

TRIỂN KHAI ĐỀ ÁN 06:

Đẩy mạnh chuyển đổi số trong công tác quản lý thuế

Hôm qua (10/6), Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính, Chủ tịch Ủy ban Quốc gia về chuyển đổi số đã chủ trì Hội nghị sơ kết 1 năm tháo gỡ “điểm nghẽn” trong triển khai Đề án 06 và đẩy mạnh kết nối, chia sẻ dữ liệu phục vụ phát triển thương mại điện tử, chống thất thu thuế. Hội nghị đánh giá, sau một năm thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, việc thực hiện Đề án 06 có sự chuyển biến tích cực; các cấp, các ngành và địa phương đã nhìn nhận rõ hơn về thực trạng hạ tầng, nhân lực, dữ liệu, an ninh an toàn và yêu cầu hoàn thiện để đáp ứng yêu cầu thực hiện Đề án.



Trang 3

Tăng cường đào tạo để nâng cao chất lượng đội ngũ luật sư



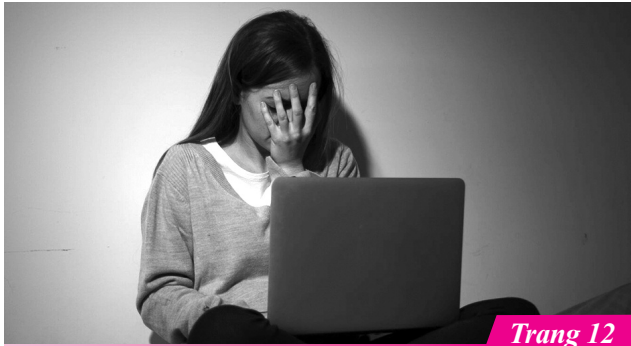
Trang 6

Điều hành tỷ giá: “Không nên dùng kháng sinh liều cao để chữa bệnh đường ruột”



Trang 9

Nguy cơ trẻ bị dụ dỗ vào tệ nạn từ mạng xã hội



Trang 12

TÍCH HỢP TIÊU CHÍ XANH vào các ngành kinh tế hiện có, mới nổi



● Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà giao Bộ Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu, xây dựng hệ thống thống kê quốc gia về kinh tế xanh, trong đó chú trọng một số chỉ tiêu quan trọng như chỉ số phát thải trên GDP, chỉ tiêu Nhà nước và xã hội cho kinh tế xanh, biến đổi khí hậu, môi trường... (Ảnh minh họa: VGP)

Trang 4

Dấu ấn công binh Việt Nam tại khu vực Abyei

Từ 9/6 - 13/6/2024, Đoàn công tác liên ngành về Việt Nam tham gia gìn giữ hòa bình Liên hợp quốc do Trung tướng Phạm Trường Sơn, Phó Tổng Tham mưu trưởng Quân đội nhân dân Việt Nam làm Trưởng đoàn; đã đến thăm, làm việc với Phái bộ An ninh lâm thời Liên hợp quốc ở khu vực Abyei (Phái bộ UNISFA) và lực lượng gìn giữ hòa bình của Việt Nam tại Phái bộ UNISFA.



Trang 7

CHÀO NGÀY MỚI

Quan niệm song phẳng giữa công nhân và doanh nghiệp

Theo đánh giá của một số chuyên gia, từ đầu năm 2024 đến nay, lĩnh vực sản xuất kinh doanh có nhiều tín hiệu khởi sắc. Như trong lĩnh vực sản xuất, một số doanh nghiệp dệt may cho biết xuất khẩu quý I tăng trưởng 10 - 15% so với cùng kỳ, đơn đặt hàng đã có đến quý II và III, nhiều doanh nghiệp dần phục hồi.

Trang 2

Ủy ban Thường vụ Quốc hội cho ý kiến về hai bản quy hoạch của Thủ đô Hà Nội

Dự kiến, hôm nay, 11/6, Phiên họp thứ 34 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) sẽ khai mạc. Phiên họp dự kiến diễn ra trong 3 ngày, từ ngày 11/6 - 13/6. Tại phiên họp này, UBTVQH sẽ cho ý kiến về việc giải trình, tiếp thu, chỉnh lý các dự thảo Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ; Luật Đường bộ; Luật Thủ đô (sửa đổi); Luật Bảo hiểm xã hội (sửa đổi); Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Cảnh vệ;

Luật Công nghiệp quốc phòng, an ninh và động viên công nghiệp; Luật Quản lý, sử dụng vũ khí, vật liệu nổ và công cụ hỗ trợ (sửa đổi); Luật Tổ chức Tòa án nhân dân (sửa đổi). UBTVQH cũng cho ý kiến về dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15, Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15.

Về quyết định các vấn đề quan trọng, UBTVQH sẽ cho ý kiến về Quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và Điều chỉnh Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065; xem xét, quyết định về phương án sử dụng nguồn tăng thu, tiết kiệm chi thường xuyên của ngân sách trung ương năm 2023 và một số nội dung quan trọng khác.

TUỆ MINH

Thúc đẩy hợp tác giữa Thanh tra Chính phủ Việt Nam và Bộ Thanh tra Campuchia

Sáng 10/6, Tổng Thanh tra Chính phủ Việt Nam Đoàn Hồng Phong đã chủ trì buổi tiếp và làm việc với Đoàn đại biểu cấp cao Bộ Thanh tra Vương quốc Campuchia do ông Hout Hak (Huốt Hạ), Bộ trưởng Bộ Thanh tra Vương quốc Campuchia làm Trưởng đoàn. Sau buổi tiếp, Thanh tra Chính phủ Việt Nam và Bộ Thanh tra Vương quốc Campuchia đã ký kết Bản ghi nhớ hợp tác giữa hai cơ quan.

Bày tỏ niềm vinh hạnh, vui mừng và nồng nhiệt chào đón ông Hout Hak và Đoàn đại biểu sang thăm và làm việc tại Việt Nam, Tổng Thanh tra Đoàn Hồng Phong nhấn mạnh: Chuyến thăm và làm việc của Bộ trưởng Hout Hak và Đoàn đại biểu cấp cao Bộ Thanh tra Campuchia đến Việt Nam là dấu mốc quan trọng, là biểu hiện sinh động của mối quan hệ

hợp tác hữu nghị tốt đẹp giữa Thanh tra Chính phủ Việt Nam với Bộ Thanh tra Campuchia trong những năm qua. Chuyến thăm là cơ hội quý báu để hai bên thảo luận, trao đổi kinh nghiệm trong chỉ đạo, điều hành công tác thanh tra, tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo góp phần nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước, thúc đẩy phát triển kinh tế bền vững, và sự tiến bộ xã hội của mỗi nước.

Tổng Thanh tra Chính phủ vui mừng vì hai bên đã ký mới Bản ghi nhớ hợp tác để đặt nền móng tốt thúc đẩy các hoạt động hợp tác giữa hai cơ quan trong thời gian tới; đồng thời tin tưởng rằng với quyết tâm và cam kết của cả hai bên, với sự ủng hộ của các nhà lãnh đạo cấp cao của hai nước, hai ngành Thanh tra sẽ tiếp tục tăng cường quan hệ hợp tác hữu nghị tốt đẹp, hợp tác thực chất, hiệu quả, giúp

Chiều 10/6/2024, tại Hà Nội, Thủ tướng Phạm Minh Chính đã tiếp Đoàn đại biểu cấp cao Bộ Thanh tra Vương quốc Campuchia do Bộ trưởng Hout Hak làm Trưởng đoàn.

đỡ lẫn nhau cùng hoàn thành tốt mọi nhiệm vụ chính trị được giao, góp phần thúc đẩy quan hệ “Láng giềng tốt đẹp, hữu nghị truyền thống, hợp tác toàn diện, bền vững lâu dài” giữa Việt Nam và Campuchia.

Sau buổi tiếp đón, Thanh tra Chính phủ Việt Nam đã có buổi hội đàm với Đoàn đại biểu cấp cao Bộ Thanh tra Campuchia về công tác thanh tra, tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo ở Việt Nam những tháng đầu năm 2024 và định hướng công tác từ nay đến cuối năm 2024. **T.K**

Cần đặc biệt quan tâm đến vấn đề tư tưởng trong Công an nhân dân

Ngày 10/6, chủ trì Hội nghị giao ban công tác chính trị, tư tưởng trong Công an nhân dân (CAND) 6 tháng đầu năm 2024, Thượng tướng Trần Quốc Tỏ, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Bí thư Đảng ủy Công an Trung ương, Thứ trưởng Bộ Công an ghi nhận, biểu dương những thành tích, kết quả nổi bật về công tác chính trị, tư tưởng mà Công an các đơn vị, địa phương đã phấn đấu đạt được.

Thứ trưởng Trần Quốc Tỏ nhấn mạnh, vấn đề tư tưởng nói chung và tư

tưởng chính trị nói riêng trong CAND cần phải được đặc biệt quan tâm hơn bao giờ hết, nhất là trong bối cảnh chúng ta đang tích cực đẩy mạnh xây dựng lực lượng CAND thật sự trong sạch, vững mạnh, chính quy, tinh nhuệ, hiện đại. Do đó, cấp ủy, thủ trưởng Công an các cấp tiếp tục coi trọng, nâng cao nhận thức về chính trị, tư tưởng và mối quan hệ biện chứng giữa chính trị và tư tưởng; xác định rõ hơn nữa vai trò, vị trí và tầm quan trọng đặc biệt của công tác chính trị, tư tưởng và tư tưởng chính trị trong công tác xây

dựng Đảng, xây dựng lực lượng CAND và bảo đảm an ninh trật tự...

Thứ trưởng cũng yêu cầu tiếp tục nâng cao chất lượng công tác giáo dục chính trị, tư tưởng về chủ nghĩa Mác - Lênin, tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh; nghiêm túc “tự soi”, “tự sửa”, phòng, chống suy thoái về tư tưởng chính trị, phẩm chất đạo đức, tác phong lối sống; “tự diễn biến, tự chuyển hóa”, vấn đề “noi gương, nêu gương, kiểm soát quyền lực, kiểm soát tài sản, thu nhập, phòng, chống tham nhũng, tiêu cực”... **U.SAN**

Huy động lực lượng hỗ trợ người dân khắc phục hậu quả mưa lũ

Ngày 10/6, Thủ tướng Phạm Minh Chính ký Công điện số 57/CD-TTg yêu cầu lãnh đạo các Bộ, ngành và 16 địa phương miền Bắc tập trung khắc phục hậu quả mưa lũ và chủ động ứng phó với thiên tai.

Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Thường trực Ban Chỉ đạo Quốc gia về phòng, chống thiên tai, Ủy ban Quốc gia ứng phó sự cố, thiên tai và tìm kiếm cứu nạn, các Bộ trưởng, Chủ tịch UBND các tỉnh không được lơ là, chủ quan, tập trung lãnh đạo, chỉ đạo khắc phục nhanh nhất hậu quả đợt mưa lũ vừa qua, sớm ổn định lại đời sống cho người dân, đồng thời theo dõi chặt chẽ tình hình mưa lũ để chủ động triển khai các biện pháp ứng phó thiên tai theo chỉ đạo.

Chủ tịch UBND tỉnh Hà Giang và các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương thuộc vùng núi, trung du Bắc Bộ, huy động lực lượng tập trung tìm kiếm những người bị mất tích, cứu chữa người bị thương; tổ chức thăm hỏi, động viên, hỗ trợ kịp thời các gia đình có người bị nạn, nhất là những gia đình chính sách, hộ bị mất nhà cửa, gia đình neo đơn, hộ nghèo, khó khăn; huy động lực lượng hỗ trợ người dân khắc phục nhanh hậu quả mưa lũ, sớm khôi phục sản xuất, ổn định đời sống sau thiên tai... **H.GIANG**

Hỗ trợ gần 3.600 phụ nữ có hoàn cảnh khó khăn phục hồi, phát triển sinh kế

Ngày 10/6, Cơ quan Liên hợp quốc về Bình đẳng giới và trao quyền cho phụ nữ (UN Women) phối hợp với Hội Liên hiệp Phụ nữ (LHPN) TP Hồ Chí Minh, Hội LHPN tỉnh Tiền Giang với sự hỗ trợ từ Đại sứ quán Australia đã chia sẻ kết quả, bài học kinh nghiệm trong việc hỗ trợ phụ nữ có hoàn cảnh khó khăn tại địa phương phục hồi, phát triển sinh kế, giảm thiểu rủi ro bị bạo lực sau ảnh hưởng nặng nề từ dịch COVID-19.

Dự án Ứng phó khẩn cấp và hỗ trợ phục hồi sinh kế sau COVID-19 cho phụ nữ có nguy cơ bị bạo lực trị giá 1,46 triệu USD (hơn 36,5 tỷ đồng) do Chính phủ Australia tài trợ. Dự án được thực hiện từ năm 2022 - 2024, với mục tiêu hỗ trợ khả năng phục hồi kinh tế của phụ nữ bị ảnh hưởng nặng nề bởi COVID-19 và nâng cao năng lực của các tổ chức địa phương trong việc ứng phó, phòng ngừa bạo lực đối với phụ nữ, đặc biệt trong các tình huống khẩn cấp, sau 2 năm thực hiện.

Dự án đã ghi nhận những kết quả rất khả quan, nổi bật là 3.591 phụ nữ nghèo hoặc cận nghèo, thất nghiệp hoặc bị mất thu nhập... ở TP Hồ Chí Minh và tỉnh Tiền Giang đã được trợ cấp tiền mặt 5,5 triệu/người và hỗ trợ kỹ thuật để tái xây dựng sinh kế, đem lại tác động tích cực đến khoảng 14.300 người trong các hộ gia đình.

BẢO AN

CHÀO NGÀY MỚI

Quan niệm sòng phẳng giữa công nhân và doanh nghiệp

Theo đánh giá của một số chuyên gia, từ đầu năm 2024 đến nay, lĩnh vực sản xuất kinh doanh có nhiều tín hiệu khởi sắc. Như trong lĩnh vực sản xuất, một số DN dệt may cho biết xuất khẩu quý I tăng trưởng 10 - 15% so với cùng kỳ, đơn đặt hàng đã có đến quý II và III, nhiều DN dần phục hồi.

Thế nhưng, một khó khăn phát sinh với một số DN, là tuyển dụng công nhân rất khó. Như một nhà máy ở Củ Chi (TP HCM), khi đơn hàng trở lại, cần thêm 1.500 công nhân. Thông tin tuyển dụng được đăng tải nhiều nơi nhưng không có ứng viên nộp hồ sơ. Cty thậm chí đến các địa phương, giới thiệu về Cty, mức lương 7 - 8 triệu đồng/tháng, phụ cấp, các khoản hỗ trợ, cùng những chính sách như địa phương nào có đông lao động

nhận việc, Cty sẽ tổ chức xe đưa đón, nếu đi riêng lẻ sẽ hỗ trợ tiền mặt; Cty cũng tìm sẵn nhà trọ cho công nhân mới... Thế nhưng gần 2 tháng qua, Cty này mới tuyển được 300 người.

Thống kê trên Cổng thông tin của Trung tâm dịch vụ việc làm TP HCM cho thấy, trong tháng 5/2024, có gần 49.000 vị trí việc làm; nhưng chỉ hơn 8.500 người có nhu cầu tìm việc. Thời gian qua, Trung tâm tổ chức 21 sàn giao dịch việc làm để kết nối lao động với DN, một số phiên người tuyển dụng nhiều hơn người kiếm việc, dù một số Cty nói rộng độ tuổi lên 40 - 45.

Tại Đồng Nai, từ đầu năm đến nay hơn 3.210 DN mở rộng sản xuất, có đơn hàng... muốn tuyển gần 41.000 người, trong đó công nhân, lao động phổ thông

chiếm gần 87%, nhưng nhiều nhà máy chưa tìm đủ người theo nhu cầu. Tại Bình Dương, chỉ riêng tháng 5, các nhà máy có nhu cầu hơn 10.700 người, nhiều DN kéo dài thời gian nhận hồ sơ vì chưa đủ nguồn.

Phải chăng vì có ít người thất nghiệp, ít người cần việc, mới dẫn đến tình trạng trên? Sự thật có thể không phải như vậy, vì riêng tại TP HCM, thời gian qua, số người đăng ký nhận trợ cấp thất nghiệp lên đến gần 60.000. Nghĩa là nhiều người chưa có việc làm ổn định, nhưng vẫn từ chối nhà máy. Một số lao động đã thay đổi quan niệm, như một người đàn ông cho rằng đã làm tại một xưởng gỗ 15 năm mà lương không tăng, DN hành xử theo kiểu “thích thì sa thải”, nên anh nghỉ việc, sau đó không muốn đi làm nhà máy nữa, không chấp nhận cuộc sống “ráo mồ hôi là hết tiền nữa”, mà làm công việc bưng bê thời vụ, chờ thời cơ tính tiếp.

Khác với trước đây, lao động phổ thông đã có nhiều lựa chọn công việc hơn như chạy xe công nghệ, giao hàng, dịch

vụ với đặc điểm linh động về thời gian, cư chăm là sẽ có tiền. Nhiều tỉnh giờ đã mở các khu công nghiệp, nhiều nhà máy mọc lên, nên một số lao động lựa chọn phương án ở quê vừa có nhà ở, vừa có việc làm, chi phí lại không đắt đỏ như TP. Và chúng kiến những cú sốc trong đợt dịch và hậu dịch Covid-19, một số lao động cảm thấy bám víu đô thị là chưa ổn, lại đặc biệt không hài lòng nếu bị bắt gờ sa thải khi Cty gặp khó khăn. Yếu tố này là một trong những điều khiến người lao động bức xúc nhất, vì có cảm giác bị “vắt chanh bỏ vỏ”.

Thực tế trên, mà điển hình là tâm sự của người đàn ông từng 15 năm làm xưởng gỗ, là điều mà bộ phận nhân sự của các DN cũng như những người làm chính sách cần lưu tâm. Dù trong bất cứ mối quan hệ nào, thì nhân văn và dựa vào nhau cũng là yếu tố phải có. Đừng vội vàng cắt giảm sa thải nhân sự lúc gặp khó khăn; mà hãy đồng cam cộng khổ, nỗ lực không bỏ rơi nhau, thực hiện trách nhiệm với nhau; là bài học cần luôn ghi nhớ.

MINH KHANG

TRIỂN KHAI ĐỀ ÁN 06:

Đẩy mạnh chuyển đổi số trong công tác quản lý thuế

Hôm qua (10/6), Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính, Chủ tịch Ủy ban Quốc gia về chuyển đổi số đã chủ trì Hội nghị sơ kết 1 năm tháo gỡ “điểm nghẽn” trong triển khai Đề án 06 và đẩy mạnh kết nối, chia sẻ dữ liệu phục vụ phát triển thương mại điện tử, chống thất thu thuế.

Tạo phong trào, xu thế để làm

Hội nghị đánh giá, sau một năm thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, việc thực hiện Đề án 06 có sự chuyển biến tích cực; các cấp, các ngành và địa phương đã nhìn nhận rõ hơn về thực trạng hạ tầng, nhân lực, dữ liệu, an ninh an toàn và yêu cầu hoàn thiện để đáp ứng yêu cầu thực hiện Đề án.

Phát biểu tại Hội nghị, Thủ tướng Phạm Minh Chính đánh giá, việc triển khai Đề án 06 là một trong những “điểm sáng” của chuyển đổi số (CDS) ở nước ta trong thời gian qua. Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả nổi bật đã đạt được, chúng ta tuyệt đối không được chủ quan, tự mãn, “ngủ quên trong chiến thắng”. Theo Thủ tướng, công tác triển khai Đề án 06 và kết nối, chia sẻ dữ liệu trong thời gian tới vẫn đối diện một số tồn tại, hạn chế.

Thủ tướng chỉ rõ, CDS là nhiệm vụ trọng tâm, quan trọng, phải quan tâm, đầu tư về lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện, hoàn thiện thể chế, xây dựng hạ tầng, đào tạo nhân lực, tạo phong trào, xu thế để làm. Phải quyết tâm cao hơn, nỗ lực lớn hơn, hành động rất quyết liệt, hiệu quả hơn, đặc biệt là của người đứng đầu các Bộ, ngành, địa phương. Phải lấy người dân, doanh nghiệp là chủ thể, là trung tâm trong CDS, triển khai Đề án 06 và phát triển thương mại điện tử... “Các Bộ, ngành, địa phương phải luôn giữ vững kỷ luật, kỷ cương; đẩy mạnh phân cấp, phân quyền gắn với



● Hội nghị đã chia sẻ những kinh nghiệm hay, cách làm sáng tạo, đề xuất giải pháp trọng tâm trong ngắn hạn và dài hạn. (Ảnh: VGP)

phân bổ nguồn lực, tăng cường kiểm tra, giám sát; kiên quyết phòng, chống tham nhũng, tiêu cực, lợi ích nhóm; đẩy mạnh truyền thông chính sách, góp phần tạo đồng thuận xã hội, củng cố niềm tin của Nhân dân”, Thủ tướng nhấn mạnh.

Nêu cao tinh thần trách nhiệm, sáng tạo, tự tin, đổi mới

Định hướng nhiệm vụ thời gian tới, Thủ tướng yêu cầu phải quán triệt, bám sát chủ trương, đường lối của Đảng, pháp luật của Nhà nước, tuân thủ nghiêm sự lãnh đạo, chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ để thúc đẩy triển khai Đề án 06 và phát triển thương mại điện tử; huy động sự vào cuộc, tham gia của cả hệ thống chính trị, người dân và cộng đồng doanh nghiệp.

Các cấp, các ngành, nhất là Bộ trưởng, Trưởng ngành, Thủ trưởng các cơ quan, Chủ tịch UBND các địa phương nêu cao tinh thần trách nhiệm, chủ động, sáng tạo, tự tin, đổi mới, “không nói không, không nói khó, không nói có nhưng không làm”; phát huy quyết tâm “đã nói là làm, đã cam kết phải thực hiện, đã làm, đã thực hiện là có kết quả cần đo đếm được”, “chỉ bàn làm, không bàn lùi”, tập trung thực hiện một số nhiệm vụ để xử lý dứt điểm các điểm nghẽn, tồn tại.

Thứ nhất, khẩn trương hoàn thiện thể chế phục vụ phát triển dữ

liệu về dân cư, kết nối, chia sẻ dữ liệu nói riêng và CDS quốc gia nói chung; các Bộ, ngành, địa phương phải chủ động, tích cực, sáng tạo theo thẩm quyền, không trông chờ, không ỷ lại. Thứ hai, đẩy mạnh đơn giản hóa, tái cấu trúc quy trình thủ tục hành chính để nâng cao số lượng, chất lượng dịch vụ công cung cấp cho người dân. “Bảo đảm các điều kiện cần thiết để từ ngày 1/7/2024 chuyển đổi sang sử dụng VNeID là tài khoản duy nhất trong thực hiện thủ tục hành chính, cung cấp dịch vụ công trên môi trường điện tử”, Thủ tướng yêu cầu.

Thứ ba, đẩy nhanh tiến độ triển khai xây dựng Trung tâm dữ liệu quốc gia, cơ sở dữ liệu chuyên ngành của các Bộ, ngành, địa phương, tạo tiền đề cho phát triển, khai thác các cơ sở dữ liệu quốc gia và hình thành kho thông tin định danh số cho công dân, tổ chức trong thực hiện các thủ tục hành chính.

Thứ tư, đẩy mạnh CDS trong công tác quản lý thuế và thực hiện đồng bộ các giải pháp về hóa đơn điện tử, nhất là trong quản lý hoạt động thương mại điện tử. Thứ năm, các Bộ, ngành, địa phương trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của mình chủ động rà soát, khắc phục hiệu quả 6 nhóm vấn đề hạn chế, tồn tại, khuyết điểm, có lộ trình thực hiện... **KHÁNH CHI**

Chủ tịch nước Tô Lâm làm việc với Tỉnh ủy Cao Bằng

Chiều 10/6, tại thành phố Cao Bằng, Chủ tịch nước Tô Lâm đã làm việc với Ban Thường vụ Tỉnh ủy Cao Bằng về tình hình quốc phòng - an ninh, cải cách tư pháp, đối ngoại gắn với phát triển kinh tế - xã hội, xây dựng Đảng và hệ thống chính trị của tỉnh Cao Bằng; cũng như những nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới.



● Chủ tịch nước Tô Lâm đánh giá cao những kết quả mà Cao Bằng đã đạt được trong thời gian qua. (Ảnh: TTXVN)

Phát biểu tại cuộc làm việc, Chủ tịch nước Tô Lâm gửi lời thăm hỏi ân cần, sâu sắc của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đến Đảng bộ, chính quyền và Nhân dân các dân tộc tỉnh Cao Bằng, đồng thời cảm ơn những tình cảm thân thiết, sự đón tiếp thân tình, chu đáo mà lãnh đạo, cán bộ, chiến sĩ, đồng bào các dân tộc tỉnh Cao Bằng đã dành cho Đoàn công tác.

Đề cập đến những kết quả trên nhiều lĩnh vực mà Cao Bằng đã đạt được trong thời gian qua trong bối cảnh có nhiều khó khăn, thách thức, Chủ tịch nước cho rằng đây là nỗ lực vào cuộc của cả hệ thống chính trị, sự đoàn kết, đồng lòng của Nhân dân, cộng đồng doanh nghiệp. Thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Chủ tịch nước ghi nhận và đánh giá cao những thành tích, kết quả mà Đảng bộ, chính quyền, lực lượng vũ trang và Nhân dân các dân tộc tỉnh Cao Bằng đã đạt được.

Để thực hiện thắng lợi nhiệm vụ trong thời gian tới, Chủ tịch nước đề nghị Cao Bằng cần thống nhất, đồng lòng, hành động quyết liệt; khơi dậy mạnh mẽ khát vọng vươn lên, tinh thần đoàn kết, tự hào, tự tôn dân tộc; phát huy sức sáng tạo, sức mạnh nội sinh, truyền thống lịch sử, văn hóa, con người của vùng đất “cái nôi cách mạng”. Cùng với đó, tỉnh phải phát huy cao độ tiềm năng nổi trội, lợi thế cạnh tranh; tạo cơ hội, điều kiện, môi trường thuận lợi để “thúc đẩy nội lực, thu hút ngoại lực”, khuyến khích nhà đầu tư, các doanh nghiệp khởi nghiệp, đẩy mạnh đổi mới sáng tạo và ứng dụng khoa học công nghệ.

Chủ tịch nước cũng yêu cầu Đảng bộ, chính quyền tỉnh phải quan tâm công tác xây dựng, chỉnh đốn Đảng, bảo vệ chính trị nội bộ; đồng thời tạo chuyển biến mạnh mẽ, đột phá trong phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh; tập trung lãnh đạo, chỉ đạo để tạo bước phát triển mới, có chiến lược đầu tư cho các ngành mũi nhọn, lĩnh vực trọng điểm... **T.BÌNH**

GIÁM SÁT VỀ ĐỔI MỚI HỆ THỐNG TỔ CHỨC:

Đề xuất giải pháp tháo gỡ khó khăn để thực hiện các mục tiêu

Sáng 10/6, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Khắc Định - Trưởng Đoàn giám sát của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về “Việc thực hiện chính sách, pháp luật về đổi mới hệ thống tổ chức và quản lý, nâng cao chất lượng, hiệu quả hoạt động của các đơn vị sự nghiệp công lập giai đoạn 2018 - 2023” chủ trì cuộc làm việc của Đoàn giám sát với các Bộ, cơ quan phụ trách lĩnh vực xã hội, khoa học công nghệ.

Tại cuộc làm việc, các thành viên Đoàn giám sát ghi nhận kết quả các Bộ đã đạt được trong việc sắp xếp các đơn vị sự nghiệp công

lập. Một trong các mục tiêu lớn sau khi sắp xếp các đơn vị sự nghiệp công lập được các nghị quyết của Đảng, Quốc hội (QH) và Chính phủ đặt ra là “bảo đảm tinh gọn, có cơ cấu hợp lý, có năng lực tự chủ, quản trị tiên tiến, hoạt động hiệu lực, hiệu quả”. Các thành viên Đoàn giám sát đề nghị các Bộ phân tích, đánh giá hiệu quả của việc sắp xếp, tổ chức lại các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc và thuộc lĩnh vực mình quản lý, làm rõ những nhóm đơn vị hoạt động hiệu quả và những nhóm đơn vị hoạt động kém hiệu quả sau sắp xếp.

Phát biểu kết luận, Phó Chủ

tịch QH Nguyễn Khắc Định đánh giá các Bộ, cơ quan đều nghiêm túc triển khai theo kế hoạch, chỉ đạo của Trung ương, Chính phủ, Thủ tướng; đồng thời xây dựng đề án, kế hoạch, ban hành các quyết định, thông tư để thể chế hóa Nghị quyết số 19-NQ/TW. Kết quả sắp xếp, tổ chức lại đơn vị sự nghiệp công lập, một số Bộ đã đạt mục tiêu đề ra.

Phó Chủ tịch QH cũng chỉ rõ một số tồn tại, hạn chế của các Bộ, cơ quan như hầu hết các Bộ chậm ban hành văn bản thể chế hóa Nghị quyết số 19-NQ/TW và theo phân công của Chính phủ, Thủ tướng; một số văn bản đã



● Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Khắc Định phát biểu tại cuộc làm việc.

(Ảnh: Quocchoi.vn)

ban hành lâu nhưng chậm rà soát, sửa đổi, bổ sung; kết quả sắp xếp, tổ chức lại các đơn vị sự nghiệp công lập của một số Bộ chưa đạt mục tiêu đề ra. Việc tự chủ còn nhiều khó khăn, kết quả đạt được hạn chế, quan điểm đánh giá về vấn đề tự chủ còn khác nhau.

Phó Chủ tịch QH đề nghị các

Bộ đề cao trách nhiệm giúp Chính phủ quản lý nhà nước đối với ngành lĩnh vực; quản lý, hướng dẫn việc tổ chức hoạt động và sắp xếp lại các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc ngành, lĩnh vực mình trên cả nước cũng như Bộ trực tiếp quản lý...

BẢO AN

Tích hợp tiêu chí xanh vào các ngành kinh tế hiện có, mới nổi

Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà đã yêu cầu như trên khi chủ trì cuộc họp ngày 10/6 với các Bộ, ngành chức năng, nghe báo cáo, cho ý kiến về việc ban hành hệ thống ngành kinh tế xanh quốc gia.

Báo cáo tại buổi làm việc, Thứ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư (KH&ĐT) Nguyễn Thị Bích Ngọc cho biết, hệ thống ngành kinh tế xanh quốc gia là khung cơ bản, cơ sở để xây dựng các tiêu chí kỹ thuật dưới hình thức các danh mục bổ trợ, chi tiết đối với các ngành, lĩnh vực cụ thể. Danh mục được xây dựng phù hợp với hệ thống ngành kinh tế Việt Nam, tham chiếu và học hỏi từ danh mục phân loại của các quốc gia trên thế giới.

Dự thảo hệ thống ngành kinh tế xanh của Việt Nam được xây dựng dựa trên tham khảo và học hỏi từ các danh mục tiêu chuẩn trên thế giới, đồng thời điều chỉnh để bảo đảm phù hợp với mục đích xây dựng và quốc gia hóa. Hệ thống ngành kinh tế xanh quốc gia không trùng lặp, hay xung đột với Bộ tiêu chí môi trường và việc xác nhận đối với dự án được cấp tín dụng xanh, phát hành trái phiếu xanh (Danh mục phân loại xanh) hiện đang được Thủ tướng Chính phủ giao Bộ Tài nguyên và Môi trường (TN&MT) chủ trì xây dựng. Hệ thống ngành kinh tế xanh quốc gia áp dụng phương pháp tiếp cận từ trên xuống dưới, trên cơ sở đánh giá hệ thống ngành kinh tế Việt Nam, đề từ đó chọn lọc các nhóm mục tiêu và đưa ra các định nghĩa, tiêu chí xác định mức độ xanh.

Thứ trưởng Nguyễn Thị Bích Ngọc nhấn mạnh, hệ thống ngành kinh tế xanh quốc gia đóng vai trò rất quan trọng, cần được xem xét sớm ban hành làm cơ sở cho các Bộ, ngành triển khai xây dựng hệ thống tiêu chí kỹ thuật



●Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà giao Bộ Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu, xây dựng hệ thống thống kê quốc gia về kinh tế xanh, trong đó chú trọng một số chỉ tiêu quan trọng như chỉ số phát thải trên GDP, chỉ tiêu Nhà nước và xã hội cho kinh tế xanh, biến đổi khí hậu, môi trường... (Ảnh minh họa: VGP)

Phó Thủ tướng nhấn mạnh, tiêu chí xanh có ý nghĩa rất quan trọng đối với các doanh nghiệp Việt Nam trong hội nhập quốc tế, thu hút đầu tư. Một số vấn đề cần làm rõ khi xây dựng hệ thống ngành kinh tế xanh quốc gia là căn cứ chính trị, pháp lý; nội hàm, nhận thức, cách tiếp cận đối với những ngành kinh tế hiện có và các ngành kinh tế mới nổi theo hướng xanh.

phân loại xanh theo ngành, lĩnh vực nhằm tạo hành lang pháp lý cho việc áp dụng và triển khai các cơ chế, chính sách thúc đẩy tăng trưởng xanh.

