

Pháp luật

VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM !

CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM

Số 264 (8.343)
Thứ Ba ngày 21/9/2021
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

<http://baophapluat.vn> | <http://phapluatplus.vn> | <http://tvphapluat.vn> | <http://doanhnhannhan.vn> | <http://sao.baophapluat.vn>

VIỆT NAM – CUBA:

Nâng tầm hợp tác kinh tế, thương mại và đầu tư

Tại hội đàm diễn ra ngay sau lễ đón chính thức chiều 19/9 (giờ địa phương), Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc và Bí thư thứ nhất Ban Chấp hành Trung ương Đảng Cộng sản Cuba, Chủ tịch nước Cuba Miguel Diaz Canel đã tập trung trao đổi về phương hướng và các biện pháp nhằm tiếp tục tăng cường mối quan hệ đoàn kết anh em, hợp tác toàn diện giữa Đảng, Nhà nước và nhân dân hai nước Việt Nam và Cuba.

(Trang 3)



XÂY DỰNG CẤP XÃ ĐẠT CHUẨN TIẾP CẬN PHÁP LUẬT: Cần ưu tiên địa bàn khó khăn

Một trong những khó khăn khi thực hiện quy định về xây dựng xã, phường, thị trấn đạt chuẩn tiếp cận pháp luật là nguồn lực hạn chế. Tuy nhiên, Quyết định số 25/2021/QĐ-TTg ngày 22/7/2021 của Thủ tướng Chính phủ đã nêu rõ trách nhiệm của cơ quan, tổ chức cũng như nguồn kinh phí thực hiện.

(Trang 5)

CHÀO NGÀY MỚI

Khoảng trống lấn biển

Hoạt động lấn biển tại Việt Nam đã đang được thực hiện tại nhiều địa phương hàng chục năm nay để thực hiện các dự án phát triển kinh tế - xã hội. Đó đều là những dự án nổi tiếng như dự án đầu tư xây dựng, kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp - cảng biển - phi thuế quan Nam Đình Vũ (Hải Phòng) hơn 1300 ha...

(Trang 2)



CHƯƠNG TRÌNH BÌNH CHỌN,
TÔN VINH "GƯƠNG SÁNG PHÁP LUẬT"

Nữ Chi cục trưởng THADS chưa bao giờ với bất niềm say mê với nghề

Là lãnh đạo nữ ở đơn vị nhiều án trọng điểm của tỉnh Vĩnh Phúc, đặc thù công việc khó khăn vất vả, va chạm quyền lợi các bên; nhưng dường như với Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP Phúc Yên (Vĩnh Phúc) Hoàng Thị Thu Hằng, chưa bao giờ chị với bất niềm say mê với nghề.

(Trang 6)

Củng cố, nâng cao trách nhiệm và đạo đức công vụ

Trong lĩnh vực pháp chế và kỷ luật nhà nước, không hiếm hiện tượng lợi dụng những hiểu biết về pháp luật, kỷ luật nhà nước để "luồn lách" pháp luật, kỷ luật. Vì vậy, giáo dục, đào tạo, bồi dưỡng cho cán bộ, công chức không chỉ là lượng tri thức đạt được mà còn là tình cảm, bản lĩnh, động cơ, hình thành được lý tưởng trong hoạt động.

(Trang 4)

"Khoảng tối" phía sau đường dây hút trộm cát trên sông Đuống

Để được khai thác cát trái phép, các chủ tàu thuyền trên đã phải chi ra một khoản tiền cho Lương Văn Hậu (SN 1979, ngụ Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh). Hậu là nghi phạm tự nhận "cả đoạn sông Đuống là của mình" để "bán" cát cho những đối tượng khai thác trái phép.



(Trang 10 - 11)

Chính phủ đồng hành cùng doanh nghiệp phục hồi sản xuất



● Chính phủ cam kết hỗ trợ doanh nghiệp phục hồi sản xuất, vượt qua khó khăn.

Đó là tinh thần chỉ đạo của Phó Thủ tướng Lê Văn Thành khi chủ trì hội nghị "Tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các doanh nghiệp sản xuất tại các khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao và cụm công nghiệp" diễn ra hôm qua (20/9).

- Hà Nội dừng kiểm soát giấy đi đường, bỏ phân vùng
- Nhiều địa phương nói lỏng giãn cách

(Trang 9 + 12)

Đón Tết Trung thu trong mùa giãn cách

Địp Trung thu cổ truyền, mùa giãn cách, một số nghệ sĩ đã tặng cho các em nhỏ "mâm ngũ quả" đậm tính dân gian. Các gia đình đã tự tay làm đèn lồng, đèn ông sao cùng con phá cỗ theo hình thức online...

(Trang 16)



COVAX đánh giá Việt Nam tiêm chủng thông minh, hiệu quả

Chiều 20/9, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đã họp trực tuyến với bà Aurélie Nguyen, Giám đốc điều hành Chương trình COVAX. Tại cuộc họp, Thủ tướng hoan nghênh và đánh giá cao vai trò của COVAX trong tìm kiếm nguồn cung, điều phối, phân bổ công bằng vaccine phòng COVID-19 trên toàn cầu, đồng góp quan trọng vào nỗ lực chung nhằm kiểm soát dịch bệnh.

Thủ tướng cảm ơn sự hỗ trợ hết sức quý báu, ý nghĩa của COVAX trong việc phân bổ và tiếp tục tái phân bổ vaccine cho Việt Nam. Chủ trương nhất quán của Việt Nam là đặt sức khoẻ và an toàn của người dân lên trên hết và trước hết; Việt Nam đang phấn đấu tiêm vaccine bao phủ cho toàn dân nhanh nhất, sớm nhất có thể.

Đăng ký phương tiện đường sắt trên Cổng dịch vụ công từ 1/10

Bộ Giao thông Vận tải mới đây đã ban hành Thông tư 13/2021/TT-BGTVT (có hiệu lực từ ngày 1/10/2021) sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 21/2018 quy định về đăng ký phương tiện giao thông đường sắt, di chuyển phương tiện giao thông đường sắt trong trường hợp đặc biệt. Theo đó, từ ngày 1/10, chủ sở hữu có thể nộp hồ sơ thủ tục cấp, cấp lại, thu hồi, xóa giấy chứng nhận đăng ký phương tiện giao thông đường sắt trên Cổng dịch vụ công.

Cụ thể, về trình tự, thời gian thực hiện thủ tục cấp, cấp lại, thu hồi, xóa giấy chứng nhận đăng ký được quy định tại Điều 8, Thông tư 13 quy định các hình thức nộp hồ sơ trực tiếp, qua môi trường mạng, qua hệ thống bưu chính hoặc các hình thức phù hợp khác. Trường hợp hồ sơ nộp qua môi trường mạng tại Cổng dịch vụ công của Bộ GTVT địa chỉ website <https://dichvucong.mt.gov.vn> hoặc Cổng dịch vụ công quốc gia, chủ sở hữu phương tiện tiếp nhận thông tin về tiến trình xử lý hồ sơ đã gửi Cục Đường sắt Việt Nam qua email, tin nhắn điện thoại, tài khoản của chủ sở hữu phương tiện trên Cổng dịch vụ công của Bộ GTVT hoặc Cổng dịch vụ công quốc gia.

Cục Đường sắt Việt Nam kiểm tra hồ sơ kê khai của chủ sở hữu phương tiện trên môi trường mạng. Trường hợp hồ sơ không đầy đủ theo quy định, trong vòng 1 ngày làm việc kể từ khi nhận được hồ sơ qua môi trường mạng, Cục hướng dẫn chủ sở hữu phương tiện bổ sung, hoàn thiện hồ sơ theo quy định. **Q.SƠN**

Nhấn mạnh Việt Nam đang rất khó khăn về vaccine để bảo đảm tiêm đủ vaccine cho người dân, Thủ tướng đề nghị COVAX ưu tiên phân bổ vaccine cho Việt Nam càng nhanh càng tốt, càng nhiều càng tốt, nhất là trong các tháng 9, 10 và 11; hoàn thành thỏa thuận cung cấp vaccine cho Việt Nam trong năm 2021. Với phương châm vaccine tốt nhất là vaccine được tiêm sớm nhất, Thủ tướng khẳng định Việt Nam đã và sẽ tiếp tục triển khai tiêm nhanh và hiệu quả nhất tất cả các liều vaccine nhận được; sẵn sàng cung cấp thông tin cần thiết để COVAX xem xét sớm phân bổ vaccine cho Việt Nam.

Giám đốc điều hành COVAX chia sẻ với những khó khăn và nhu cầu cấp bách về vaccine của Việt Nam hiện nay, đồng thời đánh

giá cao các kết quả tích cực của Việt Nam trong công tác phòng chống dịch. Bà Aurélie cho biết đã trực tiếp truy cập trang mạng tiêm chủng của Việt Nam, qua đó đánh giá cao việc Việt Nam đã thực hiện tiêm chủng rất thông minh, khoa học, minh bạch, kịp thời và hiệu quả; khẳng định COVAX coi Việt Nam là một trong những ví dụ điển hình trong triển khai hiệu quả chiến dịch tiêm chủng và phòng chống dịch.

Bà Aurélie Nguyen cũng cảm ơn và hoan nghênh Việt Nam là một trong số ít các nước đang phát triển đã đóng góp tài chính cho cơ chế COVAX, thể hiện cam kết và hợp tác chặt chẽ của Việt Nam với COVAX và trách nhiệm trong các nỗ lực toàn cầu về phòng chống dịch. **T.TẤN**

Bộ trưởng Quốc phòng gửi thư khen Thượng úy dũng cảm cứu người

Đại tướng Phan Văn Giang, Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Bí thư Quân ủy Trung ương, Bộ trưởng Quốc phòng vừa gửi thư khen Thượng úy quân nhân chuyên nghiệp Ngô Văn Thứ.

Trong thư, Đại tướng Phan Văn Giang bày tỏ vui mừng được biết tin, ngày 17/9, trên đường đi làm về, Thượng úy Ngô Văn Thứ, nhân viên Văn phòng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Hà Nam, QK3, đã dũng cảm lao xuống dòng sông Đáy, gắng hết sức cứu người bị đuối nước, đưa vào bờ an toàn. Bộ trưởng Quốc phòng ghi nhận, hành động của Thượng úy Thứ đã thể hiện tinh thần dũng cảm, không sợ nguy hiểm, quên mình vì tính mạng của nhân dân, được nhân dân và đồng đội hết sức cảm phục.

Thay mặt Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng, Bộ trưởng Quốc phòng khen ngợi, biểu dương tấm gương dũng cảm của

Thượng úy Thứ, mong muốn Thượng úy Thứ tiếp tục phát huy phẩm chất cao đẹp Bộ đội Cụ Hồ, khắc phục khó khăn, hoàn thành xuất sắc mọi nhiệm vụ được giao.

Trước đó, khoảng 11h30 ngày 17/9, trên đường đi làm từ cơ quan về nhà, đến giữa Cầu Châu Sơn (phường Lê Hồng Phong, TP Phủ Lý, tỉnh Hà Nam), Thượng úy Thứ nhìn thấy nhiều người đi đường dừng đỗ, hô hoán có người đuối nước. Thượng úy Thứ đã lao mình xuống sông và bơi đến chỗ người bị nạn, kéo vào bờ.

Với kinh nghiệm của một quân nhân từng được huấn luyện cơ bản về các kỹ năng bơi, kinh nghiệm cứu vớt người đuối nước, anh đã nhanh chóng tiếp cận nạn nhân, cố gắng đảm bảo an toàn khi di chuyển giữa dòng nước và giúp nạn nhân không bị ngạt thở.

GIA HƯỜNG

Cảnh báo mưa dông, lốc, sét, mưa đá tại khu vực Nam bộ

Theo Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn Quốc gia, do ảnh hưởng của dải hội tụ nhiệt đới với gió mùa Tây Nam có cường độ trung bình nên trong hôm nay (21/9), ở Nam Vịnh Bắc Bộ, vùng biển từ Quảng Trị đến Cà Mau, từ Cà Mau đến Kiên Giang, Vịnh Thái Lan, khu vực Giữa và Nam Biển Đông (bao gồm cả vùng biển quần đảo Trường Sa) có mưa rào và dông. Trong mưa dông có khả năng xảy ra lốc xoáy và gió giật mạnh.

Khu vực Trung Bộ, Tây Nguyên và Nam Bộ hôm nay và ngày mai (22/9) có mưa rào và dông, cục bộ có mưa to với lượng mưa 30-

60mm, có nơi trên 70mm (thời gian mưa tập trung vào chiều và tối). Trong mưa dông có khả năng xảy ra lốc, sét, mưa đá và gió giật mạnh. Nguy cơ cao xảy ra lũ quét, sạt lở đất tại khu vực vùng núi và ngập úng cục bộ tại các vùng trũng, thấp, ven sông.

Khu vực Bắc bộ do mưa lớn nhiều ngày trước nên nguy cơ xảy ra lũ quét, sạt lở đất và ngập úng vùng trũng tại các tỉnh Sơn La, Hòa Bình, Lai Châu, Điện Biên, Lào Cai, Hà Giang, Yên Bái, Tuyên Quang, Cao Bằng, Bắc Kạn, Phú Thọ, Thái Nguyên, Lạng Sơn.

TÚ MINH

TIN VẤN

●**Bộ trưởng, Chủ nhiệm Ủy ban Dân tộc Hữu A Lành** vừa ký Quyết định số 612/QĐ-UBND phê duyệt danh sách 13.222 thôn đặc biệt khó khăn, bao gồm 11.179 thôn của xã khu vực III; 736 thôn của xã khu vực II; 1.184 thôn của xã khu vực I và 123 thôn của các xã có thôn thuộc vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi trên địa bàn 41 tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương.

●**Theo Ban Quản lý Quỹ vaccine phòng Covid-19**, tính đến 17h ngày 20/9, số dư Quỹ vaccine phòng Covid-19 là 8.691,8 tỷ đồng đã bao gồm ngoại tệ quy đổi của 549.128 tổ chức, cá nhân tham gia đóng góp vào quỹ; trong đó, có 13,5 tỷ đồng tiền lãi gửi ngân hàng. Tính đến thời điểm hiện nay, Ban Quản lý Quỹ vaccine phòng Covid-19 đã chi từ quỹ 4.506,8 tỷ đồng; trong số đó, chi mua vaccine 4.498 tỷ đồng; chi hỗ trợ nghiên cứu, thử nghiệm vaccine 8,8 tỷ đồng nên dư cuối ngày là 4.185 tỷ đồng. **T.K**

●**Lễ khai mạc Cuộc thi Vô địch Tin học Văn phòng Thế giới – Viettel 2021 (MOSWC - Viettel 2021)** vừa diễn ra lần đầu tiên được tổ chức theo hình thức trực tuyến. Cuộc thi do Trung ương Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh, Tổ chức giáo dục IIG Việt Nam, Tập đoàn Công nghiệp – Viễn thông Quân đội (Viettel) và các đơn vị liên quan tổ chức. Ngay sau Lễ khai mạc, Vòng loại quốc gia của Cuộc thi cũng đã đồng loạt được diễn ra theo hình thức trực tuyến trên toàn quốc với sự tham dự của hàng nghìn thí sinh, hứa hẹn 1 mùa giải sôi động và kịch tính. **T.OANH**

CHÀO NGÀY MỚI

Khoảng trống lấn biển

Hoạt động lấn biển tại Việt Nam đã đang được thực hiện tại nhiều địa phương hàng chục năm nay để thực hiện các dự án phát triển kinh tế - xã hội. Đó đều là những dự án nổi tiếng như dự án đầu tư xây dựng, kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp - cảng biển - phi thuế quan Nam Đình Vũ (Hải Phòng) hơn 1.300 ha; dự án lấn biển Rạch Giá (Kiên Giang) hơn 500 ha; hàng loạt khu đô thị du lịch tại Quảng Ninh... Cũng có những dự án tai tiếng như Khu đô thị quốc tế Đa Phước (Đà Nẵng) rộng 210 ha, từng do Cty của Vũ “Nhôm” làm chủ đầu tư.

Bộ TN&MT cho biết, Việt Nam được đánh giá là một quốc

gia có tiềm năng và lợi thế lớn để mở rộng không gian phát triển ra biển và đại dương phục vụ phát triển bền vững. Bên cạnh các lợi ích thu được, hoạt động lấn biển cũng có nhiều vấn đề cần quan tâm, giải quyết và nếu không được quản lý, kiểm soát sẽ có tác động xấu đến môi trường sinh thái, chỗ ở, sinh kế của người dân ven biển; phá vỡ quy hoạch về hạ tầng, giao thông... ảnh hưởng phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh của đất nước cả trước mắt và lâu dài.

Thế nên dư luận rất bất ngờ khi Bộ TN&MT cho biết, pháp luật chưa có quy định cụ thể, rõ ràng về quản lý, kiểm soát hoạt

động lấn biển, đặc biệt là chưa rõ chế độ quản lý, sử dụng đất lấn biển... Mới đây cơ quan này mới soạn thảo Nghị định quy định lấn biển; sau khi Quốc hội có Nghị quyết 134/2020/QH14 ngày 17/11/2020, trong đó Khoản 8 Điều 2 Nghị quyết này yêu cầu cơ quan chức năng: “Năm 2021, ban hành quy định về hoạt động lấn biển”.

Trước đó, tại một số địa phương, đã nhận ra vấn đề này, nên Giám đốc Sở Xây dựng một tỉnh miền Tây cho biết, từ giữa 2017 tỉnh đã tạm dừng triển khai cấp phép đầu tư khu vực bờ biển “bơi phát triển bờ biển không thể theo cảm tính và coi nói tùy tiện. Không khéo sẽ phá vỡ không gian, cảnh quan kiến trúc hiện hữu và gây lãng phí xã hội rất lớn mà không thể khắc phục được”.

Ý kiến của cử tri, doanh nghiệp gửi đến Quốc hội cũng đã

phản ánh thực trạng lúng túng khi thực hiện dự án lấn biển vì chưa đủ cơ sở pháp lý. Một dự án lấn biển độc lập để xây dựng khu đô thị, du lịch - thương mại... đã gặp khó khăn trong việc xác định giá giao mặt nước biển cho nhà đầu tư, vì theo quy định pháp luật hiện nay, chỉ có giá cho thuê mặt nước, chứ không có giá giao mặt nước. Biết xử lý ra sao? Thực tế này không chỉ dẫn đến chậm trễ thực hiện các dự án đầu tư, mà còn nguy cơ gây ra những sự tùy tiện.

Pháp luật hiện hành gần như chưa có các quy định cụ thể với hoạt động này. Trong khi pháp luật đất đai chỉ quy định nguyên tắc chung về việc khuyến khích hoạt động khai hoang, lấn biển. Pháp luật về đầu tư chỉ quy định thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư, cấp giấy chứng nhận đầu tư, quyết định đầu tư,

trong đó có quy định thẩm quyền với một số dự án lấn biển quy mô lớn. Luật Tài nguyên, môi trường biển & Hải đảo quy định việc khai hoang, lấn biển trong phạm vi hành lang bảo vệ bờ biển chỉ được thực hiện khi có văn bản chấp thuận của Thủ tướng; tuy nhiên, cơ bản hoạt động lấn biển lại không thuộc phạm vi hành lang bảo vệ bờ biển vì nằm ngoài đường mực nước triều cao trung bình trong nhiều năm. Việc thiếu các quy định cụ thể điều chỉnh với hoạt động lấn biển thậm chí nguy cơ mang lại rắc rối cho chính các địa phương và các nhà đầu tư.

Nghị định quy định lấn biển như vậy là rất cần kíp. Và dư luận cũng rất mong cơ quan chức năng phải sâu sát hơn nữa, có tầm nhìn hơn nữa để không có những khoảng trống chơi vơi như vậy nữa. **MINH KHANG**

VIỆT NAM – CUBA:

Nâng tầm hợp tác kinh tế, thương mại và đầu tư

Tại hội đàm diễn ra ngay sau lễ đón chính thức chiều 19/9 (giờ địa phương), Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc và Bí thư thứ nhất Ban Chấp hành Trung ương Đảng Cộng sản Cuba, Chủ tịch nước Cuba Miguel Diaz Canel đã tập trung trao đổi về phương hướng và các biện pháp nhằm tiếp tục tăng cường mối quan hệ đoàn kết anh em, hợp tác toàn diện giữa Đảng, Nhà nước và nhân dân hai nước Việt Nam và Cuba.

Nâng cao hiệu quả các cơ chế hợp tác

Tại hội đàm, Chủ tịch Miguel Diaz Canel nhiệt liệt hoan nghênh chuyến thăm chính thức Cuba lần đầu tiên của Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc sau khi Đại hội Đảng lần thứ XIII của Việt Nam thành công tốt đẹp và bầu ra ban lãnh đạo mới, góp phần tiếp tục làm sâu sắc hơn nữa mối quan hệ đoàn kết anh em Việt Nam – Cuba. Chủ tịch Miguel Diaz Canel cảm ơn lãnh đạo và nhân dân Việt Nam về tình cảm đoàn kết, sự ủng hộ chân thành, sự hỗ trợ vô tư, trong sáng đối với sự nghiệp Cách mạng Cuba, đối với người dân Cuba từ trước tới nay, nhất là trong thời điểm khó khăn hiện nay...

Hai nhà lãnh đạo vui mừng nhận thấy quan hệ hợp tác hữu nghị truyền thống đặc biệt thời gian qua tiếp tục đạt được những bước phát triển mới và tích cực trên tất cả các lĩnh vực.

Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc và Chủ tịch Miguel Diaz Canel nhất trí thời gian tới hai bên cần tiếp tục tăng cường quan hệ chính trị qua việc trao đổi Đoàn các cấp, duy trì thường xuyên, linh hoạt, nâng cao hiệu quả các cơ chế hợp tác, bao gồm Hội thảo Lý luận giữa hai Đảng, Ủy ban liên Chính phủ, Tham khảo chính trị giữa hai Bộ Ngoại giao, Đối thoại chính sách giữa hai Bộ Quốc phòng. Hai bên phối hợp triển khai hiệu quả Hiệp định Thương mại mới, khai thác tối đa các ưu đãi của Hiệp định, nâng kim ngạch thương mại hai chiều lên mức tương xứng với tiềm năng và quan hệ chính trị tốt đẹp giữa hai nước.

Chủ tịch nước mong Cuba quan tâm tạo điều kiện thuận lợi cho các doanh nghiệp Việt Nam đầu tư tại Cuba, đặc biệt là trong các ngành sản xuất hàng tiêu dùng, xuất khẩu lương thực thủy sản và năng lượng tái tạo. Hai bên tiếp tục trao đổi cụ thể hóa các tiềm năng hợp tác y tế thành các chương trình hợp tác cụ thể, để phục vụ việc chăm sóc sức khỏe nhân dân. Hai



● Bí thư thứ nhất Ban Chấp hành Trung ương Đảng Cộng sản Cuba, Chủ tịch Cuba Miguel Diaz-Canel đón Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc.

Thay mặt Đảng, Nhà nước và nhân dân Cuba, Chủ tịch Miguel Diaz Canel đã trao tặng Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc Huân chương José Martí - huân chương cao quý nhất của Nhà nước Cuba, nhằm ghi nhận những đóng góp của Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đối với quan hệ đoàn kết, hữu nghị và hợp tác giữa Đảng, Nhà nước và nhân dân hai nước.

Hai nhà lãnh đạo cũng đã chứng kiến lễ ký các văn kiện hợp tác giữa hai nước, trong đó có Chương trình hợp tác giai đoạn 2022-2023 giữa hai Bộ Tư pháp.

bên tạo điều kiện thuận lợi, phối hợp chặt chẽ, triển khai hiệu quả các dự án phát triển sản xuất lúa gạo, ngô, cà phê, nuôi trồng thủy sản tại Cuba, hướng tới mục tiêu Cuba tự túc được lương thực, tiếp tục quan tâm thúc đẩy hợp tác giữa hai nước trên các lĩnh vực văn hóa, khoa học công nghệ, thể thao, du lịch, đào tạo...

Nhân dịp này, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc chân thành cảm ơn các Lãnh đạo Cấp cao, Bộ Y tế và ngành sinh dược Cuba dù chưa hoàn thành tiêm chủng trong nước nhưng đã chia sẻ và dành ưu tiên cao nhất để cung ứng, chuyển giao công nghệ sản xuất vaccine phòng Covid-19 của Cuba cho Việt Nam. Đây là một minh chứng sinh động cho sự ủng hộ kịp thời mà Cuba luôn dành cho Việt Nam như câu nói của Lãnh tụ Fidel Castro “Vì Việt Nam, Cuba sẵn sàng hiến dâng cả máu của mình”.

Hai bên đánh giá cao việc hai nước duy trì hợp tác chặt chẽ và ủng hộ lẫn nhau hợp tác tại các tổ chức quốc tế và diễn đàn đa phương, nhất là tại Liên Hợp quốc và phong trào Không liên kết nhằm bảo vệ quyền và lợi ích chính đáng, cũng như nâng cao uy tín và vị thế của mỗi nước; đồng thời, đóng góp tích cực vào cuộc đấu tranh chung vì hòa bình, ổn định, hợp tác và phát triển ở hai khu vực và trên thế giới. Trao đổi về các vấn đề quốc tế và khu vực cùng quan tâm, hai bên khẳng định ủng hộ

lập trường giải quyết các tranh chấp bằng các biện pháp hòa bình và trên cơ sở tôn trọng luật pháp quốc tế.

Nhân dịp này, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc thay mặt Đảng, Nhà nước và nhân dân Việt Nam, thông báo quyết định tặng nhân dân Cuba anh em món quà 5.000 tấn gạo và một số trang thiết bị y tế. Một số Bộ, ngành cũng có quà thiết thực tặng Bộ, ngành, đối tác Cuba, trong đó có 1.000 tấn gạo của các doanh nghiệp ngành xây dựng, 100 tấn giống ngô lai của Bộ Quốc phòng, một số trang thiết bị y tế, phương tiện tin học, phần mềm tin học của một số Bộ ngành khác.

Hợp tác về cung ứng, chuyển giao công nghệ sản xuất vaccine Covid-19

Cùng ngày 19/9, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc cùng đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam đã hội kiến Chủ tịch Quốc hội Cuba Esteban Lazo Hernández.

Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc khẳng định Quốc hội cũng như các bộ, ngành của Việt Nam sẵn sàng phối hợp với Quốc hội Cuba, trao đổi kinh nghiệm về các vấn đề hai Quốc hội cùng quan tâm, hợp tác chặt chẽ hơn nữa trong trao đổi đoàn Lãnh đạo Quốc hội, chia sẻ kinh nghiệm lập pháp, thực hiện vai trò của Quốc hội trong hệ thống chính trị, hoạt động ngoại giao nghị viện và hợp tác tại

khoản trong hợp đồng.

CIGB không phải thực hiện bảo lãnh tạm ứng, bảo lãnh thực hiện hợp đồng. Việc tranh chấp hợp đồng (nếu có) được thực hiện theo luật pháp của Cuba; trường hợp hai bên không đạt được đồng thuận, việc giải quyết được thực hiện theo quy tắc trọng tài của Phòng thương mại quốc tế (ICC) tại Paris, Pháp.

Chính phủ giao Bộ Y tế khẩn trương tổ chức thực hiện việc mua vaccine phòng Covid-19 Abdala của Cuba, bảo đảm chất lượng vaccine, tiến độ, hiệu quả trong phòng, chống dịch Covid-19. Nghị quyết có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Bộ trưởng Bộ Y tế, các Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan

Nhân dịp thăm hữu nghị chính thức Cộng hòa Cuba, sáng 19/9 (giờ địa phương), tại Thủ đô La Habana, Cộng hòa Cuba, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc và đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam đã tới thăm, đặt vòng hoa tại Tượng đài Chủ tịch Hồ Chí Minh trong khuôn viên Công viên Hòa Bình.

Vòng hoa của đoàn mang dòng chữ: Tư tưởng và sự nghiệp vĩ đại của Chủ tịch Hồ Chí Minh sống mãi.

Cùng dự Lễ dâng hương có Ủy viên Bộ Chính trị, Phó Chủ tịch nước Cuba Salvador Valdés Mesa và các thành viên trong Đoàn Cấp cao Đảng, Nhà nước Việt Nam.

các diễn đàn nghị viện quốc tế đa phương.

Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc tin tưởng rằng hai Quốc hội, các Ủy ban và hai Nhóm nghị sĩ hữu nghị của Quốc hội hai nước sẽ tiếp tục phối hợp chặt chẽ, ủng hộ, hỗ trợ tích cực cho các hoạt động hợp tác giữa hai nước thông qua việc phê chuẩn các văn kiện hợp tác song phương. Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc khẳng định Việt Nam luôn bên cạnh đoàn kết và ủng hộ Cuba, phản đối và yêu cầu gỡ bỏ chính sách bao vây, cấm vận chống Cuba, được thể hiện qua các cuộc bỏ phiếu cũng như phát biểu tại Đại hội đồng Liên Hợp quốc trong nhiều năm qua.

Hội kiến với Thủ tướng Cuba Manuel Marrero Cruz, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc mong muốn Chính phủ hai nước phối hợp chặt chẽ, triển khai hiệu quả các thỏa thuận cấp cao, các cơ chế hợp tác sẵn có, đặc biệt là nâng cao hiệu quả hoạt động của Ủy ban liên Chính phủ, góp phần đưa quan hệ hai nước phát triển ngày càng thực chất, nâng tầm hợp tác kinh tế, thương mại và đầu tư tương xứng với quan hệ chính trị tốt đẹp giữa hai nước. Đánh giá cao trình độ phát triển, năng lực và kinh nghiệm của Cuba trong lĩnh vực y tế và dược phẩm, Chủ tịch nước mong muốn mở rộng hợp tác hơn nữa trong lĩnh vực này, cùng nhau hợp tác về cung ứng, chuyển giao công nghệ sản xuất vaccine Covid-19.

Nhân dịp này, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc chân thành cảm ơn Chính phủ Cuba đã cử chuyên gia y tế Cuba sang Việt Nam và cung cấp hàng ngàn liều thuốc chống dịch Covid-19 và sẵn sàng hợp tác sản xuất vaccine Abdala với Việt Nam. Tình hình đại dịch Covid-19 đang tiếp tục diễn biến rất phức tạp, Chủ tịch nước mong muốn Chính phủ Cuba tiếp tục quan tâm, hỗ trợ, tạo điều kiện cho cộng đồng người Việt Nam đang sinh sống, học tập và làm việc tại Cuba được tiêm vaccine và được chăm sóc y tế chu đáo.

MINH NGỌC

Chính phủ đồng ý mua 10 triệu liều vaccine Abdala do Cuba sản xuất

Ngày 20/9, thay mặt Chính phủ, Phó Thủ tướng Lê Minh Khái ký ban hành Nghị quyết số 109/NQ-CP về mua vaccine phòng Covid-19 Abdala do Trung tâm kỹ thuật di truyền và công nghệ sinh học Cuba sản xuất.

Theo Nghị quyết này, Chính phủ đồng ý việc Thủ tướng Chính phủ cho phép áp dụng hình thức lựa chọn nhà thầu trong trường hợp đặc biệt quy định tại Điều 26 Luật Đấu thầu đối với việc mua vaccine phòng Covid-19 Abdala do Trung tâm kỹ

thuật di truyền và công nghệ sinh học Cuba sản xuất với các điều kiện: Chấp thuận điều khoản miễn trừ trách nhiệm đối với các khiếu nại phát sinh từ hoặc liên quan đến vaccine hoặc việc sử dụng vaccine; Chấp nhận giao hàng không đúng tiến độ nêu trong hợp đồng, phải tiếp nhận đủ số lượng 10 triệu liều vaccine, kể cả trong trường hợp Trung tâm Kỹ thuật di truyền và công nghệ sinh học Cuba (CIGB) giao hàng chậm; chấp nhận thanh toán theo các điều

có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Trước đó, ngày 17/9, Bộ Y tế đã có Quyết định số 4471 phê duyệt có điều kiện vaccine cho nhu cầu cấp bách trong phòng, chống dịch bệnh Covid-19 đối với vaccine Abdala do Cuba sản xuất và đây là vaccine Covid-19 thứ 8 được phê duyệt lưu hành tại Việt Nam. Vaccine này sản xuất thành phẩm tại Công ty AICA Laboratories, Base Business Unit (BBU) AICA - Cuba, được xuất bán thành phẩm, đóng gói cấp 2 tại CIGB. Tại Việt Nam, Trung tâm Nghiên cứu, sản xuất vaccine và sinh phẩm y tế (POLYVAC) là nơi để nghị phê duyệt vaccine này. **T.CÔNG**

ĐƯA NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI ĐẢNG LẦN THỨ XIII VÀO CUỘC SỐNG

Củng cố, nâng cao trách nhiệm và đạo đức công vụ

Trong lĩnh vực pháp chế và kỷ luật nhà nước, không hiếm hiện tượng lợi dụng những hiểu biết về pháp luật, kỷ luật nhà nước để “luồn lách” pháp luật, kỷ luật. Vì vậy, giáo dục, đào tạo, bồi dưỡng cho cán bộ, công chức không chỉ là lượng tri thức đạt được mà còn là tình cảm, bản lĩnh, động cơ, hình thành được lý tưởng trong hoạt động.

Tăng cường công tác phê bình và tự phê bình

PGS.TS. Vũ Thư - Viện Nhà nước và Pháp luật, Viện Hàn lâm khoa học xã hội Việt Nam – khẳng định, cán bộ, công chức là lực lượng đóng vai trò quyết định đối với chất lượng, hiệu quả vận hành của hệ thống chính trị. Văn kiện Đại hội XIII đã xác định mục tiêu tổng quát là “Nâng cao năng lực lãnh đạo, năng lực cầm quyền và sức chiến đấu của Đảng; xây dựng Đảng và hệ thống chính trị trong sạch, vững mạnh toàn diện; củng cố, tăng cường niềm tin của nhân dân đối với Đảng, Nhà nước, chế độ xã hội chủ nghĩa; khơi dậy khát vọng phát triển đất nước phồn vinh, hạnh phúc, phát huy ý chí và sức mạnh đại đoàn kết toàn dân tộc kết hợp với sức mạnh thời đại; đẩy mạnh toàn diện, đồng bộ công cuộc đổi mới, công nghiệp hóa, hiện đại hóa, xây dựng và bảo vệ vững chắc Tổ quốc, giữ vững môi trường hòa bình, ổn định, phấn đấu đến giữa thế kỷ XXI nước ta trở thành nước phát triển, theo định hướng xã hội chủ nghĩa”.

