



Phối hợp thúc đẩy hiệu quả hợp tác giữa Việt Nam và Mông Cổ

Sáng 1/10, tiếp tục chuyến thăm cấp Nhà nước tới Mông Cổ, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm cùng Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam đến thăm Đại sứ quán Việt Nam, gặp gỡ, nói chuyện thân mật với cán bộ, nhân viên Đại sứ quán và đại diện cộng đồng người Việt tại Mông Cổ.



Trang 3

Tập trung hoàn thiện cơ chế, chính sách nhằm đẩy mạnh đổi mới sáng tạo

Bảo đảm phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước đúng mục tiêu



Trang 5



● Thủ tướng Phạm Minh Chính tham quan trưng bày sản phẩm đổi mới sáng tạo. (Ảnh: TTXVN)

Trang 4

Chuyển dịch năng lượng trong ngành Dầu khí



Trang 8

Đưa du lịch MICE Việt Nam vươn tầm quốc tế



Trang 13

Phụ nữ Thủ đô rạng rỡ áo dài đón tháng 10

Tháng 10 hàng năm luôn là tháng đặc biệt với phụ nữ cả nước nói chung và phụ nữ Thủ đô nói riêng bởi có ngày thành lập Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam và Ngày Phụ nữ Việt Nam 20/10. Năm nay, tháng 10 lại càng đặc biệt hơn khi Thủ đô kỷ niệm 70 năm Ngày Giải phóng (10/10/1954 - 10/10/2024);...



Trang 12

CHÀO NGÀY MỚI

Đổi mới sáng tạo để bứt phá hơn nữa

Theo Luật Khoa học và Công nghệ, đổi mới sáng tạo là việc tạo ra, ứng dụng thành tựu, giải pháp kỹ thuật, công nghệ, giải pháp quản lý để nâng cao hiệu quả phát triển kinh tế - xã hội, nâng cao năng suất, chất lượng, giá trị gia tăng của sản phẩm, hàng hóa.

Trang 2

DỰ ÁN ĐƯỜNG VÀNH ĐAI 4 TP HỒ CHÍ MINH:

Trình thẩm định báo cáo nghiên cứu tiền khả thi trong tháng 11/2024

Ngày 1/10, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà họp trực tuyến với các Bộ, ngành và địa phương liên quan về tình hình triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 TP Hồ Chí Minh.

Dự kiến, tổng chiều dài toàn tuyến đường Vành đai 4 TP Hồ Chí Minh khoảng 206,72km, trong đó Bà Rịa - Vũng Tàu 18,23km, Bình Dương 47,95km, TP Hồ Chí Minh 16,7km, Long An 78,3km. Giai đoạn 1 sẽ thực hiện giải phóng mặt bằng 1 lần theo quy hoạch được duyệt; 4 làn xe cao tốc hoàn chỉnh; 21 nút giao thông liên thông; xây dựng đường song hành, đường dân sinh hai bên tuyến theo nhu cầu giao thông từng đoạn, từng địa phương.

Tại cuộc làm việc, Thứ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư (KH&ĐT) Trần Quốc Phương cho biết, tháng 8/2023, Thủ tướng Chính phủ đã giao UBND TP Hồ Chí Minh là cơ quan đầu mối tổng hợp việc triển khai xây dựng đường Vành đai 4 TP Hồ Chí Minh. Đây là dự án có quy mô rất lớn, thực hiện theo phương thức đối tác công - tư (PPP).

Bộ KH&ĐT đã làm việc với các địa phương có đường Vành đai 4 TP Hồ Chí Minh đi qua và kiến nghị ghép các dự án thành phần qua 5 địa phương thành 1 dự án tổng thể. Thủ tướng Chính phủ sẽ giao một cơ quan nghiên cứu báo cáo tiền khả thi tổng thể trình



● Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà yêu cầu trình thẩm định báo cáo nghiên cứu tiền khả thi dự án đường Vành đai 4 TP Hồ Chí Minh trong tháng 11/2024. (Ảnh: TTXVN)

Quốc hội phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Đồng thời, đề xuất các chính sách đặc thù đưa vào nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư của Quốc hội như sử dụng ngân sách địa phương này hỗ trợ địa phương khác, hoặc thực hiện nhiệm vụ chi từ ngân sách Trung ương; tỷ lệ vốn Nhà nước tham gia dự án; điều chỉnh cục bộ quy hoạch; chỉ định thầu đối với một số gói thầu về tư vấn kỹ thuật, di dời hạ tầng kỹ thuật, bồi thường, tái định cư...

Thứ trưởng Bộ Giao thông vận tải (GTVT) Lê Anh Tuấn cho biết, Bộ đã thống nhất với các địa phương về quy mô, phân kỳ đầu tư, tiêu chuẩn kỹ thuật và các hạng mục liên quan.

Kết luận cuộc làm việc, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà yêu cầu Bộ GTVT

phối hợp với các địa phương thống nhất, có văn bản kiến nghị Thủ tướng Chính phủ giao UBND TP Hồ Chí Minh làm cơ quan có thẩm quyền lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi dự án tổng thể; đề xuất các cơ chế, chính sách, đặc thù vào dự thảo Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư của Quốc hội.

TP Hồ Chí Minh khẩn trương phối hợp với các địa phương hoàn thiện Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi dự án Đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 TP Hồ Chí Minh theo hình thức đối tác công - tư (PPP), trình hồ sơ cho Hội đồng Thẩm định Nhà nước trong tháng 11/2024. Các địa phương tiếp tục chuẩn bị các bước đầu tư càng sớm càng tốt, trong đó có phương án cân đối ngân sách địa phương dành cho dự án... **T.HOÀNG**

Tổ chức hoạt động hưởng ứng Ngày Kỹ năng lao động Việt Nam 2024

Ngày 1/10/2020, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 1486/QĐ-TTg quy định lấy ngày 4/10 hằng năm là "Ngày Kỹ năng lao động Việt Nam".

Để triển khai các hoạt động hưởng ứng Ngày Kỹ năng lao động Việt Nam năm 2024 thiết thực, hiệu quả, Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội đã có văn bản đề nghị Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam; các Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ; cơ quan Trung ương của các tổ chức chính trị - xã hội; UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương căn cứ vào điều kiện thực tế, quan tâm chỉ đạo tổ chức các hoạt động theo quy định tại Điều 2 Quyết định số 1486/QĐ-TTg đảm bảo

ý nghĩa, phù hợp nhiệm vụ chính trị của cơ quan, đơn vị, trọng tâm là triển khai các hoạt động hưởng ứng thiết thực tại địa phương, cơ sở giáo dục nghề nghiệp, doanh nghiệp.

Cụ thể, tuyên truyền về mục đích, ý nghĩa của Ngày Kỹ năng lao động Việt Nam và vị trí, vai trò của lao động có kỹ năng nghề; về phát triển kỹ năng lao động, các hoạt động giáo dục nghề nghiệp tại cơ sở giáo dục nghề nghiệp và doanh nghiệp; đánh giá và cấp chứng chỉ kỹ năng nghề quốc gia cho người lao động. Tuyên truyền sự đồng hành, gắn kết giữa Nhà nước - nhà trường - nhà doanh nghiệp và toàn xã hội trong phát triển kỹ năng cho người lao động nhằm tạo đột phá về phát

triển nguồn nhân lực, nhất là nguồn nhân lực chất lượng cao, có kỹ năng nghề đáp ứng yêu cầu đẩy mạnh công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước và hội nhập quốc tế...

Các hoạt động hưởng ứng Ngày Kỹ năng lao động Việt Nam cần tổ chức thường xuyên, liên tục; đặc biệt tập trung vào dịp cao điểm từ ngày 30/9 đến ngày 6/10/2024. Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội đề nghị Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam, các Bộ, cơ quan, tổ chức ở Trung ương, địa phương quan tâm chỉ đạo tổ chức các hoạt động, kịp thời động viên, khen thưởng các tổ chức, cá nhân tích cực tham gia hưởng ứng Ngày Kỹ năng lao động Việt Nam... **T.K**

CHÀO NGÀY MỚI

Đổi mới sáng tạo để bứt phá hơn nữa

Theo Luật Khoa học và Công nghệ (KH&CN), đổi mới sáng tạo (ĐMST) là việc tạo ra, ứng dụng thành tựu, giải pháp kỹ thuật, công nghệ, giải pháp quản lý để nâng cao hiệu quả phát triển kinh tế - xã hội, nâng cao năng suất, chất lượng, giá trị gia tăng của sản phẩm, hàng hóa.

Đảng ta, từ rất sớm đã nhận thức được vị trí quan trọng của KH&CN; từ Đại hội IV (năm 1976) đã xác định cách mạng khoa học và kỹ thuật là then chốt.

Cương lĩnh 2011 của Đảng khẳng định: "KH&CN giữ vai trò then chốt trong việc phát triển lực lượng sản xuất hiện đại... Phát triển KH&CN nhằm mục tiêu đẩy mạnh công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước, phát triển kinh tế tri thức, vươn lên trình độ tiên tiến của thế giới".

Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng

đã khẳng định chủ trương: Phát triển mạnh mẽ KH&CN, ĐMST nhằm tạo bứt phá nâng cao năng suất, chất lượng, hiệu quả và sức cạnh tranh của nền kinh tế.

Sau 38 năm đổi mới đất nước, 33 năm thực hiện Cương lĩnh 1991 và 13 năm thực hiện Cương lĩnh 2011, KH&CN nước ta đã đạt được những thành tựu quan trọng, đóng góp đáng kể cho tăng trưởng và sức cạnh tranh của nền kinh tế, bảo đảm quốc phòng, an ninh, góp phần phòng, chống thiên tai, bảo vệ môi trường, ứng phó biến đổi khí hậu và phát triển bền vững đất nước. Để có được những thành tựu đó, nhờ chúng ta đã nắm bắt và ngày càng hoàn thiện hành lang pháp lý cho KH&CN nói chung, cũng như ĐMST nói riêng.

Tại "Ngày hội ĐMST Việt Nam năm 2024" diễn ra hôm qua (1/10),

Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính nhân mạnh thông điệp "Đổi mới để bứt phá, vượt qua chính mình - Sáng tạo để vươn xa, bay cao trong bầu trời kỹ nguyên số và phát triển xanh của nhân loại". ĐMST là yếu tố đặc biệt quan trọng với Việt Nam trong kỷ nguyên mới. Chúng ta phải bắt kịp, tiến cùng và vượt lên trong tiến trình ĐMST của nhân loại.

Theo Thủ tướng Phạm Minh Chính, ĐMST liên quan đến nhiều quy định pháp luật, cơ chế, chính sách và cần phải được thực hiện đồng bộ, hiệu quả với từng chủ thể, từng ngành, lĩnh vực, địa phương và cả nước.

Chúng ta còn phải làm nhiều việc, trong đó có nhiệm vụ rà soát, hoàn thiện chiến lược, cơ chế, chính sách, giải pháp nhằm thúc đẩy mạnh mẽ ĐMST, khởi nghiệp với tinh thần tạo mọi thuận lợi và bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng cho cộng đồng DN, nhà đầu tư và người dân.

NGÔ ĐỨC HÀNH

Lắng nghe, giải quyết kịp thời kiến nghị của cử tri

Trong ngày 1/10, nhiều địa phương tổ chức tiếp xúc cử tri trước Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV.

* Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Quảng Ngãi do Thượng tướng Trần Quang Phương, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch Quốc hội làm trưởng đoàn đã có các buổi tiếp xúc cử tri tại các địa phương: phường Phổ Vinh, xã Phổ Cường, thị xã Đức Phổ và xã Tịnh Khê, Tịnh An Đông, thành phố Quảng Ngãi trong hai ngày 30/9 và 1/10.

Thượng tướng Trần Quang Phương, Phó Chủ tịch Quốc hội cảm ơn cử tri Quảng Ngãi đã quan tâm phản ánh đến đại biểu Quốc hội các ý kiến, kiến nghị tâm huyết, đồng thời mong muốn tiếp tục nhận được quan tâm, đóng góp của cử tri để hoạt động của Đoàn đại biểu Quốc hội ngày càng chất lượng, hiệu quả. Ghi nhận các ý kiến, kiến nghị của cử tri, Phó Chủ tịch Quốc hội Trần Quang Phương yêu cầu chính quyền tỉnh Quảng Ngãi, các sở, ngành, địa phương cần nắm chắc vấn đề, nắm chắc các Luật, các quy định mới của Trung ương đã có hiệu lực để trả lời thấu đáo cho cử tri; giải quyết dứt điểm các kiến nghị, bức xúc của cử tri, nhất là kiến nghị liên quan đến đất đai.

Phó Chủ tịch Quốc hội mong muốn cử tri Quảng Ngãi tiếp tục đồng thuận, đồng hành cùng các cấp chính quyền trong thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội ở địa phương.

* Ngày 1/10, Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Bạc Liêu có buổi tiếp xúc cử tri tại thị xã Giá Rai và huyện Đông Hải.

Phát biểu tại buổi tiếp xúc, ông Lữ Văn Hùng, Bí thư Tỉnh ủy, Trưởng Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Bạc Liêu nhân mạnh, ý kiến của cử tri thuộc thẩm quyền của tỉnh, lãnh đạo các sở, ban, ngành cần tiếp thu, giải trình, làm rõ một số vấn đề theo thẩm quyền. Đối với những vấn đề vượt quá thẩm quyền của địa phương, Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh ghi nhận, tổng hợp để trình Quốc hội và các Bộ, ngành chức năng trong thời gian tới.

* Cùng ngày, Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Tây Ninh có buổi tiếp xúc cử tri của tỉnh. Hơn 200 cử tri đại diện cử tri các sở, ngành, phòng, ban, lực lượng vũ trang, tôn giáo, doanh nghiệp và Nhân dân trên địa bàn tỉnh đến tham dự.

Tại Hội nghị, Đại biểu Nguyễn Mạnh Tiến, Phó Chủ nhiệm Ủy ban Đối ngoại của Quốc hội thông tin đến cử tri một số nội dung về tình hình kinh tế, chính trị, xã hội trong nước và quốc tế.

Tại buổi tiếp xúc, Đại biểu Quốc hội Huỳnh Thanh Phương cho biết, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Tây Ninh đã ghi nhận các ý kiến của cử tri và sẽ tổng hợp gửi đến các Bộ, ngành để xem xét, giải quyết theo thẩm quyền và trả lời cho cử tri trong thời gian sớm nhất. **T.HẢI**

HÀ NỘI:

Rà soát, giải quyết các "điểm đen" tai nạn giao thông

UBND TP Hà Nội vừa ban hành kế hoạch tăng cường công tác bảo đảm trật tự, an toàn giao thông (TTATGT) đối với hoạt động kinh doanh vận tải đường bộ trong tình hình mới.

Tại kế hoạch này, UBND TP Hà Nội đề ra 6 nhiệm vụ trọng tâm, trong đó có yêu cầu các cơ quan chức năng TP sẽ tăng cường kiểm tra, rà soát hệ thống kết cấu hạ tầng giao thông, tổ chức giao thông trên hệ thống đường bộ; tổng rà soát các "điểm đen", "điểm tiềm ẩn" TTATGT và các bất hợp lý trong tổ chức giao thông trên địa bàn TP để đề ra phương án, kế hoạch, lộ trình giải quyết. Đồng thời, cơ quan chức năng tăng cường tuần tra, kiểm tra, kiểm soát, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm là nguyên nhân trực tiếp dẫn đến TTATGT.

TP cũng nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác thông tin, tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về bảo đảm TTATGT; tiếp tục đẩy mạnh phát động phong trào toàn dân tham gia phát hiện, cung cấp các thông tin phản ánh các hành vi vi phạm về TTATGT, đặc biệt trong hoạt động kinh doanh vận tải đường bộ để xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật. **TUỆ MINH**

Phối hợp thúc đẩy hiệu quả hợp tác giữa Việt Nam và Mông Cổ

Sáng 1/10, tiếp tục chuyến thăm cấp Nhà nước tới Mông Cổ, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm cùng Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam đến thăm Đại sứ quán Việt Nam, gặp gỡ, nói chuyện thân mật với cán bộ, nhân viên Đại sứ quán và đại diện cộng đồng người Việt tại Mông Cổ.



● Học sinh Trường liên cấp số 14 mang tên Chủ tịch Hồ Chí Minh chào đón Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm tới thăm. (Ảnh: TTXVN)

Không ngừng nâng cao vị thế và đóng góp của Việt Nam

Trò chuyện với cán bộ, nhân viên Đại sứ quán và đại diện cộng đồng người Việt Nam tại Mông Cổ, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm cho biết, chuyến thăm tới Mông Cổ lần này có ý nghĩa quan trọng, diễn ra khi quan hệ hai nước đang ở giai đoạn phát triển tốt đẹp nhất; sự hiểu biết và tin cậy lẫn nhau giữa Nhân dân hai nước ngày càng sâu sắc; quan hệ hợp tác trên nhiều lĩnh vực như chính trị, quốc phòng, an ninh, kinh tế và du lịch ngày càng mở rộng và đạt được một số kết quả thực chất trong thời gian gần đây. Hai bên ra tuyên bố thiết lập quan hệ Đối tác toàn diện nhân dịp kỷ niệm 70 năm thiết lập quan hệ ngoại giao; đồng thời cùng trao đổi về các biện pháp lớn thúc đẩy

quan hệ hai nước đi vào chiều sâu, hiệu quả, thực chất và lâu dài trong thời gian tới.

Thông tin đến cộng đồng người Việt Nam tại Mông Cổ một số điểm nổi bật về tình hình trong nước, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nêu rõ quyết tâm thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng. Đây là mục tiêu cao nhất của toàn Đảng, toàn dân, toàn quân trong năm 2025 tới. Nhiệm vụ này sẽ được thực hiện với quyết tâm cao nhất, nỗ lực lớn nhất, hành động quyết liệt, có trọng tâm, trọng điểm với các giải pháp thực hiện hiệu quả nhất, tập trung mọi nguồn lực, biện pháp, phân đầu đạt và vượt các mục tiêu đề ra.

Theo Tổng Bí thư, Chủ tịch nước, để đạt mục tiêu trên, cần thực hiện các giải pháp quyết liệt,

dứt điểm, tăng tốc để thực hiện thành công nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội năm 2025; đạt các chỉ tiêu và tiếp tục tạo chuyển biến mạnh mẽ trong những năm tiếp theo; chú trọng tập trung cao nhất các giải pháp ưu tiên để bảo đảm tăng trưởng cao của nền kinh tế đi đôi với bảo vệ môi trường, an sinh xã hội, chăm lo tốt nhất cho đời sống người dân; bảo đảm vững chắc quốc phòng, an ninh, nâng cao hiệu quả công tác đối ngoại và không ngừng nâng cao vị thế và đóng góp của Việt Nam vào hòa bình, ổn định phát triển của khu vực và thế giới.

Về cộng đồng người Việt Nam tại Mông Cổ, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nhấn mạnh, cộng đồng cần tiếp tục phát huy tinh thần đoàn kết, nỗ lực phấn đấu vươn lên, hội nhập

tích cực, tuân thủ pháp luật và đóng góp cho phát triển ở nước sở tại, góp phần phát triển quan hệ Đối tác toàn diện Việt Nam - Mông Cổ. Đại sứ quán Việt Nam tại Mông Cổ phát huy vai trò cầu nối giữa hai nước và giữa các Bộ, ngành hai bên, phối hợp triển khai hiệu quả các thỏa thuận của lãnh đạo cấp cao hai nước, trong đó có Tuyên bố chung về thiết lập quan hệ Đối tác toàn diện Việt Nam - Mông Cổ; phối hợp thúc đẩy hiệu quả quan hệ, hợp tác giữa hai nước trên tất cả các lĩnh vực.

Phát triển tốt đẹp quan hệ hữu nghị truyền thống Việt Nam - Mông Cổ

Cũng trong sáng 1/10, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm cùng Đoàn đại biểu cấp cao Việt

Nam đã đến thăm Trường liên cấp số 14 mang tên Chủ tịch Hồ Chí Minh tại Thủ đô Ulaanbaatar. Phát biểu tại đây, thay mặt Đảng, Nhà nước Việt Nam, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm nhiệt liệt chúc mừng và biểu dương những thành tích xuất sắc mà thầy trò nhà trường đạt được trong sự nghiệp "trồng người", góp phần quan trọng làm sâu sắc hơn sự hiểu biết giữa người dân hai nước cũng như quan hệ Đối tác toàn diện Việt Nam - Mông Cổ.

Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm mong các cháu học sinh tiếp tục thực hiện 5 điều Bác Hồ dạy; cố gắng hăng hái hơn nữa trong học tập và rèn luyện để mang lại niềm vui, niềm tự hào, hạnh phúc cho các thầy cô, cho bố mẹ và gia đình; xứng đáng là chủ nhân tương lai của đất nước tươi đẹp, góp phần xây dựng đất nước Mông Cổ ngày càng giàu mạnh, quan hệ hữu nghị truyền thống Việt Nam - Mông Cổ phát triển tốt đẹp và đặc biệt xứng đáng là học sinh trường mang tên Chủ tịch Hồ Chí Minh.

Nhằm biểu dương thành tích dạy tốt và học tốt, kịp thời động viên, khích lệ thầy trò nhà trường, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đã trao tặng 50.000 USD quà của Đảng và Nhà nước Việt Nam ủng hộ trường bổ sung trang thiết bị giảng dạy để chuẩn bị sẵn sàng cho năm học mới 2024 - 2025. Nhân dịp này, Đảng bộ, chính quyền và Nhân dân TP Hà Nội cũng tặng quà và Đại học Quốc gia Hà Nội trao tặng các suất học bổng cho trường.

MINH NGỌC

TRAO GIẢI CUỘC THI CHÍNH LUẬN VỀ BẢO VỆ NỀN TẢNG TƯ TƯỞNG CỦA ĐẢNG:

Nâng cao nhận thức, trách nhiệm đối với nhiệm vụ bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng

Hôm qua (1/10), tại Lễ tổng kết và trao giải Cuộc thi Chính luận về bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng năm 2024 trong Đảng bộ Khối các cơ quan Trung ương, Báo Pháp luật Việt Nam đã giành 01 giải Khuyến khích (Thể loại Báo) của tác giả Lương Thị Vân Anh với tác phẩm "Phản biện các luận điệu xuyên tạc về công tác cán bộ".



● Các đại biểu dự Lễ trao giải.

Chương trình do Đảng ủy Khối các cơ quan Trung ương phối hợp với Báo Nhân Dân, Đài Truyền hình Việt Nam, Thông tấn xã Việt Nam, Tạp chí Cộng sản và Đài Tiếng nói Việt Nam tổ chức.

Phát biểu chỉ đạo tại buổi lễ, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa, Phó Trưởng Ban Chỉ đạo 35 Trung ương nhấn mạnh, trong 3 năm (từ 2021 đến 2023), Cuộc thi chính luận về bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng thực sự trở thành một điểm nhấn trong công tác bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng, đấu tranh phản bác các quan điểm sai trái, thù địch.

Thông qua cuộc thi, các cấp ủy, tổ chức đảng, cán bộ, đảng viên, đoàn viên, hội viên và quần chúng Nhân dân nâng cao nhận thức, trách nhiệm đối với nhiệm vụ bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng, đấu tranh phản bác các quan điểm sai trái, thù địch. Đồng thời tiếp tục phát hiện, đào tạo, bồi dưỡng cho các lực lượng, hình thành hệ thống tư liệu phong phú, chất lượng, có sức chiến đấu cao phục vụ trực tiếp công tác tuyên truyền thông tin tích cực, đấu tranh phản bác thông tin xấu, độc. Cuộc thi là minh chứng sinh động khẳng định Nghị quyết số 35-NQ/TW của Bộ Chính trị khóa XII về "Tăng cường bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng, đấu tranh phản bác

các quan điểm sai trái, thù địch trong tình hình mới" (Nghị quyết số 35-NQ/TW) thực sự đi vào cuộc sống...

Khái quát tình hình thế giới, khu vực và trong nước thời gian tới, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương đề nghị Đảng ủy Khối và các đảng ủy trực thuộc tiếp tục nghiên cứu, quán triệt nâng cao nhận thức của các cấp ủy, tổ chức đảng về trách nhiệm lãnh đạo, chỉ đạo, tinh thần gương mẫu, tự giác của cán bộ, đảng viên, nhất là người đứng đầu trong việc triển khai, thực hiện Nghị quyết 35-NQ/TW và Kết luận số 89-KL/TW của Bộ Chính trị khóa XIII về tiếp tục thực hiện Nghị quyết số 35-NQ/TW...

Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương cũng đề nghị phát huy những kết quả đạt được, khắc phục tồn tại,

hạn chế, bất cập để tiếp tục duy trì cuộc thi chính luận với hình thức và cách làm sáng tạo, qua đó giúp cán bộ, đảng viên, đoàn viên, hội viên, người lao động trong Đảng bộ Khối nâng cao tinh thần cảnh giác trước các luận điệu sai trái, xuyên tạc của các thế lực thù địch nhằm xây dựng, bảo vệ vững chắc nền tảng tư tưởng của Đảng và chế độ xã hội chủ nghĩa.

Tiếp thu các ý kiến phát biểu chỉ đạo, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Đảng ủy Khối Nguyễn Văn Thế yêu cầu, trong thời gian tới, Đảng ủy Khối và các đảng ủy trực thuộc bám sát phương châm chỉ đạo của Ban Chỉ đạo 35 Trung ương đề lãnh đạo, chỉ đạo tiếp tục quán triệt đầy đủ, sâu sắc đến cán bộ, đảng viên, nhất là cấp ủy và người đứng đầu cấp ủy các cấp nội dung quy định và hướng dẫn của Trung ương về công tác bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng, đấu tranh phản bác các quan điểm sai trái, thù địch.

Từng cán bộ, đảng viên, nhất là cấp ủy viên, bí thư cấp ủy các cấp phải xác định đây là một nội dung cơ bản, hệ trọng, sống còn của công tác xây dựng, chỉnh đốn Đảng và của chế độ xã hội chủ nghĩa, vì vậy thường xuyên nêu cao tinh thần trách nhiệm, gương mẫu, chủ động, quyết liệt triển khai thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp, kế hoạch trọng tâm nhằm tạo sự chuyển biến căn bản, rõ nét về công tác bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng, đấu tranh phản bác các quan điểm sai trái, thù địch trong Đảng bộ Khối. HƯƠNG GIANG

Bộ Tư pháp có 2 tác phẩm giành giải Khuyến khích

Tại buổi lễ, 106 tác phẩm xuất sắc ở các thể loại đã được trao giải. Bộ Tư pháp có 2 tác phẩm giành giải Khuyến khích: Tác phẩm "Phản biện các luận điệu xuyên tạc về công tác cán bộ" (Thể loại Báo) của tác giả Lương Thị Vân Anh, Báo Pháp luật Việt Nam; và Tác phẩm "Chiến thắng "nguy cơ bên trong" để bảo vệ vững chắc nền tảng tư tưởng của Đảng trong tình hình mới" (Thể loại Tạp chí) của tác giả Phùng Trung Thắng, Cục Bồi thường Nhà nước.



● Tác giả Lương Thị Vân Anh, Báo Pháp luật Việt Nam nhận giải Khuyến khích (Thể loại Báo).

Tập trung hoàn thiện cơ chế, chính sách nhằm đẩy mạnh đổi mới sáng tạo



● Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính thăm hỏi, trò chuyện với các đại biểu dự buổi lễ. (Ảnh: VGP)

Phát biểu tại Ngày hội đổi mới sáng tạo Việt Nam năm 2024 và Lễ kỷ niệm 5 năm thành lập Trung tâm Đổi mới sáng tạo Quốc gia (NIC), diễn ra ngày 1/10, Thủ tướng Phạm Minh Chính cho biết, Chính phủ sẽ tập trung chỉ đạo rà soát, hoàn thiện chiến lược, cơ chế, chính sách, giải pháp nhằm thúc đẩy mạnh mẽ đổi mới sáng tạo, khởi nghiệp.

Ngày hội do Bộ Kế hoạch và Đầu tư (KH&ĐT) cùng các Bộ, cơ quan liên quan phối hợp tổ chức, với sự tham dự của khoảng 1.500 đại biểu trực tiếp, 10.000 đại biểu trực tuyến, cùng hàng chục nghìn đại biểu tham dự các hoạt động tổ chức trong 2 ngày 1 và 2/10.

Quốc sách hàng đầu cho phát triển nhanh và bền vững

Được thành lập ngày 2/10/2019, theo Quyết định của Thủ tướng Chính phủ với chức năng hỗ trợ, phát triển hệ sinh thái đổi mới sáng tạo Việt Nam, góp phần đổi mới mô hình tăng trưởng dựa trên phát triển KH&CN, NIC từng bước khẳng định vai trò đầu mối quốc gia về đổi mới sáng tạo, là đơn vị dẫn dắt kết nối hệ sinh thái đổi mới sáng tạo hoàn chỉnh cho Việt Nam. Trong 5 năm, NIC đã hỗ trợ, ươm tạo hơn 1.000 start-up; hỗ trợ kết nối hơn 1.500 doanh nghiệp (DN) đổi mới sáng tạo và khởi nghiệp. Ngoài ra, NIC đã xây dựng hệ sinh thái đổi mới sáng tạo gồm 10 mạng lưới thành viên và gần 2.000 thành viên tại 20 quốc gia, vùng lãnh thổ...

Phát biểu tại sự kiện, Thủ tướng Phạm Minh Chính cho biết, Đảng, Nhà nước ta luôn đặc biệt quan tâm đến KH&CN và đổi mới sáng tạo, coi đây là một trong những quốc sách hàng đầu cho phát triển nhanh và bền vững. Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng đã khẳng định chủ trương phát triển mạnh mẽ KH&CN, đổi mới sáng tạo nhằm tạo bút phá nâng

cao năng suất, chất lượng, hiệu quả và sức cạnh tranh của nền kinh tế. Đổi mới sáng tạo được quy định rõ trong Luật KH&CN, cũng như nhiều quy định pháp luật, cơ chế, chính sách khác.

