

# Pháp luật

VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM!

## CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM



Số 351 (9.525)  
Thứ Hai ngày 16/12/2024  
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

<https://baophapluat.vn>

**Tổng Bí thư Tô Lâm  
dâng hương  
tưởng niệm  
Chủ tịch  
Hồ Chí Minh**



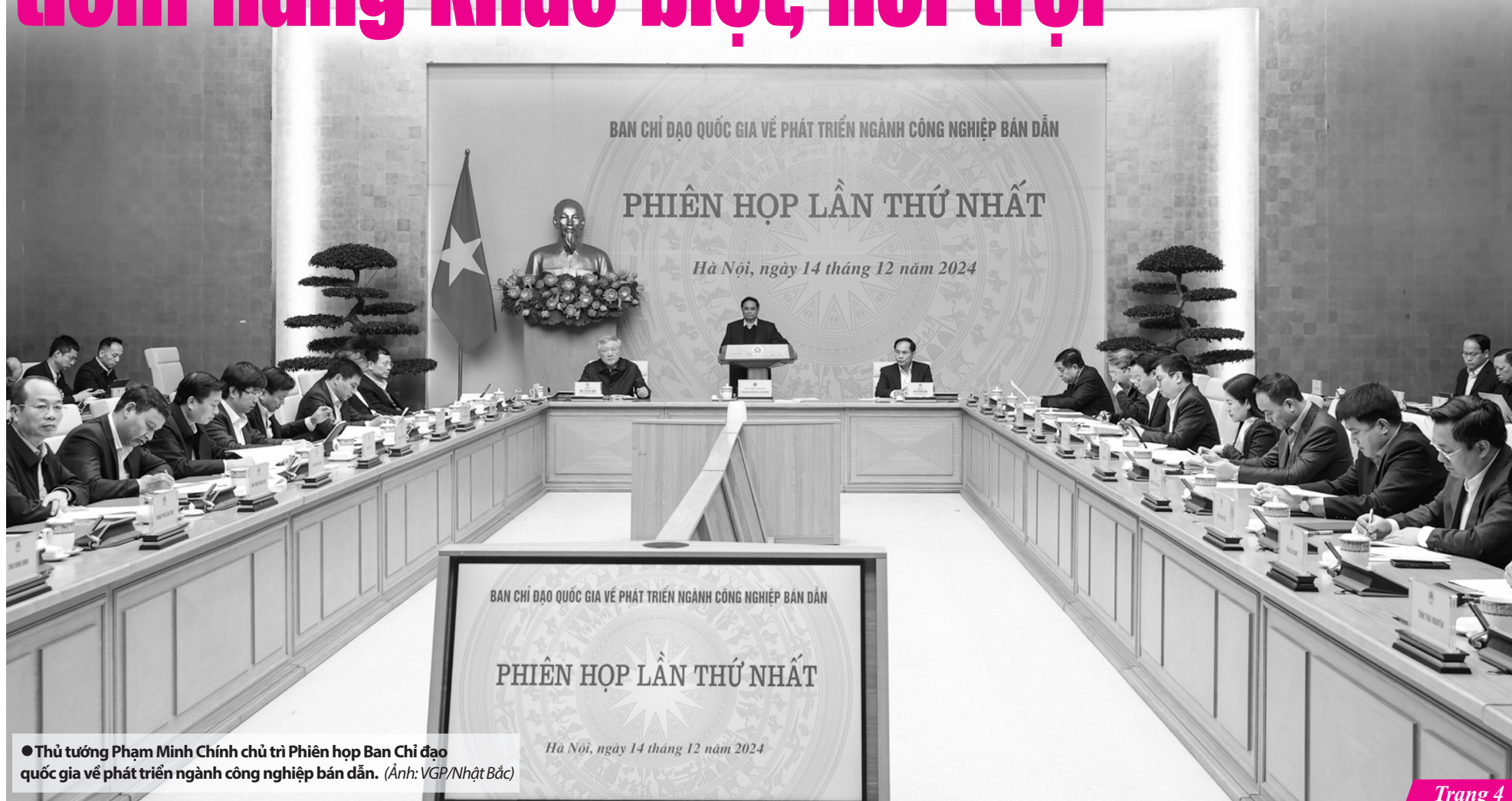
Trang 2

**Quân đội  
nhân dân Việt Nam  
sẽ tiếp tục lập nên  
những chiến công  
xuất sắc**



Trang 3

# Phát triển lĩnh vực bán dẫn trên cơ sở tiềm năng khác biệt, nổi trội



● Thủ tướng Phạm Minh Chính chủ trì Phiên họp Ban Chỉ đạo quốc gia về phát triển ngành công nghiệp bán dẫn. (Ảnh: VGPNhật Bắc)

Hà Nội, ngày 14 tháng 12 năm 2024

Trang 4

## HỘI NGHỊ TƯ PHÁP CÁC TỈNH CÓ CHUNG ĐƯỜNG BIÊN GIỚI VIỆT NAM - LÀO LẦN THỨ VI: Điểm sáng trong hợp tác Việt - Lào về pháp luật và tư pháp

Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh sẽ dẫn đầu Đoàn công tác của Bộ Tư pháp tham dự Hội nghị Tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới Việt Nam - Lào (mở rộng) lần thứ VI tại Lào từ ngày 18 - 20/12/2024.



Trang 5

**Triển khai hiệu quả các giải pháp  
hỗ trợ vốn cho doanh nghiệp  
trong năm 2025**

Trang 8

**TP HỒ CHÍ MINH:  
Đường dây cho vay lãi nặng thu lợi  
bất chính 4.150 tỷ đồng**

Trang 10

**XU THẾ MỨC SINH XUỐNG RẤT THẤP Ở VIỆT NAM:  
Nhiều giải pháp khuyến sinh**

Trang 12



## Tổng Bí thư Tô Lâm dâng hương tưởng niệm Chủ tịch Hồ Chí Minh

Kỷ niệm 70 năm Chủ tịch Hồ Chí Minh về ở và làm việc tại Phủ Chủ tịch (1954 - 2024), sáng 15/12, Tổng Bí thư Tô Lâm đã đến dâng hương tưởng niệm Chủ tịch Hồ Chí Minh tại Nhà 67, Khu di tích Chủ tịch Hồ Chí Minh trong Phủ Chủ tịch.

Trong không khí trang nghiêm, xúc động, Tổng Bí thư Tô Lâm đã thấp nén hương thơm, thành kính tưởng nhớ Chủ tịch Hồ Chí Minh - vị Lãnh tụ kính yêu của dân tộc Việt Nam. Tổng Bí thư đã xúc động ghi những dòng cảm tưởng: "Khu Di tích Chủ tịch Hồ Chí Minh tại Phủ Chủ tịch - Di tích Quốc gia đặc biệt là nơi kết tinh linh khí của dân tộc, ghi dấu một vĩ nhân đã dành trọn cuộc đời cho độc lập, tự do và hạnh phúc của Nhân dân. Từng góc nhỏ nơi đây khắc họa sâu sắc dấu ấn của vị lãnh tụ giản dị, gần gũi nhưng mang tầm vóc vượt thời gian. Đến đây, chúng ta càng thấu hiểu vì sao Chủ tịch Hồ Chí Minh không chỉ là niềm tự hào của dân tộc Việt Nam mà còn được cả thế giới ngưỡng mộ, khâm phục. Về đây, chúng ta như được về nhà mình, gần gũi, thân thương, chứa chan tình cảm và thấy Bác vẫn ở nơi đây.

Tròn 70 năm kể từ ngày Bác Hồ về sống và làm việc tại Khu Phủ Chủ tịch (1954 - 2024), Khu di tích vẫn vang mãi bàn hùng



● Tổng Bí thư Tô Lâm nói chuyện với cán bộ, nhân viên Ban Quản lý Khu di tích Chủ tịch Hồ Chí Minh tại Phủ Chủ tịch. (Ảnh: Thống Nhất/TTXVN)

ca về lòng yêu nước sâu sắc, tinh thần đoàn kết son sắt và ý chí kiên cường không ngừng vươn lên. Không gian Khu di tích là nguồn cảm hứng bất tận, hun đúc ý chí, niềm tin cho các thế hệ người Việt Nam hôm nay và mai sau. Mỗi kỷ vật, mỗi câu chuyện về những năm tháng Bác sống và làm việc nơi này như lời nhắn gửi đến mai sau: hãy sống và cống hiến xứng đáng với di sản Người để lại".

Nói chuyện thân mật với cán bộ, nhân viên Khu di tích, Tổng Bí thư đánh giá cao cán bộ, nhân viên Khu di tích đã rất trách nhiệm bảo tồn và phát huy những giá trị

hiện vật tại Khu di tích, giúp đông đảo khách quốc tế và trong nước khi đến thăm quan luôn có cảm giác Bác Hồ vẫn luôn ở đây với chúng ta. Tổng Bí thư Tô Lâm chia sẻ, theo di chúc của Bác, điều mong ước cuối cùng là toàn Đảng, toàn dân đoàn kết, thống nhất xây dựng nước Việt Nam hòa bình, thống nhất, độc lập, dân chủ và giàu mạnh, đồng góp xứng đáng vào sự nghiệp cách mạng thế giới. Đến nay chúng ta có thể báo cáo với Bác một số nội dung mong muốn của Bác đã thực hiện tốt và chúng ta sẽ cố gắng tiếp tục thực hiện tốt những điều mong muốn đó. **KHÁNH CHI**

## Vinh danh 31 dự án, ý tưởng xuất sắc vì cộng đồng

Tối 14/12, Lễ trao Giải thưởng Hành động vì cộng đồng - Human Act Prize 2024 diễn ra tại Hà Nội, vinh danh 31 dự án, ý tưởng xuất sắc đã và đang truyền cảm hứng cống hiến, dân thân vì một tương lai tốt đẹp hơn cho tất cả mọi người.

Tại buổi lễ, ông Đỗ Văn Chiến, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Chủ tịch Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam nhân mạnh, Giải thưởng Hành động vì cộng đồng đã tạo dựng một hệ sinh

thái gồm nhiều hoạt động sáng tạo, tiên phong, lần đầu tiên xuất hiện tại Việt Nam; nhiều dự án đã được thực hiện bền bỉ trong nhiều năm, với kết quả được đo đếm bằng những con số thuyết phục và có triển vọng mở rộng hơn nữa về quy mô và mức độ ảnh hưởng trong tương lai gần. Nhiều dự án thực sự có giá trị truyền cảm hứng, nâng đỡ những mảnh đời kém may mắn, chấp cánh ước mơ cho thế hệ trẻ vùng sâu, vùng xa, là minh chứng sinh động, bồi đắp cho truyền

thống tốt đẹp nhân nghĩa, thương người như thể thương thân của dân tộc Việt Nam.

Ông Chiến bày tỏ tin tưởng, những dự án được trao giải thưởng Hành động vì cộng đồng 2024 sẽ tạo động lực, truyền cảm hứng mạnh mẽ cho các tổ chức, cá nhân trong nước tham gia nhiều hơn vào hành trình phát triển, chuyên đổi số, chuyên đổi xanh, góp phần đưa đất nước phát triển nhanh và bền vững trong kỷ nguyên mới - kỷ nguyên vươn mình của dân tộc. **N.GIANG**

## Công an Hải Phòng ra quân bảo đảm an ninh trật tự

Ngày 15/12, Công an TP Hải Phòng tổ chức Lễ ra quân thực hiện đợt cao điểm tấn công, trấn áp tội phạm bảo đảm an ninh trật tự Tết Nguyên đán Ất Tỵ - 2025. Phát biểu khai mạc và phát lệnh ra quân, Thiếu tướng Vũ Thanh Chương, Giám đốc Công an TP yêu cầu Công an các đơn vị, địa phương quán triệt sâu sắc và nghiêm túc thực hiện 4 nhiệm vụ trọng tâm của đợt cao điểm.

Trong đó, yêu cầu Công an các đơn vị, địa phương làm tốt công tác nắm tình hình,

chủ động tham mưu với cấp ủy, chính quyền, phối hợp chặt chẽ với các lực lượng vũ trang, các ban, ngành, đoàn thể, cơ quan chức năng, huy động sức mạnh của cả hệ thống chính trị và quần chúng Nhân dân tham gia phòng ngừa, đấu tranh trấn áp tội phạm, bảo đảm trật tự, an toàn xã hội, tạo thế áp đảo tội phạm, không để tội phạm có cơ hội, điều kiện hoạt động; giải quyết triệt để các vụ việc liên quan đến an ninh trật tự ngay từ cơ sở.

Giám đốc Công an TP yêu cầu Thủ trưởng Công an các đơn vị địa phương nhận thức đầy đủ tính chất quan trọng của đợt cao điểm này và tăng cường chỉ huy, chỉ đạo, kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn thực hiện, phấn đấu lập thành tích xuất sắc ngay từ những ngày đầu cao điểm; đồng thời làm tốt công tác chính trị, tư tưởng cho cán bộ, chiến sĩ và có phương án đảm bảo an toàn cho cán bộ khi tham gia tấn công trấn áp tội phạm. **NGUYỄN AN**

## CHÀO NGÀY MỚI

### Sinh kế cho ngư dân chuyển đổi nghề

Có đến một số làng chài ven biển, tận mắt thấy thực tế con ghẹ ngày xưa lớn bằng bàn tay, nay chỉ bằng đôi ba ngón tay mà đã bị khai thác, mới thấy trữ lượng hải sản đã cạn kiệt như thế nào. Ở các tỉnh, thành ven biển, tình trạng tàu cá càng ra khơi nhiều càng lỗ nặng, có thể bắt gặp ở bất cứ đâu. Cùng với việc phải chấp hành các quy định về đánh bắt hải sản theo tiêu chuẩn chung của thế giới; thì việc khống chế số lượng tàu cá nhất định, chuyển đổi sinh kế cho những ngư dân chuyển nghề; là việc buộc phải làm.

Theo báo cáo của Cục Thủy sản (Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn) trong Hội nghị triển khai kế hoạch "Giảm khai thác, tăng cường quản lý tàu cá và thúc đẩy nuôi trồng thủy sản, tạo sinh kế cho ngư dân" vừa tổ chức;

thì theo Quy hoạch bảo vệ và khai thác nguồn lợi thủy sản thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn 2050, đến năm 2030, cả nước còn khoảng 83.600 tàu cá. Có nghĩa là số lượng tàu cá sẽ phải giảm đi rất nhiều so với hiện nay.

Thực hiện mục tiêu này, 28 tỉnh, thành ven biển đã nghiêm túc thực hiện chính sách tạm dừng chấp thuận cho đóng mới, hoán cải, thuê, mua tàu cá; không bổ sung các nghề khai thác hải sản có ảnh hưởng lớn đến nguồn lợi thủy sản. Các địa phương đã xây dựng tiêu chí đặc thù hạn chế phát triển nghề lưới kéo; cắt giảm những tàu cá làm nghề lưới kéo có chiều dài lớn nhất từ 15m trở lên, tàu cá tuổi thọ 15 năm trở lên... Số lượng tàu cá toàn quốc đã giảm trung bình 0,6%/năm. Thời gian qua, có 12/28 địa phương ven biển

có số tàu cá giảm dần như: Quảng Bình, Đà Nẵng, Phú Yên, Quảng Trị, Cà Mau...

Tuy nhiên, số lượng tàu cá cần cắt giảm vẫn chưa đạt yêu cầu và số lượng tàu cá được chuyển đổi nghề còn rất thấp. Theo đánh giá của Cục Thủy sản, một số mô hình chuyển đổi nghề đã được triển khai thực hiện nhưng đạt hiệu quả chưa cao, thậm chí có mô hình đã thất bại sau một thời gian thí điểm.

Nguyên nhân dẫn tới thực trạng trên, chủ yếu là phương thức chuyển đổi nghề, cơ chế, chính sách của một số địa phương chưa đầy đủ, chưa phù hợp thực tiễn, dẫn đến hiệu quả chuyển đổi nghề trong khai thác hải sản, đặc biệt các nghề khai thác ven bờ, triển khai còn chậm. Ở một số địa phương, số tàu dư thừa ở vùng bờ, nhưng lại thiếu ở vùng khơi, cũng là yếu tố gây khó.

Dẫn ra các số liệu và thực tế như trên, để thấy con đường chuyển đổi sinh kế cho ngư dân còn rất nhiều khó khăn. Nhưng chúng ta buộc phải làm, vì số lượng tàu

khai thác thủy sản hiện quá lớn, tác động nghiêm trọng đến nguồn lợi thủy sản; nếu quản lý tàu cá, khai thác thủy sản không hợp lý thì nguồn lợi thủy sản ngày càng suy giảm, đời sống ngư dân ngày càng khó khăn.

Chuyển đổi nghề, tạo sinh kế bền vững cho ngư dân ven biển là chủ trương lớn, cần nhiều nguồn vốn đầu tư. Nhưng không chỉ là tiền, mà điều quan trọng là cần mô hình phù hợp, sinh kế bền lâu. Đó có thể là phát triển nuôi trồng thủy sản trên biển; bảo tồn biển, bảo vệ, phát triển nguồn lợi thủy sản; dịch vụ trong và xung quanh khu bảo tồn biển; bảo tồn biển gắn với du lịch khám phá, trải nghiệm... Với hơn 3.260km bờ biển, hàng triệu ngư dân, chúng ta rất cần thiết sớm có những nghiên cứu, đánh giá, tổng kết kinh nghiệm; chính thức có các cơ chế, giải pháp tổ chức thực hiện chính sách hỗ trợ ngư dân chuyển đổi nghề.

**HUỲNH NGỌC HIẾU**

## Chấn chỉnh kịp thời công tác đấu giá quyền sử dụng đất

Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính mới đây đã ký ban hành Công điện 134/CD-TTg yêu cầu các Bộ liên quan, các địa phương kịp thời chấn chỉnh công tác đấu giá quyền sử dụng đất (QSDĐ) để nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác đấu giá QSDĐ, góp phần lành mạnh hóa thị trường bất động sản, cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội.

Theo đó, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Chủ tịch UBND các tỉnh, TP trực thuộc Trung ương chỉ đạo các cơ quan, đơn vị chức năng rà soát công tác tổ chức đấu giá QSDĐ trên địa bàn đảm bảo đúng pháp luật, công khai, minh bạch; kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm các quy định của pháp luật trong đấu giá QSDĐ, ngăn chặn hành vi lợi dụng đấu giá QSDĐ để trục lợi, gây nhiễu loạn thị trường. Trong đó, tập trung thực hiện việc tổ chức công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị khu vực tổ chức đấu giá QSDĐ và các khu vực lân cận; có biện pháp bảo đảm nguồn cung bất động sản nhà ở, đất ở phù hợp với khả năng tiếp cận và thanh toán của đại đa số người dân có nhu cầu, khắc phục tình trạng mất cân đối cung - cầu trên thị trường bất động sản;...

Bộ trưởng Bộ Tư pháp chủ trì, phối hợp với Bộ trưởng các Bộ: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng và UBND các tỉnh, TP trực thuộc Trung ương khẩn trương rà soát, hoàn thiện quy định của pháp luật về đấu giá QSDĐ, thực hiện chuyển đổi số trong công tác đấu giá tài sản (bao gồm cả đấu giá QSDĐ) để đảm bảo đầy đủ thông tin công khai, minh bạch, chặt chẽ, khoa học, tránh bị lợi dụng trong quá trình tham gia và thực hiện đấu giá tài sản, trong đó có đấu giá QSDĐ; bổ sung chế tài xử lý các hành vi vi phạm trong lĩnh vực đấu giá, nhất là các hành vi thông đồng, đim giá, "thối giá", thao túng giá, lợi dụng đấu giá để trục lợi, gây nhiễu loạn thị trường; bổ sung quy định điều kiện hạn chế cho phép tham gia đấu giá QSDĐ mà trước đó đã có các hành vi vi phạm hoặc cố ý bỏ cọc nhằm trục lợi. **T.HOÀNG**



# Quân đội nhân dân Việt Nam sẽ tiếp tục lập nên những chiến công xuất sắc

Cuối tuần qua, tại Hà Nội, Bộ Quốc phòng đã chủ trì, phối hợp với Ban Tuyên giáo Trung ương, Bộ Công an và tỉnh Cao Bằng tổ chức Hội thảo khoa học cấp quốc gia với chủ đề “Quân đội nhân dân Việt Nam - Truyền thống hào hùng, sự nghiệp vẻ vang, lực lượng nòng cốt xây dựng nền quốc phòng toàn dân vững mạnh”.



● Bộ trưởng Bộ Quốc phòng Phan Văn Giang phát biểu khai mạc Hội thảo.

## Quân đội ta không ngừng lớn mạnh, trưởng thành

Phát biểu khai mạc, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng Phan Văn Giang nêu rõ, ngày 22/12/1944, tại khu rừng giữa hai tổng Hoàng Hoa Thám và Trần Hưng Đạo thuộc châu Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng (nay là xã Tam Kim, huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng), Đội Việt Nam Tuyên truyền Giải phóng quân - đội quân chủ lực đầu tiên của Quân đội nhân dân (QĐND) Việt Nam được thành lập theo chỉ thị của Lãnh tụ Hồ Chí Minh. Trải qua 80 năm, dưới sự lãnh đạo, chỉ đạo, giáo dục, rèn luyện của Đảng ta, đứng đầu là Chủ tịch Hồ Chí Minh, sự đùm bọc, giúp đỡ của Nhân dân, Quân đội ta không ngừng lớn mạnh, trưởng thành, giữ vững và phát huy bản chất, truyền thống “Bộ đội Cụ Hồ”, thực hiện tốt chức năng là đội quân chiến đấu, đội quân công tác và đội quân lao động sản xuất, hoàn thành xuất sắc mọi nhiệm vụ mà Đảng, Nhà nước và Nhân dân giao phó.

“Hội thảo khoa học hôm nay có ý nghĩa rất quan trọng nhằm tiếp tục nghiên cứu toàn diện, sâu sắc, đầy đủ hơn về tầm nhìn chiến lược, đường lối lãnh đạo đúng đắn của Đảng Cộng sản Việt Nam và Chủ tịch Hồ Chí Minh đối với QĐND Việt Nam và sự nghiệp quân sự, quốc phòng; về quá trình xây dựng, trưởng thành, chiến đấu và chiến thắng, truyền thống hào hùng, sự nghiệp vẻ vang của Quân đội và Nhân dân ta. Trên cơ sở đó, rút ra những kinh nghiệm và bài học lịch sử để vận dụng, phát huy trong xây dựng Quân đội “cách mạng, chính quy, tinh nhuệ, hiện đại”, phát huy vai trò nòng cốt của Quân đội trong xây dựng nền quốc phòng toàn dân, thế trận quốc phòng toàn dân gắn với xây dựng thế trận an ninh nhân dân vững chắc, đáp ứng yêu cầu xây dựng và bảo vệ Tổ quốc trong giai đoạn cách mạng mới” - Đại



● Chủ tịch nước Lương Cường phát biểu chỉ đạo tại Hội thảo. (Ảnh trong bài: Tuấn Huy)

tướng Phan Văn Giang nhấn mạnh.

Theo Bộ trưởng Phan Văn Giang, Hội thảo cũng là dịp đề tri ân, tưởng nhớ tới Chủ tịch Hồ Chí Minh - người Cha thân yêu của lực lượng vũ trang nhân dân và Đại tướng Võ Nguyên Giáp - người “Anh Cả” của QĐND Việt Nam, cùng biết bao cán bộ, chiến sĩ đã chiến đấu, hy sinh vì nền độc lập dân tộc, vì tự do và thống nhất Tổ quốc. Đồng thời, góp phần tuyên truyền, giáo dục truyền thống tốt đẹp và những chiến công oanh liệt của quân và dân ta, khơi dậy lòng tự hào, tự tôn dân tộc, lòng yêu nước, yêu chủ nghĩa xã hội, ý chí tự lực, tự cường, niềm tin vào thắng lợi của sự nghiệp cách mạng dưới sự lãnh đạo của Đảng, sự quản lý điều hành của Nhà nước...

## Yêu cầu ngày càng cao đối với sự nghiệp quốc phòng, an ninh

Phát biểu chỉ đạo Hội thảo, Chủ tịch nước Lương Cường đã điếm lại lịch sử, những thành tựu quan trọng của QĐND Việt Nam sau 80 năm hình thành, chiến đấu, trưởng thành và chiến thắng, đóng góp vào công cuộc xây dựng và bảo vệ Tổ quốc; đồng thời chỉ rõ, lịch sử hàng nghìn năm dựng nước và giữ nước đã khẳng định khối đại đoàn kết toàn dân là sức mạnh to lớn, là yếu tố đặc biệt quan trọng để giành thắng lợi trước mọi kẻ thù xâm lược.

Chủ tịch nước cho biết, trong giai đoạn hiện nay và thời gian tới, tình hình thế giới, khu vực tiếp tục có những diễn biến hết sức phức tạp, khó dự báo. Các thách thức an ninh truyền thống và phi truyền thống, các hành động xâm phạm chủ quyền, toàn vẹn lãnh thổ, tranh chấp biển, đảo, tài nguyên ở các nước và khu vực diễn biến phức tạp. Các thế lực thù địch quyết liệt tiến hành chống phá, tăng cường hoạt động “diễn biến hòa bình”, thúc đẩy “tự diễn biến”, “tự chuyển hóa” trong nội bộ, âm mưu bạo loạn lật đổ, nhằm xóa bỏ vai trò lãnh đạo của Đảng Cộng sản Việt Nam và chế độ xã hội chủ nghĩa ở Việt Nam, “phi chính trị hóa” lực lượng vũ trang với những thủ đoạn ngày càng tinh vi, xảo quyệt hơn... Tình hình đó đặt ra yêu cầu ngày càng cao đối với sự nghiệp quốc phòng, an ninh, xây dựng QĐND và Công an nhân dân

(CAND), bảo vệ vững chắc Tổ quốc Việt Nam trong thời kỳ mới. “QĐND cùng với CAND là lực lượng nòng cốt bảo vệ Đảng, Nhà nước, Nhân dân, thành quả cách mạng và chế độ xã hội chủ nghĩa; đấu tranh làm thất bại chiến lược “diễn biến hòa bình”, bạo loạn lật đổ của các thế lực thù địch, giữ vững môi trường hòa bình, ổn định để xây dựng và phát triển đất nước” - Chủ tịch nước nêu rõ.

Chủ tịch nước khẳng định sự lãnh đạo tuyệt đối, trực tiếp về mọi mặt của Đảng Cộng sản Việt Nam đối với lực lượng vũ trang nhân dân và sự nghiệp quốc phòng, an ninh là nguyên tắc nhất quán, xuyên suốt trong suốt tiến trình cách mạng Việt Nam, là nhân tố quyết định mọi thắng lợi, bảo đảm cho lực lượng vũ trang nhân dân ngày càng trưởng thành, lớn mạnh, hoàn thành xuất sắc sứ mệnh lịch sử được Đảng, Nhà nước và Nhân dân giao phó.

Cùng với đó, Hội thảo cần phân tích, luận giải, làm sâu sắc và nổi bật những đóng góp to lớn trong quá trình xây dựng, chiến đấu, trưởng thành và chiến thắng của QĐND Việt Nam, phẩm chất và giá trị văn hóa Bộ đội Cụ Hồ; qua đó đúc rút những bài học lịch sử, những nét đặc sắc của nghệ thuật quân sự, của văn hóa quân sự Việt Nam có thể vận dụng, phát huy nhằm nâng cao chất lượng đào tạo, huấn luyện, diễn tập, sẵn sàng chiến đấu trong thời bình của Quân đội. Tiếp tục điều chỉnh tổ chức lực lượng, hoàn thành mục tiêu xây dựng quân đội “tinh, gọn, mạnh”, tạo tiền đề vững chắc, phấn đấu đến năm 2030 xây dựng QĐND cách mạng, chính quy, tinh nhuệ, hiện đại;...

“Đảng, Nhà nước và Nhân dân tin tưởng rằng, QĐND Việt Nam sẽ không ngừng phát huy truyền thống anh hùng, sự nghiệp vẻ vang, tiếp tục lập nên những chiến công xuất sắc, cùng toàn dân bước vào kỷ nguyên mới, kỷ nguyên vươn mình vì phồn vinh, hạnh phúc của dân tộc Việt Nam, xây dựng và bảo vệ vững chắc Tổ quốc Việt Nam xã hội chủ nghĩa” - Chủ tịch nước nhấn mạnh.

**ĐỨC DUY**

## Chủ tịch Quốc hội tiếp xúc cử tri tỉnh Hậu Giang sau Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV

Sáng 14/12, Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn và Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Hậu Giang đã có buổi tiếp xúc trực tiếp với cử tri thành phố Vị Thanh và huyện Vị Thủy, đồng thời tiếp xúc trực tuyến với cử tri tại 6 điểm cầu các huyện, thị xã, thành phố khác trên địa bàn tỉnh Hậu Giang.

Tại buổi tiếp xúc, cử tri Hậu Giang đánh giá cao và bày tỏ phần khởi khi Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV đã có nhiều quyết định quan trọng. Cử tri cũng bày tỏ đồng tình với chủ trương tinh giản biên chế, tinh gọn bộ máy và nâng cao chất lượng hoạt động của bộ



● Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn phát biểu tại buổi tiếp xúc cử tri. (Ảnh: Đoàn Tấn/TTXVN)

máy nhà nước, cho rằng đây là chủ trương lớn, đúng đắn. Song cử tri cũng đề nghị, quá trình sắp xếp, tinh gọn bộ máy cần thực hiện khách quan, nghiêm minh, chống “chạy chọt”, chống lợi ích cá nhân, lợi ích nhóm; kiên quyết đưa ra khỏi bộ máy những cán bộ năng lực yếu kém.

Dành thời gian chia sẻ thêm với cử tri về kết quả Kỳ họp thứ 8, Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn cho biết, Quốc hội cũng đã có những quyết sách mang tính lịch sử như thông qua chủ trương đầu tư Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam; chủ trương khởi động lại đầu tư Dự án điện hạt nhân Ninh Thuận. Thông qua nhiều cơ chế, chính sách để giải quyết kịp thời các vấn đề quốc kế dân sinh, hỗ trợ, nâng cao đời sống vật chất và tinh thần của người dân như: Luật Bảo hiểm y tế (sửa đổi) quy định từng bước liên thông, thông tuyến trong khám, chữa bệnh bảo hiểm y tế; thông qua Nghị quyết cấm sản xuất, kinh doanh, nhập khẩu, lưu trữ, vận chuyển và sử dụng thuốc lá điện tử, thuốc lá nung nóng từ năm 2025, với mục tiêu bảo vệ sức khỏe cộng đồng, đặc biệt là giới trẻ...

Chủ tịch Quốc hội nêu rõ, các luật, nghị quyết được thông qua tại kỳ họp đã được Chủ tịch Quốc hội ký ban hành sớm. Tin tưởng rằng, với việc hoàn thiện cơ sở pháp lý, tới đây các công trình dự án sẽ được triển khai nhanh, tháo gỡ khó khăn vướng mắc, khơi thông nguồn lực cho phát triển.

Chủ tịch Quốc hội đề nghị thời gian tới, tỉnh Hậu Giang chú trọng nâng cao chất lượng giáo dục, đào tạo; quan tâm đầu tư kết cấu hạ tầng với mục tiêu cuối cùng là nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của người dân; ứng dụng thành tựu khoa học - kỹ thuật vào sản xuất.

Cũng tại buổi tiếp xúc, Chủ tịch Quốc hội nêu bật một số nội dung hết sức quan trọng qua các thông điệp của Tổng Bí thư Tô Lâm; những vấn đề mà không chỉ tỉnh Hậu Giang mà cả nước, cả hệ thống chính trị phải quan tâm, thực hiện ngay và phải thực hiện hiệu quả trong thực tế. Trong đó, thông điệp về kỷ nguyên vươn mình của dân tộc như một lời hiệu triệu, thúc giục tinh thần hành động, đổi mới sáng tạo, dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm vì lợi ích chung của toàn Đảng, toàn dân, toàn quân. **H.G**



# Phát triển lĩnh vực bán dẫn trên cơ sở tiềm năng khác biệt, nổi trội

Cuối tuần qua, chủ trì Phiên họp lần thứ nhất của Ban Chỉ đạo quốc gia về phát triển ngành công nghiệp bán dẫn, Thủ tướng Phạm Minh Chính, Trưởng Ban Chỉ đạo cho rằng, cần phát triển lĩnh vực bán dẫn trên cơ sở tiềm năng khác biệt, cơ hội nổi trội, lợi thế cạnh tranh của Việt Nam về vị trí địa lý, con người, ổn định chính trị, phát triển hài hòa và cân bằng trong quan hệ với các nước lớn.

## Việt Nam có những lợi thế chiến lược về phát triển công nghiệp bán dẫn

Các báo cáo, ý kiến tại Phiên họp đánh giá, thời gian vừa qua, Việt Nam đang nổi lên như một điểm đến hấp dẫn cho các nhà đầu tư trong ngành công nghiệp bán dẫn (CNBD). Trong chuỗi giá trị ngành CNBD, Việt Nam hiện đang tham gia vào các công đoạn: Thiết kế, kiểm thử, đóng gói vi mạch, sản xuất thiết bị và nguyên liệu liên quan đến bán dẫn nhưng chưa có nhà máy sản xuất chip.

