



THÍ ĐIỂM MỘT SỐ CHÍNH SÁCH ĐẶC THÙ VỀ KHOA HỌC, CÔNG NGHỆ, ĐỔI MỚI SÁNG TẠO:

Tháo gỡ vướng mắc để đưa đất nước bứt phá



● Sáng 15/2, phát biểu tại phiên thảo luận Tổ 01 (Đoàn ĐBQH thành phố Hà Nội), Tổng Bí thư Tô Lâm khẳng định, dự thảo Nghị quyết của Quốc hội về thí điểm một số chính sách để tháo gỡ vướng mắc trong hoạt động khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số thể hiện rõ tinh thần "vừa chạy, vừa xếp hàng". (Ảnh: quochoi.vn)

Trang 3



CHƯƠNG TRÌNH BÌNH CHỌN, TÔN VINH "GƯƠNG SÁNG PHÁP LUẬT"

Trạm trưởng Biên phòng
Võ Anh Tuấn góp sức
giữ ải biên cương



Trang 7

HỆ THỐNG CƠ QUAN
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ:

Thực hiện quyết liệt,
hiệu quả công tác
sắp xếp, tinh gọn
tổ chức bộ máy



Trang 6

CHÀO NGÀY MỚI

Yêu cầu cấp thiết với lĩnh vực khoa học công nghệ

Tại Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV (tháng 10/2024), Tổng Bí thư Tô Lâm đã chỉ rõ, thể chế là "điểm nghẽn của điểm nghẽn". Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng xác định, hoàn thiện thể chế phát triển là "một trong ba đột phá chiến lược". Thể chế là đột phá của đột phá, là nguồn lực, động lực phát triển.

Trang 2

VỤ KIẾN THU HỒI, BỒI THƯỜNG ĐẤT TẠI NINH THUẬN:
Huyện Ninh Phước chưa thi hành án vì cho rằng "chờ giải thích bản án"

Trang 10

**Phòng, chống buôn bán ngà voi trái phép -
Cần những giải pháp đồng bộ**

Trang 13

Gắn kết, hun đúc khối đại đoàn kết toàn dân tộc

Cuối tuần qua, Chủ tịch nước Lương Cường đã tới tham dự các hoạt động văn hóa, chúc Tết cộng đồng các dân tộc Việt Nam tại Ngày hội “Sắc Xuân trên mọi miền Tổ quốc” năm 2025, được tổ chức tại Làng Văn hóa - Du lịch các dân tộc Việt Nam (Hà Nội).

Phát biểu tại Ngày hội, Chủ tịch nước Lương Cường cho biết, Việt Nam là một quốc gia đa dân tộc, mỗi dân tộc đều có những giá trị văn hóa đặc sắc, phong phú, độc đáo, đã tạo nên bức tranh văn hóa vừa đa dạng, trong sự thống nhất cao, phản ánh sự sáng tạo và bản lĩnh của người Việt Nam qua các thời kỳ lịch sử.

Ngày hội “Sắc xuân trên mọi miền Tổ quốc” không chỉ là một sự kiện mừng Xuân, mà còn là một sự kiện văn hóa, chính trị mang nhiều ý nghĩa. Đây là dịp để mỗi người dân Việt Nam ôn lại, giữ gìn và làm sâu sắc hơn những giá trị văn hóa dân tộc, qua đó thắt chặt hơn nữa tình đoàn kết, tăng cường sự hiểu biết và đồng hành cùng nhau trong công cuộc bảo vệ, xây dựng và phát triển đất nước.

Nhân mạnh việc xây dựng khối đại đoàn kết dân tộc là một nhiệm vụ chiến lược, có ý nghĩa đặc biệt quan trọng. Chủ tịch nước lưu ý, các cấp, ngành, tổ chức đoàn thể từ Trung ương đến địa phương cần tiếp tục nghiên cứu, ban hành và tổ



● Chủ tịch nước Lương Cường cùng các đồng chí lãnh đạo Đảng, Nhà nước và đồng bào các dân tộc anh em tại Ngày hội “Sắc xuân trên mọi miền Tổ quốc”.

chức thực hiện tốt chính sách dân tộc, bảo đảm quyền lợi và nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của đồng bào các dân tộc; đồng thời có những giải pháp hữu hiệu để bảo vệ và tiếp tục phát huy những giá trị văn hóa truyền thống của các cộng đồng dân tộc, gìn giữ vẻ đẹp văn hóa riêng biệt của mỗi dân tộc. Trong số đó, cần đặc biệt chú trọng tôn vinh và trân trọng sự đóng góp quan trọng của các nghệ nhân, già làng, trưởng bản, người có uy tín trong đồng bào dân tộc. **U.SAN**

Đề xuất chuyên gia cao cấp được hưởng chính sách vượt trội

Bộ Nội vụ cho biết đang xây dựng Nghị định quy định về chế độ, chính sách đối với chuyên gia cao cấp nhằm thể chế hóa chủ trương của Đảng về xây dựng chính sách vượt trội đối với chuyên gia cao cấp tại các cơ quan tham mưu ở Trung ương.

Theo đó, có 5 chế độ, chính sách đối với chuyên gia cao cấp. Đối với chính sách về tiền lương, cán bộ, công chức, viên chức khi bổ nhiệm chức danh chuyên gia cao cấp được xếp lương theo quy định tại bảng lương chuyên gia cao cấp ban hành kèm theo Nghị định

số 204/2004/NĐ-CP của Chính phủ về chế độ tiền lương đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang; được hưởng phụ cấp tăng thêm bằng 150% mức lương hiện hưởng (bao gồm mức tiền lương theo hệ số lương chuyên gia cao cấp và các khoản phụ cấp lương theo quy định của pháp luật). Phụ cấp tăng thêm không dùng để tính đóng hưởng chế độ bảo hiểm xã hội bắt buộc, bảo hiểm y tế.

Cùng với đó, họ còn được nâng bậc lương trước thời hạn hoặc nâng lương vượt một bậc nếu có thành tích đặc biệt

xuất sắc trong thực hiện nhiệm vụ được cấp có thẩm quyền công nhận theo quy định của pháp luật.

Đối với chính sách về điều kiện làm việc, chuyên gia cao cấp được bố trí, nhân lực, vật lực, trang thiết bị, phương tiện làm việc để triển khai thực hiện tốt nhiệm vụ được giao. Trường hợp cần thiết được đầu tư nguồn lực, các trang thiết bị đặc biệt để thực hiện các nội dung của chương trình, đề án, đề tài, công trình nghiên cứu khoa học đã được cấp có thẩm quyền đánh giá là khả thi, đề nghị áp dụng trong thực tiễn. **Đ.A**

Khánh thành Tượng đài Anh hùng liệt sĩ Kim Đồng tại Hải Phòng

Ngày 15/2, TP Hải Phòng tổ chức Lễ khánh thành Tượng đài Anh hùng liệt sĩ Kim Đồng. Đây là sự kiện có ý nghĩa chính trị - văn hoá to lớn vào dịp tưởng niệm 82 năm Ngày Anh hùng liệt sĩ Kim Đồng hy sinh (15/2/1943 - 15/2/2025).

