

# Pháp luật

VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM!

## CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM



Số 21 (9.561)  
Thứ Ba ngày 21/1/2025  
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

<https://baophapluat.vn>

# Báo chí cần tích cực góp phần giúp Đảng ta ngày càng trong sạch, vững mạnh

● Báo Pháp luật Việt Nam đạt Giải A, Giải Búa liềm vàng lần thứ IX - năm 2024



● Tổng Bí thư Tô Lâm trao Giải A cho Báo Pháp luật Việt Nam với loạt bài 5 kỳ "Chống hiểm họa từ doanh nghiệp sên sấu". (Ảnh: HG)

Trang 3

**Bộ Chính trị**  
thống nhất trình  
Trung ương Đảng  
phương án  
tinh gọn bộ máy



Trang 4

**PHÂN CẤP, PHÂN QUYỀN**  
TRONG XÂY DỰNG PHÁP LUẬT:

**Cần khắc phục tình trạng**  
ban hành văn bản  
quy phạm pháp luật  
"vừa thừa, vừa thiếu"



Trang 6

**CHỐNG LÃNG PHÍ:**  
Góp phần  
thực hiện  
thắng lợi  
các mục tiêu  
100 năm



Trang 5

**Đoàn công tác Bộ Quốc phòng thăm Trường Sa**

Trang 7

**Áp lực giao thông những ngày cuối năm**

Trang 13

**BỘ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO:**  
Tăng cường thanh tra chuyên ngành trong lĩnh vực  
giáo dục

Trang 14

TỔNG BÍ THƯ TÔ LÂM:

# Không được để lỡ thời cơ phát triển đất nước

Ngày 20/1, trong không khí cả nước phấn khởi mừng Đảng, mừng Xuân mới Ất Tỵ 2025, Bộ Chính trị, Ban Bí thư đã tổ chức gặp mặt các đồng chí lãnh đạo, nguyên lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, các đồng chí Ủy viên Trung ương Đảng các khóa.

Phát biểu tại buổi gặp mặt, Tổng Bí thư Tô Lâm nhấn mạnh, năm 2024 có nhiều biến động nhân sự trong Ban lãnh đạo cao cấp của Đảng nhưng Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bộ Chính trị, Ban Bí thư và các cơ quan trong hệ thống chính trị tiếp tục phát huy tinh thần đoàn kết, thống nhất tổ chức thực hiện có hiệu quả các chương trình công tác. Qua một số thay đổi đó, Đảng ta đoàn kết hơn, gắn bó hơn, phối hợp nhịp nhàng hơn.

Tổng Bí thư nhận định, từ nay đến năm 2030 là giai đoạn quan trọng nhất để xác lập trật tự thế giới mới, đây cũng là thời kỳ, cơ hội chiến lược, giai đoạn nước rút của cách mạng Việt Nam để đạt mục tiêu chiến lược 100 năm dưới sự lãnh đạo của Đảng, tạo tiền đề vững chắc đạt mục tiêu 100 năm thành lập nước. Nếu để lỡ thời cơ là có lỗi với đất nước và Nhân dân. Đó là mệnh lệnh của thời đại.



● Tổng Bí thư Tô Lâm trao tặng Huân chương Hồ Chí Minh và tặng hoa chúc mừng cho các nguyên lãnh đạo Đảng, Nhà nước. (Ảnh: TTXVN)

Nhấn mạnh ý nghĩa quan trọng của năm 2025, Tổng Bí thư yêu cầu, tập trung thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng là mục tiêu cao nhất của toàn Đảng, toàn dân, toàn quân ta trong năm 2025.

Tổng Bí thư cũng đề nghị, tiến hành Đại hội Đảng các cấp, tiến tới chuẩn bị cho Đại hội XIV của Đảng, trong đó tập trung vào hai nội dung chính là chuẩn bị các văn kiện trình Đại hội và chuẩn bị nhân sự. Đồng thời, triển khai chủ trương của Ban Chấp hành Trung ương về tổng kết việc thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW và sắp xếp, hoàn thiện tổ chức bộ máy của hệ thống

chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả...

Tại buổi gặp mặt, thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Tổng Bí thư Tô Lâm đã trao tặng Huân chương Sao Vàng, Huân chương Hồ Chí Minh tặng các nguyên lãnh đạo Đảng, Nhà nước; trao tặng Huân chương Hồ Chí Minh cho đại diện gia đình nguyên Chủ tịch nước Trần Đại Quang.

Chủ tịch nước Lương Cường và Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn đã trao tặng Huy hiệu 80 năm, 65 năm, 60 năm, 55 năm, 50 năm, 45 năm, 40 năm tuổi Đảng tặng 15 đồng chí. **T.HOÀNG**

## Chủ tịch nước Lương Cường thăm, chúc Tết Bộ đội Đặc công

Nhân dịp đón Tết cổ truyền Ất Tỵ và hướng tới kỷ niệm 95 năm Ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam, chiều qua (20/1), Chủ tịch nước Lương Cường, Chủ tịch Hội đồng Quốc phòng và An ninh, Thống lĩnh lực lượng vũ trang (LLVT) nhân dân đã thăm và chúc Tết Bộ đội Đặc công.

Phát biểu với cán bộ, chiến sĩ Bộ đội Đặc công, Chủ tịch nước Lương Cường biểu dương, ghi nhận và đánh giá cao những kết quả mà Binh chủng Đặc công nói riêng, Bộ đội Đặc công toàn quân nói chung đạt được.

Nhấn mạnh năm 2025 là năm có ý nghĩa đặc biệt quan trọng đối với đất nước, năm có nhiều sự kiện chính trị lớn của Đảng, của đất nước; năm “tăng tốc, bứt phá, về đích” với nhiều chỉ tiêu, mục tiêu, Chủ tịch nước yêu cầu, toàn lực lượng cần tiếp tục quán triệt sâu sắc và thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả các nghị quyết, chỉ thị của Đảng, Nhà nước, của Quân ủy Trung ương và Bộ Quốc phòng về quân sự, quốc phòng, trọng tâm là Nghị quyết số 44 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng (khóa XIII) về Chiến lược bảo vệ Tổ quốc trong tình hình mới.

Chủ tịch nước nhấn mạnh, toàn lực lượng phải thường xuyên đổi mới phương pháp, nâng cao chất lượng huấn luyện, trước hết là nâng cao chất lượng huấn luyện về chiến thuật, võ thuật, kỹ thuật đặc công; tiếp tục nghiên cứu, kế thừa, phát triển nghệ thuật tác chiến đặc công phù hợp với biên chế tổ chức, vũ khí, thiết bị hiện có và xu hướng phát triển trong những năm tới, sát với yêu cầu, nhiệm vụ, đối tượng và địa bàn tác chiến... **NHẬT TUẤN**

### HÀ NỘI:

## Cần có kế hoạch đáp ứng nhu cầu đi lại tăng cao dịp Tết 2025

Ngày 20/1, UBND TP Hà Nội ban hành văn bản yêu cầu các sở, ngành, đơn vị bảo đảm trật tự, an toàn giao thông trong dịp Tết Nguyên đán Ất Tỵ.

Theo đó, UBND TP Hà Nội giao các sở, ngành, địa phương có kế hoạch đáp ứng nhu cầu đi lại tăng cao, ứng phó hiệu quả với các hành vi vi phạm về trật tự, an toàn giao thông có tính phổ biến trong dịp lễ, Tết để bảo đảm an toàn cho người tham gia giao thông; phòng ngừa, ngăn chặn ùn tắc giao thông và tai nạn giao thông.

Công bố số điện thoại đường dây nóng về bảo đảm trật tự, an toàn giao thông nhằm tiếp nhận, kịp thời xử lý phản ánh của người dân về tình hình trật tự, an toàn giao thông trên địa bàn thành phố trong dịp nghỉ lễ, Tết. Tăng cường lực lượng, phương tiện, vật tư y tế để bảo đảm khả năng cấp cứu, cứu chữa nạn nhân tai nạn giao thông, giảm thiểu thiệt hại về người.

Đặc biệt, kiên trì tuyên truyền các quy tắc “Đã uống rượu, bia - không lái xe”; không sử dụng điện thoại khi lái xe; đội mũ bảo hiểm đạt chuẩn khi đi mô tô, xe máy, xe đạp điện; thắt dây an toàn khi ngồi trên xe ô tô, tuân thủ quy định về tốc độ...

Phản công đầu mỗi có thẩm quyền trực 24/24 giờ, báo cáo tình hình bảo đảm trật tự, an toàn giao thông trong 9 ngày nghỉ Tết Nguyên đán Ất Tỵ (từ ngày 25/1 đến hết 2/2, tức ngày 26 tháng Chạp năm Giáp Thìn đến hết mùng 5 tháng Giêng năm Ất Tỵ)...

**DIỆU THẢO**

## VIỆT NAM - CAMPUCHIA: Đẩy mạnh hợp tác toàn diện, bền vững lâu dài giữa hai dân tộc

Ngày 20/1, tại Trụ sở Trung ương Đảng, Tổng Bí thư Tô Lâm đã tiếp thân mật Đoàn đại biểu cấp cao Đảng Nhân dân Campuchia (CPP) do đồng chí Ouch Borith, Ủy viên Ban Thường vụ Trung ương CPP, Phó Chủ tịch thứ Nhất Thượng viện Campuchia dẫn đầu, nhân dịp Đoàn thăm và làm việc tại Việt Nam.

Tại buổi tiếp, Tổng Bí thư Tô Lâm hoan nghênh đồng chí Ouch Borith sang thăm Việt Nam và đánh

giá cao ý nghĩa chuyến thăm góp phần làm sâu sắc hơn quan hệ hữu nghị truyền thống giữa hai Đảng, hai nước. Đồng chí Ouch Borith bày tỏ vui mừng được trở lại thăm Việt Nam và trân trọng cảm ơn Tổng Bí thư đã dành thời gian tiếp Đoàn. Đồng thời khẳng định mong muốn và quyết tâm cao của các nhà lãnh đạo và Nhân dân Campuchia tiếp tục vun đắp và giữ gìn mối quan hệ láng giềng tốt đẹp, hữu

ngợi truyền thống, hợp tác toàn diện, bền vững lâu dài giữa hai dân tộc Campuchia và Việt Nam.

Tổng Bí thư Tô Lâm cũng đề nghị trong thời gian tới, hai bên tiếp tục mở rộng hợp tác sâu rộng, thực chất, hiệu quả hơn nữa trên các lĩnh vực, trong đó có việc tăng cường trao đổi, tiếp xúc giữa lãnh đạo cấp cao hai nước, trao đổi các biện pháp đẩy mạnh kết nối hai nền kinh tế, nâng cao kim ngạch thương mại song phương, phối hợp giữ vững ổn định chính trị, an ninh, trật tự, an toàn xã hội của mỗi nước. **YÊN NHI**

## Hàng không bổ sung gần 600 chuyến bay dịp Tết Nguyên đán

Theo thông tin từ Cục Hàng không Việt Nam (Bộ Giao thông vận tải), so với tuần trước (10/1), các hãng hàng không Việt Nam đã bổ sung 586 chuyến với số lượng ghế cung ứng tăng khoảng 134,8 nghìn ghế trong thời gian từ ngày 17/1 - 12/2.

Theo đó, tại Cảng Hàng không Quốc tế Tân Sơn Nhất, chặng Hà Nội đi TP HCM tăng 90 chuyến (với tải cung ứng là 25.696 ghế). Ở chiều ngược lại, chặng từ TP HCM đi Hà Nội tăng 89 chuyến (với tải cung ứng là 21.864 ghế).

Không chỉ trên đường bay trực Bắc - Nam, chặng từ TP HCM đi các tỉnh, thành cũng đã tăng. Trong đó, chặng TP HCM - Đà Nẵng tăng 24 chuyến (tải cung ứng là 4.830 ghế), chặng TP HCM đi Thanh Hóa tăng 22 chuyến, chặng TP HCM đi Huế tăng 23 chuyến (tải cung ứng là 5.250 ghế) so với tuần trước đó.

Cục Hàng không Việt Nam cũng cho biết dù được bổ sung nhiều chuyến bay, nhưng nhiều đường bay từ TP HCM đến các địa phương cũng đang

nhanh chóng được lấp đầy trong các ngày sát Tết và tại chiều ngược lại trong giai đoạn sau Tết.

Nhiều chặng bay đã kín chỗ như Hà Nội - Buôn Ma Thuột và các chặng từ TP HCM đi Huế, Pleiku, Tuy Hòa, Quy Nhơn, Buôn Ma Thuột, Quảng Bình, Thanh Hóa, Vinh, Chu Lai, Quy Nhơn, Nha Trang, Huế... Trên chặng TP HCM - Hà Nội, TP HCM - Đà Nẵng một số ngày cận Tết đã xuất hiện tỉ lệ đặt chỗ cao, trên 90%.

**DƯƠNG THẮNG**

### CHÀO NGÀY MỚI

“**T**iếp tục sửa đổi, hoàn thiện luật để bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của kiều bào”, mới đây, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính khẳng định vấn đề trên khi gặp cán bộ, nhân viên Đại sứ quán và cộng đồng người Việt Nam tại Czech trong khuôn khổ chuyến thăm chính thức Cộng hòa Czech.

Trước đó tại Ba Lan, trong chương trình thăm chính thức Ba Lan, Thủ tướng cũng đã gặp gỡ cộng đồng người Việt Nam tại Ba Lan, giải đáp 10 kiến nghị của kiều bào ở đây.

“Cộng đồng người Việt Nam ở nước ngoài là bộ phận không tách rời của cộng đồng các dân tộc Việt Nam”, quan điểm của Đảng, Nhà nước ta nhất quán, xuyên suốt. Thực tế, cộng đồng người

## Phát huy nguồn lực người Việt ở nước ngoài

Việt Nam ở các nước ngày càng hòa nhập tích cực, có nhiều dấu ấn đóng góp nổi bật về kinh tế, xã hội không chỉ ở nước sở tại mà còn ở Việt Nam với tấm lòng hướng về Tổ quốc.

Tại TP HCM, năm 2024, lượng kiều hối đổ về TP HCM đạt con số kỷ lục 9,6 tỉ USD, tăng 140 triệu USD so với năm 2023, chiếm khoảng 55% tổng lượng kiều hối của cả nước (16 tỉ USD). Đây là một trong những nguồn lực quan trọng, góp phần thúc đẩy kinh tế phát triển mạnh mẽ, đồng thời thể hiện tình cảm sâu nặng của kiều bào với quê hương.

Trong sự lớn mạnh của cộng đồng người Việt Nam ở nước ngoài, cộng đồng người Việt Nam tại Czech là một trong những cộng đồng người Việt Nam đầu tiên

trên thế giới được các nước công nhận địa vị pháp lý là dân tộc thiểu số. Họ chính là những “sứ giả” văn hóa, góp phần vào sự thành công của công tác ngoại giao nhân dân của Việt Nam.

Trong chuyến thăm của Thủ tướng tới châu Âu mới đây, kiều bào kiến nghị các nội dung liên quan việc trở lại quốc tịch Việt Nam; cấp căn cước cho người Việt Nam tại nước ngoài; giảng dạy tiếng Việt tại nước ngoài; quảng bá văn hóa Việt được nước sở tại công nhận là dân tộc thiểu số. Để giải quyết các kiến nghị của bà con, Thủ tướng cho biết Chính phủ sẽ báo cáo, đề xuất các cấp có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung Luật Quốc tịch Việt Nam.

Liên quan lĩnh vực, mới đây tại cuộc

gặp gỡ mừng Xuân Ất Tỵ 2025 của lãnh đạo TP HCM với bà con về nước đón Xuân, đại biểu kiều bào đã chia sẻ những tâm tư, nguyện vọng, mong muốn TP HCM tiếp tục tạo điều kiện thuận lợi hơn nữa để kiều bào đóng góp vào sự phát triển chung. Bà con đặc biệt quan tâm đến việc đơn giản hóa thủ tục đầu tư, tạo điều kiện thuận lợi cho doanh nhân kiều bào khởi nghiệp, kinh doanh. Thành lập các trung tâm hỗ trợ chuyên gia kiều bào tham gia giảng dạy, nghiên cứu khoa học tại các trường đại học, viện nghiên cứu. Hỗ trợ thủ tục cư trú, quốc tịch, tạo điều kiện thuận lợi để kiều bào về nước làm việc, sinh sống. Như vậy, để phát huy nguồn lực của người Việt ở nước ngoài, một trong những việc làm quan trọng đầu tiên là sửa đổi, bổ sung, hoàn thiện luật pháp. **NGÔ ĐỨC HÀNH**

# Báo chí cần tích cực góp phần giúp Đảng ta ngày càng trong sạch, vững mạnh

Ngày 20/1, tại Nhà hát Hồ Gươm (Hà Nội), Tổng Bí thư Tô Lâm dự và phát biểu chỉ đạo tại Lễ trao Giải Báo chí toàn quốc về xây dựng Đảng (Giải Búa liềm vàng) lần thứ IX năm 2024. Báo Pháp luật Việt Nam vinh dự đạt giải A với loạt bài 5 kỳ “Chống hiểm họa từ doanh nghiệp sên sau”.



● Tổng Bí thư Tô Lâm và đồng chí Trần Cẩm Tú, Ủy viên Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư, Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra Trung ương trao giải A cho các tác giả, nhóm tác giả. (Ảnh: Thống Nhất)

## Báo chí phải bám sát nhiệm vụ chính trị, vấn đề lớn của Đảng, đất nước

Phát biểu tại buổi lễ, thay mặt lãnh đạo Đảng và Nhà nước, Tổng Bí thư Tô Lâm trân trọng ghi nhận, biểu dương và đánh giá cao những đóng góp xuất sắc của báo chí cả nước nói chung, của báo chí viết về công tác xây dựng Đảng nói riêng; chúc mừng các tác giả, tập thể tác giả, các cơ quan, đơn vị xuất sắc nhất được lựa chọn vào vòng chung khảo và trao Giải Búa liềm vàng lần thứ IX - đây là các tập thể tiêu biểu nhất, các tác phẩm xuất sắc nhất, kết tinh quá trình lao động sáng tạo, tâm huyết, tư duy chính trị sắc bén, trí tuệ, sự nhiệt huyết, trách nhiệm xã hội cao cả của những người làm báo đối với đất nước, dân tộc và đối với Đảng ta.

Nhấn mạnh ý nghĩa then chốt của năm 2025, Tổng Bí thư lưu ý, báo chí viết về xây dựng Đảng cần tích cực góp phần giúp Đảng ta ngày càng trong sạch, vững mạnh, ngang tầm với trách nhiệm và sứ mệnh lịch sử dẫn dắt dân tộc phát triển trong kỷ nguyên mới. Báo chí phải bám sát các nhiệm vụ chính trị, vấn đề lớn của Đảng và đất nước để tập trung tuyên truyền toàn diện, sâu sắc, hiệu quả, có trọng tâm, trọng điểm.

Theo đó, báo chí cần tiếp tục tuyên truyền về Đại hội Đảng bộ các cấp tiến tới Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng; về đổi mới mạnh mẽ phương thức lãnh đạo, cầm quyền, nâng cao năng lực lãnh đạo, sức chiến đấu của Đảng; đẩy mạnh phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực; hoàn thiện thể chế, nâng cao năng lực hoạch định chủ trương, đường lối của Đảng... Đặc biệt, cần tập trung tuyên truyền phục vụ xây dựng tổ chức bộ máy

của hệ thống chính trị tinh - gọn - mạnh - hiệu năng - hiệu lực - hiệu quả...

Để thực hiện được mục tiêu, nhiệm vụ trên, Tổng Bí thư đề nghị các Bộ, ban, ngành, địa phương, cấp ủy, chính quyền tiếp tục quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo, phối hợp, chia sẻ, tạo điều kiện cho các cơ quan báo chí, đội ngũ nhà báo thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ của mình; tích cực, chủ động cung cấp thông tin cho báo chí. Ban Chỉ đạo, Ban Tổ chức Giải Báo chí toàn

mới và tâm thế của dân tộc khi bước vào kỷ nguyên mới.

## Báo Pháp luật Việt Nam đạt giải A

Năm nay, Giải Búa liềm vàng đã nhận được 2.544 tác phẩm, tăng 328 tác phẩm (14,8%) so với năm 2023. Trong đó có 789 tác phẩm báo in, 725 tác phẩm báo điện tử, 576 tác phẩm truyền hình, 329 tác phẩm phát thanh và 125 tác phẩm ảnh báo chí.

Nét mới trong nội dung các tác phẩm



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh chúc mừng Báo Pháp luật Việt Nam đạt Giải A, Giải Búa liềm vàng lần thứ IX - năm 2024. (Ảnh: PV)

quốc về xây dựng Đảng - “Búa liềm vàng” tiếp tục nghiên cứu, đổi mới, cải tiến công tác tổ chức, chỉ đạo hiệu quả, phát huy tinh thần tích cực, chủ động, năng động, sáng tạo của các cơ quan báo chí và đội ngũ báo chí nước nhà; nâng cao hơn nữa chất lượng Giải để ngày càng có nhiều tác phẩm xứng tầm với thành tựu vĩ đại của công cuộc đổi

báo chí tham dự Giải Búa liềm vàng năm 2024 là đã phản ánh sinh động, kịp thời những sự kiện, sinh hoạt chính trị của Đảng như Hội nghị Trung ương lần thứ 9, 10 và các nghị quyết của Ban Chấp hành Trung ương (khóa XIII), tạo diễn đàn sôi nổi về các vấn đề như tổng kết công tác xây dựng Đảng cả nhiệm kỳ và việc thi



● Tổng Bí thư Tô Lâm phát biểu tại Lễ trao giải (Ảnh: Thống Nhất)

hành Điều lệ Đảng, tổng kết Chi thị số 35-CT/TW ngày 30/5/2019 của Bộ Chính trị khóa XII và triển khai thực hiện Chi thị số 35-CT/TW ngày 14/6/2024 của Bộ Chính trị khóa XIII về Đại hội Đảng bộ các cấp tiến tới Đại hội lần thứ XIV của Đảng với một số điểm mới...

Hội đồng chung khảo đã lựa chọn ra các tác phẩm xuất sắc nhất trong số 137 tác phẩm vào chung khảo để trao giải, trong đó có 6 Giải A, 12 Giải B, 18 Giải C, 10 Giải Chuyên đề và 40 Giải Khuyến khích. Trong đó, Báo Pháp luật Việt Nam đã xuất sắc đạt Giải A với loạt bài 5 kỳ “Chống hiểm họa từ doanh nghiệp sên sau” của tác giả Lương Thị Vân Anh.

Chia sẻ về loạt bài, nhà báo Lương Thị Vân Anh, Phó Trưởng Ban phụ trách Ban Thời sự - Chính trị, Báo Pháp luật Việt Nam cho biết, trong bối cảnh Đảng và Nhà nước ta đang đẩy mạnh công cuộc đấu tranh phòng, chống tham nhũng, tiêu cực; đề cao đạo đức công vụ và sự liêm chính của mọi cán bộ, đảng viên thì hiện tượng này là một biểu hiện đặc thù của tham nhũng, thậm chí là một dạng tham nhũng có tổ chức. Những vụ việc chấn động vừa qua đã đặt ra vấn đề lớn, buộc chúng ta phải suy nghĩ, phải tìm ra giải pháp mới hơn để tiếp tục công cuộc đổi mới, nỗ lực cải cách nhằm đưa đất nước vững bước vào kỷ nguyên mới. Do đó, việc chặn đứng hiểm họa từ các doanh nghiệp “sên sau” càng trở nên hệ trọng và cấp thiết.

Trên tinh thần “nhìn thẳng sự thật, nói rõ sự thật”, loạt bài “Chống hiểm họa từ doanh nghiệp sên sau” không chỉ phản ánh thực trạng nhức nhối, gây bức xúc trong dư luận mà còn phân tích làm rõ những nguyên nhân khách quan và chủ quan; những mưu mô, thủ đoạn và những hệ lụy nguy hiểm mà những “liên minh ma quỷ” giữa các “nhóm lợi ích” gây ra.

Loạt bài như một hồi chuông cảnh tỉnh cho mọi cán bộ, đảng viên phải biết giữ gìn danh dự, biết bảo vệ mình trước mọi cám dỗ tầm thường; đồng thời đề xuất những giải pháp cụ thể, thiết thực, góp phần hoàn thiện thể chế, chính sách nhằm đưa công tác xây dựng, chỉnh đốn Đảng ngày càng đi vào chiều sâu, thực chất, hiệu quả, củng cố thêm niềm tin của Nhân dân vào sự kiên quyết, kiên trì trong cuộc chiến chống “giặc nội xâm” của Đảng và Nhà nước, góp phần xây dựng Đảng ta ngày càng trong sạch, vững mạnh hơn.

Tại Lễ trao Giải Búa liềm vàng năm nay, Ban Chỉ đạo Giải phát động Giải Báo chí toàn quốc về xây dựng Đảng (Giải Búa liềm vàng) lần thứ X - năm 2025.

HƯƠNG GIANG

# Bộ Chính trị thống nhất trình Trung ương Đảng phương án tinh gọn bộ máy

Ngày 20/1, Ủy ban Trung ương (UBTU) Mặt trận Tổ quốc (MTTQ) Việt Nam đã tổ chức Hội nghị Đoàn Chủ tịch lần thứ nhất khóa X, nhiệm kỳ 2024 - 2029 theo hình thức trực tuyến kết hợp trực tiếp.

Phát biểu khai mạc Hội nghị, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Bí thư Đảng đoàn, Chủ tịch UBUTU MTTQ Việt Nam Đỗ Văn Chiến nhấn mạnh, Hội nghị nhằm tập trung thảo luận báo cáo kết quả thực hiện Nghị quyết 18-NQ/TW của UBUTU MTTQ Việt Nam; lắng nghe thông tin về tình hình kinh tế - xã hội của đất nước và các hoạt động nổi bật của MTTQ Việt Nam trong năm 2024 và nhiệm vụ trọng tâm năm 2025; đồng thời Hội nghị cũng cho ý kiến về công tác nhân sự.

Chủ tịch UBUTU MTTQ Việt Nam Đỗ Văn Chiến cho biết, xuất phát từ yêu cầu thực tiễn Bộ Chính trị báo cáo Ban Chấp hành Trung ương tổng kết sớm Nghị quyết 18 và có một số điều chỉnh phù hợp để thúc đẩy sắp xếp bộ máy, tinh giản biên chế "hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả". Bộ Chính trị đã thành lập Ban Chỉ đạo do Tổng Bí thư Tô Lâm làm Trưởng ban với 100% Ủy viên Bộ Chính trị, Ban Bí thư tham gia.

Bộ Chính trị sẽ trình Ban Chấp hành Trung ương về phương án đối với các ban Đảng. Trong đó, sẽ kết thúc hoạt động của Ban Đối ngoại Trung ương, chuyển giao một phần về Bộ Ngoại giao, một phần về Văn



● Chủ tịch Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam Đỗ Văn Chiến phát biểu tại Hội nghị. (Ảnh: VOV)

phòng Trung ương Đảng. Hợp nhất Ban Tuyên giáo với Ban Dân vận Trung ương thành Ban Tuyên giáo - Dân vận; đồng thời đổi tên Ban Kinh tế Trung ương thành Ban Nghiên cứu chính sách chiến lược của Đảng.

Khối Quốc hội, Chủ tịch UBUTU MTTQ cho hay, phương án trình Trung ương là kết thúc hoạt động của Ủy ban Đối ngoại, phân đối ngoại liên quan đến các nhiệm vụ quốc tế sẽ gắn với Ủy ban Quốc phòng, An ninh và Đối ngoại. Còn lại một phần công tác đối ngoại chuyên về Bộ Ngoại giao...

Đối với Chính phủ, ông Đỗ Văn Chiến thông tin, đến nay phương án đã duyệt đề trình với Trung ương là hợp nhất một số Bộ, ngành. Cụ thể, hợp nhất Bộ Kế hoạch và Đầu tư và Bộ Tài chính, lấy tên Bộ Tài chính; hợp nhất Bộ Khoa học và Công nghệ với Bộ Thông tin và Truyền thông lấy tên là

Tại Hội nghị, căn cứ số lượng cơ cấu thành phần Ban Thường trực UBUTU MTTQ Việt Nam đã được Đại hội Đại biểu toàn quốc MTTQ Việt Nam khóa X thông qua, thực hiện Điều lệ MTTQ Việt Nam, Ban Thường trực báo cáo Đoàn Chủ tịch UBUTU MTTQ Việt Nam cho ý kiến về việc hiệp thương cử ông Trần Việt Trường tham gia Ủy ban, Đoàn Chủ tịch và giữ chức Phó Chủ tịch UBUTU MTTQ Việt Nam khóa X.

Thực hiện Điều lệ MTTQ Việt Nam, với tinh thần trách nhiệm cao, dân chủ và đoàn kết, Hội nghị đã thảo luận và nhất trí trình Hội nghị UBUTU MTTQ Việt Nam hiệp thương cử ông Trần Việt Trường, Ủy viên Đảng đoàn MTTQ Việt Nam, nguyên Phó Bí thư Thành ủy, Chủ tịch UBND TP Cần Thơ tham gia Ủy ban, Đoàn Chủ tịch và giữ chức vụ Phó Chủ tịch Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam khóa X. AN KHÊ

Bộ Khoa học và Công nghệ, đồng thời chuyển một phần nhiệm vụ của Bộ Thông tin và Truyền thông về Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

Ngoài ra, hợp nhất Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội và Bộ Nội vụ lấy tên là Bộ Nội vụ; một phần nhiệm vụ của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội chuyển về Bộ Giáo dục và Đào tạo, Bộ Y tế. Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn hợp nhất với Bộ Tài nguyên và Môi trường dự kiến tên gọi sau hợp nhất là Bộ Nông nghiệp và Môi trường. Cùng với đó là kết thúc hoạt động của tất cả tổng cục, chỉ còn cục... TH

## Chăm lo cho gia đình chính sách, hộ nghèo phải là việc làm thường xuyên

Chiều 20/1, nhân dịp chuẩn bị đón Tết cổ truyền của dân tộc, Chủ tịch Quốc hội (QH) Trần Thanh Mẫn và Đoàn công tác đã về thăm, trao tặng quà Tết gia đình chính sách, hộ nghèo, hộ có hoàn cảnh khó khăn tại phường Tân An, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ. Chủ tịch QH mong Đảng bộ, chính quyền và Nhân dân TP Cần Thơ, quận Ninh Kiều và phường Tân An tiếp tục chăm lo cho gia đình chính sách, hộ nghèo, hộ có hoàn cảnh khó khăn, xác định đây là việc làm thường xuyên chứ không chỉ tập trung vào các dịp lễ, Tết.

Chủ tịch QH đề nghị Cần Thơ tập trung xây dựng bộ máy của hệ thống chính trị trong sạch, vững mạnh, tinh gọn, hiệu lực, hiệu quả, hiệu năng; chọn người đủ đức, đủ tài, tinh hoa, ưu tú để phục vụ Nhân dân; loại ra khỏi bộ máy những người lười chùng, không chịu đổi mới, không muốn làm, không toàn tâm, toàn ý phục vụ lợi ích chung của địa phương, của Nhân dân và đất nước.

Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn và Đoàn công tác cũng đã về thăm, chúc Tết lực lượng Công an TP Cần Thơ. Chủ tịch QH mong muốn Công an TP Cần Thơ tiếp tục thực hiện hiệu quả các nhiệm vụ; phối hợp chặt chẽ với các cơ quan hữu quan, Quân khu 9, Trung đoàn Cảnh sát cơ động... góp phần củng cố, tăng cường tiềm lực bảo đảm an ninh - quốc phòng, thực hiện nhiệm vụ giữ gìn an ninh, trật tự, an toàn xã hội.

Nhân dịp này, Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn và Đoàn công tác đã trao 50 suất quà tặng các gia đình chính sách, hộ nghèo, hộ cận nghèo; trao 25 suất quà tặng cán bộ, chiến sĩ công an có hoàn cảnh khó khăn trên địa bàn TP. D.SON

## Khẩn trương đề xuất cơ chế đặc thù cho đường sắt đô thị

Chiều 20/1, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà chủ trì cuộc họp về tình hình triển khai Đề án phát triển mạng lưới đường sắt đô thị TP Hà Nội, TP HCM.

Lãnh đạo TP Hà Nội, TP HCM cho biết hai địa phương đang khẩn trương xây dựng, trình Quốc hội ban hành nghị quyết về cơ chế, chính sách đặc biệt, đặc thù để phát triển mạng lưới đường sắt đô thị tập trung vào 5 nhóm chính sách: Huy động nguồn vốn; rút ngắn tiến độ, phát triển đô thị theo hướng tuyến giao thông (TOD); phát triển công nghiệp đường sắt, chuyển giao công nghệ và đào tạo nhân lực; các chính sách khác. Trong đó, 2 TP đề xuất 13 chính sách chung, TP Hà Nội có 6 chính sách riêng, TP HCM có 17 chính sách riêng.

Kết luận cuộc họp, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà yêu cầu Bộ Giao thông vận tải (GTVT) cùng 2 TP khẩn trương rà soát nội dung từng cơ chế, chính sách đặc biệt, đặc thù trong dự thảo Nghị quyết trình Quốc hội theo thủ tục rút gọn. Trong đó, cần phân nhóm chính sách chung dành cho cả 2 TP (bao gồm cả những chính sách mới chỉ thực hiện ở TP Hà Nội hoặc TP HCM); nhóm chính sách riêng cho từng TP.

