



Mở ra nhiều cơ hội mới cho cả doanh nghiệp trong nước và quốc tế



Trang 3

Đổi mới căn bản, toàn diện hơn nữa sự nghiệp giáo dục, đào tạo



Trang 3

SỬA ĐỔI LUẬT CÔNG CHỨNG:

Đề xuất quy định mua bảo hiểm nghề nghiệp là nghĩa vụ

Về bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp của công chứng viên, theo Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh, nếu quy định việc mua bảo hiểm nghề nghiệp là nghĩa vụ thì sẽ mua trên cơ sở thỏa thuận giữa doanh nghiệp kinh doanh bảo hiểm và tổ chức hành nghề. Nhưng nếu là loại hình bảo hiểm bắt buộc thì sẽ phải quy định rõ mức mua và mức bồi thường.



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh báo cáo một số nội dung về dự thảo Luật Công chứng sửa đổi. (Ảnh: Cổng TTĐTQH)

Trang 6

Cơ quan thuế đang giám sát chặt chẽ việc kê khai doanh thu của Temu

Mặc dù chưa được cấp phép hoạt động tại Việt Nam song sản phẩm thương mại điện tử xuyên biên giới Temu đã được cơ quan thuế cấp mã số thuế, việc kê khai doanh thu của sản phẩm đang được cơ quan thuế giám sát chặt chẽ...



Trang 9

22 hoạt động trọng điểm kỷ niệm 80 năm thành lập Quân đội nhân dân Việt Nam

Trang 7

Ba kịch bản tăng trưởng điện trong năm 2025

Trang 8

DỰ ÁN SÂN BAY LONG THÀNH:
Đề xuất dùng nguồn tiết kiệm làm đường cát hạ cánh thứ 2

Trang 10

Đề cao vị thế của Việt Nam tại G20

Nhận lời mời của Tổng thống Cộng hòa Liên bang Brazil, Chủ tịch G20 năm 2024 Luiz Inácio Lula da Silva và Phu nhân, Tổng thống Cộng hòa Dominica Luis Rodolfo Abinader Corona và Phu nhân, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính và Phu nhân sẽ cùng Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam tham dự Hội nghị Thượng đỉnh G20 và tiến hành một số hoạt động song phương tại Rio de Janeiro, Brazil từ ngày 16 đến ngày 19/11 và thăm chính thức Cộng hòa Dominica từ ngày 19 đến ngày 21/11.

Trả lời phỏng vấn báo chí trước chuyến công tác của Thủ tướng Chính phủ, Thứ trưởng Bộ Ngoại giao Phạm Thanh Bình cho biết, trong khuôn khổ Hội nghị Thượng đỉnh G20, dự kiến Thủ tướng Phạm Minh Chính sẽ hội đàm với Tổng thống Cộng hòa Liên bang Brazil Lula da Silva để rà soát triển khai các thỏa thuận cấp cao đạt được trong chuyến thăm chính thức của Thủ tướng Chính phủ vào tháng 9/2023



● Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính và Phu nhân sẽ dẫn đầu Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam tham dự Hội nghị Thượng đỉnh G20 tại thành phố Rio de Janeiro, Brazil. (Ảnh: VGP/Nhật Bắc)

và trao đổi các định hướng lớn, các biện pháp thực chất nhằm thúc đẩy quan hệ song phương lên tầm cao mới.

Với Cộng hòa Dominica, chuyến thăm chính thức của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính thể hiện sự coi trọng và mong muốn của Việt Nam

trong tiếp tục củng cố và làm sâu sắc hơn nữa mối quan hệ đoàn kết, hữu nghị và hợp tác tốt đẹp Việt Nam - Cộng hòa Dominica, hướng tới kỷ niệm 20 năm thiết lập quan hệ ngoại giao giữa hai nước (07/7/2005 - 07/7/2025). Thời gian qua, quan hệ Việt Nam - Cộng hòa Dominica có nhiều bước phát triển mới tích cực. Hai bên duy trì trao đổi đoàn thường xuyên. Quan hệ kinh tế, thương mại có tốc độ tăng trưởng nhanh. Hai nước còn nhiều tiềm năng, dư địa hợp tác lớn trên các lĩnh vực.

Với tầm vóc như vậy, chuyến công tác lần này của Thủ tướng có ý nghĩa quan trọng trên nhiều phương diện. Thứ nhất, đề cao vị thế của Việt Nam tại G20. Thứ hai, khẳng định đóng góp có trách nhiệm của Việt Nam trong giải quyết các thách thức toàn cầu; phát huy ưu thế của Việt Nam trong các nội dung có thể mạnh và kinh nghiệm. Thứ ba, chuyến công tác là dịp để chúng ta củng cố và thúc đẩy hợp tác với các đối tác trên nhiều lĩnh vực.

ĐÔNG QUANG

Bắc Ninh: Triển khai nhiệm vụ Tiểu ban Tổ chức phục vụ Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh lần thứ XXI

Ngày 15/11, Tiểu ban Tổ chức phục vụ Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh Bắc Ninh lần thứ XXI, nhiệm kỳ 2025 - 2030 tổ chức Hội nghị triển khai nhiệm vụ. Tại Hội nghị, các đại biểu được nghe dự thảo Kế hoạch tổ chức phục vụ Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh Bắc Ninh lần thứ XXI, nhiệm kỳ 2025 - 2030; thông báo phân

công nhiệm vụ các thành viên Tiểu ban; Quy chế làm việc của Tiểu ban Tổ chức phục vụ Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh lần thứ XXI, nhiệm kỳ 2025 - 2030.

Kết luận Hội nghị, bà Nguyễn Hương Giang, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh Bắc Ninh nhấn mạnh, thời gian chuẩn bị cho Đại hội đại

biểu Đảng bộ tỉnh lần thứ XXI không còn nhiều. Chủ tịch HĐND tỉnh Bắc Ninh đề nghị các thành viên Tiểu ban Tổ chức phục vụ Đại hội phát huy cao tinh thần trách nhiệm, nỗ lực thực hiện tốt nhất nhiệm vụ được giao, góp phần vào tổ chức thành công Đại hội.

HOÀNG GIANG - TUẤN ANH

Hải Phòng: Tiếp xúc cử tri trước Kỳ họp thường lệ cuối năm 2024

Ngày 15/11, các tổ đại biểu Hội đồng nhân dân (HĐND) TP Hải Phòng đã tiếp xúc cử tri tại các quận, huyện trên địa bàn TP để chuẩn bị Kỳ họp thường lệ cuối năm 2024 HĐND TP khóa XVI (nhiệm kỳ 2021 - 2026).

Tại các cuộc tiếp xúc, đại biểu HĐND TP báo cáo với cử tri các nội dung về thời gian, nội dung tiến hành Kỳ họp thường lệ cuối năm 2024; dự

thảo Báo cáo của UBND TP về kết quả thực hiện nhiệm vụ kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh năm 2024; nhiệm vụ, giải pháp phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh TP năm 2025; kết quả việc giải quyết các kiến nghị của cử tri;...

Tại quận Kiến An, cử tri quận đóng góp các ý kiến liên quan đến các vấn đề dân sinh và chỉnh trang đô thị trên

địa bàn quận, trong đó, cử tri đề nghị cần đẩy mạnh các dự án như hệ thống cống thoát nước kênh Đò Vọ, dự án phòng, chống sạt lở núi Thiên Văn giai đoạn 2; Đẩy nhanh tiến độ phóng mặt bằng, chỉnh trang đô thị, xây dựng công viên, nhà văn hoá đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của người dân. Thực hiện thủ tục sáp nhập đơn vị hành chính cấp phường... **NGUYỄN AN**

CHÀO NGÀY MỚI

Kinh nghiệm phát triển hài hòa từ Bà Rịa - Vũng Tàu

Dự Ngày hội Đại đoàn kết toàn dân tộc năm 2024 mới đây cùng người dân khu phố 3 (phường Phước Nguyên, TP Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu), Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà đã nhấn mạnh một vấn đề đáng chú ý. Đó là: "Chúng ta phải đặt nhiệm vụ lấy con người làm trung tâm, là tài nguyên cùng với các nguồn năng lượng tái tạo, thông qua kinh tế số, trí tuệ nhân tạo, ứng dụng thông minh... để hình thành nguồn tài nguyên phát triển vô hạn để biến thách thức thành động lực phát triển mới".

Trong quá khứ, khi nhắc đến tài nguyên, mọi người thường chỉ nói đến những tài nguyên thiên nhiên, vị trí địa lý... Nhưng trong thời đại 4.0, những nguồn tài nguyên mới đã chứng minh vai trò ngày càng quan trọng, trong đó có nguồn tài nguyên con người.

Là một trong những trung tâm kinh tế biển quốc gia, trung tâm du lịch đẳng cấp quốc tế, trung tâm năng lượng sạch, công nghiệp xanh có hàm lượng giá trị gia tăng cao... Bà Rịa -

Vũng Tàu từ lâu nay đã ý thức được giá trị quan trọng của nguồn tài nguyên nhân lực, phát huy hiệu quả tài nguyên con người; để thúc đẩy kinh tế - xã hội địa phương ngày càng phát triển; và sử dụng các thành quả phát triển để chăm lo đời sống Nhân dân.

10 tháng năm 2024, Bà Rịa - Vũng Tàu có mức tăng trưởng tổng sản phẩm trên địa bàn (GRDP) đạt 11,47%; cao nhất trong 10 năm qua; và đứng thứ 4 cả nước. Cơ sở hạ tầng của tỉnh được đánh giá nằm trong nhóm các địa phương tốt nhất cả nước, với những con đường rộng thênh thang, các khu đô thị được quy hoạch bài bản, những công trình công ích tiên tiến hiện đại...

Bà Rịa - Vũng Tàu cũng lập một "kỳ lục", khi tỉnh không còn hộ nghèo hay hộ cận nghèo theo chuẩn quốc gia. Hộ nghèo theo chuẩn của tỉnh chỉ còn hơn 1.138 hộ, chiếm 0,35% so với tổng số hộ dân. Dự kiến đến cuối năm 2024 số hộ này chỉ còn chiếm 0,26%. Tỉnh đã cơ bản hoàn thành xây dựng nông thôn

mới, hỗ trợ nhà ở cho người có công, tích cực xóa 100% nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, đồng bào dân tộc ở vùng sâu, vùng xa, vùng bị thiên tai, lũ lụt. Về mặt văn hóa, ở địa phương này, có 98,3% khu dân cư đạt chuẩn văn hóa; 93% gia đình đạt chuẩn văn hóa.

Để giữ được những kết quả này trong dài hạn, cơ quan chức năng tỉnh đã yêu cầu, giao các ngành chức năng, địa phương tìm các mô hình giảm nghèo hiệu quả để nhân rộng, trong đó lưu ý giải quyết việc làm cho đối tượng thuộc hộ nghèo đang trong tuổi lao động để thoát nghèo bền vững; động viên mỗi người dân luôn quan tâm chăm lo cho hoạt động giáo dục, học hành của con cháu để hình thành nguồn nhân lực chất lượng cao...

Với những kết quả thực tế đã đạt được, cùng những kinh nghiệm trong phát triển kinh tế - văn hóa - xã hội của Bà Rịa - Vũng Tàu, địa phương này được kỳ vọng trong tương lai không xa sẽ có cuộc sống kiểu mẫu, trong đó người dân được hưởng thụ các dịch vụ xã hội chất lượng cao, hệ thống an sinh xã hội đa tầng, môi trường trong lành, an toàn, bản sắc văn hóa tốt đẹp được giữ gìn, phát huy.

HUỲNH NGỌC HIẾU

VIỆT NAM - CỘNG HÒA SÉC:

Cơ hội tốt đưa quan hệ hợp tác lên tầm cao mới

Nhận lời mời của Thủ tướng Petr Fiala, Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân thăm chính thức Cộng hòa Séc từ ngày 13 - 16/11. Tại Prague, Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân đã hội kiến Tổng thống Petr Pavel; hội đàm với Chủ tịch Thượng viện Milos Vystrelil; gặp Phó Thủ tướng thứ nhất Vít Rakusan.

Tại các cuộc hội đàm, hội kiến, các nhà lãnh đạo Cộng hòa Séc thống nhất đánh giá quan hệ truyền thống hữu nghị và hợp tác lâu dài giữa hai nước Séc - Việt Nam đang phát triển tích cực trên nhiều lĩnh vực; năm 2025 hai nước kỷ niệm 75 năm thiết lập quan hệ ngoại giao là cơ hội tốt để hai bên đưa quan hệ hợp tác hai nước lên tầm cao mới; khẳng định Việt Nam là một trong những đối tác quan trọng và thị trường tiềm năng của Séc tại Đông Nam Á. Các nhà lãnh đạo cho biết, ngày càng có nhiều doanh nghiệp Séc quan tâm mở rộng đầu tư, kinh doanh ở Việt Nam; đánh giá cao vai trò, đóng góp của cộng đồng người Việt cho kinh tế, xã hội và đa dạng văn hóa của Séc cũng như trong vai trò cầu nối quan hệ hữu nghị hai nước.

Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân khẳng định Việt Nam luôn coi trọng tăng cường quan hệ hữu nghị truyền thống với Séc, đối tác hàng đầu của Việt Nam tại Trung Đông Âu; đề nghị Séc giúp vận động các nước EU còn lại sớm phê chuẩn Hiệp định Bảo hộ đầu tư Việt Nam - EU (EVIPA); vận động Ủy ban Châu Âu (EC) sớm gỡ bỏ "thẻ vàng" IUU đối với hải sản xuất khẩu của Việt Nam; tạo thuận lợi trong việc cấp thị thực cho công dân Việt Nam sang học tập và du lịch tại Séc; cảm ơn Quốc hội và chính quyền các cấp của Séc đã tạo điều kiện thuận lợi cho cộng đồng người Việt Nam tại Séc. **VIỆT NGÀ**

Củng cố vững chắc khối đại đoàn kết toàn dân tộc

Nhân kỷ niệm 94 năm Ngày truyền thống Mặt trận Tổ quốc Việt Nam (18/11/1930 - 18/11/2024), ngày 15/11, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Thành ủy, Trưởng Đoàn Đại biểu Quốc hội TP Hà Nội Bùi Thị Minh Hoài đã đến dự và chung vui Ngày hội Đại đoàn kết toàn dân tộc với Nhân dân thôn Lai Tảo, xã Bột Xuyên (Mỹ Đức, Hà Nội).

Biểu dương và chúc mừng những kết quả mà thôn Lai Tảo đã đạt được trong thời gian qua, bà Bùi Thị Minh Hoài đề nghị, trong thời gian tới, cấp ủy, chính quyền địa phương, Ban Công tác Mặt trận thôn Lai Tảo phát huy thành tích đã đạt được, luôn sát cánh cùng với Nhân dân tiếp tục thực hiện Nghị quyết XIII của Đảng và Nghị quyết Đại hội Đảng các cấp; đổi mới mạnh mẽ hơn nữa nội dung và phương thức hoạt động của Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức chính trị, xã hội theo hướng hướng mạnh về cơ sở. Đồng thời, tăng cường xây dựng và củng cố vững chắc khối đại đoàn kết toàn dân tộc; làm tốt vai trò đại diện, bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của Nhân dân; lắng nghe, tập hợp ý kiến của Nhân dân để phản ánh kịp thời đến các cơ quan thẩm quyền.

Bên cạnh đó, Ban Công tác Mặt trận thôn Lai Tảo và Nhân dân tiếp tục thực hiện tốt Quy chế dân chủ ở cơ sở và hương ước, quy ước của làng, xã; xây dựng gia đình văn hóa, khu dân cư văn hóa, thôn xóm luôn được bình yên, đoàn kết yêu thương, các gia đình luôn được ấm no, hạnh phúc. Người dân tích cực thực hiện các cuộc vận động, phong trào thi đua góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương... **N.G**

SỰ PHÁT TRIỂN MẠNH MẼ CỦA VIỆT NAM:

Mở ra nhiều cơ hội mới cho cả doanh nghiệp trong nước và quốc tế



● Phát biểu của Chủ tịch nước Lương Cường tại Hội nghị đã nhận được sự hưởng ứng, đánh giá cao của các Lãnh đạo APEC và cộng đồng doanh nghiệp.

(Ảnh: Tuấn Anh/Báo Quốc tế)

Chủ tịch nước Lương Cường khẳng định, sự phát triển mạnh mẽ của Việt Nam sẽ mở ra nhiều cơ hội mới cho cả doanh nghiệp trong nước và quốc tế trên các lĩnh vực. Thị trường Việt Nam đã, đang và sẽ mang đến nhiều lợi ích, ưu thế mà không mấy nơi có được cho các doanh nghiệp, nhà đầu tư quốc tế.

Sáng 14/11, trong chương trình tham dự Tuần lễ Cấp cao Diễn đàn Hợp tác kinh tế châu Á - Thái Bình Dương (APEC) 2024 tại Lima, Peru, đã diễn ra Hội nghị Thượng đỉnh Doanh nghiệp APEC 2024.

Với chủ đề "Con người. Doanh nghiệp. Thịnh vượng", Hội nghị lần này gồm hơn 20 phiên thảo luận tập trung vào các vấn đề, xu thế có tác động lớn đến sự phát triển của khu vực và thế giới như biến đổi khí hậu, các biến động địa chính trị trên thế giới, cách mạng trí tuệ nhân tạo và đổi mới sáng tạo, chuyển đổi năng lượng, tiến trình hội nhập kinh tế quốc tế và kết nối khu vực, nỗ lực thúc đẩy tăng trưởng bao trùm và sự phát triển của các thị trường mới nổi.

Chủ tịch nước Lương Cường, với tư cách là khách mời chính, đã có bài phát biểu quan trọng tại Hội nghị. Chủ tịch nước Lương Cường chia sẻ nhận định thế giới và châu Á - Thái Bình Dương đang trải qua những chuyển đổi to lớn, mang tính thời đại, tác động đa chiều tới mọi quốc gia, mọi doanh nghiệp (DN). Trong bối cảnh đó, APEC cần xây dựng một hệ thống quản trị kinh tế quốc tế thuận lợi cho phát triển và góp phần giải quyết bốn yêu cầu lớn. *Một là*, bảo đảm môi trường quốc tế hoà bình, ổn định, khuyến khích thương mại và đầu tư toàn cầu, hội nhập và liên kết kinh tế quốc tế. *Hai là*, bảo đảm mọi quốc gia, mọi người dân đều được tiếp cận cơ hội bình đẳng và thụ hưởng một cách xứng đáng thành quả của hợp tác và phát triển. *Ba là*, có giải pháp căn cơ cho chuyển đổi năng lượng xanh, sạch, để ứng phó hiệu quả với thách thức lớn nhất của

nhân loại là biến đổi khí hậu. *Bốn là*, bảo đảm các loại công nghệ đột phá, nhất là trí tuệ nhân tạo được phát triển và ứng dụng một cách có trách nhiệm và bao trùm, thực sự trở thành động lực cho tăng trưởng kinh tế và tiến bộ xã hội.

Đề cao vai trò của cộng đồng DN, Chủ tịch nước cho rằng tinh thần lạc quan, dám nghĩ, dám làm, khả năng phát hiện và tận dụng cơ hội ngay cả trong khó khăn chính là chìa khoá để thành công. Chủ tịch nước nhấn mạnh cộng đồng DN có thể đóng góp hiệu quả trên một số mặt, đó là: *Thứ nhất*, tiên phong đổi mới mô hình kinh doanh, sản xuất theo hướng xanh, tuần hoàn, chuyển đổi số...; trở thành lực lượng dẫn dắt, lan tỏa kéo theo sự phát triển của các ngành, lĩnh vực quan trọng của nền kinh tế. *Thứ hai*, tăng cường đầu tư cho nghiên cứu và phát triển, thúc đẩy sự phát triển và ứng dụng các loại công nghệ đột phá để tìm lời giải cho các vấn đề cấp bách của thế giới. *Thứ ba*, tham gia tích cực vào quá trình định hình luật lệ, quy định cho các lĩnh vực mới, có ý nghĩa chiến lược của kinh tế thế giới. *Thứ tư*, đóng vai trò cầu nối, gắn kết các nền kinh tế, thúc đẩy giao lưu nhân dân, góp phần xây dựng và củng cố quan hệ hợp tác, hữu nghị giữa các quốc gia.

Chủ tịch nước Lương Cường nhấn mạnh Việt Nam bước vào kỷ nguyên mới, với tâm thế mới, với khát vọng mãnh liệt phát triển đất nước phồn vinh, hạnh phúc và với niềm tin vững chắc vào tương lai tươi sáng... Việt Nam kiên trì các nguyên tắc, quan điểm nhất quán, xuyên suốt về độc lập, tự chủ, tự lực, tự cường, đa phương hoá, đa

Cũng trong ngày 14/11, tại Peru đã diễn ra Hội nghị liên Bộ trưởng Ngoại giao - Kinh tế Diễn đàn Hợp tác kinh tế châu Á - Thái Bình Dương (APEC) lần thứ 35 (AMM 35). Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Ngoại giao Bùi Thanh Sơn dẫn đầu Đoàn Việt Nam tham dự Hội nghị. Tại phiên thảo luận về "Đổi mới sáng tạo và số hoá nhằm thúc đẩy chuyển đổi sang kinh tế chính thức và toàn cầu", Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Bùi Thanh Sơn nhấn mạnh các nỗ lực của Việt Nam trong chuyển đổi số, tạo điều kiện cho DN và người lao động, đặc biệt trong khu vực phi chính thức, tiếp cận cơ hội việc làm, tham gia phát triển kinh tế và hưởng lợi công bằng từ tăng trưởng kinh tế.

dạng hoá, vì hoà bình, hợp tác và phát triển. Việt Nam ủng hộ hệ thống thương mại đa phương và vai trò trung tâm của Tổ chức Thương mại thế giới; tin tưởng vào giá trị của tự do thương mại, kết nối và hội nhập quốc tế; và sẽ tham gia có trách nhiệm và đóng góp tích cực vào nền chính trị thế giới, kinh tế toàn cầu và văn minh nhân loại trên tinh thần là bạn, là đối tác tin cậy và là thành viên tích cực, có trách nhiệm trong cộng đồng quốc tế.

Chủ tịch nước khẳng định sự phát triển mạnh mẽ của Việt Nam sẽ mở ra nhiều cơ hội mới cho cả DN trong nước và quốc tế trên các lĩnh vực từ thương mại, công nghiệp, nông nghiệp, du lịch cho đến hạ tầng, logistics và các ngành công nghệ cao. Thị trường Việt Nam đã, đang và sẽ mang đến nhiều lợi ích, ưu thế mà không mấy nơi có được cho các DN, nhà đầu tư quốc tế.

Chủ tịch nước cũng nêu bật những lợi thế quan trọng mà kinh tế Việt Nam có được: vị trí địa lý thuận lợi trong khu vực Đông Nam Á, với một nền kinh tế năng động, có độ mở cao và mạng lưới 17 hiệp định thương mại tự do; một thị trường lớn, đầy tiềm năng; một điểm đến thuận lợi cho tiến trình dịch chuyển chuỗi cung ứng ở khu vực; quy mô dân số đứng thứ 15 trên thế giới, hạ tầng đồng bộ, môi trường kinh doanh thuộc nhóm thuận lợi nhất ở châu Á...

Kết thúc bài phát biểu, Chủ tịch nước khẳng định, trước những biến động to lớn của thế giới và những rủi ro về bảo hộ, phân mảnh, phân tách, một lần nữa APEC cần gánh vác trách nhiệm cầu nối, kết nối, thúc đẩy hợp tác giữa các thành viên để cùng xây dựng một hệ thống quản trị kinh tế quốc tế minh bạch, bình đẳng, bảo đảm lợi ích cân bằng cho tất cả các bên.

Phát biểu của Chủ tịch nước Lương Cường tại Hội nghị đã nhận được sự hưởng ứng, đánh giá cao của các Lãnh đạo APEC và cộng đồng DN. **KHÁNH CHI**

Đổi mới căn bản, toàn diện hơn nữa sự nghiệp giáo dục, đào tạo

Chiều 15/11, Thủ tướng Phạm Minh Chính gặp mặt 60 nhà giáo đại diện cho các nhà giáo, cán bộ quản lý giáo dục trên toàn quốc nhân kỷ niệm Ngày Nhà giáo Việt Nam 20/11.

Trong không khí trang trọng, ấm áp, thân tình, kỷ niệm Ngày Nhà giáo Việt Nam (20/11) - ngày "Tết" của các thầy cô và vui mừng chào đón 60 thầy, cô giáo tiêu biểu, Thủ tướng Phạm Minh Chính nhân mạnh, truyền thống hiếu học, tôn sư



● Thủ tướng Phạm Minh Chính tặng quà cho các nhà giáo tiêu biểu. (Ảnh: VGP/Nhật Bắc)

trọng đạo, quý trọng hiền tài là những giá trị nhân văn sâu sắc của dân tộc ta; là một nhân tố quan trọng tạo nên trí tuệ, đạo đức, văn hóa và con người Việt Nam. Thủ tướng đã ôn lại những đóng góp to lớn của các thầy, cô giáo, của ngành Giáo dục cho sự phát triển của đất nước.

Qua những chia sẻ chân thành, xúc động của các thầy cô về chuyện đời, chuyện nghề, Thủ tướng khẳng định, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ thấu hiểu, đồng cảm, chia sẻ với những khó khăn, vất vả và đó của các thầy, các cô trong suốt những năm qua. Thủ tướng ghi nhận, biểu dương những nỗ lực, phấn đấu không biết mệt mỏi và sự cống hiến của đội ngũ nhà giáo nói riêng, toàn hệ thống giáo dục và đào tạo (GD&ĐT) nói chung.

Theo Thủ tướng, hướng tới kỷ nguyên mới, kỷ nguyên vươn mình của dân tộc, xây dựng đất nước giàu mạnh và thịnh vượng, giáo dục tiếp tục là quốc sách hàng đầu; sự nghiệp GD&ĐT nước nhà phải quyết liệt đổi mới căn bản và toàn diện hơn nữa... Từ đó, Thủ tướng đề nghị các Bộ, ngành, địa phương tiếp tục quan tâm, chăm lo cho sự nghiệp GD&ĐT với phương châm "Lấy học sinh, sinh viên làm trung tâm, chủ thể - Thầy, cô giáo là động lực - Nhà trường làm bệ đỡ - Gia đình là điểm tựa - Xã hội là nền tảng".

Trong đó, tiếp tục quan tâm, chăm lo, hỗ trợ đề ngành Giáo dục thực hiện có chất lượng tốt tất cả các nhiệm vụ chiến lược đã được tổng kết, đúc rút từ thực tiễn và được đưa ra trong Kết luận số 91-KL/TW của Ban Chấp hành Trung ương Đảng. Phối hợp chặt chẽ với các cơ quan có liên quan của Quốc hội; cầu thị, lắng nghe ý kiến của các tổ chức, chuyên gia, nhà khoa học, nhất là ý kiến của các đại biểu Quốc hội để hoàn thiện Luật Nhà giáo, tạo sự đột phá về thể chế, tạo cơ sở pháp lý vững chắc để phát triển ngành Giáo dục nói chung, đội ngũ nhà giáo nói riêng theo đúng tinh thần chỉ đạo của Tổng Bí thư Tô Lâm: Luật Giáo dục ra đời phải khiến cho giáo viên thật sự phấn khởi, được tôn vinh và tạo điều kiện để cống hiến.

Đồng thời, đẩy mạnh phòng, chống bạo lực học đường; tiếp tục xây dựng và phát triển văn hóa học đường. Nâng cao chất lượng đội ngũ nhà giáo, cán bộ làm công tác GD&ĐT. Đặc biệt, cần sớm khắc phục tình trạng thừa thiếu giáo viên cục bộ, thực hiện đúng tinh thần: "Ở đâu có học sinh, ở đó có giáo viên".

Thủ tướng chia sẻ, muốn có học sinh giỏi, phải có người thầy tốt. Học sinh được tiếp thu kiến thức hiệu quả nhất nếu có sự dìu dắt và chỉ bảo của giáo viên có năng lực, tâm huyết, trách nhiệm và phương pháp truyền dạy đúng; phải tôn trọng sự khác biệt, sự đa dạng, khuyến khích sự sáng tạo; có tư duy phản biện, đam mê tìm tòi, khát vọng cống hiến...; phát huy cao nhất tiềm năng, trí tuệ, phẩm chất của mỗi học sinh. Thủ tướng đề nghị, mỗi thầy giáo, mỗi cô giáo hãy là tấm gương sáng về rèn đức - luyện tài, yêu nghề - yêu người; không ngừng học tập, tu dưỡng, tích lũy kiến thức, kinh nghiệm, nâng cao trình độ chuyên môn; năng động, ứng dụng khoa học công nghệ, có cách tiếp cận mới trong dạy và học; để mỗi tiết học thực sự bổ ích và lý thú, để mỗi ngày học thực sự là ngày vui...

Nhân dịp này, Thủ tướng kêu gọi các tổ chức, cá nhân trong và ngoài nước, mọi người, mọi nhà, mọi bậc phụ huynh... hãy cùng chung tay sát cánh với ngành GD&ĐT, chung sức với các thầy, cô giáo trong sự nghiệp "trồng người" cao cả, chung tay xây dựng thế hệ tương lai của đất nước phát triển toàn diện. **D.SƠN**

Cần nhắc bổ sung đối tượng tham gia bảo hiểm y tế



● Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Thị Thanh kết luận nội dung cho ý kiến về dự thảo Luật Bảo hiểm y tế. (Ảnh: Cổng TTĐTQH)

Sáng 15/11, tại Nhà Quốc hội, tiếp tục chương trình Phiên họp thứ 39, Ủy ban Thường vụ Quốc hội cho ý kiến về việc giải trình, tiếp thu, chỉnh lý dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Bảo hiểm y tế. Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Thị Thanh điều hành nội dung phiên họp.

Bổ sung đối tượng nhân viên y tế thôn bản, cô đỡ thôn bản

Trình bày Báo cáo dự kiến tiếp thu, giải trình và chỉnh lý một số nội dung lớn dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Bảo hiểm y tế (BHYT), Chủ nhiệm Ủy ban Xã hội của Quốc hội (QH) Nguyễn Thúy Anh cho biết, về cơ bản, các nội dung lớn của dự thảo Luật đã đạt được sự đồng thuận của các cơ quan tham gia tiếp thu, chỉnh lý.

Chủ nhiệm Ủy ban Xã hội nêu rõ, quy định tại các Điều 12, 13 sửa đổi, bổ sung về đối tượng tham gia BHYT, mức đóng và trách nhiệm đóng BHYT được tiếp thu, chỉnh lý theo hướng giữ nguyên các đối tượng được quy định trong Luật hiện hành; bổ sung các đối tượng đã được luật khác quy định, trong đó có luật dự kiến thông qua tại kỳ họp này như Luật Phòng, chống mua bán người (sửa đổi), Luật Di sản văn hóa (sửa đổi).

Dự thảo Luật hiện cũng bổ sung đối tượng nhân viên y tế thôn bản, cô đỡ thôn bản để động viên, khích lệ và có chính sách thỏa đáng với đối tượng chăm sóc sức khỏe Nhân dân ở vùng sâu, vùng xa và công bằng với đối tượng khác ở đô thị; chưa bổ sung thân nhân của dân quân thường trực vào quy định tại Điều 12 sửa đổi về đối tượng tham gia BHYT.

Nêu nguyên nhân chưa bổ sung thân nhân của dân quân thường trực vào các đối tượng tham gia BHYT, Chủ nhiệm Ủy ban Xã hội nêu rõ, Luật Dân quân tự vệ không quy định chế độ BHYT cho đối tượng này. Do đó, sẽ giao Chính phủ quy định các đối tượng khác (sau khi báo cáo Ủy ban Thường vụ (UBTV) QH, sau một thời gian thực hiện ổn định và có đánh giá đầy đủ sẽ nghiên cứu bổ sung khi sửa đổi toàn diện Luật.

Đồng thời, Điều 13 của dự thảo Luật đã điều chỉnh các quy định về mức đóng và trách nhiệm đóng BHYT để đồng bộ với việc sửa đổi các đối tượng tham gia BHYT. Trong đó, quy định đối tượng học sinh, sinh viên tiếp tục tham gia theo nhóm đối tượng được ngân sách nhà nước hỗ trợ để bảo đảm tính ổn định khi tham gia BHYT của nhóm đối tượng này.

Bảo đảm tính khả thi của những nội dung mới

Các Ủy viên UBTVQH đều khẳng định, việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật BHYT đã cơ bản đáp ứng được các mục tiêu, yêu cầu đặt ra là từng bước thể chế hóa đường lối, chủ trương của Đảng về BHYT để đồng bộ, thống nhất với các quy định của Luật Khám bệnh, chữa bệnh, Luật Bảo hiểm xã hội.

Ngoài ra, để bảo đảm tính khả thi, nhất là những nội dung mới của Luật, UBTVQH đề nghị, Chính phủ chỉ đạo các cơ quan chức năng làm tốt công tác thông tin, tuyên truyền để mọi người dân và cơ sở khám bệnh, chữa bệnh, cán bộ y tế và các cơ quan, tổ chức liên quan hiểu rõ và thực hiện đầy đủ, chính xác quy định của Luật; thường xuyên kiểm tra, giám sát và theo dõi quá trình thực thi để có giải pháp xử lý ngay khi cần thiết; khẩn trương ban hành các văn bản quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật và bố trí huy động đủ nguồn lực cho việc tổ chức thi hành Luật.

Góp ý về đối tượng tham gia BHYT, cơ bản tán thành với các quy định liên quan tại dự thảo Luật, Chủ nhiệm Ủy ban Quốc phòng và An ninh của QH Lê Tấn Tới nhận thấy, tại điểm e khoản 3 Điều 12 sửa đổi đã quy định có nhiều đối tượng tham gia BHYT gồm người có công với cách mạng, cựu chiến binh... nhưng còn thiếu đối tượng cựu công an nhân dân (CAND).

Chủ nhiệm Ủy ban Quốc phòng và An ninh cho biết, ngày 1/8/2023, Bộ Nội vụ có quyết định về việc thành lập Hội cựu CAND; tiếp đó, ngày 5/9/2023, Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam có văn bản công nhận Hội cựu CAND là thành viên Mặt trận Tổ quốc Việt Nam. Hội cựu CAND đã được thành lập đến cấp xã, với hàng nghìn hội viên. Do đó, Chủ nhiệm Ủy ban Quốc phòng và An ninh đề nghị, các cơ quan rà soát, nghiên cứu bổ sung cựu CAND vào các đối tượng tham gia BHYT.

Kết luận phiên họp, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Thị Thanh đề nghị Thường trực Ủy ban Xã hội chủ trì, phối hợp với Ban soạn thảo và các cơ quan có liên quan khẩn trương tiếp thu ý kiến tại Phiên họp, hoàn thiện dự thảo Luật và Báo cáo giải trình, tiếp thu, chỉnh lý dự thảo Luật của UBTVQH; gửi xin ý kiến rà soát kỹ thuật văn bản và gửi đại biểu QH theo quy định, bảo đảm chất lượng và đúng tiến độ trước khi QH xem xét thông qua tại cuối đợt hai của Kỳ họp thứ 8.

Về đề xuất bổ sung cựu CAND vào đối tượng tham gia BHYT, Phó Chủ tịch QH nêu rõ, trong quá trình thực hiện việc sửa đổi, bổ sung Luật BHYT chưa có điều kiện đánh giá kỹ tác động về đối tượng này. Do đó, việc bổ sung đối tượng này sẽ được thực hiện khi sửa đổi toàn diện Luật BHYT.

T.QUYÊN

Quyết tâm giải ngân vốn đầu tư công đạt cam kết



● Phó Thủ tướng Hồ Đức Phớc, Tổ trưởng Tổ công tác phát biểu chỉ đạo cuộc họp. (Ảnh: VGP)

Sáng 15/11, họp Tổ công tác số 4 và số 7 về kiểm tra, đôn đốc, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy mạnh giải ngân vốn đầu tư công năm 2024, Phó Thủ tướng Hồ Đức Phớc, Tổ trưởng hai Tổ công tác cho biết, để giải ngân đạt 95% vốn như đã cam kết, từ nay đến cuối năm, phải quản lý đầu tư chặt chẽ, tránh xảy ra thất thoát.

Phó Thủ tướng nhấn mạnh, để tháo gỡ vướng mắc về pháp lý, hiện Chính phủ đã trình Quốc hội xem xét ban hành 1 luật sửa 4 luật liên quan đến đầu tư công với những quy định mới, tiến bộ, nhằm đẩy mạnh phân cấp, phân quyền trong việc triển khai các dự án đầu tư công theo tinh thần “địa phương quyết, địa phương làm, địa phương chịu trách nhiệm”.