Lắng nghe báo cáo và các ý kiến đại biểu, Phó Thủ tướng đánh giá, Bộ KH&ĐT đã thể hiện tinh thần trách nhiệm, cam kết trong thực hiện các nhiệm vụ do Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ giao trong thực hiện chiến lược tăng trưởng xanh. Phó Thủ tướng nhấn mạnh việc tích hợp các tiêu chí xanh vào hệ thống kinh tế quốc dân nhằm triển khai các chủ trương lớn, quan điểm lớn của Đảng và Nhà nước cũng như các chiến lược, kế hoạch, pháp luật về kinh tế xanh, kinh tế tuần hoàn.

Hệ thống phân loại xanh không chỉ hướng đến việc đưa các tiêu chí xanh vào hệ thống kinh tế hiện tại mà còn tích hợp một số ngành kinh tế mới

như đầu tư và phục hồi môi trường tự nhiên, sử dụng công nghệ mới trong cung cấp dịch vụ xử lý môi trường, năng lượng tái tạo...

Phó Thủ tướng giao Bộ TN&MT nghiên cứu, sớm trình Thủ tướng Chính phủ ban hành bộ tiêu chí xanh quốc gia làm cơ sở để các Bộ, ngành xây dựng các bộ tiêu chí cụ thể phân hạng mức độ xanh cho từng ngành, lĩnh vực kinh tế; đề xuất danh mục phân nhóm các ngành kinh tế xanh theo mức độ khác nhau. Bộ KH&ĐT nghiên cứu, xây dựng hệ thống thống kê quốc gia về kinh tế xanh, làm cơ sở theo dõi, đánh giá; trong đó chú trọng một số chỉ tiêu quan trọng như mức tiêu hao năng lượng cho sản xuất so với GDP, chỉ số phát thải trên GDP, chỉ tiêu Nhà nước và xã hội cho kinh tế xanh, biến đổi khí hậu, môi trường... **T.HOÀNG**

Tiếp tục phát huy sức mạnh Nhân dân, sức mạnh đại đoàn kết toàn dân tộc



●Quang cảnh Hội thảo. (Ảnh: TTXVN)

Sáng 10/6, tại thành phố Đà Nẵng, Ban Dân vận Trung ương tổ chức Hội thảo khoa học: “Thực hiện bài học “dân là gốc”, “dân là trung tâm”; phát huy sức mạnh Nhân dân, sức mạnh đại đoàn kết dân tộc - thực trạng và những vấn đề đặt ra”.

Tại Hội thảo, các đại biểu đã báo cáo tham luận, tập trung trao đổi, thảo luận, đánh giá những kết quả nổi bật trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo và thực hiện bài học “dân là gốc”, “dân là trung tâm”, phát huy sức mạnh Nhân dân, sức mạnh

đại đoàn kết toàn dân tộc (gọi tắt là bài học) trong thời gian qua. Các đại biểu phân tích sâu sắc thực trạng việc vận dụng bài học với những nguyên nhân thành công, hạn chế đối với các địa phương, ngành, lĩnh vực. Hội thảo xác định những vấn đề đặt ra và yếu tố ảnh hưởng tới quá trình lãnh đạo, chỉ đạo, thực hiện bài học trong xây dựng Đảng và hệ thống chính trị hiện nay.

Phát biểu tại Hội thảo, Tiến sĩ Phạm Tất Thắng, Phó Trưởng Ban Thường trực Ban Dân vận Trung ương cho rằng,

trong Văn kiện Đại hội XIII của Đảng có điểm mới, rất quan trọng là tiếp tục nhất quán quan điểm “dân là gốc”, giữ vai trò nền tảng, đồng thời Nhân dân ở “vị trí trung tâm”, lan tỏa và hội tụ, tác động nhiều chiều đến mọi lĩnh vực, lực lượng, tổ chức khác. Đảng ta tiếp tục khẳng định và làm sâu sắc hơn, cụ thể hóa quan điểm “dân là chủ”; đồng thời xác định “vai trò chủ thể” của Nhân dân, thực hiện quyền làm chủ của Nhân dân là một điều kiện quan trọng để Nhân dân giữ vững và phát huy vai trò chủ thể trong sự nghiệp cách mạng.

Ông Phạm Tất Thắng cho rằng, tiếp tục đổi mới, vận dụng hiệu quả bài học trong công cuộc đổi mới xây dựng và bảo vệ Tổ quốc là vấn đề phức tạp, nhiệm vụ đặc biệt quan trọng của công tác xây dựng Đảng và hệ thống chính trị. Hội thảo diễn ra ở thời điểm công tác nghiên cứu, xây dựng dự thảo các Văn kiện trình Đại hội lần thứ XIV của Đảng đang được triển khai. Vì vậy, gần 30 tham luận và các ý kiến tại Hội thảo là những đóng góp hữu ích, góp phần đắc lực cho việc xây dựng Văn kiện Đại hội lần thứ XIV của Đảng... **T.HÁI**

BỘ QUỐC PHÒNG TỔNG KẾT LUẬT SĨ QUAN QUÂN ĐỘI NHÂN DÂN VIỆT NAM: Cần thiết phải sửa đổi, bổ sung một số nội dung luật hiện hành

Sáng qua (10/6), Bộ Quốc phòng đã tổ chức Hội nghị Tổng kết Luật Sĩ quan Quân đội nhân dân (QĐND) Việt Nam (Luật Sĩ quan). Đại tướng Phan Văn Giang, Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng chủ trì Hội nghị.



●Các đại biểu dự Hội nghị tổng kết Luật Sĩ quan Quân đội nhân dân Việt Nam. (Ảnh: Sơn Bình)

Luật Sĩ quan QĐND Việt Nam năm 1999 được Quốc hội khóa X thông qua tại Kỳ họp thứ sáu, có hiệu lực từ ngày 1/4/2000 và sửa đổi, bổ sung vào các năm 2008, 2014. So với năm 2014, số lượng, chất lượng đội ngũ sĩ quan hiện nay được nâng lên, cơ cấu được điều chỉnh phù hợp. Nhiều quân nhân được cấp có thẩm quyền phân công, điều động giữ các chức vụ lãnh đạo trong hệ thống chính trị từ Trung ương đến địa phương và trực tiếp công tác, hoạt động liên tục trong môi trường quốc tế (tham gia lực lượng gìn giữ hòa bình Liên hợp quốc, làm công tác đối ngoại, tùy viên quốc phòng...).

Qua gần 10 năm thực hiện cho thấy, Luật Sĩ quan đã tạo động lực để đội ngũ sĩ quan phấn đấu hoàn thành tốt chức trách, nhiệm vụ được giao, thực sự là nòng cốt trong xây dựng QĐND Việt Nam cách mạng, chính quy, tinh nhuệ, từng bước hiện đại, góp phần xây dựng và bảo vệ vững chắc Tổ quốc Việt Nam xã hội chủ nghĩa. Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện Luật Sĩ quan xuất hiện những vướng mắc, bất cập, như: Chức vụ của sĩ quan; tuổi phục vụ tại ngũ của sĩ quan; trần quân hàm cấp tướng; rút ngắn thời hạn xét thăng quân hàm cấp úy; chế độ, chính sách đối với sĩ quan; về sĩ quan dự bị...

Trên cơ sở tổng kết ở các cấp, Bộ Quốc phòng đề nghị Chính phủ báo cáo Ủy ban Thường vụ Quốc hội trình Quốc hội cho sửa, bổ sung một số điều của Luật Sĩ quan QĐND Việt Nam tại Kỳ họp thứ tám, Quốc hội khóa XV trên cơ sở kế thừa những quy định của Luật Sĩ quan hiện còn phù hợp, điều chỉnh các quy định mới để khắc phục cơ bản những vướng mắc, bất cập và các vấn đề mới phát sinh trong thực tiễn. **NHẬT TUẤN**

Hội thi nghiệp vụ phòng cháy, chữa cháy khu vực II tại Nam Định

Ngày 10/6, Thường trực Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh Nam Định phối hợp với Bộ Công an tổ chức Hội thi nghiệp vụ chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ “Tổ liên gia an toàn PCCC” khu vực II tại Quảng trường 3/2, TP Nam Định.

Tỉnh Nam Định được Bộ Công an lựa chọn để đăng cai tổ chức Hội thi nghiệp vụ chữa cháy và CNCH “Tổ liên gia an toàn PCCC” Khu vực II. Hội thi gồm 11 đội đại diện cho Tổ liên gia an toàn PCCC xuất sắc nhất của mỗi tỉnh, thành phố là niềm vinh dự, tự hào của cán bộ và Nhân dân trong tỉnh; đồng thời, đây cũng là cơ hội để thành viên các Tổ liên gia của tỉnh nhà, cũng như các Tổ liên gia trong toàn quốc được giao lưu, học hỏi kinh nghiệm, kiến thức pháp luật, nghiệp vụ PCCC và CNCH.

Với chức năng, nhiệm vụ thường trực trong công tác PCCC và CNCH, bám sát chủ trương, chỉ đạo của Đảng, Chính phủ, Bộ Công an, Công an tỉnh Nam Định đã chủ động tham mưu với Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh ban hành các văn bản chỉ đạo, triển khai thực hiện quyết liệt các nhiệm vụ công tác PCCC và CNCH.

Cũng nhân dịp này, tỉnh Nam Định cũng tổ chức Lễ khai trương Trung tâm giáo dục cộng đồng về PCCC và CNCH nhằm tạo một địa điểm để tuyên truyền, phổ biến, hướng dẫn kiến thức pháp luật về PCCC và CNCH, kỹ năng thoát nạn, thoát hiểm khi có tình huống cháy, nổ xảy ra; là nơi để các tầng lớp Nhân dân thường xuyên được nghiên cứu, tìm hiểu, học tập nâng cao kiến thức pháp luật, kỹ năng bảo đảm an toàn về PCCC. **THIỆN KIM**

VỊ THẾ, UY TÍN CỦA VIỆT NAM TRÊN TRƯỜNG QUỐC TẾ

Kỳ 2: Điểm đến đầu tư hấp dẫn, tin cậy

Nhờ môi trường đầu tư luôn được cải thiện với nhiều ưu thế vượt trội, hấp dẫn, qua gần 40 năm đổi mới, đến nay Việt Nam đã trở thành điểm đến tin cậy của nhiều tập đoàn lớn trên thế giới với những cái bắt tay hàng tỷ USD.

“Thành công của Việt Nam là một kỳ tích”

Hơn 17 năm trước, kể từ ngày 11/01/2007, Việt Nam chính thức trở thành thành viên thứ 150 của Tổ chức Thương mại Thế giới (WTO). Đây là dấu mốc quan trọng trong tiến trình hội nhập kinh tế quốc tế của nước ta.

Sau gần hai thập kỷ gia nhập tổ chức thương mại lớn nhất thế giới này, đến nay, Việt Nam đã trở thành 1 trong 20 nền kinh tế có thương mại quốc tế lớn hàng đầu thế giới; trở thành quốc gia duy nhất đã ký kết Hiệp định thương mại tự do (FTA) với tất cả các đối tác kinh tế lớn trên toàn cầu. Đặc biệt, Việt Nam đã tham gia một số FTA thế hệ mới, trong đó đáng chú ý là Hiệp định Đối tác Toàn diện và Tiến bộ xuyên Thái Bình Dương (CPTPP), Hiệp định Thương mại tự do giữa Việt Nam và Liên minh Châu Âu (EU) - EVFTA.

Theo Trung tâm WTO và hội nhập, tính đến tháng 5/2024, Việt Nam đã ký kết, thực thi và đang đàm phán tổng cộng 19 FTA; trong đó có 16 FTA đã ký kết và thực thi, 3 FTA đang đàm phán. Số liệu từ Cục Đầu tư nước ngoài (Bộ Kế hoạch và Đầu tư) cũng cho biết, 3 tháng đầu năm 2024, Việt Nam thu hút được 6,17 tỷ USD vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI); trong đó, có 644 dự án FDI mới được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, đạt hơn 4,77 tỷ USD... Những con số ấn tượng trên đã khẳng định niềm tin của nhà đầu tư nước ngoài khi chọn Việt Nam là cứ điểm sản xuất an toàn, để rồi sau đó, nhiều tập đoàn công nghệ hàng đầu thế giới cam kết đầu tư lâu dài ở Việt Nam. Những cơ hội hợp tác đầu tư lên tới hàng tỷ USD lần lượt được mở ra.

Trong chuyến thăm tới Việt Nam hồi tháng 5/2023, Tổng Giám đốc WTO Ngozi Okonjo-Iweala đánh giá, “thành công của Việt Nam là một kỳ tích”, đồng thời truyền cảm hứng, kinh nghiệm cho nhiều nước trên thế giới, đặc biệt là trong lĩnh vực kinh tế đối ngoại phục vụ phát triển đất nước.

Chiến lược “xây tổ” đón “đại bàng”

Qua gần 40 năm đổi mới, Đảng và Nhà nước ta đã ban hành nhiều chủ trương, chính sách, pháp luật về hợp tác đầu tư nước ngoài có tính cạnh tranh cao, từng



● Trong hai năm gần đây, Samsung liên tục tăng thêm vốn đầu tư vào Việt Nam.

(Trong ảnh: Nhà máy Samsung Electronics Vietnam tại Bắc Ninh - nguồn: Vietnam+)



● Tổng Giám đốc WTO Ngozi Okonjo-Iweala. (Nguồn: AFP)

“Việt Nam là tấm gương sáng về tăng trưởng kinh tế dựa trên các thành quả của quá trình hội nhập kinh tế quốc tế, từ đó thúc đẩy thương mại và đầu tư, tham gia thành công vào tiến trình toàn cầu hóa và tái định hình chuỗi cung ứng khu vực và quốc tế” - Tổng Giám đốc WTO Ngozi Okonjo-Iweala đánh giá.



● Tim Cook - CEO Apple. (Ảnh: Giang Huy)

“Tôi hết sức hài lòng và không thể nào vui mừng hơn về những thành tựu hợp tác mà chúng ta đã đạt được... Tôi kỳ vọng vào những việc mà chúng ta có thể cùng làm để đạt những thành tựu lớn hơn nữa trong tương lai”, Tim Cook - CEO Apple chia sẻ với Thủ tướng Phạm Minh Chính, tháng 4/2024 tại Hà Nội.

bước tiếp cận với thông lệ quốc tế. Đến cuối tháng 12 này là dấu mốc 37 năm ngày Luật Đầu tư nước ngoài tại Việt Nam được Quốc hội khóa VIII thông qua. Đây được coi là bước ngoặt mang tính lịch sử, thể chế hóa đường lối của Đảng với tầm nhìn xa, trông rộng, mở đường cho thu hút FDI vào Việt Nam theo phương châm đa dạng hoá, đa phương hoá các quan hệ kinh tế đối ngoại.

Tại Hội nghị tổng kết 30 năm thu hút đầu tư nước ngoài (FDI), diễn ra tháng 10/2018, Chính phủ Việt Nam khẳng định, việc mở cửa thu hút vốn FDI là một chủ trương đúng đắn, góp phần thực hiện nhiều mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội quan trọng của đất nước. Tuy nhiên, bên cạnh những thành tựu to lớn của FDI, Việt Nam vẫn chưa có nhiều tập đoàn đa quốc gia trong các lĩnh vực sử dụng công nghệ cao, công nghệ nguồn; chính sách ưu đãi, khuyến khích đầu tư trên nguyên tắc gắn với cơ chế kiểm tra, giám sát chưa hoàn thiện...

Đây chính là những trăn trở để sau đó Bộ Chính trị ban hành Nghị quyết 50- NQ/TW ngày 20/8/2019 về “Định hướng hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao chất lượng, hiệu quả hợp tác đầu tư nước ngoài đến năm 2030”.

Nghị quyết được ví như thông điệp mạnh mẽ của Đảng ta gửi đến các nhà đầu tư nước ngoài về một kỷ nguyên hợp tác đầu tư mới đầy tiềm năng; đồng thời cũng đặt ra mục tiêu mang tính đột phá: Vốn thực hiện giai đoạn 2021 - 2025 khoảng 100 - 150 tỉ USD (20 - 30 tỉ USD/năm); giai đoạn 2026 - 2030 khoảng 150 - 200 tỉ USD (30 - 40 tỉ USD/năm)...

Cùng với việc nỗ lực hoàn thiện thể chế, chính sách, Đảng, Quốc hội cũng giao Chính phủ xây dựng các văn bản liên quan đến việc cải cách thủ tục hành chính, cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh; chuẩn bị sẵn sàng các điều kiện hạ tầng như đất đai, giao thông, điện nước, nhân lực..., để đáp ứng nhu cầu của nhà đầu tư nước ngoài. Đây chính là những công việc chuẩn bị chu đáo cho chiến lược “xây tổ” đón “đại bàng”.

Nhờ những cam kết cụ thể và mạnh mẽ từ Đảng, Quốc hội, Chính phủ Việt Nam, chưa bao giờ Việt Nam đón dòng vốn FDI một cách đầy hứng khởi đến thế. Theo số liệu từ Cục Đầu tư nước ngoài, tính lũy kế đến tháng 2/2024, Việt Nam thu hút được 39.553 dự án đầu tư trực tiếp nước ngoài với tổng vốn đăng ký đạt 473,065 tỷ USD đến từ 145 quốc gia và vùng lãnh thổ trên thế giới.

Những cái bắt tay tỷ USD

Chỉ trong thời gian ngắn, hàng loạt thương hiệu của các tập đoàn có uy tín trên thế giới đã có mặt tại Việt Nam như Samsung, Toyota, Honda, Microsoft, Amkor, Apple... Cùng với đó, rất nhiều tỷ phú nổi tiếng trên thế giới tìm đến Việt Nam như Bill Gates, Lee Kun Hee, John Neuffer, Jensen Huang, Tim Cook... Tất nhiên, các tỷ phú đến Việt Nam không đơn thuần là “du lịch hay nghỉ mát”. Họ đến Việt Nam đồng nghĩa với việc mang đến cho chúng ta những cơ hội hợp tác làm ăn mới với số vốn đầu tư khổng lồ.

Điển hình là các tỷ phú đứng đầu Tập đoàn Samsung (Hàn Quốc) hầu như đều đã đến Việt Nam, để rồi sau đó những quyết định đầu tư lớn được đưa ra. Trong hai năm gần đây, Samsung đã liên tục tăng thêm vốn đầu tư vào Việt Nam. Đại diện Samsung Việt Nam cho biết, năm 2023 doanh nghiệp này đã giải ngân được 2 tỷ USD và tổng lũy kế đầu tư của Samsung tại Việt Nam đạt trên 22 tỷ USD.

18 năm trước, tỷ phú Bill Gates đã đến Việt Nam. Mặc dù chỉ kéo dài trong thời gian khá ngắn, nhưng sự có mặt của Chủ tịch Tập đoàn Microsoft như một sự khẳng định về môi trường đầu tư công nghệ thông tin hấp dẫn ở

Việt Nam. Và không lâu sau chuyến thăm này, bằng việc mua lại nhà máy của Nokia ở Bắc Ninh, Microsoft đã vào Việt Nam và từng bước mở rộng hoạt động đầu tư kinh doanh.

Câu chuyện mở rộng hợp tác đầu tư với nước ngoài càng trở nên hấp dẫn hơn khi các tập đoàn ngành công nghệ lớn trên thế giới đến Việt Nam với tần suất dày đặc. Họ đã đầu tư những dự án từ hàng trăm triệu đến cả tỷ USD. Gần đây, Tập đoàn Amkor đã tổ chức lễ khánh thành Nhà máy Amkor Technology Việt Nam (tháng 10/2023). Đây là nhà máy bán dẫn lớn nhất thế giới của Tập đoàn Amkor tại Bắc Ninh với tổng vốn đầu tư 1,6 tỷ USD.

Trong chuyến thăm Việt Nam của Tim Cook - Giám đốc điều hành của Apple - vào tháng 4 vừa qua, tại cuộc gặp với Thủ tướng Phạm Minh Chính, lãnh đạo Apple mong muốn thúc đẩy hoạt động hợp tác, đầu tư chất lượng cao tại Việt Nam và mở rộng chuỗi cung ứng tại thị trường Việt Nam. Báo cáo của Apple từ 2019 đến nay cho biết, Tập đoàn này đã chi gần 16 tỷ USD thông qua chuỗi cung ứng, tăng gấp đôi mức chi hàng năm cho Việt Nam trong cùng kỳ.

Đáng chú ý, nhân chuyến thăm của Tổng thống Mỹ Joe Biden tới Việt Nam hồi tháng 9/2023, sau các thỏa thuận hợp tác song phương Việt - Mỹ, nhiều thương vụ, sáng kiến hợp tác đầu tư giữa các doanh nghiệp Việt - Mỹ được ký kết với số vốn nhiều tỷ USD. Tháng 12/2023, tỉ phú John Neuffer, Chủ tịch Hiệp hội Công nghiệp bán dẫn Mỹ (SIA) quay lại Việt Nam và cho biết ông nhìn thấy “cơ hội đáng kinh ngạc tại Việt Nam” để phát triển dấu ấn của mình trong chuỗi cung ứng bán dẫn toàn cầu. Sau đó, khi gặp Phó Thủ tướng Lê Minh Khái tại Thủ đô Washington (Mỹ) vào tháng 4/2024, nhân dịp Phó Thủ tướng dự Chương trình Lãnh đạo cao cấp năm 2024, Chủ tịch SIA nhấn mạnh: “Nếu ở Mỹ có người hỏi ở đâu thành công nhất, chúng tôi sẽ nói đó là Việt Nam. Chúng tôi rất tin tưởng vào sự thành công của công nghiệp bán dẫn ở Việt Nam và hy vọng sẽ có sự hợp tác hiệu quả trong lĩnh vực này”.

Việt Nam không chỉ là “điển hình tiêu biểu cho cải cách và phát triển” mà còn là “đối tác quan trọng trong nền kinh tế thế giới”. Đây là những lời nhận xét rất chân thành của các nhà đầu tư nước ngoài dành cho Việt Nam. Đơn cử, trong khuôn khổ Hội nghị thường niên thứ 54 của Diễn đàn Kinh tế thế giới (WEF Davos 2024), diễn ra đầu năm 2024 tại Thụy Sĩ, Giáo sư Klaus Schwab - nhà sáng lập kiêm Chủ tịch điều hành WEF đã chia sẻ với Thủ tướng Phạm Minh Chính rằng: Việt Nam không chỉ là một “ngôi sao” ở khu vực Đông Á mà đã vươn lên tầm toàn cầu, là đối tác quan trọng trong nền kinh tế thế giới.

VĂN THANH - KHÁNH CHI

Tăng cường đào tạo để nâng cao chất lượng đội ngũ luật sư

Sáng 10/6, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Trần Tiến Dũng chủ trì Hội đồng thẩm định đề nghị xây dựng Luật Luật sư (LS). Tham dự Hội đồng thẩm định có đại diện cơ quan pháp chế các Bộ, cơ quan ngang Bộ, một số Sở Tư pháp; Đoàn LS, Liên đoàn LS Việt Nam, đại diện một số đơn vị thuộc Bộ Tư pháp, tổ chức hành nghề...

Báo cáo tại Hội đồng, Phó Cục trưởng Cục Bảo trợ tư pháp Đặng Kim Hoa cho biết, ngay sau khi Luật LS được ban hành, thể chế, pháp luật về tổ chức và hoạt động của LS đã tiếp tục được hoàn thiện, tạo hành lang pháp lý cho LS và tổ chức hành nghề LS (HNLS) phát triển cả về số lượng và chất lượng, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội.

Bên cạnh những kết quả tích cực đã đạt được, thực tiễn triển khai thực hiện Luật LS năm 2006 (được sửa đổi, bổ sung năm 2012) đã bộc lộ một số hạn chế, bất cập cần được khắc phục. Do đó, việc ban hành Luật LS (thay thế) nhằm tiếp tục thể chế hóa chủ trương, đường lối của Đảng, pháp luật của Nhà nước về LS và HNLS, bảo đảm để LS thực hiện tốt hơn quyền, nghĩa vụ và trách nhiệm theo đúng quy định của pháp luật;

Cho ý kiến về việc đề nghị xây dựng Luật LS, đa số các đại biểu cơ bản nhất trí với sự cần thiết xây dựng Luật. Các thành viên Hội đồng thẩm định còn đóng góp thêm nhiều ý kiến để hoàn thiện hồ sơ xây dựng Luật.

Chủ nhiệm Đoàn LS TP Hà Nội Đào Ngọc Chuyển đồng tình với đề xuất quy định về đào tạo nghề LS trong dự thảo tờ trình nhưng cho rằng cần nghiên cứu kỹ hơn về việc quy định cơ sở đào tạo nghề LS; nâng cao vai trò của Liên đoàn LS Việt Nam trong việc đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ LS.

Về kỳ thi LS quốc gia, theo Phó Giám đốc Học viện Tư pháp Nguyễn Minh Hằng, khảo sát tại nhiều quốc gia trên thế giới cho thấy, đơn vị nào,



● Toàn cảnh phiên họp Hội đồng thẩm định Luật Luật sư.

cơ quan quản lý nào mà cấp chứng chỉ hành nghề LS thì đồng thời là chủ trì đối với kỳ thi quốc gia. Điều này phù hợp với Việt Nam và xu thế phát triển của thế giới. Phó Giám đốc Học viện cho rằng cần thiết phải bổ sung cơ quan quản lý nhà nước là đơn vị chủ trì để tổ chức kỳ thi quốc gia. “Trước đây và trong các quy định của Luật LS hiện hành, Bộ Tư pháp là đơn vị chủ trì và đã thực hiện tốt vai trò này trong việc tổ chức kỳ thi quốc gia”, bà Hằng nêu thực tiễn.

Về thành phần Hội đồng kỳ thi LS quốc gia, theo Phó Giám đốc Học viện Tư pháp, quy định như dự thảo hiện nay rất khó bảo đảm độ linh hoạt. “Thành phần tham gia, tôi đề nghị là đơn vị và các đơn vị, đại diện cho các tổ chức HNLS, Liên đoàn LS và cơ sở đào tạo nghề LS”, bà Hằng nói. Tương tự, một đại biểu khác cũng cho rằng cần tính toán kỹ lưỡng và đánh giá tác động về tính khả thi của việc mời các Bộ, ngành khác tham gia Hội đồng.

Đối với quy định về LS công, đại diện Liên đoàn LS Việt Nam cho rằng đây là ý tưởng hay nhưng còn nhiều thách thức và khó khăn. Theo vị này, để có được đội ngũ LS công, cần có sự thay đổi hoàn toàn về cơ chế chính sách...

Kết luận phiên họp, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Trần Tiến Dũng đánh giá cao chất lượng hồ sơ đề nghị xây dựng Luật của cơ quan chủ trì soạn thảo. Thứ trưởng đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo nghiên cứu, tiếp thu các ý kiến đề ra soát, chỉnh lý, hoàn thiện hồ sơ. Trong đó, bám sát các cơ sở chính trị tại Nghị quyết số 27-NQ/TW ngày 9/11/2022 của Ban chấp hành Trung

ương Đảng về tiếp tục xây dựng và hoàn thiện nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam trong giai đoạn mới; Quy định số 132-QĐ/TW, ngày 27/10/2023 của Bộ Chính trị về kiểm soát quyền lực, phòng, chống tham nhũng, tiêu cực trong hoạt động điều tra, truy tố, xét xử, thi hành án; quy định của Đảng về độ tuổi đối với lãnh đạo các tổ chức xã hội... Đồng thời bổ sung nội dung rà soát tính tương thích với các Điều ước quốc tế như CPTPP, các điều ước quốc tế sau khi Việt Nam tham gia WTO...

Đối với một số nội dung cụ thể, Thứ trưởng Trần Tiến Dũng đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo chỉnh lý lại tên của các chính sách tại đề nghị xây dựng Luật bảo đảm rõ ràng, đi thẳng vào chính sách; lưu ý các vấn đề về quản lý, đào tạo, xử phạt để nâng cao chất lượng đội ngũ luật sư, hạn chế các vi phạm xảy ra, khuyến khích đội ngũ luật sư tham gia tích cực và hiệu quả hơn trong quá trình nghiên cứu, đề xuất chính sách, góp phần phát triển kinh tế - xã hội của đất nước; tăng trách nhiệm của các tổ chức hành nghề luật sư trong việc quản lý đội ngũ luật sư; hoàn thiện quy định đối với đội ngũ luật sư công, bảo đảm sự tham gia hiệu quả của đội ngũ này, tiết kiệm ngân sách nhà nước; nghiên cứu hoàn thiện quy định về tuổi và nhiệm kỳ của luật sư; hoàn thiện các quy định về luật sư nước ngoài, luật sư hội nhập...

Trên cơ sở đó, Thứ trưởng yêu cầu cơ quan chủ trì soạn thảo tiếp tục hoàn thiện hồ sơ đề nghị xây dựng Luật trên cơ sở ý kiến của Hội đồng thẩm định, trình Chính phủ theo đúng thời hạn. **HỒNG MÂY**

ĐẢNG ỦY BÁO PHÁP LUẬT VIỆT NAM: Sinh hoạt chuyên đề về Quy định số 144-QĐ/TW của Bộ Chính trị

Chiều 10/6, Báo Pháp luật Việt Nam (PLVN) tổ chức buổi sinh hoạt chuyên đề về Quy định số 144-QĐ/TW ngày 9/5/2024 của Bộ Chính trị về chuẩn mực đạo đức cách mạng của cán bộ, đảng viên trong giai đoạn mới. Báo cáo viên tại buổi sinh hoạt là PGS. TS Lê Văn Cường, Phó Viện trưởng Viện Xây dựng Đảng, Học viện Chính trị quốc gia Hồ Chí Minh.

Dự buổi sinh hoạt chuyên đề có đồng chí Vũ Hoài Nam, Bí thư Đảng ủy, Tổng biên tập Báo PLVN; đồng chí Hà Ánh Bình, Phó Bí thư Đảng ủy, Phó Tổng biên tập Báo PLVN; đồng chí Trần Ngọc Hà, Đảng ủy viên, Phó Tổng biên tập; đồng chí Vũ Hồng Thúy, Đảng ủy viên, Phó Tổng biên tập cùng các đồng chí Đảng ủy viên, Bí thư, Phó Bí thư Chi bộ Khối Nội dung, Khối Hành chính và đảng viên của 2 chi bộ.



● PGS.TS Lê Văn Cường, Phó Viện trưởng Viện Xây dựng Đảng, Học viện Chính trị quốc gia Hồ Chí Minh trình bày chuyên đề về Quy định số 144-QĐ/TW ngày 9/5/2024 của Bộ Chính trị.

Phát biểu tại buổi sinh hoạt, đồng chí Vũ Hoài Nam, Bí thư Đảng ủy, Tổng biên tập Báo PLVN nhấn mạnh Đảng ta đã ban hành nhiều văn bản quy định về chuẩn mực đối với cán bộ, đảng viên. Đối với việc ban hành Quy định số 144, Bộ Chính trị đã truyền đi thông điệp là Đảng rất nghiêm túc, quyết liệt khi đề ra những tiêu chuẩn đạo đức ở mức rất cao với cán bộ, đảng viên. Việc xây dựng các chuẩn mực đạo đức cách mạng là điều rất cần thiết trong bối cảnh hiện nay, góp phần xây dựng, chỉnh đốn Đảng ta ngày càng trong sạch, vững mạnh. Do đó, các đảng viên của Báo PLVN sẽ nghiêm túc tiếp thu các nội dung tại buổi sinh hoạt, tích cực trao đổi để có thể vận dụng hiệu quả vào thực tế.

Tại buổi sinh hoạt, các đảng viên đã được nghe PGS. TS Lê Văn Cường giới thiệu những nội dung chính của Quy định 144. Theo đó, Bộ Chính trị đã quy định rất cụ thể về chuẩn mực đạo đức của cán bộ, đảng viên trong giai đoạn hiện nay gồm: Yêu nước, tôn trọng Nhân dân, tuyệt đối trung thành với Đảng, với Tổ quốc; Bản lĩnh, đổi mới, sáng tạo, hội nhập; Cần, kiệm, liêm, chính, chí công vô tư; Đoàn kết, kỷ cương, tình thương, trách nhiệm; Gương mẫu, khiêm tốn, tu dưỡng rèn luyện, học tập suốt đời. Trên cơ sở đó, PGS. TS Lê Văn Cường đã phân tích nội dung từng chuẩn mực; ý nghĩa, vai trò của các chuẩn mực đó và liên hệ thực tiễn hiện nay...

