

Pháp luật

VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM !

CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM

Số 267 (8.346)
Thứ Sáu ngày 24/9/2021
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

<http://baophapluat.vn> | <http://phapluatplus.vn> | <http://tvphapluat.vn> | <http://doanhnhannhan.vn> | <http://sao.baophapluat.vn>

Việt Nam sẽ chia, hợp tác cùng thế giới sớm chiến thắng đại dịch

Đây là khẳng định của Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc trong bài phát biểu quan trọng tại Phiên thảo luận chung cấp cao Đại hội đồng Liên Hợp quốc khóa 76 chiều 22/9 (theo giờ New York, rạng sáng 23/9 giờ Việt Nam).

(Trang 3)

THỦ TƯỚNG PHẠM MINH CHÍNH:

“Đạt “zero Covid-19” là một điều rất khó khăn”

● Thách thức nào cho vắc xin Covid-19 “made in Vietnam”? (Tr.10)



Sáng qua (23/9), tại trụ sở Chính phủ, Thủ tướng Phạm Minh Chính, Trưởng Ban Chỉ đạo Quốc gia phòng, chống dịch Covid-19 đã chủ trì cuộc họp Ban Chỉ đạo đánh giá tình hình, kết quả triển khai các công việc vừa qua, triển khai nhiệm vụ, giải pháp phòng, chống dịch trong thời gian tới; các giải pháp thích ứng an toàn, linh hoạt, có kiểm soát với dịch bệnh.

● Thủ tướng cho biết đối tượng rủi ro nhất là những người trên 50 tuổi vì 85% số ca nhiễm Covid-19 tử vong thuộc đối tượng này.

(Trang 7)



CHƯƠNG TRÌNH BÌNH CHỌN, TÔN VINH “GƯƠNG SÁNG PHÁP LUẬT”

Doanh nhân Xuân Trường và những công trình để đời



Với quan niệm sống “để lại gì cho đời”, doanh nhân Nguyễn Văn Trường cho biết đã, đang và sẽ tiếp tục xây các công trình nổi tiếng, để đời; như một cách “ghi danh” cho thế hệ mai sau, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội.

(Trang 6)

Đất đai phải được sử dụng tiết kiệm, hiệu quả, bền vững

Hôm qua (23/9), Chủ tịch Quốc hội Vương Đình Huệ đã chủ trì cuộc làm việc của Lãnh đạo Quốc hội với Thường trực Ủy ban Kinh tế, nghe báo cáo một số nội dung về Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 – 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2021-2025) cấp quốc gia (sẽ được trình Quốc hội tại Kỳ họp thứ hai).

(Trang 2)

CHÀO NGÀY MỚI

Chưa phải là lúc ăn mừng

Văn phòng Chính phủ có công điện truyền đạt chỉ đạo của Thủ tướng Phạm Minh Chính về việc chấn chỉnh, tiếp tục thực hiện nghiêm túc các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19. Công điện nêu rõ, trong những ngày qua một số địa phương nói lỏng các biện pháp giãn cách xã hội đã có hiện tượng chủ quan, một số nơi xuất hiện các ổ dịch mới.

(Trang 2)

ĐOÀN KẾT, ĐỒNG LÒNG, CHIẾN THẮNG ĐẠI DỊCH

Những giải pháp chưa từng có tiền lệ

Với mục tiêu bảo vệ sức khỏe, tính mạng của nhân dân, Quốc hội và Chính phủ đã có những việc làm chưa từng có tiền lệ trong điều hành, hoàn thiện thể chế để ứng phó với bối cảnh dịch bệnh Covid-19.

(Trang 4)

Làm gì để kiểm soát hành vi trong lớp học online?

Gần đây, liên tiếp những hành xử không đúng mực giữa thầy, cô giáo với học sinh trong lớp học online được lan truyền chóng mặt. Vấn đề đặt ra cần làm gì để hạn chế những sự việc đáng tiếc này?

(Trang 8)

ĐỀ XUẤT MỚI BỊ ĐÁNH GIÁ “TĂNG CHI PHÍ VỀ MÔI TRƯỜNG CHO DOANH NGHIỆP”: Cơ quan soạn thảo phản hồi gì?



Mới đây, một số tổ chức, hiệp hội doanh nghiệp cho rằng, dự thảo Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường sẽ làm tăng gánh nặng, chi phí về môi trường cho doanh nghiệp. Trước ý kiến này, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã có thông tin phản hồi.

(Trang 10-11)

Đất đai phải được sử dụng tiết kiệm, hiệu quả, bền vững

Hôm qua (23/9), Chủ tịch Quốc hội (QH) Vương Đình Huệ đã chủ trì cuộc làm việc của Lãnh đạo QH với Thường trực Ủy ban Kinh tế, nghe báo cáo một số nội dung về Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 – 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2021-2025) cấp quốc gia (sẽ được trình QH tại Kỳ họp thứ hai).

Phát biểu tại cuộc làm việc, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ nhấn mạnh, đất đai là tài nguyên đặc biệt của quốc gia, là nguồn lực to lớn và quan trọng bậc nhất trong phát triển kinh tế - xã hội, liên quan đến việc phân bổ dân cư, lao động, phát triển đô thị, kết cấu hạ tầng, môi trường, quốc phòng và an ninh; liên quan đến quyền, lợi ích hợp pháp của người dân, doanh nghiệp và Nhà nước. Vì vậy, việc

quản lý, sử dụng đất không thể chỉ tính cho hiện tại mà còn phải tính cho cả tương lai. Quy hoạch sử dụng đất phải đi trước một bước, làm cơ sở cho quy hoạch ngành, lĩnh vực, quy hoạch vùng và địa phương tạo tính liên kết liên vùng, liên tỉnh và phải bảo đảm được sử dụng tiết kiệm, hiệu quả, bền vững.

Quy hoạch cần đánh giá kỹ lưỡng hơn về việc thực hiện quy hoạch giai đoạn trước, nhất là những tồn tại, hạn chế như việc điều chỉnh quy hoạch nhiều lần, điều chỉnh còn tùy tiện; vấn đề các tỉnh, thành phố chậm trễ trong việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) ảnh hưởng đến công tác thu hồi đất, thu hút đầu tư, triển khai các dự án tại địa phương; cần đánh giá kỹ lưỡng hơn về

công tác quản lý nhà nước trong thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; ứng dụng khoa học công nghệ nhằm xây dựng hệ thống dữ liệu về đất đai bảo đảm tính đồng bộ, tích hợp, kết nối giữa các ngành, địa phương.

Chủ tịch QH cũng đề nghị bổ sung vai trò của đất đai đối với sự phát triển bền vững của đất nước, phù hợp với Chiến lược phát triển kinh tế - xã hội của quốc gia cũng như từng địa phương, hài hòa lợi ích của các bên. Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất phải bảo đảm nguyên tắc gắn kết hữu cơ giữa đô thị và nông thôn, chuyển đổi nông thôn mới sang đô thị; gắn giao thông với bố trí dân cư (mô hình TOD); gắn kết giữa yêu cầu công nghiệp hóa với nhu cầu đô thị hóa trên bình diện quốc gia và ở từng địa phương, thậm chí là từng dự án... **H.THU**

Tổng biên chế công chức năm 2022 là 256.685 chỉ tiêu

Theo Quyết định số 1575/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ, tổng biên chế công chức năm 2022 của các cơ quan, tổ chức hành chính nhà nước, Cơ quan Đại diện của Việt Nam ở nước ngoài (không bao gồm biên chế của Bộ Công an, Bộ Quốc phòng và cán bộ, công chức cấp xã), biên chế của các Hội có tính chất đặc thù hoạt động trong phạm vi cả nước và biên chế công chức dự phòng là 256.685 biên chế.

Cụ thể, biên chế công chức trong các cơ quan, tổ chức hành chính nhà nước là 247.722 biên chế cơ quan, tổ chức hành chính thuộc bộ, cơ quan ngang bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, tổ chức do Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ thành lập mà không phải là đơn vị sự nghiệp công lập là 106.890 biên chế; các cơ quan, tổ chức hành chính thuộc

cơ quan của HĐND, UBND cấp tỉnh, cấp huyện 140.832 biên chế.

Các cơ quan đại diện của Việt Nam ở nước ngoài là 1.068 biên chế. Tổng biên chế của các Hội có tính chất đặc thù hoạt động trong phạm vi cả nước là 686 biên chế. Biên chế công chức để chuyển công chức phường tại các phường không tổ chức HĐND thành công chức quận ở TP Hà Nội, TP Hồ Chí Minh và TP Đà Nẵng có 7.035 biên chế. Biên chế công chức dự phòng là 174 biên chế.

Bộ trưởng Bộ Nội vụ có trách nhiệm giao biên chế công chức đối với từng bộ, cơ quan ngang bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, tổ chức do Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ thành lập mà không phải là đơn vị sự nghiệp công lập và các tỉnh, thành phố trực thuộc

trung ương trong tổng số biên chế cho công chức theo quy định; giao biên chế công chức làm việc ở nước ngoài đối với từng bộ, cơ quan ngang bộ trong tổng số biên chế công chức quy định; giao biên chế đối với từng Hội có tính chất đặc thù hoạt động trong phạm vi cả nước trong tổng biên chế quy định nêu trên.

Các bộ, ngành và địa phương hoàn thiện đề án vị trí việc làm và bố trí, sắp xếp biên chế công chức theo vị trí việc làm trong tổng biên chế được giao và thực hiện tinh giản biên chế theo quy định. UBND TP Hà Nội, TP Hồ Chí Minh và TP Đà Nẵng báo cáo HĐND cùng cấp để điều chỉnh giảm biên chế công chức phường tương ứng với số biên chế công chức chuyển thành công chức quận. **VIỆT NGÀ**

Chủ động ứng phó áp thấp nhiệt đới mạnh lên thành bão số 6

Ngày 23/9, Phó Thủ tướng Lê Văn Thành chủ trì họp khẩn với Ban Chỉ đạo quốc gia về phòng, chống thiên tai để triển khai các biện pháp ứng phó bão số 6. Cuộc họp được kết nối trực tuyến với các điểm cầu: Quảng Trị, Thừa Thiên - Huế, Đà Nẵng, Quảng Nam, Quảng Ngãi, Bình Định.

Theo Trung tâm dự báo khí tượng thủy văn quốc gia, chiều 23/9, áp thấp nhiệt đới (ATNĐ) đã mạnh lên thành bão, cơn bão số 6 năm 2021. Trong 12 đến 24 giờ tiếp theo, bão di chuyển chủ yếu theo hướng Tây Bắc, mỗi giờ đi được 15-20km, đi vào khu vực từ Thừa Thiên - Huế đến Quảng Ngãi và suy yếu dần thành áp thấp nhiệt đới.

Từ đêm 23/9, trên đất liền các tỉnh từ

Quảng Trị đến Quảng Ngãi có gió giật mạnh cấp 6-8, riêng khu vực từ Thừa Thiên - Huế đến Quảng Nam có gió mạnh cấp 6-7, vùng ven biển có nơi cấp 8, giật cấp 10. Sau đó, bão còn tiếp tục gây mưa rất to ở khu vực từ Hà Tĩnh đến Bình Định, Kon Tum, Gia Lai, Thanh Hóa, Nghệ An. Nguy cơ cao xảy ra lũ quét, sạt lở đất tại khu vực vùng núi và ngập úng cục bộ tại các vùng trũng, thấp, ven sông.

Để chủ động ứng phó bão số 6, Phó Thủ tướng Lê Văn Thành đề nghị các bộ, ngành, địa phương tập trung triển khai thực hiện công điện của Ban Chỉ đạo quốc gia về phòng chống thiên tai chủ động ứng phó ATNĐ và mưa lũ.

CHÀO NGÀY MỚI

Chưa phải là lúc ăn mừng

Văn phòng Chính phủ có công điện truyền đạt chỉ đạo của Thủ tướng Phạm Minh Chính về việc chấn chỉnh, tiếp tục thực hiện nghiêm túc các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19. Công điện nêu rõ, trong những ngày qua một số địa phương nơi lỏng các biện pháp giãn cách xã hội đã có hiện tượng chủ quan, một số nơi xuất hiện các ổ dịch mới.

Thủ tướng yêu cầu Bộ trưởng Bộ Công an có các biện pháp chỉ đạo các địa phương chấn chỉnh, tăng cường kiểm tra không để tụ tập đông người, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm, ngăn chặn nguy cơ lây nhiễm cộng đồng. Hoan nghênh chỉ đạo kịp thời

của Thủ tướng.

Phải nói rằng, nhìn hình ảnh cả “biển người” ở Hà Nội xuống đường, chen lấn trong đêm Trung thu khiến ai cũng bàng hoàng, lo lắng. Đâu rồi ý thức, trách nhiệm của công dân đối với chính mình, Thủ đô và đất nước? Hình ảnh “xôa” bất chấp nguy cơ nhắc nhở tất cả về “bài học đắt giá” của Ấn Độ. Đó là bài học về hành vi cộng đồng, bài học về coi thường dịch bệnh. Gần 5 triệu tín đồ Hindu dự lễ hội Kumbh Mela bên bờ sông Hằng vào đầu tháng 4/2021 đã biến sự kiện tôn giáo lớn nhất thế giới nói trên trở thành sự kiện “siêu lây nhiễm”, mang đến “thảm họa” cho đất nước này.

Đáng lưu ý, Covid-19 hoành hành trở

lại ở nhiều nước có tỷ lệ tiêm vaccine đạt mức rất cao, thậm chí nhiều người dân đã được tiêm mũi 3. Hà Nội, TP HCM cơ bản người dân đã được tiêm mũi 1, không thể vì thế mà bất chấp. Để thắng “toàn cục” với đại dịch, ngoài vaccine Covid-19, bất kể nước nào cũng cần “vaccine ý thức”.

Covid-19 chưa biến mất khỏi Việt Nam, TP HCM và một số địa phương vẫn đang trong thời gian thực hiện Chỉ thị 16. Sau gần 2 năm chống dịch, không ai không biết về cơ chế lây lan chóng mặt của loại dịch bệnh này. Trong khi dịch vẫn diễn biến phức tạp, khó lường, các quy định về phòng chống dịch chỉ mới được “nới lỏng” chứ chưa hoàn toàn được “gỡ bỏ”, vậy nên hành vi của “biển người” Hà Nội ra đường trong đêm Trung thu không khác gì hành động “thiếu thân”. Đó là hành vi thể hiện lối sống cá nhân, ích kỷ, ve vuốt bản thân, coi thường lợi ích của đất nước.

“Nới lỏng” không có nghĩa là buông xuôi, phải luôn kiểm soát tình hình dịch. Đừng để sự việc như đêm Trung thu Hà Nội trở nên “đắt giá”. Đừng để mọi nỗ lực, hy sinh của cả hệ thống chính trị và mỗi người dân trong thời gian qua trở nên vô nghĩa. Thủ tướng Phạm Minh Chính từng nói, một đồng phòng dịch hiệu quả thì không mất hàng triệu đồng chống dịch. Mà ý thức thì do mỗi người, không mất tiền mua.

Đất nước không thể tiếp tục “phong tỏa”, chúng ta không thể sống mãi trong tình trạng giãn cách xã hội. Nhưng muốn bình thường trở lại, phải nâng cao ý thức phòng, chống dịch bệnh của mỗi người. “Vaccine ý thức” có ý nghĩa không kém vaccine Covid-19, bảo đảm cho đất nước hướng tới cuộc sống bình thường mới. Đây chưa phải là lúc để “ăn mừng” thiếu kiểm soát. “Càng gần thắng lợi càng nhiều gian nan”. **TU TÂM**

Lời chia buồn

Bà Huỳnh Thị Hoa (sinh năm 1963, là thân mẫu của nhà báo Kiều Quốc Nghĩa - Trưởng Cơ quan Đại diện Báo Pháp luật Việt Nam tại Miền Trung - Tây Nguyên) sau một thời gian lâm bệnh, mặc dù đã được các y bác sĩ và con cháu tận tình chăm sóc, cứu chữa nhưng do bệnh trọng, sức yếu nên đã tạ thế hồi 19h55' ngày 22/9/2021 (tức 16/8 Tân Sửu), hưởng dương 59 tuổi.

Lễ viếng bắt đầu từ 11h00' ngày 23/9/2021 (17/8 Tân Sửu) tại nhà riêng (ấp Hoàn Quân, xã Long Giao, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai). Lễ truy điệu và đưa tang hồi 7h00' ngày 24/9/2021 (18/8 Tân Sửu). Lễ an táng diễn ra cùng ngày tại Nghĩa trang Hoàn Quân, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai.

Đảng ủy, Ban Biên tập, Công đoàn và toàn thể cán bộ, phóng viên, người lao động Báo Pháp luật Việt Nam xin gửi lời chia buồn sâu sắc tới ông Kiều Quốc Nghĩa cùng gia quyến. **PLVN**

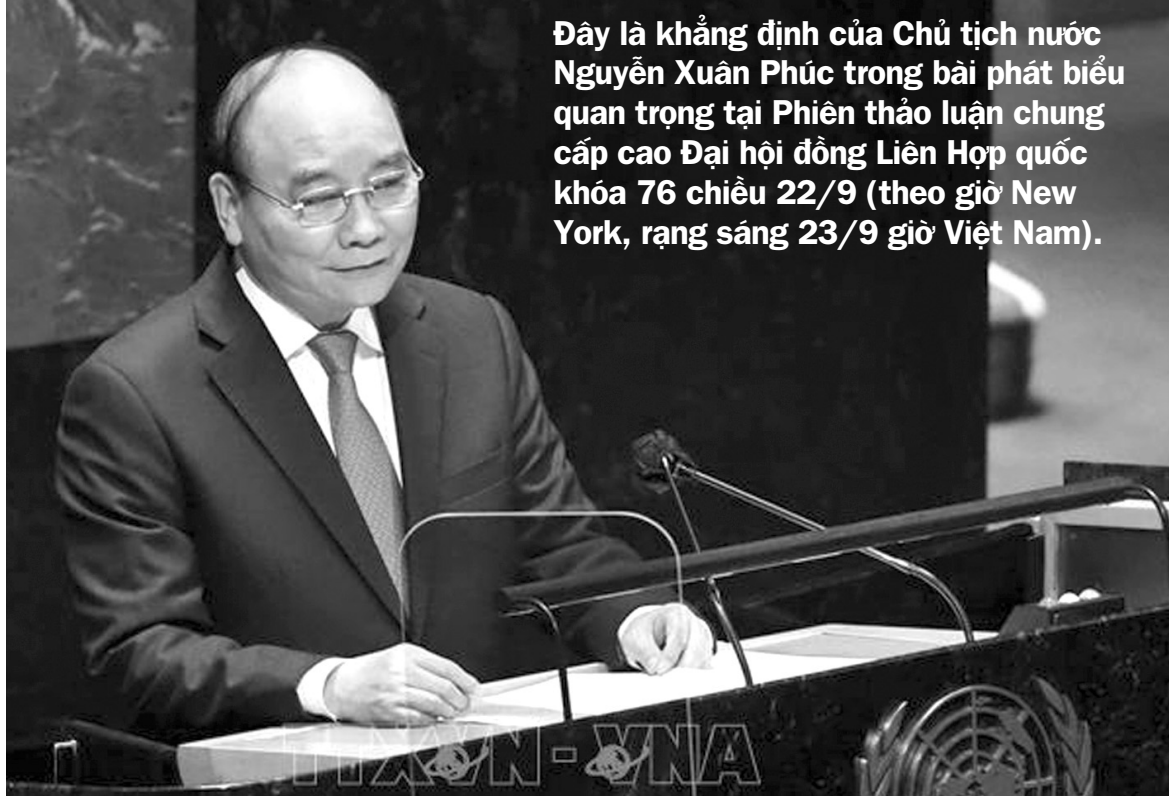
TIN VĂN

● **HĐND TP HCM vừa ban hành Nghị quyết về chính sách hỗ trợ cho người dân gặp khó khăn do ảnh hưởng của dịch Covid-19 trong thời gian giãn cách xã hội kéo dài trên địa bàn (gói hỗ trợ đợt 3), xác định cụ thể 5 nhóm đối tượng được hỗ trợ.** Nguyên tắc hỗ trợ là chi đủ, chi đúng, không bỏ sót, không trùng lặp, không phân biệt thường trú, tạm trú, lưu trú; công khai, minh bạch, thuận lợi về thủ tục cho người thụ hưởng nhưng không lợi dụng chính sách để trục lợi cá nhân. **TU MINH**

● **Mới đây, Bộ Giáo dục và Đào tạo, Công đoàn Giáo dục Việt Nam, Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam, MobiFone, Quỹ Tấm lòng vàng Lao động** đã tổ chức lễ trao tài trợ hưởng ứng chương trình “Sống và máy tính cho em” với 200 nghìn tài khoản học tập và truy cập Internet và gói sản phẩm giáo dục có tổng trị giá 100 tỷ đồng. Nhân dịp này, Phó Chủ tịch Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam Ngô Duy Hiếu đã trao hỗ trợ nhu yếu phẩm trị giá 200 triệu đồng của Quỹ Tấm lòng vàng Lao động đến sinh viên khó khăn do dịch Covid-19 qua Công đoàn Giáo dục Việt Nam.

AN BÌNH

Việt Nam sẻ chia, hợp tác cùng thế giới sớm chiến thắng đại dịch



Đây là khẳng định của Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc trong bài phát biểu quan trọng tại Phiên thảo luận chung cấp cao Đại hội đồng Liên Hợp quốc khóa 76 chiều 22/9 (theo giờ New York, rạng sáng 23/9 giờ Việt Nam).

● Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc phát biểu tại Phiên thảo luận. (Ảnh: TTXVN)

Biến thách thức thành cơ hội phát triển

Theo Bộ Ngoại giao, trong bài phát biểu, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đã đưa ra nhiều ý kiến đánh giá lớn cùng các đề xuất cụ thể nhằm thúc đẩy hợp tác đa phương với Liên Hợp quốc (LHQ) là trung tâm và lấy luật pháp quốc tế làm nền tảng, để cùng ứng phó với các thách thức toàn cầu phức tạp như chiến tranh, xung đột, tranh chấp tài nguyên, biến đổi khí hậu và đặc biệt là đại dịch Covid-19 đang tác động tiêu cực đến hoà bình, an ninh và phát triển trên toàn thế giới. Trong đó, Chủ tịch nước cho rằng, vấn đề cấp bách nhất hiện nay là cần kiểm soát đại dịch Covid-19 thông qua hợp tác quốc tế, nhất là ưu tiên cung cấp vaccine cho những nước có tỷ lệ tiêm chủng còn thấp, đồng thời tạo điều kiện để các nước đang phát triển hợp tác sản xuất và tham gia chuỗi cung ứng vaccine.

Trước những tác động sâu sắc của đại dịch làm bộc lộ rõ những yếu kém của hệ thống quản trị toàn cầu, Chủ tịch nước cho rằng cần nỗ lực trên tinh thần tự cường của mỗi quốc gia, dựa trên sự hợp tác và liên kết của tất cả các quốc gia, để từ đó có thể biến các thách thức thành những cơ hội cho phát

triển thông qua đẩy nhanh chuyển đổi số và ứng dụng công nghệ mới, nâng cao năng suất lao động, năng lực cạnh tranh và sức tự cường của nền kinh tế.

Nhấn mạnh yêu cầu cần biến các thách thức thành những cơ hội cho phát triển, Chủ tịch nước cho rằng đây cũng là cơ hội để các quốc gia chuyển đổi xanh, thúc đẩy phát triển bền vững thông qua các nỗ lực giảm thiểu và xử lý các tác động tiêu cực đang ngày càng gia tăng của biến đổi khí hậu.

Tuy nhiên, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc nhấn mạnh những nỗ lực này sẽ không thể mang lại kết quả nếu không có môi trường hoà bình, an ninh, ổn định ở mỗi quốc gia, khu vực và thế giới. Việt Nam và các nước thành viên ASEAN đang nỗ lực tăng cường vai trò trung tâm của Hiệp hội trong duy trì hòa bình, an ninh và thịnh vượng tại Đông Nam Á và châu Á - Thái Bình Dương; chia sẻ tiếng nói chung của cộng đồng quốc tế về tầm quan trọng của duy trì hoà bình, ổn định, bảo đảm an ninh, an toàn, tự do hàng hải và hàng không trên Biển Đông; yêu cầu các bên liên quan kiềm chế, không có hành động làm phức tạp tình hình, giải quyết hoà bình các

Tiếp tục chương trình làm việc tại New York, Mỹ, ngày 22/9, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đã có các cuộc tiếp xúc với Tổng thống các nước Mông Cổ, Thụy Sĩ, Áo và Chủ tịch Hội đồng châu Âu (EU).

tranh chấp, khác biệt trên cơ sở Hiến chương LHQ và luật pháp quốc tế, Công ước LHQ về Luật Biển 1982; thực thi đầy đủ Tuyên bố về cách ứng xử của các bên trên Biển Đông (DOC) và hướng đến hoàn tất Bộ Quy tắc ứng xử ở Biển Đông (COC) thực chất và hiệu lực, phù hợp với luật pháp quốc tế, đặc biệt là Công ước Luật Biển năm 1982.

Khát vọng xây dựng Việt Nam hùng cường

Chia sẻ về tình hình Việt Nam, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc nêu bật khát vọng của dân tộc Việt Nam xây dựng đất nước hùng cường, với Nhà nước pháp quyền, của dân, do dân và vì dân, khơi dậy lòng yêu nước mãnh liệt, ý chí quật cường, khối đại đoàn kết và phát huy năng lực đổi mới sáng tạo của toàn dân tộc.

Chủ tịch nước khẳng định đường lối đối ngoại độc lập, tự chủ, hoà bình, hữu nghị, hợp tác và phát triển, đa phương hóa, đa

dạng hóa quan hệ; chủ động và tích cực hội nhập quốc tế toàn diện, sâu rộng, có hiệu quả, là thành viên tích cực, đóng góp trách nhiệm vào nỗ lực chung của cộng đồng quốc tế. Việt Nam đã nỗ lực thúc đẩy đối thoại, hợp tác, cùng nhiều sáng kiến quan trọng trên cương vị Ủy viên không thường trực Hội đồng Bảo an LHQ nhiệm kỳ 2020-2021, tăng cường tham gia các hoạt động gìn giữ hoà bình của LHQ.

Chủ tịch nước bày tỏ tin tưởng mặc dù chặng đường phía trước còn nhiều gian nan, song Nhà nước và nhân dân Việt Nam sẽ cùng người dân trên toàn thế giới chung nhịp đập sẻ chia, yêu thương, hợp tác để cùng nhau sớm chiến thắng đại dịch, xây dựng một thế giới hòa bình, phát triển phồn vinh, người dân hạnh phúc. Ngay sau phát biểu của Chủ tịch nước, các bạn bè quốc tế đã đến gặp gỡ và chúc mừng Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc, bày tỏ chia sẻ và đánh giá cao bài phát biểu. Nhiều bạn bè quốc tế cho rằng, bài phát biểu của Chủ tịch nước đã truyền tải thông điệp mạnh mẽ về hình ảnh đất nước Việt Nam năng động, đổi mới, khát vọng phát triển, yêu chuộng hoà bình, đóng góp tích cực, trách nhiệm và hiệu quả vào công việc chung của LHQ.

Nỗ lực xóa bỏ rào cản liên quan đến cung ứng vaccine

Trước đó, nhận lời mời của Tổng thống Mỹ Joe Biden, trưa 22/9 (giờ New York), Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc đã tham dự và phát biểu tại Hội nghị thượng đỉnh với chủ đề “Chăm dứt đại dịch Covid-19 và xây dựng lại tốt hơn” do Tổng thống Mỹ chủ trì tổ chức nhân dịp Đại hội đồng LHQ khóa 76. Do thời gian có hạn, chỉ có Lãnh đạo cấp cao một số nước phát biểu tại Hội nghị, nhiều nhà Lãnh đạo cấp cao khác được mời gửi thông điệp ghi hình để phát trên trang mạng của Ban Tổ chức sau Hội nghị.

Trong phát biểu tại Hội nghị quan trọng này, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc cho rằng, trong ứng phó dịch bệnh, bảo vệ sinh mạng và sức khỏe của người dân phải là ưu tiên hàng đầu. Để làm được điều đó, cần hành động

quyết liệt để phát hiện sớm, truy vết nhanh, cách ly kịp thời và điều trị hiệu quả, tăng cường năng lực xét nghiệm, bảo đảm ô xy, máy thở và thuốc điều trị, đặc biệt là nhanh chóng tiêm vaccine trên diện rộng.

Chủ tịch nước nhấn mạnh, muốn vậy, cần tăng cường hợp tác toàn cầu, đầu tư nâng cao khả năng tự cường của hệ thống y tế và phát triển ngành công nghiệp sản xuất thiết bị y tế và dược phẩm, nhất là ở các nước đang phát triển. Chủ tịch nước hoan nghênh việc Hội nghị lần này quyết định thành lập Quỹ tài chính an ninh y tế toàn cầu, góp phần bảo đảm nguồn lực cho những nỗ lực phòng chống đại dịch.

Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc nhấn mạnh, mở rộng tiêm vaccine song song với sử dụng thuốc điều trị hiệu quả có ý nghĩa then chốt để đẩy lùi dịch bệnh, bảo vệ tính mạng người dân và thúc đẩy phục hồi, phát triển kinh tế. Chủ tịch nước đề xuất cần nâng cao năng lực nghiên cứu và phát triển sản xuất vaccine, trong đó có việc tạo ra những trung tâm và mạng lưới sản xuất vaccine ở các khu vực thông qua việc tăng cường hợp tác sản xuất và chuyển giao công nghệ cho các nước đang phát triển, xóa bỏ rào cản liên quan đến cung ứng vaccine. Chủ tịch nước cho biết Việt Nam sẵn sàng tham gia vào các nỗ lực này.

Nhân dịp này, Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc cảm ơn và đánh giá cao vai trò của Chương trình COVAX, cảm ơn nhiều nước đã chia sẻ, hỗ trợ vaccine cho Việt Nam. Chủ tịch nước kêu gọi COVAX và các nước có năng lực đẩy mạnh nỗ lực cung ứng vaccine cho các nước đang phát triển, để ít nhất 70% dân số các nước này được tiêm chủng sớm nhất có thể và hy vọng đạt được mục tiêu này trước kỳ họp Đại hội đồng LHQ năm sau.

Chủ tịch nước thông báo Việt Nam đang triển khai chương trình tiêm phòng Covid-19 cho mọi người dân trên 18 tuổi. Ở cấp độ khu vực, Việt Nam cùng các nước thành viên ASEAN đã thành lập Quỹ Ứng phó Covid-19 vào năm 2020 và mới đây đã quyết định sử dụng 10,5 triệu USD từ Quỹ này để mua vaccine cho các nước thành viên. Nhiều nhà Lãnh đạo cấp cao chia sẻ những ý kiến đánh giá và đề xuất trong phát biểu của Chủ tịch nước Nguyễn Xuân Phúc. **MINH NGỌC**

Ưu tiên phát triển nông nghiệp sinh thái, thích ứng với biến đổi khí hậu

Nhận lời mời của Chủ tịch Diễn đàn Kinh tế Thế giới (WEF) Borge Brende, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Phạm Bình Minh đã tham dự Hội nghị Thượng đỉnh về phát triển bền vững (SDIS) và có phát biểu chính tại Phiên họp “Thúc đẩy lộ trình lương thực

với vai trò dẫn dắt của các quốc gia”.

Trong phát biểu dẫn đề phiên họp, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Phạm Bình Minh nhấn mạnh, trong bối cảnh đại dịch Covid-19 và biến đổi khí hậu đang làm suy yếu hệ thống lương thực toàn cầu, các quốc

gia cần tăng cường hợp tác quốc tế nhằm thúc đẩy chuyển đổi bền vững, nâng cao khả năng thích ứng của hệ thống lương thực quốc gia trong điều kiện “bình thường mới”...

Phát triển nông nghiệp bền vững và bảo đảm an ninh lương thực luôn là trụ đỡ quan trọng trong mỗi giai đoạn phát triển của Việt Nam. Với quan điểm đó, trong Chiến lược phát triển giai đoạn 2021-2030, Việt Nam xác định ưu tiên phát triển nông

nghiệp quy mô lớn, hiện đại, công nghệ cao, nông nghiệp sinh thái, ít phát thải và thích ứng với biến đổi khí hậu. Chính phủ Việt Nam coi trọng và cam kết thực hiện chuyển đổi, phát triển hệ thống lương thực-thực phẩm minh bạch, trách nhiệm và bền vững.

Phó Thủ tướng Phạm Bình Minh cũng nêu một số biện pháp nhằm thúc đẩy lộ trình lương thực với vai trò dẫn dắt của các quốc gia; nhấn mạnh mong

muốn phối hợp với các bên trong hợp tác xuất khẩu nông-thủy sản, đưa Việt Nam trở thành giao điểm trong kết nối các chuỗi nông sản khu vực và thế giới. Phó Thủ tướng khẳng định Việt Nam sẵn sàng trở thành một trung tâm đổi mới sáng tạo về lương thực của châu Á và sẽ tiếp tục chủ động tham gia vào các sáng kiến về đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số, bảo vệ môi trường trọng lĩnh vực nông nghiệp... **BẢO AN**

ĐOÀN KẾT, ĐỒNG LÒNG, CHIẾN THẮNG ĐẠI DỊCH

Linh động, sáng tạo, bám sát thực tiễn

Nhiệm kỳ mới của Quốc hội và Chính phủ diễn ra trong thời điểm dịch bệnh Covid-19 diễn biến rất phức tạp; những khó khăn trong phát triển kinh tế - xã hội và đời sống của người dân luôn đặt ra thách thức lớn.