Phát biểu kết luận, Thủ tướng Phạm Minh Chính nhấn mạnh thêm một số nội dung, phân tích về bối cảnh, tình hình và yêu cầu phát triển ngành CNBD, đặc biệt nêu rõ phát triển CNBD là yêu cầu khách quan, lựa chọn chiến lược, ưu tiên hàng đầu trong giai đoạn tới đây. Mặc dù còn một số khó khăn, thách thức nhưng Thủ tướng cho biết Việt Nam có những lợi thế chiến lược về phát triển CNBD với trữ lượng đất hiếm đứng thứ 2 thế giới, vị trí địa lý cực kỳ thuận lợi (nằm ở trung tâm của khu vực đang chiếm tới 70% sản lượng sản xuất của ngành CNBD toàn cầu), nguồn nhân lực dồi dào và nhiều tiềm năng (1 trong 16 quốc gia đông dân nhất trên thế giới với dân số trẻ chiếm tỷ lệ cao, xếp hạng 44/133 nền kinh tế về đổi mới sáng tạo).

Về chủ trương, chính sách, Đảng ta đã xác định tiếp tục phát triển toàn diện nguồn nhân lực, khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo. Nghị quyết số 52-NQ/TW ngày 27/9/2019 của Bộ Chính trị về một



● Thủ tướng Phạm Minh Chính chủ trì Phiên họp Ban Chỉ đạo quốc gia về phát triển ngành công nghiệp bán dẫn. (Ảnh: VGP/Nhật Bắc)

số chủ trương, chính sách chủ động tham gia cuộc Cách mạng công nghiệp lần thứ tư cũng đã xác định mục tiêu phát triển nhanh và bền vững dựa trên khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và nhân lực chất lượng cao. Về cơ sở hạ tầng, đã thành lập đơn vị sự nghiệp công lập trong lĩnh vực sự nghiệp kinh tế là Trung tâm Đổi mới sáng tạo Quốc gia (NIC) cũng như các Khu công nghệ cao TP Hồ Chí Minh, Hòa Lạc, Đà Nẵng cùng nhiều khu công nghiệp tiêu chuẩn, là điểm đến tiềm năng trong quá trình chuyển dịch chuỗi sản xuất bán dẫn và thu hút nguồn vốn FDI của các tập đoàn công nghệ bán dẫn lớn trên thế giới như: Amkor, Samsung, Hana Micron, Foxconn, LAM Research, Coherent, Intel...

Việt Nam có nhiều doanh nghiệp công nghệ thông tin, nhà đầu tư tốt các dự án cụ thể trong lĩnh vực bán dẫn, bắt đầu có các startup (khởi nghiệp) tiềm năng về bán dẫn. Việt Nam cũng tăng cường hợp tác quốc tế, thiết lập các khuôn khổ hợp tác bán dẫn với các đối tác như: Hoa Kỳ, Hàn Quốc, Nhật Bản, Ấn Độ...

## Đẩy mạnh nghiên cứu, chuyển giao, làm chủ công nghệ

Về các nhiệm vụ chung, trọng tâm, Thủ tướng nêu rõ, phải nâng cao nhận thức với tầm nhìn chiến lược, tư duy đột phá về vị trí, vai trò, tầm quan trọng của lĩnh vực bán dẫn, trí tuệ nhân tạo, internet vạn vật, điện toán đám mây; tiếp tục hoàn thiện thể chế thông thoáng, có ưu tiên cho các ngành lựa chọn; thúc đẩy sớm ra đời Quỹ Hỗ trợ đầu tư; đẩy mạnh hơn nữa

nghiên cứu, chuyển giao, làm chủ công nghệ; tiếp tục thúc đẩy ngoại giao bán dẫn, có chính sách visa thuận lợi, phù hợp; nhanh chóng phát triển các trung tâm thiết kế, kiểm thử, đóng gói chip; tham gia vào chuỗi giá trị toàn cầu của các tập đoàn lớn; phát triển lĩnh vực này trên cơ sở tiềm năng khác biệt, cơ hội nổi trội, lợi thế cạnh tranh của Việt Nam về vị trí địa lý, con người, ổn định chính trị, phát triển hài hòa và cân bằng trong quan hệ với các nước lớn.

Lưu ý coi phát triển nguồn nhân lực, thể chế và hạ tầng cho CNBD là chiến lược toàn diện, phải triển khai, đầu tư cho xứng tầm đột phá chiến lược, Thủ tướng giao nhiều giải pháp, nhiệm vụ cụ thể cho từng Bộ, ngành, địa phương. Đồng thời yêu cầu các Bộ, ngành, địa phương tiếp tục tập trung và đẩy mạnh triển khai các nhiệm vụ, giải pháp phát triển ngành CNBD theo chủ trương, định hướng phát triển ngành CNBD tại “Chương trình Phát triển nguồn nhân lực cho ngành CNBD đến năm 2030, định hướng đến năm 2050” và “Chiến lược phát triển ngành CNBD đến năm 2030”. Đẩy mạnh hợp tác với các quốc gia, nền kinh tế có sở hữu năng lực sản xuất bán dẫn, tham gia vào chuỗi cung ứng sản phẩm, vật liệu, linh kiện bán dẫn. Thu hút các doanh nghiệp hàng đầu trên thế giới, đặc biệt các doanh nghiệp có vai trò quyết định hệ sinh thái CNBD chuyển dịch chuỗi cung ứng về Việt Nam, đặt văn phòng, xây dựng các trung tâm R&D, phòng thí nghiệm về bán dẫn tại Việt Nam. ...

T.QUYÊN

## Năm 2024, Tòa án các cấp đã giải quyết 585.932 vụ việc

Vừa qua, Tòa án nhân dân (TAND) tối cao đã tổ chức Hội nghị triển khai công tác Tòa án năm 2025. Theo Báo cáo tại Hội nghị, năm 2024, Tòa án các cấp đã giải quyết 585.932 vụ việc. Theo báo cáo, so với năm 2023, số vụ việc đã thụ lý tăng 46.873 vụ việc, đã giải quyết tăng 45.442 vụ việc. Đặc biệt, các vụ án thuộc diện Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực theo dõi, chỉ đạo được Tòa án các cấp tổ chức xét xử nghiêm túc, đúng tiến độ, đúng pháp luật, không có vùng cấm, không có ngoại lệ; Đã xử lý nghiêm nhiều vụ án với nhiều bị cáo gây ra thiệt hại đặc biệt lớn, gây bức xúc lớn trong xã hội được đồng bào dư luận, cán bộ, đảng viên và Nhân dân đánh giá cao, tin tưởng vào đường lối, chính sách của Đảng và Nhà nước ta trong công tác đấu tranh phòng, chống tham nhũng...

Phát biểu tại Hội nghị, Chánh án TAND tối cao Lê Minh Trí biểu dương và cảm ơn toàn ngành TAND đã nỗ lực, quyết

tâm và đạt được nhiều kết quả trong năm qua. Chánh án Lê Minh Trí khẳng định, thành tích này đóng góp quan trọng vào thành tựu chung của đất nước, khẳng định vai trò của ngành Tòa án trong xây dựng công tác thể chế, thực thi pháp luật, tham gia vào công tác quản trị, phát triển đất nước...

Chánh án Lê Minh Trí đề nghị toàn ngành Tòa án quán triệt nghiêm túc Chỉ thị của Chánh án TAND tối cao “Về yêu cầu triển khai nhiệm vụ công tác ngành Tòa án nhân dân năm 2025”; Chánh án Tòa án các cấp, Thủ trưởng các đơn vị thuộc TANDTC phát huy tinh thần chủ động, sáng tạo, thực hiện đồng bộ các giải pháp nhằm nâng cao chất lượng giải quyết, xét xử các loại vụ án, vụ việc; phấn đấu đạt và vượt các chỉ tiêu công tác được Quốc hội giao; tăng cường kỷ cương, kỷ luật công vụ; coi trọng công tác cán bộ và phối hợp trong thực hiện nhiệm vụ. HỒNG MÂY

## Thủ tướng Phạm Minh Chính tiếp xúc cử tri huyện Cờ Đỏ (TP Cần Thơ)

Sáng 15/12, Thủ tướng Phạm Minh Chính cùng Đoàn đại biểu Quốc hội thành phố Cần Thơ đã tiếp xúc cử tri huyện Cờ Đỏ để thông báo kết quả Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV; các hoạt động của Đoàn đại biểu Quốc hội thành phố Cần Thơ tại Kỳ họp; lắng nghe, giải đáp các ý kiến, kiến nghị của cử tri.



● Thủ tướng Phạm Minh Chính ghi nhận, đánh giá cao và chúc mừng kết quả đạt được của Đảng bộ, chính quyền, quân và dân Cần Thơ trong thời gian qua. (Ảnh: VGP/Nhật Bắc)

Thông báo với cử tri, đại diện Đoàn đại biểu Quốc hội thành phố Cần Thơ cho biết, sau 29,5 ngày làm việc, Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV đã hoàn thành toàn bộ chương trình đề ra, với việc xem xét 51 nội dung, nhóm nội dung, bao gồm: 33 nội dung thuộc công tác lập pháp, 18 nhóm nội dung về kinh tế - xã hội, ngân sách nhà nước, giám sát và các vấn đề quan trọng khác; có 12 nhóm nội dung được các cơ quan gửi báo cáo đề đại biểu Quốc hội nghiên cứu. Quốc hội đã thông qua 18 Luật, 21 Nghị quyết; cho ý kiến lần đầu đối với 10 dự án Luật khác; xem xét, quyết định kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, dự toán ngân sách nhà nước, phương án phân bổ ngân sách trung ương năm 2025, các chương trình mục tiêu quốc gia, dự án quan trọng quốc gia và nhiều vấn đề quan trọng.

Phát biểu tại Hội nghị, thông tin thêm về kết quả Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV, Thủ tướng Phạm Minh Chính cho biết, thực hiện chỉ đạo của Tổng Bí thư Tô Lâm, Kỳ họp đã thực hiện việc cụ thể hóa chủ trương, đường lối, nghị quyết của Đảng; tháo gỡ các “nút thắt”; phát huy tinh thần dân chủ, dưới sự lãnh đạo, chỉ đạo của Đảng; tăng cường phân cấp, phân quyền. Trong quá trình Kỳ họp, Quốc hội luôn đổi mới; công tác cán bộ được thực hiện nghiêm túc, đúng quy trình, thủ tục. Chính phủ đã trình Quốc hội và được thông qua khối lượng luật, nghị quyết lớn, trong đó có những Nghị quyết có tính chất lịch sử như Đề án đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam, khởi động lại Dự án điện hạt nhân.

Thủ tướng cho biết, cùng với thực hiện các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, thực hiện chỉ đạo của Trung ương, Tổng Bí thư, thời gian qua, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ đã khẩn trương triển khai việc tổng kết việc sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả theo Nghị quyết 18-NQ/TW và đẩy mạnh sắp xếp tổ chức bộ máy “Tinh - Gọn - Mạnh - Hiệu năng - Hiệu lực - Hiệu quả”.

Biểu dương Đảng bộ, chính quyền, Nhân dân thành phố Cần Thơ đã nỗ lực đạt nhiều thành tựu quan trọng, góp phần tích cực vào thành tựu chung của cả nước, Thủ tướng cho biết, thời gian tới, Trung ương tiếp tục quan tâm, đầu tư để Cần Thơ phát triển xứng tầm với vai trò, vị trí trung tâm khu vực Tây Nam Bộ và cả nước; trước mắt hỗ trợ Cần Thơ đầu tư xây dựng Bệnh viện Ung bướu, thành lập các trung tâm đào tạo nguồn nhân lực, thúc đẩy triển khai các dự án hạ tầng giao thông, dự án chống sạt lở, sụt lún, dự án 1 triệu ha lúa chất lượng cao, phát thải thấp. T.M



HỘI NGHỊ TƯ PHÁP CÁC TỈNH CÓ CHUNG ĐƯỜNG BIÊN GIỚI VIỆT NAM - LÀO LẦN THỨ VI:

# Điểm sáng trong hợp tác Việt - Lào về pháp luật và tư pháp



● Lãnh đạo Bộ Tư pháp Việt Nam và Bộ Tư pháp Lào chứng kiến ký kết Chương trình hợp tác năm 2023.



● Lãnh đạo Bộ Tư pháp Việt Nam phát biểu tại Hội nghị Tư pháp các tỉnh đường biên Việt Nam - Lào lần II năm 2014.

## Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh sẽ dẫn đầu Đoàn công tác của Bộ Tư pháp tham dự Hội nghị Tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới Việt Nam - Lào (mở rộng) lần thứ VI tại Lào từ ngày 18 - 20/12/2024.

Từ khi tổ chức Hội nghị lần đầu tiên vào năm 2011 tới nay, cơ chế hợp tác này ngày càng phát huy hiệu quả thiết thực trong việc giải quyết các vấn đề quốc tịch, hộ tịch của người dân sinh sống tại khu vực biên giới giữa hai nước cũng như tăng cường công tác phổ biến, giáo dục pháp luật (PBGDPL), trợ giúp pháp lý, thi hành án dân sự (THADS), tương trợ tư pháp về dân sự, đào tạo, bồi dưỡng cán bộ pháp luật... góp phần xây dựng đường biên giới hoà bình, hữu nghị, tô thắm thêm tình hữu nghị đặc biệt giữa hai dân tộc Việt Nam - Lào.

### Giải quyết những vấn đề hộ tịch, quốc tịch biên giới

Hội nghị Tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới Việt Nam - Lào lần thứ nhất được tổ chức vào năm 2011 tại Thanh Hóa, mục tiêu chính của Hội nghị là thúc đẩy mối quan hệ hợp tác giữa các tỉnh có chung đường biên giới, nhằm góp phần giữ gìn an toàn xã hội, bảo đảm người dân được làm ăn, sinh sống ổn định, mở rộng hợp tác trên các lĩnh vực giữa hai nước; Đồng thời tiếp tục xây dựng tuyến biên giới Việt Nam - Lào hòa bình hữu nghị, ổn định, ngày càng phát triển lâu dài.

Đây là lần đầu tiên các đại biểu hai nước tập trung thảo luận về tình hình hợp tác giữa Bộ Tư pháp hai nước Việt Nam - Lào và định hướng hợp tác giữa Sở Tư pháp các tỉnh đường biên, vấn đề di cư tự do, kết hôn không giá thú dọc biên giới Việt Nam - Lào, công tác luật sư, THADS của hai nước... Đồng thời trao đổi, thảo luận, nêu bật những vướng mắc trong quá trình giải quyết những vấn đề tư pháp của mỗi bên ở khu vực biên giới để cùng tìm ra giải pháp thích hợp. Qua đó, thống nhất đẩy mạnh PBGDPL, giúp người dân vùng biên nắm được quy định pháp luật mỗi nước để có hành xử đúng quy định. Các bên cũng cung cấp thông tin, tham vấn lẫn nhau để bảo đảm giải quyết những vấn đề này đúng pháp luật mỗi nước.

Hội nghị cũng đã thống nhất rà soát lại Hiệp định Tương trợ tư pháp Việt Nam - Lào để bổ sung, đổi mới; phối hợp chặt chẽ trong quá trình tham gia các Hiệp định ASEAN và Lahay về tư pháp quốc tế; thực hiện hiệu quả thỏa thuận 2011 - 2015.



● Đại biểu hai nước tham dự Hội nghị công tác tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới Việt Nam - Lào mở rộng lần thứ V. (Ảnh trong bài: PV)

*Mối quan hệ hợp tác giữa các cơ quan tư pháp và THADS địa phương có chung đường biên giới hai nước Việt Nam - Lào ngày càng được tăng cường, góp phần thiết thực vào việc giữ gìn trật tự, an toàn xã hội, bảo đảm cho người dân ở vùng biên giới 2 nước làm ăn, sinh sống ổn định; ngăn chặn và làm thất bại các hoạt động chống phá của thế lực thù địch; phòng, chống các loại tội phạm qua biên giới; tiếp tục củng cố, xây dựng tuyến biên giới Việt Nam - Lào hòa bình, hữu nghị, qua đó cũng làm sâu sắc hơn, thúc đẩy tình hữu nghị, đoàn kết đặc biệt giữa hai nước Việt Nam - Lào ngày càng phát triển, đi vào chiều sâu, ổn định, bền vững.*

Tiếp nối kết quả đạt được của Hội nghị lần thứ nhất, Hội nghị Tư pháp các tỉnh đường biên Việt Nam - Lào lần II được tổ chức vào năm 2014 tại Thủ đô Viêng Chăn (Lào) đã tiếp tục củng cố sự hợp tác trong việc quản lý biên giới và xây dựng môi trường pháp lý thuận lợi cho sự phát triển bền vững của khu vực biên giới giữa hai nước. Việc thực hiện hợp tác trong khuôn khổ thỏa thuận giữa 2 Bộ Tư pháp giai đoạn 2011 - 2015 ngày càng được đẩy mạnh, đã có 7/10 cặp tỉnh có chung đường biên giới ký kết các thỏa thuận hợp tác/biên bản ghi nhớ.

Kể từ sau Hội nghị này, công tác đăng ký quản lý hộ tịch, giải quyết các vấn đề quốc tịch tại các tỉnh biên giới hai nước Việt Nam - Lào ngày càng được tăng cường. Cơ quan tư pháp tại các tỉnh biên giới Việt - Lào tích cực phối hợp thực hiện thỏa thuận giữa hai Chính phủ về giải quyết vấn đề người di cư tự do và kết hôn không giá thú trong vùng biên giới. Bên cạnh đó, hai bên đã có cố gắng thực hiện các quy định có liên quan của Hiệp định Tương trợ tư pháp về dân sự và hình sự giữa hai Nhà nước.

Trong lĩnh vực đào tạo, bồi dưỡng nguồn nhân lực pháp luật, các cơ sở đào tạo luật thuộc Bộ Tư pháp Việt Nam đã đẩy mạnh hợp tác bồi dưỡng đội ngũ cán bộ làm công tác pháp luật và tư pháp Lào... Ngành Thi hành án các địa phương chung đường biên giới tiếp tục phối hợp trong công tác THADS và hình sự. Các Sở Tư pháp các tỉnh vùng biên giới phối hợp tăng cường các hoạt động đã thỏa thuận tư pháp như tuyên truyền, PBGDPL, hòa giải, trợ giúp pháp lý.

### Hoàn thiện cơ chế phối hợp linh hoạt, kịp thời và thực chất

Hội nghị tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới Việt - Lào mở rộng lần thứ 3 được tổ chức tại Thanh Hóa vào năm 2016 là một bước tiến quan trọng trong việc thúc đẩy hợp tác tư pháp và quản lý biên giới giữa Việt Nam và Lào, góp phần bảo vệ an ninh, ổn định khu vực biên giới và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội tại các khu vực này.

Một trong những kết quả đạt được kể từ sau Hội nghị lần III là công tác quản lý và đăng ký hộ tịch, giải quyết các vấn đề quốc tịch tại các tỉnh biên giới Việt Nam - Lào theo Thỏa thuận đã ký giữa hai Chính phủ đã ngày càng được tăng cường và bước đầu đạt nhiều kết quả đáng khích lệ.

Với sự chỉ đạo của hai Bộ Tư pháp, cấp ủy và chính quyền địa phương, các cơ quan tư pháp các tỉnh biên giới Việt Nam - Lào đã và đang tích cực phối hợp thực hiện có hiệu quả Thỏa thuận giữa Chính phủ nước CHXHCN Việt Nam và Chính phủ nước CHDCND Lào về di cư tự do và kết hôn không giá thú của người dân ở vùng biên giới hai nước. Hai bên cũng đã có nhiều cố gắng trong việc thực hiện công tác THADS theo quy định của Hiệp định Tương trợ tư pháp giữa nước CHXHCN Việt Nam và nước CHDCND Lào.

Tại Hội nghị lần thứ III này, hai bên đã ký kết Biên bản thỏa thuận giữa Bộ Tư pháp Việt Nam và Bộ Tư pháp Lào về việc triển khai Dự án Hỗ trợ Học viện Tư pháp Lào; Chương trình hợp tác giữa Bộ Tư pháp Việt Nam và Bộ Tư pháp Lào năm 2017 và Thỏa thuận hợp tác giữa Đại học Luật Hà Nội và Học viện Tư pháp Quốc gia Lào.

Năm 2018, Hội nghị Tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới Việt Nam - Lào mở rộng lần IV với chủ đề “Đẩy mạnh hợp tác tư pháp địa phương Việt Nam - Lào nhằm bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp cho người dân vùng biên” được tổ chức tại Thủ đô Viêng Chăn (Lào) đã đánh giá cao sự nỗ lực, tích cực của Bộ Tư pháp Việt Nam và Lào, các Sở Tư pháp và cơ quan THADS hai nước trong việc triển khai các hoạt động hợp tác, phối hợp giải quyết nhiều nhiệm vụ công tác tư pháp ở địa phương cũng như việc triển khai thực hiện Dự án Hỗ trợ Học viện Tư pháp quốc gia Lào từ nguồn vốn viện trợ của Chính phủ Việt Nam dành cho Lào nhằm tăng cường năng lực cho đội ngũ cán bộ tư pháp của Lào.

Tại Hội nghị này, đã diễn ra Lễ ký 4 thỏa thuận hợp tác giữa 4 cặp Sở Tư pháp địa phương, bao gồm: Sơn La - Bô Kẹo; Hải Dương - Viêng Chăn; Hải Phòng - Viêng Chăn; Kon Tum - Ất Ta Pư.

Tiếp tục khẳng định tầm quan trọng của hợp tác tư pháp trong việc xây dựng một biên giới hoà bình, ổn định và phát triển bền vững giữa Việt Nam - Lào, Hội nghị Tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới Việt Nam - Lào lần thứ V (2022) đã hoàn tất việc đàm phán để ký kết Hiệp định tương trợ tư pháp về dân sự, nâng cao hiệu quả thực hiện các yêu cầu ủy thác tư pháp về dân sự; tăng cường phối hợp trong các hoạt động hợp tác về tương trợ tư pháp đa phương và khu vực, trong đó có việc phối hợp triển khai thực hiện sáng kiến của Việt Nam về tăng cường tương trợ tư pháp về dân sự trong ASEAN...

Ngoài ra, hai Bộ Tư pháp thống nhất sẽ phối hợp triển khai thực hiện hiệu quả các Chương trình hợp tác hàng năm để thực hiện Thỏa thuận hợp tác giai đoạn 2021 - 2025 giữa hai Bộ, Thỏa thuận hợp tác giữa Đại học Luật Hà Nội, Học viện Tư pháp thuộc Bộ Tư pháp Việt Nam với Học viện Tư pháp quốc gia Lào. Đặc biệt, hai bên phối hợp tích cực, chặt chẽ để kịp thời hoàn thành các hoạt động trong khuôn khổ Dự án ODA hỗ trợ Học viện Tư pháp quốc gia Lào bảo đảm chất lượng, hiệu quả.

Hai bên đã ký kết Chương trình hợp tác giữa Bộ Tư pháp Việt Nam và Bộ Tư pháp Lào năm 2023; Thỏa thuận hợp tác giữa Trường Cao đẳng Luật miền Trung và Học viện Tư pháp quốc gia Lào; Thỏa thuận hợp tác giữa Sở Tư pháp tỉnh Sơn La (Việt Nam) và Sở Tư pháp tỉnh Xay-nha-bu-li (Lào).

Cũng dịp này, Bộ Tư pháp hai nước Việt - Lào tổ chức Lễ kỷ niệm 40 năm hợp tác pháp luật và tư pháp. Lễ kỷ niệm là cơ hội để hai bên cùng nhìn lại và đánh giá chặng đường quan hệ hợp tác 40 năm qua, tri ân những đóng góp của thế hệ đi trước trong việc gây dựng và phát triển quan hệ hợp tác pháp luật và tư pháp giữa hai nước, đề cùng nhau tiếp tục phát huy, làm sâu sắc hơn nữa mối quan hệ hữu nghị vĩ đại, đoàn kết đặc biệt, hợp tác toàn diện giữa hai ngành Tư pháp nói chung, giữa hai Đảng, hai Nhà nước và Nhân dân hai nước Việt Nam - Lào nói chung.

Bộ trưởng Tư pháp hai nước Việt - Lào đều mong muốn quan hệ hợp tác giữa hai Bộ Tư pháp tiếp tục nâng cao chất lượng hợp tác và tiếp tục được các thế hệ lãnh đạo, cán bộ của Bộ, ngành Tư pháp hai nước nuôi dưỡng, vun đắp, phát triển và được các đồng chí lãnh đạo cấp cao của Đảng, Nhà nước Việt Nam - Lào ủng hộ, khích lệ để đạt được nhiều kết quả nổi bật, đóng góp chung vào sự phát triển và vun đắp mối quan hệ hữu nghị đặc biệt toàn diện Việt Nam - Lào. **PHƯƠNG MAI**





# BẠC LIÊU: Tập trung thi hành hiệu quả các vụ việc thi hành án có giá trị lớn

## Cục Thi hành án dân sự (THADS) tỉnh Bạc Liêu vừa tổ chức Hội nghị triển khai công tác THADS, theo dõi thi hành án hành chính (THAHC) năm 2025.

Tham dự Hội nghị, có đại diện lãnh đạo Ban Pháp chế Hội đồng nhân dân tỉnh, Văn phòng Ủy ban nhân dân (UBND) tỉnh, Viện kiểm sát nhân dân (VKSND); Tòa án nhân dân (TAND), Công an, Sở Tư pháp tỉnh Bạc Liêu.

Tại Hội nghị, bà Nguyễn Thị Chi - Phó Cục trưởng Cục THADS tỉnh Bạc Liêu đã báo cáo tổng kết công tác THADS, theo dõi THAHC năm 2024. Kết quả thi hành án về việc và về tiền đều đạt và vượt chỉ tiêu của Tổng cục THADS giao (về việc đạt tỷ lệ 83,65%, vượt 0,2%; về tiền đạt 48,96%, vượt 2,21%).

Để đạt được các kết quả trên, Cục THADS tỉnh đã làm tốt công tác phối hợp liên ngành, phối hợp với cấp ủy, chính quyền địa phương kịp thời tháo gỡ những vướng mắc; siết chặt kỷ luật, kỷ cương hành chính; nâng cao trách nhiệm gương mẫu của người đứng đầu.

Năm 2024, tiếp tục được sự quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo kịp thời, sâu sát của Bộ Tư pháp, Tổng cục THADS, Thường trực Tỉnh ủy, UBND tỉnh, Cục THADS tỉnh đã triển khai, thực hiện kịp thời, đồng bộ các chương trình, kế hoạch công tác đề ra.

Để triển khai công tác THADS, theo dõi THAHC năm 2025, Cục THADS tỉnh tiếp tục đề ra các giải pháp quyết liệt để thực hiện thắng lợi, hoàn thành các nhiệm vụ trọng tâm và các chỉ tiêu về THADS năm 2025 do Bộ Tư pháp; Tổng cục THADS giao.

Phát biểu tại Hội nghị, ông Lê Quốc Minh - Cục trưởng Cục THADS tỉnh Bạc Liêu yêu cầu các phòng chuyên môn thuộc Cục, các Chi cục THADS trực thuộc tiếp tục nắm chắc tình hình, tham mưu cho cấp ủy, chính quyền địa phương triển khai thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu theo chủ trương, Nghị quyết của Đảng, chỉ đạo của Bộ Tư pháp; Nghị quyết 23 của Ban Cán sự Đảng Bộ Tư pháp về



● Toàn cảnh Hội nghị triển khai công tác năm 2025 của Cục THADS Bạc Liêu.

lãnh đạo thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm THADS, theo dõi THAHC giai đoạn 2022 - 2026 trong Hệ thống THADS; Quy định 132 của Bộ Chính trị về kiểm soát quyền lực, phòng, chống tham nhũng, tiêu cực trong hoạt động điều tra, truy tố, xét xử, thi hành án; Quy định 183 về bảo vệ cơ quan, tổ chức, người thi hành công vụ trong hoạt động điều tra, truy tố, xét xử, thi hành án; Chỉ thị 21 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bạc Liêu về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác THADS, hành chính trên địa bàn tỉnh.

Cục trưởng Lê Quốc Minh cũng yêu cầu: Tổ chức thực hiện đồng bộ các biện pháp, giải pháp công tác THADS, trong đó tập trung thi hành có hiệu quả các vụ việc thi hành án có giá trị lớn, việc thi hành án liên quan đến các vụ án kinh tế, tham nhũng, tín dụng ngân hàng, những vụ việc có khó khăn, phức tạp, kéo dài... Tiếp tục thực hiện hiệu quả công tác phối hợp với TAND, VKSND, Công an, các cơ quan, đơn vị chuyên môn trực thuộc của UBND tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố để tăng cường xác minh điều kiện thi hành án, phân loại, xử lý, cưỡng chế thi hành án theo quy định của pháp luật.

“Các phòng chuyên môn thuộc Cục và các Chi cục THADS trực thuộc cần nâng cao hơn nữa hiệu quả công tác chỉ đạo hướng dẫn về chuyên môn nghiệp vụ; Tuân thủ chặt chẽ trình tự, thủ tục thi hành án, nhất là các thủ tục liên quan đến kê biên, thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án. Đồng thời, tập trung nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác kiểm tra và tự kiểm tra để kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm các sai phạm. Siết chặt kỷ cương, kỷ luật công vụ, kiên quyết xử lý nghiêm cán bộ, kể cả cán bộ quản lý khi có sai phạm, suy thoái về phẩm chất đạo đức, có hành vi vi phạm nhiều, những cán bộ thiếu tinh thần trách nhiệm, hạn chế về năng lực, trình độ. Đặc biệt chú trọng công tác phòng ngừa, thường xuyên giáo dục phẩm chất đạo đức, ý thức tổ chức kỷ luật, tinh thần trách nhiệm cho đội ngũ cán bộ, công chức” - Cục trưởng Cục THADS tỉnh Bạc Liêu đề nghị.

Nhân dịp này, Chủ tịch UBND tỉnh Bạc Liêu tặng Bằng khen cho Cục THADS tỉnh Bạc Liêu đã hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ trong Khối thi đua năm 2023.

**TRỌNG NGHĨA**

## Cục Thi hành án dân sự Hà Tĩnh triển khai công tác năm 2025

Vừa qua, Cục THADS tỉnh Hà Tĩnh tổ chức Hội nghị tổng kết công tác THADS, theo dõi thi hành án hành chính năm 2024, triển khai công tác năm 2025.

Theo báo cáo, bám sát chỉ đạo của Bộ Tư pháp, Tổng cục THADS, của Tỉnh ủy, HĐND tỉnh Hà Tĩnh, các cơ quan THADS Hà Tĩnh đã khắc phục khó khăn, tập trung tổ chức thi hành án và đã đạt được nhiều kết quả quan trọng trong các lĩnh vực, trong đó tỷ lệ thi hành xong về việc và tiền đều đạt và vượt chỉ tiêu Tổng cục THADS giao (riêng tỷ lệ thi hành xong về việc xếp thứ 7 toàn quốc).

Kết quả thi hành án xong 4.046 việc, tăng 279 việc, vượt trên 5% so với chỉ tiêu của Tổng cục giao. Về tiền, thi hành xong trên 197,8 tỷ đồng, tăng 69,4 tỷ đồng so với năm 2023; đạt tỷ lệ gần 49%, vượt 1,98%. Các vụ việc về tín dụng ngân hàng, các khoản thu cho ngân sách nhà nước; công tác thu hồi tiền, tài sản trong các vụ án hình sự về tham nhũng, kinh tế tiếp tục xác định là nhiệm vụ trọng tâm và đã tổ chức thi hành án đạt kết quả cao hơn năm 2023.

Công tác tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo được cơ quan THADS hai cấp quan tâm thực hiện. Công tác phòng, chống tham nhũng, tiêu cực trong nội bộ được thực hiện đầy đủ theo chỉ đạo, hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền, trong năm chưa phát sinh trường hợp tham nhũng, tiêu cực khi thực hiện nhiệm vụ.

Việc phối hợp trong THADS ngày càng được củng cố, hiệu quả hơn đặc biệt là đối với 15 vụ việc cưỡng chế có huy động lực lượng các cơ quan như Tòa án, Viện kiểm sát đã kịp thời phúc đáp các đề nghị của cơ quan THADS, trao đổi thông tin, phối hợp xác minh, kê biên tài sản và kiểm sát hoạt động THADS.

Thảo luận tại Hội nghị, các đại biểu đã tập trung, đi sâu phân tích, làm rõ kết quả đạt được, chỉ ra những mặt còn tồn tại, hạn chế trong công tác THADS, theo dõi án hành chính trong năm 2024. Từ đó chỉ ra nguyên nhân và đề xuất kiến nghị thực hiện một số giải pháp.

Kết luận Hội nghị, ông Văn Đình Minh, Cục trưởng Cục THADS Hà Tĩnh yêu cầu các cơ quan THADS tiếp tục nêu cao tinh thần đoàn kết, siết chặt kỷ luật, kỷ cương hành chính, khắc phục mọi khó khăn, quyết liệt tổ chức thi hành án ngay từ đầu năm; Tiếp tục củng cố, kiện toàn tổ chức bộ máy, đội ngũ chấp hành viên, công chức làm công tác THADS, trong đó sắp tới, cần nghiên cứu, định hướng cụ thể về tổng thể tổ chức, sắp xếp đội ngũ công chức các cơ quan THADS Hà Tĩnh bảo đảm phù hợp, hoạt động hiệu lực, hiệu quả theo phương án sắp xếp tổ chức bộ máy của Bộ Tư pháp như yêu cầu của Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 25/10/2017 của Ban Chấp hành Trung ương khóa XII. **HỮU ANH**

## Năm 2024, Cục THADS Yên Bái vượt 2 chỉ tiêu về số việc và số tiền được giao

Mới đây, Cục THADS tỉnh Yên Bái tổ chức Hội nghị triển khai thực hiện nhiệm vụ THADS, THAHC và công tác của Ban Chỉ đạo THADS năm 2025.

