



## Luật pháp cần tôn trọng thực tiễn, lấy thực tiễn làm chân lý



● Cần chuyển đổi tư duy xây dựng pháp luật theo hướng vừa bảo đảm quản lý nhà nước, vừa khuyến khích sáng tạo, giải phóng sức sản xuất và các nguồn lực cho phát triển bền vững. (Ảnh: quochoi.vn)

Trang 3

PHÁT TRIỂN VĂN HÓA SONG HÀNH  
CÙNG PHÁT TRIỂN KINH TẾ:

**Nhiệm vụ hàng đầu  
để đất nước  
khẳng định vị thế  
và bản sắc**



Trang 4

VIETTEL PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG LOGISTICS  
TẠI LẠNG SƠN:

**Góp phần giải quyết  
ách tắc hàng hóa  
ở cửa khẩu phía Bắc**



Trang 7

XÂY DỰNG CHẾ ĐỊNH LUẬT SƯ CÔNG:

**Cần thiết để đi  
“đường dài”  
trong quá trình  
hội nhập kinh tế  
quốc tế**



Trang 6

**Tháo gỡ nhiều vướng mắc về thủ tục hải quan  
cho doanh nghiệp**

Trang 8

**Đưa hát xẩm đến gần hơn với công chúng**

Trang 12

**HÀ NỘI THÍ ĐIỂM THỰC HIỆN VÙNG PHÁT THẢI THẤP:  
Giảm ô nhiễm không khí mang đến nhiều lợi ích**

Trang 13

**VIỆT NAM - ALGERIA:**

# Tiếp tục tăng cường hợp tác sâu rộng hơn nữa trên tất cả lĩnh vực

Chiều 13/12, tại Phủ Chủ tịch, Chủ tịch nước Lương Cường đã tiếp Đại sứ đặc mệnh toàn quyền nước Cộng hòa Algeria Dân chủ và Nhân dân tại Việt Nam Sofiane Chaib đến chào từ biệt nhân dịp kết thúc nhiệm kỳ công tác.

Tại buổi tiếp, thay mặt Nhà nước và Nhân dân Việt Nam, Chủ tịch nước Lương Cường bày tỏ sự trân trọng đối với tình đoàn kết và sự ủng hộ quý báu mà Chính phủ và Nhân dân Algeria đã dành cho Việt Nam trong những năm tháng đấu tranh giành độc lập dân tộc trước đây cũng như trong giai đoạn xây dựng và phát triển đất nước hiện nay. Đánh giá cao vai trò và vị thế quan trọng của Algeria tại châu Phi, Chủ tịch nước khẳng định Việt Nam luôn coi trọng quan hệ truyền thống và hợp tác hữu nghị với Algeria; tin tưởng rằng hai bên sẽ tiếp tục tăng cường hợp tác sâu rộng hơn nữa trên tất cả lĩnh vực, đặc biệt là chính trị - ngoại giao, kinh tế - thương mại - đầu tư, văn hóa, giáo dục, giao lưu nhân dân, đề xuất xứng với tiềm năng của mỗi nước.

Chủ tịch nước đánh giá cao những đóng góp của Đại sứ trong thời gian công tác tại Việt Nam, góp phần vun



● Chủ tịch nước Lương Cường tiếp Đại sứ Cộng hòa Algeria Dân chủ và Nhân dân Sofiane Chaib đến chào từ biệt. (Ảnh: TTXVN)

đắp và tăng cường mối quan hệ hữu nghị truyền thống giữa hai nước; đồng thời qua Đại sứ, gửi lời chúc mừng tới Chính phủ và Nhân dân Algeria về những thành tựu đã đạt được trong công cuộc xây dựng và phát triển đất nước.

Chủ tịch nước và Đại sứ nhất trí cho rằng hai nước cần tiếp tục ủng hộ lẫn nhau trên các diễn đàn đa phương, chung tay đóng góp cho hòa bình, ổn định và phát triển bền vững tại hai khu vực và trên thế giới. **K.CHI**

**TỔNG LIÊN ĐOÀN LAO ĐỘNG VIỆT NAM:**

## Phát động thi đua tới các cấp Công đoàn, đoàn viên và công nhân, viên chức, lao động cả nước

Tại Hội nghị Ban Chấp hành Tổng Liên đoàn Lao động (LĐLĐ) Việt Nam lần thứ 6 (khoá XIII) diễn ra sáng 13/12, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch Hội đồng Thi đua - Khen thưởng Trung ương, Chủ tịch Tổng LĐLĐ Việt Nam Nguyễn Đình Khang đã phát động thi đua tới các cấp Công đoàn, đoàn viên và công nhân, viên chức, lao động cả nước.

Theo đó, chủ đề thi đua được Tổng LĐLĐ Việt Nam xác định là “Quyết tâm đổi mới, tích cực sáng tạo, nâng cao năng suất lao động, hiệu quả công tác, tiết kiệm, chống lãng phí, chào mừng Đại hội đảng bộ các cấp tiến tới Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng, Đại hội Thi đua yêu nước các cấp, Đại hội Thi đua yêu nước toàn quốc lần thứ XI”. Tổng

LĐLĐ Việt Nam cũng phát động nội dung thi đua cụ thể với các cấp Công đoàn và từng đối tượng đoàn viên, người lao động. Cụ thể, đối với các cấp Công đoàn: thi đua khơi dậy, lan tỏa, phát huy mạnh mẽ tinh thần đoàn kết, tự tin, tự lực, tự cường, tự hào dân tộc, khát vọng phát triển đất nước; thi đua nâng cao chất lượng, hiệu quả các hoạt động đại diện, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng, chăm lo đời sống, bảo đảm việc làm cho đoàn viên, người lao động.

Tổ chức quán triệt và thực hiện tốt các chủ trương của Đảng, chính sách của Nhà nước về tinh gọn tổ chức bộ máy, nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động của các cấp công đoàn; kịp thời nắm bắt tâm tư, nguyện vọng để tuyên truyền, vận động

đoàn viên, cán bộ, công chức, viên chức đồng thuận và tuân thủ các quyết định về sắp xếp tổ chức bộ máy và vị trí việc làm.

Đối với đoàn viên, người lao động trong các doanh nghiệp: thi đua học tập, nâng cao trình độ chuyên môn, tay nghề; phát huy sáng kiến, sáng tạo, cải tiến kỹ thuật, đẩy mạnh nghiên cứu, ứng dụng khoa học, công nghệ, tăng năng suất lao động, hiệu quả công việc... Đối với đoàn viên, cán bộ, công chức, viên chức: thi đua đổi mới quy trình làm việc, nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác nghiên cứu, tham mưu, nhất là các nhiệm vụ trong công tác xây dựng chủ trương, chính sách, pháp luật; công tác phòng, chống tham nhũng, lãng phí; cải cách thủ tục hành chính... **N.GIANG**

## Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân tiếp xúc cử tri tại An Giang

Ngày 13/12, Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân cùng Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh An Giang đã tiếp xúc cử tri tại huyện Thoại Sơn và huyện cù lao Phú Tân (tỉnh An Giang) để báo cáo kết quả Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV, lắng nghe các ý kiến, kiến nghị của cử tri.

Phát biểu tại buổi tiếp xúc cử tri, Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân đánh giá cao ý kiến phát biểu của cử tri huyện Thoại Sơn và huyện Phú Tân với tinh thần trách nhiệm cao, tâm huyết, xác đáng. Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh sẽ tiếp tục thực hiện giám sát trong thời gian tới; đồng thời ghi nhận những kiến nghị của cử tri, trên từng góc độ công việc sẽ có những kiến nghị ở từng diễn đàn phù hợp.

Tại buổi tiếp xúc, Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân đã thông tin đến cử tri về tình hình kinh tế - xã hội của đất nước, kết quả Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV.

Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân cho biết, 2025 là năm bản lề, năm kết thúc nhiệm kỳ, do đó các cấp ủy Đảng, chính quyền tỉnh An Giang cần tập trung, tăng tốc để hoàn thành các nhiệm vụ, mục tiêu đã đặt ra; đặc biệt phải rà soát các chỉ tiêu chưa hoàn thành, xác định “điểm nghẽn” để có giải pháp thực hiện cụ thể, đảm bảo hoàn thành ở mức cao nhất các chỉ tiêu nhiệm vụ đã đặt ra trong nhiệm kỳ...

Liên quan đến vấn đề tinh gọn bộ máy, Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân nhấn mạnh, các cấp, các ngành từ Trung ương tới cơ sở phải xác định quyết tâm chính trị cao nhất trong thực hiện chủ trương này với tinh thần quyết liệt, lộ trình khẩn trương, Trung ương làm trước, làm gương, không chờ tình, tình không chờ huyện. Từng cấp, từng ngành, địa phương bám sát kế hoạch đề xuất mô hình cơ quan, đơn vị mình bảo đảm đúng tiến độ, hướng tới mục tiêu chung là hoàn thành và báo cáo Trung ương phương án sắp xếp, kiện toàn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị trong quý I/2025... **T.HẢI**

**CHÀO NGÀY MỚI**

## Nhức nhối tình trạng ký túc xá bỏ hoang

Hôm qua (13/12), theo dõi phần chất vấn tại cuộc họp HĐND tỉnh Khánh Hòa về vấn đề 2 ký túc xá (KTX) sinh viên tại địa phương này bị bỏ hoang; những người quan tâm đến vấn đề phòng, chống lãng phí không khỏi trầm trồ.

Cụ thể, 2 KTX này được đầu tư hơn 140 tỉ đồng, có thể đáp ứng nhu cầu chỗ ở cho 3.000 sinh viên nhưng bị bỏ hoang nhiều năm. Một trong số đó đã có quyết định sẽ giao một trường cao đẳng tiếp nhận sử dụng, khai thác. Tuy nhiên, do trường này cũng đang trong thời gian chuyển tới cơ sở mới, nên việc bàn giao chưa thể thực hiện. Với KTX còn lại, từ tháng 12/2023, phải dừng hoạt động, bị bỏ hoang vì không có ai ở. Về chủ trương, UBND tỉnh đã phê duyệt phương án giữ lại tiếp tục sử dụng và giao một trong các trường đại học, cao đẳng trên địa bàn để vận hành theo mục tiêu ban đầu.

Hai KTX trên đã được xây dựng gần 10 năm nay, nhưng việc quản lý, sử dụng không hiệu quả, đã bị bỏ hoang một thời gian dài và tới đây tiếp tục bị bỏ hoang. Một vấn đề khác, nếu tiếp tục sử dụng theo lộ trình mà cơ quan chức năng tỉnh nêu ra, thì cũng phải đầu tư thêm một khoản tiền sửa sang. Trong khi đó, một đại biểu HĐND đặt vấn đề hoàn toàn có thể chuyển đổi công năng của 2 KTX này sang nhà ở xã hội (NOXH), hoặc cho những hộ gia đình khó khăn thuê với giá ưu đãi.

Chỉ tính riêng KTX bị bỏ hoang, ở một số đô thị lớn cũng có tình trạng tương tự. Tại Đà Nẵng, 2 KTX tại quận Liên Chiểu được đầu tư 700 tỷ đồng nhưng cũng bỏ hoang. 15 năm trước, dự án này có tên nhà ở cho công nhân, khởi công tháng 10/2009. Sau nhiều năm xây dựng dang dở, năm 2012, Đà Nẵng quyết định chuyển đổi mục đích đầu tư

sang KTX thông qua sử dụng nguồn vốn trái phiếu Chính phủ.

Tuy nhiên, do vị trí KTX nằm xa các trường đại học, cao đẳng nên không có sinh viên nào đăng ký ở. Chưa hết, năm 2020, khi Bộ Xây dựng kiểm tra, phát hiện 2 KTX này không thuộc danh mục dự án trong Quyết định của Thủ tướng và Nghị quyết của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, nên đề nghị thu hồi vốn trái phiếu Chính phủ đã đầu tư 2 KTX trên. Và đến nay, Đà Nẵng lại kiến nghị Thủ tướng cho phép chuyển đổi công năng 2 KTX này sang NOXH cho công nhân. Sau 15 năm, đến nay công trình vẫn không phát huy hiệu quả sử dụng, mà còn xuống cấp theo thời gian.

Ngay tại Hà Nội, tình trạng trên cũng xuất hiện, điển hình như dự án khu nhà ở sinh viên Pháp Vân - Tứ Hiệp (quận Hoàng Mai) khởi công xây dựng từ 2009 với tổng vốn đầu tư 1.900 tỷ đồng; mục tiêu đáp ứng chỗ ở cho khoảng 22.000 học sinh, sinh viên. Thế nhưng, do vị trí không phù hợp, KTX này cũng bỏ hoang, tới đây Hà Nội dự kiến cải tạo công năng thành NOXH cho thuê.

Điểm qua một số KTX bỏ hoang nhiều năm như trên, để thấy đúng là sự lãng phí trong xã hội vẫn còn tồn tại; trong khi vấn đề chỗ ở là chuyện vô cùng cấp thiết với học sinh, sinh viên, rất nhiều sinh viên vẫn đang phải sống cảnh thiếu thốn, khổ sở, chật chội trong những căn nhà trọ tồi tàn. Có nhiều nguyên nhân dẫn đến sự lãng phí này, từ vấn đề quy hoạch không hợp lý, tâm lý “cha chung không ai khóc” của cán bộ có thẩm quyền, cho đến sự vương vãi trong cơ chế quản lý, sử dụng, vận hành tài sản công...

Lãng phí được đánh giá là nguy hiểm tai hại không kém tham nhũng, tiêu cực; nên trong cuộc chiến chống lãng phí mà Đảng, Nhà nước và toàn dân đang tiến hành, vấn đề này cũng cần được nhận diện, phân tích, bàn thảo để đưa ra những biện pháp phòng, chống phù hợp. Đặc biệt, phải có cơ chế quy định người có quyền quyết định và chịu trách nhiệm với các dự án, như Tổng Bí thư Tô Lâm đã chỉ đạo: “Phải có người chịu trách nhiệm khi xảy ra lãng phí”.

**HUYỀN NGỌC HIẾU**



**Đại biểu Quốc hội Phạm Văn Thịnh, Ủy viên Ban Thường vụ tỉnh, Trưởng Ban Dân vận Tỉnh ủy Bắc Giang cho rằng, luật pháp cần tôn trọng thực tiễn, lấy thực tiễn làm chân lý; chúng ta không nên vì những hoạt động đang diễn ra trong đời sống xã hội nhưng do không quản được hay do hoạt động đó có thể có cả mặt tiêu cực, mặt tích cực nên quy định cấm; điều đó sẽ hạn chế không gian sáng tạo của xã hội.**



● Đại biểu Phạm Văn Thịnh (Đoàn Bắc Giang).

Chia sẻ về vấn đề đổi mới tư duy trong xây dựng pháp luật tại Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV, Đại biểu Phạm Văn Thịnh (Đoàn Bắc Giang) cho biết, đây là kỳ họp có khối lượng nội dung lập pháp lớn, với 31 dự án luật, dự thảo Nghị quyết được Quốc hội thảo luận. Tinh thần đổi mới tư duy trong xây dựng pháp luật được Chủ tịch Quốc hội nêu rõ: “Luật cần ngắn gọn, chỉ quy định những vấn đề theo đúng thẩm quyền của Quốc hội, không luật hóa các vấn đề thuộc thông tư, nghị định; không cầu toàn, không nóng vội; không quy định cứng nhắc; chuyên tư duy quản lý sang khai thông nguồn lực, tăng cường phân cấp, phân quyền triệt để, thực chất, đảm bảo đủ khả năng cho những người, cơ quan được phân cấp, phân quyền có thể tổ chức thực hiện được công việc; cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính; kiểm soát quyền lực, không để lợi ích nhóm, lợi ích cục bộ trong các luật, nghị quyết, đảm bảo khi các luật, nghị quyết được Quốc hội thông qua đạt chất lượng cao và tuổi thọ lâu, tạo điều kiện thuận lợi và giao quyền chủ động, linh hoạt cho Chính phủ trong quá trình tổ chức thực hiện luật, gắn việc xây dựng luật và tổ chức thi hành luật đạt hiệu quả cao nhất”.

Liên quan đến đánh giá “thể chế là

# Luật pháp cần tôn trọng thực tiễn, lấy thực tiễn làm chân lý



● Hình ảnh tại Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV. (Ảnh trong bài: quochoi.vn)

điểm nghẽn của điểm nghẽn” của Tổng Bí thư Tô Lâm trong bài phát biểu khai mạc Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV, Đại biểu Thịnh tâm niệm, thể chế của một quốc gia rất quan trọng, trong hầu hết các trường hợp, nó quyết định sự thành công của một quốc gia. Giải Nobel về Kinh tế năm 2024 cũng đã đề cập đến vấn đề này.

Theo Đại biểu Thịnh, thể chế pháp luật của chúng ta đang được hoàn thiện và ngày càng tiến bộ; tuy nhiên, so với yêu cầu của phát triển thì quy định pháp luật còn chông chéo, mâu thuẫn, bất cập, nhưng chậm được sửa đổi, bổ sung, thay thế. Cơ chế, chính sách, pháp luật chưa tạo dựng được môi trường thực sự thuận lợi để thúc đẩy đổi mới, sáng tạo, thu hút nguồn lực đầu tư trong Nhân dân, nguồn vốn đầu tư nước ngoài; đồng thời tạo dựng nhanh những yếu tố thúc đẩy xã hội tự tiến bộ.

Giải pháp cho vấn đề này, theo Đại biểu Thịnh, trước hết, cần bám sát chủ trương của Đảng về xây dựng Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa, tiếp tục hoàn thiện pháp luật theo hướng phát huy dân chủ, vì con người, công nhận, tôn trọng, bảo đảm, bảo vệ quyền con người, quyền công dân. Bên cạnh đó, chuyển đổi tư duy xây dựng pháp luật theo hướng vừa đảm bảo quản lý nhà nước, vừa khuyến khích sáng tạo, giải phóng sức sản xuất và các nguồn lực cho phát triển bền vững. Đồng thời, phát huy vai trò phản biện của Nhân dân, của cộng đồng doanh nghiệp, các tổ chức chính trị - xã hội, đại biểu dân cử trong xây dựng luật pháp. Cơ quan lập pháp, cơ quan xây dựng pháp luật hãy lắng nghe và với trách nhiệm giải trình cao, công khai, sẽ góp phần hoàn thiện được luật pháp tốt hơn. Tăng cường phân cấp cho địa phương, chuyên mạnh quy

định tiên kiểm sang hậu kiểm, thậm chí khuyến khích mở rộng không gian cho các tổ chức, cá nhân trong nền kinh tế tự do chiếu các quy định và được tự làm, tự chịu trách nhiệm, hạn chế Nhà nước cấp phép.

Mọi bất cập, chông chéo, mâu thuẫn hoặc pháp luật không rõ ràng, có nhiều cách hiểu khác nhau cần giải thích thì cần được sửa đổi, bổ sung và giải thích kịp thời. Ngoài ra, cần kiểm soát chặt chẽ quyền lực trong xây dựng pháp luật, đưa ra những nguyên tắc về khuyến khích phân cấp, về đơn giản thủ tục hành chính và về chuyên tiên kiểm sang hậu kiểm để có căn cứ xử lý các tổ chức, cá nhân người đứng đầu không tuân thủ, có biểu hiện “lợi ích nhóm” khi xây dựng pháp luật.

Đối với chỉ đạo của Tổng Bí thư Tô Lâm về tiếp tục đổi mới công tác lập pháp, dứt khoát phải từ bỏ tư duy “không quản được thì cấm”, Đại biểu Thịnh nhấn mạnh: Luật pháp cần tôn trọng thực tiễn, lấy thực tiễn làm chân lý; chúng ta không nên vì những hoạt động đang diễn ra trong đời sống xã hội nhưng do không quản được hay do hoạt động đó có thể có cả mặt tiêu cực, mặt tích cực nên quy định cấm; điều đó sẽ hạn chế không gian sáng tạo của xã hội.

Vị Đại biểu Đoàn Bắc Giang khẳng định, tư duy này cũng đặt ra một yêu cầu nữa là khi cấm bất kỳ hoạt động gì trong đời sống xã hội đều cần được cân nhắc rất kỹ, phải đảm bảo hạn chế thấp nhất việc hạn chế quyền công dân được quy định tại Hiến pháp. Tinh thần như vậy mới có thể tạo ra một thể chế thúc đẩy sự đổi mới sáng tạo và giải phóng được tối đa các nguồn lực trong xã hội, là cơ sở nền tảng để đưa đất nước bước vào giai đoạn phát triển mới - kỷ nguyên vươn mình của dân tộc Việt Nam. **T.HOÀNG**

## PHÊ DUYỆT QUY HOẠCH THỦ ĐÔ HÀ NỘI: Cơ hội mới - giá trị mới

Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính vừa ký Quyết định số 1569/QĐ-TTg ngày 12/12/2024 phê duyệt Quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Quy hoạch Thủ đô Hà Nội được lập với “tầm nhìn mới - tư duy mới toàn cầu, tư duy Thủ đô và hành động Hà Nội”, tạo ra những “cơ hội mới - giá trị mới” để phát triển Thủ đô “Văn hiến - Văn minh - Hiện đại” trong ngắn hạn và dài hạn, theo Nghị quyết số 15-NQ/TW ngày 5/5/2022 của Bộ Chính trị, góp phần đưa đất nước bước vào kỷ nguyên mới, kỷ nguyên vươn mình của dân tộc Việt Nam.

Quan điểm cốt lõi của quy hoạch là “con người là trung tâm của sự phát triển”, với hình ảnh Thủ đô Hà Nội được định hình: “Thủ đô văn hiến - kết nối toàn cầu - thanh lịch hào hoa - phát triển hài hòa - thanh bình thịnh vượng - chính quyền phục vụ - doanh nghiệp công hiến - xã hội niềm tin - người dân hạnh phúc”.

Quy hoạch đặt ra 5 quan điểm phát triển chung. Trong đó, phát triển Thủ đô phù hợp với chiến lược phát triển kinh tế - xã hội của đất nước, với quy hoạch tổng thể quốc gia và quy hoạch vùng Đồng bằng sông Hồng. Phát triển nhanh, bền vững, bao trùm, hội nhập quốc tế, gắn với quá trình chuyển đổi xanh, chuyển đổi số, phát triển kinh tế tuần hoàn. Phát triển đô thị xanh, văn minh, hiện đại, giàu bản sắc, là động lực phát triển chính của Thủ đô, tạo hiệu ứng lan tỏa, liên kết với các đô thị vùng Đồng bằng sông Hồng, vùng Thủ đô và cả nước...

Mục tiêu đến năm 2030 là phát triển Thủ đô Hà Nội “Văn hiến - Văn minh - Hiện đại”, xanh, thông minh, nơi hội tụ tinh hoa văn hóa, hội nhập quốc tế sâu rộng, có sức cạnh tranh cao, có trình độ phát triển ngang tầm thủ đô các nước phát triển trong khu vực. Hà Nội là trung tâm, động lực thúc đẩy phát triển vùng Đồng bằng sông Hồng, là cực tăng trưởng có vai trò dẫn dắt kinh tế của cả nước, có tầm ảnh hưởng trong khu vực; là trung tâm kinh tế tài chính lớn; trung tâm hàng đầu về giáo dục - đào tạo, y tế, khoa học công nghệ và đổi mới sáng tạo; TP thanh bình, người dân hạnh phúc.

Tầm nhìn đến năm 2050, Thủ đô Hà Nội là TP toàn cầu, xanh - thông minh - thanh bình - thịnh vượng, xứng tầm đại diện vị thế nước Việt Nam hùng cường, thịnh vượng; kinh tế, văn hóa, xã hội phát triển toàn diện, đặc sắc, tiêu biểu cho cả nước; có trình độ phát triển hàng đầu trong khu vực, ngang tầm thủ đô các nước phát triển trên thế giới; là nơi đáng đến và lưu lại, nơi đáng sống và cống hiến. Người dân có mức sống và chất lượng cuộc sống cao. GRDP bình quân đầu người khoảng 45.000 - 46.000 USD; tỷ lệ đô thị hóa khoảng 80 - 85%... **T.QUYẾN**

## Việt Nam công bố tái ứng cử Hội đồng Nhân quyền Liên hợp quốc nhiệm kỳ 2026 - 2028

Ngày 12/12, Phái đoàn Việt Nam tại Liên hợp quốc (New York) đã tổ chức Lễ công bố Việt Nam tái ứng cử vào Hội đồng Nhân quyền Liên hợp quốc (LHQ) nhiệm kỳ 2026 - 2028. Sự kiện được tổ chức vào dịp kỷ niệm Ngày Nhân quyền quốc tế đã thu hút sự quan tâm, tham dự của đông đảo Đại sứ và đại diện các Phái đoàn thường trực và quan sát viên tại LHQ.

Tham dự và phát biểu tại buổi lễ, Thứ

trưởng Bộ Ngoại giao Đỗ Hùng Việt cảm ơn các nước đã tin tưởng bầu Việt Nam vào Hội đồng Nhân quyền LHQ nhiệm kỳ 2023 - 2025; khẳng định trong vai trò thành viên suốt hai năm qua, Việt Nam đã đẩy mạnh các ưu tiên về bảo vệ các nhóm dễ bị tổn thương, thúc đẩy bình đẳng giới, quyền lao động, quyền được chăm sóc sức khỏe, quyền giáo dục, đồng thời chủ trì các Nghị quyết về “Kỷ niệm 75 năm Tuyên ngôn quốc tế về nhân quyền

(UDHR) và 30 năm Tuyên bố và Chương trình hành động Viên (VDPA)”, về “Biên đội khí hậu và quyền con người”, ghi đậm dấu ấn Việt Nam tại cơ quan chính của LHQ về bảo vệ quyền con người.

Thứ trưởng nhấn mạnh các thành tựu kinh tế - xã hội vượt bậc của Việt Nam sau gần 40 năm đổi mới là kết quả của chủ trương đặt con người vào trung tâm của mọi chính sách phát triển, cách tiếp cận cân bằng đối với việc thúc đẩy các quyền con người một cách toàn diện, từ các quyền dân sự và chính trị đến các quyền kinh tế, xã hội và văn hóa, cũng như ưu tiên chăm lo và bảo vệ các nhóm

dễ bị tổn thương, bên cạnh nỗ lực to lớn của người dân Việt Nam ở cả trong và ngoài nước.

Trên tinh thần đó, Thứ trưởng Đỗ Hùng Việt đề nghị các nước tiếp tục ủng hộ ứng cử của Việt Nam vào Hội đồng Nhân quyền LHQ nhiệm kỳ 2026 - 2028, khẳng định mạnh mẽ nếu trúng cử Việt Nam sẽ tiếp tục tham gia một cách tích cực, xây dựng và có trách nhiệm, sẽ phấn đấu hết mình thúc đẩy thực hiện các mục tiêu chung của Hội đồng Nhân quyền là bảo đảm ngày càng tốt hơn việc thụ hưởng quyền con người của mọi người dân trên toàn thế giới. **VIỆT NGÀ**

PHÁT TRIỂN VĂN HÓA SONG HÀNH CÙNG PHÁT TRIỂN KINH TẾ:

# Nhiệm vụ hàng đầu để đất nước khẳng định vị thế và bản sắc

Đây là một trong những giải pháp được các nhà khoa học đặt ra tại Hội thảo khoa học “Dự báo nhân tố tác động, yêu cầu đặt ra, phương hướng, giải pháp, kiến nghị tiếp tục vận dụng và phát triển sáng tạo tư tưởng Hồ Chí Minh trong xây dựng, phát triển văn hóa, con người đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045” do Học viện Chính trị quốc gia Hồ Chí Minh tổ chức ngày 13/12.

Phát biểu khai mạc và đề dẫn Hội thảo, PGS.TS Nguyễn Duy Bắc, Phó Giám đốc thường trực Học viện Chính trị quốc gia Hồ Chí Minh khẳng định, sinh thời Chủ tịch Hồ Chí Minh rất quan tâm đến lĩnh vực văn hóa, con người. Bác không chỉ đề ra đường hướng mà còn trực tiếp chỉ đạo việc xây dựng nền văn hóa Việt Nam trong thực tiễn, phát động nhiều phong trào sâu rộng trong toàn Đảng, toàn dân, toàn quân, trong nhiều ngành, nhiều giới về xây dựng và phát triển văn hóa, con người.

Văn hóa, theo tư tưởng Hồ Chí Minh là văn hóa của con người, do con người và vì con người. Nền văn hóa mới là nền văn hóa không xa rời truyền thống của dân tộc nhưng đồng thời lại chia sẻ những giá trị chung toàn cầu, mang hơi thở thời đại; hiện đại nhưng không hòa tan vào những nền văn hóa khác, vẫn giữ được bản sắc, hồn cốt Việt Nam.

Tư tưởng Hồ Chí Minh về văn hóa, con người vẫn còn nguyên giá trị, là những chỉ dẫn quý báu trong sự nghiệp xây dựng và



● Toàn cảnh Hội thảo. (Ảnh: hcma.vn)

phát triển văn hóa, con người hôm nay. Nghiên cứu, vận dụng tư tưởng Hồ Chí Minh để hoàn thiện nhận thức, đặc biệt là tổ chức các chương trình, kế hoạch, hành động thực hiện mục tiêu chiến lược xây dựng nền văn hóa Việt Nam tiên tiến, đậm đà bản sắc dân tộc, phát triển con người toàn diện là yêu cầu đặt ra cấp thiết.

Phó Giám đốc thường trực Học viện mong muốn các nhà khoa học tập trung phân tích những yếu tố đang và sẽ tác động đến sự nghiệp xây dựng và phát triển văn hóa, con người Việt Nam. Phân tích yêu cầu đặt ra trong việc phát huy giá trị văn hóa và sức mạnh con người Việt Nam đáp ứng mục tiêu xây dựng đất nước giàu, mạnh, xã hội dân chủ, công bằng, văn minh. Đề xuất phương hướng và những giải pháp khả thi, hữu hiệu, sát hợp với thực tiễn đất nước, bối cảnh thời đại; những giải pháp mang tính chiến lược, lâu dài và những giải pháp cấp thiết, mang tính đột phá để có thể tháo gỡ “điểm nghẽn” trong phát triển văn hóa, con người.

Tham luận tại Hội thảo, các đại biểu, nhà khoa học đã đề xuất phương hướng, giải pháp và kiến nghị để vận dụng và phát triển sáng tạo tư tưởng Hồ Chí Minh trong xây

dựng và phát triển văn hóa, con người Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045. Đồng thời phân tích những thách thức và cơ hội việc kế thừa và phát triển tư tưởng Hồ Chí Minh trong bối cảnh hiện nay, đề xuất các giải pháp cụ thể để ứng dụng tư tưởng vào thực tiễn xây dựng, phát triển đất nước.