Theo đó, vốn đầu tư sau khi được các Bộ, ngành, địa phương trình lên sẽ giao danh mục về cho địa phương quyết định làm; địa phương được điều chỉnh từ dự án này sang dự án khác, không phải trình lên trên, miễn là không vượt tổng mức vốn giao cho địa phương. Vốn chương trình mục tiêu cũng đổi mới theo hướng đó. Như vậy sẽ không mất nhiều thời gian, dự án sớm hoàn thành và phát huy hiệu quả.

Phó Thủ tướng Hồ Đức Phớc lưu ý, với việc đẩy mạnh phân cấp, phân quyền, nếu để dự án dờ dang sẽ kéo theo nhiều hệ lụy. Đơn cử, nếu nhà thầu không đủ năng lực, không trả được khối lượng sẽ ảnh hưởng tới tiến độ, chất lượng công trình. Với các dự án liên quan đến công nghệ, nếu kéo dài thời gian, công nghệ sẽ lạc hậu, không đáp ứng được yêu cầu. Đặc biệt, với các dự án đầu tư hạ tầng như phát triển đường cao tốc, nếu chạy theo số lượng mà không quản lý chặt chẽ về chất lượng dễ xảy ra sụt, lún, nứt vỡ, hư hỏng... thì hậu quả rất lớn. Do đó, khi đầu tư, các địa phương phải có tầm nhìn dài hạn, “làm nhanh, làm mạnh, làm chắc chắn, bảo đảm chất lượng công trình, tránh lãng phí”.

Phó Thủ tướng Hồ Đức Phớc yêu cầu các tỉnh miền núi tính toán, cân đối lại khả năng thu ngân sách, nhất là việc thu ngân sách từ nguồn đất đai, trên cơ sở đó có các giải pháp bảo đảm vốn đầu tư cho các công trình, báo cáo cấp có thẩm quyền kịp thời xử lý các vướng mắc, tránh tình trạng thi công dờ dang do thiếu vốn...

Phó Thủ tướng cũng lưu ý, chỉ còn 45 ngày nữa hết năm 2024, để giải ngân đạt 95% vốn như đã cam kết phải nỗ lực rất lớn, làm ngày, làm đêm, thủ tục phải kịp thời, bảo đảm chặt chẽ, không để xảy ra thất thoát.

Phó Thủ tướng Hồ Đức Phớc yêu cầu các Bộ, ngành trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ được giao phải kịp thời xử lý các kiến nghị, tháo gỡ vướng mắc cho địa phương. Bên cạnh đó, tập trung tháo gỡ các vướng mắc, các Bộ, ngành phải đáp ứng kịp thời yêu cầu của địa phương; quyết tâm hoàn thành khối lượng trước ngày 31/12/2024. H.G

CHI HỘI LUẬT GIA BỘ CÔNG AN NHIỆM KỲ 2024 - 2029:

Đổi mới, nâng cao hơn nữa chất lượng, hiệu quả hoạt động

Chiều 15/11, Bộ Công an đã tổ chức Đại hội đại biểu Chi hội Luật gia Bộ Công an nhiệm kỳ 2024 - 2029. Thừa ủy quyền của lãnh đạo Bộ Công an, Thiếu tướng Phạm Công Nguyên, Cục trưởng Cục Pháp chế và Cải cách hành chính, tư pháp, Chi hội trưởng Chi hội Luật gia Bộ Công an chỉ đạo, điều hành Đại hội.

Ghi nhận những kết quả đã đạt được, nhiều năm liên tục, Chi hội Luật gia Bộ Công an đã được Trung ương Hội Luật gia Việt Nam tặng Cờ thi đua xuất sắc trong tổng kết phong trào thi đua, có nhiều hội viên của Chi hội được Chủ tịch Hội Luật gia Việt Nam tặng Bằng khen vì đã có thành tích xuất sắc trong hoạt động công tác Hội.

Phát biểu tại Đại hội, Ủy viên Đảng đoàn, Bí thư Đảng ủy Cơ quan Trung ương Hội Luật gia Việt Nam, Phó Chủ tịch Hội Luật gia Việt Nam Trần Đức Long đánh giá cao những kết quả của Chi hội Luật gia Bộ Công an trong nhiệm kỳ 2019 - 2024; đồng thời ghi nhận những đóng góp tích cực, hiệu quả của Chi hội đối với hoạt động chung của Hội Luật gia Việt Nam.

Đại hội đã tiến hành lựa chọn và bầu ra 19 đồng chí tham gia Ban Chấp hành Chi hội Luật gia Bộ Công an nhiệm kỳ 2024 - 2029 để tiếp tục lãnh đạo và tổ chức thực hiện thắng lợi Nghị quyết, Chương trình hành động của Đại hội, phát huy vai trò của một tổ chức chính trị - xã hội - nghề nghiệp, phân đấu hoàn thành xuất sắc mọi nhiệm vụ mà Đảng, Nhà nước giao phó. T.HOÀNG



HOÀN THIỆN PHÁP LUẬT ĐÁP ỨNG YÊU CẦU XÂY DỰNG NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Kỳ 2:

Tháo gỡ “điểm nghẽn”, khơi thông nguồn lực

Đổi mới tư duy, quan điểm, quy trình xây dựng pháp luật là một trong những yêu cầu, nhiệm vụ trọng tâm, cấp bách nhằm tháo gỡ “điểm nghẽn”, tạo đột phá mạnh mẽ hơn về thể chế phát triển, huy động và khơi thông mọi nguồn lực để đưa đất nước vững bước vào kỷ nguyên mới - kỷ nguyên vươn mình của dân tộc.

Bảo đảm vừa quản lý, vừa kiến tạo phát triển

Với quan điểm “nhìn thẳng sự thật, nói đúng sự thật” để tìm ra phương hướng, nhiệm vụ giải quyết căn bản những bất cập, tồn tại - nhất là công tác hoàn thiện thể chế, Văn kiện Đại hội XIII của Đảng đã đề ra một hệ thống quan điểm sâu sắc, định hướng cho công tác xây dựng, hoàn thiện hệ thống pháp luật, tổ chức thi hành pháp luật; yêu cầu đặt ra là phải đổi mới mạnh mẽ tư duy trong xây dựng pháp luật (XDPL). Kết luận số 19-KL/TW của Bộ Chính trị về định hướng chương trình XDPL nhiệm kỳ Quốc hội (QH) khóa XV cũng nêu rõ: việc xây dựng, ban hành luật phải thận trọng, chắc chắn, làm tốt từng khâu, đặt yêu cầu cao về chất lượng, không chạy theo số lượng; phải bám sát và kịp thời đáp ứng yêu cầu của thực tiễn.

Phát biểu tại Phiên khai mạc Kỳ họp thứ 8, QH khóa XV diễn ra mới đây, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước (nay là Tổng Bí thư) Tô Lâm nhấn mạnh yêu cầu chuyển đổi tư duy xây dựng pháp luật theo hướng vừa bảo đảm yêu cầu quản lý Nhà nước, vừa khuyến khích sáng tạo, giải phóng toàn bộ sức sản xuất, khơi thông mọi nguồn lực để phát triển. Bám sát thực tiễn, đứng trên mảnh đất thực tiễn Việt Nam để xây dựng các quy định pháp luật phù hợp. Đồng thời, tư duy quản lý không cứng nhắc, dứt khoát từ bỏ tư duy “không quản được thì cấm”. Các quy định của luật phải mang tính ổn định, có giá trị lâu dài...

Trên tinh thần này, ngày 25/10/2024, Ban Cán sự Đảng Bộ Tư pháp đã tổ chức Hội nghị quán triệt những định hướng, chỉ đạo của Tổng Bí thư Tô Lâm về công tác xây dựng và thi hành pháp luật. Phát biểu chỉ đạo Hội nghị, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Ban Cán sự Đảng, Bộ trưởng Bộ Tư



● Phát biểu tại Phiên khai mạc Kỳ họp thứ 8, QH khóa XV, Tổng Bí thư Tô Lâm nhấn mạnh yêu cầu chuyển đổi tư duy xây dựng pháp luật theo hướng vừa bảo đảm yêu cầu quản lý nhà nước, vừa khuyến khích sáng tạo. (Ảnh: CTĐTQH)

pháp Nguyễn Hải Ninh khẳng định, những quan điểm, định hướng, phát biểu của Tổng Bí thư về xây dựng thể chế nói chung, xây dựng pháp luật nói riêng trong thời gian gần đây đã trở thành lời hiệu triệu, có sức lan tỏa rất lớn trong toàn Đảng, toàn dân, toàn xã hội. Những quan điểm, định hướng đó đều mang tầm nhìn chiến lược, hướng tới giải quyết bài toán thực tiễn của đất nước với cách tiếp cận thực tế, gắn với xu thế tiến bộ của thời đại.

“Những quan điểm, định hướng nêu trên sẽ tạo ra không ít thách thức, áp lực cho Bộ, ngành Tư pháp trong công tác tham mưu hoàn thiện pháp luật, thể chế. Song, cũng là cơ hội lớn để chúng ta khẳng định và nâng cao vị thế vì mục tiêu phát triển chung của đất nước”, Bộ trưởng Nguyễn Hải Ninh nhấn mạnh.

Sửa một luật, điều chỉnh nhiều luật

Trong thời gian qua, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ đặc biệt chú trọng công tác xây dựng thể chế, số lượng các cuộc họp về công tác này rất nhiều, cách làm cũng có nhiều điểm mới. Đã rất nhiều lần Thủ tướng Phạm Minh Chính yêu cầu các thành viên Chính phủ, lãnh đạo các Bộ, ngành trong quá trình hoàn thiện các dự án luật phải xuất phát từ thực tiễn, lấy thực tiễn làm thước đo; bảo đảm hài hòa lợi ích giữa Nhà nước, người dân, doanh nghiệp (DN). Thủ tướng yêu cầu các Bộ, ngành tập trung cao nhất cho việc hoàn thiện các luật, sửa đổi, bổ sung các quy định, nhằm đưa ra giải pháp mang tính đột phá để “cởi trói”, tháo gỡ “điểm nghẽn”, khơi thông mọi nguồn lực cho phát triển.

Chỉ tính riêng 9 tháng của năm 2024, Chính phủ đã tổ chức 9 phiên họp chuyên đề về XDPL,

3 phiên họp Ban Chỉ đạo về rà soát, xử lý các vấn đề, vướng mắc pháp lý, với mục tiêu hướng đến là kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, “nút thắt” về thể chế, khơi dậy mọi tiềm năng và khơi thông mọi nguồn lực để phát triển kinh tế - xã hội. Những việc làm cụ thể đó, cùng với sự chỉ đạo quyết liệt của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ trong công tác xây dựng, hoàn thiện chính sách, pháp luật đã góp phần quan trọng thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội thời gian qua. GDP quý III tăng 7,4%; 9 tháng đầu năm 2024, kinh tế vĩ mô ổn định, lạm phát được kiểm soát, các cân đối lớn được bảo đảm.

Trước một số khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện các văn bản pháp luật về tài chính, Chính phủ đã khẩn trương rà soát, tổng kết, đánh giá tình hình thực hiện các Luật trong lĩnh vực tài chính - ngân sách và đã xác định 7 Luật cần sửa đổi, bổ sung cho phù hợp. Cụ thể, Chính phủ đã trình dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán; Luật Kế toán; Luật Kiểm toán độc lập; Luật Ngân sách nhà nước; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Luật Quản lý thuế; Luật Dự trữ quốc gia (1 luật sửa 7 luật) theo trình tự, thủ tục rút gọn.

Tại Kỳ họp thứ 8 đang diễn ra, bên cạnh việc thảo luận, cho ý kiến về 1 luật sửa đổi 7 luật nói trên, Quốc hội cũng dành nhiều thời gian thảo luận về dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công - tư và Luật Đầu thầu (1 luật sửa 4 luật). Các đại biểu QH nhất trí cho rằng, việc làm này nhằm bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất của hệ thống pháp luật, đơn giản hóa thủ tục hành chính, tăng cường phân cấp gắn

với kiểm tra, giám sát, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc có tính chất cấp bách, tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động đầu tư, sản xuất, kinh doanh.

Nhiều chuyên gia pháp luật đánh giá, sử dụng công cụ một luật sửa nhiều luật là một trong nhiều việc chúng ta phải làm và làm thường xuyên hơn, chúng tỏ sự bức thiết từ cuộc sống và để đáp ứng yêu cầu từ cuộc sống. XDPL phải trên cơ sở thực tiễn phát triển của Việt Nam để huy động nguồn lực đầu tư cơ sở hạ tầng, các lĩnh vực đột phá phục vụ phát triển kinh tế, xã hội. Nói như Thủ tướng Phạm Minh Chính tại Hội nghị Thường trực Chính phủ làm việc với các DN, tổ chức ngày 21/9/2024, đó là: “Tháo gỡ cho DN là góp phần tháo gỡ khó khăn cho nền kinh tế, DN phát triển là đất nước phát triển, tinh thần là vương ở đâu thì ở đó phải tháo gỡ, mắc ở đâu thì ở đó phải tháo gỡ, không đùn đẩy, né tránh; không gây phiền hà, sách nhiễu”.

“Đúng vai, thuộc bài”, sẵn sàng lắng nghe

Có thể nói, Kỳ họp thứ 8, QH khóa XV có số lượng nội dung, đề án nhiều nhất kể từ đầu nhiệm kỳ, bởi vậy, cách làm luật và phương án tiếp cận có nhiều đổi mới. Theo đó, tài liệu được gửi đại biểu QH sớm hơn các phiên trước. QH cũng thống nhất giảm thời gian đọc tài liệu trên hội trường, dành thêm thời gian để QH thảo luận; tăng thời gian thảo luận ở tổ, đặc biệt là tinh thần sẵn sàng lắng nghe: “Chính phủ trình lúc nào, Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) xem lúc đó” và “UBTVQH sẵn sàng làm cả buổi tối” - Phó Chủ tịch QH Nguyễn Khắc Định thông tin tại họp báo về dự kiến chương trình Kỳ họp thứ 8, QH khóa XV. Ông cho biết, Luật sắp tới sẽ rất ngắn nhưng

Phát biểu tại Phiên họp thứ 37 của UBTVQH, Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn lưu ý, gốc XDPL phải từ các Bộ, ngành. Bộ trưởng, Thủ trưởng, các Vụ có liên quan phải ngồi nhiều lần, nhiều cuộc, phải xem từng khoản, từng điều, từng chương của luật, nghị quyết thì luật, nghị quyết mới có chất lượng và tuổi thọ.

cũng sẽ đủ cơ sở pháp lý để vừa quản lý tốt, vừa khơi thông nguồn lực, tạo hành lang để các cơ quan quản lý thỏa sức sáng tạo, phát triển, “tránh tình trạng thay đổi một tí lại phải sửa luật”.

Vấn theo Phó Chủ tịch QH Nguyễn Khắc Định, trong quá trình xây dựng pháp luật có nhiều khâu, từ xây dựng chương trình đến dự thảo, thẩm tra, thẩm định, thảo luận rồi đến tiếp thu, hoàn chỉnh, ban hành..., đồng thời có rất nhiều cơ quan tham gia. Cơ quan nào làm tốt việc của cơ quan đó thì cơ quan sau đỡ “khô”. Với tinh thần như vậy, QH làm đúng việc của QH, những việc của Chính phủ thì Chính phủ làm. “Tinh thần là việc của ai thì trả về cho người đó, ai làm tốt nhất thì giao cho người đó làm, kèm theo giao việc gắn với bảo đảm điều kiện thực hiện”, Phó Chủ tịch QH nói.

Với mong muốn cuối cùng là “luật, nghị quyết ra đời phải có chất lượng và tuổi thọ”, tại Phiên họp thứ 37 của UBTVQH (tháng 9/2024), Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn lưu ý, gốc XDPL phải từ các Bộ, ngành. Bộ trưởng, Thủ trưởng và các Vụ có liên quan phải ngồi nhiều lần, nhiều cuộc, phải xem từng khoản, từng điều, từng chương của luật, nghị quyết thì luật, nghị quyết mới có chất lượng. Phải làm tốt từng khâu, từng đoạn, đặt yêu cầu về chất lượng, không chạy theo số lượng, lấy quyền lợi, lợi ích hợp pháp, chính đáng của người dân, DN làm trọng tâm.

Nhắc lại Quy định số 178-QĐ/TW ngày 27/6/2024 của Bộ Chính trị về kiểm soát quyền lực, phòng, chống tham nhũng, tiêu cực trong công tác XDPL, Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn nhấn mạnh: “Chúng ta siết chặt kỷ luật, kỷ cương, không bị chi phối, tác động bởi bất cứ một lợi ích nhóm cục bộ nào trong XDPL”; đồng thời đề nghị làm rõ phương án để xử lý tình trạng chậm ban hành văn bản quy định chi tiết thi hành luật, gắn trách nhiệm nợ ban hành văn bản với trách nhiệm của người đứng đầu các cơ quan.

VÂN ANH - QUANG MINH

SỬA ĐỔI LUẬT CÔNG CHỨNG:

Đề xuất quy định

mua bảo hiểm nghề nghiệp là nghĩa vụ

Về bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp của công chứng viên, theo Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh, nếu quy định việc mua bảo hiểm nghề nghiệp là nghĩa vụ thì sẽ mua trên cơ sở thỏa thuận giữa doanh nghiệp kinh doanh bảo hiểm và tổ chức hành nghề. Nhưng nếu là loại hình bảo hiểm bắt buộc thì sẽ phải quy định rõ mức mua và mức bồi thường.



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh báo cáo một số nội dung về dự thảo Luật Công chứng sửa đổi. (Ảnh: Cổng TTĐTQH)

Bảo đảm an toàn pháp lý cho các bên

Tại Phiên họp thứ 39 Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) khóa XV đang diễn ra, Chủ nhiệm Ủy ban Pháp luật của QH Hoàng Thanh Tùng đã báo cáo một số vấn đề lớn về việc giải trình, tiếp thu, chỉnh lý dự thảo Luật Công chứng (sửa đổi).

Trong đó, về bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp (BHTNN) của công chứng viên (CCV), ông Hoàng Thanh Tùng cho biết, nhiều ý kiến tán thành với quy định của dự thảo Luật về BHTNN của CCV. Tại Văn bản số 777/CP-PL ngày 12/11/2024, Chính phủ đề nghị không quy định BHTNN của CCV là loại hình bảo hiểm bắt buộc mà chỉ quy định tổ chức hành nghề công chứng (TCHNCC) có nghĩa vụ mua bảo hiểm này cho CCV của tổ chức mình.

Tuy nhiên, Thường trực Ủy ban Pháp luật đề nghị giữ quy định về BHTNN của CCV là bảo hiểm bắt buộc như dự thảo Luật vì: Theo quy định của pháp luật hiện hành và dự thảo Luật, công chứng là dịch vụ công cơ bản, CCV cung cấp dịch vụ công do Nhà nước ủy nhiệm thực hiện nhằm bảo đảm an toàn pháp lý cho các bên tham gia giao dịch, phòng ngừa tranh chấp,

Về quy định các giao dịch phải công chứng, các Ủy viên UBTVQH tán thành quy định tại Điều 3 dự thảo Luật. Theo đó, giao dịch phải công chứng là giao dịch quan trọng, đòi hỏi mức độ an toàn pháp lý cao và được Luật quy định hoặc Luật giao Chính phủ quy định phải công chứng. Bộ Tư pháp có trách nhiệm rà soát, cập nhật, đăng tải các giao dịch phải được công chứng, chứng thực trên Cổng thông tin điện tử của Bộ Tư pháp.

góp phần bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của cá nhân, tổ chức, ổn định và phát triển kinh tế - xã hội. Do đó, quy định BHTNN của CCV là bảo hiểm bắt buộc là phù hợp với quy định tại Điều 8 của Luật Kinh doanh bảo hiểm, góp phần bảo vệ lợi ích công cộng, an toàn xã hội, bảo vệ tốt hơn quyền lợi của CCV trong hành nghề công chứng.

Hơn nữa, đây là quy định kế thừa Luật Công chứng hiện hành và phù hợp với pháp luật công chứng của một số nước. Việc thời gian qua các CCV hầu như không được bồi thường khi xảy ra sự kiện bảo hiểm mà Chính phủ nêu tại Văn bản số 777/CP-PL là vấn đề bất cập trong tổ chức thực hiện Luật, Chính phủ cần có giải pháp khắc phục để tăng cường hiệu quả thực thi quy định này trong thực tiễn, nhất là quy định về cơ chế, điều khoản, nguyên

tắc bảo hiểm phù hợp với đặc thù của hoạt động công chứng.

Ngoài ra, nếu là bảo hiểm bắt buộc thì tổ chức kinh doanh bảo hiểm bắt buộc phải bán, còn nếu không phải là bảo hiểm bắt buộc thì dù Luật quy định TCHNCC có nghĩa vụ mua BHTNN cho CCV nhưng không có tổ chức kinh doanh bảo hiểm cung cấp loại hình bảo hiểm này thì CCV cũng không được BHTNN. Vì vậy, quy định như dự thảo Luật mới bảo đảm chặt chẽ, khả thi, thống nhất với nghĩa vụ của TCHNCC trong việc mua BHTNN cho CCV, bảo đảm thực hiện mục tiêu bảo vệ lợi ích công cộng, an toàn xã hội.

Đề nghị thiết kế 2 phương án để lấy ý kiến đại biểu Quốc hội

Qua thảo luận, các Ủy viên UBTVQH cơ bản đồng tình với Báo cáo một số vấn đề lớn về việc giải trình, tiếp thu, chỉnh lý

nghề nghiệp, người dân vẫn còn nhiều thắc mắc, khó khăn.

Bên cạnh đó, Thứ trưởng nhấn mạnh, Việt Nam đang bước vào kỷ nguyên phát triển mới, kỷ nguyên vươn mình của dân tộc, từ đó đặt ra yêu cầu phải thành công trong khuyến khích được sự đổi mới, sáng tạo của tất cả người dân, doanh nghiệp, khơi thông mọi nguồn lực, bao gồm nguồn lực là các quyền sở hữu trí tuệ phục vụ cho sự phát triển của đất nước.

Với mục tiêu đó, Thứ trưởng hy vọng Hội thảo sẽ là cơ hội để đại diện các Bộ,

dự thảo Luật Công chứng (sửa đổi) và các đề nghị của Thường trực Ủy ban Pháp luật.

Về việc tiếp tục giữ quy định về BHTNN của CCV là bảo hiểm bắt buộc, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh cho rằng, trong 14 luật chuyên ngành hiện có 11 luật quy định bảo hiểm trách nhiệm theo hướng là bảo hiểm nghĩa vụ, đòi hỏi TCHNCC phải mua bảo hiểm nghề nghiệp cho thành viên.

“Việc mua bảo hiểm nghề nghiệp là nghĩa vụ nên sẽ mua trên cơ sở thỏa thuận giữa doanh nghiệp kinh doanh bảo hiểm và tổ chức hành nghề. Nhưng nếu là loại hình bảo hiểm bắt buộc thì sẽ phải quy định rõ mức mua và mức bồi thường”, Bộ trưởng Bộ Tư pháp phân tích.

Qua rà soát các luật liên quan đến kiểm toán, luật sư, khám, chữa bệnh, Bộ trưởng Bộ Tư pháp cho biết, các luật liên quan đã bỏ quy định BHTNN là bảo hiểm bắt buộc, chỉ quy định nghĩa vụ mua bảo hiểm. Như vậy, nếu dự thảo Luật Công chứng (sửa đổi) vẫn giữ quy định BHTNN của CCV với loại hình bảo hiểm bắt buộc thì hiện có duy nhất Luật này bắt buộc mua bảo hiểm nghề nghiệp. “Mua bảo hiểm nghề nghiệp là để bảo vệ CCV khi có rủi ro về trách nhiệm cá nhân, nhưng so sánh với bác sỹ, kiểm toán viên, luật sư thì không biết ai rủi ro hơn”, Bộ trưởng Nguyễn Hải Ninh nêu rõ.

Phát biểu kết luận nội dung này, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Khắc Định cho biết, UBTVQH cơ bản đồng tình với những vấn đề trong dự thảo Luật Công chứng (sửa đổi) đã được cơ quan chủ trì soạn thảo và cơ quan chủ trì thẩm tra đã thống nhất.

Đối với quy định về BHTNN của CCV, UBTVQH đề nghị thiết kế 2 phương án trình QH xem xét. Phương án 1 giữ như Luật hiện hành là BHTNN của CCV là bảo hiểm bắt buộc; phương án 2 như Chính phủ đề nghị không quy định BHTNN của CCV là loại hình bảo hiểm bắt buộc mà chỉ quy định TCHNCC có nghĩa vụ mua bảo hiểm này cho CCV của tổ chức mình. **HÀ UYÊN**

Hoàn thiện khung pháp lý về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ bằng tài sản trí tuệ

Mới đây, Bộ Tư pháp phối hợp với Viện Friedrich Naumann Foundation (FNF) tổ chức Hội thảo chia sẻ kinh nghiệm của Cộng hòa Liên bang (CHLB) Đức về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ bằng tài sản trí tuệ. Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Khánh Ngọc và bà Vanessa Steinmetz, Giám đốc quốc gia FNF Việt Nam đồng chủ trì Hội thảo.

Cùng tham dự có bà Thekla Ebbert - Điều phối viên dự án khu vực Đông Nam Á và Đông Á (Dự án FNF); ông Tobias Oelsner - Chánh án Tòa án khu vực Berlin, CHLB Đức; ông Konrad Greilich - Nhà Đồng lập và Giám đốc điều hành Công ty Visionary Berlin GmbH, CHLB Đức.

Phát biểu khai mạc, Thứ trưởng Nguyễn Khánh Ngọc cho biết, trong thời gian qua, công tác xây dựng và tổ chức thực hiện khung pháp lý trong nước và quốc tế, nhất là gia nhập các điều ước quốc tế về sở hữu trí tuệ của Việt Nam đã có bước phát triển đáng kể. Qua đó tạo cơ sở

pháp lý và niềm tin cho việc thúc đẩy, khai thác hiệu quả các thành quả của khoa học, công nghệ, của quyền sở hữu trí tuệ trong phát triển kinh tế - xã hội, nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia. Tuy nhiên, việc tiếp cận nguồn vốn có bảo đảm từ chính quyền sở hữu trí tuệ để khai thác hiệu quả các quyền này phục vụ trực tiếp cho hoạt động sản xuất, kinh doanh của các doanh

Chia sẻ xu hướng phát triển của một số quốc gia trên thế giới về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ bằng tài sản trí tuệ, TS. Nguyễn Bích Thảo, Chủ nhiệm Khoa Luật Dân sự - Trường Đại học Luật, Đại học Quốc gia Hà Nội cho biết, trong khoảng 5 năm trở lại đây, việc sử dụng tài sản trí tuệ trong các giao dịch tài trợ vốn có xu hướng gia tăng, với hình thức ngày một đa dạng. Tổ chức Sở hữu trí tuệ thế giới và cơ quan sở hữu trí tuệ các quốc gia cũng đóng vai trò ngày càng chủ động trong việc hỗ trợ, khuyến khích, thúc đẩy việc sử dụng tài sản trí tuệ trong các giao dịch bảo đảm.

Việc ứng dụng trí tuệ nhân tạo trong định giá tài sản trí tuệ nhằm tạo thuận lợi cho các giao dịch cho vay có bảo đảm bằng tài sản trí tuệ cũng ngày càng phổ biến. Từ xu hướng phát triển trên, bà khuyến nghị tiếp tục hoàn thiện pháp luật về giao dịch bảo đảm, tiến tới xây dựng Luật về giao dịch bảo đảm, chú trọng quy chế pháp lý riêng về giao dịch bảo đảm bằng động sản, trong đó có tài sản trí tuệ, theo hướng tiếp cận hiện đại của UNCITRAL.

ngành, cơ quan, tổ chức cùng các chuyên gia của CHLB Đức cùng thảo luận, trao đổi, chia sẻ thực tiễn Việt Nam và CHLB Đức trong sử dụng quyền sở hữu trí tuệ để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự. Thứ trưởng tin tưởng rằng thông qua Hội thảo, nhiều vấn đề pháp lý và thực tiễn sẽ được nhận diện rõ nét hơn, đầy đủ để Bộ Tư pháp có tham mưu phù hợp trong thời gian tới.

Báo cáo dẫn đề Hội thảo, bà Nguyễn Quang Hương Trà, Trưởng Phòng Quản lý nghiệp vụ thuộc Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm, Bộ Tư pháp đã giới thiệu khái quát về pháp luật hiện hành về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ, về đăng ký biện pháp bảo đảm bằng tài sản trí tuệ ở Việt Nam như Bộ luật Dân sự, Luật Sở hữu trí tuệ, Nghị định số 21/2021/NĐ-CP ngày 19/3/2021 của Chính phủ quy định thi hành Bộ luật Dân sự... Trên cơ sở đó, bà nêu ra một số vấn đề pháp lý đặt ra trong lĩnh vực này như việc ghi nhận, công nhận về sở hữu, giao dịch đối với tài sản trí tuệ; mô tả, định giá tài sản trí tuệ để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ; xác lập, thực hiện hợp đồng bảo đảm, biện pháp bảo đảm dùng tài sản trí tuệ;... **LÊ HỒNG**

22 hoạt động trọng điểm kỷ niệm 80 năm thành lập Quân đội nhân dân Việt Nam

Hôm qua (15/11), Ban Tuyên giáo Trung ương, Bộ Quốc phòng (BQP), Bộ Thông tin và Truyền thông đã phối hợp tổ chức họp báo giới thiệu các hoạt động kỷ niệm 80 năm Ngày thành lập Quân đội nhân dân (QĐND) Việt Nam (22/12/1944 - 22/12/2024) và 35 năm Ngày hội Quốc phòng toàn dân (QPTD) (22/12/1989 - 22/12/2024).

Nhiều hoạt động trong tháng 11, 12/2024

Theo đó, Lễ kỷ niệm 80 năm Ngày thành lập QĐND Việt Nam và 35 năm Ngày hội QPTD sẽ được tổ chức trang trọng vào sáng 20/12/2024 tại Trung tâm Hội nghị Quốc gia.

Đại tá Nguyễn Xuân Thủy (Cục phó Cục Tuyên huấn, Tổng cục Chính trị) thông tin về 22 hoạt động kỷ niệm trọng điểm trong tháng 11, 12/2024, gồm: Tổ chức các hoạt động tuyên truyền kỷ niệm sự kiện; Tổ chức các cuộc thi; Xây dựng phim tài liệu, phim truyền hình, phim hoạt hình; Tổ chức khen thưởng cho các tập thể, cá nhân có thành tích trong công tác huấn luyện, sẵn sàng chiến đấu, góp phần vào sự nghiệp xây dựng Quân đội, củng cố quốc phòng và bảo vệ Tổ quốc.

Tổ chức "Ngày hội văn hóa quân - dân"; Vận động sáng tác, quảng bá các tác phẩm văn học nghệ thuật, báo chí; Xuất bản, phát hành các ấn phẩm văn hóa chào mừng sự kiện; Thực hiện các hoạt động chính sách, dân vận, đền ơn đáp nghĩa... Tổ chức trưng bày, triển lãm thành tựu quân sự, quốc phòng (vũ khí trang bị kỹ thuật, khoa học quân sự, công nghiệp quốc phòng)...

Quân ủy Trung ương, BQP đã chỉ đạo các cơ quan, đơn vị trong toàn quân chủ động phối hợp với các cơ quan thông tấn, báo chí



● Trung tướng Nguyễn Văn Đức (Cục trưởng Cục Tuyên huấn, Tổng cục Chính trị) trả lời báo chí tại cuộc họp báo. (Ảnh: Lam Hạnh)

1.832 công trình chào mừng kỷ niệm

Theo thông tin từ BQP, thời gian qua các đơn vị trong toàn quân đã triển khai 1.832 công trình chào mừng kỷ niệm, trị giá hơn 262,6 tỉ đồng, đã hoàn thành 1.424 công trình, còn 408 công trình đang thực hiện.

Các cơ quan, đơn vị, địa phương phối hợp triển khai hỗ trợ kinh phí tu bổ, tôn tạo nơi thờ (tại gia đình) cho 32/34 chiến sĩ Đội Việt Nam tuyên truyền giải phóng quân, tổng số tiền 2,56 tỷ đồng.

Toàn quân triển khai hỗ trợ kinh phí, xây tặng nhà tình nghĩa, "Nhà đại đoàn kết", "Nhà đồng đội", xóa nhà tạm, nhà dột nát... cho Nhân dân các địa phương, số liệu tính đến 26/10 là 23.078 ngôi nhà các loại.

Trung ương và địa phương đẩy mạnh tuyên truyền về quân sự, quốc phòng, tuyên truyền về Quân đội; phát động đợt thi đua cao điểm "Tự hào truyền thống - Viết tiếp chiến công - xứng danh Bộ đội Cụ Hồ".

BQP đã ban hành văn bản gửi ban, Bộ, ngành, đoàn thể Trung ương và địa phương về việc xét tặng Kỷ niệm chương "Vi sự nghiệp xây dựng QĐND Việt Nam"; chỉ đạo cơ quan chức năng triển khai công tác khen thưởng tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong kháng chiến, trong xây dựng QĐND, xây dựng nền QPTD, bảo vệ Tổ quốc.

Nhiều đối tác lớn tham dự Triển lãm Quốc phòng quốc tế Việt Nam 2024

Trong số các hoạt động trên, Triển lãm Quốc phòng quốc tế 2024 (tổ chức lần 2) nhận được nhiều sự quan tâm của dư luận trong nước và quốc tế. Triển lãm do BQP tổ chức, dự kiến diễn ra từ 19 - 22/12/2024 tại sân bay Gia Lâm (Hà Nội).

Thiếu tướng Lê Ngọc Thân,

Chủ nhiệm Chính trị Tổng cục Công nghiệp quốc phòng (CNQP) cho biết, tới nay, có 140 đơn vị đầu mối đến từ 27 quốc gia đã đăng ký tham dự triển lãm và ký hợp đồng với Ban Tổ chức, quy mô diện tích sử dụng trên 5.000m². Trong đó, có nhiều nước có thế mạnh về phát triển CNQP trên thế giới như Mỹ, Vương quốc Anh, Pháp, Tây Ban Nha... đã đăng ký tham gia và trưng bày các sản phẩm tại triển lãm của Việt Nam.

So với triển lãm năm 2022, năm nay tăng 239 gian hàng, trong đó, có 3 nước đăng ký tham gia trưng bày tại khu vực ngoài trời là Mỹ, Nga và Ý. Triển lãm lần này sẽ trưng bày 69 chủng loại vũ khí, khí tài được quân đội nghiên cứu, phát triển và sản xuất từ năm 2022 đến nay.

"Trong 4 ngày diễn ra triển lãm, ngoài các hoạt động chung của Lãnh đạo Đảng, Nhà nước và các đoàn khách quốc tế, Ban Tổ chức dành một khoảng thời gian rất dài cho Nhân dân tham quan. Thời gian mở cửa cho Nhân dân là từ 13h30 ngày 21/12 cho đến hết ngày 22/12 và miễn phí toàn bộ", Thiếu tướng Thân cho biết.

Tại Lễ khai mạc sẽ có màn trình diễn bay chào mừng của không quân Việt Nam; khoảng 2.200 cán bộ, chiến sĩ đặc công sẽ trình diễn võ thuật; bộ đội biên phòng sẽ sử dụng 80 quân khuyến cùng 80 huấn luyện viên trình diễn.

Cùng với đó, Cục Quản huấn tham mưu triển khai kế hoạch tổ chức giao lưu quân nhạc quân đội các nước ASEAN từ ngày 19 - 22/12/2024. LAM HẠNH

Tổng kết công tác xây dựng Luật Công nghiệp quốc phòng, an ninh và động viên công nghiệp

BQP vừa tổ chức Hội nghị tổng kết Luật Công nghiệp quốc phòng, an ninh và động viên công nghiệp (CNQPAN&ĐVCN). Thượng tướng Phạm Hoài Nam, Thứ trưởng BQP, Trưởng ban soạn thảo Luật chủ trì Hội nghị.



● Trao Bằng khen của BQP tặng các tập thể có thành tích xuất sắc trong tham gia xây dựng Luật. (Ảnh: Lam Hạnh)

Luật CNQPAN&ĐVCN số 38/2024/QH15 được 100% đại biểu Quốc hội tham gia biểu quyết tán thành thông qua. Luật gồm 7 chương, 86 điều và có hiệu lực thi hành từ 1/7/2025. Luật đã xây dựng nhiều cơ chế đặc thù trên cơ sở 5 chính sách Chính phủ trình Quốc hội, trong đó nổi bật như: Hệ thống tổ chức cơ sở CNQP nông cốt; Thành lập tổ hợp CNQP bảo đảm tinh, gọn, mạnh, hiệu quả; Làm rõ trường hợp giao nhiệm vụ, trường hợp đặt hàng, trường hợp đấu thầu với cơ sở CNQP do BQP quản lý, cơ sở công nghiệp an ninh do Bộ Công an quản lý. Lập Quỹ CNQPAN; Được miễn trách nhiệm dân sự khi xảy ra rủi ro trong thực hiện hoạt động khoa học, công nghệ theo nhiệm vụ được giao do nguyên nhân khách quan...