Năm 2024 Cục THADS tỉnh Yên Bái đã thi hành xong 3.958 việc, đạt tỷ lệ gần 88%, vượt gần 4% so với chỉ tiêu Tổng cục giao; đã thi hành xong 118,6 tỷ đồng, đạt tỷ lệ trên 64%, vượt hơn 17% so với chỉ tiêu Tổng cục giao.

Đối với các vụ việc liên quan đến tín dụng, ngân hàng, Cục đã thi hành xong 25 việc với số tiền là 60,9 tỷ đồng. Số tài sản bị chiếm đoạt, thất thoát trong các vụ án hình sự về tham nhũng, kinh tế phải thu hồi, Cục đã thi hành xong 24 việc, với số tiền trên 3 tỷ đồng.

Về công tác theo dõi THAHC, trong năm 2024, cơ quan THADS Yên Bái nhận từ Tòa án 4 bản án có nội dung theo dõi và đến nay đã thi hành xong 2 vụ việc, chưa thi hành xong 2 vụ việc.

Cục THADS tỉnh Yên Bái đã ban hành Kế hoạch về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực trong hệ thống THADS. Đồng thời, Cục tiếp tục triển khai thực hiện và chỉ đạo thực hiện nghiêm các văn bản, kết luận của cấp trên về công tác phòng, chống tham nhũng, tiêu cực đến công chức, người lao động.

Hội nghị lắng nghe tham luận của lãnh đạo Phòng Nghiệp vụ, Chi cục THADS TP Yên Bái, huyện Văn Chấn. Các tham luận xoay quanh những khó khăn, vướng mắc trong việc thi hành án tín dụng ngân hàng, đồng thời đề xuất, kiến nghị để kịp thời tháo gỡ nhằm hoàn thành nhiệm vụ được giao trong năm 2025.

Cũng tại Hội nghị, lãnh đạo Công an tỉnh, đại diện Viện kiểm sát nhân dân, lãnh đạo UBND huyện Trấn Yên, đại diện Chi nhánh Ngân hàng Nhà nước tỉnh Yên Bái cũng phát biểu, trao đổi thêm về công tác phối hợp THADS để nâng cao chất lượng, hiệu quả.

Phát biểu kết luận, ông Trần Văn Tường - Cục trưởng Cục THADS tỉnh Yên Bái đề nghị, năm 2025 toàn thể đội ngũ THADS cần thực hiện hiệu quả, bảo đảm hoàn thành và vượt các chỉ tiêu, nhiệm vụ theo Quyết định giao chỉ tiêu, nhiệm vụ cho các cơ quan THADS địa phương của Tổng cục, nhất là các chỉ tiêu về việc, về tiền; đẩy mạnh thực hiện giải quyết các án có liên quan đến các tổ chức tín dụng, ngân hàng, nâng cao hiệu quả công tác thu hồi tài sản bị chiếm đoạt, thất thoát trong những vụ án kinh tế, tham nhũng. Đội ngũ chấp hành viên cần thực hiện nghiêm các quy định về kê biên, thẩm định giá, bán đấu giá tài sản, bảo đảm khách quan, đúng quy định, tập trung xử lý dứt điểm các việc giao tài sản đã bán đấu giá thành.

Cũng trong dịp này, thừa ủy quyền của lãnh đạo Tổng cục THADS, Cục THADS tỉnh Yên Bái công bố quyết định và tặng Giấy khen của Tổng cục trưởng Tổng cục THADS cho các tập thể, cá nhân đạt thành tích xuất sắc trong đợt thi đua cao điểm nhân dịp kỷ niệm 78 năm Ngày truyền thống THADS.

**XUÂN HỒNG - ĐỨC TUYẾN**



VIỆT NAM:

# Bước đầu hình thành đội ngũ đảm nhiệm nhiệm vụ "luật sư Nhà nước"

Theo nghiên cứu của Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý (Bộ Tư pháp), trong tổ chức bộ máy các cơ quan hành chính Việt Nam hiện nay đã hình thành các cơ quan, đơn vị, đội ngũ pháp chế thực hiện các chức năng liên quan đến công tác pháp luật, trong đó có các nhiệm vụ của "luật sư Nhà nước".



● Bộ Công an tổ chức bồi dưỡng nâng cao trình độ cho cán bộ pháp chế. (Ảnh: congan.com.vn)

Cụ thể, Bộ Tư pháp là cơ quan của Chính phủ, thực hiện chức năng quản lý nhà nước về công tác xây dựng và thi hành pháp luật, hành chính tư pháp, hỗ trợ tư pháp và các công tác tư pháp khác. Theo chức năng được giao, Bộ Tư pháp thường xuyên thực hiện nhiệm vụ cho ý kiến về việc áp dụng pháp luật và các vấn đề liên quan đến lĩnh vực pháp luật dân sự, hình sự, hành chính, tổ chức bộ máy nhà nước; là cơ quan được Chính phủ giao cấp ý kiến pháp lý đối với điều ước quốc tế, thỏa thuận quốc tế, bảo lãnh Chính phủ, dự án đầu tư theo quy định của pháp luật hoặc các trường hợp khác theo phân công của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ; là cơ quan đại diện pháp lý cho Chính phủ trong giải quyết tranh chấp

đầu tư quốc tế, xử lý và cho ý kiến về các vấn đề pháp luật quốc tế thuộc nhiệm vụ của Bộ phát sinh từ bảo vệ chủ quyền quốc gia, hội nhập quốc tế và quyền, lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân...

Ở địa phương, Sở Tư pháp và Phòng Tư pháp, bên cạnh các chức năng tư pháp được giao, thường được UBND cấp tỉnh và huyện giao các nhiệm vụ có tính thường xuyên, có khối lượng lớn như cung cấp ý kiến pháp lý đối với các quyết định xử lý vi phạm hành chính, tham gia ý kiến pháp lý trong lĩnh vực đầu tư, tham gia giải quyết khiếu nại, tố cáo.

Hệ thống trợ giúp pháp lý được thành lập ở 63 tỉnh, TP đóng vai trò quan trọng trong việc thực hiện trợ giúp pháp lý cho các đối tượng yếu thế, trong đó có hoạt

động tranh tụng tại Tòa án. Một số địa phương đã thí điểm thu hút luật sư tham gia hỗ trợ các công việc của chính quyền (như UBND TP Cần Thơ đã ra mắt đội ngũ 35 luật sư tham gia Đề án thí điểm khuyến khích, thu hút đội ngũ luật sư tham gia vào các hoạt động của TP Cần Thơ giai đoạn 2022 - 2025, có thể được coi là một đề án thí điểm luật sư công đầu tiên ở khu vực Đồng bằng sông Cửu Long).

Ở các Bộ, ngành đã hình thành các tổ chức pháp chế và đội ngũ pháp chế ở Trung ương, địa phương tham gia ý kiến về mặt pháp lý đối với việc xử lý các vấn đề thuộc trách nhiệm quản lý của Bộ, cơ quan ngang Bộ; tham gia ý kiến về mặt pháp lý đối với quyết định, văn bản chỉ đạo, điều hành quan trọng của Bộ trưởng,

Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ; chủ trì hoặc phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu cho Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ về các vấn đề pháp lý khi tham gia tố tụng để bảo vệ lợi ích hợp pháp của Bộ, cơ quan ngang Bộ theo quy định của pháp luật.

Thời gian qua, việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của các tổ chức pháp chế thuộc các Bộ, ngành, địa phương đạt được nhiều kết quả tích cực, góp phần xây dựng Nhà nước pháp quyền, kỷ luật, kỷ cương trong xã hội được thiết lập, quyền và lợi ích hợp pháp của Nhà nước, các lợi ích công, quyền và lợi ích chính đáng của cơ quan, tổ chức, cá nhân được bảo đảm, hoạt động tham gia giúp Chính phủ, các Bộ, ngành, địa phương giải quyết các tranh chấp quốc tế và trong nước đạt được kết quả bước đầu.

Tuy nhiên, đội ngũ cán bộ thuộc ngành Tư pháp nói riêng và công tác tư pháp nói chung vẫn còn tồn tại, hạn chế nhất định, chưa thực sự thể hiện đầy đủ vai trò là cơ quan tham mưu, "gác công" về mặt pháp lý cho các Bộ, ngành và chính quyền các cấp và phòng ngừa, giải quyết khiếu kiện về hành chính, bồi thường nhà nước và tranh chấp đầu tư quốc tế, xử lý hiệu quả các vấn đề pháp lý áp dụng pháp luật phát sinh trong thực tiễn, kịp thời bảo vệ lợi ích Nhà nước, quốc gia - dân tộc, quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của cá nhân, tổ chức và doanh nghiệp.

Vi vậy, việc hình thành đội ngũ luật sư chuyên trách ở các Bộ, ngành và địa phương nhằm khắc phục những hạn chế, bất cập trên là cần thiết, nhằm bảo đảm các yêu cầu ngày càng cao về việc tuân thủ và thực thi pháp luật trong quá trình xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam trong giai đoạn mới.

AN KHÊ

## ĐỘI NGŨ LUẬT SƯ CHÍNH PHỦ CANADA:

### Bảo đảm quản lý các vấn đề công phải tuân thủ luật pháp

## Kỳ 2: Đôi nét về "công ty luật" lâu đời nhất và lớn nhất Canada

Ở Canada, cơ quan được mô tả là "công ty luật" lâu đời nhất và lớn nhất cả nước chính là Bộ Tư pháp Canada. Bộ này có khoảng 5.000 nhân viên thì trong đó có khoảng một nửa là luật sư. Nửa còn lại là các chuyên gia nhiều lĩnh vực, bao gồm trợ lý pháp lý, nhà khoa học xã hội, quản lý chương trình, chuyên gia truyền thông, nhân viên dịch vụ hành chính, chuyên gia dịch vụ máy tính và nhân viên tài chính.

Bộ Tư pháp Canada (DOJ) được thành lập vào năm 1868, khi Đạo luật Bộ Tư pháp được thông qua. Nhiệm vụ của DOJ là hỗ trợ Bộ trưởng Tư pháp trong việc bảo đảm rằng Canada là một xã hội công bằng và tuân thủ pháp luật với hệ thống tư pháp để tiếp cận, hiệu quả và công bằng; thúc đẩy sự tôn trọng các quyền và tự do, luật pháp và Hiến pháp và đặc biệt là cung cấp các dịch vụ pháp lý, tư vấn chất lượng cao cho Chính phủ và các sở, ban, ngành và cơ quan.

Bộ Tư pháp hoạt động như: Một bộ phận chính sách có trách nhiệm rộng lớn trong việc giám sát mọi vấn đề liên quan đến việc quản lý tư pháp thuộc phạm vi liên bang - với tư cách này, Bộ giúp bảo đảm một hệ thống tư pháp công bằng, phù hợp và dễ tiếp cận cho tất cả người dân Canada; Một cơ quan Trung ương chịu trách nhiệm hỗ trợ Bộ trưởng trong việc tư vấn cho Nội



● Các luật sư ở Canada. (Ảnh minh họa: montreal lawyers.com)

các về mọi vấn đề pháp lý; Một nhà cung cấp nhiều dịch vụ tư vấn pháp lý, tố tụng và lập pháp cho các Bộ, cơ quan Chính phủ.

Trách nhiệm của DOJ phản ánh vai trò kép của Bộ trưởng Tư pháp, cũng là Tổng Chương lý Canada. Nhìn chung, Bộ trưởng chịu trách nhiệm quản lý công lý, bao gồm chính sách trong các lĩnh vực như luật hình sự, luật gia đình, luật nhân quyền và công lý cho người bản địa. Còn Tổng Chương lý là viên chức luật chịu trách nhiệm tiến hành mọi vụ kiện tụng

cho chính quyền liên bang.

Với tư cách là cố vấn pháp lý của Chính phủ, DOJ giúp xây dựng, cải cách và giải thích luật; đóng vai trò quan trọng trong cải cách luật hình sự và xây dựng chính sách của chính quyền liên bang. Đồng thời, đóng vai trò tích cực trong việc xây dựng luật an toàn và an ninh công cộng, chẳng hạn như Đạo luật chống khủng bố. DOJ cũng làm việc với các tỉnh và vùng lãnh thổ về các sáng kiến công lý gia đình lấy trẻ em làm trung tâm.

Đội ngũ luật sư DOJ cũng hỗ trợ Tổng Chương lý trong việc tiến hành nhiều vụ kiện tụng khác nhau. Đội ngũ luật sư Chính phủ này bảo vệ chính quyền và cung cấp dịch vụ pháp lý thay mặt cho các Bộ và cơ quan liên bang khác. Một phần đáng kể các vụ kiện tụng được họ thực hiện trong các lĩnh vực phức tạp như thuế, nhập cư và luật cho người bản địa.

Thực thi pháp luật liên bang ở Canada rất đa dạng. Luật sư có thể được yêu cầu giúp xây dựng chính sách, soạn thảo luật và quy định, soạn thảo hợp đồng, tiến hành một vụ án hình sự với tư cách là công tố viên của Hoàng gia, bào chữa hoặc khởi kiện dân sự, can thiệp trước Tòa án Tối cao Canada hoặc ra hầu tòa trước một Ủy ban của Quốc hội hoặc Ủy ban điều tra.

Luật sư khu vực công liên bang tại Canada phải đối mặt với nhiều thách thức. Một luật sư hành nghề liên bang đảm nhiệm hai vai trò, vừa là công chức, vừa là luật sư. Điều này có thể dẫn đến các lợi ích cạnh tranh. Thực thi pháp luật liên bang liên quan đến một số lĩnh vực luật cụ thể, do các vấn đề liên quan đến lợi ích của liên bang. Luật bản địa và luật hàng hải là hai ví dụ điển hình. Ngoài ra, luật hành chính và luật hiến pháp là nền tảng của cơ quan hành pháp liên bang. Luật sư liên bang thường đánh giá việc hành nghề luật công thú vị và bổ ích, với các lĩnh vực chuyên môn rộng hơn, ít thách thức phát triển

kinh doanh hơn và ít áp lực thanh toán hơn so với hành nghề luật sư tư thông thường.

Khi tham gia tố tụng, luật sư công có nhiều khả năng hành nghề tại Tòa án Liên bang, Tòa án Thuế hoặc Tòa án tối cao Canada. Do đó, các thành viên khác trong ngành luật và công chúng có xu hướng yêu cầu luật sư khu vực công phải có tiêu chuẩn cao hơn vì họ là công chức.

Cũng tại Canada, Hiến pháp bảo đảm quyền được xét xử công bằng. Bởi vậy, Chính phủ đã tạo ra một hệ thống cung cấp biện hộ hình sự cho người nghèo để bảo đảm quyền hiến định này. Canada có hệ thống liên bang và cơ chế hỗ trợ pháp lý khác nhau tùy theo khu vực pháp lý, với sự kết hợp giữa các luật sư tư nhân do Nhà nước tài trợ và các văn phòng luật sư công. Hầu hết các văn phòng luật sư do chính quyền tỉnh và lãnh thổ điều hành thay vì chính quyền liên bang.

Luật sư bào chữa công sẽ vào cuộc để thực hiện nhiệm vụ cung cấp hỗ trợ pháp lý cho những người không thể có được đại diện pháp lý riêng (luật sư tư). Những chuyên gia tận tụy này bảo đảm rằng tất cả bị cáo, bất kể tình trạng tài chính của họ, đều có thể tiếp cận với cố vấn pháp lý. Mặc dù luật sư bào chữa công luôn cam kết vì lợi ích tốt nhất của khách hàng, nhưng họ thường xử lý khối lượng công việc lớn nên dành thời gian, nguồn lực có thể hạn chế đối với từng vụ án. HÀ UYÊN



# Triển khai hiệu quả các giải pháp hỗ trợ vốn cho doanh nghiệp trong năm 2025

**Mặt bằng lãi suất cho vay năm 2024 đã giảm 0,96% so với năm 2023. Trên cơ sở này, Phó Thủ tướng Hồ Đức Phớc đề nghị Ngân hàng Nhà nước tiếp tục triển khai hiệu quả các giải pháp hỗ trợ vốn cho doanh nghiệp.**

**Cung cấp vốn thúc đẩy phát triển kinh tế**

Phát biểu tại Hội nghị triển khai nhiệm vụ ngân hàng năm 2025 (được tổ chức cuối tuần qua), Phó Thủ tướng Hồ Đức Phớc đánh giá, năm 2024, Ngân hàng Nhà nước (NHNN) đã điều hành chính sách tiền tệ hợp lý, hiệu quả, lãi suất ổn định và có xu hướng giảm để hỗ trợ cho sự phát triển kinh tế; Tăng trưởng tín dụng tốt; Ổn định tỷ giá; Hỗ trợ tín dụng cho các khách hàng bị ảnh hưởng bão số 3; Tái cơ cấu 2 ngân hàng; Thanh khoản được bảo đảm;...

Cùng với đó, Phó Thủ tướng Hồ Đức Phớc nhấn mạnh một số nội dung trọng tâm trong năm 2025. Theo đó, Phó Thủ tướng đề nghị NHNN tiếp tục theo dõi sát tình hình kinh tế thế giới để sẵn sàng các giải pháp điều hành kịp thời, phù hợp, hiệu quả; Phối hợp chính sách tiền tệ, chính sách tài khóa và các chính sách khác để đảm bảo an toàn hệ thống ngân hàng, giảm nợ xấu, cung cấp vốn thúc đẩy phát triển kinh tế. Phó Thủ tướng cũng lưu ý việc sắp xếp, tinh gọn bộ máy của NHNN phải bảo đảm hoạt động bình thường của hệ thống ngân hàng phục vụ cho phát triển kinh tế - xã hội, không để gián đoạn.

Đặc biệt, Phó Thủ tướng đề nghị NHNN và các tổ chức tín dụng (TCTD) tiếp tục triển khai hiệu quả các giải pháp hỗ trợ vốn cho doanh nghiệp, đặc biệt là doanh nghiệp vừa và nhỏ trên tinh thần “cả hai cùng thắng”; Tăng cường bảo mật và bảo đảm an toàn trong hoạt động thanh toán của ngân hàng; Đẩy mạnh phát triển ngân hàng số, thanh toán điện tử, nâng cao tiện ích cho khách hàng;...

Tiếp tục triển khai các biện pháp hỗ trợ vốn cho phát triển



● Phó Thủ tướng Hồ Đức Phớc phát biểu tại Hội nghị. (Ảnh: NHNN)

kinh tế xanh, sản xuất xanh, tiêu dùng xanh, năng lượng sạch; xử lý nợ xấu; tái cơ cấu các ngân hàng yếu kém...; Điều hành chính sách tiền tệ, lãi suất, tỷ giá ổn định, hợp lý, kiểm soát tốt lạm phát, điều hành tín dụng phù hợp để thúc đẩy phát triển; Đẩy mạnh phòng, chống rửa tiền; Tiếp tục hoàn thiện hệ thống thể chế trong lĩnh vực ngân hàng; Tăng cường công tác thanh tra, kiểm soát, kịp thời ngăn chặn các hành vi vi phạm pháp luật, bảo đảm minh bạch, bình đẳng giữa các ngân hàng, doanh nghiệp, bảo đảm an toàn của hệ thống ngân hàng.

Đáng chú ý, theo Phó Thủ tướng, NHNN cần coi Ngân hàng Chính sách xã hội Việt Nam là một công cụ quan trọng đảm bảo an sinh xã hội để có các biện pháp đầu tư phù hợp, hiệu quả; Đồng thời, kịp thời triển khai các biện pháp hỗ trợ khách hàng gặp rủi ro do thiên tai, dịch bệnh.

**Mặt bằng lãi suất cho vay giảm 0,96% so với 2023**

Báo cáo của NHNN cho thấy, tính đến 13/12, tín dụng toàn nền kinh tế tăng khoảng 12,5% so với cuối năm 2023. Tín dụng tập trung vào các sản xuất, kinh doanh, lĩnh vực ưu tiên.

Thống đốc Nguyễn Thị Hồng cho biết, nhờ sự chỉ đạo quyết liệt từ Chính phủ, cùng sự phối hợp chặt chẽ với các Bộ, ngành và sự đồng hành của doanh nghiệp, người dân, năm 2024 là một năm mang dấu ấn thành công của hoạt

động hệ thống ngân hàng với nhiều thành tựu quan trọng như lạm phát bình quân 11 tháng được kiểm soát ở mức 3,69%; Tỷ giá cơ bản ổn định, trong bối cảnh thị trường quốc tế biến động mạnh. Các tổ chức quốc tế đánh giá cao năng lực điều hành chính sách tiền tệ của Việt Nam.

Trong quản lý hoạt động kinh doanh vàng, với sự quan tâm chỉ đạo của Chính phủ, các giải pháp đồng bộ của NHNN và sự phối hợp của các Bộ, ngành liên quan, đến nay, mục tiêu cơ bản ban đầu là xử lý và kiểm soát chênh lệch giá vàng miếng SJC so với giá vàng thế giới trong biên độ phù hợp đã đạt được.

Đáng chú ý, về tái cơ cấu hệ thống ngân hàng, theo Thống đốc Nguyễn Thị Hồng, đã đạt bước tiến quan trọng trong xử lý các ngân hàng yếu kém. Trong năm 2024, hai trong số bốn ngân hàng 0 đồng đã được chuyển giao bắt buộc. Hai ngân hàng còn lại đang được trình cấp có thẩm quyền sớm phê duyệt trong năm 2024. “Việc này đánh dấu một giai đoạn chưa từng có tiền lệ, đòi hỏi sự phối hợp chặt chẽ giữa các cơ quan” - Thống đốc nhấn mạnh.

Trong điều hành lãi suất, NHNN tiếp tục giữ nguyên các mức lãi suất điều hành trong bối cảnh lãi suất thế giới vẫn neo ở mức cao, tạo điều kiện cho TCTD tiếp cận nguồn vốn từ NHNN với chi phí thấp, qua đó có điều kiện để hỗ trợ nền kinh tế. Theo báo cáo lãi suất của các ngân hàng thương mại, đến nay, mặt bằng lãi suất cho vay tiếp tục giảm khoảng 0,96%/năm so với cuối năm 2023. NHNN cũng đã có các quyết định điều hành linh hoạt về chính sách tiền tệ, góp phần ổn định được kinh tế vĩ mô, kiểm soát lạm phát. Hỗ trợ thanh khoản cho các TCTD, giữ ổn định được thị trường tiền tệ, ngoại hối.

HOÀNG TỬ

## TIN TỨC

### Chung kết 2 cuộc thi về bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng

Ngày 15/12, Bộ Công Thương đã tổ chức vòng chung kết 2 Cuộc thi: “Tuyên truyền pháp luật bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng” và “Người tiêu dùng trẻ trong thương mại điện tử” năm 2024.

Phát biểu khai mạc, Chủ tịch Ủy ban Cảnh tranh Quốc gia Lê Triệu Dũng cho biết, bảo vệ người tiêu dùng (NTD) là trách nhiệm chung của toàn xã hội. Do đó, việc tìm hiểu và tự trang bị kiến thức cần thiết nhằm bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bản thân trên cương vị NTD là một việc làm cần thiết, không chỉ với mỗi cá nhân mà với cả cộng đồng xã hội.

Theo Ban Tổ chức, tại vòng chung kết Hội thi Tuyên truyền về pháp luật bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng năm 2024, các đội thi đã cùng hoá thân thành các tuyên truyền viên trong các vai: thủ lĩnh đoàn thể, chủ doanh nghiệp, tiktokker, ... để phổ biến kiến thức pháp luật bảo vệ NTD cho cộng đồng. Chung kết Cuộc thi “Người tiêu dùng trẻ trong thương mại điện tử” năm 2024 lại có điểm đặc biệt thú vị. Đó là các đội thi đã tham gia trả lời tình huống về bảo vệ quyền lợi NTD thông qua tình huống thực tế mô phỏng buổi livestream của streamer nổi tiếng PewPew Hoàng Văn Khoa ngay tại sân khấu của vòng chung kết.

Trước khi bước vào vòng chung kết, 2 cuộc thi đã thu hút hàng chục ngàn người tham gia ở vòng sơ kết. Hội thi “Tuyên truyền về pháp luật bảo vệ quyền lợi NTD” đã thu hút gần 16.000 lượt tiếp cận, hơn 6.500 lượt người tham gia theo hình thức trực tuyến. Cuộc thi “Người tiêu dùng trẻ trong thương mại điện tử” tiếp cận được gần 11.000 lượt người tiêu dùng thuộc thế hệ Gen Z và hơn 2.000 lượt chia sẻ trên các kênh truyền thông hiện đại. **HỒNG TUỔI**

### Vi phạm hàng hóa trên thương mại điện tử gia tăng

Theo báo cáo của Tổng cục Quản lý thị trường (QLTT), 11 tháng đầu năm 2024, lực lượng QLTT đã kiểm tra 65.881 vụ, phát hiện, xử lý 45.045 vụ vi phạm với tổng số tiền xử lý là 841 tỷ đồng, trong đó xử phạt vi phạm hành chính trên 437 tỷ đồng, trị giá hàng hóa tịch thu trên 203 tỷ đồng; trị giá hàng hóa buộc tiêu hủy gần 201 tỷ đồng; Chuyển cơ quan điều tra 162 vụ có dấu hiệu tội phạm; tổng thu nộp ngân sách nhà nước trên 518 tỷ đồng.

Trong 11 tháng năm 2024, số hành vi vi phạm hành chính trong các lĩnh vực hàng cấm, hàng nhập lậu, hàng giả, lĩnh vực y tế, giá, niêm yết giá, tiêu chuẩn đo lường, nhân hàng hóa được lực lượng QLTT phát hiện giảm so với cùng kỳ năm 2023; các hành vi vi phạm về nguồn gốc xuất xứ, xâm phạm quyền sở hữu trí tuệ (SHTT), an toàn thực phẩm, nông nghiệp, đặc biệt, lĩnh vực thương mại điện tử (TMĐT) tăng so với cùng kỳ năm 2023.

Trong đó, riêng với lĩnh vực TMĐT, trong 11 tháng của năm 2024, lực lượng QLTT tập trung giám sát, kiểm tra trong lĩnh vực này và phát hiện nhiều vi phạm trên phạm vi cả nước, đa số đối tượng tổ chức kho hàng gần cửa khẩu, thiết lập các điểm livestream tiếp nhận đơn và chuyển hàng đặt ở nhiều địa điểm khác nhau trên cả nước; Hàng hóa vi phạm được trả trộn, vận chuyển trong các kiện hàng, sử dụng số điện thoại không chính chủ để giao dịch, mua bán và gửi tới khách hàng thông qua các đơn vị dịch vụ giao nhận, chuyển phát nhanh, rất khó phát hiện.

Trong thời gian qua, số vụ vi phạm và xử lý trên môi trường TMĐT không ngừng gia tăng, với tính chất vi phạm và diễn biến phức tạp. Không chỉ hàng hóa tiêu dùng thông thường, mà nhiều mặt hàng là thực phẩm chức năng, mỹ phẩm, thuốc chữa bệnh, sản phẩm thuốc lá điện tử bị làm giả với số lượng lớn để kinh doanh trên nền tảng TMĐT, đe dọa trực tiếp đến sức khỏe người tiêu dùng.

Về mặt hàng thuốc lá điếu, báo cáo cho thấy, tỷ trọng các vụ việc vi phạm đối với thuốc lá điếu giảm so với vi phạm về thuốc lá điện tử, thuốc lá nung nóng với các hành vi vi phạm chủ yếu như: nhập lậu, hàng không rõ nguồn gốc, xuất xứ, không rõ chất lượng. Các tỉnh, thành phố đang là “điểm nóng” về vi phạm đối với mặt hàng này như: Hà Nội, TP Hồ Chí Minh, An Giang, Long An, Khánh Hòa, Lạng Sơn, Đà Nẵng, Lào Cai, Quảng Ninh, Bắc Ninh... Đáng chú ý, thay vì trước đây các đối tượng tự vận chuyển, thuê người vận chuyển thì nay mặt hàng này được trả trộn trong các kiện hàng và gửi qua các đơn vị dịch vụ giao nhận, chuyển phát, sử dụng số điện thoại không chính chủ để giao dịch, mua bán nên rất khó phát hiện.

NHẬT THU



Tiết kiệm - An toàn - Minh bạch

Kết quả chuyển đổi số của ngành Ngân hàng đạt được khá tốt, đặc biệt trong lĩnh vực thanh toán không dùng tiền mặt (TTKDTM). Theo đó, so với cùng kỳ năm 2023, trong 10 tháng năm 2024, giao dịch TTKDTM tăng 57,54% về số lượng và 34,54% về giá trị; qua kênh Internet tăng 51,15% về số lượng và 33,94% về giá trị; qua kênh điện thoại di động tăng 55,54% về số lượng và 34,91% về giá trị; giao dịch qua QR Code tăng 106,91% về số lượng và 109,67% về giá trị; qua Hệ thống thanh toán điện tử liên ngân hàng tăng 7,00% về số lượng và 33,77% về giá trị; Hệ thống chuyển mạch tài chính và bù trừ điện tử tăng 31,60% về số lượng và 16,48% về giá trị.



QUẢNG NGÃI:

# Nâng cao hiểu biết pháp luật cho phụ nữ vùng cao

**Việc tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật cho phụ nữ vùng cao được các cấp Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh Quảng Ngãi chú trọng thực hiện trong thời gian qua đã giải quyết những vấn đề cấp thiết, giúp phụ nữ vùng cao tự tin làm chủ được cuộc sống.**

**Nâng cao nhận thức, thay đổi hành vi**

Quảng Ngãi là tỉnh có đông đồng bào dân tộc thiểu số (DTTS) với hơn 200.000 người, chiếm 14,1 dân số toàn tỉnh. Trong đó, đồng bào Hrê và Co chiếm đa số. Các DTTS sinh sống chủ yếu ở các huyện miền núi như Trà Bồng, Minh Long, Ba Tơ, Sơn Tây, Sơn Hà.

Điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, tỷ lệ hộ nghèo cao, hiểu biết pháp luật còn hạn chế nên vẫn còn đó nhiều câu chuyện đố võ trong hôn nhân. Trước thực trạng trên, các cấp ngành của tỉnh Quảng Ngãi đã nỗ lực tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật, nhất là người phụ nữ vùng cao để họ thấu hiểu, tự tin làm chủ được cuộc sống.

Vợ chồng chị Hồ Thị S. (ở xã Trà Phong, huyện Trà Bồng) từng trải qua không ít mâu thuẫn trong hôn nhân. Nắm được thông tin, các thành viên mô hình “Địa chỉ tin cậy cộng đồng” của thôn đã đến tận nhà khuyên nhủ, hòa giải, tuyên truyền những kiến thức pháp luật về phòng, chống bạo lực gia đình. Đến nay, hai vợ chồng chị S. đã thay đổi nhận thức, có những hành vi ứng xử phù hợp, cùng nhau chăm lo làm ăn, xây dựng hạnh phúc gia đình.

Anh Hồ Văn Điệp, cùng ở xã Trà Phong cho biết: “Trước đây nam giới không lo làm ăn, hay uống rượu, kinh tế không phát triển. Nhờ thành viên của mô hình “Địa chỉ tin cậy cộng đồng” đến tuyên truyền, tập huấn các kiến thức về pháp luật như: Luật Bình đẳng giới, Luật Hôn nhân và Gia đình, Luật Phòng, chống bạo lực gia đình... chúng tôi mới vỡ ra được nhiều điều”.

Ở xã Ba Thành (huyện Ba Tơ), mỗi thành viên trong tổ truyền thông cộng đồng thôn Nước Y đều là một tuyên truyền viên tích cực, đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật đến hội viên phụ nữ ở cơ sở. Định kỳ mỗi tháng, mỗi quý, tổ truyền thông cộng đồng đều tổ chức các buổi sinh hoạt, giải đáp những vấn đề còn vướng mắc, nâng cao hiểu biết kiến thức pháp luật cho phụ nữ, trẻ em.

Bà Nguyễn Thị Hằng, Phó Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ (LHPN) huyện Trà Bồng cho hay, trước khi thành lập “Địa chỉ tin cậy”, huyện đã



● Mô hình “Địa chỉ tin cậy cộng đồng” đến tận nhà tuyên truyền kiến thức pháp luật về phòng, chống bạo lực gia đình. (Ảnh: Anh Huy)

tổ chức tập huấn nhằm nâng cao năng lực cho đội ngũ các thành viên trong tổ “Địa chỉ tin cậy”. Huyện hợp đồng báo cáo viên có kinh nghiệm hướng dẫn cách thức giải quyết các vấn đề về bạo lực gia đình. Đến nay, cuộc sống của chị em phụ nữ được nâng cao, chính quyền quan tâm nên các gia đình có sự thay đổi, hạnh phúc hơn, tình trạng bạo lực gia đình đã giảm nhiều.

**Tiến đến xóa bỏ nạn tảo hôn, hôn nhân cận huyết thống**

Tại huyện miền núi Minh Long, các cấp ngành địa phương đã và đang thực hiện đồng bộ các giải pháp nhằm nâng cao nhận thức, thay đổi hành vi của người dân để tiến đến chấm dứt nạn tảo hôn và hôn nhân cận huyết thống.