Những năm qua, các cấp, ngành, địa phương đã tập trung thực hiện đồng bộ, quyết liệt, hiệu quả các nhiệm vụ, giải pháp thúc đẩy đổi mới sáng tạo và đã đạt được những kết quả quan trọng trên nhiều lĩnh vực, đóng góp quan trọng cho sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc. Đến nay, Việt Nam đã có khoảng 4 nghìn DN khởi nghiệp sáng tạo, 208 quỹ đầu tư, 84 vườn ươm, 35 tổ chức thúc đẩy kinh doanh, 20 trung tâm khởi nghiệp sáng tạo; hệ sinh thái khởi nghiệp sáng tạo của Việt Nam hiện đứng thứ 56/100 quốc gia. Hà Nội và TP Hồ Chí Minh lọt vào top 200 thành phố khởi nghiệp sáng tạo trên toàn cầu. Chỉ số đổi mới sáng tạo toàn cầu năm 2024 của Việt Nam xếp hạng 44 và Chỉ số phát triển Chính phủ điện tử năm 2024 ở vị trí 71/193.

Phải dám nghĩ, dám làm, dám vượt lên chính mình

Phân tích bối cảnh tình hình thời gian tới, Thủ tướng cho rằng, đổi mới sáng tạo là một xu thế tất yếu khách quan không thể đảo ngược. Đối với Việt Nam, đây là yếu tố đặc biệt quan trọng góp phần thúc đẩy chuyển đổi số, chuyển đổi xanh và phát triển bền vững của Việt Nam trong kỷ nguyên phát triển mới.

Chỉ rõ 3 quan điểm thúc đẩy đổi mới sáng tạo, Thủ tướng nêu rõ, đổi mới sáng tạo phải là lựa chọn chiến lược, yêu cầu khách quan, nhiệm vụ trọng tâm, ưu tiên hàng đầu thúc đẩy công nghiệp hóa, hiện đại hóa và phát triển nhanh, bền vững. Đổi mới sáng tạo phải lấy người dân, DN là trung tâm, là chủ thể, là mục tiêu, là động lực và là nguồn lực chủ yếu, đặc biệt là thế hệ trẻ - những chủ nhân tương lai của đất nước. Đổi mới sáng tạo phải dám nghĩ, dám làm, dám hành động, dám chấp nhận rủi ro, dám vượt lên chính mình, dám dấn thân vì lợi ích quốc gia, dân tộc, vì tương lai tươi sáng của đất nước.

Yêu cầu thực hiện một số nhiệm vụ, giải pháp cụ thể nhằm thúc đẩy đổi mới sáng tạo Việt Nam, Thủ tướng cho biết, Chính phủ sẽ tập trung chỉ đạo rà soát, hoàn thiện chiến lược, cơ chế, chính sách, giải pháp nhằm thúc đẩy mạnh mẽ đổi mới sáng tạo, khởi nghiệp với tinh thần tạo mọi thuận lợi và bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng cho cộng đồng DN, nhà đầu tư và người dân; chỉ đạo, yêu cầu các Bộ, ngành, địa phương, cơ quan chức năng tập trung tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, tạo mọi thuận lợi cho người dân, DN trong các hoạt động đổi mới, sáng tạo, khởi nghiệp.

Thủ tướng yêu cầu Bộ KH&CN tập trung triển khai Đề án đào tạo nhân lực bán dẫn; đồng thời nghiên cứu, rà soát, có cơ chế, chính sách đột phá, tạo động lực thúc đẩy đổi mới sáng tạo, khởi nghiệp; khẩn trương xây dựng dự án Luật và trình Chính phủ ban hành Nghị định về khởi nghiệp, đổi mới sáng tạo (hoàn thành trong năm 2024)... Nhân sự kiện này, Thủ tướng Phạm Minh Chính công bố Ngày 1/10 hàng năm là Ngày hội đổi mới sáng tạo quốc gia.

KHÁNH CHI

TIN TỨC

Thế chế hóa chủ trương của Đảng về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực

Sáng 1/10, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch Quốc hội (QH) Nguyễn Khắc Định - Phó Trưởng Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực (PCTN,TC) chủ trì Hội nghị góp ý kiến đối với Đề án Tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác thế chế hóa chủ trương, chính sách của Đảng về PCTN,TC thành pháp luật của Nhà nước (gọi tắt là Đề án).

Phát biểu tại Hội nghị, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Khắc Định cho biết, thực hiện nhiệm vụ do Ban Chỉ đạo Trung ương về PCTN,TC giao, Đảng đoàn QH chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan nghiên cứu, tham mưu Bộ chính trị ban hành Chỉ thị về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác thế chế hóa chủ trương, chính sách của Đảng về PCTN,TC thành pháp luật của Nhà nước trong năm 2024. Đảng đoàn QH đã thành lập Ban Chỉ đạo xây dựng Đề án. Đến nay, Ban Chỉ đạo xây dựng Đề án đã chỉ đạo Tổ biên tập tiến hành xây dựng hồ sơ dự thảo Đề án và Chỉ thị.

Tại Hội nghị, các đại biểu cho ý kiến về các quy định của Đảng; vai trò, nội dung, hình thức, phương pháp lãnh đạo của Đảng đối với công tác thế chế hóa chủ trương, chính sách của Đảng về PCTN,TC thành pháp luật. Đồng thời, các đại biểu cũng phân tích các khái niệm, đặc điểm, tiêu chí đánh giá, những yếu tố tác động quá trình thế chế hóa chủ trương, chính sách của Đảng về PCTN,TC thành pháp luật; nêu những kiến nghị cụ thể để nhằm góp phần hoàn thiện Đề án và bảo đảm tăng cường sự lãnh đạo của Đảng trong công tác thế chế hóa chủ trương, chính sách về PCTN,TC của Đảng.

Kết luận Hội nghị, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Khắc Định đề nghị bám sát yêu cầu, nội dung, phạm vi Ban Chỉ đạo Trung ương về PCTN,TC đã giao; có sự thống nhất, gắn bó chặt chẽ giữa nội dung Đề án và Chỉ thị. Phó Chủ tịch QH cũng lưu ý một số vấn đề như nghiên cứu, làm rõ về trách nhiệm của các chủ thể trong thế chế hóa chủ trương, chính sách của Đảng về PCTN,TC thành pháp luật; mức độ và các trường hợp thế chế hóa; cấp độ thực hiện thế chế hóa; làm rõ công tác phối hợp giữa các chủ thể trong thế chế hóa và kiểm soát quyền lực trong thế chế hóa... **BẢO AN**

Xác định rõ biện pháp quản lý rủi ro liên quan đến tài sản số

Chiều 1/10, Đoàn đại biểu Quốc hội Thành phố Hồ Chí Minh tổ chức Hội thảo góp ý vào dự thảo Luật Công nghiệp công nghệ số sẽ được Quốc hội cho ý kiến tại Kỳ họp thứ 8 tới đây.

Tại Hội thảo, các đại biểu đều nhất trí về sự cần thiết ban hành Luật Công nghiệp công nghệ số để luật hóa các chủ trương, đường lối của Đảng, Nhà nước về phát triển ngành công nghệ thông tin, công nghiệp công nghệ số và công nghiệp bán dẫn; xây dựng khung pháp luật cho phát triển kinh tế số, xã hội số, chính phủ số...

Góp ý vào dự thảo Luật công nghiệp công nghệ số, ông Đào Hà Trung, Chủ tịch Hội Công nghệ cao Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị mở rộng đối tượng áp dụng quy định tại Điều 2 từ "các tổ chức, cá nhân tham gia hoặc có liên quan đến công nghiệp công nghệ số tại Việt Nam" thành "các tổ chức trong và ngoài nước có trụ sở đại diện trực tiếp hay gián tiếp trên lãnh thổ Việt Nam, cá nhân nước ngoài hoạt động thường kỳ tại Việt Nam, công dân Việt Nam ở bất cứ quốc gia nào, tham gia hoặc có liên quan đến công nghiệp công nghệ số tại Việt Nam".

Theo ông Đào Hà Trung, ngành công nghiệp công nghệ số của một số nước quan trọng có sức mạnh chi phối toàn cầu; mọi sự thay đổi, phát triển trên lãnh thổ của họ cũng có thể tác động trực tiếp, nhanh chóng đến Việt Nam. Thêm vào đó, trên không gian mạng, rất khó phân định khu vực chịu ảnh hưởng điều chỉnh của luật pháp Việt Nam và việc điều chỉnh các vấn đề nằm ngoài lãnh thổ, không do người Việt Nam thực hiện rất khó khả thi. Vì vậy, quy định đối tượng áp dụng Luật là các đối tác (trực tiếp hoặc gián tiếp) có hoạt động trên lãnh thổ Việt Nam và công dân Việt Nam ở bất cứ quốc gia nào sẽ góp phần tạo sự thuận lợi cho công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực này.

Quan tâm những quy định về tài sản số, ông Nguyễn Hữu Tuấn, đại diện Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội (Viettel) cho rằng tài sản số là tài sản theo pháp luật dân sự nhưng lại có những đặc điểm khác biệt so với tài sản truyền thống. Trong khi đó, pháp luật hiện nay chưa có quy định về các nguyên tắc cơ bản về tài sản số. Vì thế, đề nghị dự thảo Luật cần quy định thêm những nguyên tắc về tài sản số, làm nền tảng cho việc thực hiện các giao dịch, chuyển quyền và bảo vệ quyền lợi cho người sử dụng tài sản số. Cụ thể là xác định rõ quyền sở hữu và cơ chế quản lý tài sản số trong môi trường công nghệ chuỗi khối; biện pháp bảo vệ người tiêu dùng và các bên liên quan; các biện pháp quản lý rủi ro và đảm bảo thông tin cho các giao dịch liên quan đến tài sản số... **T.BÌNH**

Lưu ý phương châm "đã nói là làm, đã cam kết phải thực hiện có hiệu quả thiết thực, cụ thể" và phân công "rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ trách nhiệm, rõ sản phẩm", thời gian tới, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Bộ KH&ĐT chủ trì, phối hợp với các Bộ, cơ quan liên quan tập trung chỉ đạo phát huy hơn nữa vai trò của NIC. Trong đó, tập trung nghiên cứu, đề xuất các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm hỗ trợ hiệu quả DN, đặc biệt là DN công nghệ cao, đổi mới sáng tạo, DN khởi nghiệp...

Bảo đảm phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước đúng mục tiêu



● Vụ trưởng Vụ Pháp luật dân sự - kinh tế Nguyễn Thanh Tú chủ trì cuộc họp thẩm định. (Ảnh: PV)

Ngày 01/10, Bộ Tư pháp tổ chức cuộc họp thẩm định dự thảo Nghị quyết của Ủy ban Thường vụ Quốc hội ban hành nguyên tắc, tiêu chí, định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2026 - 2030. Cuộc họp do Vụ trưởng Vụ Pháp luật dân sự - kinh tế Nguyễn Thanh Tú chủ trì.

Phát biểu tại cuộc họp, đại diện Bộ Kế hoạch và Đầu tư cho biết, Nghị quyết số 973/2020/UBTVQH14 đã tạo cơ sở pháp lý thống nhất, đồng bộ và hoàn chỉnh để nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác phân bổ và sử dụng vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025. Việc quy định về thứ tự ưu tiên phân bổ vốn giúp các Bộ, cơ quan trung ương và địa phương có cơ sở sắp xếp, dự kiến phương án bố trí vốn hợp lý trong phạm vi kế hoạch đầu tư công được giao. Bên cạnh đó, với việc phân bổ vốn theo nguyên tắc, tiêu chí, định mức đã bảo đảm tính công khai, minh bạch, tăng tính khả thi khi triển khai, góp phần đẩy mạnh cải cách hành chính và phòng, chống tham nhũng, lãng phí.

Tuy nhiên, Nghị quyết số 973/2020/UBTVQH14 vẫn chưa bao quát được hết toàn bộ các nội dung trong từng ngành, lĩnh vực; chưa có cơ chế quản lý chặt chẽ đối với lập kế hoạch và phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách địa phương; chưa có cơ chế để xác định, ràng buộc trách nhiệm của ngân sách địa phương trong việc dành nguồn vốn cho đầu tư cơ sở hạ tầng, đặc biệt là đối với các dự án tác động lan tỏa...

Vì vậy, việc xây dựng nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu

tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2026 - 2030 là cần thiết để làm cơ sở pháp lý đồng bộ, thống nhất với công tác lập kế hoạch đầu tư công trung hạn nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021 - 2025. Đồng thời bảo đảm việc phân bổ vốn đúng mục tiêu, nâng cao hiệu quả, tính công khai, minh bạch trong quản lý, phân bổ và sử dụng vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước.

Tại Hội nghị, các thành viên Hội đồng thẩm định đều nhất trí với nội dung dự thảo Nghị quyết; đồng thời cho rằng cần ban hành Nghị quyết sớm để khắc phục các vướng mắc trong thực tiễn. Bên cạnh đó, các thành viên cũng cho một số ý kiến cụ thể để hoàn thiện nội dung dự thảo.

Theo đó, đại diện Ngân hàng Nhà nước Việt Nam cho biết, trong thời gian qua, các chương trình tín dụng chính sách theo chủ trương của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ đã được các ngân hàng thương mại triển khai rất tích cực, hỗ trợ lãi suất cho các đối tượng vay vốn để tạo điều kiện khuyến khích, thúc đẩy phát triển vào các lĩnh vực mà Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ ưu tiên. Tuy nhiên, đến nay ngân sách nhà nước cấp cho các ngân hàng thương mại đã thực hiện hỗ trợ lãi suất cho khách hàng vẫn còn hạn chế.

Vì vậy, đồng chí đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo bổ sung nội dung “phân bổ đủ vốn để cấp bù lãi suất cho các ngân hàng thương mại đã thực hiện hỗ trợ lãi suất cho khách hàng do thực hiện các chương trình tín dụng theo chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021 - 2025 chưa bố trí chuyển tiếp sang giai đoạn 2026 - 2030” vào khoản 8 Điều 4 dự thảo.

Về ngành, lĩnh vực sử dụng vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2026 - 2030, theo đại diện UBND TP Hà Nội, việc đầu tư trụ nước phòng cháy, chữa cháy chưa được quy định rõ là thuộc lĩnh vực an ninh, trật tự, an toàn xã hội hay lĩnh vực khác. Đồng chí đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo làm rõ nội dung này để có cơ sở xác định nhóm dự án và cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương, quyết định đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công.

Sau khi nghe các ý kiến góp ý, Vụ trưởng Vụ Pháp luật dân sự - kinh tế Nguyễn Thanh Tú đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo nghiên cứu tiếp thu đầy đủ những ý kiến của các thành viên Hội đồng thẩm định; tiếp tục phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát, chỉnh lý hoàn thiện dự thảo Nghị quyết. **LÊ HỒNG**

Tích cực hưởng ứng Ngày Chuyển đổi số quốc gia 10/10

Hưởng tới kỷ niệm Ngày Chuyển đổi số quốc gia 10/10/2024, ngay sau khi Bộ Tư pháp ban hành Kế hoạch tổ chức các hoạt động hưởng ứng Ngày Chuyển đổi số quốc gia năm 2024, Cục Công nghệ thông tin đã khẩn trương, tích cực triển khai các hoạt động thiết thực nhằm hưởng ứng ngày này.

Theo đó, hoạt động hưởng ứng Ngày Chuyển đổi số quốc gia năm 2024 của Bộ, ngành Tư pháp tập trung vào các nội dung như: Tổ chức tuyên truyền về thông điệp Ngày Chuyển đổi số quốc gia năm 2024; tiếp tục tuyên

truyền về các văn bản của Trung ương, Ban Cán sự Đảng, Lãnh đạo Bộ Tư pháp về tăng cường và nâng cao hiệu quả công tác công nghệ thông tin và chuyển đổi số trong hoạt động của Bộ, ngành Tư pháp; kết quả thực hiện nhiệm vụ ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số tại các chương trình, kế hoạch của Bộ, của đơn vị thuộc Bộ; truyền thông về Hạ tầng số và an toàn thông tin; truyền thông về Dữ liệu số, kết quả, số liệu của các Cơ sở dữ liệu, hệ thống thông tin nền tảng và chuyên ngành của Bộ, ngành Tư pháp...

Thực hiện Kế hoạch nêu trên của Bộ, Cục Công nghệ thông tin đã chủ động thực hiện ngay một số nhiệm vụ như: Lựa chọn các thông điệp cần tuyên truyền, đặt standee tại các điểm công cộng trong trụ sở Bộ Tư pháp; khuyến khích các công chức, viên chức, người lao động, các đoàn viên thanh niên của Cục thực hiện việc thay ảnh đại diện có kèm khung hình nhận diện Ngày Chuyển đổi số quốc gia trên không gian mạng; đẩy mạnh các tin, bài về chuyển đổi số trên Cổng thông tin điện tử Bộ Tư pháp... **HỒNG LÊ**

THÍ ĐIỂM CẤP PHIẾU LÝ LỊCH TƯ PHÁP QUA VNEID TRÊN TOÀN QUỐC:

Tiếp tục đánh giá an toàn thông tin để kết nối chính thức

Hôm qua (1/10), việc cấp Phiếu lý lịch tư pháp (LLTP) trên ứng dụng VNeID được thí điểm triển khai rộng trên toàn quốc. Đây được đánh giá là bước đi đem lại hiệu quả rất lớn trong giải quyết thủ tục hành chính, mang lại nhiều thuận tiện cho người dân.

Sau hai địa phương gồm TP Hà Nội và Thừa Thiên Huế thí điểm cấp Phiếu LLTP trên VNeID đem lại những kết quả và lợi ích to lớn cho người dân, xã hội, từ 1/10/2024, hoạt động này được nhân rộng ra trên toàn quốc.

Tại nhiều địa phương khác như TP Hồ Chí Minh, Long An, Vĩnh Phúc, Bắc Ninh, Tuyên Quang..., Lãnh đạo UBND tỉnh/thành phố đã giao Công an tỉnh/thành phố chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp, Sở Thông tin và Truyền thông đề nghị Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội (C06) Bộ Công an hỗ trợ địa phương về mặt kỹ thuật, đảm bảo an toàn, an ninh mạng để Sở Thông tin và Truyền thông thực hiện kết nối liên thông cấp Phiếu LLTP trên ứng dụng VNeID với Công dịch vụ công của tỉnh.

Công an địa phương kịp thời hỗ trợ, phối hợp hướng dẫn, xử lý các vấn đề liên quan đến thông tin tài khoản VNeID, cài đặt ứng dụng VNeID cho người dân khi gặp khó khăn, vướng mắc liên quan trong quá trình thực hiện cấp Phiếu LLTP.

Sở Tư pháp các địa phương nêu trên cũng tích cực tuyên truyền, phổ biến việc triển khai thực hiện thí điểm cấp Phiếu LLTP trên VNeID để người dân được biết và thực hiện. Đồng thời xây dựng các văn bản chỉ đạo, đơn đốc, hướng dẫn quy trình cấp Phiếu trên ứng dụng này; tổ chức tập huấn cho công chức Bộ phận một cửa, công chức phụ trách lĩnh vực LLTP về việc tiếp nhận, giải quyết thủ tục cấp Phiếu LLTP trên ứng dụng VneID.

Tuy nhiên, theo phản ánh, các Sở Tư pháp đều đã chuẩn bị các điều kiện cần thiết về hạ tầng, kết nối, nhân lực để sẵn sàng triển khai cấp Phiếu LLTP trên VneID. Song, do một số vấn đề về kết nối giữa Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính cấp tỉnh với ứng dụng VneID cùng một số vấn đề khác về kỹ thuật nên người dân tại Sở Tư pháp một số địa phương thực hiện các thao tác yêu cầu cấp Phiếu LLTP trên VNeID nhưng chưa nộp được hồ sơ.

Trao đổi về việc thực hiện cấp Phiếu LLTP trên ứng dụng VNeID tại TP Hồ Chí Minh, Phó Giám đốc Sở Tư pháp Nguyễn Thị Hồng Hạnh cho biết: Trong thời gian vừa qua, Sở Tư pháp đã phối hợp chặt chẽ với Phòng Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội (PC06), Sở Thông tin và Truyền thông, Trung tâm Chuyển đổi số TP để hoàn thiện công tác chuẩn bị việc thực hiện cấp Phiếu LLTP trên ứng dụng VNeID.

Ngày 30/9/2024, Trung tâm LLTP quốc gia có Công văn số 591/TTLTPQG-HCTH về triển khai thí điểm cấp Phiếu LLTP trên ứng dụng VNeID trên toàn quốc. Đến nay, các cơ quan chuyên môn của TP đang hoàn thiện các quy trình, thủ tục để thực hiện kết nối giữa các hệ thống thông tin; các đơn vị liên quan phối hợp kiểm thử và đánh giá an toàn thông tin để kết nối chính thức hệ thống thông tin giải quyết TTHC TP vào hệ thống thông tin VNeID để triển khai cấp Phiếu LLTP trên ứng dụng VNeID. Sở Tư pháp sẵn sàng triển khai cấp Phiếu LLTP trên ứng dụng VNeID sau khi các cơ quan liên quan đánh giá đủ điều kiện triển khai.

Tương tự, đại diện Sở Tư pháp các tỉnh Vĩnh Phúc, Tuyên Quang, Bắc Ninh cũng cho biết hiện nay Sở đang phối hợp cơ quan Công an và các đơn vị liên quan kiểm thử và đánh giá an toàn, an ninh mạng, các vấn đề kỹ thuật khác trước khi triển khai cấp Phiếu LLTP trên VNeID.

Còn theo chia sẻ của Giám đốc Sở Tư pháp tỉnh Long An Phan Thị Mỹ Dung, địa phương đã triển khai cấp Phiếu LLTP trên VNeID từ đầu tháng 9/2024, đến nay cơ bản các khâu đều vận hành ổn, chưa phát sinh vấn đề vướng mắc. Bà Dung đánh giá phương thức mới này mang lại rất nhiều tiện ích to lớn cho người dân khi chỉ cần sử dụng điện thoại thông minh có kết nối Internet là hoàn toàn có thể dễ dàng thực hiện thủ tục trên ở bất cứ đâu, tiết kiệm được thời gian, chi phí đi lại. **BẢO NGỌC**

THỨ TRƯỞNG ĐẶNG HOÀNG OANH:

Đặc xá mới chỉ là bước khởi đầu của con đường hướng thiện

Tại Trại giam Vĩnh Quang (Vĩnh Phúc) sáng ngày 1/10 đã diễn ra Lễ công bố quyết định đặc xá năm 2024 của Chủ tịch nước. Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh, Ủy viên Hội đồng tư vấn đặc xá tham dự buổi lễ.



● Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh và Thiếu tướng Phạm Văn Thân, Phó Cục trưởng Cục C10, Bộ Công an trao Quyết định đặc xá cho các phạm nhân. (Ảnh: PV)

Cùng dự buổi lễ có Thiếu tướng Phạm Văn Thân, Phó Cục trưởng Cục C10, Bộ Công an, đại diện lãnh đạo một số cơ quan trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc.

Tại buổi lễ, đại diện lãnh đạo Trại giam Vĩnh Quang đã công bố quyết định đặc xá cho 98 phạm nhân được Chủ tịch nước ký quyết định đặc xá, trong đó có 9 phạm nhân là người nước ngoài.

Thay mặt những phạm nhân được đặc xá, phạm nhân Trần Văn Thái bày tỏ lời cảm ơn đối với Đảng, Nhà nước, Trại giam đã tạo điều kiện cho các phạm nhân trong quá trình cải tạo, được sớm được trở về tái hòa nhập cộng đồng. Với

món quà là chiếc sim điện thoại mà Trại giam cấp miễn phí cho phạm nhân, Trần Văn Thái rất xúc động: “Tôi sẽ nhớ mãi ân tình nơi đây, trở về sau khi đặc xá tôi sẽ ra trình diện chính quyền địa phương, sẽ cố gắng làm một công dân lương thiện”.

Thực hiện kế hoạch của Bộ Công an về triển khai thực hiện công tác đặc xá năm 2024, Đảng ủy - Ban Giám thị Trại giam Vĩnh Quang đã xây dựng Kế hoạch, tổ chức quán triệt sâu sắc đến toàn thể cán bộ, chiến sĩ trong đơn vị về công tác đặc xá năm 2024 và hướng dẫn của Hội đồng tư vấn đặc xá về điều kiện, tiêu chuẩn đặc xá năm

2024; Đơn vị đã chuẩn bị đầy đủ phương tiện, văn phòng phẩm các dụng cụ cần thiết khác phục vụ cho việc lập hồ sơ đặc xá, đồng thời tổ chức giáo dục, tuyên truyền, phổ biến thường xuyên cho toàn thể phạm nhân hiểu rõ được điều kiện, tiêu chuẩn đặc xá năm 2024. Các quy trình đề nghị đặc xá được thực hiện theo đúng quy định.

Trước đó, ngày 29/9/2024, Chủ tịch nước đã ký Quyết định về đặc xá tha tù trước thời hạn cho 3.763 phạm nhân đang chấp hành án phạt tù và 02 người đang được tạm đình chỉ chấp hành án phạt tù.

Chúc mừng các phạm nhân với “Ngày trở về với xã hội, đoàn tụ với

gia đình và người thân của phạm nhân được đặc xá năm 2024”, thay mặt Hội đồng tư vấn đặc xá, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh nhấn mạnh: “Kết quả công tác xét đặc xá tha tù trước thời hạn cho phạm nhân của Trại giam Vĩnh Quang đã khẳng định sự nỗ lực cố gắng của mỗi phạm nhân, đồng thời cũng khẳng định sự đóng góp, công lao to lớn của cán bộ, chiến sĩ Trại giam Vĩnh Quang - những người thầy giáo trong một môi trường giáo dục đặc biệt đã hết lòng chăm lo những học trò đặc biệt bằng tất cả tình thương, kỷ cương và trách nhiệm của mình. Đặc biệt, trong đợt xét, đề nghị đặc xá năm nay, các đồng chí đã làm hết sức khần trương, nghiêm túc để lựa chọn những phạm nhân đủ điều kiện đề nghị đặc xá, đảm bảo công khai, minh bạch, dân chủ, khách quan và đúng pháp luật”.

Thay mặt Hội đồng tư vấn đặc xá, Thứ trưởng ghi nhận và biểu dương những thành tích của Trại giam, đồng thời tin tưởng và mong rằng thời gian tới các đồng chí tiếp tục phát huy, lập nhiều thành tích hơn nữa trong nhiệm vụ quản lý, giáo dục phạm nhân và xây dựng đơn vị trong sạch, vững mạnh và phát triển toàn diện.

Thứ trưởng mong các cấp, các ngành, tổ chức xã hội, doanh nghiệp, cá nhân và thân nhân các gia đình có người được đặc xá trở về hãy luôn dang rộng vòng tay, tạo mọi điều kiện thuận lợi

nhất để những người được đặc xá nhanh chóng tái hòa nhập cộng đồng, cùng chung tay xây dựng cuộc sống ấm no, hạnh phúc, không kỳ thị để người được đặc xá không tái phạm và vi phạm pháp luật. Đối với các gia đình có người thân còn đang chấp hành án tiếp tục phối hợp, cộng tác với các trại giam, cơ quan thi hành án hình sự các cấp quan tâm, động viên, tạo điều kiện để các phạm nhân yên tâm lao động, học tập tiến bộ.

Thứ trưởng cũng căn dặn “đặc xá mới chỉ là bước khởi đầu của con đường hướng thiện. Trước mắt còn nhiều thử thách, đầy khó khăn, gian khổ; bên cạnh đó là sự cám dỗ, lôi kéo, xúi giục, thậm chí đe dọa của người xấu, kẻ ác. Nhưng với những gì đã phấn đấu học tập, lao động, cải tạo tiến bộ ở Trại giam, Thứ trưởng tin tưởng những người được đặc xá sẽ vượt qua mọi khó khăn, thử thách, tự tin hơn, vững vàng hơn trong cuộc sống để thực sự trở thành người lương thiện.

Đối với các phạm nhân chưa được hưởng đặc xá năm nay, Thứ trưởng mong họ hãy nỗ lực cố gắng hơn nữa, chấp hành nghiêm chỉnh các quy định của pháp luật và Nội quy trại giam; tích cực học tập, lao động, cải tạo để sớm đủ điều kiện hưởng sự khoan hồng của Đảng và Nhà nước với nhiều chính sách có lợi cho phạm nhân như giảm án, đặc xá, tha tù trước thời hạn có điều kiện. **THU HẰNG**



Vượt chỉ tiêu về tiền

Theo đánh giá của Cục THADS tỉnh Thanh Hóa, trong 11 tháng đầu năm 2024, các cơ quan THADS tỉnh Thanh Hóa đã khần trương, tích cực triển khai đồng bộ nhiều biện pháp thực hiện nhiệm vụ THADS được giao trên tất cả các mặt công tác. Việc nâng cao hiệu quả thi hành các bản án liên quan đến các khoản nợ của tổ chức tín dụng tiếp tục được chú trọng; tập trung chỉ đạo, giải quyết các vụ việc kinh tế, tham nhũng, các vụ việc có giá trị thi hành lớn thuộc diện Ban Nội chính theo dõi đôn đốc và Thường trực Tỉnh ủy chỉ đạo, đặc biệt tập trung cao xử lý dứt điểm những vụ việc tồn đọng.

Nhờ vậy, tỉ lệ thi hành xong về tiền đã vượt chỉ tiêu Tổng cục THADS giao (đạt gần 48%), tỉ lệ thi hành xong về việc gần đạt (thiếu 1,5%). Tuy nhiên, Lãnh đạo Cục THADS nhìn nhận hiệu quả trong công tác chuyên môn, nghiệp vụ chưa thực sự cao, vẫn còn vụ việc khó khăn, phức tạp, kéo dài chưa được xử lý dứt điểm. Một số cấp ủy chưa quan tâm đúng mức đến công tác THADS, hành chính, vì vậy chưa quyết liệt trong việc chỉ đạo công tác phối hợp giải quyết các vụ việc THADS, hành chính.

Thực trạng này xuất phát từ ý thức trách nhiệm, năng lực, trình

Nhận diện một trong những nguyên nhân chủ quan dẫn tới tồn tại, hạn chế trong công tác thi hành án dân sự (THADS) trên địa bàn đó là công tác phối hợp chưa phát huy hết hiệu quả, do vậy, các cơ quan THADS Thanh Hóa sẽ tăng cường phối hợp liên ngành, nhất là trong xác minh tài sản thi hành án.

độ của một số công chức, chấp hành viên còn chưa theo kịp yêu cầu nhiệm vụ. Công tác quản lý, chỉ đạo, điều hành của người đứng đầu một số đơn vị chưa thực sự quyết liệt; công tác tự kiểm tra thực hiện còn hình thức.