Để xây dựng, củng cố và nâng cao ý thức trách nhiệm, đạo đức công vụ và tuân thủ pháp luật, kỷ luật nhà nước của cán bộ, công chức theo tinh thần Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng, PGS.TS. Vũ Thư cho rằng, cần tập trung vào một số giải pháp. *Thứ nhất*, đẩy mạnh nghiên cứu sâu sắc và hệ thống lý luận về chủ nghĩa Mác-Lênin, tư tưởng Hồ Chí Minh hướng đến thực tiễn, bối cảnh mới, đáp ứng nhu cầu thực tế của cán bộ, công chức. Theo PGS.TS. Vũ Thư, chúng ta lâu nay thực hiện việc giáo dục, đào tạo, bồi dưỡng thường chỉ chú trọng đến xây dựng chương trình, bài giảng cần thiết phải trang bị cho cán bộ, công chức tùy theo đối tượng cán bộ, công chức. Tuy nhiên, đó chỉ là về phía người dạy. “Cần và có thể tiến hành điều tra một cách nghiêm túc xem xét không chỉ cái cần cho họ mà cả cái họ cần để đáp ứng nhu cầu của người học là các cán bộ, công chức”, ông nhận định.

Thứ hai, thực hiện giáo dục, đào tạo, bồi dưỡng theo quan điểm xét đến hiệu quả cuối cùng là kết quả xây dựng, củng cố và nâng cao ý thức trách nhiệm công vụ và tuân thủ pháp luật, kỷ luật của cán bộ, công chức. Dễ thấy là trong lĩnh vực pháp chế và kỷ luật nhà nước, không hiếm hiện tượng những hiểu biết về pháp luật, kỷ luật nhà nước đối với một người nào đấy lại tạo ra kết quả ngược là biết cách luồn lách pháp luật, kỷ luật. Vì vậy, giáo dục, đào tạo, bồi dưỡng cho cán bộ, công chức không chỉ là lượng tri thức đạt được mà còn là giáo dục, đào tạo, bồi dưỡng về tình cảm, bản lĩnh, động cơ, hình thành



● **Nâng cao trách nhiệm, đạo đức công vụ là nhiệm vụ quan trọng hiện nay.**

được lý tưởng trong hoạt động cần thiết. Nói cách khác, giáo dục, đào tạo, bồi dưỡng ý thức, trách nhiệm công vụ và tuân thủ pháp luật, kỷ luật cho cán bộ, công chức không phải chỉ yếu tố lý mà phải cả yếu tố “tinh”. Một trong những phương pháp, giải pháp phải chú trọng là thực hiện và tăng cường có hiệu quả công tác phê bình và tự phê bình trong mỗi cơ quan, tổ chức.

Có thể trung cầu ý kiến đánh giá của người dân về cán bộ

Thứ ba, thay đổi cơ bản phương pháp giáo dục, đào tạo, bồi dưỡng trong xây dựng, củng cố và nâng cao ý thức trách nhiệm công vụ và tuân thủ pháp luật, kỷ luật của cán bộ, công chức. Triết lý về giáo dục, phương pháp giáo dục hiện đại, kinh nghiệm quốc tế và nhận thức đang hiện hữu ở nước ta đã xác định, giáo dục phải lấy người học làm trung tâm thay vì truyền thống lâu nay ở nước ta là lấy người thầy làm trọng tâm. Do đó, người học phải là chủ thể tích cực, chủ động đối với nhận thức của bản thân dưới sự hướng dẫn của người thầy. PGS.TS. Vũ Thư cho rằng, về mặt hình thức, quy tắc “thầy giảng, trò nghe” cần phải được thay bằng dạy học và học theo hướng chủ yếu là trao đổi, thảo luận.

Thứ tư, xây dựng, củng cố và nâng cao ý thức, trách nhiệm công vụ và tuân thủ pháp luật, kỷ luật của cán bộ công chức gắn liền với thực tiễn công tác cán bộ, công chức, bao gồm công tác bầu cử, tuyển dụng, quy hoạch, luân chuyển, đánh giá cán bộ.

Thứ năm, sự tham gia của người dân vào quá trình xây dựng, củng cố và nâng cao ý thức, trách nhiệm công vụ và tuân thủ pháp luật, kỷ luật của cán bộ, công chức. Theo PGS.TS. Vũ Thư, có thể nói, nhân dân là cội nguồn, cảm hứng cho sự hình thành ý thức chính trị - pháp lý, ý thức trách nhiệm công vụ, ý thức pháp chế và kỷ

luật của cán bộ, công chức trong thực thi công vụ. Ý thức, trách nhiệm công vụ, tuân thủ pháp luật, kỷ luật của cán bộ, công chức không thể đi chệch quỹ đạo, không thể không chứa đựng yếu tố dân chủ.

Nếu không có sự tham gia thực chất của người dân, cán bộ, công chức khó tránh khỏi sự tha hóa về ý thức cũng như thể hiện nó trong hoạt động công vụ. Trong các trường hợp cần thiết, có thể trung cầu ý kiến đánh giá của người dân về ý thức, việc làm của cán bộ, công chức dưới hình thức bỏ phiếu kín và xử lý đúng đắn kết quả đánh giá. Đây là hình thức dân chủ thông thường và sẽ là một cơ sở để xem xét ý thức và công tác của cán bộ, công chức.

Thứ sáu, tạo lập và duy trì một môi trường lành mạnh cho việc hình thành, củng cố và nâng cao ý thức, trách nhiệm công vụ và tuân thủ pháp luật, kỷ luật của cán bộ, công chức. Mỗi trường công tác của cán bộ, công chức là một trong những yếu tố gắn liền với chất lượng, hiệu quả công tác cũng như sự hình thành, củng cố và nâng cao ý thức trách nhiệm công vụ và tuân thủ pháp luật, kỷ luật của cán bộ, công chức. PGS.TS. Vũ Thư nhận định, môi trường lành mạnh, có trật tự, có đạo đức, nhân ái sẽ là các yếu tố tác động mạnh và có tính chất quyết định đến ý thức của cán bộ, công chức. Theo quan điểm của chủ nghĩa Mác-Lênin thì hoàn cảnh tạo ra con người trong chừng mực con người tạo ra hoàn cảnh đó. Tuy nhiên, không thể chờ đợi sự vận động tự phát của đời sống sẽ tạo ra môi trường đó. Cần chủ động tạo ra môi trường đó bằng hoạt động tổ chức có ý thức, thống nhất để kết hợp được các yếu tố chủ quan và khách quan để hình thành môi trường theo mục đích mong muốn. “Ở đây, lãnh đạo của Đảng là nhân tố đóng vai trò hàng đầu”, ông Thư nhấn mạnh.

MINH NGỌC

TIN TỨC

Tăng cường quan hệ hợp tác quốc phòng Australia - Việt Nam

Đại sứ quán Australia tại Việt Nam ngày 20/9 cho biết, cùng ngày, Nhóm Tác chiến Nỗ lực Ấn Độ Dương – Thái Bình Dương 2021 (IPE21) của Australia, gồm ba tàu Hải quân Hoàng gia Australia cùng khoảng 700 cán bộ sỹ quan thuộc Lực lượng Quốc phòng Australia (ADF) đã tới Việt Nam, bắt đầu chuỗi hoạt động hợp tác song phương kéo dài trong 4 ngày.

Theo đó, được sự đồng ý của Bộ Quốc phòng Việt Nam, tàu tấn công đổ bộ HMAS Canberra, tàu hộ vệ tên lửa HMAS Anzac và tàu tiếp dầu HMAS Sirius đã cập cảng quốc tế Cam Ranh. Tham dự lễ đón tại cảng quốc tế Cam Ranh có Đại tá Hồ Thanh Hòa - Phó Tư lệnh Bộ Tư lệnh Vùng 4 Hải quân, đại diện Quân khu 5, Bộ đội Biên phòng và Đại sứ quán Australia. IPE21 đánh dấu chuyến thăm đầu tiên của các tàu Hải quân Hoàng gia Australia kể từ khi đại dịch Covid-19 bùng phát. Các hoạt động hợp tác song phương trong khuôn khổ IPE21 bao gồm hoạt động trao đổi về các chủ đề hỗ trợ nhân đạo và cứu trợ thảm họa; giới, hòa bình và an ninh; hợp tác về an ninh biển; kết nối giữa sỹ quan Hải quân trẻ của ADF và các học viên sỹ quan từ Học viện Hải quân Việt Nam và hoạt động luyện tập chung trên vịnh Cam Ranh giữa hải quân hai nước, tập trung vào Quy tắc xử lý đối với các cuộc chạm trán bất ngờ trên biển (CUES).

Theo Chuẩn tướng Wise, việc Việt Nam có thể tiếp đón Nhóm Tác chiến trong bối cảnh đại dịch Covid-19 diễn biến phức tạp là minh chứng cho quan hệ quốc phòng sâu rộng giữa Việt Nam và Australia. Đại sứ quán Australia tại Việt Nam khẳng định, quan hệ hợp tác quốc phòng song phương Australia-Việt Nam được tăng cường thông qua các chuyến thăm chính thức và đối thoại cấp cao, huấn luyện chuyên môn quân sự và đào tạo sau đại học, hợp tác về gìn giữ hòa bình, hợp tác an ninh biển và chống khủng bố. Hợp tác Quốc phòng là một trụ cột quan trọng trong quan hệ Đối tác Chiến lược giữa hai nước. **BẢO AN**

Đem Tết Trung thu tới tuyến đầu chống dịch

Nhân dịp Tết Trung thu 2021, sáng 20/9, Trung ương Đoàn Thanh niên Cộng sản (TNCS) Hồ Chí Minh, Trung ương Hội Liên hiệp thanh niên Việt Nam và Trung ương Hội Thầy thuốc trẻ Việt Nam phối hợp tổ chức chương trình tặng bánh trung thu cho y bác sỹ tuyến đầu chống dịch.

Tại chương trình, Ủy viên BCH Trung ương Đảng, Bí thư thứ nhất Trung ương Đoàn TNCS Hồ Chí Minh Nguyễn Anh Tuấn đã trao tặng Hội Thầy thuốc trẻ Hà Nội 1.500 bánh trung thu và 100 túi thuốc điều trị F0 hỗ trợ điều trị bệnh nhân mắc Covid-19.

Theo chương trình, Trung ương Đoàn, Trung ương Hội Liên hiệp thanh niên Việt Nam và Trung ương Hội Thầy thuốc trẻ Việt Nam dành tặng 12.000 chiếc bánh Trung thu đến các bệnh viện tại TP Hồ Chí Minh và hơn 3.000 túi thuốc điều trị F0 cho người dân; 500 triệu đồng cho 50 y bác sỹ chống dịch có hoàn cảnh khó khăn. Trong dịp này, Hội Thầy thuốc trẻ Việt Nam cùng nhà tài trợ trao tặng cho lực lượng y tế Hà Nội và Bình Dương tổng số 750 hộp thuốc chống đông, 3.000 bộ bảo hộ, 3.600 khẩu trang 3M N95 để phục vụ công tác phòng chống dịch Covid-19.

Cùng ngày 20/9, Thành đoàn - Hội đồng Đội TP Hà Nội đã tổ chức thăm, tặng 1.320 suất quà, trị giá 450 triệu đồng cho thiếu nhi tại: Trung tâm Cứu trợ trẻ em tàn tật huyện Thanh Oai; thiếu nhi là con gia đình công nhân có hoàn cảnh khó khăn đang làm việc tại các khu công nghiệp; thiếu nhi đang điều trị tại Bệnh viện Châm cứu Trung ương, Viện Bông quốc gia và thiếu nhi có hoàn cảnh khó khăn tại các quận, huyện trên địa bàn TP. **AN HẠ**

XÂY DỰNG CẤP XÃ ĐẠT CHUẨN TIẾP CẬN PHÁP LUẬT:

Cần ưu tiên địa bàn khó khăn

Một trong những khó khăn khi thực hiện quy định về xây dựng xã, phường, thị trấn đạt chuẩn tiếp cận pháp luật là nguồn lực hạn chế. Tuy nhiên, Quyết định số 25/2021/QĐ-TTg ngày 22/7/2021 của Thủ tướng Chính phủ đã nêu rõ trách nhiệm của cơ quan, tổ chức cũng như nguồn kinh phí thực hiện.

Kết quả 4 năm thực hiện Quyết định số 619/QĐ-TTg ngày 08/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Quy định về xây dựng xã, phường, thị trấn đạt chuẩn tiếp cận pháp luật, Bộ Tư pháp cho biết, việc thực hiện nhiệm vụ xây dựng cấp xã đạt chuẩn tiếp cận pháp luật đã nhận được sự quan tâm chỉ đạo của Chính phủ, cấp ủy, chính quyền địa phương, sự chủ động, quyết liệt trong tổ chức thực hiện của lãnh đạo Bộ Tư pháp, sự phối hợp tích cực của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn trong chỉ đạo, hướng dẫn, thực hiện gắn với nông thôn mới. Các địa phương đã chủ động triển khai nhiệm vụ với vai trò tham mưu tích cực, trách nhiệm của cơ quan Tư pháp cùng cấp. Những kết quả đạt được bước đầu đã góp phần thúc đẩy, nâng cao trách nhiệm của các ngành, các cấp, giải quyết thủ tục hành chính, phổ biến, giáo dục pháp luật, hòa giải ở cơ sở, thực hiện dân chủ ở cơ sở, bảo đảm, thực hiện các quyền con người, quyền công dân.

Đối với nguồn kinh phí, trong 4 năm Bộ Tư pháp được phân bổ 4,5 tỷ đồng từ Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới và chủ động bố trí khoảng hơn 1,7 tỷ đồng từ kinh phí hoạt động của Hội đồng phối hợp phổ biến, giáo dục pháp luật Trung ương, các đề án để triển khai thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Quyết định số 619/QĐ-TTg. Do kinh phí cấp từ ngân sách còn eo hẹp nên việc triển khai các nhiệm vụ chủ yếu tập trung vào tập huấn, kiểm tra, khảo sát, biên soạn tài liệu. Nhiều địa phương chưa quan tâm đúng mức, còn triển khai hình thức, chưa thực chất, chưa chú trọng đẩy mạnh truyền thông, thực hiện chỉ đạo điểm do hạn chế về kinh phí.



● Kịp thời phổ biến các quy định mới đến người dân.

“ Theo báo cáo của các địa phương, năm 2017 có 6.865 đơn vị cấp xã (đạt 61,54%), năm 2018 có 9.051 đơn vị cấp xã (đạt 81,13%), năm 2019 có 9.687 đơn vị cấp xã (đạt 88,18%) và năm 2020 có 9.827 đơn vị cấp xã (đạt 92,57%) đã được công nhận đạt chuẩn tiếp cận pháp luật. Qua thống kê cho thấy kết quả cấp xã đạt chuẩn tiếp cận pháp luật của các địa phương chưa đồng đều. Một số địa phương có tỷ lệ cấp xã đạt chuẩn tiếp cận pháp luật cao tập trung chủ yếu ở khu vực đồng bằng Sông Cửu Long, đồng bằng sông Hồng, Đông Nam Bộ. Một số địa phương có 100% cấp xã đạt chuẩn tiếp cận pháp luật: Bình Dương (năm 2017), TP. Cần Thơ, Đồng Nai (năm 2018), TP. Đà Nẵng (năm 2019), Bà Rịa – Vũng Tàu, Hậu Giang, Hà Nam (năm 2019, 2020). Một số địa phương có tỷ lệ cấp xã đạt chuẩn tiếp cận pháp luật thấp.

Tại cấp tỉnh, Sở Tư pháp được Ủy ban nhân dân cấp tỉnh giao làm đầu mối tham mưu, giúp triển khai nhiệm vụ xây dựng cấp xã đạt chuẩn tiếp cận pháp luật. Tại cấp huyện, Phòng Tư pháp được giao làm cơ quan thường trực của Hội đồng đánh giá tiếp cận pháp luật. Tuy nhiên, cũng theo Bộ Tư pháp, kinh phí triển khai nhiệm vụ xây dựng cấp xã đạt chuẩn tiếp cận pháp luật tại các địa phương chủ yếu được bố trí từ nguồn kinh phí cấp cho công tác phổ biến, giáo dục pháp luật của cơ quan Tư pháp các cấp. Một số Ủy ban nhân dân và Ban chỉ đạo Chương trình mục tiêu quốc gia cấp tỉnh đã quan tâm, phân bổ kinh phí cho Sở Tư pháp từ nguồn kinh phí thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, nhưng cơ bản còn hạn chế, chủ yếu cho tập huấn, kiểm tra (TP.Hồ Chí Minh, Hậu Giang, Cao Bằng, Hòa Bình, Bạc Liêu, Bình Phước, Đắk Lắk, Điện Biên, Long An).

Nhiệm vụ xây dựng cấp xã đạt chuẩn tiếp cận pháp luật chưa được bố trí kinh phí riêng, chủ yếu sử dụng kinh phí của công tác phổ biến,

giáo dục pháp luật phân bổ hàng năm cho Sở Tư pháp với mức hạn hẹp, chưa quan tâm đầu tư, hỗ trợ nguồn lực cho cấp xã chưa đạt chuẩn tiếp cận pháp luật, cấp xã có điều kiện kinh tế – xã hội đặc biệt khó khăn và sử dụng nguồn lực của Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới.

Ngày 22/7/2021, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 25/2021/QĐ-TTg Quy định về xã, phường, thị trấn đạt chuẩn tiếp cận pháp luật nêu rõ trách nhiệm của cơ quan, tổ chức cũng như nguồn kinh phí thực hiện. Hiện nay, một số Sở Tư pháp đã tham mưu Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành văn bản tổ chức triển khai Quyết định số 25/2021/QĐ-TTg. Vấn đề còn lại là các Bộ, ngành liên quan, UBND các cấp cần quan tâm bố trí kinh phí, nguồn lực, cơ sở vật chất để phục vụ triển khai thực hiện các tiêu chí, chỉ tiêu và đánh giá, công nhận xã, phường, thị trấn đạt chuẩn tiếp cận pháp luật; trong đó, cần ưu tiên, có giải pháp hỗ trợ các xã còn khó khăn, thiếu nguồn lực trong thực hiện. **THANH NHÂN**

<http://pbgdpl.backan.gov.vn> về Công/Trang thông tin điện tử của cơ quan, đơn vị, địa phương nhằm thu hút và tạo điều kiện cho toàn thể cán bộ, công chức, viên chức, lực lượng vũ trang nhân dân, học sinh, sinh viên, người lao động, hội viên trong cơ quan, đơn vị, tổ chức mình và đồng bào bạn tăng lớp Nhân dân trên địa bàn hưởng ứng tham gia Cuộc thi. Cùng với đó, thực hiện các giải pháp phù hợp để vận động, thu hút, tuyên truyền, phổ biến về nội dung Cuộc thi. **LÊ HỒNG**

TIN TỨC

Nâng cao kỹ năng giải quyết tranh chấp bằng thương lượng

Vừa qua, Học viện Tư pháp đã phối hợp với Quỹ Hợp tác quốc tế về pháp luật Đức (IRZ) tổ chức Hội thảo trực tuyến “Kỹ năng của Luật sư trong giải quyết tranh chấp bằng thương lượng” do IRZ tài trợ trong khuôn khổ hợp tác với IRZ giai đoạn 2021- 4/2022.

Thay mặt Đảng ủy, Lãnh đạo Học viện Tư pháp, Giám đốc Nguyễn Xuân Thu khẳng định mặc dù trong bối cảnh dịch bệnh Covid-19 có tác động sâu rộng trên phạm vi toàn thế giới và tại Việt Nam nhưng với sự quan tâm, tạo điều kiện của hai Bộ Tư pháp nói chung và của IRZ nói riêng, sự hỗ trợ tích cực của các chuyên gia Đức và sự nỗ lực của các đơn vị chuyên môn của Việt Nam, Hội thảo đã được tổ chức theo hình thức trực tuyến tại các điểm cầu Việt Nam và Cộng hòa liên bang Đức. Giám đốc Nguyễn Xuân Thu hy vọng và tin tưởng rằng sự hợp tác giữa hai Bộ Tư pháp nói chung, giữa Học viện Tư pháp và IRZ nói riêng thành công và đạt được hiệu quả cao. Còn bà Anne Katharina Zimmerman, Trưởng Phòng Hợp tác quốc tế về Pháp luật, Bộ Tư pháp và Bảo vệ người tiêu dùng CHLB Đức đánh giá cao hiệu quả hợp tác giữa Học viện Tư pháp và IRZ trong thời gian qua và tin tưởng Hội thảo sẽ thành công, đạt được mục đích, mang lại nhiều lợi ích cho bên thụ hưởng.

Trong bối cảnh toàn cầu hóa và hội nhập quốc tế sâu rộng, việc giải quyết tranh chấp ngoài tòa án thông qua các phương thức như thương lượng, hòa giải ngày càng trở nên phổ biến và được các bên ưu tiên lựa chọn. Tuy nhiên, cơ sở pháp lý về hai phương thức này chưa thực sự đầy đủ và thực trạng tranh chấp ngày càng đa dạng về hình thức, phức tạp về nội dung khiến hiệu quả sử dụng phương thức thương lượng và hòa giải còn bị hạn chế. Do đó, Hội thảo là cơ hội để các đại biểu tham dự học hỏi, nâng cao kiến thức, hiểu biết về pháp luật và kinh nghiệm của Đức liên quan đến việc giải quyết tranh chấp bằng thương lượng và hòa giải. **PV**

THÁI NGUYÊN:

Chú trọng truyền thông về công tác trợ giúp pháp lý

Theo thông tin từ Sở Tư pháp Thái Nguyên, trong 8 tháng đầu năm 2021, Trung tâm trợ giúp pháp lý (TGPL) Nhà nước tỉnh Thái Nguyên đã luôn chú trọng đẩy mạnh các hoạt động truyền thông về TGPL với nhiều hình thức phong phú, đa dạng với nhiều chuyển tư vấn pháp luật và truyền thông về TGPL tại 20 xã của 5 huyện: Định Hóa, Phú Lương, Võ Nhai, Đại Từ, Phú Bình. Bên cạnh đó, Trung tâm TGPL Nhà nước tỉnh đã biên soạn, in ấn 20.000 tờ rơi, tờ gấp pháp luật; triển khai lắp đặt bổ sung, thay thế các Bảng thông tin, Hộp tin TGPL tại trụ sở các cơ quan tiến hành tố tụng; tăng cường các tin, bài về công tác TGPL, thực hiện chuyên mục phát thanh “Trợ giúp pháp lý với người dân”...

Đặc biệt, số lượng, chất lượng vụ việc tư vấn pháp luật và vụ việc tham gia tố tụng ngày một tăng. 8 tháng đầu năm 2021, Trung tâm thực hiện 581 vụ việc vụ việc tham gia tố tụng, tư vấn pháp luật và đại diện ngoài tố tụng, tăng 282 vụ việc so với cùng kỳ năm trước. Tuy nhiên, việc triển khai thực hiện truyền thông về TGPL vẫn còn một số khó khăn, vướng mắc cần khắc phục.

Vì vậy, để nâng cao hơn nữa hiệu quả, chất lượng của hoạt động TGPL trên địa bàn tỉnh, cần tiếp tục đa dạng hóa các phương thức truyền thông về TGPL. Nâng cao năng lực cho đội ngũ người thực hiện TGPL thông qua tổ chức các lớp tập huấn, đào tạo, bồi dưỡng nâng cao trình độ chuyên môn nghề nghiệp, kỹ năng TGPL, nhất là kỹ năng tham gia tố tụng và kỹ năng làm việc với các đối tượng đặc thù. Tích cực phối hợp có hiệu quả với các cơ quan tiến hành tố tụng, các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể, chính quyền địa phương; tăng cường quản lý nhà nước về TGPL; kịp thời khen thưởng những đơn vị, cá nhân có đóng góp tích cực cho hoạt động này...

B. NGỌC

BẮC KẠN:

Phát động Cuộc thi trực tuyến “Tìm hiểu pháp luật năm 2021”

Ban Tổ chức Cuộc thi trực tuyến “Tìm hiểu pháp luật năm 2021” tỉnh Bắc Kạn mới đây đã ban hành văn bản phát động cuộc thi với thời gian diễn ra bắt đầu từ ngày 20/9/2021 đến ngày 20/10/2021.

Theo đó, Ban Tổ chức đề nghị các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh; các cơ quan trung ương đóng trên địa bàn tỉnh; UBND các huyện,

thành phố, xã, phường, thị trấn; tổ chức đại diện cho doanh nghiệp, hợp tác xã tổ chức tuyên truyền, phát động Cuộc thi trong cơ quan, đơn vị, địa phương bằng hình thức phù hợp, xác định đây là một trong những nhiệm vụ trọng tâm công tác phổ biến giáo dục pháp luật năm 2021. Đăng tải Thẻ lệ Cuộc thi, Bộ câu hỏi trắc nghiệm và đường link Cuộc thi



Đề cao phương châm lấy vận động thuyết phục là chính

Từng qua nhiều đơn vị cấp huyện của Vĩnh Phúc (như Mê Linh, Bình Xuyên, Phúc Yên) đã đem đến cho chị Hằng nhiều trải nghiệm trong công tác. Mỗi địa bàn là một đặc thù cả về vị trí địa lý, điều kiện phát triển kinh tế xã hội, nhận thức của người dân, khả năng THA... đòi hỏi người làm công tác THA phải có những giải pháp hết sức phù hợp, vừa dứt điểm được các vụ việc, vừa giữ ổn định trật tự an toàn xã hội ở địa phương.

Những ngày đầu năm giữ cương vị Chi cục trưởng THADS TP Phúc Yên (tháng 9/2018), chị Hằng không tránh khỏi những lo lắng. “Phúc Yên là TP mới phát triển với những điều kiện hết sức thuận lợi. Song cũng chính vì là TP mới với nhiều hoạt động đầu tư kinh doanh sôi động cũng đặt ra nhiều vấn đề. Hiện mỗi năm Phúc Yên phải thi hành khoảng 750 vụ việc, nhiều vụ việc đặc biệt khó khăn, phức tạp”, chị Hằng nói.

Là nữ lãnh đạo trưởng thành từ cán bộ làm công tác THA nên chị Hằng hiểu rất rõ những khó khăn vướng mắc trong quá trình giải quyết THA. Với những vụ việc có giá trị lớn, ngay từ ngày đầu thụ lý và giao cho chấp hành viên (CHV), với trách nhiệm là Chi cục trưởng, chị luôn sát sao ở tất cả các khâu, từ tổng đạt đến xác minh tài sản, kể cả quá trình phải áp dụng biện pháp cưỡng chế.

Hàng tuần, hàng tháng, chị đều tổ chức họp bàn với các CHV để lắng nghe báo cáo từng vụ việc, nhất là những vụ việc có nhiều vướng mắc để tìm biện pháp giải quyết.

Trong quản lý, điều hành, chị Hằng cũng chú trọng việc phân công công việc cho cán bộ, CHV trên cơ sở tính toán năng lực, sở trường và điều kiện từng người, nhằm phát huy tối đa khả năng của mỗi cá nhân để đạt hiệu quả cao nhất.

“Cái khó của người làm THA là đụng chạm đến quyền lợi của các bên, người được cũng khiếu nại, người bị cũng khiếu nại, chưa kể các đối tượng, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan”, chị Hằng nói. Đề hạn chế tối đa khiếu nại, chị Hằng luôn đề cao phương châm lấy vận động thuyết phục là chính, bắt đầu từ việc phải cưỡng chế. Vì khi cưỡng chế nhà nước phải huy động lực lượng, người phải THA thì phải chịu các chi phí liên quan... Nói chung là “thiệt đơn thiệt kép”.

Là lãnh đạo nữ ở đơn vị nhiều án trọng điểm của tỉnh Vĩnh Phúc, đặc thù công việc khó khăn vất vả, va chạm quyền lợi các bên; nhưng dường như với Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP Phúc Yên (Vĩnh Phúc) Hoàng Thị Thu Hằng, chưa bao giờ chị vui bất niêm say mê với nghề.



● Chi cục luôn coi trọng khâu xác minh nhân thân, nắm bắt tâm lý, hoàn cảnh kinh tế của người phải THA để động viên thuyết phục tự nguyện thi hành.

Tham gia cùng Chấp hành viên trên mọi “mặt trận”

“Bản thân tôi cũng như các cán bộ, CHV trong Chi cục luôn coi trọng khâu xác minh nhân thân để từ đó nắm bắt tâm lý, hoàn cảnh kinh tế của người phải THA để kịp thời động viên thuyết phục họ tự nguyện thi hành, hạn chế tối đa việc gây bức xúc kích động các bên đương sự”, chị Hằng nói.

Phương châm ấy được bản thân chị Hằng áp dụng nhuần nhuyễn, từ đó lan toả đến toàn thể cán bộ, CHV trong Chi cục. Nhiều việc khó, chị không nề hà đi lại, gặp gỡ nhiều lần, thường xuyên cùng các đoàn thể của địa phương như Hội phụ nữ, Hội cựu chiến binh, Người cao tuổi, Đoàn viên thanh niên xuống tận gia đình, kể cả ngoài giờ hành chính, động viên người phải THA. Với tâm niệm “mưa dầm thấm lâu”, người phải THA sẽ hiểu và tự nguyện thực hiện nghĩa vụ của mình.

“Đây là một trong những kinh nghiệm của đơn vị để thi hành dứt điểm nhiều vụ án kinh doanh thương mại có giá trị lớn nhưng không phải cưỡng chế kê biên. Chính vì vậy Phúc Yên là một trong những đơn vị ít có khiếu nại tố cáo trong quá trình giải quyết thi hành án”, chị Hằng cho biết.

Tuy nhiên có nhiều vụ việc thời gian tự nguyện thi hành án đã hết, đương sự có điều kiện nhưng chây ỳ, tìm cách né tránh THA, chị Hằng cũng kiên quyết chỉ đạo thực hiện biện pháp cưỡng chế. Bởi theo chị, nếu thiếu kiên quyết với những

trường hợp như vậy, sẽ tạo ra tiền lệ xấu, dung dưỡng cho những hành vi vi phạm.

Nhưng là lãnh đạo nữ, với những việc THA hết sức cam go, dự báo có những tình huống chống đối bằng bạo lực, có ngại ngần gì không? Trước câu hỏi này, chị Hằng nói, lực lượng THA chỉ làm theo pháp luật, án có điều kiện không thể không thi hành. Quá trình cưỡng chế, chưa bao giờ chị Hằng đứng ở vòng ngoài.

Ngoài vai trò là người kết nối các ngành, chị còn trực tiếp xuống hiện trường, đi xác minh, chỉ đạo phân công nhiệm vụ cho các thành phần tham gia; hỗ trợ anh em trong các quá trình thi hành án. Đặc biệt, khi có những tình huống phát sinh ngoài kế hoạch, phải quyết ngay tránh tình trạng buổi cưỡng chế phải dừng, hoặc để đương sự chống đối, chị luôn có mặt kịp thời.

Điển hình như vụ cưỡng chế giao tài sản nhà đất thành công với bản án đã 10 năm khiếu nại, tố cáo kéo dài tháng 11/2019, Chi cục đã huy động hơn 200 lực lượng người tham gia cưỡng chế, lấy lại lòng tin của quần chúng nhân dân đối với cơ quan pháp luật. Hay như vụ giao tài sản thừa kế tại Xuân Hòa... Từ những vụ việc như vậy, người dân tại địa phương lấy đó làm bài học và tự nguyện trong những vụ việc THA sau này.

Đơn vị nhiều năm liền đạt và vượt chỉ tiêu THA

“Chúng tôi có thuận lợi rất lớn là luôn nhận được sự quan tâm lãnh đạo chỉ đạo của Cục THADS tỉnh, của Thành uỷ, HĐND, UBND, tạo điều kiện

thuận lợi của BCD THADS TP, sự phối hợp tốt của các ban ngành liên quan trong TP... Cùng với đó là sự đoàn kết, nỗ lực không mệt mỏi của tập thể cán bộ, công chức, người lao động của toàn đơn vị”, chị Hằng cho biết.

Chi cục THADS Phúc Yên nhiều năm liền đạt và vượt chỉ tiêu THA, nhiều vụ việc THA phức tạp đã được giải quyết dứt điểm góp phần giữ vững ổn định an ninh chính trị, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương.

Riêng 10 tháng đầu năm 2021, tổng số việc thi hành xong trên tổng số việc phải thi hành của đơn vị là 387 việc, về tiền thi hành được 16.351.220.000đ, đạt tỷ lệ 86,0% về việc; 66,5% về tiền (chỉ tiêu của Cục yêu cầu về việc là 83,7%; về tiền là 41,0%).

Kết quả thi hành của cá nhân chị Hằng trong 10 tháng của năm 2021 đã thi hành xong trên tổng số việc phải thi hành là 113 việc/116 việc về tiền thi hành được 624,606,000 đồng /629,616,000 đồng. Đạt tỷ lệ về việc là 97,4%, về tiền là 99,2%.

Trong đợt thi đua cao điểm lập thành tích chào mừng kỷ

niệm 75 năm ngày truyền thống THADS (19/7/1946 - 19/7/2021) cá nhân chị Hằng và tập thể đơn vị vinh dự được Cục Trưởng tặng Giấy khen. Riêng cá nhân chị Hằng, từ năm 2013 đến nay nhiều năm liền chị đã được các cấp trên khen thưởng nhiều thành tích, liên tục đạt danh hiệu “Chiến sỹ thi đua cơ sở”, riêng năm 2017 chị được Chủ tịch UBND tỉnh tặng Bằng khen.



● Chi cục trưởng Chi cục THADS TP Phúc Yên (Vĩnh Phúc) Hoàng Thị Thu Hằng.

Dù có nhiều cố gắng và được ghi nhận trên nhiều mặt công tác, song chị Hằng vẫn còn trăn trở khi cũng như nhiều địa phương khác, án dân sự ngày càng gia tăng về số lượng việc và tiền phải thi hành, với nhiều vụ việc phức tạp, giá trị lớn; án kinh doanh thương mại ngày càng nhiều với số tiền phải thi hành ngày càng lớn; ý thức chấp hành pháp luật một bộ phận người dân còn hạn chế... trong khi Phúc Yên chỉ có 5 CHV.