Theo các nhà khoa học, vận dụng tư tưởng Hồ Chí Minh không phải một sự học tập máy móc, mà phải vận dụng sáng tạo, có kế thừa, có bổ sung, có phát triển; kiên định những vấn đề thuộc về nguyên tắc, nhưng linh hoạt, uyển chuyển với những vấn đề mang tính sách lược. Phát triển văn hóa gắn với phát triển con người, phát triển văn hóa lấy hạnh phúc của con người làm cơ sở, làm mục đích.

Trong bối cảnh Việt Nam đang vươn mình và nỗ lực hiện đại hóa, văn hóa đóng vai trò như một “sức mạnh mềm”, không chỉ kết nối nội lực dân tộc mà còn tạo ra một hình ảnh tích cực, thân thiện và giàu bản sắc với cộng đồng thế giới. Chính vì vậy, phát triển văn hóa song hành cùng phát triển kinh tế - xã hội sẽ là một trong những nhiệm vụ hàng đầu để đất nước khẳng định vị thế và bản sắc của mình trong kỷ nguyên mới.

**BẢO LAM**

## ĐẢNG BỘ KHỐI CƠ QUAN TRUNG ƯƠNG: Quyết tâm cao nhất hoàn thành nhiệm vụ Trung ương giao

Hôm qua (13/12), tại Hà Nội, Đảng bộ Khối các cơ quan Trung ương tổ chức Hội nghị Ban Chấp hành mở rộng tổng kết Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 25/10/2017 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII “Một số vấn đề về tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả”.

Kết luận Hội nghị, Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy Khối Lại Xuân Lâm nêu rõ, Hội nghị được tổ chức trong bối cảnh chúng ta đang đẩy mạnh, tăng tốc triển khai các nhiệm vụ để về đích, hoàn thành các chỉ tiêu đề ra theo kế hoạch năm 2024; đặc biệt liên quan đến tổng kết Nghị quyết số 18-NQ/TW. Việc tổng kết Nghị quyết là nhiệm vụ đặc biệt quan trọng, là cuộc cách mạng tinh gọn về tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, phải thực hiện với quyết tâm cao nhất, hành động quyết liệt của cả hệ thống chính trị. Do đó, các cấp ủy trực thuộc tiếp tục nỗ lực, hợp sức, sát cánh cùng với các ban, đơn vị Đảng ủy Khối, Ban Thường vụ Đảng ủy Khối để quyết tâm cao nhất hoàn thành nhiệm vụ Trung ương giao.

Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy Khối nêu rõ, từ nay tới khi có quyết định chấm dứt hoạt động và lập Đảng bộ mới, các cấp ủy trực thuộc tiếp tục thực hiện nhiệm vụ được giao, cả về xây dựng Đảng và công tác chuyên môn; nỗ lực nghiên cứu, tham mưu Ban Chỉ đạo Trung ương, Bộ Chính trị về việc sắp xếp tổ chức bộ máy. Các cấp ủy trực thuộc làm tốt công tác chính trị, tư tưởng, tăng cường công tác tuyên truyền; từ đó, động viên toàn thể cán bộ, đảng viên hoàn thành tốt nhiệm vụ và tin tưởng tuyệt đối vào sự lãnh đạo của Đảng trong việc sắp xếp tinh gọn bộ máy... **ĐỨC DUY**

## Bàn giải pháp nâng tầm chất lượng, sức cạnh tranh của thương hiệu hàng hóa Việt Nam

Sáng 13/12, tại Hà Nội, Liên hiệp các Hội Khoa học và Kỹ thuật Việt Nam phối hợp với Hiệp hội Chăn nuôi Việt Nam cùng các hiệp hội ngành hàng tổ chức Hội thảo “Một số tồn tại, bất cập trong triển khai thực hiện Luật Chất lượng sản phẩm, hàng hóa và Luật Tiêu chuẩn, Quy chuẩn kỹ thuật trong lĩnh vực sản xuất, kinh doanh nông sản, thực phẩm”.

Phát biểu khai mạc Hội thảo, TSKH. Nguyễn Xuân Dũng, Chủ tịch Liên hiệp các Hội Khoa học và Kỹ thuật Việt Nam cho biết, Luật Chất lượng sản phẩm (CLSP) hàng hóa và Luật Tiêu chuẩn, Quy chuẩn kỹ thuật (TCQCKT) là những luật gốc có tác động đến toàn bộ hoạt động sản xuất, kinh doanh, đến vấn đề đảm bảo chất lượng, an toàn và thương hiệu của sản phẩm, hàng hóa Việt Nam. Tuy nhiên, trong quá trình thực thi đã bộc lộ nhiều bất cập, tồn tại cần sửa đổi, bổ sung mà Quốc hội đã đưa vào chương trình các Luật sửa đổi trong năm 2024 - 2025.

Trình bày tham luận tại Hội thảo, TS. Nguyễn Xuân Dương, Chủ tịch Hội Chăn nuôi Việt Nam cho biết, có 104 luật, pháp lệnh, nghị định chịu sự tác động của Luật TCQCKT; 78 luật, pháp



● Chủ tịch Hội Chăn nuôi Việt Nam Nguyễn Xuân Dương phát biểu tại Hội thảo. (Ảnh: PV)

lệnh liên quan đến Luật CLSP hàng hóa... Thiết kế cách thức tiếp cận và phương thức kiểm soát chất lượng, an toàn sản phẩm, hàng hóa trên phạm vi quốc gia nhằm nhất thể hóa và

nâng cao chất lượng, an toàn sản phẩm, hàng hóa thương hiệu Việt Nam. Do vậy Luật CLSP hàng hóa và Luật TCQCKT phải có tính khoa học cao; tính quy phạm và đại diện cao... Nhà nước, cơ quan chủ trì xây dựng 02 luật này phải xác định, đây là công việc rất quan trọng, có ảnh hưởng quyết định đến sức sản xuất, sức cạnh tranh, giá trị thương hiệu của sản phẩm, hàng hóa Việt Nam. Đồng thời phải khảo sát, nghiên cứu thật kỹ những tồn tại, bất cập hiện nay trong thực tế sản xuất của các ngành, lĩnh vực và những yêu cầu đòi hỏi nâng tầm chất lượng, thương hiệu sản phẩm, hàng hóa Việt Nam trong thời kỳ phát triển và hội nhập... “Đây là thời vận tốt để Việt Nam có được thể chế pháp luật và chính sách phát triển tốt nhất, nâng tầm chất lượng, sức cạnh tranh của thương hiệu sản

phẩm, hàng hóa Việt Nam”, ông Dương nhận định.

Tuy nhiên, ông Dương cũng thẳng thắn thừa nhận trong thực tế, một số nhóm hàng đang bị lạm dụng, nhiều lĩnh vực đưa hầu hết các chỉ tiêu chất lượng vào quy chuẩn kỹ thuật. Nếu Luật CLSP hàng hóa và Luật TCQCKT chỉ nêu ra mà không có chế tài rõ, thì trong thực tế các Bộ, ngành vận dụng rất khó và dễ tùy tiện.

Về công bố hợp quy sản phẩm, hàng hóa, theo ông Dương, cần nghiên cứu kỹ nội dung này, nên quan niệm đây cũng là một nội dung công bố chất lượng sản phẩm, trong đó các chỉ tiêu chất lượng do người sản xuất kinh doanh lựa chọn tùy theo yêu cầu thị trường, còn các chỉ tiêu quy chuẩn kỹ thuật thì buộc phải phù hợp với quy định của Nhà nước. Vì quy định công bố hợp quy sản phẩm, hàng hóa như hiện nay đang rất hình thức, làm phát sinh chi phí không cần thiết cho người dân, doanh nghiệp, gây tăng giá thành sản phẩm, mất thời cơ kinh doanh và là căn nguyên phát sinh tiêu cực.

Bên cạnh đó, việc quy định hàng hóa nhập khẩu phải có dấu hợp quy và phải công bố hợp

quy là không phù hợp; không nước nào làm như vậy, ngay cả đối với những mặt hàng buộc phải lấy mẫu kiểm tra chất lượng trước thông quan, thì thông thường cũng chỉ áp dụng theo phương thức xác suất, để lấy mẫu không vượt quá 5% số lô hàng nhập khẩu.

Đồng tình với quan điểm trên, đại diện Hiệp hội Thức ăn chăn nuôi Việt Nam nhấn mạnh quy định công bố hợp quy đối với thức ăn chăn nuôi có nhiều bất cập về sự chồng chéo, xung đột giữa các quy định pháp luật hiện hành, mang nặng tính hình thức, gây tốn kém thời gian, chi phí cho doanh nghiệp. Do vậy, đề nghị bỏ quy định công bố hợp quy tại Luật TCQCKT và Luật CLSP hàng hóa. Quy định quy chuẩn kỹ thuật để bắt buộc áp dụng, dùng để kiểm tra, thanh tra, nếu phát hiện vi phạm thì xử phạt.

Theo đại diện Hiệp hội Thức ăn chăn nuôi Việt Nam, nên bỏ quy định công bố hợp quy trong quy chuẩn thức ăn chăn nuôi cho tương đồng với quy định quản lý chất cấm tại Thông tư 21/2019/TT-BNNPTNT và quy chuẩn Việt Nam trong lĩnh vực thực phẩm. **H.GIANG**

# Thi hành án dân sự Long An thi hành xong hơn 2 nghìn tỷ đồng



● Hội nghị tổng kết công tác thi hành án dân sự, thi hành án hành chính năm 2024 và triển khai nhiệm vụ công tác năm 2025 tại Long An. (Ảnh: PV)

## Ngày 13/12, tại UBND tỉnh Long An đã tổng kết công tác thi hành án dân sự (THADS), thi hành án hành chính (THAHC) và triển khai nhiệm vụ công tác năm 2025.

Tham dự Hội nghị có bà Nguyễn Thị Phương Hoa - Phó Tổng cục trưởng Tổng cục THADS, ông Nguyễn Minh Lâm - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Long An, ông Bùi Phú Hưng - Cục trưởng Cục THADS tỉnh Long An.

Long An là địa bàn có lượng án lớn với nhiều vụ việc phức tạp như Hồng Phát, Happy Land, Dệt Long An... Tuy nhiên, trong năm 2024, các cơ quan THADS tỉnh Long An đã thi hành đạt và vượt cả hai chỉ tiêu về việc và tiền.

Theo báo cáo, tổng số việc giải quyết là 33.637 việc với 21.665 việc có điều kiện thi hành (chiếm 65,15%) và 9.776 việc chưa có điều kiện thi hành trừ số việc đã chuyển số theo dõi riêng (chiếm tỷ lệ 29,40%). Trong số việc có điều kiện thi hành đã giải quyết xong 18.440 việc, đạt 85%, vượt 1,86% chỉ tiêu Tổng cục giao.

Về kết quả THADS về tiền, tổng số tiền giải quyết hơn 12.700 tỷ đồng, trong đó đã thi hành xong hơn 2.073 tỷ đồng, vượt 0,13% so với chỉ tiêu.

Năm 2024, các cơ quan hành chính

nhà nước và người có thẩm quyền trong cơ quan nhà nước nhận được 231 bản án và phải thi hành là 59 bản án. Kết quả thi hành xong 32 vụ việc, chưa thi hành xong 27 vụ việc. Riêng tại huyện Tân Trụ, tất cả án hành chính đã được thi hành xong.

Nhìn chung, các Ban Chỉ đạo THADS trong tỉnh hoạt động hiệu quả, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, phối hợp chặt chẽ, nhất là trong đợt cao điểm tập trung THADS. Mặc dù kết quả về việc và giá trị đạt và vượt so với yêu cầu được giao nhưng số việc chuyển sang 2025 còn nhiều, còn phải theo dõi 27 việc theo dõi THAHC, tiền độ giải quyết án liên quan đến tín dụng, ngân hàng chưa cao.

Trên thực tế, còn nhiều vụ tiến hành kê biên, thẩm định giá, đưa ra bán đấu giá, giảm giá nhiều lần nhưng vẫn không có người mua tài sản để trừ tiền thi hành án. Một số vụ việc kê biên nhưng có tranh chấp chờ kết quả giải quyết toà án... Thậm chí, một số vụ việc bán đấu giá thành nhưng chưa giao được tài sản cho người mua trúng đấu giá do người phải thi hành án còn chống đối quyết liệt. Nhiều cá nhân, doanh nghiệp phải thi hành án thực hiện thủ đoạn gây khó khăn, kéo dài thời gian thi hành án.

Phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục THADS Nguyễn Thị Phương Hoa ghi nhận và đánh giá cao sự phấn đấu của THADS

tỉnh Long An với kết quả đạt và vượt trên nhiều tiêu chí.

Trên cơ sở kế thừa thành tựu đã đạt được, năm 2025, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục THADS lưu ý một số vấn đề, bao gồm: THADS tỉnh Long An cần tập trung đẩy mạnh đối với 27 THAHC chưa thi hành. Đối với việc thi hành án liên quan đến vụ án Vạn Thịnh Phát (giai đoạn 1), địa ốc Hồng Phát, cần rà soát kỹ lưỡng, thống nhất các giải pháp, dự kiến trước được các vấn đề phát sinh và có phương án xử lý phù hợp...

Ông Nguyễn Minh Lâm - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Long An biểu dương các kết quả của ngành THADS tỉnh năm 2024 và đề nghị tiếp tục phát huy trong năm 2025. Với tinh thần thẳng thắn, ông Nguyễn Minh Lâm đề nghị tập trung rà soát những vụ việc thi hành án liên quan đến tín dụng ngân hàng, vụ án kinh tế về tham nhũng, kinh tế, án 1 năm chưa thi hành xong, THAHC... bên cạnh tranh thủ đồng thuận của các cơ quan hữu quan tại địa phương để kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc.

Công tác tiếp dân và giải quyết khiếu nại, tố cáo cần phải kịp thời đúng quy định pháp luật. THADS tỉnh Long An cần chủ động phối hợp với các cơ quan có liên quan để tham mưu cho UBND tỉnh đôn đốc, báo cáo tình hình, kết quả THADS, THAHC trên địa bàn.

ANH NHƯ - TIẾN ĐẠT

## Xác định rõ thẩm quyền giải thích, hướng dẫn áp dụng pháp luật

Ngày 13/12, Bộ Tư pháp tổ chức Hội thảo "Giải thích Hiến pháp, Luật, Pháp lệnh và hướng dẫn áp dụng pháp luật" với sự chủ trì của Thứ trưởng Trần Tiến Dũng.

Tham dự Hội thảo có nguyên Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, nguyên Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hà Hùng Cường; nguyên Thứ trưởng Bộ Tư pháp Hoàng Thế Liên; Phó Chủ nhiệm Ủy ban Pháp luật của Quốc hội Ngô Trung Thành cùng các lãnh đạo, nguyên lãnh đạo một số cơ quan, Bộ, ngành.

Phát biểu khai mạc, Thứ trưởng Trần Tiến Dũng cho biết Bộ Tư pháp hiện đang được giao sửa đổi Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật (VBPPL), trong đó có chế định về

giải thích và hướng dẫn áp dụng pháp luật. Qua tổng kết cho thấy còn nhiều điểm cần nghiên cứu trong vấn đề này.

Thứ trưởng nêu rõ: tại Kết luận của đồng chí Tổng Bí Thư Tô Lâm tại buổi làm việc với Ban Cán sự Đảng Bộ Tư pháp vừa qua, một số hạn chế, tồn tại trong công tác xây dựng, tổ chức thi hành pháp luật đã được chỉ rõ. Đồng chí Tổng Bí thư cũng yêu cầu nâng cao hiệu quả thi hành pháp luật, hoàn thiện quy định giải thích, hướng dẫn pháp luật theo hướng ban hành nguyên tắc, tiêu chí, cơ sở để giải thích, áp dụng pháp luật, qua đó đảm bảo sức sống thay vì thường xuyên thay đổi pháp luật.

Ngoài ra, Thứ trưởng cũng nêu lên thực trạng áp dụng pháp luật tại một số địa phương trong quá trình tổ chức thi

hành pháp luật còn nhiều khó khăn; quy trình giải thích pháp luật còn chưa phù hợp thực tiễn; giá trị văn bản giải thích pháp luật chưa rõ ràng; còn tình trạng đùn đẩy trách nhiệm trong công tác giải thích và hướng dẫn áp dụng pháp luật... Do vậy, Hội thảo mong muốn nhận được đóng góp ý kiến của các chuyên gia, đại diện các Bộ, ngành để Bộ Tư pháp tiếp tục nghiên cứu, hoàn thiện vấn đề này.

Tại Hội thảo, Vụ trưởng Vụ Các vấn đề chung về xây dựng pháp luật Trần Anh Đức đã trình bày tổng quan các quy định của pháp luật về giải thích Hiến pháp, luật, pháp lệnh và hướng dẫn áp dụng pháp luật. Tiếp đó, các đại biểu đã cùng trao đổi, thảo luận về các vấn đề Hội thảo đặt ra. **BẢO NGỌC**

## Thẩm định Dự án Luật Tương trợ tư pháp về dân sự

Chiều 13/12, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Trần Tiến Dũng đã chủ trì phiên họp thẩm định Dự án Luật Tương trợ tư pháp (Luật TTTP) về dân sự.

Phát biểu tại phiên họp, Vụ trưởng Vụ Pháp luật quốc tế, Bộ Tư pháp Bạch Quốc An cho biết, Luật TTTP về dân sự là một trong bốn luật được tách ra từ Luật TTTP năm 2007. Việc xây dựng Luật TTTP về dân sự là yêu cầu cấp thiết khách quan nhằm khắc phục những hạn chế, bất cập hiện nay trong TTTP về dân sự, đáp ứng yêu cầu của công tác này trong tình hình mới.

Luật TTTP về dân sự được xây dựng trên cơ sở sửa đổi, kế thừa các quy định TTTP trong lĩnh vực dân sự còn phù hợp của Luật TTTP và các văn bản hướng dẫn thi hành, bổ sung các nội dung mới, đáp ứng các yêu cầu phát triển của hội nhập quốc tế và yêu cầu, đặc thù riêng của hoạt động TTTP về dân sự.

Dự thảo Luật TTTP về dân sự được xây dựng với bố cục gồm 5 chương, 41 điều. Trong đó, Chương I những quy định chung, gồm 11 điều, quy định phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng, phạm vi TTTP về dân sự, giải thích một số thuật ngữ, nguyên tắc TTTP về dân sự...

Tại phiên họp, các đại biểu đánh giá cao việc xây dựng hồ sơ dự án luật của Vụ Pháp luật Quốc tế, đồng thời đề nghị Ban soạn thảo cân nhắc bổ sung quy định về chi phí dịch hồ sơ, tài liệu; sắp xếp lại bố cục một số điều cho phù hợp; bảo đảm phù hợp với một số luật khác...

Kết luận phiên họp, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Trần Tiến Dũng ghi nhận các ý kiến chuyên sâu, chi tiết của thành viên Hội đồng thẩm định. Thứ trưởng đánh giá cao sự chuẩn bị hồ sơ Dự thảo Luật, việc đánh giá tác động, lấy ý kiến các cơ quan liên quan liên quan... của cơ quan chủ trì soạn thảo. Thứ trưởng nhấn mạnh, đề nâng cao hiệu quả công tác TTTP về dân sự, cần giải quyết các vướng mắc, khó khăn, tạo hành lang thông thoáng, trước hết là từ phía Việt Nam.

Bên cạnh đó, Thứ trưởng yêu cầu hồ sơ yêu cầu TTTP về dân sự phải rất rõ, đặc biệt là trong trường hợp phải phối hợp giữa Tòa án với các cơ quan hành pháp; cơ quan chủ trì soạn thảo cũng cần nghiên cứu cách thức và các trường hợp được sử dụng hồ sơ điện tử; bổ sung thời hạn thực hiện từng bước trong quá trình TTTP về dân sự và trách nhiệm của các cơ quan liên quan, đặc biệt là các cơ quan địa phương.

Vụ Các vấn đề chung về xây dựng pháp luật sẽ tổng hợp các ý kiến của thành viên Hội đồng thẩm định và hoàn thiện báo cáo thẩm định để trình Chính phủ. **HỒNG MÂY**

## Khai mạc kỳ thi nâng ngạch công chức Bộ Tư pháp năm 2024

Ngày 13/12, Bộ Tư pháp đã tổ chức Lễ khai mạc kỳ thi nâng ngạch công chức năm 2024. Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh, Chủ tịch Hội đồng thi chủ trì buổi lễ.

Tại Lễ khai mạc kỳ thi, các đại biểu và các thí sinh đã được nghe công bố các Quyết định thành lập Hội đồng thi, Quyết định thành lập Ban giám sát, Quyết định thành lập Ban coi thi. Kỳ thi nâng ngạch công chức năm 2024 có 126 thí sinh tham dự để thi nâng ngạch công chức.

Theo Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh, kỳ thi nâng ngạch là một trong những bước quan trọng để nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức. Kết quả thi nâng ngạch công chức là cơ sở để các cơ quan, đơn vị quản lý thực hiện việc bố trí, bổ nhiệm, sử dụng cán bộ, công chức vào các vị trí việc làm phù hợp.

Thứ trưởng đề nghị, các đồng chí được cử tham gia Hội đồng thi, Ban giám sát, Ban coi thi cùng toàn thể công chức dự thi nêu cao tinh thần trách nhiệm, chấp hành tốt kỷ luật và thực hiện nghiêm túc quy chế, nội quy kỳ thi, đồng thời chúc các thí sinh tự tin, làm tốt phần thi của mình và đạt kết quả cao. **P.MAI**

## XÂY DỰNG CHẾ ĐỊNH LUẬT SƯ CÔNG:

# Cần thiết để đi “đường dài” trong quá trình hội nhập kinh tế quốc tế

Những rủi ro, tranh chấp quốc tế ngày càng nhiều khi Việt Nam hội nhập sâu rộng hơn vào nền kinh tế toàn cầu và đã có một số nhà đầu tư nước ngoài khởi kiện Chính phủ, cơ quan nhà nước Việt Nam. Việc Bộ Tư pháp được giao thực hiện nhiệm vụ “đại diện pháp lý” cho Chính phủ trong các vụ kiện này là kịp thời nhưng để đi được đường dài, chúng ta cần tính đến việc xây dựng và hoàn thiện thiết chế luật sư công, nhất là trong lĩnh vực đầu tư, thương mại quốc tế.

## Những thắng lợi quan trọng đầu tiên

Trong thời gian qua, số lượng các vụ tranh chấp đầu tư quốc tế, trong đó nhà đầu tư nước ngoài kiện Chính phủ, cơ quan nhà nước Việt Nam có xu hướng gia tăng về số lượng và phức tạp về nội dung. Trước thực trạng trên, từ năm 2013, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 680/QĐ-TTg và đến năm 2014 tiếp tục ban hành Quyết định số 04/2014/QĐ-TTg liên quan đến giải quyết tranh chấp giữa Chính phủ Việt Nam và nhà đầu tư nước ngoài, trong đó giao Bộ Tư pháp đại diện và chủ trì giải quyết các vụ tranh chấp quốc tế.

Nhờ những chỉ đạo kịp thời này mà ngay trong tháng cuối năm 2013 và đầu năm 2014, Việt Nam đã giành thắng lợi quan trọng trong 2 vụ kiện. Đầu tiên là vụ ông Michael McKenzie, công

dân Hoa Kỳ, khởi kiện Chính phủ Việt Nam ra Trọng tài quốc tế về dự án xây dựng khu du lịch nghỉ dưỡng South Fork tại tỉnh Bình Thuận từ hồi năm 2010. Thực hiện nhiệm vụ được giao, Bộ Tư pháp đã phối hợp với các cơ quan hữu quan và Công ty Luật quốc tế Hogal Lovells chủ động, tích cực nghiên cứu, thu thập chứng cứ, xây dựng phương án tranh tụng để phản bác lại các cáo buộc không có cơ sở của ông McKenzie, bảo vệ quyền lợi hợp pháp, chính đáng của Việt Nam.

Tháng 12/2013, Hội đồng Trọng tài đã ra phán quyết chấp nhận các lập luận của Việt Nam, khẳng định Hội đồng Trọng tài không có thẩm quyền xét xử vụ kiện này; bác bỏ tất cả các yêu cầu khởi kiện của ông McKenzie; buộc ông McKenzie phải thanh toán toàn bộ các chi phí mà Việt Nam phải chịu khi tham gia vụ kiện.



● Một góc dự án South Fork. (Ảnh: LP)

Tiếp nữa là vụ nhà đầu tư Pháp (DialAsia) kiện Chính phủ Việt Nam trong dự án Bệnh viện quốc tế thận và lọc thận tại TP HCM. Cuối năm 2014, Hội đồng Trọng tài thường trực tại La Hay (Hà Lan) đã ban hành phán quyết vụ kiện này. Theo đó, tất cả các khiếu kiện của nguyên đơn DialAsia đối với Chính phủ Việt Nam hoàn toàn bị bác bỏ. Chính phủ Việt Nam không phải bồi thường cho nguyên đơn DialAsia bất kỳ một khoản chi phí nào theo yêu cầu đòi bồi thường mà nguyên đơn đã nêu trong đơn khởi kiện.

Sau đó, Bộ Tư pháp phối hợp với Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tài chính, Bộ Công Thương và các địa phương liên quan tiếp tục giải quyết thắng lợi 2 vụ tranh chấp nhà đầu tư nước ngoài kiện Chính phủ Việt Nam và được Hội

đồng trọng tài tuyên bố chấm dứt vụ kiện. Đó là vụ kiện của Saigon Metropolitan và Recofi.

Những thắng lợi trên có ý nghĩa đặc biệt quan trọng khi Bộ Tư pháp được giao thực hiện nhiệm vụ đại diện pháp lý cho Chính phủ trong các vụ kiện này.

## Luật sư công - cơ chế phòng ngừa hiệu quả

Trên thực tế, tranh chấp đầu tư quốc tế thường là giải pháp cuối cùng của nhà đầu tư sau khi những vướng mắc không được giải quyết thỏa đáng, phù hợp với quy định của pháp luật. Việc giải quyết tranh chấp có thể kéo dài nhiều năm, tốn kém tiền của và công sức. Điều này cho thấy cần đặc biệt chú trọng công tác phòng ngừa tranh chấp, giải quyết tốt các vấn đề pháp lý trong hoạt động đầu tư nước ngoài ngay từ trong quá trình đăng ký đầu tư,

thực hiện dự án cho đến giai đoạn giải quyết khiếu nại.

Để công tác phòng ngừa tranh chấp đầu tư có hiệu quả, theo các chuyên gia, cần có một cơ chế phòng ngừa thống nhất, trong đó Bộ Kế hoạch và Đầu tư, với tư cách là cơ quan quản lý nhà nước về đầu tư nước ngoài, là cơ quan chủ trì thực hiện; đồng thời, phát huy vai trò tham gia của các UBND các tỉnh là cơ quan thực hiện chủ yếu hoạt động cấp phép/đăng ký đầu tư.

Từ quá trình tham gia các vụ tranh chấp đầu tư nước ngoài, Bộ Tư pháp cũng cho rằng, việc nâng cao năng lực cho các cán bộ chuyên trách về giải quyết tranh chấp cần được tiến hành thường xuyên ở cả cấp Trung ương và địa phương và từng bước vươn tới xứng tầm quốc tế. Lãnh đạo các Bộ, ngành, địa phương cần chú trọng đầu tư bồi dưỡng cho các cán bộ tham gia các khóa học quốc tế và trong nước về giải quyết tranh chấp đầu tư nhà nước, tham gia các khóa đào tạo kỹ năng tại các công ty luật trong và ngoài nước (các kỹ năng quản lý vụ kiện, giải quyết các tình huống pháp lý, sắp xếp tài liệu...).

Đặc biệt, để đi được “đường dài” trong quá trình hội nhập kinh tế quốc tế và phòng ngừa hiệu quả các tranh chấp phát sinh, nhiều ý kiến đồng tình với việc nghiên cứu xây dựng và hoàn thiện thiết chế luật sư công, nhất là trong lĩnh vực thương mại, đầu tư quốc tế. Đội ngũ luật sư công sẽ được bồi dưỡng chuyên sâu về kiến thức pháp luật đầu tư quốc tế, kỹ năng xử lý các vấn đề pháp lý trong đầu tư nước ngoài và tham gia giải quyết tranh chấp đầu tư quốc tế. AN KHÊ

## ĐỘI NGŨ LUẬT SƯ CHÍNH PHỦ CANADA:

# Bảo đảm quản lý các vấn đề công phải tuân thủ luật pháp

Sau khi đăng tải bài viết “Canada: Đội ngũ luật sư Chính phủ đóng vai trò quan trọng trong hệ thống pháp luật”, Báo Pháp luật Việt Nam đã nhận được nhiều quan tâm, muốn tìm hiểu thêm đối với mô hình luật sư Chính phủ của Canada. Với loạt bài viết lần này, Báo Pháp luật Việt Nam sẽ giới thiệu chi tiết hơn về mô hình luật sư Chính phủ của đất nước hình lá phong.

## Kỳ 1: Vì sao đội ngũ luật sư Chính phủ Canada có vai trò quan trọng trong hệ thống pháp luật?

Luật sư Chính phủ của Canada cùng lúc vừa là luật sư, vừa là công chức nhà nước, là những người được giao trọng trách xây dựng, diễn giải và bảo đảm việc thi hành pháp luật của các cơ quan công quyền nơi họ làm việc.

Là cơ quan kiểm tra quan trọng nhất về tính hợp hiến, tính hợp pháp và tính công bằng của các hành động của Chính phủ, vai trò của luật sư Chính phủ đặc biệt quan trọng trong việc thực thi quyền lực của Nhà nước. Nhiệm vụ theo Hiến pháp và theo luật định của Chánh án Tòa án Hoàng gia là rất quan trọng đối với nền dân chủ theo Hiến pháp của Canada, được phản ánh trong tất cả các luật liên bang và các tỉnh hoặc vùng lãnh thổ thuộc Canada. Nhiệm vụ đặc biệt quan trọng là bảo đảm rằng

việc quản lý các vấn đề công phải tuân thủ luật pháp.

Luật sư Chính phủ hành động thay mặt cho Chánh án Tòa án Hoàng gia hành nghề luật sư theo hệ thống phân cấp của Chính phủ. Quan điểm của họ về luật pháp và lợi ích công cộng có thể được các quan chức cấp cao hơn xem xét. Trong hệ thống cơ quan Chính phủ, Bộ trưởng Tư pháp và Tổng Chương lý đều phải chịu trách nhiệm trước Quốc hội, Cơ quan lập pháp, Tòa án và cử tri về các hành động được thực hiện nhân danh họ.

Luật sư Chính phủ có một khách hàng theo cấp thẩm quyền - đó là Tòa án Hoàng gia, biểu tượng của sự ổn định của Nhà nước. Khách hàng duy nhất này đòi hỏi một quan điểm thống nhất với các diễn giải nhất quán về luật pháp và lợi ích

công cộng trên toàn Chính phủ và trước Tòa án.