BẢO NGỌC

Sở Tư pháp Vĩnh Phúc tổ chức Lễ kết nạp đảng viên mới

Vừa qua, Chi bộ Văn phòng Sở 2 tổ chức Lễ kết nạp đảng viên mới đối với ông Hà Trung Hiếu, chuyên viên công tác tại Văn phòng Sở Tư pháp Vĩnh Phúc.

Phát biểu tại Lễ kết nạp, Phó Bí thư Đảng ủy, Phó Giám đốc Sở Tư pháp Vĩnh Phúc Nguyễn Văn Ngà khẳng định vai trò quan trọng của công tác phát triển đảng viên, chúc mừng ông Hà Trung Hiếu, chuyên viên công tác tại Văn phòng Sở Tư pháp được đứng trong hàng ngũ của Đảng, chúc mừng Chi bộ có thêm đảng viên mới, là cơ sở để Chi bộ tiếp tục được củng cố, phát triển. Đồng thời, Phó Bí thư yêu cầu Chi bộ tiếp tục quan tâm công tác phát triển đảng viên, qua đó kịp thời phát hiện, bồi dưỡng quần chúng ưu tú có đủ điều kiện để xem xét kết nạp vào Đảng, góp phần xây dựng, củng cố Chi bộ ngày càng vững mạnh.

Phát biểu tại Lễ kết nạp đảng viên mới, ông Hà Trung Hiếu bày tỏ niềm vui, tự hào khi được kết nạp, đứng trong hàng ngũ của Đảng. Đồng thời, hứa sẽ tiếp tục nỗ lực học tập, rèn luyện bản lĩnh chính trị, tu dưỡng đạo đức cách mạng và trau dồi kiến thức để phấn đấu hoàn thành tốt nhiệm vụ chính trị được giao, phát huy đúng vai trò xung kích của đảng viên mới góp phần hoàn thành tốt công tác xây dựng đảng của Chi bộ, cơ quan theo chức năng, nhiệm vụ. **P.V**

NAM ĐỊNH: Bồi dưỡng kiến thức pháp luật cho công chức tư pháp - hộ tịch cấp xã

Thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia Xây dựng nông thôn mới năm 2024; Kế hoạch của UBND tỉnh Nam Định về thực hiện Đề án “Tăng cường năng lực tiếp cận pháp luật của người dân”, vừa qua, Sở Tư pháp tỉnh Nam Định tổ chức Hội nghị bồi dưỡng kiến thức pháp luật cho đội ngũ công chức tư pháp - hộ tịch cấp xã trên địa bàn tỉnh.

Phát biểu khai mạc Hội nghị, Phó Giám đốc Sở Tư pháp tỉnh Nam Định Dương Văn Nghĩa nhấn mạnh Hội nghị nhằm bồi dưỡng kiến thức pháp luật, nâng cao nhận thức, ý thức chấp hành pháp luật; đồng thời, nhằm đẩy mạnh hoạt động phổ biến, giáo dục pháp luật và công tác tư pháp tại địa phương

Tại Hội nghị, các đại biểu được nghe Phó Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Nam Định Trần Thị Thoa trình bày chuyên đề “Pháp luật về Thực hiện dân chủ ở cơ sở”. Theo đó, bà Trần Thị Thoa đã chia sẻ một số nội dung về: nội dung, cách thức thực hiện dân chủ ở cơ sở, quyền và nghĩa vụ của công dân trong thực hiện dân chủ ở cơ sở và trách nhiệm của cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân trong việc bảo đảm thực hiện dân chủ ở cơ sở và thực trạng thực hiện dân chủ ở cơ sở một số địa phương trên địa bàn tỉnh.

Phó Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Nam Định Trần Thị Thoa hy vọng rằng, với những kiến thức pháp luật được bồi dưỡng tại Hội nghị sẽ giúp các đại biểu nâng cao nhận thức về thực hiện dân chủ ở cơ sở để tham mưu cho Lãnh đạo địa phương minh thực hiện dân chủ ở cơ sở được đầy đủ, kịp thời, công khai, minh bạch. **T.O**

Dấu ấn công binh Việt Nam tại khu vực Abyei

Từ 9/6 - 13/6/2024, Đoàn công tác liên ngành về Việt Nam tham gia gìn giữ hòa bình Liên hợp quốc (GGHB LHQ) do Trung tướng Phạm Trường Sơn, Phó Tổng Tham mưu trưởng Quân đội nhân dân Việt Nam làm Trưởng đoàn; đã đến thăm, làm việc với Phái bộ An ninh lâm thời LHQ ở khu vực Abyei (Phái bộ UNISFA) và lực lượng GGHB của Việt Nam tại Phái bộ UNISFA.



● Trung tướng Phạm Trường Sơn thăm, làm việc với lực lượng GGHB của Việt Nam tại Phái bộ UNISFA. (Ảnh: L.Hạnh)

Làm đường, nạo vét kênh mương...

Trong khuôn khổ chuyến thăm, Đoàn công tác kiểm tra tình hình hoạt động và đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ của Tổ Công tác UNISFA và Đội Công binh (ĐCB) số 2 từ khi triển khai tại Phái bộ UNISFA, làm cơ sở để tiếp tục hoàn thiện công tác chỉ huy, chỉ đạo, điều hành lực lượng tham gia GGHB LHQ.

Abyei có diện tích hơn 10.000km², là khu vực tranh chấp giữa Sudan và Nam Sudan kể từ 2011 khi Nam Sudan tách ra độc lập khỏi Sudan khiến Liên Hợp quốc phải can thiệp để vẫn hồi hòa bình. Từ đầu 2022, Quân đội nhân dân Việt Nam bắt đầu cử lực lượng GGHB tới Abyei theo hình thức cá nhân và đơn vị, thể hiện đường lối đối ngoại độc lập tự chủ, hòa bình, hợp tác và phát triển, Việt Nam là bạn, đối tác trách nhiệm, tin cậy trong cộng đồng quốc tế.

Thăm, kiểm tra và động viên lực lượng GGHB Việt Nam tại căn cứ Highway-nơi, khu vực Abyei, Trung tướng Phạm Trường Sơn đánh giá cao những nỗ lực của đơn vị thời gian qua.

Nhằm hỗ trợ cải thiện đời sống người dân ở khu vực Abyei, thời gian qua, ĐCB số 2 đã tiến hành cải tạo và làm đường ở khu vực trung tâm Abyei, tổ chức các hoạt động vệ sinh môi trường.

Con đường được cải tạo nằm ở khu vực trọng điểm, trước 3 cơ quan quan trọng của khu vực Abyei gồm Trung tâm Thanh niên Abyei, Hội Phụ nữ Abyei và Ủy ban Cứu trợ và hỗ trợ phục hồi, thuộc khu vực làng Bobshok.

Đội đã làm 350m đường rộng 8m, bảo đảm cho 2 làn xe di chuyển. Bên cạnh đó, mặt đường được nâng cấp, cao hơn so với mặt đất 50cm nhằm tăng khả năng chống chịu với mùa mưa. Đồng thời, tổ chức vét mương rãnh, dọn rác thải sinh hoạt xung quanh khu vực 2 hồ nước, lắp đặt ống cống mới ngay tại lối vào chính của con đường.

Ngoài ra, Đội Công binh Việt Nam phối hợp cùng Phòng Môi trường của

Theo chương trình, Đoàn công tác làm việc với lãnh đạo, chỉ huy Phái bộ UNISFA để trao đổi về kết quả thực hiện nhiệm vụ của lực lượng GGHB của Việt Nam tại địa bàn. Tìm hiểu khả năng tiếp tục triển khai các cá nhân, đơn vị của Việt Nam tham gia hoạt động GGHB LHQ. Thăm một số đơn vị các nước đang đóng quân tại Phái bộ UNISFA. Nghiên cứu, tìm hiểu kinh nghiệm của các nước về công tác chuẩn bị, triển khai lực lượng tham gia hoạt động GGHB LHQ...

Bên cạnh đó, Đoàn công tác cũng sẽ gặp gỡ, thăm hỏi nhân dân, chính quyền địa phương tại khu vực Abyei; xây dựng mối đoàn kết giữa bộ đội Việt Nam và nhân dân sở tại.

Phái bộ UNISFA tiến hành dọn vệ sinh môi trường, thu gom rác ở đoạn đường quan trọng nằm trong khu vực làng Mulmul thuộc thị trấn Abyei. Đây là đoạn đường huyết mạch kết nối giữa khu vực Mulmul và Amethbek với chiều dài hơn 3km.

Thiếu tá Vũ Trí Xuyên, Phó Đội trưởng Đội Công binh Việt Nam cho biết, ngay từ trong những hoạt động chuyên môn, ĐCB luôn tuân thủ các quy định, hướng dẫn của cơ quan môi trường phái bộ và ý thức được vai trò, trách nhiệm bảo vệ môi trường với phương châm “Làm đến đâu gọn sạch đến đó, xử lý dứt điểm rác thải xây dựng, hướng tới các sản phẩm xanh thân thiện với môi trường”.

Ban đầu, dân số xung quanh con đường chỉ khoảng 60 hộ dân với 360 người. Tuy nhiên, do tình hình an ninh xung đột nên số lượng dân cư đã tăng lên với khoảng 115 hộ dân với ước tính khoảng 450 người. Vì vậy, số lượng rác thải vào môi trường lớn, gồm cả rác thải sinh hoạt và rác thải y tế. Chính quyền địa phương ước tính số lượng rác thải dọc theo con đường này lên đến gần 1 tấn, gây ô nhiễm, mất vệ sinh môi trường và là một trong những vấn đề nhức nhối của khu vực.

Nhiều sáng kiến, giải pháp thiết thực

Từ thực trạng ô nhiễm của Abyei, Tư lệnh và Cơ quan doanh trại môi trường phái bộ UNISFA đã đưa ra sáng kiến tổ chức Ngày Môi trường thế giới (5/6) năm 2024 do Đội Công binh Việt Nam đăng

cai với mục đích: Thúc đẩy các sáng kiến phục hồi đất bền vững, nâng cao nhận thức về tác động của sa mạc hóa và phát triển các chiến lược chống chịu hạn hán thông qua các phương pháp thực hiện sáng tạo và đổi mới.

Ngoài thu gom, xử lý rác thải rắn, nạo vét và làm mới cống rãnh thoát nước chuẩn bị đón mùa mưa tại khu vực tập trung đông dân cư, ĐCB đã tổ chức thu gom tiêu hủy hơn 2.000 xác bò chết, góp phần ngăn chặn lây lan dịch bệnh và cải thiện vấn đề ô nhiễm môi trường. Khi mùa khô bắt đầu, Đội đã tổ chức lực lượng chuyên chở cấp nước sạch cho người dân hàng tuần tại khu vực làng Bachol Muala với mỗi chuyến xe 8.000 lít nước. Ước tính hiện tại đến thời điểm hiện nay, ĐCB đã cung cấp hơn 160.000 lít nước tại khu vực này cho cộng đồng địa phương.

Đội còn xây dựng khu vực cung cấp nước theo giờ (4 tiếng mỗi ngày) ngay tại công doanh trại, cung cấp nước cho người dân quanh khu vực doanh trại, tập trung chủ yếu cho dân cư của làng Amethbek và Athok Gianth. Ước tính sơ bộ đến nay đã cung cấp hơn 216.000 lít nước sạch cho người dân quanh khu vực.

Ông Richard Kwaku Ofasi, chuyên gia môi trường, Phái bộ UNISFA cho biết: “Sự chủ động kết nối của đơn vị Việt Nam với cộng đồng đã giúp chúng tôi phát hiện và đưa ra những giải pháp thiết thực giúp đỡ người dân. Chính từ hành động và sự nhiệt huyết của các bạn đã khiến chúng tôi có thêm niềm tin về việc có thể đem lại cuộc sống tốt hơn cho người dân nơi đây”. LAM HẠNH

Chủ tịch nước thăm Đồn Biên phòng Cửa khẩu Sóc Giang



● Chủ tịch nước Tô Lâm thăm hỏi cán bộ, chiến sĩ Đồn BPCK Sóc Giang. (Ảnh: TTXVN)

Mới đây, trong chương trình thăm và làm việc tại tỉnh Cao Bằng, Chủ tịch nước Tô Lâm cùng Đoàn công tác đã tới thăm, động viên và tặng quà cán bộ, chiến sĩ Đồn Biên phòng Cửa khẩu (BPCK) Sóc Giang, Bộ đội Biên phòng tỉnh Cao Bằng, đơn vị Anh hùng lực lượng vũ trang (LLVT).

Đồn BPCK Sóc Giang thành lập tháng 10/1959 với nhiệm vụ quản lý, bảo vệ đoạn biên giới dài hơn 20km đường biên, 55 cột mốc quốc giới; giữ gìn an ninh trật tự trên địa bàn xã 2 xã Sóc Hà và Trường Hà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.

Những năm qua, được sự quan tâm của Đảng, Nhà nước, các Bộ, ban, ngành Trung ương, các cấp ủy, chính quyền địa phương, hệ thống chính trị cơ sở tại khu vực luôn được củng cố vững chắc, hoạt động hiệu lực, hiệu quả, đời sống vật chất, tinh thần của Nhân dân ngày càng được nâng lên.

Tình hình biên giới do Đồn phụ trách luôn ổn định, chủ quyền lãnh thổ, hệ thống đường biên, mốc quốc giới được quản lý, bảo vệ, giữ vững. Chính quyền và LLVT hai bên thường xuyên phối hợp, trao đổi, duy trì và thực hiện nghiêm Hiệp định về Quy chế quản lý biên giới, hợp tác phát triển kinh tế, văn hóa, xã hội, góp phần xây dựng biên giới hòa bình, ổn định và phát triển.

Phát biểu tại buổi làm việc, Chủ tịch nước Tô Lâm nhấn mạnh, cán bộ, chiến sĩ Đồn BPCK Sóc Giang đã kịp thời nắm bắt diễn biến, tình hình; tổ chức tuần tra, bảo vệ chủ quyền quốc gia, giữ vững an ninh biên giới, góp phần bảo đảm an ninh trật tự chung của đất nước, địa phương; đồng thời thực hiện tốt các chủ trương, chính sách đối ngoại; góp phần duy trì biên giới hòa bình, hữu nghị.

Chủ tịch nước đánh giá cao thành tích cán bộ, chiến sĩ biên phòng đạt được trong công tác đấu tranh phòng, chống tội phạm; công tác phối hợp với chính quyền địa phương, từ đó, huy động được sức mạnh của Nhân dân, phối hợp rất tốt với lực lượng công an trong việc thực hiện các nhiệm vụ.

Đánh giá đây là địa bàn xung yếu, đời sống đồng bào dân tộc vẫn còn gặp nhiều khó khăn, Chủ tịch nước đề nghị đơn vị tiếp tục là cầu nối quan trọng của Đảng, Nhà nước, của lực lượng quân đội với Nhân dân; tích cực hỗ trợ, tạo điều kiện thuận lợi cho Nhân dân trong những hoạt động ở biên giới; lắng nghe tâm tư, ý kiến, nguyện vọng của Nhân dân; triển khai các chương trình hỗ trợ để từng bước nâng cao đời sống người dân vùng biên.

Chủ tịch nước yêu cầu các cán bộ, chiến sĩ biên phòng tiếp tục phát huy truyền thống, luôn là chỗ dựa tin cậy của Nhân dân, đoàn kết nội bộ, thống nhất trong công tác xây dựng đảng, công tác chính trị, xây dựng đội ngũ đáp ứng được yêu cầu nhiệm vụ trong tình hình mới.

PHẠM KHOA

Tín dụng chính sách khơi dậy ý chí thoát nghèo



●Người dân xã Nậm Cắn, huyện Kỳ Sơn chuyển đổi từ trồng lúa nương sang trồng lạc mang lại hiệu quả kinh tế cao, góp phần xóa đói giảm nghèo. (Ảnh: Văn Tý/TTXVN)

Kỳ Sơn là huyện miền núi cao biên giới nằm ở phía tây tỉnh Nghệ An, là một trong 9 huyện khó khăn nhất của cả nước, với tỷ lệ hộ nghèo chiếm 49,68% vào cuối năm 2023. Để vùng cao Kỳ Sơn có điều kiện phát triển về kinh tế và bảo đảm an sinh xã hội, trong những năm qua, địa phương đã nỗ lực sử dụng có hiệu quả nguồn vốn chính sách.

Phó Chủ tịch UBND huyện - Trưởng ban đại diện HĐQT Ngân hàng Chính sách xã hội (NHCSXH) huyện Kỳ Sơn, bà Vi Thị Quyên cho biết: Ngay từ năm đầu tiên thực hiện Chỉ thị số 40 của Ban Bí thư TW Đảng ban hành ngày 22/11/2014 “về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với tín dụng chính sách xã hội” (Chỉ thị 40), các cấp ủy Đảng trên địa bàn luôn quan tâm, chú trọng công tác lãnh đạo, chỉ đạo mọi hoạt động tín dụng chính sách. Cùng với đó, chính quyền từ huyện đến xã đã ưu tiên bổ sung nguồn vốn ngân sách chuyển sang NHCSXH để cho vay hộ nghèo và các đối tượng chính sách khác.

Được biết, 10 năm qua, nhờ sự quan tâm của các cấp ủy, chính quyền cùng sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, các ban, ngành, đoàn thể trên địa bàn đã thực sự tiếp thêm động lực và hiệu quả hoạt động của NHCSXH huyện Kỳ Sơn. Cụ thể đến ngày 30/4/2024, số vốn ngân sách trực thuộc đã chuyển sang NHCSXH là 2.751 triệu đồng, góp phần nâng tổng dư nợ đạt 460.506 triệu đồng với 19 chương

trình tín dụng và gần 10 ngàn khách hàng vay vốn, tăng 269.560 triệu đồng so với thời điểm trước khi có Chỉ thị 40.

Nguồn vốn hơn 460 tỷ đồng từ NHC-SXH cấp trên chuyển về, đơn vị tích cực huy động nguồn tiền tiết kiệm trong dân cư và nguồn vốn ngân sách địa phương bổ sung ỳ thác, đã được những cán bộ tín dụng chính sách huyện Kỳ Sơn chuyển tải kịp thời đến đúng các địa chỉ và đối tượng thụ hưởng, góp phần giúp đồng bào các dân tộc thiểu số nơi đây xây dựng các mô hình kinh tế có hiệu quả, phù hợp với từng địa bàn, qua đó khơi dậy ý chí tự lực của người dân vượt qua khó khăn, không chỉ chăm lo lao động sản xuất để vươn lên thoát nghèo bền vững mà còn từng bước làm giàu trên chính mảnh đất quê hương.

Diễn hình như gia đình ông Lương Văn Tụ ở bản Cắn Tám, xã Tà Cạ có 10ha đất rừng. Trước đây do thiếu kiến thức về trồng trọt, chăn nuôi nên đất rừng của nhà ông chủ yếu là rừng hoang và khai thác nguồn lợi theo cách tự nhiên. Nhờ được vay vốn ưu đãi hai lần đến 100 triệu đồng và hướng dẫn, tập huấn về khuyến nông nên gia đình ông trồng được vườn cây ăn quả đặc sản như cam Vinh, bưởi Phúc Trạch 2ha, chăn nuôi lợn, gà và 12 con bò sinh sản. “Hàng năm khi thu hoạch, cộng các khoản, gia đình tôi thu nhập ngót 100 triệu đồng. Có vậy mới có điều kiện làm nhà mới, mua sắm đồ dùng sinh hoạt và tích lũy”, ông Tụ tâm sự.

Còn ở xã Hữu Kiệm, nhiều hộ dân đã nhờ vay vốn ưu đãi phát triển sản xuất kinh doanh đúng hướng và xây dựng được mô hình trang trại, gia trại đạt hiệu quả kinh tế cao, góp phần giảm tỷ lệ hộ nghèo của xã, huyện, và nhiều thôn bản cũng thoát khỏi vùng đặc biệt khó khăn (vùng 3).

Ông La Văn Hà, Chủ tịch UBND xã Hữu Kiệm chia sẻ: “Các chính sách hỗ trợ

của Đảng và Nhà nước, nhất là đồng vốn tín dụng ưu đãi do NHCSXH tổ chức cho vay kịp thời, đúng đối tượng đã tiếp sức cho đồng bào dân tộc thiểu số chủ động thâm canh đồng ruộng, phát triển kinh tế đồi rừng, tạo nguồn thu, cải thiện cuộc sống”.

Có lên vùng núi cao biên giới Kỳ Sơn vào những ngày này mới thấy hết và rõ ràng ý nghĩa từng việc làm của những cán bộ tín dụng chính sách đã bền bỉ chuyển tải đồng vốn ưu đãi của Nhà nước về tận làng bản, xã xôi hẻo lánh; đồng thời luôn thực hiện việc “3 bám” (bám dân, bám bản, bám đối tượng) để “3 cùng” (cùng làm, cùng bàn bạc với chính quyền, đoàn thể và cùng hướng dẫn người nghèo vay vốn, sử dụng vốn đúng mục đích, đạt hiệu quả).

Chính những việc làm, những cán bộ tín dụng chính sách luôn tận tâm, đầy nhiệt thành đó đã góp phần quan trọng trong quá trình thực hiện hiệu quả các Nghị quyết, chính sách của Đảng, Nhà nước, trong đó có Chỉ thị 40 và Kết luận 06 của Ban Bí thư, đặc biệt đã khơi thông dòng chảy vốn tín dụng chính sách về tới thôn bản giúp người nghèo và các đối tượng chính sách phát triển sản xuất, tạo sự chuyển biến rõ rệt trong cách nghĩ, cách làm để thoát nghèo nhanh, làm giàu chính đáng.

Có thể khẳng định từ một huyện có quá nhiều khó khăn nhưng sau 10 năm triển khai thực hiện mạnh mẽ, sâu rộng Chỉ thị 40, nguồn vốn tín dụng ưu đãi đã phủ kín miền núi cao rộng hơn 2.000km², thực sự trở thành công cụ hữu hiệu, góp phần giúp địa phương đạt nhiều kết quả ấn tượng trong phát triển kinh tế, bảo đảm an sinh xã hội, xây dựng nông thôn mới như đã hỗ trợ 1746 lượt hộ có vốn để chủ động sản xuất kinh doanh, từng bước thoát nghèo; 3.125 hộ nghèo xóa được nhà tạm bợ, dột nát, xây mới 1576 công trình nước sạch, nhà vệ sinh hợp chuẩn... Nguồn vốn chính sách còn góp phần quan trọng giảm tỷ lệ hộ nghèo hàng năm.

Đạt được những thành tích đó, theo ông Ngô Minh Tú, Giám đốc NHCSXH huyện Kỳ Sơn, trước hết cấp ủy, chính quyền huyện xác định việc thực hiện chỉ thị 40 và Đề án giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021 - 2025 là một trong những nhiệm vụ trọng tâm và thường xuyên. Trên cơ sở đó, NHCSXH đã và tiếp tục bền bỉ chung sức, đồng lòng tập trung huy động, các nguồn lực tài chính, chuyển tải nhanh chóng an toàn mọi nguồn vốn chính sách về khắp bản làng, đến đúng đối tượng thụ hưởng, góp phần đạt bằng được thắng lợi trong các kế hoạch, chương trình phát triển kinh tế - xã hội, giảm nghèo bền vững, xây dựng nông thôn mới trên miền núi cao biên giới. **ĐÔNG DU**

Mở rộng hợp tác đầu tư công nghệ thông tin Việt Nam - Hàn Quốc

Ngày 10/6, Tổng lãnh sự quán Hàn Quốc tại Đà Nẵng phối hợp Cơ quan Xúc tiến Thương mại và Đầu tư Hàn Quốc (KOTRA) tại Đà Nẵng tổ chức diễn đàn mở rộng hợp tác đầu tư ICT Hàn Quốc - Việt Nam khu vực miền Trung.



●Các đại biểu tham dự Diễn đàn.

Diễn đàn nhằm thông tin tới hơn 40 doanh nghiệp ICT Hàn Quốc những thông tin về môi trường đầu tư ICT khu vực miền Trung; chia sẻ triển vọng đầu tư của các doanh nghiệp ICT Hàn Quốc tại khu vực miền Trung Việt Nam. Trong khuôn khổ diễn đàn có phiên giao thương 1:1 giữa các doanh nghiệp ICT Hàn Quốc và Việt Nam, qua đó tăng cường cơ hội kết nối, hợp tác đầu tư.

Tại Diễn đàn, ông Kang Boo Sung, Tổng lãnh sự Hàn Quốc tại Đà Nẵng cho biết, diễn đàn mở rộng hợp tác đầu tư ICT (công nghệ thông tin - truyền thông) Hàn Quốc - Việt Nam được chuẩn bị nhằm tạo cơ hội cho nhiều doanh nghiệp ICT Hàn Quốc đầu tư vào khu vực miền Trung Việt Nam, cũng như giúp tìm kiếm sự hợp tác chặt chẽ giữa các doanh nghiệp ICT của hai nước.

Khu vực miền Trung Việt Nam là nơi mà các doanh nghiệp ICT Hàn Quốc hiện đang hoạt động tích cực, tập trung ở Đà Nẵng và cũng là nơi có các trường đại học đào tạo bồi dưỡng nhân lực công nghệ thông tin (CNTT) hàng đầu, trong đó có Trường Đại học Công nghệ thông tin và Truyền thông Việt - Hàn (VKU). Ông Kang Boo Sung hy vọng sẽ có thêm nhiều doanh nghiệp ICT Hàn Quốc đầu tư vào khu vực miền Trung Việt Nam và mối quan hệ hợp tác giữa các doanh nghiệp ICT của hai nước sẽ trở nên tích cực hơn.

Theo ông Nguyễn Quang Thanh, Giám đốc Sở Thông tin và Truyền thông Đà Nẵng, Hàn Quốc là một trong những thị trường trọng điểm thu hút đầu tư của Đà Nẵng. Các doanh nghiệp Hàn Quốc có số dự án đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI) nhiều nhất tại thành phố với 279 dự án và giữ vững vị thế top 5 về tổng vốn đầu tư của các quốc gia đầu tư vào Đà Nẵng, với tổng vốn đầu tư là 382 triệu USD. **VŨ VĂN ANH**

HẢI DƯƠNG: Quan tâm phát triển nông nghiệp trong xây dựng nông thôn mới nâng cao

UBND tỉnh Hải Dương vừa ban hành Bộ tiêu chí về xã nông thôn mới (NTM) nâng cao giai đoạn 2021 - 2025 trên địa bàn tỉnh. Theo đó, các xã NTM nâng cao của tỉnh Hải Dương trong 2021 - 2025 phải đạt 19 tiêu chí về: Quy hoạch, giao thông, giáo dục, y tế, văn hoá, thu nhập, quốc phòng, an ninh...

Từ bộ tiêu chí có thể thấy tỉnh, Hải Dương rất chú trọng tới việc phát triển nông nghiệp trong việc xây dựng NMT nâng



●Vải thiều là một trong những sản phẩm nông nghiệp chủ lực của tỉnh Hải Dương.

cao ở địa phương. Cụ thể, với chống thiên tai, UBND tỉnh Hải Dương yêu cầu các xã NTM

nâng cao giai đoạn 2021 - 2025 phải đạt: 100% diện tích đất sản xuất nông nghiệp được tưới và tiêu nước chủ động; Tỷ lệ diện tích cây trồng chủ lực của địa phương được tưới tiên tiến, tiết kiệm nước $\geq 15\%$; Tỷ lệ công trình thủy lợi nhỏ, thủy lợi nội đồng được bảo trì hàng năm 100%; Thực hiện kiểm kê, kiểm soát các nguồn nước thải xả vào công trình thủy lợi...

Từ bộ tiêu chí mới được ban hành, UBND tỉnh Hải Dương

yêu cầu các sở, ban, ngành có liên quan tiến hành rà soát, hoàn thiện để ban hành Hướng dẫn thực hiện các chỉ tiêu, tiêu chí thuộc Bộ tiêu chí về xã NMT nâng cao giai đoạn 2021 - 2025 trên địa bàn tỉnh bảo đảm thống nhất, đồng bộ, khả thi, phù hợp với điều kiện thực tế.

HOÀNG GIANG



Điều hành tỷ giá: “Không nên dùng kháng sinh liều cao để chữa bệnh đường ruột”

Nếu ví tỷ giá là bệnh đường ruột và lãi suất là thuốc kháng sinh liều cao, theo TS. Trương Văn Phước - nguyên Quyền Chủ tịch Ủy ban Giám sát tài chính Quốc gia, thì “không nên dùng kháng sinh liều cao để trị bệnh đường ruột”...

Trong một Báo cáo chuyên đề vĩ mô tháng 6/2024 do Công ty Chứng khoán (CTCK) Rồng Việt vừa công bố đã đề cập tới xu hướng tăng lãi suất trên cả 2 thị trường, đó là: thị trường liên ngân hàng và thị trường các định chế tài chính cho vay DN và dân cư.

Theo đó, trong tháng 5/2024, lãi suất cho vay qua đêm bình quân khoảng 4,3%/năm, tăng 28 điểm cơ bản so với tháng trước. Lãi suất cho vay kỳ hạn 1 tuần và 2 tuần cũng tương ứng tăng 24 - 39 điểm cơ bản lên lần lượt là 4,52%/năm và 4,63%/năm. Trong khi đó, lãi suất các kỳ hạn dài hơn từ 1 - 3 tháng ghi nhận mức tăng cao hơn, lần lượt là 54 điểm cơ bản và 70 điểm cơ bản lên 4,68%/năm và 5,08%/năm.

Từ ngày 24/4 đến nay, Ngân hàng Nhà nước cũng điều chỉnh lãi suất cho vay ở kênh cầm cố và kênh tín phiếu tăng 50 điểm cơ bản, lần lượt là 4,5%/năm và 4,25%/năm, ngang với lãi suất cho vay tái cấp vốn.

Tại thị trường ngân hàng cho vay DN và dân cư, lãi suất huy động của các ngân hàng TMCP tư nhân nhóm 1 nhích tăng với mức tăng trung bình từ 15 - 33 điểm cơ bản ở tất cả các kỳ hạn, kỳ hạn ngắn 1 - 3 tháng ghi nhận mức thay đổi nhiều hơn so với kỳ hạn dài.

Nhận định về xu hướng biến động tỷ giá VNĐ/USD, các chuyên gia của CTCK Rồng Việt cho rằng trong thời gian tới, việc tỷ giá có căng thẳng tiếp hay



● Sẽ không quá áp lực về tỷ giá từ nay đến cuối năm. (Ảnh MH - Ngọc Thắng)

không sẽ phụ thuộc đáng kể vào lộ trình cắt giảm lãi suất của Fed và xu hướng đồng USD.

“Diễn biến bên ngoài hiện đang khá thuận cho việc điều hành tỷ giá nên chúng tôi cho rằng kịch bản cơ sở là tỷ giá VND/USD có thể duy trì ở mức 25.500 đồng. Xét yếu tố trong nước, thời gian cao điểm đối với nhu cầu ngoại tệ thường rơi vào cuối quý III, đầu quý IV. Khi đó, NHNN có thể sẽ cần bán tiếp ngoại tệ để ổn định tỷ giá...” - chuyên gia CTCK Rồng Việt nhận định.

Tại Diễn đàn Cấp cao Có vấn đề tài chính Việt Nam 2024 diễn ra cuối tuần qua, TS. Cán Văn Lực, Chuyên gia Kinh tế trưởng BIDV, Thành viên Hội đồng Tư vấn Chính sách tài chính, tiền tệ Quốc gia đánh giá, đến thời điểm hiện tại, lãi suất, tỷ giá và nợ xấu tăng trong tầm kiểm soát. Theo chuyên gia, tín dụng hiện nay tăng 2,41%, tuy thấp hơn cùng kỳ năm trước nhưng mức tăng trưởng tín dụng này phù hợp với sức cầu của nền kinh tế.

Cụ thể hơn, TS. Trương Văn Phước, nguyên Quyền Chủ tịch Ủy ban Giám sát tài chính Quốc gia nhận định, tỷ giá VND/USD sẽ không vượt qua 26.000

đồng bởi khả năng Fed sẽ cắt giảm lãi suất vào tháng 7/2024. “Cho dù việc cắt giảm lãi suất diễn ra vào tháng 7 hay tháng 9 thì USD vẫn trong xu hướng giảm giá. Khi Fed cắt giảm lãi suất, USD-Index sẽ giảm xuống 100 điểm. Do đó, Việt Nam không cần thiết phải nâng lãi suất để giữ ổn định tỷ giá...” - Chuyên gia đưa ra lời khuyên.