Phát biểu tại buổi lễ, Giám đốc Sở Văn hóa và Thể thao Hải Phòng Trần Thị Hoàng Mai cho biết, nhằm tạo không gian văn hóa công cộng, điểm nhấn trong kiến trúc nghệ thuật của TP Hải Phòng tại các công viên,

vườn hoa và là điểm đến của các tầng lớp Nhân dân và du khách trong và ngoài nước; đồng thời góp phần giáo dục truyền thống cho thế hệ trẻ, Tượng đài Kim Đồng tại vườn hoa Kim Đồng được lựa chọn là dự án đầu tiên triển khai xây dựng theo chỉ đạo của Thành ủy và UBND TP Hải Phòng.

Tượng đài là một tác phẩm nghệ thuật có giá trị cao và giàu tính giáo dục lịch sử, bồi đắp thêm nhận thức về tinh thần yêu nước đối với thanh,

thiếu nhi TP, góp phần hun đúc chí khí kiên cường, cổ vũ tinh thần hăng hái thi đua học tập, rèn luyện, phát huy truyền thống “Tuổi nhỏ chí lớn”, góp phần làm nên những kỳ tích vẻ vang của lớp lớp thiếu nhi Việt Nam trong công cuộc xây dựng và bảo vệ Tổ quốc; đồng thời sẽ làm đẹp cảnh quan dải trung tâm TP, tạo điểm nhấn trong kiến trúc đô thị và du lịch Hải Phòng, góp phần nâng cao đời sống văn hóa tinh thần, thu hút Nhân dân và du khách. **THUY LINH**

CHÀO NGÀY MỚI

Yêu cầu cấp thiết với lĩnh vực khoa học công nghệ

Tại Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV (tháng 10/2024), Tổng Bí thư Tô Lâm đã chỉ rõ, thể chế là “điểm nghẽn của điểm nghẽn”.

Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng xác định, hoàn thiện thể chế phát triển là “một trong ba đột phá chiến lược”. Thể chế là đột phá của đột phá, là nguồn lực, động lực phát triển.

Sau khi có các Nghị quyết của Đảng, Quốc hội, Chính phủ đã dành nhiều thời gian, nguồn lực cho công tác hoàn thiện thể chế. Tại Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV đã thông qua số lượng lớn luật, nghị quyết (18 luật, 4 nghị quyết quy phạm pháp luật và 17 nghị quyết điều hành kinh tế - xã hội) với sự đồng thuận, thống nhất cao.

Kỳ họp thứ 9 đang diễn ra, dự kiến Quốc hội sẽ xem xét, thông qua 4 dự án luật, xem xét, thông qua 5 dự thảo

nghị quyết để thực hiện việc sắp xếp tổ chức bộ máy của Quốc hội, Chính phủ nhiệm kỳ Quốc hội khóa XV, thực hiện chủ trương tinh gọn bộ máy nhà nước.

Các luật, nghị quyết được thông qua tại 2 kỳ họp Quốc hội đã quán triệt sâu sắc tinh thần đổi mới tư duy trong công tác xây dựng pháp luật theo chỉ đạo của Tổng Bí thư Tô Lâm, bảo đảm ngắn gọn, rõ ràng, dễ hiểu. Mục đích nhằm kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, những “điểm nghẽn” về thể chế nhằm khơi thông mọi nguồn lực, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội.

Khi phát biểu thảo luận tại tổ sáng 15/2, Tổng Bí thư Tô Lâm cho rằng, khi khó khăn chồng chất, để chờ sửa một số luật, đặc biệt là Luật Khoa học Công nghệ (KHCN) theo chương trình thì nhanh nhất cũng phải đến cuối

năm 2025. Việc triển khai Nghị quyết 57-NQ/TW sẽ bị chậm.

“Tinh thần của nghị quyết đưa ra rồi nhưng chưa thể chế được bằng hệ thống pháp luật nên chúng tôi mới đề nghị phải có văn bản khẩn trương để đưa nghị quyết đi vào cuộc sống và có ý nghĩa”, Tổng Bí thư nêu quan điểm.

Cho rằng “phạm vi của những vấn đề này quá lớn, đụng vào cái gì cũng khó khăn, khó khăn do những quy định của chúng ta”, theo Tổng Bí thư, đây cũng là một bài học để thấy đúng là thể chế là “điểm nghẽn”, nếu không gỡ thể chế thì quy định không thể đi vào cuộc sống.

Từ những phân tích trên, Tổng Bí thư nhấn mạnh “quy định khuyến khích phải thực sự mang tính khuyến khích”. Trong bối cảnh yêu cầu phát triển KH&CN ngày càng cấp thiết, những rào cản pháp lý cần được tháo gỡ. Các luật và nghị quyết cần được ban hành rõ ràng, tạo ra sự minh bạch và trật tự, từ đó huy động sự tham gia của toàn xã hội theo một hướng thống nhất.

NGÔ ĐỨC HÀNH

Biểu dương 95 công nhân lao động tiêu biểu là đảng viên

Tối 16/12, tại Cung Văn hóa Lao động Hữu nghị Việt Xô diễn ra Chương trình biểu dương 95 công nhân lao động (CNLD) tiêu biểu là đảng viên Đảng Cộng sản Việt Nam. Sự kiện được tổ chức nhân kỷ niệm 95 năm Ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam và chào mừng đại hội đảng bộ các cấp tiến tới Đại hội XIV của Đảng.

Hội nghị là dịp để các đảng viên công nhân giao lưu, chia sẻ kinh nghiệm về quá trình tu dưỡng, rèn luyện, phấn đấu trở thành đảng viên công nhân tiêu biểu; khích lệ công nhân phấn đấu trở thành đảng viên; nâng cao nhận thức, niềm tự hào của đoàn viên công đoàn khi được vinh dự đứng trong hàng ngũ của Đảng.

Thông qua Hội nghị, thúc đẩy sự quan tâm hơn nữa của các cấp ủy, tổ chức đảng trong lãnh đạo, chỉ đạo phong trào công nhân và hoạt động công đoàn, nhất là công tác phát triển đảng viên là công nhân; tăng cường mối quan hệ gắn bó giữa Đảng với giai cấp công nhân, tạo động lực để đoàn viên công đoàn tiếp tục nỗ lực phấn đấu, vững tin tiến bước dưới cờ Đảng, cống hiến xây dựng quê hương, đất nước ngày càng giàu đẹp, văn minh, hiện đại.

Theo Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam, công tác phát triển đảng viên trong CNLD là một trong những nhiệm vụ quan trọng được các cấp công đoàn tích cực triển khai thực hiện nhằm khẳng định và phát huy vai trò của Công đoàn trong xây dựng Đảng và hệ thống chính trị. Từ nhiều nhiệm kỳ nay, Công đoàn luôn xây dựng chỉ tiêu phát triển đảng viên trong đoàn viên, CNVCLĐ là một chỉ tiêu nhiệm vụ chính trị quan trọng hàng năm.