Hiệu quả công tác phối hợp giữa cơ quan THADS với các cơ quan có liên quan trong một số trường hợp chưa cao; có lúc, có việc còn chậm, chưa tích cực, nhất là trong các khâu xác minh tài sản thi hành án, xác định hiện trạng tài sản, đất đai... Công tác tham mưu của một số cơ quan THADS cho cấp ủy, chính quyền địa, Ban Chỉ đạo THADS hai cấp chưa thường xuyên, có lúc, có nơi, có vụ việc tham mưu chậm, thiếu nhạy bén, chất lượng hạn chế.

THANH HÓA: Tăng cường phối hợp liên ngành trong công tác thi hành án dân sự



● Toàn cảnh Hội nghị sơ kết công tác THADS, THAHC 6 tháng đầu năm 2024 của tỉnh Thanh Hóa. (Ảnh: BTH)

Cần sự chỉ đạo sát sao của cấp ủy, chính quyền địa phương

Về khách quan, biên chế các cơ quan THADS ngày càng giảm, trong khi đó khối lượng công việc ngày càng gia tăng như hiện nay. Trong khi đó, trên địa bàn ngày càng nhiều vụ việc liên quan đến các khoản nợ của các tổ chức tín dụng phức tạp, xử lý tài sản để thi hành án khó khăn, chậm tiến độ.

Nguyên nhân do nhiều vụ việc sau khi thụ lý, xác minh tài sản bảo đảm chưa rõ ràng, tài sản còn chông lán, không đúng với hiện trạng tài sản như hợp đồng thế chấp, đặc biệt có những loại tài sản thế chấp là công trình xây dựng xây chông

lấn sang đất của người thứ ba liền kề. Một số vụ việc tài sản thế chấp là xe ô tô, máy móc thiết bị công trình xây dựng đến giai đoạn thi hành án thực hiện công tác xác minh thì không xác định được tài sản đang ở đâu và do ai quản lý.

Mặt khác, quy định của pháp luật về THADS còn chồng chéo, không phù hợp với thực tiễn, dẫn đến một số trường hợp đương sự lợi dụng để khiếu nại, tố cáo hoặc yêu cầu Tòa án xem xét thủ tục giám đốc thẩm, tái thẩm, lợi dụng yêu cầu phá sản để kéo dài thời gian thi hành án; trong khi cơ chế kiểm sát đối với bên phải thi hành án chưa được quan tâm đúng mực.

Do vậy, trong thời gian tới, Cục THADS Thanh Hóa sẽ tăng cường công tác phối hợp liên ngành và tiếp tục thực hiện có hiệu quả các Quy chế phối hợp trong THADS và các Quy chế phối hợp khác. Cục cũng đề nghị Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh và Ban Chỉ đạo THADS tỉnh tăng cường chỉ đạo công tác phối hợp liên ngành trong hoạt động thi hành án, tạo điều kiện thuận lợi, nâng cao chất lượng công tác thi hành án.

Đề nghị cấp ủy, chính quyền các huyện, thị xã, thành phố, người đứng đầu cơ quan cấp trên trực tiếp của người phải thi hành án tăng cường kiểm tra, chỉ đạo, đôn đốc thực hiện nghĩa vụ thi hành án hành chính; nghiêm khắc xử lý trách nhiệm người phải thi hành án có vi phạm; báo cáo kịp thời kết quả thi hành án hành chính tới các cơ quan tố tụng; Tòa án, Viện kiểm sát và cơ quan THADS để theo dõi.

Đồng thời đề nghị Bộ Tư pháp có văn bản liên tịch với Bộ Tài chính quy định cụ thể về quy trình, nhiệm vụ, thời hạn của cơ quan THADS và cơ quan Tài chính cùng cấp trong việc xử lý tài sản sung công do bản án tuyên, vì hiện nay cơ quan tài chính tại địa phương thường rất chậm tiếp nhận, xử lý tài sản sung công, thậm chí có địa phương còn từ chối tiếp nhận tài sản. Tổng cục THADS tiếp tục nghiên cứu, sửa đổi, bổ sung quy trình hướng dẫn nghiệp vụ để thuận lợi hơn trong quá trình thực hiện.

BẢO NGỌC

NGĂN CHẶN “CÁI CHẾT TRẮNG”: CUỘC CHIẾN CỦA NHỮNG ANH HÙNG

Kỳ 3: Nghệt thở những chuyên án ma túy “khủng”

Mỗi chuyên án, kế hoạch đấu tranh phá án là mỗi “nút thắt” cực kỳ phức tạp, chứa đựng những thủ đoạn tinh vi, độ nguy hiểm luôn ở mức “báo động đỏ”... Tuy nhiên, bằng sự tận tâm, tận lực, không ngại khó, ngại khổ cùng với sự quan tâm, khích lệ từ đồng chí, đồng đội, gia đình, người thân và đặc biệt là vì cuộc sống bình yên, hạnh phúc của Nhân dân là động lực to lớn giúp các cán bộ, chiến sĩ trên mặt trận đấu tranh phòng, chống tội phạm ma túy lập nên những chiến công hiển hách, góp phần giữ bình yên cho Nhân dân...

Chặt đứt những chiếc “vòi bạch tuộc”...

Những ngày đầu năm 2021, qua công tác nghiệp vụ nắm tình hình, các trinh sát đã nhận diện được đường dây mua bán, vận chuyển ma túy với số lượng rất lớn từ Lào qua khu vực biên giới tỉnh Nghệ An để đưa ra các tỉnh phía Bắc. Từ đây, những chiếc “vòi bạch tuộc” tiếp tục vuron qua biên giới để tuần “hàng” sang Trung Quốc tiêu thụ. Đặc biệt, đường dây này có sự liên kết, phối hợp với các tổ chức tội phạm ma túy quốc tế lớn từ vùng “tam giác vàng” Myanmar - Lào - Thái Lan. Các đối tượng đã hình thành nên các toán, nhóm chuyên vận chuyển ma túy có vũ trang hết sức mạnh động và nguy hiểm.

Trước tình hình trên, Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy, Bộ Công an; Cục Phòng, chống ma túy và tội phạm, Bộ đội Biên phòng đồng chủ trì xác lập Chuyên án A121.p triệt xóa đường dây vận chuyển ma túy từ Lào vào Việt Nam đưa sang Trung Quốc tiêu thụ. Theo nhận định của Ban Chuyên án, đây là đường dây mua bán, vận chuyển ma túy số lượng cực lớn, do các đối tượng trong nước cấu kết với tổ chức tội phạm quốc tế, hình thành đường dây mua bán, vận chuyển ma túy xuyên quốc gia. Mỗi “phi vụ làm ăn”, các đối tượng thường vận chuyển số lượng ma túy lên đến hàng trăm kilogram.

Đề vận chuyển trót lọt một lượng lớn ma túy như thế, đối tượng chủ mưu, cầm đầu đường dây thường huy động đội quân “áp tải” có khi lên đến hàng chục tên, toàn những đối tượng bất hảo, được trang bị vũ khí nóng sẵn sàng “sống chết” khi gặp những tình huống ngoài ý muốn. Đặc biệt, đối tượng cầm đầu phân công rõ vai trò của từng “mắt xích” vận chuyển thuê, chặt chẽ đến từng chi tiết nhỏ nhất để đối phó với lực lượng chức năng.

Quá trình điều tra, tìm kiếm sâu chuỗi một cách logic từ các manh mối, lực lượng trinh sát lần ra đối tượng Vàng Seo Sừ (sinh năm 1996), trú quán tại xã Tả Ngải Chồ, huyện Mường Khương, tỉnh Lào Cai giữ vai trò quan trọng trong đường dây tội phạm. Sau nhiều tháng tiếp cận, các trinh sát bắt ngờ khi biết Vàng Seo Sừ không chỉ có nhiều mối quan hệ phức tạp tại tỉnh Lào Cai mà còn có mối liên hệ mật thiết với các đối tượng hình sự cộm cán ở tỉnh Nghệ An, đặc biệt nhiều nguồn tin xác thực, Sừ là thân tín của một “trùm” ma túy bên Lào.

Trận đánh mở màn được bắt đầu vào ngày 21/1/2021, tại huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An, lực lượng đánh án đã nhanh chóng bao vây bắt Vàng Seo Sừ, tang vật thu giữ tại hiện trường gồm: 115kg ma túy tổng hợp dạng đá, 1 xe ô tô. Đến ngày 20/3/2021, lực lượng đánh án bắt tiếp 2 đối tượng, thu 17.600 viên ma túy tổng hợp, 1 xe

ô tô và 1 xe gắn máy. Qua quá trình điều tra, Ban Chuyên án đánh giá vẫn còn “chiếc xúc tu” rất lớn trên cơ thể “con bạch tuộc” siêu khủng đang ngoe ngậy ngoài vòng pháp luật cần phải chặt đứt. Chuyên án A121.p vì thế mới chỉ hoàn thành chặng đường đầu tiên và rõ ràng các đối tượng chủ mưu, cầm đầu trong đường dây ma túy siêu khủng này vẫn chưa có ý định dừng lại.

Ban Chuyên án nhận định rất có thể ngay những ngày đầu tháng 4/2021, những tên cầm đầu đường dây sẽ quyết định đánh “một quả lớn” để bù lại những gì đã mất. Kế hoạch đánh án được xác lập một cách tỉ mỉ đến từng chi tiết nhỏ, trong đó bố trí các mũi trinh sát chốt chặn, mật phục theo kiểu “đón đầu, khóa đuôi”, với thế trận liên hoàn nhiều chiếc “thòng lọng” được hình thành trên mọi đường, hướng mà các đối tượng vận chuyển ma túy có thể đi qua.

Đúng như những phân tích đánh giá của Ban Chuyên án A121.p, ngày 3/4/2021, “vòi bạch tuộc” lớn đã hoạt động trở lại. Tại xã Quỳnh Thiện, thị xã Hoàng Mai, tỉnh Nghệ An, chiếc xe ô tô hiệu Ford Everest đã nhanh chóng lọt vào tầm ngắm. Ngay lập tức, từ các hướng, lực lượng đánh án nhanh chóng khép chặt vòng vây hình thành “gọng kìm” kẹp chặt đối tượng, khiến y bàng hoàng, không kịp trở tay. Đối tượng được xác định là Tráng Xuân Năng (sinh năm 1991), trú tại huyện Bắc Hà,



● Đối tượng Tráng Xuân Năng cùng tang vật 227,5kg ma túy các loại trong Chuyên án A121.p bị lực lượng chức năng bắt giữ ngày 3/4/2021. (Ảnh: Lê Đổng)

tỉnh Lào Cai, bị bắt quả tang khi đang vận chuyển 227,5kg ma túy các loại. Qua đấu tranh tại hiện trường, đối tượng Tráng Xuân Năng bước đầu khai nhận toàn bộ số ma túy nêu trên được hãn vận chuyển từ Lào về sau đó đưa ra phía Bắc để tuần sang Trung Quốc tiêu thụ.

Máu vẫn đỏ trên những “điểm nóng”...

Từ nhiều năm qua, địa bàn xã Lóng Luông, huyện Văn Hồ, tỉnh Sơn La đã nổi danh là một “chảo lửa ma túy” của cả nước. Khác với những “thánh địa ma túy” như Quê Phong, tỉnh Nghệ An hay vùng miền núi huyện Quan Hóa, Mường Lát, tỉnh Thanh Hóa..., tại đây, hoạt động của các toán, nhóm vận chuyển ma túy có vũ trang rất mạnh động và đặc biệt liêu lĩnh. Chúng còn sẵn sàng mua chuộc, lôi kéo, khống chế một số nhân dân khu vực biên giới tham gia vận chuyển ma túy, gây bức xúc dư luận xã hội. Thậm chí, xuất hiện tình trạng tội phạm ma túy cấu kết với các nhóm Phi Lào, gây ra tình hình rất phức tạp về an ninh chính trị, trật tự xã hội khu vực biên giới.

Dùng vũ khí nóng để thanh trừng lẫn nhau, bọn tội phạm ma túy cũng không ngại xả súng vào lực lượng chức năng khi ở vào thế đường cùng. Nổi bật phải kể đến những ngày đầu năm 2014, sau một thời gian dài tổ chức trinh sát, điều tra Công an tỉnh Sơn La phát hiện trên tuyến biên giới Việt Nam - Lào tại địa bàn huyện Văn Hồ và Mộc Châu, tỉnh Sơn La thường xuyên xuất hiện nhiều băng ô nhóm người Mông mang quốc tịch Lào xâm nhập trái phép vào lãnh thổ Việt Nam để mua bán ma túy. Điều đáng nói là các băng ô nhóm này thường có từ 10 đến 40 tên được tổ chức khá chuyên nghiệp, có phân công cụ thể như đưa gửi hàng, đưa làm hoa tiêu dẫn đường, đưa chặn hậu... Đặc biệt, tất cả các đối tượng đều mang theo vũ khí nóng như súng AK, CKC, các-bin, súng ngắn K54, K59, lựu đạn... sẵn sàng nổ súng vào lực lượng truy bắt.

Từ những nhận định trên, Công an tỉnh Sơn La thành lập Chuyên án mang bí số 279-LL đấu tranh với tội phạm để giải quyết địa bàn trọng điểm ma túy Lóng Luông, huyện Văn Hồ. Sau khi chuyên án

được mở ra, Ban Chuyên án đã tổ chức nhiều cuộc họp, tiến hành phân tích các băng ô nhóm ma túy là người Mông, rất thạo địa hình, lại có sức khỏe cực tốt có thể leo rừng, lội suối nhiều ngày liền mà không mệt mỏi. Từ đó, đã nắm được phương thức, thủ đoạn, quy luật hoạt động của các toán nhóm đối tượng có vũ trang đặc biệt nguy hiểm vận chuyển ma túy xâm nhập qua biên giới, giúp Ban Chuyên án có quyết định chính xác về thời gian, địa điểm phá án.

Đúng như nhận định, vào lúc 0 giờ 30 phút ngày 19/7/2014, các trinh sát phát hiện 30 đối tượng vai vác “hàng”, tay lăm lăm súng quân dụng. Thế trận vây bắt ngay lập tức được triển khai, mặc dù vậy khi phát hiện tiếng động lạ, bọn tội phạm ma túy đã chia súng bắn xối xả về phía lực lượng chức năng. Tinh thể buộc các trinh sát phải nổ súng cảnh cáo, kêu gọi đầu hàng. Biết mình đã lọt vào ổ phục kích, các đối tượng lập tức vứt balô, quay đầu bỏ chạy về phía biên giới. Chúng cũng vãi đạn ra khắp nơi nhằm ngăn cản sự truy kích của ta. Sau loạt đạn chỉ thiên cảnh cáo, các đối tượng vẫn ngoan cố chống cự, có đối tượng lia cả băng đạn AK về phía đội hình của ta. Tinh thể cực kỳ nguy hiểm buộc chỉ huy trận đánh phải phát lệnh tấn công.

Cuộc đấu súng ác liệt giữa lực lượng vây bắt và bọn tội phạm ma túy kéo dài gần một tiếng đồng hồ. Thiếu úy Lương Phát Chiêm - cán bộ Phòng Cảnh sát bảo vệ và cơ động (PC65) Công an tỉnh Sơn La bị trúng một viên đạn, mặc dù đã được các bác sĩ cấp cứu tại chỗ, song vì vết thương quá nặng, đồng chí Chiêm đã hy sinh. Cũng trong cuộc độ súng sinh tử này, đồng chí Nguyễn Thái Hà, cán bộ Phòng Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy (PC47) Công an tỉnh Sơn La cũng bị thương nhưng may mắn được cấp cứu kịp thời. Quá trình đấu tranh chuyên án với gần 800 lượt cán bộ, chiến sĩ các lực lượng tham gia đã thể hiện được tinh thần trách nhiệm trước Đảng, Nhà nước và Nhân dân.

LÊ ĐÔNG -
VÂN HƯƠNG -
ĐOAN TRANG

Đón đọc Kỳ 4: Chủ động phòng ngừa, đấu tranh với tội phạm ma túy từ sớm, từ xa...

Chuyên án 103H, thu giữ 1,3 tấn ma túy lớn nhất từ trước đến nay

Đầu tháng 8/2023, qua kênh hợp tác quốc tế với Đài Loan (Trung Quốc) cung cấp nguồn tin có hai đối tượng người Đài Loan (Trung Quốc) sang Việt Nam có ý định lợi dụng tàu đánh cá buôn lậu hàng hoá nghi vấn là ma túy vận chuyển từ Việt Nam đi nước ngoài tiêu thụ qua tuyến đường biển.

Nhận được thông tin trên, với sự nhạy bén về nghiệp vụ và kinh nghiệm đấu tranh khám phá các đường dây tội phạm về ma túy xuyên quốc gia, sự mưu trí, sáng tạo, kiên trì của lực lượng trinh sát, điều tra viên và sự chỉ đạo quyết liệt của lãnh đạo Bộ Công an, Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy đã triển khai lực lượng, áp dụng các biện pháp nghiệp vụ, tập trung lực lượng xác minh, làm rõ toàn bộ hành vi của các đối tượng trong đường dây.

Trong thời gian ngắn, dưới sự chỉ đạo quyết liệt của Trung tướng Nguyễn Duy Ngọc, Thứ trưởng Bộ Công an, Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy đã triệt xóa đường dây sản xuất, vận chuyển trái phép chất ma túy xuyên quốc gia, khởi tố vụ án, khởi tố 7 bị can tại Việt Nam. Quá trình điều tra làm rõ các đối tượng đã vận chuyển 500kg ma túy ketamin qua đường biển tiêu thụ.

Ghi nhận thành tích của các tập thể trong vụ án nêu trên, ngày 16/10/2023, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính có Thư khen Ban Chuyên án. Đồng thời, Bộ trưởng Bộ Công an có Quyết định thưởng cho các tập thể có thành tích đặc biệt xuất sắc trong đấu tranh chuyên án.



● Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy phối hợp cùng các đơn vị chức năng khám phá đường dây mua bán, vận chuyển trái phép ma túy xuyên quốc gia, thu 1,3 tấn ketamin.

(Ảnh: Huy Hà)

Phát triển nhiên liệu bền vững

Mới đây, Petrovietnam và hai doanh nghiệp Hoa Kỳ là Tập đoàn Kellogg Brown & Root (KBR) và GE Digital International LLC (thuộc Tập đoàn GE) đã ký các Bản ghi nhớ hợp tác (MOU) nhằm tăng cường hợp tác giữa hai bên trong lĩnh vực công nghệ xanh và phát triển nhiên liệu bền vững, đặc biệt là nhiên liệu hàng không bền vững (SAF).

Đây không chỉ là tiền đề để tăng cường và làm sâu sắc thêm mối quan hệ hợp tác giữa Petrovietnam và KBR trong việc đẩy mạnh nghiên cứu các giải pháp kỹ thuật và công nghệ tiên tiến, mà còn tăng cường mở rộng các cơ hội đầu tư sản xuất các loại năng lượng mới và nhiên liệu xanh bền vững như SAF, hydro xanh, amoniac xanh... trong tương lai.

“Sự kiện này là bước đi mang tính chiến lược, giúp Petrovietnam tiếp cận các công nghệ và giải pháp kỹ thuật tiên tiến để chuyên dịch năng lượng và giảm phát thải carbon”, đại diện Petrovietnam nói và cho biết, đây là cơ hội để mở rộng đầu tư vào các dự án năng lượng mới và nhiên liệu bền vững, góp phần quan trọng vào lộ trình chuyên

Chuyển dịch năng lượng trong ngành Dầu khí

Thời gian qua, doanh nghiệp ngành Dầu khí nước ta đang có những bước đi mạnh mẽ, rõ nét trong dịch chuyển năng lượng từ đen sang xanh. Mới đây nhất, doanh nghiệp ngành Dầu khí đã ký hàng loạt văn bản với các doanh nghiệp Hoa Kỳ nhằm phát triển năng lượng bền vững.

dịch năng lượng và giảm phát thải carbon.

Petrovietnam và GE Digital International LLC ký kết MOU nhằm phát triển các giải pháp chuyển đổi số cho các hoạt động trong lĩnh vực điện và dầu khí. Đây là kết quả của những nỗ lực không ngừng từ cả hai phía, với mong muốn tạo ra bước đột phá



● Ngày 23/9/2024, tại Hoa Kỳ, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đã chứng kiến Lễ trao thỏa thuận hợp tác giữa PTSC và Công ty Exceleerate Energy. (Ảnh: TTXVN)

trong việc ứng dụng các giải pháp công nghệ số tiên tiến vào lĩnh vực điện và dầu khí - hai ngành trụ cột của nền kinh tế quốc gia.

Theo Petrovietnam, đơn vị này và GE đã từng hợp tác trong nhiều dự án điện lớn như Nhơn Trạch 1, Nhơn Trạch 3&4, Sông Hậu 1, Long Phú 1, Vũng Áng...

“Với Bản ghi nhớ hợp tác mới này, Petrovietnam và GE tiếp tục

khẳng định cam kết chung trong việc phát triển các giải pháp bền vững và tiên tiến cho ngành điện và dầu khí, giúp Petrovietnam nắm bắt những cơ hội mới trong bối cảnh toàn cầu hóa và biến đổi năng lượng, đồng thời khẳng định vị thế của Petrovietnam trong cuộc đua công nghệ số và năng lượng bền vững”, đại diện Petrovietnam cho biết.



Đảng bộ cơ quan Tổng cục Hải quan vừa tổ chức Hội nghị sơ kết công tác xây dựng Đảng quý III và phương hướng, nhiệm vụ quý IV/2024.

Trước đó, Bí thư Đảng ủy, Thứ trưởng Bộ Tài chính Cao Anh Tuấn đã tới dự và chỉ đạo Hội nghị công bố các quyết định của Đảng ủy Bộ Tài chính về việc chuẩn y kết quả bầu Bí thư Đảng ủy, Phó Bí thư Đảng ủy, Ủy viên Ban Thường vụ, Ủy viên Ban Chấp hành Đảng bộ cơ quan Tổng cục Hải quan nhiệm kỳ 2020 - 2025.

Trong đó, đại diện Đảng ủy Bộ Tài chính đã công bố Quyết định chuẩn y kết quả bầu Bí thư Đảng ủy cơ quan Tổng cục Hải quan nhiệm kỳ 2020 - 2025 đối với Tổng cục trưởng Tổng cục Hải quan Nguyễn Văn Thọ; công bố Quyết định chuẩn y kết quả bầu Phó Bí thư Đảng ủy cơ quan Tổng cục Hải quan nhiệm kỳ 2020 - 2025 đối với Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Hải quan Âu Anh Tuấn...

Lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm

Báo cáo kết quả công tác quý III của Đảng ủy, Phó Bí thư Đảng ủy cơ quan Tổng cục Hải quan, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Hải quan Âu Anh Tuấn nhân mạnh, Đảng ủy cơ quan Tổng cục Hải quan đã lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm đề ra.

Trong quý, hoàn thành 1 đề án trình Chính phủ, 4 đề án trình Bộ Tài chính và 30 đề án cấp Tổng cục; tiếp tục chỉnh lý các dự thảo văn bản trên cơ sở chỉ đạo của cấp có thẩm quyền để hoàn thiện các nghị định trình Chính phủ, Thông tư trình Bộ Tài chính; tiếp tục làm việc với một số Cục Hải quan tỉnh, liên tỉnh, thành phố về việc tổng kết thi hành, xây dựng thay thế Luật Hải quan năm 2014 theo Chiến lược phát triển Hải quan đến năm 2030.

Đồng thời, lãnh đạo triển khai các hoạt động cải cách, hiện đại hóa trọng tâm năm 2024, triển khai thực hiện Đề án Quản trị



ĐẢNG ỦY CƠ QUAN TỔNG CỤC HẢI QUAN: Bảo đảm thuận lợi cho hoạt động xuất nhập khẩu



● Bí thư Đảng ủy, Tổng cục trưởng Tổng cục Hải quan Nguyễn Văn Thọ phát biểu chỉ đạo Hội nghị. (Ảnh: QH)

Để thực hiện thắng lợi về nhiệm vụ thu ngân sách nhà nước và công tác xây dựng Đảng tại Đảng bộ cơ quan Tổng cục Hải quan năm 2024, Bí thư Đảng ủy, Thứ trưởng Bộ Tài chính Cao Anh Tuấn đề nghị Đảng ủy cơ quan Tổng cục Hải quan cần phối hợp với lãnh đạo Tổng cục Hải quan tập trung mọi nguồn lực, triển khai quyết liệt, đồng bộ các giải pháp quản lý thu, chống thất thu ngân sách, phấn đấu hoàn thành nhiệm vụ thu ngân sách nhà nước năm 2024; phối hợp lãnh đạo chỉ đạo, nhất là công tác phối hợp với các địa phương trong thực hiện nhiệm vụ chính trị...

chiến lược phát triển Hải quan đến năm 2030; tổ chức sơ kết công tác đánh giá năng lực giai đoạn 2016 - 2023 và định hướng thời gian tới; triển khai Đề án vị trí việc làm của các đơn vị thuộc và trực thuộc; thực hiện sơ kết công tác triển khai thực hiện khung tiêu chuẩn an ninh và tạo thuận lợi thương mại toàn cầu (SAFE), tổng kết 10 năm thực hiện phát triển quan hệ đối tác Hải quan - doanh nghiệp và các bên liên quan trong toàn ngành (2014 - 2024).

Bên cạnh đó, lãnh đạo triển khai, thực hiện đồng bộ, quyết liệt các giải pháp tạo thuận lợi thương mại, nâng cao hiệu lực quản lý nhà nước, chống thất thu trong

triển khai nhiệm vụ thu ngân sách nhà nước năm 2024. Quý III/2024, toàn ngành thu ngân sách đạt 86.618 tỷ đồng, giảm 7,1% so với quý II/2024 và tăng 21,8% so với quý III/2023.

Trong công tác đấu tranh phòng, chống tội phạm; chống buôn lậu, gian lận thương mại, Đảng ủy cơ quan Tổng cục Hải quan đã lãnh đạo, chỉ đạo phát huy vai trò giúp việc cơ quan thường trực của Ban Chỉ đạo 389 quốc gia, Ban Chỉ đạo 389 Bộ Tài chính, cụ thể hóa và triển khai các kế hoạch, chương trình công tác trọng tâm, trọng điểm ở từng địa bàn. Đồng thời, lãnh đạo công tác đấu tranh, phòng, chống ma túy, trong đó

Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam (PTSC), đơn vị thuộc Petrovietnam cũng đã ký hợp tác với hai doanh nghiệp lớn của Hoa Kỳ là Exceleerate Energy và Enerflex. Cụ thể, theo thỏa thuận đối tác chiến lược giữa PTSC và Exceleerate Energy, hai bên sẽ tiến hành nghiên cứu chung để phát triển các dự án trong vận chuyển và lưu trữ khí thiên nhiên hóa lỏng (FSRU) tại Việt Nam. Trong bối cảnh nhu cầu năng lượng tại Việt Nam đang không ngừng gia tăng, FSRU là giải pháp nổi bật trong việc lưu trữ và tái hóa khí LNG (khí thiên nhiên hóa lỏng), cho phép linh hoạt hóa nguồn cung khí đốt tự nhiên cho Việt Nam, đồng thời đóng góp đáng kể vào việc chuyển đổi sang các nguồn năng lượng sạch hơn.

“Exceleerate Energy với kinh nghiệm và công nghệ tiên tiến trong lĩnh vực FSRU, sẽ hỗ trợ PTSC trong việc triển khai các dự án này một cách an toàn và hiệu quả”, đại diện PTSC nói và cho biết, đây không chỉ là một bước tiến lớn trong việc nâng cao năng lực cung cấp khí LNG, mà còn thể hiện cam kết mạnh mẽ của cả hai bên trong việc thúc đẩy phát triển năng lượng sạch và bền vững tại Việt Nam.

Ngoài ra, PTSC cũng đã ký hợp đồng cung cấp máy nén tăng áp khí với Enerflex, một trong những nhà cung cấp hàng đầu về giải pháp năng lượng tại Hoa Kỳ.

tập trung đề xuất “Chiến dịch phòng, chống buôn lậu và vận chuyển trái phép các chất ma túy trên tuyến chuyên phát nhanh” trong khuôn khổ Chương trình phối hợp kiểm soát hải quan chung thuộc Nhóm Hợp tác hải quan trong ASEAN.

Tăng cường đấu tranh chống buôn lậu, gian lận thương mại

Trong quý IV, các chi bộ, đảng bộ sẽ rà soát, phân tích đánh giá kết quả hoàn thành các kế hoạch trọng tâm, gắn trách nhiệm của lãnh đạo, cán bộ, công chức trong công tác tổ chức thực hiện. Tới đây, Chính phủ sẽ ban hành quyết định thay thế Quyết định 65 quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Tổng cục Hải quan trực thuộc Bộ Tài chính nên các đơn vị cần quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức thực hiện. Ngoài ra, các đơn vị rà soát các doanh nghiệp bị thiệt hại do bão số 3 để hỗ trợ chính sách, miễn, giảm thuế... cho doanh nghiệp.

Phát biểu chỉ đạo Hội nghị, Bí thư Đảng ủy cơ quan Tổng cục Hải quan Nguyễn Văn Thọ ghi nhận, trong lãnh đạo các nhiệm vụ chuyên môn, duy trì thực hiện tốt công tác tạo thuận lợi cho thương mại, các khó khăn, vướng mắc đã được các đơn vị quan tâm triển khai, tháo gỡ; công tác thu ngân sách đạt tiến độ, dự kiến hoàn thành chỉ tiêu giao năm 2024.

Trong thời gian tới, Tổng cục Hải quan duy trì nâng cấp hệ thống công nghệ thông tin, đảm bảo thuận lợi cho hoạt động xuất nhập khẩu, tiến tới xây dựng Hệ thống thực hiện Hải quan.

