



## Nâng cao chất lượng thể chế kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa

Hôm qua (6/9), tại Trụ sở Trung ương Đảng, Bộ Chính trị họp cho ý kiến về dự thảo Báo cáo đánh giá 5 năm thực hiện “Chiến lược phát triển kinh tế - xã hội 10 năm 2021 - 2030”, phương hướng, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2026 - 2030.



Trang 3

## Cần giải pháp đột phá để phòng, chống tham nhũng có hiệu quả

Hà Nội, ngày 06 tháng 9 năm 2024



Trang 4

## Tiếp tục nâng cao hiệu quả công tác thi hành án hình sự



Trang 6

### CHÀO NGÀY MỚI

#### Gỡ vướng cho nhà tái định cư

Có một nghịch lý từ lâu nay đã tồn tại ở một số địa phương. Đó là trong khi giá nhà chung cư rất đắt, nhiều người tìm mua, thì một số khu nhà tái định cư lại không sử dụng đến, thậm chí bỏ hoang lãng phí.

Trang 2

## Chỉ số giá tiêu dùng 8 tháng tăng cao



Trang 8

## TẬP TRUNG CAO NHẤT CHO CÔNG TÁC ỨNG PHÓ VỚI BÃO SỐ 3:

# Tuyệt đối không được có tư tưởng chủ quan



● Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà kiểm tra công tác phòng, chống bão tại Cảng Lạch Huyện. (Ảnh: VGP/Minh Khôi)

Chiều 6/9, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà đã trực tiếp thị sát, kiểm tra công tác chuẩn bị ứng phó bão số 3 tại Quảng Ninh, Hải Phòng. Phó Thủ tướng nhấn mạnh, bão số 3 là cơn bão rất mạnh, phải thực hiện mọi biện pháp cần thiết, càng kỹ càng, cụ thể, nhiều phương án chủ động ứng phó sẽ càng giảm tối đa tổn thất, thiệt hại về sức khỏe, tính mạng, tài sản của Nhân dân. Tuyệt đối không được có tư tưởng chủ quan.

Trang 10

## Thủ tướng Phạm Minh Chính tiếp Lãnh đạo Tập đoàn SpaceX, Hoa Kỳ

Chiều 6/9, tiếp Phó Chủ tịch cấp cao phụ trách quan hệ Chính phủ và kinh doanh toàn cầu của Tập đoàn SpaceX (Hoa Kỳ) Tim Hughes, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đề nghị thúc đẩy hợp tác trong các lĩnh vực SpaceX có thế mạnh và Việt Nam có tiềm năng như: Khoa học - công nghệ, Đổi mới sáng tạo, Trí tuệ nhân tạo, Internet vạn vật...

Chào mừng Phó Chủ tịch cấp cao phụ trách quan hệ Chính phủ và kinh doanh toàn cầu của Tập đoàn SpaceX sang thăm và làm việc tại Việt Nam đúng vào dịp hai nước kỷ niệm 01 năm xác lập quan hệ Đối tác chiến lược toàn diện Việt Nam - Hoa Kỳ, Thủ tướng Phạm Minh Chính khẳng định, Việt Nam coi Hoa Kỳ là đối tác quan trọng và mong muốn tiếp tục thúc đẩy, làm sâu sắc hơn nữa quan hệ với Hoa Kỳ. Đặc biệt, hợp tác về Khoa học - công nghệ, Đổi mới sáng tạo, Công nghiệp công nghệ cao và bán dẫn đã được xác định là trụ cột quan trọng trong nội hàm quan hệ giữa hai nước.

Cho rằng, với hơn 1.300 dự án đầu tư có tổng vốn đăng ký hơn 11,8 tỷ USD của Hoa Kỳ tại Việt Nam, quan hệ kinh tế giữa Việt Nam - Hoa Kỳ chưa tương xứng với tiềm năng và quan hệ Đối tác chiến lược toàn diện hai nước, Thủ tướng Chính phủ cho



● Thủ tướng Phạm Minh Chính tiếp ông Tim Hughes, Phó Chủ tịch Tập đoàn SpaceX.

(Ảnh: Dương Giang/TTXVN)

biết, Việt Nam luôn tạo các điều kiện thuận lợi nhất để doanh nghiệp Hoa Kỳ thành công tại Việt Nam, trên tinh thần "lợi ích hài hòa, rủi ro chia sẻ".

Cảm ơn Thủ tướng Chính phủ đã dành thời gian tiếp đoàn, nhất trí với ý kiến của Thủ tướng Phạm Minh Chính, Phó Chủ tịch cấp cao của Tập đoàn SpaceX (Tập đoàn hàng đầu thế giới về cung cấp tàu vũ

trụ, dịch vụ phóng vệ tinh và truyền thông vệ tinh, được định giá khoảng 210 tỷ USD) đánh giá cao môi trường đầu tư tại Việt Nam. SpaceX đã sẵn sàng chuẩn bị và mong muốn đầu tư, cung cấp dịch vụ Internet vệ tinh Starlink tại Việt Nam, trong đó có cung cấp dịch vụ Starlink trong các lĩnh vực giáo dục, đào tạo, phòng, chống thiên tai... P.T

## Vận nguyên giá trị những chỉ đạo của cố Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đối với cán bộ, chiến sĩ Công an nhân dân

Đó là tinh thần của buổi Tọa đàm với chủ đề "Tinh cảm của cán bộ, chiến sĩ Công an nhân dân với đồng chí Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng" do Đảng ủy Công an Trung ương chủ trì, phối hợp Bộ Biên tập Tạp chí Cộng sản và Nhà xuất bản Chính trị quốc gia Sự thật tổ chức ngày 6/9 tại Hà Nội. Tọa đàm được tổ chức theo hình thức trực tuyến từ Hội trường Bộ Công an, Hà Nội tới 66 điểm cầu Công an cấp tỉnh, 228 điểm cầu Công an cấp huyện với hơn 7.000 đại biểu tham dự.

Tọa đàm diễn ra nhằm tiếp tục làm rõ những đóng góp to lớn của đồng chí

cố Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đối với sự nghiệp cách mạng của Đảng và dân tộc ta. Khẳng định sự quan tâm của đồng chí cố Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng với lực lượng Công an nhân dân; tinh cảm của đồng bào, chiến sĩ cả nước nói chung, lực lượng Công an nhân dân nói riêng với đồng chí cố Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng. Đề xuất phương hướng, giải pháp cán bộ, chiến sĩ Công an nhân dân học tập, rèn luyện, noi theo tấm gương và những huấn thị của đồng chí cố Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng.

Các tham luận tại Tọa đàm tập

trung làm rõ những đóng góp to lớn của cố Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng đối với sự nghiệp cách mạng của Đảng và dân tộc ta; sự quan tâm sâu sắc của cố Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng với lực lượng Công an nhân dân, tinh cảm của đồng bào chiến sĩ cả nước nói chung và lực lượng Công an nhân dân nói riêng với cố Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng; phương hướng, giải pháp cán bộ, chiến sĩ Công an nhân dân học tập, rèn luyện, noi theo tấm gương và những huấn thị của cố Tổng Bí thư đối với lực lượng Công an nhân dân.

TRẦN ĐỨC ANH

## Làm sâu sắc hơn quan hệ Đối tác chiến lược toàn diện Việt Nam - Liên bang Nga

Nhận lời mời của Chủ tịch Duma Quốc gia, Quốc hội Liên bang, Liên bang Nga Vyacheslav Victorovich Volodin và Chủ tịch Hội đồng Liên bang, Quốc hội Liên bang, Liên bang Nga Valentina Ivanovna Matvienko, Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn dẫn đầu Đoàn đại biểu cấp cao Quốc hội Việt Nam thăm chính thức Liên bang Nga và đồng chủ trì Phiên họp lần thứ ba Ủy ban Hợp tác liên Nghị viện Việt Nam - Liên bang Nga từ ngày 08/9 đến ngày 10/9/2024.

Trả lời báo chí trước thềm chuyến thăm của Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn, Tổng Thư ký Quốc hội, Chủ nhiệm Văn phòng Quốc hội Bùi Văn Cường cho biết: Đây là chuyến thăm chính thức Liên bang Nga đầu tiên của đồng chí Trần Thanh Mẫn trên cương vị Chủ tịch Quốc hội và cũng là chuyến thăm Liên bang Nga đầu tiên của lãnh đạo chủ chốt của Đảng, Nhà nước Việt Nam trong năm 2024; ngay sau chuyến thăm Việt Nam của Tổng thống Liên bang Nga Putin vào tháng 6/2024. Chuyến thăm là một trong những hoạt động thực chất và hiệu quả nhằm cụ thể hóa Tuyên bố chung về làm sâu sắc hơn quan hệ Đối tác chiến lược toàn diện trên cơ sở thành tựu 30 năm thực hiện Hiệp ước về những nguyên tắc cơ bản của quan hệ hữu nghị Việt Nam - Nga, được Lãnh đạo hai nước thống nhất nhân chuyến thăm Việt Nam của Tổng thống Putin; cũng như nội dung về định hướng thúc đẩy hợp tác được trao đổi, thống nhất giữa Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm với Tổng thống Putin trong cuộc điện đàm ngày 8/8/2024 vừa qua.. Đ.ANH

## Bộ Chính trị, Ban Bí thư xem xét, thi hành kỷ luật tổ chức đảng, đảng viên

Ngày 6/9, tại Trụ sở Trung ương Đảng, Bộ Chính trị và Ban Bí thư đã xem xét, thi hành kỷ luật tổ chức đảng, đảng viên có vi phạm, khuyết điểm.

Sau khi xem xét đề nghị của Ủy ban Kiểm tra Trung ương, Bộ Chính trị, Ban Bí thư nhận thấy: Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bắc Giang nhiệm kỳ 2020 - 2025 đã vi phạm nguyên tắc tập trung dân chủ, Quy chế làm việc; thiếu trách nhiệm, buông lỏng lãnh đạo, chỉ đạo, thiếu kiểm tra, giám sát đề Đảng đoàn HĐND tỉnh, Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh và nhiều tổ chức, cá nhân vi phạm quy định của Đảng, pháp luật của Nhà nước trong một số dự án đầu tư do Công ty Cổ phần Tập đoàn Thuận An thực hiện trên địa bàn tỉnh Bắc Giang.

Đối với vi phạm của một số đảng viên tại Đảng bộ tỉnh Hòa Bình và Đảng bộ TP Hồ Chí Minh: các ông bà Ngô Ngọc Đức, nguyên Bí thư Thành ủy, nguyên Chủ tịch HĐND TP Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình; Nguyễn Thị Hồng, nguyên Phó Chủ tịch UBND TP Hồ Chí Minh; Lê Duy Minh, Bí thư Đảng ủy, Giám đốc Sở Tài chính TP Hồ Chí Minh, nguyên Bí thư Đảng ủy, nguyên Cục trưởng Cục Thuế TP Hồ Chí Minh đã suy thoái về tư tưởng chính trị, đạo đức, lối sống; vi phạm quy định của Đảng, pháp luật của Nhà nước trong thực hiện chức trách, nhiệm vụ được giao, trong phòng, chống tham nhũng, tiêu cực; vi phạm Quy định những điều đảng viên không được làm và trách nhiệm nêu gương, gây hậu quả rất nghiêm trọng, dư luận bức xúc, ảnh hưởng rất xấu đến uy tín của tổ chức đảng, cơ quan, đơn vị công tác.

Căn cứ nội dung, tính chất, mức độ, hậu quả, nguyên nhân vi phạm của tổ chức đảng và các đảng viên nêu trên, Bộ Chính trị quyết định thi hành kỷ luật Cảnh cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bắc Giang nhiệm kỳ 2020 - 2025.

Ban Bí thư quyết định thi hành kỷ luật Khai trừ ra khỏi Đảng đối với các ông bà: Ngô Ngọc Đức, Nguyễn Thị Hồng, Lê Duy Minh. Đề nghị các cơ quan chức năng thi hành kỷ luật hành chính kịp thời, đồng bộ với kỷ luật đảng. ĐÔNG QUANG

### CHÀO NGÀY MỚI

## Gỡ vướng cho nhà tái định cư

Có một nghịch lý từ lâu nay đã tồn tại ở một số địa phương. Đó là trong khi giá nhà chung cư rất đắt, nhiều người tìm mua, thì một số khu nhà tái định cư lại không sử dụng đến, thậm chí bỏ hoang lãng phí.

Vì dụ như tại Hà Nội, theo số liệu thống kê của Sở Xây dựng, trên địa bàn Hà Nội có 174 dự án nhà chung cư tái định cư. Trong đó, có 9 dự án tái định cư với gần 2.500 căn hộ trong tình trạng chưa đưa vào sử dụng. Có 2 dự án đã hoàn thành nghiệm thu, đã bố trí tái định cư, chưa đưa vào sử dụng; 7 dự án đang triển khai đang dở.

Đáng chú ý, 2 dự án nhà chung cư tái định cư đã hoàn thành nhưng nhiều năm qua vẫn chưa có ai về ở. Lý do thì có nhiều, như dự án được xây dựng tại khu vực xa trung tâm, thiếu tiện ích gây khó khăn cho người dân trong việc di chuyển, sinh hoạt; chất lượng xây dựng chưa thực sự tốt...

Trước thực trạng trên, Chính phủ

đã giao Bộ Xây dựng nghiên cứu chuyên mục đích sử dụng căn hộ tái định cư chưa sử dụng sang nhà ở xã hội (NOXH), trong cuộc họp tháo gỡ khó khăn giữa tháng 5/2024. Giải pháp này được kỳ vọng thúc đẩy dự án xây dựng một triệu căn hộ NOXH, giải quyết số lượng lớn nhà tái định cư bị bỏ hoang lãng phí nhiều năm.

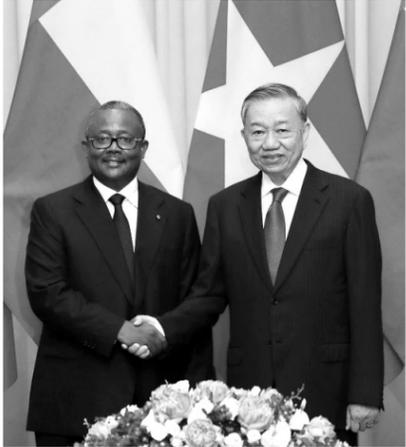
Thực hiện chủ trương của Chính phủ, mới đây, UBND TP Hà Nội đã giao UBND cấp huyện hoàn thiện nhanh công tác bố trí tái định cư cho người dân có đất bị thu hồi. Theo đó, cơ quan chức năng sớm triển khai các thủ tục như điều chỉnh dự án, bố trí vốn, tiếp nhận bàn giao sau khi sử dụng... để hoàn thành thi công xây dựng, bàn giao đưa vào sử dụng. Tăng cường tuyên truyền, vận động người dân nhận tiền hỗ trợ để tự lo tái định cư tại các dự án giải phóng mặt bằng trên địa bàn. Các chủ sở hữu, người sử dụng nhà chung cư cũ

nhận tiền để tự lo chỗ ở tạm thời trong thời gian gian thực hiện dự án cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư thay cho việc TP phải bố trí chỗ ở tạm thời...

Đáng chú ý, với quỹ nhà tái định cư, nếu sau khi đã bố trí tái định cư cho các hộ dân bị thu hồi đất mà còn căn hộ không sử dụng hoặc sử dụng không hết, thì đề xuất phương án tổ chức bán đấu giá thu hồi vốn.

Nhiều ý kiến đồng ý với phương án những dự án nhà tái định cư nếu không được sử dụng, không bảo đảm chất lượng, cần được thu hồi lại và tổ chức bán đấu giá, tạo lập thành NOXH hoặc nhà ở thương mại để bán cho người dân đang có nhu cầu. Đặc biệt, trong thời gian tới trước khi tiến hành đấu tư xây dựng các dự án chung cư tái định cư, cần làm tốt hơn nữa công tác tham vấn cộng đồng dân cư; bảo đảm chất lượng, tiêu chuẩn, quy chuẩn chất lượng công trình và tiện ích phục vụ người dân tại khu nhà tái định cư; để tránh tình trạng nhà tái định cư bỏ không lãng phí. MINH KHANG

# Tạo xung lực mới cho quan hệ Việt Nam - Guinea-Bissau



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm và Tổng thống Guinea-Bissau Umaro Sissoco Embaló. (Ảnh: TTXVN)



● Hình ảnh tại Hội đàm. (Ảnh: TTXVN)

**Nhận lời mời của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm và Phu nhân, Tổng thống Cộng hòa Guinea-Bissau Umaro Sissoco Embaló và Phu nhân đã dẫn đầu Đoàn đại biểu cấp cao Guinea-Bissau thăm chính thức Việt Nam từ ngày 5 - 8/9. Chiều 6/9, sau Lễ đón chính thức tại Phủ Chủ tịch, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đã hội đàm với Tổng thống Umaro Sissoco Embaló.**

## Việt Nam là hình mẫu của Guinea-Bissau

Tại cuộc hội đàm, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nhiệt liệt chào mừng Tổng thống Umaro Sissoco Embaló thăm chính thức Việt Nam, hoạt động trao đổi đoàn cấp Nguyên thủ đầu tiên giữa hai nước kể từ khi thiết lập quan hệ ngoại giao năm 1973. Tổng Bí thư, Chủ tịch nước bày tỏ tin tưởng, tiếp theo các hoạt động trao đổi đoàn, hợp tác và ủng hộ lẫn nhau giữa hai nước trong thời gian gần đây, chuyến thăm lần này của Tổng thống Umaro Sissoco Embaló sẽ thành công tốt đẹp, góp phần tạo xung lực mới cho quan hệ hợp tác hữu nghị truyền thống tốt đẹp giữa hai nước.

Tổng thống Umaro Sissoco Embaló bày tỏ sự ngưỡng mộ sự nghiệp cách mạng, xây dựng và phát triển đất nước của Việt Nam và chia sẻ sự nghiệp vĩ đại này và những nhà lãnh đạo lỗi lạc như Chủ tịch Hồ Chí Minh và Đại tướng Võ Nguyên Giáp là nguồn cảm hứng cho phong trào đấu tranh giải phóng dân tộc ở Guinea-Bissau và châu Phi. Tổng thống cho biết đã đặt tên Chủ tịch Hồ Chí Minh cho một ngôi trường trung học tại Guinea-Bissau; khẳng định coi Việt Nam là hình mẫu của các nước đang phát triển tại châu Phi nói chung và Guinea-Bissau nói riêng.

Tổng thống Umaro Sissoco Embaló khẳng định chủ trương của Guinea-Bissau mở rộng hợp tác với các quốc

gia ở châu Á, trong đó Việt Nam được xác định là đối tác ưu tiên hàng đầu; quyết tâm cùng cố và phát triển quan hệ hợp tác hữu nghị truyền thống với Việt Nam, vì lợi ích của hai nước và hai dân tộc.

## Nâng cao hơn nữa hiệu quả hợp tác song phương

Trong không khí thân tình, cởi mở, hai nhà Lãnh đạo đã thông báo cho nhau về tình hình mỗi nước và bày tỏ hài lòng về những kết quả tích cực trong quan hệ song phương trong bối cảnh Việt Nam và Guinea-Bissau vừa kỷ niệm 50 năm thiết lập quan hệ ngoại giao trong năm 2023. Trên cơ sở đó, hai bên đã trao đổi và đề ra các phương hướng nhằm nâng cao hơn nữa hiệu quả hợp tác song phương trong thời gian tới.

Cảm ơn Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đã chia sẻ kinh nghiệm quý báu về phát triển và hội nhập quốc tế của Việt Nam, Tổng thống Guinea-Bissau nhất trí phối hợp chặt chẽ nhằm tạo chuyển biến trong hợp tác kinh tế, thương mại, đầu tư; tiếp tục khai thác thế mạnh của mặt hàng truyền thống là

Sau hội đàm, hai nhà lãnh đạo đã chứng kiến Lễ ký Bản ghi nhớ về thiết lập cơ chế Tham vấn chính trị và ngoại giao giữa hai Bộ Ngoại giao và Bản ghi nhớ về hợp tác nông nghiệp giữa hai Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

hạt điều, đồng thời dành các chính sách ưu đãi nhằm thúc đẩy đa dạng hóa các mặt hàng xuất, nhập khẩu, tạo điều kiện cho cộng đồng doanh nghiệp hai nước tìm kiếm cơ hội hợp tác, kinh doanh tại thị trường của nhau.

Tiếp đà hợp tác khi Việt Nam là đối tác thương mại lớn thứ ba và chiếm 1/4 tổng kim ngạch thương mại của Guinea-Bissau, Tổng thống Umaro Sissoco Embaló cũng nhất trí với đề nghị của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm trong việc mở rộng hợp tác trên các lĩnh vực còn nhiều tiềm năng mà Việt Nam có thế mạnh và Guinea-Bissau có nhu cầu như nông nghiệp, trao đổi kinh nghiệm xây dựng chính sách, mô hình phát triển, đào tạo cán bộ quản lý, đàm phán để sớm ký kết các văn kiện nhằm hoàn thiện khuôn khổ pháp lý, tạo thuận lợi cho thúc đẩy hợp tác song phương.

Trao đổi về các vấn đề khu vực và quốc tế cùng quan tâm, hai bên nhất trí tăng cường phối hợp chặt chẽ và ủng hộ lẫn nhau tại các diễn đàn đa phương; nhất trí thúc đẩy hợp tác của mỗi nước tại các tổ chức khu vực mà hai nước là thành viên. Về vấn đề Biển Đông, hai bên chia sẻ tầm nhìn chung về tầm quan trọng của việc bảo đảm an ninh, an toàn, tự do hàng hải và hàng không ở Biển Đông, nhân mạnh ủng hộ giải quyết tranh chấp bằng biện pháp hòa bình, phù hợp với luật pháp quốc tế, trong đó có Công ước Liên hợp quốc về Luật Biển 1982. **MINH NGỌC**

## Nâng cao chất lượng thể chế kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa



● Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nhấn mạnh, trên cơ sở quan điểm, mục tiêu phát triển, Báo cáo cần phải làm rõ hơn nhiệm vụ và giải pháp chủ yếu để tiếp tục hoàn thiện thể chế phát triển, nâng cao chất lượng thể chế kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa... (Ảnh trong bài: VGP)

Hôm qua (6/9), tại Trụ sở Trung ương Đảng, Bộ Chính trị họp cho ý kiến về dự thảo Báo cáo đánh giá 5 năm thực hiện Chiến lược phát triển kinh tế - xã hội 10 năm 2021 - 2030, phương hướng, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2026 - 2030.

Sau khi nghe đại diện Tiểu ban Kinh tế - Xã hội Đại hội XIV của Đảng trình bày Tờ trình dự thảo Báo cáo, Bộ Chính trị đã tập trung thảo luận và cơ bản thống nhất về những chủ trương, quan điểm lớn, quan trọng trong dự thảo Báo cáo; kết luận cuộc họp, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nhấn mạnh, Tiểu ban Kinh tế - Xã hội Đại hội XIV của Đảng đã nghiêm túc tiếp thu ý kiến của các Ủy viên Trung ương tại Hội nghị lần thứ 9 Ban Chấp hành Trung ương Đảng, nghiên cứu một số chuyên đề chuyên sâu về các lĩnh vực quan trọng, then chốt; nghiên cứu nội dung các nghị quyết của Trung ương, Bộ Chính trị đề đưa vào dự thảo Báo cáo; cập nhật kịp thời các nội dung nhằm bảo đảm sự thống nhất giữa hai Báo cáo với nguyên tắc Báo cáo chính trị là trung tâm, Báo cáo Kinh tế - Xã hội là báo cáo chuyên đề.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm lưu ý, việc thực hiện Chiến lược diễn ra trong bối cảnh thế giới và trong nước diễn biến phức tạp, chưa có tiền lệ, ảnh hưởng nặng nề hơn so với dự báo, nước ta bị tác động sâu sắc bởi những yếu tố bất lợi từ môi trường bên ngoài, nhất là đại dịch COVID-19, xung đột quân sự tại các khu vực... Trong tình hình đó, chúng ta vẫn đạt được nhiều kết quả quan trọng, nổi bật, khá toàn diện, cơ bản hoàn thành các mục tiêu đề ra. Nước ta được xếp vào nhóm nước công nghiệp mới nổi, vượt qua mức thu nhập trung bình thấp. Chỉ số phát triển con người được cải thiện, tạo nền tảng cho phát triển cao hơn trong giai đoạn sau.

Trên cơ sở quan điểm, mục tiêu phát triển, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm yêu cầu, Báo cáo cần phát triển làm rõ hơn nhiệm vụ và giải pháp chủ yếu để tiếp tục hoàn thiện thể chế phát triển, nâng cao chất lượng thể chế kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa; phát triển mạnh mẽ khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số; tiếp tục đổi mới căn bản, toàn diện, hiệu quả, thực chất giáo dục, đào tạo; đẩy mạnh công nghiệp hóa, hiện đại hóa, cơ cấu lại nền kinh tế gắn với đổi mới mô hình tăng trưởng; phát triển kết cấu hạ tầng đồng bộ; phát triển văn hóa, bảo đảm tiến bộ và công bằng xã hội; quản lý, sử dụng hiệu quả tài nguyên; bảo vệ môi trường; củng cố, tăng cường quốc phòng, bảo đảm an ninh quốc gia, nâng cao hiệu quả công tác đối ngoại; hội nhập quốc tế, bảo đảm trật tự, an toàn xã hội; đẩy mạnh xây dựng Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa.

Bộ Chính trị đề nghị Tiểu ban Kinh tế - Xã hội Đại hội XIV của Đảng khẩn trương hoàn thiện Báo cáo đánh giá 5 năm thực hiện Chiến lược phát triển kinh tế - xã hội 10 năm 2021 - 2030, phương hướng, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2026 - 2030 để trình Hội nghị lần thứ 10 Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII. **VIỆT NGÀ**

## Hơn 1,3 triệu lượt thí sinh thi tìm hiểu 70 năm Ngày Giải phóng Thủ đô

Ngày 6/9, Thành ủy - HĐND - UBND - Ủy ban MTTQ thành phố Hà Nội tổ chức chung khảo cuộc thi tìm hiểu về chủ đề 70 năm Ngày Giải phóng Thủ đô. Vòng chung khảo được phát trực tiếp trên Fanpage Thành đoàn Hà Nội, Fanpage Thủ đô Hà Nội - Việt Nam và ứng dụng Thanh niên Việt Nam. Cuộc thi này được phát động từ ngày 1/5/2024. Trải qua 3 tháng tổ chức vòng sơ khảo, cuộc thi đã đón nhận sự quan tâm, hưởng ứng của đông đảo cán bộ,

đảng viên, các tầng lớp Nhân dân tham gia với hơn 1,3 triệu lượt thí sinh dự thi trên nền tảng thi trực tuyến.

Ban Tổ chức đã lựa chọn ra 16 thí sinh vào vòng chung khảo, chia thành 4 đội thi vòng chung khảo cuộc thi được tổ chức với nhiều điểm đặc biệt. Cụ thể, có 2 thành phần Ban Giám khảo gồm: 5 "Giám khảo chuyên gia" - là các chuyên gia về văn hóa, lịch sử và nhà quản lý; 27 "Giám khảo tập thể" - là lãnh đạo đại

diện Ban Tuyên giáo các quận, huyện, thị ủy trực thuộc thành phố. Điểm số của các đội thi trong vòng chung khảo được đánh giá theo tỷ lệ: 50% điểm do "Giám khảo chuyên gia" chấm, 50% điểm do "Giám khảo tập thể" chấm. Kết quả chung cuộc, đội "Tôi yêu Hà Nội" xuất sắc giành giải Nhất; đội "Hào khí Thăng Long" giành giải Nhì; đội "Thủ đô sáng mãi" giành giải Ba và giải Khuyến khích thuộc về đội "Hà Nội văn hiến". **ĐAN THANH**

# Cần giải pháp đột phá để phòng, chống tham nhũng có hiệu quả



● Chủ nhiệm Ủy ban Tư pháp Lê Thị Nga phát biểu tại Phiên họp. (Ảnh trong bài: quochoi.vn)

**Ngày 6/9, Ủy ban Tư pháp của Quốc hội tổ chức Phiên họp toàn thể lần thứ 14 để thẩm tra, cho ý kiến về các Báo cáo của Chính phủ về công tác phòng, chống tội phạm và vi phạm pháp luật năm 2024; công tác thi hành án năm 2024; công tác phòng, chống tham nhũng năm 2024; về Báo cáo của Chánh án TANDTC và Báo cáo của Viện trưởng VKSNDTC năm 2024.**

## Tội phạm và vi phạm pháp luật về trật tự xã hội vẫn tăng

Qua thảo luận, các đại biểu cơ bản thống nhất với các báo cáo; đồng thời đánh giá cao và đồng tình các báo cáo một số ý kiến nghiên cứu của Ủy ban Tư pháp về các nội dung này.

Các ý kiến nhận thấy, Báo cáo của Chính phủ về công tác phòng, chống tội phạm và vi phạm pháp luật năm 2024 đã đánh giá được tình hình tội phạm và vi phạm pháp luật, chỉ ra những mặt đạt được, hạn chế và nguyên nhân của công tác này; đã đưa ra dự báo về tình hình tội phạm và vi phạm pháp luật năm 2025 và những kiến nghị cụ thể nhằm giải quyết những khó khăn, vướng mắc để nâng cao chất lượng công tác; đồng thời triển khai có hiệu quả các nghị quyết của Quốc hội (QH) trong hoạt động phòng, chống tội phạm và vi phạm pháp luật. Mặc dù vậy, tội phạm và vi phạm pháp luật về trật tự xã hội vẫn tăng cả về số vụ và thiệt hại về số người bị thương, tài sản; một số loại tội phạm tăng mạnh, trong đó có một phần nguyên nhân từ công tác phòng ngừa.

Các ý kiến cũng cho rằng, Báo cáo của Chính phủ vẫn chưa đánh giá, phân tích cụ thể được thực trạng tình hình vi phạm trên từng lĩnh vực quản lý nhà nước và công tác xử lý vi phạm hành chính trong từng lĩnh vực của các Bộ, ngành; một số nội dung báo cáo còn chưa đầy đủ theo yêu cầu đề cương... Do đó, các ý kiến đề nghị Chính phủ cần đánh giá cụ thể làm cơ sở đề ra các giải pháp nhằm tăng cường hơn nữa các mặt công tác này trong thời gian tới.

Riêng về công tác phòng, chống tội phạm và vi phạm pháp luật trên không gian mạng, nhiều ý kiến đề nghị Chính phủ chỉ đạo Bộ Công an và các Bộ, ngành hữu quan tiếp tục tuyên truyền thông tin về phương thức, thủ đoạn phạm tội để nâng cao cảnh giác của người dân, đưa ra những giải pháp cụ thể, bồi dưỡng kiến thức, tăng cường đội ngũ cán bộ, trang bị kịp thời các phương tiện nghiệp vụ đối với lực lượng công an cấp tỉnh, cấp huyện để kịp thời phát hiện, xử lý loại tội phạm này.

*Kết luận Phiên họp, Chủ nhiệm Ủy ban Tư pháp Lê Thị Nga đề nghị Thường trực Ủy ban Tư pháp hoàn thiện các Báo cáo gửi Ủy ban Thường vụ QH và sau khi có báo cáo cả năm của các cơ quan tư pháp, Thường trực Ủy ban Tư pháp tiếp tục hoàn thiện để trình QH tại Kỳ họp thứ 8 tới.*

## Tuyển dụng lao động đi làm việc trong ngành nông nghiệp tại Australia

Ngày 6/9, Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội (Bộ LĐ-TB&XH) và Đại sứ quán Australia tại Việt Nam công bố thực hiện hỗ trợ công dân Việt Nam đi làm việc trong ngành nông nghiệp tại Australia theo Chương trình Di chuyển lao động giữa Australia và Việt Nam.

Chính phủ Australia sẽ cho phép tối đa 1.000 lao động Việt Nam làm việc trong lĩnh vực nông nghiệp tại cùng một thời điểm. Người lao động Việt Nam tham gia Chương trình có thể làm công việc ngắn hạn (từ 6 đến 9 tháng)

hoặc làm công việc dài hạn (từ 1 đến 4 năm). Vị trí việc làm của người lao động Việt Nam chỉ yêu cầu có kỹ năng nghề thấp đến bán lành nghề trong ngành nông nghiệp như trồng trọt, chế biến thịt, thủy sản (bao gồm nuôi trồng thủy sản) và lâm nghiệp.

Việc lựa chọn doanh nghiệp hoạt động dịch vụ đưa người lao động Việt Nam đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng và người sử dụng lao động Australia tham gia vào chương trình được thực hiện trong tháng 9/2024. Bộ LĐ-TB&XH và Chính phủ Australia cùng phối hợp lựa

## Có sự kết nối giữa cán bộ thoái hóa với doanh nghiệp để trực lợi

Liên quan đến Báo cáo công tác của Viện trưởng VKSNDTC, các ý kiến nhận thấy, Báo cáo của Viện trưởng VKSNDTC được chuẩn bị nghiêm túc, đúng thời hạn, bám sát đề cương theo yêu cầu của Ủy ban Tư pháp và phản ánh cơ bản toàn diện công tác của ngành Kiểm sát nhân dân trong 10 tháng năm 2024. Tuy nhiên, Báo cáo chưa đánh giá đầy đủ về nguyên nhân dẫn tới hạn chế trên một số mặt công tác (như tỷ lệ kháng nghị phúc thẩm, giám đốc thẩm, tái thẩm án hành chính, tỷ lệ kháng nghị giám đốc thẩm, tái thẩm các vụ, việc dân sự chưa đạt yêu cầu của QH...). Vì vậy, các ý kiến đề nghị Viện trưởng VKSNDTC tiếp tục chỉ đạo bổ sung, hoàn thiện các nội dung này trong Báo cáo công tác 12 tháng trình QH.



● Các đại biểu đã đóng góp nhiều ý kiến nhằm hoàn thiện các báo cáo.

Về Báo cáo phòng, chống tham nhũng năm 2024, các ý kiến cho rằng, công tác phòng, chống tham nhũng, tiêu cực (PCTN, TC) thời gian qua tiếp tục được đẩy mạnh, có bước tiến mới, quyết liệt và hiệu quả hơn cả ở Trung ương và địa phương; nhiều chính sách, quy định mới về công tác PCTN, TC được Đảng và Nhà nước ban hành, quán triệt triển khai thực hiện nghiêm túc. Tuy nhiên, tình trạng TN, TC trên một số lĩnh vực vẫn còn nghiêm trọng, diễn biến phức tạp, nổi lên là các sai phạm lớn trong lĩnh vực quản lý, sử dụng đất đai, xây dựng, đấu thầu, hoạt động ngân hàng, quản lý tài nguyên, khoáng sản..., có sự kết nối giữa cán bộ thoái hóa, biến chất với doanh nghiệp, tổ chức để trực lợi.

Cơ bản nhất trí với những đánh giá về tồn tại, hạn chế trong công tác PCTN và nguyên nhân được nêu trong Báo cáo của Chính phủ, các ý kiến cho rằng, nhiều tồn tại, hạn chế trong công tác PCTN là thực trạng đã được nhận diện rõ từ nhiều năm qua nhưng đến nay vẫn chưa có giải pháp khắc phục hiệu quả. Do đó, đề nghị Chính phủ cần tổng kết, đánh giá, nhận diện đầy đủ các hạn chế và nguyên nhân để dự báo đúng tình hình tham nhũng; trên cơ sở đó xác định rõ nguyên nhân chủ yếu và đề ra giải pháp đột phá để phòng, chống có hiệu quả. **T.HOÀNG**

## TIN TỨC

### Tập trung cao độ chuẩn bị cho Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV

Đây là yêu cầu được Ủy viên Ban Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch Quốc hội (QH) Nguyễn Khắc Định đưa ra khi chủ trì phiên họp giao ban giữa Lãnh đạo QH với các cơ quan của QH, các cơ quan của Ủy ban Thường vụ (UBTV) QH về kết quả công tác chủ yếu tháng 8, đề xuất một số nhiệm vụ trọng tâm tháng 9/2024, diễn ra sáng 6/9.