Nhiệm kỳ 2018 - 2023 các cấp công đoàn đã giới thiệu được hơn 700.000 đoàn viên ưu tú cho Đảng xem xét bồi dưỡng, kết nạp tăng 1,8 lần so với nhiệm kỳ 2013 - 2018. Trong đó, gần 400.000 đồng chí đoàn viên ưu tú đã được kết nạp vào Đảng Cộng sản Việt Nam, tăng 1,4 lần so với nhiệm kỳ 2013 - 2018. **H.G**

Khởi công mở rộng cao tốc TP Hồ Chí Minh - Trung Lương - Mỹ Thuận trong quý II/2025

Văn phòng Chính phủ vừa có Công văn số 1216/VPCP-CN gửi Bộ Giao thông vận tải (GTVT), UBND TP Hồ Chí Minh, UBND các tỉnh Tiền Giang và Long An, truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về việc triển khai Dự án mở rộng tuyến cao tốc TP Hồ Chí Minh - Trung Lương - Mỹ Thuận theo phương thức PPP.

Cụ thể, Thủ tướng đồng ý đề xuất, kiến nghị của Bộ GTVT tại Công văn số 595/BGTVT-KHĐT ngày 16/1/2025. Thủ tướng giao Bộ GTVT và các Bộ, ngành liên quan khẩn trương khởi công Dự án trong quý II/2025, tránh tiêu cực, lãng phí trong quá trình triển khai.

Trước đó, tại Công văn số 595, Bộ GTVT kiến nghị lãnh đạo Chính phủ giao Bộ này là cơ quan có thẩm quyền triển khai thực hiện Dự án PPP đầu tư mở rộng tuyến đường bộ cao tốc TP Hồ Chí Minh - Trung Lương - Mỹ Thuận để có cơ sở tổ chức thẩm định, phê duyệt Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi trong tháng 1/2025 và sớm khởi công dự án.

Theo đề xuất mới nhất của nhà đầu tư, Dự án PPP đầu tư mở rộng tuyến đường bộ cao tốc TP Hồ Chí Minh - Trung Lương - Mỹ Thuận dài 98km được chia làm 2 dự án thành phần. Dự án thành phần 1 gồm: Đầu tư mở rộng đường cao tốc TP Hồ Chí Minh - Trung Lương - Mỹ Thuận theo phương thức PPP, trong đó mở rộng đoạn cao tốc TP Hồ Chí Minh - Trung Lương đạt quy mô 8 làn xe và 2 làn dừng khẩn cấp; mở rộng đoạn cao tốc Trung Lương - Mỹ Thuận (bao gồm đoạn cao tốc cầu Mỹ Thuận 2) đạt quy mô 6 làn xe và 2 làn dừng khẩn cấp. Tổng mức đầu tư là 42.063 tỷ đồng. **T.Đ**

THÍ ĐIỂM MỘT SỐ CHÍNH SÁCH ĐẶC THÙ VỀ KHOA HỌC, CÔNG NGHỆ, ĐỔI MỚI SÁNG TẠO:

Tháo gỡ vướng mắc để đưa đất nước bứt phá



●Tống Bí thư Tô Lâm phát biểu về dự thảo Nghị quyết. (Ảnh: Phạm Thắng)



●Thủ tướng Phạm Minh Chính phát biểu thảo luận tại Tổ về dự thảo Nghị quyết. (Ảnh: M.Trang)

Tuần qua, Quốc hội (QH) đã nghe Tờ trình, Báo cáo thẩm tra và thảo luận ở tổ về dự thảo Nghị quyết của QH thí điểm một số chính sách để tháo gỡ vướng mắc trong hoạt động khoa học, công nghệ (KH,CN), đổi mới sáng tạo (ĐMST) và chuyển đổi số quốc gia (CĐSQG).

Được miễn trừ trách nhiệm khi xảy ra rủi ro

Thừa ủy quyền của Thủ tướng Chính phủ trình bày Tờ trình, Bộ trưởng Bộ Thông tin và Truyền thông Nguyễn Mạnh Hùng cho biết, dự thảo Nghị quyết đề xuất thí điểm một số cơ chế, chính sách tháo gỡ chi tiêu tài chính từ ngân sách nhà nước, hoạt động của tổ chức và nhân lực trong tổ chức KH&CN công lập, thúc đẩy thương mại hóa kết quả nghiên cứu và hoạt động KH&CN trong doanh nghiệp, công nghệ chiến lược; cơ chế, chính sách đặc thù về đầu tư, đầu thầu, tài chính và thử nghiệm có kiểm soát cho CĐSQG, phát triển hạ tầng số, công nghiệp công nghệ số chiến lược để tháo gỡ vướng mắc, tạo cơ chế, chính sách vượt trội trong hoạt động KH,CN, ĐMST và CĐSQG.

Theo đó, dự thảo Nghị quyết quy định viên chức, viên chức quản lý làm việc tại tổ chức KH&CN công lập được tham gia thành lập, quản lý, điều hành doanh nghiệp để thương mại hóa kết quả nghiên cứu; bổ sung quy định về miễn trừ trách nhiệm khi xảy ra rủi ro trong nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ; ngân sách trung ương hỗ trợ để xây dựng nhà máy chế tạo chip bán dẫn quy mô nhỏ...

Báo cáo thẩm tra, Chủ nhiệm Ủy ban Khoa học, Công nghệ và Môi trường (KH,CN&MT) của QH Lê Quang Huy cho biết, Ủy ban KH,CN&MT tán thành với sự cần thiết, cơ sở chính trị, pháp lý, thực tiễn để ban hành Nghị quyết và cơ bản nhất trí phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng. Tuy nhiên, đề nghị nghiên cứu, tiếp thu, giải trình, làm rõ một số vấn đề.

Chẳng hạn, về chấp nhận rủi ro trong nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ, đề nghị làm rõ cơ quan nào quyết định cho tổ chức, cá nhân được miễn trách nhiệm dân sự; cần quy định để xác định được tổ chức, cá nhân đã làm, đã nỗ lực hết sức, đã thực hiện đầy đủ quy trình, quy định

nhưng vẫn xảy ra rủi ro. Hay về chính sách hỗ trợ dự án công nghiệp công nghệ số chiến lược có tính chất đặc biệt, Ủy ban KH,CN&MT đề nghị cần nhắc vì chính sách này hiện đang được quy định ở dự thảo Luật Công nghiệp công nghệ số, để phát huy hiệu quả thì cần có thời gian đủ dài; làm rõ căn cứ xác định mức hỗ trợ tối đa; bổ sung quy định đầu tư từ ngân sách trung ương để xây dựng các phòng thí nghiệm bán dẫn dùng chung...