Trong một nền dân chủ theo Hiến pháp, các luật sư của Chính phủ phải điều chỉnh để thay đổi nhiệm vụ theo các đợt bầu cử, mà không chiều theo lợi ích của bất kỳ đảng phái, tư nhân hoặc cá nhân nào. Họ không được cung cấp quy định pháp lý để chiều theo các yêu cầu của đảng phái, cũng không được tạo ra các rào cản pháp lý để ngăn cản các Chính phủ được bầu trong thực thi nhiệm vụ bảo vệ dân chủ.

Sự trung thực mà các luật sư của Chính phủ thể hiện có nghĩa là không chờ được hỏi. Chủ động đòi hỏi phải tư vấn về vị trí của luật pháp và nơi luật pháp có thể bị thúc đẩy bởi các sáng kiến và quyết định chính sách. Quản lý rủi ro pháp lý và cảnh báo các bộ trưởng và quan

chức về việc “cẩn thận với những gì họ mong muốn” là một phần không thể thiếu trong hoạt động của Chính phủ.

Sự trung thực mà các luật sư của Chính phủ thể hiện luôn lưu tâm đến Hiến pháp và luật pháp trong mọi khía cạnh. Nhưng luật sư Chính phủ phải đi sâu hơn và xem xét vô số vấn đề khác, như quyền của người bản địa và quyền của hiệp ước và truyền thống pháp lý của người bản địa, luật pháp quốc tế và ảnh hưởng trong luật pháp từ các khu vực pháp lý khác...

Không giống như hoạt động tư nhân hoặc công ty, luật sư Chính phủ tập trung vào lợi ích công cộng. Họ phải điều chỉnh theo những tác động tiềm tàng của các hành động của Nhà nước đối với toàn Canada và người dân Canada. Xét cho cùng, khách

hàng của họ đại diện cho lợi ích của tất cả các thành viên trong xã hội Canada.

Một cựu Thứ trưởng Bộ Tư pháp Canada giải thích rằng trách nhiệm chính của luật sư Chính phủ là nhắc nhở Chính phủ về trách nhiệm của Chính phủ và giúp ngăn ngừa những tác động đến trách nhiệm này.

Chính vì những điều quan trọng trên đã có ý kiến cho rằng cần có những quy định về vấn đề và trách nhiệm riêng đối với đội ngũ luật sư Chính phủ. Theo ý kiến này, để bảo đảm việc thực thi quyền lực nhà nước, thượng tôn pháp luật và các yếu tố khác, luật sư của Chính phủ cũng cần chịu trách nhiệm giải trình theo một hình thức nào đó hoặc cần phát triển những tiêu chuẩn hành nghề cụ thể dành riêng cho nhóm luật sư này. Bên cạnh đó, cần xem xét thành lập Phòng Trách nhiệm nghề nghiệp (Office of Professional Responsibility) của luật sư Chính phủ để thúc đẩy việc xây dựng các tiêu chuẩn đạo đức hành nghề và tiếp nhận điều tra các khiếu nại đối với nhóm luật sư này. Nếu được thành lập, các Phòng trách nhiệm nghề nghiệp có thể trực thuộc Bộ Tư pháp hoặc các cơ quan có liên quan ở các tỉnh hoặc vùng lãnh thổ thuộc Canada. (Còn tiếp)

HÀ UYÊN

VIETTEL PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG LOGISTICS TẠI LẠNG SƠN:

# Góp phần giải quyết ách tắc hàng hóa ở cửa khẩu phía Bắc



● Những xe hàng đầu tiên vào Công viên Logistics Viettel.

Khi Công viên logistics Viettel (ở cửa khẩu Đồng Đăng, Lạng Sơn) hoàn thành đầu tư các hạng mục và đi vào hoạt động, hứa hẹn sẽ mang lại hiệu quả tối ưu cho vận tải hàng hóa Việt Nam xuất khẩu, giải quyết tình trạng quá tải tại cửa khẩu, rút ngắn thời gian thông quan.

**Bước đi thể hiện quyết tâm phát triển hạ tầng logistics**

Ngày 11/12/2024, tại Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng (Lạng Sơn), Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội (Viettel) đã tổ chức Lễ khai trương Công viên Logistics Viettel. Đây là bước đi thể hiện quyết tâm của Viettel tham gia phát triển hạ tầng logistics quốc gia hiện đại, góp phần khơi thông “điểm nghẽn” trong phát triển kinh tế Việt Nam.

Công viên Logistics Viettel có diện tích 143,7ha, với tổng vốn đầu tư gần 3.300 tỷ đồng, là trung tâm logistics có hạ tầng đồng bộ và hiện đại bậc nhất Việt Nam, ra đời với sứ mệnh trở thành cầu nối giao thương ASEAN và Trung Quốc, hướng tới đưa Việt Nam thành trung tâm logistics chiến lược của Đông Nam Á.

Những năm qua, việc ách tắc hàng hóa ở các cửa khẩu phía Bắc do hạn chế về hạ tầng và thiếu cơ chế liên thông trong xuất nhập khẩu hàng hóa hiệu quả, trở thành nỗi e ngại với DN, nhất là với DN kinh doanh hàng nông sản. Sự xuất hiện của Công viên Logistics Viettel góp phần tạo ra lời giải cho bài toán khó nêu trên. Nơi đây sẽ trở thành trung tâm logistics cung cấp dịch vụ logistics xuất nhập khẩu toàn trình, chuyên nghiệp, gồm: Thông quan, kiểm dịch, kiểm hóa, sang tải, lưu kho, vận chuyển và vận tải xuyên biên giới.

Theo Thượng tá Hoàng Trung Thành, TGD TCty CP Bru chính Viettel (Viettel Post), sở dĩ dự án được gọi là công viên, vì khu vực này được thiết kế theo tiêu chuẩn xanh, thân thiện với môi trường, tạo ra không gian làm việc bền vững. Công viên Logistics Viettel sẽ trồng 3.000 cây xanh.

Công viên gồm các phân khu chính: Nhà liên ngành - Trung tâm điều hành (NOC); Công thông minh



● Robot tự động chia chọn hàng hóa. (Ảnh trong bài: Quang Phương)

(Smart gate); Hệ thống soi chiếu tự động 6 chiều bằng tia X-Ray; Khu sang tải tự động sử dụng băng tải telescopic; Khu xử lý hàng thương mại điện tử và hàng chuyên phát nhanh; Khu trưng bày triển lãm và livestreams thương mại; Trung tâm giao dịch nông sản và Khu dịch vụ tiện ích.

Các công nghệ tiên tiến cùng hệ thống quy trình được thiết kế tối ưu, kết nối trực tiếp với hệ thống dữ liệu hải quan Việt Nam, Trung Quốc và các cơ quan chức năng; giúp giảm thời gian thông quan hàng hóa từ 4 - 5 ngày xuống dưới 1 ngày, giảm chi phí thông quan 30 - 40%. Điều này đặc biệt có ý nghĩa với các sản phẩm nông, thủy sản, là những loại mặt hàng có yêu cầu khắt khe về thời gian và bảo quản. Theo tính toán thì sự xuất hiện của Công viên Logistics Viettel có thể giúp tăng hiệu quả xe container lạnh vận tải trái cây ở các tỉnh phía Nam lên Lạng Sơn từ 2,5 chuyến/tháng lên 4 - 5 chuyến/tháng.

**Thiết kế vận hành tối ưu kết hợp công nghệ hiện đại**

Công viên Logistics Viettel sẽ bố trí khu làm việc liên ngành của lực lượng chức năng hai quốc gia Việt Nam và Trung Quốc như hải quan, bộ đội biên phòng, kiểm dịch, ngân hàng, thuế. Mục tiêu đặt ra là hàng hóa sau khi đã được kiểm tra, thông quan tại công viên sẽ đưa thẳng sang Trung Quốc mà không cần phải làm thủ tục ở bất cứ khâu nào khác.

Sau khi thông quan, xe container sẽ được kẹp chì và vận chuyển theo luồng xanh lên cửa khẩu, theo một con đường được bố trí hàng trăm camera, trong đó cứ 20m sẽ bố trí một camera loại thường và 100m bố trí một camera có công nghệ trí tuệ nhân tạo (AI) để quản lý.

Với thiết kế vận hành tối ưu kết hợp công nghệ hiện đại, Công viên

Logistics Viettel có thể xử lý thông quan đến 1.500 xe/ngày, góp phần nâng cao năng lực thông quan tại cửa khẩu Lạng Sơn lên gấp đôi so với hiện tại.

Chia sẻ về tầm nhìn chiến lược của Viettel khi quyết định đầu tư mạnh vào lĩnh vực logistics, Thiếu tướng Tào Đức Thắng, Chủ tịch kiêm TGD Viettel cho biết, ngành logistics hiện đóng góp khoảng 5 - 6% tổng sản phẩm nội địa (GDP) của Việt Nam và đang trên đà tăng trưởng nhanh chóng. Tuy nhiên, Việt Nam vẫn đối mặt với những thách thức lớn như chi phí logistics cao, hạ tầng chưa đồng bộ, thiếu sự liên kết giữa các phương thức vận tải.

Do đó, hạ tầng logistics mà Viettel Post đang kiến tạo sẽ có sứ mệnh là nền tảng để hình thành mạng lưới logistics hiện đại, đồng bộ, giúp kết nối hàng hóa của Việt Nam từ sản xuất, tiêu thụ nội địa đến xuất, nhập khẩu quốc tế, tối ưu hóa chuỗi cung ứng, giảm chi phí logistics, biến Việt Nam thành điểm đến hấp dẫn trên bản đồ thương mại toàn cầu.

Công viên Logistics Viettel được khai trương tại Lạng Sơn mới chỉ là bước đi đầu tiên trong lộ trình thực hiện sứ mệnh ấy. Tiếp theo, Viettel Post sẽ hoàn thiện mạng lưới các trung tâm logistics trên toàn quốc, phục vụ các khu vực kinh tế trọng điểm với 5 định hướng: Cửa khẩu thông minh; trung tâm logistics nông sản; trung tâm logistics trong khu công nghiệp; hạ tầng chuỗi cung ứng; mạng lưới vận tải đa phương thức; tạo ra hệ sinh thái logistics thông minh, tự động hóa, kết nối đa phương thức, từ đường bộ, đường sắt, đường thủy đến hàng không, góp phần đưa Việt Nam trở thành một trung tâm logistics quan trọng của khu vực.

LAM HẠNH

## TIN TỨC

### Triển lãm “Quân đội anh hùng - Quốc phòng vững mạnh”

Sáng qua (13/12), tại Hà Nội, Bảo tàng Lịch sử Quân sự Việt Nam đã tổ chức khai mạc triển lãm “Quân đội anh hùng - Quốc phòng vững mạnh”, với gần 300 hình ảnh, tài liệu, hiện vật khái quát quá trình xây dựng, chiến đấu và trưởng thành của Quân đội nhân dân Việt Nam, thành tựu 35 năm thực hiện Ngày hội Quốc phòng toàn dân.

Triển lãm gồm 3 nội dung chính: Phần 1 chủ đề “Đội quân cách mạng ra đời”; phần 2 chủ đề “Quyết chiến, quyết thắng - Vì độc lập dân tộc”; phần 3 chủ đề “Quốc phòng vững mạnh - Bảo vệ Tổ quốc”.

Các hình ảnh, hiện vật, tài liệu giới thiệu tại triển lãm là những tư liệu quý, được lưu giữ tại Bảo tàng Lịch sử Quân sự Việt Nam và các đơn vị trong toàn quân, lần đầu được trưng bày giới thiệu. NHẬT TUẤN

## QUẢNG TRỊ:

### Phát hiện mộ chôn tập thể nhiều liệt sĩ

Ngày 13/12, lãnh đạo UBND xã Cam Tuyền, huyện Cam Lộ (tỉnh Quảng Trị) cho biết, trên địa bàn xã vừa tìm thấy và cất bốc 3 hài cốt liệt sĩ trong một mộ chôn tập thể.

Trước đó, từ ngày 9 - 12/12, trên cơ sở nhiều nguồn thông tin thu thập được, Đội Quy tập hài cốt liệt sĩ Sư đoàn 968 (Quân khu 4) đã tiến hành khảo sát, tìm kiếm tại vườn nhà ông Trần Quốc Tiến, ở thôn Ba Thung, xã Cam Tuyền và phát hiện các hài cốt liệt sĩ này.

Các hài cốt được tìm thấy ở độ sâu khoảng 0,8m, trong đó có 2 hài cốt được chôn cất chung và 1 hài cốt tách rời cách khoảng 3m.

Thông tin ban đầu, đây là hài cốt của bộ đội đặc công, hy sinh khoảng năm 1968, vị trí hy sinh trong hầm chiến đấu. Di vật phát hiện kèm theo có súng AK, hộp tiếp đạn, mặt nạ phòng hóa, mũ cối, bi đồng nhôm...

Hiện Đội Quy tập hài cốt liệt sĩ Sư đoàn 968 đang tiếp tục mở rộng phạm vi tìm kiếm tại khu vực này.

QUỖNH NGA

## HẢI PHÒNG:

### Thành lập 9 đơn vị tự vệ tại các doanh nghiệp

Ban Quản lý (BQL) Khu Kinh tế Hải Phòng vừa phối hợp Bộ Chỉ huy quân sự (CHQS) TP tổ chức công bố quyết định thành lập Ban CHQS và bổ nhiệm cán bộ Ban CHQS các DN trong Khu công nghiệp, khu kinh tế (KCN, KKT) trên địa bàn TP.

Việc thành lập các đơn vị tự vệ tại các DN trong KCN, KKT, góp phần bảo đảm an ninh - quốc phòng cho TP và khu vực.

Tại lễ công bố, lãnh đạo BQLKKT và Bộ CHQS đã trao quyết định của Bộ CHQS thành lập mới 9 đơn vị tự vệ tại các DN trong KCN, KKT trên địa bàn huyện An Dương, huyện Thủy Nguyên và quận Hải An. Qua đó, nâng tổng số đơn vị tự vệ tại các DN trong KCN, KKT lên 25 đơn vị.

Đại diện BQL KKT cho biết, BQL KKT và Bộ CHQS TP luôn chú trọng tham mưu cấp ủy, chính quyền địa phương các biện pháp hỗ trợ cho DN nhằm tháo gỡ khó khăn, vướng mắc về nhận thức, điều kiện thành lập, quân số huấn luyện, phương pháp hoạt động, tạo cơ chế thuận lợi thúc đẩy việc xây dựng lực lượng tự vệ.

Đồng thời, BQL KKT trực tiếp làm việc với lãnh đạo, người đứng đầu các DN, giúp họ nhận thức thấu đáo việc xây dựng đơn vị tự vệ trước hết là nhằm bảo vệ an ninh, an toàn, phục vụ chính lợi ích của DN, giúp DN ứng phó kịp thời khi xảy ra tình huống bất ngờ như cháy nổ, bão lụt, thiên tai, dịch bệnh...

Bên cạnh đó, BQL KKT có chính sách hỗ trợ ngân sách, kinh phí xây dựng, duy trì hoạt động lực lượng tự vệ; chỉ đạo các DN sử dụng linh hoạt lực lượng ở khối bảo vệ, văn phòng, không lấy công nhân trong các dây chuyền sản xuất để không ảnh hưởng đến chỉ tiêu, năng suất lao động của DN. Hướng dẫn DN xây dựng quy chế, kế hoạch phối hợp hoạt động, đảm bảo kết hợp hài hòa giữa nghĩa vụ và quyền lợi của cán bộ, chiến sĩ tự vệ với nghĩa vụ và quyền lợi của người lao động.

Thời gian tới, BQL KKT tiếp tục phối hợp Bộ CHQS thành lập thêm các đơn vị tự vệ tại các DN FDI trong KCN, KKT trên địa bàn. NGUYỄN AN

# Tháo gỡ nhiều vướng mắc về thủ tục hải quan cho doanh nghiệp

Tại Hội nghị đối thoại về chính sách, thủ tục hành chính thuế và hải quan năm 2024 do Bộ Tài chính và Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) phối hợp tổ chức ngày 13/12 tại TP Hồ Chí Minh, nhiều vướng mắc về thủ tục hải quan của doanh nghiệp đã được đại diện Tổng cục Hải quan giải đáp thỏa đáng.

Phát biểu tại Hội nghị, Thứ trưởng Bộ Tài chính Cao Anh Tuấn cho biết, để đồng hành, hỗ trợ doanh nghiệp, người dân trong bối cảnh kinh tế trong nước phải chịu nhiều áp lực từ những yếu tố bất lợi của thị trường nước ngoài, Bộ Tài chính đã chủ động nghiên cứu, đề xuất, trình cấp có thẩm quyền cũng như ban hành theo thẩm quyền các giải pháp trong lĩnh vực tài chính. Trong đó, đáng chú ý là các giải pháp về miễn, giảm, gia hạn các khoản thuế, phí, lệ phí và tiền thuê đất. Tổng quy mô của các chính sách miễn giảm này khoảng 191 nghìn tỷ đồng.

Mặc dù gặp rất nhiều khó khăn trong năm 2024 nhưng nhờ sự nỗ lực vượt khó của cộng đồng doanh nghiệp, doanh nhân và sự triển khai có hiệu quả các giải pháp hỗ trợ của các cơ quan, kết quả thu ngân sách nhà nước đã đạt những kết quả tích cực, đạt 109,56% chỉ tiêu được giao.

Ban Tổ chức Hội nghị đã giới thiệu tới đại diện khoảng 450 doanh nghiệp về các nội dung mới của chính sách thuế, hải quan. Các vướng mắc liên quan đến quy định về xuất nhập khẩu tại chỗ qua kho ngoại quan cho đối tác nước ngoài; xử lý nguyên phụ liệu khi hợp đồng gia công kết thúc; hoàn thuế VAT; hóa đơn điện tử... đã được đại diện Tổng cục Hải quan, Tổng cục Thuế giải đáp thỏa đáng cho doanh nghiệp. Đồng thời, chỉ đạo các đơn vị thuế, hải quan địa phương kịp thời tháo gỡ các vướng mắc cho doanh nghiệp.

Đơn cử, liên quan đến vướng mắc của Công ty Cosmo Việt Nam về xử lý nguyên phụ liệu khi hợp đồng gia công kết thúc, Phó Tổng cục trưởng Tổng cục Hải quan Âu Anh Tuấn cho biết, trường hợp hợp đồng gia công dư thừa căn cứ Điều 64 Thông tư 38/2015/TT-BTC được sửa đổi bởi khoản 42 Điều 1



● Thứ trưởng Bộ Tài chính Cao Anh Tuấn phát biểu tại Hội nghị. (Ảnh: TD)

Tổng cục Hải quan thông tin, tháng 11 số thu ngân sách toàn ngành đạt 37.288 tỷ đồng, giảm 5,5% so với tháng trước. Dù vậy, tính chung 11 tháng kết quả thu ngân sách của ngành Hải quan vẫn tăng trưởng khả quan. Theo đó, hết tháng 11, số thu ngân sách đạt 384.719 tỷ đồng, bằng 102,6% dự toán, tăng 14,8% so với cùng kỳ năm trước.

Thông tư 39/2018/TT-BTC có hướng dẫn, chế tài xử lý. Theo đó, một là, tái xuất ra nước ngoài trả lại bên gia công. Hai là, thực hiện thanh lý bán ra thị trường nội địa; cho, biếu, tặng hoặc là tiêu hủy.

Tuy nhiên, trong trường hợp bán vào thị trường nội địa, doanh nghiệp phải thực hiện chuyển mục đích sử dụng để quản lý thuế. Trong trường hợp tiêu hủy, doanh nghiệp sẽ thực hiện theo quy định của pháp luật về tiêu hủy và có sự giám sát của cơ quan Hải quan.

Đối với các sản phẩm gia công, nếu trường hợp đối tác nước ngoài chỉ định xuất khẩu tại chỗ thì đề nghị Công ty căn cứ vào điểm a khoản 1 Điều 35 Thông tư 38, 39 để thực hiện thủ tục xuất nhập khẩu tại chỗ. Trong trường hợp thực hiện tiêu hủy, doanh nghiệp thông báo cho cơ quan Hải quan nơi đăng ký thực hiện thủ tục hải quan để giám sát theo quy định.

Liên quan đến vướng mắc về hoàn thuế, ông Phan Hoàng Vũ, Giám đốc Công ty VUK cho biết, việc hoàn thuế giá trị gia tăng cho hàng hóa xuất nhập khẩu tại chỗ thời gian qua gặp khó khăn do doanh nghiệp khó xác định được đối tác chỉ định ở nước ngoài có hiện diện ở Việt Nam hay không. Bởi để xác định được điều này cần phải kiểm tra luôn việc đầu tư của thương nhân nước ngoài tại Việt Nam. Điều này vượt khả năng của doanh nghiệp. Khi mua bán, đối tác nước ngoài cam kết không hiện diện tại Việt Nam doanh nghiệp sẽ tiến hành ký kết. Nhưng thanh tra, kiểm tra phát hiện

đối tác có góp vốn hoặc có cổ phần tại Việt Nam, dẫn đến doanh nghiệp không được hoàn thuế.

Giải đáp thắc mắc, Phó Tổng cục trưởng Âu Anh Tuấn cho biết, hiện nay Tổng cục Hải quan đã hoàn thiện dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung Nghị định 08/2015/NĐ-CP và đã lấy ý kiến cộng đồng doanh nghiệp, Cục Hải quan các tỉnh, thành phố và các Bộ, ngành. Dự kiến trong tháng 12 sẽ trình Chính phủ xem xét, thông qua.

Để tránh ảnh hưởng đến hoạt động của doanh nghiệp, tại Nghị định sửa đổi, bổ sung Nghị định 08/2015/NĐ-CP có điều khoản chuyển tiếp liên quan đến bãi bỏ quy định tại điểm c khoản 1 Điều 35, sau khi bãi bỏ có thời hạn một năm để cho doanh nghiệp tiếp tục thực hiện. Cụ thể, trong điều khoản chuyển tiếp ghi rõ, trong thời vòng 1 năm kể từ ngày Nghị định này có hiệu lực doanh nghiệp được tiếp tục thực hiện thủ tục xuất nhập khẩu tại chỗ với trường hợp thương nhân nước ngoài mua bán với doanh nghiệp Việt Nam và thương nhân nước ngoài có hiện diện tại Việt Nam.

Tại Hội nghị, đại diện Tổng cục Thuế, Tổng cục Hải quan cũng đã ghi nhận một số vướng mắc, kiến nghị của doanh nghiệp. Các vấn đề vượt thẩm quyền, đại diện các cơ quan của Bộ Tài chính khẳng định sẽ ghi nhận, tiếp tục rà soát, nghiên cứu, đánh giá và tham mưu việc sửa đổi, bổ sung các luật về thuế, hải quan, các chính sách phù hợp trong thời gian tới.

T.CÔNG

## Hà Nội có trên 11 triệu lượt hành khách sử dụng vé xe buýt điện tử

Ngày 13/12, Sở Giao thông vận tải (GTVT) TP Hà Nội cho biết, từ ngày 28/11/2023 đến nay, TP Hà Nội bắt đầu thí điểm thẻ vé điện tử liên thông đa phương thức trên 25 tuyến xe buýt với nhiều loại hình tuyến, nhiều loại sức chứa, độ bao phủ rộng (gồm các tuyến xuyên tâm, tuyến nội thành, ngoại thành), bảo đảm tính phổ quát chung cho hệ thống nhằm tạo điều kiện thuận lợi và tiên đề cho việc đánh giá khi kết thúc thí điểm.

Ngoài việc phát hành thẻ vật lý điện tử (thẻ gắn chip), từ tháng 4/2024, Trung tâm Quản lý và Điều hành giao thông TP Hà Nội đưa vào vận hành ứng dụng “Thẻ vé giao thông Hà Nội” với hình thức thẻ vé QR động (thẻ ảo), áp dụng đối với thẻ vé tháng và thẻ miễn phí đi xe buýt nhằm tạo thuận lợi cho hành khách cũng như tiết kiệm chi phí phát hành thẻ vật lý. Đến nay, đã có 11.631.246 lượt hành khách sử dụng vé điện tử, 162.959 thẻ vé điện tử được phát hành (trong đó thẻ vé

tháng ảo có thể sử dụng không cần Internet (offline) phù hợp với mọi hành khách, cho đến nay đã cấp được 115.524 thẻ ảo, chiếm gần 71% số lượng thẻ vé tháng điện tử).

Theo đánh giá của Sở GTVT Hà Nội, quá trình thí điểm bước đầu đã mang lại nhiều hiệu quả. Với cơ quan quản lý nhà nước, đã hình thành được Trung tâm Quản trị hệ thống vé (FMC) gồm nhiều chức năng. Với doanh nghiệp cung ứng dịch vụ vận tải hành khách công cộng, qua thí điểm trên 25 tuyến buýt, hệ thống phù hợp với quy trình vận hành tuyến và yêu cầu quản lý; giúp doanh nghiệp đơn giản quy trình, giảm bớt nhiều công đoạn so với trước đây. Về phía hành khách dễ dàng thanh toán không cần tiền mặt, đồng thời có thể đăng ký, gia hạn vé tháng trực tuyến, giúp tiết kiệm thời gian và công sức... Thẻ vé tháng ảo (thẻ phi vật lý) sử dụng dễ dàng, phù hợp với mọi hành khách, mọi đối tượng, thông tin được bảo mật, an toàn. T.MAI

## AI IoT Platform - Hạ tầng số cho phát triển kinh tế

Chiều 13/12, tại Trung tâm Hội nghị tỉnh Bình Định, Cục Công nghệ công nghệ thông tin và Truyền thông (Bộ Thông tin và Truyền thông) phối hợp với Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Bình Định tổ chức Hội thảo “AI IoT Platform - Hạ tầng số cho phát triển kinh tế”.

Hội thảo “AI IoT Platform - Hạ tầng số cho phát triển kinh tế” có ý nghĩa đặc biệt khi diễn ra trong bối cảnh chuyên đổi số, Cách mạng công nghiệp 4.0 và chuyên đổi xanh đang trở thành các xu thế lớn, định hình sự phát triển kinh tế - xã hội không chỉ của Việt Nam mà còn trên toàn thế giới. Việc ứng dụng trí tuệ nhân tạo (AI), internet vạn vật (IoT) và các nền tảng công nghệ số không còn là sự lựa chọn mà đã trở thành yêu tố cốt lõi, quyết định năng lực cạnh tranh và sự phát triển bền vững của các địa phương cũng như các quốc gia.

Phát biểu tại Hội thảo, ông Phạm Anh Tuấn - Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định cho biết, Bình Định tự hào là một trong những địa phương đi đầu trong việc triển khai ứng dụng các công nghệ mới tại Việt Nam. Thời gian qua, địa phương đã không ngừng đổi mới tư duy, cách làm việc và phương thức quản lý. Tỉnh đã hợp tác với nhiều doanh nghiệp công nghệ hàng đầu, triển khai các dự án và đề án trọng điểm như: Trung tâm trí tuệ nhân tạo và đô thị phụ trợ, Đề án phát triển công nghiệp bán dẫn, trí tuệ nhân tạo, an toàn - an ninh mạng, cùng các giải pháp công nghệ cao. Những nỗ lực này nhằm thúc đẩy Bình Định trở thành trung tâm trí tuệ nhân tạo, bán dẫn và đổi mới sáng tạo hàng đầu khu vực.

“Tôi tin tưởng rằng, thông qua Hội thảo hôm nay, chúng ta sẽ tìm ra những giải pháp đột phá, những mô hình hợp tác hiệu quả để đưa các ứng dụng AI và IoT vào đời sống một cách thiết thực nhất. Chúng tôi hy vọng đây sẽ là cơ hội để Bình Định tiếp tục học hỏi, khẳng định vị thế và đóng góp tích cực vào sự phát triển kinh tế số của cả nước”, ông Tuấn nói.

Ông Lê Nam Trung - Phó Cục trưởng Cục Công nghệ công nghệ thông tin và Truyền thông (Bộ Thông tin và Truyền thông) cho biết, chúng ta đang sống trong thời đại kinh tế số, nơi mà công nghệ đóng vai trò là lực đẩy chủ đạo cho tăng trưởng, đổi mới và cạnh tranh. AI và IoT đã trở thành hai công nghệ chủ lực trong việc định hình tương lai của nền kinh tế - xã hội. Đây là những công nghệ lõi, công nghệ nền tảng, làm tác nhân chính của cuộc cách mạng chuyển đổi số.

Tại Hội thảo, các đại biểu đã được nghe 5 tham luận, gồm: Xây dựng hệ sinh thái IoT cho các hộ gia đình và doanh nghiệp - góc nhìn từ VNPT Technology; Kiến tạo tương lai kinh doanh mới với AI - chia sẻ về xu hướng các doanh nghiệp ứng dụng AI vào vận hành, kinh doanh và AI Factory; IoT, MetaData và AI ứng dụng trong lĩnh vực giám sát an ninh; Hệ thống truyền thông đa kênh cho cơ quan quản lý nhà nước và doanh nghiệp; Hệ thống giám sát ngập lụt tự động VFASS. Đồng thời, các đại biểu cũng trao đổi, thảo luận những công nghệ, giải pháp về AI, IoT để phát triển hạ tầng số với mục tiêu thúc đẩy phát triển kinh tế số của Bình Định nói riêng và khu vực miền Trung - Tây Nguyên nói chung.

ĐÌNH PHÙNG



# Nâng cao hiệu suất thông quan tại các cửa khẩu biên giới Việt Nam - Trung Quốc

Bộ Công Thương đã ký nhiều biên bản ghi nhớ với các tỉnh biên giới Trung Quốc liên kết với Việt Nam. Trong đó, Quảng Tây (Trung Quốc) được đánh giá là thị trường truyền thống, có vị trí địa lý đặc biệt quan trọng trong quan hệ hợp tác giữa Việt Nam và Trung Quốc.

Quảng Tây chiếm đến 97% kim ngạch cửa khẩu biên giới

Quảng Tây (Trung Quốc) là địa phương duy nhất có đầy đủ các loại hình cửa khẩu biên giới với Việt Nam bao gồm cả đường bộ, đường thủy và đường sắt, có các cặp cửa khẩu quan trọng đối với thương mại song phương như Hữu Nghị - Hữu Nghị Quan, Móng Cái - Đồng Hưng, Tân Thanh - Pò Chài. Đặc biệt, Quảng Tây cũng là địa phương được Trung Quốc xác định là cầu nối quan trọng nhất trong hợp tác giữa Trung Quốc với Việt Nam nói riêng và giữa Trung Quốc với ASEAN nói chung.

Thống kê của Tổng cục Hải quan cho thấy, trao đổi thương mại qua các cửa khẩu biên giới giữa các địa phương Việt Nam với tỉnh Quảng Tây năm 2023 đạt 41,4 tỷ USD, chiếm 24,1% tổng kim ngạch thương mại giữa hai nước và chiếm 97,2% tổng kim ngạch thương mại qua các cửa khẩu biên giới đất liền Việt - Trung. Số liệu của năm 2024 cho thấy, sau 10 tháng, kim ngạch xuất nhập khẩu (XNK) giữa Quảng Tây với Việt Nam đạt 33 tỷ USD, tăng 17,4% so với cùng kỳ 2023.