Phát biểu chỉ đạo tại phiên họp, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Khắc Định nhấn mạnh, Chủ tịch QH, các Phó Chủ tịch QH ghi nhận và đánh giá cao tinh thần trách nhiệm, chủ động của Hội đồng Dân tộc, các Ủy ban của QH, Tổng Thư ký QH, Văn phòng QH, các cơ quan thuộc UBTVQH đã chủ động, tích cực, tăng cường phối hợp, nỗ lực hoàn thành khối lượng lớn công việc của QH, trong đó có nhiều việc phát sinh đòi hỏi yêu cầu gấp về tiến độ. Điềm lại một số kết quả nổi bật, Phó Chủ tịch QH cho biết, trong tháng 8, QH đã tổ chức thành công Kỳ họp bất thường lần thứ 8 để xem xét quyết định về công tác nhân sự, kiện toàn nhân sự bộ máy nhà nước bảo đảm chặt chẽ, dân chủ, khách quan, đúng định hướng của Trung ương Đảng, Bộ Chính trị, Ban Bí thư và quy định của pháp luật, đạt sự đồng thuận, thống nhất cao.

Nêu rõ tháng 9 là tháng cuối của quý III/2024 và là cao điểm chuẩn bị cho Kỳ họp thứ 8, khối lượng công việc cần tiếp tục triển khai là rất lớn, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Khắc Định yêu cầu các cơ quan tập trung cao độ, tổ chức công việc khoa học, hiệu quả, tăng cường công tác phối hợp, phát huy tinh thần trách nhiệm, chủ động, sáng tạo trong thực hiện nhiệm vụ. **TUỆ MINH**

### Thúc đẩy phát triển sản phẩm công nghệ số Make in Viet Nam

Sau hai tuần phát động Giải thưởng "Sản phẩm công nghệ số (CNS) Make in Viet Nam" năm 2024, mới đây, Bộ Thông tin và Truyền thông (TT&TT) đã có văn bản mời cộng đồng doanh nghiệp số Việt Nam hoàn thiện hồ sơ, tham dự giải thưởng.

"Sản phẩm CNS Make in Viet Nam" là giải thưởng uy tín, chính thức trong lĩnh vực công nghệ TT&TT của Bộ TT&TT. Giải được trao tặng hàng năm cho các tổ chức doanh nghiệp Việt Nam có sản phẩm CNS xuất sắc được nghiên cứu, thiết kế, sáng tạo và sản xuất tại Việt Nam. Đây là những sản phẩm có tính nội địa hóa cao, có khả năng giải quyết tốt những vấn đề của Việt Nam. Đồng thời, đây cũng là những sản phẩm công nghệ Việt không chỉ thành công ở Việt Nam mà hướng ra thị trường quốc tế.

Giải thưởng năm 2024 có 8 hạng mục, trong đó có 5 hạng mục sản phẩm CNS xuất sắc thuộc các nhóm lĩnh vực: Công nghiệp và xây dựng; Nông nghiệp, tài nguyên và môi trường; Giao thông vận tải, bưu chính và logistics; Giáo dục, y tế, văn hóa, xã hội; Tài chính, ngân hàng, thương mại, dịch vụ; Ngoài ra, còn có sản phẩm CNS xuất sắc cho thị trường nước ngoài; Sản phẩm CNS mới xuất sắc và Sản phẩm CNS tiềm năng.

Thông qua giải thưởng, Bộ TT&TT hỗ trợ các doanh nghiệp Việt trong việc xúc tiến thương mại, đầu tư, thúc đẩy tiêu dùng trong nước, đẩy mạnh xuất khẩu cho các sản phẩm, dịch vụ, giải pháp và mô hình kinh doanh mới. Giải thưởng cũng góp phần đưa các sáng tạo ứng dụng số của doanh nghiệp CNS vào quá trình thúc đẩy tăng năng suất lao động của tất cả các ngành, lĩnh vực, từ đó thúc đẩy quá trình công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước.

Thời gian nhận đăng ký và hồ sơ tham gia Giải đến hết ngày 22/10/2024 theo hình thức trực tuyến tại website: <http://giaithuong.makein-vietnam.mic.gov.vn>. **U.SAN**

BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG:

# Không dừng lại ở “tuyên ngôn chính sách”



● Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà phát biểu kết luận phiên họp. (Ảnh: VGP)

**Ngày 6/9, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà chủ trì cuộc họp, cho ý kiến hoàn thiện dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung Nghị định số 08/2022/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường (dự thảo Nghị định).**

## Tập trung cắt giảm thủ tục hành chính

Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường (TN&MT) Đỗ Đức Duy nhấn mạnh, dự thảo Nghị định tập trung sửa đổi, bổ sung các quy định nhằm cắt giảm thủ tục hành chính (TTHC) về đánh giá tác động môi trường, giấy phép môi trường, tăng cường phân cấp, phân quyền cho địa phương.

Theo đó, Bộ TN&MT chỉ tập trung giải quyết TTHC về môi trường cho các đối tượng: thực hiện trên địa bàn liên tỉnh; có hoạt động xả nước thải vào nguồn nước mặt liên tỉnh; thuộc thẩm quyền quyết định, chấp thuận chủ trương đầu tư hoặc quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của Quốc hội, Thủ tướng Chính phủ; các loại hình có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường với quy mô, công suất lớn (ngoài các đối tượng đã thực hiện phân cấp). Dự kiến có khoảng 55,96% hồ sơ sẽ được phân cấp cho UBND cấp tỉnh thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường; có khoảng 11,05% đối tượng được cắt giảm TTHC về thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường.

Dự thảo Nghị định cũng đã rà soát, cập nhật, sửa đổi danh mục quy hoạch phải lập báo cáo đánh giá môi trường chiến lược; làm rõ hơn về yếu tố nhạy cảm về môi trường; cụ thể hóa một số quy định trong đánh giá tác động môi trường, giấy phép môi trường, đăng ký môi trường để bảo đảm rõ ràng, minh bạch; sửa đổi một số quy định về trách nhiệm tái chế, xử lý sản phẩm bao bì của tổ chức, cá nhân sản xuất, nhập khẩu; về quản lý chất thải, nguồn chi sự nghiệp bảo vệ môi trường; quản lý nhà nước, thanh tra, kiểm tra; quy chế quản lý và bảo vệ môi trường di sản thiên nhiên; bảo vệ môi trường trong hoạt động sản xuất, kinh doanh, dịch vụ, đô thị, nông thôn...

Tại cuộc họp, các đại biểu đã thảo luận, tiếp tục làm rõ một số nhóm vấn đề còn ý kiến khác nhau như miễn thuế xuất khẩu sản phẩm được sản xuất từ hoạt động tái chế, xử lý chất thải; miễn thuế nhập khẩu máy móc, thiết bị, phương tiện, dụng cụ, vật tư chuyên dùng nhập khẩu để sử dụng trong các dự án, cơ sở thực hiện dịch vụ thu gom, vận chuyển xử lý chất thải rắn sinh hoạt tập trung và

dịch vụ xử lý nước thải sinh hoạt tập trung; thu phí xử lý chất thải đối với hàng hóa, thiết bị, nguyên vật liệu sản xuất đối với doanh nghiệp; danh mục, tỷ lệ phế liệu nhập khẩu từ nước ngoài làm nguyên liệu sản xuất; quy định chi sự nghiệp môi trường cho các hoạt động bảo vệ môi trường có tính chất đầu tư...

## Thiết kế cơ chế, chính sách bảo vệ môi trường “từ sớm, từ xa”

Kết luận cuộc họp, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà nhấn mạnh, những vấn đề được trao đổi giữa cơ quan soạn thảo, cơ quan quản lý, doanh nghiệp, tổ chức cần được cụ thể hóa trong từng điều, khoản, mục, không dừng ở “tuyên ngôn chính sách”. Cùng với việc đẩy mạnh phân cấp, phân quyền cho địa phương, Phó Thủ tướng cho rằng cần có các quy định gắn với trách nhiệm, thẩm quyền của cấp xã, phường; rà soát lại các phụ lục chi tiết, tiêu chí định lượng rõ ràng, dễ hiểu, dễ thực hiện, theo hướng quản lý theo mục tiêu, tính chất, mức độ tác động, tính chất nguồn gây ô nhiễm môi trường chứ không chỉ là quy mô, phạm vi dự án.

Phó Thủ tướng đề nghị Bộ TN&MT tiếp tục bám sát Luật Bảo vệ môi trường và pháp luật chuyên ngành; đẩy mạnh giải quyết TTHC trên môi trường điện tử; tiếp tục đánh giá tác động của những chính sách bảo vệ môi trường, khuyến khích tái chế đối với doanh nghiệp; nghiên cứu, dự báo những lĩnh vực, loại chất thải mới phát sinh để tính toán, thiết kế cơ chế, chính sách bảo vệ môi trường “từ sớm, từ xa”.

Phó Thủ tướng cũng cho ý kiến về kiến nghị tích hợp nhiều công trình, dự án trên cùng một địa bàn khi cấp giấy phép môi trường; đánh giá tác động môi trường của các dự án sử dụng đất chuyên đổi mục đích sử dụng từ đất trồng lúa; yêu cầu về đánh giá tác động môi trường từ giai đoạn chuẩn bị dự án xin chủ trương đầu tư; cơ chế sử dụng nguồn kinh phí bảo vệ môi trường, xử lý chất thải do doanh nghiệp đóng góp... **T.QUYÊN**

## TIN TỨC

### HÀ NỘI:

## Xem xét một số nội dung, mức chi triển khai thi hành Luật Thủ đô

Sáng 6/9, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thành ủy, Chủ tịch UBND TP Hà Nội Trần Sỹ Thanh chủ trì phiên họp trực tuyến UBND TP thường kỳ tháng 9/2024 để xem xét một số nội dung trình Kỳ họp thứ 18 HĐND TP và theo Chương trình công tác năm 2024 của UBND TP.

Tại phiên họp, UBND TP Hà Nội đã xem xét thông qua tờ trình HĐND về Nghị quyết quy định đối tượng cho vay đặc thù từ nguồn vốn ngân sách địa phương ủy thác qua Ngân hàng Chính sách xã hội của TP Hà Nội. Cùng với đó, UBND TP Hà Nội cũng xem xét thông qua tờ trình HĐND TP về Nghị quyết quy định giá dịch vụ giáo dục để thực hiện thí điểm đối với các cơ sở giáo dục mầm non, giáo dục phổ thông sử dụng ngân sách nhà nước của TP; xem xét thông qua tờ trình HĐND TP về Nghị quyết quy định một số nội dung, mức chi triển khai thi hành Luật Thủ đô năm 2024.

Ngoài ra, tại phiên họp, UBND TP Hà Nội còn xem xét về chủ trương gia hạn nộp tiền sử dụng đất 24 tháng đối với các dự án trên địa bàn theo Nghị quyết số 02/NQ-CP ngày 7/1/2013 về một số giải pháp tháo gỡ khó khăn cho sản xuất kinh doanh, hỗ trợ thị trường, giải quyết nợ xấu và Nghị quyết số 01/NQ-CP ngày 2/1/2014 về những nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu chỉ đạo điều hành thực hiện Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2014 của Chính phủ. **MINH NGỌC**

## Tạo động lực học tập, sử dụng tiếng Việt trong cộng đồng kiều bào

Sáng 6/9, Ủy ban Nhà nước về người Việt Nam ở nước ngoài (NVNÖNN), Bộ Ngoại giao tổ chức Gặp gỡ báo chí thông tin về Ngày Tôn vinh tiếng Việt 2024 và Gala tiếng Việt thân thương.

Thông tin tại cuộc gặp, Phó Chủ nhiệm Ủy ban Nhà nước về NVNÖNN, Bộ Ngoại giao Nguyễn Mạnh Đông cho biết, việc triển khai Ngày Tôn vinh tiếng Việt trong cộng đồng NVNÖNN đã ghi nhận nhiều kết quả tích cực nhờ sự quan tâm, hưởng ứng tích cực từ các Bộ, ban, ngành, địa phương, các tổ chức chính trị - xã hội, các cơ quan thông tấn báo chí, đặc biệt là các hội đoàn, cá nhân NVNÖNN. Các hoạt động, sự kiện tôn vinh tiếng Việt với nhiều hình thức đa dạng, nội dung phong phú đã được tổ chức rộng khắp trong và ngoài nước, ghi nhận nhiều kết quả tích cực, tạo nền móng vững chắc trong dạy, giữ gìn và lan tỏa tiếng Việt đối với cộng đồng NVNÖNN.

Chương trình Lễ Tổng kết Ngày Tôn vinh tiếng Việt 2024 và Gala tiếng Việt thân thương sẽ diễn ra vào tối 8/9, với chủ đề “Lời Quê hương, Lời sắt son”. Đây là sự kiện văn hóa quy mô nhằm tôn vinh tiếng Việt trong cộng đồng NVNÖNN; có sự tham dự của khoảng 600 đại biểu. **BẢO AN**

### HẢI DƯƠNG:

## Huyện Cẩm Giàng phấn đấu về đích nông thôn mới nâng cao đầu tiên

Là cửa ngõ phía Tây của tỉnh Hải Dương, Cẩm Giàng có những tuyến đường huyết mạch để giao lưu vận chuyển hàng hóa giữa các địa phương trong vùng. Năm 2018, huyện Cẩm Giàng đã được Thủ tướng Chính phủ công nhận huyện đạt chuẩn nông thôn mới.

Song song với việc phát triển kinh tế, địa phương cũng quan tâm phát triển giáo dục và đào tạo, bảo đảm an sinh xã hội, nâng cao đời sống vật chất và văn hóa, tinh thần của Nhân dân, từng bước phấn đấu xây dựng huyện đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao. Theo báo cáo của UBND huyện Cẩm Giàng, đến nay địa phương đã có 15/15 xã được UBND tỉnh Hải Dương quyết định công nhận đạt chuẩn nông thôn mới. Trong đó, có 14/15 xã, đạt 93,33% số xã được công nhận đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao; 5 xã được công nhận đạt chuẩn nông thôn mới kiểu mẫu.

Để đạt mục tiêu đến hết năm 2024, cơ bản đạt tiêu chí huyện nông thôn mới nâng cao, huyện Cẩm Giàng đã xác định cụ thể các nội dung còn thiếu, nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu và trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị trong việc tổ chức thực hiện. **HOÀNG GIANG**

### Đề xuất tăng chế tài xử phạt hành chính

Liên quan đến việc bảo vệ môi trường, việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 45/2022/NĐ-CP ngày 7/7/2022 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường cũng đang là nội dung thu hút sự chú ý dư luận thời gian qua, bởi dự thảo đề xuất thêm nhiều nội dung mới, thắt chặt các quy định đã có nhằm bảo đảm phù hợp với thực tiễn, đủ tính răn đe, đồng bộ và thống nhất với hệ thống pháp luật môi trường hiện hành.

Dự thảo Nghị định đã được Bộ TN&MT xây dựng hoàn thành và đang trong quá trình lấy ý kiến góp ý. Một trong những nội dung chính của dự thảo Nghị định sửa đổi là việc tăng cường chế tài xử phạt đối với các hành vi vi phạm liên quan đến bảo vệ môi trường. Cụ thể, đối với những dự án đã triển khai xây dựng hoặc hoạt động mà chưa có quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM), mức xử phạt sẽ được tăng lên nhằm ngăn chặn các doanh nghiệp cố tình vi phạm. Ngoài ra, để bảo đảm tính răn đe và ngăn chặn việc tái diễn vi phạm, các biện pháp xử lý như đình chỉ hoạt động hoặc tước quyền sử dụng giấy phép môi trường cũng được điều chỉnh.

Việc tăng cường chế tài và nâng cao trách nhiệm trong lĩnh vực bảo vệ môi trường là một biện pháp pháp lý nhưng cũng mang ý nghĩa chiến lược trong việc xây dựng nền kinh tế xanh và bền vững. Trong bối cảnh toàn cầu đang tập trung vào các giải pháp giảm phát thải và bảo vệ tài nguyên, Việt Nam cũng không thể đứng ngoài xu thế này. Việc sửa đổi Nghị định 45/2022/NĐ-CP là một trong những động thái cần thiết, cấp bách, giúp cải thiện mục tiêu xử lý vi phạm, đồng thời khuyến khích các doanh nghiệp thay đổi tư duy và cách tiếp cận trong quá trình hoạt động sản xuất, kinh doanh. **ĐỖ TRĂNG**

# Tiếp tục nâng cao hiệu quả công tác thi hành án hình sự



● Thủ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh phát biểu tại buổi thẩm định. (Nguồn: PV)

## Sáng 6/9, Thủ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh chủ trì họp Hội đồng tư vấn thẩm định đề nghị xây dựng Luật Thi hành án hình sự (sửa đổi).

Tại phiên họp, đại diện Bộ Công an cho biết, qua 4 năm triển khai thực hiện Luật Thi hành án hình sự số 41/2019/QH14, công tác thi hành án hình sự (THAHS) từng bước đi vào nền nếp, thống nhất, nghiêm minh, chặt chẽ, các quyền và chế độ của phạm nhân được thực hiện theo đúng quy định của pháp luật, góp phần phục vụ có hiệu quả công tác điều tra, truy tố, xét xử, thi hành án và thể hiện được chính sách khoan hồng, nhân đạo của Đảng và Nhà nước ta trong giáo dục, cải tạo người phạm tội.

Tuy nhiên, qua quá trình triển khai đã bộc lộ một số khó khăn, vướng mắc như: chưa có cơ sở pháp lý vững chắc trong thực hiện tổ chức lao động cho phạm nhân ngoài trại giam; một số quy định chưa đồng bộ, thống nhất với pháp luật chuyên ngành... Do đó, việc xây dựng Luật THAHS (sửa đổi) là cần thiết nhằm tiếp tục nâng cao, bảo đảm hiệu quả công tác THAHS; tiếp tục cụ thể hóa quy định về quyền con người theo Hiến pháp năm 2013; thể chế hóa các chủ trương, chính sách của Đảng trong hoàn thiện cơ chế THAHS và việc áp dụng khoa học, kỹ thuật, công nghệ, thông tin trong quốc phòng, an ninh.

Phát biểu tại phiên họp, đại diện Bộ Quốc phòng cho rằng việc sửa đổi Luật THAHS (sửa đổi) là cần thiết, cần phải đổi mới, thay đổi phương thức quản lý, giám sát, giáo dục người chấp hành án hình sự tại cộng đồng từ phương pháp thủ công truyền thống sang phương pháp ứng dụng khoa học, kỹ thuật như giám sát điện tử. Ngoài ra, cần nghiên cứu xây dựng mẫu thiết kế mô hình cơ sở giam giữ phạm nhân, ban hành tiêu chuẩn, quy chuẩn riêng cho công trình thuộc mô hình cơ sở giam giữ phạm nhân để bảo đảm sự thống nhất, an toàn, an ninh.

Đại diện TAND tối cao đề nghị làm rõ căn cứ xác định số lượng được áp dụng biện pháp giám sát điện tử; đồng thời tham khảo thêm kinh nghiệm của quốc tế trong việc xác định đối tượng chi trả kinh phí khi thực hiện biện pháp giám sát này để không tạo thêm "gánh nặng" đối với ngân sách nhà nước.

Phát biểu kết luận phiên họp, Thủ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo bám sát các quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật để lựa chọn hình thức văn bản phù hợp; rà

soát nội dung các chính sách với các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan như Luật Căn cước công dân; Luật Bảo hiểm y tế; Luật Hiến, lầy, ghép mô, bộ phận cơ thể người và hiến lầy xác; các cam kết, điều ước quốc tế Việt Nam là thành viên, các khuyến nghị của quốc tế...

Cho ý kiến về từng chính sách cụ thể, đối với chính sách "Quy định thực hiện giám sát điện tử đối với người chấp hành án hình sự tại cộng đồng", Thủ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh cho biết đây là nội dung mới, đòi hỏi chi phí đầu tư, vận hành lớn, vì vậy, cần đánh giá kỹ nguồn nhân lực, tài chính để bảo đảm triển khai hiệu quả. Theo Thủ trưởng, nếu cần thiết có thể học hỏi, tham khảo thêm kinh nghiệm của quốc tế về phạm vi, cơ chế, đối tượng áp dụng...

Đối với chính sách "Hoàn thiện quy định về mô hình cơ sở giam giữ", Thủ trưởng đề nghị cơ quan chủ trì cung cấp thêm thông tin thực tiễn về tình trạng, cách vận hành của Trung tâm chỉ huy, điều hành; Trung tâm giám sát an ninh; các công trình phục vụ việc quản lý giam giữ, hoạt động tổ tụng hình sự, dân sự; phòng xét xử trực tuyến. T.OANH

## Ông Nguyễn Quốc Tuấn được bổ nhiệm làm Giám đốc Sở Tư pháp Hà Tĩnh



● Ông Trần Thế Dũng, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy Hà Tĩnh và ông Võ Trọng Hải, Chủ tịch UBND tỉnh Hà Tĩnh trao quyết định, tặng hoa chúc mừng tân Giám đốc Sở Tư pháp Hà Tĩnh Nguyễn Quốc Tuấn. (Ảnh: PV)

Chiều 6/9, Sở Tư pháp Hà Tĩnh tổ chức Lễ công bố quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc bổ nhiệm Giám đốc Sở Tư pháp. Tại buổi lễ, ông Võ Trọng Hải - Chủ tịch UBND tỉnh Hà Tĩnh đã trao Quyết định số 2128/QĐ-UBND, bổ nhiệm ông Nguyễn Quốc Tuấn giữ chức Giám đốc Sở Tư pháp thay ông Lê Việt Hồng nghỉ hưu theo chế độ. Ông Nguyễn Quốc Tuấn được bổ nhiệm giữ chức vụ Giám đốc Sở Tư pháp kể

từ ngày 01/9/2024. Thời hạn giữ chức vụ 5 năm.

Trao quyết định, tặng hoa cho tân Giám đốc Sở Tư pháp, Chủ tịch UBND tỉnh Hà Tĩnh Võ Trọng Hải chúc mừng ông Nguyễn Quốc Tuấn đã được Thường trực Tỉnh ủy, Ban Thường vụ Tỉnh ủy tin tưởng, lựa chọn, quyết định bổ nhiệm giữ chức Giám đốc Sở Tư pháp.

Chủ tịch UBND tỉnh Hà Tĩnh Võ Trọng Hải đánh giá ông Nguyễn Quốc Tuấn là cán bộ có quá trình rèn

luyện, phấn đấu liên tục nhiều năm công tác trong ngành Tư pháp, giữ nhiều cương vị quan trọng và luôn hoàn thành nhiệm vụ được giao. Chủ tịch UBND tỉnh đề nghị tân Giám đốc Sở Tư pháp nhanh chóng tiếp cận công việc, bảo đảm hoạt động của Sở Tư pháp được liên tục; tiếp tục rèn luyện, phấn đấu, cùng với cán bộ, công chức trong ngành tham mưu thực hiện các nhiệm vụ được giao.

Phát biểu nhận nhiệm vụ mới, tân Giám đốc Sở Tư pháp Hà Tĩnh Nguyễn Quốc Tuấn bày tỏ sự cảm ơn chân thành tới các đồng chí lãnh đạo tỉnh đã quan tâm, tin tưởng giao trọng trách quan trọng và hứa sẽ cố gắng hết mình, tận tâm, tận lực trên tinh thần tiếp cận những nhiệm vụ mới,...

Ông Nguyễn Quốc Tuấn (SN 1977, quê ở Hà Tĩnh), trước khi được bổ nhiệm giữ chức Giám đốc Sở Tư pháp Hà Tĩnh từng đảm nhận nhiều vị trí công tác quan trọng như: Chánh Văn phòng Sở Tư pháp, Giám đốc Trung tâm Trợ giúp pháp lý Nhà nước tỉnh Hà Tĩnh, Phó Giám đốc Sở Tư pháp Hà Tĩnh, Chủ tịch Hội Luật gia Sở Tư pháp. HỮU ANH

## TIN TỨC

### Thống nhất, đồng bộ, sử dụng hiệu quả thông tin trong hệ thống cơ sở dữ liệu

Ngày 6/9, Bộ Tư pháp tổ chức họp Hội đồng thẩm định Luật Dữ liệu. Thủ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh chủ trì Hội đồng. Tham dự phiên họp Hội đồng thẩm định còn có các thành viên Hội đồng thẩm định và đại diện các Bộ, ngành, đơn vị liên quan.

Báo cáo tại phiên họp, đại diện Bộ Công an cho biết, bên cạnh những kết quả đã đạt được, việc kết nối, chia sẻ dữ liệu vẫn tồn tại một số hạn chế như: nhiều cơ sở dữ liệu (CSDL) được thu thập, lưu trữ trùng lặp, chưa được chuẩn hóa, thống nhất về tiêu chuẩn, danh mục; các trung tâm dữ liệu đầu tư thiếu đồng bộ, không bảo đảm mức độ an ninh, an toàn hệ thống, không thường xuyên được kiểm tra, bảo trì, nâng cấp;...

Do vậy, việc xây dựng Luật Dữ liệu là cần thiết, cấp thiết để thực hiện thống nhất, đồng bộ, sử dụng hiệu quả thông tin trong các CSDL, phục vụ công tác quản lý nhà nước; qua đó góp phần phát triển kinh tế - xã hội, thất thoát quản lý dữ liệu cá nhân và dữ liệu phi cá nhân; bảo đảm an ninh, an toàn thông tin...

Dự thảo Luật Dữ liệu gồm 7 chương với 66 điều quy định về xây dựng, phát triển, xử lý, quản trị dữ liệu; ứng dụng khoa học công nghệ trong xử lý dữ liệu; CSDL tổng hợp quốc gia; Trung tâm dữ liệu quốc gia; sản phẩm, dịch vụ về dữ liệu; quản lý nhà nước về dữ liệu; trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến hoạt động về dữ liệu.

Tại phiên họp, các thành viên Hội đồng thẩm định đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo tiếp tục rà soát các nội dung của dự thảo Luật Dữ liệu, làm rõ phạm vi, mục đích, yêu cầu của CSDL tổng hợp quốc gia; đánh giá kỹ tác động về việc lưu trữ dữ liệu tại nhiều nơi và tính đồng bộ của CSDL này với các CSDL khác; đề nghị bỏ Chương IV (Trung tâm dữ liệu quốc gia); cần làm rõ việc chuyển dữ liệu ra nước ngoài; quyền, trách nhiệm của các Bộ, ngành trong khai thác, sử dụng dữ liệu.

Phát biểu kết luận phiên họp, Thủ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh đánh giá cao sự nỗ lực của Bộ Công an trong việc xây dựng Luật Dữ liệu; tuy nhiên, cơ quan chủ trì soạn thảo cần tiếp tục nghiên cứu, tham khảo thêm kinh nghiệm của quốc tế trong việc xây dựng, phát triển, xử lý, quản trị dữ liệu. Bên cạnh đó, đề bảo đảm sự đồng bộ, thống nhất trong hệ thống pháp luật, Thủ trưởng đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo rà soát nội dung của dự thảo Luật và lược bỏ những nội dung đã được quy định tại các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan như Hiến pháp, Bộ luật Dân sự, Luật Sở hữu trí tuệ, Nghị định 47/2024/NĐ-CP về danh mục CSDL quốc gia, việc xây dựng, cập nhật, duy trì, khai thác và sử dụng CSDL quốc gia, HỒNG MÂY

### Chia sẻ kinh nghiệm xây dựng và bảo vệ Báo cáo quốc gia

Chiều 6/9, Bộ Tư pháp phối hợp với Bộ Tư pháp Cộng hòa liên bang Đức tổ chức Hội thảo chia sẻ kinh nghiệm xây dựng và bảo vệ Báo cáo quốc gia về tình hình thực thi Công ước quốc tế về quyền dân sự và chính trị (ICCPR).

Phát biểu khai mạc, Vụ trưởng Vụ Hợp tác quốc tế, Bộ Tư pháp Nguyễn Hữu Huyền cho biết, Việt Nam là thành viên của 7/9 Công ước quốc tế về quyền con người, trong đó có Công ước ICCPR. Kể từ khi Việt Nam trở thành thành viên Công ước ICCPR (năm 1982), đến nay, Việt Nam đã xây dựng và nộp 4 báo cáo quốc gia vào các năm 1989, 2001, 2017 và 2023. Hiện nay, Bộ Tư pháp đang phối hợp với các Bộ, ngành xây dựng Báo cáo để kịp gửi và báo cáo Liên hợp quốc vào tháng 7/2025.

Ông Nguyễn Hữu Huyền mong muốn Hội thảo là diễn đàn trao đổi, chia sẻ các kinh nghiệm từ các chuyên gia đến từ Đức và các Bộ, ngành trong việc xây dựng, bảo vệ Báo cáo quốc gia.

Tại Hội thảo, các đại biểu đã được nghe Bộ Công an và Bộ Ngoại giao trao đổi kinh nghiệm xây dựng Báo cáo quốc gia triển khai Công ước Liên hợp quốc về chống tra tấn và các hình thức đối xử hoặc trừng phạt tàn bạo, vô nhân đạo hoặc hạ nhục con người và Báo cáo quốc gia theo Cơ chế rà soát định kỳ phổ quát để có cái nhìn toàn diện và sâu sắc hơn về công tác xây dựng các Báo cáo quốc gia. Bên cạnh đó, các chuyên gia còn chia sẻ các kinh nghiệm cụ thể như gắn xây dựng Báo cáo quốc gia với thực hiện các khuyến nghị đã chấp thuận và xây dựng báo cáo tự nguyện và phân công nhiệm vụ cụ thể; tham khảo, liên thông với các Báo cáo quốc gia thực hiện các cam kết về quyền con người;... T.O

LỮ ĐOÀN THÔNG TIN 602 HẢI QUÂN:

# Bảo đảm thông tin liên lạc trong bảo vệ chủ quyền biển, đảo

Nhận thức rõ tầm quan trọng của việc bảo đảm thông tin liên lạc (TTLL) phục vụ nhiệm vụ huấn luyện, sẵn sàng chiến đấu (SSCĐ), bảo vệ chủ quyền biển, đảo, phát huy truyền thống đơn vị Anh hùng lực lượng vũ trang (LLVT) nhân dân, những năm qua, Lữ đoàn thông tin 602 (LĐTT 602) luôn phấn đấu, hoàn thành xuất sắc mọi nhiệm vụ với tỷ lệ bảo đảm TTLL hơn 99%, vượt chỉ tiêu được giao.



● Các đại biểu tham quan máy móc trưng bày tại Đại hội TĐQT của LĐTT 602. (Ảnh trong bài: Lam Hạnh)



● Cán bộ, chiến sĩ LĐTT 602 đọc báo PLVN mỗi ngày.

## Bảo đảm TTLL “kịp thời, chính xác, bí mật, an toàn”

LĐTT 602 thuộc Bộ Tham mưu Quân chủng Hải quân (QCHQ) có nhiệm vụ bảo đảm TTLL cho Bộ Tư lệnh QCHQ liên lạc với cấp trên; chỉ huy, chỉ đạo các lực lượng thuộc quyền thực hiện nhiệm vụ huấn luyện, SSCĐ và chiến đấu, bảo vệ vững chắc chủ quyền biển, đảo, thêm lục địa của Tổ quốc.

Trọng tâm là bảo đảm TTLL kịp thời, chính xác, bí mật, an toàn cho các lực lượng trực tiếp làm nhiệm vụ trên biển, đảo, nhà giàn; các đơn vị làm nhiệm vụ SSCĐ, tuần tra, phòng, chống thiên tai, tìm kiếm, cứu nạn trên biển; phục vụ các đoàn thăm và kiểm tra quần đảo Trường Sa, Nhà giàn DK1; tuần tra chung với hải quân các nước trong khu vực.

Đại tá Lê Quang Đông, Lữ đoàn trưởng LĐTT 602 cho biết, trong điều kiện lực lượng phân tán, trang bị, phương tiện còn hạn hẹp... Lữ đoàn luôn chủ động xây dựng, điều chỉnh, bổ sung các phương án bảo đảm TTLL phù hợp với nhiệm vụ và trang bị, khí tài hiện có; duy trì nghiêm chế độ trực chỉ huy, trực SSCĐ, trực ban thông tin, trực cơ động; bảo quản, bảo dưỡng, sửa chữa các loại trang bị, khí tài đúng quy định.

Cán bộ, nhân viên, chiến sĩ luôn đoàn kết, khắc phục khó khăn, bám máy, bám đài; tích cực nghiên cứu, học tập, rèn luyện, nâng cao trình độ chuyên môn, kỹ thuật, nghiệp

vụ, làm chủ công nghệ mới; duy trì tổng đài HA-01, HA-02, hệ thống truyền dẫn, các trang thiết bị hoạt động ổn định, đồng bộ...

Mỗi năm, đơn vị chuyển - nhận hàng chục nghìn công điện, hàng trăm video, ảnh về Sở Chỉ huy QCHQ; bảo đảm tốt TTLL cho quân chủng chỉ huy các đảo, Nhà giàn DK1, các tàu hoạt động trên biển. Duy trì hệ thống tổng đài truyền dẫn hoạt động ổn định, vững chắc.

## Tinh nhuệ về thông tin cơ động, làm chủ thông tin công nghệ cao

LĐTT 602 xác định nhiệm vụ huấn luyện, SSCĐ là nhiệm vụ trọng tâm, thường xuyên; quán triệt sâu sắc các chỉ thị, nghị quyết, kết luận của trên; gắn phương châm “giỏi về thông tin truyền thông, tinh nhuệ về thông tin cơ động, làm chủ thông tin công nghệ cao” với yêu cầu bảo vệ chủ quyền biển, đảo và xây dựng QCHQ “cách mạng, chính quy, tinh nhuệ, hiện đại” làm mục tiêu huấn luyện. Đảng ủy Lữ đoàn đã ban hành nghị quyết chuyên đề lãnh đạo công tác huấn luyện, tập trung lãnh đạo, chỉ đạo nâng cao chất lượng huấn luyện theo phương châm đổi mới toàn diện, đồng bộ có trọng tâm, trọng điểm. Tập trung đổi mới tổ chức, phương pháp huấn luyện và nâng cao chất lượng huấn luyện của đội ngũ cán bộ; coi trọng giáo dục, xây dựng bản lĩnh chính trị, nâng cao nhận thức cho bộ đội.

Từ 2019 đến nay, LĐTT 602 vinh dự được Bộ Quốc phòng 2 lần tặng Bằng khen vì có thành tích xuất sắc trong công tác, góp phần vào sự nghiệp xây dựng quân đội, củng cố quốc phòng và BVTQ; Bộ Tư lệnh Hải quân tặng 1 Cờ thường thi đua, 3 danh hiệu “Đơn vị Quyết thắng”, 4 Bằng khen, 5 Giấy khen. Hàng trăm lượt tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc được khen thưởng ở các cấp.

Đồng thời, bồi dưỡng về tổ chức và phương pháp huấn luyện cho đội ngũ cán bộ, sĩ quan cũng như huấn luyện làm chủ trang bị kỹ thuật cho đội ngũ nhân viên thông tin. Tăng cường huấn luyện thực hành, huấn luyện đêm, huấn luyện thông tin cơ động, diễn tập, có nhiều đổi mới về nội dung, hình thức, sát với yêu cầu nhiệm vụ bảo đảm TTLL trong điều kiện có tác chiến điện tử. Chỉ đạo làm tốt công tác thi đua - khen thưởng, quan tâm tuyên truyền, xây dựng đơn vị điển hình, tổ chức hội thi, hội thao gắn với đẩy mạnh thực hiện các cuộc vận động, các phong trào thi đua (PTTĐ)...

Các cơ quan, đơn vị đa dạng hóa các hình thức, phương pháp giáo dục chính trị; kết hợp chặt chẽ giữa giáo dục theo chương trình cơ bản với giáo dục theo nhiệm vụ, giáo dục truyền thống với giáo dục pháp luật; kịp thời nắm, định hướng, giải quyết tư tưởng cho bộ đội. Triển khai hiệu quả PTTĐQT gắn với thực hiện Cuộc vận động Phát huy truyền thống, công hiến tài năng, xứng danh “Bộ đội Cụ Hồ - Người chiến sĩ Hải quân”; đẩy mạnh học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh gắn với nâng cao kiến

thức, trình độ chuyên môn thông qua mô hình “Mỗi tuần một điều luật”, “Mỗi ngày một lời Bác Hồ dạy”.