Không thể “lũn cũi” đi sau về khoa học, công nghệ

Phát biểu thảo luận tại Tổ 1 về dự thảo Nghị quyết, Tống Bí thư Tô Lâm nhấn mạnh, đây là nghị quyết rất quan trọng để thực hiện hiệu quả Nghị quyết 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển KH,CN, ĐMST và CĐSQG. “Tinh thần là vừa chạy, vừa xếp hàng, hàng lối phải ngăn nắp nhưng vẫn phải chạy. Ai cũng thấy được giá trị, sự cần thiết của phát triển KH,CN nhưng để phát triển được thì vô cùng khó khăn, vô cùng nhiều vấn đề”, Tống Bí thư chia sẻ.

Tống Bí thư nêu ví dụ, bây giờ thế giới phát triển đến 20G, ta lại chỉ mong muốn 5G, luôn luôn tụt hậu so với sự phát triển của nước khác và trở thành bãi rác là vì những chuyện như thế. Theo Tống Bí thư, người đi sau phải biết đi tắt đón đầu về KH,CN, còn không lúc nào cũng “lũn cũi” đi sau. Giờ người ta đưa sang các công nghệ, ta chưa có nên cho là tiên tiến, nhưng so với thế giới, so với sự phát triển chung là đã lạc hậu. Tuy nhiên, chúng ta bị vướng phải Luật Đầu thầu bởi đầu thầu chỉ quan tâm đến chuyện tiền nong, đến giá rẻ, trong khi cứ quan tâm tới giá rẻ nữa thì không biết đến bao giờ mới tiến đến 20G của thế giới, phải tìm cách thoát ra.

Thảo luận tại Tổ 8, Thủ tướng Phạm Minh Chính nhấn mạnh, phát triển nhanh và bền vững dựa trên KH,CN, ĐMST, CĐS là yêu cầu khách quan. Vì vậy, việc tháo gỡ thể chế cần phải tập trung làm.

Theo Thủ tướng, dự thảo Nghị quyết cần bổ sung một số cơ chế đặc biệt, chứ không phải đặc thù thì mới làm được và thật sự đổi mới. Cụ thể là cơ chế đặc biệt cho phát triển kết cấu hạ tầng KH,CN, ĐMST và CĐS để huy động nguồn lực này từ người dân, doanh nghiệp, xã hội để phát triển hạ tầng này; cơ chế đặc biệt cho quản lý như lãnh đạo công - quản trị tư, đầu tư công - quản lý tư, đầu tư tư - sử dụng công trong các hoạt động KH,CN; cơ chế đặc biệt cho các nhà khoa học, công trình khoa học... có thể thương mại hóa được; cơ chế đặc biệt để thu hút nguồn nhân lực nhằm phát triển doanh nghiệp tư nhân về KH,CN, thu hút nhân lực từ bên ngoài về Việt Nam thúc đẩy phát triển KH,CN bằng các chính sách thuế, phí, lệ phí, nhà cửa, đất đai, visa, hợp đồng lao động...

Thủ tướng cũng chỉ ra, hiện nay dự thảo Nghị quyết mới miễn trừ trách nhiệm khi xảy ra rủi ro với người soạn thảo mà chưa đề cập tới người thực hiện. “Thực hiện mới khó. Nếu không có cơ chế đặc biệt bảo vệ người thực hiện thì họ lại sợ trách nhiệm, lại dè dặt, hoặc không muốn làm vì không được bảo vệ. Phải thiết kế thêm cơ chế miễn trừ trách nhiệm với cả người thực hiện chứ không phải chỉ người thiết kế chính sách thì mới toàn diện được”, Thủ tướng nói.

Thảo luận tại Tổ 13, Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn nhắc lại khi thảo luận Đề án bổ sung về phát triển kinh tế - xã hội năm 2025 với mục tiêu tăng trưởng đạt 8% trở lên, ông đã bàn nhiều về kinh tế tư nhân, cần có cơ chế đầu tư cho kinh tế tư nhân phát triển. Còn đối với lĩnh vực KH,CN, theo Chủ tịch QH, hiện nay tư nhân gần như đi đầu trong đầu tư các lĩnh vực KH,CN cho đất nước.

Cho rằng KH,CN, ĐMST, CĐS là nền tảng quan trọng để tăng trưởng 8% năm nay và tăng trưởng hai con số giai đoạn 2026 - 2030, Chủ tịch QH yêu cầu dự thảo Nghị quyết cần rõ hơn về đối tượng áp dụng, thể hiện rõ hơn về cơ chế, chính sách đối với lĩnh vực ĐMST, CĐSQG. Bên cạnh đó, cũng cần tách bạch đầu tư kinh phí của Nhà nước cho đơn vị công lập và cơ chế đầu tư cho tư nhân trong lĩnh vực KH,CN. **T.HOÀNG**

TIN TỨC

DIỄN BIÊN:

Tìm giải pháp xây dựng Đền thờ Đức Thánh Trần

Ngày 16/2, tại Hà Nội, UBND tỉnh Điện Biên phối hợp với Hội Di sản Văn hóa Việt Nam tổ chức Hội thảo khoa học lần thứ hai về việc xây dựng Đền thờ Đức Thánh Trần tại thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

Hội thảo lần thứ hai tại Hà Nội được tổ chức để tiếp tục thảo luận sâu vào một số vấn đề: Xác minh và khẳng định tính xác thực của các tấm ảnh về Đền thờ Đức Thánh Trần trên đồi A1; khả năng tìm kiếm thêm tư liệu liên quan; tục thờ Thần và tục thờ Đức Thánh Trần nói chung, ở vùng núi phía Bắc, vùng biên ải nói riêng; bàn luận thấu đáo về sự cần thiết của việc xây dựng Đền thờ Đức Thánh Trần; Đền thờ Thần của người Việt - Một số đặc điểm cơ bản; xem xét Đền thờ Đức Thánh Trần trong không gian Quy hoạch Di tích lịch sử quốc gia đặc biệt Chiến trường Điện Biên Phủ, lựa chọn vị trí xây dựng; phác thảo về kết nối Đền thờ các liệt sĩ hy sinh trong Chiến dịch Điện Biên Phủ với Đền thờ Đức Thánh Trần và các điểm di tích phụ cận; cơ sở pháp lý và phác thảo Kế hoạch xây dựng Đền thờ Đức Thánh Trần...

Hội thảo thống nhất việc xây dựng mới Đền thờ Đức Thánh Trần tại thành phố Điện Biên là cần thiết, hoàn toàn phù hợp cả về lý luận và thực tiễn bảo tồn, phát huy giá trị di sản văn hóa và phù hợp với Chiến lược phát triển văn hóa từ nay tới năm 2030 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. **N.T**

Thống kê, biên soạn số liệu GDP kinh tế tập thể

Phó Thủ tướng Thường trực Nguyễn Hòa Bình đã ký Quyết định số 291/QĐ-TTg ngày 14/2/2025 phê duyệt Đề án Nghiên cứu, thống kê, biên soạn số liệu Tổng sản phẩm trong nước (GDP) loại hình kinh tế tập thể (Đề án).