Tuy nhiên, Thủ tướng Phạm Minh Chính nhiều lần nhấn mạnh, những lúc khó khăn nhất, Chính phủ luôn khẳng định tinh thần đổi mới, hành động, phục vụ người dân và doanh nghiệp, tất cả vì âm no, hạnh phúc của nhân dân.

Trước diễn biến dịch bệnh ngày càng phức tạp, Thủ tướng yêu cầu phải quyết liệt phòng, chống dịch Covid-19 trên nguyên tắc linh hoạt, sáng tạo, không máy móc; tùy từng thời điểm, từng địa phương, đơn vị để lựa chọn ưu tiên phù hợp giữa phòng chống dịch và phát triển kinh tế - xã hội.

Tinh thần là nói ít làm nhiều, nói đi đôi với làm. Các bộ, ban, ngành ở Trung ương phải nỗ lực hết mình, phải linh động, sáng tạo, bám sát tình hình thực tiễn, có các giải pháp tổng thể, đồng bộ, kịp thời trong phòng chống dịch để đạt hiệu quả cao nhất. Sau hơn ba tháng Chính phủ khóa mới được kiện toàn, qua các nghị quyết, nghị định, quyết định... được Chính phủ và Thủ tướng ban hành, nhiều vướng mắc trong thực tiễn đã được giải quyết nhanh chóng, kịp thời và linh hoạt với những diễn biến của dịch Covid-19.

Ngay từ khi dịch Covid-19 bùng phát trên thế giới và xâm nhập vào Việt Nam, lãnh đạo Đảng và Nhà nước đã sớm dự báo, chỉ đạo toàn diện công tác phòng, chống dịch, trong đó có việc đẩy mạnh hợp tác quốc tế, tiếp cận bình đẳng trong cung cấp vaccine.

Trên tinh thần đó, chiến lược vaccine đã và đang được triển khai rất quyết liệt, bài bản ở các cấp, đặc biệt ở cấp cao. Các lãnh đạo Đảng và Nhà nước đã không câu nệ hình thức ngoại giao song phương hay đa phương, điện đàm hay viết thư cho lãnh đạo các nước, các tổ chức liên nghị viện khu vực và quốc tế... để có thể đưa được vaccine, trang thiết bị y tế và thuốc điều trị Covid-19 về nước một cách sớm nhất và nhiều nhất.

Đã có hàng trăm cuộc làm việc, trao đổi tranh thủ tiếp xúc song phương với các đối tác để trao đổi hợp tác về tiếp cận vaccine và hỗ trợ nguồn cung vaccine cho Việt Nam từ phía lãnh đạo cấp cao của ta.

Thông qua ngoại giao vaccine, đến nay Việt Nam đã nhận được hàng chục triệu liều vaccine từ cơ chế COVAX, hỗ trợ của các nước và các hợp đồng đã ký kết. Điều này không chỉ trực tiếp phục vụ công tác phòng chống dịch, mà còn có ý nghĩa rất quan trọng về nhiều mặt đối nội, đối ngoại, chính trị, quốc phòng, an ninh và kinh tế - xã hội.

Trước tình hình dịch bệnh

Với mục tiêu bảo vệ sức khỏe, tính mạng của nhân dân, Quốc hội và Chính phủ đã có những việc làm chưa từng có tiền lệ trong điều hành, hoàn thiện thể chế để ứng phó với bối cảnh dịch bệnh Covid-19.



● Nhờ những chỉ đạo kịp thời từ Chính phủ, nhiều khó khăn trong vận tải, lưu thông hàng hóa đã được tháo gỡ.

Covid-19 diễn biến phức tạp, ngày 22/7, Chính phủ ban hành Nghị quyết số 79/NQ-CP về mua sắm thuốc, hóa chất, vật tư, trang thiết bị phòng chống dịch Covid-19. Nhiều chuyên gia nhận định, khi các quy định hiện hành của pháp luật vẫn còn những điểm chưa rõ ràng, chưa theo kịp thực tiễn thì đây là Nghị quyết quan trọng, cấp thiết; tháo gỡ vướng mắc, lúng túng cho các bộ, ngành, địa phương trong việc mua sắm trang thiết bị trong trường hợp cấp bách; có ý nghĩa quan trọng quyết định đến việc bảo vệ an toàn tính mạng nhân dân.

Càng khó khăn càng phát huy năng lực, bản lĩnh, trí tuệ

Nhấn mạnh đến tinh thần đổi mới, phát biểu tại Kỳ họp thứ nhất Quốc hội (QH) khóa XV, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ nêu rõ, QH và các vị đại biểu QH khóa XV cần nhận thức sâu sắc niềm tin, sự kỳ vọng của cử tri, thấy rõ những khó khăn, thuận lợi, thời cơ, đặc biệt trong bối cảnh đất nước đang đứng trước những thách thức chưa có tiền lệ. Phát huy tối đa năng lực, bản lĩnh, trí tuệ, quyết tâm đổi mới, sáng tạo, bám sát thực tiễn, đem “hơi thở cuộc sống” vào nghị trường.

Chương trình của Kỳ họp thứ nhất được QH thông qua không hề có dự thảo nghị quyết về tăng cường các biện pháp chống dịch Covid-19. Tuy nhiên, trước diễn biến phức tạp của dịch bệnh, trên cơ sở ý kiến của các đại biểu, Ủy ban Thường vụ QH đã thống nhất trình QH xem xét, đưa nội dung

KỠ 3:

Những giải pháp chưa từng có tiền lệ



● Nghị quyết 30/2021/QH15 được thông qua tại Kỳ họp thứ nhất Quốc hội khóa XV đã thể hiện tinh thần trách nhiệm cao của Quốc hội trước nhân dân.



● Thủ tướng luôn yêu cầu các bộ, ngành, địa phương phải linh động, sáng tạo, bám sát thực tiễn, có các giải pháp kịp thời trong phòng chống dịch.

QH có mặt ấn nút thông qua. Đây là cơ sở pháp lý đặc biệt quan trọng để Chính phủ triển khai có hiệu quả công tác phòng, chống Covid-19 trong bối cảnh hiện nay; là quyết định đúng đắn, đáp ứng kịp thời đòi hỏi của thực tế, thể hiện tinh thần trách nhiệm cao của QH trước nhân dân.

Các đại biểu QH đánh giá, việc làm này đã mở ra những giải pháp chưa từng có tiền lệ, cho phép Chính phủ, Thủ tướng được quyết định và tổ chức thực hiện các biện pháp chưa được luật quy định hoặc khác với quy định trong các luật, pháp lệnh hiện hành để đáp ứng yêu cầu cấp bách của công tác phòng, chống dịch Covid-19, trong đó có việc áp dụng cơ chế đặc biệt, đặc thù trong cấp phép, mua sắm, sản xuất thuốc, trang thiết bị y tế, hóa chất

cho công tác phòng chống dịch.

Trên tinh thần “chống dịch như chống giặc”, sau khi Chính phủ có Tờ trình, ngày 6/8, Chủ tịch QH Vương Đình Huệ ký ban hành Nghị quyết 268/NQ-UBTVQH15 “Về việc cho phép Chính phủ ban hành Nghị quyết có một số nội dung khác với quy định của luật để đáp ứng yêu cầu phòng, chống dịch Covid-19”. Không chậm trễ, trong cùng ngày, Chính phủ ban hành Nghị quyết 86/NQ-CP về các giải pháp cấp bách phòng, chống Covid-19 để thực hiện Nghị quyết 30 của QH.

Những việc làm này thể hiện tinh thần đổi mới, linh hoạt trong công tác lập pháp của QH, thể hiện một QH luôn đồng hành cùng Chính phủ và cả hệ thống chính trị trong công tác phòng, chống dịch Covid-19.

Nhiều đại biểu QH nhận định, việc làm này sẽ không thể xảy ra trong điều kiện bình thường, nhưng trong giai đoạn cấp bách thì cả QH và Chính phủ đều “xắn tay áo” cùng làm, không phân biệt “việc anh, việc tôi”, miễn sao có được những cơ chế, chính sách thuận tiện nhất, nhanh nhất, hiệu quả nhất trong phòng chống dịch, giảm thiểu các thiệt hại và mau chóng phục hồi kinh tế, xã hội sau Covid-19. Đó chính là tinh thần “đi công vi thượng”, là nguyên tắc “việc gì có lợi cho dân phải hết sức làm” mà Chủ tịch Hồ Chí Minh từng căn dặn.

Do đáp ứng kịp thời và là điểm tựa vững chắc cho công tác phòng chống dịch Covid-19 nên Nghị quyết 30/2021/QH15 đi vào thực tiễn rất nhanh. Trên cơ sở Nghị quyết này, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ đã có hàng loạt các chỉ đạo nhằm tháo gỡ khó khăn cho người dân, doanh nghiệp trong bối cảnh dịch Covid-19, như Nghị quyết về hỗ trợ doanh nghiệp; giải quyết kịp thời các vấn đề liên quan đến vận tải, lưu thông hàng hóa; hỗ trợ kết nối đầu ra cho nông sản đến vụ thu hoạch tại các địa phương thực hiện giãn cách xã hội; xuất cấp trang thiết bị và lương thực cho các địa phương phòng, chống dịch bệnh...

Từ những việc làm thiết thực đó, tình hình sản xuất kinh doanh, lưu thông hàng hóa tại nhiều địa phương đã từng bước ổn định và đang lấy lại đà tăng trưởng.

HỒNG ANH

Không chỉ là khoa học mà còn là niềm tin, tâm lý, nhân văn

Với tinh thần đổi mới, thích ứng nhanh với diễn biến dịch bệnh, ngày 8/8, Nền tảng khám chữa bệnh từ xa (Telehealth) tới 100% bệnh viện tuyến huyện đã chính thức vận hành. Nhờ nền tảng này, đến nay 100% cơ sở y tế tuyến huyện - kể cả những huyện xa xôi của đất nước cũng được kết nối, góp phần xóa nhòa giới hạn giữa các tuyến, các ca bệnh khó, trong đó có điều trị bệnh nhân Covid-19 sẽ được hội chẩn bởi các chuyên gia hàng đầu mà không cần chuyển lên tuyến trên. Mơ ước hàng chục năm qua của ngành Y tế đã thành hiện thực.

Cùng ngày, Trung tâm công nghệ phòng chống dịch Covid-19 quốc gia cũng đi vào hoạt động, thống nhất nền tảng công nghệ trên toàn quốc để chống dịch đồng bộ, hiệu quả nhất. Những việc làm trên là nhờ sự chỉ đạo sát sao của Đảng, Nhà nước, sự linh hoạt, nỗ lực của Chính phủ và các bộ, ngành, địa phương.

Tại buổi ra mắt nền tảng này, Thủ tướng Phạm Minh Chính đánh giá, đây là phương tiện để chúng ta giảm tử vong ở mức tối đa nhất, cứu sống người bệnh sớm hơn, nhiều hơn. Chúng ta đã có thêm một công cụ, phương tiện để tự tin hơn. Theo Thủ tướng, vấn đề áp dụng công nghệ để chữa bệnh ở đây không chỉ là khoa học mà còn là niềm tin, tâm lý, nhân văn.

Còn Bộ trưởng Thông tin và Truyền thông Nguyễn Mạnh Hùng chia sẻ: Covid-19 làm cho chúng ta nhận ra những tiềm năng vô hạn, những năng lượng lớn lao chưa được khai thác. Chuyến 10 năm có thể làm 1 năm, một tháng, cũng có thể 1 ngày.

”

Với định mức chi cho hoạt động xây dựng văn bản quy phạm pháp luật quá thấp như hiện nay chưa thu hút được các chuyên gia, nhà khoa học giỏi tham gia vào công tác này.

Bất cập từ việc không được bố trí từ nguồn kinh phí riêng

Báo cáo tình hình thực hiện Thông tư số 338/2016/TT-BTC ngày 28/12/2016 của Bộ Tài chính quy định lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí ngân sách nhà nước bảo đảm cho công tác xây dựng văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL) và hoàn thiện hệ thống pháp luật. Tổng hợp báo cáo của bộ, ngành, địa phương cho thấy, bên cạnh những kết quả đạt được sau 5 năm thi hành Thông tư số 338/2016/TT-BTC đã bộc lộ một số tồn tại, hạn chế.

Trong đó, nhiều quy định của Thông tư không còn phù hợp với một số quy định mới của Luật Ban hành VBQPPL và Nghị định quy định chi tiết và biện pháp thi hành; một số quy định không còn phù hợp với tình hình thực tế hiện nay, gây khó khăn, vướng mắc cho các cơ quan, đơn vị trong quá trình áp dụng.

Đơn cử, theo quy định tại Điều 2 Thông tư số 338/2016/TT-BTC thì kinh phí xây dựng pháp luật được bố trí trong kinh phí thường xuyên của bộ, ngành, địa phương chứ không được bố trí từ nguồn kinh phí riêng. Quy định này chưa hợp lý vì có thể làm ảnh hưởng đến việc cân đối kinh phí thường xuyên của bộ, cơ quan ngang bộ, HĐND, UBND các cấp.

Điều 3 Thông tư số 338/2016/TT-BTC chưa quy định về nội dung chi đối với một số hoạt động trong giai đoạn lập đề nghị xây dựng VBQPPL. Theo quy định của Luật năm 2015, một

Đề xuất tăng định mức chi cho các hoạt động xây dựng pháp luật



● Ảnh minh họa.

số công việc mà các cơ quan phải thực hiện nhưng lại không được đề cập tại Thông tư số 338/2016/TT-BTC như xây dựng nghị quyết thông qua chính sách, thẩm định, thẩm tra đề nghị xây dựng nghị quyết của HĐND cấp tỉnh. Ngoài ra, với quy trình 2 bước theo quy định của Luật năm 2015, việc không tách bạch các mức chi và nội dung chi giữa giai đoạn lập đề nghị xây dựng VBQPPL và giai đoạn soạn thảo VBQPPL cũng gây nhiều khó khăn cho việc lập và quyết toán kinh phí cho các hoạt động liên quan đến công tác lập đề nghị xây dựng VBQPPL.

Luật Ban hành VBQPPL yêu cầu xây dựng nhiều loại tài liệu, báo cáo trong hồ sơ đề nghị xây dựng VBQPPL và hồ sơ dự án, dự thảo VBQPPL nhưng Thông tư số 338/2016/TT-BTC chưa quy định về nội dung chi đối với các hoạt động này. Do vậy, trong quá trình xây dựng VBQPPL, các cơ quan, đơn vị còn rất lúng túng trong việc

xác định mức chi và việc thanh quyết toán đối với các tài liệu, báo cáo nêu trên.

Bên cạnh đó, mức chi cho các nội dung trong các hoạt động xây dựng VBQPPL và hoàn thiện hệ thống pháp luật được quy định tại Điều 4 Thông tư số 338/2016/TT-BTC quá thấp. Với mức chi thấp như hiện nay chưa thu hút được các chuyên gia, nhà khoa học giỏi tham gia vào công tác xây dựng VBQPPL, trong khi công tác nghiên cứu, xây dựng VBQPPL hiện nay đòi hỏi quy trình chặt chẽ, với yêu cầu chất lượng ngày càng cao, nhiều nội dung cần sự hỗ trợ kỹ thuật của chuyên gia, dịch thuật, nghiên cứu tài liệu nước ngoài, cũng như hoạt động khảo sát với nội dung sâu và phạm vi rộng.

Thông tư số 338/2016/TT-BTC cũng chưa quy định định mức phân bổ kinh phí cho việc xây dựng, ban hành VBQPPL theo trình tự, thủ tục rút gọn, VBQPPL bãi bỏ VBQPPL

và VBQPPL sửa đổi, bổ sung nhiều VBQPPL.

Bảo đảm nguồn kinh phí thỏa đáng

Dự thảo Thông tư về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí ngân sách nhà nước bảo đảm cho công tác xây dựng VBQPPL và hoàn thiện hệ thống pháp luật đã bổ sung nội dung chi và mức chi đối với một số tài liệu trong hồ sơ dự án, dự thảo văn bản gồm Báo cáo về rà soát các VBQPPL có liên quan đến dự án, dự thảo, đề cương chi tiết dự án, dự thảo VBQPPL; Sửa đổi nguyên tắc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo đảm cho công tác xây dựng pháp luật và hoàn thiện hệ thống pháp luật do ngân sách nhà nước bảo đảm, được tổng hợp chung vào ngân sách chi thường xuyên hằng năm của cơ quan, đơn vị.

Việc bố trí kinh phí ngân sách nhà nước bảo đảm cho công tác

xây dựng VBQPPL và hoàn thiện hệ thống pháp luật tại cơ quan, đơn vị được thực hiện trên cơ sở được giao nhiệm vụ, theo chương trình xây dựng luật, pháp lệnh, chương trình công tác của Chính phủ, bộ, ngành, địa phương theo hình thức khoán chi theo sản phẩm. Việc dự toán ngân sách chi thường xuyên cho công tác xây dựng pháp luật được tính trên cơ sở tình hình xây dựng và ban hành văn bản của năm trước.

Đồng thời sửa đổi, bổ sung quy định về định mức chi cho các hoạt động xây dựng và hoàn thiện hệ thống pháp luật theo hướng quy định về việc lập đề nghị xây dựng VBQPPL thành một mục riêng với các mức chi cụ thể. Bố trí kinh phí riêng cho công tác lập đề nghị xây dựng VBQPPL; quy định tăng mức chi đối với đề cương VBQPPL.

Tăng định mức chi cho các nội dung trong các hoạt động xây dựng VBQPPL và hoàn thiện hệ thống pháp luật; Sửa đổi quy định về mức phân bổ kinh phí bảo đảm cho công tác xây dựng pháp luật và hoàn thiện hệ thống pháp luật theo hướng tăng định mức lên gấp 2 lần để phù hợp với mức tăng chỉ số giá tiêu dùng và lương tối thiểu.

Việc ban hành Thông tư mới kỳ vọng bảo đảm nguồn kinh phí thỏa đáng cho công tác xây dựng pháp luật; tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các bộ, ngành, địa phương, cơ quan, tổ chức có liên quan trong việc lập dự toán, thanh quyết toán kinh phí cho công tác xây dựng pháp luật và hoàn thiện hệ thống pháp luật.

BÌNH AN

Đảm bảo các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản công khai, minh bạch

Thực tiễn quản lý thời gian qua cho thấy, việc thực hiện quy định lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đã phát sinh nhiều khó khăn, vướng mắc.

Theo quy định tại Điều 56 Luật Đấu giá tài sản (ĐGTS) thì sau khi có quyết định của người có thẩm quyền, người có tài sản đấu giá thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của mình và trang thông tin điện tử chuyên ngành về ĐGTS về việc lựa chọn tổ chức đấu giá.

Việc lựa chọn tổ chức ĐGTS căn cứ vào các tiêu chí tại khoản 4 Điều 56 Luật ĐGTS (gồm tiêu chí về phương án đấu giá; năng lực, kinh nghiệm, uy tín của tổ chức đấu giá, cơ sở vật chất, thủ lao dịch vụ đấu giá...) và các tiêu chí cụ thể khác phù hợp với

tài sản do người có tài sản quyết định để lựa chọn được tổ chức đấu giá có đủ năng lực thực hiện việc ĐGTS.

Tuy nhiên, thực tiễn hiện nay vẫn còn tình trạng người có tài sản khi đưa ra tiêu chí lựa chọn tổ chức ĐGTS đã đề ra các tiêu chí “chủ quan”, thiếu minh bạch, không trực tiếp liên quan đến việc tổ chức cuộc đấu giá mà chủ yếu hướng đến tổ chức đấu giá đã được lựa chọn trước, “sân sau”. Ví dụ, tiêu chí đấu giá viên đồng thời là luật sư có kinh nghiệm 10 năm hành nghề; phải tốt nghiệp chuyên ngành hàng hải, điện lực; phải tốt nghiệp Đại học Luật Hà Nội hoặc Thành phố Hồ Chí Minh, hệ chính quy; có học vị thạc sĩ, tiến sĩ; tổ chức đấu giá được lựa chọn phải có ít nhất 5 chi nhánh trong cả nước, có tên trong mạng hệ thống đấu thầu quốc gia...

Việc đưa ra các tiêu chí như trên là mang tính chủ quan, tạo điều kiện cho việc lựa chọn các tổ chức ĐGTS là “sân sau” của người có tài sản, có thể làm nảy sinh nhiều tiêu cực trong hoạt động ĐGTS, thông đồng giữa người có tài sản với tổ chức ĐGTS, tiềm ẩn nguy cơ gây thất thoát tài sản bán đấu giá (nhất là hiện nay hầu hết tài sản đấu giá là tài sản công, trong đó 90% là quyền sử dụng đất).

Từ tình hình thực tiễn nêu trên, việc hướng dẫn thống nhất về các tiêu chí lựa chọn tổ chức ĐGTS theo hướng cụ thể hoá các tiêu chí tại Điều 56 Luật ĐGTS để thực hiện chức năng quản lý nhà nước về ĐGTS theo khoản 2 Điều 24 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, làm cơ sở cho người có tài sản thực hiện việc lựa chọn và thực hiện thống nhất trong phạm vi cả nước, khắc

phục những tồn tại, bất cập trong thực tế là rất cần thiết. Do đó, Bộ Tư pháp hiện đang xây dựng dự thảo Thông tư hướng dẫn tiêu chí lựa chọn tổ chức ĐGTS.

Theo đó, dự thảo Thông tư quy định cách đánh giá tiêu chí lựa chọn tổ chức ĐGTS được thực hiện theo phương pháp chấm điểm với thang điểm tối đa là 100. Tổ chức ĐGTS được chọn là tổ chức có tên trong danh sách tổ chức ĐGTS do Bộ Tư pháp công bố và phải có tổng số điểm chấm cao nhất theo các tiêu chí. Đề dự liệu trường hợp có từ 2 tổ chức ĐGTS trở lên có số điểm chấm bằng nhau, dự thảo Thông tư quy định việc lựa chọn tổ chức ĐGTS theo thứ tự ưu tiên: tổ chức có số điểm của tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín cao hơn; tổ chức có số điểm về tiêu chí phương án đấu giá khả thi, hiệu quả cao hơn.

Trường hợp có từ 2 tổ chức đấu giá trở lên có số điểm chấm bằng nhau sau khi được lựa chọn theo thứ tự ưu tiên nêu trên thì người có tài sản quyết định và chịu trách nhiệm về việc lựa

chọn. Dự thảo Thông tư quy định cụ thể người có tài sản có trách nhiệm thông báo công khai kết quả chấm điểm cụ thể theo các tiêu chí của tổ chức đấu giá trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày có kết quả theo các hình thức tương tự như khi thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức ĐGTS.

Ngoài ra, căn cứ quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật ĐGTS, dự thảo Thông tư quy định 05 nhóm tiêu chí và các tiêu chí thành phần cụ thể để lựa chọn tổ chức ĐGTS. Cụ thể là, nhóm tiêu chí cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức ĐGTS; nhóm tiêu chí về thủ lao dịch vụ ĐGTS, chi phí ĐGTS phù hợp; nhóm tiêu chí khác theo tính chất của tài sản đấu giá, tình hình thực tiễn tổ chức việc đấu giá do người có tài sản quyết định.

THIÊN THANH

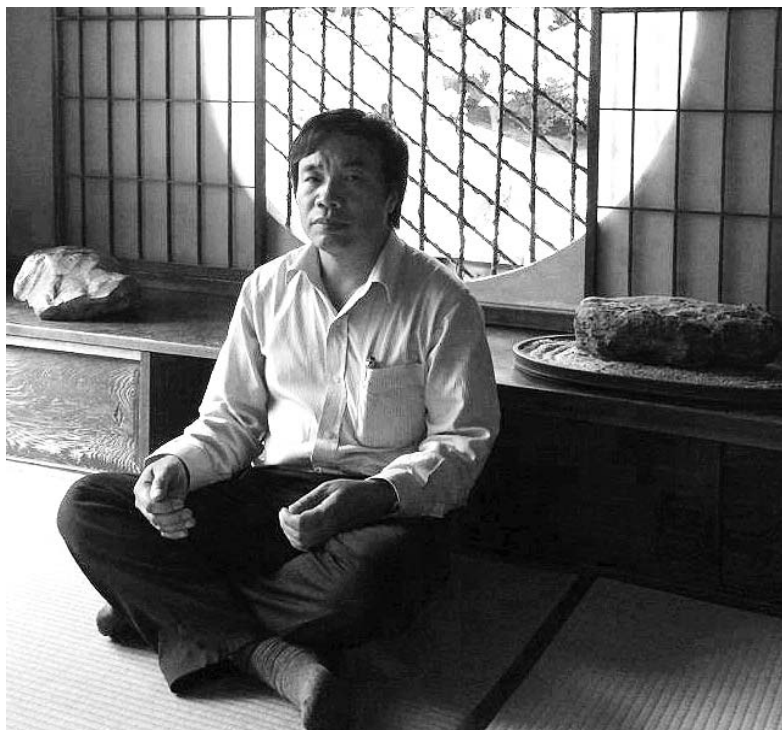


Doanh nhân Xuân Trường và những công trình để đời

Với quan niệm sống “để lại gì cho đời”, doanh nhân Nguyễn Văn Trường cho biết đã, đang và sẽ tiếp tục xây các công trình nổi tiếng, để đời; như một cách “ghi danh” cho thế hệ mai sau, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội.



● Ông Trường cùng một chính trị gia nổi tiếng thế giới.



● Doanh nhân Nguyễn Văn Trường.

Ông Nguyễn Văn Trường (còn gọi là Xuân Trường, SN 1963, ngụ Ninh Bình) là chủ của nhiều DNTN, trong đó có tiếng nhất là DNTN xây dựng Xuân Trường.

Từ những năm 2000, ông Trường được biết đến với việc mạnh tay đầu tư Khu Du lịch Tràng An – chùa Bái Đính ở cố đô Hoa Lư (Ninh Bình) với tổng vốn đầu tư 17.000 tỷ đồng. Hiện DN của ông đang đầu tư vào những dự án lớn như: Khu du lịch Hồ Núi Cốc (Thái Nguyên) 15.000 tỷ đồng; Khu du lịch văn hóa tâm linh tổng hợp đảo Cái Tráp (Hải Phòng) 10.000 tỷ đồng; Khu du lịch Tam Chúc (Hà Nam) 11.000 tỷ đồng...

Trong nhiều năm qua, ông Trường đã đầu tư nhiều nghìn tỷ đồng vào các công trình văn hóa tâm linh ở Ninh Bình, Hà Nam bởi quan niệm: “Chùa chiến như là những mốc chủ quyền thiêng liêng của Tổ quốc”. Năm 2006, ông bỏ ra cả nghìn tỷ đồng đầu tư vào Khu du lịch Tràng An – chùa Bái Đính, với 500 nghệ nhân đến từ những các làng nghề nổi tiếng, sử dụng tay nghề và các vật liệu địa phương để tạo ra nét thuần Việt trong kiến trúc chùa Bái Đính. Năm 2014, chùa được UNESCO công nhận di sản văn

hoá thế giới kép, Chính phủ xếp hạng di tích quốc gia đặc biệt quan trọng.

Bái Đính – Tràng An là một trong những dự án khẳng định tên tuổi Xuân Trường. Ngôi chùa rộng 539ha, lập nhiều kỷ lục: Tượng Phật bằng đồng dát vàng lớn nhất châu Á, tượng Phật Di lặc bằng đồng lớn nhất Đông Nam Á, chuông đồng lớn nhất Việt Nam 36 tấn, nhiều tượng La Hán nhất Việt Nam (500 vị bằng đá xanh cao khoảng 2m), giếng ngọc lớn nhất Việt Nam; có số cây bồ đề nhiều nhất Việt Nam...

Bên cạnh đó, Xuân Trường đầu tư khoảng 11.000 tỷ đồng xây dựng Khu du lịch Tam Chúc (Kim Bảng, Hà Nam) kỳ vọng đưa quần thể này thành di sản thế giới. Ông Trường kể: “Trước khi bắt tay vào khởi công, xây dựng, tôi luôn nghĩ nếu Bái Đính mang kiến trúc của một ngôi chùa lớn thì Tam Chúc - Ba Sao sau khi hoàn thành sẽ có hàng trăm chùa tháp với nghìn bức tượng Phật”.

“Nơi đây còn có cả một không gian tâm linh phụ trợ như Động Vòng, Động Cô Đồi, Chùa Thiên Phúc và khu vườn Phật 300ha - nơi ngự của tứ Thánh để với hàng ngàn đệ tử chấp tay hướng tới cõi niết bàn,

nghĩa là đến đây du khách như đến một trung tâm Phật giáo quy mô lớn nhất châu lục”, ông Trường nói.

Dự án này có diện tích 5.100ha, năm 2019 được đưa vào hoạt động phục vụ Đại lễ Phật giáo thế giới và phục vụ du khách chiêm bái, tham quan, du lịch. Tháng 5/2019, chùa Tam Chúc đã đăng cai Đại lễ Vesak, có khoảng 1.500 chức sắc và lãnh đạo các giáo hội, hệ phái Phật giáo, nhà khoa học, nhà nghiên cứu Phật học... tại cả trăm quốc gia, vùng lãnh thổ và khoảng 10.000 Phật tử, người dân tham dự. Đây cũng là thời điểm khánh thành giai đoạn 1 của dự án. Công trình dự kiến hoàn thành vào năm 2048 (xây dựng trong gần 50 năm).

Ông Trường còn đầu tư tâm sức, tiền của xây dựng 3 công trình tâm linh ngoài quần đảo Trường Sa của Tổ quốc. Theo thống kê ông đang là doanh nhân đạt kỷ lục về số lần và thời gian ra Trường Sa, với nhiều lần lên tàu vượt biển, khảo sát, thiết kế tham gia lập phương án thi công, vận chuyển nguyên vật liệu xây dựng, gỗ, tượng, chuông, đồ thờ từ đất liền ra đảo.

Trùng tu, xây chùa trong đất liền đã kỳ công thì ở ngoài đảo còn gian nan, vất vả gấp nhiều lần. Thế nhưng ông cùng các cộng sự đã xây dựng, trùng tu nhiều ngôi chùa trên quần đảo Trường Sa nơi biển khơi xa xôi, nắng gió. Chùa Trường Sa Lớn, chùa Sinh Tồn, chùa Nam Yết, chùa Sơn Ca, chùa Phan Vinh, chùa Song Tử Tây nay đã ngày đêm vang vọng tiếng chuông chùa giữa bão tố phong ba.

Khi đề xuất các kế hoạch xây dựng công trình du lịch – văn hóa - tâm linh, ông Trường đều cho biết sau khi xây dựng xong, công trình này sẽ do Giáo hội Phật giáo quản lý chứ DN không kinh doanh thu lợi.

“Đại gia” giản dị

Xuân Trường được xem là một trong những doanh nhân hàng đầu Việt Nam, từng đoạt danh hiệu “Doanh nhân Việt Nam tiêu biểu”, Cúp Vàng hội nhập kinh tế quốc tế, nhiều Bằng khen, Giấy khen về những đóng góp xây dựng quê hương... Ông cũng là Ủy viên Ban Chấp hành Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI); sở hữu nhiều DNTN như Xuân Trường Ninh Bình, Cty CP Du lịch Hoa Lư, Khách sạn Hoa Lư, Cty TNHH Đầu tư Thương mại Dịch vụ Tràng An, sân Golf Tràng An, khu du lịch hồ Đồng Chương (Ninh Bình)...

Thế nhưng doanh nhân này sống rất giản dị, ăn chay trường suốt nhiều năm. Ông nói ăn chay vì thấy đồ ăn chay hoàn toàn thay thế được thực phẩm thông thường và hợp với bản thân. Ông ít nói, hiếm khi xuất hiện trước truyền thông, báo chí. Kể cả với những người bạn thân thiết, ông cũng từ chối chụp hình.

Niềm vui lớn nhất trong cuộc đời doanh nhân Xuân Trường là nhìn thấy mọi người có việc làm ổn định, cuộc sống được cải thiện khi các dự án ông thực hiện đi vào hoạt động. Ông tâm sự: “Có người đã đúc kết rất đúng rằng: “Đại gia cũng chỉ ăn cơm 3 bữa một ngày thôi. Cái khác biệt là họ sẽ để lại cái gì cho đời”. Và cái để lại đó, nếu nó thực sự đáng quý thì cũng chẳng cần khoa trương, nó vẫn quý”.

Mới đây, hưởng ứng lời kêu

“Tháng 10/2018, Xuân Trường mua đấu giá mảnh thiên thạch “Mảnh ghép Mặt Trăng” tại Mỹ, giá 612.500 USD (khoảng 14,3 tỷ đồng), tặng cho chùa Tam Chúc.