Đáng chú ý, nhiều loại nông sản, thủy sản của Việt Nam thông qua các cửa khẩu biên giới đất liền tại Quảng Tây đã đi sâu vào thị trường nội địa Trung Quốc, đóng góp tích cực trong tổng kim ngạch xuất khẩu (XK) nông, thủy sản Việt Nam sang thị trường tỷ dân này. Theo đánh giá của Bộ Công Thương, hoạt động thông quan qua các cửa khẩu biên giới cơ bản được tiến hành thuận lợi; công tác mở mới, nâng cấp các cửa khẩu, lối mở biên giới đạt nhiều tiến triển; các hoạt động xúc tiến thương mại, đầu tư được hai bên phối hợp triển khai đa dạng, hiệu quả, mang lại lợi ích thiết thực cho cộng đồng doanh nghiệp hai bên.

Tại Hội nghị tổng kết năm 2024 Kế hoạch hành động giai đoạn 2024 - 2026 triển khai Bản ghi nhớ về tăng cường hợp tác kinh tế thương mại Việt Nam - Trung Quốc (Quảng Tây) mới được tổ chức,



● Khi hoàn thành cửa khẩu thông minh hàng hóa thông quan sẽ không bị gián đoạn.

(Ảnh minh họa: TTXVN)

phía Quảng Tây cho biết, dự án xây dựng cửa khẩu thông minh tại cặp cửa khẩu Hữu Nghị - Hữu Nghị Quan phía Trung Quốc đã cơ bản hoàn thiện. Dự kiến, sau khi hoàn thành, hàng hóa sẽ được thông quan mà không cần người vận hành, không gián đoạn 24/24h. Hàng hóa từ Nam Ninh (thủ phủ tỉnh Quảng Tây) đến Hà Nội sẽ được giao trong vòng 24 giờ và đến 4 tỉnh biên giới phía Bắc Việt Nam trong vòng 12 giờ. Tuy nhiên, để cửa khẩu thông minh sớm đi vào hoạt động, phía Quảng Tây đã đề nghị cần đẩy nhanh tiến độ xây dựng dự án phía Việt Nam, sớm triển khai kết nối hai phần dự án và đưa vào vận hành chính thức.

**Thúc đẩy mở cửa thị trường với nhiều loại nông sản Việt**

Thứ trưởng Bộ Công Thương Phan Thị Thắng đánh giá, dù hợp tác thương mại giữa 2 bên đã có nhiều tiến triển nhưng cũng cần tiếp tục cải thiện hơn nữa để kim ngạch XNK giữa 2 bên ngày càng nâng cao. Ví dụ, hiện các loại trái cây được ký kết Nghị định thư về yêu cầu kiểm dịch thực vật còn khiêm tốn, do đó tỷ lệ kiểm hóa đối với sản phẩm trái cây Việt Nam XK sang Trung Quốc gần như lên đến 100%; công tác phân luồng hàng hóa giữa các cửa khẩu biên giới đất liền còn chưa đạt hiệu quả cao.

Do đó, Thứ trưởng Thắng đề nghị cần tiếp tục nâng cao hiệu suất thông quan tại các cửa khẩu, lối mở biên giới; tiếp tục phối hợp thúc đẩy mở cửa thị trường đối với các loại nông sản Việt Nam nhằm thúc đẩy quy mô thương mại Việt Nam

sang Quảng Tây (Trung Quốc) tăng trưởng hơn nữa. Bên cạnh đó, phối hợp hoàn thiện cơ sở hạ tầng biên giới, thúc đẩy thuận lợi hóa thương mại; phối hợp tổ chức các hoạt động xúc tiến đầu tư, kết nối giao thương giữa doanh nghiệp, nhà đầu tư Quảng Tây với các địa phương, khu công nghiệp tại Việt Nam.

Ngoài ra, 2 bên cũng cần tích cực phối hợp triển khai các hoạt động xúc tiến thương mại và xây dựng thương hiệu Việt Nam tại thị trường Trung Quốc; Tích cực triển khai hợp tác, chia sẻ thông tin, kinh nghiệm phát triển thương mại điện tử qua biên giới; tăng cường hợp tác nâng cấp cơ cấu công nghiệp Việt Nam - Trung Quốc.

Phía Quảng Tây cũng đề nghị hai bên phối hợp đẩy mạnh hợp tác công nghiệp qua biên giới, phối hợp xây dựng chuỗi sản xuất, chuỗi cung ứng an toàn và ổn định; Phối hợp thúc đẩy xây dựng trung tâm kiểm nghiệm, kiểm dịch sản phẩm Việt Nam xuất khẩu sang Trung Quốc nhằm nâng cao hiệu suất thông quan, tiết kiệm thời gian và chi phí cho doanh nghiệp hai bên; Đồng thời xây dựng cơ chế ưu tiên thông quan cho các doanh nghiệp đáp ứng đủ điều kiện tại cặp cửa khẩu Hữu Nghị - Hữu Nghị Quan; phối hợp nâng cấp, mở mới cửa khẩu lối chuyên dụng vận chuyển hàng hóa và xuất nhập cảnh, đáp ứng nhu cầu ngày càng cao hơn của doanh nghiệp hai bên, cũng như nhu cầu giao lưu ngày càng chặt chẽ, sôi động hơn của Nhân dân hai nước. **NHẬT THU**

## Khởi động dự án cáp ngầm đưa lưới điện quốc gia ra Côn Đảo

Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN) và Liên danh Công ty Cổ phần Tập đoàn PC1 - Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng Điện 4 (Liên danh PC1 - PECC4) vừa tổ chức Lễ ký kết Hợp đồng gói thầu thiết kế, cung cấp thiết bị và thi công xây dựng đoạn cáp ngầm biên (EPC) thuộc Dự án Cấp điện từ I cho huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. Gói thầu EPC là gói thầu chính của Dự án với phạm vi công việc bao gồm thiết kế, cung cấp thiết bị và thi công xây dựng tuyến cáp ngầm biên 110kV chiều dài khoảng 77,7km từ điểm chuyên tiếp trên biển phía Sóc Trăng đến điểm tiếp bờ Côn Đảo. Đây là một trong các dự án trọng điểm của EVN triển khai trong năm 2025.

Dự án Cấp điện từ lưới điện quốc gia cho huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu có tổng mức đầu tư là 4.923,514 tỷ đồng do (EVN) làm chủ đầu tư; Ban Quản lý dự án điện 3 (EVNPMB3) được giao làm đại diện chủ đầu tư. Sau khi ký hợp đồng EPC và triển khai thi công, dự kiến trong quý IV/2025 sẽ bắt đầu cung cấp điện cho huyện Côn Đảo từ lưới điện quốc gia và dự kiến hoàn thành toàn bộ công trình trong năm 2026. Nguồn vốn cho dự án được thu xếp từ vốn ngân sách nhà nước và vốn đối ứng của EVN.

**HOÀNG TỬ**

## Sức mua hàng hóa Tết dự kiến tăng 10%

Để chuẩn bị nguồn cung hàng hóa dịp Tết Nguyên đán khi nhu cầu tiêu dùng của người dân tăng cao, Bộ Công Thương đã sớm ban hành chỉ thị về việc thực hiện các giải pháp bảo đảm cân đối cung - cầu, bình ổn thị trường cuối năm 2024 và dịp Tết Nguyên đán Ất Tỵ 2025.

Theo đó, đến nay một số địa phương như Hà Nội, TP Hồ Chí Minh, Đồng Nai, Ninh Thuận... đã ban hành kế hoạch thực hiện chương trình bình ổn thị trường trong những tháng cuối năm và dịp Tết Nguyên đán 2025, trong đó giao nhiệm vụ cho các doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh phân phối hàng hóa chủ động chuẩn bị nguồn hàng để phục vụ nhu cầu tiêu dùng của người dân trên địa bàn tỉnh, tổ chức các điểm bán hàng cố định, lưu động kết hợp với chương trình đưa hàng Việt về nông thôn, chương trình bình ổn thị trường để đưa hàng hóa đến tay mọi người dân với giá cả ổn định.

Dự kiến sức mua năm nay có thể tăng trên 10% so với cùng kỳ năm trước. Nguồn cung các mặt hàng thiết yếu cũng được các doanh nghiệp chủ động chuẩn bị từ rất sớm với lượng hàng dự trữ tăng từ 10 - 25% so với cùng kỳ. Trong bối cảnh kinh tế còn khó khăn, để kích cầu tiêu dùng trong nước, nhiều doanh nghiệp đã có kế hoạch triển khai các chương trình khuyến mãi, giảm giá nhiều sản phẩm tiêu dùng thiết yếu, nhất là trong tháng cận Tết. Sở Công Thương các địa phương như Hà Nội, Hồ Chí Minh cũng đã nỗ lực làm việc với nhiều đơn vị, dựa trên các mục tiêu chính: bình ổn thị trường, tổ chức chương trình khuyến mãi, kết nối cung - cầu, đặc biệt chú ý liên kết vùng - phối hợp các tỉnh, thành khác để tạo nguồn hàng hóa ổn định số lượng, đảm bảo chất lượng tốt nhất phục vụ cho nhu cầu lớn của thành phố.

**HỒNG TƯƠI**

## Việt Nam dự kiến vay 11,2 tỷ USD đầu tư giai đoạn 2024 - 2028

Ngày 13/12, Bộ trưởng Bộ Tài chính Nguyễn Văn Thắng có buổi làm việc với bà Mariam Sherman - Giám đốc Ngân hàng Thế giới (WB) khu vực Việt Nam, Lào và Campuchia. Tại buổi làm việc, Bộ trưởng Nguyễn Văn Thắng cho biết, trong giai đoạn 2024 - 2028, WB đang phối hợp với Bộ Tài chính và các Bộ, ngành, địa phương của Việt Nam xây dựng danh mục gồm 20 dự án đầu tư với tổng trị giá vay dự kiến khoảng 11,2 tỷ USD, trong đó chủ yếu

là các dự án phát triển cơ sở hạ tầng như giao thông, năng lượng, điện và các dự án ứng phó với biến đổi khí hậu.

Theo Bộ trưởng Thắng, hiện nay, nợ công của Việt Nam ở mức khoảng 37 - 38% GDP. Do đó, dự địa huy động các nguồn vốn quốc tế là rất lớn. Thời gian tới, Bộ Tài chính sẽ thúc đẩy mạnh mẽ việc huy động nguồn vốn từ quốc tế, các doanh nghiệp trong nước, người dân. Do vậy, Bộ trưởng Thắng mong muốn WB sẽ tiếp tục hỗ trợ

nguồn lực tài chính cho Việt Nam trong triển khai các dự án với mức lãi suất hợp lý.

Chia sẻ về triển khai các dự án, Bộ trưởng Thắng cho biết, hiện nay, có một số dự án đã hoàn thành đàm phán, còn một số dự án đang trong quá trình chuẩn bị. Hai bên cần hợp tác chặt chẽ để đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án ở mức tối đa, bao gồm các quy trình thủ tục để ký kết hiệp định, rút ngắn thời gian quy trình thủ tục giải ngân. **NINH CƠ**

**BỘ CÔNG AN:**

## Mở cao điểm tấn công trấn áp tội phạm Tết Ất Ty 2025

Hôm qua (13/12), Bộ Công an phát động cao điểm tấn công, trấn áp tội phạm bảo đảm an ninh trật tự (ANTT) Tết Nguyên đán Ất Ty 2025.

Theo đó, từ 15/12/2024 - 14/2/2025, công an các đơn vị, địa phương đồng loạt ra quân tấn công, trấn áp tội phạm, bảo đảm ANTT, bảo vệ an ninh, an toàn Tết Nguyên đán Ất Ty 2025 và các sự kiện lớn của đất nước.

Bộ Công an yêu cầu công an các đơn vị, địa phương chủ động nắm chắc tình hình, kịp thời triển khai các biện pháp phòng ngừa, đấu tranh hiệu quả, góp phần giữ vững ANTT.

Công an các đơn vị, địa phương không để bị động, bất ngờ trong mọi tình huống. Đẩy mạnh tuyên truyền, vận động Nhân dân nâng cao cảnh giác, chủ động phòng ngừa, tích cực tham gia tố giác tội phạm, cảm hóa, giáo dục người phạm tội...

Triển khai đồng bộ các biện pháp, phương án, kế hoạch phòng ngừa, đấu tranh có hiệu quả với tội phạm lợi dụng công nghệ cao, không gian mạng để hoạt động. Nhất là hành vi lừa đảo, cờ bạc, mại dâm, không để tội phạm hoạt động phức tạp gây bức xúc dư luận...

Lực lượng công an tập trung nhận diện, trấn áp mạnh tội phạm có tổ chức, tội phạm liên quan "tín dụng đen", tội phạm sử dụng vũ khí, vật liệu nổ gây án, tội phạm cướp, cướp giật, trộm cắp...

Bộ Công an yêu cầu lực lượng công an đấu tranh quyết liệt với tội phạm đường phố, giải quyết hiệu quả tình trạng băng, nhóm thanh, thiếu niên tụ tập gây rối trật tự công cộng, cố ý gây thương tích, đặc biệt ở các khu đô thị, TP lớn.

Tăng cường triệt phá các đường dây mua bán, vận chuyển ma túy lớn, xuyên quốc gia, các tụ điểm sản xuất, mua bán, tổ chức, sử dụng ma túy trong nước.

Đẩy mạnh phát hiện, đấu tranh với tội phạm kinh tế, tham nhũng, lãng phí. Đấu tranh chống buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả dịp Tết Nguyên đán...

Tăng cường công tác bảo đảm trật tự, an toàn giao thông, tiếp tục xử lý nghiêm vi phạm theo các chuyên đề nồng độ cồn, ma túy, quá tải, xe khách, xe container.

Triển khai các kế hoạch, phương án phòng, chống cháy, nổ trong dịp Tết và các lễ hội đầu xuân, các hoạt động chính trị, kinh tế, văn hóa, xã hội đầu năm.

Gắn trách nhiệm cụ thể người đứng đầu công an các cấp phải trực tiếp chỉ đạo, kiểm tra, đôn đốc thực hiện đợt cao điểm đến cấp cơ sở.

VĂN SON

## Năm 2024, lượng khách hàng không giảm 7,3%

Bộ GTVT cho biết, trong 11 tháng của năm 2024, vận chuyển hành khách toàn ngành ước đạt 4.597 triệu lượt, tăng 8,2% so với cùng kỳ 2023. Tuy nhiên, lượng khách hàng không lại giảm 7,3%, trong khi các lĩnh vực còn lại đều tăng.

Theo Bộ GTVT, giá vé máy bay tại một số tháng trong năm 2024 tăng cao đã tác động đến sản lượng vận chuyển hành khách của ngành hàng không. Nguyên nhân tăng giá vé được xác định do vấn đề triệu hồi động cơ của nhà sản xuất gây thiếu hụt máy bay; biến động tăng của tỷ giá ngoại tệ; tăng giá nhiên liệu hàng không...

Tính đến nay, số lượng máy bay đăng ký quốc tịch Việt Nam là 216 máy bay, giảm 31 máy bay so với cùng kỳ 2023. Việc thuê thêm máy bay để đáp ứng nhu cầu thị trường trong những dịp cao điểm cũng gặp nhiều khó khăn trong bối cảnh thiếu máy bay diễn ra trên toàn cầu.

Về lượng hành khách hàng không trong dịp cao điểm Tết Ất Ty, tổng ghé cung ứng đạt hơn 7 triệu ghé trên các đường bay nội địa và quốc tế, tăng hơn 5% so Tết Nguyên đán 2024. Một số chặng bay có tỷ lệ đặt chỗ cao 90 - 100% vào các ngày từ 23 - 26/1/2025, như TP HCM đi Huế, Pleiku, Tuy Hòa, Quy Nhơn, Quảng Bình, Thanh Hóa, Vinh. NGUYỄN HẠNH

## Phát hành tài liệu tuyên truyền phòng, chống ma túy trong trường học

Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy (Bộ Công an) vừa chủ trì phối hợp Vụ Giáo dục chính trị và Công tác học sinh, sinh viên (Bộ GD&ĐT) phát hành cuốn tài liệu tuyên truyền "Phòng, chống ma túy (PCMT) trong các cơ sở giáo dục, trường học".

Nội dung cuốn sách tập hợp các kiến thức trọng tâm như kiến thức chung về ma túy; các loại ma túy thường gặp, trong đó có nhiều loại ma túy mới, ma túy "núp bóng" thực phẩm, đồ uống, thuốc lá điện tử; phát hiện người nghiện ma túy; kiến thức về cai nghiện ma túy; quản lý người sử dụng trái phép chất ma túy; pháp luật về PCMT; kỹ năng PCMT qua các tình huống thực tế; thông tin địa chỉ, đường dây nóng hỗ trợ...

Bên cạnh các bài học được xây dựng theo phương pháp truyền thống, ban biên soạn đã xây dựng 43 clip bài tập tình huống thường diễn ra trong thực tiễn (thông qua quét mã QR) minh họa cho các bài giảng phù hợp từng bài học, cấp học để các thầy, cô giáo và học sinh, sinh viên có thể khai thác, phát huy sáng tạo và hình thành kỹ năng phòng ngừa trước các thủ đoạn của tội phạm ma túy. SON VĂN

**UBND TP HÀ NỘI:**

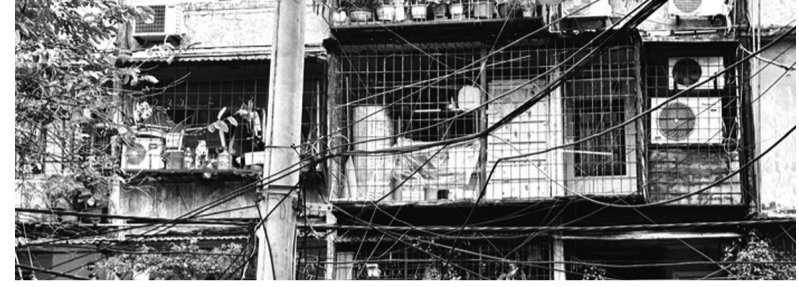
# Yêu cầu các quận sớm hoàn thành quy hoạch 1/500 chung cư cũ

**UBND TP Hà Nội vừa có Văn bản 580/TB-VP, truyền đạt ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND TP Dương Đức Tuấn, Phó Ban Thường trực BCD cải tạo chung cư cũ về tình hình cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ trên địa bàn TP.**

UBND TP yêu cầu các đơn vị tiếp tục quán triệt và thực hiện nghiêm chỉ đạo tại các Văn bản 144/TB-VP ngày 11/4/2024 và 333/TB-VP ngày 23/7/2024. Tập trung đẩy nhanh tiến độ công tác nghiên cứu, trình duyệt quy hoạch chi tiết, tổng mặt bằng cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ, làm cơ sở triển khai các nội dung khác theo quy trình, quy định.

UBND TP yêu cầu Sở Xây dựng với vai trò Cơ quan Thường trực BCD tăng cường quản lý, hướng dẫn, hỗ trợ, điều phối các quận, huyện; cập nhật tình hình triển khai, kịp thời xử lý các vướng mắc hoặc báo cáo UBND TP những nội dung vượt thẩm quyền.

Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp Sở Quy hoạch - Kiến trúc và các sở, ngành có liên quan khẩn trương hướng dẫn các quận Hai Bà Trưng,



● Hà Nội còn 1.579 chung cư cũ có tuổi thọ hơn 50 năm. (Ảnh: Thùy Chi)

Ba Đình, Đống Đa thực hiện phương án quy hoạch các chung cư độc lập, đơn lẻ linh hoạt vào khu vực thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại các khu chung cư cũ, đồng bộ với hướng dẫn thực hiện về xây dựng kế hoạch cải tạo, xây dựng lại cho từng nhà chung cư; rà soát, bổ sung, điều chỉnh danh mục các nhà chung cư cũ cần cải tạo, xây dựng lại để tiến hành công tác cải tạo, xây dựng lại một cách đồng bộ.

UBND TP yêu cầu UBND quận Ba Đình hoàn thành việc trình duyệt quy hoạch chi tiết, tỉ lệ 1/500 cải tạo, xây dựng lại các khu tập thể Thành Công, Ngọc Khánh, Giảng Võ trong tháng 12/2024. Khẩn trương nghiên cứu, trình duyệt tổng mặt bằng cải tạo, xây dựng lại tập thể Bộ Tư pháp và nghiên cứu phương án quy hoạch chung cư độc lập, đơn lẻ vào Quy hoạch chi tiết, tỉ lệ 1/500 cải tạo, xây dựng lại các khu chung cư cũ trên địa bàn quận.

UBND quận Đống Đa khẩn trương trình duyệt quy hoạch chi tiết, tỉ lệ 1/500 cải tạo, xây dựng lại các khu tập thể Kim Liên, Trung Tự, Khương Thượng, Hào Nam trong quý I/2025. Khẩn trương hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, trình phê duyệt chủ trương đầu tư dự án cải tạo, xây dựng lại chung cư số 51 Huỳnh Thúc Kháng trong tháng 12/2024; chủ trì, phối hợp các Sở TN&MT, Quy hoạch - Kiến trúc, Xây dựng đề xuất phương án cải tạo, xây dựng lại tập thể số 60 Thổ Quan trong tháng 12/2024.

UBND quận Thanh Xuân trình duyệt quy hoạch chi tiết, tỉ lệ 1/500 cải tạo, xây dựng lại các khu tập thể Thanh Xuân Bắc, Thanh Xuân Nam. UBND quận Cầu Giấy trình duyệt quy hoạch chi tiết, tỉ lệ 1/500 cải tạo, xây dựng lại Khu tập thể Nghĩa Tân trong tháng 12/2024.

UBND quận Hoàn Kiếm trình duyệt đề án quy hoạch các chung cư

Tại một số buổi tiếp xúc cử tri với các đại biểu HĐND TP trước Kỳ họp thứ 20, nhiều ý kiến cử tri đề cập vấn đề cải tạo chung cư cũ. Tại quận Đống Đa, cử tri các phường kiến nghị HĐND TP và cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết, trả lời những vấn đề liên quan công tác giải phóng mặt bằng, tiến độ xây dựng những dự án phát triển hạ tầng trên địa bàn quận; tiến độ kiểm định, đánh giá chất lượng chung cư cũ...

Tại quận Ba Đình, cử tri các phường Ngọc Khánh, Giảng Võ cũng đề nghị TP đẩy nhanh tiến độ, triển khai sớm dự án cải tạo chung cư cũ để người dân cải thiện chỗ ở.

Tại phiên thảo luận tổ tại Kỳ họp thứ 20, Đại biểu Nguyễn Lan Hương (Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam TP Hà Nội)

chỉ rõ, để án cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ trên địa bàn TP đã qua nhiều mốc tiến độ thực hiện, nhưng đến thời điểm này, sản phẩm cụ thể trên địa bàn rất ít.

Đại biểu Hương nhấn mạnh, trong việc tái thiết đô thị, cải tạo chung cư cũ, TP cần có các giải pháp căn cơ hơn và cần sản phẩm cụ thể. Việc thực hiện không cần đồng loạt, nhưng phải chỉ rõ khu vực cụ thể làm điểm cho toàn TP. Qua giám sát việc thực hiện để án, MTTQ TP nhận thấy còn một số vướng mắc về cơ chế, chính sách chưa được giải quyết căn cơ, triệt để.

Đại biểu Nguyễn Văn Luyến (tổ Đan Phượng) cho rằng, qua tổng kết, các hạn chế và nguyên nhân đã được chỉ rõ, nhưng TP chưa có giải pháp cụ thể, căn cơ, hợp lý để thu hút DN, đẩy nhanh tiến độ thực hiện.

**ĐÀ NẴNG:**

# Thực trạng thanh, thiếu niên vi phạm pháp luật diễn biến phức tạp

Hôm qua (13/12), tại Kỳ họp thứ 21, HĐND TP Đà Nẵng khóa X, Thiếu tướng Vũ Xuân Viên (Giám đốc Công an TP) trả lời chất vấn về tình trạng thanh, thiếu niên vi phạm pháp luật trên địa bàn thời gian qua.

Một đại biểu đặt vấn đề, thời gian qua có tình trạng thanh, thiếu tập trung thành nhóm đi từ quận này qua quận khác từ đêm đến rạng sáng. Thậm chí có nhóm tụ tập hàng chục em đi gây rối trật tự, gây bất an cho người qua đường. "Phải có giải pháp với các nhóm thanh, thiếu niên mang vũ khí đi lang thang gặp ai không thích thì đánh", đại biểu này nói.

Một số đại biểu nhìn nhận tổng số vụ vi phạm pháp luật có đối tượng thanh, thiếu niên vi phạm pháp luật đã tăng báo động khiến cử tri lo lắng, đòi hỏi phải đánh giá lại các giải pháp quản lý được đưa ra trong thời gian qua. Từ đó kiểm chế, kéo giảm

việc thanh, thiếu niên phạm tội và vi phạm pháp luật.

Trả lời chất vấn, tướng Viên đánh giá, thực trạng thanh, thiếu niên vi phạm pháp luật diễn biến phức tạp diễn ra ở hầu hết các địa phương trên cả nước, một số vụ đã gây ra hậu quả nghiêm trọng. Tại Đà Nẵng, nổi lên tình trạng vào ban đêm các đối tượng thanh, thiếu niên hư sử dụng xe độ chế tụ tập, tàng trữ nhiều loại hung khí, đánh nhau gây mất an ninh trật tự.

Từ đầu năm đến nay, Công an TP đưa ra nhiều giải pháp để xử lý. Qua đó, ngăn chặn, đấu tranh làm rõ 51 nhóm thanh, thiếu niên vi phạm pháp luật, khởi tố 48 vụ (446 đối

tượng) về các hành vi giết người, cố ý gây thương tích, gây rối trật tự công cộng...

Riêng lực lượng 911 đã phát hiện, chủ động ngăn chặn 14 nhóm với 52 đối tượng tụ tập gây rối và có nguy cơ chuẩn bị hung khí đánh nhau. Giải tán 7 nhóm, 54 đối tượng có biểu hiện vi phạm trật tự an toàn giao thông, nghi vấn gây rối an ninh trật tự. Trong các nhóm này, lực lượng công an đã thu giữ 4.273 vũ khí thô sơ, công cụ hỗ trợ.

Tướng Viên lý giải nguyên nhân của thực trạng này là do ảnh hưởng tiêu cực của mạng xã hội, tâm lý đặc điểm của tuổi thanh, thiếu niên, một

độc lập, đơn lẻ trong tháng 12/2024. Quận Hai Bà Trưng nghiên cứu, đề xuất phương án cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư số 33 Nguyễn Bình Khiêm trên cơ sở xây dựng đề án quy gom, hoán đổi phù hợp, hoặc thực hiện phương án quy gom các chung cư độc lập, đơn lẻ vào khu vực thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại các khu chung cư cũ.

Mới đây, theo thông tin từ Sở Quy hoạch - Kiến trúc, cơ chế về quy hoạch cải tạo chung cư cũ tạo điều kiện thuận lợi để các quận, huyện lập quy hoạch chi tiết. TP không hạn chế xây dựng chung cư cao tầng, nhưng cần bảo đảm nguyên tắc là không gia tăng dân số và bổ sung hạ tầng.

Trường hợp kiểm đếm chung cư cũ có năm tòa nhà, với 1.000 căn hộ thì khi cải tạo, xây dựng lại cần bố trí tái định cư 1.000 căn hộ, với diện tích có thể lớn hơn. Bởi, thực tế tại các chung cư cũ có nhiều căn hộ chỉ khoảng 30m<sup>2</sup>, khi cải tạo, xây dựng lại nhân với hệ số bồi thường, được bố trí tái định cư lên đến 60m<sup>2</sup>.

Nếu người dân có nhu cầu ở 120m<sup>2</sup> vẫn được chấp nhận, nhưng ngoài diện tích 60m<sup>2</sup> được đền bù, thì người dân phải trả tiền phần diện tích 60m<sup>2</sup> còn lại vì đây là phần diện tích nhà ở thương mại. Việc làm này không làm gia tăng số lượng căn hộ, mà chỉ tăng diện tích.

Với chung cư có số tầng cao hơn quy hoạch thì cần căn cứ vào dân số thực tế để xây dựng, nhưng phải bù lại bằng hạ tầng tương ứng, bảo đảm điều kiện sống cho người dân.

**PHƯƠNG ANH**

**TP HỒ CHÍ MINH:**

### Xét xử nhóm cán bộ “hồ biển” nhà đất công thành nhà riêng

Hôm qua (13/12), TAND TP HCM tuyên phạt Nguyễn Văn Thuyết (cựu Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai (VPĐKĐĐ) quận Tân Bình) và Trần Văn Tâm (cựu Trưởng phòng TN&MT quận) cùng mức án 3 năm tù về tội Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản nhà nước gây thất thoát, lãng phí.

Cùng tội danh trên, Nguyễn Thanh Lâm (cựu Phó Chủ tịch UBND phường 5) bị tuyên 6 năm tù; Tổng Sơn Vũ (Tổ phó tổ đăng ký và cấp giấy chứng nhận thuộc Chi nhánh VPĐKĐĐ) 4 năm 6 tháng; Phạm Thị An Nương (chuyên viên Phòng TN&MT) và Trần Anh Vũ (nhân viên Chi nhánh VPĐKĐĐ) cùng 4 năm tù.

Trong vụ án này, Võ Trung Dũng (công chức địa chính - xây dựng phường 5) bị tuyên 12 năm tù; Phạm Thái Học (57 tuổi, ngụ TP HCM) 12 năm 6 tháng tù về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản.

HDXX cũng tuyên buộc Phạm Thái Học nộp lại số hồng và yêu cầu những người sống trong căn nhà 318/82 Phạm Văn Hai (phường 5, quận Tân Bình) giữ nguyên hiện trạng để giao cho Nhà nước. Đồng thời kiến nghị UBND quận Tân Bình ra quyết định thu hồi số hồng này. Tòa tuyên sung công quỹ số tiền 10 tỷ đồng mà các bị cáo đã nộp khắc phục.

Theo bản án, nhà đất 318/82 Phạm Văn Hai thuộc sở hữu nhà nước do UBND TP là đại diện chủ sở hữu, giao UBND quận Tân Bình quản lý. Do muốn sở hữu nhà đất trên nên Võ Trung Dũng, Phạm Thái Học đã dùng thông tin gian dối, giấy tờ giả để bổ sung vào hồ sơ xin cấp số hồng, nộp UBND phường 5, Chi nhánh VPĐKĐĐ, Phòng TN&MT.