Gắn bó với THADS, một nghề đặc thù, nhiều vất vả, lại là người đứng đầu, vậy làm thế nào để cân bằng giữa công việc và cuộc sống. Chị Hằng cười: “Nghề nghiệp nào cũng có những đặc thù, quan trọng là mình luôn nỗ lực vì nó”. Có lẽ chính vì quan niệm thật giản dị, khiêm nhường đó mà những năm qua dù trên cương vị nào chị Hằng cũng luôn hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao. Chính tinh thần không ngại khó, ngại khổ, hết lòng vì công việc của chị đã lan toả đến các cán bộ, chấp hành viên trong Chi cục, góp phần hoàn thành tốt nhiệm vụ. **BÌNH AN**

Ngoài công tác chuyên môn, để nâng cao hiệu quả công tác, gắn kết thi hành án với cơ sở, Chi cục THADS Phúc Yên cũng tổ chức nhiều phong trào, nhiều đợt cao điểm về THA, gần đây nhất là phong trào thi đua “Giao tài sản trong THADS; giải quyết án tín dụng ngân hàng và thi đua thực hiện văn hóa công sở”.

Chi cục cũng có nhiều hoạt động nhằm hỗ trợ các hoàn cảnh khó khăn do Cục THA tỉnh và địa phương phát động. Ngoài ra, đơn vị phát động cán bộ, công chức, người lao động đóng góp, ủng hộ bằng tiền cho gia đình cán bộ trong ngành THA tỉnh gặp khó khăn; tặng nhiều suất quà cho các em học sinh trường THCS, Bà mẹ Việt Nam Anh hùng, gia đình có công trên địa bàn...

CHUNG TAY ĐẨY LÙI DỊCH COVID-19

BỘ TIÊU CHÍ AN TOÀN TRONG LĨNH VỰC GIAO THÔNG Ở TP HỒ CHÍ MINH:

Phương tiện muốn hoạt động phải đáp ứng điều kiện nào?

Hôm qua (20/9), Ban chỉ đạo phòng chống Covid-19 TP HCM đã ban hành bộ tiêu chí an toàn đầu tiên trong công tác phòng, chống dịch Covid-19. Bộ tiêu chí này nhằm đánh giá độ an toàn về các hoạt động thuộc lĩnh vực giao thông vận tải.

Theo Sở Giao thông Vận tải (GTVT) TP (cơ quan chịu trách nhiệm tham mưu và thực hiện), bộ tiêu chí sẽ áp dụng với 8 hoạt động chính gồm: Vận tải hàng hóa; Vận tải hành khách; Hoạt động tại bến xe, bến phà, bến thủy nội địa vận chuyển hành khách, bến khách ngang sông; đào tạo sát hạch lái xe; xây dựng công trình giao thông; tại cảng biển, cảng thủy nội địa; tại các ga đường sắt; tại Cảng hàng không Quốc tế.

Theo bộ tiêu chí, các trường hợp được hoạt động khi đảm bảo đạt tất cả tiêu chí trong lĩnh vực của mình. Chỉ cần có một tiêu chí không đạt, trường hợp đó sẽ không được phép hoạt động trong thời điểm hiện nay.

Các hoạt động vận tải hàng hóa được hoạt động khi đảm bảo người điều khiển phương tiện, nhân viên đi cùng đã được tiêm vắc xin Covid-19 mũi thứ nhất đủ 14 ngày hoặc có xác nhận đã khỏi bệnh Covid-19; có kết quả xét nghiệm âm tính SARS-CoV-2 còn hiệu lực; thực hiện nguyên tắc 5K; trang bị dung dịch rửa tay, dung dịch khử khuẩn, thùng rác có nắp đậy trên phương tiện; có khuyến cáo và hướng dẫn người lao động chấp hành các biện pháp phòng, chống Covid-19; vệ sinh, khử khuẩn buồng lái sau khi kết thúc hành trình vận chuyển.

Các hoạt động vận tải hành khách được hoạt động khi người điều khiển phương tiện, người phục vụ đi cùng đã được tiêm vắc xin Covid-19 đủ liệu trình, mũi tiêm gần nhất đã đủ 14 ngày; có kết quả xét nghiệm âm tính SARS-CoV-2 còn hiệu lực; thực hiện nguyên tắc 5K; trang bị dung dịch rửa tay, dung dịch khử khuẩn, thùng rác có nắp đậy trên phương tiện; có khuyến cáo và hướng dẫn người lao động chấp hành các biện pháp phòng, chống Covid-19; đảm bảo độ thông thoáng trên xe; vận chuyển không quá 50% sức chứa; có hình thức thanh toán không dùng tiền mặt; vệ sinh, khử khuẩn phương tiện khi kết thúc hành trình; có vách



● Một xe taxi chuyên vận chuyển F0 tại BV điều trị Covid-19 Thủ Đức.



● Lực lượng chức năng kiểm soát giấy đi đường của các phương tiện tại TP HCM.

ngăn giữa người điều khiển phương tiện và hành khách.

Các bến xe, bến phà, bến thủy nội địa vận chuyển hành khách, bến khách ngang sông được hoạt động khi người lao động đã được tiêm vắc xin Covid-19 đủ liệu trình, mũi tiêm gần nhất đã đủ 14 ngày; tất cả người lao động được xét nghiệm định kỳ theo quy định ngành y tế; thực hiện nghiêm quy tắc 5K; có thành lập BCD hoặc tổ công tác, kế hoạch đảm bảo an toàn phòng, chống Covid-19; có phương án xử lý ca nhiễm, nghi nhiễm SARS-CoV-2; tuyên truyền, phổ biến các quy định phòng, chống dịch; vệ sinh, khử khuẩn toàn khu vực định kỳ hàng tuần; có hình thức thanh toán không dùng tiền mặt; trang bị camera giám sát và tầm soát nhiệt; có sơ đồ hướng dẫn và tổ chức lối ra, vào riêng biệt, một chiều.

Việc đào tạo sát hạch lái xe được hoạt động khi người lao động đã được tiêm vắc xin Covid-19 đủ liệu trình, mũi tiêm gần nhất đã đủ 14 ngày; học viên đã đủ 14 ngày sau khi tiêm vắc xin Covid-19 mũi thứ nhất; người lao động, học viên được xét nghiệm định kỳ; thực hiện nghiêm nguyên tắc 5K; đảm bảo mật độ lao động, học viên đảm bảo an toàn đối với công tác đào tạo và sát hạch; cung cấp, bố trí vật tư y tế, máy đo thân nhiệt cho người lao động tại vị trí tiếp xúc nhiều

người; có hợp đồng với đơn vị y tế hay có cán bộ y tế riêng; tuyên truyền người lao động, học viên người dân chấp hành quy định phòng, chống Covid-19; vệ sinh, khử khuẩn nơi giảng dạy, sát hạch...

Các công trình giao thông được hoạt động xây dựng trở lại khi đã thành lập Ban chỉ đạo phòng, chống dịch Covid-19 trên công trường; có kế hoạch, phương án thi công gắn với công tác phòng, chống dịch; người lao động được tiêm vắc xin Covid-19 mũi thứ nhất đủ 14 ngày hoặc có xác nhận đã khỏi bệnh Covid-19; xét nghiệm định kỳ theo quy định ngành y tế; thực hiện nghiêm nguyên tắc 5K; ứng dụng công nghệ trong quản lý; trang bị đủ trang, thiết bị, dụng cụ y tế cần thiết.

Cảng biển, cảng thủy nội địa được hoạt động lại khi tuân thủ các quy định của Bộ GTVT về tổ chức giao thông, kiểm soát dịch với hoạt động hàng hải trong thời gian phòng, chống dịch Covid-19; quản lý, kiểm tra, giám sát thuyền viên, hành khách, tàu thuyền nhập cảnh, quá cảnh và các hoạt động tại cảng; đạt các tiêu chí về tiêm chủng vắc xin Covid-19 với từng khoảng thời gian cụ thể; người lao động tại cảng được xét nghiệm định kỳ.

Các ga đường sắt được hoạt động lại khi tuân thủ các quy định của Bộ GTVT về tổ chức giao thông, kiểm soát dịch đối với hoạt động đường sắt trong thời gian phòng, chống dịch Covid-19; người lao động đã tiêm đủ liệu trình vắc xin Covid-19, mũi gần nhất đã qua 14 ngày; xét nghiệm định kỳ theo quy định ngành y tế.

Cảng hàng không Quốc tế Tân Sơn Nhất hoạt động lại khi tuân thủ các quy định của Bộ GTVT về tổ chức giao thông, kiểm soát dịch đối với hoạt động hàng không trong thời gian phòng, chống dịch Covid-19; người lao động đã tiêm đủ liệu trình vắc xin Covid-19, mũi gần nhất đã qua 14 ngày; xét nghiệm định kỳ theo quy định ngành y tế. KIÊN GIANG

6 tiêu chí với cửa hàng ăn uống:

Ngày 20/9, BCD phòng, chống Covid-19 TP HCM cũng đã ban hành bộ tiêu chí đánh giá an toàn phòng, chống dịch Covid-19 tại các cơ sở kinh doanh ăn uống, cửa hàng kinh doanh thực phẩm trên địa bàn.

Theo đó, cơ sở kinh doanh dịch vụ ăn uống chỉ được hoạt động khi đáp ứng đầy đủ các quy định về điều kiện đảm bảo an toàn thực phẩm và các quy định liên quan công tác phòng, chống dịch. Để được mở cửa lại, các cơ sở cần đáp ứng đầy đủ 6 tiêu chí an toàn.

Tiêu chí 1: Cơ sở phải có giấy chứng nhận đủ điều kiện an toàn thực phẩm.

Tiêu chí 2: Cơ sở cần đảm bảo điều kiện an toàn an toàn thực phẩm theo đúng quy định về cơ sở vật chất, trang thiết bị, con người, bảo quản, vận chuyển, nguồn gốc nguyên liệu và chứng từ liên quan.

Tiêu chí 3: Người lao động, khách hàng, người giao nhận hàng, người liên hệ phải thực hiện đúng hướng dẫn của ngành y trong công tác phòng, chống dịch Covid-19. Những người này cần được tiêm ngừa vắc xin Covid-19, thực hiện xét nghiệm và có kết quả âm tính SARS-CoV-2.

Tiêu chí 4: Cơ sở kinh doanh phải có biện pháp kiểm soát phòng, chống Covid-19 theo hướng dẫn ngành y tế đối với người lao động, người ra vào. Các đơn vị phải đảm bảo quy tắc 5K, đo thân nhiệt.

Tiêu chí 5: Cơ sở phải bố trí khu vực giao nhận sản phẩm, có bàn trung chuyển và tách biệt khu vực khác, đảm bảo khoảng cách giữa 2 người tối thiểu 2 m, trang bị nước rửa tay, sát khuẩn, có phương tiện làm khô tay hoặc khăn làm khô dùng một lần.

Tiêu chí 6: Cơ sở phải xây dựng kế hoạch và các phương án phòng, chống Covid-19, khu vực ăn uống đảm bảo mật độ tối thiểu 4m² một người, khoảng cách tối thiểu 2m hoặc bố trí vách ngăn.

BCD phòng, chống Covid-19 yêu cầu, tất cả cơ sở kinh doanh dịch vụ ăn uống phải đảm bảo 5 tiêu chí đầu tiên mới được hoạt động. Tiêu chí thứ 6 áp dụng với cơ sở kinh doanh ăn uống tại chỗ của cơ quan, doanh nghiệp có tổ chức khu vực ăn uống cho nhân viên.

Với các hoạt động của siêu thị, cửa hàng thực phẩm, cửa hàng tiện lợi, BCD yêu cầu các đơn vị tuân thủ theo 5 tiêu chí gồm: Có giấy chứng nhận đủ điều kiện an toàn thực phẩm; Đảm bảo điều kiện an toàn an toàn thực phẩm theo đúng quy định; Khu vực kinh doanh đảm bảo mật độ tối thiểu 4m² một người, khoảng cách tối thiểu giữa 2 người là 2m; Bố trí khu vực giao nhận sản phẩm, có bàn trung chuyển và tách biệt khu vực khác, đảm bảo khoảng cách giữa 2 người tối thiểu 2m; Người lao động, người đến cơ sở phải thực hiện đúng hướng dẫn của ngành y trong công tác phòng, chống dịch Covid-19.

Bộ Y tế khuyến cáo về dinh dưỡng cho F0

Cục An toàn thực phẩm (Bộ Y tế) phối hợp với Viện Dinh dưỡng quốc gia vừa đưa ra các khuyến cáo về dinh dưỡng tại nhà và khu cách ly cho bệnh nhân mắc Covid-19.

Cụ thể, để đảm bảo được cung cấp đủ dinh dưỡng, người bệnh cần ăn đủ 3 bữa chính. Mỗi bữa ăn cần có đủ 4

nhóm thực phẩm: Ngũ cốc, khoai củ; thịt, cá, tôm, trứng, sữa, đậu đỗ; dầu mỡ; rau xanh và quả chín.

Đồng thời, cần cung cấp đủ protein, vitamin, chất khoáng giúp hệ miễn dịch của cơ thể khỏe mạnh, tăng sức đề kháng; cần ăn đủ lượng thịt, cá, trứng (200-250 g), rau xanh (300-400 g), quả

chín (200-300 g) mỗi ngày.

Trường hợp người bệnh mệt mỏi, chán ăn, mất vị giác vẫn cần ăn đủ bữa và số lượng thực phẩm; có thể thay đổi cách chế biến thành các dạng thực phẩm lỏng như cháo, súp, chia làm nhiều bữa nhỏ, hoặc thay thế bằng các loại sữa, sản phẩm bổ sung dinh dưỡng giàu năng lượng 1-3 lần/ngày.

Đặc biệt, cần đề phòng suy kiệt, thiếu

dinh dưỡng cho những đối tượng dễ bị tổn thương, như người cao tuổi, trẻ nhỏ, phụ nữ có thai... bằng cách tăng cường chế độ ăn. Với người có bệnh nền thì phải thực hiện uống thuốc theo đơn của bác sĩ và chế độ ăn phù hợp với bệnh lý.

Người bệnh cần được uống đủ nước, mỗi ngày uống khoảng 1,6-2,4 lít nước, hạn chế sử dụng nước ngọt, đồ uống có cồn. T.KÝ

CHUNG TAY ĐẨY LÙI DỊCH COVID-19

F0 chăm sóc F0 bằng cả tấm lòng

Với những bệnh nhân Covid-19 đang được chính những bác sĩ là F0 điều trị thì tấm gương chiến thắng dịch bệnh đã góp phần củng cố tinh thần, giúp họ vượt qua bệnh tật.

Vừa thao tác chuyên môn, anh vừa thủ thi chia sẻ với người bệnh như đang tâm sự với người thân của mình vậy

Bác sĩ Đinh Văn Linh, khoa Truyền nhiễm, Bệnh viện Đa khoa Đồng Nai cho biết, ngoài vấn đề nhân lực của bệnh viện đang thiếu hụt trầm trọng khi bệnh viện phải chi viện cho nhiều mặt trận chống dịch của toàn tỉnh thì việc được tham gia điều trị cho bệnh nhân F0 giống như mình đã góp phần giúp cho những bệnh nhân F0 an lòng hơn.

Bác sĩ Linh là một trong 42 bác sĩ và nhân viên y tế của Bệnh viện Đa khoa Đồng Nai không may dương tính với SARS-CoV-2 trong quá trình tham gia tuyến đầu chống dịch. Những y, bác sĩ đã từng mắc và khỏi bệnh, hoặc vẫn đang mang trong mình Covid-19 có nhiều lợi thế hơn khi chăm sóc bệnh nhân. Bởi, họ vừa là người trực tiếp điều trị cho bệnh nhân, đồng thời bản thân cũng là một người bệnh hoặc đã từng là F0 có nhiều kinh nghiệm vượt qua thứ bệnh nguy hiểm này.

Đặc biệt, với các bệnh nhân đang được chính những bác sĩ F0 điều trị, thì tấm gương chiến thắng dịch bệnh của người thầy thuốc có ý nghĩa hàng đầu trong việc ổn định tâm lý người



● Bác sĩ Đinh Văn Linh, một F0 đang tích cực điều trị cho các bệnh nhân Covid-19.

bệnh - một liệu pháp được xem là vô cùng quan trọng trong quá trình chống chọi Covid-19, giúp họ an tâm, tin tưởng, lạc quan trong cuộc chiến khốc liệt.

Bằng sự đồng cảm, thấu hiểu, ân cần, thân thiện, ẩn chứa trong mỗi lời nói, hành động của người thầy thuốc là cả tấm lòng yêu thương vô bờ dành cho người bệnh. Mỗi lời khơi gợi nỗi niềm, động viên, khích lệ, cổ vũ của các y, bác sĩ mà người bệnh luôn mong đợi, lúc này như một liều thuốc tinh thần vô giá giúp bệnh nhân nhanh chóng vượt qua trạng thái hoang mang, lo lắng quá mức, xốc lại tinh thần, hợp tác tích cực đẩy lùi bệnh tật.

Bác sĩ Nguyễn Tất Trung, Phụ trách Phòng Kế hoạch Tổng hợp, Bệnh viện Đa khoa Đồng Nai chia sẻ: Đây chính là xuất phát từ nguyện vọng của các y, bác sĩ và các nhân viên y tế khi thấy được những khó khăn của bệnh nhân nhiễm Covid-19 cần có người chăm sóc. Trong khi bản thân mình cũng là một bệnh nhân nên lại càng thấu hiểu. Chính các anh em đã đề đạt lên

Ban Giám đốc và được sự chấp thuận của lãnh đạo bệnh viện cũng như lãnh đạo Sở Y tế.

Một bệnh nhân đang được điều trị tại đây nói với chúng tôi rằng, trước mắt những bệnh nhân đang chiến đấu giành lại sự sống thì hình ảnh các bác sĩ bị nhiễm Covid-19 đang điều trị tích cực cho họ chính là những tấm gương vượt qua dịch bệnh.

Hiện tại 12, Bệnh viện Đa khoa Đồng Nai có 79 bệnh nhân Covid-19 đang được điều trị. Sự hiện diện thường xuyên hằng ngày, hàng giờ chăm sóc những bệnh nhân đồng cảnh ngộ hết sức tận tình, chu đáo của các y, bác sĩ, nhân viên y tế F0 trong phòng bệnh giúp đơn vị giải quyết áp lực về nhân lực, chuyên môn trong bối cảnh tất cả đang căng mình chống dịch.

Cảm kích, biết ơn, trân quý y đức, nỗ lực cống hiến hết mình của những thiên thần áo trắng, đó chính là lý do thôi thúc chúng tôi mạo hiểm bước vào khu điều trị F0 để thực hiện phóng sự này.

TUỆ ANH – HIẾU NGHĨA

Những đêm hội trăng rằm, những vở kịch chú Cuội, Hằng Nga cũng không còn được tổ chức nữa. Dịch bệnh đã ngăn lại các lễ hội, cuộc vui đông người. Đây đó, một số gia đình cũng có một đêm Trung thu nho nhỏ cho bọn trẻ, bằng cây nến thấp trong những chiếc đèn cây vô chai tự chế, bằng những món ăn “nhà có gì ăn nấy”, với bài hát mừng Tết Trung thu từ điện thoại phát ra.

Nhưng, buồn hơn, Trung thu này, có đến hơn 1500 em nhỏ ở TPHCM mồ côi cha, mồ côi mẹ và mồ côi cả cha lẫn mẹ vì Covid - 19. Không có Tết Trung thu, mất đi một phần, hoặc tan nát cả mái ấm của mình. Trung thu chỉ là một khoảnh khắc ngắn ngủi, và sau Tết Trung thu, sẽ còn nhiều ngày tháng khác các em thiếu vắng đi tình thương đi cùng những thiếu thốn về vật chất, tinh thần. May mắn đã có nhiều Mạnh thường quân, nhiều người tốt trong xã hội muốn lập trường học, muốn hỗ trợ vật chất hoặc nhận nuôi các em, nhằm xoa dịu phần nào nỗi đau của các em.

Giờ đây, nhiều người đang góp hết sức mình vào công cuộc chống dịch, để có thể kì vọng rằng, sẽ không còn cái gì phía trước bị tước đoạt khỏi các em nữa. Kì vọng một ngày dịch bệnh được khống chế, bình thường mới ở phía trước. **NGỌC MAI**

Nghiên cứu 2 phương pháp điều trị cho bệnh nhân mắc Covid-19

Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Bộ trưởng Bộ Y tế nghiên cứu kiến nghị 2 phương pháp điều trị cho bệnh nhân mắc Covid-19 của GS Nguyễn Thanh Liêm - nguyên Giám đốc Bệnh viện Nhi Trung ương - để có phương án tổ chức thực hiện cho phù hợp.

Theo GS Nguyễn Thanh Liêm, để góp phần giảm tỷ lệ tử vong cho bệnh nhân Covid-19, ông đề xuất 2 phương pháp điều trị mới mà thế giới đã áp dụng thành công. Thứ nhất, truyền huyết tương có chứa kháng thể chống virus SARS-CoV-2 của những người mắc bệnh đã hồi phục cho các bệnh nhân có nguy cơ chuyển nặng. Đây là phương pháp không mới, đã được áp dụng cho nhiều vụ dịch trên thế giới. Trong đại dịch Covid-19, nhiều nơi trên thế giới đã áp dụng phương pháp này và góp phần giảm tỷ lệ tử vong. Thu huyết tương từ người cho tặng về nguyên tắc giống như thu nhận máu từ những người hiến máu. Phương pháp dễ thực hiện, chi phí thấp, Bộ Y tế nên chỉ đạo Bệnh viện Huyết học TP Hồ Chí Minh và Viện Huyết học truyền máu Trung ương lập sớm ngân hàng huyết tương có kháng thể chống virus để sử dụng cho người bệnh có nguy cơ cao.

Phương pháp thứ hai là truyền tế bào gốc trung mô từ dây rốn sớm cho các bệnh nhân có biểu hiện suy hô hấp để ngăn chặn cơn bão Cytokine - nguyên nhân tử vong hàng đầu ở bệnh nhân suy hô hấp. Phương pháp này đã được sử dụng cho suy hô hấp do nhiều nguyên nhân khác nhau. Đối với các bệnh nhân Covid-19, một số nghiên cứu cho thấy, truyền tế bào gốc có thể làm tăng tỉ lệ sống gấp 2,5 lần so với nhóm không truyền. Hiện nay, Việt Nam đã làm chủ công nghệ sản xuất tế bào gốc trung mô với số lượng lớn, nếu được nghiên cứu triển khai sẽ là một phương pháp hứa hẹn góp phần giảm thấp tỷ lệ tử vong. **TUỆ MINH**

Hà Nội: Cơ sở khám chữa bệnh đặt cảnh báo phòng chống dịch mức cao nhất

Sở Y tế Hà Nội vừa ban hành văn bản khẩn số 500/SYT-NVY yêu cầu các cơ sở y tế tăng cường thực hiện công tác phòng chống dịch Covid-19 tại các cơ sở khám bệnh, chữa bệnh.

Sở Y tế yêu cầu các cơ sở khám bệnh, chữa bệnh trong và ngoài công lập đặt cảnh báo phòng chống dịch ở mức cao nhất, tuyệt đối không lơ là, chủ quan trước nguy cơ dịch bệnh, tổ chức thực hiện nghiêm các biện pháp phòng chống dịch theo đúng chỉ đạo của Ban chỉ đạo quốc gia phòng chống dịch Covid-19 và Ban chỉ đạo phòng chống dịch phòng chống dịch Covid-19 thành phố Hà Nội.

Tăng cường chỉ định xét nghiệm sớm SARS-CoV-2 đối với người bệnh, người hỗ trợ chăm sóc người bệnh, nhân viên y tế có biểu hiện nghi ngờ (ho, sốt, khó thở, biểu hiện cúm...), sàng lọc chỉ định xét nghiệm cho người bệnh điều trị ngoại trú, nội trú, lưu ý tại các khoa cấp cứu, hồi sức tích cực, chạy thận chu kỳ, bệnh nhân cao tuổi, người mắc các bệnh mạn tính, hội chứng cúm, viêm phổi nặng, thở máy... để chỉ định xét nghiệm, cách ly kịp thời.

Đối với khu cách ly tiếp nhận ca bệnh nghi ngờ, ca bệnh dương tính phải được kiểm soát chặt chẽ, tuyệt đối không để lây nhiễm chéo trong các cơ sở khám chữa bệnh. Song song với việc chuẩn bị đầy đủ cơ sở vật chất, trang thiết bị y tế, nguồn nhân lực phục vụ người bệnh, Sở Y tế đặc biệt lưu ý các bệnh viện không được từ chối tiếp nhận bệnh nhân đi từ vùng dịch, ca nghi ngờ đến khám. Tổ chức vùng đệm (khu cách ly tạm thời) để quản lý người bệnh đi từ vùng dịch, ca bệnh nghi ngờ trong lúc chờ kết quả xét nghiệm. **NGỌC NGÀ**

Thanh Hóa dẫn đầu miền Trung về thu hút FDI

Tính đến ngày 20/8/2021, trên địa bàn các tỉnh miền Trung hiện có 2.151 dự án đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI) còn hiệu lực, với tổng vốn đầu tư đăng ký đạt 60,77 tỷ USD, chiếm 15,16% tổng vốn FDI đầu tư vào Việt Nam.

Hiện tại, Thanh Hóa đang là địa phương dẫn đầu tại khu vực miền Trung về thu hút FDI với 164 dự án, tổng vốn đăng ký lên tới 14,57 tỷ USD, chiếm 24% tổng vốn đăng ký.

Tiếp theo đó là Hà Tĩnh với 79 dự án, vốn đầu tư 11,74 tỷ USD, chiếm 19,3% tổng vốn đăng ký. Quảng Nam ở vị trí thứ 3 với 223 dự án, tổng vốn đầu tư là 6,07 tỷ đồng, chiếm 10% tổng vốn đăng ký.

Trong tổng số 17 ngành, lĩnh vực thu hút FDI tại các tỉnh miền Trung, lĩnh vực công nghiệp chế biến, chế tạo dẫn đầu với 839 dự án, tổng vốn đăng ký lên tới 31,74 tỷ USD, chiếm 52,2% tổng vốn. Vị trí thứ hai và ba là lĩnh vực sản xuất, phân phối điện và kinh doanh bất động sản với tổng vốn đăng ký lần lượt đạt 10,02 tỷ USD và 9,91 tỷ USD.

Đã có 76 quốc gia và vùng lãnh thổ trên thế giới có dự án FDI tại các tỉnh miền Trung. Trong đó, dẫn đầu là Nhật Bản với 335 dự án, tổng vốn đầu tư đăng ký đạt 17,79 tỷ USD, chiếm 29,3% tổng vốn đăng ký. **GIANG PHẠM**

Loạt bài tuyên truyền thực hiện Nghị quyết 84/NQ-CP ngày 29/5/2020 của Chính phủ

CHUNG TAY ĐẨY LÙI DỊCH COVID-19

Chính phủ đồng hành cùng doanh nghiệp phục hồi sản xuất

Đó là tinh thần chỉ đạo của Phó Thủ tướng Lê Văn Thành khi chủ trì hội nghị “Tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các doanh nghiệp sản xuất tại các khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao và cụm công nghiệp” diễn ra hôm qua (20/9).

Khắc phục chuỗi cung ứng, chuỗi giá trị gián đoạn

Báo cáo tại hội nghị, Bộ Kế hoạch và Đầu tư cho biết, do ảnh hưởng của dịch Covid-19, các địa phương, doanh nghiệp (DN) gặp rất nhiều khó khăn, thách thức. Chẳng hạn như, các hoạt động tìm hiểu cơ hội đầu tư của các nhà đầu tư trong và ngoài nước tại Việt Nam tiếp tục bị trì hoãn, ảnh hưởng đến cơ hội thu hút đầu tư vào khu công nghiệp, khu kinh tế, khu công nghệ cao và cụm công nghiệp. Các DN trong các khu, cụm công nghiệp bị ảnh hưởng tiêu cực do chuỗi cung ứng toàn cầu bị gián đoạn, đứt gãy, gây thiếu nguồn cung đầu vào và thị trường đầu ra; bị ảnh hưởng phải trì hoãn hoặc hủy đơn hàng. Vì vậy, nếu đợt dịch kéo dài có thể bị mất thị trường do bạn hàng thay đổi chuỗi cung ứng.

Ngoài ra, việc hướng dẫn phòng, chống dịch chưa hợp lý, hiệu quả hoặc áp dụng cứng nhắc tại một số địa phương đã khiến chuỗi cung ứng sản xuất, tiêu dùng và xuất khẩu bị gián đoạn nghiêm trọng. Các DN

FDI còn gặp khó khăn với vấn đề nhập cảnh và việc gia hạn hoặc cấp giấy phép lao động cho chuyên gia người nước ngoài...

Trong bối cảnh dịch Covid-19 diễn biến phức tạp, ngân sách còn eo hẹp, nhưng thời gian qua, Chính phủ đã nỗ lực bố trí, thu xếp các nguồn vốn để có những khoản hỗ trợ rất thiết thực giúp DN vượt qua khó khăn, duy trì sản xuất. Về các giải pháp trong thời gian tới, theo Thứ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư Nguyễn Thị Bích Ngọc, cần thực hiện linh động, hiệu quả phòng, chống dịch Covid-19, tạo điều kiện để cho DN duy trì ổn định hoạt động sản xuất kinh doanh. Chính sách cách ly cũng phải thực hiện linh hoạt hiệu quả theo hướng gọn, mềm và nhỏ.

Đồng thời, đảm bảo lưu thông hàng hóa thông suốt hiệu quả, khắc phục chuỗi cung ứng, chuỗi giá trị bị gián đoạn. Hỗ trợ cắt giảm chi phí, tháo gỡ khó khăn về dòng tiền cho DN, cho cơ sở sản xuất kinh doanh. Tháo gỡ khó khăn về lao động, nhất là chuyên gia nước ngoài nhập cảnh vào Việt Nam.



● Chính phủ cam kết hỗ trợ doanh nghiệp phục hồi sản xuất, vượt qua khó khăn.

Vai trò trung tâm của địa phương

Kết luận cuộc họp, Phó Thủ tướng Lê Văn Thành khẳng định, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ sẽ đồng hành lâu dài, chặt chẽ cùng với các bộ, ngành, địa phương để hỗ trợ DN nhanh chóng khôi phục và ổn định sản xuất. Từ nay sẽ duy trì hợp hăng tháng với các bộ, ngành, địa phương, DN, nhất là các địa phương, DN còn gặp nhiều khó khăn, kết hợp với việc chủ động tìm hiểu, nắm bắt và chia sẻ khó khăn với DN. “Để Chính phủ, các cơ quan Trung ương đồng hành cùng DN cho đến khi phục hồi xong sản xuất kinh doanh”, Phó Thủ tướng nói.

Phó Thủ tướng Lê Văn Thành

cho rằng, việc tháo gỡ khó khăn cho các DN trong các khu công nghiệp, khu kinh tế, khu chế xuất là cấp thiết trong thời điểm hiện nay. Phải xác định đầu mối để phục hồi là các DN và tùy theo tình hình thực tế của từng địa phương, địa bàn để chủ động xây dựng phương án phục hồi sản xuất cho các DN một cách hợp lý, hiệu quả. Quan điểm của Chính phủ là vừa phục hồi sản xuất kinh doanh, vừa đảm bảo sức khỏe, tính mạng cho người lao động, người dân.

Theo Phó Thủ tướng, trung tâm xử lý các vấn đề này chính là các địa phương, bởi vậy địa phương phải trực tiếp gặp gỡ, trao đổi với các DN, từ đó hướng dẫn, phối hợp với DN xây dựng phương án phục hồi sản xuất

đúng với chủ trương chung là vừa phòng chống dịch, vừa phát triển kinh tế hiệu quả. Phó Thủ tướng cũng đề nghị các DN chủ động xây dựng phương án phục hồi sản xuất, bảo đảm an toàn cho người lao động trong phòng chống dịch từ khâu sản xuất đến lưu thông; phối hợp với các địa phương để thống nhất kế hoạch tiêm phòng cho công nhân, thực hiện xét nghiệm định kỳ theo quy định, bảo đảm không có F0 trong sản xuất, chịu trách nhiệm trước địa phương, không để xảy ra ổ dịch trong sản xuất.

Khẳng định Chính phủ và các bộ, ngành luôn đồng hành cùng DN, Phó Thủ tướng yêu cầu Bộ Y tế có kế hoạch cụ thể phân bổ vaccine về các địa phương có các khu, cụm công nghiệp, hướng dẫn các giải pháp phòng chống dịch, bảo đảm an toàn tuyệt đối cho người lao động. Bộ Giao thông Vận tải cùng các bộ, ngành liên quan phải đảm bảo hàng hóa được lưu thông, không để đứt gãy chuỗi cung ứng, tạo điều kiện cho các chuyên gia nhập cảnh vào để hỗ trợ sản xuất kinh doanh, thông quan hàng hóa, từng bước phục hồi lại các hoạt động dịch vụ một cách nhanh nhất, hiệu quả nhất...

Về vấn đề mà nhiều DN quan tâm là nhập cảnh của chuyên gia, lao động tay nghề cao, Phó Thủ tướng đánh giá cao phát biểu của đại diện Bộ Ngoại giao là sẽ tạo điều kiện tối đa trong thời gian tới. “Vai trò của chuyên gia rất quan trọng, nhiều nơi không có chuyên gia là không thể sản xuất. Do đó, cần tạo điều kiện tối đa, nhưng bảo đảm phòng chống dịch bệnh hiệu quả”, Phó Thủ tướng lưu ý. **T.QUYỀN**

Hà Nội dừng kiểm soát giấy đi đường, bỏ phân vùng

Đó là những thông tin đáng chú ý được UBND TP Hà Nội đưa ra tại buổi họp báo thông tin các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19 chiều 20/9.

Trong những ngày tháng 9/2021, dưới sự chỉ đạo, hỗ trợ của Trung ương và 12 tỉnh, TP bạn, tình hình dịch Covid-19 trên địa bàn TP Hà Nội tiếp tục có những chuyển biến tích cực. Hà Nội đã hoàn thành 2 mũi “chủ công” được xem là quan trọng nhất trong phòng, chống đại dịch là xét nghiệm diện rộng và tiêm phủ vaccine chỉ trong khoảng thời gian “thần tốc” chưa đến 10 ngày. Phó Chủ tịch UBND TP Hà Nội Chủ Xuân Dũng cho biết, từ 6h hôm nay (21/9), Hà Nội sẽ có các biện pháp nới lỏng một số hoạt động, trên cơ sở ưu tiên hàng đầu vẫn phải đảm bảo an toàn cho sức khỏe nhân dân, giữ an toàn cho Thủ đô vì dịch bệnh tại một số địa phương trên cả nước vẫn diễn biến phức tạp.