Trung tá Bùi Văn Sơn, Phó Tham mưu trưởng tác chiến LĐTT 602 cho biết, để thông tin liên lạc bảo đảm thông suốt, Lữ đoàn đã chỉ đạo các cơ quan đơn vị xây dựng kế hoạch tổ chức, sử dụng lực lượng, phương tiện, trang bị thông tin trong các nhiệm vụ bảo đảm khoa học, hợp lý; chú trọng ưu tiên bảo đảm TTLL cho các đơn vị làm nhiệm vụ quan trọng, SSCĐ, huấn luyện... Nhất là các hoạt động trên các vùng biển trọng điểm, các hoạt động đối ngoại quân sự... Phát huy vai trò trách nhiệm của đội ngũ cán bộ, chỉ huy các cấp trong chỉ đạo, kiểm tra, bám nắm bộ đội thực hiện nhiệm vụ gắn hiệu quả, chất lượng hoàn thành nhiệm vụ bảo đảm thông tin của cơ quan, đơn vị với việc bình xét, đánh giá chất lượng tổ chức đảng, đảng viên hàng năm.

Ngoài ra, Lữ đoàn thường xuyên duy trì nghiêm các nền nếp chế độ quy định, kỷ luật, văn hóa thông tin, bảo đảm an toàn tuyệt đối về người, trang bị và bí mật thông tin.

LAM HẠNH -  
BÍCH NGUYỆT

## TIN TỨC

### Quân đội là lực lượng đi đầu trong bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng

Sáng qua (6/9), Tổng cục Chính trị tổ chức Hội nghị sơ kết 5 năm thực hiện đề án “Quân đội phòng, chống “diễn biến hòa bình” trên lĩnh vực tư tưởng, văn hóa trong tình hình mới”.

5 năm qua, toàn quân đã quán triệt, triển khai thực hiện đồng bộ, nghiêm túc, hiệu quả mục tiêu, quan điểm chỉ đạo, các nhiệm vụ và giải pháp của đề án. Cấp ủy, chỉ huy, Ban Chỉ đạo 35 các cơ quan, đơn vị chủ động lãnh đạo, chỉ đạo, gắn việc triển khai thực hiện đề án với thực hiện các nhiệm vụ xây dựng tổ chức đảng trong sạch, vững mạnh tiêu biểu và xây dựng cơ quan, đơn vị vững mạnh toàn diện “mẫu mực, tiêu biểu”.

Thực hiện tốt công tác kiểm tra, khảo sát, đánh giá kết quả; sơ kết, tổng kết, rút kinh nghiệm, kịp thời biểu dương, khen thưởng những tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong thực hiện đề án. Phối hợp chặt chẽ giữa các cơ quan chức năng của Bộ Quốc phòng với các ban, Bộ, ngành, địa phương nhằm phát huy sức mạnh tổng hợp trong thực hiện đề án.

Phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị, Thượng tướng Trịnh Văn Quyết, Bí thư Trung ương Đảng, Chủ nhiệm Tổng cục Chính trị, Trưởng Ban Chỉ đạo 35 Quân ủy Trung ương nhấn mạnh, đề án ra đời đã đáp ứng kịp thời yêu cầu cấp thiết của thực tiễn. Với những kết quả đạt được sau 5 năm thực hiện, nhận thức, trách nhiệm của cấp ủy, chỉ huy các cấp về nhiệm vụ này ngày càng đầy đủ hơn; chất lượng, hiệu quả thực hiện trong toàn quân ngày càng được nâng lên; khẳng định Quân đội là lực lượng đi đầu trong bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng, đấu tranh phản bác các quan điểm sai trái, thù địch; được Bộ Chính trị, Ban Bí thư, Ban Chỉ đạo 35 Trung ương đánh giá cao.

Tại Hội nghị, Ban Tổ chức công bố quyết định và trao thưởng tặng 100 tập thể, 94 cá nhân có thành tích xuất sắc trong thực hiện đề án; 15 tập thể và 120 tác giả, nhóm tác giả có thành tích xuất sắc trong tham gia cuộc thi chính luận về bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng lần thứ tư năm 2024 cấp toàn quân. NHẬT TUẤN

### Lớp đào tạo kỹ năng công nghệ thông tin lĩnh vực văn thư, bảo mật, lưu trữ

Tại TP Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa, Văn phòng Bộ Quốc phòng phối hợp với Trường Sĩ quan Thông tin tổ chức khai mạc lớp đào tạo kỹ năng sử dụng công nghệ thông tin cho gần 100 cán bộ, nhân viên văn thư, bảo mật, lưu trữ toàn quân đợt 2 năm 2024. Thiếu tướng Nguyễn Văn Chính, Phó Chánh Văn phòng Bộ Quốc phòng dự và chỉ đạo khai mạc.

Trong thời gian một tuần, các học viên sẽ được đào tạo bổ sung về kỹ năng sử dụng công nghệ thông tin cơ bản; sử dụng bộ công cụ văn phòng và các quy định trong soạn thảo văn bản để thực hiện hoàn chỉnh một văn bản, bảng tính; biết cách tạo kết nối, sử dụng mạng dữ liệu quân sự; sử dụng mạng an toàn, bảo mật và một số kiến thức về văn bản, tài liệu điện tử, sử dụng hệ thống quản lý văn bản và điều hành.

Phát biểu chỉ đạo lớp học, Thiếu tướng Nguyễn Văn Chính, Phó Chánh Văn phòng Bộ Quốc phòng khẳng định về tầm quan trọng của chuyên đổi mới và nhấn mạnh sự cần thiết của việc ứng dụng công nghệ thông tin vào các hoạt động của Bộ Quốc phòng. Do đó, lớp đào tạo trang bị cho cán bộ, nhân viên văn thư, bảo mật, lưu trữ những kỹ năng cơ bản về sử dụng máy tính, các phần mềm văn phòng, mạng và hệ thống quản lý văn bản, nhằm nâng cao hiệu quả công việc. TRẦN TIẾN

# Chỉ số giá tiêu dùng 8 tháng tăng cao



● Chỉ số giá tiêu dùng 8 tháng tăng 4,04%. (Ảnh minh họa: chinhphu.vn)

## Chỉ số giá tiêu dùng 8 tháng năm 2024 tăng 4,04% do các mặt hàng thiết yếu đều tăng so với cùng kỳ.

### Chỉ số sản xuất công nghiệp tăng ở 61 địa phương

Báo cáo về tình hình kinh tế - xã hội tháng 8 và 8 tháng năm 2024 của Tổng cục Thống kê cho thấy, sản xuất công nghiệp tháng tám tiếp tục xu hướng tăng trưởng tích cực, ước tính chỉ số sản xuất công nghiệp tháng 8/2024 tăng 2,0% so với tháng trước và tăng 9,5% so với cùng kỳ năm trước. Tính chung 8 tháng năm 2024, chỉ số sản xuất công nghiệp ước tính tăng 8,6% so với cùng kỳ năm trước.

Chỉ số sản xuất ngành công nghiệp (IIP) tháng 8/2024 ước tính tăng 2,0% so với tháng trước và tăng 9,5% so với cùng kỳ năm trước. Trong đó, so với cùng kỳ năm trước, ngành chế biến, chế tạo tăng 10,6%; ngành sản xuất và phân phối điện tăng 8,9%; ngành cung cấp nước, hoạt động quản lý và xử lý rác thải, nước thải tăng 12,6%; riêng ngành khai khoáng giảm 1,5%.

Tính chung 8 tháng năm 2024, IIP ước tính tăng 8,6% so với cùng kỳ năm trước (cùng kỳ năm 2023 giảm 0,2%). Trong đó, ngành chế biến, chế tạo tăng 9,7% (cùng kỳ năm 2023 giảm 0,4%); ngành sản xuất và phân phối điện tăng 11,6%; ngành cung cấp nước, hoạt động quản lý và xử lý rác thải, nước thải tăng 7,8%.

Đáng chú ý, chỉ số sản xuất 8 tháng năm 2024 của một số ngành công

nghiệp trọng điểm cấp II tăng cao so với cùng kỳ năm trước như sản xuất sản phẩm từ cao su và plastic tăng 29,5%; sản xuất giường, tủ, bàn, ghế tăng 21,6%; cùng với đó, chỉ số sản xuất công nghiệp 8 tháng năm 2024 đều tăng ở 61 địa phương so với cùng kỳ năm trước. Một số địa phương có chỉ số IIP đạt mức tăng khá cao do ngành công nghiệp chế biến, chế tạo; ngành sản xuất và phân phối điện tăng cao. Điều này chứng tỏ sản xuất đã phục hồi ổn định, sẽ tác động tốt đến các chỉ tiêu trong năm 2024.

### 10 nhóm hàng hóa và dịch vụ tiêu dùng chính tăng giá

Cũng theo Tổng cục Thống kê, nhu cầu tiêu dùng và sản xuất trong nước phục hồi, cùng với sự tăng trưởng mạnh mẽ của du lịch đã đóng góp tích cực vào tăng trưởng của ngành thương mại dịch vụ từ đầu năm đến nay. Tổng mức bán lẻ hàng hóa và doanh thu dịch vụ tiêu dùng tháng 8/2024 tăng nhẹ 0,4% so với tháng trước và tăng 7,9% so với cùng kỳ năm trước. Tính chung 8 tháng năm 2024, tổng mức bán lẻ hàng hóa và doanh thu dịch vụ tiêu dùng tăng 8,5% so với cùng kỳ năm trước, trong đó doanh thu dịch vụ lưu trú, ăn uống tăng 14,3%; doanh thu du lịch lữ hành tăng 26,2%.

Tuy nhiên, giá hàng hóa và dịch vụ tiêu dùng tháng 8 tăng giảm đan xen, trong đó giá lương thực, thực phẩm, giá nhà ở thuê tăng so với tháng 7/2024, giá xăng dầu trong nước giảm theo giá thế giới. Do đó, tính chung tháng 8/2024, chỉ số giá tiêu dùng (CPI) ổn định so với tháng trước. So với tháng 12/2023, CPI tháng 8 tăng 1,89% và so với cùng

kỳ năm trước tăng 3,45%. Bình quân 8 tháng năm 2024, CPI tăng 4,04% so với cùng kỳ năm trước; lạm phát cơ bản tăng 2,71%.

Trong 11 nhóm hàng hóa và dịch vụ tiêu dùng chính, có 10 nhóm có chỉ số giá tăng nhẹ; riêng nhóm giao thông giảm giá so với tháng trước. Trong đó, nhóm nhà ở, điện nước, chất đốt và vật liệu xây dựng tăng 0,29% chủ yếu giá thuê nhà tăng 0,45% (nguyên nhân do nhu cầu thuê nhà tại một số địa phương tăng khi chuẩn bị vào năm học mới); giá gas tăng 0,67%, nguyên nhân do từ ngày 01/8/2024, giá gas trong nước điều chỉnh tăng theo giá gas thế giới. Bên cạnh đó, một số mặt hàng trong tháng có giá giảm so với tháng trước như giá dầu hỏa giảm 6,02% do ảnh hưởng của các đợt điều chỉnh giá trong tháng; giá điện sinh hoạt giảm 0,76%; nước sinh hoạt giảm 0,17% do nhu cầu tiêu dùng giảm khi vào mùa mưa, thời tiết mát.

Báo cáo này cũng cho thấy, lạm phát cơ bản tháng 8/2024 tăng 0,24% so với tháng trước, tăng 2,53% so với cùng kỳ năm trước. Bình quân 8 tháng năm 2024, lạm phát cơ bản tăng 2,71% so với cùng kỳ năm 2023, thấp hơn mức tăng CPI bình quân chung (4,04%). Lý giải nguyên nhân khiến mức tăng CPI 8 tháng thấp hơn mức bình quân chung, Tổng cục Thống kê cho biết do "chủ yếu do giá lương thực, thực phẩm, điện sinh hoạt, dịch vụ giáo dục, dịch vụ y tế và xăng dầu là yếu tố tác động làm tăng CPI nhưng thuộc nhóm hàng được loại trừ trong danh mục tính lạm phát cơ bản".

**HỒNG TƯƠI**

đường và hạ lưu đập tràn, tình đề nghị công ty sớm thu dọn, khắc phục, cấm bỏ sung biển cảnh báo an toàn cho người dân đi lại sản xuất trên đoạn đường này biết.

Theo đánh giá của cơ quan chức năng tỉnh Thừa Thiên Huế, nhìn chung cơ bản tuân thủ các quy định của pháp luật liên quan, thực hiện quy trình vận hành hồ chứa, liên hồ chứa, công tác quản lý an toàn đập, hồ chứa; xây dựng và phê duyệt phương án ứng phó thiên tai năm 2024; xây dựng và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án ứng phó với tình huống khẩn cấp năm 2024; trang bị hệ thống thông tin liên lạc, máy phát điện dự phòng, thực hiện nghiêm túc quy chế phối hợp với địa phương trong công tác ứng phó thiên tai tại các công trình thủy điện.

**BÁ BẰNG**

## Ngành điện khẩn trương tổng rà soát, triển khai hiệu quả công tác ứng phó bão số 3

Ngày 6/9/2024, Bộ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Hồng Diên đã chủ trì cuộc họp với Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN), Công ty Vận hành hệ thống điện và thị trường điện Quốc gia (NSMO) và các đơn vị thuộc Bộ về công tác ứng phó với bão số 3 YAGI.

Tại cuộc họp, ông Võ Quang Lâm - Phó Tổng Giám đốc EVN cho biết, thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ và Bộ trưởng Bộ Công Thương, EVN đã ban hành công điện đề triển khai các công tác phòng, chống bão số 3. Đồng thời Tập đoàn đã tổ chức các cuộc họp trực tuyến với các đơn vị thành viên của Tập đoàn nằm trong khu vực chịu ảnh hưởng của bão để rà soát, chuẩn bị công tác phòng, chống bão.

Lãnh đạo EVN và các tổng công ty đã trực tiếp xuống địa bàn các tỉnh để kiểm tra công tác phòng, chống bão, lụt ở các tỉnh khu vực nằm trong vùng ảnh hưởng của của bão số 3.

Đại diện NSMO cho biết, với các thông tin dự báo về siêu bão YAGI, NSMO xác định chắc chắn sẽ ảnh hưởng đến hệ thống điện. Trong đó, có thể đường dây 500kV sẽ bị tách làm đôi, giống như một số trường hợp từng xảy ra khi bão lớn đổ bộ trước đây, như năm 2015, đường dây 500kV tách làm đôi, mất thông tin liên lạc hệ thống. Do đó, NSMO đã đề phòng, sẵn sàng phương án ứng phó, xử lý đối với việc vận hành hệ thống điện tách đôi.

Kết luận cuộc họp, Bộ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Hồng Diên yêu cầu EVN, Tổng Công ty Truyền tải điện quốc gia (EVNNPT) khẩn trương tổng rà soát và lên kế hoạch cụ thể cho việc huy động vật tư, thiết bị, phương tiện, điều kiện nhân lực để sẵn sàng xử lý tình huống xảy ra ở bất cứ địa bàn nào, nhất là những địa bàn mà bão đổ bộ.

Với NSMO, Bộ trưởng Diên đề nghị đơn vị này triển khai nghiêm túc kế hoạch và phương án phòng, chống bão đã được phê duyệt. Chỉ đạo các đơn vị cơ sở, ba trung tâm điều độ hệ thống miền A1, A2, A3 (nhất là những trung tâm, đơn vị chức năng nằm ở vùng bão và hoàn lưu của bão) duy trì chế độ trực vận hành linh hoạt, an toàn, ổn định hệ thống điện và đặc biệt là phải duy trì chế độ liên lạc với các đơn vị phát điện. **HOÀNG TỬ**

## Hơn 250 gian hàng tham gia Hội chợ Công Thương khu vực Tây Nguyên

Tối 6/9, tại thành phố Kon Tum, Bộ Công Thương phối hợp với UBND tỉnh Kon Tum tổ chức Lễ khai mạc Hội chợ Công Thương khu vực Tây Nguyên năm 2024 với sự tham gia của hơn 30 tỉnh, thành phố trên cả nước. Hội chợ nằm trong Chương trình cấp quốc gia về xúc tiến thương mại và diễn ra trong 7 ngày từ 6 - 12/9.

Với quy mô trên 250 gian hàng, hội chợ là dịp để các tỉnh, thành phố trong khu vực Tây Nguyên nói riêng và cả nước nói chung giới thiệu tiềm năng, thế mạnh, thành tựu kinh tế, văn hóa, xã hội; gặp gỡ, trao đổi, tìm kiếm cơ hội hợp tác kinh doanh, đầu tư; giới thiệu, quảng bá thương hiệu, sản phẩm của mình đến với các doanh nghiệp, người tiêu dùng trong cả nước đồng thời liên kết mở rộng thị trường.

Đặc biệt, hội chợ lần này còn có sự góp mặt của tỉnh Attapeu và Champasak (Lào) với nhiều món ăn độc đáo, mang đến những trải nghiệm mới lạ cho người dân và du khách trong, ngoài tỉnh.

Tỉnh Kon Tum đề nghị các đơn vị liên quan phối hợp chặt chẽ với Sở Công Thương để quản lý tốt các hoạt động tại hội chợ; bảo đảm về chất lượng hàng hóa, nguồn gốc xuất xứ, kiên quyết không đưa hàng kém chất lượng; không rõ nguồn gốc. Cùng đó, thực hiện bảo đảm về phòng chống cháy nổ, an ninh trật tự, điện nước, vệ sinh môi trường để đảm bảo an toàn tài sản cho doanh nghiệp và nhân dân đến tham quan, mua sắm tại hội chợ. **T.MAI**



### THỪA THIÊN HUẾ:

## Kiểm tra an toàn đập, hồ chứa nước và ứng phó thiên tai tại các nhà máy thủy điện

Sở Công Thương tỉnh Thừa Thiên - Huế vừa chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương liên quan của tỉnh thực hiện kiểm tra công tác quản lý vận hành, an toàn đập, hồ chứa nước và công tác ứng phó thiên tai năm 2024 tại các nhà máy thủy điện trên địa bàn tỉnh và yêu cầu các nhà máy thủy điện chủ động rà soát, khắc phục một số tồn tại, bảo đảm hoạt động an toàn.

Theo đó, đối với Nhà máy thủy điện Rào Trăng 3 khẩn trương hoàn thiện lan can bảo vệ khu vực cửa nhận nước và hạ lưu nhà máy, kênh xả bảo đảm an toàn cho công nhân vận hành và ứng phó thiên tai; tổ chức phát

quang, thu dọn, nâng cấp đường vận hành lên đập.

Vị trí sạt lở phía bờ phải hạ lưu đập có nguy cơ ảnh hưởng đến đường vận hành đập, tỉnh Thừa Thiên Huế đề nghị Công ty vận hành nhà máy thủy điện sớm có phương án khắc phục. Đồng thời, Công ty cần tiếp tục chủ động phối hợp với các chủ đập thủy điện A Lin B1, A Lin B2, Rào Trăng 4 tổ chức sửa chữa, san gạt tạm thời tuyến đường 71, phát quang hành lang tuyến, cấm biển báo cảnh báo tại các vị trí sạt lở.

Tại Nhà máy thủy điện Thượng Nhật, vị trí taluy dương đường vận hành đập bị sạt trượt đất đá xuống

## Đẩy mạnh các sự kiện xúc tiến thương mại

Theo thông tin từ Bộ Công Thương, Bộ này sẽ đồng phối hợp với Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (NN&PTNT) tổ chức Lễ hội trái cây lần thứ 1 tại Thủ đô Bắc Kinh (Trung Quốc) với sự hợp tác của Đại sứ quán Việt Nam tại Trung Quốc, Hiệp hội Rau quả Việt Nam và các đối tác Trung Quốc. Sự kiện dự kiến diễn ra trong 2 ngày 29 - 30/9/2024, với sự tham gia của đông đảo các doanh nghiệp nông sản lớn tại Việt Nam và các hiệp hội chuyên ngành nông sản, nhà nhập khẩu, cung tiêu của Trung Quốc.

Đại diện Cục Xúc tiến thương mại (Bộ Công Thương) cho biết, Lễ hội trái cây sẽ là một trong những sự kiện xúc tiến thương mại quan trọng với thị trường Trung Quốc đối với các mặt hàng củ, quả tươi và sản phẩm chế biến từ củ, quả đã được phép nhập khẩu chính ngạch vào Trung Quốc.

Thông điệp quảng bá trái cây Việt Nam dự kiến mang tới Thủ đô quốc gia trên 1,4 tỷ dân lần này dự kiến là "Trái cây Việt Nam - Bốn mùa thơm ngon". Trong khuôn khổ Lễ hội sẽ diễn ra các hoạt động giao thương trực tiếp giữa các doanh nghiệp Việt Nam và nhà nhập khẩu, phân phối trái cây Trung Quốc, chương trình trải nghiệm sản phẩm, Tọa đàm về tiềm năng xuất khẩu (XK) trái cây Việt Nam.

Đại diện Bộ Công Thương cho rằng, Lễ hội trái cây lần đầu tiên được kỳ vọng sẽ mang lại cho trái cây Việt Nam cơ hội gia tăng thị phần tại Trung Quốc khi quốc gia này chi khoảng 20 tỷ USD/năm để nhập khẩu hoa quả.

# Thúc đẩy xuất khẩu trái cây chính ngạch sang Trung Quốc



● Một số mặt hàng trái cây xuất khẩu chính ngạch sang Trung Quốc. (Ảnh: Vneconomy.vn)

## Chỉ sau 1 năm xuất khẩu chính ngạch sang Trung Quốc, sầu riêng đã đạt kim ngạch xuất khẩu hơn 2 tỷ USD, gia tăng vị thế của trái cây Việt Nam tại thị trường tỷ dân này.

Trong khi đó, tính đến nay, với 11 mặt hàng được nhập khẩu chính ngạch, hoa quả Việt Nam mới chỉ chiếm khoảng hơn 10% thị phần tại Trung Quốc. Ngoài ra, từ tháng 9/2024, quả dưa tươi cũng đã chính thức được XK chính ngạch sang Trung Quốc.

Ông Tô Ngọc Sơn - Phó Vụ trưởng Vụ Thị trường châu Á - châu Phi (Bộ Công Thương) lưu ý, để giữ vững và gia tăng kim ngạch XK trái cây sang Trung Quốc, doanh nghiệp XK cần hạn chế tối đa các sai sót không đáng có trong quá trình XK trái cây, cụ

thể như thông tin trên giấy chứng nhận kiểm dịch, trên giấy chứng nhận xuất xứ hàng hóa cần khớp với thực tế lô hàng XK, tránh việc các cơ quan liên quan phía Trung Quốc không cho phép thông quan do vướng phải các sai sót, trong khi thực tế hàng XK đã đáp ứng đầy đủ yêu cầu của phía Trung Quốc.

Trường Chi nhánh Thương vụ Việt Nam tại Nam Ninh (Trung Quốc) Nguyễn Hữu Quân cho rằng, các biện pháp XTTM hiện nay đều hướng đến mục tiêu tăng cường XK chính ngạch trái cây

sang thị trường tiềm năng, do đó, các địa phương có thể mạnh mẽ nên tổ chức các hội nghị xúc tiến tiêu thụ hàng nông sản đặc thù địa phương tại các khu vực thị trường nằm sâu trong nội địa Trung Quốc nhằm thúc đẩy chuyển dịch XK theo hình thức thương mại chính quy.

### Trung Quốc sẽ sang kiểm tra công tác XK dưa tươi tại Việt Nam

Theo Thứ trưởng Bộ NN&PTNT Hoàng Trung, hiện Trung Quốc là thị trường rất quan trọng của dưa, hàng năm nước

bạn tiêu thụ 4 tỷ quả dưa, trong đó có khoảng 2,6 tỷ quả tươi... Trong khi nhu cầu lớn, nhưng năng lực sản xuất của Trung Quốc còn hạn chế, đây chính là cơ hội cho quả dưa của Việt Nam.

Đại diện Bộ NN&PTNT Việt Nam cho biết thêm, khoảng ngày 11 - 12/9, đoàn công tác của Trung Quốc sang Việt Nam kiểm tra công tác chuẩn bị các mã số vùng trồng, cơ sở đóng gói dưa tươi của Việt Nam để phục vụ XK dưa tươi.

Để chuẩn bị đón đoàn kiểm tra của nước bạn, Thứ trưởng Bộ NN&PTNT yêu cầu 15 tỉnh, thành đang trồng nhiều dưa cần phải nắm bắt, nghiên cứu kỹ lưỡng và chuẩn bị các vấn đề, tài liệu liên quan theo quy định theo nghị định thư đã được ký kết giữa Bộ và Tổng cục Hải quan Trung Quốc để tiếp đón, cung cấp thông tin liên quan cho đoàn nhanh chóng và thuận lợi.

Đề dưa tươi của Việt Nam được XK qua tất cả các cửa khẩu của Trung Quốc, Phó Cục trưởng Cục Bảo vệ thực vật, ông Nguyễn Quang Hiếu đề nghị các địa phương phải thực hiện nghiêm túc các điều trong nghị định thư về yêu cầu kiểm dịch thực vật đối với xuất khẩu dưa tươi từ Việt Nam sang Trung Quốc. Cụ thể, tất cả các vùng trồng và cơ sở đóng gói dưa XK sang Trung Quốc phải được đăng ký với Bộ NN&PTNT Việt Nam được cả Tổng cục Hải quan Trung Quốc phê duyệt. Trước khi XK, Bộ NN&PTNT phải gửi cho Tổng cục Hải quan Trung Quốc danh sách các vùng trồng và cơ sở đóng gói đã đăng ký để phê duyệt và danh sách này sẽ được cập nhật thường xuyên.

**NHẬT THU - GIA HỒNG**

## Vốn đầu tư nước ngoài tiếp tục tăng sau 8 tháng

Theo Bộ Kế hoạch và Đầu tư, tính đến ngày 31/8/2024, tổng vốn đăng ký cấp mới, điều chỉnh và góp vốn mua cổ phần, mua phần vốn góp của nhà đầu tư nước ngoài (ĐTNN) đạt hơn 20,52 tỷ USD, tăng 7% so với cùng kỳ năm 2023. Trong đó có 2.247 dự án mới được cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (tăng 8,5% so với cùng kỳ), tổng vốn đăng ký đạt gần 12 tỷ USD (tăng 27% so với cùng kỳ); có 926 lượt dự án đăng ký điều chỉnh vốn đầu tư (tăng 4,9% so với cùng kỳ), tổng vốn đăng ký tăng thêm đạt hơn 5,7 tỷ USD (tăng 14,8% so với cùng kỳ).

Các nhà ĐTNN đã đầu tư vào 18 ngành trong tổng số 21 ngành kinh tế quốc dân. Trong đó, ngành công nghiệp chế biến, chế tạo dẫn đầu với tổng vốn đầu tư đạt gần 14,17 tỷ USD, chiếm hơn 69% tổng vốn đầu tư đăng ký, tăng 7,4% so với cùng kỳ. Ngành kinh doanh bất động sản đứng thứ hai với tổng vốn đầu tư hơn 3,36 tỷ USD, chiếm gần 16,4% tổng vốn đầu tư đăng ký, tăng 77,6% so với cùng kỳ. Tiếp theo lần lượt là các ngành bán buôn, bán lẻ; hoạt động chuyên môn, khoa học công nghệ với tổng vốn đăng ký đạt lần lượt hơn 844,9 triệu USD và hơn 761,9 triệu USD.

Đã có 94 quốc gia và vùng lãnh thổ có đầu tư tại Việt Nam trong 8 tháng năm 2024. Trong đó, Singapore dẫn đầu với tổng vốn đầu tư hơn 6,79 tỷ USD, chiếm gần 33,1% tổng vốn đầu tư, tăng 75,5% so với cùng kỳ 2023. Hồng Kông (Trung Quốc) đứng thứ hai với 2,4 tỷ USD, chiếm 11,7% tổng vốn đầu tư, tăng 43,7 so với cùng kỳ. Tiếp theo là Nhật Bản, Trung Quốc, Hàn Quốc, ... Xét về số dự án, Trung Quốc là đối tác dẫn đầu về số dự án đầu tư mới (chiếm 29,5%); Hàn Quốc dẫn đầu về số lượt điều chỉnh vốn (chiếm 24,5%).

Số liệu cũng cho thấy, Bắc Ninh dẫn đầu với tổng vốn đầu tư đăng ký gần 3,47 tỷ USD, chiếm 16,9% tổng vốn đầu tư cả nước, gấp 2,94 lần cùng kỳ, tiếp theo là Quảng Ninh, TP Hồ Chí Minh, ... **HỒNG TƯỞI**

## Sẵn sàng hàng dự trữ quốc gia để ứng phó siêu bão YAGI

Tổng cục Dự trữ Nhà nước vừa có Công điện số 03/CD-TCDDT gửi 15 Cục Dự trữ nhà nước khu vực chủ động ứng phó với cơn bão số 3 (bão YAGI) đi vào vùng biển phía Đông Bắc của khu vực Bắc Biển Đông.

Tại Công điện, Tổng cục DTNN yêu cầu các Cục DTNN khu vực: Hà Nội, Tây Bắc, Vinh Phú, Hoàng Liên Sơn, Bắc Thái, Hà Bắc, Hải Hưng, Đông Bắc, Thái Bình, Hà Nam Ninh, Thanh Hóa, Nghệ Tĩnh, Bình Trị Thiên, Đà Nẵng, Nghĩa Bình tổ chức trực ban 24/24 giờ, thường xuyên theo dõi, cập nhật thông tin diễn biến của cơn bão để kịp thời có biện pháp phòng, chống ảnh hưởng của bão, mưa lũ gây ra.

Bên cạnh đó, các đơn vị tăng cường kiểm tra kho, hàng dự trữ quốc gia; triển khai các biện pháp phòng, chống để bảo đảm an toàn về người, tài sản và hàng dự trữ quốc gia. Có phương án chủ động, phối hợp với chính quyền địa phương nơi có kho, hàng dự trữ quốc gia, trụ sở cơ quan dự trữ sẵn sàng ứng phó, khắc phục, xử lý,

giải quyết kịp thời mọi tình huống xảy ra tại đơn vị.

Đối với các Cục DTNN khu vực đang thực hiện nhập, xuất hàng dự trữ quốc gia, Cục trưởng Cục DTNN khu vực chủ động có kế hoạch triển khai thực hiện nhập, xuất hàng bảo đảm an toàn tuyệt đối về người, tài sản và chất lượng hàng hóa.

Tổng cục DTNN cũng yêu cầu các đơn vị cần có kế hoạch, phương án chuẩn bị sẵn sàng về nhân lực, phương tiện, hàng dự trữ quốc gia để tổ chức xuất cấp kịp thời hàng dự trữ quốc gia, hỗ trợ các địa phương ứng phó, khắc phục hậu quả mưa lũ theo quyết định của cấp có thẩm quyền.

Theo tin bão mới nhất của Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn Quốc gia, lúc 21h ngày 5/9, vị trí tâm bão: khoảng 19.3 độ Vĩ Bắc; 114.0 độ Kinh Đông, cách đảo Hải Nam khoảng 332km. Sức gió mạnh nhất: Cấp 16 (184 - 201km/h), giật trên cấp 17. Dự báo: Trong 3 giờ tới, bão di chuyển theo hướng Tây, tốc độ khoảng 15 - 20km/h. **THANH HÀ**

## Ngân hàng Standard Chartered Việt Nam lần đầu bổ nhiệm Tổng Giám đốc người Việt

Ngày 6/9, Ngân hàng Standard Chartered Việt Nam thông báo bổ nhiệm bà Nguyễn Thúy Hạnh với vai trò Tổng Giám đốc kiêm Giám đốc Khối Khách hàng Doanh nghiệp và Đầu tư kể từ ngày 1/10/2024.

Đáng chú ý, bà Nguyễn Thúy Hạnh cũng là người Việt đầu tiên được bổ nhiệm vị trí lãnh đạo cao nhất tại Ngân hàng Standard Chartered Việt Nam.

Với 30 năm kinh nghiệm trong ngành, bà Nguyễn Thúy Hạnh có sự am hiểu sâu sắc về thị trường trong nước và kinh nghiệm từ ngân hàng quốc tế. Trước khi

được bổ nhiệm, bà Hạnh là Phó Tổng Giám đốc điều hành Khối Khách hàng Doanh nghiệp và Đầu tư (CIB) tại Việt Nam.

Standard Chartered là tập đoàn quốc tế hàng đầu hoạt động trong lĩnh vực ngân hàng, với sự hiện diện tại 53 thị trường năng động trên thế giới và phục vụ khách hàng trên hơn 64 thị trường. Tại Việt Nam, Standard Chartered đã có lịch sử hoạt động từ năm 1904 khi Ngân hàng thành lập chi nhánh đầu tiên tại Sài Gòn (nay là TP Hồ Chí Minh).

**ĐỨC ANH**

**KIÊN GIANG:**

**Thông xe đường 3 tháng 2 nối dài**

Ngày 6/9, Sở Giao thông vận tải Kiên Giang tổ chức Lễ thông xe đường 3 tháng 2 nối dài - đường bộ ven biển đoạn đi qua TP Rạch Giá và huyện Châu Thành. Dự án đường 3 tháng 2 nối dài TP Rạch Giá - Châu Thành có chiều dài hơn 8km với tổng mức đầu tư 729,926 tỷ đồng. Trong đó, gói thầu xây lắp có giá trị 321,921 tỷ đồng, được đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách tỉnh, có vận tốc thiết kế 60km/h; chiều rộng nền đường 38m, 4 làn xe cơ giới và 2 làn xe thô sơ.



● Lãnh đạo Tỉnh ủy, UBND tỉnh Kiên Giang, các sở, ngành liên quan thực hiện nghi thức thông xe đường 3 tháng 2 nối dài.

Dự án công trình đường 3 tháng 2 nối dài, kết nối TP Rạch Giá và huyện Châu Thành là dự án quan trọng của tỉnh, góp phần hoàn thiện toàn bộ tuyến đường ven biển Tây, tỉnh Kiên Giang. Tuyến đường trên thuộc hệ thống đường ven biển quốc gia, tạo sự kết nối nội vùng và liên vùng, tạo động lực thu hút đầu tư, đẩy mạnh phát triển kinh tế - xã hội, mở rộng không gian đô thị ven biển, bảo đảm quốc phòng - an ninh của các địa phương ven biển.

Tại Lễ thông xe, ông Giang Thanh Khoa - Phó Chủ tịch UBND tỉnh Kiên Giang chia sẻ: "Đường 3 tháng 2 nối dài góp phần giảm áp lực giao thông trên tuyến quốc lộ 61, mở ra không gian phát triển thành phố Rạch Giá và huyện Châu Thành về phía Tây. Qua đó, tạo điều kiện thúc đẩy phát triển kinh tế vùng ven biển, tăng cường khả năng phòng thủ, cơ động lực lượng trong phòng thủ tác chiến và bảo vệ tính mạng tài sản Nhân dân do khi có thiên tai gây ra, góp một phần quan trọng để Kiên Giang trở thành một trung tâm kinh tế biển quốc gia".

Theo ông Phạm Văn Tựu - Phó Giám đốc Sở Giao thông vận tải Kiên Giang, tuyến đường này góp phần tạo động lực cho phát triển hành lang kinh tế ven biển An Minh - An Biên - Châu Thành - Rạch Giá - Hòn Đất - Kiên Lương - Hà Tiên. "Việc đầu tư xây dựng mới tuyến đường nhằm thực hiện hoàn thành Quy hoạch tỉnh Kiên Giang đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050; kết nối với các dự án lấn biển đang và sẽ triển khai, phát triển quỹ đất để phát triển đô thị, dịch vụ thương mại, du lịch; phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh trong những năm tới", ông Tựu cho biết thêm.

UBND tỉnh Kiên Giang yêu cầu Sở Giao thông vận tải, các sở, ngành, tập trung quản lý khai thác sử dụng công trình hiệu quả, an toàn. UBND TP Rạch Giá và huyện Châu Thành tổ chức quản lý hiệu quả quỹ đất khu vực dọc theo dự án, đúng quy hoạch được phê duyệt và quy định của pháp luật, góp phần phát triển kinh tế địa phương.

**KHÁNH THUY**

**QUẢNG NAM:**

**TP Tam Kỳ công bố biểu trưng riêng**



● Lãnh đạo tỉnh Quảng Nam và TP Tam Kỳ kéo băng chính thức công bố biểu trưng TP Tam Kỳ.

Ngày 6/9, tại Quảng trường 24/3, UBND TP Tam Kỳ tổ chức Lễ công bố biểu trưng (logo) của thành phố và công bố giải chạy Tam Kỳ Marathon "Hành trình về Đất Mẹ" năm 2025.