Ông Dũng chuẩn bị trước nội dung gian dối về nguồn gốc nhà đất 318/82 rồi hướng dẫn ông Học kê khai, sau đó trực tiếp tiếp nhận, giải quyết hồ sơ không đủ thành phần, không đủ điều kiện; dù theo quy định, trường hợp này phải từ chối thụ lý.

Quá trình giải quyết hồ sơ, các bị cáo không thực hiện kiểm tra, làm rõ nội dung kê khai trên sổ đăng ký nhà đất; không kiểm tra, xác minh nguồn gốc sử dụng đất, tạo lập nhà ở, tham mưu cho lãnh đạo UBND phường 5 xác nhận nhà, đất nêu trên thuộc sở hữu, sử dụng của cá nhân trái pháp luật đất đai.

Các bị cáo Nguyễn Thanh Lâm, Trần Anh Vũ, Tổng Sơn Vũ, Nguyễn Văn Thuyết, Phạm Thị An Nương, Trần Văn Tâm là các cá nhân có chức vụ, quyền hạn chịu trách nhiệm tham mưu UBND quận về công tác quản lý nhà nước về đất đai, được phân công thụ lý, giải quyết hồ sơ số hồng tại địa chỉ 318/82. Tuy nhiên, các bị cáo trên đã áp dụng sai quy định pháp luật, cố ý làm trái quy định về tiếp nhận, kiểm tra giấy tờ, tài liệu không đủ thành phần, không đủ điều kiện.

Dù có căn cứ, điều kiện xác minh, làm rõ nhà, đất thuộc sở hữu, sử dụng của Nhà nước nhưng các bị cáo cố ý không thực hiện. Từ đó xác định sai nguồn gốc sử dụng đất, hình thành nhà ở rồi tham mưu lãnh đạo UBND quận cấp sổ hồng cho Phạm Thái Học, gây thất thoát cho tài sản nhà nước số tiền hơn 14 tỷ đồng. **TRẦN TIẾN**

phường mua xe đạp cho đi học rồi động viên nhưng rồi cũng bỏ học. Công an lo cho chỗ để em phụ giúp việc trong một nhà hàng để khỏi đi quậy phá nhưng rồi cũng bỏ. Năm 12 - 14 tuổi em chủ yếu ở khách sạn, gây ra tới 32 vụ việc. Bố mẹ em ly dị rồi lập gia đình khác, để em ở với bà ngoại. Bà thì già yếu không quản lý được, hoàn cảnh lại khó khăn nên gần như bỏ mặc. Mà trường hợp như em này rất nhiều", tướng Viên nói.

Tướng Viên cho biết, thời gian qua, Công an TP phối hợp các trường học, khu dân cư... triển khai nhiều giải pháp tuyên truyền, phổ biến pháp luật đến nhóm thanh, thiếu niên. Mới đây, Công an TP triển khai cao điểm ra quân, tuyên truyền, vận động Nhân dân, thanh, thiếu niên giao nộp vũ khí, vật liệu nổ, công cụ hỗ trợ, thu giữ gần 2.000 vũ khí, vật liệu nổ, công cụ hỗ trợ.

**TẮM BÃY**

### THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Việt Nam. Địa chỉ trụ sở: NO2-T4.03, tầng 4 tòa nhà NO2 - TNL PLAZA GOLD-SEASON 47 Nguyễn Tuân, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội, ĐT: 1900.0555.15  
Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Quản lý nhà TP Hà Nội. Địa chỉ trụ sở: Tòa nhà CT2 Khu nhà ở đi dân giải phóng mặt bằng ao Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, TP Hà Nội.  
1. Tài sản đấu giá: Đấu giá cho thuê diện tích kinh doanh dịch vụ cho thuê tại tòa nhà chung cư tái định cư CT3 Hoàng Cầu do Trung tâm quản lý nhà thành phố Hà Nội quản lý năm 2024 bao gồm 02 điểm (tài sản) đấu giá với tổng diện tích là 519,22 m<sup>2</sup>, bao động từ 223 m<sup>2</sup> đến 296,22 m<sup>2</sup>.  
2. Nơi có tài sản đấu giá: Tại tòa nhà chung cư tái định cư CT3 Hoàng Cầu, Khu tái định cư Ao Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, Đống Đa, Hà Nội.  
3. Giá khởi điểm: Từ 273.000 đồng/m<sup>2</sup>/tháng;  
4. Tiền đặt trước: Điểm 1: 183.000.000 đồng/tài sản; Điểm 2: 243.000.000 đồng/tài sản.  
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá đáp ứng đủ các điều kiện trong hồ sơ mời tham gia đấu giá mua, nộp hồ sơ, tiền đặt trước như sau:  
- Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ: Từ 08h00' ngày 14/12/2024 đến 17h00' ngày 27/12/2024 thông qua hệ thống đấu giá trực tuyến tại địa chỉ <https://vpa.com.vn> hoặc tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Việt Nam  
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 25/12/2024 đến 17h00' ngày 27/12/2024.  
6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Ngày 30/12/2024 tại địa chỉ <https://vpa.com.vn>.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VIỆT NAM**

### THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá: Agribank CN Trung tâm Sài Gòn, số 28-30-32 Mạc Thị Bưởi, P.Bến Nghé, Q.1, TP.HCM. ĐT: 0915257250 (Anh Tuấn).  
2. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Nam, phòng 6.1, tầng 6, số 354, 356, 360/2, 360/4 Nguyễn Thị Minh Khai, P.5, Q.3, TP.HCM (gọi tắt là "ĐGMN"). ĐT: 0901729679 (Ms.Thu).  
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 58-125, TĐĐ số 2B (sơ đồ nền), địa chỉ 98/14 KP.2, P.Tân Hưng, Q.7, TP.HCM. DT: 106,6 m<sup>2</sup>. Tổng DTSD: 84,6 m<sup>2</sup>. DTXD: 84,6 m<sup>2</sup>.  
4. Giá khởi điểm: 6.138.000.000 đồng.  
5. Tiền đặt trước: 613.800.000 đồng. Nộp tiền đặt trước từ ngày 25/12/2024 đến 17 giờ ngày 27/12/2024, trong giờ hành chính.  
6. Bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 11/12/2024 đến 17 giờ ngày 27/12/2024, trong giờ hành chính tại ĐGMN. Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện luật định đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước đúng quy định.  
7. Xem tài sản, hồ sơ giấy tờ tài sản: từ ngày 16/12/2024 đến 17 giờ ngày 26/12/2024 tại nơi có tài sản và tại ĐGMN.  
8. Đấu giá: 14 giờ ngày 30/12/2024 tại ĐGMN.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN NAM**

### THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ KHOẢN NỢ

1. Người có khoản nợ đấu giá: Agribank CN Trung tâm Sài Gòn, số 28-30-32 Mạc Thị Bưởi, P.Bến Nghé, Q.1, Tp.HCM. ĐT: 0915257250 (Anh Tuấn).  
2. Tổ chức đấu giá khoản nợ: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Nam, phòng 6.1, tầng 6, số 354, 356, 360/2, 360/4 Nguyễn Thị Minh Khai, P.5, Q.3, TP.HCM (gọi tắt là "ĐGMN") ĐT: 0901729679 (Ms.Thu).  
3. Khoản nợ đấu giá: Toàn bộ khoản nợ của khách hàng Trần Thị Bích Thủy theo Hợp đồng tín dụng số 1900-LAV-200901916 ngày 23/12/2009 và Hợp đồng tín dụng số 1900-LAV-201100172 ngày 25/3/2011 tại Agribank CN Trung tâm Sài Gòn. Giá trị ghi sổ khoản nợ đến ngày 27/8/2024: 8.974.480.444 đồng. Trong đó, dư nợ gốc: 5.170.217.000 đồng, dư nợ lãi: 2.804.262.444 đồng.  
4. Giá khởi điểm: 9.199.684.350 đồng.  
5. Tiền đặt trước: 919.968.435 đồng. Nộp tiền đặt trước từ ngày 17/12/2024 đến 17 giờ ngày 19/12/2024, trong giờ hành chính.  
6. Bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: từ 11/12/2024 đến 17 giờ ngày 18/12/2024, trong giờ hành chính tại ĐGMN. Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện luật định đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước đúng quy định.  
7. Xem hồ sơ khoản nợ: từ ngày 11/12/2024 đến 17 giờ ngày 18/12/2024 tại ĐGMN.  
8. Đấu giá: 14 giờ ngày 20/12/2024 tại ĐGMN.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN NAM**

### THÔNG BÁO V/v đấu giá tài sản

Tổ chức đấu giá: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng  
Địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, phường 1, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng  
Cơ quan có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà  
Địa chỉ: Khu phố Sơn Hà, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng  
1. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá Vào lúc 10 giờ 00 ngày 20/01/2025 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà (khu phố Sơn Hà, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng).  
2. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thôn Tiến Lâm, xã Đông Thanh, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng. Đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD884203 ngày 23/08/2021. (tài sản kê biên của bà Nguyễn Thị Hoa; bà Nguyễn Thị Hoa nhận chuyển nhượng toàn bộ 532m<sup>2</sup> đã được cơ quan có thẩm quyền xác nhận ngày 19/5/2022).  
2.1 Về quyền sử dụng đất:  
- Địa chỉ: Thửa đất số 852, tờ bản đồ số 3, toạ lạc tại xã Đông Thanh, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

- Diện tích đất: 523m<sup>2</sup> bao gồm 75m<sup>2</sup> đất ONT, 448m<sup>2</sup> đất CLN.  
- Mục đích sử dụng đất: 75m<sup>2</sup> đất ONT; 448m<sup>2</sup> đất CLN  
- Thời hạn sử dụng đất: ONT - Lâu dài; CLN - 15/10/2043  
- Nguồn gốc sử dụng đất: được tặng cho đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.  
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng  
2.2 Tài sản trên đất: Cây dâu tằm năm thứ 2.  
3. Nơi có tài sản đấu giá: Thửa đất số 852, tờ bản đồ số 3, toạ lạc tại xã Đông Thanh, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng  
4. Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 1.195.151.760 đồng (Một tỷ một trăm chín mươi lăm triệu một trăm năm mươi mốt ngàn bảy trăm sáu mươi đồng).  
5. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm của tài sản  
6. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết đến ngày 17g00 ngày 17/01/2025 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.  
7. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cụ thể theo Quy chế cuộc đấu giá khi mua hồ sơ đấu giá.  
8. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Trực tiếp tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản (Địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, phường 1, Đà Lạt); Số điện thoại: 02633.820.282- 0918162661.  
9. Thông báo này thay giấy mời gửi đến khách hàng và các cơ quan có liên quan đến tham dự khi cuộc đấu giá đủ điều kiện để tổ chức.

**TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG**

### THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 Tân Xuân, Xuân Đình, Bắc Từ Liêm, Hà Nội). Liên hệ: 0243.2121.723 - 0916.428.728.  
II. Tài sản đấu giá:  
Tài sản 1: Xe ô tô chở tiền Mitsubishi biến kiểm soát: 61N-4037, số khung: JMYLN93W7J000193, số máy: 6G725Y3550, sản xuất năm 2007 tại Nhật Bản. Giá khởi điểm: 125.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 25.000.000 đồng.  
- Người có tài sản/ Nơi có tài sản: BIDV Chi nhánh Nam Bình Dương  
Tài sản 2: Xe ô tô con Toyota Camry biến kiểm soát: 61N-6418, số khung: RL4BE42K276001711, số máy: 2AZE063274, sản xuất năm 2007 tại Việt Nam. Giá khởi điểm: 230.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 46.000.000 đồng.  
- Người có tài sản/ Nơi có tài sản: BIDV Chi nhánh Nam Bình Dương (Số 10 Đai Lộ Hữu Nghị, KCN Việt Nam-Singapore, P. Bình Hoà, TP Thuận An, Bình Dương).  
Tài sản 3: Khoản nợ vay của Công ty Cổ phần Đại Phú Phát tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hòa Bình, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc, dư nợ lãi và lãi phạt phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. Giá khởi điểm: 16.407.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.  
- Người có tài sản: BIDV Chi nhánh Hòa Bình (Đường Lê Thánh Tông, P.Hữu Nghị, TP.Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình).  
Tài sản 4: Lô tài sản có định, công cụ dụng cụ bán thanh lý. Giá khởi điểm: 331.964.000 đồng. Tiền đặt trước: 66.000.000 đồng.  
- Người có tài sản: Viện thông Phú Thọ (Số 146 đường Hùng Vương, phường Tiến Cát, TP Việt Trì, tỉnh Phú Thọ).  
Tài sản 5: Bán riêng lẻ từng gói tài sản: (Gói 1) Lô tài sản có định, công cụ dụng cụ đã qua sử dụng, bán thanh lý. Giá khởi điểm: 3.001.937.000 đồng. Tiền đặt trước: 600.000.000 đồng; (Gói 2) Xe ô tô con Toyota Fortuner, BKS 20A-018.74, số máy: 2TR7206520, số khung: RL4Y59G989014099, năm, nước sản xuất: 2011, Việt Nam. Giá khởi điểm: 280.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 56.000.000 đồng; (Gói 3) Xe ô tô con Lexus ES350, BKS 20A-083.66, số máy: J276143, số khung: JTHBK1EG-9A2398151, năm, nước sản xuất: 2010, Nhật Bản. Giá khởi điểm: 600.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 120.000.000 đồng.  
- Người có tài sản: Công ty CP Phụ tùng máy số 1 (Đường 3/2, tổ 10, phường Mô Chè, Tp Sông Công, tỉnh Thái Nguyên).  
Tài sản 6: 5.154,719m<sup>3</sup> gỗ, củi sạch bạch đàn chổi tái sinh chu kỳ 1.

Diện tích khai thác = 96,2ha. Vị trí khai thác: 22 lô thuộc khoảng 1, Tiểu khu 7887 trên địa bàn xã Tân Hòa và xã Phong Văn huyện Lạc Ngạn, tỉnh Bắc Giang. Năm để chổi: Năm 2018. Phương thức khai thác: Khai thác trắng. Trong đó: Sản lượng gỗ = 4.510,366m<sup>3</sup> (Gỗ loại 1 = 98,767m<sup>3</sup>, Gỗ loại 2 = 850,547m<sup>3</sup>, Gỗ loại 3 = 1.398,768m<sup>3</sup>, Gỗ loại 4 = 2.162,292m<sup>3</sup>); Sản lượng củi = 644,353m<sup>3</sup> (tương đương 902,0945Ster). Giá khởi điểm: 4.123.782.000 đồng. Tiền đặt trước: 824.000.000 đồng.  
- Người có tài sản: Quân khu 1 - Bộ Quốc phòng (Thị trấn Hóa Thượng, huyện Đông Hy, tỉnh Thái Nguyên).  
Tài sản 7: Quyền sử dụng đất diện tích: 956m<sup>2</sup> theo Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU 359483, số vào sổ cấp GCN: CS 02340 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 30/12/2019, cho ông Bế Cường Quý và bà Vũ Huyền Lê, được chuyển nhượng cho ông Nguyễn Đức Hiếu ngày 02/11/2021. Giá khởi điểm: 2.500.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 2.500.000.000 đồng.  
- Người có tài sản: Agribank Chi nhánh Tây Đô (Số 36 đường Nguyễn Cơ Thạch, Mỹ Đình 1, Nam Từ Liêm, Hà Nội).  
Tài sản 8: Xe ô tô con TOYOTA ZACE GL biến kiểm soát: 22A-002.50, số khung: KF3-6911038, số máy: 7K-0754039, sản xuất năm 2004 tại Việt Nam. Giá khởi điểm: 60.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 12.000.000 đồng.  
- Người có tài sản: Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Hoàng Liên Sơn (Số 186, đường Quang Trung, P. Tân Quang, TP. Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang).  
III. Kế hoạch đấu giá:  
1. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày tổ chức cuộc đấu giá 01 ngày (trong giờ hành chính) tại trụ sở, các chi nhánh, VPĐD của đơn vị tổ chức đấu giá.  
2. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 1: 08h00 ngày 25/12/2024; Tài sản 2: 09h00 ngày 25/12/2024; Tài sản 3: 14h00 ngày 25/12/2024; Tài sản 4: 15h00 ngày 25/12/2024; Tài sản 5: 14h30 ngày 30/12/2024; Tài sản 6: 14h30 ngày 06/01/2025; Tài sản 7: 14h00 ngày 03/01/2025; Tài sản 8: 10h00 ngày 30/12/2024  
3. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:  
Tài sản 1, 2, 3: Trạng thông tin điện tử đấu giá trực tuyến daugia.viet.vn.  
Tài sản 8: X. 4. 7: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 Tân Xuân, Xuân Đình, Bắc Từ Liêm, Hà Nội).  
Tài sản 5: Công ty CP Phụ tùng máy số 1 (Đường 3/2, tổ 10, phường Mô Chè, Tp Sông Công, tỉnh Thái Nguyên).  
Tài sản 6: Quân khu 1 - Bộ Quốc phòng (Thị trấn Hóa Thượng, huyện Đông Hy, tỉnh Thái Nguyên).  
Tài sản 8: Trạng thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://taichinhqnam.mtc.vn/>.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA**



**Công an tổng đạt quyết định khởi tố một nhóm thanh, thiếu niên vi phạm.**  
(Ảnh: Công an cung cấp)

bộ phận thanh, thiếu niên thiếu sự quản lý của gia đình, hoàn cảnh gia đình khó khăn. Qua rà soát ban đầu, Công an Đà Nẵng xác định 771 em thanh, thiếu niên hư.  
Theo tướng Viên, trong số thanh, thiếu niên vi phạm pháp luật chỉ có số ít là đang đi học, còn lại số đông bỏ học. Đây là vấn đề rất đáng lo vì hiện nay nhóm đối tượng này dễ bị ảnh hưởng tiêu cực bởi mạng xã hội, phim ảnh, các trò chơi. Hơn nữa tâm lý đặc điểm của

lứa tuổi này rất "bốc đồng" nhưng thiếu sự quản lý, kèm cặp của gia đình sẽ rất dễ kết thân thành nhóm với các đối tượng hư.  
Tướng Viên nói về một trường hợp điển hình trẻ dưới 14 tuổi đã gây ra 32 vụ trộm trong vòng 2 năm mà không thể xử lý được, vừa qua mới đưa đi trường giáo dưỡng khi em này vừa tròn 14 tuổi. "Trường hợp này Công an TP vất vả trong vòng 2 năm. Công an khuyến bảo, Công an

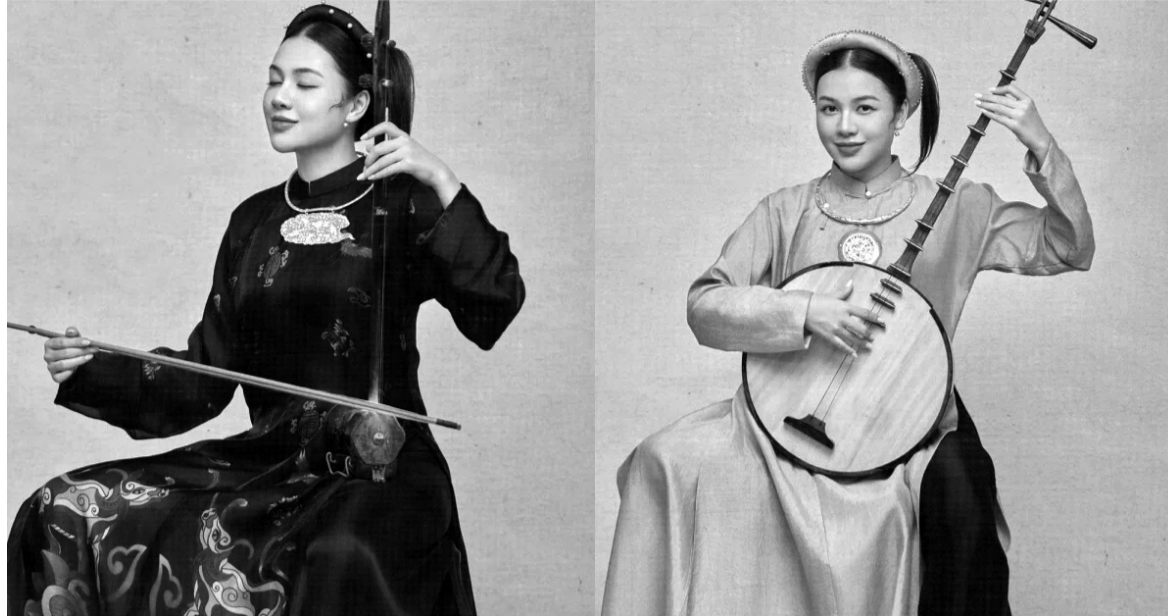
# Đưa hát xẩm đến gần hơn với công chúng

**Mang nét văn hóa, sử dụng chất liệu âm nhạc truyền thống kết hợp với âm nhạc hiện đại là cách mà nhiều nghệ sĩ trẻ đang hướng đến. Đây cũng là một trong những đóng góp của các nghệ sĩ cho đời sống âm nhạc, để nền âm nhạc đậm đà bản sắc Việt vươn ra với thế giới.**

## Hòa quyện truyền thống và hiện đại

Album “Tơ đồng thánh thót” là dự án âm nhạc đặc biệt của nghệ sĩ trẻ Vũ Thùy Linh khi cô mạnh dạn kết hợp xẩm với nhạc giao hưởng. MV “Tơ đồng thánh thót” có bốn bài dân ca, dân gian nổi tiếng của Việt Nam gồm: “Lung liêng” (quan họ Bắc Ninh), “Công cha ngãi mẹ sinh thành” (hát xẩm), “Luyện năm cung” (hát chèo), “Châu Năm sung” (chầu văn)...

Vũ Thùy Linh sinh năm 1999, cô tốt nghiệp khoa Sư phạm âm nhạc tại Trường Đại học Văn hoá nghệ thuật Quân đội, đang học thạc sĩ lý luận và phương pháp dạy học âm nhạc tại Trường Đại học Sư phạm nghệ thuật Trung ương. Với “Tơ đồng thánh thót”, Vũ Thùy Linh đã lựa chọn các tác phẩm dân ca nguyên gốc để phối với dàn nhạc giao hưởng. Sự trẻ trung trong giọng hát cùng cách phối khí vừa cổ điển, vừa hiện đại



● Nghệ sĩ Vũ Thùy Linh lựa chọn dân ca nguyên gốc được phối bởi dàn nhạc giao hưởng cho album mới có tên “Tơ đồng thánh thót”. (Ảnh: L.Thùy)

của nhạc sĩ Lưu Quang Minh đã khiến những bài dân ca quen thuộc trở nên mới mẻ.

Nhạc sĩ Lưu Quang Minh - Giám đốc âm nhạc dự án “Tơ đồng thánh thót” chia sẻ, từ lúc lên ý tưởng đến khi hoàn thiện chỉ vỏn vẹn ba tháng, thế nhưng Linh đã đến nhà các nghệ sĩ kỹ cựu để học hát như: NSND Thanh Ngoan dạy hát chèo, học hát quan họ do NSND Thúy Hương truyền dạy... Tất cả các bài đều lần đầu Linh được tiếp cận và học từ những thứ nhỏ nhất, thế nhưng chỉ trong vòng 3 tháng, cô đã thuộc nhuần nhuyễn cách hát, các lễ lối cổ trong các bài dân ca để hoàn thiện album.

Trước đó, MV xẩm “Công cha ngãi mẹ sinh thành” của nghệ sĩ Tân Nhân đã tái hiện được phần nào không gian âm nhạc ngũ cung đặc trưng của âm

nhạc truyền thống, màu văn hóa phương Đông, hoà quyện với âm nhạc giao hưởng phương Tây, cảm nhận được nét nhạc của nhà soạn nhạc J.S.Bach và A.Vivaldi quyện vào trong đó. Đặc biệt, phần kết hợp biểu diễn giữa Tân Nhân cùng tiếng đàn cello của Tiến sĩ, nghệ sĩ cello Đinh Hoài Xuân theo ý tưởng sáng tạo của chính Tân Nhân đã đem đến một sự cảm thụ âm nhạc hoàn toàn mới mẻ, thú vị cho bài xẩm này. Tiến sĩ âm nhạc, nghệ sĩ cello Đinh Hoài Xuân chia sẻ: “Tôi rất hạnh phúc khi được tham gia tác phẩm này của chị Tân Nhân. Một tác phẩm vô cùng thú vị, đặc biệt là cách chị Tân Nhân kết hợp khéo léo giữa nhạc giao hưởng từ bản phối của nhạc trưởng Đồng Quang Vinh và tiếng cello cùng giọng hát rất hay

của chị hết sức độc đáo”.

Lại nhớ cách đây một vài năm, vào năm 2020, MV “Xẩm Hà Nội” của ca sĩ Hà Myo ra mắt. Khán giả vô cùng thích thú khi lần đầu tiên được thưởng thức một tác phẩm âm nhạc với sự kết hợp độc đáo giữa nhạc xẩm với nhạc rap đường phố trên nền nhạc EDM.

## Khát vọng đưa âm nhạc truyền thống ra thế giới

Việc đưa xẩm kết hợp với giao hưởng trong tác phẩm âm nhạc của Vũ Thùy Linh chính là sự tâm huyết của những người nghệ sĩ trẻ không chỉ thoả mãn đam mê của mình mà họ còn có trách nhiệm với âm nhạc dân tộc, gìn giữ và phát huy để âm nhạc truyền thống vươn ra thế giới. Mới đây, Vũ Thùy Linh đã được nhạc sĩ Huy Tuấn mời

tham dự chương trình “Hò Zô - Lễ hội Âm nhạc Quốc tế tại TP Hồ Chí Minh”.

“Ở MV “Xẩm Hà Nội”, cách hát xẩm không phải hát xẩm truyền thống mà kết hợp thêm Hiphop EDM và Rap tạo nên một hiệu ứng mới. Chúng ta thường hỏi làm sao để giữ gìn âm nhạc dân gian phù hợp với âm nhạc hiện đại nhưng vẫn giữ được hồn cốt dân tộc, thì với MV “Xẩm Hà Nội” chúng ta thấy không chỉ là cuộc chơi mà còn là sứ mệnh của các nghệ sĩ trẻ, gìn giữ và bảo tồn âm nhạc dân gian. Hai mảng màu dân gian và hiện đại tuy đan xen nhưng vẫn có không gian riêng” - nhà báo Ngô Bá Lục hào hứng.

Có thể nói với các album xẩm “Tơ đồng thánh thót”, MV “Xẩm Hà Nội” và MV “Công cha ngãi mẹ sinh thành”, các nghệ sĩ hy vọng sẽ góp phần nhỏ bé đưa âm nhạc truyền thống đến gần hơn với khán giả trẻ, đồng thời cũng sẽ trở thành động lực để các nhạc sĩ có thêm nhiều sáng tác mới dựa trên chất liệu truyền thống. Những sáng tác mới này tạo nên sự độc đáo, mới lạ cho những người chưa quen với xẩm, lần đầu tiếp xúc với xẩm và tạo sự thú vị đối với những người đã rất quen với xẩm, với ca hát truyền thống dân tộc.

Nhà nghiên cứu âm nhạc Nguyễn Quang Long chia sẻ: “Đối xứng Đông - Tây, đối xứng âm - dương, đối xứng giữa truyền thống - hiện đại. Nó là “triết lý” để xây dựng nên tác phẩm xẩm phong cách mới tạo sức hút cho những người yêu nhạc. Đó cũng là cách các nghệ sĩ giữ gìn âm nhạc dân gian, phù hợp với âm nhạc hiện đại nhưng vẫn giữ được hồn cốt dân tộc và lan tỏa loại hình nghệ thuật dân gian Việt Nam tới bạn bè quốc tế”.

**THUỶ DƯƠNG**

## ỔNG KÍNH THỂ THAO

### Nhận định trước trận “thư hùng” giữa đội tuyển Việt Nam và Indonesia



● Công chúng và giới chuyên môn cho rằng đội tuyển Việt Nam có khả năng lớn sẽ thắng Indonesia. (Ảnh: VFF)

Trận “thư hùng” nhiều duyên nợ của Đông Nam Á giữa đội tuyển Việt Nam và Indonesia trên sân Việt Trì (20 giờ ngày 15/12) trong bối cảnh bảng B lúc này sẽ rất hấp dẫn. Công chúng và giới chuyên môn cho rằng đội tuyển Việt Nam có khả năng lớn sẽ thắng Indonesia.

Indonesia hiện có 4 điểm (1 trận thắng trước Myanmar và 1 trận hoà 3 - 3 với Lào), nhưng

mọi thứ sẽ thay đổi nếu đội tuyển Việt Nam có chiến thắng trước Indonesia. Lúc đó, Việt Nam sẽ có 6 điểm là leo lên dẫn đầu bảng.

Sau trận thắng nhọc nhằn Myanmar 1 - 0 trên sân khách, thầy trò Huấn luyện viên (HLV) Shin Tae Yong sẽ trở về sân nhà đón tiếp đội tuyển Lào trên sân vận động Manahan. Trước khi bước vào lượt trận thứ 2, HLV Shin Tae Yong cho rằng các cầu

thủ Indonesia đang bị mệt mỏi và kiệt sức, ngoài ra họ còn rất trẻ, thiếu kinh nghiệm thi đấu quốc tế.

“Các cầu thủ hiện đang rất mệt mỏi, nhưng tôi sẽ cố gắng hết sức để đội chơi tốt hơn trước Lào. Ở trận đấu đầu tiên, đội hình của chúng tôi chủ yếu là những cầu thủ dưới 20 tuổi, vì vậy tôi mong người hâm mộ hãy ủng hộ những cầu thủ trẻ này để họ có thể phát triển hơn nữa. Lực lượng đội tuyển Indonesia hiện tại không có nhiều cầu thủ có thể thay thế, vì vậy chúng tôi sẽ luân phiên đội hình và sẽ làm việc chăm chỉ nhất có thể trong mọi trận đấu”, theo HLV Shin Tae Yong.

Và họ đã bị đội bóng đánh giá yếu hơn cầm hoà với tỷ số 3 - 3. Đây là tỷ số chấn động Đông Nam Á, khi mà Lào vừa thua Việt Nam 1 - 4 và luôn bị đánh giá yếu nhất bảng đấu trong thời điểm này. Trận thua Lào này sẽ tác động tiêu cực đến đội tuyển Indonesia khi hành quân đến Việt Nam và bị mất chân sút tài năng Ferdinan, do bị thẻ đỏ trong trận gặp Lào.

Nói về chiếc thẻ đỏ của tuyển thủ Marselino Ferdinan, HLV

Shin Tae Yong cho rằng: “Đây là trận đấu tệ nhất mà tôi từng thấy ở cậu ấy”. Bên cạnh đó, vị HLV này còn cho biết thêm: “Mất Ferdinan, có lẽ Ivar Jenner chính là giải pháp thay thế tốt nhất. Chúng tôi muốn gọi Ivar Jenner ngay lập tức và hiện Liên đoàn Bóng đá Indonesia vẫn đang cố gắng thuyết phục CLB của anh ấy. Qua đây, tôi cũng muốn nhờ cậy sự hỗ trợ của những nhà báo trong việc này. Tôi mong các bạn tác động để Jenner có thể gia nhập Indonesia”.

