



Cần định nghĩa rõ khái niệm “Doanh nghiệp dân tộc” để có cơ chế, chính sách phù hợp



● Tổng Bí thư Tô Lâm (khi đó là Tổng Bí thư, Chủ tịch nước) gặp mặt Đoàn đại biểu doanh nhân tiêu biểu của Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) và Hội Doanh nghiệp Tư nhân Việt Nam Nhân Ngày Doanh nhân Việt Nam (13/10), vào chiều 11/10/2024, tại Phủ Chủ tịch. (Ảnh: Nhandan.vn)

Trang 4

THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ:

Bố trí nhân sự phù hợp trong quá trình sắp xếp, tinh gọn bộ máy

Hôm qua (29/12), tại Trụ sở Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính, Trưởng Ban Chỉ đạo của Chính phủ tổng kết việc thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW “Một số vấn đề về tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả” đã chủ trì Phiên họp thứ sáu của Ban Chỉ đạo.

Trang 3

ĐỐI NGOẠI 2024

tạo đà thuận lợi cho đất nước bước vào kỷ nguyên vươn mình



Trang 3

“Giải bài toán” để doanh nghiệp bán lẻ Việt giữ được “vị thế sân nhà”

Thị trường bán lẻ Việt Nam được đánh giá là khốc liệt, doanh nghiệp phân phối thuần Việt vẫn còn gặp nhiều khó khăn ngay trên “sân nhà”. Vậy làm thế nào để doanh nghiệp Việt có thể vươn lên, làm chủ thị trường? PLVN đã phỏng vấn TS. Lê Việt Nga, Phó Tổng Thư ký Hiệp hội Phát triển hàng tiêu dùng Việt Nam, nguyên Phó Vụ trưởng Vụ Thị trường trong nước (Bộ Công Thương).



Trang 8

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ NINH THUẬN:

Tăng cường đối thoại, không để phát sinh “điểm nóng” trên địa bàn

Trang 7

Nhìn lại những quyết sách phát triển giáo dục năm 2024

Trang 13

VỤ ÁN GIÁ ĐỔ NGÂM CHẤT CẤM TẠI ĐẮK LẮK: Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn yêu cầu báo cáo

Trang 10

Tổng Bí thư Tô Lâm dâng hương tưởng niệm Chủ tịch Hồ Chí Minh tại Nghệ An

Trong không khí chuẩn bị đón chào năm mới 2025 và hướng tới kỷ niệm 95 năm thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam (3/2/1930 - 3/2/2025), sáng 29/12, tại huyện Nam Đàn (Nghệ An), Tổng Bí thư Tô Lâm cùng Đoàn công tác Trung ương đã đến dâng hoa, dâng hương tưởng nhớ Chủ tịch Hồ Chí Minh tại đền Chung Sơn - đền thờ gia tiên Bác Hồ và tại Khu Di tích quốc gia đặc biệt Kim Liên.

Tại Khu Di tích quốc gia đặc biệt Kim Liên, Tổng Bí thư Tô Lâm và Đoàn công tác bày tỏ lòng biết ơn vô hạn và kính trọng sâu sắc đối với Chủ tịch Hồ Chí Minh, lãnh tụ vĩ đại của Đảng và Nhân dân ta, anh hùng giải phóng dân tộc. Người sáng lập và rèn luyện Đảng Cộng sản Việt Nam. Người đã cống hiến, hy sinh trọn đời cho sự nghiệp giải phóng dân tộc, đấu tranh cho hòa bình và hạnh phúc của dân tộc Việt Nam và nhân dân thế giới.

Thực hiện di huấn thiêng liêng của Người, Tổng Bí thư Tô Lâm và Đoàn công tác nguyện hứa tiếp tục đoàn kết thống nhất, chung sức đồng lòng, tranh thủ tối đa thời cơ, thuận lợi, phát huy cao nhất mọi nguồn lực để cùng nỗ lực thực hiện mục tiêu phát triển toàn diện, mạnh mẽ, bứt phá, đưa đất nước ta bước vào kỷ nguyên phát



● Tổng Bí thư Tô Lâm dâng hương tưởng niệm Chủ tịch Hồ Chí Minh tại Khu di tích Quốc gia đặc biệt Kim Liên. (Ảnh: TTXVN)

triển mới - kỷ nguyên vươn mình của dân tộc Việt Nam; nguyện mãi mãi học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách cao đẹp của Người.

Sáng cùng ngày, Tổng Bí thư Tô Lâm cùng Đoàn công tác đã về tại Khu lưu niệm Tổng Bí thư Lê Hồng Phong, thuộc xã Hưng Thông, huyện Hưng

Nguyên, tỉnh Nghệ An. Tổng Bí thư Tô Lâm và Đoàn công tác bày tỏ lòng thành kính, biết ơn vô hạn đối với công lao to lớn của Tổng Bí thư Lê Hồng Phong và các anh hùng liệt sĩ đã hiến dâng trọn đời mình cho sự nghiệp đấu tranh giải phóng dân tộc, cho hòa bình và hạnh phúc của Nhân dân. **T.T.X**

Ngành kế hoạch - đầu tư và thống kê tiếp tục phát huy tinh thần "5 tiên phong"

Sáng 28/12, tại Trung tâm Đổi mới Sáng tạo Quốc gia (Hòa Lạc, Hà Nội), Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính dự Hội nghị tổng kết công tác năm 2024 và triển khai nhiệm vụ năm 2025 của ngành kế hoạch - đầu tư và thống kê.

Thủ tướng nêu rõ, hiện các cơ quan, trong đó có Bộ Kế hoạch và Đầu tư đang tập trung cao độ công tác tổng kết Nghị quyết số 18-NQ/TW, đẩy mạnh sắp xếp, tinh gọn bộ máy theo hướng "tinh - gọn - mạnh - hiệu năng - hiệu lực - hiệu quả". Thủ tướng yêu cầu quán triệt tinh thần "chỉ bàn làm, không bàn lùi", bảo đảm không bỏ sót, không trùng chéo chức năng, nhiệm

vụ, một việc chỉ giao một người, ai làm tốt nhất thì giao; giảm đầu mối, giảm khâu trung gian, tăng cường cho cơ sở; giảm thủ tục, xóa bỏ cơ chế "xin - cho", đẩy mạnh chuyển đổi số, giảm tiếp xúc trực tiếp, giảm tham nhũng vặt, giảm phiền hà sách nhiễu cho người dân và doanh nghiệp;...

Năm 2025, Thủ tướng nhấn mạnh ngành cần tiếp tục phát huy tinh thần 5 "tiên phong" gồm: Tiên phong trong đổi mới tư duy, vì nguồn lực bắt nguồn từ tư duy, động lực bắt nguồn từ sự đổi mới, sức mạnh bắt nguồn từ Nhân dân; nghĩ sâu làm lớn, nhìn xa trông rộng; đã nói là làm, đã cam kết phải thực hiện, đã làm, đã thực hiện phải có sản phẩm,

kết quả cụ thể. Tiên phong trong xây dựng, hoàn thiện thể chế, xác định đây là đột phá của đột phá, là nguồn lực, động lực phát triển. Tiên phong trong dẫn dắt, thu hút mọi nguồn lực cho phát triển nhanh và bền vững, gồm nguồn lực nhà nước, nguồn lực tư nhân, nguồn lực đầu tư nước ngoài trực tiếp và gián tiếp, nguồn lực hợp tác công - tư. Tiên phong trong đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số, chuyển đổi xanh, phát triển kinh tế tuần hoàn, kinh tế chia sẻ, kinh tế tri thức, kinh tế ban đêm, kinh tế sáng tạo... và cơ cấu lại nền kinh tế. Tiên phong trong xây dựng dữ liệu quốc gia và hoạch định chính sách trên cơ sở dữ liệu. **T.K**

CHÀO NGÀY MỚI

Giai đoạn mới "cuộc chiến" chống lãng phí

Tại Hội nghị tổng kết công tác năm 2024, triển khai nhiệm vụ năm 2025 của ngành Thanh tra và tổ chức, Phó Thủ tướng thường trực Nguyễn Hòa Bình một lần nữa nhấn mạnh đến công tác thanh tra chống lãng phí.

Chống lãng phí là yêu cầu quan trọng của cách mạng trong mọi giai đoạn. Năm 1927, Nguyễn Ái Quốc đã nói về chống lãng phí, trong tác phẩm "Đường Kách mệnh". Quan điểm về thực hành tiết kiệm, chống lãng phí trở thành một phần của Di sản tư tưởng Hồ Chí Minh.

Đảng ta nhất quán chủ trương phải đẩy mạnh phòng, chống lãng phí bên cạnh phòng, chống tiêu cực, tham nhũng. Chủ tịch Hồ Chí Minh đã chỉ ra 3 nội dung cơ bản của việc tiết kiệm, đó là: Tiết kiệm sức lao động, tiết kiệm thời giờ, tiết kiệm tiền

của. Theo Người, mục đích của việc tiết kiệm để phục vụ cho kháng chiến và kiến quốc, để tăng thêm vốn xây dựng đất nước.

Hiện nay, ngoài các văn bản của Đảng, chúng ta đã có hệ thống văn bản pháp luật về chống lãng phí; trước hết là Luật Thực hành tiết kiệm chống lãng phí (Luật số 44/2013/QH13) và nhiều văn bản khác. Trung ương cũng đã thành lập Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực (mới nhất là Quy định số 191-QĐ/TW).

Đảng tiếc, "lãng phí gây hậu quả rất lớn. Chúng ta lãng phí rất nhiều về nguồn lực, nhân lực, thời gian. Tình trạng này đang rất nghiêm trọng", như đánh giá của lãnh đạo Đảng và Nhà nước. Vì vậy, Tổng Bí thư Tô Lâm đã đặt ra nhiệm vụ là

phải chống lãng phí. Theo Tổng Bí thư, "dứt khoát phải có địa chỉ chịu trách nhiệm khi để xảy ra lãng phí tài sản của Nhà nước, tiền của của Nhân dân".

Được biết, cơ quan chức năng đã và đang rà soát toàn bộ các dự án, cụm dự án xây ra lãng phí, chậm tiến độ kéo dài hoặc không triển khai được để điều tra, xử lý theo quy định của pháp luật. Thông tin này được nêu tại họp báo thông báo tình hình kết quả công tác công an năm 2024 do Bộ Công an tổ chức vào ngày 26/12. Kỳ vọng cuộc đấu tranh chống lãng phí phải bước sang giai đoạn mới, thực chất, hiệu quả.

Ngăn chặn lãng phí cũng phải kết hợp giữa "chống" và "xây". Nhiệm vụ hiện nay của các ngành chức năng là tập trung làm tốt công tác xây dựng thể chế, hoàn chỉnh, đồng bộ hành lang pháp lý cho công tác phòng, chống tham nhũng, tiêu cực, lãng phí. Đẩy mạnh chống lãng phí phải dựa trên hệ thống pháp luật hoàn chỉnh thì mới hiệu quả.

NGÔ ĐỨC HÀNH

THÀNH PHỐ HUẾ: Phát triển kinh tế đi đôi với bảo tồn di sản văn hóa Cố đô

Chiều 29/12, thay mặt Lãnh đạo Đảng và Nhà nước, Ủy viên Bộ Chính trị, Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn thăm và làm việc với Ban Thường vụ Tỉnh ủy Thừa Thiên Huế về kết quả thực hiện nhiệm vụ năm 2024 và kết quả thực hiện các nghị quyết của Quốc hội và nhiệm vụ trọng tâm năm 2025.

Tại cuộc làm việc, Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn biểu dương, đánh giá cao những thành quả của tỉnh Thừa Thiên Huế đạt được thời gian qua, đặc biệt trong phát triển kinh tế - xã hội, nâng cao đời sống Nhân dân, bảo tồn di sản. Đặc biệt ấn tượng trước nỗ lực của Đảng bộ, chính quyền và Nhân dân Thừa Thiên Huế trong hành trình trở thành thành phố trực thuộc Trung ương thứ 6 của Việt Nam, Chủ tịch Quốc hội lưu ý khi Huế trở thành thành phố trực thuộc Trung ương cần có tâm thế mới, giải quyết được những hạn chế nội tại.

"Đối với thành phố Huế trực thuộc Trung ương, thách thức đặt ra là cần đảm bảo tăng trưởng hai con số, đồng thời phải bảo tồn di sản văn hóa Cố đô. Thành phố, theo Nghị quyết 54-NQ/TW ngày 10/12/2019 của Bộ Chính trị về xây dựng và phát triển tỉnh Thừa Thiên Huế đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045, được định hướng trở thành một trung tâm lớn của Đông Nam Á về văn hóa và y tế chuyên sâu. Về cơ chế đặc thù theo Nghị quyết số 38/2021/QH15 ngày 13/11/2021 của Quốc hội về thí điểm cơ chế, chính sách đặc thù phát triển tỉnh Thừa Thiên Huế đã được Quốc hội thông qua, tới đây đề nghị Ủy ban Kinh tế có cuộc làm việc sâu với thành phố Huế. Cần phân tích rõ những yếu tố khách quan và chủ quan, đánh giá những việc đã làm và những việc chưa đến nơi, những việc chưa có sản phẩm cụ thể để tính toán kỹ lưỡng", Chủ tịch Quốc hội nhấn mạnh. **T.M**

Tuyên dương 125 học sinh, sinh viên, thanh niên dân tộc thiểu số tiêu biểu

Tối 28/12, tại Hà Nội, Ủy ban Dân tộc chủ trì, phối hợp với Bộ Giáo dục và Đào tạo, Trung ương Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh tổ chức Lễ Tuyên dương học sinh, sinh viên, thanh niên dân tộc thiểu số (DTTS) xuất sắc, tiêu biểu năm 2024.

Phát biểu khai mạc buổi lễ, Bộ trưởng, Chủ nhiệm Ủy ban Dân tộc Hữu A Lệnh cho biết, tại Lễ tuyên dương lần này, có 125 em học sinh, sinh viên, thanh niên DTTS xuất sắc được ghi nhận và tuyên dương. "Kết quả, thành tích học tập, lao động của các em học sinh, sinh viên, thanh niên được tuyên dương hôm nay cho thấy hiệu quả của các chính sách đầu tư phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào DTTS nói chung và giáo dục đào tạo vùng đồng bào DTTS trong cả nước nói riêng", ông Hữu A Lệnh khẳng định.

Thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình đã biểu dương, chúc mừng nỗ lực học tập, rèn luyện của 125 học sinh, sinh viên, thanh niên DTTS xuất sắc tiêu biểu được tuyên dương; biểu dương tinh thần tận tâm, trách nhiệm và đóng góp rất hiệu quả của các thầy cô giáo, các bậc phụ huynh, các cấp chính quyền, các ban, ngành, đoàn thể đã đồng viên, chăm lo cho các em trong suốt quá trình học tập để đạt được thành tích rất đáng tự hào.

Đề tiếp tục duy trì, phát triển thành tích đã đạt được, Phó Thủ tướng Thường trực lưu ý các học sinh giữ vững ý chí, nuôi dưỡng khát vọng lớn, luôn cố gắng học tập không ngừng, sẵn sàng vượt qua mọi khó khăn, thử thách phía trước; rèn luyện tinh thần tự giác, kỷ luật; mở rộng tầm nhìn, trau dồi cả tri thức trong sách vở và trong thực tế cuộc sống. Đồng thời, nuôi dưỡng lòng biết ơn; chia sẻ kinh nghiệm, giúp đỡ bạn bè, đặc biệt là các bạn đồng bào DTTS khác để cùng nhau tiến bộ; trân trọng, giữ gìn bản sắc văn hóa dân tộc; hướng đến tương lai để xây dựng quê hương, phát triển dân tộc mình. **HƯƠNG GIANG**

THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ:

Bố trí nhân sự phù hợp trong quá trình sắp xếp, tinh gọn bộ máy



● Thủ tướng đề nghị các thành viên Ban Chỉ đạo phát huy tinh thần trách nhiệm, tập trung thực hiện, đảm bảo tiến độ, chất lượng theo yêu cầu đã đề ra. (Ảnh: VGP)

Hôm qua (29/12), tại Trụ sở Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính, Trưởng Ban Chỉ đạo của Chính phủ tổng kết việc thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW “Một số vấn đề về tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả” đã chủ trì Phiên họp thứ sáu của Ban Chỉ đạo.

Tại Phiên họp, Ban Chỉ đạo đã tập trung thảo luận về việc kết thúc nhiệm vụ của Ban Cán sự Đảng Chính phủ và thành lập Đảng bộ Chính phủ trực thuộc Trung ương; kết thúc hoạt động của Ủy ban Quản lý vốn Nhà nước tại doanh nghiệp; rà soát chỉ tiêu sắp xếp bên trong của các Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ; chế độ, chính sách đối với cán bộ, công chức, người lao động trong sắp xếp tổ chức bộ máy; việc xây dựng các nghị định quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của các Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ...

Theo Ban Chỉ đạo, công tác sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị được các Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ triển khai khẩn trương, cơ bản hoàn thiện đề án; gắn việc sắp xếp tổ chức bộ máy với tinh giản biên chế, cơ cấu lại và nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức; cơ bản đạt yêu cầu, mục tiêu.

Kết luận Phiên họp, Thủ tướng Phạm Minh Chính ghi nhận tinh thần, trách nhiệm cao của các thành viên Ban Chỉ đạo, nhất là Bộ Nội vụ - Cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo và Văn phòng Chính phủ; yêu cầu tiếp thu các ý kiến và lắng nghe ý kiến xác đáng của các cơ quan, hoàn thiện thêm một bước các văn bản đề báo cáo Ban Chỉ đạo Trung ương, Bộ Chính trị.

Với mục tiêu tổ chức bộ máy “tinh - gọn - mạnh - hiệu năng - hiệu lực - hiệu quả”, Thủ tướng yêu cầu tiếp tục rà soát, điều chỉnh, bổ sung theo diễn biến tình hình, trên nguyên tắc sắp xếp bộ máy phải bảo đảm tinh, gọn, mạnh, hoạt động hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả; gắn với tinh giản, nâng cao chất lượng đội ngũ công chức, viên chức. Đặc biệt, việc sắp xếp tổ chức bộ máy phải giảm khâu trung gian, giảm đầu mối, song không để chồng chéo, bỏ sót chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn.

Đối với việc hợp nhất một số Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan

thuộc Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu tiếp tục nghiên cứu trình các phương án phù hợp; song song sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp cán bộ, phải rà soát xử lý các vấn đề tồn tại bên trong của các đơn vị này. Đối với các Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ có phương án sắp xếp “đã chín, đã rõ, thực tiễn chứng minh là đúng, đa số đồng tình” thì hoàn thiện hồ sơ đề trình cấp có thẩm quyền quyết định.

Thủ tướng nêu rõ, tinh giản biên chế gắn với cơ cấu lại và nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức; có chính sách chung, chính sách đặc thù bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của cán bộ, công chức, viên chức, người lao động; bố trí nhân sự phù hợp trong quá trình sắp xếp, tinh gọn bộ máy. Thủ tướng yêu cầu tiếp tục lắng nghe, tiếp thu, hoàn thiện và xin ý kiến Bộ Chính trị để sớm ban hành chế độ, chính sách cho cán bộ, công chức, viên chức, người lao động trong quá trình sắp xếp, tổ chức bộ máy; đặc biệt cần có chính sách khuyến khích cán bộ đi cơ sở.

Trong quá trình sắp xếp, tinh gọn bộ máy thì các nhiệm vụ vẫn phải thúc đẩy, triển khai và hoàn thành. Sau khi hoàn thành phải bắt tay ngay vào công việc. Tiếp tục rà soát, nghiên cứu, đề xuất, sửa đổi các quy định của pháp luật có liên quan để tháo gỡ các vướng mắc trong quá trình sắp xếp, tinh gọn; bảo đảm phân công rõ công việc trong thời gian quá độ. Thủ tướng cho rằng việc sắp xếp tổ chức bộ máy là việc khó, do vậy, các thành viên Ban Chỉ đạo phát huy tinh thần trách nhiệm, tập trung thực hiện, đảm bảo tiến độ, chất lượng theo yêu cầu đã đề ra.

KHÁNH CHI

Đối ngoại 2024 tạo đà thuận lợi cho đất nước bước vào kỷ nguyên vươn mình

Nhân dịp kết thúc năm 2024 và chuẩn bị bước vào năm mới 2025, Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Bộ Ngoại giao Bùi Thanh Sơn đã trả lời phỏng vấn báo chí về những dấu ấn ngoại giao trong năm qua và phương hướng, nhiệm vụ của ngoại giao Việt Nam trong kỷ nguyên vươn mình của dân tộc.

Đánh giá tổng quan về bức tranh ngoại giao Việt Nam năm 2024 cũng như các thành tựu nổi bật mà ngành đối ngoại - ngoại giao đạt được, Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Bùi Thanh Sơn cho biết, năm 2024 tình hình thế giới tiếp tục biến động phức tạp với nhiều bất ổn, xung đột. Tuy nhiên, chúng ta có thể tự hào rằng trong bối cảnh thế giới như vậy, Việt Nam vẫn giữ vững cục diện đất nước hòa bình, ổn định, phát triển và được dư luận quốc tế coi là một trong những “điểm sáng” ở khu vực. Các hoạt động đối ngoại được triển khai một cách chủ động, tích cực, đạt nhiều kết quả thực chất, tạo nên tâm vóc đối ngoại mới, tạo đà thuận lợi cho đất nước bước vào kỷ nguyên vươn mình của dân tộc.



● Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Bùi Thanh Sơn nêu rõ, để đưa đất nước bước vào kỷ nguyên mới đòi hỏi cần xây dựng nền đối ngoại, ngoại giao ngày càng toàn diện, hiện đại, chuyên nghiệp đáp ứng yêu cầu. (Ảnh: BNG)

Cụ thể, trong năm 2024, các hoạt động đối ngoại, nhất là đối ngoại cấp cao, diễn ra sôi động, rộng khắp các châu lục và tại nhiều diễn đàn, cơ chế đa phương quan trọng. Việt Nam đã đẩy mạnh triển khai các thỏa thuận, cam kết quốc tế, cụ thể hóa các khuôn khổ quan hệ được nâng cấp, ký kết mới hơn 170 thỏa thuận hợp tác trên nhiều lĩnh vực. Việt Nam đã nâng cấp quan hệ lên Đối tác chiến lược toàn diện với các đối tác lớn như Australia, Pháp, Malaysia, nâng cấp quan hệ lên đối tác chiến lược với Brazil, thiết lập quan hệ đối tác toàn diện với Mông Cổ, Các Tiểu Vương quốc Arab Thống nhất (UAE)... qua đó tạo dựng khuôn khổ quan hệ với 32 đối tác hàng đầu, bao gồm các nước láng giềng, các nước lớn, các đối tác quan trọng và bạn bè truyền thống. Với việc thiết lập quan hệ ngoại giao với Malawi, Việt Nam đã chính thức có quan hệ ngoại giao với tất cả các nước châu Phi, nâng các nước có quan hệ ngoại giao lên 194 nước, đưa hợp tác giữa Việt Nam với các nước ngày càng đi vào chiều sâu, hiệu quả, mang tính chiến lược, ổn định và lâu dài.

Theo Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Bùi Thanh Sơn, thế giới đang đứng trước nhiều diễn biến phức tạp, khó lường và khó dự báo, nhưng cũng mở ra nhiều cơ hội cho các quốc gia tận dụng các động lực tăng trưởng mới để bứt phá. Trong nước, với thế và lực mới sau gần 40 năm đổi mới và trước những yêu cầu cấp bách của thời đại, có thể nói đây là thời điểm “hội tụ” để đưa đất nước bước sang kỷ nguyên mới như Tổng Bí thư Tô Lâm đã phát biểu gần đây.

Chia sẻ về đối ngoại - ngoại giao Việt Nam trong kỷ nguyên vươn mình của dân tộc, Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Bùi Thanh Sơn nhấn mạnh, kỷ nguyên mới đặt ra yêu cầu có sự tham gia của tất cả các ngành, lĩnh vực, lực lượng, của cả hệ thống chính trị và của toàn thể dân tộc. Bài học của các quốc gia đi trước cho thấy trong quá trình đó, đối ngoại đóng vai trò quan trọng, định vị Việt Nam thuận lợi trong dòng chảy của thời đại và kết hợp sức mạnh dân tộc với sức mạnh thời đại để phục vụ cho sự vươn mình của đất nước.

Theo Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Bùi Thanh Sơn, thế và lực mới của đất nước về kinh tế, an ninh, quốc phòng và đối ngoại trong thời kỳ mới đặt ra yêu cầu về tâm thế và vị thế mới của Việt Nam trên trường quốc tế. Việt Nam có khả năng, điều kiện tham gia nhiều hơn nhưng cũng được kỳ vọng đóng góp nhiều hơn cho hoà bình, phát triển và giải quyết các vấn đề chung của nhân loại, góp phần xây dựng và bảo vệ trật tự quốc tế công bằng, bình đẳng dựa trên luật pháp quốc tế.

Để đưa đất nước bước vào kỷ nguyên mới đòi hỏi cần xây dựng nền đối ngoại, ngoại giao ngày càng toàn diện, hiện đại, chuyên nghiệp đáp ứng yêu cầu của giai đoạn mới. Theo đó sắp xếp tổ chức bộ máy làm công tác đối ngoại tinh gọn, hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả song hành với các cơ chế, chính sách thuận lợi và các nguồn lực đủ mạnh cho công tác đối ngoại; xây dựng đội ngũ cán bộ đối ngoại, ngoại giao không chỉ có trình độ, năng lực bản lĩnh chính trị mà còn phải dám nghĩ, dám làm, dám đổi mới sáng tạo, dám tiên phong, đột phá, có kỹ năng và trình độ ngang tầm quốc tế. VIỆT NGÀ

DOANH NGHIỆP, DOANH NHÂN VIỆT NAM VÀ SỨ MỆNH VỚI DÂN TỘC

Bài 5: Cần định nghĩa khái niệm “Doanh nghiệp dân tộc” để có cơ chế, chính sách phù hợp



● Nhiều dây chuyền sàng tuyển, bốc rót than tại Công ty Tuyển than Cửa Ông đã được tự động hóa. (Ảnh: NLVN)

Doanh nghiệp dân tộc (DNDT) là nền tảng quan trọng của nền kinh tế Việt Nam, không chỉ góp phần thúc đẩy tăng trưởng kinh tế mà còn đại diện cho bản sắc văn hóa và niềm tự hào dân tộc. Trong bối cảnh toàn cầu hóa và chuyển đổi số mạnh mẽ, việc hoàn thiện các chính sách pháp luật để hỗ trợ DNDT phát triển không chỉ mang tính cấp thiết mà còn là yếu tố quyết định để hiện thực hóa mục tiêu công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước.

Chưa có cách hiểu thống nhất

Nghị quyết 41-NQ/TW nêu rõ yêu cầu “có chính sách đột phá để hình thành, phát triển doanh nghiệp dân tộc, doanh nghiệp quy mô lớn, có vai trò dẫn dắt một số ngành, lĩnh vực then chốt, trọng yếu”. Tuy nhiên, thế nào là DNDT hiện cũng còn nhiều cách hiểu khác nhau. Nhiều ý kiến cho rằng, DNDT phải là những tập đoàn lớn của Nhà nước như: Vietnam Airlines, Dầu khí Việt Nam, Điện lực Việt Nam, Bru chính viễn thông, Xăng dầu Việt Nam, Mobifone, Vinachem,... Ý kiến khác lại cho rằng, DNDT không nhất thiết chỉ là doanh nghiệp nhà nước, mà bao gồm doanh nghiệp trong tất cả các thành phần kinh tế, có thể là các tập đoàn tư nhân như: Vingroup, Sunhouse, Tân Á Đại Thành,... miễn là những doanh nghiệp này là những tên tuổi lớn mạnh, tầm cỡ quốc gia, quốc tế. Một số ý kiến lại đề nghị xác định DNDT là các tập đoàn kinh tế tư nhân, đứng sau đó là các đại gia tộc hùng mạnh, như kinh nghiệm một số quốc gia Hàn Quốc, Nhật Bản... đã xây dựng thành công.

Do còn nhiều cách hiểu khác nhau về khái niệm “DNDT” nên những tiêu chí để đánh giá một DNDT cũng còn chưa thống nhất. Có ý kiến cho rằng, DNDT có thể là doanh nghiệp vừa, hoặc doanh nghiệp lớn, kinh doanh các sản phẩm nội địa. Chính phủ cần có chính sách hỗ trợ để các doanh nghiệp vừa thành lớn, lớn thành hùng mạnh. Ý kiến khác lại cho rằng, tiêu chí để đánh giá một doanh nghiệp đạt tiêu chuẩn DNDT là quy mô vốn và thị trường. Những doanh nghiệp này phải là các doanh nghiệp “sếu đầu đàn”, đã có sẵn tiềm lực, sẵn sàng vươn tầm quốc tế và Chính phủ cần có các chính sách đột phá, vượt trội để các

doanh nghiệp này đạt đến mức độ “quy tụ”, trở thành trụ cột kinh tế quốc gia.

Về cơ chế, chính sách, hiện cũng chưa có các văn bản quy phạm pháp luật nào quy định cụ thể các chính sách ưu đãi về thuế, nguồn vốn, thị trường cho các doanh nghiệp được gọi là “DNDT”. Điều này dẫn đến việc thiếu các cơ chế, chính sách cụ thể để thúc đẩy và bảo vệ DNDT khi các doanh nghiệp gặp khó khăn hoặc cần nguồn lực lớn để vươn tầm quốc tế.

Khẩn trương xây dựng cơ chế, chính sách hỗ trợ DNDT

Để có thể hình thành và phát triển đội ngũ DNDT như tinh thần Nghị quyết 41-NQ/TW, việc xây dựng hệ thống cơ chế, chính sách hỗ trợ DNDT một cách toàn diện và hiệu quả là điều kiện tiên quyết. Trên cơ sở đó, các giải pháp cần được thiết kế nhằm tháo gỡ những rào cản hiện tại, tạo điều kiện thuận lợi để DNDT phát triển và hội nhập quốc tế.

Trước hết, cần xây dựng và có định nghĩa rõ ràng về DNDT trong các văn bản quy phạm pháp luật. DNDT nên được xác định không chỉ qua yếu tố sở hữu vốn mà còn phải dựa trên đóng góp cho nền kinh tế quốc gia, sự gắn bó với văn hóa dân tộc và khả năng hội nhập quốc tế. Sự thống nhất này sẽ là cơ sở để triển khai các chính sách hỗ trợ đặc thù.

Tiếp theo, cần thiết lập các cơ chế ưu đãi tài chính dành riêng cho DNDT, bao gồm các quỹ hỗ trợ đầu tư, ưu đãi tín dụng và giảm thuế cho các doanh nghiệp có sản phẩm mang giá trị văn hóa dân tộc hoặc thuộc lĩnh vực trọng yếu. Ngoài ra, chính sách khuyến khích doanh nghiệp nhỏ và vừa mở rộng quy mô cũng cần được thực hiện, tạo điều kiện cho họ trở thành các DNDT quy mô lớn dẫn dắt thị trường.

Các chính sách pháp luật cần hướng tới việc thúc đẩy đổi mới sáng tạo trong DNDT. Nhà nước nên hỗ trợ các doanh nghiệp này tiếp cận các công nghệ tiên tiến, triển khai chuyển đổi số và phát triển sản phẩm có giá trị gia tăng cao. Đồng thời, các DNDT cần được bảo vệ và hỗ trợ trong các tranh chấp thương mại quốc tế, đảm bảo lợi ích kinh tế và chủ quyền quốc gia.

Bên cạnh đó, việc xây dựng thương hiệu quốc gia cho DNDT là vô cùng quan trọng. Chính phủ cần triển khai các chương trình quảng bá và bảo hộ các sản phẩm mang bản sắc Việt Nam trên thị trường quốc tế, đồng thời hỗ trợ DNDT tham gia vào các triển lãm thương mại toàn cầu.