Theo đó, UBND TP Tam Kỳ xây dựng biểu trưng (logo) để làm bộ nhận diện thương hiệu của thành phố. Chủ đề của câu chuyện về logo "Non nước nở hoa", chân của logo là hình tượng gắn kết hài hòa vào nhau biểu đạt địa danh định vị theo hình sông thể núi.

Qua đó thể hiện ghi nhớ về công đức của các bậc tiền nhân về ba ngọn núi và ba dòng sông xinh đẹp của Tam Kỳ, giá trị thiên nhiên buổi đầu khai hoang, lập ấp. Ba ngọn núi đó là Trà Cai, An Hà và cụm núi Quảng Phú; ba dòng sông là Tam Kỳ, Bàn Thạch và Trường Giang. Tiếp biến đối xứng hai bên là những mảng hình mạnh mẽ tựa ba đôi tay của ba thế hệ quá khứ, hiện tại và tương lai cùng nhau dựng xây vùng đất; các đôi tay công hiến ấy được cấu trúc theo hình ngôi sao năm cánh, phát triển theo hướng toả ra từ tâm và chia đều ra hai hướng; đồng thời khắc họa hai chữ TK viết tắt của Tam Kỳ.

Ông Nguyễn Minh Nam, Phó Chủ tịch Thường trực UBND TP Tam Kỳ cho hay: "Thành phố kỳ vọng rằng, hình tượng và triết lý mang đậm tính văn hoá lịch sử và nhân văn sâu sắc của biểu trưng thành phố được công bố sẽ là điểm nhấn tiêu biểu thấm sâu vào phong cách, lối sống, hình ảnh; góp phần bồi đắp tình cảm, tâm hồn của từng người dân thành phố, nhất là thế hệ tương lai. Đồng thời, khơi dậy ý chí tự lực, tự cường, niềm tự hào, tình yêu quê hương, tinh thần hiến dâng trong mỗi người dân. Từ đó phát huy tinh thần đoàn kết, sự tiếp tục nỗ lực, rèn luyện phấn đấu của toàn Đảng, toàn dân trong công cuộc xây dựng và phát triển quê hương Tam Kỳ ngày càng giàu đẹp".

Cũng tại sự kiện, UBND TP Tam Kỳ cũng giới thiệu giải chạy Tam Kỳ Marathon "Hành trình về Đất Mẹ" năm 2025. Đây là sự kiện thể thao tiêu biểu chào mừng kỷ niệm 50 năm giải phóng quê hương Tam Kỳ và tỉnh Quảng Nam (24/3/1975 - 24/3/2025), sự kiện sẽ được chính thức tổ chức trong 2 ngày 15 - 16/3/2025.

**VĂN ANH - CÔNG HUY**

**TẬP TRUNG CAO NHẤT CHO CÔNG TÁC ỨNG PHÓ VỚI BÃO SỐ 3:**

**Tuyệt đối không được có tư tưởng chủ quan**

Chiều 6/9, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà đã trực tiếp thị sát, kiểm tra công tác chuẩn bị ứng phó bão số 3 tại Quảng Ninh, Hải Phòng. Phó Thủ tướng nhấn mạnh, bão số 3 là cơn bão rất mạnh, phải thực hiện mọi biện pháp cần thiết, càng kỹ càng, cụ thể, nhiều phương án chủ động ứng phó sẽ càng giảm tối đa tổn thất, thiệt hại về sức khỏe, tính mạng, tài sản của Nhân dân. Tuyệt đối không được có tư tưởng chủ quan.



● Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà kiểm tra công tác phòng, chống bão tại Cảng Lạch Huyện. (Ảnh: VGP/Minh Khôi)



● Bí thư Thành ủy Lê Tiến Châu đi kiểm tra công tác phòng, chống bão số 3.

**Huy động cả hệ thống chính trị vào cuộc**

Báo cáo với Phó Thủ tướng, Chủ tịch UBND Quảng Ninh Cao Tường Huy cho biết tỉnh đã thành lập các đoàn đi kiểm tra công tác chuẩn bị ứng phó bão số 3 trên địa bàn, đình hoãn các cuộc họp không thật cấp bách, huy động cả hệ thống chính trị vào cuộc, yêu cầu người đứng đầu các sở, ngành và địa phương chịu trách nhiệm nếu chủ quan, lơ là trong lãnh đạo, chỉ đạo, chậm triển khai ứng phó với bão, lũ gây thiệt hại về người và tài sản.

Từ 1h ngày 6/9, Sở GTVT, Cảng vụ Hàng hải Quảng Ninh, Cảng vụ Đường thủy nội địa, UBND các địa phương ven biển ngừng cấp phép cho các phương tiện thủy ra khơi. Đến nay, gần 5.600 tàu cá các loại đã nhận được thông tin về bão, di dời về nơi tránh trú bão an toàn. Trên 2.800 cơ sở nuôi trồng thủy sản trên biển đã thực hiện gia cố, chằng chống, buộc dây bảo đảm an toàn. Ngư dân và người lao động trên cơ sở nuôi trồng thủy sản đã

được các địa phương tổ chức di chuyển người lên bờ bảo đảm tuyệt đối không để lại người trên các lồng bè, chòi canh... khi bão đổ bộ.

Phó Thủ tướng đề nghị tỉnh Quảng Ninh khởi động mọi lực lượng, chỉ đạo tập trung, thông tin liên lạc thông suốt, chuẩn bị mọi kịch bản có thể xảy ra, không để bị động, bất ngờ, dù trong tình huống nghiêm trọng nhất. Tại khai trường của Công ty Than Hà Tu, TP Hạ Long, Phó Thủ tướng cho rằng phải tiếp tục tăng cường kiểm tra, đôn đốc, có kịch bản cho các vùng khác nhau (huyện đảo, ven bờ, đồng bằng, miền núi) trước, trong và sau bão. Việc chủ động phòng tránh, di dời triệt để người dân ra khỏi vùng xung yếu, nguy hiểm, có nguy cơ cao là rất quan trọng.

Thị sát tình hình chuẩn bị ứng phó tại tuyến đê biển Cát Hải, cảng Lạch Huyện, tại huyện Cát Hải, TP Hải Phòng, Phó Thủ tướng đề nghị TP Hải Phòng bảo đảm thông tin liên lạc, chỉ huy thông

**Phổ biến các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai 2024**

Sáng 5/9, tại Hà Nội, Bộ Tài nguyên và Môi trường (TN&MT) đã tổ chức Hội nghị phổ biến các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai năm 2024. Ủy viên Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ TN&MT Đỗ Đức Duy và Thứ trưởng Lê Minh Ngân chủ trì Hội nghị.

**Cơ sở pháp lý quan trọng**

Phát biểu khai mạc, Bộ trưởng Bộ TN&MT Đỗ Đức Duy cho biết, Luật Đất đai 2024 được Quốc hội thông qua ngày 18/01/2024 tại Kỳ họp bất thường lần thứ 5, sau khi được thảo luận kỹ lưỡng qua 4 kỳ họp Quốc hội.

Tại Kỳ họp thứ 7 vừa qua, Quốc hội đã thông qua Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng, trong đó, đã quyết nghị Luật Đất đai có hiệu lực từ ngày 01/8/2024 để đưa những nội dung mới mang tính đột phá của Luật sớm đi vào cuộc sống, góp phần thực hiện mục tiêu đổi mới, hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sử dụng đất, tạo động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao. Trong đó, đã bao quát toàn diện các mặt công tác quản lý đất đai;



● Hội nghị phổ biến các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai 2024.

đẩy mạnh phân cấp, phân quyền, cải cách thủ tục hành chính, phát huy vai trò, trách nhiệm, tính chủ động của chính quyền địa phương các cấp trong quản lý, sử dụng đất đai...

Với sự chỉ đạo quyết liệt của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, để bảo đảm điều kiện cho việc đưa Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực kể từ ngày 01/8/2024, sớm hơn 5 tháng so với kế hoạch, trong thời gian ngắn, Bộ TN&MT đã tích cực, chủ động phối hợp với các Bộ, ngành, cơ quan có liên quan xây dựng, trình Chính phủ ban hành 4 Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành đồng bộ với Luật gồm: Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 quy định về giá đất; Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày

Ngày 6/9, lãnh đạo TP Hải Phòng đã đi kiểm tra công tác phòng, chống bão tại các địa phương, các điểm xung yếu trên địa bàn TP. Bí thư Thành ủy, Trưởng Đoàn ĐBQH Hải Phòng Lê Tiến Châu đi kiểm tra công tác phòng, chống bão số 3 tại các quận Dương Kinh, Đồ Sơn và huyện Kiến Thụy.

Qua kiểm tra thực địa, nghe báo cáo của các ngành, địa phương, Bí thư Thành ủy Lê Tiến Châu đánh giá lãnh đạo các đơn vị, địa phương, các lực lượng liên quan đã vào cuộc quyết liệt theo đúng chỉ đạo của Trung ương, TP; tất cả các công việc, kịch bản, nhiệm vụ cho từng cơ quan, đơn vị, địa bàn, từng cá nhân đều được phân công rõ ràng; có sự phối hợp tích cực giữa các lực lượng trong công tác báo cáo để ra các chỉ thị, mệnh lệnh sát với thực tiễn ở từng địa bàn, trên tinh thần chung là không chủ quan trước bão số 3. **NGUYỄN AN**



● Bộ trưởng Lê Minh Hoan kiểm tra công tác phòng, chống bão tại Cảng cá Tân Sơn. (Ảnh: Nam Hồng)

suốt trong mọi tình huống, có phương án tiếp cận với các khu vực xung yếu, bị chia cắt. "Thành phố cần bám sát, thực hiện nghiêm các công điện của Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo ứng phó với bão số 3, huy động cả hệ thống chính trị vào cuộc, chủ động triển khai mọi biện pháp phòng ngừa, càng kỹ càng tốt, giảm thiểu thiệt hại sức khỏe, tính mạng và tài sản của người dân", Phó Thủ tướng nói.

Bí thư Thành ủy Hải Phòng Lê Tiến Châu cho biết thành phố xác định người dân là chủ thể trong phòng, chống bão số 3, vì vậy, đã tập trung tuyên truyền, vận động người dân thực hiện nghiêm các thông báo, hướng dẫn của lực lượng chức năng, chính quyền địa phương. "Thành phố sẽ di dời toàn bộ người dân còn ở các vùng trũng, khu vực xung yếu, nhà cửa không kiên cố, tàu thuyền, lồng bè nuôi trồng thủy sản... đến nơi tránh trú an toàn", ông Lê Tiến Châu nói.

### Các địa phương tập trung cao cho công tác ứng phó với bão

Chiều 6/9, Đoàn công tác do Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Lê

Minh Hoan làm Trưởng đoàn đã kiểm tra công tác ứng phó bão số 3 tại tỉnh Thái Bình. Kiểm tra tại công trình xây dựng Nhà máy Goodway Việt Nam, trạm bơm Mai Diêm (Khu công nghiệp Liên Hà Thái) và Khu neo đậu tàu thuyền thuộc huyện Thái Thụy, Bộ trưởng Lê Minh Hoan ghi nhận, đánh giá cao các biện pháp chủ động, quyết liệt của địa phương trong công tác ứng phó với bão số 3; đồng thời yêu cầu các địa phương, đơn vị thực hiện nghiêm tinh thần chỉ đạo ứng phó bão số 3 tại các Công điện số 86/CĐ-TTg ngày 3/9/2024 và Công điện số 87/CĐ-TTg ngày 5/9/2024 của Thủ tướng Chính phủ.

Đối với doanh nghiệp, Bộ trưởng lưu ý chủ đầu tư phải bằng nhiều biện pháp bảo đảm an toàn công trình, tài sản và an toàn cho công nhân, người lao động; khẳng định, đây là cơn bão rất lớn, diễn biến phức tạp, phạm vi ảnh hưởng rộng, do vậy chính quyền địa phương cần tích cực thông tin tuyên truyền, kịp thời cập nhật diễn biến của cơn bão đến người dân, doanh nghiệp, tránh tư tưởng chủ quan, lơ là; chủ động sẵn sàng ứng phó với mọi tình huống theo phương châm "4 tại chỗ", bảo đảm an toàn hệ thống đề điều cũng như công tác thủy lợi tiêu thoát nước, giảm thiểu thấp nhất thiệt hại do cơn bão gây ra. Tỉnh Thái Bình khẩn trương hoàn thành việc kêu gọi, hướng dẫn tàu, thuyền về nơi tránh trú an toàn; di chuyển người dân từ các chòi canh bãi nuôi thủy sản, bãi bồi ven sông, ven biển, vùng úng trũng, người dân sinh sống trong khu vực nhà yếu... đến nơi an toàn.

**ĐỨC DƯƠNG - THUY LINH**

Bộ trưởng Đỗ Đức Duy cũng đề nghị, các Sở TN&MT căn cứ các quy định của Luật và các Nghị định, Thông tư khẩn trương tham mưu để Hội đồng nhân dân, UBND tỉnh, Thành phố ban hành đầy đủ, kịp thời các văn bản quy phạm pháp luật theo thẩm quyền, thống nhất, đồng bộ với các Nghị định, Thông tư, bảo đảm đầy đủ cơ sở pháp lý để triển khai thi hành Luật tại địa phương.

29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai. Đồng thời, Bộ cũng đã ban hành theo thẩm quyền 4 Thông tư được giao trong Luật.

Theo Bộ trưởng Đỗ Đức Duy, cùng với các quy định của Luật, nội dung các nghị định hướng dẫn thi hành đã bao trùm phân lớn các nội dung quản lý nhà nước về đất đai, là cơ sở pháp lý quan trọng để tổ chức quản lý, sử dụng hiệu quả, bền vững tài nguyên đất tại địa phương.

### Các điểm mới, nổi bật của Nghị định số 102/2024/NĐ-CP

Tại Hội nghị, bà Đoàn Thị Thanh Mỹ, Vụ trưởng Vụ Đất đai (Bộ Tài nguyên và Môi trường) đã giới thiệu các điểm mới, nổi bật của Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

Theo bà Đoàn Thị Thanh Mỹ, Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai gồm 10 chương, 113 điều quy định chi tiết 54 nội dung được giao

trong Luật, bảo đảm có hiệu lực đồng thời với thời điểm có hiệu lực của Luật Đất đai.

Trong đó quy định về phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng; xác định cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp; quy định chi tiết phân loại đất; xác định loại đất; hỗ trợ đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số; quy định về nhận chuyển nhượng vốn đầu tư là giá trị quyền sử dụng đất của tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài; quy định việc nhận quyền sử dụng đất tại khu vực hạn chế tiếp cận đất đai; việc giải quyết trường hợp chưa thống nhất về địa giới đơn vị hành chính và quy định chung về thực hiện thủ tục hành chính; quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. . .

Nổi bật, về thu hồi đất, bà Mỹ cho biết, Nghị định đã hướng dẫn thực hiện trường hợp thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; Thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai; Thu hồi đất do chấm dứt việc sử dụng đất theo pháp luật, tự nguyện trả lại đất, có nguy cơ đe dọa tính mạng con người; Cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc, quyết định thu hồi đất, khiếu nại quyết định thu hồi đất, quyết định cưỡng chế. **T.S**

## NGHỆ AN: Xử phạt 355 triệu đồng một doanh nghiệp vi phạm về đất đai và khoáng sản

UBND tỉnh Nghệ An vừa có quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty TNHH Hợp Thịnh (địa chỉ: Khu tiểu thủ công nghiệp, thị trấn Quỳnh Hợp, huyện Quỳnh Hợp) do để xảy ra nhiều vi phạm trong lĩnh vực đất đai, tài nguyên nước và khoáng sản.



● Khu vực hoạt động khai thác của Công ty TNHH Hợp Thịnh tại xã Liên Hợp.

Cụ thể, doanh nghiệp này đã thực hiện 4 hành vi vi phạm hành chính. Trong đó, có 1 vi phạm trong lĩnh vực đất đai và 3 vi phạm trong lĩnh vực tài nguyên nước và khoáng sản. Đối với hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai: Công ty đã lấn 1,7ha đất rừng sản xuất tại khu vực Thung Xụ, xã Liên Hợp để làm bãi thải, xây dựng lán trại chưa được cơ quan nhà nước cho thuê đất (thời gian vi phạm từ năm 2019 đến ngày kiểm tra).

Các hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực tài nguyên nước và khoáng sản gồm: Lập không báo cáo thống kê, kiểm kê trữ lượng khoáng sản còn lại trong khu vực được phép khai thác mà không đầy đủ thông tin theo mẫu của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Lập không đầy đủ sổ sách, chứng từ, văn bản, tài liệu có liên quan để xác định sản lượng khai thác thực tế hàng năm; Khai thác không đúng hệ thống mở vỉa.

Với những vi phạm nêu trên, Công ty TNHH Hợp Thịnh bị UBND tỉnh Nghệ An xử phạt tổng số tiền 355 triệu đồng. Ngoài ra, Công ty TNHH Hợp Thịnh bị buộc phải khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm, trả lại đất đã lấn chiếm và nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do vi phạm là 128 triệu đồng và buộc phải khai thác đúng hệ thống mở vỉa. UBND tỉnh Nghệ An giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Đoàn kiểm tra liên ngành thực hiện các biện pháp thu đủ số tiền phạt; theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả.

**BUI HOÀNG Ý**

## GIA LAI: Vụ đánh bạc quy mô lớn, khởi tố, bắt tạm giam 33 đối tượng

Ngày 6/9, Công an TP Pleiku (tỉnh Gia Lai) thông tin, đơn vị đã ra quyết định khởi tố vụ án, bắt tạm giam 33 bị can để điều tra về hành vi Đánh bạc. Quá trình điều tra ban đầu, Công an TP Pleiku xác định, vụ đánh bạc do Đinh Lê Lai (40 tuổi, ngụ phường Thống Nhất, TP Pleiku) cầm đầu và 33 đối tượng có liên quan.

Trước đó, ngày 25/8, Công an TP Pleiku tiến hành đột kích 1 căn nhà tại làng Bruk Ngol, phường Yên Thế, TP Pleiku. Tại đây, lực lượng chức năng phát hiện, bắt quả tang 41 đối tượng, gồm: 23 nữ, 18 nam. Tại hiện trường, công an thu giữ trên chiếu bạc có hơn 300 triệu đồng tiền mặt, 245 điện thoại di động, 3 xe máy và nhiều tang vật khác liên quan.

Làm việc với cơ quan công an, các đối tượng khai nhận đã thực hiện hành vi đánh bạc thắng thua bằng tiền dưới hình thức xóc đĩa tại ngôi nhà do đối tượng Đinh Lê Lai cầm đầu và tổ chức.

Hiện, Công an TP Pleiku đang tiếp tục điều tra vụ việc. **TRỌNG TRIỂN**

## TUYÊN QUANG: Bắt đối tượng đâm tử vong tổ phó trật tự thôn

Sáng 6/9, thông tin từ Công an tỉnh Tuyên Quang, Công an huyện Chiêm Hóa đã bắt giữ đối tượng Ma Công Văn (SN 1982, trú tại thôn Trung Sơn, xã Tân Mỹ, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang).

Trước đó, vào khoảng 15h ngày 5/9, nhận được tin báo về việc đối tượng Ma Công Văn say rượu, có hành vi chửi, đánh vợ, Tổ bảo đảm ANTT ở cơ sở thôn Trung Sơn đã đến gia đình Văn để giải quyết. Với tinh thần trách nhiệm, tổ công tác đã tiến hành hoà giải, ổn định tình hình. Tuy nhiên, lúc này Ma Công Văn bất ngờ dùng ống điều tẩn công khiến tổ công tác phải không chế đối tượng.

Với thái độ côn đồ, hung hãn, đối tượng tiếp tục dùng dao tấn công tổ công tác làm ông V.V.C (SN 1970, Tổ phó Tổ bảo đảm ANTT ở cơ sở) bị thương ở cánh tay. Dù bị thương nhưng với tinh thần quyết tâm, quyết liệt đấu tranh, trấn áp tội phạm và các hành vi vi phạm pháp luật, ông V.V.C đã trực tiếp lao vào không chế, ngăn chặn và tiếp tục bị đối tượng đâm trọng thương. Mặc dù được khẩn trương đưa đi cấp cứu nhưng do vết thương quá nặng nên ông C đã tử vong.

Hiện, vụ việc đang được Cơ quan Cảnh sát điều tra - Công an tỉnh Tuyên Quang tiếp nhận để điều tra, làm rõ. Công an tỉnh Tuyên Quang đang phối hợp với các cơ quan chức năng thực hiện chế độ chính sách đối với ông V.V.C theo quy định. **XUÂN HỒNG - ĐỨC TUYẾN**

## LÂM ĐỒNG: Bắt đối tượng lên tàu đi biển làm thuê trốn truy nã

Công an TP Đà Lạt (tỉnh Lâm Đồng) cho biết, đơn vị vừa bắt đối tượng thực hiện 4 vụ trộm cắp trên địa bàn, trốn truy nã bằng cách lên tàu đi biển làm thuê ở tỉnh Bến Tre.

Trước đó, tháng 8/2018, Nguyễn Hữu Nghĩa (30 tuổi, trú phường Hiệp Thành, TP Ngã Bảy, tỉnh Hậu Giang) lên Đà Lạt thực hiện liên tiếp 4 vụ trộm cắp tài sản. Cơ quan CSĐT Công an TP Đà Lạt đã khởi tố vụ án, khởi tố bị can đối với Nghĩa. Tuy nhiên, trong quá trình xác minh, điều tra vụ án, Nghĩa đã bỏ trốn. Đến ngày 7/3/2019, Cơ quan CSĐT Công an TP Đà Lạt đã ra quyết định truy nã về tội Trộm cắp tài sản đối với Nguyễn Hữu Nghĩa.

Kiên trì xác minh và sử dụng các biện pháp nghiệp vụ, Công an TP Đà Lạt phát hiện Nghĩa đã lên tàu tại cảng cá Ba Tri (mới) thuộc Khu phố An Thới, thị trấn Tiệm Tôm, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre để ra biển đi đánh cá. Sáng 4/9, khi Nghĩa từ biển vào đất liền, tổ công tác thuộc đội Cảnh sát hình sự Công an TP Đà Lạt đã phối hợp cùng Đồn Biên Phòng Hàm Luông (Ba Tri - Bến Tre) và Công an thị trấn Tiệm Tôm bắt giữ.

Tại cơ quan Công an, Nghĩa khai nhận về các hành vi trộm cắp tài sản. Sau khi bị triệu tập làm việc, đối tượng đã tự ý bỏ về địa phương tại phường Hiệp Thành sinh sống. Tuy nhiên, lo sợ Công an phát hiện, Nghĩa đã sử dụng nhiều họ tên khác nhau để đi làm tại nhiều tàu thuyền khác nhau trên biển. Cứ khoảng 6 tháng lênh đênh trên biển, Nghĩa mới vào đất liền khoảng vài ngày rồi lại tiếp tục lên tàu ra khơi đánh cá.

Hiện, đối tượng đang được tiếp tục điều tra, xử lý theo quy định. **T.NINH**

# Thực hiện nghiêm an toàn du lịch mùa mưa bão

**Tháng 9 là mùa mưa bão ở nhiều tỉnh, thành phố. Vì vậy, các địa phương, công ty du lịch - lữ hành đã có những phương án bảo đảm an toàn cho du khách và người dân làm dịch vụ du lịch. Ngoài ra, bản thân mỗi hành khách cần phải theo dõi tình hình thời tiết để có phương án đi du lịch tốt nhất.**



● **Cần bảo đảm an toàn cho du khách, người dân làm du lịch trong mùa mưa bão. Ảnh: Du khách rời đảo Cô Tô (tỉnh Quảng Ninh) trước cơn bão số 2, ngày 22/7. (Ảnh minh họa - Nguồn: T.Đức/NLD)**

## Các kế hoạch hỗ trợ du lịch khi bão lũ

Tháng 9 mùa cao điểm du lịch đã dần "hạ nhiệt", nhưng các chương trình kích cầu du lịch ở nhiều tỉnh, địa phương vẫn tiếp tục. Giá vé máy bay, chi phí ăn, ở tại các khu lưu trú giảm giá hấp dẫn được không ít du khách quan tâm. Với tình hình mưa bão thất thường như hiện nay, các công ty du lịch - lữ hành, cơ sở lưu trú đã phối hợp cùng tỉnh, thành phố có hàng loạt kế hoạch hỗ trợ du khách.

Đề ứng phó với cơn bão số 3 YAGI, bảo đảm an toàn cho hành khách, các sân bay gồm: Vân Đồn (Quảng Ninh), Cát Bi (Hải Phòng), Nội Bài (Hà Nội), Thọ Xuân (Thanh Hóa)... Cục Hàng không Việt Nam yêu cầu tạm ngừng tiếp thu, khai thác tàu bay tại một số thời gian cụ thể theo giờ địa phương. Vietnam Airlines cũng thông báo thay đổi hướng của một số đường bay tránh khu vực bị ảnh hưởng bởi

bão. Vietjet cũng thông báo một số chuyến bay có thể bị ảnh hưởng, phải chuyển hướng hạ cánh hoặc điều chỉnh thời gian cất, hạ cánh. Hành khách trên các chuyến bay bị ảnh hưởng do mưa bão sẽ được hãng hàng không hỗ trợ.

Vào tháng 7 vừa qua, gần 700 du khách đã bị mắc kẹt trên đảo Nam Du, do ảnh hưởng của áp thấp nhiệt đới, gió giật cấp 7, cấp 8, tàu thuyền không thể đi lại. Việc kéo dài thời gian lưu trú, làm chi phí ăn ở của hành khách tăng lên gấp nhiều lần. Trước tình hình đó, các cơ sở kinh doanh nhà nghỉ, khách sạn trên đảo đã chủ động giảm giá phòng từ 30 - 50% để hỗ trợ cho du khách. Bên cạnh đó, du khách còn được các chủ nhà nghỉ, khách sạn cho sử dụng lương thực, thực phẩm và bếp ăn của gia đình để nấu ăn miễn phí.

Hay như vào tháng 8/2024, cơn bão số 2 ảnh hưởng đến các vùng biển ở Bắc Bộ, gây ra hiện tượng

sóng to, gió lớn gây trở ngại cho du khách. Ở Cát Bà (Hải Phòng), khoảng 4.000 du khách đã bị mắc kẹt ở trên đảo. Trong thời gian này, UBND huyện Cát Hải đã thành lập 2 tổ công tác chỉ đạo điều hành phòng, chống bão, đồng thời chỉ đạo tạm dừng các hoạt động tham quan du lịch trên các vịnh thuộc quần đảo Cát Bà. Theo chỉ đạo của UBND huyện, nhiều khách sạn đã chủ động giảm giá, miễn phí phòng cho thuê, đồng thời cung cấp hỗ trợ lương thực, thực phẩm cho du khách.

Phó Cục trưởng Cục Du lịch quốc gia Việt Nam, Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch Hà Văn Siêu cho biết, hằng năm, Bộ đã ban hành văn bản gửi UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương đề nghị tăng cường quản lý điểm đến. Bộ đề nghị các địa phương phải tiến hành rà soát, cảnh báo, có phương án bảo đảm an toàn cho khách du lịch tại các khu, điểm du lịch, đặc

biệt trong mùa mưa bão và các điều kiện thời tiết bất thường.

## Chủ động ứng phó với mưa lũ

Theo nhận định của Trung tâm Dự báo Khí tượng Thủy văn Quốc gia, dự báo từ nay đến hết năm 2024, hoạt động của bão, áp thấp nhiệt đới trên khu vực Biển Đông có khả năng xuất hiện ở mức cao hơn trung bình so với nhiều năm trở lại đây. Đặc biệt, cao điểm bão lũ tại Việt Nam sẽ rơi vào khoảng tháng 9 đến tháng 11, gây ra tình trạng mưa lớn, ngập úng. Năm được tình hình thời tiết, ban, ngành Du lịch của các tỉnh, thành phố đã chủ động đề ra phương án chuẩn bị.

Tại Ninh Bình, địa điểm hấp dẫn du khách ở miền Bắc, trong đợt mưa lũ vừa qua, để bảo đảm hành khách, người dân làm du lịch an toàn, UBND tỉnh đã ban hành văn bản giao Sở Du lịch chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, cùng nhiều Bộ,

ngành khác tăng cường kiểm tra tại các khu, điểm du lịch. Yêu cầu các chủ đầu tư, ban quản lý các khu, điểm du lịch, các hãng lữ hành có biện pháp cảnh báo, thông tin để du khách nắm bắt tình hình trên địa bàn tỉnh và chủ động phòng ngừa các tai nạn. Đồng thời tỉnh đã cử thêm nhiều đội cứu hộ, cứu nạn túc trực liên tục để kịp thời ứng phó.

UBND tỉnh Quảng Ninh đã ban hành Công điện số 03/CĐ-UBND về chủ động ứng phó với bão số 3 (YAGI). Theo đó, bên cạnh các công tác chuẩn bị ứng phó với bão lũ. Các ban, ngành du lịch, giao thông vận tải cần phải thận trọng việc quản lý tránh xảy ra thiệt hại về người, về của. Sở Du lịch của tỉnh được chỉ đạo phải nắm chắc số lượng khách du lịch, đặc biệt là tại các khu du lịch biển; thông tin đến các doanh nghiệp du lịch về tình hình bão để các doanh nghiệp chủ động phương án đón khách. Cảng vụ hàng hải Quảng Ninh theo dõi diễn biến của bão, hướng dẫn tàu thuyền không đi vào vùng nguy hiểm và neo đậu an toàn khi có tình huống ảnh hưởng; thực hiện nghiêm việc cấm biển khi có yêu cầu.

Bên cạnh việc các ban, ngành du lịch ở tỉnh, địa phương lên kế hoạch bảo đảm an toàn du lịch. Mỗi công ty lữ hành liên tục cập nhật thông tin, theo dõi thời tiết để có phương án hỗ trợ du khách, bảo đảm an toàn tối đa trong thời điểm du lịch mùa mưa bão ở một số địa điểm. Đặc biệt, du khách cần phải theo dõi dự báo thời tiết, nắm bắt thông tin về điểm đến du lịch. Các hành khách nên đặt an toàn bản thân lên hàng đầu, không nên vì tiếc tiền bạc, thời gian mà bất chấp khởi hành, tham gia các hoạt động du lịch trong thời điểm mưa bão. **HƯƠNG NGỌC**

## Vấn chờ "bộ mặt mới" của đội tuyển Việt Nam

Dù gọi lại các cựu binh thời ông Park Hang-seo và pha trộn nhiều nhân tố trẻ, nhưng bộ mặt của đội tuyển Việt Nam dưới thời HLV Kim Sang Sik chưa có một lối chơi ấn tượng hay gây cảm hứng. Biết là đội tuyển Nga mạnh hơn chúng ta nhiều, nhưng đội hình thử nghiệm của ông Kim chưa làm người hâm mộ hài lòng.

Nhà cầm quân người Hàn Quốc đã mạnh dạn đưa ra những thử nghiệm, đặc biệt ở hàng tiền vệ và hàng tiền đạo trong trận ra quân gặp đội tuyển Nga. Những cầu thủ còn trẻ tuổi như Văn Trường, Hai Long đã được trao cơ hội đá chính. Bên cạnh đó, có những thời điểm ông Kim Sang Sik bố trí Hoàng Đức đá cao nhất với mục tiêu tạo ra sức ép ngay lên các hậu vệ đội tuyển Nga. Thành Chung có lúc đá cao như tiền vệ phòng ngự. Tiến Linh, Quang Hải, Tuấn Hải đá dự bị.

Lý giải về điều này, ông Kim Sang Sik cho biết: "Chúng tôi có nhiều thay đổi ở hàng thủ, có một vài thời điểm thể hiện tốt. Chúng tôi đã xây dựng được đội hình, dù không có bàn thắng nhưng cũng có những thời điểm chơi tốt", HLV Kim Sang Sik đánh giá về những điểm sáng của đội tuyển Việt Nam.

Nhìn chung, những thử nghiệm mà ông Kim tạo ra chưa mang lại kết quả thực sự ấn tượng khi đối thủ ở đẳng cấp cao hơn hẳn. Các cựu binh chơi dưới sức, hiệp 2 Quang Hải, Tiến Linh, Tuấn Hải



● **HLV trưởng Kim Sang Sik còn nhiều việc phải làm với đội tuyển Việt Nam trước giải đấu AFF Cup vào cuối năm. (Nguồn: VFF)**

vào sân cũng không thể hiện được cá tính của mình. Tuy nhiên, không phải vì thế mà không có những tín hiệu tích cực.

Những nỗ lực của Văn Trường sau khi vào sân trong hiệp 2 hay những tình huống thoát pressing tự tin của Văn Trường trong hiệp 1 là các điểm sáng cần phải nhắc đến của đội tuyển Việt Nam khi các gương mặt trẻ cần các cuộc đọ sức như thế này để trưởng thành.

Nhà cầm quân người Hàn Quốc cho biết thêm, ông hài lòng với màn trình diễn của một số nhân tố mới như Hai Long, Văn Trường. "Họ đã có màn trình diễn tốt, tạo ra khoảng trống, đặc biệt là Văn Trường, người chơi tốt hơn kỳ vọng của tôi", HLV Kim Sang Sik nói.

Tuy vậy, đây là trận đấu Văn Trường chơi không tốt. Những điểm được cho là chưa hoàn thiện của thủ thành này từ trước đến nay đều bộc lộ. Ngoài bàn thua đến từ pha bóng sai lầm, Văn Lâm còn

không có được những pha chơi chân đủ tốt ở các thời điểm đồng đội chuyển về hay đối thủ gây áp lực.

Về tình huống mắc lỗi của Văn Lâm dẫn đến bàn thua thứ hai của đội tuyển Việt Nam, HLV Kim Sang Sik cho rằng Văn Lâm có chút bị áp lực nên có thể mắc sai lầm, nhưng đó không phải là vấn đề lớn và tổng thể thì Văn Lâm đã chơi tốt.

Trận đấu với đội tuyển Nga tại LP-Bank Cup 2024 cũng là trận đấu đầu tiên của đội tuyển kể từ trận thắng Philippines 3 - 2 và thua Iraq 1 - 3 hồi đầu tháng 6 tại vòng loại thứ hai World Cup 2026. Việc không tạo được bất ngờ trước đội tuyển Nga và kết quả không như kỳ vọng khiến HLV Kim Sang Sik cũng có trăn trở trước người hâm mộ Việt Nam. Ông chia sẻ: "Hôm nay trận sân nhà của đội tuyển, tôi muốn gửi lời xin lỗi người hâm mộ vì thua trận. Tuy nhiên, các cầu thủ đã thi đấu rất nỗ lực trước đội bạn. Do đó, tôi rất xin lỗi người hâm mộ vì kết quả của trận đấu hôm nay".

Đối đầu với đội tuyển xếp thứ 33 trên thế giới và nhiều lần dự World Cup, Euro thì chuyện chúng ta bại trận là bình thường. Nhưng cách thử nghiệm đội hình pha trộn giữa thế hệ cũ và mới của ông Kim Sang Sik chưa có sự gắn kết và ấn tượng. Điều này cần phải chứng minh trong trận gặp Thái Lan vào ngày 10/9.

**TUẤN NGỌC**

## Đội tuyển Việt Nam giành thành tích xuất sắc tại Olympic Tin học quốc tế 2024

Đêm 5/9 (giờ Việt Nam), Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) nhận được thông tin về kết quả chính thức của đội tuyển quốc gia Việt Nam dự thi Olympic Tin học quốc tế (IOI) năm 2024. Theo đó, đội tuyển quốc gia Việt Nam gồm 4 học sinh dự thi, kết quả 4/4 học sinh đoạt Huy chương, gồm: 2 Huy chương Vàng, 1 Huy chương Bạc, 1 Huy chương Đồng.

Cả 4 học sinh giành huy chương cho đội tuyển Việt Nam đều đang là học sinh Trường THPT Chuyên Khoa học Tự nhiên, thuộc Trường Đại học Khoa học Tự nhiên, Đại học Quốc gia Hà Nội.

2 học sinh giành Huy chương Vàng là em Phạm Công Minh, học sinh lớp 12 và em Hoàng Xuân Bách, học sinh lớp 11. Em Nguyễn Hữu Tuấn, học sinh lớp 10, giành Huy chương Bạc và em Phạm Ngọc Trung, học sinh lớp 12 đoạt Huy chương Đồng.