Đưa ra hình ảnh ví von giữa tỷ giá và lãi suất, TS. Trương Văn Phước cho rằng, nếu xem tỷ giá là đường ruột thì lãi suất là kháng sinh liều cao. “Nếu đẩy lãi suất lên cao để trị lạm phát, tỷ giá thì quá đơn giản, nhưng cái giá phải trả là nền kinh tế đang cần chi phí vốn rẻ. Điều mà tôi muốn nói là đừng sử dụng thuốc kháng sinh liều cao để chữa bệnh đường ruột...” - ông ví von.

Về mức mất giá gần 5% của tỷ giá từ đầu năm đến nay, chuyên gia cho rằng, nếu xét về cân đối (cán cân thanh toán, lạm phát...), VND lẽ ra không nên mất giá 5% trong một quý. Đồng thời đề nghị cần đánh giá lại chính sách lãi suất USD 0%, bởi đây là một trong những nguyên nhân khiến Việt Nam luôn bị áp lực với tỷ giá. **THANH THANH**

5 tháng, các nhà cung cấp nước ngoài nộp thuế hơn 4 nghìn tỷ đồng

Tổng cục Thuế cho biết, kể từ thời điểm triển khai vận hành Công thông tin điện tử (TTĐT) dành cho nhà cung cấp nước ngoài (NCCNN) (ngày 21/3/2022) đến nay, đã có 96 NCCNN đăng ký và được cấp mã số thuế qua Công TTĐT, tăng 2 NCCNN đăng ký mới so với tháng trước. Lũy kế từ khi triển khai Công TTĐT dành cho NCCNN đến nay, các tập đoàn công nghệ như: Facebook, Google, Microsoft, TikTok, Netflix, Apple..., đã kê khai và nộp thuế là 15,6 nghìn tỷ đồng. Riêng từ 1/1/2024 đến 15/5/2024, tổng số thuế các NCCNN đã nộp trực tiếp qua Công TTĐT là 4.029 tỷ đồng.

Để nâng cao hiệu quả công tác quản lý thuế hoạt động thương mại điện tử kinh doanh trên nền tảng số, cơ quan thuế đã nâng cấp, xây dựng được hệ thống cơ sở dữ liệu liên thông, tích hợp giữa hệ thống ngân hàng, các nhà cung cấp nền tảng số để nắm bắt được đối tượng quản lý thuế, số giao dịch phát sinh, doanh số, số thuế phải nộp, nhất là đối với các giao dịch xuyên biên giới, giao dịch thương mại trên các nền tảng số, kinh doanh qua mạng. **MY MY**

Lâm Đồng đẩy mạnh xuất khẩu nông sản sang Trung Quốc

Trung Quốc là một trong năm thị trường xuất khẩu (XK) chủ lực của tỉnh Lâm Đồng với các sản phẩm như cà phê, hoa, trái cây, nhất là sầu riêng. Nhằm đẩy mạnh hơn nữa hoạt động xuất khẩu sang thị trường tỷ dân, tỉnh Lâm Đồng dự kiến tổ chức Hội nghị kết nối giao thương tại tỉnh biên giới Lào Cai.

Theo Sở NN&PTNT Lâm Đồng, XK nông sản của địa phương ra thị trường nước ngoài nói chung và Trung Quốc nói riêng thời gian qua có nhiều chuyển biến tích cực. Riêng năm 2023, sản lượng nông sản XK toàn tỉnh đạt 55,7% tổng giá trị XK của tỉnh với hơn 517 triệu USD. Trong đó, Trung Quốc là một trong năm thị trường XK chính của Lâm Đồng với giá trị XK khoảng 141 triệu USD, các mặt hàng XK chính sang Trung Quốc như cà phê, hoa, trái cây (sầu riêng, chanh dây), rau củ quả chế biến, tơ tằm... Riêng XK sầu riêng tươi năm 2023 đạt 22.482 tấn, sầu riêng bóc múi 1.539,0 tấn, tổng giá trị XK sầu riêng năm 2023 hơn 101 triệu USD.

Nhằm đẩy mạnh tiêu thụ nông sản giữa các doanh nghiệp, HTX sản xuất, sơ chế, chế biến nông sản của tỉnh Lâm Đồng với các doanh nghiệp của các tỉnh biên giới phía Bắc, đối tác từ Trung Quốc; Xúc tiến thương mại, kết nối thị trường, quảng bá thương hiệu nhằm mở rộng và ổn định thị trường tiêu thụ cho các loại nông sản của tỉnh Lâm Đồng... Sở NN&PTNT Lâm Đồng dự kiến phối hợp tổ chức Hội nghị kết nối giao thương, giới thiệu sản phẩm nông sản với các tỉnh biên giới phía Bắc nhằm đẩy mạnh xuất khẩu vào thị trường Trung Quốc tại tỉnh Lào Cai.

Dự kiến, Hội nghị xúc tiến thương mại sẽ diễn ra trong tháng 8, tháng 9 năm 2024, do lãnh đạo UBND tỉnh Lâm Đồng, UBND tỉnh Lào Cai chủ trì. Hội nghị sẽ có sự tham gia của Bộ NN&PTNT; đại diện chính quyền, cộng đồng DN các tỉnh biên giới phía Bắc. Đặc biệt, dự kiến phía Trung Quốc sẽ có 40 đại biểu tham dự Hội nghị gồm đại diện cơ quan ngoại giao và các DN nhập khẩu, đầu mối thu mua, tiêu thụ nông sản. **MAI LONG**

Bình Định - Hà Giang hợp tác phát triển du lịch

Ngày 10/6, tại TP Quy Nhơn (tỉnh Bình Định) đã diễn ra Hội nghị liên kết, phát triển du lịch giữa Sở Du lịch tỉnh Bình Định và Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Hà Giang năm 2024. Hội nghị nhằm đẩy mạnh liên kết du lịch liên tỉnh, liên vùng; hình thành các sản phẩm du lịch mới; đồng thời, đẩy mạnh xúc tiến, truyền thông, giới thiệu những sản phẩm du lịch mới, đặc trưng của Hà Giang và Bình Định.

Thời gian qua, du lịch Bình Định đã đẩy mạnh đầu tư cơ sở hạ tầng; phát triển sản phẩm du lịch đa dạng hấp dẫn; đẩy mạnh các hoạt động xúc tiến, quảng bá và thu hút nhiều nhà đầu tư trong nước và quốc tế tham gia đầu tư phát triển du lịch.

Bên cạnh đó, ngành du lịch Bình Định còn quan tâm đến công tác đào tạo, bồi dưỡng nâng cao chất lượng nguồn nhân lực du lịch, nhằm góp phần nâng cao chất lượng dịch vụ phục vụ du khách và dần khẳng định thương hiệu Bình Định là điểm đến an toàn - trải nghiệm hấp dẫn; tập trung mở rộng phạm vi liên kết với các tỉnh, thành phố.

Ngoài ra, địa phương này còn đẩy mạnh công tác phối hợp với các hiệp hội, các doanh nghiệp liên quan đến lĩnh vực du lịch. Đây là hướng mới trong hoạt động liên kết, phát huy vai trò của nhiều thành phần trong sự phát triển chung của du lịch Bình Định.

Ông Trần Văn Thanh - Giám đốc Sở Du lịch tỉnh Bình Định cho biết: “Thông qua Hội nghị này, tôi mong muốn 2 địa phương cùng các doanh nghiệp tăng cường phối hợp chặt chẽ để triển khai các hoạt động liên kết phát triển du lịch ngày càng hiệu quả với nhiều sản phẩm, chương trình du lịch liên kết thực sự hấp dẫn, độc đáo, hướng đến trao đổi khách 2 chiều, tạo thêm thị trường cho các điểm đến”.

Trong khi đó, thời gian qua, cơ sở hạ tầng, sản phẩm du



● Đại diện Sở Du lịch tỉnh Bình Định và Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Hà Giang ký kết biên bản về việc liên kết, phát triển du lịch giữa 2 tỉnh. (Ảnh: PV)

lịch, chất lượng dịch vụ du lịch của Hà Giang ngày càng được hoàn thiện; công tác truyền thông ngày càng đa dạng, chuyên sâu, khai thác, phát huy hiệu quả vị trí, tiềm năng của một tỉnh giàu tài nguyên và thế mạnh trong phát triển du lịch như: du lịch cộng đồng, văn hóa; du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng; du lịch thể thao, mạo hiểm; du lịch thương mại, biên giới...

Ông Nguyễn Hồng Hải - Giám đốc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Hà Giang đánh giá cao vai trò của Bình Định trong việc liên kết phát triển thị trường du lịch giữa Hà Giang và Bình Định. Việc liên kết giữa 2 địa phương sẽ tạo ra nguồn lực, phát huy tối đa tiềm năng, lợi thế của từng địa phương để tăng cường tổ chức hoạt động phát triển du lịch của các địa phương; phát huy tối đa sức sáng tạo, chủ động của các cơ quan quản lý, các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân hoạt động trong lĩnh vực du lịch để phát triển thị trường khách du lịch nội địa và quốc tế. **ĐÌNH PHÙNG**

HĐND TP HẢI PHÒNG:

Dự kiến 7 nội dung tại Kỳ họp thứ 17

Ngày 10/6, Thường trực HĐND TP Hải Phòng tổ chức Hội nghị liên tịch thống nhất nội dung chuẩn bị Kỳ họp thứ 17 (chuyên đề) HĐND TP khóa XVI, nhiệm kỳ 2021 - 2025.

Tại Kỳ họp thứ 17 (chuyên đề) HĐND TP khoá XVI, HĐND TP dự kiến xem xét, thống nhất 7 nội dung dự kiến trình tại Kỳ họp. Cụ thể: Điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật các khu đất thuộc Bộ Tư lệnh Hải quân; đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất quân đội trận địa chính thức của Đại đội PPK172/e240 và Tiểu đoàn TL72/e285 thuộc Quân chủng Phòng không - Không quân (PK-KQ); đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đất quân đội trận địa dự bị của Đại đội PPK172/e240 và Đại đội PPK171/e240 thuộc Quân chủng PK-KQ; đầu tư xây dựng Hạ tầng kỹ thuật khu đất quân đội của Trung đoàn bộ 238/f363 và khu đất doanh trại của Sư đoàn 363 thuộc Quân chủng PK-KQ.

Xem xét một số nội dung: Hỗ trợ kinh phí thực hiện một số nhiệm vụ chi thuộc lĩnh vực quốc phòng, an ninh năm 2024; điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án, công trình phải thu hồi đất; mức vốn ngân sách nhà nước dự kiến cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng trên địa bàn TP năm 2024.

Phát biểu tại Hội nghị, ông Phạm Văn Lập, Chủ tịch HĐND TP cho biết, họp nhằm thực hiện các công việc cấp thiết phát sinh từ tình hình thực tiễn trong công tác chỉ đạo, điều hành phát triển kinh tế - xã hội của TP. Trong đó có điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đất quốc phòng, an ninh là yêu cầu khá cấp bách.

Ông Lập đề nghị UBND TP, các ngành, địa phương liên quan khẩn trương chuẩn bị hồ sơ, tài liệu trình xin ý kiến Thường trực Thành ủy, Ban Thường vụ Thành ủy, thực hiện trước ngày 12/6. Các Ban HĐND TP được giao nhiệm vụ khẩn trương thẩm tra theo quy định. **THÙY LINH**

BÌNH DƯƠNG:

Mô hình Tổ bảo vệ an ninh, trật tự dự kiến hoạt động từ 1/7

HĐND tỉnh Bình Dương vừa thông qua Nghị quyết về việc thành lập Tổ bảo vệ an ninh, trật tự (BVANTT) được bố trí ở ấp, khu phố thuộc địa bàn xã, phường, thị trấn vào đầu tháng 6 vừa qua.

Theo đó, mỗi ấp hoặc khu phố sẽ thành lập 1 Tổ BVANTT thuộc cấp xã, được bố trí 3 - 5 thành viên; thuộc phường, thị trấn 5 - 9 thành viên. Mỗi thành viên sẽ được hỗ trợ tiền mức 4,5 - 5 triệu đồng/tháng. Mức hỗ trợ bồi dưỡng khi được triệu tập, tuần tra ban đêm 150 nghìn đồng/người/đêm. Với lực lượng làm nhiệm vụ tại đơn vị hành chính cấp xã trọng điểm quốc phòng, hưởng mức hỗ trợ tăng thêm 70 nghìn đồng/người/ngày.

Bên cạnh đó, các thành viên thuộc tổ này sẽ được hỗ trợ đóng BHXH theo quy định về BHXH tự nguyện mức đóng thấp nhất; hàng năm được hỗ trợ 100% mức đóng BHYT theo đối tượng tham gia BHYT hộ gia đình.

Theo đánh giá, mức hỗ trợ hàng tháng cho lực lượng mới này tương đương mức công an viên bán chuyên trách trên địa bàn Bình Dương hiện nay và cao hơn mức hỗ trợ của lực lượng bảo vệ dân phố đang được hưởng hiện tại.

Hiện nay, cơ quan chức năng tỉnh Bình Dương đang khẩn trương ban hành Quy định về cơ cấu tổ chức Tổ BVANTT để bảo đảm lực lượng này chính thức đi vào hoạt động từ ngày 1/7 tới.

Bình Dương hiện có 91 phường, xã, thị trấn. Trước đó, Bình Dương cũng mới thành lập mô hình lực lượng cơ động bán chuyên trách hỗ trợ công an chính quy tổ chức tuần tra, xử lý các hành vi vi phạm pháp luật.

Việc thành lập các mô hình lực lượng mới này nhằm giúp sức cho công an và chính quyền thực hiện nhiệm vụ bảo vệ an ninh, trật tự tại cơ sở.

THIÊN PHÚC

KIÊN GIANG:

Đẩy mạnh công tác tuyên truyền phòng, chống ma túy

Ngày 10/6, hơn 600 cán bộ, chiến sĩ Công an tỉnh Kiên Giang đã tham gia diễu hành trên các tuyến đường của TP Rạch Giá để hưởng ứng Tháng hành động phòng, chống ma túy.

Từ đầu 2024 đến nay, Công an tỉnh đã phát hiện, bắt giữ 186 vụ, 232 nghi phạm về ma túy (tăng 18 vụ so với cùng kỳ năm 2023). Tình trạng vận chuyển, tàng trữ, buôn bán, sử dụng trái phép các chất ma túy còn diễn biến phức tạp, tội phạm ma túy ngày càng tinh vi, manh động, liều lĩnh và chống trả quyết liệt khi bị phát hiện.

Toàn tỉnh hiện có 2.311 người nghiện và sử dụng trái phép ma túy, trong đó số người nghiện dưới 30 tuổi chiếm 56,6%; toàn tỉnh có 128/144 xã, phường, thị trấn có tệ nạn ma túy.

Tại buổi lễ, ông Nguyễn Thanh Nhân, Phó Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành và địa phương tiếp tục xác định công tác phòng, chống ma túy là một trong những nhiệm vụ trọng tâm, vừa cấp bách, vừa thường xuyên và lâu dài.

Đẩy mạnh công tác tuyên truyền đa dạng về nội dung, hình thức phòng, chống ma túy. Đặc biệt là ma túy tổng hợp, cũng như phương thức, thủ đoạn của tội phạm ma túy... để chủ động cảnh giác, phòng ngừa, tránh sa vào tệ nạn ma túy. **TRẦN TIẾN**

CẦN THƠ:

Tăng cường thanh, kiểm tra các lĩnh vực dễ phát sinh tham nhũng

UBND TP Cần Thơ vừa có báo cáo gửi HĐND TP về công tác phòng, chống tham nhũng trên địa bàn trong 6 tháng đầu năm 2024 và phương hướng, nhiệm vụ những tháng còn lại trong năm.

Trong báo cáo của UBND TP Cần Thơ, về kết quả phát hiện, xử lý tham nhũng trong cơ quan, tổ chức, đơn vị, cho thấy qua công tác giám sát, kiểm tra và tự kiểm tra nội bộ của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý; phát hiện 1 vụ, 1 đối tượng có hành vi “Giả mạo trong công tác”. Hiện vụ việc đã được Cơ quan CSĐT Công an TP làm rõ.

Ngoài ra, Thanh tra các ngành, các cấp trong TP đã triển khai 98 cuộc thanh tra, có 18 cuộc kỳ trước chuyển sang, đạt hơn 60% kế hoạch năm.

Qua thanh tra, kiến nghị sửa đổi, bổ sung, hoàn thiện nhiều quy định, cơ chế, chính sách pháp luật trên nhiều lĩnh vực, phát hiện vi phạm 9,55 tỷ đồng, kiến nghị thu hồi 6,86 tỷ đồng (đã thu hồi 3,06 tỷ đồng); kiến nghị xử lý khác 2,69 tỷ đồng.

Đồng thời kiến nghị kiểm điểm trách nhiệm 9 tập thể, 35 cá nhân, chuyển Cơ quan CSĐT 1 vụ; ban hành 177 quyết định xử phạt hành chính với số tiền 1,13 tỷ đồng...



● Công an Cần Thơ công bố lệnh khởi tố với bị can trong vụ án Nhận hối lộ tại Chi cục Đăng kiểm số 8. (Ảnh: Công an cung cấp)

Đối với công tác điều tra, truy tố, xét xử vụ án tham nhũng, báo cáo của UBND TP Cần Thơ nêu Cơ quan CSĐT Công an TP đã phát hiện điều tra, khởi tố 3 vụ đối với 4 bị can.

VKSND TP đã thụ lý kiểm sát điều tra mới 3 vụ, 4 bị can, đã ban hành cáo trạng truy tố 2 vụ, 2 bị can. TAND hai cấp đã xét xử 4 vụ, 6 bị cáo về các tội danh liên quan tham nhũng.

Kết quả xử lý tài sản tham nhũng, qua điều tra, truy tố, số tiền, tài sản bị chiếm đoạt, thất thoát phát hiện được là 610 triệu đồng, đã thu hồi 919 triệu đồng (do các cá nhân tự nộp khắc phục). Ngoài ra, CQĐT phong tỏa 1 tài khoản ngân hàng trị giá 70 triệu đồng và 3 xe máy.

Báo cáo cũng nêu rõ về xem xét, xử lý trách nhiệm với người đứng đầu cơ quan, tổ

chức, đơn vị khi xảy ra tham nhũng được quán triệt, chỉ đạo thực hiện nghiêm túc theo quy định. Trong kỳ báo cáo, không có trường hợp người đứng đầu, cấp phó người đứng đầu để xảy ra tham nhũng tại cơ quan, đơn vị của mình.

Trong báo cáo, UBND TP Cần Thơ đã chỉ ra ưu điểm, hạn chế trong công tác phòng, chống tham nhũng.

UBND TP Cần Thơ khẳng định, từ nay đến cuối năm kiên quyết, kiên trì thực hiện các giải pháp đấu tranh, ngăn chặn, đẩy lùi tham nhũng, tiêu cực với quyết tâm cao, hành động mạnh mẽ, quyết liệt, hiệu quả.

Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra chú trọng các lĩnh vực dễ phát sinh tham nhũng, tiêu cực nhất là quản lý, sử dụng tài chính công, tài sản công; quản lý, sử dụng đất đai, hoạt

KẾT LUẬN ĐIỀU TRA GIAI ĐOẠN 2 VỤ ÁN VẠN THỊNH PHÁT:

Lời khai người ký các văn bản tạo lập, phát hành trái phiếu An Đông

Như PLVN đã phản ánh, Cơ quan Cảnh sát điều tra (C03) Bộ Công an vừa hoàn tất Kết luận điều tra giai đoạn II (KLĐT) vụ án xảy ra tại Cty Vạn Thịnh Phát, Ngân hàng SCB và nhiều DN liên quan, đề nghị truy tố bị can Trương Mỹ Lan và 33 người khác. Trong số đó có chồng, em dâu và cháu gái Lan là Chu Lập Cơ, Ngô Thanh Nhã, Trương Huệ Vân; bị đề nghị truy tố về tội “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản”, “Rửa tiền” vì đồng phạm, giúp sức tích cực cho Trương Mỹ Lan.

Vai trò của em dâu

Trương Mỹ Lan trong vụ án

Theo KLĐT, Ngô Thanh Nhã là em dâu của Trương Mỹ Lan. Ban đầu, Nhã được Lan sắp xếp tham gia Cty TNHH Vạn Thịnh Phát giúp chị dâu điều hành nhà hàng.

Đến năm 2006, Trương Mỹ Lan thành lập Cty Tập đoàn Vạn Thịnh Phát, giao cho Nhã làm Chủ tịch kiêm TGD Cty. Sau này, Trương Mỹ Lan tiếp tục giao cho Nhã giữ vị trí Chủ tịch HĐQT Cty An Đông, đồng thời là TGD Cty Tập đoàn Vạn Thịnh Phát. Tuy nhiên, Nhã chỉ thực hiện các công việc liên quan đến hậu cần, lương, thưởng, từ thiện, quản lý

nhà hàng, khách sạn của Cty. Mọi hoạt động về nhân sự, tài chính của các Cty này đều do Trương Mỹ Lan chỉ đạo, điều hành.

Qua quá trình làm việc tại Vạn Thịnh Phát, Nhã thấy DN này thành lập rất nhiều Cty. Ngoài các Cty mà Nhã được tham gia để thiết kế, quản lý nhà hàng, khách sạn thì các Cty còn lại thành lập để làm gì Nhã không rõ. Việc thành lập, quản lý và sử dụng các Cty đều do Văn phòng HĐQT Cty Tập đoàn Vạn Thịnh Phát thực hiện theo chủ trương của Trương Mỹ Lan.

Nhã xác nhận, với tư cách Chủ tịch HĐQT Cty An Đông, đã ký biên bản họp Đại hội đồng cổ

đồng và Quyết định của Đại hội đồng cổ đông về việc hợp tác đầu tư với Cty SPG thực hiện dự án Khu công viên Mũi Đèn Đỏ và Khu nhà ở đô thị tại Phú Nhuận (TP HCM) do Peninsula làm chủ đầu tư với tổng chi phí khoảng 119.600 tỷ đồng.

Số tiền này bao gồm 22.000 tỷ đồng của Cty SPG, còn lại do Cty An Đông huy động vốn bằng hình thức vay của các tổ chức tín dụng, phát hành trái phiếu hoặc hình thức hợp pháp khác.

Sau đó, với tư cách là TGD Cty Tập đoàn Vạn Thịnh Phát, Nhã ký Hợp đồng mua sơ cấp trái phiếu để thực hiện 5 giao dịch chuyển tiền trong chuỗi các giao

Một số vụ tham nhũng được phát hiện trong kỳ (từ ngày 15/12/2023 đến nay) tại Cần Thơ như sau: Vụ giả mạo trong công tác xảy ra tại Đội CSGT Công an huyện Phong Điền. Thời gian từ năm 2018 - 2022, ông Trương Văn Tươi được giao nhiệm vụ Tổ trưởng Tổ đăng ký, quản lý phương tiện giao thông cơ giới đường bộ.

Lợi dụng chức vụ, quyền hạn được giao và thiếu kiểm tra, quản lý của lãnh đạo, chỉ huy nên ông Tươi đã hiệu chỉnh 9 giấy đăng ký xe máy không đúng so với số loại các hồ sơ đăng ký xe theo yêu cầu của đối tượng Thái Ngọc Duy và Hồ Ngọc Linh để vụ lợi. Vụ việc được PC01, Công an TP Cần Thơ thụ lý giải quyết.

Vụ Nhận hối lộ tại Chi cục Đăng kiểm số 8 (thuộc Cục Đăng kiểm). Các đối tượng có hành vi lợi dụng chức vụ, quyền hạn được giao là đăng kiểm viên tiến hành đăng kiểm các phương tiện đường thủy nội địa, nhận tiền của chủ sở hữu, người quản lý, điều hành các phương tiện để bỏ qua một số quy trình, quy định về đăng kiểm, nhằm giải quyết nhanh, thủ tục đơn giản, kiểm định đạt theo nhu cầu của người đưa tiền. Vụ án này được PC03 Công an TP Cần Thơ thụ lý.

Vụ Tham ô tài sản tại Cty Nam Hà Thành. Đối tượng lợi dụng vị trí là nhân viên kinh doanh phụ trách thu tiền bán hàng của các cửa hàng trên địa bàn tỉnh An Giang nhưng không giao nộp về Cty mà chiếm đoạt để tiêu xài cá nhân.

Vụ Tham ô tài sản tại Cty TNHH Minh Thành Lotus (quận Cái Răng). Đối tượng Nguyễn Thị Tuyết Nga trong quá trình làm việc đã lợi dụng việc Cty quản lý nguồn tiền không chặt chẽ nên đã lén lút dùng thủ đoạn gian dối để chiếm đoạt.

Hàng ngày, các lái xe công ty khi đi giao hàng đã thu hộ tiền từ khách hàng trả tiền mặt về công ty, sau đó nộp cho Nga để tổng hợp, Nga báo cáo không trung thực và không nhập đầy đủ các khách hàng trả tiền vào phần mềm quản lý để chiếm đoạt.

động sản xuất, kinh doanh vàng, kiểm soát kê khai tài sản, thu nhập của người có chức vụ, quyền hạn...

Trong quá trình thanh tra, kiểm tra nếu phát hiện có dấu hiệu tội phạm thì chuyển hồ sơ vụ việc sang CQĐT.

Kiên trì xây dựng văn hóa tiết kiệm, không tham nhũng, lãng phí, tiêu cực trong cán bộ, công chức, viên chức; tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo đối với giáo dục liêm chính, chấn chỉnh đấu tranh với “bệnh sợ trách nhiệm”...

Tăng cường công tác phối hợp giữa các cơ quan bảo vệ pháp luật trong xác minh, xử lý, kết luận các vụ việc, đẩy nhanh tiến độ điều tra, truy tố, xét xử vụ án tham nhũng, tiêu cực theo quy định... ĐÌNH THƯƠNG



● Trương Huệ Văn và Chu Lập Cơ tại phiên tòa sơ thẩm giai đoạn 1 của vụ án.

(Ảnh: Lương Hồ)



dịch không tạo lập trái phiếu Cty An Đông năm 2018.

Quá trình làm việc với CQĐT, Nhã đã thừa nhận hành vi ký các biên bản, hợp đồng, chứng từ để tạo lập, phát hành trái phiếu Cty An Đông là vi phạm pháp luật. Nhưng việc này, bị can “thực hiện theo chủ trương, tin tưởng tuyệt đối vào sự chỉ đạo của Trương Mỹ Lan”.

Lời khai chỉ vì tin tưởng mà đưa gì cũng ký

Trương tự, Trương Huệ Văn là cháu của Trương Mỹ Lan, được Lan giao làm cố đông, thành viên HĐQT Cty WMC, bổ nhiệm TGD năm 2015. Vốn góp của Huệ Văn do Trương Mỹ Lan cho nắm giữ, thực chất là tiền của Lan và thành viên HĐQT Cty An Đông. Huệ Văn không trực tiếp điều hành, quyết định các vấn đề về tài chính của 2 Cty mà do Lan điều hành.

Trương Huệ Văn thừa nhận, Cty WMC không có nhu cầu và nguồn

lực để đầu tư trái phiếu thực tế và cũng không có 13.000 tỷ đồng để mua sơ cấp trái phiếu. Việc Cty An Đông phát hành trái phiếu là theo chủ trương của Lan. Mặc dù là thành viên HĐQT Cty An Đông nhưng Văn chưa từng họp hay được thông báo về việc phát hành trái phiếu, chỉ được nhân viên đưa đến bộ Hợp đồng mua bán trái phiếu và các chứng từ liên quan đã có đủ chữ ký của người khác. Văn tin tưởng vào chủ trương của Lan và đã được ông Nguyễn Hữu Hiệu (Phó TGD tài chính Cty WMC) kiểm tra, kiểm soát nội dung nên đã ký vào toàn bộ hợp đồng, chứng từ liên quan.

Quá trình làm việc với CQĐT, Huệ Văn thừa nhận hành vi sai phạm của mình, cho rằng vì tin tưởng Trương Mỹ Lan mà đã lập, ký các chứng từ không để tạo lập trái phiếu, không được hưởng lợi, đã tự nguyện nộp tiền khắc phục một phần hậu quả vụ án.

SÓC TRĂNG:

Ra mắt Đội ứng phó thiên tai, thảm họa

Ngày 10/6, Hội Chữ thập đỏ tỉnh Sóc Trăng phối hợp Ban Quản lý dự án Trung ương tổ chức Lễ công bố quyết định thành lập và ra mắt Đội ứng phó thiên tai, thảm họa (UPTTTH) tỉnh Sóc Trăng.

Đội UPTTTH tỉnh Sóc Trăng được thành lập theo Quyết định 791/QĐ-UBND ngày 24/4/2024 của UBND tỉnh; thuộc sự điều hành quản lý của Hội Chữ thập đỏ tỉnh; có 22 thành viên, do Chủ tịch Hội Chữ thập đỏ tỉnh Sóc Trăng làm đội trưởng.

Tại lễ ra mắt, Đại diện Trung ương Hội Chữ thập đỏ Việt Nam cho biết, Đội UPTTTH có nhiệm vụ hỗ trợ chính quyền, người dân ứng phó khẩn cấp với TTTH, giảm bớt thiệt hại. Phối hợp tuyên truyền, vận động, di dời người dân tại địa phương ra khỏi vùng ảnh hưởng thiên tai đến nơi an toàn. Tham gia các hoạt động, phòng ngừa, ứng phó với thảm họa dựa vào cộng đồng tại địa phương. Tham mưu xây dựng kế hoạch cứu trợ và hỗ trợ các hoạt động cứu trợ, triển khai hoạt động sơ cấp cứu, chăm sóc sức khỏe người dân trong thiên tai và các nhiệm vụ liên quan khác.

Tại buổi lễ, bà Huỳnh Thị Diễm Ngọc, Phó Chủ tịch UBND tỉnh nhấn mạnh, thời gian gần đây, tình trạng nắng nóng, khô hạn, mưa dông diễn ra phức tạp ảnh hưởng đời sống, sinh hoạt, sản xuất người dân; tác động đến tình hình phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

Trong năm 2023 và 6 tháng đầu năm 2024, trên địa bàn tỉnh, mưa dông, lốc xoáy làm thiệt hại khoảng 250 căn nhà, làm đổ, ngã hơn 14 nghìn ha lúa, cây ăn trái, hoa màu..., ước tính thiệt hại khoảng hơn 78 tỷ đồng.

Riêng 6 tháng đầu năm 2024, trên địa bàn tỉnh thường xuyên xảy ra nhiều vụ sạt lở bờ sông, bờ biển, thiệt hại nhiều nhà cửa, đường giao thông... ảnh hưởng nghiêm trọng đời sống, sinh hoạt, sản xuất của người dân, ước tính thiệt hại gần 33 tỷ đồng.

Việc thành lập Đội UPTTTH vừa có ý nghĩa về mặt xã hội và chính trị, vừa bảo đảm yêu cầu phòng chống TTTH chủ động và tích cực.

PHI THUYỀN

CQĐT cho rằng, xuyên suốt vụ án từ giai đoạn 1 đến giai đoạn 2, vai trò của bị can Trương Huệ Văn là người làm công hưởng lương, làm theo sự chỉ đạo của cấp trên, không được hưởng lợi. Hơn nữa, bị can đã ăn năn hối cải, thành khẩn khai báo và hợp tác tích cực với CQĐT; có nhân thân tốt nên CQĐT đề nghị cơ quan tố tụng xem xét khi lượng hình.

Đối với Chu Lập Cơ (chồng của Lan), CQĐT xác định là đồng phạm với vợ về hành vi “Rửa tiền”. Theo KLĐT, tại SCB, Chu Lập Cơ mở và sử dụng 3 thẻ thanh toán (Visa, Master) để thanh toán các dịch vụ, mua sắm nữ trang, kim khí, đá quý... cho cá nhân mình và vợ trong quá trình sinh sống, lưu trú, đi lại tại Việt Nam và các nước trên thế giới.

Từ ngày 1/1/2018 đến 10/1/2022, Trương Mỹ Lan chỉ đạo nhân viên nộp tổng số hơn 225 tỷ đồng vào thẻ Visa, Master của Chu Lập Cơ. Bị cáo này sau đó đã sử dụng hơn 33 tỷ đồng có nguồn gốc từ tiền tham ô của SCB, lừa đảo từ việc phát hành, bán trái phiếu Cty An Đông.

CQĐT cho rằng, bị can Chu Lập Cơ thừa nhận biết vợ chỉ đạo nhân viên thực hiện nộp tiền vào tài khoản mang tên mình và sau đó đã sử dụng thanh toán các hoạt động.