Phó Thủ tướng giao 2 TP đề xuất cụ thể về cơ chế, chính sách phân cấp trình tự thủ tục phê duyệt dự án, quyết định chủ trương đầu tư, vốn đầu tư, điều chỉnh quy hoạch... bảo đảm rút ngắn trình tự, thủ tục chuẩn bị đầu tư, thực hiện dự án, đẩy nhanh tiến độ thi công xây lắp, sớm hoàn thành các dự án, trên tinh thần "địa phương quyết, địa phương làm, địa phương chịu trách nhiệm". Đồng thời, triển khai các bước theo quy định của pháp luật đầu tư, các cơ chế, chính sách đặc biệt, đặc thù đã đề xuất để chuẩn bị cho các dự án đầu tư đường sắt đô thị. Bộ GTVT, 2 TP phối hợp chặt chẽ với Bộ Tư pháp, các Bộ, ngành liên quan để hoàn thiện Tờ trình, dự thảo Nghị quyết trình Quốc hội trong Kỳ họp tháng 2/2025. G.LÂM

## KHỐI THI ĐUA CÁC BỘ, NGÀNH NỘI CHÍNH TRUNG ƯƠNG: Phong trào thi đua nhiều đổi mới, sáng tạo

Ngày 20/1, Khối thi đua các Bộ, ngành Nội chính Trung ương đã tổ chức Hội nghị tổng kết công tác thi đua, khen thưởng năm 2024.

### Nội dung thi đua phong phú, thiết thực

Phát biểu khai mạc, ông Nguyễn Quốc Đoàn, Phó Chánh án Tòa án nhân dân tối cao cho biết, năm qua, các phong trào thi đua của các đơn vị trong Khối đã lan tỏa sâu rộng, góp phần xây dựng hệ thống chính trị vững mạnh, đảm bảo quốc phòng, an ninh và thực hiện tốt nhiệm vụ bảo vệ pháp luật. Trong năm qua, ở Bộ, ngành nào, cấp nào trong Khối cũng có nhiều phong trào thi đua sôi nổi, thiết thực, bám sát vào nhiệm vụ chính trị trọng tâm của ngành mình, đơn vị mình...

Theo báo cáo tại Hội nghị, công tác thi đua - khen thưởng năm 2024 của Khối thi đua các Bộ, ngành Nội chính Trung ương đạt được nhiều kết quả tích cực. Thông qua việc hưởng ứng và tổ chức các phong trào thi đua yêu nước, nhiều lĩnh vực công tác của các Bộ, ngành trong Khối đã có bước chuyển biến mạnh mẽ. Công tác thi đua, khen thưởng ở từng đơn vị thành viên trong Khối đã có nhiều đổi mới, sáng tạo; việc chỉ đạo triển khai công tác thi đua, khen thưởng đã được lãnh đạo các Bộ, ngành quan tâm chỉ đạo quyết liệt. Công tác xây dựng, nhân rộng các điển hình tiên tiến đã được các thành viên

trong Khối quan tâm, triển khai thực hiện đồng bộ...

### Chú trọng phát động các phong trào thi đua hướng tới các ngày lễ lớn

Phát biểu chỉ đạo Hội nghị, bà Đỗ Thúy Phượng, Phó Trưởng ban Ban Thi đua, khen thưởng Trung ương nhấn mạnh, năm 2025 là một năm đặc biệt, diễn ra nhiều sự kiện trọng đại của đất nước, vì vậy, công tác thi đua, khen thưởng phải tiếp tục là động lực quan trọng để biểu dương, tôn vinh các tập thể, cá nhân, điển hình tiên tiến xuất sắc trong các lĩnh vực của đời sống xã hội.

Qua đó, bà Đỗ Thúy Phượng đề nghị các đơn vị trong Khối thi đua cần tiếp tục tuyên truyền, quán triệt và tổ chức thực hiện có hiệu quả đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về công tác thi đua, khen thưởng, đặc biệt là Chỉ thị số 41-CT/TW ngày 26/12/2024 của Bộ Chính trị về "tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác thi đua, khen thưởng trong tình hình mới". Đây mạnh phong trào thi đua yêu nước ở từng Bộ, ngành trong Khối để tạo động lực thúc đẩy hoàn thành tốt nhiệm vụ chính trị năm 2025 của từng đơn vị theo tinh thần Nghị quyết của



● Bàn giao nhiệm vụ cho Khối trưởng, Khối phó thi đua năm 2025. (Ảnh: PV)

Quốc hội, Chính phủ; chú trọng phát động các phong trào thi đua hướng tới các ngày lễ lớn của đất nước và ngày truyền thống của các Bộ, ban, ngành trong năm 2025...

Nhân dịp này, các đại biểu đã thống nhất đề nghị tặng Cờ thi đua của Chính phủ cho Tòa án nhân dân tối cao và Bộ Công an; tặng Bằng khen của Thủ tướng Chính phủ cho Bộ Quốc phòng và Ban Quản lý Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh; đồng thời, bầu chọn và bàn giao nhiệm vụ cho Khối trưởng - Khối phó Khối thi đua năm 2025. Theo đó, Viện kiểm sát nhân dân tối cao là Khối trưởng, Thanh tra Chính phủ là Khối phó Khối thi đua năm 2025. PHƯƠNG MAI

## HƯỚNG TỚI KỶ NIỆM 95 NĂM NGÀY THÀNH LẬP ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM (3/2/1930 - 3/2/2025)

CHỐNG LÃNG PHÍ:

# Góp phần thực hiện thắng lợi các mục tiêu 100 năm

Dưới sự lãnh đạo sáng suốt của Đảng, đất nước ta trong 95 năm qua đã đi từ thắng lợi này đến thắng lợi khác. Năm 2024, Đảng ta tiếp tục có những quyết sách chiến lược với sự chỉ đạo của người đứng đầu Đảng - Tổng Bí thư Tô Lâm và một quyết sách đáng chú ý của Tổng Bí thư được "gói gọn" trong bài viết "Chống lãng phí".

Đảng ta ra đời chấm dứt tình trạng chia rẽ phong trào Cộng sản ở Việt Nam

Để đáp ứng những đòi hỏi của thực tiễn cách mạng, ngày 17/6/1929, Kỳ Bộ Bắc Kỳ Hội Việt Nam cách mạng Thanh niên đã thành lập Đông Dương Cộng sản Đảng tại Hà Nội. Tháng 11/1929, các đồng chí Tổng bộ và Kỳ Bộ Nam Kỳ của Hội Việt Nam cách mạng Thanh niên quyết định thành lập An Nam Cộng sản Đảng. Ngày 1/1/1930, những đại biểu ưu tú của Tân Việt cách mạng Đảng (một tổ chức tiền thân của Đảng) đã họp và thành lập Đông Dương Cộng sản Liên Đoàn ở Trung Kỳ. Tuy nhiên, ở một nước có tới ba tổ chức cộng sản nên không tránh khỏi sự phân tán về lực lượng và tổ chức, không thể thống nhất về tư tưởng và hành động. Trách nhiệm lịch sử là phải thành lập một Đảng Cộng sản duy nhất, chấm dứt tình trạng chia rẽ phong trào Cộng sản ở Việt Nam.

Từ ngày 6/1 đến ngày 7/2/1930, Hội nghị hợp nhất các tổ chức Cộng sản thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam đã họp ở bán đảo Cửu Long thuộc Hồng Kông (Trung Quốc) dưới sự chủ trì của đồng chí Nguyễn Ái Quốc thay mặt cho Quốc tế Cộng sản. Hội nghị đã nhất trí thống nhất các tổ chức cộng sản thành lập một đảng, lấy tên là Đảng Cộng sản Việt Nam.

Tại Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ



● Bệnh viện Bạch Mai ở Hà Nam xây xong bỏ hoang phế. (Ảnh minh họa: Thương hiệu và Công luận)

III của Đảng (tháng 9/1960) đã quyết nghị lấy ngày 3 tháng 2 dương lịch mỗi năm làm Ngày kỷ niệm thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam. Đến nay, dưới sự lãnh đạo, chỉ đạo của Đảng qua 95 mùa Xuân, đất nước ta đã giành được nhiều thành tựu vẻ vang, đi từ thắng lợi này đến thắng lợi khác. Đặc biệt, những thành tựu của 40 năm đổi mới là rất to lớn và có ý nghĩa lịch sử, giúp Việt Nam tích lũy thế và lực cho sự phát triển bứt phá trong giai đoạn tiếp theo.

**Phải quyết tâm phòng, chống lãng phí gắn với phòng, chống tham nhũng, tiêu cực**

Tuy nhiên, Tổng Bí thư Tô Lâm đã yêu cầu, không cho phép tự hài lòng với những gì hiện có và nghiêm túc nhìn nhận lại để thấy rõ chúng ta đang ở đâu trong thế giới hôm nay. Đáng chú ý, theo Tổng Bí thư, các nguy cơ mà Đảng đã chỉ ra lâu nay vẫn còn tồn tại, một số mặt diễn biến phức tạp hơn.

Một trong những nguy cơ được đề cập đến nhiều trong năm 2024 vừa qua chính là tình trạng lãng phí. Trước yêu cầu tăng cường nguồn lực, khơi dậy sức dân đưa đất

nước bước vào kỷ nguyên mới dưới sự lãnh đạo của Đảng, công tác phòng, chống lãng phí đang đứng trước những yêu cầu, nhiệm vụ mới rất khẩn trương, cấp bách và Đảng ta đã có những chỉ đạo mạnh mẽ, quyết liệt với công tác này trong năm 2024.

Trong bài viết "Chống lãng phí" hồi tháng 10/2024, Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Tô Lâm đã chỉ rõ, lãng phí còn diễn ra khá phổ biến, dưới nhiều dạng thức khác nhau, đã và đang gây ra nhiều hệ lụy nghiêm trọng cho phát triển. Trong đó, gây suy giảm nguồn lực con người, nguồn lực tài chính, giảm hiệu quả sản xuất, tăng gánh nặng chi phí, gây cạn kiệt tài nguyên, gia tăng khoảng cách giàu nghèo. Hơn thế, lãng phí còn gây suy giảm lòng tin của người dân với Đảng, Nhà nước, tạo rào cản vô hình trong phát triển kinh tế - xã hội, bỏ lỡ thời cơ phát triển của đất nước. Tổng Bí thư, Chủ tịch nước cũng "điểm mặt, chỉ tên" một số dạng thức của lãng phí nổi lên gay gắt.

Từ đó, Tổng Bí thư đề nghị cần thống nhất nhận thức đấu tranh phòng, chống lãng phí là cuộc chiến chống "giặc nội xâm" đầy cam go, phức tạp; là một phần

của cuộc đấu tranh giai cấp; có vị trí tương đương với phòng, chống tham nhũng, tiêu cực để xây dựng Đảng ta vững mạnh, "là đạo đức, là văn minh". Đồng thời, phải tập trung hoàn thiện và tổ chức triển khai có hiệu quả thể chế phòng, chống lãng phí, xử lý nghiêm các cá nhân, tập thể có hành vi, việc làm gây thất thoát, lãng phí tài sản công; xây dựng văn hóa phòng, chống lãng phí, đưa thực hành tiết kiệm, chống lãng phí trở thành "tự giác", "tự nguyện", "com ăn, nước uống, áo mặc hàng ngày"...

Năm 2025 có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, là năm tăng tốc, bứt phá để về đích thực hiện thắng lợi Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2021 - 2025, là năm diễn ra nhiều sự kiện trọng đại của đất nước. Để thực hiện thành công mục tiêu đến năm 2030 là nước đang phát triển, thu nhập trung bình cao, đến năm 2045 trở thành nước phát triển, thu nhập cao, ngay từ năm 2025, phải nỗ lực tối đa, tạo những yếu tố đột phá trong thu hút đầu tư, thúc đẩy mạnh mẽ sản xuất, kinh doanh, dịch vụ; phấn đấu đạt mức tăng trưởng ít nhất 8% hoặc cao hơn; tạo nền tảng vững chắc để đạt tốc độ tăng trưởng hai con số từ năm 2026.

Chúng ta hoàn toàn có thể thực hiện được các mục tiêu này với tư duy đổi mới, quyết tâm cao, nỗ lực lớn, hành động quyết liệt, giải pháp đột phá, cách làm sáng tạo, hiệu quả. Trong đó, nhất định chúng ta phải quyết tâm phòng, chống lãng phí gắn với phòng, chống tham nhũng, tiêu cực để đưa đất nước vững bước đi lên chủ nghĩa xã hội, thực hiện thắng lợi các mục tiêu chiến lược 100 năm dưới sự lãnh đạo của Đảng, 100 năm thành lập nước, đúng như chỉ đạo của Tổng Bí thư Tô Lâm, Trưởng Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực.

Nhìn lại 95 năm xây dựng và trưởng thành của Đảng, tin tưởng vào tương lai tươi sáng của Đảng và của dân tộc, Tổng Bí thư khẳng định, mỗi đảng viên chính là biểu tượng của niềm tin, trí tuệ và ý chí đoàn kết của cả dân tộc. Đảng Cộng sản Việt Nam, dưới ánh sáng của chủ nghĩa Mác - Lênin và tư tưởng Hồ Chí Minh, sẽ tiếp tục hoàn thành xuất sắc sứ mệnh lịch sử của mình. Vững tin vào sức mạnh của Đảng và sự đoàn kết của toàn dân tộc, toàn Đảng, toàn dân và toàn quân ta sẽ đồng lòng vượt qua mọi khó khăn, thách thức, đưa đất nước phát triển nhanh, bền vững trong kỷ nguyên mới. **THỰC QUYÊN**

## Lớp học đầu tiên thời dựng Đảng - Giá trị lý luận và thực tiễn

Ngày 20/1, tại Hà Nội, Học viện Chính trị quốc gia Hồ Chí Minh phối hợp với Ban Tuyên giáo Trung ương, Ban Tổ chức Trung ương trang trọng tổ chức Hội thảo khoa học cấp quốc gia với chủ đề: "Lớp học đầu tiên thời dựng Đảng - Giá trị lý luận và thực tiễn".

Cách đây tròn một thế kỷ, lãnh tụ Hồ Chí Minh đã khởi xướng công tác huấn luyện, đào tạo, bồi dưỡng cán bộ. Sau khi tiếp nhận ánh sáng chủ nghĩa Mác-Lênin và trở thành người cộng sản Việt Nam đầu tiên, tháng 11/1924, Người tới Quảng Châu, Trung Quốc. Cuối năm 1925, tại Quảng Châu, lớp huấn luyện chính trị chính thức đầu tiên được tổ chức. Sau đó, 10 lớp huấn luyện, mỗi lớp học tập một tháng rưỡi cho khoảng 250 - 300 học viên, được coi là những khóa huấn luyện cán bộ chính quy đầu tiên, với cách thức tổ chức quản lý lớp, huấn luyện học viên rất hệ thống, bài bản, toàn diện và thiết thực.

Phát biểu tại Hội thảo, Giám đốc Học viện Chính trị Quốc gia Hồ Chí Minh Nguyễn Xuân Thắng khẳng định, công tác đào tạo, bồi dưỡng cán bộ thời dựng Đảng; từ việc khai mở những lớp huấn luyện cán bộ đầu tiên, cuốn giáo trình đầu tiên "Đường cách mệnh" và Chủ tịch Hồ Chí Minh trở thành người thầy đầu tiên của những thế hệ

học viên đầu tiên, lớp cán bộ tiền bối tiêu biểu thời dựng Đảng. Giá trị lý luận và thực tiễn của những lớp học đầu tiên thời dựng Đảng, những bài học kinh nghiệm vẫn còn nguyên giá trị đã trở thành cẩm nang trong công tác đào tạo, bồi dưỡng cán bộ của Đảng, từ đó tiếp tục kế thừa, vận dụng và phát triển sáng tạo trong giai đoạn mới.

Kế thừa, phát triển di sản to lớn từ những lớp học đầu tiên dành cho thế hệ cán bộ cách mạng thời dựng Đảng, gần 40 năm qua, Đảng tiếp tục đẩy mạnh toàn diện công tác đào tạo, bồi dưỡng cán bộ, tập trung lãnh đạo, chỉ đạo đổi mới nội dung, chương trình đào tạo; bồi dưỡng theo hướng chuyên mạnh từ chủ yếu trang bị kiến thức sang phát triển toàn diện phẩm chất, năng lực của cán bộ; coi người học là trung tâm, người thầy là động lực; cơ sở đào tạo là nền tảng. **YÊN NHI**

## Phổ biến, giáo dục pháp luật trong lĩnh vực văn hóa, thể thao và du lịch

Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch (VH,TT&DL) vừa ban hành Kế hoạch phổ biến, giáo dục pháp luật (PBGDPL) ngành VH,TT&DL năm 2025.

Theo đó, kế hoạch, chương trình PBGDPL ngành VH,TT&DL năm 2025 tập trung vào các nội dung trọng

tâm: Tập trung PBGDPL các quy định về kiểm soát quyền lực, phòng, chống tham nhũng, tiêu cực trong công tác xây dựng pháp luật (Quy định số 178-QĐ/TW ngày 27/6/2024 quy định về kiểm soát quyền, lực, phòng, chống tham nhũng, tiêu cực trong công tác xây dựng pháp luật; Nghị quyết số 110/2023/QH15 ngày 29/11/2023 của Quốc hội về Kỳ họp thứ 6, Quốc hội khóa XV và Nghị quyết số 126/NQ-CP ngày 14/8/2023 của Chính phủ về một số giải pháp nâng cao chất lượng công tác xây dựng, hoàn thiện hệ thống pháp luật và tổ chức thi hành pháp luật nhằm ngăn ngừa tình trạng tham nhũng, lợi ích nhóm, lợi ích cục bộ)...

Tuyên truyền, phổ biến các quy định của Luật Di sản văn hóa năm 2024 và các văn bản quy định chi tiết Luật; Chương trình mục tiêu quốc gia về phát triển 3 văn hóa; tiếp tục truyền thông chính sách trong Dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quảng cáo; tiếp tục phổ biến đầy đủ các quy định pháp luật trong lĩnh vực văn hóa, gia đình, thể thao và du lịch như: Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Phòng, chống bạo lực gia đình...

Tiếp tục phổ biến, tuyên truyền các quy định pháp luật mới ban hành, các điều ước quốc tế mà nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam là thành viên, các thỏa thuận quốc tế thuộc lĩnh vực văn hóa, gia đình, thể thao và du lịch trong năm 2025. **TH**

**PHÂN CẤP, PHÂN QUYỀN TRONG XÂY DỰNG PHÁP LUẬT**

**Bài 2:**

# Cần khắc phục tình trạng ban hành văn bản quy phạm pháp luật “vừa thừa, vừa thiếu”



● Bộ Tư pháp tổ chức Hội thảo “Tăng cường phân cấp, phân quyền trong xây dựng pháp luật” vào ngày 26/12/2024. (Ảnh: PV)

**Bên cạnh những kết quả đạt được, thực tế cho thấy vấn đề phân cấp, phân quyền trong xây dựng pháp luật vẫn còn hạn chế và chồng chéo. Trong đó, nguyên nhân chủ yếu xuất phát từ cách hiểu chưa thống nhất của các quy định pháp luật.**

### Thiếu các quy định cụ thể

Cụ thể, pháp luật về phân cấp, phân quyền hiện còn có một số quy định có cách hiểu, quan điểm khác nhau. Như tại khoản 1 Điều 13 Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015 quy định: Căn cứ vào yêu cầu công tác, khả năng thực hiện và điều kiện, tình hình cụ thể của địa phương, cơ quan nhà nước ở trung ương và địa phương được quyền phân cấp cho chính quyền địa phương hoặc cơ quan nhà nước cấp dưới thực hiện một cách liên tục, thường xuyên một hoặc một số nhiệm vụ, quyền hạn thuộc thẩm quyền của mình, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

Song, thực tế quy định này còn có nhiều quan điểm khác nhau về chủ thể phân cấp: bao gồm Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, các Bộ, ngành và UBND cấp tỉnh, huyện; hoặc bao gồm chính quyền trung ương hoặc chính quyền địa phương. Đối với chủ thể được phân cấp cũng có cách hiểu chưa thống nhất. Theo đó, có quan điểm cho rằng chủ thể nhận phân cấp gồm: Bộ, cơ quan ngang Bộ, UBND các cấp; có quan điểm lại cho đó là UBND các cấp.

Bên cạnh đó, khoản 1 Điều 9 Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015 quy định: “Cơ quan chuyên môn thuộc UBND được tổ chức ở cấp tỉnh, cấp huyện là cơ quan tham mưu, giúp UBND thực hiện chức năng quản lý nhà nước về ngành, lĩnh vực ở địa phương và thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn theo sự phân cấp, ủy quyền của cơ quan nhà nước cấp trên” nên đã gây khó khăn khi thực hiện nội dung có liên quan đến vấn đề này.

Vấn đề phân quyền được quy định bằng văn bản tâm Luật, song Luật Tổ

chức chính quyền địa phương hiện nay mới xác định các vấn đề có tính nguyên tắc chung, thiếu các nguyên tắc cụ thể, phạm vi trách nhiệm, quyền được phân cấp, trọng tâm phân quyền được chuyển cho các luật chuyên ngành quy định.

Tuy nhiên, các luật chuyên ngành vẫn còn những quy định chung chung như: “UBND các cấp trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn của mình thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước về lĩnh vực... trên địa bàn”. Điều này dẫn đến tình trạng nhiều cấp cùng quản lý và khi có vấn đề thì khó xác định được trách nhiệm thuộc cấp nào. Do vậy, vẫn còn tình trạng UBND các cấp (tỉnh, huyện, xã) đều phải thực hiện nhiệm vụ giống nhau, tạo ra sự trùng lặp trong quản lý.

Đơn cử, tại khoản 2 Điều 27 Luật Phổ biến, giáo dục pháp luật (PBGDPL) năm 2012 quy định UBND các cấp có trách nhiệm: Ban hành theo thẩm quyền chương trình, kế hoạch, đề án về PBGDPL; Chỉ đạo, hướng dẫn, tổ chức triển khai và kiểm tra công tác PBGDPL; Xây dựng, tập huấn, bồi dưỡng, quản lý đội ngũ báo cáo viên pháp luật, tuyên truyền viên pháp luật; Thực hiện chuẩn hóa đội ngũ giáo viên dạy môn giáo dục công dân, giáo viên, giảng viên dạy pháp luật theo quy định của pháp luật; Tạo điều kiện để các tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp hỗ trợ cho hoạt động PBGDPL. Song, thẩm quyền của từng cấp UBND chỉ được làm rõ sau khi Chính phủ ban hành Nghị định số 28/2013/NĐ-CP ngày 04/4/2023 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật PBGDPL.

Thực tiễn xây dựng pháp luật cho thấy, các luật chuyên ngành vẫn chưa quy định rõ phạm vi phân quyền cho các cấp chính quyền địa phương, trong nhiều trường hợp mới dừng lại ở phân quyền cho chính quyền địa phương cấp tỉnh. Phân cấp, phân quyền trong các văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL) hiện nay chưa được thực hiện một cách đồng bộ giữa các cấp chính quyền (trung ương, địa phương). Mỗi lĩnh vực pháp luật có sự phân quyền khác nhau, đôi khi thiếu sự thống nhất trong quy định của các luật và nghị định. Một số quy định của pháp luật chưa rõ ràng về quyền và trách

nhiệm của các cơ quan, tổ chức, dẫn đến tình trạng chồng chéo hoặc bỏ sót quyền hạn trong thực thi pháp luật.

Việc phân cấp, phân quyền chưa triệt để, chưa rõ trách nhiệm, vẫn tập trung nhiều ở Trung ương; khi phân quyền, phân cấp cho các địa phương thì còn thiếu tính đồng đều giữa các địa phương, chưa thực sự quan tâm tới đặc điểm nông thôn, đô thị, hải đảo và đặc thù của các ngành, lĩnh vực, điều kiện bảo đảm thực hiện và khả năng quản lý, điều hành của từng cấp. Theo đó, không ít địa phương lúng túng trong tổ chức thực hiện; chưa phát huy tối đa tiềm năng, lợi thế, nguồn lực, tính chủ động, sáng tạo của các địa phương. Do đó, còn phổ biến tình trạng địa phương gửi văn bản hỏi các Bộ, ngành Trung ương mặc dù đã có quy định của pháp luật.

Ngoài ra, vấn đề phân quyền giữa Trung ương và địa phương hiện nay vẫn còn gặp khó khăn, đặc biệt là trong các vấn đề có liên quan đến quản lý tài nguyên, đất đai và phát triển kinh tế - xã hội. Các VBQPPL đôi khi chưa đảm bảo quyền tự chủ đầy đủ cho các địa phương trong việc quyết định các vấn đề phù hợp với đặc thù địa phương. Cơ chế phân quyền giữa các Bộ, ngành cũng chưa thật sự rõ ràng, đôi khi gây khó khăn trong việc quản lý, điều hành.

Vấn đề về thanh tra, kiểm tra việc thực hiện phân cấp, phân quyền còn chưa được thường xuyên, chưa thực sự nghiêm túc, dẫn tới nhiều địa phương lợi dụng sự buông lỏng trong quản lý, lợi dụng nguyên tắc “tự chủ, tự chịu trách nhiệm trong việc thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn được phân quyền” quy định tại Điều 12 Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015 (sửa đổi, bổ sung năm 2019) để đưa ra các quyết sách vì lợi ích cục bộ, lạm dụng quyền lực nhà nước, phục vụ lợi ích cá nhân, “lợi ích nhóm”.

### Địa phương lúng túng do chưa rõ thẩm quyền từng cấp

Những bất cập trong thực tiễn nêu trên chủ yếu xuất phát từ hạn chế của quy định pháp luật. Theo đó, pháp luật chưa phân định rõ ràng sự khác nhau trong thẩm quyền ban hành văn bản của các cấp tỉnh, huyện, xã, dẫn tới sự trùng lặp, lẫn lộn về

thẩm quyền ban hành VBQPPL giữa Trung ương và địa phương.

Điều này được minh chứng cụ thể qua kết quả tổng kết 9 năm thực hiện Luật Ban hành VBQPPL của HĐND, UBND năm 2004. Theo đó, có gần 26.000 nghị quyết của HĐND cấp huyện, gần 48.000 quyết định, hơn 7.600 chỉ thị của UBND cấp huyện được ban hành. Thực trạng này làm cho hệ thống pháp luật vừa công kênh, vừa thiếu hiệu quả, thiếu thống nhất, có nhiều quy định mâu thuẫn, chồng chéo.

Mặt khác, pháp luật hiện chưa xác định được trách nhiệm của địa phương khi nào cần phải quy định và quy định về những vấn đề gì để đáp ứng yêu cầu quản lý của địa phương. Điều này làm cho chính quyền địa phương luôn ở thế thụ động, khó khăn và lúng túng trong việc ban hành văn bản để xử lý những vấn đề phát sinh hoặc ban hành các quy định để thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương.

Cùng với sự phát triển xã hội, nhiều vấn đề và tình huống mới đặt ra mà Trung ương chưa có văn bản kịp thời điều chỉnh, nếu các cấp chính quyền địa phương luôn chờ đợi văn bản chỉ đạo của Trung ương thì gây khó khăn cho việc quản lý. Thông thường, ít có địa phương nào ban hành văn bản điều chỉnh về những vấn đề mà luật, pháp lệnh hay nghị định chưa quy định mà chỉ xin Trung ương quy định tạm thời hoặc “thí điểm” quy định về một vấn đề gì đó.

Mặc dù pháp luật ghi nhận thẩm quyền lập quy của chính quyền địa phương với tính chất là văn bản quy định chi tiết luật, pháp lệnh, nghị định, thông tư... nhưng pháp luật không thừa nhận địa phương được phép quy định về những gì mà luật, văn bản pháp luật của cơ quan nhà nước Trung ương chưa quy định. Bên cạnh đó, pháp luật lại không giới hạn, không hạn chế phạm vi nội dung văn bản của các cấp chính quyền địa phương có thể quy định về vấn đề gì nên làm cho công tác ban hành VBQPPL trở nên hình thức, vừa thừa, vừa thiếu.

Mặt khác, giữa các cấp chính quyền địa phương còn có sự trùng lặp về thẩm quyền quản lý và lĩnh vực điều chỉnh bằng VBQPPL đã dẫn đến nhiều bất cập trên thực tế. Những bất cập trên có nguyên nhân: thiếu quyền tự chủ, tự chịu trách nhiệm của chính quyền địa phương trong việc ban hành quy định trong khi pháp luật quốc gia không đáp ứng được yêu cầu thực tiễn cần phải giải quyết ở địa phương.

Những vấn đề bất cập nêu trên đòi hỏi Nhà nước cần quan tâm hoàn thiện để bảo đảm việc phân cấp, phân quyền thực sự phù hợp với điều kiện từng địa phương, khắc phục những bất cập, phát huy năng lực của các cấp chính quyền theo phương châm: địa phương quyết, địa phương làm, địa phương chịu trách nhiệm; không ngừng nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động của quản lý nhà nước, đáp ứng yêu cầu xây dựng, hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam trong giai đoạn mới.

**K.QUY**

# Đoàn công tác Bộ Quốc phòng thăm Trường Sa

**Nhân dịp Tết cổ truyền Ất Tỵ 2025, Đoàn công tác Bộ Quốc phòng do Đại tướng Nguyễn Tân Cương, Tổng Tham mưu trưởng, Thứ trưởng Bộ Quốc phòng (BQP) làm Trưởng đoàn đã đến kiểm tra công tác sẵn sàng chiến đấu (SSCĐ), thăm, chúc Tết tại đảo Trường Sa (huyện đảo Trường Sa, tỉnh Khánh Hòa) và Nhà giàn DK1/12 trên thềm lục địa phía Nam của Tổ quốc.**

## Không để bị động, bất ngờ

Đoàn công tác đã kiểm tra công tác huấn luyện, SSCĐ, hệ thống cơ sở vật chất, kế hoạch canh trực dịp Tết, công tác chuẩn bị đón Tết Ất Tỵ ở Trường Sa và Nhà giàn DK1/12.

Các đơn vị đã quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc các chỉ thị, chỉ đạo của Bộ trưởng BQP về công tác SSCĐ, bảo đảm quân số tham gia trực Tết; chủ động rà soát, bổ sung các phương án sẵn sàng tác chiến đấu và cứu hộ, cứu nạn.

Dịp Tết Nguyên đán, các đơn vị đã xây dựng kế hoạch bảo đảm tốt chế độ, tiêu chuẩn; tổ chức các hoạt động vui Xuân, đón Tết, tạo không khí thi đua, phấn khởi cho bộ đội.

Thay mặt Quân ủy Trung ương, BQP, Đại tướng Nguyễn Tân Cương đánh giá cao kết quả cán bộ, chiến sĩ (CBCS) các đơn vị đã đạt được. Đảo Trường Sa nói riêng, các đảo thuộc huyện đảo Trường Sa nói chung đã thường xuyên duy trì nghiêm chế độ trực SSCĐ, nắm chắc tình hình, xử lý kịp thời, đúng đối sách các tình huống trên không, trên biển, bảo vệ vững chắc chủ quyền biển, đảo.

Tổng Tham mưu trưởng ghi nhận,



● Đại tướng Nguyễn Tân Cương tặng quà Tết cho người dân ở Trường Sa.



● Đại tướng Nguyễn Tân Cương phát biểu chỉ đạo.

biểu dương các đơn vị đã quán triệt và chấp hành nghiêm các chỉ thị của BQP, quy định, hướng dẫn của trên về thực hiện nề nếp chính quy, chế độ trực SSCĐ; vượt mọi khó khăn, hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao, không để bị động, bất ngờ trên các hướng.

Đại tướng Nguyễn Tân Cương yêu cầu, lãnh đạo, chỉ huy các cấp tiếp tục làm tốt việc chỉ đạo các cơ quan, đơn vị nắm chắc tình hình “từ sớm, từ xa”, đặc biệt là với vùng biên, đảo được phân công, dự báo các tình huống có thể xảy ra để kịp thời bổ sung các kế hoạch, phương án SSCĐ, quyết tâm bảo vệ vững chắc chủ quyền biển, đảo của Tổ quốc.

Đại tướng Nguyễn Tân Cương yêu cầu các đơn vị duy trì nghiêm kỷ luật, làm chủ vũ khí trang bị, khí tài, tăng cường luyện tập các phương án hiệp đồng tác chiến, bảo đảm an toàn về

mọi mặt, luôn là điểm tựa vững chắc cho ngư dân vươn khơi bám biển; tiếp tục nắm bắt, động viên tư tưởng bộ đội; tổ chức các hoạt động văn hóa tinh thần phong phú cho bộ đội đón Tết, quan tâm, chăm lo các gia đình chính sách, bảo đảm tốt đời sống bộ đội.

## Xử lý tốt các tình huống trên không, trên biển

Tại Nhà giàn DK1/12, Trung tướng Đỗ Xuân Tụng (Phó Chủ nhiệm Tổng cục Chính trị (TCCT)) và Đoàn công tác đã thăm hỏi, động viên cán bộ, chiến sĩ Nhà giàn, kiểm tra các mặt công tác, nắm bắt tình hình chính trị, tư tưởng, ý chí quyết tâm, khả năng hoàn thành nhiệm vụ, công tác huấn luyện, SSCĐ.

Phó Chủ nhiệm TCCT yêu cầu CBCS Nhà giàn tiếp tục quán triệt, nắm vững và thực hiện nghiêm Chỉ lệnh huấn luyện của Bộ trưởng BQP, nhất là công tác trực SSCĐ trong dịp Tết Ất Tỵ 2025; chú trọng nâng cao công tác huấn luyện CBCS Nhà giàn thực sự làm chủ, sử dụng thành thạo phương tiện, trang bị kỹ thuật, phục vụ xử trí tốt các tình huống trên không, trên biển.

Tiếp tục làm tốt công tác dân vận, tuyên truyền, vận động ngư dân chấp hành nghiêm quan điểm, chủ trương của Đảng, pháp luật của Nhà nước, quy định của Chính phủ về đánh bắt hải sản, bảo vệ môi trường biển, bảo vệ công trình tài sản quốc gia; xây dựng tình cảm tốt đẹp với ngư dân.