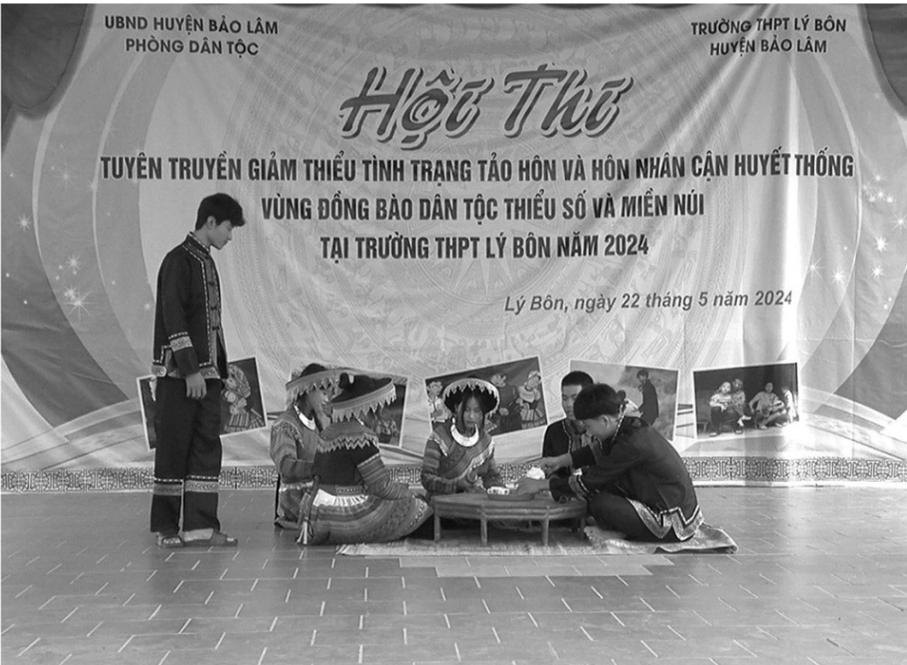
Kỳ thi IOI lần thứ 36 được tổ chức trực tiếp từ ngày 01/9 đến ngày 06/9/2024 tại thành phố Alexandria, Ai Cập. Kỳ thi IOI 2024 với sự tham gia trực tiếp của 353 thí sinh đến từ 91 quốc gia và vùng lãnh thổ (ngoài ra Nga, Belarus, Úc thi dưới lá cờ Olympic) và 9 thí sinh thi online thuộc đoàn Isarel, Iran và Đức.

Với kết quả 100% thí sinh đoạt Huy chương, đội tuyển IOI quốc gia Việt Nam đứng trong nhóm 4 nước và vùng lãnh thổ đạt kết quả cao nhất theo bảng tổng sắp Huy chương, sau các nước Mỹ, Nhật Bản và Ba Lan (theo kết quả công bố trên website của Ban Tổ chức IOI 2024, không xếp hạng đội tuyển IOI Nga, Isarel).

Ban Tổ chức IOI 2024 tổ chức Lễ bế mạc và trao giải vào thứ Sáu, ngày 06/9/2024 (bắt đầu từ 19h - giờ Ai Cập). **UYỄN NA**

CAO BẰNG:

# Ngăn chặn tình trạng tảo hôn, hôn nhân cận huyết thống trong vùng dân tộc thiểu số



● Trường Trung học Phổ thông Lý Bôn (Bảo Lâm) tổ chức Hội thi tuyên truyền giảm thiểu tình trạng tảo hôn và hôn nhân cận huyết thống vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi. (Ảnh: PV)

**Thời gian qua, tỉnh Cao Bằng đã và đang tiếp tục phát huy hiệu quả chính sách, tăng cường công tác tuyên truyền, thực hiện hiệu quả Đề án “Giảm thiểu tình trạng tảo hôn và hôn nhân cận huyết thống trong vùng dân tộc thiểu số”, nhằm hướng tới mục tiêu đến năm 2025 ngăn chặn thành công tình trạng tảo hôn trong vùng đồng bào dân tộc thiểu số.**

## Nâng cao nhận thức, đa dạng hóa hình thức tuyên truyền

Chủ tịch UBND xã Thanh Long, huyện Hà Quảng Triệu Văn Cán cho biết, xã Thanh Long được thực hiện Mô hình điểm “Giảm thiểu tình trạng tảo hôn và hôn nhân cận huyết thống” từ năm 2016 đến nay, xã đã tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến tác hại của tảo hôn và hôn nhân cận huyết thống; Luật Hôn nhân và Gia đình đến các trường học, xóm, bản.

Hướng dẫn 100% xóm trên địa bàn xã xây dựng lại quy ước, hương ước có nội dung góp phần giảm thiểu tình trạng tảo hôn, hôn nhân cận huyết thống. Phát tờ rơi tuyên truyền đến các hộ gia đình, tài liệu tuyên truyền có phiên âm cả tiếng dân tộc Mông, Dao... Khi chưa thực hiện Đề án Giảm thiểu tình trạng tảo hôn và hôn nhân cận huyết thống trong vùng dân tộc thiểu số giai đoạn 2015 - 2025 trên địa bàn xã có 04 cặp tảo hôn và 3 trường hợp hôn nhân cận huyết thống. Đến nay, nhờ làm tốt công

tác tuyên truyền, vận động trên địa bàn xã không còn tình trạng tảo hôn, hôn nhân cận huyết thống.

Về công tác giáo dục, đặc biệt ở độ tuổi vị thành niên, trong năm 2023 và 6 tháng đầu năm 2024, tỉnh đã tổ chức thành công 25 Hội thi “Rung chuông vàng” tuyên truyền giảm thiểu tình trạng tảo hôn, hôn nhân cận huyết thống cho học sinh tại các trường phổ thông dân tộc nội trú trung học cơ sở trên địa bàn tỉnh; tổ chức 12 hội thi bằng hình thức sân khấu hóa tại huyện Hà Quảng, Bảo Lâm, Bảo Lạc; tổ chức 93 buổi ngoại khóa, hoạt động giáo dục truyền thông, tư vấn cho gần 8.000 học sinh tại 32 trường trung học cơ sở trên địa bàn tỉnh; nói chuyện chuyên đề tại 20 trường trung học cơ sở của 4 huyện (Bảo Lạc, Hà Lang, Hà Quảng, Trùng Khánh) về dân số sức khỏe sinh sản, phòng, chống tảo hôn và hôn nhân cận huyết thống, lồng ghép phổ biến kiến thức về nâng cao chất lượng dân số với 2.687 người tham dự.

Ban Dân tộc tỉnh cũng đã xây dựng 01 bộ tài liệu tập huấn gồm 4 chuyên đề về tảo hôn, hôn nhân cận huyết thống vùng đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn tỉnh. Duy trì 7 mô hình tại các huyện, xã có nhiều nguy cơ xảy ra tảo hôn và hôn nhân cận huyết thống giai đoạn 2015 - 2020 và tiếp tục xây dựng 26 mô hình tại 9 huyện trên địa bàn tỉnh.

Ban Dân tộc tỉnh đã lắp đặt pano và tổ chức in, cấp tờ rơi tuyên truyền về tảo hôn và hôn nhân cận huyết thống; tổ chức Hội nghị tập huấn cho cán bộ làm công tác dân tộc, báo cáo viên, tuyên truyền viên tại 15 xã trên địa bàn huyện Hòa An, Trùng Khánh, Bảo Lạc, Bảo Lâm, Nguyên Bình; Tổ chức tuyên truyền lồng ghép tại các cuộc họp xóm, ngày hội đại đoàn kết dân tộc... đưa nội dung thực hiện đề án vào hương ước, quy ước tại địa phương, lồng ghép có hiệu quả với các chương trình khác.

## Phấn đấu ngăn chặn tình trạng tảo hôn, hôn nhân cận huyết

Năm 2023, toàn tỉnh có 95 trường hợp tảo hôn; 04 cặp kết hôn cận huyết thống, giảm 112 cặp so với cùng kỳ năm 2022. Tuy nhiên, trong 6 tháng đầu năm 2024 trên địa bàn tỉnh vẫn phát sinh 55 cặp tảo hôn, tăng 34 cặp so với năm 2023, không phát sinh trường hợp kết hôn cận huyết thống.

Tỉnh Cao Bằng đặt mục tiêu giảm bình quân 2 - 3%/năm số cặp tảo hôn, số cặp kết hôn cận huyết thống đối với các địa bàn, dân tộc thiểu số có tỷ lệ tảo hôn, kết hôn cận huyết thống cao. Đến năm 2025, tỉnh phấn đấu ngăn chặn, hạn chế tình trạng tảo hôn và hôn nhân cận huyết thống trong vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi.

Theo Ban Dân tộc tỉnh Cao Bằng, thời gian tới, tỉnh tiếp tục có những giải pháp nâng cao đời sống kinh tế, trình độ văn hóa và hiểu biết của người dân, nhất là vùng dân tộc thiểu số với các hình thức đa dạng, linh hoạt, nhằm giúp bà con thay đổi nhận thức, tư duy cũ về việc kết hôn sớm, kết hôn cận huyết; phổ biến các quy định của pháp luật liên quan đến hôn nhân gia đình, làm rõ những hậu quả, tác hại và hệ lụy do vấn nạn này gây ra.

Tiếp tục duy trì Mô hình điểm “Giảm thiểu tình trạng tảo hôn và hôn nhân cận huyết thống” tại địa phương. Nhân rộng mô hình điểm và các mô hình chuyên đề phù hợp nhằm thay đổi hành vi, khả năng tiếp cận thông tin và huy động sự tham gia của cộng đồng. Thực hiện có hiệu quả các dự án trong Chương trình Mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi, giai đoạn 2021 - 2025; nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước và thực thi nghiêm minh theo pháp luật trong công tác phòng, chống tảo hôn và hôn nhân cận huyết thống.

**DƯƠNG LIỄU - KIM THOA**

## Rà soát, xác định vấn đề xã hội cấp thiết với phụ nữ, trẻ em vùng dân tộc thiểu số và miền núi

Là nội dung cuộc Hội thảo khoa học quốc gia với chủ đề “Rà soát, xác định vấn đề xã hội cấp thiết với phụ nữ, trẻ em vùng dân tộc thiểu số và miền núi; khuyến nghị, đề xuất nội dung, giải pháp vận động, hỗ trợ phụ nữ dân tộc thiểu số giai đoạn tiếp theo” do Học viện Phụ nữ Việt Nam tổ chức ngày 6/9.

Thông tin tại Hội thảo cho biết, Dự án 8 “Thực hiện bình đẳng giới và giải quyết những vấn đề cấp thiết đối với phụ nữ và trẻ em” là một trong 10 dự án thành phần thuộc Chương trình Mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn 1 từ 2021 - 2025. Mục tiêu của dự án nhằm thúc đẩy bình đẳng giới và cải thiện đời sống cho phụ nữ và trẻ em tại các khu vực đặc biệt khó khăn. Dự án 8 được Chính phủ giao cho Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam chủ trì, quản lý và chỉ đạo thực hiện.

Sau 3 năm triển khai Dự án, tại 40 tỉnh thuộc địa bàn Dự án được cấp ngân sách từ Trung ương đã tập trung vào đây mạnh. Tính đến 6 tháng đầu năm 2024, Dự án đã đạt được nhiều kết quả tích cực, nhiều chỉ tiêu cốt lõi của Dự án 8 đã đạt và vượt so với kế hoạch đặt ra ở giai đoạn 2021 - 2025 như “củng cố/thành lập mới Địa chỉ tin cậy cộng đồng”, “Nâng cao năng lực cho cán bộ nữ dân tộc thiểu số tham gia lãnh đạo trong hệ thống chính trị”... góp phần cải thiện rõ rệt về nhận thức và hành động của các cấp, các ngành liên quan và người dân tại các địa bàn Dự án.

Chỉ còn hơn một năm nữa là kết thúc giai đoạn 1 của Chương trình Mục tiêu quốc gia nói chung và Dự án 8 nói riêng, tuy vậy vẫn còn nhiều khó khăn, vướng mắc cần tiếp tục có giải pháp khắc phục và thúc đẩy trong thời gian tới. Bên cạnh đó, các vấn đề xã hội cấp thiết đã được xác định vẫn tồn tại, có những vấn đề mặc dù đã được quan tâm giải quyết song chưa thuyên giảm, có tác động không tốt tới đời sống của phụ nữ và trẻ em tại vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi như: Vấn đề việc làm, sinh kế và định hướng việc làm, nghề nghiệp cho phụ nữ và trẻ em gái, nhất là nhóm phụ nữ khuyết tật, phụ nữ nghèo; vấn đề chăm sóc sức khỏe, làm mẹ an toàn và tiếp cận dịch vụ y tế có chất lượng; Các vấn đề xã hội như kết hôn xuyên biên giới, tảo hôn, hôn nhân cận huyết... **X.HOA**

## Nâng cao vai trò của thanh niên trong nhận diện và xóa bỏ tập tục văn hóa có hại

Ngày 6/9, Trung ương Hội Liên hiệp Phụ nữ (LHPN) Việt Nam tổ chức Diễn đàn cấp quốc gia về nhận diện và xóa bỏ tập tục văn hóa có hại - vai trò của thanh niên vùng đồng bào dân tộc thiểu số. Phát biểu khai mạc Diễn đàn, Phó Chủ tịch Hội LHPN Việt Nam Nguyễn Thị Minh Hương cho biết: Việt Nam là quốc gia đa văn hóa với 54 dân tộc. Mỗi tộc người ở mỗi vùng miền đều có những nét văn hoá đặc thù và những phương cách ứng xử khác nhau. Bên cạnh những

phong tục tập quán tốt đẹp được lưu truyền qua nhiều thế hệ, còn không ít những tập tục lỗi thời đang cản trở sự phát triển và tiến bộ xã hội. Tình trạng tảo hôn, hôn nhân cận huyết thống mặc dù có giảm nhưng vẫn còn khá phổ biến ở nhiều vùng dân tộc thiểu số miền núi.

Thời gian qua, Đảng và Nhà nước ta đã ban hành nhiều chủ trương, chính sách về phát triển kinh tế - xã hội vùng dân tộc thiểu số, về công tác dân tộc, trong đó có Chương trình Mục tiêu quốc

gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi, trong đó có Dự án 8 về Thực hiện bình đẳng giới và giải quyết những vấn đề cấp thiết đối với phụ nữ và trẻ em.

Trong khuôn khổ Dự án 8 về “Thực hiện bình đẳng giới và giải quyết những vấn đề cấp thiết đối với phụ nữ và trẻ em”, Hội LHPN Việt Nam đã chủ trì, phối hợp với các cơ quan, Bộ, ngành tổ chức nhiều hoạt động nhằm phát huy vai trò của thanh, thiếu niên trong thúc đẩy bình đẳng giới như triển khai cuộc thi sáng tác sản phẩm truyền thông trên nền tảng số nâng cao nhận thức về bình đẳng giới vùng dân tộc

thiểu số và miền núi với chủ đề “Rào cao hạnh phúc”; triển khai mô hình Câu lạc bộ “Thủ lĩnh của sự thay đổi” tại địa bàn đặc biệt khó khăn của 40 tỉnh, thành vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi. Đây là một mô hình đặc thù dành riêng cho trẻ em vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi, với mục đích để trẻ em được tham gia chia sẻ, trang bị kiến thức, kỹ năng sống phòng ngừa, ứng phó với bạo lực, xâm hại, các kiến thức về giới, bình đẳng giới và các vấn đề liên quan đến trẻ em, giúp trẻ có đủ năng lực tham gia vào quá trình xây dựng và tổ chức thực hiện các chương trình, chính sách liên quan đến trẻ em. **H.MINH**

Theo đó, Thông tư 08/2024/TT-BXD nêu rõ, việc đánh số nhà mặt đường, phố được thực hiện theo quy định như sau: Đánh số nhà mặt đường, phố được sử dụng dãy số tự nhiên (1, 2, 3..., n) với thứ tự từ số nhỏ đến số lớn theo chiều quy định tại khoản 2 Điều 6 Thông tư 08/2024/TT-BXD. Nhà bên trái lấy số lẻ (1, 3, 5, 7...), nhà bên phải lấy số chẵn (2, 4, 6, 8...).

Trường hợp một nhà có cửa mở ra hai đường, phố khác nhau thì nhà đó được đánh số theo đường, phố có mặt cắt ngang lớn hơn; nếu các đường, phố có mặt cắt ngang tương đương thì đánh số nhà theo đường, phố có cửa chính vào nhà hoặc đánh số theo đường, phố đã được đánh số liên tục.

Chiều đánh số nhà mặt đường, phố thực hiện theo quy định: Chiều đánh số nhà được thực hiện theo hướng từ Bắc xuống Nam, từ Đông sang Tây, từ Đông Bắc sang Tây Nam, từ Đông Nam sang Tây Bắc. Trường hợp đường, phố đặc thù không thực hiện theo quy định nêu trên thì chiều đánh số nhà do UBND cấp huyện quyết định (ví dụ: đường, phố dạng hướng tâm thì chiều đánh số nhà được thực hiện từ trung tâm thành phố, tỉnh, quận, huyện, thị xã, thị trấn hướng ra phía ngoài trung tâm). Các đường, phố đã được đánh số nhà trước ngày 15/10/2024 thì giữ nguyên chiều đánh số nhà.

Đối với đường, phố chưa có nhà xây liên tục (còn đất trống), UBND cấp huyện căn cứ quy hoạch chi tiết xây dựng trên tuyến đường, phố được cấp có thẩm quyền phê duyệt để đánh số nhà và bảo đảm có số nhà dự phòng đối với nhà, công trình cho tuyến đường, phố đó; trường hợp chưa có quy hoạch chi tiết xây dựng về tuyến đường, phố thì UBND cấp huyện quyết định tổ chức thực hiện đánh số và gắn biển số nhà để bảo đảm phù hợp với điều kiện cụ thể của từng khu vực.

Ngoài ra, trường hợp phát sinh nhà chưa được đánh số nằm

# Quy định mới về đánh số và gắn biển số nhà từ 15/10/2024

**Bộ Xây dựng đã ban hành Thông tư 08/2024/TT-BXD quy định đánh số và gắn biển số nhà, công trình xây dựng, trong đó quy định đánh số nhà mặt đường, phố; trong ngõ, ngách và căn hộ chung cư.**



● Thông tư 08/2024/TT-BXD quy định đánh số, gắn biển số nhà. (Ảnh: Hồng Thương)

giữa hai nhà đã được đánh số liên tục trên đường, phố thì các nhà mới phát sinh được lựa chọn đánh số theo 1 trong 2 cách sau: Đánh số bằng tên ghép của số nhà nhỏ hơn và chữ cái in hoa tiếng Việt (A, B, C...,), bắt đầu từ chữ A (ví dụ: số nhà phát sinh giữa hai nhà số 20 và số 22 thì đánh số 20A, 20B, 20C, ...). Đánh số bằng tên ghép của số nhà nhỏ hơn và dấu gạch ngang và số tự nhiên, bắt đầu từ số 1 (ví dụ: số nhà phát sinh giữa hai nhà số 20 và số 22 thì đánh số 20-1, 20-2, 20-3, ..., 20-24, 20-25, ..., 22).

Đối với đoạn đường, phố

mới xây dựng kéo dài phía cuối của đường, phố thì thực hiện đánh số nhà tiếp theo số nhà cuối cùng đã đánh của đường, phố đó theo quy định của Thông tư 08/2024/TT-BXD.

Đối với việc đánh số nhà trong ngõ, Thông tư 08/2024/TT-BXD quy định như sau: Trường hợp ngõ chưa có tên riêng: tên ngõ được đặt tên theo số nhà mặt đường, phố nằm kề ngay trước đầu ngõ (có số nhà nhỏ hơn). Nguyên tắc đánh số áp dụng tương tự quy định tại khoản 1, khoản 3, khoản 4 và khoản 5 Điều 6 của Thông tư 08/2024/TT-BXD.

Chiều đánh số nhà trong ngõ: Trường hợp ngõ nối thông giữa hai đường, phố và đã đặt tên thì lấy chiều từ nhà đầu ngõ sát với đường, phố mà ngõ mang tên đến cuối ngõ. Trường hợp ngõ nối thông giữa hai đường, phố và chưa được đặt tên thì chiều đánh số nhà từ nhà đầu ngõ sát với đường, phố có mặt cắt ngang lớn hơn đến cuối ngõ. Trường hợp ngõ chỉ có một đầu thông ra đường, phố thì chiều đánh số nhà được thực hiện từ nhà đầu ngõ sát với đường, phố đến nhà cuối ngõ.

Đối với việc đánh số nhà trong ngách được thực hiện theo

quy định như sau: Trường hợp ngách chưa có tên riêng: Tên ngách được đặt tên theo số nhà mặt ngõ nằm kề ngay trước đầu ngách (có số nhà nhỏ hơn). Nguyên tắc đánh số áp dụng tương tự quy định tại khoản 1, khoản 3, khoản 4 và khoản 5 Điều 6 của Thông tư 08/2024/TT-BXD.

Chiều đánh số nhà trong ngách: Trường hợp ngách nối thông giữa hai ngõ và đã đặt tên thì lấy chiều từ nhà đầu ngách sát với ngõ mà ngách mang tên đến cuối ngách; trường hợp ngách nối thông giữa hai đường và chưa được đặt tên thì chiều đánh số nhà từ nhà đầu ngách sát với đường có mặt cắt ngang lớn hơn đến cuối ngách. Trường hợp ngách chỉ có một đầu thông ra ngõ thì chiều đánh số nhà được thực hiện từ nhà đầu ngách sát với ngõ đến nhà cuối ngách.

Ngoài ra, Thông tư 08/2024/TT-BXD nêu rõ, trường hợp nhà trong ngõ, ngách có tính chất đặc thù thì UBND cấp huyện quyết định việc đánh số.

Bên cạnh đó, Thông tư 08/2024/TT-BXD cũng quy định về việc gắn biển số nhà tại đường, phố, ngõ, ngách. Theo đó, mỗi nhà mặt đường, nhà trong ngõ, nhà trong ngách được gắn một biển số nhà. Trường hợp một nhà có nhiều cửa ra vào từ nhiều đường, phố, ngõ, ngách khác nhau thì biển số nhà được gắn ở cửa đi chính. Nếu nhà có cửa đi chính ở tại góc hai đường, phố, ngõ, ngách thì nhà đó được đánh số và gắn biển theo đường, phố, ngõ, ngách lớn hơn.

Biển số nhà được gắn tại vị trí dễ quan sát, bên trái hoặc trên giữa cửa đi chính. Trường hợp nhà có hàng rào sắt hè hoặc lòng đường thì biển số nhà được gắn tại cột trụ công chính, phía bên trái (theo chiều từ phía ngoài vào nhà).

Thông tư 08/2024/TT-BXD có hiệu lực từ ngày 15/10/2024.

**HỒNG THƯƠNG -  
VŨ LINH**

## GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

### Quy định xử lý, mức phạt hành vi bạo hành trẻ em trong mái ấm tình thương

● **Bạn đọc Ngọc Hiếu (Thanh Hóa)**  
**hỏi:** Gần đây sự việc bạo hành trẻ em xảy ra tại Mái ấm Hoa Hồng (Thành phố Hồ Chí Minh) gây bức xúc trong dư luận. Xin hỏi, bạo hành trẻ em trong mái ấm tình thương xử phạt bao nhiêu tiền? Bạo hành trẻ em trong mái ấm tình thương đi tù mấy năm?

**Luật sư Lê Thị Thùy - Đoàn Luật sư Thành phố Hà Nội tư vấn:** Gần đây sự việc bạo hành trẻ em xảy ra tại Mái ấm Hoa Hồng (Thành phố Hồ Chí Minh) gây bức xúc trong dư luận. Hành vi có dấu hiệu ngược đãi, bạo hành trẻ em xảy ra tại Mái ấm Hoa Hồng đang được các cơ quan có thẩm quyền quyết liệt xác minh, xử lý. Pháp luật có quy định rất chi tiết về các chế tài xử phạt đối với hành vi này, cụ thể như sau: Theo quy định tại khoản 6 Điều 4 Luật



● Luật sư Lê Thị Thùy - Đoàn Luật sư Thành phố Hà Nội.

Trẻ em năm 2016 thì “Bạo lực trẻ em là hành vi hành hạ, ngược đãi, đánh đập; xâm hại thân thể, sức khỏe; lăng mạ, xúc phạm danh dự, nhân phẩm; cô lập, xua đuổi và các hành vi cố ý khác gây tổn hại về thể chất, tinh thần của trẻ em”.

Cụ thể, xử phạt vi phạm hành chính tại Điều 22 Nghị định 130/2021/NĐ-CP quy định về mức phạt đối với hành vi bạo hành trẻ em, theo đó các hành vi bắt trẻ em nhịn ăn, nhịn uống, không cho hoặc hạn chế về

sinh cá nhân; bắt sống ở nơi có môi trường độc hại, nguy hiểm hoặc các hình thức đối xử tồi tệ khác với trẻ em; Gây tổn hại về tinh thần, xúc phạm nhân phẩm, danh dự, lăng mạ, chửi mắng, đe dọa, cách ly ảnh hưởng đến sự phát triển của trẻ em; Cô lập, xua đuổi hoặc dùng các biện pháp trừng phạt để dạy trẻ em gây tổn hại về thể chất, tinh thần của trẻ em; Thường xuyên đe dọa trẻ em bằng các hình ảnh, âm thanh, con vật, đồ vật làm trẻ em sợ hãi, tổn hại về tinh thần.

Những hành vi này sẽ phải chịu mức xử phạt từ 10 - 20 triệu đồng và phải thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc chịu mọi chi phí để khám bệnh, chữa bệnh (nếu có) cho trẻ em đối với hành vi vi phạm tại khoản 1 Điều này; Buộc tiêu hủy vật phẩm gây hại cho sức khỏe trẻ em đối với hành vi vi phạm tại điểm d khoản 1 Điều này.

Do vậy, mức phạt trên áp dụng đối với cá nhân, mức phạt tiền đối với tổ chức vi phạm gấp hai lần đối với cá nhân vi phạm.

Đối với hành vi vi phạm hình sự cụ thể như sau: Tùy theo tính chất, mức độ và hành vi vi phạm, người thực hiện hành vi bạo hành, ngược đãi trẻ em còn có thể bị truy cứu trách nhiệm hình sự về tội Hành

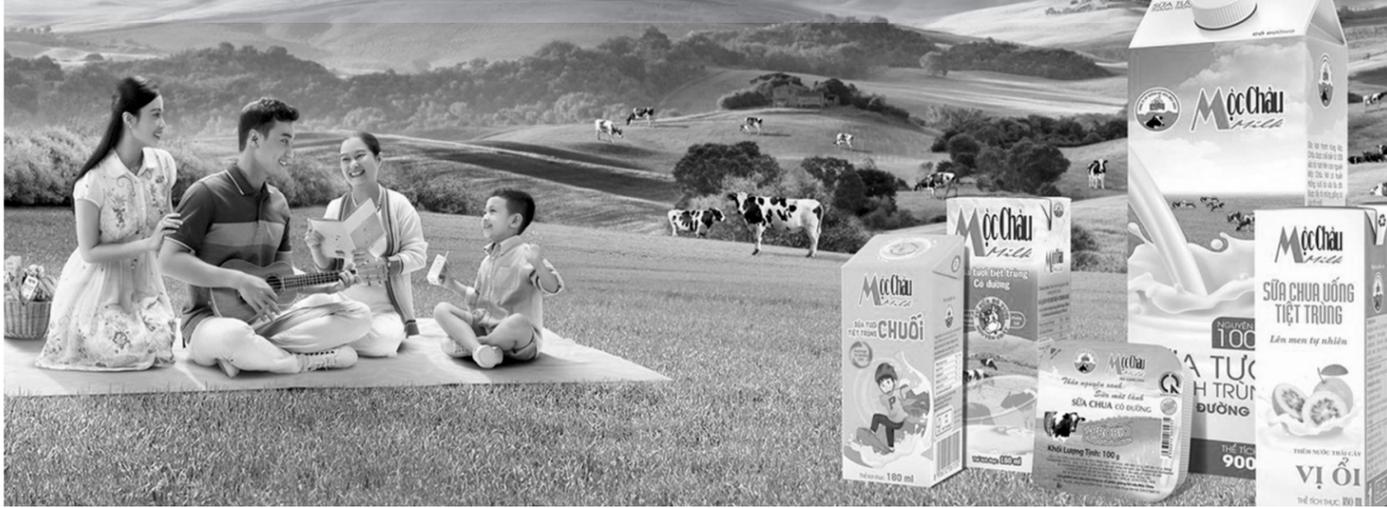
hạ người khác quy định tại Điều 140 Bộ luật Hình sự 2015 sửa đổi, bổ sung 2017 mức xử phạt đối với tội phạm này lên đến 1 - 3 năm tù.

Hành vi ngược đãi gây thương tổn cho trẻ em có thể chịu trách nhiệm hình sự về tội Cố ý gây thương tích hoặc gây tổn hại cho sức khỏe của người khác quy định tại Điều 134 Bộ luật Hình sự 2015 sửa đổi, bổ sung năm 2017, người vi phạm tội này có thể đối mặt với mức phạt tù cải tạo không giam giữ đến 3 năm hoặc phạt tù từ 6 tháng đến 3 năm đến mức phạt cao nhất là 12 - 20 năm hoặc tù chung thân. Nghiêm trọng hơn, các hành vi ngược đãi, bạo hành gây chết người còn có thể bị xử lý về tội Giết người quy định tại Điều 123 Bộ luật Hình sự năm 2015 sửa đổi, bổ sung năm 2017, mức phạt cao nhất là chung thân hoặc tử hình.

Như vậy, người có hành vi bạo hành trẻ em trong mái ấm tình thương là hành vi vi phạm pháp luật, hành vi này sẽ bị xử phạt vi phạm hành chính hoặc bị truy cứu trách nhiệm hình sự, tùy thuộc vào mức độ và tính chất của hành vi phạm tội và hậu quả xảy ra.

**GIA HẢI - QUỐC ANH**

# Mộc Châu Milk và sứ mệnh vì sức khỏe cộng đồng



● Nhằm nâng cao chất lượng cuộc sống của người tiêu dùng, Mộc Châu Milk không ngừng nghiên cứu và phát triển những sản phẩm mới.

Đến thời điểm hiện tại, Mộc Châu Milk liên tiếp cho ra mắt hàng loạt sản phẩm mới với hương vị độc đáo. Đặc biệt, với thể mạnh 100% sữa tươi nguyên chất, các sản phẩm của doanh nghiệp rất được yêu thích nhờ có hương vị thơm ngon và bổ dưỡng, tốt cho sức khỏe.

● Sữa tươi tiệt trùng ít đường là dòng sản phẩm mới nhất của Mộc Châu Milk.

## Chiến lược cạnh tranh đón đầu xu hướng của Mộc Châu Milk

Nhu cầu sữa tươi được dự báo sẽ còn tăng mạnh do mức tiêu thụ bình quân đầu người ở Việt Nam mới chỉ đạt khoảng 17 lít/năm, bằng 40 - 50% các nước khác trong khu vực ASEAN. Cơ cấu dân số trẻ, thu nhập tăng, nhận thức bảo vệ sức khỏe... sẽ là những yếu tố thuận lợi giúp nhu cầu sữa tươi tăng trưởng trong tương lai.

Theo Mintel Group, thị trường sữa trong nước ước đạt 4.4 tỷ USD và đang được chi phối bởi 3 xu hướng chính: Uy tín thương hiệu (Brand credibility), Hương vị lành mạnh (Healthy taste) và Tìm kiếm sự đa dạng (Diversification seeking).

Những xu hướng này cho thấy ngày



càng có nhiều người tiêu dùng quan tâm tới vấn đề sức khỏe và an toàn thực phẩm. 89% người dùng Việt sẵn sàng trả mức giá cao hơn cho những thực phẩm bảo đảm chất lượng, theo Nielsen. Có tới 88% người dùng đọc rất kỹ thông tin trên bao bì sản phẩm sữa trước khi mua và 80% quan tâm đến tác động lâu dài của các thành phần “nhân tạo” có trong sữa.

Thấu hiểu tâm lý người tiêu dùng là cơ sở để Mộc Châu Milk liên tiếp cho ra mắt hàng loạt sản phẩm mới. Tất cả đều được chế biến hoàn toàn từ sữa tươi nguyên chất với hương vị thơm ngon tự nhiên, không sử dụng chất bảo quản. Từ năm 2018 đến nay, Mộc Châu Milk đã tung ra thị trường nhiều sản phẩm mới như: Sữa tươi tiệt trùng vị

chuối, Sữa chua uống vị ổi, Sữa chua ăn khoai môn và Sữa tươi tiệt trùng ít đường.

Nhờ tầm nhìn dài hạn đúng đắn, Mộc Châu Milk hiện chiếm khoảng 10% thị phần trên thị trường ngành sữa. Tính riêng thị phần khu vực miền Bắc, tỉ lệ này là 35%. Bên cạnh đó, Công ty Mộc Châu Milk là một trong ba đơn vị được lựa chọn xuất khẩu sữa tươi sang thị trường Trung Quốc, cùng với kế hoạch tiến vào thị trường miền Nam trong năm 2019, đưa dòng sữa mát lạnh từ thảo nguyên xanh đến gần hơn với người tiêu dùng Nam Bộ.

## Tạo khác biệt với dòng sữa tươi 100% ít đường

Ra mắt vào tháng 4/2019, Sữa tươi tiệt

trùng ít đường là dòng sản phẩm mới nhất của Mộc Châu Milk. Sản phẩm nhanh chóng được người tiêu dùng yêu thích nhờ thành phần 100% sữa tươi nguyên chất chất lượng cao, giảm 25% lượng đường so với sữa có đường thông thường.

Mộc Châu Milk hiện sở hữu đàn bò lớn nhất miền Bắc, với hơn 25.000 con. Toàn bộ được nuôi dưỡng trên cao nguyên Mộc Châu, nơi hội đủ “thiên thời, địa lợi, nhân hòa” để sản xuất ra thứ “vàng trắng” chất lượng loại một (hàm lượng protein từ 3%, chất béo từ 3,4% trở lên). Với công nghệ chăn nuôi hiện đại theo tiêu chuẩn châu Âu và sản xuất khép kín trên dây chuyền tiên tiến của Tập đoàn Tetra Pak (Thụy Điển), dòng sữa mát lạnh Mộc Châu Milk luôn được các chuyên gia đánh giá là sạch “từ trang trại đến bàn ăn”, tự nhiên và giàu dinh dưỡng.

Sữa tươi 100% ít đường Mộc Châu Milk được sản xuất hoàn toàn bằng nguồn sữa tươi nguyên chất từ những cô bò hạnh phúc trên thảo nguyên xanh, trên dây chuyền sản xuất hiện đại của Tetra Pak. Sản phẩm được chứng nhận đạt yêu cầu về an toàn thực phẩm theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 5-1:2017/BYT và tiêu chuẩn ISO 22000 về hệ thống quản lý vệ sinh an toàn thực phẩm.

Đây cũng là sản phẩm thích hợp cho mọi thành viên trong gia đình bởi chứa dồi dào protein và canxi từ sữa tươi, đồng thời cung cấp đầy đủ các khoáng chất thiết yếu tốt cho sức khỏe. Không chỉ giúp trẻ tăng trưởng và phát triển chiều cao, sản phẩm còn phòng ngừa bệnh loãng xương ở người cao tuổi hay phụ nữ sau sinh. Ngoài ra, sữa tươi giàu chất chống oxy hóa như beta-carotene, vitamin E... có tác dụng làm đẹp hiệu quả cho phụ nữ. Mỗi ngày duy trì thói quen uống 2 - 3 ly sữa tươi ít đường sẽ giúp phụ nữ có làn da tươi sáng, mịn màng và vóc dáng thon gọn.

Trong bối cảnh ngày càng có nhiều người mắc các bệnh tim mạch, béo phì, tiểu đường,... sản phẩm mới được hãng nghiên cứu giảm bớt 25% lượng đường so với sữa có đường thông thường, góp phần bảo vệ sức khỏe người dùng. Nhờ vậy, Sữa tươi tiệt trùng ít đường Mộc Châu Milk có hương vị thơm ngon, ngọt dịu dễ uống và tốt hơn cho sức khỏe, rất phù hợp với những người muốn giảm bớt lượng đường trong thực đơn hàng ngày.