Bí thư Đảng ủy Nguyễn Văn Thọ đề nghị các đơn vị tập trung tăng cường công tác đấu tranh chống buôn lậu, gian lận thương mại, đặc biệt là đấu tranh phòng, chống ma túy trên các tuyến đường biên, đường bộ và đường hàng không; rà soát quy trình nghiệp vụ khắc phục những kẽ hở trong công tác quản lý tránh để các đối tượng lợi dụng. **T.CÔNG**

ỦY BAN MẶT TRẬN TỔ QUỐC TỈNH CÀ MAU:

Thực hiện tốt Cuộc vận động “Người Việt Nam ưu tiên dùng hàng Việt Nam”

Với vai trò Thường trực Ban Chỉ đạo Cuộc vận động “Người Việt Nam ưu tiên dùng hàng Việt Nam” tỉnh Cà Mau, thời gian qua, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc (MTTQ) Việt Nam tỉnh Cà Mau chủ động phối hợp lồng ghép, đẩy mạnh tuyên truyền về mục đích, ý nghĩa của Cuộc vận động sâu rộng trong các tầng lớp Nhân dân, giúp người tiêu dùng nhận thức đúng chất lượng của sản phẩm, hàng hóa Việt.



● Ban Chỉ đạo Cuộc vận động “Người Việt Nam ưu tiên dùng hàng Việt Nam” tỉnh Cà Mau triển khai phương hướng, nhiệm vụ trọng tâm thực hiện năm 2024. (Ảnh: Mai Thành)



● Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Cà Mau Võ Thị Ngọc Hân.

Nâng cao nhận thức người dân trong tiêu dùng hàng Việt

Bà Võ Thị Ngọc Hân - Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Cà Mau (Thường trực Ban Chỉ đạo) cho biết: “Với vai trò Thường trực Ban Chỉ đạo Cuộc vận động “Người Việt Nam ưu tiên dùng hàng Việt Nam” tỉnh (gọi tắt là Ban Chỉ đạo tỉnh) thực hiện Cuộc vận động “Người Việt Nam ưu tiên dùng hàng Việt Nam” năm 2024, Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh chủ động phối hợp thành viên Ban Chỉ đạo tỉnh, UBND tỉnh, các sở, ban, ngành, các tổ chức thành viên lồng ghép nội dung Cuộc vận động vào các chương trình công tác của ngành; hướng dẫn công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân chấp hành chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, trong đó, tuyên truyền việc hưởng ứng thực hiện Cuộc vận động thông qua các buổi tập huấn, Hội thảo, Hội nghị Chuyên đề, họp chi, tổ hội ở khu dân cư, góp phần tạo chuyển biến về ý thức, thói quen sử dụng hàng Việt Nam trong cán bộ, Nhân dân, làm cho Cuộc vận động ngày càng đi vào đời sống xã hội, khơi dậy, phát huy tinh thần yêu nước, ý thức tự lực, tự cường của dân tộc”.

Thời gian qua, Thường trực Ban Chỉ đạo tỉnh đã tuyên truyền Cuộc vận động trên Trang thông tin điện tử,

Fanpage của MTTQ và phối hợp với các cơ quan báo chí thực hiện các bài viết, phóng sự tuyên truyền nhằm đưa nội dung, mục đích, ý nghĩa của Cuộc vận động đến với người dân và doanh nghiệp, góp phần nâng cao nhận thức trong Nhân dân và doanh nghiệp rõ hơn vai trò, trách nhiệm, không ngừng cải tiến và ứng dụng khoa học công nghệ, đổi mới quy trình sản xuất, sức cạnh tranh của sản phẩm, hàng hóa và dịch vụ đáp ứng nhu cầu và thị hiếu của người tiêu dùng. Quan tâm, tạo điều kiện hỗ trợ cho các cá nhân, tổ chức tham gia sản xuất và kinh doanh của tỉnh phát triển, nâng tầm vai trò, uy tín của doanh nghiệp Việt, sản phẩm Việt; động viên các tập thể, cá nhân có nhiều đóng góp cho Cuộc vận động.

Tuyên truyền các doanh nghiệp nâng cao nhận thức, cam kết và thực hiện tốt việc đảm bảo chất lượng sản phẩm, an toàn thực phẩm; các chương trình đưa hàng Việt về nông thôn, khuyến mại, giảm giá hàng Việt ngày càng được doanh nghiệp chú trọng, nâng cao về chất lượng, giúp người tiêu dùng có đủ thông tin để đánh giá, so sánh, lựa chọn các mặt hàng tiêu dùng, nhất là các sản phẩm OCOP, tạo điều kiện cho Hợp tác xã, Tổ hợp tác phát triển, đáp ứng nhu cầu đa dạng, phong phú của người tiêu dùng. Ngày càng được người tiêu dùng quan tâm và tin tưởng, sử dụng hàng Việt trong mua sắm, sinh hoạt hàng ngày...

Đẩy mạnh công tác tuyên truyền đến cộng đồng dân cư

Bà Võ Thị Ngọc Hân - Phó Chủ tịch UB MTTQ Việt Nam tỉnh Cà Mau cho biết thêm: “Ban Chỉ đạo tỉnh đã chủ động đề xuất củng cố, kiện toàn, triển khai thực hiện Cuộc vận động, từng ngành tích cực phối hợp triển khai chương trình, kế hoạch và giải pháp cụ thể góp phần triển khai đồng bộ, sâu rộng để thực hiện Cuộc vận động. Các hoạt động xúc tiến, quảng bá thương hiệu các sản phẩm hàng Việt ngày càng

được thực hiện chất lượng, hiệu quả nên đã thu hút được sự quan tâm, đồng thuận, hưởng ứng của các tầng lớp Nhân dân.

Thông qua công tác tuyên truyền, nhận thức của doanh nghiệp, các cơ sở sản xuất, kinh doanh trong tỉnh và đại bộ phận người dân được nâng lên; doanh nghiệp và người dân phấn khởi khi được hỗ trợ xây dựng thương hiệu, quảng bá sản phẩm, tiếp cận người tiêu dùng và các doanh nghiệp chủ động, linh hoạt trong sản xuất, kinh doanh, mạnh dạn đổi mới, nâng cao chất lượng và sức cạnh tranh của sản phẩm; tích cực tham gia Chương trình Mỗi xã một sản phẩm, góp phần thúc đẩy phát triển sản xuất, phát triển kinh tế, nâng cao hiệu quả Cuộc vận động trên phạm vi toàn tỉnh. Qua đây, góp phần ổn định thị trường và môi trường kinh doanh, tạo điều kiện thuận lợi cho hàng hóa hợp pháp lưu thông phục vụ Nhân dân”.

Thời gian tới, Ban Chỉ đạo tỉnh Cà Mau, tiếp tục đẩy mạnh triển khai thực hiện hiệu quả Chi thị số 03-CT/TW ngày 19/5/2021 của Ban Bí thư Trung ương Đảng về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với Cuộc vận động “Người Việt Nam ưu tiên dùng hàng Việt Nam” trong tình hình mới và các văn bản, chủ trương mới của Đảng, Chính phủ, Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam, Ban Chỉ đạo Trung ương và của tỉnh.

Phối hợp đẩy mạnh tuyên truyền, triển khai thực hiện Đề án của Chính phủ về “Phát triển thị trường trong nước” gắn với Cuộc vận động. Hỗ trợ, tạo điều kiện khuyến khích các doanh nghiệp xúc tiến thương mại và mở rộng thị trường, quảng bá thương hiệu, chất lượng sản phẩm; đẩy mạnh việc hợp tác, liên kết trong tiêu thụ sản phẩm nội địa. Tăng cường các hoạt động kết nối giữa các doanh nghiệp với các địa phương, hỗ trợ cho các doanh nghiệp tổ chức hội chợ triển lãm thương mại, tổ chức phiên chợ đưa hàng Việt về nông thôn...

TRỌNG NGHĨA

Hướng đến các dự án công nghệ cao trong lĩnh vực bán dẫn, trí tuệ nhân tạo

Phát biểu tại Hội thảo “Doanh nghiệp và thể chế trẻ trước làn sóng công nghệ trí tuệ nhân tạo và công nghệ bán dẫn” tổ chức chiều 1/10, tại Hà Nội, Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư Nguyễn Chí Dũng cho biết, Việt Nam đang ở thời điểm hết sức quan trọng, khi chuẩn bị bước vào kỷ nguyên mới - kỷ nguyên vươn mình của dân tộc như khảng định của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm. Việt Nam tập trung thúc đẩy chuyển đổi số, chuyển đổi xanh và phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo để tạo bứt phá về năng suất, chất lượng và tăng sức cạnh tranh của nền kinh tế.

Để hiện thực hóa các mục tiêu trên, trong những năm vừa qua, Việt Nam đã chủ động triển khai rất nhiều giải pháp cụ thể để thu hút đầu tư, đẩy mạnh phát triển toàn diện hệ sinh thái đổi mới sáng tạo, tạo môi trường thúc đẩy nghiên cứu phát triển, ứng dụng khoa học công nghệ; khuyến khích và ưu tiên thu hút đầu tư có chọn lọc, hướng đến các dự án công nghệ cao trong lĩnh vực bán dẫn, trí tuệ nhân tạo.

Bộ trưởng Nguyễn Chí Dũng cho biết, Việt Nam đã hội tụ các điều kiện để sẵn sàng đón nhận, hợp tác với các doanh nghiệp, nhà đầu tư từ khắp nơi trên thế giới trong lĩnh vực công nghệ bán dẫn và trí tuệ nhân tạo.

Cùng với đó, Việt Nam đã từng bước hoàn thiện hệ thống chính sách, pháp luật về đầu tư để tạo môi trường đầu tư kinh doanh thuận lợi nhất cho các doanh nghiệp công nghệ cao và trong lĩnh vực bán dẫn, trí tuệ nhân tạo. Chính phủ sẽ sớm ban hành Nghị định về việc thành lập, quản lý và sử dụng Quỹ hỗ trợ đầu tư trong năm 2024 để hỗ trợ đầu tư cho các doanh nghiệp trong lĩnh vực bán dẫn, trí tuệ nhân tạo và công nghệ cao...

“Hội thảo ngày hôm nay là một minh chứng cho sự phối hợp chặt chẽ và cam kết của Việt Nam, với sự đồng hành của các tập đoàn công nghệ, tổ chức hàng đầu thế giới trong việc thúc đẩy, tạo dựng môi trường đầu tư kinh doanh thuận lợi cho các nhà đầu tư trong lĩnh vực công nghệ cao, đổi mới sáng tạo; trong đó có ngành trí tuệ nhân tạo và bán dẫn. Sự hợp tác chặt chẽ này sẽ mang lại lợi ích cao nhất cho các bên tham gia”, Bộ trưởng Nguyễn Chí Dũng tin tưởng. T.HÀI

Đẩy mạnh đổi mới sáng tạo thúc đẩy phát triển ngành Y tế

Trong khuôn khổ Sự kiện Kết nối công nghệ và Đổi mới sáng tạo Việt Nam (Techconnect & Innovation) năm 2024, ngày 1/10, Bộ Y tế phối hợp với Bộ Khoa học và Công nghệ (KH&CN) tổ chức Diễn đàn Công nghệ ngành Y tế với chủ đề “Công nghệ sinh học và chuyên đổi số phục vụ phát triển ngành Y tế”.

Tại Diễn đàn, Thứ trưởng Bộ Y tế Nguyễn Tri Thức nhấn mạnh, phát triển công nghệ và đổi mới sáng tạo trong lĩnh vực y tế liên quan đến việc phát triển và thực hiện các quy trình, sản phẩm, chương trình, chính sách hoặc hệ thống mới để cải thiện sức khỏe và công bằng trong tiếp cận dịch vụ y tế. Sự đổi mới sẽ giải quyết những thách thức và nhu cầu ngày càng tăng của hoạt động chăm sóc sức khỏe, nó diễn ra trong tất cả các khâu từ chăm sóc sức khỏe ban đầu, dự phòng bệnh tật, khám bệnh, chữa bệnh, sản xuất thuốc, vaccine, sinh phẩm và thiết bị y tế.

Phát triển công nghệ và đổi mới sáng tạo trong y tế đòi hỏi sự phối hợp giữa các chuyên gia y khoa, các nhà công nghệ, các nhà hoạch định chính sách, các nhà đầu tư để mang lại những thay đổi tích cực trong bối cảnh cuộc Cách mạng 4.0 đang diễn ra mạnh mẽ hiện nay. Thông qua Diễn đàn, ngành Y tế rất mong nhận được sự hỗ trợ của các Bộ, ngành, đặc biệt là Bộ KH&CN.

“Chúng tôi mong muốn và kỳ vọng Diễn đàn sẽ giới thiệu và kết nối tiềm năng phát triển công nghệ và đổi mới sáng tạo lĩnh vực y tế giữa các tổ chức, đơn vị, các nhà phát triển công nghệ, nhà đầu tư nhằm thúc đẩy sự phát triển của ngành Y tế Việt Nam trong thời gian tới”, Thứ trưởng Nguyễn Tri Thức nói. N.G



QUẢNG NINH:

Đình chỉ công tác Giám đốc BQL dự án đầu tư xây dựng TP Hạ Long

Mới đây, Ban Thường vụ Thành ủy Hạ Long (tỉnh Quảng Ninh) họp về tiến độ giải ngân nguồn vốn kế hoạch đầu tư công năm 2024.

Theo kế hoạch, TP phấn đấu đến 30/9/2024 đạt tỷ lệ giải ngân đạt 80%; đến 31/12/2024 đạt 100% kế hoạch. TP đã yêu cầu các chủ đầu tư rà soát, cam kết tiến độ giải ngân theo các mốc; thành lập tổ công tác đẩy nhanh tiến độ thực hiện và giải ngân các chương trình, dự án; trực tiếp kiểm tra hiện trường để nắm bắt tình hình, kịp thời xử lý các khó khăn, vướng mắc; định kỳ hàng tuần, hàng tháng kiểm điểm tiến độ thực hiện dự án, tiến độ giải ngân vốn đầu tư công... Tuy nhiên tính đến 30/9, công tác giải ngân vốn đầu tư công của TP chưa đạt kế hoạch đề ra. Công tác vận hành, triển khai thực hiện nhiệm vụ của người đứng đầu một số phòng, ban, đơn vị chưa quyết liệt, hiệu quả, chậm tiến độ, có biểu hiện sợ trách nhiệm, ngại va chạm... làm ảnh hưởng tới sự phát triển chung của TP.

Ban Thường vụ Thành ủy xác định việc chậm giải ngân vốn đầu tư công có một phần trách nhiệm của Giám đốc BQL dự án đầu tư xây dựng TP. Do đó, Ban Thường vụ Thành ủy thống nhất chủ trương đề UBND TP thực hiện ngay quy trình tạm đình chỉ công tác trong “trường hợp cần thiết” theo Quy định 148-QĐ/TW ngày 23/5/2024 của Bộ Chính trị.

Cuối ngày 30/9, Ban Thường vụ Thành ủy họp thống nhất chủ trương đề UBND TP thực hiện ngay quy trình tạm đình chỉ công tác ông Lê Việt Hải, Giám đốc BQL dự án đầu tư xây dựng TP từ 1/10/2024, nhằm thực hiện nghiêm các quy định của Đảng, quy chế làm việc, tiếp tục khẳng định việc không có vùng cấm, không có ngoại lệ với trách nhiệm công tác của cán bộ.

CÔNG HOAN

THÁI BÌNH:

UBND tỉnh chỉ đạo xử lý nghiêm việc “thổi giá” bất động sản

UBND tỉnh Thái Bình vừa có văn bản chỉ đạo các sở, ngành, địa phương, đơn vị thực hiện nghiêm các văn bản liên quan đến lĩnh vực đất đai, nhà ở, kinh doanh bất động sản (BDS).

UBND tỉnh giao Công an tỉnh, Sở TT&TT chỉ đạo các bộ phận nghiệp vụ, chuyên môn kiểm tra, giám sát, xử lý việc đăng tải thông tin mua bán và giá mua bán BDS sai sự thật; thông tin có tính chất tạo khan hiếm giả, “thổi giá” trên các phương tiện thông tin đại chúng, mạng internet, mạng xã hội.

Sở Xây dựng, TN&MT, Cục Thuế... căn cứ chức năng, nhiệm vụ, tổ chức kiểm tra, rà soát hoạt động kinh doanh BDS của các DN, chủ đầu tư, sản giao dịch, môi giới BDS trên địa bàn. Kiểm soát việc giao dịch mua bán các BDS trao tay nhiều lần, đặc biệt tại các khu vực, dự án, khu chung cư có hiện tượng tăng giá bất thường; thanh, kiểm tra, nắm bắt tình hình, làm rõ nguyên nhân gây ra biến động giá của từng loại hình BDS; đề xuất biện pháp chấn chỉnh các hành vi “thổi giá”, làm giá, đầu cơ; đồng thời xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai, kinh doanh BDS.

Sở Tư pháp chủ trì, phối hợp rà soát công tác tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn, bảo đảm đúng pháp luật, công khai, minh bạch.

UBND cấp huyện tăng cường theo dõi, giám sát trực tiếp việc đấu giá quyền sử dụng đất tại địa phương; chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng, TN&MT và cơ quan liên quan có biện pháp quản lý chặt chẽ việc xây dựng nhà ở của người dân trong các dự án BDS đã có hạ tầng kỹ thuật theo hình thức phân lô, bán nền; tránh tình trạng người dân để đất trống, thực hiện hành vi đầu cơ, mua bán trao tay, “thổi giá” gây nhiễu loạn thị trường BDS. **QUỐC KHẢI**

HẢI DƯƠNG:

Tai nạn giao thông tăng cả 3 tiêu chí

Theo báo cáo của Ban An toàn giao thông tỉnh Hải Dương, 9 tháng đầu năm 2024, trên địa bàn tỉnh xảy ra 539 vụ tai nạn và va chạm giao thông (TNGT), làm chết 182 người, bị thương 457 người; so với cùng kỳ năm 2023, tăng 291 vụ, tăng 25 người chết và tăng 309 người bị thương.

Trong đó, TNGT rất nghiêm trọng xảy ra 3 vụ, làm 6 người chết, 13 người bị thương. TNGT nghiêm trọng 218 vụ, làm 176 người chết và 143 người bị thương. Trên các tuyến quốc lộ xảy ra 197 vụ, làm chết 68 người và bị thương 152 người...

Trong 9 tháng đầu năm, lực lượng chức năng tỉnh đã phát hiện xử lý 34.020 trường vi phạm pháp luật trật tự, an toàn giao thông, phạt tiền trên 94,4 tỷ đồng, tước 9.420 giấy phép lái xe, 2 phù hiệu xe ô tô, 1 giấy phép kinh doanh vận tải, tạm giữ 9.796 phương tiện. Sở GTVT phát hiện 326 vụ vi phạm về đất của đường bộ, hành lang an toàn giao thông. **HOÀNG GIANG**

Hội nghị tăng cường quản lý đất đai trên địa bàn TP Đà Nẵng

Tại Đà Nẵng, hoạt động đấu giá quyền sử dụng đất và cho thuê quỹ đất ngắn hạn của TP chưa được triển khai mạnh mẽ để quản lý tốt đất đai trong thời gian chưa kêu gọi được nhà đầu tư. Vẫn còn tình trạng lấn, chiếm đất, cho thuê, cho thuê lại trái pháp luật, một số khu đất trở thành vị trí tập kết rác thải tự phát của các hộ dân lân cận gây mất mỹ quan đô thị và ô nhiễm môi trường.



● Toàn cảnh Hội nghị. (Ảnh trong bài: Minh Trang)

Chỉ số "Tiếp cận đất đai và sự ổn định trong sử dụng đất" tiếp tục giảm

Tại Hội nghị tăng cường quản lý đất đai trên địa bàn TP do UBND TP Đà Nẵng tổ chức mới đây, ông Võ Nguyên Chương, Phó Giám đốc Sở TN&MT Đà Nẵng cho biết, qua rà soát, toàn TP có 299 dự án, gồm 1.377 khu đất với diện tích 826,9ha.

Theo ông Chương, những năm qua, công tác quản lý về đất đai trên địa bàn TP đã bám sát và vận dụng linh hoạt các cơ chế, chính sách và có nhiều cách làm mới, sáng tạo phù hợp với thực tiễn.

Tuy nhiên, theo báo cáo đánh giá kết quả chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh (PCI) năm 2023 đã được công khai thời gian qua, cho thấy chỉ số thành phần "Tiếp cận đất đai và sự ổn định trong sử dụng đất" của TP tiếp tục giảm so với 2022.

Bên cạnh đó, Chỉ số hiệu quả quản trị và hành chính công cấp tỉnh (PAPI) năm 2023, liên quan gián tiếp lĩnh vực

đất đai có các chỉ số nội dung "Công khai, minh bạch" với nội dung thành phần "Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, giá trị bồi thường thu hồi đất" thấp hơn nhiều so điểm cả nước 3,43 điểm.

Bên cạnh đó, hoạt động đấu giá quyền sử dụng đất và cho thuê quỹ đất ngắn hạn của TP chưa được triển khai mạnh mẽ để quản lý tốt đất đai trong thời gian chưa kêu gọi được nhà đầu tư.

Vẫn còn tình trạng lấn, chiếm đất, cho thuê, cho thuê lại trái pháp luật, một số khu đất trở thành vị trí tập kết rác thải tự phát của các hộ dân lân cận gây mất mỹ quan đô thị và ô nhiễm môi trường.

Một trong những hạn chế lớn là việc chưa xây dựng được cơ sở dữ liệu chia sẻ thông tin, dẫn đến tình trạng chệch lệch, hướng dẫn lòng vòng, mất nhiều thời gian của người dân.

Tại Hội nghị, Sở TN&MT đề nghị TP cần tập trung tối đa nguồn lực để xây dựng Kế hoạch và triển khai thực hiện Kết luận 77-KL/TW ngày

2/5/2024 của Bộ Chính trị đối với Đề án "Phương án tháo gỡ khó khăn, vướng mắc liên quan đến các dự án, đất đai trong các kết luận thanh, kiểm tra, bản án tại một số tỉnh, thành" để khơi thông nguồn lực, nhằm triển khai hiệu quả lợi thế và tiềm năng về đất đai của TP, hướng đến các nguồn lực mới, phù hợp với thực tế và định hướng phát triển TP.

Bên cạnh đó, tổ chức triển khai, xây dựng kế hoạch thực hiện Nghị quyết 136/2024/QH15 của Quốc hội về tổ chức chính quyền đô thị và thí điểm cơ chế, chính sách đặc thù phát triển TP Đà Nẵng.

Tăng cường công tác quản lý với các khu đất trống, đất công

Đại diện các sở, đơn vị, địa phương cũng đề xuất các giải pháp nâng cao hiệu quả, hiệu lực quản lý về đất đai và tiếp tục tháo gỡ các khó khăn, khơi thông nguồn lực đất đai phục vụ phát triển kinh tế - xã hội như: Cho thuê tạm quỹ đất công trong khoảng 5 - 10 năm để phục vụ phát

VỤ NỔ SÚNG KINH HOÀNG TẠI QUẬN NAM TỪ LIÊM (HÀ NỘI):

Nguồn cơn từ mâu thuẫn vật và món nợ 300 ngàn đồng

TAND TP Hà Nội vừa đưa bị cáo Nghiêm Văn Hải (SN 1978, ngụ quận Thanh Xuân) ra xét xử về tội "Giết người" và "Tàng trữ, sử dụng trái phép vũ khí quân dụng".

Liên quan vụ án, HĐXX cũng đưa bị cáo Lê Thành Công (SN 1976, ngụ huyện Đan Phượng), Nguyễn Xuân Phương (SN 1969, ngụ quận Nam Từ Liêm) và Hà Thị Ngọc Quỳnh (SN 1991, quê Yên Bái) và ra xét xử về tội "Giết người", "Cướp tài sản".

Theo cáo trạng, Hải, Quỳnh (bạn gái Hải) cùng bà Bùi Thị Hòa (SN 1970, ngụ quận Nam Từ Liêm) và Công đều thuê trọ ở ngõ 80 Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm. Trong thời gian sống ở khu trọ, giữa Hải, Quỳnh, Công thường xảy ra mâu thuẫn với bà Hòa và Phương (là bạn trai bà Hòa).

Tài liệu điều tra thể hiện, Phương biết Quỳnh nợ con gái bà Hòa 300 ngàn đồng nên chửi bới, yêu cầu Quỳnh trả nợ. Lờn qua tiếng lại, hai bên xảy ra xô xát, mắng mỏ



● Các bị cáo tại tòa. (Ảnh: Hồng Máy)

nau. Phương đã tát, dùng gạch ném vào lưng Quỳnh. Khi Quỳnh bỏ chạy, Phương cầm thanh sắt đuổi theo vọt vào trấn Quỳnh.

Bị đánh, Quỳnh kêu cứu, mượn điện thoại của Công để gọi điện cho bạn trai rồi chạy xe máy đi xử lý vết thương. Xong việc, Quỳnh đến nhà nghỉ ở huyện Hoài Đức đón Hải, kể lại toàn bộ sự việc cho bạn trai nghe.

Nghe xong chuyện, Hải lấy túi da bên trong chứa khẩu súng colt xoay, lắp sẵn 6 viên đạn rồi chạy xe máy chở Quỳnh về khu trọ để "xử lý" Phương. Cùng thời điểm, Công cũng gọi điện cho Hải, bảo về khu trọ để cùng "xử lý".

Đến nơi, Hải bảo Quỳnh: "Em quay xe đợi anh mấy phút, anh vào xử lý rồi anh đưa em đi khám". Thấy vậy, Quỳnh cầm lái, hướng xe ra ngoài mặt đường, đứng chờ sẵn.

Trong khi đó, Hải đi vào khu trọ, đi về phía khu vực quán cơm thì thấy Phương và bà Hòa đang bán cơm cho khách. Lúc đó, Phương ngồi trên ghế, mặt hướng ra cửa quán. Hải đi đến, đứng đối diện cách Phương khoảng 3m thì rút súng colt, bắn 1 phát trúng mặt Phương. Phương dùng khay đựng cơm che chắn, chống trả.

Lúc này, Hải lùi dần ra đầu ngõ rồi bắn tiếp một phát trúng vào vùng

Tại họp báo do UBND TP Đà Nẵng tổ chức hồi tháng 8/2024, ông Võ Nguyên Chương, Phó Giám đốc Sở TN&MT cho biết, hiện nay TP tập trung xử lý 4 kết luận thanh tra (KLTT) của Thanh tra Chính phủ (TTCP) từ 2012 liên quan đất đai, tài nguyên, rừng, các khu du lịch; 3 bản án đã có hiệu lực.

Tại Kết luận 77-KL/TW, Bộ Chính trị tháo gỡ cơ bản vướng mắc trong các KLTT. Trong đó, 10 nội dung được phân công cụ thể cho từng cơ quan liên quan, Đà Nẵng chịu trách nhiệm 5 nội dung.

Thứ nhất, TP phải thu hồi về ngân sách khoản tiền 10% đã giảm trái quy định. "TP sẽ xác định nhà đầu tư sơ cấp hay thứ cấp chịu thực hiện nghĩa vụ tài chính. Quan điểm của TP, nhà đầu tư sơ cấp là đối tượng được thụ hưởng phần miễn giảm", ông Chương nói.

Thứ hai là xử lý các trường hợp chậm đưa đất vào sử dụng. Theo quy định, các trường hợp không đưa đất vào sử dụng 12 tháng hoặc chậm đưa đất vào sử dụng 24 tháng sau khi dự án được duyệt thì người sử dụng đất phải nộp tiền gia hạn theo giá đất của TP.

Tiếp đến, TP sẽ phối hợp với Bộ Công an điều tra, xử lý sai phạm tại các dự án Ghềnh Bàng, Bãi Đa và lô L09 khu biệt thự Suối Đá. Theo kết luận trước đây là chuyển sang Bộ Công an,

tuy nhiên, theo đề án lần này là giao UBND TP căn cứ tình hình thực tế địa phương.

Hai nội dung nữa là xác định giá thu tiền sử dụng đất với 15 cơ sở nhà đất công sản và thu hồi dự án 181ha khu đô thị quốc tế Đa Phước trên đường biển Nguyễn Tất Thành, phường Thuận Phước, quận Hải Châu và phường Tam Thuận, quận Thanh Khê.

Theo ông Chương, trong khi chờ Chính phủ phê duyệt đề án, Đà Nẵng vẫn chủ động các giải pháp hỗ trợ cho DN.

Ông Trần Chí Cường, Phó Chủ tịch UBND TP cho biết, TP đang nỗ lực tháo gỡ các vướng mắc liên quan đến dự án, đất đai trong các KLTT, bản án để có thể khơi thông nguồn lực từ trong dân, DN nhằm phát triển. "Nếu không tháo gỡ được thì TP sẽ rất khó khăn, vì dự địa chỉ còn từng đó", ông Cường nói.

Theo KLTT của TTCP năm 2012, việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất, cho thuê đất chưa tuân thủ quy định pháp luật ở Đà Nẵng đã gây thất thu cho ngân sách nhà nước, tạo điều kiện cho một số nhà đầu tư chuyển nhượng thu lời bất chính.

Việc UBND TP Đà Nẵng giảm 10% tiền sử dụng đất cho các hộ được bố trí đất tái định cư, tổ chức, cá nhân được giao đất, nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất là không đúng, gây thất thu ngân sách.

triển kinh tế - xã hội kết hợp bảo vệ môi trường; sử dụng hiệu quả quỹ đất tái định cư; yêu cầu các chủ đầu tư dự án bất động sản, khu đô thị triển khai đầu tư hạ tầng xã hội theo quy hoạch...

Phát biểu tại Hội nghị, ông Lê Quang Nam, Phó Chủ tịch UBND TP nhấn mạnh, để tăng cường công tác quản lý đất đai một cách hiệu quả, đòi hỏi sự vào cuộc quyết liệt, đồng bộ của tất cả các sở, ban, ngành, các địa phương và các đơn vị liên quan.

Trong đó, lưu ý xây dựng nội dung các văn bản quy định chi tiết các nội dung được giao trong Luật Đất đai 2024; triển khai hiệu quả Luật Đất đai 2024 (đã có hiệu lực từ 1/8/2024) và các Nghị định liên quan.

Các địa phương, đơn vị liên quan tăng cường kiểm tra, giám sát việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất ở các cấp, đảm bảo sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch. Kiên quyết



● Trung tâm phát triển quỹ đất Đà Nẵng phối hợp UBND cấp xã ra quân dọn dẹp mặt bằng đất công bị lấn chiếm.

xử lý các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai, đặc biệt là tình trạng lấn chiếm đất, xây dựng công trình trái phép; đảm bảo sự nghiêm minh của pháp luật, không để bất kỳ trường hợp vi phạm nào bị bỏ qua mà không có biện pháp xử lý thích đáng.

