vượng, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

Điện thoại: 0944.957.157 (Mr Trọng).

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 6 QUỐC GIA

## THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân tỉnh Hải Dương đang giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 60/2020/TLST-DS ngày 04/11/2020 về việc “Tranh chấp chia di sản thừa kế và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”giữa:

- Nguyên đơn: Ông Trần Văn Mai, sinh năm 1949. Địa chỉ: Số nhà 71, phố Nguyễn Trãi, phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương.

- Bị đơn:

1. Ông Trần Văn Thái, sinh năm 1952.

Địa chỉ: Số 06, ngõ 134, phố Quang Trung, phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương.

2. Ông Trần Văn Long (Trần Dy Long), sinh năm 1959.

Địa chỉ: Số 04, ngõ 134, phố Quang Trung, phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Trần Văn Long (Trần Dy Long): Bà Nguyễn Thị Hiếu, sinh năm 1959. Địa chỉ: Số 04, ngõ 134, phố Quang Trung, phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ủy ban nhân dân thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trương Đức San – Chủ tịch UBND thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương.

2. Bà Trần Thị Vân, sinh năm 1940.

Địa chỉ: KDC An Trung, phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương.

3. Bà Trần Thị Nguyên, sinh năm 1947.

Địa chỉ: Số 142, phố Quang Trung, phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương.

4. Bà Trần Thị Thành, sinh năm 1957.

Địa chỉ: Tổ 7, ấp 3B, xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

5. Bà Trần Thị Lai, sinh năm 1954.

Quê quán: Quang Vinh, xã An Lưu, huyện Kinh Môn (nay là phường An Lưu, thị xã Kinh Môn), tỉnh Hải Dương.

Hiện không rõ địa chỉ.

6. Anh Trần Duy Tùng, sinh năm 1981 và chị Nguyễn Thị Tuyết, sinh năm 1986.

Người đại diện theo ủy quyền của anh Trần Duy Tùng, chị Nguyễn Thị Tuyết: Bà Nguyễn Thị Hiếu, sinh năm 1959.

Đều ở địa chỉ : Số 02, ngõ 134, phố Quang Trung, phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương.

7. Bà Nguyễn Thị Hiếu, sinh năm 1959. Địa chỉ: Số 04, ngõ 134, phố Quang Trung, phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương.

8. Bà Hoàng Thị Huệ, sinh năm 1957.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Hoàng Thị Huệ: Ông Trần Văn Thái, sinh năm 1952.

Đều ở địa chỉ: Số 06, ngõ 134, phố Quang Trung, phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương.

Trong vụ án, nguyên đơn là ông Trần Văn Mai cung cấp địa chỉ của bà Trần Thị Lai là số nhà 10, ngõ 162, phố Ngô Gia Tự, phường Bồ Đề, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội. Tuy nhiên, qua xác minh đã xác định được đường Ngô Gia Tự, phường Đức Giang, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội không có ngõ 162. Ngoài địa chỉ trên của bà Lai thì nguyên đơnchỉ cung cấp được địa chỉ: số nhà 10, ngõ 162, phường Bồ Đề, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội (không có tên đường, phố).

Do vậy, Tòa án nhân dân tỉnh Hải Dương thông báo cho:

Bà Trần Thị Lai, sinh năm 1954, là con của cụ Trần Văn Vũ và cụ Ngô Thị Nấm; quê quán: Quang Vinh, xã An Lưu, huyện Kinh Môn (nay là phường An Lưu, thị xã Kinh Môn), tỉnh Hải Dương.

Nay bà Trần Thị Lai ở đầu thi về Tòa án nhân dân tỉnh Hải Dương để giải quyết việc ông Trần Văn Mai đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Hải Dương chia di sản thừa kế của cụ Trần Văn Vũ và cụ Ngô Thị Nấm, đồng thời đề nghị hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mà UBND huyện Kinh Môn (nay là UBND thị xã Kinh Môn) cấpngày 28/10/2008 cho ông Trần Văn Thái, bà Hoàng Thị Huệ đối với thửa đất số 187, tờ bản đồ số 26, địa chỉ: khu Vinh Quang, thị trấn Kinh Môn, huyện Kinh Môn, tỉnh Hải Dương (nay là số 06 ngõ 134, phố Quang Trung, phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương), giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mà UBND huyện Kinh Môn (nay là UBND thị xã Kinh Môn) cấp ngày 15/12/2016 cho ông Trần Dy Long, bà Nguyễn Thị Hiếu đối với thửa đất số 180, tờ bản đồ số 26, địa chỉ: khu Vinh Quang, thị trấn Kinh Môn, huyện Kinh Môn, tỉnh Hải Dương (nay là số 02, 04 ngõ 134, phố Quang Trung, phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương)