Ngoài ra, quãng nghỉ của đội tuyển Indonesia ít hơn Việt Nam. Đây chính là vấn đề mà HLV Shin Tae Yong lên tiếng chỉ trích AFF về xếp lịch thi đấu quá dày: “Lịch thi đấu AFF Cup 2024 quá dày, khi trận chỉ cách nhau 3 ngày, không khác gì làm khổ cầu thủ. Theo tôi, các đội tuyển phải có ít nhất 4 ngày nghỉ. Thực tế, sau trận đấu với Myanmar, chúng tôi phải quá cảnh từ Kuala Lumpur (Malaysia) rồi bay về Jakarta, phải mất 16 giờ để di chuyển. Chưa kể, sau trận đấu với Lào, chúng tôi

phải di chuyển ngay đến Việt Nam. Vì vậy, tôi muốn khiếu nại lên AFF. Họ cũng phải nghĩ đến thời gian nghỉ giữa các trận đấu để các cầu thủ có thể mang đến màn trình diễn tốt nhất tại giải”.

Trả lời phỏng vấn trước trận đấu, tiền vệ đội tuyển Việt Nam Nguyễn Hoàng Đức cho biết: “Về đối thủ Indonesia, ở giải này theo tôi biết, họ sẽ không có nhiều cầu thủ nhập tịch như ở vòng loại thứ ba World Cup. Đa số các cầu thủ đều đang thi đấu ở giải Vô địch quốc gia. Tôi cũng từng có dịp đối đầu với họ khi còn thi đấu trên chính sân này ở SEA Games. Tôi nghĩ trận tôi sẽ là một trận đấu rất hay vì Indonesia đã có nhiều tiến bộ”.

Indonesia dù đang đầu bảng nhưng bối cảnh của họ nhiều khó nhọc hơn đội tuyển Việt Nam. Mất người, cầu thủ thi đấu quá tải, tinh thần đi xuống. Đây chính là những yếu tố để người hâm mộ kỳ vọng đội tuyển Việt Nam đang có phong độ tốt có một chiến thắng ấn tượng trên sân nhà. **TUẤN NGỌC**

# HÀ NỘI THÍ ĐIỂM THỰC HIỆN VÙNG PHÁT THẢI THẤP: Giảm ô nhiễm không khí mang đến nhiều lợi ích



● Quận Hoàn Kiếm dự kiến chọn khu vực không gian đi bộ hồ Gươm và vùng phụ cận, khu vực phố cổ để thí điểm vùng LEZ. (Ảnh minh họa: PV)

**Ngày 12/12, tại Kỳ họp thứ 20, HĐND TP Hà Nội khóa XVI, HĐND TP Hà Nội đã thông qua Nghị quyết Quy định thực hiện vùng phát thải thấp (LEZ) trên địa bàn TP Hà Nội. Theo đó, từ năm 2025 đến năm 2030 sẽ thí điểm lập vùng phát thải thấp ở một khu vực trên địa bàn quận Hoàn Kiếm và Ba Đình.**

## Cần thiết để giảm thiểu lượng phát thải

Là 1 trong 2 quận trung tâm có những khu vực đủ điều kiện để xác định là vùng phát thải thấp, từ ngày 1/1/2025, quận Hoàn Kiếm, Ba Đình sẽ cấm hoặc hạn chế ô tô, xe máy không đáp ứng tiêu chuẩn khí thải lưu thông ở vùng phát thải thấp tại một khu vực trên địa bàn. Đây được đánh giá là một trong những động thái quan trọng nằm trong chuỗi các hành động triển khai Luật Thủ đô 2024, nhằm giảm lưu lượng xe và ô nhiễm không khí trong khu vực nội đô.

Ngay sau khi Nghị quyết Quy định thực hiện vùng LEZ được thông qua, trên mạng xã hội nhiều người dân Thủ đô bày tỏ sự đồng thuận trước quyết định này. Một số ý kiến cho rằng việc triển khai vùng LEZ là cần thiết để cải thiện chất lượng không khí, từ đó bảo vệ sức khỏe cộng đồng. Nhất là khi giao thông được xác định là nguồn phát thải chính gây ô nhiễm không khí tại Hà Nội, với 1,1 triệu ô tô và hơn 6,9 triệu xe máy lưu thông, trong đó 70% phương tiện đã sử dụng trên 10 năm, tạo ra lượng phát thải khổng lồ.

Trả lời phóng viên, chị M.Ngọc (28 tuổi, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội) cho biết, mới ngày 10/12 chị vừa đọc thông tin cảnh báo người dân bị ảnh hưởng sức khỏe nghiêm trọng khi 2 trong 3 trạm quan trắc của Cục Kiểm soát ô nhiễm môi

trường (Bộ Tài nguyên và Môi trường) ở Hà Nội cho biết chỉ số chất lượng không khí ở mức rất xấu. “Vậy nên, khi Hà Nội thông qua thí điểm thực hiện vùng LEZ tôi hoàn toàn ủng hộ. Đây là một biện pháp cần thiết để giảm thiểu lượng phát thải gây ô nhiễm không khí. Chúng ta không thể để bản thân và thế hệ mai sau tiếp tục sống trong bầu không khí ô nhiễm mãi được”, chị M.Ngọc chia sẻ.

Anh Đ.Trung (47 tuổi, quận Cầu Giấy, Hà Nội) chỉ ra việc hạn chế hoặc cấm xe không đáp ứng tiêu chuẩn khí thải vào vùng LEZ theo khung giờ/thời điểm có thể giúp cải thiện tình trạng giao thông tại khu vực đó trong thời gian cụ thể. “Tôi cho rằng, ngoài lợi ích về môi trường, các biện pháp trong vùng LEZ còn giúp giảm số lượng phương tiện lưu thông, từ đó hạn chế ùn tắc. Nếu kết quả tốt, tôi mong chờ đến ngày vùng LEZ được áp dụng trên toàn thành phố”, anh Đ.Trung bày tỏ.

Có thể thấy, bên cạnh giảm thiểu ô nhiễm không khí, vùng LEZ còn mở ra nhiều “lợi ích kép” như cải thiện sức khỏe cộng đồng, giảm chi phí y tế, tăng năng suất lao động, phát triển giao thông xanh, thúc đẩy phát triển bền vững... Những lợi ích này cho thấy, người dân Thủ đô sẽ “được nhiều hơn mất” khi vùng LEZ chính thức được triển khai, thế nên người dân ủng hộ việc thí điểm vùng phát thải thấp tại Thủ đô.

## Quyết tâm xây dựng mô hình LEZ hiệu quả

Nghị quyết quy định thực hiện vùng LEZ trên địa bàn TP Hà Nội nhận được sự đồng thuận từ phần lớn người dân. Tuy nhiên, vẫn tồn tại không ít lo ngại về tính khả thi và hiệu quả khi triển khai, đặc biệt trong bối cảnh Hà Nội nói chung và hai quận Hoàn Kiếm, Ba Đình nói riêng vẫn còn thiếu đồng bộ trong hạ tầng giao thông.

Bởi nếu muốn người dân chấp nhận từ bỏ phương tiện cá nhân chạy bằng xăng dầu - thói quen đã ăn sâu vào đời sống của người dân Thủ đô, thành phố cần xây

dựng một hệ thống giao thông thay thế thật sự hấp dẫn, sạch và tiện lợi. Chưa kể việc người dân thay đổi phương tiện giao thông cá nhân từ chạy bằng xăng dầu sang xe điện cũng sẽ gặp khó khăn về tài chính, thói quen sử dụng... Đứng trước những lo ngại trên, để triển khai vùng LEZ khả thi, hiệu quả Hà Nội cần có chiến lược cụ thể nhằm giải quyết những thách thức hiện tại.

Liên quan đến vấn đề này, chiều ngày 11/12, tại phiên chất vấn của HĐND thành phố, Chủ tịch TP Hà Nội Trần Sỹ Thanh cho biết sau khi Nghị quyết được thông qua, TP Hà Nội sẽ triển khai nhiều chương trình cụ thể để khuyến khích người dân nơi thí điểm vùng LEZ chuyển đổi sang sử dụng phương tiện xanh. Cụ thể, Hà Nội sẽ phối hợp với các doanh nghiệp sản xuất để có phương án giảm thiểu phương tiện chạy bằng xăng dầu vào vùng phát thải thấp; nghiên cứu phương án giảm giá, đổi xe cũ, hỗ trợ đổi xe cũ, vốn vay mua xe mới để người dân vùng LEZ cơ bản chuyển đổi xe máy cũ gây ô nhiễm sang xe điện.

Tại Kỳ họp thứ 20, HĐND TP Hà Nội khóa XVI, Giám đốc Sở Giao thông Vận tải Hà Nội Nguyễn Phi Thường cũng cho biết nghị quyết mới nêu nguyên tắc ban đầu về cơ chế chính sách hỗ trợ người dân sống trong vùng LEZ. Về nội dung gọi mở một số cơ chế hỗ trợ người sử dụng phương tiện, trước hết là xe máy ô nhiễm chuyển đổi sang điện của Chủ tịch thành phố đưa ra vào ngày 11/12, hiện cơ quan chuyên môn của thành phố cũng đang làm 4 dự thảo thực hiện Luật Thủ đô 2024, trong đó có nội dung nói trên.

Mặc dù đối mặt với nhiều thách thức, nhưng với quyết tâm từ phía chính quyền, sự đồng thuận từ cộng đồng và sự tư vấn của các chuyên gia, Hà Nội có khả năng xây dựng một mô hình LEZ hiệu quả. Điều này không chỉ góp phần cải thiện chất lượng không khí mà còn nâng cao chất lượng sống cho người dân Thủ đô. **LINH CHI**

## Rà soát chính sách dự phòng bệnh không lây nhiễm cho học sinh, sinh viên

Vừa qua, Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) phối hợp cùng Tổ chức Plan International Việt Nam và AstraZeneca tổ chức Hội thảo “Tham vấn ý kiến về rà soát chính sách dự phòng bệnh không lây nhiễm cho học sinh, sinh viên và Hướng dẫn kỹ thuật về xây dựng mô hình chăm sóc y tế thân thiện trong trường học”. Sự kiện nằm trong khuôn khổ Dự án “Sức khỏe thanh, thiếu niên Việt Nam” giai đoạn 2 (2023 - 2025) và nhằm tham vấn ý kiến của các chuyên gia về các khoảng trống trong chính sách đối với dự phòng bệnh không lây nhiễm ở học sinh, sinh viên và xây dựng mô hình chăm sóc y tế thân thiện trong trường học, qua đó nâng cao khả năng dự phòng và sàng lọc bệnh không lây nhiễm trong trường học cũng như tăng cường tiếp cận chăm sóc sức khỏe thân thiện cho học sinh, sinh viên trong trường học.

TS. Nguyễn Nho Huy, Phó Vụ trưởng Vụ Giáo dục thể chất, Bộ GD&ĐT cho biết: “Y tế trường học có ý nghĩa quan trọng và vô cùng cần thiết, trong những năm qua, ngành Y tế và Giáo dục đã có nhiều nỗ lực xây dựng mạng lưới y tế trường học từ Trung ương đến địa phương để thực hiện nhiệm vụ chăm sóc sức khỏe học sinh, tạo nên môi trường thuận lợi để các em học tập và phát triển tốt cả về tinh thần và thể chất. Trong tình hình kinh tế - xã hội có nhiều thay đổi, bệnh tật học đường nói chung và một số bệnh không lây nhiễm như vấn đề thừa cân, béo phì, tiểu đường tuýp 2, rối loạn sức khỏe tâm thần hay các bệnh không lây nhiễm khác như hen phế quản, các bệnh phổi... có xu hướng gia tăng và ảnh hưởng lớn đến sức khỏe và năng lực học tập của trẻ em. Chính vì vậy, vai trò của mô hình chăm sóc y tế thân thiện trong trường học là rất cần thiết nhằm tạo môi trường thân thiện, cởi mở cho học sinh, sinh viên thoải mái hơn trong việc tiếp cận để tìm hiểu các thông tin về sức khỏe”.

Theo bà Lê Quỳnh Lan, đại diện Tổ chức Plan International: “Các bằng chứng chỉ ra rằng, những hành vi không lành mạnh góp phần gây ra các bệnh không lây nhiễm, bao gồm dinh dưỡng không lành mạnh, hút thuốc lá, thiếu vận động thể chất, sử dụng rượu, bia... Các thói quen này thường được hình thành từ giai đoạn thanh, thiếu niên nhưng lại có thể gây ra hậu quả và tác động lâu dài, thậm chí xuyên suốt nhiều thế hệ. Do đó, chúng ta cần đặc biệt quan tâm đến sự trưởng thành và phát triển của học sinh, sinh viên khi đang ngồi trên ghế nhà trường. Thông qua việc cải thiện chất lượng các hoạt động chăm sóc sức khỏe cho học sinh, sinh viên cũng như nâng cấp về cơ sở vật chất, điều kiện y tế học đường, năng lực của nhân viên y tế trường học, cũng như tăng cường các hoạt động truyền thông, giáo dục sức khỏe cho học sinh, sinh viên, Dự án Sức khỏe thanh, thiếu niên sẽ xây dựng mô hình chăm sóc sức khỏe thân thiện với học sinh, sinh viên, có đáp ứng giới và có mục tiêu dự phòng bệnh không lây nhiễm. Từ đó, sẽ ghi chép các bài học kinh nghiệm làm bằng chứng để triển khai trong cả nước”.

Kết thúc phiên làm việc, TS. Nguyễn Nho Huy đã yêu cầu Ban soạn thảo tổng hợp và tiếp thu các ý kiến một cách khoa học, có chọn lọc để sớm hoàn thiện Hướng dẫn kỹ thuật, góp phần nâng cao chất lượng chăm sóc sức khỏe cho học sinh, sinh viên trong tương lai. **H.MINH**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

- Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, P. Hồng Hà, TP. Hạ Long, Quảng Ninh.
- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Công ty Công nghiệp Hóa chất mỏ Quảng Ninh; địa chỉ: Tổ 25, khu 4, P. Hà Khánh, TP. Hạ Long, Quảng Ninh.
- Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản (công bố giá): Ngày 30/12/2024, bắt đầu từ 09 giờ 00 phút tại Trung tâm.
- Tên tài sản đấu giá: Tài sản cố định thanh lý gồm phương tiện, thiết bị đã qua sử dụng. Tài sản bán cả lot theo nguyên hiện trạng. Cụ thể như sau:

STT	Tên phương tiện, thiết bị	Biển số đăng ký	Đơn vị tính	Số lượng
1	Xe ô tô tải Kamaz 53229 15 tấn	14C-242.52	Xe	01
2	Xe nâng hàng Nissan số 2		Xe	01
3	Máy bơm Tohatsu-Japan		Máy	01
4	Máy bơm Tohatsu-Japan		Máy	01
5	Máy Photocopy Sharp AR-5625		Máy	01
6	Máy Photocopy hiệu Sharp MX-M453U		Máy	01
7	Máy in A0 HP Designjet (T610)		Máy	01
8	Xe ô tô Toyota Fortuner	14P-3203	Xe	01
9	Xe ô tô Toyota Hiace	14D-006.70	Xe	01

- Nơi có tài sản đấu giá: Tại nơi bảo quản tài sản của Công ty Công nghiệp Hóa chất mỏ Quảng Ninh; địa chỉ: Cơ sở SXVLNCN Cẩm Phả, P. Mông Dương, TP. Cẩm Phả, Quảng Ninh và tại tổ 25, khu 4, P. Hà Khánh, TP. Hạ Long, Quảng Ninh.
- Thời gian xem tài sản: Ngày 19/12/2024 và ngày 20/12/2024 (giờ hành chính).
- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 369.217.800 đồng.
- Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/01 hồ sơ; Tiền đặt trước: 70.000.000 đồng/01 hồ sơ.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp phong bì niêm phong phiếu trả giá liên tục từ ngày 17/12/2024 đến ngày 27/12/2024 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm.
- Hình thức đấu giá, Phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo Phương thức trả giá lên.
- Tổ chức/cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 0203.350.8339.

**TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH**

# Bảo hiểm PVI vượt qua “phép thử” về khả năng chống đỡ với rủi ro từ cơn bão Yagi

**Bão Yagi - thảm họa thiên nhiên lớn nhất trong 70 năm qua, gây thiệt hại lớn trên diện rộng với số tiền ước tính lên tới 81,5 nghìn tỷ đồng. Riêng số tiền các doanh nghiệp (DN) bảo hiểm (BH) phải chi trả lên tới gần 12 nghìn tỷ đồng, chủ yếu là BH phi nhân thọ, trong đó Tổng Công ty BH PVI (BH PVI) là DN có số tiền chi trả lớn nhất...**

Tại Hội nghị về định phí thường niên của ngành BH vừa diễn ra tại TP Hồ Chí Minh, các chuyên gia trong ngành đã nhấn mạnh vai trò của việc kết hợp chuyên môn định phí, tính toán BH với khả năng thích ứng nhanh trước những biến động của thị trường và các cải tiến công nghệ.

Hội nghị năm nay diễn ra trong bối cảnh ngành BH Việt Nam đang đứng trước nhiều thay đổi lớn, từ những điều chỉnh về luật định, thay đổi về tài chính, đến bài toán niềm tin của người tiêu dùng...

Theo các chuyên gia, A/E (Actual/Expected - chỉ số thực tế/kỳ vọng) không chỉ là thước đo hiệu quả tài chính, mà còn phản ánh khả năng thích nghi của DN trước những thay đổi nhanh



Đại diện BH PVI làm việc với khách hàng để nhanh chóng thực hiện các thủ tục bồi thường.

chống về nhu cầu và kỳ vọng của khách hàng.

Đại diện BH PVI - DN BH đã tiếp nhận 784 vụ tổn thất ngay sau khi bão Yagi kết thúc với nhiều vụ tổn thất rất lớn, trong đó có 01 vụ ghi nhận dự phòng hơn 1.000 tỷ đồng chia sẻ rằng, với kinh nghiệm và năng lực chuyên môn giải quyết khiếu nại của mình, DN BH này không gặp khó khăn trong công tác xác định thiệt hại cũng như việc triển khai chi trả bồi thường, đảm bảo quyền lợi cho khách hàng.

Đại diện DB BH đang có thị phần số 1 tại thị trường BH phi nhân thọ Việt Nam cũng cho biết, BH PVI đã ký kết các hợp đồng nguyên tắc với các công ty giám định độc lập có chất lượng cao

nhất tại thị trường Việt nam, đồng thời cũng hợp tác thường xuyên với các công ty quốc tế. Do vậy, trong bất kỳ loại hình tổn thất nào thì BH PVI đều có thể chủ động triển khai các phương án, phối hợp với các bên liên quan để xác định giá trị thiệt hại một cách nhanh chóng và chính xác phục vụ cho công tác giải quyết bồi thường nhanh cho khách hàng.

Cho đến thời điểm cuối tháng 11/2024, BH PVI đã tiến hành tạm ứng cho rất nhiều khách hàng với số tiền tạm ứng bồi thường cho khách hàng trên 63 tỷ đồng và công tác tạm ứng vẫn đang được tiếp tục trong thời gian tới. Trong các vụ đã tiến hành tạm ứng, số tiền chi trả tạm ứng lớn nhất là 10 tỷ đồng.

Ông Dương Thanh Tùng - Trưởng ban giải quyết khiếu nại BH PVI cho biết, theo quy định thông thường các đơn BH có hồ sơ sẽ được công ty giải quyết trong vòng 15 ngày, còn đối với đa số các đơn tổn thất do cơn bão Yagi Tổng Công ty phải huy động toàn bộ đội giám định để xử lý ngay chỉ trong vòng 24 giờ để đưa ra phương án giải phóng hiện trường và khắc phục tạm thời cho DN sớm quay trở lại sản xuất kinh doanh...

Nhờ mua BH 100% cho toàn bộ nhà xưởng với số tiền 10 tỷ đồng được BH tạm ứng chi trả bồi thường nên Nhà máy sản xuất giồng và thức ăn chăn nuôi Japfa Comfee Việt Nam đã nhanh chóng khắc phục được thiệt hại. Đại diện Nhà máy này nhận, nếu không mua BH với những thiệt hại mà cơn bão gây ra Nhà máy khó có thể quay trở lại sản xuất ngay được mà phải có thêm thời gian tìm nguồn lực tài chính hoặc có thể phải thu hẹp sản xuất kinh doanh...

Theo BH PVI, phần lớn các DN tại Việt Nam ở thời điểm hiện tại đã xác định được vai trò quan trọng của BH trong hoạt động sản xuất kinh doanh. Tuy nhiên, một phần còn lại vẫn chưa thực sự đánh giá đúng vai trò của BH. Do vậy, lúc tổn thất xảy ra đã phải chịu một hậu quả rất nặng nề. Trên thị trường cũng đã có rất nhiều sản phẩm BH được nhà BH

Tìm kiếm cơ hội hợp tác với các công ty BH, tái BH lớn trên thế giới

BH PVI đã và đang hợp tác với các nhà tái BH và các nhà môi giới hàng đầu trên thế giới để đảm bảo và mở rộng năng lực tiếp nhận dịch vụ. Từ đó, những rủi ro này sẽ được bảo vệ bởi các tổ chức tài chính có quy mô toàn cầu. BH PVI cũng vừa tham dự Hội nghị Tái BH Quốc tế Singapore (SIRC) lần thứ 20, được tổ chức tại Singapore. Với vai trò DN BH phi nhân thọ số 1 của Việt Nam có xếp hạng tín nhiệm tài chính A - (xuất sắc) từ AM Best, BH PVI đã nhận được nhiều sự quan tâm và lời mời hợp tác. Tại đây, Đoàn đã đón tiếp và có những phiên làm việc với hơn 600 khách hàng của 132 công ty tái BH, môi giới đến từ 20 quốc gia và vùng lãnh thổ như: Hannover RE, Swiss Re, Guy Carpenter, Singapore Re, HDI, Gallagher Re, Korean Re, SCOR Re, HLA, TRANS Re, AXA Insurance, CCR Re, Canopus... BH PVI cũng đã đăng ký phòng họp riêng theo tiêu chuẩn để tham gia tối đa các phiên làm việc, đồng thời quảng bá hình ảnh, vị thế, thương hiệu và tìm kiếm cơ hội mở rộng hợp tác với các công ty BH, tái BH lớn trên thế giới.

cung cấp cho khách hàng, khách hàng cần phải tự đánh giá các rủi ro mà DN của họ thường gặp phải trong quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh, trên cơ sở đó, trao đổi hoặc đề xuất với doanh nghiệp BH để cung cấp dịch vụ BH phù hợp. **THANH THANH**

## THÔNG BÁO

**Tim chủ sử dụng đất đối với một số thửa đất phải thu hồi gồm:**

Thửa số 135, tờ bản đồ số 18, diện tích 168m<sup>2</sup> đất trồng lúa(LUC);  
Thửa số 227, tờ bản đồ số 18, diện tích 272m<sup>2</sup> đất trồng lúa (LUC);  
Thửa số 45, tờ bản đồ số 18, diện tích 362m<sup>2</sup> đất trồng lúa(LUC);  
Thửa số 89, tờ bản đồ số 18, diện tích 82m<sup>2</sup> đất trồng lúa(LUC);  
Thửa số 117, tờ bản đồ số 18, diện tích 532m<sup>2</sup> đất trồng lúa(LUC).

Đề nghị chủ sử dụng đất hợp pháp của các thửa đất nêu trên liên hệ với UBND thị trấn Lâm Thao hoặc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ để thực hiện các thủ tục thu hồi đất và bồi thường giải phóng mặt bằng.

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày đăng thông báo này mà không tìm được chủ sử dụng đất hợp pháp, UBND thị trấn Lâm Thao, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Lâm Thao sẽ báo cáo UBND huyện Lâm Thao tiến hành thực hiện thủ tục theo quy định của pháp luật.

**UBND THỊ TRẤN LÂM THAO**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Bản nguyên lô tài sản không tách rời:

QSDĐ thửa đất số 525, TĐĐ số 37 tại 185/11B Ngô Chí Quốc, KP2, Bình Chiểu, Thủ Đức, TP.HCM. DT 70.8m<sup>2</sup>, Đất ở tại đô thị, Nhà ở riêng lẻ, DTXD: 43.73m<sup>2</sup>, DT sân 87,46m<sup>2</sup>.  
QSDĐ thửa đất số 529, TĐĐ số 37 tại 185/11C Ngô Chí Quốc, KP2, Bình Chiểu, Thủ Đức, TP. HCM. DT 46.1m<sup>2</sup>, Đất ở tại đô thị, Nhà ở riêng lẻ, DTXD/ DT sân 46.1m<sup>2</sup>.

GKD: 1.859.150.000 đồng, đặt trước 185.915.000 đồng.

Người có TS: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam, Đ/c: Số 54A Nguyễn Chí Thanh, Lăng Thượng, Đống Đa, Hà Nội.

Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 13/12/2024 đến 17h00 ngày 20/12/2024.

Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: Trực tiếp tại Công ty Đấu giá hợp danh Minh pháp (số 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phủ Nhuận, TP.HCM).  
Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức ngoại trừ những trường hợp quy định tại K.4, Đ.38 Luật đấu giá tài sản.

Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 18/12/2024 đến 17h00 ngày 20/12/2024.

Đấu giá ngày 23/12/2024 tại 151 Trần Huy Liệu, P.8, Q.Phủ Nhuận, TP.HCM. Điện thoại: 028.38453169 - 38453249, Fax: 028.38453363.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Người có TSĐG: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB), trụ sở chính: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM. Điện thoại: 0949685485

TS1: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ: KP3, phường Hắc Dịch, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, thửa đất số: 185, tờ bản đồ số: 24. DT: 128 m<sup>2</sup>. HTSD: sử dụng riêng. MĐSD: Đất ở tại đô thị. Theo công TQHQ Long An: tài sản thuộc quy hoạch đất ở tại nông thôn, đất ở tại đô thị, đất giao thông (Căn cứ Chứng thư thẩm định giá). GKD: 3.747.000.000 đồng

TS2: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 431 tờ bản đồ số: 7, địa chỉ: ấp Sơ Đò, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. DT: 727 m<sup>2</sup>. HTSD: sử dụng riêng. MĐSD: Đất ở tại đô thị. Theo công TQHQ Long An: tài sản thuộc quy hoạch đất ở tại nông thôn, đất ở tại đô thị, đất giao thông (Căn cứ Chứng thư thẩm định giá). GKD: 3.747.000.000 đồng

Tiền đặt trước: 10%/giá khởi điểm

Thời gian, địa điểm ĐGTS: TS1 lúc 09h00 ngày 09/01/2025; TS2 09h00 ngày 07/01/2025 tại số 197 Linh Trung, P.Linh Trung, TP.Thủ Đức, TP.HCM.

Thời gian đăng ký tham gia ĐG (trong giờ hành chính): TS1 đến 17h00 ngày 06/01/2025; TS2 đến 11h00 ngày 04/01/2025.

Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá TS tham khảo và nộp hồ sơ tại tổ chức ĐGTS - Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang - trụ số 197 Linh Trung, P.Linh Trung, TP.Thủ Đức, TP.HCM. Điện thoại: 028 93100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

**Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thành, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội, tổ chức đấu giá:**

- Tài sản đấu giá:

+ Lô 01: Vật tư thiết bị kém mất phẩm chất, lạc hậu kỹ thuật, không có nhu cầu sử dụng thông thường; GKD: 879.939.950 đồng; TĐT: 175.000.000 đồng; Tiền mua HS: 500.000 đồng/ thuế s.

+ Lô 02: Vật tư thiết bị kém mất phẩm chất, thuộc hàng chất thải nguy hại; GKD: 28.519.872 đồng; TĐT: 5.500.000 đồng; Tiền mua HS: 100.000 đồng/hồ sơ.

Giá khởi điểm đã bao gồm thuế GTGT. Khách hàng trúng đấu giá tự chịu phí, chi phí, lệ phí... trong việc chuyển quyền sử dụng tài sản cũng như việc vận chuyển, di dời, trông coi tài sản (tính từ thời điểm nhận bàn giao tài sản).

- Đơn vị có tài sản: Công ty Điện lực Mỹ Đức; Địa chỉ: Thôn 9, xã Phú Lưu Tể, huyện Mỹ Đức, TP Hà Nội.

- Tham khảo hồ sơ, bản hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 16/12/2024 đến 17h00 ngày 25/12/2024 (trừ thứ bảy, chủ nhật) bằng cách sau:

- Khách hàng mua hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thành, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.

- Sau khi khách hàng mua hồ sơ tham gia đấu giá, khách hàng sẽ đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản truy cập để đăng ký tham

gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh VNA: <https://daugiavna.vn>.

- Khách hàng có thể tham khảo hồ sơ tham gia đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiavna.vn>.

- Xem tài sản: Từ ngày 19/12/2024 đến ngày 20/12/2024 (Trong giờ hành chính) tại: Công ty Điện lực Mỹ Đức; Địa chỉ: Thôn 9, xã Phú Lưu Tể, huyện Mỹ Đức, TP Hà Nội.

Lưu ý: Khách hàng liên hệ với Công ty để đăng ký xem tài sản.

- Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản Công ty từ ngày 25/12/2024 đến ngày 27/12/2024.

Tính đến thời điểm 17h00 ngày 27/12/2024, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải bảo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

- Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá:

+ Thời gian:

Lô 01: 09 giờ 00 phút đến 10 giờ 00 phút ngày 28/12/2024.

Lô 02: 10 giờ 10 phút đến 10 giờ 40 phút ngày 28/12/2024.

+ Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugiavna.vn>.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85865959.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA**

(trừ trường hợp khách hàng tự nguyện nộp vớ lý do cá nhân không thể chờ đến thời hạn quy định).

+ Địa điểm nộp tiền đặt trước: Nộp vào số Tài khoản: 390221007454 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn - CN thành phố Đông Hà, tên TK: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.

\* Lưu ý: Các khoản tiền đặt trước thấp hơn mức quy định hoặc đến tài khoản công ty sau 17 giờ 00 phút đều không hợp lệ. Khách hàng phải kiểm tra kỹ, cần thiết thì liên hệ cán bộ ngân hàng, cán bộ công ty đấu giá để được hỗ trợ chính xác. Các trợ ngại khách quan đều không được công nhận.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 24/12/2024 & 25/12/2024 tại địa chỉ có tài sản nêu trên (trong giờ hành chính) liên hệ trước với công ty để hướng dẫn.

- Thời gian địa điểm bán và nộp hồ sơ: Từ ngày niêm yết thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 27/12/2024 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (trong giờ hành chính).