Rà soát, tháo gỡ những khó khăn trong quá trình thực hiện các

kết luận của Thanh tra Chính phủ và các bản án liên quan đến đất đai. Thực hiện nghiêm túc công tác quản lý quỹ đất bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư. Tăng cường công tác quản lý với các khu đất trống, đất công để tránh lãng phí và vi phạm pháp luật.

TRẦN TIẾN

BÀ RỊA - VŨNG TÀU:

Chủ đầu tư Khu công nghiệp Mỹ Xuân A2 phải trả nợ 24,9 tỷ đồng tiền nước sạch

TAND TX Phú Mỹ (tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu) vừa mở phiên sơ thẩm vụ kiện tranh chấp hợp đồng dịch vụ giữa nguyên đơn là Cty CP Cấp nước Phú Mỹ (PhuMy Wasuco) và bị đơn là Cty TNHH Phát triển quốc tế Formosa (FIDC - chủ đầu tư Khu công nghiệp (KCN) Mỹ Xuân A2).

Theo đơn kiện, từ tháng 1 đến tháng 7/2024, FIDC còn nợ PhuMy Wasuco 24,9 tỷ đồng tiền nước sạch. Hai bên đã nhiều lần làm việc, song FIDC không thực hiện đúng cam kết, gây ảnh hưởng nặng nề đến hoạt động sản xuất kinh doanh của nguyên đơn.

Trước đó, do FIDC nợ tiền không thanh toán nên PhuMy Wasuco nhiều lần giảm áp lực và lưu lượng nước cấp nước sạch cho KCN Mỹ Xuân A2. Việc này ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất, kinh doanh của các nhà đầu tư thứ cấp. Các DN nhiều lần phản ánh đến đơn vị quản lý, UBND tỉnh.

Tại phiên tòa, đại diện FIDC cho rằng "không phải Cty không trả nợ" mà vẫn đang trong lộ trình và đã trả một phần. Bị đơn đề nghị trả chậm, mỗi tháng 2 tỷ trong tổng số nợ 24,9 tỷ đồng. Ngoài ra, bị đơn cho rằng việc PhuMy Wasuco cung cấp thông tin công khai khi giải quyết tranh chấp giữa các bên đã làm ảnh hưởng đến tài chính của DN, dẫn đến chưa thể trả tiền. FIDC mong muốn hòa giải, thỏa thuận thống nhất hai bên để giải quyết nợ.

Về phía PhuMy Wasuco, không đồng ý vì khoản nợ sẽ kéo dài đến tháng 9/2025

mới có thể tắt toán. Nguyên đơn đề nghị FIDC bàn giao hệ thống tuyến ống để PhuMy Wasuco vận hành, cung cấp trực tiếp cho các DN thứ cấp đầu tư tại KCN Mỹ Xuân A2. Tiền thuê hệ thống sẽ được cân trừ trực tiếp vào khoản nợ.

HĐXX nhận định, hồ sơ, tài liệu thể hiện các nhà đầu tư thứ cấp tại KCN Mỹ Xuân A2 hàng tháng trả tiền nước sạch đầy đủ, song FIDC không thực hiện nghĩa vụ với PhuMy Wasuco. Việc FIDC đưa ra các lý do để trì hoãn việc thanh toán nợ cho PhuMy Wasuco là không phù hợp.

Tòa chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, buộc FIDC có trách nhiệm trả 24,9 tỷ đồng cho PhuMy Wasuco.

Liên quan việc các nhà đầu tư thứ cấp bị ảnh hưởng, hôm 19/9, PhuMy Wasuco gửi văn bản đến Ban Quản lý các KCN tỉnh, cho biết đang cấp nước trực tiếp qua đồng hồ tổng FIFC vào KCN Mỹ Xuân A2 ở mức 20% lưu lượng so với bình thường. Đồng thời, để đảm bảo lượng nước cho các nhà đầu tư thứ cấp, Cty mở 3 điểm cấp nước xe bồn với khả năng cung ứng 8.000m3/ngày đêm. Riêng tiền nước sạch tháng 8 chưa tính được do FIDC không phối hợp chốt chỉ số nước. PhuMy Wasuco đang tính đến phương án đầu tư hệ thống ống để cấp nước trực tiếp cho các nhà đầu tư thứ cấp tại KCN này. KHÁNH TOÀN

Cảnh báo tội phạm mạo danh khách sạn, chiếm đoạt tiền đặt phòng

Công an TP Vũng Tàu (tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu) cho biết đang xác minh xử lý sự việc một khách sạn tại đường Thùy Vân, phường 2, phát hiện một số khách đến nhận phòng nhưng không có thông tin trên hệ thống đặt phòng, mà trước đó khách đặt qua một trang web giả mạo.

Đối chiếu thông tin từ khách hàng, khách sạn phát hiện các khách hàng này đã liên hệ 2 trang facebook giả mạo, không thuộc quản lý của khách sạn để đặt phòng và được hướng dẫn trả bằng hình thức chuyển khoản 1 - 2 triệu đồng vào tài khoản ngân hàng mà các đối tượng cung cấp. Tính đến thời điểm trình báo, khách sạn này đã phát hiện 16 trường hợp khách hàng bị lừa đặt phòng, bị chiếm đoạt hơn 27 triệu đồng.

Trước đó, cũng với thủ đoạn tương tự, tại Bình Thuận, các đối tượng lập ra hàng loạt trang web, fanpage, facebook giả mạo một số resort, khu nghỉ dưỡng ở Phan Thiết; lập "đường dây nóng", sẵn sàng tư vấn khi khách hàng gọi, nhận được tiền còn nhắn tin xác nhận đã đặt phòng... nên nhiều khách hàng khi đến khách sạn đòi "lấy phòng" mới biết bị lừa.

Đơn cử, hồi tháng 6/2024, tại resort The Cliff & Residences (phường Phú Hải, TP Phan Thiết) phát hiện 3 vụ việc du khách bị lừa khi đặt phòng qua mạng. Đối tượng lừa đảo lập nên fanpage "The Cliff Resort & Residences Phan Thiet" lừa số tiền cọc 50% giá trị kỳ nghỉ, còn gửi giấy xác nhận đặt phòng qua thư điện tử cho nạn nhân, sau đó chặn tương tác.

Đại diện The Clay resort Mũi Né (số 10 Nguyễn Đình Chiểu, phường Hàm Tiến, TP Phan Thiết) cho hay, đầu năm 2024, đã có trên 80 du khách "sập bẫy" trang web giả mạo khu dưỡng này; bị lừa đảo chiếm đoạt hàng trăm triệu đồng. Chỉ đến khi khách đến resort mới biết bị lừa.

Cơ quan công an cảnh báo, để tránh bị lừa đảo, người dân cần tìm hiểu rõ thông tin, lựa chọn dịch vụ đặt phòng của những Cty uy tín hoặc qua các app du lịch. Để yên tâm hơn, cần đề nghị phía cung cấp dịch vụ cho xem giấy phép hoạt động kinh doanh, giấy tờ... Bên cạnh đó, cảnh giác khi nhận được lời mời chào với mức giá quá rẻ so với giá thị trường. Đặc biệt thận trọng khi được yêu cầu chuyển tiền cọc để giữ chỗ, nên giao dịch trực tiếp là tốt nhất. Đồng thời, chú ý các dấu hiệu nhận biết website giả mạo thông qua tên website và tên miền. Thông thường, tên các website giả sẽ gần giống với tên website thật, nhưng sẽ có thêm hoặc thiếu một số ký tự. TIẾN DŨNG

ĐÀ NẴNG:

Xét xử đối tượng lấy 19 số đỏ của người khác để thế chấp cho chủ nợ

TAND Đà Nẵng vừa mở phiên xử, tuyên Đào Thị Như Lệ (45 tuổi, ngụ phường An Hải Đông, quận Sơn Trà) 5 năm tù về tội Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ; chung thân về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản; 1 năm tù về tội Làm giả con dấu, tài liệu của cơ quan, tổ chức. Tổng hợp hình phạt là chung thân.

Theo cáo trạng, Lệ quen với Dương Thị Ngọc Anh (45 tuổi, ngụ phường Mỹ An, quận Ngũ Hành Sơn), là nhân viên hợp đồng tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai (VPĐKĐĐ) quận Sơn Trà.

Tháng 4/2020, do thiếu tiền để sử dụng cá nhân, Ngọc Anh lấy số đỏ của người dân nộp để giải quyết thủ tục hành chính đưa cho Lệ và được cho vay 1 tỷ đồng. Sau khi các số đỏ đến hạn giải quyết, Ngọc Anh lấy lại và đưa số đỏ khác. Lệ trả tiền cho các chủ nợ thì lấy các số đỏ về trả cho Ngọc Anh.

Một thời gian sau, Lệ vay tiền của nhiều người và liên tục bị các chủ nợ thúc ép. Lệ kể cho Ngọc Anh nghe và nhờ tiếp tục đưa số đỏ.

Ngọc Anh đã lấy 19 số đỏ tại Chi nhánh VPĐKĐĐ đưa cho Lệ. Đến tháng 8/2020, Lệ vẫn chưa trả nợ được và bỏ trốn. Lúc này các số đỏ đến hạn phải trả lại cho người dân, Ngọc Anh không lấy lại được nên bị Chi nhánh VPĐKĐĐ phát hiện. Sự việc được trình báo công an.

Đối với hành vi lừa đảo chiếm đoạt tài sản, cáo trạng xác định từ khoảng tháng 1 - 7/2020, Lệ đưa thông tin gian dối để nhận tiền đặt cọc chuyển nhượng các lô đất hoặc tự ý sử dụng các số đỏ mượn từ Ngọc Anh đưa cho người khác, nói là tài sản của mình chưa sang tên, để làm tin. Qua đó, Lệ đã nhận và chiếm đoạt tài sản của 5 bị hại với tổng số tiền 41,4 tỷ đồng. Lệ còn làm giả con dấu, tài liệu cơ quan tổ chức.

Với đối tượng Ngọc Anh, trong phiên tòa mở hồi tháng 8/2022, Ngọc Anh đã bị TAND Đà Nẵng tuyên 5 năm 6 tháng tù về tội Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ. VĂN SON

vai trái Phương. Thấy bạn trai bị bắn, bà Hòa ôm Phương diu vào phòng thì bị Hải bắn 1 phát trúng vai. Sau khi gây ra vụ nổ súng, Hải đi ra ngoài đường rồi lên xe máy do Quỳnh chờ sẵn, bỏ trốn khỏi hiện trường. Hải sau đó đã đưa bạn gái đến bệnh viện để sơ cứu các vết thương do bị Phương đánh trước đó.

Về phía Công, theo cáo trạng, khi đang ở trong phòng trọ, nghe tiếng súng nổ và tiếng người hô hoán nên biết Hải đến "xử lý" Phương. Công lấy 2 thất lưng đi ra đánh Phương. Công chỉ dùng tay khi bà Hòa dùng gậy sắt vọt vào vai.

Phương và bà Hòa sau đó được đưa đi cấp cứu và trị thương tại bệnh viện. Phương bị tổn hại 16% sức khỏe. Việc Phương, bà Hòa không bị từ vong là ngoài ý thức chủ quan của bị cáo Hải và đồng phạm, cáo trạng nêu.

HĐXX tuyên phạt bị cáo Hải 17 năm tù; Công và Quỳnh cùng 7 năm tù; Phương 6 năm tù.

HỒNG MÂY

Hà Nội có những con phố áo dài...

Khi nói đến trang phục truyền thống của người Việt Nam, người ta thường nghĩ ngay đến “áo dài” và khi nhắc đến áo dài Hà Nội là nhắc đến sự thanh lịch, tinh tế, nhắc đến vẻ đẹp của người Tràng An. Áo dài gắn bó với người Hà Nội trong cuộc sống thường nhật. Hơn nữa, áo dài là cả một câu chuyện lịch sử dài kỳ, đi theo những thăng trầm, biến thiên của Thủ đô và đất nước.

Câu lạc bộ Đình làng Việt là một trong những địa chỉ thường xuyên tổ chức các sự kiện trình diễn áo dài ở khu vực hồ Hoàn Kiếm và Phố cổ Hà Nội, nhận được sự quan tâm của đông đảo người dân và du khách. Trong đó, rất nhiều khách nước ngoài trầm trồ khen ngợi khi hiểu rằng nét thanh lịch, văn minh của người Hà Nội được truyền tải qua những chiếc áo dài như vậy.

Nói về các sự kiện trình diễn áo dài của Đình làng Việt, nhà nghiên cứu Nguyễn Đức Bình, Chủ nhiệm Câu lạc bộ cho biết: “Chúng ta đã khơi gợi trỗi dậy mong muốn của khách khi đến trải nghiệm Hà Nội, tìm hiểu về văn hóa Hà Nội. Hà Nội đang được biết đến với chất thanh lịch, văn minh và những chiếc áo dài cũng chính là sự biểu đạt của tinh thần đó”. Cũng theo đánh giá của nhà nghiên cứu Nguyễn Đức Bình, Hà Nội hiện có nhiều tiềm năng để phát triển thương hiệu áo dài du lịch. Ngoài nguồn lực sẵn có về nhân lực tham gia phát triển văn hóa áo dài thì Hà Nội là nơi phát triển, sáng tạo áo dài rất hiệu quả. Sức sáng tạo sẽ giúp lan tỏa yếu tố văn hóa truyền thống và đáp ứng mong mỏi của khách khi đến tham quan Thủ đô.

Ở Hà Nội nhiều người biết tới làng nghề may áo dài Trạch Xá huyện Ứng Hòa vang danh, người dân mang tên đất, tên làng đi khắp cả nước để may áo dài làm đẹp cho đời. Hiện nay, ở Hà Nội vẫn còn những phố áo dài như Lương Văn Can, Cầu Gỗ, Trần Xuân Soạn... đều có nguồn gốc từ làng nghề may áo dài Trạch Xá. Cạnh đó, Hà Nội còn có hàng trăm nhà may áo dài, có

Phụ nữ Thủ đô rạng rỡ áo dài đón tháng 10



● Trình diễn áo dài tại Lễ phát động Tháng Áo dài Hà Nội năm 2024. (Nguồn: Hội LHPN TP Hà Nội)

Tháng 10 hàng năm luôn là tháng đặc biệt với phụ nữ cả nước nói chung và phụ nữ Thủ đô nói riêng bởi có ngày thành lập Hội Liên hiệp Phụ nữ (LHPN) Việt Nam và Ngày Phụ nữ Việt Nam 20/10. Năm nay, tháng 10 lại càng đặc biệt hơn khi Thủ đô kỷ niệm 70 năm Giải phóng (10/10/1954 - 10/10/2024); kỷ niệm 94 năm thành lập Hội LHPN Việt Nam và Ngày Phụ nữ Việt Nam 20/10; UBND Thành phố Hà Nội tổ chức Lễ hội Áo dài Du lịch Hà Nội năm 2024... Mở đầu tháng 10, ngày 1/10 Hội LHPN Thành phố Hà Nội đã phát động Tháng Áo dài Hà Nội năm 2024.

nhiều nhà thiết kế, nhiều thương hiệu áo dài nổi tiếng như nhà thiết kế Lan Hương, Chu La, Đỗ Trịnh Hoài Nam, Ngọc Hân... Những không gian áo dài Việt được hình thành trên đất Hà thành vừa là nơi giới thiệu văn hóa áo dài truyền thống, vừa là nơi quảng bá sản phẩm và thu hút khách tham quan.

Vận động phụ nữ Thủ đô mặc áo dài vào thứ Hai, thứ Sáu hàng tuần

Áo dài quan trọng với người Hà Nội như vậy, nên tại Lễ phát động Tháng Áo dài Hà Nội năm 2024 (từ ngày 01/10 đến hết 20/10/2024) diễn ra ngày 1/10 tại Bảo tàng Phụ nữ Việt Nam, bà

Phạm Thị Mỹ Hoa, Phó Chủ tịch Hội LHPN Thành phố Hà Nội nhấn mạnh: “Đặc biệt, đối với người phụ nữ Hà Nội, áo dài còn là niềm tự hào, là nét văn hóa đậm đà bản sắc mà chúng ta luôn trân trọng, gìn giữ. Tháng Áo dài Hà Nội không chỉ là dịp để tôn vinh vẻ đẹp của người phụ nữ qua tà áo dài, mà còn là cơ hội để quảng bá, giới thiệu chiếc áo dài Việt Nam đến với bạn bè quốc tế, đồng thời khẳng định giá trị của áo dài trong đời sống hiện đại. Tháng Áo dài Hà Nội năm 2024 cũng là cơ hội để tôn vinh vai trò của phụ nữ trong việc giữ gìn và phát huy những giá trị văn hóa truyền thống. Chúng ta có thể thấy rằng, phụ nữ không chỉ là

những người “giữ lửa” trong gia đình mà còn là những người đóng góp tích cực vào sự phát triển của xã hội. Họ là những người mẹ, người vợ đảm đang, nhưng đồng thời cũng là những người lao động xuất sắc, những nhà quản lý tài ba và những người tiên phong trong nhiều lĩnh vực”.

Đề cùng nhau giữ gìn, phát huy và lan tỏa giá trị của chiếc áo dài truyền thống, bà Phạm Thị Mỹ Hoa kêu gọi toàn thể cán bộ, công chức, viên chức, người lao động công tác tại các cơ quan, đơn vị thuộc Thành phố Hà Nội và doanh nghiệp; các em học sinh, sinh viên trên địa bàn thành phố đồng loạt mặc áo dài vào ngày thứ Hai và thứ Sáu hàng

tuần; khuyến khích cán bộ, hội viên, phụ nữ mặc áo dài trong các hoạt động kỷ niệm, chương trình, sự kiện quan trọng của đơn vị. Đây sẽ là một hành động thiết thực để chúng ta cùng nhau giữ gìn, phát huy và lan tỏa giá trị của chiếc áo dài truyền thống.

“Tháng Áo dài Hà Nội không chỉ là dịp để chúng ta tôn vinh vẻ đẹp của chiếc áo dài mà còn là cơ hội để chúng ta cùng nhau thể hiện tình yêu, sự đoàn kết và trách nhiệm trong việc gìn giữ và phát huy các giá trị văn hóa truyền thống. Tôi tin rằng, với tinh thần đoàn kết và sự ủng hộ nhiệt tình của toàn thể chị em phụ nữ, Tháng Áo dài Hà Nội năm 2024 sẽ thành công rực rỡ, góp phần tạo nên một Hà Nội thanh lịch, văn minh, hiện đại nhưng vẫn đậm đà bản sắc truyền thống”, bà Phạm Thị Mỹ Hoa nhấn mạnh.

Trong khuôn khổ chương trình, Hội LHPN Thành phố Hà Nội phối hợp với Bảo tàng Phụ nữ Việt Nam và Câu lạc bộ Đình làng Việt tổ chức Tọa đàm “Áo dài truyền thống - Giá trị văn hóa, bảo tồn và phát triển trong bối cảnh đương đại”; trình diễn bộ sưu tập “Hà Nội những sắc hoa” của nghệ nhân Năm Tuyền, “Mùa hạnh phúc” của nhà thiết kế Đỗ Tiên; 50 nữ sinh THPT có hoàn cảnh khó khăn vượt khó vươn lên trong cuộc sống đã được nhận học bổng từ Công ty TNHH Đất Việt và chiếc áo dài trắng từ Câu lạc bộ Di sản áo dài Thành phố Hà Nội. Sự kiện phát động Tháng Áo dài Hà Nội năm 2024 cũng mở đầu chuỗi hoạt động được Hội LHPN Hà Nội tổ chức chào mừng 70 năm Giải phóng Thủ đô; 94 năm thành lập Hội LHPN Việt Nam và Ngày Phụ nữ Việt Nam 20/10 bao gồm: Chương trình Gặp mặt cán bộ, phụ nữ tham gia kháng chiến và tiếp quản Thủ đô nhân kỷ niệm 70 năm Ngày Giải phóng Thủ đô; Chương trình Carnival Áo dài “Phụ nữ Thủ đô hội nhập và phát triển”; Chương trình biểu dương Phụ nữ Thủ đô tiêu biểu năm 2024; Đồng diễn dân vũ của 70.000 cán bộ, hội viên phụ nữ Thủ đô tại 579 xã, phường, thị trấn... **HỒNG MINH**

Khám phá văn hóa biển đảo cùng đồng bào các dân tộc

“Biển đảo trong lòng đồng bào” là tên chủ đề hoạt động tháng 10/2024 tại Làng Văn hóa, Du lịch các dân tộc Việt Nam (Đông Mô, Sơn Tây, Hà Nội). Theo đó, các sự kiện, chương trình hoạt động sẽ diễn ra từ ngày 1 - 31/10 với nhiều nội dung đặc sắc. Một trong những hoạt động điểm nhấn đặc biệt trong tháng 10/2024 tại Làng Văn hóa - Du lịch các dân tộc Việt Nam là các hoạt động tôn vinh, quảng bá, giới thiệu và trình diễn văn hóa biển đảo đến với đồng bào và du khách.

Với chủ đề “Biển đảo trong lòng đồng bào”, du khách sẽ được tìm hiểu, khám phá về Lễ khao lề thế lính Hoàng Sa, được người dân huyện đảo Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi tái hiện tại Làng Văn hóa - Du lịch các dân tộc Việt Nam. Bên cạnh đó, du

khách sẽ được xem trình diễn, giới thiệu di sản văn hóa phi vật thể đại diện của nhân loại “Nghệ thuật bài chòi Trung Bộ Việt Nam” đã được UNESCO ghi danh. Đây là một loại hình nghệ thuật đa dạng kết hợp âm nhạc, thơ ca, diễn xuất, hội họa và văn học; đồng thời là một hình thức sinh hoạt văn hóa và giải trí trong cộng đồng làng xã mang đậm bản sắc văn hóa phong phú của dân tộc Việt Nam.

Trong khuôn khổ các hoạt động về chủ đề “Biển đảo trong lòng đồng bào”, còn có các trưng bày, triển lãm giới thiệu về văn hóa, du lịch Quảng Ngãi; những hình ảnh về Đội hùng binh Hoàng Sa kiêm quân Bắc Hải, Lễ khao lề thế lính Hoàng Sa, hình ảnh về đất và người Lý Sơn, vẻ đẹp của biển đảo Việt Nam;...

ĐAN THANH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL; Địa chỉ: Số 59 đường Cà Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang
- Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển Quý đất thành phố Yên Bái. Địa chỉ: Tổ dân phố số 2, phường Yên Ninh, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.
- Tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá: Đấu giá quyền sử dụng đất đối với 07 thửa đất ở tại đô thị (ODT) và 18 thửa đất ở tại nông thôn (ONT) của Trung tâm Phát triển Quý đất thành phố Yên Bái - Tỉnh Yên Bái, cụ thể như sau:
 - 01 thửa đất ở tại đô thị thuộc công trình: Quý đất dãi dư thuộc khu Tái định cư số 1, phường Đồng Tâm, thành phố Yên Bái;
 - 03 thửa đất ở tại đô thị thuộc công trình: Quý đất khu vực đường Cao Thắng, phường Yên Ninh (giao nhau giữa đường Cao Thắng và đường Yên Ninh), thành phố Yên Bái;
 - 03 thửa đất ở tại đô thị thuộc công trình: Chính trang đô thị tổ dân phố số 14, phường Yên Ninh, thành phố Yên Bái;
 - 18 thửa đất ở tại nông thôn thuộc công trình: Đường vào trường Mầm non, trường tiểu học và Trung học cơ sở Âu Lâu, tại xã Âu Lâu, thành phố Yên Bái.
- Tổng số thửa đất: 25 thửa.
- Tổng diện tích: 2.916,8 m².
- Loại đất: Đất ở tại đô thị (07 thửa); đất ở tại nông thôn (18 thửa).
- Hiện trạng: Đất trống, không có công trình, vật kiến trúc, cây trồng trên đất.
- Chấp hành quy hoạch: Chấp hành nghiêm túc quy hoạch sử dụng đất; quy hoạch, kiến trúc xây dựng đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.
- Tổng giá khởi điểm: 26.952.300.000 đồng
- Thêm đặt trước: 20% giá khởi điểm của từng thửa; Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hạ/thửa đất.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 10/10/2024 đến hết ngày 11/10/2024 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá,

- nộp phiếu trả giá (trong giờ hành chính)
- Bản hồ sơ: Trong giờ hành chính liên tục từ ngày 04/10/2024 đến hết ngày 18/10/2024.
 - Địa điểm bán hồ sơ:
 - Công ty Đấu giá hợp danh DHL. Địa chỉ: Số 59, đường Cà Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;
 - Công ty Đấu giá hợp danh DHL - Chi nhánh Yên Bái. Địa chỉ: Số nhà 211, đường Kim Đồng, tổ 5, phường Minh Tân, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái;
 - Nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá qua đường bưu chính trong giờ hành chính liên tục từ ngày 04/10/2024 đến hết ngày 18/10/2024, địa chỉ tiếp nhận: Công ty Đấu giá hợp danh DHL - Chi nhánh Yên Bái. Địa chỉ: Số nhà 211, đường Kim Đồng, tổ 5, phường Minh Tân, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.
 - Đối tượng: Cá nhân thuộc trường hợp được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2024 không thuộc các trường hợp bị cấm tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Thuộc đối tượng được tham gia đấu giá theo quy định, có đủ năng lực hành vi dân sự theo pháp luật, mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định.
 - Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ ngày 16/10/2024 đến hết ngày 18/10/2024, nộp tiền vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh DHL.
 - Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá (buổi công bố giá): 09 giờ ngày 21/10/2024 Tại Hội trường Nhà Văn hóa tổ 5 phường Minh Tân, ngõ 123, đường Kim Đồng, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.
 - Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
 - Chi tiết liên hệ:
 - Công ty đấu giá hợp danh DHL; địa chỉ: Số 59, đường Cà Trọng, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. ĐT: (0204) 3525.676.
 - Chi nhánh Yên Bái: Công ty đấu giá hợp danh DHL - Chi nhánh Yên Bái. Địa chỉ: Số nhà 211, đường Kim Đồng, tổ 5, phường Minh Tân, thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

Đưa du lịch MICE Việt Nam vươn tầm quốc tế



● Du lịch MICE là một “mảnh đất” giàu tiềm năng, đem lại nguồn lợi nhuận cao, giúp ngành Du lịch phát triển bền vững. (Nguồn: Terra Indochina)

Với lợi thế khung cảnh thiên nhiên hấp dẫn, cơ sở vật chất tương đối tốt tại các điểm du lịch, hiện nay, thị trường du lịch MICE (du lịch kết hợp hội nghị, hội thảo, triển lãm, tổ chức sự kiện) ở Việt Nam đang phát triển nhanh chóng. Trong thời gian sắp tới, Việt Nam đang nỗ lực định vị thương hiệu, tạo liên kết trở thành trung tâm du lịch MICE top đầu.

Xu hướng du lịch giàu tiềm năng phát triển

Trong vài năm trở lại đây, du lịch MICE đang trở thành “con gà đẻ trứng vàng” ở Việt Nam. Chỉ tính từ đầu năm đến nay, xu hướng du lịch MICE đã tăng trưởng nhanh chóng. Theo ước tính của một số doanh nghiệp, công ty du lịch lữ hành, cơ sở lưu trú, khách du lịch MICE ở thị trường nội địa chiếm trung bình 15 - 20% tổng lượng khách và lên đến 60% tại một số đơn vị lớn trong những tháng cao điểm. Khách du lịch MICE châu Âu chiếm khoảng 20% và là dòng khách cao cấp, mức chi tiêu 700 - 1.000 USD/ngày; khách châu Á chi tiêu hơn 400 USD/ngày.

Tại Bình Thuận, chỉ trong 6 tháng đầu năm, ngành du lịch tại đây đã tổ chức hơn 132 hội nghị, hội thảo thu hút trên 30.700 lượt khách. Còn ở TP HCM, vào đầu năm 2024, đã vinh dự đón nhận giải thưởng Điềm đến du lịch MICE hàng đầu châu Á lần thứ tư liên tiếp tại Giải thưởng Du lịch MICE thế giới năm 2023 tổ chức ở Đức.

Không chỉ hấp dẫn được khách du lịch nội địa, du lịch MICE ở Việt Nam còn đang là điếm đến của khách quốc tế. Vào cuối tháng 8, đoàn khách khoảng 4.500 người trong công ty được phẩm của một tỉ phú Ấn Độ đến Việt Nam, với hàng loạt các hoạt động team building, nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí đắt đỏ đã đem lại nguồn thu lớn cho ngành du lịch.

Sắp tới đây, Nha Trang dự kiến sẽ đón 150 đại lý du lịch từ Kazakhstan và các nước CIS (hay còn gọi là các nước SNG) đến tham dự hội thảo về du lịch, đồng thời tham quan, khảo sát các điểm đến ở Nha Trang (tỉnh Khánh Hòa) vào đầu tháng 10/2024.

Thực tế, du lịch MICE đang được

hiều quốc gia tích cực đầu tư phát triển. Phần lớn những tour du lịch kiểu này được các công ty, tập đoàn tổ chức với số người tham gia đông đảo. Khách du lịch MICE đa phần thuộc phân khúc cao cấp, có thu nhập ổn định, xu hướng chi tiêu nhiều trong các chuyến đi. Đặc biệt, hiện nay, du lịch hội nghị, trao thưởng ở Việt Nam đang thu hút các thị trường lớn trên thế giới như Ấn Độ, châu Âu, Hàn Quốc, Trung Quốc... Vì vậy, các chuyên gia đánh giá du lịch MICE là một “mảnh đất” giàu tiềm năng, đem lại nguồn lợi nhuận cao, giúp ngành Du lịch Việt Nam phát triển bền vững. Tại Diễn đàn “Việt Nam - Điếm đến của Du lịch MICE” vừa qua, ông Vũ Thế Bình - Chủ tịch Hiệp hội Du lịch Việt Nam đã nhận định, từ nhiều năm qua du lịch MICE đã được coi là một loại hình, sản phẩm du lịch chuyên biệt có ý nghĩa quan trọng trong Chiến lược phát triển du lịch Việt Nam.

Việt Nam có lợi thế rất lớn để làm du lịch MICE

Ông Nguyễn Hồng Minh, Phó Giám đốc Sở Du lịch TP Hà Nội cho biết, hiện nay, du lịch MICE được coi là thế mạnh của ngành Du lịch Thủ đô. Theo đó, Hà Nội đã đăng cai tổ chức thành công nhiều sự kiện quan trọng tầm cỡ quốc gia, khu vực và thế giới, nổi bật như Hội nghị Thượng đỉnh Mỹ - Triều Tiên, Hội nghị Diễn đàn Kinh tế Thế giới về ASEAN, Hội nghị Thượng đỉnh Hợp tác Tiểu vùng Mekong mở rộng lần thứ 6, SEA Games 31 và ASEAN Para Games 11...