HỒNG MÂY

VĨNH LONG:

Bắt đối tượng bịa đặt “bị cướp 840 triệu đồng”

Ngày 10/6, Cơ quan CSĐT Công an tỉnh Vĩnh Long cho biết đã ra quyết định khởi tố vụ án, khởi tố bị can, ra lệnh bắt tạm giam 4 tháng với Trương Hoài Thương (SN 1993, ngụ xã Phú Thịnh, huyện Tam Bình) để điều tra về hành vi “Lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản”.

Trước đó, vào khoảng 14h ngày 5/6/2024, chủ một tiệm vàng trên địa bàn TX Bình Minh đưa cho Thương 2 thỏi vàng 24k để mang đến tiệm vàng tại quận Ninh Kiều (TP Cần Thơ) bán. Tại đây, Thương đã bán 2 thỏi vàng với tổng số tiền gần 840 triệu đồng. Thương yêu cầu tiệm vàng chuyển vào tài khoản của Thương 200 triệu đồng, phần còn lại đưa tiền mặt. Sau đó, Thương tiếp tục mang tiền mặt đến một tiệm vàng khác cũng trên địa bàn quận Ninh Kiều nhờ chủ tiệm chuyển vào tài khoản Thương 250 triệu đồng. Số tiền còn lại hơn 389 triệu đồng, Thương mang đến gửi cô ruột ở TX Bình Minh nhờ giữ giúp.

Xong việc, Thương quay về thông báo với người nhờ bán vàng rằng trên đường mang tiền về thì bị 3 thanh niên chặn đường, xẹt hơi cay cướp hết tiền. Chủ tiệm vàng cùng Thương đến Công an TX Bình Minh trình báo. Tại cơ quan công an, qua lấy lời khai, Thương đã thừa nhận hành vi của mình. Số tiền mà Thương gửi người cô đã được thu hồi, tuy nhiên phần tiền 450 triệu đồng trong tài khoản ngân hàng đã bị Thương sử dụng chuyển vào tài khoản khác để tham gia trò chơi trên mạng. NGUYỄN THUẬN



● Thương bị điều tra về hành vi “Lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản”.
(Ảnh: Công an cung cấp)

KON TUM:

Khởi tố nhóm đối tượng “cạo trọc” hơn 14.000m² rừng tự nhiên

Ngày 10/6, thông tin từ Công an tỉnh Kon Tum cho biết, Công an huyện Tu Mơ Rông vừa ra quyết định khởi tố vụ án hình sự, khởi tố bị can, ra lệnh cấm đi khỏi nơi cư trú với A Nhe (SN 1971), A Nhan (SN 1986), A Thọ (SN 2004, cùng ngụ thôn Khách Lớn 1, xã Đăk Sao) để điều tra hành vi “Hủy hoại rừng”.



● Hiện trường vụ phá hơn 14.000m² rừng. (Ảnh: C.Bình)

Trước đó, đầu tháng 3/2024, nhóm đối tượng trên cùng nhau lên cánh rừng thuộc lô 6, lô 32 khoảnh 8, tiểu khu 210 (địa giới hành chính xã Đăk Sao, huyện Tu Mơ Rông) để phát rừng.

Đến ngày 15/3, lực lượng chức năng phát hiện và lập biên bản ghi nhận vụ việc. Qua khám nghiệm hiện trường, tổng diện tích rừng bị chặt phá trái phép là 14.700m², loại rừng tự nhiên. C.BÌNH

ĐỒNG NAI:

Mao danh Phó Giám đốc Sở để lừa đảo hàng tỷ đồng

Cơ quan CSĐT Công an tỉnh Đồng Nai vừa khởi tố vụ án, khởi tố bị can và bắt tạm giam Trần Thiện Trung (35 tuổi, ngụ phường Trảng Dài, TP Biên Hòa) để điều tra về hành vi “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản”.

Trước đó, vào tháng 9/2023, Trung biết một số người dân sống tại phường Trảng Dài gặp khó khăn trong việc xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và xin chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp lên đất ở. Do đó, Trung lên mạng đặt làm giả con dấu của Sở TN&MT tỉnh Đồng Nai rồi tự xưng là Phó Giám đốc Sở, có khả năng giúp người dân làm giấy tờ chuyển đổi mục đích sử dụng đất với chi phí từ 60 - 280 triệu đồng/trường hợp.

Bằng thủ đoạn trên, Trung đã lừa đảo được hàng chục người dân tại phường Trảng Dài rồi bỏ trốn khỏi địa phương. Đến ngày 26/5, một nạn nhân trình báo về việc phát hiện Trung đang lẩn trốn tại khu vực phường Tân Hòa, TP Biên Hòa. Nhận được tin báo, lực lượng công an đã đưa đối tượng về trụ sở làm việc.

Tại cơ quan công an, Trung khai nhận sử dụng thủ đoạn trên để lừa đảo, chiếm đoạt số tiền lên đến hàng tỷ đồng của hơn 20 người dân sinh sống tại khu vực phường Trảng Dài. TIẾN DŨNG



● Đối tượng Trung.
(Ảnh: Công an cung cấp)

Nguy cơ trẻ bị dụ dỗ vào tệ nạn từ mạng xã hội

Internet đã trở thành một phần không thể thiếu trong cuộc sống nhưng cũng mang đến nhiều nguy cơ tiềm ẩn, đặc biệt đối với trẻ em. Một trong những nguy cơ đáng báo động hiện nay là việc trẻ bị dụ dỗ tham gia các tệ nạn thông qua mạng xã hội và các ứng dụng nhắn tin.

Cạm bẫy trên mạng

Mới đây, chị T.A.H., ngụ quận Bình Thạnh, TP HCM phát hiện con gái 13 tuổi lén lút trong phòng riêng chụp ảnh khỏa thân. Sau giây phút hoảng hốt, chị khéo léo tìm hiểu thì biết con có kết bạn với một nhóm bạn trên mạng. Nhóm này rủ rê con chị bán ảnh khỏa thân cho một người giấu mặt, chỉ việc chụp ảnh và gửi, lập tức có tiền gửi vào tài khoản, có thể tha hồ mua sắm. Con chị H. cho biết, đây là lần đầu cháu chụp ảnh khỏa thân do nhóm bạn này xúi giục “kiếm tiền nhanh” để mua điện thoại xịn cho bằng bạn bằng bè. Rất may, hình ảnh chưa được gửi đi thì đã bị mẹ phát hiện. Ngay khi biết bị lộ, nhóm bạn trên mạng kia đã lập tức chặn liên lạc với con chị H.

Thực trạng nhiều kẻ xấu trên mạng dụ dỗ trẻ em tham gia các tệ nạn đã xuất hiện vài năm gần đây. Những kẻ này ẩn núp dưới những cái tên giả, tiếp cận, dụ dỗ trẻ em tham gia nhiều hoạt động như chụp ảnh khỏa thân, chat nhạy cảm, tham gia cuộc gọi video khiêu dâm... Tùy vào đối tượng, những kẻ này thường lấy “mồi câu” là thể



● Trẻ em là đối tượng yếu thế, dễ bị kẻ xấu trên mạng dụ dỗ tham gia tệ nạn. (Ảnh minh họa - Nguồn: Children)

cào điện thoại, trà sữa, quần áo đẹp hoặc tiền để lôi kéo, dụ dỗ các em tham gia. Có trường hợp, trẻ đã bị dụ dỗ cả năm rồi cha mẹ mới phát hiện.

Gần đây đã xuất hiện tình trạng một số đối tượng lợi dụng trẻ em để tiến hành các buổi livestream (phát trực tiếp) đòi truy, phục vụ những nhu cầu biến thái, lệch lạc của một bộ phận người lớn. Như vụ việc mới đây, Công an thành phố Lai Châu đã phát hiện một số đối tượng tổ chức livestream hoạt động khiêu dâm, truyền bá văn hóa phẩm đồi trụy và sử dụng người dưới 16 tuổi vào mục đích khiêu dâm để thu lợi bất chính qua một ứng dụng mạng xã hội của nước ngoài.

Nghiêm trọng hơn, có những vụ việc trẻ em bị các đối tượng xấu dụ dỗ trên mạng xã hội, bỏ

nhà đi, bị lừa tham gia vào các cơ sở mại dâm trá hình, bị các đối tượng ấu dâm lợi dụng. Chỉ khi cơ quan chức năng tổ chức truy quét, các em mới được giải cứu, trở về với gia đình.

Hậu quả lâu dài

Có thể thấy, trẻ em, thiếu niên chính là đối tượng yếu thế, dễ bị “tấn công” nhất trên mạng xã hội. Các đối tượng xấu trên mạng thường lợi dụng sự ngây thơ và thiếu kinh nghiệm của các em để thực hiện hành vi dụ dỗ, lôi kéo vào con đường tệ nạn. Chúng thường sử dụng các phương thức tinh vi như tạo ra những tài khoản giả mạo, giả danh là bạn bè hoặc người thân quen, sử dụng lời lẽ ngọt ngào, hứa hẹn các món quà, tiền bạc, hoặc cơ hội công việc hấp dẫn để lôi kéo các em.

Nhiều trang mạng xã hội và các ứng dụng nhắn tin đã trở thành công cụ chính để các đối tượng xấu tiếp cận và dụ dỗ các em. Các nhóm chat kín và các trang “web đen” cũng là nơi các hoạt động vi phạm pháp luật diễn ra ngầm nhưng rất sôi động.

Không chỉ tiếp cận trẻ em trên mạng, các băng nhóm tội phạm, thông qua các ứng dụng chat đã gửi những tin nhắn dạng spam (quảng cáo), mời chào các em tham gia các nhóm chat, “web đen”, chia sẻ thông tin để nhận tiền thưởng. Các em cũng có thể bị dụ dỗ vào các hoạt động cờ bạc trái phép, trở thành thành viên của các nhóm môi giới, lừa đảo... mà không ý thức được hậu quả của những hành vi này.

Việc bị dụ dỗ và ép buộc tham gia vào các hoạt động tệ

nạn không chỉ gây ra những tổn thương về tinh thần và thể chất cho trẻ mà còn để lại những hậu quả nghiêm trọng lâu dài. Các em có thể bị lạm dụng tình dục, bạo hành, thậm chí bị tổn thương thể chất và tâm lý nặng nề, dẫn đến trầm cảm, lo âu và mất niềm tin vào cuộc sống.

Theo chuyên gia tâm lý Lê Thị Minh Nga, để ngăn chặn thực trạng trẻ em bị dụ dỗ tham gia vào tệ nạn trên mạng, cha mẹ cần tăng cường giáo dục về an toàn trực tuyến, cung cấp cho trẻ em kiến thức và kỹ năng cần thiết để nhận biết và đối phó với các nguy cơ trực tuyến như làm quen qua mạng, quấy rối trực tuyến, hoặc tiếp xúc với nội dung không phù hợp.

Cha mẹ cần sử dụng các công cụ kiểm soát hoạt động trực tuyến như các phần mềm lọc nội dung, cài đặt cấu hình bảo mật và giám sát hoạt động trực tuyến của trẻ; Thực hiện việc giám sát hoạt động trực tuyến của trẻ em, bao gồm cả việc kiểm tra lịch sử duyệt web, theo dõi các tài khoản mạng xã hội của trẻ và kiểm tra các ứng dụng mà trẻ đang sử dụng.

Một điều quan trọng nữa là cần tạo ra một môi trường gia đình ấm áp, nơi trẻ cảm thấy thoải mái để chia sẻ về những gì đang gặp trên môi trường trực tuyến và nhận được sự hỗ trợ từ gia đình.

Cạnh đó, gia đình và nhà trường cần hợp tác để cung cấp thông tin giáo dục và hỗ trợ cho trẻ em về an toàn trực tuyến. Trường hợp trẻ em đã bị ảnh hưởng bởi các tình huống tiêu cực trên mạng, các em cần được cung cấp sự hỗ trợ, điều trị về tâm lý nhằm ổn định tinh thần, giảm bớt những hậu quả do chấn thương tâm lý gây ra.

NGỌC MAI

GÓC NHÌN

Đến nay, phần lớn các tỉnh, thành phố trên cả nước đều đã hoàn thành kỳ thi vào lớp 10 công lập. Năm 2024 là năm cuối cùng thi theo chương trình GDPT cũ, nên số lượng thí sinh ở hầu hết các thành phố, tỉnh đều tăng. Tại Hà Nội, có hơn 105 nghìn thí sinh tham dự kỳ thi này, đây là con số đông nhất cả nước. Ở TP HCM, số lượng thí sinh vào 10 năm nay lên đến hơn 98 nghìn em. Tại Hải Phòng và Quảng Ninh, số lượng thí sinh dự thi đều tăng nhẹ so với niên học trước.

Tại Hà Nội, số lượng thí sinh thi vào 10 tăng cao, tỷ lệ chọi vào các trường căng thẳng, mỗi năm chỉ có khoảng 60% học sinh sẽ đỗ vào các trường công lập. Để bảo đảm các em có một suất vào trường cấp ba chất lượng tốt, ngay sau kỳ thi lớp 10, phụ huynh bắt đầu có nhiều phương án an toàn cho con mình.

Trao đổi với phóng viên, chị Nguyễn Hương Giang (Cầu Giấy, Hà Nội) cho biết, con chị đã có chứng chỉ IELTS và được xét tuyển sớm vào

HẠ KỲ THI VÀO LỚP 10: Phụ huynh “rục rịch” chuẩn bị phương án dự phòng

Trường THPT Archimedes Academy. Để “chắc chắn” cho con vào một trường tư thực chất lượng tốt, chị đã phải đặt cọc hơn 20 triệu đồng. “Con tôi đặt nguyện vọng 1 vào Trường THPT Cầu Giấy, đây là ngôi trường có tỷ lệ chọi cao, tôi đã chọn trước một vài trường tư để phòng trường hợp cháu không đạt điểm thi như mong muốn”, chị Giang chia sẻ.

Tương tự, chị Trần Thị Phương (Tây Hồ, Hà Nội) cho biết, con chị học cấp II Hệ thống liên cấp Newton, dù có lực học tốt, đủ sức thi vào những trường chuyên, nhưng chị vẫn đăng ký “dự bị” sẵn một trường tư thực cho con. Chị chia sẻ: “Cháu đủ điều kiện xét tuyển vào cấp III Trường Liên cấp Newton. Tôi đã đóng 12 triệu đồng phí dự tuyển. Đây là một lựa chọn an toàn, để cháu giữ tâm lý thoải mái, vui vẻ khi đi thi”.

Hiện nhiều trường tư tổ chức cho học sinh xét tuyển sớm bằng học bạ,

chứng chỉ IELTS. Phí dự tuyển thường dao động từ 5 - 6 triệu cho đến 10 - 20 triệu đồng. Niên học 2024 - 2025, số lượng học sinh vào cấp III tăng mạnh, phí “giữ chỗ” nhiều trường đã tăng lên và số tiền này không được hoàn trả. Tuy nhiên, không ít gia đình vẫn sẵn sàng đóng khoản này nhằm giữ một chỗ an toàn, để phòng trường hợp thí sinh thi trượt lớp 10 công lập.

Chị Nguyễn Minh Lan (Dịch Vọng, Hà Nội) chia sẻ: “Những năm trước, có nhiều phụ huynh chủ quan không đăng ký xét tuyển, nộp phí giữ chỗ vào các trường tư thực. Đến khi học sinh thi trượt lớp 10 công lập mới “chạy đôn, chạy đáo” tìm các trường tư thực thì đã quá muộn. Rút kinh nghiệm từ các năm trước, tôi đã cho con xét tuyển sớm vào các trường ngoài công lập, dù phí tốn cao nhưng đáng để đầu tư”.

NGỌC HƯƠNG

Khẩn trương xử lý vụ học sinh bị bạn đánh, quay video

Liên quan đến việc học sinh lớp 8 bị đánh xảy ra tại huyện Chương Mỹ (Hà Nội), được đăng tải lên mạng xã hội trong vài ngày qua, Sở GD&ĐT Hà Nội vừa cho biết, sau khi nhận báo cáo của huyện Chương Mỹ, Sở đã đề nghị Phòng GD&ĐT huyện Chương Mỹ và nhà trường phối hợp với các đơn vị liên quan khẩn trương xử lý sự việc; đồng thời tăng cường triển khai các biện pháp bảo đảm an ninh, an toàn cho học sinh trong dịp hè.

Sự việc xảy ra ngày 6/6 tại xã Hoàng Văn Thụ, huyện Chương Mỹ, xuất phát từ mâu thuẫn cá nhân, em N.T.T (lớp 8A) và em C.V.P.N (lớp 6B) Trường THCS Hoàng Văn Thụ đã hẹn nhau để nói chuyện. Em C.V.P.N rủ thêm một số bạn đi cùng. Khi gặp nhau, em N.T.T bị nhóm học sinh trên đánh, lột quần áo, ép hút thuốc lá. Sự việc được quay video lại và đăng tải lên mạng xã hội. Sau khi sự việc xảy ra, em N.T.T bị sốc tâm lý, đang điều trị tại bệnh viện. UBND huyện Chương Mỹ đã chỉ đạo Công an huyện Chương Mỹ khẩn trương điều tra, xác minh làm rõ sự việc để xử lý theo quy định của pháp luật. UBND huyện cũng chỉ đạo Phòng LĐ-TB&XH, Phòng GD&ĐT huyện cùng các cơ quan liên quan phối hợp với UBND xã Hoàng Văn Thụ, Trường THCS Hoàng Văn Thụ và giáo viên chủ nhiệm thăm hỏi, động viên học sinh N.T.T và gia đình. P.V

Kêu gọi chấm dứt buôn bán thịt chó, mèo vì sức khỏe cộng đồng

Từ đầu năm 2024 đến nay, Việt Nam liên tiếp ghi nhận ca bệnh dại trên người, theo đó số ca tử vong tăng gấp 2 lần so với cùng kỳ năm 2023. Các chuyên gia động vật đưa ra cảnh báo, những nỗ lực phòng, chống bệnh dại sẽ trở thành vô ích nếu hoạt động buôn bán thịt chó, mèo trong nước vẫn không suy giảm.

Mối liên hệ giữa bệnh dại và buôn bán thịt chó, mèo

Bị chó, mèo cắn là một trong những nguyên nhân hàng đầu dẫn đến các trường hợp lây truyền bệnh dại từ động vật sang người. Một trường hợp gần đây, Bệnh viện Nhi Trung ương đã tiếp nhận bé trai 2 tuổi khởi phát bệnh dại, nhập viện trong tình trạng nguy kịch. Được biết, trước khi nhập viện 1 tháng, trẻ bị chó của gia đình nuôi (chưa tiêm phòng dại) cắn vào vùng cổ và cằm. Một số trường hợp, bệnh dại có thể lây nhiễm thông qua các vết thương hở, các niêm mạc ở mắt, mũi. Do đó, nếu không phát hiện và kiểm soát kịp thời, bệnh dại rất dễ lây lan trong cộng đồng, khi phát hiện thường là quá muộn. Bệnh dịch nguy hiểm là vậy, song quá trình kiểm soát bệnh dại trên cả nước hiện còn rất nhiều khó khăn.

Thủ tướng Chính phủ đã có Công điện số 22/CD-TTg về việc tập trung thực hiện nghiêm công tác phòng, chống bệnh dại, trong đó yêu cầu các địa phương tăng tỷ lệ tiêm phòng dại một cách đồng bộ. Tuy nhiên, các chuyên gia động vật đưa ra cảnh báo, những nỗ lực đó sẽ trở thành vô ích nếu hoạt động buôn bán thịt chó, mèo trong nước vẫn không suy giảm.

Mối liên hệ giữa việc buôn bán thịt chó, mèo và sự lây lan của bệnh dại chết người đã được xác định rõ ràng thông qua nhiều báo cáo trên thế giới. Tổ chức Y tế Thế giới (WHO) và Liên hiệp Kiểm soát dại Toàn cầu (GARC) đã có những công nhận mang tính toàn cầu về sự liên quan



● Giết mổ và tiêu thụ thịt chó, mèo là mối đe dọa tiềm ẩn đối với sức khỏe cộng đồng. (Ảnh minh họa - Nguồn: HSI)

giữa buôn bán và giết mổ chó, mèo và lây truyền của bệnh dại tại các quốc gia với các báo cáo về tỷ lệ chó, mèo bị buôn bán, giết mổ dương tính với bệnh dại; sự di chuyển các chủng vi rút dại khác nhau ở chó, mèo bị buôn bán,...

Ông Nguyễn Vũ Quang, quản lý chương trình động vật đồng hành của HSI tại Việt Nam cho biết: “Việc buôn bán thịt chó ở Việt Nam không chỉ là một thảm họa về phúc lợi động vật mà còn không phù hợp với các nỗ lực loại trừ bệnh dại ở chó. Việc sản xuất và vận chuyển chó con và chó hàng loạt, không được kiểm soát để cung cấp cho các cơ sở chăn nuôi, nhà hàng và lò mổ đi ngược lại các hướng dẫn được quốc tế công nhận do các chuyên gia sức khỏe con người và động vật ban hành về cách kiểm soát và cuối cùng là loại bỏ bệnh dại”.

Chính quyền địa phương vào cuộc

Trước tình hình gia tăng bệnh dại trên người và động vật tại nhiều nơi cùng với những chỉ đạo quyết liệt, rõ ràng của Chính phủ, nhiều địa phương trên cả nước đã tăng cường công tác phòng, chống bệnh dại, thực hiện quản lý và giám sát hoạt động buôn bán và tiêu thụ thịt động vật nuôi.

Chi cục Chăn nuôi, Thủy sản và Thú y, thuộc Sở NN&PTNT Hà Nội vừa ban hành chỉ thị hướng tới loại bỏ việc buôn bán thịt và tiêu thụ thịt chó, mèo trên địa bàn Hà Nội. Chỉ thị này đã đưa ra chiến lược đa phương thức bao gồm thực thi nghiêm ngặt và phối hợp giữa nhiều cơ

quan nhà nước; Nhân mạnh tính cấp bách phòng ngừa sự lan truyền bệnh dại với trọng tâm là nâng tỷ lệ tiêm vaccine dại trên 90% cho đàn chó, mèo nuôi.

Tại Thái Nguyên, bên cạnh công tác phòng, chống bệnh dại ở động vật được thực hiện nghiêm ngặt, thời gian qua chính quyền cùng với tổ chức HSI Việt Nam đã thực hiện chương trình Mô hình chuyển đổi - giúp các cơ sở kinh doanh thịt chó, mèo chuyển đổi sinh kế, chương trình tiêm phòng dại, quản lý vận chuyển đàn chó, mèo và các chiến dịch nâng cao nhận thức cộng đồng trong việc ngừng tiêu thụ thịt chó, mèo, đồng thời vận động thực thi pháp luật về hoạt động chống buôn bán chó, mèo. Trong hơn 2 năm, chương trình Mô hình chuyển đổi đã giúp đóng cửa 5 cơ sở kinh doanh chó, mèo lấy thịt và giải cứu hơn 100 cá thể.

Ông Lê Đức Vinh, Chi cục trưởng Chi cục Chăn nuôi Thú y và Thủy sản, thuộc Sở NN&PTNT tỉnh Thái Nguyên cho biết, bệnh dại là dịch bệnh phổ biến ở Việt Nam, buôn bán thịt chó, mèo là một nguyên nhân góp phần làm lây lan vi rút này sang người. Việc hợp tác cùng HSI Việt Nam trong chương trình dự án “Mô hình chuyển đổi” đã góp phần thúc đẩy phúc lợi động vật đồng hành và đẩy lùi bệnh dại trên địa bàn tỉnh. Trong đó có “Mô hình chuyển đổi” - “Model for changes” giúp những người buôn bán thịt chó, mèo có thể chuyển đổi sang hoạt động sinh kế tốt hơn, an toàn hơn cho bản thân và cộng đồng. **LINH CHI**

TP HỒ CHÍ MINH:

Hoạt động bán rong rùa vẫn diễn biến phức tạp

Theo thông tin từ Trung tâm Giáo dục thiên nhiên (ENV), hoạt động bán rong rùa trên đường phố vẫn diễn biến phức tạp tại TP Hồ Chí Minh và các tỉnh phía Nam. Mỗi ngày, đường dây nóng miễn phí 1800-1522 của ENV đều tiếp nhận tin báo từ người dân phản ánh tình trạng này. Các cơ quan chức năng đã gặp không ít khó khăn khi xử lý hoạt động bán rong rùa vì các đối tượng bán hàng rong khá cơ động và thường xuyên di chuyển. Nhiều người đang đặt ra câu hỏi về nguyên nhân khiến tình trạng bán rong rùa vẫn kéo dài, dù các cơ quan chức năng đã rất nỗ lực trong việc phát hiện và xử lý các đối tượng thường xuyên bán rong rùa trên đường phố.

Tại Hà Nội, nhờ sự nhất quán và kiên trì vào cuộc của các cơ quan chức năng, chính quyền một quận trên địa bàn đã thành công chấm dứt tình trạng buôn bán rùa để phóng sinh xung quanh một ngôi chùa. Do đó, theo ENV, tình trạng bán rong rùa ở TP Hồ Chí Minh hoàn toàn có thể được giải quyết triệt để nếu các cơ quan chức năng quyết tâm hành động tới cùng để chấm dứt tình trạng này.

Cụ thể, các cơ quan chức năng cần xác định đối tượng và lưu trữ thông tin về việc khuyến cáo đối tượng dù bằng văn bản hay lời nói. Một khi đối tượng đã bị cảnh cáo vẫn tiếp tục vi phạm thì cách thức xử lý sẽ không chỉ dừng lại ở việc thu giữ rùa mà còn có thể là xử phạt vi phạm hành chính đối tượng. Nếu đối tượng đó còn tiếp tục vi phạm thì đối tượng cần phải đối diện với những hậu quả pháp lý nghiêm trọng hơn. Việc xử lý theo trình tự như vậy sẽ gia tăng rủi ro của hoạt động bán rong rùa và khiến phần lớn các đối tượng bán rong sẽ chấm dứt hoạt động.

Nhưng quan trọng hơn cả vẫn là việc các đối tượng buôn bán cần thiết phải bị đối diện với những hậu quả pháp lý nhất định, có như vậy, tình trạng bán rong rùa sẽ chấm dứt, theo ENV. **H.M**

Lễ Đông Sầu của người Thái ở Yên Châu

Trải qua quá trình sống và sinh hoạt của đồng bào dân tộc Thái đã thành nên những nét văn hóa truyền thống, phong tục, tập quán riêng được lưu giữ qua nhiều thế hệ. Trong đó, phải kể đến là Lễ Đông Sầu (hay còn gọi là cúng rừng thiêng) của dân tộc Thái ở bản Khá, xã Sập Vạt, huyện Yên Châu, tỉnh Sơn La được coi như một món ăn tinh thần không thể thiếu của người dân nơi đây.

Hàng năm, khi những cơn mưa bắt đầu trút xuống núi rừng, mùa của sự sinh sôi, cây cối đâm trồi, nảy lộc... thì cũng là lúc người Thái Đen ở bản Khá, xã Sập Vạt, huyện Yên Châu chọn ngày lành, tháng tốt để tổ chức Lễ Đông Sầu, với mong muốn có một năm mưa thuận gió hòa, vạn vật sinh sôi, con người khỏe mạnh, bản làng ấm no.

Khi tiến hành lễ cúng, người dân trong bản sẽ tập trung quanh miếu thờ người khai sinh ra bản và các đời chủ rừng. Thầy mo của bản và chủ rừng hiện tại sẽ tiến hành làm lễ. Thầy mo mời các vị thần xuống nhận lễ và cầu xin họ những điều tốt đẹp nhất phù hộ cho dân bản.

Lễ cúng thứ hai, được tiến hành tại nhà ông chủ rừng hiện tại với lễ vật gồm: hai con gà, hai chum rượu cần, bốn cần rượu, một bát nước canh, một bát nước, trầu, xôi đựng bằng hai ếp khâu, hai chén rượu, áo thiêng... do gia đình chủ áo chuẩn bị. Các lễ vật được chuẩn bị kỹ lưỡng, đầy đủ với mong muốn đem lại phúc, lộc cho cả gia đình, cho cả bản năm đó được an khang, thịnh vượng.

Lễ Đông Sầu không chỉ là dịp để đồng bào tỏ lòng biết ơn đối với các vị thần linh, tổ tiên, còn góp phần tăng thêm tình đoàn kết cộng đồng, thể hiện nét độc đáo trong văn hóa tâm linh của đồng bào dân tộc Thái... **QUỐC ĐỊNH**

Tôn vinh tập thể, cá nhân, hộ gia đình hiến máu tình nguyện

Ngày 10/6, UBND tỉnh Hà Nam, Ban Chỉ đạo vận động hiến máu tình nguyện tỉnh, Hội Chữ thập đỏ tỉnh tổ chức Lễ tôn vinh, khen thưởng người hiến máu tình nguyện tiêu biểu năm 2024. Đây là hoạt động hưởng ứng Ngày Quốc tế người hiến máu 14/6 nhằm tôn vinh, khen thưởng cá nhân, gia đình, tập thể có thành tích xuất sắc trong công tác tuyên truyền, vận động và tham gia hiến máu tình nguyện trên địa bàn tỉnh.

Tại buổi lễ, Ban Tổ chức đã khen thưởng 137 tập thể, cá nhân, gia đình có thành tích xuất sắc trong phong trào hiến máu tình nguyện năm 2023 và 6 tháng đầu năm 2024. Trong đó, UBND tỉnh tặng Giải thưởng Karl cho 4 tập thể, 2 cá nhân; 4 tập thể, 5 cá nhân được nhận Bằng khen của Trung ương Hội Chữ thập đỏ Việt Nam; 7 tập thể, 13 cá nhân nhận Giấy khen của Viện Huyết học và Truyền máu Trung ương. Hội Chữ thập đỏ tỉnh Hà Nam và Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh tỉnh tặng Giấy khen cho các tập thể, cá nhân còn lại.

Trong 6 tháng đầu năm 2024, Ban Chỉ đạo vận động hiến máu tình

nguyện tỉnh Hà Nam phối hợp Viện huyết học - Truyền máu Trung ương tổ chức 19 đợt hiến máu tình nguyện, với trên 8.192 người đăng ký hiến máu; tiếp nhận 6.977 đơn vị máu, đạt 77,5% kế hoạch giao.

Hưởng ứng Ngày toàn dân hiến máu tình nguyện (7/4), Chiến dịch máu hồng hè - 2024, Ban Chỉ đạo vận động hiến máu tình nguyện các cấp vận động hơn 1.000 tình nguyện viên tham gia đăng ký hiến máu tình nguyện. Đến nay, Chương trình Hành trình đỏ đã tiếp nhận 600 đơn vị máu. Với kết quả đạt được, Hà Nam là một trong những địa phương nhiều năm

liên có tỷ lệ người hiến máu cao so với dân số cao trong cả nước.

Phó Trưởng Ban Chỉ đạo hiến máu tình nguyện, Chủ tịch Hội Chữ thập đỏ tỉnh Hà Nam Tổng Văn Tam cho biết, hiến máu cứu người là nghĩa cử cao đẹp, mang tính nhân văn sâu sắc. Các cấp Hội đã làm tốt công tác tuyên truyền, vận động để mọi người hiểu rõ hơn về ý nghĩa nhân văn của việc hiến máu cứu người. Nhờ đó, Ngày hội hiến máu tình nguyện thu hút đông đảo cán bộ, công chức, viên chức, lực lượng vũ trang, công nhân lao động, đoàn viên, thanh niên, hội viên, tình nguyện viên và Nhân dân trong tỉnh đăng ký tham gia hiến máu... **T.K**



● Tặng Bằng khen của Trung ương Hội Chữ thập đỏ Việt Nam cho các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong phong trào hiến máu tình nguyện. (Ảnh: TTXVN)

Đề xuất miễn học phí, hỗ trợ tiền ăn trưa cho trẻ mẫu giáo 3 - 5 tuổi ở vùng khó khăn

Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) đang đề nghị xây dựng Nghị quyết của Quốc hội về phổ cập giáo dục mầm non cho trẻ em mẫu giáo 3 - 5 tuổi.

Đề xuất hỗ trợ 9 tháng tiền ăn trưa cho trẻ mẫu giáo

Theo dự thảo đề xuất chính sách ưu đãi đối với trẻ em mẫu giáo trong độ tuổi thực hiện phổ cập giáo dục mầm non, Bộ GD&ĐT đề xuất đối tượng được hưởng chính sách gồm:

Trẻ em mẫu giáo trong độ tuổi từ 3 - 5 tuổi thường trú trên địa bàn đơn vị hành chính cấp xã thuộc vùng khó khăn; xã khu vực III, khu vực II thuộc vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi (không bao gồm các xã khu vực II đã đạt chuẩn nông thôn mới); xã đặc biệt khó khăn vùng bãi ngang ven biển và hải đảo; thôn đặc biệt khó khăn vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi theo quy định của cấp có thẩm quyền (vùng khó khăn) đang học tại cơ sở giáo dục mầm non thuộc vùng khó khăn, xã khu vực I và xã có thôn đặc biệt khó khăn vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi, vùng bãi ngang ven biển và hải đảo theo quy định của cấp có thẩm quyền.