Nhìn từ kinh nghiệm quốc tế, Nhật Bản đã thành công với mô hình keiretsu, thúc đẩy liên kết giữa các doanh nghiệp lớn và nhỏ trong cùng chuỗi cung ứng để nâng cao hiệu quả và khả năng cạnh tranh. Hàn Quốc thông qua các chaebol như Samsung và Hyundai, đã xây dựng được các tập đoàn mạnh mẽ đóng vai trò dẫn dắt nền kinh tế. Việt Nam có thể học hỏi từ các mô hình này để xây dựng các DNDT đầu đàn làm hạt nhân, kết nối các doanh nghiệp nhỏ và vừa tham gia sâu hơn vào chuỗi giá trị toàn cầu.

Việc hoàn thiện chính sách pháp luật để hỗ trợ DNDT không chỉ tạo động lực phát triển kinh tế mà còn nâng cao vị thế của Việt Nam trên trường quốc tế. Để làm được điều này, cần sự chung tay từ cả phía Nhà nước và cộng đồng doanh nghiệp. Chỉ khi có những chính sách đồng bộ, hiệu quả, DNDT mới thực sự trở thành lực lượng nòng cốt đưa nền kinh tế Việt Nam vươn xa trên bản đồ kinh tế toàn cầu. **ĐỨC ANH**

**Luật sư Hà Thị Khuyến, Văn phòng Luật sư Nhân Chính (Đoàn Luật sư TP Hà Nội):
Cần tạo điều kiện hơn nữa trong việc giảm thuế cho doanh nghiệp**

Hiện nay cộng đồng doanh nghiệp, doanh nhân Việt Nam ngày càng khẳng định vị trí, vai trò, tầm quan trọng đối với sự nghiệp đổi mới, phát triển đất nước, nhất là trong quá trình chuyển đổi nền kinh tế. Các doanh nghiệp, doanh nhân đang có nhiều cống hiến, đóng góp thành tựu trên hầu hết các ngành nghề sản xuất kinh doanh, không chỉ các lĩnh vực sản xuất kinh doanh trong nước, nhiều doanh nghiệp, doanh nhân đã vươn tầm quốc tế, không những đưa được sản phẩm/dịch vụ ra quốc tế mà còn giới thiệu, quảng bá được hình ảnh Việt Nam đến nhiều quốc gia trên thế giới, góp phần nâng cao vị thế Việt Nam trên trường quốc tế.



Nhiều doanh nghiệp đã vươn lên làm chủ công nghệ, đi đầu trong đổi mới sáng tạo, có thương hiệu, tạo dựng được các hệ sinh thái cho các doanh nghiệp nhỏ và vừa cùng phát triển, tiên phong trong chuyển đổi xanh, chuyển đổi số, tham gia giải quyết các khó khăn, thách thức lớn của quốc gia. Đồng hành cùng doanh nghiệp, doanh nhân Việt Nam, Đảng và Nhà nước, Chính phủ đã triển khai mạnh mẽ công cuộc cải cách thể chế, cải thiện môi trường đầu tư - kinh doanh, hoàn thiện pháp luật tạo thuận lợi cho các doanh nghiệp, doanh nhân Việt Nam phát triển và hội nhập.

Trong những giai đoạn khó khăn như dịch bệnh Covid-19, biến đổi khí hậu và thiên tai, bão lũ xảy ra thường xuyên, gây ảnh hưởng tiêu cực tới hoạt động sản xuất kinh doanh, đời sống người dân cả nước nhưng cộng đồng doanh nghiệp, doanh nhân vẫn luôn nêu cao tinh thần chia sẻ, đồng hành cùng người dân, cùng Chính phủ, cùng đất nước, vượt khó, tự cường, nỗ lực thích ứng với hoàn cảnh để phục hồi, duy trì hoạt động sản xuất kinh doanh, tránh đứt gãy chuỗi cung ứng hàng hóa, duy trì công ăn việc làm cho người lao động và tạo sinh kế cho người dân. Ngoài ra, các doanh nghiệp, doanh nhân cũng thường xuyên, tích cực đóng góp vào việc thực hiện đột phá chiến lược về thể chế, xây dựng chính sách và pháp luật.

Trong bối cảnh chuyển đổi số và cuộc Cách mạng công nghiệp 4.0 hiện nay, các doanh nghiệp, doanh nhân đang hướng tới cung ứng sản phẩm/dịch vụ xanh, thông minh, tiện ích, bảo vệ môi trường. Phần lớn doanh nghiệp Việt Nam là doanh nghiệp nhỏ và vừa, do đó những doanh nghiệp lớn hãy tập hợp, đoàn kết để tạo điều kiện thúc đẩy cộng đồng doanh nghiệp nhỏ và vừa ở Việt Nam vươn lên cùng phát triển, đây có thể sẽ là “cú hích” giúp cộng đồng doanh nghiệp, doanh nhân Việt Nam phát triển bền vững hơn, sáng tạo hơn và thích ứng với hoàn cảnh mới trong nước và quốc tế.

Là những người hành nghề luật sư, cũng thường xuyên đồng hành cùng doanh nghiệp, doanh nhân từ những ngày đầu thành lập cho đến quá trình phát triển, tôi nhận thấy Đảng, Nhà nước, Chính phủ cần tạo điều kiện hơn nữa trong việc giảm thuế cho doanh nghiệp nhất là thuế giá trị gia tăng và thuế thu nhập doanh nghiệp; nới lỏng các quy định về kinh doanh ngành nghề/dịch vụ có điều kiện cho doanh nghiệp để doanh nghiệp gỡ bỏ bớt được rào cản, thách thức trong quá trình hoạt động. Tuy nhiên, trong nhiều lĩnh vực sản xuất kinh doanh, cơ quan chức năng, cơ quan quản lý nhà nước cần tăng cường quản lý, giám sát và có chế tài đủ mạnh đối với các hành vi cạnh tranh không lành mạnh, hành vi xâm phạm sở hữu trí tuệ của doanh nghiệp để vừa bảo vệ uy tín, thương hiệu của các doanh nghiệp, doanh nhân; vừa bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng. **LÊ HỒNG (ghi)**

CHỦ TỊCH LIÊN ĐOÀN THƯƠNG MẠI VÀ CÔNG NGHIỆP VIỆT NAM (VCCI) PHẠM TẤN CÔNG:

Nghị quyết 41 xóa bỏ mọi rào cản để đội ngũ doanh nhân phát triển

Nghị quyết số 41-NQ/TW đã khẳng định đội ngũ doanh nhân là “một trong những lực lượng nòng cốt” trong phát triển nền kinh tế độc lập, bảo đảm quốc phòng, an ninh. Với tinh thần luôn dẫn đầu, dám đương đầu với khó khăn, linh hoạt trong mọi tình huống, cộng đồng doanh nhân Việt Nam đã và đang góp phần định hình vị trí mới cho Việt Nam trên bản đồ kinh tế toàn cầu.



● Ông Phạm Tấn Công.

Khẳng định kinh tế tư nhân là động lực quan trọng

Trong hơn hai thập kỷ qua, Đảng và Nhà nước đã có nhiều chủ trương, chính sách khuyến khích phát triển doanh nghiệp, phát huy vai trò của doanh nhân trong sự nghiệp xây dựng và bảo vệ đất nước.

Nghị quyết 41-NQ/TW về xây dựng và phát triển đội ngũ doanh nhân thời kỳ mới là bước phát triển mới về quan điểm, khẳng định đội ngũ doanh nhân có vị trí, vai trò quan trọng, là lực lượng nòng cốt trong thực hiện sự nghiệp công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước, góp phần xây dựng nền kinh tế độc lập, tự chủ, phát triển nhanh, bền vững, bảo đảm quốc phòng, an ninh và hội nhập quốc tế.

Chủ tịch Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) Phạm Tấn Công cho biết, cùng với việc đề ra nhiệm vụ phải “phát triển đội ngũ doanh nhân lớn mạnh ngang tầm mục tiêu, nhiệm vụ phát triển đất nước trong thời kỳ mới, xây dựng

đội ngũ doanh nhân dân tộc”, nhận thức rõ vai trò và tầm quan trọng của kinh tế tư nhân, Đảng đã khẳng định kinh tế tư nhân là động lực quan trọng để phát triển kinh tế; xóa bỏ mọi rào cản, định kiến, khuyến khích, tạo mọi điều kiện thuận lợi để kinh tế tư nhân phát triển nhanh, lành mạnh, bền vững, đa dạng với tốc độ tăng trưởng cao ở tất cả các ngành, lĩnh vực mà pháp luật không cấm.

Chính phủ đã triển khai nhiều nhiệm vụ, giải pháp hỗ trợ sản xuất, kinh doanh và thúc đẩy tăng trưởng kinh tế. Điều tra PCI của VCCI cho thấy các doanh nghiệp đánh giá công tác hỗ trợ doanh nghiệp đã có nhiều chuyển biến tích cực, việc tiếp cận thông tin, chính sách thuận lợi hơn, chi phí không chính thức tiếp tục có chiều hướng giảm, cải cách thủ tục hành chính phát huy hiệu quả, góp phần đáng kể tiết giảm thời gian, chi phí cho các doanh nghiệp.

Môi trường đầu tư, kinh doanh tiếp tục được cải thiện, Chính phủ tiếp tục đẩy

mạnh các hoạt động xây dựng hoàn thiện chính sách, pháp luật, đặc biệt là các chính sách lớn, tác động trực tiếp đến môi trường đầu tư kinh doanh của doanh nghiệp. Việc gỡ bỏ, đối thoại với doanh nghiệp đã trở thành hoạt động thường xuyên của không chỉ Thường trực Chính phủ mà cả lãnh đạo các ngành, các địa phương, kịp thời tháo gỡ khó khăn cho doanh nghiệp...

Đã hình thành một số doanh nghiệp, tập đoàn có năng lực dẫn đầu

Đánh giá đội ngũ doanh nhân, doanh nghiệp luôn dẫn đầu, dám đương đầu với khó khăn, thất bại, chủ động trong mọi tình huống, Chủ tịch VCCI khẳng định: “Chính sự lớn mạnh, dẫn đầu, cùng nỗ lực chung của đội ngũ này trong thời gian qua đã góp phần tạo ra tăng trưởng kinh tế cao hàng đầu thế giới và liên tục nhiều năm của Việt Nam. Khu vực doanh nghiệp hiện đang đóng góp khoảng 60% GDP, tạo ra khoảng 30% việc làm cho xã hội. Hơn nữa, đội ngũ doanh nhân không chỉ là làm nhiệm vụ

phát triển kinh tế mà còn có đóng góp quan trọng cho sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc”.

Cùng theo ông Phạm Tấn Công, với tinh thần dân tộc, ý chí vươn lên, khát khao khẳng định chỗ đứng của doanh nghiệp Việt, trong những năm qua, khu vực kinh tế tư nhân phát triển nhanh không chỉ về lượng mà cả về chất. Vốn đầu tư của khu vực kinh tế tư nhân hiện chiếm trên 50% tổng vốn đầu tư toàn xã hội. Đã hình thành một số doanh nghiệp, tập đoàn kinh tế tư nhân lớn, có năng lực dẫn đầu trong một số lĩnh vực, có trình độ về công nghệ và quản trị doanh nghiệp, có thương hiệu, đạt tầm khu vực và thế giới. Bên cạnh đó, khu vực doanh nghiệp nhà nước cũng đã thực hiện sắp xếp lại, nâng cao hiệu quả hoạt động, đảm bảo các cân đối lớn của nền kinh tế, góp phần giữ vững vai trò chủ đạo của kinh tế nhà nước.

Các tập đoàn hàng đầu của Nhà nước cũng như khu vực tư nhân đang cùng nhau khẳng định giá trị thương hiệu Việt trên thị trường trong nước và quốc tế, góp phần xây dựng nền kinh tế độc lập, tự chủ và hội nhập, như Nghị quyết 41 của Bộ Chính trị đã đề ra.

Tuy nhiên, đứng trước bối cảnh nền kinh tế thế giới đang có nhiều biến chuyển, sự phát triển đội ngũ doanh nhân, doanh nghiệp được nhìn nhận cũng còn những hạn chế, khi phần lớn doanh nghiệp đang có quy mô nhỏ, sức cạnh tranh, hiệu quả hoạt động, năng lực kinh doanh, trình độ công nghệ, kỹ năng quản trị còn yếu...

Đội ngũ doanh nhân, doanh nghiệp Việt phát triển bền vững, có năng lực đáp ứng yêu cầu của thời kỳ mới, người đứng đầu VCCI cho rằng, hơn lúc nào hết cần xây dựng đội ngũ doanh nhân không chỉ đông và giỏi về năng lực lãnh đạo điều hành mà còn phải có đạo đức kinh doanh. Đây được coi là nhiệm vụ trọng tâm, lâu dài trong xây dựng đội ngũ doanh nhân, doanh nghiệp Việt Nam.

MINH TRANG

NHẬT BẢN: Nỗ lực cải cách keiretsu trong tiến trình toàn cầu hóa



● Trụ sở Mitsubishi ở Nhật Bản. (Ảnh: mitsubishielectric.com)

Sau tàn phá của Thế chiến II, Nhật Bản đã nhanh chóng vực dậy để trở thành siêu cường kinh tế lớn thứ hai thế giới (sau Hoa Kỳ) trong một nỗ lực được gọi là “Phép màu kinh tế”. Các nhà quan sát phương Tây ghi nhận sự chuyển đổi chưa từng có này là có phần đóng góp của keiretsu. Tuy nhiên, quá trình toàn cầu hóa đã khiến Nhật Bản phải liên tục ban hành các quy định cải cách keiretsu.

Theo các nhà quan sát phương Tây, mô hình keiretsu cho phép “các công ty riêng lẻ đạt được sức mạnh tài chính và kết nối cần thiết để cắt giảm các đối thủ trong và ngoài nước”, “tăng thị phần thay vì tích lũy lợi nhuận ngắn hạn,... mạnh mẽ thâm nhập các lĩnh vực tăng trưởng cao với tiềm năng dài hạn”. Điều đó giúp nền kinh tế Nhật Bản bùng nổ vào những năm 1980 với những tên

tuổi nổi tiếng toàn cầu như Toyota, Mitsubishi, Mitsui, Sumitomo, Fuyo,...

Nhưng vào những năm 1990, kinh tế Nhật Bản bắt đầu trì trệ. Trong nỗ lực chống lại sự suy thoái, Nhật Bản đã ban hành những thay đổi kinh tế và quy định quan trọng lần đầu tiên tác động đến khả năng tồn tại của keiretsu như mối quan hệ chặt chẽ về tài chính trong keiretsu, toàn

cầu hóa thị trường tài chính và quy định thị trường chứng khoán Nhật Bản.

Ngoài ra, Nhật Bản cũng ban hành Đạo luật chống độc quyền như một phần của chính sách dân chủ hóa kinh tế sau Thế chiến II và tránh hoạt động kinh tế tập trung vào zaibatsu (mà Hàn Quốc đã áp dụng cho chaebol), là cơ sở của hoạt động kinh tế thời chiến trước đó. Chính phủ Quân sự Đồng minh đã tháo dỡ zaibatsu khi ấy và sau đó áp đặt lệnh cấm đối với các công ty cổ phần trong Đạo luật chống độc quyền được ban hành vào năm 1947 để ngăn chặn sự hình thành của zaibatsu. Khi các công ty thuộc zaibatsu bị giải thể thì dần dần hình thành keiretsu. 30 năm sau, vào năm 1977, Đạo luật chống độc quyền đã được sửa đổi để đưa ra các quy định giới hạn tổng số cổ phần có thể được nắm giữ trong các công ty cùng thuộc keiretsu.

Đặc biệt, triển khai Sáng kiến cải cách hợp tác Hoa Kỳ - Nhật Bản (SII) liên quan đến keiretsu, Chính phủ Nhật Bản đã ban hành hai bộ yêu cầu quan trọng (Bộ quy tắc quản trị doanh nghiệp và Bộ quy tắc quản lý sửa đổi), được thiết kế để làm cho các mối quan hệ trong keiretsu minh bạch hơn. Vào năm 1990, người Nhật đã đồng ý giải quyết những lo ngại của Hoa Kỳ rằng các mối quan hệ keiretsu của Nhật Bản “thúc đẩy thương mại nhóm ưu đãi, ảnh hưởng tiêu cực đến đầu tư trực tiếp nước ngoài vào Nhật Bản và có thể dẫn đến các hoạt động kinh doanh chống cạnh tranh”.

Hai bộ quy định mới của Nhật Bản được ban hành để tăng cường tính minh

bạch của keiretsu. Quy định đầu tiên trong số các quy định này, có hiệu lực vào ngày 1/12/1990, yêu cầu báo cáo cho Bộ Tài chính (MOF) về quyền sở hữu có lợi hơn 5% chứng khoán vốn chủ sở hữu của các công ty niêm yết công khai hoặc các công ty có cổ phần được đăng ký với Hiệp hội Đại lý Chứng khoán Nhật Bản và giao dịch qua quầy (Quy tắc 5%). Bộ quy định thứ hai, có hiệu lực vào ngày 1/4/1991, yêu cầu báo cáo trong báo cáo thường niên của cả các công ty niêm yết tư nhân và công khai về nhiều giao dịch với các bên liên quan (Quy định giao dịch của bên liên quan).

Vào những năm 2000, trong đợt cải cách quản trị doanh nghiệp sâu rộng, các nhà đầu tư nước ngoài và các tổ chức liên quan đã tiếp tục thỏa thuận thành công trong yêu cầu các công ty keiretsu phải giảm hoặc bán cổ phần chéo của họ. Kết quả rất ấn tượng: cổ phiếu nắm giữ chéo đã giảm xuống dưới 10% tổng số cổ phần lần đầu tiên trong năm 2017 và Sở giao dịch chứng khoán Tokyo dự đoán rằng xu hướng này sẽ tiếp tục tăng thêm.

Nhìn chung, keiretsu có nguồn gốc lịch sử sâu xa trong lịch sử doanh nghiệp Nhật Bản, đã giúp đất nước trải qua “Phép màu kinh tế” vào thế kỷ XX và đem lại nhiều lợi ích thiết thực. Tuy nhiên, tốc độ cải cách quản trị doanh nghiệp liên tục gia tăng và áp lực từ các nhà đầu tư nước ngoài cùng các tổ chức có liên quan trong tiến trình hội nhập kinh tế quốc tế đã buộc các keiretsu Nhật Bản phải cải cách.

AN KHÊ

Xác định công tác phổ biến, giáo dục pháp luật (PBGDPL) có tác động quan trọng tới hiệu quả thực thi pháp luật trên địa bàn, Hội đồng phối hợp PBGDPL tỉnh Vĩnh Phúc luôn chú trọng tới việc xây dựng, hoàn thiện thể chế, kịp thời chỉ đạo, quan tâm bố trí nguồn lực dành cho công tác này.

Một trong những nội dung được tỉnh Vĩnh Phúc tập trung triển khai đó là Đề án “Tổ chức truyền thông chính sách có tác động lớn đến xã hội trong quá trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật giai đoạn 2022 - 2027”. Qua đó góp phần nâng cao chất lượng chính sách, thể chế, tính khả thi của văn bản quy phạm pháp luật cũng như ý thức tôn trọng, chấp hành pháp luật của người dân, doanh nghiệp, đáp ứng mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội và bảo đảm an ninh, quốc phòng trên địa bàn.

Cùng với đó, Hội đồng phối hợp PBGDPL tỉnh đã kịp thời ban hành các kế hoạch, văn bản chỉ đạo về phổ biến các luật, nghị quyết mới được Quốc hội thông qua. Nội dung tuyên truyền, phổ biến theo hướng đổi mới, sát thực với nhu cầu của xã hội và điều kiện thực



● Công an huyện Vĩnh Tường tuyên truyền, phổ biến pháp luật về an toàn giao thông cho học sinh. (Ảnh: Báo VP)

tiễn, gắn với nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội ở địa phương; đặc biệt tập trung tuyên truyền pháp luật về đất đai, bồi thường giải phóng mặt bằng, xử lý vi phạm hành chính, xây dựng, bảo vệ môi trường, an toàn giao thông, an toàn thực phẩm, phòng, chống tội phạm, tệ nạn xã hội và vấn đề dư luận xã hội quan tâm hoặc cần định hướng dư luận xã hội.

Cùng với các hình thức tuyên truyền truyền thống, các sở, ngành,

địa phương đã tích cực ứng dụng công nghệ thông tin và thực hiện chuyển đổi số trong công tác PBGDPL với các hình thức phong phú như: đăng tải, cập nhật các văn bản pháp luật, chính sách pháp luật trên Trang/Cổng thông tin điện tử PBGDPL tỉnh, huyện và của các ngành; tăng cường trao đổi, đối thoại chính sách, pháp luật giữa cơ quan quản lý nhà nước với doanh nghiệp, người dân; tham mưu tổ chức các cuộc thi “Tìm hiểu pháp luật trực tuyến” qua đó nhận được sự ủng hộ tích cực của đông đảo cán bộ, người dân, phát huy hiệu quả tuyên truyền.

Công tác PBGDPL cho các đối tượng đặc thù và trong trường học cũng luôn nhận được sự quan tâm của các cấp, các ngành trong tỉnh. Theo đó, các trường học tổ chức

PBGDPL thông qua các tiết học ngoại khóa; tổ chức hội nghị tuyên truyền, PBGDPL về phòng, chống tội phạm cho học sinh, sinh viên; thi tìm hiểu Luật An toàn giao thông; duy trì mô hình “Trường an toàn giao thông”; xây dựng các “Bảng tin an toàn giao thông trường học”...

Đối với công tác PBGDPL về các vấn đề được dư luận xã hội quan tâm, Sở Tư pháp đã phối hợp với UBND các huyện, thành phố mở các lớp tập huấn bồi dưỡng kiến thức pháp luật cho cán bộ và Nhân dân ở cơ sở tại các xã, phường, thị trấn có các dự án, công trình trọng điểm và “điểm nóng” về vi phạm pháp luật. Trong đó đây mạnh công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân chấp hành nghiêm túc các chủ trương, chính sách của

Đảng, pháp luật của Nhà nước về lĩnh vực đất đai, bồi thường, giải phóng mặt bằng, xử lý vi phạm hành chính...

Năm vừa qua, tỉnh cũng đã tích cực triển khai các hoạt động hưởng ứng Ngày Pháp luật Việt Nam bằng nhiều hoạt động thiết thực gắn với nhiệm vụ chính trị như: treo băng rôn tuyên truyền tại trụ sở cơ quan, đơn vị, triển khai việc thực hiện Ngày Pháp luật thông qua các buổi họp giao ban, các buổi sinh hoạt định kỳ, sinh hoạt Chi bộ; mở hội nghị, tọa đàm, nghiên cứu, tìm hiểu pháp luật thông qua phương tiện truyền thông; tổ chức tuyên truyền trực quan lưu động...

Bên cạnh kết quả đạt được, công tác PBGDPL tại một số đơn vị cấp tỉnh, cấp huyện và cơ sở còn chưa thường xuyên, thiếu tính chủ động; có lúc, có nơi còn mang tính hình thức, nội dung chưa thiết thực, phù hợp với đối tượng được PBGDPL. Một số công chức tư pháp - hộ tịch cấp xã chưa đáp ứng được yêu cầu trong tham mưu chính quyền triển khai công tác PBGDPL ở địa phương mình...

Để tiếp tục nâng cao hiệu quả PBGDPL, trong thời gian tới, tỉnh sẽ tiếp tục tổ chức nghiêm, hiệu quả Kết luận số 80-KL/TW của Ban Bí thư về tăng cường sự lãnh đạo của đảng trong công tác PBGDPL, nâng cao ý thức chấp hành pháp luật của cán bộ và Nhân dân.

LÊ HỒNG

VĨNH PHÚC: Triển khai hiệu quả công tác phổ biến, giáo dục pháp luật

Năm 2024, toàn tỉnh đã tổ chức gần 2.000 hội nghị, lớp tập huấn, buổi tuyên truyền pháp luật với trên 200.000 lượt người tham gia là cán bộ, công chức, viên chức, người lao động, đoàn viên, hội viên và nhân dân; biên soạn và cấp phát trên 200.000 tài liệu tuyên truyền.

Với vai trò là cơ quan thường trực Hội đồng phối hợp PBGDPL tỉnh, Sở Tư pháp đã phối hợp tổ chức 4 cuộc thi tìm hiểu pháp luật về các lĩnh vực: phòng, chống tham nhũng, tiêu cực; bảo vệ môi trường; bình đẳng giới, phòng, chống bạo lực gia đình” và tìm hiểu Luật Đất đai năm 2024.

Cần ràng buộc chặt chẽ về pháp lý đối với các chủ thể tham gia họ, hội

Để hạn chế tình trạng biến tướng trong hoạt động họ, hội, biểu, phường, cần đẩy mạnh tuyên truyền để người dân hiểu biết đầy đủ các quy định tại Nghị định số 19/2019/NĐ-CP, đồng thời nghiên cứu xây dựng chế tài đủ mạnh để xử lý các hành vi phạm tội trong hoạt động này.

Họ, hội, biểu, phường là những hình thức huy động vốn khá phổ biến trong đời sống của Nhân dân. Theo đó, quy định việc tổ chức phường, hội chỉ được thực hiện nhằm mục đích tương trợ lẫn nhau giữa những người tham gia và nghiêm cấm không được tổ chức phường, hội để cho vay lãi nặng, lừa đảo chiếm đoạt tài sản, lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản, huy động vốn trái pháp luật hoặc các hành vi vi phạm pháp luật khác.

Tuy nhiên, trên thực tế, vì nhiều nguyên nhân khác nhau, việc tổ chức phường, hội tại nhiều nơi đã bị biến tướng, tình trạng bê phường, giạt phường diễn ra ngày càng nhiều và phổ biến.

Nguyên nhân tội phạm liên quan đến phường, hội có rất nhiều như: Hoạt động chơi phường có lãi suất cao đã đánh vào “lòng tham” của một bộ phận

Nhân dân, nhất là ở khu vực nông thôn. Những người chủ phường, người đứng ra nhận phường thường là những người có mối quan hệ quen biết, người trong xã, đồng nghiệp cùng cơ quan... nên có lòng tin đối với các phường viên.

Một số hoạt động phường, hội không có sự minh bạch trong việc quản lý tài chính. Người tham gia hoạt động không biết chính xác tiền mình đầu tư và trích lục từ hoạt động phường, hội ra sao. Điều này dẫn đến việc không thể kiểm soát được tình trạng nợ nần...

Để khắc phục những khó khăn, tồn tại nêu trên, cần đẩy mạnh tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật, nâng cao nhận thức của cán bộ, đảng viên và các tầng lớp Nhân dân, hiểu biết đầy đủ các quy định về hoạt động chơi họ, hội, phường. Đồng thời, tuyên truyền sâu rộng về các

phương thức, thủ đoạn của tội phạm trong lĩnh vực này; nghiêm cấm việc tổ chức họ, hội, phường để cho vay lãi nặng, lừa đảo, lạm dụng tín nhiệm hoặc các hành vi trái pháp luật khác để chiếm đoạt tài sản của người khác...

Công an địa phương cần nắm chắc tình hình, quan hệ phối hợp giữa chính quyền và Công an trong việc mở hồ sơ theo dõi quản lý, xác minh các đối tượng là chủ phường, hội trên địa bàn để kịp thời có những biện pháp quản lý, ngăn chặn tội phạm cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự, lừa đảo, lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản.

Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an cấp tỉnh và cấp huyện cần thường xuyên trao đổi kinh nghiệm điều tra xử lý các vụ án lừa đảo chiếm đoạt tài sản và lạm dụng tín nhiệm chiếm đoạt tài sản, phục vụ có hiệu quả cho công tác phát hiện và điều tra xử

Theo quy định tại khoản 1 Điều 14 Nghị định số 19/2019/NĐ-CP, chủ họ phải thông báo bằng văn bản cho UBND cấp xã nơi cư trú về việc tổ chức đây họ khi thuộc một trong 2 trường hợp: tổ chức đây họ có giá trị các phần họ tại một kỳ mở họ từ 100 triệu đồng trở lên và tổ chức từ hai đây họ trở lên. Tuy nhiên, trên thực tế, chủ họ không tự nguyện thông báo cho UBND xã, thị trấn nơi cư trú, dẫn đến công tác nắm bắt tình hình, diễn biến, thống kê các thông tin và phát hiện, xử lý các hành vi vi phạm pháp luật về họ, gặp nhiều khó khăn.

Trong khi đó, ý thức của người dân trong tuân thủ các quy định pháp luật khi tổ chức chơi hội chưa cao, ít quan tâm, tìm hiểu quy định pháp luật nên đã để quyền và lợi ích hợp pháp của mình bị xâm phạm. Việc chơi hội giữa người dân tại địa phương không được tổ chức và thực hiện phù hợp với quy định tại Nghị định số 19/2019/NĐ-CP nên việc giải quyết tranh chấp hội, họ tại địa phương nếu có phát sinh sẽ rất khó giải quyết.

ly loại tội phạm này theo đúng quy định của pháp luật.

Ngoài ra, một số địa phương cũng đề nghị liên ngành tư pháp các cấp cần hướng dẫn cách thức xử lý những vụ việc bê, vỡ phường, hội là giao dịch dân sự. Vì trên thực tế rất nhiều người dân tham gia chơi phường, hội mất số tiền hàng chục, hàng trăm, hàng tỷ đồng nhưng chưa có chế tài giải quyết triệt để dẫn đến nhiều hệ lụy ảnh hưởng đến cuộc sống người dân và tình hình an ninh trật tự trên địa bàn.

Đối với một số trường hợp tham gia chơi phường, hội biến tướng thành hình thức cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự, cần đánh giá lại tính chất, mức độ nguy

hiểm cho xã hội của hành vi phạm tội và nâng khung hình phạt đối với tội “Cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự” nhằm đảm bảo tính phòng ngừa, răn đe của pháp luật.

Cùng với đó, xem xét sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế Nghị định 19/2019/NĐ-CP quy định các văn bản thỏa thuận trong hoạt động hội, họ, biểu, phường phải có công chứng, chứng thực hoặc lập vi bằng để ràng buộc chặt chẽ về pháp lý đối với các chủ thể tham gia vào hoạt động này hoặc giới hạn số đây, giới hạn số thành viên tham gia, số tiền tham gia, giới hạn nơi cư trú nhất định, tránh trường hợp tổ chức các đây hội xuyên tỉnh quy mô lớn khó kiểm soát... **BẢO NGỌC**



THI HÀNH ÁN DÂN SỰ NINH THUẬN:

Tăng cường đối thoại, không để phát sinh "điểm nóng" trên địa bàn

Cục Thi hành án dân sự (THADS) tỉnh Ninh Thuận cần tăng cường chỉ đạo, làm tốt công tác đối thoại, trả lời kiến nghị của người dân, doanh nghiệp, không để xảy ra khiếu kiện, tụ tập đông người, ảnh hưởng đến an ninh, trật tự tại địa phương, nhất là thời điểm diễn ra Đại hội Đảng các cấp.

Đó là một trong những yêu cầu của Ủy viên Ban Thường vụ, Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng Ban Chỉ đạo THADS tỉnh Ninh Thuận Nguyễn Long Biên tại Hội nghị tổng kết hoạt động của Ban Chỉ đạo THADS, triển khai thực hiện chỉ tiêu, nhiệm vụ về công tác THADS, thi hành án hành chính (THAHC) năm 2025 trên địa bàn diễn ra mới đây.

Theo báo cáo, năm 2024, công tác THADS trên địa bàn mặc dù còn gặp nhiều khó khăn, thách thức, tuy nhiên các cơ quan THADS tỉnh Ninh Thuận đã nỗ lực hoàn thành tốt chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao. Kết quả: về việc đạt tỷ lệ 83,8% (tăng 0,01% so với cùng kỳ năm 2023, vượt 0,15% so với chỉ tiêu Tổng cục THADS giao). Về tiền đạt tỷ lệ 53,61% (tăng hơn 2% so với cùng kỳ năm 2023, vượt gần 7% so với chỉ tiêu của Tổng cục giao).

Ngoài ra, kết quả thực hiện trên một số lĩnh vực khác như thi hành án đối với các khoản thu cho ngân sách nhà nước, kết quả tổ chức cưỡng chế thi hành án, thu hồi tài sản bị chiếm đoạt, thất thoát trong các vụ án hình sự về tham nhũng, kinh tế, thi hành án liên quan đến tín dụng, ngân hàng, công tác tiếp công dân, giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo về THADS... đã được triển khai thực hiện có hiệu quả.