Trong thời hạn 01 (một) tháng, kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên, nếu bà Trần Thị Lai không có mặt thìTòa án nhân dân tỉnh Hải Dương giải quyết vụ án trên theo quy định pháp luật.

### TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

## THÔNG BÁO

### Về việc thi hành án dân sự

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 02/2020/DSST ngày 03 tháng 02 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk; Căn cứ Quyết định thi hành án số: 659/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Đối với người phải thi hành án là ông(bà) Hoàng Văn Kỳ và bà Nguyễn Thị My; địa chỉ: Thôn Xuân Thanh, xã Ea Đăh, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk phải thi hành khoản tiền trả nợ cho Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam với số tiền: 172.848.288đ Ông(bà): Hoàng Văn Kỳ và bà Nguyễn Thị My tiếp tục phải trả khoản lãi suất phát sinh trên số nợ gốc tính từ ngày 04/02/2020 theo hợp đồng tín dụng số 17/0418/HT/HĐTD ngày 17/4/2018 của Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam đến khi ông Hoàng Văn Kỳ và bà Nguyễn Thị My trả hết nợ.

Trường hợp ông(bà) Hoàng Văn Kỳ và bà Nguyễn Thị My không trả được nợ cho Ngân hàng thì Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp theo các hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất đã ký kết số 12/0417/HT/HĐTC ngày 12/4/2017 và Hợp đồng thế chấp tài sản gắn liền trên đất số 12/0417/HT/HĐTS ngày 12/4/2017

Sau khi ông(bà) Hoàng Văn Kỳ và bà Nguyễn Thị My thanh toán xong nợ thì Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam có nghĩa vụ giao trả lại tài sản cho ông(bà) Hoàng Văn Kỳ và bà Nguyễn Thị My đã thế chấp theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho ông(bà) Hoàng Văn Kỳ và bà Nguyễn Thị My được biết như sau:

1. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày thông báo này được đăng trên báo Pháp Luật Việt Nam thì ông(bà) Hoàng Văn Kỳ và bà Nguyễn Thị My phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk ( Địa chỉ: Số 03, đường Lê Duẩn, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk) để giải quyết việc thi hành án.

2. Hết thời hạn thông báo mà ông(bà) Hoàng Văn Kỳ và bà Nguyễn Thị My không có mặt để giải quyết việc thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng sẽ tiến hành cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản thế chấp trên để đảm bảo thi hành án. Mọi chi phí cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản ông(bà) Hoàng Văn Kỳ và bà Nguyễn Thị My phải chịu hoàn toàn theo quy định của pháp luật.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo như trên để ông(bà) Hoàng Văn Kỳ và bà Nguyễn Thị My được biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau sẽ không được xem xét giải quyết.

### CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN KRÔNG NĂNG, TỈNH ĐẮK LẮK

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ các Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số: 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, và 137/QĐ-CTHADS cùng ngày 15/10/2018; 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301/QĐ-CTHADS cùng ngày 30/10/2018; 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314/QĐ-CTHADS cùng ngày 05/11/2018; 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329/QĐ-CTHADS cùng ngày 21/11/2018; 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348/QĐ-CTHADS cùng ngày 18/12/2018; 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361/QĐ-CTHADS cùng ngày 10/01/2019; 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468/QĐ-CTHADS cùng ngày 08/4/2019; 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485/QĐ-CTHADS cùng ngày 29/5/2019; 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503/QĐ-CTHADS cùng ngày 10/7/2019; 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511/QĐ-CTHADS cùng ngày 12/7/2019; 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533/QĐ-CTHADS cùng ngày 26/7/2019, 536/QĐ-CTHADS cùng ngày 9/8/2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 500 ngày 18/9/2018, Quyết định số 01, 02, 03, 04/QĐ-CTHADS cùng ngày 01/10/2018, Quyết định số 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35/QĐ-CTHADS cùng ngày 08/10/2018, Quyết định số 37 ngày 09/10/2018, Quyết định số 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65/QĐ-CTHADS cùng ngày 15/10/2018, Quyết định số 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80/QĐ-CTHADS cùng ngày 19/10/2018, Quyết định số 82, 83/QĐ-CTHADS cùng ngày 25/10/2018, Quyết định số 88/QĐ-CTHADS ngày 29/10/2018, Quyết định số 89, 90/QĐ-CTHADS cùng ngày 30/10/2018, Quyết định số 92/QĐ-CTHADS ngày 01/11/2018, Quyết định số 115/QĐ-CTHADS ngày 05/12/2018, Quyết định số 118/QĐ-CTHADS ngày 12/11/2018, Quyết định số 125, 126/QĐ-CTHADS cùng ngày 16/11/2018, Quyết định số 127/QĐ-CTHADS ngày 21/11/2018, Quyết định số 130, 131, 132/QĐ-CTHADS cùng ngày 22/11/2018, Quyết định số 142/QĐ-CTHADS ngày 29/11/2018, Quyết định số 145, 146, 147, 148/QĐ-CTHADS cùng ngày 03/12/2018, Quyết định số 150, 151/QĐ-CTHADS cùng ngày 04/12/2018, Quyết định số 156/QĐ-CTHADS ngày 05/12/2018, Quyết định số 158, 159/QĐ-CTHADS ngày 06/12/2018, Quyết định số 168, 170, 171/QĐ-CTHADS cùng ngày 07/12/2018, Quyết định số 172, 173/QĐ-CTHADS ngày 10/12/2018, Quyết định số 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188/QĐ-CTHADS cùng ngày 13/12/2018, Quyết định số 191, 192, 193/QĐ-CTHADS cùng ngày 14/12/2018, Quyết định số 194, 195, 196, 197/QĐ-CTHADS cùng ngày 17/12/2018, Quyết định số 217/QĐ-CTHADS ngày 28/12/2019, Quyết định số 272, 273/QĐ-CTHADS cùng ngày 29/01/2019, Quyết định số 294/QĐ-CTHADS ngày 20/02/2019, Quyết định số 333/QĐ-CTHADS ngày 07/3/2019, Quyết định số 336/QĐ-CTHADS ngày 12/3/2019, Quyết định số 339/QĐ-CTHADS ngày 18/03/2019, Quyết định số 345, 346, 347, 348/QĐ-CTHADS cùng ngày 20/03/2019, Quyết định số 358/QĐ-CTHADS ngày 22/3/2019, Quyết định số 363/QĐ-CTHADS ngày 25/03/2019, Quyết định số 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376/QĐ-CTHADS cùng ngày 29/03/2019, Quyết định số 377, 378, 379, 380, 381, 382/QĐ-CTHADS cùng ngày 08/4/2019, Quyết định số 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396/QĐ-CTHADS cùng ngày 11/4/2019, Quyết định số 397/QĐ-CTHADS ngày 12/4/2019; Quyết định số 400, 401/QĐ-CTHADS ngày 18/4/2019; Quyết định số 403, 404, 405, 406, 407, 408/QĐ-CTHADS cùng ngày 22/4/2019; Quyết định số 416/QĐ-CTHADS ngày 02/5/2019; Quyết định số 418/QĐ-CTHADS ngày 04/5/2019; Quyết định số 419, 420, 421, 422, 423, 424/QĐ-CTHADS cùng ngày 07/5/2019; Quyết định số 430, 431/QĐ-CTHADS ngày 08/5/2019; Quyết định số 434/QĐ-CTHADS ngày 10/5/2019; Quyết định số 449, 450, 451/QĐ-CTHADS cùng ngày 21/5/2019; Quyết định số 458, 459, 460, 461/QĐ-CTHADS cùng ngày 28/5/2019; Quyết định số 464/QĐ-CTHADS ngày 29/5/2019; Quyết định số 502, 503/QĐ-CTHADS cùng ngày 26/6/2019; Quyết định số 504/QĐ-CTHADS ngày 12/7/2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất số: 15/QĐ-CTHADS ngày 09/8/2019 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An đối với Công ty trách nhiệm hữu hạn Xây dựng Dịch vụ Thương mại Đầu tư Bất động sản Tường Phong (trước đây người đại diện theo pháp luật ông Lầu Nam Tường - Chức vụ: Giám đốc, hiện nay người đại diện theo pháp luật bà Nguyễn Thị Mỹ Loan - Chức vụ Giám đốc theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0302263809 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 02 tháng 4 năm 2001, thay đổi lần thứ 17 ngày 22 tháng 5 năm 2019), địa chỉ: 260C, đường Lạc Long Quân, phường 10, quận 11, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá thẩm định giá số 19299-19/CT-NOVA ngày 13 tháng 11 năm 2019 của Công ty TNHH Thẩm định giá NoVa;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 101/TB-ĐG ngày 27/07/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An tổ chức bán đấu giá các tài sản của Công ty trách nhiệm hữu hạn Xây dựng Dịch vụ Thương mại Đầu tư Bất động sản Tường Phong, địa chỉ: 260C, đường Lạc Long Quân, phường 10, quận 11, thành phố Hồ Chí Minh như sau:

1. Tài sản đấu giá:

- Thửa số 359, diện tích 369 m2, đất LUC, tờ bản đồ số 02;

- Thửa số 517, diện tích 3.985,00 m2, đất LUC, tờ bản đồ số 02;

- Thửa số 518, diện tích 3.808,00 m2, đất LUC, tờ bản đồ số 02;

- Thửa số 550, diện tích 546,20 m2, đất LUC, tờ bản đồ số 02;

- Thửa số 1 161, diện tích 1.686,00 m2, đất LUC, tờ bản đồ số 02;

- Thửa số 1269, diện tích 200 m2, loại đất ODT, tờ bản đồ số 02;

- Thửa số 555, diện tích 608 m2, loại đất ODT, tờ bản đồ số 02;

Nguồn gốc tài sản Công ty TNHH Xây dựng Dịch vụ Thương mại Đầu tư Bất động sản Tường Phong nhận chuyển nhượng từ 03 hộ dân, đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính nhưng chưa được cấp giấy CNOSDD.

2. Phần giá trị bị thường, giải phóng mặt bằng và san lấp phần đất công có diện tích 8.540m2 thuộc thửa số 552, tờ bản đồ số 02 do Nhà nước quản lý để sử dụng vào mục đích đầu tư khu dân cư đường vào cầu Thủ Thưa (đợt 2), trong đó có diện tích 6.117,6m2 (bao gồm: 3.825,65m2 đất công viên cây xanh, 2.291,95m2 đất giao thông) đất xây dựng các công trình công cộng không nhằm mục đích kinh doanh được bàn giao lại cho địa phương quản lý sau khi đã xây dựng theo quy hoạch được duyệt.

Tài sản trên toạ lạc tại ấp 3, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An.

Tổng giá khởi điểm tài sản: 38.744.768.303 đồng (Bằng chữ: Ba mươi tám tỷ, bảy trăm bốn mươi bốn triệu, bảy trăm sáu mươi tám ngàn, ba trăm lẻ ba đồng).

Đặt trước (20%): 7.748.953.661 đồng (Bảy tỷ, bảy trăm bốn mươi tám triệu, chín trăm năm mươi ba ngàn, sáu trăm sáu mươi mốt đồng).

3.Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút, ngày 08/9/2021.

4. Địa điểm tổ chức đấu giá: Hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá các tài sản liên hệ và nộp đơn cho Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, địa chỉ: Số 276 Quốc Lộ 62, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Điện thoại: 0272.3581.359, Fax: 0272.3581.337.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh thông báo đến những người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ có liên quan được biết.

### CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN



● Tổng Biên tập:  
**TS. ĐÀO VĂN HỘI**

● Phó Tổng Biên tập:  
**TRẦN ĐỨC VINH** (Thường trực)  
**TRẦN NGỌC HÀ**  
**HÀ ÁNH BÌNH**

● Trưởng ban Thư ký:  
**MAI VŨ MINH**

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.  
\*ĐT: (024) 37245180  
\* Fax: (024) 37245178  
\* Email: baoplvn2014@gmail.com.

● **GPXB** số 86/GP-BTTTT ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.

● **Giấy phép sửa đổi, bổ sung** số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014 do Bộ TTTT cấp

● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**

● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Cơ quan đại diện:**  
**TP HCM:** 200C Võ Văn Tấn, P5, Q3, TP HCM.  
\*ĐT: (028)38181281\* Email: plvnvp2@gmail.com.

**Khu vực ĐBSCL:** 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ  
\*ĐT: (0292) 3819009 \*Email: canthophapluatvn@gmail.com.

