



PHONG TRÀO TOÀN DÂN BẢO VỆ AN NINH TỔ QUỐC:

Cần gắn kết chặt chẽ với các phong trào thi đua khác

Chiều 2/8, Chủ tịch nước Tô Lâm đã tới dự Ngày hội Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc ở cơ sở tại phường Cửa Đông, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội. Bày tỏ vui mừng được tham dự Ngày hội Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc của phường Cửa Đông, Chủ tịch nước nhấn mạnh những năm qua, phong trào Toàn dân bảo vệ ANTO ở Hà Nội có sự phát triển mạnh mẽ, sáng tạo cả về nội dung và hình thức;...

Trang 3

CÔNG BỐ QUYẾT ĐỊNH CỦA CHỦ TỊCH NƯỚC VỀ ĐẶC XÁ NĂM 2024:

Tất cả các phạm nhân đều bình đẳng khi xét đặc xá



Trang 4

HẢI PHÒNG:

Bố trí nhiều nguồn lực triển khai hiệu quả Nghị quyết 45-NQ/TW



Trang 5

CHÀO NGÀY MỚI

Kinh nghiệm từ dự án trùng tu chùa Cầu

Hôm nay (3/8), dự kiến công trình trùng tu chùa Cầu (TP Hội An, tỉnh Quảng Nam) sẽ khánh thành sau 19 tháng thi công. Câu chuyện trùng tu chùa Cầu được dư luận bàn bạc, quan tâm thời gian qua, là bài học để chính quyền địa phương những nơi có các di tích, cũng như các cơ quan thực hiện trùng tu các di tích có thể rút kinh nghiệm cho những dự án khác.

Trang 2

Cần thận trọng trong giao dịch quốc tế



Trang 8

SỬ DỤNG NĂNG LƯỢNG XANH TRONG GIAO THÔNG ĐÔ THỊ:

Sớm hoàn thiện khung chính sách



●TP HCM cũng đang nỗ lực trong việc phát triển cơ sở hạ tầng hỗ trợ xe điện, bao gồm việc lập kế hoạch đầu tư và xây dựng các trạm sạc điện để đáp ứng nhu cầu ngày càng tăng của xe buýt điện. (Ảnh: vinfast)

Bắt kịp với xu hướng, các thành phố lớn như Hà Nội, TP HCM, Đà Nẵng đã bắt đầu triển khai nhiều dự án sử dụng năng lượng xanh trong giao thông đô thị nhằm giảm phát thải, bảo vệ môi trường và sức khỏe con người. Tuy nhiên, để đạt được hiệu quả cao nhất, khung chính sách cần sớm được hoàn thiện.

Trang 13

Ưu tiên cơ chế, chính sách, nguồn lực phát triển vùng Tây Nguyên

Sáng 2/8, Phó Thủ tướng Trần Lưu Quang dẫn đầu Đoàn công tác của Tiểu ban Kinh tế - Xã hội Đại hội Đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng làm việc tại vùng Tây Nguyên.

Phát biểu tại buổi làm việc, Phó Thủ tướng Trần Lưu Quang đánh giá cao những kết quả phát triển kinh tế - xã hội của các tỉnh Tây Nguyên trong điều kiện còn nhiều khó khăn, thách thức. Phó Thủ tướng nhấn mạnh Tây Nguyên còn nhiều tiềm năng lợi thế chưa được khai thác do chưa có cơ chế hoặc cơ chế chưa đủ sức giúp vùng tạo được bước phá, vì vậy cần có sự ưu tiên về cơ chế, chính sách, nguồn lực. Về phía các địa phương, Phó Thủ tướng mong muốn các địa phương



● Các đại biểu tham dự buổi làm việc.

phải phát huy tinh thần tự lực, tự cường, trách nhiệm hơn trong phát triển kinh tế - xã hội và bảo đảm an ninh, quốc phòng; tham gia thực chất, tích cực hơn nữa trong quá trình xây dựng, hoàn thiện cơ chế, chính sách của Trung ương.

Phó Thủ tướng cũng lưu ý các địa phương về tuân thủ đồng bộ các quy hoạch; chuẩn bị nhân sự thật tốt cho Đại hội đảng bộ các cấp, trong đó đặc biệt lưu ý cán bộ làm công tác dân tộc và cán bộ là người dân tộc. **TUỆ MINH**

HÀ NỘI: Tập trung các biện pháp giảm thiểu thiệt hại do mưa lũ, sạt lở đất

Do ảnh hưởng của hoàn lưu bão số 2 và các hiện tượng thời tiết cực đoan, trên địa bàn TP, tình hình mưa lũ, ngập lụt, sạt lở đất đang có những diễn biến phức tạp; mực nước các hồ chính và sông nội địa đang ở mức cao, gây thiệt hại về sản xuất, kinh doanh và đời sống của Nhân dân. Tính đến sáng 2/8, Hà Nội vẫn còn hơn 1.000 hộ dân bị nước lũ cô lập, nhưng không có hộ đói, thiếu nước uống và nơi ở.

Trước tình hình trên, Ban Chỉ huy Phòng, chống thiên tai và Tim kiếm cứu nạn (PCTT&TKCN) TP

Hà Nội đã ban hành Công điện số 04/CĐ-BCH yêu cầu UBND các quận, huyện, thị xã, các sở, ban, ngành tăng cường triển khai các biện pháp để phòng, chống và tập trung khắc phục hậu quả mưa lũ do ảnh hưởng bão số 2 và chủ động ứng phó với mưa lũ, sạt lở đất trong thời gian tới. Để bảo đảm ổn định đời sống người dân vùng ứng ngập, các huyện: Chương Mỹ, Quốc Oai, Thạch Thất... tiếp tục huy động các nguồn lực hỗ trợ Nhân dân.

Dự báo khu vực Bắc Bộ tiếp tục có mưa vừa, mưa to, có nơi mưa rất to trong nhiều ngày tới,

Ban Chỉ huy PCTT&TKCN TP Hà Nội yêu cầu các địa phương, các ngành không được lơ là, chủ quan, mất cảnh giác, tiếp tục tổ chức theo dõi chặt chẽ diễn biến thời tiết, thiên tai, chủ động chỉ đạo, triển khai công tác ứng phó theo thẩm quyền, bảo đảm kịp thời, hiệu quả, sát với tình hình thực tế trên địa bàn; tăng cường các hoạt động tuyên truyền, phổ biến hướng dẫn kỹ năng ứng phó mưa lớn, lũ lụt, sạt lở đất và ngập úng để người dân biết, chủ động phòng, tránh, giảm thiểu thiệt hại trên hệ thống thông tin, mạng xã hội... **N.G**

NAM ĐỊNH: Phát huy vai trò, trách nhiệm của Mặt trận Tổ quốc các cấp

Ngày 2/8, Đại hội đại biểu Mặt trận Tổ quốc (MTTQ) Việt Nam tỉnh Nam Định lần thứ XVII, nhiệm kỳ 2024 - 2029 được tổ chức tại nhà văn hóa 3/2 tỉnh. Thời gian qua, các cuộc vận động, các phong trào thi đua được thực hiện có hiệu quả. Kết quả, 12/12 chỉ tiêu đạt và vượt chỉ tiêu Đại hội XVI đề ra. Nội bật là, cuộc vận động “Toàn dân đoàn kết xây dựng NTM, đô thị văn minh” huy động đông đảo đoàn viên, hội viên và các tầng lớp Nhân dân

tham gia, góp phần đẩy nhanh tiến độ xây dựng NTM nâng cao, kiểu mẫu tại các địa phương.

Với chủ đề “Đoàn kết - Dân chủ - Đổi mới - Phát triển”, Đại hội lần thứ XVII xác định tiếp tục nâng cao vai trò MTTQ Việt Nam tỉnh Nam Định, phấn đấu tỷ lệ tập hợp đoàn viên, hội viên của các tổ chức thành viên đạt từ 80% trở lên; hàng năm, 100% khu dân cư tổ chức “Ngày hội đại đoàn kết toàn dân tộc”; 100% hộ nghèo, hộ cận nghèo trong tỉnh được Ủy ban

MTTQ Việt Nam các cấp hỗ trợ, giúp đỡ, thăm hỏi, tặng quà nhân dịp Tết Nguyên đán...

Tại Đại hội, các ý kiến tham luận đã nêu bật vai trò của các tôn giáo, MTTQ các cấp và các tổ chức thành viên trong tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên, các tầng lớp Nhân dân thực hiện các cuộc vận động, phong trào thi đua yêu nước; chăm lo đời sống Nhân dân; tham gia giám sát, phản biện xã hội, xây dựng Đảng, chính quyền trong sạch, vững mạnh... **THIÊN KIM**

Hoàn thiện chính sách, pháp luật về tiêu chuẩn, đo lường, chất lượng

Thay mặt Ban Bí thư, Thường trực Ban Bí thư Lương Cường vừa ký ban hành Chỉ thị số 38-CT/TW của Ban Bí thư “Về đẩy mạnh công tác tiêu chuẩn, đo lường, chất lượng quốc gia đến năm 2030 và những năm tiếp theo”.

Chỉ thị đã khái quát những kết quả quan trọng cũng như những hạn chế, bất cập của công tác tiêu chuẩn, đo lường, chất lượng trong những năm qua. Đề tiếp tục đổi mới, phát triển và nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác tiêu chuẩn, đo lường, chất lượng đến năm 2030 và những năm tiếp theo, góp phần thực hiện mục tiêu trở thành nước có công nghiệp hiện đại theo Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng, Ban Bí thư yêu cầu các cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội đẩy mạnh công tác tuyên truyền, nâng cao nhận thức, kiến thức, trách nhiệm của cán bộ, đảng viên và Nhân dân, nhất là cán bộ lãnh đạo, quản lý, người đứng đầu các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp về vai trò, vị trí, tầm quan trọng của công tác tiêu chuẩn, đo lường, chất lượng trong sự nghiệp công nghiệp hoá, hiện đại hoá, xây dựng và phát triển đất nước, trong đời sống xã hội...

Rà soát, xây dựng, bổ sung, hoàn thiện chính sách, pháp luật về tiêu chuẩn, đo lường, chất lượng theo hướng tập trung, thống nhất, đồng bộ, hội nhập quốc tế dựa trên các nền tảng hạ tầng kỹ thuật hiện đại, công nghệ số và mô hình quản trị thông minh. Hoàn thiện hệ thống tiêu chuẩn quốc gia, tạo nền tảng kỹ thuật bảo đảm đáp ứng các mục tiêu phát triển khoa học công nghệ và đổi mới sáng tạo, dẫn dắt quá trình phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng, an ninh và hội nhập quốc tế. Xây dựng, đào tạo nguồn nhân lực lĩnh vực tiêu chuẩn, đo lường, chất lượng bảo đảm số lượng và chất lượng. Đưa đào tạo nhân lực tiêu chuẩn, đo lường, chất lượng vào một số cơ sở giáo dục đại học, cao đẳng và trung cấp nghề... **VIỆT NGÀ**

TP HỒ CHÍ MINH: Khai mạc Liên hoan Sinh viên Thế giới lần 1

Ngày 2/8, Hội Sinh viên Việt Nam TP Hồ Chí Minh phối hợp cùng Đại học Quốc gia TP Hồ Chí Minh tổ chức khai mạc Liên hoan Sinh viên Thế giới tại TP Hồ Chí Minh lần 1, năm 2024 và Diễn đàn Khoa học Sinh viên Quốc tế lần 8, năm 2024.

Phát biểu khai mạc, Phó Chủ tịch UBND TP Hồ Chí Minh Trần Thị Diệu Thúy cho biết, Đảng bộ, chính quyền TP luôn nỗ lực tạo điều kiện để sinh viên, thanh niên phát huy tối đa tiềm năng, năng lực của mình. Lãnh đạo TP Hồ Chí Minh kỳ vọng Liên hoan Sinh viên Thế giới và Diễn đàn Khoa học Sinh viên Quốc tế năm nay sẽ góp phần thiết thực trong việc tăng cường sự giao lưu, kết nối, thúc đẩy sự hiểu biết lẫn nhau giữa thanh niên, sinh viên từ nhiều quốc gia và vùng lãnh thổ với đất nước Việt Nam nói chung, TP Hồ Chí Minh nói riêng. Qua đó, khuyến khích sự phối hợp, hỗ trợ để phát huy tối đa vai trò chủ thể trong hành động, chủ thể sáng tạo của mỗi thanh niên, hình thành cộng đồng người trẻ có trách nhiệm, có nhiệt huyết và cống hiến bền bỉ cho sự phát triển xã hội.

Phó Bí thư Thành Đoàn, Chủ tịch Hội Sinh viên Việt Nam TP Hồ Chí Minh Trần Thu Hà cho biết, thông điệp của Liên hoan hướng đến chủ đề “Thanh niên phát huy vai trò xung kích, tình nguyện vì cộng đồng: Từ địa phương đến toàn cầu”, nhằm khẳng định vai trò tiên phong của thanh niên, sinh viên trong việc chung tay thúc đẩy những thay đổi tích cực vì sự phát triển của cộng đồng; khơi dậy tinh thần tình nguyện của tuổi trẻ để đóng góp tiếng nói và hành động với những vấn đề chung của toàn cầu... **H.G**

CHÀO NGÀY MỚI

Hôm nay (3/8), dự kiến công trình trùng tu chùa Cầu (TP Hội An, tỉnh Quảng Nam) sẽ khánh thành sau 19 tháng thi công. Câu chuyện trùng tu chùa Cầu được dư luận bàn bạc, quan tâm thời gian qua, là bài học để chính quyền địa phương những nơi có các di tích, cũng như các cơ quan thực hiện trùng tu các di tích có thể rút kinh nghiệm cho những dự án khác.

Chùa Cầu được thương nhân Nhật Bản xây dựng từ cuối thế kỷ 16, đầu thế kỷ 17. Công trình bắc qua con lạch trong phố cổ Hội An, đảm nhiệm 3 chức năng chính là cầu kết nối hai khu phố; nơi thực hành tín ngưỡng (thờ thần hộ mệnh Bắc Đế Trấn Vũ, vị thần lớn của Đạo giáo bảo vệ người dân khỏi tai ương); và nơi nghỉ ngơi văn cảnh.

Sau hơn 400 năm, chùa Cầu đã trải qua 7 lần trùng tu, lần gần nhất 1986. Đến những năm 2010, móng cầu bị lún, nứt;

Kinh nghiệm từ dự án trùng tu chùa Cầu

chùa và cầu tách rời; kèo cột mỗi một, mục nát có nguy cơ đổ sập. Trong khi đó, mỗi ngày cầu phải gánh hàng nghìn người dân và du khách qua lại. Hội An từng phải dùng gỗ chống đỡ, dây cáp nịt giữ các bộ phận của công trình. Năm 2016, chùa Cầu đối diện nguy cơ sụp đổ. Để cứu di tích lịch sử văn hóa cấp quốc gia chùa Cầu, sau rất nhiều thủ tục xin phép, Hội An quyết định trùng tu toàn diện.

Hội An sau đó xúc tiến trình phương án trùng tu hạ giải lên UBND tỉnh, Bộ VH,TT&DL và từng bước hoàn thiện nghiên cứu. Ba năm sau, phương án trùng tu chùa Cầu được chấp nhận. Đến cuối tháng 12/2022, công trình được khởi công với vốn đầu tư 20 tỷ đồng.

Lãnh đạo UBND TP Hội An cho hay, để có được chùa Cầu như hôm nay, TP đã đối mặt với rất nhiều thách thức, áp lực. Đó là quyết định hạ giải, tháo dỡ toàn bộ cấu kiện

của di tích, sau đó tu bổ, gia cố, gắn về vị trí cũ. Quy trình hạ giải đòi hỏi nghiêm ngặt, gồm ghi hình, đánh dấu các chi tiết, bộ phận trước khi tháo dỡ. Trong và sau hạ giải, các chi tiết, cấu kiện phải được bảo vệ an toàn. Rồi mời các chuyên gia đầu ngành trong trùng tu di tích của Việt Nam và Nhật Bản đến “bắt bệnh”, khảo sát, nghiên cứu.

Hai thời điểm xây dựng bản gốc (thế kỷ 17) và trùng tu 2024 cách nhau hơn 400 năm, có vật liệu giờ không thể tìm ra thứ thay thế giống nguyên bản 100%; phải nghiên cứu, đặt hàng một số vật liệu tương tự. Thậm chí còn nghiên cứu trước đây hàng trăm năm, di tích này đã được người xưa thay đổi lần nào hay chưa, để trùng tu lại cho đúng nguyên bản gốc. Mỗi một khâu lại có thể một lần báo cáo, thử nghiệm, đánh giá, triển khai.

Sau trùng tu hạ giải, chùa Cầu được đánh giá có thể tồn tại ít nhất vài chục năm

nữa. Phần móng bị lún được đào sâu đổ bê tông, bên trong trụ đá hồng được phun chất kết dính. Dầm, sàn cầu được thay thế bằng gỗ lim nhập khẩu nguyên cây về cưa xẻ lấy phần lõi. Quá trình trùng tu tuân thủ tính chân xác, tất cả cấu kiện từ phần móng đến dầm, sàn, mái, trụ đỡ... đúng với yếu tố gốc; đã giữ lại cho chùa Cầu tất cả những cấu kiện, chi tiết còn sử dụng được và chỉ thay thế những chi tiết bị hư hỏng, mục nát. Hướng trùng tu bám gần đúng nhất với nguyên bản trong điều kiện có thể làm được.

Công trình vừa làm xong nên mặt vữa, sơn vôi, mái ngói, họa tiết còn mới; nhưng do chùa Cầu quá nổi tiếng không chỉ trong nước mà cả thế giới, nên được nhiều người quan tâm và một số ý kiến cho rằng như vậy là “trẻ hóa”, là “khoác áo mới anh trai” cho chùa Cầu. Đánh giá như vậy là vội vã, là chưa ghi nhận sự cố gắng của dự án đã trùng tu công trình theo đúng chuẩn “đúng vị trí hiện trạng, nguyên bản kiến trúc, kết cấu chịu lực”. **MINH KHANG**

PHONG TRÀO TOÀN DÂN BẢO VỆ AN NINH TỔ QUỐC:

Cần gắn kết chặt chẽ với các phong trào thi đua khác



● Chủ tịch nước Tô Lâm dự Ngày hội tại phường Cửa Đông. (Ảnh: TTXVN)

Chiều 2/8, Chủ tịch nước Tô Lâm đã tới dự Ngày hội Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc ở cơ sở tại phường Cửa Đông, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Bày tỏ vui mừng được tham dự Ngày hội Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc (ANTQ) của phường Cửa Đông, Chủ tịch nước nhấn mạnh những năm qua, phong trào Toàn dân bảo vệ ANTQ ở Hà Nội có sự phát triển mạnh mẽ, sáng tạo cả về nội dung và hình thức; nhiều mô hình tự quản về an ninh, trật tự (ANTT), các câu lạc bộ phòng, chống tội phạm phát huy rất hiệu quả, phù hợp với xu thế xã hội, được ghi nhận và nhân rộng trong toàn quốc. Phường Cửa Đông, quận Hoàn Kiếm là một trong những điểm sáng về xây dựng phong trào Toàn dân bảo vệ ANTQ của Thủ đô.

Thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Chủ tịch nước biểu dương và đánh giá cao sự nỗ lực của Đảng bộ, chính quyền, quân và dân TP Hà Nội nói chung và quận Hoàn Kiếm, phường Cửa Đông nói riêng, đã kiên trì phấn đấu, vượt qua nhiều khó khăn, thách thức, đạt được những kết quả rất đáng trân trọng, tự hào, đóng góp quan trọng vào thành tựu chung trong xây dựng phong trào Toàn dân bảo vệ ANTQ của cả nước.

Để tiếp tục đẩy mạnh phong trào Toàn dân bảo vệ ANTQ, góp phần khơi dậy và phát huy sức mạnh, tiềm năng to lớn của Nhân dân trong sự nghiệp bảo vệ ANTT, Chủ tịch nước đề nghị cấp ủy, chính quyền các cấp của Hà Nội tiếp tục quán triệt, thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả chủ trương, chỉ đạo về xây dựng phong trào Toàn dân bảo vệ ANTQ và tổ chức “Ngày hội Toàn dân bảo vệ ANTQ”.

Chủ tịch nước yêu cầu cấp ủy, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức đoàn thể và cán bộ, đảng viên cần thấm nhuần quan điểm “Cách mạng là sự nghiệp của Nhân dân, do Nhân dân và vì Nhân dân”; nhận thức sâu sắc về

vị trí, vai trò, tầm quan trọng của phong trào Toàn dân bảo vệ ANTQ. Mỗi cán bộ, đảng viên phải đi sâu, đi sát, thực sự thấu hiểu tâm tư, nguyện vọng chính đáng của Nhân dân; thật sự gương mẫu, đi đầu trong phong trào Toàn dân bảo vệ ANTQ.

Theo Chủ tịch nước, cần gắn kết chặt chẽ giữa phong trào Toàn dân bảo vệ ANTQ với các phong trào thi đua do Đảng, Nhà nước, các cơ quan, đơn vị, Mặt trận Tổ quốc và đoàn thể tổ chức phát động, tạo hiệu ứng cộng hưởng tích cực và sự lan tỏa sâu rộng trong đời sống Nhân dân; thường xuyên quan tâm chăm lo đời sống vật chất và tinh thần, hỗ trợ, bảo đảm sinh kế giúp người dân có hoàn cảnh khó khăn. Cơ quan chức năng kịp thời động viên, khen thưởng những gương cán bộ, quần chúng Nhân dân có thành tích xuất sắc trong bảo đảm ANTT, phòng, chống tội phạm; có chính sách thỏa đáng đối với những trường hợp bị thương, hy sinh hoặc bị thiệt hại về tài sản khi tham gia phong trào.

Chủ tịch nước cho rằng cần tiếp tục đổi mới nội dung, hình thức, biện pháp xây dựng phong trào Toàn dân bảo vệ ANTQ, bảo đảm thiết thực, phù hợp với điều kiện, hoàn cảnh cụ thể của từng khu vực, địa bàn; tiếp tục tăng cường mối quan hệ phối hợp chặt chẽ giữa lực lượng Công an với Quân đội, Mặt trận Tổ quốc và các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể, tổ chức chính trị - xã hội, phát huy vai trò của lực lượng tham gia bảo vệ ANTT ở cơ sở trong xây dựng phong trào Toàn dân bảo vệ ANTQ. Đồng thời, cần quan tâm xây dựng lực lượng công an cơ sở có phẩm chất chính trị, giỏi chuyên môn nghiệp vụ, pháp luật, gần dân, sát dân, hiểu dân, có khả năng tham

muu với cấp ủy, chính quyền địa phương chỉ đạo thực hiện hiệu quả phong trào và Ngày hội Toàn dân bảo vệ ANTQ...

Nhân dịp này, Chủ tịch nước đã tặng quà chúc mừng Ngày hội cho cán bộ, Nhân dân phường Cửa Đông; các cá nhân tiêu biểu trong phong trào Toàn dân bảo vệ ANTQ và đối tượng chính sách có hoàn cảnh khó khăn.

* Cùng ngày, Thượng tướng Lương Tam Quang, Ủy viên Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Công an đã đến dự và phát biểu tại Ngày hội toàn dân bảo vệ ANTQ năm 2024 tại xã Phong Phú, huyện Tân Lạc, tỉnh Hòa Bình.

Đề ngày 19/8 hàng năm thật sự là Ngày hội toàn dân, phong trào toàn dân bảo vệ ANTQ phát triển thực chất, có hiệu quả, Bộ trưởng Lương Tam Quang mong muốn các cấp lãnh đạo tỉnh Hòa Bình, huyện Tân Lạc, xã Phong Phú tiếp tục phát huy truyền thống tốt đẹp, những thành tựu mới đã đạt được, triển khai thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng, Nghị quyết Đại hội đảng bộ các cấp; chăm lo phát triển kinh tế - văn hóa - xã hội; lấy hạnh phúc, ấm no của Nhân dân làm mục tiêu phấn đấu; bảo đảm mọi người dân đều được thụ hưởng những thành quả của đổi mới, phát triển, không ai bị bỏ lại phía sau.

Tổ chức Ngày hội toàn dân bảo vệ ANTQ thiết thực, hướng về cơ sở với nhiều hoạt động cụ thể (giải quyết các thủ tục hành chính, khám, tư vấn, chữa bệnh, phát thuốc miễn phí, thăm hỏi, động viên, tặng quà gia đình chính sách, người có uy tín, học sinh nghèo, tuyên truyền pháp luật... và nhiều hoạt động ý nghĩa khác) gắn với đẩy mạnh xây dựng phong trào toàn dân bảo vệ ANTQ trên không gian mạng...

T.QUYÊN

THỦ TƯỚNG KẾT THÚC CHUYẾN THĂM ẨM ĐỘ: Mở ra trang mới trong quan hệ song phương



● Thủ tướng Phạm Minh Chính và Thủ tướng Ấn Độ Narendra Modi. (Ảnh: VGP)

Rạng sáng 2/8, Thủ tướng Phạm Minh Chính và Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam đã về tới Hà Nội, kết thúc tốt đẹp chuyến thăm cấp Nhà nước đến Ấn Độ từ ngày 30/7 - 1/8 theo lời mời của Thủ tướng Ấn Độ Narendra Modi. Trả lời phỏng vấn báo chí, Bộ trưởng Bộ Ngoại giao Bùi Thanh Sơn khẳng định, chuyến thăm đã thành công tốt đẹp, đạt mục tiêu đề ra với những kết quả cụ thể, thiết thực, đáp ứng những quan tâm và mong đợi của cả hai bên.

Đây là chuyến thăm đầu tiên của Thủ tướng Việt Nam đến Ấn Độ kể từ khi hai nước thiết lập quan hệ Đối tác Chiến lược Toàn diện năm 2016. Thủ tướng Phạm Minh Chính là một trong những lãnh đạo nước ngoài đầu tiên mà Thủ tướng Narendra Modi mời thăm cấp Nhà nước tới Ấn Độ ngay sau khi tái đắc cử nhiệm kỳ 3 liên tiếp.

Chỉ trong 2 ngày, Thủ tướng đã có chương trình làm việc dày đặc, phong phú, đa dạng, với khoảng 25 hoạt động, bao gồm các cuộc hội đàm, tiếp xúc với Lãnh đạo cấp cao Ấn Độ, các tập đoàn lớn của Ấn Độ, phát biểu tại Diễn đàn Doanh nghiệp Việt Nam - Ấn Độ và Hội đồng các vấn đề quốc tế của Ấn Độ. “Có thể nói, chuyến thăm của Thủ tướng Chính phủ đã trở thành chất xúc tác mạnh mẽ, khẳng định quyết tâm cao của Lãnh đạo hai nước trong việc đưa quan hệ hai nước bước vào một giai đoạn mới, mạnh mẽ hơn, thiết thực và hiệu quả hơn, tin cậy sâu sắc hơn, với nhiều cơ hội rộng mở hơn”, Bộ trưởng Bùi Thanh Sơn nhấn mạnh.

Trong trao đổi, Thủ tướng Phạm Minh Chính cùng Thủ tướng Ấn Độ Narendra Modi và Lãnh đạo Ấn Độ đã nhất trí tăng cường hợp tác trên tinh thần “5 hơn”. Một là, tin cậy chính trị - chiến lược cao hơn. “Việc Việt Nam công bố tham gia làm thành viên Liên minh Cơ sở hạ tầng chống chịu thiên tai (CDRI) và khẳng định sớm hoàn tất thủ tục đề tham gia Liên minh Năng lượng mặt trời quốc tế ISA, hai trong số các sáng kiến toàn cầu quan trọng của Ấn Độ, đã góp phần vào việc củng cố tin cậy giữa hai nước”, Bộ trưởng cho hay.

Hai là, hợp tác quốc phòng - an ninh sâu sắc hơn với việc đẩy mạnh triển khai hiệu quả Tuyên bố chung về quan hệ đối tác quốc phòng Việt Nam - Ấn Độ đến năm 2030, mở rộng hợp tác an ninh hàng hải, an ninh mạng, hợp tác chống khủng bố. Việc hai bên ký kết triển khai gói tín dụng 500 triệu USD dành cho quốc phòng là một bước đột phá trong chuyến thăm. Ba là, hợp tác kinh tế, thương mại, đầu tư thực chất và hiệu quả hơn, đột phá hơn. Hai bên hướng tới kim ngạch thương mại hai chiều đạt 20 tỷ USD, tăng gấp đôi đầu tư hai chiều từ nay đến năm 2030. Việt Nam đã đề nghị Ấn Độ giải quyết vấn đề rào cản thương mại, thúc đẩy các mặt hàng Việt Nam có thể mạnh sang thị trường rộng lớn và tiềm năng của Ấn Độ như điện tử, dệt may, nông sản; thu hút các tập đoàn lớn của Ấn Độ đầu tư vào Việt Nam trong lĩnh vực hạ tầng, dược phẩm, năng lượng...

Bốn là, hợp tác khoa học và công nghệ, đổi mới sáng tạo rộng mở hơn. Theo đó, hai bên nhất trí thúc đẩy hợp tác về nghiên cứu và phát triển (R&D), đổi mới sáng tạo trong các lĩnh vực công nghệ lõi, chip bán dẫn, trí tuệ nhân tạo, hợp tác về năng lượng nguyên tử, đất hiếm, mở rộng hợp tác trong lĩnh vực hóa dầu, các lĩnh vực năng lượng mới, thúc đẩy thành lập các liên doanh sản xuất sản phẩm công nghệ thông tin và hợp tác đào tạo lực lượng kỹ sư công nghệ thông tin đáp ứng sự phát triển của ngành công nghiệp này. Năm là, hợp tác văn hóa, du lịch và giao lưu Nhân dân kết nối mật thiết hơn.

Với những kết quả đạt được nói trên, Bộ trưởng Bùi Thanh Sơn tin rằng quan hệ Việt Nam - Ấn Độ thực sự bước sang một trang mới. Trên cơ sở kết quả chuyến thăm, các ban, Bộ, ngành, địa phương, doanh nghiệp và người dân đều có thêm cơ hội tăng cường hợp tác với Ấn Độ. **MINH NGỌC**

CÔNG BỐ QUYẾT ĐỊNH CỦA CHỦ TỊCH NƯỚC VỀ ĐẶC XÁ NĂM 2024:

Tất cả các phạm nhân đều bình đẳng khi xét đặc xá



Đại diện các cơ quan chức năng tại buổi họp báo.

Sáng qua (2/8), Văn phòng Chủ tịch nước phối hợp với Bộ Ngoại giao, Bộ Công an, Tòa án nhân dân tối cao và các cơ quan hữu quan tổ chức họp báo công bố Quyết định về đặc xá năm 2024 của Chủ tịch nước.

Đặc xá cho người bị kết án phạt tù có thời hạn, tù chung thân

Phát biểu tại buổi họp báo, ông Phạm Thanh Hà, Phó Chủ nhiệm Văn phòng Chủ tịch nước nhấn mạnh, đặc xá là một trong những chế định pháp lý quy định tại Điều 88 Hiến pháp nước Cộng hòa XHCN Việt Nam, được thể chế hóa bằng Luật Đặc xá năm 2018 (trước đây là Luật Đặc xá năm 2007).

Từ năm 2009 đến nay, Nhà nước Cộng hòa XHCN Việt Nam đã tiến hành 9 đợt đặc xá nhân sự kiện trọng đại, ngày lễ lớn của đất nước, đặc xá cho hơn 92.000 phạm nhân có quá trình cải tạo, lao động, học tập tốt trở về với cộng đồng, xã hội. Kết quả các đợt đặc xá đã bảo đảm các yêu cầu chính trị, pháp luật, nghiệp vụ, đối ngoại được Nhân dân trong nước đồng tình và dư luận quốc tế đánh giá cao; tiếp tục khẳng định chủ trương, chính sách nhất quán của Đảng và Nhà nước Việt Nam trong việc thúc đẩy và bảo vệ quyền con người một cách công bằng, bình đẳng cho tất cả mọi đối tượng công dân, kể cả những người đang chấp hành án phạt tù. “Bằng các Quyết định đặc xá của Chủ tịch nước, hàng chục nghìn người đã hưởng niềm vui được khoan hồng, sớm trở về đoàn tụ với gia đình, sẵn sàng để làm lại cuộc đời” - ông Phạm Thanh Hà cho biết.

Phần lớn người được đặc xá đã trở về nơi cư trú, ổn định cuộc sống, làm ăn lương thiện, tỷ lệ người được đặc xá tái phạm tội rất thấp. Đó chính là dấu ấn nhân văn lớn nhất của chủ trương đặc xá, phản ánh rõ nhất ưu tiên bảo

đảm và thúc đẩy quyền con người trong mọi chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước CHXHCN Việt Nam.

Xuất phát từ truyền thống nhân đạo của dân tộc và chính sách khoan hồng của Đảng, Nhà nước Việt Nam đối với người phạm tội, cũng như kết quả thực hiện công tác đặc xá, tình hình thực tế của công tác thi hành án phạt tù trong thời gian qua; theo đề nghị của Chính phủ, ngày 30/7/2024, Chủ tịch nước CHXHCN Việt Nam Tô Lâm đã ký Quyết định số 758 về đặc xá năm 2024 nêu rõ: Thực hiện đặc xá tha tù trước thời hạn cho người bị kết án phạt tù có thời hạn, tù chung thân nhân dịp 79 năm Quốc khánh nước Cộng hòa XHCN Việt Nam (2/9/2024) và 70 năm Ngày Giải phóng Thủ đô (10/10/2024). Thời gian đã chấp hành án phạt tù để xét đặc xá tính đến ngày 30/9/2024. Đối tượng đặc xá bao gồm: Người đang chấp hành án phạt tù có thời hạn, người bị kết án tù chung thân đã được giảm xuống tù có thời hạn, người đang được tạm đình chỉ chấp hành án phạt tù.

Chính phủ chủ trì, phối hợp với Tòa án nhân dân tối cao, Viện kiểm sát nhân dân tối cao và các cơ quan, tổ chức có liên quan lập hồ sơ của người được đề nghị đặc xá trong trường hợp đặc biệt theo Điều 22, Điều 23 của Luật Đặc xá để trình Chủ tịch nước xem xét, quyết định.