Những món quà Tết của Đoàn công tác chuyên tới góp phần làm cho Tết ở Trường Sa và nhà giàn thêm đầm ấm, đủ đầy. Sự quan tâm này được đánh giá tiếp thêm động lực, là nguồn sức mạnh để quân, dân Trường Sa và CBCS Nhà giàn luôn kề vai sát cánh, vững vàng nơi đầu sóng ngọn gió, hoàn thành tốt nhiệm vụ được Đảng, Nhà nước và Nhân dân giao phó.

LAM HẠNH - NGUYỄN TOÀN

## Nâng cao năng lực nhận định tình hình, dự báo chiến lược

Ngày 20/1, tại Hà Nội, Học viện Quốc phòng (Bộ Quốc phòng) tổ chức Lễ bế giảng Lớp đào tạo chỉ huy - tham mưu chiến dịch, chiến lược khóa 52, Lớp cao học khóa 32 Việt Nam, Lớp cao học khóa 26 Quân đội nhân dân Lào.

Tại buổi lễ, Thượng tướng Trần Việt Khoa, Ủy viên Trung ương Đảng, Giám đốc Học viện Quốc phòng nhân mạnh, các lớp đã hoàn thành chương trình theo đúng kế hoạch. Học viện mong rằng các học viên trong nước tốt nghiệp sẽ tiếp tục nghiên cứu nắm vững những vấn đề lý luận và thực tiễn đang đặt ra; nâng cao năng lực nghiên cứu, đánh giá, nhận định tình hình, dự báo chiến lược và năng lực tổ chức thực hiện nhiệm vụ ở tầm cao hơn.

Đối với các học viên Lớp cao học khóa 26 Quân đội nhân dân Lào, Học viện mong rằng, các đồng chí sẽ vận dụng sáng tạo những kiến thức đã được học tập, nghiên cứu tại Việt Nam vào quá trình xây dựng Quân đội nhân dân Lào ngày càng chính quy, hiện đại. Đồng thời, trên cương vị công tác của mình, các đồng chí sẽ có những đóng góp tích cực, hiệu quả vào việc xây dựng, vun đắp mối quan hệ hữu nghị vĩ đại, đoàn kết đặc biệt và hợp tác toàn diện giữa hai nước Việt Nam - Lào.

DIỆU THẢO

## Thăm, tặng quà Trung tâm Điều dưỡng thương binh Thuận Thành

Ngày 20/1, nhân dịp chuẩn bị đón Tết Nguyên đán Ất Tỵ 2025, Đoàn công tác của Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng (BQP) do Trung tướng Phạm Trường Sơn, Phó Tổng Tham mưu trưởng làm Trưởng đoàn đã đến thăm, tặng quà Trung tâm Điều dưỡng thương binh Thuận Thành (Trung tâm Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh).

Trung tâm Thuận Thành là đơn vị có nhiều thành tích trong quản lý, nuôi dưỡng, điều trị, phục hồi chức năng đối với thương binh, bệnh binh (TBBB) nặng. Hiện nay, Trung tâm đang nuôi dưỡng gần 90 TBBB có tỷ lệ thương tật nặng (hơn 81%).

Phát biểu tại buổi thăm, tặng quà, Trung tướng Phạm Trường Sơn cho biết: Những năm qua, Đảng, Nhà nước luôn quan tâm, chăm lo đối với thương binh, gia đình liệt sĩ, người có công với cách mạng. Cùng với sự phát triển của đất nước, chế độ đãi ngộ đối với người có công với cách mạng ngày càng được hoàn thiện, nhằm chăm sóc tốt hơn đối với các đối tượng chính sách.

Với trách nhiệm chính trị và tình cảm sâu sắc, Quân ủy Trung ương, BQP đã đề xuất với Đảng, Nhà nước ban hành và thực hiện nhiều chủ trương, chính sách lớn về Quân đội và hậu phương Quân đội; tập trung giải quyết khối lượng lớn chính sách tồn đọng sau chiến tranh, chính sách đối với người có công với cách mạng, người tham gia kháng chiến, chiến tranh bảo vệ Tổ quốc và làm nhiệm vụ quốc tế; đẩy mạnh các hoạt động “Đền ơn đáp nghĩa”, tìm kiếm, quy tập và xác định danh tính hài cốt liệt sĩ còn thiếu thông tin.

Trung tướng Phạm Trường Sơn bày tỏ xúc động, trân trọng, tri ân sâu sắc đối với những cống hiến, hy sinh to lớn của các TBBB và nhân mạnh, các TBBB tại Trung tâm Thuận Thành đều là các đồng chí mang thương tật, bệnh tật nặng, gặp nhiều khó khăn trong cuộc sống, sinh hoạt hằng ngày. Nhưng với ý chí, nghị lực của Bộ đội Cụ Hồ, các đồng chí luôn giữ được niềm tin trong cuộc sống, kiên trì, bền bỉ khắc phục mọi khó khăn, chiến thắng bệnh tật, thực hiện đúng lời dạy của Chủ tịch Hồ Chí Minh “Thương binh tàn nhưng không phế”.

Trung tướng Phạm Trường Sơn mong muốn cán bộ, nhân viên Trung tâm Thuận Thành tiếp tục đoàn kết, phát huy truyền thống, vượt qua mọi khó khăn, hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao, với tinh thần nêu cao đạo lý “Uống nước nhớ nguồn”, tiếp tục coi các TBBB như người thân của mình, xác định việc chăm lo các TBBB là vinh dự, trách nhiệm, góp phần thực hiện tốt chính sách “Đền ơn đáp nghĩa” của Đảng, Nhà nước. MINH MẠNH



● Cán bộ, chiến sĩ trên Nhà giàn gói bánh chưng đón Tết. (Ảnh trong bài: Nguyễn Toàn)

## Bộ Tư lệnh Cảnh sát biển Việt Nam kiểm tra công tác IUU

Đoàn công tác Bộ Tư lệnh Cảnh sát biển (CSB) Việt Nam do Trung tướng Bùi Quốc Oai, Chính ủy CSB làm Trưởng đoàn vừa kiểm tra thực tế công tác chống khai thác hải sản bất hợp pháp, không báo cáo và không theo quy định (IUU) tại khu vực biên giáp ranh Việt Nam - Malaysia - Thái Lan, kết hợp thăm, kiểm tra, chúc Tết một số đơn vị thuộc Vùng CSB 3, Vùng CSB 4.

Do điều kiện thời tiết không thuận lợi, sóng cao 4 - 6m, sức gió cấp 8, giạt

cấp 9, tàu CSB 8005 chờ Đoàn công tác không tiếp cận được các tàu đang làm nhiệm vụ; nên Đoàn công tác đã kiểm tra và nắm tình hình các tàu CSB 4035, 6009, KN 276, KN 213, KG 96029TS qua hệ thống thông tin liên lạc.

Đoàn công tác đã thả hàng quà Tết trên biển gửi đến các tàu, gồm cảnh đào, mai, thiệp chúc Tết và một số vật phẩm ngày Tết động viên cán bộ, chiến sĩ.

Kiểm tra, tuyên truyền 5 tàu cá trên thực địa, các tàu chấp hành nghiêm các

quy định về khai thác IUU, cơ bản bà con ngư dân nhận thức đầy đủ các quy định về chống khai thác IUU.

Nhân dịp này, Đoàn công tác đã tuyên truyền pháp luật, trao cờ Tổ quốc và tặng quà Tết cho các tàu cá ngư dân neo đậu tại đảo Thổ Chu (TP Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang), Côn Đảo (tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu); thăm, chúc Tết lãnh đạo, chính quyền địa phương và một số đơn vị thuộc Quân khu 9; tặng quà các gia đình chính sách.

ĐỨC HẠNH

# Đổi thay ở Độ-Tà Vòng nhờ nguồn vốn tín dụng chính sách

**Độ-Tà Vòng là bản vùng rẻo cao, đặc biệt khó khăn của xã Trọng Hóa, huyện Minh Hóa, tỉnh Quảng Bình. Toàn bản có 86 hộ dân thì đã có đến 97% hộ thuộc hộ đồng bào dân tộc thiểu số. Trong những năm qua, nguồn vốn tín dụng chính sách đã được triển khai thực hiện cho vay đến bà con nơi đây, bà con người dân tộc đã mạnh dạn vay vốn lãi suất ưu đãi để chăn nuôi, trồng rừng và phát triển kinh tế.**



● Cán bộ Ngân hàng Chính sách huyện Minh Hóa về tận cơ sở để hướng dẫn việc sử dụng vốn vay cho bà con. (Ảnh: PV)

Đề đến được bản Độ-Tà Vòng, từ trung tâm huyện Minh Hóa đi xe ô tô phải đi một chặng đường dài gần 100km, với khoảng 40km đường rừng núi, đèo dốc và quanh co. Bà con dân tộc nơi đây chủ yếu là người Bru-Vân Kiều, người Khùa và người Mày. Trong những năm trước đây, cuộc sống của người dân nơi đây chủ yếu là nhờ vào sự hỗ trợ, trợ cấp hàng tháng của Nhà nước, như: gạo ăn hàng ngày, cây con giống... Tuy nhiên, những năm trở lại đây nhiều bà con dân tộc đã thay đổi về nhận thức, mạnh dạn vay vốn tín dụng chính sách thông qua Ngân hàng Chính sách xã hội huyện để phát triển chăn nuôi, trồng cây keo lai, cây trám.

Xác định nguồn vốn tín dụng chính sách thông qua Ngân hàng Chính sách xã hội là nguồn vốn ưu đãi lãi suất thấp và ổn định, thời gian cho vay dài, từ đó Ban Chỉ đạo giảm nghèo, chính

quyền địa phương, cấp ủy Đảng xã Trọng Hóa đã chủ động chỉ đạo thành lập Tổ tiết kiệm và vay vốn giao cho tổ chức Hội Nông dân quản lý để thực hiện làm cầu nối chuyển tải nguồn vốn đến với các hộ đồng bào dân tộc có phương án vay vốn và thực sự có nhu cầu vay vốn để tạo cần cầu cho họ vươn lên bằng nội lực của mình. Nguồn vốn phân giao bổ sung về được Tổ tiết kiệm và vay vốn cùng với trưởng ban tổ chức họp bình xét công khai, dân chủ, có sự xem xét hộ trước, hộ sau, đảm bảo đáp ứng nhu cầu vay vốn thực sự của bà con.

Đến nay, toàn bản có 86 hộ dân thì đã có 40 hộ bà con có vay vốn Ngân hàng Chính sách xã hội, chiếm 46,5% số hộ, số vốn vay là 1.400 triệu đồng. Điều rất đặc biệt là đa số bà con vay vốn phát huy rất tốt hiệu quả, bà con rất có ý thức trong việc sử dụng nguồn vốn vay, thực hiện nghĩa vụ với Nhà

nước về trả nợ, trả lãi, không có trường hợp để nợ vay quá hạn.

Điển hình các hộ vay vốn phát huy tốt hiệu quả như: Hộ ông Hồ Khiên vay vốn hai chương trình tín dụng với số tiền 150 triệu đồng để chăn nuôi bò và trồng cây keo lai, hàng năm tiền thu về từ bán bò cũng đem lại thu nhập khá khá cho gia đình từ 25 - 30 triệu đồng/năm; hay như hộ ông Hồ Khăm vay vốn số tiền 80 triệu đồng từ chương trình tín dụng hộ cận nghèo đã tạo thêm sức cày kéo và tạo việc làm cho 3 lao động trong gia đình, từ nguồn vốn vay của Ngân hàng Chính sách xã hội huyện gia đình ông đã có của ăn, của để, ổn định kinh tế hơn rất nhiều so với trước đây. Bên cạnh vay vốn phát triển kinh tế cho gia đình thì hai ông Hồ Khiên và Hồ Khăm đã tích cực, nhiệt tình hỗ trợ, vận động các hộ khác có phương án vay vốn và có nhu cầu vay vốn, mạnh dạn vay vốn để phát triển kinh tế, vươn lên thoát nghèo. **TẮT THÀNH**

## Kiểm tra nguồn cung ứng thực phẩm tại TP Hồ Chí Minh dịp cận Tết

Ngày 20/1, Đoàn công tác do Thứ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Trần Thanh Nam dẫn đầu đã có buổi làm việc, kiểm tra công tác đảm bảo nguồn cung ứng thực phẩm nông - lâm - thủy sản chất lượng an toàn trong dịp Tết Nguyên đán Ất Ty 2025 tại TP Hồ Chí Minh.

Tại đây, Thứ trưởng Trần Thanh Nam yêu cầu cơ quan quản lý an toàn thực phẩm TP Hồ Chí Minh tăng cường thanh, kiểm tra đột xuất, lấy mẫu kiểm nghiệm giám sát an toàn thực phẩm đối với thực phẩm cung ứng trên địa bàn.

Tại buổi làm việc với Đoàn công tác Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, bà Phạm Khánh Phong Lan, Giám đốc Sở An toàn thực phẩm TP Hồ Chí Minh báo cáo, thực hiện kế hoạch đảm bảo an toàn thực phẩm Tết Nguyên đán Ất Ty 2025, các cơ quan, đơn vị có liên quan đã tổ chức 316 đoàn, kiểm tra 1.692 cơ sở sản xuất, chế biến, kinh doanh, phân phối thực phẩm. Nội dung kiểm tra gồm: điều kiện vật chất các cơ sở sản xuất, chế biến thực phẩm; điều kiện an toàn thực phẩm của cơ sở kinh doanh dịch vụ ăn uống; chất lượng, an toàn của sản phẩm, thực phẩm; nguồn gốc xuất xứ; công bố/tự công bố sản

phẩm; ghi nhãn; quảng cáo... Bên cạnh kiểm tra, các đoàn kiểm tra đã lấy mẫu gửi phân tích kiểm nghiệm; trong đó, tập trung lấy mẫu đối với thực phẩm được tiêu dùng nhiều trong dịp Tết Nguyên đán như: thịt và các sản phẩm thịt, rau củ, quả, bánh kẹo mứt các loại, nước giải khát...

Sở An toàn thực phẩm thành phố cũng đã phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn 15 tỉnh, thành ký kết triển khai công tác phối hợp quản lý và kết nối tiêu thụ nông sản, thực phẩm bảo đảm an toàn thực phẩm cho các cơ sở sản xuất, kinh doanh trong chuỗi cung ứng nông sản, thực phẩm an toàn phục vụ nhu cầu của người dân thành phố. Mục tiêu của việc ký kết là nhằm kiểm soát chặt chẽ từ khâu sản xuất ban đầu đến cơ sở sơ chế biến/giết mổ, chế biến, kinh doanh sản phẩm nông sản; tạo điều kiện thuận lợi để các doanh nghiệp hợp tác, kết nối sản xuất, kinh doanh tiêu thụ sản phẩm nông sản, thực phẩm an toàn và truy xuất được nguồn gốc, xuất xứ.

**ĐAN THANH**



## Chương trình OCOP tại Kon Tum tạo động lực phát triển kinh tế nông thôn

Sau gần 6 năm triển khai, Chương trình Mỗi xã một sản phẩm (OCOP) tại tỉnh Kon Tum đã tạo động lực mạnh mẽ, khai thác hiệu quả tiềm năng của các địa phương. Nhận thấy lợi ích thiết thực, nhiều tổ chức và cá nhân đã tích cực tham gia, không ngừng đầu tư nâng cao chất lượng sản phẩm để được công nhận mới hoặc tái công nhận.

Tại thành phố Kon Tum, chính quyền địa phương đã đẩy mạnh tuyên truyền, hỗ trợ các hợp tác xã, doanh nghiệp phát triển sản phẩm mới, cải tiến mẫu mã, chất lượng và mở rộng thị trường tiêu thụ. Nhờ đó, đến nay thành phố có 91 sản phẩm được công nhận OCOP cấp tỉnh và thành phố, góp phần nâng cao giá trị sản xuất nông nghiệp.

Đơn cử, Công ty TNHH Yên Sào Kon Tum là một điển hình với 6 sản phẩm OCOP đã được công nhận. Trong năm 2024, Công ty tiếp tục có thêm 3 sản phẩm mới tham gia đánh giá và 2 sản phẩm được tái công nhận. Ông Đặng Xuân Hùng - Giám đốc Công ty chia sẻ: "Hạng sao OCOP là minh chứng cho chất lượng sản phẩm giúp chúng tôi tạo dựng niềm tin với người tiêu dùng. Qua các đợt đánh giá, Công ty còn nhận được những ý kiến tư vấn từ cơ quan chức năng, từ đó định hướng đầu tư, hoàn thiện sản phẩm để đáp ứng yêu cầu thị trường trong nước và quốc tế".

Tương tự, Hợp tác xã Nuôi trồng nấm đông trùng hạ thảo Kon Tum đã chú trọng phát triển sản phẩm theo tiêu chuẩn OCOP ngay từ khi thành lập. Với sự hỗ trợ từ các cơ quan chức năng, hợp tác xã Nuôi trồng đông trùng hạ thảo đã có 3 sản phẩm đạt OCOP 3 sao cấp tỉnh, bao gồm: Đông trùng hạ thảo sấy khô, thực phẩm bổ sung đông trùng hạ thảo ngâm mật ong và thực phẩm bổ sung đông trùng hạ thảo ngâm rượu.

Ông Đoàn Quốc Anh Khôi, Giám đốc Hợp tác xã cho biết: Chúng nhận OCOP giúp sản phẩm của chúng tôi khẳng định thương hiệu và gia tăng sức cạnh tranh trên thị trường. Với sự hỗ trợ từ các cơ quan chức năng, chúng tôi đã không ngừng đầu tư vào công nghệ sản xuất, cải tiến quy trình để đáp ứng tiêu chuẩn ngày càng cao của người tiêu dùng. Sau khi được công nhận, chúng tôi đã tiếp tục nâng cấp cả về chất và lượng sản phẩm để tham gia đánh giá lại vào năm 2025.

Theo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Kon Tum đến cuối năm 2024, tỉnh có 249 sản phẩm đạt từ 3 sao trở lên, bao gồm 1 sản phẩm 5 sao, 8 sản phẩm tiềm năng 5 sao và 19 sản phẩm 4 sao. Chương trình OCOP không chỉ khẳng định chất lượng sản phẩm mà còn mở rộng cơ hội tiêu thụ, nâng cao thu nhập cho các chủ thể tham gia, đóng góp tích cực vào phát triển kinh tế nông thôn.

**TRỌNG TRIỂN**

## Tạo điều kiện thuận lợi để doanh nghiệp Nhật Bản đầu tư tại Cần Thơ

Phát biểu tại buổi tiếp và làm việc với Đại sứ quán Nhật Bản tại Việt Nam và các doanh nghiệp Nhật Bản đã, đang và chuẩn bị đầu tư trên địa bàn thành phố Cần Thơ ngày 20/1, ông Dương Tấn Hiền, Phó Chủ tịch thường trực UBND thành phố Cần Thơ cho biết: Chính quyền thành phố Cần Thơ luôn đồng hành, tạo mọi điều kiện thuận lợi để các doanh nghiệp Nhật Bản nghiên cứu, đầu tư, phát triển các dự án trên địa bàn thành phố.

Phó Chủ tịch UBND thành phố Cần Thơ cũng mong muốn hợp tác giữa thành phố Cần Thơ với Tổ chức Xúc tiến thương mại Nhật Bản (JETRO) ngày càng phát triển hơn để có cơ hội giới thiệu, quảng bá thành phố Cần Thơ cũng như giới thiệu các doanh nghiệp của Nhật Bản đến đầu tư tại thành phố Cần Thơ.

Riêng đối với các doanh nghiệp như Công ty Aeon Mall Việt Nam, Tập đoàn Marubeni, thời gian qua thành phố Cần Thơ đã phối hợp rất chặt chẽ và luôn luôn giải quyết trước hạn những vấn đề thuộc thẩm quyền của thành phố. Còn đối với các thủ tục liên quan đến các cơ quan Bộ, ngành Trung ương, thành phố cũng đã phối hợp với các đơn vị giải quyết để sớm khởi công Trung tâm thương mại Aeon Mall tại thành phố Cần Thơ. Cùng với đó, tiếp tục giải quyết, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc của dự án xây dựng Nhà máy điện Ô Môn do Tập đoàn Marubeni triển khai.

Đối với các doanh nghiệp của Nhật Bản khác trên địa bàn, Phó Chủ tịch UBND thành phố Cần Thơ cho biết, thành phố Cần Thơ vừa qua đã cùng với các doanh nghiệp giải quyết các công việc có tiền triển, tuy nhiên mong muốn trong thời gian tới sẽ tiến triển cao hơn.

Tại buổi làm việc, Đại sứ Đặc mệnh toàn quyền Nhật Bản tại Việt Nam, đại diện Tổ chức xúc tiến thương mại Nhật Bản tại TP Hồ Chí Minh, Hiệp hội doanh nghiệp Nhật Bản và lãnh đạo của 7 doanh nghiệp Nhật Bản đã, đang và chuẩn bị đầu tư tại thành phố Cần Thơ đã phát biểu trao đổi, thảo luận những vấn đề cụ thể, thẳng thắn với lãnh đạo thành phố Cần Thơ. Đại diện các doanh nghiệp Nhật Bản đã ghi nhận và đánh giá cao sự quan tâm hợp tác, hỗ trợ, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc của lãnh đạo thành phố Cần Thơ đã giúp các doanh nghiệp Nhật Bản yên tâm mở rộng đầu tư và có bước phát triển tích cực. **KIỀU DÃ**



# Chấm dứt tranh chấp trong áp dụng thuế phòng vệ thương mại với cá tra vào Hoa Kỳ

**Thông tin từ Bộ Công Thương cho biết, ngày 17/1/2025, tại Washington, Hoa Kỳ, Bộ Công Thương được ủy quyền của Chính phủ đã ký Thỏa thuận song phương giữa Chính phủ Hoa Kỳ và Chính phủ nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam về lệnh áp thuế chống bán phá giá đối với sản phẩm cá tra, basa từ Việt Nam với đại diện Chính phủ Hoa Kỳ - Cơ quan Đại diện Thương mại Hoa Kỳ (USTR).**

Như vậy, hai bên đã đạt được giải pháp song phương để chấm dứt các vấn đề tranh chấp trong vụ việc áp dụng thuế chống bán phá giá đối với sản phẩm cá tra, basa của Việt Nam xuất khẩu vào thị trường Hoa Kỳ (DS536) tại WTO.

Theo thỏa thuận này, Công ty Cổ phần Vĩnh Hoàn - doanh nghiệp duy nhất đủ điều kiện dỡ bỏ thuế theo quy định của Hoa Kỳ, đồng thời là nhà xuất khẩu cá tra, basa hàng đầu của Việt Nam đã được đưa ra khỏi phạm vi áp dụng thuế chống bán phá giá khi xuất khẩu cá tra, cá basa vào Hoa Kỳ.

Đây là lần thứ hai Việt Nam và Hoa Kỳ đạt được Thỏa thuận song phương nhằm giải quyết vụ việc tranh chấp tại WTO, bên cạnh vụ việc về thuế chống bán phá giá đối với sản phẩm tôm nước ấm (DS429). Năm 2016, Việt Nam và Hoa Kỳ đã ký Thỏa thuận song phương để dỡ bỏ thuế chống bán phá giá đối với sản phẩm tôm nước ấm xuất khẩu vào Hoa Kỳ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Thủy sản Minh Phú.

Đại diện Bộ Công Thương cho biết, việc



● Việc Việt Nam và Hoa Kỳ đạt được giải pháp song phương để giải quyết vụ kiện cá tra, basa là kết quả của thiện chí và nỗ lực đàm phán từ cả 2 phía. (Ảnh: TTXVN)

Việt Nam và Hoa Kỳ đạt được giải pháp song phương để giải quyết vụ kiện cá tra, basa là kết quả của thiện chí và nỗ lực đàm phán từ cả 2 phía. Việt Nam hoan nghênh tinh thần xây dựng, thái độ thiện chí và nỗ lực tìm kiếm giải pháp song phương của phía Hoa Kỳ, đặc biệt là Bộ Thương mại Hoa Kỳ (DOC) và Cơ quan Đại diện Thương mại Hoa Kỳ (USTR). Đồng thời, việc Hoa Kỳ thực thi phán quyết của WTO cũng góp phần quan trọng trong việc thể hiện thiện chí tăng cường mối quan hệ nhiều mặt giữa Việt Nam và Hoa Kỳ, nhất là trong bối cảnh 2 nước đã nâng cấp quan hệ Đối tác chiến lược toàn diện.

Về phía Việt Nam, đây là kết quả của sự phối hợp chặt chẽ, bền bỉ và tích cực trong nhiều năm qua giữa Chính phủ, các luật sư tư vấn cho Chính phủ và các doanh nghiệp ngành thủy sản, đặc biệt là Công ty Cổ phần Vĩnh Hoàn. Giải pháp song phương này cho thấy Chính phủ Việt Nam

luôn sẵn sàng sử dụng các diễn đàn phù hợp, bao gồm cả cơ chế giải quyết tranh chấp của WTO, để bảo đảm các quyền và lợi ích hợp pháp của doanh nghiệp Việt Nam trong bối cảnh Việt Nam ngày càng hội nhập sâu rộng vào nền kinh tế quốc tế.

Vụ việc DS536 bắt đầu từ ngày 8/1/2018, khi Việt Nam đã chính thức khởi kiện Hoa Kỳ vi phạm các quy định của Tổ chức Thương mại Thế giới (WTO) khi áp dụng thuế chống bán phá giá đối với sản phẩm cá tra, basa của Việt Nam xuất khẩu vào thị trường Hoa Kỳ. Năm 2020, sau khi Ban hội thẩm WTO có dự thảo phán quyết vụ việc gửi cho các bên liên quan trước khi công bố chính thức, phía Hoa Kỳ đã đề xuất Chính phủ Việt Nam cùng đề nghị hoãn ban hành báo cáo của Ban Hội thẩm để thương lượng một giải pháp song phương nhằm giải quyết vụ việc DS536.

HOÀNG TỬ

## Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án cảng trung chuyển quốc tế Cần Giờ

Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà vừa ký Quyết định số 148/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án cảng trung chuyển quốc tế Cần Giờ (Dự án). Theo đó, mục tiêu của Dự án là xây dựng và phát triển Cảng trung chuyển quốc tế Cần Giờ, bao gồm các dịch vụ liên quan đến khai thác cảng container cảng biển và các dịch vụ khác. UBND TP Hồ Chí Minh xác định các sản phẩm và dịch vụ cụ thể để đảm bảo hiệu quả của cảng trung chuyển quốc tế.

Đây là dự án do liên danh Công ty Cổ phần Cảng Sài Gòn - Terminal Investment Limited Holding S.A đề xuất. Dự án được thực hiện tại Cù lao Gò Con Chó, huyện Cần Giờ, Thành phố Hồ Chí Minh với quy mô diện tích sử dụng đất khoảng 571ha. Vốn đầu tư được xác định trên cơ sở đề xuất thực hiện dự án và Đề án nghiên cứu cảng trung chuyển quốc tế Cần Giờ và không thấp hơn 50.000 tỷ đồng.

Tại quyết định, Thủ tướng Chính phủ giao UBND TP Hồ Chí Minh chỉ đạo cơ quan chuyên môn xác định cụ thể tổng vốn đầu tư của dự án theo đề xuất của nhà đầu tư để ghi nhận trong quá trình cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư theo quy định. Dự án được hưởng các cơ chế, chính sách đặc biệt (nếu có) theo quy định của pháp luật hiện hành.

Theo đề xuất của liên danh Công ty Cổ phần Cảng Sài Gòn - Terminal Investment Limited Holding S.A, dự án có tổng vốn đầu tư 113.531,7 tỷ đồng; tiến độ thực hiện 22 năm theo 7 giai đoạn, trong đó đầu tư xây dựng giai đoạn 1 vào năm 2024, hoàn thành xây dựng và đưa vào vận hành vào năm 2045.

HỒNG TƯƠI

## THỊ TRƯỜNG HOA TẾT:

# Chờ “giờ cao điểm” mua sắm

**Thị trường hoa Tết Ất Tỵ khá đa dạng với đủ các chủng loại từ hoa trong nước đến hoa nhập ngoại. Nhiều chợ hoa phát sinh cũng đã mọc lên khắp phố phường Hà Nội.**

Chuẩn bị cho mùa Tết Ất Tỵ từ sớm, các cửa hàng kinh doanh đã tiến hành nhập hoa, cây cảnh với số lượng lớn, đa dạng chủng loại với mức giá cả phổ biến, hợp lý để phục vụ nhu cầu của người dân. Tuy nhiên, theo một số chủ cửa hàng, năm nay giá đào, quất, hoa lan... cao hơn mọi năm.

Ông Hoàng Văn Tuấn - một chủ vườn hoa ở Tây Tựu cho biết, Tết năm nay thị trường hoa bị ảnh hưởng khá nhiều do ảnh hưởng của cơn bão số 3 vào tháng 9. Tuy nhiên, cũng may mắn do thời tiết 2 - 3 tháng gần đây khá thuận lợi nên diện tích hoa gieo trồng sau bão sinh trưởng, phát triển tốt, do đó cũng có đủ hoa để cung cấp cho thị trường. Giá các loại hoa như thực dược, cúc, violet cũng ổn định, không tăng quá cao.



● Nhiều chợ hoa khai trương sớm nhưng cũng chưa thu hút được đông người mua sắm. (Ảnh: PV)

Khảo sát của PLVN cho thấy, thị trường hoa năm nay khá đa dạng, đủ các loại hoa truyền thống của Việt Nam và các loại nhập ngoại đã xuất hiện trên thị trường để sẵn sàng phục vụ cho người tiêu dùng. Chị Nguyễn Thu Linh - quản lý một cửa hàng trong chuỗi cửa hàng thực phẩm khá có tiếng ở Hà Nội cho biết, những ngày này, cửa hàng đang dành một diện tích khá lớn để bán các loại hoa với giá cả phù hợp với mọi đối tượng để phục vụ đa dạng nhu cầu của người tiêu dùng.

“Nếu người tiêu dùng thích hoa truyền thống thì lựa chọn các loại

cúc, cây trạng nguyên, hoa ly... các loại hoa nhập ngoại thì chủ yếu là nhập từ Trung Quốc như hoa tuyết mai, thanh liễu, cát tường, giá thì chỉ từ khoảng 100.000 đã có thể có lọ hoa chơi Tết” - chị Linh nói. Tuy nhiên, chị Linh khuyên cáo khách hàng cũng nên mua hoa sớm hơn và có các biện pháp đi kèm để giữ hoa tươi hơn vì giá cả đang thay đổi mỗi ngày.

Riêng thị trường đào năm nay lại không có nhiều sự lựa chọn do ảnh hưởng của cơn bão Yagi khiến cho vườn đào Nhật Tân gần như thất thu. Nhiều hộ trồng đào đã thất thu cả tỷ đồng khi không “cứu” được vườn đào sau cơn

bão. Một số hộ cũng đã chạy lên các tỉnh Tây Bắc để “săn” đào rừng nhằm kéo giảm lỗ nhưng cũng không được nhiều. Giá đào tại các chợ hoa cũng có tăng nhưng không tăng đáng kể. Nhiều tiểu thương tại các chợ hoa cho biết, giá đào năm nay tăng khoảng 10 - 20%, chủ yếu tăng ở phân khúc đào thể hoặc những cành đào lớn.

Tuy nhiên, ở làng đào Nhật Tân cũng vẫn có khá nhiều chủ vườn gặp may mắn khi không bị ảnh hưởng quá lớn. Ông Lê Hàm - chủ một vườn đào thất thốn khá có tiếng ở Nhật Tân cho biết, gia đình ông không bị ảnh hưởng nhiều sau cơn bão số 3 nhưng lợi nhuận từ vườn đào năm nay cũng bị ảnh hưởng bởi giá bán đào không tăng lên (do đa phần vẫn là bán cho các mối khách quen chơi đào thất thốn hàng năm), trong khi đó lương nhân công lại tăng lên. Tương tự, ông Nguyễn Thế Hiệp - chủ vườn đào Hiệp Vụ cũng cho biết, vườn đào gia đình năm nay vẫn giữ được sản lượng như các năm trước và đến thời điểm này cũng đã tiêu thụ được khoảng 80 - 90% số lượng.

Chị Hoàng Thu Hằng (quận Hai Bà Trưng, Hà Nội) cho biết, năm nay thị trường hoa cũng vẫn phong phú, tuy nhiên khá đặc biệt. Bởi theo chị Hằng, trừ những chợ hoa lớn, được tổ chức

khai trương sớm thì những chợ hoa nhỏ, truyền thống hàng năm vẫn chưa mở cửa. Bình thường, những ngày này, khắp dọc các phố Kim Ngưu, Tam Trinh, hàng hoa nối tiếp nhau bán, rục rịch cả góc phố nhưng năm nay chỉ lác đác vài người đứng bán hàng với số lượng ít ỏi.

Thậm chí, theo chị Hằng, năm nay các cửa hàng hoa ở khu vực Hai Bà Trưng cũng bán khá muộn. Vào cuối tuần vừa qua, chị cùng bạn bè dạo qua các chợ hoa nhưng gần như các cửa hàng hoa vẫn chưa “sẵn bán”. “Các chủ cửa hàng hình như vẫn đang trong quá trình chuẩn bị, đèn điện cũng chưa có nên chúng tôi vẫn không lựa được hoa để biếu và trưng ở cơ quan mặc dù đã đi khá muộn vào tối Chủ nhật vừa qua” - chị Hằng nói.

Chị Nguyễn Thanh Hoa (Mỹ Đình) cho biết, bình thường hàng năm, khu vực Hoàng Quốc Việt, Nguyễn Khánh Toàn, Phạm Hùng đã đầy ắp hoa để người tiêu dùng lựa chọn nhưng năm nay thị trường hoa cũng “ảm đạm” hơn. Số lượng người tham quan, khảo giá thị trường cũng không nhiều. Nhiều tiểu thương cho rằng, có thể tình hình năm nay kinh tế khó khăn nên mọi người không sắm Tết sớm, có thể vài ngày nữa mới đến cao điểm của thị trường hoa.