Mục tiêu của Đề án là thu thập, tổng hợp đúng và đầy đủ số liệu GDP, GRDP loại hình kinh tế tập thể nhằm: Góp phần phản ánh kịp thời, chính xác quy mô, cơ cấu, tăng trưởng và đóng góp của kinh tế tập thể trong nền kinh tế đa dạng hình thức sở hữu của nước ta; Cung cấp thêm thông tin thống kê phục vụ sự lãnh đạo của Đảng; sự chỉ đạo, quản lý, điều hành của Nhà nước và chính quyền các cấp đối với các chính sách, chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội nói chung và phát triển kinh tế tập thể nói riêng; Đáp ứng nhu cầu sử dụng của các cơ quan, tổ chức, cá nhân khác.

Đề án xác định các tổ chức thuộc phạm vi kinh tế tập thể trong nền kinh tế nước ta, làm căn cứ thu thập, tổng hợp thông tin thống kê biên soạn GDP, GRDP kinh tế tập thể; chuẩn hóa phương pháp biên soạn, góp phần bảo đảm số lượng, nâng cao chất lượng số liệu GDP, GRDP kinh tế tập thể, đáp ứng tốt hơn nhu cầu sử dụng của các cơ quan, tổ chức, cá nhân trong nước và quốc tế. **X.LAI**

Hội thảo khoa học quốc gia về vai trò của "Đội quân tóc dài" và phong trào "Ba đảm đang"

Nhân kỷ niệm 115 năm Ngày Quốc tế Phụ nữ 8/3 gắn với kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước, Đoàn Chủ tịch Trung ương Hội LHPN Việt Nam phối hợp với Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương, Tỉnh ủy Bến Tre tổ chức Hội thảo khoa học quốc gia về vai trò của "Đội quân tóc dài" và phong trào "Ba đảm đang" trong cuộc kháng chiến chống Mỹ, cứu nước vào ngày 27/2. Đồng thời, phối hợp với Thành ủy TP HCM tổ chức "Chương trình gặp mặt nữ cựu tù cách mạng tiêu biểu" vào ngày 28/2.

Hội thảo khoa học quốc gia về vai trò của "Đội quân tóc dài" và phong trào "Ba đảm đang" trong cuộc kháng chiến chống Mỹ, cứu nước sẽ được tổ chức trực tiếp tại Bến Tre, kết hợp trực tuyến tại điểm cầu Hội LHPN 63 tỉnh, thành trong cả nước vào sáng 27/2/2025. Chủ tịch Hội LHPN Việt Nam, Lãnh đạo Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương, Lãnh đạo Tỉnh ủy Bến Tre sẽ đồng chủ trì Hội thảo. Dự kiến, khoảng 300 đại biểu tham dự Hội thảo trực tiếp tại tỉnh Bến Tre. Ngoài ra, đại biểu của 63 Hội LHPN các tỉnh, thành trên cả nước sẽ tham gia Hội thảo trực tuyến tổ chức tại các điểm cầu địa phương; trong đó riêng Hà Nội và Bến Tre sẽ tổ chức trực tuyến đến cấp huyện. **H.M**

Truyền thông mục tiêu tăng trưởng 8% để toàn dân cùng vào cuộc

● Dự kiến hôm nay (17/2): Quốc hội thảo luận về cơ cấu tổ chức, số lượng thành viên của Chính phủ nhiệm kỳ Quốc hội khoá XV

Chiều 15/2, Quốc hội (QH) thảo luận tại hội trường về: Đề án bổ sung về phát triển kinh tế - xã hội năm 2025 với mục tiêu tăng trưởng đạt 8% trở lên; Chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng; Dự thảo Nghị quyết của QH thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù, đặc biệt để phát triển hệ thống mạng lưới đường sắt đô thị (ĐSĐT) tại TP Hà Nội, TP Hồ Chí Minh.

Phải rất nỗ lực và cố gắng

Bản về chỉ tiêu tăng trưởng kinh tế năm 2025 đạt từ 8% trở lên, Đại biểu (ĐB) QH Nguyễn Anh Trí (Đoàn Hà Nội) đánh giá, đây là mục tiêu “đúng, nên và hợp lý”, nhưng rất khó thực hiện và phải có đồng lòng. ĐB phân tích, khoảng thời gian còn lại để thực hiện mục tiêu này còn rất ngắn, chỉ còn 10 tháng, trong khi đất nước còn rất nhiều việc phải làm. Nhiều dự án vẫn đang làm, chưa hoàn thiện. Đất nước cũng còn nhiều công việc quan trọng trong năm 2025, như Đại hội Đảng các cấp; chuẩn bị cho Đại hội Đảng lần thứ XIV... Ngoài ra, trên thế giới, chiến tranh thương mại biến động khó lường, ngày càng khốc liệt.

“Nêu ra như thế để thấy khó khăn còn rất nhiều. Muốn thực hiện được, toàn Đảng, toàn dân phải rất nỗ lực và cố gắng. Nên chăng, Nghị quyết này nêu ra các vấn đề đáng lưu ý đó để biết, thống nhất thực hiện”, ĐBQH Đoàn Hà Nội nói. ĐB Trí cho rằng, sau khi QH thông qua mục tiêu này, phải có truyền thông, các hội nghị triển khai... để toàn dân vào cuộc và thực hiện ngay, không chờ đợi.

Dưới góc độ doanh nghiệp (DN) nhỏ và vừa, ĐB Nguyễn Văn Thân (Đoàn Thái Bình), Chủ tịch Hiệp hội DN nhỏ và vừa Việt Nam đề nghị Chính phủ, Quốc hội sớm



● Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Đức Hải phát biểu kết luận phiên thảo luận ở hội trường về Đề án bổ sung về phát triển kinh tế - xã hội năm 2025 với mục tiêu tăng trưởng đạt 8% trở lên.

Phát biểu kết luận tại phiên họp thảo luận ở hội trường về Đề án bổ sung về phát triển kinh tế - xã hội năm 2025 với mục tiêu tăng trưởng đạt 8% trở lên, Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Đức Hải cho biết, các đại biểu Quốc hội thống nhất, năm 2024, nước ta đã hoàn thành thắng lợi, toàn diện các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội, tốc độ tăng trưởng đạt 7,09%, 15/15 chỉ tiêu chủ yếu đạt và vượt kế hoạch. Để tốc độ tăng trưởng đạt 8% trở lên, các đại biểu đề nghị cần tiếp tục đổi mới tư duy xây dựng pháp luật theo yêu cầu của Đảng, Nhà nước, đảm bảo chất lượng của dự án Luật, Nghị quyết, thời gian ban hành các văn bản hướng dẫn, nâng cao hiệu quả, tập trung tổ chức thi hành pháp luật.

có nghị quyết quy định sự phối hợp, liên kết giữa DN nhỏ và vừa với DN lớn, DN lớn, DN FDI. Còn với 5 triệu hộ kinh doanh, ĐB Thân nhấn mạnh cần có nghĩa vụ nộp thuế cụ thể. Bởi khi kinh doanh buôn bán, phải có nghĩa vụ với xã hội. Nghĩa vụ sẽ do các cơ quan chức năng chuyên môn quy định song phải tạo điều kiện, không gây phiền nhiễu. “5 triệu hộ kinh doanh chúng ta vẫn chưa định nghĩa được, ủng hộ người ta hay không? Nhưng thực tế họ vẫn tồn tại mà không thể không có. Phải có một giải pháp cụ thể với 5 triệu hộ kinh doanh này”, ĐB Đoàn Thái Bình nói.