Tại Hội nghị, Thượng tướng Phạm Hoài Nam nhấn mạnh, việc Quốc hội thông qua Luật là bước ngoặt quan trọng, tạo nền tảng vững chắc để thúc đẩy, xây dựng phát triển nền CNQPAN Việt Nam trước mắt và lâu dài; theo hướng chủ động, tự lực, tự cường, lưỡng dụng, hiện đại gắn kết chặt chẽ; và thực sự trở thành mũi nhọn của công nghiệp quốc gia, đạt trình độ khoa học và công nghệ tiên tiến, đủ năng lực nghiên cứu, sản xuất các loại vũ khí trang bị kỹ thuật, vũ khí công nghệ cao, phương tiện kỹ thuật nghiệp vụ đáp ứng nhu cầu vũ khí trang bị trong bảo đảm an ninh quốc gia.

Đề triển khai Luật CNQPAN&ĐVCN vào thực tiễn nhanh chóng, hiệu lực, hiệu quả, Thượng tướng Nam đề nghị các cơ quan liên quan khẩn trương việc soạn thảo văn bản quy phạm pháp luật theo quy định của Quốc hội và Chính phủ. NHẬT TUẤN

Tăng cường công tác phối hợp trong quản lý, kiểm soát xuất nhập cảnh

Cục Quản lý xuất nhập cảnh (Bộ Công an) và Bộ Tư lệnh Bộ đội Biên phòng (BQP) vừa tổ chức Hội nghị giao ban thực hiện Quy chế phối hợp trong công tác quản lý, kiểm soát xuất nhập cảnh (XNC).

Báo cáo tại Hội nghị nêu rõ, từ tháng 6/2021 đến nay, thực hiện Quy chế phối hợp trong công tác quản lý, kiểm soát XNC, công tác phối hợp giữa các lực lượng đã được nâng cao, ngày càng gắn kết, đạt hiệu quả cao. Các đơn vị chức năng đã chấp hành nghiêm túc sự chỉ huy, chỉ đạo của cơ quan cấp trên, thực hiện tốt nội dung quy chế phối hợp hoạt động giữa hai lực lượng; duy trì chế độ báo cáo, công tác phối hợp trao đổi thông tin liên quan tình hình XNC và xử lý vụ việc xảy ra tại các cửa khẩu.

Qua đó, công tác phối hợp giữa hai lực lượng đã đạt nhiều kết quả tích cực, nhất là công tác phối hợp giải quyết vụ việc, trao đổi, cung cấp, kiểm tra xác minh thông tin ngày càng nhanh chóng, kịp thời, chính xác góp phần nâng cao hiệu quả công tác quản lý, kiểm soát XNC, đáp ứng được yêu cầu nhiệm vụ trong tình hình mới.

Thời gian tới, hai lực lượng sẽ tiếp tục tuyên truyền, triển khai, quán triệt thực hiện các nội dung quy chế phối hợp; thường xuyên trao đổi thông tin về các văn bản của Đảng, Nhà nước, văn bản, hướng dẫn của BQP, Bộ Công an về công tác quản lý, kiểm soát XNC. Thông tin về thủ đoạn của các đối tượng tổ chức, dẫn dắt người nước ngoài, công dân Việt Nam XNC trái phép do hai lực lượng phát hiện.

Hai lực lượng tiếp tục phối hợp chặt chẽ trong tham mưu, đề xuất ban hành, tham gia ý kiến các chủ trương, chính sách, văn bản pháp luật, điều ước quốc tế liên quan đến lĩnh vực XNC; hoạt động qua lại của người nước ngoài và công dân Việt Nam; quản lý cư trú của người nước ngoài tại khu vực biên giới và tiếp nhận công dân Việt Nam không được nước ngoài cho cư trú. Đồng thời tăng cường hơn nữa hiệu quả công tác trao đổi thông tin, dữ liệu XNC; đẩy mạnh công tác phối hợp trong ứng dụng khoa học công nghệ vào công tác quản lý XNC. TRẦN TIẾN



● Tổ hợp phòng không tâm trung thuộc biên chế QĐND Việt Nam tại triển lãm quốc phòng năm 2022. (Ảnh: Trần Tiến)

Ba kịch bản tăng trưởng điện trong năm 2025

Cuộc họp về Kế hoạch cung cấp điện năm 2025 đã thống nhất 3 kịch bản tăng trưởng điện năng, trong đó ở kịch bản cực đoan, tăng trưởng điện phải đạt từ 14 - 15% trở lên, các tháng mùa khô phải đạt 16% trở lên.

Xây dựng kế hoạch chi tiết cung cấp điện 2025 trước ngày 15/12/2024

Tại cuộc họp về Kế hoạch cung cấp điện năm 2025 vừa diễn ra, Bộ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Hồng Diên cho biết, năm 2025, kinh tế đất nước được dự báo sẽ tiếp tục tăng trưởng mạnh, nguồn vốn đầu tư nước ngoài vào Việt Nam khá lớn, nhiều công trình, dự án trọng điểm quốc gia đã và đang được triển khai... nên việc cung cấp điện cần bảo đảm tăng trưởng từ 11% trở lên.

Theo đó, Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên thống nhất 3 kịch bản cung ứng điện cho năm 2025. Cụ thể, ở kịch bản cơ sở, tăng trưởng điện năng phải đạt từ 11 - 12%, các tháng mùa khô phải đạt từ 13% trở lên; Kịch bản cao, tăng trưởng từ 12 - 13% trở lên, các tháng mùa khô phải đạt 14% trở lên; Và kịch bản cực đoan, phải đạt từ 14 - 15% trở lên, các tháng mùa khô phải đạt 16% trở lên.

"Dựa vào kịch bản cung ứng điện nêu trên, Vụ Dầu khí - Than chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan hoàn thiện xây dựng kế hoạch cung cấp than, khí và vận hành hồ chứa, bảo đảm nguồn cung đầu vào cho nhiên liệu và các điều kiện cung ứng điện cho năm 2025" - Bộ trưởng Bộ Công Thương yêu cầu.



● Bảo đảm đủ điện trong mọi tình huống năm 2025. (Ảnh: EVN)

Với Tập đoàn Điện lực Việt Nam, Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên yêu cầu đẩy nhanh tiến độ nhập khẩu điện từ các nhà máy điện Lào theo quy định, đặc biệt các nhà máy điện có khả năng đầu nối về Việt Nam trước cao điểm mùa khô năm 2025, đẩy nhanh tiến độ thi công, bảo đảm hoàn thành các công trình lưới điện phục vụ nhập khẩu điện từ Lào và Trung Quốc; Chủ trì, phối hợp với Công ty TNHH MTV Vận hành hệ thống điện và Thị trường điện quốc gia (NSMO) và các đơn vị có liên quan để nghiên cứu, triển khai phương án thi công dự án thủy điện Hòa Bình mở rộng trong các tháng 6, 7 năm 2025 và đánh giá về khả năng ảnh hưởng đến cung ứng điện các tháng cao điểm mùa khô năm 2025, cũng như khả năng tích nước đến cuối năm 2025 để phục vụ phát điện năm 2026.

Đồng thời lưu ý thêm, trong thời gian từ 15/11 - 15/12/2024, các Tập đoàn, Tổng công ty (TCTy) về năng lượng và các bên có liên quan dựa vào kế hoạch và biểu đồ của Bộ công bố để khẩn trương xây dựng Kế hoạch chi tiết và ký kết hợp đồng trách nhiệm với các đơn vị có liên quan để có cơ sở triển khai thực hiện. Sau ngày 15/12, các cơ quan chức năng thuộc Bộ có trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc ký kết hợp đồng và chuẩn bị các điều kiện để bảo đảm thực hiện Kế hoạch cung ứng

điện năm 2025, kịp thời báo cáo, tham mưu với Lãnh đạo Bộ để chỉ đạo, điều hành và xử lý trách nhiệm.

Không để xảy ra tình trạng mất cân đối cung - cầu trong mọi tình huống

Để chuẩn bị cung ứng đủ điện cho nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội và đời sống nhân dân năm 2025, Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên yêu cầu các đơn vị quán triệt, thực hiện nghiêm túc, hiệu quả với mục tiêu chung "Tuyệt đối bảo đảm cung ứng

điện của năm 2025, không để xảy ra tình trạng mất cân đối cung - cầu điện trong mọi tình huống, tuân thủ các quy định của pháp luật, tối ưu chi phí mua điện của toàn hệ thống và bảo đảm hài hòa lợi ích Nhà nước, doanh nghiệp và người sử dụng".

Dựa vào Kế hoạch cung ứng điện năm 2025, Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên yêu cầu các đơn vị khẩn trương xây dựng kế hoạch, biểu đồ cung ứng than, khí và vận hành liên hồ chứa bảo đảm việc sản xuất điện, đáp ứng đầy đủ, liên tục nhu cầu điện năng theo 3 kịch bản đã được đưa ra. Đồng thời, giao các Tập đoàn, TCTy và đơn vị chức năng thuộc Bộ các nhiệm vụ cụ thể để bảo đảm thực hiện thắng lợi Kế hoạch cung ứng điện năm 2025.

Bộ trưởng Công Thương yêu cầu các Tập đoàn, TCTy "lập kế hoạch cả năm theo hướng cụ thể từng quý và kế hoạch cung ứng điện cho những tháng cao điểm mùa khô; trong từng quý sẽ phải được điều chỉnh cho phù hợp để trong mọi tình huống phải bảo đảm cung ứng đủ điện".

Chủ đầu tư các nhà máy nhiệt điện than phải chủ động lập kế hoạch sản xuất điện, chuẩn bị nguồn than bảo đảm đủ than theo nhu cầu phát điện của hệ thống điện hàng tháng và cả năm 2025, tuyệt đối không để xảy ra tình trạng bị động trong chuẩn bị nhiên liệu than cho sản xuất điện; Các công ty cung cấp than được yêu cầu chủ động nâng cao năng lực khai thác tối đa than trong nước, nhập khẩu than từ nước ngoài, ưu tiên nhập khẩu từ Lào; bảo đảm ký kết hợp đồng với các đơn vị sử dụng than phát điện theo đúng tinh thần Chỉ thị 29 của Thủ tướng Chính phủ;

Đối với NSMO, đề xuất phương án điều tiết các hồ chứa thủy điện một cách linh hoạt nhằm bảo đảm tối ưu sử dụng tài nguyên nước và khai thác các nhà máy thủy điện phục vụ cung cấp điện với giá hợp lý. Đồng thời xây dựng điều chỉnh phương án phụ tải trong thời điểm cực đoan về thời tiết, xây dựng kế hoạch huy động tối đa, tối ưu các nguồn có thể bổ sung công suất cho Kế hoạch năm 2025.

HOÀNG TÚ

Ngành thủy lợi góp phần quan trọng vào sự phát triển kinh tế - xã hội của đất nước



● Công trình thủy lợi cống Cái Lớn - Cái Bé. (Ảnh: CTV)

Trải qua 80 năm xây dựng và trưởng thành, ngành thủy lợi đã đạt được những thành tựu to lớn, góp phần quan trọng vào sự phát triển kinh tế - xã hội của đất nước.

Chặng đường 80 năm xây dựng và phát triển

Từ một nền nông nghiệp lạc hậu, manh mún, hàng năm phải nhập khẩu lương thực, đến nay Việt Nam đã trở thành quốc gia xuất khẩu gạo hàng đầu thế giới. Năm 2024, xuất khẩu nông, lâm, thủy sản Việt Nam có thể vượt 60 tỷ USD; trong đó, xuất khẩu gạo lần đầu tiên vượt 5 tỷ USD. Thành tựu này có sự đóng góp rất

lớn của sự phát triển mạnh mẽ và toàn diện của hệ thống công trình thủy lợi trên cả nước.

Thứ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Nguyễn Hoàng Hiệp đánh giá, thành tựu 80 năm qua của ngành thủy lợi không thể tách rời vai trò then chốt của khoa học công nghệ (KHCN). KHCN đã và đang là động lực quan trọng thúc đẩy sự phát triển của ngành. Từ những nghiên cứu cơ bản về thủy văn, địa chất công trình, vật liệu xây dựng... đến việc ứng dụng các công nghệ tiên tiến trong khảo sát, thiết kế, thi công và quản lý vận hành công trình thủy lợi,

Ông Nguyễn Tùng Phong, Cục trưởng Cục Thủy lợi cho biết, bước sang giai đoạn mới, thực hiện Đề án tái cơ cấu nông nghiệp và Chiến lược phát triển nông nghiệp, nông thôn bền vững giai đoạn 2021 - 2030 và tầm nhìn đến năm 2050..., đặc biệt là bảo đảm an ninh nguồn nước, thủy lợi phải đi trước một bước. Thủy lợi đang từng bước chuyển từ tư duy kế hoạch sang tư duy chiến lược; từ tư duy quản lý sang tư duy quản trị; từ tư duy điều hành sang tư duy phục vụ để tối đa hóa mục tiêu nhưng tối thiểu hóa chi phí.

KHCN đã góp phần quan trọng tạo nên những bước tiến vượt bậc cho ngành.

Hiện nay, biến đổi khí hậu, khan hiếm nguồn nước, ô nhiễm môi trường và nhu cầu sử dụng nước ngày càng tăng là những vấn đề cấp bách mà ngành thủy lợi cần phải đối mặt và giải quyết. Những ý tưởng sáng tạo, những công nghệ tiên tiến sẽ giải quyết các vấn đề cấp bách và thúc đẩy sự phát triển bền vững thủy lợi trong tương lai.

Nhiều thành tựu vượt bậc của ngành thủy lợi

Theo báo cáo từ Cục Thủy lợi, Việt Nam đã xây dựng được hơn 900 hệ thống thủy lợi có quy mô phục vụ từ 200ha trở lên; trong đó, có 122 hệ thống vừa và lớn phục vụ trên 2.000ha, hơn 40.000km đê sông và đê biển đã được xây dựng phục vụ và bảo vệ hoạt động dân sinh, sản xuất các ngành kinh tế. Cả nước có gần 8.000 đập và hồ chứa với tổng

dung tích trữ khoảng 68 tỷ m³ nước, góp phần điều hòa và phân bổ nguồn nước hiệu quả.

Với nhiều công trình thủy lợi lớn được xây dựng cho thấy sự trưởng thành về chất lượng chuyên môn của cán bộ thủy lợi, ứng dụng khoa học công nghệ kỹ thuật. Điển hình, hồ Dầu Tiếng ở Đông Nam Bộ là hồ thủy lợi nhân tạo lớn nhất Đông Nam Á; hồ Định Bình là hồ có đập ngăn sông đầu tiên của Việt Nam áp dụng công nghệ thi công bê tông đầm lăn; hệ thống đập hồ chứa nước Sông Cái là đập bê tông dài nhất Việt Nam... Hay các hồ Ayun Hạ, la Mor, Krông Búk Hạ, Ea H'leo... ở Tây Nguyên đã trở thành những kho chứa nước khổng lồ phục vụ nhu cầu sản xuất, sinh hoạt và phát triển kinh tế - xã hội. Gần đây, cống Cái Lớn - Cái Bé đóng vai trò quan trọng trong việc kiểm soát mặn cho 384.000ha đất canh tác tại vùng Đồng bằng sông Cửu Long.

Đến nay, 4,3 triệu ha đất canh tác được bảo đảm tưới phục vụ

trồng trọt, 500 nghìn ha cây trồng cạn được áp dụng tưới tiên tiến, tiết kiệm nước; 8,4 triệu con gia súc, 480 triệu con gia cầm và gần 690.000ha nuôi trồng thủy sản được cấp phục vụ chăn nuôi; cấp khoảng 6,5 tỷ m³ nước phục vụ sinh hoạt và công nghiệp; 88,5% người dân nông thôn được sử dụng nước hợp vệ sinh.

Hiện trên cả nước có tổng số 9.708,1km đê, trong đó 2.776km đê từ cấp III đến cấp đặc biệt có nhiệm vụ bảo vệ diện tích lớn, dân số đông và nhiều khu vực trung tâm kinh tế, chính trị quan trọng của đất nước trước lũ, bão, tập trung chủ yếu ở Bắc Bộ và Bắc Trung Bộ. Ngoài ra, vùng Đồng bằng sông Cửu Long còn có khoảng 45.508km đê bao, bờ bao các loại.

Để dàng nhận thấy thủy lợi có một vị trí quan trọng đối với kinh tế, xã hội và an ninh quốc gia. Trong suốt chặng đường vừa qua, ngành thủy lợi đã có nhiều đóng góp to lớn vào việc bảo vệ, cải tạo môi trường, góp phần quan trọng vào xóa đói, giảm nghèo, xây dựng nông thôn mới, phục vụ đắc lực cho sự nghiệp công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước.

GIA HỒNG



Cơ quan thuế đang giám sát chặt chẽ việc kê khai doanh thu của Temu

Mặc dù chưa được cấp phép hoạt động tại Việt Nam song sàn thương mại điện tử (TMĐT) xuyên biên giới Temu đã được cơ quan thuế (CQT) cấp mã số thuế, việc kê khai doanh thu của sàn đang được CQT giám sát chặt chẽ...

Cấp mã số thuế trước khi được cấp phép hoạt động

Tại cuộc họp báo Chính phủ thường kỳ tháng 10/2024, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Thuế Mai Sơn thông tin, ngày 4/9/2024, Công ty Elementary Innovation Pte. Ltd, chủ sở hữu của sàn TMĐT Temu ở Việt Nam đã thực hiện đăng ký thuế qua Cổng thông tin điện tử (TTĐT) dành cho nhà cung cấp nước ngoài (NCCNN) của Tổng cục Thuế và đã được cấp mã số thuế (MST: 90000001289).

Theo quy định tại Thông tư 80/2021/TT-BTC của Bộ Tài chính, NCCNN thực hiện kê khai nộp thuế theo quý. Theo đó, ngày 30/10/2024 Công ty Elementary Innovation Pte. Ltd đã kê khai tờ khai thuế quý III/2024, trong đó đang kê khai doanh thu bằng 0 và kèm theo giải trình là doanh thu phát sinh trong tháng 10 sẽ được khai toàn bộ vào tờ khai quý IV/2024.

"Bộ Tài chính đã chỉ đạo Tổng cục Thuế thực hiện giám sát chặt chẽ việc kê khai doanh thu của Temu quý IV/2024 và hạn nộp theo quy định pháp luật quản lý thuế là 30/1/2025, bảo đảm thu ngân sách nhà nước (NSNN) đủ theo quy định của pháp luật" - Phó Tổng cục trưởng Mai Sơn thông tin.

Bên cạnh đó, Bộ Tài chính cũng chỉ đạo Tổng cục Thuế phối hợp chặt



● Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Thuế Mai Sơn tại họp báo Chính phủ thường kỳ tháng 10/2024. (Ảnh: Nhật Bắc)

chẽ với Bộ Công Thương trong việc cấp phép cũng như các cơ quan quản lý nhà nước (QLNN) liên quan tới hoạt động của các sàn TMĐT xuyên biên giới để phối hợp thực hiện công tác quản lý thuế kịp thời và đầy đủ.

Nhà quản lý sàn tự đăng ký, tự tính, tự khai, tự nộp

Thông tin về một số vấn đề dư luận quan tâm, Bộ Tài chính cho biết, hoạt động kinh doanh sàn TMĐT Việt Nam là hoạt động kinh doanh phải được cấp phép và chịu QLNN của Bộ Công Thương (theo quy định Nghị định 52/2013/NĐ-CP, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định 85/2021/NĐ-CP).

Đối với lĩnh vực QLNN về các khoản thu nội địa (trong đó có khoản thu từ hoạt động kinh doanh TMĐT), trên cơ sở các quy định tại Luật quản lý thuế và Thông tư 80/2021/TT-BTC, các nhà quản lý sàn TMĐT có trách nhiệm đăng ký, tự tính, tự khai, tự nộp thuế trực tiếp thông qua Cổng TTĐT của Tổng cục Thuế (Tổng cục Thuế đã triển khai vận hành Cổng TTĐT dành cho NCCNN từ năm 2022).

"Nếu phát hiện NCCNN kê khai chưa đúng doanh thu CQT sẽ thực hiện đối chiếu dữ liệu để xác định doanh thu đề nghị NCCNN thực hiện nghĩa vụ và thực hiện thanh tra, kiểm tra theo quy định nếu có dấu hiệu gian lận, trốn thuế" - Bộ Tài chính cho biết.

Ngoài ra, đối với những người bán hàng, hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh trên sàn TMĐT nói chung, để hoàn thiện thể chế, Bộ Tài chính đã báo cáo Chính phủ trình Quốc hội sửa đổi, bổ sung Luật Quản lý thuế. Trong đó, quy định trách nhiệm của tổ chức là nhà quản lý các sàn TMĐT bao gồm các sàn TMĐT trong nước và nước ngoài có chức năng thanh toán phải khấu trừ, khai nghĩa vụ thuế, nộp thuế thay cho hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh trên sàn.

Tại Hội nghị giao ban công tác thuế của Tổng cục Thuế mới đây, Tổng cục trưởng Tổng cục Thuế Mai Xuân Thành cũng nhấn mạnh, một trong 8 nhiệm vụ trọng tâm từ nay đến cuối năm 2024 là tiếp tục rà soát, yêu cầu các NCCNN có hoạt động kinh doanh dịch vụ xuyên biên giới vào Việt Nam thực hiện đăng ký, kê khai và nộp thuế qua Cổng TTĐT của Tổng cục Thuế; Hướng dẫn, hỗ trợ NCCNN tuân thủ pháp luật thuế tại Việt Nam.

Bên cạnh đó, CQT sẽ tiếp tục phối hợp, làm việc với các NCCNN để thu thập thông tin, dữ liệu về các tổ chức, cá nhân kinh doanh trên nền tảng số, mạng xã hội, rà soát, phân tích và chuyên dữ liệu để làm sạch, quản lý và thực hiện thanh tra, kiểm tra.

THANH THANH

TIN TỨC

Xuất siêu sau 10 tháng đạt 23,31 tỷ USD

Theo báo cáo tình hình thương mại công nghiệp mới nhất của Bộ Công Thương, trong tháng 10, tổng kim ngạch xuất, nhập khẩu hàng hóa sơ bộ đạt 69,19 tỷ USD. Tính chung 10 tháng năm 2024, tổng kim ngạch xuất, nhập khẩu hàng hóa sơ bộ đạt 647,87 tỷ USD, tăng 15,8% so với cùng kỳ năm trước, trong đó xuất khẩu tăng 14,9%; nhập khẩu tăng 16,8%. Cán cân thương mại hàng hóa xuất siêu 23,31 tỷ USD.

Trong 10 tháng năm 2024, có 31 mặt hàng đạt kim ngạch xuất khẩu trên 1 tỷ USD, chiếm 92,6% tổng kim ngạch xuất khẩu, trong đó có 7 mặt hàng xuất khẩu trên 10 tỷ USD, chiếm 66,5% (10 tháng năm 2023 có 33 mặt hàng đạt kim ngạch xuất khẩu trên 1 tỷ USD, trong đó 7 mặt hàng xuất khẩu trên 10 tỷ USD).

Đáng chú ý, trong 10 tháng năm 2024, kim ngạch xuất khẩu hầu hết các mặt hàng chính đều đạt mức tăng trưởng tích cực so với cùng kỳ năm ngoái do sự phục hồi ở phía cầu và mức nền tương đối thấp của cùng kỳ năm 2023 như nông, lâm, thủy sản, công nghiệp chế biến chế tạo...

Kim ngạch xuất khẩu tới hầu hết các thị trường, đối tác thương mại lớn của nước ta đều có sự phục hồi tích cực và đạt mức tăng trưởng cao. Trong đó, Hoa Kỳ là thị trường xuất khẩu lớn nhất của Việt Nam với kim ngạch ước đạt 98,4 tỷ USD, tăng 24,2% so với cùng kỳ năm trước (cùng kỳ năm 2023 giảm 15,8%); tiếp đến là Trung Quốc ước đạt 50,8 tỷ USD, tăng nhẹ 2,1% so với cùng kỳ năm trước; EU ước đạt 42,3 tỷ USD, tăng 16,4% so với cùng kỳ năm trước (cùng kỳ năm 2023 giảm 8,9%); Hàn Quốc ước đạt 21 tỷ USD, tăng 6,9% (cùng kỳ năm 2023 giảm 3,6%); Nhật Bản ước đạt 20,1 tỷ USD, tăng 4,6% (cùng kỳ năm 2023 giảm 3%).

Kim ngạch nhập khẩu hàng hóa sơ bộ đạt 312,28 tỷ USD, tăng 16,8% so với cùng kỳ năm trước, trong đó khu vực kinh tế trong nước đạt 113,58 tỷ USD, tăng 18,8%; khu vực có vốn đầu tư nước ngoài đạt 198,7 tỷ USD, tăng 15,8%. Cùng với sự phục hồi của sản xuất và xuất khẩu trong 10 tháng năm 2024 cơ cấu hàng hóa nhập khẩu cũng có sự chuyển biến khi chiếm 89% tổng kim ngạch hàng hóa nhập khẩu là nhóm hàng cần nhập khẩu (trong đó bao gồm máy móc, thiết bị, dụng cụ phụ tùng và nguyên phụ liệu phục vụ sản xuất trong nước), với kim ngạch sơ bộ đạt 312,28 tỷ USD, tăng tới 16,8% so với cùng kỳ năm 2023.

NHẬT THU

Tiếp tục trình giảm thuế giá trị gia tăng năm 2025

Bộ Tài chính vừa có văn bản gửi các Bộ, ngành, cơ quan trực thuộc Chính phủ và các địa phương trên cả nước đề nghị nghiên cứu, cho ý kiến về hồ sơ lập đề nghị xây dựng dự án Nghị quyết của Quốc hội về giảm thuế giá trị gia tăng (GTGT) năm 2025. Theo Tờ trình của Bộ Tài chính, việc đề xuất tiếp tục chính sách giảm thuế GTGT năm 2025 nhằm cụ thể hóa các chỉ đạo của Chính phủ tại Nghị quyết 218/NQ-CP (ngày 12/11/2024).

Trong đó, Chính phủ giao nhiệm vụ cho Bộ Tài chính chủ trì, phối hợp, với các cơ quan, địa phương đề xuất trình cấp có thẩm quyền ban hành các chính sách miễn, giảm, gia hạn thuế, phí, tiền thuê đất trong năm 2025, đặc biệt là tiếp tục gia hạn thực hiện giảm thuế GTGT trong 6 tháng đầu năm 2025.

Hiện Bộ Tài chính đã xây dựng xong dự thảo lần thứ nhất đối của Nghị quyết của Quốc hội về tiếp tục giảm thuế GTGT. Theo đó, phạm vi áp dụng của Nghị quyết này là giảm 2% thuế suất thuế GTGT, áp dụng đối với các nhóm hàng hóa, dịch vụ đang áp dụng mức thuế suất 10%, trừ một số nhóm hàng hóa, dịch vụ, bao gồm: Viễn thông, công nghệ thông tin, hoạt động tài chính, ngân hàng, chứng khoán, bảo hiểm, kinh doanh bất động sản, sản xuất kim loại và sản phẩm từ kim loại đúc sẵn, sản xuất than cốc, dầu mỏ tinh chế, sản xuất hóa chất và sản phẩm hóa chất, khai khoáng (trừ khai thác than) và các hàng hóa dịch vụ đang chịu thuế tiêu thụ đặc biệt. Thời gian áp dụng giảm thuế GTGT 2% được áp dụng từ 1/1/2025 đến hết 30/6/2025.

NINH CƠ

Tổng cục Thuế cho biết, lũy kế 10 tháng năm 2024, số thuế các tổ chức, cá nhân có hoạt động kinh doanh TMĐT đã nộp khoảng 94,6 nghìn tỷ đồng, tăng 17% so với số thuế bình quân 10 tháng năm 2023.

Cổng thông tin TMĐT đã ghi nhận 412 sàn giao dịch TMĐT thực hiện việc cung cấp thông tin. Theo đó, có hơn 191 nghìn tổ chức, cá nhân kinh doanh trên sàn TMĐT với tổng giá trị giao dịch là gần 72 nghìn tỷ đồng.

Đến nay, đã có 116 NCCNN đăng ký, khai thuế và nộp thuế qua Cổng TTĐT dành cho NCCNN. Tính đến hết 10 tháng năm 2024, số thu NSNN từ các NCCNN là 19.774 tỷ đồng. Tính riêng trong năm 2024 thu 8.200 tỷ đồng, tăng 18,9% so với cùng kỳ năm 2023.

KHẢO SÁT CỦA PWC:

Việt Nam có tỷ lệ mua sắm trực tuyến cao trong khu vực châu Á - Thái Bình Dương

Công ty Kiểm toán PricewaterhouseCoopers (PwC) Việt Nam vừa công bố kết quả "Khảo sát Người tiêu dùng tại châu Á - Thái Bình Dương năm 2024", trong đó cho biết, người tiêu dùng (NTD) Việt Nam quan tâm hơn đến cách chi tiêu trong thời kỳ kinh tế biến động.

Theo kết quả khảo sát, tại Việt Nam, 63% NTD dự kiến trong 12 tháng tới sẽ gia tăng chi tiêu cho mặt hàng nhu yếu phẩm, tiếp theo là quần áo (52%) và các sản phẩm chăm sóc sức khỏe (48%). Đặc biệt, NTD Việt Nam đang ngày càng ưu tiên tính bền vững trong thói quen tiêu dùng, khi có 94% cho biết đã trải qua những tác động tiêu cực của biến đổi khí hậu trong cuộc sống hàng ngày (tỷ lệ này ở khu vực là 88%).

Đáng chú ý, 74% NTD Việt Nam bày tỏ sẵn sàng chi trả cao hơn 20% so với mức giá trung bình cho một sản phẩm được làm từ vật liệu tái chế/bền vững và có đến 85% sẽ cân nhắc việc mua xe hybrid (xe lai giữa xe xăng và xe điện) hoặc xe điện trong 3 năm tới.

Khảo sát cũng cho thấy, Việt Nam đang có tỷ lệ mua sắm trực tuyến cao nhất trong khu vực, trong đó 67% qua điện thoại di động và 44% qua máy tính cá nhân, mặc dù việc mua sắm trực tiếp tại cửa hàng vẫn đang ở mức cao (63%). Bên cạnh đó, NTD Việt Nam cũng tích cực đón nhận và sử dụng các nền tảng mạng xã hội, với mục đích tiếp cận các thương hiệu mới và tham khảo đánh giá trước khi mua hàng. 71% cho biết đã từng mua sắm thông qua nền tảng này, cao hơn đáng kể so với mức trung bình của khu vực là 56%. **HỒNG TƯỞI**

TP HỒ CHÍ MINH:

Đề xuất lập thêm 2 Ban quản lý dự án

Sở Nội vụ TP HCM vừa có tờ trình đề xuất UBND TP về chủ trương S thành lập thêm 2 Ban quản lý dự án (BQLDA) chuyên ngành, để thực hiện các dự án trọng điểm và dự án có quy mô lớn theo Nghị quyết 98 của Quốc hội.

Theo tờ trình, 2 BQLDA mới là BQLDA đầu tư xây dựng chuyên ngành về giao thông, để tăng cường thêm một tổ chức quản lý các dự án trọng điểm, và dự án có quy mô lớn lĩnh vực giao thông; và BQLDA đầu tư xây dựng chuyên ngành về PPP sẽ thực hiện các dự án theo phương thức đối tác công - tư (PPP) thuộc các lĩnh vực.

Sở Nội vụ cũng kiến nghị TP giao Sở TN&MT chủ trì, phối hợp sở, ban, ngành liên quan xây dựng đề án thành lập Trung tâm Phát triển quỹ đất TP trực thuộc UBND TP. Trung tâm này được thành lập trên cơ sở tổ chức lại Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở TN&MT. Trong đó, bổ sung chức năng, nhiệm vụ thực hiện các dự án TOD (mô hình phát triển đô thị gắn kết với giao thông công cộng) trên địa bàn.

Trong góp ý gửi Sở Nội vụ, Sở GTVT cho rằng hiện nay các dự án trong lĩnh vực giao thông do BQLDA đầu tư xây dựng các công trình giao thông làm chủ đầu tư (trừ các dự án đường sắt đô thị). Ban này đang quản lý số lượng dự án rất lớn, gồm các dự án quan trọng quốc gia và chủ yếu là dự án nhóm A, nhóm B. Tuy nhiên, thời gian qua, kết quả thực hiện các dự án do Ban này làm chủ đầu tư có tỉ lệ giải ngân thấp, một số dự án triển khai chậm.

Trong khi đó, dự kiến nguồn vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030 đã được HĐND TP ra nghị quyết thông qua để thực hiện các dự án giao thông là rất lớn (chiếm gần 70% tổng vốn đầu tư công trung hạn của TP). TP cũng đã giao Sở GTVT là cơ quan chuẩn bị dự án rất nhiều dự án giao thông trọng điểm, quy mô lớn; các dự án triển khai theo Nghị quyết 98.

Đặc biệt, khi quy hoạch TP thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn 2050; và đồ án điều chỉnh quy hoạch chung TP đến 2040, tầm nhìn đến 2060 được phê duyệt; thì khối lượng, số lượng dự án hạ tầng giao thông sẽ rất lớn.

Tại TP HCM, tình hình giải ngân chưa được như kỳ vọng, 9 tháng đầu năm 2024 mới đạt 20,2% kế hoạch. Việc thành lập thêm BQLDA mới được cho là một trong những giải pháp để giảm tải khối lượng công việc cho các BQLDA hiện tại, góp phần đẩy nhanh giải ngân vốn đầu tư công.

Theo thống kê 9 tháng đầu năm 2024, một số BQLDA đang có tỉ lệ giải ngân thấp hơn tỉ lệ chung của TP, như BQLDA đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp có tỉ lệ giải ngân 8,6%, BQLDA đầu tư xây dựng các công trình giao thông 19,7%. BQLDA đầu tư xây dựng hạ tầng đô thị 7,9%, BQL đường sắt đô thị TP 17,1%; BQL khu nông nghiệp công nghệ cao 0,5%. **TRẦN TIẾN**

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN GIA LAI:

Khuyến cáo nông dân giữ ổn định diện tích cà phê hiện có

Trước diễn biến giá cà phê liên tục duy trì ở mức cao, đại diện Sở NN&PTNT Gia Lai khuyến cáo nông dân giữ ổn định diện tích cà phê hiện có, tránh sản xuất theo phong trào, chạy theo giá thị trường lúc lên cao.

Theo khuyến cáo của Sở NN&PTNT, người trồng cà phê ở Gia Lai cần chú trọng khâu thâm canh, tăng năng suất bằng các giải pháp kỹ thuật. Với những diện tích cà phê già cỗi, khi tái canh cần lưu ý chọn giống năng suất cao, kháng bệnh, được kiểm định chất lượng. Đồng thời, nông dân phải nâng cao chất lượng sản xuất cà phê theo các tiêu chuẩn quốc tế để đáp ứng điều kiện xuất khẩu. Áp dụng tưới tiết kiệm nguồn nước mặt, hạn chế sử dụng nước ngầm.

Ngày 16/5/2023, Nghị viện Châu Âu thông qua Quy định Chống phá rừng Châu Âu (EUDR), dự kiến có hiệu lực từ tháng 12/2024. Trong các ngành hàng xuất khẩu chính của Việt Nam sang thị trường EU, cà phê là mặt hàng nông sản sẽ chịu ảnh hưởng lớn khi quy định này được áp dụng.

Theo quy định này, 100% sản phẩm cà phê Việt Nam khi nhập khẩu vào thị trường châu Âu cần có thông tin định vị (GPS) đến từng vườn, dựa trên đó xác nhận về nguy cơ gây mất rừng bằng các hệ thống giám sát viễn thám.

Theo các chuyên gia, thích ứng với các quy định của châu Âu là việc tích cực, cần làm để chuyển đổi sang sản xuất nông nghiệp minh bạch, bền vững, bảo vệ tài nguyên rừng và thắt chặt hợp tác công - tư với thị trường EU.

Trước thông tin châu Âu đang xây dựng quy định chống phá rừng với sản phẩm cà phê, đại diện Sở NN&PTNT cho hay, đây là thị trường xuất khẩu chính của cà phê Việt Nam. Với quy định này, việc sản xuất cà phê trên các diện tích phá rừng sẽ không đáp ứng điều kiện xuất khẩu.

Do đó sắp tới, các địa phương cần phải tăng cường bảo vệ môi trường rừng, chống phá rừng trồng cà phê. Gia Lai sẽ có dự án xác định các vùng trồng cà phê để xem xét có diện tích nào nằm trong vùng phá rừng hay không.