Theo ông Dũng, về nguyên tắc, Hà Nội sẽ không áp dụng quy

định phân vùng, không kiểm soát giấy đi đường với các tổ chức, cá nhân và doanh nghiệp di chuyển trên địa bàn TP. Đồng thời tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin để giám sát di biến động. Không phát sinh thủ tục hành chính với cá nhân, tổ chức và doanh nghiệp trên địa bàn TP. Các cá nhân, tổ chức, doanh nghiệp thực hiện nghiêm các quy định đảm bảo phòng, chống dịch theo yêu cầu của TP.

Trong quá trình triển khai, TP sẽ phân cấp, ủy quyền cho các sở ngành, địa phương tiếp tục hướng dẫn các cá nhân, tổ chức, doanh nghiệp để thực hiện tốt nhất việc phục hồi sản xuất kinh tế, kinh doanh dịch vụ đảm bảo quy định an toàn phòng chống dịch.

TP cũng đề nghị mọi cá nhân, tổ chức tiếp tục nâng cao ý thức phòng, chống dịch, thực hiện

ng nghiêm thông điệp “5K” của Bộ Y tế cũng như các phương pháp bảo vệ cá nhân và cộng đồng. Tuyệt đối không được chủ quan trong khi TP dần nới lỏng các hoạt động để phục hồi sản xuất, kinh doanh. Hà Nội sẽ thành lập các đoàn kiểm tra liên ngành tổ chức hậu kiểm về công tác phòng, chống dịch.

Để bảo vệ thành quả chống dịch, trong thời gian tới, Phó Chủ tịch UBND thành phố Chủ Xuân Dũng yêu cầu TP tiếp tục chỉ đạo việc sàng lọc bằng xét nghiệm đối với các khu vực nguy cơ rất cao và nguy cơ cao; thực hiện công tác xét nghiệm sàng lọc đối với nhóm đối tượng có nguy cơ cao như chuỗi cung ứng, người giao hàng... Phân loại mức độ nguy cơ để có biện pháp phòng, chống dịch phù hợp theo nguyên tắc “bảo vệ vững chắc vùng xanh”, “xanh hóa vùng vàng”, “thu hẹp vùng đỏ”. Tiếp tục rà soát tiêm vét mũi 1 vaccine phòng Covid-19 cho người dân từ trên 18 tuổi trở lên chưa tiêm hoặc hoãn tiêm, tiêm mũi 2 cho những người đã tiêm mũi 1 trên cơ sở số vaccine được phân bổ của Bộ Y tế. Cùng có các

“pháo đài” chống dịch tại từng phường, xã, thị trấn, lấy người dân là “chiến sỹ” là trung tâm, là chủ thể để phòng, chống dịch với sự vào cuộc quyết liệt của toàn bộ hệ thống chính trị...

Cũng tại cuộc họp, Giám đốc Sở GTVT Hà Nội Vũ Văn Viện và Đại tá Trần Ngọc Dương - Phó Giám đốc Công an TP Hà Nội nêu ra một số biện pháp tổ chức, quản lý giao thông, đi lại của người dân. Trong đó, tiếp tục duy trì 22 chốt để kiểm soát người ra - vào TP, ngoài ra có 33 chốt đường ngang; đồng thời, tạo điều kiện tối đa cho xe luồng xanh của các tỉnh đi qua Hà Nội, luồng đi vào TP vẫn kiểm soát như hiện nay. Các hoạt động vận tải hành khách công cộng đi và đến Hà Nội cũng như trên địa bàn TP tiếp tục tạm dừng. Còn đối với hoạt động vận chuyển hàng hóa trong nội đô sẽ được tạo điều kiện tối đa để đảm bảo cung ứng các mặt hàng thiết yếu phục vụ đời sống người dân. Ngoài ra, Hà Nội sẽ cho phép người giao hàng (shipper) phục vụ thương mại điện tử, phù hợp với quy định cho phép bán hàng mang về được hoạt động trở lại; tiếp tục khuyến cáo

người dân chỉ ra ngoài khi thật sự cần thiết...

Kết luận tại buổi họp, Phó Bí thư Thành ủy Hà Nội Nguyễn Văn Phong nhấn mạnh, việc nới lỏng một số hoạt động từ 6h hôm nay (21/9) nhằm mục tiêu vừa duy trì hiệu quả phòng, chống dịch, vừa tạo điều kiện phục hồi sản xuất, kinh doanh, sinh hoạt của người dân; tiếp tục nâng cao năng lực y tế của TP một cách toàn diện để sẵn sàng ứng phó trong các tình huống dịch bệnh mới.

Các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19 của TP lần này vẫn nhất quán trên tinh thần không cầu toàn, có điều chỉnh linh hoạt phù hợp với tình hình thực tiễn. UBND TP sẽ ban hành chỉ thị mới, trước mắt là áp dụng cho 2 tuần tới, nhưng TP sẽ căn cứ vào thực tế, có thể kéo dài thời gian thực hiện.

Để hướng tới mục tiêu đưa thành phố trở về trạng thái bình thường mới, Hà Nội sẽ tiêm phủ mũi 2 cho người dân từ 18 tuổi trở lên để khoảng giữa tháng 11 có thể bắt đầu cho phép học sinh, sinh viên trở lại trường học.

DIỆU THẢO

Loạt bài tuyên truyền thực hiện Nghị quyết 84/NQ-CP ngày 29/5/2020 của Chính phủ

HẢI PHÒNG:

Xử lý nghiêm tình trạng đua xe trái phép

Ban Chỉ đạo Phòng chống tội phạm, tệ nạn xã hội và xây dựng phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc thành phố Hải Phòng (Ban chỉ đạo 799 thành phố) vừa phát động phong trào toàn dân tham gia phòng, chống đua xe trái phép trên địa bàn thành phố.

Theo đó, Ban Chỉ đạo 799 TP Hải Phòng yêu cầu Ban Chỉ đạo 799 các quận, huyện tham mưu cấp ủy, chính quyền địa phương tăng cường chỉ đạo, nâng cao chất lượng, hiệu quả phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc gắn với công tác phòng ngừa, giáo dục, răn đe để ngăn chặn ngay từ đầu không để xảy ra tình trạng tụ tập tổ chức, cổ vũ đua xe trái phép gây mất an ninh trật tự tại địa phương.

Các đơn vị, địa phương tăng cường công tác nắm tình hình liên quan đến công tác bảo đảm trật tự an toàn giao thông, nhất là vi phạm về tổ chức đua xe, tham gia đua xe và cổ vũ đua xe trái phép. Cùng với đó, xác định những tuyến đường, địa bàn và thời gian thường xuyên có đối tượng là thanh thiếu niên chạy xe với tốc độ cao, rủi ro (net pô), lạng lách, đánh võng, đua xe... để tổ chức tuần tra, kiểm soát và có phương án biện pháp ngăn chặn, xử lý nghiêm. Từ đó, bảo đảm tuyệt đối an toàn tính mạng, tài sản của nhân dân, các lực lượng tham gia đấu tranh, ngăn chặn đua xe trái phép.

Đồng thời, tích cực tuyên truyền vận động nhân dân nắm vững các quy định của pháp luật về trật tự an toàn giao thông và phản đối, lên án các đối tượng có hành vi đua xe trái phép, tụ tập cổ vũ, kích động đua xe. Người dân tham gia tố tụng, cung cấp thông tin cho lực lượng Công an các đường dây, ổ nhóm, đối tượng tổ chức đua xe trái phép...

Các đơn vị đề xuất khen thưởng các tập thể, cá nhân có thành tích tham gia phòng chống tổ chức đua xe trái phép, bảo đảm an ninh trật tự và xây dựng phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc. **NGUYỄN AN**

BÀ RỊA – VŨNG TÀU:

Phê bình hai nhóm cán bộ “đòi kiểm tra nhau”

Theo thông tin từ Thành ủy TP Vũng Tàu (tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu), liên quan sự việc hai tổ kiểm soát phòng chống dịch Covid-19 tranh cãi khi thực hiện nhiệm vụ, Trung tá Chu Văn Khánh (tổ trưởng tổ công tác liên ngành của Công an Vũng Tàu) đã kiểm điểm xong và nhận khuyết điểm. Đảng ủy Công an Vũng Tàu đã ban hành văn bản phê bình.

Với bà Trần Thị Bích Vân, Chủ tịch UBND phường 4, tổ trưởng tổ kiểm soát, phòng chống dịch UBND phường 4, Đảng ủy đã biểu quyết thống nhất hình thức tự kiểm điểm.

Đại diện Thành ủy Vũng Tàu cho biết, tổ công tác liên ngành của Công an Vũng Tàu và tổ công tác của UBND phường 4 làm nhiệm vụ tuần tra, kiểm soát việc thực hiện giãn cách xã hội đúng chức năng, nhiệm vụ; theo kế hoạch phân công của Trưởng Công an Vũng Tàu và kế hoạch phòng chống dịch bệnh của UBND phường 4.

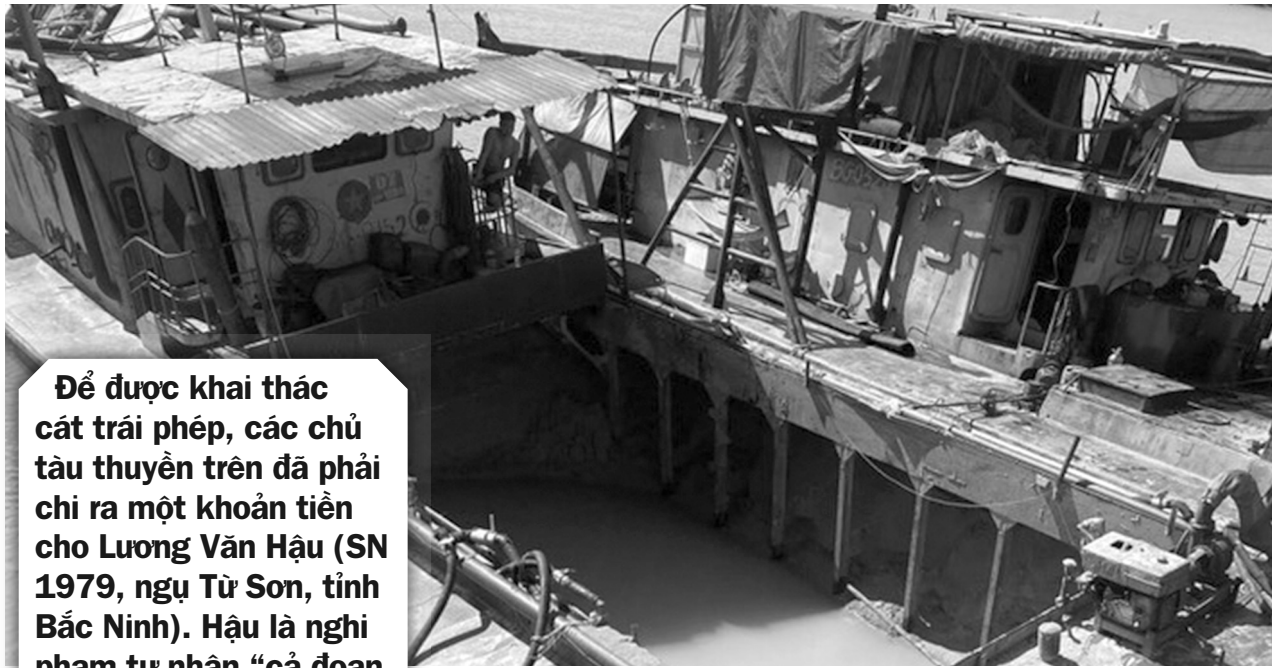
Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, giữa 2 tổ công tác đã phát sinh 충돌 lẫn về chức năng phạm vi tuần tra kiểm soát địa bàn; không có sự thống nhất trong thực hiện nhiệm vụ chung; tổ công tác UBND phường 4 đã yêu cầu kiểm tra giấy phép đi lại của 2 viên chức (mặc thường phục, công tác tại Trung tâm Quản lý & Hỗ trợ du lịch Vũng Tàu), được trung tập tham gia tổ công tác liên ngành của Công an Vũng Tàu. Từ đó phát sinh tranh cãi và thái độ hành xử không đúng mực của một số cán bộ trong 2 tổ công tác.

Thành ủy Vũng Tàu đã yêu cầu Trung tá Khánh và bà Vân làm bản kiểm điểm, nhận rõ trách nhiệm về thái độ hành xử không đúng mực trong quan hệ công tác, gây phản cảm trong dư luận xã hội, làm tổn hại hình ảnh người cán bộ.

Trước đó, mạng xã hội lan truyền đoạn clip ghi lại sự việc tổ công tác phòng chống dịch của UBND phường 4 và tổ công tác phòng chống dịch của Công an Vũng Tàu đã tranh luận, “thách” nhau lập biên bản xoay quanh các quy định, kiểm tra, kiểm soát dịch bệnh trên địa bàn. Địa điểm ghi nhận sự việc ở đường Bà Triệu (phường 4).

Trong clip, bà Vân chỉ đạo nhân viên trong tổ kiểm tra của phường kiểm tra giấy tờ hai thành viên đi cùng tổ kiểm tra của Công an Vũng Tàu. Một cán bộ phía tổ kiểm tra Công an Vũng Tàu nói lại: “Kiểm tra tôi này...”. **N.HÀ**

“Khoảng tối” phía sau đường hút trộm cát trên sông Đ



Để được khai thác cát trái phép, các chủ tàu thuyền trên đã phải chi ra một khoản tiền cho Lương Văn Hậu (SN 1979, ngụ Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh). Hậu là nghi phạm tự nhận “cả đoạn sông Đuống là của mình” để “bán” cát cho những đối tượng khai thác trái phép.

● Một phương tiện hút trộm cát bị bắt giữ. (Ảnh: Phương Thủy/cand.com.vn)

Phá án trong đêm mưa

Khoảng 21h ngày 14/9, các tổ công tác của Phòng Cảnh sát Hình sự, Phòng CSGT và Công an huyện Gia Lâm (Hà Nội) đã đồng loạt triển khai các mũi tấn công, bắt quả tang 2 tàu khai thác cát trái phép trên sông Đuống.

Đó là tàu BG 0207 do Ngô Văn Dũng (SN 1967, ngụ phường Trần Phú, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang) là lái tàu cùng với 5 thuyền viên; và tàu H0094 do lái tàu Trịnh Văn Bộ (SN 1985, ngụ huyện Chí Linh, tỉnh Hải Dương) với 3 thuyền viên.

Ngoài 2 tàu khai thác cát trái phép, cảnh sát còn phát hiện bắt giữ tàu mua cát số hiệu BG-0152 (đang

được tàu H0094 bơm cát sang mạn vào khoang chứa hàng của tàu) do Lại Công Khang (SN 1982, ngụ huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang) là chủ tàu kiêm lái tàu. Trên tàu BG-0152 còn vợ Khang là Giáp Thị Thủy (SN 1987).

Để bắt quả tang các đối tượng khai thác cát trái phép, từ những ngày đầu tháng 9/2021, trong lúc tình hình dịch bệnh Covid-19 đang diễn biến phức tạp, các trinh sát của Phòng Cảnh sát Hình sự đã có tình trạng tàu lên lút khai thác cát trái phép tại khu vực tuyến sông Đuống thuộc địa bàn huyện Gia Lâm. Số tàu thuyền này hoạt động trên sông không theo một quy luật cụ thể nào, chủ yếu là hoạt động vào ban đêm, nhất là khi trời mưa.

Để tránh bị phát hiện, dù trong đêm tối nhưng chủ, lái tàu không bao giờ bật hệ thống đèn điện. Để bắt quả

tang được các đối tượng, cảnh sát phải nắm kỹ tình hình, xác định di biến động của các đối tượng mới có thể lập kế hoạch đấu tranh. Đội 6 Phòng Cảnh sát Hình sự sau đó đã dựng được chân dung của những đối tượng trên các tàu thuyền, lên kế hoạch phối hợp với Phòng CSGT, Công an huyện Gia Lâm.

Lực lượng cảnh sát đã chọn đêm 14/9, khi các tỉnh phía Bắc, Đông Bắc ảnh hưởng bởi cơn bão lớn đang từ biển Đông tiến vào đất liền gây mưa to gió lớn để phá án. Ba tổ công tác cùng với lực lượng của Phòng CSGT, Công an huyện Gia Lâm mai phục ở khu vực sông Đuống, đoạn chảy qua địa bàn xã Trung Mậu, huyện Gia Lâm. Khi trời mưa to, sấm chớp lớn cũng là lúc các tàu khai thác cát trái phép hoạt động. Với hệ thống máy móc được trang bị hiện đại, các tàu này nhanh chóng ra

Vòng luẩn quẩn trong vụ án cặp vợ chồng trẻ trộm xe

Thất học, sớm có nhiều con, nhà nghèo, vay lãi nặng bị siết nợ, hai vợ chồng trẻ cùng nhau trộm cắp một số xe máy.

Là người bảo chữa cho bị cáo trong vụ án trộm cắp tài sản này, dẫn đo mãi tôi mới viết về vụ án, những mong là một lời cảnh tỉnh nhằm phòng ngừa hành vi vi phạm pháp luật hình sự, xâm phạm quyền sở hữu tài sản; và vụ án còn là một minh chứng điển hình về cái vòng luẩn quẩn: Thất học, nghèo, đông con...

19 tuổi đã làm mẹ của 3 đứa con

Cùng sinh ra lớn lên ở một vùng quê bên con sông Cái Lớn thuộc một xã của huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang, gia cảnh của vợ chồng Nguyễn Thị Mai, Hoàng Văn Thuận có những điểm khá tương đồng về mọi mặt. Bên nhà Mai hoàn cảnh hộ cận nghèo lại đông con, có tới tận 4 người. Cha mất sớm, cả nhà Mai đều mưu sinh bằng nghề làm thuê, gắng



● Ảnh minh họa.

gượng mãi Mai mới qua nổi lớp 5 trường làng.

Còn Thuận không biết chữ, gia đình cũng khó khăn không kém, 4 anh em cùng cảnh mồ côi cả cha lẫn mẹ, quanh năm làm mướn sống qua ngày.

Thuận sinh năm 1988, Mai sinh năm 1997. Họ còn rất trẻ nhưng đã có tới 3 mặt con. Lớn nhất sinh năm 2012, nhỏ nhất sinh năm 2016. Như vậy, suy ra thì đây là trường hợp gọi

là tảo hôn, Mai sinh con đầu lòng năm chưa tròn 15 tuổi, đến 19 tuổi đã làm mẹ của 3 đứa con. Thất học, đông con, nghèo, đôi vợ chồng trẻ bị cuốn vào vòng xoay cơm, áo, gạo, tiền; đẩy họ đi vào con đường tù tội.

Cuối năm 2019, do bị “khủng bố” về mặt tinh thần của một số đối tượng cho vay lãi nặng, vợ chồng Mai rủ nhau đi trộm tài sản để lấy tiền trả nợ. Vào một đêm tối trời cuối tháng

ng dây uống

giữa sông, cắm vòi hút rồi đưa cát lên khoang thuyền.

Sau hiệu lệnh của chỉ huy, các tổ công tác nhanh chóng lái ca nô áp sát những chiếc tàu vi phạm, bắt quả tang. Những người có mặt tại 3 tàu đều không xuất trình được giấy phép khai thác cát; không xuất trình được bằng hoặc giấy chứng nhận khả năng chuyên môn, giấy tờ của phương tiện.

Mở rộng điều tra, cảnh sát làm rõ, để được khai thác cát trái phép, số chủ tàu thuyền trên đã phải chi ra một khoản tiền cho Lương Văn Hậu (SN 1979, ngụ Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh). Hậu là nghi phạm đứng sau tự nhận “cả đoạn sông Đuống là của mình” để “bán” cát cho những đối tượng khai thác trái phép.

Quy trình khép kín trong “thế giới ngầm” trộm cát

Cụ thể, Dũng đã liên lạc với Hậu để xin phép và được đối tượng này đồng ý, thỏa thuận mỗi m³ cát đen khai thác trái phép được thì Dũng phải trả cho Hậu 33.000 đồng. Hậu yêu cầu Dũng liên lạc với Nguyễn Mạnh Thế (SN 1964, ngụ xã Phù Đổng, Gia Lâm, Hà Nội) để Thế đi

uống máy chi vị trí được khai thác cát trái phép dưới lòng sông Đuống, và cảnh giới cơ quan chức năng.

Khi khai thác cát trái phép xong thì tàu hút trộm cát liên lạc với Đặng Xuân Nam (SN 1999, quê xã Khánh Thượng, Yên Mô, Ninh Bình) để Nam thu tiền, mỗi lần 17 triệu đồng.

Để thực hiện việc khai thác cát trái phép, Dũng đã mua tàu, đăng ký BKS BG 0207. Đến tháng 3/2021, Dũng bắt đầu liên hệ hút cát tại địa phận xã Trung Mầu. Trong tháng 3 tàu chỉ hút một chuyến vào ngày 4/3/2021. Đến tháng 4/2021, Dũng thuê thêm nhân công gồm 5 người để vận hành hệ thống khai thác cát trái phép; thỏa thuận trả công nhóm hút cát 5,8 triệu/chuyến. Các thuyền viên chia đều số tiền này.

Đến tháng 8/2021, lợi dụng tình hình dịch Covid-19 phức tạp, Dũng tiếp tục hút cát trái phép. Trong tháng 8 các đối tượng thực hiện 6 chuyến; cho đến khi bị phát hiện bắt giữ, Dũng đã hút cát trái phép được 7 chuyến. Tổng số từ tháng 4 cho đến 14/9, Dũng đã hút trái phép 22 chuyến trộm cát, thu lợi hàng tỷ đồng.

Riêng tàu H0094 được Trịnh Văn Bộ góp tiền với một đối tượng khác để mua và đi khai thác cát trái phép. Đầu tháng 9, Bộ nhận được điện thoại Nam rủ đi khai thác cát đen trái phép tại khu vực sông Đuống thuộc địa bàn xã Trung Mầu. Nam nói sẽ có trách nhiệm hướng dẫn chỉ vị trí khai thác cát và điều tàu đến mua cát

với giá 60.000 đồng/m³ cát đen.

Sau khi khai thác cát, sang mạn cho tàu mua, thì Bộ sẽ là người trực tiếp nhận tiền từ tàu mua. Nam và Bộ thỏa thuận, thống nhất chia đôi lợi nhuận (Nam và Bộ mỗi bên được hưởng 50%) từ việc bán cát đen. Khi đã thỏa thuận, rạng sáng 3/9, Bộ cùng Đông điều khiển tàu thủy gắn thiết bị hút cát từ Hải Dương đến khu vực sông Đuống thuộc địa bàn huyện Gia Lâm, Hà Nội gặp Nam.

Tại đây Nam chỉ 3 vị trí hút cát dưới lòng sông Đuống thuộc địa bàn xã Trung Mầu cho Bộ và Đông. Sau đó, Nam điều tàu mua cát đến để Bộ và Đông khai thác cát đen trái phép. Từ ngày 3 đến 14/9, mỗi ngày tàu của Bộ hút cát đen, rồi bán sang mạn được cho 3 chuyến tàu mua. Quá trình khai thác, Bộ liên hệ thuê thêm 4 thuyền viên phục vụ cho việc khai thác cát trái phép. Từ ngày 3 đến ngày 14/9, tàu của Bộ khai thác được tổng cộng khoảng 7.950m³ cát đen, thu lợi hàng trăm triệu đồng.

Khoảng 21h ngày 14/9, theo chỉ đạo của Nam, Bộ điều khiển tàu chở Phạm Văn Đông, Đỗ Văn Hùng và Đoàn Văn Chiến tiếp tục đi ra vị trí hút cát ở giữa dòng sông Đuống, thả neo giữ tàu và cắm vòi hút xuống lòng sông để hút cát đen lên khoang chứa tàu và bơm sang mạn cho tàu BG-0152. Khi hút được khoảng 100m³ cát đen thì bị cơ quan chức năng kiểm tra phát hiện bắt quả tang.

VĂN SƠN (tổng hợp)



● Các đối tượng trong vụ án (Ảnh: Phương Thủy/cand.com.vn)

Tổng hợp cả 3 bản án, Thuần phải chịu mức án 4 năm tù, còn Mai được giảm xuống mức thấp nhất, chưa bằng một nửa hình phạt so với chồng của mình - 1 năm 6 tháng 10 ngày tù. Mai được tạm hoãn chấp hành hình phạt tù để có điều kiện nuôi dưỡng, chăm sóc các con nhỏ cho đến khi Thuần ra tù thay Mai nuôi dưỡng các con.

5/2020, sau khi com nước cho các con xong, Thuần chở Mai chạy theo tuyến đường hành lang ven biển phía Nam. Đến cầu Kênh Mười Quang, cặp đôi rẽ trái vào lộ bê tông thì phát hiện phía trước nhà một người dân có nhiều xe máy không có người trông giữ. Mai ở ngoài cảnh giới, còn Thuần đi vào dắt một chiếc xe tay ga Honda Air Blade màu đỏ không khóa cở ra ngoài.

Mai ngồi lên bệ lái xe vừa trộm, còn Thuần thì chạy xe đẩy phía sau, đi được khoảng 2 km thì giấu vào bụi chuối ven đường vì lo sợ bị lộ. Đến khoảng 23h cùng ngày, cả hai đi lấy xe, chạy đẩy đến địa bàn huyện Châu Thành, đến sáng ra thay ổ khóa mới để đem đi tiêu thụ. Lần này nơi tiêu thụ là tiệm cầm đồ, nhưng cũng là lần cuối cùng trong chuỗi trộm xe của vợ chồng Mai - Thuần.

Nghịch cảnh vợ chồng “thay nhau” đi tù

Tại cơ quan điều tra, vợ chồng Mai còn khai ra 6 vụ trộm xe máy (6 chiếc) ở huyện An Biên từ cuối 2019 đến tháng 5/2020 và 1 vụ trộm (1 chiếc) xe máy ở huyện Châu Thành cũng vào thời điểm tháng 5/2020. Phương thức thực hiện, thủ đoạn tương tự. Mai cảnh giới, Thuần lấy xe, nếu có chìa khóa ở trên ổ thì Mai hoặc Thuần chạy, còn không có chìa khóa thì Mai ngồi bệ lái, Thuần chạy xe đẩy đằng sau.

Đem được xe về nhà, Thuần rút dây mát, có xe lắp bảng số giả, xịt sơn thay đổi màu xe,...nhằm che giấu hành vi phạm pháp. Về nơi tiêu thụ, vợ chồng Mai thường bán cho những tiệm mua bán xe cũ hoặc cho những người không quen biết, không rõ địa chỉ với giá rẻ để lấy tiền tiêu xài cá nhân và trả nợ.

Thuần bị bắt tạm giam để đảm bảo công tác điều tra, truy tố và xét xử, còn Mai thì được tại ngoại vì con còn nhỏ không có người chăm sóc. Quá trình giải quyết vụ án, do Mai là thành viên hộ cận nghèo nên được Trung tâm Trợ giúp pháp lý Nhà nước tỉnh Kiên Giang cử Trợ giúp viên pháp lý bào chữa miễn phí. Thuần do không cùng hộ khẩu nên tự mình bào chữa.

Vợ chồng Mai bị VKSND huyện An Minh, An Biên, Châu Thành truy tố về tội trộm cắp tài sản theo khoản 1 Điều 173 BLHS. Sau đó, TAND các huyện này lần lượt đưa ra xét xử về cùng một tội danh.

Tại các phiên tòa, Trợ giúp viên đã đưa ra được nhiều tình tiết giảm nhẹ, với lập luận chặt chẽ, thuyết phục nên hầu hết các bị hại đều đồng loạt xin giảm nhẹ hình phạt cho Mai, đồng thời đồng ý giảm bớt khoản tiền bồi thường khắc phục hậu quả.

Tổng hợp cả 3 bản án, Thuần phải chịu mức án 4 năm tù, còn Mai được giảm xuống mức thấp nhất, chưa bằng một nửa hình phạt so với chồng của mình - 1 năm 6 tháng 10 ngày tù.

Không chỉ bào chữa, Trợ giúp viên còn làm thủ tục, hướng dẫn, giúp đỡ Mai tạm được hoãn chấp hành hình phạt tù để có điều kiện nuôi dưỡng, chăm sóc các con nhỏ cho đến khi Thuần ra tù thay Mai nuôi dưỡng các con.

Vụ án khép lại, nhưng bài học thì vẫn còn mãi trong câu chuyện có liên quan đến hôn nhân và gia đình, lựa chọn con đường mưu sinh không chân chính. **THS.BÙI ĐỨC ĐỘ** (Tên nhân vật đã được thay đổi)

VỤ ÁN THIỆN “SOI” CHO VAY NẶNG LÃI: Trả hồ sơ để làm rõ hành vi rửa tiền

VKSND Phú Mỹ (tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu) vừa trả hồ sơ để bổ sung hành vi của bị can Lê Thái Thiện (56 tuổi, Thiện “Soi”) cùng con trai Lê Thái Phong về tội cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự và rửa tiền.

VKS yêu cầu CQĐT làm rõ lãi suất phát sinh và số tiền thu lợi bất chính của cha con Thiện; thu thập thêm tài liệu làm rõ hành vi rửa tiền.

Cuối tháng 6 vừa qua, CQĐT hoàn tất kết luận điều tra đề nghị truy tố cha con Thiện. Khi nhận được kết luận, Thiện và Phong đã xác nhận số tiền thu lợi bất chính. Đồng thời, nhóm luật sư bảo vệ cho 2 bị can kiến nghị trả hồ sơ vụ án.

Theo hồ sơ, từ 2017 - 2020, Thiện nhiều lần cho một vợ chồng tại Phú Mỹ vay 68,5 tỷ đồng, lãi suất 3.000-3.500 đồng/triệu/ngày (tương đương 109%-127% một năm); 10 ngày trả lãi và gốc một lần.

Do lãi mẹ đẻ lãi con, số nợ được chốt ngày càng tăng lên, tổng cộng người vay phải trả cho Thiện hơn 126,8 tỷ đồng (cả gốc lẫn lãi). Trong đó, hơn 101 tỷ là tiền nạn nhân bán 4 thửa đất để cân trừ nợ, số còn lại trả bằng tiền mặt, chuyển vào tài khoản của Thiện và Phong.

Tuy nhiên, do không thể trả dứt điểm một lần, nạn nhân bị Thiện tính lãi, đến nay vẫn còn nợ 17,5 tỷ đồng. Số tiền này Thiện buộc nạn nhân ghi thành 2 hợp đồng vay tiền 10 tỷ đồng, thời hạn trả một năm, số tiền gốc, lãi phải trả là 11 tỷ đồng. Hợp đồng còn lại 8,5 tỷ đồng, mức tính lãi mỗi một triệu 3.000 đồng/ngày.

Theo kết luận điều tra, số tiền Thiện thu lợi bất chính trong quá trình cho người này vay là hơn 46,6 tỷ.

Vợ chồng một người khác vay của Thiện 45,3 tỷ đồng. Sau khi trả 7,8 tỷ đồng gốc và lãi qua tài khoản, nạn nhân bán biệt thự ở TP Vũng Tàu để cân trừ số nợ hơn 51,8 tỷ đồng. Trong vụ này, Thiện thu lợi bất chính hơn 14,4 tỷ.

CQĐT xác định Thiện cho tổng cộng 9 người vay lãi, tổng số tiền 324,5 tỷ đồng. Người vay đã trả 279,1 tỷ tiền gốc và 122,7 tỷ tiền lãi. Số tiền Thiện thu lợi bất chính là hơn 98,1 tỷ đồng. Hiện có 5 người nợ hơn 45,9 tỷ đồng của Thiện và không có khả năng trả.

Riêng Lê Thái Phong được xác định cho 23 người vay hơn 1,2 tỷ đồng, lãi suất 101-120% một năm; thu lợi bất chính gần 500 triệu đồng.

Hành vi “rửa tiền” của cha con Thiện được xác định: Trong quá trình cho vay, khi người nợ không còn khả năng trả tiền gốc và lãi, Thiện buộc họ chuyển nhượng đất đai, nhà cửa và các tài sản khác. **HOÀNG NGỌC**

Truy tố kẻ cầm đầu đường dây buôn lậu xì gà

VKSND Hà Nội vừa ra cáo trạng truy tố Lê Thùy Trang (SN 1988, ngụ quận Hoàn Kiếm) về tội “Buôn bán hàng cấm”.

Theo hồ sơ, Trang kinh doanh đồ trang trí nội thất thập trầm, tranh ảnh các loại. Tháng 6/2019, qua tìm hiểu trên mạng xã hội, Trang thấy có thể mua bán online mặt hàng xì gà do nước ngoài sản xuất kiểm lời nên kinh doanh. Thời gian đầu, Trang đặt xì gà do Mỹ hoặc Cuba sản xuất theo yêu cầu của khách.

Cuối tháng 9/2019, Trang thấy có một số người đăng bán trên mạng xã hội và mời chào mình mua xì gà do nước ngoài sản xuất với giá rẻ hơn thị trường nên Trang đã mua với số lượng lớn để bán lại kiếm lời. Sau đó, Trang thuê Lê Bá Trường (SN 1988, quê Thanh Hóa) làm thuê cho mình với mức lương 3 triệu đồng/tháng.

Khoảng 10h ngày 6/1/2020, Trang bảo Trường xuống sảnh chung cư Sun Acora nhận hộ 4 hộp xì gà. Khi Trường đang nhận xì gà từ Phạm Quốc Anh (SN 1991, ngụ quận Ba Đình) thì bị công an bắt quả tang.

Từ lời khai của Trường, CQĐT đã khám xét khẩn cấp chỗ ở của Trang tại chung cư Sun Ancora (quận Hai Bà Trưng), thu giữ 1 túi đựng các điều xì gà lẻ và 6.125 điều xì gà các loại do nước ngoài sản xuất (tổng trọng lượng gần 113 kg).

Tại CQĐT, Trang thừa nhận bản thân biết việc buôn bán xì gà do nước ngoài sản xuất là vi phạm pháp luật nhưng do hám lợi nên đã mua để bán lại kiếm lời. Theo lời khai của Trang, với mỗi hộp xì gà do nước ngoài sản xuất, Trang lãi từ 50 – 200 ngàn đồng. Trung bình mỗi tháng, Trang thu lời từ 20-30 triệu đồng. Số tiền lãi thu được Trang dùng để đầu tư mua xì gà và đã bị thu giữ toàn bộ tang vật.

CQĐT xác định Trường không biết hành vi buôn bán xì gà của Trang là vi phạm pháp luật nên không đủ căn cứ kết luận Trường đồng phạm với Trang.