**Duyên hải phía Bắc:** 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.  
\*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;

**Miền Trung và Tây Nguyên:** 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.  
ĐT: (0269) 3658888 - 0963 111 333  
\* Email: baophapluat.mientrungtaynguyen@gmail.com

● **Văn phòng đại diện:**  
**Lào Cai:** 163 Trần Hưng Đạo, TP Lào Cai. ĐT: 0903211537  
**Phú Thọ:** đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.  
\*Email: vutienplvn@gmail.com;

**Quảng Ninh:** 701 Nguyễn Văn Cừ, Hạ Long \* ĐT: 0912181122;  
**Nam Định:** 455 Trường Chinh, TP Nam Định\* ĐT: 0978295869;

**Nghệ An:** 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An \* ĐT: 0916635077.  
\* Email: ngotoanbc@gmail.com;

**Thừa Thiên - Huế:** 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế \*ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;  
\* Email: quangtam07@gmail.com;

**Đà Nẵng:** 93 Dương Trí Trạch, Sơn Trà\* ĐT: 0984282929. \* Email: Ledanhtao224@gmail.com;

**Khánh Hòa:** 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang\* ĐT: 0905555722.  
\*Email: leanhduc.plvn@gmail.com

**Lâm Đồng:** A22 Trần Lê, TP Đà Lạt \*ĐT: 0914876019. \*Email: longbc07@gmail.com

**Đồng Nai:** 134 Phan Trung, Biên Hòa \*ĐT: (0251) 6273279 – 0918442754.  
\*Email: huynhnghochieu7979@gmail.com.vn

**Tiền Giang:** 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.\* ĐT: 0888616767.  
\*Email: duchien.plvn@gmail.com

**Kiên Giang:** P24 -10 đường 3/2, Rạch Giá, Kiên Giang.\* ĐT: 0843135555.  
\*Email: minhthu.plvn@gmail.com.

**Giá: 6.800Đ**  
**(SÁU NGHÌN TÁM TRĂM ĐỒNG)**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Người có tài sản đấu giá: Trung tâm nông nghiệp công nghệ cao và xúc tiến thương mại. Địa chỉ: Khu phố 7, thị trấn Yên Ninh, huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh. Địa chỉ: Số nhà 29, ngõ 40, đường Lê Thái Tổ, Phố Tân Thịnh, phường Tân Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình

Tài sản đấu giá là: Xe ô tô Toyota Corolla Altis, 05 chỗ ngồi, biển kiểm soát: 35A-1035, số khung ZZE1227504161, số máy: 1ZZ1670040, màu sơn: Trắng, năm sản xuất: 2003, nước sản xuất: Việt Nam: theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số A0006357 do Phòng Cảnh sát giao thông – trật tự Công an tỉnh Ninh Bình cấp ngày 12/02/2004.

Giá khởi điểm: 114.000.000 đồng. (Bằng chữ: Một trăm mười bốn triệu đồng).

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đ/01 hồ sơ tham gia.

Tiền đặt trước: 20.000.000 đồng/01 hồ sơ tham gia.

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính, từ ngày 09/08/2021 đến ngày 10/08/2021 tại Trung tâm nông nghiệp công nghệ cao và xúc tiến thương mại.

Thời gian, địa điểm mua hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia và nộp phiếu trả giá: Trong giờ hành chính, từ ngày 02/08/2021 đến trước 16h ngày 13/08/2021 tại trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính, từ ngày 11/08/2021 đến trước 16 giờ ngày 13/08/2021 Tại trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Hình thức: Bằng chuyển khoản

Chủ tài khoản: Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Số tài khoản: 3300.201.007.494, mở tại Ngân hàng Agribank – Chi nhánh tỉnh Ninh Bình.

Thời gian, địa điểm buổi công bố giá: 08h00, ngày 16/08/2021 tại trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Chi tiết xin liên hệ Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh, địa chỉ: số 29, ngõ 40, đường Lê Thái Tổ, phố Tân Thịnh, phường Tân Thành, T.P Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình. Điện thoại: 02293.882.885.