Cà phê là cây trồng chủ lực của Gia Lai với diện tích hiện có trên 105.000ha, trải rộng ở 10 huyện, TP. **LƯƠNG HỒ**

LIÊN QUAN ĐƯỜNG DÂY VẬN CHUYỂN MA TÚY QUA ĐƯỜNG HÀNG KHÔNG TỪ PHÁP VỀ VIỆT NAM:

Triệt phá gần 500 đường dây băng nhóm, khởi tố 1.132 bị can



● Từ trái qua phải là Andrea Aybar, Nguyễn Trung Hiếu, Nguyễn Đỗ Trúc Phương. (Ảnh: Công an cung cấp)

Công an TP HCM vừa phát đi thông báo cho biết đã triệt phá thêm 146 đường dây, băng nhóm, khởi tố thêm 630 bị can liên quan đường dây tội phạm vận chuyển trái phép chất ma túy qua đường hàng không từ Pháp về Việt Nam, phát hiện ngày 16/3/2023.

Theo đó, tiếp tục phát huy những thành tích đã đạt được trong điều tra, mở rộng, truy xét toàn bộ đường dây tội phạm vận chuyển trái phép chất ma túy qua đường hàng không từ Pháp về Việt Nam (Chuyên án VN10), Công an TP đã tiếp tục đẩy mạnh đấu tranh, mở rộng chuyên án.

Tổng cộng, kết quả đấu tranh chuyên án đến nay đã triệt phá gần 500 đường dây, băng nhóm tội phạm về ma túy, khởi tố 1.132 bị can; xử phạt hành chính và lập hồ sơ đưa đi cai nghiện 201 đối tượng; thu giữ

323,5kg ma túy các loại, 12 khẩu súng, 3 quả lựu đạn và nhiều vật chứng liên quan. Bước đầu làm rõ các đối tượng đã giao dịch mua bán ma túy với số tiền hơn 28.000 tỉ đồng.

Với phương châm “không đánh khúc giữa, bắt cả đường dây, đối tượng chủ mưu, cầm đầu, xử lý đến đối tượng sử dụng trái phép chất ma túy”, Công an TP đã truy xét, xử lý triệt để các đối tượng mua ma túy để tổ chức sử dụng trái phép chất ma túy, trong đó có cả người mẫu, diễn

viên, ca sĩ và những người có ảnh hưởng lớn trên mạng xã hội.

Đến nay, Cơ quan CSĐT Công an TP HCM đã khởi tố, bắt tạm giam ca sĩ Chi Dân (tức Nguyễn Trung Hiếu, 35 tuổi, quê Kiên Giang), Nguyễn Đỗ Trúc Phương (30 tuổi, ngụ quận 1, còn được mạng xã hội gọi là “cô tiên từ thiện) để điều tra hành vi “tổ chức sử dụng trái phép chất ma túy”. Đối tượng Andrea Aybar (tên Việt là Nguyễn Thị An hay còn gọi là An Tây, 29 tuổi, quốc tịch Tây Ban Nha, là người mẫu, diễn viên) bị khởi tố, tạm giam để điều tra hành vi “tổ chức sử dụng trái phép chất ma túy”, và “tàng trữ trái phép chất ma túy”.

Liên quan vụ án, hiện còn nhiều đối tượng khác tham gia nhưng trong diện mở rộng điều tra nên công an chưa thông tin chi tiết. Sở dĩ việc bắt giữ 3 bị can được công bố vì các đối tượng trên là người nổi

Công an TP cho biết, mở rộng chuyên án trên, đã lần theo dòng chảy ma túy để khai ra các đường dây, từng đối tượng có liên quan ra ánh sáng, với phương châm “không đánh khúc giữa, bắt cả đường dây, đối tượng chủ mưu, cầm đầu, xử lý đến đối tượng sử dụng trái phép chất ma túy”.

Thậm chí, công an làm rõ những đầu mối thông tin nhỏ nhất; có những vụ án đã truy xét, chứng minh hành vi mua bán trái phép chất ma túy và tổ chức sử dụng trái phép chất ma túy mà các đối tượng đã thực hiện từ 2021.

DỰ ÁN SÂN BAY LONG THÀNH:

Đề xuất dùng nguồn tiết kiệm làm đường cát hạ cánh thứ 2

Ngày 15/11, T Cty Cảng hàng không Việt Nam (ACV) cho biết đã đề xuất dùng tiền tiết kiệm từ chi phí dự phòng và đấu thầu để xây dựng đường cát hạ cánh thứ 2 của Cảng hàng không quốc tế Long Thành. ACV cho rằng nguồn tiết kiệm trong quá trình thực hiện dự án thành phần 3 của dự án góp phần quan trọng trong việc đầu tư đường cát hạ cánh thứ 2 sân bay Long Thành giai đoạn 1.

Đáp ứng nhu cầu khai thác nếu gặp sự cố

Theo ACV, ngày 6/11/2024, Chính phủ đã có Tờ trình 747/TT-CP về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Cảng hàng không quốc tế Long Thành (sân bay Long Thành). Hiện nay, Quốc hội đang xem xét tờ trình này và nhận được nhiều ý kiến ủng hộ từ các đại biểu Quốc hội, chuyên gia trong ngành hàng không, cử tri.

Theo ACV, có nhiều lợi ích rõ ràng nếu có thêm một đường cát hạ cánh ngay khi sân bay Long Thành giai đoạn 1 được đưa vào khai thác.

Cụ thể, theo quy hoạch, sân bay Tân Sơn Nhất có thể phục vụ khoảng 50 triệu hành khách/năm. Năm 2023, sản lượng khai thác của

Tân Sơn Nhất đã đạt trên 41 triệu hành khách. Dự kiến đến 2030, tổng nhu cầu vận tải hàng không của TP HCM và các tỉnh lân cận khoảng 71 triệu hành khách/năm. Như vậy, trường hợp đường cát hạ cánh thứ 1 của sân bay Long Thành gặp sự cố thì sẽ phải chuyển các chuyến bay sang Tân Sơn Nhất, khi đó Tân Sơn Nhất sẽ bị quá tải, tàu bay sẽ phải chờ trên không, làm phát sinh thêm chi phí và ảnh hưởng tới môi trường.

Vì vậy, việc xây dựng ngay đường cát hạ cánh thứ 2 sẽ đáp ứng nhu cầu khai thác giai đoạn 1 của sân bay Long Thành nếu đường cát hạ cánh thứ 1 xảy ra sự cố, không phải chuyển sang Tân Sơn Nhất; đồng thời hỗ trợ tốt cho Tân Sơn Nhất trong trường hợp gặp sự cố.

Ngoài ra, trường hợp, sau khi giai đoạn 1 đưa vào vận hành mới đầu tư xây dựng đường cát hạ cánh thứ 2, sẽ làm gián đoạn khai thác sân bay do phải đầu nối hạ tầng, hệ thống điều khiển kỹ thuật... với đường cát hạ cánh thứ 1. Bên cạnh đó việc xây dựng đường cát hạ cánh thứ 2 sẽ ảnh hưởng đến việc khai thác sân bay do bụi đất phát sinh trong quá trình thi công.

Chi phí đầu tư không tăng

Theo ACV một lý do quan trọng nữa, là chi phí đầu tư đường cát hạ cánh thứ 2 được cân đối trọn vẹn trong tổng mức đầu tư của Dự án thành phần 3 - dự án đầu tư xây dựng sân bay Long Thành giai đoạn 1 do ACV làm chủ đầu tư. Như vậy, chi

Liên quan sự việc, Ủy ban Trung ương Hội Liên hiệp Thanh niên Việt Nam (LHTN) vừa có công văn thông báo thu hồi Giải thưởng “Thanh niên sống đẹp” năm 2020 đối với Nguyễn Đỗ Trúc Phương.

Nội dung công văn nêu: Ngày 11/10/2020, tại Hà Nội, Thường trực Đoàn Chủ tịch Hội LHTN tổ chức trao Giải thưởng “Thanh niên sống đẹp” năm 2020 cho 27 cá nhân có thành tích xuất sắc trên các lĩnh vực. Chị Nguyễn Đỗ Trúc Phương là 1 trong 27 gương được trao Giải thưởng “Thanh niên sống đẹp” năm 2020.

Căn cứ Điều 10 Quy chế sửa đổi, bổ sung giải thưởng quy định về việc thu hồi giải thưởng nếu xảy ra các trường hợp sau: “Cá nhân, tập thể gian dối trong việc kê khai thành tích; hiện vật, giải thưởng bị sử dụng sai mục đích hoặc bị lợi dụng vào những việc vi phạm pháp luật; cá nhân được nhận giải thưởng có hành vi vi phạm pháp luật”.

Vì vậy, Thường trực Đoàn Chủ tịch Hội LHTN quyết định thu hồi Giải thưởng “Thanh niên sống đẹp” năm 2020 với chị Nguyễn Đỗ Trúc Phương do vi phạm pháp luật.



● Từ vụ 4 nữ tiếp viên xách ma túy từ nước ngoài về, đến nay cơ quan công an khởi tố, bắt 1.132 đối tượng.

(Ảnh: Hải quan cung cấp)

viên hàng không vận chuyển trái phép hơn 11kg ma túy được cất giấu trong 157 tuýp kem đánh răng (chưa mở, nhiều nhãn hiệu, mỗi loại đựng trong hộp riêng) từ Pháp về Việt Nam.

Công an xác định khi 4 tiếp viên hàng không nêu trên đang lưu trú tại Pháp, có một đối tượng nhờ chuyển “hàng tiêu dùng” là 327 tuýp kem đánh răng và 17 chai nước súc miệng về Việt Nam để gửi cho người nhà. Các tiếp viên không biết bên trong 327 tuýp kem đánh răng đó có 157 tuýp bị đối tượng trà trộn cất giấu ma túy.

Công an xác định, các đối tượng cầm đầu đường dây này lợi dụng những nữ tiếp viên hàng không thường xuyên qua lại, người Việt Nam học tập, định cư tại Pháp có nhận dịch vụ gom hàng, chuyển phát nhanh hàng hóa quốc tế để vận chuyển ma túy về Việt Nam qua sân bay Nội Bài, Tân Sơn Nhất.

Khi ma túy về Việt Nam, các đối tượng dùng dịch vụ giao hàng nhanh trong nước để đưa ma túy đến cho một đối tượng tại Đồng Nai tách thành từng kiện riêng rồi chuyển bằng đường bộ, giao cho các đối tượng tại TP HCM, Bình Dương để tiếp tục chia nhỏ, tiêu thụ tại nhiều tỉnh, thành.

NGUYỄN HẠNH

Điều tra lại vụ án buôn lậu đồ cũ từ nước ngoài

Hôm qua (15/11), TAND cấp cao tại TP HCM tuyên hủy án sơ thẩm vụ buôn lậu đồ cũ từ nước ngoài về Việt Nam do Hoàng Duy Tiến (cựu cán bộ Đội phòng, chống buôn lậu, Phòng Cảnh sát kinh tế, Công an TP) cầm đầu.

Theo nội dung vụ án, lợi dụng là cán bộ công an, đồng thời quen biết với các chủ cơ sở kinh doanh máy móc, thiết bị cũ, Hoàng Duy Tiến đã thỏa thuận với các chủ hàng để nhập khẩu máy móc, thiết bị đã qua sử dụng bằng hình thức kê khai gian dối là hàng nhập khẩu nhằm mục đích đưa vào sản xuất. Sau đó Hoàng Duy Tiến giao hàng lại cho các chủ hàng với chi phí từ 78 - 90 triệu đồng/container hàng.

Hoàng Duy Tiến thành lập 47 Cty, sử dụng để hợp thức hóa chứng từ, tài liệu cho phù hợp, liên hệ móc nối Cty giám định Đại Minh Việt để lập không các chứng thư giám định với hàng hóa. Từ tháng 9/2019 - 24/5/2021, đường dây này mở 1.153 bộ tờ khai hải quan, nhập lậu trót lọt về Việt Nam 1.287 container hàng, tổng trị giá 217 tỷ đồng.

Xử sơ thẩm, TAND TP tuyên phạt Hoàng Duy Tiến 13 năm tù. Sáu bị cáo là chủ hàng bị tuyên phạt 1,5 ti đồng. Các bị cáo khác bị tuyên từ 3 - 8 năm tù.

Bản án sơ thẩm bị VKSND TP kháng nghị, đánh giá tòa sơ thẩm cho 5 bị cáo là chủ hàng được phạt tiền là không đúng quy định. VKS cũng đề nghị tăng hình phạt với 8 bị cáo.

Tại phiên phúc thẩm, đại diện VKSND cấp cao rút kháng nghị với 1 chủ hàng. HĐXX cho rằng cấp sơ thẩm áp dụng hình phạt tiền với các bị cáo là chủ hàng, đồng thời VKSND cấp cao rút kháng nghị với 1 bị cáo sẽ dẫn đến việc không công bằng với các bị cáo khác. Do đó, HĐXX hủy toàn bộ bản án để điều tra, xét xử lại. **BUI YÊN**

ĐẮK NÔNG:

Cựu Giám đốc Sở Xây dựng lĩnh 30 tháng tù

Sáng 15/11, TAND tỉnh Đắk Nông đã tuyên án với các bị cáo trong vụ sạt lún nghiêm trọng xảy ra tại gói thầu khảo sát, thiết kế bản vẽ thi công hạng mục san nền và bảo vệ mái dốc (gói thầu 02XL); thuộc dự án cơ sở hạ tầng kỹ thuật bên trong và ngoài hàng rào Khu công nghiệp Nhân Cơ với mức tổng đầu tư hơn 1.600 tỉ đồng.

HĐXX tuyên phạt bị cáo Phạm Văn Cửu (TGD Cty CP Đầu tư xây dựng Đường Việt) 8 năm tù; Nguyễn Thanh Hà (Trưởng phòng thiết kế 1, Cty Đường Việt) 7 năm tù; về tội “Vi phạm quy định về xây dựng gây hậu quả nghiêm trọng”.

Bị cáo Đặng Gia Dũng (cựu GD Sở Xây dựng) 2 năm 6 tháng tù; Hồ Sỹ Điệp (cựu PGD Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng (BQLDA) tỉnh Đắk Nông) 4 năm tù; Trần Quốc Đạt (cựu Trưởng phòng dự án 1, BQLDA) 1 năm 6 tháng tù; Đặng Thái Sơn (cựu chuyên viên Phòng Quản lý chất lượng công trình xây dựng, Sở Xây dựng) 1 năm 3 tháng tù; về tội “Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng”.

Vụ án trên được đưa ra xét xử trong 4 ngày (từ 5 - 8/11) và 1 tuần nghị án kéo dài (từ 8 - 15/11).



● Các bị cáo trong vụ án.

Cáo trạng thể hiện, từ tháng 4/2014 - 7/2016, quá trình khảo sát, thiết kế cơ sở và khảo sát, thiết kế bản vẽ thi công hạng mục "san nền và bảo vệ mái dốc" thuộc dự án (gói thầu 02XL), Phạm Văn Cửu (DN trúng thầu) với vai trò là chủ nhiệm đồ án cùng Nguyễn Thanh Hà là người chủ trì thực hiện, đã không đề xuất khảo sát nước ngầm để phục vụ công tác thiết kế.

Nguyễn Thanh Hà sử dụng các chỉ tiêu cơ lý đất ở độ chặt K90 không được thí nghiệm để tính toán ổn định mái dốc công trình; không đề xuất thí nghiệm đất điều phối nội bộ; không xem xét các yếu tố ảnh hưởng của nguồn nước đến khối đất đắp (gồm nước mưa ngấm xuống đất, nước ngầm sau khối đắp) để xem xét tính ổn định trong điều kiện bất lợi nhất. Những sai phạm trên dẫn đến thiết kế bản vẽ thi công không đưa ra giải pháp thoát nước ngầm trong khối đất đắp theo quy định.

Với Trần Quốc Đạt, được giao trách nhiệm tham mưu, thẩm định, phê duyệt đề cương nhiệm vụ khảo sát; xác định nhiệm vụ thiết kế; giám sát công tác khảo sát; nghiệm thu công tác khảo sát và kiểm tra thiết kế. Thế nhưng, bị cáo Đạt không nghiên cứu pháp luật xây dựng, các tiêu chuẩn xây dựng được áp dụng với công tác thẩm định, phê duyệt đề cương nhiệm vụ khảo sát.

Với Hồ Sĩ Điệp, được phân công là đại diện đơn vị chỉ đạo tổ chức, triển khai thực hiện các nhiệm vụ trên; ký các báo cáo thẩm định, quyết định phê duyệt đề cương, nhiệm vụ khảo sát, thiết kế, nghiệm thu công tác khảo sát; nhưng không nghiên cứu quy định pháp luật, tiêu chuẩn xây dựng, không đọc đề cương nhiệm vụ khảo sát, thiết kế, các báo cáo kết quả khảo sát, hồ sơ thiết kế nên không phát hiện được các thiếu sót.

Với Đặng Thái Sơn, quá trình thẩm định hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công đã không thẩm định hết các nội dung theo yêu cầu của Luật Xây dựng; mà thẩm định thông qua.

Với Đặng Gia Dũng, do tin tưởng kết quả thẩm định của bị cáo Sơn, không kiểm tra, đối chiếu lại các nội dung thẩm định đã bảo đảm theo quy định hay chưa mà ký ban hành Thông báo kết quả thẩm định và Quyết định phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.

Từ 2018 - 2020, tại gói thầu 02XL đã 5 lần xảy ra sự cố sạt trượt đất đắp mái taluy âm gây thiệt hại cho Nhà nước hơn 55 tỷ đồng.

TỰ LẬP

BÀ RỊA - VŨNG TÀU:

Điều tra kẻ giả mạo công an lừa cụ ông 450 triệu đồng

Ngày 15/11, Công an tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cho biết đang lập hồ sơ điều tra, xác minh vụ việc một cụ ông bị các đối tượng xấu gọi điện lừa đảo, chiếm đoạt 450 triệu đồng.

Theo đó, ngày 23/10, cụ ông 89 tuổi (ngụ TX Phú Mỹ) đang ở nhà thì nhận được cuộc gọi của một người đàn ông tự xưng là “Đại úy Nguyễn Thanh Tùng, cán bộ công an”. Người này nói cụ ông đang liên quan đến vụ án “Vận chuyển trái phép chất ma túy” và “rửa tiền”. Để chứng minh sự “trong sạch”, đối tượng yêu cầu cụ ông chuyển tiền qua số tài khoản mở tại một ngân hàng. Nạn nhân đã chuyển cho đối tượng tổng số 450 triệu đồng. **TIẾN DŨNG**

tiếng, có tầm ảnh hưởng nhất định trên mạng xã hội.

Theo đó, ca sĩ Chi Dân bị bắt giữ quả tang khi cùng một số bạn bè tụ tập sử dụng ma túy ở quận Tân Bình. Người mẫu ngoại quốc An Tây bị bắt khi công an kiểm tra căn hộ ở phường Thạnh Mỹ Lợi, Thủ Đức phát hiện hành vi tàng trữ ma túy. Nguyễn Đỗ Trúc Phương bị xác định mua ma túy để tụ tập sử dụng cùng một số người.

Theo Công an TP, 3 bị can nói trên cùng nhiều người khác có liên quan đến vụ các nhóm tội phạm quốc tế chuyên ma túy từ Pháp về Việt Nam thông qua các tiếp viên hàng không, được khám phá giữa tháng 3/2023.

Theo đó, ngày 16/3/2023, Chi cục Hải quan cửa khẩu sân bay quốc tế Tân Sơn Nhất phối hợp cơ quan chức năng phát hiện 4 nữ tiếp

Liên quan sân bay Long Thành, Cục Hàng không vừa có văn bản báo cáo Bộ GTVT về việc thành lập Ban Chỉ đạo chuẩn bị khai thác Cảng hàng không quốc tế Long Thành (BCĐ).

Theo đó, Cục Hàng không ủng hộ đề xuất của ACV về việc thành lập BCĐ và các tổ nghiệp vụ nhằm chuẩn bị kỹ lưỡng các điều kiện khai thác, tăng cường sự phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị khi đưa vào khai thác sân bay Long Thành.

Theo ACV, khi hoàn thành và đi vào hoạt động, sân bay Long Thành sẽ cần trên 13.700 lao động. Trong đó, lao động trình độ tiến sĩ và thạc sĩ khoảng 410 người; lao động trình độ đại học là gần 5.400 người; trình độ cao đẳng và trung cấp là hơn 2.200 người; lao động phổ thông là hơn 1.900 người; ngoài ra là các vị trí làm việc liên quan đến quản lý, vận hành cảng hàng không và các dịch vụ khác.

Bên cạnh đó, để tăng cường hiệu quả hoạt động của BCĐ, Cục Hàng không kiến nghị Bộ GTVT có ý kiến đề nghị ACV tổ chức lấy ý kiến các cơ quan, đơn vị liên quan về việc cử nhân sự tham gia BCĐ, xây dựng quy chế làm việc của BCĐ. Đồng thời rà soát, kiện toàn tổ chức bộ máy và nhân sự bảo đảm đủ năng lực, kinh nghiệm theo quy định pháp luật để triển khai, thực hiện các hợp phần của sân bay Long Thành.



● Dự án sân bay Long Thành đang được xây dựng. (Ảnh: Thiên Phúc)

phí đầu tư không tăng nhưng năng lực và hiệu quả khai thác của sân bay tăng lên, qua đó nâng cao hiệu quả đầu tư của dự án.

Cụ thể, trong quá trình thực tiễn triển khai Dự án thành phần 3, ACV đã tiết kiệm được khoảng gần 4.000 tỷ đồng (lớn hơn sơ bộ tổng mức đầu

tư đường cất hạ cánh thứ 2 là khoảng 3.300 tỷ đồng). Trong đó, bao gồm tiết kiệm từ chi phí dự phòng (sau khi đã tính đầy đủ chi phí dự phòng cho tất cả các gói thầu đã ký hợp đồng và dự phòng đủ theo quy định cho một số ít các gói thầu còn lại sẽ tiếp tục được đấu thầu trong quý IV/2024 và đầu năm 2025), và đặc biệt là tiết kiệm trong đấu thầu.

ACV cho rằng trong quá trình quản lý dự án, ACV đã phải bảo đảm chất lượng, tiến độ, an ninh an toàn trong quá trình thi công; đồng thời vẫn luôn sát sao, thận trọng trong việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng, bảo đảm các khoản giải ngân luôn được thực hiện đúng quy định, hợp lý, không lãng phí.

THIÊN PHÚC

Thiếu hụt nguồn lực trẻ cho sân khấu nghệ thuật truyền thống

Trong khi truyền hình, điện ảnh đang “nở rộ” những gương mặt trẻ thì sân khấu nghệ thuật truyền thống lại phải đối mặt với “bài toán” khủng hoảng nghệ sĩ trẻ, nhất là diễn viên tài năng đủ sức để gìn giữ “ngón nghề cha ông”.

Thầy già, con hát cũng... già

Người hoạt động trong ngành sân khấu đều thuộc câu “thầy già, con hát trẻ”, sức trẻ là sự thanh xuân của nghệ thuật biểu diễn. Vậy nhưng thực tế hiện nay, tình hình nguồn lực trẻ của các ngành nghệ thuật truyền thống đang gặp rất nhiều khó khăn. Theo thông kê gần đây nhất của Cục Nghệ thuật biểu diễn, số lượng diễn viên trong độ tuổi từ 20 - 25 ở các đơn vị sân khấu cả nước chỉ chiếm tỉ lệ 5,6%.

Những con số biết nói, chứng minh tình trạng thiếu vắng nghệ sĩ trẻ cho ngành sân khấu nói chung, nghệ thuật cải lương nói riêng. NSND Trọng Bình - Trưởng phòng Nghệ thuật, Nhà hát Cải lương Việt Nam chia sẻ, lực lượng diễn viên biểu diễn 40 tuổi trở lên ở Nhà hát Cải lương Việt Nam hiện chiếm 64% và đã có gần chục người sắp nghỉ hưu. Việc tuyển chọn diễn viên trẻ như đãi cát tìm vàng, có khi vài khóa mới chọn được một em.

Thạc sĩ, NSUT Nguyễn Thị Lộc Huyền (Nhà hát Tuồng Việt Nam) lo ngại, đội ngũ biên kịch, đạo diễn, biên đạo múa, nhạc sĩ (gọi chung là “đội ngũ sáng tạo” cho nghệ thuật tuồng) cũng rất thiếu, đặc biệt là biên kịch cho nghệ thuật tuồng vì viết tuồng phải tuân thủ nguyên tắc hết sức nghiêm ngặt và rất khó viết, nhuận bút không cao. Vì vậy, nhiều năm không có sinh viên theo học và nhà trường không mở được lớp đào tạo tác giả, biên kịch cho kịch hát truyền thống, dẫn



● Nghệ thuật dân gian tuồng đang thiếu trầm trọng nghệ sĩ trẻ. (Ảnh: Nhà hát Tuồng Việt Nam)

Hội thảo “Tài năng trẻ - nguồn lực sáng tạo và phát triển văn hóa, nghệ thuật” vừa được Tạp chí tổ chức tại Hà Nội ngày 12/11. Hội thảo với sự tham dự của hơn 100 đại biểu đến từ một số cơ quan, ban, ngành Trung ương, các chuyên gia, nhà nghiên cứu, nhà khoa học, các nghệ sĩ trẻ... để xuất các giải pháp thiết thực để nâng cao chất lượng, phát huy hiệu quả nguồn lực tài năng trẻ trong việc hoàn thành các mục tiêu “Chiến lược phát triển văn hóa đến năm 2030”.

đến không có người để Nhà hát tuyển dụng.

Ở Nhà hát Tuồng Việt Nam, phần lớn diễn viên đều đã ngoài 40, 50 tuổi. Trong khi đó, Nhà hát Cải lương Việt Nam có khoảng hơn 30 diễn viên được coi là trẻ thì lượng đào kép chỉ chiếm khoảng 20%. Bất cập dễ nhận thấy là nhiều diễn viên đã hết tuổi làm nghề nhưng chưa đến tuổi về hưu. Cho nên, xét về chỉ tiêu, các đơn vị cơ bản vẫn đủ người, song thực tế thì khan hiếm đến mức báo động nguồn nhân lực trẻ sung sức.

Với trường có nhiều ngành “hot” như Trường Đại học Sân khấu - Điện ảnh Hà Nội, mấy năm nay, công tác tuyển sinh các chuyên ngành Kịch hát dân tộc như: diễn viên chèo, tuồng, cải lương, sân khấu rối... rơi vào tình trạng khá “èo ụ”. Đối với các ngành mang tính đặc thù cao như ngành nghệ thuật truyền thống, trong quá trình

theo học được hưởng một số chế độ đặc thù, nhưng thực tế học viên khi tốt nghiệp về các nhà hát lại rơi vào cảnh bơ vơ, không có biên chế nên rất khó thu hút nguồn lực.

Đề nghệ sĩ trẻ đến với sân khấu truyền thống

Bàn về vấn đề này, Tổng Biên tập Tạp chí Văn hóa Nghệ thuật Hoàng Hà nhấn mạnh, tài năng trẻ trong lĩnh vực văn hóa, nghệ thuật là vốn quý với mỗi quốc gia, dân tộc. Tài năng văn hóa, nghệ thuật không đợi tuổi, nhiều tài năng đã bộc lộ, phát tiết từ trước cả tuổi trưởng thành. Những tài năng trẻ ấy sẽ được thăng hoa, tỏa sáng, đóng góp nhiều cho cộng đồng, xã hội nếu được “tươm” trong một môi trường tốt, được Nhà nước chăm lo, bồi dưỡng, tạo điều kiện phát triển và xã hội ghi nhận. Trái lại, nếu

không có chính sách thỏa đáng, những tài năng ấy sẽ khó có điều kiện phát triển và trong không ít trường hợp sẽ bị thui chột, phai nhạt.

Còn theo nhà lý luận, phê bình sân khấu Cao Xuân Ngọc phân tích, với tố chất tài năng và thanh sắc, họ tìm đến với những ngành nghệ thuật dễ nổi tiếng, dễ kiếm sống và thành đạt hơn. Ngược lại nghệ thuật truyền thống, để thành đạt, được người trong nghề thừa nhận thì quá vất vả, đòi hỏi phải rèn luyện, học tập không ngừng nghỉ hàng chục năm mà cuộc sống vẫn không “thoát nghèo” vì đồng lương eo hẹp và cát-xê rất thấp.

Do đặc thù là nghệ thuật truyền thống, nhiều nghệ sĩ rất tài năng có nhiều người được Đảng và Nhà nước phong tặng là NSND, NSUT, Tài năng trẻ nhưng do đặc thù đào tạo mang tính truyền nghề, đào tạo từ nhỏ tuổi, trình độ đào tạo từ trung cấp, theo qui định việc xếp lương khởi điểm cho các nghệ sĩ trẻ mới ra trường hay nghệ sĩ có thâm niên lâu năm trong nghề ở trình độ trung cấp vào hệ số rất thấp.

Nhà nghiên cứu, lý luận âm nhạc Nguyễn Quang Long đưa ra ý kiến, đối với những người trẻ hoạt động trong lĩnh vực bảo tồn, phát huy giá trị nghệ thuật truyền thống thuộc khu vực các tổ chức, đơn vị, đoàn nghệ thuật nhà nước, cần có sự quan tâm ưu đãi về chế độ chính sách, về nơi ở và môi trường biểu diễn để họ yên tâm gắn bó với nghề. Đối với những người trẻ hoạt động tự do tại các tổ chức phi chính phủ, tại các làng nghề, nhóm nghệ thuật truyền thống có năng lực và tâm huyết cần tạo điều kiện tốt nhất cho họ phát huy năng lực và đam mê cống hiến cho xã hội...

Các nhà nghiên cứu cho rằng, cần nhìn nhận những nghệ sĩ, nghệ nhân trẻ là nhóm đối tượng quan trọng, đóng góp trực tiếp trong công tác thực hành di sản, từ khía cạnh bảo tồn, phục hồi đến phát huy và sáng tạo giá trị mới cho nghệ thuật truyền thống. Cần tạo điều kiện tốt nhất cho những người trẻ có trình độ, có thực tiễn, đam mê sáng tạo cải tiến những phương thức cũ và sáng tạo những giá trị mới cho nghệ thuật truyền thống; hỗ trợ về kinh phí, điều kiện tốt nhất để người trẻ có thể thực hành di sản.

THÙY DƯƠNG

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ

Bên có tài sản: Agribank Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh (Địa chỉ: 2A Phó Đức Chính, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM)
Tài sản 1: QSDĐ QSHNỞ & TSGLVĐ thuộc thửa đất số 61 tờ bản đồ số 2-17a tọa lạc tại số 361 Quốc Lộ 1A, Phường 4, TP Tân An, Long An. DT: 2318,3 m2, MĐSDĐ: Đất ở tại đô thị.
Tài sản 2: QSHNỞ & QSDĐ thuộc thửa đất số 18 tờ bản đồ số 89-TL-2005 tọa lạc tại số 14 Đường số 12, Phường Bình Trị Đông B, Quận Bình Tân, TP.HCM. DT: 297 m2, DTS: 698,90 m2, kết cấu nhà ở: Vách gạch, sàn BTCT, mái ngói, Số tầng: 02 + tầng hầm + tầng áp mái.
Giá khởi điểm: Tài sản 1: 27.695.000.000 đồng Tài sản 2: 37.168.000.000 đồng
Tiền đặt trước: 10%
Thời gian xem tài sản, thời gian bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08:00 ngày 15/11/2024 đến 17 giờ 00 ngày 05/12/2024.
Hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 ngày 04/12/2024 đến 16 giờ 00 ngày 06/12/2024
Thời gian dự kiến bán đấu giá: Lúc 09 giờ 00 ngày 09/12/2024.
Điều kiện tham gia đấu giá: theo Luật Đấu giá tài sản.
Hình thức - phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức đấu giá lên.
Địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ đăng ký đấu giá, Nơi tổ chức bán đấu giá: Tại trụ sở Công ty Đấu Giá Hợp danh Đông Nam Á; Địa chỉ: 292 (Tầng 1) Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM. Chi tiết liên hệ số ĐT 0903750388.
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM Á

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Cảng vụ đường thủy nội địa Quảng Ninh; địa chỉ: Số 15 Hải Phòng, phường Hồng Hải, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản (công bố giá): Ngày 02/12/2024, bắt đầu từ 10 giờ 00 phút, tại Trung tâm.
4. Tên tài sản đấu giá: Tài sản nhà nước thanh lý 01 xe ô tô nhãn hiệu TOYOTA FORTUNER; màu sơn: Đen; biển kiểm soát: 14A-014.92. Năm/nước sản xuất: 2013/Việt Nam; Năm đưa vào sử dụng 2013. Xe ô tô đã qua sử dụng, bán theo nguyên hiện trạng.
5. Nơi có tài sản đấu giá (địa chỉ tài sản): Tại nơi bảo quản tài sản đấu giá của Cảng vụ đường thủy nội địa Quảng Ninh; địa chỉ: Số 15 Hải Phòng, phường Hồng Hải, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
Thời gian xem tài sản đấu giá: Từ ngày 21/11/2024 đến ngày 22/11/2024 (trong giờ hành chính).
6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 242.159.000 đồng.
7. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/01 hồ sơ. Tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: 48.000.000 đồng/01 hồ sơ;
8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp phiếu trả giá liên tục từ ngày 19/11/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 29/11/2024 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm.
9. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.
Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 02033.508.028.
TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: Số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
2. Người có tài sản: Trung tâm Giáo dục thường xuyên - Ngoại ngữ, tin học tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Số 832, đường Lê Lợi, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
3. Tài sản đấu giá: Quyền thuê tài sản là phòng làm việc khu nhà văn phòng 2 tầng cơ sở 2, Trung tâm Giáo dục thường xuyên - Ngoại ngữ, tin học tỉnh Bắc Giang, đường Lý Tự Trọng, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang.
Diện tích: 33,6m2
Số lượng: 02 phòng
Thời gian thuê: 03 năm
4. Giá khởi điểm: 3.000.000 đồng/1 phòng/1 tháng; Tổng giá khởi điểm: 216.000.000 đồng/2 phòng/3 năm. Tiền đặt trước: 50.000.000 đồng/hồ sơ.
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức,...không thuộc trường hợp đối tượng không được tham gia đấu giá) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ, nộp phiếu trả giá trong giờ hành chính từ ngày 19/11/2024 đến ngày 09/12/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh DHL vào ngày 09, 10 và ngày 11/12/2024.
6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 12/12/2024 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL.
7. Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Trụ sở chính: Số 56 Hiến Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.
TS1: QSDĐ diện tích 1.878,2m2 (563,6m2 đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn đường bộ) thuộc thửa 216, tờ bản đồ 25, tại xã Phú Nhuận, huyện Cai Lậy, Tiền Giang và cây trồng trên đất. Giá khởi điểm: 1.270.805.954 đồng. Tiền đặt trước: 127.081.000 đồng.
TS2: QSDĐ diện tích 1.148,3m2 (100m2 đất ở nông thôn, 1.048,3m2 đất trồng cây lâu năm) thuộc một phần thửa 992, tờ bản đồ 18, tại xã Mỹ Thành Nam, huyện Cai Lậy, Tiền Giang, cây trồng và công trình xây dựng trên đất. Giá khởi điểm: 872.800.492 đồng. Tiền đặt trước: 87.280.000 đồng.
Người có TS: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy. Địa chỉ: Số 4, đường Võ Thanh Tâm, Khu phố 1, Phường 4, thị xã Cai Lậy, Tiền Giang.
Hình thức đấu giá TS: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem TS từ ngày 10/12/2024 đến ngày 12/12/2024 (giờ hành chính), tại nơi có tài sản. Mua hồ sơ, nhận đăng ký: từ ngày 15/11/2024 đến ngày 24/12/2024 (giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: các ngày 24/12/2024, ngày 25/12/2024 và ngày 26/12/2024 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá tài sản vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 27/12/2024
Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký, tổ chức đấu giá tài sản tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Tiền Giang: A51, Đường số 5 (Mỹ Thạnh Hưng), Phường 6, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

“Chia sẻ cùng thầy cô” - Tôn vinh những hy sinh thầm lặng

Tối qua (15/11) tại Hà Nội đã diễn ra Lễ tuyên dương 60 nhà giáo tiêu biểu trong chương trình “Chia sẻ cùng thầy cô” năm 2024. Chương trình nhằm ghi nhận những cống hiến bền bỉ, không ngừng nghỉ của đội ngũ thầy, cô giáo, những người đã dành nhiều thời gian, công sức và tâm huyết vượt qua nhiều khó khăn, gian khổ, đóng góp cho sự nghiệp giáo dục và bồi dưỡng thế hệ trẻ.

Khi giáo dục xuất phát từ tình thương

Bắt đầu từ năm 2015, vào dịp kỷ niệm 20/11, Trung ương Hội Liên hiệp Thanh niên Việt Nam phối hợp với Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT), Tập đoàn Thiên Long và các đơn vị triển khai chương trình “Chia sẻ cùng thầy cô”. Đây là chương trình nhằm triển khai phong trào “Tôi yêu Tổ quốc tôi” của Hội Liên hiệp Thanh niên Việt Nam.