NHẬT THU

**TP HỒ CHÍ MINH:**

**Tiến người lao động về quê đón Tết trên “Chuyến xe mùa xuân”**

Ngày 20/1, tại Nhà Văn hóa Thanh niên TP HCM, Thành Đoàn TP HCM, Hội Sinh viên TP, Trung tâm Hỗ trợ học sinh, sinh viên TP phối hợp tổ chức lễ tiễn sinh viên, người lao động (NLD) khó khăn về quê đón Tết trên “Chuyến xe mùa xuân”. Đến tiễn sinh viên, NLD về quê đón Tết có bà Trần Thị Diệu Thúy, Phó Chủ tịch UBND TP.

Với chủ đề “Tết sum vầy, Xuân hạnh phúc”, các chuyến xe miễn phí đã lần bánh đưa 2.000 sinh viên, NLD khó khăn, người khuyết tật về quê các tỉnh miền Trung và Tây Nguyên. Mỗi người còn được tặng 1 phần quà tết trị giá 700.000 đồng. Từ 2002 đến nay đã có hơn 63.120 sinh viên, NLD khó khăn được hỗ trợ về quê đón Tết trên “Chuyến xe mùa xuân”.

\* Cùng ngày, tại ga Sài Gòn, Liên đoàn Lao động (LĐLĐ) TP tổ chức chương trình “Chuyến tàu Công đoàn - Xuân 2025” tiễn 175 gia đình đoàn viên, NLD về quê đón Tết.

Với phương châm “Tết đến với mọi đoàn viên công đoàn, NLD, không để bất kỳ ai bỏ lại phía sau”, các cấp Công đoàn TP đã tổ chức nhiều hoạt động chăm lo cho người lao động. Trong đó, LĐLĐ TP đã xét chọn và đề xuất Tổng LĐLĐ hỗ trợ kinh phí gần 2 tỷ đồng mua vé tàu khứ hồi đưa 175 đoàn viên, NLD cùng 320 thân nhân người lao động về quê đón Tết tại các tỉnh, thành phía Bắc.

Phát biểu tại lễ tiễn công nhân, Phó Chủ tịch Thường trực LĐLĐ TP Trần Đoàn Trung bày tỏ: “Chuyến tàu Công đoàn - Xuân 2025” là hành trình chứa đầy sự quan tâm, sẻ chia và tình cảm của tổ chức công đoàn đưa những người con xa quê hương được sum vầy bên người thân, để đón chào những điều may mắn trước thềm năm mới. LĐLĐ gửi lời chúc mừng năm mới, một mùa xuân thật ý nghĩa, ấm áp, hạnh phúc bên gia đình đến công nhân, NLD. Đồng thời mong NLD sau tết sẽ trở lại nơi làm việc bảo đảm thời gian, tiếp tục đóng góp trong lao động sản xuất, góp phần phát triển TP HCM văn minh, hiện đại, nghĩa tình.

\* Cũng trong ngày 20/1, Sở TN&MT TP HCM đã triển khai chương trình ra quân tổng vệ sinh môi trường nhân dịp Tết Nguyên đán Ất Tỵ năm 2025.

Phát biểu tại buổi lễ, đại diện Sở TN&MT cho biết, hiện nay, khối lượng chất thải rắn sinh hoạt phát sinh trên địa bàn TP dao động 9.800 - 10.500 tấn/ngày. Toàn bộ khối lượng chất thải rắn sinh hoạt này trong thời gian qua đã được quét dọn, thu gom, vận chuyển xử lý đúng quy định, bảo đảm chất lượng vệ sinh môi trường và mỹ quan đô thị; với sự nỗ lực không ngừng của các đơn vị ngành vệ sinh. Đặc biệt vai trò của hơn 10.000 công nhân vệ sinh môi trường.

Theo số liệu thống kê, hiện trên địa bàn TP có khoảng 3.000 công nhân thực hiện quét dọn đường phố, 6.500 công nhân thực hiện công tác thu gom tại nguồn, 1.200 công nhân thực hiện công tác vận chuyển và hàng trăm công nhân vớt rác trên kênh rạch, xử lý chất thải rắn sinh hoạt.

Năm 2024, TP đã xóa 157 điểm ô nhiễm, trong đó 153 điểm chuyển hóa thành công viên, vườn hoa, khu sinh hoạt cộng đồng.

**HUỲNH PHÚC**

**Xe buýt Hà Nội phục vụ xuyên Tết**

Ngày 20/1, T Cty Vận tải Hà Nội (Transerco) công bố kế hoạch phục vụ hành khách đi lại bằng xe buýt trong dịp Tết Nguyên đán Ất Tỵ 2025.

Theo đó, từ 24/1 (25 tháng Chạp) trở về trước và từ ngày 2/2 (tức mừng 6 Tết) trở về sau thực hiện theo biểu đồ và các chỉ tiêu dịch vụ ngày thường.

Với thời gian Tết Nguyên đán, từ 25/1 - 2/2 (tức 26 tháng Chạp đến mừng 5 Tết) thực hiện theo biểu đồ ngày Tết, được xây dựng phù hợp với nhu cầu đi lại thực tế và luồng hành khách.

Cụ thể, ngày 25/1 (tức 26 tháng Chạp) vận hành 8.043 lượt xe, tần suất 10 - 30 phút/lượt xe tùy tuyến, thời gian mở bến 4h30, đóng bến 22h. Ngày 26/1 (27 tháng Chạp) mở bến 5h, đóng bến 21h. Ngày 27/1 (28 tháng Chạp) tần suất hoạt động 15 - 30 phút/lượt xe, mở bến 5h30, đóng bến 20h30. Ngày 28/1 (29 tháng Chạp) vận hành 3.685 lượt xe, mở bến 6h, đóng bến 18h.

Ngày 29/1 (mùng 1 Tết) vận hành 2.484 lượt xe, tần suất 20 - 30 phút/lượt xe tùy tuyến, mở bến 10h, đóng bến 18h. Ngày 30/1 (mùng 2 Tết) mở bến 8h, đóng bến 19h30. Ngày 31/1 (mùng 3 Tết) mở bến 6h30, đóng bến 20h30. Ngày 1/2 (mùng 4 Tết) vận hành 5.569 lượt xe, tần suất 15 - 30 phút/lượt xe tùy tuyến, mở bến 6h, đóng bến 21h. Ngày 2/2 (mùng 5 Tết) vận hành 8.092 lượt xe, tần suất 10 - 30 phút/lượt xe tùy tuyến, mở bến 5h, đóng bến 21h.

Ngoài kế hoạch trên, Transerco bố trí phương tiện dự phòng, sẵn sàng giải tỏa khi hành khách tăng đột biến. **VĂN SON**

**ĐÀ NẴNG:**

**Hôm nay (21/1), xét xử cặp vợ chồng làm chả lụa trộn hàn the**

**Dự kiến hôm nay (21/1), TAND TP Đà Nẵng sẽ đưa ra xét xử bị cáo Phạm Xu Tý (41 tuổi, trú quận Thanh Khê, Đà Nẵng) và vợ là Võ Thị Tuyết, 34 tuổi, về tội Vi phạm quy định về an toàn thực phẩm. Đây là vụ được liên ngành Tư pháp TP xác định là vụ án điển.**

Trước đó, thực hiện lệnh của Giám đốc Công an TP Đà Nẵng về triển khai đợt cao điểm tấn công, trấn áp tội phạm, bảo đảm an ninh trật tự, bảo vệ an toàn dịp Noel, Tết Dương lịch, Tết Nguyên đán Ất Tỵ năm 2025, Công an Đà Nẵng đồng loạt ra quân kiểm tra các cơ sở sản xuất thực phẩm trên địa bàn.

Kiểm tra đột xuất tại cơ sở sản xuất chả Phạm Xu Tý do ông Tý làm chủ, lực lượng công an phát hiện gần 1 tấn chả các loại (chả bò, chả heo, chả da heo, chả quết), qua test nhanh phát hiện số chả trên đều dương tính với hàn the (natri borat). Cơ quan chức năng thu giữ 518kg chả bò thành phẩm, 90kg chả da heo thành phẩm, 122kg chả quết có chứa chất hàn the với tổng trị giá hơn 134 triệu đồng.

Tiến hành gửi 9 mẫu chả đến cơ quan chức năng kiểm định chất lượng, kết quả cả 9 mẫu chả trên đều



● Công bố quyết định tố tụng với ông Tý và bà Tuyết. (Ảnh trong bài: Công an cung cấp)



● Một phần tang vật vụ án.

phát hiện hàn the trong sản phẩm.

Căn cứ thông tin, tài liệu, chứng cứ thu thập được, ngày 27/12, Phòng Cảnh sát kinh tế Công an Đà Nẵng ra quyết định khởi tố vụ án, khởi tố bị can, bắt tạm giam ông Tý; đồng thời, khởi tố bị can, cấm đi khỏi nơi cư trú với bà Tuyết.

Quá trình điều tra xác định, trong quá trình sản xuất, do số lượng chả làm ra nhiều, không tiêu thụ hết, không bảo quản được lâu, dễ bị hư hỏng phải vứt bỏ, mất vốn nên ông Tý đã lên mạng xã hội tìm hiểu cách bảo quản chả được lâu hơn. Bị cáo này xem clip hướng

**CỤC PHÒNG, CHỐNG TỆ NẠN XÃ HỘI (BỘ LĐ-TB&XH):**

**Tệ nạn mại dâm vẫn diễn biến phức tạp**

**Cục Phòng, chống tệ nạn xã hội (Bộ LĐTB&XH) vừa có báo cáo cho biết, thời gian qua, tình hình tệ nạn mại dâm vẫn diễn biến phức tạp về quy mô, tính chất và phương thức hoạt động tinh vi, kín đáo.**

Tổng hợp báo cáo của các địa phương cho thấy, hiện nay trên cả nước ước tính có khoảng 16.000 người bán dâm (gồm số người được các cơ quan chức năng thống kê qua xử phạt hành chính, hỗ trợ xã hội...). Tuy nhiên, con số thực tế cao hơn rất nhiều do tính di biến động, phức tạp, trá hình của hoạt động mại dâm.

Tình trạng mại dâm trá hình "núp bóng" trong cơ sở kinh doanh dịch vụ vẫn tiếp diễn, nhất là ở các khu du lịch, nghỉ dưỡng. Ở một số địa phương vẫn còn tình trạng nhân viên nữ múa thoát y khiêu dâm, kích dục... Có sự đan xen giữa tổ chức mại dâm và sử dụng trái phép các chất ma túy gây dư luận xấu, phức tạp về an ninh trật tự. Có tình trạng người nước ngoài lợi dụng đầu tư kinh doanh nhà hàng, khách sạn tại Việt Nam để hoạt động mại dâm.

Mại dâm biến tướng theo "hợp đồng", "nhận con nuôi, bỏ nuôi" (sugar baby, sugar dady), đường dây "gái gọi" diễn ra tinh vi, kín đáo, hoạt động liên tỉnh, với nhiều hình thức như núp dưới danh nghĩa thuê người yêu, tour du lịch để tổ chức hoạt động mại dâm...

Hình thức hoạt động mại dâm khá phổ biến là qua các thiết bị công nghệ,

trang web “đen”, các hội nhóm kín trên trang mạng xã hội như: Facebook, Zalo, Youtube, Twitter, Viber, WhatsApp, Instagram, Tiktok, Threads, Bingo Live... để quảng cáo, chào mời khách mua dâm, đăng tin về người bán dâm; hoặc qua đối tượng chủ chứa. Hoặc lợi dụng sự nổi tiếng của bản thân trên mạng xã hội, sử dụng biệt danh, tài khoản ảo để môi giới mại dâm.

Khách mua dâm là người quen, thanh toán tiền qua tài khoản ngân hàng; sử dụng, thuê phòng tại các khu chung cư được lắp đặt hệ thống camera giám sát để chứa chấp hoạt động mua bán dâm, gây khó khăn cho việc phát hiện, triệt phá, xử lý của cơ quan chức năng.

Tình hình hoạt động mại dâm, mua bán người vì mục đích mại dâm, bóc lột tình dục trên các tuyến biên giới, vùng biên vẫn diễn ra, thủ đoạn tinh vi, hình thức tổ chức nhỏ lẻ, chủ yếu ở các khu vực có hoạt động du lịch, thương mại, dịch vụ vui chơi, giải trí và thường có liên quan đến địa bàn biên giới (trọng điểm là khu vực biên giới tiếp giáp với các nước Trung Quốc, Lào, Campuchia; vùng biên các tỉnh, thành Thanh Hóa, Quảng Bình, Quảng Trị, Phú Yên,

Bình Định, Bà Rịa - Vũng Tàu, Kiên Giang, Cà Mau...).

Các đối tượng trong nội địa câu kết chặt chẽ với đối tượng ở khu vực biên giới hình thành đường dây, sử dụng ứng dụng công nghệ thông tin dụ dỗ, lừa gạt phụ nữ dưới hình thức môi giới lao động, môi giới hôn nhân, tạo việc làm mức lương cao sau đó ép buộc bán dâm, tổ chức bán dâm cho khách mua dâm ở khu vực biên giới.

Phát hiện một số đường dây mại dâm "gái gọi hạng sang", có sự tham gia của một số người mẫu, hoa khôi, diễn viên, sinh viên, mại dâm nam, mại dâm đồng tính nam, xuất cảnh ra nước ngoài bán dâm...; đường dây dụ dỗ, lôi kéo vị trẻ thành niên vào hoạt động mại dâm. Các đối tượng mua, bán dâm không chỉ có người Việt Nam mà có cả người nước ngoài.

Năm 2024, các lực lượng chức năng đã phát hiện 3.340 cơ sở kinh doanh dịch vụ để phát sinh tệ nạn mại dâm (tăng 1,04 lần so với 2023). Trên cả nước vẫn còn tồn tại 136 tụ điểm, địa bàn có hoạt động mại dâm khu vực công cộng.

Cục Phòng, chống tệ nạn xã hội đã tiến hành phối hợp với các Bộ, ngành

dẫn mua hàn the trộn vào chả để tăng thời gian bảo quản, làm chả tươi hơn, dẻo hơn. Đồng thời đưa clip hướng dẫn cho vợ cùng xem và cả hai thống nhất mua hàn the bỏ vào chả.

Vào tháng 4/2024, ông Tý đến khu vực chợ Cồn (Đà Nẵng) liên hệ với một người (chưa xác định nhân thân, lai lịch) mua 10kg hàn the với giá 300.000 đồng, mang về để tại cơ sở sản xuất chả của mình trên đường Nhơn Hòa 12 (quận Cẩm Lệ).

Hàng ngày ông Tý đến chợ lấy thịt heo, thịt bò, thịt mỡ của các tiểu thương với khối lượng từ 30 - 50kg. Cặp vợ chồng sơ chế thịt sau đó bỏ thịt vào máy đùn để xay nhỏ. Ông Tý tiếp tục bỏ thịt sang máy đánh chả để xay nhuyễn rồi cho mỡ và gia vị vào.

Sau khi thịt đã nhuyễn thì ông này hoặc vợ bỏ hàn the vào chả với liều lượng 1 muỗng cà phê hàn the/10kg thịt để cho máy đánh đều. Công đoạn làm chả quét hoàn thành, hai vợ chồng chia chả vào các bao để đóng gói (mỗi bao 0,5kg).

Đối với loại chả khác, vợ chồng ông Tý tiếp tục cho chả đã xay nhuyễn vào các lon, rồi đưa vào máy hấp. Sau khi chả chín thì lấy ra để nguội rồi cho vào bao bì đóng gói thành phẩm... Chả thành phẩm, ông Tý mang đến bỏ lại cho các tiểu thương đã lấy thịt (theo hình thức đổi ứng lấy 1kg thịt trả lại 1kg chả).

Số chả dôi ra sau khi làm, ông này bán cho các khách trực tiếp đến mua tại cơ sở với giá bán 180.000 đồng/1kg chả bò, 120.000 đồng/1kg chả heo, 120.000 đồng/1kg chả da heo, 120.000 đồng/1kg chả quét. Số chả không bán hết thì vợ chồng này bỏ vào tủ đông bảo quản.

Cơ quan chức năng xác định, vợ chồng ông Tý đã có hành vi sử dụng hàn the là phụ gia thực phẩm không nằm trong danh mục được phép sử dụng theo quy định để sản xuất, chế biến các loại chả rồi mang đi tiêu thụ. **TRẦN MỪNG**

### PHIÊN XỬ ĐỐI TƯỢNG ĐÁNH NGƯỜI SAU VA CHẠM GIAO THÔNG: Bị cáo biện bạch "áp lực vì vợ bỏ, nuôi 2 con nhỏ"



● Bị cáo Khoa tại tòa. (Ảnh: Huỳnh Phúc)

Hôm qua (20/1), TAND quận 4 (TP HCM) mở phiên xử vụ cố ý gây thương tích với bị cáo Bùi Thanh Khoa (SN 1985, ngụ quận 10), là người đã đánh đã man một cô gái sau vụ va chạm giao thông trên đường Khánh Hội, quận 4, gây bức xúc dư luận.

HĐXX nhận định, hành vi của Bùi Thanh Khoa phạm tội với tính chất côn đồ, bất chấp và xâm phạm tính mạng, sức khỏe của người khác được pháp luật bảo vệ; còn gây ảnh hưởng trật tự giao thông tại địa phương. Bị cáo không có tình tiết tăng nặng, phạm tội lần đầu, thuộc trường hợp ít nghiêm trọng, thành khẩn khai báo. HĐXX tuyên phạt 1 năm tù.

Theo cáo trạng, sáng 9/12/2024, cô gái ngụ quận 1 chạy xe máy hướng từ quận 7 qua cầu Kênh Tẻ. Khi chị đi tới đường Khánh Hội (phường 4, quận 4), Bùi Thanh Khoa chạy xe máy lại gần, ép xe chị vào lan can giữa đường, khiến xe chị va quệt vào phía sau xe Bùi Thanh Khoa. Bị cáo dùng xe, bước lại dùng 2 tay đánh liên tiếp vào mặt. Nạn nhân té ngã vào lan can giữa đường, Bùi Thanh Khoa dùng cùi chỏ tay đánh vào vùng đỉnh đầu và dùng chân đá vào mặt.

Nạn nhân đứng dậy thì bị cáo tiếp tục đánh. Một tài xế dừng xe can ngăn, bị cáo mới dừng lại rồi lên xe bỏ đi. Nạn nhân bị chấn thương bầm, sưng vùng gò má phải, bầm niêm mạc miệng vùng môi dưới. Nạn nhân đã có đơn yêu cầu giám định và xử lý hình sự với Bùi Thanh Khoa. Toàn bộ hành vi bị camera hành trình của ô tô trên đường ghi lại. Kết quả giám định kết luận nạn nhân bị thương tích 1%.

Tại tòa, bị cáo thừa nhận hành vi như nêu trong cáo trạng và bày tỏ sự ăn năn hối hận. Bị cáo cho rằng vừa ly hôn. Hôm xảy ra vụ việc, vợ của bị cáo đã dọn đồ ra khỏi nhà, phải một mình nuôi và chăm sóc 2 con nhỏ nên cảm thấy rất áp lực. "Từ khi bị cáo bị bắt giam, hai con phải gửi cho người thân chăm sóc. Bị cáo thành thật gửi lời xin lỗi bị hại", bị cáo nói. **PHÚC HUỠNH**

### VỤ ÁN VI PHẠM QUI ĐỊNH VỀ THAM GIA GIAO THÔNG ĐƯỜNG BỘ TẠI NAM ĐỊNH: Cấp phúc thẩm đề nghị

### thu thập thêm tài liệu chứng cứ

Ngày 16/1/2025, tại phiên phúc thẩm vụ án "vi phạm quy định về tham gia giao thông đường bộ", do nồng độ cồn trong máu của bị cáo có nguyên nhân từ sử dụng nước hoa quả hay từ việc sử dụng rượu, bia hay do nguyên nhân khác chưa được làm rõ, sau khi nghị án, HĐXX quyết định hoãn phiên tòa.

Trước đó, cáo trạng cho thấy, do không chú ý quan sát, không chấp hành quy tắc khi tham gia giao thông đường bộ, không giảm tốc độ để có thể dừng lại một cách an toàn nên phần đầu xe máy do bị cáo Đặng Đình Trọng điều khiển xô vào bà Nguyễn Thị Bình, làm bà Bình và Trọng ngã ra đường, xe máy đổ rề về phía trước khoảng 20m. Bà Bình tử vong trên đường đi cấp cứu.

Đặng Đức Trọng bị truy tố về tội "Vi phạm quy định về tham gia giao thông đường bộ" theo điểm a khoản 1 Điều 260 BLHS. Tại phiên sơ thẩm, TAND huyện Xuân Trường nhận định, hành vi của bị cáo là nguy hiểm cho xã hội, xâm hại trật tự an toàn giao thông đường bộ. Xem xét tình tiết tăng nặng, giảm nhẹ và nhân thân bị cáo, cấp sơ thẩm cho rằng chỉ cần áp dụng mức án phạt tù có thời hạn cho bị cáo được hưởng án treo.

Gia đình bị hại kháng cáo, cho rằng bản án sơ thẩm chưa đủ tính răn đe; quá trình giải quyết vụ án, cấp sơ thẩm có dấu hiệu vi phạm thủ tục tố tụng khi không thông báo về việc truy tố bị cáo, gia đình bị hại không nhận được văn bản tố tụng.

Phiên phúc thẩm có nội dung tranh luận liên quan nồng độ cồn trong máu bị cáo. Đại diện VKS cho rằng kết quả xét nghiệm máu chưa vượt qua mức quy định về nồng độ cồn; và không có tài liệu khác chứng minh bị cáo đã sử dụng rượu, bia; nên không có căn cứ chấp nhận kháng cáo của đại diện bị hại. Trong khi đó, luật sư bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của phía bị hại cho rằng "bị cáo có nồng độ cồn không phải ở mức nhỏ, mặt khác theo cảnh báo của cơ quan y tế, việc sử dụng thực phẩm cũng có thể gây ra nồng độ cồn, tuy nhiên việc bị cáo dùng hoa quả, nước siro sau hơn 2 tiếng vẫn có nồng độ cồn là vô lý, không có cơ sở khoa học".

Để làm rõ nồng độ cồn trong máu bị cáo có nguyên nhân từ đâu, HĐXX quyết định hoãn phiên tòa, đề nghị VKSND tỉnh yêu cầu cơ quan tố tụng cấp sơ thẩm thu thập tài liệu chứng cứ, có văn bản trả lời HĐXX phúc thẩm.

**NGUYỄN TUẤN - BÍCH HẰNG**

### Bị cáo Mai Tiến Dũng bị tuyên 30 tháng tù treo

Hôm qua (20/1), sau 5 ngày xét xử, nghị án, TAND Hà Nội công bố bản án với 10 bị cáo trong sai phạm liên quan dự án Đại Ninh (Lâm Đồng).

Cựu Bộ trưởng Mai Tiến Dũng bị tuyên 2 năm 6 tháng tù án treo (VKS đề nghị 24 - 30 tháng án treo) về tội Lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ. Cùng tội danh, bà Trần Bích Ngọc, cựu Vụ trưởng Vụ I Văn phòng Chính phủ, bị tuyên 14 tháng 24 ngày, bằng thời hạn tạm giam (từ 10/8/2023 - 31/10/2024); ông Nguyễn Hồng Giang, cựu Cục trưởng Cục II, Thanh tra Chính phủ, bị tuyên 2 năm tù treo.

Với tội Nhận hối lộ, cựu Bí thư Tỉnh ủy Lâm Đồng Trần Đức Quận bị phạt 5 năm 6 tháng tù; cựu Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Đồng Trần Văn Hiệp: 6 năm 6 tháng tù; Lê Quốc Khanh, cựu Phó Cục trưởng Cục Thanh tra giải quyết khiếu nại, tố cáo khu vực 2 (Cục II), Thanh tra Chính phủ 3 năm 6 tháng tù; Hoàng Văn Xuân 3 năm tù; Nguyễn Nho Định 2 năm; Nguyễn Ngọc Ánh (cựu Chánh Thanh tra tỉnh Lâm Đồng) 3 năm.

Nguyễn Cao Trí, TGD Cty Sài Gòn Đại Ninh, là bị cáo bị truy tố về tội Đưa hối lộ, nhận bản án 3 năm tù.

Bản án sơ thẩm đánh giá hành vi của các bị cáo xâm phạm trật tự trị an, quản lý kinh tế, danh dự của các cơ quan, tổ chức liên quan; ảnh hưởng môi trường đầu tư và việc huy động các nguồn lực xã hội cho phát triển địa phương...

"Các bị cáo còn làm suy thoái, băng hoại lối sống đạo đức và cách hành xử của bộ phận cán bộ, làm mất niềm tin, uy tín của Đảng, chính quyền. Việc xét xử nghiêm minh là cần thiết, nhằm trừng trị các cá nhân đi ngược lợi ích nhân dân", HĐXX nêu.

Tuy nhiên, HĐXX đánh giá cao thái độ và nhận thức tích cực của tất cả bị cáo, đặc biệt là sự hợp tác tích cực của hai cựu lãnh đạo tỉnh Lâm Đồng trong việc làm sáng tỏ vụ án.

Theo bản án, Nguyễn Cao Trí bị cáo buộc nhiều lần đưa hối lộ 17,05 tỷ đồng cho một số bị cáo tại Thanh tra Chính phủ, Tỉnh ủy, UBND tỉnh Lâm Đồng để giúp đạt được mục đích thay đổi kết luận thanh tra trái pháp luật liên quan dự án Đại Ninh.

**HỒNG MÂY**

Cũng theo báo cáo của Cục Phòng, chống tệ nạn xã hội, tính đến 14/12/2024, các cơ sở cai nghiện ma túy (CSCNMT) công lập trên cả nước đã điều trị, cai nghiện cho 80.020 người.

Hiện các CSCNMT công lập đang tổ chức cai nghiện cho 50.777 người, trong đó có 42.545 người thuộc diện CNMT bắt buộc theo quyết định áp dụng biện pháp xử lý phạm hành chính của Tòa án (239 người từ đủ 12 tuổi đến dưới 18 tuổi); số người CNMT tự nguyện là 3.635 người (166 người từ đủ 12 tuổi đến dưới 18 tuổi); số người lưu trú tạm thời trong thời gian xác định tình trạng nghiện và trong thời gian lập hồ sơ 4.597 người.

Cả nước có 13 CSCNMT tự nguyện do tổ chức, cá nhân thành lập, trong năm 2024 đã điều trị, cai nghiện cho 1.955 người, trong đó số tiếp nhận mới 1.429 người, số chuyển từ năm 2023 sang 526 người, số tái hòa nhập cộng đồng 1.457 người, hiện đang tổ chức cai nghiện cho 498 người.

Với CNMT tự nguyện tại gia đình và cộng đồng, trong năm 2024 có 3.781 người đăng ký cai nghiện tại gia đình, cộng đồng tại 27 tỉnh, thành và tổ chức CNMT tự nguyện tại gia đình, cộng đồng cho 2.689 người.

Điều kiện cơ sở vật chất của nhiều CSCNMT công lập chưa đáp ứng được quy định tại Nghị định 116/2021/NĐ-CP, do nhiều cơ sở được tận dụng từ nhiều loại hình cơ sở khác; đã đưa vào hoạt động lâu năm nên cơ sở vật chất xuống cấp, quá tải; cần thiết được đầu tư xây dựng, nâng cấp. Nhiều cơ sở chưa bảo đảm việc phân khu.

Đội ngũ viên chức, người lao động tại CSCNMT hạn chế về số lượng, năng lực chuyên môn sâu về tư vấn, điều trị cai nghiện ma túy, trong khi khó tuyển dụng người có chuyên môn phù hợp với vị trí việc làm. Hiện nay còn 24/97 CSCNMT chưa có bác sĩ.

Một số người nghiện, gia đình người nghiện ma túy không tự nguyện khai báo, đăng ký CNMT, không có khả năng đóng góp chi phí. Nhiều gia đình người nghiện ma túy vẫn còn mặc cảm, tự ti nên hiệu quả tuyên truyền chưa cao. Việc theo dõi, quản lý và tiếp cận chăm sóc giáo dục người nghiện gặp khó khăn vì người nghiện thường không có mặt tại nơi cư trú.

tập trung rà soát, đánh giá thực trạng pháp luật và xã hội liên quan đề xuất sửa đổi, bổ sung, xây dựng, hoàn thiện chính sách, pháp luật (đề xuất dự án Luật Phòng, chống mại dâm) phù hợp với tình hình mới; tổ chức các đoàn kiểm tra, giám sát liên ngành về thực hiện công tác phòng, chống mại dâm tại địa phương.

Cục sẽ tăng cường các hoạt động phòng ngừa, triển khai các hoạt động can thiệp giảm hại, hỗ trợ hòa nhập cộng đồng cho người bán dâm. Tổng kết, đánh giá Chương trình phòng, chống mại dâm giai đoạn 2021 - 2025, đề xuất xây dựng Chương trình giai đoạn 2026 - 2030, định hướng 2040.

**VĂN SƠN**



● Nhóm đối tượng trong đường dây môi giới mại dâm, mua bán và tổ chức sử dụng ma túy bị Công an Hải Phòng bắt hồi cuối năm 2024. (Ảnh: Văn Sơn)

**Ngày nay, với sự phát triển vượt bậc của công nghệ và mạng xã hội, việc chỉnh sửa hình ảnh, cắt ghép video hay tạo dựng thông tin giả đã trở nên phổ biến hơn bao giờ hết. Nhiều người cho rằng, việc chỉnh sửa ảnh hoặc tạo ra các câu chuyện giả mạo chỉ để "đùa vui" là vô hại. Nhưng thực tế, hành động này không chỉ vi phạm chuẩn mực đạo đức mà còn kéo theo hàng loạt hệ lụy nghiêm trọng cho xã hội.**

**Khi vui đùa trở thành nguy cơ**

Mới đây, phía Hoa hậu Quốc tế T.Th. đã lên tiếng chính thức xoay quanh những bức ảnh cắt ghép của cô và một nam ca sĩ lan truyền trên mạng thời gian qua. Xuất phát từ những tương tác vui của Hoa hậu và nam ca sĩ tại một chương trình trao giải âm nhạc khiến cộng đồng người hâm mộ thích thú, "ghép đôi" hai nhân vật với nhau. Để rồi từ đó, mọi chuyện đi quá xa khi nhiều người dùng công cụ AI để chỉnh sửa, ghép ảnh, mạng xã hội xuất hiện hàng loạt ảnh Hoa hậu và nam ca sĩ "tay trong tay", thậm chí xuất hiện cả ảnh cưới,... Theo phía Hoa hậu T.Th., những hình ảnh này đang khiến khán giả hiểu lầm, có cái nhìn sai sự thật về Hoa hậu và người được cắt ghép. Hoa hậu T.Th và ê kíp mong khán giả

# Tung tin giả, cắt ghép ảnh - đừng nghĩ là đùa vui, vô hại



● Những hành vi tung tin giả, cắt ghép ảnh dù với bất kỳ lý do nào cũng không chỉ phản ánh sự thiếu ý thức mà còn gây tổn hại đến cá nhân và toàn xã hội.

(Ảnh minh họa: AI)

chọn lọc thông tin để tiếp nhận, tinh táo trước những bài viết, hình ảnh trên các hội nhóm không xuất phát từ tài khoản chính chủ của Hoa hậu, đồng thời báo cáo những hành vi vi phạm.

Có thể nói, Hoa hậu T.Th. là trường hợp khá hiếm hoi chịu lên tiếng một cách nghiêm túc khi hình ảnh của bản thân bị đem ra cắt ghép không xuất phát từ ác ý mà xuất phát điếm từ sự yêu mến, hâm mộ, đùa vui của khán giả. Những năm qua, việc người nổi tiếng bị ghép đôi cùng nhau, bị ghép ảnh tung lên mạng để thỏa mãn sự khao khát thông tin của một bộ phận người hâm mộ là không hiếm.

Có thể nói, việc cắt ghép ảnh để đùa cợt nhau trên mạng ngày

càng phổ biến, khi mà công cụ AI phát triển, khiến các bức ảnh giả được thực hiện dễ dàng và giống thật hơn bao giờ hết. Cách đây ít lâu, một cô gái trẻ đã bị cắt ghép ảnh mặc bikini khi đang chơi môn thể thao thời thượng Pickleball. Hậu quả là khi bức ảnh chưa được xác minh thật giả, cô gái đã bị cộng đồng "ném đá" tới tấp. Mặc dù bức ảnh sau đó được xác minh là cắt ghép, nhưng cô gái trong sự việc đã bị ảnh hưởng không nhỏ và cho đến nay, bức ảnh vẫn tồn tại trên mạng xã hội.

## Hậu quả khôn lường

Chưa nói đến việc cố ý cắt ghép với mục đích xấu, chỉ gói gọn trong câu chuyện ghép ảnh để đùa cợt cho vui, thì hậu quả cũng rất có thể sẽ đi quá xa, đối

với những người bị cắt ghép ảnh. Trên mạng xã hội, không khó để bắt gặp những hình ảnh bị cắt ghép, lồng ghép những thông tin nhạy cảm hoặc gây hiểu lầm. Một bức ảnh vốn vô hại khi qua chỉnh sửa có thể bị "nhào nặn" thành công cụ để giễu cợt, bôi nhọ hoặc xuyên tạc sự thật. Thậm chí, những video giả mạo, ghép giọng hay tạo dựng cảnh tượng phi thực tế cũng dễ dàng được lan truyền với tốc độ chóng mặt. Điều đáng lo ngại là không phải ai cũng phân biệt được thật - giả.