HỒNG THƯƠNG - BÍCH HẰNG

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Đ/C: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 - 0948.68.99.86.

Bên có tài sản bán đấu giá: Bệnh viện Trưng Vương - Địa chỉ: Số 266 Lý Thường Kiệt, Phường 14, Quận 10, TP. Hồ Chí Minh.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 21/9/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.

Tài sản đấu giá: Lò trang thiết bị y tế cán thanh lý của Bệnh viện Trưng Vương (Chi tiết tài sản tham khảo hồ sơ đấu giá).

Giá khởi điểm: 71.210.000 đồng. Tiến đặt trước: 14.242.000 đồng.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 17/9/2024 đến ngày 18/9/2024 (Trong giờ hành chính). Địa điểm: Số 266 Lý Thường Kiệt, Phường 14, Quận 10, TP. Hồ Chí Minh. (liên hệ Mr. Trường, số ĐT 0856.682.862).

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký: Từ ngày 09/9/2024 đến ngày 18/9/2024 (Trong giờ hành chính). Địa điểm: Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có)

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Đ/C: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 - 0948.68.99.86.

Bên có tài sản bán đấu giá: Bệnh viện Bình Dân - Địa chỉ: Số 371 Điện Biên Phủ, Phường 04, Quận 03, TP.HCM

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 26/9/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.

Tài sản đấu giá: Thanh lý các mặt hàng được tài trợ cho Bệnh viện dã chiến số 8 hiện không còn sử dụng và đang lưu giữ tại kho Bệnh viện dã chiến số 13; gồm: 2850 cái ghế bô, 288 cái vạt giường sắt, 139 cái chân cao giường sắt, 137 cái chân thấp giường sắt.

Giá khởi điểm: 214.500.000 đồng. Tiến đặt trước: 42.900.000 đồng.

Xem tài sản: Từ 19/9/2024 đến 23/9/2024 (Trong giờ hành chính). Địa điểm: tại nơi trưng bày tài sản là kho Bệnh viện dã chiến số 13 - Địa chỉ: 9A-B Nguyễn Văn Linh, X.Bình Hưng, H.Bình Chánh, Tp.HCM (liên hệ Mr. Trường, số ĐT 0856.682.862).

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá; xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và các hồ sơ liên quan khác: Từ 09/9/2024 đến 23/9/2024 (Trong giờ hành chính). Địa điểm: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP. HCM.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có)

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt

2. Người có tài sản: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Hoàng Quốc Việt - Địa chỉ: Số 135 Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền: Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank AMC) - tầng 8, tầng 9 tòa nhà số 135 Lạc Long Quân, P. Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP. Hà Nội

3. Thông tin về khoản nợ đấu giá:

- Khoản nợ đấu giá: Toàn bộ khoản nợ của Công ty TNHH Lạc Hòa tại Agribank Chi nhánh Hoàng Quốc Việt theo các Hợp đồng tín dụng số 1450-LAV-201200235/HĐTD ngày 08/06/2012; 1450-LAV-201400507/HĐTD ngày 10/04/2014; 1450-LAV-201700144 ngày 04/04/2017; 1450-LAV-201700255 ngày 31/05/2017 ký giữa Agribank Chi nhánh Hoàng Quốc Việt và Công ty TNHH Lạc Hòa và Phụ lục kèm theo.

- Giá khởi điểm: 120.344.675.814 VND; Tiến đặt trước: 12.034.467.581 VND

4. Bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, kể từ ngày 07/09/2024 đến hết ngày 20/09/2024 tại Công ty Sao Việt - Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, P.Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

5. Xem hồ sơ khoản nợ: Từ ngày 16/09/2024 đến hết ngày 17/09/2024 tại Công ty Sao Việt - Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, P.Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

6. Thời gian địa điểm đấu giá: 14h30 ngày 23/09/2024 tại Công ty Sao Việt - Phòng 206, số 6 Nguyễn Công Trứ, P.Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016, tiến hành mua, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo quy định.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P.Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

- ĐT: 0246.6505360/ 096 5549895

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt

2. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội (SHB) - Địa chỉ: Số 77 Phố Trần Hưng Đạo, Phường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội

3. Thông tin về khoản nợ đấu giá:

- Khoản nợ đấu giá: Toàn bộ khoản nợ của Công ty cổ phần Lilama 69-2 tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội theo 04 Hợp đồng hạn mức tín dụng: Hợp đồng tín dụng: 670/2018/HDHM-PN/SHB.110400 ngày 26/07/2018; Hợp đồng tín dụng: 722/2019/HDHM-PN/SHB.110400 ngày 30/08/2019; Hợp đồng tín dụng: 370/2020/HDHM-PN/SHB.110400 ngày 27/10/2020; Hợp đồng tín dụng: 520/2021/HDHM-PN/SHB.110400 ngày 29/12/2021; và các phụ lục hợp đồng kèm theo đã ký giữa Công ty cổ phần Lilama 69-2 và Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội.

- Giá khởi điểm: 225.926.500.000 VND; Tiến đặt trước: 23.000.000.000 VND

4. Bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, kể từ ngày 07/09/2024 đến hết ngày 20/09/2024 tại Công ty Sao Việt

5. Xem hồ sơ khoản nợ: Từ ngày 16/09/2024 đến ngày 17/09/2024 tại Công ty Sao Việt - Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, P.Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 10h00 ngày 23/09/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt - Phòng 206, số 6 Nguyễn Công Trứ, P.Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016, tiến hành mua, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo quy định.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P.Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

- ĐT: 0246.6505360/ 096 5549895

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

VĨNH PHÚC:

# Nghiệm thu đề án “Hỗ trợ kinh phí đầu tư máy móc thiết bị tiên tiến trong sản xuất gia công cơ khí”

Vừa qua, tại xã Đồng Thịnh, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc, Trung tâm phát triển Công thương Vĩnh Phúc đã phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức nghiệm thu đề án “Hỗ trợ ứng dụng máy móc thiết bị tiên tiến trong gia công cơ khí” tại hộ kinh doanh Nguyễn Văn Trường.



● Nghiệm thu đề án “Hỗ trợ ứng dụng máy móc thiết bị tiên tiến trong gia công cơ khí” tại huyện Tam Dương.

Theo đề án, tổng kinh phí thực hiện là 581 triệu đồng, trong đó kinh phí khuyến công địa phương hỗ trợ 165 triệu đồng. Cơ sở đã đầu tư 01 máy

Máy cắt Laser Fiber MTA SMART 1530 - 3000W mới 100%. Việc đầu tư thiết bị mới nhằm tiết kiệm điện năng tiêu thụ, tăng năng suất, cùng với đó

là chất lượng sản phẩm sản xuất ra cũng nâng lên, đáp ứng được những đòi hỏi ngày càng khắt khe của thị trường cả về chất lượng sản phẩm cũng như mẫu

mã, chủng loại... Điều này mang tới cho khách hàng một sản phẩm chất lượng tốt nhất với chi phí sản xuất tiết kiệm nhất. Bên cạnh đó, máy móc,

thiết bị mới hoạt động tự động nên hạn chế sản phẩm bị hỏng, từ đó tiết kiệm chi phí sản xuất cũng như năng suất tăng nhiều lần so với trước, tăng lợi nhuận cao, doanh thu dự kiến 04 tỷ đồng/năm. Ngoài ra còn tạo công ăn việc làm cho 06 lao động địa phương giúp phát triển kinh tế.

Theo đánh giá của đại diện Trung tâm phát triển Công thương Vĩnh Phúc, việc hỗ trợ ứng dụng máy móc thiết bị tiên tiến trong gia công cơ khí thực hiện đối với hộ kinh doanh Nguyễn Văn Trường là cần thiết trong giai đoạn hiện nay, giúp cơ sở công nghiệp nông thôn mạnh dạn hiện đại hóa sản xuất, tiến đến mô hình gia công cơ khí theo quy mô công nghiệp. Việc hỗ trợ đã giúp tăng năng suất cũng như đảm bảo sự ổn định chính xác của sản phẩm khi xuất xưởng hơn so với phương thức sản xuất với máy móc công nghệ cũ.

LÊ TRANG

## THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ

Tên tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung  
Địa chỉ: 16 Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Trì, Phường 1, TP.Đông Hà, Quảng Trị  
Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gio Linh  
Địa chỉ: Đường Lương Thế Vinh, Khu phố 6, thị trấn Gio Linh, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị  
Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Bắt đầu lúc 09 giờ 30 phút ngày 23/9/2024 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.  
Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Là tài sản kê biên, xử lý đảm bảo việc thi hành án gồm: 01 Tàu đánh cá vỏ thép, ký hiệu YANMAR (GAYM-WET) và toàn bộ tài sản trên tàu. (GCN đăng ký tàu cá số 87/16, số đăng ký QT-95789-TS do Chi cục khai thác và bảo vệ nguồn lợi Thủy sản tỉnh Quảng Trị cấp ngày 05/5/2016, tên tàu: Việt Hùng 09, chủ tàu Trần Việt Hùng, chiều dài Lmax: 25m; Ltk: 22,25m; chiều rộng Bmax: 7,40m; Btk: 7,20m; chiều cao mạn D: 3,15m; chiều chìm d: 2,30m; Mạn khô f: 1m; tàu có tổng dung tích: 123,54(TĐK); tốc độ tự do: 10,7 hải lý/h; vật liệu vỏ bằng thép; máy chính hiệu: YANMAR do Nhật Bản sản xuất; số máy 5786; công suất 829 sức ngựa; hiện tại tàu đang nằm trên bờ và không hoạt động).  
Địa chỉ có tài sản: Thị trấn Cửa Việt, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị  
Hiện trạng của tài sản: Được mô tả chi tiết tại Biên bản kê biên ngày 01/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gio Linh.  
Giá khởi điểm: 1.608.584.000 đồng. (Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT)  
Về Nghĩa vụ nộp thuế, phí liên quan: (Người mua tài sản nộp các loại thuế GTGT, phí công chứng, phí vận chuyển và các loại thuế phí khác mà pháp luật quy định người mua nộp (nếu có); Người bán nộp các loại thuế phí khác mà pháp luật quy định người bán nộp (nếu có). Thuế phí của người bán được Cơ quan Thi hành án trích trong số tiền bán tài sản để nộp.  
- Tiến mua hồ sơ: 500.000 đồng/1 hồ sơ (không hoàn lại)  
- Tiến đặt trước: 160.000.000 đồng. - Bước giá: 16.000.000 đồng.  
Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 18/9 đến trước 17 giờ 00 phút ngày 20/9/2024 nộp vào số Tài khoản: 54010000316961 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Quảng Trị, tên TK: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (Trong giờ hành chính).  
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: 02 ngày (Từ ngày 18/9 đến ngày 19/9/2024 tại địa chỉ có tài sản nêu trên (trong giờ hành chính)). Liên hệ trước với công ty để hướng dẫn.  
- Thời gian địa điểm bán và nộp hồ sơ: Từ ngày niêm yết thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 20/9/2024 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính).  
\* Lưu ý: Khách hàng nộp hồ sơ tham gia đấu giá được gửi qua đường bưu chính hoặc nộp trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá, nếu nộp qua đường bưu điện thì địa chỉ gửi là: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung, những hồ sơ đấu giá đến quá thời hạn nộp hồ sơ đã quy định sẽ không hợp lệ, Công ty sẽ lập biên bản có chữ ký của Bưu điện.  
+ Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu; tự nguyện nộp hồ sơ đăng ký và chấp nhận các quy định tại quy chế và các quy định pháp luật có liên quan đến đấu giá tài sản. Khi đăng ký tham gia đấu giá khách hàng phải xuất trình giấy CCCD (bản sao hợp lệ hoặc bản photo có bản gốc để đối chiếu).  
+ Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Nghiên cứu kỹ Thông báo đấu giá và Quy chế đấu giá; điền đầy đủ thông tin vào đơn đăng ký đấu giá; nộp tiền đặt trước.  
+ Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá  
+ Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá liền  
VẬY, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN TRUNG

## THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ

Tên tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung  
Địa chỉ: 16 Trần Nhật Duật, KP Tây Trì, Phường 1, TP.Đông Hà, Quảng Trị  
Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Trị  
Địa chỉ: 250 Trần Hưng Đạo, thị xã Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị  
Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Bắt đầu lúc 08 giờ 30 phút ngày 27/9/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.  
Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm: Tài sản kê biên, xử lý gồm: Quyền sử dụng đất tại Thửa đất số 465; Tờ bản đồ số 18; Diện tích 902,0m<sup>2</sup>; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn 428m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 474m<sup>2</sup>; Thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài, đất trồng cây lâu năm đến tháng 11/2062; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 428m<sup>2</sup>, nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 474m<sup>2</sup> theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số DE 360766 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị cấp ngày 29/04/2022, đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Quảng Trị chỉnh lý ngày 05/08/2022 chuyển nhượng cho ông Hồ Minh Hiếu.  
Hiện trạng của tài sản: Được mô tả chi tiết tại Biên bản kê biên, xử lý ngày 14/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Trị.  
Địa chỉ: Thôn Phước Môn, xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị.  
Giá khởi điểm: 434.173.000 đồng. (Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các nghĩa vụ về thuế, phí mà pháp luật quy định người mua và người bán phải nộp).  
- Tiến mua hồ sơ: 200.000 đồng/01 hồ sơ (không hoàn lại).  
- Tiến đặt trước: 86.000.000 đồng.  
+ Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 24/9/2024 đến trước 17 giờ 00 phút ngày 26/9/2024 (Trong giờ hành chính của ngân hàng), trừ trường hợp khách hàng tự nguyện nộp sớm với lý do cá nhân không thể chờ đến thời hạn quy định.  
+ Địa điểm nộp tiền đặt trước: Nộp vào số Tài khoản 118000089401 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Quảng Trị, Tên TK: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.  
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày thông báo niêm yết đến hết ngày 24/9/2024 tại địa chỉ có tài sản nêu trên, liên hệ trước với công ty để hướng dẫn.  
- Thời gian địa điểm bán và nộp hồ sơ: Từ ngày niêm yết thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 24/9/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính).  
\* Lưu ý: Khách hàng có quyền nộp hồ sơ qua đường bưu điện theo địa chỉ: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung, nhưng phải đảm bảo thời gian quy định, hồ sơ đăng ký phải đến Công ty trước giờ niêm phong thùng phiếu)  
+ Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu; tự nguyện nộp hồ sơ đăng ký và chấp nhận các quy định tại quy chế và các quy định pháp luật có liên quan đến đấu giá tài sản. Khi đăng ký tham gia đấu giá khách hàng phải xuất trình giấy CCCD (bản sao hợp lệ hoặc bản photo có bản gốc để đối chiếu).  
+ Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Nghiên cứu kỹ Thông báo đấu giá và Quy chế đấu giá; điền đầy đủ thông tin vào đơn đăng ký đấu giá; nộp đơn đăng ký đấu giá; nộp tiền đặt trước.  
+ Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.  
+ Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá liền  
VẬY, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN TRUNG

## THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức ĐGTS: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang - trụ sở 197 Linh Trung, P.Linh Trung, TP.Thủ Đức, TPHCM  
Người có TSDG: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB), trụ sở chính: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, P.Bến Nghé, Q.1, TP.HCM. ĐT: 0919 933 281.  
TS1: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Ấp Bàu Trai Hạ, xã Tân Phú, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, tại TD số: 958, TĐĐ số: 26, DT: 206 m<sup>2</sup> và TD số: 959, TĐĐ số: 26, DT: 200 m<sup>2</sup>. HTSD: sử dụng riêng. MĐSD: Đất ở tại nông thôn. THSD: lâu dài. GKĐ: 1.180.000.000 đồng.  
TS2: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại: KP. Trung Lợi, thị trấn Chợ Thành, huyện Chợ Thành (nay là Phường Hưng Long, thị xã Chợ Thành), tỉnh Bình Phước, thửa đất số: 62, tờ bản đồ số: 39. DT: 234 m<sup>2</sup>. HTSD: sử dụng riêng. MĐSD: đất ở tại đô thị. THSD: lâu dài. Thửa đất thuộc: Lô 20- Cụm N21. Theo thông tin quy hoạch tỉnh Bình Phước thì TSBĐ có 6,4m<sup>2</sup> đất thuộc quy hoạch đất giao thông ( Căn cứ Chứng thư thẩm định giá). GKĐ: 2.320.000.000 đồng.  
TS3: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại: Xã An Tây, thị xã Bến Cát (nay là phường An Tây, TP Bến Cát), tỉnh Bình Dương, thửa đất số: 824, tờ bản đồ số: 43. DT: 778,5 m<sup>2</sup>. HTSD: sử dụng riêng. MĐSD: đất ở tại nông thôn: 100 m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm: 678,5 m<sup>2</sup>. THSD: đất ở tại nông thôn: lâu dài; đất trồng cây lâu năm: đến tháng 10/2049. Thửa đất có 34,4 m<sup>2</sup> đất CLN thuộc HATĐB. Theo công tra cấu thông tin quy hoạch xây dựng tỉnh Bình Dương, tài sản có 19,3 m<sup>2</sup> thuộc đất giao thông; Theo tra cứu Quy hoạch tỉnh Bình Dương tài sản có 139 m<sup>2</sup> thuộc đất giao thông; trạng: trên đất có nhà 1 tầng, tường gạch, mái tôn, nền lát gạch men, đã xuống cấp không còn sử dụng (căn cứ chứng thư thẩm định giá). GKĐ: 2.673.000.000 đồng.  
Tài sản được bán đấu giá theo nguyên hiện trạng thực tế. Người tham gia đấu giá được tạo điều kiện tham khảo tất cả hồ sơ pháp lý của tài sản, xem tài sản, tìm hiểu hiện trạng quy hoạch tài sản và hoàn toàn chịu trách nhiệm khi quyết định mua tài sản  
Tiền đặt trước: 10%/GKĐ  
Thời gian, địa điểm ĐGTS: TS1 lúc 09h30; TS2 lúc 08h30; TS3 lúc 09h00 cùng ngày 28/09/2024 tại số 197 Linh Trung, P.Linh Trung, TP.Thủ Đức, TPHCM.  
Thời gian đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 25/09/2024.  
Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang - trụ sở 197 Linh Trung, P.Linh Trung, TP.Thủ Đức, TPHCM. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

## THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ

Tên tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung  
Địa chỉ: 16 Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Trì, Phường 1, TP.Đông Hà, Quảng Trị  
Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gio Linh  
Địa chỉ: Đường Lương Thế Vinh, Khu phố 6, thị trấn Gio Linh, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị  
Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Bắt đầu lúc 08 giờ 00 phút ngày 23/9/2024 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.  
Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Là tài sản kê biên, xử lý đảm bảo việc thi hành án gồm: 01 Tàu đánh cá vỏ thép, ký hiệu YANMAR và toàn bộ tài sản trên tàu. (GCN đăng ký tàu cá số 186/16, số đăng ký QT-95555-TS do Chi cục khai thác và bảo vệ nguồn lợi Thủy sản tỉnh Quảng Trị cấp ngày 09/9/2016, tên tàu: Hải Nam 5555, chủ tàu Nguyễn Hữu Tâm, chiều dài Lmax: 28,60m; Ltk: 24,88m; chiều rộng Bmax: 7,20m; Btk: 7m; chiều cao mạn D: 3,20m; chiều chìm d: 2,20m; Mạn khô f: 1m; tàu có tổng dung tích: 139,69(TĐK); tốc độ tự do: 10 hải lý/h; vật liệu vỏ bằng thép; máy chính hiệu: YANMAR do Nhật Bản sản xuất; số máy 6207; công suất 829 sức ngựa; hiện tại tàu đang nằm trên bờ và không hoạt động).  
Địa chỉ có tài sản: Thị trấn Cửa Việt, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị  
Hiện trạng của tài sản: Được mô tả chi tiết tại Biên bản kê biên ngày 31/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gio Linh.  
Giá khởi điểm: 1.925.115.000 đồng. (Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT)  
Về Nghĩa vụ nộp thuế, phí liên quan: (Người mua tài sản nộp các loại thuế GTGT, phí công chứng, phí vận chuyển và các loại thuế phí khác mà pháp luật quy định người mua nộp (nếu có); Người bán nộp các loại thuế phí khác mà pháp luật quy định người bán nộp (nếu có). Thuế phí của người bán được Cơ quan Thi hành án trích trong số tiền bán tài sản để nộp.  
- Tiến mua hồ sơ: 500.000 đồng/1 hồ sơ (không hoàn lại)  
- Tiến đặt trước: 193.000.000 đồng. - Bước giá: 19.000.000 đồng.  
Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 18/9 đến trước 17 giờ 00 phút ngày 20/9/2024 nộp vào số Tài khoản: 54010000316961 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam ( BIDV) - Chi nhánh Quảng Trị, tên TK: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (Trong giờ hành chính).  
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: 02 ngày (Từ ngày 18/9 đến ngày 19/9/2024 tại địa chỉ có tài sản nêu trên (trong giờ hành chính)). Liên hệ trước với công ty để hướng dẫn.  
- Thời gian địa điểm bán và nộp hồ sơ: Từ ngày niêm yết thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 20/9/2024 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính).  
\* Lưu ý: Khách hàng nộp hồ sơ tham gia đấu giá được gửi qua đường bưu chính hoặc nộp trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá, nếu nộp qua đường bưu điện thì địa chỉ gửi là: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung, những hồ sơ đấu giá đến quá thời hạn nộp hồ sơ đã quy định sẽ không hợp lệ, Công ty sẽ lập biên bản có chữ ký của Bưu điện.  
+ Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu; tự nguyện nộp hồ sơ đăng ký và chấp nhận các quy định tại quy chế và các quy định pháp luật có liên quan đến đấu giá tài sản. Khi đăng ký tham gia đấu giá khách hàng phải xuất trình giấy CCCD (bản sao hợp lệ hoặc bản photo có bản gốc để đối chiếu).  
+ Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Nghiên cứu kỹ Thông báo đấu giá và Quy chế đấu giá; điền đầy đủ thông tin vào đơn đăng ký đấu giá; nộp tiền đặt trước.  
+ Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá  
+ Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá liền  
VẬY, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN TRUNG

## THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ

Tên tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung  
Địa chỉ: 16 Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Trì, Phường 1, TP.Đông Hà, Quảng Trị  
Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gio Linh  
Địa chỉ: Đường Lương Thế Vinh, Khu phố 6, thị trấn Gio Linh, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị  
Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Bắt đầu lúc 14 giờ 30 phút ngày 23/9/2024 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.  
Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Là tài sản kê biên, xử lý đảm bảo việc thi hành án gồm: Tàu đánh cá vỏ thép, ký hiệu YANMAR và toàn bộ tài sản trên tàu. (GCN đăng ký tàu cá số 142/16, số đăng ký QT-94899-TS do Chi cục khai thác và bảo vệ nguồn lợi Thủy sản tỉnh Quảng Trị cấp ngày 09/9/2016, tên tàu: Hoàng Phát 08, chủ tàu Hoàng Tử, chiều dài Lmax: 25,20m; Ltk: 22,26m; chiều rộng Bmax: 6,70m; Btk: 6,50m; chiều cao mạn D: 3,10m; chiều chìm d: 2,1m; Mạn khô f: 1; tàu có tổng dung tích: 110,96(TĐK); tốc độ tự do: 11,8 hải lý/h; vật liệu vỏ bằng thép; máy chính hiệu: YANMAR do Nhật Bản sản xuất; số máy 6032; công suất 829 sức ngựa; hiện tại tàu đang nằm trên bờ và không hoạt động).  
Địa chỉ có tài sản: Thị trấn Cửa Việt, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị  
Hiện trạng của tài sản: Được mô tả chi tiết tại Biên bản kê biên ngày 30/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gio Linh.  
Giá khởi điểm: 1.375.719.000 đồng. (Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT)  
Về Nghĩa vụ nộp thuế, phí liên quan: (Người mua tài sản nộp các loại thuế GTGT, phí công chứng, phí vận chuyển và các loại thuế phí khác mà pháp luật quy định người mua nộp (nếu có); Người bán nộp các loại thuế phí khác mà pháp luật quy định người bán nộp (nếu có). Thuế phí của người bán được Cơ quan Thi hành án trích trong số tiền bán tài sản để nộp.  
- Tiến mua hồ sơ: 500.000 đồng/1 hồ sơ (không hoàn lại)  
- Tiến đặt trước: 137.600.000 đồng. - Bước giá: 14.000.000 đồng.  
Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 18/9 đến trước 17 giờ 00 phút ngày 20/9/2024 nộp vào số Tài khoản: 54010000316961 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam ( BIDV) - Chi nhánh Quảng Trị, tên TK: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (Trong giờ hành chính).  
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: 02 ngày (Từ ngày 18/9 đến ngày 19/9/2024 tại địa chỉ có tài sản nêu trên (trong giờ hành chính)). Liên hệ trước với công ty để hướng dẫn.  
- Thời gian địa điểm bán và nộp hồ sơ: Từ ngày niêm yết thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 20/9/2024 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính).  
\* Lưu ý: Khách hàng nộp hồ sơ tham gia đấu giá được gửi qua đường bưu chính hoặc nộp trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá, nếu nộp qua đường bưu điện thì địa chỉ gửi là: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung, những hồ sơ đấu giá đến quá thời hạn nộp hồ sơ đã quy định sẽ không hợp lệ, Công ty sẽ lập biên bản có chữ ký của Bưu điện.  
+ Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu; tự nguyện nộp hồ sơ đăng ký và chấp nhận các quy định tại quy chế và các quy định pháp luật có liên quan đến đấu giá tài sản. Khi đăng ký tham gia đấu giá khách hàng phải xuất trình giấy CCCD (bản sao hợp lệ hoặc bản photo có bản gốc để đối chiếu).  
+ Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Nghiên cứu kỹ Thông báo đấu giá và Quy chế đấu giá; điền đầy đủ thông tin vào đơn đăng ký đấu giá; nộp tiền đặt trước.  
+ Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá  
+ Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá liền  
VẬY, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN TRUNG

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: 59 Cà Trọng, Hoàng Văn Thụ, Bắc Giang, Bắc Giang.
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên, địa chỉ: Tổ dân phố Dục Quang, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.
- Tài sản đấu giá:  
Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 654, tờ bản đồ số 04, diện tích 142,3m2 (đất ở nông thôn (ONT)): 209,5m2; đất trồng cây lâu năm (CLN): 12,1m2, địa chỉ thửa đất (nơi có tài sản): Thôn Mai Thượng, xã Hương Mai, huyện Việt Yên (nay là thôn Mai Thượng, xã Hương Mai, thị xã Việt Yên), tỉnh Bắc Giang. Đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận số DB 426893 cấp ngày 01/4/2021, số vào sổ cấp GCN: CS 12218 mang tên bà Bùi Thị Cọng.  
Quyền sử dụng đất tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 645, tờ bản đồ số 04, diện tích 142,3m2 (đất ở nông thôn (ONT)), địa chỉ thửa đất (nơi có tài sản): Thôn Mai Thượng, xã Hương Mai, huyện Việt Yên (nay là thôn Mai Thượng, xã Hương Mai, thị xã Việt Yên), tỉnh Bắc Giang. Đất đã được UBND huyện Việt Yên (nay là thị xã Việt Yên) cấp Giấy chứng nhận số CV 959068 cấp ngày 18/12/2019, số vào sổ cấp GCN: CH 02279 mang tên ông Giáp Hải Yên. Ngày 27/7/2021 chuyển nhượng cho ông Giáp Thanh Hoàn và bà Hoàng Thị Quỳnh.  
4. Giá khởi điểm: 3.908.451.852 đồng; Tiền đặt trước: 780.000.000 đồng.  
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức,...) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu...của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức) trong giờ hành chính từ ngày 11/9/2024 đến ngày 30/9/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh DHL vào từ ngày 30/9/2024 đến ngày 02/10/2024.  
6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 14h30 phút ngày 03/10/2024 tại trụ sở công ty DHL  
7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.  
Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cà Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676/.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: 59 Cà Trọng, Hoàng Văn Thụ, Bắc Giang, Bắc Giang.
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, địa chỉ: Tổ dân phố Làng Chủ, thị trấn Chủ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 123m2 đất ở tại đô thị, thửa đất số: Lô 26 (Trích do địa chính thu đất là thửa số 713), tờ bản đồ phần lô số: 01, địa chỉ thửa đất (nơi có tài sản): Khu Trán Phú (nay là Tổ dân phố Trán Phú), thị trấn Chủ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 808916, vào sổ cấp GCN số: CH001017, Quyết định cấp số 2123/QĐ-UBND ngày 07/10/2015 của UBND huyện Lục Ngạn mang tên ông Nguyễn Văn Hoat.  
4. Giá khởi điểm: 2.862.135.000 đồng; Tiền đặt trước: 550.000.000 đồng.  
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức,...) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu...của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức) trong giờ hành chính từ ngày 11/9/2024 đến ngày 27/9/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh DHL vào từ ngày 25/9/2024 đến ngày 27/9/2024.  
6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 30/9/2024 tại trụ sở công ty DHL  
7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.  
Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cà Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676/.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cà Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất diện tích 224,3m2 đất ở, thửa đất số 154, tờ bản đồ số 22 do đạc năm 1998 (nay là thửa 339, tờ bản đồ 45, đo đạc chính lý năm 2009) (Theo đo đạc chính lý thửa số 82-2009 ngày 29/11/2022 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang). Địa chỉ thửa đất (Nơi có tài sản): Tổ dân phố Hương, phường Thụ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang, được UBND thành phố Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 736467 ngày 24/9/2015 mang tên ông Lê Kim Lợi và bà Nguyễn Thị Thơm.  
4. Giá khởi điểm: 1.004.622.207 đồng; Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng.  
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức,...) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu...của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức) trong giờ hành chính từ ngày 09/9/2024 đến hết ngày 01/10/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh DHL vào ngày 01, 02 và 03/10/2024.  
6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 04/10/2024 tại trụ sở công ty đấu giá hợp danh DHL  
7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.  
Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cà Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676/.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cà Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất diện tích 110,6m2 và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 22, tờ bản đồ số 58; địa chỉ thửa đất (nơi có tài sản): Thôn Phúc Thượng, xã Song Mai, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Hình thức sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: đất ở nông thôn (ONT); Thời hạn sử dụng lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: nhận thuê đất được công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đã được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận số CT 628356 ngày 20/12/2019, tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất ông Vũ Văn Linh.  
4. Giá khởi điểm: 3.202.179.480 đồng; Tiền đặt trước: 600.000.000 đồng.  
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức,...) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu...của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức) trong giờ hành chính từ ngày 09/9/2024 đến hết ngày 01/10/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh DHL vào từ ngày 01/10/2024 đến hết ngày 03/10/2024.  
6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 09h00 ngày 04/10/2024 tại trụ sở công ty đấu giá hợp danh DHL  
7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.  
Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cà Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676/.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Tên tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung  
Địa chỉ: 16 Trần Nhật Duật, Khu phố Tây Trì, Phường 1, TP.Đông Hà, Quảng Trị  
Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đông Hà  
Địa chỉ: Số 12-14 Phạm Ngũ Lão, Phường Đông Thành, TP. Đông Hà, Quảng Trị  
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Bắt đầu lúc 14 giờ 00 phút ngày 24/9/2024 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.  
- Tên tài sản, giá khởi điểm, nơi có tài sản đấu giá: 02 Tài sản, cụ thể như sau:  
Tài sản 1: 01 Căn trực bán xích đu qua sử dụng, nhãn hiệu: Lima 2400-B, số khung: 3633-3; màu xe: màu vàng, nước sản xuất: United States of American. Giá khởi điểm: 4.625.505.000 đồng.  
Tài sản 3: 01 Căn trực bán xích đu qua sử dụng, nhãn hiệu: American 9260, số khung: 7909A02140; màu xe: màu vàng, nước sản xuất: United States of American. Giá khởi điểm: 3.823.750.800 đồng.  
(Mức giá trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí, chi phí vận chuyển và các loại phí liên quan đến chuyển nhượng tài sản theo quy định).  
Tình trạng tài sản: Chi tiết được mô tả tại biên bản tự nguyện giao tài sản ngày 15/01/2024.  
Địa chỉ tài sản: Số 209 Quốc Lộ 62, ấp Xuân Hoà 1, xã Lợi Bình Nhơn, thành phố Tân An, tỉnh Long An.  
\*Lưu ý: Bán riêng lẻ từng tài sản.  
- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/1 hồ sơ/01 tài sản (không hoàn lại).  
- Bước giá: + Tài sản 1: 47.000.000 đồng. + Tài sản 3: 39.000.000 đồng.  
- Tiền đặt trước: + Tài sản 1: 463.000.000 đồng. + Tài sản 3: 383.000.000 đồng.  
Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Các ngày 19/20/9/2024 và 23/9/2024 trong giờ hành chính tại ngân hàng (trừ trường hợp khách hàng tự nguyện nộp tiền vi lý do cá nhân không thể chờ đến thời hạn quy định) nộp vào tài khoản: 3902201007454 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn - CN thành phố Đông Hà, tên TK: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.  
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 19/9/2024 & 20/9/2024 tại địa chỉ có tài sản nói trên (trong giờ hành chính) liên hệ trước với công ty để hướng dẫn.  
- Thời gian địa điểm bán và nộp hồ sơ: Từ ngày niêm yết thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 21/9/2024 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính).  
\* Lưu ý: Khách hàng nộp hồ sơ tham gia đấu giá được gửi qua đường bưu chính hoặc nộp trực tiếp tại trụ sở công ty Đấu giá, nếu nộp qua đường bưu điện thì địa chỉ gửi là: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung, những hồ sơ đấu giá đến quá thời hạn nộp hồ sơ đã quy định sẽ không hợp lệ, Công ty sẽ lập biên bản có chữ ký của Bưu điện.  
+ Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu; tự nguyện nộp hồ sơ đăng ký và chấp nhận các quy định tại quy chế và các quy định pháp luật có liên quan đến đấu giá tài sản. Khi đăng ký tham gia đấu giá khách hàng phải xuất trình giấy CCCD (bản sao hợp lệ hoặc bản photo có bản gốc để đối chiếu).  
+ Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Nghiên cứu kỹ Thông báo đấu giá và Quy chế đấu giá; điền đầy đủ thông tin vào đơn đăng ký đấu giá; nộp tiền đặt trước.  
+ Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá  
+ Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên  
Vậy, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN TRUNG**

## THÔNG BÁO

- Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh đang thụ lý giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 430/2024/TLST-HNGĐ ngày 20 tháng 5 năm 2024 về việc “Tranh chấp ly hôn” giữa: nguyên đơn bà Kiều Thị Ngọc Trang và bị đơn Phạm Văn Tùng, sinh năm 1979 (Địa chỉ: C/7/207 ấp 3, xã Tân Nhựt, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh).**  
Nội dung vụ án: Nguyên đơn yêu cầu giải quyết cho bà Kiều Thị Ngọc Trang ly hôn với ông Phạm Văn Tùng; Về con chung: Có 02 con chung là trẻ Phạm Kiều Gia Hân, sinh ngày 20/7/2006 và trẻ Phạm Kiều Đăng Khoa, sinh ngày 31/3/2009. Sau khi ly hôn, bà Kiều Thị Ngọc Trang đề nghị giao con chung cho bà trực tiếp chăm sóc, nuôi dưỡng. Ông Phạm Văn Tùng không cấp dưỡng nuôi con chung; Về tài sản chung, nợ chung: Không có, không yêu cầu giải quyết.  
Hiện nay, bị đơn Phạm Văn Tùng đang ở đâu về liên hệ với Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh (Địa chỉ: Số 4 đường số 3 khu hành chính huyện, thị trấn Tân Túc, huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh) để tham gia phiên tòa xét xử vụ án (lần 1) vào lúc 09 giờ ngày 05/9/2024 tại Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh. Trường hợp ông Phạm Văn Tùng vắng mặt thì phiên tòa xét xử vụ án (lần 2) vào lúc 09 giờ ngày 25/9/2024 tại Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH CHÁNH, TP.HCM**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Trụ sở chính: số 56 Hiến Vương, phường Phú Thạnh, Q. Tân Phú, TP.Hồ Chí Minh  
TS: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 1279, tờ bản đồ số 25, diện tích 547,8m<sup>2</sup>, địa chỉ xã Tân Phú Trung, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh. (Trong đó, đất nằm trong phạm vi quy hoạch đường giao thông có diện tích khoảng 540,3m<sup>2</sup>, đất nhóm nhà ở xây dựng mới có diện tích khoảng 7,5m<sup>2</sup>). GKĐ: 5.529.043.457đ. Tiền đặt trước: 1.105.808.691đ.  
Người có TS: Chi Cục thi hành án dân sự huyện Củ Chi. Địa chỉ: Phạm Thị Hối, KP7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh.  
Hành tinh đấu giá TS: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem TS Từ 08h00 ngày 16/9/2024 đến 17h00 ngày 19/9/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS: Tại nơi có tài sản. Mua hồ sơ, nhận đăng ký: từ 08h00 ngày 06/9/2024 đến 17h00 ngày 01/10/2024 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: các ngày 01/10/2024, ngày 02/10/2024 và ngày 03/10/2024 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS vào 10h00 ngày 04/10/2024.  
Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính, phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.  
Địa điểm mua hồ sơ, nhận đăng ký, tổ chức đấu giá TS tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam - Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh: số 79 Đường 44, Phường 14, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh. ĐT: 08.8815.4369.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM**

## THÔNG BÁO

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh Thông báo về việc tìm kiếm tổ chức cung cấp dịch vụ thực hiện công việc hỗ trợ, phục vụ theo Nghị định số 111/2022/NĐ-CP – 30/12/2022 với điều kiện như sau:**  
Tổ chức cung cấp dịch vụ phải ưu tiên ký kết hợp đồng đối với người đang ký hợp đồng theo Nghị định 161/2018/NĐ-CP tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè.  
Điều kiện, tiêu chuẩn đối với nhân viên mà tổ chức cung cấp: Số lượng: Bảo vệ: 02 người (nam); Lái xe 01 người (nam/nữ); Tạp vụ: 01 người (nữ); Đảm bảo đủ điều kiện, tiêu chuẩn theo yêu cầu từng vị trí việc làm tại Thông tư 12/2022/TT-BNV ngày 30/12/2022 của Bộ Nội vụ.  
Thời gian nhận hồ sơ từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 20/9/2024.  
Đề nghị các tổ chức cung cấp dịch vụ đáp ứng đủ các điều kiện tiêu chuẩn trên nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè. Địa chỉ: 296B Nguyễn Bình, xã Phú Xuân, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.  
Mọi chi tiết liên hệ ông Nguyễn Vũ Trường Sơn, số điện thoại: 033.320.1879 (giờ hành chính).