Trẻ em mẫu giáo trong độ tuổi từ 3 - 5 thực hiện phổ cập giáo dục mầm non thuộc hộ nghèo, cận nghèo đang học tại cơ sở giáo dục mầm non.

Đối với trẻ em mẫu giáo thuộc đối tượng quy định nêu trên được hỗ trợ tiền ăn trưa tối thiểu là 360.000 đồng/tháng/trẻ em; thời gian hỗ trợ tính theo số tháng học thực tế, nhưng không quá 9 tháng/năm học. Đồng thời, Bộ



● Bếp ăn học đường tại Trường Tiểu học và THCS Châu Quế Thượng, huyện Văn Yên, Yên Bái. (Ảnh: Hồng Thương)

GD&ĐT đề xuất trẻ em thuộc đối tượng trên học tập tại các cơ sở giáo dục mầm non công lập được miễn học phí. Trẻ em học tại các cơ sở giáo dục mầm non dân lập, tư thục thì được cấp bù học phí bằng số tiền học phí trẻ em học tại cơ sở giáo dục công lập được hưởng.

Trường hợp trẻ em mẫu giáo từ 3 - 5 tuổi đang học tại các cơ sở giáo dục mầm non thuộc loại hình dân lập, tư thục đã được cơ quan có thẩm quyền cấp phép thành lập và hoạt động theo đúng quy định có cha hoặc mẹ hoặc người chăm sóc, nuôi dưỡng trẻ em là công nhân, người lao động đang làm việc tại các khu công nghiệp được doanh nghiệp ký hợp đồng lao động theo quy định, cũng được đề xuất hỗ trợ tiền ăn trưa 360.000 đồng/tháng/trẻ em, hỗ trợ chi phí học tập là 150.000 đồng/tháng/trẻ em. Thời gian hỗ trợ tính theo số tháng học thực tế, nhưng không quá 9 tháng/năm học.

Cán bộ, giáo viên mầm non được đề xuất hỗ trợ 960.000 đồng/tháng

Bên cạnh đó, Bộ GD&ĐT còn đề xuất chính sách đào tạo, bồi dưỡng, tuyển dụng, thu hút đội

ngũ, ưu đãi đối với cán bộ quản lý, giáo viên, nhân viên khi thực hiện phổ cập giáo dục mầm non.

Theo đó, dự thảo đề xuất giáo viên mầm non tại các cơ sở giáo dục mầm non công lập được tuyển dụng mới từ năm học 2025 - 2026 theo quy định của pháp luật về nuôi dưỡng, chăm sóc và giáo dục trẻ em mẫu giáo đáp ứng nhiệm vụ phổ cập được hưởng chính sách thu hút tối thiểu 1 năm tiền lương cơ bản. Giáo viên hưởng chính sách thu hút phải cam kết công tác tại cơ sở giáo dục mầm non được tuyển dụng ít nhất 5 năm.

Cán bộ quản lý, giáo viên, nhân viên tại các cơ sở giáo dục mầm non (không bao gồm các cơ sở giáo dục mầm non có yếu tố nước ngoài) trực tiếp thực hiện nhiệm vụ phổ cập giáo dục mầm non cho trẻ em mẫu giáo từ 3 - 5 tuổi được hỗ trợ tối thiểu 960.000 đồng/tháng, hưởng không quá 9 tháng/năm học.

Bô trí, tuyển dụng đủ giáo viên theo quy định, bảo đảm tối thiểu có 2 giáo viên/lớp mẫu giáo để nuôi dưỡng, chăm sóc và giáo dục trẻ em mẫu giáo từ 3 - 5 tuổi theo Chương trình Giáo dục mầm non...

HỒNG THƯƠNG - GIA HẢI

Người bị hạn chế năng lực hành vi dân sự có được đăng ký kết hôn không?

● **Bạn Thu Hương (Yên Bái) hỏi:** Con trai tôi bị Tòa án tuyên bố là hạn chế năng lực hành vi dân sự (NLHVDS). Hiện con trai tôi và bạn gái muốn tiến tới hôn nhân. Xin hỏi, người bị hạn chế NLHVDS có được đăng ký kết hôn không?

Luật sư Lê Hiếu - Giám đốc Công ty Luật TNHH Hiếu Hùng tư vấn: Tại Điều 24 Bộ luật Dân sự 2015 quy định về hạn chế NLHVDS như sau: Người nghiện ma túy, nghiện các chất kích thích khác dẫn đến phá sản tài sản của gia đình thì theo yêu cầu của người có quyền, lợi ích liên quan hoặc của cơ quan, tổ chức hữu quan, Tòa án có thể ra quyết định tuyên bố người này là người bị hạn chế NLHVDS. Tòa án quyết định người đại diện theo pháp luật của người bị hạn chế NLHVDS và phạm vi đại diện.

Việc xác lập, thực hiện giao dịch dân sự liên quan đến tài sản



● Luật sư Lê Hiếu.

của người bị Tòa án tuyên bố hạn chế NLHVDS phải có sự đồng ý của người đại diện theo pháp luật, trừ giao dịch nhằm phục vụ nhu cầu sinh hoạt hàng ngày hoặc luật liên quan có quy định khác.

Bên cạnh đó, tại Điều 8 Luật Hôn nhân và Gia đình 2014 quy định về điều kiện kết hôn như sau: Nam, nữ kết hôn với nhau phải tuân theo các điều kiện sau đây: Nam từ đủ 20 tuổi trở lên, nữ từ đủ 18 tuổi trở lên; việc kết hôn do nam và nữ tự nguyện quyết định;

không bị mất NLHVDS; việc kết hôn không thuộc một trong các trường hợp cấm kết hôn theo quy định tại các điểm a, b, c và d khoản 2 Điều 5 của Luật này.

Ngoài ra, tại khoản 2 Điều 5 Luật Hôn nhân và Gia đình 2014 quy định các hành vi cấm trong hôn nhân như sau: Kết hôn giả tạo, ly hôn giả tạo; Tảo hôn, cưỡng ép kết hôn, lừa dối kết hôn, cản trở kết hôn; Người đang có vợ, có chồng mà kết hôn hoặc chung sống như vợ chồng với người khác hoặc chưa có vợ, chưa có chồng mà kết hôn hoặc chung sống như vợ chồng với người đang có chồng, có vợ...

Như vậy, căn cứ theo các quy định nêu trên, pháp luật không cấm người bị hạn chế NLHVDS kết hôn, cho nên con trai bạn có thể kết hôn với bạn gái nếu con trai bạn và bạn gái đáp ứng đầy đủ các điều kiện nêu trên.

THƯƠNG THƯƠNG

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

Cần làm gì khi mua lại xe “đỉnh” phạt nguội?

● **Bạn Gia Uyên (Hà Nội) hỏi:** Tôi vừa mua lại 1 chiếc xe ô tô từ một người mới quen, chiếc xe này đã sang chính chủ tên tôi. Tuần trước đem xe này đi đăng kiểm thì mới biết xe bị phạt nguội 3 lỗi, bởi vậy không thể đăng kiểm cho xe được. Vậy xin hỏi giờ tôi phải làm thế nào để được đăng kiểm? Trường hợp nếu không liên lạc lại được người quen, hoặc là người đó không đồng ý nộp phạt 3 lỗi đó thì phải xử lý như thế nào?

Luật sư Trần Thị Loan - Đoàn Luật sư Thành phố Hà Nội cho biết:

Theo quy định tại khoản 15 Điều 3 Thông tư 24/2023/TT-BCA thì tổ chức, cá nhân vi phạm trật tự, an toàn giao thông mà không chấp hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực giao thông thì chưa giải quyết đăng ký xe. Sau khi chấp hành xong quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực giao thông thì được đăng ký xe theo quy định của Thông tư này.

Như vậy, trường hợp bạn nhận chuyển quyền sở hữu xe, đã đăng ký sang tên xe rồi mới phát hiện xe bị phạt nguội. Có thể do ở thời điểm làm thủ tục sang tên, cơ quan Cảnh sát giao thông chưa tiến hành xong thủ tục xác minh thông tin người vi phạm, chưa hoàn tất quy trình về xử lý vi phạm giao thông theo quy định tại Điều 4 Thông tư 15/2022/TT-BCA. Do thông tin về phương tiện vi phạm chưa được cập nhập nên bạn mới có thể đăng ký sang tên với phương tiện.

Tại khoản 8 Điều 80 Nghị định 100/2020/NĐ-CP quy định thủ tục xử phạt đối với chủ phương tiện, người điều khiển phương tiện vi phạm đối với trường hợp vi phạm được phát hiện qua việc sử dụng phương tiện, thiết bị kỹ thuật nghiệp vụ mà cơ quan chức năng chưa dừng ngay được phương tiện để xử lý như sau:

Trường hợp hành vi vi phạm hành chính được phát hiện thông qua việc sử dụng phương tiện, thiết bị kỹ thuật nghiệp vụ mà cơ quan chức năng chưa dừng ngay được phương tiện để xử lý, cơ quan chức năng gửi thông báo yêu cầu chủ phương tiện và cá nhân, tổ chức có liên quan (nếu có) đến trụ sở để giải quyết vụ việc vi phạm; chủ phương tiện có nghĩa vụ phải hợp tác với cơ quan chức năng để xác định đối tượng đã điều khiển phương tiện thực hiện hành vi vi phạm.

Đối với trường hợp chủ phương tiện là cá nhân, nếu không hợp tác với cơ quan chức năng, không chứng minh hoặc không giải trình được mình không phải là người đã điều khiển phương tiện thực hiện hành vi vi phạm thì bị xử phạt theo quy định đối với hành vi vi phạm được phát hiện...

Căn cứ quy định nêu trên, tại thời điểm hiện nay bạn đã trở thành chủ phương tiện. Khi phát hiện phương tiện có phát sinh việc bị phạt nguội chưa được giải quyết thì bạn bắt buộc phải hợp tác với cơ quan có thẩm quyền để xác định đối tượng đã điều khiển phương tiện thực hiện hành vi vi phạm quy định về an toàn giao thông đường bộ dẫn đến 3 lỗi bị phạt nguội này.

Đối với trường hợp bạn chứng minh được mình không phải người điều khiển phương tiện tham gia giao thông vi phạm 3 lỗi trên thì bạn sẽ không bị xử phạt. Bạn có thể giải trình, cung cấp các chứng cứ về thời điểm bạn nhận chuyển nhượng quyền sở hữu xe, cung cấp thông tin của chủ cũ xe hoặc yêu cầu chủ cũ xe làm việc với cơ quan chức năng để xác minh vụ việc.

Trường hợp bạn không hợp tác với cơ quan chức năng để giải quyết vụ việc hoặc bạn không có chứng cứ chứng minh, giải trình được việc mình không phải người điều khiển phương tiện thực hiện hành vi vi phạm quy định về an toàn giao thông, trường hợp bạn không liên lạc được với người chủ cũ của xe hoặc người này từ chối không hợp tác giải quyết dẫn đến bạn không có đủ căn cứ chứng minh mình không phải người thực hiện hành vi vi phạm thì bạn sẽ phải chịu trách nhiệm nộp khoản tiền phạt đối với 3 lỗi vi phạm nêu trên. Việc bạn không nộp phạt có thể dẫn đến việc đăng kiểm không được thực hiện, bạn sẽ tiếp tục bị áp dụng thêm các mức phạt đối với các lỗi khác như quá thời hạn đăng kiểm. Điều này sẽ khiến bạn bị thiệt hại nhiều hơn.

Vì vậy hạn chế tối đa rủi ro khi mua lại xe đã qua sử dụng, người mua cần cẩn trọng và thực hiện các bước kiểm tra thông tin xe chi tiết trước khi quyết định mua thông qua việc kiểm tra, tra cứu thông tin phạt nguội trên website của Cục Cảnh sát giao thông, của Cục Đăng kiểm Việt Nam hoặc của Sở Giao thông vận tải.

Ngoài ra, trong hợp đồng chuyển nhượng quyền sở hữu xe, người mua nên yêu cầu đưa thêm điều khoản về việc bên bán cam kết xe không vi phạm giao thông trong quá trình sử dụng và phải chịu trách nhiệm nộp phạt, bồi thường thiệt hại cho bên mua nếu bên bán vi phạm cam kết này. **MINH ĐỨC**



● Luật sư Trần Thị Loan.

Metro số 1 TP Hồ Chí Minh nguy cơ lại lùi lịch chạy thử

Ban Quản lý đường sắt đô thị TP HCM (MAUR) vừa có văn bản báo cáo kết quả, tiến độ giải quyết các công việc của Tổ công tác về giải quyết khó khăn, vướng mắc của dự án metro số 1 (Bến Thành - Suối Tiên).

Theo MAUR, dự án metro số 1 đã hoàn thành hơn 98,24% nhưng vẫn đang gặp một số vướng mắc, khó khăn, nên có thể phải tiếp tục lùi lịch chạy thử.

MAUR nhấn mạnh vướng mắc lớn nhất tại gói thầu CP3 (mua sắm thiết bị cơ điện, đầu máy toa xe, đường ray, bảo dưỡng) của nhà thầu Hitachi. Dù thời gian qua, phía chủ đầu tư đã tích cực đôn đốc tư vấn NJPT và nhà thầu Hitachi, liên danh Sumitomo-Cienco 6 (SCC) phối hợp xây dựng kế hoạch đào tạo tổng thể của dự án. Tuy nhiên, đến nay, tư vấn NJPT vẫn chưa hoàn thành được kế hoạch đào tạo, gồm chương trình đào tạo và chuyển giao kiến thức...

Cùng với đó, theo các kế hoạch công việc mới nhất, nhà thầu Hitachi lại đẩy lùi các mốc tiến độ về sau, ví dụ mốc tiến hành vận hành khai thác thử (Trial-Run) đã được đẩy lùi về tháng 11, thay vì tháng 10. MAUR cho biết việc này dẫn đến kéo dài hơn nữa tiến độ dự án.

MAUR kiến nghị Đại sứ quán Nhật Bản tại Việt Nam có ý kiến với nhà thầu Hitachi tuân thủ tiến độ mục tiêu của dự án, có tinh thần phối hợp chặt chẽ với chủ đầu tư trong việc tiến hành các giải pháp hài hòa lợi ích, quyền lợi và trách nhiệm pháp lý của hai bên.

Bên cạnh đó, vai trò và năng lực của tư vấn chung NJPT cần phải được phát huy hơn nữa. Hiện nay MAUR cho rằng nhận thấy NJPT chưa có các biện pháp, giải pháp



● Bên trong nhà ga metro số 1. (Ảnh: Bùi Yên)

thúc đẩy tiến độ của dự án về cả mặt kỹ thuật, thương mại, hợp đồng...

Metro số 1 đang bước vào giai đoạn nước rút nhưng vấp phải loạt vướng mắc liên quan cách diễn giải về hợp đồng, sự phối hợp giữa liên danh NJPT (tư vấn chung) và các nhà thầu Nhật Bản dẫn đến làm chậm một số công việc.

Vướng mắc lớn nhất tại gói thầu CP3 do nhà thầu Hitachi thực hiện. Nhà thầu Nhật Bản thời gian qua đã đơn phương yêu cầu chủ đầu tư bồi thường các chi phí phát sinh cho việc gia hạn thời gian hoàn thành với tổng chi phí khoảng 23,721 tỷ Yên (tương đương gần 4.000 tỷ VNĐ).

Đề đẩy nhanh công tác đào tạo (cũng như đẩy nhanh tiến độ dự án), theo ý kiến của Chủ tịch UBND TP HCM thống nhất với Đại sứ Nhật Bản, các bên cần sớm xác lập Ban xử lý tranh chấp (DAB), sau đó nhà thầu Hitachi sẽ có các biện pháp thúc đẩy tiến độ công việc.

Sau khi rà soát, MAUR nhận thấy việc thành lập DAB cần phải có một khoảng thời gian nhất định. Do đó, MAUR đề nghị giải pháp tiến hành trao lệnh phát sinh tạm (căn

cứ trên giá trị đề xuất của nhà thầu để thanh toán 70%) để nhà thầu có nguồn kinh phí thực hiện ngay các nội dung công việc thúc đẩy dự án. Phần còn lại và giá trị sau cùng sẽ phụ thuộc vào phán quyết của DAB hoặc Trọng tài thương mại (nếu nhà thầu không đồng ý thì trả lại chi phí lệnh phát sinh này).

Phía nhà thầu Hitachi cho biết họ đồng thuận về nguyên tắc, tuy nhiên yêu cầu thanh toán 100% tạm giá trị phát sinh như họ đề xuất thì mới thực hiện công việc.

Theo MAUR, việc thanh toán 100% giá trị phát sinh cho nhà thầu trong khi các nội dung vẫn được xem như là "tranh chấp" hoặc "khác biệt về cách hiểu" là không phù hợp. Việc thanh toán 70% phù hợp quy định hợp đồng, cũng như bảo đảm quyền lợi của nhà thầu và quyền lợi của chủ đầu tư đối với việc hậu kiểm, kiểm toán dự án về sau. Do đó, MAUR kiến nghị Đại sứ quán Nhật Bản có ý kiến đề nghị nhà thầu Hitachi chấp thuận đề xuất để thúc đẩy công việc.

Ngoài nội dung trên, MAUR cho biết hiện nay chi phí cho công tác bảo trì, bảo dưỡng dự án metro số 1 vẫn chưa được các bên thống nhất... **BÙI YÊN**

Lào Cai: Khẩn trương khắc phục sạt lở do mưa lớn

Liên tục trong những ngày qua, trên địa bàn tỉnh Lào Cai xảy ra nhiều đợt mưa vừa đến mưa to trên diện rộng. Mưa kéo dài làm đất ngấm "no" nước, kết cấu yếu dẫn đến sạt lở tại nhiều địa phương. Theo Văn phòng Thường trực Ban Chỉ huy phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn tỉnh Lào Cai, tính đến 18 giờ 30 ngày 10/6, ngoài các tuyến quốc lộ, tỉnh lộ, trên địa bàn có thêm hàng chục tuyến đường giao thông do huyện, xã quản lý bị sạt, sập, hư hỏng, ảnh hưởng không nhỏ tới quá trình lưu thông của các phương tiện giao thông trên địa bàn.

Hiện nay, các điểm sạt lở trên đã được khắc phục tạm thời, các phương tiện có thể lưu thông. Ngoài ra, mưa lũ đã khiến hàng chục tuyến đường giao thông nông thôn trên địa bàn tỉnh Lào Cai bị sạt, sập hư hỏng...

Ngay sau khi thiên tai xảy ra, Sở Giao thông vận tải tỉnh Lào Cai đã chỉ đạo đơn vị bảo trì đường bộ thực hiện ngay công tác công tác khắc phục, hốt dọn đất đá sạt lở, khơi thông hệ thống thoát nước, làm rào chắn cảnh báo... Công tác khắc phục vẫn tiếp tục được triển khai để các phương tiện có thể lưu thông thuận tiện trong thời gian ngắn nhất.

Chính quyền các địa phương có thiệt hại đã chỉ đạo UBND cấp xã huy động lực lượng hỗ trợ người dân khắc phục thiệt hại; đồng thời tiếp tục triển khai các biện pháp ứng phó, khắc phục hậu quả theo phương châm "4 tại chỗ" nhằm sớm ổn định đời sống người dân vùng thiên tai.

T.MẾN

TIN TỨC

3 Bộ được giao làm rõ sự việc lúa chết tại Hậu Giang

Văn phòng Chính phủ vừa có công văn thông báo ý kiến của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính về việc phản ánh của giáo sư Nguyễn Ngọc Trân về thí điểm sử dụng cát biển làm vật liệu san lấp cho các dự án giao thông trọng điểm.

Theo đó, Bộ trưởng NN&PTNT chủ trì, phối hợp Bộ TN&MT, GTVT và các cơ quan có liên quan xem xét phản ánh của Giáo sư Nguyễn Ngọc Trân liên quan thiệt hại hai vụ lúa (nếu có) tại ấp 9, xã Vị Thắng, huyện Vị Thủy, Hậu Giang. Làm rõ nguyên nhân gây thiệt hại và giải pháp xử lý, trả lời đầy đủ cho Giáo sư Trân trước ngày 20/6.

Liên quan đến vụ việc, từ trước tới nay người dân ấp 9, xã Vị Thắng, huyện Vị Thủy trồng lúa quanh năm. Tuy nhiên, từ vụ đông xuân 2023 - 2024 và vụ hè thu, lúa bắt đầu bị chết bất thường, nhất là lúa trồng ven đường cao tốc Bắc - Nam.

Vụ đông xuân có 5ha lúa của 10 hộ dân bị thiệt hại, trong đó có 4ha thiệt hại 30% và 1ha bị thiệt hại 90%. Đến vụ hè thu này, có 9 hộ dân có lúa chết bất thường, diện tích thiệt hại 1,7ha.

Ông Lê Quốc Lĩnh có 13.000m², cho rằng vụ hè thu này lúa chết, thiệt hại khoảng 2.000m². Theo ông Lĩnh, sau khi sạ hơn 10 ngày, lúa bắt đầu chết dần. Ngành Nông nghiệp xuống đo ghi nhận độ mặn 6,6‰.

Ông Lĩnh cho rằng vùng này trước giờ chưa bị nhiễm mặn, có thể do cát san lấp đường cao tốc nhiễm mặn, tràn qua ruộng gây chết lúa.

Còn ruộng lúa của ông Nguyễn Trường Sơn diện tích 2.800m², vụ hè thu thiệt hại khoảng 1.250m². Theo ông Sơn, nguyên nhân lúa chết do độ mặn trong đất còn tồn đọng từ vụ lúa trước đó.

Các hộ dân đề nghị đơn vị có liên quan đến công trình cao tốc Bắc - Nam có trách nhiệm hỗ trợ người dân thiệt hại do lúa bị chết.

Ông Võ Xuân Tân, Phó Giám đốc Sở NN&PTNT tỉnh Hậu Giang cho biết, UBND huyện Vị Thủy đã mời chủ đầu tư, đơn vị thi công và các đơn vị có liên quan họp nhiều lần. Bước đầu ghi nhận lúa ảnh hưởng do nhiễm mặn, có khả năng từ cát làm đường cao tốc.

Tuy nhiên, phía chủ đầu tư, đơn vị thi công cho rằng cát đắp nền cao tốc Bắc - Nam là nguồn cát sông nên không có chuyện mặn tràn qua ruộng làm chết lúa.

"Chúng tôi đã yêu cầu đơn vị thi công, chủ đầu tư phối hợp giải quyết theo hướng hỗ trợ cho người dân. Nếu không phải lấy

mẫu cát đem đi thí nghiệm mới xác định chính xác nguyên nhân lúa chết có phải do nhiễm mặn từ cát san lấp hay không", ông Tân nói. **Đ.THƯƠNG**

Hải Phòng: Nâng cao kiến thức, kỹ năng tiếp công dân trong ngành Giáo dục

Nhằm nâng cao kiến thức, nghiệp vụ và kỹ năng tiếp công dân, xử lý đơn thư giải quyết khiếu nại, tố cáo tại các cơ sở giáo dục, Sở GD&ĐT Hải Phòng vừa tổ chức tuyên truyền, phổ biến về Luật Tiếp công dân cho đội ngũ công chức, viên chức ngành Giáo dục trên địa bàn.

Mục đích là tuyên truyền, phổ biến các quy định của Luật Tiếp công dân năm 2013; Luật Khiếu nại 2011; Luật Tố cáo 2018; Nghị định 64/1014/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Tiếp công dân; Thông tư 04/2021/TT-TTCT và 05/2021/TT-TTCT.

Đây là các văn bản pháp luật quan trọng tạo cơ sở pháp lý cho tổ chức, cá nhân trong việc tiếp công dân, xử lý đơn thư khiếu nại và kiến nghị, phản ánh trong ngành, góp phần đưa công tác quan trọng này vào nề nếp, nâng cao hiệu lực, hiệu quả, đóng góp vào việc thực hiện nhiệm vụ, vì sự ổn định và phát triển của toàn ngành.

Theo lãnh đạo Sở, công tác tiếp công dân của ngành Giáo dục có nhiều điểm đặc biệt. Không chỉ đơn thuần đến để khiếu nại liên quan quyền, lợi ích của mình, hay tố cáo, phản ánh hành vi tiêu cực, vi phạm pháp luật; mà còn có những nội dung kiến nghị, trao đổi về hoạt động dạy và học, về chất lượng giáo viên, học sinh, học phí, khối lượng học tập, thi cử. Qua đó để thấy rằng, các cán bộ, các thầy, cô giáo khi làm công tác tiếp dân cần hiểu, thông cảm và đặc biệt là chia sẻ với đối tượng mà mình tiếp.

"Có trường hợp, công dân khi đến điểm tiếp dân tinh thần rất căng thẳng, thái độ gay gắt, bức xúc, nhưng nếu chúng ta có kỹ năng, biết lắng nghe, ứng xử linh hoạt thì người dân sẽ dịu xuống, phối hợp tốt với cán bộ tiếp dân, không khí buổi tiếp sẽ không còn căng thẳng, chất lượng, hiệu quả buổi tiếp sẽ được nâng cao rõ rệt. Điều quan trọng trong công tác tiếp dân là chúng ta nắm được nội dung chính trong đơn công dân trình bày là gì, nội dung nào là khiếu nại, là tố cáo, là kiến nghị hay phản ánh, từ đó mới xác định đúng thẩm quyền để hướng dẫn hay có cách xử lý phù hợp, đặc biệt là việc bảo vệ bí mật thông tin của người tố cáo; bảo vệ vị trí công tác, việc làm, tính mạng, sức khỏe, tài sản, danh dự, nhân phẩm của người tố cáo", lãnh đạo Sở cho hay. **HẢI ANH**

Nhận diện âm mưu đảng sau luận điệu xuyên tạc công tác phòng, chống tham nhũng, tiêu cực

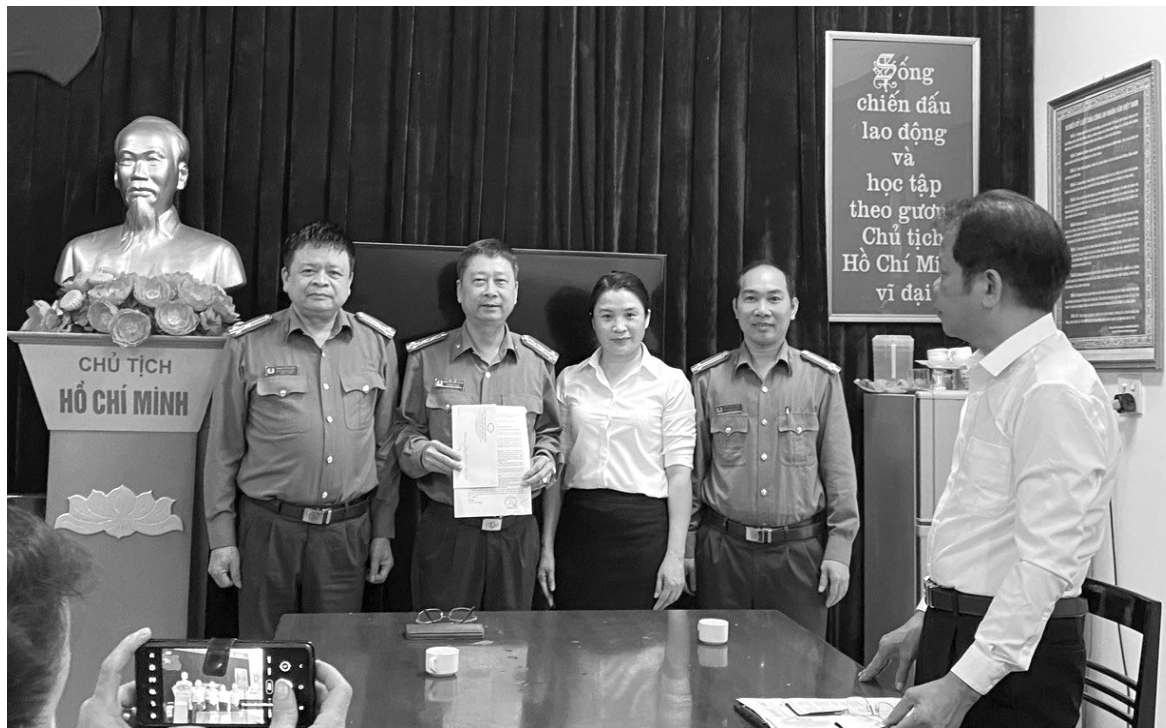
Với những thành quả đã đạt được trong công tác đấu tranh phòng chống tham nhũng, tiêu cực (TN, TC) thời gian qua, với sự quyết tâm cao của toàn Đảng, toàn dân, toàn quân và sự tâm huyết, trí tuệ của lực lượng nòng cốt trong công tác phòng, chống TN, TC, tình trạng TN, TC ở nước ta đã từng bước bị đẩy lùi và được kiểm chế, từ đó góp phần xây dựng Đảng, hệ thống chính trị ngày càng trong sạch, vững mạnh và xây dựng, bảo vệ vững chắc Tổ quốc Việt Nam xã hội chủ nghĩa.

Những kết quả không thể phủ nhận

Trong những năm qua, TN, TC là vấn đề nhức nhối ảnh hưởng trực tiếp đến sự phát triển của công cuộc xây dựng xã hội chủ nghĩa (XHCN) ở nước ta, tác động tiêu cực đến các lĩnh vực của đời sống xã hội, đến sự ổn định và phát triển bền vững của Đảng và hệ thống chính trị; gây mất lòng tin của người dân đối với sự lãnh đạo của Đảng, sự quản lý điều hành của Nhà nước. Tham nhũng được xác định là một trong những nguy cơ đe dọa sự tồn vong của chế độ XHCN ở nước ta.

Đảng ta đã xác định rõ những nguyên nhân dẫn đến tình trạng TN, TC và đã đưa ra nhiều giải pháp phòng, chống một cách đồng bộ, từ trung ương đến cơ sở, trên tất cả các lĩnh vực của đời sống xã hội và đã đạt được những kết quả đáng khích lệ. Đã có nhiều vụ án tham nhũng được đưa ra xét xử, nhiều người từng là cán bộ lãnh đạo Đảng, Nhà nước từ trung ương đến cơ sở, thậm chí là lãnh đạo cấp cao đã bị xử lý, kỷ luật theo quy định của Đảng và pháp luật. Một số đồng chí lãnh đạo do chịu trách nhiệm người đứng đầu đã thẳng thắn nhận trách nhiệm và đã xin thôi giữ chức vụ. Việt Nam đã dần xuất hiện “văn hóa từ chức”. Đồng thời các cơ quan có thẩm quyền đã thu hồi nhiều tài sản Nhà nước bị thất thoát sau khi các vụ án tham nhũng được đưa ra xét xử.

Những kết quả ấy đã có tác động tích cực đến tình hình trong nước. Đối với cán bộ, đảng viên, công tác đấu tranh phòng, chống TN, TC hiện nay đã nâng cao nhận thức và ý thức chấp hành pháp luật, phòng, chống TN, TC. Đội ngũ cán bộ,



● Đại diện Ngân hàng Nhà nước Việt Nam trao Quyết định khen thưởng Phòng An ninh điều tra, Công an tỉnh Yên Bái trong vụ án làm, tàng trữ, lưu hành tiền giả.

đảng viên yên tâm công tác, nhiệt huyết hơn trong công tác xây dựng, chinh đồn Đảng và thực hiện nhiệm vụ, công tác chuyên môn do cơ quan, tổ chức giao.

Với người dân, đại bộ phận người dân trong cả nước đồng tình, ủng hộ đối với cuộc đấu tranh phòng, chống TN, TC dưới sự lãnh đạo của Đảng mà người đứng đầu là Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng, qua đó củng cố niềm tin của Nhân dân về con đường xây dựng đất nước mà Bác Hồ và Đảng ta đã lựa chọn. Đối với doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh lành mạnh, tuân thủ, thượng tôn pháp luật yên tâm đầu tư sản xuất không lo bị tác động tiêu cực của tình trạng TN, TC. Đồng thời cảnh tỉnh các doanh nghiệp “sân sau”, làm giàu không minh bạch, lợi dụng kẽ hở của pháp luật để trục lợi sẽ bị xử lý



● Các thế lực thù địch, phản động đưa ra những thông tin sai trái, xuyên tạc thành quả của cuộc đấu tranh chống tham nhũng, tiêu cực. (Ảnh: vtv.vn chụp màn hình)

ng nghiêm minh. Không một ai có thể đứng ra “chống đỡ”, “che chắn” bởi công tác phòng, chống TN, TC “không có vùng cấm”, “không có ngoại lệ”.