Với Quốc Anh, khi kiểm tra chỗ ở, công an thu giữ được 947 điều xì gà các loại, tương đương 392 gói thuốc lá điều. Số lượng trên chưa đủ căn cứ để xử lý hình sự nên CQĐT đã xử phạt vi phạm hành chính với Quốc Anh. **HỒNG MÂY**

Tín dụng chính sách giúp bà con vùng cao Bắc Kạn vượt nghèo

Mười chín năm hoạt động, tín dụng chính sách xã hội được coi là nguồn lực chính trong công cuộc giảm nghèo và bảo đảm an sinh xã hội bền vững trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn.

Hơn 42.000 lượt hộ được vay vốn chính sách

Trong thời điểm dịch Covid-19 bùng phát gây ảnh hưởng tiêu cực đến tình hình sản xuất, đời sống nhân dân, nguồn vốn chính sách ở Bắc Kạn vẫn triển khai hiệu quả, đến 31/8/2021 đạt 2.298 tỉ đồng với 42.289 lượt hộ vay vốn. Hộ nghèo, hộ đồng bào DTTS khó khăn từ vùng sơn cước Ba Bể, Pác Nặm đến triển đồi Chợ Mới, Chợ Đồn được vay vốn thuận lợi, kịp thời để trồng trọt, chăn nuôi, tạo nguồn thu cho gia đình.

Gia đình anh Nguyễn Trọng Hiền ở tổ 11B, phường Sông Cầu là một trong số những hộ điển hình trên địa bàn TP Bắc Kạn sử dụng hiệu quả nguồn vốn vay chính sách. Anh Hiền chia sẻ, thông qua Hội Nông dân phường Sông Cầu, năm 2019 được NHCSXH cho vay 50 triệu đồng cộng với số tiền tích lũy, gia đình anh đầu tư thiết kế nhà lưới trên toàn bộ diện tích 500m² đất vườn.

Với ưu thế vượt trội của hệ thống nhà lưới là ngăn ngừa hiệu quả các loại thiên địch gây hại, gia đình chủ động canh tác các loại dưa cho năng suất cao, sản xuất theo hướng thực phẩm sạch, an toàn, chủ yếu phun các loại chế phẩm sinh học như dịch mật, dịch chuối. Đồng thời, hệ thống nước tưới thiết kế nhỏ giọt tự động luôn đảm bảo cung cấp đủ độ ẩm, cây trồng phát triển tốt. Sau 70 ngày chăm sóc, quả đủ vị ngọt sẽ tiến hành cắt nước toàn bộ vườn dưa, trước vài ngày thu hoạch.



● Một điểm giao dịch xã giữa mùa dịch ở Bắc Kạn.

Vụ dưa lưới này, cả vườn chỉ có 10 quả đạt trọng lượng 3kg/quả, còn lại số lượng quả đạt từ 1,4kg - 2,5kg/quả. Giá bán lẻ tại nhà quả loại 1 là 45.000 đồng/kg; loại 2 là 30.000 đồng/kg, hiệu quả kinh tế đạt 60 triệu đồng/vụ. Anh Hiền dự định, sau khi thu hoạch dưa sẽ xử lý toàn bộ đất sạch sẽ, để trồng cây dâu tây trong tháng 10/2021.

Hay như gia đình ông Nông Văn Duyên, dân tộc Tày ở thị trấn Bằng Lũng, huyện Chợ Đồn vay vốn ưu đãi đầu tư xây chuồng trại kiên cố, nuôi 25 con bò, trồng 2ha rừng keo lá chàm. Số tiền thu được từ chăn nuôi, trồng trọt đã giúp nhà ông thoát khỏi danh sách hộ nghèo, trả đủ, trả đúng kỳ hạn nợ vay ngân hàng. “Vào giữa lúc dịch bệnh năm nay, gia đình tôi còn được NHCSXH cho vay bổ sung 90 triệu đồng để mở rộng cơ sở sản xuất”, ông Duyên tâm sự.

Cũng được vay vốn chính sách thoát nghèo, đồng bào dân tộc Tày, Dao, Nùng xung quanh hồ Ba Bể đã sản xuất ra nhiều nông sản hàng hóa đạt giá trị kinh tế cao như: mô hình trồng chè sạch theo công nghệ Viet-Gap 18ha ở xã Mỹ Phương, vườn hồng không hạt 9ha ở xã Thượng Giáo, 21ha mướp vàng, bí xanh quanh sườn đồi xã Địa Linh... Nhờ sử dụng đồng vốn

vay đúng mục đích, nên huyện Ba Bể có tỷ lệ hộ nghèo giảm sâu, thu nhập hàng năm của đồng bào dân tộc tăng nhanh và được công nhận ra khỏi danh sách huyện nghèo 30a.

Chuyển tải kịp thời nguồn vốn chính sách

Vốn chính sách thực sự trở thành một trong những nguồn lực chính giúp vùng cao Bắc Kạn giảm tỷ lệ hộ nghèo còn 10,9% giai đoạn 2016 - 2020, bình quân giảm 2,18%/năm, đạt mục tiêu Nghị quyết của Đảng bộ tỉnh đề ra.

Bên cạnh sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, cấp ủy, chính quyền địa phương luôn xác định việc thực hiện các chương trình tín dụng chính sách là nhiệm vụ chính trị quan trọng, từ đó đã trực tiếp chỉ đạo, quan tâm, tạo

điều kiện thuận lợi cho NHC-SXH. Đặc biệt, thực hiện Chỉ thị số 40-CT/TW của Ban Bí thư, ngân sách địa phương cũng đã ủy thác sang NHCSXH 33,5 tỉ đồng, tăng 5,6 tỉ đồng so với cuối năm 2020, hoàn thành 112% kế hoạch. Từ đó, tập trung thêm các nguồn lực tài chính về NHCSXH quản lý, thực hiện cho vay hộ nghèo và các đối tượng chính sách khác.

Có thể nói, nguồn vốn ưu đãi đang được chuyển tải kịp thời về khắp vùng miền núi cao, vùng xa thông qua mạng lưới 108 Điểm giao dịch của NHCSXH tại xã, phường, thị trấn và hệ thống 1.597 Tổ tiết kiệm và vay vốn ở khắp thôn, bản, tổ dân phố của tỉnh Bắc Kạn. Cùng với đó, công tác phối hợp giữa NHC-SXH với các tổ chức chính trị - xã hội nhận ủy thác ngày càng chặt chẽ, đồng bộ, đảm bảo nâng cao chất lượng tín dụng. Các tổ chức chính trị - xã hội quán triệt sâu sắc nội dung Chỉ thị số 40, thực hiện nghiêm túc, đầy đủ các công đoạn ủy thác như bình xét công khai, công bằng cho các đối tượng vay vốn chính sách, lồng ghép việc ứng dụng tiến bộ KHKT vào sản xuất nông, lâm nghiệp. Đồng thời, thường xuyên đôn đốc, chỉ đạo các cấp hội làm tốt công tác quản lý vốn vay, thu nợ, thu lãi đúng quy định. **MINH DU**



● Mô hình kinh tế trồng dưa lưới của anh Nguyễn Trọng Hiền.

Nhiều địa phương nới lỏng giãn cách

Khi tình hình dịch bệnh bắt đầu được kiểm soát, nhiều địa phương đã chủ động nới lỏng giãn cách với nhiều phương án khác nhau, theo phương châm không chủ quan, nóng vội, đảm bảo an toàn tuyệt đối cho người dân.

Theo đó, từ 0 giờ ngày 20/9, tỉnh Đồng Nai thực hiện nới lỏng giãn cách, sau một tuần sẽ đánh giá và cập nhật tình hình dịch, mức độ nguy cơ. Đối với khu vực vùng xanh, tùy vào tỷ lệ tiêm vaccine (đủ liều hoặc khỏi bệnh) sẽ áp dụng Chỉ thị

15 nâng cao, Chỉ thị 19 nâng cao và bình thường mới. Người từ vùng xanh được đi qua vùng xanh khác. Người dân lưu thông, tham gia các hoạt động xã hội đều phải tiêm đủ liều vaccine hoặc ít nhất tiêm một mũi sau 14 ngày. Còn người dân ở các vùng đỏ, cam, vàng vẫn thực hiện theo Chỉ thị 16 nâng cao. Ở trạng thái bình thường mới, người dân được tham gia các hoạt động, chỉ yêu cầu đảm bảo 5K (riêng karaoke, bar, massage chỉ tiếp nhận tối đa 50% công suất)...

Còn tại Bình Dương, tỉnh này cho phép các địa phương

vùng xanh được nới lỏng giãn cách tùy vào mức độ diễn biến dịch bệnh, nhưng vẫn duy trì nghiêm ngặt các quy định để kiểm soát dịch bệnh. Việc đi lại của người dân do các địa phương quyết định nhưng đảm bảo quy định. Người dân được phép ra đường khi đã tiêm vaccine mũi 1 đủ 14 ngày và F0 đã điều trị khỏi bệnh.

Ở Quảng Ninh, TP Hạ Long đã cho phép mở lại một số hoạt động trên địa bàn toàn thành phố gồm: Các bãi tắm công cộng, các dịch vụ hoạt động thể thao như sân bóng đá, phòng tập gym, fitness, yoga, các hoạt động vui Tết Trung thu... TP yêu cầu thực hiện nghiêm các biện pháp phòng chống dịch, quy định 5K trong quá trình tổ

chức các hoạt động trên.

Tỉnh Bắc Ninh cũng bắt đầu cho phép các cơ sở kinh doanh dịch vụ trên địa bàn tỉnh được mở cửa hoạt động trở lại, trừ các dịch vụ như quán bar, vũ trường, karaoke, trò chơi điện tử. Các dịch vụ ăn uống trong nhà phải đảm bảo khoảng cách, có tấm chắn giữa người với người, ngồi không quá 50% công suất chỗ ngồi và đóng cửa trước 22 giờ hàng ngày (không tập trung xem bóng đá). Bắc Ninh yêu cầu người dân không ra ngoài từ 22 giờ đến 4 giờ sáng hôm sau, trừ các trường hợp thực hiện công vụ, đưa người đi cấp cứu, đi làm ca đêm, đi làm về. Những trường hợp này phải có giấy tờ liên quan như: thẻ, giấy xác nhận của cơ quan doanh nghiệp,

hoặc giấy tờ chứng minh khác...

Trong khi đó, tỉnh Hải Dương cũng bắt đầu đã thực hiện nới lỏng một số biện pháp phòng, chống dịch trên địa bàn như: cho phép mở lại một số hoạt động vui chơi nơi công cộng ở vườn hoa, công viên... Các nhà hàng ăn uống không phục vụ quá 10 khách trong cùng một phòng hoặc một khu vực riêng và phải đóng cửa trước 22 giờ hàng ngày; các cửa hàng bán đồ ăn sáng được phục vụ tại chỗ từ 5 giờ đến 9 giờ sáng hàng ngày, ngoài khung giờ trên chỉ được bán hàng mang về. **DƯƠNG THẮNG**



D.N

Doanh nghiệp lo phát sinh chi phí liên quan đến môi trường

Góp ý với Ban soạn thảo Dự thảo Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường, nhiều doanh nghiệp lo lắng với quy định mở rộng đối tượng báo cáo đánh giá tác động môi trường và xin giấy phép môi trường, các doanh nghiệp sẽ phát sinh chi phí.

Băn khoăn về tính hiệu quả

Nếu như trước đây chỉ có các dự án gây ô nhiễm môi trường (nhóm I) mới phải làm báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM) và xin giấy phép môi trường (GPMT), nhưng với quy định mới thì các dự án và nhóm I và nhóm II, kể cả đã hoạt động cũng phải làm ĐTM và xin cấp GPMT. Với quy định tất cả các DN phải làm ĐMT và xin cấp GPMT, theo các DN sẽ làm gia tăng thủ tục hành chính do hồ sơ cấp phép và quy trình cấp phép rất phức tạp, trùng lặp, nhưng lại không có hiệu quả.

Cụ thể, Luật BVMT quy định hồ sơ xin cấp GPMT gồm 3 mục, Dự thảo cũng hướng dẫn 3 mục lớn, nhưng trong các mục lại chia ra đến 15 mục nhỏ khiến hồ sơ phức tạp. Chưa kể nhiều mục trùng lặp, đơn cử như mục 2 có 10 mục nhỏ thì 9 mục đã nộp trong hồ sơ xin duyệt ĐTM.

Với quy định từ điều 27-29 của Dự thảo, phần lớn DN sẽ phải trải qua 2 lần thẩm định và 2 lần kiểm tra thực địa (thẩm định và kiểm tra thực địa ĐTM + thẩm định và kiểm tra thực địa khi cấp GPMT) trong khi không quy định rõ thời gian kiểm tra hồ sơ, thời gian thẩm định và kiểm tra thực địa khi cấp phép.

Đặc biệt, các DN cho rằng, việc lấy mẫu kiểm tra các công trình xử lý chất thải khi còn chưa

vận hành thử nghiệm thì làm sao có kết quả chính xác? “Rõ ràng đây là quy định không có hiệu quả. Hơn nữa, chỉ cấp phép tiền kiểm mà không hậu kiểm thì không thể phát hiện được các vi phạm”, ông Nguyễn Hoài Nam - Phó Tổng thư ký Hiệp hội Chế biến và Xuất khẩu thủy sản Việt Nam (VASEP) dẫn chứng.

Ngoài ra, Điều 30 khoản 3c quy định phải đánh giá hiệu quả xử lý của các công trình xử lý chất thải trước khi cấp GPMT, vậy với các công trình xây dựng như cầu, đường... vốn không có các công trình xử lý chất thải thì làm sao cấp được GPMT?

Thủ tục cấp mới đã vậy, thủ tục cấp GPMT điều chỉnh hay cấp lại (Điều 33) cũng rất phức tạp. “Báo cáo đề xuất cấp điều chỉnh, cấp lại dài 100% như... cấp mới. Có những quy định nằm ngoài Luật BVMT như các điểm b, c, d chỉ bổ sung ngành nghề thu hút đầu tư nhưng vẫn phải cấp lại và làm báo cáo ĐTM ngay cả khi không làm tăng tác động xấu đến môi trường...”, Văn bản của các Hiệp hội phản ánh.

Các Hiệp hội, DN cho rằng, các quy định này đi ngược lại với Nghị quyết 68/2020/NQ-CP ngày 12/5/2020 của Chính phủ trong đó Chính phủ chỉ đạo, trong giai đoạn 2020 - 2025 cắt giảm, đơn giản hóa ít nhất 20%



● Chuyên gia môi trường lấy mẫu nước biển để phân tích.

số quy định, kiểm soát chặt chẽ việc ban hành văn bản có quy định liên quan đến hoạt động kinh doanh, ngăn chặn việc phát sinh những quy định không cần thiết, không hợp lý, không hợp pháp và gây khó khăn cho hoạt động của DN, người dân... Việc kiểm tra thực địa 2 lần trong quá trình cấp phép cũng không phù hợp với Nghị quyết 19/2018/NQ-CP của Chính phủ, chỉ đạo chuyển đổi cách thức quản lý nhà nước từ chủ yếu tiền kiểm sang hậu kiểm.

Cần thời gian và lộ trình

Ngoài quy định về ĐMT và GPMT, các Hiệp hội, DN chỉ ra nhiều quy định bất hợp lý, gây khó khăn cho DN. Đơn cử cách gọi “đóng góp” chứ không gọi là phí trong Dự thảo khiến DN quan ngại khi thấy rằng khoản tiền lớn này sẽ nằm ngoài ngân sách nhà nước, và có thể sẽ không chịu các quản lý theo Luật phí và lệ phí, mà do Văn phòng tái chế sản phẩm bảo bì (EPR) tự quyết định. Khi Văn phòng EPR thu tiền để tái chế thay cho DN thì rõ ràng Văn phòng EPR phải chịu trách

nhiệm về việc tái chế đó, nhưng Dự thảo không có bất cứ quy định nào nếu không hoàn thành thì EPR có chịu trách nhiệm trước pháp luật? Vì vậy, với quy định này, các Hiệp hội quan ngại DN phải nộp thêm khoản tiền này nhưng điều gì và cơ sở nào đảm bảo rằng môi trường sẽ đảm bảo hơn?

Thêm vào đó, các DN cho rằng công thức tính phí cũng chưa rõ ràng, tỷ lệ tái chế bắt buộc 80-90% ngay lúc đầu của Dự thảo là quá cao, cần có lộ trình (Châu Âu lúc đầu chỉ đạt 50-60%). Do đó, DN đề nghị lùi lộ trình nộp phí tái chế đến 1/1/2025, vì nếu Nghị định áp dụng vào ngày 1/1/2022 thì DN sớm chịu thêm chi phí trong khi đang khó khăn do dịch bệnh...

Trao đổi với PLVN, Phó Tổng thư ký VASEP Nguyễn Hoài Nam cho biết, Dự thảo trên chuẩn bị được trình thẩm định. Tuy nhiên, không ít quy định, phương thức, tiêu chí của Dự thảo này vẫn đang gây tranh cãi, được cho là chưa phù hợp, rất cần thời gian và lộ trình để đáp ứng. **THANH THANH**

Nhìn lại quảng cáo bánh Trung thu từ 100 năm trước

Trong thiên phóng sự tháng Tám “Sáng, Mẽ” đăng trên tuần báo Tiểu thuyết thứ Bảy năm 1949, nhà văn Vũ Bằng có thuật lại không khí chuẩn bị Trung thu ở nước ta: “Từ đầu tháng, những hàng bánh Trung thu không còn thiếu một cách quảng cáo gì mà không đem ra dùng. Nhắm thu hút thực khách đến với hiệu bánh của mình, hiệu Đông Hưng Viên, nảy ra ý tưởng làm thơ quảng cáo bánh Trung thu. Nhà buôn đánh trúng tâm lý khách hàng khi quảng cáo bằng thơ ca có vần điệu, thường dễ nghe, dễ nhớ lại dễ thuộc. Vậy là hàng loạt bài thơ quảng cáo ra đời: “Bánh dẻo, bánh nướng thơm ngon/Thủ đô nhất định không còn đâu hơn. Đông Hưng Viên Đại Từ Gia...” (Báo Tia Sáng, số 1374, ngày 27-9-1952)...”



Ngay từ những năm đầu thế kỷ XX, ở rất nhiều tờ báo của nước ta đều đăng tải những thông tin, tin tức “nóng hổi” ở nhiều quốc gia, châu lục trên thế giới. Một số báo có hẳn chuyên mục: “Tin thế giới” được một bộ phận không nhỏ bạn đọc quan tâm. Điều này đã thể hiện thị hiếu, nhu cầu thông tin của khán giả nước ta lúc bấy giờ.

Năm bắt được thị hiếu đó, hiệu bánh Tùng Hiền đã tung ra nhiều mẫu quảng cáo vô cùng thu hút, dẫn dụ khách hàng từ câu chuyện thời sự quốc tế sang chuyện quảng cáo bánh trung thu. Ví dụ như hiệu bánh Tùng Hiền sáng tạo ra một mẫu quảng cáo khác bắt kịp mọi quan tâm của công chúng. **TRẦN ĐỨC ANH**

Xe buýt Hà Nội chờ lệnh lặn bánh

Nếu Hà Nội nói lỏng các biện pháp phòng chống dịch sau ngày hôm nay - 21/9, thì hoạt động vận tải hành khách công cộng sẽ được hoạt động. Hiện, Sở Giao thông Vận tải Hà Nội và một số doanh nghiệp chủ lực trong lĩnh vực này đang lên kế hoạch, sẵn sàng để xe buýt lặn bánh khi được phép.

Trao đổi với PLVN, đại diện Tổng Công ty Vận tải Hà Nội (Transerco), cho hay, đơn vị này dừng hoạt động xe buýt từ khi Hà Nội giãn cách xã hội (23/7) đến nay. “Tổng Công ty luôn chuẩn bị sẵn sàng. Còn mở thế nào trong thời gian tới và yêu cầu cụ thể ra sao thì phải do UBND Thành phố và Sở GTVT quyết định”, ông Nguyễn Hoàng Trung - Chủ tịch Transerco nói.

Cụ thể, theo Transerco cho



● Xe buýt ở Hà Nội dừng hoạt động thời gian qua do ảnh hưởng dịch bệnh.

biết, đơn vị này luôn sẵn sàng cho các phương án. Nhân sự lái xe, nhân viên điều hành và phương tiện vận tải luôn được đảm bảo và sẵn sàng”. Theo đó, trong thời gian nghỉ dịch, công tác bảo dưỡng sửa chữa phương tiện vẫn được Transerco triển khai, đảm bảo đoàn xe luôn đáp ứng đủ các điều kiện kỹ thuật, sẵn sàng phục vụ nhu cầu vận tải.

Đặc biệt, việc tiêm vắc xin cho đội ngũ lái xe, nhân viên của Transerco cũng rất được quan tâm. Theo Chánh Văn phòng

Transerco Nguyễn Văn Hùng, tính đến thời điểm này, về cơ bản đơn vị đã tiêm ít nhất xong mũi 1 vắc xin; một số người đã tiêm xong mũi 2. Chỉ còn một số ít người có bệnh nền hoặc ở ngoài Hà Nội chưa được tiêm. Dự kiến, thời gian tới, đội ngũ lái xe, nhân viên phục vụ sẽ được tiêm vắc xin mũi 2.

Để đảm bảo an toàn phòng dịch khi có thể hoạt động trở lại, tại các bến xe cũng như các đơn vị khác của Transerco đều phải tuân thủ quy định của Bộ Y tế và

TP.Hà Nội. Ông Lý Trường Sơn - Giám đốc bến xe Mỹ Đình cho biết, sau gần hai tháng bến xe nghỉ do Hà Nội giãn cách xã hội, hiện cán bộ nhân viên bến xe phía Tây thành phố này đang chờ đợi quyết định được hoạt động trở lại. Trong thời gian giãn cách, bến xe Mỹ Đình luôn tuân thủ các biện pháp phòng chống dịch. Hiện, bến xe sẵn sàng đón khách trở lại khi cơ quan chức năng cho phép.

Được biết, Sở GTVT Hà Nội đang lên kế hoạch cho hoạt động vận tải công cộng sau ngày 21/9, trình UBND TP Hà Nội quyết định. Theo đó, đối với hành khách, cần thực hiện nghiêm túc thông điệp “5K”; khai báo y tế điện tử; hạn chế nói chuyện, ăn uống trong suốt chuyến đi và chủ động khai báo nếu xuất hiện các triệu chứng như ho, sốt, khó thở.

Việc khôi phục hoạt động xe buýt tại Hà Nội dự kiến được chia làm ba giai đoạn, trong đó giai đoạn 1 và giai đoạn 2 yêu cầu hành khách lên xe phải có “thẻ xanh COVID” hoặc “thẻ vàng COVID”, đồng thời có kết quả xét nghiệm SARS-CoV-2 bằng test nhanh kháng nguyên

hoặc phương pháp RT-PCR âm tính trong vòng 72 giờ. Ở hai giai đoạn này, số khách hàng lên xe được hạn chế. Đến giai đoạn 3, xe buýt sẽ được hoạt động 100% công suất và không yêu cầu giãn cách hành khách.

Theo Sở GTVT Hà Nội, “thẻ xanh COVID” được cấp cho người đã tiêm đủ liều vắc xin và không quá 12 tháng; người nhiễm SARS-CoV-2 khỏi bệnh, đã hoàn thành thời gian cách ly theo quy định. Còn “thẻ vàng COVID” cấp cho người đã tiêm 1 mũi vắc xin.

Theo tìm hiểu của PLVN, việc giãn cách xã hội thời gian qua đã, đang ảnh hưởng đến hoạt động của Transerco. Nhiều lao động hợp đồng của DN này đang tạm thời bị cắt lương. Hiện, mỗi năm “Tổng” này được trợ giá xe buýt trên dưới 2.000 tỷ đồng. Tuy nhiên, năm ngoái do ảnh hưởng của COVID-19, một thời gian xe buýt không chạy nên trợ giá xe buýt bị cắt khoảng 5%. Dự báo, với việc năm nay nghỉ chạy nhiều hơn, trợ giá xe buýt có thể bị cắt nhiều hơn.

MINH HỮU

Những “chiến sĩ U70” chống dịch tại Cần Thơ

Trước tình hình dịch bệnh diễn biến phức tạp, để góp sức cùng chính quyền địa phương thực hiện công tác phòng chống dịch, nhiều cá nhân tại Cần Thơ dù đã lớn tuổi nhưng vẫn góp sức tham gia chống dịch, nhiều cô chú tuổi đã cao vẫn miệt mài ngày đêm giữ vững vùng xanh ở địa phương, thực hiện công tác tuyên truyền, vận động, hỗ trợ người dân trong mùa dịch.

Một trong những tấm gương đó là ông Nguyễn Hoàng Tuấn (67 tuổi, Phó trưởng KV5, phường Bùi Hữu Nghĩa, quận Bình Thủy). Hình ảnh ông Tuấn đi từng nhà tuyên truyền, vận động từng hộ dân nâng cao ý thức và tuân thủ 5K trong phòng chống dịch đã quá quen thuộc với người dân khu vực, hỏi han sức khỏe từng người, lắng nghe ý kiến của dân, trao đổi hỗ trợ, phát phiếu đi chợ...

Khó khăn, nắng mưa, nguy hiểm đều không thể làm khó ông Tuấn. Đảm đương nhiều công việc của khu vực, luôn sát sạt với dân và miệt mài hoạt động. “Mình tuyên truyền, hỗ trợ để người dân ý thức được đại dịch này rất nguy hiểm. Ý thức điều đó nên tôi chẳng nề hà khó khăn, cực nhọc. Những gì mình hỗ trợ được cho bà con thì mình hỗ trợ, khả năng mình đến đâu mình làm đến đó”, ông Tuấn nói.

Ngay từ khi Cần Thơ thực hiện giãn cách, ông Tuấn đã luôn sát sạt từng hộ dân, “đi từng ngõ, gõ cửa từng nhà” tuyên truyền nghiêm chỉnh chấp hành Chỉ thị 16; chủ trương của địa phương đến từng hộ dân, nâng cao tinh thần tương thân tương ái cùng giúp đỡ nhau vượt qua đại dịch.

Tương tự, ông Nguyễn Văn Vinh (63 tuổi, Tổ trưởng tổ 2, KV5, phường Bùi Hữu Nghĩa) cũng là một tấm



● Lãnh đạo quận Bình Thủy trao giấy khen cho ông Tuấn, ông Vinh.

gương về tinh thần trách nhiệm, nhiệt tình và có nhiều đóng góp cho công tác phòng chống dịch.

Ông Vinh mưu sinh bằng nghề thợ hồ, nhưng khi địa phương có hoạt động gì ông đều nhiệt tình hỗ trợ, luôn hoàn thành trách nhiệm người tổ trưởng. Khi dịch bệnh bùng phát, ông không có ngày nghỉ, khi trực chốt vùng xanh, khi gõ cửa từng nhà hỏi han tình hình sức khỏe đời sống, phát thực phẩm nhu yếu phẩm, lập danh sách các trường hợp khó khăn, hướng dẫn người bệnh đi điều trị... “Bận bịu nhưng rất vinh dự. Mình làm gì được cho dân thì cứ làm, như vậy là vui rồi”, ông Vinh chia sẻ.

Một người dân cho biết: “Thấy các chú lớn tuổi nhưng vẫn miệt mài hỗ trợ phòng chống dịch, đảm bảo an toàn cho bà con nơi đây, ai nấy đều cảm kích”.

Mới đây, ông Tuấn và ông Vinh đã được lãnh đạo UBND quận Bình Thủy trực tiếp đến chốt kiểm soát trao tặng giấy khen khích lệ tinh thần. Ông Trần Thanh Bình, Chủ tịch UBND quận cho biết, các ca F0 trên địa bàn quận Bình Thủy đã giảm dần, nhiều ngày qua các phường, khu vực không phát sinh các ca nhiễm



● Đi đến từng nhà trong khu vực tuyên truyền, vận động, hỗ trợ.

trong cộng đồng. Đó là kết quả của sự nỗ lực, quyết tâm, tập trung của BCD phòng chống dịch Covid-19 các phường, nhất là cán bộ ở cơ sở, lực lượng y tế, lực lượng tham gia ở tuyến đầu.

“Trong đó nổi bật lên nhiều tấm gương người tốt việc tốt trong công tác phòng chống dịch, điển hình như trường hợp ông Tuấn và ông Vinh ở phường Bùi Hữu Nghĩa. Những tấm gương này thể hiện tinh thần trách nhiệm với cộng đồng khu vực, tinh thần trách nhiệm đối với bà con. Cuộc sống và hoàn cảnh của các cô chú cũng rất khó khăn, nhưng vì tinh thần trách nhiệm, vì cộng đồng; đã không ngại khó khăn, khắc phục công việc gia đình để cùng các ngành, các cấp của địa phương tham gia tích cực công tác phòng chống dịch”, ông Bình nói.

ĐÌNH THƯƠNG

“Cò” nhà đất gian dối có thể bị phạt đến 160 triệu đồng

Bộ Xây dựng cùng Phòng Thương mại & Công nghiệp Việt Nam (VCCI) đang xin ý kiến cho Dự thảo Nghị định thay thế Nghị định 139/2017/NĐ-CP về xử phạt vi phạm hành chính trong các lĩnh vực quản lý nhà nước ngành xây dựng và lấy ý kiến của các đối tượng chịu tác động. Dự thảo có đưa ra mức phạt với một số vi phạm quy định về kinh doanh dịch vụ bất động sản (BDS).

Theo đó, môi giới có thể bị phạt từ 120 - 160 triệu đồng nếu có hành vi không cung cấp, cung cấp không đầy đủ hoặc cung cấp không trung thực hồ sơ, thông tin về BĐS mà mình môi giới.

Những người kinh doanh dịch vụ môi giới BĐS độc lập mà không có chứng chỉ hành nghề hoặc chứng chỉ hành nghề hết thời hạn sử dụng theo quy định; Tẩy xóa, sửa chữa, cho mượn, cho thuê hoặc thuê, mượn chứng chỉ hành nghề môi giới BĐS để thực hiện các hoạt động liên quan đến môi giới BĐS có thể bị xử phạt 60-80 triệu đồng.

Cũng theo Dự thảo, trường hợp kinh doanh dịch vụ BĐS mà không thành lập doanh nghiệp theo quy định, không đủ số người có chứng chỉ hành nghề môi giới BĐS theo quy định hoặc chứng chỉ hành nghề hết thời hạn sử dụng có thể bị phạt tiền từ 80 - 100 triệu đồng.

Các hành vi không lập hợp đồng hoặc hợp đồng kinh doanh dịch vụ BĐS không đầy đủ các nội dung chính theo quy định; Sàn giao dịch BĐS không có quy chế hoạt động, tên, địa chỉ theo quy định hoặc hoạt động sai quy chế được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận; Sàn giao dịch BĐS không có tên, địa chỉ theo quy định hoặc thay đổi tên, địa chỉ hoạt động nhưng không thông báo đến cơ quan thẩm quyền; Thu các loại phí kinh doanh dịch vụ BĐS mà pháp luật không quy định... bị xử phạt từ 60-80 triệu đồng.

Các sàn giao dịch BĐS còn có thể bị đình chỉ hoạt động kinh doanh 6-12 tháng nếu vi phạm một số điều khoản liên quan tới việc không đủ số người có chứng chỉ hành nghề môi giới.

Nếu Dự thảo này được Chính phủ thông qua sẽ thay thế Nghị định 139/2017/NĐ-CP và Nghị định 21/2020/NĐ-CP. **C.BẢN**

BỘ Y TẾ:

Đề xuất điều kiện để trở lại trạng thái “bình thường mới”

Trước tình hình dịch Covid-19 diễn biến phức tạp, một số địa phương đang áp dụng các biện pháp giãn cách xã hội theo Chỉ thị 16/CT-TTg của Thủ tướng. Đề hướng dẫn các địa phương từng bước trở lại trạng thái bình thường mới, Bộ Y tế xây dựng “Hướng dẫn lộ trình trở lại trạng thái bình thường mới và triển khai các hoạt động kinh tế, xã hội đảm bảo an toàn phòng, chống dịch Covid-19 tại các địa phương đang thực hiện Chỉ thị 16/CT-TTg”.

Theo Cục Quản lý Môi trường Y tế (Bộ Y tế), trong hướng dẫn mà Bộ Xây dựng, tiêu chí tiên quyết và tiêu chí động là 2 căn cứ áp dụng với cấp tỉnh thành và cấp huyện khi trở lại lộ trình “bình thường mới”.

Với tiêu chí tiên quyết, địa

phương cần tiêu chí kiểm soát dịch Covid-19 theo Quyết định 3979/QĐ-BYT ngày 18/8/2021 của Bộ Y tế. Cùng với đó số giường cấp cứu ICU với đầy đủ nhân lực, trang thiết bị đảm bảo đáp ứng 5% số ca nhiễm khi tình thành được đánh giá nguy cơ rất cao. Còn với tiêu chí động, địa phương phải đảm bảo tỷ lệ tiêm vắc xin phòng Covid-19.

Bộ Y tế lưu ý lộ trình trở lại trạng thái bình thường mới tại các địa phương sẽ gồm 4 bước; thời điểm bắt đầu và tiến độ để kết thúc quay lại trạng thái bình thường mới do địa phương quyết định. Các tiêu chí động sẽ được đánh giá định kỳ ở tất cả các cấp (từ cấp xã đến huyện và tỉnh) để áp dụng các biện pháp y tế và hành chính phù hợp.



● Ảnh minh họa.

Theo Dự thảo của Bộ Y tế, có 4 bước thực hiện để địa phương đang thực hiện giãn cách xã hội trở về trạng thái “bình thường” mới, gồm:

Bước 1: Trong thời gian địa phương đang thực hiện Chỉ thị 16/CT-TTg, phải rà soát nguy cơ, tỷ lệ tiêm chủng và điều chỉnh các biện pháp phòng chống dịch Covid-19 tại cấp xã.

Bước 2: Áp dụng biện pháp chống dịch theo Chỉ thị 15/CT-TTg với khu vực đạt tiêu chí tiên quyết, tiêu chí động và tỉ lệ tiêm

vắc xin Covid-19 cho người trên 18 tuổi đạt dưới 60%; mở các hoạt động ngoài trời với số lượng người hạn chế ở những nơi/hoạt động có lây nhiễm thấp và cho phép các hoạt động ở trong nhà có kiểm soát; những người đã tiêm vắc xin, đặc biệt những khu vực có tỷ lệ tiêm vắc xin cao, sẽ được ưu tiên khi tham gia giao thông và các hoạt động kinh tế xã hội.