Thực tế, du lịch MICE ở Việt Nam được đánh giá có nhiều tiềm năng để vươn tầm quốc tế. Lấy ví dụ các thành phố lớn như Hà Nội, TP HCM, Đà Nẵng,... có cơ sở vật chất tốt, kinh

nghiệm tổ chức hội nghị, lễ trao giải, khen thưởng lớn. Đặc biệt, một số các thị trường hàng đầu về du lịch MICE ở Đông Nam Á như Singapore trở nên nhàm chán với du khách. Do khách MICE đang có xu hướng tìm các trải nghiệm về nơi hoang sơ, gắn liền với thiên nhiên hoặc tìm hiểu cuộc sống, văn hóa địa phương sau khi các cuộc hội thảo kết thúc. Vì vậy, Việt Nam có lợi thế rất lớn để làm du lịch MICE như văn hóa bản sắc, ẩm thực phong phú, bờ biển dài và đẹp, cảnh quan thiên nhiên đa dạng, an toàn.

Tuy nhiên, hiện nay, thị trường du lịch MICE tại Việt Nam vẫn còn rất nhiều hạn chế, chưa thực sự nở rộ như các nước bạn trong cùng khu vực. Phần lớn các tour du lịch MICE ở nước ta vẫn tập trung vào lượng khách nội địa với quy mô nhỏ lẻ. Ngành Du lịch chưa có cơ chế, chính sách phù hợp với xu hướng du lịch MICE. Một trong số thách thức Việt Nam gặp phải là cơ sở hạ tầng, vì khách MICE thị trường ngoại quốc chủ yếu là khách hạng sang, đòi hỏi hạ tầng phải đồng bộ, chất lượng cao. Đặc biệt, nguồn nhân lực không đáp ứng được yêu cầu chuẩn quốc tế của khách nước ngoài.

TS Nguyễn Anh Tuấn, Viện trưởng Viện Nghiên cứu Du lịch hiện kê, ngành Du lịch Việt Nam cần xây dựng cơ chế, chính sách phát triển du lịch MICE; đầu tư hạ tầng, vật chất kỹ thuật đồng bộ, sản phẩm du lịch đặc trưng tại các trung tâm du lịch; đẩy mạnh công tác quảng bá du lịch MICE; đầu tư phát triển sản phẩm lưu niệm phục vụ du lịch MICE đa dạng, mang đặc trưng riêng vùng miền; nâng cao nhận thức đúng, có hiểu biết nhất định về loại hình du lịch MICE; tăng cường tập huấn về văn hóa ứng xử, cách hỗ trợ khách du lịch.

HƯƠNG NGỌC

GÓC NHÌN

Tuân thủ nguyên tắc du lịch an toàn - điều cần làm

Mới đây, ngày 21/9/2024, anh C.Đ.D (25 tuổi, ngụ ở huyện Đức Trọng, Lâm Đồng) cùng 4 người bạn đến khu vực Bãi Đá Trừng thuộc thôn Sơn Hải, xã Phước Dinh, huyện Thuận Nam (Ninh Thuận). Cả nhóm đứng trên các mòm đá gần bờ biển để chụp hình. Lúc này, anh Dũng không may trượt chân rơi xuống biển. Nạn nhân không biết bơi nên bị sóng lớn cuốn dần đến tử vong.

Thú vui chụp ảnh “tự sướng” ở những nơi nguy hiểm như trên nóc tòa nhà cao tầng, trước bờ vực sâu tun hút hay đoàn tàu đang chạy khiến du khách chấp nhận mạo hiểm, bỏ qua hoặc khinh thường những cảnh báo khiến nguyên nhân tử vong do tai nạn tăng cao. Ngày 16/6/2023, một nhóm du khách đến tắm, chơi tại thác Sao Va, bản Long Quang, xã Tiên Phong (Quế Phong, Nghệ An). Sau khi tắm xong, bà N.T.H.Y. (41 tuổi, trú xã Nghi Phú, TP Vinh, Nghệ An) cùng 2 người bạn ra thác để chụp ảnh. Trong lúc chụp ảnh, không may cả 3 người bị trượt chân xuống vùng nước sâu. Mọi người thấy vậy chạy lại ứng cứu và kéo được 2 người lên. Riêng bà H.Y. bị nước nhấn chìm và tử vong.

Được biết, khu vực xảy ra vụ tai nạn, địa phương này đã cấm nhiều biển cảnh báo nguy hiểm nhưng du khách không chú ý, dẫn đến sự việc đau lòng trên. Ngày 10/7/2022, có 3 nữ sinh ngụ xã Quảng Ngọc, huyện Quảng Xương (Thanh Hóa) rủ nhau lên khu vực cầu Lạc (cầu đường sắt Bắc - Nam) ở xã Tế Nông (huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa) để chụp ảnh. Do mãi mê chơi trên đường ray, khi tàu tới gần, 3 nữ sinh thấy vậy liền tránh vào nơi an toàn. Tuy nhiên, do bỏ quên túi xách, nữ sinh H.N.A. (SN 2006) đã quay lại đường ray lấy túi thì bị đoàn tàu lao tới tông tử vong.

Có thể thấy, một số vụ tai nạn thương tâm khi đi du lịch trong thời gian gần đây là lời cảnh báo đối với những du khách có tâm lý muốn khám phá, chinh phục khi thiếu các kỹ năng cũng như thông tin về điểm đến. Ngoài ra, tình trạng nhiều nhóm người đi tham quan, du lịch tự phát và không có sự giám sát, quản lý đã dẫn đến nguy cơ mất an toàn.

Theo ông Nguyễn Văn Dũng một chuyên gia nghiên cứu du lịch thì trước khi chu du tới bất kỳ đâu, du khách cần cân nhắc trang bị đầy đủ kiến thức về nơi mình đến. Điều này sẽ giúp chúng ta hiểu rõ hơn những thông tin quan trọng về điểm đến trong chuyến hành trình của mình, đặc biệt là những nơi thường xuyên tiềm ẩn những nguy hiểm, để từ đó hạn chế được những rủi ro.

“Khách du lịch, nhất là các bạn trẻ hãy cần trọng khi đi tham quan, du lịch, tuân thủ các biển báo cấm, biển báo nguy hiểm để đảm bảo an toàn cho chính bản thân mình và những người xung quanh. Du khách cần hạn chế chụp ảnh ở nơi nguy hiểm. Luật giao thông và các quy tắc an toàn ở mỗi nơi là khác nhau, kể cả khi du khách chỉ du lịch trong nước, hiểm họa vẫn luôn rình rập... Nếu du khách thích đi du lịch sông nước, nên đến các khu vui chơi sinh thái - nơi luôn có những người giỏi, giàu kinh nghiệm hướng dẫn - để học và thực hành thành thạo các kỹ năng bơi, lặn”, theo ông Dũng.

Về phía các cơ quan chức năng, các địa phương cần rà soát, cấm biển báo tại những điếm thường xuyên có nguy cơ xảy ra tai nạn đuối nước; làm rào chắn tại các thác nước, khe suối, mòm núi chênh vênh... để đảm bảo an toàn cho du khách. Ngoài ra, các địa phương cần tăng cường công tác xã hội hóa, có chính sách khuyến khích các tổ chức, cá nhân đầu tư xây dựng các điếm du lịch mới đảm bảo an toàn cho du khách, vừa tạo cơ hội thay đổi sinh kế, cải thiện cuộc sống cho người dân địa phương. **BẢO CHÂU**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nơ 5 (nay là Số nhà B5 Lõ 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội. ĐT: 0822267799.
Bên có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, P. Láng Hạ, Q. Đống Đa, TP.Hà Nội.
Địa điếm, thời gian đấu giá: Trên trang ĐGTT (<http://daugiviet.vn>) (<http://daugiaso5.vn>): Thời gian đấu giá ngày 18/10/2024. Tài sản 01: Lúc 09 giờ 00 phút; Tài sản 02: Lúc 09 giờ 30 phút; Tài sản 03: Lúc 10 giờ 00 phút; Tài sản 04: Lúc 10 giờ 30 phút; Tài sản 05: Lúc 11 giờ 00 phút; Tài sản 06: Lúc 11 giờ 30 phút.
Tài sản bán đấu giá:
Tài sản 01: Xe ô tô nhãn hiệu MG đã qua sử dụng, biển kiểm soát

số 20A-777.43; Số máy: 1554C5QTP8170006; Số khung: MMLA36U60PG025047. Giá khởi điếm: 368.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điếm.
Tài sản 02: Xe ô tô nhãn hiệu KIA CARNIVAL đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 30K-430.91; Số máy: D4HEPH794974; Số khung: RNYNC5BA8PC308640. Giá khởi điếm: 1.165.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điếm.
Tài sản 03: Xe ô tô nhãn hiệu MG ZS đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 36A-994.58; Số máy: 1554CCTP2150008; Số khung: MMLW74U63PG015160. Giá khởi điếm: 392.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điếm.
Tài sản 04: Xe ô tô nhãn hiệu MG đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 88A-636.58; Số máy: 1554C5QTP1300007; Số khung: MMLA36U32PG013441. Giá khởi điếm: 320.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điếm.
Tài sản 05: Xe ô tô nhãn hiệu CNHTC đã qua sử dụng, biển kiểm

số 29H-414.61; Số máy: D103850200207027277; Số khung: LZ21EXS5L5N25009. Giá khởi điếm: 638.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điếm.
Tài sản 06: Xe ô tô nhãn hiệu VEAM đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 14C-373.62; Số máy: JE493ZLQ437052879; Số khung: RN1G1K1M4NMJ00325. Giá khởi điếm: 270.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điếm.
Xem tài sản: Xem Tài sản 01 đến Tài sản 04 tại Bãi xe số 95 Trần Thái Tông, Cầu Giấy, Hà Nội. Xem Tài sản 05 đến Tài sản 06 tại Bãi xe số 136 Hồ Tùng Mậu, Cầu Giấy, Hà Nội. Thời gian: Từ ngày 02/10/2024 đến ngày 15/10/2024 (Từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính).
Thời gian, địa điếm bán hồ sơ đăng ký: Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và các hồ sơ liên quan khác: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nơ 5 (nay là Số nhà B5 Lõ 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội, đồng thời đăng ký trên trang ĐGTT

(<http://daugiviet.vn>) (<http://daugiaso5.vn>): Từ ngày 02/10/2024 đến ngày 15/10/2024 (Từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính).
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nơ 5 (nay là Số nhà B5 Lõ 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.
Điều kiện: Khách hàng có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).
(Chi tiết xem khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN - CHI NHÁNH HÀ NỘI

Hai phương thức thanh toán tiền sử dụng đường bộ từ 1/10/2024

Chính phủ đã ban hành Nghị định 119/2024/NĐ-CP quy định về thanh toán điện tử giao thông đường bộ, trong đó nêu rõ thanh toán tiền sử dụng đường bộ được thực hiện theo phương thức mở và phương thức kín.

Thanh toán tiền sử dụng đường bộ theo hình thức điện tử không dừng

Nghị định 119/2024/NĐ-CP nêu rõ, hình thức vận hành hệ thống thiết bị lắp đặt tại trạm thu phí đường bộ theo hình thức điện tử không dừng gồm: Hình thức đơn làn có barrier và hình thức đa làn tự do.

Theo đó, với hình thức đơn làn có barrier, barrier tại trạm thu phí đường bộ sẽ mở cho phương tiện đi qua khi phương tiện có gắn thẻ đầu cuối hợp lệ và thực hiện thành công thanh toán tiền sử dụng đường bộ.

Với hình thức đa làn tự do, tại khu vực trạm thu phí đường bộ chỉ còn duy trì giá long môn và các thiết bị thu phí gắn trên giá long môn. Hình thức này chỉ áp dụng tại đầu vào của đường cao tốc...

Đồng thời, Nghị định 119/2024/NĐ-CP quy định, thanh toán tiền sử dụng đường bộ được thực hiện theo 2 phương thức gồm: Phương thức mở và phương thức kín. Trong đó, phương thức mở là phương thức thanh toán mà chủ phương tiện phải trả một mức tiền tại trạm thu phí đường bộ không phụ thuộc vào chiều dài quãng đường phương tiện đã đi được trên đoạn đường thanh toán tiền



● Các phương tiện lưu thông qua làn thu phí tự động ETC tại Trạm thu phí Mỹ Lộc, Nam Định.

(Ảnh: Hồng Thương)

sử dụng đường bộ mà chỉ phụ thuộc vào kiểu loại phương tiện. Phương thức kín là phương thức thanh toán mà chủ phương tiện phải trả một mức tiền tại trạm thu phí đường bộ dựa vào chiều dài quãng đường phương tiện đã đi được trên đoạn đường thanh toán tiền sử dụng đường bộ và kiểu loại phương tiện.

Nghị định 119/2024/NĐ-CP nêu rõ, các tuyến, đoạn tuyến đường cao tốc; các tuyến, đoạn tuyến đường cao tốc nối tiếp nhau được tổ chức thu thành một hệ thống thu thực hiện theo phương thức kín theo hình thức điện tử không dừng. Các trạm thu phí đường bộ không nằm trên đường cao tốc phải triển khai thu tiền sử dụng đường bộ theo hình thức điện tử không dừng và duy trì mỗi trạm thu phí đường bộ có 1 làn thu phí hỗn hợp hoặc 1 làn xử lý sự cố (làn thu phí áp dụng cả hình thức điện tử không dừng và một dừng) trên mỗi chiều lưu thông theo quy định.

Việc thiết kế, đầu tư, xây dựng, cải tạo, nâng cấp trạm thu phí đường bộ, hình thức vận hành hệ thống thiết bị lắp đặt tại trạm thu phí đường bộ và phương thức thu tiền sử dụng đường bộ được cấp có thẩm quyền quyết định trong Báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án đầu tư kết cấu hạ tầng đường bộ hoặc trong Đề án khai thác tài sản kết cấu hạ tầng đường bộ.

Thanh toán các loại phí, giá, tiền dịch vụ khác

Đối với việc thanh toán các loại phí, giá, tiền dịch vụ khác, Nghị định 119/2024/NĐ-CP nêu rõ, đơn vị quản lý thu sử dụng hình thức đơn làn có barrier hoặc sử dụng hệ thống thiết bị di động để đọc thông tin thẻ đầu cuối để thanh toán các loại phí, giá, tiền dịch vụ khác phải thu.

Về quá trình xử lý giao dịch thanh toán, Nghị định 119/2024/NĐ-CP quy định, trường hợp Nhà cung cấp dịch vụ thanh

toán giao thông đường bộ xác định chi phí, khi phương tiện đi vào vùng nhận diện của hệ thống thiết bị lắp đặt tại điểm thu, hệ thống thiết bị lắp đặt tại điểm thu sẽ đọc thông tin, gửi thông tin giao dịch về Hệ thống điều hành và trung tâm dữ liệu của Nhà cung cấp dịch vụ thanh toán giao thông đường bộ để thực hiện thanh toán điện tử giao thông đường bộ và gửi lại thông tin cho hệ thống thiết bị lắp đặt tại điểm thu để kết thúc giao dịch phương tiện qua điểm thu.

Trường hợp hệ thống thiết bị lắp đặt tại điểm thu xác định chi phí, khi phương tiện đi vào vùng nhận diện của hệ thống thiết bị lắp đặt tại điểm thu, hệ thống thiết bị lắp đặt tại điểm thu sẽ đọc thông tin để tính phí, giá, tiền dịch vụ khác phải thu và gửi thông tin giao dịch cho hệ thống của nhà cung cấp dịch vụ thanh toán giao thông đường bộ để thực hiện thanh toán điện tử giao thông đường bộ; Nhà cung cấp dịch vụ thanh toán giao thông đường bộ gửi lại thông tin giao dịch sau khi xử lý cho hệ thống thiết bị lắp đặt tại điểm thu để kết thúc giao dịch phương tiện qua điểm thu.

Nội dung trao đổi thông tin và quá trình xử lý giao dịch thanh toán điện tử giao thông đường bộ được thực hiện theo quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật về điểm thu và các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật khác có liên quan. Sau khi kết thúc giao dịch, nhà cung cấp dịch vụ thanh toán giao thông đường bộ và đơn vị vận hành thu đồng bộ thông tin giao dịch thanh toán điện tử giao thông đường bộ về Hệ thống cơ sở dữ liệu thanh toán điện tử giao thông đường bộ. Đơn vị quản lý thu quyết định việc xử lý thanh toán theo quy định nêu trên.

Đồng thời, Nghị định 119/2024/NĐ-CP nêu rõ, đơn vị quản lý thu quyết định phương thức thanh toán phù hợp với dịch vụ phải thu phí, giá, tiền dịch vụ.

Nghị định 119/2024/NĐ-CP có hiệu lực từ 1/10/2024. **HỒNG THƯƠNG**

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

Một số vấn đề pháp lý trong quá trình thuê và cho thuê lại nhà

● **Bạn Phương Chi (Hưng Yên) hỏi:**
Công ty chúng tôi làm về lĩnh vực kinh doanh bất động sản (KDBĐS). Hiện nay, chúng tôi đang nghiên cứu mô hình thuê nhà dân với giá thấp rồi decor, cho thuê lại với giá cao hơn. Xin hỏi, quy định pháp luật về vấn đề này và những rủi ro có thể mắc phải khi vận hành mô hình này?



● **Luật sư Chu Quỳnh Vương.**

gồm có 3 chủ thể tham gia: bên cho thuê, bên cho thuê lại và bên thuê. Việc giao dịch lại hoàn toàn là thỏa thuận theo quy định của Bộ luật Dân sự 2015 nên trách nhiệm sẽ căn cứ theo thỏa thuận.

Vì vậy, các bên cần phải xét rất kỹ về hợp đồng trước khi quyết định, đặc biệt là bên thuê do đây là đối tượng trực tiếp quản lý, sử dụng do ngoài việc liên quan đến vấn đề pháp lý thì khi xảy ra sự cố bên thuê phải gánh chịu hậu quả đầu tiên.

Ngoài ba chủ thể nêu trên thì trách nhiệm liên đới còn thuộc về các cơ quan hữu quan khác trong việc kiểm tra, giám sát thực hiện như: đơn vị về quản lý nhà nước về an ninh trật tự, vệ sinh môi trường, phòng cháy, chữa cháy... đơn vị quản lý việc đăng ký tạm trú tạm vắng, đơn vị quản về việc đăng ký kinh doanh, cơ quan quản lý thuế...

Luật sư Chu Quỳnh Vương - Đoàn Luật sư TP Hà Nội: Căn cứ theo Điều 472 Bộ luật Dân sự 2015 quy định, hợp đồng thuê tài sản là sự thỏa thuận giữa các bên, theo đó bên cho thuê giao tài sản cho bên thuê để sử dụng trong một thời hạn, bên thuê phải trả tiền thuê. Hợp đồng thuê nhà ở, hợp đồng thuê nhà để sử dụng vào mục đích khác được thực hiện theo quy định của Bộ luật này, Luật Nhà ở và quy định khác của pháp luật có liên quan.

Bên cạnh đó, tại Điều 475 Bộ luật Dân sự 2015 có quy định về việc cho thuê lại tài sản thuê, theo đó thì bên thuê có quyền cho thuê lại tài sản mà mình đã thuê, nếu được bên cho thuê đồng ý.

Như vậy, nếu trong hợp đồng thuê nhà hoặc theo thỏa thuận, bên cho thuê cho phép cá nhân, tổ chức được phép sử dụng nhà thuê của mình để cho thuê lại thì công ty bạn hoàn toàn có thể cho thuê lại nhà mà mình đã thuê.

Về các vấn đề có thể xảy ra trong quá trình thuê và cho thuê lại, như phân tích ở trên thì hoạt động kinh doanh cho thuê lại

Về vấn đề nộp thuế: Căn cứ theo quy định tại khoản 1 và khoản 3 Điều 9 Luật KDBĐS năm 2023 thì tổ chức, cá nhân khi KDBĐS phải thành lập doanh nghiệp theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp hoặc thành lập hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã theo quy định của pháp luật về hợp tác xã, có ngành, nghề KDBĐS (gọi chung là doanh nghiệp KDBĐS). Tuy nhiên, đối với cá nhân KDBĐS quy mô nhỏ thì không phải thành lập doanh nghiệp KDBĐS nhưng phải kê khai nộp thuế theo quy định của pháp luật.

Do đó, việc cho thuê lại nhà tuy là hình thức KDBĐS nhưng vì kinh doanh với quy mô nhỏ và không thường xuyên nên không phải đăng ký kinh doanh nhưng vẫn phải thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Các vấn đề liên quan đến phí dịch vụ, điện, nước, internet: Giá điện, nước, internet... đã được Chính phủ, Bộ Tài chính, Bộ Công Thương quy định và hướng dẫn rất cụ thể cho mọi hoạt động kinh doanh, kể cả hoạt động kinh doanh cho thuê, cho thuê lại. Việc tự ý nâng giá các loại phí như trên để thu lợi là hoàn toàn trái quy định của pháp luật.

Đơn cử như giá điện, tại điểm c khoản 4 Điều 10 Thông tư 16/2014/TT-BCT (sửa đổi bởi khoản 5 Điều 1 Thông tư 25/2018/TT-BCT) đã quy định rất rõ về mức giá điện đối với các trường hợp thuê nhà, phụ lục lũy kế được quy định chi tiết tại Quyết định số 648/QĐ-CT năm 2019. Đối với giá nước được quy định tại Điều 3 Thông tư 44/2021/TT-BTC và Quyết định số 1062/QĐ-BCT ngày 4/5/2023 của Bộ Công Thương.

Việc tự ý nâng giá nên để thu lợi thì chủ nhà, chủ hoạt động kinh doanh có thể bị xử

phạt bị vi phạm hành chính. Cụ thể, tại khoản 6 Điều 12 Nghị định 134/2013/NĐ-CP (được sửa đổi bởi khoản 15 Điều 2 Nghị định 17/2022/NĐ-CP) quy định, phạt tiền từ 20 - 30 triệu đồng đối với người cho thuê nhà thu tiền điện của người thuê nhà cao hơn giá quy định trong trường hợp mua điện theo giá bán lẻ điện để phục vụ mục đích sinh hoạt, sản xuất, kinh doanh, dịch vụ.

Về vấn đề đăng ký hoạt động kinh doanh và khai báo, thực hiện nghĩa vụ tài chính với Nhà nước. Hiện nay, chưa có quy định cụ thể hoặc đơn vị trực tiếp quản lý việc hạch toán số tiền của hoạt động kinh doanh cho thuê lại. Trường hợp có đăng ký kinh doanh thì có các đơn vị quản lý, tuy nhiên với quy mô hoạt động nhỏ thì đa phần không có đăng ký kinh doanh mà tự hoạt động, tự kê khai và nộp thuế nên rất khó để có thể kiểm soát và quản lý. Cụ thể theo quy định của pháp luật thì:

Trong trường hợp nếu có đăng ký kinh doanh đó là 20% thuế thu nhập doanh nghiệp và 10% thuế GTGT, trừ trường hợp thực hiện dự án đầu tư - kinh doanh nhà ở xã hội để cho thuê, cho thuê mua, khi đó mức thuế phải nộp là 10% thuế thu nhập doanh nghiệp và 5% thuế GTGT.

Trong trường hợp vẫn là cá nhân, hộ kinh doanh thì việc nộp thuế dựa vào tổng doanh thu trong năm dương lịch (tính từ ngày 01/01 đến ngày 31/12) dưới 100 triệu đồng thì không phải nộp thuế thu nhập cá nhân và thuế GTGT. Thiết nghĩ, để quản lý được hoạt động kinh doanh cho thuê lại cũng như đảm bảo quyền lợi cho các bên thì Nhà nước cần sớm đưa ra quy định và hướng dẫn cụ thể, chi tiết để quản lý, thực hiện. **MINH ĐỨC**

GÓP Ý DỰ THẢO NGHỊ ĐỊNH QUY ĐỊNH CHI TIẾT LIÊN QUAN SỞ GIAO DỊCH HÀNG HÓA:

Cần tiếp tục nghiên cứu về tính khả thi của một số quy định

□ Thạc sĩ, Luật sư HOÀNG TRỌNG THẠCH Giám đốc Công ty Luật Hữu Nghị,
Thành viên Ban Quan hệ quốc tế - Đoàn LS TP Hà Nội

Năm 2006, Chính phủ ban hành Nghị định số 158 quy định chi tiết Luật Thương mại về hoạt động mua bán hàng hóa qua Sở giao dịch hàng hóa, đã được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Nghị định số 51 năm 2018. Hiện nay, Bộ Công Thương đang chủ trì xây dựng dự thảo Nghị định thay thế Nghị định 158 và Nghị định 51 (dự thảo Nghị định).

Dự thảo Nghị định đang được đăng tải lấy ý kiến gồm 16 chương, 140 điều, nhiều hơn gần gấp 3 lần số điều của Nghị định số 158 hiện hành (60 điều). Sau đây là ý kiến về một số nội dung của dự thảo.

Về căn cứ ban hành Nghị định

Điều 60 Nghị định số 34/2016/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật quy định về căn cứ ban hành văn bản quy phạm pháp luật. Việc phân căn cứ ban hành dự thảo Nghị định quy định chi tiết Luật Thương mại về hoạt động mua bán hàng hóa qua Sở giao dịch hàng hóa lại liệt kê rất nhiều luật, trong đó có cả Luật Cạnh tranh, là chưa phù hợp với quy định của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP. Đề nghị phân căn cứ ban hành Nghị định chỉ giữ lại Luật Thương mại năm 2005 và Luật Tổ chức Chính phủ năm 2015, sửa đổi, bổ sung năm 2019.

Về thành lập Sở giao dịch hàng hóa (Điều 9, 11, 16)

Điều 9 dự thảo Nghị định (Điều kiện thành lập Sở giao dịch hàng hóa) gồm 9 khoản quy định các điều kiện để được thành lập Sở giao dịch hàng hóa, trong đó khoản 8 đặt ra điều kiện: “Đề án thành lập, phương án hoạt động và phương án kinh doanh có cơ sở đảm bảo tính khả thi, không gây ảnh hưởng tiêu cực đến thị trường hàng hóa, an ninh kinh tế, mất cân đối cung - cầu, ảnh hưởng đến các thành phần của chỉ số giá tiêu dùng; không tạo ra hoặc tiềm ẩn nguy cơ tạo ra vị trí độc quyền, vị trí thống lĩnh thị trường, cạnh tranh không lành mạnh trên thị trường hàng hóa và các thị trường liên quan”.

Điểm d khoản 9 Điều 11 (Hồ sơ đề nghị thành lập Sở giao dịch hàng hóa) còn yêu cầu thêm là Đề án thành lập Sở giao dịch hàng



● Về lâu dài, cần nghiên cứu xây dựng một luật riêng về mua bán hàng hóa qua Sở giao dịch hàng hóa.

(Hình minh họa/dautuohanghoa.vn)

hóa phải “có biện pháp ngăn ngừa hành vi lạm dụng vị trí độc quyền, vị trí thống lĩnh thị trường, cạnh tranh không lành mạnh trên thị trường hàng hóa và các thị trường liên quan”.

Đây là những quy định mới so với Nghị định 158 và có nhiều điểm chưa hợp lý và khó khả thi. Lý do: đây mới là giai đoạn làm thủ tục để thành lập Sở giao dịch hàng hóa và Sở chưa đi vào hoạt động. Nội dung Đề án thành lập doanh nghiệp thường là sự cần thiết thành lập doanh nghiệp, những thông tin chính về doanh nghiệp (tên gọi, trụ sở chính, ngành nghề kinh doanh, vốn điều lệ, người đại diện theo pháp luật, cơ cấu tổ chức doanh nghiệp) và định hướng phát triển của doanh nghiệp. Do vậy, việc yêu cầu “không tạo ra hoặc tiềm ẩn nguy cơ tạo ra vị trí độc quyền, vị trí thống lĩnh thị trường, cạnh tranh không lành mạnh trên thị trường hàng hóa và các thị trường liên quan” và phải có biện pháp “ngăn ngừa hành vi lạm dụng vị trí độc quyền, vị trí thống lĩnh thị trường, cạnh tranh không lành mạnh trên thị trường hàng hóa và các thị trường liên quan” ngay từ khi lập Đề án thành lập Sở giao dịch hàng hóa là chưa hợp lý, không khả thi vì trong giai đoạn làm thủ tục thành lập, các chủ thể thành lập không thể dự đoán được doanh nghiệp tương lai của mình sẽ có vị thế độc quyền, thống lĩnh thị trường hoặc cạnh tranh không lành mạnh theo Luật Cạnh tranh hay không. Quan trọng hơn, quy định của dự thảo Nghị định đặt ra điều kiện kinh doanh đối với ngành nghề kinh doanh có điều kiện chưa phù hợp với nguyên tắc quy định tại khoản 4 Điều 7 của Luật Đầu tư là: Điều kiện đầu tư kinh doanh phải được quy định phù hợp với lý do quốc phòng, an ninh quốc gia, trật tự, an toàn xã hội, đạo đức xã hội, sức khỏe của cộng đồng và phải bảo đảm công khai, minh bạch, khách quan, tiết

kiệm thời gian, chi phí tuân thủ của nhà đầu tư. Quy định về Đề án thành lập Sở giao dịch hàng hóa như tại dự thảo Nghị định sẽ tạo ra rào cản kỹ thuật làm hạn chế một cách chưa hợp pháp và bất công cơ hội gia nhập thị trường của tổ chức, cá nhân, chưa phù hợp với quyền tự do kinh doanh đã được khẳng định trong Hiến pháp năm 2013, chưa phù hợp với chủ trương của Đảng về “Thực hiện phương thức, công cụ quản lý nhà nước chủ yếu bằng điều tiết gián tiếp, tăng cường hậu kiểm; giảm tối đa rủi ro pháp lý và chi phí tuân thủ đối với người dân và doanh nghiệp” tại Chiến lược phát triển kinh tế - xã hội 10 năm 2021 - 2030. Do vậy, đề nghị bỏ quy định này.