● Các nhà giáo tiêu biểu trong chương trình “Chia sẻ cùng thầy cô” năm 2024 bày tỏ tâm tư với lãnh đạo Bộ GD&ĐT. (Ảnh: Đăng Hải)

Trải qua 9 năm, chương trình “Chia sẻ cùng thầy cô” đóng góp một tiếng nói không nhỏ, tác động đến việc thay đổi trong tư duy và nhận thức của các nhà hoạch định chính sách đối với nhà giáo. Đó là sự nhận thức đúng đắn hơn vai trò của người thầy trong sự nghiệp “trồng người”; là sự tôn vinh các nhà giáo đã cống hiến, hy sinh cả cuộc đời cho sự nghiệp giáo dục.

Chiều 14/11, trong khuôn khổ chương trình “Chia sẻ cùng thầy cô” năm 2024. Lãnh đạo Bộ GD&ĐT đã gặp mặt và tặng Bằng khen cho 60 thầy giáo, cô giáo tiêu biểu được tuyên dương và nhà giáo trẻ tiêu biểu lần thứ IV. Chia sẻ tại buổi gặp mặt, ông Nguyễn Minh Triết, Bí thư Trung ương Đoàn, Chủ tịch Trung ương Hội Sinh viên Việt Nam cho biết, chương trình “Chia sẻ cùng thầy cô” sau 09 năm đã tuyên dương 516 thầy giáo, cô giáo tiêu biểu xuất sắc. Đó là các thầy cô “bám bản” dạy vùng sâu, vùng xa; các thầy cô đang giảng dạy ở các huyện đảo, xã đảo xa xôi; các thầy giáo là những người chiến sĩ Bộ đội Biên phòng mang “quân hàm xanh” nâng bước em đến trường và các giáo viên giáo dục đặc biệt dạy các em học sinh khuyết tật; các giáo viên các trường giáo dưỡng thuộc Bộ Công an; các thầy giáo, cô giáo có nhiều cải tiến, sáng tạo thành tích trong thời kỳ cả nước phòng,



● Đại úy Nguyễn Đình Thông giảng dạy các em nhỏ ở lớp học tình thương. (Ảnh: NVCC)

chống đại dịch COVID-19; các thầy giáo, cô giáo có học sinh đạt thành tích cao trong nước và quốc tế. Các thầy, cô giáo được vinh danh là những tấm gương sáng về sự sẵn sàng cống hiến không chỉ kiến thức mà còn cả tình yêu thương và sự hi sinh để mang lại tương lai tốt đẹp cho những học sinh tại các vùng khó khăn của Tổ quốc.

Chương trình “Chia sẻ cùng thầy cô” năm 2024 tuyên dương 60 thầy giáo, cô giáo tiêu biểu đang dạy học ở vùng sâu, vùng xa, vùng biên giới, huyện đảo, xã đảo, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, các giáo viên giáo dục đặc biệt, giáo viên các trường giáo dưỡng thuộc Bộ Công an, các cán bộ, chiến sĩ Bộ đội Biên phòng làm công tác xóa mù chữ cho đồng bào, thanh, thiếu nhi trên địa bàn đóng quân. Trong đó có 04 cán bộ, chiến sĩ Bộ đội Biên phòng; 04 giáo viên thuộc Trường giáo dưỡng Bộ Công an; 6 giáo viên giáo dục đặc biệt dạy học sinh khuyết tật, 6 giáo viên thuộc xã đảo, huyện đảo, còn lại là thầy giáo, cô giáo thuộc các xã vùng III (đặc biệt khó khăn) thuộc vùng đồng bào dân tộc thiểu số, miền núi, giai đoạn 2021 - 2025 theo Quyết định số 861/QĐ-TTg ngày 04/6/2021 của Thủ tướng Chính phủ.

Mong những nẻo về yêu thương với các em

Tại chương trình gặp mặt, các thầy, cô giáo và các nhà giáo trẻ đã trao đổi, chia sẻ những khó khăn trong quá trình giảng dạy; những động lực giúp các thầy cô tận tâm, cống hiến với nghề và những mong muốn, nguyện vọng về chế độ, chính sách cho những giáo viên vùng sâu, vùng xa, vùng khó khăn. Các thầy cô đều đau đáu nỗi niềm, mong mỏi lớn nhất là làm được điều gì đó cho học trò của mình, để các con yên tâm học tập, có môi trường giáo dục hạnh phúc, có cuộc sống và tương lai tốt đẹp hơn.

Thiếu tá Hoàng Thị Ngọc Xuyên (Trường giáo dưỡng số 4, Cục Cảnh sát quản lý trại giam, cơ sở giáo dục bắt buộc, Trường giáo dưỡng, Bộ Công an) cho biết rất xúc động khi được tuyên dương trong chương trình “Chia sẻ cùng thầy cô” lần thứ 10, năm 2024. “Chúng tôi là những người thầy đặc biệt ở các trường giáo dưỡng. Là những người giáo viên Công an nhân dân, lần đầu tiên được vinh danh trong chương trình. Công việc của chúng tôi là quản lý, giáo dục, chăm sóc đối tượng là trẻ vị thành niên có hành vi vi

phạm pháp luật, trong độ tuổi từ 12 đến dưới 18 tuổi. Ở độ tuổi còn rất nhỏ như vậy nhưng các em trước khi vào trường đã có những hành vi gây nguy hiểm cho xã hội như: giết người, hiếp dâm, trộm cắp, buôn bán và tàng trữ, sử dụng trái phép chất ma túy, gây rối trật tự công cộng... Các em vào trường được tham gia học tập văn hoá, lao động và hướng nghiệp dạy nghề. Với công việc giảng dạy văn hoá, hiện nay chúng tôi đang thực hiện 2 cấp học: tiểu học và bổ túc THCS. Ngoài chương trình giáo dục theo quy định của Bộ GD&ĐT thì chúng tôi còn tăng cường thêm giáo dục đạo đức công dân; Giáo dục kỹ năng sống; Giáo dục giới tính, tình dục và sức khỏe sinh sản cho các em. Tuy nhiên, trong nhà trường hiện chưa có chương trình Tin học và Âm nhạc...”

Đại úy Nguyễn Đình Thông, Đội trưởng vận động quần chúng (Đồn Biên phòng Tuyên Bình, Bộ đội Biên phòng tỉnh Long An) cho biết, với vai trò là một người lính mang “quân hàm xanh”, đồng thời là một giáo viên công tác tại nơi biên giới của Tổ quốc, nơi có nhiều khó khăn, thử thách, anh hiểu rõ hơn ai hết về ý nghĩa và giá trị của giáo dục đối với những vùng xa xôi của Tổ quốc. Trên những vùng biên giới xa xôi, việc học tập đối với các em học sinh là một hành trình đầy khó khăn và thử thách. “Chính trong hoàn cảnh ấy, chúng tôi, những người lính biên phòng nhận thức rõ hơn bao giờ hết rằng nhiệm vụ “trồng người” là một phần không thể tách rời của nhiệm vụ bảo vệ Tổ quốc. Giáo dục nơi biên giới không chỉ góp phần phát triển tri thức cho các em học sinh, mà còn là sợi dây gắn kết giữa Nhân dân và những người lính, là nền tảng để xây dựng đất nước” - Đại úy Nguyễn Đình Thông chia sẻ.

Tại buổi gặp mặt, Thứ trưởng Bộ GD&ĐT Nguyễn Thị Kim Chi thay mặt lãnh đạo Bộ GD&ĐT gửi lời chúc mừng tới các nhà giáo trẻ ở khắp mọi miền Tổ quốc. Thứ trưởng mong các thầy cô tiếp tục cống hiến sức trẻ, tạo sức bật trong công cuộc đổi mới căn bản toàn diện của ngành Giáo dục, đồng thời kỳ vọng vào lực lượng giáo viên trẻ tiên phong kế thừa giá trị truyền thống, tiếp cận giá trị hiện đại nhanh chóng gánh vác được nhiệm vụ mới trong giai đoạn hiện nay. Thứ trưởng bày tỏ, càng đi vào nơi khó khăn càng thấy rằng giáo dục phải làm thật và giáo dục phải xuất phát từ tình thương. UYÊN NA

Giải quyết các vấn đề xã hội cấp thiết đối với phụ nữ và trẻ em

Trong 2 ngày 14 và 15/11, Trung ương Hội Liên hiệp Phụ nữ (LHPN) Việt Nam đã tổ chức Hội nghị/Hội thảo “Tổng kết chỉ đạo điểm Dự án 8” và “Rà soát, xác định giải pháp thúc đẩy bình đẳng giới và giải quyết các vấn đề xã hội cấp thiết với phụ nữ, trẻ em vùng dân tộc thiểu số (DTTS) và miền núi; khuyến nghị, đề xuất nội dung, giải pháp vận động, hỗ trợ phụ nữ DTTS giai đoạn tiếp theo”.

Thông tin cho thấy, trong khuôn khổ triển khai Dự án 8 “Thực hiện bình đẳng giới và giải quyết những vấn đề cấp thiết đối với phụ nữ và trẻ em” trong Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào DTTS và miền núi giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến 2025, Trung ương Hội LHPN Việt Nam đã triển khai chỉ đạo điểm các mô hình, hoạt động Dự án tại 8 tỉnh đại diện các vùng miền, gồm Bắc Kạn, Thanh Hóa, Điện Biên, Lào Cai, Quảng Bình, Gia Lai, Bình Phước, Sóc Trăng và tập trung nguồn lực triển khai toàn diện các mô hình, hoạt động của Dự án tại địa bàn điểm.

Sau 3 năm triển khai, Trung ương Hội LHPN Việt Nam đã hỗ trợ thành lập và duy trì hiệu quả 06 tổ truyền thông cộng đồng, 02 địa chỉ tin cậy, 03 câu lạc bộ “Thủ lĩnh của sự thay đổi”; thí điểm hỗ trợ 08 mô hình tổ nhóm sinh kế, tổ hợp tác, hợp tác xã do phụ nữ làm chủ/đồng làm chủ ứng dụng công nghệ. Bên cạnh đó, các hoạt động truyền thông, nâng cao năng lực cho cán bộ nữ DTTS, nâng cao năng lực lồng ghép giới cho cán bộ trong hệ thống chính trị, già làng/trưởng bản, người có uy tín trong cộng đồng và tổ chức đối thoại chính sách cấp xã và cụm thôn bản đã được các ban/đơn vị và Hội LHPN các tỉnh bố trí triển khai đồng độ hỗ trợ tại xã điểm. Các hoạt động chỉ đạo điểm bước đầu tạo sự chuyển biến tích cực trong nhận thức, hành vi của người dân, góp phần thay đổi “nếp nghĩ, cách làm”, xoá bỏ định kiến giới và giảm thiểu tác động của các vấn đề xã hội cấp thiết đối với phụ nữ và trẻ em. Nhiều tấm gương điển hình tiêu biểu vượt qua các rào cản, định kiến giới, tiên phong thay đổi, khẳng định vai trò, vị trí của bản thân trong gia đình và cộng đồng. Nhiều cách làm hay, sáng tạo của Hội phụ nữ cơ sở, các ngành liên quan và sự vào cuộc của cấp ủy, chính quyền địa phương đã tạo nên thành công của Dự án tại địa bàn chỉ đạo điểm.

Theo báo cáo đánh giá Dự án 8 giai đoạn 1 của Trung ương Hội LHPN Việt Nam, tính đến tháng 10/2024, Dự án 8 đã đạt được nhiều kết quả tích cực: 4/9 chỉ tiêu cốt lõi của Dự án đã vượt kế hoạch đặt ra ở giai đoạn 1, như “Tổ truyền thông cộng đồng”, “cùng cố/thành lập mới địa chỉ tin cậy”, “Nâng cao năng lực cho cán bộ nữ DTTS tham gia lãnh đạo trong hệ thống chính trị”, Câu lạc bộ “Thủ lĩnh của sự thay đổi”... Dự kiến đến 12/2025, các cấp Hội tiếp tục nỗ lực hoàn thành các chỉ tiêu của Dự án (8/9 chỉ tiêu sẽ đạt/hoặc vượt kế hoạch giai đoạn; dự kiến 01 chỉ tiêu không đạt đó là “Hỗ trợ 500 tổ nhóm sinh kế, tổ hợp tác, hợp tác xã do phụ nữ làm chủ/tham gia quản lý ứng dụng khoa học công nghệ” do địa bàn dự án không khó/hoặc có rất ít mô hình sẵn có đáp ứng được yêu cầu đề hỗ trợ). X.HOA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt
Người có tài sản đấu giá: Chi nhánh Đầu tư Phát triển Đô Thị - Tổng Công ty Xây dựng Lũng Lô - Địa chỉ: Số 2 đường Văn Cao kéo dài, phường Thụy Khuê, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.
3. Thông tin về tài sản đấu giá:
- TS1: 01 xe ô tô con nhãn hiệu: TOYOTA Landcruiser, năm sản xuất: 1994, số khung: FZJ800117204, số máy: 1FZ0199840, theo GCN đăng ký xe ô tô số 340735 do Phòng CSGT - Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 27/09/2017 cho CN ĐT PT Đô Thị - TCT XD Lũng Lô.
- TS2: 01 xe ô tô con nhãn hiệu: MERCEDES S320, năm sản xuất: 1998, số khung: 00331A273439, số máy: 412050370E92, theo GCN đăng ký xe ô tô số 341262 do Phòng CSGT - Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 03/10/2017 cho CN ĐT PT Đô Thị - TCT XD Lũng Lô.
- Giá khởi điểm TS1: 11.500.000 VNĐ; TS2: 55.000.000 VNĐ.
- Tiền đặt trước TS1: 11.500.000 VNĐ; TS2: 5.500.000 VNĐ.
4. Bản, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, kể từ ngày 16/11/2024 đến hết ngày 02/12/2024 tại Công ty Sao Việt - Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, P.Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.
5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 27/11/2024 đến hết ngày 28/11/2024.
- TS1 tại: Gara Phong Thịnh - đường Khuông Lư, X. Ngũ Lão, H. Thủy Nguyên, TP. Hải Phòng;
- TS2 tại: Khu đất thuê của CTCP Quốc tế Hòn Dấu - P. Vạn Hương, Q. Đồ Sơn, TP. Hải Phòng.
6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Bắt đầu từ 14h00 ngày 05/12/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt - Địa chỉ: Phòng 206, số 6 Nguyễn Công Trứ, P.Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.
7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016, tiến hành mua, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo quy định. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá riêng lẻ đối với từng tài sản trên.
Mọi chi tiết xin liên hệ:
Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P.Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội. - ĐT: 0246.6505360/ 096 5549895

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

NAM ĐỊNH: Nam Trực đẩy mạnh cải cách hành chính gắn với chuyển đổi số

Nam Trực là huyện đầu tiên của tỉnh Nam Định tổ chức áp dụng gắn mã QR Code để nâng cao chất lượng giải quyết thủ tục hành chính (TTHC) tại tất cả 19/19 xã, thị trấn nhằm phục vụ tốt nhất TTHC cho người dân, doanh nghiệp và các tổ chức.

Đẩy mạnh cải cách hành chính gắn với chuyển đổi số

Những năm qua, huyện Nam Trực đã tập trung chỉ đạo 19/19 xã, thị trấn trên địa bàn huyện đẩy mạnh cải cách hành chính (CCHC) gắn với chuyển đổi số, trọng tâm là tăng cường ứng dụng công nghệ, nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công trực tuyến, lấy người dân, doanh nghiệp (DN) là chủ thể, trung tâm để phục vụ. Vì vậy, công tác CCHC, chuyển đổi số trên địa bàn huyện đã đạt nhiều kết quả quan trọng, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội.

Huyện Nam Trực được đánh giá là địa phương có nhiều sáng kiến, cách làm hiệu quả để đơn giản hóa TTHC, tạo điều kiện thuận lợi cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân trong thực hiện các TTHC. Để nâng cao chất lượng sử dụng Dịch vụ công trực tuyến của huyện, UBND huyện đã chỉ đạo Văn phòng HĐND và UBND huyện nghiên cứu xây dựng, hoàn thiện công liên kết Dịch vụ công thiết yếu tại địa chỉ <https://namtruc.namdinh.gov.vn/di-ch-vu-cong-thiet-yeu>; xây dựng video hướng dẫn để cụ thể hóa và đưa vào khai thác sử dụng cũng như phổ biến sâu rộng tới người dân và DN bằng nhiều hình thức. Công liên kết Dịch vụ công thiết



● Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả huyện Nam Trực hướng dẫn người dân sử dụng Dịch vụ công trực tuyến qua Cổng liên kết Dịch vụ công thiết yếu.

(Ảnh trong bài: ĐVCC)

yếu đã tổng hợp các TTHC thường xuyên phát sinh ở cấp huyện và các xã, thị trấn trong huyện; tạo sẵn liên kết tới các thủ tục giúp công dân không phải thực hiện nhiều bước lựa chọn đơn vị tính, số, huyện, đơn giản hóa thao tác, bảo đảm thuận lợi, đơn giản hóa thao tác sử dụng Dịch vụ công trực tuyến cho người có nhu cầu giải quyết TTHC.

Bên cạnh đó, việc đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong việc triển khai niêm yết, tra cứu thông tin, nộp hồ sơ trực tuyến bằng mã QR Code đối với từng lĩnh vực TTHC của huyện được các cấp, các ngành và Nhân dân ghi nhận, đánh giá cao. Nam Trực là huyện đầu tiên của tỉnh ứng dụng gắn mã QR Code vào tất cả bộ TTHC. UBND huyện đã tổ chức tập huấn cho các thành viên Tổ công nghệ số cộng đồng các xã, thị trấn cách thức tra cứu, thực hiện nộp hồ sơ trực tuyến bằng mã QR Code và thông qua các hoạt động cộng đồng tại các nhà văn hóa thôn, xóm để tuyên truyền, hướng dẫn cho công dân.

Hiện nay, tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả các cấp đều trang bị máy tính kết nối internet, máy scan sẵn sàng phục vụ tổ chức, cá nhân khi đến tra cứu, giao dịch TTHC. Đã có 19/19 Bộ phận tiếp nhận và

trả kết quả; 223/223 nhà văn hóa thôn, xóm, tổ dân phố trên địa bàn huyện triển khai thực hiện đồng bộ, thống nhất mô hình “Ứng dụng mã QR Code trong việc niêm yết TTHC”, niêm yết 13 mã QR Code tương ứng với lĩnh vực TTHC thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND huyện và UBND xã, thị trấn trên các lĩnh vực như: Tư pháp, Nội vụ, Lao động - Thương binh và Xã hội, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường... giúp cá nhân, tổ chức thuận tiện trong tra cứu và nộp hồ sơ trực tuyến.

Theo ông Nguyễn An Thái, Phó Chủ tịch UBND xã Bình Minh: “Từ khi triển khai việc niêm yết, tra cứu thông tin hồ sơ mẫu TTHC bằng mã QR, cán bộ, công chức làm nhiệm vụ tại Bộ phận một cửa của xã không mất nhiều thời gian để hướng dẫn, giải thích vì người dân chỉ cần thao tác quét mã QR Code, tra cứu các thông tin cần thiết và thực hiện... Khi mới triển khai, một bộ phận người dân chưa quen và chưa áp dụng nhiều, nhưng sau khi địa phương đẩy mạnh thông tin tuyên truyền đến các thôn, xóm và hướng dẫn thực hiện, góp phần nâng cao nhận thức cho người dân về chuyển đổi số thì Nhân dân rất đồng tình ủng hộ. Nhờ đó, tỷ lệ người dân sử dụng dịch vụ công trực tuyến trên địa

bàn ngày càng tăng”.

Còn ông Đặng Văn Quang, Bí thư Chi bộ thôn Tiên Phong 1, xã Nam Mỹ thì chia sẻ: “Việc niêm yết mã QR Code ngay tại các thôn, xóm đã giúp người dân hình thành thói quen tra cứu thông tin, quét mã QR Code. Từ đó, tăng cường khả năng khai thác thông tin trên môi trường điện tử cũng như khả năng tiếp cận dịch vụ công trực tuyến của người dân. Các mã QR Code được niêm yết cung cấp đầy đủ thông tin về các TTHC và nhiều vấn đề bà con quan tâm như: thủy lợi, trồng trọt, phòng chống thiên tai...”.

Kết quả bước đầu rất tích cực

Nhận thức được tầm quan trọng của chuyển đổi số gắn với CCHC, huyện Nam Trực ưu tiên tập trung phát triển hệ thống hạ tầng kỹ thuật, công nghệ và tuyên truyền nâng cao nhận thức của người dân, đáp ứng yêu cầu phát triển ứng dụng công nghệ thông tin, xây dựng chính quyền điện tử và hình thành các công dân số. Trong quá trình triển khai, huyện đặc biệt đề cao vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu và tinh thần trách nhiệm trong thực thi công vụ của đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, đánh giá sự hài lòng của người dân tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của huyện và của các xã, thị trấn, đồng thời làm tốt công tác tuyên truyền, vận động, hướng dẫn người dân thực hiện dịch vụ công trực tuyến. Từ đầu năm đến nay, Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả huyện đã tiếp nhận 2.767 hồ sơ trực tuyến; đã xử lý 100% trước và đúng hạn; 100% hồ sơ được tiếp nhận qua mạng và liên thông; số hóa kết quả gần 98% hồ sơ. Huyện không nhận được phản ánh, kiến nghị của người dân, DN liên quan đến việc chậm thực hiện TTHC công trực tuyến.

Việc triển khai ứng dụng công nghệ thông tin được các cơ quan, các xã, thị trấn của huyện quan tâm thực hiện. Hiện trên địa bàn huyện Nam Trực đã triển khai phần mềm Quản lý văn bản và điều hành tích hợp chữ ký số cho 100% cơ quan hành chính cấp

huyện và xã, được kết nối liên thông giữa các đơn vị trong tỉnh. Trong 10 tháng đầu năm 2024, UBND huyện đã phát hành hơn 9.742 văn bản đi (trừ văn bản mật) bảo đảm 100% đều được ký số điện tử trước khi ban hành; đã xử lý 6.757 văn bản đến. Việc áp dụng phần mềm Quản lý văn bản và điều hành đã góp phần quan trọng trong việc nâng cao hiệu quả hoạt động, chi đạo, điều hành, giảm chi phí hành chính của các cơ quan hành chính nhà nước trên địa bàn huyện. Bên cạnh đó, UBND huyện đã thực hiện liên thông 3 cấp từ cấp tỉnh đến cấp xã trong việc vận hành hợp trực tuyến với 19 điểm cầu, triển khai hoàn thành xây dựng nền tảng chia sẻ, tích hợp dùng chung trên địa bàn. Thời gian qua, huyện tiếp tục chỉ đạo duy trì áp dụng và cải tiến Hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn quốc gia TCVN ISO 9001:2015 tại 12 phòng chuyên môn và 18/18 xã, thị trấn; hướng dẫn các đơn vị thực hiện rà soát xây dựng quy trình ISO đối với những TTHC mới ban hành hoặc có sự thay đổi nội dung, quy trình. Từ đó nâng cao công tác quản lý và cung cấp dịch vụ hành chính công, từng bước tạo được lòng tin và sự hài lòng của người dân khi tới làm việc tại các cơ quan hành chính nhà nước, từng bước hướng tới một nền hành chính hiện đại.

Trong bối cảnh cả nước đang chuyển mình mạnh mẽ theo xu hướng chuyển đổi số và xây dựng chính quyền điện tử, hưởng ứng ngày 10/10 “Tuần lễ dịch vụ công trực tuyến” huyện Nam Trực đã thành lập 19 tổ công tác hỗ trợ người dân và DN ra quân triển khai Tuần dịch vụ công trực tuyến trên toàn địa bàn huyện với nồng cốt là lực lượng cán bộ, công chức chuyên môn, Công an, Hội Liên hiệp Phụ nữ, Đoàn TNCS Hồ Chí Minh. Đây không chỉ là hoạt động mang tính chất hỗ trợ trước mắt, mà còn là sự khẳng định quyết tâm cao độ của chính quyền huyện trong việc nâng cao chất lượng, hiệu quả phục vụ người dân sử dụng dịch vụ công trực tuyến, đồng thời tạo bước đệm vững chắc cho CCHC và xây dựng chính quyền số trong tương lai.

Năm 2023, huyện Nam Trực được đánh giá xếp thứ 3 toàn tỉnh về chỉ số CCHC cấp huyện. Đây cũng là một trong những minh chứng rõ nét cho hiệu quả của việc gắn chuyển đổi số với công tác CCHC, tạo tiền đề để huyện xây dựng chính quyền số, xã hội số, kinh tế số thành công trong thời gian tới. **TRUNG NGHĨA**



● Tổ Công nghệ số Cộng đồng xã Bình Minh tuyên truyền, hướng dẫn người dân sử dụng Dịch vụ công trực tuyến “Hưởng ứng Tuần Dịch vụ công trực tuyến”.



● Tổ Công nghệ số Cộng đồng xã Nam Hoa ra quân tuyên truyền, hướng dẫn người dân sử dụng Dịch vụ công trực tuyến “Hưởng ứng Tuần Dịch vụ công trực tuyến”.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, P. Hồng Hà, TP. Hạ Long, Quảng Ninh.
- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Sở Y tế tỉnh Quảng Ninh; địa chỉ: Tầng 19, trụ sở Liên cơ quan số 3, P. Hồng Hà, TP. Hạ Long, Quảng Ninh.
- Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản (buổi công bố giá): Ngày 02/12/2024, bắt đầu từ 14 giờ 30 phút tại Trung tâm.
- Tên tài sản đấu giá: Tài sản nhà nước thanh lý là 01 xe ô tô con; Biển số đăng ký: 14A-006.89; Nhân hiệu: TOYOTA; Số loại: COROLLA; số chỗ ngồi: 05 chỗ; Màu sơn: Đen; Năm, nước sản xuất: 2011, Việt Nam. Tài sản đã qua sử dụng, bán theo nguyên hiện trạng.
- Nơi có tài sản đấu giá: Tại nơi bảo quản tài sản đấu giá của Sở Y tế tỉnh Quảng Ninh; địa chỉ: trụ sở Liên cơ quan số 3, P. Hồng Hà, TP. Hạ Long, Quảng Ninh.
- Thời gian xem tài sản: Ngày 20/11/2024 và ngày 21/11/2024 (giờ hành chính).
- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 133.531.000 đồng.
- Tiền bán hồ sơ: 200.000 đồng/01 hồ sơ; Tiền đặt trước: 26.000.000 đồng/01 hồ sơ.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp phong bì niêm phong phiếu trả giá liên tục từ ngày 19/11/2024 đến ngày 29/11/2024 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm.
- Hình thức đấu giá; Phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
- Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 0203.350.8339.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

- Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, P. Hồng Hà, TP. Hạ Long, Quảng Ninh.
- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Móng Cái; địa chỉ: Số 5, đường Hùng Vương, P. Trần Phú, TP. Móng Cái, Quảng Ninh.
- Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản (buổi công bố giá): Ngày 02/12/2024, bắt đầu từ 13 giờ 30 phút tại Trung tâm.
- Tên tài sản đấu giá: Tài sản thanh lý là 01 xe ô tô; Loại xe: chở tiền; Biển số đăng ký: 14N-5084; Nhân hiệu: Mitsubishi; Màu sơn: xanh; Năm, nước sản xuất: 2008, Nhật Bản. Tài sản đã qua sử dụng, bán theo nguyên hiện trạng.
- Nơi có tài sản đấu giá: Tại nơi bảo quản tài sản đấu giá của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Móng Cái; địa chỉ: Số 5, đường Hùng Vương, P. Trần Phú, TP. Móng Cái, Quảng Ninh.
- Thời gian xem tài sản: Ngày 20/11/2024 và ngày 21/11/2024 (giờ hành chính).
- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 105.000.000 đồng.
- Tiền bán hồ sơ: 200.000 đồng/01 hồ sơ; Tiền đặt trước: 20.000.000 đồng/01 hồ sơ.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp phong bì niêm phong phiếu trả giá liên tục từ ngày 19/11/2024 đến ngày 29/11/2024 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm.
- Hình thức đấu giá; Phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
- Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 0203.350.8339.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH

Nổi hạch, xét nghiệm tại MEDLATEC phát hiện mắc ung thư

Lo lắng vì cơ thể xuất hiện nhiều hạch, cô N. đến một bệnh viện kiểm tra, nhưng kết quả tế bào học hạch không có dấu hiệu bất thường. Gần đây, thấy hạch sưng to hơn, bệnh nhân đến MEDLATEC kiểm tra và được chẩn đoán mắc u lympho không Hodgkin tế bào B nhỏ (một loại ung thư hạch bạch huyết).

Nổi hạch bất thường, dấu hiệu cảnh báo bệnh lý nguy hiểm

Cách đây 4 tháng, cô N.T.N. (65 tuổi, ở Yên Bái) phát hiện vùng cổ nổi nhiều hạch nên đã đi khám tại một bệnh viện chuyên khoa ung bướu, kết quả sinh thiết hạch cho thấy không có dấu hiệu bất thường.

Gần đây, hạch có dấu hiệu sưng to hơn, lo lắng, cô N. đến Bệnh viện Đa khoa MEDLATEC kiểm tra.

Tại đây, cô N. được PGS.TS Hoàng Thị Phương - Chuyên gia tại Hệ thống Y tế MEDLATEC, nguyên Trưởng khoa Lao và Bệnh phổi, Viện Phổi Trung ương; Phó Chủ nhiệm Bộ môn Nội Khoa Y, Trường Đại học Y dược - Đại học Quốc gia Hà Nội, trực tiếp thăm khám.

Qua khám lâm sàng, ghi nhận tình trạng hạch nổi ở cả hai bên cổ với kích thước không đồng đều, gây đau khi ấn và có khả năng di động. Ngoài ra, hạch cũng xuất hiện ở vùng nách và bẹn. Để làm rõ tình trạng hạch, bác sĩ chỉ định thực hiện các xét nghiệm thường quy và chẩn đoán hình ảnh.

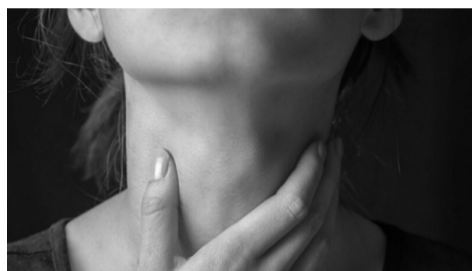
Kết quả siêu âm phần mềm và vú ghi nhận hình ảnh hạch ở vùng cổ hai bên với cấu trúc rốn hạch còn rõ, kèm theo các hạch ở hố nách và tình trạng giãn ống tuyến vú phải. Chụp CT phổi độ phân giải cao (64-128D) cho thấy hạch ở trung thất, vùng cổ, cơ ngực và hố nách hai bên, cùng với một nốt kính mờ ở thùy dưới phổi trái.

Với các kết quả này, PGS. Phương hướng tới khả năng chẩn đoán u lympho, hoặc lao hạch. Sau đó, cô N. được chỉ định thực hiện thêm các xét nghiệm giải phẫu bệnh và hóa mô miễn dịch từ mẫu hạch cổ để xác định bản chất tổn thương. Kết quả ghi nhận:

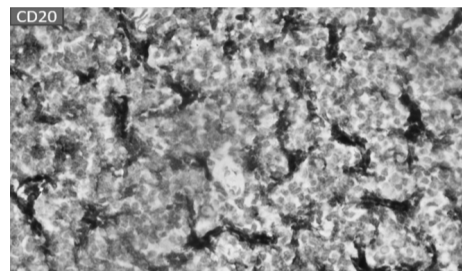
- Xét nghiệm tế bào học: Mẫu chọc lại từ hạch cổ nghi ngờ lymphoma.
- Xét nghiệm mô bệnh học: Mẫu sinh thiết có hình ảnh gợi ý u lympho không Hodgkin.
- Xét nghiệm hóa mô miễn dịch: Phù hợp với u tế bào lympho B, loại lympho bào nhỏ (Small lymphocytic lymphoma/Chronic lymphocytic leukemia) với dấu ấn CD3, CD20, CD23 dương tính, dấu ấn Cyclin D1 âm tính.



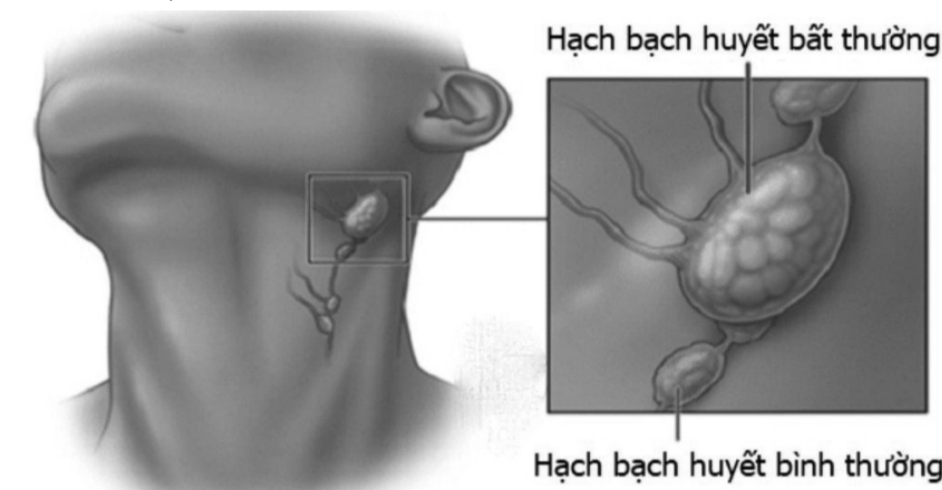
• Trung tâm Giải phẫu bệnh MEDLATEC có năng lực thực hiện hơn 150.000 mẫu xét nghiệm mỗi năm.



• Triệu chứng thường gặp của bệnh ung thư hạch là nổi hạch ở vùng cổ, vùng nách, hạch bẹn... kéo dài trong nhiều tháng, thậm chí nhiều năm. (Ảnh minh họa: ĐVCC)



• Kết quả xét nghiệm hóa mô miễn dịch phù hợp với u tế bào lympho B, loại lympho bào nhỏ với dấu ấn CD20 dương tính. (Ảnh: ĐVCC)



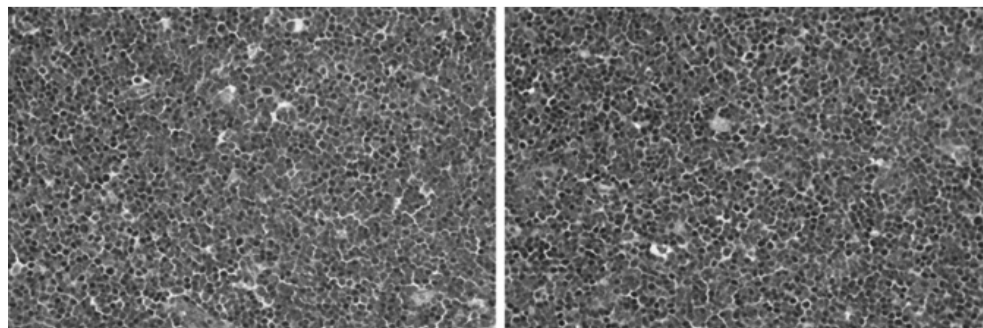
Dựa trên các kết quả lâm sàng và cận lâm sàng, chẩn đoán xác định là u tế bào lympho B, loại lympho bào nhỏ (Small lymphocytic lymphoma/Chronic lymphocytic leukemia).

Bệnh nhân sau đó được chuyển đến bệnh viện chuyên khoa ung bướu huyết học điều trị.

Phát hiện sớm - “chìa khóa vàng” giúp điều trị u lympho hiệu quả

U tế bào lympho B, loại lympho bào nhỏ là tình trạng các tế bào lympho phân chia và phát triển một cách bất thường dẫn đến mất kiểm soát. Có khoảng 90% các trường hợp được phát hiện là ung thư không Hodgkin, còn lại là ung thư Hodgkin. Hầu hết các trường hợp u lympho Hodgkin có tiên lượng cũng như hiệu quả điều trị tốt hơn ung thư không Hodgkin.

Theo thống kê của Tổ chức Ung thư toàn cầu (GLOBOCAN) năm 2022, Việt Nam ghi nhận hơn 3.500 ca mắc u lympho, xếp thứ 13 trong các loại ung thư phổ biến tại Việt Nam.



• Hình ảnh mô bệnh học của bệnh nhân hướng đến U lympho không Hodgkin. (Ảnh: ĐVCC)

như: cổ, nách, bẹn, kèm theo tình trạng lá lách to, thiếu máu. Bệnh tiến triển chậm và có nhiều phương pháp điều trị hiệu quả. Mục đích của việc điều trị là kiểm soát bệnh. Hầu hết người bệnh phải sống chung với u lympho trong nhiều năm.