Chính quyền huyện tổ chức tuyên truyền, vận động người dân vùng đồng bào DTTS xóa bỏ những hủ tục lạc hậu, chú trọng đẩy mạnh phát huy vai trò của hội, đoàn thể, người có uy tín... trong tuyên truyền người dân. Duy trì và nâng cao hiệu quả hoạt động của Câu lạc bộ “Nói không với tảo hôn và hôn nhân cận huyết thống”, mô hình “Giảm thiểu tình trạng tảo hôn và hôn nhân cận huyết thống”, gắn với biểu dương cách làm hay, hộ gia đình, cá nhân tiêu biểu trong thực hiện phòng, chống tảo hôn.

Đồng thời, đưa việc vận động này vào trường học để các em học sinh nắm bắt, hiểu rõ những vấn đề của việc tảo hôn.

Tại Trường THPT Minh Long, dưới sự hướng dẫn, gợi ý của cô giáo Đinh Thị Cẩm, Bí thư Đoàn trường, các em học sinh đã thảo luận và mạnh dạn bày tỏ chính kiến của mình về chủ đề “Bạn sẽ làm gì để xóa bỏ nạn tảo hôn, hôn nhân cận huyết thống”. Theo cô giáo Đinh Thị Cẩm, xác định học sinh là chủ thể chính của tình trạng tảo hôn, hôn nhân cận huyết thống nên ngoài chương trình học chính khóa, nhà trường, thầy, cô giáo chú trọng giáo dục kỹ năng, trang bị kiến thức liên quan đến vấn đề này qua các buổi sinh hoạt dưới cờ, sinh

hoạt lớp... Bên cạnh đó, trường cũng thường xuyên tổ chức các cuộc thi tìm hiểu kiến thức về hôn nhân gia đình để học sinh có nhiều thông tin, kiến thức và chia sẻ đến người thân, bạn bè. Nhờ đó, những năm qua, trường không có tình trạng học sinh tảo hôn, kết hôn cận huyết thống.

Phó Chủ tịch UBND huyện Minh Long Đinh Thị Xuân Hương cho rằng, với những phong tục, tập quán đã ăn sâu vào tiềm thức người dân như tảo hôn, hôn nhân cận huyết thống thì việc thay đổi không thể thực hiện trong “ngày một, ngày hai”, mà cần thời gian tuyên truyền, vận động thường xuyên, liên tục theo phương châm “mưa dầm thấm lâu”. Bên cạnh đó, huyện đẩy mạnh tuyên truyền các chính sách pháp luật nói chung, về tảo hôn và hôn nhân cận huyết thống nói riêng trên các nền tảng số. Qua đó, lan tỏa thông tin nhanh hơn, giúp người dân tiếp cận dễ dàng và thuận lợi hơn.

Bà Võ Thị Trâm Anh, Phó Chủ tịch Hội LHPN tỉnh Quảng Ngãi cho biết, thời gian qua, đơn vị đã chỉ đạo các cấp hội ở cơ sở đẩy mạnh tuyên truyền, giúp phụ nữ vùng dân tộc thiểu số tiếp cận với hệ thống các văn bản pháp luật. Các hoạt động tuyên truyền pháp luật cho phụ nữ là cán bộ, hội viên tiêu biểu của Hội LHPN cấp huyện, xã của 5 huyện có đồng bào DTTS nằm trong Dự án 8 cũng được triển khai thường xuyên; cung cấp kiến thức, kỹ năng, giúp hội phụ nữ ở cơ sở triển khai có hiệu quả các hoạt động tuyên truyền, nâng cao nhận thức cho phụ nữ vùng đồng bào DTTS.

“Hội LHPN tỉnh và các cấp hội phụ nữ ở 5 huyện miền núi trong tỉnh sẽ tiếp tục đẩy mạnh công tác phổ biến, giáo dục, nâng cao kiến thức pháp luật cho phụ nữ. Qua đó, giúp các địa phương thực hiện thực thi có hiệu quả chính sách dân tộc, góp phần nâng cao trình độ, nhận thức của người dân, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội ở vùng đồng bào DTTS”, bà Trâm Anh nói.

ANH HUY

HẢI PHÒNG:

## Sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy hệ thống chính trị

**Thành ủy Hải Phòng vừa có Kế hoạch phân công nhiệm vụ cho các đơn vị liên quan để tổ chức thực hiện sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị TP Hải Phòng.**

Theo Kế hoạch, sẽ sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tại các cơ quan trực thuộc Thành ủy Hải Phòng như sau: Sáp nhập Ban Tuyên giáo Thành ủy với Ban Dân vận Thành ủy; kết thúc hoạt động của Ban Bảo vệ, chăm sóc sức khỏe cán bộ TP, chuyển nhiệm vụ của Ban Bảo vệ chăm sóc sức khỏe cán bộ TP về Ban Tổ chức Thành ủy; Sở Y tế và Bệnh viện Hữu nghị Việt Tiệp. Kết thúc hoạt động của Đảng bộ khối cơ quan TP và Đảng bộ khối doanh nghiệp TP Hải Phòng; Kết thúc hoạt động của các đảng, đoàn, ban cán sự đảng trực thuộc Thành ủy Hải Phòng. Ngoài ra, Hải Phòng sẽ thành lập Đảng bộ cơ quan đảng, đoàn thể, HĐND, tư pháp TP; thành lập Đảng bộ chính quyền TP.

Chuyển giao một số đảng bộ cấp trên cơ sở, đảng bộ cơ sở trực thuộc Thành ủy Hải Phòng về trực thuộc Đảng ủy chính quyền quản lý (trừ Đảng bộ Quân sự, Đảng bộ Công an, Đảng bộ Bộ đội Biên phòng TP Hải Phòng). Cơ cấu lại tổ chức và hoạt động của Đảng bộ Khu kinh tế Hải Phòng. Rà soát các Ban Chỉ đạo của Thành ủy theo hướng kết thúc hoạt động, chuyển nhiệm vụ về các cơ quan chuyên trách tham mưu, giúp việc Thành ủy, chỉ giữ lại những ban Ban chỉ đạo có chức năng, nhiệm vụ cần thiết.

Thực hiện sáp nhập Báo Hải Phòng và Đài Phát thanh và Truyền hình Hải Phòng, thành lập Trung tâm Báo chí truyền thông, là đơn vị sự nghiệp trực thuộc Thành ủy Hải Phòng.

Đối với các cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND TP Hải Phòng, Hải Phòng sẽ hợp nhất các Sở Kế hoạch và Đầu tư và Sở Tài chính; Sở Giao thông vận tải và Sở Xây dựng; hợp nhất Sở Tài nguyên và Môi trường và Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; hợp nhất Sở Văn hoá, Thể thao và Sở Du lịch; hợp nhất Sở Thông tin và Truyền thông với Sở Khoa học và Công nghệ; hợp nhất Sở Lao động - Thương binh và Xã hội và Sở Nội vụ, chuyển chức năng quản lý về giáo dục nghề nghiệp sang Sở Giáo dục và Đào tạo, chuyển chức năng quản lý nhà nước về bảo trợ xã hội, trẻ em, phòng, chống tệ nạn sang Sở Y tế.

Sáp nhập một số Ban quản lý dự án trực thuộc UBND TP Hải Phòng; kết thúc hoạt động của các Ban quản lý dự án thuộc các sở, ngành và tương đương, chuyển nhiệm vụ về các Ban quản lý dự án TP sau khi thực hiện sắp xếp, sáp nhập.

Kết thúc hoạt động của các Chi cục trực thuộc các cơ quan chuyên môn của UBND TP Hải Phòng, chuyển nhiệm vụ về các phòng chuyên môn thuộc cơ quan chuyên môn của UBND TP Hải Phòng. Kết thúc hoạt động các Ban chỉ đạo trực thuộc UBND TP Hải Phòng, chuyển nhiệm vụ về các cơ quan chuyên môn của UBND TP Hải Phòng, Hải Phòng chỉ xem xét, giữ lại những Ban chỉ đạo có chức năng, nhiệm vụ cần thiết. Sắp xếp, sáp nhập hoặc kết thúc hoạt động các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc UBND TP Hải Phòng, các cơ quan chuyên môn của UBND TP Hải Phòng và tương đương.

Theo chỉ đạo của Thành ủy Hải Phòng, Ban Tổ chức Thành ủy Hải Phòng chủ trì, phối hợp cùng các cơ quan liên quan thực hiện sắp xếp, tinh gọn bộ máy tại cơ quan trực thuộc Thành ủy, HĐND TP Hải Phòng, UBND TP Hải Phòng. Ban Tổ chức và các cơ quan liên quan phải hoàn thành việc xây dựng đề án, phương án sắp xếp, tinh gọn bộ máy các đơn vị trực thuộc xong trước ngày 15/1/2025 để báo cáo cấp có thẩm quyền phê duyệt trước ngày 20/1/2025 và thực hiện ngay sau khi có quyết định của Trung ương. NGUYỄN AN



**TP HỒ CHÍ MINH:**

**74.000 phòng trọ chưa đạt tiêu chuẩn**

Hôm qua (15/12), HĐND TP HCM phối hợp tổ chức chương trình “Dân hỏi - Chính quyền trả lời” tháng 12 với chủ đề “Cấp giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng (TTXD)”.

Tại chương trình, một cử tri nêu ý kiến về yêu cầu bảo đảm an toàn phòng cháy, chữa cháy ở các nhà trọ. Sở Xây dựng đề xuất nhà trọ phải bảo đảm diện tích sàn tối thiểu 4m<sup>2</sup>/người thì với tiêu chí này, hiện TP có bao nhiêu nhà trọ đạt chuẩn, bao nhiêu nhà trọ không đạt chuẩn? TP có hướng giải quyết với nhà trọ không đạt chuẩn như thế nào?

Trả lời cử tri, Phó Giám đốc Sở Xây dựng Huỳnh Thanh Khiết cho biết, hiện TP có gần 60.000 công trình nhà cho thuê với hơn 629.000 phòng cho thuê. Trong đó, hơn 555.000 phòng đáp ứng được tiêu chuẩn, khoảng hơn 74.000 phòng chưa đạt tiêu chuẩn với khoảng 185.000 người đang ở. Số lượng phòng chưa đạt chuẩn chủ yếu tập trung ở quận 7, quận 12, Thủ Đức, quận Tân Phú, quận Bình Tân...

Sở Xây dựng đánh giá, khi triển khai tiêu chuẩn này sẽ tác động đến người thuê trọ. Tuy nhiên, việc triển khai quy định này là cần thiết, để bảo đảm an toàn cho người thuê trọ. Các trường hợp không đạt chuẩn, Sở Xây dựng yêu cầu các chủ trọ cải tạo, sửa chữa để đạt tiêu chí.

Sở tham mưu UBND TP yêu cầu các cơ quan khi thực hiện không áp dụng biện pháp tháo dỡ, đóng cửa; để tránh gây xáo trộn đời sống người dân; mà thực hiện theo tiến độ cụ thể. Sở cũng đề xuất các chính sách để chủ trọ cải tạo, sửa chữa bảo đảm diện tích tối thiểu cũng như an toàn phòng cháy, chữa cháy, như hỗ trợ lãi vay ưu đãi, hỗ trợ tiền điện nước, các chính sách ưu đãi thuế, thủ tục hành chính... Sở đã trình UBND TP đề án bố trí nguồn kinh phí ưu đãi cho chủ nhà trọ cải tạo bảo đảm tiêu chuẩn.

Một cử tri khác đặt câu hỏi về tình hình vi phạm xây dựng, các giải pháp tăng cường giám sát, kiểm tra và phát hiện kịp thời các trường hợp vi phạm xây dựng?

Chánh Thanh tra Sở Xây dựng Nguyễn Ngọc Hải cho biết, sau 5 năm thực hiện Chỉ thị 23 của Ban Thường vụ Thành ủy TP (về tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo nâng cao hiệu quả công tác quản lý nhà nước về TTXD trên địa bàn), bình quân số vụ vi phạm TTXD đã giảm hơn 80% (bình quân 1,7 vụ/ngày, giảm 6,9 vụ/ngày so với trước). Sở tiếp tục triển khai các biện pháp kéo giảm vi phạm TTXD, không để phát sinh các “điểm nóng”.

Ông Hải cho biết, việc cưỡng chế xử lý vi phạm TTXD hiện còn một số khó khăn, như biện pháp cắt điện, cắt nước được đánh giá là hiệu quả nhưng vẫn chưa có cơ sở pháp lý thực hiện. Trong thực tế, việc vận động các cá nhân, tổ chức vi phạm khắc phục còn khó khăn.

Thời gian tới, Sở đề xuất sửa đổi một số quy định, như ngưng cung cấp điện, nước với công trình vi phạm; tăng mức phạt. Bên cạnh đó, Sở triển khai các phần mềm quản lý TTXD để tạo điều kiện cho người dân tra cứu thông tin, phản ánh tình trạng TTXD. **TRẦN MỪNG**

**TỔNG RÀ SOÁT NGƯỜI NGHIỆN MA TÚY:**

**Phát hiện 909 người có biểu hiện loạn thần, “ngáo đá”**

Bộ Công an vừa tổ chức Hội nghị giao ban trực tuyến thực hiện Kế hoạch 483 của Bộ Công an về cao điểm tổng rà soát, phát hiện, thống kê, quản lý người nghiện ma túy, người sử dụng trái phép chất ma túy, người bị quản lý sau cai nghiện ma túy và đấu tranh, triệt xóa điểm, tụ điểm phức tạp về ma túy (Kế hoạch 483).

Tại Hội nghị, Trung tướng Nguyễn Văn Viện (Cục trưởng Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy) cho biết, kết quả thực hiện giai đoạn 1 Kế hoạch 483 xác định tổng số người nghiện, người sử dụng trái phép chất ma túy, người bị quản lý sau cai nghiện, người nghi nghiện, nghi sử dụng trái phép chất ma túy là hơn 285.600 người, tăng hơn 21.600 người; trong đó 909 người có biểu hiện loạn thần, “ngáo đá”.

Công an các đơn vị, địa phương đã đấu tranh triệt xóa 65 điểm, 3 tụ điểm phức tạp về ma túy, 125 điểm nguy cơ phức tạp về ma túy, 302 đối tượng bán lẻ ma túy. Phối hợp ngành LĐ-TB&XH trong việc cung cấp danh sách người nghiện; lập hồ sơ quản lý sau cai nghiện ma túy; tiếp nhận người nghiện vào cai nghiện tại các cơ sở cai nghiện.

Đồng thời, phối hợp chặt chẽ ngành Y tế trong cung cấp danh sách người đang điều trị các chất dạng thuốc phiện bằng thuốc thay thế; người bệnh điều trị tại các bệnh viện tâm thần, cơ sở y tế có tiền sử sử dụng trái phép chất ma túy; danh sách người tham gia điều trị nghiện chất dạng thuốc phiện vi phạm quy trình điều trị Methadone để lập hồ sơ đề nghị áp dụng biện pháp xử lý hành chính đưa vào cơ sở cai nghiện bắt buộc; tăng cường công tác xác định tình trạng nghiện...

Tại Hội nghị, lãnh đạo Bộ Công an đề nghị Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội hoàn thiện phần mềm quản lý người nghiện ma túy, người sử dụng trái phép chất ma túy, người bị quản lý sau cai nghiện; hướng dẫn cập nhật thông tin về các đối tượng này vào hệ thống. Phối hợp Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy và Văn phòng Bộ Công an nghiên cứu ban hành quy trình việc xác định, cập nhật dữ liệu về người nghiện ma túy, người sử dụng trái phép chất ma túy, người bị quản lý sau cai nghiện. **VĂN SON**

**TP HỒ CHÍ MINH:**

**Đường dây cho vay lãi nặng thu lợi bất chính 4.150 tỷ đồng**



● Aigars Plivēs (thứ 3 từ trái qua) thời điểm bị bắt. (Ảnh: Công an cung cấp)



● Cảnh sát khám xét nơi làm việc của các Cty vi phạm. (Ảnh: Nhật Vy)

**Từ ngày 13/12, TAND TP HCM đã mở phiên xét xử 13 bị cáo trong đường dây cho vay lãi nặng qua trang web "tamo.vn" và "findo.vn", do Aigars Plivēs (39 tuổi, quốc tịch Latvia) điều hành. Đường dây này đã cho vay lãi nặng, thu lợi bất chính hơn 4.150 tỷ đồng.**

Các bị cáo Aigars Plivēs, Nguyễn Thị Tuyết Sương (ĐD Cty TNHH MTV TMDV Digital Credit), Trương Tuấn Tài (ĐD Cty TNHH Fincap VN) và 10 bị cáo khác bị xét xử cùng về tội danh "Cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự".

Cáo trạng xác định, Aigars Plivēs là nhân viên Tập đoàn Sun Finance có trụ sở đặt tại Latvia. Năm 2018, theo sự chỉ đạo của Sun Finance, Aigars Plivēs đến Việt Nam vận hành hoạt động cho vay thông qua 3 Cty

TNHH Sofi Solutions, TMDV Digital Credit và Fincap VN. Các Cty này đều được đăng ký 100% vốn góp nước ngoài. Việc cho vay được hoạt động, điều hành qua hai trang web "tamo.vn" và "findo.vn".

Aigars Plivēs là người điều hành hoạt động cả 3 Cty và trực tiếp chỉ đạo toàn bộ nhân viên dưới quyền. Các Cty đều có chung bộ phận nhân sự; trong đó bộ phận quảng cáo được giao nhiệm vụ tìm kiếm các đối tác để quảng cáo hai trang web cho vay.

Khách có nhu cầu vay chỉ cần đăng nhập trang web, điền thông tin cá nhân (số điện thoại, email) hình ảnh căn cước công dân, hình ảnh chính diện, thu nhập, số tiền vay, thời hạn... Hệ thống sẽ tự động giải quyết cho vay, tính số tiền lãi và các khoản phí phải trả, mà không cần tiếp xúc trực tiếp với bất cứ nhân viên nào của bên cho vay.

Các nhân viên thuộc bộ phận thẩm định sẽ kiểm tra tính xác thực của thông tin khách hàng cung cấp và duyệt vay. Thời gian đầu sau khi

được duyệt, tiền vay sẽ được hệ thống tự động chuyển vào tài khoản của khách. Đến tháng 2019, Cty Digital Credit không trực tiếp giải ngân mà ký hợp đồng với Cty Bảo Kim và Cty CP Dịch vụ di động trực tuyến (Momo) để giải ngân chi hộ vào tài khoản hoặc ví Momo của người vay.

Hệ thống cũng tự động thành lập 3 hợp đồng điện tử gồm: Cho vay, cầm cố tài sản và hợp đồng dịch vụ tư vấn, song thực tế các bên không giao dịch, ký kết gì.

Đến hạn, người vay không thanh toán tiền thì có thể vào web gia hạn nợ nhưng không quá 30 ngày và phải trả phí gia hạn. Các khoản phí cộng thêm được tính lãi tương tự các khoản vay.

Toàn bộ dữ liệu về khách hàng, khoản vay... được lưu trữ trên hệ thống của hai trang web này và có phần mềm bảo vệ để ngăn chặn nhân viên tài, sao chép dữ liệu ra khỏi máy tính.

Sự việc được phát hiện khi khoảng tháng 6/2022, một khách

**CỤC CẢNH SÁT GIAO THÔNG RA QUÂN BẢO ĐẢM TRẬT TỰ, AN TOÀN GIAO THÔNG DỊP TẾT ẤT TÝ:**

**Hạn chế thấp nhất số vụ ùn tắc giao thông**

Hôm qua (15/12), tại Hà Nội, Cục Cảnh sát giao thông - CSGT (Bộ Công an) tổ chức buổi lễ ra quân thực hiện cao điểm bảo đảm trật tự, an toàn giao thông (TTATGT) dịp Tết Dương lịch, Tết Nguyên đán Ất Tỵ và các lễ hội đầu Xuân 2025. Thời gian thực hiện cao điểm từ 15/12/2024 - 14/2/2025.

**Tập trung xử lý tài xế có nồng độ cồn, vi phạm tốc độ**

Phát biểu giao nhiệm vụ tại lễ ra quân, Đại tá Phạm Quang Huy, Phó Cục trưởng Cục CSGT yêu cầu cán bộ, chiến sĩ (CBCS) trong đơn vị tập trung cao nhất về lực lượng, phương tiện, trang thiết bị kỹ thuật nghiệp vụ để triển khai thực hiện có hiệu quả đợt cao điểm này.

Trong đó tập trung một số nhiệm vụ trọng tâm là kịp thời tham mưu với lãnh đạo Cục chỉ huy, chỉ đạo, hướng dẫn lực lượng CSGT toàn quốc, nhất là lực lượng CSGT trên tuyến QL1A thực hiện thắng lợi các mục tiêu đã đề ra theo chỉ đạo của lãnh đạo Bộ Công an. Tập trung phát hiện, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm là nguyên nhân chính gây nên tai nạn giao thông (TNGT). Kéo giảm TNGT, phấn đấu không để xảy ra TNGT rất nghiêm trọng, đặc biệt nghiêm trọng. Hạn chế thấp nhất số vụ ùn tắc giao thông, nhất là ùn tắc kéo dài, ảnh hưởng đến sự đi lại của Nhân dân...

Triển khai kế hoạch cao điểm của Cục, Thượng tá Tô Quang Minh, Trưởng Phòng hướng dẫn tuần tra, kiểm soát giao thông đường bộ, đường sắt (Cục CSGT) cho biết, trong đợt cao điểm, các đội tuần tra, kiểm soát (TTKS) giao thông đường bộ cao tốc sẽ huy động và bố trí lực lượng TTKS, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm về TTATGT.

Trong đó tập trung xử lý người điều khiển xe có nồng độ cồn, chất ma túy; vi phạm tốc độ; đi không đúng phần đường, làn đường; tránh, vượt, dừng, đỗ sai quy định; xe coi nói thành thùng, chờ hàng quá tải, quá khổ; chờ quá số người quy định; không nhường đường cho xe ưu tiên; xe mô tô, xe thô sơ, người đi bộ vào cao tốc...

Với xe kinh doanh vận tải, tập trung kiểm tra, xử lý thêm một số hành vi vi phạm, như: Điều khiển xe quá thời gian quy định; không gắn thiết bị giám sát hành trình, camera hoặc có gắn nhưng thiết bị không

hoạt động; dùng tay cầm và sử dụng điện thoại hoặc thiết bị điện tử khác khi điều khiển phương tiện; không có hợp đồng vận chuyển, vận chuyển không đúng tuyến cố định...

**“Không có vùng cấm, không có ngoại lệ”**

Cũng theo Thượng tá Tô Quang Minh, với các trường hợp vi phạm nồng độ cồn, phải thông qua các biện pháp nghiệp vụ xác minh tại chỗ và gửi yêu cầu xác minh đến Công an cấp xã nơi người đó công tác, cư trú để làm rõ các nội dung liên quan, phục vụ công tác xử lý và quản lý người vi phạm.

Trường hợp cán bộ, công chức, viên chức, CBCS trong lực lượng vũ trang vi phạm nồng độ cồn khi điều khiển phương tiện giao thông không hợp tác với lực lượng chức năng trong kiểm tra, xử lý vi phạm; phải thông báo vi phạm về cơ quan, đơn vị quản lý cán bộ để phối hợp, xem xét, xử lý



Theo cáo trạng, hai trang web "tamo.vn" được Tập đoàn Sun Finance lập trình sẵn. Toàn bộ các dữ liệu về hợp đồng điện tử, thông tin khách hàng, khoản vay, việc trả nợ, dữ liệu kế toán... đều được lưu trữ trên hệ thống do Tập đoàn quản lý. Các nhân sự tại Việt Nam thuộc 3 Cty chỉ được quyền truy cập, xem và cập nhật thông tin dữ liệu khách hàng trên trang web mà không thể sao chép dữ liệu do được cài phần mềm bảo vệ.

### PHÁ ĐƯỜNG DÂY CHẾ TẠO, MUA BÁN, TÀNG TRỮ VŨ KHÍ QUÂN DỤNG TẠI AN GIANG: Khởi tố 29 đối tượng

Công an tỉnh An Giang thông tin vừa phối hợp Cục Cảnh sát Hình sự (Bộ Công an) triệt phá đường dây chế tạo, mua bán, tàng trữ vũ khí quân dụng liên tỉnh với số lượng lớn.

Trước đó, vào khoảng tháng 8/2024, Văn phòng CSĐT Công an tỉnh phối hợp Công an huyện Tri Tôn phát hiện Lê Chí Hào (19 tuổi, ngụ xã Lương Phi, huyện Tri Tôn) có hành vi "Tàng trữ, sử dụng trái phép vũ khí quân dụng", thu giữ 1 khẩu súng tại nhà đối tượng.



●CQĐT đã khởi tố 29 đối tượng trong vụ án.

Các đơn vị nghiệp vụ công an tỉnh nhận định, vụ việc của Lê Chí Hào nằm trong đường dây chế tạo, mua bán vũ khí quân dụng, liên quan đến nhiều địa phương.

Lê Chí Hào khai, từ khoảng tháng 9/2023 đến khi bị bắt, đã lên mạng xã hội đặt mua 19 khẩu súng mô hình (ZP-5, SKY, súng bút) giá chỉ từ vài trăm nghìn đồng. Nhận hàng, Hào tháo nòng súng, mua ống inox đặc, mang đến tiệm cơ khí trên địa bàn thuê gia công theo yêu cầu. Sau đó, đối tượng đem về nhà tự chế tạo, lắp đặt, sửa chữa nòng súng, ô quay thành khẩu súng hoàn chỉnh.



●Một phần tang vật vụ án.

(Ảnh trong bài: Công an cung cấp)

Lê Chí Hào sau đó bán lại cho các đối tượng có nhu cầu sử dụng thông qua mạng xã hội. Mỗi khẩu súng cùng 6 viên đạn có giá dao động 4 - 8 triệu đồng, giao hàng tận nơi qua hình thức chuyển phát nhanh. Các đối tượng mua bán súng chỉ biết tên, biệt danh hoặc nickname facebook, chứ không rõ địa chỉ cụ thể.

Chuyên án được thành lập, trong đó tập trung xác minh nhân thân, lai lịch các đối tượng mua súng. Từ giữa tháng 8 đến đầu tháng 9/2024, Ban Chuyên án đã huy động nhiều điều tra viên, trinh sát viên từ nhiều đơn vị triệu tập, khám xét khẩn cấp chỗ ở của nhiều đối tượng tại các tỉnh An Giang, Kiên Giang, Long An, Bình Dương và TP HCM. Qua đó, lực lượng chức năng thu giữ 20 khẩu súng (16 khẩu súng có tính năng, tác dụng tương tự vũ khí quân dụng), 132 viên đạn các loại cùng hơn 100gram ma túy đá.

Lãnh đạo Công an tỉnh An Giang cho biết, phần lớn các đối tượng mua súng của Lê Chí Hào đều có tiền án, tiền sự; một số đối tượng nghi vẫn còn tàng trữ, mua bán trái phép chất ma túy. Hoạt động của các đối tượng rất manh động, nếu không kịp thời phát hiện, thu hồi số vũ khí sẽ tiềm ẩn nhiều nguy cơ phát sinh các vụ án rất nghiêm trọng.

Đến nay, Công an An Giang đã ra quyết định khởi tố vụ án "Chế tạo, tàng trữ, sử dụng, mua bán trái phép vũ khí quân dụng", "Tàng trữ trái phép chất ma túy" và "Mua bán trái phép chất ma túy"; đồng thời khởi tố 29 đối tượng liên quan.

NGUYỄN HẠNH

hàng vay 1 triệu đồng của Cty TNHH MTV TMDV Digital Credit nhưng do hoàn cảnh khó khăn, không trả được số tiền nợ. Mười tháng sau, người này nhận được thông báo số nợ đã lên 21 triệu đồng. Bị các đối tượng liên tục gọi điện đòi, nạn nhân đã trình báo công an. Vào cuộc điều tra, công an phát hiện đường dây cho vay lãi nặng này "núp bóng" dưới hình thức "dịch vụ cầm đồ".

Kết quả điều tra xác định, từ tháng 4/2019, các Cty Sofi Solutions, Digital Credit, Fincap VN đã giải ngân cho vay hơn 2 triệu lượt, tổng cộng hơn 6.000 tỷ đồng. Các Cty cho vay lãi suất thấp nhất 401,5%/năm; cao nhất 1.379,7%/năm, thu lợi bất chính hơn 4.150 tỷ đồng. Công an đã trích xuất được 229 người vay và lấy lời khai được 28 người.

Aigars Plivēs khai bắt đầu điều hành cho vay lãi nặng từ tháng 6/2020 đến tháng 4/2023 với mức lương 120 triệu đồng/tháng, thu lợi bất chính 4,2 tỷ đồng. Với các bị cáo còn lại, số tiền thu lợi bất chính được xác định từ 220 triệu đồng đến 4 tỷ đồng.

Phiên tòa dự kiến kéo dài đến ngày 17/12. MỘC ĐỨC

Trên các tuyến đường sắt, lực lượng CSGT sẽ phối hợp ngành Đường sắt, Cục Đường sắt Việt Nam tổ chức kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm là nguyên nhân gây mất ATGT trên các tuyến đường sắt, đoàn tàu, nhà ga trọng điểm được phân công phụ trách; các đường ngang, cầu chung, lối đi tự mở qua đường sắt; các khu đoạn đường sắt có nhiều điểm vi phạm hành lang an toàn đường sắt, xảy ra nhiều tai nạn.

Huy động và bố trí lực lượng tập trung xử lý: Nhân viên đường sắt, lái tàu vi phạm nồng độ cồn, ma túy; vi phạm quy trình tác nghiệp; người điều khiển phương tiện đường bộ qua đường ngang, lối đi tự mở không chấp hành hiệu lệnh của nhân viên gác chắn, đèn tín hiệu, biển báo hiệu, vạch kẻ đường; dừng, đỗ, quay đầu xe trong phạm vi an toàn đường ngang, trường hợp kiểm tra phát hiện dấu hiệu vi phạm nồng độ cồn, ma túy thì phải xử lý theo quy định...; kiểm tra, xử lý các điểm vi phạm hành lang, lối đi tự mở trên tuyến đường sắt Hà Nội - TP HCM.



●CBCS Cục CSGT tại lễ ra quân. (Ảnh: Phương Anh)

nghiêm theo Chỉ thị 35/CT-TTg ngày 17/9/2024 của Thủ tướng Chính phủ.

Trường hợp kiểm soát, phát hiện lái xe dương tính với chất ma túy, phải làm rõ về nhân thân, các hành vi sử dụng, tàng trữ, mua bán ma túy (nếu có)... Nếu phát hiện có dấu hiệu của tội phạm phải thông báo cho các đơn vị nghiệp vụ để phối hợp giải quyết theo quy định.

Khi kiểm soát giấy tờ liên quan đến người điều khiển và phương tiện phải

tra cứu trên môi trường điện tử và tra cứu trên các hệ thống cơ sở dữ liệu liên quan để đối chiếu, xác định tình trạng, tính chất pháp lý các loại giấy tờ.

"Việc kiểm tra, xử lý vi phạm phải thực hiện triệt để, quyết liệt "không có vùng cấm, không có ngoại lệ", kết hợp tăng cường tuyên truyền, nâng cao nhận thức, ý thức chấp hành pháp luật về giao thông của người dân; bảo đảm an toàn cho CBCS và người tham gia giao

thông. Trên tuyến QL1A, lực lượng tổ chức TTKS, xử lý vi phạm theo mô hình liên tuyến, khép kín 24/24h, sử dụng ứng dụng di động hỗ trợ TTKS trên thiết bị di động cá nhân để hạn chế chông chéo đối tượng kiểm soát", Thượng tá Tô Quang Minh nhấn mạnh.

Tại lễ ra quân, Thượng tá Nguyễn Mạnh Thắng, Đội trưởng Đội CSGT đường bộ cao tốc số 3, thay mặt CBCS các Đội tham gia thực hiện cao điểm, đã nhận nhiệm vụ và hứa quyết tâm triển khai thực hiện có hiệu quả cao điểm, kiên quyết xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm TTATGT. Chủ động nắm tình hình, kịp thời tham mưu, đề xuất các biện pháp để thực hiện kế hoạch cao điểm đạt hiệu quả cao nhất; phòng ngừa, đấu tranh có hiệu quả với các loại tội phạm, buôn bán vận chuyển pháo, vũ khí, vật liệu nổ, công cụ hỗ trợ, hàng lậu, hàng cấm và các hành vi vi phạm pháp luật khác trên các tuyến giao thông... PHƯƠNG ANH

### VỤ ÁN LỪA GẮN 40 TỶ ĐỒNG TẠI HÀ NỘI: "Sập bẫy" vì tin lời dụ dỗ "góp vốn 12 ngày, nhận lợi nhuận 20%"

TAND TP Hà Nội vừa tuyên bị cáo Trần Đăng Thanh Tùng (SN 1984) 20 năm tù về tội "Lừa đảo chiếm đoạt tài sản". Bị hại trong vụ án là 7 người.

Hồ sơ vụ án thể hiện, đầu 2022, bị cáo Tùng giới thiệu bản thân là nhân viên môi giới bất động sản tại một dự án, có mối quan hệ với chủ đầu tư dự án nên có thể kết nối giữa người có nhu cầu mua căn hộ và các chủ sở hữu căn hộ. Theo lời bị cáo Tùng, do người mua chưa có đủ tiền để trả nên cần người góp tiền ứng trước đặt cọc giúp (gọi là "lấp căn"). Trong thời hạn 10 - 12 ngày ký hợp đồng, người mua sẽ trả lại phần tiền đã đặt cọc hộ trước đó, kèm theo lợi nhuận 20%/số tiền góp vốn hoặc mức lợi nhuận 100 - 200 triệu đồng/1 tỷ đồng. Bị cáo Tùng rủ một số người tham gia góp vốn đầu tư.