Ông Trường còn đích thân mang ngọc xá lợi về Việt Nam, kiểm những chiếc xe cao cấp nhất chở xá lợi và cao tăng tới Ninh Bình. Nhắc lại chuyện này, ông Trường nói: “Cùng Giáo hội Phật giáo rước xá lợi Phật về thì bỏ ra hàng triệu USD cũng không tiếc, cũng thể mua được cái tâm của những người hướng Phật”.

Bất cứ việc nào có lợi cho di sản và du lịch, ông Trường đều sẵn sàng làm. Hội thảo về cố đô Hoa Lư, lễ hội, hội nghị xúc tiến, ông âm thầm đứng sau tài trợ. Ông từng đầu tư 200 tỷ đồng để hoàn thiện nhà khách 5 sao mang phong cách Á Đông cổ điển với diện tích 20.000m².

gọi của Trung ương MTTQ Việt Nam, Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Ninh Bình “Toàn dân tham gia ủng hộ phòng chống dịch Covid-19”, Xuân Trường đã ủng hộ số tiền 112 tỷ đồng; trong đó 100 tỷ đồng đã chuyển thông qua VietinBank chi nhánh Ninh Bình tới Trung ương MTTQ Việt Nam; và 12 tỷ đồng trao Bệnh viện Đa khoa tỉnh Ninh Bình gồm 2 máy lọc máu, 4 máy thở, trao tặng Trung tâm Kiểm soát bệnh tật Ninh Bình 1 máy xét nghiệm chẩn đoán Covid-19. Theo ông Trường: “Đây là hành động thiết thực, góp phần sát cánh cùng Chính phủ và nhân dân trong cuộc chiến chống lại đại dịch”.

Hàng năm, DNTN xây dựng Xuân Trường đóng góp cho ngân sách tỉnh hàng trăm tỷ đồng, tạo công ăn việc làm có thu nhập cho nhiều người. DN này đang cố gắng nỗ lực hoạt động sản xuất cao nhất, phấn đấu thực hiện tốt nhiệm vụ kép, vừa thực hiện công tác phòng chống dịch, vừa đảm bảo hoạt động sản xuất phục vụ phát triển kinh tế.

Đề tạo dựng được uy tín, thành công như ngày hôm nay, ông Trường cho hay đã phải đi nhiều nơi thực tế, vượt qua nhiều chông gai, nỗ lực học hỏi kinh nghiệm nhiều mô hình trên thế giới... Nói về bí quyết của những thành công hiện tại, ông khiêm nhường: “Những gì tôi có được ngày hôm nay phần lớn đến từ may mắn và sự nỗ lực vươn lên của cả tập thể người lao động. Sự thông minh, nhanh nhạy, bản lĩnh của người đứng đầu và sự trung thực tuân thủ các chính sách pháp luật cũng là yếu tố quan trọng dẫn đến thành công của DN”.

GIA HỒNG

“Xuân Trường được biết đến đã trúng thầu và đang thi công dự án cao tốc Cao Bồ - Mai Sơn chiều dài hơn 15,2km, tổng mức đầu tư 1.607 tỷ đồng, chuẩn bị gấp rút hoàn thiện, bàn giao đưa vào sử dụng. Đây được xem là tuyến đường có vai trò kết nối các vùng kinh tế trọng điểm Bắc Bộ, giúp Ninh Bình và Nam Định phát triển cả về kinh tế lẫn du lịch.

Dự án còn góp phần tăng năng lực cạnh tranh của nền kinh tế; giảm thiểu ùn tắc tại nạn giao thông; kết nối phát huy hiệu quả các đoạn đường bộ đã và đang đầu tư; tạo điều kiện phát triển kinh tế - xã hội cho các địa phương có dự án đi qua.



● Quần thể Danh thắng Tràng An - Ninh Bình.

CHUNG TAY ĐẨY LÙI DỊCH COVID-19

THỦ TƯỚNG PHẠM MINH CHÍNH:

“Đạt “zero Covid-19” là một điều rất khó khăn”



● Thủ tướng cho biết đối tượng rủi ro nhất là những người trên 50 tuổi vì 85% số ca nhiễm Covid-19 tử vong thuộc đối tượng này.

Thủ tục mua vaccine phải nhanh

Tại cuộc họp, Thủ tướng nêu rõ, trên phạm vi cả nước, về cơ bản tình hình dịch vẫn đang được kiểm soát và đạt nhiều kết quả tích cực. Trong 2 tuần gần đây, số ca tử vong và mắc trong cộng đồng liên tiếp giảm. Nhiều tỉnh chuyển trạng thái theo các tiêu chí kiểm soát dịch của Bộ Y tế.

Tình hình dịch tại TP HCM vẫn diễn biến phức tạp. Việc tổ chức thực hiện các biện pháp chống dịch vẫn là khâu yếu cần tiếp tục rà soát, điều chỉnh, khắc phục.

Tốc độ xét nghiệm vẫn chậm hơn tốc độ lây lan ở một số địa phương. Công tác hỗ trợ an sinh xã hội cơ bản tốt nhưng có nơi vẫn chưa bao quát hết toàn bộ các đối tượng cần hỗ trợ.

Có nơi, có lúc còn lơ là, chủ quan, mất cảnh giác với diễn biến dịch bệnh, nhất là tại một số địa phương bắt đầu nới lỏng sau một thời gian thực hiện giãn cách xã hội, người dân còn chủ quan trong việc ra đường, tụ tập đông người, khiến dịch có thể bùng phát bất cứ lúc nào. Các biện pháp công nghệ vẫn chưa hoàn thiện.

Thủ tướng nêu rõ, qua gần 2 năm phòng chống dịch, chúng ta đã hiểu rõ hơn về virus và dịch bệnh, rút ra được nhiều bài học kinh nghiệm. Chúng ta

chống dịch trong điều kiện bị động; hầu như toàn bộ trang thiết bị, máy móc, sinh phẩm, vaccine và thuốc chữa bệnh đều phải nhập khẩu; nền kinh tế còn khó khăn; các biện pháp công nghệ cũng chưa bảo đảm; việc phân cấp, phân quyền còn không ít bất cập. Các ý kiến tại cuộc họp đều đánh giá, các giải pháp phòng, chống dịch cơ bản là đúng hướng, phù hợp, hiệu quả trong điều kiện Việt Nam.

“Tình hình thay đổi thì nhiệm vụ thay đổi, tổ chức thực hiện, lãnh đạo, chỉ đạo cũng phải thay đổi. Đạt “zero Covid-19” là một điều rất khó khăn vì ngay tại những nước phát triển có tỉ lệ tiêm vaccine đạt 90% dân số, điều đó cũng là không thể. Chúng ta đang xây dựng hướng dẫn thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát có hiệu quả dịch bệnh Covid-19”, Thủ tướng nêu rõ.

Đề nghị Bộ Y tế tiếp thu các ý kiến, khẩn trương hoàn thiện hướng dẫn này, Thủ tướng nhấn mạnh 6 nguyên tắc phải quán triệt để xây dựng hướng dẫn: (1) Y tế là trụ cột, là trung tâm; (2) Kinh tế là cơ sở, là nền tảng; (3) Dữ liệu khoa học, công nghệ là then chốt; (4) Ổn định chính trị - xã hội là trọng yếu và thường xuyên; (5) Vaccine, thuốc chữa bệnh và ý thức người dân là điều kiện tiên quyết; (6) An toàn để sản xuất, sản

Sáng qua (23/9), tại trụ sở Chính phủ, Thủ tướng Phạm Minh Chính, Trưởng Ban Chỉ đạo Quốc gia phòng, chống dịch Covid-19 đã chủ trì cuộc họp Ban Chỉ đạo đánh giá tình hình, kết quả triển khai các công việc vừa qua, triển khai nhiệm vụ, giải pháp phòng, chống dịch trong thời gian tới; các giải pháp thích ứng an toàn, linh hoạt, có kiểm soát với dịch bệnh.

xuất phải an toàn.

Thủ tướng cũng giao Bộ Y tế tiếp tục chỉ đạo triển khai hiệu quả Chiến dịch tiêm chủng vaccine bảo đảm an toàn, khoa học, hiệu quả; hoàn thiện và khẩn trương ban hành hướng dẫn tiêm vaccine cho trẻ em. Thủ tục mua vaccine phải nhanh; đồng thời thúc đẩy chuyển giao công nghệ, sản xuất vaccine, thuốc, trang thiết bị, sinh phẩm y tế... Bộ GD&ĐT hướng dẫn việc đi học rất linh hoạt, những nơi an toàn, đã chuyển sang “vùng xanh” có thể đi học bình thường và có giải pháp phù hợp.

85% số ca tử vong thuộc đối tượng trên 50 tuổi

Cũng tại cuộc họp, Thủ tướng phân tích một số đặc điểm của đợt bùng phát dịch lần thứ 4. Theo đó, đối tượng rủi ro nhất là những người trên 50 tuổi vì 85% số ca tử vong thuộc đối tượng này. Địa bàn rủi ro nhất là những TP lớn, các khu công nghiệp, những khu vực tập trung đông người.

Thủ tướng lưu ý trong phòng chống dịch phải kết hợp hài hòa giữa tổng thể và cụ thể, giữa phổ biến và đặc thù, chính sách chung nhưng tổ chức thực hiện phải linh hoạt, phù hợp đặc thù từng nơi. Trong điều kiện khó khăn, nguồn lực có hạn thì không có cách nào khác phải tập trung có trọng tâm, trọng điểm. Thủ tướng nêu ví dụ về một số quốc gia diện tích nhỏ, dân số ít, thu nhập cao nhưng vẫn phải tập trung nguồn lực có trọng tâm, trọng điểm trong phòng chống dịch.

Thủ tướng cũng nhắc tới một số bài học kinh nghiệm vừa qua như tập trung lực lượng để phòng chống dịch tại Bắc Ninh, Bắc Giang; huy động các nguồn lực để xét nghiệm thần tốc tại Hà Nội; hiện đang tiếp tục dồn lực kiểm soát dịch tại TP HCM và các tỉnh xung quanh. Thủ tướng nhấn mạnh, nếu kiểm soát tốt dịch tại hai trung tâm lớn là Hà Nội, TP HCM thì cũng sẽ kiểm soát nhanh dịch tại các địa phương khác. Ngược lại, nếu hai TP này bùng phát dịch thì các địa phương khác cũng có nguy cơ rất cao.

Thủ tướng lưu ý, vaccine vẫn còn khan hiếm cả trên thế giới và trong nước nên cách sử dụng phải

thông minh hơn nữa, bảo đảm các địa bàn, đối tượng được ưu tiên, đặc biệt chú ý đối tượng trên 50 tuổi, các lực lượng tuyến đầu, công nhân... Vaccine cần tiếp cận công bằng nhưng có trọng tâm, trọng điểm, quan trọng là công khai, minh bạch, không để tiêu cực.

Một lần nữa nhấn mạnh người dân là trung tâm, là chủ thể trong phòng chống dịch, chiến thắng dịch bệnh là chiến thắng của nhân dân, Thủ tướng nhắc lại những bài học kinh nghiệm như đợt dịch bùng phát hồi đầu năm, việc không thực hiện tốt các biện pháp phòng chống dịch trong kỳ nghỉ lễ 30/4 và 1/5 đã tạo ra đợt dịch lần thứ 4. Do đó, khi độ bao phủ vaccine chưa nhiều, phải kêu gọi nhân dân vào cuộc, chấp hành nghiêm các quy định phòng chống dịch, tăng cường sự giám sát của các cơ quan chức năng, đoàn thể.

“Sự vào cuộc của nhân dân là rất quan trọng để thực hiện các biện pháp giãn cách, cách ly, không tập trung đông người. Chúng ta đã có những bài học xương máu. Chúng ta phải luôn nhắc nhở vì vẫn còn tình trạng chủ quan khi chưa có dịch bùng phát”, Thủ tướng nói.

“Muốn đánh dịch thì phải tìm dịch. Với virus, chúng ta không nhìn thấy, không nghe thấy, không sờ thấy, không ngửi thấy, khám lâm sàng cũng không khẳng định được, vậy thì cách duy nhất là xét nghiệm, nhưng phải xét nghiệm thần tốc, xét nghiệm phải nhanh hơn tốc độ lây lan thì mới ngăn chặn được dịch”, Thủ tướng nêu rõ. **C.BẢN**

Chấn chỉnh tình trạng tụ tập đông người

Văn phòng Chính phủ vừa có Công điện 6763/CD-VPCP truyền đạt chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính về việc chấn chỉnh, tiếp tục thực hiện nghiêm, hiệu quả các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19.

Theo Công điện, mấy ngày vừa qua, sau khi thực hiện nới lỏng các biện pháp giãn cách xã hội, tại một số địa phương đã có hiện tượng chủ quan, lơ là, mất cảnh giác trong phòng, chống dịch, một số nơi xuất hiện các ổ dịch mới. Vì vậy, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Đại tướng Tô Lâm, Bộ trưởng Bộ Công an, Trưởng Tiểu ban An ninh trật tự xã hội thuộc Ban Chỉ đạo Quốc gia phòng, chống dịch Covid-19 (BCĐQG) chỉ đạo các địa phương kịp thời chấn chỉnh, tăng cường kiểm tra không để tụ tập đông người nơi công cộng, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm, ngăn chặn nguy cơ lây nhiễm cộng đồng.

Các Bí thư Tỉnh ủy, Thành ủy Trưởng Ban Chỉ đạo phòng, chống dịch Covid-19, Chủ tịch UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương: Hà Nam, Đà Nẵng, Kiên Giang tổ chức thực hiện nghiêm các chỉ đạo, quy định, giải pháp phòng, chống dịch của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, BCĐQG và hướng dẫn của Bộ Y tế, bảo đảm mục tiêu nhanh nhất, sớm nhất kiểm soát dịch, sớm đưa cuộc sống trở lại trạng thái bình thường.

Ngoài ra, Văn phòng Chính phủ cũng có Công điện truyền đạt chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ yêu cầu lãnh đạo các tỉnh thành chỉ đạo tổ chức tiêm vaccine phòng Covid-19 đúng quy trình, nhanh chóng, thuận tiện nhất cho người dân trên tinh thần bảo đảm tuyệt đối an toàn, không để dịch bệnh lây lan. Không được thu phí tiêm chủng hay bất kỳ biểu hiện trục lợi nào khác trong việc tiêm chủng vaccine phòng Covid-19 cho người dân.

”

Cuộc sống bình thường mới ở vùng ven Cần Thơ

Đến nay, TP Cần Thơ đã có 4 huyện Phong Điền, Thới Lai, Cờ Đỏ, Vĩnh Thạnh được nới lỏng và đang thực hiện giãn cách theo Chỉ thị 15.

Theo ghi nhận, những ngày đầu thực hiện Chỉ thị 15 ở các địa phương trên, không khí vui tươi ngập tràn. Tại một chợ thuộc thị trấn Phong Điền (huyện Phong Điền) người dân mua bán đã đông đúc hơn, người bán nhẹ lòng vì có thể mưu

sinh kiếm sống. Tất cả mọi người tuân thủ 5K, đảm bảo an toàn phòng chống dịch.

Bà Trần Thị Hương (54 tuổi, ngụ ấp Nhơn Lộc 2A) cho biết đã bán hàng ở chợ Phong Điền hơn 20 năm, hơn hai tháng nay thực hiện Chỉ thị 16, phải ở nhà không mua bán được, Nay được mua bán lại, mừng lắm. Lúc đầu chỉ lấy mỗi thứ một ít, từ từ khi ổn ổn rồi lấy hàng thêm. Tuy sức mua không nhiều nhưng vẫn thấy vui vì

chợ đã nhộn nhịp trở lại. Bà Hương mong muốn mọi người sớm trở lại cuộc sống bình thường mới.

Ông Nguyễn Văn Phong (người dân thị trấn Phong Điền) cho biết, gia đình trồng 42.000 phôi nấm bào ngư. Trước dịch, hàng ngày ông mang nấm bỏ mỗi cho các quán ăn ở trung tâm Cần Thơ. Nay các quán xá đề đóng cửa nên không giao bỏ mỗi được nên mình đem ra chợ bán kiếm đồng ra đồng vô.

Bà Nguyễn Thị Thanh Nga (55 tuổi, ngụ xã Nhơn Ái) chia sẻ: “Hơn 2 tháng mới được đi chợ. Đi chợ được cảm giác

mừng lắm, đi mua đồ về ăn, chứ ở nhà mua đồ mắc, lại không đầy đủ”.

Bên cạnh đó, các quán xá cũng từng bước được mở bán trở lại dù quy mô nhỏ hơn, bố trí ít bàn ghế. Những hàng quán cà phê cũng được bố trí bàn ghế xa nhau. Mỗi bàn chỉ ngồi 2 khách, không cho tập trung. Tuy nhiên, như vậy cũng đã thỏa lòng ước mong của người dân sau hơn 2 tháng ở nhà. Tại các tiệm tạp hóa, tiệm vàng cũng đông đảo người dân đến mua bán, trao đổi. Nhiều phụ huynh thì tranh thủ đi mua sắm dụng cụ học tập cho con trong năm học mới. **ĐÌNH THƯƠNG**

Làm gì để kiểm soát hành vi trong lớp học online?

Gần đây, liên tiếp những hành xử không đúng mực giữa thầy, cô giáo với học sinh trong lớp học online được lan truyền chóng mặt. Vấn đề đặt ra cần làm gì để hạn chế những sự việc đáng tiếc này.

Đó là một đoạn ghi âm dài 6 phút về cảnh giáo viên xưng mày tao với học trò, buông những lời lẽ, ngôn từ mạt sát nặng nề của cô giáo dạy văn ở Quảng Trị. Và chỉ 2 ngày sau, trên mạng lan truyền đoạn clip dài 5 phút ghi lại giảng viên Khoa Điện - điện tử, Trường ĐH Sư phạm Kỹ thuật TP HCM “đuổi” một sinh viên ra khỏi lớp online khi em này nhờ thầy giảng lại vì mưa to quá không nghe rõ...

Và ở chiều ngược lại, một clip nam sinh viên thách thức thầy giáo khi liên tục sử dụng lời lẽ khó nghe khi thầy giáo hỏi vì sao không thuộc bài. Thậm chí, nam sinh còn buông những lời xúc phạm giáo viên. Thế nhưng, đối diện với thái độ thách thức của trò, thầy giáo bình tĩnh nói: “Em cứ nói xong đi rồi thầy nói”. Tuy vậy, nam sinh cũng vẫn lấn tới. Dư luận cho rằng, người thầy này đã giữ bình tĩnh khi đối diện với lời lẽ xúc phạm của sinh viên. Về vụ việc này, ông Vũ Chí Thành - Hiệu trưởng Cao đẳng FPT Polytechnic chia sẻ trên mạng xã hội, nhà trường đã liên hệ với sinh viên để làm tường trình sự việc, đồng thời cũng liên hệ với gia đình của sinh viên. Hiện tại sức khỏe và tâm lý của nam sinh này đang bất ổn và đang



● Giáo viên cần giữ bình tĩnh để tránh những hành xử thiếu chuẩn mực trong giờ học online.

được chăm sóc tại trạm xá.

Trước những sự việc trên, Thạc sỹ Nguyễn Thúy Uyên Phương, Chủ tịch Hội đồng Trường Mầm non - Tiểu học ICS lý giải, đó là ví dụ điển hình của cái gọi là “mất mát quyền lực” của giáo viên khi dạy online. Khi dạy trực tiếp, thầy, cô giáo trực quan kiểm soát lớp học nên “uy” sẽ lớn hơn. Khi chuyển sang dạy học trực tuyến, thầy trò mỗi người một máy tính, chỉ có thể kết nối với nhau qua màn hình. Lúc này, học sinh lơ là, mất tập trung... giáo viên cũng khó kiểm soát, điều chỉnh được.

Theo cô Uyên Phương, với lớp học online, muốn thu hút học sinh, thầy cô chỉ có thể dùng những quyền lực “mềm” như thiết kế bài giảng sinh động, đưa vào các hoạt động tương tác hai chiều, thấu hiểu rằng học sinh cũng có những khó khăn nhất định trong môi trường học tập mới này... Một phương thức học tập mới, khó

khăn với cả thầy lẫn trò, lúc này rất cần nỗ lực điều chỉnh, học hỏi của thầy trò và cần cả sự hỗ trợ, thông cảm dành cho nhau. Tuy nhiên, trong bất kỳ bối cảnh nào, việc kiểm soát, kiểm chế cảm xúc là việc cần thiết, đặc biệt ở vị thế người thầy khi tương tác với học trò, cô Uyên Phương nhấn mạnh.

Và trên thực tế, các thầy cô cũng chia sẻ rằng, dạy online vô cùng vất vả, ngoài công nghệ, chuẩn bị bài giảng sao cho ngắn gọn, dễ hiểu là những áp lực về đường truyền, thầy trò không nhìn thấy nhau... Chưa kể, khi đó lớp học không còn là sự riêng tư của thầy và trò, mà còn có sự giám sát của phụ huynh, nên thầy cô đều phải mềm mỏng hơn.

Ở góc độ khác, chuyên gia tâm lý giáo dục PGS.TS Trần Thành Nam (ĐH Quốc gia Hà Nội) cho rằng, đây là giai đoạn chúng ta “tổng diễn tập” dạy học online, còn nhiều vấn đề phải xử lý trong bối cảnh dịch

bệnh. Bộ GD-ĐT cũng như các trường có thể cho ra đời những bài giảng mẫu về thực hành chăm sóc sức khỏe tinh thần cho cả giáo viên và học sinh.

Theo đó, cuối năm 2020, Tổ chức Y tế thế giới đã công bố kết quả nghiên cứu cho thấy tỷ lệ chịu tổn thương sức khỏe tâm thần trong cộng đồng đã tăng gấp 5-7 lần so với trước đây. Một số ngành nghề mang tính chất đặc thù như nghề giáo viên, mang sứ mệnh vận hành “dòng chảy tri thức” vẫn đang làm việc bất kể hoàn cảnh dịch bệnh. Họ không được phép ngừng lại. Họ cũng phải thay đổi và thích ứng rất nhiều nhiệm vụ mới mà trước đây họ chưa được đào tạo bài bản. Nhiều người có kinh nghiệm dạy học nhưng lại không biết kiểm chế cảm xúc của mình. Đặc biệt trong giai đoạn dịch bệnh căng thẳng như hiện nay, họ phải chịu quá nhiều áp lực từ mọi phía.

UYÊN NA

TIN TỨC

Thống nhất triển khai các nội dung “Sóng và máy tính cho em”

Bộ Giáo dục và Đào tạo và Bộ Thông tin và Truyền thông vừa thống nhất ban hành Kế hoạch số 3667/KH-BTTTT-BGDDT, phối hợp thực hiện Chương trình “Sóng và máy tính cho em”.

Theo đó, chương trình gồm 3 nội dung: Bảo đảm việc phủ sóng di động; hỗ trợ máy tính phục vụ học trực tuyến; một số hỗ trợ khác cho các địa phương đang thực hiện giãn cách theo Chỉ thị 16/CT-TTg và tổ chức dạy, học trực tuyến. Năm 2021 triển khai phủ sóng toàn bộ 283 điểm chưa có kết nối internet di động tại các địa phương đang thực hiện giãn cách theo Chỉ thị 16/CT-TTg và thực hiện học trực tuyến. Phủ sóng toàn bộ 1.910 điểm chưa kết nối internet di động trên toàn quốc; Huy động 1 triệu máy tính cho học sinh, sinh viên thuộc hộ nghèo, hộ cận nghèo và học sinh, sinh viên có hoàn cảnh khó khăn do ảnh hưởng của dịch Covid-19 là con trong gia đình có bố hoặc mẹ mất do dịch Covid-19 và chưa có máy tính để học trực tuyến trên toàn quốc.

Từ năm 2022 - 2023, hai Bộ tiếp tục phát động Chương trình để huy động mọi nguồn lực trong xã hội, hướng tới mục tiêu 100% học sinh, sinh viên thuộc hộ nghèo, cận nghèo trên toàn quốc được trang bị máy tính đến có thể học trực tuyến. **N.K**

Cần Thơ nhận Giải thưởng thành phố ASEAN bền vững môi trường

Tại Hội nghị Quan chức cấp cao ASEAN về môi trường lần thứ 32 - ASOEN 32 diễn ra mới đây bằng hình thức trực tuyến đã thông qua danh sách Đề cử Giải thưởng các thành phố ASEAN bền vững môi trường lần thứ 5 và Chứng chỉ các thành phố ASEAN tiềm năng bền vững môi trường lần thứ 4. Theo đó, Cần Thơ vinh dự nhận Giải thưởng thành phố ASEAN bền vững môi trường.

Kết quả thông qua này dựa theo khuyến nghị của Nhóm công tác ASEAN về các thành phố bền vững môi trường (AWGESC). Lễ trao giải sẽ được tổ chức bên lề Hội nghị Bộ trưởng Môi trường ASEAN lần thứ 16 (AMME 16) tại Indonesia, dự kiến diễn ra vào tháng 10/2021.

Thông tin từ Bộ Tài nguyên và Môi trường, Giải thưởng thành phố ASEAN bền vững môi trường trong khuôn khổ hoạt động của ASOEN và AMME, định kỳ 3 năm/lần, bắt đầu từ năm 2008. TP Cần Thơ là thành phố thứ 5 của Việt Nam vinh dự nhận giải thưởng này, trước đó là TP Hạ Long (tỉnh Quảng Ninh, 2008), TP Đà Nẵng (2011), TP Huế (tỉnh Thừa Thiên - Huế, 2014) và TP Đà Lạt (tỉnh Lâm Đồng, 2017).

Thành phố bền vững môi trường ASEAN là giải thưởng có ý nghĩa quan trọng nhằm tôn vinh và quảng bá hình ảnh các thành phố tiêu biểu về chất lượng môi trường (không khí sạch, đất sạch và nước sạch) của các nước trong khu vực, nâng cao nhận thức của cộng đồng và lãnh đạo các cấp của các quốc gia về tầm quan trọng của công tác bảo vệ môi trường. Tổng cục Môi trường (Bộ Tài nguyên và Môi trường) là đơn vị thực hiện các giải pháp đi kèm lập hồ sơ đề cử cho các thành phố tham gia xét giải.

ĐÌNH THƯƠNG

Trình độ giáo viên dạy tiếng dân tộc thiểu số còn hạn chế

Là đánh giá của Bộ GD-ĐT sau hơn 10 năm thực hiện Nghị định số 82/2010/NĐ-CP của Chính phủ về việc dạy và học tiếng nói, chữ viết của dân tộc thiểu số (DTTS). Theo đó, đến năm học 2020 - 2021, cả nước có 1.026 giáo viên tiếng DTTS, chiếm 0,2% tổng số giáo viên các cấp học phổ thông. Giáo viên dạy tiếng DTTS có ở cả ba cấp học thuộc bậc học phổ thông, trong đó cấp Tiểu học chiếm gần 90% số giáo viên tiếng DTTS trong cả nước. Đánh giá chung của GD&ĐT cho thấy, đội ngũ giáo viên dạy tiếng DTTS nhìn chung trình độ còn thấp.

Nhằm nâng cao chất đội ngũ giáo viên tiếng DTTS, các địa phương có giảng dạy tiếng DTTS đã tổ chức đào tạo bồi trợ kiến thức theo các mô hình khác nhau. Chủ yếu là đào tạo theo mô hình bồi trợ, bồi dưỡng kiến thức trên nền tảng giáo viên cấp tiểu học. Theo đó, giáo viên tiểu học ngoài chuyên môn được đào tạo chính thức, giáo sinh được đào tạo bổ sung kiến thức, kỹ năng ngôn ngữ tiếng DTTS. Các hình thức đào tạo theo hướng bổ sung kiến thức, kỹ năng nên giáo viên được đào tạo không được cấp văn bằng.

D.N

Làm thế nào để việc nuôi dạy con cái không trở thành một “cuộc chiến”?

Câu trả lời sẽ nằm trong chương trình "Cuộc chiến nuôi con" lên sóng vào 8 giờ Chủ nhật hàng tuần, bắt đầu từ ngày 26/9 trên kênh VTV3. Đây là một chương trình truyền hình thực tế hấp dẫn, kịch tính, sinh động và mới lạ về chủ đề nuôi dạy con, truyền tải, chia sẻ kiến thức nuôi dạy con theo phương pháp thông minh, hiện đại. Với thông điệp "Vì bố mẹ yêu con", "Cuộc chiến nuôi con" xác định niềm tin luôn là sợi dây gắn kết gia đình bền vững nhất. Nếu đặt gia đình lên vị trí quan trọng nhất trong cuộc đời mỗi người thì sự tin tưởng sẽ giúp các thành viên trong gia đình ngày càng yêu thương nhau và ngược lại nếu tình yêu gia đình ngày một lớn mạnh, sự tin tưởng cũng tỉ lệ thuận với tình yêu thương đó. Sự tin

tưởng, tình yêu thương sẽ là liều thuốc giúp các gia đình mạnh mẽ vượt qua mọi thử thách trong chương trình cũng như trong cuộc sống.

Tham gia chương trình là các gia đình khách mời - những người trẻ nổi tiếng có con ở độ tuổi từ sơ sinh đến 15 tuổi như ca sĩ Quang Minh (Oplus), Viết Thành (Big Toe) - Quỳnh Trang (kiện tướng dancesport), Beauty Blogger Trinh Phạm, ca sĩ Bảo Trâm... Các gia đình sẽ trực tiếp trải nghiệm thử thách về kỹ năng chăm sóc, nuôi dạy con cái để từ đó tạo dựng kết nối tương đồng với hàng triệu gia đình Việt Nam đang gặp phải những thách thức trong nuôi dạy con cùng một vấn đề như nhau.

N.K

“Mỗi người dân là một chiến sỹ, mỗi gia đình, tổ dân phố là một pháo đài chống dịch” hưởng ứng lời kêu gọi của Thủ tướng Chính phủ, không ít gia đình ở Hà Nội đã và đang có nhiều thành viên trở thành “chiến sỹ” trên mặt trận phòng chống dịch.

Đồng lòng vì cộng đồng

Đang công tác tại một phòng khám đa khoa gần nhà sau khi tốt nghiệp ngành điều dưỡng tại Trường Cao đẳng Y tế Hà Đông, nhưng khi biết tin Thành đoàn Hà Nội kêu gọi các tình nguyện viên tham gia chống dịch, Vũ Thị Thu Hà - Bí thư Chi đoàn thôn Thượng xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Hà Nội đã làm đơn đăng ký tham gia tình nguyện chống dịch tại các tỉnh, thành phố phía Nam.

Âm thầm đăng ký và chuẩn bị việc lên đường, Hà không dám nói cho bố mẹ vì nghĩ bố mẹ sẽ lo lắng mà phản đối. Nhưng nào ngờ, ông Vũ Hồng - bố Hà khi biết tin lại vui mừng động viên con. Bản thân ông Hồng cũng hàng ngày miệt mài tham gia tổ Covid-19 cộng đồng. Sau giờ trực tại chốt kiểm soát dịch



● Những gian hàng 0 đồng thực sự là nơi lan tỏa sự tử tế trong xã hội.

(Ảnh minh họa)

bệnh của Tổ dân phố, ông Hồng lại đến từng gia đình thống kê, lập danh sách người chưa được tiêm vắc-xin phòng Covid-19, các hộ khó khăn cần xin hỗ trợ, tặng quà giúp đỡ họ. “Đây là trách nhiệm, nhiệm vụ với cộng đồng trong việc giữ vững ổn định trật tự và sự bình an cho mọi người. Tôi làm vì điều đó và cũng động viên con gái mình

cống hiến cho xã hội” – ông Hồng cho biết.

Những ngày Hà Nội giãn cách, tai chốt kiểm dịch ngõ Nguyễn Đồng Chi – Hồ Tùng Mậu, luôn có một gương mặt trẻ măng ngày ngày trực chốt. Đó là em Trần Quốc Tuấn ở phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm. Tuấn vừa nhận được thông báo trúng tuyển cả 3 nguyện vọng trong kỳ thi đại học, cao đẳng vừa qua, trong thời gian chờ đợi làm thủ tục nhập trường, em xung phong ngày ngày trực chốt cùng mẹ.

Chị Nguyễn Linh Dung, mẹ Tuấn là một thành viên tích cực của Tổ Covid-19 cộng đồng tại địa phương. Theo gương mẹ, Tuấn đã tình nguyện đăng ký tham gia làm dân quân tự vệ, hỗ trợ Đoàn thanh niên trong hoạt động trực chốt, phục vụ điểm tiêm vaccine Covid-19. Biết điều này, chị Dung rất ủng hộ con. “Ngày ngày chúng kiến mẹ và mọi người đi sớm về muộn, lần xa trước các nguy cơ lây nhiễm cận kề, nên em cũng muốn làm vì cộng

đồng như mẹ. Đây là một trải nghiệm khó quên để em tự tin bước vào đời”, Tuấn nói.

Đồng hành cùng mẹ và anh trai, bé Trần Phương Linh cũng tham gia vào công cuộc chống dịch bằng sức nhỏ của mình. Đó là những nồi chè, những cốc nước chanh gừng và muối vùng ba mẹ con cùng góp công chuẩn bị để tặng các cô chú chốt trực.