Bảo đảm công bằng, khách quan, minh bạch

Tại buổi họp báo, trả lời câu hỏi của báo chí về số lượng phạm nhân là người nước ngoài được đặc xá trong

đợt này, Thứ trưởng Bộ Ngoại giao Hà Kim Ngọc cho biết, theo thông báo của các cơ quan chức năng tại Việt Nam, hiện nay có khoảng 643 phạm nhân có quốc tịch nước ngoài đang chấp hành án tại các cơ sở tạm giam, tạm giữ của Việt Nam. Sau khi rà soát hồ sơ, các cơ quan chức năng của Việt Nam sẽ có thông báo cụ thể những phạm nhân có quốc tịch nước ngoài được đặc xá đợt này.

Theo Trung tướng Lê Quốc Hùng, Thứ trưởng Bộ Công an, đặc xá được tiến hành theo đúng quy trình, Hội đồng tư vấn đặc xá sẽ lập danh sách đề xét duyệt những người đủ điều kiện. Tất cả các phạm nhân đều bình đẳng như nhau khi xét đặc xá. Đối với tội phạm tham nhũng, cần những điều kiện gì để được đặc xá? Trước câu hỏi này, Trung tướng Lê Quốc Hùng cho hay, theo Quyết định của Chủ tịch nước về đặc xá năm 2024, một trong những nguyên tắc thực hiện đặc xá là phải tuân thủ Hiến pháp và pháp luật, bảo đảm công bằng, khách quan, công khai, minh bạch. Do đó, tất cả những người bị kết án phạt tù về tội tham nhũng phải chấp hành xong hình phạt bổ sung là phạt tiền, đã nộp án phí, đã thi hành xong nghĩa vụ trả lại tài sản, bồi thường thiệt hại và các nghĩa vụ dân sự khác và có đủ điều kiện khác theo Quyết định số 758 về đặc xá của Chủ tịch nước năm 2024 thì thuộc diện được xem xét hưởng đặc xá lần này.

Hiện chưa có số lượng cụ thể tội phạm tham nhũng được đặc xá đợt này. Theo Thứ trưởng Bộ Công an Lê Quốc Hùng, sau khi áp vào các điều kiện trên, tất cả các phạm nhân phạm tội tham nhũng đều đưa vào diện rà soát. Nếu phạm nhân nào đủ điều kiện, cơ quan chức năng sẽ công bố sau khi Hội đồng tư vấn đặc xá thẩm định qua các bước theo quy định của pháp luật. Cụ thể, phải chờ đến trước dịp Quốc khánh năm nay mới công bố. **VĂN ANH**

TIN TỨC

CÁC VĂN KIẾN VỀ BIÊN GIỚI TRÊN ĐẤT LIỀN VIỆT NAM - TRUNG QUỐC:

Nền tảng duy trì môi trường hòa bình, ổn định cho phát triển

Ngày 2/8, tại Hà Nội, Bộ Ngoại giao phối hợp cùng các Bộ, ngành và địa phương liên quan tổ chức Hội nghị tổng kết 25 năm ký Hiệp ước biên giới và 15 năm ký 3 văn kiện pháp lý về biên giới trên đất liền Việt Nam - Trung Quốc.

Phát biểu khai mạc tại Hội nghị, Bộ trưởng Bộ Ngoại giao Bùi Thanh Sơn khẳng định, việc ký kết Hiệp ước biên giới, hoàn thành công tác phân giới cắm mốc và ký kết 3 văn kiện pháp lý về biên giới có ý nghĩa lịch sử to lớn, mở ra một trang mới trong quan hệ hai nước, đánh dấu một bước ngoặt quan trọng trong lịch sử xây dựng đường biên giới Việt Nam và Trung Quốc, góp phần tạo dựng và duy trì môi trường hòa bình, ổn định trong khu vực và trên thế giới. Bên cạnh đó, việc hoàn thành công tác phân giới cắm mốc biên giới trên đất liền còn góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, đặc biệt là giữa các tỉnh giáp biên của hai nước.

Thành tựu lịch sử này đã đặt nền tảng pháp lý, chính trị để hai nước duy trì môi trường hòa bình, ổn định cho sự nghiệp phát triển kinh tế, bảo đảm an ninh, quốc phòng... đáp ứng được nguyện vọng của Nhân dân hai nước. Kể từ khi 3 văn kiện pháp lý về biên giới trên đất liền Việt Nam - Trung Quốc có hiệu lực và hai nước chính thức quản lý đường biên giới đất liền theo các văn kiện pháp lý về biên giới, nhìn chung tình hình biên giới trên đất liền Việt Nam - Trung Quốc cơ bản ổn định, hệ thống đường biên, mốc giới được giữ vững; trật tự, an toàn xã hội khu vực biên giới được bảo đảm; công tác mở, nâng cấp cửa khẩu, đầu nối giao thông được hai bên quan tâm triển khai; giao lưu hữu nghị, hợp tác phát triển khu vực biên giới được chú trọng thúc đẩy. Ủy ban liên hợp biên giới trên đất liền Việt Nam - Trung Quốc và các lực lượng chức năng hai bên phối hợp chặt chẽ trong công tác quản lý, bảo vệ biên giới, kịp thời phát hiện và xử lý ổn thỏa các sự kiện biên giới nảy sinh.

Hội nghị 25 năm ký Hiệp ước về biên giới và 15 năm ký 3 văn kiện pháp lý về biên giới trên đất liền Việt Nam - Trung Quốc là dịp để tri ân các thế hệ lãnh đạo, cán bộ đã từng tham gia vào công tác hoạch định, phân giới cắm mốc và quản lý biên giới Việt - Trung của các Bộ, ngành và địa phương. Đây cũng là dịp để các Bộ, ngành và địa phương cùng trao đổi, tổng kết, đánh giá những thành tựu, kết quả và cả những tồn tại, hạn chế nảy sinh trong công tác quản lý, bảo vệ biên giới để rút ra bài học kinh nghiệm, tìm biện pháp tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc, góp phần vào việc duy trì đường biên giới hòa bình, hữu nghị, ổn định hợp tác và phát triển bền vững cho Nhân dân hai nước... **BẢO AN**

HÀ NỘI: Sớm ban hành các nội dung trọng tâm, đưa Luật Thủ đô (sửa đổi) vào cuộc sống

Sáng 2/8, tại Hội nghị giao ban Thường trực HĐND TP Hà Nội với Thường trực HĐND quận, huyện, thị xã quý 2/2024, Thường trực HĐND TP đã quán triệt những điểm mới, nội dung trọng tâm Luật Thủ đô (sửa đổi) và triển khai kế hoạch của Thường trực HĐND TP về thi hành Luật.

Phó Chủ tịch HĐND TP Phạm Quý Tiên nhấn mạnh, Luật Thủ đô (sửa đổi) có 1 điều riêng về nguyên tắc áp dụng Luật, trong đó xác định ưu tiên áp dụng Luật Thủ đô (sửa đổi) trong trường hợp có quy định khác về cùng một vấn đề với luật, nghị quyết khác. Luật cũng phân quyền mạnh mẽ cho TP Hà Nội, giúp chính quyền TP chủ động hơn về tổ chức bộ máy, biên chế để có thể đảm đương hiệu quả vai trò, nhiệm vụ hết sức đặc thù là Thủ đô của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam.

Theo Kế hoạch của Thường trực HĐND TP về triển khai Luật Thủ đô (sửa đổi), Thường trực HĐND TP dự kiến tổ chức 2 kỳ họp chuyên đề của HĐND TP để xem xét, quyết định các nội dung quy định chi tiết và các cơ chế, chính sách để triển khai thi hành Luật. Trong đó, dự kiến 1 kỳ tổ chức từ ngày vào tháng 11/2024 và 1 kỳ tổ chức vào tháng 5/2025. Đối với các nghị quyết quy phạm pháp luật, HĐND TP Hà Nội dự kiến xem xét 28 nội dung tại Kỳ họp chuyên đề tháng 11/2024 và 4 nội dung tại Kỳ họp chuyên đề tháng 5/2025. **TUỆ MINH**

Liên quan đến câu hỏi: Ông Chu Ngọc Anh, cựu Chủ tịch UBND TP Hà Nội có thuộc diện được xem xét đặc xá đợt này hay không? Trung tướng Lê Quốc Hùng cho biết, ông Chu Ngọc Anh là phạm nhân đang chấp hành án tại trại giam của Bộ Công an, cũng được đối xử bình đẳng như các phạm nhân khác, nếu đủ điều kiện thì sẽ được đặc xá. “Hôm nay mới công bố Quyết định của Chủ tịch nước. Quá trình rà soát hồ sơ cải tạo của từng phạm nhân cụ thể mới biết được có đủ điều kiện đặc xá hay không” - Trung tướng Lê Quốc Hùng nói.

HẢI PHÒNG:

Bố trí nhiều nguồn lực triển khai hiệu quả Nghị quyết 45-NQ/TW

Sáng 2/8, Ban Kinh tế Trung ương và Thành uỷ Hải Phòng tổ chức Hội nghị sơ kết 5 năm thực hiện Nghị quyết số 45-NQ/TW ngày 24/01/2019 của Bộ Chính trị khóa XII về xây dựng và phát triển TP Hải Phòng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.



● Hội nghị sơ kết 5 năm thực hiện Nghị quyết số 45 của Bộ Chính trị khóa XII về xây dựng và phát triển TP Hải Phòng.

“Kim chỉ nam” định hướng phát triển

Phát biểu khai mạc, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Thành ủy Hải Phòng Lê Tiến Châu chia sẻ, Nghị quyết số 45 (NQ 45) của Bộ Chính trị ra đời, là “kim chỉ nam” cho sự phát triển của Hải Phòng với những định hướng rất rõ ràng, cụ thể, những cơ chế, chính sách đủ mạnh để TP phát huy mọi tiềm năng, lợi thế, bứt phá mạnh mẽ. Sau 5 năm triển khai thực hiện, Hải Phòng đã đạt được nhiều kết quả quan trọng. TP Hải Phòng từng bước khẳng định vai trò trung tâm KT-XH lớn của vùng Đồng bằng sông Hồng và cả nước.

Tuy nhiên, Bí thư Thành ủy Lê Tiến Châu cũng thẳng thắn nhận định, Hải Phòng vẫn còn nhiều khó khăn, thách thức trong quá trình triển khai thực hiện Nghị quyết, có những khó khăn nội tại nhưng cũng có những khó khăn thuộc về cơ chế chung. Cụ thể, NQ 45 đề ra mục tiêu Hải Phòng đi đầu cả nước trong sự nghiệp công

nghiệp hoá, hiện đại hoá (CNH - HĐH) nhưng thực tế, Khu kinh tế Đình Vũ - Cát Hải hiện nay đã lấp đầy khoảng hơn 80% đất công nghiệp, việc phát triển các khu, cụm công nghiệp tiến độ còn chậm so với kế hoạch đề ra.

Bên cạnh đó, TP Hải Phòng là một trong những địa phương phát triển nhanh nhất cả nước; tuy nhiên, hệ thống cơ chế, chính sách đặc thù, thúc đẩy phát triển thì còn khá khiêm tốn, chưa đủ sức tạo động lực mạnh mẽ cho sự phát triển, xứng tầm với tiềm năng và vị thế của TP. NQ 45 còn đề ra mục tiêu Hải Phòng là trung tâm quốc tế về giáo dục, đào tạo. Tuy nhiên, sự đầu tư cho lĩnh vực giáo dục, đào tạo còn chưa tương xứng với nhu cầu, TP đang rất thiếu những trung tâm đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao để phục vụ phát triển các ngành công nghiệp tiên tiến, hiện đại...

Nghiên cứu, đề xuất cơ chế hiện thực hóa

Chia sẻ về định hướng phát huy tiềm



● Bí thư Thành ủy Hải Phòng Lê Tiến Châu phát biểu tại Hội nghị.

năng kinh tế biển Hải Phòng, PGS.TS Nguyễn Chu Hồi, Phó Chủ tịch Thường trực Hội Thủy sản Việt Nam cho hay, TP Hải Phòng đang là một trong số ít địa phương trong cả nước đi đầu trong quá trình chuyển đổi từ kinh tế biển “nâu” sang “xanh” để triển khai Kết luận số 72 và NQ 45 của Bộ Chính trị về xây dựng Hải Phòng trở thành TP cảng xanh, đi đầu cả nước về CNH - HĐH. Để đạt được mục tiêu như vậy, TP cần tổ chức lại không gian biển và ven biển để phát triển kinh tế biển xanh và bền vững. Đồng thời Hải Phòng cần chú ý đến 4 yếu tố cơ bản: Phát triển một nền kinh tế biển hiệu quả và bền vững; Đầu tư cho khoa học biển và tăng cường năng lực công nghệ trong khai thác, sử dụng biển, đảo của các ngành kinh tế biển chủ chốt; Xác lập cơ chế phối hợp liên ngành trong quản lý biển, đảo, vùng ven biển để giải quyết đồng bộ các mối quan hệ khác nhau trong phát triển (luôn cạnh tranh và

xung đột); Mở rộng hợp tác đa phương và hội nhập quốc tế để phát triển biển và kinh tế biển xanh.

Tại Hội nghị, Thứ trưởng Bộ KH&ĐT Trần Quốc Phương cho rằng, để Hải Phòng đạt được những mục tiêu như NQ 45 Bộ Chính trị đề ra, TP cần tập trung thực hiện vào 8 nhóm nhiệm vụ, giải pháp như: Thực hiện thí điểm một số cơ chế, chính sách mới, có tính đột phá, đặc thù cho TP đặt trong mối tương quan hợp lý với các thành phố khác trong cả nước; thực hiện phân cấp, phân quyền gắn với trách nhiệm của chính quyền địa phương; Nghiên cứu đánh giá phân tích các cơ chế, chính sách, kinh nghiệm, cách làm hay ở trong nước và quốc tế, đặc biệt là các cơ chế, chính sách đang được áp dụng tại các khu thương mại tự do thành công trên thế giới để vận dụng phù hợp với điều kiện phát triển của TP Hải Phòng;...

Một số cơ chế, chính sách mới có tính đột phá, đặc thù cho Hải Phòng đã được Bộ Chính trị đồng ý chủ trương nhưng vẫn còn đang trong giai đoạn tiếp tục nghiên cứu, tổng kết như: Thành lập Khu thương mại tự do, thí điểm tổ chức mô hình chính quyền đô thị một cấp và hai cấp hành chính; nghiên cứu mô hình cơ quan quản lý cảng... Với vấn đề này, Bộ KH&ĐT nhận thức rõ, để tạo động lực cho TP Hải Phòng phát triển tương xứng với tiềm năng vị trí cần có các cơ chế, chính sách đủ mạnh tạo đột phá, xứng đáng là thành phố cảng, có nền công nghiệp hiện đại là trọng điểm về kinh tế biển, trung tâm dịch vụ logistics của khu vực phía Bắc.

Phát biểu kết luận, Phó Ban Kinh tế Trung ương Nguyễn Hồng Sơn nhấn mạnh, sau Hội nghị Sơ kết này, Ban Chỉ đạo sơ kết NQ 45 Bộ Chính trị sẽ đề xuất kiến nghị cấp có thẩm quyền ban hành Kết luận về “Tiếp tục thực hiện Nghị quyết số 45-NQ/TW ngày 24/01/2019 của Bộ Chính trị khoá XII về xây dựng và phát triển TP Hải Phòng đến năm 2023, tầm nhìn đến năm 2045”. Bổ sung, hoàn thiện cơ chế, chính sách đặc thù cho phát triển TP Hải Phòng, nhất là về quản lý tài chính, ngân sách; quản lý đất đai; quản lý quy hoạch; về nâng cao thu nhập cán bộ, công chức; về đào tạo, nghiên cứu ứng dụng và phát triển KHCN, nhất là các ngành như hàng hải, đại dương học, kinh tế biển,...

ĐÔNG BẮC

BẠC LIÊU:

Cần bố trí hợp lý biên chế công chức làm công tác pháp chế



● Quang cảnh buổi làm việc.

Chiều 2/8, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh làm Trưởng Đoàn kiểm tra công tác thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính (XLVPHC) của Bộ Tư pháp đã có buổi làm việc với lãnh đạo UBND tỉnh Bạc Liêu.

Tiếp và làm việc với Đoàn có ông Phạm Văn Thiều - Phó Bí Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh Bạc Liêu, ông Ngô Vũ Thắng - Tỉnh Ủy viên, Phó Chủ tịch

UBND tỉnh Bạc Liêu; lãnh đạo Sở Tư pháp tỉnh; đại diện lãnh đạo các sở, ban, ngành trong tỉnh; đại diện lãnh đạo UBND các huyện, thị xã và TP Bạc Liêu...

Đại diện UBND tỉnh Bạc Liêu báo cáo tóm tắt tình hình thực hiện công tác thi hành pháp luật về XLVPHC trên địa bàn tỉnh trong thời gian qua, luôn được sự quan tâm chỉ đạo sâu sát của UBND tỉnh, luôn xác định việc

triển khai, thực hiện công tác thi hành Luật XLVPHC là một trong những nhiệm vụ quan trọng của các cấp, các ngành nhằm bảo đảm việc thực thi công tác XLVPHC đúng quy định pháp luật, góp phần bảo đảm ổn định an ninh chính trị, trật tự, an toàn xã hội, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

Phát biểu tại buổi làm việc, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh ghi nhận về công tác thi hành pháp luật về XLVPHC đã được lãnh đạo UBND tỉnh Bạc Liêu rất quan tâm, chỉ đạo, tổ chức triển khai thực hiện tương đối hiệu quả và đã đạt được kết quả đáng ghi nhận. Công tác chỉ đạo điều hành đã được chú trọng; công tác thanh tra, kiểm tra đã được thực hiện; công tác phổ biến, giáo dục pháp luật, hướng dẫn, tập huấn, bồi dưỡng nghiệp vụ về XLVPHC đã được chú trọng triển khai với nhiều hình thức phong phú. Công tác xử phạt vi phạm hành chính được thực hiện bài bản, đúng trình tự, thủ tục...

Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng

Hoàng Oanh đề nghị lãnh đạo tỉnh Bạc Liêu cần tăng cường hơn nữa công tác chỉ đạo, điều hành, trong đó lưu ý tập trung vào công tác chỉ đạo, triển khai thực hiện các quy định pháp luật về quản lý công tác thi hành pháp luật về XLVPHC. Tiếp tục quán triệt tới lãnh đạo các đơn vị thuộc UBND tỉnh có liên quan về vai trò, ý nghĩa, tầm quan trọng, sự cấp thiết của yêu cầu thực hiện nhiệm vụ quản lý công tác thi hành pháp luật về XLVPHC. Đặc biệt, chú trọng nhiều hơn nữa trong việc triển khai thi hành các văn bản quy phạm pháp luật về XLVPHC. Hoàn thiện thể chế công tác thi hành pháp luật về XLVPHC phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương.

“Các lực lượng chức năng, các cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND và các đơn vị liên quan cần chủ động, phối hợp trong việc trao đổi thông tin, xây dựng và hoàn thiện pháp luật về XLVPHC nhằm tập trung tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong thực tiễn áp dụng các quy

định về xử phạt vi phạm hành chính, đặc biệt là các khó khăn, vướng mắc được nêu trong Báo cáo. Tăng cường hơn nữa công tác phổ biến pháp luật, hướng dẫn, tập huấn, bồi dưỡng nghiệp vụ về XLVPHC, trong đó, đặc biệt chú trọng tập huấn, bồi dưỡng nghiệp vụ về XLVPHC cho những người trực tiếp thực hiện việc xử phạt vi phạm hành chính nhằm nâng cao hơn nữa chất lượng trong thực thi công vụ về XLVPHC” - Thứ trưởng Bộ Tư pháp đề nghị.

Theo Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh, tỉnh Bạc Liêu cần chú trọng, quan tâm, bố trí nguồn nhân lực thực hiện quản lý công tác thi hành pháp luật về XLVPHC, kinh phí và các điều kiện bảo đảm khác cho việc thực hiện nhiệm vụ này. Đồng thời, cần bố trí hợp lý biên chế công chức làm công tác pháp chế tại các Sở trong tổng biên chế được giao, bảo đảm số lượng và chất lượng, phù hợp với yêu cầu công tác của từng Sở và địa phương...

TRỌNG NGHĨA

HƯỚNG TỚI KỶ NIỆM 79 NĂM NGÀY TRUYỀN THỐNG NGÀNH TƯ PHÁP (28/8/1945 - 28/8/2024)

Chú trọng hoàn thiện thể chế trong công tác bồi thường nhà nước và trợ giúp pháp lý

Đây là yêu cầu của Thứ trưởng Bộ Tư pháp Trần Tiến Dũng tại Hội nghị sơ kết công tác 6 tháng đầu năm 2024 của Cục Trợ giúp pháp lý và Cục Bồi thường nhà nước vào ngày 2/8.



● Toàn cảnh Hội nghị.

Báo cáo tại Hội nghị, Phó Cục trưởng phụ trách Cục Bồi thường nhà nước Trần Việt Hưng cho biết, trong 6 tháng đầu năm 2024, Cục đã chủ động thực hiện các nhiệm vụ theo Kế hoạch công tác năm 2024 bảo đảm chất lượng, tiến độ công tác. Số lượng vụ việc yêu cầu bồi thường nhà nước (BTNN) có vướng mắc, đề nghị hướng dẫn nghiệp vụ, hướng dẫn, hỗ trợ người bị thiệt hại thực hiện thủ tục yêu cầu bồi thường trong 6 tháng đầu năm 2024 tăng 2 lần so với cùng kỳ năm 2023.

Kết quả trên cho thấy công tác BTNN đã được các cấp, các ngành quan tâm, chỉ đạo giải quyết; công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về trách nhiệm bồi thường của Nhà nước và tập huấn, bồi dưỡng nghiệp vụ công tác BTNN đã phát huy hiệu quả. Công tác theo dõi, đôn đốc, kiểm tra và phối hợp thực hiện công tác BTNN đã được thực hiện sát sao, tích cực, góp phần đẩy nhanh tiến độ giải quyết vụ việc BTNN cũng như việc quản lý nhà nước về công tác BTNN được thuận lợi, hiệu quả.

Tại địa phương, các cơ quan quản lý nhà nước về công tác BTNN đã chủ động triển khai thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước về công tác bồi thường ngay từ đầu năm; phối hợp với Cục thực hiện nhiều hoạt động tập huấn tại địa phương mình.

Còn Phó Cục trưởng Cục Trợ giúp pháp lý Vũ Thị Hương cho biết, trong 6 tháng đầu năm, Cục đã bám sát và tổ chức thực hiện hiệu quả các nhóm nhiệm vụ trọng tâm công tác tư pháp năm 2024; tập trung năng lực để nghiên cứu, xây dựng nhiều văn bản như: Thông tư quy

định tiêu chuẩn, điều kiện xét thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức trợ giúp viên pháp lý; Đề án “Nâng cao vai trò, hiện đại hóa, phát triển trợ giúp pháp lý (TGPL) đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045”... Công tác truyền thông về TGPL cũng được Cục chú trọng đẩy mạnh thực hiện với nhiều hình thức đa dạng. Theo đó, Cục đã tổ chức nhiều đợt truyền thông trên toàn quốc; lựa chọn các vụ việc TGPL thành công để xây dựng kịch bản các vụ diễn án, phóng sự; xây dựng các tờ gấp pháp luật, các thông điệp về TGPL...

Đối với công tác phối hợp TGPL trong tố tụng, Cục đã triển khai Chương trình phối hợp giữa Bộ Tư pháp và Tòa án nhân dân tối cao về việc người thực hiện TGPL trực tại Tòa án. Đến nay có 63 Sở Tư pháp phối hợp với Tòa án nhân dân cấp tỉnh ký kết Chương trình/Kế hoạch phối hợp để cụ thể hóa và triển khai Chương trình. Căn cứ điều kiện cụ thể, có 20 tỉnh/thành phố trực cả qua điện thoại và trực tại trụ sở Tòa án; 43 tỉnh/thành phố trực qua điện thoại; Tiếp tục triển khai Chương trình phối hợp trực TGPL trong điều tra hình sự với Bộ Công an.

Trong 6 tháng đầu năm, các Trung tâm đã thụ lý mới 19.102 vụ việc (tăng 2,57% so với cùng kỳ năm 2023), trong đó có 15.112 vụ việc TGPL tham gia tố tụng (tăng 4,76% so với cùng kỳ năm 2023); 44 Trung tâm thực hiện thẩm định chất lượng được 6.664 vụ việc, trong đó các vụ việc thẩm định đều đạt chất lượng; số vụ việc TGPL tham gia tố tụng thành công là 4.698 vụ việc (tăng 18% so với cùng kỳ năm 2023).

Kết luận Hội nghị, Thứ trưởng Trần Tiến Dũng ghi nhận tinh thần chủ động trong triển khai thực hiện công tác và đánh giá cao kết quả hai đơn vị đạt được trong 6 tháng vừa qua.

Thứ trưởng đề nghị hai Cục tiếp thu các ý kiến của Lãnh đạo đơn vị thuộc Bộ tại Hội nghị để hoàn thiện Báo cáo kết quả công tác; phân công nhiệm vụ cụ thể, đôn đốc, sâu sát việc thực hiện của các phòng, ban. Thứ trưởng lưu ý hai Cục cần quan tâm hơn nữa đến công tác hoàn thiện thể chế, trong đó chỉ lựa chọn những nội dung cơ bản, cốt lõi để giao Nhà nước quản lý, những nội dung khác sẽ phân cấp, phân quyền cho các địa phương. Cùng với đó, hai Cục cũng phải tăng cường công tác chỉ đạo điều hành để nâng cao hiệu quả, tiến độ công việc; tăng cường kiểm tra, thanh tra, hướng dẫn nghiệp vụ tại địa phương.

Đối với Cục TGPL, theo Thứ trưởng, muốn nâng cao nghiệp vụ, phải tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số. Vì vậy, Thứ trưởng đề nghị Cục đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án đầu tư công “Hệ thống thông tin TGPL”; nghiên cứu việc ứng dụng trí tuệ nhân tạo; đồng thời chú trọng công tác thống kê số liệu, các vụ việc đã thực hiện và ứng dụng kết quả của Đề án 06.

Ngoài ra, Thứ trưởng yêu cầu 2 Cục tăng cường quản lý tài chính, tài sản; quan tâm công tác tổ chức cán bộ, cân nhắc việc chuyển đổi vị trí việc làm, luân chuyển, điều động nội bộ nhằm tạo động lực công tác cho cán bộ, công chức, viên chức tại Cục. **HỒNG MÂY**

Chủ động triển khai các hoạt động hướng tới kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống ngành Tư pháp

Ngày 2/8, Bộ Tư pháp tổ chức họp Ban Chỉ đạo tổ chức các hoạt động hướng tới kỷ niệm 80 năm Ngày truyền thống ngành Tư pháp và Đại hội Thi đua yêu nước ngành Tư pháp lần thứ VI. Phó Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long và Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh đồng chủ trì cuộc họp.

Báo cáo tại cuộc họp, Phó Chánh Văn phòng Bộ Tư pháp Lê Thu Anh cho biết, về tình hình thực hiện các nhiệm vụ Tiểu ban nội dung, Tiểu ban truyền thông. Tại cuộc họp, thành viên của các Tiểu ban đã trao đổi, thảo luận về các nội dung cụ thể.

Phát biểu kết luận cuộc họp, Phó Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Lê Thành Long ghi nhận và đánh giá cao những việc mà các đơn vị đã triển khai thực hiện được. Bên cạnh đó, Bộ trưởng đề nghị các đơn vị cần tích cực chủ động vào cuộc, triển khai thực hiện các nhiệm vụ một cách hiệu quả, thực chất.

Đối với các báo cáo, Bộ trưởng yêu cầu các đơn vị làm ngắn gọn, xác định rõ nhiệm vụ trọng tâm cần ưu tiên thực hiện trước: xây dựng phim 80 năm; Biên niên sử của ngành; phim về Đại hội Thi đua yêu nước, kỷ yếu, các bài phát biểu, thông điệp...

Ngoài ra, Bộ trưởng đề nghị các đơn vị cần đẩy mạnh truyền thông, tổ chức các cuộc thi, hội thảo khoa học, giải báo chí về ngành Tư pháp; đăng tải tin bài trên các chuyên mục, chuyên trang của Bộ, ngành; đồng thời, Vụ Tổ chức cán bộ cần đề nghị cấp có thẩm quyền khen thưởng cấp Nhà nước cho Bộ, ngành Tư pháp và các tập thể, cá nhân thuộc Bộ, ngành Tư pháp; nghiên cứu, đề xuất khen thưởng với những cá nhân, đơn vị có thành tích cao, có nhiều đóng góp cho ngành Tư pháp.

VÂN THANH

Bồi dưỡng kiến thức về lập Kế hoạch, quản lý dự án đầu tư công

Ngày 2/8, Bộ Tư pháp khai mạc Lớp bồi dưỡng kiến thức về đầu tư công với sự tham dự của 200 đại biểu, học viên.

Phát biểu khai mạc Lớp bồi dưỡng, Cục trưởng Cục Kế hoạch - Tài chính Phan Anh Tuấn cho biết, trong những năm qua, công tác đầu tư công tiếp tục được xác định là một trong các động lực quan trọng thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, là nhiệm vụ chính trị quan trọng của các cấp, các ngành, các địa phương. Lớp bồi dưỡng tổ chức nhằm tiếp tục triển khai, nỗ lực phấn đấu hoàn thành ở mức cao nhất các mục tiêu, chỉ tiêu của Kế hoạch ĐTCTH giai đoạn 2021 - 2025; đồng thời cảnh báo và khắc phục từ sớm, từ xa những hạn chế mà cơ quan giám sát cấp trên đã chỉ ra.

Tại Lớp bồi dưỡng, các đại biểu đã được nghe tổng kết, đánh giá kết quả triển khai thực hiện Kế hoạch ĐTCTH giai đoạn 2021 - 2025 của Bộ Tư pháp; Báo cáo chuyên đề về tình hình triển khai thực hiện các dự án thuộc Kế hoạch ĐTCTH giai đoạn 2021 - 2025 do Tổng cục trưởng quyết định đầu tư theo phân cấp; Báo cáo tham luận của chủ đầu tư các địa phương; Hướng dẫn đánh giá thực trạng, đề xuất nhu cầu đầu tư lập Kế hoạch ĐTCTH giai đoạn 2026 - 2030 khối cơ quan THADS... trên cơ sở đó, các đại biểu đã tiến hành trao đổi, thảo luận, chia sẻ kinh nghiệm nhằm tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc và có giải pháp khắc phục trong thời gian tới. **T.OANH**

Bổ nhiệm Tổng Biên tập Tạp chí Dân chủ và Pháp luật

Chiều 2/8, tại Hội nghị giao ban Lãnh đạo Bộ, thay mặt Ban Cán sự Đảng, Lãnh đạo Bộ Tư pháp, Thứ trưởng Trần Tiến Dũng đã trao Quyết định bổ nhiệm Tổng Biên tập Tạp chí Dân chủ và Pháp luật. Theo đó, ông Trương Thế Côn, Phó Giám đốc Học viện Tư pháp giữ chức Tổng Biên tập Tạp chí Dân chủ và Pháp luật kể từ ngày 01/08/2024.

Chúc mừng tân Tổng Biên tập Tạp chí Dân chủ và Pháp luật, Thứ trưởng Trần Tiến Dũng mong muốn với bề dày kinh nghiệm công tác, cùng với sự quan tâm chỉ đạo của tập thể Ban Cán sự Đảng, Đảng ủy Bộ và Lãnh đạo Bộ,

sự phối hợp của các đơn vị thuộc Bộ, đồng chí Trương Thế Côn sẽ tiếp tục phát huy những kinh nghiệm, thế mạnh, đưa công tác của các đơn vị ngày càng phát triển, góp phần tích cực vào việc hoàn thành xuất sắc các nhiệm vụ chính trị của Bộ, ngành Tư pháp; đồng thời, sớm hòa nhập cùng toàn thể người lao động Tạp chí phấn đấu đưa Tạp chí Dân chủ và Pháp luật trở thành Tạp chí hàng đầu trong lĩnh vực nghiên cứu, phổ biến, giáo dục pháp luật, các hoạt động của Bộ, ngành Tư pháp, nhất là các lĩnh vực mới về pháp luật.

Phát biểu nhận nhiệm vụ, tân Tổng

Biên tập Tạp chí Dân chủ và Pháp luật Trương Thế Côn gửi lời cảm ơn sâu sắc tới tập thể Ban Cán sự Đảng, Đảng ủy Bộ và Lãnh đạo Bộ đã luôn quan tâm, tạo điều kiện để bản thân được công hiến, hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao. Xác định nhiệm vụ mới là một vinh dự, là trọng trách lớn lao với nhiều khó khăn, thách thức trong yêu cầu phát triển của Bộ, ngành Tư pháp, tân Tổng Biên tập Trương Thế Côn khẳng định sẽ tiếp tục phấn đấu, cố gắng học tập, rèn luyện, quyết tâm xây dựng Tạp chí phát triển đột phá, bền vững, đóng góp vào thành công chung của Bộ, ngành Tư pháp. **T.O**

Hai đợt phá ở Lữ đoàn Thông tin 604



● Cán bộ, chiến sĩ thực hiện nhiệm vụ tại ca trực. (Ảnh trong bài: Lam Hạnh)



● Bộ đội kiểm tra sự cố, sửa chữa đường dây TTLL.

Bằng các giải pháp quyết liệt, đồng bộ, nhiều năm qua, liên lạc trên các phương tiện thông tin của Lữ đoàn Thông tin (LĐTT) 604, Quân khu (QK) 2 luôn thông suốt, tỷ lệ phiên tốt liên lạc vô tuyến điện chỉ huy luôn đạt từ 99,7% đến 100%, không để lọt canh, lọt tín hiệu, tổn động điện; việc bảo đảm thông tin cơ động luôn thông suốt, vững chắc.