Những trường hợp được chẩn đoán ở giai đoạn sớm sẽ có tiên lượng tốt hơn, triển vọng hơn so với những người phát hiện bệnh ở giai đoạn muộn, giai đoạn tiến triển. Nếu không điều trị kịp thời, bệnh có thể tiến triển thành dạng ung thư máu khác, có mức độ ác tính, diễn biến nhanh, khó điều trị hơn. Triệu chứng thường gặp của bệnh là nổi hạch ở vùng cổ, vùng nách, hạch bẹn... kéo dài trong nhiều tháng, thậm chí nhiều năm.

Bác sĩ Lai khuyến cáo, khi thấy cơ thể xuất hiện các hạch bất thường, người dân nên đến cơ sở y tế uy tín để thăm khám và đánh giá kỹ hơn. Việc xác định, chẩn đoán và điều trị u lympho cần được thực hiện bởi bác sĩ chuyên khoa được đào tạo bài bản và giàu kinh nghiệm, cùng sự hỗ trợ của trang thiết bị y tế hiện đại. Điều này bảo đảm độ chính xác, an toàn và hiệu quả điều trị bệnh.

Kỹ thuật đầu tay để chẩn đoán các bệnh lý về nhóm này là tế bào học ở hạch, đây là kỹ thuật đơn giản, lấy mẫu khá dễ, giá thành rẻ, được ứng dụng rộng rãi. Tuy nhiên, kỹ thuật này chỉ có vai trò trong sàng lọc, không có vai trò trong chẩn đoán xác định. Để đưa ra chẩn đoán chính xác, bác sĩ sẽ thực hiện xét nghiệm giải phẫu bệnh từ mẫu sinh thiết hạch, bao gồm mô bệnh học và hóa mô miễn dịch.

Các xét nghiệm trên đều được triển khai tại Hệ thống Y tế MEDLATEC với thời gian trả kết quả tối ưu chỉ từ 3 - 5 ngày.

Trung tâm Giải phẫu bệnh MEDLATEC - Địa chỉ tin cậy của người dân và bác sĩ trên toàn quốc

Trong suốt hành trình gần 30 năm đồng hành chăm sóc sức khỏe người dân, Hệ thống Y tế MEDLATEC luôn thấu hiểu rằng để nâng cao chất lượng khám, chữa bệnh, bác sĩ lâm sàng cần có trong tay công cụ bắt buộc là xét nghiệm và kỹ thuật chẩn đoán hình ảnh.

Theo đó, Hệ thống Y tế MEDLATEC đặc biệt chú trọng đầu tư phát triển Trung tâm Xét nghiệm, Trung tâm Chẩn đoán hình ảnh 4.0 và Trung tâm Giải phẫu bệnh công nghệ cao.

Thực hiện xét nghiệm/gửi mẫu xét nghiệm tại Trung tâm Giải phẫu bệnh MEDLATEC, người dân/bác sĩ hoàn toàn an tâm chất lượng, bởi sở hữu những năng lực vượt trội như sau:

- Trang bị đồng bộ hệ thống máy móc, trang thiết bị hiện đại như: Máy nhuộm tiêu bản tự động Compass Stain, máy nhuộm tiêu bản hóa mô tự động, hệ thống kính hiển vi hiện đại, máy đúc khối nén, máy cắt tiêu bản, máy chuyển bệnh phẩm tự động...
- Là đơn vị y tế đầu tiên sở hữu dịch vụ xét nghiệm đạt Thương hiệu Quốc gia Việt Nam và tiên phong quản lý chất lượng xét nghiệm bằng hai tiêu chuẩn quốc tế song hành CAP, ISO 15189:2012.

- Có năng lực đáp ứng hơn 150.000 xét nghiệm mỗi năm gồm: tế bào học, mô bệnh học, hóa mô miễn dịch và đột biến gen. Thời gian trả kết quả nhanh, kịp thời để phục vụ tối đa nhu cầu chẩn đoán chính xác các bệnh lý u, nghi ngờ u.

- Được hỗ trợ hội chẩn liên viện, trực tuyến cùng chuyên gia đầu ngành ở trong nước và quốc tế (Pháp, Mỹ, Nhật Bản) theo yêu cầu để bảo đảm giải quyết đầu ra chính xác nhất cho khách hàng.

Người dân vui lòng liên hệ tổng đài MEDLATEC 1900 56 56 56 để được hỗ trợ đặt lịch thăm khám/xét nghiệm kịp thời.

THÔNG BÁO VỀ VIỆC THAO ĐỖ, DI DỜI CÔNG TRÌNH, TÀI SẢN VI PHẠM

Thực hiện nội dung tại Kết luận Thanh tra số 46/KL-TTTP-P2 ngày 04 tháng 12 năm 2016 của Thanh tra Thành phố Hồ Chí Minh và Thông báo số 691/TB-VPh ngày 11/11/2024 của Văn phòng Ủy ban nhân dân Quận Gò Vấp về thông báo kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Gò Vấp tại cuộc họp nghe báo cáo về việc tháo dỡ công trình xây dựng không phép tại Dự án khu nhà ở 15-16 Phan Văn Trị, Phường 7, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh, Công ty cổ phần Đầu tư và Xây lắp 5 báo cáo kế hoạch thực hiện như sau:

Công ty cổ phần Đầu tư và Xây lắp 5 là chủ sở hữu, sử dụng hợp pháp toàn bộ diện tích quyền sử dụng đất còn lại (5.534 m²) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 740644 do Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 21/5/2004, nhằm đảm bảo việc thực hiện đầy đủ các yêu cầu kỹ thuật của Thành tra Thành phố liên quan đến Dự án khu nhà ở 15-16 Phan Văn Trị, Phường 7, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh, Công ty cổ phần Đầu tư và Xây lắp 5 sẽ thực hiện việc tháo dỡ phần căn tin, các công trình vi phạm và di dời toàn bộ tài sản tập kết, chiếm dụng trái phép tại các lot đất F29, F30, F31, F32, F25, F46, F47, F48, F49 mảng xanh theo quy hoạch tại khuôn viên Dự án khu nhà ở 15-16 Phan Văn Trị vào lúc 08 giờ 00 ngày 21/11/2024.

Đối với tài sản (máy móc, bàn ghế, xe cụ thể...) có trên khu vực Công ty cổ phần Đầu tư và Xây lắp 5 sẽ di dời, chuyển về nơi bảo quản tại địa chỉ: 152 đường Thạnh Xuân 52, phường Thạnh Xuân, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nay, Công ty cổ phần Đầu tư và Xây lắp 5 thông báo cho Công ty TNHH Bệnh viện Đa khoa Anh Minh cùng các cá nhân, tổ chức liên quan có trách nhiệm tự di dời các tài sản của mình ra khỏi khu vực Căn tin, khu vực mảng xanh theo quy hoạch của Dự án trước khi Công ty cổ phần Đầu tư và Xây lắp 5 thực hiện việc tháo dỡ, di dời như nêu trên.

Trường hợp Công ty TNHH Bệnh viện Đa khoa Anh Minh cùng các cá nhân, tổ chức liên quan không tự thực hiện việc di dời tài sản đang tập kết, chiếm dụng trái phép ra khỏi khu vực căn tin, mảng xanh theo quy hoạch của Dự án, Công ty cổ phần Đầu tư và Xây lắp 5 sẽ thực hiện việc di dời toàn bộ tài sản đến nơi bảo quản (địa điểm bảo quản tài sản sẽ được thông báo sau), mọi chi phí phát sinh từ việc di dời, bảo quản sẽ do chủ sở hữu các tài sản bị di dời chịu. Công ty cổ phần Đầu tư và Xây lắp 5 không chịu trách nhiệm đối với việc mất mát, hư hỏng các tài sản trong quá trình di dời, bảo quản theo quy định.

Vậy, Công ty cổ phần Đầu tư và Xây lắp 5 thông báo để Công ty TNHH Bệnh viện Đa khoa Anh Minh cùng các cá nhân, tổ chức liên quan được biết theo quy định"

Mọi chi tiết thắc mắc xin liên hệ đến ông Chu Hàn Quốc Anh – Trưởng phòng Dự án, số điện thoại 0947338366.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP 5

THÔNG BÁO (VV: THAY ĐỔI ĐỊA CHỈ TRỤ SỞ)

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN THANH HƯƠNG;

Căn cứ: "**Giấy đăng ký hoạt động của Văn phòng công chứng**" số: **83/TB-ĐKHĐ-CC** cấp thay đổi lần **28 ngày 25/08/2023** của Sở tư pháp thành phố Hà Nội.

Nội dung Văn phòng công chứng cần đăng báo như sau:

2) Địa chỉ Trụ sở Văn phòng được đổi từ: Số 172A đường Lạc Long Quân, phường Bưởi, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội

—> **Số 168 Lạc Long Quân, phường Bưởi, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội**

3) Danh sách công chứng viên:

1. Bà Nguyễn Thanh Hương - CCV Trưởng văn phòng: Quyết định bổ nhiệm CCV số 658/QĐ-BTP ngày 24/03/2014

2/3. Bà Nguyễn Thị Ngân – CCV hợp danh: Quyết định bổ nhiệm CCV số 1091/QĐ-BTP ngày 22/06/2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ KHOẢN NỢ

1.Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn (Cty Đông Sài Gòn)
Trụ sở: SAV.3-01.30, Tầng 01, Tháp 3, The Sun Avenue – Số 28 Mai Chí Thọ, P. An Phú, TP.Thủ Đức, TP.HCM. ĐT: 028.6686.5120
2.Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ có tài sản bảo đảm của CTCP Khải Hoàn Quốc tế (GCN ĐKDN số: 0316511466 do Sở KH & ĐT TP.HCM cấp lần đầu ngày 28/09/2020; Địa chỉ: 180 Sư Vạn Hạnh, Phường 09, Quận 5, TP.HCM) theo các HĐĐT đã ký giữa Vietcombank CN Sài Thành và CTCP Khải Hoàn Quốc tế: HDCV theo dự án đầu tư số 0014/TĐ3.TC/21CD ngày 05/07/2020 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung số 01 ngày 02/08/2023; HBCTD số 0045/TĐ3.TC/22LD ngày 28/04/2022; HBVCV theo hạn mức số 01-CV/0045/TĐ3.TC/22LD ngày 28/04/2022 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung số 01 ngày 29/07/2022.

Tài sản bảo đảm của khoản nợ: chi tiết theo TBĐGD số 011124.1/TBĐGD ngày 11/11/2024 của Cty Đông Sài Gòn.
3.Người có khoản nợ: Vietcombank CN Sài Thành – 2A-2B-2C Lý Thường Kiệt, Phường 12, Quận 5, TP. HCM.
4.Thời gian để: 691.179.003.093 đồng. Tiền đặt trước: 69.117.900.309 đồng.

5.Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá khoản nợ: KH nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Cty Đông Sài Gòn từ 08h00 ngày 12/11/2024 đến 17h00 ngày 25/11/2024.

Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 và các cá nhân, tổ chức là người liên quan của bên nợ theo quy định.

6.Thời gian và địa điểm xem hồ sơ khoản nợ: Từ 08h00 ngày 12/11/2024 đến 17h00 ngày 25/11/2024 tại nơi có tài sản.

7.Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 đến 17h00 các ngày 25/11/2024, 26/11/2024, 27/11/2024 (Bảng hình thức chuyển khoản).

8.Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 10h00 ngày 28/11/2024 tại Trụ sở Cty Đông Sài Gòn.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG SÀI GÒN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản 01: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 549, tờ bản đồ số 96 tại Phường Long Bình, Quận 9 (nay là thành phố Thủ Đức), TP.Hồ Chí Minh, diện tích 197,60 m², sử dụng riêng, đất ở tại đô thị, THSD lâu dài. GKĐ: 11.300.000.000 đồng, đặt trước 1.130.000.000 đồng.

Tài sản 02: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 119-378, tờ bản đồ số 96 (theo tài liệu đo năm 2003) tại Phường Long Bình, Quận 9 (nay là thành phố Thủ Đức), TP.Hồ Chí Minh, diện tích 110,0 m², sử dụng riêng, đất ở tại đô thị, THSD lâu dài. GKĐ: 7.300.000.000 đồng, đặt trước 730.000.000 đồng.

Tài sản 03: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 400, tờ bản đồ số 16 tại Phường Long Thành Mỹ, Quận 9 (nay là thành phố Thủ Đức), TP.Hồ Chí Minh, diện tích 178,7 m², sử dụng riêng, đất ở tại đô thị, THSD lâu dài. GKĐ: 14.900.000.000 đồng, đặt trước 1.490.000.000 đồng.

Người có tài sản 01,02,03: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Trường Sơn, Đ/c: 26 Trường Sơn, Phường 2, Q.Tân Bình, TP.HCM.

Tài sản 04: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 220, tờ bản đồ số 9, xã Long Hiệp, huyện Bến Lức, tỉnh Long An, diện tích đất 1452,1 m², sử dụng riêng, MĐSD: đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng: lâu dài. GKĐ: 19.578.236.000 đồng, đặt trước 3.915.647.200 đồng. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – chi nhánh Tây Sài Gòn, Đ/c: 321-323-325 Đường Phạm Hùng, KDC Him Lam, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 20/11/2024 đến 17h00 ngày 06/12/2024.

Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: Trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Minh pháp (số 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phú Nhuận, TP.HCM).

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 04/12/2024 đến 17h00 ngày 06/12/2024.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: cùng ngày 09/12/2024 tại Công ty Đấu giá hợp danh Minh Pháp, 151 Trần Huy Liệu, Phường 08, Q.Phú Nhuận, TP.HCM. ĐT 028.38453169.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Người có TSDG: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB), trụ sở chính: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, P.Bến Nghé, Q.1, TP.HCM. Địa thoại: 0949685485.

TS1: QSDĐ QSHNO và tài sản gắn liền với đất tại ĐD số: 926, TBĐ số: 09-1, địa chỉ: Phường Đình Hòa, Thành phố Thủ Dầu Mộ, Tỉnh Bình Dương. DT: 2825 m². HTSD: sử dụng riêng. MĐSD: Đất ở tại đô thị, đất 60 m², đất trồng cây lâu năm: 2225 m². THSD: Đất ở tại đô thị lâu dài, Đất trống cây lâu năm: sử dụng đến tháng 7/2042. Theo TQHS thuộc đất tỉnh Bình Dương và GCN: tài sản thuộc QH đất ở. GKĐ: 2.006.000.000 đồng.

TS2: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại: Áp Rừng Dầu, Xã Tân Mỹ, Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An, thửa đất số: 814, tờ bản đồ số: 39. DT: 330 m². HTSD: sử dụng riêng. MĐSD: Đất ở tại nông thôn. GKĐ: 1.010.000.000 đồng.

TS3: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại: Áp Rừng Dầu, Xã Tân Mỹ, Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An, thửa đất số: 366, tờ bản đồ số: 39. DT: 672,8 m². HTSD: sử dụng riêng. MĐSD: Đất ở tại nông thôn. GKĐ: 1.720.000.000 đồng.

TS4: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại: xã Phú Lý, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai, ĐD số: 181, TBĐ số: 31. DT: 14348,0 m²; HTSD: sử dụng riêng; MĐSD: Đất ở tại nông thôn 300,0 m², Đất trống cây lâu năm: 14048,0 m². Ghi chú: Theo GCN thửa đất có 678,4m² nằm trong quy hoạch đất giao thông theo Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai. Theo công thông tin quy hoạch Dnai.li: tài sản có 10923,2m² thuộc QH đất trồng cây lâu năm kết

hợp đất ở tại nông thôn, 2100,1m² thuộc QH đất ở tại nông thôn, 678,4m² thuộc QH đất giao thông và 646,3m² thuộc QH đất trồng cây lâu năm (đồng thời thuộc QH HLBC an toàn suất). Hiện trạng: trên đất có công trình xây dựng không có giấy phép xây dựng. Tổng diện tích công trình 80 m², số tầng: 1 tầng. (cần chú ý vào chứng thư định giá). GKĐ: 4.310.000.000 đồng.

TS5: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại xã Bình Đức, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An, thửa đất số: 404, tờ bản đồ số: 14. DT: 183,2 m². HTSD: sử dụng riêng. MĐSD: Đất ở tại nông thôn. GKĐ: 672.000.000 đồng

Tài sản được bán đấu giá theo nguyên hiện trạng thực tế. Người trúng đấu giá phải tự liên hệ cơ quan nhà nước có thẩm quyền để thực hiện thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng đối với tài sản mua trúng đấu giá, hợp thực hóa đối với phần diện tích đất và diện tích xây dựng chênh lệch (nếu có) và chịu các chi phí phát sinh liên quan nếu được phép.

Tiền đặt trước: 10%/GKĐ

Thời gian, địa điểm ĐGTS: TS1 lúc 09h30; TS2,3 lúc 14h00, TS4 lúc 14h30, TS5 lúc 15h00 cùng ngày 28/11/2024 tại số 197 Linh Trung, P.Linh Trung, TP.Thủ Đức, TP.HCM.

Thời gian đăng ký tham gia ĐG (trong giờ hành chính): đến 17h00 ngày 26/11/2024.

Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại Tổ chức ĐGTS – Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp – trụ sở 197 Linh Trung, P.Linh Trung, TP.Thủ Đức, TP.HCM. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Trụ sở: 56 Hiến Vương, P.Phú Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM
Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất có diện tích là 1603,0m² thuộc thửa đất số 70, tờ bản đồ số 04 tọa lạc tại đường Cồ Ống, khu dân cư số 1, huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu. Ghi chú: Thửa đất hiện nằm trong quy hoạch đất giao thông thuộc dự án nâng cấp mở rộng cảng hàng không Côn Đảo theo Quyết định 1095/QĐ-UBND ngày 01/4/2012 của UBND tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu. Giá khởi điểm: 3.822.577.920 đồng. Tiền đặt trước: 764.515.000 đồng.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thị hành án dân sự huyện Côn Đảo. Địa chỉ: Khu dân sự số 6, đường Nguyễn Thị Minh Khai, huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức trả giá lên.

Xem tài sản: ngày 28/11/2024 và ngày 29/11/2024 (giờ hành chính), tại nơi có tài sản.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tài sản: Cá nhân, tổ chức theo quy định tại Điều 38 Luật ĐGTS liên hệ từ ngày 14/11/2024 đến ngày 02/12/2024 (giờ hành chính) tại số 62 Trương Định, KP.2, P.Tân Mai, TP. Biên Hòa, Đồng Nai và Tầng 1, Lô E1-9 TTTM Phú Mỹ, phường Phú Mỹ, Thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu để đăng ký tham gia. ĐT: 0251.6513.502.

Nhận tiền đặt trước: ngày 29/11/2024, ngày 02/12/2024, và ngày 03/12/2024 (giờ hành chính).

Tổ chức đấu giá tài sản: ngày 04/12/2024 tại Tầng 1, Lô E1-9 TTTM Phú Mỹ, phường Phú Mỹ, Thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, Trụ sở chính: Số 56 Hiến Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ONT 600m² (Trong đó diện tích nằm trong chỉ giới đường đỏ là 105,9m², diện tích nằm trong hành lang bảo vệ an toàn công trình đường bộ là 105,9m²) thuộc một phần thửa đất số 321, tờ bản đồ số 10 (Cũ là thửa đất số 1892, tờ bản đồ số 2) tọa lạc tại xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An và Cây trồng trên đất. Giá khởi điểm: 5.894.635.680 đồng. Tiền đặt trước: 1.178.927.000 đồng.

Người có Tài sản: Chi cục Thị hành án dân sự huyện Đức Hòa. Địa chỉ: 07, Khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An

Hình thức đấu giá Tài sản: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên. Xem tài sản từ ngày 04/12/2024 đến ngày 06/12/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm xem Tài sản: Tại nơi có tài sản. Mua hồ sơ, nhận đăng ký: từ ngày 12/11/2024 đến ngày 17/12/2024 (giờ hành chính). Nhận tiền đặt trước: các ngày 17/12/2024, ngày 18/12/2024 và ngày 19/12/2024 (trong giờ hành chính). Tổ chức đấu giá Tài sản vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 20/12/2024.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, khả năng tài chính, phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký, tổ chức đấu giá tài sản tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Long An, Lầu 3, số C4-22 KDC Lavilla Green City, đường Vòng tránh QL 1A, Phường 6, thành phố Tân An, Long An.

ĐT: 08.8816.4369.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Địa chỉ: SN 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Điện thoại: 0948.988.668

Tài sản đấu giá:

2.1. Tài sản của ông Giáp Văn Thục, xã Lương Thi Huyền gồm:

- Diện tích 386,5m² đất (trong đó: đất ở 66m², đất vườn 320,5m²), địa chỉ thửa đất: thôn Lim, xã Giáp Sơn, huyện Lạc Ngan, tỉnh Bắc Giang. (Diện tích ghi trong giấy CNQSDĐ là 458m², trong đó: Đất ở 66m², đất vườn 392m²).

- Diện tích 412m² đất (trong đó: đất ở 66m², đất vườn 346m²), địa chỉ thửa đất: thôn Lim, xã Giáp Sơn, huyện Lạc Ngan, tỉnh Bắc Giang (Diện tích ghi trong giấy CNQSDĐ là 461m², trong đó: Đất ở 66m², đất vườn 395m²).

- 01 nhà hai tầng diện tích 145,3m²/01 tầng, xây gạch, đổ trần bê tông cốt thép, dạng nhà ống, tầng lửng, cầu thang bằng gỗ, ban mái tấng hai lớp tôn, kèo sắt; Tầng 1 có 01 phòng khách, 01 phòng ngủ, bếp ăn và 01 nhà vệ sinh; Tầng 2 có 01 phòng khách, 02 phòng ngủ, 01 phòng thờ và 01 nhà vệ sinh.

- Bàn mái kèo sắt, lớp tôn, tường xây gạch, diện tích 81,2m²; 03 (ba) cây Mít (01 cây vanh gỗ 05cm, 01 cây vanh gỗ 20cm, 01 cây vanh gốc 30cm); Móng nhà xây gạch, diện tích 30,8m².

* Giá khởi điểm: 3.219.842.000 đồng * Bức giá: 20.000.000 đồng

2.2. Tài sản, công trình của ông Giáp Văn Thuận trên đất của ông Thục, bà Huyền gồm:

- Một phần bản mái kèo sắt, lớp tôn, diện tích 53,1m²; Một phần nhà hai tầng, xây gạch, diện tích 3,6m²; Một phần bản mái (mái vẩy) kèo sắt, lớp tôn, diện tích 8,5m²; Một phần bản mái (quần) kèo sắt, lớp

tôn, diện tích 3,1m²; 01 (một) cây Mốc mặt vanh gốc 35cm.

* Giá khởi điểm: 21.816.000 đồng * Bức giá: 20.000 đồng

2.3. Tài sản của ông Đồ Văn Tuấn trên đất của ông Thục, bà Huyền gồm:

- 01 (một) cây Xoài đường kính tán khoảng 12m; 15 (mười lăm) cây Vải thiều đường kính tán từ 03m đến 05m; 08 (tám) cây Cam vinh đường kính tán từ 03m đến 04m;

* Giá khởi điểm: 72.273.000 đồng * Bức giá: 80.000 đồng

Tổng giá khởi điểm của 3 tài sản: 3.313.931.000 đồng; Bức giá: 20.100.000đ/ 3 tài sản

4. Người có tài sản: Chi cục THADS huyện Lạc Ngan. Địa chỉ: TDP Làng Chủ, TT Chủ, huyện Lạc Ngan, tỉnh Bắc Giang.

5. Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ: Liên tục trong giờ hành chính từ ngày niếm yết việc đấu giá trực tiếp ngày bán đấu giá 02 ngày 02.

6. Tiền đặt trước: 600.000.000 đồng / 01 hồ sơ; Mức tiến hồ sơ: 750.000 đồng/1 hồ sơ.

7. Thời gian tổ chức đấu giá: 14h00' ngày 06/12/2024

8. Địa điểm bán hồ sơ, đăng ký, tổ chức đấu giá: Tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam – Số 01, Đường Nguyễn Đình Tuấn 2, Phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

9. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi tổ chức, cá nhân không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và đáp ứng các điều kiện theo quy định của pháp luật và quy định trong quy chế của công ty, nộp hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ.

10. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức: Trả giá lên

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẮC NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản như sau:

TS01: QSDĐ, CTXD và cây trồng trên đất tọa lạc tại ấp Hòa Tân, xã Bắc Hòa, huyện Tân Thành, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 42, DT 11.812m² (DT trong hành lang bảo vệ kênh là 160m², DT tăng 208m² do đo đạc xác định lại DT, phạm vi mở rộng bờ Kênh Hòa Tân với DT 208m² chưa thu hồi), loại đất LUC, tờ bản đồ số 06. CTXD trên đất: Nhà cấp 04 (xây dựng năm 2004): DT xây dựng 128,62m², kết cấu móng, cột, đã BTCT, ...01 khung của băng sắt gắn liền với nhà chính và 08 cánh cửa băng sắt; 05 khung cửa băng sắt gắn liền với nhà chính; 12 cánh cửa sổ bằng sắt gắn liền với nhà chính; 04 cánh cửa sổ bằng sắt gắn liền với nhà chính, ...Nhà tiên chế: DT 82m², cột bê tông cốt thép + cột gỗ, vách tole thiếc, ...01 hồ nước....Kệ bếp và bếp gắn liền với kệ: ngang 1,25m, dài 6,3m, cao 60cm có kết cấu nền lát gạch ceramic. 01 sân trước: ngang 2,8m, dài 4,3m kết cấu lát gạch ceramic; trên sân trước có 01 nhà vệ sinh ngang 1,5m, dài 1,9m, kết cấu nhà vệ sinh xây tường chưa tô, không có mái che. 01 cái ao: ngang 11m, dài 39m, ao sâu khoảng 3m, ao không có thả cá. Cây trồng trên đất: cây dưa, bụi tre, cây mía, cây Sori, cây điều, cây măng cầu,....GKD: 1.460.651.000 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS02: QSDĐ và cây trồng trên đất tọa lạc tại khu phố Hòa Thuận 1, thị trấn Cán Giuộc, huyện Cán Giuộc, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 1033, tờ bản đồ số 78 (tờ bản đồ cũ số 02). DT thực tế 1.979 m² (Trong đó diện tích nằm trong phạm vi vùng phụ cận bảo vệ kênh là 177 m²), loại đất LUC. Cây trồng trên đất: 42 cây So dưa loại A, 02 cây Bạch đàn (khoảng 02 năm tuổi) loại A. GKĐ: 1.752.249.186 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS03: QSDĐ tọa lạc tại ấp Lộc Trung, xã Mỹ Lộc, huyện Cán Giuộc, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 1388, DT 500 m² (trong đó diện tích nằm trong phạm vi vùng phụ cận bảo vệ rạch là 125m²), loại đất ONT, tờ bản đồ số 05. GKĐ: 1.770.702.000 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS04: Lò hàng tôn khô được đặt tại Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cương (thuộc sở hữu của Công ty TNHH thương mại sản xuất Lan Anh Hoa Cương) địa chỉ Lò B2 Cụm công nghiệp Anh Hồng, KCN Đức Hòa 3, ấp Đức Hạnh II, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An gồm: 25 tảng đá xanh thẫm, khối lượng 63,94 m³ và 16 tấn tấm cao su loại giòn đã tìm Lâm Đồng, đá trắng Nhật Bản, đá đỏ ruby, đá tìm móng cổ, đá hồng siêu lâu CQ, đá đỏ Bình Định, đá đen Bazan, đá vàng Bình Định, đá hồng Phan Rang QC, hồng Phan Rang....tổng ước tính khoảng 98.623 tấn tương đương diện tích khoảng 26.219,53 m².GKD : 894.609.320 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS05: QSDĐ tọa lạc ấp Bầu Chúa, xã Thạnh Hưng, huyện Mộc Hóa (nay là thị xã Kiến Tường), tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 297, tờ bản đồ số 08, DT thực tế là 4.933m², loại đất LUC. Thuộc thửa đất số 252, tờ bản đồ số 08, diện DT thực tế là 5.897m², loại đất LUC. GKĐ: 732.433.000 đ. Đặt trước 20%. GKĐ.

TS06: QSDĐ tọa lạc tại ấp 2, xã Tân Hưng, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 1007, DT thực tế 9.792m², loại đất LUC, tờ bản đồ số 06.GKĐ: 503.724.960 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS07: Lò máy móc, thiết bị của Công ty TNHH Nhựa – Khuôn Omnicell được đặt tại kho thuê cá nhân, địa chỉ: khu phố Long Phú, thị trấn Cán Giuộc, huyện Cán Giuộc, tỉnh Long An. 01 cái Máy phay VMP -32A, số serial MVG352, 01 cái Máy phay VMP -32A, số serial MVG353, 01 cái Máy ép nhựa SE280, 01 cái Máy phay VMP – 45A, 01 cái Máy cắt bánh răng DKT7740 , 01 cái Máy ép nhựa MA2500II/1000e, 01 cái Máy ép nhựa MA3200II/1700e, 01 cái Máy ép nhựa MA2000II/700e. GKĐ: 3.489.395.313 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS08: Tài sản là 01 (một) xe tải (thùng kín), nhãn hiệu DOTHANH, số loại IZ49-E4-TK, biển kiểm soát 71H-005.87, số khung RPPMB17APJD000407, số máy JE493ZLQ4*33070179*, tài sản trên đang được giữ giữ tại Công an thị xã Kiến Tường – số 18 đường 30/04, phường 1, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An. GKĐ : 108.453.330 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS09: QSDĐ và cây trồng trên đất tọa lạc tại ấp Bảy Mươi, xã Kiến Bình, huyện Tân Thành, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 10, DT 1.046,9m² (DT trong chỉ giới đường đỏ là 199m²), đất ONT, tờ bản đồ số 03. Cây trồng trên đất: 04 cây bạch đàn loại A, 10 cây bạch đàn loại B, 07 cây bạch đàn loại D, 81 cây tràm loại D, 03 cây tràm loại B, 02 cây sanh loại A, 01 cây sanh loại B. GKĐ: 1.360.378.800 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS10: QSDĐ và CTXD trên đất tọa lạc tại khu phố 3, phường 3, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An. Thuộc thửa số 389, tờ bản đồ số 06 (thửa cũ số 3388, tờ bản đồ số 07), DT 200m², đất ODT; CTXD trên đất: Nhà ở riêng lẻ, cần nhà cấp 4 (xây dựng năm 2017), DTXD 133,75m², DTSD 133,75m², kết cấu móng, cột, đã BTCT, tường xây gạch,....GKĐ: 507.664.037 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

TS11: QSDĐ và CTXD trên đất tọa lạc tại khu phố 1, thị trấn Thành Hòa, huyện Thành Hóa, tỉnh Long An. Thuộc một phần thửa đất số 131, DT thực tế

THÔNG BÁO

Căn cứ Quyết định số 246/2022/QĐ-ST ngày 06 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định; Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 10/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Bản án số 49/2023/KDTM-ST ngày 23 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định; Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 35/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh.

TRIỆU TẬP:

Ông Nguyễn Quốc Việt và bà Trần Xuân Hạnh; Cùng địa chỉ: Số 5 Nguyễn Thị Minh Khai, phường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Thời gian: Đúng 08 giờ 30 phút, ngày 26 tháng 11 năm 2024.

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên; Địa chỉ: phố Lý Thường Kiệt thị trấn Tiên Yên, Thị trấn Tiên Yên, huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh.

Để giải quyết các việc thi hành án:

1. Ông Nguyễn Quốc Việt và bà Trần Xuân Hạnh với anh Đặng Quốc Mẫn và chị Trần Thị Quý theo Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 10/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh;
2. Ông Nguyễn Quốc Việt và bà Trần Xuân Hạnh với Ngân hàng TMCP Á Châu theo Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 35/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh.

Yêu cầu ông Nguyễn Quốc Việt và bà Trần Xuân Hạnh có mặt đúng thời gian, địa điểm trên.

Trong trường hợp ông Nguyễn Quốc Việt và bà Trần Xuân Hạnh được thông báo hợp lệ mà không có mặt để giải quyết thi Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh sẽ giải quyết theo đúng quy định của pháp luật./.

CHI CỤC THADS HUYỆN TIÊN YÊN, TỈNH QUẢNG NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSĐG 01: 02 quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 544 và thửa đất 526, tờ bản đồ số 4, diện tích (Thửa 544): 158,2m2, diện tích (Thửa 526): 598,3m2 có địa chỉ tại: Xã Bình Mỹ, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh. Giá khởi điểm: 19.677.000.000 đồng.

TSĐG 02: 01 xe ô tô con nhãn hiệu Mazda, số loại 315GAT, số máy P520407227, số khung: 4AA6HC053958, biển kiểm soát số: 30E-287.72. Giá khởi điểm: 380.000.000 đồng.

TSĐG 03: 01 xe ô tô tài nhân hiệu Thaco, số loại HD650, số máy D4DBFJ602585, số khung: 99AKGC089137, biển kiểm soát số: 29C-904.09. Giá khởi điểm: 400.000.000 đồng.

Nơi trưng bày tài sản: TSĐG 02, TSĐG 03: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Thủ Đức. Địa chỉ: Số 459C Bạch Mai, phường Trương Định, quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội.

TSĐG 04: 01 quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ thửa đất: Số 731, đường Ngô Gia Tự, phường Đức Giang, quận Long Biên, thành phố Hà Nội. Giá khởi điểm: 44.740.000.000 đồng.

TCĐG: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá hợp danh Bến Thành – Đ/C: Tầng 4, Tòa nhà 29T1, Lô đất N05, KĐT Đông Nam đường Trần

Duy Hùng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP HN.

Người có TS: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Thủ Đức. Địa chỉ: Số 459C Bạch Mai, phường Trương Định, quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội;

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGDG: Trong giờ hành chính từ ngày 16/11/2024 đến ngày 03/12/2024 bằng hình thức đăng ký trực tiếp tại tầng 4, tòa 29T1 Hoàng Đạo Thụy, p.Trung Hòa, q. Cầu Giấy, TP HN.

Tiền đặt trước nộp vào TK CN HN Cty ĐGDH Bến Thành trong giờ hành chính các ngày:

Các ngày 03,04,05/12/2024:TSĐG 01:1.967.700.000đồng;TSĐG 02:38.000.000 đồng; TSDG 03: 40.000.000 đồng; TSĐG 04: 4.474.000.000 đồng.

Đấu giá trực tiếp tại: Tầng 4, Tòa 29T1 Hoàng Đạo Thụy, p.Trung Hòa, q.Cầu Giấy, TPHN;

Cùng ngày 06/12/2024:TSĐG 02: Lúc 09 giờ 00 phút;TSĐG 03: Lúc 10 giờ 00 phút;TSĐG 04: Lúc 11 giờ 00 phút.

Đấu giá trực tiếp tại: Số 2 đường NB, Khu phố 5, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 06/12/2024:TSĐG 01: Lúc 14 giờ 00 phút.

Liên hệ: Email: Hanoi.daugiabenthanh@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056.

CHI NHÁNH HÀ NỘI - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- T/ĐT: 700.000.000Đ.
- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đến hết ngày 4/12/2024 trong giờ hành chính tại CT Hà Thành hoặc Khách hàng có thể liên hệ để được hỗ trợ tư vấn về hồ sơ mua hồ sơ, nộp hồ sơ (theo Quy chế ĐĐG tài sản).

- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký đấu giá tài sản nêu trên, trừ các trường hợp không được đăng ký đấu giá quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

- Thời hạn đăng ký xem tài sản: Đến hết ngày 2/12/2024.

- Thời gian xem tài sản: Ngày 3/12/2024 và ngày 4/12/2024 tại địa chỉ nơi có tài sản.

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 4/12/2024 đến 17h00 ngày 06/12/2024 (Bảng chuyển khoản).

Tiền đặt trước phải được chuyển khoản vào tài khoản của CT Hà Thành số: 19132909365011 tại Trung tâm giao dịch Hội số Techcombank. CT Hà Thành phải nhận được chậm nhất là 17h00 ngày 6/12/2024.

- Thời gian tổ chức ĐĐG: 09h30 ngày 07/12/2024 tại CT Hà Thành

- Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

- Liên hệ: 024.66809753 hoặc 024.6686.9672.

Định chính: CT Hà Thành đăng 02 số báo Pháp luật Việt Nam ra ngày: 08/11/2024 và 13/11/2024 về việc ĐĐG tài sản là: xe ô tô đầu kéo BKS 29C-519.8001 và xe ô tô đầu kéo BKS 29C-519.21.

Nội dung đã đăng: Bên có tài sản là: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam – Số 6 Phố Quang Trung, Trần Hưng Đạo, Hoàn Kiếm, Hà Nội. Nay định chính lại là: Bên có tài sản: Ngân hàng TMCP Thịnh Vương và Phát Triển – Tầng 16, 23, 24 Tòa nhà Mipecc, số 229 Tây Sơn, phường Ngã Tư Sở, Đống Đa, Hà Nội

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

1.573.527.600 đồng. Tiền đặt trước: 157.000.000 đồng.

- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Pác Nặm (Thôn Nà Coóc, Bộc Bô, Pác Nặm, Bắc Kạn).