\* Lưu ý: Khách hàng nộp hồ sơ tham gia đấu giá được gửi qua đường bưu chính hoặc nộp trực tiếp tại trụ sở công ty Đấu giá, nếu nộp qua đường bưu điện thì địa chỉ gửi là: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung, những hồ sơ đầu tiên đến qua thời hạn nộp hồ sơ đã quy định sẽ không hợp lệ, Công ty sẽ lập biên bản có chữ ký của Bộ phận.

+ Điều kiện đăng ký: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu; tự nguyện nộp hồ sơ đăng ký và chấp nhận các quy định tại quy chế và các quy định pháp luật có liên quan đến đấu giá tài sản. Khi đăng ký tham gia đấu giá khách hàng phải xuất trình giấy CCCD (bản sao hợp lệ hoặc bản photo có bản gốc để đối chiếu).

+ Cách thức đăng ký: Nghiên cứu kỹ Thông báo đấu giá và Quy chế đấu giá; điền đầy đủ thông tin vào đơn đăng ký đấu giá; nộp tiền đặt trước.

+ Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá

+ Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên

Vậy, Công ty thông báo cho các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá lên làm thủ tục tham gia đấu giá. Mọi chi tiết xin liên hệ qua số điện thoại: 0233.3565379.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN TRUNG**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nơ 5 (nay là Số nhà B5 Ló 5) Khu Khu đô thị mới Đĩnh Công, P.Đĩnh Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội. Liên hệ: 0822.267.799.

Người có tài sản: Trung tâm Thương mại và Dịch vụ - Chi nhánh Tổng Công ty Vạn tài Hà Nội, địa chỉ: Số 32 Nguyễn Công Trứ, P.Phạm Đình Hồ, Q.Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Lúc 15 giờ 00 phút ngày 27/12/2024 tại địa chỉ: Số nhà B5 Nơ 5 (nay là Số nhà B5 Ló 5) Khu Khu đô thị mới Đĩnh Công, P.Đĩnh Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội.

Tài sản đấu giá: Tài sản theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước, gồm: 10 xe ô tô cũ đã qua sử dụng, 01 xe máy điện đã qua sử dụng và một số vật tư phụ tùng, trang thiết bị công cụ, dụng cụ (Chi tiết tại hồ sơ đấu giá).

Giá khởi điểm: 1.687.396.063 đồng. Tiền đặt trước: 337.479.212 đồng.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ 08 giờ 00 phút ngày 20/12/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/12/2024 (từ thứ 2 đến thứ 7).

Địa điểm:  
- Hệ thống khu phục vụ xe bus và dịch vụ P. Mai Dịch, Q.Cầu Giấy, TP. Hà Nội;  
- Bãi đỗ xe công cộng và dịch vụ tại khu vực Đền Lũ, P.Hoàng Văn Thụ, Q.Hoàng Mai, TP. Hà Nội;

- Số 32 Nguyễn Công Trứ, P. Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký; Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và các hồ sơ liên quan khác: Từ 08 giờ 00 phút ngày 14/12/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/12/2024 (từ thứ 2 đến thứ 7). Địa điểm: Tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM hoặc tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nơ 5 (nay là số nhà B5 Ló 5) Khu đô thị mới Đĩnh Công, Phường Đĩnh Công, Quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội (liên hệ Ms Hoa, số ĐT: 0822267799).

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đăng ký kinh doanh ngành nghề phù hợp có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An hoặc tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội và nộp tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Khách hàng có nhu cầu, không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN - CHI NHÁNH HÀ NỘI

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long, Quảng Ninh.

2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh; Địa chỉ: Phố Tuệ Tĩnh, phường Bạch Đằng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá (công bố giá): Ngày 30/12/2024, bắt đầu từ 10 giờ 30 phút, tại Trung tâm.

4. Tên tài sản đấu giá: Tài sản theo thanh lý là lô tài sản máy móc thiết bị, thiết bị quản lý của Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh.

Tài sản đã qua sử dụng, bán cả lô theo nguyên hiện trạng.

5. Nơi có tài sản đấu giá (địa chỉ tài sản): Tại nơi bảo quản tài sản của Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh; Địa chỉ: Phố Tuệ Tĩnh, phường Bạch Đằng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Thời gian xem tài sản đấu giá: Ngày 19/12/2024 và ngày 20/12/2024 (giờ hành chính).

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 101.000.000 đồng.

7. Tiền bán hồ sơ tham gia tài sản và hồ sơ pháp lý giấy tờ về tài sản: Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 20.000.000 đồng/01 hồ sơ.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp phong bì niêm phong phiếu trả giá liên tục từ ngày 17/12/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 27/12/2024 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm.

9. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 02033.508.028.

**TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

(Thủ tục rút gọn)

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 - 0948.68.99.86.

Bên có tài sản bán đấu giá: Agribank Chi nhánh 7 (Đ/c: số 18 Bis Lô J, Cư xá Ngàn vàng, P.Tân Thuận Tây, Q.7, Tp.HCM) - Đại diện cho bên có tài sản đấu giá: Agribank AMC LTD - Đ/c: Tầng 8, 9 số 135 Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội. SĐT: 028.39153323 hoặc Địa chỉ liên hệ: 3-5 Hồ Tùng Mậu, P.Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.HCM. SĐT: 0986.661.145 (Mr.Cường).

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 15 giờ 00 phút ngày 20/12/2024, tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Tài sản đấu giá: 2.488.802 cổ phần của Công ty CP Sản xuất và Chế tạo ô tô Tracimexco. GKĐ: 4.538.703.315 đồng. Tiền đặt trước: 453.870.000 đồng - Giá chưa bao gồm các loại thuế, phí và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá).

Thời gian, địa điểm xem tài sản và hồ sơ pháp lý giấy tờ về tài sản: từ 08 giờ 00 ngày 16/12/2024 đến 17 giờ 00 ngày 18/12/2024 (trong giờ hành chính). Địa điểm: tại Agribank Chi nhánh 7 hoặc Cty Vạn Thành An.

Thời gian, địa điểm mua hồ sơ đăng ký: từ 08 giờ 00 ngày 16/12/2024 đến 17 giờ 00 ngày 18/12/2024 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHĐ Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn, địa điểm quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có). (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt  
2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng – ĐC: Tổ 7, phường Đề Thám, TP. Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

Toàn bộ QSD đất, QSH nhà ở và TS khác gắn liền với đất tại thửa đất số 212b, tờ bản đồ số 09, địa chỉ: Tổ 10 (nay là Tổ 06), phường Sóng Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng; diện tích 106,1m2 (diện tích thực tế: 114,2m2). Theo GCN QSD đất, QSH nhà ở và TS khác gắn liền với đất số BQ 924589, số vào sổ cấp GCN QSDĐ: CH00585 do UBND TP Cao Bằng cấp ngày 16/08/2014 cho bà Nguyễn Thị Nhỏ. Ngày 20/03/2020 VPKĐ đã đặt CN TP Cao Bằng chuyển nhượng QSD đất cho bà Phạm Thị Nam theo HS số 00585.CN.010. TS gắn liền với đất: 01 Căn nhà 4 tầng (2 tầng âm, 2 tầng nổi) đã xuống cấp do sử dụng lâu năm.

- Giá khởi điểm: 1.522.587.501 VND; Tiền đặt trước: 152.000.000 VND.

4. Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia

đấu giá: Trong giờ hành chính, từ ngày 11/12/2024 đến hết ngày 06/01/2025 tại Công ty Sao Việt - Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, P. Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội và VPĐD Công ty Sao Việt tại Cao Bằng.

5. Xem tài sản đấu giá: Từ ngày 26/12/2024 đến hết ngày 27/12/2024 tại thửa đất số 212b, tờ bản đồ số 09, địa chỉ: Tổ 10 (nay là Tổ 06), phường Sóng Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 13h30 ngày 09/01/2025 tại VPĐD Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt tại Cao Bằng - Địa chỉ: Số 21 Tô 22 c (nay là tổ 12), phường Sóng Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo quy định

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

- SĐT: 0246.6505360/ 096 554 9895

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ KHOẢN NỢ

Số: 26.2/2024/PLHĐDV-ĐV

1. Tổ chức đấu giá khoản nợ: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt.

- Địa chỉ: Số 2 ngách 72/191, đường Phương Trạch, thôn Phương Trạch, xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Bên có khoản nợ đấu giá:

2.1. Bên có khoản nợ đầu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam Chi nhánh Nam Hà Nội (Agribank Chi nhánh Nam Hà Nội).

- Địa chỉ: Tòa nhà C3 Phương Liệt, Phường Phương Liệt, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội.

2.2. Đại diện Bên có khoản nợ công nợ: Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank AMC).

- Địa chỉ: Tầng 8, tầng 9, số nhà 135 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

3. Thông tin về khoản nợ đấu giá: Toàn bộ khoản nợ của bà Nguyễn Thị Phi Nga tại Agribank Chi nhánh Nam Hà Nội theo Hợp đồng tín dụng số 1460-LAV-201600350 ký ngày 12/4/2016 và Hợp đồng tín dụng số 1460-LAV-201700339 ký ngày 15/3/2017 giữa Agribank Chi nhánh Nam Hà Nội và bà Nguyễn Thị Phi Nga.

Tổng dư nợ tạm tính đến ngày 10/7/2024 là: 11.407.739.658 đồng. Trong đó:

- Dư nợ gốc là: 7.112.285.718 đồng.

- Dư nợ lãi là: 4.295.453.940 đồng, trong đó: lãi trong hạn là: 3.837.109.157 đồng và lãi quá hạn là: 458.344.783 đồng.

Lưu ý: Tiền lãi tiếp tục phát sinh cho đến khi bà Nguyễn Thị Phi Nga thanh toán hết nợ gốc tại Agribank Chi nhánh Nam Hà Nội.

Khoản nợ được bảo đảm bằng tài sản:

- Tài sản thứ nhất: Căn hộ số 607 nhà N6C, Khu đô thị Trung Hòa - Nhân Chính, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội thuộc quyền sở hữu hợp pháp và của riêng bà Nguyễn Thị Phi Nga theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 720390, số vào sổ cấp GCN QSD đất H-1621/2006/QĐ-UB/455.2006, số GCN: AE 720390, MS 3431050 do UBND quận Thanh Xuân cấp ngày 18/9/2006, đứng tên bà Đặng Thị Sáu và ông Phạm Tuấn Quang. Đăng ký chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Phi Nga tại Văn phòng đăng ký đất và nhà quận Thanh Xuân ngày 14/11/2006.

- Tài sản thứ hai: Căn hộ số 11 nhà N1, TT QĐ BTL Công Bình, phường Xuân La, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 10103138083, số hồ gốc số 5350.2001.948.2001. QĐUB do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 20/02/2001, đứng tên ông Bùi Hữu Trăn và bà Lê Thị Nhung. Đăng ký sang tên cho ông Đỗ Chu Đạt tại Sở địa chính nhà đất Hà Nội ngày 23/01/2002.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI VIỆT**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt  
2. Người có tài sản đấu giá: Công ty Cho thuê Tài chính TNHH MTV Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (VietinBank Leasing) - Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh. Địa chỉ: Số 153 Hàm Nghi, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

\* TS1: 03 Máy cán măng, Model HPC-1000, xuất xứ: Trung Quốc, lắp đặt tại Việt Nam năm 2022.

\* TS2: 05 Máy làm cốc thủy lực tự động, Model HYC-750, xuất xứ: Trung Quốc, lắp đặt tại Việt Nam năm 2022.

- Tổng giá khởi điểm: 1.989.715.104 VND; - Tiền đặt trước: 199.000.000 VND.

4. Bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, từ ngày 14/12/2024 đến ngày 18/12/2024 tại Công ty Sao Việt - Phòng 105, số 6 Nguyễn Công Trứ, P Phạm Đình Hồ, Q Hai Bà Trưng, TP Hà Nội và Công ty Sao Việt - Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh.

5. Xem tài sản đấu giá: Từ ngày 17/12/2024 đến hết ngày 18/12/2024 tại T0 02, Ấp Thanh Bình, xã Lộc An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 08h30 ngày 20/12/2024 tại Công ty Sao Việt - Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh - Địa chỉ: Số 292 (Tầng 3) Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh. (Theo thủ tục rút gọn)

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016, tiến hành mua và nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo quy định. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đồng thời với 02 tài sản nêu trên (Không bán riêng lẻ).

Mọi chi tiết xin liên hệ:  
Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt: Tầng 1 nhà chữ U, Số 6 Nguyễn Công Trứ, P Phạm Đình Hồ, Q Hai Bà Trưng, TP Hà Nội - ĐT: 0246.6505360/ 096 5549895

\* Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt - Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh - Địa chỉ: Số 292 (Tầng 3) Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh. - ĐT: 028.6270.4858.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long, Quảng Ninh.

2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh; địa chỉ: Phố Tuệ Tĩnh, phường Bạch Đằng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá (công bố giá): Ngày 06/01/2025, bắt đầu từ 08 giờ 30 phút, tại Trung tâm.

4. Tên tài sản đấu giá: Tài sản công sử dụng vào mục đích cho thuê khai thác dịch vụ bãi trông giữ xe đạp, xe máy của Bệnh viện (khu đất trống sau tòa xét nghiệm), thời hạn cho thuê khai thác: 04 năm, trả tiền thuê tại sân hàng năm.

5. Nơi có tài sản đấu giá (địa chỉ tài sản): Tại trụ sở Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh; địa chỉ: Phố Tuệ Tĩnh, phường Bạch Đằng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Thời gian xem tài sản: Ngày 19/12/2024 và ngày 20/12/2024 (giờ hành chính).

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Đơn giá khởi điểm trên 01 tháng: 72.500.000 đồng; Tổng giá khởi điểm trên 04 năm (48 tháng): 3.480.000.000 đồng.

7. Tiền bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ. Tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: 696.000.000 đồng/01 hồ sơ.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp phong bì niêm phong phiếu trả giá liên tục từ ngày 17/12/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 03/01/2025 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm.

9. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 02033.508.028.

**TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, P. Hồng Hà, TP. Hạ Long, Quảng Ninh.

2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh; địa chỉ: Phố Tuệ Tĩnh, phường Bạch Đằng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản (buổi công bố giá): Ngày 06/01/2025, bắt đầu từ 09 giờ 30 phút tại Trung tâm.

4. Tên tài sản đấu giá: Tài sản công sử dụng vào mục đích cho thuê khai thác dịch vụ trông giữ xe ô tô tại Khu vực xen giữa các tòa nhà của Bệnh viện, diện tích: 1.200 m2, thời hạn cho thuê: 04 năm, trả tiền thuê tại sân hàng năm.

5. Nơi có tài sản đấu giá: Tại trụ sở Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh; địa chỉ: Phố Tuệ Tĩnh, phường Bạch Đằng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Thời gian xem tài sản: Ngày 19/12/2024 và ngày 20/12/2024 (giờ hành chính).

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Đơn giá khởi điểm 01 tháng: 48.500.000 đồng; Tổng giá khởi điểm thời hạn cho thuê 04 năm (48 tháng): 2.328.000.000 đồng.

7. Tiền bán hồ sơ: 500.000 đ/01 hồ sơ; Tiền đặt trước: 465.000.000 đ/01 hồ sơ.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp phong bì niêm phong phiếu trả giá liên tục từ ngày 17/12/2024 đến ngày 03/01/2025 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm.

9. Hình thức đấu giá: Phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 0203.350.8339.

**TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 - 0948.68.99.86.

Bên có khoản nợ đấu giá: Vietcombank chi nhánh TP.Hồ Chí Minh - Địa chỉ: Tòa nhà VBB, số 05 Công Trường Mê Linh, P.Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM. Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 30/12/2024 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Khoản nợ đấu giá: Quyền thu hồi các khoản nợ có tài sản bảo đảm của VCB - C/n TP.HCM đối với Công ty Cổ phần Beton 6. Dư nợ tạm tính đến ngày 30/11/2024 là 122.168.147.969 đồng (góc: 63.771.084.251 đồng; nợ lãi: 39.963.442.745 đồng, nợ phạt: 18.433.620.973 đồng). Tiền lãi tiếp tục phát sinh kể từ 30/11/2024 cho đến khi Công ty Cổ phần Beton 6 thanh toán xong nợ. GKĐ: 63.771.084.251 đồng; Tiền đặt trước: 6.377.000.000 đồng. TSBĐ: tham khảo tại hồ sơ đấu giá.

Xem hồ sơ khoản nợ: từ 08 giờ ngày 16/12/2024 đến 17 giờ ngày 27/12/2024 (trong giờ hành chính); tại Công ty ĐGHĐ Vạn Thành An hoặc Vietcombank chi nhánh TP.Hồ Chí Minh;

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký; xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và các hồ sơ liên quan khác: từ 08 giờ ngày 16/12/2024 đến 17 giờ ngày 27/12/2024 (trong giờ hành chính); Địa điểm: tại số 3 Lý Văn Phúc, phường Tân Định, Quận 1, TP.HCM;

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHĐ Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 và các quy định khác của pháp luật.

(Chi tiết tài sản bảo đảm, hồ sơ khoản nợ tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long, Quảng Ninh.

2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Sở Du lịch tỉnh Quảng Ninh; địa chỉ: Tầng 15, liên cơ quan số 2, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá (công bố giá): Ngày 30/12/2024, bắt đầu từ 08 giờ 30 phút, tại Trung tâm.

4. Tên tài sản đấu giá: Tài sản nhà nước thanh lý là 01 xe ô tô con, biển kiểm soát 14A-016.42; nhãn hiệu: TOYOTA; Số loại: INNOVA; màu sơn: bạc; năm, nước sản xuất: 2010, Việt Nam. Xe ô tô cũ đã qua sử dụng, bán theo nguyên hiện trạng.

5. Nơi có tài sản đấu giá (địa chỉ tài sản): Tại nơi bảo quản tài sản đấu giá của Sở Du lịch tỉnh Quảng Ninh; địa chỉ: Trụ sở liên cơ quan số 2, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Thời gian xem tài sản: Ngày 19/12/2024 và ngày 20/12/2024 (giờ hành chính).

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 173.000.000 đồng

7. Tiền bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: 200.000 đồng/01 hồ sơ. Tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: 30.000.000 đồng/01 hồ sơ.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp phong bì niêm phong phiếu trả giá liên tục từ ngày 17/12/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 27/12/2024 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm.

9. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 02033.508.028.

**TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH**

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long, Quảng Ninh.

2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Cơ quan Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy Quảng Ninh; địa chỉ: Số 73 Nguyễn Văn Cừ, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá (công bố giá): Ngày 30/12/2024, bắt đầu từ 09 giờ 30 phút, tại Trung tâm.

4. Tên tài sản đấu giá: Tài sản nhà nước thanh lý là 01 xe ô tô con, biển kiểm soát 14A-013.50; Nhãn hiệu: Toyota; Số loại Corolla; Màu sơn: Đen; Năm/nước sản xuất: 2012/Việt Nam; Số chỗ ngồi: 05; Loại nhiên liệu: Xăng. Xe ô tô đã qua sử dụng, bán theo nguyên hiện trạng.

5. Nơi có tài sản đấu giá (địa chỉ tài sản): Tại nơi bảo quản tài sản đấu giá của Cơ quan Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy Quảng Ninh; địa chỉ: Số 73 Nguyễn Văn Cừ, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Thời gian xem tài sản: Ngày 19/12/2024 và ngày 20/12/2024 (giờ hành chính).

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 290.000.000 đồng.

7. Tiền bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: 200.000 đồng/01 hồ sơ. Tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: 55.000.000 đồng/01 hồ sơ.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp phong bì niêm phong phiếu trả giá liên tục từ ngày 17/12/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 27/

## THÔNG BÁO

**Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy công bố việc cải chính thông tin tại Báo cáo thường niên năm 2021. Cụ thể:**  
Công ty trình bày lại, đính chính lại thông tin Mục 5.3 "Giao dịch cổ phiếu quý" tại trang số 18 của Báo cáo thường niên năm 2021 đã được công bố.  
Nội dung trước cải chính:  
5.3 Giao dịch cổ phiếu quý: (không có giao dịch)  
Nội dung sau cải chính:  
5.3 Giao dịch cổ phiếu quý:  
- Số lượng cổ phiếu quý hiện tại: 0 cổ phiếu  
- Liệt kê các giao dịch cổ phiếu đã thực hiện trong năm bao gồm thời điểm thực hiện giao dịch, giá giao dịch và đối tượng giao dịch:  
+ Tên cổ phiếu giao dịch: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy  
+ Số lượng cổ phiếu quý trước khi giao dịch: 9.722.450 cổ phiếu  
+ Số lượng cổ phiếu quý đã bán: 9.722.450 cổ phiếu  
+ Thời gian thực hiện: từ ngày 19/05/2021 đến ngày 02/06/2021  
+ Giá bình quân giao dịch: 23.042 đồng/cổ phiếu  
+ Tên công ty chứng khoán được chỉ định làm đại lý thực hiện giao dịch bán cổ phiếu quý: Công ty Cổ phần Chứng khoán KB Việt Nam.

## THÔNG BÁO

**Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh thông báo tìm chủ sở hữu đối với các tài sản sau:**  
Tìm chủ sở hữu: 01 giấy chứng nhận dung ký xe mô tô biển số: 59K2-332.60, 01 điện thoại di động hiệu iPhone SE (mêi...420766, bể lưng, bể mặt kính, không kiểm tra dây đeo không có nguồn điện, không kiểm tra tình trạng máy mô-bê trong; Số tiền 980.000 đồng trong thời hạn 01 năm.  
Tìm chủ sở hữu, người bị hại hoặc người có quyền, nghĩa vụ liên quan tới số tiền 46.129.444 đồng mà ông Đoàn Gia Hải Thiên khắc phục hậu quả để đảm bảo công tác Thi hành án trong thời hạn 01 năm.  
Tìm chủ sở hữu: 01 giấy đăng ký xe mô tô, xe máy, họ tên chủ xe Nguyễn Thị Minh Nghĩa trong thời hạn 12 tháng.  
- Phương tiện các loại, gồm:

STT	Biển số	Nhãn hiệu	Không xác định	Số loại	Dung tích (lít)	Số khung	Số máy	Thời hạn thông báo	Ghi chú
1	95E1-403.62	Honda	Không xác định	Không xác định		RLJFD720XBV 108313	JF27E-0864375	01 năm	
2	59H1-325.90	Honda	Không xác định	97		RLGSH10CD5B910554	VMSH1-910554	01 năm	
3	51MD-5688	Honda	Không xác định	108		VHTDCM84M0000359	VUMHTYGI50FMB-4C100059	01 năm	
4	32U6-4614	Honda	Không xác định	Không xác định		LWNCXHL6AX107867	1P52PHM1299161567	01 năm	
5	59M2-697.30	Yamaha	Exciter	135		RLCS5P18YB0361068	59P11361657	12 tháng	
6	59S2-718.61	Yamaha	Exciter	Không xác định		RLSCE4YENHV100245	FAF3113961	12 tháng	
7	59Z1-246.04	Yamaha	Exciter	Không xác định		RLCUC0610FFV141787	GD4H154400	06 tháng	
8	59F1-728.83	HONDA	VISION	108		RLJHF806Y218408	JF58E-0218518	06 tháng	
9	63B1-417.25	HONDA	WAVE ALPHA	97		RLHHC1213DY1475414	HC12E-5475471	06 tháng	
10	76F1-4817.86	HONDA	SH mode			S10BDY-103687	JF51E-0107320	06 tháng	
11	59N1-226.45	Yamaha	Exciter	134		RLCS3P10BY036153	35P1036154	30 ngày	
12	59GQ-508.72	Honda	Future Neo	124		RLJDC350AY9730729	3C55E-0392746	01 năm	
13	65L1-4645	Honda	Không xác định	Không xác định		RRHDCG40RBA012774	VH1150FMG1012774	06 tháng	
14	59K2-332.60	Honda	Không xác định	Không xác định		ZDNCN950BKF157235	NF05E-0056809	06 tháng	
15	59A3-243.69	Honda	SH 300	279		ZDNCN950BKF157235	NF05E-0056809	06 tháng	
16	83F7-8655	Suzuki	Không xác định	Không xác định		NC401600077	NC25E7220136	01 năm	
17	59A3-00026	Honda	Không xác định	Không xác định		MH1KB1108K253239	KB11E1254002	06 tháng	
18	59B1-658.07	HONDA	Sonic	150W		RLCS5040BY602367	5C54-602369	12 tháng	
19	7201-075.60	YAMAHA	SRBUBS	Không xác định					

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản như sau:**

**TS01:** QSDĐ và CTXD trên đất tọa lạc tại ấp Thanh Bình 1, xã Thanh Phú Long, huyện Châu Thành, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 79, tờ bản đồ số 28, DT đo đạc thực tế 972m<sup>2</sup>, loại đất ONT; Thuộc thửa đất số 67, tờ bản đồ số 28, DT đo đạc thực tế 3.062,7m<sup>2</sup>, loại đất LUC. CTXD trên thửa đất số 79, tờ bản đồ số 28; Nhà ở (nhà cấp 4): DT 142m<sup>2</sup>, kết cấu cột, đá BTCT, tường xây gạch có tô trát, ... Nhà bán kiên cố: DT 27m<sup>2</sup>, kết cấu cột BTCT đúc sẵn, mái lợp tôn fibro xi măng. ... Hàng rào phía trước nhà: DT 22,4m<sup>2</sup>, kết cấu móng cột BTCT, ... Hàng rào bên hông và mặt sau: DT 156m<sup>2</sup>, kết cấu cột BTCT, ... Trụ cổng: khối lượng 0,704m<sup>3</sup>, kết cấu trụ BTCT + gạch bên ngoài có ốp đá. Phần của công: có DT 4,4m<sup>2</sup>, ... Phần gạch ốp trụ cổng: DT 7,04m<sup>2</sup>. Nền bê tông xi măng: có DT 80m<sup>2</sup>. 04 hồ trôn di chuyển được. GKĐ: 1.921.581.630 đ. Đặt trước 15% GKĐ.

**TS02:** QSDĐ tọa lạc tại Ấp Tân Hòa, xã Đức Tân, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 359, tờ bản đồ số 04, DT thực tế 768,8m<sup>2</sup> (trong đó diện tích thuộc phạm vi vùng phân cấp bảo vệ Rạch lá 58m<sup>2</sup>), loại đất ONT. GKĐ: 784.749.060 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

**TS03:** QSDĐ tọa lạc tại Ấp Đức Hạnh 1, xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 519, DT 2.442 m<sup>2</sup> (ĐT nằm trong hành lang bảo vệ an toàn công trình đường bộ: 212m<sup>2</sup>), đất ONT, tờ bản đồ số 18. GKĐ: 7.304.907.774 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

**TS04:** 01 (một) xe mô tô nhãn hiệu Honda, số máy SH150, biển số 62B1-604.13, màu đen, số máy: KFA2E0013741, số khung: A202LY100056, dung tích 156,9cm<sup>3</sup> tài sản đang được đặt tại kho quản lý vật chứng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An - địa chỉ: 266A, tỉnh lộ 827A, ấp Bình Nam, xã Bình Tâm, thành phố Tân An, tỉnh Long An. GKĐ: 58.617.432 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

**TS05:** 01 (một) xe mô tô con, nhãn hiệu Toyota, số loại WIGO, biển số 62A-131.45, màu trắng, số khung: MKA4GE5VJK002534, số máy: 3NRH366684 tài sản đang được đặt tại nhà ông Phạm Hoàng Giang, địa chỉ: Ấp 1, xã Tân Thành, huyện Tân Thành, tỉnh Long An. GKĐ: 187.217.000 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

**TS06:** QSDĐ tọa lạc tại ấp Bình Trị 2, xã Phú Ngãi Trị, huyện Châu Thành, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 508, tờ bản đồ số 09, DT 1.000m<sup>2</sup>, loại đất LUC. GKĐ: 581.000.000 đ. Đặt trước 15% GKĐ.

**TS07:** QSDĐ tọa lạc tại ấp Cả Sầu, xã Thanh Phước, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 330, DT 1.763m<sup>2</sup> (ĐT chi giới đường đỏ 180m<sup>2</sup>), đất LUC, tờ bản đồ số 04. GKĐ: 2.251.560.000 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

**TS08:** QSDĐ tọa lạc tại ấp Cả Sầu, xã Thanh Phước, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 267, DT thực tế 13.411 m<sup>2</sup> (ĐT HLVATCT kênh lá 200m<sup>2</sup>); Thuộc thửa đất số 276, DT thực tế 13.665m<sup>2</sup> (ĐT HLVATCT kênh lá 208m<sup>2</sup>); cũng loại đất LUC, tờ bản đồ số 04. GKĐ: 2.673.448.000 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

**TS09:** QSDĐ tọa lạc tại ấp 3, xã Tân Hiệp, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 13, DT thực tế 6.604m<sup>2</sup> (ĐT HLVATCT kênh lá 166m<sup>2</sup>); đất HNK, tờ bản đồ số 05; Thuộc thửa đất số 14, DT thực tế 984m<sup>2</sup>, đất ONT, tờ bản đồ số 05; Thuộc thửa đất số 15, DT thực tế 10.998m<sup>2</sup> (ĐT HLVATCT kênh lá 256m<sup>2</sup>), đất LUC, tờ bản đồ số 05; Thuộc thửa đất số 714, DT thực tế 8.422m<sup>2</sup>, đất RSX, tờ bản đồ số 02; Thuộc thửa đất số 716, DT thực tế 15.800m<sup>2</sup>, đất RSX, tờ bản đồ số 02; Thuộc thửa đất số 631, DT thực tế 4.300m<sup>2</sup>, đất RSX, tờ bản đồ số 02; Thuộc thửa đất số 632, DT thực tế 9.502m<sup>2</sup>, đất RSX, tờ bản đồ số 02. GKĐ: 6.911.262.000 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

**TS10:** QSDĐ tọa lạc tại Cùm DCVL, ấp Cả Sầu, xã Thanh Phước, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 1434, DT thực tế 90m<sup>2</sup>, đất ONT, tờ bản đồ số 10; Thuộc thửa đất số 1435, DT thực tế 90m<sup>2</sup>, đất ONT, tờ bản đồ số 10. GKĐ: 1.451.340.000 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

**TS11:** QSDĐ tọa lạc tại ấp Đinh, xã Thanh Phước, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 581, DT thực tế 5.185m<sup>2</sup>, đất LUC, tờ bản đồ số 10; (Trong đó DT HLVATCT kênh lá: 222m<sup>2</sup>, DT chi giới đường đỏ 441m<sup>2</sup>), Thuộc thửa đất số 1546, DT thực tế 435m<sup>2</sup>, đất LUC, tờ bản đồ số 10; (Trong đó DT HLVATCT kênh lá: 21m<sup>2</sup>), GKĐ: 4.282.440.000 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

**TS12:** QSDĐ và CTXD trên đất tọa lạc tại ấp 4, xã Phước Tân Hưng, huyện Châu Thành, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 544 (khu A), DT 130,2m<sup>2</sup>; Thuộc thửa đất số 155 (khu B), DT 343,3m<sup>2</sup>; Thuộc thửa đất số 563 (khu A), DT 125,5m<sup>2</sup> cũng loại đất ONT, cũng tờ bản đồ số 12. CTXD trên thửa đất số 544 và thửa đất số 155: Nhà ở (nhà 1): DT 396m<sup>2</sup>, xây dựng kiên cố có kết cấu xây dựng móng, cột, đá BTCT, đồ mai gỗ, tường xây gạch có ốp gạch men ceramic một phần, ... Sân trước: DT 97,5m<sup>2</sup>, ... Tường rào: DT 30m<sup>2</sup>, kết cấu cột bê tông cốt thép, ... Cửa rào: DT 25m<sup>2</sup>, ... CTXD trên thửa đất số 563: Nhà phụ (nhà 2): DT 129,3m<sup>2</sup>, liên kết nhà 1, kết cấu xây dựng móng cột, đá BTCT, tường xây gạch có ốp gạch men ceramic một phần, ... Cửa nhà: DT 5,28m<sup>2</sup>, ... 02 Trụ cổng, ... 03 Hồ chứa nước, ... GKĐ: 3.841.693.600 đ. Đặt trước 15% GKĐ.