Sức lan tỏa từ văn hóa ứng xử trong gia đình

Qua những câu chuyện kể trên có thể thấy, chính văn hóa ứng xử trong mỗi gia đình đã góp phần làm cho những điều tử tế được lan tỏa ra toàn xã hội. Ở tâm dịch TP HCM, cộng đồng nhiều lần được chứng kiến nhiều hành động, nghĩa cử cao đẹp, cùng giúp đỡ nhau vượt qua mọi khó khăn. Đó là bà Lê Thị Kim Loan ở phường 15, quận Tân Bình hằng ngày tổ chức nấu và phát hàng trăm suất cơm cho người dân khu vực phong tỏa; cung cấp nước uống cho lực lượng trực chốt; phát quà cho hộ nghèo, hộ cận nghèo; “tổ chức gian hàng 5 ngàn” người dân khó khăn, khu cách ly; “giải cứu” nông sản cho các tỉnh gặp khó khăn.

Hay trường hợp gia đình ông Nguyễn Ngọc Hiệp ở phường 11, quận Bình Thạnh tổ chức “Gian hàng 0 đồng” hỗ trợ trên 6 tấn rau củ quả và các mặt hàng nhu yếu phẩm cần thiết trong sinh hoạt hằng ngày; phục vụ hơn 1.550 người đang sống trong khu vực phong tỏa; Đó là anh Nguyễn Anh Tài ở phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú đã vận động gia đình, hàng xóm và bạn bè tham gia nấu bếp

hỗ trợ các suất ăn chay cho người dân quận Tân Phú và người dân thành phố đang gặp khó khăn vì dịch bệnh...

Có thể nói trong những ngày giãn cách xã hội, nhiều tấm gương gia đình cùng nhau làm việc tốt, vì cộng đồng như những ngôi sao sáng lấp lánh, làm xúc động lòng người. Mỗi việc làm tử tế đều là một câu chuyện cảm động và đáng sau đó là những gia đình đồng lòng, đồng sức lan tỏa yêu thương.

Là người gắn bó lâu năm với công tác gia đình, Thạc sĩ Hoa Hữu Vân, nguyên Phó Vụ trưởng Vụ Gia đình – Bộ VH-TT&DL cho rằng, tính nhân văn, nhân đạo, tương thân tương ái đã chảy trong huyết quản của người dân Việt Nam suốt bao đời qua. Lịch sử đã chứng minh khi đất nước có biến cố, gian lao, tinh thần ấy trở dậy và lan tỏa mạnh mẽ. Trong phòng, chống dịch, mỗi gia đình hãy là một pháo đài vững chắc, mỗi người dân là một chiến sỹ, cùng nhau đồng tâm, nhất trí bảo vệ, trực tiếp chiến đấu bảo vệ tổ ấm của mình.

“Đây không chỉ phát huy tốt vai trò tương thân tương ái trong truyền thống Việt Nam mà còn thể hiện sự gắn kết, lan tỏa những giá trị đẹp trong gia đình, vai trò làm gương của thế hệ trước đối với thế hệ sau, sự sẻ chia đồng cảm cùng nhau trong cuộc sống... Những ngày khó khăn vẫn đang còn ở phía trước, nhưng việc làm ý nghĩa của họ sẽ giúp cộng đồng có thêm tình đoàn kết và là hành trang quý báu cho nhiều bạn trẻ vững tin bước vào đời” – Thạc sĩ Hoa Hữu Vân nhấn mạnh. **HỒNG MINH**

NĂM HỌC 2021-2022:

Hà Nội giữ nguyên học phí

Đây là những nội dung quan trọng được nêu trong Nghị quyết liên quan đến học phí năm học 2021-2022 đã được HĐND TP Hà Nội khóa XVI thông qua tại Kỳ họp thứ 2 ngày 23/9.

Theo Nghị quyết Quy định mức thu học phí đối với các cơ sở giáo dục mầm non, giáo dục phổ thông công lập, THPT của TP năm học 2021-2022 vừa được HĐND TP Hà Nội thông qua, học phí đối với giáo dục mầm non, phổ thông năm học 2021-2022 sẽ giữ như hiện nay.

Cùng với việc giữ nguyên mức học phí, HĐND TP Hà Nội cũng thông qua Nghị quyết quy định cơ chế hỗ trợ học phí cho trẻ em học mầm non và học sinh phổ thông năm học 2021-2022 do ảnh hưởng của dịch Covid-19. Theo Nghị quyết, mức hỗ trợ bằng 50% mức học phí hàng tháng đã được HĐND TP quy định đối với cơ sở giáo dục mầm non, giáo dục phổ thông công lập chưa tự bảo đảm chi thường xuyên tương ứng với từng vùng, từng cấp học, tương ứng với hình thức học

thực tế của tháng. Thời gian hỗ trợ theo thời gian học thực tế (trực tiếp, trực tuyến), tối đa không quá 9 tháng/năm học 2021-2022. Theo UBND TP Hà Nội, dự kiến tổng kinh phí để thực hiện là gần 893 tỷ đồng.

Cũng tại phiên họp, HĐND TP Hà Nội đã thông qua hàng loạt các nghị quyết rất quan trọng khác liên quan đến phát triển Thủ đô như Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 5 năm; kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025; phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố; điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất, chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2021...

Trong đó, đáng chú ý, với 100% đại biểu có mặt biểu quyết tán thành, HĐND TP Hà Nội đã thông qua Nghị quyết về Đề án cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ trên địa bàn TP. Theo tờ trình của UBND TP Hà Nội, TP dự kiến triển khai 7 nhóm giải pháp trọng tâm. Trong đó, TP sẽ ban hành Kế

hoạch tổng rà soát, khảo sát, kiểm định chung cư cũ; bố trí nguồn vốn ngân sách dự kiến khoảng 500 tỷ đồng trong giai đoạn 2021-2025; ưu tiên kiểm định trước đối với chung cư cũ nguy hiểm, có nguy cơ sụp đổ, chung cư hư hỏng nặng (cấp độ D và C cận D). Hiện nay, TP đã hoàn thành việc rà soát, xây dựng danh mục; phần đầu hoàn thành công tác kiểm định cho tất cả các chung cư cũ trên địa bàn TP trong quý II/2023.

Tiếp đó, TP sẽ ban hành kế hoạch tổ chức lập quy hoạch chi tiết chung cư cũ, đồng thời bố trí nguồn vốn ngân sách lập quy hoạch. Sau khi có quy hoạch chi tiết, TP sẽ ban hành Kế hoạch cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ trên địa bàn. Kế hoạch cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ của Hà Nội dự kiến hoàn thành trước ngày 15/12/2021. TP Hà Nội cũng cho biết, giai đoạn 2021-2025 sẽ lựa chọn triển khai ban đầu 10 khu chung cư cũ, trong đó lựa chọn 6 khu có tính khả thi cao như Kim Liên, Trung Tự, Khương Thượng, Thanh Xuân Bắc... và 4 khu có nhà nguy hiểm cấp D (Giảng Võ; Thành Công; Ngọc Khánh; Bộ Tư pháp).

TUỆ MINH

Hà Nội xúc tiến tìm nguồn vaccine cho trẻ em

Đây là một trong những vấn đề quan trọng được Chủ tịch UBND TP Hà Nội Chu Ngọc Anh đưa ra khi phát biểu tiếp thu, giải trình ý kiến các đại biểu tại kỳ họp thứ 2 HĐND TP Hà Nội khóa XVI, nhiệm kỳ 2021-2026.

Theo ông Chu Ngọc Anh, trong bối cảnh khó khăn, thách thức rất lớn do tác động của đại dịch Covid-19, TP quyết định áp dụng giãn cách xã hội theo Chỉ thị 16 khi nguy cơ cao. Ngành y tế kịp thời xét nghiệm, tiêm phủ vaccine mũi một cho toàn bộ người dân trên 18 tuổi và dần nới lỏng, điều chỉnh các biện pháp sang Chỉ thị 15 của Thủ tướng.

Các biện pháp chống dịch được điều chỉnh linh hoạt phù hợp với tình hình thực tế nhằm đảm bảo an sinh xã hội, tạo điều kiện cho doanh nghiệp, người dân bước đầu khôi phục sản xuất, kinh doanh, ổn định cuộc sống, được doanh nghiệp, người dân ủng hộ. TP ưu tiên dành nguồn lực để vừa phòng, chống dịch bệnh Covid-19, vừa tháo gỡ khó khăn, phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội, giữ vững ổn định an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, đảm bảo cuộc sống bình yên cho nhân dân.

Qua 4 đợt giãn cách xã hội, Hà Nội cơ bản kiểm soát tốt tình hình dịch bệnh. Số điểm phong tỏa giảm mạnh, số “vùng đỏ” giảm, “vùng xanh” tăng. Số ca nhiễm giảm và phần lớn đã khu trú tập trung trong các khu cách ly, khu vực phong tỏa và có những ngày liên tiếp không ghi nhận ca mắc ngoài cộng đồng...

Ông Chu Ngọc Anh cho biết, TP phấn đấu đến tháng 11 sẽ tiêm phủ mũi 2 vaccine ngừa Covid-19 cho toàn bộ người dân trên cơ sở vaccine được phân bổ và xúc tiến tìm nguồn vaccine cho trẻ em.

Trong những tháng cuối năm 2021, Hà Nội cần tăng cường kiểm tra, giám sát; tuyệt đối không được lơ là, chủ quan, mất cảnh giác (xuất hiện tình trạng ra đường đông ngay sau thời điểm TP chuyển thực hiện Chỉ thị 15). Sẵn sàng chuẩn bị các phương án cao hơn, tránh để bị động, bất ngờ trong mọi tình huống. **YẾN NHI**

Đà Nẵng tìm hướng tháo gỡ khó khăn, phục hồi kinh tế

Làn sóng dịch Covid-19 lần thứ 4 bùng phát kể từ 30/4 đến nay đã khiến nhiều doanh nghiệp Đà Nẵng rơi vào cảnh lao đao, thậm chí tạm ngưng hoạt động, giải thể. Đà Nẵng đang nỗ lực tìm hướng phục hồi kinh tế, tháo gỡ khó khăn cho doanh nghiệp.

Đầu tháng 9/2021, theo báo cáo của Cục Thống kê Đà Nẵng, trong 8 tháng năm 2021; có 2.608 DN, chi nhánh và văn phòng đại diện được TP cấp mới GCNĐKDN với tổng vốn điều lệ đăng ký 13.078 tỷ đồng, giảm 8,8% về số DN và 16,3% về số vốn so với cùng kỳ.

Trong cùng thời gian, Đà Nẵng cũng hoàn tất thủ tục giải thể cho 538 DN, đơn vị trực thuộc, tăng 1,5%; có tới 2.225 DN và đơn vị trực thuộc tạm ngừng hoạt động, tăng 39,6%.

Về thu hút đầu tư trong nước, trong tháng 8, Đà Nẵng không phát sinh được dự án mới, còn tính từ đầu năm đến 15/8, TP cũng chỉ có 15 dự án đầu tư trong nước với tổng vốn đầu tư gần 2.309 tỷ đồng.

Tám tháng đầu năm 2021 thu ngân sách nhà nước của Đà Nẵng cũng không đạt như kỳ vọng, tình trạng bội chi ngân sách chưa chấm dứt. Tính đến 20/8, tổng thu ngân sách sơ bộ đạt 13.547 tỷ đồng, bằng 93,0% so với cùng kỳ. Trong đó thu ngân sách Trung ương 5.928 tỷ đồng; thu ngân sách địa phương đạt 7.618 tỷ đồng. Trong tổng thu ngân sách Nhà nước, thu nội địa đạt 10.567 tỷ đồng, bằng 82,4% so với cùng kỳ năm trước.

Về tổng chi ngân sách nhà nước, đến 20/8, Đà Nẵng đã chi 19.504 tỷ đồng, tăng 8,8% so với cùng kỳ, trong đó chi đầu tư phát triển 8.790 tỷ đồng, tăng 30,7%; chi thường xuyên 10.706 tỷ đồng, bằng 97,3% so với cùng kỳ.

Ngày 23/9, Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam Chi nhánh Đà Nẵng (VCCI Đà Nẵng) cũng công bố khảo sát về tình hình DN hội viên trên địa bàn trước tác động dịch bệnh.

Kết quả khảo sát cho thấy có 41,73% DN hội viên đang phải tạm ngừng hoạt động; 1,44% DN hội viên đã ngừng hoạt động chờ giải thể. Có 56,83% hội viên cho biết đang duy trì hoạt động trong thời gian dịch bệnh.

Báo cáo cho biết, các hội viên VCCI tại Đà Nẵng đa phần là các DN sản xuất lớn, DN xuất nhập khẩu, DN có bề dày hoạt động nhiều năm; số lượng các DN không được phép hoạt động theo các biện pháp phòng chống dịch bệnh nhiều hơn so với số được phép hoạt động.

Trước tình hình trên, dự kiến hôm nay (24/9), Thành ủy và UBND Đà Nẵng tổ chức Hội nghị “Đối thoại DN”, nhằm lắng nghe những khó khăn, vướng mắc trong hoạt động sản xuất, kinh doanh của DN do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19. Đồng thời, Đà Nẵng tiếp nhận các ý kiến kiến nghị, đề xuất, tạo điều kiện thuận lợi cho DN phục hồi, góp phần phát triển kinh tế - xã hội TP trong thời gian tới.

Theo Văn phòng UBND TP, Hội nghị được tổ chức còn nhằm mục đích kịp thời sửa đổi, ban hành các chính sách hỗ trợ theo thẩm quyền hoặc kiến nghị, đề xuất Trung ương xem xét, hoàn thiện các cơ chế, chính sách hỗ trợ, khắc phục khó khăn cho DN.

Theo ông Nguyễn Tiến Quang, Giám đốc VCCI Đà Nẵng, qua khảo sát cho thấy, trước tác động của dịch bệnh, sức chống chịu của DN Đà Nẵng “đã cạn kiệt”. Do vậy rất cần có chiến lược, kịch bản sống chung an toàn với dịch bệnh.

Các DN hội viên VCCI Đà Nẵng kiến nghị không nên cao bằng việc ưu tiên hỗ trợ DN duy trì hoạt động trong lúc thực hiện giãn cách. Những vùng nào, DN nào có thể duy trì sản xuất kinh doanh an toàn thì tạo điều kiện tối đa cho hoạt động, thậm chí tăng công suất hơn lúc không có dịch bệnh để bù đắp cho những vùng, những DN không sản xuất kinh doanh được do phải bảo đảm an toàn phòng chống dịch.

Dự kiến Hội nghị sẽ có khoảng 500 - 1.000 đại biểu tham dự bằng hình thức trực tuyến, gồm: Một số cơ quan đại diện ngoại giao (tham tán phụ trách đầu tư - thương mại) trên địa bàn TP; đại diện phòng, ban có liên quan của UBND các quận, huyện; các ngân hàng trên địa bàn; các Hội, Hiệp hội DN, các DN trong và ngoài nước... Đầu cầu hội trường sẽ có 150 đại biểu mỗi phiên, gồm Thường trực Thành ủy, Thường trực HĐND, lãnh đạo UBND TP, quận huyện và lãnh đạo các sở, ban, ngành có liên quan...

Tại Hội nghị, UBND TP Đà Nẵng cũng sẽ khen thưởng các DN tiêu biểu vượt qua khó khăn, sản xuất kinh doanh tốt trong bối cảnh dịch bệnh và có đóng góp lớn trong công tác phòng, chống dịch bệnh của TP. **V.V.ANH**

ĐỀ XUẤT MỚI BỊ ĐÁNH GIÁ “TĂNG CHI PHÍ VỀ MÔI TRƯỜNG CHO DOANH NGHIỆP”:

Cơ quan soạn thảo phản hồi gì?



● Bộ Tài nguyên và Môi trường cho rằng, các quy định mới về đối tượng quan trắc tự động, tái chế... có lộ trình cụ thể để tạo thuận lợi cho doanh nghiệp.

Mới đây, một số tổ chức, hiệp hội doanh nghiệp cho rằng, dự thảo Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường sẽ làm tăng gánh nặng, chi phí về môi trường cho doanh nghiệp. Trước ý kiến này, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã có thông tin phản hồi.

Theo Bộ TN&MT, các ý kiến phản ánh đã dựa trên bản dự thảo Nghị định được đưa ra tại buổi làm việc ngày 30/8, chưa phải là bản dự thảo mới nhất mà Bộ TN&MT đã tiếp thu, hoàn thiện và gửi thẩm định. Dự thảo Nghị định mới đã chỉnh sửa quy định cụ thể các vấn đề còn khiến DN băn khoăn.

Giảm 18 thủ tục hành chính, tích hợp 7 loại giấy phép

Bộ TN&MT cho biết, dự thảo Nghị định đã bám sát, cụ thể hóa chủ trương cải cách thủ tục hành chính (TTHC) theo Luật Bảo vệ môi trường (BVMT) 2020. Trong đó, giảm 18 TTHC so với quy định hiện hành (giảm 34%); tích hợp 7 loại giấy phép, xác nhận gồm: Giấy xác nhận hoàn thành công trình BVMT, giấy xác nhận đủ điều kiện về BVMT trong nhập khẩu phế liệu làm nguyên liệu sản xuất, giấy phép xả khí thải công nghiệp, giấy phép xử lý chất thải nguy hại, giấy phép xả nước thải vào nguồn nước, giấy phép xả nước thải vào công trình thủy lợi, sổ đăng ký chủ nguồn thải chất thải nguy hại vào 1 giấy phép môi trường (GPMT).

Theo Bộ TN&MT, như vậy, thay vì phải thực hiện nhiều giấy phép đơn lẻ thì theo dự thảo Nghị định, DN chỉ cần thực hiện 1 thủ tục là đề nghị cấp GPMT.

Về đối tượng đánh giá tác động môi trường (ĐTM), cấp GPMT, một số ý kiến cho rằng, trước đây, chỉ có các dự án gây ô nhiễm đến môi trường (nhóm I) mới phải làm ĐTM và xin GPMT. Nhưng với quy định mới, thì việc các dự án và nhà máy nhóm I và nhóm II đã hoạt động cũng phải làm ĐTM và xin GPMT là không có cơ sở.

Lý giải vấn đề này, Bộ TN&MT cho biết, khoản 1 Điều 30 Luật BVMT quy định, đối tượng phải thực hiện ĐTM là dự án nhóm I và nhóm II có yếu tố nhạy cảm về môi trường, như xả thải vào nguồn nước cấp sinh hoạt,

Thách thức nào cho vắc xin Covid-19 “made in Vietnam”?

Việc vắc xin Nanocovax được đánh giá đảm bảo tính an toàn, tuy nhiên do thiếu dữ liệu đánh giá trực tiếp hiệu lực bảo vệ, đặt ra thách thức không nhỏ trong việc phát triển vắc xin Covid-19 trong nước.

Sau khi đưa ra những kết luận trên, Hội đồng Đạo đức trong nghiên cứu Y Sinh học Quốc gia (Hội đồng Đạo đức) đã đề nghị Cty CP Công nghệ sinh học Dược Nanogen và nhóm nghiên cứu hoàn thiện báo cáo theo kết luận của cuộc họp và tiếp tục triển khai bảo đảm chất lượng, tiến độ nghiên cứu thử nghiệm lâm sàng vaccine Nanocovax theo đề cương đã được phê duyệt để hoàn tất nghiên cứu vào tháng 3/2022. Cập nhật kịp thời kết quả nghiên cứu cho các Hội đồng chuyên môn và cơ quan quản lý.

Là người am hiểu vắc xin, TS Bùi Lê Minh, Trưởng Ngành Công nghệ Sinh học (Viện Kỹ thuật Công nghệ cao, Đại học Nguyễn Tất Thành) cho biết, ông đồng ý với ý kiến của Hội đồng Đạo đức bởi hiệu quả thực tế của vaccine, đặc biệt là khả năng làm giảm tỷ

lệ bệnh nặng và tử vong là yếu tố quan trọng nhất cần quan tâm tới của vắc xin.

TS Bùi Lê Minh dẫn chứng, gần đây nhất cho chúng ta là trường hợp của một vắc xin mRNA là CureVac (Đức), mặc dù ở pha I đã đánh giá được tính an toàn ngắn hạn và xác định được tỷ lệ chuyển đổi huyết thanh 100% ở ngày thứ 43 sau mũi thứ hai và 91% tình nguyện viên xuất hiện kháng thể trung hòa với hiệu giá gấp 4 lần trở lên so với trước khi tiêm vắc xin, thậm chí chứng minh được cơ chế miễn dịch tế bào được kích hoạt, nhưng đến pha IIb/III thì vắc xin này chỉ đạt hiệu quả 47%, không đạt mức tối thiểu 50% để có thể xin cấp phép sử dụng khẩn cấp.

Ngoài ra, một số nghiên cứu cũng chỉ ra rằng hiệu giá kháng thể trung hòa không phải lúc nào cũng

phản ánh khả năng bảo vệ thực tế. Cũng theo TS Minh, không phải vắc xin sẽ kích thích sinh kháng thể anti-S IgG ở tất cả mọi người mà còn phụ thuộc vào độ tuổi, trạng thái bệnh lý và những đặc trưng của hệ miễn dịch ở mỗi cá thể chúng ta còn chưa nắm hết được. Khoảng thời gian 42 ngày sau khi tiêm mũi 2 chỉ là khoảng thời gian ước đoán sẽ đủ để hình thành kháng thể đặc hiệu với SARS-CoV-2 ở phần lớn mọi người, nhưng sẽ có người đạt chuyển đổi huyết thanh trước thời điểm này, sau thời điểm này và có những người luôn luôn âm tính với anti-S IgG. Do đó cần thêm các dữ liệu về đặc điểm nhóm tình nguyện viên được đo hàm lượng IgG cũng như thực hiện thêm xét nghiệm này ở các thời điểm khác như 60, 90 ngày để có cái nhìn chính xác hơn.

Ngoài ra, theo TS Minh, việc đo

đầu tư trong khu bảo tồn thiên nhiên, rừng, di tích lịch sử văn hóa... Điều 39 Luật BVMT cũng quy định rõ về đối tượng phải có GPMT. Vì thế, quy định về đối tượng phải thực hiện ĐTM và GPMT trong dự thảo Nghị định là đúng quy định pháp luật.

Về trình tự, thủ tục cấp GPMT, dự thảo Nghị định mới cập nhật đến ngày 16/9/2021 đã tiếp thu nhiều ý kiến của các hiệp hội, DN theo hướng đơn giản hóa nhiều quy định về hồ sơ, trình tự đề nghị cấp GPMT như: Chính sửa nội dung báo cáo đề xuất cấp GPMT đơn giản hơn, phù hợp từng đối tượng được cấp GPMT, trong đó chỉ yêu cầu các thông tin liên quan đến các công trình BVMT đã hoàn thành, kết quả thanh tra, kiểm tra, quan trắc môi trường; bỏ trình tự về thông báo việc nộp phí thẩm định cấp GPMT; đơn giản hóa quy trình rà soát tính hợp lệ của hồ sơ theo hướng chỉ thực hiện 1 lần (theo dự thảo cũ thì thực hiện 2 lần). Quy trình cấp GPMT cũng được đơn giản hóa theo tính chất của dự án.

Theo Bộ TN&MT, ý kiến cho rằng phần lớn DN phải trải qua 2 lần thẩm định và 2 lần kiểm tra thực địa (khi thẩm định ĐTM và khi thẩm định, cấp GPMT) là không phản ánh đúng nội dung của Luật BVMT 2020, cũng như quy định chi tiết nội dung này trong dự thảo Nghị định.

Theo khoản 4 Điều 34 Luật BVMT 2020, trong trường hợp cần thiết, cơ quan thẩm định báo cáo ĐTM mới tổ chức khảo sát thực tế khu vực dự kiến triển khai dự án để phục vụ công tác thẩm định ĐTM, và đây không phải là hoạt động kiểm tra. Với việc cấp GPMT, dự thảo Nghị định cũng chỉ quy định trong trường hợp cần thiết với các dự án thuộc nhóm I, nhóm II, cơ quan cấp GPMT mới thành lập đoàn kiểm tra.

“Theo Luật BVMT và dự thảo

Nghị định, các dự án xây dựng cầu, đường không thuộc đối tượng phải có GPMT, do đó ý kiến cho rằng các dự án này không thể cấp được GPMT vì không có công trình xử lý chất thải là chưa đúng”, Bộ TN&MT nói.

Tạo lộ trình thuận lợi cho doanh nghiệp

Về đối tượng phải quan trắc tự động, liên tục, dự thảo đã tiếp thu ý kiến góp ý, hỗ trợ các DN vượt qua đại dịch Covid-19 và chính lý theo hướng lùi thời gian phải hoàn thành lắp đặt hệ thống quan trắc tự động, liên tục với tất cả các trường hợp đến hết 31/12/2024. Đối với các trường hợp đã lắp đặt hệ thống quan trắc tự động, liên tục theo quy định thì được miễn thực hiện quan trắc định kỳ trong thời gian này.

Về cơ chế trách nhiệm mở rộng của nhà sản xuất, nhập khẩu (EPR), Bộ TN&MT cho rằng, ý hiểu “Dự thảo quy định tỉ lệ tái chế bắt buộc áp dụng ngay ở mức 80-90%” là phản ánh chưa đúng nội dung quy định này, có sự hiểu nhầm với tỉ lệ thu hồi tối thiểu của nguyên vật liệu trong bao bì, sản phẩm. Dự thảo Nghị định hiện không quy định cụ thể tỉ lệ tái chế cho từng sản phẩm, bao bì, mà chỉ quy định công thức tham chiếu và quy trình xác định tỉ lệ tái chế bắt buộc cho từng giai đoạn. Việc xác định tỉ lệ tái chế cụ thể sẽ do Hội đồng EPR quốc gia (gồm các bộ, đại diện các nhà sản xuất, nhập khẩu và một số tổ chức, chuyên gia có liên quan) thảo luận, quyết định trên cơ sở công thức tính tỉ lệ tái chế tham chiếu, mục tiêu tái chế quốc gia và tình hình kinh tế - xã hội từng giai đoạn.

Về đóng góp tài chính để hỗ trợ tái chế, đây là nội dung quy định tại Điều 54 Luật BVMT 2020, không phải là khoản thuế,

phí hay lệ phí theo pháp luật về thuế, phí và lệ phí. Về bản chất đây là quy định trách nhiệm nhà sản xuất, nhập khẩu trong trường hợp không trực tiếp thực hiện tái chế, không phải là khoản đóng góp bắt buộc, không thể coi là một nguồn thu thuế, phí.

Việc đóng khoản tiền này sẽ được sử dụng để hỗ trợ cho các hoạt động tái chế liên quan đến các sản phẩm, bao bì của nhà sản xuất, nhập khẩu. Để bảo đảm tính công khai, minh bạch trong quản lý, sử dụng khoản tiền này, dự thảo Nghị định quy định nhà sản xuất, nhập khẩu tham gia Hội đồng EPR quốc gia để quyết định và giám sát việc sử dụng khoản tiền này hiệu quả, đúng mục đích.

Trước ý kiến băn khoăn về quy định các cơ sở chế biến thủy sản thuộc Mục III danh mục loại hình sản xuất, kinh doanh, dịch vụ có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường, Bộ TN&MT cho biết, đây không phải là quy định mới, mà kế thừa quy định của Nghị định 40/2019/NĐ-CP và đã được triển khai thực hiện ổn định.

Quy định này xuất phát từ lý do đặc thù của loại hình chế biến thủy sản thường phát sinh nước thải có hàm lượng chất ô nhiễm hữu cơ rất cao, lưu lượng xả thải lớn, vị trí sản xuất thường ven sông, ven biển và nơi có nhiều cư dân, ngư dân sinh sống, nước thải có nguy cơ gây phú dưỡng, ảnh hưởng môi trường và hệ sinh thái ven sông, ven biển.

Việc quy định loại hình này thuộc nhóm có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường để có sự kiểm soát chặt chẽ hơn là cần thiết, phù hợp quy định quốc tế; tạo thuận lợi cho các sản phẩm chế biến thủy sản của Việt Nam đáp ứng yêu cầu về BVMT khi tham gia thị trường thế giới.

VAN SON (tổng hợp)

ngoại lệ. Vị TS cho biết ủng hộ việc tinh giản các thủ tục và một số yêu cầu không quá quan trọng để vắc xin được cấp phép sớm hơn quy trình thông thường. Tuy nhiên, các tiêu chí quan trọng nhất vẫn cần phải có bằng chứng trực tiếp để làm cơ sở cấp giấy phép.

Riêng với trường hợp của Sputnik V thì việc họ được cấp phép sớm ở Nga cũng là cấp phép có điều kiện, để công ty thực hiện các hoạt động thương mại, nhưng không được sử dụng rộng rãi cho tới 5 tháng sau thời điểm cấp phép có điều kiện và chỉ được phép dùng để tiêm cho một số nhỏ các đối tượng có nguy cơ cao trong giai đoạn này.

“Điều này có nghĩa là việc cấp phép chỉ là thực hiện các thủ tục hành chính và vắc xin vẫn phải hoàn thành thử nghiệm lâm sàng lớn trước thời điểm được chính thức sử dụng. Nếu doanh nghiệp tự tin vào chất lượng sản phẩm và muốn nhanh chóng thương mại hóa thì tôi nghĩ đây là cách hợp lý mà Bộ Y tế có thể xem xét cho việc cấp phép khẩn cấp Nanocovax”, TS Bùi Lê Minh nói. **M.L**

này, nhưng bản thân các vắc xin này cũng đang chịu áp lực phải “nâng cấp” phiên bản mới để đối phó với biến thể và các vắc xin chưa được cấp phép đều phải chịu áp lực tương tự như với Nanocovax”, TS Bùi Lê Minh nói.

Theo TS Minh, hầu hết vắc xin xin cấp phép khẩn cấp trên thế giới đều đã có dữ liệu về hiệu quả bảo vệ thực tế từ báo cáo pha 2 hoặc giữa kỳ pha 3 để làm cơ sở, nên Nanocovax cũng không nên là một



● Ảnh minh họa.

hiệu giá kháng thể trung hòa với các biến thể như Delta là rất quan trọng đối với vắc xin Nanocovax bởi hiệu quả vắc xin rất phụ thuộc vào biến thể đang phổ biến trong quần thể thí nghiệm và đây là bất lợi của các vắc xin phát triển sau mà chúng ta buộc phải chấp nhận.

“Có những ý kiến cho rằng việc yêu cầu xác định hiệu lực của Nanocovax với các biến thể mới là không công bằng do các vắc xin đã được cấp phép không phải làm điều

BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG:

Đề xuất sửa đổi một số quy định xử phạt trong đất đai

Bộ TN&MT đang đề xuất sửa đổi việc xác định lợi ích bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm đất đai được quy định tại Nghị định 91/2019/NĐ-CP.

Theo Vụ Pháp chế (Bộ TN&MT), việc sửa đổi, bổ sung lần này là do ngày 13/11/2020, Quốc hội khóa XIV đã thông qua Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính (VPHC), có hiệu lực thi hành kể từ 1/1/2022. Luật có nhiều nội dung cơ bản, quan trọng đã được sửa đổi, bổ sung, trong đó một số nội dung sửa đổi liên quan trực tiếp đến việc xử phạt VPHC trong lĩnh vực đất đai.

Mặt khác, trong quá trình thi hành Nghị định 91/2019/NĐ-CP, cho thấy một số VBQPPL mới có quy định về nội dung quản lý nhưng chưa có quy định về xử phạt để thực hiện; quy định về một số hành vi chưa phù hợp với thực tiễn, cần có sự điều chỉnh.

Để bảo đảm phù hợp với Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý VPHC 2020 và đáp ứng yêu cầu quản lý, thực tiễn trong quá trình xử phạt VPHC thì việc trình Chính phủ ban hành Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định về xử phạt VPHC trong một số lĩnh vực, trong đó có đất đai là cần thiết.

Trong dự thảo Nghị định, Bộ TN&MT đề xuất sửa đổi, bổ sung 8/44 điều của Nghị định 91/2019/NĐ-CP. Một nội dung đáng chú ý là đề xuất sửa đổi, bổ sung Điều 7 về xác định “Giá đất của loại đất trước và sau khi vi phạm được xác định bằng giá đất của bảng giá đất do UBND cấp tỉnh quy định”.

Theo LS Nguyễn Đức Hoàn, Cty Luật TNHH HOK (Đoàn LS Hà Nội), tại điểm d khoản 2 Điều 114 Luật Đất đai đã quy định về bảng giá đất được sử dụng để làm căn cứ tính tiền xử phạt VPHC. Việc sửa đổi từ cách áp dụng "tính theo giá đất cụ thể bằng phương pháp hệ số điều chỉnh giá đất" sang "theo giá đất của bảng giá đất do UBND cấp tỉnh quy định" là cụ thể, phù hợp hơn với Luật Đất đai.

Theo LS Hoàn, đề xuất của Bộ TN&MT thêm cụm từ “bất hợp pháp” ở hành vi chuyên mục đích sử dụng đất (SDĐ); việc xác định rõ ràng như vậy là đồng nhất thuật ngữ với các văn bản về xử phạt hành chính khác, trong đó có Thông tư 149/2014/TT-BTC.