Tại Hội nghị, các đại biểu đã góp ý dự thảo báo cáo tổng kết hoạt động của Ban Chỉ đạo THADS tỉnh và dự thảo Kế hoạch công tác năm 2025 của Cục THADS tỉnh; phân tích những tồn tại, hạn chế, chỉ ra nguyên nhân và đề xuất giải pháp khắc phục trong thời gian tới.

Đề hoàn thành nhiệm vụ, chỉ tiêu về THADS, THAHC trong năm 2025, đồng chí Nguyễn Long Biên đề nghị cơ quan THADS và các cơ quan, đơn vị phối hợp liên quan cần tập trung chỉ



● Toàn cảnh Hội nghị. (Ảnh: Cục THADS Ninh Thuận)

Lãnh đạo tỉnh cũng đề nghị cơ quan Công an, Tòa án, Viện kiểm sát và các ngành có liên quan chỉ đạo phối hợp, hỗ trợ chặt chẽ với các cơ quan THADS để kịp thời giải quyết, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình tổ chức thi hành án địa bàn tỉnh. Cục THADS tỉnh cần rà soát, kịp thời báo cáo Ban Chỉ đạo THADS tỉnh xem xét, cho ý kiến chỉ đạo giải quyết nhằm bảo đảm yêu cầu công tác THADS tại địa phương.

Ngoài ra, các cơ quan THADS cần tập trung rà soát, tham mưu, đề xuất, kiện toàn, sắp xếp đầu mối bên trong các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý để bảo đảm tinh gọn tổ chức bộ máy, hoạt động hiệu lực, hiệu quả, phù hợp với tình hình, đặc điểm của địa phương.

đạo, phối hợp tổ chức thực hiện nghiêm túc, hiệu quả, công tác THADS, bảo đảm hoàn thành tốt các chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao năm 2025 (thi hành xong 83,9% về việc và 51,9% về tiền trên tổng số có điều kiện thi hành).

Cục THADS tỉnh tiếp tục tham mưu UBND tỉnh công tác theo dõi và THAHC, bảo đảm thực hiện đúng, đầy đủ chức trách, nhiệm vụ đối với công tác này. Thường xuyên tham mưu UBND tỉnh biện pháp tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong công tác THAHC.

Cục THADS tăng cường chỉ đạo làm tốt công tác đối thoại, trả lời kiến nghị của người dân, doanh nghiệp; nâng cao hiệu quả công tác tiếp công dân, giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo trong THADS. Chủ động xử lý kịp thời đơn thư khiếu nại, tố cáo, vụ việc phức tạp phát sinh, không để xảy ra khiếu kiện, tụ tập đông người, ảnh hưởng đến an ninh, trật tự.

Đồng thời đẩy mạnh công tác phối hợp với Tòa án nhân dân các cấp trong việc chuyển giao bản án, quyết định, tài liệu, vật chứng có liên quan và giải

quyết kiến nghị, yêu cầu của cơ quan THADS theo đúng quy định của pháp luật; tăng cường công tác phối hợp với Viện kiểm sát nhân dân các cấp trong việc kiểm sát công tác THADS.

Tiếp tục tham mưu kiện toàn và đề cao vai trò, trách nhiệm, hiệu quả hoạt động của Ban Chỉ đạo THADS các cấp trong việc chỉ đạo tổ chức cưỡng chế thi hành các vụ án. Các cơ quan THADS cần có kế hoạch từ sớm, từ xa; chủ động phối hợp với cơ quan Công an trong việc lên kế hoạch, phương án phối hợp cụ thể đối với các vụ việc cưỡng chế THADS, không để xảy ra tình hình phức tạp, ảnh hưởng đến tình hình an ninh trật tự tại địa phương, nhất là thời điểm diễn ra Đại hội Đảng các cấp.

Cơ quan THADS cần thực hiện nghiêm các chế tài xử phạt vi phạm hành chính trong THADS; phối hợp với cơ quan Công an, Kiểm sát đề kiên quyết xử lý hình sự đối với những trường hợp cản trở, chống đối việc thi hành án, cố ý không chấp hành án theo quy định pháp luật...

LÊ HỒNG

Phối hợp chặt chẽ với các trại giam trong công tác thi hành án dân sự

Bộ Tư pháp cho biết, năm 2024, Bộ Tư pháp đã phối hợp thường xuyên, chặt chẽ với các Bộ, ngành liên quan để thống nhất giải quyết các khó khăn, vướng mắc, trong đó đã phối hợp với Bộ Công an trong việc xây dựng và ban hành Nghị định quy định về quản lý kho vật chứng và tài liệu, đồ vật; trong việc chỉ đạo Công an các địa phương tham gia bảo vệ cưỡng chế thi hành án, bảo quản và tiêu hủy vật chứng, tài sản tạm giữ.

Các cơ quan THADS đã phối hợp với các ban quản lý trại giam, trại tạm giam thuộc Bộ Công an tích cực vận động, hỗ trợ người phải thi hành án thực hiện phần

nghĩa vụ dân sự để khắc phục hậu quả của tội phạm và được hưởng các chính sách khoan hồng, nhân đạo như miễn, giảm nghĩa vụ thi hành án đối với khoản thu, nộp ngân sách nhà nước, tha tù trước thời hạn có điều kiện, đặc xá. Kết quả: Cơ quan THADS đã thi hành xong 68.126 việc, thu được số tiền hơn 8.180 tỷ đồng.

Các cơ quan THADS đã phối hợp với Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp rà soát, lập hồ sơ, đề nghị Tòa án nhân dân có thẩm quyền xét miễn, giảm nghĩa vụ thi hành án 6.099 việc, với số tiền trên 22 tỷ đồng. Kết quả đã xét miễn, giảm 5.710 việc tương ứng với số tiền gần 21 tỷ đồng.

Công tác phối hợp với cấp ủy, chính

quyền địa phương cũng đã được quan tâm thực hiện để tập trung lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện chỉ tiêu, nhiệm vụ công tác THADS, định kỳ hàng tháng, kết quả THADS được gửi đến Chủ tịch UBND, Trưởng Ban Chỉ đạo THADS các cấp để kịp thời nắm bắt tình hình, tiến độ và có biện pháp đôn đốc, chỉ đạo cơ quan THADS thực hiện nhiệm vụ chính trị được giao. Tại nhiều địa phương, công tác THADS tiếp tục nhận được sự quan tâm, lãnh đạo của cấp ủy, là một trong những nhiệm vụ thường xuyên, định kỳ phải báo cáo tại các cuộc họp giao ban nội chính của Ban Nội chính, thường trực tỉnh ủy, thành ủy. B.AN

Giải quyết đúng quy định các vụ việc liên quan đến công dân Lào

Triển khai thực hiện Kết luận của Hội nghị Tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới Việt Nam - Lào mở rộng, Tổng cục THADS (Bộ Tư pháp Việt Nam) đã chỉ đạo Cục THADS các tỉnh có chung đường biên giới quán triệt, chỉ đạo các phòng chuyên môn và các Chi cục trực thuộc thường xuyên chú trọng phối hợp tuyên truyền, phổ biến pháp luật, trợ giúp pháp lý... cho người dân khu vực biên giới; rà soát các vụ việc THADS có liên quan đến công dân Lào. Tất cả các vụ việc có yếu tố nước ngoài, trong đó có các vụ việc liên quan đến công dân Lào đều được các cơ quan THADS giải quyết theo đúng quy trình, trình tự thủ tục và theo quy định của pháp luật về THADS.

Theo báo cáo của Tổng cục THADS, thời gian qua, các cơ quan THADS tại 10 địa phương có chung đường biên giới với Lào đã tổ chức thi hành các vụ việc liên quan đến công dân Lào, cụ thể là: đã thi hành xong 30/64 việc; đang thi hành 25 việc; chưa có điều kiện thi hành 9 việc; về tiền: đã thi hành xong gần 62 triệu đồng/470 triệu đồng, đang thi hành hơn 297 triệu đồng, chưa có điều kiện trên 110 triệu đồng.

Tuy nhiên, việc giải quyết các vụ việc về THADS liên quan đến công dân Lào còn nhiều khó khăn do đương sự không có tài sản tại Việt Nam; chưa có cơ chế để xác minh tài sản, thu nhập của người phải THADS tại Lào, nhất là trong trường hợp thi hành các khoản thu cho ngân sách nhà nước; Việc tổ chức thi hành án liên quan đến đương sự là người quốc tịch Lào gặp khó khăn trong việc giao tiếp, phải thuê, nhờ người biên, phiên dịch; Việc tổ chức thi hành án theo ủy thác tư pháp mất nhiều thời gian, kết quả không rõ ràng, chưa có cơ chế để giải quyết dứt điểm. P.V

Khẩn trương quán triệt, triển khai Nghị định 152/2024/NĐ-CP

Ngày 15/11/2024, Chính phủ ban hành Nghị định số 152/2024/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự (THADS) được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ (sau đây gọi là Nghị định số 152/2024/NĐ-CP), có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2025.

Để thực hiện đúng, hiệu quả các quy định tại Nghị định này, Tổng cục THADS đã ban hành văn bản yêu cầu Thủ trưởng các đơn vị thuộc Tổng cục, Cục trưởng Cục THADS tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương khẩn trương quán triệt, triển khai, tổ chức nghiên cứu nghiêm túc, đầy đủ nội dung Nghị định số 152/2024/NĐ-CP, trong đó lưu ý chỉ đạo rà soát toàn bộ trình tự, thủ tục các vụ việc đang tổ chức thi hành, bảo đảm thực hiện đúng quy định về chuyên tiếp tại Điều 3 của Nghị định.

Nghị định 152/2024/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung 17 nội dung liên quan đến 17 Điều; bãi bỏ một điểm tại Điều 24 của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP, tập trung vào 3 nhóm vấn đề chính sau: Những quy định có liên quan đến biện pháp bảo đảm và cưỡng chế thi hành án; Quy định có liên quan đến trình tự, thủ tục chung và các quy định khác, gồm 3 vấn đề và 1 nội dung bãi bỏ.

H.A

“Giải bài toán” để doanh nghiệp bán lẻ Việt giữ được “vị thế sân nhà”



● Bà Lê Việt Nga - Phó Tổng Thư ký Hiệp hội Phát triển hàng tiêu dùng Việt Nam.

● Bà có thể đưa ra một vài nét khái quát về bức tranh ngành bán lẻ Việt Nam hiện nay?

- Từ khi đất nước mở cửa nền kinh tế, đặc biệt là từ khi Việt Nam tham gia Tổ chức Thương mại thế giới (WTO), hệ thống phân phối Việt Nam (bao gồm cả bán buôn, bán lẻ, đại lý thương mại hàng hóa và nhượng quyền thương mại) đã từng bước hiện đại hóa, tiệm cận với chuẩn mực của các quốc gia tiên tiến trên thế giới. Tính đến hết năm 2022, số lượng hệ thống phân phối thuần Việt có 1.241 siêu thị và 258 trung tâm thương mại.

Tính đến tháng 12/2022, Việt Nam có khoảng 1.550 cơ sở bán lẻ các loại hình có vốn đầu tư nước ngoài (FDI), trong đó, có 112 cơ sở bán lẻ FDI có quy mô lớn thuộc loại hình siêu thị, đại siêu thị, trung tâm thương mại. Doanh nghiệp FDI phát triển mạng lưới cơ sở bán lẻ mạnh nhất là Central Retail, tiếp đó là MM Mega Market, Lotte Mart, Aone...

Các DN bán lẻ nước ngoài nhìn chung đều là các tập đoàn lớn, có thể mạnh tài chính, công nghệ quản lý hiện đại và dịch vụ chất lượng cao nên hoạt động kinh doanh phân phối hàng hoá của họ đạt hiệu quả cao. Thời kỳ 2007 - 2022, doanh thu bán lẻ hàng hoá của khu vực kinh tế có vốn FDI tăng 40,65 lần, trong khi khu vực kinh tế trong nước chỉ tăng 6,72 lần. Tốc độ tăng trưởng doanh thu bán lẻ hàng hoá của khu vực kinh tế có vốn FDI bình quân 26,29%/năm trong khi khu vực kinh tế trong nước chỉ đạt 13,49%/năm.

Nhưng đến cuối năm 2024, các hệ thống phân phối do DN Việt

Thị trường bán lẻ Việt Nam được đánh giá là khốc liệt, doanh nghiệp (DN) phân phối thuần Việt vẫn còn gặp nhiều khó khăn ngay trên “sân nhà”. Vậy làm thế nào để DN Việt có thể vươn lên, làm chủ thị trường? PLVN đã phỏng vấn TS. Lê Việt Nga, Phó Tổng Thư ký Hiệp hội Phát triển hàng tiêu dùng Việt Nam, nguyên Phó Vụ trưởng Vụ Thị trường trong nước (Bộ Công Thương).

Nam sở hữu đã chứng minh sự lớn mạnh không ngừng của mình thông qua các con số ấn tượng, điển hình là 3 DN phân phối uy tín về bán lẻ, gồm Liên hiệp Hợp tác xã Thương mại TP HCM (Saigon Co.op); Win-Commerce (thuộc Tập đoàn Masan) và Bách Hoá Xanh (thuộc Công ty Cổ phần Đầu tư Thế giới di động), trong đó, Saigon Co.op là một trong ba đơn vị bán lẻ tạp hoá nội có thị phần lớn nhất Việt Nam, xét theo doanh thu.

Tuy nhiên, thị phần của khu vực kinh tế trong nước trong kênh bán lẻ hiện đại có xu hướng giảm, từ 88,14% năm 2007 giảm xuống 74,19% năm 2015 và xuống còn 70,23% năm 2022.

● Theo bà, DN phân phối Việt gặp phải những khó khăn nào khi phải cạnh tranh với DN FDI ngay trên “sân nhà”?

- DN Việt có một số khó khăn đặc thù như phải vay vốn kinh doanh với lãi suất cao hơn nhiều so với các DN FDI vay từ chính quốc của họ; Thiếu nguồn nhân lực chất lượng cao để quản trị hệ thống về tài chính, quản lý chất lượng hàng hóa, chuyên đổi số, chuyên đổi xanh, tối ưu hóa logistics,... Thiếu kinh nghiệm và quan hệ (so với các DN FDI có mạng lưới toàn cầu) để kết nối các đối tác và thiết lập hệ sinh thái duy trì chuỗi cung ứng hàng hóa, dịch vụ bền vững cho cơ sở phân phối, gia tăng hiệu quả kinh doanh.

Cùng với đó lại chịu sức ép từ sự mở rộng của các FDI bán lẻ gây sức ép đối với bán lẻ trong nước, nhất là DN vừa và nhỏ, hộ kinh doanh; Đối diện làn sóng mở rộng hệ thống phân phối từ các DN thương mại điện tử (TMĐT) và TMĐT xuyên biên giới.

● Vậy theo bà, giải pháp để có

thể xây dựng những hệ thống phân phối lớn thuần Việt tại Việt Nam là gì?

- Trên nền tảng đã có các hệ thống phân phối quy mô lớn và hiện đại của những DN Việt Nam tiên phong, các giải pháp để tiếp tục hỗ trợ các DN lớn mạnh trong kỷ nguyên vươn mình của dân tộc, đặc biệt là giải pháp về hoàn thiện thể chế, cần có tính thực tiễn, đột phá, thích ứng nhanh nhạy với tín hiệu thị trường và phù hợp với nền kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa nước ta.

Việc xây dựng và triển khai cơ chế, chính sách khuyến khích, thúc đẩy phát triển lực lượng nòng cốt là các tập đoàn, DN phân phối trong nước có quy mô lớn, có hệ thống phân phối hiện đại với vai trò dẫn dắt thị trường để định hướng sản xuất và tiêu dùng có ý nghĩa hết sức quan trọng và cấp bách.

Trước mắt, cần khẩn trương cụ thể hóa các Luật có liên quan đến phát triển kinh tế - xã hội, trong đó có đầu tư, xây dựng kết cấu hạ tầng thương mại theo tinh thần phân cấp, phân quyền mạnh mẽ hơn nữa; đi đôi với phân bổ nguồn lực, nâng cao năng lực thực thi và tăng cường kiểm tra, giám sát theo tinh thần địa phương quyết, địa phương làm, địa phương chịu trách nhiệm; Cương quyết xóa bỏ cơ chế “xin - cho”, không tạo ra hệ sinh thái “xin - cho”; Cương quyết cắt bỏ các thủ tục rườm rà, làm tăng chi phí tuân thủ cho người dân và doanh nghiệp, tiềm ẩn tạo tham nhũng vặt.

Tiếp tục đẩy mạnh thực thi và xây dựng mới cơ chế, chính sách, pháp luật, đối sách mới để bảo vệ thị trường phân phối trong nước, tạo điều kiện cho DN trong nước phát triển và phù hợp với các cam kết quốc tế. Tập trung vào giải quyết các vấn đề cạnh tranh đang nổi cộm tại thị trường trong nước giữa các kênh phân phối (đặc biệt là trên không gian mạng và tại các chợ truyền thống), tạo môi trường cạnh tranh lành mạnh, thu hút mọi nguồn lực đầu tư vào lĩnh vực phân phối, bảo vệ người tiêu dùng. Ban hành các chiến lược về phát triển ngành phân phối Việt Nam (bán buôn, bán lẻ) trong tình hình mới...

● Trân trọng cảm ơn bà!
NHẬT THU (thực hiện)

Bổ sung hơn 6.400 tỷ đồng từ ngân sách trung ương cho các địa phương

Chủ tịch Quốc hội (QH) Trần Thanh Mẫn vừa ký ban hành Nghị quyết số 1338/NQ-UBTVQH15 về việc bổ sung có mục tiêu từ ngân sách trung ương năm 2024 cho các địa phương.

Theo đó, Ủy ban Thường vụ QH quyết nghị bổ sung có mục tiêu từ ngân sách trung ương cho các địa phương số tiền hơn 5.834 tỷ đồng để thực hiện các chính sách an sinh xã hội các năm 2023 - 2024 và hỗ trợ chi trả chế độ cho số lượng biên chế giáo viên được bổ sung cho năm học 2022 - 2023 và năm học 2023 - 2024 theo đúng nội dung, số liệu tại Tờ trình số 845/TTr-CP ngày 10/12/2024 của Chính phủ. Đồng thời, bổ sung có mục tiêu từ ngân sách trung ương cho các địa phương số tiền 600 tỷ đồng để thực hiện Đề án tăng cường quản lý đối với đất đai có nguồn vốn từ các nông, lâm trường quốc doanh cho 19 địa phương theo đúng nội dung, số liệu tại Tờ trình số 858/TTr-CP ngày 18/12/2024 của Chính phủ.

Nghị quyết nêu rõ, Chính phủ chịu trách nhiệm về căn cứ pháp lý của các nội dung đề xuất, tính chính xác của số liệu, tính đầy đủ, tuân thủ tiêu chuẩn, định mức, chế độ chi và các điều kiện bổ sung dự toán, giao dự toán theo đúng quy định của pháp luật; quản lý, sử dụng, quyết toán kinh phí được phân bổ đúng quy định của Luật Ngân sách nhà nước và pháp luật liên quan; bảo đảm triển khai kịp thời, hiệu quả, đúng mục đích, không để xảy ra thất thoát, lãng phí, tiêu cực; báo cáo QH kết quả thực hiện tại Kỳ họp thứ 9, QH khóa XV. **T.HOÀNG**

Nhiều đề xuất mới về điều chỉnh giá điện bình quân

Bộ Công Thương vừa ban hành Văn bản số 10594/BCT-ĐTĐL, lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức về dự thảo Nghị định quy định cơ chế, thời gian điều chỉnh, căn cứ lập và điều chỉnh giá bán lẻ điện bình quân. Theo đó, dự thảo đưa ra đề xuất mới so với quy định hiện hành. Cụ thể, khi giá bán điện bình quân tăng từ 2% trở lên so với giá bán điện bình quân hiện hành thì giá điện được phép điều chỉnh tăng (theo quy định hiện hành khi giá bán điện bình quân tăng từ 3% trở lên so với giá bán điện bình quân hiện hành thì giá điện được phép điều chỉnh tăng). Thời gian điều chỉnh giá bán điện bình quân tối thiểu là 2 tháng kể từ lần điều chỉnh giá điện gần nhất (theo quy định hiện hành, thời hạn tối thiểu để điều chỉnh giá bán điện bình quân là 3 tháng).

Lý giải cho đề xuất này, Bộ Công Thương cho rằng, để phù hợp với điểm a, điểm c khoản 2 Điều 52 Luật Điện lực số 61/2024/QH15: “Giá bán lẻ điện được phản ánh và điều chỉnh kịp thời theo biến động thực tế của thông số đầu vào, bù đắp chi phí hợp lý, hợp lệ với lợi nhuận hợp lý để bảo toàn, phát triển vốn kinh doanh của doanh nghiệp phù hợp với điều kiện kinh tế - xã hội của từng thời kỳ và cấp độ thị trường điện cạnh tranh”; Đồng thời phù hợp với chỉ đạo của Thường trực Chính phủ về việc tránh giạt cục trong quá trình điều chỉnh giá điện, có thể điều chỉnh nhiều lần trong năm. Mặt khác, hiện nay các thông số đầu vào trong tính toán giá điện có sự biến động khá lớn trong thời gian ngắn và cần phải phản ánh kịp thời để hạn chế sự tác động của thông số đầu vào đến mức điều chỉnh giá điện.

Ngoài ra, dự thảo cũng quy định, hàng năm Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN) có trách nhiệm công bố công khai thông tin về chi phí sản xuất kinh doanh điện theo quy định tại khoản 2 Điều này trên trang Thông tin điện tử của EVN và theo hình thức khác theo quy định của pháp luật, đồng thời gửi báo cáo nêu trên tới Bộ Công Thương.

Các nội dung công bố công khai bao gồm, chi phí thực tế thực hiện các khâu (phát điện, truyền tải điện, phân phối - bán lẻ điện, điều độ hệ thống điện và điều hành giao dịch thị trường điện lực, điều hành - quản lý ngành) và các khoản chi phí khác quy định tại khoản 2 Điều 4 Nghị định này; giá bán lẻ điện bình quân thực hiện của EVN; kết quả kinh doanh lỗ, lãi về hoạt động sản xuất kinh doanh điện của EVN; các chi phí chưa được tính vào giá điện từ lần điều chỉnh gần nhất nhưng được hạch toán vào giá thành sản xuất kinh doanh điện của EVN; các chi phí chưa được tính vào giá thành sản xuất kinh doanh điện của EVN.

HOÀNG TÚ



● Hệ thống phân phối bán lẻ của Doanh nghiệp Việt có nhiều phát triển nhưng vẫn còn không ít khó khăn. (Ảnh minh họa - Nguồn: Báo Người lao động)

Hiện nay, việc phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao là một trong những hướng đi hiệu quả được nhiều địa phương áp dụng nhằm nâng cao năng suất, chất lượng, giá trị sản phẩm. Với tiềm năng, thế mạnh lớn, tỉnh Sơn La xác định nông nghiệp là “trụ đỡ” quan trọng trong cơ cấu kinh tế địa phương, bằng những giải pháp đồng bộ trong thời gian qua, nông nghiệp Sơn La đã bứt phá phát triển mạnh mẽ, trở thành “hiện tượng nông nghiệp” của cả nước.



● Trồng chè ứng dụng công nghệ cao ở Mộc Châu. (Ảnh trong bài: Quốc Định)



● Lãnh đạo tỉnh Sơn La thăm quan các gian hàng trưng bày nông sản của tỉnh.

Phát triển nông nghiệp là “trụ đỡ”

Sơn La được đánh giá là tỉnh có tiềm năng, thế mạnh lớn về phát triển nông nghiệp, với trên 80% người dân sản xuất nông nghiệp. Trước đây, người dân chủ yếu trồng ngô, sắn, chăn nuôi nhỏ lẻ nên năng suất, hiệu quả khá thấp. Thời gian qua, với quyết tâm tạo bứt phá trong sản xuất nông nghiệp, tỉnh Sơn La đã thực hiện nhiều giải pháp khuyến khích người dân và doanh nghiệp chuyển đổi phương thức sản xuất, cơ cấu cây trồng, vật nuôi từ manh mún, nhỏ lẻ sang tập trung, chuyên canh, phát triển nông nghiệp theo hướng nông nghiệp sạch, nông nghiệp hữu cơ, ứng dụng công nghệ cao gắn với tiêu thụ, chế biến. Từ đó, góp phần nâng cao giá trị sản phẩm, đáp ứng yêu cầu thị trường trong nước và xuất khẩu, tạo việc làm, nâng cao thu nhập cho người dân, đảm bảo môi trường sinh thái phát triển bền vững.

Ông Hà Như Huệ - Giám đốc Sở Nông nghiệp Phát triển nông thôn (NN&PTNT) tỉnh Sơn La cho biết: Xác định nông nghiệp là “trụ đỡ” của nền kinh tế của tỉnh, thông qua các chủ trương, chính sách về phát triển nông nghiệp đã được tỉnh Sơn La cụ thể hóa bằng Nghị quyết số 08-NQ/TU của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh về

phát triển nông, lâm nghiệp và thủy sản tập trung, bền vững, ứng dụng công nghệ cao đến năm 2025, định hướng đến năm 2030, nông nghiệp Sơn La có bước chuyển dịch mạnh mẽ. Thực hiện chủ trương này, Sở NN&PTNT tỉnh đã tham mưu cho UBND tỉnh ban hành các kế hoạch để triển khai thực hiện, trong đó có ứng dụng công nghệ cao. Có thể nói, đây là định hướng rất đúng, trúng và phù hợp với xu hướng phát triển chung của khu vực cũng như trên thế giới, tạo ra những chuỗi ngành hàng, đem lại những giá trị nông sản cao cho bà con nông dân. Xuất phát từ chủ trương này đã được người dân, doanh nghiệp trên địa bàn của tỉnh quan tâm, đồng tình ủng hộ.

Từ khi triển khai thực hiện việc phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao đã góp phần làm thay đổi tư duy, nhận thức của người dân, điển hình là việc cơ cấu lại nông nghiệp và chuyển đổi mạnh mẽ về cơ cấu cây trồng, vật nuôi. Qua đó, áp dụng các ứng dụng khoa học, kỹ thuật trong trồng trọt, chăn nuôi, nuôi trồng thủy sản, cũng như công tác bảo vệ, phát triển rừng... Cụ thể, thực hiện cơ giới hóa sản xuất bằng việc đưa máy móc vào sản xuất, thu hoạch sản phẩm; ứng dụng công nghệ vi sinh, công nghệ enzym và protein, chế phẩm vi sinh trong phòng, trừ sâu bệnh

hại cây trồng, nhà lưới, nhà kính trong trồng trọt.

Đối với chăn nuôi, cải tạo giống và chuyên giao kỹ thuật, mở rộng mô hình doanh nghiệp, hợp tác xã liên kết với các hộ gia đình, ứng dụng công nghệ xử lý chất thải chăn nuôi bằng công nghệ khí sinh học, chế phẩm sinh học... nhằm giảm thiểu nguy cơ gây ô nhiễm môi trường. Ứng dụng công nghệ mô, hom trong chọn, tạo, nhân giống các giống cây lâm nghiệp và ứng dụng công nghệ GIS trong bảo vệ rừng trong lĩnh vực lâm nghiệp. Còn trong lĩnh vực thủy sản, ứng dụng công nghệ sinh học trong chọn lọc đàn cá bố mẹ, công nghệ sản xuất cá giống bằng phương pháp đẻ vuốt và ấp trứng bằng bình vôi, ứng dụng phương pháp lai xa hoặc sử dụng hóa chất để tạo giống đơn



● Mô hình trồng nhân ứng dụng khoa học kỹ thuật ở huyện Sông Mã.

tính trong sản xuất cá giống nhằm tạo ra con giống có năng suất, chất lượng cao...

Hạt nhân của “hiện tượng” nông nghiệp

Với chủ trương, giải pháp đồng bộ trong phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao vào sản xuất, chế biến và tiêu thụ, góp phần nâng cao năng suất, giá trị sản phẩm, đáp ứng nhu cầu thị trường trong nước và xuất khẩu đến nhiều thị trường quốc tế khó tính. Sơn La đang được đánh giá là một “hiện tượng” nông nghiệp của cả nước. Điều đó được minh chứng, năm 2024 tổng sản phẩm ngành nông, lâm nghiệp, thủy sản đạt 8.687 tỷ đồng. Toàn tỉnh có trên 84.000ha cây ăn quả, sản lượng đạt gần 456.600 tấn.

Nét nổi bật, toàn tỉnh công nhận được 7 vùng nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, gồm: Vùng chè ứng dụng công nghệ cao Vinatea Mộc Châu quy mô trên 329ha; chăn nuôi bò sữa Mộc Châu; sản xuất cà phê và trồng na ứng dụng công nghệ cao tại huyện Mai Sơn; sản xuất xoài ứng dụng công nghệ cao tại huyện Mai Sơn với gần 400ha; trồng nhân ứng dụng công nghệ cao tại xã Lóng Phiêng, huyện Yên Châu, với hơn 300ha... Đến nay, tỉnh Sơn La đang thực hiện duy trì 216 mã số vùng trồng, trong đó 205 mã số vùng trồng xuất khẩu, 11 mã số vùng trồng lĩnh vực trồng trọt, với tổng diện tích 3.158ha; có 154 sản phẩm OCOP; 29 sản phẩm được Cục Sở hữu trí tuệ (Bộ Khoa học và Công nghệ) cấp văn bằng bảo hộ.

Ông Hà Như Huệ chia sẻ:

Song song với việc tập trung phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao phải gắn với chế biến, tiêu thụ. Tỉnh Sơn La đã ban hành những chính sách để hỗ trợ, giới thiệu thương hiệu sản phẩm cho người nông dân và các hợp tác xã, tập trung thu hút các doanh nghiệp, hợp tác xã lớn đến đầu tư để chế biến sâu. Cùng với đó, triển khai các chính sách để hỗ trợ giới thiệu thương hiệu sản phẩm cho bà con nông dân. Nhiều sản phẩm đã mang thương hiệu được đông đảo người tiêu dùng cả nước biết đến như: nhãn, xoài, chuối Sơn La... ngoài ra, còn rất nhiều sản phẩm nông nghiệp của Sơn La được các tổ chức công nhận về thương hiệu và bảo hộ nông sản.

Điều vui hơn cả là Sơn La đã thu hút được một số nhà máy đến để chế biến sâu cho bà con Nhân dân nhằm làm tăng giá trị sản phẩm. Đồng thời, tích cực triển khai các chính sách hỗ trợ bà con Nhân dân phát triển các vùng nguyên liệu cho các nhà máy chế biến nông sản trên địa bàn. Lồng ghép các chương trình mục tiêu quốc gia để thực hiện các chuỗi giá trị, tạo ra những vùng sản xuất tập trung, đem lại giá trị kinh tế cao. Đây một trong những yếu tố mang tính chất bền vững, thể hiện sự liên kết 6 nhà “nhà nông - Nhà nước - nhà đầu tư - nhà băng - nhà khoa học - nhà phân phối”, cũng như đảm bảo phát triển nông nghiệp xanh, bền vững.

Trong thời gian tới, xác định nông nghiệp vẫn là thế mạnh, “trụ đỡ” nền kinh tế của tỉnh, ngoài định hướng phát triển nông nghiệp, hữu cơ, tuần hoàn thì nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao là một yếu tố rất cần thiết để Sơn La bứt phá. Qua đó, tiếp tục chuyển giao các tiến bộ kỹ thuật, khoa học công nghệ vào sản xuất nông, lâm nghiệp, thủy sản nhất là các quy trình sản xuất nông nghiệp. Bởi, phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao mới mang lại năng suất và chất lượng tốt, từ đó nâng cao giá trị sản phẩm. Đây là định hướng lớn, chủ trương đúng đắn, một trong những nhân tố đưa nông nghiệp Sơn La phát triển trở thành “hiện tượng” nông nghiệp của cả nước.