Với các DN nhà nước, ĐB Thân cho rằng, DN được giao nhiệm vụ nào thì làm nhiệm vụ đó, không nên lấn sân sang nhiệm vụ khác. Ví dụ Tập đoàn Dầu khí chỉ nên tập trung vào dầu khí, Tập đoàn Điện lực chỉ làm điện lực... “Nếu tập

trung vào bất động sản, tập trung “vào cái lọ, cái chai” thì không nên”, ĐB Thân nhấn mạnh và kiến nghị Thủ tướng nên nghiên cứu việc giao nhiệm vụ cụ thể cho DN nhà nước.

Phát triển đường sắt đô thị đi kèm với chỉnh trang đô thị

Là ĐB Đoàn Lào Cai, ĐB Sùng A Lênh vui mừng và phấn khởi thay mặt cho cử tri và Nhân dân tỉnh Lào Cai nói riêng và các tỉnh có tuyến đường sắt đi qua nói chung bày tỏ lòng biết ơn sâu sắc tới Đảng, Nhà nước, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, QH, các Bộ, ngành Trung ương đã quan tâm và trình QH về chủ trương đầu tư Dự án tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

Để bảo đảm tiến độ, ĐB đề nghị xem xét, bổ sung thêm cơ chế, chính sách cho phép UBND cấp tỉnh căn cứ tình hình thực

tế tại địa phương chủ động quyết định biện pháp hỗ trợ, mức hỗ trợ đối với từng trường hợp cụ thể theo quy định hiện hành của pháp luật để hỗ trợ ổn định chỗ ở, ổn định đời sống, sản xuất cho Nhân dân. Ngoài ra, cho phép UBND cấp tỉnh được thực hiện ngay công tác quy hoạch thuộc các nội dung liên quan đến Dự án theo Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2024 trước ngày Luật có hiệu lực kể từ ngày 1/7/2025.

Bày tỏ kỳ vọng Dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng mang lại hiệu quả cao, ĐB Hoàng Văn Cường (Đoàn Hà Nội) đề nghị lưu ý đến tính chất chuyên giao công nghệ của Dự án để có thể làm chủ được công nghiệp ĐSĐT. Theo đó, cần phải nhấn mạnh hơn ưu tiên đặt hàng và giao nhiệm vụ cho các DN trong nước trong việc làm chủ trong 3 lĩnh vực xây dựng đường, xây dựng cầu, xây dựng hầm; sản xuất về đường ray; đóng toa xe. Đối với những lĩnh vực, những phân công đoạn chúng ta chưa làm chủ được như sản xuất đầu máy, sản xuất tín hiệu thì phải có nhà thầu quốc tế, nhưng rất cần nhà thầu quốc tế phải cam kết chuyển giao công nghệ cho các DN trong nước để Dự án này xong chúng ta hoàn toàn có thể làm chủ được công nghệ về sản xuất những lĩnh vực này.

Liên quan các cơ chế đặc thù đối với ĐSĐT Hà Nội và TP Hồ Chí Minh, ĐB Cường nhấn mạnh, việc phát triển mạng lưới ĐSĐT hiện nay của 2 TP là phát triển trong điều kiện đô thị có rồi nên phải đi kèm theo chỉnh trang đô thị. Phần lớn những ga ngầm mà phát triển, không thuộc khu vực được gọi là bảo tồn thì mỗi điểm ga ngầm trong khu vực nội đô phải đồng thời là một điểm đô thị TOD để vừa giải quyết hiệu quả nhu cầu vận tải hành khách của tuyến đường sắt, góp phần vào cải tạo, chỉnh trang đô thị, vừa tạo được nguồn lực, tiền vốn cho đường sắt. Đồng thời cũng bắt buộc phải sử dụng các sản phẩm, các công nghệ, của các DN đã được đặt hàng tham gia trong quá trình làm đường sắt quốc gia để tránh tình trạng phát triển tuyến đường sắt này lại đi đặt hàng và mua của các DN khác.

Cũng đồng tình với một số cơ chế, chính sách đặc thù, đặc biệt để phát triển hệ thống mạng lưới ĐSĐT tại 2 TP, ĐB Nguyễn Trường Giang (Đoàn Đắk Nông) đề nghị lưu tâm đến vấn đề về huy động vốn. ĐB cho rằng, quan trọng nhất là Trung ương phải cam kết hỗ trợ có mục tiêu tối thiểu bao nhiêu trong 2 giai đoạn 2026 - 2030 và 2031 - 2035, trên cơ sở đó mới có thể xác định được nguồn vốn từ Trung ương và ngân sách địa phương để có thể quyết định đầu tư. **T.QUYỀN**

Triển khai nhiều giải pháp phát triển Đảng trong công nhân



● Quang cảnh Diễn đàn. (Ảnh: PV)

Sáng 16/2, Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam (LĐLĐ VN) tổ chức Diễn đàn “Phấn đấu để xứng đáng là đảng viên Đảng Cộng sản Việt Nam”. Diễn đàn là dịp để các đảng viên công nhân giao lưu, chia sẻ kinh nghiệm về quá trình phấn đấu, tu dưỡng, rèn luyện trở thành đảng viên và nỗ lực, phấn đấu để trở thành đảng viên công nhân tiêu biểu.

Tại Diễn đàn, Chủ tịch Tổng LĐLĐ VN Nguyễn Đình Khang khẳng định, phát triển đảng viên là nội dung rất quan trọng của công tác xây dựng Đảng về tổ chức, đặc biệt là phát triển đảng viên trong lực lượng công nhân, người lao động trực tiếp sản xuất, kinh doanh. Đây là nguồn bổ sung, tăng cường sức mạnh và bảo đảm tính kế thừa, phát triển Đảng; góp phần củng cố khối liên minh giai cấp, tăng cường bản chất giai cấp công nhân, nâng cao năng lực lãnh đạo, năng lực cầm quyền và sức chiến đấu của Đảng.

Theo ông Nguyễn Đình Khang, những năm qua, các cấp Công đoàn đã triển khai nhiều giải pháp phát triển Đảng trong công nhân, người lao động tại các đơn vị, doanh nghiệp. Cùng với sự đồng hành, giúp đỡ của tổ chức Công đoàn, đa số đảng viên công nhân đã không ngừng nỗ lực, luôn luôn phát huy tinh thần phấn đấu để xứng đáng là đảng viên Đảng Cộng sản Việt Nam.