“Bên cạnh đó, phạm vi và cách hiểu trong Dự thảo sửa đổi lần này được thu hẹp theo hướng xác định rõ là “bất hợp pháp”. Sự thay đổi này phản ánh đúng bản chất của việc thu lợi do hoạt động chuyển mục đích SDĐ của cá nhân, tổ chức”, LS Hoàn đánh giá.

Vấn đề xác định thời điểm vi phạm trường hợp SDĐ sang mục đích khác và trường SDĐ do lấn chiếm, theo nội dung dự thảo: Thời gian vi phạm kể từ thời điểm bắt đầu sử dụng đất lấn, chiếm, chuyển mục đích SDĐ đến thời điểm lập biên bản VPHC.

Theo LS Hoàn, việc xác định khoảng thời gian để tính giá trị số lợi bất hợp pháp theo dự thảo nêu là chưa rõ; rất khó xác định về thời điểm bắt đầu của hành vi vi phạm. **PHI HÙNG**

Tội phạm mạng có nhiều thủ đoạn mới

Theo một báo cáo của Bộ Công an, hiện nay tội phạm tổ chức đánh bạc và đánh bạc, cá độ bóng đá trên mạng chủ yếu do hàng chục “nhà cái” ở nước ngoài móc nối với các đối tượng trong nước (đại lý) xây dựng các đường dây, thiết lập hàng nghìn trang web, tên miền, số tiền đánh bạc ước tính hàng triệu USD mỗi ngày.

Dịch vụ trò chơi trực tuyến tiếp tục hoạt động mạnh ở Việt Nam gia tăng nhiều trò chơi trực tuyến mô phỏng cờ bạc hoặc có nội dung nhạy cảm về chính trị, chứa đựng yếu tố khiêu dâm, bạo lực. Nhiều trò chơi trực tuyến bị dính kèm mã độc có chức năng nghe lén điện thoại, thu thập thông tin người dùng.

Hoạt động “tín dụng đen” trên mạng xuất hiện hình thức mới (cho vay ngang hàng - P2P Lending) có dấu hiệu cho vay nặng lãi, một số vụ có đối tượng người nước ngoài tham gia.

Từ 15/4/2019 - 15/4/2020, Bộ Công an đã tiếp nhận tin báo, phát hiện 1.152 vụ, 2.423 đối tượng liên quan đến “tín dụng đen”. Các cơ quan chức năng đã khởi tố 602 vụ, với 1.427 bị can, xử phạt hành chính 382 vụ, đang xác minh 143 vụ với 191 đối tượng.

Tội phạm người nước ngoài sử dụng công nghệ cao chủ yếu đang dịch chuyển mạnh địa bàn hoạt động sang Việt Nam, tập trung chủ yếu tại các TP lớn, khu du lịch, vùng ven biển có vị trí chiến lược, trọng yếu về an ninh, quốc phòng. Các tội phạm có tổ chức hoạt động trong lĩnh vực thương mại điện tử, thanh toán thẻ, thanh toán điện tử, tài chính, ngân hàng tiếp tục gia tăng với nhiều thủ đoạn mới tinh vi. Các đối tượng lắp đặt thiết bị Skimming tại các máy ATM nhằm trộm cắp thông tin, làm giả thẻ ngân hàng để rút tiền, thanh toán hàng hóa tiếp tục xảy ra tại nhiều địa phương, mức độ tổ chức tinh vi phức tạp hơn. **HAI THANH**



**“VÌ QUYỀN LỢI NGƯỜI THAM GIA
BẢO HIỂM XÃ HỘI, BẢO HIỂM Y TẾ, BẢO HIỂM THẤT NGHIỆP”**

KHÁM CHỮA BỆNH CHO HỌC SINH, SINH VIÊN:

Quỹ bảo hiểm y tế chi trả gần 2.300 tỷ đồng trong 1 năm

Theo thống kê của Bảo hiểm xã hội Việt Nam, năm 2020, số lượng học sinh, sinh viên đi khám chữa bệnh bằng bảo hiểm y tế là 3.331.645 học sinh, sinh viên với 6.863.366 lượt khám chữa bệnh, chi phí khám chữa bệnh được quỹ bảo hiểm y tế chi trả lên đến 2.296,11 tỷ đồng. Riêng 7 tháng đầu năm 2021, chi phí khám chữa bệnh quỹ bảo hiểm y tế đã chi trả cho học sinh, sinh viên là 1.398,31 tỷ đồng.

1 năm, hơn 3,3 triệu học sinh, sinh viên được quỹ bảo hiểm y tế chi trả tiền khám chữa bệnh

Số học sinh, sinh viên (HSSV) tham gia bảo hiểm y tế (BHYT) không ngừng tăng qua các năm cho thấy, nhận thức của các bậc phụ huynh và HSSV về quyền lợi, ý nghĩa, tầm quan trọng của việc tham gia BHYT... đã được nâng cao. Đơn cử nếu như trước đây, một số phụ huynh có quan niệm chỉ khi con mắc bệnh nan y, mãn tính, cần điều trị với chi phí khám chữa bệnh (KCB) lớn mới tham gia BHYT thì hiện nay, phần lớn phụ huynh đã chủ động tham gia BHYT cho con em mình ngay từ khi các con đang khỏe mạnh. Từ quan niệm bị động trong tham gia BHYT, phụ huynh HSSV đã chuyển sang tâm thế chủ động, tham gia BHYT để chăm sóc sức khỏe cho con em khi cần.

Bên cạnh đó, quyền lợi KCB về BHYT cho người tham gia ngày càng được mở rộng, chất lượng KCB ngày càng được nâng cao, HSSV cũng được thụ hưởng nhiều lợi ích hơn nữa từ quỹ BHYT. Nhìn vào kết quả thực hiện công tác KCB BHYT cho HSSV thời gian qua cho thấy, quỹ BHYT đã chi trả cho rất nhiều bệnh nhân là HSSV mắc các bệnh nan y, mãn tính như: suy thận,



● Năm 2020, hơn 3,3 triệu học sinh, sinh viên được quỹ bảo hiểm y tế chi trả chi phí khám chữa bệnh.

ung thư, tim mạch,... với chi phí điều trị từ vài chục triệu đến hàng trăm triệu đồng.

Theo thống kê của BHXH Việt Nam, trong năm 2020 và 7 tháng đầu năm 2021, quỹ BHYT đã thực hiện chi trả kịp thời chi phí KCB BHYT cho nhóm HSSV. Cụ thể, trong năm 2020, số lượng HSSV đi KCB BHYT là 3.331.645 bệnh nhân với 6.863.366 lượt KCB, chi phí KCB được quỹ BHYT chi trả lên đến 2.296,11 tỷ đồng. Tính riêng 7 tháng đầu năm 2021, chi phí KCB quỹ BHYT đã chi trả cho HSSV là 1.398,31 tỷ đồng.

Đáng chú ý, một số trường hợp HSSV có chi phí KCB được quỹ BHYT chi trả cao như trường hợp bệnh nhân có mã thẻ HS4747423096XXX, điều trị nội

trú 01 lượt tại Bệnh viện Nhi đồng II (TP Hồ Chí Minh) với chẩn đoán “Viêm cơ, không phân loại nơi khác” đã được quỹ BHYT chi trả chi phí KCB 742,34 triệu đồng, trong đó: tiền thuốc là 389,71 triệu đồng; tiền xét nghiệm là 102,65 triệu đồng; tiền máu là 96,56 triệu đồng; tiền giường là 67,72 triệu đồng; tiền phẫu thuật, thủ thuật là 64,37 triệu đồng; tiền vật tư y tế là 16,55 triệu đồng;...

Hay như trường hợp bệnh nhân có mã thẻ HS4494920193XXX, điều trị nội trú 02 lượt tại Bệnh viện Đà Nẵng (thành phố Đà Nẵng) với chẩn đoán “Bệnh phổi tắc nghẽn không đặc hiệu; Suy hô hấp không phân loại” được chi trả chi phí KCB BHYT là 728,36 triệu đồng, trong đó: tiền thuốc là 364,39 triệu

đồng, tiền vật tư y tế là 138,13 triệu đồng; tiền phẫu thuật, thủ thuật là 64,30 triệu đồng; tiền xét nghiệm là 62,41 triệu đồng; tiền giường là 46,64 triệu đồng;...

Từ thực tiễn công tác đảm bảo quyền lợi KCB BHYT cho HSSV, có thể thấy, thẻ BHYT đã ngày một minh chứng rõ nét về vai trò đảm bảo chăm sóc sức khỏe và các quyền lợi KCB chính đáng của HSSV, tiếp thêm niềm tin, sự an tâm và động lực để các gia đình yên tâm điều trị cho con em mình, giúp các em HSSV không may ốm đau, bệnh tật có cơ hội được KCB, được khỏe mạnh và sớm quay trở lại trường học.

Thêm nhiều quyền lợi cho học sinh, sinh viên khi tham gia bảo hiểm y tế

Tính đến năm học 2019-2020, cả nước có hơn 17,7 triệu HSSV tham gia BHYT (đạt tỷ lệ bao phủ khoảng 95,2%), tăng 1% so với năm học 2018-2019. Năm học 2020-2021, mặc dù bị ảnh hưởng của đại dịch Covid-19 song nhờ có sự quan tâm, chỉ đạo của các bộ ngành, các địa phương và sự hưởng ứng của đông đảo phụ huynh cũng như HSSV nên việc triển khai chính sách BHYT HSSV tiếp tục đạt những kết quả tích cực.

Theo đó, số HSSV tham gia BHYT là hơn 18 triệu HSSV, tăng 1,6% so với năm học 2019-2020. Trong đó, có hơn 14,5 triệu tham gia theo nhóm HSSV và 3,5 triệu HSSV tham gia theo nhóm khác (như hộ nghèo, hộ cận nghèo, thân nhân lực lượng vũ trang...).

Nhiều địa phương HSSV tham gia BHYT đạt tỷ lệ cao như: Hà Giang, Hải Dương, Ninh Bình, Cần Thơ, Bắc Ninh, Hải Phòng, Lạng Sơn, Hà Nam, Tuyên Quang... Tuy nhiên, vẫn còn một bộ phận nhỏ HSSV chưa nhận thức được đầy đủ về quyền lợi, tính nhân văn của chính sách BHYT HSSV nên chưa tham gia BHYT (chủ yếu là nhóm HSSV từ năm thứ 2 trở lên của các trường đại học, cao đẳng và dạy nghề), điều này khiến các em bị thiệt thòi khi

không được hưởng quyền lợi chăm sóc sức khỏe từ chính sách BHYT.

Mặt khác, nếu không may mắc phải những căn bệnh hiểm nghèo cần chi phí điều trị cao, không có thẻ BHYT, gia đình của các em sẽ đối mặt với những khoản chi phí KCB lớn, ảnh hưởng tới kinh tế của gia đình cũng như quá trình KCB của các em.

Đáng chú ý, từ đầu năm 2021 đến nay, người tham gia BHYT trong đó có hơn 18 triệu HSSV được thụ hưởng nhiều chính sách mới, theo đó quyền lợi KCB BHYT được đảm bảo ngày càng tốt hơn. Nổi bật là chính sách thông tuyến tỉnh trong điều trị nội trú đối với KCB BHYT được triển khai trên quy mô toàn quốc từ ngày 01/01/2021, giúp một số trường hợp tham gia BHYT điều trị trái tuyến vẫn được hưởng 100% chi phí điều trị nội trú như đúng tuyến.

Cùng với quyền lợi BHYT được mở rộng, từ tháng 6/2021, thủ tục KCB BHYT cũng đã có sự cải tiến, mang lại lợi ích cho người tham gia BHYT nói chung, HSSV nói riêng khi có thể sử dụng hình ảnh thẻ BHYT trên ứng dụng “VssID - Bảo hiểm xã hội số”, thay cho thẻ BHYT bằng giấy khi làm thủ tục KCB, giúp người tham gia BHYT tiết kiệm thời gian khi đi KCB, đặc biệt không lo mất, hay hỏng thẻ BHYT giấy.

Năm học 2021-2022 đã bắt đầu trong bối cảnh dự báo còn nhiều khó khăn, thách thức do dịch Covid-19, song công tác tổ chức, thực hiện chính sách BHYT HSSV tiếp tục được triển khai quyết liệt với mục tiêu phấn đấu để tất cả HSSV tham gia BHYT và được thụ hưởng các quyền lợi, lợi ích chính đáng từ chính sách BHYT. Để đạt mục tiêu đó, BHXH Việt Nam cho biết rất cần có sự vào cuộc tích cực, mạnh mẽ của cả hệ thống chính trị từ Trung ương tới các địa phương, đặc biệt là sự ủng hộ, tin tưởng và đồng hành của các bậc phụ huynh và các em HSSV. **TUỆ AN**

Được xây dựng ở khu vực chiến lược kinh tế thuộc thành phố Móng Cái (Quảng Ninh), Cảng biển Vạn Ninh được kỳ vọng không chỉ là điểm trung chuyển hàng hoá trong nước mà còn giữ vai trò của ngõ kết nối giữa Trung Quốc, các nước Đông Bắc Á với Việt Nam và ASEAN.

Bộ Giao thông Vận tải (GTVT) đã bổ sung bến cảng tổng hợp Vạn Ninh (Móng Cái, Quảng Ninh) vào quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống cảng biển Việt Nam thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. Bến cảng Vạn Ninh được đề xuất quy hoạch là bến tổng hợp, hàng lỏng, khí, hành khách; có các bến cho các phương tiện thủy nội địa; tiếp nhận tàu trọng tải lên tới 20.000 DWT và lớn hơn khi đủ điều kiện.

Ông Phạm Thanh Bình - Phó

DỰ ÁN CẢNG VẠN NINH (QUẢNG NINH):

Đầu mối giao thương đường biển lý tưởng

Giám đốc Sở GTVT Quảng Ninh cho biết, khu vực kinh tế cửa khẩu Móng Cái rất sôi động, năng động nhưng lại thiếu cảng biển. Do vậy, việc xây dựng cảng Vạn Ninh vừa phù hợp với quy hoạch của Bộ GTVT, vừa phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, đáp ứng nhu cầu của các doanh nghiệp.

Theo lãnh đạo Sở GTVT Quảng Ninh, hiện nay, các cơ quan liên quan đang khẩn trương thực hiện các thủ tục theo quy định pháp luật để dự án sớm được khởi công xây dựng. Sau khi cảng Vạn Ninh hoàn thành, sẽ phục vụ nhu cầu hàng hóa thông qua thành phố Móng Cái, liên vùng cũng như cả nước và quốc tế.

Ông Hồ Quang Huy, Chủ tịch UBND TP Móng Cái cho biết, hiện nay mặt bằng của dự án đã có sẵn, không cần phải thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, rất

thuận lợi cho việc triển khai dự án. Theo quy hoạch, dự án được thực hiện trên diện tích gần 83 ha, có vị trí thuận lợi cho tiếp nhận hàng hoá vận tải đường thủy, không chỉ là vận tải trong nước mà cả vận tải quốc tế từ Trung Quốc, Hàn Quốc, Nhật Bản...

Theo ông Hoàng Trung Kiên, Trưởng ban Ban quản lý khu kinh tế Quảng Ninh, địa phương đang thực hiện các thủ tục cần thiết để tìm nhà đầu tư cho dự án hơn 2.200 tỷ đồng này. Giai đoạn 1 của dự án sẽ xây dựng 500m bến cầu chính có thể đậu, đồng thời 2 tàu trọng tải 20.000 DWT hoặc 3 tàu trọng tải 10.000 DWT và đậu các sà lan ở mặt sau; xây dựng 180m bến sà lan ở phía trong, tiếp giáp bờ; xây dựng 3 cầu dẫn cùng hệ thống hạ tầng kho, bãi và các công trình phụ trợ, thiết bị.

Khi dự án xây xong, sẽ hình thành đầu mối xuất nhập khẩu hàng

hóa đường biển tại khu vực cửa khẩu Móng Cái. Đặc biệt, ngoài là điểm trung chuyển hàng lỏng/khí, cảng sẽ là điểm trung chuyển hàng nông sản từ miền Nam ra Bắc để xuất sang Trung Quốc. Cũng là điểm trung chuyển hàng hoá từ khu vực Đông Bắc Á đến Trung Quốc, ASEAN và ngược lại.

Liên quan đến công tác đấu thầu tìm nhà đầu tư, ông Hoàng Trung Kiên cho biết, nhà đầu tư sẽ được hưởng các chính sách ưu đãi chung theo quy định khi đầu tư tại khu kinh tế Quảng Ninh. Hiện, đơn vị đã đưa thông tin mời thầu lên mạng đấu thầu quốc gia được khoảng 1 tuần nay. Nhà đầu tư quan tâm thực hiện dự án có thể nộp hồ sơ đăng ký trên hệ thống mạng đấu thầu, đồng thời gửi về Ban Quản lý khu kinh tế Quảng Ninh trước ngày 13/10/2021. Dự kiến, sau khoảng 30 ngày, đơn vị sẽ “đóng thầu” và kiểm tra hồ sơ,



● Phối cảnh cảng tổng hợp Vạn Ninh.

năng lực các nhà đầu tư.

Để tạo thuận lợi cho việc phát triển dự án nói trên, tỉnh Quảng Ninh đang thực hiện xây dựng dự án giao thông đường bộ nối từ cao tốc Vân Đồn - Móng Cái đến cảng Vạn Ninh, dài 9,5km. Dự án có tổng mức đầu tư hơn 521 tỷ đồng, do thành phố Móng Cái làm chủ đầu tư. Hiện nay một số gói thầu của dự án đang được triển khai thi công. **MINH HỮU**



Thị trường ô tô bao giờ “thoát đáy”?

Có lẽ chưa bao giờ thị trường ô tô rơi vào tình trạng “ế ẩm” như 2-3 tháng vừa qua, khi biện pháp giãn cách xã hội áp dụng ở nhiều tỉnh, thành phố lớn. Sắp đến mùa bán hàng cuối năm không ai đoán định được thị trường như thế nào.

Sức mua giảm từng tháng

Chưa có thời điểm nào mà nhiều hãng xe gần như cùng lúc thực hiện các chương trình giảm giá lớn như thời gian vừa qua. Cụ thể, Thaco thông báo giảm đến 580 triệu đồng đối với mẫu xe BMW 740Li 2019 (chỉ còn 4,789 tỷ đồng); Mẫu sedan cao cấp Quoris cũng được đại lý KIA tại Việt Nam công bố giảm đến 500 triệu đồng (còn 2,2 tỷ đồng). Honda CR-V, MG HS 2.0T AWD Trophy... giảm tới 200 triệu đồng; Mazda CX-8, Honda Civic... giảm 120 triệu đồng. Dù vậy, số lượng xe bán ra đều giảm dần theo từng tháng.

Báo cáo của Hiệp hội Các nhà sản xuất ô tô Việt Nam (VAMA) cho thấy, doanh số bán hàng của các đơn vị thành viên trong tháng 8/2021 đạt 8.884 xe, giảm 45% so với tháng trước. Đây là tháng thứ 5 liên tiếp sụt giảm về doanh số và cũng là tháng có doanh số thấp nhất trong lịch sử của thị trường ô tô Việt Nam trong nhiều năm gần đây.

Doanh số các tháng bắt đầu đã giảm từ tháng 4/2021, với mức giảm 3,7% so với tháng 3, mức giảm của tháng 5 là 15%, mức giảm của tháng 6 là 8%, mức giảm của tháng 7 là 32%.

Ngoài các thành viên VAMA, công bố số xe tiêu thụ trong tháng 8 của một số hãng khác cũng cho thấy số lượng sụt giảm mạnh. Ví dụ thương hiệu xe Hàn Quốc Hyundai bán được 2.182 xe, giảm đến 54% so với tháng 7/2021; VinFast công bố tiêu thụ được 2.310 xe, giảm khoảng 40% so với tháng 7.

Tính chung 8 tháng năm 2021 từ VAMA, Hyundai, VinFast đã có 237.678 xe các loại được bàn giao đến tay khách hàng trong khắp cả nước. Lũy kế 8 tháng của năm 2021, các đơn vị thành viên VAMA tiêu thụ tổng cộng 175.400 xe các loại, tăng so với cùng kỳ năm 2020. Hyundai có lượng tiêu thụ tương đương cùng kỳ năm 2020. Dù thế nhưng những gì đang diễn ra trên thị trường ô tô hiện nay cũng khiến những người lạc quan nhất phải quan ngại.

Đại diện VAMA cho biết, kể từ khi đợt dịch Covid-19 thứ 4 bùng phát vào



● Doanh số bán hàng tháng 8/2021 ghi nhận thấp kỷ lục trong lịch sử thị trường ô tô Việt Nam từ năm 2015 đến nay (ảnh minh họa).

“Hàng trăm đại lý bán hàng phải đóng cửa”

VAMA cho hay, kể từ khi đợt dịch Covid-19 thứ 4 bùng phát đến nay, có nhiều nhà máy thành viên VAMA đã có những quãng thời gian tạm dừng sản xuất. Với những doanh nghiệp có thể hoạt động trở lại và các doanh nghiệp có hoạt động sản xuất bình thường thì gặp một trở ngại như số lượng xe tồn kho lớn. Trong khi 200 đại lý ô tô thành viên VAMA đã phải đóng cửa. Cùng với đó, khoảng 200 xưởng dịch vụ cũng không thể hoạt động do dịch Covid-19.

cuối tháng 4 đến nay, nhiều nhà máy thành viên VAMA đã có những quãng thời gian tạm dừng sản xuất do thực hiện việc giãn cách xã hội. Với những doanh nghiệp đã có thể hoạt động trở lại và các doanh nghiệp có hoạt động sản xuất bình thường thì gặp một trở ngại khác, như số lượng xe tồn kho quá lớn do việc dừng hoạt động của các đại lý. Ước tính khoảng 200 đại lý ô tô là thành viên VAMA đã bị đóng cửa trong suốt thời gian qua.

Cùng với đó là khoảng 200 xưởng dịch vụ cũng không thể hoạt động do dịch Covid-19 và giãn cách xã hội ở nhiều tỉnh, thành phố trong cả nước. Có thể nói, chuỗi cung ứng và các hoạt động phân phối đã bị đình trệ và bị ảnh hưởng nặng nề, nhiều công ty đã ghi nhận mức sụt giảm doanh số trên 60%.

Kỳ vọng ở cuối năm?

Theo khảo sát của PLVN, tuy các showroom ở Hà Nội lần lượt mở cửa 3-4 ngày gần đây nhưng đa phần lượng khách đến ở thời điểm này “chỉ sử dụng các dịch vụ như sửa chữa, bảo hành xe”. Rất ít người (thậm chí là không có ai) có nhu cầu tìm hiểu mua

xe vào thời điểm này.

Một nguyên nhân khác được cho là khó có thể phục hồi được thị trường ô tô vào thời điểm này là do nguy cơ đứt gãy chuỗi sản xuất đang xảy ra, dẫn đến tình trạng thiếu linh kiện sản xuất. Hãng xe buộc phải cắt giảm sản lượng và người mua xe sẽ phải chờ đợi lâu mới có thể nhận được xe, dù đã đặt mua ô tô từ trước. Sản xuất trong nước của Công ty Honda trong tháng 8, 9/2021 được thông báo giảm khoảng 60% so với kế hoạch trước đó.

Ông Nguyễn Mạnh Tiến - quản lý showroom Hyundai Cầu Diễn cho rằng, việc không ai tìm hiểu mua xe vào thời điểm này là điều bình thường bởi sau khoảng thời gian ảnh hưởng bởi dịch Covid-19 và các tháng giãn cách xã hội gần đây, hầu như tất cả mọi người đều đã “cạn nguồn”. Chỉ có thể trông chờ vào các biện pháp kích cầu (giảm giá, tặng quà...) từ các hãng cộng thêm chính sách hợp lý của Nhà nước mới có thể mong đẩy được tình hình tiêu thụ ô tô trong những tháng cuối năm này.

Được biết, UBND các tỉnh Quảng Nam (nơi Thaco đặt đại bản doanh) và UBND tỉnh Ninh Bình (nơi đặt nhà máy ô tô Hyundai Thành Công - TC Motor) đã có văn bản gửi Bộ Tài chính và Bộ Công Thương đề xuất các chính sách tháo gỡ khó khăn cho ngành sản xuất, lắp ráp ô tô trong nước. Trong đó, đề xuất tái áp dụng giảm 50% lệ phí trước bạ để khuyến khích người tiêu dùng.

Đây cũng là mong muốn của đại diện một số hãng xe ô tô hiện đang sản xuất, kinh doanh tại Việt Nam. Hầu hết đều cho rằng, cần có biện pháp thật sự hợp lý và mạnh mẽ để “đánh thức” thị trường ô tô hiện nay và kịp đón mùa mua sắm cuối năm 2021. **HOÀNG TỬ**

Phương án bay nội địa khi các địa phương nới giãn cách

Bộ Giao thông Vận tải (GTVT) đang lấy ý kiến dự thảo Kế hoạch tổ chức hoạt động vận tải hành khách trong thời gian các địa phương nới lỏng giãn cách. Liên quan đến lĩnh vực hàng không, dự thảo đưa ra hai phương án là điều kiện để hành khách được đi máy bay. Phương án 1, hành khách chỉ cần thực hiện nghiêm “Nguyên tắc 5K” và các quy định đối với người tham gia giao thông về phòng, chống dịch Covid-19 của Bộ Y tế là được đi máy bay.

Phương án 2, hành khách khi đi máy bay ngoài việc thực hiện các biện pháp 5K thì cần đáp ứng một trong các điều kiện: Đã tiêm đủ liều vaccine, trong đó liều cuối cùng đã được tiêm ít nhất 14 ngày và không quá 12 tháng tính đến thời điểm đi trên phương tiện, có chứng nhận tiêm chủng trên Sổ sức khỏe điện tử hoặc Giấy chứng nhận tiêm chủng đủ liều của cơ sở tiêm chủng; Người đã mắc và khỏi bệnh Covid-19, có Giấy xác nhận khỏi bệnh không quá 6 tháng tính đến thời điểm đi trên phương tiện của ngành Y tế theo quy định; Người có Giấy chứng nhận kết quả xét nghiệm âm tính với SARS-CoV-2 (theo phương pháp RT-PCR hoặc Test nhanh kháng nguyên) được thực hiện trong vòng 72 giờ (kể từ khi nhận kết quả) hoặc theo thời hạn khác do Bộ Y tế quy định.

Với tổ bay và nhân viên trên máy bay, Bộ GTVT đưa ra điều kiện là đã được tiêm tối thiểu 1 mũi vaccine phòng Covid-19 ít nhất sau 14 ngày (tính từ ngày tiêm vaccine). Ngoài ra, đội ngũ này phải có Giấy chứng nhận kết quả xét nghiệm âm tính với SARS-CoV-2 còn hiệu lực.

Về tần suất khai thác, Bộ GTVT đưa ra hai phương án với các giai đoạn khác nhau, trong đó giai đoạn sau thực hiện tần suất cao hơn giai đoạn trước. Đến giai đoạn 4, tức khi đã ở trạng thái “bình thường mới” thì được khai thác tần suất bình thường. Trong quá trình thực hiện từng giai đoạn, căn cứ vào tình hình dịch Covid-19, Cục Hàng không Việt Nam quyết định áp dụng thực hiện giai đoạn nào.

Theo ông Ưông Việt Dũng - Phó Chánh Văn phòng Bộ GTVT, hiện nay, các địa phương đang dần nới lỏng các quy định phòng chống dịch, mở lại các hoạt động kinh tế - xã hội, trong đó có hoạt động vận tải. Thời gian qua, Bộ GTVT đã chủ động chỉ đạo các cơ quan đơn vị của Bộ xây dựng Kế hoạch tổ chức hoạt động vận tải, trong đó có lĩnh vực hàng không. Bộ GTVT đã tổ chức lấy ý kiến của các bộ, ngành liên quan và các địa phương.

Tuy nhiên, Bộ GTVT nhận thức rõ ràng, việc triển khai Kế hoạch này phụ thuộc rất lớn vào những quy định hoặc tiêu chí về y tế đối với hoạt động vận tải và đối với người tham gia giao thông, đặc biệt là quy tắc ứng xử đối với người ở khu vực xanh, khu vực theo Chỉ thị 16, Chỉ thị 15, Chỉ thị 19, người đã tiêm vaccine, tiêm 1 mũi, tiêm 2 mũi...

MINH SON

Tiết kiệm gần 3.300 triệu USD nhờ cải thiện chỉ số Giao dịch thương mại qua biên giới

Triển khai Nghị quyết 02/NQ-CP của Chính phủ về cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia (trong đó giao Bộ Tài chính chủ trì, chịu trách nhiệm đối với chỉ số Giao dịch thương mại qua biên giới với mục tiêu đến năm 2021 tăng từ 10-15 bậc), Bộ Tài chính đã thành lập Tổ công tác liên ngành với nhiệm vụ khảo sát, triển khai các giải pháp nhằm giảm thời gian và chi phí xuất nhập khẩu,

tạo thuận lợi cho doanh nghiệp, nâng cao xếp hạng chỉ số Giao dịch thương mại qua biên giới.

Theo kết quả khảo sát của Tổ công tác liên ngành, tổng thời gian trung bình thực hiện thủ tục thương mại qua biên giới (bao gồm thời gian thực hiện các thủ tục tại cửa khẩu và thời gian chuẩn bị hồ sơ theo cách tính của WB tại Báo cáo Môi trường kinh doanh) đối với hàng xuất khẩu năm 2020 là

38,4 giờ, giảm 57,38 giờ so với kết quả năm 2019 (95,78 giờ). Tổng chi phí trung bình thực hiện thủ tục thương mại qua biên giới đối với hàng xuất khẩu năm 2020 là 338 USD, giảm 81,72 USD so với năm 2019 (419,72 USD). Tổng thời gian trung bình thực hiện thủ tục thương mại qua biên giới đối với hàng nhập khẩu năm 2020 là 54,8 giờ, giảm 48,88 giờ so với năm 2019 (103,68 giờ). Tổng chi phí trung bình thực hiện thủ tục thương mại qua biên giới đối với hàng nhập khẩu năm 2020 là 313,17 USD, giảm 256,41 USD so với năm 2019.

Số liệu thống kê của Tổng cục Hải quan

cho biết, tổng số tờ khai nhập khẩu năm 2020 của Việt Nam là khoảng 6,75 triệu tờ khai, tổng số tờ khai xuất khẩu của Việt Nam là khoảng 6,98 triệu tờ khai. Nếu tính thời gian trung bình thực hiện thủ tục thương mại qua biên giới cho mỗi lô hàng tương ứng với mỗi tờ khai, trong năm 2020 các doanh nghiệp xuất nhập khẩu đã tiết kiệm được tổng cộng khoảng 730,4 triệu giờ, tương ứng với khoảng 981 triệu USD chi phí gián tiếp và khoảng 2.301 triệu USD chi phí trực tiếp (tổng cộng tiết kiệm được khoảng 3.282 triệu USD) cho hoạt động xuất nhập khẩu so với năm 2019. **T.CÔNG**

Niềm vui nghề sửa khóa

Thăm lặng làm
nghề, thăm lặng
muru sinh, nhưng
người thợ sửa
khóa ngồi lặng lẽ
trên những góc
phố vẫn luôn tìm
thấy những niềm
vui và ý nghĩa
cuộc sống từ công
việc mỗi ngày.

● Theo anh Hải, công việc sửa chìa khóa nhìn thì nhẹ nhàng nhưng lại đòi hỏi rất cao ở sự khéo léo, linh hoạt và cả sự tỉ mỉ, nhẫn nại.

47 năm ngồi bên hông cầu Tràng Tiền

Người đi qua cầu Tràng Tiền, rẽ phải vào đường Trần Hưng Đạo (TP Huế, Thừa Thiên – Huế), ngày ngày nhìn thấy ngay chiếc tủ nhỏ nhỏ đặt ở góc vỉa hè có đề mấy chữ “làm chìa khóa”. Mưa nắng như hằn vết thời gian trên chiếc tủ cũ nhòe màu sơn. Dòng chữ viết màu trắng đã ố màu càng trở nên xộc xệch vì bong tróc nhiều chỗ, khiến “tiệm” sửa chìa khóa toát lên vẻ già nua như chính dáng hình người đàn ông ngồi phía sau “tiệm”.

47 năm về trước, cũng tại bên hông cầu Tràng Tiền này, ông Hồ Tâm (57 tuổi) bắt đầu mưu sinh bằng nghề làm chìa khóa. Năm đó, ông chỉ mới 10 tuổi.

Cái duyên đến với nghề sửa chìa khóa của ông Tâm cũng rất lạ. Hồi đó, ông hay lân la học lỏm việc sửa khóa của mấy người quân nhân khi họ vào ra chợ Đông Ba hoặc mấy quán xá liền kề để ăn uống. Hẳn lúc đó, ông không bao giờ ngờ, chút kiến thức ít ỏi ấy, sau ngày đất nước thống nhất, đã giúp ông ngồi bên chân cầu mưu sinh.