**CHI CỤC THADS HUYỆN NHÀ BÈ, TP HCM**

## THÔNG BÁO

- Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh Thông báo về việc tìm kiếm tổ chức cung cấp dịch vụ thực hiện công việc hỗ trợ, phục vụ theo Nghị định số 111/2022/NĐ-CP – 30/12/2022 với điều kiện như sau:**  
Tổ chức cung cấp dịch vụ phải ưu tiên ký kết hợp đồng đối với người đang ký hợp đồng theo Nghị định 161/2018/NĐ-CP tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân.  
Điều kiện, tiêu chuẩn đối với nhân viên mà tổ chức cung cấp: Số lượng: Bảo vệ: 04 người (nam); Lái xe 01 người (nam); Tạp vụ: 01 người (nữ); Đảm bảo đủ điều kiện, tiêu chuẩn theo yêu cầu từng vị trí việc làm tại Thông tư 12/2022/TT-BNV ngày 30/12/2022 của Bộ Nội vụ.  
Thời gian nhận hồ sơ từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 20/9/2024.  
Đề nghị các tổ chức cung cấp dịch vụ đáp ứng đủ các điều kiện tiêu chuẩn trên nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân. Địa chỉ: Số 426 Hồ Học Lãm, phường An Lạc, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.  
Mọi chi tiết liên hệ ông Lê Vũ Minh Thuận, số điện thoại: 028.62711734 (giờ hành chính).

**CHI CỤC THADS QUẬN BÌNH TÂN, TP HCM**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, Xuân Đình, Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội). Liên hệ: 0243.2121.723 - 0916.428.728.
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập (Khu Tân An 2, Thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ).  
III. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất diện tích 1273,4m<sup>2</sup> (gồm 400m<sup>2</sup> đất ở và 873,4m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 402, tờ bản đồ số 15, địa chỉ thửa đất: Khu Tân Hoa, xã Đông Thịnh, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ; theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 132240, số vào sổ cấp GCN: CH00737 do UBND huyện Yên Lập cấp ngày 27/6/2014 cho ông Hà Mạnh Tráng và bà Đinh Thị Đường. Hiện trạng tài sản theo Biên bản cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 20/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập. Giá khởi điểm: 343.985.868 đồng. Tiền đặt trước: 34.000.000 đồng.  
IV. Kế hoạch đấu giá:  
1. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày tổ chức cuộc đấu giá 02 ngày (trong giờ hành chính) tại trụ sở đơn vị tổ chức đấu giá.  
2. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 15h30 ngày 10/10/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập (Khu Tân An 2, TT.Yên Lập, Yên Lập, Phú Thọ).

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Minh – Địa chỉ: Tầng 3 Số 429 Trần Xuân Soạn, P.Tân Kiểng, Quận 7, TP.HCM.  
Bên có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam Chi nhánh Đồng Đa, Hà Nội.  
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 27/9/2024 tại số 67 Phan Trọng Tuệ, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.  
Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận số T610414, số vào sổ cấp GCN 18596QSD/317QĐ-UB do UBND Huyện Mỹ Đức, Tỉnh Hà Tây cấp ngày 25/6/2002, cụ thể: Thửa đất số: 154; Tờ bản đồ số: 29; Địa chỉ: xã An Phú, huyện Mỹ Đức, tỉnh Hà Tây (nay là TP. Hà Nội); Diện tích: 910 m<sup>2</sup> (trong đó đất ở: 500 m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm: 410 m<sup>2</sup>, thời hạn sử dụng đến 15/10/2043)  
Lưu ý: Tài sản được đấu giá theo nguyên trạng (bao gồm tài sản, tình trạng pháp lý và các rủi ro tiềm ẩn) và theo phương thức có sao bán vậy. Những thông tin về tài sản đấu giá nêu trên được mô tả theo Giấy chứng nhận. Người tham gia đấu giá tài sản có trách nhiệm tự xem xét, tự tìm hiểu để xác định tình trạng thực tế của tài sản trước khi đăng ký tham gia đấu giá.  
Giá khởi điểm: 2.250.000.000 đồng (bằng chữ: Hai tỷ, hai trăm năm mươi triệu đồng). Tiền đặt trước 10% giá khởi điểm.  
Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 24/9/2024 đến 16 giờ 00 phút ngày 26/9/2024  
Xem tài sản: Từ ngày 04/9/2024 đến ngày 24/9/2024 (trong giờ hành chính).  
Thời gian, địa điểm mua hồ sơ đăng ký: Từ ngày 04/9/2024 đến 16 giờ 00 phút ngày 24/9/2024 (trong giờ hành chính), tại số 67 Phan Trọng Tuệ, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.  
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại số 67 Phan Trọng Tuệ, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.  
Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).  
(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá. LH: Mr.Huyền, số ĐT 0868.186.367).

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÌNH MINH**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – trụ sở 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh  
Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú- địa chỉ: 320/21 Độc Lập, Phường Tân Quý, TP. Hồ Chí Minh.  
Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: QSDĐQSHNO và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại địa chỉ số 137/62 (số cũ CH07/27/18) Gò Dấu, phường Tân Quý, quận Tân Phú, TP. HCM theo GCNQSDĐQSHNO và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN CH00055 do UBND quận Tân Phú cấp ngày 19/01/2012, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 19/09/2018 và Bản đồ hiện trạng vị trí do Công ty TNHH Do đạc Địa Tỉnh lập được Trung tâm kiểm định bản đồ và tư vấn TN-MT kiểm tra nội nghiệp ngày 29/11/2023; Bản vẽ sơ đồ nhà, đất do Công ty TNHH Do đạc Địa Tỉnh lập ngày 20/11/2023. Thửa đất: Theo GCN: TP số: 563; TĐ số: 67. DT: 83,4 m2. HTSD: riêng: 83,4 m2; chung: 0 m2. MĐSD: Đất ở tại đô thị. Theo BDHTVT: Khu đất diện tích: 83,4 m2 (theo hiện trạng). Nhằm thửa: tron thửa 563. TĐ số: 67, Bản đồ địa chính phường Tân Quý, quận Tân Phú (Theo tài liệu năm 2005). Hiện trạng bên trên: nhà 2 lầu đúc, sân mái che. Nhà ở: Theo GCN: DTXD: 83,4 m2. DTS: 165,2 m2. Kết cấu: tường gạch, sàn BT, mái BT. Cấp (Hạng): cấp 2. Số tầng: 2. Theo BVSDND: Số tầng : 2. Cấp (hạng) nhà ở: 2. Kết cấu nhà: tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái BTCT. Tổng DTSD theo hiện trạng: 165,2 m2 (Tầng 1: 83,4 m2; Tầng 2: 67,4 m2; Ban công: 14,4 m2). Quy hoạch: Chức năng quy hoạch sử dụng đất: đất nhóm nhà ở hiện hữu cải tạo. Quy hoạch giao thông: hẻm 137 Gò Dấu lộ giới 8m.

Giá khởi điểm: 7.591.482.590 đồng  
Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm.  
Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: lúc 10h00 ngày 03/10/2024 tại số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.  
Thời gian đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 30/09/2024.  
Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – trụ sở 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức ĐGTS: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – trụ sở 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP.HCM.  
Người có TSDG: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh - 387 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, Q.1, TP.HCM.  
TS1: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại số 146 (Tầng 1) Lê Thánh Tôn, phường Bến Thành, Quận 1, TP.HCM theo GCNQSHNO và QSDĐD hồ sơ gốc số 23/2004 do UBND Quận 1 cấp ngày 07/01/2004 và Bản đồ hiện trạng vị trí do Trung tâm đo đạc bản đồ Số TN&MT TP.HCM lập được Trung tâm kiểm định bản đồ và tư vấn TN-MT Số TN&MT TP.HCM kiểm tra nội nghiệp ngày 05/06/2024; Bản vẽ sơ đồ nhà đất do Trung tâm đo đạc bản đồ Số TN&MT TP.HCM lập ngày 23/05/2024. QSDĐ: Theo GCN: TĐ số: 114-115-117. TĐ số: 8 (BĐDC 1998). DT: 327,36 m2. SD chung: 327,36 m2. Theo BDHTVT: DT căn hộ: 70,22 m2. Nhằm thửa: 110 (TPC 110-1, 110-2), 111 (TPC 111-1, 111-2, 111-3), 114 (TPC 114-1, 114-2, 114-3, 114-4), 115 (TPC 115-1, 115-2), 117 (TPC 117-1, 117-2), 119 (TPC 119-1, 119-2); TĐ số: 8, Bản đồ địa chính, phường Bến Thành, Quận 1, TP.HCM (Theo tài liệu năm 2001). Nhà ở: Theo GCN: Tổng DTSD: 96,00m2. DTXD: 327,36m2. KC nhà: tường gạch, sàn BTCT+gỗ, mái ngói+tole. Số tầng: 3. Tầng 3: 3+lửng gỗ. Tầng số: 3+lửng gỗ. Tầng số: 3+lửng gỗ. GKĐ: 35.419.907.000 đồng.

TS2: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại số 146/1Bis (tầng 2) đường Lê Thánh Tôn, phường Bến Thành, Quận 1, TP.HCM theo GCNQSDĐ số AB 861609, số vào sổ cấp GCN: H00957 do UBND Quận 1 cấp ngày 09/12/2005, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 26/12/2005 và Bản đồ hiện trạng vị trí do Trung tâm đo đạc bản đồ Số TN&MT TP.HCM lập được Trung tâm kiểm định bản đồ và tư vấn TN-MT Số TN&MT TP.HCM kiểm tra nội nghiệp ngày 05/06/2024; Bản vẽ sơ đồ nhà đất do Trung tâm đo đạc bản đồ Số TN&MT TP.HCM lập ngày 23/05/2024. QSDĐ: Theo GCN: TĐ số: 114 + 115 + 117, TĐ số: 8 (BĐDC 1998). DT: 327,36 m2. HTSD: SD chung: 327,36 m2. MĐSD đất: Đất ở tại đô thị. THSD đất: Lầu đúc. Theo BDHTVT: DT căn hộ: 49,43 m2. Nhằm thửa: 110 (TPC 110-1, 110-2), 111 (TPC 111-1, 111-2), 114 (TPC 114-1, 114-2, 114-3), 115 (TPC 115-1, 115-2), 117 (TPC 117-1, 117-2), 119 (TPC 119-1, 119-2); TĐ số: 8, Bản đồ địa chính, phường Bến Thành, Quận 1, TP.HCM (Theo tài liệu năm 2001). Nhà ở: Theo GCN: DTXD: 327,36 m2 - DTSD: 49,43 m2. KC nhà: Tường gạch, sàn BTCT, mái ngói+tole. Số tầng: 03. Tầng số: 02. Theo BVSDND: DTSD thông thủy: 49,43 m2. KC nhà: Tường gạch, khung BTCT, cột BTCT, mái BTCT. Cấp hạng nhà ở: III. Số tầng: 3 + lửng gỗ. Tầng số: 2. GKĐ: 4.268.340.000 đồng.

TS3: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại số 146/4 (Tầng 3) Lê Thánh Tôn, phường Bến Thành, Quận 1, TP.HCM theo GCNQSDĐ số H02374 do UBND Quận 1 cấp ngày 27/10/2006, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 13/03/2009 và Bản đồ hiện trạng vị trí do Trung tâm đo đạc bản đồ Số TN&MT TP.HCM lập được Trung tâm kiểm định bản đồ và tư vấn TN-MT Số TN&MT TP.HCM kiểm tra nội nghiệp ngày 05/06/2024; Bản vẽ sơ đồ nhà đất do Trung tâm đo đạc bản đồ Số TN&MT TP.HCM lập ngày 23/05/2024. QSDĐ: Theo GCN: TĐ số: 114-115-117, TĐ số: 8. DT: 327,36m2. HTSD: SD chung: 327,36m2. MĐSD đất: Đất ở tại đô thị. Theo BDHTVT: DT căn hộ: 31,92m2. Nhằm thửa: 110 (TPC 110-1, 110-2), 111 (TPC 111-1, 111-2), 114 (TPC 114-1, 114-2, 114-3), 115 (TPC 115-1, 115-2), 117 (TPC 117-1, 117-2), 119 (TPC 119-1, 119-2); TĐ số: 8, Bản đồ địa chính, phường Bến Thành, Q.1, TP.HCM (Theo tài liệu năm 2001). Nhà ở: Theo GCN: DTXD: 327,36m2 - DTSD: 31,92m2. KC nhà: Tường gạch+sàn BTCT+mái tole, ngói. Số tầng: 3. Tầng số: 3. GC: Phân DT không được công nhận: DT đất: 5,44m2. DTSD: 0m2. Theo BVSDND: DTSD thông thủy: 31,92m2. KC nhà: Tường gạch, khung BTCT, cột BTCT, sàn BTCT. Cấp hạng nhà ở: III. Số tầng: 3+lửng gỗ. Tầng số: 3. GKĐ: 2.557.226.000 đồng.

Tiền đặt trước: 20%/GKĐ  
Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: TS1 lúc 08h30; TS2 lúc 09h00, TS3 lúc 09h30 cùng ngày 04/10/2024 tại số 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP.HCM.

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 01/10/2024.  
Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – trụ sở 197 Linh Trung, P. Linh Trung, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 42, tờ bản đồ số 57, diện tích sử dụng riêng 31m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất ở, thời hạn sử dụng lâu dài, tại địa chỉ: Số 3 phố Trần Phú, khối Trần Phú I, phường Văn Mỹ, thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay là số nhà 205, đường Trần Phú, tổ dân phố 3, phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 771339, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H-2275 do UBND thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 27/12/2007 cho Vũ Ngọc Hà, Bùi Bích Thủy.
- Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Lô 3, thửa 8, Khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 3.816.968.000 đồng (Ba tỷ, tám trăm mười sáu triệu, chín trăm sáu mươi tám nghìn đồng). Giá trị chưa bao gồm thuế GTGT và các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, số hữu tài sản và chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải chịu thuế GTGT theo quy định.
- Tiền đặt trước: 760.000.000 đồng (Bảy trăm sáu mươi triệu đồng).

- Kế hoạch tổ chức đấu giá:
  - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 30/8/2024 đến ngày 24/9/2024 tại trụ sở Công ty.
  - Thời gian xem GCNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 30/8/2024 đến ngày 24/9/2024.
  - Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 04/9/2024 và ngày 05/9/2024 tại Số nhà 205, đường Trần Phú, tổ dân phố 3, phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
  - Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 24/9/2024, ngày 25/9/2024 và đến 17h00 ngày 26/9/2024. Tiền đặt trước được nộp bằng cách chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.
  - Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.
  - Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 09h00 ngày 27/9/2024 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
- (Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).
- Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.
  - Trụ sở: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
  - Điện thoại: 02462.861.568

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

## THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 Nguyễn Hữu Cảnh, Đồng Hới, Quảng Bình.
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn - Địa chỉ: Số 26 Lâm Uy, Ba Đồn, Quảng Bình
- Thông tin tài sản đấu giá:
  - Tài sản đấu giá: Tài sản để biện đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là một phần quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất được tách ra từ thửa đất số 707, tờ bản đồ số 1 tại thôn Thượng Thôn, xã Quảng Trung, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình. Cụ thể:
    - Một phần quyền sử dụng đất nêu trên có diện tích 143,5m<sup>2</sup> trong đó 30,0m<sup>2</sup> đất ở có thời hạn sử dụng lâu dài và 113,5m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác có thời hạn sử dụng đến năm 2064. Trong diện tích đất 143,5m<sup>2</sup> có 27,6m<sup>2</sup> đất nằm trong hành lang giao thông.
    - Tài sản gắn liền với đất:
      - 01 ngôi nhà cấp 4 diện tích sàn 108,0m<sup>2</sup>; Nhà có kết cấu bê tông cốt thép, mái đổ bằng, móng xây bằng đá học, tường xây gạch được tô trát sơn hoàn thiện, hệ thống điện nước đầy đủ.
      - Phần bê nhà: Phần lưu không phía Đông có kích thước 0,27m x 3m (vượt qua phần đất còn lại của ông Lê Đức Hoàn là 0,16 m x 3m); Phần bê phía Tây có kích thước 0,27m x 3m (trong đó có 0,16m x 3m xây vượt qua thửa 487).
      - Hệ thống dàn mát (dàn che nắng) làm bằng gỗ sồi sẫm, mái lợp tôn màu kích thước 5,0m x 7,4m, trong đó phía Tây có 5,0m x 0,25m vượt qua thửa đất số 487, phía Đông có 5,0m x 0,3m vượt qua phần đất còn lại của ông Lê Đức Hoàn, có 0,5m x 7,4m mái của dàn mát và 03 trụ xi măng dàn mát xây vượt ra hành lang giao thông.
  - Ghi chú: Người mua được tài sản đấu giá phải tự tháo dỡ: Phần bê (phần lưu không) của nhà xây vượt qua thửa 487 và đất của ông Lê Đức Hoàn; Phần mái che (dàn mát) xây vượt ra phần đất thuộc thửa đất số 487, đất còn lại của ông Lê Đức Hoàn và hành lang an toàn giao thông. (Chi tiết, hiện trạng tài sản trên theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn lập ngày 16/8/2024)
  - Giá khởi điểm: 1.000.000.000 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nêu c)
  - Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng.
  - Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá liền.
  - Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
    - Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bản hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 12/9/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 30/9/2024 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (theo hiện trạng giờ hành chính).
    - Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 26/9/2024 và ngày 27/9/2024 tại nơi có tài sản. Khách hàng có nhu cầu, liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (02323 533 568 - Đầu giá viên Phan Thị Việt Huyền) để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản.
    - Thời gian nộp tiền đặt trước: Thực hiện trong ngày làm việc, từ 07 giờ 30 phút ngày 30/9/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/10/2024 vào tài khoản số 122 000000 389 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Quảng Bình (Vietinbank).
    - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
    - Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá tài sản: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 03/10/2024 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
    - Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: https://daugia.quangbinh.gov.vn, điện thoại: 0232.3533568.

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có tài sản bán đấu giá: Ban Quản trị Chung cư Nguyễn Ngọc Phương – Địa chỉ: Số 66 Nguyễn Ngọc Phương, Phường 19, Quận Bình Thạnh, TP.HCM

Thời gian, địa điểm công bố giá: Lúc 10 giờ 00 phút ngày 27/9/2024 tại số 03 Lý Văn Phức, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.  
Tài sản đấu giá: Cho thuê mặt bằng khai thác dịch vụ giữ xe tại chung cư Nguyễn Ngọc Phương; Tổng diện tích: 3.456m<sup>2</sup> (Trong đó, diện tích tầng hầm: 1.914m<sup>2</sup>, diện tích tầng lửng: 1.542m<sup>2</sup>); Điểm tiếp: bãi xe góc 02 lối ra vào riêng biệt, tầng lửng dùng để giữ xe máy, tầng hầm dùng để giữ xe ô tô (sức chứa tối đa 60-80 chiếc ô tô); Thời gian thuê: đến ngày 24/6/2024.  
Giá khởi điểm: 145.000.000 đồng/tháng. Tiền đặt trước: 478.500.000 đồng – Tương đương 10% GKĐ cho toàn thời gian khai thác.  
Xem tài sản: Từ ngày 23/9/2024 đến ngày 24/9/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Tại số 66 Nguyễn Ngọc Phương, Phường 19, Quận Bình Thạnh, TP.HCM (liên hệ Mr.Trường, số ĐT 0856.682.862).

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký: Từ 09/9/2024 đến 24/9/2024 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ số 03 Lý Văn Phức, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các đối tượng quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản, các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có) và đáp ứng một số điều kiện về khai thác, các yêu cầu của người có tài sản (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

- Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc.
- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên, số nhà 24, đường Ngô Quyền, phường Ngô Quyền, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 11 thửa đất ở tổng diện tích 1.040,0 m<sup>2</sup> tại khu đất dịch vụ và đấu giá quyền sử dụng đất khu đồng ruộng may mặc, thị trấn Kim Long, huyện Tam Dương và 02 thửa đất tổng diện tích 393,0 m<sup>2</sup> tại khu đất dịch vụ, gian dân, đấu giá QSDĐ khu Giản Chiểu, xã Hợp Thịnh, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc Thông tin chi tiết về tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước như sau:

ST T	Ký hiệu, vị trí thửa đất quy hoạch	Tổng số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )/thửa	Giá khởi điểm		Tiền bán hồ sơ (Đồng/ hồ sơ)	Tiền đặt trước (Đồng/ hồ sơ)
				Đồng/m <sup>2</sup>	Đồng/thửa		
<b>I. Khu đất dịch vụ và đấu giá QSDĐ tại khu Đồng May Mặc, TT Kim Long, huyện Tam Dương (11 thửa):</b>							
1	Thửa A 1 đến A 10	10	95,0	30.000.000	2.850.000.000	500.000	570.000.000
2	Thửa A11	01	90,0	34.000.000	3.060.000.000	500.000	612.000.000
<b>II. Khu đất dịch vụ, gian dân, tái định cư và đấu giá QSDĐ khu Giản Chiểu, xã Hợp Thịnh (02 thửa):</b>							
3	B34	01	181	12.700.000	2.298.700.000	500.000	459.740.000
4	K15	01	212	13.000.000	2.756.000.000	500.000	551.200.000

Có bản sao bản đồ quy hoạch chi tiết kèm theo. Giá trúng đấu giá chưa bao gồm lệ phí trước bạ, lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tiền bản hồ sơ tham gia đấu giá không hoàn lại, trừ trường hợp cuộc đấu không được tổ chức.

Đối tượng được đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân là người Việt Nam đủ 18 tuổi trở lên, có đủ năng lực, hành vi dân sự, không phân biệt nơi cư trú thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật và đủ điều kiện tham gia đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian: Từ ngày 28 tháng 8 năm 2024 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 26 tháng 9 năm 2024 (thứ năm) tất cả các ngày làm việc trong tuần (Trong giờ hành chính, trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày lễ).
- Địa điểm: Tại UBND xã Hợp Thịnh; UBND thị trấn Kim Long và trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên.

6. Xem tài sản: Trong giờ hành chính các ngày 05 tháng 9 năm 2024 và ngày 06 tháng 9 năm 2024 (Trong giờ hành chính); Địa điểm xem tài sản: Tại khu đất dịch vụ, gian dân, tái định cư và đấu giá QSDĐ khu Giản Chiểu, xã Hợp Thịnh & khu đất dịch vụ và đấu giá QSDĐ tại khu Đồng May Mặc, TT Kim Long, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc;

7. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước và nhận phiếu giá.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ba ngày liên tục trước ngày mở cuộc đấu giá (Trong giờ hành chính, trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ).

Người tham gia đấu giá, vì lý do khách quan hoặc chủ quan, có thể từ nguyên nộp tiền đặt trước bất cứ thời điểm nào sau khi đăng ký tham gia đấu giá nhưng phải trước 17 giờ 00 phút ngày 27 tháng 9 năm 2024 (thứ sáu);

Cách thức nộp tiền đặt trước: Nộp trực tiếp vào một trong các tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên như sau:

- Tài khoản số: 112600599999 tại Ngân hàng Công Thương Việt Nam, CN Bình Xuyên;
- Tài khoản số: 2800039959999 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh tỉnh Vĩnh Phúc;
- Tài khoản số: 10399599999 tại Ngân hàng Ngoại Thương Việt Nam, CN Vĩnh Phúc;

Đơn vị thu hưởng: Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên.  
Nội dung nộp tiền ghi rõ: Hò và Tên, số CCCD của người tham gia đấu giá, và ghi nộp tiền đặt trước đấu giá QSD đất tại xã Hợp Thịnh hoặc thị trấn Kim Long, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc.

Lưu ý: Mỗi một hồ sơ tham gia đấu giá phải có 01 phiếu nộp tiền đặt trước tương ứng số tiền theo thông báo (Không nộp gộp, không ghi số thửa đất tham gia đấu giá).

Thời gian nhận phiếu trả giá: Ngày 26 tháng 9 năm 2024 và ngày 27 tháng 9 năm 2024 tại UBND thị trấn Kim Long, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc (Trong giờ hành chính).

8. Thời gian, địa điểm Công ty nhận phong bì phiếu trả giá: Phong bì phiếu trả giá gửi đến trụ sở Công ty trước 08 giờ 00 phút ngày ngày 30 tháng 9 năm 2024.

Địa điểm nhận phong bì phiếu ( địa chỉ): Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên; Địa chỉ: Số nhà 24 đường Ngô Quyền, phường Ngô Quyền, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.

9. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trả giá gián tiếp, gửi qua đường bưu điện, 01 vòng duy nhất.

10. Phương thức đấu giá: Trả giá liền; Đơn vị tính đồng/m<sup>2</sup> ( đồng trên mét vuông), được làm tròn 1.000VNĐ.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá (công bố kết quả đấu giá): Vào hồi 14 giờ 30 phút ngày 30 tháng 9 năm 2024 (Thứ hai) tại Hội trường UBND thị trấn Kim Long, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc.

12. Thời gian địa điểm trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong vòng 03 ngày làm việc kể từ khi cuộc đấu giá kết thúc. Thông tin chi tiết xin vui lòng liên hệ với Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên, ĐT: 02113861970/ 0912535999.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VĨNH YÊN

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 Tân Xuân, Xuân Đình, Bắc Từ Liêm, Hà Nội). Liên hệ: 0243.2121.723 - 0916.428.728.

Tài sản 1: Tài sản để chấp của Công ty TNHH Minh Phúc, gồm: (i) Hệ thống máy móc thiết bị và vật tư (Hệ thống khuấy, lọc, máy ép thủy lực, máy bơm...); (ii) Lợi thế quyền thuê tại thửa đất số 416, tờ bản đồ số 02/BĐDC theo giấy chứng nhận QSDĐ số BN459266; Thửa đất số 492 tờ bản đồ số 4/BĐDC theo giấy chứng nhận QSDĐ số BN459261 và thửa đất số 493 tờ bản đồ số 4/BĐDC theo giấy chứng nhận QSDĐ số BN459261 và Công trình xây dựng thuộc quyền sở hữu của Công ty TNHH Minh Phúc tại thửa đất số 492,493 có địa chỉ: Phường Minh Tân, Thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương. Giá khởi điểm: 15.818.713.74 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

- Người có tài sản: Ngân hàng Liên doanh Việt – Nga (75 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội).

Tài sản 2: Xe ô tô con Mazda CX8, BKS 20A-569.10, số khung RN2K15326NM0809972, số máy PY31335772. Giá khởi điểm: 760.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 76.000.000 đồng.

- Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên (Phường Túc Duyên, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).

Tài sản 3: Tài sản là máy móc thiết bị, công cụ dụng cụ, máy in, điều hòa, xe ô tô con thanh lý.... Giá khởi điểm: 4.772.370.000 đồng. Tiền đặt trước: 470.000.000 đồng.

Người có tài sản: Công ty CP Phụ tùng máy số 1 (Đường 3/2, tổ 10, phường Mỹ Chế, Tp Sông Công, tỉnh Thái Nguyên).

Tài sản 4: QSDĐ có diện tích 194,7m<sup>2</sup> tại thửa 359, tờ bản đồ số 6, địa chỉ xã Tân Cương, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên; Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn; Thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DL 639654 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 06/07/2023 mang tên ông Dương Văn Tuấn, xã Tân Cương, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Giá khởi điểm: 486.750.000 đồng. Tiền đặt trước: 48.000.000 đồng.

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên (Phường Túc Duyên, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).

Tài sản 5: Toàn bộ khoản nợ của Công ty Cổ phần ACBEL-FARM theo Hợp đồng tín dụng số 1462-LAV-202100292 ngày 13/5 2021 giữa Agribank Chi nhánh Tây Đô và Bên vay vốn - Công ty Cổ phần ACBEL-FARM; Giá trị ghi số khoản nợ tính đến ngày 30/6/2024 (nợ gốc, lãi trong hạn, lãi quá hạn, phí...): 37.035.705,906 đồng. Giá khởi điểm: 33.642.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.

- Người có tài sản: Agribank Chi nhánh Tây Đô (36 Nguyễn Cơ Thạch, Mỹ Đình 1, Nam Từ Liêm, Hà Nội).

Tài sản 6: Toàn bộ khoản nợ của Công ty Cổ phần Phát triển dịch vụ và Thương mại Hoàng Mai theo Hợp đồng tín dụng số 1462-LAV-20200889 ngày 15/12/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung giữa Agribank Chi nhánh Tây Đô và Bên vay vốn - Công ty Cổ phần Phát triển dịch vụ và Thương mại Hoàng Mai; Giá trị ghi số khoản nợ tính đến ngày 30/6/2024 (nợ gốc, lãi trong hạn, lãi quá hạn, phí ...): 37.526.294,484 đồng. Giá khởi điểm: 34.031.700.000 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.

- Người có tài sản: Agribank Chi nhánh Tây Đô (36 Nguyễn Cơ Thạch, Mỹ Đình 1, Nam Từ Liêm, Hà Nội).

Tài sản 7: Toàn bộ khoản nợ của Công ty TNHH Thương mại MTV Thiên Đức theo Hợp đồng tín dụng số 1462-LAV-202100485 ngày 13/08/2021 giữa Agribank Chi nhánh Tây Đô và Bên vay vốn - Công ty TNHH Thương mại MTV Thiên Đức; Giá trị ghi số khoản nợ (tạm tính) đến ngày 31/07/2024 (nợ gốc, lãi trong hạn, lãi quá hạn, phí ...): 39.982.253,523 đồng. Giá khởi điểm: 35.984.700.000 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.

- Người có tài sản: Agribank Chi nhánh Tây Đô (36 Nguyễn Cơ Thạch, Mỹ Đình 1, Nam Từ Liêm, Hà Nội).

Tài sản 8: Toàn bộ khoản nợ của Công ty Cổ phần Công nghệ BTECH Việt Nam theo Hợp đồng tín dụng số 1462-LAV-202100595 ngày 27/10/2021 giữa Agribank Chi nhánh Tây Đô và Bên vay vốn - Công ty Cổ phần Công nghệ BTECH Việt Nam; Giá trị ghi số khoản nợ (tạm tính) đến ngày 31/07/2024 (nợ gốc, lãi trong hạn, lãi quá hạn, phí ...): 35.152.883,013 đồng. Giá khởi điểm: 31.637.700.000 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.

- Người có tài sản: Agribank Chi nhánh Tây Đô (36 Nguyễn Cơ Thạch, Mỹ Đình 1, Nam Từ Liêm, Hà Nội).

Tài sản 9: Xe ô tô con Mercedes Benz S500L đã qua sử dụng, có biển số đăng ký: 30A-166.99, số máy: 27892930145958, số khung: WDCLMUGBC7DV000026, năm sản xuất: 2014, nước sản xuất: Việt Nam, hộp số: Số tự động, Nhiên liệu: Xăng. Giá khởi điểm: 1.174.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 234.000.000 đồng.

- Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam (01 Trần Khánh Đường, Bạch Đằng, Hai Bà Trưng, Hà Nội).

Tài sản 10: Xe ô tô con Mercedes Benz GL350 đã qua sử dụng, có biển số đăng ký: 30A-196.53, số máy

## TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 4 - TP HCM THÔNG BÁO

Bị đơn là Ông Nguyễn Thanh Vũ, sinh năm: 1991; Địa chỉ: Căn hộ A2.19.15 tầng 19, chung cư The Good View, 346 Bến Vân Đồn, Phường 01, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh đến liên hệ với Tòa án nhân dân Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh tại 22/1 Hoàng Diệu, Phường 13, Quận 4 (Thẩm phán Phan Thị Thanh Nhân) để giải quyết vụ án thụ lý số 181/2024/TLST-DS ngày 12/6/2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng tín dụng" với nguyên đơn là Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công Thương Việt Nam (Vietinbank). Cho ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Buộc ông Nguyễn Thanh Vũ thanh toán cho Vietinbank tổng số tiền tạm tính đến 14/8/2024: 6.288.292.925 đồng gồm 4.924.776.269 đồng nợ gốc; 1.289.288.150 đồng nợ lãi; 74.228.506 đồng nợ lãi phạt. Cụ thể:

- Theo Hợp đồng cho vay số 042.103/2021-HĐCV/NHCT924 ngày 20/05/2021: Số tiền cho vay: 564.000.000 đồng; Số tiền đã trả: 188.000.000 đồng; Dư nợ gốc còn lại: 376.000.000 đồng; Lãi quá hạn (lãi cộng dồn): 83.968.558 đồng; Lãi phạt: 8.380.044 đồng.
- Theo Hợp đồng cho vay số 087.103/2021-HĐCV/NHCT924 ngày 20/10/2021: Số tiền cho vay: 3.639.000.000 đồng; Số tiền đã trả: 226.500.000 đồng; Dư nợ gốc còn lại: 412.500.000 đồng; Lãi quá hạn: 830.087.254 đồng; Lãi phạt: 13.461.154 đồng.
- Theo Hợp đồng cho vay số 047.103/2022-HĐCV/NHCT924 ngày 15/04/2022: Số tiền cho vay: 800.000.000 đồng; Số tiền đã trả: 133.000.000 đồng; Dư nợ gốc còn lại: 667.000.000 đồng; Lãi quá hạn: 152.224.059 đồng; Lãi phạt: 11.856.374 đồng.
- Theo Hợp đồng cho vay số 110.103/2022-HĐCV/NHCT924 ngày 14/12/2022: Số tiền cho vay: 1.000.000.000 đồng; Số tiền đã trả: 773.500.285 đồng; Dư nợ gốc còn lại: 226.499.715 đồng; Lãi quá hạn: 140.472.973 đồng; Lãi phạt: 38.064.653 đồng.
- Theo Hợp đồng phát hành thẻ số 247 ngày 22/07/2020: Số tiền cho vay: 150.000.000 đồng; Số tiền đã trả: 7.172.246 đồng; Dư nợ gốc còn lại: 142.827.754 đồng; Lãi: 47.310.216 đồng; Phí phạt: 650.797 đồng.
- Theo Hợp đồng phát hành thẻ số 200132 ngày 22/10/2020: Số tiền cho vay: 100.000.000 đồng; Số tiền đã trả: 51.200 đồng; Dư nợ gốc còn lại: 99.948.800 đồng; Lãi: 35.225.090 đồng; Phí phạt: 1.815.484 đồng.