BỘ GIAO THÔNG VẬN TẢI:

Yêu cầu các hãng hàng không hạn chế tối đa việc chậm, hủy chuyến

Bộ GTVT vừa có một số chỉ đạo nhằm phục vụ nhu cầu đi lại của Nhân dân, bảo đảm trật tự, an toàn giao thông (TTATGT) dịp cuối năm, Tết Nguyên đán và mùa Lễ hội xuân Ất Ty năm 2025.

Theo đó, Cục Hàng không phối hợp Sở GTVT và các lực lượng chức năng tổ chức phân luồng, giảm thiểu ùn tắc tại các tuyến đường xung quanh khu vực cảng hàng không, đặc biệt là tại sân bay Tân Sơn Nhất (TP HCM) và Nội Bài (Hà Nội).

Cần bố trí vị trí đỗ thuận lợi cho các tuyến xe buýt đang hoạt động tại cảng hàng không để hành khách dễ dàng nhận biết và sử dụng dịch vụ, đặc biệt là tại Tân Sơn Nhất.

Bộ GTVT chỉ đạo các hãng hàng không xây dựng kế hoạch tăng chuyến bay phục vụ trong các ngày cao điểm, bố trí các giờ bay đêm để đáp ứng nhu cầu đi lại của khách trên cơ sở phù hợp với hạ tầng và bảo đảm an toàn bay; điều hành lịch bay hạn chế tối đa việc chậm chuyến, hủy chuyến, đặc biệt trong dịp cao điểm Tết Nguyên đán Ất Ty năm 2025.

Bộ GTVT yêu cầu Cục Đường bộ chủ động tổ chức kiểm tra công tác vận tải đường bộ. Trong đó, cần hướng dẫn, đôn đốc các Sở GTVT chỉ đạo các đơn vị kinh doanh vận tải, bến xe thực hiện công khai, minh bạch và đúng quy định về giá cước vận tải, các loại giá, phí dịch vụ tại bến xe. Các đơn vị kinh doanh vận tải hành khách cần có phương án tổ chức vận tải phù hợp, chờ đúng tải trọng cho phép, số người theo quy định, bảo đảm năng lực, chất lượng dịch vụ vận tải.

Các đơn vị kinh doanh vận tải tăng cường tuyên truyền tới lái xe quy định pháp luật ATGT, thắt dây an toàn khi được chờ trên phương tiện, đã uống rượu, bia thì không lái xe, hướng dẫn quy tắc và kỹ năng tham gia giao thông an toàn trên đường cao tốc, đường đèo dốc trên các phương tiện thông tin đại chúng.

Cục Đường bộ cũng được yêu cầu chỉ đạo lực lượng thanh tra phối hợp với Sở GTVT Hà Nội, TP HCM và một số địa phương có hiện tượng nhiều "xe dù, bến cóc", xe quá tải hoạt động để tăng cường công tác kiểm tra, xử lý vi phạm theo quy định.

Liên quan lĩnh vực, đại diện Cục Hàng không cho biết, nhằm đáp ứng và phục vụ tốt nhu cầu đi lại của Nhân dân, không để hành khách về quê ăn Tết chậm do thiếu phương tiện, Cục đã kiến nghị các địa phương có sân bay tăng tần suất khai thác và tăng thời gian hoạt động của các chuyến xe buýt, đặc biệt là vào khung giờ ban đêm theo thời gian khai thác đêm của các cảng hàng không.

Trước đó, Cục Hàng không đã điều chỉnh số lượng chuyến cất và hạ cánh tại sân bay Tân Sơn Nhất lên 48 chuyến/giờ vào ban ngày và 46 chuyến/giờ vào ban đêm. Dự kiến, số chuyến bay sẽ tăng mạnh trong dịp cao điểm Tết, từ 15 tháng Chạp trở đi, với 800 chuyến/ngày, lượng khách rơi vào khoảng 130.000 người/ngày.

Cục Hàng không khuyến cáo hành khách cần chủ động về giấy tờ tùy thân, thông tin liên quan đến chuyến bay, lịch trình để tránh hạn chế chậm chuyến, lỡ chuyến. Đồng thời, người nhà cũng nên hạn chế số lượng đến đưa, đón tại sân bay trong dịp cao điểm Tết Nguyên đán Ất Ty. **NGUYỄN HẠNH**

Kết luận vụ ngộ độc rượu tại Bà Rịa - Vũng Tàu

Sở Y tế Bà Rịa - Vũng Tàu (BR-VT) đã công bố báo cáo kết luận về vụ ngộ độc rượu xảy ra tại Vũng Tàu, khiến 4 người phải nhập viện.

Theo thông tin từ Chi cục An toàn vệ sinh thực phẩm, 10 mẫu rượu cùng với 4 mẫu huyết thanh và huyết tương của các nạn nhân đã được gửi đến Viện Y tế công cộng TP HCM để kiểm nghiệm. Kết quả kiểm tra cho thấy có 3 mẫu rượu phát hiện Methanol với hàm lượng vượt quá mức cho phép.

Mẫu rượu trắng tại quán bán canh cá lóc, nơi 4 bệnh nhân đã ăn và uống rượu, có hàm lượng Methanol cao gấp 2.353 lần mức cho phép. Mẫu rượu trắng tại hộ kinh doanh tạp hóa ở phường 11 (TP Vũng Tàu) cao gấp 300 lần, trong khi mẫu rượu màu tại nhà một trong những người uống rượu cao gấp 411 lần. Sở Y tế kết luận nguyên nhân gây ra vụ ngộ độc là do rượu trắng chứa Methanol.

Trước đó, chiều tối 21/12, Bệnh viện Vũng Tàu tiếp nhận 4 người (cùng tạm trú tại một khu trọ ở TP Vũng Tàu) nhập viện cấp cứu trong tình trạng ban đầu nghi ngộ độc rượu. Các bác sĩ đã tiến hành cấp cứu, xử lý cho 4 người. Trong đó, 1 bệnh nhân có tình trạng nặng, ngưng tim, ngưng thở, sau đó được xử lý kịp thời để tim, mạch đập trở lại.

Được biết, đêm 19/12, những người này cùng ăn và uống rượu tại một quán bán canh cá lóc cách không xa nơi trọ. Rượu được họ mua ở một tiệm tạp hóa khác gần đó mang tới quán.

Đến nay, 3 người đã được xuất viện về nhà. Trường hợp nam thanh niên 24 tuổi vẫn đang được theo dõi tại bệnh viện và phải thở máy với tiên lượng nặng. **QUỐC TOÀN**

QUẢNG NGÃI:

Bảo đảm 100% tàu cá có giấy phép khi hoạt động

Báo cáo của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (NN&PTNT) tỉnh Quảng Ngãi cho biết, tính đến tháng 12/2024, tổng số tàu cá của tỉnh đã đăng ký là 4.928 chiếc (tăng 207 chiếc so với tháng 11); tổng số tàu cá đã đăng kiểm là 3.010 chiếc (tăng 355 chiếc so với tháng 11); tỉ lệ tàu cá đánh dấu cơ bản đạt 100% tàu cá đã đăng ký.



● Tại Quảng Ngãi, thời gian qua công tác chống khai thác IUU và việc tuyên truyền Luật Thủy sản được thực hiện thường xuyên, giúp ngư dân nâng cao ý thức chấp hành pháp luật. (Ảnh: Lưu Hương)

Đồng thời đã cấp giấy phép khai thác thủy sản cho 3.716/4.928 tàu cá (tăng 205 tàu cá so với tháng 11), trong đó tàu cá có chiều dài từ 15m trở lên 2.589/3.077 tàu (84,14%).

Đến nay toàn tỉnh có 2.975 tàu đã lắp thiết bị giám sát hành trình VMS (98,67%), hiện còn 41 tàu chưa lắp đặt thiết bị VMS. Danh sách tàu cá chưa lắp đặt thiết bị VMS đã gửi các địa phương trong và ngoài tỉnh theo dõi và quản lý.

Qua hệ thống giám sát tàu cá (với tàu cá từ 15m), trong tháng 12/2024 đã phát hiện 41 tàu cá mất kết nối trên biển trên 10 ngày, xử lý 11 tàu cá. Trong đó làm việc và lập 9 biên bản với chủ tàu ghi nhận hành vi vi phạm gửi các địa phương tàu cá về bờ để tiếp tục xác minh, xử lý. Với tàu cá có chiều dài từ 24m trở lên theo thông báo của Cục Thủy sản, trong tháng 12/2024 đã phát hiện 1 tàu cá mất kết nối trên biển trên 10 ngày, xử lý 2 tàu cá; không phát hiện tàu cá vượt ranh

giới cho phép trên biển.

Đại diện Sở NN&PTNT tỉnh cho biết, tại địa phương, công tác chống khai thác thủy sản bất hợp pháp, không có báo cáo và không được quản lý (IUU) được tăng cường; việc tuyên truyền Luật Thủy sản được thực hiện thường xuyên; giúp ngư dân nâng cao ý thức chấp hành pháp luật, hạn chế vi phạm khai thác IUU. Tình trạng ngư dân và tàu cá vi phạm vùng biển nước ngoài để khai thác hải sản trái phép đã được kiểm soát, ngăn chặn nhưng chưa bền vững. Tình trạng chủ tàu cá đánh bắt sai vùng, sai nghề, tàu cá có chiều dài lớn nhất từ 15m trở lên không cập cảng cá chỉ định để bốc dỡ thủy sản vẫn còn diễn ra.

Trong tháng 1/2025, địa phương tiếp tục, triển khai, thực hiện có hiệu quả các công điện của Thủ tướng về chống khai thác IUU; chuẩn bị đón và làm việc với Đoàn thanh tra lần thứ 5 của Ủy ban châu Âu (EC). Lực lượng chức năng địa phương sẽ tăng cường

tuần tra, kiểm tra, kiểm soát trên biển, tại các cửa biển, cảng cá, bảo đảm các hành vi vi phạm khai thác IUU được phát hiện, ngăn chặn. Kiên quyết xử lý các hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực thủy sản theo Nghị định 38/2024/NĐ-CP.

Tăng cường hướng dẫn thực hiện đăng kiểm, đăng ký để tàu cá đủ điều kiện cấp giấy phép khai thác thủy sản nhằm bảo đảm 100% tàu cá có giấy phép khi hoạt động; thông kê tàu cá không còn trên thực tế, tàu cá không hoạt động để xóa đăng ký, đưa ra khỏi danh sách quản lý nhằm tăng tỉ lệ lắp đặt. Tập trung hướng dẫn ngư dân cài đặt, sử dụng phần mềm truy xuất nguồn gốc thủy sản điện tử, chú trọng thực hiện giám sát sản lượng thủy sản bốc dỡ qua cảng đảm bảo độ tin cậy trong công tác truy xuất nguồn gốc, ghi chép và lưu trữ hồ sơ đầy đủ.

Liên quan lĩnh vực, mới đây, UBND tỉnh Quảng Ngãi cũng đã có công văn chỉ đạo chấn chỉnh cấp giấy

VỤ GIÁ ĐỔ NGÂM CHẤT CẨM TẠI ĐẮK LẮK:

Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn yêu cầu báo cáo

Cục Chất lượng, Chế biến và Phát triển thị trường (Bộ NN&PTNT) vừa có công văn yêu cầu Sở NN&PTNT tỉnh Đắk Lắk báo cáo vụ phát hiện giá đỡ ngâm hóa chất cấm.

Theo đó, cơ quan Công an tỉnh Đắk Lắk đã phát hiện và khởi tố một số cơ sở sản xuất giá đỡ sử dụng chất cấm, ngoài danh mục cho phép. Cục Chất lượng, Chế biến và Phát triển thị trường yêu cầu Sở NN&PTNT tỉnh Đắk Lắk cung cấp thông tin chi tiết về công tác quản lý an toàn thực phẩm với các cơ sở vi phạm, các biện pháp xử lý đã thực hiện, cũng như kết quả truy xuất nguồn gốc và các biện pháp triệu hồi sản phẩm nếu có. Báo cáo phải được gửi về Cục trước ngày 30/12/2024.

Ngoài ra, đề nghị Sở NN&PTNT tỉnh Đắk Lắk chỉ đạo các cơ quan chuyên môn tăng cường phối hợp các cơ quan chức năng điều tra, xử lý vi phạm. Sở cần đẩy mạnh tuyên truyền, phổ biến các quy định về an toàn thực phẩm với người dân và các cơ sở sản xuất, kinh doanh thực phẩm trên địa bàn. Các cơ quan quản lý cấp huyện, xã cũng được yêu cầu thực hiện kiểm tra, giám sát chặt chẽ để đảm bảo công tác quản lý an toàn thực phẩm đạt hiệu quả cao nhất.

Liên quan vụ án, ngày 29/12, Công an tỉnh Đắk Lắk công bố lời khai của Lâm Văn Đạo (34 tuổi, Giám đốc Cty TNHH Thương mại Lâm Đạo), Vũ Duy Tư (33 tuổi), Nguyễn Văn Quỳnh (51 tuổi), Nguyễn Văn Hào (36 tuổi) là 4 bị can trong vụ án Vi phạm quy định về an toàn thực phẩm.

Bị can Đạo là chủ Cty TNHH Thương mại Lâm Đạo gồm 2 cơ sở, mỗi ngày sản xuất và bán ra thị trường vài tấn giá đỡ ngâm chất cấm 6-Benzylaminopurine (tiếng lóng là "nước kẹo").

Bị can Đạo khai được truyền nghề làm giá đỡ từ nhiều người, sử dụng "nước kẹo" ngâm giá đỡ để ít rễ, thân cây mập, đẹp mắt. Người này ký hợp đồng cung cấp cho một hệ thống siêu thị từ đầu tháng 5/2024. Trên bao bì được in nhãn mác Cty, hạn sử dụng 2 ngày, khuyến cáo không sử dụng hàng đã qua hư hỏng. "Do thị trường cạnh tranh em mới dùng "nước kẹo", chứ thị trường mà sạch hết với nhau, thì



● Một phần tang vật trong vụ án.

em cũng thích làm giá sạch", bị can nói với điều tra viên.

Cũng có 2 cơ sở sản xuất, Vũ Duy Tư khai được "người anh" chỉ dạy cách làm và mua "nước kẹo" trên mạng về ngâm giá đỡ, khoảng 2 - 5 thùng mỗi đợt. Hàng ngày cơ sở của bị can Tư sản xuất khoảng 2,2 tấn giá, bỏ cho các xe lấy hàng về các huyện.

Bị can cũng thừa nhận biết chất cấm này người tiêu dùng sử dụng một thời gian sẽ ảnh hưởng đến sức khỏe nhưng vì "mỗi lái ngoài chợ toàn yêu cầu hàng đẹp, nên cơ sở phải làm như thế". "Em biết hành vi của em là sai trái", bị can Tư nói.

Như PLVN đã đưa tin, sau quá trình theo dõi trên mạng xã hội, Công

xác nhận nguyên liệu thủy sản khai thác, giấy chứng nhận thủy sản khai thác.

Theo đó, UBND tỉnh yêu cầu Sở NN&PTNT chỉ đạo Chi cục Thủy sản, Ban quản lý các cảng cá thực hiện cấp giấy xác nhận nguồn gốc thủy sản khai thác, giấy chứng nhận nguồn gốc thủy sản khai thác theo đúng quy định của pháp luật và hướng dẫn của Bộ NN&PTNT, không yêu cầu thêm các hồ sơ, thủ tục mà pháp luật chưa quy định; tạo điều kiện cho ngư dân và DN duy trì sản xuất kinh doanh, đảm bảo an sinh xã hội; xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân vi phạm, cố tình gây khó khăn, phiền hà cho người dân và DN.

Tiếp tục rà soát xử lý dứt điểm tàu cá "3 không"; phối hợp các lực lượng chức năng tăng cường kiểm soát việc chuyển tải sản phẩm thủy sản khai thác trên biển, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm.

Trong các đợt tuần tra, kiểm tra trên biển, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh cần chú trọng kiểm soát việc chuyển tải thủy sản trên biển, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm quy định về chuyển tải thủy sản hoặc hỗ trợ cho tàu cá khai thác bất hợp pháp trên biển.

UBND các huyện Lý Sơn, Bình Sơn, Mộ Đức, thị xã Đức Phổ và TP Quảng Ngãi rà soát, thống kê các bến cá tư nhân, điểm lên cá tại địa phương để quản lý; tuyên truyền, vận động các chủ bến cá tư nhân, ngư dân chấp hành các quy định pháp luật về chống khai thác IUU, đặc biệt quy định về tàu cá có chiều dài 15m trở lên phải vào cảng cá chỉ định để bốc dỡ sản phẩm.

VĂN SON

VÀNH ĐAI 3 ĐOẠN QUA TP HCM:

Thi đua 365 ngày đêm đẩy nhanh tiến độ dự án

Sáng qua (29/12), hưởng ứng đợt thi đua cao điểm "500 ngày đêm thi đua hoàn thành 3.000km đường bộ cao tốc" do Thủ tướng Chính phủ phát động và kế hoạch của UBND TP về tổ chức triển khai đợt thi đua "Quyết tâm hoàn thành dự án đường Vành đai 3 TP HCM", Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông (BQL) phối hợp Sở GTVT cùng các địa phương, các liên danh nhà thầu, tư vấn giám sát, ... tổ chức phát động "Đợt thi đua 365 ngày đêm đẩy nhanh tiến độ thi công dự án đường Vành đai 3 đoạn qua TP HCM".

Thời gian tổ chức thi đua 365 ngày đêm đẩy nhanh tiến độ thi công dự án từ 1/1/2025 - 31/12/2025. Theo đó, các nhà thầu xây lắp, tư vấn giám sát đang thực hiện 10 Gói thầu xây lắp của dự án thành phần 1 (thuộc dự án đường Vành đai 3 TP HCM) ký giao ước thi đua cùng nhau đoàn kết, thi đua, sáng tạo, vượt khó thi công 3 ca, 4 kíp, xuyên Tết, xuyên lễ, liên tục 365 ngày đêm "vượt nắng, thắng mưa" của năm 2025 để hoàn thành một số hạng mục của Gói thầu XL1 (phạm vi nút giao HLĐ) trước ngày 30/4/2025 để kết nối đồng bộ với gói thầu xây dựng cầu Nhơn Trạch với đường cao tốc TP HCM - Long Thành - Dầu Giây.

Cụ thể, phần đầu thông xe kỹ thuật toàn bộ 14,7km cầu cạn trên địa bàn Thủ Đức vào ngày 31/12/2025. Thông xe kỹ thuật toàn bộ 32,62km trên địa bàn các huyện Củ Chi, Hóc Môn, Bình Chánh vào ngày 30/4/2026. Thông xe toàn tuyến đường Vành đai 3 đoạn qua TP HCM vào ngày 30/6/2026.

Phát biểu tại buổi lễ, Phó Chủ tịch UBND TP Bùi Xuân Cường yêu cầu các nhà thầu, tư vấn giám sát và đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ, đảm bảo hoàn thành dự án theo đúng kế hoạch.

Đối với 14,7km tuyến chính, ông Cường yêu cầu cần thi đua để không chỉ thông xe kỹ thuật mà hướng tới đưa vào khai thác trước thời hạn. Do đó, các đơn vị cần tập trung thi công khoa học, linh hoạt điều chỉnh phương án tổ chức để rút ngắn thời gian và đẩy nhanh tốc độ thi công, đảm bảo hoàn thành vào ngày 30/4/2025, qua đó kết nối hiệu quả với cao tốc TP HCM - Long Thành - Dầu Giây và cầu Nhơn Trạch.

Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 3 TP HCM được Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị quyết 57/2022/QH15 ngày 16/6/2022; đoạn qua TP HCM có tổng chiều dài 47,3km, đi qua 4 địa phương với tổng mức đầu tư 41.317 tỷ đồng (xây dựng 22.411 tỷ đồng, giải phóng mặt bằng 18.906 tỷ đồng).

Dự án có 10 gói thầu xây lắp chính, trong đó 4 gói thầu khởi công năm 2023 và 6 gói thầu khởi công năm 2024; hiện 10 gói thầu đang trong giai đoạn tăng tốc thi công.

Tính đến cuối năm 2024, sản lượng thực hiện 10 gói thầu đạt khoảng 30% giá trị xây lắp, cơ bản đáp ứng tiến độ dự án theo kế hoạch đề ra.

TRẦN MỪNG

BÌNH THUẬN:

Khởi tố Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Phan Thiết

Ngày 29/12, Công an TP Phan Thiết (tỉnh Bình Thuận) đã khởi tố 3 bị can liên quan đến những sai phạm trong công tác cấp sổ đỏ tại phường Phú Thủy.

Vụ việc này đã được phát hiện vào ngày 5/5/2022, khi Thanh tra TP Phan Thiết chuyển hồ sơ có dấu hiệu tội phạm sang CQĐT. Ba bị can bị khởi tố gồm Nguyễn Hoàng Phương, công chức địa chính phường Phú Thủy; Nguyễn Thị Hoàng Oanh, công chức Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai TP Phan Thiết; Nguyễn Ngọc Hải, GD Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai TP Phan Thiết.

Theo CQĐT, các bị can này đã không thực hiện đúng quy trình trong công tác cấp sổ đỏ, dẫn đến việc xác định nghĩa vụ tài chính của một hộ dân không chính xác, gây thiệt hại cho ngân sách nhà nước. Sự thiếu trách nhiệm trong việc thực hiện nhiệm vụ đã ảnh hưởng đến việc xác định nghĩa vụ tài chính, khiến hộ gia đình này đóng số tiền thấp hơn quy định.

CQĐT đã quyết định khởi tố và cấm đi khỏi nơi cư trú với 3 bị can để phục vụ công tác điều tra hành vi "Thiếu trách nhiệm gây hậu quả nghiêm trọng". TIẾN DŨNG

CÔNG AN TỈNH LAI CHÂU:

Tim bị hại vụ án lừa bán "ô tô thanh lý giá rẻ"

Ngày 29/12, Công an tỉnh Lai Châu phát thông báo tìm bị hại trong vụ án lừa bán xe ô tô của hải quan thanh lý giá rẻ.

Trước đó, Công an Lai Châu triệt phá đường dây lừa bán xe ô tô qua không gian mạng. Đường dây này do nhóm người Việt Nam ở biệt khu Venus 2, TP Ba Vet, tỉnh Svay Rieng, Campuchia thực hiện. Các nghi phạm đã xây dựng kịch bản lừa đảo bài bản, với sự chỉ đạo của nhóm người nước ngoài ở Campuchia.

Quá trình điều tra, ban đầu xác định từ ngày 27/5 - 11/12, nhóm đối tượng người Việt Nam tại Campuchia do bị can Dương Văn Thạnh (38 tuổi, quê tỉnh Thái Nguyên) cầm đầu đã soạn các nội dung "Cty Nam Miền Trung - Ninh Thuận bán các xe ô tô của hải quan thanh lý với giá rẻ".

Nhóm đối tượng lập website autonammien trung.net, sử dụng công nghệ AI để tạo ra video giả mạo bán tin thời sự của Đài Truyền hình Việt Nam (VTV1), quay cảnh kho bãi ô tô thanh lý đăng tải trên website. Lập các trang fanpage như "Nam Miền Trung 666", "Tổng kho Auto Nam Miền Trung", "Auto Cam Ranh" chạy quảng cáo, tiếp cận người dùng Facebook. Đồng thời làm giả tài liệu như giấy phép kinh doanh, hợp đồng đấu giá, khiến hàng trăm nạn nhân tin tưởng và chuyển tiền mua xe.

Bước đầu cơ quan điều tra xác định đối tượng đã lừa đảo chiếm đoạt của 300 bị hại trên cả nước số tiền hàng chục tỷ đồng.

Công an tỉnh Lai Châu đã bắt giữ 18 người, thu giữ 1 bộ máy vi tính, 3 máy tính xách tay, 29 điện thoại di động. Đồng thời phong tỏa 5 tài khoản ngân hàng, trong đó có 1 tài khoản DN mang tên Công ty TNHH VN Nam Miền Trung - Ninh Thuận, phong tỏa 3 giao dịch bất động sản tại tỉnh Đắk Lắk của các nghi phạm. Hiện đang tiến hành xác minh giao dịch nghi vấn qua các tài khoản liên quan với số tiền trên 100 tỷ đồng.

Để phục vụ công tác mở rộng điều tra vụ án. Công an tỉnh Lai Châu đề nghị ai là người đã chuyển tiền đặt mua xe ô tô từ website, trang fanpage nêu trên, liên hệ điều tra viên Hà Hồng Diệp, SĐT: 094.106.6166, để được hướng dẫn trình báo và giải quyết theo quy định pháp luật. PHƯƠNG ANH

TẤN CÔNG TỘI PHẠM TÀNG TRỪ, MUA BÁN TRÁI PHÉP CHẤT ĐỘC:

Công an TP HCM thu giữ gần 9,7 tấn xyanua

Công an TP HCM cho biết tiếp tục thực hiện nghiêm chỉ đạo của lãnh đạo Bộ Công an về tổng rà soát, kiểm tra hoạt động sản xuất, kinh doanh, sử dụng, vận chuyển hóa chất nguy hiểm, Công an TP HCM tiếp tục điều tra mở rộng các vụ án tàng trữ, mua bán trái phép chất độc (xyanua) để xử lý nghiêm, triệt để theo quy định của pháp luật.

Qua điều tra mở rộng vụ án "tàng trữ, mua bán trái phép chất độc" xảy ra tại Cty TNHH Thương mại H.B.C. (phường Tân Hưng Thuận, quận 12) khởi tố ngày 29/10, Công an quận 12 tiếp tục khởi tố bị can, bắt tạm giam với 12 người để điều tra về tội "mua bán trái phép chất độc".

Trong đợt cao điểm ra quân tấn công trấn áp các loại tội phạm, bảo đảm an ninh trật tự dịp Tết Nguyên đán 2025, Công an TP cũng đã phát hiện, khởi tố vụ án, khởi tố bị can đối với 4 người gồm: Trần Văn Nghĩa (45 tuổi, quê Bình Dương), Tạ Trần Huân (42 tuổi), Bùi Hồng Quang (37 tuổi, cùng quê Tiền Giang), Dương Đức Dũng (51 tuổi, quê Long An) để điều tra hành vi mua bán, tàng trữ trái phép chất độc xyanua. Vụ án trên, CQĐT thu giữ 20kg chất độc xyanua và nhiều tang vật khác có liên quan.

Đến nay, Công an TP đã khởi tố 7 vụ án, 43 bị can để điều tra về các tội "Tàng trữ, mua bán trái phép chất độc", thu giữ tổng cộng gần 9,7 tấn xyanua, 315kg axit sulfuric, 105kg axit cholidric cùng nhiều tang vật khác có liên quan.

Công an TP cũng đã thành lập nhiều tổ công tác tiến hành truy xét các đầu mối tiêu thụ tại nhiều tỉnh, thành trên cả nước, thu hồi hơn 455,5kg xyanua đã mua bán trái phép. BUI YÊN

Liên quan lĩnh vực, thực hiện lệnh của Giám đốc Công an TP Đà Nẵng về triển khai đợt cao điểm tấn công, trấn áp tội phạm, bảo đảm an ninh trật tự dịp Tết Dương lịch, Tết Nguyên đán Ất Tỵ năm 2025, Phòng Cảnh sát kinh tế đồng loạt ra quân kiểm tra các cơ sở sản xuất thực phẩm trên địa bàn.

Kiểm tra đột xuất tại cơ sở sản xuất chả Phạm Xu Tý (địa chỉ 41 Nhơn Hòa 12, phường Hòa An, quận Cẩm Lệ, TP Đà Nẵng) do ông Tý làm chủ, lực lượng công an phát hiện gần 1 tấn chả các loại (chả bò, chả heo, chả da heo, chả quết), qua test nhanh phát hiện số chả nêu trên đều dương tính với hàn the (natri borat).

Tiến hành thu 9 mẫu chả (chả heo, chả bò, chả da heo, chả quết) gửi cơ quan chức năng kiểm định chất lượng, kết quả cả 9 mẫu chả trên đều phát hiện hàn the trong sản phẩm.

Căn cứ thông tin, tài liệu, chứng cứ thu thập được, ngày 27/12, Phòng Cảnh sát kinh tế Công an TP Đà Nẵng ra quyết định khởi tố vụ án, khởi tố bị can, bắt tạm giam với ông Phạm Xu Tý (40 tuổi, ngụ tổ 45, phường Hòa Khê, quận Thanh Khê); khởi tố bị can, cấm đi khỏi nơi cư trú với bà Võ Thị Tuyết (vợ ông Tý, 33 tuổi) để điều tra hành vi "Vi phạm quy định về lĩnh vực an toàn thực phẩm".



Cả 9 mẫu chả đều phát hiện hàn the trong sản phẩm. (Ảnh trong bài: Công an cung cấp)



Đối tượng Dao Dao (bên trái) và Tú.

an Đắk Lắk phát hiện Hội giá đỡ Miền Nam và Hội làm giá đỡ có dấu hiệu vi phạm quy định về vệ sinh an toàn thực phẩm. Ngày 26/12, đồng loạt ập vào kiểm tra 6 cơ sở sản xuất trên địa bàn, cảnh sát phát hiện ngoài việc sử dụng các nguyên liệu như hạt đỗ xanh, vôi cục, nước giềng, 4 bị can còn sử dụng thêm chất lỏng không



màu là hoạt chất 6 - Benzylaminopurine.

Theo cảnh sát, chất cấm này nếu đưa vào cơ thể sẽ gây ảnh hưởng xấu đến sức khỏe; hít hoặc tiếp xúc qua da lâu dài có thể làm thay nhẹ ký, nổi mụn thủy và các dị tật bẩm sinh; ăn vào lượng lớn có thể gây tử vong. Tuy nhiên, các cơ sở này vẫn thường xuyên dùng

hoạt chất 6 - Benzylaminopurine để pha vào nước ngâm ủ làm giá đỡ, giúp rễ ngắn, thân to, mập, tăng trọng lượng và có hình thức đẹp.

Tại hiện trường, lực lượng chức năng thu giữ 20.357kg giá đỡ đã ngâm hoạt chất 6 - Benzylaminopurine, bán ra thị trường được khoảng 400 triệu đồng; 37 can đựng 135 lít chất cấm (tương đương sản xuất 675 tấn giá thành phẩm, bán được khoảng 18,7 tỷ đồng).

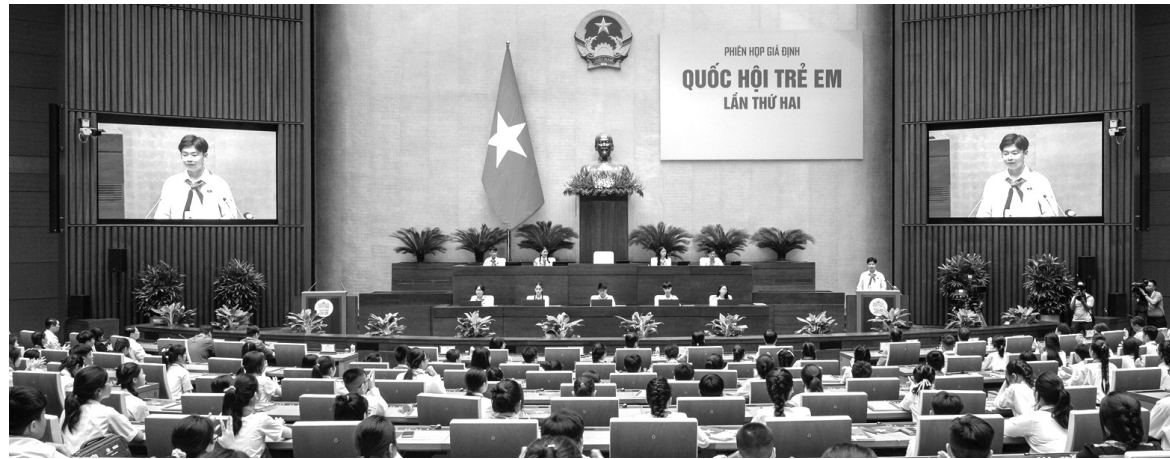
Bước đầu, cảnh sát xác định, trong năm 2024, nhóm này đã bán ra thị trường khoảng 2.900 tấn giá đỡ có ngâm hóa chất 6 - Benzylaminopurine, trung bình mỗi ngày khoảng từ 8 - 10 tấn. MỘC ĐỨC

Từ năm 2025, các loại thuốc lá mới như thuốc lá điện tử, thuốc lá nung nóng (TLĐT, TLNN) sẽ được liệt vào danh sách hàng cấm. Quyết định mang tính lịch sử này nhằm bảo vệ sức khỏe cộng đồng, đặc biệt là thanh, thiếu niên, đồng thời minh chứng rằng tiếng nói của trẻ em đã được lắng nghe, nguyện vọng chính đáng của các em về môi trường không khói thuốc đang thành hiện thực.