Sẵn sàng bảo đảm thông tin liên lạc trong mọi tình huống

Thành lập ngày 9/9/1978, nhiệm vụ của LĐTT 604 là bảo đảm thông tin liên lạc (TTLL) phục vụ Bộ Tư lệnh QK2, Bộ Quốc phòng lãnh đạo, chỉ huy, chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, địa phương trên địa bàn thực hiện nhiệm vụ quân sự, quốc phòng, ứng phó thiên tai, sự cố và tìm kiếm cứu nạn, bảo đảm TTLL các sự kiện của Đảng, Nhà nước, Quân đội...

Huấn luyện, sẵn sàng chiến đấu (SSCĐ) và bảo đảm TTLL là hai nhiệm vụ chính trị trung tâm, hai khâu đột phá trung tâm của Lữ đoàn. Là đơn vị chuyên môn kỹ thuật, phần lớn quân số LĐTT 604 là quân nhân chuyên nghiệp, nhân viên nữ chiếm tỷ lệ không nhỏ, trong khi yêu cầu nhiệm vụ đòi hỏi ngày càng cao, phải canh trực theo ca, kíp nghiêm ngặt.

Khó khăn nữa là địa bàn rộng, khí hậu khắc nghiệt, địa hình núi rừng hiểm trở, giao thông dễ bị chia cắt; đơn vị có nhiều đài, trạm lẻ, hoạt động phân tán. Để hệ thống TTLL thông suốt, vững chắc trong mọi tình huống, Đảng ủy, chỉ huy LĐTT 604 tập trung lãnh đạo, chỉ đạo triển khai quyết liệt, đồng bộ nhiều giải pháp.

Lữ đoàn thường xuyên coi trọng công tác giáo dục chính trị, tư tưởng, xây dựng ý chí quyết tâm cho lực lượng thông tin cơ động. Thượng tá Hoàng Văn Toàn, Chính ủy Lữ đoàn 604 cho biết, đây mạnh công tác giáo dục chính trị, tư tưởng, xây dựng ý chí quyết tâm cho cán bộ, chiến sĩ (CBCS) trong thực hiện nhiệm vụ là vấn đề quan trọng hàng đầu.

Lữ đoàn tập trung thực hiện tốt việc quán triệt nhiệm vụ và các chỉ thị, nghị quyết, mệnh lệnh của cấp trên, trực tiếp là của Đảng ủy, Bộ Tư lệnh QK2 để bộ đội nắm vững vị trí, vai trò của lực lượng bảo đảm thông tin cơ động - thành phần quan trọng, “mắt xích” kết nối giữa hệ thống

thông tin quân sự và dân sự, phục vụ lãnh đạo Bộ Tư lệnh QK, các cơ quan QK chỉ huy, chỉ đạo kịp thời các địa phương, đơn vị khi có các tình huống xảy ra.

Lữ đoàn tăng cường công tác quản lý, rèn luyện kỷ luật, thực hiện tốt Quy chế Dân chủ cơ sở và quan tâm, giải quyết kịp thời công tác chính sách, hậu phương, gia đình, tạo động lực để đội ngũ CBCS yên tâm công tác, gắn bó đơn vị.

Lữ đoàn chú trọng kiện toàn tổ chức, lực lượng; duy trì nghiêm chế độ trực SSCĐ và luôn coi đó là nội dung cốt lõi, tạo cơ sở để Lữ đoàn nắm chắc tình hình mọi mặt từ sớm, từ xa, chủ động, kịp thời trước mọi tình huống.

Thực hiện phương châm “sẵn sàng cơ động trong mọi tình huống”, Lữ đoàn chú trọng làm tốt công tác bảo đảm hậu cần, kỹ thuật, có nhiều phương án bảo đảm tốt công tác hậu cần cho các phân đội thực hiện nhiệm vụ tại các vùng bị thiên tai, chia cắt. Các đơn vị chú trọng các phương án tách bếp ăn, bảo đảm lương thực, thực phẩm khô, thực phẩm đóng hộp; thực hiện tốt phương châm “bốn tại chỗ”, kịp thời hậu cần cho các lực lượng thực hiện nhiệm vụ tại các địa bàn vùng sâu, vùng xa, vùng bị cô lập, vùng đặc biệt khó khăn...

Nâng cao chất lượng huấn luyện

Đề bảo đảm tốt TTLL đòi hỏi từng cán bộ, nhân viên, chiến sĩ phải quản lý, khai thác, làm chủ trang bị kỹ thuật (TBKT). Do đó, Lữ đoàn đặc biệt coi trọng nâng cao chất lượng huấn luyện, xác định đây là khâu đột phá trung tâm, xuyên suốt.

Đại tá Lê Xuân Quang, Lữ đoàn trưởng cho biết, thực hiện khâu đột phá này, LĐTT 604 chú trọng bồi dưỡng, huấn luyện cho bộ đội khai thác, sử dụng thành thạo TBKT thông tin có trong biên chế, nhất là các trang bị thế hệ mới, hiện đại.

Lữ đoàn coi huấn luyện cán bộ là then chốt, huấn luyện nhân viên chuyên môn kỹ thuật là trọng tâm, với yêu cầu đội ngũ cán bộ phải thành thạo công nghệ thông tin, nắm chắc kỹ thuật, chiến thuật chuyên ngành, làm cơ sở để huấn luyện, bồi dưỡng cho cán bộ cấp dưới và phân đội. Với đội ngũ chuyên môn kỹ thuật, đơn vị tập trung huấn luyện khai thác, sử dụng thành thạo phương tiện được giao, phát huy hết tính năng kỹ thuật, chiến thuật của trang bị, bảo đảm TTLL luôn thông suốt, vững chắc.

Lữ đoàn duy trì nền nếp, chất lượng công tác tập huấn, bồi dưỡng cán bộ trước mỗi giai đoạn huấn luyện, tập trung vào các nội dung mới, trang bị mới, rút kinh nghiệm triệt để khâu yếu, mặt yếu của năm trước; đi sâu huấn luyện nâng cao trình độ công tác tham mưu thông tin, khả năng cơ động lực lượng, kết nối, bảo đảm TTLL trong tác chiến hiệp đồng quân, binh chủng, tác chiến khu vực phòng thủ và phòng, chống tác chiến điện tử.

LĐTT 604 đặc biệt coi trọng kiện toàn tổ chức biên chế cơ quan, đơn vị, ưu tiên đơn vị tổng trạm sở chỉ huy, các đài, trạm lẻ; phân công, giao nhiệm vụ phù hợp đến từng bộ phận, cá nhân. Đơn vị duy trì nghiêm nền nếp, chế độ canh trực, bám phiên, bám máy từ sở chỉ huy đến các đài, trạm; tổ chức thành phần các ca, trạm, nhất là ca, trạm lẻ; lấy chất lượng bảo đảm TTLL từng ca trực làm tiêu chí đánh giá kết quả huấn luyện và ngược lại.

Đối với chiến sĩ mới, trước khi biên chế về các ca, trạm lẻ, Lữ đoàn tổ chức huấn luyện kỹ nội dung chuyên ngành (sau thời gian huấn luyện chuyển binh chủng). Nhờ đó, bộ đội tiếp cận nhanh với TBKT, hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

Hiện nay, việc bảo đảm thông tin cơ động đòi hỏi tính chuyên môn hóa cao, nhất là khi có sử dụng truyền hình cơ động, cần sự phối hợp chặt chẽ, nhịp nhàng giữa các vị trí trong tổ đài, tiểu đội; hơn nữa, tình huống luôn diễn biến nhanh, phức tạp, bất ngờ, để đáp ứng tốt yêu cầu, nhiệm vụ, LĐTT 604 tập trung lãnh đạo, chỉ đạo đột phá nâng cao chất lượng huấn luyện bảo đảm thông tin, truyền hình cơ động theo hướng “tinh nhuệ, đa năng”. **LAM HẠNH**

Quân chủng Hải quân kỷ niệm 60 năm chiến thắng trận đầu



● Toàn cảnh Lễ kỷ niệm. (Ảnh: Nguyễn Toàn)

Sáng qua (2/8), Đảng ủy, Bộ Tư lệnh (BTL) Hải quân đã tổ chức Lễ kỷ niệm 60 năm Chiến thắng trận đầu của Hải quân nhân dân Việt Nam (HQNDVN) và quân dân miền Bắc (ngày 2 và 5/8/1964).

Trong diễn văn kỷ niệm, Phó đô đốc Trần Thanh Nghiêm, Ủy viên Trung ương Đảng, Tư lệnh Quân chủng Hải quân đã khái quát bối cảnh lịch sử, diễn biến, kết quả và ý nghĩa to lớn của chiến thắng ngày 2 và 5/8/1964.

Cách đây hơn 60 năm, vào đầu năm 1964, để chủ động đối phó với âm mưu, thủ đoạn leo thang chiến tranh của đế quốc Mỹ, bảo vệ miền Bắc XHCN, Trung ương Đảng, Chính phủ, trực tiếp là Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng (BQP) đã tin tưởng giao cho Đảng ủy, BTL Hải quân khẩn trương chuẩn bị mọi mặt để chiến đấu bảo vệ vùng biển, tuyến ven bờ, các hải cảng, cửa sông và căn cứ; sẵn sàng cùng quân dân miền Bắc đánh thắng giặc Mỹ leo thang đánh phá miền Bắc.

Dưới sự lãnh đạo trực tiếp của Quân ủy Trung ương, Bộ Tổng tư lệnh, ngày 2 và 5/8/1964, HQNDVN sau 9 năm xây dựng, lần đầu tiên ra quân chiến đấu đã hiệp đồng chặt chẽ với lực lượng phòng không, công an vũ trang, quân dân các địa phương ven biển chiến đấu anh dũng, đánh đuổi tàu khu trục Maddox của đế quốc Mỹ ra khỏi vùng biển của ta, bắn rơi 8 máy bay, bắn bị thương nhiều chiếc khác, bắt sống giặc lái Mỹ đầu tiên trên vùng biển, vùng trời miền Bắc.

Những chiến công này mở đầu trang sử chiến đấu, chiến thắng hào hùng của HQNDVN, góp phần cổ vũ toàn Đảng, toàn dân, toàn quân ta quyết tâm chiến đấu bảo vệ miền Bắc, đẩy mạnh cuộc chiến tranh cách mạng giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước.

Phát biểu tại Lễ kỷ niệm, Thượng tướng Phạm Hoài Nam, Ủy viên Trung ương Đảng, Thứ trưởng BQP yêu cầu Quân chủng Hải quân tiếp tục phát huy truyền thống và những bài học kinh nghiệm từ chiến thắng trận đầu, cần tiếp tục chủ động, hiệp đồng chặt chẽ với các lực lượng nắm chắc, dự báo đúng tình hình, nhất là tình hình trên biển, kịp thời tham mưu, xử trí chính xác mọi tình huống, không để bị động, bất ngờ.

Nâng cao chất lượng tham mưu xây dựng lực lượng và tác chiến hải quân; không ngừng đổi mới nâng cao chất lượng huấn luyện, trình độ, khả năng sẵn sàng chiến đấu, làm chủ vững chắc vũ khí trang bị kỹ thuật hiện đại đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ; bảo đảm vũ khí trang bị kỹ thuật tốt, bền, an toàn, tiết kiệm...

NGUYỄN TOÀN

Với những thành tích đã đạt được, LĐTT 604 vinh dự được Đảng, Nhà nước, Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng trao tặng nhiều phần thưởng cao quý: 1 Huân chương Chiến công hạng Hai; 2 Huân chương Chiến công hạng Ba; 1 Huân chương Bảo vệ Tổ quốc hạng Nhì; 1 Huân chương Bảo vệ Tổ quốc hạng Nhất cùng nhiều phần thưởng cao quý khác...

Cần thận trọng trong giao dịch quốc tế

Đó là khuyến nghị của Tham tán thương mại Dương Phương Thảo - Thương vụ Việt Nam tại Italia trong cuộc trò chuyện với Báo PLVN xung quanh cách thức giúp doanh nghiệp (DN) Việt tránh được lừa đảo khi giao dịch ngoại thương.



● Tham tán thương mại Dương Phương Thảo.



● Doanh nghiệp Việt Nam cần thận trọng hơn khi giao dịch ngoại thương.

Nhiều thủ đoạn “bẫy” doanh nhân

● *Hiện nay, Thương vụ Việt Nam tại nhiều quốc gia đã lên tiếng cảnh báo về những “bẫy” ngoại thương có thể gặp phải. Ở Italia thì sao, thưa bà?*

- Những năm gần đây, Thương vụ đã giải quyết nhiều vụ việc lừa đảo của DN Italia với DN Việt Nam với những hình thức lừa đảo rất đa dạng. Ví dụ như DN Italia đã đặt cọc cho DN Việt Nam, nhận hàng và sau đó không trả tiền hàng còn lại; DN Việt Nam đã đặt cọc nhưng DN Italia không giao hàng hoặc giao không đúng chủng loại, chất lượng.

Thậm chí, một số DN Italia còn dùng thủ đoạn nhập khẩu 1 - 2 lần đầu với số lượng ít, thanh toán đầy đủ để tạo niềm tin. Sau đó, DN này sẽ đề nghị ký hợp đồng lớn và “trở mặt” với lý do chất lượng hàng không bảo đảm, đòi trả lại tiền, không hợp tác xử lý lô hàng nhằm chờ thanh lý, giảm giá... Ngoài ra, còn có thủ đoạn khác như người mua phối hợp với một số nhóm lừa đảo quốc tế, làm giả các loại chứng từ, kê cả chứng từ thanh toán... để tìm cách chiếm đoạt bộ chứng từ gốc rồi nhận hàng và biến mất.

Có trường hợp DN Italia đã từng hợp tác với DN Việt nhiều năm, vẫn giao dịch bình thường khi được liên hệ. DN Việt tiến hành đặt cọc và DN Italia liên tục lùi thời hạn giao hàng, sau đó mất tích. Không hiếm trường hợp DN Italia không thực hiện được nghĩa vụ giao hàng như cam kết do đang trong quá trình thanh lý, phá sản.

Đầu năm 2024, Thương vụ vừa hỗ trợ một DN Việt nhập khẩu đá từ Italia, đã mở L/C không hủy ngang, hợp đồng ký kết rất sơ sài, không có thông số kỹ thuật và chất lượng, không có điều khoản kiểm định, giám định hàng hóa trước khi lên tàu. DN Italia có dấu hiệu giao hàng không đúng chất lượng hoặc có thể không có hàng để giao. Thương vụ đã nhờ sự trợ giúp từ một DN luật để xác minh đối tác, sau đó phối hợp làm việc trực tiếp và gây sức ép với người bán ngưng hành vi lừa đảo, giúp DN mua lấy được toàn bộ tiền hàng, không bị thiệt hại tài chính.

Tuy nhiên, cũng có trường hợp thời gian xử lý rất lâu như vụ một DN

xuất khẩu cá da trơn sang Italia qua môi giới, DN nhập khẩu Italia nhận hàng nhưng không thanh toán. Thương vụ giới thiệu DN luật để kiện DN Italia ra tòa, đến nay hơn một năm vẫn đang trong tiến trình, do DN Việt Nam không xuất trình được các bằng chứng liên quan tới việc ký kết hợp đồng (hợp đồng không có chữ ký của đối tác, không có bằng chứng (vận đơn giao hàng).

Cách nào tránh “bẫy” ngoại thương?

● *Vậy theo bà DN cần có những động thái gì để tránh được những “bẫy” này?*

- Hầu hết các trường hợp lừa đảo xảy ra chủ yếu do DN Việt Nam không xác minh đầy đủ đối tác, ký kết các hợp đồng đơn giản, không có các điều khoản bảo vệ quyền lợi, hoặc phụ thuộc hoàn toàn vào môi giới mà không qua quá trình kiểm tra chéo.

Do vậy, để phòng ngừa rủi ro, việc đầu tiên các DN cần nâng cao năng lực xác minh đối tác. Có rất nhiều cách để xác minh đối tác, chỉ cần thận trọng trong khâu xác minh đối tác là có thể yên tâm phần nào. Sau khi xác minh đối tác, bước quan trọng tiếp theo là ký kết hợp đồng. Nhưng DN Việt cần lưu ý, không dùng mẫu hợp đồng sẵn do bên môi giới hoặc đối tác chuẩn bị, tránh bị cài các điều khoản bất lợi.

Đặc biệt lưu ý chọn phương thức giao hàng sao cho DN ít gặp phải rủi ro nhất, như trả trước 20 - 50%, khoản còn lại thanh toán trước khi hàng lên tàu, hạn chế phương thức trả chậm, ngay cả L/C trả chậm với đối tác mới. Trong trường hợp ký kết hợp đồng qua môi giới, cần có điều khoản yêu cầu môi giới cam kết chịu trách nhiệm về tín nhiệm người mua hoặc người bán cuối cùng. Ngoài ra, doanh nghiệp có thể mua bảo hiểm cho hàng hóa để giảm bớt tổn thất trong trường hợp có rủi ro, tranh chấp.

Đặc biệt, trong bối cảnh thương mại điện tử (TMĐT) ngày càng phổ biến, các DN cần tỉnh táo khi gặp phải các giao dịch mà giá chào bán quá thấp so với mặt bằng hoặc người mua sẵn sàng chấp nhận giá chào bán mà không đàm phán. Rất nhiều DN Việt tìm đến Thương vụ nhờ hỗ trợ xử lý

các giao dịch qua phương thức TMĐT, dù thủ đoạn lừa đảo không quá tinh vi nhưng DN Việt Nam thiếu kinh nghiệm thương trường, ham giá mua cao và giá bán thấp nên bỏ qua các dấu hiệu bất thường trong quá trình giao dịch.

● *Từ những phân tích trên của bà, có thể thấy, để không bị lừa khi giao dịch ngoại thương, DN Việt Nam nên làm việc với DN đã từng có quan hệ làm ăn?*

- Không hẳn như vậy bởi ngay cả các đối tác lâu năm, chúng tôi vẫn khuyến nghị DN nên thường xuyên kiểm tra tình trạng đối tác. Vừa qua, Thương vụ nhận được khá nhiều yêu cầu đề nghị hỗ trợ của DN Việt, đặt hàng từ đối tác quan hệ thường xuyên, đã đặt cọc nhưng không nhận được hàng do đối tác thanh lý hoặc phá sản nhưng không thông báo với khách hàng. Các trường hợp này, sau khi trao đổi với các DN luật của Italia, thủ tục phức tạp, mất nhiều thời gian, khả năng lấy lại được tiền thấp, phí luật sư khá cao so với trị giá lô hàng nhập, do vậy đều chấp nhận mất tiền.

● *Vậy có cách nào để bảo vệ DN Việt trước tình trạng lừa đảo ngoại thương có thể xuất hiện bất kỳ trong giao dịch nào không, thưa bà?*

- Một trong những phương thức giúp giảm thiểu rủi ro cho DN xuất nhập khẩu là sử dụng các DN dịch vụ logistics như một “van đệm an toàn”. Theo đó, DN xuất nhập khẩu cần xây dựng quan hệ với DN logistics có uy tín, có độ tin cậy cao và thực hiện các hoạt động ngoại thương thông qua các DN logistics này.

Ngoài ra, DN nên sử dụng dịch vụ tư vấn, dịch vụ pháp lý chuyên ngành, nên coi các DN tư vấn, DN luật nước ngoài là người đồng hành trong toàn bộ quá trình kinh doanh chứ không chỉ khi xảy ra tranh chấp. Các DN này sẽ giúp DN tìm hiểu về đối tác, rà soát hợp đồng để tránh những điều khoản bất lợi cài cắm, trong trường hợp phát sinh tranh chấp sẽ hỗ trợ hoặc thay mặt DN để xử lý. Đây là giải pháp an toàn nhất cho DN, dù mất chi phí thuê luật sư nhưng sẽ giúp DN tránh rủi ro, thiệt hại (mất cả lô hàng).

● *Trân trọng cảm ơn bà!*

NHẬT THU (thực hiện)

Bổ sung gần 3.000 tỷ đồng mỗi năm vào ngân sách khi thu phí cao tốc do Nhà nước đầu tư

Bộ Giao thông vận tải (GTVT) chính thức xin ý kiến góp ý vào dự thảo Nghị định của Chính phủ quy định về thu phí sử dụng đường bộ cao tốc. Cụ thể, Nghị định hướng dẫn Luật Đường bộ 2024 vừa được Quốc hội ban hành với mục tiêu hoàn thiện cơ sở pháp lý, quy định rõ về loại hình và đối tượng thu phí, phương án tổ chức thực hiện, bảo đảm tính khả thi và công khai, minh bạch.

Về mức phí, Bộ GTVT cho biết, mức thu phí được xác định cơ bản bù đắp chi phí quản lý, vận hành thu phí, bảo trì đường cao tốc. Bên cạnh đó, có tính đến chính sách phát triển kinh tế - xã hội của Nhà nước. Đồng thời, được xây dựng trên cơ sở tính toán lợi ích của người sử dụng đường cao tốc. Mức thu được xây dựng trên cơ sở pháp luật về phí và lệ phí, khấu trừ các loại thuế, phí đã thu liên quan, tránh thu phí trùng phí, bảo đảm hài hòa với mức thu dịch vụ sử dụng đường bộ và đường cao tốc đầu tư theo hình thức PPP.

Bộ GTVT cũng cho biết, hiện có 12 dự án, đoạn tuyến cao tốc do Nhà nước đầu tư, đại diện chủ sở hữu đã đưa vào khai thác. Do vậy, mức phí được xây dựng trên cơ sở lợi ích của chủ phương tiện. Đồng thời có tham khảo thông lệ quốc tế, theo đó người sử dụng đường cao tốc thường sẵn sàng chi trả mức chi phí tương đương với 50 - 70% lợi ích thu được khi sử dụng đường cao tốc.

Từ phân tích trên, tại dự thảo Nghị định, Bộ GTVT đề xuất mức phí sử dụng cao tốc Nhà nước đầu tư như sau: Mức phí sử dụng đường cao tốc áp dụng đối với đường cao tốc đáp ứng đầy đủ các quy định về điều kiện triển khai thu phí (Mức 1): tương đương với 70% lợi ích thu được khi sử dụng đường cao tốc (khoảng 1.300 đồng/xe/km). Mức phí sử dụng đường cao tốc áp dụng đối với các dự án đường cao tốc đã được quyết định chủ trương đầu tư trước ngày Luật Đường bộ có hiệu lực thi hành, khi đưa vào khai thác mà chưa đáp ứng đầy đủ các yêu cầu quy định tại Luật Đường bộ (Mức 2): tương đương với 50% lợi ích thu được khi sử dụng đường cao tốc (khoảng 900 đồng/xe/km).

"Với mức phí đề xuất như đã nêu trên, dự kiến sau khi triển khai thu phí đối với 10 tuyến cao tốc đang khai thác, dự kiến số phí thu được 3.210 tỷ đồng/năm; số thu nộp ngân sách nhà nước là 2.850 tỷ đồng/năm", Bộ GTVT cho biết. **MINH HỮU**

Bắc Giang: Thu giữ 70.000 sản phẩm mỹ phẩm trôi nổi trị giá 1 tỷ đồng

Đội Quản lý thị trường (QLTT) số 1, thuộc Cục Cảnh sát kinh tế (Công an tỉnh Bắc Giang) kiểm tra đột xuất kho hàng online tại số nhà 18-20-22 đường Quách Nhân 2A, phường Xương Giang, TP Bắc Giang, do bà T.T.T.H (SN 1982), trú tại xã Ngọc Châu, huyện Tân Yên làm chủ.

Qua kiểm tra, lực lượng chức năng phát hiện, thu giữ khoảng 70 nghìn sản phẩm gồm kem dưỡng da, kem trị nám, sữa rửa mặt, gel tẩy da chết, kem tẩy lông, kem dưỡng tóc, thuốc nhuộm tóc, nước hoa... tổng trị giá khoảng 1 tỷ đồng.

Quá trình làm việc, bà T.T.T.H thừa nhận toàn bộ số hàng hóa nêu trên do nước ngoài sản xuất, không có hóa đơn chứng từ được mua trôi nổi trên thị trường để bán kiếm lời. Đội QLTT số 1 đang tiếp nhận tạm giữ toàn bộ hàng hóa vi phạm để tiếp tục xác minh xử lý theo quy định pháp luật.

Như vậy, trong tháng 7/2024, Cục QLTT tỉnh Bắc Giang đã chủ động, phối hợp với các ngành, lực lượng chức năng tổ chức kiểm tra được 124 vụ, xử lý 61 vụ vi phạm. Tổng số tiền xử phạt vi phạm hành chính, tiền bán hàng tịch thu và trị giá hàng tiêu hủy trong tháng 7 là hơn 1,2 tỷ đồng (chưa bao gồm giá trị lô mỹ phẩm nhập lậu vừa tịch thu cuối tháng 7). **HỒNG TƯƠI**



Một nghị định gỡ “nút thắt”, kích hoạt giá trị mới từ rừng

Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm Nghiệp. Nghị định này có hiệu lực ngay khi ban hành đã giúp các địa phương tháo gỡ được nhiều vấn đề trong thực tiễn bị vướng mắc từ lâu.



● Trình tự, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng đã giảm từ 50 xuống 35 ngày.

Kích hoạt những giá trị tiềm ẩn

Mới đây, tại Hội nghị triển khai Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm Nghiệp (Nghị định 91), Thứ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (NN&PTNT) Nguyễn Quốc Trị thông tin, hiện toàn ngành Lâm nghiệp có 15,68 triệu ha, trong đó có 14,8 triệu ha có rừng. Để quản lý, khai thác rừng, cơ quan thẩm quyền đã ban hành nhiều văn bản, mới đây nhất là Nghị định 91.

Nghị định 91 có phạm vi áp dụng rộng, đối tượng tham gia đa dạng và nhiều nội dung khó. Nghị định đi vào cuộc sống sẽ tháo gỡ những vướng mắc các quy định mà thực tiễn còn thiếu, chưa phù hợp liên quan đến lĩnh vực Lâm nghiệp. Theo Thứ trưởng Nguyễn Quốc Trị, việc xây dựng Nghị định đã khó, việc phổ biến, triển khai để đưa Nghị định vào cuộc sống còn quan trọng hơn. Do đó, đề nghị các địa phương vừa tổ chức triển khai, vừa truyền thông để việc thực hiện Nghị định được hiệu quả nhất.

Cũng tại Hội nghị, Giám đốc Sở NN&PTNT Lai Châu Đặng Văn Châu cho rằng, Nghị định 91 quy định tổ chức, cá nhân thuê môi trường rừng để kinh doanh dịch vụ du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, giải trí trong rừng đặc dụng thì không phải thực hiện chi trả tiền dịch vụ môi trường rừng đối với diện tích thuê môi trường rừng sẽ giúp thu hút hơn nữa sự quan tâm, đầu tư của doanh nghiệp.

Hơn nữa, đa số đại diện các địa phương đều thống nhất rằng Nghị định 91 giúp họ đỡ lúng túng khi áp ban hành các chính sách lâm nghiệp. Những nội dung,

quy định trong Nghị định 91 đưa ra mới đây có thể chưa tối ưu hết, chưa phù hợp hết các vấn đề phát sinh trong cuộc sống, nhưng ít nhất những vấn đề “nóng” về dịch vụ môi trường rừng, trình tự, thủ tục chuyển loại rừng, chuyển mục đích sử dụng rừng, giao rừng, cho thuê rừng... đã được chi tiết hóa, tạo hành lang pháp lý vững chắc cho địa phương sử dụng, quản lý tài nguyên rừng.

Rút ngắn thời gian chuyển loại rừng

Bộ trưởng Bộ NN&PTNT Lê Minh Hoan cho biết, những vấn đề liên quan đến lâm nghiệp luôn được đại biểu Quốc hội quan tâm chất vấn. Tại Kỳ họp thứ 7 vừa qua, nhiều câu hỏi về chế độ hỗ trợ cho lực lượng giữ rừng, bảo vệ rừng hay các chính sách đầu tư, phát triển du lịch sinh thái đã được gửi đến ông. Nghị định 91 ban hành kịp thời giống như một “nút thắt” đã được cởi, đồng thời tạo ra những tư duy mới, kích hoạt những giá trị mới từ rừng.

Qua các lần cho ý kiến cũng như phản hồi từ Bộ, ngành, địa phương, Bộ trưởng nhận xét, ở góc độ quản lý, đa số đều mong muốn mọi thứ phải rõ ràng. Điều ấy phần nào được thể hiện trong Nghị định mới ban hành hôm 18/7, như quy định cụ thể nội dung, trình tự phê duyệt đề án du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng giải trí trong rừng; phân cấp thẩm quyền phê duyệt ở địa phương.

Các trình tự, thủ tục giao rừng, cho thuê rừng, thu hồi rừng, chuyển mục đích sử dụng rừng... đã tháo gỡ những vướng mắc, tồn tại của Nghị định 156/2018/NĐ-CP. Đặc biệt, thời gian thực hiện thủ tục hành chính cho chuyển loại rừng đã giảm từ 75 ngày làm việc xuống còn 50 ngày

đối với trường hợp do địa phương phê duyệt, từ 45 ngày làm việc xuống 30 ngày đối với trường hợp do Bộ NN&PTNT phê duyệt. Thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng được dồn về chỉ còn 1 cấp phê duyệt là HONĐ cấp tỉnh đối với tất cả các loại rừng. Trình tự, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng cũng giảm từ 50 ngày xuống 35 ngày.

Với góc nhìn như vậy, Bộ NN&PTNT Bộ trưởng Lê Minh Hoan nhận định, Nghị định 91 không chỉ có nhiệm vụ tháo gỡ khó khăn, bất cập của Nghị định 156, mà còn là để các tổ chức, cá nhân, cộng đồng quan tâm hơn, thấy rừng đẹp hơn. Đồng thời, ngày càng có nhiều người hơn tìm đến rừng, phát triển đa dạng các hoạt động như du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, trồng được liệu dưới tán rừng để sinh khí của rừng tăng thêm.

Để triển khai Nghị định 91, Bộ trưởng chỉ đạo Cục Lâm nghiệp, Cục Kiểm lâm tăng cường “tiếp thị” văn bản quy phạm pháp luật này, thông qua hoạt động thông tin, tuyên truyền để các cấp, các ngành và người dân biết đến Nghị định 91 nhiều hơn. Bộ trưởng kêu gọi các bên nên bỏ tư duy quản lý, tư duy xin - cho. Nghị định 91 nói riêng và các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ NN&PTNT tham mưu, ban hành luôn dựa trên mục tiêu đồng hành cùng địa phương, cùng nhau tạo lập những giá trị bền vững. Mục đích sâu xa của Nghị định 91 là ổn định, nâng cao đời sống của cộng đồng dân cư, lực lượng đang làm nhiệm vụ giữ rừng, bảo vệ rừng, các ban quản lý rừng. Trên cơ sở khai thác thêm những giá trị tiềm ẩn của rừng, Nghị định 91 khi áp dụng trong thực tế sẽ góp phần chăm lo nhiều hơn cho những đối tượng liên quan đến rừng. **GIA HỒNG**

Khai mạc Hội chợ quốc tế Hàng lang kinh tế Đông - Tây

Hội chợ quốc tế Hàng lang kinh tế Đông - Tây đã chính thức khai mạc hôm qua, tại TP Đà Nẵng 2024. Hội chợ sẽ được tổ chức từ ngày 2 - 7/8/2024 với quy mô gần 300 gian hàng của hơn 150 doanh nghiệp đến từ 31 tỉnh, thành phố khắp cả nước. Đặc biệt, Hội chợ đã thu hút sự tham gia của các tổ chức quốc tế cùng doanh nghiệp tại 9 quốc gia, gồm: Campuchia, Indonesia, Myanmar, Lào, Malaysia, Thái Lan, Trung Quốc, Hàn Quốc, Liên bang Nga.

Các sản phẩm, hàng hóa được giới thiệu, trưng bày tại hội chợ gồm: điện, điện tử - viễn thông, thiết bị công nghệ; đồ gia dụng, đồ gỗ, trang trí nội thất, hàng thủ công mỹ nghệ, quà tặng; các sản phẩm tiêu dùng như: thực phẩm, đồ uống, hàng dệt may, thời trang, dược phẩm, hóa mỹ phẩm; dịch vụ du lịch, logistics, giáo dục, chăm sóc sức khỏe,...

Các hoạt động trong khuôn khổ hội chợ gồm: Hội nghị kết nối giao thương, xúc tiến xuất khẩu, logistics; Các chương trình giới thiệu sản phẩm và xúc tiến bán hàng của các doanh nghiệp, Chương trình văn hóa ẩm thực các vùng miền. Qua đó tạo cầu nối cho các đơn vị, doanh nghiệp, hợp tác xã để quảng bá các sản phẩm chủ lực, sản phẩm OCOP, đặc sản vùng miền... đến với người tiêu dùng; hình thành chuỗi cung ứng từ sản xuất đến tiêu thụ, kích cầu tiêu dùng nội địa, mở rộng thị trường trong nước hướng đến xuất khẩu... **HỒNG TUỔI**

Tìm hiểu cách thức xây dựng sàn giao dịch tín chỉ các-bon của Australia

Bộ trưởng Bộ Tài chính Hồ Đức Phớc vừa có buổi làm việc với ông David Parker - Chủ tịch Cơ quan Năng lượng sạch thuộc Bộ biến đổi khí hậu, Năng lượng, môi trường và nước Australia nhằm trao đổi về các kinh nghiệm phát triển thị trường các-bon và việc xây dựng kế hoạch vận hành sàn giao dịch tín chỉ các-bon tại Australia và Việt Nam cũng như những cơ hội hợp tác giữa hai quốc gia trong lĩnh vực này.

Tại cuộc làm việc, Bộ trưởng Phớc cho biết, hiện nay Việt Nam đang tập trung phát triển kinh tế xanh và kinh tế số, đặc biệt Chính phủ Việt Nam giao cho Bộ Tài chính là cơ quan chủ trì phát triển thị trường tín chỉ các-bon tại Việt Nam. Bên cạnh đó, dù Việt Nam chưa có các quy định cụ thể về thị trường tín chỉ các-bon nhưng đã có quy định về giảm thuế đối với các dự án năng lượng sạch, năng lượng tái tạo nên Bộ Tài chính mong muốn được chia sẻ về lĩnh vực này, đặc biệt là các quy định pháp luật để thu hút đầu tư.