Huế đang vào độ nắng nóng. Mới sáng sớm mà nắng đã chói chang trút xuống phố. “Tiệm” của ông Tâm được che bởi chiếc dù đã cũ. Hàng phượng vàng xanh ngất phía trước chắn đủ sức xoa dịu thời tiết oi nồng. Dầu vậy, gương mặt ông Tâm vẫn tươi cười, liên tục “đánh” chìa khóa cho mấy lượt khách vừa ghé lại. Mỗi chiếc chìa khóa được ông làm với giá từ 15 – 20 nghìn. Mỗi ngày mặt trời lên dọn hàng, mặt trời lặn thì dẹp “tiệm”, túc tắc làm việc, ông Tâm cũng kiếm được vài trăm nghìn để trang trải cuộc sống, cùng vợ nuôi ba người con vừa học xong đại học.

Ông Tâm nhớ ngày đầu vào nghề, bộ đồ nghề chỉ là chiếc dũa, chiếc kìm, chiếc cưa... chứ không có máy “xịn” như bây giờ. Ông vừa làm, vừa mày mò tự học, tự nghiên cứu cách sửa chữa. 47 năm vậy mà trôi qua như cái chớp mắt, cho đến bây giờ, khi tóc trên đầu đã hai màu đen trắng, ông vẫn không ngừng tự học, liên tục cập nhật những mẫu mã mới để bắt kịp với xu hướng thị trường sản xuất khóa.

Khác với ông Tâm, anh Lê Văn Hải (43 tuổi) lại được chính cha truyền nghề cho. Bắt đầu theo nghề sửa khóa khi

mới 13 tuổi, đến nay anh Hải đã có thâm niên 30 năm trong nghề. Cũng giống như bất cứ nghề nghiệp nào trong xã hội, nghề sửa khóa cũng đòi hỏi người làm nghề phải nỗ lực học hỏi mỗi ngày, không ngừng nâng cao tay nghề, để không bị lỗi “mọt”.

Theo anh Hải, công việc sửa chìa khóa nhìn thì nhẹ nhàng nhưng lại đòi hỏi rất cao ở sự khéo léo, linh hoạt và cả sự tỉ mỉ, nhẫn nại trong công việc. Có ổ khóa chỉ cần làm chìa vài phút là xong, nhưng có khi phải mất 2 - 3 tiếng mới hoàn thành. Không ngừng tìm tòi, học hỏi để khiến đôi bàn tay đẩy những vết chai sần của mình trở thành đôi tay vạm vỡ, có thể “xử” bất kỳ một ổ khóa “khó nhằn” nhất, nên khách hàng tìm đến anh Hải còn có cả các cơ quan, doanh nghiệp. Cần mẫn làm việc, mỗi tháng anh Hải có thu nhập ổn định trên dưới chục triệu đồng.

Nghề đòi hỏi chữ tâm và yếu tố đạo đức

Bên dưới lũy tre xanh ngất, ngay ngã ba đường Hồ Đắc Di và đường Nguyễn Khánh Toàn là nơi đặt chiếc tủ sửa chìa khóa của anh Nguyễn Văn Khánh (44 tuổi) gần chục năm nay.

Anh Khánh bắt đầu làm nghề chìa khóa từ năm 1991. Có một thời gian, anh Khánh đã bỏ nghề sửa khóa tìm một công việc khác mưu sinh. Nhưng dường như duyên nợ với nghề cứ náu, để rồi hơn chục năm trước, anh quay lại với công việc mà mình từng theo đuổi khi còn trai trẻ.

Anh Khánh kể, nghề làm chìa khóa bình lặng lắm, suốt ngày chỉ ngồi im

một góc đường, cho đến khi có người mất chìa khóa, họ mới nhớ đến những người như anh. Vui nhất của nghề sửa khóa là nhìn nụ cười đầy mừng rỡ và tiếng cảm ơn của khách hàng khi nhờ đôi tay người sửa khóa mới được vào nhà, khi lỡ đêm hôm mưa gió mà lại xui xẻo đánh mất chìa khóa. Những lúc như thế, anh Khánh thấy công việc của mình thật ý nghĩa. Niềm vui mà công việc đem lại, đôi khi chỉ là những tiếng cảm ơn như thế.

Còn anh Hải thì thấy công việc của mình thật ý nghĩa khi góp phần giúp lực lượng chức năng giữ gìn trật tự, an ninh xã hội. Có những kỷ niệm như gặp một người đàn ông dẫn xe máy đến nhờ anh phá khóa, nghi ngờ là xe kẻ gian lấy cắp nên anh bí mật chạy theo đến tận nhà trọ, báo tin cho công an. Nhờ nhiều lần góp phần giúp lực lượng công an phá án. Năm 2017, anh Hải được Giám đốc Công an tỉnh tặng giấy khen vì đã có thành tích trong phong trào Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc.

30 năm theo nghề, bây giờ anh Hải đã có người nối nghiệp, chính là người con rể của mình. Còn ông Tâm hay anh Khánh hoàn toàn không có người kế tục. Theo ông Tâm, nghề sửa chìa khóa đòi hỏi người làm phải có cái tâm, có đạo đức, nếu không, sẽ dễ dàng sa ngã. Từng ấy năm gắn liền với những chiếc ổ khóa lặng thầm mưu sinh trên phố, cũng có người qua, kẻ lại xin ông theo học nghề. Nhưng có người tâm không đủ sáng, có người thiếu sự khéo léo, tỉ mỉ... nên ông Tâm vẫn chưa có ai để truyền nghề. **HÀ LÊ**



● Ông Hồ Tâm tỉ mỉ “đánh” một chìa khóa cho khách.

TIN TỨC

LANG CHÁNH (THANH HÓA): Nhiều cán bộ bị kiện ra tòa vì thiếu nợ

Chủ tịch UBND huyện Lang Chánh (tỉnh Thanh Hóa) vừa ra văn bản chấn chỉnh tình trạng nhiều cán bộ công chức, viên chức trên địa bàn huyện vay tiền để tiêu xài, không có khả năng trả nợ và bị khởi kiện ra tòa.

Trước đó, UBND huyện Lang Chánh nhận được công văn của VKSND huyện về kiến nghị áp dụng biện pháp phòng ngừa tội phạm và hành vi vi phạm pháp luật.

Cụ thể, trong 8 tháng đầu năm 2021, tình hình khởi kiện liên quan đến vay nợ tại TAND huyện Lang Chánh tăng nhanh so với 2020 (45/23 vụ). Trong số các vụ án TAND đã thụ lý giải quyết, có 8 người là cán bộ công chức, viên chức trên địa bàn huyện vay nợ bị khởi kiện ra tòa án. Họ là giáo viên, cán bộ UBND xã... chiếm 89% trên tổng số vụ án có cán bộ, công chức bị khởi kiện ra tòa.

Đáng chú ý, trong số cán bộ công chức, viên chức bị khởi kiện, có người bị khởi kiện với số tiền lên đến hàng tỷ đồng và một số người bị khởi kiện trong nhiều vụ án, nhiều chủ nợ khởi kiện đòi nợ cùng lúc.

Theo UBND huyện Lang Chánh, nguyên nhân chủ yếu khiến cán bộ công chức, viên chức vay nợ là để tiêu dùng hàng ngày, mua sắm, nhưng mất khả năng trả nợ hoặc một số chây ỳ, trốn tránh, dẫn đến phải ra tòa.

Để hạn chế tình trạng trên, Chủ tịch UBND huyện Lang Chánh yêu cầu Trưởng phòng GD&ĐT, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, viên chức trường học; tăng cường công tác tuyên truyền, giáo dục, chia sẻ kinh nghiệm việc chi tiêu, mua sắm, nhằm hạn chế tình trạng lạm dụng việc vay nợ vượt quá khả năng chi trả dẫn đến vi phạm pháp luật, bị khởi kiện ra tòa án.

Các đơn vị cũng phải làm tốt công tác tư tưởng đối với số cán bộ đã lâm vào tình trạng nợ xấu để tránh những hành vi tiêu cực, vi phạm chuẩn mực đạo đức và pháp luật của Nhà nước. **ĐỨC THỌ**

Điều chỉnh Đề án ổn định dân cư sông Đà

Ngày 21/9/2021, Phó Thủ tướng Lê Văn Thành đã ký Quyết định số 1554/QĐ-TTg phê duyệt điều chỉnh Đề án ổn định dân cư, phát triển kinh tế - xã hội vùng chuyển dân sông Đà, tỉnh Hòa Bình giai đoạn 2009 – 2020 (Đề án sông Đà).

Theo đó, thời gian thực hiện Đề án sông Đà được điều chỉnh đến hết 2025 và phạm vi thực hiện được áp dụng cho 34 đơn vị hành chính cấp xã vùng chuyển dân sông Đà, tỉnh Hòa Bình gồm: huyện Đà Bắc gồm 12 xã, thị trấn; huyện Cao Phong gồm 2 xã; huyện Tân Lạc gồm 4 xã; huyện Mai Châu gồm 4 xã; huyện Kim Bôi gồm 2 xã; huyện Yên Thủy và huyện Lạc Thủy mỗi huyện 1 xã; TP Hòa Bình 2 xã và 5 phường.

Theo quyết định, tổng vốn đầu tư của Đề án là 4.053,256 tỷ đồng. Vốn ngân sách Trung ương được phê duyệt là 2.988,431 tỷ đồng, trong đó vốn ngân sách Trung ương giai đoạn 2021 - 2025 là 1.776 tỷ đồng, vốn lồng ghép các chương trình là 1.064,825 tỷ đồng.

Tại Quyết định mới ban hành, Phó Thủ tướng yêu cầu UBND tỉnh Hòa Bình chịu trách nhiệm trước Thủ tướng, cơ quan thanh, kiểm tra, kiểm toán và pháp luật về tính chính xác về số liệu, về đối tượng, phạm vi thực hiện Đề án và việc quyết định danh mục dự án triển khai theo Văn bản số 419/TTg-KTTH ngày 2/4/2021 của Thủ tướng Chính phủ về dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025; đảm bảo sử dụng nguồn vốn đúng mục đích và hiệu quả, không tăng tổng vốn đầu tư, không trùng lặp với các chương trình, dự án khác trên cùng địa bàn, không làm thay đổi mục tiêu, phạm vi, đối tượng vùng Đề án.

Đồng thời huy động và khai thác tối đa mọi nguồn lực, lồng ghép nguồn vốn các chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn, đặc biệt chú trọng nguồn lực tại chỗ của tỉnh và các nguồn lực hợp pháp khác ngoài ngân sách để hỗ trợ thực hiện Đề án. Rà soát các cơ chế, chính sách hiện hành của Nhà nước về hỗ trợ giảm nghèo, an sinh xã hội, ổn định dân cư, phát triển kinh tế - xã hội áp dụng cho đối tượng vùng Đề án, quyết định các nhiệm vụ, giải pháp cụ thể để thực hiện Đề án theo quy định. **GIA KHÁNH**



ĐẢM BẢO CÔNG TÁC PHÒNG, CHỐNG DỊCH:

Cục Thi hành án dân sự TP Hồ Chí Minh thay đổi phương thức làm việc

Cục Thi hành án dân sự TP Hồ Chí Minh vừa có văn bản yêu cầu Trưởng các đơn vị thực hiện thay đổi phương thức làm việc theo các giai đoạn đảm bảo công tác phòng, chống dịch Covid-19 theo quy định.

Theo đó, văn bản chia 04 mốc thời gian để thực hiện phù hợp với từng giai đoạn để đảm bảo vừa thực hiện phòng, chống dịch vừa đảm bảo hoàn thành các nhiệm vụ chuyên môn và nhiệm vụ chính trị tại địa phương.

Giai đoạn thí điểm: Từ ngày 16/9 đến hết ngày 30/9/2021. Trong giai đoạn này, các cơ quan, đơn vị chủ động đề nghị Y tế địa phương hỗ trợ cung cấp dụng cụ xét nghiệm nhanh SARS-CoV-2 để thực hiện xét nghiệm nhanh đối với công chức, người lao động được bố trí làm việc trực tiếp tại cơ quan, đơn vị. Thủ trưởng các đơn vị có trách nhiệm phân công, giao việc cho công chức và người lao động còn lại (trừ đối tượng tham gia công tác phòng, chống dịch Covid-19 tại địa phương) sử dụng công nghệ thông tin làm việc tại nhà; quản lý công chức, người lao động thông qua kết quả công việc. Cục Thi hành án dân sự (THADS) lưu ý các đơn vị không để công việc bị đình trệ, đặc biệt là các công việc có thời hạn, thời hiệu theo quy định của pháp luật. Bố trí làm việc trực tuyến tại nhà theo thời hạn được quy định. Đồng thời tiếp tục tạm dừng việc giải quyết trực tiếp: tiếp công dân, tiếp nhận đơn thư, liên hệ công tác tại trụ sở cơ quan, đơn vị.

Giai đoạn 1: Từ ngày 01/10 đến hết ngày 31/10/2021. Giai đoạn này chỉ bố trí công chức, người lao động đã được tiêm đủ 02 mũi vắc xin ngừa Covid-19 (hoặc được cấp Thẻ xanh Covid) làm việc trực tiếp tại trụ



● Các cơ quan Thi hành án dân sự TP Hồ Chí Minh chia sẻ, hỗ trợ khó khăn với người dân trong dịch Covid.

sở. Về số lượng người làm việc, bố trí tối đa 1/2 tổng số công chức, người lao động làm việc trực tiếp tại cơ quan, đơn vị. Các đơn vị có nhu cầu bố trí quá 1/2 tổng số công chức, người lao động thì báo cáo đề Cục THADS tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét chấp thuận. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị chịu trách nhiệm về việc công chức, người lao động lây nhiễm do không chấp hành nghiêm quy định phòng, chống dịch bệnh Covid-19 tại công sở. Các cơ quan, đơn vị chủ động đề nghị Y tế địa phương hỗ trợ cung cấp dụng cụ xét nghiệm nhanh SARS-CoV-2 để thực hiện xét nghiệm nhanh đối với công chức, người lao động được bố trí làm việc trực tiếp tại cơ quan, đơn vị.

Cùng với đó, Thủ trưởng các đơn vị có trách nhiệm phân công, giao việc cho công chức và người lao động còn lại (trừ đối tượng tham gia công tác phòng, chống dịch Covid-19 tại địa phương) sử dụng công nghệ thông tin làm việc tại nhà; quản lý công chức, người lao động thông qua kết quả công việc.

Đối với công tác tiếp công dân, tiếp nhận đơn yêu cầu thi hành án, giải quyết các thủ tục về THADS: Các cá nhân, đại diện tổ chức đến trực tiếp trụ sở cơ quan, đơn vị yêu cầu giải

quyết các thủ tục về THADS phải đã được tiêm 02 mũi vắc xin ngừa Covid-19. Trường hợp cá nhân, đại diện tổ chức chưa tiêm đủ 02 mũi vắc xin ngừa Covid-19 phải có kết quả xét nghiệm âm tính với SARS-CoV-2 (có thể xét nghiệm nhanh) tại cơ sở y tế có thẩm quyền (có cập nhật thông tin tại hệ thống cơ sở dữ liệu chung).

Giai đoạn 2 từ ngày 01/11/2021 đến hết ngày 15/01/2022. Giai đoạn này chỉ bố trí công chức, người lao động đã được cấp Thẻ xanh Covid làm việc trực tiếp tại trụ sở. Về số lượng người làm việc: bố trí tối đa 2/3 tổng số công chức, người lao động làm việc trực tiếp tại cơ quan, đơn vị. Các đơn vị có nhu cầu bố trí quá 2/3 tổng số công chức, người lao động thì báo cáo đề Cục THADS tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét chấp thuận.

Đối với công tác tiếp công dân, tiếp nhận đơn yêu cầu thi hành án, giải quyết các thủ tục về THADS: Các cá nhân, đại diện tổ chức đến trực tiếp trụ sở cơ quan, đơn vị yêu cầu giải quyết các thủ tục về THADS phải được cấp Thẻ xanh Covid. Trường hợp cá nhân, đại diện tổ chức chỉ được cấp Thẻ vàng Covid phải có kết quả xét nghiệm âm tính với SARS-CoV-2 (có thể xét nghiệm nhanh) tại cơ sở y tế có thẩm quyền (có cập nhật

thông tin tại hệ thống cơ sở dữ liệu chung).

Giai đoạn 3: Sau ngày 15/01/2022, bố trí toàn bộ công chức, người lao động làm việc trực tiếp tại trụ sở đã được cấp Thẻ xanh Covid, Thẻ vàng Covid (có kết quả xét nghiệm âm tính với SARS-CoV-2) theo quy định bình thường mới.

Đối với công tác tiếp công dân, tiếp nhận đơn yêu cầu thi hành án, giải quyết các thủ tục về THADS: Các cá nhân, đại diện tổ chức đến trực tiếp trụ sở cơ quan, đơn vị yêu cầu giải quyết các thủ tục về THADS phải được cấp Thẻ xanh Covid. Trường hợp cá nhân, đại diện tổ chức chỉ được cấp Thẻ vàng Covid phải có kết quả xét nghiệm âm tính với SARS-CoV-2 (có thể xét nghiệm nhanh) tại cơ sở y tế có thẩm quyền (có cập nhật thông tin tại hệ thống cơ sở dữ liệu chung).

Để việc thay đổi phương thức làm việc theo các giai đoạn đảm bảo công tác phòng, chống dịch Covid-19 đạt hiệu quả. Cục trưởng Cục THADS yêu cầu Trưởng các phòng chuyên môn thuộc Cục, Chi cục trưởng Chi cục THADS các quận, huyện và thành phố Thủ Đức khẩn trương, nghiêm túc triển khai; trường hợp có khó khăn, vướng mắc phát sinh thì báo cáo đề Cục THADS xem xét, hướng dẫn, giải quyết kịp thời. **CẨM TÚ**

TIN TỨC

ĐÔNG TRIỀU, QUẢNG NINH:

Đẩy mạnh công tác tuyên truyền về hoạt động thi hành án dân sự

Tại Hội nghị sơ kết công tác 6 tháng năm 2021 của Ban Chỉ đạo THADS thị xã Đông Triều diễn ra mới đây, các thành viên của Ban Chỉ đạo đã cho ý kiến chỉ đạo đối với một số vụ việc cụ thể, đồng thời đề ra các phương hướng, nhiệm vụ, giải pháp cho 6 tháng cuối năm.

Báo cáo cho biết, 6 tháng đầu năm, Ban Chỉ đạo THADS thị xã đã thi hành xong 696 việc, đạt tỷ lệ 67,57% (tăng 0,7% so với cùng kỳ năm 2020). Về tiền, số thi hành xong là 22.634.642.000 đồng, đạt tỷ lệ 46,54% (tăng 6,76% so với cùng kỳ năm 2020). Song, công tác THADS trên địa bàn vẫn còn một số khó khăn, vướng mắc như: Chưa thi hành dứt điểm một số vụ việc có điều kiện, tồn đọng nhiều năm; công tác tuyên truyền về hoạt động THADS chưa sâu rộng; chính sách, chế độ phụ cấp đối với cán bộ còn nhiều hạn chế... Từ đó, các thành viên Ban Chỉ đạo đã cho ý kiến thảo luận và giải pháp tháo gỡ những vấn đề nêu trên.

Kết luận, đồng chí Nguyễn Quang Đán, Phó Chủ tịch UBND thị xã, Trưởng Ban Chỉ đạo THADS thị xã đề nghị cần tăng cường công tác tuyên truyền về pháp luật THADS để người dân có ý thức tự chấp hành và thi hành án. Quan tâm hơn tới công tác phối hợp trong hoạt động THADS, trong đó phải gắn trách nhiệm đến từng ngành, từng địa phương trong giải quyết THADS trên địa bàn. Đồng thời yêu cầu các cơ quan, đơn vị có liên quan cần xem xét, lập hồ sơ theo đúng quy trình, quy định pháp luật.

B.NGỌC

HẢI DƯƠNG:

Cưỡng chế thành công vụ việc giao tài sản để thu hồi nợ

Vừa qua, để thi hành bản án sơ thẩm của TAND tỉnh Hải Dương và bản án phúc thẩm của TAND Cấp cao tại Hà Nội, Cục THADS tỉnh Hải Dương đã phối hợp với các cơ quan liên quan và UBND phường Phạm Ngũ Lão, thành phố Hải Dương để áp dụng cưỡng chế bằng biện pháp kê biên tài sản của ông Đ.N.P và bà V.T.L, chủ doanh nghiệp tư nhân, địa chỉ tại số 195 Lê Thanh Nghị, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Theo bản án, ông P. và bà L. có trách nhiệm trả nợ gốc và lãi cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam số tiền đã vay là 50.973.337.144 đồng. Do bà L. không thực hiện nghĩa vụ trả nợ nên Ngân hàng có đơn yêu cầu phát mại tài sản bảo đảm để thu hồi nợ gồm các tài sản thế chấp bao gồm: Quyền sử dụng 200m² đất và tài sản gắn liền với đất tại số 197 Lê Thanh Nghị, phường Phạm Ngũ Lão; Quyền sử dụng 136,2m² đất tại số 17 phường Phạm Ngũ Lão; Quyền sử dụng 168m² đất tại số 195 Lê Thanh Nghị, phường Phạm Ngũ Lão.

Do chấp hành viên đã nhiều lần làm việc nhưng bà L. vẫn không tự nguyện thi hành nên để đảm bảo tính nghiêm minh của pháp luật, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bên được thi hành án, chấp hành viên đã phối hợp với các cơ quan liên quan tiến hành cưỡng chế bằng biện pháp kê biên các tài sản thế chấp trên theo đúng quy định của pháp luật. Cuộc cưỡng chế diễn ra thành công và đảm bảo thực hiện đầy đủ các biện pháp phòng chống dịch Covid-19. **PV**

KIÊN GIANG:

Tăng cường phối hợp với Tòa án trong công tác thi hành án dân sự

Báo cáo công tác 11 tháng của Cục THADS tỉnh Kiên Giang cho biết, trong tổng số việc có điều kiện, các cơ quan THADS đã thi hành xong 10.017 việc, đạt 73,75% (thiếu 0,95% so với chỉ tiêu được giao). Về tiền, đã thi hành xong 769.936.532.000 đồng, đạt 45,93% (vượt 9,17% chỉ tiêu được giao). Về kết quả theo dõi các vụ việc có quyết định buộc thi hành án, các cơ quan THADS đã thi hành xong 6 vụ việc, còn 13 vụ việc chưa thi hành xong.

Trong tháng cuối cùng của năm công tác 2021, hệ thống THADS Kiên Giang sẽ tiếp tục bám sát, thực hiện nghiêm các chỉ đạo về tăng cường phòng, chống dịch bệnh, chỉ đạo công chức, người lao động thuộc quyền quản lý tuyệt đối không vi

phạm các quy định về phòng, chống dịch bệnh và chịu trách nhiệm trước Cục trưởng nếu để công chức, người lao động thuộc quyền quản lý vi phạm đến mức bị xử lý trách nhiệm. Tăng cường phối hợp, làm việc với Tòa án để xử lý tiền, tang vật, tiền tạm thu Tòa đã xét xử xong đề nghị chuyển sang cơ quan THADS, tăng cường xử lý tiền tạm giam chuyển đến mức thấp nhất. Lãnh đạo Cục, Chi cục chỉ đạo chấp hành viên rà soát lại các vụ việc đã bán đấu giá thành về quy trình, thủ tục để tiến hành giao tài sản theo quy định khi hết thực hiện giãn cách xã hội. Tập trung giải quyết xong các đơn thư còn tồn đọng để xử lý dứt điểm...

LÊ HỒNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 6) (Theo thủ tục rút gọn)

- Tên tổ chức thực hiện đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh số 6 Quốc gia. Địa chỉ: số 101, tầng 1, nhà 129 F1-2, TT 435a, đường Giải Phóng, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
- Tên đơn vị có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thành Nam. Địa chỉ: Số 80 đường Đông A, KĐT Hòa Vượng, phường Lộc Vượng, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.
- Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá.

TT	Tài sản	Giá khởi điểm (VNĐ)	Tiền đặt trước (VNĐ)/Giá trị TS	Tiền hồ sơ VNĐ/1 bộ
1	Tài sản bất động sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử dụng nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BP382935 lần BP382942, do UBND huyện Yên Khánh cấp cho ông Phan Anh Đức ngày 15/11/2013	11.277.000.000	1.200.000.000	500.000
2	Tài sản động sản: 372 máy móc thiết bị ngành may, chi tiết theo Phụ lục 01 đính kèm	5.409.000.000	540.000.000	500.000
	Tổng	16.686.000.000	1.740.000.000	

- Nguồn gốc tài sản: Là tài sản bảo đảm của Công ty TNHH May Thêu Hoàng Long đã thế chấp tài sản cho Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam- Chi nhánh Thành Nam.

- Giá khởi điểm: 16.686.000.000 đồng (bằng chữ: Mười sáu tỷ, sáu trăm tám mươi sáu triệu đồng chẵn). Giá trên không bao gồm VAT và các chi phí liên quan đến quá trình chuyển nhượng. Mọi chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, bao gồm lệ phí trước bạ, phí sang tên, công chứng và các chi phí khác (nếu có) sẽ do người trúng đấu giá chịu trách nhiệm nộp.

- Chú ý: Nguyên tắc bán Tài sản: Ưu tiên khách hàng mua trọn gói 2 tài sản trên. Trường hợp không có

khách hàng mua trọn gói thì khách hàng đăng ký mua tài sản nào tổ chức phiên đấu giá tài sản đó

- Bước giá: 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng).
- Số tiền đặt trước được nộp vào tài khoản: 19037098686012.
- + Tên đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh số 6 Quốc gia
- + Tại : Ngân hàng Thương mại cổ phần Kỹ Thương Việt Nam chi nhánh Hội sở.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 30/9/2021 đến ngày 01/04/10/2021 (Trong giờ HC)

- Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá
- Theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá
- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá.

* Thời gian thông báo: Từ ngày 24/9/2021 đến ngày 04/10/2021 (trong giờ hành chính).

* Thời gian bán hồ sơ, nhận hồ sơ đấu giá: Từ ngày 24/9/2021 đến ngày 04/10/2021 (trong giờ hành chính).

* Địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đấu giá: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin mời đến nghiên cứu hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá mua tài sản.

Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá hợp danh số 6 Quốc gia; Địa chỉ: số 125 (số 177 cũ) Đường Đặng Xuân Bông, P. Cù Nam, Tp. Nam Định, tỉnh Nam Định. Hoặc Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thành Nam. Địa chỉ: Số 80 đường Đông A, KĐT Hòa Vượng, phường Lộc Vượng, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 29/9/2021 đến ngày 30/9/2021 tại Công ty TNHH May Thêu Hoàng Long. Địa chỉ: Thôn 8, Xã Khánh Hồng, huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình (trong giờ hành chính).

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: 09h00 giờ ngày 06/10/2021.

- Địa điểm: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thành Nam. Địa chỉ: Số 80 đường Đông A, KĐT Hòa Vượng, phường Lộc Vượng, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

Điện thoại: 0944.957.157 (Mr Trọng).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 6 QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Lào Cai. Địa chỉ: Tổ 5, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Chi cục Kiểm lâm tỉnh Lào Cai
Địa chỉ: Tổ 5, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản

- Thời gian: Vào hồi 09 giờ 00 phút ngày 11/10/2021.

- Địa điểm: Tại phòng đấu giá, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai, tổ 05, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

4. Tên tài sản, giá khởi điểm, nơi có tài sản đấu giá

- Tên tài sản đấu giá: Lò gỗ các loại (Khách hàng xem chi tiết tại quy chế cuộc đấu giá)

- Giá khởi điểm: 72.823.253 đồng (Bảy mươi hai triệu, tám trăm hai mươi ba nghìn, hai trăm năm ba đồng)

- Nơi có tài sản đấu giá: Chi cục Kiểm lâm tỉnh Lào Cai

- Tiền đặt trước của tài sản đấu giá

- Tiền đặt trước: 20%/ giá khởi điểm của tài sản đấu giá.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày. Từ ngày 06 đến 08/10/2021, trong giờ hành chính.

- Thời gian, địa điểm bán, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

- Thời gian bán hồ sơ, nhận hồ sơ: Từ ngày 27/9/2021 đến hết ngày 08/10/2021, ngày làm việc, trong giờ hành chính.

- Địa điểm tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai

- Hình thức, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân, hộ gia đình mua hồ sơ, nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước theo quy định của quy chế đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan.

Điện thoại liên hệ 02143. 822867

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LÀO CAI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam. Trụ sở: 56 Hiến Vương, P.Phủ Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM, tổ chức đấu giá:

TS: QSDĐ có diện tích 11.573,5m2 thuộc thửa đất số 6, tờ bản đồ số 26 tọa lạc tại khu phố Phú Mỹ, phường Xuân Lập, Thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai. GKĐ: 5.755.050.000đ. Tiền đặt trước: 1.151.010.000đ.

Người có TS: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Đồng Nai. Địa chỉ: Số 180 đường 30/4, phường Thanh Bình, Tp. Biên Hòa, Đồng Nai.

Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên. Xem TS: Là ngày 05/10/2021 và ngày 06/10/2021 (Trong giờ hành chính). Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản. Bán hồ sơ, nhận đăng ký và bỏ phiếu trả giá: Từ 08h00 ngày 27/9/2021 đến 16h30 ngày 06/10/2021 (Trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: Ngày 05/10/2021, ngày 06/10/2021 và ngày 07/10/2021 (Trong giờ hành chính). Tổ chức công bố đấu giá: ngày 08/10/2021.

Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký, bỏ phiếu trả giá và tổ chức công bố giá TS tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam – CN Đồng Nai: 62 Trương Định, KP2, P. Tân Mai, Tp Biên Hòa, Đồng Nai. Điện thoại: 0251.6513.502

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ban hành ngày 17/11/2016.

Tất cả các khách hàng liên hệ Công ty đấu giá Hợp danh Đồng Nam phải có giấy xác nhận xét nghiệm Covid-19 (kết quả âm tính) tại cơ sở y tế trong vòng 03 ngày gần nhất, phải khai báo y tế và chịu trách nhiệm không thuộc trường hợp cách ly, hạn chế tiếp xúc và các trường hợp tương tự theo quy định/yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu liên hệ địa chỉ trên.

Thông báo này thay cho thư mời tham dự, tham gia đấu giá

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt

2. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - 35 Hàng Vôi, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

Tài sản đấu giá: Khoản nợ của Công ty CP Đầu tư Thành Quang (“Công ty Thành Quang”) tại BIDV, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. Hồ sơ pháp lý của khoản nợ: Chi tiết theo hồ sơ, tài liệu do BIDV cung cấp.

- Giá khởi điểm: 675.859.734.980 VNĐ; Tiền đặt trước: 67.585.973.498 VNĐ

Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, kể từ 21/9/2021 đến 08/10/2021 tại Trụ sở Công ty Sao Việt và Trung tâm Xử lý nợ BIDV - địa chỉ: Tầng 19 Tháp A Vincom 191 Bà Triệu, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.

Thời gian địa điểm đấu giá: 14h00 ngày 11/10/2021 tại Công ty Sao Việt - Số 1 Lô B11c KĐT Đầm Trấu, Bạch Đằng, Hai Bà Trưng, Hà Nội.

Lưu ý: BIDV bán khoản nợ theo hiện trạng hồ sơ khoản nợ tại thời điểm bán đấu giá và không có nghĩa vụ xác minh quyền và nghĩa vụ khác (nếu có).

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Số 1 Lô B11c Khu đô thị Đầm Trấu, Bạch Đằng, Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội - ĐT: 0246.6505360

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT



Công ty TNHH Bảo hiểm Nhân thọ FWD Việt Nam

GIÁ ĐƠN VỊ QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ FWD

Ngày định giá: 23/09/2021

QUỸ LIÊN KẾT ĐƠN VỊ

GIÁ ĐƠN VỊ QUỸ (VNĐ)*

Quỹ Năng động

11.430

Quỹ Cân bằng

10.931

Quỹ Ổn định

10.429

* Giá đơn vị quỹ bằng giá mua và giá bán đơn vị quỹ.

Giá đơn vị quỹ liên kết đơn vị FWD được xác định vào Ngày định giá là thứ Ba và thứ Năm hàng tuần, trừ trường hợp Lễ, Tết.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 09)

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm;

Địa chỉ: Số 58, đường Nguyễn Du, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn

Địa chỉ: Thôn 1, xã Sơn Giang, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh.

Tài sản đấu giá:

QSD đất và tài sản gắn liền theo Giấy chứng nhận QSD đất số BS 962444, do UBND huyện Hương Sơn cấp ngày 27/12/2013, tại địa chỉ: Xóm Cây Tats, xã Sơn Tây, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh. Diện tích đất: 4.138,4m², trong đó đất ở: 300m²; đất trồng cây lâu năm khác: 3.838,4m².

Tài sản gắn liền với lô đất là 03 ngôi nhà gỗ và công trình phụ trợ kèm theo, gồm:

- Nhà gỗ ba gian xây bao của ông Phạm Quang Lộc và bà Nguyễn Thị Cúc, có diện tích: 60m²;

- Nhà gỗ hai gian xây bao của bà Phạm Thị Thu, có diện tích 66m²;

- Nhà gỗ ba gian xây bao của ông Phạm Hồng Sơn, có diện tích: 74.32m².