Cũng tại Diễn đàn, báo cáo khảo sát tình hình phát triển đảng viên công nhân trong doanh nghiệp, TS Nhạc Phan Linh, Phó Viện trưởng Viện Nghiên cứu chiến lược và Tạp chí Lao động - Công đoàn nhấn mạnh, qua khảo sát, nhận thức

của công nhân về vai trò của Đảng ngày càng được nâng cao, đặc biệt trong bối cảnh hội nhập và phát triển kinh tế mạnh mẽ; doanh nghiệp cũng dần tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động của tổ chức đảng, xem đây là nhân tố giúp xây dựng văn hóa doanh nghiệp, tăng cường tinh thần đoàn kết và kỷ luật lao động. Cũng theo khảo sát, nhiều công nhân mong muốn được trở thành đảng viên để được cống hiến, góp phần xây dựng và phát triển đất nước; để làm gương cho con, đồng thời có tiếng nói để bảo vệ quyền lợi của công nhân và của cá nhân...

Trình bày tham luận tại Diễn đàn, bà Phạm Thị Thanh Tâm, Chủ tịch Công đoàn Dệt May Việt Nam cho biết, qua theo dõi, nắm bắt và báo cáo của các cấp Công đoàn, hiện nay, người lao động dệt may có quan tâm đến các hoạt động của Đảng, sự ảnh hưởng, tác động của Đảng đối với mọi mặt của đời sống xã hội. Chỉ ra những tồn tại, hạn chế cũng như nguyên nhân của tồn tại, hạn chế, bà Tâm đề xuất một số giải pháp phát triển đảng viên tại doanh nghiệp. Trong đó, nhấn mạnh việc cần thiết xây dựng mối liên hệ chặt chẽ giữa Đảng, Công đoàn và công nhân. **H.GIANG**

BAN HÀNH VĂN BẢN TRONG MỘT SỐ TRƯỜNG HỢP ĐẶC THÙ:

Đáp ứng nhanh những đòi hỏi từ thực tiễn cuộc sống

Dự thảo Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL) (sửa đổi) đã quy định một số trường hợp VBQPPL được ban hành theo trình tự, thủ tục rút gọn và việc xây dựng, ban hành VBQPPL trong trường hợp đặc biệt. Đây cũng là nội dung được nhiều đại biểu Quốc hội quan tâm, thảo luận tại Kỳ họp bất thường lần thứ 9 đang diễn ra.

Phải có những điều kiện chặt chẽ để tránh lạm dụng

Theo dự thảo Luật, VBQPPL sẽ được xây dựng, ban hành theo trình tự, thủ tục rút gọn trong một số trường hợp như trường hợp khẩn cấp theo quy định của pháp luật về tình trạng khẩn cấp; trường hợp đột xuất, cấp bách trong phục vụ nhiệm vụ quốc phòng, an ninh, phòng, chống thiên tai, dịch bệnh, cháy, nổ; trường hợp cần ngưng hiệu lực toàn bộ hoặc một phần của VBQPPL để kịp thời bảo vệ lợi ích của Nhà nước, quyền, lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân; trường hợp cần sửa đổi ngay cho phù hợp với VBQPPL mới được ban hành... nhằm nhanh chóng, kịp thời phản ứng chính sách, đáp ứng nhanh những đòi hỏi từ thực tiễn cuộc sống cũng như đề cao tính tự quyết định, chịu trách nhiệm của người đứng đầu cơ quan soạn thảo.

Góp ý đối với nội dung này, Đại biểu Quốc hội (ĐBQH) Nguyễn Thị Hồng Hạnh, Giám đốc Sở Tư pháp TP Hồ Chí



● Đại biểu Nguyễn Thị Hồng Hạnh (TP Hồ Chí Minh) phát biểu tại hội trường. (Ảnh: quocchoi.vn)

Minh đề nghị bổ sung thêm trường hợp cần ban hành văn bản mới cho phù hợp với văn bản mới của Trung ương mới ban hành. Bởi theo DB, thực tế có trường hợp luật ban hành nhưng địa phương phải đợi nghị định, thông tư mới có đủ cơ sở để ban hành văn bản của địa phương. Tuy nhiên, phải có những điều kiện chặt chẽ để tránh lạm dụng.

Đối với trường hợp văn bản được ban hành rút gọn để bãi bỏ VBQPPL, DB chỉ ra, dự thảo hiện chỉ quy định rút gọn trong việc bãi bỏ VBQPPL, văn bản trái pháp luật hoặc không còn phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội. Theo nữ Giám đốc Sở, thực tiễn và quy định hiện hành còn có những trường hợp khác như văn bản không còn đối tượng điều chỉnh hoặc văn bản có nội dung mâu thuẫn, chồng chéo cũng cần bãi bỏ. Do đó, DB đề nghị bổ sung đầy đủ các trường hợp bãi bỏ VBQPPL và kiến nghị tất cả các trường hợp bãi bỏ đều nên thực hiện theo trình tự, thủ tục rút gọn.

DB Phạm Thị Minh Huệ (Đoàn Sóc Trăng) thống nhất với các trường hợp quy định ban hành VBQPPL theo trình tự, thủ tục rút gọn được quy định tại dự thảo Luật. Tuy nhiên, qua thực tiễn thi hành Luật Ban hành VBQPPL năm 2015 được sửa đổi, bổ sung năm 2020, theo DB Huệ, nhiều địa phương còn lúng túng để xác định trường hợp hay vấn đề cấp bách, dẫn đến vướng mắc, ngại đề xuất áp dụng thủ tục rút gọn trong xây dựng, ban hành VBQPPL. Do đó, để có thể áp dụng thống nhất khi dự thảo Luật được thông qua, DB đề nghị cần quy định rõ trong dự thảo Luật hoặc giao Chính phủ quy định rõ trường hợp cấp bách để giải quyết những vấn đề phát sinh trong thực tiễn.

DB Huệ cũng đề nghị xem xét việc đăng tải dự thảo lên cổng thông tin điện tử trong trường hợp xây dựng VBQPPL theo trình tự, thủ tục rút gọn. Việc đăng tải dự thảo lên cổng thông tin điện tử nhằm mục đích công khai lấy ý kiến tổ

chức, cá nhân, đặc biệt là người dân dễ tiếp cận, đóng góp ý kiến cho dự thảo văn bản nên cần có thời gian nhất định để thực hiện việc này. Tuy nhiên, trường hợp áp dụng trình tự, thủ tục rút gọn, quy trình thực hiện thường ngắn, việc đăng tải dự thảo lên cổng thông tin điện tử sẽ không được đảm bảo đạt được mục đích. Đồng thời, cần quy định rõ ràng, cụ thể, khẳng định việc lấy ý kiến của đối tượng chịu sự tác động trực tiếp của văn bản, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan để tránh trường hợp áp dụng tùy nghi.