Trên phương diện quốc tế, các quốc gia trên thế giới, nhiều tổ chức, học giả quốc tế đánh giá cao quyết tâm phòng, chống tham nhũng của đất nước ta và đánh giá Việt Nam thuộc nhóm nước có tiên bộ nổi bật trong hoạt động chống tham nhũng ở khu vực công. Công tác đấu tranh phòng, chống TN, TC đã tác động tích cực, tạo niềm tin cho các doanh nghiệp, nhà đầu tư nước ngoài khi đầu tư vào Việt Nam. Điều này được thể hiện thông qua dòng vốn đầu tư nước ngoài (FDI) vào Việt Nam trong những năm gần đây tăng một cách ấn tượng.

Có được những thành quả đó là do sự chỉ đạo quyết liệt của người đứng đầu Đảng, quyết tâm cao độ của Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống

TN, TC; sự nỗ lực của toàn Đảng, toàn dân và toàn quân, trong đó Công an nhân dân là lực lượng nòng cốt trong đấu tranh phòng, chống tội phạm, trong đó có trọng trách “tổ chức hoạt động điều tra tội phạm tham nhũng”.

Luận điệu quen thuộc của các thế lực thù địch

Những nỗ lực, thành quả trong công tác đấu tranh phòng, chống TN, TC của Việt Nam là thực tế khách quan, không thể bác bỏ, thế nhưng một số tổ chức phản động, thế lực thù địch chống phá cách mạng Việt Nam lại có nhiều bài viết trên một số báo chí nước ngoài, trên các trang mạng xã hội với nội dung xuyên tạc cuộc đấu tranh chống TN, TC, phủ nhận những cố gắng, nỗ lực trong công tác xây dựng, chinh đồn Đảng.

Chúng sử dụng thủ đoạn thu thập các thông tin trong nước về công tác đấu tranh phòng, chống TN, TC, sau đó lồng

ghép các thông tin sai sự thật, có nội dung bôi nhọ các đồng chí lãnh đạo Đảng và Nhà nước, bôi nhọ lực lượng nòng cốt trong công tác đấu tranh phòng, chống TN, TC; cho rằng cuộc đấu tranh chống TN, TC của Đảng ta là “cuộc chiến” giữa các phe phái, thanh trừng nội bộ, tranh giành quyền lực trong lãnh đạo và điều hành đất nước với mục đích cá nhân, không vì lợi ích quốc gia dân tộc và “tay ai cũng nhúng chàm”...

Đồng thời, chúng đưa ra những nhận định trái chiều, bi quan về tình hình Việt Nam.

Đảng sau những tin bài, luận điệu xuyên tạc đó là hệ thống âm mưu của các thế lực thù địch, các tổ chức phản động như: “Việt Tân”, “Quỹ người Thượng”, “Ủy ban bảo vệ người lao động Việt Nam”, “Đảng Dân Tộc”, “Đảng Vi Dân”, “Tổ chức Việt Nam tự do”... Đây là các tổ chức phản động do một bộ phận thiểu số người gốc Việt lưu vong tại nước ngoài lập ra, tập hợp nhóm người có tư tưởng phản động, chống lại sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc Việt Nam xã hội chủ nghĩa.

Những thế lực thù địch này vẫn thường dùng nhiều luận điệu khác nhau để xuyên tạc đường lối, chủ trương, chính sách của Đảng, Nhà nước, gây hoang mang dư luận, làm giảm niềm tin của người dân đối với đường lối, chủ trương, chính sách của Đảng, Nhà nước; phủ nhận những thành quả to lớn về kinh tế, chính trị, xã hội mà đất nước ta đã đạt được trong những năm qua; kích động tư tưởng chống đối, thái độ thù địch. Đồng thời, tạo lập các hội nhóm chống đối trên không gian mạng, lôi kéo người tham gia, tuyển lựa người vào các tổ chức của chúng cùng tham gia các hoạt động chống phá cách mạng tại Việt Nam.

Nhận diện để không bị kẻ xấu lợi dụng

Trước thực trạng trên, cần một số giải pháp trước mắt nhằm ngăn chặn, đấu tranh với các luận điệu xuyên tạc của các thế lực thù địch, các tổ chức phản động: Một là, các cơ quan chức năng có thẩm quyền tăng cường công tác nắm tình hình về âm mưu, thủ đoạn của các thế lực thù địch, các tổ chức phản động, kịp thời phát hiện, đấu tranh ngăn chặn, xử lý theo quy định của pháp luật.

Hai là, tăng cường công tác tuyên truyền để người dân nắm được các quy định của pháp luật về bảo vệ an ninh quốc gia; nhận diện âm mưu, thủ đoạn của các thế lực thù địch, các tổ chức phản động, tránh bị các thế lực thù địch lôi kéo hợp tác thực hiện các hoạt động xâm hại đến an ninh quốc gia. **HOÀNG SƠN**

Các hoạt động tuyên truyền, xuyên tạc đường lối, chủ trương, chính sách của Đảng, Nhà nước, bôi nhọ các đồng chí lãnh đạo Đảng và Nhà nước là các nội dung được xem là thông tin phát tán tuyên truyền chống Nhà nước trên mạng xã hội (Quy định tại khoản 1 Điều 16 Luật An ninh mạng 2018).

Về hành vi “tuyên truyền chống phá nhà nước Việt Nam” có thể bị truy cứu trách nhiệm hình sự theo Điều 117 Bộ luật Hình sự năm 2015 (Quy định về “Tội làm, tàng trữ, phát tán hoặc tuyên truyền thông tin, tài liệu, vật phẩm nhằm chống Nhà nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam”). Khung hình phạt cao nhất của tội phạm này, phạm tội trong trường hợp đặc biệt nghiêm trọng, có thể bị phạt tù từ 10 năm đến 20 năm.

Ngoài ra đối với những người thành lập, nhận lời, tham gia vào các tổ chức phản động, thực hiện các hoạt động chống phá cách mạng Việt Nam, nhằm lật đổ chính quyền nhân dân thì có thể bị truy cứu trách nhiệm hình sự theo Điều 109 Bộ luật Hình sự năm 2015 (Quy định về “Tội hoạt động nhằm lật đổ chính quyền nhân dân”). Tội danh này có khung hình phạt tù cao nhất có thể đến chung thân hoặc tử hình.

Đây là hai tội danh nằm trong Chương XIII - Bộ luật Hình sự năm 2015 quy định về các tội xâm phạm an ninh quốc gia.

THÔNG BÁO

Về việc tìm chủ sở hữu hợp pháp của tài sản

Căn cứ các Quyết định thi hành án sau của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi: số 622/QĐ-CC-THADS ngày 01/11/2023, số 1418/QĐ- CCTHADS ngày 188/01/2024, số 1435/QĐ- CCTHADS ngày 22/01/ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi thông báo tìm chủ sở hữu hợp pháp đối với các tài sản sau:

1/ Xe máy không có biển số kiểm soát, số khung: VTTWCH022TT086884, số máy: VTT1P52FMH086884. Qua xác minh số khung, số máy trên của xe có biển số kiểm soát 98H8-6295.

2/ Xe gắn máy biển số: 52M5-7917, số khung: không xác định, số máy: không xác định

3/ Mô tô biển số 59P2-532.42, số khung: RLCUE3240HY073351, số máy: E3X9E191756

4/ Xe máy biển số 72K1-0175, số máy: HC09E-3003365, số khung: RLHHC09034Y303245.

5/ Xe máy biển số 72K1-0175, số máy: HC09E-3003365, số khung: RLHHC09034Y303245.

Đề nghị chủ sở hữu hợp pháp của các tài sản nêu trên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh (địa chỉ: đường Phạm Thị Hối khu phố 7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh) để giải quyết.

Sau 01 năm, kể từ ngày thông báo công khai mà không xác định được ai là chủ sở hữu tài sản thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi sẽ tiến hành sung công quỹ Nhà nước.

CHI CỤC THADS HUYỆN CỦ CHI, TP.HCM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á (Lầu 09 tòa nhà Viễn Đông, số 14 Phan Tôn, P.Đakao, Q.1, Tp.HCM) thông báo đấu giá tài sản của Chi cục THADS thị xã Hòa Thành (Số 1, hẻm số 8, đường Phạm Văn Đồng, Kp.Hiệp Hòa, P.Hiệp Tân, Tx.Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh) như sau:

Tài sản đấu giá: QSDĐ diện tích 186m2 (CLN: 62m2; ODT: 124m2), thuộc thửa đất số 625 và 793, tờ bản đồ số 9, do bà Hồ Chí Nguyệt Minh và ông Nguyễn Thành Nhơn đứng tên và tài sản trên đất là: 01 nhà cấp 4, mái che, nhà vệ sinh, trụ bê tông, bốn inox 1000L, giếng khoan.

Giá khởi điểm: 3.799.284.750 đồng; Tiền đặt trước: 759.000.000 đồng.

Nơi có tài sản: Kp.Long Thành, P.Long Thành Trung, Tx.Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 11/6/2024 đến 16h30 ngày 05/7/2024 tại chi nhánh Tây Ninh.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật Đấu giá và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật Đấu giá.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08h ngày 08/7/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á – Chi nhánh Tây Ninh.

Mọi chi tiết xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á – Chi nhánh Tây Ninh, 159L đường Lê Chánh Môn A, khu phố 6, P.4, Tp.Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Sdt: 0908641174 gặp anh Sơn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH XUYỀN Á

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỐ: /TBĐG-KB

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KHẢI BẢO

- Địa chỉ: Số 34, đường D, khu dân cư Lakeview City, P. An Phú, Tp.Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 0862707176

2. Người có tài sản đấu giá: CHI CỤC THADS QUẬN 1

- Địa chỉ: 387 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Bắt đầu lúc 09 giờ 30 phút ngày 05/7/2024 Số 34 Đường D, khu dân cư Lakeview City, P. An Phú, TP Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất toạ lạc tại địa chỉ số 12-20 Lê Văn Hưu, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh được UBND Quận 1 cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 245065 ngày 30/10/2006. Gồm: QSD Thửa đất số 22, tờ bản đồ số 17. Diện tích: 553,1m2(ODT) Sử dụng riêng: 5,6m. Sử dụng chung: 267,0m2. Tài sản gắn liền với đất: Một phần biệt thự 3 tầng, diện tích xây dựng 133,89m2; kết cấu: tường gạch, sân BTCT. Căn hộ ở tầng 1 + 2, diện tích sử dụng riêng: 59,93m2, diện tích sử dụng chung: 27,25m2 (phần bờ: 6,67m2). Ghi chú: Lô giới đường Lê Văn Hưu: 20,0m (10,0m + 10,0m). Căn hộ thuộc

một phần thửa 22, phần diện tích 280,5m2 còn lại thuộc các hộ khác sử dụng. Tại thời điểm kê biên tài sản, có diện tích xây dựng phát sinh ngoài diện tích được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Phần xây dựng thêm này không được bán đấu giá và chủ sở hữu phần tài sản xây dựng thêm này đồng ý tự nguyện tháo dỡ để trả lại hiện trạng tài sản khi bán đấu giá thành và giao tài sản cho người mua được tài sản đấu giá. Chi phí phát sinh liên quan đến việc tháo dỡ này do chủ sở hữu phần xây dựng thêm chịu.

5. Giá khởi điểm: 18.637.062.089 đồng. Tiền đặt trước: 1.800.000.000 đồng; tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian phát hành và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành, chính liên tục từ ngày 04/6/2024 đến trước 17 giờ 00 phút ngày 02/7/2024.

- Địa điểm phát hành và nhận hồ sơ: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Khải Bảo. Địa chỉ: Số 34, đường D, khu dân cư Lakeview City, Phường An Phú, TP Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 02/7/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 04/7/2024.

- Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá và thông tin chi tiết liên quan đến tài sản đấu giá: Khách hàng có nhu cầu liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Khải Bảo. Điện thoại: 0862707176

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KHẢI BẢO

– Địa chỉ: Tòa B-Vinaconex2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

-Ngày xem tài sản và các giấy tờ tài liệu liên quan: Ngày 17/06/2024 và ngày 18/06/2024 (trong giờ hành chính);

- Địa điểm xem tài sản: Tại số 124 phố Xóm, phường Phú Lâm, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 24/06/2024; Ngày 25/06/2024 đến 17h00' ngày 26/06/2024.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã nộp tiền đặt trước, hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

-Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);

-Số tiền đặt trước: 150.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm năm mươi triệu đồng) được chuyển vào Tài khoản số: 12910000234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 14h30' ngày 27/06/2024;

-Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Phòng đấu giá của Công ty Đấu Giá Hợp Danh Số 1 Quốc Gia - Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

-Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

-Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

-Bước giá: 10.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Mười triệu đồng).

-Nguồn gốc tài sản: Là các tài sản đảm bảo Thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự quận Quận Long Biên.

6.Chi tiết liên hệ: Phòng 4009, Tòa B-Vinaconex2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Điện thoại: 024 6292 1679; 0947919772.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

1.4 Thời gian mua, nộp hồ sơ, đăng ký xem tài sản và nộp tiền đặt trước:

- Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 11/06/2024 đến 17h00'ngày 25/06/2024 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia Chi nhánh Hưng Yên (Địa chỉ: Thôn Hạ, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên);

- Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 18/06/2024 và ngày 19/06/2024 (trong giờ hành chính);

- Địa điểm xem tài sản: Nhà xưởng của công ty TNHH KELLEN đặt tại thôn Tuấn Dị, xã Trưng Trắc, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

- Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 25/06/2024; 26/06/2024; đến 17h00' ngày 27/06/2024;

-Số tiền đặt trước: 400.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Bốn trăm triệu đồng).

chuyển vào tài khoản số: 12910000281671 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, Hà Nội. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia chi nhánh Hưng Yên.

1.5 Hình thức, phương thức đấu giá.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên;

- Bước giá: 10.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Mười triệu đồng);

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 9h30' ngày 28/06/2024;

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Văn Phòng Chi nhánh - Thôn Hạ, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên;

1.6 Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Các tổ chức, cá nhân đã mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Mọi chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA CHI NHÁNH HƯNG YÊN

-Địa chỉ: Thôn Hạ, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.

- Điện thoại: 024 6292 1679; 0947919772

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA CHI NHÁNH HƯNG YÊN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự quận 1. Địa chỉ: 387 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Á Châu. Địa chỉ trụ sở: 07 trệt (tầng trệt) Phan Huy Chú, phường 10, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh. ĐT: 091.817.1357. (a.Minh).

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 114, tờ bản đồ số 39 toạ lạc tại địa chỉ số 102/17 đường Trần Quang Khải, Phường Tân Định, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh. Theo GCN: 41,6 m2, DTXD: 41,6 m2. Theo HT: 41,6 m2

4. Giá khởi điểm: 4.800.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 15% giá khởi điểm.

5. Đăng ký tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá đủ điều kiện luật định, mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tham đấu giá từ ngày 06/06/2024 đến ngày 01/07/2024, trong giờ hành chính, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Á Châu.

6. Xem tài sản từ ngày 10/06/2024 đến ngày 28/06/2024, trong giờ hành chính, tại nơi có tài sản.

7. Mở cuộc đấu giá: 14 giờ, ngày 04/07/2024 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Á Châu.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH Á CHÂU

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Minh An thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng NN & PTNT Việt Nam – Chi nhánh Vĩnh Phúc II – Địa chỉ: Số 88A đường Trần Hưng Đạo, phường Trung Trắc, TP Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Minh An – Địa chỉ: Số 94 Đào Tấn, Ba Đình, Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số CU 47885, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS-8V07076 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 25/9/2020. Vị trí đất : Thửa đất số : 42, tờ bản đồ số: 85; Địa chỉ thửa đất : Khu tái định cư trường bản Đồng Dơi, xã Yên Bài, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội (Chi tiết như trong hồ sơ đấu giá).

* Giá khởi điểm: 7.175.000.000 đồng.

* Tiền đặt trước: 1.435.000.000 đồng.

* Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng.

* Hình thức, phương thức đấu giá: Hình thức đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

4. Thời gian, địa điểm bán và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản: Từ ngày 11/06/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 28/06/2024 (trong giờ hành chính) tại: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Minh An – Chi nhánh Vĩnh Phúc – Địa chỉ: Phố An Bình, phường Hội Hợp, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.

THÔNG BÁO VỀ VIỆC KÊ BIÊN TÀI SẢN VÀ NỘP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh thông báo cho bà Nguyễn Thị Thu Vân, sinh năm 1962 và ông Nguyễn Văn Sơn, sinh năm 1958. Địa chỉ: ấp Phước Tân 2, xã Phan, huyện Dương Minh, tỉnh Tây Ninh đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dương Minh Châu về việc kê biên xử lý tài sản và thỏa thuận mức giảm giá tài sản theo Quyết định kê biên số 33/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2023. Đồng Thời gian nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bản gốc giấy chứng nhận số CN442224, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS02707, diện tích 991,3 m2, thuộc thửa đất số 192, tờ bản đồ 30 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 28/3/2018 cho bà Nguyễn Thị Thu Vân, sinh năm 1962 và ông Nguyễn Văn Sơn, sinh năm 1958, đất toạ lạc tại xã Phan, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh theo Thông báo số: 07/TB-THADS ngày 30/10/2023.

CHI CỤC THADS HUYỆN DƯƠNG MINH CHÂU, TỈNH TÂY NINH

THÔNG BÁO VỀ VIỆC CHUYỂN GIAO QUYỀN NGHĨA VỤ THI HÀNH ÁN

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dương Minh Châu, tỉnh tây Ninh thông báo cho Người thừa kế và người quản lý tài sản của bà Đỗ Thị Cương, sinh năm 1964. Địa chỉ: ấp Thuận Hòa, xã Trường Mít, huyện Dương Minh, tỉnh Tây Ninh đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dương Minh Châu để thỏa thuận thực hiện chuyển giao quyền và nghĩa vụ của bà Đỗ Thị Cương theo quyết định thi hành án số: 118/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày được thông báo hợp lệ, người thừa kế hoặc người quản lý di sản của người phải thi hành án không đến Cơ quan thi hành án hoặc không thỏa thuận được việc thực hiện chuyển giao quyền và nghĩa vụ của người phải thi hành án thì cơ quan thi hành án dân sự tiếp tục xử lý định giá, bán đấu giá đối với tài sản đã kê biên của người phải thi hành án để lại để đảm bảo thi hành án.

CHI CỤC THADS HUYỆN DƯƠNG MINH CHÂU, TỈNH TÂY NINH

THÔNG BÁO

Căn cứ Bản án số 618/2018/HS-PT ngày 02/11/2018 của TANDCC tại TP. Hồ Chí Minh (Bản án số 185/2018/HSST ngày 31/5/2018 của TAND TP. Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 692/QĐ-CTHADS ngày 20/12/2018 và số 1678/QĐ-CTHADS ngày 02/5/2019 của Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;

Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh thông báo cho cá nhân, hộ gia đình có chuyển nhượng quyền sử dụng đất, thỏa thuận, đã nhận tiền bồi thường giải phóng mặt bằng tại Dự án Bệnh viện đa khoa Phú Mỹ tại Khu 6A – Khu đô thị mới Nam thành phố, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh theo Lệnh kê biên số 09/C46 (P10) ngày 18/01/2017 của Cơ quan Cảnh sát Điều tra Bộ Công An, theo Báo cáo của Công ty cổ phần đầu tư phát triển Phú Mỹ ngày 28/6/2019 và thông tin do Ngân hàng cung cấp trong thời gian 30 ngày, kể từ ngày thông báo, liên hệ Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh (Chấp hành viên Đặng Song Toàn) để giải quyết các vấn đề liên quan đến việc chuyển nhượng, thỏa thuận, nhận tiền bồi thường quyền sử dụng đất trong dự án.

Hết thời hạn nêu trên, nếu ông, bà không liên hệ để giải quyết, Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh sẽ xử lý tài sản để thi hành án theo quy định.

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HCM

QUYẾT ĐỊNH THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ LÀ ĐÃ CHẾT

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG ANH – THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Điều 392 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Điều 71 Bộ luật dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự sơ thẩm thụ lý số 173/2024/TLST-VDS ngày 05/6/2024 về việc: Yêu cầu tuyên bố một người là đã chết theo đơn yêu cầu: Cụ Tô Thị Ngần, sinh năm 1935; Nơi cư trú: Khu Chợ Kim, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh, TP. Hà Nội.

QUYẾT ĐỊNH

1. Thông báo tìm kiếm: Ông Dương Quốc Thành, sinh năm 1965.

Nơi đăng ký thường trú và địa chỉ cư trú cuối cùng trước khi biệt tích: Khu Chợ Kim, xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh, TP. Hà Nội. Ông Dương Quốc Thành vắng mặt tại nơi cư trú từ năm 1985.

2. Khi biết được thông báo này, đề nghị ông Dương Quốc Thành liên hệ với Toà án nhân dân huyện Đông Anh theo địa chỉ: Đường 23B, xã Tiền Dương, huyện Đông Anh, TP. Hà Nội (Cán bộ Tòa án: Nguyễn Đăng Hùng _SĐT: 0914.771.447) để giải quyết việc yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.

Hoặc ai biết được tin tức về ông Dương Quốc Thành thì thông báo cho Toà án nhân dân huyện Đông Anh theo địa chỉ như trên, Ủy ban nhân dân xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh, TP. Hà Nội và cụ Tô Thị Ngần (SĐT: 0964.241.384).

3. Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết là 04 (Bốn) tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 (Mười) ngày kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên, nếu không có tin tức gì của ông Dương Quốc Thành thì Toà án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thu, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, địa chỉ: Tổ dân phố Làng Chũ, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 1.741,6 m2 (trong đó 400m2 đất ở và 1.341,6 m2 đất vườn); địa chỉ thửa đất (nơi có tài sản): Thôn Mai Tò, xã Phi Diễn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang; diện tích đất đã được UBND huyện Lục Ngạn cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q782174, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 00440 QSDĐ/ Số 228/ QB-UB(H) ngày vào sổ cấp giấy chứng nhận 01/6/2001 cấp cho ông Vi Văn Địch – sinh năm 1962. Ông Vi Văn Địch và vợ là bà Nguyễn Thị Tâm đã tặng cho ông Vi Văn Chung toàn bộ diện tích đất trên theo hồ sơ số 1886 ngày 14/6/2017 và đã được đăng ký tại nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Lục Ngạn ngày 15/6/2017 (diện tích đất được cấp theo giấy chứng nhận là 1.653m2 , diện tích đo đạc thực tế là 1.741,6m2) và tài sản gắn liền với đất.
- Giá khởi điểm: 873.252.900 đồng; Tiền đặt trước: 150.000.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức,...) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu...của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức) trong giờ hành chính từ ngày 10/6/2024 đến hết ngày 24/6/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL ngày 24, 25 và ngày 26/6/2024.
- Thời gian, địa điểm đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 27/6/2024 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL.
- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thu, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – C/n Hà Nội - Đ/c: 817 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP. Hà Nội.ĐT: 0822267799.

Bên có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng - Đ/c: Số 89 Láng Hạ, P. Láng Hạ, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội.

Địa điểm, thời gian đấu giá: Trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn)); Thời gian đấu giá ngày 21/06/2024. TS01 lúc: 09 giờ 00 phút; TS02 lúc: 09 giờ 30 phút; TS03 lúc: 14 giờ 30 phút.

Tài sản 01: 01 xe tải tự đổ nhãn hiệu CHIENHANG đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 88C-223.16; Màu sơn: Xanh Ghi; Số máy: 4DW9384E4B0550669; Số khung: RLDTD31FANDB00046; GKĐ: 189.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Tài sản 02: 01 xe ô tô nhãn hiệu Hyundai Elantra đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 30H-509.06; Màu sơn: Đen; Số máy: G4FGMU025989; Số khung: RLUBF41CAMN025893; GKĐ: 367.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Tài sản 03: 01 xe ô tô nhãn hiệu Hyundai Grand i10 đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 66E-001.55; Màu sơn: Trắng; Số máy: G4LAMM886976; Số khung: RLUB241CAMN001726; GKĐ: 271.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% GKĐ.

Xem tài sản: Xem TS01 tại Bãi xe số 136 Hồ Tùng Mậu, Cầu Giấy,

Hà Nội. Xem TS02 tại Bãi xe số 95 Trán Thái Tông, Cầu Giấy, Hà Nội. Xem TS003 tại Bãi xe Hoàng Anh, số 1 đường 22, P.Linh Đông, TP.Thủ Đức, TP.HCM. Thời gian: Từ ngày 06/06/2024 đến ngày 18/06/2024 (từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính). Lh: ĐT: 0822267799.

Thời gian, địa điểm mua và nộp hồ sơ: Tại Cty ĐGHD Vạn Thành An - C/n Hà Nội (Đ/c: 817 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai) hoặc Số nhà B5 Lô 5 Khu đô thị Định Công, Phường Định Công, Quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội hoặc Công ty ĐGHD Vạn Thành An: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM (Đối với TS03). Đồng thời đăng ký trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn)). Từ ngày 06/06/2024 đến ngày 18/06/2024 (từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính).

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/ cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/ cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – C/N HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có tài sản bán đấu giá: Agribank Chi nhánh Tây Sài Gòn (131A Lê Văn Khương, phường Hiệp Thành, quận 12, TP.Hố Chí Minh).

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 10 giờ 30 phút ngày 05/7/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ 791 Phạm Văn Bạch, phường 12, quận Gò Vấp, TP HCM; Diện tích: 121m2; HTSD: Sử dụng riêng. MĐSD: Đất ở tại đô thị, THSD: Lâu dài, Loại nhà: Nhà ở riêng lẻ, DTXD: 39,2m2, DT sân: 39,2m2, Cấp (hạng): Cấp 4, Hình thức SH: Sở hữu riêng

Giá khởi điểm: 15.596.150.000đồng – Tiền đặt trước 1.559.000.000đồng tương đương 10% giá khởi điểm

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ 06/6/2024 đến 02/7/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: số 791 Phạm Văn Bạch, P.12, Q.Gò Vấp, TP.HCM (LH: Mr.Trường, số ĐT 0856.682.862).

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 06/6/2024 đến 02/7/2024 (Trong giờ hành chính). Địa điểm: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Q.1, TP.HCM.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/ cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có tài sản bán đấu giá: Chi Cục Thi hành án dân sự Quận Tân Bình (CHV: Nguyễn Thị Kim Dung) – Địa chỉ: Số 144/5 Ấu Cơ, Phường 9, Q.Tân Bình, TP.HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 05/7/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP. HCM.

Tài sản đấu giá: Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại địa chỉ K78/K300 đường Cộng Hoà (số mới: 37/2A/11 đường C18), phường 12, quận Tân Bình, TP.HCM (Theo GCN QSHNở và QSDĐở hồ sơ gốc số 11842/98 do UBND TP.HCM cấp ngày 02/10/1998, Cấp nhật ngày 24/3/2009 và Bản vẽ sơ đồ mặt đất do Cty TNHH TKXD DVTM Ngôi Sao Quốc Tế lập được Chi nhánh Văn Phòng Đăng ký đất đai Quận Tân Bình, TP.HCM duyệt số 2142/CN.VPĐKĐQTĐ/2023 ngày 08/12/2023). DTKV đất: 80,8m2 - trong đó thuộc vi phạm lộ giới: 1,3m2 (Theo GCN: 81m2); HTSD: Riêng; Tổng DT sân xây dựng: 227,7m2 – Sân thượng: 17,8m2 – Sân thượng mái che tôn: 18,1m2 (Theo GCN thì Tổng DTSD: 217,6m2); DTXD: 63,2m2; Cấp (hạng) nhà ở: 3; Số tầng: 3+Lửng; Kết cấu nhà: Tường: gạch, sàn: BTCT, cột: BTCT, mái: BTCT+tôn.

Giá khởi điểm: 10.176.512.413 đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước: 2.035.300.000 đồng.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 06/6/2024 đến ngày 02/7/2024 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ K78/K300 đường Cộng Hoà (số mới: 37/2A/11 đường C18), P.12, Q.Tân Bình, TP.HCM (liên hệ Mr.Trường, số ĐT 0856.682.862).

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký: Từ ngày 06/6/2024 đến ngày 02/7/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/ cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo quy định tại thông báo này.

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/ cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có). (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86. Bên có tài sản bán đấu giá: Chi Cục Thi hành án dân sự Q.8, Tp.HCM (CHV Nguyễn Thanh Phong) – 124 đường Lê Quyên, Phường 5, Quận 8, TP.HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 05/7/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại số 446/29 Phạm Thế Hiển, Phường 4, Quận 8, Tp.HCM; DTKV: 130,9m2 (Không phù hợp quy hoạch); DTXD: 86,7m2; DT sân: 179,8m2 (Không phù hợp quy hoạch); HTSD: Riêng; MĐSD: Đất ở tại đô thị; THSD: Lâu dài; Kết cấu: Tường gạch, sàn BT giả, mái tôn; Cấp hạng nhà ở: Cấp 3, 02 tầng.

Giá khởi điểm: 4.317.044.035 đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước: 863.408.000 đồng, tương đương 20% giá khởi điểm.

Xem tài sản: Từ ngày 05/6/2024 đến ngày 02/7/2024. Địa điểm: Nơi có tài sản tọa lạc tại số 446/29 Phạm Thế Hiển, Phường 4, Quận 8, Tp.HCM.

Thời gian, địa điểm mua, nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày 05/6/2024 đến ngày 02/7/2024 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/ cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/ cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86. Bên có tài sản bán đấu giá: Agribank Chi nhánh Tân Bình (Đ/c: 1200 Lạc Long Quân, P.8, Q.Tân Bình, TP.HCM). Đại diện bên có tài sản đấu giá: Agribank AMC LTD – Đ/c: Tầng 8, 9 số 135 Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội; SĐT: 028.39153323 hoặc Đ/c liên hệ: 3-5 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, TP.HCM; ĐT: 0902.949.996 (Mr.Nhà)

Thời gian, địa điểm đấu giá: 08 giờ 30 ngày 05/7/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Tài sản đấu giá: QSDĐ thuộc thửa đất số 177, 377, TĐĐ số 32; Thửa đất số 418, TĐĐ số 45; Thửa đất số 576, 577, TĐĐ số 11 tọa lạc tại xã Cam Thành Bắc, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa; QSDĐ thuộc thửa đất số 272, 276, TĐĐ số 31 tọa lạc tại xã Cam Thành Tây, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa và QSDĐ thuộc thửa đất số 188, TĐĐ số 27 tọa lạc tại xã Cam Hải Tây, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa; Tổng diện tích đất: 7737,5m2, HTSD: Riêng, MĐSD: Đất ở tại nông thôn; THSD: Lâu dài. GKĐ: 67.293.705.369đồng. Tiền đặt trước: 6.729.000.000đồng.