- Giá khởi điểm: 351.839.462 đồng;

- Tiền đặt trước: 60.000.000 đồng;

- Bước giá: 10.000.000 đồng;

- Chi phí hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ.

- Thời gian xem tài sản: Khách hàng xem tài sản vào ngày: 28/9/2021 (trong giờ hành chính).

Địa chỉ xem tài sản: Xóm Cây Tats, xã Sơn Tây, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh.

- Đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút, ngày 01/10/2021 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn.

- Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá; theo phương thức: Trả giá lên;

- Điều kiện được tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu và thuộc đối tượng Nhà nước giao đất, cho thuê đất theo quy định của Luật đất đai

- Thời hạn, phương thức nộp tiền đặt trước:

+ Thời hạn: Từ 07 giờ 30 phút đến 17 giờ 00 phút ngày 01/10/2021;

+ Phương thức: Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản số: 0201000268899 của Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm tại Ngân hàng Ngoại thương Chi nhánh Hà Tĩnh.

Tổ chức phiên đấu giá: Vào hồi 14 giờ 30 phút ngày 04/10/2021 tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm - Điện thoại: 0918379628 (gặp anh Tâm) hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn - Điện thoại: 0912834984 (gặp chị Đồng).

Website: daugiahongtam.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HỒNG TÂM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Bình.

2. Người có tài sản: TS1,2: Ngân hàng TMCP xăng dầu Petrolimex – CN Thăng Long - Địa chỉ: Số 552 Nguyễn Văn Cừ, P. Gia Thụy, Q. Long Biên, Tp Hà Nội; TS3: Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam- Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, P. Bến Nghé, Quận.1, Tp Hồ Chí Minh.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

-Tài sản đấu giá:

TS1: 01 xe ô tô khách đã qua sử dụng mang BKS: 29B-205.38, nhãn hiệu: SAMCO, số loại: FELIX, Dung tích: 5193 cm3, màu sơn: Nâu, số chỗ ngồi: 29, năm sản xuất: 2019, số khung: RLEB1R75LKV101938, số máy: 4HK-1773800, theo GCN ĐKK ô tô số 619185 do Phòng CSGT – Công an TP Hà Nội cấp ngày 18/01/2020 cho CT TM&DV Du lịch DHT.

TS2: 01 xe ô tô khách giường nằm đã qua sử dụng mang BKS: 29B-195.43, nhãn hiệu: THACO, số loại: TB120SL, Dung tích: 11596 cm3, màu sơn: Đen Vàng, năm sản xuất: 2018, số khung: RN5B245ACJN000318, số máy: WP12375E401418A005139, theo GCN ĐKK ô tô số 478790 do Phòng CSGT – Công an TP Hà Nội cấp ngày 18/01/2020 cho CT TM&DV Du lịch Sông Hồng.

TS3: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 220F, tờ bản đồ số: 4, có địa chỉ tại: Hòa Bình, P.Yên Nghĩa, Q.Hà Đông, TP Hà Nội. Diện tích 49,9 m². Hình thức sử dụng: Riêng: 49,9 m², Chung: Không m². Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị (ODT). Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất. Theo GCN QSDĐ,quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 919767, số vào sổ cấp GCN: CH-01935 do UBND quận Hà Đông, TP Hà Nội cấp ngày 01/11/2011 mang tên ông Trần Đình Nho.

- Giá khởi điểm: TS1: 900.000.000 VNĐ ; TS2: 2.200.000.000 VNĐ; TS3: 1.006.000.000 VNĐ

- Tiền đặt trước: TS1: 100.000.000 VNĐ; TS2: 200.000.000 VNĐ; TS3: 100.000.000 VNĐ.

4. Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, TS1,2: từ ngày 21/09/2021 đến hết ngày 04/10/2021; TS3: từ ngày 21/09/2021 đến hết ngày 04/10/2021 tại trụ sở công ty.

5. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: TS1: 09h00 ngày 07/10/2021; TS2: 10h00 ngày 07/10/2021; TS3: 10h00 ngày 11/10/2021 tại Công ty An Bình – Đ/c: Số 5-C4, Lô 2, Khu ĐCC Nam Trung Yên, P. Trung Hòa, Q. Cầu Giấy, TP Hà Nội.

Chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh An Bình: Số 5-C4, Lô 2, Khu ĐCC Nam Trung Yên, P.Trung Hòa, Q.Cầu Giấy, TP Hà Nội -SĐT: 02462950668.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt.

2. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Tiên Phong (TPBank). Địa chỉ: Tòa nhà TPBank, số 57 phố Lý Thường Kiệt, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước:

Tài sản đấu giá: 12 sản thương mại TM1A, TM1B, TM1D, TM2A, TM2B, TM2C, TM2D, TM3C, TM3D, TM3A, TM3E, TM3F, địa chỉ: Khu nhà ở cao cấp Hemisco, phường Phúc La, quận Hà Đông, TP.Hà Nội

TT	Nội dung tài sản	Diện tích (m2)	Giá khởi điểm (VNĐ)	Tiền đặt trước (VNĐ)	TT	Nội dung tài sản	Diện tích (m2)	Giá khởi điểm (VNĐ)	Tiền đặt trước (VNĐ)
1	TM1A	318,2	7.054.842.500	360.000.000	7	TM2D	168,2	2.519.780.000	130.000.000
2	TM1B	183,1	4.164.135.000	210.000.000	8	TM3A	114,4	2.174.122.500	120.000.000
3	TM1D	122,1	2.776.902.500	140.000.000	9	TM1E	299	3.646.100.000	190.000.000
4	TM2A	154	2.334.767.500	120.000.000	10	TM1F	160	3.923.605.000	120.000.000
5	TM2B	243,3	3.719.262.500	190.000.000	11	TM2C	152,3	2.444.340.000	120.000.000
6	TM2C	153,9	2.333.965.000	120.000.000	12	TM4D	164,3	2.913.197.500	120.000.000

* Lưu ý: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá riêng lẻ với từng tài sản nêu trên.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt - Số 1 Lô B11c Khu đô thị Đầm Trấu, Bạch Đằng, Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội - ĐT: 0246.6505360

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM (BIDV)

Địa chỉ : 35 Hàng Vôi, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN:

NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PTVN – CHI NHÁNH CHƯƠNG DƯƠNG

Địa chỉ : 41 Hai Bà Trưng, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

2. Tổ chức đấu giá tài sản:

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá là: Xe ô tô TOYOTA CAMRY, biển kiểm soát 30A-272.90, chi tiết như sau:

- Biển đăng ký	: 30A-272.90
- Loại phương tiện	: Ô tô con
- Màu sơn	: Đen
- Nhân hiệu	: TOYOTA
- Số loại	: CAMRY ACV40L-JEAEKU
- Số máy	: 2AZE036751
- Số khung	: ACV406000640

(Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).

*Giá khởi điểm: 400.000.000 đồng * Tiền đặt trước: 40.000.000 đồng

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 24/09/2021 đến ngày 05/10/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 Số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội hoặc tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Chương Dương – Địa chỉ: 41 Hai Bà Trưng, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ và tài liệu liên quan: Từ ngày 05/10/2021 đến ngày 06/10/2021 (trong giờ hành chính): Khách hàng tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: 41 Hai Bà Trưng, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 05/10/2021 đến ngày 07/10/2021

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 08/10/2021 tại: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 Số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 Số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. ĐT: 0915551423

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 3)

1. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất có diện tích 100m2 và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 61 (tương ứng với thửa số 500, tờ bản đồ số 14, bản đồ địa chính xã Hoàng Đồng đo đạc năm 2013), tờ bản đồ số 07 (E_48_08_185_f) Lô số 10 - Mặt bằng quy hoạch số 118/UB-QH ngày 20/7/2004 tại địa chỉ thôn 1 (nay là thôn Lê Lợi) xã Hoàng Đồng, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa, đã được UBND huyện Hoàng Hóa cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số phát hành AL214336, số vào sổ H 00411 ngày 28/12/2007 mang tên ông Hoàng Ngọc Mạnh.

(Chi tiết tài sản bán đấu giá trong Thông báo bán đấu giá của Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu ban hành).

Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản nêu trên: 1.896.210.000 đồng. (Mức giá này chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân, thuế sử dụng đất (nếu có), phí, lệ phí, phí công chứng. Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí theo nêu trên. Trường hợp tài sản đấu giá thuộc đối tượng chịu thuế giá trị gia tăng (VAT) thì khách hàng trúng đấu giá phải chịu khoản thuế giá trị gia tăng.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 370.000.000 đồng /01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục THADS huyện Hoàng Hóa

3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.

3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá: Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu phải được photo chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, CMND người đại diện phải được photo chứng thực (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng.

3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.

b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây.

c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.

d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện:

- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản, bán, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 29/9/2021 đến hết ngày 16/10/2021 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 14/10/2021, ngày 15/10/2021 và ngày 18/10/2021;

Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản 3500201017988 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Thanh Hóa Hoặc Số tài khoản 0122100007325008 tại Ngân hàng thương mại cổ phần Phương Đông (OCB) - CN Thanh Hóa của Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu;

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 8h00 ngày 19/10/2021.

- Địa điểm tổ chức: Tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0378836613.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Lần 07–Theo thủ tục rút gọn)

1. Tài sản đấu giá bao gồm: 01 Tàu đánh cá vỏ gỗ, công dụng khai thác thủy sản, nghề khai thác lưới chung, đóng năm 2016, công suất máy chính 700 HP, số đăng ký TH-93899-TS do Chi cục khai thác và bảo vệ nguồn lợi thủy sản (nay là Chi cục thủy sản) Thanh Hóa cấp ngày 26/12/2016 cho chủ tàu ông Đồng Xuân Thảo, địa chỉ: xã Ngự Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa. (Chi tiết tài sản trong thông báo đấu giá tài sản của Công ty đấu giá Hợp danh Năm Châu).

• Giá khởi điểm: 2.460.867.734 đồng. (Mức giá này chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí theo quy định). Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 490.000.000 đồng/01 hồ sơ. Phí hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc.

3. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

3.1. Đối tượng tham gia đấu giá:

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá.

3.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

Đơn đăng ký tham gia đấu giá; Đơn cam kết về việc đã kiểm tra tình trạng của tài sản; CMND/CCCD, số hộ khẩu phải được photo chứng thực (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh; quyết định thành lập, CMND người đại diện phải được photo chứng thực (đối với tổ chức). Khách hàng có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng.

3.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

a) Thuộc các đối tượng được tham gia đấu giá theo mục 3.1.

b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá đảm bảo các nội dung theo quy định tại mục 3.2 và trong thời hạn quy định tại mục 5 dưới đây

c) Nộp đủ tiền phí hồ sơ, tiền đặt trước.

d) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá. Đối với trường hợp người đăng ký không thể tham gia đấu giá được thì có thể ủy quyền, việc ủy quyền phải đảm bảo theo quy định của Pháp luật.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín gián tiếp và theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện:

- Thời gian xem tài sản, bán, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 24/9/2021 đến hết ngày 28/9/2021 (giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu và tại chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 27/9/2021 đến hết ngày 29/9/2021;

Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản 3500201017988 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - CN Thanh Hóa của Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu;

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: Bắt đầu từ 10h00 ngày 30/9/2021 tại trụ sở chi cục THADS huyện Hậu Lộc.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Năm Châu - địa chỉ: 76 Triệu Quốc Đạt, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0378836613.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NĂM CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSĐG 01: Khoản nợ của Công ty TMVT Tiến Đạt - (TNHH) tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh KCN Quế Võ, bao gồm nhưng không giới hạn: Dư nợ gốc và nợ lãi, lãi phạt, phí, tiền bồi thường thiệt hại và nghĩa vụ tài chính khác. GKĐ: 22.450.932.000 đồng

TSĐG 02: Khoản nợ của Công ty TNHH TMVT Thảo Mạnh tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh KCN Quế Võ, bao gồm nhưng không giới hạn: Dư nợ gốc và nợ lãi, lãi phạt, phí, tiền bồi thường thiệt hại và nghĩa vụ tài chính khác. GKĐ: 7.289.125.200 đồng

TCĐG: CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành – Đ/c: P 403 tầng 4, tòa nhà Ocean Park, số 01 Đèo Duy Anh, Phường Mai, Đống Đa, Hà Nội.

Người có TS: Vietinbank – Chi nhánh KCN Quế Võ. Địa chỉ: Lô E1- Khu công nghiệp Quế Võ, phường Văn Dương, TP Bắc Ninh. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGDG: Tổ chức cá nhân đáp ứng đủ điều kiện theo quy định pháp luật mua và nộp hồ sơ đăng ký TGDG trực tiếp từ ngày niêm yết công khai việc đấu giá tại CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành hoặc tại Vietinbank – Chi nhánh KCN Quế Võ đến 17h00 ngày 01/10/2021.

Tiền đặt trước nộp vào TK CN Hà Nội Cty ĐGHD Bến Thành nộp trong giờ hành chính các ngày: 29, 30/09/2021 và 01/10/2021. Số tiền nộp: TS01: 1.112.546.000 đồng; TS 02: 364.456.000 đồng.

Đấu giá tại CN Bắc Ninh Cty ĐGHD Bến Thành TS 01 lúc 09h00 ngày 04/10/2021; TS 02 lúc 10h00 ngày 04/10/2021.

CN HÀ NỘI CTY ĐGHD BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế phối hợp với Ban Quản lý rừng phòng hộ Hương Thủy tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá: Khai thác tận thu 157,87 ha gỗ rừng trồng sản xuất bị thiệt hại do cháy rừng của Ban Quản lý Rừng phòng hộ Hương Thủy; Vị trí, địa danh: Góm 46 lô, Khoảnh 1, 3, Tiểu khu 159, xã Phú Sơn; Khoảnh 1, 2, 3, 4, 5 Tiểu khu 151, phường Thủy Châu và Khoảnh 1, Tiểu khu 152, phường Phú Bài thuộc thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế; Năm trồng rừng: năm 1979, 1980, 1981, 1983, 1985, 1993, 1994 và 2011; Loài cây khai thác: Thông nhựa; Diện tích khai thác: 157,87 ha.

2. Giá khởi điểm: 4.365.442.000 đồng.

3. Tiền đặt trước: 870.000.000 đồng.

4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu, chấp nhận giá khởi điểm, quy chế cuộc đấu giá nộp Đơn, hồ sơ đăng ký đấu giá hợp lệ theo quy định từ ngày niêm yết đấu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 ngày 08 tháng 10 năm 2021 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế và nộp tiền đặt trước theo quy định.

5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: Công bố giá vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 11 tháng 10 năm 2021 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

Khách hàng có nhu cầu đấu giá tài sản liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, 17 Nguyễn Văn Linh, phường An Hòa, thành phố Huế; điện thoại: 0234.3501567/.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH THỪA THIÊN HUẾ



THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Quyền sử dụng đất tại ấp Phú An, xã Phú Thịnh, H. Tam Bình, T. Vĩnh Long (tài sản bảo đảm của Công ty TNHH Biofeed). Diện tích 260.465,6m2, mục đích sử dụng: đất cơ sở sản xuất, kinh doanh. GKĐ: 150.979.362.745đ. Đặt trước 20% GKĐ.

* Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Quốc Dân, trụ sở số 28C-28D phố Bà Triệu, P. Hàng Bài, Q. Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

* Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá là cá nhân, tổ chức theo quy định, nộp hồ sơ tại Trụ sở Công ty từ ngày niêm yết đến ngày 12/10/2021. Hình thức đấu giá: đấu giá trực tuyến. Cuộc đấu giá được tổ chức từ 08h30' đến 09h00' ngày 15/10/2021 trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: lacvietauction.vn.

Trong thời gian thực hiện gián cách xã hội, Công ty bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá qua đường bưu điện. Thông tin chi tiết Quý khách hàng vui lòng liên hệ Công ty, Trụ sở Tầng 6 Tòa nhà Thanh Niên, số 41 CMT8, P. An Hòa, Q. Ninh Kiều, TP. Cần Thơ. Số hotline: 0988159690 gặp Thủy, 0976592407 gặp Loan, 0931001982 gặp Vĩnh để được tư vấn.

Sáng: 7h30' đến 11h00'; Chiều: 13h30' đến 16h30' (Thứ 7 và Chủ nhật nghỉ).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NGÔ THỐNG NHẤT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Phú Thọ. Địa chỉ: Số 408, Đường Nguyễn Tất Thành, phường Tân Dân, thành phố Việt Trì, Tỉnh Phú Thọ. Điện thoại: 02103844209.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: Công ty cổ phần Supe phốt phát và hóa chất Lâm Thao.

Địa chỉ: Khu Phương Lai, thị trấn Lâm Thao, huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ. Điện thoại: 02103825139.

3. Tài sản đấu giá: Một lô tài sản gồm 12.100 kg sắt thép đen các loại, và 47 danh mục máy móc, vật tư thiết bị các loại của Công ty cổ phần Supe phốt phát và hóa chất Lâm Thao (Chi tiết có trong hồ sơ mời tham gia đấu giá).

4. Giá khởi điểm:

- Sắt thép đen các loại: 6.700 đồng/kg (Sáu nghìn bảy trăm đồng/kg).

Giá trị tài sản: 12.100 kg x 6.700 đồng/kg = 81.070.000 đồng.

- Máy móc, vật tư thiết bị các loại (gồm 47 mục có bảng kê kèm theo): 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng).

*Giá trị cả lô tài sản: 111.070.000 đồng (Một trăm mười một triệu không trăm bảy mươi nghìn đồng).

Giá trên chưa bao gồm VAT, đã bao gồm cả công tháo dỡ, vận chuyển hàng ra khỏi Công ty do bên mua chịu. Vệ sinh mặt bằng tại nơi tháo dỡ và vận chuyển hàng ra khỏi Công ty theo quy định hiện hành của Công ty.

5. Hình thức, phương thức đấu giá: ĐẤU GIÁ BẰNG BỎ PHIẾU GIÁN TIẾP. Trả giá một vòng theo phương thức trả giá lên.

6. Cách thức đấu giá: Bán cả lô tài sản.

7. Tiền đặt trước: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng).

Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước trong 03 ngày: 04/10/2021, 05/10/2021 và ngày 06/10/2021 (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải được bảo có vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản chậm nhất vào thời hạn chốt là: 17h00 phút ngày 06/10/2021).

Khách hàng nộp vào tài khoản số: 42310000177988 tại Ngân hàng đầu tư và phát triển tỉnh Phú Thọ, Phòng giao dịch Khu công nghiệp Thụy Vân. Đơn vị thụ hưởng: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản.

8. Bán hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và Phiếu trả giá:

- Bán hồ sơ: Từ ngày 21/9/2021 đến 17h00 phút ngày 04/10/2021 trong giờ làm việc hành chính tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Phú Thọ.

- Nộp hồ sơ: Khách hàng nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá cùng phiếu trả giá gửi qua đường bưu điện (bưu chính) bằng hình thức “Gửi bảo đảm” đến Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Phú Thọ.

- Thời gian nhận hồ sơ từ ngày 21/9/2021 đến 17h00 phút ngày 04/10/2021 trong giờ làm việc hành chính (Thời gian Trung tâm nhận được hồ sơ từ nhân viên bưu tá).

- Điều kiện, cách thức: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định.

(Các thủ tục trên thực hiện trong giờ hành chính)

9. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá, công bố giá: Bắt đầu vào hồi 14h00 phút ngày 07/10/2021 tại Hội trường tầng 3 Sở Tư pháp tỉnh Phú Thọ.

Chi tiết về hồ sơ và tài sản đấu giá khách hàng liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản- Sở Tư pháp tỉnh Phú Thọ theo địa chỉ trên./.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN - SỞ TƯ PHÁP TỈNH PHÚ THỌ

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án

Căn cứ Bản án số 02/2019/KDTM-ST ngày 25/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh và Quyết định thi hành án số 44/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong thông báo cho Người phải thi hành án là Trần Thị Hiến, SN 1983, địa chỉ: Thôn Tũ Nê, xã Minh Đạo, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan là: anh Nguyễn Sỹ Toán, SN: 1981; ông Nguyễn Sỹ Quán, SN 1955; bà Trần Thị Hiến, SN 1958, cùng địa chỉ: thôn Yên Vỹ, xã Hòa Tiến, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh. Ngày 16/9/2021 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong đã ra Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất số 62/QĐ-CCTHADS đối với tài sản kê biên là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất, tại thửa đất số 375, tờ bản đồ số 18, diện tích 241m2 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CII 082331, vào sổ cấp GCNQSDĐ số CS 000239 do sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 02/3/2017 mang tên ông Nguyễn Sỹ Toán và các tài sản gắn liền trên đất.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong tỉnh Bắc Ninh thông báo để chị Trần Thị Hiến, Nguyễn Sỹ Toán, Nguyễn Sỹ Quán, bà Trần Thị Hiến được biết./..

CHI CỤC THADS HUYỆN YÊN PHONG, TỈNH BẮC NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 HÀ TĨNH BÁN:

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 586691, tại thửa đất số 177, tờ bản đồ số 25, diện tích: 367,5m2 (Trong đó đất ở: 303,4m2 và đất vườn: 64,1m2) mang tên ông Nguyễn Viết Long và bà Nguyễn Thị Huệ. Địa chỉ: Thôn Trung Nghĩa, thị trấn Lộc Hà, huyện Lộc Hà, tỉnh Hà (Kèm theo Chứng thư thẩm định giá số 0831.1/CT/TVĐN ngày 31/8/2021 của Công ty Cổ phần Định giá và Tư vấn Đấu tư Đà Nẵng).

Nguồn gốc của tài sản: Tài sản bảo đảm thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

Giá khởi điểm: 4.805.579.000 đồng

Bước giá: 110.000.000 đồng

Tiền đặt trước: 960.000.000 đồng/hồ sơ

Phí tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ

1. Nguồn gốc của tài sản: Tài sản bảo đảm thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

2. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

3. Phương thức đấu giá: Trả giá lên

4. Thời gian bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá từ ngày thông báo đến hết 16 giờ ngày 11/10/2021 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh số 1 Hà Tĩnh và trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Hà (Trong giờ hành chính).

5. Thời gian xem tài sản: Từ 8 giờ ngày 7/10/2021 đến 11 giờ ngày 11/10/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Hà để chấp hành viên đưa đi xem tài sản (Trong giờ hành chính).

6. Khách hàng nộp tiền đặt trước trong thời hạn ba ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá và nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh số 1 Hà Tĩnh, STK: 7888999999 tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN Hà Tĩnh.

7. Tổ chức bán đấu giá: 8 giờ 30 phút ngày 14/10/2021 tại Công ty đấu giá hợp danh số 1 Hà Tĩnh.

Kính mời các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đến tham gia đấu giá.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Hà

Địa chỉ: Thị trấn Lộc Hà, huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

ĐT: 0977.793999 (Đ/c Kiên)

- Công ty đấu giá hợp danh số 1 Hà Tĩnh

Địa chỉ: Số 278, đường Nguyễn Du, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

ĐT: 0948.061090 (Đ/c Phương), 0949.566667 (Đ/c Hà)

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 HÀ TĨNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

PLHĐDVĐG số: 55.2/2021

Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội – (Địa chỉ: số 46/172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, Tp Hà Nội) tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 93, tờ bản đồ số 04, diện tích 382 m2 tại địa chỉ: Thôn Tiến Văn, xã Hoàng Văn Thụ, huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội). Mục đích sử dụng: 182 m2: T; 200 m2: Vườn; Thời hạn sử dụng: 182 m2: lâu dài; 200 m2: 9/2051; Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 222313, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 00353 QSDĐ/379QĐ/UB do UBND huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây cấp ngày 11/12/2011 cho hộ ông Lê Văn Thảm.

2. Bên có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (Địa chỉ: Tầng 1 (Tầng trệt) và Tầng 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, phường Bến Nghé, quận 1, TP Hồ Chí Minh)

3. Nguồn gốc tài sản: Tài sản này được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay của ông Lê Văn Tàng và vợ là bà Vũ Thị Thanh Loan tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam – VIB Hai Bà Trưng.

4. Giá khởi điểm: 1.423.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm hai mươi hai triệu đồng). Mức giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng. Khách hàng trúng đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá và chịu mọi chi phí, thuế, lệ phí đồng thời hoàn toàn chịu trách nhiệm trong quá trình quản lý sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá. VIB chịu trách nhiệm nộp thuế TNDN và thuế GTGT (nếu có)

- Tiền đặt trước: 142.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi hai triệu đồng)
- Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng)
- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
- Phương thức: Trả giá lên từ giá khởi điểm.

5. Thời gian, địa điểm đăng ký xem hồ sơ tài sản: Ngày 29/9/2021 và ngày 30/9/2021 tại Phòng 402 - Nhà A2 - Trường cán bộ hội nông dân Việt Nam (Trong giờ hành chính)

6. Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 04/10/2021 và ngày 05/10/2021 (Trong giờ hành chính) tại nơi tọa lạc thửa đất và Phòng 402 - Nhà A2 - Trường cán bộ hội nông dân Việt Nam.

7. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16h00 phút ngày 07/10/2021 tại Phòng 402 - Nhà A2 - Trường cán bộ hội nông dân Việt Nam.

8. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 07/10/2021, ngày 08/10/2021 và trước 16h00 phút ngày 11/10/2021.

Hình thức: Chuyển khoản Số TK: 19134393519018 NH Techcombank – CN Hà Nội

Đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 12/10/2021 tại Phòng 403 - Nhà A2 - Trường cán bộ hội nông dân Việt Nam, Phố Dương Khuê, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội (Trường hợp số lượng người tham gia vượt quá quy mô phòng đấu giá của Công ty, Công ty sẽ đổi địa điểm tổ chức đấu giá và thông báo tới khách hàng cụ thể).

10. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.

11. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá tại khoản 4 điều 38 luật đấu giá tài sản 2016 và quy định khác của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.

Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp xin vui lòng liên hệ:

+ Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội

+ Địa chỉ: Phòng 402 - Nhà A2 - Trường cán bộ hội nông dân Việt Nam, Phố Dương Khuê, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

+ Điện thoại: 024.625.92974.

Lưu ý: Công ty làm việc vào giờ hành chính các ngày trong tuần từ thứ 2 đến thứ 6 (trừ các ngày lễ, thứ bảy, chủ nhật). Do tình hình dịch bệnh diễn biến phức tạp, khách hàng có nhu cầu liên hệ 0941994986 để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHÁT HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện huyện CuMGar, tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: 142 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện CuMGar, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 Nguyễn Văn Cừ, P. Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

3. Tài sản đấu giá: QSDĐ&TSLGĐ của ông Lê Văn Đồng và bà H Yen Ktla. Địa chỉ tài sản: Buôn Trấp, xã Ea H’Đinh, huyện Cu M’gar, tỉnh Đắk Lắk.

- QSD đất: có diện tích: 9.130 m2 (đất trồng cây lâu năm) thuộc TĐ số 19, TĐĐ số 20, theo GCN SD đất số BV 510954. được UBND huyện Cu M’gar cấp. Số liệu mới theo trích lục bản đồ địa chính số 417/TL-VPĐKĐ-ĐDV: TĐ số 672 (thửa cũ 19), TĐĐ số 58 (tờ bản đồ cũ 20), diện tích: 11.233,9m2 (đất trồng cây lâu năm). Trong đó diện tích đã cấp GCN: 9.130m2 (đất trồng cây lâu năm), diện tích còn lại chưa được cấp giấy chứng nhận: 2.093,9m2(đất trồng cây lâu năm). Chỉ bản phần diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 9.130 m2 (đất trồng cây lâu năm).

4. Giá khởi điểm: 272.461.000 đồng; tiền đặt trước: 40.900.000 đồng.

Thời gian nộp tiền đặt trước: 12.13.14/10/2021 (giờ hành chính)

5.Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 17/09/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 12/10/2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá để nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu để được hướng dẫn.

Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;

Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

6.Thời gian và địa điểm đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 15/10/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê.

Thông tin chi tiết về tài sản, xem tài sản, tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá liên hệ: Công ty Đấu giá Ban Mê, ĐT: 0262.3900.999 - 0934.843.846 (Tuyệt) để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BAN MÊ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện M’Đrăk. Địa chỉ: TT M’Đrăk, huyện M’Đrăk, tỉnh Đắk Lắk

2.Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 Nguyễn Văn Cừ, P. Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

3. Tài sản đấu giá: QSD đất của bà Hoàng Thị Thanh; địa chỉ thửa đất: thôn 17, xã Ea Riêng, huyện M’Đrăk, tỉnh Đắk Lắk. Tài sản cụ thể như sau:

- QSDĐ thuộc TĐ số 86; TĐĐ số 95, DT: 854,9 m2 (100m² ONT +754,9m² CLN) theo GCNQSDĐ số CP 179197 được Sở tài nguyên môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp. TS trên đất: 04 cây mít 06 năm tuổi.

4. Giá khởi điểm:

- Giá khởi điểm: 148.111.000 đồng . Tiền đặt trước: 22.200.000 đồng

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 20/09/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 12/10/2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá để nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu để được hướng dẫn.

6.Thời gian và địa điểm đấu giá: 10 giờ 00 phút ngày 15/10/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê.

Thông tin chi tiết về tài sản, xem tài sản, tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, ĐT: 0262.3900.999 -0934.843.846 để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BAN MÊ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: 1079 đường Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 Nguyễn Văn Cừ, P. Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

3. Tài sản đấu giá: QSDĐ và TS gắn liền trên đất của hộ ông Y Grôn Niê và bà H Rai MLô, địa chỉ TS: Buôn Ea KJoh A, xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. TS như sau:

QSD đất: thuộc TĐ số 146, TĐĐ số 11 (nay là TĐ số 42, TĐĐ số 31), theo GCNQSDĐ có diện tích 10.155 m2 đất trồng cà phê, đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Krông Buk (nay là Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 015188.Diện tích đo đạc thực tế là 12.484 m2.

TS trên đất: 189 cây keo, 08 cây mít, 88 cây cà phê bỏ hoang không còn giá trị sử dụng.

4. Giá khởi điểm, tiền đặt trước

Giá khởi điểm: 348.270.300 đồng ; Tiền đặt trước: 52.200.000 đồng .

Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào các ngày 12.13.14/10/2021 (giờ hành chính)

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 20/09/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 12/10/2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá để nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu để được hướng dẫn.

Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;

Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

6. Thời gian và địa điểm đấu giá: 09 giờ 45 phút ngày 15/10/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê.

Thông tin chi tiết về tài sản, xem tài sản, tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá liên hệ: Công ty Đấu giá Ban Mê, ĐT: 0262.3900.999 0934.843.846 (Tuyệt) để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BAN MÊ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hòa Bình (Địa chỉ: Số nhà 048, đường Quy Hóa, phường Kim Tân, TP. Lào Cai).

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Bảo Thắng (Tầng 3, Nhà một cửa liên thông, đường CMT8, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng)

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với 08 thửa đất tại xã Sơn Hải, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Chấp hành nghiêm túc quy hoạch sử dụng đất. Chi tiết như sau:

Tại xã Sơn Hải

- Vị trí tại thôn An Tiến, xã Sơn Hải, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.

Số lượng 08 thửa (Từ thửa số 1045 đến thửa số 1052); Mỗi thửa có diện tích là 300,0 m2. Tổng diện tích 2.400,0 m2.

- Đơn giá khởi điểm đấu giá từ : 2.500.000 đồng/m2.

4. Tiền đặt trước và tiền hồ sơ tham gia đấu giá.

a.Tiền đặt trước: Bằng 20 % giá khởi điểm của thửa đất

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc (Ngày 11/10 đến ngày 13/10/2021 , theo quy định tại Khoản 2 Điều 39 Luật Đấu giá tài sản).

Lưu ý: Trong trường hợp chuyển khoản, tiền đặt trước của khách hàng đăng ký tham gia đấu giá có trong tài khoản của Công ty trước 17h00’ ngày 13/10/2021 mới được công nhận hợp lệ, đủ điều kiện tham gia đấu giá).

- Hoàn trả tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.

b. Tiền hồ sơ: 500.000 đồng/ hồ sơ/ thửa đất.

5. Hình thức, phương thức đấu giá:

a. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên

b. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và tổ chức đấu giá:

- Công ty đấu giá hợp danh Hòa bình phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Bảo Thắng tổ chức bán hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày 24/9/2021 đến hết ngày 11/10/2021 tại trụ sở Công ty (số nhà 048, đường Quy Hóa, P. Kim Tân, TP. Lào Cai) và Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Bảo Thắng (Tầng 3, Nhà một cửa liên thông, đường CMT8, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng).

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Hồ sơ tham gia đấu giá được gửi qua đường bưu điện trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày 24/9/2021 đến trước 17 giờ 00 phút 11/10/2021 tới Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Bảo Thắng (Tầng 3, Nhà một cửa liên thông, đường CMT8, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính): Ngày 28/9 và 29/9/2021 tại nơi có tài sản.

- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 14/10/2021, Tại hội trường tầng V nhà một cửa liên thông, huyện Bảo Thắng.

7. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất quy định tại Điều 55 của Luật Đất đai 2013 có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt và theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

Mọi chi tiết, xin liên hệ theo số ĐT: 0214 3.840.683 – 0835456299 (Trong giờ hành chính).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÒA BÌNH

THÔNG BÁO

Về việc đính chính nội dung Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá.

- Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 1540/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

- Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 2053/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

- Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.

Căn cứ Thông báo số: 509/TB-CCTHADS ngày 06/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa về việc không có người tham gia đấu giá lần đầu (lần 1) và Thông báo số: 632/TB-CCTHADS ngày 08/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa về việc không có người tham gia đấu giá lần đầu (lần 2).

Nội dung của của các Thông báo số: 509/TB-CCTHADS ngày 06/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa về việc không có người tham gia đấu giá lần đầu (lần 1) và Thông báo số: 632/TB-CCTHADS ngày 08/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa về việc không có người tham gia đấu giá lần đầu (lần 2) có ghi như sau:

“...Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Minh Hải – Chức vụ: Phó giám đốc...”

“...do ông Nguyễn Minh Hải – Chức vụ: Phó giám đốc, đại diện theo ủy quyền...”

Nay đính chính lại như sau:

“...Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Minh Hải – Chức vụ: Phó giám đốc...”

“...do ông Trần Minh Hải – Chức vụ: Phó giám đốc, đại diện theo ủy quyền...”

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo cho người phải thi hành án, người được thi hành án, người có liên quan biết./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 324/QĐ-CCTHADS ngày 29/6/2021 và Quyết định Thi hành án số: 399/QĐ-CC-THADS ngày 09/8/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 9 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Păh sẽ tiến hành cưỡng chế đối với ông Nguyễn Văn Biên và bà Vũ Thị Thúy Tinh, địa chỉ: Thôn 7, xã Ia Nhin, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai

Bằng biện pháp: Cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản của ông Nguyễn Văn Biên và bà Vũ Thị Thúy Tinh, địa chỉ: Thôn 7, xã Ia Nhin, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai gồm:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 707195 do UBND huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai cấp ngày 17/5/2012; thửa đất số 31, tờ bản đồ số 78, diện tích 2.099m2, trong đó: đất ở 400m2, đất trồng cây lâu năm 1.699m2, địa chỉ thửa đất tại thôn 7, xã Ia Nhin, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai. Tài sản gắn liền trên đất là Nhà ở, các công trình phụ và các loại cây trồng.

Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 30 phút, ngày 28 tháng 9 năm 2021.

Địa điểm cưỡng chế: Thôn 7, xã Ia Nhin, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai;

Dự trừ chi phí ông Nguyễn Văn Biên và bà Vũ Thị Thúy Tinh phải chịu là: 6.690.000 đồng (Sáu triệu sáu trăm chín mươi ngàn đồng).

Yêu cầu ông Nguyễn Văn Biên và bà Vũ Thị Thúy Tinh có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CHƯ PĂH, TỈNH GIA LAI

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá (lần 3)

Kính gửi: Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cương;

Địa chỉ: Lô B2 Cụm công nghiệp Anh Hống, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Minh Hải – Chức vụ: Phó giám đốc

Địa chỉ liên hệ: Số 623/65 Cách Mạng Tháng Tám, phường 15, quận 10, Tp.HCM

- Căn cứ khoản 2, 3 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

- Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 1540/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

- Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 2053/QĐ-CCTHADS ngày 14/5/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

- Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.

- Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 08/01/2021 của Công ty TNHH thẩm định giá Nova

- Căn cứ Thông báo số: 367/21/TP-CV, số: 368/21/TP-CV, số: 369/21/TP-CV cùng ngày 19/8/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong về việc không có khách hàng tham gia đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo cho:

- Người phải thi hành án: Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cương do ông Trần Minh Hải – Chức vụ: Phó giám đốc, đại diện theo ủy quyền

Biết:

1. Tài sản bán đấu giá thuộc sở hữu của Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cương gồm:

- Tài sản thứ nhất (Hợp đồng bán đấu giá tài sản thứ nhất): Tài sản bán đấu giá là xe chuyên dùng thuộc sở hữu của Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cương tại địa chỉ Lô B2 Cụm công nghiệp Anh Hống, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Gồm:

+ 01 (một) xe nâng bánh lốp 3,5 tấn biến số 62LA – 0195;

+ 01(mô) xe nâng bánh lốp 08 tấn có ký hiệu CPCA80WX không biển số;

+ 01 (một) xe nâng hàng Komatsu có ký hiệu FD 100, loại 10 tấn không biển số;

+ 01 (một) xe đào Komatsu đã cũ.

- Tài sản thứ hai (Hợp đồng bán đấu giá tài sản thứ hai): Tài sản bán đấu giá là hàng tồn kho thuộc sở hữu của Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cương tại địa chỉ Lô B2 Cụm công nghiệp Anh Hống, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Gồm:

+ 25 tảng đá xanh tấm, thể tích 63,94 m3;

+ 98.623 tấm đá các loại, diện tích 26.219,53 m2. Gồm: Tím Lâm Đồng 5.123 tấm, diện tích 884,73 m2; tím tím 102 tấm diện tích 114,21 m2; đá xanh 19.761 tấm, diện tích 2.154,64 m2; trắng Nhật Bản 349 tấm diện tích 649,53 m2; đen Ban tích 423 tấm diện tích 684,41 m2; đen tím 68 tấm, diện tích 67,4 m2; xà cừ 669 tấm diện tích 717,66 m2; đỏ ruby 273 tấm, diện tích 382,56 m2; tím hồng có 245 tấm, diện tích 374,2 m2; Xanh tím 3.985 tấm, diện tích 6,159,47 m2; đá đen 7.976 tấm, diện tích 1.878,68 m2; đá đỏ 1.019 tấm, diện tích 543,06 m2; đá tím 833 tấm, diện tích 578,92 m2; trắng suối lau QC 38.893 tấm diện tích 3.041,76 m2; trắng suối lau 1.746 tấm diện tích 2.400,85 m2; trắng tánh linh 26 tấm, diện tích 37,56 m2; đá xám 27 tấm diện tích 44,88 m2; đỏ Bình Định 617 tấm, diện tích 337,02 m2; trắng KP 371 tấm diện tích 187,41 m2;

Đen Bazan 535 tấm diện tích 259,08 m2; đá trắng 4.228 tấm diện tích 1.356,77 m2; vàng Bình Định 724 tấm diện tích 497,33 m2; hồng Ấn Độ 279 tấm diện tích 248,49 m2; hồng Phan Rang QC 7.580 tấm diện tích 741,42 m2; hồng Phan Rang 1.016 tấm, diện tích 1.161,03 m2; Hồng Phan Rang (5-10P) 1.746 tấm, diện tích 716,47 m2

Tài sản thứ ba (Hợp đồng bán đấu giá tài sản thứ ba): Tài sản bán đấu giá là máy móc, thiết bị thuộc sở hữu của Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cương tại địa chỉ Lô B2 Cụm công nghiệp Anh Hống, khu công nghiệp Đức Hòa 3, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Gồm:

+ 01 (một) máy cắt đá quy cách hiệu SHENGDA YTQQ 500, sản xuất 2011;

+ 02 (hai) máy máy cưa xẻ đá loại thủy lực còn nguyên chi tiết DZQ 1600 multi blade Hg draulic stone cutter, sản xuất năm 2011

+ 01(một) máy máy cưa xẻ đá loại thủy lực đã tháo rời HSGJ – 1600 Hg draulic Bridge Saw, sản xuất năm 2011;

+ 01 (một) máy mài bóng đá Granite tự động 16 đầu SHENDA DA XMJ 1250-16, sản xuất năm 2011;

+ 02 (hai) máy cưa kéo đá 02 trụ (01 máy đã tháo rời, 01 máy còn nguyên hiện trạng);

+ 04 (bốn) máy cưa đĩa 01 trụ (trong đó 03 máy có 02 mô tơ, 01 máy có 01 mô tơ);

+ 08 máy đánh bóng đáy tay (có 01 máy đã tháo rời);

+ 09 (chín) lưới cửa 1140 x 5,5 mm;

+ 06 (sáu) lưới cửa 1600 x 6,5mm;

+ 09 (chín) lưới cửa 1600 x 5,5 mm;

+ 06 (sáu) lưới cửa 2200 x 6,5 mm

+ 01 (một) cầu trục 02 dầm chữ A 20 tấn;

+ 03 (ba) cầu trục 01 dầm 01 tấn;

+ 01(một) cầu trục một dầm 2,8 tấn

+ 02 (hai) cầu trục 01 dầm 2,5;

+ 02 (hai) cầu trục 01 dầm 05 tấn;

+ 02 trạm biến áp điện 320 KVA + đường dây phục vụ sản xuất gồm: 03 trụ bê tông ly tâm, 02 máy biến áp 320KVA, 01 áp tô mất loại 500A và 01 áp tô mất loại 630A, 02 cụm tụ bù 120KVA. Đường dây kéo từ trạm vào khu sản xuất (dây dẫn loại dây đồng bọc CV 90 gồm 04 sợi x 60m);

+ 01 (một) cầu trục dầm đôi 30 tấn có 01 mô tơ lớn và 02 mô tơ con

Không có người đăng ký tham gia đấu giá.

2. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa đã có thông báo cho người được thi hành án là Ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển Việt Nam do ông Trần Xuân Lâm, bà Trần Thị Anh Phương – Chuyên viên pháp lý Trung tâm xử lý nợ. Ông Nguyễn Tuấn – Chuyên viên Phòng khách hàng 3, Chi nhánh Phú Tài, đại diện theo ủy quyền có quyền nhận tài sản bán bán đấu giá không thành nêu trên để trả vào sổ tiến được thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển Việt Nam được thông báo hợp lệ. Nếu hết thời hạn được thông báo mà Ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển Việt Nam không nhận tài sản bán đấu giá không thành nêu trên để trả vào sổ tiến được thi hành án thì chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục ký hợp đồng bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo cho Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cương do ông Trần Minh Hải – Chức vụ: Phó giám đốc, đại diện theo ủy quyền biết./.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: 13 Lê Duẩn, thị trấn Buôn Trấp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 201 Nguyễn Văn Cừ, P. Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của bà H' Hiền Knul và ông Y Thuở Ấung, Địa chỉ thửa đất: Buôn Knul, xã Ea Bông, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk

- TS1: QSDĐ thuộc TĐ số 211, TĐĐ số 5, diện tích: 4.143 m2 (CLN) theo GCNQSDĐ &TSLVĐ số CG193678 do Sở tài nguyên môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp.

* Hiện trạng đất trống.

- TS2: GCNQSDĐ &TSLVĐ số CG193679 do Sở tài nguyên môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp gồm 02 thửa: là TĐ số 394, TĐĐ số 04, diện tích: 13.907m² (CLN) và TĐ số 395, TĐĐ số 04, diện tích: 7.630m² (CLN) .

- TS trên đất: Thửa 394 gồm 252 cây điều và 905 cây cà phê. Thửa 395 gồm 121 cây điều và 05 cây mít.

* Lưu ý: Tài sản số 02 có địa hình dốc dốc khó khăn cho việc đi lại, tưới tiêu, đất sỏi đá, khô cằn, cây trồng không phát triển được.

4. Giá khởi điểm: TS1: GKĐ 119.970.720 đồng; tiền đặt trước: 18.000.000 đồng

TS2: GKĐ 556.764.030 đồng; tiền đặt trước: 83.500.000 đồng

Thời gian nộp tiền đặt trước vào các ngày: 18.19.20/10/2021 trong giờ hành chính.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 21/09/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 18/10/2021; tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá để nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu để được hướng dẫn.

Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;

Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

6.Thời gian và địa điểm đấu giá: 08 giờ 30 phút ngày 21/10/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê.

Thông tin chi tiết về tài sản, xem tài sản, tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá liên hệ: Công ty Đấu giá Ban Mê, ĐT: 0262.3900.999 - 0934 843 846 (Tuyệt) để được hướng dẫn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BAN MÊ

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số 61/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2020; Quyết định thi hành án số 448/QĐ-CCTHADS ngày 07/5/2020; Quyết định thi hành án số 128;129/QĐ-CCTHADS ngày 15/4/2021; Quyết định thi hành án số 517;526/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong; Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất số 48/QĐ-CCTHADS ngày 10/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong,tỉnh Bắc Ninh; Căn cứ vào biên bản kê biên ngày 29/7/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong; Căn cứ chứng thư thẩm định giá ngày 25 tháng 8 năm 2021 của Công ty CP tư vấn và thẩm định Vina;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong thông báo về kết quả thẩm định giá các tài sản như sau:Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất, tại thửa đất số 118, tờ bản đồ số 01, diện tích 408m2 (do thực tế 430,7m2) tại thôn Trung Lạc, xã Yên Trung, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R461231,vào sổ cấp GCNQSDĐ số 00625QSDĐ/609/QĐ do UBND huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 08/11/2001 cho hộ bà Lê Thị Đương. Ngày 29/12/2017, tặng cho ông Nguyễn Đức Cảnh, có xác nhận của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Yên Phong. Theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất ngày 18/4/2019. (theo biên bản kê biên ngày 29/7/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong) có giá trị thành tiền là 11.945.535.000đ(Mười một tỷ, chín trăm bốn mươi năm triệu, năm trăm ba mươi năm nghìn đồng)

Trong thời hạn 5 ngày kể từ ngày kể từ ngày đăng báo, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong tỉnh Bắc Ninh thông báo để các bên đương sự và người liên quan được biết và thực hiện./.

CHI CỤC THADS HUYỆN YÊN PHONG, BẮC NINH

THÔNG BÁO

Chi cục thi hành án dân sự huyện EaH'leo sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản của ông Nay Y Dang, địa chỉ: Buôn Sék, xã DiễYang, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk. Để đảm bảo cho thi hành Quyết định thi hành án số: 1253/QĐ-CCTHADS ngày 18/8/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Tài sản cưỡng chế, kê biên gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 20, tờ bản đồ số 51, diện tích 41.499m2; đất đã được sở tài nguyên môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp GCNQSDĐ số CM 647391 ngày 23/7/2018 cho ông Nay Y Dang, địa chỉ thửa đất: Buôn Sék Diết, xã DiễYang, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Nay thông báo cho ông Nay Y Dang được biết: Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày cuối cùng đăng tải thông tin này trên báo pháp luật Việt Nam (đăng tin 02 kỳ liên tiếp), yêu cầu ông Nay Y Dang có mặt tại Chi cục thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk, để giải quyết việc thi hành án. Hết thời hạn nói trên nếu ông Nay Y Dang không có mặt thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo sẽ tiến hành kê biên, xử lý tài sản của ông nói trên để đảm bảo việc thi hành án. Các quyết định, văn bản tiếp theo về thi hành án có liên quan đến quyền lợi, nghĩa vụ của ông Nay Y Dang, Chi cục thi hành án dân sự huyện EaH'leo sẽ thực hiện việc niêm yết công khai theo quy định.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN EAH'LEO, ĐẮK LẮK

THÔNG BÁO

Chi cục thi hành án dân sự huyện EaH'leo sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản của ông Niê Y Kréo, bà A Dronh H' Rúk, địa chỉ: Buôn Drai Diết, xã DiễYang, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk. Để đảm bảo cho thi hành Quyết định thi hành án số: 1252/QĐ-CCTHADS ngày 18/8/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Tài sản cưỡng chế, kê biên gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa đất số: 01, tờ bản đồ số 32, diện tích 7.495,3m2; đất đã được UBND huyện EaH'leo cấp GCNQSDĐ số CC 629509 ngày 29/11/2017 cho ông Rcâm Kleo, bà Aद्रong H Bloch, ngày 10/01/2018 tặng cho ông Niê Y Kréo, bà A Dronh H' Rúk địa chỉ thửa đất: Buôn Drai, xã DiễYang, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk; Thửa đất số: 43, tờ bản đồ số 31, diện tích 5.750,3m2, đất đã được UBND huyện EaH'leo cấp GCNQSDĐ số CC 537095 ngày 30/5/2018 cho ông Rcâm Kleo, bà Aद्रong H Bloch, ngày 26/6/2018 tặng cho ông Niê Y Kréo, bà A Dronh H' Rúk địa chỉ thửa đất: Buôn Drai, xã DiễYang, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk

Nay thông báo cho ông Niê Y Kréo, bà A Dronh H' Rúk được biết: Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày cuối cùng đăng tải thông tin này trên báo pháp luật Việt Nam (đăng tin 02 kỳ liên tiếp), yêu cầu ông Niê Y Kréo, bà A Dronh H' Rúk có mặt tại Chi cục thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk, để giải quyết việc thi hành án. Hết thời hạn nói trên nếu ông Niê Y Kréo, bà A Dronh H' Rúk không có mặt thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo sẽ tiến hành kê biên, xử lý tài sản của ông nói trên để đảm bảo việc thi hành án. Các quyết định, văn bản tiếp theo về thi hành án có liên quan đến quyền lợi, nghĩa vụ của ông Niê Y Kréo, bà A Dronh H' Rúk, Chi cục thi hành án dân sự huyện EaH'leo sẽ thực hiện việc niêm yết công khai theo quy định.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN EAH'LEO, ĐẮK LẮK

Pháp luật VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS. ĐÀO VĂN HỘI

● Phó Tổng Biên tập:
TRẦN ĐỨC VINH (Thường trực)
TRẦN NGỌC HÀ
HÀ ÁNH BÌNH

● Trưởng ban Thư ký:
MAI VŨ MINH

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29

Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh,

quận Ba Đình, Hà Nội.

* ĐT: (024) 37245180

* Fax: (024) 37245178

* Email: baoplvn2014@gmail.com.

● **GPXB** số 86/GP-BTTTT

ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.

● **Giấy phép sửa đổi, bổ sung**

số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014

do Bộ TTTT cấp

● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**

● In tại Cty TNHH MTV In báo

Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Cơ quan đại diện:**

TP HCM: 200C Võ Văn Tấn, P5, Q3, TP HCM.

* ĐT: (028)38181281 * Email: plvnvp2@gmail.com.

Khu vực ĐBSCL: 109 Trần Văn Hoài, Ninh Kiều, Cần Thơ

* ĐT: (0292) 3819009 *Email: canthophapluatvn@gmail.com.

Duyên hải phía Bắc: 10 Hồ Sen, Lê Chân, Hải Phòng.

*ĐT: 0973465555. Email: vanphongplvn@gmail.com;

Miền Trung và Tây Nguyên: 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.

ĐT: (0269) 3658888 - 0963 111 333

* Email: baophapluat.mientrungtaynguyen@gmail.com

● **Văn phòng đại diện:**

Lào Cai: 06, lô B2, Đường D3, phố Cao Lỗ - TP. Lào Cai, tỉnh Lào

Cai. ĐT: 0903211537

Phú Thọ: đường Nguyễn Tất Thành, Việt Trì; ĐT: 0981391333.

*Email: vutienplvn@gmail.com;

Quảng Ninh: 701 Nguyễn Văn Cừ, Hạ Long * ĐT: 0912181122;

Nam Định: 455 Trường Chinh, TP Nam Định* ĐT: 0978295869;

Nghe An: 93 Nguyễn Thị Minh Khai, TP Vinh, Nghệ An * ĐT:

0916635077.

* Email: ngotoanbc@gmail.com;

Thừa Thiên - Huế: 22 Nguyễn Lương Bằng, TP Huế *ĐT: (0234) 3888666 - 0903029099;

* Email: quangtam07@gmail.com;

Đà Nẵng: 93 Dương Trí Trạch, Sơn Trà* ĐT: 0984282929. * Email: Ledanhtao224@gmail.com;

Khánh Hòa: 125 Hoàng Hoa Thám, TP Nha Trang* ĐT: 0905555722.

* Email: leanhduc.plvn@gmail.com

Lâm Đồng: A22 Trần Lê, TP Đà Lạt *ĐT: 0914876019. *Email: longbc07@gmail.com

Đồng Nai: 134 Phan Trung, Biên Hòa *ĐT: (0251) 6273279 – 0918442754.

*Email: huynhngochieu7979@gmail.com.vn

Tiền Giang: 242 Nguyễn Công Bình, Trung An, Mỹ Tho, Tiền Giang.* ĐT: 0888616767.

*Email: duchien.plvn@gmail.com

Kiên Giang: P24 -10 đường 3/2, Rạch Giá, Kiên Giang.* ĐT: 0843135555.

*Email: minhthu.plvn@gmail.com.

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 6.800Đ
(SÁU NGHÌN TÁM TRĂM ĐỒNG)

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế kê biên và xử lý tài sản để thi hành án

Căn cứ Bản án số 70/2021/DS-ST ngày 20 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 856/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 857/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 39/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 9 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam,
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ thông báo cho: ông Lê Tiến Việt, sinh năm 1994, địa chỉ tại: khối phố Mỹ Thạch Tây (Tổ 14), phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với ông Lê Tiến Việt gồm: 01 (một) Ngôi nhà gắn liền với Quyền sử dụng đất của thửa đất số 12, tờ bản đồ số 123 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Nam cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK075540 ngày 29/01/2018 đứng tên ông Lê Tiến Việt.
Thời gian cưỡng chế 08 giờ 00 phút ngày 05/10/2021
Địa điểm cưỡng chế: khối phố Mỹ Thạch Tây (Tổ 14), phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.
Mọi chi phí cưỡng chế kê biên phát sinh ông Lê Tiến Việt và bà Trần Thị Tú Uyên phải chịu.
Yêu cầu ông Lê Tiến Việt, người được thi hành có mặt đúng thời gian và địa điểm nói trên.
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ TAM KỲ TỈNH QUẢNG NAM
Chấp hành viên: Võ Hữu Quốc
Điện thoại 0985.977.252
Chi cục THADS thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam
Số 18B Trần Quý Cáp, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ TAM KỲ, TỈNH QUẢNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

-Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành)
-Địa chỉ: Tầng 04 Tòa nhà 319 Tower, 63 Lê Văn Lương, Cầu Giấy, Hà Nội.
-Tài sản đấu giá: (1): 01 xe ô tô con, nhãn hiệu: CHEVROLET CRUZE, màu đen, BKS: 17A-043.15, số khung: 696EBH903581, số máy: F16D39182651 theo Chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 005068 do Phòng cảnh sát giao thông – Công an tỉnh Thái Bình cấp ngày 28/09/2015. GKBĐ: 212.000.000 VNĐ. TĐT: 30.000.000 VNĐ.
(2): 01 xe ô tô con, nhãn hiệu: FORD MONDEO, màu đen, BKS: 30E – 487.51, số khung: SMFAMCRR02697, số máy: SEBA90517C theo Chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 360848 do Phòng cảnh sát giao thông – Công an thành phố Hà Nội cấp tháng 3/2017. GKBĐ: 297.000.000 VNĐ. TĐT: 40.000.000 VNĐ.
-Giá đã bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, thuế TCNC (nếu có).
-Bên có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam – Số 191, Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
Thông tin chi tiết về lô TS nêu trên, khách hàng có thể tham khảo thêm hồ sơ tại CT Hà Thành:
-Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Đến hết ngày 08/10/2021 đối với (1); (2) trong giờ hành chính tại trụ sở CT Hà Thành. (Trong thời gian TP HN giãn cách xã hội, khách hàng có thể liên hệ với CT Hà Thành để được hỗ trợ mua hồ sơ và đăng ký từ xa để tham gia đấu giá tài sản).
-Thời hạn đăng ký xem TS: Đến hết ngày 04/10/2021 đối với (1); (2) tại công ty Hà Thành.
-Thời gian xem TS: ngày 05/10/2021 và ngày 06/10/2021 đối với (1); (2) tại địa chỉ: Đường Foresa 8, Khu sinh thái Xuân Phương, phường Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội..
-Thời hạn nộp tiền đặt trước: ngày 06/10/2021, ngày 07/10/2021 và ngày 08/10/2021 đối với (1); (2) (Bằng chuyển khoản).
-Thời gian tổ chức đấu giá: 10h00 ngày 11/10/2021 đối với (1); 14h00 ngày 11/10/2021 đối với (2); tại trụ sở CT Hà Thành.
Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 04 như sau:
1. Người có tài sản đấu giá:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM (BIDV)
Địa chỉ : 35 Hàng Vôi, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM - CN THÀNH ĐỒ
Địa chỉ : 469 Nguyễn Văn Linh, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, Hà Nội.
2. Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.
3. Tài sản đấu giá: Dự án xây dựng khu resort Ba Bể đã được phê duyệt theo Giấy chứng nhận đầu tư số 13101000022 do UBND tỉnh Bắc Kạn cấp cho Công ty CP khoáng sản và luyện kim Bắc Á (tên cũ là Công ty TNHH Hùng Dũng) (cấp lần đầu ngày 13/05/2009, thay đổi lần thứ 02 ngày 21/01/2014), bao gồm toàn bộ chi phí đền bù giải phóng mặt bằng, các tài sản công trình kiến trúc, hạ tầng trên đất tại thửa đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 119609 do UBND tỉnh Bắc Kạn cấp ngày 22/01/2014. (chi tiết trong hồ sơ đấu giá).
* Giá khởi điểm: 23.224.482.000 đồng * Tiền đặt trước: 2.322.000.000 đồng.
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, Từ ngày 24/09/2021 đến ngày 13/10/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội hoặc tại Trụ sở Ngân hàng TMCP Đầu tư và PTVN Chi nhánh Thành Đô – Địa chỉ: 469 Nguyễn Văn Linh, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 05/10/2021 đến ngày 13/10/2021 (trong giờ hành chính): Khách hàng tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: Khu Buốc Lồm, xã Khang Ninh, huyện Ba Bể, tỉnh Bắc Kạn.
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 12/10/2021 đến ngày 14/10/2021
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 15/10/2021 tại: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ: ĐT: 0386131313

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 09 như sau:
1. Người có tài sản đấu giá:
CÔNG TY TNHH MTV QUẢN LÝ NƠ VÀ KHAI THÁC TÀI SẢN NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM
Địa chỉ : Tầng 12 số 263 Cầu Giấy, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, TP.Hà Nội
2. Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.
3. Tài sản đấu giá là: Hệ thống đồng bộ dây chuyền sản xuất giấy và bao bì, bao gồm:
+ 01 giàn máy seo giấy Krap, xuất xứ Trung Quốc (Khổ giấy 2,5m).
+ 01 Nối hơi 8 tấn/giờ chạy ghi xích (đồng bộ), xuất xứ Trung Quốc.
+ 01 dây chuyền + 9 thiết bị xử lý bột, sản xuất năm 2008, xuất xứ Trung Quốc.
(chi tiết trong hồ sơ đấu giá).
* Giá khởi điểm: 6.739.225.000 đồng (Bằng chữ: Sáu tỷ, bảy trăm ba mươi chín triệu, hai trăm năm mươi lăm nghìn đồng).
* Tiền đặt trước: 673.000.000 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm bảy mươi ba triệu đồng chẵn).
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 24/09/2021 đến ngày 05/10/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 05/10/2021 đến ngày 06/10/2021 (trong giờ hành chính):
- Khách hàng tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: Cơ sở sản xuất của Công ty Sản xuất Giấy và Bao bì Phương Đông, Cụm Công nghiệp Phú Lâm, thôn Tam Tảo, xã Phú Lâm, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 05/10/2021 đến ngày 07/10/2021
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 08/10/2021 tại: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội. ĐT: 0386131313.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Đồng Đô; Địa chỉ: Số 4 ngách 575/22 phố Kim Mã, P Ngọc Khánh, Q Ba Đình, Tp Hà Nội.
Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự Thị xã Sơn Tây; Địa chỉ: Đường La Thành, phường Phú Thịnh, Thị xã Sơn Tây, Thành phố Hà Nội.
1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 2(5), tờ bản đồ số 24, diện tích 153m2 (Trong đó đất ở: 30m2, đất trồng cây lâu năm 123m2), diện tích thửa đất sao khi đo đạc là: 130,4m2 (Trong đó đất ở: 30m2, đất trồng cây lâu năm 100,4m2), địa chỉ nhà đất: Thôn Ái Mỹ, phường Trung Hưng, Thị xã Sơn Tây, Thành phố Hà Nội, GCNQSDĐ số BD 721781.
2. Giá khởi điểm: 185.276.000 đồng
3. Tiền đặt trước: 35.000.000 đồng nộp từ ngày 11/10/2021 đến ngày 13/10/2021
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 29/09/2021 đến 16h30 ngày 12/10/2021 tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Đồng Đô – Số 2A ngõ 39, Tú Mổ, phường Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 11/10/2021 và 12/10/2021 (Trong giờ hành chính). Tại thôn Thôn Ái Mỹ, phường Trung Hưng, thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội
6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 10h00 ngày 15/10/2021. Tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Đồng Đô – Số 2A ngõ 39, Tú Mổ, phường Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội).
7. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo luật định mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tài sản Đồng Đô; Điện thoại: 024.6290.1638.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÀI SẢN ĐỒNG ĐÔ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 09 như sau:
1. Người có tài sản đấu giá:
CÔNG TY TNHH MTV QUẢN LÝ NƠ VÀ KHAI THÁC TÀI SẢN NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM
Địa chỉ : Tầng 12 số 263 Cầu Giấy, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, TP.Hà Nội
2. Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.
3. Tài sản đấu giá là: Hệ thống đồng bộ dây chuyền sản xuất giấy và bao bì, bao gồm:
+ 01 giàn máy seo giấy Krap, xuất xứ Trung Quốc (Khổ giấy 2,5m).
+ 01 Nối hơi 8 tấn/giờ chạy ghi xích (đồng bộ), xuất xứ Trung Quốc.
+ 01 dây chuyền + 9 thiết bị xử lý bột, sản xuất năm 2008, xuất xứ Trung Quốc.
(chi tiết trong hồ sơ đấu giá).
* Giá khởi điểm: 6.739.225.000 đồng * Tiền đặt trước: 674.000.000 đồng
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 24/09/2021 đến ngày 05/10/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: Từ ngày 05/10/2021 đến ngày 06/10/2021 (trong giờ hành chính):
- Khách hàng tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: Cơ sở sản xuất của Công ty Sản xuất Giấy và Bao bì Phương Đông, Cụm Công nghiệp Phú Lâm, thôn Tam Tảo, xã Phú Lâm, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 05/10/2021 đến ngày 07/10/2021
7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 08/10/2021 tại: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội. ĐT: 0386131313.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An thông báo đấu giá tài sản lần 05 như sau:
1. Người có tài sản đấu giá:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM (BIDV)
Địa chỉ : 35 Hàng Vôi, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN:
NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM - CHI NHÁNH HẢI DƯƠNG
Địa chỉ : Số 2 đường Lê Thanh Nghị, phường Phạm Ngũ Lão, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.
2. Tổ chức đấu giá tài sản:
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN
Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.
3. Tài sản đấu giá là: Khoản nợ của Công ty Cổ phần Hoàng Long Steel tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hải Dương (sau đây được gọi là "Khoản Nợ"), bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ.
(Chi tiết trong hồ sơ đấu giá).
*Giá khởi điểm: 146.884.929.376 đồng * Tiền đặt trước: 14.688.000.000 đồng.
4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 24/9/2021 đến ngày 27/9/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội hoặc tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hải Dương – Địa chỉ: Số 2 đường Lê Thanh Nghị, phường Phạm Ngũ Lão, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.
5. Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ và tài liệu liên quan: Từ ngày 24/9/2021 đến ngày 27/9/2021 (trong giờ hành chính) tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 24/9/2021 đến ngày 28/9/2021
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 29/9/2021 tại: Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4 Số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội. ĐT: 0915551423

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: 68 Trường Chinh, Phường Mai, Đống Đa, Hà Nội.
Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đông Anh, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, TP. Hà Nội.
Tài sản : Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, có diện tích đất 123m2 tại thửa đất số 21(2), tờ bản đồ số 04. Địa chỉ: Thôn Vân Diêm, xã Văn Hà, huyện Đông Anh, TP.Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 503837 số vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số 714/QĐ.UBND.2014/CH.00011.2014 do UBND huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội cấp ngày 25/03/2014 đứng tên ông Nguyễn Văn Tùng.
1. Giá khởi điểm: 1.204.380.469 đồng. Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản, thuế GTGT đối với tài sản đấu giá phải chịu thuế GTGT và tất cả các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật (nếu có) do người mua chịu. Tiền đặt trước: 120.000.000 đồng
2. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến ngày 19/10/2021 (từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút trừ thứ 7 và chủ nhật).
3. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 04/10/2021 đến ngày 05/10/2021 (từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 30 phút) tại thửa đất số 21(2), tờ bản đồ số 04. Địa chỉ: Thôn Vân Diêm, xã Văn Hà, huyện Đông Anh, TP.Hà Nội.
4. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 19/10/2021 đến 16h30 phút ngày 21/10/2021.
5. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào ngày 22/10/2021 tại Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đông Anh, địa chỉ: Đường 23B - xã Tiên Dương – Đông Anh – Hà Nội
6. Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn Chi nhánh Hà Nội – Số 68 Trường Chinh, Phường Mai, Đống Đa, Hà Nội. ĐT: 024.62598201. Kính mời khách hàng đủ điều kiện theo quy định pháp luật liên hệ trực tiếp văn phòng công ty để đăng ký tham gia đấu giá.

CTY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN CN HN