Thông tin với Bộ trưởng và Đoàn công tác về phát triển thị trường tín chỉ các-bon của Bộ Tài chính, ông David Parker cho biết, Australia đã bắt đầu đặt nền móng phát triển thị trường này từ 12 năm trước và Australia sẵn sàng hỗ trợ Việt Nam kinh nghiệm cũng như mong muốn thúc đẩy quan hệ hợp tác với Việt Nam trên lĩnh vực này.

Ngoài ra, ông Davcid Parker cho biết, Cơ quan quản lý năng lượng sạch Australia (CER) đang xây dựng Sàn giao dịch tín chỉ các-bon tạo lập thị trường cho thương mại hoá các tín chỉ các-bon Australia. Đồng thời khẳng định sẵn sàng chia sẻ thêm tài liệu về sàn giao dịch này để Việt Nam có thể tiếp tục nghiên cứu trước khi có những quyết định chính thức trong quản lý. **NINH CỎ**

Đà Nẵng đẩy mạnh kết nối giao thương xúc tiến xuất khẩu

Ngày 2/8, tại TP Đà Nẵng, Cục Xúc tiến thương mại (Bộ Công Thương) phối hợp với Sở Công Thương thành phố tổ chức Hội nghị kết nối giao thương xúc tiến xuất khẩu - Đà Nẵng 2024.

Phát biểu khai mạc Hội nghị, ông Trần Chí Cường - Phó Chủ tịch UBND TP Đà Nẵng cho biết, TP Đà Nẵng còn nhiều tiềm năng và thế mạnh trong thu hút đầu tư kinh doanh, phát triển sản xuất xuất khẩu. Việc tổ chức các hoạt động kết nối giao thương, hỗ trợ doanh nghiệp mở rộng thị trường, tìm kiếm đơn hàng, đối tác là hết sức cần thiết và có ý nghĩa quan trọng trong thời điểm hiện nay.

Ông Vũ Bá Phú - Cục trưởng Cục Xúc

tiến thương mại (Bộ Công Thương) nhận định, trong thời gian tới, Bộ Công Thương cũng sẽ tiếp tục đồng hành cùng các địa phương nói chung và TP Đà Nẵng nói riêng đẩy mạnh hoạt động xúc tiến xuất khẩu, xúc tiến thương mại và kết nối giao thương nhằm góp phần tháo gỡ khó khăn cho các nhà sản xuất, xuất khẩu trong bối cảnh thị trường tiêu thụ nội địa và thế giới vẫn còn nhiều diễn biến phức tạp. Qua đó, hỗ trợ tiêu thụ các sản phẩm thế mạnh của thành phố cả ở thị trường trong nước và thị trường quốc tế.

Hội nghị lần này là dịp giúp doanh nghiệp TP Đà Nẵng và doanh nghiệp một số địa phương trên cả nước nắm bắt thêm

thông tin về dự báo tình hình, định hướng nhu cầu thị trường xuất khẩu; cập nhật tiêu chuẩn nhập khẩu của các thị trường, tiềm năng, dư địa xuất khẩu qua thương mại điện tử xuyên biên giới. Về phía các doanh nghiệp nước ngoài cũng sẽ tiếp cận, đánh giá được năng lực sản xuất, cung ứng của các doanh nghiệp xuất khẩu Đà Nẵng cũng như tình hình phát triển logistics tại địa phương, từ đó giúp thị trường xuất khẩu mở rộng và có thêm nhiều chuỗi cung ứng mới được hình thành, góp phần đưa các sản phẩm thế mạnh của TP Đà Nẵng nói riêng và của Việt Nam nói chung đi xa hơn, bền vững hơn.

DIỆU THẢO

Liên đoàn Luật sư vinh danh luật sư tiêu biểu

Ngày 2/8, Liên đoàn Luật sư (LS) Việt Nam tổ chức “Lễ vinh danh, bình chọn LS và tổ chức hành nghề LS tiêu biểu”.

Cuộc bình chọn nhằm mục đích vinh danh LS, tổ chức hành nghề LS hoạt động hiệu quả, tuân thủ pháp luật, đạo đức nghề nghiệp; trong quá trình hoạt động nghề nghiệp đã có đóng góp tích cực với việc bảo vệ công lý, bảo vệ pháp chế, quyền và lợi ích hợp pháp của khách hàng và góp phần vào việc phát triển kinh tế - xã hội, xây dựng Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam; đồng thời, xây dựng hình ảnh, thương hiệu của LS, tổ chức hành nghề LS; quảng bá vị trí, vai trò đội ngũ LS với xã hội, với việc phát triển kinh tế - xã hội và sự nghiệp xây dựng Nhà nước pháp quyền XHCN Việt Nam.

Cuộc bình chọn, vinh danh là hoạt động của Liên đoàn LS theo quy định của Luật LS và Điều lệ Liên đoàn nhằm từng bước nâng cao chất lượng hoạt động nghề nghiệp của LS, chất lượng dịch vụ pháp lý của tổ chức hành nghề LS, góp phần phát triển nghề LS và đội ngũ LS Việt Nam.

Tính đến 1/1/2024, Ban Tổ chức đã nhận được 114 hồ sơ thuộc 24 Đoàn LS trong cả nước đăng ký tham gia bình chọn các danh hiệu. Sau quá trình xét duyệt, bình chọn một cách cẩn trọng, khách quan, công bằng, minh bạch, bám sát các tiêu chí đã được ban hành trong Đề án và Quy chế; có tham khảo ý kiến và xác minh thông tin từ các Đoàn LS, Sở Tư pháp, Cục A03 Bộ Công an, Hội đồng đã lựa chọn được 18 hồ sơ cho 3 danh hiệu, gồm: “Tổ chức hành nghề LS tiêu biểu” 6 hồ sơ; “LS tiêu biểu” 6 hồ sơ; “LS vì cộng đồng” 6 hồ sơ. **HỒNG MÂY**

KONTUM:

Viện Vật lý địa cầu tập huấn người dân vùng động đất

Đoàn công tác Viện Vật lý địa cầu vào các làng ở xã Đăk Tằng và Măng Bút, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum, để phát tờ rơi, tập huấn người dân ứng phó động đất.

Mới đây, trong chuyến khảo sát các khu vực động đất ở huyện Kon Plông, đoàn cán bộ của Viện Vật lý địa cầu vào các làng hướng dẫn người dân cách phòng tránh, ứng phó với tình huống cụ thể để giảm nhẹ thiệt hại do thiên tai. Đây là khu vực thời gian qua liên tục xảy ra động đất, có trận lớn 5 độ gây rung chấn ở các tỉnh, thành lân cận.

Đại diện Viện Vật lý địa cầu cho biết ngay cả thế giới cũng rất khó để dự đoán thời điểm động đất xảy ra. Do đó, các quốc gia tập trung vào giải pháp giảm nhẹ hậu quả động đất, như ưu tiên nghiên cứu xây dựng công trình có khả năng chịu đựng cao và huấn luyện người dân kỹ năng sinh tồn khi xảy ra thiên tai.



● Cán bộ Viện Vật lý địa cầu giải đáp những thắc mắc của người dân liên quan đến động đất. (Ảnh: Văn Nga)

Ông Đào Duy Khánh, Bí thư Huyện ủy Kon Plông cho biết, năm 2021 khi động đất xuất hiện, Viện Vật lý địa cầu và các cơ quan chức năng về địa phương tập huấn diễn tập phòng, chống thiên tai. Bên cạnh đó, huyện có sự chuẩn bị từng bước về đầu tư hạ tầng ngày càng vững chắc, bảo đảm an toàn khi cường độ động đất không quá lớn. Người dân được hướng dẫn cách xây nhà bảo đảm phân nền, tường và mái chịu được lực tốt nhất.

Hôm 28/7, huyện Kon Plông xảy ra 21 trận động đất, trong đó trận lớn nhất 5 độ gây rung chấn ở nhiều khu vực Tây Nguyên, miền Trung cách đó hàng trăm km. Hôm sau, huyện này ghi nhận thêm 24 trận và sau đó giảm dần chỉ còn vài trận trong ngày với độ rung chấn nhỏ.

Số trận động đất tại huyện Kon Plông và lân cận xảy ra thường xuyên, xu hướng mạnh dần từ tháng 4/2021 đến nay. Năm 2021 ghi nhận 169 trận động đất lớn hơn 2,5 độ. Tháng 4/2022, địa bàn xảy ra trận lớn nhất 4,5 độ. Bốn tháng sau cấp độ nâng lên 4,7.

Theo Viện Vật lý địa cầu, nguyên nhân động đất ở địa bàn này đến từ hoạt động của con người như xây dựng các hồ chứa, đập thủy điện, khai thác mỏ... Viện đã lắp đặt 11 trạm quan trắc động đất ở địa phương, số liệu cập nhật tương đối tốt, có thể kịp thời cảnh báo. **TRẦN TIẾN**

CÔNG AN TP HỒ CHÍ MINH:

Bảy tháng năm 2024, tội phạm trật tự xã hội giảm so với cùng kỳ

Thượng tướng Lương Tam Quang, Bộ trưởng Bộ Công an dẫn đầu Đoàn công tác của Bộ vừa có cuộc đến thăm, làm việc với Công an TP HCM.



● Bộ trưởng Bộ Công an Lương Tam Quang (thứ 3 từ phải sang) và Chủ tịch UBND TP HCM Phan Văn Mãi (thứ 3 từ trái sang) tặng hoa chúc mừng Ban Giám đốc Công an TP. (Ảnh: Hồng Đức)

Tại Hội nghị, Bộ trưởng Bộ Công an nhấn mạnh, Đoàn công tác của Bộ Công an mong muốn lắng nghe kiến nghị của Ban Giám đốc Công an TP, lãnh đạo công an các quận, huyện, TP Thủ Đức và các phòng nghiệp vụ về công tác chuyên môn, nghiệp vụ để Đoàn công tác nắm bắt, nghiên cứu tháo gỡ, hỗ trợ để hoạt động của Công an TP được tốt hơn, hoàn thành xuất sắc các nhiệm vụ đã đề ra trong nửa cuối năm 2024.

Trung tướng Lê Hồng Nam, Giám đốc Công an TP đã có báo cáo tóm tắt về kết quả các mặt công tác, như bảo đảm an ninh chính trị, đấu

tranh phòng, chống tội phạm, quản lý nhà nước về trật tự, an toàn xã hội; bảo đảm trật tự, an toàn giao thông, PCCC... trên địa bàn.

Theo Công an TP, trong 7 tháng năm 2024, tội phạm về trật tự xã hội đã được kéo giảm so với cùng kỳ và liên kế (xây ra 3.200 vụ; giảm 1.011 vụ). Tỷ lệ khám phá án được nâng cao (án cướp tài sản đạt gần 96%; án cướp giật tài sản đạt hơn 93%).

Công an TP HCM đã phát hiện, đấu tranh 939 vụ với 1.021 đối tượng có dấu hiệu vi phạm về tham nhũng, kinh tế, buôn lậu (so với cùng kỳ tăng 101 vụ, tương ứng 12%).

Riêng về tội phạm ma túy, công an phát hiện, khám phá 1.924 vụ với 4.850 đối tượng có hành vi vi phạm pháp luật về ma túy; thu giữ gần 800kg ma túy các loại, 4 quả nổ, 30 khẩu súng, 168 viên đạn các loại, cùng nhiều phương tiện liên quan (so với cùng kỳ tăng 645 vụ, tương ứng hơn 50%; tăng 2.141 đối tượng, tương ứng gần 80%).

Về công tác bảo đảm an ninh chính trị, Công an TP đã chủ động triển khai nắm chắc tình hình, tham mưu hiệu quả lãnh đạo Bộ Công an, Thành ủy, UBND TP các kế hoạch, quyết sách giữ vững an ninh chính trị; triển khai công tác bảo đảm an

BÌNH DƯƠNG:

Truy tố cựu Chủ tịch HĐQT Công ty Tân Tân

VKSND TP Dĩ An (Bình Dương) vừa ra cáo trạng truy tố ông Trần Quốc Tân (cựu Chủ tịch HĐQT, kiêm Tổng Giám đốc Cty CP Tân Tân) về tội “Trốn thuế” và “Không chấp hành án”. Trong vụ án này, ông Trần Quốc Tuấn (em trai ông Tân, thành viên HĐQT) cũng bị truy tố về tội “Không chấp hành án”.

Cố tình không chấp hành bản án

Theo cáo trạng, Cty Tân Tân thành lập năm 2007, gồm 3 cổ đông là ông Tân, ông Tuấn, bà Châu Ngọc Phụng (vợ ông Tân). Năm 2011, ông Tân chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Thanh (SN 1962, ngụ TP HCM) 3.666.666 cổ phần (CP), tương đương 45,83%.

Nhiều lần yêu cầu HĐQT triệu tập đại hội cổ đông (ĐHCD) bất thường, cung cấp báo cáo tài chính, đánh giá tình hình hoạt động và bầu lại HĐQT nhưng không được, nên bà Thanh khởi kiện. Tòa sau đó có bản án buộc các thành viên HĐQT Cty Tân Tân phải triệu tập ĐHCD, cung cấp báo cáo tài chính và bầu lại HĐQT; nhưng ông Tân, ông Tuấn, bà Phụng cố tình không chấp hành.

Ông Tân và ông Tuấn bị khởi tố về tội “Không chấp hành án”. Còn với bà Phụng, cáo trạng cho rằng năm 2017 chỉ còn 0,23% CP nên không xem xét trách nhiệm hình sự.

Quá trình điều tra, xem xét theo tố giác của bà Thanh, công an còn khởi tố ông Tân về tội “Trốn thuế”. Cáo trạng xác định, năm 2015, ông Tân đứng ra cho Cty TNHH MTV Thương mại - Sản xuất - Trồng trọt Tân Tân (Cty TT) thuê nhà xưởng và kho với giá 100 triệu đồng/tháng. Từ tháng 7/2015 đến tháng 11/2022, Cty Tân Tân thu tiền cho thuê được 8,6 tỷ nhưng không xuất hóa đơn, kê khai, báo cáo thuế nhằm trốn thuế gần 1,5 tỷ đồng.

Mãi tới đầu năm 2024, bên mua CP mới triệu tập được cuộc họp ĐHCD bầu HĐQT mới Cty Tân Tân. Sau khi cơ quan tố tụng Dĩ An có kết luận điều tra và cáo trạng về sự việc, ông Lê Hồng Phương, Chủ tịch HĐQT, Giám đốc mới của Cty Tân Tân (được bầu vào tháng 1/2024) đã có đơn đề nghị làm rõ thêm một số vấn đề.

Trong vụ án “Không chấp hành án”, ông Phương cho rằng dù chỉ còn 0,23% CP nhưng bà Phụng là thành viên HĐQT nên đủ tư cách thực hiện bản án. “Năm 2013, chính bà Phụng

với chức danh Phó Tổng Giám đốc Cty Tân Tân đã ký văn bản không tổ chức ĐHCD. Động thái này cho thấy dấu hiệu bà Phụng có đủ tư cách, điều kiện để thi hành án nhưng không muốn, không chấp hành thi hành án”, ông Phương nói.

Đại diện mới của Công ty Tân Tân đề nghị làm rõ thêm một số vấn đề

Ngoài sự việc trên, đại diện mới của Cty Tân Tân còn có đơn tố cáo hành vi “Tham ô tài sản” xảy ra tại Cty này trước đây.

Thứ nhất, theo hồ sơ, năm 2014, 2015, 2016, Cty không lập báo cáo tài chính. Từ 2017 - 2021 Cty có lập báo cáo tài chính nhưng số liệu giống như nhau. Sau khi công an khởi tố vụ án “Trốn thuế” và “Không chấp hành án”, ngày 1/4/2023, Cty lập lại báo cáo tài chính từ năm 2014 - 2022. Ông Phương cho rằng việc lập báo cáo tài chính vào ngày 1/4/2023 chỉ là hành vi khắc phục hậu quả; cần làm rõ chênh

ninh, an toàn tuyệt đối các mục tiêu, công trình trọng điểm, các sự kiện chính trị, kinh tế, văn hóa, xã hội.

Trên lĩnh vực đấu tranh, phòng, chống tội phạm, ngay từ đầu năm 2024, Công an TP đã tăng cường triển khai nhiều giải pháp hiệu quả nhằm phòng ngừa, đấu tranh với các loại tội phạm, từ đó đã xây dựng, triển khai hiệu quả các kế hoạch phòng ngừa, đấu tranh với các loại tội phạm.

Công an TP đã tập trung đấu tranh triệt phá tội phạm hoạt động băng nhóm, các điểm, tụ điểm phức tạp về tội phạm hình sự, ma túy, kinh tế, môi trường; đẩy nhanh tiến độ điều tra, khám phá các chuyên án lớn, án nghiêm trọng và đặc biệt nghiêm trọng.

Về công tác quản lý nhà nước về trật tự, an toàn xã hội, Công an TP tiếp tục phát huy tốt vai trò của cơ quan thường trực trong việc tham mưu Ban Chỉ đạo Đề án 06/TP chỉ đạo cả hệ thống chính trị vào cuộc, bảo đảm tiến độ thực hiện Đề án 06 của Chính phủ trên địa bàn TP. Công an TP cũng đẩy mạnh công tác cấp, quản lý căn cước công dân, định danh điện tử, công tác làm sạch dữ liệu; chuẩn bị các điều kiện cần thiết để triển khai Luật Căn cước 2023 có hiệu lực từ ngày 1/7/2024.

Công an TP chú trọng ứng dụng công nghệ thông tin trên nền tảng cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư phục vụ hiệu quả các công tác ngành Công an gắn với công tác phòng ngừa, đấu tranh tội phạm; đẩy mạnh thực hiện công tác quản lý, công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân giao nộp, thu hồi vũ khí, vật liệu nổ, công cụ hỗ trợ...

Phát biểu tại buổi làm việc, Bộ trưởng Lương Tam Quang biểu dương những kết quả Công an TP đạt được trong thời gian qua. Lực lượng Công an TP luôn nêu cao tinh thần đoàn kết, thống nhất, chung sức, đồng lòng, nỗ lực phấn đấu, nhạy bén, sáng tạo thể hiện cao nhất trách nhiệm, hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao, giữ vững an ninh, trật tự trên địa bàn, tạo môi trường thuận lợi tối đa cho hoạt động phát triển kinh tế, văn hóa, xã hội; hỗ trợ, phối hợp với công an các địa phương bảo vệ cuộc sống bình yên, hạnh phúc của Nhân dân...

Bộ trưởng Bộ Công an cũng đánh giá cao sự chuyển biến mạnh mẽ, đạt nhiều kết quả nổi bật trong công tác đấu tranh phòng, chống tội phạm. Trong đó, Công an TP đã "đánh nhanh, đánh mạnh, đánh trúng" nhiều đường dây, kéo giảm tội phạm, củng cố kỷ cương trên địa bàn, góp phần phát triển kinh tế - xã hội... **HOÀNG OANH**



● Đại diện mới của Cty Tân Tân cho rằng còn một số vấn đề cần làm rõ. (Ảnh: Bùi Yên)

lệch số liệu giữa báo cáo tài chính mới với báo cáo tài chính cũ.

Thứ hai, có dấu hiệu lập sổ quỹ tiền mặt không đúng quy định. Theo hồ sơ, ngày 13/6/2018, con dấu ghi “H. Dĩ An” của Tân Tân bị hủy vì mất. Ngày 19/8/2018, Tân Tân được cấp con dấu mới ghi “TX. Dĩ An”. Nhưng trong sổ quỹ tiền mặt từ năm 2015 - 2018 lại đóng dấu “TX. Dĩ An”. Đại diện mới của Cty cho rằng có dấu hiệu sổ quỹ này được làm theo kiểu “hợp thức hóa”.

Thứ ba, năm 2019 bên thuê trả tiền thuê nhà, xưởng và kho số tiền 1,2 tỷ nhưng trong sổ quỹ tiền mặt ghi không phát sinh thu - chi; năm 2020 bên thuê 5 lần trả tiền thuê nhà, xưởng và kho với số tiền 600 triệu nhưng trong sổ quỹ chi ghi thu chỉ 200 triệu.

Bắt Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn TP Hồ Chí Minh

Ngày 2/8, ông Đinh Minh Hiệp, nguyên Trưởng BQL Khu nông nghiệp Công nghệ cao, hiện là Giám đốc Sở NN&PTNT TP HCM, bị Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về kinh tế, tham nhũng, buôn lậu (C03, Bộ Công an) bắt tạm giam để điều tra hành vi Vi phạm quy định về đấu thầu gây hậu quả nghiêm trọng.

Cũng bị khởi tố về hành vi này, ông Nguyễn Chí Thân, Giám đốc Cty Vạn Phát, được tại ngoại.

Đây là kết quả mở rộng điều tra vụ án Vi phạm quy định về đấu thầu gây hậu quả nghiêm trọng; Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ xảy ra tại Trung tâm nghiên cứu triển khai Khu công nghệ cao TP HCM, Cty TNHH Thương mại Dịch vụ kỹ thuật T.S.T, Sở KH&ĐT và các đơn vị có liên quan...

Liên quan vụ án, hồi tháng 9/2023, C03 đã bắt tạm giam bà Trần Thị Bình Minh, cựu Phó Giám đốc Sở KH&ĐT; Phan Tất Thắng, Phó Phòng kinh tế Sở KH&ĐT để điều tra hành vi Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ.

Các bị can Ngô Võ Kế Thành, Giám đốc Trung tâm nghiên cứu triển khai khu công nghệ cao TP HCM; Hoàng Minh Bá và Huỳnh Trọng Nghĩa, Giám đốc Cty Trường Thịnh bị bắt để điều tra hành vi Vi phạm quy định về đấu thầu gây hậu quả nghiêm trọng.

Cùng tội danh, C03 khởi tố, ra lệnh cấm đi khỏi nơi cư trú với ông Trần Duy Phước, nguyên Kế toán trưởng Cty TST và Nguyễn Đức Quỳnh, cựu nhân viên Trung tâm nghiên cứu triển khai khu công nghệ cao TP HCM.

Theo điều tra, quá trình tổ chức đấu thầu dự án đầu tư nâng cấp và mua sắm máy móc phục vụ nghiên cứu, sản xuất thử nghiệm sản phẩm vi cơ điện tử tại Trung tâm nghiên cứu triển khai khu công nghệ cao TP đã có sai phạm. Các bị can thuộc cơ quan quản lý nhà nước là chủ đầu tư đã có hành vi thông thầu với nhà thầu và đơn vị cung cấp thiết bị nhằm giúp Cty T.S.T trúng thầu.

XUÂN SANG



● Cổng vào Cty Tân Tân.

Trong năm 2015, sổ quỹ ghi nhận nộp vào tài khoản ngân hàng tổng số tiền 1,313 tỷ đồng. Tuy nhiên, tra cứu tài khoản của Cty thì không thấy phát sinh các khoản này.

Đại diện mới của Cty còn cho rằng có một số phiếu chi không rõ sử dụng vào mục đích gì với số tiền 600 triệu đồng. Ông Tân còn bị cho là còn chuyển nhượng nhân hiệu hàng hóa của Tân Tân cho Cty của người thân mình với giá 0đ, là không phù hợp quy định pháp luật và điều lệ Cty.

Sau khi Cty tiến hành ĐHCĐ bầu lại HĐQT mới vào tháng 1/2024, đại diện mới của Tân Tân 9 lần gửi đơn đến Cty đang thuê nhà xưởng, kho của Cty Tân Tân để tiếp quản tài sản của Cty; nhưng không được phản hồi.

Ngày 16/5/2024, đại diện mới của Tân Tân đến thì bị bảo vệ bên thuê ngăn cản không cho vào. Cty Tân Tân đã có đơn trình báo tố giác hành vi “Chiếm giữ tài sản trái phép”. Được biết, Công an TP Dĩ An đã mời đại diện Cty đến làm việc. “Cty mong muốn cơ quan chức năng sớm giải quyết triệt để sự việc để có đông mới được tiếp quản trụ sở, tài sản, sớm tổ chức lại hoạt động sản xuất để trả nợ, nộp thuế cho Nhà nước”, đại diện Cty Tân Tân nói.

Liên quan những phản ánh của đại diện mới của Cty Tân Tân, PLVN đã đến Công an TP Dĩ An, UBND TP Dĩ An làm việc và được đề nghị để lại câu hỏi, nội dung làm việc. Đến nay sau gần 1 tháng, PLVN chưa nhận được phản hồi từ các cơ quan này. **BÙI YÊN**

TÂY NINH:

Bắt nhóm đối tượng “rửa” 25.000 tỷ đồng cho tội phạm mạng

Nhóm Ngô Xuân Phương câu kết với tội phạm ở Campuchia, thu mua tài khoản ngân hàng để nhận 25.000 tỷ đồng lừa đảo, sau đó mua tiền điện tử để xóa dấu vết.

Ngày 2/8, Phương (28 tuổi, ngụ Hà Nội) cùng 4 người khác bị Công an tỉnh Tây Ninh bắt để điều tra về các hành vi Lừa đảo chiếm đoạt tài sản; Thu thập, trao đổi, mua bán trái phép thông tin về tài khoản ngân hàng và Rửa tiền.

Công an xác định chỉ trong vòng 6 tháng (tháng 11/2023 - 5/2024), đã có hơn 25.000 tỷ đồng lừa đảo của các nạn nhân đã bị chuyển thành tiền điện tử, mua bán trên không gian mạng.



● Đối tượng Ngô Xuân Phương, Ngọc Tuấn Anh và Vương Thị Hoa (từ trái sang) tại cơ quan điều tra. (Ảnh: Tuyết Nhung)

Theo điều tra, Phạm Văn Nghĩa (45 tuổi), Nguyễn Phú Yên (40 tuổi, cùng ngụ Tây Ninh) trực tiếp thu mua hàng trăm tài khoản ngân hàng từ người dân trên địa bàn Tây Ninh, giao cho đồng phạm ở Campuchia (chủ mưu là người nước ngoài) dùng vào việc lừa đảo, hưởng lợi hàng tỷ đồng.

Còn Ngọc Tuấn Anh (27 tuổi), Vương Thị Hoa (35 tuổi, cùng ở tỉnh Phú Thọ) có nhiệm vụ móc nối đường dây mua bán tiền điện tử (USDT) do Phương điều hành.

Tội phạm ở Campuchia sẽ dùng những tài khoản do Nghĩa và Yên cung cấp để nhận tiền của các nạn nhân bị lừa đảo trực tuyến chuyển đến. Tiền sẽ lập tức bị chuyển qua lại nhiều tài khoản, sau đó mua tiền điện tử để xóa dấu vết, hoàn thành việc rửa tiền.

Trong vụ án này, Cơ quan An ninh điều tra Công an tỉnh Tây Ninh thu giữ 4 ô tô, hơn 400 triệu đồng, hàng nghìn tài liệu về hoạt động rửa tiền...

Liên quan đến tội phạm mạng, hồi tháng 6, Thiếu tướng Nguyễn Văn Giang (Phó Cục trưởng An ninh mạng và Phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao, Bộ Công an) cho biết, trong năm 2023, lừa đảo trực tuyến khiến người dân Việt Nam thiệt hại 8.000 - 10.000 tỷ đồng.

LƯƠNG HỒ

HÀ NỘI:

Truy tố cựu Kế toán trưởng Công an quận tham ô tài sản

VKSND Hà Nội vừa hoàn tất cáo trạng truy tố Phạm Tiến Dũng (SN 1960, cựu Kế toán trưởng Công an (CA) quận Ba Đình) về tội “Tham ô tài sản”.

Theo hồ sơ, từ 1989, Dũng được bổ nhiệm Kế toán trưởng CA quận Ba Đình kiêm Đội phó Đội Hậu cần, chịu trách nhiệm về hoạt động tài chính kế toán của đơn vị. Từ 1994 đến cuối 1996, do nợ nần nhiều, Dũng đã lợi dụng quyền hạn được giao để chiếm đoạt tiền của CA quận. Dũng giả chữ ký của Trưởng, Phó CA quận, lập hồ sơ giả để rút hơn 840 triệu đồng gửi tại Kho bạc Nhà nước quận và chiếm đoạt. Để rút được tiền, Dũng đã thông đồng nhiều đối tượng, mượn tài khoản của người khác để chuyển tiền.

Dũng còn làm giả hồ sơ để rút 300 triệu đồng tiền tang vật trong vụ án được gửi tại tài khoản tạm giữ của CA quận mở tại Kho bạc Nhà nước quận.

Cụ thể, ngày 11/11/1995, CA quận thu giữ 300 triệu đồng của Cty ADC trong vụ án “Cố ý làm trái nguyên tắc, chính sách, chế độ quản lý kinh tế của Nhà nước gây hậu quả nghiêm trọng” xảy ra tại Văn phòng Kiến trúc sư trưởng TP. Ngày 13/11/1995, cán bộ thụ lý hồ sơ vụ việc đã làm thủ tục chuyển số tiền này vào tài khoản tạm giữ tại Kho bạc Nhà nước quận.

Dũng sau đó làm 1 bộ hồ sơ giả văn bản đề nghị của Thủ trưởng đơn vị, các quyết định của cơ quan thẩm quyền... rồi chỉ đạo Phạm Thị Diện (SN 1959, khi đó là Thủ quỹ CA quận) cùng mình đến Kho bạc Nhà nước quận để rút số tiền 300 triệu đồng trên.

Dũng trực tiếp làm thủ tục rút tiền, Diện là người ký nhận. Dũng và Diện không báo cáo lãnh đạo, không vào sổ quỹ đơn vị, không chuyển cho Đội điều tra tội phạm về kinh tế giải quyết, mà chiếm đoạt số tiền trên để trả nợ và chi tiêu cá nhân. Khi bị phát giác, Dũng bỏ trốn. Đến ngày 20/12/2023, Dũng đến Công an Hà Nội trình diện.

Với 4 người có hành vi giúp sức Dũng, CQĐT đã khởi tố bị can. Tuy nhiên, do Dũng bỏ trốn nên những người này được tạm đình chỉ điều tra bị can. Đến nay, do hết thời hiệu truy cứu trách nhiệm hình sự nên 4 bị can trên không bị truy cứu trách nhiệm hình sự về những nội dung này.

HỒNG MÂY

Hàng loạt bộ phim đạt giải thưởng cao

Những năm qua, phim tài liệu Việt Nam đã dành một số giải thưởng quốc tế. Phim tài liệu “Người dừng khóc cuối đường” đã vinh dự giành giải xuất sắc tại Liên hoan phim tài liệu quốc tế Không biên giới DWBIFF năm 2024. “Những đứa trẻ trong sương” đã thắng nhiều giải thưởng tại các liên hoan phim thế giới. Tiêu biểu như giải Đạo diễn xuất sắc tại Liên hoan phim tài liệu quốc tế Amsterdam (Hà Lan), phim tài liệu Đông Nam Á xuất sắc tại Liên hoan phim Bali-makarya (Indonesia), Giải thưởng Lớn tại Liên hoan phim giáo dục (Pháp), lọt top 15 Oscar...

“Lên thành phố” với những câu chuyện đời của nữ lao động trẻ nhập cư trên địa bàn Hà Nội đã được trao giải thưởng tại Liên hoan phim “Những thành phố tốt đẹp hơn” năm 2020 tại Mỹ. Phim tài liệu 5 tập “Không lùi bước” xuất sắc đoạt giải A Giải Báo chí toàn quốc phòng, chống tham nhũng, tiêu cực lần thứ tư năm 2022 - 2023.

Ngoài ra, công chúng được biết tới những bộ phim tài liệu Việt Nam đạt giải thưởng “Cánh diều vàng” và các giải thưởng của truyền hình như: “Hai đứa trẻ”, “Nhật kí của ba”, “Mẹ ơi con đã về”, “Muốn về nhà”. “Giọt nước giữa đại dương”, “Những người giữ biển”, “Những người chốt giữ thành cổ”, “Từ trái tim đến trái tim”, “Mộ gió”, “Ánh sáng tháng mười”, “Bản tình ca của đá”, “Hành trình bất tận”, “Miền đất hứa”, “Về quê hương mẹ”...

Các phim đều đề cập đến những vấn đề bức xúc của cuộc sống, hoàn thành vai trò người chép sử bằng hình ảnh. Các tác giả đã bám sát thực tế và phân

Phim tài liệu Việt Nam và ước mơ ra rạp thương mại

Trước sự phát triển mạnh mẽ của phim truyền hình cũng như sự phong phú của các thể loại phim nước ngoài, phim tài liệu Việt Nam đang “loay hoay” tìm cách thu hút khán giả, nhất là tại rạp chiếu thương mại.



● Hình ảnh trong phim “Những đứa trẻ trong sương”.

ánh nhiều khía cạnh đa dạng, đa chiều về hoàn cảnh, về cuộc sống của người dân lao động từ miền núi, vùng sâu, vùng xa đến biên giới hải đảo. Có thể nhận thấy bước chuyển trong tư duy sáng tạo của nhiều tác giả trẻ. Một số phim có cách làm mới như không có lời bình của tác giả mà chỉ có lời tự sự, phỏng vấn nhân vật. Một số phim có độ dài vượt khung truyền thống 30 phút, kéo dài với dung lượng từ trên 50 phút đến 86 phút nhưng vẫn bảo đảm sự cuốn hút từ đầu đến cuối.

Làm gì để hết “loay hoay” tìm khán giả?

Dù phim tài liệu có nhiều bước tiến, thế nhưng, để thu hút

nhiều khán giả xem, nhất là phim chiếu rạp thương mại là điều không hề dễ dàng. Bộ phim tài liệu điện ảnh: “Những đứa trẻ trong sương”, “Người giữ thời gian”, “Chuyến đi cuối cùng của chị Phụng”, “Lửa thiện nhân”, “Chuyện ngày hôm qua” là số ít phim ra rạp thương mại thu hút một lượng khán giả nhất định.