Tin tưởng, từ ngày 11/5 - 20/6/2022, có 3 người đã đưa cho bị cáo Tùng tổng số hơn 29,8 tỷ đồng để đầu tư "lấp căn" nhiều mã căn hộ. Trong quá trình 3 người trên tham gia đầu tư, để tạo niềm tin hơn nữa, bị cáo Tùng đã sử dụng một phần tiền của chính họ chuyển trả lại cho họ, nói đây là lãi. Từ 21/5 - 4/7/2022, bị cáo Tùng đã chuyển trả cho những người này 17,9 tỷ đồng. Số còn lại, bị cáo Tùng chiếm đoạt và sử dụng vào mục đích cá nhân hết.

Vào cuộc điều tra, cảnh sát xác định, từ tháng 4 - 7/2022, với thủ đoạn nêu trên, bị cáo Tùng lừa của tổng số 7 người 38,9 tỷ đồng. Bị cáo chuyển trả các bị hại hơn 23,5 tỷ đồng tiền gốc và lợi nhuận, còn chiếm đoạt hơn 15,3 tỷ đồng. Quá trình điều tra, bị cáo khai sau khi rút tiền của các bị hại, cất 28,5 tỷ đồng trong tủ quần áo ở nhà kho và bị mất trộm.

Chủ đầu tư dự án cho hay, Trần Đăng Thanh Tùng không phải là nhân viên của Cty, không phải là môi giới hay cộng tác viên bán dự án. Cty cũng không có cơ chế giao lại một số căn hộ thuộc dự án trên cho ai. HỒNG MÂY

### ĐỒNG NAI: Kết luận điều tra vụ bác sĩ phi tang xác người tình

Công an tỉnh Đồng Nai vừa ra kết luận điều tra, đề nghị truy tố Danh Sơn, 36 tuổi về tội Giết người, Cướp tài sản, Sử dụng vũ khí quân dụng trái phép.



● Danh Sơn khi bị bắt.

(Ảnh: Công an cung cấp)

Theo điều tra, cuối năm 2022, chị Tô Bạch Trà (35 tuổi, tên nạn nhân đã được thay đổi) đưa cha đến bệnh viện tại TP Biên Hòa khám và gặp bác sĩ Danh Sơn, từ đó hai người nảy sinh tình cảm, thường hẹn nhau ở nhà nghỉ để quan hệ tình dục.

Đến tháng 3/2023, chị Trà thông báo với Danh Sơn mình đã mang thai và yêu cầu bạn tình "phải có trách nhiệm". Ngày 9/4, khi đưa người thân đến phòng khám riêng của Danh Sơn, chị Trà tiếp tục bày tỏ ý định tiết lộ mối quan hệ cho gia đình và cơ quan của người tình biết. Tuy nhiên, khi Danh Sơn mong muốn đưa đi khám thai thì chị Trà từ chối.

Lo sợ điều này ảnh hưởng đến sự nghiệp và gia đình, Danh Sơn mua dao, búa và thuốc ngủ với ý định sát hại bạn tình. Ngày 13/4, Danh Sơn nhắn tin với đồng nghiệp nhường phòng trực để ở một mình, sau đó gọi điện hẹn người tình đến nói chuyện. Khoảng 13h, khi người phụ nữ đến, trong quá trình truyền nước, Danh Sơn đã lên bom thuốc ngủ vào.

Thấy nạn nhân đã ngủ say, Danh Sơn sát hại nạn nhân, đem đi phi tang xác ở nhiều nơi. Danh Sơn tháo biển số xe máy của nạn nhân đem đi vứt. Sau khi gây án, Danh Sơn lấy nhiều nữ trang bằng vàng và tiền mặt trong ba lô của nạn nhân trị giá gần 50 triệu đồng đem đi bán, mua lại 3 chỉ vàng.

Sau khi gia đình nạn nhân trình báo về việc mất tích, cảnh sát đã truy xét, phát hiện Danh Sơn là người liên quan. Khám xét tại nhà Danh Sơn, cảnh sát phát hiện khẩu súng ngắn và 5 viên đạn.

Theo cơ quan điều tra, nguyên nhân vụ án xuất phát từ mối quan hệ tình cảm ngoài luồng, khi mối quan hệ đi quá xa, lo sợ bị lộ, ảnh hưởng đến cuộc sống gia đình và công việc; đã gây ức chế, không kiểm soát được hành vi của nghi phạm.

BUI YÊN



# XU THẾ MỨC SINH XUỐNG RẤT THẤP Ở VIỆT NAM: Nhiều giải pháp khuyến sinh



● Một trong những thông điệp được đưa ra nhân Ngày Dân số Việt Nam (26/12) năm nay là "Sinh đủ hai con, cha mẹ thông thái, con cái được nhờ". (Ảnh: Bộ Y tế/Trần Minh)

**Việt Nam đã xuất hiện xu thế mức sinh xuống thấp, thậm chí thấp nhất trong lịch sử từ trước đến nay vào năm 2023 khi mức sinh ước tính là 1,96 con/phụ nữ và dự báo tiếp tục giảm.**

Con số được Thứ trưởng Bộ Y tế Trần Văn Thuấn đưa ra tại Lễ phát động Tháng hành động Quốc gia về Dân số và kỷ niệm Ngày Dân số Việt Nam (26/12) do Bộ Y tế phối hợp với UBND TP Hà Nội vừa tổ chức đã cho thấy một thực trạng lo ngại là công tác dân số đang đối mặt với nhiều khó khăn, thách thức, tác động trực tiếp đến đời sống, xã hội và sự phát triển bền vững của Việt Nam.

## Mức sinh thay thế thấp để lại nhiều hệ lụy đất nước

TP HCM hiện đang nằm trong nhóm 21 tỉnh, thành có mức sinh thấp nhất cả nước. Năm 2023, tổng tỷ suất sinh tại TP HCM là 1,32 con/phụ nữ; năm 2022 là 1,39/phụ nữ; năm 2021 là 1,48 con/phụ nữ. Những con số này thấp hơn rất nhiều so với mức sinh thay thế là 2,1 con/phụ nữ - tỷ lệ trung bình để duy trì ổn định quy mô dân số.

Theo ThS. Phạm Chánh Trung, Chi cục trưởng Chi cục Dân số - Kế hoạch hóa gia đình TP HCM, mức sinh giảm đặt ra những thách thức lớn đối với sự phát triển kinh tế - xã hội của TP HCM. Thách thức lớn nhất chính là tỷ lệ người cao tuổi tăng, trong khi tỷ lệ người trong độ tuổi lao động giảm, làm cho nguồn lao động bị thiếu hụt, ảnh hưởng đến năng suất làm việc và sự phát triển kinh tế. Mức sinh giảm, tốc độ già hóa dân số nhanh còn tạo áp lực lớn cho hệ thống an sinh xã hội, phúc lợi, nhân lực và chi phí lớn để chăm sóc người cao tuổi.

Nhìn tổng thể, Việt Nam chính thức đạt mức sinh thay thế từ năm 2006 khi tổng tỷ suất sinh (TFR) = 2,09 con/phụ nữ và đã rất thành công trong việc duy trì mức sinh xung quanh mức sinh thay thế trong suốt thời gian qua. Tuy nhiên, bên cạnh những lợi thế, cơ hội mà thành tựu giảm sinh trong thời gian qua mang lại, Việt Nam đang phải đối mặt với thách thức mới nảy sinh: việc duy trì mức sinh thay thế vững chắc trên phạm vi toàn quốc chưa thực sự bền vững, mức sinh chênh lệch đáng kể giữa các vùng, đối tượng, xuất hiện

xu hướng mức sinh thấp.

Mức sinh trên toàn quốc đang có xu hướng giảm dưới mức sinh thay thế, tổng tỷ suất sinh năm 2023 là 1,96 con/phụ nữ, mức giảm thấp nhất từ trước tới nay và được dự báo sẽ tiếp tục giảm trong các năm tiếp theo. Xu hướng mức sinh thấp và xuống rất thấp tập trung ở một số đô thị, nơi có điều kiện kinh tế - xã hội phát triển; theo vùng kinh tế - xã hội, hiện có 2/6 vùng là Đông Nam Bộ, Đồng bằng sông Cửu Long có mức sinh thấp dưới mức sinh thay thế.

Phát biểu tại Hội thảo "Tham vấn chính sách duy trì mức sinh thay thế" ngày 11/12 do Cục Dân số, Bộ Y tế tổ chức, ông Lê Thanh Dũng, Cục trưởng Cục Dân số nhấn mạnh: "Trong điều kiện kinh tế tiếp tục tăng trưởng, đô thị hóa ngày càng nhanh, sự hội nhập quốc tế ngày càng sâu, rộng, xu hướng mức sinh xuống thấp sẽ càng được củng cố, lan rộng. Nếu mức sinh giảm thấp và kéo dài sẽ tác động trực tiếp, sâu sắc tới quy mô dân số, cơ cấu dân số và để lại nhiều hệ lụy như thiếu hụt lực lượng lao động, già hóa dân số nhanh và suy giảm quy mô dân số... tác động lớn đến sự phát triển bền vững của đất nước".

## Tăng cường khuyến sinh để người dân không ngại sinh con

Một trong những thông điệp được đưa ra nhân Ngày Dân số Việt Nam 26/12 năm nay là "Sinh đủ hai con, cha mẹ thông thái, con cái được nhờ". Ngày 9/12 vừa qua, tại Kỳ họp HĐND TPHCM lần thứ 20, UBND TPHCM đã trình bày tờ trình quy định về chính sách khen thưởng, hỗ trợ đối với tập thể, cá nhân thực hiện tốt công tác dân số trên địa bàn.

Theo đó, các phường, xã, thị trấn có tỉ lệ 60% cặp vợ chồng trong độ tuổi sinh đẻ sinh đủ hai con trong 3 năm liên tục sẽ được tặng Giấy khen của UBND cấp huyện và hỗ trợ 30 triệu đồng. Nếu duy trì được kết quả này trong 5 năm liên tục, phường, xã, thị trấn sẽ nhận Bằng khen của UBND thành phố cùng mức hỗ trợ 60 triệu đồng. Đáng chú ý, phụ nữ sinh đủ hai con trước 35 tuổi sẽ được hỗ trợ một lần bằng tiền mặt là 3 triệu đồng. Mức hỗ trợ này dựa trên chi phí y tế khi mang thai và sinh con...

"Để thực hiện khuyến sinh, không đơn giản chỉ là sự thay đổi về số con mà quan trọng vẫn là những chế độ hỗ trợ các cặp vợ chồng trong độ tuổi kết hôn và sinh con để họ có thể nuôi dạy con trong điều kiện phát triển tốt nhất. Vì đây chính

là nguồn lực cho sự phát triển kinh tế - xã hội trong tương lai cũng như phù hợp mục tiêu quan trọng nhất của chính sách dân số là nâng cao chất lượng dân số", theo Chi cục trưởng Chi cục Dân số - Kế hoạch hóa gia đình TP HCM.

Tại Hội thảo "Tham vấn chính sách duy trì mức sinh thay thế", ông Matt Jackson - Trưởng đại diện UNFPA tại Việt Nam cho biết, hiện nay, nhiều quốc gia trên thế giới, bao gồm cả Việt Nam, đang chứng kiến xu hướng mức sinh giảm. Đây không phải là hiện tượng tạm thời mà là thực tế mới đối với ngày càng nhiều quốc gia.

Tuy nhiên, theo ông Matt Jackson, việc sử dụng các biện pháp ép buộc trong sinh sản sẽ không hiệu quả trong việc thay đổi mức sinh. "Những thay đổi về mức sinh chịu ảnh hưởng lớn từ sự lựa chọn sinh sản và điều này lại bị chi phối bởi các yếu tố kinh tế - xã hội như vai trò giới, chi phí sinh hoạt, cơ hội việc làm, chi phí chăm sóc trẻ em, cũng như gánh nặng công việc không được trả lương mà chủ yếu dựa vào vai trò người phụ nữ. Giải quyết các vấn đề dân số cần vượt ra ngoài con số; có nghĩa chúng ta cần cân nhắc ưu tiên đầu tư hiệu quả vào con người và nền kinh tế, cũng như xây dựng một xã hội bao trùm hơn", ông Matt Jackson nhấn mạnh.

Đảng, Nhà nước Việt Nam luôn quan tâm đến công tác dân số và có sự điều chỉnh chính sách để phù hợp với bối cảnh và tình hình thực tế. Trước xu hướng biến động mức sinh, Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII đã ban hành Nghị quyết số 21-NQ/TW ngày 25/10/2017 về công tác dân số trong tình hình mới; Chính phủ đã ban hành Chiến lược Dân số Việt Nam đến năm 2030 và Chương trình Điều chỉnh mức sinh phù hợp với các vùng, đối tượng đến năm 2030 với mục tiêu duy trì vững chắc mức sinh thay thế trên phạm vi toàn quốc. Nghị quyết số 68/NQ-CP ngày 09/5/2024 của Chính phủ về việc ban hành Chương trình hành động của Chính phủ thực hiện Nghị quyết 42-NQ/TW xác định "Thực hiện có hiệu quả chính sách dân số và phát triển theo hướng bền vững; nâng cao chất lượng dân số, tận dụng hiệu quả thời kỳ dân số vàng", trong đó, giao Bộ Y tế chủ trì, phối hợp với các Bộ, ngành liên quan "Nghiên cứu, xây dựng khung chính sách tổng thể về dân số, bảo đảm tỉ suất sinh thay thế phù hợp với vùng, miền, đối tượng dân cư và số lượng, chất lượng dân số" trình Quốc hội...

**HỒNG MINH**

## Từ khóa nào dẫn đầu xu hướng tìm kiếm ở Việt Nam năm 2024?

Danh sách tìm kiếm trên Internet "Một năm tìm kiếm" tại Việt Nam vừa được Google công bố cuối tuần qua dựa trên hàng tỷ tìm kiếm trong năm. Theo đó, danh sách tìm kiếm thông tin này tại Việt Nam gồm 7 chủ đề: Xu hướng tìm kiếm chung nổi bật nhất, Công cụ AI, Phim, Du lịch, Giải trí, Kỹ năng và Cách làm, phản ánh những xu hướng, thông tin mà người Việt quan tâm và tìm kiếm nhiều nhất trong năm qua.

Đối với chủ đề "Giải trí", tìm kiếm về concert và phim quốc tế tăng mạnh. Hai sự kiện âm nhạc "Anh trai say hi" và "Anh trai vượt ngàn chông gai" dẫn đầu xu hướng tìm kiếm ở trong nước. Phim truyền hình Hàn Quốc "Queen of Tears" giữ sức hút lớn tại Đông Nam Á, trong khi phim Việt "Mai" và "Quý Cầu" gây tranh luận.

Về chủ đề "Kỹ năng", người Việt chú trọng phát triển kỹ năng mềm như lãnh đạo, đàm phán và kỹ năng sống cho trẻ em - phản ánh nhận thức ngày càng cao về giáo dục toàn diện. Còn với chủ đề "Cách làm", các từ khóa như "cách làm kẹo chip chip", "cách làm căn cước công dân cho trẻ" đứng đầu, đặc biệt sau những cải cách trong đăng ký căn cước trẻ em. Xu hướng "túi mù" cũng gây chú ý, nhất là với giới trẻ. Với "Xu hướng tìm kiếm chung nổi bật", thể thao chiếm ưu thế với các sự kiện quốc tế như Euro, Asian Cup, Olympics, Copa và Paralympics - phản ánh sự quan tâm lớn của người Việt đến thể thao.

Các từ khóa về biến đổi khí hậu và thiên tai như "Bão Yagi" cũng cho thấy sự chú ý đặc biệt đến môi trường sau các thảm họa. Về "Công cụ AI", sự quan tâm đến AI ngày càng đa dạng với các công cụ nổi bật như Gemini, Viggie và ChatGPT. Đối với chủ đề "Du lịch", xu hướng tìm kiếm tập trung vào các điểm đến trong nước, như Vĩnh Hy, Hội An và Cồn Sơn. **M.C**

## Khai mạc Ngày hội Văn hóa các dân tộc Việt Nam năm 2024

Bộ VH,TT&DL phối hợp với UBND tỉnh Quảng Trị đã khai mạc Ngày hội Văn hóa các dân tộc Việt Nam năm 2024. Phát biểu khai mạc, Thứ trưởng Bộ VH,TT&DL Trịnh Thị Thủy, Trưởng Ban Chỉ đạo Ngày hội Văn hóa các dân tộc Việt Nam năm 2024 nhấn mạnh, bảo tồn và phát huy các giá trị văn hóa truyền thống tốt đẹp của các dân tộc vừa là mục tiêu, vừa là nhiệm vụ trọng tâm, lâu dài được Đảng và Nhà nước ta xác định trong mọi thời kỳ, đặc biệt là trong bối cảnh đổi mới, hội nhập, toàn cầu hóa và cuộc cách mạng khoa học công nghệ đang diễn ra mạnh mẽ như hiện nay.

Ngày hội Văn hóa các dân tộc Việt Nam không chỉ mang ý nghĩa của một sự kiện văn hóa, mà quan trọng hơn còn là dịp để các chủ thể văn hóa, các nghệ nhân, diễn viên, vận động viên quần chúng các dân tộc được tham gia giao lưu, trao đổi kinh nghiệm, tự giới thiệu những nét đẹp trong văn hóa của dân tộc mình. Để từ đó, những thành tựu về văn hóa được tạo dựng qua nhiều thế hệ được nối tiếp, vun đắp, ngày càng sâu sắc, phong phú hơn. Thể hiện tinh thần đại đoàn kết, khát vọng vươn lên của các dân tộc; tạo tiền đề, nền tảng vững chắc để đồng bào các dân tộc cùng với cả nước nỗ lực hơn nữa trong kỷ nguyên mới - kỷ nguyên vươn mình của dân tộc Việt Nam.

Với chủ đề "Bảo tồn, phát huy bản sắc văn hóa các dân tộc Việt Nam bình đẳng, đoàn kết, tôn trọng, hội nhập và phát triển vì một thế giới hòa bình", Ngày hội Văn hóa các dân tộc Việt Nam năm 2024 sẽ diễn ra nhiều hoạt động đặc sắc, với chủ thể tham gia là các nghệ nhân, diễn viên, vận động viên đồng bào các dân tộc của 16 tỉnh, thành phố. **N.K**



ĐẠI HỘI ĐẠI BIỂU TOÀN QUỐC HỘI LIÊN HIỆP THANH NIÊN VIỆT NAM LẦN THỨ IX:

# Tiếp tục hành trình “Tôi yêu Tổ quốc tôi” giai đoạn mới

**Trong 2 ngày 17 - 18/12, tại Hà Nội, 980 đại biểu thanh niên sẽ tham dự Đại hội đại biểu toàn quốc Hội Liên hiệp Thanh niên (LHTN) Việt Nam lần thứ IX, nhiệm kỳ 2024 - 2029. Phiên trọng thể Đại hội có sự tham dự của các đồng chí lãnh đạo, nguyên lãnh đạo Đảng, Nhà nước... Chương trình được truyền hình trực tiếp trên sóng Đài Truyền hình Việt Nam và phát thanh trực tiếp trên sóng Đài Tiếng nói Việt Nam.**

## Hội tụ đại biểu thanh niên

### 54 dân tộc

Ngày 15/12, tại Hà Nội, Trung ương Hội LHTN Việt Nam tổ chức họp báo thông tin về Đại hội đại biểu toàn quốc Hội LHTN Việt Nam lần thứ IX, nhiệm kỳ 2024 - 2029.

Đại hội đại biểu toàn quốc Hội LHTN Việt Nam lần thứ IX là sự kiện chính trị lớn của thanh niên, ngày hội đoàn kết rộng rãi các tầng lớp thanh niên Việt Nam yêu nước, đánh dấu bước phát triển mới của tổ chức Hội và phong trào thanh niên. Đại hội có nhiệm vụ đánh giá kết quả thực hiện Nghị quyết Đại hội đại biểu toàn quốc Hội LHTN Việt Nam lần thứ VIII (nhiệm kỳ 2019 - 2024); xác định mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp công tác Hội và phong trào thanh niên, đưa thanh niên Việt Nam bước vào kỷ nguyên mới, kỷ nguyên vươn mình của dân tộc, đây thử thách nhưng cũng tràn ngập cơ hội cho công tác Hội và phong trào thanh niên.

Ông Nguyễn Kim Quy, Phó Chủ tịch Thường trực Trung ương Hội LHTN Việt Nam cho biết, Đại hội LHTN Hội toàn quốc lần thứ IX sẽ diễn ra với nhiều điểm mới. Nổi bật là việc thiết kế chương trình, Đại hội sẽ có một tham luận đặc biệt với sự tham gia trình bày của nhiều đại biểu đại diện nhiều tầng lớp thanh niên như: y, bác sĩ trẻ, lực lượng vũ trang, nghệ sĩ trẻ, doanh nhân



● Ông Nguyễn Tường Lâm phát biểu tại chương trình họp báo. (Ảnh: Như Ý)

trẻ... Triển lãm tại Đại hội cũng sẽ có nhiều hợp phần; hoạt động tham quan Bảo tàng lịch sử quân sự Việt Nam... Với khẩu hiệu hành động “Thanh niên Việt Nam yêu nước - khát vọng - đoàn kết - tiên phong - sáng tạo - tự tin bước vào kỷ nguyên mới”, Đại hội dự kiến xác định 10 chỉ tiêu trọng tâm thực hiện trong giai đoạn 2019 - 2024; tiếp tục triển khai phong trào “Tôi yêu Tổ quốc tôi” bằng các giải pháp cụ thể, phù hợp với sự phát triển của kinh tế - xã hội và nhu cầu chính đáng của thanh niên tại địa phương, đơn vị.

Tham dự Đại hội có 980 đại biểu là những cán bộ, hội viên, thanh niên ưu tú đại diện cho gần 21 triệu hội viên, thanh niên Việt Nam. Đại biểu dự Đại hội có đầy đủ 54 dân tộc, trong đó có 196 đại biểu là người dân tộc thiểu số, 119 đại biểu thuộc các tôn giáo.

Trong khuôn khổ Đại hội, sẽ có 6 tổ thảo luận với các chủ đề: Thanh niên Việt Nam yêu nước; Thanh niên Việt Nam bảo tồn, phát huy bản sắc văn hóa dân tộc; Thanh niên Việt Nam học tập, sáng tạo, khởi nghiệp; Thanh niên Việt Nam tình nguyện vì cộng đồng; Thanh niên Việt Nam đoàn kết, hội nhập, phát triển; Xây dựng Hội LHTN Việt Nam vững mạnh.

## Dự kiến xây dựng Quỹ “Tôi yêu Tổ quốc tôi”

Theo ông Nguyễn Tường Lâm - Bí thư T.Ư Đoàn, Phó Chủ tịch T.Ư Hội

LHTN Việt Nam, Đại hội đại biểu toàn quốc Hội LHTN Việt Nam lần thứ IX diễn ra trong bối cảnh đất nước đang đứng trước thời điểm lịch sử mới, kỷ nguyên vươn mình của dân tộc. Chính vì vậy, tổ chức Hội LHTN Việt Nam với vai trò là tổ chức xã hội rộng rãi của thanh niên, đại diện, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của hội viên, thanh niên, nhận thức rõ trách nhiệm của mình trong việc đồng hành, hỗ trợ, phát huy thanh niên tham gia đóng góp tích cực cho sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc.

Lý giải khẩu hiệu hành động “Thanh niên Việt Nam yêu nước - khát vọng - đoàn kết - tiên phong - sáng tạo - tự tin bước vào kỷ nguyên mới”, ông Nguyễn Tường Lâm cho biết, trong kỷ nguyên mới, cần có người thanh niên của kỷ nguyên mới, đó là những người phải yêu nước, bởi yêu nước là nền tảng quan trọng nhất để làm hành trang cho mỗi thanh niên. Tiếp đến là phải có khát vọng vì có khát vọng lớn thì thanh niên mới sống có lý tưởng, mục tiêu, đáp ứng được các yêu cầu phát triển đất nước. Đồng thời phải đoàn kết để có sức mạnh và tiên phong dẫn đầu vào những việc khó, việc mới. Đặc biệt, trong bối cảnh hiện nay, muốn đưa đất nước bứt phá vươn lên, phải có sáng tạo, lớp thanh niên trong kỷ nguyên mới cần có đầy đủ những tố chất đó và Đại hội sẽ bàn thảo làm định hướng và nhiệm vụ của thanh

niên trong nhiệm kỳ 2024 - 2029.

Được triển khai từ khóa VII, nhiệm kỳ 2014 - 2019 đến nay, 10 năm qua “Tôi yêu Tổ quốc tôi” là phong trào xuyên suốt trong các hoạt động trọng tâm, trọng điểm của Hội LHTN Việt Nam. Không chỉ dừng lại ở phong trào, “Tôi yêu Tổ quốc tôi” đã trở thành niềm tự hào của mỗi người trẻ khi nhắc đến và là môi trường để các hội viên, thanh niên rèn luyện, cống hiến và trưởng thành; thể hiện được bản lĩnh, tinh thần dẫn đầu, không ngại khó, ngại khổ, xung kích, tình nguyện tham gia giải quyết các vấn đề mới, những vấn đề mà xã hội cần.

Theo ông Nguyễn Tường Lâm, hiện Hội LHTN Việt Nam đang nghiên cứu, thảo luận việc xây dựng Quỹ trong nhiệm kỳ tới, dự kiến mang tên Quỹ “Tôi yêu Tổ quốc tôi”, để vận động các nguồn lực xã hội đồng hành, hỗ trợ thanh niên, thực hiện các công trình hướng về cộng đồng. Ông Lâm cho biết, các hoạt động, chương trình của tổ chức Hội LHTN Việt Nam hoàn toàn được thực hiện từ nguồn xã hội hoá, không phải từ nguồn ngân sách. Do vậy, việc xây dựng, thành lập Quỹ sẽ giúp Hội chủ động, hỗ trợ tốt hơn cho thanh niên.

Tiếp nối những giá trị của phong trào đã mang lại 10 năm qua, Ủy ban Hội LHTN Việt Nam khóa VIII quyết định triển khai Đại hội tiếp tục triển khai phong trào “Tôi yêu Tổ quốc tôi” trong nhiệm kỳ 2024 - 2029 với dự kiến 5 nội hàm phù hợp với kinh tế, xã hội của đất nước và đặc biệt là xu thế của thanh niên trong giai đoạn hiện nay. Cụ thể là các nội dung: Thanh niên Việt Nam yêu nước; Thanh niên Việt Nam bảo tồn, phát huy bản sắc văn hóa dân tộc; Thanh niên Việt Nam học tập, sáng tạo, khởi nghiệp; Thanh niên Việt Nam tình nguyện vì cộng đồng; Thanh niên Việt Nam đoàn kết, hội nhập, phát triển.

Trong đó, điểm mới so với nhiệm kỳ trước là nội hàm “Thanh niên Việt Nam bảo tồn, phát huy bản sắc văn hóa dân tộc”. Đây là một nội dung quan trọng trong công tác Hội và phong trào thanh niên trước bối cảnh đất nước đang hội nhập sâu rộng và câu chuyện chuyên đòi hỏi đã diễn ra mạnh mẽ trong tất cả các mặt của cuộc sống. Để bảo tồn và phát huy các giá trị văn hóa truyền thống, thanh niên cần được giáo dục, bồi dưỡng, nâng cao về tinh thần và các giá trị tốt đẹp của dân tộc, đồng thời cần được định hướng để tiếp thu có chọn lọc các giá trị của văn minh nhân loại. Bên cạnh đó, những nội hàm của nhiệm kỳ cũ sẽ được làm mới, bổ sung các giá trị phù hợp với tình hình thanh niên hiện nay.

NGUYỆT THƯƠNG

## Hoạt động khám phá “Hà Nội - 36 khúc giao thời”

Ngày 15/12, tại không gian Văn hóa Phố Hàng (Hà Nội) đã diễn ra chuỗi hoạt động khám phá “Hà Nội - 36 khúc giao thời”.

Đây là ý tưởng của nhóm sinh viên Trường Khoa học Liên ngành và Nghệ thuật, Đại học Quốc gia Hà Nội với mong muốn dự án góp phần mang đến một góc nhìn của người trẻ về Hà Nội nghìn năm văn hiến, giúp người tham gia cảm nhận được những giá trị văn hóa của khu vực phố cổ Hà Nội đang cần được bảo tồn và phát huy.

36 phố phường Hà Nội không chỉ là biểu tượng văn hóa, mà còn



● Các bạn trẻ hào hứng khi được tự tay làm những tấm bưu thiếp, tấm thiệp theo phong cách Hà Nội xưa. (Ảnh: PV)

là mạch nguồn lịch sử sống động của Thủ đô. Thông qua những bức tranh, hình ảnh được trưng bày tại không gian văn hóa Phố

Hàng, dự án “36 khúc giao thời” đã tái hiện Hà Nội xưa nay với những góc nhìn đa chiều hòa quyện thể hiện nét “giao thời” giữa truyền thống và hiện đại.

Đến với sự kiện, người tham gia không chỉ được tận hưởng một không gian mang đậm dấu ấn đặc trưng của từng góc phố cổ Hà Nội, mà còn bước vào hành trình khám phá phố phường Hà Nội xưa qua các hoạt động đặc sắc, như sưu tầm bộ tem “Dấu ấn giao thời”, minigame “Dấu ấn Hà Nội”, “Mực mài Bút trở”,... Người tham gia được tự tay làm những tấm bưu thiếp, tấm thiệp, bức tranh mang hồn phố cổ theo cái nhìn riêng của từng người qua hoạt động “Họa sắc phố

phường”. Những hoạt động không chỉ giúp người tham gia cảm nhận sâu sắc hơn về không gian và thời gian của Thủ đô mà còn giúp họ hiểu rõ thêm về lịch sử, con người và những dấu ấn trong từng góc phố Hà Nội.

Dự án “Hà Nội - 36 khúc giao thời” được thực hiện với mong muốn gìn giữ và lan tỏa những giá trị văn hóa, lịch sử đặc sắc mang đậm nét giao thời của Thủ đô qua góc nhìn đầy sáng tạo của thế hệ trẻ. “Chúng em hy vọng rằng dự án sẽ tạo nên sự lan tỏa tích cực, khơi dậy niềm tự hào về Hà Nội trong lòng mỗi người trẻ”, bạn Lương Bảo Ngọc - Trưởng Ban Tổ chức nhấn mạnh.

ĐỨC ANH



TỪ 1/1/2025:

# Giá khởi điểm đấu giá biển số xe ô tô là 40 triệu đồng

**Chính phủ vừa ban hành Nghị định 156/2024/NĐ-CP quy định về đấu giá biển số xe; trong đó quy định giá khởi điểm của một biển số xe ô tô đưa ra đấu giá là 40 triệu đồng, của một biển số xe mô tô, xe gắn máy đưa ra đấu giá là 5 triệu đồng.**



● Từ 1/1/2025, giá khởi điểm đấu giá biển số xe ô tô là 40 triệu đồng. (Ảnh: chinhphu.vn)

## Giá khởi điểm của một biển số xe đưa ra đấu giá

Theo đó, Nghị định 156/2024/NĐ-CP quy định hình thức đấu giá là đấu giá trực tuyến, phương thức đấu giá là phương thức trả giá lên. Biển số xe đưa ra đấu giá là biển số xe ô tô, xe mô tô, xe gắn máy được quy định tại điểm c và điểm d khoản 2 Điều 36 của Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ. Bộ trưởng Bộ Công an quyết định số lượng biển số xe đưa ra đấu giá tại mỗi phiên đấu giá, bao gồm biển số xe của các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương, đang trong hệ thống đăng ký, quản lý xe của Bộ Công an và bổ sung số lượng biển số xe cho Công an các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương trong trường hợp hết biển số xe để đăng ký khi chưa đến phiên đấu giá tiếp theo.

Về giá khởi điểm của một biển số xe đưa ra đấu giá, Nghị định 156/2024/NĐ-CP quy định, giá khởi điểm của một biển số xe ô tô đưa ra đấu giá là 40 triệu đồng, ba năm tăng một lần tính từ ngày 1/1/2025, mỗi lần tăng 5 triệu đồng. Giá khởi điểm của một biển số xe mô tô, xe gắn máy đưa ra đấu giá là 5 triệu đồng, ba năm tăng một lần tính từ ngày 1/1/2025, mỗi lần tăng 1 triệu đồng. Giá khởi điểm của biển số xe có định dạng AAAAA (A>4), ABCDE (A<B<C<D<E, A>4) đưa ra đấu giá lại sau lần thứ hai là 500 triệu đồng đối với biển số xe ô tô và 50 triệu đồng đối với

biển số xe mô tô, xe gắn máy.

Nghị định 156/2024/NĐ-CP nêu rõ, tiền đặt trước bằng giá khởi điểm của một biển số xe đưa ra đấu giá. Tiền đặt trước được gửi vào một tài khoản thanh toán riêng của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản mở tại ngân hàng kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến trước ngày mở cuộc đấu giá 2 ngày. Trường hợp trúng đấu giá, tiền đặt trước được chuyển vào tài khoản chuyên thu của Bộ Công an để nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định. Bước giá đối với đấu giá biển số xe ô tô là 5 triệu đồng; đối với đấu giá biển số xe mô tô, xe gắn máy là 500 nghìn đồng.