CÔNG TY HỢP DANH ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TUẤN LINH

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Người có tài sản đấu giá: Tỉnh đoàn Ninh Bình; địa chỉ: Số 8, đường Nguyễn Bặc, phố Mía, phường Ninh Khánh, TP Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh; địa chỉ: Số nhà 29, ngõ 40, đường Lê Thái Tổ, Phố Tân Thịnh, phường Tân Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình

Tài sản đấu giá là Xe ô tô Toyota Corolla, 05 chỗ ngồi, biển kiểm soát: 35A-0451, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số A0004469 do Phòng CGGT-TT Công an Ninh Bình cấp ngày 12/03/2003.

Giá khởi điểm: 100.400.000 đồng. (Bằng chữ: Một trăm triệu, bốn trăm nghìn đồng).

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đ/01 hồ sơ tham gia.

Tiền đặt trước: 15.000.000 đồng/01 hồ sơ tham gia.

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính, từ ngày 09/08/2021 đến ngày 10/08/2021 tại Tỉnh đoàn Ninh Bình.

Thời gian, địa điểm mua hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia và nộp phiếu trả giá: Trong giờ hành chính, từ ngày 02/08/2021 đến trước 16h ngày 16/08/2021 tại trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính, từ ngày 16/08/2021 đến trước 16 giờ ngày 18/08/2021 Tại trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Hình thức: Bằng chuyển khoản

Chủ tài khoản: Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Số tài khoản: 3300.201.007.494, mở tại Ngân hàng Agribank – Chi nhánh Ninh Bình.

Thời gian, địa điểm buổi công bố giá: 15h00, ngày 19/08/2021 tại trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Chi tiết xin liên hệ Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh, địa chỉ: số 29, ngõ 40, đường Lê Thái Tổ, phố Tân Thịnh, phường Tân Thành, TP Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình. Điện thoại: 02293.882.885.

CÔNG TY HỢP DANH ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TUẤN LINH

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Người có tài sản đấu giá: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Ninh Bình. Địa chỉ: Đường Lê Hồng Phong, phố 4, P. Đông Thành, TP Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh. Địa chỉ: Số nhà 29, ngõ 40, đường Lê Thái Tổ, Phố Tân Thịnh, phường Tân Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình

Tài sản đấu giá là Xe ô tô Mazda 6, 05 chỗ ngồi, Biển kiểm soát 35A-1558, số khung: GG42FMH001143, số máy: LF451255, màu sơn: Đen, năm sản xuất: 2004, nước sản xuất: Việt Nam theo Giấy chứng nhận đăng kí xe ô tô số 0001668 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Ninh Bình cấp ngày 10/1/2005.

Giá khởi điểm: 103.200.000 đồng. (Bằng chữ: Một trăm linh ba triệu, hai trăm nghìn đồng).

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đ/01 hồ sơ tham gia.

Tiền đặt trước: 15.000.000 đồng/01 hồ sơ tham gia.

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính, từ ngày 11/08/2021 đến ngày 12/08/2021 tại Sở nông nghiệp và phát triển nông thôn Ninh Bình.

Thời gian, địa điểm mua hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia và nộp phiếu trả giá: Trong giờ hành chính, từ ngày 02/08/2021 đến trước 16h ngày 16/08/2021 tại trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính, từ ngày 16/08/2021 đến trước 16 giờ ngày 18/08/2021 Tại trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Hình thức: Bằng chuyển khoản

Chủ tài khoản: Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Số tài khoản: 3300.201.007.494, mở tại Ngân hàng Agribank – Chi nhánh tỉnh Ninh Bình.

Thời gian, địa điểm buổi công bố giá: 08h00, ngày 19/08/2021 tại trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Chi tiết liên hệ Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh, địa chỉ: số 29, ngõ 40, đường Lê Thái Tổ, phố Tân Thịnh, phường Tân Thành, T.P Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình. Điện thoại: 02293.882.885.

CÔNG TY HỢP DANH ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TUẤN LINH

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ THEO THỦ TỤC RÚT GỌN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số 68 đường Trường Chinh, P.Phương Mai, Q.Đống Đa, Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thành Nam, địa chỉ: Số 80 đường Đông A, KĐT Hòa Vượng, P.Lộc Vượng, TP.Nam Định, tỉnh Nam Định.

Tài sản đấu giá: Các máy móc thiết bị phục vụ sản xuất: dây chuyền xeo, dây chuyền sản xuất băng vệ sinh, lò máy sản xuất khăn ăn và giấy vệ sinh, và các máy móc thiết bị khác. Tài sản đấu giá được đặt tại Kho công ty TNHH Điện Thông Nam Định. Địa chỉ: Lô C13 Khu công nghiệp Hòa Xá, TP.Nam Định, tỉnh Nam Định.