NSND Nguyễn Như Vũ lý giải, khán giả xem phim ngoài rạp chủ yếu độ tuổi từ 15 - 25. Không phải ai cũng thích xem phim tài liệu. Cộng thêm thói quen ra rạp xem phim tài liệu của khán giả lâu nay vẫn ỉ trệ. Các rạp chiếu phim e ngại sắp xếp suất chiếu. Cùng đó, phim tài liệu ở Việt Nam muốn ra rạp phải biết chọn

đề tài, đối tượng và thời điểm. Ví như phim “Chuyện ngày hôm qua” ra rạp đúng dịp tròn một năm ngày mất của Trần Lập, nên nhận được sự quan tâm khán giả. Ông Vũ chia sẻ thêm, phim tài liệu là một thể loại phim khó làm, khó sản xuất và khó kinh doanh. Hiếm có nhà đầu tư nào bỏ tiền ra để làm phim tài liệu. Và việc ra rạp bán từng suất vé không hề đơn giản. Đây là thực tế ở trên toàn thế giới chứ không riêng ở Việt Nam.

Khi hệ thống rạp chiếu thương mại hoặc có vốn đầu tư nước ngoài chiếm đa số trong thị trường chiếu bóng Việt, họ sẽ chọn những phim giải trí hoặc phim nước ngoài chiếu bởi những

tác phẩm đó bảo đảm yếu tố doanh thu. Phim tài liệu, dù xuất sắc đến đâu, nhưng việc trình chiếu ngoài rạp là một rủi ro lớn cho nhà phát hành, đặt trong bối cảnh thị trường chiếu bóng khó lường hiện nay.

Thế nên, dù phim tài liệu được giới chuyên môn đánh giá cao và đạt giải thưởng ở quốc tế hay Bông Sen vàng, Cánh Diều vàng... thì việc đưa nó ra rạp vẫn là ước mơ của nhiều nhà làm phim. Đạo diễn Bùi Thạc Chuyên từng cho rằng, người làm phim không thể kêu gọi khán giả hoặc bắt khán giả đến xem phim tài liệu. Thay vào đó, người làm phim nên tạo dựng sự đam mê cho khán giả, bắt đầu từ những người trẻ. Có thể bắt đầu từ việc tạo điều kiện để các em học sinh phổ thông biết đến phim tài liệu, học cách làm phim tài liệu, hướng dẫn các em cách thức làm phim tài liệu như thế nào, phong cách, trường phái để các em có sự lựa chọn...

“Để thu hút khán giả, nâng cao hiệu quả tuyên truyền, ngoài việc phát trên sóng truyền hình, Hãng phim Tài liệu Khoa học Trung ương nên mở rộng diện phủ sóng của các phim được sản xuất trên Youtube hay một vài kênh, mạng xã hội...” - NSND Nguyễn Như Vũ chia sẻ. Nghệ sĩ Ưu tú Trịnh Quang Tùng, Phó Tổng Giám đốc Hãng Phim tài liệu và khoa học Trung ương cho rằng cần có cơ chế, chính sách khuyến khích, tạo điều kiện cho các nhà làm phim thể loại tài liệu được mệnh danh “khó - khó - khổ”. Cụ thể, việc hỗ trợ kinh phí sản xuất, phát hành trên hệ thống rạp, quảng bá, giới thiệu phim, đặc biệt với những nhà làm phim tài liệu độc lập... là rất cần thiết.

THÙY DƯƠNG

ỔNG KÍNH THỂ THAO

Bóng đá trẻ Việt Nam đang đứng ở đâu trong khu vực?



● U19 Việt Nam không có thành tích tốt tại giải U19 Đông Nam Á. (Ảnh: VFF)

Các đội tuyển U16 và U19 Việt Nam thất bại đau đớn tại giải Đông Nam Á. Bóng đá trẻ Việt Nam đang đứng ở đâu trong khu vực, khi mà chúng ta đặt tham vọng tại World Cup 2030.

Phát biểu sau trận đấu cuối cùng tại giải vô địch U19 Đông Nam Á 2024, Huấn luyện viên (HLV) Hứa Hiền Vinh cho biết việc được tiếp xúc với những lối chơi khác nhau tại giải đấu này là điều rất tích cực đối với các cầu thủ, qua đó cũng giúp đội có sự chuẩn bị tốt hơn cho Vòng loại U20 châu Á 2025 sắp tới. Cũng theo đánh giá

của HLV Hứa Hiền Vinh, tại giải U19 Đông Nam Á 2024, đội tuyển U19 Việt Nam đã được tiếp xúc với những lối chơi khác nhau. Đó là điều rất tốt cho sự phát triển về chuyên môn đối với các cầu thủ trẻ. “Đơn cử như U19 Australia chuyển đổi trạng thái nhanh, trong lúc U19 Myanmar lại đá co cụm. Đó là những trải nghiệm tốt cho các cầu thủ. BHL sẽ đưa ra nhiều cách chơi để thích ứng sau này”, HLV Hứa Hiền Vinh chia sẻ.

Các lý giải về thất bại của U19 thực sự là chưa thuyết phục của ông Vinh, vì thực sự

lối chơi của U19 chúng ta không có nét, thiếu sức sống mạnh mẽ. Việc chúng ta tiếp xúc với những nền bóng đá hiện đại, phát triển là điều tốt, nhưng cách để xây dựng bóng đá trẻ Việt Nam thì đang thiếu hụt và không có sự chuyên nghiệp, vẫn “ăn đong” từ các CLB và các Trung tâm đào tạo trẻ không còn mạnh nữa.

Giải U16 Đông Nam Á 2024, U16 Việt Nam hòa U16 Campuchia 1-1, thắng Myanmar 5-1 và Brunei 15-0. Sau đó thua U16 Thái Lan 1-2 ở bán kết, thảm bại 0-5 trước U16 Indonesia ở trận tranh hạng ba. Trong khi đó, U19 Việt Nam thậm chí còn bị U19 Myanmar dồn ép ở nhiều thời điểm trong trận hòa 1-1. Thành tích đó cho thấy các đội trẻ chúng ta chỉ thắng được các đội quá yếu, khi gặp đội bóng ngang cơ thì đấu rất khó khăn.

Ở Giải U19 Đông Nam Á, Việt Nam chỉ một lần vô địch vào năm 2007 nhưng có đến bốn lần về nhì ở các năm 2011, 2013, 2014, 2015 và ba lần hạng ba vào các năm 2009, 2016, 2022. Lần này, chúng ta bị loại quá sớm, kéo

dài chuỗi thành tích đáng thất vọng. U19 Việt Nam bị loại từ vòng bảng đến ba lần vào các năm 2017, 2018 và 2019. Một kết quả đáng báo động cho công tác đào tạo trẻ của bóng đá Việt Nam...

Lò đào tạo trẻ danh tiếng HAGL JMG, sau lứa Công Phượng, Tuấn Anh, Xuân Trường... làm rạn danh đội tuyển quốc gia vẫn chưa cho ra lò được các lứa kế cận có năng lực tương đương. Hoặc như trung tâm đào tạo bóng đá trẻ PVF, sau khi HLV Philippe Troussier ra đi việc tuyển chọn và phát triển nhân tài từ các lứa trẻ ít nhiều bị ảnh hưởng.

HLV Trần Minh Chiến của đội tuyển U16 Việt Nam cho rằng nền tảng thể lực đi xuống nên các cầu thủ trẻ Việt Nam đã không thể làm chủ được bản thân trong trận đấu. “Như các bạn thấy, bóng đá trẻ có nhiều tình huống không ngờ lại xảy ra. Hai bàn xảy ra quá nhanh ở cuối hiệp 1. Khi thể lực đi xuống nên các cầu thủ đã không làm chủ bản thân dẫn đến sai lầm không đáng có”, HLV Trần Minh Chiến bày tỏ.

TUẤN NGỌC

Hà Nội gắn mã QR lên biển tên phố tạo thêm điểm nhấn du lịch

Sở Giao thông vận tải Hà Nội vừa kiến nghị UBND thành phố thí điểm sắp xếp, chỉnh trang hệ thống biển báo giao thông, biển tên phố, gắn mã QR, thuộc khu phố cổ, khu vực hồ Hoàn Kiếm và phụ cận. Cụ thể, Sở đề xuất Thành phố cho phép gắn mã QR trên các tuyến đường thuộc quận Hoàn Kiếm ở 139 cột. Trong đó, có 69 cột trên 15 tuyến phố thuộc khu vực phố cổ - trong không gian đi bộ; 70 cột trên 16 tuyến phố thuộc khu vực hồ Hoàn Kiếm và phụ cận.

Các mã QR sẽ được tích hợp cơ sở dữ liệu về tên đường, tiểu sử các danh nhân văn hóa được đặt tên đường, các địa danh trên địa bàn, hiển thị vị trí địa lý, lý trình, chiều dài... Việc lắp đặt mã QR tên đường đã tạo thêm điểm nhấn du lịch, phù hợp trong xu hướng sử dụng công nghệ thông tin, chủ trương chuyển đổi số và các ứng dụng mở để quảng bá du lịch. Đây còn là cách thu lợi ích sử mới lạ, mang lại hứng thú cho học sinh, sinh viên, các bài học, giá trị lịch sử được tích hợp thông qua việc quét mã QR giúp học sinh dễ dàng cập nhật, gia tăng thêm vốn kiến thức lịch sử. **M.C**

SỬ DỤNG NĂNG LƯỢNG XANH TRONG GIAO THÔNG ĐÔ THỊ:

Sớm hoàn thiện khung chính sách

Bắt kịp với xu hướng, các thành phố lớn như Hà Nội, TP HCM, Đà Nẵng đã bắt đầu triển khai nhiều dự án sử dụng năng lượng xanh trong giao thông đô thị nhằm giảm phát thải, bảo vệ môi trường và sức khỏe con người. Tuy nhiên, để đạt được hiệu quả cao nhất, khung chính sách cần sớm được hoàn thiện.



● Sử dụng năng lượng xanh trong giao thông đô thị cần chính sách khuyến khích. (Ảnh: Bộ GTVT)

Xu hướng tất yếu

Tại Hội thảo về chuyển đổi phương tiện sử dụng năng lượng xanh mới đây, TS. Lê Văn Nghĩa, Đại học Bách khoa Hà Nội cho biết, số liệu ấn tượng khi lượng khí CO₂ giảm từ hơn 7.984 tấn xuống còn khoảng 4.077 tấn mỗi ngày thông qua việc chuyển đổi từ xe buýt sử dụng diesel sang năng lượng điện. Như vậy, việc chuyển đổi này không chỉ giúp giảm phát thải khí nhà kính mà còn cải thiện chất lượng không khí đô thị. Đồng tình, PGS.TS Phạm Xuân Mai, Đại học Bách khoa TP HCM cũng khẳng định lợi thế của xe buýt điện so với xe buýt sử dụng khí nén thiên nhiên (CNG) trong việc giảm thiểu ô nhiễm môi trường. Hơn nữa, xe buýt điện ngày càng được ưa chuộng nhờ vào sự tiến bộ của công nghệ và chính sách hỗ trợ từ Nhà nước.

Hà Nội là một trong những thành phố tiên phong tại Việt Nam triển khai xe buýt điện. Từ cuối năm 2021, Hà Nội đã đưa vào vận hành các tuyến xe buýt điện đầu tiên. Dự án này không chỉ giúp giảm khí thải mà còn giảm tiếng ồn, cải thiện chất lượng không khí đô thị. Tuy nhiên, việc mở rộng hệ thống xe buýt điện tại Hà Nội vẫn gặp nhiều khó khăn do thiếu nguồn lực tài chính và cơ sở hạ tầng chưa đồng bộ.

TP HCM cũng đang nỗ lực trong việc phát triển cơ sở hạ tầng hỗ trợ xe điện, bao gồm việc lập kế hoạch đầu tư và xây dựng các trạm sạc điện để đáp ứng nhu cầu ngày càng tăng của xe buýt điện. Theo đại diện Trung tâm Quản lý Giao thông công cộng thành phố, thành phố hiện có 2.209 xe buýt đang hoạt động, trong đó có 546 xe sử dụng năng lượng xanh. Theo kế hoạch, từ nay đến

năm 2025, toàn bộ xe buýt mới sẽ chuyển sang sử dụng điện và năng lượng xanh. Với việc mở mới 72 tuyến xe buýt từ nay đến năm 2030, mục tiêu của thành phố không chỉ thay thế mà còn mở rộng phương tiện xe buýt xanh, hướng tới 100% xe buýt ở TP HCM sử dụng năng lượng xanh vào năm 2030.

“Thành phố xanh” Đà Nẵng cũng đã triển khai nhiều dự án xanh hóa giao thông như triển khai dự án xe buýt điện từ năm 2021, phát triển hệ thống xe đạp công cộng. Đặc biệt, Đà Nẵng còn thực hiện nhiều chương trình giáo dục và tuyên truyền nâng cao nhận thức của người dân về lợi ích của việc sử dụng các phương tiện giao thông thân thiện với môi trường. Thành phố đã tổ chức nhiều sự kiện và chiến dịch nhằm khuyến khích người dân sử dụng xe đạp và xe buýt điện, góp phần giảm thiểu ô nhiễm không khí và ùn tắc giao thông.

Dù xu hướng tất yếu nhưng các thành phố, đô thị trong nước đều đang đối mặt với nhiều thách thức về nguồn vốn, cơ sở hạ tầng, cũng như sự chung tay, đồng thuận của người dân trong việc sử dụng các phương tiện giao thông xanh.

Yếu tố then chốt là hoàn thiện khung chính sách

Theo Chương trình hành động của ngành Giao thông vận tải đề ra trong Quyết định 876/QĐ-TTg ngày 22/7/2022 nhằm hiện thực hóa cam kết phát thải ròng bằng 0 năm 2050, các thành phố lớn cần bảo đảm lộ trình chuyển đổi sử dụng năng lượng trong vận tải hành khách công cộng. Theo đó, từ năm 2025, 100% xe buýt đô thị thay thế, đầu tư mới sử dụng

điện, năng lượng xanh. Từ năm 2030, 100% xe taxi thay thế, đầu tư mới sử dụng điện, năng lượng xanh.

Tuy nhiên, để thực hiện được mục tiêu đầy thách thức này, các thành phố cần phải chuẩn bị đầy đủ khung chính sách thể chế, nguồn lực thực hiện, kích hoạt và huy động sự tham gia của khối tư nhân trên cơ sở các khuyến nghị từ các nghiên cứu, nhà khoa học. Đơn cử, mối quan tâm của nhiều doanh nghiệp hiện nay là quy hoạch phát triển và cung cấp các hạ tầng trạm sạc phù hợp với đặc tính và lộ trình vận hành của xe buýt điện nhằm bảo đảm cung cấp đủ nguồn năng lượng cho xe buýt điện vận hành.

Bên cạnh đó, khung chính sách thúc đẩy quá trình sử dụng năng lượng xanh trong giao thông đô thị cũng cần cân nhắc các cơ chế khuyến khích tăng cường hợp tác, đầu tư nhằm cải thiện cơ sở hạ tầng công cộng, các biện pháp khuyến khích sử dụng phương tiện xanh, nâng cao nhận thức cộng đồng và thúc đẩy các sáng kiến nghiên cứu, phát triển công nghệ giao thông xanh. Việc học hỏi kinh nghiệm và chia sẻ các thực tiễn tốt nhất từ các quốc gia khác là rất quan trọng. Các thành phố cần tăng cường hợp tác quốc tế, tham gia vào các dự án và chương trình hỗ trợ từ các tổ chức quốc tế nhằm thúc đẩy quá trình xanh hóa giao thông.

Sử dụng năng lượng xanh trong giao thông đô thị là một quá trình phức tạp và đòi hỏi sự nỗ lực không ngừng từ các cấp chính quyền, doanh nghiệp và người dân. Việc hoàn thiện khung chính sách là điều kiện tiên quyết, then chốt để đạt được mục tiêu này, góp phần xây dựng một môi trường sống bền vững và chất lượng cho thế hệ mai sau. **ĐỖ TRANG**

Lần đầu tiên đối thoại giữa thanh niên và lãnh đạo về chủ đề phòng, chống mua bán người



● Đây là lần đầu tiên đối thoại giữa thanh niên và lãnh đạo về chủ đề phòng, chống mua bán người được tổ chức. (Ảnh: IOM)

Ngày 2/8, hơn 200 sinh viên từ các trường đại học và cao đẳng tại Hà Nội và những gương mặt trẻ tài năng từ cuộc thi sáng kiến truyền thông của thanh niên thúc đẩy di cư an toàn và phòng, chống mua bán người do Tổ chức Di cư Quốc tế (IOM) và Trung ương Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam tổ chức đã cùng tham gia “Đối thoại cùng lãnh đạo: Phụ nữ và Thanh, thiếu niên tích cực dẫn đầu công tác truyền thông phòng, chống mua bán người”.

Đây là lần đầu tiên đối thoại giữa thanh niên và lãnh đạo về chủ đề phòng, chống mua bán người được tổ chức bởi Trung ương Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam và Tổ chức Di cư Quốc tế (IOM) trong khuôn khổ hợp tác với Chính phủ Vương quốc Anh.

Bà Park Mi-Hyung, Trưởng Phái đoàn IOM Việt Nam nhấn mạnh thế hệ thanh niên ngày nay phải đối mặt với thực tế có nhiều lợi hại đan xen trong cuộc chiến chống mua bán người. Những kẻ mua bán người có xu hướng lợi dụng các nền tảng trực tuyến để “giăng bẫy” lao động trẻ, những người hoạt động sôi nổi trên không gian mạng. Tuy nhiên, chính những người trẻ cũng nắm giữ sức mạnh để kiến tạo thay đổi. Với sự năng động, sáng tạo và nhanh nhạy với công nghệ, các bạn trẻ có khả năng phát triển các giải pháp sáng tạo nhằm chống lại nạn mua bán người trong thời đại kỹ thuật số. Do đó, việc đầu tư vào thế hệ trẻ sẽ khuyến khích các bạn hành động để bảo vệ bạn bè đồng trang lứa và phát huy triệt để tiềm năng để xây dựng một thế giới an toàn và kiên cường hơn.

Bà Pauline Tamesis, Điều phối viên thường trú của Liên hợp quốc tại Việt Nam khẳng định: “Trong nỗ lực hợp tác chặt chẽ để giải quyết hiệu quả những thách thức do mua bán người gây ra, chúng ta cần tạo điều kiện để thanh, thiếu niên trực tiếp tham gia xây dựng thông điệp vận động cho các chiến dịch phòng, chống mua bán người. Chúng ta cần hành động ngay bây giờ để tạo ra một môi trường cởi mở hơn nữa cho các hoạt động truyền thông, vận động do thanh, thiếu niên dẫn đầu nhằm thúc đẩy thay đổi hành vi, đồng thời hỗ trợ người trẻ phát huy hết tiềm năng của mình”.

Bên lề sự kiện đối thoại là không gian trưng bày và tương tác trải nghiệm “Thủ lĩnh tiên phong hội tụ: Cùng hành động để chấm dứt nạn mua bán người” mở cửa tự do cho thanh, thiếu niên, gia đình và trẻ em, khuyến khích người tham gia chủ động nâng cao nhận thức về các dấu hiệu của mua bán người và trang bị các kiến thức, kỹ năng cần thiết để đưa ra quyết định sáng suốt, đẩy lùi nguy cơ bị mua bán. **X.HOA**

NINH BÌNH:

Bảo tồn, phát huy giá trị di sản của triều nhà Đinh

Ngày 2/8, UBND tỉnh Ninh Bình phối hợp với Hội Khoa học Lịch sử Việt Nam tổ chức Hội thảo khoa học “Đình Tiên Hoàng: Tầm vóc lịch sử và khát vọng dân tộc”. Hoạt động nằm trong chuỗi sự kiện chào mừng kỷ niệm 1.100 năm Ngày sinh Đinh Tiên Hoàng đế (924 - 2024).

Hội thảo khoa học có sự tham gia đồng hành của đông đảo các chuyên gia, nhà

khoa học, nhà quản lý ở Trung ương và địa phương. Đây cũng là cơ hội để tỉnh Ninh Bình được nghe các báo cáo nghiên cứu khoa học - lịch sử, những ý kiến thảo luận, phân biện khách quan, nhằm tiếp tục bổ sung, làm rõ về cuộc đời, sự nghiệp và những đóng góp của Vua Đinh Tiên Hoàng nói riêng và nhà Đinh nói chung đối với lịch sử dân tộc; những đề xuất phương

hướng, giải pháp trong quản lý, phát huy giá trị di sản của vùng đất Cổ đô Hoa Lư - Ninh Bình, góp phần xây dựng tỉnh Ninh Bình trở thành thành phố trực thuộc Trung ương vào năm 2035 với đặc trưng đô thị di sản, thành phố sáng tạo.

Báo cáo đề dẫn Hội thảo, PGS.TS Trần Đức Cường, Chủ tịch Hội Khoa học lịch sử Việt Nam, đồng Trưởng Ban Tổ chức Hội thảo nêu rõ: Mục đích của Hội thảo nhằm tiếp tục làm sáng tỏ thân thế, sự nghiệp và di sản của Vua Đinh Tiên Hoàng và vai trò

của nhà Đinh trong tiến trình lịch sử dân tộc Việt Nam. Qua đó đề xuất các giải pháp bảo tồn, phát huy các giá trị của di sản theo chiều hướng thúc đẩy khát vọng dân tộc, khơi dậy hào khí Hoa Lư nhằm phục vụ xây dựng tại Ninh Bình một thành phố di sản, lấy các di sản của Đình Tiên Hoàng để cùng triều Đinh, Tiền Lê làm trung tâm; xây dựng Ninh Bình thành một địa phương văn minh và hiện đại, xứng tầm là một thành phố trực thuộc Trung ương trong thời gian không xa. **QUỐC KHÁI**

TP đã dành gần 600 tỷ đồng từ nguồn ngân sách để đầu tư các hạng mục công trình hạ tầng nông thôn tại 12 xã, gồm: 4 dự án xây dựng hệ thống cấp nước sạch sinh hoạt trên 228 tỷ đồng; các xã đăng ký triển khai thực hiện 45 dự án công trình hạ tầng gần 327 tỷ đồng; lập 110 đồ án quy hoạch kinh phí 28,5 tỷ đồng.

Đến nay, các xã đã tổ chức thi công 38 công trình, giải ngân trên 64 tỷ đồng (đạt 79% kế hoạch vốn cấp năm 2024). UBND TP đã phê duyệt quy hoạch chung với 10 xã và giao các xã chủ động tổ chức lập quy hoạch chi tiết để thu hút đầu tư các dự án phát triển nông nghiệp. Các xã cũng đã thực hiện tuyên truyền, vận động người dân hiến đất, mở rộng đường, mở rộng vùng sản xuất với các giống cây ăn quả, cây dược liệu có giá cao. Nhờ được đầu tư hạ tầng, phát triển sản xuất nên diện mạo và chất lượng cuộc sống người dân các xã nông thôn được nâng lên đáng kể.

Cùng với đó, công tác văn hóa, giáo dục, việc bảo đảm môi trường sống, dịch vụ y tế, an sinh xã hội cho người dân được quan tâm thực hiện. Trong 7 tháng năm 2024, tỷ lệ người dân tham gia BHYT khu vực 12 xã là trên 43.000 người (đạt 98,8%); hỗ trợ vay vốn thông qua Ngân hàng Chính sách xã hội gần 35,6 tỷ đồng cho 396 hộ (đạt 99,9% kế hoạch); tỷ lệ lao động qua đào tạo đạt 89,6%; tỷ lệ lao động qua đào tạo có bằng cấp, chứng chỉ đạt 65,6%. Thế trận quốc phòng toàn dân, an ninh nhân dân được củng cố vững chắc.

Phát biểu tại Hội nghị, ông Vũ Quyết Tiến, Bí thư Thành ủy Hạ Long ghi nhận, biểu dương sự chủ động vào cuộc của các xã, phường khi chỉ trong thời gian ngắn đã đưa Nghị quyết số 78-NQ/TU dân đi vào cuộc sống, khơi dậy tinh thần tự lực và ý chí chủ động vươn lên của người dân.

Ông Tiến yêu cầu tiếp tục phát huy vai trò, trách nhiệm tập thể lãnh đạo và người đứng đầu cấp ủy, chính quyền, nhất là ở các xã; nâng cao hơn nữa hiệu quả công tác phối hợp để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, thực hiện hiệu quả

TP HẠ LONG (QUẢNG NINH): Gần 600 tỷ đồng đầu tư hạ tầng nông thôn cho 12 xã



● Bí thư Thành ủy Hạ Long Vũ Quyết Tiến biểu dương sự chủ động vào cuộc của các xã, phường trong triển khai thực hiện Nghị quyết 78-NQ/TU. (Ảnh: Vũ Hiền)

UBND TP Hạ Long vừa tổ chức Hội nghị sơ kết, đánh giá kết quả triển khai Nghị quyết 78-NQ/TU ngày 2/1/2024 của Ban Thường vụ Thành ủy về ưu tiên nguồn lực, khai thác tiềm năng, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội các xã đến 2025, định hướng 2030.

các mục tiêu, nhiệm vụ của Nghị quyết trong thời gian tới.

Đồng thời huy động nguồn lực để tập trung hoàn thiện kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội và xác định những hạng mục, công trình thực sự cấp bách, thiết yếu; bảo đảm cuối năm 2024 diện mạo các xã phải có sự thay đổi căn bản; cuối năm 2025 tất cả các xã phải được sử dụng nước sạch.

Tăng cường thực hiện các giải pháp

phát triển nông, lâm nghiệp gắn với du lịch cộng đồng; đẩy mạnh thu hút đầu tư phát triển các vùng trồng cây dược liệu dưới tán rừng, gắn với chế biến hàng hóa, xây dựng thương hiệu giá trị cao. Xây dựng các mô hình sản xuất nông nghiệp an toàn theo chuỗi liên kết nhằm gia tăng chất lượng, ổn định thị trường tiêu thụ với phương châm "cộng đồng trách nhiệm, lan tỏa lợi ích".

VŨ HIỀN

PHẢN ÁNH CỦA MỘT SỐ HỘ DÂN THÔN KIM BÔI (TỈNH THANH HÓA): UBND huyện Đông Sơn giao Thanh tra hướng dẫn, giải quyết

PLVN vừa nhận được Văn bản 1753/UBND-TTĐS của UBND huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa, thông tin kết quả chỉ đạo, xem xét giải quyết đơn của một số hộ dân thôn Kim Bôi, xã Đông Thanh.

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn 7909/UBND-TD ngày 5/6/2024; Công văn 7173/UBND-TD ngày 23/5/2024 về việc chuyển, giải quyết đơn của một số công dân thôn Kim Bôi; ngày 30/5/2024, UBND huyện tổ chức buổi làm việc với tập thể cán bộ xã Đông Thanh và cơ quan, đơn vị liên quan để chỉ đạo, xem xét giải quyết.

Cuộc làm việc cho thấy đơn có chữ ký tập thể mà không có Biên bản họp dân đề cử người đại diện đính kèm đơn, đồng thời gửi nhiều cơ quan, đơn vị tổ chức nên không đủ điều kiện xử lý theo hướng dẫn tại Điều 6 Chương II Thông tư 05/2021/TT-TTCT. UBND huyện đã giao Thanh tra huyện hướng dẫn UBND xã tổ chức làm việc với một số công dân thôn Kim Bôi đã ký tên trong đơn; cử người đại diện, viết lại đơn để giải quyết theo quy định.

Đến nay, UBND huyện chưa nhận được đơn hay ý kiến phản hồi của các hộ dân thôn Kim Bôi gửi đến UBND huyện và xã để được giải quyết theo thẩm quyền. UBND huyện cho biết sẽ tiếp tục chỉ đạo theo dõi, giải quyết các kiến nghị, tố cáo theo đúng quy định pháp luật.

Trước đó, trong đơn gửi PLVN, một số hộ dân thôn Kim Bôi cho rằng ngày 25/12/2021 địa phương này được UBND huyện ra quyết định công nhận đạt chuẩn nông thôn mới kiểu mẫu. Tuy nhiên, đến nay việc hoàn thành quyết toán vẫn chưa được công khai; người dân bị đề nghị tiếp tục đóng tiền để chi trả các khoản còn thiếu; đơn cũng cho rằng 1 công trình mà có đến 7 quyết toán được thay đổi, điều chỉnh, cũng là vấn đề cần làm rõ.

**NGUYỄN TUẤN -
HỒNG THƯƠNG**

ĐƠN CỦA TRỤ TRÌ CHÙA NGỌC LONG (HÀ NỘI):

Công an huyện Đông Anh thông báo kết quả giải quyết

Mới đây, PLVN nhận được đơn của bà Phan Thị Hà Thanh (SN 1978, pháp danh Thích Diệu Phúc, trụ trì chùa Ngọc Long, thôn Ngọc Giang, xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, Hà Nội).

Đơn cho biết, năm 2013, UBND huyện có Văn bản 125/UBND-NV về việc tiếp nhận, bàn giao chùa Ngọc Long, trong đó có nêu: "UBND xã Vĩnh Ngọc chỉ đạo các ban, ngành, đoàn thể của xã và thôn Ngọc Giang có biên bản bàn giao hiện trạng chùa, đất đai trong khuôn viên chùa theo hồ sơ quản lý đất đai, cho nhà chùa quản lý".

Tuy nhiên, những năm gần đây, tình hình tại chùa có một số diễn biến phức tạp, trong đó có ông Đình Văn Tùng (Tuấn) ngụ thôn Ngọc Giang cùng một số người nhiều lần vào chùa đe dọa, phá hoại tài sản, đòi đất...

Tại Văn bản 1308/CAĐA-ĐTTH gửi Báo PLVN, Công an (CA) huyện Đông Anh thông báo kết quả giải quyết đơn như sau: Năm 2005, do nguyện vọng của Nhân dân cũng như lãnh đạo chi bộ, thôn Ngọc Giang, Vĩnh Ngọc, Đông Anh, Hà Nội muốn mở rộng khu tâm linh đình, chùa của thôn.

Ngày 20/5/2005, ban lãnh đạo thôn Ngọc Giang và gia đình ông Tùng đã lập "biên bản đòi đất" thống nhất một số nội dung chính: Ông Tùng bàn giao thửa đất 51, tờ bản đồ 21, diện tích 695m², có nguồn gốc là đất ở của hộ gia đình ông Tùng, vị trí giáp chùa Ngọc Long. Đổi lại, thôn giao 1.042m² đất công (chia theo tỉ lệ 1/1,5) cho gia đình ông Tùng hai khu vực đất tập thể (khu Bãi hồ 136m², khu Măng kết 906m² của thôn).

Ngày 19/12/2012, bà Thanh có quyết định về làm trụ trì chùa Ngọc Long. Quá trình trụ trì chùa, sư Thích Diệu Phúc đã huy động Nhân dân, phát

từ đóng góp xây dựng công trình nhà thờ tổ trên phần đất của nhà ông Tùng trước đây do lãnh đạo thôn đòi đất mở rộng khuôn viên chùa; nhưng chưa được UBND các cấp chấp thuận, việc xây dựng không có giấy phép.

Sau đó UBND xã có Văn bản 189/TB-UBND ngày 27/7/2019 thông báo nghiêm cấm hoạt động tập kết vật liệu xây dựng, cải tạo, xây dựng tại chùa, trong đó có nội dung yêu cầu trụ trì chùa giữ nguyên hiện trạng.

Năm 2019, UBND xã giải quyết đơn tố giác của trụ trì chùa về việc tranh chấp thửa đất trên. UBND xã kết luận thanh lý biên bản đòi đất trước đó giữa ban lãnh đạo thôn với gia đình ông Tùng và yêu cầu trụ trì chùa trả lại mặt bằng cho thửa đất nhà ông Tùng.

Qua công tác nắm tình hình địa bàn nhằm bảo đảm an ninh trật tự, tránh xảy ra mâu thuẫn, CA huyện có Văn bản 563/CAĐA-AN ngày 19/4/2018 gửi Chủ tịch UBND huyện, kiến nghị xử lý việc vi phạm công tác quản lý đất đai tại xã Vĩnh Ngọc.

Ngày 4/1/2023, ông Tùng thấy nhà chùa thi công xây dựng làm công kín phần đất của ông Tùng khi chưa được sự đồng ý của ông. Ông Tùng lấy xà beng,

một mình ra cạy đổ toàn bộ phần công tôn do nhà chùa làm. Sư Thích Diệu Phúc đã trình báo vụ việc đến CA huyện thụ lý giải quyết.

Căn cứ tài liệu thu thập được xác định ông Tùng có hành vi Cố ý làm hư hỏng tài sản, tổng giá trị tài sản bị thiệt hại là 1,745 triệu đồng. Ngày 11/3/2023, CA huyện ra quyết định không khởi tố vụ án hình sự, hành vi của ông Tùng không cấu thành tội phạm. Ngày 4/4/2023, CA huyện ra quyết định xử phạt 4 triệu đồng với ông Tùng về hành vi Cố ý làm hư hỏng tài sản người khác. Ông Tùng đã chấp hành nộp phạt.

Cũng liên quan nội dung này, UBND huyện có Văn bản 1543/UBND-TNMT gửi PLVN, nội dung: Theo báo cáo của UBND xã, phần diện tích ông Tùng (Tuấn) và chùa Ngọc Long có tranh chấp là một phần thửa đất 51, tờ bản đồ 21; hộ ông Tuấn (Tùng) sử dụng ổn định trước 15/10/1993. UBND huyện đã có Văn bản 1115/UBND-VP ngày 10/5/2024 về việc kiểm tra, xác minh thông tin theo phản ánh của Báo PLVN; và Văn bản 1484/UBND-TNMT ngày 11/6/2024 về việc tăng cường, kiểm tra, rà soát nguồn gốc, quá trình sử dụng đất khu vực chùa Ngọc Long. **TRUNG NGHĨA**

CẦN THƠ:

Phát động thi trực tuyến tìm hiểu pháp luật cho học sinh, sinh viên

Chiều ngày 1/8, tại Trường Đại học Nam Cần Thơ, Hội đồng Phối hợp phổ biến, giáo dục pháp luật (PBGDPL) TP Cần Thơ tổ chức Lễ phát động cuộc thi trực tuyến “Tìm hiểu pháp luật dành cho đoàn viên, thanh niên (ĐVTN), học sinh, sinh viên (HSSV)” năm 2024 trên địa bàn TP.