Tài sản 7: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1553, tờ bản đồ số 4, có diện tích 461m2 tại địa chỉ: Tân Thành, TP Thái Nguyên, Thái Nguyên, thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CC 059894, vào số cấp GCN số 00059 do Sở tài nguyên môi trường Thái Nguyên cấp ngày 08/11/2016; QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1555, tờ bản đồ số 4, có diện tích 564m2 tại địa chỉ: Tân Thành, TP Thái Nguyên, Thái Nguyên, thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BI 395171, vào số cấp GCN số CH 00338/NTC do UBND TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 01/03/2012; Cá 2 tài sản trên đều đứng tên ông Vũ Anh Tuấn và bà Trần Thị Thủy. Giá khởi điểm: 2.572.191.000 đồng. Tiền đặt trước: 257.000.000 đồng.

- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên (Phường Túc Duyên, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).

Tài sản 8: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo GCN số CI 684159, số vào sổ cấp giấy CS0049, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Kạn cấp ngày 11/4/2019 mang tên bà Nguyễn Thị Hồng Tâm, địa chỉ: Tổ 11A, P. Đức Xuân, TP. Bắc Kạn, Bắc Kạn. Ông Vũ Đình Xuân và bà Vũ Thị Ghi nhân quyền nhượng quyền sử dụng đất ngày 05/09/2019 (theo xác nhận tại trang 3 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), thửa số 39, tờ bản đồ số 28, diện tích 148,6m2, loại đất ở đô thị. Tài sản trên đất gồm 1 nhà cấp 4 xây thô chưa lắp mái theo giấy phép xây dựng số: 241/GPXD ngày 23/09/2019 của Phòng quản lý Đô thị TP Bắc Kạn. Giá khởi điểm: 284.310.000 đồng. Tiền đặt trước: 28.400.000 đồng.

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự TP Bắc Kạn (Tổ 4, P. Đức Xuân, TP. Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn).

III. Kế hoạch đấu giá:

1. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày tổ chức cuộc đấu giá 02 ngày (trong giờ hành chính) tại trụ sở, các chi nhánh, VPDD của đơn vị tổ chức đấu giá và Cục Đấu giá Nhà nước khu vực Hoàng Liên Sơn (đổi với tài sản 4)

2. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 1: 09h00 ngày 27/11/2024; Tài sản 2: 10h00 ngày 27/11/2024; Tài sản 3: 14h00 ngày 27/11/2024; Tài sản 4: 15h00 ngày 28/11/2024; Tài sản 5: 10h00 ngày 02/12/2024; Tài sản 6: 10h00 ngày 12/12/2024; Tài sản 7: 15h30 ngày 12/12/2024; Tài sản 8: 09h30 ngày 19/12/2024.

3. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Tài sản 1, 3: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 Tân Xuân, Xuân Đình, Bắc Từ Liêm, Hà Nội).

Tài sản 2, 5: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến https://taichinhqnamqtct.vn/.

Tài sản 4: Văn phòng đại diện Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên (76 Hoàng Ngân, P.Phần Đình Phùng, TP.Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).

Tài sản 6: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Pác Nặm (Thôn Nà Coóc, Bộc Bô, Pác Nặm, Bắc Kạn).

Tài sản 7: Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên (P.Túc Duyên, TP.Thái Nguyên, Thái Nguyên).

Tài sản 8: Chi cục Thi hành án dân sự TP Bắc Kạn (Tổ 4, P.Đức Xuân, tỉnh Bắc Kạn).

Tài sản 9: Văn phòng đại diện Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thủ Đức (76 Hoàng Ngân, P.Phần Đình Phùng, TP.Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).

Tài sản 10: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Pác Nặm (Thôn Nà Coóc, Bộc Bô, Pác Nặm, Bắc Kạn).

Tài sản 11: Chi cục Thi hành án dân sự TP Thái Nguyên (P.Túc Duyên, TP.Thái Nguyên, Thái Nguyên).

Tài sản 12: Chi cục Thi hành án dân sự TP Bắc Kạn (Tổ 4, P.Đức Xuân, tỉnh Bắc Kạn).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

(ĐÍNH CHÍNH THÔNG BÁO ĐĂNG TRÊN BÁO PHÁP LUẬT VIỆT NAM SỐ RA NGÀY 15/11/2024)

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM.ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86. Bên có khoản nợ đấu giá: Agribank Chi nhánh Phan Đình Phùng - Địa chỉ: Số 55-55A Phan Đình Phùng - Địa chỉ: Số 55-55A Phan Đình Phùng, P.17, Q.Phú Nhuận, Tp.HCM. Đại diện cho bên có khoản nợ đấu giá: Agribank AMC LTD – Đ/C: Tầng 8, 9 số 135 Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội. SĐT: 028.39153323 hoặc Đ/c liên hệ: 3-5 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, Tp.HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 22/11/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM.

Khoản nợ đấu giá: Toàn bộ khoản nợ Công ty CP Đầu tư Đông Sài Gòn DSG tại Agribank Chi nhánh Phan Đình Phùng theo HĐBT hạn mức số 1607-LAV-201900125 ngày 15/02/2019 và các Hợp đồng SDBS Hợp đồng tín dụng ký giữa Agribank Chi nhánh Phan Đình Phùng và Công ty CP Đầu tư Đông Sài Gòn DSG (Giá trị ghi số của khoản nợ tạm tính đến ngày 31/7/2024 là 149.824.749.688 đồng, trong đó: Nguyên: 89.840.000.000 đồng, Nợ lãi: 59.984.749.688 đồng) – Chi tiết tài sản bảo đảm tham khảo hồ sơ đấu giá. GKĐ: 111.375.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 11.137.500.000 đồng.

Xem hồ sơ khoản nợ: Từ 08 giờ 00 ngày 15/11/2024 đến 17 giờ 00 ngày 20/11/2024 (trong giờ hành chính); tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An hoặc Agribank Chi nhánh Phan Đình Phùng;

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký, xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và các hồ sơ liên quan khác: từ 08 giờ 00 ngày 15/11/2024 đến 17 giờ 00 ngày 20/11/2024 (trong giờ hành chính); Địa điểm: tại số 3 Lý Văn Phúc, phường Tân Định, Quận 1, Tp.HCM;

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

Ghi chú: Toàn bộ nội dung đăng trên Báo Pháp Luật Việt Nam số ra ngày 15/11/2024 về cùng nội dung đều bị hủy bỏ và thay thế bằng thông báo này.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM.ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86. Bên có khoản nợ đấu giá: Agribank AMC LTD – Đ/C: Tầng 8, 9 số 135 Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội. SĐT: 028.39153323 hoặc Đ/c liên hệ: 3-5 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, Tp.HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 14 giờ 30 phút ngày 05/12/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM.

Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ của Công ty TNHH Tsung Chang Industries Việt Nam tại Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần theo Hợp đồng tín dụng số: 5590-LAV-201500675 ngày 10/8/2015 (Kèm theo Phụ lục Hợp đồng tín dụng số: 01/2015; văn bản sửa đổi, bổ sung hợp đồng số 02/2016 ngày 14/12/2016) và Hợp đồng tín dụng số: 5590-LAV-201900450 ngày 03/5/2019. Giá trị ghi số khoản nợ tạm tính tạm tính đến hết ngày 13/11/2024 là: 93.225.029.359 đồng, trong đó: Dư nợ gốc: 76.668.433.776 đồng, Nợ Lãi: 16.556.595.583 đồng, GKĐ: 76.668.433.776 đồng. Tiền đặt trước: 7.667.000.000 đồng.

Xem hồ sơ khoản nợ: Từ 08 giờ 00 ngày 19/11/2024 đến 17 giờ 00 ngày 02/12/2024 (trong giờ hành chính); tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An hoặc Agribank Chi nhánh KCN Sóng Thần.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 19/11/2024 đến 17 giờ 00 ngày 02/12/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: số 3 Lý Văn Phúc, phường Tân Định, Quận 1, Tp.HCM.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn, địa điểm quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

(Thủ tục rút gọn)

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM.ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86. Bên có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (MSB). Địa chỉ: Số 54A Nguyễn Chí Thanh, PLảng Thượng, Q.Đống Đa, TP.Hà Nội. Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút cùng ngày 27/11/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 444, TĐĐ số 2, tọa lạc tại Phường 7, Thành phố Tân An, Tỉnh Long An; Diện tích: 233,4m²; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài

Giá khởi điểm: 1.226.070.000 đồng. Tiền đặt trước: 122.607.000 đồng.

Xem tài sản: Từ 08 giờ 00 phút ngày 18/11/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/11/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: nơi có tài sản tọa lạc tại thửa đất số 444, TĐĐ số 2, tọa lạc tại Phường 7, Thành phố Tân An, Tỉnh Long An (liên hệ Mr.Trường, số ĐT 0856.682.862).

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá; Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và các hồ sơ liên quan khác: Từ 08 giờ 00 phút ngày 18/11/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/11/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP. HCM;

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An và nộp tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á (Lầu 09 tòa nhà Viễn Đông, số 14 Phan Tôn, P.Đakao, Q.1, Tp.HCM) thông báo đấu giá tài sản của Chi cục THADS huyện Dương Minh Châu (Khu phố 2, thị trấn Dương Minh Châu, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh) như sau:

Tài sản đấu giá: Tài sản của ông Lê Văn Á. Đ/c: ấp Thuận Bình, xã Trường Mit, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh. Gồm: QSDĐ tại thửa 259, 262, 263, 316, 317, 318, tờ bản đồ số 19, tổng diện tích là 6.015,8m², đất LUK và LUC và tài sản trên đất (nhà ở, mái che, chuồng heo 16m², bồn nước, trụ bồn nước, suất điện và 90 cây sầu riêng).

Giá khởi điểm: 3.489.979.220 đồng; Tiền đặt trước: 348.000.000 đồng.

Nơi có tài sản: Xã Trường Mit, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.

Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 15/11/2024 đến 16h30 ngày 13/12/2024 tại Hội sở công ty hoặc chi nhánh Tây Ninh.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật Đấu giá và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật Đấu giá.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08h ngày 16/12/2024 tại chi nhánh Tây Ninh.

Mọi chi tiết xin liên hệ Hội sở công ty hoặc chi nhánh Tây Ninh (159L Đường Lộ Cảnh Môn A, khu phố 6, phường 4, Tp.Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh). Sdt: 0908641174 gặp anh Sơn./.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH XUYÊN Á

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 Tân Xuân, Xuân Đình, Bắc Từ Liêm, Hà Nội). Liên hệ: 0243.2121.723 - 0916.428.728.

II. Tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Xe ô tô con TOYOTA CAMRY đã qua sử dụng, biển đăng ký 29A-026.57; Số máy: 2A23117513; Số khung: ACV308010067; Năm sản xuất: 2004; Nơi sản xuất: Việt Nam. Giá khởi điểm: 129.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 25.800.000 đồng.

- Người có tài sản: Viện Công nhân và Công đoàn (Số 82 Trần Hưng Đạo, Hoàn Kiếm, Hà Nội).

Tài sản 2: Tài sản công là nhà, vật kiến trúc gắn liền với đất (02 dãy nhà lớp học) do Trường Tiểu học Hương Đình quản lý, sử dụng, được thanh lý bằng hình thức phá dỡ theo Quyết định số 7623/QĐ-UBND ngày 29/10/2024 của Chủ tịch UBND huyện Sóc Sơn. Giá khởi điểm: 200.254.000 đồng. Tiền đặt trước: 40.000.000 đồng

- Người có tài sản/ Nơi có tài sản: Trường Tiểu học Hương Đình (Mai Đình, Sóc Sơn, Hà Nội).

Tài sản 3: Toàn bộ khoản nợ của ông Dương Văn Kỳ (CMND số 095016156 do Công an tỉnh Bắc Kạn cấp ngày 30/03/2012, thường trú tại: Tiểu khu 4, TT Chợ Rã, Ba Bể, Bắc Kạn) tại Agribank Chi nhánh tỉnh Bắc Kạn, theo hợp đồng tín dụng số 8600LAV201900825 ký kết ngày 03/12/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung kèm theo (nếu có). Tổng số tiền chưa thanh toán cho Agribank Chi nhánh tỉnh Bắc Kạn đến ngày 02/10/2024 là: 1.233.544.926 đồng, trong đó: Nợ gốc là: 946.500.000 đồng và Nợ lãi là: 287.044.926 đồng (liên trong hạn là: 287.044.926đồng).

Giá khởi điểm: 1.110.190.433 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

- Người có tài sản: Agribank CN Bắc Kạn (Tổ 5, P. Phùng Chí Kiên, TP Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn).

Tài sản 4: Xe ô tô con TOYOTA ZACE GL biển kiểm soát: 22A-002.50, số khung: KF3-6911038, số máy: 7K-0754039, sản xuất năm 2004 tại Việt Nam. Giá khởi điểm: 60.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 12.000.000 đồng.

- Người có tài sản: Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Hoàng Liên Sơn (Số 186, đường Quang Trung, P.Tân Quang, TP Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).

Tài sản 5: Tài sản công là nhà, vật kiến trúc gắn liền với đất do Trưởng Mầm non Thị trấn quân y, được thanh lý bằng hình thức phá dỡ theo Quyết định số 7679/QĐ-UBND ngày 29/10/2024 của Chủ tịch Ủy ban Nhân dân huyện Sóc Sơn. Giá khởi điểm: 327.152.000 đồng. Tiền đặt trước: 65.000.000 đồng.

- Người có tài sản: Trưởng Mầm non thị trấn Sóc Sơn (Tổ 3, TT.Sóc Sơn, Sóc Sơn, Hà Nội).

Tài sản 6: Quyền sử dụng đất ở diện tích 105m² và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 226, tờ bản đồ Chi tiết khu Trung tâm và khu dân cư xã Bộc Bô, huyện Pác Nặm, tỉnh Bắc Kạn. GCN QSDĐ, QSH nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số BR 814612 do UBND huyện Pác Nặm cấp ngày 21/11/2014 mang tên hồ bà Đông Thị Thuận và ông Nguyễn Văn Thảo (Đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Xuân Thủy và bà Lý Thị Nhất, theo hồ sơ số: 03CN.003 ngày 22/03/2017). Hiện trạng tài sản theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 30/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Pác Nặm. Giá khởi điểm:

phí thi hành án...) và tất cả các nghĩa vụ liên quan khác.

Trường hợp sau khi xử lý tài sản bảo đảm vẫn không đủ để thực hiện nghĩa vụ trả nợ thì Công ty có phần Đấu tư và Phát triển Hà Nội Vàng phải tiếp tục chịu trách nhiệm trả nợ còn lại cho Ngân hàng thương mại có phần Đấu tư và Phát triển Việt Nam.

Công ty có phần Đấu tư và Phát triển Hà Nội Vàng có nghĩa vụ trả Ngân hàng thương mại có phần Đấu tư và Phát triển Việt Nam số tiền chi phí xem xét thẩm định tại chỗ tài sản bảo đảm là 7.000.000 đồng (Bảy triệu đồng)...”

Do bà Trần Thị Hạnh đã chết ngày 16/2/2023 (Trích lục khai tử số 31/TKT ngày 24/3/2023) không để lại di chúc, thực hiện quy định tại Điều 54 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014,2022); Điều 15 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/07/2015 của Chính phủ quy định về chuyển giao, quyền và nghĩa vụ thi hành án, Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa Thông báo, ấn định trong thời hạn 90 ngày, kể từ ngày được Thông báo Hợp lệ để người thừa kế hoặc người quản lý di sản của bà Trần Thị Hạnh để lại thỏa thuận thực hiện nghĩa vụ thi hành án đối với tài sản thế chấp bảo đảm là Quyền sử dụng đất

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: Số 59 đường Cả Trạng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
2. Người có tài sản: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
3. Tài sản đấu giá: Tài sản đấu giá là Quyền sử dụng 172 m² đất ở, tại thửa đất số 141, tờ bản đồ số 10, mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng lâu dài; địa chỉ thửa đất (nơi có tài sản): Thôn Minh Khai, xã Nghĩa Hồ (nay là tổ dân phố Minh Khai, thị trấn Châu), huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang. Thửa đất đã được UBND huyện Lục Ngạn cấp giấy chứng nhận QSD đất ngày 23/7/2013 mang tên ông Nguyễn Hữu Hải.
4. Giá khởi điểm: 4.798.800.000 đồng; Tiền đặt trước: 950.000.000 đồng.
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức,...) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... của người đại diện liên hệ của người có tài sản) trong giờ hành chính từ ngày 18/11/2024 đến ngày 10/12/2024 tại Công ty Đấu giá hợp danh DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh DHL vào từ ngày 10/12/2024 đến ngày 12/12/2024.
6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 13/12/2024 tại trụ sở công ty đấu giá hợp danh DHL.
7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.
Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trạng, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC GIAO NỘP GIẤY CHỨNG NHẬN QSDĐ

Căn cứ Bản án số 38/2023/DSST ngày 22/09/2023 và Bản án số 10/2024/DSST ngày 10/04/2024 của Tòa án nhân dân huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh.
Căn cứ Quyết định thi hành án số 205/222/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2023 và Quyết định số 630/631/QĐ-CCTHADS ngày 15/05/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 06 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;
Căn cứ thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 23/TB-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bến Cầu.
Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu thông báo cho bà Lê Thị Lệ Hằng, sinh năm 1988 và ông Nguyễn Trần Hào, sinh năm 1987 - Cùng ngụ tại khu phố 3, thị trấn Bến Cầu, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh.
Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày thông báo được đăng trên Báo Pháp luật Việt nam. Yêu cầu bà Hằng và ông Hào đến Chi cục thi hành án dân sự huyện Bến Cầu để giao nộp giấy chứng nhận QSDĐ số CP 313307 số vào sổ cấp GCN CS05884 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 26/09/2018 cho người sử dụng đất là ông Nguyễn Trần Hào và bà Lê Thị Lệ Hằng. Hết thời gian thông báo mà bà Lê Thị Lệ Hằng và ông Nguyễn Trần Hào vẫn không giao nộp giấy chứng nhận QSDĐ như nêu ở trên thì Chi cục thi hành án dân sự huyện Bến Cầu để nghị hủy giấy CNQSDĐ (số CP 313307 số vào sổ cấp GCN CS05884) đã cấp cho ông Hào, bà Hằng và cấp lại cho người mua trúng đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.
Vậy, thông báo để bà Lê Thị Lệ Hằng và ông Nguyễn Trần Hào biết.

CHI CỤC THADS HUYỆN BẾN CẦU, TỈNH TÂY NINH

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC YÊU CẦU THỰC HIỆN CHUYỂN TRƯỜNG VÀ GIẢI QUYẾT HỢP ĐỒNG LAO ĐỘNG TẠI TRƯỜNG MẪU GIÁO QUỐC TẾ NGÔI SAO SÀI GÒN VÀ TRƯỜNG TIỂU HỌC QUỐC TẾ NGÔI SAO SÀI GÒN
Kính gửi: - Phụ huynh có con, em đang học tại Trường mẫu giáo Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn và Trường tiểu học Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn;
- Giáo viên, người lao động đang làm việc tại Trường mẫu giáo Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn và Trường tiểu học Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn.
- Trường mẫu giáo Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn và Trường tiểu học Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn.

Căn cứ Bản án số 796/2020/KDTM-PT ngày 24/8/2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 43/QĐ-CC-THADS ngày 12/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 2 (nay là thành phố Thủ Đức);
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế trả nhà, giao nhà số 151/QĐ-CCTHADS ngày 03/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;
Căn cứ Công văn số 4435/SGĐĐT-GDNC ngày 19/7/2024 của Sở Giáo dục và Đào tạo Thành phố Hồ Chí Minh về việc xác minh tình trạng hoạt động của Trường mẫu giáo, trường tiểu học Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn.

Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) thành phố Thủ Đức sẽ thực hiện việc cưỡng chế thi hành án đối với Công ty TNHH Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn, buộc giao trả toàn bộ hiện trạng công trình là Trường tiểu học và quyền sử dụng đất các thửa đất số 94, 811 thuộc tờ bản đồ số 20, 31, 32 (tài liệu năm 2003) tọa lạc tại phường Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2 (nay là thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử dụng nhà ở và tài sản

khác gắn liền với đất số BK 691739; số vào sổ cấp giấy chứng nhận CT17946 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 04/01/2013; đăng ký thay đổi ngày 21/12/2016 cho Công ty TNHH Quản lý và Khai thác tài sản Ngân hàng Á Châu.

Nay, Chi cục THADS thành phố Thủ Đức thông báo cho: Phụ huynh có con, em đang học; Giáo viên, người lao động đang làm việc tại Trường mẫu giáo Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn và Trường tiểu học Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn được biết nội dung sau:

- Trong thời gian 30 ngày, kể từ ngày Thông báo này được niêm yết tại Trường mẫu giáo Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn và Trường tiểu học Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn và đăng công khai trên phương tiện thông tin đại chúng:

Phụ huynh có con, em đang học tại Trường mẫu giáo Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn và Trường tiểu học Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn phải thực hiện liên hệ với Ban giám hiệu nhà trường để chuyển trường cho con, em mình, đảm bảo việc học tập của con, em được xuyên suốt.

Giáo viên, người lao động đang làm việc tại Trường mẫu giáo Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn và Trường tiểu học Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn liên hệ với Ban giám hiệu nhà trường để được giải quyết quyền lợi của mình.

- Hết thời hạn nêu trên, Chi cục THADS thành phố Thủ Đức sẽ thực hiện việc cưỡng chế Công ty TNHH Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn; Trường mẫu giáo Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn và Trường tiểu học Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn giao trả tài sản nêu trên cho Công ty TNHH Quản lý và Khai thác tài sản Ngân hàng Á Châu trong Tháng 12/2024.

Các tranh chấp của Phụ huynh, Giáo viên, người lao động với Ban giám hiệu Trường mẫu giáo Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn và Trường tiểu học Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn sẽ được giải quyết theo quy định của pháp luật.

Yêu cầu Phụ huynh có con, em đang học tại Trường mẫu giáo Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn và Trường tiểu học Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn; Giáo viên, người lao động đang làm việc tại Trường mẫu giáo Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn và Trường tiểu học Quốc tế Ngôi sao Sài Gòn thực hiện các nội dung trên để đảm bảo quyền lợi của các con, em đang học và Giáo viên, người lao động đang làm việc tại Trường.

CHI CỤC THADS TP THỦ ĐỨC, TP HCM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Người có tài sản: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Nam Tây Nguyên (Địa chỉ: Xã Quảng Trục, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông).
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 02/12/2024 (Thời gian điểm danh người tham gia đấu giá từ 08 giờ 30 phút đến 08 giờ 55 phút ngày 02/12/2024) trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (<http://daugia viet.vn>) (<http://daugiaso5.vn>)
Tài sản đấu giá: Vườn cây đứng keo lai, cụ thể: diện tích :13,26 ha, trữ lượng cây đứng: 1.200,23 m³, năm trồng: 2016 GKD: 1.320.253.000 đồng; Tiền đặt trước: 264.000.000 đồng
Xem tài sản: Từ ngày 13/11/2024 đến ngày 29/11/2024. Địa điểm: tại Khoản 5, 6, 7 Tiểu khu 1520. Địa chỉ: Xã Quảng Trục, Huyện Tuy Đức, Tỉnh Đắk Nông.
Thời gian, địa điểm bán và nộp hồ sơ đăng ký; xem giấy tờ về quyền sử hữu, quyền sử dụng tài sản kèm các hồ sơ liên quan khác: Từ ngày 13/11/2024 đến ngày 29/11/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.
Thời gian đăng ký trên trang đấu giá trực tuyến (<http://daugia viet.vn>) (<http://daugiaso5.vn>): Từ ngày 13/11/2024 đến 17 giờ 00 ngày 29/11/2024 (trong giờ hành chính)
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An (Đ/c: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM); Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định; Đồng thời truy cập vào trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ miền: <http://daugia viet.vn>) (<http://daugiaso5.vn>) và làm theo hướng dẫn để đăng ký tham gia đấu giá.
Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).
(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC CƯỜNG CHẾ GIAO TÀI SẢN ĐẤU GIÁ THÀNH

Căn cứ điều 20, điều 71, điều 103, điều 117 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số 82/2021/DS-ST, ngày 07/6/2021 của Tòa án nhân dân Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 782/QĐ-CCTHADS, ngày 01/8/2022; số 75/QĐ-CCTHADS, ngày 13/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 107/QĐ-CCTHADS, ngày 01/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;
Căn cứ Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá số 36/2024/HĐMB ngày 18/10/2024 và kết quả thực hiện hợp đồng;
Căn cứ Thông báo số 1254/TB-THA ngày 30/10/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa,
Chi cục thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa tiến hành cưỡng chế đối với: Ông Phương Tuấn - sinh năm: 1991. Địa chỉ: 239/2H Bà Hom, phường 13, quận 6, thành phố Hồ Chí Minh để giao tài sản cho người mua trúng đấu giá thành là ông Nguyễn Thanh Điển, sinh năm 1985, ngụ tại ấp 1, xã Nhị Thành, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An. Là người mua được tài sản bán đấu giá.
Tài sản cưỡng chế giao gồm: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 237, loại đất ONT, tờ bản đồ số 1, diện tích: 678,4m² (diện tích theo trích đo địa chính được Chi nhánh văn phòng ĐKDD tại huyện Thủ Thừa duyệt ngày 08/12/2022), tọa lạc tại ấp 1, xã Mỹ An, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 425875, số vào sổ cấp GCN: CH 00797 được UBND huyện Thủ Thừa cấp ngày 18/7/2012 do ông Phương Tuấn đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
Thời gian cưỡng chế: 9 giờ 00 phút ngày 18 tháng 11 năm 2024
Địa điểm cưỡng chế: 237, tờ bản đồ số 1, tọa lạc tại xã Mỹ An, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An.
Dự trữ chi phí cưỡng chế là: 8.050.000đ (tám triệu không trăm năm mươi ngàn đồng).
Yêu cầu người phải thi hành án, người được thi hành án có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu các bên đương sự có tình vắng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật./.

CHI CỤC THADS HUYỆN THỦ THỪA, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Địa chỉ: Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Điện thoại: 0948.988.668
2. Tài sản đấu giá:
Tài sản 1: Quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1074, tờ bản đồ số 14, diện tích 189,4m² (ONT); địa chỉ thửa đất: thôn Châm, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên (nay là tổ dân phố Châm, phường Tăng Tiến, TX Việt Yên), tỉnh Bắc Giang. Giấy CNQSDĐ mang tên ông Lê Anh Tiệp và bà Nguyễn Thị Duyên. Giá khởi điểm: 2.587.218.157 đồng.
Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 355, tờ bản đồ số 11 có diện tích đất ở là 338,6m². Theo hiện trạng do đạc ngày 09/5/2023 thì QSDĐ có tổng diện tích đất ở là 329,4m² thuộc thửa đất số 233, tờ bản đồ số 24. Giấy chứng nhận QSDĐ mang tên bà Nguyễn Thị Lai. Địa chỉ thửa đất tại tổ dân phố Hoàng Mai 1, phường Nính, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. Giá khởi điểm: 2.215.904.000 đồng.
3. Người có tài sản: Chi cục THADS thị xã Việt Yên. Địa chỉ: Đường Dương Quốc Cơ, TDP Dục Quang, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang
4. Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ: Liên tục trong giờ hành chính từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước ngày bán đấu giá 02 ngày.
5. Tiền đặt trước: Tài sản 1: 500 triệu đồng; Tài sản 2: 400 triệu đồng
6. Thời gian tổ chức ĐG: Tài sản 1: 08h30'; Tài sản 2: 09h30' cùng ngày 06/12/2024
7. Địa điểm bán hồ sơ, đăng ký, tổ chức đấu giá: Tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam – Số 01, Đường Nguyễn Đình Tuấn 2, Phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
8. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi tổ chức, cá nhân không thuộc trường hợp không được đăng kí tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và đáp ứng các điều kiện theo quy định của pháp luật và quy định trong quy chế của công ty, nộp hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ.
9. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức: Trả giá lên

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẮC NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hồng Hà, thành phố Hà Long, Quảng Ninh.
2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi nhánh Xăng dầu Quảng Ninh; địa chỉ: Khu 1, phường Bãi Cháy, thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá (công bố giá): Ngày 28/11/2024, bắt đầu từ 08 giờ 30 phút, tại Trung tâm.
4. Tên tài sản đấu giá: Tài sản thanh lý gồm 02 xe ô tô đã qua sử dụng, Tài sản bán theo nguyên hiện trạng, bán riêng từng xe ô tô. Cụ thể:
- Tài sản 01 là: 01 xe ô tô con biển kiểm soát 14N-6829; Nhân hiệu: HYUNDAI; Số loại: SANTA FE; Loại xe: Ô tô con; Năm/nước sản xuất: 2009/Hàn Quốc. Tài sản bán theo nguyên hiện trạng.
- Tài sản 02 là: 01 xe ô tô tải (thùng kín) biển kiểm soát 14C-099.60; Nhân hiệu: ISUZU; Loại xe: Ô tô tải (thùng kín); Năm/nước sản xuất: 2014/Việt Nam. Tài sản bán theo nguyên hiện trạng.
5. Nơi có tài sản đấu giá (địa chỉ tài sản): Tại Ga-ra xe ô tô của Chi nhánh Xăng dầu Quảng Ninh; địa chỉ: khu 1, phường Bãi Cháy, thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh.
Thời gian xem tài sản: Ngày 18/11/2024 và ngày 19/11/2024 (giờ hành chính).

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:
- Giá khởi điểm của tài sản 01 (xe ô tô 14N-6829) là: 120.700.000 đồng.
- Giá khởi điểm của tài sản 02 (xe ô tô 14C-099.60) là: 75.800.000 đồng.
7. Tiến bản hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá
- Tài sản 01 (xe ô tô 14N-6829): Tiến bản hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: 200.000 đồng/01 hồ sơ. Tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: 24.000.000 đồng/01 hồ sơ
- Tài sản 02 (xe ô tô 14C-099.60): Tiến bản hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: 150.000 đồng/01 hồ sơ. Tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: 15.000.000 đồng/01 hồ sơ.
8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp phong bì niêm phong phiếu trả giá liên tục từ ngày 15/11/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 25/11/2024 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm.
9. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.
Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mời chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 02033.508.028.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH

THÔNG BÁO MỜI THAM GIA ĐẤU GIÁ

Đơn vị có tài sản đấu giá: PVCOMBANK. Đ/c: 22 Ngô Quyền, Tràng Tiền, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
Tổ chức đấu giá tài sản: CN TP HCM- Cty Đấu giá HD Tài sản Việt Nam. Đ/c: 44 (lầu 3) Lê Đình Thám, Tân Quý, Tân Phú, TP.Hồ Chí Minh.
Tài sản đấu giá:
04 bất động sản thuộc sở hữu hợp pháp của bà Nguyễn Thị Sáu và ông Vũ Tuấn Anh.
* Tài sản 01: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 215298; số vào sổ cấp GCN: CH 07699 Trang 115 Quyền 17A; do UBND huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 30/07/2012; Diện tích: 3188 m²; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: 10/2043(CLN);
* Tài sản 02: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với thửa đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 528371; số vào sổ cấp GCN: CS 11391 trang 115 Quyền 17A do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 17/01/2018; Diện tích: 4918,3 m²; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: Đến ngày 10/2043;
* Tài sản 03: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với thửa đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 058465; số vào sổ cấp GCN: CH 10371 Trang 115 Quyền 17A do UBND huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 23/07/2014; Diện tích: 592 m²; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: 15/10/2043;
* Tài sản 04: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với thửa đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 058464; số vào sổ cấp GCN: CH 10370 Trang 115 Quyền 17A do UBND huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 23/07/2014; Diện tích: 1808 m²; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: 15/10/2043;
Địa chỉ tài sản đấu giá: xã Đinh Lạc, huyện Di Linh, Lâm Đồng;
Giá khởi điểm: 4.366.577.600 đồng. Tiền đặt trước: 873.315.520 đồng
Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: từ 08h00' ngày 16/11/2024 đến trước 17h00' ngày 29/11/2024 tại địa chỉ CN TPHCM - Cty Đấu giá HD Tài sản Việt Nam.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 27/11/2024 đến trước 17h00' ngày 29/11/2024.
Thời gian, địa điểm đấu giá: 09h00' ngày 02/12/2024 tại CN TP HCM- Cty Đấu giá HD Tài sản Việt Nam.
Hình thức đấu giá: Trục tiếp bằng lời nói. Phương thức: Trả giá lên.
Điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn tại khoản 4 Điều 36 Luật Đấu giá, mua và nộp hồ sơ đúng theo quy định như thông báo này và tuân thủ các quy định tại quy chế đấu giá.

CN TP HCM- CÔNG TY ĐẤU GIÁ HD TÀI SẢN VIỆT NAM

THÔNG BÁO

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, TP Hồ Chí Minh đang tạm giữ số tài sản sau:
01 (một) xe mô tô gắn biển số 59X1-049.91, có số khung: RLHHC09017Y159246, có số máy: HC09E-6409668 (CHV Ái);
01 (một) xe gắn máy biển số 72H4-0580, số máy: 1P53FMH1O951938, số khung: 012540 (CHV Hùng);
01 gắn máy hiệu Yamaha Exciter màu cam đen, biển số: 59Z2-221.54, số khung: MH3W0570K019160, số máy: G3E6E- 0489371 (CHV Hùng);
01 dây chuyền vàng kim loại vàng dài 60cm, trọng lượng 19,893g, hàm lượng 61,32% (CHV Kéo);
01 (một) xe mô tô biển số 59X2-81.753, số máy: 1S9A-069373, số khung: RLCE159AOFYO69359 (CHV Tú);
01 chiếc xe đạp màu xanh đã qua sử dụng không rõ nhãn hiệu, chủng loại (CHV Huy);
01 (một) chiếc xe gắn máy, biển số 59L2-888.79, có số khung là LHJF5830KY01800 và có số máy là JF86E0201770 (CHV Huy).
Vậy, ai là chủ sở hữu hợp pháp của các tang vật nói trên trong thời hạn 1 (một) năm kể từ ngày đăng báo liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ số 124 Lê Quyên, Phường 5, Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh để nhận lại sản trên, nếu quá thời hạn mà không ai đăng nhận thì Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, sẽ tiến hành thu tịch thu theo thủ tục theo quy chế đấu giá.
Về Chi cục Thi hành án Dân sự Quận 8 đăng thông tin trong thời hạn 30 (ba mươi) ngày để tìm chủ sở hữu hợp pháp đối với tài sản:
01 (một) xe máy gắn biển số 52N7-0630; nhân hiệu: Knight; loại xe: Hai bánh tay 50-175cm3; số loại: 100DF; màu sơn: Nâu; số khung: LFD100200101387; số máy: Không xác định; số chỗ ngồi 2 (CHV Hùng);
01 xe mô tô biển số 51L5-0697; số máy: 00031097; số khung: H031097; loại xe: Hai bánh tay 50 -175cm; số loại: 110; màu sơn: Đỏ; Số chỗ ngồi: 02 (CHV Trang).
Hết thời hạn mà không xác định được chủ sở hữu thì Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8 sẽ giao xe cho Ủy ban nhân dân Quận 8 xử lý theo quy định về tài sản vắng chủ.