Theo điểm b khoản 3 Điều 16 (Thẩm định việc thành lập Sở giao dịch hàng hóa) thì một trong những nội dung mà Hội đồng thẩm định của Bộ Công Thương phải thẩm định đối với Đề án thành lập và hoạt động của Sở giao dịch hàng hóa là “Tác động tích cực đến việc phát triển của ngành, lĩnh vực và khoa học, công nghệ theo chiến lược, quy hoạch của Nhà nước; tác động tích cực đến việc phát triển doanh nghiệp nhỏ và vừa của Việt Nam; tăng cường sức cạnh tranh của doanh nghiệp Việt Nam trên thị trường quốc tế”. Điểm b này quy định lặp lại nội dung khoản 1 Điều 32 (Đánh giá tác động tích cực của việc tập trung kinh tế) của Luật Cạnh tranh năm 2018 - là công việc của Ủy ban Cạnh tranh Quốc gia. Quy định này còn chưa hợp lý vì đây là giai đoạn thành lập Sở giao dịch hàng hóa, chưa phải là giai đoạn tập trung kinh tế (sáp nhập, hợp nhất, mua lại, hợp doanh), đồng thời chưa phù hợp với quy định tại khoản 2 Điều 8 của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 “văn bản quy phạm pháp luật không quy định lại các nội dung đã được quy định

trong các văn bản quy phạm pháp luật khác”.

Điều 23 (Tập trung kinh tế hoặc chia, tách Sở giao dịch hàng hóa) dự thảo Nghị định quy định như sau:

“1. Khi Sở giao dịch hàng hóa có dự kiến thực hiện tập trung kinh tế theo các hình thức quy định của Luật Cạnh tranh hoặc chia, tách Sở giao dịch hàng hóa theo quy định tại pháp luật về doanh nghiệp phải thông báo đến Bộ Công Thương trước khi thực hiện các thủ tục về thay đổi đăng ký kinh doanh theo quy định của Luật Doanh nghiệp.

2. Các nghĩa vụ và khoản nợ của các bên trước khi thực hiện tập trung kinh tế sẽ được kế thừa bởi Sở giao dịch hàng hóa còn tồn tại hoặc được thành lập mới sau khi sáp nhập.

3. Khi Sở giao dịch hàng hóa được chia, tách các khoản nợ và quyền sở hữu của sẽ được Sở giao dịch hàng hóa kế thừa sau khi chia, tách trừ khi có thỏa thuận khác giữa Sở giao dịch hàng hóa và chủ nợ hoặc con nợ.

Đây là những nội dung đã được quy định tại Luật Cạnh tranh năm 2018 và Luật Doanh nghiệp năm 2020. Hơn nữa nhiều nội dung của Điều 23 chưa phù hợp với quy định của Luật Cạnh tranh và Luật Doanh nghiệp (thời điểm phải thông báo tập trung kinh tế; hậu quả của việc chia, tách, hợp nhất, sáp nhập; kế thừa các nghĩa vụ sau khi chia, tách, hợp nhất, sáp nhập). Do vậy, nghị bỏ Điều 23.

Về niêm yết hàng hóa (Điều 65, 66)

Điểm c khoản 2 Điều 65 (Thông báo niêm yết hàng hóa thông thường) và điểm c khoản 2 Điều 66 (Đăng ký niêm yết hàng hóa kinh doanh có điều kiện) đều yêu cầu trong hồ sơ thông báo niêm yết phải có: “Báo cáo đánh giá tác động trên thị trường của hàng hóa dự kiến niêm yết: đảm bảo cung cầu hàng hóa trong

nước, thúc đẩy xuất khẩu hàng hoá nông sản, biện pháp chống đầu cơ, thao túng giá và tác động thúc đẩy cạnh tranh”.

Đây là yêu cầu mới so với quy định tại Điều 32 của Nghị định số 158 và quả thật, đây là một quy định vô cùng khó xác định vì quá chung chung, mơ hồ và hoàn toàn không khả thi đối với doanh nghiệp khi doanh nghiệp không có đủ nguồn lực, thông tin và số liệu thống kê để đánh giá được các tác động trên thị trường của các hàng hóa dự kiến niêm yết. Ngoài ra, thúc đẩy cạnh tranh là nhiệm vụ của Nhà nước theo quy định tại khoản 2 Điều 6 Luật Cạnh tranh năm 2018: “Thúc đẩy cạnh tranh, bảo đảm quyền tự do cạnh tranh trong kinh doanh của doanh nghiệp theo quy định của pháp luật”. Là cơ quan quản lý nhà nước trong lĩnh vực thương mại và cạnh tranh, Bộ Công Thương chính là cơ quan có trách nhiệm và đủ năng lực để thực hiện việc đánh giá này một cách toàn diện và chính xác. Do vậy, đề nghị bỏ điểm c khoản 2 Điều 65 của dự thảo Nghị định.

Tóm lại, dự thảo Nghị định có nhiều Điều quy định về nhiều nội dung thuộc phạm vi quy định của Luật Cạnh tranh và các văn bản quy định chi tiết Luật Cạnh tranh, nhiều nội dung không được Luật Thương mại giao quy định chi tiết. Các quy định có dấu hiệu “vượt rào” và lấn sân này vừa không phù hợp với các điều khoản có liên quan của Luật Thương mại, Luật Cạnh tranh, vừa chưa phù hợp với quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

Đề nghị Cơ quan chủ trì soạn thảo rà soát, nghiên cứu để bỏ các quy định không thuộc phạm vi quy định chi tiết Luật Thương mại, trong đó có các quy định thuộc phạm vi quy định của Luật Cạnh tranh, để bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ của hệ thống pháp luật nói chung và pháp luật về mua bán hàng hóa qua Sở giao dịch hàng hóa nói riêng.

Trong thời gian qua, Đảng, Quốc hội, Chính phủ đã có nhiều chỉ đạo, nỗ lực và quyết tâm xóa bỏ các điều kiện đầu tư kinh doanh chưa hợp lý, gây cản trở hoạt động sản xuất, kinh doanh ở nước ta. Do vậy, rất mong Bộ Công Thương thực hiện rà soát, phân tích, đánh giá và đề xuất sửa đổi, bổ sung đồng bộ các Luật do Bộ chủ trì soạn thảo như Luật Thương mại, Luật Quản lý ngoại thương, Luật Cạnh tranh để cải cách về điều kiện đầu tư kinh doanh thật sự đạt được mục tiêu của Chính phủ cũng như mong muốn, kỳ vọng của cộng đồng doanh nghiệp và người dân.

Về lâu dài, kiến nghị Bộ Công Thương báo cáo Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ cho phép nghiên cứu xây dựng một luật riêng về mua bán hàng hóa qua Sở giao dịch hàng hóa để có điều kiện quy định toàn diện và cụ thể về hoạt động này. H.T.T

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Bên có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, TP.HCM (CHV: Nguyễn Xuân Mai) – Địa chỉ: Số 144/5 Âu Cơ, Phường 9, quận Tân Bình, TP.HCM.
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 10 giờ 00 phút ngày 25/10/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.
Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 21, tờ số 87 (BĐDC - 2005) tọa lạc tại địa chỉ 144 Lê Bình (số cũ 892 Cách Mạng Tháng Tám), Phường 4, Q. Tân Bình, TP.HCM. DTGX: 89,7m2 (trong đó có 4,9m2 thuộc vị phạm lộ giới) – Theo GCN: 84,8m2; HTSD: Sử dụng chung; MĐSD: Đất ở tại đô thị; HTSD: Lâu dài; DTXD: 77m2; Tổng diện tích sàn: 173.5m2 (Theo GCN: 163,7m2); Sân thượng mái che tôn: 10,2m2; Sân: 8,8m2; Sô tầng: 2 + lửng + Sân thượng; Cáp (hàng) nhà ở: 3; Kết cấu nhà: Tường gạch, cột BTCT, sàn BT giả + gỗ, mái tôn.
Giá khởi điểm: 9.338.859.873 đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước: 1.867.700.000 đồng.
Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 03/10/2024 đến 22/10/2024 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ 144 Lê Bình, Phường 04, quận Tân Bình, TP.HCM (liên hệ Mr.Trường, số ĐT 0856.682.862).
Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá; xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và các hồ sơ liên quan khác: Từ ngày 03/10/2024 đến 22/10/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: số 3 Lý Văn Phúc, phường Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An theo thời gian đã thông báo và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.
Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 và các quy định khác của pháp luật (nếu có) (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Bên có tài sản bán đấu giá: Cục Thi hành án Dân sự TP.HCM (CHV: Nguyễn Văn Thịnh) – Địa chỉ: Số 372A Nguyễn Văn Lương, Phường 16, Q.Gò Vấp, TP.HCM.
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 24/10/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở và quyền sở hữu nhà ở tại số 13E Hồ Hảo Hớn, Phường Cò Giang, Quận 1, TP.HCM; Diện tích khuôn viên: 49,8m2 (theo GCN: 47,8m2 được công nhận và 2,4 m2 không được công nhận); Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Diện tích sàn xây dựng: 60,3 m2 (trong đó Tầng 1: 49,8m2 (DTXD); Tầng 2: 10,5m2). Kết cấu: 02 tầng, tường gạch, cột gạch, sàn gỗ, nền gạch men, mái tôn.
Giá khởi điểm: 19.511.620.360 đồng – Người mua có trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước: 3.902.320.000 đồng.
Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ 02/10/2024 đến 21/10/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Nơi có tài sản tọa lạc tại 13E Hồ Hảo Hớn, Phường Cò Giang, Quận 1, TP.HCM (liên hệ Mr.Trường, số ĐT 0856.682.862).
Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký: Từ 02/10/2024 đến 21/10/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn tại thông báo này.
Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).
(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

Tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP.HCM - ĐT: 0283.820.4858 – 0948.68.99.86.
Người có tài sản bán đấu giá: Chi Cục Thi hành án dân sự Quận 10, TP.HCM (CHV Lê Văn Kiệt) - Địa chỉ: Số 23 Thành Thái, Phường 14, Quận 10, TP.HCM.
Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 25/10/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
Tài sản bán đấu giá: Nhà, đất thuộc thửa đất số 77, tờ bản đồ 14 (BDC Phường 10, Quận 10) (Tài liệu năm 2001) tọa lạc tại số 724/20 Điện Biên Phủ, Phường 10, Quận 10, TP.HCM. Diện tích: 54,1m2 (trong đó DT phạm LG: 3,9m2); DTSD: 54,1m2; Tổng DT sàn: 132m2 (Tầng 1: 50,2m2 không phạm LG và 3,9m2 phạm lộ giới; Tầng 2: 47,1m2 không phạm LG và 3,9m2 phạm lộ giới; Tầng 3: 26,9m2 không phạm lộ giới). Kết cấu: tường gạch, cột BTCT, sàn BTCT, mái tôn.
Giá khởi điểm: 3.867.999.080 đồng. Người mua nộp thuế GTGT nếu có. Tiền đặt trước: 773.590.000 đồng tương đương 20% giá khởi điểm.
Xem tài sản: Từ ngày 18/10/2024 đến 22/10/2024, tại số 724/20 Điện Biên Phủ, Phường 10, Quận 10, TP.HCM.
Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá; xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và các hồ sơ liên quan khác: Từ ngày 02/10/2024 đến 22/10/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: số 3 Lý Văn Phúc, phường Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
Điều kiện tham gia: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).
Cách thức đăng kí: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn đã quy định. (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nơ 5 (nay là số nhà B5 Lô 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội. ĐT liên hệ: 0822267799.
Bên có khoản nợ đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank) – Chi nhánh Số Giao dịch, địa chỉ: Số 2 và Số 4 Láng Hạ, P.Thành Công, Q.Ba Đình, TP.Hà Nội.
Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 09/10/2024 tại Số nhà B5 Nơ 5 (nay là số nhà B5 Lô 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội.
Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ của Công ty Cổ phần Hàng hải Đông Đô (địa chỉ: Tầng 19, tháp VPQT Hòa Bình, số 106 Hoàng Quốc Việt, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội) tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Số Giao dịch. Giá khởi điểm: 177.000.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 35.400.000.000 đồng.
Xem hồ sơ khoản nợ, xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và các hồ sơ liên quan khác: Từ ngày 03/10/2024 đến ngày 07/10/2024 (từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nơ 5 (nay là số nhà B5 Lô 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q. Hoàng Mai, TP.Hà Nội hoặc Agribank Chi nhánh Số Giao dịch, địa chỉ: Số 2 và số 4 Láng Hạ, P.Thành Công, Q.Ba Đình, TP.Hà Nội.
Thời gian, địa điểm mua hồ sơ đăng ký: Từ ngày 02/10/2024 đến ngày 07/10/2024 (từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính) tại Số nhà B5 Nơ 5 (nay là số nhà B5 Lô 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội.
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.
Điều kiện: Khách hàng có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.
(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định, tổ chức đấu giá:

- Tài sản đấu giá:
 - + Tài sản 01: Quyền sử dụng đất có diện tích đất 185 m² đất ONT thuộc thửa đất số 200, tờ bản đồ số 18 tại xóm 6 xã Hải Hà (nay là xã Hải Hưng) đã được UBND huyện Hải Hậu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 045646 ngày 22/3/2013, số vào sổ cấp GCN: CH00445 mang tên bà Nguyễn Thị Thu, ông Đặng Văn Quyền (Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu đã ban hành thông báo yêu cầu bà Thu và những người liên quan nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng bà Thu và người có quyền và nghĩa vụ liên quan chưa nộp).
 - + Tài sản 02: Quyền sử dụng đất có diện tích đất 185 m² đất ONT thuộc thửa đất số 201, tờ bản đồ số 18 tại xóm 6 xã Hải Hà (nay là xã Hải Hưng) đã được UBND huyện Hải Hậu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 045647 ngày 22/3/2013, số vào sổ cấp GCN: CH00446 mang tên bà Nguyễn Thị Thu, ông Đặng Văn Quyền.
- Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu; Địa chỉ: Tờ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
- Giá khởi điểm:
 - + Tài sản 01: 683.039.000 đồng.
 - + Tài sản 02: 683.039.000 đồng.
- Tài sản được bán riêng lẻ. Mục giá trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Khách hàng trúng đấu giá tự chịu thuế, phí, phí công chứng, lệ phí liên quan đến việc phá dỡ, vận chuyển, bốc xếp, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản (nếu có).
- Tiền đặt trước:
 - + Tài sản 01: 130.000.000 đồng.
 - + Tài sản 02: 130.000.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ/tài sản - Tham khảo hồ sơ, bản hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham

gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 02/10/2024 đến 16h00' ngày 22/10/2024 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) tại:
+ Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
+ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu; Địa chỉ: Tờ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
- Xem tài sản: Từ 08h00' - 16h00' ngày 15/10/2024 và ngày 16/10/2024 tại: Thửa đất số 200, tờ bản đồ số 18 tại xóm 6 xã Hải Hà (nay là xã Hải Hưng), huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định và Thửa đất số 201, tờ bản đồ số 18 tại xóm 6 xã Hải Hà (nay là xã Hải Hưng), huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
- Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản Chi nhánh từ ngày 22/10/2024 đến ngày 24/10/2024.
Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh trước 17h00' ngày 24/10/2024.
- Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.
- Tổ chức cuộc đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian:

- + Tài sản 01: 08h30' ngày 25/10/2024.
- + Tài sản 02: 09h30' ngày 25/10/2024.

- Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Khu Văn phòng Bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
- Trường hợp trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá, hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký tham gia đấu giá.
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

CHI NHÁNH NAM ĐỊNH - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

(Thủ tục rút gọn)

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Bên có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (MSB), Địa chỉ: Số 54A Nguyễn Chí Thanh, PLáng Thượng, Q.Đống Đa, TP.Hà Nội. Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút cùng ngày 11/10/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.
Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 444, TBD số 2, tọa lạc tại Phường 7, Thành phố Tân An, Tỉnh Long An; Diện tích: 233,4m²; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
Xem tài sản: Từ ngày 02/10/2024 đến ngày 09/10/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: nơi có tài sản tọa lạc tại thửa đất số 444, TBD số 2, tọa lạc tại Phường 7, Thành phố Tân An, Tỉnh Long An (liên hệ Mr.Trường, số ĐT 0856.682.862)..
Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 02/10/2024 đến ngày 09/10/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP. HCM;
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An và nộp tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.
Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).
(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Số khoản nợ đấu giá: Agribank C/n KCN Sóng Thần – Địa chỉ: 27 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thần 2, Di An, Bình Dương. Đại diện cho bên có khoản nợ đấu giá: Agribank AMC LTD – Đ/c: Tầng 8, 9 số 135 Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội. SĐT: 028.39153323 hoặc Đ/c liên hệ: Số 3-5 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, TP.HCM.
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 17/10/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ của Công ty TNHH Tsung Chang Industries Việt Nam tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần theo Hợp đồng tín dụng số: 5590-LAV-201500675 ngày 10/8/2015 (Kèm theo Phụ lục Hợp đồng tín dụng số: 01/2015; văn bản sửa đổi, bổ sung hợp đồng số 02/2016 ngày 14/12/2016) và Hợp đồng tín dụng số: 5590-LAV-201900450 ngày 03/5/2019. Giá trị ghi sổ khoản nợ tạm tính tạm tính đến hết ngày 26/09/2024 là: 92.717.044.237 đồng, trong đó: Dư nợ gốc: 76.668.433.776 đồng, Nợ Lãi: 16.048.610.461 đồng. GKĐ: 78.297.077.000đồng. Tiền đặt trước: 7.829.707.700 đồng.
Xem hồ sơ khoản nợ: Từ 02/10/2024 đến 14/10/2024 (trong giờ hành chính); tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An hoặc Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần.
Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 02/10/2024 đến 14/10/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: số 3 Lý Văn Phúc, phường Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn, địa điểm quy định tại thông báo này.
Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.
(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam. Trụ sở: Số 56 Hiến Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM.
Tài sản đấu giá:
Tài sản 1: Quyền sử dụng đất diện tích 20,6m2 thuộc một phần thửa đất số 5, tờ bản đồ số 13 (TL 2005) tọa lạc tại phường Đồng Hưng Thuận, Quận 12, TP. Hồ Chí Minh.
Tài sản 2: Quyền sử dụng đất diện tích 141m2 thuộc thửa đất số 610, tờ bản đồ số 13 tọa lạc tại phường Đồng Hưng Thuận, Quận 12, TP. Hồ Chí Minh.
Lưu ý: Tài sản bán chung, không tách rời.
Giá khởi điểm: 20.038.400.000 đồng
Tiền đặt trước: 4.007.680.000 đồng
Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12. Địa chỉ: số 49/94 khu phố 3, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12, TP. Hồ Chí Minh.
Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức trả giá lên.
Xem tài sản: Từ 08h00 ngày 14/10/2024 đến 17h00 ngày 17/10/2024 (giờ hành chính), tại phường Đồng Hưng Thuận, Quận 12, TP. Hồ Chí Minh.
Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tài sản: Các cá nhân, tổ chức theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản liên hệ từ 08h00 ngày 27/9/2024 đến 17h00 ngày 21/10/2024 (giờ hành chính) tại Chi nhánh TP.Hồ Chí Minh - số 79 đường số 44, phường 14, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh để đăng ký tham gia. ĐT: 08.8815.4369.
Nhận tiền đặt trước: Các ngày 21/10/2024, ngày 22/10/2024 và ngày 23/10/2024 (giờ hành chính).
Tổ chức đấu giá tài sản: Ngày 24/10/2024 tại Chi nhánh TP.Hồ Chí Minh - số 79 đường số 44, phường 14, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định, tổ chức đấu giá:

- Tài sản đấu giá:
 - + Quyền sử dụng diện tích đất 261m² (đất ở nông thôn 180 m² đất nuôi trồng thủy sản 81 m²) tại thửa đất số 1169, tờ bản đồ số 4 tại Xóm 12 xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CY 837708 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Nam Định cấp ngày 02/6/2021 cho ông Lương Văn Tùng.
 - + Tài sản gắn liền với đất bị biến động 01 nhà hai tầng và toàn bộ công trình kiến trúc xây trên đất bề biển.
- Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu; Địa chỉ: Tờ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
- Giá khởi điểm: 1.649.125.000 đồng.
- Mục giá trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Khách hàng trúng đấu giá tự chịu thuế, phí, phí công chứng, lệ phí liên quan đến việc phá dỡ, vận chuyển, bốc xếp, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản (nếu có).
- Tiền đặt trước: 320.000.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.
- Tham khảo hồ sơ, bản hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 02/10/2024 đến 16h00' ngày 22/10/2024 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) tại:
 - + Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSDG 01: Tài sản là toàn bộ trang thiết bị, công cụ dụng cụ và giá trị đầu tư còn lại tại điểm trường mầm non STEAM E Tây Hồ 1 có địa chỉ tại: Tầng 1 và 2, công trình học hợp dịch vụ công cộng thương mại nhà trẻ và khu chung cư số 02 đường Đặng Thai Mai, phường Quảng An, quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội. Giá khởi điểm: 983.493.900 đồng.
TSDG 02: 01 Quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất, quyền lợi, lợi ích phát sinh từ tài sản tại thửa đất số 129, tờ bản đồ số 05A, diện tích: 548,0m² có địa chỉ tại: thôn Xuối, xã Chân Hưng, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Vĩnh. Giá khởi điểm: 3.250.000.000 đồng.
TSDG 03: 01 quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 170, tờ bản đồ số: 8, diện tích 433,6m² có địa chỉ tại: Tờ 7, phường Tân Bình, thành phố Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình. Giá khởi điểm: 2.243.000.000 đồng.
TSDG 04: 01 quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 174, tờ bản đồ số: 8, diện tích 324,0m² có địa chỉ tại: Tờ 7, phường Tân Bình, TP Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình. Giá khởi điểm: 1.677.000.000 đồng.
TSDG 05: 01 quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 372, tờ bản đồ số: 2-BĐ chính lý, diện tích 110,0m² có địa chỉ tại: Phố Bắc Phong, phường Nam Bình, TP Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình. Giá khởi điểm: 2.134.000.000 đồng.
TSDG 06: 01 quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 164, tờ bản đồ số: 12, diện tích 644,0m² có địa chỉ tại: Thôn Đông Khê, xã Trần Phú, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội. Giá khởi điểm: 2.085.000.000 đồng.
TSDG 08: 01 xe ô tô nhãn hiệu Chevrolet, biển kiểm soát: 34A-209.71, số loại: Orlando. Nội trưng bày TS: Bãi xe tỉnh xóm Ngô, thôn Khê Nữ, xã Nguyễn Khê, huyện Đông Anh, TP Hà Nội. Giá khởi điểm: 264.870.000 đồng.
TCDG: CN Hà Nội Cty ĐGDH Bến Thành – Đ/c: Tầng 4, Tòa nhà 29T1, Lô đất N05, KĐT Đông Nam được Trưng Truỷ Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP.HN.
Người có TS: TSDG 01: Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển

Việt Nam – Chi nhánh Thanh Xuân. Địa chỉ: Hapulico Complex, số 1 Nguyễn Huy Tưởng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội; TSDG 02: Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội. Địa chỉ: Số 77 Phố Trần Hưng Đạo, Phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội; TSDG 03, TSDG 04, TSDG 05, TSDG 06, TSDG 07: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam - địa chỉ: Số 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, TP Hà Nội; TSDG 08: Ngân hàng TMCP Thịnh vượng và phát triển (PGBank). Địa chỉ: Tầng 16, 23, 24 Tòa nhà Mitech, số 229 Tây Sơn, phường Ngã Tư Sở, quận Đống Đa, TP Hà Nội.
Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGDG: Trong giờ hành chính bằng hình thức nộp trực tiếp tại tầng 4, tòa 29T1 Hoàng Đạo Thúy, p. Trung Hòa, q. Cầu Giấy, TP HN:
TSDG 01, TSDG 08: từ ngày 02/10/2024 đến ngày 07/10/2024.
TSDG 02: từ ngày 02/10/2024 đến ngày 22/10/2024.
TSDG 03, TSDG 04, TSDG 05, TSDG 06: từ ngày 02/10/2024 đến ngày 09/10/2024.
TSDG 07: từ ngày 02/10/2024 đến ngày 21/10/2024.
Tiền đặt trước nộp vào TK CN HN Cty ĐGDH Bến Thành trong giờ hành chính các ngày:
Các ngày 04.07.08/10/2024: TSDG 01: 196.698.780 đồng; TSDG 08: 26.487.000 đồng
Các ngày 22.23.24/10/2024: TSDG 02: 325.000.000 đồng
Các ngày 08.09.10/10/2024: TSDG 03: 224.300.000 đồng, TSDG 04: 348.200.000 đồng, TSDG 05: 167.700.000 đồng, TSDG 06: 213.400.000 đồng.
Các ngày 21.22.23/10/2024: TSDG 07: 2.085.000.000 đồng.
Đấu giá trực tiếp tại: Tầng 4, Tòa 29T1 Hoàng Đạo Thúy, p. Trung Hòa, q. Cầu Giấy, TP.HN:
Ngày 09/10/2024: TSDG 01: Lúc 10 giờ 00 phút;
Ngày 25/10/2024: TSDG 02: Lúc 10 giờ 00 phút;
Cùng ngày 11/10/2024: TSDG 03, TSDG 04, TSDG 05, TSDG 06: Từ lúc 09 giờ 00 phút đến 11 giờ 30 phút.
Ngày 24/10/2024: TSDG 07: Vào lúc 10 giờ 00 phút.
Bỏ phiếu gián tiếp tại: Tầng 4, Tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.
Ngày 09/10/2024: TSDG 08: Lúc 11 giờ 00 phút.
Liên hệ: Email: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056.

CHI NHÁNH HÀ NỘI - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN - MHS: 74.1/2024/VCB-CNNĐ

- Tổ chức Đấu giá TS: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LIÊN MINH
Trụ sở: Số 108 tổ 14D, phường Thanh Lương, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội
VPGD-Phòng Đấu giá: 106-A8 Đám Trấu, phường Bạch Đằng, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội
- Người có tài sản đấu giá: NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM - CHI NHÁNH NAM ĐỊNH - Địa chỉ: Số 629 Trần Hưng Đạo - Phường Lộc Vương - TP Nam Định - tỉnh Nam Định.
- Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: vào hồi 09 giờ 00 phút ngày 21/10/2024 tại VPGD-Phòng Đấu giá: 106-A8 Đám Trấu, phường Bạch Đằng, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.
- Tên tài sản: Bất động sản theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 271962, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: H-0484 do UBND TP Hà Đông và Phòng Tài nguyên và Môi trường TP Hà Đông, tỉnh Hà Tây cấp ngày 27/3/2008.
- Nơi có/để tài sản đấu giá: tại thửa đất số: E28; tờ bản đồ số: 00; Địa chỉ thửa đất: khu đấu giá quyền sử dụng đất Ngô Thị Nhâm, phường Hà Cầu, Thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây (cũ) - nay là E28, Khu đấu giá quyền sử dụng đất, Ngô Thị Nhâm, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.
- Số lượng: 01 tài sản.
- Chất lượng: Theo hồ sơ pháp lý về quyền sử hữu, quyền sử dụng và hiện trạng thực tế tại thời điểm đấu giá.
- Giá khởi điểm: 8.466.080.000đồng.
- Tiền đặt trước: 1.690.000.000đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia ĐG: mọi cá nhân, tổ chức đủ ứng đầy đủ điều kiện theo quy định pháp luật liên hệ và đăng ký tham gia đấu giá tại VPGD - PHÒNG ĐẤU GIÁ của Công ty Đấu giá Hợp danh Liên Minh đến 16 giờ 30 phút ngày 18/10/2024.
- Thời gian, địa điểm bỏ phiếu trả giá: Khách hàng đã thực hiện đầy đủ thủ tục đăng ký và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá bỏ Phiếu trả giá tại VPGD - PHÒNG ĐẤU GIÁ của Công ty Đấu giá Hợp danh Liên Minh đến 16 giờ 30 phút ngày 18/10/2024. Hotline: 0789.20.9951.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LIÊN MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Đơn vị thực hiện việc đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Công an thành phố Từ Sơn; Số 15 đường Lý Thái Tổ, phường Đồng Ngàn, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.
- Tên tài sản, địa điểm để tài sản đấu giá, nguồn gốc pháp lý của tài sản:
 - Tài sản đấu giá: 39 chiếc xe mô tô hai bánh các loại đã qua sử dụng, cho đăng ký lại tại sử dụng.
 - Địa điểm để tài sản đấu giá: Tại Công an phường Trang Hạ; phường Trang Hạ, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.
 - Nguồn gốc pháp lý: Tài sản là tang vật, phương tiện vi phạm hành chính bị tịch thu sung công quỹ Nhà nước theo Quyết định số 996/QĐ-CAT-PT10 ngày 17/7/2024 của Giám đốc Công an tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản là tang vật, phương tiện vi phạm hành chính bị tịch thu.
- Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:
 - Giá khởi điểm: 55.000.000 đồng
 - Tiền đặt trước: 10.000.000 đồng/01 hồ sơ
 - Tiền mua hồ sơ: 150.000 đồng/01 hồ sơ
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
 - Thời gian: Từ ngày 07/10/2024 đến 17h00 ngày 14/10/2024 (trong giờ hành chính).
 - Địa điểm: Tại tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh.
- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:
 - Thời gian: 8h30 Ngày 17/10/2024.
 - Địa điểm: Tại Hội trường tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh.
- Đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
Chi tiết xem Thông báo và tham khảo hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh hoặc liên hệ số ĐT: 02223 874 777/.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH BẮC NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Công ty Đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, Liên kế 3, Khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội, tổ chức đấu giá:**
- Tài sản đấu giá và thông tin đấu giá:
 - Tài sản đấu giá: Cho thuê tầng 1, tầng 2 làm giảm đường, một phần nhà B diện tích 750m2.
 - Đơn giá khởi điểm: 84.000 đồng/m²/tháng. * - Thời gian cho thuê là: 12 tháng.
 - Giá khởi điểm đối với toàn bộ diện tích cho thuê là: 63.000.000 đồng/tháng.
 - Giá khởi điểm trên tổng thời gian cho thuê đối với toàn bộ diện tích cho thuê là: 756.000.000 đồng/12 tháng.
 - Giá khởi điểm đã bao gồm thuế GTGT, chưa bao gồm kinh phí về sinh, bảo vệ dùng chung, bảo dưỡng thiết bị điện, nước, phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ và các quy định về phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ.
 - Bước giá: 5.000.000 đồng/12 tháng
 - Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ
 - Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 150.000.000 đồng
 - Đơn vị có tài sản: Trung tâm Bồi dưỡng cán bộ và Nghiên cứu khoa học - Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, Địa chỉ: Xã Song Phương, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.
 - Tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 02/10/2024 đến 16h00' ngày 21/10/2024 (trừ thứ bảy và chủ nhật) tại: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, Liên kế 3, Khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.
 - Xem tài sản: Từ 08h00' - 16h00' ngày 16/10/2024 và ngày 17/10/2024 tại Trung tâm Bồi dưỡng cán bộ và Nghiên cứu khoa học - Mặt trận Tổ quốc Việt Nam; Địa chỉ: xã Song Phương, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.
 - Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản Công ty từ ngày 21/10/2024 đến ngày 23/10/2024.
Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty trước 17h00' ngày 23/10/2024.
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và quy chế đấu giá.
 - Phương thức và hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên
 - Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:
 - Thời gian tổ chức đấu giá: 14h00' ngày 24/10/2024.
 - Địa điểm tổ chức đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, Liên kế 3, Khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.
 - Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ KHOẢN NỢ Số: 27.3/2024/PLHĐDV-ĐV