**TS13:** QSDĐ tọa lạc tại ấp 5, xã Tân Lập, huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 416, DT thực tế 727m<sup>2</sup>, loại đất ONT, tờ bản đồ số 13. GKĐ: 2.149.964.370 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

**TS14:** QSDĐ tọa lạc tại ấp Mương Chài, xã Phước Lại, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 515, DT thực tế 105 m<sup>2</sup> (trong đó DT nằm trong chi giới đường sông là 39,3m<sup>2</sup>), loại đất ONT, tờ bản đồ số 07, GKĐ: 265.688.100 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

**TS15:** QSDĐ và công trình xây dựng trên đất tọa lạc tại ấp 5, xã Tân Tây, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 28, DT 240 m<sup>2</sup>, đất ONT, tờ bản đồ số 9-2. CTXD trên đất Nhà chính: DT 97,9m<sup>2</sup>, có kết cấu móng cốt đá BTCT, tường xây gạch chu tã, ... Nhà vệ sinh: DT 2,8m<sup>2</sup>, có kết cấu tường gạch, nền lát gạch men, ... Mái che nhà bếp: DT 24,6m<sup>2</sup>, làm bằng cây gỗ tạp, ... Mái che trước: DT 8,6m<sup>2</sup>, cột gỗ xẻ, mái lợp tole thiếc, ... Cột công: 02 cột công xây gạch chu tã, ... GKĐ: 493.351.844 đ. Đặt trước 15% GKĐ.

**TS16:** QSDĐ và CTXD trên đất tọa lạc tại ấp Lập Điền, xã Tân Mỹ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 303, tờ bản đồ số 52 (thửa số 5412, tờ bản đồ số 41), DT thực tế 300m<sup>2</sup> DT nằm trong chi giới đường đỏ là 58,6 m<sup>2</sup> và hành lang an toàn bảo vệ công trình đường bộ là 44 m<sup>2</sup>), loại đất ONT; Thuộc thửa đất số 645, tờ bản đồ số 52 (thửa số 5414, tờ bản đồ số 41), DT thực tế 320m<sup>2</sup>, loại đất BHK. CTXD trên đất Nhà chính: DT 53,7m<sup>2</sup>, kết cấu mái lợp tole, ... Nhà bếp: DT 41,8m<sup>2</sup>, ... Hàng rào: kết cấu trụ bê tông, lợp B40 cao 1,5m bao quanh 2 thửa đất. GKĐ: 2.027.309.310 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

**TS17:** Góm 02 (hai) tài sản. Tài sản 01: QSDĐ tọa lạc tại Ấp Bầu Cống, xã Tân Mỹ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 25 (thửa đất số 031052), tờ bản đồ số 38 (tờ bản đồ số 32), DT thực tế 619 m<sup>2</sup>, loại đất BHK; Thửa đất số 765 (thửa đất số 031051), tờ bản đồ số 38 (tờ bản đồ số 32), DT thực tế 100 m<sup>2</sup>, loại đất ONT. GKĐTS1: 1.408.504.950 đ. Tài sản 02: QSDĐ tọa lạc tại Ấp Đức Ngãi 1, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 479 (thửa đất số 031000), tờ bản đồ số 09 (tờ bản đồ số 15), DT thực tế 92 m<sup>2</sup>, loại đất BHK; Thuộc thửa đất số 479

## THÔNG BÁO

**Về việc thực hiện khai nhận thừa kế**

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai đang tổ chức thi hành Quyết định số 15/2018/QĐST-DS ngày 30/10/2018 của Tòa án nhân dân huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai; Quyết định thi hành án chủ động số 56/QĐ-CTHADS ngày 02/11/2018, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 28/QĐ-CCTHADS ngày 28/02/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai đối với ông Mai Xuân Lạc và bà Trần Thị Sáu - Nơi ĐKHKTT: thôn An Hòa, xã Ia Drang, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai phải thi hành các khoản:  
- Tiền án phi ĐSST 9.975.000 đồng;  
- Trữ nợ cho bà Hồ Thị Hiến số tiền 399.000.000 đồng và tiền lãi hình thi hành án.  
Căn cứ trích lục khai tử (bản sao) số 225/TLKT-BS ngày 14/9/2022 của Ủy ban nhân dân xã Ia Drang, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai thì ông Mai Xuân Lạc chết ngày 26/5/2022, Trích lục khai tử (bản sao) số 152/TLKT-BS ngày 30/9/2024 của Ủy ban nhân dân xã Thuận Hà, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông thì bà Trần Thị Sáu chết ngày 20/9/2024. Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông thông báo để ai là người thừa kế của ông Mai Xuân Lạc và bà Trần Thị Sáu biết thực hiện việc khai nhận thừa kế và chuyển giao tiền, nghĩa vụ thi hành án đối với di sản của ông Mai Xuân Lạc và bà Trần Thị Sáu phải thi hành án theo Quyết định số 15/2018/QĐST-DS ngày 30/10/2018 của Tòa án nhân dân huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai; Quyết định thi hành án chủ động số 56/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2018, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 28/QĐ-CCTHADS ngày 28/02/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai trong thời hạn 03 tháng kể từ ngày niêm yết, thông báo.  
Hết thời hạn 03 tháng kể từ ngày Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông thực hiện niêm yết, thông báo văn bản này mà không có người khai nhận thừa kế thì cơ quan thi hành án tổ chức thi hành án theo quy định pháp luật.

## CHI CỤC THADS HUYỆN CHƯ PRÔNG, TỈNH GIA LAI

## QUYẾT ĐỊNH THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ MẮT TÍCH

### TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ MỸ HẠO - HƯNG YÊN

Căn cứ Điều 388 Bộ luật Tố tụng dân sự;  
Căn Điều 68 Bộ luật Dân sự;  
Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ dân sự sơ thẩm thụ tọa số 58/2024/TLST - VDS ngày 06/12/2024 về việc tuyên bố một người mất tích theo đơn yêu cầu của anh Phạm Kính Dân, sinh năm 1986; địa chỉ: Thôn Phúc Miếu, xã Hòa Phong, thị xã Mỹ Hao, tỉnh Hưng Yên.

### QUYẾT ĐỊNH

- Thông báo tìm kiếm bà Trần Thị Huệ, sinh năm 1967  
Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: Thôn Phúc Miếu, xã Hòa Phong, thị xã Mỹ Hao, tỉnh Hưng Yên.
- Bà Trần Thị Huệ vắng mặt tại nơi cư trú từ năm 1995 đến nay.  
Theo nhận định của Mỹ Hao, tỉnh Hưng Yên theo địa chỉ đường Nguyễn Thiện Thuận, phường Bần Việt Nhân, thị xã Mỹ Hao, tỉnh Hưng Yên hoặc ai biết được tin tức về bà Trần Thị Huệ thì thông báo cho Tòa án nhân dân thị xã Mỹ Hao, tỉnh Hưng Yên (theo địa chỉ như trên); Ủy ban nhân dân xã Hòa Phong; Công an xã Hòa Phong; người yêu cầu là anh Phạm Kính Dân, sinh năm 1986; địa chỉ: Thôn Phúc Miếu, xã Hòa Phong, thị xã Mỹ Hao, tỉnh Hưng Yên.
- Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố mất tích là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu không có tin tức gì của bà Trần Thị Huệ thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người mất tích.

20	57B-4961	YAMAHA	NOUVO	RLCXB30B49Y17806	30B3-117806	12 tháng		
21	99M1-356.33			RLHRC120BXY416400	HC12E-3216510	12 tháng		
22	60T4-6549			RPDCCIC1PDS4-015691	VLPDIP150FMS-5A115691	12 tháng		
23	54X3-8362			B-17128	M-01728	12 tháng		
24	52N6-8287			LFD10020011	1P59FMG310912837	12 tháng		
25	52K6-9433			238158-Y	0238193-JAOZE	12 tháng		
26	29K4-6352			0030994	0030994	12 tháng		
27	61LD-402.81			RLGHI21ED5D470325	VMEABH070325	12 tháng		
28	54N6-5232			RLCN225207040566	2252004566	12 tháng		
29	59N2-029.48			000424-E	280454-E	12 tháng		
30	53X3-7327			432V9N141777	432V9N141777	12 tháng		
31	59M1-081.70			0110167-80B	112924-FNAZ	12 tháng		
32	51K5-5930			640819-Y	5740279-E	12 tháng		
33	59B1-294.15			RLSCT4EM00B-0104726	F4E4-204726	12 tháng		
34	52N6-6277			600697-CH1UM5H1	600697-P252M3F	12 tháng		
35	54Z1-3664			505834-Y	1032725-A08E	12 tháng		
36	71B8-7255	SYM	Amia	RLGKA11AD-A002750	VMVUA-A-D002750	01 năm		
37	49G1-165.10	Trang Công	Không xác định	107	RPKDK17PKDK000028	RPKFM1P522M4I	01 năm	
38	59C1-407.11	HONDA	VISION	108	RLJDF3314D7566511	JF73E-944680	06 tháng	
39	47B2-43084	Kawasaki		RLGPI12AKD000882	VMV12A-D-000882	12 tháng		
40	59P4-49209	Suzuki	RGV120		PMSRU12000XA32220	F124-32220	12 tháng	
41	30F-7630	Mazda					12 tháng	
42	60A-105.39	Toyota			ACM215033580	2A20769047	12 tháng	
43	59N3-640.35	HONDA	SH MODE		RLJH0110N2Y4168	JK0100404757	01 năm	
44	77C-096.82	Hyundai	Ô tô tải	1	18PSP1001628 (ô tô hàng giám định: KMDA548Y7FC100213)	DRA85114071 (ô tô máy giảm giá: DRA71165160)	06 tháng	
45	59C1-548.79	Piaggio	vespa	124	RP8M2100D0905917	M82140450512	12 tháng	
46	59C1-402.19	Honda	Vision	108	RLJHF3311DY357123	JF73E-0433915	12 tháng	
47		Yamaha	Janus	125	RLCSE080HV060001	E5Y8E-600003	01 năm	

Al là chủ sở hữu hợp pháp, liên hệ Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lữ, phường 16, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh để được giải quyết. Hết thời hạn nêu trên, kể từ ngày đăng báo, nếu không có người liên hệ nhận tài sản, Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh sẽ xử lý theo quy định.

## CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM

số 479 (thửa đất cũ số 1001), tờ bản đồ số 09 (tờ bản đồ cũ số 15), DT thực tế 108 m<sup>2</sup>, loại đất ONT. GKĐTS2: 648.560.520 đ. Đặt trước 20% GKĐ/tài sản.

**TS18:** QSDĐ 04 lô tài sản cùng tọa lạc tại ấp Bầu Công, xã Tân Mỹ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Lô tài sản 01: Thuộc một phần thửa đất số 143, tờ bản đồ số 16 (thửa cũ số 470, tờ bản đồ cũ số 15), DT thực tế 586m<sup>2</sup>, loại đất BHK; Thuộc một phần thửa đất số 143, tờ bản đồ số 16 (thửa cũ số 474, tờ bản đồ cũ số 15), DT thực tế 100m<sup>2</sup>, loại đất ONT. GKĐ là TS01: 1.242.782.429 đ. Lô tài sản 02: Thuộc một phần thửa đất số 143, tờ bản đồ số 16 (thửa cũ số 471, tờ bản đồ cũ số 15), DT thực tế 834,8m<sup>2</sup>, loại đất BHK; Thuộc một phần thửa đất số 143, tờ bản đồ số 16 (thửa cũ số 475, tờ bản đồ cũ số 15), DT thực tế 100m<sup>2</sup>, loại đất ONT. GKĐ là TS02: 1.559.735.649 đ. Lô tài sản 03: Thuộc một phần thửa đất số 143, tờ bản đồ số 16 (thửa cũ số 472, tờ bản đồ cũ số 15), DT thực tế 851,3m<sup>2</sup>, loại đất BHK; Thuộc một phần thửa đất số 143, tờ bản đồ số 16 (thửa cũ số 476, tờ bản đồ cũ số 15), DT thực tế 100m<sup>2</sup>, loại đất ONT. GKĐ là TS03: 1.583.903.262 đ. Lô tài sản 04: Thuộc một phần thửa đất số 143, tờ bản đồ số 16 (thửa cũ số 206, tờ bản đồ cũ số 15), DT thực tế 1.300m<sup>2</sup>, loại đất BHK; Thuộc một phần thửa đất số 143, tờ bản đồ số 16 (thửa cũ số 477, tờ bản đồ cũ số 15), DT thực tế 100m<sup>2</sup>, loại đất ONT. GKĐ là TS04: 2.467.142.001 đ. Đặt trước 20% GKĐ/ lô tài sản.

**TS19:** QSDĐ tọa lạc tại Ấp Đức Hạnh 1, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 789, tờ bản đồ số 18 (thửa cũ số 355, tờ bản đồ cũ số 15), DT thực tế 155m<sup>2</sup>, loại đất ONT; Thuộc thửa đất số 05, tờ bản đồ số 18 (thửa cũ số 324, tờ bản đồ cũ số 15), DT thực tế 1.711m<sup>2</sup>, loại đất CLN. GKĐ: 4.085.000.000 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

**TS20:** QSDĐ tọa lạc tại ấp Bình Bình, xã Hòa Khánh Tây, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 754, tờ bản đồ số 39 (thửa đất cũ số 333, tờ bản đồ cũ số 38), DT 197,3 m<sup>2</sup>, loại đất ONT. GKĐ: 161.886.118 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

**TS21:** QSDĐ tọa lạc tại ấp Hòa Tây, xã Bình Hòa Bắc, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 1823, tờ bản đồ số 05, DT 1.716m<sup>2</sup> (trong đó DT hành lang bảo vệ ATCT là 17,8m<sup>2</sup>), loại đất ONT. GKĐ: 685.624.500 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

**TS22:** QSDĐ, CTXD và cây trồng trên đất tọa lạc tại khu phố 2, Phường 1, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An. QSDĐ và CTXD trên đất của ông Lê Văn Minh và bà Võ Thị Thanh: Thuộc thửa số 306, DT thực tế 51,6 m<sup>2</sup>, đất ODT, tờ bản đồ số 1-2-4; CTXD trên thửa đất số 306: Nhà ở (cấp 4): tổng DT sản xây dựng là 83,942m<sup>2</sup> (trong đó DT xây dựng 52,19m<sup>2</sup>, DT sân gô 31,752m<sup>2</sup>), có kết cấu mái lợp ngói, sân gác gỗ, tường xây gạch có tô, cột BTCT, nền bê tông, ... QSDĐ, CTXD và cây trồng trên đất của bà Lê Thị Phương Dung: Thuộc thửa số 62, DT thực tế 136,3m<sup>2</sup>, đất ODT, tờ bản đồ số 1-2-4. CTXD trên thửa đất số 62: Nhà ở (cấp 4) gác tầng: DT 56,7m<sup>2</sup>, kết cấu mái lợp tole, một phần sân gác gỗ, khung BTCT, ... và công trình phụ khác. Trền đất có 01 sô cây trồng nhỏ, có thể di dời được và không có giá trị lớn. GKĐ: 2.137.842.000 đ. Đặt trước 20% GKĐ.

**TS23:** QSDĐ và CTXD trên đất tọa lạc tại ấp Rạch Đào, xã Long Hậu Đông, huyện Cần Đức, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 4711, DT 236 m<sup>2</sup>, loại đất









DIỄN BIẾN VỤ BỊ ĐIỆN GIẬT KHI ĐI CÂU CÁ TẠI THANH HÓA:

# Công an TX Nghi Sơn ra quyết định không khởi tố vụ án

**Thực hiện Công văn 16295/UBND-TD ngày 4/11/2024 của UBND tỉnh chỉ đạo trả lời Báo PLVN về nội dung đơn của ông Lê Văn Đông (thôn Khoa Trường, xã Tùng Lâm, TX Nghi Sơn); mới đây, Công ty Điện lực Thanh Hóa đã có thông tin về việc Công an TX Nghi Sơn không khởi tố vụ án hình sự với sự việc “Vi phạm quy định về an toàn vận hành công trình điện lực”.**

Theo Văn bản 6491/TB-ĐTTH ngày 25/11/2024 của Công an Nghi Sơn, vào khoảng 10h ngày 5/9/2024, tại tổ dân phố Hữu Lại, phường Mai Lâm, ông Lê Văn Anh (ngụ thôn Khoa Trường, xã Tùng Lâm) đi câu cá phía dưới đường dây trần 22kV. Do bất cẩn không lường hết các yếu tố nguy hiểm nên ông Anh không giữ khoảng cách an toàn giữa cần câu cá và đường dây nêu trên dẫn đến dòng điện đi qua đường dây trần 22kV phóng điện vào cần câu cá và thân thể, làm ông Anh bị tổn hại 87% sức khỏe.

Quá trình khám nghiệm, xác định hiện trường và các tài liệu có liên quan đủ căn cứ xác định khoảng cách từ dây dẫn điện 22kV đến mặt đất và mặt nước được thực hiện theo quy định của Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về kỹ thuật điện.



● Cty Điện lực TX Nghi Sơn là đơn vị quản lý vận hành lưới điện. (Ảnh: Nguyễn Tuấn)

Vì vậy, Điện lực Nghi Sơn không có lỗi trong vụ việc nêu trên.

Ngày 25/11/2024 Cơ quan CSĐT Công an Nghi Sơn đã có Quyết định 4294/QĐ-ĐTTH không khởi tố vụ án hình sự với vụ “Vi phạm quy định về an toàn vận hành công trình điện lực”.

Trước đó, phản ánh đến Báo PLVN, ông Lê Văn Đông (anh trai ông Anh) cho rằng, sau khi vụ tai nạn xảy ra, ngày 12/9/2024 ông Đông có gửi đơn đến Điện lực Nghi Sơn yêu cầu kiểm tra, xác nhận và có văn bản trả lời về sự việc. Ngày 13/9/2024, Điện lực Nghi Sơn đã đi kiểm tra hiện trường vụ tai nạn.

Ngày 14/9/2024, đại diện Điện lực Nghi Sơn đến thăm và hỗ trợ gia đình ông Anh 50 triệu đồng để lấy chi phí điều trị. Ngày 19/9/2024, đại diện Điện lực Nghi Sơn đến gia đình ông Anh hỗ trợ tổng số 100 triệu đồng và cho biết không đền bù, khắc phục sự cố, mà chỉ hỗ trợ. Tại đơn, ông Đông cho rằng “Điện lực Nghi Sơn có dấu hiệu vận hành lưới điện không bảo đảm an toàn”.

Trong khi đó, Điện lực Thanh Hóa có Văn bản 3195/PCTH-AT cho biết, đường dây trên thuộc tài sản của Điện lực Thanh Hóa giao Điện lực Nghi Sơn quản lý, vận hành. Để bảo đảm cấp điện an toàn, tin cậy, đơn vị trực tiếp quản lý vận hành có nhiệm vụ duy tu bảo dưỡng, sửa chữa thường xuyên theo quy định.

Khoảng cột 79 - 80 của đường dây trên thuộc khu vực ven sông ngập nước, để tránh nguy cơ gây mất an toàn cho các hộ dân nuôi trồng thủy sản quanh khu vực trong mùa mưa bão, Điện lực Nghi Sơn đã thực hiện sửa chữa thường xuyên nâng cao đường dây tại khu vực này.

Cũng theo văn bản, việc ông Đông cho rằng Điện lực Nghi Sơn “vận hành lưới điện không bảo đảm an toàn, cố tình xử lý nâng cao chiều cao đường dây nhằm xóa bỏ hiện trường, chối bỏ trách nhiệm” là “không có cơ sở, thiếu khách quan”.

**NGUYỄN TUẤN - HỒNG THƯƠNG**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TP HỒ CHÍ MINH:

# Gỡ vướng vấn đề tiền thuê đất của Thảo cầm viên Sài Gòn

Sở Tài nguyên và Môi trường (TN&MT) TP HCM vừa có Văn bản thông tin cho báo chí liên quan vướng vấn đề tiền thuê đất của Công ty TNHH MTV Thảo cầm viên Sài Gòn (còn gọi là Sở thú).

Theo Sở TN&MT, ngày 11/12, Sở đã làm việc với đại diện Thảo cầm viên, nghe đơn vị trao đổi về hiện trạng thực tế quản lý, sử dụng và hoạt động kinh doanh tại Thảo cầm viên. Sở đã ghi nhận và các bên sau khi làm việc đã thống nhất nội dung thực hiện như sau:

Cty sẽ thực hiện rà soát, kê khai chi tiết, cụ thể từng phần diện tích sử dụng với phần diện tích có mục đích kinh doanh (khu kinh doanh, dịch vụ, trò chơi thiếu nhi, quầy lưu niệm, cà phê, khu hành chính, văn phòng làm việc, bãi đậu xe...) và phần diện tích không có mục đích kinh doanh (khu cây xanh, mặt nước, thảm cỏ; khu chuồng trại, nuôi thú, khu phụ trợ: kho, nhà chế biến thức ăn, đường giao thông...).

Cty có trách nhiệm liên hệ đơn vị có chức năng đo vẽ để lập bản đồ hiện trạng vị trí thể hiện chi tiết ranh giới và diện tích khu đất để làm cơ sở xem xét, xác định. Sau khi thực hiện đầy đủ các nội dung trên, công ty liên hệ Sở TN&MT để nộp hồ sơ và đề nghị xem xét, trình UBND TP HCM quyết định hình thức sử dụng đất theo quy định.

Sở TN&MT nhận định việc quản lý, sử dụng đất của đơn vị là có tính chất đặc thù (là khoảng xanh của trung tâm TP; nơi học tập, vui chơi, giải trí của Nhân dân, đặc biệt là các cháu nhỏ ở TP và các tỉnh, thành, là nơi có ý nghĩa lịch sử văn hóa; đơn vị góp phần bảo tồn nguồn gene và duy trì sự đa dạng của các loài trong tự nhiên).

Phần lớn diện tích đất đơn vị được giao quản lý là phần diện tích công cộng như công viên cây xanh, hồ nước, đường giao thông.

Sở TN&MT ghi nhận nội dung khó khăn, vướng mắc và sau khi đơn vị sử dụng đất kê khai, báo cáo việc quản lý, sử dụng đất theo hiện trạng thực tế sử dụng, Sở sẽ báo cáo UBND TP xem xét tháo gỡ.

Thảo cầm viên là DN thuộc UBND TP. Năm 2014, UBND TP đã ban hành quyết định cho đơn vị thuê 158.117m<sup>2</sup> đất, thời hạn thuê 50 năm, trả tiền thuê hằng năm.

Lý giải về việc cho Thảo cầm viên thuê đất, Sở TN&MT cho rằng đơn vị hoạt động theo mô hình tổ chức kinh tế, sử dụng khu đất công trình công cộng (là khu vui chơi, giải trí công cộng) và có hoạt động kinh doanh (bán vé vào công viên tham quan). Do vậy, theo Luật Đất đai 2013 thì thuộc diện cho thuê đất.

**MỘC ĐỨC**

## SỰ VIỆC DI DỜI MỘT SỐ PHƯƠNG TIỆN RA KHỎI DỰ ÁN NHIỆT ĐIỆN VÙNG ÁNG 2: Sở Thông tin và Truyền thông Hà Tĩnh thông tin chi tiết

Liên quan việc Cty TNHH Hoàng Nguyên Vũng Tàu (Cty Hoàng Nguyên) có đơn cho rằng có dấu hiệu vi phạm khi di dời sà lan Trường Thành 6868 và tàu Trường Thành 08 tại dự án nhà máy Nhiệt điện Vũng Áng 2; Sở Thông tin và Truyền thông (TT&TT) Hà Tĩnh cho biết, theo ý kiến của UBND TX Kỳ Anh; nội dung tố cáo là không có cơ sở.

Sở TT&TT cho biết, ngày 18/6/2024, Cảng vụ Hàng hải Hà Tĩnh phối hợp Ban Chỉ huy Biên phòng cửa khẩu cảng Vũng Áng - Sơn Dương, Công an TX Kỳ Anh tổ chức tuyên truyền, vận động, yêu cầu Cty Hoàng

Nguyên di chuyển các phương tiện ra khỏi khu vực mặt nước đã bàn giao cho chủ đầu tư. Cty Hoàng Nguyên đã di chuyển 8/10 phương tiện, còn 2 phương tiện (tàu Trường Thành 08, số đăng ký hành chính (ĐKHC) NA-2569; tàu đặt cầu Trường Thành 6868, số ĐKHC NA-2497) vẫn không được di dời, gây ảnh hưởng đến việc thi công các hạng mục và tiến độ thực hiện dự án.

Căn cứ đơn yêu cầu hỗ trợ khẩn cấp trong việc di dời thiết bị nạo vét tại dự án của Cty VAPCO, Cty DOOSAN và xét thấy đây là công trình trọng điểm quốc gia nên UBND tỉnh có nhiều văn bản chỉ đạo giải quyết

xử lý. Cảng vụ Hàng hải, Công an TX Kỳ Anh đã gửi giấy mời các bên liên quan làm việc, tuyên truyền, vận động bằng nhiều hình thức để giải thích rõ mọi khiếu nại, tranh chấp về kinh tế phải được giải quyết tại Tòa án; đồng thời yêu cầu Cty Hoàng Nguyên di chuyển tàu ra khỏi phạm vi mặt nước đã được bàn giao chủ đầu tư. Tuy vậy, Cty Hoàng Nguyên vẫn không chấp hành.

Ngày 5/7/2024, Cty Tân Nhật Minh có đơn. Ngày 12/7/2024, Cty VAPCO có Văn bản VAPCO/HEZA/01796 đề nghị hỗ trợ bảo đảm an ninh trật tự (ANTT) trong phạm vi thi công dự án. Ngày 15/7/2024, UBND tỉnh có Văn bản 4054/UBND-KT1, giao UBND TX Kỳ Anh chủ trì, phối hợp thực hiện các biện pháp quản lý nhà nước để hỗ trợ bảo đảm ANTT, bảo đảm mặt

bằng thi công đáp ứng tiến độ dự án, xử lý nghiêm các trường hợp gây cản trở thi công dự án.

Thực hiện chỉ đạo của tỉnh, ngày 17/7/2024, UBND TX đã tổ chức lực lượng bảo đảm ANTT (không phải cưỡng chế) cho quá trình Cty VAPCO di dời 2 phương tiện trên vào hồi 7h30. Trước khi Cty VAPCO tiến hành di dời, lực lượng chức năng đã kiểm tra, xác định hiện trạng các tàu cùng các trang thiết bị, tài sản trên tàu. Quá trình kiểm tra hiện trạng và bảo đảm ANTT đã được lập biên bản, ghi hình; không kiểm tra chất lượng bên trong các tài sản, thiết bị; không thu giữ, tạm giữ đồ vật, tài liệu, tài sản gì; không thay đổi hiện trạng; không làm hư hỏng, thiệt hại đến tàu và các thiết bị, tài sản trên tàu.

Hai phương tiện trên được Cty VAPCO di dời về vị trí chỉ

định là khu vực bến cảng tạm phục vụ thi công dự án. Ngày 18/7/2024, tàu Trường Thành 6868 được Cty VAPCO di chuyển về vị trí neo đậu do Cảng vụ Hàng hải chỉ định. Ngày 20/7/2024, tàu Trường Thành 6868 được chủ sở hữu là Cty CP Vận tải biển & Thương mại Trường Thành làm thủ tục rời cảng đưa về Thanh Hóa. Với tàu Trường Thành 08, ngày 25/7/2024 đã được Cty VAPCO di chuyển từ bến cảng tạm đến vị trí neo đậu do Cảng vụ Hàng hải Hà Tĩnh chỉ định.

Theo ý kiến của UBND TX Kỳ Anh, Cty Hoàng Nguyên cho rằng Chủ tịch UBND TX Kỳ Anh có hành vi “Chỉ đạo và tổ chức thực hiện hành vi cưỡng chế, di dời phương tiện” là không có cơ sở.

**NGUYỄN TUẤN - QUỐC ANH**

### Pháp luật VIỆT NAM

- Tổng Biên tập: **TS VŨ HOÀI NAM**
- Phó Tổng Biên tập: **HÀ ÁNH BÌNH**, **TRẦN NGỌC HÀ**, **VŨ HỒNG THŨY**
- Phó Trưởng ban Phụ trách Ban Thư ký tòa soạn báo in: **HOÀNG VĂN TOÀN**

#### ● TÒA SOẠN: Số 42 ngõ 29

Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.  
\*ĐT: (024) 37245180  
\* Fax: (024) 37245178  
\* Email: baoplvn2014@gmail.com.  
● GPXB số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.  
● Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.  
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

#### ● Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):

200C Võ Văn Tần, phường 5, quận 3, TP Hồ Chí Minh.  
\*ĐT: 0903941211 \* Email: phuonghoa@gmail.com  
● Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):  
581 Hoàng Liên, phường Kim Tân, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai.  
\*ĐT: 0914433388 \* Email: dieuphamplvn@gmail.com  
● Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):  
10A Hồ Sen, quận Lê Chân, TP Hải Phòng.  
\*ĐT: 0973465555 \* Email: vanphongplvn@gmail.com  
● Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):  
Phòng 203, tầng 2, số 01 Lê Duẩn, phường Hải Châu 1, quận Hải Châu, TP. Đà Nẵng.  
\*ĐT: 0903029099 \* Email: quangtam07@gmail.com

#### ● Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):

92 Hoàng Văn Thu, Pleiku, Gia Lai.  
\*ĐT: 0914876019 \* Email: longbc07@gmail.com  
● Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):  
109 Trần Văn Hoài, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ.  
\*ĐT: 0913601551 \* Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

**Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152**

**MÃ ĐẶT BÁO: B51**

**Giá: 7.300Đ**  
(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)