Xem tài sản: từ 06/6/2024 đến 02/7/2024 (trong giờhàn chính), tại các thửa đất nêu tại thông báo này;

Thời gian, địa điểm mua hồ sơ đăng ký: từ 06/6/2024 đến 02/7/2024 (trong giờ hành chính và từ ngày nghỉ tết), tại: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Q.1, TP.HCM.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/ cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này. Điều kiện: Tổ chức/ cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có)

Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

TAND huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương thông báo cho anh Vũ Văn Đàm, sinh năm 1990; nơi cư trú: thôn Cao Xá, xã Thái Hòa, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương là bị đơn trong vụ án HNGĐ được biết: TAND huyện Bình Giang đã thụ lý vụ án hôn nhân và gia đình theo đơn khởi kiện của chị Nguyễn Thị Hường, sinh năm 1991; địa chỉ: thôn Dâu, xã Cẩm Xá, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên. Anh Đàm phải có mặt tại trụ sở TAND huyện Bình Giang để trình bày quan điểm và tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải vào hồi 08 giờ ngày 28/6/2024; tham gia phiên tòa xét xử vụ án lần thứ nhất vào hồi 08 giờ ngày 18/7/2024; tham gia phiên tòa xét xử vụ án lần thứ hai vào hồi 08 giờ ngày 09/8/2024. Nếu anh Đàm không có mặt thì Tòa án sẽ tiến hành giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

TAND HUYỆN BÌNH GIANG, TỈNH HẢI DƯƠNG

THÔNG BÁO

Bị đơn Công ty Cổ phần Đầu tư nuôi trồng HSCB – Có người đại diện theo pháp luật là ông Nguyễn Thành Công, sinh năm: 1984, địa chỉ: 46 đường 22, Khu phố 4, phường Phước Long B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đến liên hệ với Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tại 131 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh giải quyết vụ án thụ lý số 204/2022/TLST-KDTM ngày 23/12/2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” để cho ý kiến đối với:

Yêu cầu khởi kiện của Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín: Tuyến buộc Công ty CP Đầu Tư Nuôi Trồng HSCB phải trả ngay cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín tổng số tiền tạm tính đến 16/02/2023 là: 253.982.000đ (Bằng chữ: Hai trăm năm mươi ba triệu chín trăm tám mươi hai ngàn đồng). Trong đó: Nợ gốc: 172.499.000 đồng; Lãi: 81.483.000 đồng. Buộc Công ty CP Đầu Tư Nuôi Trồng HSCB bán phát mãi tài sản thế chấp là xe ô tô tải Kia Thaco Frontier K200-CS/MB1, biển kiểm soát 51D-356.34 theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 475233 do Công An TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 28/05/2019. Và các tài sản có liên quan khác để thanh toán hết nợ vay cho ngân hàng Sacombank. Công ty Cổ phần Đầu tư Nuôi trồng HSCB có trách nhiệm thanh toán khoản lãi phát sinh sau ngày 16/02/2023 cho đến khi trả dứt nợ vay theo lãi suất quy định tại hợp đồng. Buộc Công ty Cổ phần Đầu tư Nuôi trồng HSCB phải chịu trách nhiệm thanh toán toàn bộ án phí, chi phí thi hành án và chi phí phát sinh khác (nếu có).

- Triệu tập bị đơn Công ty CP Đầu Tư Nuôi Trồng HSCB – Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thành Công đến Tòa vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 25/6/2024 và 09 giờ 00 phút ngày 02/7/2024 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải.

- Triệu tập bị đơn Công ty CP Đầu Tư Nuôi Trồng HSCB – Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thành Công đến Tòa vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 23/7/2024 và 14 giờ 00 phút ngày 06/8/2024 để tham gia phiên tòa.

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân. Địa chỉ: 426 Hồ Học Lãm, phường An Lạc, quận Bình Tân, TP.HCM.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Á Châu. Địa chỉ: 7 (Tầng trệt) Phan Huy Chú , phường 10, quận 5, TP.HCM. ĐT: 0918171357. (A.Minh).

3. Tài sản đấu giá: Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại địa chỉ số 539/33 Hương Lộ 3, khu phố 10, phường Bình Hưng Hòa, quận Bình Tân. Theo GCN: DT đất 66,4 m2, diện tích sàn xây dựng: 138 m2. Theo bản vẽ hiện trạng: DT đất 66,4 m2, diện tích sàn xây dựng: 187,2 m2.

4. Giá khởi điểm: 5.100.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 15% giá khởi điểm. Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Á Châu từ ngày 02/7/2024 đến 17 giờ ngày 04/7/2024.

5. Đăng ký tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá đủ điều kiện luật định, mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tham đấu giá trong giờ hành chính từ ngày 03/6/2024 đến ngày 02/7/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Á Châu.

6. Xem tài sản: Trong giờ hành chính ngày 27/6/2024 và ngày 28/6/2024 tại nơi có tài sản.

6. Mở cuộc đấu giá: 14 giờ, ngày 05/7/2024 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Á Châu.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH Á CHÂU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thu, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng, địa chỉ: Tổ dân phố 1, thị trấn Nam Biên, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất có diện tích 114,9m2 trong tổng diện tích 239,8m2 và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 211, tờ bản đồ số 47, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được điều chỉnh tại trang 4 đúng tên ông Phùng Minh Đạo và bà Nguyễn Thị Sa, địa chỉ thửa đất tại xã dân phố Minh Phượng, thị trấn Nam Biên, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang. Ông được UBND huyện Yên Dũng cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL779623 ngày 17/7/2007 cho họ bà Nguyễn Thị Thủy, tăng cho ông Phùng Minh Đạo và bà Nguyễn Thị Sa được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Yên Dũng xác nhận ngày 11/02/2015.

Nơi có tài sản: Tổ dân phố Minh Phượng, thị trấn Nam Biên, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

4. Giá khởi điểm: 1.077.360.000 đồng; Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức,...) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu...của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức) trong giờ hành chính từ ngày 05/6/2024 đến hết ngày 25/6/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty DHL ngày 25, 26 và ngày 27/6/2024.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 28/6/2024 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL.

7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thu, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội – Địa chỉ: 817 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP. Hà Nội. ĐT: 0822267799.

Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (MSB), Địa chỉ: Số 54A Nguyễn Chí Thanh, P.Láng Thượng, Q.Đống Đa, TP.Hà Nội

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc: 09 giờ 00 phút ngày 19/06/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội. Địa chỉ: 817 Lô 6 Khu đô thị Định Công, Phường Định Công, Quận Hoàng Mai, TP.Hà Nội.

Đấu giá công khai: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 125; tờ bản đồ số 51, địa chỉ: Tổ dân phố 10, thị trấn Cát Bà, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 792466, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 01777 do UBND huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng cấp ngày 30/06/2017. Diện tích: 70,0m2; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD: Đất ở tại đô thị; THSD: Lâu dài; NGSD: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. GKĐ: 1.125.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm

Thời gian, địa điểm xem tài sản: tại thửa đất số: 125; tờ bản đồ số 51, địa chỉ: Tổ dân phố 10, thị trấn Cát Bà, huyện Cát Hải, thành phố Hải Phòng. Thời gian: Từ ngày 13/06/2024 đến ngày 17/06/2024 (Trong giờ hành chính) (Liên hệ Ms Hoa, số ĐT: 0822267799).

Thời gian, địa điểm mua hồ sơ đăng ký: Từ ngày 05/06/2024 đến ngày 17/06/2024 (Từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính) tại Cty ĐGHD Vạn Thành An - C/n Hà Nội (Đ/c: 817 Lô 6 KĐT.Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP. Hà Nội hoặc Số nhà B5 Lô 5 Khu đô thị Định Công, P.Định Công, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội).

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/ cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/ cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An Chi nhánh Hà Nội – Địa chỉ: 817 Lô 6 Khu đô thị Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội. ĐT liên hệ: 0822267799 (Chị Hoa).

Bên có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội – Địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội. ĐT: 0243. 9423388.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 28/06/2024 tại số 817 Lô 6 Khu đô thị Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội.

Tài sản đấu giá: Tổ hợp căn hộ cao cấp và văn phòng làm việc Dolphin Plaza (Hạng mục công trình: Văn phòng làm việc, dịch vụ thương mại tầng 1 (Khối 1+2+3+4); Diện tích sàn: 1465,5 m2; Hình thức sở hữu: riêng; Cấp công trình: Cấp I). Địa chỉ: Số 28 đường Trần Bình, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Giá khởi điểm: 101.803.888.500 đồng – Giá khởi điểm đã bao gồm thuế GTGT. Tiền đặt trước 20% giá khởi điểm.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 21/06/2024 đến ngày 25/06/2024 (trong giờ hành chính), tại địa chỉ: Số 28 đường Trần Bình, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội (Liên hệ Ms Hoa, số ĐT: 0822267799).

Thời gian, địa điểm mua hồ sơ đăng ký: Từ ngày 05/06/2024 đến ngày 25/06/2024 (Từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính) tại Cty ĐGHD Vạn Thành An - C/n Hà Nội, địa chỉ: 817 Lô 6 Khu đô thị Định Công, P. Định Công, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội hoặc Số nhà B5 Lô 5 khu đô thị Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội. Liên hệ Ms Hoa, số ĐT: 0822267799

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/ cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/ cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ thụ lý giải quyết hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 356/2023/TLST-DS ngày 05 tháng 6 năm 2023 về việc: “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” giữa nguyên đơn Ngân hàng TMCP Á Châu với bị đơn ông Nguyễn Thanh Việt và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị Thái Phượng. Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ thông báo cho ông Nguyễn Thanh Việt, sinh năm 1974 và bà Nguyễn Thị Thái Phượng, sinh năm 1980, cùng địa chỉ: Số 6/8A đường Hoàng Văn Thụ, phường An Cự, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ không rõ nơi cư trú hiện nay. Nay ông Việt, bà Phượng ở đầu về liên hệ ngay Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, địa chỉ: Số 400 đường Nguyễn Văn Cừ, phường An Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ để giải quyết vụ kiện Ngân hàng TMCP Á Châu đòi nợ hợp đồng tín dụng. Để nghị ông Việt, bà Phượng phải có mặt tại Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần 01 vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 28-6-2024; tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần 02 vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 15-7-2024; tham gia phiên tòa xét xử lần 01 vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 31-7-2024; tham gia phiên tòa xét xử lần 02 vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 20-8-2024. Trường hợp có đương sự vắng mặt vì lý do bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan thì phiên tòa được dời lại vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 06-9-2024. Nếu ông Việt, bà Phượng không đến Tòa án và không phản hồi ý kiến thì Tòa án sẽ tiến hành giải quyết vụ kiện theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ

THÔNG BÁO

Về việc giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Bản án số 367/2023/DS –PT ngày 08 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương;
Căn cứ Bản án số 21/2023/DS-ST ngày 12 tháng 4 năm 2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 08/2023/QĐ-SCBSQĐ ngày 28 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1467/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân Uyên đang tổ chức thi hành bản án nêu trên.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân Uyên thông báo cho bà Phạm Thị Vân, sinh 1987; địa chỉ: Thôn Báo Ân, xã Thạch Mỹ, huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh phải giao nộp bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ CS14813 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Dương cấp ngày 09/6/2022 cho ông Trần Văn Quyết.

Về chi phí tố tụng: Bà Phạm Thị Vân phải nộp 6.500.000 đồng (Sáu triệu năm trăm nghìn đồng) để hoàn trả lại cho ông Trần Văn Quyết.

Sau khi nhận được thông báo này, yêu cầu bà Phạm Thị Vân phải giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên trong thời hạn 10 ngày, nếu bà không giao nộp thì Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân Uyên sẽ xử lý theo quy định của pháp luật.

CHI CỤC THADS TP TÂN UYÊN, TỈNH BÌNH DƯƠNG

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định số 208/2019/QĐST-DS ngày 19/11/2019 của Tòa án nhân dân thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 226/QĐ-CCTHADS ngày 10/12/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 14/QĐ-CCTHADS ngày 03/6/2024 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang;
Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ sẽ tiến hành cưỡng chế đối với: Ông Lê Quang Phi, sinh năm: 1972 và bà Đặng Thị Thúy Nga, sinh năm: 1973. Cùng địa chỉ: Ấp 8, xã Long Trị, thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.
Bằng biện pháp: Cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.
Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 30 ngày 17/6/2024 (Thứ hai).
Địa điểm cưỡng chế: Tại nhà của ông Lê Quang Phi và bà Đặng Thị Thúy Nga, địa chỉ: Ấp 8, xã Long Trị, thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.
Dự trừ chi phí cưỡng chế ông Lê Quang Phi và bà Đặng Thị Thúy Nga phải chịu là: 2.550.000 đồng (bằng chữ: Hai triệu, năm trăm năm mươi nghìn đồng).
Yêu cầu ông Lê Quang Phi và bà Đặng Thị Thúy Nga có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt thì phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu ông Lê Quang Phi và bà Đặng Thị Thúy Nga có tình vắng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật./.

CHI CỤC THADS THỊ XÃ LONG MỸ, TỈNH HẬU GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– trụ số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh
Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh - 387 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: QSHNƠ và QSDĐĐ tại địa chỉ số 345/46 Trần Hưng Đạo, phường Cầu Kho, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy phép mua bán, chuyển dịch nhà của số 1496/GP-UB do UBND Quận 1 cấp ngày 17/11/1993 và theo Bản đồ hiện trạng vị trí do Công ty TNHH Đo đạc Địa ốc Xây dựng Dịch vụ Nhà đất Kiến Điển Land lập đã được Trung tâm kiểm định bản đồ và Tư vấn Tài nguyên Môi trường kiểm tra nội nghiệp ngày 31/10/2022. Đất ở: Theo Giấy phép mua bán, chuyển dịch nhà của: DTKV: 45,42 m2; DT hợp thửa hóa: 38,13 m2; DT lần thêm: 7,29 m2; Theo BDHTVT: Khu đất diện tích: 45,9 m2 (DT phạm lộ giới: 2,8 m2; DT không phạm lộ giới: 43,1 m2) Nhằm (lô, thửa, BK): một phần thửa số 56; TĐĐ: số 2, phường Cầu Kho, Quận 1 (theo tài liệu do năm 2002). Nhà ở: Theo Giấy phép mua bán, chuyển dịch nhà của: Cấu trúc: trệt: Vách: gạch, Mái: tole + ngói; DTXD: 45,42 m2; Theo BVSDNĐ: Số tầng: 01 + lửng; Kết cấu nhà: tường gạch, cốt BTCT, sàn gỗ, mái tôn + BTCT; Tổng DTXSD theo hiện trạng: 74,2 m2 (Tầng 1 (DTXD): 45,9 m2; Lửng: 28,3 m2). Lưu ý: Theo Giấy phép mua bán, chuyển dịch nhà của diện tích lần thêm 7,92 m2 chưa nộp tiền lệ phí sử dụng đất. Chỉ được giải quyết 04 quyền (cho thuê, thế chấp, chuyển nhượng, chuyển đổi) khi đã nộp đủ tiền sử dụng đất. Nhà, đất trên chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở. Người trúng đấu giá phải chấp hành theo các quyết định về quy hoạch và phải tự liên hệ cơ quan nhà nước có thẩm quyền để thực hiện thủ tục xin cấp giấy chứng nhận, hợp thửa hóa đối với phần diện tích đất và diện tích xây dựng chênh lệch (nếu có) và chịu các chi phí phát sinh liên quan theo quy định pháp luật.

Giá khởi điểm: 7.304.388.738 đồng * Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm
Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Lúc 14h00 ngày 04/07/2024 tại số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.
Thời gian đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 01/07/2024.
Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – trụ số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản do Chấp hành viên thuộc Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An chuyển giao như sau:

Tài sản là quyền sử dụng đất tọa lạc tại Khu phố 3 Nhà Thương, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An. Tài sản của Công ty TNHH Xây dựng Dịch vụ Thương mại Đầu tư Bất động sản Tường Phong (do Công ty TNHH Xây dựng Dịch vụ Thương mại Đầu tư Bất động sản Tường Phong nhận chuyển nhượng từ 03 hộ dân, đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính nhưng chưa được cấp giấy CNQSDĐ), gồm: Khu đất 01 thuộc thửa đất số 517, tờ bản đồ số 02, loại đất lúa, DT 3.985 m2. Thuộc thửa đất số 518, tờ bản đồ số 02, loại đất lúa, DT 3.808 m2. Khu đất 02 : Thuộc thửa đất số 1269, tờ bản đồ số 02, loại đất ở đô thị (ODT), DT 200 m2. Thuộc thửa đất số 550, tờ bản đồ số 02, loại đất lúa, DT 546,2 m2. Thuộc thửa đất số 1161, tờ bản đồ số 02, loại đất lúa, diện tích 1.686 m2. Khu đất 03: Thuộc thửa đất số 555, tờ bản đồ số 02, loại đất ở đô thị (ODT), DT 608 m2. Khu đất 04: Thuộc thửa đất số 359, tờ bản đồ số 02, loại đất lúa, DT 369 m2. GKĐ: 28.409.067.516 đ. Đặt trước 20%GKĐ.

Thời gian xem tài sản, tham khảo hồ sơ, bản hồ sơ, nhận đăng ký trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật): từ ngày 24/05/2024 đến 17h00 ngày 01/07/2024. Địa điểm đăng ký: tại Số 276 Quốc lộ 62, p.2, Tp. Tân An, tỉnh Long An. Thời hạn nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: từ ngày 01/07/2024 đến 11h30 ngày 03/07/2024. Tổ chức cuộc đấu giá: vào ngày 04/07/2024. Phương thức trả giá lên, hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Địa điểm tổ chức đấu giá: tại hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong. Điều kiện, cách thức đăng ký: Tuân thủ theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá tài sản. Khách hàng muốn biết thêm chi tiết về tài sản: xem tài sản, chi tiết diện tích, quy hoạch,...Liên hệ Công ty: Số 276 Quốc lộ 62, p.2, Tp. Tân An, tỉnh Long An. ĐT: 0272 3581 359.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản do Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An chuyển giao như sau:

QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất tọa lạc tại khu phố Bình cư 1, đường Nguyễn Thị Bảy, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An. QSDĐ: Thuộc thửa đất số 1612, tờ bản đồ số 03, loại đất ODT, DT 138 m2; Thuộc thửa đất số 1545, tờ bản đồ số 03, loại đất ODT, DT 592,1 m2 (trong đó DT chỉ giới đường đỏ đường Nguyễn Thị Bảy là 10,9 m2, DT chỉ giới xây dựng đường Nguyễn Thị Bảy là 10,9 m2); Thuộc thửa đất số 4533, tờ bản đồ số 03, loại đất ODT, DT 581,2 m2. Tài sản gắn liền trên đất: Nhà chính (nhà cấp 4, riêng lẻ 01 tầng): DT 105,4 m2, kết cấu móng, cột, đá BTCT, tường xây gạch, ốp gạch cao 1,2 m, nền lát gạch, mái lợp tole thiếc,...Gác lửng (thuộc nhà chính): DT 25,2 m2, kết cấu chịu lực bằng thép, sàn bằng ván ép, cầu thang bằng thép,... 12 căn phòng tr (nhà liên kế 1 tầng): DT 238 m2, kết cấu móng, cột, đá BTCT, tường xây gạch, nền lát gạch,... Nhà xe (nhà liên kế): DT 126 m2, kết cấu khung thép tiền chế kéo thép l, xà gồ thép hộp,...Trụ cổng (02 trụ): thể tích 0,622 m3, gồm 02 trụ cổng bằng BTCT kiên cố. Cửa cổng: DT 5,188 m2,... Tường rào: DT 81,12 m2, ... Sân trước: DT 248,7 m2,... GKĐ: 9.966.430.623 đ. Đặt trước 20%GKĐ.

Thời gian xem, tham khảo hồ sơ, bản hồ sơ, nhận đăng ký trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật): Từ ngày 28/05/2024 đến 17h00 ngày 02/07/2024. Thời hạn nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: từ ngày Từ ngày 02/07/2024 đến 11h30 phút ngày 04/07/2024.Tổ chức cuộc đấu giá: vào ngày 05/07/2024.

Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức trả giá lên. Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Điều kiện, cách thức đăng ký: Tuân thủ theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá đối với từng tài sản của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong. Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, (Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp. Tân An, Long An. Điện thoại: 0272.3 581.359).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– trụ số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh
Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức-954A Kha Vạn Cân, P.Linh Chiểu, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM.
Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại thửa đất số 502, TĐĐ số 151, phường Hiệp Bình Chánh, quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức), TP. Hồ Chí Minh theo GCN QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất, số vào sổ cấp GCN: CH04782 do UBND quận Thủ Đức cấp ngày 16/05/2013. QSDĐ: Theo GCN: TĐ số: 502; TĐĐ số: 151; DT: 1513,8 m2; HTSD: SD riêng: 1513,8 m2. MĐSD đất: Đất trồng cây hàng năm khác; HTSD đất: Năm 2032. Theo BDHTVT xác định ranh giới – diện tích: Nhầm lẫn: trộn thửa 502; TĐĐ: số 151, Bô địa chính P.Hiệp Bình Chánh, Q.Thủ Đức, TP.HCM (theo tài liệu năm 2005). DT: 1513,8m2. Nhà ở: Theo GCN: không có tài sản gắn liền trên đất. Theo BDHTVT xác định ranh giới – diện tích: Hiện trạng bên trên: Nhà tường tôn, vách tôn mái tôn, hiên, nền nhà, hồ nước, ao, vườn tạp. Lưu ý: Toàn bộ diện tích đất kê biên là đất trồng, không có lối đi, trên thửa đất có 01 nhà tồn đọng tạm, diện tích khoảng 10 m2 không phải tài sản của người phải thi hành án, không thuộc đối tượng phải kê biên. Người trúng đấu giá phải tự liên hệ cơ quan nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục mở lối đi và chịu các chi phí phát sinh liên quan nếu được phép.

Giá khởi điểm: 2.959.418.399 đồng * Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm
Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: lúc 13h30 ngày 04/07/2024 tại số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.
Thời gian đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 01/07/2024.
Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – trụ số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– trụ số 197 Linh Trung, P.Linh Trung, TP.Thủ Đức, TP.HCM
Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB), trụ sở chính: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM. Điện thoại: 0919 933 281.

Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm:
TS1: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại TĐ số: 157, TĐĐ số: 4, địa chỉ: ấp Cẩm An, xã Cẩm Giang, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh theo GCN QSDĐ QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN: CS03721 do Sở TN&MT tỉnh Tây Ninh cấp ngày 07/09/2018, cấp nhật chuyển nhượng ngày 17/03/2020. DT: 196,3m2. HTSD: sử dụng riêng. MĐSD: Đất ở tại nông thôn (ONT). HTSD: lâu dài. GKĐ: 540.000.000 đồng.
TS2: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại TĐ số: 158, TĐĐ số: 4, địa chỉ: ấp Cẩm An, xã Cẩm Giang, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh theo GCN QSDĐ QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN: CS03719 do Sở TN&MT tỉnh Tây Ninh cấp ngày 07/09/2018, cấp nhật chuyển nhượng ngày 17/03/2020. DT: 195,6 m2. HTSD: sử dụng riêng. MĐSD: Đất ở tại nông thôn (ONT). HTSD: lâu dài. GKĐ: 535.000.000 đồng.
TS3: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại TĐ số: 159, TĐĐ số: 4, địa chỉ: ấp Cẩm An, xã Cẩm Giang, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh theo GCN QSDĐ QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN: CS03720 do Sở TN&MT tỉnh Tây Ninh cấp ngày 07/09/2018, cấp nhật chuyển nhượng ngày 17/03/2020. DT: 194,8 m2. HTSD: sử dụng riêng. MĐSD: Đất ở tại nông thôn (ONT). HTSD: lâu dài. GKĐ: 535.000.000 đồng.
TS4: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại TĐ số: 1142 và 1143, TĐĐ số: 51, địa chỉ: Khu phố Lộc Bình, phường Lộc Hưng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh theo GCN QSDĐ QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất, số vào sổ cấp GCN: CS20265 do Sở TN&MT tỉnh Tây Ninh cấp ngày 15/11/2021, cấp nhật chủ sở hữu ngày 16/6/2022. DT: 3010,8 m2. HTSD: sử dụng riêng. MĐSD: Đất ở tại đô thị 200 m2; Đất trồng cây hàng năm khác 2810,8 m2. HTSD: Đất ở tại đô thị: lâu dài (thửa 1142); Đất trồng cây hàng năm khác: đến ngày 30/06/2064 (thửa 1143). Tham khảo App quy hoạch tỉnh Tây Ninh: tài sản thuộc quy hoạch đất ở tại đô thị. GKĐ: 3.560.000.000 đồng.

Tài sản được bán đấu giá theo nguyên hiện trạng thực tế. Người trúng đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá và chịu thuế, chi phí, phí, lệ phí trong quá trình chuyển nhượng theo quy định của pháp luật.

Tiền đặt trước: 10%/giá khởi điểm
Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: TS1,2,3 lúc 08h30, TS4 lúc 09h00 cùng ngày 04/07/2024 tại số 197 Linh Trung, P.Linh Trung, TP.Thủ Đức, TP.HCM.

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 01/07/2024.
Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – trụ số 197 Linh Trung, P.Linh Trung, TP.Thủ Đức, TP.HCM. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TS: Quyền sử dụng đất diện tích 88m2, thuộc thửa đất số 836 tờ bản đồ số 38 và công trình xây dựng trên đất tọa lạc tại địa chỉ 168 đường DHT 42, Khu phố 1, phường Tân Hưng Thuận, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.. Giá khởi điểm: 4.961.256.090đ. Tiền đặt trước: 992.251.218đ.

Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12. Địa chỉ: số 49/94 khu phố 3, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12, TP. Hồ Chí Minh.

Hình thức đấu giá TS: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

Xem TS: từ 08h00 ngày 17/6/2024 đến 17h00 ngày 20/6/2024 (trong giờ hành chính).

Địa điểm xem TS: 168 đường DHT 42, Khu phố 1, phường Tân Hưng Thuận, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

Mua hồ sơ, nhận đăng ký: từ 08h00 ngày 06/6/2024 đến 17h00 ngày 02/7/2024 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước các ngày 02/7/2024, ngày 03/7/2024 và ngày 04/7/2024 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS vào 09h00 ngày 05/7/2024.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính, phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Địa điểm mua hồ sơ, nhận đăng ký, tổ chức đấu giá TS tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam - Chi nhánh TP.Hồ Chí Minh, số 79 đường 44, phường 14, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh. ĐT: 08.8815.43639.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty đấu giá hợp danh RBA tổ chức đấu giá tài sản sau:

- Tên tài sản: 01 xe ô tô 5 chỗ đã qua sử dụng, nhãn hiệu TOYOTA, số loại: COROLLA ALTIS, loại xe ô tô con màu sơn đen, số máy 1527984, số khung 7503486, sản xuất năm 2003, nước sản xuất Việt Nam, mang BKS: 73B-1033 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 0001838 do Công an Quảng Bình cấp ngày 15/9/2003 (đăng ký lần đầu ngày 15/9/2003) đứng tên Công vụ Quảng Bình).
- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 61.500.000 đồng (Bằng chữ: Sáu mươi một triệu, năm trăm đồng). Giá trên đã bao gồm thuế GTGT, mọi chi phí phát sinh liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu và các loại thuế, phí khác (nếu có) do người trúng đấu giá chi trả.
- Người có tài sản đấu giá, địa điểm xem tài sản, địa điểm tổ chức đấu giá: Công vụ Hàng hải Quảng Bình (địa chỉ: Thôn Thọ Sơn, xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình).
- Xem tài sản (trong giờ hành chính): Ngày 13/6/2024 và ngày 14/6/2024.
- Bản hồ sơ mời đấu giá: tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): Từ 08h ngày 06/6/2024 đến 16h30 ngày 18/6/2024.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ ngày 18/6/2024 đến 16h30 ngày 19/6/2024.
- Tiền đặt trước: 12.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười hai triệu đồng).
- Điều kiện tham gia đấu giá: được quy định chi tiết trong Quy chế cuộc đấu giá.
- Tổ chức đấu giá: 14h30 ngày 21/6/2024.
- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá, mua hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đấu giá:
 - + Trụ sở Công vụ Hàng hải Quảng Bình (địa chỉ: Thôn Thọ Sơn, xã Quảng Đông, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình);
 - + Địa điểm giao dịch của Công ty đấu giá hợp danh RBA: Lô 12 DV 13 Khu đô thị Tây Nam Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH RBA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỐ 05/2024/ĐG/S1QG/CNHY

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia Chi nhánh Hưng Yên tổ chức cuộc đấu giá tài sản đảm bảo thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Mỹ Hào:

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia- CN Hưng Yên
 - Địa chỉ trụ sở chính: Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia (Trụ sở: Số 8 hẻm 68/26 ngõ Chùa Liên, tổ 33B phường Cầu Dền, quận Hà Bà Trung, thành phố Hà Nội).
 - VPGD: Phòng 4009 tòa B Vinaconex2, khu đô thị Kim Văn, kim lú quận Hoàng Mai, TP Hà Nội
 - VPCN: Thôn Hạ, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.
- Tài sản bán đấu giá: Tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá đối với các tài sản khác gắn liền với đất tại thửa số 232, tờ bản đồ 27 (theo bản đồ 2018 là thửa 21, tờ bản đồ 52) có diện tích 70m2 tại địa chỉ tổ dân phố Phố Nối, phường Bần Yên Nhân, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số BE 848595 do UBND huyện Mỹ Hào cấp ngày 12/08/2011 do ông Đặng Văn Tân và bà Vương Thị Bích Thủy; tài sản gắn liền trên đất gồm nền nhà 03 tầng, 01 tum, tầng 1 có gác sếp, diện tích 01 sân là 70m2, kết cấu khung bê tông cốt thép, mái sân bê tông cốt thép, tường xây gạch 220, nền lát gạch ceramic, tường lán sơn, hệ thống điện, nước, cầu thang bộ đầy đủ.
- Giá khởi điểm của tài sản: 2.667.699.300 VNĐ (Bằng chữ: Hai tỷ, sáu trăm sáu mươi bảy triệu, sáu trăm chín mươi chín nghìn, ba trăm đồng).
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;
- Thời gian mua hồ sơ, nộp hồ sơ, xem tài sản đấu giá:
 - Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 06/06/2024 đến 17h00' ngày 09/07/2024 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ); Tại: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia Chi nhánh Hưng Yên (Địa chỉ: Thôn Hạ, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên); Tại văn Phòng Công ty Hà Nội- Phòng 4009 Tòa B Vinaconex 2, khu đô thị Kim Văn, Kim Lú quận Hoàng Mai,

- TP Hà Nội ;
- Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 18/06/2024 và ngày 19/06/2024 (trong giờ hành chính); (Khách hàng phải chịu mọi chi phí đi xem tài sản);
 - 6. Địa điểm xem tài sản: Tại thửa đất số 232, tờ bản đồ số 27 tại tổ dân phố Phố Nối, phường Bần Yên Nhân, Thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.
 - 7. Số tiền mua hồ sơ, nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:
 - Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng/hồ sơ);
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 09/07/2024; 10/07/2024 đến 17h00' ngày 11/07/2024;
 - Số tiền đặt trước: 400.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Bốn trăm triệu đồng chẵn) chuyển vào tài khoản số: 12910000281671 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, Hà Nội. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia chi nhánh Hưng Yên.
 - 8. Hình thức, phương thức đấu giá.
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;
 - Phương thức đấu giá: Trả giá lên;
 - Bước giá: 5.000.000 VNĐ (Bằng chữ: năm triệu đồng).
 - Thời gian bán đấu giá: 14h30' ngày 12/07/2024;
 - Địa điểm bán đấu giá: Văn Phòng Chi nhánh - Thôn Hạ, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên (Trường hợp khách hàng đấu giá đồng thời có thể chuyển sang địa điểm khác, công ty sẽ thông báo tới khách hàng);
 - 9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - Các tổ chức, cá nhân đã mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
 - 10. Mọi chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA CHI NHÁNH HƯNG YÊN-Địa chỉ: Thôn Hạ, xã An Vĩ, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.
 - Văn Phòng Công ty Hà Nội- Phòng 4009 Tòa B Vinaconex 2, khu đô thị Kim Văn, Kim Lú quận Hoàng Mai, TP Hà Nội. Điện thoại: 02462921679; 0947919772.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA CHI NHÁNH HƯNG YÊN

CÔNG TY CỔ PHẦN THAN MÔNG DƯƠNG - VINACOMIN

Địa chỉ: phường Mông Dương,
TP Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh
Giám đốc: ông Hoàng Trọng Hiệp

**Chúc mừng 99 năm
Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam
(21/6/1925 - 21/6/2024)**



CÔNG TY CỔ PHẦN NHIỆT ĐIỆN QUẢNG NINH

Tổ 33, khu 5, phường Hà Khánh, TP Hạ Long,
tỉnh Quảng Ninh

*Chúc mừng 99 năm
Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam
(21/6/1925 - 21/6/2024)*



Pháp luật VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM

● Phó Tổng Biên tập:
**HÀ ÁNH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY**

● Phó Trưởng ban Phụ trách
Ban Thư ký tòa soạn báo in:
HOÀNG VĂN TOÀN

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29
Nguyễn Chí Thanh,
phường Ngọc Khánh,
quận Ba Đình, Hà Nội.
*ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
● **GPXB** số 86/GP-BTTTT
ngày 06/03/2014 do Bộ TTTT cấp.
● **Giấy phép sửa đổi, bổ sung**
số 290/GP-BTTTT ngày 22/9/2014
do Bộ TTTT cấp
● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
● In tại Cty TNHH MTV In báo
Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):**
200C Võ Văn Tần, phường 5, quận 3, TP Hồ Chí Minh.
*ĐT: 0903941211 * Email: phuongethaoha@gmail.com
● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du
và miền núi phía Bắc):**
581 Hoàng Liên, phường Kim Tân, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com
● **Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng
sông Hồng):**
10A Hồ Sen, quận Lê Chân, TP Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com
● **Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ
và duyên hải miền Trung):**
159 Hồ Tùng Mậu, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng.
*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):**
92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com
● **Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):**
109 Trần Văn Hoài, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:
Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ
(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)