- Tổ chức đấu giá khoản nợ: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt
Địa chỉ: Số 2 ngách 72/191, đường Phương Trạch, thôn Phương Trạch, xã Vinh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
- Bên có khoản nợ đấu giá:
 - Bên có khoản nợ đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam Chi nhánh tỉnh Hòa Bình (Agribank Chi nhánh tỉnh Hòa Bình) - Địa chỉ: Số 1/175, đường Trần Hưng Đạo, phường Quỳnh Lâm, thành phố Hòa Bình.
 - Đại diện Bên có khoản nợ: Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank AMC) - Địa chỉ: Tầng 8, tầng 9, số 135 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
- Thông tin về khoản nợ đấu giá:
 - Khoản nợ đấu giá: Giá trị khoản nợ của Công ty TNHH Anh Phương theo Hợp đồng tín dụng số 3009-LAV-201004344 ngày 29/12/2010 và các Phụ lục Hợp đồng tín dụng kèm theo giữa Agribank Chi nhánh huyện Lạc Thủy Hòa Bình và Công ty TNHH Anh Phương.
 - Giá trị giá trị số của khoản nợ đến hết ngày 30/06/2024 là: 8.150.541.819 đồng. Trong đó:
 - Dư nợ gốc là: 5.740.000.000 đồng;
 - Nợ lãi là: 2.410.541.819 đồng (gồm lãi trong hạn là: 2.410.541.819 đồng, lãi quá hạn: 0 đồng, phí 0 đồng).
 - Lưu ý: Tiền lãi tiếp tục phát sinh cho đến khi Công ty TNHH Anh Phương thanh toán hết nợ gốc tại Agribank Chi nhánh huyện Lạc Thủy Hòa Bình.
 - Khoản nợ được bảo đảm bằng tài sản:
 - Tài sản bảo đảm thứ nhất: Tài sản gắn liền trên đất (03 chuồng chăn nuôi gà, diện tích 1.206m²/chuồng bao gồm: chuồng gà, nhà kho, nhà ở công nhân, bể nước; Nhà xây cấp bốn lợp ôp nan, trần gỗ, diện tích 200m²; Nhà ở công nhân, bếp ăn tập thể, nhà để máy phát điện, nhà bảo vệ, công trình vệ sinh, bể nước, giếng khoan, tủ lạnh bảo xung quanh và các công trình khác xây dựng gắn liền với đất). Toàn bộ tài sản trên được xây dựng trên diện tích đất 41.154m², Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA743721, số vào sổ CH00024, do UBND huyện Lạc Thủy cấp ngày 31/5/2010 cho ông Ngô Đức Thịnh. Địa chỉ tài sản: Thửa đất số 396, tờ bản đồ số 01, Thôn Ninh Hội, xã An Bình, Lạc Thủy, Hoà Bình.
 - Tài sản bảo đảm thứ hai: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (Đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng: lâu dài; diện tích đất 56,0m². Địa chỉ tài sản: Thửa đất số 68, tờ bản đồ số PL16, Thôn Lê Lợi, xã Phú Văn, thành phố Phú Lý, tỉnh Hà Nam; Tên chủ tài sản: Hộ ông Nguyễn Hồng Hà; Giấy chứng nhận số AP 223021 do UBND thành phố Phú Lý cấp ngày 17/12/2009.
 - Tài sản bảo đảm thứ ba: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (đất thổ cư; thời hạn sử dụng: lâu dài; diện tích đất 95,0m²). Địa chỉ tài sản: Thửa đất số 258, tờ bản đồ số PL 14, Thôn 1, xã Phú Văn, thành phố Phú Lý, tỉnh Hà Nam; Chủ tài sản: Hộ ông Lại Quỳnh Văn; GCN QSDĐ số P 756962, số vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất 00427/QSDĐ/744/QĐ-UB (TX) do UBND TX Phú Lý, Hà Nam cấp ngày 27/9/2004.
 - Tài sản bảo đảm thứ tư: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (Đất ONT; thời hạn sử dụng: lâu dài; diện tích đất 493m²; đất CLN; thời hạn sử dụng: 12/2043; diện tích đất 328m²). Địa chỉ tài sản: Thửa đất số 92, tờ bản đồ số PL 15, Thôn Đạ Xá, xã Thanh Châu, thị xã Phú Lý, tỉnh Hà Nam; Chủ tài sản: Hộ bà Lê Thị Hằng; GCN QSDĐ số: AC 547762 do UBND TX Phú Lý, Hà Nam cấp ngày 05/01/2005.
 - Tài sản bảo đảm thứ năm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng: lâu dài; diện tích đất 40m²; đất trồng cây hàng năm khác; thời hạn sử dụng: 12/2013; diện tích đất 720m². Địa chỉ tài sản: Thửa đất số 94, tờ bản đồ số PL 15, Thôn Đạ Xá, xã Thanh Châu, TP Phú Lý, tỉnh Hà Nam; Chủ tài sản: Hộ ông Lê Văn Nhàn; GCN QSDĐ số: AP 240433 do UBND TP Phú Lý, Hà Nam cấp ngày 02/02/2010.
- Giá khởi điểm của khoản nợ: 6.208.760.000 đồng (Sáu tỷ, hai trăm linh tám triệu, bảy trăm sáu mươi nghìn đồng);
- Tiền đặt trước: 620.876.000 đồng (Sáu trăm hai mươi triệu, tám trăm bảy mươi sáu nghìn đồng)
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua khoản nợ thực hiện mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá từ ngày 02/10/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/10/2024 (trong giờ hành chính vào các ngày làm việc trừ chủ nhật và ngày nghỉ lễ theo quy định pháp luật);
 - Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Số 2 ngách 72/191 đường Phương Trạch, thôn Phương Trạch, xã Vinh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội. Số điện thoại liên hệ: 0828262654.
 - Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá (theo quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016) và đáp ứng các điều kiện khác theo quy định của pháp luật có liên quan (nếu có).
- Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ đấu giá:
 - Thời gian: Ngày 03/10/2024 và ngày 04/10/2024 (trong giờ hành chính).
 - Địa điểm: Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Số 2 ngách 72/191, đường Phương Trạch, thôn Phương Trạch, xã Vinh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt thu tiền đặt trước của người tham gia đấu giá vào 03 (ba) ngày làm việc là: Ngày 02/10/2024, ngày 03/10/2024 và trước 17 giờ 00 phút ngày 04/10/2024. Khoản tiền đặt trước người tham gia đấu giá nộp vào tài khoản số: 22010006992728 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thăng Long của Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:
 - Thời gian: Ngày 07/10/2024.
 - Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Số 2 ngách 72/191, đường Phương Trạch, thôn Phương Trạch, xã Vinh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội. Số điện thoại liên hệ: 0828262654.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:
 - Thời gian: Ngày 07/10/2024.
 - Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Số 2 ngách 72/191, đường Phương Trạch, thôn Phương Trạch, xã Vinh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội. Số điện thoại liên hệ: 0828262654.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Trụ sở chính: Số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, TP. HCM
- TS1: QSDĐ diện tích 650,5m², thuộc thửa số 105, tờ bản đồ số 8 tọa lạc tại xã Phước Hiệp, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh. GKĐ: 1.851.076.800đ. Tiền đặt trước: 370.215.360đ.
- TS2: QSDĐ diện tích 684,9m², thuộc thửa số 501, tờ bản đồ số 8 tọa lạc tại xã Phước Hiệp, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh. GKĐ: 1.234.051.200đ. Tiền đặt trước: 246.810.240đ.
- Người có TS1, TS2: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi. Địa chỉ: Phạm Thị Hối, KP7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh.
- Hình thức đấu giá TS1, TS2: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem TS1, TS2 từ 08h00 ngày 07/10/2024 đến 17h00 ngày 11/10/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem TS1, TS2: Tại nơi có tài sản. Địa điểm xem giấy tờ pháp lý về quyền sử hữu tài sản: tại CCTHADS huyện Củ Chi - Phạm Thị Hối, KP7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, TP. HCM hoặc tại 79 đường 44, phường 14, quận Gò Vấp, TP. HCM. Bán hồ sơ, nhận đăng ký: từ 08h00 ngày 27/9/2024 đến 17h00 ngày 15/10/2024 (trong giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: các ngày 15/10/2024, ngày 16/10/2024 và ngày 17/10/2024 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá TS1, TS2 vào 09h15 ngày 18/10/2024.
- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính, phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
- Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký, tổ chức đấu giá TS1, TS2 tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam - Chi nhánh TP.Hồ Chí Minh: số 79 đường 44, phường 14, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh. ĐT: 08.8815.4369.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Đơn vị thực hiện việc đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Đơn vị có tài sản đấu giá: Ban quản lý nhà ở sinh viên và nhà công cộng Bắc Ninh; Khu đô thị Hòa Long Kinh Bắc, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Tên tài sản, địa điểm tài sản đấu giá, nguồn gốc pháp lý của tài sản:
 - Tài sản đấu giá: Cho thuê tài sản chưa sử dụng hết công suất tại Cung quy hoạch kiến trúc Bắc Ninh. Thời gian thực hiện: 50 tháng (từ ngày 01/11/2024 đến hết ngày 31/12/2028).
 - Địa điểm tài sản đấu giá: Tại các vị trí cho thuê tại Cung quy hoạch kiến trúc Bắc Ninh; Số 25 Đường Kinh Dương Vương, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
 - Nguồn gốc pháp lý: Tài sản của Nhà nước theo Quyết định số 397/QĐ-UBND ngày 25/7/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt Đề án sử dụng tài sản tại Cung quy hoạch kiến trúc chưa sử dụng hết công suất vào mục đích cho thuê thời hạn năm 2024-2028.
 - Giá khởi điểm, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

Vị trí	Tên tài sản	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đ/m ² /tháng)	Giá khởi điểm/tháng (đ)	Tổng GKĐ/50 tháng (đ)	Tiền đặt trước (đ)	Tiền mua hồ sơ TGDG (đ)	
1	Phòng 101	120	121.000	14.520.000	726.000.000	108.900.000	500.000	
2	Phòng 102	134	121.000	16.214.000	810.700.000	121.600.000	500.000	
3	Phòng 201	48	121.000	5.808.000	290.400.000	43.600.000	200.000	
4	Phòng 201A	50	121.000	6.050.000	302.500.000	45.400.000	200.000	
5	Phòng 202	102	121.000	12.342.000	617.100.000	92.600.000	500.000	
6	Phòng 202A	50	121.000	6.050.000	302.500.000	45.400.000	200.000	
Tổng cộng				504		3.049.200.000	457.500.000	2.100.000

Bắc Ninh hoặc liên hệ số ĐT: 02223 874 777/.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH BẮC NINH

THÔNG BÁO

- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh thông báo đính chính Thông báo đấu giá tài sản số 126/TB-TTĐGQN ngày 27/9/2024, đã ra số báo trên Báo Pháp luật Việt Nam (số báo 272 (9.446) thứ bảy, ngày 28/9/2024. Cụ thể như sau:
- Tại mục 6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá đã in là:
*6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 715.300.000 đồng".
Nay đính chính thành:
*6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 715.350.000 đồng".
Các nội dung khác trong Thông báo đấu giá tài sản số 126/TB-TTĐGQN ngày 27/9/2024 không thay đổi, vẫn giữ nguyên để thực hiện.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, P. Hồng Hà, TP. Hạ Long, Quảng Ninh.
- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Công ty Cổ phần Vạn tại và Chế biến than Đông Bắc; địa chỉ: Khu 6B, P. Cẩm Thịnh, TP. Cẩm Phả, Quảng Ninh.
- Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản (công bố giá): Ngày 16/10/2024, bắt đầu từ 08 giờ 30 phút tại Trung tâm.
- Tên tài sản đấu giá: Tài sản cố định thanh lý là 05 xe ô tô tải Kamaz 6520, đã qua sử dụng. Tài sản bán cả lô theo nguyên hiện trạng.
- Nơi có tài sản đấu giá: Tại Cảng km6, P. Quang Hanh, TP. Cẩm Phả, Quảng Ninh.
Thời gian xem tài sản: Ngày 02/10/2024 và ngày 03/10/2024 (giờ hành chính).
- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 715.350.000 đồng.
- Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ; Tiền đặt trước: 143.000.000 đồng/01 hồ sơ.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp phong bì niêm phong phiếu trả giá liên tục từ ngày 01/10/2024 đến ngày 11/10/2024 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm.
- Hình thức đấu giá, Phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo Phương thức trả giá lên.
Tổ chức/cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 0203.350.8339.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 3)

- Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, P. Hồng Hà, TP. Hạ Long, Quảng Ninh.
 - Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Sở Tài chính tỉnh Quảng Ninh; địa chỉ: Trụ sở Liên cơ quan số 2, P. Hồng Hà, TP. Hạ Long, Quảng Ninh.
 - Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản (buổi công bố giá): Ngày 16/10/2024, bắt đầu từ 15 giờ 00 phút tại Trung tâm.
 - Tên tài sản đấu giá: Tài sản được xác lập số hữu toàn dân là: 03 xe ô tô + 01 Máy xúc. Tài sản bán cả lô theo nguyên hiện trạng. Cụ thể như sau:
 - Nơi có tài sản đấu giá: Tại Kho của Công ty TNHH MTV Quốc tế Thiên Phú - Cụm Công nghiệp Hà Khánh; địa chỉ: P. Hà Khánh, TP. Hạ Long, Quảng Ninh.
- | STT | Tên Tài sản | Đơn vị tính | Số lượng |
|-----|--|-------------|----------|
| 01 | Xe ô tô, nhãn hiệu DONGFENG; BKS: 14H - 030.39 | Chiếc | 01 |
| 02 | Xe ô tô, nhãn hiệu DONGFENG; BKS: 14C - 308.28 | Chiếc | 01 |
| 03 | Xe ô tô, nhãn hiệu DONGFENG; BKS: 34C - 288.44 | Chiếc | 01 |
| 04 | Máy xúc, nhãn hiệu: HUYNDAI, BKS: 14LA-0596 | Chiếc | 01 |
- Thời gian xem tài sản: Ngày 02/10/2024 và ngày 03/10/2024 (giờ hành chính).
- Giá khởi điểm của lô tài sản đấu giá:
 - Tiền bán hồ sơ: 500.000 đ/01 hồ sơ; Tiền đặt trước: 210.000.000 đ/01 hồ sơ.
 - Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp phong bì niêm phong phiếu trả giá liên tục từ ngày 01/10/2024 đến ngày 11/10/2024 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm.
 - Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
 - Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 0203.350.8339.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

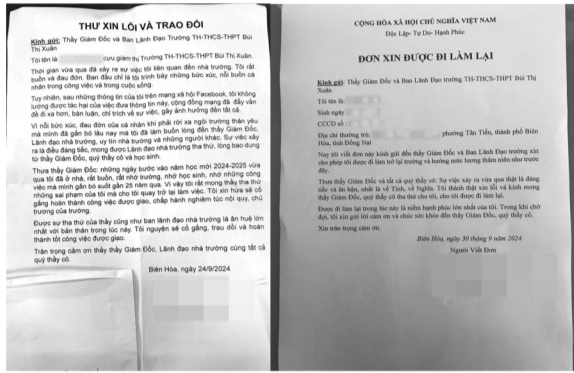
- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Trụ sở: Số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, TP.Hồ Chí Minh
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất BHK diện tích thực tế 562,5m², thuộc thửa đất số 4423, tờ bản đồ số 4, tọa lạc tại Ấp 4, xã Mỹ Thanh Bắc, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An và công trình xây dựng trên đất. Giá khởi điểm: 929.128.000 đồng. Tiền đặt trước: 92.913.000 đồng.
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ; Số 111, khu phố 3, thị trấn Đông Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An.
- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức trả giá lên.
Xem tài sản: ngày 21/10/2024 đến ngày 22/10/2024 tại nơi có tài sản.
Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tài sản: Cá nhân, tổ chức theo Điều 38 Luật ĐGTS liên hệ từ ngày 02/10/2024 đến ngày 04/11/2024 (giờ hành chính) tại Lầu 3, số C4-22 Khu dân cư Lavilla Green City, đường Vòng tránh Quốc lộ 1A, Phường 6, TP. Tân An, tỉnh Long An để đăng ký tham gia. Điện thoại: 0888.164.369.
Nhận tiền đặt trước: ngày 04/11/2024, ngày 05/11/2024 và ngày 06/11/2024 (giờ hành chính).
Tổ chức đấu giá tài sản: lúc 15h00 ngày 07/11/2024 tại Lầu 3, số C4-22 Khu dân cư Lavilla Green City, đường Vòng tránh Quốc lộ 1A, Phường 6, TP. Tân An, tỉnh Long An.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

SỰ VIỆC ĐÒI TRƯỞNG “HỖ TRỢ” NỬA TỶ ĐỒNG KHI NGHỈ VIỆC TẠI ĐỒNG NAI:

Cựu quản sinh bày tỏ “ân hận”, gửi đơn xin đi làm trở lại

Hiệu trưởng Trường TH-THCS-THPT Bùi Thị Xuân (TP Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai) Phạm Thị Ngọc Lý cho biết, Ban Giám hiệu nhà trường vừa có buổi làm việc vào sáng 30/9 với một người từng là quản sinh (giám thị) của trường; để giải quyết sự việc người này xin nghỉ việc, sau đó gây ồn ào trên mạng xã hội thời gian qua.



●Thư xin lỗi và đơn xin được đi làm trở lại của cựu quản sinh. (Ảnh: Nguyễn Hạnh)

Trường bị bôi nhọ, nói xấu đúng ngày khai giảng

Hiệu trưởng Lý cho hay, tháng 7/2024, quản sinh này có đơn xin nghỉ việc gửi nhà trường kèm theo đề nghị được hỗ trợ 500 triệu đồng. Căn cứ theo quy định của Bộ luật Lao động (BLLĐ), sau 45 ngày kể từ khi nhận được đơn, nhà trường đã giải quyết cho người lao động được nghỉ việc theo nguyện vọng và theo quy định của BLLĐ.

Khi giải quyết cho người lao động nghỉ việc, bộ phận hành chính nhà trường đã hỗ trợ các thủ tục cần thiết để ông sớm được hưởng các chế độ bảo hiểm thất nghiệp và BHXH theo quy định.

Với đề xuất xin được hỗ trợ 500 triệu đồng của người xin nghỉ việc, thì nhà trường không giải quyết, vì không có quy định pháp luật nào buộc nhà trường

phải có nghĩa vụ hỗ trợ số tiền rất lớn này với người lao động. Hiệu trưởng Lý nói: “Theo quy định của BLLĐ, khi người lao động được giải quyết nghỉ việc thì đã có chế độ hưởng bảo hiểm thất nghiệp, BHXH dựa trên số năm làm việc và thời gian đóng bảo hiểm thực tế do BHXH tỉnh Đồng Nai giải quyết”.

Sự việc này sau đó gây ồn ào mạng xã hội từ ngày 5/9, khi người lao động nêu trên bị cho là đã có một số bài viết trên facebook cá nhân của mình với nội dung “câu cứu” các cơ quan chức năng về chế độ chính sách của mình trong quá trình làm việc ở trường. Đáng chú ý, những phản ánh này được chọn đúng ngày khai giảng năm học mới để đăng tải, đã làm ảnh hưởng đến không khí khai giảng năm học mới của học sinh và nhà trường.

Hiệu trưởng Lý cho rằng, việc các bài đăng mạng xã hội như trên đã không phản ánh đúng bản chất sự việc; khiến nhiều phụ huynh, học sinh hoang mang, lo lắng.

Hiệu trưởng Lý cho hay, chưa dừng lại ở đó, một số tài khoản trên mạng xã hội chưa có đầy đủ thông tin về sự việc nhưng đã vội vàng có những bình luận với lời lẽ lăng mạ, xúc phạm lãnh đạo nhà trường, gây tổn hại uy tín nhà trường. Một số các tài khoản mạng xã hội còn đăng công khai hình ảnh lãnh đạo nhà trường cùng với những thông tin xuyên tạc về nhà trường.

Cựu quản sinh có thư “mong được tha thứ”

Nhà trường sau đó đã nhiều lần giải trình, báo cáo với cơ quan chức năng về sự

việc và luôn khẳng định “đã thực hiện đầy đủ các quy định liên quan đến việc giải quyết đề nghị nghỉ việc của người lao động”.

Hồ sơ sự việc cho thấy, vào ngày 24/9, người lao động nêu trên đã có “thư xin lỗi và trao đổi” gửi lãnh đạo nhà trường. Trong thư xin lỗi, có nội dung “không lường trước được tác hại của việc đưa thông tin này, cộng đồng mạng đã đẩy vấn đề đi xa hơn, bình luận, chỉ trích về sự việc, gây ảnh hưởng đến tất cả”.

Thư có nội dung mong được lãnh đạo nhà trường, giáo viên và học sinh tha thứ; bày tỏ mong muốn được quay lại làm việc, hứa sẽ cố gắng làm việc và hoàn thành công việc được giao.

Hiệu trưởng Lý cho hay, trong buổi làm việc vào sáng 30/9, nhà trường đã trao đổi với cựu quản sinh về việc sẵn sàng phối hợp với BHXH tỉnh để rà soát quá trình đóng BHXH của ông này. Trong trường hợp muốn quay trở lại làm việc thì cựu quản sinh cần phải làm đơn để được nhà trường xem xét. Đến chiều cùng ngày, cựu quản sinh đã có đơn xin được đi làm trở lại gửi nhà trường, bày tỏ “ân hận” và “xin được hưởng thâm niên như trước đây”.

Khi được hỏi nhà trường có chấp nhận giải quyết “đơn xin được đi làm lại” nêu trên hay không, Hiệu trưởng Lý cho biết: “Nhà trường chỉ mới nhận được đơn nên sẽ xem xét và có hướng quyết định sau”. NGUYỄN HẠNH

THANH HÓA:

Thẩm mỹ Kang Clinic bị Sở Y tế xử phạt hành chính 70 triệu đồng

Mới đây, Báo PLVN nhận được đơn thư của bạn đọc tại TP Thanh Hóa (tỉnh Thanh Hóa) phản ánh dấu hiệu sai phạm của cơ sở thẩm mỹ viện Kang Clinic (số 30, đường Phan Bội Châu, phường Tân Sơn). Sau khi tìm hiểu nội dung, Báo PLVN đã có Công văn 876CV-PLVN-BBĐ gửi UBND tỉnh Thanh Hóa kèm theo nội dung phản ánh của công dân.

Chủ tịch UBND tỉnh sau đó có Văn bản 12083/UBND-TD gửi Giám đốc Sở Y tế và Chủ tịch UBND TP Thanh Hóa, chỉ đạo xử lý nội dung đơn thư và có văn bản trả lời Báo PLVN, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 30/9/2024.

Ngày 24/9/2024, Thanh tra Sở Y tế đã ban hành Quyết định 40/QĐ-XPHC xử phạt hành chính 70 triệu đồng với Cty TNHH Thẩm mỹ Kang Clinic (số 30, đường Phan Bội Châu, phường Tân Sơn, TP Thanh Hóa, người đại diện pháp luật là bà Nguyễn Thị Hồng Duyên).

Cty TNHH Thẩm mỹ Kang Clinic đã quảng cáo dịch vụ khám bệnh, chữa bệnh (KCB) khi chưa có giấy phép hoạt động KCB hoặc chứng chỉ hành nghề KCB. Cty TNHH Thẩm mỹ Kang Clinic bị xử phạt 70 triệu đồng, buộc tháo gỡ, tháo dỡ xóa quảng cáo dịch vụ KCB trên các trang fanpage của Cty.

Cty TNHH Thẩm mỹ Kang Clinic phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước tỉnh trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định xử phạt. Cty TNHH Thẩm mỹ Kang Clinic phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt, nếu không sẽ bị cưỡng chế thi hành.

NGUYỄN TUẤN - QUẢN TRỊNG

PHÚC THẨM VỤ KIẾN YÊU CẦU HỦY SỔ ĐỎ TẠI THÁI BÌNH:

Quan điểm trái chiều giữa VKS và HĐXX

Hôm qua (30/9), TAND cấp cao tại Hà Nội mở phiên phúc thẩm xét xử vụ án “tranh chấp quyền sử dụng đất (QSDĐ), yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (sổ đỏ)” giữa nguyên đơn ông Phạm Văn Hương, bà Nguyễn Thị Hoan; bị đơn là ông Phạm Tiến Văn cùng vợ là bà Lê Thị Thương (cùng ngụ thị trấn Hưng Hà, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình).

Theo hồ sơ, tháng 5/2010, UBND huyện Hưng Hà đấu giá QSDĐ 11 lô đất ven QL39A thuộc địa phận khu Nhân Cầu 1 (thị trấn Hưng Hà). Các lô đất được quy hoạch thứ tự liên kề, ngang 4,5m, dài 16m, diện tích mỗi lô 72m². Các hộ gia đình trúng đấu giá đã nộp tiền SDĐ và được cấp sổ đỏ, trong đó có gia đình ông Văn và ông Hương. Một số thửa đất sau đó tiếp tục được người có QSDĐ chuyển nhượng cho người khác.



● Trụ sở TAND cấp cao tại Hà Nội. (Ảnh: Gia Hải)

Nguyên đơn Hương cho rằng sổ đỏ được cơ quan thẩm quyền cấp cho bị đơn vào 2021 (sau khi nhận chuyển nhượng từ một người khác) bị chống lấn một phần diện tích lên sổ đỏ của ông Hương được cấp từ 2012. Theo nguyên đơn, phần diện tích chồng lấn khoảng 45m².

Ngày 8/11/2021, ông Hương kiện ra TAND tỉnh yêu cầu xác định ranh giới, mốc giới QSDĐ của thửa 102 (thuộc QSD của gia đình ông Hương) và thửa 101 (thuộc QSD gia đình ông Văn), tờ bản đồ 24; buộc ông Văn, bà Thương trả ông Hương, bà Hoan khoảng 45,5m² nằm ở phía tây, trên thửa 101.

Nguyên đơn cũng yêu cầu hủy Sổ đỏ số DC263038 do Sở TN&MT cấp ngày 11/6/2021 với thửa 101 đứng tên ông Văn, bà Thương.

Về phía bị đơn, ông Văn có yêu cầu phản tố, đề nghị tòa buộc ông Hương bà Hoan phải nhổ bỏ đi dờ 5 cột sắt chôn trên thửa 101 và 1 cột sắt chôn trên vỉa hè thuộc đất hành lang an toàn giao thông QL39.

Ngày 3/4/2023, TAND tỉnh Thái Bình có Bản án sơ thẩm 02/2023/DS-ST, tuyên không chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn; đồng thời chấp nhận toàn bộ yêu cầu phản tố của bị đơn... Ông Hương sau đó có đơn kháng cáo.

Tại phiên phúc thẩm, khi được hỏi vì sao xây nhà lên phần đất “lưu không” của xã Minh Khai, phía nguyên đơn nói: “Vì trước đó

không nắm được vị trí chính xác thửa đất của gia đình mình”. Trong khi đó, bị đơn cho rằng: “Tại cấp sơ thẩm và hồ sơ vụ án đã có nhiều văn bản của cơ quan thẩm quyền tỉnh khẳng định đã xác định rõ ràng mốc giới lô đất”.

Trả lời lý do vì sao lại ký giáp ranh khi làm thủ tục cấp sổ đỏ, phía nguyên đơn nói: “Ký giáp ranh là giáp ranh đất, chứ không phải giáp ranh bức tường”. Vấn đề này, bị đơn cho rằng: “Năm 2012, hộ gia đình ông Trần Trường đã xây 1 căn nhà cố định và được xác định là mốc giới khu đất giữa 2 xã. Tôi đã mua đất với tổng diện tích 144m² ở thực địa và theo đúng trình tự, thủ tục pháp luật”.

Tại phiên tòa, đại diện VKS đề nghị giữ nguyên Bản án sơ thẩm 02/2023/DS-ST của TAND tỉnh Thái Bình; không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn.

Sau khi nghị án, HĐXX tuyên hủy Bản án sơ thẩm 02/2023/DS-ST ngày 3/4/2023 của TAND tỉnh Thái Bình, tuyên ông Văn phải trả lại một phần diện tích đất cho gia đình ông Hương.

GIA HẢI - TRUNG THỨ

Pháp luật VIET NAM

● Tổng Biên tập: TS VŨ HOÀI NAM

● Phó Tổng Biên tập: HÀ ANH BÌNH TRẦN NGỌC HÀ VŨ HỒNG THỨ

● Phó Trưởng ban Phụ trách Ban Thư ký tòa soạn báo: HOÀNG VĂN TOÀN

● TÒA SOẠN: Số 42 ngõ 29

Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội. *ĐT: (024) 37245180

* Fax: (024) 37245178 * Email: baoplvn2014@gmail.com.

● GPXB số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.

● Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn. ● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):

200C Võ Văn Tần, phường 5, quận 3, TP Hồ Chí Minh. *ĐT: 0903941211 * Email: phuongethaoha@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):

581 Hoàng Liên, phường Kim Tân, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai. *ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):

10A Hồ Sen, quận Lê Chân, TP Hải Phòng. *ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):

Phòng 203, tầng 2, số 01 Lê Duẩn, phường Hải Châu 1, quận Hải Châu, TP. Đà Nẵng. *ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):

92 Hoàng Văn Thu, Pleiku, Gia Lai. *ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):

109 Trần Văn Hoài, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ. *ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ

(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)