## Các bước thực hiện một cuộc đấu giá biển số xe

Đáng chú ý, tại Điều 14 Nghị định 156/2024/NĐ-CP đã quy định cụ thể các bước thực hiện một cuộc đấu giá biển số xe. Theo đó, về đăng ký tham gia đấu giá, việc đăng ký tham gia đấu giá được thực hiện hoàn toàn trên môi trường mạng tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản; người tham gia đấu giá đăng ký tham gia đấu giá, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến; người tham gia đấu giá từ chịu trách nhiệm về tính chính xác, tính trung thực việc kê khai thông tin để đăng ký tham gia đấu giá.

Người tham gia đấu giá được cấp

một tài khoản truy cập, được hướng dẫn về cách sử dụng tài khoản, cách trả giá và các nội dung khác trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến để thực hiện việc đấu giá.

Người tham gia đấu giá được lựa chọn biển số xe theo nhu cầu trong danh sách biển số xe đưa ra đấu giá của tất cả các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương trên toàn quốc để tham gia đấu giá.

Người tham gia đấu giá nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước của biển số xe đã lựa chọn tham gia đấu giá vào tài khoản của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 1 Điều 7 và khoản 1 Điều 8 Nghị định 156/2024/NĐ-CP và được cấp mã đấu giá của cuộc đấu giá biển số xe đó.

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến trước ngày mở cuộc đấu giá 2 ngày.

Bước tiếp theo, người tham gia đấu giá truy cập vào Trang thông tin đấu giá trực tuyến bằng tài khoản truy cập của mình và thực hiện thủ tục đấu giá theo Quy chế đấu giá.

Tại thời điểm kết thúc cuộc đấu giá trực tuyến, Trang thông tin đấu giá trực tuyến xác định người trúng đấu giá, thông báo kết quả cuộc đấu giá, hiển thị biên bản đấu giá để người trúng đấu giá xác nhận, gửi thông báo vào địa chỉ thư điện tử của người tham gia đấu giá đã đăng ký với tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

Khi hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá mà chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá thì người đó được xác định là người trúng đấu giá biển số xe, người trúng đấu giá sẽ nhận được thông báo và biên bản trúng đấu giá của biển số đó trước thời điểm tổ chức cuộc đấu giá.

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản chịu trách nhiệm xét duyệt hồ sơ, đối chiếu thông tin của người tham gia đấu giá, phân công đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến, xác thực vào biên bản đấu giá bằng chữ ký số để gửi cho người trúng đấu giá.

Nghị định 156/2024/NĐ-CP nêu rõ, Bộ Công an giám sát quá trình tổ chức đấu giá, kết quả đấu giá, xác thực vào biên bản đấu giá bằng chữ ký số và các nội dung khác có liên quan.

Nghị định 156/2024/NĐ-CP có hiệu lực từ ngày 1/1/2025.

HỒNG THƯƠNG - GIA HẢI

## GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

### Nguyên tắc, điều kiện công bố dịch được quy định như thế nào?

● **Bạn Duy Phong (Thái Nguyên) hỏi:**  
*Xin hỏi, ai có thẩm quyền công bố dịch bệnh? Nguyên tắc, điều kiện công bố dịch bệnh được quy định như thế nào?*

- **Luật sư Nguyễn Quang Tâm - Đoàn Luật sư TP Hà Nội tư vấn:** Tại khoản 1 Điều



● Luật sư Nguyễn Quang Tâm.

38 Luật Phòng, chống bệnh truyền nhiễm năm 2007 quy định, việc công bố dịch được thực hiện theo nguyên tắc mọi trường hợp có dịch đều phải được công bố; việc công bố dịch và hết dịch phải công khai, chính xác, kịp thời và đúng thẩm quyền.

Về thẩm quyền công bố dịch, khoản 2 Điều 38 Luật Phòng, chống bệnh truyền nhiễm năm 2007 nêu rõ, Chủ tịch UBND cấp tỉnh công bố dịch theo đề nghị của Giám đốc Sở Y tế đối với bệnh truyền nhiễm thuộc nhóm B và nhóm C.

Bộ trưởng Bộ Y tế công bố dịch theo đề nghị của Chủ tịch UBND cấp tỉnh đối với bệnh truyền nhiễm thuộc nhóm A và đối với một số bệnh truyền nhiễm thuộc nhóm B khi có từ hai tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương trở lên đã công bố dịch.

Thủ tướng Chính phủ công bố dịch theo đề nghị của Bộ trưởng Bộ Y tế đối với bệnh truyền nhiễm thuộc nhóm A khi dịch lây lan nhanh từ tỉnh này sang tỉnh khác, ảnh hưởng nghiêm trọng đến tính mạng, sức khỏe con người.

Trong thời hạn 24 giờ, kể từ khi nhận được đề nghị công bố dịch, người có thẩm quyền theo quy định nêu trên quyết định việc công bố dịch.

Về điều kiện công bố dịch bệnh, tại Điều 2 Quyết định số 02/2016/QĐ-TTg ngày 28/01/2016 của Thủ tướng Chính phủ quy định điều kiện công bố dịch bệnh truyền nhiễm, như sau:

Đối với bệnh truyền nhiễm thuộc nhóm A: có ít nhất một người bệnh được chẩn đoán xác định.

Đối với bệnh truyền nhiễm thuộc nhóm B và nhóm C: Một xã, phường, thị trấn được coi là có dịch khi có số người mắc bệnh vượt quá số mắc trung bình của tháng cùng kỳ 3 năm gần nhất. Một huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh được coi là có dịch khi có từ 2 xã có dịch trở lên. Một tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương được coi là có dịch khi có từ 2 huyện có dịch trở lên.

THƯƠNG THƯƠNG - QUỐC ANH

HÀ NỘI:

## Buôn bán thức ăn đường phố vi phạm an toàn thực phẩm có thể bị phạt đến 6 triệu đồng

Ngày 12/12, HĐND TP Hà Nội biểu quyết thông qua Nghị quyết quy định mức tiền phạt đối với một số hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực an toàn thực phẩm trên địa bàn TP Hà Nội. Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày 1/1/2025.

Cụ thể, vi phạm quy định về

điều kiện chung bảo đảm an toàn thực phẩm trong sản xuất, kinh doanh, bảo quản thực phẩm, phụ gia thực phẩm, chất hỗ trợ chế biến thực phẩm, dụng cụ, vật liệu bao gói, chứa đựng tiếp xúc trực tiếp với thực phẩm có thể bị phạt cao nhất đến 40 triệu đồng.

Vi phạm quy định về điều

kiện bảo đảm an toàn thực phẩm trong vận chuyển thực phẩm, phụ gia thực phẩm, chất hỗ trợ chế biến thực phẩm, dụng cụ, vật liệu bao gói, chứa đựng tiếp xúc trực tiếp với thực phẩm sẽ có mức phạt cao nhất đến 20 triệu đồng.

Vi phạm quy định về điều kiện bảo đảm an toàn thực phẩm

trong kinh doanh dịch vụ ăn uống thuộc loại hình cơ sở chế biến suất ăn sẵn, căng tin kinh doanh ăn uống, bếp ăn tập thể; bếp ăn, nhà hàng ăn uống, nhà hàng ăn uống của khách sạn, khu nghỉ dưỡng; cửa hàng ăn uống, cửa hàng, quầy hàng kinh doanh thức ăn ngay, thực phẩm chín và các loại hình khác thực hiện việc chế biến, cung cấp thực phẩm có mức phạt cao nhất đến 30 triệu đồng.

Vi phạm quy định về điều kiện bảo đảm an toàn thực phẩm

trong kinh doanh thức ăn đường phố bị phạt cao nhất đến 6 triệu đồng; Vi phạm quy định về Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm bị phạt cao nhất đến 120 triệu đồng.

Mức tiền phạt quy định tại Nghị quyết này là mức phạt đối với cá nhân, trừ quy định tại một số khoản là mức phạt đối với tổ chức. Đối với cùng một hành vi vi phạm hành chính thì mức tiền phạt đối với tổ chức bằng 2 lần mức tiền phạt đối với cá nhân.

BÍCH HẰNG



BẢO HIỂM XÃ HỘI TP CẦN THƠ:

# Trao tặng 230 thẻ bảo hiểm y tế, chung tay vì người nghèo để “không ai bị bỏ lại phía sau”

**Bảo hiểm xã hội (BHXH) TP Cần Thơ tổ chức trao tặng 230 thẻ bảo hiểm y tế (BHYT) và 5 sổ BHXH với tổng giá trị gần 190 triệu đồng cho người dân có hoàn cảnh khó khăn.**

Hưởng ứng phong trào thi đua “Cả nước chung tay vì người nghèo - Không để ai bị bỏ lại phía sau” của Thủ tướng Chính phủ, ngày 12/12, BHXH TP Cần Thơ tổ chức trao tặng sổ BHXH, thẻ



● Phó Giám đốc BHXH TP Cần Thơ Trần Văn Khải (thứ tư, từ phải qua) trao thư cảm ơn đến các đơn vị, doanh nghiệp. (Ảnh trong bài: PV)



● Trao tặng sổ BHXH, thẻ BHYT cho người dân có hoàn cảnh khó khăn trên địa bàn quận Bình Thủy.

BHYT cho người dân có hoàn cảnh khó khăn trên địa bàn quận Bình Thủy, TP Cần Thơ.

Chương trình do BHXH TP Cần Thơ vận động các mạnh thường quân là các đơn vị, doanh

nh nghiệp đóng góp kinh phí để mua thẻ BHYT cho các đối tượng không được ngân sách nhà nước đóng, hỗ trợ thẻ BHYT; người thuộc hộ cận nghèo; người có mức sống trung bình chưa tham gia BHXH, BHYT và người có hoàn cảnh khó khăn, yếu thế.

Hoạt động này nhằm phát huy truyền thống văn hóa tốt đẹp của dân tộc, huy động sự chung tay, góp sức của cộng đồng và các doanh nghiệp hỗ trợ những mảnh đời còn khó khăn. Qua đó lan tỏa

tính nhân văn, nhân đạo, chia sẻ của chính sách BHXH, BHYT sâu rộng trong cộng đồng xã hội.

Được sự đồng hành của các mạnh thường quân, chương trình lần này đã trao 5 sổ BHXH, 230 thẻ BHYT cho người dân tại 4 phường (Long Xuyên, Bùi Hữu Nghĩa, Trà An, Trà Nóc) với tổng số tiền gần 190 triệu đồng. Đây không chỉ là sự chia sẻ về vật chất mà còn là sự động viên về tinh thần, giúp những người có hoàn cảnh khó khăn vui bớt gánh nặng

về chi phí phí khám, chữa bệnh khi ốm đau.

Phát biểu tại Lễ trao tặng, Phó Chủ tịch UBND quận Bình Thủy Lê Phước Lợi cho biết, thông qua chương trình sẽ tạo động lực cho người dân phấn đấu vươn lên, tiết kiệm được một phần chi phí trang trải trong cuộc sống. Qua đó sẽ tiếp tục tham gia BHXH tự nguyện để được hưởng lương hưu và có thẻ BHYT, an tâm khi về già.



● Phó Chủ tịch UBND quận Bình Thủy Lê Phước Lợi gửi lời cảm ơn đến các đơn vị, doanh nghiệp quan tâm, hỗ trợ bà con khó khăn trên địa bàn.

“Tôi mong muốn các trường hợp được tặng sổ, thẻ sẽ nỗ lực vượt qua những khó khăn trước mắt, từng bước ổn định cuộc sống. Đồng thời, mỗi cá nhân sẽ là một tuyên truyền viên, chia sẻ về lợi ích khi tham gia BHXH tự nguyện, BHYT để chung tay cùng địa phương thực hiện tốt chính sách BHXH, BHYT toàn dân”, ông Lê Phước Lợi nói.

NGUYỄN THUẬN

Ngày 15/12, Trường Đại học Cửu Long (tỉnh Vĩnh Long) phối hợp với Hội Nhà văn Thành phố Hồ Chí Minh và Tạp chí Văn nghệ Thành phố Hồ Chí Minh tổ chức Lễ tổng kết và trao giải Cuộc thi sáng tác “Văn chương phương Nam”.

Cuộc thi được phát động từ tháng 6/2023 đến tháng 6/2024. Ban Tổ chức đã nhận được 101 tác phẩm dự thi của 53 tác giả là học sinh, sinh viên trên cả nước tham gia; trong đó, có 71 tác phẩm thơ và 30 tác phẩm truyện ngắn. Kết quả, Ban Tổ chức đã trao 2 giải Ba và 4 giải Tư (ở mỗi thể loại) cho các tác giả.

Cuộc thi sáng tác “Văn chương phương Nam” xoay quanh chủ đề về vùng đất, con

## Trao giải Cuộc thi sáng tác “Văn chương phương Nam”

người phương Nam trong suy nghĩ, trần trụi, sáng tạo mới mẻ của những người trẻ tuổi. Qua đó góp phần khơi dậy, thúc đẩy tình yêu văn chương cho người trẻ, tạo điều kiện để học sinh, sinh viên thể hiện sự hiểu biết, cảm nhận về con người, cuộc sống của vùng đất phương Nam và thể hiện kỹ năng viết qua từng tác phẩm.

Nhà văn Trịnh Bích Ngân, Chủ tịch Hội Nhà văn Thành phố Hồ Chí Minh cho biết, thời gian qua, Hội đã phối hợp với nhiều đơn vị tổ chức các hoạt động nhằm phát hiện những cây bút trẻ, có tài năng để bồi dưỡng, phát triển năng lực trong tương lai. Cuộc thi sáng tác “Văn chương



● Trao giải cho các tác giả đạt giải Cuộc thi sáng tác “Văn chương phương Nam”. (Ảnh: TTXVN)

phương Nam” là hoạt động có ý nghĩa, giúp tìm kiếm những tác giả trẻ có tiềm năng, đồng thời khơi dậy niềm đam mê sáng tạo

văn chương, góp phần cùng lan tỏa, “truyền lửa” cho thế hệ trẻ tiếp bước con đường văn chương. Theo Ban Giám khảo, Cuộc

thi mặc dù có số lượng tác phẩm tham gia ít, tuy nhiên các tác phẩm tham gia có sự đầu tư và chọn lọc, qua đó đã phần nào thể hiện năng lực của các tác giả trẻ. Đối với tác phẩm văn xuôi, các tác giả đã phát hiện được những nét dung dị, “lạ mà quen” trong đời sống phương Nam. Các tác giả đã bước đầu làm chủ được cảm xúc và vốn từ trong tác phẩm, mang lại những kiến thức trong đời sống cho người đọc. Đối với tác phẩm thơ, các tác giả đã chọn lọc được những tác phẩm có chất lượng để gửi đến cuộc thi. Mỗi tác phẩm thể hiện rõ sự va chạm giữa đời sống và thi ca, vượt qua những lối mòn là miêu tả và kể lể, khai thác sâu vào văn hóa phương Nam.

DAN THANH

### THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

**Công ty đấu giá Hợp danh Thành Đạt thông báo đấu giá như sau:**

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự Quận Long Biên. Địa chỉ: Phố Vạn Hạnh, khu đô thị Việt Hưng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội
- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Đạt
- Trụ sở: Tầng 3 số 190 đường Ngọc Thụy, Phường Ngọc Thụy, Quận Long Biên, Hà Nội  
Số điện thoại: 0916038538
- Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất thửa đất số 19-2, tờ bản đồ số 22, tại địa chỉ số 16, phường Ngọc Thụy, quận Long Biên, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 111566 do UBND thành phố Hà Nội ngày 04/4/2017 cho Công ty TNHH đầu tư thương mại Gia Định.
- Giá khởi điểm: 12.021.713.000 đồng
- Tiền đặt trước: 2.400.000.000 đồng
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng/hồ sơ)
- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, thủ tục đấu giá:
  - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
  - Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:
- Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 10/12/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/01/2025 (trong giờ hành chính, trừ thứ 7, chủ nhật và ngày nghỉ lễ);
- Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 19/12/2024 và ngày 20/12/2024 (trong giờ hành chính); Khách hàng tự chịu mọi chi phí đi xem tài sản
- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản tọa lạc
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 07/01/2025; 08/01/2025 đến 17h00' ngày 09/01/2025; 12 Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 9h00' ngày 10/01/2025
- Địa điểm bán hồ sơ, tổ chức cuộc đấu giá: Tại Tầng 3 số 190 đường Ngọc Thụy, Phường Ngọc Thụy, Quận Long Biên, Hà Nội
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
- Chi tiết liên hệ:
  - Tầng 3 số 190 đường Ngọc Thụy, Phường Ngọc Thụy, Quận Long Biên, Hà Nội
  - Số điện thoại: 0916038538

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH ĐẠT**

### THÔNG BÁO

**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

- Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án số 97/2023/DS-ST ngày 31 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức Một, tỉnh Bình Dương;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 237/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An;
- Căn cứ kết quả thẩm định giá số Vc 330/2024/226 ngày 11 tháng 11 năm 2024 của Công ty TNHH Dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá LAHA;  
Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 817/TB-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An;
- Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.  
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức lựa chọn: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đông Á, địa chỉ: 165 Quốc lộ 1A, phường 5, Tp Tân An, tỉnh Long An.
- Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:
- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 141, tờ bản đồ số 51, diện tích 379 m<sup>2</sup>, loại đất ở tại nông thôn tọa lạc tại xã Thạnh Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An do bà Trần Thị Thu Nga đứng tên quyền sử dụng có giá trị là 1.506.146.000 đồng.
  - Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 296, tờ bản đồ số 51, diện tích 1167,5 m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây hàng năm khác tọa lạc tại xã Thạnh Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An do bà Trần Thị Thu Nga đứng tên quyền sử dụng có giá trị là 1.695.210.000 đồng.
- Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam, bà Trần Thị Thu Nga biết./

**CHI CỤC THADS HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN**

### THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

**Công ty đấu giá Hợp danh Thành Đạt thông báo đấu giá như sau:**

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự Quận Long Biên. Địa chỉ: Phố Vạn Hạnh, khu đô thị Việt Hưng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội
- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Đạt
- Trụ sở: Tầng 3 số 190 đường Ngọc Thụy, Phường Ngọc Thụy, Quận Long Biên, Hà Nội  
Số điện thoại: 0916038538
- Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất thửa đất số 19-3, tờ bản đồ số 22, tại địa chỉ số 16, phường Ngọc Thụy, quận Long Biên, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CG 666566 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 21/4/2017 cho Công ty TNHH đầu tư thương mại Gia Định.
- Giá khởi điểm: 12.021.713.000 đồng
- Tiền đặt trước: 2.400.000.000 đồng
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng/hồ sơ)
- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, thủ tục đấu giá:
  - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
  - Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:
- Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 10/12/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/01/2025 (trong giờ hành chính, trừ thứ 7, chủ nhật và ngày nghỉ lễ);
- Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 19/12/2024 và ngày 20/12/2024 (trong giờ hành chính); Khách hàng tự chịu mọi chi phí đi xem tài sản
- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản tọa lạc
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 07/01/2025; 08/01/2025 đến 17h00' ngày 09/01/2025;
- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 10h30' ngày 10/01/2025
- Địa điểm bán hồ sơ, tổ chức cuộc đấu giá: Tại Tầng 3 số 190 đường Ngọc Thụy, Phường Ngọc Thụy, Quận Long Biên, Hà Nội
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
- Chi tiết liên hệ:
  - Tầng 3 số 190 đường Ngọc Thụy, Phường Ngọc Thụy, Quận Long Biên, Hà Nội
  - Số điện thoại: 0916038538

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH ĐẠT**



# Xét nghiệm NIPT tại nhà đồng hành cùng hành trình mang thai của mẹ bầu

**Không cần lo lắng di chuyển xa, chờ đợi lâu, hay những thủ tục rườm rà... dịch vụ xét nghiệm NIPT tại nhà nhanh chóng, tiện lợi, kết quả chính xác của Hệ thống Y tế MEDLATEC được hàng ngàn mẹ bầu gen Z lựa chọn như một giải pháp chăm sóc sức khỏe tin cậy.**

**Hy vọng vượt tất sau 10 năm dài dang đẳng chờ con**

Sau kết hôn, cặp đôi nào cũng mong muốn chào đón con trẻ. Niềm mong ước tưởng chừng giản dị và rất đời thường đó lại trở thành niềm khát khao cháy bỏng, mong chờ mòn mỏi của biết bao cặp vợ chồng vô sinh, hiếm muộn.

Chung cảnh ngộ mòn mỏi đón con, chị H.N (33 tuổi, Nam Định) vui mừng khôn xiết sau 10 năm chạy chữa khắp nơi đã có tin vui bằng phương pháp thụ tinh nhân tạo (IVF).

Theo tư vấn của bác sĩ, khi thai được 10 tuần, chị N. đến Hệ thống Y tế MEDLATEC thăm khám và làm xét nghiệm NIPT để sàng lọc bất thường nhiễm sắc thể (NST) cho thai.

Bác sĩ thăm khám toàn thân và cơ quan bộ phận của thai phụ không có dấu hiệu bất thường, ngoại trừ có chiều cao 145cm (thấp hơn so với bình thường). Tuy nhiên, xét nghiệm NIPT phát hiện dòng tế bào mang bất thường số lượng nhiễm sắc thể Monosomy X, nghi ngờ có nguồn gốc từ mẹ.

Theo tư vấn của bác sĩ, chị N. thực hiện xét nghiệm di truyền NST đồ và cho kết quả Karyotype: 45,X[11]/46,XX[39], kết luận người nữ mắc hội chứng Turner khảm.

Chị N. nghe như sét đánh ngang tai khi có chẩn đoán xác định mắc hội chứng Turner khảm và kết quả NIPT nguy cơ cao Monosomy X.

Sau 10 năm dài dang đẳng mong chờ, tưởng chừng hạnh phúc mỉm cười với vợ chồng chị, nhưng lại phủ phàng vụt tắt khi tuần thai thứ 10 thực hiện xét nghiệm NIPT phát hiện bất thường ở thai nhi và mẹ bầu.



● Tìm con trở thành niềm khát khao cháy bỏng với những cặp vợ chồng vô sinh, hiếm muộn.

## Hạnh phúc trọn vẹn trong tầm tay mẹ bầu

ThS.BS nội trú Nguyễn Bá Sơn - Trưởng chuyên khoa Di truyền, Hệ thống Y tế MEDLATEC cho biết: Monosomy X là một loại bất thường cặp NST giới tính thường gặp nhất trong hội chứng Turner, chiếm 50% các trường hợp hội chứng Turner. Nếu thai phụ có chẩn đoán mắc hội chứng Turner khảm sẽ để lại những hậu quả khôn lường với mẹ bầu và thai nhi. Cụ thể, với thai nhi nguy cơ trẻ sinh ra mắc Turner là 15% (người bình thường 0,5%), nguy cơ con mắc hội chứng Down là 4% (người bình thường 0,4%). Đối với thai phụ, tăng nguy cơ tiền sản giật, nguy cơ tử vong, phần lớn do biến chứng tim mạch/bệnh lý tim bẩm sinh gây nên.

Sinh con khỏe mạnh là hạnh phúc thiêng liêng nhất của tất cả cặp đôi. Tuy nhiên, thực tế vẫn có tỷ lệ không nhỏ trẻ sinh ra mắc dị tật. Theo thống kê của Bộ Y tế, mỗi năm tại Việt Nam có hơn 41.000 trẻ bị dị tật bẩm sinh, tương đương cứ 33 trẻ sinh ra lại có một trẻ mắc bệnh. Nếu thai nhi mắc dị tật nhưng không được sàng lọc, phát hiện, khi sinh ra sẽ trở thành gánh nặng về kinh tế, thời gian với gia đình, xã hội và ngành Y tế, cũng như ảnh hưởng tới chất lượng sống và sự phát triển toàn diện của trẻ.

Trường hợp của chị N. tưởng chừng

hạnh phúc, niềm vui tan biến, nhưng nhờ xét nghiệm NIPT đã giúp chị dễ dàng đánh giá được rủi ro thai nhi mắc ngay giai đoạn đầu thai kỳ.

Sau khi phát hiện bất thường đó, chị N. được chuyên gia Di truyền tư vấn chuyên sâu để đánh giá nguy cơ và đưa



● Thực hiện xét nghiệm NIPT, mẹ bầu an tâm thai kỳ khỏe mạnh.

ra các biện pháp phòng ngừa phù hợp, hiệu quả. Từ đó, mẹ bầu an tâm sinh con khỏe mạnh, cũng như có biện pháp bảo vệ sức khỏe của chính mình.

ThS.BS nội trú Nguyễn Bá Sơn chia sẻ: Có nhiều nguyên nhân gây dị tật thai kỳ, nhưng thực hiện xét nghiệm NIPT giúp mẹ bầu chủ động quản lý và phát hiện sớm dị tật thai kỳ cho hạnh phúc lứa đôi trọn vẹn khi được chào đón con yêu khỏe mạnh, lành lặn. Hoặc từ đó, mẹ bầu có biện pháp can thiệp kịp thời nếu không may thai nhi mắc dị tật để hạn chế tối đa hậu quả để lại.

Bác sĩ Sơn nhấn mạnh những vượt trội của xét nghiệm NIPT đem lại như: Sàng lọc dị tật sớm (từ tuần thứ 10); Kết quả chính xác; Thời gian trả kết quả nhanh chóng chỉ sau 2 - 5 ngày kể từ khi lấy mẫu (tùy theo yêu cầu trả kết quả của mẹ); Thực hiện dễ dàng bằng máu nên xét nghiệm bảo đảm an toàn tuyệt đối cho mẹ và con.

## Xét nghiệm NIPT tại nhà cho hành trình mang thai khỏe mạnh, trọn vẹn

Với con cái, cha mẹ luôn dành tình thương vô bờ và mọi điều kiện tốt đẹp nhất. Để con sinh ra khỏe mạnh, tránh

xa những dị tật vây bủa, hàng ngàn mẹ bầu thông thái tìm hiểu và lựa chọn xét nghiệm NIPT để sàng lọc dị tật cho thai kỳ.

Sở hữu đầy đủ thế mạnh của cơ sở y tế tin cậy, chất lượng như quy tụ đội ngũ chuyên gia, bác sĩ Sản khoa, Di truyền đầu ngành, giàu kinh nghiệm, cùng trang bị đầy đủ máy móc, thiết bị hiện đại, Hệ thống Y tế MEDLATEC là địa chỉ uy tín hàng đầu được đông đảo mẹ bầu tin tưởng lựa chọn. Theo số liệu thống kê, trong năm 2023 có gần 37.000 mẹ bầu lựa chọn, sử dụng dịch vụ xét nghiệm NIPT của MEDLATEC.

Bên cạnh đến trực tiếp hệ thống Bệnh viện/Phòng khám/Văn phòng MEDLATEC, giờ đây mẹ bầu không còn lo lắng di chuyển xa, chờ đợi lâu, thủ tục rườm rà bằng cách thực hiện dịch vụ xét nghiệm NIPT tại nhà nhanh chóng, tiện lợi. Trước những tiện ích mang lại, dịch vụ lấy mẫu xét nghiệm tận nơi như người bạn đồng hành chăm sóc sức khỏe tin cậy của hàng ngàn mẹ bầu trên toàn quốc.

**Sàng lọc trước sinh NIPT**

Sàng lọc toàn diện bất thường nhiễm sắc thể  
*phổ biến trong thai kỳ*

Tương lai vững chắc mẹ dành cho con

Nhanh chóng Chính xác

1900 56 56 56

Á hậu Tú Anh đã lựa chọn và tin dùng

Quét mã QR để biết thêm chi tiết

● Đông đảo mẹ bầu trên toàn quốc tin tưởng lựa chọn xét nghiệm NIPT tại MEDLATEC.



## THÔNG BÁO

(V/v: Bán toàn bộ khoản nợ)

### Kính gửi:

- Chi cục thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội;
- Công ty cổ phần năng lượng Hà Thành (khách hàng);
- Ông Lê Xuân Hùng (Đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần năng lượng Hà Thành);
- Ông Lê Xuân Hùng, bà Trần Thu Huyền (Chủ tài sản);
- Ông Vũ Văn Kim; bà Lê Thị Thành (tức Dũng); bà Nguyễn Thị Tuy; bà Trương Thị Tuyết; anh Vũ Hồng Quân; Vũ Thị Hằng Nga (Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan);
- Ông Nguyễn Hà Phan (Bên mua nợ).

Căn cứ Thỏa thuận chung về điều khoản, điều kiện trong việc cung cấp và sử dụng các khoản tín dụng tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Kỹ thương Việt Nam mà số ĐKTD 002 ngày 13/03/2014; Hợp đồng hạn mức tín dụng số 25737656/2014/CHD ngày 13/03/2014 và Khế ước nhận nợ và cam kết trả nợ 1703/CBI ngày 17/03/2014, Khế ước nhận nợ và cam kết trả nợ số 1803/CBI ngày 18/03/2014 ký giữa Techcombank và Công ty cổ phần năng lượng Hà Thành;

Căn cứ Hợp đồng mua bán nợ số 2911/2024/HĐMBN/TCB ký ngày 29/11/2024 giữa Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (Bên bán nợ) và ông Nguyễn Hà Phan (Bên mua nợ).

Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (Techcombank) xin gửi tới Quý Chi cục, Công ty cổ phần năng lượng Hà Thành, chủ tài sản, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và ông Nguyễn Hà Phan lời chào trân trọng!

Bằng văn bản này, Ngân hàng chúng tôi trân trọng thông báo về việc đã bán toàn bộ khoản nợ (không bao gồm lãi phạt) của Công ty cổ phần năng lượng Hà Thành tại Techcombank cho ông Nguyễn Hà Phan.

Thông tin chi tiết về khoản nợ được bán như sau:

STT	Loại hình tín dụng	Hạn mức đã cấp (VND)	Ngày giải ngân	Ngày đáo hạn	Dự nợ bán (VND)		Ghi chú
					Nợ gốc	Nợ lãi (tính đến ngày 27/9/2024)	
1	Thỏa thuận chung về điều khoản, điều kiện trong việc cung cấp và sử dụng các khoản tín dụng tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Kỹ thương Việt Nam mà số ĐKTD 002 và Hợp đồng hạn mức tín dụng số 25737656/2014/CHD ngày 13/03/2014	3.000.000.000	17/03/2014	18/07/2014	3.000.000.000	6.014.556.123	và lãi phát sinh kể từ ngày 28/9/2024 cho đến toàn số khoản nợ.
Tổng					9.014.556.123		

Tài sản bảo đảm kèm theo khoản nợ được bán nêu trên là: "Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 23(1), tờ bản đồ số 330-12, tại địa chỉ số 19 ngõ 5 phố Nguyễn Văn Cừ, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên, thành phố Hà Nội".

Như vậy, toàn bộ quyền chủ nợ và quyền sở hữu đối với Khoản nợ nêu trên sẽ được chuyển giao từ Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam sang cho:

Ông Nguyễn Hà Phan (Bên mua nợ) - CCCD số: 001201025837 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 20/07/2021. Địa chỉ tại: 16, tổ 1 Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội

Chúng tôi xin trân trọng thông báo tới Quý cơ quan, khách hàng, chủ tài sản, bên liên quan được biết để thực hiện chuyển các giao dịch liên quan đến khoản nợ nói trên sang ông Nguyễn Hà Phan (Bên mua nợ).

Trân trọng!

NGÂN HÀNG TMCP KỸ THƯƠNG VIỆT NAM

## QUYẾT ĐỊNH

### THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ MẤT TÍCH

#### TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ MỸ HÀO - HƯNG YÊN

Căn cứ Điều 388 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn Điều 68 Bộ luật Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự sơ thẩm thụ lý số 58/2024/TLST - VDS ngày 06/12/2024 về việc tuyên bố một người mất tích theo đơn yêu cầu của anh Phạm Kính Dân, sinh năm 1986; địa chỉ: Thôn Phúc Miếu, xã Hòa Phong, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

#### QUYẾT ĐỊNH

1. Thông báo tìm kiếm bà Trần Thị Huệ, sinh năm 1967

Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: Thôn Phúc Miếu, xã Hòa Phong, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Bà Trần Thị Huệ vắng mặt tại nơi cư trú từ năm 1995 đến nay.

2. Khi biết được thông báo này, đề nghị bà Trần Thị Huệ liên hệ với Tòa án nhân dân thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên theo địa chỉ đường Nguyễn Thiện Thuật, phường Bản Yên Nhân, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên hoặc ai biết được tin tức về bà Trần Thị Huệ thì thông báo cho Tòa án nhân dân thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên (theo địa chỉ như trên); Ủy ban nhân dân xã Hòa Phong; Công an xã Hòa Phong; người yêu cầu là anh Phạm Kính Dân, sinh năm 1986; địa chỉ: Thôn Phúc Miếu, xã Hòa Phong, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

3. Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố mất tích là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu không có tin tức gì của bà Trần Thị Huệ thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người mất tích.

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Đơn vị thực hiện việc đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Bệnh viện Y học cổ truyền và Phục hồi chức năng tỉnh Bắc Ninh; Phường Vũ Ninh, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

3. Tài sản đấu giá; thời gian cho khai thác tài sản; địa điểm tài sản đấu giá:

\* Tài sản đấu giá:

- Tài sản 1: Quyền khai thác tài sản công để cung cấp dịch vụ trông giữ xe tại Bệnh viện Y học cổ truyền và Phục hồi chức năng tỉnh Bắc Ninh.

- Tài sản 2: Quyền khai thác tài sản công để cung cấp dịch vụ nhà ăn - căng tin tại Bệnh viện Y học cổ truyền và Phục hồi chức năng tỉnh Bắc Ninh.