● Ông Đoàn Trung Kiên - Phó Giám đốc Sở Tư pháp TP Cần Thơ phát biểu tại buổi lễ.



● Các đại biểu thực hiện nghi thức phát động chính thức cuộc thi.

Cuộc thi diễn ra từ 14 giờ ngày 1/8 đến 17 giờ ngày 15/10/2024 bằng hình thức trực tuyến. Đối tượng tham gia là ĐVTN; học sinh các trường THPT, THCS; sinh viên các trường đại học, cao đẳng, trung cấp; học viên các trung tâm giáo dục thường xuyên trên địa bàn thành phố.

Nội dung thi liên quan đến các văn bản luật: Bộ luật Hình sự; Bộ luật Dân sự; Luật Thanh niên; Luật Giáo dục; Luật Phòng, chống ma túy; Luật An ninh mạng; Luật Bình đẳng giới; Luật Phòng, chống tác hại của rượu, bia; Luật Phòng, chống tác hại

của thuốc lá; Các quy định pháp luật về an toàn giao thông; Kiến thức pháp luật về phòng, chống bạo lực học đường và các văn bản có liên quan.

Thí sinh thi trực tiếp trên máy vi tính hoặc các thiết bị điện tử khác có kết nối mạng internet. Thí sinh dự thi trả lời các câu hỏi của đề thi gồm: 20 câu hỏi trắc nghiệm do hệ thống chọn ngẫu nhiên trong ngân hàng câu hỏi của Ban Tổ chức. Thí sinh trả lời câu hỏi bằng cách lựa chọn 1 phương án đúng và đủ nhất trong 4 phương án ở mỗi câu hỏi. Thời gian của mỗi lượt thi tối đa là 30 phút. Mỗi thí sinh được tham gia

tối đa 3 lượt thi và lấy kết quả điểm cao nhất làm kết quả cuối cùng. Bài thi chỉ được coi là hợp lệ khi thí sinh trả lời đầy đủ 20 câu hỏi trắc nghiệm và điền đầy đủ các thông tin có liên quan.

Ông Đoàn Trung Kiên - Phó Giám đốc Sở Tư pháp TP Cần Thơ cho biết, cuộc thi hướng đến bồi dưỡng, cập nhật kiến thức pháp luật, phát huy tinh thần tự giác tìm hiểu pháp luật và tạo sân chơi lành mạnh cho ĐVTN, HSSV. Qua đó, đa dạng hóa và đổi mới hình thức tuyên truyền, ứng dụng mạnh mẽ công nghệ thông tin trong công tác tuyên truyền, PBGDPL.

“Thông qua cuộc thi góp phần nâng cao nhận thức, ý thức tuân thủ pháp luật, giúp giảm thiểu các hành vi vi phạm pháp luật trong ĐVTN, HSSV. Rất mong cuộc thi sẽ nhận được sự hưởng ứng tích cực của lực lượng HSSV các trường trên địa bàn thành phố, ĐVTN các cơ quan, đơn vị và địa phương để cuộc thi đạt kết quả tốt nhất”, ông Kiên nói.

Phát biểu tại buổi lễ, ông Nguyễn Ngọc Hè - Phó Chủ tịch UBND TP Cần Thơ, Chủ tịch Hội đồng Phối hợp PBGDPL TP Cần Thơ cho rằng, cuộc thi cần có sự phối hợp chặt chẽ của các ngành, các cấp, nhất là việc triển khai phát động của các trường

- Thí sinh đăng ký tham gia thi trực tiếp trên website: timhieuphapluathssv.cantho.gov.vn hoặc có thể thực hiện quét mã QR bằng điện thoại thông minh để nhận diện vào website dự thi.

Để tìm hiểu thêm thông tin về cuộc thi, đề nghị các cơ quan, đơn vị, cá nhân liên hệ:

- Hỗ trợ liên quan đến cuộc thi: Ông Phạm Văn Dũng, Phó Trưởng phòng Nghiệp vụ 1, Sở Tư pháp; điện thoại: 0908 805 111 hoặc 0938298048; email: phamvandung@cantho.gov.vn.

- Hỗ trợ về kỹ thuật: Ông Lê Hồng Anh, Phó Trưởng phòng Công nghệ thông tin - Viễn thông, Sở Thông tin và Truyền thông, số điện thoại: 0932898964.

đến ĐVTN, HSSV. Ông Hè đề nghị các trường đại học, THPT, THCS trên địa bàn tích cực phát động cho HSSV, ĐVTN trường mình tích cực tham gia cuộc thi. Các thành viên Hội đồng phối hợp PBGDPL thành phố phát động, hướng dẫn, vận động ĐVTN thuộc cơ quan, đơn vị tích cực tham gia cuộc thi. Đồng thời, Sở GD&ĐT triển khai đến các Phòng GD&ĐT, hệ thống các trường học từ THCS, THPT trên địa bàn TP và các đơn vị trực thuộc. Phần đầu học sinh các trường học tham gia đạt tỉ lệ từ 80% trở lên.

“Với sự quan tâm, phối hợp của các ngành, các cấp, tôi tin rằng cuộc thi sẽ tạo được sự lan tỏa tích cực trong việc tìm hiểu pháp luật trong đối tượng là ĐVTN, HSSV trên địa bàn thành phố, góp phần vào việc nâng cao ý thức chấp hành pháp luật trong ĐVTN, HSSV nói riêng, của người dân toàn thành phố nói chung”, ông Hè nhấn mạnh.

Cuộc thi dự kiến tổng kết, trao giải tại Lễ hưởng ứng Ngày Pháp luật Việt Nam (9/11/2024).

ĐÌNH THƯƠNG

Niềm yết cổ phiếu của Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu trên sàn HOSE

Ngày 25/06/2024, Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh (HOSE) đã tổ chức Lễ trao quyết định và chào mừng ngày giao dịch chính thức cổ phiếu của Công ty CP Giống bò sữa Mộc Châu (mã chứng khoán: MCM), chính thức đưa 110.000.000 cổ phiếu MCM vào giao dịch trên sàn HOSE, với giá tham chiếu chào sàn trong ngày giao dịch đầu tiên là 42.800 đồng/cổ phiếu. Theo đó, Công ty CP Giống bò sữa Mộc Châu đã trở thành thành viên chính thức niêm yết trên Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh.

Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu (Mộc Châu Milk) thành lập ngày 08/04/1958, tiền thân là Nông trường Mộc Châu với nhiệm vụ chính là chăn nuôi bò sữa, cung cấp con giống bò



● Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu niêm yết 110 triệu cổ phiếu MCM. (Ảnh: Bích Hằng)

sữa, sản xuất và chế biến các sản phẩm từ sữa bò và sản xuất thức ăn chăn nuôi. Với hơn 66 năm kinh nghiệm, Mộc Châu Milk tự

hào mang đến cho người tiêu dùng những sản phẩm sữa chất lượng cao, đáp ứng các tiêu chuẩn nghiêm ngặt về an toàn thực

phẩm và dinh dưỡng. Cùng với định hướng phát triển bền vững từ chăn nuôi bò sữa đến sản xuất, phân phối các sản phẩm từ sữa tươi, Mộc Châu Milk luôn nỗ lực vì mục tiêu phát triển cùng cộng đồng, thân thiện với môi trường, mang lại lợi ích tốt nhất cho khách hàng, nhà đầu tư, người lao động và toàn xã hội.

Trong năm vừa qua, ngoài hoạt động thương mại và dịch vụ tiêu dùng khôi phục mạnh mẽ, Công ty cũng đã có sự nỗ lực để duy trì đà tăng trưởng doanh thu. Doanh thu thuần đạt 3.135 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế đạt mức kỷ lục 374,4 tỷ đồng, tăng 8.0% so với năm 2022, cùng vốn hóa 4.070 tỉ đồng (tính theo giá đóng cửa giao dịch cổ phiếu ngày 29/12/2023), cổ tức đạt mức 20%. Trong năm 2023, Công ty đã đưa ra thị trường 4 sản phẩm mới và cải tiến 12 sản phẩm để đáp ứng thị hiếu của người tiêu dùng. Năm qua, Mộc Châu Milk cũng đã đạt được nhiều giải thưởng danh dự như: Top 500

doanh nghiệp tăng trưởng nhanh nhất Việt Nam, Top 500 doanh nghiệp lớn nhất Việt Nam, Hàng Việt Nam được người tiêu dùng yêu thích và Hàng Việt Nam chất lượng cao.

Việc niêm yết cổ phiếu của Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu trên sàn HOSE đánh dấu một bước ngoặt quan trọng trong quá trình phát triển của Công ty. Điều này không chỉ giúp Công ty tạo được nền tảng kinh doanh vững chắc mà còn từng bước khẳng định vị trí trên thương trường. Cùng với đó, góp phần xây dựng nền móng cho các hoạt động kinh doanh bền vững, mang lại giá trị và lợi ích cho nhà đầu tư, khách hàng, nhân viên và cộng đồng. Với sự kiện này, Mộc Châu Milk đã đưa cổ phiếu đến gần hơn với các nhà đầu tư trên thị trường, tạo mọi điều kiện thuận lợi cho các nhà đầu tư có năng lực, nguồn lực tiếp cận tham gia vào đầu tư, góp phần nâng cao mức vốn hóa của ngành trên thị trường chứng khoán. **BÍCH HẰNG**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: 59 Cá Trọng, Hoàng Văn Thụ, Bắc Giang, Bắc Giang.
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, địa chỉ: Đường Văn Hiến Dũng, tổ dân phố số 01, thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.
- Tài sản đấu giá:
 - * Quyền sử dụng đất: Quyền sử dụng đất có diện tích 114,7m2, (Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài), tại thửa đất số 193, tờ bản đồ số 28, địa chỉ thửa đất: Thôn Phú Thuận, xã Đoàn Bái, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang. (Theo kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa ngày 23/4/2024 nay thuộc thửa đất số 279, tờ bản đồ số 42, diện tích 114,7m2). Thửa đất đã được UBND huyện Hiệp Hòa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BY 943488, cấp ngày 30/6/2014 cho ông Hà Như Vũ và bà Ngô Thị Hồng, địa chỉ thường trú: Thôn Phú Thuận, xã Đoàn Bái, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang. (Phần diện tích kê bề biên của ông Hà Như Vũ gồm 0,9 m2 so với giấy chứng nhận được cấp số BY 943488, nguyên nhân giảm là do sai số đo đạc).
 - * Tài sản gắn liền với thửa đất gồm: 01 (một) ngôi nhà ở hai tầng xây kiên cố, diện tích tầng 1 là 91,4m2 , nền lát gạch men, tường trát 4 mặt hoàn thiện, cửa sơn hoặc vôi ve, cửa chính, cửa buồng làm bằng gỗ, cửa sổ làm bằng nhôm kính, mái trần bê tông cốt thép, cầu thang ốp đá chưa có tay vịn, tường trát hoàn thiện và phòng khách, trong đó có 01 buồng đã sơn hoàn thiện. Tầng 02 diện tích 86,86 m2, nền đổ bê tông chưa lát gạch, tường trát hoàn thiện chưa sơn hoặc vôi ve, cửa chính, cửa sổ bằng nhôm kính, cửa nách bằng gỗ, mái nhà khung sắt lợp tôn đã cũ, nhà xây dựng năm 2018.
- Nơi có tài sản: Thôn Phú Thuận, xã Đoàn Bái, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang
- Giá khởi điểm: 962.150.000 đồng; Tiền đặt trước: 180.000.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức,...) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu...của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức) trong giờ hành chính từ ngày 06/8/2024 đến ngày 23/8/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh DHL vào từ ngày 21/8/2024 đến ngày 23/8/2024.
- Thời gian, địa điểm đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 26/8/2024 tại trụ sở công ty DHL
- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.
- Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cá Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676./.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO

V/v cưỡng chế giao tài sản cho người mua trúng đấu giá

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 262/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2021; số: 178/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2022; số: 176/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2023; số: 222/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020; số: 203/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 01 năm 2022; số: 86/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2022; số: 264/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2021; số: 270/QĐ-CC-THADS ngày 19 tháng 01 năm 2021; số: 433/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 6 năm 2022; số: 271/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 01 năm 2021; số: 250/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2021; số: 261/QĐ-CC-THADS ngày 12 tháng 01 năm 2021; số: 272/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 01 năm 2021; số: 263/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2021; số: 190/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2022; số: 55/QĐ-CC-THADS ngày 06 tháng 10 năm 2020; số: 269/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế chuyển giao quyền dụng đất số 19/QĐ-CCTHADS; số 20/QĐ-CCTHADS cùng ngày 03 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An; Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng sẽ tiến hành cưỡng chế giao tài sản cho người mua trúng đấu giá đối với ông Nguyễn Hiếu Hiền, sinh năm 1970 và bà Ngô Thị Đep, sinh năm 1978, cùng địa chỉ: ấp Gò Châu Mai, xã Khánh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An, giao cho người mua trúng đấu giá là ông Nguyễn Văn Vũ, sinh năm 1978, địa chỉ: ấp Gò Châu Mai, xã Khánh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An và ông Nguyễn Thanh Tuấn, sinh năm 1974, địa chỉ: ấp Gò Châu Mai, xã Khánh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

Bằng biện pháp: Cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất gồm:

- Quyền sử dụng đất thửa đất số: 305, tờ bản đồ: 11, mục đích sử dụng: đất trồng lúa, diện tích trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 4.950m2 (diện tích đo đạc thực tế là 4.798 m2 theo mảnh trích đo địa chính số 72-2021 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Vĩnh Hưng duyệt ngày 08/6/2021), thửa đất do ông Nguyễn Hiếu

Hiển đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AO 664891, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H 01798/CNQSDĐ, được UBND huyện Vĩnh Hưng cấp ngày 17/11/2009.

2. Quyền sử dụng đất thửa đất số: 306, tờ bản đồ: 11, mục đích sử dụng: đất trồng lúa, diện tích trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và diện tích đo đạc thực tế giống nhau là: 4.530 m2 (theo mảnh trích đo địa chính số 73-2021 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Vĩnh Hưng duyệt ngày 08/6/2021), thửa đất do ông Nguyễn Hiếu Hiền đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AO 664890, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H 01797/CNQSDĐ, được UBND huyện Vĩnh Hưng cấp ngày 17/11/2009.

3. Quyền sử dụng đất thửa đất số: 129, tờ bản đồ: 7, mục đích sử dụng: lúa, diện tích trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 11.751m2 (diện tích đo đạc thực tế là 11.294 m2 theo mảnh trích đo địa chính số 139-2021 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Vĩnh Hưng duyệt ngày 30/12/2021), thửa đất do ông Nguyễn Hiếu Hiền đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 1 180615, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 208 QSDĐ/1303 LA, được UBND huyện Vĩnh Hưng cấp ngày 07/10/1996.

Toàn bộ tài sản nêu trên tọa lạc tại xã Khánh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

Giao cho: Ông Nguyễn Văn Vũ, sinh năm 1978, địa chỉ: ấp Gò Châu Mai, xã Khánh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An là người mua trúng đấu giá tài sản là thửa đất số 305 và thửa 306 cùng tờ bản đồ số 11 và giao cho ông Nguyễn Thanh Tuấn, sinh năm 1974, địa chỉ: ấp Gò Châu Mai, xã Khánh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An là người mua trúng đấu giá tài sản là thửa đất số 129, tờ bản đồ số 7.

Thời gian cưỡng chế: Vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 07 tháng 8 năm 2024 (thứ tư).

Địa điểm cưỡng chế: Tại các thửa đất số 305; số 306, cùng tờ bản đồ số 11 và thửa đất số 129, tờ bản đồ số 7, Tọa lạc ấp Cá Trốt và ấp Gò Châu Mai, xã Khánh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

Yêu cầu ông Nguyễn Hiếu Hiền và bà Ngô Thị Đep, các bên được thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên./.

CHI CỤC THADS HUYỆN VĨNH HƯNG, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– trụ số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh
Người có tài sản đấu giá:Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú- địa chỉ: 320/21 Độc Lập, Phường Tân Quý, TP. Hồ Chí Minh.
Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:QSDĐQSHNO và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại địa chỉ số 80/40A đường Gò Dầu, phường Tân Quý, quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh theo GCNQSDĐQSHNO và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN CH05664 do UBND quận Tân Phú cấp ngày 20/12/2018, cấp nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 25/05/2020 và Bản vẽ sơ đồ nhà, đất do Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Dịch vụ thương mại Ngôi Sao Quốc Tế lập được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Tân Phú duyệt ngày 02/02/2024.Thửa đất:Theo GCN:TĐ số: 123;TBD số: 29; DT: 184 m2; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD:Đất ở tại đô thị;HTSD:lâu dài; Lưu ý: Số thửa cũ: 125, một phần thửa (123,124,127); Quy hoạch sử dụng đất:Lô giới hẻm 80/40 Gò Dầu: 3,5 m (Quyết định số 3242/QĐ-UBND ngày 30/06/2017 của UBND quận Tân Phú).Theo Bản vẽ sơ đồ nhà, đất: TĐ số: 123; TBD số: 29 (BĐĐC 2005) phường Tân Quý, quận Tân Phú; DT theo hiện trạng: 184 m2(Sử dụng riêng: 184 m2; Sử dụng chung: 0,0 m2). Nhà ở:Theo GCN: 184 m2; Diện tích: 161,8 m2; DTĐ: 225 m2; HTSH: sử hữu riêng; Cấp (Hạng): III. Theo Bản vẽ sơ đồ nhà đất:Số tầng: 3; Cấp (hạng) nhà ở: 3; Kết cấu nhà: tường gạch, cột BTCT + sắt, sàn BTCT + BT gic, mái tôn; Tổng DTSDX đo hiện trạng: 413,5 m2(Tầng 1: 118,1 m2;Tầng 3: 135,5 m2;Ban công: 41,8 m2.Chức năng quy hoạch sử dụng đất: đất nhóm nhà ở hiện hữu cải tạo.Quy hoạch giao thông: hẻm 80/40 Gò Dầu lô giới 3,5m.Người trúng đấu giá phải chấp nhận các cơ quyết định về quy hoạch và phải tự liên hệ cơ quan nhà nước có thẩm quyền để thực hiện thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng đối với tài sản mua trúng đấu giá, hợp thức hóa đối với phần diện tích đất và diện tích xây dựng chênh lệch (nếu có) và chịu các chi phí phát sinh liên quan nếu được phép.
Giá khởi điểm:13.718.565.086 đồng * Tiền đặt trước: 10%/giá khởi điểm
Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:lúc 14h00 ngày 29/08/2024 tại số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.
Thời gian đăng ký tham gia đấu giá(trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 26/08/2024.
Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tạiCông ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– trụ số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– trụ số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh
Người có tài sản đấu giá:Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, TP. Hồ Chí Minh - 124 đường Lê Quyên, Phường 5, Quận 8, TP. Hồ Chí Minh.
Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:Quyền sử dụng nhà ở và quyền sử dụng đất ở thuộc thửa đất số 36, tờ bản đồ số 90, P7-Q8 địa chỉ: 3183 Phạm Thi Hiến, Phường 7, Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh theo GCN quyền sử hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở, hồ sơ gốc số: 01792/2004 do Ủy ban nhân dân Quận 8 cấp ngày 10/02/2004, cấp nhật thay đổi ngày 15/01/2007 và Bản vẽ sơ đồ nhà đất do Công ty TNHH TM DV XNK Xây dựng Tuấn Ngọc lập, được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 8 duyệt ngày 30/05/2022. QSDĐ: theo GCN: TĐ số: 36; TBD số: 90, P7-Q8; DT: 62,6 m2; HTSD: Riêng 62,6 m2; Theo BVSDNB: DT đất: 84,2m²; Sử dụng riêng: 84,2m²; Diện tích phủ hợp quy hoạch: 39,6m²; Diện tích không phủ hợp quy hoạch: 44,6m²; Nhà ở:Theo GCN:Tổng DTSD: 84,2m2; DTXD: 62,6 m2; KC nhà: Vách gạch, sàn gỗ, mái tôn; Số tầng: 1+1ững.Theo BVSDNB: DTXD: 84,2 m2; DTSDX: 259,9 m2; Kết cấu nhà:Tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT+BT gic+ Tờn; Cấp (hạng) nhà ở: III; Số tầng: 3- mái che thang; Diện tích phủ hợp quy hoạch:Tầng 1: 39,6 m²; Tầng 2: 39,6 m²; Tầng 3: 39,6 m²; Mái che thang: 26,2 m². Diện tích không phủ hợp quy hoạch:Tầng 1: 44,6 m²; Tầng 2: 30,4 m²; Tầng 3: 30,4 m²; Mái che thang: 9,5m²
Giá khởi điểm:4.818.414.213 đồng * Tiền đặt trước: 15%/giá khởi điểm
Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:lúc 14h00 ngày 12/09/2024tại số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.
Thời gian đăng ký tham gia đấu giá(trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 09/09/2024.
Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tạiCông ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– trụ số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang– trụ số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh
Người có tài sản đấu giá:Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức - 2/267, đường Song Hành Xa Lộ Hà Nội, Phường Hiệp Phú, TP. Thủ Đức, TP. HCM.
Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:Nhà và đất tọa lạc tại địa chỉ số 16 Đường D4, phường Cát Lái, quận 2 (nay là TP. Thủ Đức), TP. HCM, thuộc TĐ số 1013, TBD số 39 (theo tài liệu năm 2003) theo GCN QSDĐ, QSHNO và tài sản khác gắn liền với đất số DA 024910, số vào sổ cấp GCN: CS56465/DA do Sở TN&MTTP. HCM cấp cho ông Ngô Khánh Linh và bà Nguyễn Thị Ái Vân ngày 19/01/2021. Quyền sử dụng đất: TĐ số: 1013; TBD số: 39 (theo tài liệu năm 2003); DT: 132 m2; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Nhà ở:lô nhà ở: Nhà ở riêng lẻ; DTXD: 90,4 m2; DT sản: 284,1 m2; HTSH: Sở hữu riêng; Cấp (Hạng): III.Lô giới đường N12 là 10 m, đường D4 là 20 m.
Giá khởi điểm:11.728.735.672 đồng * Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm
Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:lúc 08h30 ngày 30/08/2024 tại số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.
Thời gian đăng ký tham gia đấu giá(trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 27/08/2024.
Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – trụ số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt
- Người có tài sản: Công ty CP Dịch vụ Giải trí Hà Nội - Số 614 Lạc Long Quân, P. Nhật Tân, Q. Tây Hồ, Hà Nội.
- Thông tin về tài sản đấu giá:
 - + TS 1: Máng trượt đa làn tại Công viên Nước Hồ Tây. Kích thước tổng thể: chiều dài 41.72m * chiều rộng 21.5m (Gồm 6 làn, mỗi làn có 13 đoạn với các kích thước khác nhau). Nắm bắt đầu sử dụng: 2000; Nắm dừng hoạt động: 2018.
 - + TS 2: Vật tư thu hồi khí thanh lý tại sân là Sân khấu thiên đường tuối thơ tại Công viên Nước Hồ Tây. Khối lượng vật tư thu hồi: 9.984 kg (khung sắt, sắt hộp, mái tôn,...)
 - + TS 3: 01 Xe ô tô 5 chỗ, nhãn hiệu NISSAN, số loại: QASHQAI, Biển kiểm soát: 29A – 470.66. Ngày đăng ký và đưa vào sử dụng: 21/12/2011, Số khung: SJNB01B18A223876, Số máy: MR20036422W, Theo GCN đăng ký xe ô tô số 049303 do Phòng CSGT – CA TP Hà Nội cấp ngày 21/12/2011 cho Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội.
 - Giá khởi điểm: TS 1: 128.000.000 VNĐ; TS 2: 84.864.000 VNĐ; TS 3: 256.667.000 VNĐ.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt
- Người có tài sản: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Hà Tây I - Địa chỉ: Số 189 phố Lê Lợi, phường Lê Lợi, thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội
- Đại diện theo ủy quyền: Công ty TNHH MTV Quan lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank AMC) – tầng 8, tầng 9 tòa nhà số 135 Lạc Long Quân, P. Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP. Hà Nội
- Thông tin về khoản nợ đấu giá:
 - Khoản nợ đấu giá: Toàn bộ khoản nợ của Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Sky Việt tại Agribank Chi nhánh Hà Tây I theo Hợp đồng tín dụng số 2203LAV/20102291 ngày 16/6/2021 và các phụ lục hợp đồng kèm theo được ký giữa Bên cho vay là Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Hà Tây I và bên vay vốn là Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Sky Việt.
 - Giá khởi điểm: 31.739.863.335 VNĐ; Tiền đặt trước: 3.174.000.000 VNĐ
- Bản, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, kể từ ngày 31/07/2024 đến hết ngày 12/08/2024 tại Công ty Sao Việt - Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, P.Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.
- Xem hồ sơ khoản nợ: từ ngày 08/08/2024 đến hết ngày 09/08/2024 tại Công ty Sao Việt.
- Thời gian địa điểm tổ chức đấu giá: 15h00 ngày 15/08/2024 tại Công ty Sao Việt – Phòng 206, số 6 Nguyễn Công Trứ, P.Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016, tiền hàng mua, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo quy định.
- Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P.Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội. - ĐT: 0246.6505360/ 096 5549895.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam. Trụ sở chính: Số 56 Hiến Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, TP. HCM
Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất diện tích là 57,4m2 và nhà ở có diện tích sàn là 107,5m2 thuộc thửa đất số 2, tờ bản đồ số 10 tọa lạc tại địa chỉ 447B1 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Kho, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh. Giá khởi điểm: 12.073.470.000 đồng. Tiền đặt trước: 2.414.694.000 đồng.
Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP.HCM - Địa chỉ: Số 387 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh
Hình thức đấu giá tài sản: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem tài sản: Từ 08h00 ngày 12/8/2024 đến 17h00 ngày 15/8/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản. Bản hồ sơ, nhận đăng ký: Từ 08h00 ngày 05/8/2024 đến 17h00 ngày 27/8/2024 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: Các ngày 27/8/2024, ngày 28/8/2024 và ngày 29/8/2024 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá tài sản: Vào lúc 10h30 ngày 30/8/2024.
Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính, phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, tổ chức đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
Địa điểm bản hồ sơ, nhận đăng ký, tổ chức đấu giá TS tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam - Chi nhánh TP.Hồ Chí Minh: số 79 đường 44, phường 14, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh. ĐT: 08.8815.4369- 08.8816.4369.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- I. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngò 125 Tân Xuân, Xuân Đình, Bắc Từ Liêm, Hà Nội). Liên hệ: 0243.211.723 - 0916.428.728.
- II. Tài sản đấu giá:
 - Tài sản 1: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 24, tờ bản đồ số 15, có địa chỉ tại: Phường Phúc Thành, TP. Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình, diện tích thửa đất là 1495m2, mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh, thời hạn sử dụng: Đến hết ngày 30/11/2045. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 060393 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Bình cấp ngày 14/6/2013. Giá khởi điểm: 10.909.800.000 đồng. Tiền đặt trước: 1.090.000.000 đồng.
 - Người có tài sản: BIDV Chi nhánh Hà Nội (48 Lê Thánh Tông, Phan Chu Trinh, Hoàng Kiếm, Hà Nội).
 - Tài sản 2: Toàn bộ khoản nợ của Công ty Cổ phần ACBEL-FARM theo Hợp đồng tín dụng số 1462-LAV-202100292 ngày 13/5 2021 giữa Agribank Chi nhánh Tây Đô và Bên vay vốn - Công ty Cổ phần ACBEL-FARM; Giá trị ghi sổ khoản nợ tính đến ngày 30/6/2024 (nợ gốc, lãi trong hạn, lãi quá hạn, phí...): 37,035,705,906 đồng. Giá khởi điểm: 37.380.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.
 - Người có tài sản: Agribank Chi nhánh Tây Đô (36 Nguyễn Cơ Thạch, Mỹ Đình 1, Nam Từ Liêm, Hà Nội).
 - Tài sản 3: Toàn bộ khoản nợ của Công ty Cổ phần Phát triển dịch vụ và Thương mại Hoàng Mai theo Hợp đồng tín dụng số 1462-LAV-20200889 ngày 15/12/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung giữa Agribank Chi nhánh Tây Đô và Bên vay vốn - Công ty Cổ phần Phát triển dịch vụ và Thương mại Hoàng Mai; Giá trị ghi sổ khoản nợ tính đến ngày 30/6/2024 (nợ gốc, lãi trong hạn, lãi quá hạn, phí ...): 37,526,294,484 đồng. Giá khởi điểm: 37.813.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.
 - Người có tài sản: Agribank Chi nhánh Tây Đô (36 Nguyễn Cơ Thạch, Mỹ Đình 1, Nam Từ Liêm, Hà Nội).
 - Tài sản 4: Toàn bộ khoản nợ của Công ty TNHH Thương mại MTV Thiên Đức theo Hợp đồng tín dụng số 1462-LAV-202100485 ngày 13/08/2021 giữa Agribank Chi nhánh Tây Đô và Bên vay vốn - Công ty TNHH Thương mại MTV Thiên Đức; Giá trị ghi sổ khoản nợ (tạm tính) đến ngày 31/07/2024 (nợ gốc, lãi trong hạn, lãi quá hạn, phí ...): 39.982.253.523 đồng. Giá khởi điểm: 39.983.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.
 - Người có tài sản: Agribank Chi nhánh Tây Đô (36 Nguyễn Cơ Thạch, Mỹ Đình 1, Nam Từ Liêm, Hà Nội).
 - Tài sản 5: Toàn bộ khoản nợ của Công ty Cổ phần Công nghệ BTECH Việt Nam theo Hợp đồng tín dụng số 1462-LAV- 202100595 ngày 27/10/2021 giữa Agribank Chi nhánh Tây Đô và Bên vay vốn - Công ty Cổ phần Công nghệ BTECH Việt Nam; Giá trị ghi sổ khoản nợ (tạm tính) đến ngày 31/07/2024 (nợ gốc, lãi trong hạn, lãi quá hạn, phí ...): 35.152.883.013 đồng. Giá khởi điểm: 35.153.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.
 - Người có tài sản: Agribank Chi nhánh Tây Đô (36 Nguyễn Cơ Thạch, Mỹ Đình 1, Nam Từ Liêm, Hà Nội).
 - Tài sản 6: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1389, tờ bản đồ số 4, có địa chỉ tại: Phường Phú Xá, TP. Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên, diện tích thửa đất 838,5m2 (trong đó đất ở: 400m2, đất trồng cây lâu năm: 438,5m2) được cấp cho ông Liêu Chí Anh và bà Nguyễn Thị Muôn (đều đã chết). Tài sản trên đất gồm 02 nhà cấp 4 và 01 cây trồng. Giá khởi điểm: 5.244.142.000 đồng. Tiền đặt trước: 520.000.000 đồng.
 - Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự TP. Thái Nguyên (Phường Túc Duyên, TP. Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).
 - Tài sản 7: Gồm 05 tài sản là tài sản bảo đảm của Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Ngọc Tuệ tại Agribank Chi nhánh Phú Thọ II, bản riêng lệ từng tài sản:

- (i) Máy móc, dây chuyền sản xuất (Máy cán sóng ngói, Máy in phun hiệu Domino, Dây chuyền phun PU, Hệ thống nhà tu động, Hệ thống máy PU, Xe nâng động cơ Diesel...), Chi tiết liên hệ đơn vị
- Tiến đặt trước: TS 1: 25.000.000 VNĐ; TS 2: 16.000.000 VNĐ; TS 3: 51.000.000 VNĐ.
4. Bản, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, từ ngày 31/07/2024 đến hết ngày 13/08/2024 tại Công ty Sao Việt - Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.
5. Xem tài sản: Từ ngày 12/08/2024 đến hết ngày 13/08/2024 Tại Công viên nước Hồ Tây - Số 614 Lạc Long Quân, P. Nhật Tân, Q. Tây Hồ, TP. Hà Nội.
6. Tổ chức cuộc đấu giá: TS 1: Từ 08h30 đến 09h30 ngày 16/08/2024; TS 2: Từ 10h00 đến 11h00 ngày 16/08/2024; TS 3: Từ 14h00 đến 15h00 ngày 16/08/2024 trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiaso.vn hoặc https://daugiaiviet.vn.
7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá riêng lẻ đối với từng tài sản nêu trên. Cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016, tiền hàng mua và nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo quy định.
- Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội. -ĐT: 0246.6505360/ 096 5549895

- tổ chức đấu giá. Giá khởi điểm: 6.292.216.800 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.
- (ii) QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 282-2, tờ bản đồ số 23, diện tích 202,5m2, địa chỉ thửa đất: Khu 4, Văn Phú, Việt Trì, Phú Thọ. Giấy chứng nhận QSDĐ số AB 798782 do UBND TP Việt Trì cấp ngày 03/02/2005 cho người sử dụng đất là ông Nguyễn Ngọc Tuệ và bà Tạ Hải Sinh. Giá khởi điểm: 3.957.300.000 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.
- (iii) QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 842, tờ bản đồ số 23, diện tích 112,5m2, địa chỉ thửa đất: Khu 4B, phường Văn Phú, TP Việt Trì, Phú Thọ. Giấy chứng nhận QSDĐ số DE 743799 do UBND TP Việt Trì cấp ngày 30/08/2020, số vào sổ cấp GCN: CH009144 cho người sử dụng đất là ông Nguyễn Ngọc Tuệ và bà Tạ Hải Sinh. Giá khởi điểm: 1.923.300.000 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.
- (iv) QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 569, tờ bản đồ số 23, diện tích 100m2, địa chỉ thửa đất: Khu 4B, Văn Phú, Việt Trì, Phú Thọ. Giấy chứng nhận QSDĐ số DE 743800 do UBND TP Việt Trì cấp ngày 30/08/2020, số vào sổ cấp GCN: CH009143 cho người sử dụng đất là ông Nguyễn Ngọc Tuệ và bà Tạ Hải Sinh. Giá khởi điểm: 1.710.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.
- (v) QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 841, tờ bản đồ số 23, diện tích 112,5m2, địa chỉ thửa đất: Khu 4B, Văn Phú, Việt Trì, Phú Thọ. Giấy chứng nhận QSDĐ số DE 564502 do UBND TP Việt Trì cấp ngày 30/08/2020, số vào sổ cấp GCN: CH009145 cho người sử dụng đất là ông Nguyễn Ngọc Tuệ và bà Tạ Hải Sinh. Giá khởi điểm: 1.923.300.000 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.
- Người có tài sản: Agribank Chi nhánh Phú Thọ II (Số 1674 Hùng Vương, Gia Cẩm, Việt Trì, Phú Thọ).
- Tài sản 8: Lò tài sản có định gồm máy phát điện và máy photo-copy đã qua sử dụng, có hỏng không sử dụng được. Giá khởi điểm: 34.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 3.400.000 đồng.
- Người có tài sản: Agribank Chi nhánh Hà Tây (Số 2, Phố Vũ Trọng Khánh, Tổ dân phố 5, Phường Mộ Lao, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội)
- Tài sản 9: Lò phương tiện vận tải gồm 02 xe con và 03 xe chuyên dùng đã qua sử dụng. Giá khởi điểm 444.900.000 đồng. Tiền đặt trước: 88.000.000 đồng.
- Người có tài sản: Agribank Chi nhánh Hà Tây (Số 2, Phố Vũ Trọng Khánh, Tổ dân phố 5, Phường Mộ Lao, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội).
- Tài sản 10: Lò tài sản gồm các cây ATM đã qua sử dụng. Giá khởi điểm: 13.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 2.600.000 đồng.
- Người có tài sản: Agribank Chi nhánh Hà Tây (Số 2, Phố Vũ Trọng Khánh, Tổ dân phố 5, Phường Mộ Lao, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội)
- III. Kế hoạch đấu giá:

1. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày tổ chức cuộc đấu giá 02 ngày (trong giờ hành chính) tại trụ sở, các chi nhánh, VPĐD của đơn vị tổ chức đấu giá.
2. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 1: 09h00 ngày 19/08/2024; Tài sản 2: 08h30 ngày 20/08/2024; Tài sản 3: 09h00 ngày 20/08/2024; Tài sản 4: 09h30 ngày 20/08/2024; Tài sản 5: 10h00 ngày 20/08/2024; Tài sản 6: 14h30 ngày 29/08/2024; Tài sản 7: 09h00 ngày 29/08/2024; Tài sản 8: Từ 10h35 tới 10h50 ngày 20/08/2024; Tài sản 9: Từ 11h15 tới 11h30 ngày 20/08/2024; Tài sản 10: Từ 10h55 tới 11h10 ngày 20/08/2024.
3. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:
 - Tài sản 1, 2, 3, 4, 5: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngò 125 Tân Xuân, Xuân Đình, Bắc Từ Liêm, Hà Nội).
 - Tài sản 6: VPĐD Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên (Số 16 đường Hoàng Ngân, Phan Đình Phùng, TP. Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).
 - Tài sản 7: Agribank Chi nhánh Phú Thọ II (Số 1674 Hùng Vương, Gia Cẩm, Việt Trì, Phú Thọ).
 - Tài sản 8, 9, 10: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến https://taichinhqnamqt.vn/.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA

THÔNG BÁO TUYỂN DỤNG VIÊN CHỨC VIỆN CHIẾN LƯỢC VÀ KHOA HỌC PHÁP LÝ NĂM 2024 THEO NGHỊ ĐỊNH SỐ 140/2017/NĐ-CP CỦA CHÍNH PHỦ

Thực hiện Quyết định số 1446/QĐ-BTP ngày 30/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc phê duyệt Kế hoạch tuyển dụng viên chức Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý năm 2024 theo Nghị định số 140/2017/NĐ-CP ngày 05/12/2017 của Chính phủ về chính sách thu hút, tạo nguồn cán bộ từ sinh viên tốt nghiệp xuất sắc, cán bộ khoa học trẻ, Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý thông báo tuyển dụng viên chức năm 2024 như sau:

I. TIÊU CHUẨN, ĐIỀU KIỆN, ĐỐI TƯỢNG ĐĂNG KÝ DỰ TUYỂN

1. Tiêu chuẩn, điều kiện dự tuyển viên chức

1.1. Tiêu chuẩn, điều kiện chung

Người có đủ các điều kiện sau đây không phân biệt dân tộc, nam nữ, thành phần xã hội, tín ngưỡng, tôn giáo được đăng ký dự tuyển viên chức:

- a) Có quốc tịch Việt Nam và cư trú tại Việt Nam;
- b) Đủ 18 tuổi trở lên;
- c) Có đơn dự tuyển; có lý lịch rõ ràng;
- d) Có văn bằng, chứng chỉ phù hợp theo yêu cầu của vị trí dự tuyển;
- đ) Có phẩm chất chính trị, đạo đức tốt;
- e) Đủ sức khỏe để thực hiện nhiệm vụ;
- g) Các điều kiện khác theo yêu cầu của vị trí dự tuyển.