100% đại biểu trẻ em biểu quyết thống nhất cấm TLĐT, TLNN

Quý I năm 2024, công an cả nước đã phát hiện, xử lý 111 vụ, 152 đối tượng liên quan đến TLĐT, TLNN. Trong đó, có 33 vụ, với 73 đối tượng bị khởi tố do phạm tội về ma túy, còn lại bị xử lý hành chính về hành vi kinh doanh hàng hóa không có nguồn gốc, xuất xứ. Theo báo cáo kết quả giám sát, khảo sát của các Ủy ban của Quốc hội và các nghiên cứu cho thấy, tỷ lệ sử dụng TLĐT, TLNN tại Việt Nam ngày càng tăng, nhất là trong giới trẻ, học sinh, sinh viên; có tình trạng lợi dụng thuốc lá điện tử, thuốc lá nung nóng để lưu hành, sử dụng ma túy trái phép. Với vẻ ngoài thời thượng, hương vị đa dạng và chiều thức quảng cáo tinh vi, TLĐT, TLNN đang ngày càng xâm nhập vào cuộc sống của trẻ em Việt Nam, trở thành chủ đề nóng không chỉ ngoài xã hội, mà cả trong trường học. Trẻ em dễ dàng mua TLĐT, TLNN từ các tiệm tạp hóa nhỏ cho đến các cửa hàng trực tuyến.

Tổ chức Y tế Thế giới (WHO) đã khẳng định, không có bằng



Trong Phiên họp giả định Quốc hội trẻ em lần thứ II, với tỷ lệ 100%, 306 đại biểu trẻ em biểu quyết thống nhất cấm TLĐT, TLNN. (Ảnh: quochoi.vn)

chứng TLĐT, TLNN ít hại hơn thuốc lá điều. Cả hai đều chứa nicotine gây nghiện và có hại, đặc biệt với não bộ trẻ em. Một số sản phẩm TLĐT chứa các chất độc hại còn cao hơn thuốc lá điều thông thường. Theo Bộ trưởng Bộ Y tế Đào Hồng Lan, tỷ lệ sử dụng TLĐT, TLNN đang tăng nhanh và tiềm ẩn rất nhiều nguy cơ ảnh hưởng đến sức khỏe, tính mạng của người dân, đặc biệt là đối với giới trẻ.

Chính vì thế, ngày 29/9/2024, trong Phiên họp giả định Quốc hội trẻ em lần thứ II, với tỷ lệ 100%, 306 đại biểu trẻ em biểu quyết thống nhất cấm TLĐT, TLNN. Tại Phiên họp, Bộ trưởng Bộ Y tế giả định em Nguyễn Ngọc Mai An cho biết, tình trạng gia tăng trẻ em sử dụng TLĐT, TLNN thời gian qua, có nguyên nhân từ việc trẻ em rất dễ tiếp cận với thuốc lá điện tử qua mạng xã hội, thậm chí các sản phẩm này được bán ngay tại cổng trường với đủ mẫu mã, giá rất rẻ. Bên cạnh đó, nhiều trẻ em thiếu sự hiểu biết về tác hại của TLĐT, TLNN đối với thể chất, tinh

thần. Thậm chí, có những nhận thức sai lầm rằng các sản phẩm này ít gây hại hơn so với thuốc lá truyền thống.

Cũng tại Phiên họp giả định này, các đại biểu trẻ em đã đưa ra nhiều ý kiến đề xuất tăng cường sự phối hợp giữa các cơ quan chức năng, các Bộ, ngành để cấm bán thuốc lá điện tử và các chất kích thích cho trẻ vị thành niên; kiểm soát chặt chẽ hơn việc quảng cáo thuốc lá và các chất kích thích trên mạng xã hội; đồng thời, đẩy mạnh tuyên truyền, giáo dục để nâng cao nhận thức của gia đình, nhà trường, nhất là các em học sinh về tác hại của thuốc lá và các chất kích thích.

Ý kiến trẻ em đã được lắng nghe

Ngày 30/11/2024, Quốc hội đã thông qua Nghị quyết về hoạt động chất vấn tại Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV. Trong Nghị quyết của Quốc hội có nêu rõ nội dung: Quốc hội thống nhất cấm sản xuất, kinh doanh, nhập khẩu, chứa chấp, vận chuyển, sử dụng TLĐT, TLNN, các loại khí, chất

gây nghiện, gây tác hại cho sức khỏe con người từ năm 2025, bảo đảm sức khỏe cộng đồng, trật tự, an toàn xã hội. Trước đó, tại phiên trả lời chất vấn Quốc hội ngày 11/11/2024, Bộ trưởng Bộ Y tế bà Đào Hồng Lan đã đề nghị Quốc hội đưa ngay nội dung cấm TLĐT, TLNN vào Nghị quyết tại Kỳ họp thứ 8 trước khi Luật Phòng, chống tác hại thuốc lá được xem xét, sửa đổi trong thời gian tới. Theo Bộ trưởng Đào Hồng Lan, có như vậy mới đáp ứng được nhu cầu cấp thiết của thực tiễn và nhanh chóng triển khai các giải pháp bảo vệ người dân, đặc biệt là trẻ em.

Nghị quyết của Quốc hội cấm TLĐT, TLNN cho thấy sự quyết liệt của Đảng, Nhà nước ta trong việc bảo vệ sức khỏe người dân, đặc biệt là thế hệ trẻ trước những nguy cơ từ các sản phẩm thuốc lá mới. Điều quan trọng là tiếng nói của trẻ em đã được lắng nghe, nguyện vọng chính đáng của các em về môi trường không khói thuốc đang thành hiện thực.

Tuy nhiên, vẫn còn đó nỗi lo khi trên Facebook, Zalo hiện vẫn

còn công khai vô số các hội nhóm TLĐT, TLNN mà ở đó các thành viên trao đổi, buôn bán các sản phẩm rất sôi nổi. Trên các hội nhóm này, trẻ em thường chia sẻ hoặc truyền tay nhau các sản phẩm TLĐT, TLNN được thiết kế nhỏ gọn nên như một vật trang trí học đường ba lô, hộp bút... Bên cạnh đó, TLĐT, TLNN cũng được các em truyền tai nhau như một công cụ giúp "giải tỏa stress học hành" mà không gây hậu quả cho sức khỏe. Đây thực sự là một thông điệp dễ gây hiểu lầm "chết người" đối với trẻ em, rất đáng lo ngại.

Vì thế, bên cạnh việc từ năm 2025, các loại thuốc lá mới như TLĐT, TLNN sẽ được liệt vào danh sách hàng cấm; cá nhân hoặc tổ chức vi phạm sẽ bị xử phạt theo các quy định hiện hành (việc xử phạt tội sản xuất, buôn bán hàng cấm được căn cứ theo Điều 190 Bộ luật Hình sự năm 2015, sửa đổi, bổ sung năm 2017. Theo đó, người vi phạm có thể bị phạt tiền từ 100 triệu đồng đến 1 tỷ đồng hoặc phạt tù từ 1 năm đến 5 năm), thì vấn đề đẩy mạnh tuyên truyền để trẻ em nhận thức được các quy định của pháp luật liên quan đến TLĐT, TLNN cũng như tác hại của TLĐT, TLNN đối với sức khỏe là rất quan trọng. Nghị quyết về hoạt động chất vấn tại Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV cũng đã đề cập tới nội dung cần đẩy mạnh công tác tuyên truyền, nâng cao nhận thức của người dân, đặc biệt là đối với thanh niên, thiếu niên về tác hại của rượu, bia, thuốc lá, TLĐT, TLNN, các loại khí, chất gây nghiện, gây tác hại cho sức khỏe con người. HỒNG MINH

Trồng thành công gần 300.000 cây trên 7 khu rừng đầu nguồn

Theo công bố hiện trạng rừng toàn quốc năm 2023 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Việt Nam có diện tích rừng tự nhiên 10.129.751ha và rừng trồng 3.797.371ha, tỷ lệ che phủ rừng toàn quốc 42,02%. Tuy diện tích rừng che phủ tương đương gần một nửa diện tích Việt Nam nhưng chất lượng rừng vẫn cần được nâng cao.

Việt Nam đang quyết liệt trồng rừng để khôi phục sinh thái, bảo vệ đa dạng sinh học và chuẩn bị cho những tiềm năng như về tín chỉ carbon rừng, tín chỉ đa dạng sinh học và khai thác những giá trị khác của rừng ngoài gỗ, nhưng bên cạnh số lượng, chất lượng chương trình trồng rừng luôn cần được quan tâm. Để trồng rừng hiệu quả đòi hỏi kế hoạch

trồng, chăm sóc, giám sát và lập báo cáo minh bạch rõ ràng để đảm bảo tỷ lệ sống của khu rừng, đặc biệt trong bối cảnh việc trồng rừng dần trở thành xu hướng và được xã hội hóa mạnh mẽ.

Theo thông tin từ Trung tâm Bảo tồn Thiên nhiên Gaia, tổng kết năm 2024, đã trồng được 292.729 cây tại 7 khu rừng đầu nguồn trên cả nước và 6 trường học tại TP Hồ Chí Minh. Bên cạnh hoạt động phục hồi rừng đầu nguồn ứng phó với biến đổi khí hậu, giảm thiệt hại thiên tai, vào dịp cuối năm, Trung tâm Bảo tồn Thiên nhiên Gaia tích cực triển khai nhiều chương trình như Olympia - Hệ thống tra cứu cây xanh công viên TP Hồ Chí Minh và Dọn nhà Góp cây. Olympia có sự tham gia của gần 200 tình nguyện viên tham gia đo cây,

xây dựng hệ thống dữ liệu cây xanh cho khu A, Công viên Gia Định TP Hồ Chí Minh. Chương trình Dọn nhà Góp cây có sự đóng góp của hơn 50 doanh nghiệp và hàng trăm cá nhân tham gia, tổng số đồ góp về hơn 10 tấn chỉ trong 5 ngày...

Bà Huyền Đỗ - Giám đốc Trung tâm Bảo tồn Thiên nhiên Gaia cho biết: "Gaia rất tập trung vào tính hiệu quả của việc triển khai trồng rừng. Chúng tôi chỉ trồng ở các khu rừng đầu nguồn có giá trị sinh thái lớn và được bảo vệ nghiêm ngặt như các vườn quốc gia và khu bảo tồn. Các chương trình đều được lên kế hoạch tỉ mỉ với sự phối hợp của các ban quản lý vườn quốc gia và khu bảo tồn để xác định khu vực đất cần phục hồi, loài cây và nguồn cây bản địa phù hợp. Tùy



Năm 2024, Trung tâm Bảo tồn Thiên nhiên Gaia đã trồng thành công gần 300.000 cây tại 7 khu rừng đầu nguồn trên cả nước. (Ảnh: Gaia)

theo khu rừng mà chúng tôi sẽ chăm sóc, giám sát trong 2 - 6 năm. Các báo cáo rừng được công khai trên nền tảng mạng xã hội với đầy đủ số liệu và hình ảnh. Hơn thế nữa, khi truyền thông chúng tôi luôn tập trung vào sự thật, tránh các hiện tượng tẩy xanh (greenwashing) để đảm bảo cộng đồng và đối tác đều có được thông tin đúng và hữu ích".

Cũng theo bà Huyền Đỗ, những nỗ lực phục hồi rừng của Việt Nam đã thực sự tạo tác động khi Việt Nam là một trong 10 quốc gia trên thế giới có diện tích rừng trồng lớn nhất thế giới, theo Báo cáo Đánh giá tài nguyên rừng toàn cầu của Tổ chức Nông lương Liên hợp quốc (FAO).

M.ĐƯƠNG

Nhìn lại những quyết sách phát triển giáo dục năm 2024

Xây dựng dự thảo Luật Nhà giáo, thúc đẩy chuyển đổi số đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao, hoàn thành chu trình đầu của chương trình giáo dục phổ thông (CT GDPT) 2018, kết thúc kỳ thi cuối cùng của CT GDPT 2006... là những dấu ấn nổi bật của ngành Giáo dục năm 2024 vừa được Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) công bố.

Giáo dục, đào tạo luôn là ưu tiên hàng đầu

Sau 10 năm thực hiện đổi mới căn bản, toàn diện GD&ĐT theo tinh thần Nghị quyết 29, Bộ Chính trị ban hành Kết luận số 91 đánh giá quá trình triển khai thực hiện Nghị quyết, nhận định GD&ĐT nước ta đạt được nhiều kết quả quan trọng.

Kết luận 91 cũng đồng thời đặt ra 8 nhiệm vụ trọng tâm với yêu cầu các cấp ủy đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội tiếp tục quán triệt, thực hiện nghiêm túc, hiệu quả các quan điểm, mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp đã nêu trong Nghị quyết 29, Nghị quyết Đại hội XIII và các nghị quyết khác của Đảng về GD&ĐT.

Tại cuộc gặp mặt nhân Ngày Nhà giáo Việt Nam 20/11, Tổng Bí thư Tô Lâm khẳng định: "Trong suốt tiến trình cách mạng, Đảng, Nhà nước ta luôn khẳng định GD&ĐT là quốc sách hàng đầu, là tương lai dân tộc; luôn luôn đặc biệt quan tâm chăm lo, có nhiều chủ trương, chính sách đầu tư cho giáo dục, xác định là đầu tư cho phát triển và ưu tiên, đi trước so với các lĩnh vực khác. Lịch sử cách mạng Việt Nam cho thấy, GD&ĐT có vai trò đặc biệt quan trọng đối với những kỳ tích phát triển của dân tộc".

2024 là năm đầu tiên việc thực hiện xét tặng danh hiệu Nhà giáo Nhân dân, Nhà giáo Ưu tú theo Nghị định mới của Chính phủ. So với nghị định cũ, Nghị định 35/2024 quy định rõ hơn cách tính thời gian, nhóm đối tượng và tiêu chuẩn xét tặng; dành sự quan tâm tới nhóm đối tượng đặc thù... Từ năm 1986 đến năm 2024, qua 16 lần xét tặng, Chủ tịch nước ký quyết định phong tặng 671 Nhà giáo Nhân dân và 10.248 Nhà giáo Ưu tú. Năm 2024, Chủ tịch nước ký quyết định phong tặng 21 Nhà giáo Nhân dân, 1.167 Nhà giáo Ưu tú.

Phát triển đội ngũ nhà giáo

Sau gần 20 năm áp dụng, hơn một năm gấp rút chuẩn bị, dự thảo Luật Nhà giáo trình lần đầu tại Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV, nhận được sự ủng hộ, đồng thuận cao của đại biểu Quốc hội. Tổng Bí thư Tô Lâm đã chỉ đạo trong phiên thảo luận tại tổ Quốc hội: "Phải làm sao để Luật Nhà giáo ra đời sẽ được các thầy cô chào đón. Phải làm sao để người thầy đón nhận Luật Nhà giáo thực sự phấn khởi, thực sự là tôn vinh, thực sự tạo điều kiện thuận lợi cho người thầy". Theo dự kiến, dự thảo Luật Nhà giáo sẽ được xem xét, thông qua tại Kỳ họp thứ 9, Quốc hội khóa XV này.



● Bộ trưởng Bộ GD&ĐT Nguyễn Kim Sơn trao đổi về dự thảo Luật Nhà giáo tại Quốc hội. (Ảnh: MOET)

Đầu tháng 9/2024, cơn bão số 3 (Yagi) cùng hoàn lưu bão đã gây ra những thiệt hại rất nặng nề cho các tỉnh khu vực Bắc Bộ nước ta. Theo Bộ Giáo dục và Đào tạo, tính đến ngày 16/9/2024, có 52 học sinh, trẻ em bị tử vong, 3 học sinh bị mất tích, 8 học sinh bị thương, 3 giáo viên tử vong, 1 giáo viên mất tích... do bão số 3 và hoàn lưu bão. Tổng thiệt hại về cơ sở vật chất và thiệt bị dạy học ước tính là 1.260 tỷ đồng. Toàn ngành Giáo dục đã chung tay, nỗ lực khắc phục hậu quả để sớm nhất ổn định việc dạy và học. Ngành Giáo dục cũng đã nhận được nhiều hỗ trợ kịp thời, hiệu quả từ các đơn vị, tổ chức, cá nhân trong cả nước.

Năm 2024 đánh dấu thời điểm hoàn thành chu trình đầu tiên triển khai CT GDPT trên cả nước. Thời điểm hoàn thành chu trình đầu tiên của CT GDPT mới còn ghi dấu bằng kỳ thi tốt nghiệp THPT cuối cùng theo chương trình 2006, chuẩn bị khẩn trương, tích cực, chất lượng cho kỳ thi đổi mới từ năm 2025. Bộ GD&ĐT đã công bố phương án thi, cấu trúc định dạng đề thi, đề thi tham khảo kỳ tốt nghiệp THPT từ 2025 theo chương trình mới.

Cùng với quá trình đổi mới thi tốt nghiệp THPT, những chuẩn bị cho đổi mới tuyển sinh phổ thông, tuyển sinh đại học, cao đẳng cũng được triển khai trong năm 2024 thông qua việc sửa đổi, bổ sung các quy chế hiện hành.

Năm 2024, ngành Giáo dục tiếp tục triển khai thực hiện Đề án "Xây dựng xã hội học tập giai đoạn 2021 - 2030" và phong trào "Cả nước thi đua xây dựng xã hội học tập, đẩy mạnh học tập suốt đời giai đoạn 2023 - 2030".

Trong năm, lần đầu tiên Hội nghị toàn quốc các giám đốc trung tâm giáo dục thường xuyên được Bộ GD&ĐT tổ chức. Cũng trong năm 2024, Tổ chức Giáo dục, Khoa học và Văn hóa của Liên hợp quốc (UNESCO) công bố danh sách 64 thành phố phổ đến từ 35 quốc gia được công nhận là thành viên "Mạng lưới thành phố học tập toàn cầu", trong đó có hai thành phố của Việt Nam là TP Hồ Chí Minh và TP Sơn La, tỉnh Sơn La. Cho tới nay, Việt Nam có tổng số 5 thành phố được công nhận là thành viên "Mạng lưới các thành phố học tập toàn cầu". Để tiếp tục thúc đẩy phong trào thi đua xây dựng xã hội học tập, học tập suốt đời, Bộ GD&ĐT đang trong quá trình nghiên cứu, đề xuất xây dựng Luật Học tập suốt đời.

Đẩy mạnh chuyển đổi số trong giáo dục

2024 tiếp tục là năm ngành Giáo dục dành sự quan tâm cho công tác chuyển đổi số, đã hoàn thành xây dựng 100% các cơ sở dữ liệu của ngành và kết nối thành công với các cơ sở dữ liệu quốc gia. Việc ứng dụng công nghệ thông tin phục vụ kỳ thi tốt nghiệp THPT và công tác tuyển

sinh đại học được triển khai đồng bộ, triệt để từ đăng ký dự thi, đăng ký nguyện vọng xét tuyển, nộp phí xét tuyển và xác nhận nhập học được thực hiện theo hình thức trực tuyến đối với tất cả thí sinh.

Đồng thời, ngành Giáo dục triển khai thí điểm học bạ số ở cấp tiểu học, triển khai đại trà trong thời gian tới. Bộ GD&ĐT đã hoàn thiện đề án thí điểm mô hình giáo dục đại học số và đề án đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao phục vụ công nghệ cao trình Thủ tướng phê duyệt. Bên cạnh đó, Bộ GD&ĐT sớm ban hành khung năm lực số cho người học từ mầm non đến đại học (bao gồm năng lực ứng dụng AI) nhằm nâng cao năng lực số cho người học, đáp ứng yêu cầu chuyển đổi số quốc gia...

Năm 2024, xếp hạng các cơ sở giáo dục đại học khu vực châu Á và quốc tế tiếp tục có sự gia tăng ấn tượng. Theo công bố của Tổ chức xếp hạng QS (Quacquarelli Symonds - Anh) về xếp hạng đại học thế giới "QS World University Rankings: Sustainability 2025" cho 1.751 trường đại học trên toàn thế giới, Việt Nam có 10 trường góp mặt, tăng 2 cơ sở so với năm trước. Đặc biệt ở lần xếp hạng này, Đại học Quốc gia Hà Nội thăng tiến mạnh xếp hạng 325 thế giới (tăng 456 bậc so với vị trí 781 - 790 tại kỳ xếp hạng 2024), xếp 51 ở khu vực châu Á và số 1 Việt Nam.

Trong năm 2024, Việt Nam có 17 trường đại học trong bảng xếp hạng hàng đầu châu Á của QS, trong đó có 4 trường trong top 200; 9 trường đại học trong bảng xếp hạng đại học tốt nhất thế giới của Tổ chức Times Higher Education (THE), 13 trường đại học trong Bảng xếp hạng tâm ảnh hưởng của THE.

Năm 2024, Việt Nam đăng cai tổ chức thành công Đại hội Thể thao học sinh Đông Nam Á lần thứ 13 với chủ đề "Kết nối cùng tỏa sáng". Đại hội không chỉ là nơi tôn vinh tài năng thể thao mà còn đề cao sự kết nối của học sinh các quốc gia trong khu vực, cùng đoàn kết vì một thế hệ trẻ Đông Nam Á hội nhập và phát triển.

PHƯƠNG UYÊN

Tri ân Anh hùng liệt sĩ trong trận chiến pháo binh Vịnh Chèo

Sáng 29/12, tại Di tích lịch sử - văn hóa "Trận chiến pháo binh Vịnh Chèo năm 1974" (ấp 6, xã Vĩnh Thuận Tây, huyện Vị Thủy), Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Hậu Giang, Ban Liên lạc truyền thống Lữ đoàn Pháo binh 6 (Quân khu 9) phối hợp tổ chức Lễ kỷ niệm 50 năm trận chiến pháo binh Vịnh Chèo (29/12/1974 - 29/12/2024).

Trong không khí trang nghiêm, các đại biểu, các cựu chiến binh Đoàn 6 Pháo binh thành kính tưởng niệm, dâng hương đến anh linh các anh hùng, liệt sĩ đã hy sinh trong trận chiến pháo binh Vịnh Chèo và anh hùng, liệt sĩ của Đoàn 6 Pháo binh hy sinh trong kháng chiến chống đế quốc Mỹ.

Lễ kỷ niệm 50 năm trận chiến pháo binh Vịnh Chèo được tổ chức là tình cảm của những cựu chiến binh Đoàn 6 Pháo binh đối với những đồng đội đã ngã xuống và là sự ghi nhớ, lòng biết ơn của Nhân dân địa phương đến các anh hùng, liệt sĩ của Lữ đoàn Pháo binh 6 nói chung, liệt sĩ đã hy sinh trong trận chiến Vịnh Chèo 1974 nói riêng.

Vào ngày 29/12/1974, tại cánh đồng ven rạch Vịnh Chèo (nay thuộc ấp 6, xã Vĩnh Thuận Tây, huyện Vị Thủy), lực lượng Đoàn 6 Pháo binh tham gia phối hợp tác chiến phục kích đoàn xe thiết giáp địch. Trong trận đánh này, 51 cán bộ, chiến sĩ của Đoàn 6 Pháo binh đã anh dũng hy sinh. Với những chiến công xuất sắc, Lữ đoàn Pháo binh 6 được phong tặng danh hiệu Anh hùng Lực lượng vũ trang nhân dân trong kháng chiến chống Mỹ cứu nước, 7 Huân chương Chiến công và nhiều Huân, Huy chương các loại.

T.MAI

Tuyên dương học sinh đoạt giải Olympic và Khoa học kỹ thuật quốc tế năm 2024

Sáng 29/12, Bộ Giáo dục và Đào tạo tổ chức chương trình gặp mặt - tuyên dương học sinh đoạt giải Olympic và Khoa học kỹ thuật quốc tế năm 2024.

Báo cáo tóm tắt kết quả đạt được tại kỳ thi Olympic và Khoa học kỹ thuật quốc tế năm 2024, Cục trưởng Quản lý chất lượng (Bộ Giáo dục và Đào tạo) Huỳnh Văn Chương cho biết: Trong năm 2024, Việt Nam đã có bảy đoàn dự thi Olympic quốc tế và khu vực, với tổng cộng 38 học sinh xuất sắc nhất tham gia.

Kết quả đạt được vượt hơn với các năm trước: Cụ thể, Việt Nam đoạt được 12 Huy chương Vàng, 15 Huy chương Bạc, 10 Huy chương Đồng và 1 Bằng khen. So với năm 2023, tăng 4 Huy chương Vàng và tăng 3 Huy chương Bạc.

Về cuộc thi Khoa học kỹ thuật quốc tế, năm nay đánh dấu cột mốc lần đầu tiên đoàn Việt Nam đạt giải Nhì tại cuộc thi Khoa học kỹ thuật quốc tế (ISEF) tổ chức tại Hoa Kỳ, khẳng định tiềm năng cho sự phát triển giáo dục sáng tạo trong lĩnh vực khoa học kỹ thuật.

Thay mặt Lãnh đạo Bộ Giáo dục và Đào tạo, Thứ trưởng Nguyễn Thị Kim Chi biểu dương, ghi nhận, chúc mừng thành tích các học sinh, cơ sở giáo dục, các thầy giáo, cô giáo; cũng là thành tích của ngành Giáo dục.

Theo Thứ trưởng, những thành tích các em có được hôm nay chỉ là khởi đầu, còn một hành trình dài phía trước. Cùng với việc nâng niu, trân trọng, tự hào về những kết quả mình đã đạt được, các em không nên tự hài lòng, thỏa mãn, mà cần tiếp tục nghiên cứu, học tập, vượt lên chính mình, tiếp tục mài giũa đề tài sáng, chinh phục, vươn tới chân trời mới. DAN THANH

Quy định mới về xác định ranh giới thửa đất trên thực địa từ ngày 15/01/2025

Bộ Tài nguyên và Môi trường vừa ban hành Thông tư 26/2024/TT-BTNMT quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính; trong đó quy định về xác định ranh giới thửa đất trên thực địa.

Theo đó, tại khoản 2 Điều 13 Thông tư 26/2024/TT-BTNMT đã quy định rõ về xác định ranh giới thửa đất trên thực địa từ ngày 15/01/2025. Cụ thể, Thông tư 26/2024/TT-BTNMT nêu rõ việc xác định ranh giới thửa đất trên thực địa được thực hiện trước khi đo đạc chi tiết đối với một trong các hoạt động đo đạc lập mới, đo đạc lập lại, đo đạc bổ sung, đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính và trích đo bản đồ địa chính.

Ranh giới thửa đất được xác định theo hiện trạng quản lý, sử dụng đất tại thực địa; do người sử dụng đất, người quản lý đất và người sử dụng đất liền kề, người quản lý đất liền kề cùng thỏa thuận để xác định. Đối với thửa đất đã có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hoặc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất hoặc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất (sau đây gọi là Giấy chứng nhận) hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc các



● Quy định mới về xác định ranh giới thửa đất trên thực địa từ ngày 15/01/2025. (Ảnh: baotainguyenvietnam.vn)

giấy tờ về quyền sử dụng đất khác quy định tại Điều 137 Luật Đất đai (giấy tờ về quyền sử dụng đất) hoặc văn bản về việc chia, tách quyền sử dụng đất phù hợp quy định của pháp luật mà trên các giấy tờ đó thể hiện rõ tọa độ đỉnh thửa hoặc kích thước cạnh thửa hoặc khoảng cách giữa ranh giới thửa đất với các yếu tố địa lý, địa hình, địa vật xung quanh thì xác định thêm ranh giới thửa đất theo giấy tờ đó.

Đơn vị đo đạc, người sử dụng đất, người quản lý đất, người sử dụng đất liền kề, người quản lý đất liền kề và công chức làm công tác địa chính ở xã, phường, thị trấn hoặc cấp trường hoặc cấp phó của thôn, làng, ấp, bản, bon, buôn, phum, sóc, tổ dân phố và

điểm dân cư tương tự hoặc người am hiểu địa bàn được UBND cấp xã giới thiệu (người dẫn đạc) cùng tham gia xác định, ghi nhận ranh giới thửa đất trên thực địa và tranh chấp về ranh giới (nếu có).

Người sử dụng đất, người quản lý đất cung cấp bản photocopy (không cần công chứng, chứng thực) giấy tờ liên quan đến thửa đất, cho đơn vị đo đạc làm căn cứ xác định người sử dụng đất, người quản lý đất và thông tin liên quan đến thửa đất, đơn vị đo đạc tập hợp các giấy tờ trên để phục vụ quá trình lập bản đồ địa chính, số mục kê đất đai, kiểm tra và giao nộp sản phẩm theo quy định.

Đơn vị đo đạc chịu trách nhiệm mô tả đúng với kết quả

thỏa thuận, xác định ranh giới của các bên liên quan và chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc mô tả đó.

Đối với đất thuộc trường hợp được Nhà nước giao quản lý có phạm vi chiếm đất dạng hình tuyến kéo dài như đường giao thông, công trình thủy lợi, đê điều, sông, suối, kênh, rạch và các yếu tố chiếm đất theo dạng hình tuyến khác (đối tượng chiếm đất không tạo thành thửa đất) thì người quản lý đất không phải thực hiện việc xác định ranh giới của thửa đất. Đối với thửa đất liền kề là đất được nhà nước giao quản lý và đất thuộc dự án có sử dụng đất mà cơ quan nhà nước có thẩm quyền đã xác lập ranh giới, mốc giới theo dự án đó thì không

phải thực hiện việc xác định ranh giới thửa đất liền kề. UBND cấp xã kiểm tra việc xác định ranh giới, mốc giới thửa đất trong các trường hợp này trước khi ký xác nhận bản đồ địa chính, trích đo bản đồ địa chính.

Thông tư 26/2024/TT-BTNMT nêu rõ, ranh giới thửa đất trên thực địa được ghi nhận thông qua mô tả sự liên hệ của thửa đất với khu vực xung quanh để nhận diện được trên thực địa, gồm người sử dụng đất liền kề, người quản lý đất liền kề; mối quan hệ tương quan với các đối tượng giao thông, thủy văn, địa hình, địa vật (công trình xây dựng, cây cỏ thụ hay địa vật cố định khác, tồn tại lâu dài trên thực địa) và thông tin khác có liên quan đến ranh giới (nếu có).

Ranh giới thửa đất được ghi nhận không có sự thay đổi so với ranh giới đã xác định trước đó (thời điểm có giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc thời điểm được cấp Giấy chứng nhận trước đó) khi người sử dụng đất và người sử dụng đất liền kề, người quản lý đất liền kề thống nhất ranh giới thửa đất không có thay đổi, đồng thời tương quan giữa ranh giới thửa đất với các yếu tố giao thông hoặc thủy văn hoặc địa hình hoặc địa vật không có thay đổi trên thực địa.

Kết quả xác định ranh giới thửa đất trên thực địa sẽ được thể hiện rõ trên bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất.

Thông tư 26/2024/TT-BTNMT có hiệu lực từ ngày 15/1/2025.

HỒNG THƯƠNG - GIA HẢI

Chế tài đối với hành vi vi phạm bí mật đời tư của cá nhân

Bạn Trần Huỳnh A. (Hải Phòng) hỏi: Anh A vào facebook của anh B đọc trộm tin nhắn, sau đó đăng tin nhắn cá nhân của anh B lên mạng xã hội. Xin hỏi, trách nhiệm pháp lý đối với hành vi vi phạm trong trường hợp nêu trên?