Bước 3: Áp dụng biện pháp chống dịch theo Chỉ thị 19 với khu vực đạt tiêu chí tiên quyết,

tiêu chí động, có tỉ lệ tiêm vắc xin Covid-19 cho người trên 18 tuổi đạt từ 60-70%. Mở thêm các hoạt động ngoài trời và một số dịch vụ hoạt động trong nhà với số lượng người hạn chế, đeo khẩu trang và kính chắn giọt bắn; những người đã tiêm vắc xin Covid-19, đặc biệt những khu vực có tỉ lệ tiêm vắc xin cao, sẽ được ưu tiên khi tham gia giao thông và các hoạt động kinh tế xã hội.

Bước 4: Thực hiện các biện pháp phòng dịch chống dịch ở trạng thái bình thường mới khi địa phương đạt tiêu chí tiên quyết, tiêu chí động và có tỉ lệ tiêm vắc xin cho người trên 18 tuổi đạt trên 70%.

Bộ Y tế đã có văn bản đề nghị các thành viên BCD quốc gia phòng chống dịch Covid-19, các bộ ngành và UBND TP HCM góp ý với lộ trình trở lại trạng thái bình thường mới và triển khai các hoạt động kinh tế xã hội đảm bảo an toàn phòng, chống dịch tại các địa phương. **GIA KHÁNH**

CHÍNH SÁCH MỚI

VI PHẠM HÀNH CHÍNH TRONG LĨNH VỰC GIÁO DỤC:

Đề xuất thời hiệu xử phạt 1 năm

Đây là một trong những nội dung đáng chú ý trong Dự thảo sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 04/2021/NĐ-CP ngày 22/01/2021 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính (VPHC) trong lĩnh vực giáo dục mà Bộ GD&ĐT đang lấy ý kiến để trình Chính phủ sửa đổi.

Mức phạt tiền tối đa 150 triệu đồng

Tại điểm a khoản 3 Điều 3 Nghị định số 04/2021/NĐ-CP quy định mức phạt tiền tối đa trong lĩnh vực giáo dục đối với cá nhân là 50.000.000đ, đối với tổ chức là 100.000.000đ. Trong dự thảo mà Bộ GD&ĐT đang lấy ý kiến đề xuất sửa đổi, bổ sung lại như sau: mức phạt tiền tối đa trong lĩnh vực giáo dục đối với cá nhân là 75.000.000đ, đối với tổ chức là 150.000.000đ.

Bộ GD&ĐT cũng đề nghị bổ sung khoản 4 vào sau khoản 3 Điều 3 với nội dung như sau: một hành vi VPHC chỉ bị xử phạt một lần. Nhiều tổ chức hoặc cá nhân cùng thực hiện một hành vi VPHC thì mỗi tổ chức hoặc cá nhân vi phạm đều bị xử phạt về hành vi VPHC đó. Một tổ chức hoặc cá nhân thực hiện nhiều hành vi VPHC hoặc VPHC nhiều lần thì bị xử phạt về từng hành vi vi phạm.

Về thời hiệu xử phạt VPHC, Dự thảo đề xuất bổ sung Điều 3a vào sau Điều 3. Theo đó, thời hiệu xử phạt VPHC trong lĩnh vực giáo dục là 1 năm; trường

hợp xử phạt VPHC đối với tổ chức, cá nhân do người có thẩm quyền lập biên bản VPHC chuyển đến thi thời hiệu xử phạt được áp dụng theo quy định tính đến thời điểm ra quyết định xử phạt VPHC.

Việc sửa đổi là cần thiết

Dự thảo của Bộ GD&ĐT cũng đưa ra các hành vi vi phạm được xác định là đã kết thúc và thời điểm chấm dứt hành vi vi phạm. Đáng chú ý, hành vi tẩy xóa, sửa chữa làm sai lệch nội dung quyết định hoặc giấy chứng nhận; hành vi vi phạm quy định về quản lý hồ sơ người học; hành vi vi phạm quy định về kỷ luật người học; xúc phạm danh dự, nhân phẩm; xâm phạm thân thể người học... được xác định thời điểm chấm dứt hành vi phạm khi tổ chức, cá nhân khôi phục lại tình trạng ban đầu.

Hành vi không đảm bảo một trong các điều kiện cho phép hoạt động giáo dục, đăng ký hoạt động giáo dục nghề nghiệp; đăng ký, cho phép hoạt động hoặc công nhận hoạt động tổ chức thực hiện dịch vụ giáo dục hoặc mở ngành, chuyên ngành đào tạo



● Ảnh minh họa.

không đảm bảo điều kiện theo quy định; hành vi vi phạm quy định về điều kiện bảo đảm chất lượng hoặc bảo đảm điều kiện an toàn về cơ sở vật chất trường, lớp học... được xác định thời điểm chấm dứt hành vi phạm khi tổ chức, cá nhân bổ sung đầy đủ các điều kiện theo quy định.

Còn hành vi vi phạm về xác định chỉ tiêu tuyển sinh, công tác tuyển sinh được xác định thời điểm chấm dứt hành vi phạm khi kết thúc thời gian tuyển sinh của năm tuyển sinh đó theo quy định của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền.

Hành vi vi phạm quy định về thời lượng, nội dung, chương trình giáo dục; vi phạm quy định về đào tạo liên thông, liên kết; vi phạm quy định về tư vấn du học; vi phạm quy định về tiếp nhận

học sinh Việt Nam học chương trình giáo dục của nước ngoài tại cơ sở giáo dục mầm non, giáo dục phổ thông có vốn đầu tư nước ngoài; hành vi vi phạm quy định về thi, về tổ chức kiểm tra, đánh giá kết quả học tập của người học được xác định thời điểm chấm dứt hành vi phạm khi kết thúc khóa học đó, người học được công nhận tốt nghiệp; hành vi vi phạm về văn bằng, chứng chỉ được xác định thời điểm chấm dứt hành vi phạm khi tổ chức, cá nhân khắc phục xong theo đúng quy định pháp luật;

Cũng theo dự thảo, các hành vi VPHC về giáo dục quy định tại Nghị định này mà không thuộc trường hợp quy định tại khoản 3 Điều này được xác định là hành vi vi phạm đang được thực hiện.

Giải thích lý do vì sao Nghị định số 04/2021/NĐ-CP ban hành ngày 22/1/2021 và mới có hiệu lực từ ngày 10/3/2021 mà phải đề nghị sửa đổi, Bộ GD&ĐT cho biết: ngày 13/11/2020, Quốc hội ban hành Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý VPHC Luật số 67/2020/QH14 có hiệu lực từ 01/01/2022, mức phạt tiền tối đa đối với cá nhân trong lĩnh vực giáo dục được sửa đổi.

Để triển khai thi hành luật kịp thời, Thủ tướng giao Bộ GD&ĐT xây dựng Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định quy định xử phạt VPHC trong lĩnh vực giáo dục thời gian trình tháng 10/2021.

Cũng theo Bộ GD&ĐT, Nghị định số 04/2021/NĐ-CP có hiệu lực từ ngày 10/3/2021, do vậy trên thực tế Bộ GD&ĐT chưa áp dụng xử phạt đối với các hành vi vi phạm, bởi tính chất đặc thù các cơ sở giáo dục thực hiện theo năm học, nên các hành vi vi phạm được áp dụng theo Nghị định 138/2013/NĐ-CP (được Nghị định số 04/2021/NĐ-CP ngày 22/01/2021 thay thế).

Để đảm bảo thống nhất mức phạt và thẩm quyền xử phạt VPHC trong lĩnh vực giáo dục theo đúng quy định pháp luật và có hiệu lực cùng thời điểm với Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý VPHC số 67/2020/QH14, việc nghiên cứu xây dựng và trình Chính phủ ban hành Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 04/2021/NĐ-CP ngày 22/01/2021 quy định xử phạt VPHC trong lĩnh vực giáo dục là rất cần thiết. **GIA KHÁNH**

Lâm Đồng hướng dẫn tích hợp chương trình giáo dục

Sở GD&ĐT Lâm Đồng vừa ban hành hướng dẫn thực hiện Chương trình Giáo dục phổ thông cấp THCS, THPT ứng phó với dịch bệnh Covid-19 năm học 2021 – 2022.

Theo đó, nguyên tắc là giữ lại yêu cầu tối thiểu cần đạt với mỗi môn học, lớp học, không yêu cầu học sinh thực hiện các nội dung học tập nâng cao, trùng lặp giữa các môn học, các nội dung đã quá cũ so với kiến thức khoa học hiện đại. Một số nội dung được tích hợp theo các chủ đề để tiết kiệm thời gian nhưng đảm bảo yêu cầu về kiến thức, kỹ năng đối với lớp học từ khối lớp 7 đến khối lớp 12 theo Chương trình Giáo dục phổ thông 2006 và yêu cầu về phẩm chất, năng lực đối với khối lớp 6 theo Chương trình Giáo dục phổ thông 2018. Nội dung yêu cầu học sinh thực hiện mang tính logic, đảm bảo mạch kiến thức và tính logic của kiến thức; đồng thời, bảo đảm tính phù hợp trong điều kiện giãn cách các em phải thực hiện nhiệm vụ học tập thông qua giảng dạy trực tuyến và dạy học trên truyền hình.

Cụ thể đối với khối lớp 6, thực hiện Chương trình GDPT 2018: Dạy học theo chương trình, bám sát yêu cầu cần đạt

của chương trình các môn học, hoạt động giáo dục và hướng dẫn thực hiện trong điều kiện phòng chống Covid-19. Trong đó, những nội dung phù hợp và thuận lợi cho học sinh khai thác, sử dụng hiệu quả sách giáo khoa và học hiệu dạy học trực tuyến, nhà trường tổ chức dạy học đáp ứng yêu cầu cần đạt của chương trình. Những nội dung yêu cầu học sinh thực hành, thí nghiệm, nhà trường tổ chức lựa chọn, sử dụng học liệu dạy học trực tuyến để dạy học, hoặc hướng dẫn học sinh tự thực hiện ở nhà phù hợp với điều kiện thực tế.

Đối với các lớp từ khối lớp 7 đến khối lớp 12, thực hiện Chương trình GDPT/2006: Thực hiện dạy học theo mức độ cần đạt của chương trình và hướng dẫn điều chỉnh nội dung dạy học các môn học. Các môn học theo chương trình nâng cao ở cấp THPT và lớp học theo mô hình trường học mới, cơ sở giáo dục chủ động điều chỉnh nội dung dạy học phù hợp với điều kiện thực tế. Các phụ lục đã thể hiện rõ những nội dung giáo viên cần làm, cũng như hướng dẫn học sinh thực hiện như: Học sinh tự học, học sinh tự đọc, học sinh tự thực hiện...

DƯƠNG TÙNG

CÁC TRƯỜNG HỢP ĐIỂM CAO TRƯỢT NGUYỆN VỌNG: Các trường sẽ xét tuyển bổ sung

Theo thống kê của Bộ GD&ĐT, trong kỳ xét tuyển vừa qua, số thí sinh đạt 27 điểm thực (cho tổng 3 môn, chưa tính điểm ưu tiên) trở lên nhưng không trúng tuyển nguyện vọng xét tuyển nào là 165 em, có 3 thí sinh trong số này có tổng điểm trên 28.

Trong 165 em, có 51 em đăng ký xét tuyển vào các trường khối dân sự, 114 em xét tuyển vào các trường công an, quân đội (bao gồm cả 61 em như Bộ GD&ĐT đã cung cấp thông tin trước đó với điểm xét tuyển - đã cộng điểm ưu tiên, điểm học bạ - đạt từ 29,5 điểm xét trở lên nhưng không trúng tuyển nguyện vọng nào).

Bộ GTVT đề xuất tăng mức xử phạt vi phạm giao thông

Bộ GTVT vừa trình Chính phủ sửa đổi, bổ sung Nghị định 100 về quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đường bộ, đường sắt, trong đó đề xuất tăng mức phạt đối với nhiều hành vi vi phạm.

Bộ Giao thông Vận tải (GTVT) vừa trình Chính phủ xem xét dự thảo sửa đổi, bổ sung Nghị định 100 về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đường bộ, đường sắt nhằm đồng bộ với Luật Xử lý vi phạm hành chính có hiệu lực từ 1/1/2022.

Nội dung sửa đổi của Nghị định 100 tập trung vào việc tăng mức phạt đối với một số vi phạm đồng thời bổ sung các quy định cụ thể, tạo cơ sở pháp lý và quy trình cho lực lượng thực thi công vụ.

Cụ thể, Bộ GTVT đề xuất tăng mức xử phạt từ 7-8 triệu đồng hiện hành lên 10-15 triệu đồng đối với người đua mô tô, xe gắn máy, xe máy điện trái phép; tăng từ 8-10 triệu đồng lên 20-25 triệu đồng đối với trường hợp đua ô tô trái phép.

Trong số 114 em đăng ký xét tuyển vào các trường công an, quân đội, có 97 em chỉ đăng ký 01 nguyện vọng duy nhất. Trong số 51 em đăng ký xét tuyển vào các trường khối dân sự, có 10 em chỉ đăng ký 1 nguyện vọng duy nhất.

Để xem xét quyền lợi cho các em, Bộ GD&ĐT đã trao đổi với một số trường đại học lớn, các trường cho biết sẽ sẵn sàng xét tuyển bổ sung những thí sinh có kết quả thi THPT cao và thuộc đối tượng như trên, căn cứ vào nguyện vọng và điểm đạt được theo điểm chuẩn của từng ngành học cụ thể.

N.THƯƠNG

Bên cạnh đó, Bộ GTVT cũng đề xuất tăng mức xử phạt từ 3-4 triệu đồng lên mức 4-5 triệu đồng đối với người điều khiển xe máy có dung tích xi lanh trên 175cm3 không có giấy phép lái xe hoặc sử dụng giấy phép hết hạn; tăng mức xử phạt từ 4-6 triệu đồng lên mức 10-12 triệu đồng đối với người điều khiển ô tô và các loại xe tương tự không có giấy phép lái xe hoặc sử dụng giấy không do cơ quan thẩm quyền cấp, giấy hết hạn sử dụng từ 3 tháng trở lên.

Bộ GTVT đề xuất tăng mức xử phạt đối với chủ xe và lái xe có hành vi chờ hàng quá tải trọng cho phép, trong đó, phạt tiền 4- 6 triệu đồng đối với hành vi điều khiển xe quá tải từ 10%-20%; phạt tiền 13-15 triệu đồng đối với hành vi điều khiển xe quá tải từ 20%-50%; phạt tiền 40-50 triệu đồng đối với hành vi điều khiển xe quá tải trên 50%. Đồng thời, Bộ GTVT cũng bổ sung xử phạt đối với hành vi trốn tránh, không trả tiền qua trạm thu phí, với mức phạt 4-6 triệu đồng.

C.BẢN

Đón Tết Trung thu trong mùa giãn cách

Dịp Trung thu cổ truyền, mùa giãn cách, một số nghệ sỹ đã tặng cho các em nhỏ "mâm ngũ quả" đậm tính dân gian. Các gia đình đã tự tay làm đèn lồng, đèn ông sao cùng con phá cỗ theo hình thức online...

Thưởng thức những bài hát Tết Trung thu theo làn điệu dân ca

Trung thu năm 2021, thiếu niên, nhi đồng cả nước đang cùng gia đình phòng chống dịch bệnh Covid-19. Cũng bởi vậy, đêm hội trăng rằm tung bừng tiếng trống, tiếng múa ca rộn ràng cùng những chiếc đèn ông sao, các hoạt động văn hóa văn nghệ không thể diễn ra náo nức như mọi năm. Đó là thiệt thòi mà các em nhỏ phải trải qua. Làm thế nào để mùa trăng tháng 8 đặc biệt này không trôi qua lặng lẽ là trăn trở của nhiều người lớn, trong đó có nhà thơ Ngọc Lê Ninh.

MV "Quả thơ" được làm theo giai điệu trống quân độc đáo phù hợp với không khí "Tết trông trăng" có từ ngàn đời nay trong tâm thức người Việt vừa ra mắt như một món quà đặc biệt dịp Trung thu năm 2021.

Trên tiết tấu âm nhạc rộn ràng, tươi vui của làn điệu trống quân, video ca nhạc sẽ đưa người nghe qua mùa thu trong hương vị, màu sắc của các loại quả. Tham gia góp mặt trong MV này có nghệ sỹ Quang Tèo, Đại Mỹ, Ngọc Lê Ninh... 2 giọng ca thể hiện tác phẩm là nghệ sỹ Nhật Linh, Thu Dương. Chỉ huy nghệ thuật là nhạc sĩ Thao Giang. Trung tâm phát triển nghệ thuật âm nhạc Việt Nam - Hội nhạc sỹ VN đã phối hợp với Nhà thơ Ngọc Lê Ninh thực hiện MV "Quả thơ".

Sự độc đáo trong bài thơ này là nghệ thuật sử dụng phép nhân cách hóa, phương pháp ẩn dụ, ví von, làm giàu thi ảnh, đặc biệt là nghệ thuật đối nghịch trong câu thơ lục và bát gây cho trẻ em sáng tạo, hài hước, trí tưởng tượng cao, khả năng liên tưởng đến đời sống của xã hội hàng ngày vì vậy sẽ gây cho trẻ em rất thích thú khi đọc. Toàn bộ nội dung bài thơ có tác dụng giáo dục trẻ nhỏ rất cao thông qua từng tính cách của nhân vật hay từng loại quả.

Ngoài "Quả thơ", "Ông Trăng xuống chơi" là một bài hát đêm Trung Thu được nhiều em nhỏ yêu thích. Đây là một bài hát mang âm hưởng đồng dao vô cùng độc đáo. Nhiều người nghĩ rằng cái lời bài hát tưởng chừng ngây ngô, thể nhưng lại hàm chứa cả triết lý cho và nhận ở đó...



● Ông làm đồ chơi truyền thống cho cháu đón Tết Trung thu tại gia.

Cùng con làm đồ chơi truyền thống đón trăng

Trong bối cảnh dịch Covid-19 còn nhiều diễn biến khó lường, một số địa phương thực hiện giãn cách, hạn chế đi lại của người dân. Nhiều tuyến phố Hà Nội "thủ phủ" đồ chơi Trung thu như: Hàng Mã, Lương Văn Can... đóng cửa im lìm.

Những ngày giãn cách, nhiều gia đình đã nảy ra ý định cùng con làm những món đồ chơi truyền thống. Anh Việt Quang (Ba Đình, Hà Nội) dành hai tối để cùng con làm đèn lồng, mặt nạ. "Vốn trước đây học mỹ thuật, nhà lại có sẵn bút vẽ, giấy màu, keo dán, tôi đã lên kế hoạch "sắm" cho con đồ chơi truyền thống độc đáo. Cả nhà tôi dành 2 buổi tối vẽ vẽ, cắt cắt, dán dán. Con trai 7 tuổi háo hức, lăng xăng bên bố mẹ phụ giúp. Sau khi hoàn thành chiếc đèn lồng, mặt nạ Tôn Ngộ Không, con trai tôi nâng niu "thành quả" và nói đó là đồ chơi Trung thu đẹp và ý nghĩa nhất của mình".

Không chỉ có gia đình anh Việt Quang, gia đình chị Thu Thanh (Đống Đa, Hà Nội) cũng "xắn" tay "sáng chế" đồ chơi trung thu cho con. Chị Thanh hỏi: "Tôi và ông xã không khéo làm "món" này nhất là vẽ mặt nạ cho con. Con tôi tuổi Tuất khi vẽ mặt nạ con chó cún lại ra hình con chồn, chưa kể màu sắc tô lem nhem. Tuy vậy, con gái tôi vẫn

thích và đeo nó khoe với ông bà tác phẩm hội họa của bố mẹ. Bé vui suốt tuần nay, khiến chúng tôi vui theo". Gia đình chị Thu Thanh dự kiến sẽ bày mâm ngũ quả, đồ chơi dân gian, cùng phá cỗ online với các gia đình họ hàng, bạn bè, hàng xóm để các con có một đêm Trung thu đặc biệt.

Ông Xuân Thịnh (Đống Đa, Hà Nội) đã hướng dẫn cháu trai cùng làm đèn ông sao, mặt nạ. Ông Thịnh chuẩn bị giấy bồi cho cháu có thể tự vẽ, trang trí thêm cho chiếc mặt nạ, trống, đầu sư tử... Ông Thịnh còn làm chiếc đèn lồng từ vỏ bưởi. Khi thắp nến, ngọn lửa sẽ làm nóng quả bưởi và khiến tinh dầu bưởi thoát ra ngoài tạo nên mùi hương rất dễ chịu... Vừa làm đồ chơi, ông Thịnh vừa kể những câu chuyện dân gian, sự tích đêm Trăng giúp các cháu hiểu ý nghĩa Tết Trung thu.

Rước đèn ông sao, thả đĩa ba ba, bịt mắt bắt dê, úp lá khoai... là những trò chơi trung thu truyền thống đang dần bị lãng quên tại nhiều nơi, nhất là ở các thành phố lớn. Đêm Trung thu tại gia, ông bà, bố mẹ có thể cùng con chơi lại những trò chơi trong mùa trung thu xưa. Những trò chơi này cũng giúp các em bé thời hiện đại hiểu thêm về văn hóa truyền thống của những thế hệ trước. Cả nhà có một đêm trung thu mùa giãn cách đầy ngọt bùi, ý nghĩa. **THUY DƯƠNG**

TIN TỨC

Khai mạc triển lãm online "Phá cỗ tranh" mừng Tết Trung thu

Nhân dịp Trung thu, ngày 20/9 trên trang Facebook Phòng tranh 39 đã khai mạc triển lãm trực tuyến "Phá cỗ tranh". Triển lãm trưng bày trên 30 tác phẩm tranh của 17 họa sỹ trong nhóm G39, gồm các họa sỹ Lê Thiết Cương, Nguyễn Quang Thiều, Nguyễn Minh Hiếu, Tào Linh, Nguyễn Quốc Thắng, Ngô Thị Bình Nhi, Nguyễn Hồng Phương, Võ Lương Nhi, Vương Linh, Nguyễn Minh, Phạm Trần Quân, Trần Giang Nam (Bắc Cạn). Đặc biệt, triển lãm còn trưng bày tác phẩm của 5 họa sỹ nhỏ tuổi: Nguyễn Hàn Dy (10 tuổi), Nguyễn Quốc Hùng (13 tuổi), Nguyễn Vương Bảo Hân (4 tuổi), Nguyễn Vương Bảo Trân (7 tuổi) và Lê Trâm Anh (13 tuổi). Các tác phẩm tranh đều vẽ về đề tài Trung thu, là tranh mới vẽ trên các chất liệu sơn dầu, acrylic, khắc thạch cao, giấy dó, bột màu trên báo cũ...

Theo thông lệ vài năm trở lại đây, cứ đến trước rằm tháng Bảy là các họa sỹ nhóm G39 lại lên ý tưởng cho một sự kiện nghệ thuật dịp Trung thu. Nhưng năm nay thì khác, dịch bệnh ảnh hưởng khiến cho các nghệ sỹ không thể tụ tập. Ai ở nhà người nấy, làm việc ở xưởng của người ấy... Nhưng ý tưởng về một cuộc triển lãm nhân dịp Trung thu vẫn sẽ tiến hành. Chỉ khác là, thay vì bày tranh trong phòng triển lãm, nhóm sẽ bày tranh trên mạng. Theo nhà thơ Nguyễn Quang Thiều, Chủ tịch Hội Nhà văn Việt Nam, một thành viên trong nhóm họa sỹ, mọi chuyện trong cuộc sống bây giờ đều liên quan đến Covid-19. Khai giảng, trẻ em đứng trước màn hình tivi, Iphone, Ipad... Còn Trung thu bây giờ, trẻ em cũng chỉ có thể phá cỗ trông trăng trong ngôi nhà của mình. Phá cỗ Trung thu lâu nay là phá mâm cỗ hoa quả. Còn nhóm họa sỹ G39 thì lại "Phá cỗ tranh". Đây chính là tên triển lãm online của nhóm họa sỹ G39 và cả các họa sỹ nhỏ tuổi vẽ tranh, về ngày Trung thu năm nay. Triển lãm trực tuyến "Phá cỗ tranh" kéo dài 10 ngày, đến hết ngày 30/9/2021. **N.K**

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

- Người có tài sản đấu giá: Chỉ cục Thi hành án dân sự huyện M'Đrăk. Địa chỉ: TT M'Đrăk, huyện M'Đrăk, tỉnh Đắk Lắk.
- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 Nguyễn Văn Cừ, P. Tân Lập, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
- Tài sản đấu giá: QSD đất của bà Hoàng Thị Thanh; địa chỉ thửa đất: thôn 17, xã Ea Riêng, huyện M'Đrăk, tỉnh Đắk Lắk. Tài sản cụ thể như sau:
 - QSDĐ thuộc TĐ số 86; TĐ số 95, DT: 854,9 m2 (100m² ONT + 754,9m² CLN) theo GCNQSDĐ số CP 179197 được Sở tài nguyên môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp. TS trên đất: 04 cây mít 06 năm tuổi.
- Giá khởi điểm:
 - Giá khởi điểm: 148.111.000 đồng. Tiền đặt trước: 22.200.000 đồng
- Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 20/09/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 12/10/2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá để nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu để được hướng dẫn.
- Thời gian và địa điểm đấu giá: 10 giờ 00 phút ngày 15/10/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê.

Thông tin chi tiết về tài sản, xem tài sản, tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, ĐT: 0262.3900.999 - 0934.843.846 để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BAN MÊ

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

- Người có tài sản đấu giá: Chỉ cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: 1079 đường Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.
- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 Nguyễn Văn Cừ, P. Tân Lập, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
- Tài sản đấu giá: QSDĐ và TS gắn liền trên đất của hộ ông Y Grôn Niê và bà H Rai MLô, địa chỉ TS: Buôn Ea KJoh A, xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. TS như sau:
 - QSD đất: thuộc TĐ số 146, TĐ số 11 (nay là TĐ số 42, TĐ số 31), theo GCNQSDĐ có diện tích 10.155 m2 đất trồng cà phê, đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Krông Buk (nay là Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 015188. Diện tích đo đạc thực tế là 12.484 m2.
 - TS trên đất: 189 cây keo, 08 cây mít, 88 cây cà phê bỏ hoang không còn giá trị sử dụng.
- Giá khởi điểm, tiền đặt trước:
 - Giá khởi điểm: 348.270.300 đồng; Tiền đặt trước: 52.200.000 đồng.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 12.13.14/10/2021 (giờ hành chính)
- Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 20/09/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 12/10/2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá để nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu để được hướng dẫn.
- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;
 - Phương thức đấu giá: Trá giá lên.
- Thời gian và địa điểm đấu giá: 09 giờ 45 phút ngày 15/10/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê.

Thông tin chi tiết về tài sản, xem tài sản, tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá liên hệ: Công ty Đấu giá Ban Mê, ĐT: 0262.3900.999 0934.843.846 (Tuyệt) để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BAN MÊ

ĐÍNH CHÍNH THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh tài sản Việt Nam đính chính nội dung Thông báo đấu giá tài sản số 9.14C/2021/TB-VAA (đăng tin các ngày 15 và 18/9/2021) về thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký đấu giá, thời gian nộp tiền đặt trước và thời gian tổ chức Cuộc đấu giá

Tài sản đấu giá:
Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng Quyền sử dụng đất đối với cơ sở nhà đất của Chi cục Thống kê huyện Đông Văn (cơ sở Cũ) (Tên cũ: Phòng Thống kê huyện Đông Văn) – Địa chỉ: Tổ 5, thị trấn Đông Văn, huyện Đông Văn, tỉnh Hà Giang.
Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại, dịch vụ.
Thời hạn sử dụng đất: 50 năm
Diện tích khuôn viên đất: 1.237,4m2.
Nguồn gốc tài sản: Tài sản công thuộc quản lý của UBND Huyện Đông Văn.
Giá khởi điểm:
Theo Quyết định số 1816/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 của UBND tỉnh Hà Giang, giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 26.826.000.000 đồng
(Bằng chữ: Hai mươi sáu tỷ, tám trăm hai mươi sáu triệu đồng).
Trong đó: + Giá trị chuyển nhượng quyền sử dụng đất: 26.814.600.000 đồng.
+ Giá trị tài sản trên đất: 11.400.000 đồng.

(Mức giá trên không bao gồm thuế VAT và các chi phí có liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản, Người trúng đấu giá phải chịu các loại thuế, phí và lệ phí theo quy định).
Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu kín trực tiếp nhiều vòng tại cuộc đấu giá, người tham gia đấu giá phải trả giá riêng cho từng hạng mục: Quyền sử dụng đất, Tài sản trên đất và Tổng giá trả cho toàn bộ tài sản đấu giá. Tổ chức, cá nhân nào có mức Tổng giá trả cao nhất sẽ là người trúng đấu giá.

Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
Đối tượng tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân trong nước có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật, có khả năng tài chính, cam kết sử dụng đất đúng Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Đông Văn - Trung tâm du lịch văn hóa lịch sử thuộc Công viên địa chất toàn cầu cao nguyên đá Đổng Văn, tỉnh Hà Giang, đến năm 2030; Cam kết sử dụng đất đúng mục đích, không phân lô chia thửa để xây dựng nhà ở; sử dụng tài sản, vật kiến trúc tại khu vực tuân thủ đúng theo quy định về vệ sinh môi trường, đảm bảo hệ thống cấp thoát nước theo tiêu chuẩn quy định sau khi trúng đấu giá; Cam kết

không chuyển nhượng cho bên thứ ba sau khi trúng đấu giá, thực hiện đầy đủ các thủ tục đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của Quy chế đấu giá.

Thời gian đăng ký, xem tài sản bán đấu giá:
Khách hàng đăng ký với Công ty Đấu giá để được Phòng Tài chính và Kế hoạch huyện Đông Văn hướng dẫn xem bản đồ quy hoạch khu đất và xem tài sản trên thực địa vào các ngày 28, 29/9/2021.
Thời gian địa điểm mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:
Từ ngày 18/9/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 04/10/2021 (Trong giờ hành chính) tại 02 địa điểm:
Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam: lô 67, ngõ 136 Trung Kính, Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.
Phòng Tài chính và Kế hoạch huyện Đông Văn – Thôn Ngải Lũng, thị trấn Đông Văn, huyện Đông Văn, tỉnh Hà Giang.
(Do tình hình diễn biến dịch Covid 19, khách hàng quan tâm đến tài sản đấu giá có thể liên hệ qua số điện thoại của Công ty (0388.236.086) để được Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam bán, hướng dẫn xem tài sản và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá qua bưu điện, email, zalo, viber hoặc kênh liên lạc điện tử khác trong thời hạn quy định)
Phí mua hồ sơ đăng ký đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ
Thời gian, Phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:
Thời gian nộp tiền: từ 8h00’ ngày 04/10/2021 đến 16h30’ ngày 06/10/2021.

Số tiền đặt trước: 5.365.200.000 đồng (Năm tỷ, ba trăm sáu mươi lăm triệu, hai trăm nghìn đồng)
Phương thức nộp: nộp/ chuyển vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh tài sản Việt Nam, số tài khoản: 125000052755 tại ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam Chi nhánh Tây Hà Nội (tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo “cố” về tài khoản của Công ty trước 16h30’ ngày 06/10/2021, các chi phí giao dịch ngân hàng liên quan đến việc nộp vào và trả lại tiền đặt trước tham gia đấu giá do khách hàng chịu).
Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá (dự kiến): 9 giờ 30 phút, ngày 07/10/2021, tại Hội trường UBND huyện Đông Văn, tỉnh Hà Giang.

(Trường hợp có sự thay đổi về thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá do tình hình diễn biến của dịch Covid 19, Công ty đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam sẽ thông báo cho khách hàng trước ngày tổ chức đấu giá)

Thời gian, địa điểm trả lại tiền đặt trước cho khách hàng không trúng đấu giá: Trong giờ hành chính sau 03 ngày làm việc kể từ ngày cuộc bán đấu giá kết thúc.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: 0904.066.996/ 0388.236.086.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN VIỆT NAM

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện huyện CuMGar, tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: 142 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện CuMGar, tỉnh Đắk Lắk.
- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 Nguyễn Văn Cừ, P. Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk.
- Tài sản đấu giá: QSDĐ&TSLGTĐ của ông Lê Văn Đổng và bà H Yen Ktla. Địa chỉ tài sản: Buôn Trấp, xã Ea H’ Đĩnh, huyện Cư M’gar, tỉnh Đắk Lắk.
- QSD đất: có diện tích: 9.130 m2 (đất trồng cây lâu năm) thuộc TĐ số 19, TĐĐ số 20, theo GCN SD đất số BV 510954. được UBND huyện Cư M’gar cấp. Số liệu mới theo trích lục bản đồ địa chính số 417/TL-VPĐKD-ĐDV: TĐ số 672 (thửa cũ 19), TĐĐ số 58 (tờ bản đồ cũ 20), diện tích: 11.233,9m2 (đất trồng cây lâu năm). Trong đó diện tích đã cấp GCN: 9.130m2 (đất trồng cây lâu năm), diện tích còn lại chưa được cấp giấy chứng nhận: 2.093,9m2(đất trồng cây lâu năm). Chỉ bán phần diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 9.130 m2 (đất trồng cây lâu năm).
- Giá khởi điểm: 272.461.000 đồng; tiền đặt trước: 40.900.000 đồng.
Thời gian nộp tiền đặt trước: 12.13.14/10/2021 (giờ hành chính)
- Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 17/09/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 12/10/2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá để nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu để được hướng dẫn.

Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;
Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
5.Thời gian và địa điểm đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 15/10/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê.
Thông tin chi tiết về tài sản, xem tài sản, tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá liên hệ: Công ty Đấu giá Ban Mê, ĐT: 0262.3900.999 - 0934.843.846 (Tuyệt) để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BAN MÊ

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: 13 Lê Duẩn, thị trấn Buôn Trấp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk.
- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 Nguyễn Văn Cừ, P. Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của bà H’ Hiền Knul và ông Y Thuí Ếng, Địa chỉ thửa đất: Buôn Knul, xã Ea Bông, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk
- TS1: QSDĐ thuộc TĐ số 211, TĐĐ số 5, diện tích: 4.143 m2 (CLN) theo GCNQSDĐ &TSLGVĐ số CG193678 do Sở tài nguyên môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp.
* Hiện trạng đất trồng.
- TS2: GCNQSDĐ &TSLGVĐ số CG193679 do Sở tài nguyên môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp gồm 02 thửa: là TĐ số 394, TĐĐ số 04, diện tích: 13.907m² (CLN) và TĐ số 395, TĐĐ số 04, diện tích: 7.630m² (CLN) .
- TS trên đất: Thửa 394 gồm 252 cây điều và 905 cây cà phê. Thửa 395 gồm 121 cây điều và 05 cây mít.
* Lưu ý: Tài sản số 02 có địa hình đồi dốc khó khăn cho việc đi lại, tưới tiêu, đất sỏi đá, khô cằn, cây trồng không phát triển được.
4. Giá khởi điểm: TS1: GKD 11.970.720 đồng; tiền đặt trước: 18.000.000 đồng
TS2: GKD 556.764.030 đồng; tiền đặt trước: 83.500.000 đồng
Thời gian nộp tiền đặt trước vào các ngày: 18.19.20/10/2021 trong giờ hành chính.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 21/09/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 18/10/2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá để nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu để được hướng dẫn.
- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;
Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
- Thời gian và địa điểm đấu giá: 08 giờ 30 phút ngày 21/10/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê.

Thông tin chi tiết về tài sản, xem tài sản, tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá liên hệ: Công ty Đấu giá Ban Mê, ĐT: 0262.3900.999 - 0934 843 846 (Tuyệt) để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BAN MÊ

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án số: 17/2020/DSST ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2020 và Quyết định thi hành án số: 16/ QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 18/08/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập;
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên tài sản bảo đảm đối với ông Hoàng Văn Phương và bà Hoàng Thị Luân, Địa chỉ: Thôn Đông Hù, xã Thượng Long, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.
*Bảng biện pháp: Kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất gồm:
- Quyền sử dụng đất: Diện tích đất 397,6 m2 (loại đất ONT 200 m2, CLN 197,6 m2, thời hạn sử dụng lâu dài), thửa đất số 67, tờ bản đồ 93, Địa chỉ thửa đất: Thôn Đông Hù, xã Thượng Long, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ, có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 713472, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 03708 được UBND huyện Yên Lập cấp ngày 12/06/2018. Chủ sử dụng đất là bà Hoàng Thị Luân và ông Hoàng Văn Phương.
- Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở, công trình phụ xây dựng và cây cối làm lộc gắn liền với diện tích đất 397,6 m2.
*Thời gian cưỡng chế:
Bắt đầu từ 08 giờ 30 phút, ngày 05 tháng 10 năm 2021 cho đến khi thực hiện xong việc cưỡng chế.
*Địa điểm cưỡng chế:
Địa thửa đất số 67, tờ bản đồ 93, Địa chỉ thửa đất: Thôn Đông Hù, xã Thượng Long, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.
*Dự trù chi phí cưỡng chế: 15.000.000đ (Mười lăm triệu đồng). Toàn bộ các chi phí cưỡng chế kê biên tài sản, thẩm định giá, bản đấu giá tài sản ông Hoàng Văn Phương và bà Hoàng Thị Luân phải chịu theo quy định của pháp luật.
Yêu cầu ông Hoàng Văn Phương, bà Hoàng Thị Luân và người được thi hành án có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

CHI CỤC THADS HUYỆN YÊN LẬP, TỈNH PHÚ THỌ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

PLHĐDVĐG số: 55.2/2021

Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội – (Địa chỉ: số 46/172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, Tp Hà Nội) tổ chức đấu giá tài sản:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 93, tờ bản đồ số 04, diện tích 382 m2 tại địa chỉ: Thôn Tiến Văn, xã Hoàng Văn Thụ, huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội). Mục đích sử dụng: 182 m2: T; 200 m2: Vườn; Thời hạn sử dụng: 182 m2: lâu dài; 200 m2: 9/2051; Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: S 222313, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 00353 QSDĐ/379QĐ/UB do UBND huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây cấp ngày 11/12/2011 cho hộ ông Lê Văn Thắm.
- Bên có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và Tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, phường Bến Nghé, quận 1, TP Hồ Chí Minh)
- Nguyên gốc tài sản: Tài sản này được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay của ông Lê Văn Tắng và vợ là bà Vũ Thị Thanh Loan tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam – VIB Hai Bà Trưng.
- Giá khởi điểm: 1.423.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm hai mươi ba triệu đồng). Mức giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng. Khách hàng trúng đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sử hữu, quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá và chịu mọi chi phí, thuế, lệ phí đóng thời hoàn toàn chịu trách nhiệm trong quá trình quản lý sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá. VIB chịu trách nhiệm nộp thuế TNDN và thuế GTGT (nếu có)
- Tiền đặt trước: 142.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi hai triệu đồng)
- Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng)
- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
Phương thức: Trả giá lên từ giá khởi điểm.
- Thời gian, địa điểm đăng ký xem hồ sơ tài sản: Ngày 29/9/2021 và ngày 30/9/2021 tại Phòng 402 - Nhà A2 - Trường cán bộ hội nông dân Việt Nam (Trong giờ hành chính)

ĐÍNH CHÍNH THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh tài sản Việt Nam đính chính nội dung Thông báo đấu giá tài sản số 9.14B/2021/TB-VAA (đăng tin các ngày 15 và 18/9/2021) về thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký đấu giá, thời gian nộp tiền đặt trước và thời gian tổ chức Cuộc đấu giá

Tài sản đấu giá:
Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng Quyền sử dụng đất đối với cơ sở nhà đất của Trung tâm dịch vụ công cộng môi trường và cấp thoát nước (cơ sở Cũ) – Địa chỉ: Tổ 2 – Thị trấn Đông Văn, huyện Đông Văn, tỉnh Hà Giang.
Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại, dịch vụ.
Thời hạn sử dụng đất: 50 năm
Diện tích khuôn viên đất: 497,3m2.
Nguồn gốc tài sản: Tài sản công thuộc quản lý của UBND Huyện Đông Văn.
Giá khởi điểm:
Theo Quyết định số 1816/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 của UBND tỉnh Hà Giang, giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 13.138.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười ba tỷ, một trăm ba mươi tám triệu đồng).
Trong đó: + Giá trị chuyển nhượng quyền sử dụng đất: 12.542.000.000 đồng.
+ Giá trị tài sản trên đất: 596.000.000 đồng.
(Mức giá trên không bao gồm thuế VAT và các chi phí có liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản, Người trúng đấu giá phải chịu các loại thuế, phí và lệ phí theo quy định).
Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu kín trực tiếp nhiều vòng tại cuộc đấu giá, người tham gia đấu giá phải trả giá riêng cho từng hạng mục: Quyền sử dụng đất, Tài sản trên đất và Tổng giá trả cho toàn bộ tài sản đấu giá. Tổ chức, cá nhân nào có mức Tổng giá trả cao nhất sẽ là người trúng đấu giá.
Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
Đối tượng tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân trong nước có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật, có khả năng tài chính, cam kết sử dụng đất đúng Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Đông Văn - Trung tâm du lịch văn hóa lịch sử thuộc Công viên địa chất toàn cầu cao nguyên đá Đổng Văn, tỉnh Hà Giang, đến năm 2030; Cam kết sử dụng đất đúng mục đích, không phân lô chia thửa để xây dựng nhà ở; sử dụng tài sản, vật kiến trúc tại khu vực tuân thủ đúng theo quy định về vệ sinh môi trường, đảm bảo hệ thống cấp thoát nước theo tiêu chuẩn quy định sau khi trúng đấu giá; Cam kết

- Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 04/10/2021 và ngày 05/10/2021 (Trong giờ hành chính) tại nơi tọa lạc thửa đất và Phòng 402 - Nhà A2 - Trường cán bộ hội nông dân Việt Nam.
- Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16h00 phút ngày 07/10/2021 tại Phòng 402 - Nhà A2 - Trường cán bộ hội nông dân Việt Nam.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 07/10/2021, ngày 08/10/2021 và trước 16h00 phút ngày 11/10/2021.
Hình thức: Chuyển khoản Số TK: 19134393519018 NH Techcombank – CN Hà Nội
Đơn vị thu hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 12/10/2021 tại Phòng 403 - Nhà A2 - Trường cán bộ hội nông dân Việt Nam, Phố Dương Khuê, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội (Trường hợp số lượng người tham gia vượt quá quy mô phòng đấu giá của Công ty, Công ty sẽ đổi địa điểm tổ chức đấu giá và thông báo tới khách hàng cụ thể).
- Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
- Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá tại khoản 4 điều 84 luật đấu giá tài sản 2016 và quy định khác của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.
Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp xin vui lòng liên hệ:
+ Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội
+ Địa chỉ: Phòng 402 - Nhà A2 - Trường cán bộ hội nông dân Việt Nam, Phố Dương Khuê, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.
+ Điện thoại: 024.625.92974.
Lưu ý: Công ty làm việc vào giờ hành chính các ngày trong tuần từ thứ 2 đến thứ 6 (trừ các ngày lễ, thứ bảy, chủ nhật). Do tình hình dịch bệnh diễn biến phức tạp, khách hàng có nhu cầu liên hệ 0941994986 để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHÁT HÀ NỘI

không chuyển nhượng cho bên thứ ba sau khi trúng đấu giá, thực hiện đầy đủ các thủ tục đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của Quy chế đấu giá.

Thời gian đăng ký, xem tài sản bán đấu giá:
Khách hàng đăng ký với Công ty Đấu giá để được Phòng Tài chính và Kế hoạch huyện Đông Văn hướng dẫn xem bản đồ quy hoạch khu đất và xem tài sản trên thực địa vào các ngày 28, 29/9/2021.
Thời gian địa điểm mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:
Từ ngày 18/9/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 04/10/2021 (Trong giờ hành chính) tại 02 địa điểm:
Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam: lô 67, ngõ 136 Trung Kính, Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.
Phòng Tài chính và Kế hoạch huyện Đông Văn – Thôn Ngải Lũng, thị trấn Đông Văn, huyện Đông Văn, tỉnh Hà Giang.
(Do tình hình diễn biến dịch Covid 19, khách hàng quan tâm đến tài sản đấu giá có thể liên hệ qua số điện thoại của Công ty (0388.236.086) để được Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam bán, hướng dẫn xem tài sản và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá qua bưu điện, email, zalo, viber hoặc kênh liên lạc điện tử khác trong thời hạn quy định)
Phí mua hồ sơ đăng ký đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ
Thời gian, Phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:
Thời gian nộp tiền: từ 8h00’ ngày 01/10/2021 đến 16h30’ ngày 05/10/2021.
Số tiền đặt trước: 2.627.600.000 đồng (Hai tỷ, sáu trăm hai mươi bảy triệu, sáu trăm nghìn đồng)
Phương thức nộp: nộp/ chuyển vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh tài sản Việt Nam, số tài khoản: 125000052755 tại ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam Chi nhánh Tây Hà Nội (tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo “cố” về tài khoản của Công ty trước 16h30’ ngày 05/10/2021, các chi phí giao dịch ngân hàng liên quan đến việc nộp vào và trả lại tiền đặt trước tham gia đấu giá do khách hàng chịu).
Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá (dự kiến): 14 giờ 30 phút, ngày 06/10/2021, tại Hội trường UBND huyện Đông Văn, tỉnh Hà Giang.
(Trường hợp có sự thay đổi về thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá do tình hình diễn biến của dịch Covid 19, Công ty đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam sẽ thông báo cho khách hàng trước ngày tổ chức đấu giá)
Thời gian, địa điểm trả lại tiền đặt trước cho khách hàng không trúng đấu giá: Trong giờ hành chính sau 03 ngày làm việc kể từ ngày cuộc bán đấu giá kết thúc.
Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: 0904.066.996/ 0388.236.086.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN VIỆT NAM

ĐÍNH CHÍNH THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh tài sản Việt Nam đính chính nội dung Thông báo đấu giá tài sản số 9.14A/2021/TB-VAA (đăng tin các ngày 15 và 18/9/2021) về thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký đấu giá, thời gian nộp tiền đặt trước và thời gian tổ chức Cuộc đấu giá

Tài sản đấu giá:
Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng Quyền sử dụng đất đối với cơ sở nhà đất của Phòng Lao động, Thương binh và Xã hội (cơ sở Cũ) – Địa chỉ: Tổ 2, thị trấn Đông Văn, huyện Đông Văn, tỉnh Hà Giang.
Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại, dịch vụ.
Thời hạn sử dụng đất: 50 năm
Diện tích khuôn viên đất: 943,3m2.
Nguồn gốc tài sản: Tài sản công thuộc quản lý của UBND Huyện Đông Văn.
Giá khởi điểm:
Theo Quyết định số 1816/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 của UBND tỉnh Hà Giang, giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 22.066.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi hai tỷ, không trăm sáu mươi sáu triệu đồng).
Trong đó: + Giá trị chuyển nhượng quyền sử dụng đất: 22.033.000.000 đồng.
+ Giá trị tài sản trên đất: 33.000.000 đồng.
(Mức giá trên không bao gồm thuế VAT và các chi phí có liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản, Người trúng đấu giá phải chịu các loại thuế, phí và lệ phí theo quy định).
Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu kín trực tiếp nhiều vòng tại cuộc đấu giá, người tham gia đấu giá phải trả giá riêng cho từng hạng mục: Quyền sử dụng đất, Tài sản trên đất và Tổng giá trả cho toàn bộ tài sản đấu giá. Tổ chức, cá nhân nào có mức Tổng giá trả cao nhất sẽ là người trúng đấu giá.
Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
Đối tượng tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân trong nước có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật, có khả năng tài chính, cam kết sử dụng đất đúng Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Đông Văn - Trung tâm du lịch văn hóa lịch sử thuộc Công viên địa chất toàn cầu cao nguyên đá Đổng Văn, tỉnh Hà Giang, đến năm 2030; Cam kết sử dụng đất đúng mục đích, không phân lô chia thửa để xây dựng nhà ở; sử dụng tài sản, vật kiến trúc tại khu vực tuân thủ đúng theo quy định về vệ sinh môi trường, đảm bảo hệ thống cấp thoát nước theo tiêu chuẩn quy định sau khi trúng đấu giá; Cam kết không chuyển nhượng cho bên thứ ba sau khi trúng đấu giá, thực

hiện đầy đủ các thủ tục đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của Quy chế đấu giá.

Thời gian đăng ký, xem tài sản bán đấu giá:
Khách hàng đăng ký với Công ty Đấu giá để được Phòng Tài chính và Kế hoạch huyện Đông Văn hướng dẫn xem bản đồ quy hoạch khu đất và xem tài sản trên thực địa vào các ngày 28, 29/9/2021.
Thời gian địa điểm mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:
Từ ngày 18/9/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 04/10/2021 (Trong giờ hành chính) tại 02 địa điểm:
Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam: lô 67, ngõ 136 Trung Kính, Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.
Phòng Tài chính và Kế hoạch huyện Đông Văn – Thôn Ngải Lũng, thị trấn Đông Văn, huyện Đông Văn, tỉnh Hà Giang.
(Do tình hình diễn biến dịch Covid 19, khách hàng quan tâm đến tài sản đấu giá có thể liên hệ qua số điện thoại của Công ty (0388.236.086) để được Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam bán, hướng dẫn xem tài sản và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá qua bưu điện, email, zalo, viber hoặc kênh liên lạc điện tử khác trong thời hạn quy định)
Phí mua hồ sơ đăng ký đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ
Thời gian, Phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:
Thời gian nộp tiền: từ 8h00’ ngày 01/10/2021 đến 16h30’ ngày 05/10/2021.
Số tiền đặt trước: 4.413.200.000 đồng (Bốn tỷ, bốn trăm mười ba triệu, hai trăm nghìn đồng)
Phương thức nộp: nộp/ chuyển vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh tài sản Việt Nam, số tài khoản: 125000052755 tại ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam Chi nhánh Tây Hà Nội (tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo “cố” về tài khoản của Công ty trước 16h30’ ngày 05/10/2021, các chi phí giao dịch ngân hàng liên quan đến việc nộp vào và trả lại tiền đặt trước tham gia đấu giá do khách hàng chịu).
Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá (dự kiến): 9 giờ 30 phút, ngày 06/10/2021, tại Hội trường UBND huyện Đông Văn, tỉnh Hà Giang.
(Trường hợp có sự thay đổi về thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá do tình hình diễn biến của dịch Covid 19, Công ty đấu giá Hợp danh tài sản Việt Nam sẽ thông báo cho khách hàng trước ngày tổ chức đấu giá)
Thời gian, địa điểm trả lại tiền đặt trước cho khách hàng không trúng đấu giá: Trong giờ hành chính sau 03 ngày làm việc kể từ ngày cuộc bán đấu giá kết thúc.
Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: 0904.066.996/ 0388.236.086.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN VIỆT NAM

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20; khoản 3 Điều 71; Điều 94, Điều 95, Điều 110; Điều 111; Điều 112 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số: 17/2020/DSST ngày 30 tháng 09 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 20/ QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2020 và Quyết định thi hành án số: 16/ QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ;
Xét thấy đương sự Hoàng Văn Phương và Hoàng Thị Luân có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Hoàng Văn Phương và bà Hoàng Thị Luân- Địa chỉ: Thôn Đồng Hù, xã Thượng Long, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm:
- Quyền sử dụng đất: Diện tích đất 397,6 m2 (loại đất ONT 200 m2, CLN 197,6 m2, thời hạn sử dụng lâu dài), thửa đất số 67, tờ bản đồ 93, Địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng Hù, xã Thượng Long, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ, có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 713472, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 03708 được UBND huyện Yên Lập cấp ngày 12/06/2018. Chủ sử dụng đất là bà Hoàng Thị Luân và ông Hoàng Văn Phương.
- Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở, công trình phụ xây dựng và cây cối làm lộc gắn liền với diện tích đất 397,6 m2.
Tạm giao cho ông Hoàng Văn Phương và bà Hoàng Thị Luân quản lý, khai thác, sử dụng đến khi có Quyết định của cơ quan Thi hành án dân sự huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.
Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

CHI CỤC THADS HUYỆN YÊN LẬP, TỈNH PHÚ THỌ

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Bình.
2. Người có tài sản: TS1: 2; Ngân hàng TMCP xăng dầu Petrolimex– CN Thăng Long - Địa chỉ: Số 552 Nguyễn Văn Cừ, P. Gia Thụy,Q. Long Biên, Tp Hà Nội; TS3: Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam- Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, P. Bến Nghé, Quận.1, Tp Hồ Chí Minh.
3. Thông tin về tài sản đấu giá:
-Tài sản đấu giá:
TS1: 01 xe ô tô khách đã qua sử dụng mang BKS: 29B-205.38, nhãn hiệu: SAMCO, số loại: FELIX, Dung tích: 5193 cm3, màu sơn: Nâu, số chỗ ngồi: 29, năm sản xuất: 2019, số khung: RLEB1R75LKV101938, số máy: 4HK-1773800, theo GCN ĐKK ô tô số 619185 do Phòng CSGT – Công an TP Hà Nội cấp ngày 18/01/2020 cho CT TM&DV Du lịch DHT.
TS2: 01 xe ô tô khách giường nằm đã qua sử dụng mang BKS: 29B-195.43, nhãn hiệu: THACO, số loại: TB120SL, Dung tích: 11596 cm3, màu sơn: Đen Vàng, năm sản xuất: 2018, số khung: RN5B24SACJN000318, số máy: WP12375E401418A005139, theo GCN ĐKK ô tô số 478790 do Phòng CSGT – Công an TP Hà Nội cấp ngày 18/01/2020 cho CT TM&DV Du lịch Sóng Hồng.
TS3: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 220F, tờ bản đồ số: 4, có địa chỉ tại: Hòa Bình, P.Yên Nghĩa, Q.Hà Đông, TP Hà Nội. Diện tích 49,9 m². Hình thức sử dụng: Riêng: 49,9 m², Chung: Không m². Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị (ODT). Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất. Theo GCN QSDĐ,quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 919767, số vào sổ cấp GCN: CH-01935 do UBND quận Hà Đông, TP Hà Nội cấp ngày 01/11/2011 mang tên ông Trần Đình Nho.
- Giá khởi điểm: TS1: 900.000.000 VNĐ; TS2: 2.200.000.000 VNĐ; TS3: 1.006.000.000 VNĐ
- Tiến đặt trước: TS1: 100.000.000 VNĐ; TS2: 200.000.000 VNĐ; TS3: 100.000.000 VNĐ.
4. Bản hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, TS1,2: từ ngày 21/09/2021 đến hết ngày 04/10/2021; TS3: từ ngày 21/09/2021 đến hết ngày 04/10/2021 tại trụ sở công ty.
5. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: TS1: 09h00 ngày 07/10/2021; TS2: 10h00 ngày 07/10/2021; TS3: 10h00 ngày 11/10/2021tại Công ty An Bình – Đ/c: Số 5-C4, Lô 2, Khu TĐC Nam Trung Yên, P. Trung Hòa, Q. Cầu Giấy, TP Hà Nội.
Chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh An Bình: Số 5-C4, Lô 2, Khu TĐC Nam Trung Yên, P.Trung Hòa, Q.Cầu Giấy, TP Hà Nội .
SĐT: 02462950668.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:
CÔNG TY ĐIỆN LỰC THANH XUÂN
Địa chỉ: Khu Nội chính quận Thanh Xuân, quận Thanh Xuân, Hà Nội.
2. Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ: Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.
3. Tài sản đấu giá là: Vật tư thiết bị, tài sản tồn kho, ử dụng, kém mất phẩm chất thanh lý gởi 2 năm 2021 (có danh mục chi tiết kèm theo).
(Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).
*Giá khởi điểm: Tổng giá khởi điểm là 589.759.916 đồng (Giá đã bao gồm VAT)
* Tiến đặt trước: 59.000.000 đồng.
* Điều kiện tham gia đấu giá: Ngoài các điều kiện theo quy định của pháp luật, các khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải đảm bảo:
- Có giấy phép đăng ký kinh doanh ngành nghề phù hợp;
- Có năng lực tài chính;
- Có giấy phép hành nghề QLCTNH (còn hiệu lực tối thiểu 06 tháng kể từ ngày tổ chức đấu giá), có mã CTNH, địa bàn hoạt động, phương tiện chuyên dụng, vận chuyển, xử lý phù hợp với chủng loại, mã chất thải nguy hại và phù hợp với khối lượng CTNH bán đấu giá theo đúng qui định tại Thông tư số: 36/2015-TT-BTNMT ngày 30/6/2015 về quản lý chất thải nguy hại;
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 16/09/2021 đến ngày 27/09/2021 (trong giờ hành chính) tại: Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 16/09/2021 đến ngày 27/09/2021 (trong giờ hành chính):
- Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi trưng bày tài sản: Kho Công ty Điện Lực Thanh Xuân - Địa chỉ Khu Nội chính quận Thanh Xuân, quận Thanh Xuân, Hà Nội.
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 27/09/2021 đến 11 giờ 00 phút ngày 29/09/2021
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 30/09/2021 tại: Trưng tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ: MR Thăng ĐT: 0386131313

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO

V/v đấu giá tài sản

1. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP quốc tế Việt Nam - số 111 A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.
2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Long - Số 99 Phạm Ngũ Lão, phường Thành Công, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đăk Lăk.
3. Tài sản đấu giá: QSDĐ và toàn bộ tài sản gắn liền với đất của bà Hà Thị Lan, Địa chỉ: Xã Ea Hu, huyện Cư Kuin, tỉnh Đăk Lăk.
a. QSDĐ và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 012698 do UBND huyện Cư Kuin cấp ngày 30/12.3.Thông tin tài sản cụ thể như sau:
- Thửa đất số: 16417 Tờ bản đồ số: 70
b. Tài sản gắn liền với đất: 01 nhà xây cấp 4, diện tích 60m2.
- Giá khởi điểm: 680.000.000 đồng
- Khoản tiền đặt trước: 136.000.000 đồng
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong giờ hành chính từ ngày 30/9/2021 đến ngày 04/9/2021 tại nơi có tài sản tọa lạc.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo cho đến 16 giờ 30 phút ngày 05/9/2021 tại công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.
4. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 08/10/2021 tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.
Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá đáp ứng được các điều kiện theo quy định của pháp luật mà không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Bảo Long, địa chỉ: Số 99 đường Phạm Ngũ Lão, phường Thành Công, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đăk Lăk để mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.
Trường hợp do tình hình dịch bệnh nên việc đi lại khó khăn khách hàng không trực tiếp mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá có thể liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Long để được hướng dẫn mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá – Số điện thoại liên hệ: 0262.3878899 – 0947.071217

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO LONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh DHL (Công ty DHL) thông báo đấu giá tài sản theo đề nghị của Ủy ban nhân dân xã Quang Châu, địa chỉ: xã Quang Châu, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang như sau:

*Tài sản đấu giá: Quyền thuê mặt bằng hành lang via hè tại ven đường gom Khu Công nghiệp thuộc địa phận thôn Núi Hiếu, xã Quang Châu, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang, gồm 103 ô với tổng diện tích: 6321,97 m2. Thời hạn thuê: 01 (một) năm.
Giá khởi điểm: 43.200.000 đồng/01 ô/01 năm. Tiến đặt trước: 8.640.000 đồng.
*Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: (trong giờ hành chính) Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo quy định của pháp luật nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá đến ngày 06/10/2021 tại Công ty DHL và địa điểm khác theo thông báo của công ty. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL ngày 06, 07, 08/10/2021.
*Thời gian đấu giá: 08h00 ngày 09/10/2021, tại Hội trường Ủy ban nhân dân xã Quang Châu, địa chỉ: xã Quang Châu, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.
Chi tiết tại hồ sơ đấu giá
*Liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trạng, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang.
Điện thoại: 02043.525.676.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản đấu giá: 01 xe tải van, nhãn hiệu Chevrolet Spark; màu sơn: Xanh; BKS: 51D – 188.55; số khung: RLLMF75DJHH948581; số máy: B12D121171968HN7X0028; Chứng nhận đăng ký xe ô tô số 312819 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 23/10/2017, đứng tên Phạm Thị Quang Thủy.
Giá khởi điểm: 165,000,000 đồng.
Tiền đặt trước: 17,000,000 đồng/hồ sơ.
Đơn vị có tài sản: Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB). Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.
Giá khởi điểm của tài sản trên không có thuế GTGT. Khách hàng trúng đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá và chịu mọi chi phí, thuế, lệ phí đồng thời hoàn toàn chịu trách nhiệm trong quá trình quản lý sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá. VIB chịu trách nhiệm nộp thuế TNDN và thuế GTGT (nếu có).
Thời gian, địa điểm bán hồ sơ: nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 16/09/2021 đến ngày 28/09/2021 tại trụ sở Công ty hoặc bằng dịch vụ bưu chính.
Thời gian xem giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô và tài liệu liên quan: Từ ngày 16/09/2021 đến ngày 17/09/2021.
Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 16/9/2021 và ngày 17/9/2021 tại Bãi xe 34 Linh Đường, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Tp Hà Nội.
Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 28/09/2021; ngày 29/09/2021 và đến 17h00 ngày 30/09/2021. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thủ chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.
Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty hoặc gửi hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá bằng dịch vụ bưu chính.
Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14h00 ngày 01/10/2021 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.
(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc, trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ theo quy định)
Mọi chi tiết liên hệ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.
- Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội. - Điện thoại: 02462.861.568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Cuộc đấu giá tài sản số: 6.05PL02/2021/ĐGBP

Tài sản đấu giá: Toàn bộ khoản nợ (gốc, lãi, lãi phạt, phí...) của Công ty CP XNK An Phú Thành (Giấy chứng nhận ĐKKD số: 0104049602 do Sở KH&ĐT TP. Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 08/7/2009, đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 17/7/2017) tại Vietinbank Chi nhánh Đồng Hà Nội tạm tính đến ngày 30/05/2021. Tài sản bảo đảm cho khoản nợ gồm:
Tài sản 1: Căn hộ chung cư số 803, diện tích 153m2 địa chỉ tại: tòa nhà E04, Khu đô thị Nam Thăng Long, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.
Tài sản 2: Quyền sử dụng đất diện tích 55.7m2 tại thửa đất số: (31+376+384)-1, tờ bản đồ số: 6H-IV-06, địa chỉ tại Số 9 phố 339, phường Phố Huế, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
Tài sản 3: Xe Ô tô nhãn hiệu Ford Ranger, loại xe tải Pickup cabin kép theo giấy chứng nhận đăng ký xe số 187274 do Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 30/10/2015.
Tài sản 4: Quyền tài sản phát sinh từ Hợp đồng mua bán căn hộ số 1555/2010/HĐMB-UVK ngày 22/10/2010 và các văn bản sửa đổi, bổ sung Hợp đồng này (nếu có) và Hợp đồng mua bán căn hộ số 1257/2010/HĐMB-UVK ngày 22/06/2010.
Hình thức bán nợ: bán nợ không truy đòi;
Giá khởi điểm của tài sản: 12.777.491.980 VNĐ (Bằng chữ: Mười hai tỷ, bảy trăm bảy mươi bảy triệu, bốn trăm chín mươi một nghìn, chín trăm tám mươi đồng); Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định.
Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.
Thời gian, địa điểm mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến trước 17h00' ngày 27/9/2021 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong (Công ty).
Phí mua hồ sơ đăng ký đấu giá: 500.000 đồng/ hồ sơ - Không hoàn lại.
Số tiền đặt trước: 2.400.000.000 đồng (Hai tỷ bốn trăm triệu đồng).
Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 27/9/2021 đến trước 17h00' ngày 29/9/2021, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 8791188899999 Ngân hàng TMCP Quân đội – CN Thăng Long, Hà Nội – Đơn vị thu hưởng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải báo "có" về tài khoản Công ty trước 17h00' ngày 29/9/2021).
Thời gian, địa điểm xem hồ sơ tài sản: Khách hàng mua hồ sơ và đăng ký trước với Công ty để được hướng dẫn xem hồ sơ tài sản trong các ngày 23/9/2021, 24/9/2021 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong.
Thời gian nhận phiếu trả giá: Từ 09h00' đến 17h00' (trong giờ hành chính) ngày 29/9/2021 (sau khi người tham gia đấu giá đã nộp đủ hồ sơ theo quy định).
Thời gian, địa điểm tổ chức công bố giá: 14h30' ngày 30/9/2021 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).
Nguồn gốc tài sản: Khoản nợ của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Hà Nội được phép mua bán theo quy định của pháp luật.
Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ Nội quy, Quy chế đấu giá Công ty ban hành.
Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong: Tầng 5 số 167 An Trạch, phường 0 Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội – Do tình hình dịch bệnh Covid-19 diễn biến phức tạp, tránh tiếp xúc, khách hàng vui lòng liên hệ ĐT: 0984 135 369 để được hướng dẫn chi tiết.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

THÔNG BÁO VỀ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hòa Bình (Địa chỉ: Số nhà 048, đường Quy Hóa, phường Kim Tân, TP. Lào Cai).
2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển Quý đất huyện Bắc Hà(TDP Năm Sắt 2, thị trấn Bắc Hà, huyện Bắc Hà).
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với 49 thửa đất tại xã Tà Chải và xã Cốc Ly, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Chấp hành nghiêm túc quy hoạch sử dụng đất. Chi tiết như sau:
a. Tại xã Tà Chải:
- Vị trí thửa đất: Tại thôn Na Kim, xã Tà Chải, huyện Bắc Hà (Đất hai bên đường từ đường rẽ vào thôn Na Kim đến ngãm Tà Hố).
Số lượng: 29 thửa đất (Từ thửa số 253 đến thửa số 281) ; Mỗi thửa có diện tích từ 120,7 m2 đến 218,0 m2. Tổng diện tích 4.564,4 m2
- Đơn giá khởi điểm đấu giá : 4.800.000 đồng/m2.
b. Tại xã Cốc Ly
- Vị trí thửa đất: Tại thôn Thẩm Phúc, xã Cốc Ly, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai.
Số lượng 20 thửa (Từ thửa số 111 đến thửa số 118; thửa số 128 đến thửa số 139); Mỗi thửa có diện tích từ 102,4 m2 đến 156,7 m2.Tổng diện tích 2.547,1 m2
- Đơn giá khởi điểm đấu giá từ :1.500.000 đồng/m2 - 1.800.000 đồng/m2
4. Tiền đặt trước và tiền hồ sơ tham gia đấu giá.
a. Tiền đặt trước: Bằng 20 % giá khởi điểm của thửa đất.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc (Ngày 5/10/2021 đến ngày 07/10/2021 , theo quy định tại Khoản 2 Điều 39 Luật Đấu giá tài sản).
Lưu ý: Trong trường hợp chuyển khoản, tiền đặt trước của khách hàng đăng ký tham gia đấu giá có trong tài khoản của Công ty trước 17h00' ngày 07/10/2021 mới được công nhận hợp lệ, đủ điều kiện tham gia đấu giá).
- Hoàn trả tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
b. Tiền hồ sơ: Từ 100.000 đồng đến 500.000 đồng/ hồ sơ/ thửa đất.
5. Hình thức, phương thức đấu giá:
a. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
b. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.
6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và tổ chức đấu giá:
- Công ty đấu giá hợp danh Hòa bình phối hợp với Trung tâm Phát triển Quý đất huyện Bắc Hà tổ chức bán hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày 21/9/2021 đến hết ngày 05/10/2021 tại trụ sở Công ty (số nhà 048, đường Quy Hóa, P. Kim Tân, TP. Lào Cai) và Trung tâm Phát triển Quý đất huyện Bắc Hà (TDP Năm Sắt 2, thị trấn Bắc Hà, huyện Bắc Hà).
- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Hồ sơ tham gia đấu giá được gửi qua đường bưu điện trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày 21/9/2021 đến trước 17 giờ 00 phút 05/10/2021 tới Trung tâm Phát triển Quý đất huyện Bắc Hà (TDP Năm Sắt 2, thị trấn Bắc Hà, huyện Bắc Hà).
- Thời gian, địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính): Ngày 23/9 và 24/9/2021 tại nơi có tài sản.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 08/10/2021, Tại hội trường nhà hợp khối UBND huyện Bắc Hà (TDP Năm Sắt 2, thị trấn Bắc Hà, huyện Bắc Hà).
7. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất quy định tại Điều 55 của Luật Đất đai 2013 có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt và theo quy định tại Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016.
Mọi chi tiết, xin liên hệ theo số ĐT: 0214. 3.840.683 – 02146. 277.333 (Trong giờ hành chính).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÒA BÌNH