Dù với bất cứ mục đích nào, hành vi tung tin giả, cắt ghép ảnh không chỉ là trò đùa vô hại. Nó gây ra những hậu quả nặng nề cho cá nhân và cộng đồng như ảnh hưởng nghiêm trọng đến cá nhân: Một hình ảnh bị cắt ghép sai lệch có thể hủy hoại danh dự, hình ảnh của người trong cuộc. Nhiều người trở thành nạn nhân của những "trò đùa" này, dẫn đến tổn thương tâm lý, thậm chí rơi vào khủng hoảng tinh thần nghiêm trọng.

Ảnh giả đi kèm với nó là thông tin giả khi được lan truyền rộng rãi có thể gây hoang loạn trong cộng đồng, dẫn đến các hành động thiếu kiểm soát và rối loạn trật tự trị an, bởi khi thông tin sai lệch xuất hiện tràn lan, niềm tin vào các nguồn tin chính thống và các giá trị thật dễ dàng bị "xói mòn".

Dù với bất kỳ mục đích nào, từ đùa vui đến chọc ghẹo bạn bè

hay thu hút sự chú ý, việc phát tán thông tin giả hoặc chỉnh sửa hình ảnh trái phép đều không được phép và không thể chấp nhận. Đó là hành vi vi phạm pháp luật, xúc phạm nhân phẩm và quyền lợi của người khác đã được pháp luật Việt Nam quy định rõ ràng. Luật An ninh mạng 2018 nghiêm cấm hành vi phát tán thông tin giả mạo, sai sự thật trên không gian mạng; Nghị định 15/2020/NĐ-CP (được sửa đổi bởi khoản 37 Điều 1 Nghị định 14/2022/NĐ-CP) quy định mức phạt đối với hành vi tung tin giả hoặc thông tin xuyên tạc, bịa đặt...

Trong một thế giới mà thật và giả chỉ cách nhau... vài cú nhấp chuột, việc giữ gìn sự trung thực và tôn trọng lẫn nhau là trách nhiệm của tất cả chúng ta. Những hành vi tung tin giả, cắt ghép ảnh dù với bất kỳ lý do nào cũng không chỉ phản ánh sự thiếu ý thức mà còn gây tổn hại đến cá nhân và toàn xã hội. Xã hội ngày càng phát triển, đi về hướng văn minh, các chế tài pháp luật ngày càng được áp dụng nghiêm, xử phạt nặng. Vì vậy, mỗi một cá nhân, khi tham gia mạng xã hội, cần tự trang bị cho mình một thái độ đúng đắn, một sự cẩn trọng, chọn lọc và kiểm chứng thông tin trước khi đăng tải, đồng thời, cần tạo thói quen, ý thức tôn trọng quyền riêng tư của người khác, không xâm phạm, với bất kỳ lý do gì, đầu chỉ là vui đùa.

NGỌC MAI

## TIÊU ĐIỂM

Theo thống kê, hiện có hơn 6 triệu người Việt Nam sinh sống, làm việc tại 130 quốc gia và vùng lãnh thổ trên thế giới, trong đó có hơn 3 triệu kiều bào có liên hệ với TP Hồ Chí Minh. Thời điểm này, sân bay Tân Sơn Nhất mỗi ngày đều chứng kiến những cuộc đoàn tụ của kiều bào với thân nhân trong nước. Với những người xa xứ về Việt Nam ăn Tết, Tết không chỉ là thời khắc khởi đầu năm mới, mà còn là hành trình trở về, nơi kết nối yêu thương và lưu giữ những khoảnh khắc đẹp về quê hương.

Gia đình bà Lê Thị Lê Thủy (62 tuổi), ngụ quận 12, TP Hồ Chí Minh đang háo hức đứng ở sảnh chờ sân bay, chốc chốc lại ngóng lên bảng đèn điện từ báo chuyển bay hạ cánh. Bà Thủy cho biết, cả gia đình đang đi đón đưa con gái út từ Mỹ về quê ăn Tết. Con gái bà lấy chồng và sang Mỹ đã 8 năm, do phải bận rộn học tiếng, thi quốc tịch, mưu sinh bận rộn nên đây là năm đầu tiên về Việt Nam ăn Tết sau hàng đống bao nhiêu năm xa quê.

## Tết Việt trong trái tim kiều bào



● Là sự kiện thường niên, "Xuân Quê hương" đã trở thành một sự kiện văn hóa - chính trị quan trọng, thu hút sự quan tâm đặc biệt của cộng đồng người Việt Nam ở nước ngoài (Chương trình giao lưu nghệ thuật đặc biệt Xuân Quê hương 2025). (Ảnh: VGP)

"Lần này nó về mang theo chồng với đứa con gái 5 tuổi. Là cháu ngoại mà nó lớn bấy nhiêu tui mới gặp mặt nó. Nhớ con, nhớ cháu nên từ lúc nó báo về ăn Tết là tui nôn nao tới giờ. Đi đón cùng tui có hai chị, một anh trai với mấy đứa cháu nó. Chồng tui thì mất gần 10 năm nay rồi" - bà Thủy chia sẻ. Máy bay hạ cánh, nhiều gia đình đã được đoàn tụ cùng thân nhân, trong đó có gia đình bà Thủy. Những cái ôm siết, những giọt nước mắt ngày đoàn

tụ làm sân bay những ngày cuối năm càng ấm áp hơn.

Đối với nhiều người Việt sống xa quê, Tết luôn gợi lên hình ảnh ngôi nhà thân thuộc, nơi có cha mẹ, ông bà, người thân đang chờ đợi. Dù đã quen với nhịp sống hiện đại tại nước ngoài, không ít kiều bào vẫn đau đầu về một cái Tết truyền thống đúng nghĩa.

Còn những người lớn tuổi, hành trình về quê ăn Tết còn là cơ hội tìm lại những kỷ ức tuổi

thơ. Ông Nguyễn Văn Hoàng (65 tuổi), kiều bào tại Đức, trở về quê sau 6 năm vắng bóng. Nơi ông đến vào dịp Tết này là căn nhà xưa của ba mẹ ông ở phường Phước Long, thành phố Thủ Đức. Cha mẹ đã mất từ lâu, em trai ông và gia đình sống ở đây và giữ hương hỏa. "Hai mươi năm xa quê, ở xứ người cũng phải mưu sinh vất vả nên tôi thoáng tôi mới về Việt Nam được, mà cũng toàn tranh thủ, chỉ có năm nay mới về vào dịp Tết, xúc động lắm. Bây giờ tóc đã bạc, tay đã run. Nhưng khi về đến ngôi nhà xưa, mọi thứ vẫn còn nguyên vẹn như trong trí nhớ, tình cảm của bà con anh em, xóm giềng vẫn ấm áp như ngày còn ở Việt Nam", ông Hoàng kể.

Nhiều kiều bào chia sẻ rằng, quyết định trở về ăn Tết không chỉ là mong muốn gặp lại gia đình, mà còn là cách để nuôi dưỡng sợi dây gắn kết văn hóa cho thế hệ sau.

Với những đứa trẻ sống ở nước ngoài, Tết Việt là cả một thế giới kỳ diệu vì được học cách gói bánh chưng, biết đến ý nghĩa của mâm ngũ quả, cùng gia đình đi

chùa cầu may hay nhận những bao lì xì đỏ thắm. "Chúng tôi rất vui khi thấy con hào hứng học nói tiếng Việt, tò mò hỏi về phong tục Tết. Các cháu cũng rất thích khi được đi ngắm đường hoa, chụp hình ở phố Ông Đồ, rất thích thú khi được mặc áo dài truyền thống Việt. Dù các cháu lớn lên ở nước ngoài, nhưng điều này giúp chúng hiểu rằng chúng có một nguồn cội để tự hào", anh Tuấn, một kiều bào tại Úc chia sẻ.

Hành trình về quê ăn Tết của kiều bào không phải lúc nào cũng thuận lợi. Những chuyến bay kéo dài hàng chục giờ, sự khác biệt múi giờ hay thậm chí chi phí cao vẫn không ngăn được khát khao đoàn tụ. Đây không chỉ là chuyến đi về mặt địa lý, mà còn là hành trình trở về với cội nguồn, với những kỷ ức và tình cảm thiêng liêng. Với những người con xa xứ, Tết Việt chính là dịp để nhắc nhở rằng, dù ở đâu, Việt Nam vẫn luôn là "nhà". Không chỉ là niềm vui của gia đình, những dịp đoàn viên này còn giúp trẻ em Việt kiều trân trọng gốc gác của mình, từ đó hình thành ý thức giữ gìn và phát huy văn hóa dân tộc.

TRẦN TRẦN

# Áp lực giao thông những ngày cuối năm

Hơn một tuần nữa là đến Tết Nguyên đán Ất Tỵ 2025, tình hình giao thông của Thủ đô diễn biến phức tạp, đâu đâu cũng là "điểm nóng" ùn tắc.

## Nỗi ám ảnh ùn tắc

Những ngày gần đây, tình trạng ùn tắc giao thông diễn ra hết sức nghiêm trọng ở nhiều thành phố, đô thị lớn. Hà Nội cũng không ngoại lệ, giao thông diễn biến phức tạp với dòng người và xe chen chúc trên các tuyến phố lớn nhỏ bất kể ban ngày hay ban đêm, cao điểm hay thấp điểm. Đặc biệt, tại nút giao Khuất Duy Tiến - Nguyễn Trãi - Nguyễn Xiển, sau khi Sở Giao thông vận tải Hà Nội thí điểm điều chỉnh tổ chức giao thông từ ngày 18/1, tình trạng ùn tắc càng trở nên "căng thẳng".

Hơn một tuần qua, chị T.Vân (28 tuổi, Hà Nội) buộc phải rời nhà sớm hơn 30 phút mỗi sáng để kịp đến cơ quan do tình trạng tắc đường nghiêm trọng. "Tuyến đường đi làm hàng ngày quá tải, xe cộ nối đuôi nhau di chuyển vô cùng vất vả. Có hôm tôi mất gần một tiếng đồng hồ chỉ để vượt qua quãng đường chưa đến 5km từ nhà đến cơ quan. Không chỉ riêng tôi, nhiều đồng nghiệp cũng phải xuất phát sớm hơn thông thường rất nhiều để tránh bị muộn giờ làm vì tắc đường", chị T.Vân chia sẻ.

Theo ghi nhận của phóng viên, một số nút giao thông là "điểm nóng" ùn tắc như Ngã Tư Sở, Nguyễn Trãi, Khuất Duy Tiến, Lê Văn Lương, Giảng Võ, Mai Dịch... luôn trong tình trạng ken đặc người và xe. Không chỉ các tuyến đường lớn, mà ngay cả những con ngõ nhỏ hay đường nhánh, vốn được nhiều người sử dụng để "né tắc", cũng không thoát khỏi cảnh chen chúc. Nếu trước đây, tình trạng ùn tắc giao thông chủ yếu xảy ra trong khung giờ cao điểm từ 7 - 9h sáng và 17 - 20h tối, nhưng hiện tại



● Một số tuyến đường ken đặc xe vào những ngày cuối năm. (Ảnh: PV)

cảnh tắc đường kéo dài liên tục cả ngày, khiến người dân gần như không còn khái niệm giờ cao điểm hay thấp điểm, bởi lúc nào đường cũng... tắc.

## Vì sao cứ "đến hẹn lại lên"?

Một số chuyên gia cho biết, trên thực tế, tình trạng ùn tắc giao thông tại Hà Nội hay Thành phố Hồ Chí Minh tồn tại từ nhiều năm nay, trước khi Nghị định 168/2024/NĐ-CP được ban hành. Nguyên nhân chính vẫn đến từ cơ sở hạ tầng giao thông hiện nay chưa đáp ứng được nhu cầu phát triển thực tế. Hệ thống đường sá tại hai thành phố lớn nhất nước là Hà Nội và TP HCM đã quá tải, đặc biệt là vào giờ cao điểm. Trong khi, hệ thống giao thông công cộng chưa phát triển đồng, chưa đáp ứng được nhu cầu đi lại của người dân khiến nhiều người vẫn phải lựa chọn phương tiện cá nhân, gây áp lực lên hệ thống đường sá.

Chưa kể, cứ mỗi dịp cuối năm, tắc đường là câu chuyện "đến hẹn lại lên". Vào thời điểm này, nhu cầu di chuyển, mua sắm và chuẩn bị cho Tết của người dân tăng cao, khiến mật độ phương tiện tham gia giao thông vượt xa so với mức bình thường. Hơn nữa, với lượng hàng hóa mua sắm tăng đột biến vào dịp Tết, nhiều người chọn di chuyển bằng ô tô, càng làm cho tình trạng ùn tắc trở nên nghiêm trọng hơn. Điều này gây áp lực trực tiếp lên hệ thống hạ tầng giao thông, vốn đã không theo kịp sự phát triển của phương tiện. Theo thông tin từ

Phòng Cảnh sát giao thông Công an Thành phố Hà Nội, áp lực ùn tắc trên các tuyến đường Hà Nội rất lớn, nhất là dịp cuối năm, các tuyến trọng điểm đều có lưu lượng xe vượt thiết kế gấp 6 - 8 lần.

Như vậy, tình trạng ùn tắc nghiêm trọng không phải do Nghị định 168/2024/NĐ-CP như nhiều ý kiến quy chụp. Nếu so với trước đây, điểm khác biệt rõ rệt khi Nghị định 168/2024/NĐ-CP được áp dụng chính là sự thay đổi trong ý thức của người dân. Những năm trước, vào dịp cuối năm, tình trạng ùn tắc giao thông thường đi kèm với hàng loạt vi phạm như vượt đèn đỏ, đi ngược chiều, khiến áp lực giao thông càng trở nên nghiêm trọng. Tuy nhiên, năm nay, nhờ có Nghị định 168/2024/NĐ-CP, các hành vi vi phạm này đã gần như không còn xuất hiện.

Thực tế, việc giải quyết vấn đề ùn tắc giao thông không phải là điều dễ dàng. Ngoài việc tổ chức phân luồng giao thông hợp lý và nâng cấp cơ sở hạ tầng đô thị để phù hợp với các quy định mới, tạo điều kiện thuận lợi cho người tham gia giao thông, còn cần sự nỗ lực và quyết tâm từ các cơ quan chức năng. Bên cạnh đó, để đạt được hiệu quả cao, sự hợp tác từ phía người dân trong việc tuân thủ các quy định là yếu tố then chốt và Nghị định 168/2024/NĐ-CP chính là "chìa khóa" quan trọng sẽ giúp thay đổi nhận thức, nâng cao ý thức trong giao thông của người dân.

LINH CHI

# Thành lập Liên minh ứng phó, khắc phục sự cố an ninh mạng quốc gia



● Công bố quyết định thành lập Liên minh ứng phó, khắc phục sự cố an ninh mạng quốc gia. (Ảnh: NCA)

Ngày 20/1, tại Hội nghị tổng kết năm 2024 và triển khai nhiệm vụ 2025 của Hiệp hội An ninh mạng quốc gia, dưới sự chứng kiến của Đại tướng Lương Tam Quang, Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Bộ Công an, Chủ tịch Hiệp hội, Trung tướng Nguyễn Minh Chính - Cục trưởng Cục An ninh mạng và Phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao - Bộ Công an, Phó Chủ tịch Thường trực Hiệp hội đã công bố quyết định thành lập Liên minh ứng phó, khắc phục sự cố an ninh mạng quốc gia.

Được thành lập trên cơ sở quy định của Luật An ninh mạng, Liên minh ứng phó, khắc phục sự cố an ninh mạng quốc gia do Cục An ninh mạng và phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao - Bộ Công an chủ trì điều phối, có thể sẵn sàng được huy động để ứng phó khắc phục kịp thời các sự cố, tình huống nguy hiểm về an ninh mạng xảy ra tại các hệ thống thông tin của các Bộ, ngành, địa phương, tập đoàn, doanh nghiệp kinh tế trọng yếu; đồng thời đảm bảo việc thu thập dữ liệu, chứng cứ điện tử tuân thủ các quy định của pháp luật về tố tụng hình sự để xử lý tội phạm mạng theo quy định của pháp luật.

Trung tướng Nguyễn Minh Chính cho biết, trong năm 2024, Cục An ninh mạng và Phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao đã chủ trì, điều phối, ứng phó khắc phục 27 sự cố an ninh mạng lớn xảy ra tại các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp trọng yếu; cử cán bộ hỗ trợ các đơn vị khắc phục và xử lý sự cố, triển khai các biện pháp ngăn chặn, vô hiệu hóa hoạt động tấn công mạng, gián điệp mạng. Trong quá trình ứng cứu, khắc phục các sự cố, Cục An ninh mạng và Phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao nhận được sự tham gia nhiệt thành của đội ngũ chuyên gia, kỹ sư đến từ các cơ quan chuyên trách, tổ chức, doanh nghiệp hoạt động trên lĩnh vực an ninh mạng, an toàn thông tin. Đây là nguồn lực chất lượng, có tinh thần trách nhiệm cao, sẵn sàng đóng góp công sức, trí tuệ, kinh nghiệm, nếu được tập hợp và đoàn kết lại sẽ hình thành "đội quân" hùng mạnh đủ sức ứng phó, bảo vệ an ninh, an toàn các hệ thống thông tin trọng yếu quốc gia trước các cuộc tấn công mạng.

Liên minh ứng phó, khắc phục sự cố an ninh mạng quốc gia hoạt động trên nguyên tắc tự nguyện, dân chủ, bình đẳng, công khai, minh bạch; chấp hành chủ trương của Đảng, Hiến pháp, pháp luật. Cùng với sự phối hợp vận động của Hiệp hội An ninh mạng quốc gia, Cục An ninh mạng và Phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao đã tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia của 02 đơn vị chuyên trách bảo đảm an ninh mạng là Bộ Tư lệnh 86 - Bộ Quốc phòng và Cục An toàn thông tin - Bộ Thông tin và Truyền thông; 09 thành viên khác là các doanh nghiệp hoạt động trên lĩnh vực an ninh mạng, gồm: Tập đoàn Bru chính viễn thông (VNPT), Tập đoàn FPT, Công ty TNHH An ninh an toàn thông tin CMC, Công ty Cổ phần Công nghệ an ninh mạng quốc gia Việt Nam (NCS), Công ty Cổ phần MISA, Công ty Cổ phần BKAV Cyber Security, Công ty Cổ phần An ninh mạng SCS, Công ty Cổ phần Công nghệ An ninh không gian mạng (VNCS), Công ty Cổ phần An toàn thông tin CyRadar. Trong thời gian tới, Liên minh sẽ tiếp tục được mở rộng, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia làm thành viên của các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân trên cả nước.

Trung tướng Nguyễn Minh Chính khẳng định, sự thành lập của Liên minh ứng phó, khắc phục sự cố an ninh mạng quốc gia là một bước đi quan trọng, đánh dấu một giai đoạn mới trong công cuộc bảo vệ an ninh mạng, an toàn thông tin tại Việt Nam. Đồng thời, với sự chung tay của các thành viên, Liên minh ứng phó, khắc phục sự cố an ninh mạng quốc gia sẽ góp phần quan trọng vào việc xây dựng một Việt Nam số với không gian mạng an toàn, tin cậy, phục vụ sự phát triển bền vững của đất nước. NGUYỆT THƯƠNG

## QUẢNG NINH: Áp dụng công nghệ 3D, VR trong triển lãm tư liệu, hình ảnh và tranh cổ động

Hướng tới kỷ niệm Ngày thành lập Đảng 3/2, mừng Xuân Ất Tỵ 2025, chào mừng Đại hội Đảng các cấp, ngày 20/1, tại Bảo tàng tỉnh Quảng Ninh đã diễn ra Lễ khai mạc Triển lãm tư liệu, hình ảnh và tranh cổ động 95 năm truyền thống về vang Đảng Cộng sản Việt Nam.

Triển lãm không chỉ là một sự kiện để ôn lại truyền thống lịch sử hào hùng, mà còn khơi dậy niềm tự hào, trách nhiệm của mỗi cán bộ, đảng viên và Nhân dân đối với sự nghiệp cách mạng về vang của dân tộc.

Triển lãm chia thành 2 phân khu: phân khu A tại Quảng trường 30/10 và khu vực bên ngoài khuôn viên của Bảo tàng, Thư viện tỉnh, triển lãm tranh cổ động về chủ đề "Đảng Cộng sản Việt Nam - bản

linh, trí tuệ, uy tín, đổi mới vì độc lập dân tộc và chủ nghĩa xã hội" giới thiệu 95 tác phẩm tranh cổ động được tuyển chọn từ tài liệu hướng dẫn của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

Phân khu B tại tầng 1, khối nhà Hội nghị, Bảo tàng tỉnh Quảng Ninh giới thiệu gần 400 tài liệu, hiện vật, hình ảnh khắc họa một cách sinh động chặng đường lịch sử vinh quang của Đảng Cộng sản Việt Nam qua 95 năm. Không gian triển lãm này gồm hai phần chính: phần 1 giới thiệu về quá trình lịch sử hình thành Đảng Cộng sản Việt Nam và lãnh tụ Hồ Chí Minh; phần 2, giới thiệu về lịch sử Đảng bộ tỉnh Quảng Ninh.

Giám đốc Sở Văn hóa, Thể thao tỉnh Quảng Ninh Nguyễn Mạnh Hà cho biết, triển lãm lần đầu tiên sử

dụng công nghệ như: công nghệ trình chiếu 3D Hologram, ứng dụng Timeline, VR 360, màn hình Led, màn hình cảm ứng... để hỗ trợ giới thiệu nội dung một cách sinh động, tạo ấn tượng mạnh với người xem.

Với sự đổi mới, sáng tạo trong cách thức thể hiện và trình bày, triển lãm mong muốn sẽ góp phần tuyên truyền sâu rộng về lịch sử về vang của Đảng Cộng sản Việt Nam qua 95 năm xây dựng, trưởng thành; khẳng định con đường đấu tranh giải phóng dân tộc và đi lên chủ nghĩa xã hội vì mục tiêu dân giàu, nước mạnh, xã hội dân chủ, công bằng, văn minh là sự lựa chọn đúng đắn, vô cùng sáng suốt; sự lãnh đạo của Đảng ta là duy nhất, đem lại độc lập tự do, ấm no, hạnh phúc cho dân tộc Việt Nam. T.MAI

BỘ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO:

# Tăng cường thanh tra chuyên ngành trong lĩnh vực giáo dục

**Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) đã ban hành Thông tư 28/2024/TT-BGDĐT quy định nội dung thanh tra chuyên ngành trong lĩnh vực giáo dục và thanh tra nội bộ trong cơ sở giáo dục.**

Thông tư 28/2024/TT-BGDĐT quy định về nội dung thanh tra chuyên ngành trong lĩnh vực giáo dục và thanh tra nội bộ trong cơ sở giáo dục, gồm: nội dung thanh tra chuyên ngành trong lĩnh vực giáo dục; nội dung, hoạt động thanh tra nội bộ của cơ sở giáo dục.

Theo đó, về nội dung thanh tra chuyên ngành trong lĩnh vực giáo dục quy định tại Thông tư 28/2024/TT-BGDĐT được áp dụng đối với các Sở GD&ĐT, Phòng GD&ĐT; Thanh tra Bộ GD&ĐT, Thanh tra Sở GD&ĐT; Chánh thanh tra Bộ GD&ĐT, Chánh thanh tra Sở GD&ĐT; trưởng đoàn thanh tra chuyên ngành, thành viên đoàn thanh tra chuyên ngành; các cơ sở giáo dục thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Bộ GD&ĐT; các tổ chức và cá nhân có liên quan.

Cụ thể, tại Điều 7 Thông tư 28/2024/TT-BGDĐT nêu rõ các nội dung thanh tra chuyên ngành đối với cơ sở giáo dục mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông và cơ sở giáo dục thường xuyên bao gồm: Ban hành văn bản, quy định quản lý nội bộ và phổ biến, giáo dục pháp luật; xây dựng bộ máy tổ chức; thực hiện các quy định về công khai trong lĩnh vực giáo dục; công tác kiểm tra nội bộ và việc thực hiện các quy định về tổ chức và hoạt động theo Điều lệ, Quy chế tổ chức và hoạt động của cơ sở giáo dục.

Thực hiện quy chế chuyên môn, thực hiện nội dung, phương pháp giáo dục; việc quản lý, lựa chọn, sử dụng sách giáo khoa, tài liệu giáo dục, thiết bị dạy học và đồ chơi trẻ em. Thực hiện quy chế tuyển sinh, quản lý, giáo dục người học và các chế độ, chính sách đối với người học,



• Bộ Giáo dục và Đào tạo tăng cường thanh tra chuyên ngành trong lĩnh vực giáo dục. (Ảnh: kinhtedothi.vn)

quản lý cấp phát văn bằng.

Công tác xã hội hóa giáo dục, quản lý dạy thêm, học thêm. Các điều kiện bảo đảm chất lượng giáo dục; chấp hành quy định về kiểm định chất lượng giáo dục.

Thực hiện quy định về thu, quản lý, sử dụng học phí, các nguồn lực tài chính khác. Công khai trong hoạt động của cơ sở giáo dục thuộc hệ thống giáo dục quốc dân theo quy định của Bộ GD&ĐT. Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật.

Đối với nội dung thanh tra chuyên ngành về thi, tuyển sinh đối với trường THPT, trường THPT, trường phổ thông có nhiều cấp học trong đó có cấp THPT và THPT, trung tâm giáo dục thường xuyên, trường cao đẳng sư phạm và cơ sở giáo dục đại học, Thông tư 28/2024/TT-BGDĐT quy định như sau:

Nội dung thanh tra chuyên ngành về thi, gồm: Công tác tổ chức và quản lý kỳ thi; đăng ký dự thi và chuẩn bị tổ chức thi; công tác in sao, vận chuyển và bảo quản đề thi; bảo quản bài thi; công tác coi thi; công tác chấm thi; xét công nhận tốt nghiệp; thực hiện nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật.

Nội dung thanh tra chuyên ngành về tuyển sinh, gồm: Chỉ tiêu tuyển sinh; việc xây dựng và công bố đề án tuyển sinh; các điều kiện bảo đảm cho công tác xét tuyển; việc thực hiện quy định về xét tuyển; thanh tra việc nhập học và kiểm tra hồ sơ thí sinh trúng tuyển; thực hiện nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật.

Về thanh tra chuyên ngành đối với cơ sở giáo dục đại học, trường cao đẳng sư phạm, Thông tư 28/2024/TT-BGDĐT nêu rõ nội dung gồm: Việc ban hành văn bản quản lý nội bộ và phổ biến, giáo dục pháp luật; xây dựng bộ máy tổ chức; thực hiện các quy định về công khai trong lĩnh vực giáo dục; công tác thanh tra nội bộ và việc thực hiện các quy định về tổ chức và hoạt động theo Quy chế tổ chức và hoạt động của nhà trường.

Việc thực hiện quy định về chuẩn cơ sở đào tạo, chuẩn chương trình đào tạo; quy chế tuyển sinh; quy chế đào tạo; liên kết đào tạo; quy định về mở ngành đào tạo; biên soạn, lựa chọn, thẩm định, duyệt và sử dụng tài liệu giảng dạy, giáo trình; việc in, quản lý văn bằng, chứng chỉ.

Quản lý, giáo dục người học và các chế độ, chính sách đối với người học. Các điều kiện bảo đảm chất lượng giáo dục; kiểm định chất lượng giáo dục. Thực hiện quy định về thu, quản lý học phí, các nguồn lực tài chính khác.

Tổ chức hoạt động khoa học và công nghệ; ứng dụng, phát triển và chuyển giao công nghệ; thực hiện dịch vụ khoa học; tổ chức hoạt động hợp tác quốc tế về giáo dục.

Hoạt động hợp tác quốc tế, liên kết đào tạo có yếu tố nước ngoài. Thực hiện nhiệm vụ giáo dục chính trị; công tác học sinh, sinh viên và giáo dục thể chất. Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật.

Thông tư 28/2024/TT-BGDĐT có hiệu lực từ 10/2/2025.

HỒNG THƯƠNG

## GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

### Mua lại ô tô và gắn biển số mới thì có cần đi đăng kiểm lại?

• **Bạn Mai Lâm (Lạng Sơn) hỏi:** Gia đình tôi mua lại một chiếc ô tô của người quen, đã làm thủ tục sang tên, đổi biển mới do biển cũ được định danh theo chủ cũ. Hiện trên giấy chứng nhận đăng kiểm và tem kiểm định vẫn còn thời hạn sử dụng 1 năm lại ghi biển số xe cũ. Xin hỏi, tôi có cần phải mang xe đi đăng kiểm lại không?

**Luật sư Nguyễn Quang Tâm - Đoàn Luật sư TP Hà Nội cho biết:**

Hiện nay, biển kiểm soát xe đã được định danh nên hầu hết trường hợp mua bán ô tô cũ, phải thực hiện việc sang tên đổi biển số xe. Khi đó, thông tin biển số xe trên giấy đăng ký xe và giấy chứng nhận đăng kiểm sẽ không đồng nhất.



• Luật sư Nguyễn Quang Tâm.

Căn cứ khoản 7 Điều 9 Thông tư 16/2021/TT-BGTVT, giấy chứng nhận kiểm định và tem kiểm định hết hiệu lực trong các trường hợp sau: Xe cơ giới đã được cấp Giấy chứng nhận kiểm định và Tem kiểm định mới. Đã có khai báo mất của chủ xe với đơn vị đăng kiểm. Xe cơ giới bị tai nạn đến mức không đảm bảo an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường theo quy định. Đã có xác nhận của đơn vị đăng kiểm về sự không phù hợp giữa thông số kỹ thuật trên Giấy chứng nhận kiểm định và thông số kỹ thuật thực tế của xe cơ giới.

Như vậy, trường hợp giấy chứng nhận đăng kiểm và tem kiểm định vẫn còn thời hạn và không thuộc 1 trong các trường hợp hết hiệu lực như đã nêu trên, việc sang tên, đổi biển số không ảnh hưởng đến chất lượng an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường xe cơ giới. Vì vậy, giấy chứng nhận đăng kiểm và tem kiểm định xe vẫn có hiệu lực đến hết thời hạn ghi trên giấy chứng nhận/tem kiểm định.

Bên cạnh đó, việc sử dụng Giấy chứng nhận hoặc tem kiểm định đang còn hạn sử dụng không đúng với biển số xe không thuộc hành vi vi phạm quy định về điều kiện của phương tiện khi tham gia giao thông được quy định tại Nghị định 100/2019/NĐ-CP quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực giao thông đường bộ, đường sắt (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định 123/2021/NĐ-CP). Do vậy, chủ phương tiện sẽ không bị xử phạt vi phạm hành chính về hành vi này khi điều khiển phương tiện tham gia giao thông.

Như vậy, nếu giấy chứng nhận đăng kiểm và tem kiểm định của xe vẫn còn hạn sử dụng thì bạn có thể sử dụng bình thường đến khi hết hạn mà không lo bị xử phạt khi tham gia giao thông.

Tuy nhiên, bạn cần lưu ý thời gian hết hạn đăng kiểm trên tem kiểm định để đưa xe đi đăng kiểm, tránh quá hạn có thể bị kiểm tra, xử lý nếu tham gia giao thông. **THƯƠNG THƯƠNG - BÍCH HẰNG**

## Cần làm gì khi công ty đuổi việc để không phải thưởng Tết?

• **Bạn Ngọc Đình (Hà Nội) hỏi:** Tôi làm việc cho một công ty được hơn 1 năm, sắp đến ngày nhận thưởng Tết thì bất ngờ tôi bị đuổi việc với lý do không rõ ràng. Sau đó, những nhân viên khác làm cùng đã được nhận thưởng Tết, còn tôi thì không nhận được thưởng. Vậy tôi có thể khiếu nại đến đâu để đòi quyền lợi?

**Luật sư Bùi Đức Nhã (Phó Giám đốc Công ty Luật TNHH Tuệ Anh) - Đoàn Luật sư TP Hà Nội cho biết:** Nếu bạn bị công ty sa thải hoặc chấm dứt hợp đồng lao động gắn Tết nhằm tránh phải chi trả tiền thưởng Tết, bạn có thể xem xét các căn cứ pháp lý và hành động sau đây:

Xác định tính hợp pháp của việc sa thải: Theo Bộ luật Lao động 2019, người sử dụng lao động chỉ được chấm dứt hợp đồng lao động trong các trường hợp quy định tại Điều 36.

Cụ thể, việc sa thải phải tuân theo các quy định sau: Có lý do hợp pháp, người lao động vi phạm kỷ luật nghiêm trọng, không đáp ứng yêu cầu công việc hoặc hết hạn hợp đồng. Trình tự, thủ tục đúng quy định, theo Điều 122 và Điều 123, khi xử lý kỷ luật lao động (bao gồm sa thải), phải có bằng chứng, biên bản và thông báo bằng văn bản. Nếu công ty chấm dứt hợp đồng lao động không có lý do hợp pháp hoặc



• Luật sư Bùi Đức Nhã.

không đúng thủ tục, đây là hành vi vi phạm pháp luật.

Quy định về tiền thưởng, theo Điều 104 của Bộ luật Lao động 2019: Tiền thưởng không bắt buộc, trừ khi được quy định trong hợp đồng lao động, thỏa ước lao động tập thể, hoặc quy chế của công ty. Nếu quy chế công ty quy định có thưởng Tết hoặc tiền thưởng gắn với hiệu quả công việc, công ty không được viện lý do sa thải để né tránh.

Hành động cần thực hiện: Bước 1, khiếu nại nội bộ, gửi đơn khiếu nại lên công ty (phòng nhân sự hoặc ban lãnh đạo) yêu cầu giải thích lý do sa thải và yêu cầu bồi thường (nếu có căn cứ vi phạm). Bước 2, khiếu nại đến cơ quan chức năng, nếu công ty không giải quyết thì gửi đơn khiếu nại đến Thanh tra lao động hoặc Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội tại địa phương nơi công ty đặt trụ sở; Cơ quan này sẽ điều tra và yêu cầu công ty thực hiện đúng quy định pháp luật. Bước 3, khởi kiện ra tòa án, nếu không đạt được thỏa thuận hoặc quyền lợi không được bảo vệ thì bạn có thể nộp đơn khởi kiện đến Tòa án Nhân dân nơi công ty đặt trụ sở.