Luật sư Đoàn Trung Hiếu - Đoàn Luật sư TP Hà Nội cho biết: Đối với anh A, hành vi đọc trộm tin nhắn và đăng tin nhắn của anh B lên mạng xã hội là hành vi xâm phạm quyền bí mật đời tư, vi phạm pháp luật. Bí mật đời tư là quyền đã được Hiến pháp ghi nhận, trong đó có quyền bí mật thư tín, điện thoại, điện tín.

Căn cứ Điều 21 Hiến pháp 2013 quy định, mọi người có quyền bí mật thư tín, điện thoại, điện tín và các hình thức trao đổi thông tin riêng khác. Không ai được bóc mở, kiểm soát, thu giữ trái luật thư tín, điện thoại, điện tín và các hình thức trao đổi thông tin riêng tư của người khác.

Đồng thời, khoản 3 Điều 38 Bộ luật Dân sự 2015 cũng khẳng định, thư tín, điện thoại, điện tín, cơ sở dữ liệu điện tử và các hình thức trao đổi thông tin riêng tư khác của cá nhân được bảo đảm an toàn và bí mật.



● Luật sư Đoàn Trung Hiếu.

Như vậy, theo quy định trên thì hành vi của anh A đã thực hiện là có dấu hiệu trái pháp luật vì đã xâm phạm vào quyền bí mật thư tín, điện thoại được pháp luật bảo vệ.

Căn cứ Điều 592 Bộ luật Dân sự 2015 quy định thiệt hại do danh dự, nhân phẩm, uy tín bị xâm phạm như sau: Thiệt hại do danh dự, nhân phẩm, uy tín bị xâm phạm bao gồm: Chi phí hợp lý để hạn chế, khắc phục thiệt hại; thu nhập thực tế bị mất hoặc bị giảm

sút; thiệt hại khác do luật quy định.

Người chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp danh dự, nhân phẩm, uy tín của người khác bị xâm phạm phải bồi thường thiệt hại theo quy định tại khoản 1 Điều này và một khoản tiền khác để bù đắp tổn thất về tinh thần mà người đó gánh chịu. Mức bồi thường bù đắp tổn thất về tinh thần do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì mức tối đa cho một người có danh dự, nhân phẩm, uy tín bị xâm phạm không quá mười lần mức lương cơ sở do Nhà nước quy định.

Như vậy, theo quy định trên anh A sẽ có thể phải chịu trách nhiệm về vật chất được quy định tại khoản 1 Điều 592 Bộ luật Dân sự 2015 đó là các chi phí hợp lý để hạn chế, khắc phục thiệt hại, thu nhập thực tế bị mất hoặc bị giảm sút, hay các thiệt hại khác do luật quy định. Ngoài bồi thường về vật chất, anh A có thể phải bồi thường về tinh thần cho anh B được xác định do thỏa thuận của hai bên hoặc không thỏa thuận được thì người có danh dự, nhân phẩm, uy tín bị xâm phạm được bồi thường không quá

mười lần mức lương cơ sở do Nhà nước quy định.

Theo quy định tại khoản 2 Điều 54 Nghị định 144/2021/NĐ-CP, nếu tiết lộ hoặc phát tán tư liệu, tài liệu thuộc bí mật đời tư của thành viên gia đình nhằm xúc phạm danh dự, nhân phẩm; sẽ bị phạt tiền từ 10 - 20 triệu đồng. Đồng thời, buộc thu hồi tư liệu, tài liệu, tờ rơi, bài viết, hình ảnh đối với hành vi vi phạm.

Ngoài ra, tại điểm e, điểm g khoản 3 Điều 102 Nghị định 15/2020/NĐ-CP về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bưu chính, viễn thông, tần số vô tuyến điện, công nghệ thông tin và giao dịch điện tử quy định: Phạt tiền từ 10 - 20 triệu đồng đối với một trong các hành vi, thu thập, xử lý và sử dụng thông tin của tổ chức, cá nhân khác mà không được sự đồng ý hoặc sai mục đích theo quy định của pháp luật; cung cấp, trao đổi, truyền đưa hoặc lưu trữ, sử dụng thông tin số nhằm đe dọa, quấy rối, xuyên tạc, vu khống, xúc phạm uy tín của tổ chức, danh dự, nhân phẩm, uy tín của người khác.

Ngoài ra, nếu người vi phạm đã bị phạt vi phạm hành chính trước đó mà còn vi phạm thì có thể phải chịu trách nhiệm hình sự theo Điều 159 Bộ luật Hình sự 2015.

THƯƠNG THƯƠNG - MINH ĐỨC

TP HỒ CHÍ MINH:

Năm 2024, giải quyết trên 1.200 vụ việc khiếu nại, tố cáo

Tại Hội nghị trực tuyến tổng kết công tác thanh tra năm 2024 và triển khai nhiệm vụ công tác thanh tra năm 2025 do Thanh tra Chính phủ vừa tổ chức, Phó Chủ tịch Thường trực UBND TP HCM Dương Ngọc Hải thông tin, năm 2024, toàn ngành thanh tra TP HCM đã triển khai 203 Đoàn thanh tra hành chính và 1.449 cuộc thanh tra, kiểm tra chuyên ngành.

Qua thanh tra đã phát hiện vi phạm số tiền hơn 256 tỷ đồng và 3.572m² đất; đã kiến nghị thu hồi về ngân sách hơn 192 tỷ đồng; kiến nghị xử lý hành chính 116 tập thể và 540 cá nhân, đã ban hành 5.776 quyết định xử phạt vi phạm hành chính; chuyển cơ quan điều tra 33 vụ.

Trong năm, TP HCM đã tiếp nhận và xử lý hơn 46.100/46.948 đơn khiếu nại, tố cáo, phản ánh, kiến nghị, đem lại quyền lợi cho công dân với số tiền hơn 13,5 tỷ đồng đồng và 6.449,7m².

TP HCM đã tập trung cao độ, giải quyết trên 1.200 vụ việc khiếu nại, tố cáo, đặc biệt từng bước giải quyết 8 vụ việc phức tạp, tồn đọng kéo dài mà Thanh tra Chính phủ đưa vào diện theo dõi chỉ đạo. Đến nay, đã cơ bản kết thúc được 3 vụ việc và dự kiến sẽ sớm kết thúc thêm 2 vụ việc trong quý I/2025.

Năm 2025, TP HCM sẽ bám sát định hướng thanh tra của Thanh tra Chính phủ, tập trung



● Phó Chủ tịch Thường trực UBND TP HCM Dương Ngọc Hải trong cuộc họp tại đầu cầu TP HCM. (Ảnh: Huỳnh Phúc)

thanh, kiểm tra việc chấp hành pháp luật về phòng, chống lãng phí, nhất là việc quản lý, sử dụng nhà, đất là tài sản công trên địa bàn. Chủ động chỉ đạo thanh, kiểm tra ngay từ đầu công tác đầu thầu và việc tổ chức thực hiện các gói thầu đối với các công trình, dự án đầu tư công có tổng mức đầu tư lớn.

TP cũng tăng cường thực hiện tốt công tác tiếp công dân, giải quyết kịp thời các khiếu nại, tố cáo phát sinh, hạn chế khiếu nại đông người, giải quyết dứt điểm các trường hợp khiếu nại, tố cáo kéo dài. Kịp thời xử lý, giải quyết dứt điểm các đơn thư phát sinh liên quan đến quá trình sắp xếp tổ chức bộ máy.

Tại Hội nghị, theo đại diện UBND TP HCM, việc sắp xếp tổ chức bộ máy sẽ tác động đến việc triển khai thực hiện kế hoạch thanh tra năm 2025. Do đó, TP HCM kiến nghị Thanh tra Chính phủ có chỉ đạo chung theo hướng chưa tiến hành thanh tra các cơ quan mới được hình thành sau khi hợp nhất, sáp nhập. Sau khi hoàn thành chủ trương sắp xếp tổ chức bộ

máy, Chủ tịch UBND TP HCM sẽ điều chỉnh kế hoạch thanh tra cho phù hợp.

Đại diện UBND TP cũng cho biết, một nhiệm vụ quan trọng của TP HCM trong năm 2025 là “giải quyết cơ bản những vướng mắc, tồn đọng của TP”. Do đó, TP sẽ ban hành kế hoạch theo dõi, đôn đốc, đẩy nhanh tiến độ, tháo gỡ vướng mắc trong thực hiện các kết luận thanh tra còn tồn đọng. TP cũng sẽ tổng rà soát các kết luận thanh tra từ năm 2008 đến nay để phân loại, phân nhóm, đề xuất giải pháp khắc phục và tiến độ hoàn thành từng nội dung cụ thể.

“Đây là trách nhiệm thực hiện của UBND TP HCM. Tuy nhiên, quá trình thực hiện sẽ có nhiều nội dung phức tạp hoặc vượt thẩm quyền. Vì vậy, UBND TP đề nghị Thanh tra Chính phủ hỗ trợ, hướng dẫn về cơ sở pháp lý, về phương pháp, cách thức thực hiện để đảm bảo thực hiện nghiêm kết luận thanh tra, đồng thời giúp tháo gỡ các tồn đọng, khơi thông nguồn lực và phòng, chống lãng phí một cách hiệu quả”, ông Hải kiến nghị.

HUỲNH PHÚC

Trước thực trạng trên, UBND TP HCM kiến nghị Thanh tra Chính phủ tháo gỡ.

Đại diện UBND TP cũng phân tích một số quy định về giải quyết tố cáo chưa rõ ràng, chặt chẽ dẫn đến quan điểm xử lý còn khác nhau. Trong đó, Luật Tố cáo không quy định về thời hiệu tố cáo nhằm bảo đảm quyền tố cáo của công dân và để có thể phát hiện, xử lý các hành vi vi phạm, tiêu cực. Tuy nhiên, trong thực tiễn có nhiều trường hợp tố cáo với vụ việc đã xảy ra cách đây hàng chục năm, gây nhiều khó khăn cho việc giải quyết. Do đó, UBND TP kiến nghị Thanh tra Chính phủ hướng dẫn, tháo gỡ vướng mắc nêu trên.

ĐÀ NẴNG:

Chi hơn 118 tỷ đồng chăm lo người dân dịp Tết Ất Ty

UBND TP Đà Nẵng vừa ban hành kế hoạch tổ chức thăm, tặng quà cho người có công, thân nhân người có công, đối tượng xã hội, các tổ chức, cá nhân và lễ viếng, dâng hương tại các nghĩa trang nhân dịp Tết Nguyên đán.

Ngoài nguồn kinh phí ngân sách trung ương hơn 7,4 tỷ đồng, Đà Nẵng chi hơn 118 tỷ đồng. Trong đó ngân sách thành phố hơn 108 tỷ đồng, Quỹ Vì người nghèo TP hơn 10 tỷ đồng.

Cụ thể, ngoài quà tặng của Chủ tịch nước theo Quyết định 1301/QĐ-CTN 2024 dành cho người có công, Bà mẹ Việt Nam Anh hùng và đối tượng đặc thù... thì Đà Nẵng sẽ hỗ trợ thêm quà Tết.

Theo đó, quà Tết được quy định theo Nghị quyết 175 của HĐND TP và phần quà theo Nghị quyết 81 được HĐND TP thông qua ngày 13/12/2024 với mức hỗ trợ 500.000 đồng/người.

Ngoài ra, Đà Nẵng hỗ trợ 1 triệu đồng cho công nhân, viên chức, lao động có hoàn cảnh khó khăn, bị tai nạn lao động, bị thiên tai, bệnh hiểm nghèo; người lao động không được về quê ăn Tết; hội viên Hội Cựu chiến binh mắc bệnh hiểm nghèo, có hoàn cảnh khó khăn; hội viên Câu lạc bộ Thái Phiên thường xuyên ốm đau; tặng quà bộ đội Trường Sa.

Theo kế hoạch này, lãnh đạo Đà Nẵng sẽ trực tiếp đi thăm, tặng quà 50 đơn vị, địa phương và năm cán bộ hưu trí thuộc diện Trung ương quản lý đang sống trên địa bàn và 14 gia đình chính sách tiêu biểu.

Ngoài quà tặng của TP, các địa phương tùy vào điều kiện và khả năng thực tế huy động nguồn lực hỗ trợ cho các gia đình chính sách, xã hội khó khăn khác trên địa bàn để người dân ai cũng có Tết.

Bên cạnh đó, dịp Tết Nguyên đán 2025, Ủy ban MTTQ Việt Nam TP Đà Nẵng cũng quyết định hỗ trợ thêm cho các đối tượng chính sách.

Theo đó, Ủy ban MTTQ TP hỗ trợ 500.000 đồng từ ngân sách TP và quà tặng bằng hiện vật 200.000 đồng từ nguồn Quỹ Vì người nghèo cho người dân ba xã Hòa Bắc, Hòa Phú, Hòa Ninh thuộc huyện Hòa Vang. Hỗ trợ 500.000 đồng từ nguồn Quỹ Vì người nghèo cho nhóm hộ cận nghèo, hộ có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn và 100 suất/tổ chức hội cho hội viên có hoàn cảnh khó khăn của chín tổ chức thành viên...

Trong công văn, UBND TP Đà Nẵng đề nghị các quận huyện thực hiện việc tặng quà Tết Nguyên đán 2025 và chi trả trợ cấp tháng 1 - 2/2025 cho người có công, thân nhân người có công và đối tượng xã hội hoàn thành trước ngày 24/1/2025 (tức ngày 25 tháng Chạp). **TÁM BẢY**

TP HCM dự kiến có thêm nhiều trung tâm hội chợ triển lãm quốc tế

UBND TP HCM vừa tổ chức Hội thảo “Hình thành trung tâm hội chợ triển lãm quốc tế tại TP HCM: Định hình cấu trúc, không gian quy hoạch và hệ sinh thái phát triển”.

Theo báo cáo của Sở Công Thương TP, cơ quan tham mưu đề án “Xây dựng trung tâm hội chợ triển lãm quốc tế tại TP HCM”, hiện TP có khoảng 188 địa điểm được tổ chức hội chợ, triển lãm. Trung bình, hằng năm có trên 400 hội chợ, triển lãm thương mại được tổ chức trên địa bàn TP, tăng bình quân 3,68%/năm.

Trong khi đó, toàn TP chỉ có khoảng 10 địa điểm tổ chức hội chợ, triển lãm có quy mô tối thiểu 1.000 gian hàng; khoảng 10 địa điểm có thể đáp ứng hội chợ, triển lãm có quy mô từ 500 đến tối đa 1.000 gian hàng. Vì vậy, rất thiếu các địa điểm tập trung, được đầu tư chuyên nghiệp, có quy mô lớn, cũng như phát triển các dịch vụ hỗ trợ xung quanh để thu hút các đối tác lớn trong và ngoài nước tham gia.

Phát biểu tại Hội thảo, đại diện Trung tâm Hội chợ và Triển lãm Sài Gòn (SECC) cho biết, trước đây, vào mùa cao điểm hội chợ và triển lãm tại SECC, các sự kiện thường bắt đầu từ tháng 6 và kéo dài đến cuối năm nhưng hiện nay, cả năm đều là cao điểm. “Nhu cầu thuê mặt bằng tổ chức hội chợ, triển lãm rất lớn, nhưng SECC lại không thể đáp ứng hết. Đây vừa là thuận lợi, nhưng cũng là khó khăn đối với SECC”, đại diện đơn vị này cho biết.

Theo SECC, do thiếu trung tâm triển lãm quy mô và chuyên nghiệp, các đơn vị tổ chức phải đăng ký lịch tổ chức sự kiện trong năm. Nếu SECC không đáp ứng được, TP HCM sẽ có nguy cơ mất cơ hội xúc tiến đầu tư thương mại, vì khách hàng sẽ chuyển địa điểm tổ chức hội chợ, triển lãm sang TP khác hoặc quốc gia khác.

Theo đại diện Sở Công Thương, TP HCM định hướng xây dựng thương hiệu là trung tâm hội chợ triển lãm, hội nghị quốc tế (TP HCM Expo) và đã quy hoạch 2 địa điểm xây dựng trung tâm hội chợ triển lãm tại Thủ Thiêm (Thủ Đức) và quận 12. Ngoài 2 địa điểm này, UBND TP cũng đã chỉ đạo xây dựng 4 trung tâm hội chợ triển lãm ở 4 khu vực Đông, Tây, Nam, Bắc của TP.

NGUYỄN HẠNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt Phát
Trụ sở: 139, Mạc Đăng Doanh, Phường Hòa Xuân, Quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.
2. Người có tài sản đấu giá: Trường THCS Lý Thường Kiệt - địa chỉ: 409 Trưng Nữ Vương, P. Hòa Thuận Tây, Q. Hải Châu, TP Đà Nẵng
3. Tài sản đấu giá: cửa sắt, tay vịn sắt phế liệu, cửa gỗ cũ nát, là tài sản thanh lý của Trường THCS Lý Thường Kiệt.
4. Giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ:
- GDK: 18.582.500 đồng.
- Bước giá: 500.000 đồng.
- Tiền đặt trước: 3.000.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/01 hồ sơ.
5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:
- Thời gian, địa điểm bán, nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
+ Từ 08 giờ ngày 27/12/2024 - 17 giờ 00 ngày 13/01/2025 tại trụ sở công ty.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:
+ Từ 08 giờ ngày 30/12/2024 - 17 giờ 00 ngày 31/12/2024 tại 409 Trưng Nữ Vương, P. Hòa Thuận Tây, Q. Hải Châu, TP Đà Nẵng.
- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước:

+ Thời gian: Khách hàng nộp tiền đặt trước trong 03 ngày từ 08 giờ ngày 13/01/2025 đến 17 giờ ngày 15/01/2025. Nếu khách hàng thỏa thuận được với công ty đấu giá thì có thể nộp tiền sớm hơn thời gian trên. (khi khách hàng nộp tiền phải gửi liên chuyển tiền/chứng từ chuyển tiền cho công ty ngay chậm nhất đến 17 giờ 00 ngày 15/01/2025 để làm căn cứ tổ chức đấu giá).
+ Cách thức: nộp vào tài khoản công ty số 0052100003418009 tại Ngân hàng Phương Đông Chi nhánh Trung Việt của Công ty Đấu giá hợp danh Đại Việt Phát.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở công ty theo nội dung quy chế do công ty ban hành.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 15 giờ 30 ngày 16/01/2025
Địa điểm: Hội Trường Tòa nhà Diamond Time số 35 Thái Phiên, thành phố Đà Nẵng.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.
Mọi chi tiết xin liên hệ công ty đấu giá hợp danh Đại Việt Phát, địa chỉ 139, Mạc Đăng Doanh, Phường Hòa Xuân, Quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng, điện thoại: 0914, 112184 - 0906.444500.
Tất cả các tài sản trên được đăng công khai trên cổng thông tin điện tử Bộ Tư Pháp: dgts.moj.gov.vn

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI VIỆT PHÁT

NAM ĐỊNH: Nâng cao nhận thức pháp luật, góp phần xây dựng hình ảnh người phụ nữ thời đại mới

Thời gian qua, Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh Nam Định tích cực xây dựng các chương trình, kế hoạch thi đua, trong đó có các chương trình nhằm nâng cao nhận thức pháp luật cho hội viên, qua đó trang bị, góp phần xây dựng hình ảnh người phụ nữ Việt Nam thời đại mới.

Năm bản lề với nhiều thành tích nổi bật

Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ (LHPN) tỉnh Nam Định Trần Thị Định cho biết: Năm 2024, Hội LHPN tỉnh đã bám sát sự chỉ đạo của Đoàn Chủ tịch Trung ương Hội LHPN Việt Nam, sự lãnh đạo trực tiếp của Tỉnh ủy và sự phối hợp của các ban, ngành, đoàn thể. Công tác chỉ đạo, điều hành, tổ chức, triển khai hoạt động Hội ngày càng sáng tạo, linh hoạt, kịp thời. Các hoạt động thực hiện phong trào thi đua, các cuộc vận động, các đề án, các khâu đột phá, các nhiệm vụ trọng tâm của Hội đã được triển khai và thực hiện hiệu quả theo đúng kế hoạch đề ra.

Các huyện, thành phố tổ chức nhiều hoạt động và hưởng ứng chủ đề hoạt động năm 2024, chủ động ứng dụng công nghệ thông tin và tham gia chuyển đổi số. Chương trình "Mẹ đỡ đầu" và các hoạt động nhân đạo từ thiện, chương trình "Đồng hành cùng phụ nữ biên cương", các mô hình về bảo vệ môi trường, tham gia xây dựng nông thôn mới... được triển khai hiệu quả. Tiếp tục khai thác và hiệu quả các nguồn vốn vay, hỗ trợ phụ nữ phát triển kinh tế, phát triển kinh tế tập thể.

Đến tháng 10/2024, toàn tỉnh



● Chủ tịch Hội LHPN tỉnh Nam Định Trần Thị Định tặng Kỷ niệm chương của T.Ư Hội LHPN Việt Nam cho 06 cá nhân tại Diễn đàn "Xây dựng người phụ nữ Việt Nam thời đại mới".

đã vận động được 289 mẹ đỡ đầu cho 1.360 trẻ em được nhận đỡ đầu. Các cấp Hội đã hỗ trợ, thăm hỏi, giúp đỡ gia đình chính sách, hội viên phụ nữ nghèo với tổng số tiền trên 5 tỷ đồng; phối hợp trao tặng 24 Nhà đại đoàn kết, Mái ấm tình thương với tổng số tiền 1,3 tỷ đồng; quyên góp ủng hộ cung cấp nhu yếu phẩm cho người dân bị ảnh hưởng bởi mưa lũ với số tiền trên 3,1 tỷ đồng. Các cấp Hội tiếp tục nhân rộng, duy trì và nâng cao chất lượng hoạt động các mô hình phụ nữ tham gia bảo vệ môi trường, tham gia trồng, chăm sóc cây xanh, hoa ven đường, tuyến đường do phụ nữ tự quản... góp phần xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh.

Xây dựng người phụ nữ Việt Nam thời đại mới

Phong trào thi đua (PTTD) được triển khai thực hiện rộng khắp từ tỉnh đến cơ sở với nhiều hình thức tạo nên khí thế thi đua sôi nổi, khuyến khích hội viên, phụ nữ tham gia hưởng ứng, nhận được sự quan tâm, tạo điều kiện của cấp ủy, chính quyền. 100% huyện, thành phố phát động đảng

kí thi đua, thực hiện mô hình/công trình/phần việc lồng ghép với PTTĐ tại địa phương, sáng tạo trong cách tuyên truyền, linh hoạt trong việc lựa chọn tiêu chí thực hiện, chú trọng công tác đánh giá, rút kinh nghiệm. Các đơn vị đã cụ thể hoá nội dung của 4 tiêu chí PTTĐ gắn với học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh, rèn luyện 4 phẩm chất đạo đức "tự tin, tự trọng, trung hậu, đảm đang" và các nhiệm vụ trọng tâm của Hội.

Điểm nổi bật Hội LHPN tỉnh tổ chức Diễn đàn "Xây dựng người phụ nữ Việt Nam thời đại mới" với gần 300 đại biểu tham dự. Sau Diễn đàn của tỉnh, Hội LHPN các huyện, thành phố cũng đã tổ chức nhiều hội nghị, diễn đàn mời các diễn giả nói chuyện đề, tuyên truyền sâu rộng về nội hàm của PTTĐ tới cán bộ, hội viên, phụ nữ; Tổ chức rà soát mô hình, cách làm hay, điển hình tiêu biểu gửi Trung ương Hội nhằm tham gia xây dựng tài liệu tuyên truyền về phong trào thi đua "Xây dựng người phụ nữ Việt Nam thời đại mới".

PTTĐ đã làm thay đổi, nâng cao nhận thức của các tầng lớp phụ nữ, ý thức về trách nhiệm với bản thân, cộng đồng xã hội, nhất là việc tự giác thực hiện rèn luyện thể thao, dân vũ nâng cao thể chất, tinh thần thực hiện tiêu chí "có sức khỏe"; nghiên cứu học tập nâng cao năng lực, thực hiện tiêu chí "có kiến thức"; rèn luyện, tu dưỡng đạo đức theo tư tưởng Hồ Chí Minh thực hiện tiêu chí "có đạo đức". Tiêu chí "có trách nhiệm với bản thân, gia đình và xã hội" gắn với học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh về thực hành dân chủ, chăm lo đời sống Nhân dân được các cấp Hội thực hiện tốt thông qua các chương trình hỗ trợ sinh kế cho phụ nữ nghèo, phụ nữ khuyết tật; nhận đỡ đầu, nuôi dưỡng, chăm sóc trẻ em mồ côi; duy trì lối sống tiết kiệm; tham gia phong trào trồng cây xanh, các hoạt động bảo vệ môi trường, rèn luyện thể dục thể thao, văn hóa văn nghệ tạo khí thế thi đua sôi nổi trong cán bộ, hội viên phụ nữ.

Đến nay, 175/175 cơ sở Hội thành lập mới và duy trì thường xuyên ít nhất 01 loại hình hoạt động, ở 40 loại hình hoạt động được duy trì thường xuyên để nâng cao kiến thức; trau dồi đạo đức và rèn luyện sức khỏe, trong đó có 14 loại hình rèn luyện sức khỏe với 2.873 câu lạc bộ thể thao các loại, 769 câu lạc bộ văn hóa, văn nghệ thu hút 376.835 hội viên tham gia.

Song song với đó, các cấp Hội chủ động, tích cực triển khai các hoạt động nâng cao kiến thức, kỹ năng cho phụ nữ, trẻ em về giáo dục đời sống gia đình, giáo dục cha mẹ, phòng, chống bạo lực gia đình, trẻ em... Trong năm, Hội Phụ nữ trong toàn tỉnh tổ chức/phối hợp tổ chức 438 cuộc

tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật cho 102.933 lượt hội viên, phụ nữ và học sinh về Luật Bình đẳng giới, Luật Hôn nhân và Gia đình, Luật Phòng, chống bạo lực gia đình, phòng, chống mua bán người, phòng, chống xâm hại trẻ em, giáo dục cha mẹ về chăm sóc và bảo vệ trẻ em, chăm sóc sức khỏe người cao tuổi, kế hoạch hóa gia đình cho đối tượng phụ nữ trong độ tuổi sinh đẻ năm 2024, an toàn giao thông, an toàn vệ sinh thực phẩm... điển hình các huyện Hải Hậu, Nam Trực, TP Nam Định.

Các cấp Hội tập trung sơ kết, tổng kết các nghị quyết, chỉ thị, kết luận, quy định của Đảng về công tác phụ nữ; nâng cao nhận thức về Luật Bình đẳng giới, Luật Hôn nhân và Gia đình, Luật Phòng, chống bạo lực gia đình năm 2022, các văn bản mới được ban hành và có hiệu lực, quy định có liên quan trực tiếp đến sản xuất, kinh doanh, quyền và lợi ích hợp pháp của người dân, doanh nghiệp; cải cách hành chính, dịch bệnh, thiên tai, tệ nạn xã hội; hỗ trợ khởi nghiệp; chuyên đổi số; pháp luật về khiếu nại, tố cáo; pháp luật về đất đai.

Tổ chức hiệu quả các hoạt động hưởng ứng Ngày Pháp luật Việt Nam, đẩy mạnh tuyên truyền phòng, chống xâm hại, bạo lực phụ nữ, trẻ em thông qua Phiên tòa giả định; kết nối, vận động nguồn lực để thúc đẩy các hoạt động tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật, nâng cao hiểu biết, nhận thức cho hội viên, phụ nữ các chính sách về an sinh xã hội; tăng cường phổ biến các bài tuyên truyền về pháp luật đăng trên Công thông tin của Hội. Tính đến tháng 11/2024, các cấp Hội tổ chức 1.943 cuộc và 346.257 cán bộ, hội viên phụ nữ được học tập, tập huấn, truyền thông nâng cao nhận thức. Chủ động và tích cực tham gia góp ý vào dự thảo Luật Phòng, chống mua bán người (sửa đổi); dự thảo Luật Tư pháp cho người chưa thành niên; dự thảo Luật Việc làm... và các dự thảo văn bản của các cơ quan, ban, ngành trong tỉnh. THIÊN KIM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

PLHDDVDG số: 34.8/2024

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 46 ngõ 172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội) - Ủy quyền cho Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh (Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh (Địa chỉ: Số 80, đường Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
- Tài sản đấu giá: 01 dây chuyền sản xuất giấy Tissue đã qua sử dụng, theo Hợp đồng thế chấp số 248/19/HĐTC/SME/BN ngày 18/11/2019 giữa Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Bắc Ninh và Công ty TNHH Giấy Vĩnh Cường. Danh mục máy móc, thiết bị của dây chuyền sản xuất giấy được liệt kê tại Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 03/4/2024.
- Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên đảm bảo thi hành án.
- Giá khởi điểm: 4.616.380.215 đồng
 - Tiền đặt trước: 900.000.000 đồng
 - Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
 - Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản: Từ ngày bán hồ sơ đến ngày 15/01/2025 tại Phòng bán hồ sơ - Tầng 1, số nhà 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 16/01/2025 và ngày 17/01/2025 tại nơi đặt tài sản và Phòng bán hồ sơ.
- Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 20/01/2025 tại Phòng bán hồ sơ.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 20/01/2025, ngày 21/01/2025 và trước 17h00' ngày 22/01/2025.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 14h30' ngày 23/01/2025 tại Phòng đấu giá - Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
- Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.
Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần từ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ tết.
Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp thắc mắc xin vui lòng liên hệ:
+ Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh.
+ Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
+ Điện thoại: 08.6796.4268. Ms Thảo: 0941994986.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHÁT HÀ NỘI - CHI NHÁNH BẮC NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

PLHDDVDG số: 62.2/2024

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (Trụ sở: Số 46/172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội).
- Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Địa chỉ: TDP Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số: 75, tờ bản đồ số 18, diện tích 280,1 m² tại thôn Chín Quan, Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AH 706366 do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 21/6/2007 mang tên ông Phạm Văn Lai và Phùng Thị Liên. Tài sản gắn liền trên đất được xác định theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 24/7/2024 của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.
Lưu ý: Thửa đất không có lối đi và mương lối đi của nhà ông Giáp.
- Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo thi hành án.
- Giá khởi điểm: 3.408.789.400 đồng
 - Tiền đặt trước: 680.000.000 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm tám mươi triệu đồng).
 - Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng).
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
 - Phương thức: Trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản: Từ ngày bán hồ sơ đến ngày 22/01/2025 tại Tầng 3 số 44, đường Tăng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 23/01/2025 và ngày 24/01/2025 tại thửa đất và Tầng 3 số 44, đường Tăng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
- Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' phút ngày 03/02/2025 tại Tầng 3 số 44, đường Tăng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 03/02/2025, ngày 04/02/2025 và trước 17h00' phút ngày 05/02/2025.
- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 06/02/2025 tại Tầng 3 số 44, đường Tăng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
- Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
- Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và quy định của pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.
Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần từ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ tết.
Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp thắc mắc xin vui lòng liên hệ:
+ Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội
+ Địa chỉ liên hệ: Tầng 3 số 44, đường Tăng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
+ Điện thoại: 024.625.92974.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHÁT HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

PLHDDVDG số: 52.3/2024

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 46 ngõ 172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội) - Ủy quyền cho Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh (Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh (Địa chỉ: Số 80, đường Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 61, tờ bản đồ số 18, diện tích 178,5m² tại Khu Đền Xá, phường Phong Khê, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CG 137420, số vào sổ cấp GCN: CS 00581 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 16/10/2017 mang tên ông Nguyễn Văn Đạc, được chỉnh lý thay đổi ngày 09/11/2017 cho ông Nguyễn Văn Luật. Tài sản gắn liền với đất xác định theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 10/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh.
- Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên đảm bảo thi hành án.
- Giá khởi điểm: 2.369.955.975 đồng
 - Tiền đặt trước: 400.000.000 đồng
 - Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
 - Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản: Từ ngày bán hồ sơ đến ngày 03/02/2025 tại Phòng bán hồ sơ - Tầng 1, số nhà 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 04/02/2025 và ngày 05/02/2025 tại địa chỉ thửa đất và Phòng bán hồ sơ.
- Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 04/02/2025 tại Phòng bán hồ sơ.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 04/02/2025, ngày 05/02/2025 và trước 17h00' ngày 06/02/2025.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 08h30' ngày 07/02/2025 tại Phòng đấu giá - Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
- Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.
- Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và các quy định của Pháp luật liên quan. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định, hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ.
Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần từ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ tết.
Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp thắc mắc xin vui lòng liên hệ:
+ Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh.
+ Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.
+ Điện thoại: 08.6796.4268. Ms Thảo: 0941994986.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHÁT HÀ NỘI - CHI NHÁNH BẮC NINH

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định quy chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 090/2024/597 ngày 17 tháng 12 năm 2024 của Cty cổ phần thẩm định giá Đồng Á

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:
Người phải thi hành án ông Vũ Hoàng Quốc Minh, bà Nguyễn Thị Thu Thủy, địa chỉ: 54/12/8 Phan Chu Trinh, phường Lộc Tiến, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;

Người được thi hành án bà Đào Thị Phương Loan, địa chỉ: 46/15 Phan Chu Trinh, phường Lộc Tiến, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;
Kết quả thẩm định giá các tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận do UBND thành phố Bảo Lộc cấp gồm các số BL 981590 ngày thửa 189, tờ bản đồ G.158.IB và số CQ 369495 thửa 188, tờ bản đồ G.158.IB địa chỉ phường Lộc Tiến, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng và tài sản theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 30 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc có giá là 4.987.627.400 đ (Bốn tỷ, chín trăm tám mươi bảy triệu sáu trăm hai bảy ngàn bốn trăm đồng)

Trong thời hạn 5 (năm) ngày, kể từ ngày nhận thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.
Vậy, thông báo để ông, bà biết.