1.2. Tiêu chuẩn theo yêu cầu vị trí dự tuyển

Người có điều kiện, tiêu chuẩn chung, thí sinh đăng ký dự tuyển còn phải đáp ứng các tiêu chuẩn sau:

- Về trình độ chuyên môn: Tốt nghiệp đại học trở lên ngành/chuyên ngành pháp luật.
- Về ngoại ngữ, tin học: Có kỹ năng sử dụng công nghệ thông tin cơ bản, sử dụng được ngoại ngữ ở trình độ tương đương bậc 3 khung năng lực ngoại ngữ Việt Nam theo yêu cầu của vị trí việc làm.

2. Đối tượng đăng ký dự tuyển viên chức

(1). Sinh viên tốt nghiệp đại học loại xuất sắc tại cơ sở giáo dục đại học ở trong nước hoặc nước ngoài được công nhận tương đương văn bằng, chứng chỉ theo quy định của pháp luật có kết quả học tập và rèn luyện xuất sắc các năm học của bậc đại học, trong đó tuổi quy định tại Điều 1 Luật Thanh niên tính đến thời điểm nộp hồ sơ dự tuyển và đáp ứng một trong các tiêu chuẩn sau đây:

- a) Đạt giải ba cá nhân trở lên tại một trong các kỳ thi lựa chọn học sinh giỏi cấp tỉnh, đạt giải khuyến khích trở lên trong các kỳ thi lựa chọn học sinh giỏi cấp quốc gia hoặc Bằng khen trở lên trong các kỳ thi lựa chọn học sinh giỏi quốc tế thuộc một trong các môn khoa học tự nhiên (toán, vật lý, hóa học, sinh học, tin học) và khoa học xã hội (ngữ văn, lịch sử, địa lý, ngoại ngữ) trong thời gian học ở cấp trung học phổ thông;
- b) Đạt giải ba cá nhân trở lên tại cuộc thi khoa học - kỹ thuật cấp quốc gia hoặc quốc tế trong thời gian học ở cấp trung học phổ thông hoặc cấp học;
- c) Đạt giải ba cá nhân trở lên tại cuộc thi Ô-lim-pích thuộc một trong các môn toán, vật lý, hóa học, cơ học, tin học hoặc các chuyên ngành khác trong thời gian học ở bậc đại học được Bộ Giáo dục và Đào tạo công nhận.

(2). Người có trình độ thạc sĩ, trong đó tuổi quy định tại Điều 1 Luật Thanh niên tính đến thời điểm nộp hồ sơ dự tuyển và đáp ứng đủ các tiêu chuẩn sau đây:

- a) Đạt tiêu chuẩn quy định tại điểm a hoặc điểm c mục (1) nêu trên;
- b) Tốt nghiệp đại học luật loại khá trở lên và có chuyên ngành đào tạo bậc đại học cùng ngành đào tạo ở bậc đại học.

(3). Người có trình độ tiến sĩ trong đó tuổi theo quy định tại Điều 23 Nghị định số 40/2014/NĐ-CP ngày 12/5/2014 của Chính phủ quy định việc sử dụng, trong dụng cá nhân hoạt động khoa học và công nghệ (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 27/2020/NĐ-CP ngày 01/3/2020 của Chính phủ) tính đến thời điểm nộp hồ sơ dự tuyển và đáp ứng đủ các tiêu chuẩn quy định tại điểm a và điểm b mục (2) nêu trên.

3. Các trường hợp sau không được đăng ký dự tuyển

- Mặt năng lực hành vi dân sự hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự;
- Đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự; đang chấp hành bản án, quyết định về hình sự của Tòa án; đang bị áp dụng biện pháp xử lý hành chính đưa vào cơ sở cai nghiện bắt buộc, đưa vào cơ

sở giáo dục bắt buộc, đưa vào trường giáo dưỡng.

4. Đối tượng và điểm ưu tiên trong tuyển dụng

- a) Anh hùng Lực lượng vũ trang, Anh hùng Lao động, thương binh, người hưởng chính sách như thương binh, thương binh loại B: Được cộng 7,5 điểm vào kết quả điểm vòng 2;
- b) Người dân tộc thiểu số, sĩ quan quân đội, sĩ quan công an, quân nhân chuyên nghiệp phục viên, người làm công tác cơ yếu chuyên ngành, học viên tốt nghiệp đào tạo sĩ quan dự bị, tốt nghiệp đào tạo chỉ huy trường Ban chỉ huy quân sự cấp xã ngành quân sự cơ sở được phong quân hàm sĩ quan dự bị đã đăng ký ngạch sĩ quan dự bị, con liệt sĩ, con thương binh, con bệnh binh, con của người hưởng chính sách như thương binh, con của thương binh loại B, con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học, con Anh hùng Lực lượng vũ trang, con Anh hùng Lao động: Được cộng 5 điểm vào kết quả điểm vòng 2;
- c) Người hoàn thành nghĩa vụ quân sự, nghĩa vụ tham gia công an nhân dân, đội viên thanh niên xung phong: Được cộng 2,5 điểm vào kết quả điểm vòng 2;
- d) Cán bộ công đoàn trưởng thành từ cơ sở, trong phong trào công nhân: Được cộng 1,5 điểm vào kết quả vòng 2.

Trường hợp người dự tuyển viên chức thuộc nhiều diện ưu tiên quy định nêu trên thì chỉ được cộng điểm ưu tiên cao nhất vào kết quả điểm vòng 2.

II. VỊ TRÍ, CHỈ TIÊU, YÊU CẦU VỀ CHUYÊN NGÀNH ĐÀO TẠO

Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý tuyển dụng 10 chỉ tiêu.

TT	Vị trí việc làm tuyển dụng	Chỉ tiêu tuyển dụng	Chức danh nghề nghiệp viên chức	Yêu cầu về ngành đào tạo
1	Nghiên cứu viên	10	Nghiên cứu viên	Tốt nghiệp đại học trở lên ngành/chuyên ngành pháp luật

III. HÌNH THỨC, NỘI DUNG TUYỂN DỤNG; XÁC ĐỊNH NGƯỜI TRỪNG TUYỂN

1. Hình thức tuyển dụng: Thực hiện tuyển dụng thông qua xét tuyển.

2. Nội dung xét tuyển:

Xét tuyển viên chức được thực hiện theo 2 vòng như sau:

- Vòng 1: Xét kết quả học tập và nghiên cứu (nếu có) của người dự tuyển theo các tiêu chuẩn quy định, nếu đạt ứng đủ thì người dự tuyển được tham dự vòng 2.
- Vòng 2: Phỏng vấn để kiểm tra về trình độ chuyên môn, nghiệp vụ của người dự tuyển theo yêu cầu của vị trí việc làm cần tuyển.
- Thời gian phỏng vấn 30 phút (thí sinh có không quá 15 phút chuẩn bị trước khi phỏng vấn). Điểm phỏng vấn được tính theo thang điểm 100 và không thực hiện việc phúc khảo đối với kết quả phỏng vấn.

3. Xác định người trúng tuyển

Việc xác định người trúng tuyển trong kỳ xét tuyển viên chức được thực hiện theo quy định tại khoản 5 Điều 1 Nghị định số 85/2023/NĐ-CP ngày 07/12/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 quy định về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức, cụ thể:

Người trúng tuyển trong kỳ thi tuyển viên chức phải có đủ các điều kiện sau:

- Có kết quả điểm thi tại vòng 2 đạt từ 50 điểm trở lên.
 - Có số điểm vòng 2 cộng với điểm ưu tiên quy định tại tiêu mục 4 mục I nêu trên (nếu có) cao hơn lấy theo thứ tự điểm từ cao xuống thấp trong chỉ tiêu tuyển dụng của vị trí việc làm.
- Trường hợp có từ 02 người trở lên có tổng số điểm tính theo quy định nêu trên bằng nhau ở chỉ tiêu cuối cùng của vị trí việc làm cần tuyển thì người trúng tuyển sẽ do Viện trưởng Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý quyết định.

Người không trúng tuyển trong kỳ xét tuyển viên chức không được bảo lưu kết quả xét tuyển cho các kỳ xét tuyển lần sau.

IV. HỒ SƠ ĐĂNG KÝ DỰ TUYỂN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: 59 Cả Trọg, Hoàng Văn Thụ, Bắc Giang, Bắc Giang.
2. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, địa chỉ: Tò dân phố Làng Chủ, thị trấn Chủ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 123m2 đất ở tại đô thị, thửa đất số: Lô 26 (Trích đo địa chính thửa đất là thửa số 713), tờ bản đồ phân lô số: 01, địa chỉ thửa đất (nơi có tài sản): Khu Trán Phú (nay là tổ dân phố Trán Phú), thị trấn Chủ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 808916, vào sổ cấp GCN số: CH001017, Quyết định cấp số 2123/QĐ-UBND ngày 07/10/2015 của UBND huyện Lục Ngạn mang tên ông Nguyễn Văn Hoạt.

4. Giá khởi điểm: 3.180.150.000 đồng; Tiền đặt trước: 600.000.000 đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức,...) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu...của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức) trong giờ hành chính từ ngày 05/8/2024 đến ngày 27/8/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh DHL vào từ ngày 27/8/2024 đến ngày 29/8/2024.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 30/8/2024 tại trụ sở công ty đấu giá hợp danh DHL

7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọg, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN

Cơ quan có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Vinh Yên, tỉnh Vinh Phúc.

Địa chỉ: Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Vinh Yên, tỉnh Vinh Phúc.

Đơn vị thực hiện cuộc đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Vinh Yên.

1. Tài sản bán đấu giá và giá khởi điểm:

* Tài sản bán đấu giá gồm: Quyền sử dụng đất bị kê biên có diện tích 104m2 tại thửa số 357, tờ bản đồ số 41, Khu đô thị sinh thái Sông Hồng, Nam Đám Vạc, Khai Quang, Vinh Yên, Vinh Phúc theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 552773 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 09/12/2015 mang tên Công ty Cổ phần thương mại Sông Hồng Thủ đô đã đổi tên thành Công ty cổ phần tập đoàn Sông Hồng Vinh Phúc. Tài sản gắn liền trên đất gồm 01 nhà bê tông cốt thép 03 tầng cùng toàn bộ các công trình phụ trợ khác gắn liền với đất bao gồm: cây cối, tường rào, sân vườn, cổng. (Tài sản thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam chi nhánh Vinh Phúc theo Hợp đồng thế chấp bằng bất động sản của bên thứ ba số 02/2017/5982953/HĐBĐ ngày 01/8/2017). Hiện nay, ông Hoàng Trung Tròn và bà Nguyễn Thị Nở đang trực tiếp quản lý, sử dụng các tài sản này.

* Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 3.788.748.082 đồng (Ba tỷ,bảy trăm tám tám triệu, bảy trăm bốn mươi tám nghìn, không trăm tám mươi hai đồng).Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, thuế phí, lệ phí liên quan đến chuyển quyền sử hữu, sử dụng tài sản. Người trúng đấu giá phải chịu các khoản thuế,phí và lệ phí liên quan đến chuyển quyền sử hữu, sử dụng tài sản.

2. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý tài sản:

Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất đảm bảo thi hành án quyền sử dụng đất của Công ty Cổ phần thương mại Sông Hồng Thủ đô đã đổi tên thành Công ty cổ phần tập đoàn Sông Hồng Vinh Phúc đảm bảo nghĩa vụ cho Công ty Cổ phần xây dựng Minh Anh). Tài sản gắn liền trên đất gồm 01 nhà bê tông cốt thép 03 tầng cùng toàn bộ các công trình phụ trợ khác gắn liền với đất bao gồm: cây cối, tường rào, sân vườn, cổng. Hiện nay, ông Hoàng Trung Tròn sinh năm 1947 và bà Nguyễn Thị Nở sinh năm 1951 đang trực tiếp quản lý, sử dụng các tài sản này. (Tài sản thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam chi nhánh Vinh Phúc theo Hợp đồng thế chấp bằng bất động sản của bên thứ ba số 02/017/5982953/HĐBĐ ngày 01/8/2017) bị Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh Yên, tỉnh Vinh Phúc kê biên để đảm bảo thi hành án và đề nghị tổ chức bán đấu giá theo Quyết định thi hành án số 47/QĐ-CCTHADS ngày 20/4/2022 & Quyết định giảm giá tài sản số: 24/QĐ – CCTHADS Vinh Yên ngày 26 tháng 07 năm 2024 kèm kèm.

3. Tham khảo hồ sơ, đăng ký mua tài sản; Thời gian xem tài sản; Địa điểm bán hồ sơ.

3.1 Tham khảo hồ sơ, đăng ký mua tài sản:

- Từ ngày 31 tháng 07 năm 2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 26 tháng 08 năm 2024 (Trong giờ hành chính từ thứ bảy và chủ nhật, ngày lễ).

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL; địa chỉ: Số 59 đường Cả Trọg, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang
2. Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quy đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang; địa chỉ: Tầng 3, tòa nhà liên cơ quan UBND huyện Lạng Giang, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

3. Tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở (71 lô) tại các xã: Mỹ Thái, Xương Lâm và thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- + Tổng giá khởi điểm: 92.728.638.000 đồng
- + Tiền đặt trước: 14.400.000.000 đồng đến 740.000.000 đồng/hồ sơ/lô đất;
- 4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính các ngày trong tuần từ thứ 2 đến thứ 6, nghỉ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ, tết theo quy định)
- Từ ngày 02/8/2024 đến ngày 17/8/2024 tại Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: Số 59 đường Cả Trọg, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
- Từ 08 giờ đến 16 giờ 30 phút ngày 16/8/2024 tại Ngân hàng (LP bank) – Phòng giao dịch huyện Lạng Giang; địa chỉ: Số 17, đường Cấn Trám, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;
- 5. Đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Đối tượng: Hộ gia đình, cá nhân thuộc trường hợp được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 không thuộc các trường hợp bị cấm tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Thuộc đối tượng được tham gia đấu giá theo quy định, có đủ năng lực hành vi dân sự theo pháp luật. Mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định, thành phần hồ sơ gồm: Đơn đăng ký tham gia đấu giá, 01 bản photo tờ Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu/Chứng minh quân nhân, văn bản ủy quyền (nếu có).
- 6. Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ ngày 15/8/2024 đến hết ngày 19/8/2024 nộp tiền vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh DHL.
- 7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 08 giờ 00 phút ngày 20/8/2024 tại Hội trường UBND huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang
- 8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Chi tiết liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh DHL; địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọg, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. ĐT: (0204) 3525.676.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú - CN TP Hồ Chí Minh; Địa chỉ: Lầu 4, 238-240-242 Nguyễn Oanh, phường 17, quận Gò Vấp, TP Hồ Chí Minh. ĐT: 0335.802.345.

Người có tài sản đấu giá: Cục Quản lý thị trường tỉnh Bến Tre; Địa chỉ: Số 333A6 đường Đoàn Hoàng Minh, phường Phú Tân, TP Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

1. Tài sản đấu giá: Tài sản là 31 điện thoại di động iPhone nhân hiệu Apple các loại, vi phạm hành chính bị tịch thu của Cục Quản lý thị trường tỉnh Bến Tre (Chi tiết trong Hồ sơ đấu giá).
2. Giá khởi điểm: 175.000.000 đồng (Giá đã bao gồm thuế VAT).
- Tiền đặt trước: 35.000.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng.
- Bước giá: 3.000.000 đồng.
3. Hình thức: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp. Phương thức trả giá lên.
4. Điều kiện, cách thức: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá theo lịch trình sau (Trong giờ hành chính, trừ ngày nghỉ lễ):
 - Thời gian bán hồ sơ, hồ sơ có, tiếp nhận phiếu trả giá: Từ 08h ngày 07/8/2024 đến 16h30' ngày 19/8/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú - CN TP Hồ Chí Minh và Cục Quản lý thị trường tỉnh Bến Tre.
 - Thời gian xem tài sản: Ngày 13/08/2024 và ngày 14/08/2024.
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 19/8/2024 đến 16h30' ngày 21/8/2024.
 - Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá (Buổi công bố giá): Vào hồi 09h30' ngày 22/8/2024 (Thứ Năm) tại Cục Quản lý thị trường tỉnh Bến Tre, địa chỉ: Số 333A6 đường Đoàn Hoàng Minh, phường Phú Tân, TP Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NHẤT AN PHÚ - CN TP HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Người có TSDG: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB), trụ sở chính: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, P.Bến Nghé, Q.1, TPHCM. Điện thoại: 0919 933 281.

TS1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 357, tờ bản đồ số: 20, địa chỉ: Ấp 5, xã Suối Nho, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai. DT: 1101 m2; HTSD: sử dụng riêng. MPSD: Đất ở tại nông thôn 100 m2; Đất trồng cây lâu năm 1001 m2. THSD: Đất ở: lâu dài ; Đất trồng cây lâu năm: sử dụng đến ngày 01/01/2060.Theo GCN: Thửa đất có 385,8 m2 đất thuộc quy hoạch đất giao thông; Theo tra cứu TTQH Dnalitis thửa đất có 710,4m2 thuộc QH đất trống cây lâu năm kết hợp đất ở tại nông thôn và 390,6 m2 thuộc QH đất giao thông. GKD: 1.416.000.000 đồng.

TS2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 358, tờ bản đồ số: 20, địa chỉ: Ấp 5, xã Suối Nho, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai. DT: 1166 m2. HTSD: sử dụng riêng. MPSD: Đất ở tại nông thôn 100 m2; Đất trống cây lâu năm 1066 m2. THSD: Đất ở: lâu dài ; Đất trống cây lâu năm: sử dụng đến ngày 01/01/2060.Theo GCN: Thửa đất có 771 m2 đất thuộc quy hoạch đất giao thông; Theo tra cứu TTQH Dnalitis thửa đất có 710,4m2 thuộc QH đất trống cây lâu năm kết hợp đất ở tại nông thôn và 781 m2 thuộc QH đất giao thông. GKD: 940.000.000 đồng.

TS3: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 359, tờ bản đồ số: 20, địa chỉ: Ấp 5, xã Suối Nho, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai. DT: 1103 m2. HTSD: sử dụng riêng. MPSD: Đất ở tại nông thôn 100 m2; Đất trống cây lâu năm 1003 m2. THSD: Đất ở: lâu dài ; Đất trống cây lâu năm: sử dụng đến ngày 01/01/2060. GKD: 1.798.000.000 đồng.

Tiền đặt trước: 10%/GKD

Thời gian, địa điểm ĐGTS: lúc 08h30 ngày 29/08/2024 tại số 197 Linh Trung, P.Linh Trung, TP.Thủ Đức, TPHCM.

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 26/08/2024.

Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá Tài sản Khoá và nộp hồ sơ tại Tổ chức ĐGTS - Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang - trụ sở 197 Linh Trung, P.Linh Trung, TP.Thủ Đức, TPHCM. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO

Điều 1. Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai thông báo cho: Bà Nguyễn Thị Út – sinh năm 1962.
Nơi cư trú cuối cùng: Ấp 3, xã Tà Lài, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.
2. Ông Nguyễn Văn Hương - sinh năm 1948, địa chỉ: Quận 8, TPHCM.
3. Bà Võ Ngọc Hà - sinh năm 1953, địa chỉ: huyện Bình Long, tỉnh Bình Phước.
4. Bà Võ Ngọc Hồng - sinh năm 1958, địa chỉ: Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.
5. Ông Võ Thành Hoàng - sinh năm 1961, địa chỉ: Tiểu Ban Dalas. USA.
6. Ông Võ Thành Ngọc - sinh năm 1956.
Địa chỉ: Ấp Phú Thành, xã Phước Lý, huyện Cấn Giuộc, tỉnh Long An.
Ngày 06/7/2017, Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai đang thụ lý vụ án dân sự về việc “Yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất, mua bán tài sản vô hiệu và yêu cầu bồi thường thiệt hại về tài sản ” theo đơn khởi kiện của bà Hà Ngọc Bích - sinh năm 1957 và ông Đoàn Văn Thành - sinh năm 1956, cùng địa chỉ: Số 406, đường Tôn Dân, phường 4, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh. Đơn phân tố của bị đơn bà Trương Thị Chí Tâm – sinh năm 1968, địa chỉ: Số nhà 239C, đường Quách Đình Bảo, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.
Xét thấy: Ngày 26/7/2024, Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai tiến hành xét xử vụ án dân sự trên nhưng tại phiên tòa ông Nguyễn Hoàng Thái là đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Đoàn Văn Thành và đồng thời là đại diện theo ủy quyền của người có, quyền lợi và nghĩa vụ liên quan anh Đoàn Thái Bảo, chị Nguyễn Trúc Linh vắng mặt tại phiên tòa nhưng có đơn xin hoãn phiên tòa. Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn ông Trịnh Đức Duy vắng mặt tại phiên tòa nhưng có đơn xin hoãn phiên tòa.
Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai đã quyết định hoãn phiên tòa dân sự nêu trên và ấn định thời gian mở lại phiên tòa vào hồi 08 giờ 00 phút, ngày 30 tháng 8 năm 2024.
Điều 2: Tòa án triệu tập các bà Nguyễn Thị Út, Võ Ngọc Hà, Võ Ngọc Hồng, các ông Nguyễn Văn Hương, Võ Thành Hoàng, Võ Thành Ngọc có Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai, địa chỉ: Khu 7, thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 30/8/2024 để tham gia phiên tòa.

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN PHÚ, TỈNH ĐỒNG NAI

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP BIÊN HÒA QUYẾT ĐỊNH

1. Buộc bà Hoàng Thị Thanh Hằng phải thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam số tiền là: 178.594.264 đồng (Một trăm bảy mươi tám triệu, năm trăm chín mươi bốn nghìn, hai trăm sáu mươi bốn đồng). Trong đó: tiền gốc 96.287.312 đồng; tiền lãi 82.306.952 đồng.
2. Trường hợp bà Hoàng Thị Thanh Hằng không trả được nợ hoặc trả không đủ số tiền nợ thì Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền xử lý, phát mại tài sản bảo đảm là: 01 xe ô tô tải (có mui) hiệu DONGBEN, số loại DB1021/KM.02, màu Xanh, số khung RM3BACAB8J2107464, số máy LJ465Q2AE6J06812059, biển kiểm soát 60C - 460.33 (theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 101456 do Phòng CSGT Công an tỉnh Đồng Nai cấp ngày 24/12/2018 cho bà Hoàng Thị Thanh Hằng) để thu hồi nợ.
3. Về án phí: Buộc bà Hoàng Thị Thanh Hằng phải chịu 8.929.713 đồng (Tám triệu, chín trăm hai mươi chín nghìn, bảy trăm mười ba đồng) án phí dân sự sơ thẩm.
4. Buộc bà Hoàng Thị Thanh Hằng phải trả lại cho Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam 9.000.000 đồng (Chín triệu đồng) tiền chi phí thực hiện việc thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng về việc giải quyết vụ án.
5. Về quyền kháng cáo:
Nguyên đơn được quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 (Mười lăm) ngày kể từ ngày tuyên án. Bị đơn được quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 (Mười lăm) ngày kể từ ngày bản án được tổng đạt hoặc được niêm yết hợp lệ hoặc kể từ ngày quyết định của bản án được đăng trên các phương tiện thông tin đại chúng theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP BIÊN HÒA, TỈNH ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh đang thụ lý giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 715/2023/TLST-DS ngày 04 tháng 12 năm 2023 về việc: “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” giữa nguyên đơn Ngân hàng Nông Nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam và bị đơn Huỳnh Văn Tư (Địa chỉ: B8/241 tổ 8, ấp 2, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh).

Quá trình giải quyết vụ án bị đơn Huỳnh Văn Tư vắng mặt. Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh tiến hành triệu tập các đương sự tham gia phiên tòa xét xử vụ án vào vào lúc 14 giờ ngày 18/7/2024 nhưng bị đơn ông Huỳnh Văn Tư vẫn vắng mặt không có lý do.

Hiện nay, bị đơn Huỳnh Văn Tư đang ở đâu về liên hệ với Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh (Địa chỉ: Số 4 đường số 3 khu hành chính huyện, thị trấn Tân Túc, huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh) để tham gia phiên tòa xét xử vụ án vào lúc 08 giờ ngày 16/8/2024 tại Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH CHÁNH, TP.HCM

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định số: 158/2023/QĐST-DS ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 856/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 811/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 88/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 13 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;
Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số: Vc 330/2024/25 ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Công ty TNHH thẩm định giá dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá LAHA;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An thông báo cho:
Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Long An, địa chỉ: 396 QL1 phường 4, thành phố Tân An, tỉnh Long An.
Người phải thi hành án: ông Phạm Xuân Quang – sinh năm 1959, địa chỉ: ấp Giồng Lớn, xã Mỹ Hạnh Nam, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số: 55/2023/KDTM-ST ngày 07 tháng 08 năm 2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số: 97/2023/QĐST-KDTM ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1088/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1357/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 90/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 14 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;
Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số: Vc 330/2024/36 ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Công ty TNHH thẩm định giá dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá LAHA;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An thông báo cho:
Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín, địa chỉ: 266-268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 8, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.
Người phải thi hành án: Công ty TNHH XD-TM Hương Quế, trụ sở: 43/3B đường TX25, phường Thạnh Xuân, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh và bên có tài sản thế chấp bảo lãnh là ông Lương Văn Kết, bà Phạm Thị Quế, địa chỉ: 43/3B đường TX25, phường Thạnh Xuân, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh
Kết quả thẩm định giá các tài sản như sau:
(nếu rõ giá của từng loại tài sản bằng số và bằng chữ):

Kết quả thẩm định giá các tài sản như sau:
(nếu rõ giá của từng loại tài sản bằng số và bằng chữ): Quyền sử dụng đất tại 1003, tờ bản đồ số 35, diện tích 279 m2, loại đất ONT, tọa lạc tại ấp Giồng Lớn, xã Mỹ Hạnh Nam, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (Theo mảnh trích đo địa chính số 430-2024 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Đức Hòa duyệt ngày 09/7/2024).
Tài sản của trên của ông Phạm Xuân Quang (được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa cưỡng chế kê biên để đảm bảo thi hành án). Tổng giá trị tài sản được làm tròn theo chứng thư thẩm định giá là: 2.150.532.000 đồng (Một tỷ một trăm năm mươi triệu, năm trăm ba mươi hai ngàn đồng).
Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản và không thỏa thuận hoặc việc thỏa thuận chọn tổ chức bán đấu giá lại tài sản. Hoặc thỏa thuận chọn tổ chức bán đấu giá tại sân.
Khi hết thời gian ấn định mà người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không yêu cầu định giá lại tài sản và không thỏa thuận hoặc việc thỏa thuận chọn tổ chức bán đấu giá tài sản không thành thì Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng và tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án theo luật định.
Vậy, thông báo để ông Phạm Xuân Quang và người được thi hành án biết để thực hiện./

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

Quyền sử dụng đất tại thửa 1412 (cũ) thửa 535 (mới), tờ bản đồ số 5 (cũ), tờ bản đồ số 15 (mới), diện tích 306 m2, đất ONT, tọa lạc tại xã Mỹ Hạnh Nam, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (Theo mảnh trích đo địa chính số 429-2024 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Đức Hòa duyệt ngày 09/7/2024). Tổng giá trị tài sản được làm tròn theo chứng thư thẩm định giá là: 2.321.316.000 đồng (Hai tỷ, ba trăm hai mươi một triệu, ba trăm mười sáu ngàn đồng).
Quyền sử dụng đất tại thửa 534, tờ bản đồ số 15, diện tích 297 m2, đất ONT, tọa lạc tại xã Mỹ Hạnh Nam, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (Theo mảnh trích đo địa chính số 429-2024 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Đức Hòa duyệt ngày 09/7/2024). Tổng giá trị tài sản được làm tròn theo chứng thư thẩm định giá là: 2.253.042.000 đồng (Hai tỷ, hai trăm mười ba triệu, không trăm bốn mươi hai ngàn đồng).
Tài sản của trên của ông Lương Văn Kết, bà Phạm Thị Quế (được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa cưỡng chế kê biên để đảm bảo thi hành án).
Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản và không thỏa thuận hoặc việc thỏa thuận chọn tổ chức bán đấu giá tài sản không thành thì Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng và tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án theo luật định.
Vậy, thông báo để Công ty TNHH XD-TM Hương Quế, ông Lương Văn Kết, bà Phạm Thị Quế và người được thi hành án biết để thực hiện./

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 01: Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở thuộc thửa đất số 12, tờ bản đồ số 33 tại số 45 Điện Biên Phủ, Phường 15, quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh, diện tích đất 285,2 m2, đất ở tại đô thị, THSD lâu dài, Nhà ở Diện tích xây dựng : 274,3 m2 ; Diện tích sân : 375,3 m2, Kết cấu : Tường gạch, sàn BTCT, mái tôn, 02 tầng. Giá khởi điểm: 37.710.213.989 đồng, đặt trước 3.771.021.398 đồng.
Tài sản 02: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc tờ bản đồ số 65105 toa lạc tại xã Đức Liễu, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước theo GCN QSDĐ, QSHN ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 953858 số vào sổ cấp GCN CT 08432 do Sở TN&MT tỉnh Bình Phước cấp ngày 13/12/2016, cập nhật chuyển nhượng cho Công ty TNHH Ô tô Minh Nguyệt ngày 25/01/2018, diện tích đất 47.407,3 m2, đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, Thời hạn sử dụng: 400,0 m2 lâu dài, 47.007,3 m2 đến ngày 05/11/2057. Công trình xây dựng trên đất gồm: Nhà kho A, Nhà kho B, Nhà làm việc, Nhà ở công nhân. Giá khởi điểm: 43.272.470.553 đồng, đặt trước 4.327.247.055 đồng.
Người có tài sản 01 và 02: Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát Triển Nông Thôn Việt Nam – CN Sài Gòn, Đ/c: 02 Võ Văn Kiệt, P.Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TPHCM.
Tài sản 03: Khoản nợ của Công ty Trách nhiệm hữu hạn Xây Dựng Sản Xuất Thương Mại Tài Nguyên tại Ngân hàng TMCP Đầu Tư và Phát Triển Việt Nam, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ, tổng dư nợ tính đến ngày 26/07/2024 là 5.720.869.057.077 đồng, trong đó dư nợ gốc là 2.506.336.914.438 đồng, dư nợ lãi là 3.214.532.142.639 đồng. Tài sản bảo đảm của khoản nợ: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất hình

thành trong tương lai thuộc dự án Khu dân cư Phước Nguyên Hưng (nay là dự án Kenton), Xã Phước Kiến, Huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh; Quyền tài sản về khai thác mỏ đá thuộc xã Hòa Thạch và Phú Mân, Huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội. Giá khởi điểm: 5.720.869.057.077 đồng, đặt trước 572.086.905.707 đồng. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Đầu Tư và Phát Triển Việt Nam, Đ/c: Tháp BIDV, số 194 Trần Quang Khải, Phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội. Nơi lưu trữ hồ sơ khoản nợ: Ngân hàng TMCP Đầu Tư và Phát Triển Việt Nam – chi nhánh Sở Giao Dịch 2, địa chỉ: Số 04-06 Võ Văn Kiệt, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1, TP. HCM.

Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:
Tài sản 01,02: Từ 08h00 ngày 05/08/2024 đến 17h00 ngày 23/08/2024.
Tài sản 03: Từ 08h00 ngày 05/08/2024 đến 17h00 ngày 16/08/2024.
Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: Trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp (số 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TPHCM).
Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
Thời gian nhận tiền đặt trước:
Tài sản 01,02: Từ 08h00 ngày 21/08/2024 đến 17h00 ngày 23/08/2024.
Tài sản 03: Từ 08h00 ngày 14/08/2024 đến 17h00 ngày 16/08/2024.
Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 01,02: Cùng ngày 26/08/2024; Tài sản 03: Ngày 19/08/2024 tại Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp, 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TPHCM. ĐT 028.38453169.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

QUYẾT ĐỊNH THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ LÀ ĐÃ CHẾT TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỒNG ANH, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Điều 388 Bộ luật Tố tụng dân sự;
Căn cứ Điều 68 Bộ luật Dân sự;
Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự số 191/2024/TLST-DS ngày 24 tháng 6 năm 2024 về việc: Yêu cầu tuyên bố một người là đã chết theo đơn yêu cầu của ông Nguyễn Xuân Ngọc – Sinh năm 1956. Nơi thường trú và hiện ở: Phòng 210 – B11, phường Nghĩa Tân, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội và bà Nguyễn Thị Việt, sinh năm 1956; Nơi thường trú và nơi ở: Thôn Đoài, xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

QUYẾT ĐỊNH

1. Thông báo tìm kiếm:Anh Nguyễn Tuấn Anh (tức Nguyễn Xuân Tuấn), sinh năm 1983 Nơi thường trú và nơi cư trú cuối cùng: Thôn Đoài, xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội Anh Nguyễn Tuấn Anh (tức Nguyễn Xuân Tuấn) vắng mặt tại nơi cư trú từ năm 1999.
Đặc điểm khi đi: Cao khoảng 1,70m, nặng khoảng 65 kg, da trắng, khi đi mặc bộ quần áo dài tay.
2. Khi biết được thông báo này để nghị Anh Nguyễn Tuấn Anh (tức Nguyễn Xuân Tuấn) liên hệ với Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội theo địa chỉ: Đường 23b, xã Tiền Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội để giải quyết yêu cầu tuyên bố một người là đã chết hoặc ai biết được tin tức về Anh Nguyễn Tuấn Anh (tức Nguyễn Xuân Tuấn) thì thông báo cho Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội theo địa chỉ như trên hoặc Ủy ban nhân dân xã Cổ Loa, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, người yêu cầu.
3. Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố là đã chết là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu không có tin tức gì của Anh Nguyễn Tuấn Anh (tức Nguyễn Xuân Tuấn) thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người là đã chết.

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số: 537/DS-ST ngày 29 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1414/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 89/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;
Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 14 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;
Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số: Vc 330/2024/35 ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Công ty TNHH thẩm định giá dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá LAHA;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An thông báo cho:
Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín, địa chỉ: 266-268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 8, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.
Người phải thi hành án: ông Lương Văn Kết, bà Phạm Thị Quế, địa chỉ: 43/3B đường TX25, phường Thạnh Xuân, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh
Kết quả thẩm định giá các tài sản như sau:
(nếu rõ giá của từng loại tài sản bằng số và bằng chữ): Quyền sử dụng đất tại thửa 808 (cũ) thửa 536 (mới), tờ bản đồ số 5 (cũ), tờ bản đồ số 15 (mới), diện tích 605 m2, đất ONT, tọa lạc tại xã Mỹ Hạnh Nam, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. (Theo mảnh trích đo địa chính số 430-2024 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Đức Hòa duyệt ngày 09/7/2024).
Tài sản của trên của ông Lương Văn Kết, bà Phạm Thị Quế (được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa cưỡng chế kê biên để đảm bảo thi hành án). Tổng giá trị tài sản được làm tròn theo chứng thư thẩm định giá là: 4.589.530.000 đồng (Bốn tỷ năm trăm tám mươi chín triệu, năm trăm ba mươi ngàn đồng).
Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản. Hoặc thỏa thuận chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.
Khi hết thời gian ấn định mà người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không yêu cầu định giá lại tài sản và không thỏa thuận hoặc việc thỏa thuận chọn tổ chức bán đấu giá tài sản không thành thì Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng và tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án theo luật định.
Vậy, thông báo để ông Lương Văn Kết, bà Phạm Thị Quế và người được thi hành án biết để thực hiện./

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO

Để bảo đảm quyền lợi, nghĩa vụ của đương sự, căn cứ Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai thông báo nguyên đơn được biết và tiến hành liên hệ cơ quan đăng tin, thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng với nội dung như sau:
Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai thông báo cho: Bà Đỗ Thị Thanh Nga, sinh năm 1987, HKTT: Số 244, Nguyễn Thượng Hiền, phường 1, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh; Địa chỉ liên lạc: D33, KDC số 2, phường Long Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; Ông Trần Khắc Bình, sinh năm 1982, HKTT: Số 244, Nguyễn Thượng Hiền, phường 1, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ liên lạc: D33, KDC số 2, phường Long Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai được biết: Ngày 09 tháng 7 năm 2024, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa đã xét xử vụ án dân sự thụ lý số 1210/2023/TLST- DS ngày 29 tháng 12 năm 2023 về việc “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản” và bản hành Bản án dân sự sơ thẩm số 93/2024/DS-ST ngày 09/7/2024, quyết định như sau:
Căn cứ khoản 3 Điều 26; Điều 35, Điều 39; Điều 40, Điều 227; Điều 228; Điều 235 Bộ luật Tố tụng dân sự;
- Áp dụng các Điều 463, Điều 466; khoản 2 Điều 468; Điều 470 Bộ luật dân sự năm 2015; Nghị quyết 01/2019/NQ-HĐTP ngày 11/01/2019 của Hội đồng thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao; Nghị quyết số 326/2010/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về án phí và lệ phí Tòa án.

Tuyên xử:

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông Trần Châu Phúc về việc

“Tranh chấp hợp đồng vay tài sản”.

Buộc bà Đỗ Thị Thanh Nga phải thanh toán cho ông Trần Châu Phúc số tiền 644.066.333 đồng (Sáu trăm bốn mươi bốn triệu, không trăm sáu mươi sáu nghìn, ba trăm ba mươi ba đồng).

Kể từ ngày ông Phúc có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành xong khoản tiền nêu trên, hàng tháng bà Nga còn phải chịu khoản tiền lãi do số tiền còn phải thi hành theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

2. Về án phí: Bà Đỗ Thị Thanh Nga phải nộp 23.056.000 đồng (Hai mươi ba triệu không trăm năm mươi sáu nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả cho ông Trần Châu Phúc số tiền 19.411.256 đồng (Mười chín triệu bốn trăm mười một nghìn hai trăm năm mươi sáu đồng) tạm ứng án phí theo biên lai thụ số 0001926 ngày 27/12/2023 do ông Trần Châu Phúc nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.

3. Các đương sự vắng mặt được quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc kể từ ngày bản án được niêm yết theo quy định pháp luật.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có thẩm quyền xử lý, phát mại tài sản bảo đảm là quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 26, tờ bản đồ số 32, diện tích 74,4m2 tại khu phố Tân Phong, phường Xuân Tân, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai và tài sản gắn liền trên đất là 01 căn nhà cấp 4, diện tích 70m2, gồm 01 phòng khách, 02 phòng ngủ, công trình nhà vệ sinh và bếp, có kết cấu mái lợp tôn, trần nhựa, tường gạch sơn nước, nền gạch bông, cửa sắt + kính để thu hồi nợ (Theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số: 8226748.20.601 ngày 28/10/2020 và Văn bản cam kết của bà Nguyễn Thị Trinh ngày 29/10/2020).

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP BIÊN HÒA, TỈNH ĐỒNG NAI

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BIÊN HÒA QUYẾT ĐỊNH

1. Buộc bà Nguyễn Thị Thu Trinh và ông Đình Ngọc Hà phải thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) số tiền là: 1.586.762.636 đồng (Một tỷ, năm trăm tám mươi sáu triệu, bảy trăm sáu mươi hai nghìn, sáu trăm ba mươi sáu đồng). Trong đó: nợ gốc 1.066.079.565đ; lãi trong hạn 65.219.074đ; lãi quá hạn 434.049.522đ; phí là 21.414.475đ.
2. Trường hợp bà Nguyễn Thị Thu Trinh và ông Đình Ngọc Hà không trả được nợ hoặc trả không đủ số tiền nợ thì Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền xử lý, phát mại tài sản bảo đảm là quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 26, tờ bản đồ số 32, diện tích 74,4m2 tại khu phố Tân Phong, phường Xuân Tân, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai và tài sản gắn liền trên đất là 01 căn nhà cấp 4, diện tích 70m2, gồm 01 phòng khách, 02 phòng ngủ, công trình nhà vệ sinh và bếp, có kết cấu mái lợp tôn, trần nhựa, tường gạch sơn nước, nền gạch bông, cửa sắt + kính để thu hồi nợ (Theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số: 8226748.20.601 ngày 28/10/2020 và Văn bản cam kết của bà Nguyễn Thị Trinh ngày 29/10/2020).
3. Về chi phí tố tụng: Buộc bà Nguyễn Thị Thu Trinh và ông Đình Ngọc Hà phải hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) số tiền 4.000.000đ (Bốn triệu đồng).
4. Buộc bà Nguyễn Thị Thu Trinh và ông Đình Ngọc Hà phải trả cho Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) 9.000.000 đồng (Chín triệu đồng) chi phí thực hiện việc thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng.
5. Về án phí dân sự sơ thẩm: Buộc bà Nguyễn Thị Thu Trinh và ông Đình Ngọc Hà Thanh phải chịu 59.602.879 đồng (Năm mươi chín triệu, sáu trăm lẻ hai nghìn, tám trăm bảy mươi chín đồng)
6. Về quyền kháng cáo: Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam, bà Nguyệt được quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 (Mười lăm) ngày kể từ ngày tuyên án. Bị đơn bà Trinh, ông Hà và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là anh Vũ, chị Nhi và anh Kỳ được quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 (Mười lăm) ngày kể từ ngày bản án được tổng đạt hoặc được niêm yết hợp lệ hoặc kể từ ngày quyết định của bản án được đăng, phát trên các phương tiện thông tin đại chúng theo theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP BIÊN HÒA, TỈNH ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO

Đề nghị hiện bản án số 18/2022/KDTM-ST ngày 15 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân Quận 11, thành phố Hồ Chí Minh, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè đã ban hành Thông báo số 1530/TB-CCTHADS ngày 08 tháng 7 năm 2024 về việc cưỡng chế thi hành án, theo đó ấn định:

- Thời gian cưỡng chế: 14 giờ 00 ngày 26 tháng 7 năm 2024
- Địa điểm cưỡng chế: Khu đất 517,5m2 đất ở tại nông thôn thuộc thửa đất số 63 tờ bản đồ số 7, xã Phú Xuân, huyện Nhà Bè; Khu đất 451m2 đất ở tại nông thôn thuộc thửa đất số 551 tờ bản đồ số 7, xã Phú Xuân, huyện Nhà Bè, TP.HCM.

Do thời gian cưỡng chế trùng với thời điểm cả nước tổ chức Quốc tang, nên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè thông báo về việc tạm dừng việc cưỡng chế thi hành án nêu trên. Việc cưỡng chế sẽ được tổ chức vào lúc 14 giờ 00 ngày 09 tháng 08 năm 2024

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè thông báo cho Công ty Cổ phần Dược phẩm Bạc Liêu, ông Lê Văn Vũ, ông Nguyễn Khánh Hòa được biết để thực hiện nghĩa vụ, quyền lợi theo quy định của pháp luật. Đề nghị nhanh chóng liên hệ với CHV Nguyễn Hoàng Ân - SĐT: 0399883915 để được giải quyết.

CHI CỤC THADS HUYỆN NHÀ BÈ, TP.HCM

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Bản án số 14/2022/KDTM-ST ngày 22/02/2022 và Quyết định xử chữa, bổ sung bản án số 08/2023/QĐ-SCBSQĐ ngày 12/4/2023 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1415/QĐ-CCTHADS ngày 10/5/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 80/QĐ-CCTHADS ngày 30/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông sẽ tiến hành cưỡng chế thi hành án đối với: Công ty TNHH đầu tư thương mại Giang Sơn - Địa chỉ: Số 59 Nguyễn Khắc Hiếu, phường Trúc Bạch, quận Ba Đình, TP Hà Nội.

Bằng biện pháp kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của hộ ông Trần Văn Chư tại địa chỉ: Số 6, ngõ 31 Hòa Bình, tổ 14, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, TP Hà Nội.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm:

Quyền sử dụng đất có diện tích thực tế là 240,4m² (diện tích theo giấy chứng nhận là 245,5m²) và toàn bộ tài sản gắn liền với đất nằm trên diện tích 240,4 m² đất tại thửa đất số 541C, tờ bản đồ số 04 tại thôn Hòa Bình, xã Yên Nghĩa, thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (địa chỉ mới số 6, ngõ 31 đường Hòa Bình, tổ 14, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, TP Hà Nội). Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 688937, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: H - 00320 do UBND thị xã Hà Đông cấp ngày 11/07/2005 cho hộ ông Trần Văn Chư.

Thời gian cưỡng chế: 9 giờ 00 phút, ngày 20 tháng 8 năm 2024.

Địa điểm cưỡng chế: Số 6, ngõ 31 đường Hòa Bình, tổ 14, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, TP Hà Nội.

Dự trữ chi phí cưỡng chế người phải thi hành án phải chịu là: 120.000.000 đồng (Một trăm hai mươi triệu đồng).

Yêu cầu người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt, phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này.

Nếu có tình vắng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật.

CHI CỤC THADS QUẬN HÀ ĐÔNG, TP HÀ NỘI

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, khoản 3 Điều 71, Điều 94, Điều 95, Điều 110, Điều 111, Điều 112 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 14/2022/KDTM-ST ngày 22/02/2022 và Quyết định xử chữa, bổ sung bản án số 08/2023/QĐ-SCBSQĐ ngày 12/4/2023 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1415/QĐ-CCTHADS ngày 10/5/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Xét thấy Công ty TNHH đầu tư thương mại Giang Sơn có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cưỡng chế thi hành án đối với: Công ty TNHH đầu tư thương mại Giang Sơn - Địa chỉ: Số 59 Nguyễn Khắc Hiếu, phường Trúc Bạch, quận Ba Đình, TP Hà Nội.

Bằng biện pháp kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của hộ ông Trần Văn Chư tại địa chỉ: Số 6, ngõ 31 Hòa Bình, tổ 14, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, TP Hà Nội.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm:

Quyền sử dụng đất có diện tích thực tế là 240,4m² (diện tích theo giấy chứng nhận là 245,5m²) và toàn bộ tài sản gắn liền với đất nằm trên diện tích 240,4 m² đất tại thửa đất số 541C, tờ bản đồ số 04 tại thôn Hòa Bình, xã Yên Nghĩa, thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (địa chỉ mới số 6, ngõ 31 đường Hòa Bình, tổ 14, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, TP Hà Nội). Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 688937, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: H - 00320 do UBND thị xã Hà Đông cấp ngày 11/07/2005 cho hộ ông Trần Văn Chư.

Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

CHI CỤC THADS QUẬN HÀ ĐÔNG, TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản của Công ty TNHH DV Vận tải Sao Đỏ - Chi nhánh Tây Ninh: 01 xe ô tô con (đã qua sử dụng) 05 chỗ ngồi, nhãn hiệu CHEVROLET, số loại SPARK, màu sơn đỏ, số máy 1128HN7X0273, số khung 48DJHH946475, năm sản xuất 2017, nước sản xuất Việt Nam, biển số 70A-139.06. Lưu ý: Xe đã hết hiệu lực đăng kiểm ngày 22/12/2022. Người trúng đấu giá chịu tất cả các loại thuế, phí sang tên xe, lưu hành xe. Giá khởi điểm: 41.755.319 đồng. Tiền đặt trước: 6.263.297 đồng.

Liên hệ xem tài sản, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 24/7/2024 đến hết ngày 16/8/2024 (giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Lúc 9 giờ 30 phút, ngày 19/8/2024 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

2. Tài sản của bà Lê Thủy Diễm: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 286,4m² (trong đó: 77m² đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài và 209,4m² đất CLN - thời hạn sử dụng đến tháng 5/2056) thuộc thửa đất số 75, tờ bản đồ số 24, tọa lạc tại khu phố 4, phường 2, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: 01 căn nhà cấp 4 diện tích 144,1m², mái che diện tích 74,5m², cửa cổng, 01 trụ bốn nước, 01 bồn inox 1000L, 01 giếng khoan. Giá khởi điểm: 2.726.207.000 đồng. Tiền đặt trước: 408.931.050 đồng.

3. Tài sản của ông Nguyễn Quốc Cường và bà Trần Bé Tý:

- Tài sản thứ nhất: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 12.652,3m² (trong đó: 2.795m² đất CLN - thời hạn sử dụng đến ngày 31/5/2050; 1.106,4m² đất HNK - thời hạn sử dụng đến ngày 31/5/2065; 7.235,2m² đất LUK - thời hạn sử dụng đến ngày 31/5/2070 và 1.515,7m² đất LUK - thời hạn sử dụng đến ngày 06/3/2065) thuộc thửa đất số 87, 90, 93, 95, tờ bản đồ số 4, tọa lạc tại khu phố Ninh Bình, phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: 35 cây xoài trên 10 năm tuổi và 233 cây me khoảng 3 năm tuổi. Giá khởi điểm: 16.844.173.200 đồng. Tiền đặt trước: 2.526.625.980 đồng.
- Tài sản thứ hai: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 9.951,2m² (trong đó: 551,3m² đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài và 9.399,9m² đất CLN – thời hạn sử dụng đến tháng 12/2048), diện tích theo GCN là 10.000m², thuộc thửa đất số 495, 496 tờ bản đồ số 12, tọa lạc tại khu phố Ninh Trung (nay là khu phố Ninh Bình), phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà tạm diện tích 14,06m² và 08 trụ điện cao 8m. Giá khởi điểm: 9.150.376.000 đồng. Tiền đặt trước: 1.372.556.400 đồng.

Tài sản từ 1 đến 3, người có tài sản: Chi cục THADS thành phố Tây Ninh – địa chỉ: Số 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường IV, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

4. Tài sản của ông Trương Văn Tâm: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 175,3m² (trong đó: 70m² đất ONT - thời hạn sử dụng lâu dài và 105,3m² đất CLN - thời hạn sử dụng đến ngày

31/7/2044), diện tích theo GCN là 190,6m² thuộc thửa đất số 685, tờ bản đồ số 9, tọa lạc tại ấp Trường Giang, xã Trường Tây, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: 01 căn nhà cấp 4 diện tích 73,5m², nhà vệ sinh, mái che phía sau, mái che phía trước + mặt bên. Giá khởi điểm: 517.732.000 đồng. Tiền đặt trước: 77.659.800 đồng

Lưu ý: Toàn bộ diện tích thửa đất nằm trong lộ giới quy hoạch đường giao thông.

Người có tài sản: Chi cục THADS thị xã Hòa Thành – địa chỉ: 01 Hẻm số 8 đường Phạm Văn Đồng, khu phố Hiệp Hòa, phường Hiệp Tân, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

5. Tài sản của bà Võ Thị Xem, Nguyễn Đại Phú, Nguyễn Hoàng Anh và Nguyễn Thị Kim Ngân: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 417,6m² (trong đó: 50m² đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 367,6m² đất CLN – thời hạn sử dụng đến tháng 30/4/2055), trên đất có 01 căn nhà cấp 4 diện tích 102m², 01 mái che diện tích 28,86m², 01 bồn nước inox 1000L và 01 giếng khoan, thuộc thửa đất số 332, tờ bản đồ số 3, tọa lạc tại ấp Phước Đức B, xã Phước Đồng, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 1.407.630.559 đồng. Tiền đặt trước: 211.144.583 đồng.

Người có tài sản: Chi cục THADS huyện Gò Dầu – địa chỉ: Khu hành chính Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

6. Tài sản của bà Nguyễn Thị Huê (dùng để đảm bảo khoản vay của ông Lâm Văn Hải và bà Trần Thị Hạnh): QSDĐ (HNK – thời hạn sử đến tháng 06/2066) qua đo đạc thực tế có diện tích 11.082,3m², trên đất có 610 cây cao su khoảng 15 năm tuổi thuộc thửa đất số 89 và một phần thửa đất số 56, tờ bản đồ số 52 (theo GCN là thửa đất số 223 và 240 tờ bản đồ số 8 diện tích 11.580m²) tọa lạc tại ấp Thạnh Sơn, xã Thạnh Tây, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 1.135.832.000 đồng. Tiền đặt trước: 170.374.800 đồng.

Người có tài sản: Chi cục THADS huyện Tân Biên – địa chỉ: Số 123 đường Nguyễn Chí Thanh, khu phố 2, thị trấn Tân Biên, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh.

7. Tài sản của bà Cao Thị Mộng Tiến: QSDĐ (CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 31/8/2068) qua đo đạc thực tế có diện tích 268,8m² (trong đó phần thuộc LGQH diện tích 38,5m²), diện tích theo GCN là 271,4m², trên đất có 01 cây me (khoảng 10 năm tuổi) thuộc thửa đất số 7, tờ bản đồ số 24, tọa lạc tại ấp Thạnh Hưng, xã Thạnh Đông, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 471.754.854 đồng. Tiền đặt trước: 70.763.228 đồng.

Người có tài sản: Chi cục THADS huyện Tân Châu – địa chỉ: Số 02 Lê Trọng Tấn, khu phố 4, thị trấn Tân Châu, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

8. Tài sản của bà Trần Thị Phương Tuyền: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 3.631,4m² (trong đó: 150m² đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài; 1.540,3m² đất HNK – thời hạn sử dụng đến ngày 09/10/2069; 1.941,1m² đất LUC – thời hạn sử dụng đến ngày

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 4 - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO

1/ Bị đơn là Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư An Tín, địa chỉ: Tầng 1 tòa nhà H3, 384 đường Hoàng Diệu, Phường 06, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh và người đại diện theo pháp luật là ông Nguyễn Đức Thọ, sinh năm: 1978; địa chỉ: 217 Lô B, Tòa nhà 43 Hồ Văn Huê, Phường 09, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đến liên hệ với Tòa án nhân dân Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh tại 22/1 Hoàng Diệu, Phường 13, Quận 4 (Thẩm phán Phan Thị Thanh Nhàn) giải quyết vụ án thụ lý số 188/2024/TLST-DS ngày 12/6/2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng hợp tác” với nguyên đơn là ông Trương Văn Vỹ, sinh năm: 1959 để:

- Cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Buộc Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư An Tín thanh toán cho ông Vỹ tổng số tiền là 1.000.000.000 (Một tỷ) đồng là tiền đầu tư theo Hợp đồng Hợp tác kinh doanh số 255/HĐHTKD-AKT-V- 05/2022 ngày 21/05/2022.
- Triệu tập đến Tòa vào lúc 9 giờ ngày 13/8/2024 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải;
- Triệu tập đến Tòa vào lúc 8 giờ ngày 30/8/2024 và ngày 18/9/2024 để tham gia phiên tòa xét xử vụ án.

2/ Bị đơn là Ông Phạm Quang Huy, sinh năm: 1987; Địa chỉ: 5.22 Tầng 5, Chung cư Vạn Đò, 348 Bến Văn Đồn, Phường 1, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đến liên hệ với Tòa án nhân dân Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh tại 22/1 Hoàng Diệu, Phường 13, Quận 4 (Thẩm phán Phan Thị Thanh Nhàn) giải quyết vụ án thụ lý số 128/2024/TLST-DS ngày 07/5/2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng ủy quyền” với nguyên đơn là ông Nguyễn Trọng Bá để:

- Cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn - ông Nguyễn Trọng Bá để nghị Tòa án tuyên bố chấm dứt Hợp đồng ủy quyền ký kết ngày 08/02/2017 giữa ông Nguyễn Trọng Bá và ông Phạm Quang Huy; Hợp đồng ủy quyền được công chứng tại Văn phòng công chứng Phú Nhuận Thành phố Hồ Chí Minh, số 145 Nguyễn Đình Chính, phường 11, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, số công chứng 001179, Quyền số 02 TP/CC-SCC/HNGD, do công chứng viên Văn Thị Bích Liên chứng nhận, nội dung: thay mặt quản lý, sử dụng cho thuê, cho mượn, thế chấp, đặt cọc, bán, chuyển nhượng, tặng cho... đối với tài sản là căn hộ số 5.22 Tầng 5, Chung cư Vạn Đò 348 Bến Văn Đồn, Phường 1, Quận 4, Tp. Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 100220, vào sổ số CH21632 do UBND Quận 4, Tp. Hồ Chí Minh cấp ngày 30/03/2015 cho ông Nguyễn Trọng Bá.
- Triệu tập đến Tòa vào lúc 10 giờ ngày 13/8/2024 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải;
- Triệu tập đến Tòa vào lúc 10 giờ ngày 30/8/2024 và 14 giờ ngày 18/9/2024 để tham gia phiên tòa xét xử vụ án.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tài sản đấu giá: Quyền thuê địa điểm kinh doanh tại chợ Thảo Điền, Phường Thảo Điền, Tp.Thủ Đức, TP.HCM, cụ thể:
- Thời gian khai thác: 92 tháng từ ngày 30/8/2024 đến 29/4/2032 (được tính từ khi chính thức nhận bàn giao ki-ốt/sạp).

Stt	Tài sản	Tổng diện tích (m ²)	Giá thuê	Giá khởi điểm
			(đồng/m ² /tháng)	đồng
1	Ki-ốt số hiệu 25: K-25	3,8	395.000	138.092.000
2	Ki-ốt số hiệu 27: K-27	3,9	395.000	141.726.000
3	Ki-ốt số hiệu 31: K-31	3,8	395.000	138.092.000
4	Ki-ốt số hiệu 33: K-33	4,9	395.000	178.066.000
5	Sạp ướt số hiệu 89: Su-89	3	151.000	41.676.000

Ghi chú: Giá trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT), nhưng chưa bao gồm thuế sử dụng đất, giá dịch vụ vận hành và các chi phí khác phát sinh trong quá trình khai thác chợ.

Người có tài sản ĐG: Công ty TNHH MTV Dịch vụ Công ích Quận 2 – Số 936 Nguyễn Thị Định, P.Thạnh Mỹ Lợi, TP.Thủ Đức, TP. HCM.

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Thịnh Group (Cty Trường Thịnh Group) - L4-37.OT05 – Landmark 4, Vinhomes Central Park, 720A Điện Biên Phủ, P.22, Q.Bình Thạnh, TP.HCM.

Tiền đặt trước: 05% giá khởi điểm/tài sản.

Bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia: Từ 08h00 ngày 31/7/2024 đến 17h00 ngày 16/8/2024 tại Cty Trường Thịnh Group và tại 72 Bùi Tá Hán, P.An Phú, TP.Thủ Đức, TP.HCM.

Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 14/8/2024 đến 17h00 ngày 16/8/2024. Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện theo luật định, nộp hồ sơ tham gia hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty Trường Thịnh Group.

Thời hạn, địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 31/7/2024 đến 17h00 ngày 13/8/2024 tại nơi có tài sản.

Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09h15 ngày 19/8/2024 tại 72 Bùi Tá Hán, P.An Phú, TP.Thủ Đức, TP.HCM.

Thông tin chi tiết tài sản, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia liên hệ Cty Trường Thịnh Group – Điện thoại: 028.62762586

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG THỊNH GROUP

22/6/2071) thuộc thửa đất số 29, 629 và 631 (tách thành thửa 835, 836), tờ bản đồ số 31, tọa lạc tại ấp Tua Hai, xã Đồng Khởi, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: căn nhà ở diện tích 155,76m², 01 bồn nước inox + chân bồn, 08 cây cao su, 15 cây dừa, 01 cây cóc, hàng rào xây gạch. Giá khởi điểm: 4.000.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 600.000.000 đồng.

Lưu ý: Thửa 631 (tách thành thửa 835, 836) có 84,1m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường đất.

Người có tài sản: Chi cục THADS huyện Châu Thành – địa chỉ: Số 6, đường 781, khu phố 3, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

9. Tài sản của ông Đặng Văn Rã và bà Nguyễn Thị Hồng Gấm: QSDĐ qua đo đạc thực tế có tổng diện tích 6.222,5 m² (trong đó: 653,1m² đất ONT - thời hạn sử dụng lâu dài; 874,3m² đất CLN - thời hạn sử dụng đến tháng 11/2046; 4.695,1m² đất LUK - thời hạn sử dụng đến tháng 5/2028; phần thuộc LGQH diện tích 538,7m²) thuộc thửa đất số 62, 68, 73, 75, tờ bản đồ số 37 (theo GCN là thửa đất số 43, 55, 54, 220, tờ bản đồ số 15, diện tích 6.572m²) tọa lạc tại xã Phước Minh, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: 01 căn nhà biệt thự diện tích 331,8m², 01 căn nhà cấp 4 (3 căn liền kề) diện tích 367,5m², nhà tạm, tường rào + cổng rào, mái che di động, 02 mái che, cửa cổng + hàng rào lưới B40, chuồng heo, 01 bồn nước + chân bồn, 05 cây mít, 11 cây dừa, 02 cây ổi, 01 cây mận, 02 cây sapoche và 300 bụi tre. Thiết bị, vật dụng gia đình: 02 giường ngủ ván ép, 01 kệ tivi, 02 máy lạnh Panasonic 1.5hp, 01 tủ đồ bằng khung ván ép gắn kính, 01 bàn học bằng gỗ ván ép, 01 tủ đồ bằng khung ván ép cửa kính 4 cánh, 01 kệ tivi chữ L, 02 tủ ván ép cửa kính, 01 kệ tủ trưng bày chữ L, 02 kệ sắt, 04 tủ trưng bày ép gắn kính. Giá khởi điểm: 11.319.603.713 đồng. Tiền đặt trước: 1.697.940.556 đồng.

Người có tài sản: Chi cục THADS huyện Dương Minh Châu – địa chỉ: thị trấn Dương Minh Châu, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.

Tài sản từ 2 đến 9, liên hệ xem tài sản, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến hết ngày 27/8/2024 (giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 8 giờ 30 phút, ngày 30/8/2024 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

Khách hàng có đủ điều kiện đăng ký, nộp hồ sơ đăng ký gồm: Bản sao CCCD, phiếu đăng ký tham gia đấu giá và giấy xem tài sản (do Công ty phát hành).

Mọi chi tiết xin liên hệ: **Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng**. Địa chỉ: Số 9 Tỉnh lộ 6, khu phố Hòa Bình, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Hoặc **Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng**. Địa chỉ: Số 159 đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0276.3811078.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KHẢI HƯNG



TỔNG CÔNG TY KHÍ VIỆT NAM

FUELLING VALUES TO LIFE

Tòa nhà PV GAS Tower, 673 Nguyễn Hữu Thọ, Phước Kiển, Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh
Điện thoại: (84-28) 3781 6777 | Fax: (84-28) 3781 5666 | Email: pvgas@pvgas.com.vn | Website: http://www.pvgas.com.vn

Pháp luật VIET NAM

- Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM
- Phó Tổng Biên tập:
**HÀ ANH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY**
- Phó Trưởng ban Phụ trách
Ban Thư ký tòa soạn báo in:
HOÀNG VĂN TOÀN

- **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29
Nguyễn Chí Thanh,
phường Ngọc Khánh,
quận Ba Đình, Hà Nội.
* ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
- **GPXB** số 180/GP-BTTTT
ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và
Truyền thông cấp.
- **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
- In tại Cty TNHH MTV In báo
Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

- **Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):**
200C Võ Văn Tần, phường 5, quận 3, TP Hồ Chí Minh.
* ĐT: 0903941211 * Email: phuongthaoha@gmail.com
- **Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du
và miền núi phía Bắc):**
581 Hoàng Liên, phường Kim Tân, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
* ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com
- **Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng
sông Hồng):**
10A Hồ Sen, quận Lê Chân, TP Hải Phòng.
* ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com
- **Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ
và duyên hải miền Trung):**
Phòng 203, tầng 2, số 01 Lê Duẩn, phường Hải Châu 1, quận Hải Châu,
TP. Đà Nẵng.
* ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

- **Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):**
92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
* ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com
- **Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):**
109 Trần Văn Hoài, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
* ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:
Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152
MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ
(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)