Quyền lợi khi bị chấm dứt hợp đồng trái luật: Nếu công ty

chấm dứt hợp đồng trái pháp luật, theo Điều 41 Bộ luật Lao động 2019, bạn có quyền yêu cầu: Trả lại làm việc với vị trí cũ và được trả lương, phụ cấp trong thời gian không làm việc. Bồi thường ít nhất 2 tháng tiền lương nếu không muốn quay lại làm việc. Hưởng các khoản khác như tiền thưởng, phép năm, bảo hiểm (nếu có căn cứ).

Lưu ý, bạn cần thu thập và lưu trữ các chứng cứ liên quan, như: Hợp đồng lao động, quyết định sa thải. Quy chế công ty về tiền thưởng (nếu có). Tin nhắn, email trao đổi với công ty.

Hành động nhanh chóng và tham khảo sự hỗ trợ của luật sư hoặc cơ quan chức năng sẽ giúp bạn bảo vệ quyền lợi của mình.

**H.THƯƠNG - M.ĐỨC**

**Trong ký ức của cán bộ thi hành án dân sự ở vùng đất Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh, có những câu chuyện đầy nước mắt và trở về thi hành án. Không chỉ là thực thi pháp luật, công việc này còn đòi hỏi trái tim ấm áp, sự kiên trì và tinh thần nhân văn cao cả của những người làm nghề.**

### Những câu chuyện đời thực phía sau bản án

Đầu năm 2025, trong một buổi trò chuyện thân tình, ông Nguyễn Mạnh Hà, Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh đã kể về những vụ việc đáng nhớ trong cuộc đời làm việc của mình. Qua lời kể mộc mạc bên ly trà xanh ấm nóng, ông Hà dẫn dắt chúng tôi vào thế giới đầy khó khăn và cảm xúc của công tác thi hành án, những câu chuyện đầy cảm xúc về hành trình thực thi pháp luật của ông và đồng nghiệp.

Câu chuyện đầu tiên là vụ bàn giao quyền nuôi con tại xã Đan Trường, huyện Nghi Xuân, anh Đ.V.T và chị L.V.L lấy nhau và có với nhau một mặt con, do xảy ra mâu thuẫn nên người vợ bỏ về ngoại khi con mới hơn 5 tháng tuổi. Dù được gia đình và bạn bè hàn gắn nhưng hai người vẫn quyết định ra toà khi con mới

## HÀNH TRÌNH THI HÀNH ÁN DÂN SỰ: Những giọt mồ hôi và nỗi niềm trở trở



● Chi Cục trưởng Chi cục THADS huyện Nghi Xuân Nguyễn Mạnh Hà kể về những câu chuyện đáng nhớ trong cuộc đời làm nghề của mình. (Ảnh: PV)

được một tuổi. Theo luật, đứa con nhỏ dưới 36 tháng tuổi được giao cho mẹ là chị L chăm sóc, tuy nhiên gia đình nhà nội, vì thương cháu, đã liên tục tìm cách tri hoãn, đưa cháu bé đi nơi khác mỗi khi đoàn thi hành án đến làm việc.

Sau nhiều tháng trời, khi anh T lập gia đình mới, cán bộ thi hành án đã tranh thủ thời điểm thuận lợi này để vận động cả hai vợ chồng cùng đồng ý bàn giao con. Tuy nhiên, tại buổi bàn giao, anh T bất ngờ yêu cầu chị L phải trả một khoản nợ trước đây mới

chịu giao con. Trước tình thế khó khăn, một cán bộ thi hành án đã tạm ứng tiền cá nhân để hỗ trợ, đảm bảo buổi bàn giao diễn ra suôn sẻ. Kết thúc vụ việc, cháu bé về với mẹ và người cha tìm được hạnh phúc mới.

Một câu chuyện khác tại xã Xuân Lam cũng để lại không ít cảm xúc. Khi người mẹ được toà giao quyền nuôi con, ông bà nội không đồng ý và liên tục can thiệp. Cán bộ Chi cục THADS Nghi Xuân sau đó đã phối hợp với chính quyền địa phương,

công an xã đến tuyên truyền, vận động gia đình hợp tác. “Cán bộ thi hành án đã giải thích cho gia đình hiểu đứa trẻ đang trong độ tuổi cần có sự chăm sóc của mẹ, đó là theo quy định của pháp luật và cũng là tình mẫu tử không nên chia rẽ. Phía gia đình nhà nội sau đó hiểu ra chuyện nên đã đồng ý không giữ cháu bé lại nhưng đề nghị mẹ cháu bé đưa cháu bé về lại nhà nội để làm lễ bái gia tiên trước khi đưa về với mẹ. Người mẹ lúc này lo lắng sợ lại thêm một lần nữa gia đình lại giấu con không chịu bàn giao như trước. Tuy nhiên, cán bộ thi hành án đã yêu cầu nhà nội làm cam kết với chính quyền, mời người chồng đang đi làm ăn xa về cùng chứng kiến để phối hợp bàn giao”, ông Hà kể. Vụ án khép lại, người mẹ được quyền nuôi con nhỏ đang dưới 36 tháng tuổi để đảm bảo quyền làm mẹ và chăm sóc đứa trẻ khi đang còn quá nhỏ.

### Trở về phía sau những bản án cưỡng chế

Không chỉ những vụ việc liên quan đến trẻ em, công tác thi hành án tài sản cũng đầy thách thức. Ông Hà nhắc lại vụ thi hành án đấu giá đất liên quan đến một cụ bà ngoài 90 tuổi ở Nghi Xuân bị người con gái mê cờ bạc cầm

cổ vay sau đó không thể trả nợ. Mảnh đất của gia đình bị phát mãi, bán đấu giá được 800 triệu đồng (nhỏ hơn số tiền gốc và lãi). Phía ngân hàng sau đó đã xoá nợ số tiền còn thiếu (khoảng 200 triệu đồng) và đề nghị thi hành án trả nhà đất cho người trúng đấu giá. Đồng thời hỗ trợ thêm 100 triệu đồng cho người mẹ già đi thuê nhà trọ để sinh sống tạm trong 2 năm.

Người mẹ già dù trước đó đã được vận động đồng ý giao nhà nhưng khi đoàn thi hành án đến đã không chịu giao nhà mà ở nhà cố thủ. Để giúp cụ hiểu rõ quyền lợi và nghĩa vụ, các cán bộ phải kiên nhẫn giải thích hàng giờ liền. Sau khi cụ đồng ý giao nhà, trời đã tối. Cán bộ thi hành án cùng chính quyền địa phương không quản ngại vất vả, xắn tay giúp cụ vận chuyển đồ đạc đến nơi ở mới. “Đó là những khoảnh khắc khiến chúng tôi cảm nhận sâu sắc trách nhiệm và giá trị nhân văn trong nghề”, ông Hà chia sẻ.

“Mỗi vụ án là một câu chuyện, một nỗi niềm. Có những bản án chúng tôi không mong muốn phải thực thi, nhưng đó là trách nhiệm và sứ mệnh của người làm nghề thi hành án”, ông Hà tâm sự. Đối với những cán bộ thi hành án, việc hoàn thành sứ mệnh không chỉ là thực thi pháp luật mà còn là mang lại công bằng với trái tim tràn đầy trách nhiệm. Như ông từng nói: “Chỉ khi công lý đi kèm nhân văn, chúng ta mới thực sự mang lại giá trị bền vững cho xã hội”. NGÔ TOÀN

## Người giữ hồn cho đồng bào dân tộc Tày, Nùng

Tại ấp 8, xã Thanh Sơn, huyện Định Quán, Đồng Nai có một người phụ nữ mang trong mình sứ mệnh cao cả đang từng ngày gìn giữ những giá trị văn hóa truyền thống của dân tộc mình. Đó là bà Hoàng Thị Huyền (56 tuổi), dân tộc Tày, đã dành cả trái tim và tâm huyết của mình để bảo tồn nghệ thuật hát then, đàn tính - những di sản văn hóa quý giá đang đứng trước nguy cơ mai một.

### Hành trình tìm về cội nguồn

Bà Huyền sinh ra và lớn lên ở tỉnh Bắc Kạn, nơi mà những âm thanh của đàn tính và những điệu hát then đã thấm vào từng nhịp sống của người dân nơi đây. Ký ức tuổi thơ của bà luôn gắn liền với hình ảnh mẹ và các anh chị đi xem những người già trong làng biểu diễn nghệ thuật truyền thống. Những buổi chiều hè, tiếng đàn tính ngân vang trong gió, những điệu hát then đầy cảm xúc đã khắc sâu vào tâm hồn bà từ khi nào không hay.

Năm 1987, khi gia đình bà Huyền chuyển vào Định Quán để làm kinh tế mới, bà mang theo trong mình nỗi nhớ quê hương và những giá trị văn hóa đặc sắc của dân tộc. Một món quà bất ngờ từ người bạn thân - cây đàn tính - đã trở thành biểu tượng cho tình yêu quê hương và là động lực để bà tiếp tục gìn giữ những giá trị văn

hóa của dân tộc mình. Cây đàn không chỉ là nhạc cụ, mà còn là cầu nối giữa bà và quê hương, giữa quá khứ và hiện tại.

Tại vùng đất mới, nhận thấy rằng ở ấp 8, xã Thanh Sơn có nhiều bà con dân tộc thiểu số sinh sống, bà Huyền lo lắng rằng bản sắc văn hóa của dân tộc mình sẽ bị mai một và hòa lẫn với những nền văn hóa khác. Từ suy nghĩ đó, bà quyết định mở lớp truyền dạy hát then, đàn tính cho người dân. Bà mong muốn không chỉ giữ gìn văn hóa của dân tộc mình mà còn truyền cảm hứng cho thế hệ trẻ. Nghĩ là làm, năm 2019, bà Huyền bắt đầu mở lớp dạy hát then, đàn tính người dân địa phương. Lớp học của bà Huyền đã thu hút được sự quan tâm của nhiều người dân trong ấp. Họ đến với lớp học không chỉ để học hát then, đàn tính mà còn để tìm về cội nguồn, để kết nối với nhau qua những giá trị văn hóa chung.

### Gìn giữ và lan tỏa giá trị văn hóa đến cộng đồng

Nhận thấy sự quan trọng của lớp học, UBND xã Thanh Sơn và Phòng Văn hóa thông tin huyện Định Quán đã hỗ trợ bà Huyền mở lớp ngay tại nhà văn hóa ấp. Điều này không chỉ tạo điều kiện thuận lợi cho việc dạy và luyện tập mà còn khẳng định sự quan tâm của chính quyền đối với việc gìn giữ văn hóa truyền thống.

Sự lan tỏa từ lớp học của bà Huyền đã mang lại những kết quả đáng khích lệ. Những người dân ở ấp 8 giờ đây không chỉ tự tin thể hiện bản sắc văn hóa của mình mà còn tham gia vào các cuộc thi, các buổi giao lưu văn nghệ. Họ đã nhận được nhiều giấy khen, bằng khen từ các cấp, điều này không chỉ khẳng định tài năng của họ mà còn là minh chứng cho sự hồi sinh của văn hóa dân tộc Tày, Nùng tại vùng đất mới.



● Bà Hoàng Thị Huyền và học sinh của mình biểu diễn tại Lễ kỷ niệm của địa phương.



● Bà Hoàng Thị Huyền chụp hình lưu niệm với các học viên tại Lễ bế giảng. (Ảnh trong bài: TD)

Những buổi biểu diễn của họ không chỉ là những tiết mục văn nghệ đơn thuần mà còn là những câu chuyện, những kỷ niệm, những giá trị văn hóa được lưu giữ và truyền tải đến thế hệ trẻ. Những âm thanh của đàn tính, những lời ca then đã trở thành biểu tượng cho niềm tự hào dân tộc, là sợi dây kết nối giữa quá khứ và hiện tại.

Bà Huyền tin rằng, nếu có một không gian văn hóa, những giá trị văn hóa của dân tộc sẽ không chỉ được gìn giữ mà còn phát triển mạnh mẽ hơn nữa. Đó không chỉ là ước mơ của bà mà còn là ước mơ của tất cả những người dân nơi đây, những người đang nỗ lực từng ngày để gìn giữ hồn cốt văn hóa của dân tộc mình.

TIẾN DŨNG

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

QSD 4.973,8m2 đất (trong đó, đất thổ cư 50m2, đất trồng cây lâu năm 4.923,8m2) thửa số 360, bản đồ số 23 (Thửa mới 132, bản đồ số 92) tại xã Bình Châu, H Xuyên Mộc, tỉnh BRVT, theo GCNQSD đất số AP877412 do UBND H. Xuyên Mộc cấp ngày 05/11/2002. (Theo mảnh trích đo địa chính do Chi nhánh VPĐK đất đai lập ngày 24/01/2024). Tài sản gắn liền với đất: 01 Nhà ở công nhân, 01 Nhà làm việc dưới mái che, 01 kho tạm, và 09 nhà tạm mái che cột sắt, khung kèo sắt, mái tôn. GKĐ: 10.114.740.179 đồng

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc. Địa chỉ: Số 268 Quốc lộ 55, TT Phước Bửu, huyện Xuyên Mộc, tỉnh BR-VT.

Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng

Tiến đặt trước: 10% GKĐ. Mua hồ sơ mời tham gia ĐG: Từ 08 giờ ngày 21/01/2025 đến 16 giờ 30 ngày 25/02/2025 (Trong giờ hành chính).

Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Lúc 09 giờ ngày 28/02/2025 tại Chi nhánh Công ty, số 01 Lò R, Lương Thế Vinh, P9, TP. Vũng Tàu.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia ĐG: Thực hiện theo quy định của pháp luật và Quy chế cuộc bán đấu giá tài sản này. Liên hệ tại Chi nhánh Cty số 1 Lò R Lương Thế Vinh, P9, TP. Vũng Tàu. ĐT: 0254.3573968.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÁI BÌNH HƯNG

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC CƯỜNG CHẾ THI HÀNH ÁN

Căn cứ Bản án số 304/2024/H5-PT ngày 03/5/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ Bản án số 307/2023/H5-ST ngày 30 tháng 06 năm 2023 và Thông báo sửa chữa, bổ sung Bản án số 906/2024/TB-TA ngày 31/10/2024 cùng của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1175/QĐ-CTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;  
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 280/QĐ-CTHADS ngày 16/01/2025 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;  
Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh tiến hành cưỡng chế đối với:  
Ông Trịnh Tiến Dũng, nơi đăng ký thường trú: 71 đường số 1, Cư xá Đô Thành, phường 4, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh;  
Bảng biên pháp: Kê biên, xử lý tài sản, gồm:  
Phụ lục 2: Thông kê các hàng hóa, đồ vật thu tại kho của ông Trịnh Tiến Dũng giao Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thực hiện bán theo quy định pháp luật:  
A. Đồ vật thu tại kho số 76 Cư xá Đô Thành, Phường 14, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

STT	TÊN ĐỒ VẬT	ĐVT	SỐ LƯỢNG
1	Máy khắc laser hiệu ATUROS	cái	01
2	Máy tính IMAC, model A1419	cái	02
3	Thiết bị khuếch đại tuyến tính các loại	cuộn	100
4	Máy in mã vạch hiệu Zebra, model GT800, số Serial: 11J16400687	cái	01
5	Card màn hình	cái	01
6	Laptop cũ, đã qua sử dụng (hiệu Dell, Toshiba)	cái	04
7	IPAD (model A1954, A2197, A1893...)	cái	82
8	Macbook	cái	20
9	Apple watch	cái	45

B. Hàng hóa đồ vật thu tại các kho: Số 1A Bắc Hải, Phường 14, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh; Số 284/25/6 Lý Thường Kiệt, Phường 14, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh; Ấp Ngũ Phúc, xã Hố Nai 3, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai:

STT	TÊN ĐỒ VẬT	ĐVT	SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
1	Máy in HP LaserJet Pro M404dn	cái	52	Thu giữ tại Kho 1A Bắc Hải, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh
2	Máy in Canon LBP 226dw	cái	7	
3	Máy in, scan, photoHP LaserJet MFP M436n	cái	10	
4	Máy scan HP 2500F1	cái	100	
5	Máy scan Canon DR F120	cái	30	
6	Máy scan Canon DR - C225 II	cái	40	
7	Xe đạp nhãn hiệu Smart Bike	chiếc	32	
8	Camera IS21-CHV10F	cái	490	
9	Camera IS51-CHV10F	cái	360	
10	Bộ mở rộng (Dây Raizer)	cái	972	Thu giữ tại Kho 1A Bắc Hải, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh
11	Card màn hình	cái	150	
12	Main board (Bo mạch máy tính)	cái	50	
13	Màn hình máy tính Acer, Model EB192Q	cái	204	
14	Màn hình máy tính Ben Q GL2460HM 24"	cái	30	
15	Màn hình máy tính View Sonic VA2465S	cái	6	

16	Card màn hình các loại	cái	1115	Thu tại kho số 284/25/6 Lý Thường Kiệt, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh
17	Camera hành trình	cái	400	
18	Camera IS21-CHV10F	cái	8	
19	Đồng hồ	cái	379	
20	Camera không dây 360°	cái	530	
21	Máy ảnh du lịch Nikon	cái	190	
22	Chip máy vi tính intel	cái	183	
23	Màn hình máy tính	cái	23	
24	Ổ cứng máy tính	cái	437	
25	Màn hình cho camera hành trình	cái	7	
26	Nguồn máy tính	cái	45	
27	Chuột máy tính	cái	105	
28	Main board (Bo mạch máy tính)	cái	108	
29	Laptop	cái	8	
30	Mặt nạ	cái	7	
31	Radio	cái	25	
32	Tivi	cái	2	
33	Vỏ hộp điện thoại iphone	vỏ	53	
34	Máy in	cái	1	
35	Bộ mở rộng (Dây Raizer)	cái	122	
36	Vỏ card màn hình	vỏ	15	

37	Phụ kiện điện thoại các loại:			Thu tại kho số 284/25/6 Lý Thường Kiệt, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh
38	Adapter các loại	cái	131	
39	Cây chụp ảnh selfie	cái	265	
40	Cáp nối các loại	cái	33	
41	Tivi box	cái	3	
42	Tai nghe các loại, có dây	cái	237	
43	Bàn phím cho ipad	cái	1	
44	Tai nghe Bluetooth	cái	67	
45	Sạc dự phòng	cái	30	
46	Loa Bluetooth	cái	142	
47	Remote	cái	8	
48	Monitor (Màn hình máy tính)	cái	135	
49	Vỏ case máy tính	cái	318	
50	Hộp mực in	cái	85	
51	Nguồn máy tính	cái	85	
52	CPU	cái	381	
53	Tranh gỗ	cái	580	
54	Tivi	cái	126	
55	Ốp điện thoại	cái	250	
56	Ốp Ipad Air 2	cái	36	
57	Máy in màu HP	cái	1	
58	Main board (Bo mạch máy tính)	cái	186	
59	Card màn hình	cái	36	
60	Vỏ hộp điện thoại iphone	vỏ	191	
61	Sever HP	cái	1	

Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 30, ngày 18 tháng 02 năm 2025  
Địa điểm cưỡng chế: Kho vật chứng phía nam - Bộ công an, địa chỉ: Đường Số 4, phường Long Thạnh Mỹ, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Yêu cầu ông Trịnh Tiến Dũng có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.  
Trường hợp vắng mặt, ông Trịnh Tiến Dũng phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu ông Trịnh Tiến Dũng cố tình vắng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật/L.

### CỤC THADS TP.HCM

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á (Lầu 09 tòa nhà Viễn Đông, số 14 Phan Tôn, P.Đakao, Q.1, TP.HCM) thông báo đấu giá tài sản của Chi cục THADS huyện Gò Dầu (Khu hành chính Nội Ô A, TT.Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh) như sau:

Tài sản đấu giá: Tài sản của ông Trần Nguyễn Hoàng Phúc, đ/c: Kp.Nội A, TT.Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh. Gồm: QSDĐ diện tích 206,6m2 (qua đo đạc thực tế diện tích còn 199,8m2), thuộc thửa số 153, 40 (theo bản trích đo chính lý bản đồ địa chính số 4809/SĐ-ĐCCL ngày 08/7/2024 của VPĐKĐĐ tỉnh Tây Ninh - Chi nhánh Gò Dầu), tờ bản đồ 16, mục đích sử dụng đất: đất ở tại đô thị, số vào sổ cấp GCN: CS081110 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 07/10/2022 cho ông Trần Nguyễn Hoàng Phúc.

Nơi có tài sản: 0 1 Kp.Thanh Hà, TT.Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.  
Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Lúc 09h ngày 12/02/2025 tại Chi nhánh Tây Ninh.  
Giá khởi điểm: 2.778.948.000 đồng; Tiến đặt trước: 555.000.000 đồng.  
Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h ngày 21/01/2025 đến 17h ngày 10/02/2025 tại Hội sở công ty hoặc Chi nhánh Tây Ninh.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiến đặt trước cho công ty theo quy định của Luật Đấu giá và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trừ những trường hợp quy định tại các điểm d1, d2, d3 khoản 5 điều 9 và khoản 4 điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 sửa đổi, bổ sung 2024.

Mọi chi tiết xin liên hệ Hội sở công ty hoặc Chi nhánh Tây Ninh (159L đường Lộ Chánh Môn A, KP.6, P.4, TP.Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh). SĐT: 0908641174 gặp anh Sơn./

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH XUYÊN Á

## THÔNG BÁO

### V/v đấu giá tài sản

Tổ chức hành nghề đấu giá: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng  
Địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, phường 1, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng  
Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà  
Địa chỉ: Khu phố Sơn Hà, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng  
1. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá Vào lúc 09 giờ 00 ngày 27/02/2025 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà (khu phố Sơn Hà, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng).  
2. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 88, tờ bản đồ số 214A, bộ bản đồ địa chính xã Phú Sơn, huyện Lâm Hà được Ủy ban nhân dân huyện Lâm Hà cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B248775 ngày 12/3/1994, (vào sổ cấp GCN số 288) đứng tên ông Nguyễn Thành Chung.

\* Về đất  
- Địa chỉ: thửa đất số 88, tờ bản đồ số 214A, bộ bản đồ địa chính xã Phú Sơn, huyện Lâm Hà;  
- Diện tích đất: 1.425m2 (trong đó có 400m2 đất ODT và 1.025m2 đất CLN)  
- Diện tích đất thực tế theo kết quả đo đạc ngày 01/7/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lâm Hà là 1.283m2.  
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị 400m2 Đất trồng cây lâu năm 1.025m2  
- Thời hạn sử dụng đất: ODT: lâu dài ; CLN: đến ngày 15/10/2043;  
\* Tài sản trên đất:  
- Nhà ở: Nhà ở 2 tầng, khung chịu lực, tường bao xây gạch, sàn bê tông cốt thép, mái lợp tôn, diện tích 76,36m2 - chất lượng : 40%  
- Nhà bếp, nhà vệ sinh: kết cấu tường bao, nền lát gạch, mái lợp tôn, diện tích 18,9m2 - chất lượng : 40%  
- Tường chắn phía đường QL27, móng bê tông cốt thép khối lượng 40m3, tường đá che chiếu cao trung bình 1,5m: 25m - chất lượng : 40%  
- Sân bê tông đá 1x2, khối lượng 337m2 - chất lượng : 40%  
- Cây trồng trên đất:  
+ Cây bơ thường: 02 cây  
+ Cây cà phê vối: 02 cây  
+ Cây ổi: 01 cây, không có năng suất cao do không được chăm sóc  
\* Nơi có tài sản đấu giá: Thửa đất số 88, tờ bản đồ số 214A, bộ bản đồ địa chính xã Phú Sơn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.  
3. Giá khởi điểm: 3.101.800.992 đồng (Ba tỷ một trăm lẻ một triệu tám trăm ngàn chín trăm chín mươi hai đồng).  
4. Tiến đặt trước: 10% giá khởi điểm của tài sản  
5. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 17/01/2025 đến 17g00 ngày 24/02/2025 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng .  
6. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cụ thể theo Quy chế cuộc đấu giá khi mua hồ sơ đấu giá.  
7. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Trực tiếp tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản (Địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, phường 1, Đà Lạt; Số điện thoại: 02633.820.282- 0918162661).  
8. Thông báo này thay giấy mời gửi đến khách hàng và các cơ quan có liên quan đến tham dự khi cuộc đấu giá đủ điều kiện để tổ chức.

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

## QUYẾT ĐỊNH

### VỀ VIỆC CƯỜNG CHẾ CHUYỂN GIAO QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

### CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, khoản 5 Điều 71, Điều 103, Điều 117 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Bản án số: 55/2023/KDTM-ST ngày 07 tháng 08 năm 2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số: 97/2023/QĐST-KDTM ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1088/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1357/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 90/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;  
Căn cứ hợp đồng bán đấu giá tài sản số 49/2024/HĐMB ngày 26 tháng 12 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong;  
Căn cứ hợp đồng bán đấu giá tài sản số 50/2024/HĐMB ngày 26 tháng 12 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong;  
Căn cứ kết quả bán đấu giá tài sản của Công ty TNHH XD-TM Hương Quế và ông Lương Văn Kết, bà Phạm Thị Quế;  
Căn cứ Quyết định giao tài sản số: 50/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;  
Căn cứ thông báo giao tài sản số: 05/TB-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;  
Xét thấy Công ty TNHH XD-TM Hương Quế, ông Lương Văn Kết, bà Phạm Thị Quế có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án.

### QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cưỡng chế thi hành án đối với: Công ty TNHH XD-TM Hương Quế, trụ sở: 43/3B đường TX25, phường Thạnh Xuân, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh và bên có tài sản thế chấp bảo lãnh là ông Lương Văn Kết, bà Phạm Thị Quế, địa chỉ: 43/3B đường TX25, phường Thạnh Xuân, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chuyển giao quyền sử dụng đất cho ông Đoàn Ngọc Đức, sinh năm 1979, địa chỉ: 179/43 Lê Đình Thám, phường Tân Quý, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh (là người mua tài sản đấu giá thành) gồm:

Tài sản 01: Quyền sử dụng đất tại thửa số 535 (thửa cũ số 1412), tờ bản đồ số 15 (tờ bản đồ cũ số 05), diện tích 306 m2 (diện tích nằm trong chỉ giới đường đỏ là 33 m2, diện tích nằm trong hành lang an toàn bảo vệ công trình đường bộ là 25 m2) loại đất ONT, tọa lạc tại xã Mỹ Hạnh Nam, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (Theo mảnh trích đo địa chính số 429-2024 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Đức Hòa duyệt ngày 09/7/2024).

Giá trị tài sản bán đấu giá thành là 2.132.500.000 đồng (Hai tỷ, một trăm ba mươi hai triệu, năm trăm nghìn đồng).

Tài sản 02: Quyền sử dụng đất tại thửa 534, tờ bản đồ số 15, diện tích 297 m2 (diện tích nằm trong chỉ giới đường đỏ là 33 m2, diện tích nằm trong hành lang an toàn bảo vệ công trình đường bộ là 25 m2) loại đất ONT, tọa lạc tại xã Mỹ Hạnh Nam, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (Theo mảnh trích đo địa chính số 429-2024 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Đức Hòa duyệt ngày 09/7/2024).

Giá trị tài sản bán đấu giá thành là 2.070.500.000 đồng (Hai tỷ không trăm bảy mươi triệu, năm trăm nghìn đồng).

Tài sản của trên của ông Lương Văn Kết, bà Phạm Thị Quế (được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa cưỡng chế kê biên để đảm bảo thi hành án).

Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký/.

### CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỨC HÒA,

### TỈNH LONG AN

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC CƯỜNG CHẾ THI HÀNH ÁN

Căn cứ Bản án số: 55/2023/KDTM-ST ngày 07 tháng 08 năm 2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số: 97/2023/QĐST-KDTM ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1088/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1357/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 90/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;  
Căn cứ hợp đồng bán đấu giá tài sản số 49/2024/HĐMB ngày 26 tháng 12 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong;  
Căn cứ hợp đồng bán đấu giá tài sản số 50/2024/HĐMB ngày 26 tháng 12 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong;  
Căn cứ Quyết định giao tài sản số: 50/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 41/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 01 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;  
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa sẽ tiến hành cưỡng chế giao tài sản đối với Công ty TNHH XD-TM Hương Quế, trụ sở: 43/3B đường TX25, phường Thạnh Xuân, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh và bên có tài sản thế chấp bảo lãnh là ông Lương Văn Kết, bà Phạm Thị Quế, địa chỉ: 43/3B đường TX25, phường Thạnh Xuân, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.  
Bảng biên pháp: Cưỡng chế Chuyển giao quyền sử dụng đất cho ông Đoàn Ngọc Đức, sinh năm 1979, địa chỉ: 179/43 Lê Đình Thám, phường Tân Quý, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh (là người mua tài sản đấu giá thành) gồm:  
Quyền sử dụng đất chuyển giao gồm:  
Tài sản 01: Quyền sử dụng đất tại thửa số 535 (thửa cũ số 1412), tờ bản đồ số 15 (tờ bản đồ cũ số 05), diện tích 306 m2 (diện tích nằm trong chỉ giới đường đỏ là 33 m2, diện tích nằm trong hành lang an toàn bảo vệ công trình đường bộ là 25 m2) loại đất ONT, tọa lạc tại xã Mỹ Hạnh Nam, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (Theo mảnh trích đo địa chính số 429-2024 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Đức Hòa duyệt ngày 09/7/2024). Giá trị tài sản bán đấu giá thành là 2.132.500.000 đồng (Hai tỷ, một trăm ba mươi hai triệu, năm trăm nghìn đồng).  
Tài sản 02: Quyền sử dụng đất tại thửa 534, tờ bản đồ số 15, diện tích 297 m2 (diện tích nằm trong chỉ giới đường đỏ là 33 m2, diện tích nằm trong hành lang an toàn bảo vệ công trình đường bộ là 25 m2) loại đất ONT, tọa lạc tại xã Mỹ Hạnh Nam, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (Theo mảnh trích đo địa chính số 429-2024 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Đức Hòa duyệt ngày 09/7/2024). Giá trị tài sản bán đấu giá thành là 2.070.500.000 đồng (Hai tỷ không trăm bảy mươi triệu, năm trăm nghìn đồng).  
Tài sản của trên của ông Lương Văn Kết, bà Phạm Thị Quế (được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa cưỡng chế kê biên để đảm bảo thi hành án).  
Thời gian cưỡng chế: 09 giờ 00 ngày 13 tháng 02 năm 2025  
Địa điểm cưỡng chế: Tại thửa số thửa số 534 và 535, tờ bản đồ số 15, tọa lạc tại xã Mỹ Hạnh Nam, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.  
Dự trữ chi phí cưỡng chế là: 5.000.000 đồng (năm triệu đồng) do Công ty TNHH XD-TM Hương Quế và ông Lương Văn Kết, bà Phạm Thị Quế phải chịu theo quy định.  
Yêu cầu Công ty TNHH XD-TM Hương Quế và ông Lương Văn Kết, bà Phạm Thị Quế có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt, Công ty TNHH XD-TM Hương Quế và ông Lương Văn Kết, bà Phạm Thị Quế phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu Công ty TNHH XD-TM Hương Quế và ông Lương Văn Kết, bà Phạm Thị Quế cố tình vắng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật.  
Thông báo đến Công ty TNHH XD-TM Hương Quế và ông Lương Văn Kết, bà Phạm Thị Quế, người được thi hành án, người mua tài sản đấu giá thành và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện/.

### CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỨC HÒA,

### TỈNH LONG AN



## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Trụ sở: Số 56 Hiến Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, TP. HCM. Chi nhánh Tiền Giang: A51, Đường số 5 (Mỹ Thanh Hưng), Phường 6, Thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.  
Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở tại nông thôn, đất trồng cây lâu năm, đất sản xuất kinh doanh, đất chuyên trồng lúa nước, đất giao thông tổng diện tích do đặc trưng tể 18.951,0m2 và công trình xây dựng trên đất thuộc thửa đất số 766, tờ bản đồ số 13 toạ lạc tại ấp 3B, xã Đạo Thạnh, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Giá khởi điểm: 129.116.044.400 đồng. Tiền đặt trước: 12.911.604.000 đồng

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho. Địa chỉ: Quốc lộ 50, ấp Hội Gia, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên.

Xem tài sản: ngày 10/02/2025 đến ngày 13/02/2025 (giờ hành chính) tại số 212 Quốc Lộ 50, ấp 3B, xã Đạo Thạnh, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tài sản: Cá nhân, tổ chức theo quy định Luật ĐGTS liên hệ từ ngày 21/01/2025 đến ngày 24/02/2025 (giờ hành chính) tại Trụ sở hoặc Chi nhánh Tiền Giang để đăng ký. Điện thoại: 08.88164369 – 08.16168133.

Nộp tiền đặt trước: từ ngày 21/01/2025 đến ngày 24/02/2025 (giờ hành chính).

Tổ chức phiên đấu giá: ngày 27/02/2025 tại Chi nhánh Tiền Giang.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

Minh cấp ngày 11/04/2000 đứng tên Ông Phạm Cao Minh và Bà Phạm Thị Hà.

Giá khởi điểm: 10.818.169.200 VNĐ; Tiền đặt trước: 1.081.816.920 VNĐ.

Bản hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, kể từ 21/01/2025 đến 21/02/2025 tại Công ty Sao Việt - Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh.

Xem hồ sơ tài sản, xem tài sản: Trong giờ hành chính các ngày 20/02/2025&21/02/2025 tại Agribank CN Tân Bình hoặc Công ty Sao Việt - Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh và tại 68 Nguyễn Giản Thanh, Phường 15, Quận 10, Tp. Hồ Chí Minh.

Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 19/02/2025 đến 16h30' ngày 21/02/2025.

Thời gian địa điểm đấu giá: 14h00 ngày 24/02/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt - Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh - Địa chỉ: Số 292 (Tầng 3) Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Tp.Hồ Chí Minh.

Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016, tiến hành mua và nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo quy định.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt - Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh - Địa chỉ: Số 292 (Tầng 3) Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Tp.Hồ Chí Minh - ĐT: 028.6270.4858.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SAO VIỆT

Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

5.4. Thời gian xem GCNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 21/01/2025 đến ngày 19/02/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

5.5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 22/01/2025, ngày 23/01/2025 và ngày 24/01/2025 tại thửa đất số 388A, tờ bản đồ số 03 tại địa chỉ: Khối Quyết Tiến, phường Văn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

5.6. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 21/01/2025 đến 17h00 ngày 19/02/2025. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty theo hướng dẫn tại Quy chế đấu giá do Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng ban hành.

5.7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và khoản 45, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội theo thời gian quy định tại mục 5.2 và nộp tiền đặt trước theo thời gian quy định tại mục 5.6 của Thông báo này.

5.8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 14h00 ngày 24/02/2025 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

(Ngày làm việc của Công ty là các ngày từ Thứ Hai đến Thứ Sáu và ngày làm việc bù theo quy định, trừ ngày nghỉ lễ, Tết và ngày được nghỉ bù theo quy định). Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. - Trụ sở: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội. - Điện thoại: (024) 6286 1568

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

tiếp (Bỏ phiếu trả giá 01 vòng duy nhất trong thời hạn nộp hồ sơ) theo phương thức trả giá lên.

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản: Hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu, hoàn thiện đầy đủ các thủ tục về hồ sơ và nộp tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá trong thời hạn quy định; Cam kết đã xem tài sản, chấp nhận hiện trạng của tài sản đấu giá và trả ít nhất bằng giá khởi điểm đã được thông báo; Phải có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật; nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản: - Thời gian tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 21/01/2025 đến 17h00' ngày 05/02/2025.

- Thời gian bỏ phiếu trả giá và nộp tiền đặt trước: từ 07h30' ngày 03/02/2025 đến 17h00' ngày 05/02/2025. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá đã trả: Vào lúc 10h00' ngày 07/02/2025.

- Địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá trên: Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 0232.3856585. Website: https://daugia.quangbinh.gov.vn.

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá: Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá: Agribank C/n TPHCM (Đ/c: Số 20 Võ Văn Kiệt, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, Tp.HCM).

Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 14/02/2025 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Tài sản đấu giá: Khoản nợ của Cty TNHH Đầu Tư Phát Triển Tân Minh Linh (Địa chỉ: 255/49 QL13, KP1, P.Hiệp Bình Phước, TP.Thủ Đức, Tp.HCM) tại Agribank C/n TPHCM theo Hợp đồng tín dụng số: 1700-LAV-201701022 ngày 26/07/2017. Giá trị ghi sổ khoản nợ tạm tính đến ngày 31/12/2024 là: 39.501.183.948 đồng (Trong đó: Nợ gốc: 29.980.000.000đồng; Lãi trong hạn: 8.220.834.411đồng; Lãi quá hạn: 413.410.068đồng; Lãi chậm trả: 886.939.469đồng) – Tiền lãi trên tiền tục phát sinh kể từ ngày 01/01/2025 cho đến khi bên vay thanh toán hết nợ. GKD: 38 tỷ đồng. Tiền đặt trước: 3,8 tỷ đồng.

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Liên tục từ 08 giờ ngày 21/1/2025 đến 17 giờ ngày 11/02/2025 (trong giờ hành chính); Địa điểm đăng ký: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TPHCM; Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật liên quan (nếu có)

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGDH Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại quy chế này.

(Chi tiết hồ sơ, tài sản bảo đảm tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

## THÔNG BÁO

### Về việc thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng

Căn cứ Bản án số: 31/2024/DSST ngày 08 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Tân Hiệp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 53/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp

Thông báo cho ông Đoàn Thái Hiệp, sinh năm 1988 bà Phạm Minh Hằng, sinh năm 1991, cùng địa chỉ: ấp Tân Phát B, xã Tân Hòa, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang. Trong thời gian 10 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo hoặc được đăng trên Báo Pháp luật Việt Nam. Phải có mặt tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, để giải quyết việc trả nợ cho Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh huyện Tân Hiệp Kiên Giang ll, số tiền 803.867.296 đồng. Nếu có tình vắng mặt Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp sẽ tiến hành kê biên, xử lý tài sản là Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 527801 và CK 527802 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 29/11/2017, cùng đứng tên ông Đoàn Thái Hiệp bà Phạm Minh Hằng để thi hành án theo quy định của pháp luật.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp thông báo đến ông Hiệp bà Hằng được biết.

### CHI CỤC THADS HUYỆN TÂN HIỆP, TỈNH KIÊN GIANG

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

### PLHĐVDG số: 18.4/2025

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (Trụ sở: Số 46/172 Âu Cơ, phường Tử Liêm, quận Tây Hồ, TP Hà Nội).

2. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở và tài sản gắn liền với đất đổi với thửa đất số 84, tờ bản đồ số 01 diện tích 427 m² tại địa chỉ thôn Tinh Mỹ, xã Trưng Hoà, huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 150986, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00388 QSDĐ/390/QĐ – UB do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 22/7/2002 cho ông Trịnh Viết Thảo. Ngày 09/9/2019 đã làm thủ tục tặng cho ông Trịnh Viết Thảo. Tài sản trên đất xác định theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 26/4/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

3. Người có tài sản đấu giá: Người có quyền đưa tài sản ra đấu giá theo quy định của Pháp luật - Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - Địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP. Hà Nội.

4. Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo thi hành án.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 12/02/2025, ngày 13/02/2025 và ngày 14/02/2025 tại thửa đất và Tầng 3 số 44, đường Tăng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội.

6. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ, mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 21/01/2025 đến 17h00' ngày 18/02/2025.

Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội hoặc Tầng 3 số 44 đường Tăng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc

Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

7. Giá khởi điểm: 1.169.777.700 đồng

- Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng

- Tiền đặt trước: 233.950.000 đồng

Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 21/01/2025 đến 17h00' ngày 18/02/2025.

8. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản và các quy định của Pháp luật liên quan. Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ mời tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo quy định của Quy chế cuộc đấu giá.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 21/02/2025 tại Hội trường Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, bước giá: Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu

giá.

Phương thức: trả giá lên.

Bước giá: 50.000.000 đồng

Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ, Tết.

Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp xin vui lòng liên hệ:

+ Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội  
+ Địa chỉ liên hệ: Tầng 3 số 44, đường Tăng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội.

+ Điện thoại: 024.625.92974.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHÁT HÀ NỘI

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

### HĐVDG số: 01/2025

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội. Địa chỉ trụ sở: Số 46 ngõ 172 Âu Cơ, phường Tử Liêm, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự quận Hà Đông. Địa chỉ: Lô 3, thửa 8 khu hành chính mới quận Hà Đông, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước: Quyền sử dụng đất có diện tích 116,5m2 và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 278, tờ bản đồ số 04, địa chỉ: xóm Thăng Lợi, thôn Ý Lả, xã Dương Nội, thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay TĐP Thăng Lợi, phường Dương Nội, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội).

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 452373; số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H-00068 do UBND thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 15/5/2009 cho ông Đặng Đình Dụng.

Giá khởi điểm: 8.243.650.000 đồng

Tiền đặt trước: 1.600.000.000 đồng

4. - Phí mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu

giá.

Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

5. Bước giá: 20.000.000 đồng

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 12/02/2024, ngày 13/02/2024 và ngày 14/02/2024 tại địa chỉ thửa đất và Tầng 3 số 44 đường Tăng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2, quận

Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

7. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 21/01/2025 đến 17h00' ngày 18/02/2025.

Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội hoặc Tầng 3 số 44 đường Tăng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

8. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 21/01/2025 đến 17h00' ngày 18/02/2025.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09h30' ngày 21/02/2025 tại Tầng 3 số 44 Tăng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

10. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản và các quy định của Pháp luật liên quan. Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ mời tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo quy định của Quy chế cuộc đấu giá.

Mọi tổ chức, cá nhân vui lòng liên hệ:

Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội.  
Địa chỉ bán hồ sơ và tổ chức đấu giá: Tầng 3 số 44 đường Tăng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 024.625.92974. ĐTĐ 0941.994.986

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHÁT HÀ NỘI

## THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### (Tổ chức đấu giá lần 11 – Đấu giá theo thủ tục rút gọn)

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hồ, tỉnh Quảng Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 189, đường Hữu Nghị, thành phố Đồng Hồ, tỉnh Quảng Bình.

3. Thông tin về tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở và tài sản gắn liền với đất số 31, tờ bản đồ số 12; Diện tích: 325,5m2; Địa chỉ: phường Đức Ninh Đông, TP Đồng Hồ, tỉnh Quảng Bình; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Ghi chú: Chỉ giới xây dựng lùi 3,0m so với chỉ giới đường đỏ.

Giá khởi điểm: 7.125.000.000 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác theo quy định hiện hành của Nhà nước. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu thuế thu nhập cá nhân, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký kết hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sử hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật).

Tiền đặt trước: Nộp 712.500.000 đồng/ hồ sơ đăng ký.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu giá

tiếp (Bỏ phiếu trả giá 01 vòng duy nhất trong thời hạn nộp hồ sơ) theo phương thức trả giá lên.

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản: Hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu, hoàn thiện đầy đủ các thủ tục về hồ sơ và nộp tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá trong thời hạn quy định; Cam kết đã xem tài sản, chấp nhận hiện trạng của tài sản đấu giá và trả ít nhất bằng giá khởi điểm đã được thông báo; Phải có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật; nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản: - Thời gian tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 21/01/2025 đến 17h00' ngày 05/02/2025.

- Thời gian bỏ phiếu trả giá và nộp tiền đặt trước: từ 07h30' ngày 03/02/2025 đến 17h00' ngày 05/02/2025. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá đã trả: Vào lúc 09h00' ngày 07/02/2025.

- Địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá trên: Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại 0232.3856585. Website: https://daugia.quangbinh.gov.vn.

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Uy (Công ty Trường Uy) – Địa chỉ: Tầng 2, phòng 203 Tòa nhà Giăng Vô Lake View, D10 Giảng Võ, phường Giảng Võ, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Người có tài sản: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đông Nam Á - Chi nhánh Thanh Xuân. Địa chỉ: Vĩ Trĩ 134 tầng 1 và T243 tầng 2, khu TTTM toà nhà Artemis, số 3 Lê Trọng Tấn, phường Khương Mai, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

- TS đấu giá: Công trình nhà xưởng (danh mục chi tiết tham khảo tại CT Trường Uy) trên phần đất thuê tại thửa đất số 41, tờ bản đồ số 3, tại địa chỉ: xã Ngọc Đông, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ theo GCN QSDĐ số AL 588543, số vào sổ cấp GCN QSDĐ T001089 do UBND tỉnh Phú Thọ cấp ngày 05/11/2009.

- Giá khởi điểm: 5.500.000.000 VNĐ. Giá chưa bao gồm các loại thuế, phí, người mua được tài sản tự làm thủ tục chuyển quyền sử hữu sử dụng, nộp thuế, phí, lệ phí và các chi phí liên quan.

- Tiền đặt trước: 1.000.000.000 VNĐ

- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá: Cá nhân, tổ chức chấp ứng đủ điều kiện theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản và Quy chế đấu giá, đăng ký trực tiếp từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00 ngày 17/02/2025 trong giờ hành chính tại Công ty Trường Uy.

- Xem tài sản: Ngày 22,23/01/2025.

- Nộp tiền đặt trước: Ngày 17,18,19/02/2025 theo quy chế đấu giá.

- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Lúc 10h00 ngày 20/02/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Uy – Địa chỉ: Tầng 2, phòng 203 Tòa nhà Giăng Vô Lake View, D10 Giảng Võ, phường Giảng Võ, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRƯỜNG UY

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng Hưng (Công ty Hoàng Hưng) – Địa chỉ: Tầng 2, phòng 203 Tòa nhà Giăng Vô Lake View, D10 Giảng Võ, phường Giảng Võ, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Người có tài sản: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đông Nam Á - Chi nhánh Thanh Xuân. Địa chỉ: Vĩ Trĩ 134 tầng 1 và T243 tầng 2, khu TTTM toà nhà Artemis, số 3 Lê Trọng Tấn, phường Khương Mai, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

- TS đấu giá: Công trình nhà xưởng (danh mục chi tiết tham khảo tại CT Trường Uy) trên phần đất thuê tại thửa đất số 41, tờ bản đồ số 3, tại địa chỉ: xã Ngọc Đông, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ theo GCN QSDĐ số AL 588543, số vào sổ cấp GCN QSDĐ T001089 do UBND tỉnh Phú Thọ cấp ngày 05/11/2009.

- Giá khởi điểm: 5.500.000.000 VNĐ. Giá chưa bao gồm các loại thuế, phí, người mua được tài sản tự làm thủ tục chuyển quyền sử hữu sử dụng, nộp thuế, phí, lệ phí và các chi phí liên quan.

- Tiền đặt trước: 1.000.000.000 VNĐ

- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá: Cá nhân, tổ chức chấp ứng đủ điều kiện theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản và Quy chế đấu giá, đăng ký trực tiếp từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00 ngày 17/02/2025 trong giờ hành chính tại Công ty Hoàng Hưng.

## THÔNG BÁO

### V/V Thi hành án của ông Nguyễn Minh Trung và bà Nguyễn Thị Mỹ Tâm

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai đang tổ chức thi hành Quyết định số: 61/QĐST – DS ngày 23/10/2023, 55/DSST ngày 16/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai đối với ông Nguyễn Minh Trung - 1983 và bà Nguyễn Thị Mỹ Tâm -1990, trú quán tại: ấp 2, xã Núi Đong(nay là xã Phú Lập), huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai. Theo các quyết định thi hành án số: 303/THA ngày 29/11/2024, 149/THA ngày 03/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú, buộc ông Nguyễn Minh Trung và bà Nguyễn Thị Mỹ Tâm phải thi hành tổng cộng số tiền 3.739.639.711 đồng (Ba tỷ bảy trăm ba mươi chín triệu sáu trăm ba mươi chín nghìn bảy trăm mười một đồng) + và 108.792.794 đồng án phí DSST.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú thông báo cho ông Nguyễn Minh Trung và bà Nguyễn Thị Mỹ Tâm trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày đăng báo, ông Nguyễn Minh Trung và bà Nguyễn Thị Mỹ Tâm phải có mặt tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú, địa chỉ: Khu 7, TT Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai để giải quyết việc thi hành án. Nếu hết thời hạn trên, ông và không định giải quyết việc thi hành án thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú sẽ tiến hành kê biên, thẩm định giá, bán đấu giá tài sản của ông, bà theo quy định của pháp luật. Mọi khiếu nại, thắc mắc về sau của ông bà sẽ không được giải quyết.Liên hệ Chấp hành viên:Nguyễn Thị Thanh, SĐT: 0985.014.359

### CHI CỤC THADS HUYỆN TÂN PHÚ, TỈNH ĐỒNG NAI

## THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 Đường Hữu Cảnh, Đồng Hới, Quảng Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn - Địa chỉ: Số 26 Lâm Uy, Ba Đồn, Quảng Bình.

3. Thông tin tài sản đấu giá: a) Tài sản đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 300, tờ bản đồ số 8 có địa chỉ thôn Văn Phú, xã Quảng Văn, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình.

- Quyên sử dụng đất có diện tích trên thực tế 68,7m2 (thiếu 2,3m2 so với giấy chứng nhận được cấp), hình thức sử dụng riêng, mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng: lâu dài, nguồn gốc sử dụng: nhận thừa kế được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Tài sản gắn liền với phần diện tích đất trên là 01 ngôi nhà cấp 4, có gác lửng. Có kết cấu: trụ bê tông cốt thép, móng xây đá học, tường xây gạch được lát gạch hoa, trần đổ bằng, mái lợp tôn, khung xà gỗ sắt, nền lát gạch hoa.

- Nhà gồm 01 phòng khách, 01 phòng cao thang phía trên là gác lửng, 01 phòng ngủ, 01 phòng ngủ kết hợp làm bếp, 01 phòng vệ sinh, 01 gác lửng. Lan can phía trước nhà làm bằng inox. Hệ thống điện nước trong nhà đồng bộ, đi trong tường, riêng đang sử dụng bình thường.

(Chi tiết, hiện trạng tài sản trên theo Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn lập ngày 14/11/2024)

b) Giá khởi điểm: 527.412.648 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế

GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có)

c) Tiền đặt trước: 105.400.000 đồng.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 21/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 10/02/2025 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 21/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 10/02/2025 vào tài khoản số 1047243333 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (Vietcombank).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 05/02/2025 đến ngày 07/02/2025 tại nơi có tài sản, liên hệ Đầu giá viên Phan Thị Việt Huyền - số điện thoại 02323 533 568 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan, trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 13/02/2025 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: https://daugia.quangbinh.gov.vn, điện thoại: 0232.3533568.

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

xử lý tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới lập ngày 22/10/2024 và 23/10/2024)

(Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua được tài sản đấu giá phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có)

b) Nơi có tài sản (nơi bảo quản tài sản): Công ty TNHH Đóng tàu Quảng Bình bảo quản tại vị trí: Khu neo đậu bờ sông Nhật Lệ thuộc TDP Hùng Phú, thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình, Công ty TNHH Đóng tàu Quảng Bình bảo quản (đối với tàu đánh cá) và nhà kho của Công ty (đối với lười).

4. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

5. Phương thức đấu giá: Đấu giá từng tài sản một theo phương thức trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 21/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/02/2025 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 21/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/02/2025 vào tài khoản số 1047243333 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (Vietcombank).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 05/02/2025 đến ngày 07/02/2025 tại nơi có tài sản. Người tham gia đấu giá liên hệ Đầu giá viên Lê Thị Hồng Nhung - số điện thoại 02323 533 568 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan, trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Vào lúc 15 giờ 30 phút ngày 14/02/2025 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: https://daugia.quangbinh.gov.vn, điện thoại: 0232.3533568.

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

danh PT Việt Nam.

- Điều kiện: Cá nhân, tổ chức đảm bảo đáp ứng đủ điều kiện về tài chính, không vi phạm pháp luật, chín trăm mười sáu đồng trước, đăng ký và mua hồ sơ tham gia đấu giá theo đúng thời gian quy định và không được hưởng trường hợp quy định theo khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản. Công ty chi tiết nhận hồ sơ và phiếu trả giá gửi qua đường bưu điện trước 17 giờ 00 ngày 08/02/2025. Quá thời gian quy định nếu trên phiếu gửi đến được coi là không hợp lệ.

- Cách thức: Đăng ký và làm thủ tục trực tiếp tại trụ sở công ty, 6/ Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 05/02/2025 đến ngày 07/02/2025 (Trong giờ hành chính) bằng hình thức nộp tiền mặt hoặc chuyển khoản vào TK của Cty. Số TK 2700201006612; Mở tại: Agribank Chi nhánh tỉnh Phú Thọ.

7/ Hình thức, phương thức đấu giá: - Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bộ phiếu kín gián tiếp gửi qua đường bưu điện.

- Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên qua nhiều vòng đấu.

8/ Thời gian tổ chức công bố giá: Vào lúc 14 giờ 00 ngày 10 tháng 02 năm 2025. Tại: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh PT Việt Nam; Địa chỉ: Đường Quang Trung, phường Dừ Lô, TP Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

\* Mọi chi tiết xin liên hệ:  
\* Công ty đấu giá hợp danh PT Việt Nam: Đ/c: Khu đô thị mới, đường Hòa Phong nay là đường Quang Trung, phường Dừ Lô, TP Việt Trì, tỉnh Phú Thọ; Điện thoại liên hệ: (Mr Dũng):0966.599.368.  
\* PGD Dừ Lô - Agribank Chi nhánh Phú Thọ li; Điện thoại: 0210.3940.169.

### CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH PT VIỆT NAM

## THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Tổ chức đấu giá lần 02)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy - Địa chỉ: Số 09 Đường Tây Hồ, tổ dân phố Thượng Giang, thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình

3. Thông tin tài sản đấu giá: a) Tài sản 01: - Tài sản kê biên đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 133, tờ bản đồ số 10 tại thôn Phan Xá, xã Xuân Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình; Quyền sử dụng đất có diện tích 157,8m2; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Giá khởi điểm tài sản 01: 2.418.348.120 đồng

- Tiền đặt trước tài sản 01: 483.600.000 đồng

b) Tài sản 02: - Tài sản kê biên đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 134, tờ bản đồ số 10 tại thôn Phan Xá, xã Xuân Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình; Quyền sử dụng đất có diện tích 157,8m2; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Giá khởi điểm tài sản 02: 2.418.348.120 đồng

- Tiền đặt trước tài sản 02: 483.600.000 đồng

(Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy lập ngày 14/8/2024)

4. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

## THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Tổ chức đấu giá lần 05)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 Nguyễn Hữu Cảnh, Đồng Hới, Quảng Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn - Địa chỉ: Số 26 Lâm Uy, Ba Đồn, Quảng Bình

3. Thông tin tài sản đấu giá: a) Tài sản đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 27, tờ bản đồ số 9 tại khu phố 6, phường Ba Đồn, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình.

- Quyên sử dụng đất có diện tích 725,4m2; Trong đó: đất ở đô thị 280,0m2 có thời hạn sử dụng lâu dài, đất trồng cây hàng năm khác 445,4m2 có thời hạn sử dụng đến ngày 19/11/2064.

+ 01 ngôi nhà cấp 3 (04 tầng), diện tích xây dựng 250,0m2, diện tích sàn 980m2 (sàn tầng 1: 250m2, tầng 2: 260,0m2, tầng 3: 235,0m2, tầng 4: 235,0m2, kết cấu các tầng có tường gạch, khung, sàn bê tông cốt thép, mái có xà gỗ sắt, lợp tôn.

+ Các công trình, vật kiến trúc gắn liền với đất gồm: có 02 trụ công làm bằng bê tông cốt thép, mỗi trụ có kích thước 0,6m x 0,5m x 3m, phía trên công xây gạch và đổ bê tông, có lợp mái, kích thước rộng 5m, cao 2m; 01 Cổng chính làm bằng sắt loại 4 cánh, có kích thước 2,63m x 3,46m; 01 mái tôn, xà gỗ sắt, có diện tích 121,8m2, có tường xây bao quanh kết hợp khung sắt, bên trong có ngán 01 ô làm nhà kho; 01 hồ bơi có tổng diện tích 285m2; Hệ thống cấp nước có 03 máy bơm; Hàng rào xung quanh hồ bơi làm bằng sắt hợp có diện tích 29,5m; Hàng rào chiếu sáng quang học làm hồ bơi có số lượng 12 cái làm bằng sắt 20, không có bóng đèn, 07 Giếng khoan.

(Chi tiết, hiện trạng tài sản trên theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn lập ngày 04/6/2024)

## THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Tổ chức đấu giá lần 07 - Theo thủ tục rút gọn)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới - Địa chỉ: Số 03 đường Nguyễn Văn Linh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

3. Thông tin tài sản đấu giá: a) Tài sản đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là tàu cá vô gỗ đã qua sử dụng, đã cũ, có số đăng ký QB-91727- TS; chủ tàu: Trần Đình Thủy theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 50337 do Chi Cục KT & BVNL Thủy Sản Quảng Bình cấp ngày 10/07/2015, vào số ĐKTCQC số: Bộ Lĩnh 438 ngày 10/7/2015 (bao gồm: Thân tàu, trang thiết bị động lực, bình thiết bị hàng hải, trang thiết bị khai thác, và trang thiết bị, dụng cụ khác) và lười dùng khai thác thủy sản đã qua sử dụng, đã cũ (lười vầy).

Loại tàu: Đành cá; Công dụng: Khai thác thủy sản; Năm đóng: 2015; Nơi đóng: Quảng Bình.

Đặc điểm kỹ thuật: - Chiều dài: Lmax,m: 24,0; Ltk,m: 19,8 - Chiều rộng: Bmax,m: 7,0; Btk,m: 6,4 - Chiều cao mạn D,m: 3,1 - Chiều chìm d,m: 2,3 - Mạn khô f, m: 0,8 - Vật liệu vỏ: Gô - Tổng dung tích: 109,0 - Sức chở tối đa, tấn: 73,0 - Tốc độ tự do, hải lý/h: 8,0

- 01 máy chính: CATERPILLAR-C18; Số máy TNA05058; Công suất (sức ngựa) 814; Nội chế tạo: 2015 - Mỹ - Hiện trạng: Tại thời điểm kê biên hệ thống điện con tàu và máy chính hoạt động bình thường.

Lười dùng khai thác thủy sản đã qua sử dụng, cũ: Loại lưới vầy, gồm 6 dẻo, mỗi dẻo dài 50m, sâu khoảng 160m, gắn phao, chì, dây treo. Trọng lượng: 2.550 kg.

(Chi tiết, hiện trạng tài sản theo các Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới lập ngày 21/6/2024)

b) Tổng giá khởi điểm: 1.203.342.090 đồng (Giá khởi điểm chưa

5. Phương thức đấu giá: Đấu giá từng tài sản một theo phương thức trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 21/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 17/02/2025 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 21/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 17/02/2025 vào tài khoản số 1047243333 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (Vietcombank).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 11/02/2025 đến ngày 13/02/2025 tại nơi có tài sản. Người tham gia đấu giá liên hệ Đầu giá viên Lê Thị Hồng Nhung - số điện thoại 02323 533 568 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan, trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Vào lúc 15 giờ 30 phút ngày 20/02/2025 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: https://daugia.quangbinh.gov.vn, điện thoại: 0232.3533568.

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

Đón lập ngày 04/6/2024)

b) Giá khởi điểm: 4.091.518.831 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có)

c) Tiền đặt trước: 818.300.000 đồng.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 21/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 17/02/2025 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 21/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 17/02/2025 vào tài khoản số 1047243333 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (Vietcombank).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 12/02/2025 đến ngày 14/02/2025 tại nơi có tài sản, liên hệ Đầu giá viên Phan Thị Việt Huyền - số điện thoại 02323 533 568 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan, trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 20/02/2025 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: https://daugia.quangbinh.gov.vn, điện thoại: 0232.3533568.

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua được tài sản đấu giá phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có)

c) Tiền đặt trước: 240.600.000 đồng.

d) Nơi có tài sản (nơi bảo quản tài sản): Công ty TNHH Đóng tàu Quảng Bình bảo quản tại vị trí: Khu neo đậu bờ sông Nhật Lệ thuộc TDP Hùng Phú, thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình, Công ty TNHH Đóng tàu Quảng Bình bảo quản (đối với tàu đánh cá) và nhà kho của Công ty (đối với lười).

4. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

5. Phương thức đấu giá: Đấu giá trọn gói toàn bộ tài sản theo phương thức trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 21/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/02/2025 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 21/01/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/02/2025 vào tài khoản số 1047243333 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (Vietcombank).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 03/02/2025 đến ngày 05/02/2025 tại nơi có tài sản. Người tham gia đấu giá liên hệ Đầu giá viên Lê Thị Hồng Nhung - số điện thoại 02323 533 568 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan, trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 15 giờ 30 phút ngày 07/02/2025 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: https://daugia.quangbinh.gov.vn, điện thoại: 0232.3533568.

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

## THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Tổ chức đấu giá lần 02)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới - Địa chỉ: Số 03 đường Nguyễn Văn Linh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

3. Thông tin tài sản đấu giá: a) Tài sản đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là tàu cá vô thép đã qua sử dụng, đã cũ, có số đăng ký QB 91586 TS, tên tàu: Quang Trung 02, chủ tàu: Hoàng Quang Trung theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 60616 do Chi Cục Thủy Sản - Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Quảng Bình cấp ngày 08/12/2016 (bao gồm: Thân tàu, trang thiết bị động lực, trang thiết bị hàng hải, trang thiết bị khai thác và các trang thiết bị, dụng cụ khác)

- Loại tàu: Đành cá; Công dụng: Tàu lười rê; Năm đóng: 2016; Nơi đóng: Nam Định.

- Đặc điểm kỹ thuật: + Chiều dài: Lmax,m: 27,5; Ltk,m: 24,48 + Chiều rộng: Bmax,m: 7,0; Btk,m: 6,80 + Chiều cao mạn D,m: 3,25 + Chiều chìm d,m: 2,45 + Mạn khô f, m: 0,8 + Vật liệu vỏ: Thép

+ Sức chở tối đa, tấn: 85,17 + Tốc độ tự do, hải lý/h: 10,0 + 01 máy chính: YANMAR; Số máy 6224; Công suất (sức ngựa) 829; Nơi chế tạo: 2016 - Nhật Bản.

Hiện trạng: Tàu qua sử dụng, đã cũ, hiện không hoạt động được. Giá khởi điểm: 1.907.546.771 đồng

Tiền đặt trước: 381.500.000 đồng

b) Tài sản đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là lười dùng khai thác thủy sản đã qua sử dụng, đã cũ, loại lưới rê màu xanh lục (gồm lưới, chì, trống phao, trống chì, phao); Bộ lưới rê có tổng cộng 151 cheo (dẻo), mỗi cheo (dẻo) có kích thước 40m x 45m, mắt lưới có kích thước 8cm x 8cm, cân nặng khoảng 85kg.

Hiện trạng: Lười qua sử dụng, đã cũ, nhiều cheo (dẻo) loại không có chì và lưới đã bị rách.

- Giá khởi điểm: 839.318.400 đồng

Tiền đặt trước: 167.800.000 đồng

(Chi tiết, hiện trạng tài sản theo các Biên bản về việc kê biên,

## THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LẦN III (Theo thủ tục rút gọn)

Đơn vị tổ chức: Cty đấu giá hợp danh PT Việt Nam. Đ/c: Đường Hòa Phong, nay là đường Quang Trung, Dừ Lô, Việt Trì, Phú Thọ.

Đơn vị có tài sản: Phòng giao dịch Dừ Lô - Agribank Chi nhánh Phú Thọ li; Đ/c: Đường Trần Phú, phường Dừ Lô, TP Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

1/ Tài sản đấu giá: - Quyên sử dụng đất: Theo giấy chứng nhận QSD đất số: CB 934284, thửa đất số: 1108, tờ bản đồ số: 15. Diện tích: 76,25m2. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Do UBND TP Việt Trì, tỉnh Phú Thọ cấp ngày 19/08/2015 cho Ông Nguyễn Thành Chung và Bà Hà Thị Thu. Tại địa chỉ: Khu Tân Định cư, xã Thủy Văn, TP Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

- Tài sản gắn liền trên đất: 01 nhà xây 03 tầng, diện tích xây dựng khoảng 228m2 cùng toàn công trình phụ trợ trên đất kèm theo.

2/ Giá khởi điểm của tài sản: 1.694.916.000VNĐ (Bằng chữ: Một tỷ, sáu trăm chín mươi tư triệu, chín trăm mười sáu ngàn đồng).

- Giá khởi điểm của tài sản trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí và lệ phí để chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định. Mọi chi phí liên quan đến việc đăng ký quyền sở hữu và quyền sử dụng, phí thanh khác nếu phát sinh do khách hàng trúng đấu giá chịu.

3/ Nguồn gốc tài sản: Tài sản bảo đảm.

4/ Thời gian xem tài sản: Từ ngày 21/01/2025 đến ngày 24/01/2025 (trong giờ hành chính). Tại nơi có tài sản đấu giá:

5/ Thời gian, địa điểm, điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ và làm thủ tục tham dự đấu giá: Từ 8h00 ngày 21/01/2025 đến 16h00 ngày 08/02/2025 (trong giờ hành chính). Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp

## THÔNG BÁO

### Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 237/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 35/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số Vc 330/2024/226 ngày 11 tháng 11 năm 2024 của Công ty TNHH dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá LAHA.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 06/TB-ĐGTS ngày 13 tháng 01 năm 2025 của doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đông Á.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đông Á, địa chỉ: Số 165 QL 1A, phường 5, TP. Tân An, tỉnh Long An.

b) Tên tài sản:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 141, tờ bản đồ số 51, diện tích 379m<sup>2</sup>, loại đất ở tại nông thôn toạ lạc tại xã Thạnh Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An do bà Trần Thị Thu Nga đứng tên quyền sử dụng.

2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 296, tờ bản đồ số 51, diện tích 1167,5 m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây hàng năm khác toạ lạc tại xã Thạnh Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An do bà Trần Thị Thu Nga đứng tên quyền sử dụng.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Từ 08 giờ 00 phút ngày 14/01/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 18/02/2025.

- Địa điểm: Trụ sở của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đông Á và tại nơi có tài sản đấu giá.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 14/01/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 18/02/2025. (Trong giờ hành chính trừ ngày nghỉ, tết).

e) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Giá khởi điểm của tài sản: 3.201.356.000 đồng (Ba tỷ hai trăm lẻ một triệu ba trăm năm mươi sáu nghìn đồng).

e) Tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiến đặt trước:

-Tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng).

-Tiến đặt trước tham gia đấu giá: 640.000.000 đồng/hồ sơ (Sáu trăm bốn mươi triệu đồng).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

-Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiến đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không thuộc những trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 được sửa đổi, bổ sung năm 2024.

-Tiến mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng).

Tiến đặt trước chuyển vào tài khoản của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đông Á; số TK: 0701 0493 0075 tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (Sacombank) – CN Long An. Nội dung nộp < Họ tên người tham gia đấu giá > nộp tiến đấu giá tài sản tại xã Thạnh Lợi, huyện Bến Lức. Phi chuyển tiền, nhận lại tiến đặt trước do người tham gia đấu giá chịu.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 10 giờ 00 phút ngày 21/02/2025.

Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Số 165 QL 1A, phường 5, TP.Tân An, tỉnh Long An.

Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, cơ cấu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đông Á;

Địa chỉ: Số 165 QL 1A, phường 5, TP. Tân An, tỉnh Long An, điện thoại: 0272 3550 737 – 0932. 495. 146.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá..

## CHI CỤC THADS HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN

## THÔNG BÁO

### Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ bản án số 01/DSSST ngày 19 tháng 01 năm 2021; Quyết định sửa đổi, bổ sung bản án sơ thẩm số 01/QĐSBDSBA-QĐ ngày 29 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Đồng Phú, tỉnh Bình.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 563/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 5 năm 2022; Quyết định thi hành án số 491/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 14/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 009/2024/100711 ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đồng Nai, địa chỉ: T06-B2 đường Nguyễn Ái Quốc, khu phố 3, phường Quang Vinh, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Thông báo về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản số 104-010/ CV-MĐ ngày 14 tháng 01 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Đông, trụ sở chính: 0.65, khu phố 3, phường Tam Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai. Chi nhánh tại Bình Phước: Số 54, khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đồng Phú thông báo cho:

Người phải thi hành án: Bà Nguyễn Thị Giáng Châu, sinh năm 1971, địa chỉ: Ấp Thuận Hòa 1, xã Thuận Lợi, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

Nội dung: Buộc bà Nguyễn Thị Giáng Châu phải có nghĩa vụ hoàn trả cho Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam, địa chỉ: Số 2, Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội, số tiền gốc đã vay còn nợ lại là 100.000.000 đồng (Một trăm triệu đồng), tiền lãi theo lãi suất tính đến ngày 19/01/2021 là 50.899.000 đồng (Năm mươi triệu tám trăm chín mươi chín nghìn đồng), tổng cộng: 150.899.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu tám trăm chín mươi chín nghìn đồng), và lãi suất chậm thi hành án đối với số tiền chậm trả theo mức lãi suất theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015, tương ứng với thời gian và số tiền chậm thi hành.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này hoặc kể từ ngày được Thông báo hợp lệ của thông này bà Nguyễn Thị Giáng Châu có mặt tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đồng Phú để thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu hết thời hạn nêu trên các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo bà Nguyễn Thị Giáng Châu biết!./

## CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỒNG PHÚ, TỈNH BÌNH PHƯỚC

## THÔNG BÁO

### Về việc xác định người thừa kế quyền và nghĩa vụ thi hành án

Cục Thi hành án dân sự TP.Hồ Chí Minh đang tổ chức thi hành Bản án số 320/2024/DS-PT ngày 21 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 1447/2023/DS-ST ngày 21 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 774/QĐ-CTHA ngày 08/11/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, nội dung thi hành:

- Bà Nguyễn Thị Tuyết được quyền sở hữu và sử dụng nhà đất số 80 Tân Trang, Phường 9, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất số 70127170468 ngày 28/8/2002 do Ủy ban nhân dân quận Tân Bình cấp cho ông Nguyễn Văn Ấp (chết) và bà Nguyễn Thị Tuyết.

- Bà Nguyễn Thị Tuyết có trách nhiệm thanh toán cho bà Nguyễn Thị Hiếu Lisa (Nguyễn Thị Hiếu, Nguyen Lisa Hieu Thi) số tiền 20.640.247.200 đồng, tương đương 50% giá trị đất. Buộc bà Nguyễn Thị Hiếu Lisa (Nguyễn Thị Hiếu, Nguyen Lisa Hieu Thi) trả Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất số 70127170468 ngày 28/8/2002 do Ủy ban nhân dân quận Tân Bình cấp cho ông Nguyễn Văn Ấp (chết) và bà Nguyễn Thị Tuyết.

- Trường hợp bà Nguyễn Thị Tuyết không thanh toán tiền thì bà Nguyễn Thị Hiếu Lisa (Nguyễn Thị Hiếu, Nguyen Lisa Hieu Thi) có quyền làm đơn yêu cầu cơ quan thi hành án phát mãi nhà đất số 80 Tân Trang, Phường 9, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh để thi hành án.

Qua trình tổ chức thi hành án: bà Nguyễn Thị Tuyết chưa thi hành khoản nào.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đang tiến hành xác minh, xử lý tài sản là nhà đất số 80 Tân Trang, Phường 9, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh để thi hành án.

Qua xác minh được biết: bà Nguyễn Thị Tuyết đã chết ngày 02/12/2024 tại 80 Tân Trang, Phường 9, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh. (Trích lục khai tử số 16/TLKT-B5 ngày 08/01/2025 của UBND Phường 9, quận Tân Bình).

Căn cứ khoản 2 Điều 54 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014); khoản 1 Điều 15 Nghị định 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ được sửa đổi bổ sung bởi Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15/11/2024 của Chính Phủ; Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho những người thuộc diện thừa kế của bà Nguyễn Thị Tuyết: trong thời hạn 03 tháng kể từ ngày thông báo, niêm yết để người thừa kế biết, liên hệ và thực hiện nghĩa vụ thi hành án của bà Nguyễn Thị Tuyết để lại; hết thời hạn này mà không có người khai nhận thừa kế thì cơ quan thi hành án dân sự xử lý tài sản để thi hành án.

## CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM

## THÔNG BÁO

Căn cứ Bản án số 489/2018/DSPT ngày 17 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; Và Quyết định thi hành án số 10/QĐ.CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2018; Quyết định thi hành án số 09/QĐ.CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;  
Căn cứ Bản án số 229/2023/HNGĐ-ST ngày 20 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Bến Lức;  
Và Quyết định thi hành án số 1053/QĐ.CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023; Quyết định thi hành án số 1054/QĐ.CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;  
Căn cứ Bản án số 36/2022/KDTM-ST ngày 09 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh; Và Quyết định thi hành án số 464/QĐ.CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Nội dung:

- Buộc bà Nguyễn Thị Kim Thoa, sinh năm 1980. Địa chỉ: 32-34-36 đường 21, khu dân cư Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh phải trả cho bà Nguyễn Thị Cúa số tiền vay là 20.000.000.000 đồng và lãi chậm thi hành án theo bản án tuyền. Và phải chịu tiếp số tiền 127.700.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

- Bà Nguyễn Thị Kim Thoa, sinh năm 1980. Địa chỉ: 32-34-36 đường 21, khu dân cư Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh có nghĩa vụ thanh toán cho ông Bùi Quốc Dũng số tiền 33.911.996.000 đồng và lãi chậm thi hành án theo bản án tuyền. Và phải nộp tiếp số tiền 121.811.966 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

- Buộc Công ty TNHH phân bón và hóa chất Vạn Tiến Phát. Địa chỉ: 32-34-36 đường 21, khu dân cư Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng số tiền còn lại là 499.503.293 đồng và lãi chậm thi hành án theo bản án tuyền. Trường hợp Công ty TNHH phân bón và hóa chất Vạn Tiến Phát không thanh toán đầy đủ dư nợ gốc và lãi phát sinh

cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng thì bà Nguyễn Thị Kim Thoa có trách nhiệm thanh toán nợ cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng theo Hợp đồng bảo lãnh số: 249/2018/HĐBL do bà Nguyễn Thị Kim Thoa ký ngày 21/8/2018.

Vào ngày 27/12/2024, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An phối hợp cùng ban, ngành có liên quan và chính quyền địa phương đã tiến hành cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1174 (cũ), 138 (mới); tờ bản đồ số 8 (cũ), 48 (mới), diện tích thực tế 1.500m<sup>2</sup>, loại đất ONT và thửa đất số 568 (cũ), 105 (mới); tờ bản đồ số 8 (cũ), 48 (mới); diện tích đo đạc thực tế 15.526m<sup>2</sup>; loại đất cơ sở sản xuất kinh doanh (SKC); toạ lạc tại ấp 10, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, Long An do bà Nguyễn Thị Kim Thoa đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để đảm bảo các việc thi hành án nêu trên, theo Mạnh Trích đo địa chính số 483-2024 do Công ty TNHH đo đạc nhà đất Hùng Phú đo vẽ ngày 21/10/2024 và được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Bến Lức duyệt ngày 05/11/2024.

Trên các thửa đất đã kê biên có các công trình kiến trúc và cây trồng trên đất như:

- (1) Nhà Kho 1: Diện tích: 1404 m<sup>2</sup> (Căn cứ trích đo)  
Kết cấu: Móng BTCT, tường lù, vách tole, mái tole, xà gỗ thép
- (2) Nhà bảo vệ 2: Diện tích: 47,5m<sup>2</sup> (Căn cứ trích đo)  
Kết cấu: Móng, cột, đá BTCT; Tường xây gạch; Nền lót gạch men; Trần thạch cao; Mái tole giả ngói + xà gỗ thép.
- (3) Nhà 3 (2 tầng): Diện tích xây dựng: 141,1m<sup>2</sup> (Căn cứ trích đo)  
Diện tích sàn sử dụng: 141,1m<sup>2</sup> x 2 = 282,2m<sup>2</sup>  
Kết cấu: Móng, cột, đá BTCT; Tường xây gạch; Nền lót gạch men; Trần Prima (tường lù); Mái tole giả ngói + xà gỗ thép.
- (4) Mái che tiến chế 4 (Bên phải nhà): Diện tích: 31,7m<sup>2</sup> (Căn cứ trích đo)  
Kết cấu: Nền bê tông; Cột sắt; Mái tole + xà gỗ thép.

- (5) Mái che tiến chế 5 (Bên trái nhà): Diện tích: 37 m<sup>2</sup> (Căn cứ trích đo)  
Kết cấu: Nền bê tông; Cột sắt; Mái tole + xà gỗ thép.
- (6) Nhà 6: (Nhà bán kính cộ)  
Diện tích: 45m<sup>2</sup> (Căn cứ trích đo)  
Kết cấu: Nền bê tông; Tường xây gạch; Mái tole + xà gỗ thép.
- (7) Nhà tam 7: Diện tích: 110,6m<sup>2</sup> (Căn cứ trích đo)  
Kết cấu: Nền đất; Mái tole + xà gỗ thép.
- (8) Nhà vệ sinh 8: Diện tích: 3,9m<sup>2</sup> (Căn cứ trích đo)  
Kết cấu: Nền bê tông; Tường xây gạch; Mái tole + xà gỗ thép
- (9) Nhà tiến chế 9: Diện tích: 193,4 m<sup>2</sup> (Căn cứ trích đo)  
Kết cấu: Nền bê tông; Vách tole; Cột thép; Mái tole + xà gỗ thép.
- (10) Trám căn 10:  
- Thông số: 80 tấn  
- Nhân hiệu: MK Cells  
- Model: MK – D101  
(11) Hồ nước: 11:  
- Kích thước: Rộng 6,5m x dài 11m x cao 1,3m  
- Kết cấu: Tường xây gạch, để đổ bê tông, không nắp.
- Tường bao:  
+ Kích thước: Dài 323m x Cao 1,4m (trong đó: 4 bức tường x 90m =360m; 4 cửa nhỏ x 5m/cửa = 20m; 1 cửa lớn x 17m = 17m) (360m -20m -17m = 323m)  
+ Kết cấu: Tường xây gạch  
Mái bom;  
+ Nhân hiệu: Hyundai  
+ Model: D3BB  
+ Power: 30HP/22,5Kw  
+ Speed: 3000Rpm  
Trụ công:  
+ Kích thước: 0,5m x 0,5m x cao 3,1m  
+ Số lượng: 4 trụ  
+ Kết cấu: Trụ BTCT

- Cửa cổng:  
+ Cổng chính:  
Kích thước: Dài 8,2m x cao 2,1m  
Kết cấu: Thép khung  
+ Cửa phụ:  
Kích thước: Ngang 1,2m x cao 2,1m  
Kết cấu: Thép khung  
Hàng rào:  
+ Kích thước: Dài 576,57 m x cao 3m  
+ Kết cấu: Tường xây gạch  
Trong đó:  
+ Tổng chiều dài hàng rào chưa trừ cổng chính, phụ: 585,97m  
+ Cửa chính: 8,2m + cửa phụ 1,2m => tổng 9,4m (585,97m – 9,4m = 576,57m)  
Cây trồng trên đất:  
+ Cây ổi: 3 cây (loại A)  
+ Cây măng lạng: 1 cây (loại A)  
+ Cây nhãn: 1 cây (loại A)  
+ Cây me: 2 cây (loại A)  
+ Cây trám: 2 cây (loại A)  
+ Cây xanh: 2 cây (loại A)  
+ Cây xoài: 1 cây (loại A)  
+ Cây xoài: 6 cây (loại A); 4 cây loại B  
+ Cây cao kiềng: 3 cây (loại B); 1 cây (loại E)  
+ Cây mai trắng (mai chiến thủy): 3 cây (loại A); 1 cây (loại E)  
+ Cây mai vàng: 22 cây (loại A)  
+ Cây vú sữa: 1 cây (loại C); 2 cây (loại E)  
+ Cây dưa: 2 (loại E)  
+ Cây bằng lăng: 3 cây (loại A)  
+ Cây Sake: 1 cây (loại A)  
+ Cây bưởi: 1 (loại E)  
Ngoài ra trên đất còn một số cây trồng không có giá trị (cây nhãn hạt)

Do đó, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An thông báo đến các ông bà sau đây:

1/ Bà Phạm Thị Huỳnh Như, sinh năm 1988. Địa chỉ cư trú: số 1183/37/13/5B, đường Phạm Thế Hiển, phường 5, quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh. Chở ô nhiễm ngự: số 23, đường số 5, khu C Bông Sao, phường 5,

quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.  
2/ Công ty trách nhiệm hữu hạn Phân bón và Hóa chất Vạn Tiến Phát (gọi tắt là Công ty Vạn Tiến Phát). Người đại diện theo pháp luật: ông Lê Hữu Nghĩa, chức vụ: Giám đốc công ty. Địa chỉ trụ sở: 32-34-36 đường 21, khu dân cư Phong Phú, huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh.  
3/ Công ty cổ phần xuất nhập khẩu sản xuất hữu cơ Mỹ (gọi tắt Công ty hữu cơ Mỹ). Người đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Phúc Hoàng, chức vụ: Giám đốc công ty. Địa chỉ trụ sở chính: ấp 10, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.  
Thời gian vào lúc: 09 giờ 30 phút ngày 23 tháng 01 năm 2025.  
Đến tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức (địa chỉ: đường Võ Công Tôn, khu phố 3, thị trấn Bến Lức, huyện Bến Lức, Long An).  
Để giải quyết việc thi hành án có liên quan đến tài sản gắn liền với đất nêu trên của bà Nguyễn Thị Kim Thoa. Yêu cầu bà Phạm Thị Huỳnh Như, Công ty trách nhiệm hữu hạn Phân bón và Hóa chất Vạn Tiến Phát (gọi tắt là Công ty Vạn Tiến Phát), Công ty cổ phần xuất nhập khẩu sản xuất hữu cơ Mỹ (gọi tắt Công ty hữu cơ Mỹ) có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Nếu hết thời hạn quy định mà bà Phạm Thị Huỳnh Như, Công ty trách nhiệm hữu hạn Phân bón và Hóa chất Vạn Tiến Phát (gọi tắt là Công ty Vạn Tiến Phát), Công ty cổ phần xuất nhập khẩu sản xuất hữu cơ Mỹ (gọi tắt Công ty hữu cơ Mỹ) biết để thực hiện./

## CHI CỤC THADS HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN

## CÔNG BỐ NỘI DUNG THAY ĐỔI ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn. Địa chỉ trụ sở: Số 111A Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh thông báo thay đổi địa chỉ trụ sở của Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội như sau:

1. Tên gọi: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn – Chi nhánh Hà Nội  
Địa chỉ: Tầng 2 số 2, ngách 2, ngõ 6, Tôn Thất Tùng, phường Trung Tự, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.
3. Giấy đăng ký hoạt động số: 72/TP-ĐKKHĐ do Sở Tư pháp Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 11/6/2019, thay đổi lần 3 ngày 30/12/2024.
4. Trưởng chi nhánh:  
Họ và tên: Nguyễn Chí Hiếu  
Chúng tôi nhận giấy đổi giá số 682/TP/ĐG-CCHN cấp ngày 12/10/2012, CCCD số 025072000346 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 27/3/2023.

## CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN

## THÔNG BÁO

- Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa thông báo cho ông Nguyễn Ngọc Côn, sinh năm 1962, hộ khẩu thường trú: 1/1, khu phố 1, phường Hồ Nai, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai được biết:  
Ngày 05/4/2022 Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa đã thụ lý vụ án Dân sự sơ thẩm số 174/2022/TLST-DS về việc “Tranh chấp hợp đồng góp vốn” do nguyên đơn ông Nguyễn Văn Bảo, sinh năm 1990 khởi kiện. Yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Buộc ông Phạm Minh Lâm trả lại cho ông Nguyễn Văn Bảo số tiền 2.900.000.000 đồng (hai tỷ chín trăm triệu đồng) mà ông Bảo đã cho ông Phạm Minh Lâm trước đó. Ông Bảo không yêu cầu tính lãi.

- Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa triệu tập ông Nguyễn Ngọc Côn có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 14/02/2025 để làm việc, đối chất và cung cấp tài liệu, chứng cứ đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Nguyễn Văn Bảo, sinh năm 1990.

- Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa triệu tập ông Nguyễn Ngọc Côn có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 07/3/2025 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải; Trường hợp ông Nguyễn Ngọc Côn vắng mặt không có lý do, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa ra thông báo hoãn phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải và ấn định mới lại phiên họp vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 25/3/2025 tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa triệu tập ông Nguyễn Ngọc Côn có mặt tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai để tham gia phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 14/4/2025. Trường hợp ông Nguyễn Ngọc Côn vắng mặt không có lý do, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa ra quyết định hoãn phiên tòa và ấn định mới lại phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 06/5/2025 tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai. Nếu ông Nguyễn Ngọc Côn vắng vắng mặt thì Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa tiến hành xét xử vắng mặt các đương sự theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

## TÒA ÁN NHÂN DÂN TP BIÊN HÒA, TỈNH ĐỒNG NAI

## THÔNG BÁO

### Về việc nhận tiền, tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh đang tổ chức thi hành các Bản án, Quyết định có hiệu lực của Tòa án có nội dung thông báo tìm chủ sở hữu tài sản cụ thể như sau:

Thông báo trong thời hạn 01 tháng đối với tài sản:

Xe mô tô hiệu Honda Vision, màu đen – trắng, mang biển số 66H1-277.15. (CHV Thoa).

Thông báo trong thời hạn 30 ngày đối với tài sản:

Chiếc xe gắn máy biển số 29K1-037.85, nhãn hiệu Piaggio Liberty (CHV Trúc).

Xe máy hiệu Honda Spacy biển số: 59P1-748.46, số máy: JF04E-2221377, số khung: JF04-1613557 (CHV Thoa).

Thông báo trong thời hạn 60 ngày đối với tài sản:

Xe gắn máy nhãn hiệu Wave, gắn biển số 51Z9-0937 (CHV Thoa).

Chiếc xe gắn máy nhãn hiệu Gavn, màu xanh, biển số 53X9-4606 (CHV Tâm).

Ái là chủ sở hữu hợp pháp của các tài sản trên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, địa chỉ: số 1 Tân Phú, phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh. Quá thời hạn thông báo nếu không có người đến nhận, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7 thực hiện thủ tục hoàn trả, bàn giao và sung công theo quy định.

## CHI CỤC THADS QUẬN 7, TP.HCM

## THÔNG BÁO

### V/v cưỡng chế thi hành án

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long thông báo cho ông Nguyễn Văn Bành, sinh năm 1970 và bà Nguyễn Kim Hồng, sinh năm 1978, cùng địa chỉ: ấp Phước Long, xã Lộç Hòa, huyện Long Hồ, Vĩnh Long được biết:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản trên đất, cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thửa số 754, tờ bản đồ số 05, diện tích 60m<sup>2</sup>, loại đất ở nông thôn, tọa lạc tại ấp Phước Long, xã Lộç Hòa, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long do hộ ông Nguyễn Văn Bành đứng tên Thời gian và địa điểm cưỡng chế: lúc 8 giờ 30 phút, ngày 19 tháng 02 năm 2025 tại ấp Phước Long, xã Lộç Hòa, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

Yêu cầu ông Nguyễn Văn Bành và bà Nguyễn Kim Hồng phải có mặt đúng thời gian và địa điểm đã nêu trên để tham gia buổi cưỡng chế. Trường hợp ông Nguyễn Văn Bành và bà Nguyễn Kim Hồng vắng mặt không có lý do thì Chấp hành viên căn cứ các quy định của pháp luật về thi hành án dân sự sẽ tiến hành cưỡng chế vắng mặt người phải thi hành án, mọi thiệt hại phát sinh thì ông Nguyễn Văn Bành và bà Nguyễn Kim Hồng phải tự chịu trách nhiệm do không chấp hành quyết định cưỡng chế thi hành án và thông báo cưỡng chế thi hành án của Chấp hành viên.

## CHI CỤC THADS HUYỆN LONG HỒ, TỈNH VĨNH LONG

NGHI ÁN TÀI XẾ 2 NĂM 2 LẦN GÂY TAI NẠN CHẾT NGƯỜI TẠI BÌNH DƯƠNG:

# Công an TP Tân Uyên có văn bản trả lời

**Khi đang bị khởi tố, điều tra, tạm giữ giấy phép lái xe (GPLX) để điều tra hành vi "Vi phạm quy định về tham gia giao thông đường bộ", ông Lê Thanh Danh (SN 1988, làm việc tại xã Đất Cuốc, huyện Bắc Tân Uyên, Bình Dương) bị cho là vẫn điều khiển ô tô và xảy ra vụ tai nạn giao thông (TNGT) chết người.**

**Uống rượu vẫn lái xe, gây tai nạn chết người**

Theo hồ sơ và Bản án 150/2022/HS-ST của TAND TP Tân Uyên, Bình Dương, khoảng 19h30 ngày 24/11/2021, sau khi uống rượu, bia cùng một số người bạn, bị cáo Danh điều khiển ô tô BKS 61C-365.27 lưu thông trên một tuyến đường thuộc địa bàn phường Thái Hòa, do không chú ý quan sát nên phần trước đầu xe va chạm vào một người đàn ông đang đi bộ cùng chiều.

Sau va chạm, nạn nhân bị thương nặng, được đưa đến Bệnh viện Đa khoa Bình Dương cấp cứu nhưng tử vong sau đó.

Kết quả đo nồng độ cồn của ông Danh tại thời điểm xảy ra va chạm giao thông là 0,601mg/l. Sau vụ tai nạn, Công an TP Tân Uyên tạm giữ ô tô và GPLX hạng B2 của ông Danh. Ông Danh bồi thường cho gia đình nạn nhân 624 triệu đồng. Người nhà nạn nhân có đơn xin giảm nhẹ hình phạt cho ông Danh.

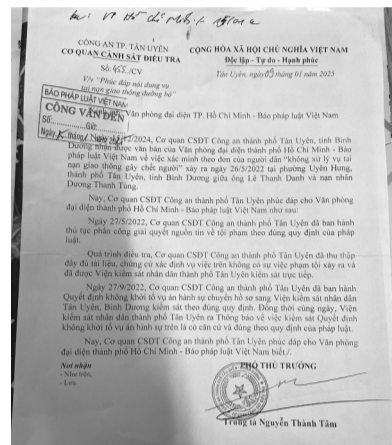
Tại bản án sơ thẩm, TAND TP Tân Uyên nhận định hành vi của bị cáo đã xâm phạm đến an toàn, sự hoạt động bình thường của các phương tiện, người tham gia giao thông và đã tước đi tính mạng của bị hại.

Bị cáo Danh có thái độ thành khẩn khai báo, ăn năn hối cải, tự nguyện bồi thường khắc phục hậu quả, gia đình có công cách mạng, nhân thân tốt, phạm tội lần đầu và phía bị hại có đơn xin giảm nhẹ. Tòa tuyên phạt bị cáo Danh 3 năm tù nhưng cho hưởng án treo. Thời gian thử thách 5 năm tính từ ngày tuyên án. Bản án không bị kháng cáo kháng nghị và đã có hiệu lực pháp luật.

Tuy nhiên, ngày 26/5/2022, khi đang bị khởi tố, bị cấm đi khỏi nơi cư trú và đang bị tạm giữ GPLX để hành vi gây ra TNGT chết người, ông Danh bị cho là tiếp tục lái xe ô tô khác và tiếp tục xảy ra va chạm với xe máy khiến người chạy xe máy tử vong.



● Vụ TNGT xảy ra vào ngày 26/5/2022. (Ảnh cắt từ camera an ninh)



● Văn bản của Công an TP Tân Uyên gửi Báo PLVN. (Ảnh: Bùi Yên)

Một số chứng cứ như Biên bản bàn giao từ thi ngày 26/5/2022, Biên bản bàn giao tiền và Đơn xin bãi nại ngày 1/6/2022 cho thấy có vụ tai nạn giao thông xảy ra vào khoảng 15h30 ngày 26/5/2022. Khi đó ô tô BKS 61A - 268.93 lưu thông trên đường ĐT746, đến ngã tư giao nhau đường ĐT747, lúc rẽ vào đường ĐT747 thì va chạm với xe máy do ông Dương Thanh Tùng (SN 1977, ngụ phường Uyên Hưng, TP Tân Uyên) điều khiển. Vụ TNGT khiến ông Tùng tử vong.

Cùng ngày, Cơ quan CSĐT TX Tân Uyên (nay là TP Tân Uyên) sau khi khám nghiệm tử thi đã bàn giao thi thể ông Tùng cho gia đình.

"Đơn xin bãi nại" của gia đình ông Tùng (do mẹ, vợ, và con của ông Tùng cùng ký) ngày 1/6/2022 nêu rõ xe ô tô BKS 61A - 268.93 "do ông Lê Thanh Danh điều khiển". Đơn cũng nêu rõ "sau khi sự việc xảy ra thì gia đình ông Lê Thanh Danh đã đến thăm hỏi, cúng viếng và động viên, bồi thường toàn bộ thiệt hại cho gia đình chúng tôi" nên "cam kết từ nay về sau không thưa kiện, thắc mắc hoặc khiếu nại gì".

Trong "Biên bản bàn giao tiền" lập hồi 17h ngày 1/6/2022, thể hiện nội dung ông Lê Văn Tâm (được cho là cha của ông Danh; SN 1964, ngụ ấp Suối Sầu, xã Đất Cuốc) giao 600 triệu đồng "hỗ trợ kinh phí mai táng và bồi thường cho gia đình ông Nguyễn Thanh Tùng".

Cho rằng có dấu hiệu hình sự trong vụ tai nạn này, nên sự việc bị công dân

xã Đất Cuốc tố cáo. Sau khi nhận đơn của công dân, Báo PLVN đã có công văn gửi cơ quan tố tụng TP Tân Uyên đề nghị thông tin về sự việc.

## VKSND tỉnh đề nghị VKSND TP Tân Uyên kiểm sát theo thẩm quyền

Ngày 9/1/2025, Cơ quan CSĐT Công an TP Tân Uyên có Văn bản 455/CV gửi Báo PLVN, cho biết với tố cáo này, ngày 27/5/2022, "đã ban hành thủ tục phân công giải quyết nguồn tin về tội phạm theo đúng quy định. Quá trình điều tra, CQĐT đã thu thập đầy đủ tài liệu, chứng cứ xác định vụ việc trên không có sự việc phạm tội xảy ra".

Cũng theo Văn bản 455/CV ngày 27/9/2022, CQĐT "đã ban hành quyết định không khởi tố vụ án hình sự chuyển hồ sơ sang VKSND Tân Uyên kiểm sát theo đúng quy định. Đồng thời cùng ngày, VKSND Tân Uyên ra thông báo về việc kiểm sát Quyết định không khởi tố vụ án hình sự là có căn cứ và đúng theo quy định của pháp luật".

Văn bản của Cơ quan CSĐT Công an TP Tân Uyên không nêu nội dung, tình tiết nào về vụ TNGT ngày 26/5/2022; cũng không nêu cơ sở pháp lý nào để kết luận "không có sự việc phạm tội xảy ra".

Luật sư Huỳnh Phước Hiệp (Đoàn Luật sư TP HCM) nhận định: "Tôi cho rằng với sự việc như nêu trên, cơ quan tố tụng TP Tân Uyên cần công khai rõ ràng các nội dung, chứng cứ, căn cứ pháp lý, để cho thấy sự việc đã được giải quyết đúng pháp luật, chấm dứt những nghi ngờ và tố cáo không có cơ sở".

Liên quan sự việc, VKSND tỉnh Bình Dương đã có văn bản gửi VKSND TP Tân Uyên, nội dung ngày 28/11/2024, VKSND tỉnh nhận được đơn tố cáo của công dân về việc không xử lý vụ TNGT gây chết người xảy ra năm 2022. VKSND tỉnh chuyển nội dung đến VKSND TP Tân Uyên để kiểm sát theo thẩm quyền, đề nghị trả lời cho người gửi đơn và thông báo kết quả kiểm sát đến VKSND tỉnh.

BÙI YÊN

## TIN TỨC

### SỰ VIỆC DẤU HIỆU VI PHẠM TRONG CẤP SỔ ĐỎ TẠI THANH HÓA: UBND tỉnh giao Chủ tịch TP Thanh Hóa trả lời

Báo PLVN vừa nhận được Văn bản 150/UBND-TD ngày 3/1/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa chỉ đạo về việc trả lời Báo PLVN về nội dung đơn thư công dân. Sau khi xem xét, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Giang chuyển đề nghị của Báo PLVN đến Chủ tịch UBND TP Thanh Hóa chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai (VPĐKĐĐ) TP Thanh Hóa xem xét xử lý, trả lời.

Trước đó, ông Nguyễn Bá Khương (ngụ thôn Kim Sơn, xã Đông Tiến, huyện Đông Sơn (nay là TP Thanh Hóa)) tố cáo một số cán bộ Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Đông Sơn (Chi nhánh) có hành vi vi phạm, làm ảnh hưởng quyền, lợi ích hợp pháp của ông.

Sau khi nhận được Công văn 1138/CV-PLVN-BBĐ ngày 27/9/2024 của Báo PLVN, UBND tỉnh đã có Văn bản 14704/UBND-TD ngày 7/10/2024 chỉ đạo Chủ tịch UBND huyện Đông Sơn kiểm tra, xử lý đơn theo quy định; có văn bản trả lời Báo PLVN và báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trước 10/11/2024. Đến nay, Báo PLVN chưa nhận được văn bản trả lời của Chủ tịch UBND huyện Đông Sơn theo chỉ đạo của UBND tỉnh.

Trong khi đó, vụ việc tố cáo của ông Khương được Giám đốc VPĐKĐĐ tỉnh Thanh Hóa thụ lý. Thông báo 407/TB-VPĐKĐĐ ngày 22/11/2024 thông báo kết quả giải quyết tố cáo của VPĐKĐĐ cho biết, quá trình làm việc với người tố cáo, xác định nội dung tố cáo thuộc thẩm quyền VPĐKĐĐ Thanh Hóa. Nội dung thứ nhất, ông Thiệu Sỹ Việt Hưng vi phạm quy định trong quá trình đo đạc xác định ranh giới, mốc giới trên thực địa phục vụ cấp sổ đỏ cho gia đình bà Lê Thị Bình. Nội dung thứ hai, tố cáo chữ ký của ông Nguyễn Bá Khương tại bản mô tả chi tiết mốc giới, ranh giới thửa đất là giả mạo.

VPĐKĐĐ đã yêu cầu Chi nhánh Đông Sơn tổ chức kiểm điểm điểm trách nhiệm với viên chức Chi nhánh trong quá trình đo đạc thửa đất hồ sơ cấp sổ đỏ theo đơn tố cáo của ông Khương.

Ngày 10/12/2024, Báo PLVN tiếp tục nhận đơn của ông Khương cho rằng Chủ tịch UBND huyện Đông Sơn (nay là TP Thanh Hóa) không thụ lý đơn tố cáo là không đúng quy định pháp luật.

Tại đơn cho rằng, Thông báo 268/TB-UBND ngày 25/11/2024 đưa ra lý do về việc không thụ lý giải quyết tố cáo là chưa phù hợp; vì ngoài nội dung tố cáo liên quan đến cán bộ Chi nhánh đã có thông báo kết luận; thì các nội dung khác không thuộc thẩm quyền VPĐKĐĐ.

Ông Khương đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa làm rõ sự việc không thụ lý đơn tố cáo của Chủ tịch UBND huyện Đông Sơn (nay là TP Thanh Hóa); xác minh dấu hiệu vi phạm của UBND huyện Đông Sơn và một số tập thể, cá nhân trong trình kê khai, cấp sổ đỏ lần đầu với thửa đất 1466, tờ bản đồ số 16, bản đồ địa chính xã Đông Tiến. NGUYỄN TUẤN

### Công ty CP Dược phẩm Việt Hà bị xử phạt 97 triệu đồng

Thanh tra Bộ Y tế vừa ban hành Quyết định xử phạt hành chính trong lĩnh vực y tế với Cty CP Dược phẩm Việt Hà (trụ sở số 4 lô A, đường Trường Sơn, phường 15, quận 10, TP HCM) số tiền 97,5 triệu đồng.

DN này đã có 2 hành vi vi phạm. Thứ nhất, không có văn bản đề nghị bổ sung, thay đổi thông tin của thuốc đã kê khai, kê khai lại giá thuốc trong trường hợp có thay đổi so với thông tin đã công bố nhưng giá thuốc không thay đổi với các thuốc Velaxin, VN-21018-18; HemoQ Mom, VN-20490-17; Grandaxin, VN-15893-12.

Thứ hai là không thực hiện kê khai giá thuốc hoặc không kê khai lại giá thuốc khi thay đổi giá thuốc đã kê khai trước khi lưu hành trên thị trường với thuốc: Grafort, VN-18887-15.

TRUNG THỨ - QUỐC ANH