CHI CỤC THADS TP BẢO LỘC, TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO

Kết quả chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 28/2023/KDTM-ST ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; Căn cứ Quyết định thi hành án số 857/QĐ-CCTHADS, 858/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức; Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 12/12/2024;

Căn cứ Thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 848/TB-THADS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức thông báo về kết quả chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của ông Tống Đức Dũng

là chủ Doanh nghiệp tư nhân Đức Dũng Đức Hòa và bà Đỗ Thị Thủy; địa chỉ: 376C Khu vực 3, thị trấn Đức Hòa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An như sau:

Tài sản thẩm định giá là:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 256, tờ bản đồ số 43, loại đất ONT, diện tích 400 m², tọa lạc tại xã Thạnh Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An do ông Tống Đức Dũng đứng tên quyền sử dụng.
2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 258, tờ bản đồ số 43, loại đất BHK, diện tích 707,8 m², tọa lạc tại xã Thạnh Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An do ông Tống Đức Dũng đứng tên quyền sử dụng.

Tổ chức thẩm định giá đăng ký:

01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của Công ty cổ phần Thẩm định giá Việt Tin – Chi nhánh Long An, địa chỉ số H-06, đường số 1, khu dân cư - hành chính tỉnh, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Tổ chức thẩm định giá đáp ứng điều kiện theo quy định của pháp luật được lựa chọn: Công ty cổ phần Thẩm định giá Việt Tin – Chi nhánh Long An, địa chỉ số H-06, đường số 1, khu dân cư - hành chính tỉnh, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, Long An thông báo./.

CHI CỤC THADS HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN

Hà Nội cấp cho hộ ông Phan Huy Việt và Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 7a, tờ bản đồ số 34 thôn Phú Nghĩa, xã Minh Phú, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp cho hộ bà Trịnh Thanh Khuê.

Đề đảm bảo việc thi hành án, quyền và lợi ích hợp pháp của các đồng thừa kế của ông Phan Huy Việt, sinh ngày 07/11/1955, đã chết ngày 20/9/2023, địa chỉ khi sống là Số 1, ngõ 1 Hàng Chuối, phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo: Trong thời hạn 03 tháng, kể từ ngày đăng thông báo, các đồng thừa kế của ông Phan Huy Việt liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn để thực hiện việc chuyển giao quyền và nghĩa vụ của ông Phan Huy Việt và thực hiện nghĩa vụ của ông Phan Huy Việt để lại theo quy định tại khoản 2 Điều 54 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (Sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022); khoản 1 điều 15 Nghị định số 62/2016/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ.

Hết thời gian trên mà không có người khai nhận thừa kế và liên hệ thực hiện việc chuyển giao quyền và nghĩa vụ của ông Phan Huy Việt thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn xử lý tài sản để thi hành án theo quy định pháp luật.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo để người được thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và các đồng thừa kế của ông Phan Huy Việt biết./.

(Mọi thông tin liên hệ Chấp hành viên phụ trách hồ sơ: đ/c Trần Phương Nga, SĐT: 0369385689, địa chỉ: Chi cục THADS huyện Sóc Sơn, thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội).

CHI CỤC THADS HUYỆN SÓC SƠN, TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO

Về việc xác định các đồng thừa kế

Căn cứ khoản 2 Điều 54 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (Sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022); khoản 1 điều 15 Nghị định số 62/2016/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 412/2023/DSPT ngày 24 tháng 08 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 03/2023/DSST ngày 13 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn đang tổ chức thi hành đối với người phải thi hành án là ông Phan Huy Việt, CMND: 011180949, địa chỉ Số 1, ngõ Hàng Chuối 1, phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Khoản phải thi hành:

Buộc ông Phan Huy Việt trả cho anh Nguyễn Hoàng Việt tổng số tiền là 1.155.444.000đ, trong đó, nợ gốc là 800.000.000đ và tiền lãi trên nợ gốc (tính đến ngày 13/01/2023) là 355.444.000 đồng;

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 367 và khoản 2 Điều 468 Bộ Luật dân sự tương ứng với thời gian chưa thi hành án.

Theo kết quả xác minh được biết, ông Phan Huy Việt có một phần tài sản nằm trong khối tài sản chung của hộ gia đình là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 6a, tờ bản đồ số 34, thôn Phú Nghĩa, xã Minh Phú, huyện Sóc Sơn, thành phố

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

TSĐG 01: 01 xe ô tô nhãn hiệu Chevrolet, biển kiểm soát: 34A-209.71, số loại: Orlando, số máy: 8D4171 710052, số khung: 7551HH947165. Nơi trưng bày tài sản: Bãi xe tỉnh xóm Ngô, thôn Khê Nữ, xã Nguyễn Khê, huyện Đông Anh, TP Hà Nội. Giá khởi điểm: 195.000.000 đồng.

TSĐG 02: Khoản nợ của Công ty Cổ phần Hàng Hà tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Thành Đô. Nơi trưng bày tài sản: BIDV – Chi nhánh Thành Đô. Địa chỉ: Số 469 đường Nguyễn Văn Linh, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội. Giá khởi điểm: 624.987.264.736 đồng.

TCĐG: CN Hà Nội Cty ĐGDH Bến Thành – Đ/c: Tầng 4, Tòa nhà 29T1, Lô đất N05, KĐT Đông Nam đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP HN.

Người có TS: TSĐG 01: Ngân hàng TMCP Thịnh vượng và phát triển (PGBank). Địa chỉ: Tầng 16, 23, 24 Tòa nhà Mipec, số 229 Tây Sơn, phường Ngã Tư Sở, quận Đống Đa, TP Hà Nội. TSĐG 02: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Thành Đô. Địa chỉ: Số 469 đường Nguyễn Văn Linh, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký TGDG: Trong giờ hành chính bằng hình thức đăng ký trực tiếp tại tầng 4, tòa 29T1 Hoàng Đạo Thúy, p. Trung Hòa, q. Cầu Giấy, TP HN.

TSĐG 01: từ ngày 30/12/2024 đến ngày 02/01/2025.

TSĐG 02: từ ngày 30/12/2024 đến ngày 14/01/2025.

Tiền đặt trước nộp vào TK CN HN Cty ĐGDH Bến Thành trong giờ hành chính các ngày:

Các ngày 31/12/2024 và 02,03/01/2025: TSĐG 01: 19.500.000 đồng.

Các ngày 14,15,16/01/2025: TSĐG 02: 62.498.726.474 đồng.

Đấu giá tại: Tầng 4, Tòa 29T1 Hoàng Đạo Thúy, p.Trung Hòa, q. Cầu Giấy, TP HN.

Ngày 04/01/2025: TSĐG 01: Lúc 10 giờ 00 phút.

Ngày 17/01/2025: TSĐG 02: Lúc 15 giờ 00 phút.

Liên hệ: Email: Hanoi.daugiabienthanh@gmail.com hoặc SĐT: 024.73036056.

CHI NHÁNH HÀ NỘI - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1.Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc.

2.Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên, số nhà 24, đường Ngô Quyền, phường Ngô Quyền, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 50 thửa đất ở tổng diện tích 5.477,0 m² tại khu Đồng Cúp, thôn Vò, xã Hoàng Lâu, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc Thông tin chi tiết về tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiến hồ sơ tham gia đấu giá, tiến đặt trước như sau:

STT	Ký hiệu, vị trí thửa đất	Tổng số thửa	Diện tích (m ²)/thửa	Giá khởi điểm		Tiền bản hồ sơ (Đồng/hồ sơ)	Tiền đặt trước (Đồng/hồ sơ)
				Đồng/m ²	Đồng/thửa		
1	Thửa đất số A- 01	01	172,8	29.000.000	5.011.200.000	500.000	1.002.240.000
2	Thửa đất số A- 21 đến thửa đất số A- 25	05	100,0	27.000.000	2.700.000.000	500.000	540.000.000
3	Thửa đất số A- 27	01	176,2	29.000.000	5.109.800.000	500.000	1.021.960.000
4	Thửa đất số A- 28	01	168,2	20.000.000	3.364.000.000	500.000	672.800.000
5	Thửa đất số A- 54	01	175,8	18.000.000	3.164.400.000	500.000	632.880.000
6	Thửa đất số A- 29 đến thửa đất số A- 53	25	100,0	18.000.000	1.800.000.000	500.000	360.000.000
7	Thửa đất số B- 01	01	144,0	29.000.000	4.176.000.000	500.000	835.200.000
8	Thửa đất số B- 09 đến thửa đất số B- 13	05	100,0	27.000.000	2.700.000.000	500.000	540.000.000
9	Thửa đất số C- 02 đến thửa đất số C- 11	10	1.14,0	18.000.000	2.052.000.000	500.000	410.400.000

Có bao bản đồ quy hoạch chi tiết kèm theo. Giá trúng đấu giá chưa bao gồm lệ phí trước bạ, lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tiền bản hồ sơ tham gia đấu giá không hoàn lại, trừ trường hợp cuộc đấu không được tổ chức.

4. Đối tượng được đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân là người Việt Nam đủ 18 tuổi trở lên, có đủ năng lực, hành vi dân sự, không phân biệt nơi cư trú thuộc đối tượng được mua nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật và đủ điều kiện tham gia đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá. - Thời gian: Từ ngày 30 tháng 12 năm 2024 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 17 tháng 01 năm 2025 (thứ sáu) tất cả các ngày làm việc trong tuần (Trong giờ hành chính, trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày lễ). - Địa điểm: Tại UBND xã Hoàng Lâu và trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên.

6. Xem tài sản: Trong giờ hành chính các ngày 06 tháng 01 năm 2025 và ngày 07 tháng 01 năm 2025 (Trong giờ hành chính); Địa điểm xem tài sản: Tại khu Đồng Cúp, thôn Vò, xã Hoàng Lâu, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc.

7. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước và nhận phiếu giá.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ba ngày liên tục trước ngày mở cuộc đấu giá (Trong giờ hành chính, trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ). Người tham gia đấu giá, vì lý do khách quan hoặc chủ quan, có thể tự nguyện nộp tiền đặt trước bất cứ thời điểm nào sau khi đăng ký tham gia đấu giá nhưng phải trước 16 giờ 30 phút ngày 17 tháng 01 năm 2025 (thứ sáu);

- Cách thức nộp tiền đặt trước: Nộp trực tiếp vào một trong các tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên như sau:

+ Tài khoản số: 1126005999999 tại Ngân hàng Công Thương Việt Nam, CN Bình Xuyên;

+ Tài khoản số: 2800039959999 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh tỉnh Vĩnh Phúc;

+ Tài khoản số: 10399599999 tại Ngân hàng Ngoại Thương Việt Nam, CN Vĩnh Phúc;

Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên.

Nội dung nộp tiền ghi rõ: Họ và tên, số CCCD của người tham gia đấu giá, và ghi nộp tiền đặt trước đấu giá QSD đất tại xã Hoàng Lâu, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc.

Lưu ý: Mỗi một hồ sơ tham gia đấu giá phải có 01 phiếu nộp tiền đặt trước tương ứng số tiền theo thông báo (Không nộp đủ, không ghi số thửa đất tham gia đấu giá).

Thời gian nhận phiếu trả giá: Ngày 16 tháng 01 năm 2025 và ngày 17 tháng 01

năm 2025 tại UBND xã Hoàng Lâu, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc (Trong giờ hành chính).

8. Thời gian, địa điểm Công ty nhận phong bì phiếu trả giá: Phong bì phiếu trả giá gửi đến trụ sở Công ty trước 08 giờ 30 phút ngày 18 tháng 01 năm 2025. Địa chỉ: Số nhà 24 đường Ngô Quyền, phường Ngô Quyền, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc hoặc tại văn phòng UBND xã Hoàng Lâu trước 08 giờ 00 phút ngày 18 tháng 01 năm 2025.

9. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trả giá gián tiếp, gửi qua đường bưu điện, 01 vòng duy nhất.

10. Phương thức đấu giá: Trá giá lên; Đơn vị tính đồng/ m² (đồng trên mét vuông), được làm tròn 1.000VNĐ.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá (công bố kết quả đấu giá): Vào hồi 14 giờ 30 phút ngày 18 tháng 01 năm 2025 (Thứ bảy) tại Hội trường UBND xã Hoàng Lâu, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc.

12. Thời gian địa điểm trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá: Trong vòng 03 ngày làm việc kể từ khi cuộc đấu giá kết thúc. Thông tin chi tiết xin vui lòng liên hệ với Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên, ĐT: 02113861970/ 0912535999.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VINH YEN

THÔNG BÁO BẢN NỢ

Kinh gửi:

- **Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội**

- **Công ty TNHH Kim Khí Thái Bình Dương (Khách hàng)**

- **Bà Nguyễn Thị Nhân, ông Nguyễn Quang Khoa (Chủ tài sản/Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan)**

- **Ông Nguyễn Minh Hiếu (Bên mua nợ)**

- Căn cứ Hợp đồng cung cấp hạn mức tín dụng số 27072012/HĐHMTD/TCB-LNM ngày 27/7/2012; Hợp đồng cung cấp hạn mức mở thư tín dụng số 27072012/HĐHM-LC/TCB-LNM ngày 27/7/2012 và các Khế ước nhận nợ và cam kết trả nợ giữa Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam và Công ty TNHH Kim Khí Thái Bình Dương.

- Căn cứ Bản án số 67/2024/ST-KDTM ngày 27/9/2024 của Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân Thành phố Hà Nội.

- Căn cứ Hợp đồng mua bán nợ số 2012-01/2024/HĐMBN/TCB ký ngày 20/12/2024 giữa Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam và ông Nguyễn Minh Hiếu (Bên mua nợ).

Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (Techcombank) xin gửi tới Quý Tòa, Khách hàng, Chủ tài sản, Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và ông Nguyễn Minh Hiếu lời chào trân trọng!

Bảng văn bản này, Ngân hàng chúng tôi trân trọng thông báo về việc đã bản khoản nợ của Công ty TNHH Kim Khí Thái Bình Dương tại Techcombank cho ông Nguyễn Minh Hiếu.

Thông tin chi tiết về khoản nợ được bán như sau: **(XEM BẢNG BÊN)**

Tài sản bảo đảm kèm theo khoản nợ được bán nêu trên là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 58, tờ bản đồ số 40, tại địa chỉ: Nguyễn Khê, Nguyễn Khê, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 177508, số vào sổ cấp GCN: 0479QSDĐ/TC/NK do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 02/7/2001; Đăng ký sang tên ngày 20/8/2012 tại Văn phòng

ST	T	Số ước	Số tiền vay	Ngày giải ngân	Ngày đáo hạn	Nợ gốc	Dư nợ bản (ĐVT: đồng)			Lãi phát sinh
							Nợ lãi (tính đến ngày 27/9/2024)			
							Nợ lãi trong hạn	Nợ lãi quá hạn	Lãi phạt	
1	111	1.800.000.000	19-12-2012	19-04-2013						
2	118	1.900.000.000	25-12-2012	25-04-2013			1.792.265.040			
3	119	450.000.000	27-12-2012	27-04-2013			456.792.578			
4	122	222.426.288	04-01-2013	04-05-2013			208.755.941			
5	123	584.013.600	08-01-2013	08-05-2013			621.176.625			
6	125	1.200.000.000	18-01-2013	18-05-2013			1.279.888.012		và lãi phát sinh (không bao gồm lãi phạt) kể từ ngày 28/9/2024 cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ gốc.	
7	130	2.910.000.000	24-01-2013	24-05-2013			3.839.279.878			
8	131	646.018.848	25-01-2013	25-05-2013			688.275.057			
9	135	1.300.000.000	06-02-2013	06-06-2013	616.585.128		2.356.173.927			
10	137	490.000.000	20-02-2013	20-06-2013			502.086.258			
11	139	780.000.000	26-02-2013	26-06-2013	780.000.000		1.744.913.959			
12	141	1.300.000.000	05-03-2013	05-07-2013	445.267.892		2.078.369.809			
13	142	828.542.400	07-03-2013	07-07-2013	160.943.545		2.055.163.666			
14	143	200.048.758	13-03-2013	13-07-2013			327.751.599			
Tổng cộng							2.002.796.565	17.950.892.349		

Ông Lê Trung Hiếu, địa chỉ: 197 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bà Nguyễn Hồng Linh Trang, địa chỉ: E1 Biệt thự Lan Anh, đường 45, phường Bình An, Thành phố Thủ Đức.

Qua kết quả xác minh, hiện nay ông Lê Trung Hiếu, bà Nguyễn Hồng Linh Trang không có ở tại các địa chỉ trên.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Tp.HCM thông báo cho:

Ông Lê Trung Hiếu, bà Nguyễn Hồng Linh Trang, cùng địa chỉ: 111 đường số 8, phường 11, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh

Được biết, trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày được thông báo hợp lệ (đăng Báo Pháp Luật Việt Nam) yêu cầu ông Lê Trung Hiếu, bà Nguyễn Hồng Linh Trang:

- Cung cấp thông tin về địa chỉ mới để Chi cục thực hiện các thủ tục về thông báo các văn bản, Quyết định về thi hành án theo quy định pháp luật;

- Thực hiện nghĩa vụ phải thi hành án các khoản phải trả cho Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam và lãi suất như đã nêu trên với tư cách là người có tài sản đảm bảo.

Nếu hết thời hạn 10 ngày, kể từ ngày được thông báo hợp lệ (đăng Báo Pháp luật Việt Nam) mà ông Lê Trung Hiếu, bà Nguyễn Hồng Linh Trang:

- Không cung cấp thông tin về địa chỉ mới thì Chi cục sẽ thực hiện các thủ tục về thông báo các văn bản, Quyết định về thi hành án tại địa chỉ theo Bản án số 1340/KDTM-ST ngày 31/8/2010 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh. Cụ thể:

Đối với Công ty TNHH Sản xuất - Thương mại - Dịch vụ Thiên Phúc, thông báo tại địa chỉ 330A/13 An Phú Tây – Hưng Long, ấp 1, xã An Phú Tây, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Đối với ông Lê Trung Hiếu, bà Nguyễn Hồng Linh Trang, thông báo tại địa chỉ: 111 đường số 8, phường 11, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Không thực hiện nghĩa vụ phải thi hành án các khoản phải trả cho Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam và lãi suất như đã nêu trên với tư cách là người có tài sản đảm bảo. Chi cục thực tục xử lý tài sản thế chấp để thi hành án thu hồi nợ cho Ngân hàng theo quy định pháp luật.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh thông báo để ông Lê Trung Hiếu, bà Nguyễn Hồng Linh Trang biết và thực hiện.

Mọi thông tin cung cấp cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, địa chỉ: số 10, đường số 3, Khu Trưng Trâm hành chính huyện Bình Chánh, thị trấn Tân Túc, huyện Bình Chánh Tp.HCM. Chấp hành viên trung cấp – PCCT Nguyễn Văn Nghiêu, điện thoại: 0908547138.

CHI CỤC THADS HUYỆN BÌNH CHÁNH, TP. HỒ CHÍ MINH

hữu nhà ở số 03/2006/CD-GCN-QSHNO do UBND thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 09/10/2006 và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01225/7a QSDĐ-4529/UB do UBND Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 05/12/2002 để thi hành án thu hồi nợ cho Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam - Chi nhánh Quận 11 theo quy định pháp luật.

Tuy nhiên, qua nhiều lần tranh chấp về tài sản kê biên để thi hành án thì các Bản án, Quyết định của Tòa án nhân dân có thẩm quyền giải quyết thể hiện về tài sản thường trú, địa

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án

Căn cứ Điều 20, Điều 43 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014, 2018, 2020, 2022.
Căn cứ Bản án số 33/2024/DS-ST ngày 10 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.
Căn cứ Quyết định thi hành án số 278/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2024; Quyết định thi hành án số 319/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.
Nội dung: Ông Nguyễn Hải Lâm, sinh năm 1983; địa chỉ: Ấp Phước Chung, xã Mong Thọ B, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.
Phải thi hành các khoản:
- Nộp án phí dân sự sơ thẩm: 112.178.686 đồng
- Nộp tiền trả nợ cho Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB) số tiền 4.178.685.539 đồng và toàn bộ lãi phát sinh theo mức lãi suất quy định trong hợp đồng tín dụng kể từ ngày 11/9/2024 cho đến khi trả hết nợ vay cho Ngân hàng.
Nếu ông Nguyễn Hải Lâm không tự nguyện thi hành án Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành sẽ tiến hành kê biên, xử lý tài sản thế chấp tại các hợp đồng thế chấp đã ký giữa ông với Ngân hàng TMCP Quân Đội theo quy định của Pháp luật.
Yêu cầu ông Nguyễn Hải Lâm trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày thông báo này được đăng trên báo Pháp luật có mặt (Trong giờ làm việc từ thứ 2 đến thứ 6) tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành (đường Công Nông, khu phố Minh An, thị trấn Minh Lương) để giải quyết việc thi hành án. Quá thời hạn trên nếu ông Nguyễn Hải Lâm không có mặt để thực hiện nghĩa vụ thi hành án Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành sẽ giải quyết vụ việc theo quy định của Pháp luật.
Mọi thắc mắc, khiếu nại sẽ không được giải quyết./

CHI CỤC THADS HUYỆN CHÂU THÀNH, TỈNH KIẾN GIANG

THÔNG BÁO

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh đang tạm giữ các tài sản và xe gắn máy như sau:

Trong thời hạn 01 tháng kể từ ngày đăng báo đối với các xe máy: 01 xe gắn máy hiệu Honda Wave màu đỏ, BS: 54Z7-8817, SK: MN9H-003615, SM: MHV-00603615
Trong thời hạn 03 tháng kể từ ngày đăng báo đối với các xe máy: 01 xe gắn máy BS: 52M6-9129, SM: HDDR-00300114, SK: DR100-00805389
Trong thời hạn 06 tháng kể từ ngày đăng báo đối với các xe máy: 01 xe máy hiệu Fashsion biển số 92N3-1300, số khung: VTL-WCH032TL007459, số máy: ZS152FMH0003259;
Trong thời hạn 01 năm kể từ ngày đăng báo đối với các xe máy: 01 xe mô tô nhãn hiệu Victory, biển số 60K6-6408, số khung: YX110- 01771971, số máy: 152FMH-01771971; 01 chiếc xe mô tô hiệu Honda Vision biển kiểm soát 63S2-9054, số khung: VTTWCH022TT119305, số máy: VTT1P52FMH119305; 01 xe mô tô hiệu Honda Wave RSX, biển số 59T1-409.74, số khung: RLHJCS221CY037362, số máy: JCS2E-5219435; 01 xe mô tô hiệu Wave, BS: 76H2-6309, SK: RNUWCHAHY9A392673, SM: VLF1P52FMH3 70392673; 01 xe mô tô biển số 66H1-047.00, số máy: VMVBACD01513, số khung: RMNWCHEMN9H006118; 01 xe gắn máy hiệu Honda Wave màu đỏ, BS: 54Z7-8817, SK: MN9H-003615, SM: MHV-00603615; 01 xe mô tô biển số: 52F6-5528, số khung: LALTCJN02-61040895, số máy: SDH1P52QM1-B61010301;
Ai là chủ sở hữu hợp pháp các tài sản trên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP.HCM – Số 387 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP.HCM – ĐT: (028) 39203.250 để làm thủ tục nhận lại. Hết thời hạn quy định theo quyết định của bản án, nếu không ai đến nhận, sẽ xử lý theo quy định.

CHI CỤC THADS QUẬN 1, TP. HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO THI HÀNH ÁN

Thi hành bản án số 248/2024/DS-ST ngày 26/4/2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, Cục Thi hành án dân sự (Cục THADS) TP. HCM ban hành Quyết định thi hành án số 3442/QĐ-CTHADS ngày 10/7/2024.

Đến nay, bà Phạm Hoài Ngọc Diệp vẫn không liên hệ với Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh để giải quyết việc trả tiền cho ông Trần Ngọc Nam theo nội dung bản án, quyết định nêu trên.

Để đảm bảo thi hành án, Cục THADS TP. HCM đã có Quyết định số 335/QĐ-CTHADS ngày 17/7/2024 về việc phong tỏa tiền trong tài khoản của bà Diệp mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – CN Sài Gòn và thông báo, niêm yết các văn bản, quyết định về thi hành án tại nơi bà Diệp cư trú (tại Việt Nam và tại Mỹ).

Cục Thi hành án dân sự TP. HCM thông báo việc thi hành án nêu trên cho bà Diệp được biết. Mọi thắc mắc, khiếu nại liên quan đến quá trình thi hành án đề nghị bà Diệp liên hệ với Cục THADS TP. HCM (Địa chỉ 372A Nguyễn Văn Lương, phường 16, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh) để xem xét giải quyết trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày thông báo này được đăng lần thứ hai trên báo pháp luật Việt Nam. Hết thời hạn này, Cục THADS TP. HCM xử lý khoản tiền theo Quyết định phong tỏa nêu trên để thi hành án.

CỤC THADS TP. HCM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt Phát
Trụ sở: 139, Mạc Đăng Doanh, Phường Hòa Xuân, Quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.
2. Người có tài sản đấu giá: Trương Mầm Non 20/10 – địa chỉ: 05 Pasteur, Phường Hải Châu 1, Quận Hải Châu, TP Đà Nẵng.
3. Tài sản đấu giá: cửa nhôm cũ nát, là tài sản thanh lý của trường Mầm Non 20/10.
4. Giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ:
- GKD: 16.808.000 đồng,
- Bước giá: 500.000 đồng,
- Tiền đặt trước: 3.000.000 đồng,
- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/01 hồ sơ.
5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:
- Thời gian, địa điểm bán, nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
+ Từ 08 giờ ngày 27/12/2024 – 17 giờ 00 ngày 13/01/2025 tại trụ sở công ty.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:
+ Từ 08 giờ ngày 30/12/2024 – 17 giờ 00 ngày 31/12/2025 tại 05 Pasteur, Phường Hải Châu 1, Quận Hải Châu, TP Đà Nẵng.
- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước:
+ Thời gian: Khách hàng nộp tiền đặt trước trong 03 ngày từ 08 giờ ngày 13/01/2025 đến 17 giờ ngày 15/01/2025. Nếu khách hàng thỏa thuận được với công ty đấu giá thì có thể nộp tiền sớm hơn thời gian trên. (khi khách hàng nộp tiền phải gửi liên chuyển tiền/chứng từ chuyển tiền cho công ty ngay chậm nhất 17 giờ 00 ngày 15/01/2025 để làm căn cứ tổ chức đấu giá).
+ Cách thức: nộp vào tài khoản công ty số 0052100003418009 tại Ngân hàng Phương Đông Chi nhánh Trung Việt của Công ty Đấu giá hợp danh Đại Việt Phát.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở công ty theo nội dung quy chế do công ty ban hành.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 00 ngày 16/01/2025
Địa điểm: Hội Trường Tòa nhà Diamod Tầng số 35 Thái Phiên, thành phố Đà Nẵng.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.
Mọi chi tiết xin liên hệ công ty đấu giá hợp danh Đại Việt phát, địa chỉ 139, Mạc Đăng Doanh, Phường Hòa Xuân, Quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng, điện thoại: 0914, 112184 – 0906.444500.
Tất cả các tài sản trên được đăng công khai trên cổng thông tin điện tử Bộ Tư Pháp: dgts.moj.gov.vn

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI VIỆT PHÁT

THÔNG BÁO

ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

SỐ 25.12/2024/ĐG/S1QG

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức cuộc đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai:

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia.
- Địa chỉ trụ sở chính: Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia (Trụ sở: Số 8 hẻm 68/26 ngõ Chùa Liên, tổ 33B phường Cầu Dền, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội).
- VPGD: Số 25 Sunrise K.16-TM3C -15 The Manor Central Park, Đại Kim, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.
2. Tài sản đấu giá: 01 Xe ô tô đa dụng nhãn hiệu Chevrolet Aveo 1.4 MT màu nâu, động cơ 1.4 L, 05 chỗ ngồi BKS 30F -299.24, số máy 4D 3181370039, số khung 69YD JH952636. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 481329 cấp ngày 06/08/2018 cho chủ sử dụng là Công ty TNHH thương mại và phát triển xây dựng ABB. Tài sản được Công ty thế chấp theo Hợp đồng thế chấp tài sản là động sản số 0040.2018HĐTC/GPB-PD-TKC ngày 17/08/2018, đã đăng ký giao dịch bảo đảm tại Trung tâm đăng ký giao dịch, tài sản tại Hà Nội ngày 17/08/2018.
Tình trạng xe đã qua sử dụng, để lâu ngày và không nổ máy được, xe bị vỡ đèn hậu bên phải, lốp mòn, gây phần nhựa của kính phía trước bên phải, thân xe bị xước.
Lưu ý: Hiện tại cơ quan Thi hành án không thu hồi được đăng kiểm xe do đăng kiểm xe bị làm giả)
3. Giá khởi điểm: 112.800.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm mười hai triệu, tám trăm nghìn đồng).
4. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai - Địa chỉ: Thị Trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội.
5. Thời gian mua hồ sơ, nộp hồ sơ, cấp và nhận phiếu trả giá, đăng ký tham gia tài sản và nộp tiền đặt trước:

- Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 30/12/2024 đến 17h00' ngày 14/01/2025 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại VPGD Công ty – Địa chỉ: Số 25 Sunrise K.16-TM3C -15 The Manor Central Park, Đại Kim, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.
- Thời gian cấp và nhận phiếu trả giá các ngày 14/01/2025; 15/01/2025; đến 17h00' ngày 16/01/2025 tại VPGD Công ty – Địa chỉ: Số 25 Sunrise K.16-TM3C -15 The Manor Central Park, Đại Kim, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.
- Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 07/01/2025 và ngày 08/01/2025 (trong giờ hành chính);
- Địa điểm xem tài sản: Tại kho cơ quan thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 14/01/2025; 15/01/2025; đến 17h00' ngày 16/01/2025;
- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã mua, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá đúng quy định tại Quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
- Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);
- Số tiền đặt trước: 20.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng) được chuyển vào Tài khoản số: 1290234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 14h30' ngày 17/01/2025;
- Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai - Địa chỉ: Thị Trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội.
- Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu kín tiếp theo điều 43 luật đấu giá 2016; trả giá lên, bước giá: 2.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai triệu đồng).
6. Chi tiết liên hệ: Số 25 Sunrise K.16-TM3C -15 The Manor Central Park, Đại Kim, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội - Điện thoại: 024 62921679; 0947919772.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nơ 5 (nay là Số nhà B5 Lõ 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội. ĐT: 0822267799.
Bên có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội, địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
Địa điểm, thời gian đấu giá: Trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn)); Thời gian đấu giá ngày 16/01/2025 lúc 14 giờ 00 phút.
Tài sản đấu giá: Máy đào bánh xích, biển số đăng ký: 24XA-1062; nhãn hiệu: KOBELCO; màu sơn: Xanh; nước sản xuất: Nhật Bản; số động cơ: J05ETH20326; số khung: LQ1610050.
Giá khởi điểm: 1.415.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm của tài sản đấu giá.
Xem tài sản: Xem tại Trung tâm Dịch vụ khu Kinh tế tỉnh Lào Cai, địa chỉ: Số 001 đường Thủ Dầu Một, phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai. Thời gian: Từ 08 giờ 00 phút ngày 30/12/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 13/01/2025 (từ thứ 2 đến thứ 6).
Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký: Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và các hồ sơ liên quan khác: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nơ 5 (nay là Số nhà B5 Lõ 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội, đồng thời đăng ký trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn)); Từ 08 giờ 00 phút ngày 30/12/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 13/01/2025 (từ thứ 2 đến thứ 6).
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại Thông báo này.
Điều kiện: Khách hàng có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).
(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á (Lầu 09 tòa nhà Viễn Đông, số 14 Phan Tôn, P.Đakao, Q.1, TP.HCM) thông báo đấu giá tài sản của Chi cục THADS huyện Châu Thành (Số 6, đường 781, khu phố 3, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh) như sau:

Tài sản đấu giá: Tài sản của ông Ngô Công Khởi và bà Trần Thị Tuyết Hiếu. Đ/c: ấp Tam Hạp, xã Thái Bình, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Gồm: QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BQ753068, số vào sổ cấp GCN: CH01284/005715.TK.VP do UBND huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh cấp ngày 28/10/2013 cho ông Ngô Công Khởi đứng tên. Phần đất có diện tích 9.953,6m2 (đất trồng lúa), thời hạn sử dụng đến 11/12/2033, thuộc thửa đất số 04, 06, tờ bản đồ số 17.
Giá khởi điểm: 646.984.000 đồng; Tiền đặt trước: 129.000.000 đồng.
Nơi có tài sản: Ấp Thanh An, xã An Bình, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.
Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 30/12/2024 đến 16h30 ngày 21/01/2025 tại Hội sở công ty hoặc chi nhánh Tây Ninh.
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật Đấu giá và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật Đấu giá.
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 10h ngày 24/01/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á – Chi nhánh Tây Ninh.
Mọi chi tiết xin liên hệ Hội sở công ty hoặc chính hành Tây Ninh (159L đường Lê Chánh Môn A, khu phố 6, phường 4, Tp.Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh). Sdt: 0908641174 gặp anh Sơn./

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH XUYỀN Á

THÔNG BÁO CÔNG KHAI

VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 02)

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
2. Tổ chức có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 189, đường Hữu Nghị, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
3. Thông tin về tài sản đấu giá:
- Tài sản thứ nhất: Xe tải tự đổ, biển số đăng ký: 73C-042.43; Nhãn hiệu: HYUNDAI; Số loại: XCIENTH3; Số máy: D6HBEJ265882; Số khung: 18HPCE003785; Màu sơn: Xanh; Tải trọng: Hàng hoá: 12730kg. Giá khởi điểm: 840.000.000 đồng.
- Tài sản thứ hai: Máy ủi bánh xích, biển số đăng ký: 73XA-0228; Nhãn hiệu: Caterpillar; Số động cơ: C4E08152; Số khung: 00584; Màu sơn: Vàng; Trọng lượng: 7795 kg; Năm sản xuất: 2010; Nước sản xuất: Nhật Bản; Công suất động cơ: 55.2KW; Kích thước bao (dài x rộng x cao): 4000x2000x2700mm. Giá khởi điểm: 257.000.000 đồng.
- Tài sản thứ ba: Máy ủi bánh xích, biển số đăng ký: 73XA-0457; Nhãn hiệu: Komatsu D31PX; Số động cơ: 4D102-26326348; Số khung: KMTD0007 C01050359; Màu sơn: Vàng; Trọng lượng: 7610 kg; Năm sản xuất: 2010; Nước sản xuất: Nhật Bản; Công suất động cơ: 56 KW; Kích thước bao (dài x rộng x cao): 3975x2875x2720mm. Giá khởi điểm: 504.000.000 đồng.
- Tài sản thứ tư: Máy bơm bê tông (Bơm ngang); Hiệu: EVERDIGM; Model: TP970; Nước sản xuất: Hàn Quốc. Giá khởi điểm: 1.244.000.000 đồng.
- Tài sản thứ năm: Búa cày rung thủy lực; Model: BR45. Giá khởi điểm: 913.000.000 đồng.
- Tài sản thứ sáu: Xe tải tự đổ, biển số đăng ký: 73C-110.12; Nhãn hiệu: HYUNDAI; Số loại: HD270; Số máy: D6AC9171423; Số khung: 18CP9C034419; Màu sơn: Trắng; Tải trọng: Hàng hoá: 12600kg. Giá khởi điểm: 531.000.000 đồng.
(Giá khởi điểm của các tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí có liên quan. Khách hàng trúng đấu giá phải chịu các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác liên quan theo quy định hiện hành).
* Hiện trạng tài sản: Tài sản đã qua sử dụng; xe, máy đã xuống cấp... Trong xe không để bất cứ tài sản nào có giá trị.
* Nơi có tài sản: Nhà xưởng của Công ty TNHH Hoàng Huy Toàn tại Khu Công nghiệp Bắc Đồng Hới, xã Thuận Đức, thành phố Đồng

Hới, tỉnh Quảng Bình.
* Phương thức bán tài sản: Bán riêng lẻ từng tài sản.
* Tiền đặt trước: Nộp 20% giá khởi điểm/hồ sơ đăng ký/tài sản đăng ký.
4. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:
- Điều kiện: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định khi có đủ các điều kiện sau: Có đơn đăng ký tham gia đấu giá, hoàn thiện đầy đủ các thủ tục về hồ sơ và nộp tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá trong thời hạn quy định. Đem xem tài sản đấu giá, giấy tờ về tài sản và các tài liệu có liên quan, đọc kỹ quy chế cuộc đấu giá và chấp nhận các quy định của quy chế cuộc đấu giá đã ban hành; chấp nhận hiện trạng của tài sản và chấp nhận giá khởi điểm đã được thông báo. Cam kết thực hiện đầy đủ trách nhiệm của mình trong quá trình tham gia đấu giá và sau khi trúng đấu giá. Một tổ chức có nhiều đơn vị trực thuộc thì chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; có hai (02) doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá. Phải có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật.
- Cách thức: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
5. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:
- Thời gian tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 30/12/2024 đến 17h00' ngày 14/01/2025.
- Thời gian bỏ phiếu trả giá, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 10/01/2025 đến 17h00' ngày 14/01/2025. Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.
(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá đã trả: Vào lúc 08h00' ngày 17/01/2025.
- Địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá trên: Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52 Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Điện thoại: 0232.3828928. Website: https://daugia.quangbinh.gov.vn/.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO

BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

SỐ 23.12(1)/2024/ĐG/S1QG

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức cuộc đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm.

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia.
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 8 hẻm 68/26 ngõ Chùa Liên, tổ 33B phường Cầu Dền, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
- Văn phòng Công ty: Số 25 Sunrise K.16-TM3C -15 The Manor Central Park, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.
2. Tài sản đấu giá: Toàn bộ giá trị Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất: tại thửa đất số 132, tờ bản đồ số 39 tại thôn Trung Văn, xã Trung Văn, huyện Nam Từ Liêm (nay thuộc phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm), thành phố Hà Nội có diện tích 84m2. Hình thức sử dụng riêng 84m2; sử dụng chung 0m2; sử dụng đất được UBND huyện Nam Từ Liêm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng là ông Nguyễn Đình Đồng, bà Đào Thị Hà ngày 12/12/2008 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H0874, số QĐ: 5802/QĐ-UBND.
Lưu ý: Theo công văn số 1488/QLĐT ngày 18 tháng 10 năm 2022 của phòng quản lý đô thị quận Nam Từ Liêm thông báo: Vị trí thửa đất thuộc ô quy hoạch có ký hiệu G54-2a, Quy hoạch phân khu đô thị G5 tỷ lệ 1/5000 được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/08/2015 thửa đất nằm hoàn toàn trong ô đất có chức năng quy hoạch đất cây xanh cách ly, cây xanh cảnh quan (khu vực ven sông nước).
* Tài sản trên đất gồm: 01 nhà 4 tầng xây kiên cố có diện tích 56m2. Kết cấu nhà gồm:
- Tầng 1 có 01 phòng khách, 01 phòng bếp và cầu thang.
- Tầng 2 có 02 phòng ngủ, 01 phòng vệ sinh giữa giáp hành lang.
- Tầng 3 có 02 phòng ngủ, 01 phòng vệ sinh giữa giáp hành lang.
- Tầng 4 gồm 01 phòng cùng 1 khu phơi đồ và để rác nước phía trước.
Công nhận 1 phần là bê tông, 1 phần diện tích là công sắt, 01 sân bê tông phía trước có lợp mái tôn bên ngoài.
Sát nhà 4 tầng có lối đi chung với thửa đất khác ở phía sau của ông Đồng, bà Hà cùng sử dụng lối đi chung nên công được xây bao trùm cả phần đất là tài sản bảo đảm và lối đi chung.
3. Giá khởi điểm của tài sản: 1.585.674.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ năm trăm tám mươi lăm triệu, sáu trăm bảy mươi tư nghìn đồng).

4. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự Quận Nam Từ Liêm - Địa chỉ: Số 3 Khu liên cơ quan Quận Nam Từ Liêm, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội.
5. Thời gian mua hồ sơ, nộp hồ sơ, cấp và nhận phiếu trả giá, đăng ký xem tài sản và nộp tiền đặt trước:
- Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 27/12/2024 đến 17h00' ngày 20/01/2025 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại Văn Phòng của Công ty – Địa chỉ: Số 25 Sunrise K.16-TM3C -15 The Manor Central Park, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.
- Ngày xem tài sản và hồ sơ tài liệu liên quan: Ngày 07/01/2025 và ngày 08/01/2025 (trong giờ hành chính); Tại Số 25 Sunrise K.16-TM3C-15 The Manor Central Park, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.
- Địa điểm xem và bàn giao tài sản: Tại thửa đất số 132, tờ bản đồ số 39 phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm (số nhà 80 ngõ 1/56 Đại Linh, TDP số 17 Trung Văn, Nam Từ Liêm, Hà Nội).
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Các ngày 20/01/2025;
- Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng);
- Số tiền đặt trước: 300.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Ba trăm triệu đồng) được chuyển vào Tài khoản số: 1290234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.
- Thời gian cấp và nhận phiếu trả giá: Các ngày 20/01/2025; 21/01/2025 đến 17h00' ngày 22/01/2025 tại VPGD Công ty - Số 25 Sunrise K.16-TM3C -15 The Manor Central Park, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội;
- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân đã mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.
- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 15h30' ngày 23/01/2025;
- Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Tại Số 25 Sunrise K.16-TM3C -15 The Manor Central Park, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.
- Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá: trả giá lên, đấu giá bằng bỏ phiếu kín gián tiếp (theo điều 43 luật đấu giá 2016); bước giá: 5.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Năm triệu đồng).
6. Chi tiết liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia: Số 25 Sunrise K.16-TM3C -15 The Manor Central Park, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội. Điện thoại: 024 62921679; 0947919772.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Theo Thủ tục rút gọn)

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nr 5 (nay là Số nhà B5 Ló 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội.ĐT: 0822267799.

Bên có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, P. Láng Hạ, Q. Đống Đa, TP.Hà Nội. Địa điểm, thời gian tổ chức buổi công bố giá: Lúc 15 giờ 00 phút ngày 09/01/2025, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nr 5 (nay là Số nhà B5 Ló 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội.

Tài sản bán đấu giá: Xe ô tô nhãn hiệu Chevrolet Orlando đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 43A-295.06; Màu sơn: Trắng; Số máy: 8D4171100016; Số khung: 7551HH946807.

Giá khởi điểm: 190.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 19.000.000 đồng. Xem tài sản đấu giá: Xem tại số 502 đường Võ Nguyên Giáp, P.Khuê Mỹ, Q.Ngũ Hành Sơn, TP.Đà Nẵng. Thời gian: Từ 08 giờ 00 phút ngày 30/12/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/01/2025 (từ thứ 2 đến thứ 6).

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký; Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và các hồ sơ liên quan khác: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nr 5 (nay là Số nhà B5 Ló 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội: Từ 08 giờ 00 phút ngày 30/12/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/01/2025 (từ thứ 2 đến thứ 6).

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại Thông báo này.

Điều kiện: Khách hàng có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nr 5 (nay là Số nhà B5 Ló 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội.ĐT: 0822267799.

Bên có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, P.Láng Hạ, Q.Đống Đa, TP.Hà Nội. Địa điểm, thời gian đấu giá: Trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn)); Thời gian đấu giá ngày 16/01/2025. Tài sản 01 lúc 09 giờ 00 phút; Tài sản 02 lúc 09 giờ 30 phút; Tài sản 03 lúc 10 giờ 00 phút.

Tài sản đấu giá: Tài sản 01: Xe ô tô nhãn hiệu FORLAND THACO FD150- đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 12H-009.29; Số máy: YC4D15048D59M1M00609; Số khung: RNHF16FYANT05531. Giá khởi điểm: 353.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Tài sản 02: Xe ô tô nhãn hiệu CNHTC TMT/ST10575M đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 34C-357.08; Số máy: YC4E14048E4835M00016; Số khung: RRT10575TM1A00002. Giá khởi điểm: 342.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Tài sản 03: Xe ô tô nhãn hiệu HYUNDAI SANTAFE đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 30H-411.50; Số máy: D4HEMH754663; Số khung: RLUSW81HMMN026273. Giá khởi điểm: 330.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Xem tài sản đấu giá: Xem Tài sản 01 và Tài sản 02 tại Bãi xe số 136 Hồ Tùng Mậu, Mai Dịch, Cầu Giấy, Hà Nội. Xem Tài sản 03 tại Bãi xe số 95 Trần Thái Tông, Cầu Giấy, Hà Nội. Thời gian: Từ 08 giờ 00 phút ngày 30/12/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 13/01/2025 (từ thứ 2 đến thứ 6).

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký; Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và các hồ sơ liên quan khác: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nr 5 (nay là Số nhà B5 Ló 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội, đồng thời đăng ký trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn)); Từ 08 giờ 00 phút ngày 30/12/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 13/01/2025 (từ thứ 2 đến thứ 6).

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nr 5 (nay là Số nhà B5 Ló 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại Thông báo này.

Điều kiện: Khách hàng có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nr 5 (nay là Số nhà B5 Ló 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội.ĐT: 0822267799.

Bên có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội, địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Địa điểm, thời gian đấu giá: Trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn)); Thời gian đấu giá ngày 20/01/2025: Tài sản 01 lúc 09 giờ 00 phút; Tài sản 02 lúc 09 giờ 30 phút; Tài sản 03 lúc 10 giờ 00 phút.

Tài sản đấu giá: Tài sản 01: Quyền sở hữu căn hộ tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 808218, số vào sổ cấp GCN: CH000565/1769.2012.QĐUB do UBND quận Ba Đình cấp ngày 10/07/2012 cho ông Đoàn Thanh Sơn và bà Đoàn Thị Phương Mai.

Giá khởi điểm: 2.031.174.620 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Tài sản 02: Quyền sở hữu căn hộ tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 098752, số vào sổ cấp GCN: CH000281/999.QĐUB.2011 do UBND quận Ba Đình cấp ngày 04/05/2011 cho ông Đoàn Thanh Sơn và bà Đoàn Thị Phương Mai.

Giá khởi điểm: 4.115.134.571 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Tài sản 03: Quyền sở hữu căn hộ tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 808219, số vào sổ cấp GCN: CH000564/1769.2012.QĐUB do UBND quận Ba Đình cấp ngày 10/07/2012 cho ông Đoàn Thanh Sơn và bà Đoàn Thị Phương Mai.

Giá khởi điểm: 2.858.239.735 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Xem tài sản đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 15/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 17/01/2025. Địa điểm: Số 17 phố Trần Phú, phường Điện Biên, quận Ba Đình, TP Hà Nội.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký; Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và các hồ sơ liên quan khác: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nr 5 (nay là Số nhà B5 Ló 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội, đồng thời đăng ký trên trang ĐGTT (http://daugia viet.vn (http://daugiaso5.vn)); Từ 08 giờ 00 phút ngày 30/12/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 17/01/2025 (từ thứ 2 đến thứ 6).

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

Điều kiện: Khách hàng có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt - Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP.Đà Nẵng.

Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự TP.Đà Nẵng - Số 674 Núi Thành, Q. Hải Châu, TP.Đà Nẵng;

Thời gian, địa điểm đấu giá: 10 giờ 30 ngày 16/01/2025; tại Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP.Đà Nẵng;

Tên tài sản: 09 Chiếc đồng hồ có chữ Hublot, 02 Chiếc đồng hồ có chữ Patek Philippe, 03 Chiếc đồng hồ có chữ Pendi, Casio Edifice, Burberry, 09 vòng đeo tay các loại, 01 đôi hoa tay, 06 nhân kim loại, 02 hộp nhựa màu trắng, 05 túi xách các loại, 04 khăn choàng, 10 cặp mắt kính các loại, 07 ví cầm tay, ví da các loại, 09 dây đeo túi các loại, 03 đôi giày dép các loại, 04 chiếc giày các loại, 02 hộp mỹ phẩm, 04 dây chuỗi hạt, 02 cái áo, 03 vỏ CPU máy tính, 04 điện thoại di động các loại. Chi tiết tại hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

Tổng giá khởi điểm là: 1.364.568.000 đồng. Tiền đặt trước: 272.000.000 đồng.

Nơi giữ tài sản đấu giá: Kho vật chứng Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng.

Thời gian, địa điểm cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 25/12/2024 đến hết ngày 13/01/2025; Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt - 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người đăng ký mua tài sản mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt theo đúng thời hạn quy định.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

2. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, địa chỉ: Tô đản phố Làng Chũ, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

3. Tài sản đấu giá: * Tài sản 1: Quyền sử dụng 11.844,9 m2 đất trồng cây lâu năm và tài sản gắn liền với đất. Diện tích đất kê biên nằm trong tổng số diện tích 38.645,1 m2 đất, tại thửa đất số 01, tờ bản đồ: Mảnh trích do địa chính thửa đất số 05/2019, địa chỉ thửa đất: thôn Giũa, xã Kiên Lao, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang; đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CR 038825 số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 01176 Quyết định cấp giấy chứng nhận 747/QĐ-UBND do UBND huyện Lục Ngạn cấp 24/5/2019 cấp cho ông Trần Văn Quân sinh năm 1966 địa chỉ: Thôn Giũa, xã Kiên Lao, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang. ông Lâm Văn Quân chuyển nhượng cho ông Trần Xuân Diệt vợ là Lý Thị Sinh toàn bộ diện tích đất trên theo hồ sơ số 2376 ngày 13 tháng 6 năm 2019 và đã được đăng ký tại Chi nhánh văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Lục Ngạn ngày 19/6/2029. Với giá trị làm tròn: 499.400.000đ (Bốn trăm chín mươi chín triệu bốn trăm nghìn đồng) và Tài sản gắn liền với đất gồm: 2000 (hai nghìn) cây bạch đàn mới trồng 2023.

* Tài sản 2: Quyền sử dụng 135m2 đất trồng cây lâu năm. Diện tích đất kê biên nằm trong tổng diện tích 555m2 (do đặc thực tế 537,5m2); địa chỉ thửa đất: Đồi Tròn, thôn An Toàn, xã Kiên Lao, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang, đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành giấy chứng nhận quyền sử dụng đất AM942227 số vào sổ cấp giấy chứng nhận: H02637 do UBND huyện Lục Ngạn cấp ngày 06/6/2008 cho hộ ông Trần Xuân Diệt và vợ là bà Lý Thị Sinh.

4. Giá khởi điểm: 530.280.000 đồng; Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật (có đủ năng lực hành vi dân sự đối với cá nhân, có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp đối với tổ chức,...) nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gồm đơn đăng ký tham gia đấu giá và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... đối với cá nhân, 01 bản sao giấy đăng ký kinh doanh và 01 bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu... của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức) trong thời hạn tính từ ngày 30/12/2024 đến ngày 14/01/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh DHL (Lưu ý: Công ty DHL làm việc trong giờ hành chính các ngày trong tuần từ thứ 2 đến thứ 6, nghỉ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ, tết theo quy định). Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty 14/01/2025 đến hết ngày 16/01/2025.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 17/01/2025 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL.

7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

8. Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành) - Tầng 3, Lô M1-16, Khu ĐTM Trung Hòa - Nhân Chính, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội.

- Bên có TS bán đấu giá: Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam – Tầng 12, Tòa nhà Coninco Tower, số 4 phố Tôn Thất Tùng, Trung Tự, Đống Đa, TP.Hà Nội.

- TS: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số: 20, tờ bản đồ số: 56; Diện tích: 111,5m2; HTSD: riêng: 111,5m2; MDSĐ: Đất ở: 45m2; Đất trồng cây lâu năm: 66,5m2; THSD: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: ngày 01/07/2064, tại địa chỉ: Tờ 1 khu 1, phường Hà Phong, TP Hạ Long, Quảng Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR 174805, số vào sổ cấp GCN: CH61467 do UBND TP Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 13/05/2021, được thể chấp tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam. GKĐ: 1,710,000,000 VNĐ. TĐT: 170,000,000 VNĐ.

- Giá bán của tài sản đã bao gồm thuế GTGT. VIB chịu trách nhiệm nộp thuế TNDN, thuế GTGT (nếu có). Khách hàng trúng đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá và chịu thuế, chi phí, phí, lệ phí trong quá trình chuyển nhượng theo quy định của pháp luật.

Chi chú: Tài sản được bán đấu giá theo nguyên hiện trạng thực tế. Người tham gia đấu giá được tạo điều kiện tham khảo tất cả hồ sơ pháp lý của tài sản, xem tài sản và hoàn toàn chịu trách nhiệm khi quyết định mua tài sản. Trong trường hợp diện tích thực tế chênh lệch so với Giấy Chứng nhận thì người trúng đấu giá tự liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để cấp đổi giấy chứng nhận, tự chịu các chi phí phát sinh liên quan và cam kết không khiếu nại, tranh chấp, khởi kiện về vấn đề này.

* Thông tin chi tiết, khách hàng tham khảo hồ sơ tại CT Hà Thành;

- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá đến hết ngày 08/01/2025 trong giờ hành chính tại CT Hà Thành.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký đấu giá tài sản nói trên, trừ các trường hợp không được đăng ký đấu giá quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

- Thời hạn đăng ký xem tài sản: Từ ngày thông báo đến hết ngày 06/01/2025 tại CT Hà Thành.

- Thời gian xem tài sản: Ngày 07/01/2025 và ngày 08/01/2025 tại địa chỉ nơi có tài sản.

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 07/01/2025 đến 17h00 ngày 09/01/2025 (Bằng chuyển khoản). Tiền đặt trước phải được chuyển khoản vào tài khoản của CT Hà Thành số: 19132909365011 tại Trung tâm giao dịch Hội số Techcombank và CT Hà Thành phải nhận được chậm nhất là 17h00 ngày 09/01/2025.

- Thời gian tổ chức bán đấu giá: 09h00 ngày 10/01/2025 tại CT Hà Thành.

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

- Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753 hoặc 024.6686.9672.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức bán đấu giá: CT Đấu giá Hợp danh Hà Thành (CT Hà Thành) - Tầng 3, Lô M1-16, Khu ĐTM Trung Hòa - Nhân Chính, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội.

- Bên có TS bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Thịnh Vượng và Phát Triển – Tầng 16, 23, 24 Tòa nhà Mipec, số 229 Tây Sơn, phường Ngã Tư Số, Đống Đa, Hà Nội.

- Tài sản : + TS(1): 01 xe ô tô đầu kéo BKS 29C-519.80; nhãn hiệu: Hyundai, số loại HD700, số máy: D6ACFJ279503, số khung: 18PCPF086456, sản xuất năm 2015 tại Hàn Quốc. Giấy chứng nhận ĐKK ô tô số: 100862 do Phòng CSGT CA. TP Hà Nội cấp ngày 21/05/2015 mang tên CTCF TM và DV STS Việt Nam. GKĐ: 656,829,000Đ; TĐT: 120,000,000Đ.

+ TS(2): 01 xe ô tô đầu kéo BKS 29C-519.21; nhãn hiệu: Hyundai, số loại HD700, số máy: D6ACFJ277150, số khung: KMEFC18PCPF085596, sản xuất năm 2015 tại Hàn Quốc. Giấy chứng nhận ĐKK ô tô số: 100862 do Phòng CSGT CA. TP Hà Nội cấp ngày 21/05/2015 mang tên CTCF TM và DV STS Việt Nam. GKĐ: 656,829,000Đ; TĐT: 120,000,000Đ.

PGBank bán theo nguyên trạng như tại thời điểm PGBank thu giữ/ nhận bàn giao tài sản. Khách hàng tham gia đấu giá có trách nhiệm tìm hiểu thông tin, thực trạng, pháp lý của tài sản đấu giá. Giá khởi điểm không bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu sử dụng tài sản. Người trúng đấu giá có trách nhiệm tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu/ sử dụng tài sản đấu giá và các loại thuế, phí, lệ phí liên quan do người trúng đấu giá chịu.

Thông tin chi tiết, khách hàng tham khảo hồ sơ tại CT Hà Thành và đi xem tài sản.

- Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và nộp phiếu trả giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đến 17h00 ngày 06/01/2025 trong giờ hành chính tại CT Hà Thành hoặc khách hàng có thể liên hệ qua điện thoại với công ty để được hỗ trợ tư vấn mua hồ sơ, nhận hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp phiếu trả giá để tham gia đấu giá tài sản (chi tiết theo Quy chế bán đấu giá tài sản).

- Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký đấu giá tài sản nói trên, trừ các trường hợp không được đăng ký đấu giá quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

- Thời hạn đăng ký xem tài sản: Đến hết ngày 02/01/2025 tại CT Hà Thành hoặc liên hệ qua điện thoại với công ty để được hỗ trợ.

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 03/01/2025 đến hết ngày 06/01/2025 tại: Bãi xe Tinch, xóm Ngõ, thôn Khê Nữ, xã Nguyễn Khê, huyện Đông Anh, TP Hà Nội với TS(1) và tại: 368 Mai Chí Thọ, Phường An Phú, TP Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh với TS(2)

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 03/01/2025 đến 17h00 ngày 07/01/2025 (Bằng chuyển khoản). Tiền đặt trước phải được chuyển khoản vào tài khoản của CT Hà Thành số: 19132909365011 tại Trung tâm giao dịch Hội số Techcombank. CT Hà Thành phải nhận được chậm nhất là 17h00 ngày 07/01/2025.

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: Ngày 08/01/2025 (9h00 đối với TS(1); 10h00 đối với TS (2)) tại CT Hà Thành – Tầng 03, Lô M1-16, Khu ĐTM Trung Hòa - Nhân Chính, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên. Bán đấu giá riêng lẻ từng tài sản.

- Chi tiết xin liên hệ: ĐT: 024.66809753 hoặc 024.6686.9672.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HÀ THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1.Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt Phát

Trụ sở: 139, Mạc Đăng Doanh, Phường Hòa Xuân, Quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

2.Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự Quận Sơn Trà – địa chỉ: 02 An Mỹ 8 Phường An Hải Tây, Quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

3.Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 378, TĐ số 26, tại TĐ 03 (Cũ), nay là TĐ 02 Phường Mân Thái, Quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng - Theo giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DA 150646, số vào sổ cấp GCN: CTS 216023 do Sở TN và MT thành phố Đà Nẵng cấp ngày 08/3/2021 đứng tên Ông Huỳnh Quang Vinh.

4. Giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ:

- GKĐ: 2.679.726.000 đồng.

- Bước giá: 20.000.000 đồng.

- Tiền đặt trước: 300.000.000 đồng.

- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ.

5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

-Thời gian, địa điểm bán, nhận hồ sơ tham gia đấu giá: + Từ 08 giờ ngày 27/12/2024 – 16 giờ 00 ngày 20/01/2025 tại trụ sở công ty.

-Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: + Từ 08 giờ ngày 24/12/2024 – 17 giờ 00 ngày 20/01/2025 tại 50/10 Lê Bồi, Phường Mân Thái, Quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: + Thời gian: Khách hàng nộp tiền đặt trước trong 03 ngày từ 08 giờ ngày 20/01/2025 đến 16 giờ 30 ngày 22/01/2025. Nếu khách hàng thỏa thuận được với công ty đấu giá thì có thể nộp tiền sớm hơn thời gian trên. (khi khách hàng nộp tiền phải gửi liên chuyển tiền/chứng từ chuyển tiền cho công ty ngay chiều nhất đến 17 giờ 00 ngày 22/01/2025 để làm căn cứ tổ chức đấu giá).

+ Cách thức: nộp vào tài khoản công ty số 0052100003418009 tại Ngân hàng Phương Đông Chi nhánh Trung Việt của Công ty Đấu giá hợp danh Đại Việt Phát.

-Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016, đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở công ty theo nội dung quy chế do công ty ban hành.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 00 ngày 23/01/2025

Địa điểm: Hội Trường Tòa nhà Diamond Time số 35 Thái Phiên, thành phố Đà Nẵng.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Phương thức: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ công ty đấu giá hợp danh Đại Việt phát, địa chỉ 139, Mạc Đăng Doanh, Phường Hòa Xuân, Quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng, điện thoại: 0914, 112184 - 0906.444500.

Tất cả các tài sản trên được đăng công khai trên cổng thông tin điện tử Bộ Tư Pháp: dgts.moj.gov.vn

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI VIỆT PHÁT

QUYẾT ĐỊNH

1. "Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức thông báo cho bà Ngô Thị Mỹ Hạnh, sinh năm 1985 là người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Nhà hàng Món Huế; Địa chỉ: Số 7 Ngõ Trần Xuân Soạn, phường Ngô Thị Nhậm, quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội biết thông tin như sau:

Tại Bản án sơ thẩm số: 4313/2024/KDTM-ST ngày 12/9/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức:

QUYẾT ĐỊNH:

- Căn cứ khoản 1 Điều 30, điểm a khoản 1 Điều 35; điểm a khoản 1 Điều 39; khoản 4 Điều 147, Điều 227, Điều 228, khoản 1 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

- Căn cứ Điều 122, Điều 127, Điều 134, Điều 137, Điều 492 của Bộ luật dân sự 2005;

CÔNG TY CỔ PHẦN THAN CAO SƠN TKV

Tổ 1, Khu Cao Sơn 2, phường Cẩm Sơn, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh

Chúc mừng năm mới
2025!



CÔNG TY TNHH MTV VƯƠNG LỘC

Thôn Lán Dè, Xã Vũ Oai, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh

Chúc mừng năm mới
2025!



Pháp luật VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM

● Phó Tổng Biên tập:
**HÀ ÁNH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY**

● Phó Trưởng ban Phụ trách
Ban Thư ký tòa soạn báo in:
HOÀNG VĂN TOÀN

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29

Nguyễn Chí Thanh,
phường Ngọc Khánh,
quận Ba Đình, Hà Nội.

*ĐT: (024) 37245180

* Fax: (024) 37245178

* Email: baoplvn2014@gmail.com.

● GPXB số 180/GP-BTTTT

ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và

Truyền thông cấp.

● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**

● In tại Cty TNHH MTV In báo

Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):**

200C Võ Văn Tần, phường 5, quận 3, TP Hồ Chí Minh.

*ĐT: 0903941211 * Email: phuonghoa@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du**

và miền núi phía Bắc):

581 Hoàng Liên, phường Kim Tân, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng**

sông Hồng):

10A Hồ Sen, quận Lê Chân, TP Hải Phòng.

*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ**

và duyên hải miền Trung):

Phòng 203, tầng 2, số 01 Lê Duẩn, phường Hải Châu 1, quận Hải Châu,

TP. Đà Nẵng.

*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):**

92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.

*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):**

109 Trần Văn Hoài, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ.

*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ

(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)