- Tài sản 3: Quyền khai thác tài sản công để cung cấp dịch vụ nhà thuốc tại Bệnh viện Y học cổ truyền và Phục hồi chức năng tỉnh Bắc Ninh.

\* Thời gian cho khai thác tài sản đấu giá để thực hiện dịch vụ: 36 tháng (03 năm).

\* Địa điểm tài sản đấu giá:

- Tại các vị trí thực hiện dịch vụ trông giữ xe, nhà ăn - căng tin và nhà thuốc tại Bệnh viện Y học cổ truyền và Phục hồi chức năng tỉnh Bắc Ninh.

4. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

	Tài sản 1	Tài sản 2	Tài sản 3
+ Giá khởi điểm	295.200.000 đồng/36 tháng.	291.600.000 đồng/36 tháng.	147.600.000 đồng/36 tháng.
+ Tiền đặt trước:	30.000.000 đồng/01 hồ sơ	30.000.000 đồng/01 hồ sơ	20.000.000 đồng/01 hồ sơ
+ Tiền mua hồ sơ:	200.000 đồng/01 hồ sơ	200.000 đồng/01 hồ sơ	200.000 đồng/01 hồ sơ

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá:

- Thời gian: Từ ngày 19/12/2024 đến 17h00 ngày 31/12/2024 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:

- Thời gian: Ngày 06/01/2025 (Tài sản 1: 8h30; Tài sản 2: 09h00; Tài sản 3: 09h30)

- Địa điểm: Tại Hội trường tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

7. Đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Chi tiết xem Thông báo tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh;

Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh hoặc liên hệ số ĐT: 02223 874 777/.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH BẮC NINH

## THÔNG BÁO

### Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa đang thi hành:

1/. Bản án số 09/2024/KDTM-ST ngày 26/07/2024 của Tòa án nhân dân huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

2/. Bản án 46/2024/DSST ngày 26/07/2024 của Tòa án nhân dân huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Đối với người phải thi hành án:

1/. Ông Ngô Văn Chí, sinh năm: 1967 \* (Số CMND: 172098248; Số CCCD: 038067002256).

2/. Bà Nguyễn Thị Lập, sinh năm: 1972 \* (Số CMND: 172670613; Số CCCD: 038172002635).

Nơi ĐKKHTT tại: Thôn Hùng Thành, xã Đa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Qua xác minh thì hiện tại người phải thi hành án và gia đình không có mặt tại địa phương, để cơ sở cho việc giải quyết các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa đề nghị Báo Pháp luật Việt Nam đăng thông báo để đảm bảo cho việc thi hành án nêu trên.

Nội dung thông báo: Thông báo về việc thi hành án.

Căn cứ Bản án số 09/2024/KDTM-ST ngày 26/07/2024; 46/2024/DSST ngày 26/07/2024 của Tòa án nhân dân huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/02/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2024 và số 107/108/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Người vụ phải thi hành:

+ Án phí: 65.094.027đ (Sáu mươi lăm triệu, không trăm chín mươi tu nghìn, không trăm hai mươi bảy đồng) và thanh toán nợ cho Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam đến ngày 26/07/2024: 1.458.968.144đ (Một tỷ, bốn trăm mười tám triệu, chín trăm sáu mươi tám nghìn, một trăm bốn mươi bốn đồng) và lãi suất phát sinh theo Hợp đồng tín dụng.

Tài sản thế chấp gồm: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất 32, tờ bản đồ số 05, diện tích 149m2, giấy chứng nhận số CM 185717, số vào sổ cấp GCN: CH00125 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 07/11/2017 mang tên ông Ngô Văn Chí và bà Nguyễn Thị Lập, địa chỉ thửa đất: Thôn Hùng Thành, xã Đa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Đến nay đã hết thời gian tự nguyện thi hành án nhưng ông Ngô Văn Chí và bà Nguyễn Thị Lập vẫn không tự nguyện thi hành. Vậy, thông báo cho ông Ngô Văn Chí và bà Nguyễn Thị Lập biết trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày đăng báo phải báo bồi hoàn về chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc để giải quyết vụ việc nêu trên.

Hết thời hạn trên ông Chí, bà Lập không thực hiện nghĩa vụ thi hành án thì Chấp hành viên sẽ kê biên, xử lý tài sản nêu trên, chi phí phát sinh trong quá trình xử lý tài sản ông, bà phải chịu theo quy định của pháp luật. Mọi khiếu nại, thắc mắc về sau sẽ không được giải quyết. /.

CHI CỤC THADS HUYỆN HẬU LỘC, TỈNH THANH HÓA

## THÔNG BÁO

### Kết quả kê biên

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức thông báo cho: ông Phạm Thanh Vũ (người phải thi hành án), địa chỉ: địa chỉ: 47/2 tổ 2, ấp 3, xã Hiệp Phước, huyện Nhà Bè, TP HCM được biết:

Căn cứ bản án số 112/2022/DSST ngày 08 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân Quận 6, TP HCM;

Căn cứ quyết định thi hành án số: 76/QĐCCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ quyết định số: 22/QĐ.CCTHADS ngày 10 tháng 6 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bến Lức " V/v cưỡng chế thi hành án".

Ngày 26 tháng 6 năm 2024 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức tiến hành kê biên quyền sử dụng đất thửa số 417, tờ bản đồ số 14, loại đất BHK, diện tích 1.250,4 m2 xã Thạnh Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An, do ông Phạm Thanh Vũ đứng tên quyền sử dụng đất, có tư sản như sau:

-Đông giáp thửa 3;

-Tây giáp thửa 5, 7;

-Nam giáp thửa 418, 357

-Bắc giáp bờ đê.

Quyền sử dụng đất thửa số 357, tờ bản đồ số 14, loại đất ONT, diện tích 3.773 m2 xã Thạnh Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An, do ông Phạm Thanh Vũ đứng tên quyền sử dụng đất, có tư sản như sau:

-Đông giáp thửa 418;

-Tây giáp thửa 327;

-Nam giáp thửa 356

-Bắc giáp thửa 5,326,417.

Để đảm bảo thi hành án cho Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Tây, số tiền phải thi hành số tiền 8.724.261.295 đ ( tám tỷ, bảy trăm hai mươi bốn triệu, hai trăm sáu mươi một ngàn, hai trăm chín mươi lăm đồng), và phần lãi suất chậm thi hành án theo hợp đồng tín dụng.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Bến Lức, chỉ kê biên Quyền sử dụng đất thửa số 417, tờ bản đồ số 14, loại đất BHK, diện tích 1.250,4 m2 và Quyền sử dụng đất thửa số 357, tờ bản đồ số 14, loại đất ONT, diện tích 3.773 m2 xã Thạnh Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An, do ông Phạm Thanh Vũ đứng tên quyền sử dụng đất để đảm bảo thi hành án.

Do ông Phạm Thanh Vũ vắng mặt, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức thông báo kết quả kê biên đến ông Phạm Thanh Vũ ( người phải thi hành án) và Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Tây được biết, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức tiến hành chọn tổ chức thẩm định giá tài sản nêu trên của ông Phạm Thanh Vũ theo quy định của Luật thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức thông báo cho ông Phạm Thanh Vũ và Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Tây được biết để thực hiện.

CHI CỤC THADS HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN

## THÔNG BÁO

### Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10/QĐ.CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2018; Quyết định thi hành án số 09/QĐ.CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1053/QĐ.CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023; Quyết định thi hành án số 1054/QĐ.CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 464/QĐ.CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức; Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 13/QĐ.CCTHADS ngày 21 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức sẽ tiến hành cưỡng chế đối với: bà Nguyễn Thị Kim Thoa, sinh năm 1980. Địa chỉ: 32-34-36 đường số 21 khu dân cư phong Phú, xã phong Phú, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bảng biện pháp: Kê biên, xử lý tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) gồm:

- Thửa đất số 1174, tờ bản đồ số 8, diện tích 1.500m2, loại đất ONT do bà Nguyễn Thị Kim Thoa đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL410998, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00213 do UBND huyện Bến Lức cấp ngày 14/5/2008, cấp nhật chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Kim Thoa ngày 11/5/2016.

- Thửa đất số 568, tờ bản đồ số 8, diện tích 16.224m2, loại đất cơ sở sản xuất kinh doanh (SKC), do bà Nguyễn Thị Kim Thoa đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL410999, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00214 do UBND huyện Bến Lức cấp ngày 14/5/2008, cấp nhật chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Kim Thoa ngày 17/5/2016.

Các thửa đất trên cùng tọa lạc tại ấp 10, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 30 ngày 27 tháng 12 năm 2024.

Địa điểm cưỡng chế: Tại nơi có tài sản tọa lạc tại ấp 10, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Dự trữ chi phí cưỡng chế: Bà Nguyễn Thị Kim Thoa phải chịu là: 366.250.000đ (bằng chữ: Ba trăm sáu mươi sáu triệu, hai trăm năm mươi ngàn đồng).

Yêu cầu người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi - nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt, người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi - nghĩa vụ liên quan phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi - nghĩa vụ liên quan có tình vắng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật./.

CHI CỤC THADS HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN

## QUYẾT ĐỊNH

### Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có)

#### CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, khoản 3 Điều 71, Điều 110, Điều 111, Điều 112 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 489/2018/DSPT ngày 17 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; Và Quyết định thi hành án số 10/QĐ.CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2018; Quyết định thi hành án số 09/QĐ.CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Bản án số 29/2023/HNGĐ-ST ngày 20 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Bến Lức; Và Quyết định thi hành án số 1053/QĐ.CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023; Quyết định thi hành án số 1054/QĐ.CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Bản án số 36/2022/KDTM-ST ngày 09 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh; Và Quyết định thi hành án số 464/QĐ.CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức; Xét thấy: bà Nguyễn Thị Kim Thoa có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án,

#### QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất của: bà Nguyễn Thị Kim Thoa, sinh năm 1980. Địa chỉ: 32-34-36 đường số 21 khu dân cư phong Phú, xã phong Phú, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) bị kê biên gồm:

- Thửa đất số 1174, tờ bản đồ số 8, diện tích 1.500m2, loại đất ONT do bà Nguyễn Thị Kim Thoa đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL410998, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00213 do UBND huyện Bến Lức cấp ngày 14/5/2008, cấp nhật chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Kim Thoa ngày 11/5/2016.

- Thửa đất số 568, tờ bản đồ số 8, diện tích 16.224m2, loại đất cơ sở sản xuất kinh doanh (SKC), do bà Nguyễn Thị Kim Thoa đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL410999, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00214 do UBND huyện Bến Lức cấp ngày 14/5/2008, cấp nhật chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Kim Thoa ngày 17/5/2016.

Các thửa đất trên cùng tọa lạc tại ấp 10, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Tạm giao cho bà Nguyễn Thị Kim Thoa quản lý, khai thác, sử dụng đến khi có quyết định của cơ quan thi hành án dân sự huyện Bến Lức.

Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

CHI CỤC THADS HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định, tổ chức đấu giá:

- Tài sản đấu giá:

+ Tài sản 1: Quyền sử dụng đất diện tích 108m2 (đất ONT) tại thửa đất số 339, tờ bản đồ số 21 xã Hải Minh đã được UBND huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 997424 ngày 27/11/2018 mang tên ông Hoàng Văn Tế, bà Nguyễn Thị Đậu cùng toàn bộ các công trình kiến trúc xây dựng.

+ Tài sản 2: Quyền sử dụng đất diện tích 108m2 (đất ONT) tại thửa đất số 400, tờ bản đồ số 21 xã Hải Minh, đã được UBND huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 997426 ngày 27/11/2018 mang tên ông Hoàng Văn Tế, bà Nguyễn Thị Đậu và tài sản gắn liền với đất cùng toàn bộ các công trình kiến trúc xây dựng.

- Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu; Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- Giá khởi điểm:

+ Tài sản 1: 1.758.759.000 đồng.

+ Tài sản 2: 1.823.086.000 đồng.

Tài sản được bán riêng lẻ. Mức giá trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Khách hàng trúng đấu giá tự chịu thuế, phí, phí công chứng, lệ phí liên quan đến việc phá dỡ, vận chuyển, bốc xếp, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản (nếu có).

- Tiền đặt trước:

+ Tài sản 01: 350.000.000 đồng.

+ Tài sản 02: 360.000.000 đồng.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ/tài sản.

- Tham khảo hồ sơ, bản hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 16/12/2024 đến 17h00' ngày 03/01/2025 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày lễ) tại:

+ Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

+ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu; Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- Xem tài sản: Từ 08h00' - 17h00' ngày 25/12/2024 và ngày 26/12/2024 (không tính giờ nghỉ trưa) tại:

+ Tài sản 01: Thửa đất số 339, tờ bản đồ số 21 tại xã Hải Minh, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

+ Tài sản 02: Thửa đất số 400, tờ bản đồ số 21 tại xã Hải Minh, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Chi nhánh từ ngày 31/12/2024 đến ngày 03/01/2025.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 03/01/2025, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh.

- Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

- Tổ chức cuộc đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên vào:

+ Thời gian:

\* Tài sản 1: 11h00' ngày 06/01/2025.

\* Tài sản 2: 10h00' ngày 06/01/2025.

+ Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Khu Văn phòng Bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- Trường hợp trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá, hoàn trả phí thông tin, hợp lý cho người đăng ký tham gia đấu giá.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

CHI NHÁNH NAM ĐỊNH - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA



## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, Phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.  
2. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.  
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất diện tích 224,3m2 đất ở, thửa đất số 154, tờ bản đồ số 22 do đặc năm 1998 (nay là thửa 339, tờ bản đồ 45, do đặc chỉnh lý năm 2009) (Theo do đặc chỉnh lý thửa số 82-2022 ngày 29/11/2022 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang). Địa chỉ thửa đất (Nơi có tài sản): Tổ dân phố Hoàng, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang, được UBND thành phố Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 736467 ngày 24/9/2015 mang tên ông Lê Kim Lai và bà Nguyễn Thị Thơm.  
4. Giá khởi điểm: 964.738.706 đồng; Tiền đặt trước: 190.000.000 đồng.  
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức,...) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... của người đại diện theo pháp luật đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức) trong giờ hành chính từ ngày 16/12/2024 đến hết ngày 23/12/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh DHL. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh DHL vào ngày 20/12/2024, 23/12/2024 và 24/12/2024.  
6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 14 giờ 00 phút ngày 25/12/2024 tại trụ sở công ty đấu giá hợp danh DHL.  
7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.  
Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á (Lầu 09 tòa nhà Viên Đông, số 14 Phan Tôn, P.Đakao, Q.1, Tp.HCM) thông báo đấu giá tài sản của Chi cục THADS huyện Tân Châu (số 02 đường Lê Trọng Tấn, TT. Tân Châu, H. Tân Châu, T. Tây Ninh) như sau:  
Tài sản (ts) đấu giá:  
Ts1: QSDĐ của Công ty cổ phần khí hóa công nghiệp Tây Ninh, diện tích 2.570,5m2, thửa đất số 332, tờ bản đồ số 6 theo GCN QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 189835 và tài sản gắn liền với đất là nhà máy sản xuất khí công nghiệp.  
Ts2: Máy móc, thiết bị thuộc dây chuyền sản xuất nhà máy Hydro công suất 500Nm3/h theo hợp đồng thế chấp 02 bên đất kỹ và toàn bộ tài sản vật kiến trúc gắn liền với đất.  
Giá khởi điểm: 1.751.195.000 đồng; Tiền đặt trước: 1.752.000.000 đồng.  
Nơi có tài sản: Ấp Hội An, xã Tân Hội, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.  
Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 16/12/2024 đến 16h30 ngày 14/01/2025 tại Hội sở công ty hoặc chi nhánh Tây Ninh.  
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Cty theo quy định của Luật Đấu giá và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá.  
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 13h30 ngày 17/01/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á - Chi nhánh Tây Ninh.  
Mọi chi tiết xin liên hệ Hội sở công ty hoặc chi nhánh Tây Ninh (159L đường Lê Chánh Môn A, KP.6, P.4, TP. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh). Sdt: 0908641174 gặp anh Sơn./

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH XUYỀN Á

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á (Lầu 09 tòa nhà Viên Đông, số 14 Phan Tôn, P.Đakao, Q.1, Tp.HCM) thông báo đấu giá tài sản của Chi cục THADS huyện Gò Dầu (Số 07 đường Nguyễn Hữu Thọ, Kp.1, thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh) như sau:  
Tài sản đấu giá: Tài sản của ông Nguyễn Văn Tài, địa chỉ: ấp Phước Bình A, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu. Gồm: QSDĐ diện tích 146,7m2 (CLN), thuộc 01 phần thửa 869, 870, tờ bản đồ số 15 và tài sản gắn liền với đất.  
Giá khởi điểm: 465.242.400 đồng; Tiền đặt trước: 47.000.000 đồng.  
Nơi có tài sản: Xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.  
Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 16/12/2024 đến 16h30 ngày 14/01/2025 tại Hội sở công ty hoặc chi nhánh Tây Ninh.  
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Theo khoản 1, điều 38 Luật đấu giá tài sản. Trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.  
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 10h ngày 17/01/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á - Chi nhánh Tây Ninh.  
Mọi chi tiết xin liên hệ Hội sở công ty hoặc chi nhánh Tây Ninh (159L đường Lê Chánh Môn A, khu phố 6, phường 4, Tp. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh). Sdt: 0908641174 gặp anh Sơn./

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH XUYỀN Á

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á (Lầu 09 tòa nhà Viên Đông, số 14 Phan Tôn, phường Đakao, quận 1, Tp.HCM) thông báo đấu giá tài sản của Chi cục THADS thị xã Trảng Bàng (Khu phố Lộc Thành, P. Trảng Bàng, TX. Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh) như sau:  
Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 799, tờ bản đồ số 05, diện tích 2.729,8m2 đất LUC, tọa lạc tại khu phố Phước Hậu, phường Gia Bình, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh do Đặng Văn Du đứng tên.  
Nơi có tài sản: Khu phố Phước Hậu, phường Gia Bình, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.  
Giá khởi điểm: 1.639.337.000 đồng; Tiền đặt trước: 164.000.000 đồng.  
Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu: Từ ngày 16/12/2024 đến 16h30 ngày 14/01/2025 tại Hội sở công ty hoặc chi nhánh Tây Ninh.  
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho công ty theo quy định của Luật Đấu giá và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá.  
Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Lúc 09h ngày 17/01/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á - Chi nhánh Tây Ninh.  
Mọi chi tiết xin liên hệ Hội sở công ty hoặc chi nhánh Tây Ninh (159L đường Lê Chánh Môn A, khu phố 6, phường 4, Tp. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh). Sdt: 0908641174 gặp anh Sơn./

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH XUYỀN Á

## THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 04)

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.  
2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới - Địa chỉ: Số 03 đường Nguyễn Văn Linh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.  
3. Thông tin tài sản đấu giá:  
a) Tài sản 01: Tài sản kê biên đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là máy đào bánh lốp đã qua sử dụng có biển số đăng ký 73LA-0271, nhãn hiệu HYUNDAI, màu sơn vàng, nước sản xuất: Hàn Quốc, năm sản xuất: 2008, số động cơ 51429, số khung M80210969, công suất động cơ: 41KW, trọng lượng: 5600 kg, tên chủ sở hữu là Công ty TNHH thương mại và xây dựng tổng hợp Hoàng Long theo Giấy chứng nhận xe máy chuyển dùng số 00043/XMCD do Sở Giao thông vận tải tỉnh Quảng Bình cấp ngày 11/10/2017.  
- Hiện trạng: Tại thời điểm kê biên, máy đào bánh lốp không hoạt động, nhiều bộ phận, chi tiết máy đã bị hư hỏng, sơn bị bong tróc nhiều vị trí.  
- Giá khởi điểm tài sản 01: 273.429.520 đồng.  
- Tiền đặt trước tài sản 01: 54.600.000 đồng.  
b) Tài sản 02: Tài sản kê biên đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là xe tải tự đổ đã qua sử dụng có biển số đăng ký 73C-075.90, nhãn hiệu TMT, màu sơn xanh, số máy 0D0828G00233, số khung 677DG1A00260, dung tích 4214, tải trọng hàng hóa 7645 tên chủ xe là Công ty TNHH thương mại và xây dựng tổng hợp Hoàng Long theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 013800 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Quảng Bình cấp ngày 13/9/2017.  
- Hiện trạng: Tại thời điểm kê biên, xe hiện không thể khởi động và không thể bán hành, có nhiều chi tiết bị trầy xước, móp, một số vị trí bị hư hỏng, sơn bị bong tróc nhiều.  
- Giá khởi điểm tài sản 02: 152.504.352 đồng.  
- Tiền đặt trước tài sản 02: 30.500.000 đồng.  
(Chi tiết, hiện trạng tài sản theo các Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành

phố Đồng Hới lập ngày 21/6/2024)  
(Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác (bao gồm các khoản xử phạt do vi phạm an toàn giao thông nếu có)).  
Nơi có tài sản (nơi bảo quản tài sản): Kho vật chứng của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới - Số 03 đường Nguyễn Văn Linh, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.  
4. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng lời nói trực tiếp tại cuộc đấu.  
5. Phương thức đấu giá: Đấu giá từng tài sản một theo phương thức trả giá lên.  
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:  
Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 16/12/2024 đến hết ngày 06/01/2025 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (thực hiện trong giờ hành chính).  
Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 02/01/2025 và ngày 03/01/2025 tại nơi có tài sản. Khách hàng có nhu cầu, liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản.  
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Thực hiện trong ngày làm việc, từ ngày 06/01/2025 đến hết ngày 08/01/2025 vào tài khoản số 122 000000 389 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Quảng Bình (Vietinbank).  
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức, hộ gia đình có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.  
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá tài sản: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 09/01/2025 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.  
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: https://daugia.quangbinh.gov.vn, điện thoại: 0232.3533568.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

## THÔNG BÁO THI HÀNH ÁN

Chi cục THADS Thành phố Thủ Đức đang tổ chức thi hành Quyết định số 833/2019/QĐST-DS ngày 19/11/2019 của Tòa án nhân dân Quận Thủ Đức; các Quyết định thi hành án chủ động số 980/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2019, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 746/QĐ-CCTHADS ngày 16/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục THADS Quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức), theo đó bà Nguyễn Thị Ngọc Yến, SN 1960- địa chỉ: 83/4 Đường số 21, khu phố 1, phường Hiệp Bình Phước, Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh phải nộp 36.762.856 đồng án phí; ông Đào Minh Chiéc và bà Nguyễn Thị Ngọc Yến có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam số tiền nợ tạm tính đến ngày 11/11/2019 tổng cộng số tiền là 3.919.580.054 đồng và tiền lãi chậm thi hành án.  
Ngày 10/12/2024, Chấp hành viên đã có Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 81/QĐ-CCTHADS v/v cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản là Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại thửa đất số 506, tờ bản đồ số 35, địa chỉ: 83/4 Đường số 21, khu phố 1, phường Hiệp Bình Phước, Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh thuộc quyền sở hữu nhà ở của ông Lê Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Ngọc Yến theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất (Hộ sơ gốc số 752/2008/GCN) do Ủy ban nhân dân Quận Thủ Đức cấp ngày 31/01/2008 để thi hành án.  
Chi cục thông báo cho bà Nguyễn Thị Ngọc Yến và ông Lê Văn Hùng, ông Đào Minh Chiéc trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày thông báo, để nghị bà Yến, ông Hùng, ông Chiéc liên hệ Chi cục để giải quyết thi hành án và nộp hết số tiền gốc và lãi theo hợp đồng tín dụng. Nếu hết thời gian trên ông Chiéc, bà Yến, ông Hùng không đến thi căn cứ theo qui định pháp luật, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức sẽ tiến hành kê biên tài sản là nhà đất tại địa chỉ 83/4 Đường số 21, khu phố 1, phường Hiệp Bình Phước, Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh do Lê Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Ngọc Yến làm chủ sở hữu để đảm bảo thi hành án.

CHI CỤC THADS TP THỦ ĐỨC, TP.HCM



## CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NGÔ THỐNG NHẤT THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

04 tàu thủy là vật chứng, tài sản bị tuyền tịch thu, sung quỹ nhà nước do Sở Tài chính tỉnh Hậu Giang, trụ sở: Số 01, đường Hòa Bình, phường 5, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang đưa ra đấu giá. Tiền đặt trước 20% GKĐ  
- Tàu Huỳnh Ngân 2; Số đăng ký VL-15388. GKĐ: 2.573.250.000đ  
- Tàu Nhật Minh 06; Số đăng ký BV 1558. GKĐ: 7.312.407.568đ  
- Tàu Nhật Minh 07; Số đăng ký BV 1206. GKĐ: 6.510.592.000đ  
- Tàu Nhật Minh 08; Số đăng ký BV 2089. GKĐ: 6.856.081.776đ  
\*Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá các tài sản trên: Cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá nộp hồ sơ tại Trụ sở Công ty từ ngày 11/12/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 06/01/2025.\*Thời gian, địa điểm công bố giá: 15 giờ 00 ngày 09/01/2025 tại Trụ sở Công ty. Chi tiết liên hệ Công ty, Trụ sở Tầng 6 Tòa nhà Thanh Niên, số 41 CMT8, P. An Hòa, Q. Ninh Kiều, TP.Cần Thơ. Số hotline: 0292 383 1982.

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Bình Minh.  
Tổ chức có tài sản đấu giá: AGRIBANK- CN Nhà Bè; Địa chỉ: 18 Huỳnh Tấn Phát, TT.Nhà Bè, H.Nhà Bè, TP.HCM.  
Tài sản đấu giá:  
TS1. QSDĐ có diện tích 263m2 thuộc thửa đất số 84-395, tờ bản đồ số 1 tại X. Phú Mỹ (nay là P. Tân Phú), Q. 7, TP.HCM, Giá khởi điểm: 15.698.260.202 đồng.  
TS2. QSDĐ có diện tích 796m2 thuộc thửa đất số 100-395, tờ bản đồ số 1 tại X. Phú Mỹ (nay là P. Tân Phú), Q. 7, TP.HCM, Giá khởi điểm: 50.402.361.014 đồng.  
Lưu ý: Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các loại thuế, phí. Người mua trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp theo quy định (nếu có).  
Tài sản được bảo hộ hiện trạng thực tế, có sao bán vậy. Khách hàng có trách nhiệm xem xét về tình trạng, chất lượng của tài sản trước khi đăng ký tham gia đấu giá.  
Xem tài sản, mua hồ sơ, đăng ký: Từ ngày thông báo đến 16 giờ 00 phút ngày 20/12/2024 (trong giờ hành chính);  
Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm. Thời hạn nộp: Từ ngày 19/12/2024 đến trước 16 giờ 00 phút ngày 23/12/2024 (trong giờ hành chính); Phương thức nộp: Chuyển khoản.  
Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 24/12/2024 tại 429 Trần Xuân Soạn, P. Tân Kiểng, Q.7, TP.HCM.  
Điều kiện: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.  
Cách thức đăng ký: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Bình Minh.  
Mua hồ sơ, liên hệ xem tài sản, đăng ký, đấu giá tại: 429 Trần Xuân Soạn, P. Tân Kiểng Q7, TP.HCM. ĐT:0975.050.782.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÌNH MINH

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Sài Gòn (Cty Đồng Sài Gòn).  
Trụ sở: SAV.3 - 01.30, Tầng 1, Tháp 3, The Sun Avenue - Số 28 Mai Chí Thọ, Phường An Phú, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. ĐT: 028.6686.5120  
2. Tài sản đấu giá: QSDĐ, QSHNỐ & TSKGLVĐ thuộc TĐ số: 566, TĐ số: 18 tọa lạc tại địa chỉ: Ấp 3, X.Nha Bích, TX.Chơn Thành, T.Bình Phước theo Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNỐ & TSKGLVĐ số DK 843844, số vào sổ GCN số CS 13431 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 09/03/2023 cho ông Nguyễn Công Dương, cụ thể: DT: 759,2 m2 ; HTSD: Riêng; MĐSD: ONT 100 m2, CLN: 659,2 m2 ; THSD: ONT: Lâu dài, CLN: đến ngày 17/01/2051; Nguồn gốc SD: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 100m2, Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 659,2m2 ; Ghi chú: Có 87,2 m2 nằm trong HLBV đường bộ.  
3. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP Tiên Phong - Tòa nhà TPBank, số 57 Lý Thường Kiệt, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội.  
4. Giá khởi điểm: 1.704.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 255.600.000 đồng.  
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản: KH đăng ký tại trang đấu giá trực tuyến https://daugiatruongson.vn, gửi các tài liệu theo Quy chế đấu giá đến địa chỉ thư điện tử của Cty Đồng Sài Gòn: dgdongsai@gmail.com bằng địa chỉ email đã đăng ký trên trang đấu giá trực tuyến và gửi bản chính bằng đường bưu điện (hoặc hình thức khác) đến địa chỉ Trụ sở Cty Đồng Sài Gòn từ 08h00 ngày 13/12/2024 đến 17h00 ngày 24/12/2024.  
Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.  
6. Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ 08h00 ngày 13/12/2024 đến 17h00 ngày 24/12/2024 tại nơi có tài sản - Thửa đất số: 566, tờ bản đồ số: 18 tọa lạc tại địa chỉ: Ấp 3, X.Nha Bích, TX.Chơn Thành, T.Bình Phước.  
7. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 đến 17h00 các ngày 23/12/2024, 24/12/2024, 25/12/2024 (Bảng hình thức chuyển khoản).  
8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá tài sản: Từ 09h00 đến 09h30 ngày 26/12/2024 tại trang đấu giá trực tuyến https://daugiatruongson.vn/.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐỒNG SÀI GÒN

## THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 06 - Theo thủ tục rút gọn)

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.  
2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới - Địa chỉ: Số 03 đường Nguyễn Văn Linh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.  
3. Thông tin tài sản đấu giá:  
a) Tài sản đấu giá: Tài sản kê biên đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là tàu cá vỏ gỗ đã qua sử dụng, đã cũ, có số đăng ký QB-91727-TS, chủ tàu: Trần Đình Thủy theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 50337 do Chi Cục KT & BVNL Thủy Sản Quảng Bình cấp ngày 10/07/2015, vào sổ ĐKTCCQ số: Bảo Ninh 438 ngày 10/7/2015 (bao gồm: Thân tàu, trang thiết bị động lực, trang thiết bị hàng hải, trang thiết bị khai thác, và trang thiết bị, dụng cụ khác) và lưới dùng khai thác thủy sản đã qua sử dụng, đã cũ (khai thác).  
Loại tàu: Đành cá; Công dụng: Khai thác thủy sản; Năm đóng: 2015; Nơi đóng: Quảng Bình.  
Đặc điểm kỹ thuật:  
- Chiều dài: Lmax,m: 24,0; Ltk,m: 19,8  
- Chiều rộng: Bmax,m: 7,0; Btk,m: 6,4  
- Chiều cao mạn D,m: 3,1  
- Chiều chìm d,m: 2,3  
- Mạn khô f, m: 0,8  
- Vật liệu vỏ: Gỗ  
- Tổng dung tích: 109,0  
- Sức chở tối đa, tấn: 73,0  
- Tốc độ tự do, hải lý/h: 8,0  
- 01 máy chính: CATERPILLAR-C18; Số máy TNA05058; Công suất (sức ngựa) 814; Nơi chế tạo: 2015 - Mỹ.  
- Hiện trạng: Tại thời điểm kê biên hệ thống điện on tàu và máy chỉnh động bình thường.  
Lưới dùng khai thác thủy sản đã qua sử dụng, cụ: Loại lưới vây, gồm 6 dẻo, mỗi dẻo dài 50m, sào khoảng 160m, gán phao, chì, dây triêng. Trọng lượng: 2.550 kg.  
(Chi tiết, hiện trạng tài sản theo các Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới lập ngày 21/6/2024)

b) Tổng giá khởi điểm: 1.307.980.533 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có)  
c) Tiền đặt trước: 261.500.000 đồng.  
d) Nơi có tài sản (nơi bảo quản tài sản): Công ty TNHH Đông tàu Quảng Bình bảo quản tại vị trí: Khu neo đậu bờ sông Nhật Lệ thuộc TDP Huỳnh Phú, thị trấn Quán Hậu, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình, Công ty TNHH Đông tàu Quảng Bình bảo quản (đối với tàu đành cá) và nhà kho của Công ty (đối với lưới).  
4. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng lời nói trực tiếp tại cuộc đấu.  
5. Phương thức đấu giá: Đấu giá trọn gói toàn bộ tài sản theo phương thức trả giá lên.  
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:  
Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 16/12/2024 đến hết ngày 23/12/2024 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (thực hiện trong giờ hành chính).  
Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 19/12/2024 và ngày 20/12/2024 tại nơi có tài sản. Khách hàng có nhu cầu, liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản.  
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Thực hiện trong ngày làm việc, từ ngày 20/12/2024 đến hết ngày 24/12/2024 vào tài khoản số 122 000000 389 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Quảng Bình (Vietinbank).  
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.  
7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá tài sản: Vào lúc 15 giờ 30 phút ngày 25/12/2024 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.  
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: https://daugia.quangbinh.gov.vn, điện thoại: 0232.3533568.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH



## THÔNG BÁO TÌM NGƯỜI THÂN

Tên tôi là Nguyễn Thị Kỳ

Sinh năm 1936. Số căn cước công dân: 035136003507. Do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về quản lý trật tự xã hội cấp ngày 13/8/2021.

Đang thường trú tại thôn Bá Đông - xã Bình Minh (nay là xã Thái Minh) - huyện Bình Giang - tỉnh Hải Dương.