1. Việc bán đấu giá theo nguyên trạng, phương thức có sao bán vậy và theo thứ tự ưu tiên khách hàng mua toàn bộ tài sản, mua theo lô và mua từng tài sản.

2. Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản là: 4.924.155.166 đồng; Lô I: 2.647.312.116 đồng; Lô II: 1.440.153.666 đồng; Lô III: 506.103.634 đồng; Lô IV: 330.585.750 đồng; Từng tài sản: theo danh mục tài sản.

3. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến ngày 06/08/2021(từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút trừ thứ 7 và chủ nhật) tại: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn Chi nhánh Hà Nội – tầng 10 số 68 Trường Chinh, Đống Đa, Hà Nội.

4. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 03/08/2021 đến ngày 04/08/2021 tại Kho công ty TNHH Điện Thông Nam Định. Địa chỉ: Lô C13 Khu công nghiệp Hòa Xá, TP.Nam Định, tỉnh Nam Định.

5. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 04/08/2021 đến ngày 06/08/2021 (từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút). Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm của tài sản.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào ngày 09/08/2021 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thành Nam, địa chỉ: Số 80 đường Đông A, KĐT Hòa Vượng, P.Lộc Vượng, TP.Nam Định, tỉnh Nam Định. Tùy theo số lượng khách hàng đăng kí tham gia đấu giá địa điểm tổ chức đấu giá có thể thay đổi cho phù hợp. Kính mời quý khách hàng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật liên hệ trực tiếp tại công ty để đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên. ĐT liên hệ: 024.62598201

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN CN HN



Công ty TNHH Bảo hiểm Nhân thọ FWD Việt Nam

## GIÁ ĐƠN VỊ QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ FWD

Ngày định giá: 29/07/2021

| QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ | GIÁ ĐƠN VỊ QUỸ (VND)* |
|---------------------|-----------------------|
| Quỹ Năng động       | 11.119                |
| Quỹ Cân bằng        | 10.705                |
| Quỹ Ổn định         | 10.289                |

*\* Giá đơn vị quỹ bằng giá mua và giá bán đơn vị quỹ.*

*Giá đơn vị quỹ liên kết đơn vị FWD được xác định vào Ngày định giá là thứ Ba và thứ Năm hàng tuần, trừ trường hợp Lễ, Tết.*



## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá: 01 xe ô tô con nhãn hiệu HYUNDAI KONA; màu sơn: Trắng; BKS: 30F-938.53; chứng nhận đăng ký xe ô tô số 681268 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 27/09/2019, đứng tên Vũ Thị Thu Hương.

2. Nguồn gốc của tài sản: Tài sản được thế chấp tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc Tế Việt Nam (VIB)

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 560.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm sáu mươi triệu đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí đối với Nhà nước.

4. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 56.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi sáu triệu đồng).

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 06/08/2021 đến 17h00 ngày 10/08/2021

Khoản tiền đặt trước được chuyển vào tài khoản như sau:

- Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu

- Số tài khoản: 182883228 Mở tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – CN Kinh Đô – PGD Văn Quán.

Nội dung chuyển khoản: Khách hàng .....[ghi rõ họ tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản ..... [ghi rõ tên tài sản]

5. Xem tài sản: Từ ngày 05/08/2021 đến 17h00 ngày 06/08/2021 (trong giờ hành chính) tại 32 Linh Đường, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

6. Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 02/08/2021 đến 17h00 ngày 09/08/2021 (trong giờ hành chính). Phí mua hồ sơ: 500.000 đồng/1 bộ

7. Hình thức và thủ tục đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng bộ phiếu tại cuộc đấu giá và theo thủ tục rút gọn.

8. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên. Bước giá trong cuộc đấu giá: 5.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm triệu đồng)

9. Thời gian dự kiến tổ chức cuộc đấu giá: 14h00 ngày 11/08/2021

10. Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký xem tài sản và tổ chức Cuộc đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu - Địa chỉ: B14 Khu đấu giá quyền sử dụng đất Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Mọi chi tiết vui lòng liên hệ:

Công ty Đấu giá Hợp danh Á Âu - B14 Khu đấu giá quyền sử dụng đất Vạn Phúc, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội., Điện thoại: (024) 66821313

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH Á ÂU

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phục hồi chức năng tâm thần tỉnh Ninh Bình. Địa chỉ: Thị trấn Yên Thịnh, huyện Yên Mô, tỉnh Ninh Bình

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh. Địa chỉ: Số nhà 29, ngõ 40, đường Lê Thái Tổ, Phố Tân Thịnh, phường Tân Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình

Tài sản đấu giá là Xe ô tô Mazda 626, 05 chỗ ngồi, biển kiểm soát: 35A-1125, số khung: GF2251MH001565, số máy: FS451397, màu sơn: Đen, năm sản xuất: 2003, nước sản xuất: Việt Nam theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số AO 004486 do Phòng CSGT-TT Công an Ninh Bình cấp ngày 07/04/2003.

Giá khởi điểm: 70.900.000 đồng. (Bằng chữ: Bảy mươi triệu, chín trăm nghìn đồng).

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 150.000 đồng/01 hồ sơ tham gia.

Tiền đặt trước: 10.000.000 đồng/01 hồ sơ tham gia.

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính, từ ngày 09/08/2021 đến ngày 10/08/2021 tại Trung tâm Phục hồi chức năng tâm thần tỉnh Ninh Bình.

Thời gian, địa điểm mua hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia và nộp phiếu trả giá: Trong giờ hành chính, từ ngày 02/08/2021 đến trước 16h 13/08/2021 tại trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính, từ ngày 11/08/2021 đến trước 16 giờ ngày 13/08/2021 Tại trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Hình thức: Bằng chuyển khoản

Chủ tài khoản: Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Số tài khoản: 3300.201.007.494, mở tại Ngân hàng Agribank – Chi nhánh tỉnh Ninh Bình.

Thời gian, địa điểm buổi công bố giá: 15h00, ngày 16/08/2021 tại trụ sở Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Chi tiết liên hệ Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh, địa chỉ: số 29, ngõ 40, đường Lê Thái Tổ, phố Tân Thịnh, phường Tân Thành, T.P Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình. Điện thoại: 02293.882.885.

CÔNG TY HỢP DANH ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TUẤN LINH

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: 68 Trường Chinh, Phường Mai, Đống Đa, Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Quỹ tín dụng nhân dân cơ sở Hoàng Mai, địa chỉ: Số 82, phố Vinh Hưng, P. Vinh Hưng, Q. Hoàng Mai, Hà Nội.

Tài sản: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 139-2, tờ bản đồ số 18. Địa chỉ: Tổ 17 phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số B0 966838, số vào sổ cấp GCN: 1539 do UBND quận Long Biên, TP Hà Nội cấp ngày 14/05/2013. Chuyển nhượng cho bà Trần Thị Tuyết theo hợp đồng số 00021, hồ sơ số 3348D được Văn phòng đăng kí đất đai - Chi nhánh Long Biên, thành phố Hà Nội xác nhận ngày 21/01/2016. Diện tích đất 100,1m2; sử dụng riêng 44,2 m2; sử dụng chung 55,9 m2; mục đích sử dụng: Đất ở đô thị; thời hạn sử dụng lâu dài.

1. Giá khởi điểm: 10.060.000.000 đồng. Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng và các loại thuế (kể cả thuế thu nhập cá nhân), phí khác (kể cả chi phí công chứng Hợp đồng mua bán) theo quy định của pháp luật (nếu có) do người mua chịu. Tiền đặt trước: 1.006.000.000 đồng

2. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá đến ngày 20/08/2021 (từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút trừ thứ 7 và chủ nhật) tại Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn Chi nhánh Hà Nội - số 68 đường Trường Chinh, P.Phương Mai, quận Đống Đa, Hà Nội.

3. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 12/08/2021 đến ngày 13/08/2021 tại thửa đất số 139-2, tờ bản đồ số 18. Địa chỉ: Tổ 17 phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

4. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 18/8/2021 đến ngày 20/08/2021 (từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút).

5. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào ngày 23/08/2021

6. Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn Chi nhánh Hà Nội – Số 68 Trường Chinh, Phường Mai, Đống Đa, Hà Nội. ĐT: 024.62598201. Kính mời khách hàng đủ điều kiện theo quy định pháp luật liên hệ trực tiếp văn phòng công ty để đăng ký tham gia đấu giá.

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN CN HN