THÔNG BÁO

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương. Địa chỉ: Số 7/109, Phạm Ngũ Lão, thành phố Hải Dương.
2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Hưng Yên II, địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Linh, phường Bần Yên Nhân, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 8 giờ 00 phút ngày 30/9/2021 Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương.
4. Tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá:
Quyền sử dụng 142m2 đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 337, tờ bản đồ số 02 tại địa chỉ: Thôn Bá Đông, xã Bình Minh, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương.
5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá 1.215.000.000đ
Tiền đặt trước 100.000.000 đ/ hồ sơ.
Tiền hồ sơ: 500.000 đ/ hồ sơ
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá
- Thời gian, địa điểm, điều kiện cách thức đăng ký: trực tiếp đăng ký tham gia đấu giá từ ngày 22/9/2021 đến 16 giờ ngày 28/9/2021, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương.
- Điều kiện: Tổ chức, cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự có thể đăng ký tham gia đấu giá tài sản.
7- Phương thức, hình thức đấu giá
- Hình thức đấu giá: Bằng bỏ phiếu trực tiếp một vòng.
- Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên.
Mọi chi tiết liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương - Địa chỉ số 7/109 Phạm Ngũ Lão, thành phố Hải Dương, điện thoại: 0220.3845363.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH HẢI DƯƠNG

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An bán đấu giá tài sản lần 42 như sau:

- Người có tài sản đấu giá: NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM – CHI NHÁNH THÀNH NAM
Địa chỉ: Số 80 đường Đồng A, KĐT Hòa Vượng, phường Lộc Vượng, Thành phố Nam Định, Tỉnh Nam Định.
 - Tổ chức đấu giá tài sản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ: Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội
 - Tài sản đấu giá ;
 - Bán Tài sản 4.3 - Dây chuyền in: Máy in 12 màu khổ 02m (KC-86ASIG), Máy cày, Đền cày, Máy tạo ẩm.
 - Bán Tài sản 4.7 – Máy móc thiết bị có thể bán lẻ từng cái: Lò hơi 4 tấn DZL4-1,25-AIII (02 cái), Máy thí nghiệm sợi, Máy nối sợi tự động, Máy vát TH-2000, Máy nhuộm khăn cao áp 200kg MF-98 (02 cái), Máy nhuộm khăn cao áp 400 kg SA ASME998 (03 cái), Máy nhuộm Thí nghiệm (3-5kg), Máy giặt (02 cái), Máy sấy lông (02 cái).
 - (Chi tiết trong hồ sơ đấu giá)
 - * Giá khởi điểm: Bán toàn bộ tài sản là máy móc thiết bị với giá khởi điểm là 6.276.000.000 đồng (bằng chữ: Sáu tỷ hai trăm bảy mươi sáu triệu đồng chẵn) hoặc trường hợp khách hàng có nhu cầu mua lẻ từng loại tài sản thì thực hiện bán lẻ như sau:
 - + Tài sản 4.3 - Dây chuyền in: 2.512.000.000 đồng
 - + Tài sản 4.7 - Máy móc thiết bị bán lẻ từng cái: 3.764.000.000 đồng
 - * Tiền đặt trước:
 - + Tài sản 4.3 - Dây chuyền in: 251.000.000 đồng
 - + Tài sản 4.7 - Máy móc thiết bị: 376.000.000 đồng
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 21/09/2021 đến ngày 25/09/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội hoặc tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Thành Nam - Địa chỉ: Số 80 đường Đồng A, KĐT Hòa Vượng, phường Lộc Vượng, Thành phố Nam Định, Tỉnh Nam Định.
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 21/09/2021 đến ngày 25/09/2021 (trong giờ hành chính):
 - Khách hàng tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: Công ty Cổ phần Thủy Đạt – Địa chỉ: Lô C1-6, L1, L3 đường N3, KCN Hòa Xá, xã Lộc Hòa, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.
 - Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 23/09/2021 đến ngày 25/09/2021
 - Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 27/09/2021 tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.
- Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. ĐT, 0915551423.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Đông Đô (Số 4 ngách 575/22 phố Kim Mã, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Tp Hà Nội).
- Người có tài sản đấu giá: Công ty Điện lực Đắk Lắk – CN Tổng Công ty Điện lực Miền Trung (02 Lê Duẩn, TP Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).
- Tài sản đấu giá: VTTB và TSCĐ thanh lý đợt 3 năm 2021
 - Giá khởi điểm: 5.615.000.000 đồng (đã bao gồm VAT)
 - Tiền đặt trước: 1.100.000.000 đồng nộp trong ba ngày 24/9, 27/9 và 28/9/2021
 - Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: trong giờ hành chính từ ngày 18/9/2021 đến 27/9/2021 tại số 2A ngõ 39 Tú Mỡ, phường Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội hoặc gửi yêu cầu tham gia đấu giá qua email: ddatructuyen@gmail.com để được hướng dẫn.
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong giờ hành chính ngày 23/9/2021 và 24/9/2021 tại nơi cất giữ tài sản.
 - Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào 10h00 ngày 30/9 tại trang đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn.
 - Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Đông Đô; Điện thoại: 024.6290.1638.
 - Đình chính thông mục 4 đã đăng tải tại số báo 259 ra ngày 16/9/2021; từ ngày 21/9/2021 đến 27/9/2021 tại địa chỉ số 76 Ngõ Thới Liễu, phường Hòa Cường Bắc, quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng đối lại từ ngày 18/9/2021 đến 27/9/2021 tại số 2A ngõ 39 Tú Mỡ, phường Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.**

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN ĐÔNG ĐÔ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 HÀ TĨNH BÁN:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số B5 586691, tại thửa đất số 177, tờ bản đồ số 25, diện tích: 367,5m2 (Trong đó đất ở: 303,4m2 và đất vườn: 64,1m2) mang tên ông Nguyễn Viết Long và bà Nguyễn Thị Huệ. Địa chỉ: Thôn Trung Nghĩa, thị trấn Lộc Hà, huyện Lộc Hà, tỉnh Hà (Kèm theo Chứng thư thẩm định giá số 0831.1/CT/TVĐN ngày 31/8/2021 của Công ty Cổ phần Định giá và Tư vấn Đầu tư Đà Nẵng).
- Nguồn gốc của tài sản: Tài sản bảo đảm thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.
- Giá khởi điểm: 4.805.579.000 đồng
- Bước giá: 110.000.000 đồng
- Tiền đặt trước: 960.000.000 đồng/hồ sơ
- Phi tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ
- Nguồn gốc của tài sản: Tài sản bảo đảm thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
 - Phương thức đấu giá: Trả giá lên
 - Thời gian bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá từ ngày thông báo đến hết 16 giờ ngày 11/10/2021 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh số 1 Hà Tĩnh và trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Hà (Trong giờ hành chính).
 - Thời gian xem tài sản: Từ 8 giờ ngày 7/10/2021 đến 11 giờ ngày 11/10/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Hà để chấp hành viên đưa đi xem tài sản (Trong giờ hành chính).
 - Khách hàng nộp tiền đặt trước trong thời hạn ba ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá và nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh số 1 Hà Tĩnh, STK: 7888999999 tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN Hà Tĩnh.
 - Tổ chức bán đấu giá: 8 giờ 30 phút ngày 14/10/2021 tại Công ty đấu giá hợp danh số 1 Hà Tĩnh.
- Kính mời các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đến tham gia đấu giá.
- Mọi chi tiết xin liên hệ:
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Hà
 - Địa chỉ: Thị trấn Lộc Hà, huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.
 - ĐT: 0977.793999 (Đ/c Kiên)
 - Công ty đấu giá hợp danh số 1 Hà Tĩnh
 - Địa chỉ: Số 278, đường Nguyễn Du, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.
 - ĐT: 0948.061090 (Đ/c Phương), 0949.566667 (Đ/c Hà)

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 HÀ TĨNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- TSDG: Khoản nợ của Công ty Cổ phần Gia Hiến tại BIDV – Chi nhánh Đông Hà Nội, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. GKĐ: 29.609.580.024 đồng
- TCĐG: CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành – Đ/c: P 403 tầng 4, tòa nhà Ocean Park, số 01 Đào Duy Anh, Phường Mai, Đống Đa, Hà Nội.
- Người có TS: BIDV – Chi nhánh Đông Hà Nội. Địa chỉ: Số 46, đường Cao Lỗ, tổ 2, thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGDG: Tổ chức cá nhân đáp ứng đủ điều kiện theo quy định pháp luật mua và nộp hồ sơ đăng ký TGDG trực tiếp từ ngày niêm yết công khai việc đấu giá tại CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành hoặc BIDV – Chi nhánh Đông Hà Nội đến 17h00 ngày 29/09/2021.
- Tiền đặt trước nộp vào TK CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành nộp trong giờ hành chính các ngày 24,27,28/09/2021. Số tiền nộp: 2.960.958.002 đồng.
- Đấu giá tại CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành lúc 14h00 ngày 29/09/2021.

CN HÀ NỘI - CÔNG TY ĐGHD BẾN THÀNH

THÔNG BÁO

Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bình Dương đang thụ lý điều tra vụ án Lợi dụng ảnh hưởng đối với người có chức vụ, quyền hạn để trục lợi và Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ xảy ra tại Trung tâm y tế thị xã Tân Uyên, địa chỉ: khu phố 7, phường Uyên Hưng, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương theo Quyết định khởi tố vụ án hình sự số: 255/QĐ ngày 02 tháng 9 năm 2021 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an thị xã Tân Uyên do bị can Lê Văn Thắng, sinh năm 1997, địa chỉ: ấp 1, xã Mỹ Hòa, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp là người trông giữ xe của Trung tâm y tế thị xã Tân Uyên và Nguyễn Thái Hiệp, sinh năm 1990, địa chỉ: ấp 1, xã Lạc An, huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương là bác sỹ của Trung tâm y tế thị xã Tân Uyên thực hiện thông qua nhận tiền để đưa người không có trong danh sách tiêm vắc xin Covid-19 vào tiêm tại Trung tâm y tế thị xã Tân Uyên, từ thời gian bắt đầu tiêm chủng cho đến ngày 24/8/2021.

Để phục vụ điều tra xác minh làm rõ hành vi vi phạm của các bị can, Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bình Dương đề nghị các cá nhân, tổ chức đã thực hiện đưa tiền cho bị can Lê Văn Thắng và bị can Nguyễn Thái Hiệp để đưa người không có trong danh sách tiêm vắc xin Covid-19 vào tiêm tại Trung tâm y tế thị xã Tân Uyên từ thời gian bắt đầu tiêm chủng cho đến ngày 24/8/2021 đến trình báo tại Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bình Dương (PC03), địa chỉ: số 681 Cách mạng Tháng tám, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương hoặc liên hệ số điện thoại: 02743.824.032 để được hướng dẫn.”

Kết quả thực hiện thông báo về Phòng Cảnh sát điều tra tội phạm về tham nhũng, kinh tế, buôn lậu Công an tỉnh Bình Dương, địa chỉ: số 681 Cách mạng Tháng tám, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương, khi cần liên hệ Điều tra viên: Nguyễn Ngọc Dương, số điện thoại: 0917346258.

CƠ QUAN CẢNH SÁT ĐIỀU TRA CÔNG AN TỈNH BÌNH DƯƠNG

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

- Căn cứ khoản Điều 104 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;
- Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 25/QĐ-CC THADS ngày 29/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;
- Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số 7028/21/CTTĐ-VAE-HCM ngày 02/8/2021 của Cty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh;
- Căn cứ văn bản về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá, trả giá ngày 17/9/2021 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng;
- Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:
- Người phải thi hành án ông, bà Nguyễn Thành Lâm, Nguyễn Ngọc An
- Địa chỉ: 57/10 Nguyễn Tri Phương, phường Lộc Tiến, thành phố Bảo Lộc, tænh Lâm Õàng; (hiện nay ông, bà đã bỏ địa phương đi đầu không rõ)
- Người được thi hành án ông Nguyễn Văn Mẫn, địa chỉ: 57/12 Nguyễn Tri Phương, phường Lộc Tiến, TP. Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;
- Ông, bà Vũ Xuân Tranh, Đoàn Thị Xoan, địa chỉ: Thôn 6, xã Lộc Thành, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng;
- Trong thời hạn 10 (mười) ngày, kể từ ngày thông báo các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc nhận tài sản để trả vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi).
- Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc không đồng ý nhận tài sản để trả vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.
- Vậy, thông báo để ông, bà biết.

CHI CỤC THADS TP BẢO LỘC, TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức cưỡng chế thi hành án

- Căn cứ Bản án số 02/2020/DS-ST ngày 03/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện Xin Mẫn, tỉnh Hà Giang; Bản án số: 01/2020/KDTM-ST ngày 22/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện Xin Mẫn, tỉnh Hà Giang; Quyết định đình chỉ xét xử phúc vụ án dân sự số: 01/2021/QĐ-PT ngày 15/4/2021; Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định phúc thẩm số: 02/2021/QĐ-SCBSQĐ ngày 18/5/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang.
- Căn cứ các Quyết định thi hành án chủ động số: 29/QĐ-CCTHADS ngày 07/ 01/2021; Số: 59/QĐ-CCTHADS ngày 24/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xin Mẫn, tỉnh Hà Giang; Căn cứ các Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 35/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2021; Số 61/QĐ-CCTHADS ngày 26/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xin Mẫn, tỉnh Hà Giang.
- Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 20/9/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xin Mẫn, tỉnh Hà Giang.
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xin Mẫn sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với Hợp tác xã Huyền An, Người đại diện theo pháp luật ông: Nguyễn Tháp Huyền, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị, kiêm Giám đốc Hợp tác xã Huyền An.
- Địa chỉ: Tổ 1, thị trấn Cốc Pài, huyện Xin Mẫn, tỉnh Hà Giang.
- Thời gian cưỡng chế: 7 giờ 30 ngày 22 tháng 9 năm 2021.
- Địa điểm cưỡng chế: Tổ 1, thị trấn Cốc Pài, huyện Xin Mẫn, tỉnh Giang.
- Dự trữ chi phí cưỡng chế do người phải thi hành án chịu với số tiền là:
- * Cụ thể: Chi phí thông báo trên báo pháp luật: 17.000.000đ; Chi phí cưỡng chế kê biên: CHV chủ trì 01 người x 150.000đ/người/ngày = 150.000đ; Thành viên tham gia 58 người x 100.000đ/người/ngày = 5.800.000đ.
- * Tổng cộng: 22.950.000đ (Hai mươi hai triệu chín trăm năm mươi nghìn đồng)
- Ngoài chi phí nêu trên, người phải thi hành án còn phải chịu các khoản chi phí phát sinh thực tế theo quy định của pháp luật.
- Yêu cầu ông Nguyễn Tháp Huyền, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị, kiêm Giám đốc Hợp tác xã Huyền An và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan, bà Lê Thủy An thành viên Hợp tác xã có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

CHI CỤC THADS HUYỆN XÍN MẦN, TỈNH HÀ GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Phú Thọ. Địa chỉ: Số 408, Đường Nguyễn Tất Thành, phường Tân Dân, thành phố Việt Trì, Tỉnh Phú Thọ. Điện thoại: 02103844209.
- Tên, địa chỉ người có tài sản: Công ty cổ phần Supe phot phát và hóa chất Lâm Thao.
- Địa chỉ: Khu Phường Lai, thị trấn Lâm Thao, huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ. Điện thoại: 02103825139.
- Tài sản đấu giá: Một lô tài sản gồm 12.100 kg sắt thép đen các loại, và 47 danh mục máy móc, vật tư thiết bị các loại của Công ty cổ phần Supe phot phát và hóa chất Lâm Thao (Chi tiết có trong hồ sơ mời tham gia đấu giá).
- Giá khởi điểm:
 - Sắt thép đen các loại: 6.700 đồng/kg (Sáu nghìn bảy trăm đồng/kg).
- Giá trị tài sản: 12.100 kg x 6.700 đồng/kg = 81.070.000 đồng.
- Máy móc, vật tư thiết bị các loại (gồm 47 mục có bảng kê kèm theo): 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng).
- *Giá trị cả lô tài sản: 111.070.000 đồng (Một trăm mười một triệu không trăm bảy mươi nghìn đồng).
- Giá trên chưa bao gồm thuế VAT, công tháo dỡ, vận chuyển hàng ra khỏi Công ty cổ phần Supe phot phát và hóa chất Lâm Thao, vệ sinh mặt bằng tại nơi tháo dỡ, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu.
- Hình thức, phương thức đấu giá: ĐẤU GIÁ BẰNG BỐ PHIẾU GIÁN TIẾP. Trả giá một vòng theo phương thức trả giá lên.
- Cách thức đấu giá: Bán cả lô tài sản.
- Tiền đặt trước: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng).
- Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước trong 03 ngày: 04/10/2021, 05/10/2021 và ngày 06/10/2021 (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải được báo có vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản chậm nhất vào thời hạn chốt là: 17h00 phút ngày 06/10/2021).
- Khách hàng nộp vào tài khoản số : 42310000177988 tại Ngân hàng đầu tư và phát triển tỉnh Phú Thọ, Phòng giao dịch Khu công nghiệp Thụy Vân. Đơn vị thụ hưởng: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản.
- Bán hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và Phiếu trả giá:
 - Bán hồ sơ: Từ ngày 21/9/2021 đến 17h00 phút ngày 04/10/2021 trong giờ làm việc hành chính tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Phú Thọ.
- Nộp hồ sơ: Khách hàng nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá cùng phiếu trả giá gửi qua đường bưu điện (bưu chính) bằng hình thức “Gửi bảo đảm” đến Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Phú Thọ.
- Thời gian nhận hồ sơ từ ngày 21/9/2021 đến 17h00 phút ngày 04/10/2021 trong giờ làm việc hành chính (Thời gian Trung tâm nhận được hồ sơ từ nhân viên bưu tá).
- Điều kiện, cách thức: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định.
- (Các thủ tục trên thực hiện trong giờ hành chính)
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá, công bố giá: Bắt đầu vào hồi 14h00 phút ngày 07/10/2021 tại Hội trường tầng 3 Sở Tư pháp tỉnh Phú Thọ.
- Chi tiết về hồ sơ và tài sản đấu giá khách hàng liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản- Sở Tư pháp tỉnh Phú Thọ theo địa chỉ trên..

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN - SỞ TƯ PHÁP TỈNH PHÚ THỌ

●Tổng Biên tập: TS. ĐÀO VĂN HỘI

●Phó Tổng Biên tập: TRẦN ĐỨC VINH (Thường trực) TRẦN NGỌC HÀ HÀ ÁNH BÌNH

●Trưởng ban Thư ký: MAI VŨ MINH

- TÒA SOẠN: Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.
- *ĐT: (024) 37245180
- * Fax: (024) 37245178
- * Email: baoplvn2014@gmail.com.
- GPXB số 86/GP-BTTTT ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.
- Giấy phép sửa đổi, bổ sung số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014 do Bộ TTTT cấp
- Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.
- In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

- Cơ quan đại diện:
TP HCM: 200C Võ Văn Tấn, P5, Q3, TP HCM.
- *ĐT: (028)38181281* Email: plvnvp2@gmail.com.
- Khu vực ĐBSCL: 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ
- *ĐT: (0292) 3819009 *Email: canthophapluatvn@gmail.com.
- Duyên hải phía Bắc: 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.
- *ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;
- Miền Trung và Tây Nguyên: 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
- ĐT: (0269) 365 8888 - 0963 111 333
- * Email: baophapluat.mientrungtaynguyen@gmail.com
- Văn phòng đại diện:
Lào Cai: Số nhà 06, lô B2, đường D3, phố Cao Lỗ - TP. Lào Cai, tỉnh Lào Cai. ĐT: 0903211537
- Phú Thọ: đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.
- *Email: vtutienplvn@gmail.com;
- Quảng Ninh: 701 Nguyễn Văn Cừ, Hạ Long * ĐT: 0912181122;
- Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định* ĐT: 0978295869;

- Nghệ An: 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An * ĐT: 0916635077
- * Email: ngotoanbc@gmail.com
- Thừa Thiên - Huế: 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;
- * Email: quangtam07@gmail.com
- Đà Nẵng: 93 Dương Trí Trạch, Sơn Trà* ĐT: 0984282929. * Email: Ledanhtao224@gmail.com;
- Khánh Hòa: 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang* ĐT: 0905555722.
- *Email: leanhduc.plvn@gmail.com
- Lâm Đồng: A22 Trần Lê, TP Đà Lạt * ĐT: 0914876019. * Email: longbc07@gmail.com
- Đồng Nai: 134 Phan Trung, Biên Hòa *ĐT: (0251) 6273279 – 0918442754.
- *Email: huynhngochieu7979@gmail.com.vn
- Tiền Giang: 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.* ĐT: 0888616767.
- *Email: duchien.plvn@gmail.com
- Kiên Giang: P24 -10 đường 3/2, Rạch Giá, Kiên Giang.* ĐT: 0843135555.
- *Email: minhthu.plvn@gmail.com.

MÃ ĐẶT BỐ: B51

Giá: 6.800Đ
(SÁU NGHÌN TÁM TRĂM ĐỒNG)

Khai mạc Tuần lễ cấp cao kỳ họp Đại hội đồng Liên Hợp quốc

Sáng nay, 21/9, Phiên thảo luận chung cấp cao Khóa 76 Đại hội đồng Liên hợp quốc dự kiến sẽ khai mạc tại trụ sở Liên hợp quốc ở thành phố New York, Mỹ. Trọng tâm thảo luận của các nhà lãnh đạo thế giới là thúc đẩy các nỗ lực đẩy lùi đại dịch Covid-19 và chống biến đổi khí hậu.

Theo Reuters, năm ngoái, đại dịch Covid-19 đã khiến các nhà lãnh đạo thế giới phải gửi phát biểu ghi hình tới Phiên thảo luận chung cấp cao Khóa 75 Đại hội đồng Liên hợp quốc (ĐHĐ LHQ). Trong năm nay, trong bối cảnh dịch bệnh vẫn hoành hành ở nhiều nơi, lãnh đạo của khoảng 1/3 trong số 193 nước thành viên LHQ dự kiến sẽ gửi phát biểu được ghi hình của họ tới phiên thảo luận. Lãnh đạo của 2/3 các nước còn lại, trong đó có Tổng thống Mỹ Joe Biden, Nhà vua Jordan Abdullah II, Tổng thống Brazil Jair Bolsonaro, Chủ tịch nước Việt Nam Nguyễn Xuân Phúc cùng Thủ tướng các nước Nhật Bản, Ấn Độ, Anh và Israel, dự họp trực tiếp.

Trước thêm sự kiện, thành phố New York của Mỹ đã thắt chặt an ninh với sự hiện diện của cảnh sát ở khắp nơi. Sở Cảnh sát New York cho biết chưa ghi nhận nguy cơ an ninh nào rõ rệt nhưng vẫn áp dụng các biện pháp đảm bảo an ninh ở mức cao nhất cho sự kiện này. Từ sáng 20/9, các tuyến phố



● Phiên thảo luận chung cấp cao Khóa 76 ĐHĐ LHQ dự kiến sẽ khai mạc hôm nay, 21/9. (Ảnh minh họa)

Theo thông báo của giới chức Mỹ, ông Biden dự kiến sẽ chỉ ở New York trong khoảng 24 giờ. Ngoài phát biểu tại phiên thảo luận, ông có cuộc gặp với Tổng thư ký LHQ Guterres. Ngay sau đó, ông sẽ về Nhà Trắng để chủ trì một hội nghị thượng đỉnh trực tuyến với các nhà lãnh đạo thế giới và giám đốc điều hành của các hãng dược về đại dịch Covid-19. Hội nghị dự kiến diễn ra trong ngày 22/9. AFP dẫn tuyên bố của Thư ký báo chí Nhà Trắng Jen Psaki cho biết, hội nghị được tổ chức nhằm mở rộng và nâng cao những nỗ lực chung của các nước nhằm đánh bại Covid-19 đồng thời tìm cách “thống nhất một tâm nhìn chung” về việc chống lại dịch bệnh.

Bà Psaki cho biết thêm, hội nghị thượng đỉnh do Mỹ chủ trì sẽ được tiến hành trên cơ sở kết quả đạt được từ các cuộc họp trước đó của các nhà lãnh đạo thế giới và các bộ trưởng tại các diễn đàn như G7, G20 và sáng kiến hợp tác của G20 nhằm đẩy nhanh quá trình phát triển, sản xuất và tiếp cận công bằng đối với chẩn đoán, điều trị và vaccine Covid-19 có tên Act Accelerator. Hiện chưa rõ chi tiết về những nhà lãnh đạo sẽ tham gia hội nghị thượng đỉnh do Tổng thống Mỹ chủ trì.

xung quanh trụ sở LHQ đã đóng hoàn toàn, chỉ những người được cấp thẻ mới được ra vào. Các trạm kiểm soát an ninh theo nhiều vòng cũng đã được thiết lập ở các tuyến đường dẫn tới trụ sở LHQ.

Đề phòng chống dịch Covid-19, theo yêu cầu của giới chức New York, những người đến dự họp phải khẳng định đã được tiêm vaccine ngừa Covid-19 đầy đủ nhưng

không phải xuất trình bằng chứng về việc đã tiêm phòng. Ngoài ra, giới chức thành phố New York cũng đã thiết lập một trạm lưu động bên ngoài tòa nhà LHQ để xét nghiệm và tiêm vaccine ngừa Covid-19 của hãng dược Johnson & Johnson (JNJ.N) miễn phí. Vaccine này chỉ cần một liều.

Một trong những trọng tâm thảo luận của lãnh đạo các nước tại phiên thảo luận cấp cao lần

này là về phòng, chống dịch Covid-19. Tổng thư ký LHQ Antonio Guterres trong một phát biểu ngày 19/9 nhấn mạnh về sự bất bình đẳng nghiêm trọng trong việc tiếp cận vaccine. Ông Guterres đang thúc đẩy một kế hoạch toàn cầu hướng tới mục tiêu tiêm chủng cho 70% dân số thế giới vào nửa đầu năm sau. Quỹ Tiền tệ Quốc tế cũng đã đề xuất triển khai một chương trình vaccine

trị giá 50 tỷ USD cho các nước nghèo hơn. Theo thống kê, trong số 5,7 tỷ liều vaccine ngừa Covid-19 đã được sử dụng trên khắp thế giới cho đến nay, chỉ có 2% là ở châu Phi.

Trong ngày hôm nay, 21/9, Tổng thống Mỹ Joe Biden dự kiến sẽ trực tiếp phát biểu tại phiên thảo luận, là lần đầu tiên ông phát biểu tại LHQ kể từ khi nhậm chức. Theo bà Linda Thomas-Greenfield - Đặc phái viên Tổng thống Mỹ tại LHQ, ông Biden sẽ đề cập về các ưu tiên hàng đầu của Mỹ, bao gồm chấm dứt đại dịch Covid-19; chống biến đổi khí hậu và bảo vệ nhân quyền, dân chủ và trật tự quốc tế dựa trên luật lệ.

Do đại dịch, các phái đoàn của các nước dự phiên thảo luận bị hạn chế với số lượng thành viên ít hơn nhiều so với các khóa trước. Hầu hết các sự kiện bên lề sẽ được tổ chức theo hình thức trực tuyến hoặc kết hợp giữa trực tuyến và trực tiếp. Ngoài đại dịch Covid-19, trong số các chủ đề khác của phiên thảo luận dự kiến là về tình hình Afghanistan và Iran. Trước thêm phiên thảo luận, ngày 20/9, Tổng thư ký LHQ Guterres và Thủ tướng Anh Boris Johnson đồng chủ trì một hội nghị thượng đỉnh để ngăn nguy cơ hội nghị thượng đỉnh của LHQ dự kiến khởi động tại Glasgow, Scotland, Anh vào ngày 31/10 tới thất bại.

Trong bối cảnh các nhà khoa học cảnh báo rằng hiện tượng ấm lên toàn cầu đang ở mức nguy hiểm gần như vượt ngoài tầm kiểm soát, hội nghị COP26 của LHQ dự kiến được tổ chức nhằm mục đích thu hút các hành động trong lĩnh vực biến đổi khí hậu đầy tham vọng hơn cũng như ngân sách để thực hiện kế hoạch từ các bên tham gia trên toàn cầu. “Đã đến lúc gióng lên hồi chuông báo động”, Tổng thư ký LHQ nhấn mạnh.

MINH NGỌC

THÔNG BÁO VỀ VIỆC THI HÀNH ÁN

Căn cứ Bản án số 05/2020/KDTM-ST ngày 30/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Dương;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 20/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02 /QĐ-CCTHADS, ngày 25 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương;
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương đã ký hợp đồng số 10/2021/HĐ DV với Doanh nghiệp đầu tư nhân gia Khánh, địa chỉ: Số 70 Hai Bà

Trung, phường Quang Trung, TP Hải Dương để bán tài sản kê biên là: Quyền sử dụng 98m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 177, tờ bản đồ số 29, địa chỉ: Khu 7, phường Ngọc Châu, TP. Hải Dương, tỉnh Hải Dương theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số B1 578610, số vào sổ cấp GCN: CH 000204 do Ủy ban nhân dân TP. Hải Dương cấp cho ông Nhữ Văn Đoàn và bà Nguyễn Thị Phương Thanh ngày 01/6/2012.

Với giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.856.071.000đồng (Một tỷ tám trăm năm mươi sáu triệu không trăm bảy mươi nghìn đồng).
Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 08 giờ 00 phút ngày 08/10/2021 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương.
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương thông báo cho ông Nhữ Văn Đoàn và bà Nguyễn Thị Phương Thanh được biết.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG

THÔNG BÁO VỀ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hòa Bình (Địa chỉ: Số nhà 048, đường Quy Hóa, phường Kim Tân, TP. Lào Cai).
2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Bảo Thắng (Tầng 3, Nhà một của liên thông, đường CMT8, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng).
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với 08 thửa đất tại xã Sơn Hải, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Chấp hành nghiêm túc quy hoạch sử dụng đất. Chi tiết như sau:
Tại xã Sơn Hải
- Vị trí tại thôn An Tiến, xã Sơn Hải, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.
Số lượng 08 thửa (Từ thửa số 1045 đến thửa số 1052); Mỗi thửa có diện tích là 300,0 m2. Tổng diện tích 2.400,0 m2.
- Đơn giá khởi điểm đấu giá từ: 2.500.000 đồng/m2.
4. Tiến đặt trước và tiền hồ sơ tham gia đấu giá.
a. Tiến đặt trước: Bằng 20 % giá khởi điểm của thửa đất.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc (Ngày 11/10 đến ngày 13/10/2021, theo quy định tại Khoản 2 Điều 39 Luật Đấu giá tài sản).
Lưu ý: Trong trường hợp chuyển khoản, tiền đặt trước của khách hàng đăng ký tham gia đấu giá có trong tài khoản của Công ty trước 17h00' ngày 13/10/2021 mới được công nhận hợp lệ, đủ điều kiện tham gia đấu giá).
- Hoàn trả tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
b. Tiền hồ sơ: 500.000 đồng/ hồ sơ/ thửa đất.
5. Hình thức, phương thức đấu giá:
a. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên

b. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.
6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và tổ chức đấu giá:
- Công ty đấu giá hợp danh Hòa bình phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Bảo Thắng tổ chức bán hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày 24/9/2021 đến hết ngày 11/10/2021 tại trụ sở Công ty (số nhà 048, đường Quy Hóa, P. Kim Tân, TP. Lào Cai) và Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Bảo Thắng (Tầng 3, Nhà một của liên thông, đường CMT8, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng).
- Thời gian, địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính): Ngày 28/9 và 29/9/2021 tại nơi có tài sản.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 14/10/2021, Tại hội trường tầng V nhà một của liên thông, huyện Bảo Thắng.
7. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất quy định tại Điều 55 của Luật Đất đai 2013 có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt và theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
Mọi chi tiết, xin liên hệ theo số ĐT: 0214 3.840.683 – 0835456299 (Trong giờ hành chính).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÒA BÌNH

THÔNG BÁO VỀ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hòa Bình (Địa chỉ: Số nhà 048, đường Quy Hóa, phường Kim Tân, TP. Lào Cai).
2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Bảo Thắng (Tầng 3, Nhà một của liên thông, đường CMT8, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng).
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với 16 thửa đất tại xã Sơn Hải, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Chấp hành nghiêm túc quy hoạch sử dụng đất. Chi tiết như sau:
Tại xã Sơn Hải
- Vị trí tại thôn An Tiến, xã Sơn Hải, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.
Số lượng 08 thửa (Từ thửa số 1045 đến thửa số 1052); Mỗi thửa có diện tích là 300,0 m2. Tổng diện tích 2.400,0 m2.
- Đơn giá khởi điểm đấu giá từ: 2.500.000 đồng/m2.
4. Tiến đặt trước và tiền hồ sơ tham gia đấu giá.
a. Tiến đặt trước: Bằng 20 % giá khởi điểm của thửa đất.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc (Ngày 11/10 đến ngày 13/10/2021, theo quy định tại Khoản 2 Điều 39 Luật Đấu giá tài sản).
Lưu ý: Trong trường hợp chuyển khoản, tiền đặt trước của khách hàng đăng ký tham gia đấu giá có trong tài khoản của Công ty trước 17h00' ngày 13/10/2021 mới được công nhận hợp lệ, đủ điều kiện tham gia đấu giá).
- Hoàn trả tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
b. Tiền hồ sơ: 500.000 đồng/ hồ sơ/ thửa đất.
5. Hình thức, phương thức đấu giá:
a. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên
b. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.
6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và tổ chức đấu giá:
- Công ty đấu giá hợp danh Hòa bình phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Bảo Thắng tổ chức bán hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày 24/9/2021 đến hết ngày 11/10/2021 tại trụ sở Công ty (số nhà 048, đường Quy Hóa, P. Kim Tân, TP. Lào Cai) và Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Bảo Thắng (Tầng 3, Nhà một của liên thông, đường CMT8, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng).
- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Hồ sơ tham gia đấu giá được gửi qua đường bưu điện trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày 24/9/2021 đến trước 17 giờ 00 phút 11/10/2021 tới Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Bảo Thắng (Tầng 3, Nhà một của liên thông, đường CMT8, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng).
- Thời gian, địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính): Ngày 28/9 và 29/9/2021 tại nơi có tài sản.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 14/10/2021, Tại hội trường tầng V nhà một của liên thông, huyện Bảo Thắng.
7. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất quy định tại Điều 55 của Luật Đất đai 2013 có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt và theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
Mọi chi tiết, xin liên hệ theo số ĐT: 0214 3.840.683 – 0835456299 (Trong giờ hành chính).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÒA BÌNH