Xin đăng ký tìm kiếm người thân (chồng) là: Ông Vũ Xuân Lập Sinh năm 1942.

Quê quán: Thôn Bá Đông - xã Bình Minh (nay là xã Thái Minh) - huyện Bình Giang - tỉnh Hải Dương.

Nhập ngũ ngày 06/6/1961, nơi đi nhập ngũ: Bá Đông - Bình Minh - Bình Giang - Hải Dương. Kể từ ngày lên đường nhập ngũ đến nay ông Vũ Xuân Lập không về. Tôi xin đăng tin tìm kiếm ông Vũ Xuân Lập, nếu còn sống, hiện đang ở đâu về nhà ngay để giải quyết việc gia đình. Nếu ai biết ông Vũ Xuân Lập ở đâu xin báo tin cho tôi là Nguyễn Thị Kỳ - thôn Bá Đông - xã Bình Minh (nay là xã Thái Minh) - huyện Bình Giang - tỉnh Hải Dương.

Tôi xin cảm ơn và hậu tạ.

## QUYẾT ĐỊNH

## THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ MẤT TÍCH

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN GIỐNG TRÒM - TỈNH BẾN TRE

Căn cứ vào các Điều 384, 385, 386 và Điều 388 của Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015;

Căn cứ Điều 68 Bộ luật Dân sự;

Căn cứ hồ sơ việc dân sự sơ thẩm đã thụ lý số: 55/2024/TLST -VDS ngày 27 tháng 11 năm 2024 về việc "Yêu cầu tuyên bố một người mất tích".

Theo đơn yêu cầu của: Bà Nguyễn Thị Khuyên, sinh năm 1965; Địa chỉ: ấp Bình Long, xã Châu Bình, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre về việc yêu cầu tuyên bố ông Nguyễn Văn Sơn, sinh năm 1951; quê quán xã Lương Hòa, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre. Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: ấp Bình Long, xã Châu Bình, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre mất tích.

## QUYẾT ĐỊNH:

1. Thông báo tìm kiếm đối ông Nguyễn Văn Sơn, sinh năm 1951; quê quán xã Lương Hòa, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre. Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: ấp Bình Long, xã Châu Bình, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre. Ông Nguyễn Văn Sơn vắng mặt tại nơi cư trú từ năm 1979 đến nay.

2. Khi biết được thông báo này đề nghị ông Nguyễn Văn Sơn liên hệ với Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre theo địa chỉ ấp Bình An, xã Bình Thành, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre hoặc ai biết tin tức ông Nguyễn Văn Sơn thì thông báo cho Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre (theo địa chỉ nêu trên), Ủy ban nhân dân xã Châu Bình, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre; Bà Nguyễn Thị Khuyên.

3. Trong thời hạn một tháng kể từ ngày Tòa án ra Quyết định thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố mất tích, thông báo này phải được đăng trên một trong các báo hàng ngày của Trung ương trong ba số liên tiếp, Cổng thông tin điện tử của Tòa án, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh (nếu có) và phát sóng trên Đài phát thanh hoặc Đài truyền hình của Trung ương trong ba ngày liên tiếp.

4. Chi phí cho việc đăng, phát thông báo tìm kiếm do người yêu cầu bà Nguyễn Thị Khuyên chịu.

5. Quyết định này đương nhiên hết hiệu lực khi ông Nguyễn Văn Sơn trở về.

## TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN GIỒNG TRÒM, TỈNH BẾN TRE

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Người có TSDG: CCTHADS TP. Sóc Trăng - Đ/c: Đường Võ Nguyên Giáp, K.4, P.4, TP.Sóc Trăng. TSDG gồm:

QSDĐ và TS gắn liền trên đất tọa lạc tại K.1, P.7, TP. Sóc Trăng của Công ty CPXD Sóc Trăng, cụ thể:

\* QSDĐ: DT 810,6 m<sup>2</sup>; Thửa 413; TBĐ 16; Đất SKC.

\* TS gắn liền trên đất: Nhà hàng - Khách sạn.

- Phần thứ nhất (05 căn): Nhà 4 tầng (1 trệt + 3 lầu); Tổng DT sàn: 1.942,5 m<sup>2</sup>;

- Phần thứ hai (03 căn): Nhà 4 tầng (1 trệt + 3 lầu); Tổng DT sàn: 1.063,44 m<sup>2</sup>.

GKD: 11.982.024.951 đ

TĐT 10% GKĐ nộp từ ngày 06-08/01/2025. Hạn bán hồ sơ, đăng ký TGDG: Hết ngày 06/01/2025.

Ngày bán: 09h30 ngày 09/01/2025 (tại CN tại Sóc Trăng - Cty Nguyễn Tâm).

Điều kiện, cách thức TGDG: Cá nhân, tổ chức liên hệ trực tiếp CN tại Sóc Trăng - Cty Nguyễn Tâm.

Đ/c: 136 Trần Văn Bày, K.5, P.3, TP. Sóc Trăng hoặc Cty Nguyễn Tâm. Đ/c: 106 Nguyễn An Ninh, P.Tân An, Q.Ninh Kiều, TP.Cần Thơ (Giờ hành chính) làm theo hướng dẫn - Chi tiết LH: 02923.917.138.

## CHI NHÁNH TẠI SÓC TRĂNG CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NGUYỄN TÂM

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản: Cho thuê quyền sử dụng đất thuộc quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích trên địa bàn xã Phước Ninh: Diện tích cho thuê 16.819m<sup>2</sup> (trong đó phạm vi vùng phụ cận là 106,1m<sup>2</sup>) thuộc thửa đất số 91, tờ bản đồ số 32, tọa lạc tại ấp Phước An, xã Phước Ninh, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.

- Mục đích sử dụng đất: đất trồng cây hàng năm khác.  
- Thời hạn cho thuê đất: 5 năm, kể từ ngày có Quyết định phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất hoặc ký Hợp đồng cho thuê đất.

- Hình thức cho thuê: Nhà nước cho thuê đất, trả tiền thuê hàng năm.  
- Đối tượng được thuê đất: Hộ gia đình, cá nhân tại địa phương có đơn đề nghị tham gia đấu giá (theo mẫu do tổ chức bán đấu giá phát hành), cam kết sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt khi trúng đấu giá. Phải có đủ điều kiện về khả năng tài chính và đã nộp đủ khoản tiền đặt trước theo quy định.

- Giá khởi điểm: 16.247.154 đồng/năm. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 3.000.000 đồng/hồ sơ. Tiền đặt trước: 3.249.430 đồng. Người có tài sản: Ủy ban Nhân dân xã Phước Ninh. Địa chỉ: Ấp Bầu Dài, xã Phước Ninh, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh. Liên hệ xem tài sản, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 16.12.2024 đến hết ngày 10.1.2025 (giờ hành chính) tại UBND xã Phước Ninh hoặc Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: 15 giờ, ngày 13.1.2025 tại UBND xã Phước Ninh.

Khách hàng có đủ điều kiện đăng ký, nộp hồ sơ đăng ký gồm: Bản sao CCCD, phiếu đăng ký tham gia đấu giá và giấy xem tài sản (do Công ty phát hành).

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 9 Tỉnh lộ 6, khu phố Hòa Phú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Hoặc Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 159 đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0276.3811078.

## CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KHẢI HƯNG

## THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 05)

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 Nguyễn Hữu Cảnh, Đống Hới, Quảng Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 26 Lâm Uy, Ba Đồn, Quảng Bình.

3. Thông tin tài sản đấu giá:

3.1. Tài sản đấu giá: Tài sản đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là: a) Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 173, tờ bản đồ số 22 tại khu phố 2, phường Ba Đồn, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình có diện tích 3,79m<sup>2</sup>, trong đó 75,0m<sup>2</sup> đất ở đô thị có thời hạn sử dụng lâu dài và 1,9m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác có thời hạn sử dụng đến 19/7/2064.

b) Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 96, tờ bản đồ số 22 tại khu phố 2, phường Ba Đồn, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình có diện tích 199,4m<sup>2</sup>, trong đó 75,0m<sup>2</sup> đất ở đô thị có thời hạn sử dụng lâu dài và 124,4m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác có thời hạn sử dụng đến 19/7/2064.

c) Công trình xây dựng nằm trên 02 thửa đất: - 01 ngôi nhà xây có kết cấu móng xây đá dốt, tường xây bằng gạch, trụ bê tông cốt thép, hiên và phòng lái đổ bê tông; Nhà chính là nhà 3 gian, trần bằng gỗ, mái lợp ngói, nền láng xi măng. Nhà phụ (nhà bếp) là nhà 3 gian mái lợp ngói, nền láng xi măng. Nhà chính và nhà phụ có kết cấu liên kế, có tổng diện tích xây dựng là 88,7m<sup>2</sup>, trong đó có 34,7m<sup>2</sup> thuộc diện tích thửa đất 173 và 54,0m<sup>2</sup> thuộc diện tích thửa đất số 96, tờ bản đồ số 22 tại khu phố 2, phường Ba Đồn, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình.

- Giàn mát có diện tích 27,1m<sup>2</sup>, kết cấu trụ bê tông cốt thép, kèo bằng gỗ lợp mái xi măng.

- Mái che lợp tôn, khung sắt, có diện tích 51,3m<sup>2</sup>.

(Chi tiết, hiện trạng tài sản trên theo Biên bản về việc xác minh điều kiện thi hành án do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn lập ngày 26/8/2022)

3.2. Tổng giá khởi điểm: 1.574.466.690 đồng.

## QUYẾT ĐỊNH

## THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ MẤT TÍCH

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 12, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Điều 388 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Điều 62 Bộ luật Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự thụ lý số 668/2024/TLST-DS ngày 07 tháng 10 năm 2024 về việc yêu cầu tuyên bố một người mất tích theo đơn yêu cầu của Bà Lê Thị Lệ, sinh năm 1953. Địa chỉ: 104 tổ 5, khu phố 5, phường Đông Hưng Thuận, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh

## QUYẾT ĐỊNH

Thông báo tìm kiếm ông Nguyễn Quốc Long, sinh ngày 15/12/1979, CCCD 079079031694.

Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: 104 tổ 5, khu phố 5, phường Đông Hưng Thuận, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh

Ông Nguyễn Quốc Long vắng mặt tại nơi cư trú từ năm 2021.

Khi biết được thông báo này, đề nghị ông Nguyễn Quốc Long liên hệ với Tòa án nhân dân Quận 12 theo địa chỉ: 277/50, khu phố 3, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh để giải quyết yêu cầu tuyên bố một người mất tích hoặc ai biết được tin tức về ông Nguyễn Quốc Long thì thông báo cho Tòa án nhân dân Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh theo địa chỉ như trên; Ủy ban nhân dân Quận 12; địa chỉ: 01 Lê Thị Riêng, phường Thới An, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh; người yêu cầu bà Lê Thị Lệ (Địa chỉ: 104 tổ 5, khu phố 5, phường Đông Hưng Thuận, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh).

Thời hạn thông báo tìm kiếm người bị yêu cầu tuyên bố mất tích là 04 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần đầu tiên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày kết thúc thời hạn nêu trên nếu không có tin tức gì của ông Nguyễn Quốc Long thì Tòa án sẽ mở phiên họp xét đơn yêu cầu tuyên bố một người mất tích.

## TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 12, TP.HCM

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu.

Trụ sở: Tầng 1, số 15, ngõ 62, phố Đại La, Trương Định, Hai Bà Trưng, Hà Nội.

VP giao dịch của Công ty: Tầng 3, số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, P.Vĩnh Tuy, Q.Hai Bà Trưng, Hà Nội.

2. Người có tài sản: Ngân hàng TMCP công thương Việt Nam - Chi nhánh Tây Thăng Long

Địa chỉ: Lô A22-NV20 ô số 28, Lô A22-NV10 ô số 29, 30, 31, 32, 33 Khu đô thị hai bên đường Lê Trọng Tấn, xã An Khánh, huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội

3. Tài sản đấu giá là: 01 (một) xe ô tô con 5 chỗ Toyota Corolla Altis, biển kiểm soát 30M-8112, màu sơn đen, năm sản xuất 2008, nước sản xuất: Việt Nam, số máy 1ZZ-4775812, số khung ZZE12-7510134 mang tên CN Ngân hàng CT Lãng - Hòa Lạc đang để tại trụ sở Vietinbank Chi nhánh Tây Thăng Long, địa chỉ: Lô A22-NV20 ô số 28, Lô A22-NV10 ô số 29, 30, 31, 32, 33 Khu đô thị hai bên đường Lê Trọng Tấn, xã An Khánh, huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội. Hiện trạng: xe đang hoạt động bình thường, ngoại quan sạch sẽ.

- Tài sản thanh lý theo Thông báo số 1994/TB-TGD-NHCT-MST53 ngày 26/8/2024 của Tổng Giám đốc Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam về thanh lý tài sản.

4. Giá khởi điểm của tài sản là: 150.000.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng).

Mức giá trên chưa bao gồm thuế VAT, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các nghĩa vụ tài chính, các khoản phí khác trong việc sang tên chuyển quyền sở hữu, sử dụng. Người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và phải chịu nộp thuế VAT, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các khoản phí khác cho Nhà nước.

5. Thời gian xem tài sản: ngày 24/12/2024 và ngày 25/12/2024 (Sáng từ 9 giờ 00 phút đến 11 giờ 00 phút, chiều từ 14 giờ 00 phút đến 16 giờ 00 phút) tại trụ sở Vietinbank Chi nhánh Tây Thăng Long, địa chỉ: Lô A22-NV20 ô số 28, Lô A22-NV10 ô số 29, 30, 31, 32, 33 Khu đô thị hai bên đường Lê Trọng Tấn, xã An Khánh, huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội.

6. Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết 16h30' ngày 31/12/2024 tại Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính). Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/bộ (Hai trăm nghìn đồng/bộ).

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: các ngày 31/12/2024, ngày 01/1/2025 và đến 16h30' ngày 02/1/2025 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty. Tiền đặt trước của lô tài sản là: 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng).

8. Đăng ký tham gia đấu giá: tổ chức/cá nhân đáp ứng đủ điều kiện & nộp hồ sơ, tiền đặt trước theo Quy chế đấu giá do Công ty ban hành, đăng ký trực tiếp tại Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính), địa chỉ: Tầng 3, số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, P.Vĩnh Tuy, Q.Hai Bà Trưng, Hà Nội.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào 14 giờ 30 phút ngày 03/1/2025 tại Văn phòng giao dịch của Công ty. Địa chỉ: số 36, ngõ 61, Phố Lạc Trung, Phường Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.

Chi tiết xin liên hệ: Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính). ĐT: 02466624364.

## CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TOÀN CẦU

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng

thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1. Tài sản đấu giá:

-TS1: 01 xe ô tô nhãn hiệu: Mazda, số loại: 6, màu sơn: Đỏ, biển kiểm soát: 93A-300.90, Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 93011003 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Bình Phước cấp ngày 10/01/2022 cho Trần Thanh Nhã 1983. Tài sản này được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam.

Lưu ý: Tài sản được bán đấu giá theo nguyên hiện trạng thực tế. Người tham gia đấu giá được tạo điều kiện tham khảo tất cả hồ sơ pháp lý của tài sản, xem tài sản và hoàn toàn chịu trách nhiệm khi quyết định mua tài sản.

-TS2: Quyền sử dụng 116,7m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 29A, tờ bản đồ số 6G-IV-24, địa chỉ: Số 11, ngách 19/10 phố Đông Tác, phường Kim Liên, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 123895, số vào sổ cấp GCN: CS 14176 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 28/4/2017 cho bà Nguyễn Thị Phi Nga.

2. Đơn vị có tài sản: -TS1: Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (Là đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam). Địa chỉ: Tầng 12, Tòa nhà Coninco Tower, số 4 phố Tôn Thất Tùng, phường Trung Tự, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. -TS2: Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Số 184, phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

3. Giá khởi điểm: -TS1: 636.000.000 đồng (Sáu trăm ba mươi sáu triệu đồng). Giá bán đã bao gồm thuế GTGT. VIB chịu trách nhiệm nộp thuế TNDN và thuế GTGT (nếu có). Khách hàng trúng đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá và chịu thuế, chi phí, lệ phí trong quá trình chuyển nhượng theo quy định của pháp luật; -TS2: 6.767.742.000 đồng (Sáu tỷ, bảy trăm sáu mươi bảy triệu, bảy trăm bốn mươi hai nghìn đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác.

Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

Người tham gia đấu giá có trách nhiệm xem xét, tìm hiểu các hồ sơ khoản nợ và tự xác định tình trạng của khoản nợ theo hiện trạng thực tế, các hồ sơ pháp lý của khoản nợ và tài sản thế chấp. Khi tham gia đấu giá có nghĩa là người tham gia đấu giá đã chấp nhận mọi rủi ro đối với việc mua khoản nợ đấu giá nêu trên; Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam và Công ty đấu giá hợp danh VNA không chịu trách nhiệm đối với bất cứ rủi ro nào phát sinh đối với khoản nợ, hồ sơ khoản nợ và tài sản thế chấp kể từ thời điểm khoản nợ được đấu giá thành.

Kh khoản nợ được DATC mua nợ để xử lý nợ gắn với tài cơ cấu cho Công ty cổ phần Đầu tư PSP Việt Nam theo thỏa thuận hợp tác với Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Việt Thành. Vì vậy, Người trúng đấu giá mua nguyên trạng khoản nợ phải theo các DATC tại Công ty cổ phần Đầu tư PSP Việt Nam có trách nhiệm tiếp tục thực hiện thỏa thuận về xử lý nợ, tài cơ cấu cho Công ty cổ phần Đầu tư PSP Việt Nam hoặc tự chịu trách nhiệm đàm phán, thỏa thuận thay đổi nội dung hợp tác để thanh toán khoản nợ liên quan của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Việt Thành theo thỏa thuận xử lý, tài cơ cấu.

- Giá khởi điểm: 18.191.000.000 đồng.

- Tài sản trên thuộc đối tượng không chịu thuế GTGT.

- Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc

4. Tiền đặt trước: -TS1: 63.600.000 đồng (Sáu mươi ba triệu, sáu trăm nghìn đồng); -TS2: 1.200.000.000 đồng (Một tỷ, hai trăm triệu đồng).

5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

\*Đối với TS1:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 11/12/2024 đến ngày 27/12/2024 tại trụ sở Công ty.

- Thời gian xem giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô và tài liệu liên quan: Từ ngày 11/12/2024 đến ngày 27/12/2024.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 19/12/2024 và ngày 20/12/2024 tại số 12 phố Lâm Hạ, phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 25/12/2024, ngày 26/12/2024 và đến 17h00 ngày 27/12/2024. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thực chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.

\* Đối với TS2:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 16/12/2024 đến ngày 06/01/2025 tại trụ sở Công ty.

- Thời gian xem giấy CNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 16/12/2024 đến ngày 06/01/2025.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 23/12/2024 và ngày 24/12/2024 tại địa chỉ: Số 11, ngách 19/10 phố Đông Tác, phường Kim Liên, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 06/01/2025; ngày 07/01/2025 và đến 17h00 ngày 08/01/2025. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thực chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.

\* Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: -TS1: 09h00 ngày 30/12/2024; -TS2: 08h30 ngày 09/01/2025; tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc: Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00; trừ Thứ Bảy, Chủ Nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng - Trụ sở: Số 20, ngõ 1 Phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội.

- Điện thoại: 024.6286.1568

## CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KHẢI HƯNG

chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký công nợ như hiện vận chuyển, đi đơi, trông coi tài sản (tính từ thời điểm nhận bàn giao tài sản) và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua tài sản, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu.

- Tiền đặt trước: 3.600.000.000 đồng.

- Tiền hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ.

- Đơn vị có tài sản: Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam (DATC); Địa chỉ: Số 51 Quảng Trung, phường Nguyễn Du, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

- Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 11/12/2024 đến 17h00' ngày 30/12/2024 (Trừ thứ bảy, chủ nhật) tại: trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thành, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.

- Xem tài sản: Xem hồ sơ khoản nợ từ 08h00' - 17h00' ngày 19/12/2024 và ngày 20/12/2024 tại Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thành, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.

- Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản Công ty từ ngày 27/12/2024 đến ngày 31/12/2024.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 31/12/2024, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

- Tổ chức cuộc đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên và hồi 09h00' ngày 02/01/2025 tại: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thành, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595.

## CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA



DIỄN BIẾN SỰ VIỆC TẠI DỰ ÁN THÀNH LỘC (THANH HÓA):

# Phòng Cảnh sát kinh tế thông báo kết quả giải quyết

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Giám đốc Công an tỉnh Thanh Hóa về việc kiểm tra, giải quyết phản ánh của Báo PLVN về sự việc tại dự án Khu dân cư Thành Lộc (huyện Hậu Lộc). Phòng Cảnh sát kinh tế (CSKT) Công an tỉnh đã có Thông báo kết quả giải quyết 25/TB-CSKT gửi Báo PLVN.



● Một phần khu vực được quy hoạch dự án. (Ảnh: Nguyễn Tuấn)

Theo thông báo, Phòng CSKT đã tiến hành xác minh, thu thập tài liệu và làm việc với các cá nhân có liên quan. Căn cứ quy hoạch phân bổ sử dụng đất (SDĐ) của UBND xã giai đoạn 2011 - 2020 được UBND huyện phê duyệt, Quy hoạch nông thôn mới được UBND huyện phê duyệt, Nghị quyết của HĐND huyện khóa XIX về kế hoạch SDĐ năm 2018; ngày 26/12/2018, UBND xã có Tờ trình 71/TTr-UBND trình UBND huyện xin chấp thuận địa điểm và quy hoạch đất xây dựng thị tứ Khu dân cư tập trung xã Thành Lộc, trong đó đề nghị quy hoạch Khu dân cư tập trung thuộc thôn Thành Sơn và Thành Đông; diện tích đề nghị thu hồi 39.015m<sup>2</sup> đất lúa tại tờ bản đồ số 05 và 06.

Ngày 2/1/2019, UBND xã có Tờ trình 01/TTr-UBND trình UBND huyện đề nghị

phê duyệt kế hoạch SDĐ xây dựng chợ nông thôn mới với diện tích đề nghị thu hồi 55.742m<sup>2</sup>. UBND huyện có các Văn bản 18, 19/UBND-TNMT ngày 7/1/2019 chấp thuận chủ trương, địa điểm của 2 dự án.

UBND huyện chưa ban hành quyết định thành lập Hội đồng giải phóng mặt bằng (GPMB) và Quyết định thu hồi đất với 2 dự án nêu trên. Sau khi có văn bản chấp thuận chủ trương, địa điểm của dự án, người đàn ông SN 1977 (ngụ phường 13, quận Bình Thạnh, TP HCM; là GD 1 DN), với mong muốn xây dựng đóng góp cho quê hương, đã về UBND xã liên hệ đặt vấn đề nhờ xã tạo điều kiện tiếp cận các hộ dân có đất lúa nằm trong dự án. Mục đích để ông này thỏa thuận mua lại đất để tiếp tục sản xuất nông nghiệp, thuận lợi cho việc triển khai, nếu sau này Cty của ông này được chấp thuận là nhà đầu tư dự án.

UBND xã thông kê có 62 hộ có diện tích đất trồng lúa bị ảnh hưởng bởi dự án (không có đất công ích của xã) và diện tích đất công ích 5% của UBND xã bị ảnh hưởng là 11.137m<sup>2</sup>. UBND xã đã tạo điều kiện cho ông này được gặp mặt các hộ dân và ông đã thỏa thuận sẽ mua lại đất của các hộ, hỗ trợ theo khung giá Nhà nước và các hộ dân đồng ý, không có ai phản đối.

Do ở xa, không đi lại thường xuyên, không biết mặt các hộ nên ông này đã nhờ UBND xã trả tiền giúp (gửi về tài khoản BQL dự án CRS xã Thành Lộc, là tài khoản cũ được UBND xã sử dụng từ trước 2012) 5 tỷ đồng để trả tiền cho 62 hộ, không có phần đất công ích 5% của xã. Ngoài ra, ông này không đưa tiền cho UBND xã hay cá nhân nào khác.

Sau khi nhận tiền, các hộ dân đã ký hợp đồng chuyển nhượng đất nông nghiệp với người mua. Người mua sau đó cho em họ (ngụ thôn Thành Tây) trồng lúa cho đến nay. UBND xã không quản lý và cho thuê trâu trên đất này. Từ 2019 cho đến nay chỉ có ông Nguyễn Văn Tú có đơn khiếu nại do thời điểm thỏa thuận mua bán đất, bỏ ông Tú nhận tiền thay, ngoài ra không có ai đòi lại ruộng và xin trả lại tiền. Với diện tích đất công của UBND xã nằm trong quy hoạch dự án, vẫn do UBND quản lý.

Thông báo cho rằng vụ việc về bản chất không phải Nhà nước GPMB và thu hồi đất. Việc các hộ dân nhận tiền và chuyển nhượng đất nông nghiệp cho người mua là dân sự. Do đó, Cơ quan CSĐT không phân công giải quyết nguồn tin về tội phạm với vụ việc nêu trên. NGUYỄN TUẤN

TP HỒ CHÍ MINH:

## Tội phạm đường phố được kéo giảm sâu so với năm 2023

Hôm qua (15/12), phát biểu tại lễ ra quân cao điểm tấn công, trấn áp các loại tội phạm, Trung tướng Lê Hồng Nam, Giám đốc Công an TP HCM cho biết, theo thống kê, năm 2024, tội phạm về trật tự xã hội tại TP được kéo giảm sâu so với cùng kỳ (giảm 18,16%). Các loại tội phạm đường phố được trấn áp mạnh; trong đó án cướp tài sản giảm hơn 11% (tỷ lệ khám phá hơn 92%), cướp giật tài sản giảm 26,92% (khám phá đạt 91,61%)...

Công an TP triệt phá nhiều đường dây, tổ chức tội phạm về kinh tế, tham nhũng (1.357 vụ); vi phạm về môi trường, an toàn thực phẩm 1.121 vụ; tội phạm ma túy đã giảm cầu, kiểm soát nguồn cung khi phát hiện 3.162 vụ, bắt 8.163 người (tăng 1.085 vụ, tương ứng 52,24%), thu giữ hơn 1,14 tấn ma túy...

Trung tướng Nam cho biết, thời gian qua, với sự nỗ lực của lực lượng công an, tình hình tội phạm đã được kiềm chế, kéo giảm. Tuy nhiên, thời điểm cuối năm, các loại tội phạm sẽ gia tăng, có thể ảnh hưởng đến tình hình an ninh trật tự. Vì vậy, thực hiện chỉ đạo của Bộ trưởng Công an, Công an TP đã huy động lực lượng, mở đợt cao điểm tấn công, trấn áp các loại tội phạm trong 2 tháng (từ 15/12 - 14/2/2025).

Công an TP đặt ra một số mục tiêu: Trấn áp các loại tội phạm, đặc biệt là tệ nạn ma túy; tin dụng đen; đường phố; công nghệ cao và các băng nhóm có tổ chức, mang yếu tố nước ngoài; phải chủ động nhận diện, dự báo tình hình những vấn đề liên quan, đấu tranh hiệu quả, không để bị động, bất ngờ. Tham mưu cấp ủy, chính quyền, giải quyết các mâu thuẫn xã hội, bảo đảm an sinh xã hội; quản lý hiệu quả các ngành nghề kinh doanh có điều kiện, cơ sở hoạt động "biến tướng" có nguy cơ phức tạp về hình sự, ma túy... BÙI YÊN

SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI HÀ NỘI:

## Số lượng người cấp đổi giấy phép lái xe tăng đột biến

Sở Giao thông vận tải (GTVT) Hà Nội vừa có văn bản gửi UBND cấp huyện; Công an phường Văn Quán (quận Hà Đông) và Công an phường Điện Biên (Ba Đình) về việc phối hợp tiếp nhận và trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính (TTHC) của Sở GTVT.

Theo Sở GTVT, gần đây có một số phản ánh về công tác cấp Giấy phép lái xe (GPLX) đã ảnh hưởng đến tâm lý người dân, dẫn đến việc người dân đến các địa điểm cấp đổi GPLX tăng đột biến.

Để phục vụ nhu cầu cấp đổi GPLX và nâng cao mức độ hài lòng của người dân, Sở GTVT đề nghị UBND cấp quận tăng cường tuyên truyền người dân với 2 thủ tục: Đổi GPLX do ngành GTVT cấp; và cấp lại GPLX, ngoài thực hiện TTHC trên công dịch vụ công

trực tuyến, có thể đến trực tiếp tại số 16 phố Cao Bá Quát (phường Điện Biên, quận Ba Đình); số 2 phố Phùng Hưng (quận Hà Đông).

Ngoài ra, còn có thể thực hiện tại trụ sở UBND cấp huyện nơi được Sở GTVT ủy quyền gồm: Nam Từ Liêm, Long Biên, Đông Anh, Sóc Sơn, Mỹ Đức, Ứng Hòa, Phú Xuyên, Đan Phượng, Quốc Oai, Mê Linh, Thanh Oai, Ba Vì, TX Sơn Tây.

Sở GTVT đề nghị UBND cấp huyện được ủy quyền cần thực hiện

tiếp nhận và trả kết quả giải quyết TTHC theo đúng quy trình nội bộ giải quyết TTHC đã được Chủ tịch UBND TP phê duyệt. Không yêu cầu người dân phải xuất trình hoặc nộp các loại giấy tờ nằm ngoài thành phần hồ sơ quy định. Thực hiện niêm yết công khai tại bộ phận một cửa để người dân thuận tiện tra cứu khi có nhu cầu.

Các bưu điện trung tâm trên địa bàn các quận, huyện chỉ đạo các cán bộ, nhân viên phối hợp chặt chẽ Sở GTVT và UBND cấp huyện

được Sở GTVT ủy quyền trong công tác giao, nhận hồ sơ, biên lai, GPLX cắt góc, kết quả giải quyết TTHC... bảo đảm chất lượng, hiệu quả, thời gian, quy trình.

Thu hồi đầy đủ GPLX cũ chuyển về Sở GTVT lưu hồ sơ (với trường hợp trả kết quả qua dịch vụ bưu chính công ích). Trong trường hợp người dân không xuất trình được GPLX cũ, cán bộ bưu chính từ chối trả GPLX mới và ký biên bản không giao nhận; bàn giao biên bản và GPLX mới cho Sở GTVT.

Trong trường hợp người dân vẫn có nhu cầu cấp lại GPLX, cán bộ bưu chính hướng dẫn đến làm thủ tục cấp lại GPLX tại các địa điểm một cửa của Sở GTVT và các địa điểm được Sở ủy quyền.

Sở GTVT cũng đề nghị Công an phường Văn Quán và phường Điện Biên tăng cường phối hợp Sở GTVT trong bảo đảm an ninh trật tự tại số 16 phố Cao Bá Quát và số 2 phố Phùng Hưng; có biện pháp xử lý nghiêm các đối tượng "cò mồi" nhận làm TTHC. VĂN SƠN

Liên quan vấn đề phê GPLX, đại diện Cục Đường bộ (Bộ GTVT) cho biết, đã bổ sung đủ phê GPLX cho các Sở GTVT để phục vụ người dân từ nay đến hết năm.

Trước đó, nhu cầu theo đề nghị của các địa phương từ đầu năm 2024 cần 3,4 triệu phê; nhưng thực tế trong 9 tháng đầu năm đã cấp 3,5 triệu GPLX. Theo báo cáo của các Sở GTVT, nhu cầu cấp GPLX trong năm 2024 tăng đột biến với tỉ lệ tăng 50% so với 2023, tập trung vào những tháng cuối năm. Đến tháng 10/2024, các địa phương đề nghị cấp thêm khoảng 1 triệu phê; đồng thời đề nghị cung cấp lượng phê sử dụng hết năm 2024.

Pháp luật  
VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:  
**TS VŨ HOÀI NAM**

● Phó Tổng Biên tập:  
**HÀ ANH BÌNH**  
**TRẦN NGỌC HÀ**  
**VŨ HỒNG THÚY**

● Phó Trưởng ban Phụ trách  
Ban Thư ký tòa soạn báo in:  
**HOÀNG VĂN TOÀN**

● TÒA SOẠN: Số 42 ngõ 29

Nguyễn Chí Thanh,  
phường Ngọc Khánh,  
quận Ba Đình, Hà Nội.  
\*ĐT: (024) 37245180  
\* Fax: (024) 37245178  
\* Email: baoplvn2014@gmail.com.  
● GPXB số 180/GP-BTTTT  
ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và  
Truyền thông cấp.

● Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.  
● In tại Cty TNHH MTV In báo  
Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):

200C Võ Văn Tần, phường 5, quận 3, TP Hồ Chí Minh.

\*ĐT: 0903941211 \* Email: phuonghoa@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du

và miền núi phía Bắc):

581 Hoàng Liên, phường Kim Tân, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

\*ĐT: 0914433388 \* Email: dieuphamplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng

sông Hồng):

10A Hồ Sen, quận Lê Chân, TP Hải Phòng.

\*ĐT: 0973465555 \* Email: vanphongplvn@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ

và duyên hải miền Trung):

Phòng 203, tầng 2, số 01 Lê Duẩn, phường Hải Châu 1, quận Hải Châu,

TP. Đà Nẵng.  
\*ĐT: 0903029099 \* Email: quangtam07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):

92 Hoàng Văn Thu, Pleiku, Gia Lai.

\*ĐT: 0914876019 \* Email: longbc07@gmail.com

● Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):

109 Trần Văn Hoài, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ.

\*ĐT: 0913601551 \* Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ

(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)