Trường hợp bị đơn – ông Nguyễn Thanh Vũ không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ, nguyên đơn – Vietinbank có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền phát mãi tài sản thế chấp để thu hồi nợ, cụ thể là: Xe ô tô nhãn hiệu Subaru; loại: Forester; biển số: 51K-244.02; màu sơn: Đen; Xe ô tô nhãn hiệu Subaru; loại: Forester; biển số: 51H-441.68; màu sơn: Xanh; Nhà và đất tại địa chỉ: 109/17 đường Bình Trị Đông, KP3, phường Bình Trị Đông A, Quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 222973, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CH07875 do Ủy ban nhân dân Quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 28 tháng 8 năm 2012.

- Triệu tập ông Nguyễn Thanh Vũ đến Tòa vào lúc 9 giờ ngày 19/9/2024 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải;
- Triệu tập ông Nguyễn Thanh Vũ đến Tòa vào lúc 8 giờ ngày 08/10/2024 và ngày 25/10/2024 để tham gia phiên tòa xét xử vụ án.

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ chuyển giao như sau:**

Tài sản là lô hàng gồm 80 tấn sản hàng đó có 20 tấn sản là mô tô bán phế liệu, 54 điện thoại di động, 03 khung composite và 03 máy nổ. Tài sản trên đang được đặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, địa chỉ: Số 111, khu phố 3, thị trấn Đông Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An.

GKD: 35.310.000 đ. Đặt trước 20%GKD.

Thời gian xem tài sản, thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, bản hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật): Từ ngày 06/09/2024 đến 17h00 ngày 11/09/2024. Thời hạn nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 10/09/2024 đến 11h30 phút ngày 12/09/2024. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: ngày 13/09/2024.

Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức trả giá lên. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Điều kiện, cách thức đăng ký: Tuân thủ theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong. Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, (Số 276 Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An. Điện thoại: 0272.3 581.359).

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG**

## THÔNG BÁO

**Chi cục Thi hành án dân sự Quận 5 Thành phố Hồ Chí Minh Thông báo về việc tìm kiếm tổ chức cung cấp dịch vụ thực hiện công việc hỗ trợ, phục vụ theo Nghị định số 111/2022/NĐ-CP – 30/12/2022 với điều kiện như sau:**

Tổ chức cung cấp dịch vụ phải ưu tiên ký kết hợp đồng đối với người đang ký hợp đồng theo Nghị định 161/2018/NĐ-CP tại Chi cục THADS Quận 5.

Điều kiện, tiêu chuẩn đối với nhân viên mà tổ chức cung cấp: Số lượng: Bảo vệ: 02 người ; Lái xe 01 người ; Tạp vụ: 01 người ; Đám bù đủ điều kiện, tiêu chuẩn theo yêu cầu từng vị trí việc làm tại Thông tư 12/2022/TT-BNV ngày 30/12/2022 của Bộ Nội vụ.

Thời gian nhận hồ sơ từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 15/09/2024.

Đề nghị các tổ chức cung cấp dịch vụ đáp ứng đủ các điều kiện tiêu chuẩn trên nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự Quận 5. Địa chỉ: Số 02 đường Phan Phú Tiên, phường 10, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Mọi chi tiết liên hệ ông Trịnh Thanh Nhân, số điện thoại di động: 0522.040.040 (giờ hành chính).  
**CHI CỤC THADS QUẬN 5, TP.HCM**

## THÔNG BÁO

**VỀ VIỆC THỤ LÝ VỤ ÁN MỞ PHIÊN HỌP KIỂM TRA VIỆC GIAO NỘP, TIẾP CẬN, CÔNG KHAI CHỨNG CỨ VÀ HÒA GIẢI MỞ PHIÊN TÒA SƠ THẨM XÉT XỬ VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN CÚ CHI, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Điều 205, 206, 207, 208 và 209 Bộ Luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Toà án nhân dân huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh thụ lý vụ án dân sự sơ thẩm số 70/2022/TLST-DS ngày 15/02/2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản và hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- Nguyên đơn: Ông Trần Văn Đăng, sinh năm: 1975. Địa chỉ: Số 25 đường 700, tổ 5, ấp Mỹ Khánh B, xã Thái Mỹ, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.
  - Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Lâm Linh, sinh năm: 1997. Địa chỉ: Ấp 18, xã Phong Thạnh A, huyện Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu.
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: 1/ Bà Văn Thị Thu Huyền, sinh năm: 1971. Địa chỉ: Số K133/33 Nguyễn Văn Linh, phường Nam Dương, quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng.
- 2/ Ông Phạm Quốc Minh Tân, sinh năm: 1990. Địa chỉ: Số 72A Trần Bình, Phường 2, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh.
- 3/ Bà Nguyễn Thị Cẩm, sinh năm: 1986.
- 4/ Bà Phạm Thị Chân, sinh năm: 1937.
- 5/ Trê Trần Thị Ngọc Diễm, sinh năm: 2014.
- 6/ Trê Trần Hoàng Phúc, sinh năm: 2016.
- Cùng địa chỉ: Số 25 đường 700, tổ 5, ấp Mỹ Khánh B, xã Thái Mỹ, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.
- 7/ Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam.

Trụ sở chính: Số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

\* Nguyên đơn yêu cầu Tòa án giải quyết các vấn đề sau đây:  
- Tuyên bố vô hiệu Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 017679/HĐ-CNQSDĐ ngày 20/7/2020 công chứng số 017679, quyền số 03 TP/CC-SCC/HĐGD tại Văn phòng Công chứng Dương Thái Hoàng, Thành phố Hồ Chí Minh giữa ông Trần Văn Đăng với bà Nguyễn Thị Lâm Linh.

- Tuyên bố vô hiệu Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 018649/HĐ-CNQSDĐ ngày 30/7/2020 công chứng số 018649, quyền số 03 TP/CC-SCC/HĐGD tại Văn phòng Công chứng Dương Thái Hoàng, Thành phố Hồ Chí Minh giữa bà Nguyễn Thị Lâm Linh và bà Văn Thị Thu Huyền.

- Tuyên bố vô hiệu Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 16/11/2021 công chứng số 022355, quyền số 11/2021 TP/CC-SCC/HĐGD tại Văn phòng Công chứng Châu Á, Thành phố Hồ Chí Minh giữa bà Văn Thị Thu Huyền với ông Phạm Quốc Minh Tân.

- Tuyên bố vô hiệu Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 1544434.21.664 ngày 24/11/2021 công chứng số 023216, quyền số 11/2021 TP/CC-SCC/HĐGD tại Văn phòng Công chứng Châu Á, Thành phố Hồ Chí Minh giữa ông Phạm Quốc Minh Tân với Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam.

- Hủy bỏ phần cấp nhật: chuyển nhượng sang tên bà Nguyễn Thị Lâm Linh ngày 23/7/2020, chuyển nhượng sang tên bà Văn Thị Thu Huyền ngày 31/7/2020; chuyển nhượng sang tên ông Phạm Quốc Minh Tân ngày 23/11/2021 và thế chấp tài sản bằng TMCP Quốc tế Việt Nam ngày 25/11/2021 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Củ Chi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 535319 ngày 28/12/2012 của Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp cho ông Trần Văn Bôi (cấp nhật tặng cho ông Trần Văn Đăng ngày 10/12/2018).

- Nguyên đơn trả lại cho bà Nguyễn Thị Lâm Linh số tiền 200.000.000đ (Hai trăm triệu đồng).

- Buộc bà Nguyễn Thị Lâm Linh trả lại cho ông Trần Văn Đăng bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 535139 ngày 28/12/2012 của Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp cho ông Trần Văn Bôi (cấp nhật tặng cho ông Trần Văn Đăng ngày 10/12/2018).

\* Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam yêu cầu Tòa án giải quyết:  
- Buộc ông Phạm Quốc Minh Tân thanh toán cho Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam toàn bộ số tiền nợ tạm tính đến ngày 23/06/2022 là 4.366.810.370 đồng (Bốn tỷ ba trăm sáu mươi sáu triệu tám trăm mười nghìn ba trăm bảy mươi đồng); Trong đó nợ gốc là 4.213.872.902đ; nợ lãi trong hạn là 139.86.659đ; nợ lãi quá hạn là 13.120.809đ. Ông Tân phải tiếp tục trả lãi, lãi quá hạn kể từ ngày 24/6/2022 cho đến khi ông Tân thanh toán xong toàn bộ khoản nợ.

- Trong trường hợp ông Phạm Quốc Minh Tân không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ cho VIB, đề nghị Tòa án tuyên Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam được yêu cầu cơ quan có thẩm quyền phát mãi tài sản bảo đảm là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 69, tờ bản đồ số 25; Địa chỉ: Xã Thái Mỹ, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BL535139, số vào sổ cấp GCN: CH01862 do UBND huyện Củ Chi cấp ngày 28/12/2012, cấp nhật thay đổi ngày 23/11/2021; Và toàn bộ vật phụ, trang thiết bị kèm theo và phần giá trị công trình, diện tích cải tạo, đầu tư xây dựng thêm gắn liền với diện tích đất đã thế chấp để thu hồi nợ theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 01544434.21.664 ngày 24/11/2021.

Toà án nhân dân huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho bà Nguyễn Thị Lâm Linh, bà Văn Thị Thu Huyền và ông Phạm Quốc Minh Tân được biết Tòa án nhân dân huyện Củ Chi biết về việc thụ lý vụ án nói trên. Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày thông báo này được thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng, người được thông báo phải nộp (gửi) cho Tòa án văn bản ghi ý kiến của mình đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn và các tài liệu, chứng cứ kèm theo (nếu có). Trường hợp cần gia hạn, thì phải có đơn xin gia hạn gửi cho Tòa án nêu rõ lý do để Tòa án xem xét. Hết thời hạn này mà người được thông báo không có ý kiến gì đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, thì Tòa án căn cứ vào các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ để giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

Toà án nhân dân huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho bà Nguyễn Thị Lâm Linh, bà Văn Thị Thu Huyền và ông Phạm Quốc Minh Tân được biết:

- Tòa án mở phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải (lần 1) vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 26/9/2024.
- Tòa án mở phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải (lần 2) vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 25/10/2024.
- Tòa án mở phiên tòa sơ thẩm (lần 1) vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 20/11/2024.
- Tòa án mở phiên tòa sơ thẩm (lần 2) vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 18/12/2024.

Tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: Số 77B Tỉnh lộ 8, khu phố 7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

Khi biết được thông báo này, đề nghị bà Nguyễn Thị Lâm Linh, bà Văn Thị Thu Huyền và ông Phạm Quốc Minh Tân liên hệ với Tòa án nhân dân huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh để giải quyết vụ án.

## THÔNG BÁO

Toà án nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ thụ lý giải quyết hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 594/2023/TLST-DS ngày 18-10-2023 về việc: "Tranh chấp hợp đồng tín dụng giữa nguyên đơn Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, Công ty Cổ phần Mars với bị đơn ông Nguyễn Anh Khoa, bà Đặng Thị Ánh Tuyết. Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều thông báo cho ông Nguyễn Anh Khoa, sinh năm 1984 và bà Đặng Thị Ánh Tuyết, sinh năm 1984, cùng địa chỉ: Số 114/19 Cách Mạng Tháng 8, phường Cái Khế, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ không rõ nơi cư trú hiện nay. Nay ông Khoa, bà Tuyết ở đầu về liên hệ ngay Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, địa chỉ: Số 400 Nguyễn Văn Cừ, phường An Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ để giải quyết vụ kiện Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng; Công ty Cổ phần Mars đòi nợ hợp đồng tín dụng. Đề nghị ông Khoa, bà Tuyết phải có mặt tại Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 12-9- 2024; tham gia phiên tòa xét xử lần 01 vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 30-9-2024; tham gia phiên tòa xét xử lần 02 vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 15-10-2024. Trường hợp có đương sự vắng mặt vì lý do bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan thì phiên tòa được dời lại vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 30-10-2024. Nếu ông Khoa, bà Tuyết không đến Tòa án và không phản hồi ý kiến thì Tòa án sẽ tiến hành giải quyết vụ kiện theo quy định của pháp luật.

**TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN NINH KIỀU, THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

## THÔNG BÁO

**Về việc cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất**

Căn cứ bản án số 01/DSST ngày 19 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Đông Phú, tỉnh Bình Phước; Căn cứ Quyết định thi hành án số 563/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 5 năm 2022; số 491/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Phú, tỉnh Bình Phước; Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 14/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Phú, tỉnh Bình Phước.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Phú, tỉnh Bình Phước thông báo cho bà Nguyễn Thị Giáng Châu, sinh năm 1971, địa chỉ: Tổ 4, ấp Thuận Hòa 1, xã Thuận Lợi, huyện Đông Phú, tỉnh Bình Phước biết Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Phú, tỉnh Bình Phước sẽ thực hiện việc cưỡng chế, kê biên tài sản để thi hành án là Quyền sử dụng đất có diện tích 495 m2 (trong đó có 100m2 đất ở nông thôn; 395m2 đất trồng cây lâu năm), thuộc thửa đất số 243, tờ bản đồ số 16, địa chỉ thửa đất tại: Ấp Thuận Hòa 1, xã Thuận Lợi, huyện Đông Phú, tỉnh Bình Phước, có số số AK 140480, và số cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: (H) 864/QSDĐ/2288/QĐ-UB, cấp ngày 30 tháng 8 năm 2007 do Ủy ban nhân dân huyện Đông Phú cấp cho họ bà Nguyễn Thị Giáng Châu, cùng toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất. Theo số liệu mảnh trích đo địa chính số 005-2024 ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đông Phú, tỉnh Bình Phước, thửa đất nêu trên có diện tích thực tế là 523,3m2 (trong đó có 100m2 đất ONT; 423,3m2 đất CLN), có 17,1m2 đất hành lang bảo vệ đường bộ cùng toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất.

Thời gian cưỡng chế bắt đầu vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 13 tháng 9 năm 2024 đến khi thực hiện xong việc cưỡng chế. Địa điểm cưỡng chế: Tại thửa đất số 243, tờ bản đồ số 16, ấp Thuận Hòa 1, xã Thuận Lợi, huyện Đông Phú, tỉnh Bình Phước.

Dự trữ chi phí cưỡng chế: 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng). Chi phí thực tế được xác định sau khi cưỡng chế (có kèm theo các chứng từ thực tế), bà Nguyễn Thị Giáng Châu phải chịu.

Yêu cầu bà Nguyễn Thị Giáng Châu có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt bà Nguyễn Thị Giáng Châu phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu bà Nguyễn Thị Giáng Châu có tình vắng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế vẫn tiến hành theo quy định pháp luật.

**CHI CỤC THADS HUYỆN ĐÔNG PHÚ, TỈNH BÌNH PHƯỚC**

## THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở tại thửa đất số 232, tờ bản đồ số 165, địa chỉ: khu dân cư Chợ và Phố chợ mới Hòa Khánh (giai đoạn 2), phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu, Tp. Đà Nẵng.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự Quận Liên Chiểu; Địa chỉ số: 324 Hồ Tùng Mậu, phường Hoà Minh, quận Liên Chiểu, Tp. Đà Nẵng.

Giá khởi điểm: 2.989.725.200 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Thời gian, địa điểm xem tài sản và các giấy tờ về tài sản đấu giá: Từ ngày 06/9/2024 đến ngày 16/9/2024 (trong giờ hành chính), tại thửa đất số 232, tờ bản đồ số 165, địa chỉ: khu dân cư Chợ và Phố chợ mới Hòa Khánh (giai đoạn 2), phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu, Tp. Đà Nẵng.

Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày 06/9/2024 đến ngày 16/9/2024 (trong giờ hành chính), tại số 372 Lê Duẩn, phường Tân Chính, quận Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 13/9/2024, 16/9/2024, và ngày 17/9/2024 (trong giờ hành chính).

Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 18/9/2024 tại số 372 Lê Duẩn, phường Tân Chính, quận Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công Ty Đấu Giá Hợp Danh Trung Tín - CN Đà Nẵng  
Địa chỉ: 372 Lê Duẩn, phường Tân Chính, quận Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRUNG TÍN - CHI NHÁNH ĐÀ NẴNG**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 01: Bán nguyên lõ không tách rời gồm: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1580, tờ bản đồ số 02 (theo tài liệu 02/CT-UB) tại phường Trường Thạnh, Quận 9 (nay là phường Trường Thạnh, TP.Thủ Đức), TPHCM, diện tích 200,0 m2, đất ở tại đô thị, THSD lâu dài.

QSDĐ và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1022, tờ bản đồ số 17 tại phường Trường Thạnh, Quận 9 (nay là phường Trường Thạnh, TP.Thủ Đức), TPHCM, diện tích 594,00 m2. Đất ở 504,20 m2 THSD lâu dài, đất trồng cây lâu năm 89,80 m2 THSD đến ngày 30/9/2063.

Một phần thửa đất số 1022 và một phần đường, tờ bản đồ số 17 (theo Tài liệu Bản đồ địa chính năm 2003), nằm trong ranh giới toả Dự án Nẵng cấp mở rộng đường Lộ Lu tại phường Trường Thạnh, thành phố Thủ Đức; diện tích thu hồi 67,5 m2; hiện trạng giải toả: một phần. GKD 46.569.600.000 đồng, đặt trước 9.319.320.000 đồng. Người có tài sản: Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát Triển Nông Thôn Việt Nam – Chi nhánh Tân Bình, Đ/C: 1200 Lạc Long Quân, Phường 8, Q.Tân Bình, TPHCM.

Tài sản 02: QSDĐ thuộc thửa đất số 602, tờ bản đồ số 10 tại xã An Tây, thị xã Bến Cát (nay là phường An Tây, thành phố Bến Cát), tỉnh Bình Dương, diện tích 236,2 m2, Đất ở tại nông thôn: 100 m2; đất trồng cây lâu năm: 136,2 m2, Đất ở tại nông thôn: Lâu dài, đất trồng cây lâu năm: Đến tháng 09/2049. GKD 1.953.000.000 đồng, đặt trước 195.300.000 đồng. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín, Đ/C: 47 Trần Hưng Đạo, Phường 3, TP. Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Tài sản 03: QSDĐ và quyền sở hữu công trình xây dựng trên đất tại địa chỉ số 21 Điện Biên Phủ, Phường 25, quận Bình Thạnh, TPHCM, diện tích đất 262,1 m2, sùu dụng riêng, đất ở đô thị, THSD lâu dài, Công trình xây dựng trên đất: Nhà văn phòng, diện tích xây dựng 206,1 m2, diện tích sàn 1029,4 m2, 06 tầng. GKD 65.000.274.743 đồng, đặt trước 6.500.027.474 đồng. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Đầu Tư và Phát Triển Việt Nam chi nhánh Quy Nhơn, Đ/C: 155 – 159 – 161 Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Tài sản 01,02: Từ 08h00 ngày 10/09/2024 đến 17h00 ngày 27/09/2024.

Tài sản 03: Từ 08h00 ngày 09/09/2024 đến 17h00 ngày 24/09/2024.

Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: Trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp (số 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TPHCM).

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Thời gian nhận tiền đặt trước:

Tài sản 01,02: Từ 08h00 ngày 25/09/2024 đến 17h00 ngày 27/09/2024

Tài sản 03: Từ 08h00 ngày 24/09/2024 đến 17h00 ngày 26/09/2024.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 01, 02: ngày 30/09/2024; Tài sản 03: ngày 27/09/2024 tại Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp, 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TPHCM. ĐT 028.38453169.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP**

## THÔNG BÁO

Anh Đào Vũ Thắng và chị Nguyễn Thị Thủy Nga phải trả nợ ông Nguyễn Quang Trung số tiền nợ gốc và lãi tạm tính đến ngày 30/9/2022 là: 1.521.411.191 đồng, theo hợp đồng tín dụng số 35353/HĐTD/TH-TTN/TCB-LTK-BTD ngày 14/8/2010 trong đó:

- + Nợ gốc 0 đồng
- + Nợ lãi trong hạn: 607.718.611 đồng
- + Nợ lãi quá hạn: 913.692.580 đồng

Theo hợp đồng tín dụng trung, dài hạn số 49966/HĐTD/TH-TN/TCB-LTK-BTD ngày 20/10/2011 số tiền là: 17.995.169.873 đồng, trong đó:

- + Nợ gốc: 5.803.229.480 đồng
- + Nợ lãi trong hạn: 10.334.970.357 đồng
- + Nợ lãi quá hạn: 1.856.970.036 đồng

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm cho đến khi thi hành xong, anh Đào Vũ Thắng, chị Nguyễn Thị Thủy Nga còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật.

Trường hợp anh Đào Vũ Thắng, chị Nguyễn Thị Thủy Nga không thực hiện nghĩa vụ hoặc thực hiện nghĩa vụ trả nợ không đầy đủ khoản nợ nêu trên thì ông Nguyễn Quang Trung có quyền đề nghị cơ quan thi hành án dân sự kê biên, phát mãi tài sản bảo đảm sau đây để thu hồi nợ:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: Số nhà 20A2, TQĐ Tầng Bat Hồ, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội (Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở mã số 1010718015, hồ sơ gốc số 4086.2002.QĐUB/15442.2002 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 11/6/2002, chuyển nhượng một phần diện tích nhà ở và đất ở số 5536 ngày 11/5/2009 tại Sở tài nguyên và môi trường Hà Nội. Đăng ký sang tên anh Đào Vũ Thắng ngày 05/10/2011 tại Văn phòng Đăng ký đất và nhà quận Hai Bà Trưng, Hà Nội theo hợp đồng số 756.2011/CNOSDD ngày 19/8/2011 tại Văn phòng Công chứng Thái Hà, thành phố Hà Nội). Hợp đồng thế chấp tài sản số 49966/HĐTC-BDS/TCB; số công chứng 4393.2011/HĐTC-TCB ngày 15/10/2011 tại Văn phòng công chứng Thăng Long.

Tài sản bảo đảm được sử lý theo diện tích, kích thước thực tế của tài sản tại thời điểm xử lý tài sản bảo đảm.

Khi xử lý tài sản bảo đảm để thu hồi nợ thì những người đang cư trú, chiếm giữ, sử dụng tài sản thế chấp trên phải có nghĩa vụ giao tài sản thế chấp theo yêu cầu của cơ quan thi hành án có thẩm quyền để xử lý tài sản thế chấp theo quy định của Luật Thi hành án dân sự

Số tiền thu được từ việc xử lý tài sản thế chấp nêu trên sẽ được thanh toán toàn bộ khoản nợ của anh Đào Vũ Thắng và chị Nguyễn Thị Thủy Nga, nếu dư ông Nguyễn Quang Trung sẽ trả lại cho bên thế chấp, nếu thiếu thì anh Đào Vũ Thắng và chị Nguyễn Thị Thủy Nga (bên vay) tiếp tục có trách nhiệm trả nợ cho ông Nguyễn Quang Trung cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ.

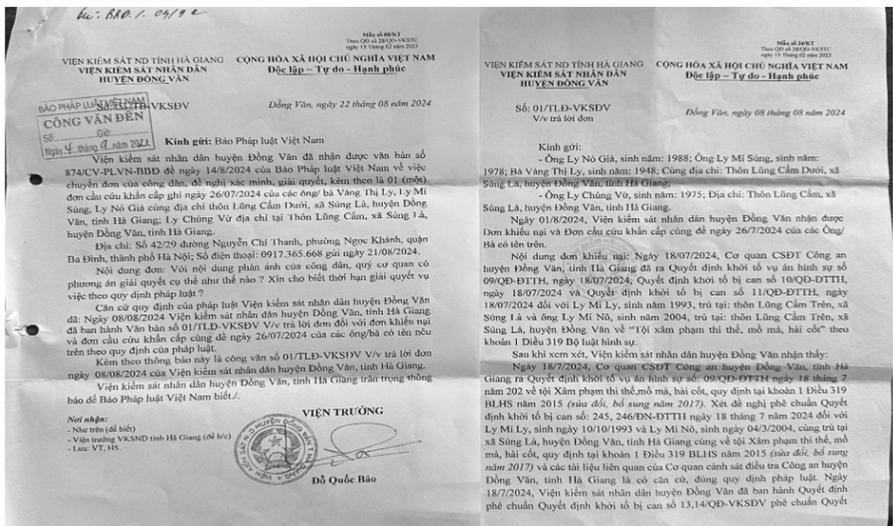
Nay, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng thông báo cho Anh Đào Vũ Thắng và chị Nguyễn Thị Thủy Nga và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết và có mặt tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng có địa chỉ tại số 193H Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội để giải quyết việc thi hành án trên. Chi cục Thi hành án dân sự quận Hai Bà Trưng sẽ tiến hành việc kê biên tài sản đảm bảo tại địa chỉ số 20 Tầng Bat Hồ, phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội vào ngày 19/09/2024 và các thủ tục niêm yết các văn bản thi hành án và giải quyết việc thi hành án theo quy định pháp luật.

**CHI CỤC THADS QUẬN HAI BÀ TRƯNG, TP HÀ NỘI**

HÀ GIANG:

Viện KSND huyện Đông Văn trả lời đơn của người dân xã Sùng Là

Báo PLVN vừa nhận được Công văn số 155/TB-VKSĐV của Viện kiểm sát nhân dân (KSND) huyện Đông Văn, tỉnh Hà Giang trả lời liên quan đến đơn của các ông, bà: Vàng Thị Ly, Ly Mí Súng, Ly Nô Già (cùng trú tại xã Sùng Là, huyện Đông Văn).



● Công văn của Viện KSND huyện Đông Văn gửi Báo PLVN. (Ảnh: Trung Thứ)

Trước đó, các ông, bà: Vàng Thị Ly, Ly Mí Súng, Ly Nô Già khiếu nại việc, ngày 18/7/2004, Cơ quan CSĐT Công an huyện Đông Văn ra Quyết định khởi tố vụ án hình sự số 09/QĐ-ĐTTH, Quyết định khởi tố bị can số 10/QĐ-ĐTTH và Quyết định khởi tố bị can số 11/QĐ-ĐTTH đối với bà Ly Mí Ly (SN 1993) và ông Ly Mí Nô (SN 2004) cùng trú tại thôn Lũng Cầm

Tiên, xã Sùng Là về tội Xâm phạm thi thể, mồ mã, hài cốt theo khoản 1 Điều 319 Bộ luật Hình sự chưa thỏa đáng.

Công văn gửi Báo PLVN do ông Đỗ Quốc Bảo, Viện trưởng Viện KSND huyện Đông Văn ký, cho biết: liên quan đến sự việc trên, ngày 08/08/2024 Viện KSND huyện Đông Văn đã ban hành Văn bản số 01/TLĐ-VKSĐV trả lời đối với

đơn khiếu nại của các ông, bà trên theo quy định của pháp luật.

Theo đó, ngày 18/7/2024, Cơ quan CSĐT Công an huyện Đông Văn ra Quyết định khởi tố vụ án hình sự số 09/QĐ-ĐTTH về tội Xâm phạm thi thể, mồ mã, hài cốt, quy định tại khoản 1 Điều 319 BLHS năm 2015 (sửa đổi, bổ sung năm 2017). Xét đề nghị phê chuẩn Quyết định khởi tố bị can số 245 và 246/ĐN-ĐTTH ngày 18/7/2024 đối với Ly Mí Ly và Ly Mí Nô cùng về tội Xâm phạm thi thể, mồ mã, hài cốt, quy định tại khoản 1 Điều 319 BLHS năm 2015 (sửa đổi, bổ sung năm 2017) và các tài liệu liên quan của Cơ quan CSĐT Công an huyện Đông Văn là có căn cứ, đúng quy định pháp luật. Ngày 18/7/2024, Viện KSND huyện Đông Văn đã ban hành quyết định phê chuẩn Quyết định khởi tố bị can số 13,14/QĐ-VKSĐV phê chuẩn Quyết định khởi tố bị can số 10, 11/QĐ-ĐTTH đối với bị can Ly Mí Ly và Ly Mí Nô là hoàn toàn đúng người, đúng tội, đúng quy định của pháp luật.

Hiện nay, vụ án trên đang trong quá trình tiếp tục điều tra, Viện KSND huyện Đông Văn đang kiểm sát các hoạt động điều tra của Cơ quan CSĐT Công an huyện Đông Văn theo đúng quy định của pháp luật.

Viện KSND huyện Đông Văn đã ra quyết định phê chuẩn quyết định khởi tố bị can đối với các bị can Ly Mí Nô và Ly Mí Ly căn cứ vào các tài liệu, chứng cứ được Cơ quan CSĐT Công an huyện Đông Văn thu thập theo đúng trình tự, thủ tục theo quy định của Bộ luật Tố tụng hình sự. Do vậy, Viện KSND huyện Đông Văn ra quyết định phê chuẩn quyết định khởi tố bị can là đúng người, đúng tội, đúng quy định của pháp luật. TRUNG THỨ - HỒNG THƯƠNG

THANH HÓA:

Trạm bê tông trái phép, cơ quan chức năng vẫn "loay hoay" xử lý

Như Báo PLVN đã phản ánh, cơ quan chức năng đã nhiều lần kiểm tra, lập biên bản về trạm bê tông của Công ty Mạnh Phát (tại khu phố 6, phường Quảng Phú, TP Thanh Hóa) hoạt động trái phép. Tuy nhiên, đến nay vẫn chưa giải quyết dứt điểm khiến người dân bức xúc.



● Đường vào trạm bê tông, nguy cơ ảnh hưởng đến trạm bơm tưới tiêu. (Ảnh: Nguyễn Tuấn)

Trao đổi với PV, đại diện UBND phường Quảng Phú cho biết đã nhiều lần kiểm tra lập biên bản, nhưng vụ việc vượt thẩm quyền xử phạt của UBND phường nên phường đã báo cáo lên UBND TP Thanh Hóa. Hiện nay phường thực hiện quản lý, kiểm tra một phần vì có trạm bơm tưới tiêu bên cạnh, phòng trường hợp xe vận chuyển vật liệu làm hư hỏng đường, trạm bơm.

Để làm rõ thông tin phản ánh việc UBND TP không xử lý dứt điểm vụ việc, gây bức xúc cho người dân, PV đã liên hệ với UBND TP Thanh Hóa. Ông Nguyễn Văn Sự - Phó Đội trưởng Đội Kiểm tra Quy tắc đô thị TP Thanh Hóa cho biết: Đối với trạm trộn bê tông trên hoạt động trái phép, đơn vị đã nắm bắt và xuống kiểm tra xác minh. Công ty Mạnh Phát mới chỉ có giấy phép kinh doanh, nhưng phần đất đang sử dụng là đi thuê lại của một hộ dân khác. Phần đất đó, theo quy hoạch là đất ở, vì vậy Công ty đang sử dụng để đúc các cột bê tông là không được phép.

"UBND TP Thanh Hóa đang yêu cầu phía Công ty sớm hoàn thành hồ sơ thủ tục theo đúng quy định, nếu không sẽ buộc công ty tháo dỡ và di chuyển đến vị trí khác phù hợp. Đội sẽ tiếp tục kiểm tra và báo cáo cụ thể sự việc trên lên UBND TP để xử lý theo đúng quy định", ông Sự cho biết thêm.

Về phía UBND phường, ông Phạm Ngọc Hồng, Chủ tịch UBND thông tin: "Diện tích khu đất hơn 600m<sup>2</sup> và Công ty Mạnh Phát đã hoạt động từ năm 2022. Từ khi đơn vị hoạt động đến nay, phường đã 2 lần lập biên bản do đơn vị hoạt động trái phép và theo phản ánh của người dân làm ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt khu dân cư. Công ty hoạt động cũng khó khăn nên phường đang tạo điều kiện tìm vị trí mới để doanh nghiệp dời đi theo đúng quy định".

Trong khi đó, nhiều người dân phản ánh việc hoạt động trái quy định hiện nay của doanh nghiệp có dấu hiệu của việc "chưa nghiêm" của cơ quan chức năng địa phương. Sự việc kéo dài hơn 2 năm qua, nhưng chưa có hình thức xử lý quyết liệt, dứt điểm.

NGUYỄN TUẤN - QUẢNG TRỌNG

VỤ CÔNG TY DETESCO VIỆT NAM VI PHẠM QUY ĐỊNH VỀ SỬ DỤNG ĐẤT:

Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội chủ trì rà soát



● Khu đất bị phản ánh vi phạm quy định về sử dụng đất. (Ảnh: Nguyễn Tuấn)

Liên quan đến phản ánh Công ty CP Phát triển Kinh tế Kỹ thuật Việt Nam (Detesco Việt Nam) sử dụng đất không đúng quy định tại xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất. Sau khi nhận được phản ánh của Báo PLVN, mới đây UBND TP Hà Nội đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường (TN&MT) chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu, xử lý theo quy định của pháp luật.

Theo Báo cáo số 678/BC-UBND ngày 08/12/2023 của UBND huyện Thạch Thất đến Sở TN&MT, năm 2003, UBND tỉnh Hà Tây cho Detesco thuê đất, sử dụng vào mục đích xây dựng nhà máy sản xuất khung và lắp ráp phụ tùng xe máy. Năm 2004, Sở TN&MT tỉnh Hà Tây đã cấp GCNQSDĐ cho Detesco quản lý và sử dụng 18.754,7m<sup>2</sup> đất. Ngoài diện tích được thuê, phần đất là hành lang bờ kênh mương Đồng Mô tiếp

giáp với ranh giới đất phía sau của thửa đất, có diện tích 1.029m<sup>2</sup>.

Ngày 10/8/2004, UBND xã Phùng Xá đã ký Hợp đồng số 12/HĐ-UB cho Công ty Detesco thuê với tổng diện tích 1.029m<sup>2</sup>. Thời gian thuê song song với Quyết định của UBND tỉnh Hà Tây cho Detesco thuê đất tại xã Phùng Xá. Giá thuê đất là 3.675 đồng/m<sup>2</sup> trả tiền thuê đất hàng năm.

Về việc cho thuê đất, UBND xã Phùng Xá cho biết, theo quy định của Luật Đất đai, UBND cấp xã không có thẩm quyền trong việc giao đất, cho thuê đất với hộ gia đình và tổ chức kinh tế. Do vậy, Hợp đồng 12/HĐ-UB là trái quy định pháp luật. Công ty Detesco chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính cho UBND xã. Ngày 20/6/2023, UBND xã đã thống nhất thanh lý hợp đồng trên.

Hiện trạng sử dụng đất của Công ty Detesco tại xã Phùng Xá hiện nay, diện tích

đất được Sở TN&MT Hà Tây cấp GCNQSDĐ ngày 7/9/2004, Detesco cho Công ty Thép Việt Thái thuê 6.717m<sup>2</sup> trong tổng diện tích 18.754,7m<sup>2</sup> được giao, hiện nay đã xây dựng nhà xưởng và đang sản xuất chế biến gỗ. Phần còn lại 12.037,7m<sup>2</sup>, Detesco chưa sử dụng, chưa xây dựng nhà xưởng. Diện tích đất 1.029m<sup>2</sup> UBND xã cho Cty Detesco thuê trái quy định pháp luật năm 2004 đã được UBND xã Phùng Xá thanh lý.

Để bảo đảm công tác quản lý đất đai hiệu quả, tránh tình trạng đơn thư khiếu kiện, UBND huyện Thạch Thất cũng đã đề nghị Sở TN&MT kiểm tra, chỉ đạo Công ty Detesco sử dụng đất đúng theo quy định của pháp luật.

Trước đó, phản ánh đến Báo PLVN, nhiều người dân có đơn cho biết Công ty Detesco vi phạm quy định của pháp luật về đất đai, không đưa diện tích đất thuê vào thực hiện dự án theo hợp đồng. UBND TP Hà Nội đã ban hành Văn bản 4527/VP-TNMT ngày 26/4/2023 giao Sở TN&MT xác minh, giải quyết.

Theo đơn, người dân cho biết đã có nhiều đơn thư phản ánh, nhiều chỉ đạo của UBND TP và UBND huyện Thạch Thất. Tuy nhiên, người dân chưa nhận được thông tin, kết quả giải quyết. Người dân đề nghị cơ quan chức năng TP Hà Nội tiến hành thanh tra, kiểm tra việc sử dụng đất; làm rõ việc vi phạm hợp đồng thuê đất (nếu có) và thông tin kết quả đến Nhân dân thôn Bùng, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, TP Hà Nội.

NGUYỄN TUẤN - THƯƠNG THƯỜNG

Pháp luật VIỆT NAM contact information including phone numbers, email addresses, and office locations for various branches and departments.