CHI CỤC THADS QUẬN 8, TP.HCM

THÔNG BÁO VỀ VIỆC THI HÀNH ÁN

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An, tỉnh Bình dương tổ chức thi hành Quyết định số 41/2023/QĐST-DS và số 42/2023/QĐST-ĐS cùng ngày 31/5/2023; Quyết định số 43/2023/QĐST ngày 05/6/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương. Trên cơ sở quyết định của tòa án có hiệu lực pháp luật, Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương ban hành các Quyết định thi hành án số 1773/QĐ-CCTHADS và số 1775/QĐ-CCTHADS cùng ngày 13 tháng 6 năm 2023; số 1936/QĐ-CCTHADS ngày 26/6/2023; số 2026/QĐ-CCTHADS ngày 12/7/2023; số 2300/QĐ-CCTHADS và số 2301/QĐ-CCTHADS cùng ngày 07/8/2023; số 1121/QĐ-CCTHADS ngày 27/3/2024; số 1122/QĐ-CCTHADS ngày 27/3/2024 và số 1175/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An.
Do không thể thông báo trực tiếp các quyết định, thông báo về thi hành án cho ông Lê Như Huy và bà Hoàng Thị Dương nên để đảm bảo việc kê biên, phát mãi tài sản. Chấp hành viên thông báo cho ông Lê Như Huy và bà Hoàng Thị Dương; cùng địa chỉ: Thôn Kiều, xã Anh Sơn, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa; tạm trú: số 77/7 và số 70/7 khu phố Bình Phú, phường Bình Chuẩn, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương đến Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An, đường Nguyễn Văn Tiêt, phường Lái Thiêu, Thuận An, Bình Dương để nộp 38.500.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm và nộp thanh toán cho ông Đới Văn Bày, bà Đào Thị Hạnh, ông Lê Văn thạnh và ông Phạm Hoàng Hải tổng số tiền 950.000.000 đồng (Chín trăm năm mươi triệu đồng) và làm suất chậm thi hành án cho đến khi thi hành án xong.
Thời gian thực hiện nộp tiền: 10 ngày kể từ ngày đăng thông báo.
Hết thời hạn trên, nếu ông Huy, bà Dương không thực hiện, Chấp hành viên sẽ tiến hành thực hiện quyết định cưỡng chế kê biên, bán đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số CM692518, số vào sổ cấp GCN: CS08174, thửa đất số 125, tờ bản đồ số 110, diện tích 177,6m², trong đó có 107,6m² ODT, 70m² CLN, đất tọa lạc tại khu phố Bình Thuận 2, phường Thuận Giao, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương để đảm bảo việc thi hành án. Sau khi kê biên, Chấp hành viên sẽ thực hiện việc thẩm định giá, bán đấu giá theo quy định tại Điều 98,99 và 101 Luật Thi hành án dân sự. Không giải quyết thắc mắc hay khiếu nại về sau./

CHI CỤC THADS TP THUẬN AN, TỈNH BÌNH DƯƠNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phục, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
 Bên có tài sản đấu giá: Trường THCS Đồng Khởi – Địa chỉ: Số 11 Phan Văn Trường, P.Cầu Ông Lãnh, Quận 1, TP.HCM.
 Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 06/12/2024. Địa điểm: Số 3 Lý Văn Phục, phường Tân Định, Quận 1, Tp.HCM.
 Tài sản đấu giá: Quyền khai thác dịch vụ Căn tin thuộc quyền quản lý của Trường THCS Đồng Khởi (Địa chỉ: Số 11 Phan Văn Trường, P.Cầu Ông Lãnh, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh); Diện tích căn tin là 41,225 m²; Thời hạn hợp đồng: 02 năm học (Từ tháng 09 năm 2024 đến tháng 08 năm 2026)
 Giá khởi điểm: 192.600.000 đồng/02 năm học (18 tháng) – Đã bao gồm VAT. Tiền đặt trước: 9.630.000 đồng.
 Xem tài sản: Từ 08 giờ 00 phút ngày 19/11/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 03/12/2024 (Trong giờ hành chính). Địa điểm: tại Số 11 Phan Văn Trường, P.Cầu Ông Lãnh, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh
 Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký: xem giấy tờ về quyền sử hữu, quyền sử dụng tài sản và các hồ sơ liên quan khác: Từ 08 giờ 00 phút ngày 19/11/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 03/12/2024 (Trong giờ hành chính) tại Số 03 Lý Văn Phục, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
 Thời gian nộp tiền đặt trước, phiếu trả giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 03/12/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/12/2024 (Trong giờ hành chính).
 Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.
 Điều kiện Các khách hàng có nhu cầu, không thuộc các đối tượng quy định tại K4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản cùng các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có); đáp ứng và cam kết đáp ứng các nội dung về khai thác của Nhà trường (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO VỀ VIỆC THI HÀNH ÁN

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, TP Hồ Chí Minh đăng báo ai là chủ sở hữu của các tài sản sau:
 - Chiếc xe mô tô loại SWAN màu xanh, biển số 52H4-9735, số khung: EBX2D-03224, số máy: 125FMC-990123091, đã qua sử dụng.
 - Chiếc xe mô tô biển số 52Z9-3485, Số máy: HC09E-6451291, Số khung: RLHHC09046Y451245 và 01 xe mô tô biển số: 59N1-937.50, số máy: JC35E-0151284, số khung: RLHJC35056Y050196
 - Chiếc xe mô tô biển số: 71S9-5331; Số khung: RRKWCHSUM7X015300; Số máy: VTJL1P52FMH-7015300
 - Chiếc xe mô tô, nhãn hiệu Espero 50C2, màu đỏ-đen, số khung: RPEKCB3PEHA317417, số máy: VDEJQ139FMB2317417, biển số: 69AH-023.23, đã qua sử dụng.
 Liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ: 296B Nguyễn Bình, ấp 1, xã Phú Xuân, huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh, ĐT: 028 37827 040 để nhận lại tài sản.
 Trong thời hạn 01 năm kể từ ngày đăng báo, nếu đương sự không đến nhận thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh sẽ tiến hành sung công quỹ nhà nước theo quy định. Mọi thắc mắc, khiếu nại sau thời gian trên sẽ không được giải quyết.
CHI CỤC THADS HUYỆN NHÀ BÈ, TP.HCM

THÔNG BÁO

Căn cứ Bản án số 05/2024/DSST ngày 22/04/2024 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị;
 Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 400/QĐ-CCTHADS ngày 20/6/2024 và Quyết định thi hành án theo đơn số 418/QĐ-CCTHADS ngày 08/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Linh tỉnh Quảng Trị;
 Ông Trương Quảng Đông, sinh 1974 - Địa chỉ: Khu phố Trung Nam, thị trấn Cửa Tùng, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị phải thi hành các khoản sau An phi DSST 61.222.277 đ (Sáu mươi một triệu hai trăm hai nghìn hai trăm bảy mươi bảy đồng)
 Trả nợ cho Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt (nay là Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam) số tiền là: 1.640.742.577 đồng (Một tỷ, sáu trăm bốn mươi triệu bảy trăm bốn mươi hai nghìn năm trăm bảy mươi bảy đồng) gốc và lãi tính đến hết ngày 22/4/2024 (trong đó nợ gốc 1.437.499.910đ, nợ lãi trong hạn 186.566.448đ, lãi quá hạn 16.676.219đ) và lãi phát sinh kể từ ngày ngày 23/04/2024 cho đến khi trả hết khoản nợ gốc theo mức lãi suất quy định tại Hợp đồng tín dụng các bên đã ký.
 Trường hợp ông Trương Quảng Đông không trả hoặc trả không đầy đủ khoản nợ còn lại thì Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền phát mãi tài sản thế chấp là: Toàn bộ Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 362, tờ bản đồ số 01 tại thôn Hiền Dũng, xã Vĩnh Hòa, Vĩnh Linh, Quảng Trị được Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DD351937 ngày 02/3/2022 mang tên ông Trương Quảng Đông, theo Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất số: HDTC51D2022146 do ông Trương Quảng Đông và Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt ký ngày 01/6/2022.
 Khi phát mãi tài sản, sau khi thanh toán hết các nghĩa vụ cho Ngân hàng nếu còn thiếu thì ông Trương Quảng Đông có nghĩa vụ tiếp tục thanh toán phần nợ còn thiếu và lãi phát sinh theo Hợp đồng tín dụng đã ký cho đến khi trả hết nợ.
 Ông Trương Quảng Đông có nghĩa vụ phải hoàn trả lại cho Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt số tiền 7.400.000 đồng (Bảy triệu bốn trăm nghìn đồng) lệ phí xem xét thẩm định tại chỗ.
 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị thông báo cho ông Trương Quảng Đông biết:
 Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày đăng thông báo này, ông phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Linh – Địa chỉ: Số 168 Trần Phú, Thị trấn Hồ Xá, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị để nhận các Quyết định về thi hành án và thực hiện nghĩa vụ của mình theo Quyết định thi hành án số 400 ngày 20/6/2024 và số 418 ngày 08/7/2024. Hết thời hạn trên mà ông Đông không thực hiện nghĩa vụ thi hành án thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Linh sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên tài sản đang thế chấp tại Ngân hàng theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau của người phải thi hành án sẽ không được giải quyết./

CHI CỤC THADS HUYỆN VĨNH LINH, TỈNH QUẢNG TRỊ

THÔNG BÁO

V/v đăng tin tìm chủ sở hữu xe mô tô

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cồn Giò, Thành phố Hồ Chí Minh đang tổ chức thi hành Bản án số 27/2015/HSST ngày 18 tháng 09 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Cồn Giò, Tp HCM; Quyết định thi hành án số 05/QĐ – CCTHADS ngày 08/10/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cồn Giò, theo nội dung quyết định thi hành án nói trên thì:
 “Đối với 01xe mô tô kiểu Wave, biển số 72K9 – 1808 đây là phương tiện bị cáo sử dụng vào việc phạm tội, tuy nhiên do chiếc xe trên đứng tên chủ sở hữu của một người khác.....”
 Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cồn Giò thông báo: Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày đăng thông báo, ai là chủ sở hữu chiếc xe trên để nghị liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cồn Giò (địa chỉ: Đường Lương Văn Nho, khu phố Giồng Ao, Thị trấn Cồn Thạnh, huyện Cồn Giò, Tp. Hồ Chí Minh ĐT: (028) 22129597) để được giải quyết.
 Hết thời hạn nêu trên, nếu không có người liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cồn Giò để giải quyết thì Chi cục sẽ xử lý tịch thu sung công quỹ theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không được giải quyết./
CHI CỤC THADS HUYỆN CẦN GIỜ, TP HCM

THÔNG BÁO

Căn cứ Bản án số 03/2024/DSST ngày 16/04/2024 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị;
 Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 402/QĐ-CCTHADS ngày 20/6/2024 và Quyết định thi hành án theo đơn số 412/QĐ-CCTHADS ngày 01/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Linh tỉnh Quảng Trị;
 Ông Lê Ánh Hoàng và bà Nguyễn Thị Hà (Nguyễn Thị Oanh) - địa chỉ: Khu phố An Hòa 2, Thị trấn Cửa Tùng, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị phải thi hành các khoản sau:
 An phi DSST 93.595.573 đ (Chín mươi ba triệu năm trăm chín mươi lăm nghìn năm trăm bảy ba đồng)
 -Trả nợ cho Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt (nay là Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam) tổng số tiền tạm tính đến ngày 16/04/2024 là: 3.079.778.633 đồng (Ba tỷ không trăm bảy mươi chín triệu bảy trăm bốn mươi tám nghìn năm trăm ba mươi ba đồng). Trong đó: Nợ gốc: 2.458.804.000 đồng; nợ lãi trong hạn: 232.727.863 đồng; nợ lãi quá hạn: 388.246.770 đồng. Trong thời gian chưa thanh toán hết nợ bà Nguyễn Thị Hà (Nguyễn Thị Oanh) và ông Lê Ánh Hoàng phải chịu lãi suất quá hạn theo Hợp đồng mua bán tín dụng số HDHMTD46020220163 ký ngày 10/03/2022 và Hợp đồng tín dụng số HDTD46020220164 ký ngày 10/03/2022 với Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam cho đến khi tất toán khoản vay.
 Trường hợp bà Nguyễn Thị Hà (Nguyễn Thị Oanh) và ông Lê Ánh Hoàng không tự nguyện thanh toán đủ số nợ gốc và lãi suất phát sinh nói thì Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam yêu cầu Chi cục Thi hành án có thẩm quyền phát mãi tài sản thế chấp để thu hồi nợ, gồm:
 + Tài sản 1: Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất 135; tờ bản đồ số: QHDC, diện tích 210 m² đất ở đô thị tại Trảng Vung (nay là Khu phố Hòa Lý Hải), Thị trấn Cửa Tùng, huyện Vĩnh Linh, Quảng Trị . Theo Giấy CNQSD đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 299385 do UBND huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị cấp ngày 27/01/2014, số vào sổ cấp GCN số: CH 00013; chính lý trang 4 ngày 29/08/2019 chuyển nhượng cho ông Lê Ánh Hoàng và bà Nguyễn Thị Hà (Oanh) theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số HDTC46020220089 ngày 10/03/2022 giữa Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt – Chi nhánh Quảng Trị - Phòng Giao dịch Vĩnh Linh với bà Nguyễn Thị Hà (Oanh) và ông Lê Ánh Hoàng.
 + Tài sản 2: Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất 1056; tờ bản đồ số 05, diện tích tại địa chỉ: Khu Phố Hòa Lý (nay là KP Hòa Lý Hải), Thị trấn Cửa Tùng, huyện Vĩnh Linh, Quảng Trị theo Giấy CNQSD đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 020922 do Sở Tài nguyên và Môi trường, Tỉnh Quảng Trị cấp ngày 08/05/2017, số vào sổ cấp GCN số: CS 00047; cấp cho ông Lê Ánh Hoàng và bà Nguyễn Thị Hà (Nguyễn Thị Oanh) theo Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất số HDTC46020220089 ngày 10/03/2022 giữa Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt – Chi nhánh Quảng Trị với bà Nguyễn Thị Hà (Oanh) và ông Lê Ánh Hoàng.
 Trường hợp xử lý tài sản thế chấp mà không đủ nghĩa vụ trả nợ thì bà Nguyễn Thị Hà (Oanh) và ông Lê Ánh Hoàng tiếp tục thanh toán nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam
 * Về chi phí thẩm định: Buộc bà Nguyễn Thị Hà (Nguyễn Thị Oanh) và ông Lê Ánh Hoàng phải thanh toán cho Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam số tiền 9.800.000 đồng (Chín triệu tám trăm nghìn đồng).Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị thông báo cho ông Lê Ánh Hoàng và bà Nguyễn Thị Hà (Nguyễn Thị Oanh) biết:
 Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày đăng thông báo này, ông, bà phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Linh – Địa chỉ: Số 168 Trần Phú, Thị trấn Hồ Xá, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị để nhận các Quyết định về thi hành án và thực hiện nghĩa vụ của mình theo Quyết định thi hành án số 402 ngày 20/6/2024 và số 412 ngày 01/7/2024. Hết thời hạn trên mà ông Hoàng, bà Hà không thực hiện nghĩa vụ thi hành án thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Linh sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên tài sản đang thế chấp tại Ngân hàng theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau của người phải thi hành án sẽ không được giải quyết./
CHI CỤC THADS HUYỆN VĨNH LINH, TỈNH QUẢNG TRỊ

THÔNG BÁO

Căn cứ Quyết định số 01/2012/QĐST-DS ngày 18 tháng 4 năm 2012 của Tòa án nhân dân huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh;
 Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 01/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh.
TRIỆU TẬP:
 Ông Văn Trọng Tuy - Chức vụ: Chủ tịch kiêm Tổng giám đốc của Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển kinh tế trang trại - thủy hải sản Thành Tín, người đại diện theo pháp luật của Công ty; Địa chỉ: thôn Thác Bưởi 2, xã Tiên Lãng, huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh.
 Thời gian: Đúng 08 giờ 30 phút, ngày 25 tháng 11 năm 2024.
 Đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên; Địa chỉ: phố Lý Thường Kiệt thị trấn Tiên Yên, Thị trấn Tiên Yên, huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh.
 Để giải quyết việc thi hành án giữa Công ty Cổ phần địa ốc Sài Gòn với Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển kinh tế trang trại - thủy hải sản Thành Tín theo Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 01/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh.
 Yêu cầu ông Văn Trọng Tuy có mặt đúng thời gian, địa điểm trên.
 Trong trường hợp ông Văn Trọng Tuy được thông báo hợp lệ mà không có mặt để giải quyết thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh sẽ giải quyết theo đúng quy định của pháp luật./
CHI CỤC THADS HUYỆN TIÊN YÊN, TỈNH QUẢNG NINH

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất

Căn cứ Quyết định thi hành án số 857/QĐ-CCTHADS, 858/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;
 Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 03/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;
 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức sẽ tiến hành cưỡng chế đối với: ông Tống Đức Dũng là chủ Doanh nghiệp tư nhân Đức Dũng Đức Hòa và bà Đỗ Thị Thủy; địa chỉ: 376C khu vực 3, thị trấn Đức Hòa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.
 Bằng biện pháp: cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất.
 Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 30 ngày 12 tháng 12 năm 2024.
 Địa điểm cưỡng chế: tại các thửa đất số 256, 258 tọa lạc tại xã Thạnh Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.
 Dự trừ chi phí cưỡng chế: ông Tống Đức Dũng là chủ Doanh nghiệp tư nhân Đức Dũng Đức Hòa và bà Đỗ Thị Thủy phải chịu là: 101.400.000 đồng (bằng chữ: một trăm lẻ một triệu bốn trăm ngàn đồng).
 Yêu cầu Tống Đức Dũng và bà Đỗ Thị Thủy có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt, ông Tống Đức Dũng và bà Đỗ Thị Thủy phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu ông Tống Đức Dũng và bà Đỗ Thị Thủy cố tình vắng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật./
CHI CỤC THADS HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO

Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh thông báo:

+) Tịch thu sung vào công quỹ Nhà nước sau thời hạn 06 tháng kể từ ngày cơ quan thi hành án ra thông báo tìm chủ sở hữu hoặc người quản lý hợp pháp mà không có ai đến nhận đối với các loại xe như sau:
 -01 xe mô tô hiệu Wave màu trắng đen bạc, biển số 88B1-231.85, nhãn hiệu không có, số loại Wave, màu trắng đen bạc, loại xe hai bánh từ 50-175cm, số khung RLHJA3901HY229970, số máy JA39E-0230017, dung tích xi lanh 109.1cm.
 -01 xe mô tô hiệu Honda Vision, màu đỏ nâu, biển số 86B6-443.57, số khung RLHJF5832LZ403783, số máy JF86E-5110651, loại xe hai bánh, nhãn hiệu Honda, số lại Future, màu đỏ nâu.
 -01 xe mô tô biển số 59M2-128.46, nhãn hiệu Honda, số loại Future, số khung RLHJC5360EY007015, số máy JC53E-2007019, loại xe hai bánh, màu đen xám.
 -01 xe mô tô hiệu Yamaha Exciter, biển số 59N2-899.30, số máy 55P1-130914, số khung RLCE55P10CY1309007.
CHI CỤC THADS QUẬN BÌNH THẠNH, TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO

V/v cưỡng chế giao tài sản cho người mua trúng đấu giá

Căn cứ Bản án, Quyết định số 12/2023/KDTM-ST ngày 25 tháng 10 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Quyết định thi hành án số 495/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Quyết định thi hành án số 496/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Quyết định ủy thác xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An, tỉnh Long An;
 Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;
 Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 17/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.
 Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;
 Căn cứ Quyết định cưỡng chế chuyển giao quyền dụng đất số 02/QĐ-CCTHADS cùng ngày 11 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;
 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng sẽ tiến hành cưỡng chế giao tài sản cho người mua trúng đấu giá đối với ông Trần Nguyễn Vũ, sinh năm 1979, địa chỉ: số 147 đường Quốc Lộ 62, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An. Giao cho người mua trúng đấu giá là ông Trần Văn Rem, sinh năm 1966, địa chỉ: Khu phố 4, thị trấn Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.
 Bằng biện pháp: Cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất gồm:
 Thửa đất số 522, tờ bản đồ số 10, diện tích 80m², loại đất ở tại đô thị khu phố 4, thị trấn Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An được Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Hưng cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 572807, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 01588/CN cấp ngày 17/7/2014 và được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An cấp nhật biên động ngày 03/12/2021 (nội dung chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho ông Trần Nguyễn Vũ, theo hồ sơ 001020.CN.002).
 Tài sản trên tọa lạc tại thị trấn Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.
 Giao cho: ông Trần Văn Rem, sinh năm 1966, địa chỉ: Khu phố 4, thị trấn Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An là người mua trúng đấu giá tài sản là Thửa số 522, diện tích 80m², tờ bản đồ số 10, loại đất ở tại đô thị. Tọa lạc tại khu phố 4, thị trấn Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.
 Thời gian cưỡng chế: Vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 18 tháng 11 năm 2024 (Thứ hai).
 Địa điểm cưỡng chế: Tại Thửa số 522, tờ bản đồ số 10, loại đất ở tại đô thị. Tọa lạc tại khu phố 4, thị trấn Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.
 Yêu cầu ông Trần Nguyễn Vũ, các bên được thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên./
CHI CỤC THADS HUYỆN VĨNH HƯNG, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO

Về việc xử lý tài sản bảo lãnh để thi hành án

Căn cứ Bản án số 06/2024/DSST ngày 26/04/2024 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị;
 Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 493/QĐ-CCTHADS ngày 05/9/2024 và Quyết định thi hành án theo đơn số 417/QĐ-CCTHADS ngày 08/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Linh tỉnh Quảng Trị;
 Ông Nguyễn Xuân Ngân (Nguyễn Văn Ngân) và bà Phan Thị Phương - địa chỉ: Khu phố An Hòa 1, thị trấn Cửa Tùng, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị phải thi hành các khoản sau:
 An phi DSST 113.592.698 đ (Một trăm mười ba triệu năm trăm chín mươi nghìn sáu trăm chín tám đồng)
 -Trả nợ cho Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt (nay là Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam) số tiền gốc và lãi là: 5.592.698.106 đồng (Năm tỷ năm trăm chín mươi hai triệu sáu trăm chín mươi tám nghìn một trăm lẻ sáu đồng) tiền lãi tính đến hết ngày 26/4/2024 trong đó nợ gốc 4.621.249.889 đồng (Bốn tỷ sáu trăm hai mươi một triệu hai trăm bốn mươi chín nghìn tám trăm tám mươi chín đồng), lãi là: 971.448.217 đồng (Chín trăm bảy mươi một triệu bốn trăm bốn mươi tám nghìn hai trăm bốn mươi bảy đồng) trong đó lãi trong hạn 463.703.262 đồng, lãi quá hạn 507.744.955 đồng và lãi phát sinh kể từ ngày 27/04/2024 cho đến khi trả hết khoản nợ gốc theo mức lãi suất quy định tại các Hợp đồng tín dụng và Giấy để nghị giải ngân kiểm kê ước nhận nợ các bên đã ký.
 - Trường hợp ông Nguyễn Xuân Ngân (Nguyễn Văn Ngân) và bà Phan Thị Phương không trả hoặc trả không đầy đủ khoản nợ còn lại thì Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án có thẩm quyền phát mãi tài sản thế chấp là:
 Toàn bộ Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất diện tích 383 m² tại thửa đất số 351, tờ bản đồ số 10 tại Khu phố An Hòa 1, TT Cửa Tùng, Vĩnh Linh, Quảng Trị được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ179147 ngày 20/02/2019 mang tên ông Nguyễn Bình Định và bà Hồ Thị Loan, ngày 04/4/2022 đã chuyển nhượng lại cho ông Lê Ánh Hoàng và bà Nguyễn Thị Hà (Nguyễn Thị Oanh) theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số HDTC54D202261 do bên thế chấp là ông Lê Ánh Hoàng và bà Nguyễn Thị Hà (Nguyễn Thị Oanh), bên được bảo đảm: ông Nguyễn Xuân Ngân (Nguyễn Văn Ngân), bà Phan Thị Phương và Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt ký ngày 29/4/2022.
 - Khi phát mãi tài sản, sau khi thanh toán hết các nghĩa vụ cho Ngân hàng nếu còn thiếu thì ông Ngân và bà Phương có nghĩa vụ tiếp tục thanh toán phần nợ còn thiếu và lãi phát sinh theo các Hợp đồng tín dụng đã ký cho đến khi trả hết nợ.
 - Ông Nguyễn Xuân Ngân (Nguyễn Văn Ngân) và bà Phan Thị Phương phải có nghĩa vụ hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt số tiền 7.400.000 đồng (Bảy triệu bốn trăm nghìn đồng) lệ phí xem xét thẩm định tại chỗ. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị thông báo cho ông Lê Ánh Hoàng và Nguyễn Thị Hà (Nguyễn Thị Oanh) biết:
 Qua xác minh ông Nguyễn Xuân Ngân (Nguyễn Văn Ngân) và bà Phan Thị Phương không có điều kiện, tài sản . Chi cục Thi hành án sẽ xử lý tài sản bảo lãnh của ông Hoàng, bà Hà đang thế chấp tại ngân hàng để đảm bảo nghĩa vụ thi hành án của ông Ngân, bà Phương.
 Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày đăng thông báo này, ông Lê Ánh Hoàng và bà Nguyễn Thị Hà (Nguyễn Thị Oanh) phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Linh – Địa chỉ: Số 168 Trần Phú, Thị trấn Hồ Xá, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị để giải quyết việc thi hành án theo Quyết định thi hành án số 493 ngày 05/9/2024 và số 417 ngày 08/7/2024. Hết thời hạn trên mà ông Hoàng, bà Hà không có mặt tại Chi cục thi hành án thì tài sản bảo lãnh thế chấp trên của ông bà sẽ bị xử lý để thi hành án theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau của ông, bà sẽ không được giải quyết./
CHI CỤC THADS HUYỆN VĨNH LINH, TỈNH QUẢNG TRỊ

ĐỒNG THÁP:

Bảo tồn, phát huy giá trị tòa thành Bảo Tiên

Ngày 15/11, Hội Khoa học Lịch sử (KHLS) tỉnh Đồng Tháp phối hợp Sở VH,TT&DL tỉnh tổ chức Tọa đàm tư vấn “Bảo tồn, tôn tạo, phát huy giá trị di tích Bảo Tiên”.

Công trình được xây dựng trước năm 1861

Báo cáo tại Tọa đàm, ông Lê Minh Trung (Chủ tịch Hội KHLS tỉnh) cho biết, di tích Bảo Tiên tại huyện Lai Vung được nhà nghiên cứu Huỳnh Minh ghi chép chi tiết trong quyển “Sa Đéc xưa” xuất bản năm 1971. Trong sách, tác giả suy đoán Bảo Tiên và Bảo Hậu do Vua Gia Long xây đắp. Qua thời gian, công trình bị hư hại và có thể dưới lòng đất còn nhiều cổ vật có giá trị.

Từ năm 2000 đến nay, Hội KHLS tỉnh đã nhiều lần khảo sát, điền dã, thăm dò khảo cổ và đã có những đánh giá quan trọng bước đầu về di tích này. Từ đó, Hội mong muốn lắng nghe ý kiến của các chuyên gia, nhà nghiên cứu để khẳng định giá trị lịch sử, văn hóa của công trình. Cụ thể như thời điểm và mục đích xây đắp Bảo Tiên, vai trò trong cuộc kháng chiến chống Pháp của triều Nguyễn. Từ đó, đề xuất UBND tỉnh về cách thức, lộ trình bảo tồn, tôn tạo, phát huy giá trị của di tích trong tương lai.

Sau khi khảo sát và nghiên cứu tư liệu sưu tập, các nhà nghiên cứu đều thống nhất khẳng định sự tồn tại của Bảo Tiên, là chứng tích công cuộc giữ đất của triều Nguyễn ở Nam Bộ. Điều này thể hiện rõ qua bản đồ được Pháp thực hiện từ năm 1861 và công bố năm 1863. Từ đó, xác định công trình này đã tồn tại trước năm 1861, còn việc trước đó bao lâu thì cần nghiên cứu làm rõ.

PGS.TS Trần Đức Cường (Chủ tịch Hội KHLS Việt Nam) cho biết, lịch sử dân tộc ta có rất nhiều tòa thành được xây dựng, như: Thành Cổ Loa, Thành Nhà Hồ, Thành Gia Định, Thành Hà Nội... Nay biết thêm về công trình Bảo Tiên, vừa mang tính đồn binh, vừa mang tính chất một pháo đài. Khi khảo sát còn phát hiện, đó là một căn cứ hậu cần.

Trương tự, PGS.TS Trần Thị Mai (Trường ĐH KHXH&NV, ĐH Quốc gia



● Các nhà nghiên cứu xem mô hình phỏng dựng lại di tích Bảo Tiên. (Ảnh trong bài: Đình Thương)

TP HCM) cũng cho rằng, Bảo Tiên và Bảo Hậu và các căn cứ ngoại vi nằm trong hệ thống phòng thủ chống Pháp gắn với cuộc kháng chiến chống Pháp ở Nam Bộ. Từ đó, cần sớm có sự nghiên cứu công phu và bài bản, vì vấn đề sụt lún có thể ảnh hưởng đến việc khảo cổ.

Là người có nhiều nghiên cứu về thành cổ ở Việt Nam, TS. Lương Chánh Tông (Trường ĐH KHXH&NV, ĐH Quốc gia TP HCM) đánh giá cao về tính khoa học và nguồn tư liệu hiện có về Bảo Tiên. Ông khẳng định đây là nguồn tư liệu mới nghiên cứu hệ thống phòng thủ ở Nam Bộ. Tại di tích này, tìm được 5 viên gạch khắc chữ, có kí hiệu, ông Tông cho biết ký hiệu đó giúp xác định đây là gạch sản xuất của triều đình. Vì vậy, việc xây dựng công trình này có sự tham gia của triều đình nhà Nguyễn.

Sẽ đề xuất UBND tỉnh sớm xếp hạng di tích cấp tỉnh

GS.TS. Nhà giáo Nhân dân Nguyễn Quang Ngọc (Phó Chủ tịch Hội KHLS Việt Nam) cho rằng, tư liệu minh chứng một cách rõ ràng thành được xây dựng theo kiểu Vauban; có nghĩa là thành tựu khoa học quân sự vĩ đại của thế giới được đưa vào Việt Nam rất sớm.

“Thành Gia Định là thành Vauban đầu tiên của Việt Nam. Nhưng liệu có thể thành này có trước Thành Gia Định thì sao? Có thể, lúc đó Nguyễn Ánh biết rất rõ tác dụng của thành Vauban. Bên kia sông là đại bản doanh Hồi Oa của Chúa Nguyễn Ánh với đồn tá và đồn hữu; thì bên đây sông là đồn trước và đồn sau vì nằm cách đại bản doanh Hồi Oa không xa. Bảo Tiên và Bảo Hậu có thể là thành hỗ trợ hậu cần của đại bản doanh Hồi Oa”, GS. Ngọc nói.

Theo GS. Ngọc, về góc độ văn hóa, tâm linh cũng cần xem xét vì sao lại có miếu thờ Vua Gia Long ở di tích này và nơi đây có nhiều địa danh gắn với Vua Gia

Long nhiều hơn những nơi khác. Từ đó, theo ông Ngọc, có khả năng Bảo Tiên có từ thời Chúa Nguyễn Ánh. “Đồng Tháp cần có nghiên cứu hết sức căn cơ, bài bản về tòa thành này và phải kết hợp đồng thời nhiều phương pháp và khảo cứu lại các nguồn tài liệu”, ông Ngọc nói.

GS.TS Hoàng Anh Tuấn (Hiệu trưởng Trường ĐH KHXH&NV, ĐH Quốc gia Hà Nội) cho biết, kiểu thành Vauban là phát kiến nhân loại đặc trưng giai đoạn cận đại. Ở Việt Nam, loại thành này xuất hiện từ rất sớm, trước khi hình thành triều Nguyễn. Số thành được xây dựng không nhiều. “Tôi rất xúc động và ấn tượng với dấu tích còn lại mặc dù bị mai một nhiều nhưng về kết cấu còn khá rõ nét. So với bản đồ cổ năm 1863 của người Pháp, hiện nay vẫn còn nhiều vị trí có thể nhìn thấy được. Giá trị của di tích này sẽ lớn hơn nhiều nếu có dự án nghiên cứu một cách tổng thể.

Ở góc độ quản lý nhà nước, ông Lê Quang Biểu, Phó Giám đốc Sở VH,TT&DL Đồng Tháp cho biết, sau Tọa đàm và khi có kết luận cụ thể sẽ trình UBND tỉnh xin ý kiến về việc lập hồ sơ khoa học công nhận di tích cấp tỉnh. Đồng thời xây dựng lộ trình tiếp theo để bảo tồn, phát huy giá trị của di tích này.

Sau khi lắng nghe ý kiến của các nhà nghiên cứu, ông Lê Minh Trung (Chủ tịch Hội KHLS Đồng Tháp) khẳng định Bảo Tiên là di tích thành cổ độc đáo bậc nhất ở miền Tây Nam Bộ. Vấn đề bảo tồn và tiếp tục nghiên cứu với di tích này là cấp bách. Đây không phải là tài sản riêng của Đồng Tháp mà là của cả nước. Hội sẽ đề xuất UBND tỉnh sớm xếp hạng di tích cấp tỉnh, tạo điều kiện thuận lợi cho quá trình nghiên cứu, khảo sát. Đồng thời, đề xuất UBND tỉnh cho phép liên kết các đơn vị chuyên môn tiến hành thám sát toàn bộ khu di tích, khai quật một cách bài bản để khẳng định giá trị cụ thể của di tích.

ĐÌNH THƯƠNG

TIN TỨC

Bình Thuận tăng cường biện pháp phòng, chống bệnh sởi

Trong vòng 1 tháng, số ca mắc bệnh sởi có xu hướng tăng nhanh tại Bình Thuận. Theo hệ thống giám sát bệnh truyền nhiễm, tính đến 7/11/2024 toàn tỉnh ghi nhận có 157 trường hợp dương tính với bệnh sởi. Trong đó, 8 tháng đầu năm ghi nhận 12 ca bệnh, tháng 9 ghi nhận 24 ca bệnh, đặc biệt tháng 10 ghi nhận 121 ca bệnh, chiếm gần 80% tổng số ca bệnh của cả năm. Các địa phương có số ca mắc cao nhất là Tuy Phong (55 ca), Phan Thiết (45 ca) và Hàm Tân (16 ca).

Trước tình hình gia tăng bệnh sởi, Sở Y tế Bình Thuận vừa có công văn đề xuất một số các biện pháp phòng, chống bệnh sởi; tăng cường truyền thông; triển khai chiến dịch tiêm vắc xin phòng sởi cho trẻ từ 1 - 5 tuổi ở những địa phương có tỷ lệ mắc cao như Tuy Phong và Phan Thiết; giám sát chặt chẽ tình hình bệnh sởi, phát hiện sớm các ca bệnh, cách ly điều trị kịp thời và xử lý ổ dịch. Khuyến khích người dân thực hiện các biện pháp phòng, chống như hạn chế tụ tập đông người, thường xuyên rửa tay với xà phòng, sử dụng khẩu trang khi đến nơi đông người. Các trường hợp có triệu chứng như sốt, phát ban, viêm long hô hấp cần đến ngay cơ sở y tế để được khám, tư vấn và điều trị kịp thời. **TIẾN DŨNG**

Diễn đàn kinh tế thường niên TP Cần Thơ 2024

Ngày 15/11, Viện Kinh tế - Xã hội TP Cần Thơ phối hợp tổ chức Diễn đàn kinh tế thường niên TP Cần Thơ năm 2024, với chủ đề “Đa dạng hóa nguồn vốn đầu tư nhằm phát triển TP Cần Thơ nhanh và bền vững”. Đây là dịp để TP Cần Thơ nhận diện được các “điểm nghẽn” trong môi trường đầu tư, kinh doanh của TP từ góc nhìn chuyên gia, DN, cơ quan quản lý nhà nước.

Phát biểu tại Diễn đàn, ông Trần Việt Trường (Chủ tịch UBND TP Cần Thơ) cho biết, thời gian qua, TP chưa khai thác tốt các lợi thế trong thu hút các nguồn vốn đầu tư.

Theo ông Trường, Cần Thơ vẫn còn phụ thuộc lớn vào nguồn bố trí từ ngân sách nhà nước, nguồn vốn từ ngoài ngân sách và FDI rất hạn chế (chỉ đạt 7,5% và 5,24%). Qua đó cho thấy, TP đang phải đối mặt với nhiều khó khăn, thách thức do thiếu hụt nguồn vốn đầu tư và năng lực khai thác các nguồn vốn, đặc biệt là nguồn vốn ngoài ngân sách.

Cạnh đó, chuyển dịch cơ cấu kinh tế của thành phố tuy đúng hướng nhưng còn chậm. Hạ tầng logistics và giao thông cũng là “điểm nghẽn” kìm hãm thu hút đầu tư vào TP.

Tại Diễn đàn, các đại biểu đã đưa ra nhiều giải pháp, đề xuất, như Cần Thơ cần nghiên cứu và áp dụng mô hình hợp tác công - tư hiệu quả hơn, tìm kiếm thêm các nguồn vốn từ các tổ chức tài chính quốc tế để đáp ứng nhu cầu phát triển hạ tầng giao thông; thay đổi tư duy, quan điểm để hiệu hơn về nhu cầu của DN, nhà đầu tư; có chính sách đặc thù cho nhà đầu tư, nhất là nhà đầu tư sơ cấp, hạ tầng chiến lược. **LONG VĨNH**



● Di tích Bảo Tiên nhìn từ trên cao.

Pháp luật
VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM

● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ANH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THŨY

● Phó Trưởng ban Phụ trách
Ban Thư ký tòa soạn báo in:
HOÀNG VĂN TOÀN

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29

Nguyễn Chí Thanh,
phường Ngọc Khánh,
quận Ba Đình, Hà Nội.
*ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.

● **GPXB** số 180/GP-BTTTT
ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và
Truyền thông cấp.

● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
● In tại Cty TNHH MTV In báo
Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):**
200C Võ Văn Tần, phường 5, quận 3, TP Hồ Chí Minh.
*ĐT: 0903941211 * Email: phuonghoa@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):**
581 Hoàng Liên, phường Kim Tân, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):**
10A Hồ Sen, quận Lê Chân, TP Hải Phòng.

*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com
● **Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):**
Phòng 203, tầng 2, số 01 Lê Duẩn, phường Hải Châu 1, quận Hải Châu, TP. Đà Nẵng.
*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):**
92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):**
109 Trần Văn Hoài, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ

(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)