Làm rõ văn bản xây dựng theo thủ tục rút gọn và trong trường hợp đặc biệt

Về việc xây dựng, ban hành trong trường hợp đặc biệt, dự thảo Luật quy định, khi được Bộ Chính trị đồng ý và trong trường hợp khẩn cấp theo quy định của pháp luật về tình trạng khẩn cấp hoặc xảy ra sự cố, thảm họa theo quy định của pháp luật về phòng thủ dân sự hoặc sự kiện bất khả kháng hoặc các vấn đề cấp bách, quan trọng của đất nước, QH, Ủy ban Thường vụ QH, Chủ tịch nước, Chính phủ ban hành VBQPPL trong trường hợp đặc biệt.

DB Lê Thanh Tân (Đoàn Hải Phòng) cho rằng, quy định như trên là chưa có sự phân biệt giữa các trường hợp ban hành VBQPPL theo trình tự, thủ tục rút gọn. Theo đó, trường hợp khẩn cấp theo quy định của pháp luật về tình trạng khẩn cấp, trường hợp đột xuất, cấp bách trong phục vụ nhiệm vụ quốc phòng, an ninh, phòng, chống thiên tai, dịch bệnh, cháy nổ; trường hợp cấp bách để giải quyết những vấn đề phát sinh trong thực tiễn. Từ đó, DB đề nghị quy định rõ hơn để tránh trùng lặp về các trường hợp được ban hành VBQPPL theo trình tự, thủ tục rút gọn và trong trường hợp đặc biệt.

Đồng tình với ý kiến của DB Lê Thanh Tân, DB Nguyễn Thị Thu Nguyệt (Đoàn Đắk Lắk) đề nghị Ban soạn thảo nghiên cứu quy định cụ thể khi nào áp dụng trường hợp khẩn cấp theo quy định của pháp luật trong trường hợp đặc biệt và khi nào thì áp dụng thủ tục rút gọn để bảo đảm tính khả thi, thống nhất trong quá trình thực hiện cũng như tránh chồng chéo trong khi áp dụng. **HÀ UYÊN**

trong thực hiện Đề án chưa thường xuyên, chưa gắn kết...

Vì vậy, trong năm 2025, Bộ Tư pháp sẽ tiếp tục bám sát nhiệm vụ chính trị, kinh tế, xã hội quan trọng của đất nước để tổ chức triển khai các nhiệm vụ của Đề án; Tổ chức các buổi tọa đàm, hội thảo, buổi làm việc để theo dõi, nắm bắt tình hình thực hiện và đề xuất các giải pháp tiếp tục nâng cao hiệu quả triển khai Đề án.

Chú trọng bồi dưỡng, nâng cao trình độ chuyên môn nghiệp vụ của đội ngũ báo cáo viên pháp luật, tuyên truyền viên pháp luật, hòa giải viên ở cơ sở, công chức tại đơn vị. Triển khai xây dựng các mô hình điểm gắn với từng đối tượng của Đề án; có đánh giá, rút kinh nghiệm và nhân rộng.

Bên cạnh đó, thường xuyên đôn đốc, phát huy vai trò của tổ chức pháp chế và Sở Tư pháp là nòng cốt trong việc tham mưu tổ chức triển khai Đề án tại các Bộ, ngành, địa phương; các cơ quan đầu mối quản lý Đề án thường xuyên rà soát các nhiệm vụ, giải pháp của Đề án để kịp thời có chỉ đạo, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra, đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả triển khai Đề án. Tăng cường lồng ghép, phối hợp triển khai Đề án với các chương trình, đề án khác tại các Bộ, ngành, địa phương; quan tâm bố trí kinh phí ngân sách nhà nước bảo đảm thực hiện có hiệu quả Đề án. **THANH TRÁ**

Tiếp tục tạo thuận lợi cho người dân tiếp cận pháp luật

Năm 2024, nhiều hoạt động thực hiện Đề án Tăng cường năng lực tiếp cận pháp luật của người dân đã mang lại hiệu quả, bảo đảm, hỗ trợ người dân tiếp cận pháp luật, góp phần nâng cao hiểu biết pháp luật, ý thức tuân thủ pháp luật của người dân.

Cục đã phát hành online Bộ Tài liệu nâng cao năng lực cho đội ngũ báo cáo viên pháp luật trên Cổng thông tin điện tử PBGDPL quốc gia.

Bên cạnh đó, trong thời gian qua, Cục Công nghệ thông tin đã tích cực phối hợp với Cục Kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật thực hiện phổ biến, hướng dẫn tìm hiểu, khai thác Cơ sở dữ liệu quốc gia về văn bản pháp luật và Bộ pháp điển Việt Nam trên Cổng thông tin điện tử Bộ Tư pháp và các trang mạng xã hội.

Ngoài ra, còn nhiều hoạt động thực hiện Đề án đã mang lại hiệu quả, tác động, gắn với lĩnh vực quản lý của các đơn vị thuộc Bộ Tư pháp như công tác tiếp công dân, giải quyết phản ánh, kiến nghị, tiếp cận thông tin, chuẩn tiếp cận pháp luật, xây dựng mô hình nâng cao năng lực tiếp cận pháp luật cho trẻ em... Qua đó, góp

phần nâng cao hiểu biết, ý thức tuân theo pháp luật, sử dụng pháp luật của người dân để thực hiện quyền, bảo vệ lợi ích hợp pháp, hình thành thói quen, văn hoá sống và làm việc theo Hiến pháp và pháp luật của người dân.

Bên cạnh những kết quả đạt được, việc thực hiện Đề án vẫn còn có một số tồn tại, hạn chế. Như: Việc triển khai thực hiện một số nhiệm vụ của Đề án tại các đơn vị thuộc Bộ Tư pháp chủ yếu theo hướng lồng ghép mà chưa thực sự xuất phát từ các mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp của Đề án nên dẫn đến hiệu quả triển khai Đề án chưa cao. Nguyên nhân là do kinh phí được bố trí từ ngân sách nhà nước để triển khai thực hiện Đề án còn hạn hẹp, nhân lực tham mưu thực hiện Đề án còn mỏng, kiêm nhiệm nhiều nhiệm vụ. Hoạt động phối hợp



HỆ THỐNG CƠ QUAN THI HÀNH ÁN DÂN SỰ:

Thực hiện quyết liệt, hiệu quả công tác sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy

Tổng cục Thi hành án dân sự (THADS) vừa có văn bản gửi Cục trưởng Cục THADS địa phương và Thủ trưởng các đơn vị thuộc Tổng cục, trong đó yêu cầu thực hiện quyết liệt, hiệu quả công tác sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy, tinh giản biên chế theo đúng chủ trương, đường lối của Đảng và phương án được các cấp có thẩm quyền phê duyệt, bảo đảm sớm ổn định tổ chức trước Đại hội Đảng các cấp năm 2025.

4 tháng, thi hành xong trên 36.550 tỷ đồng

4 tháng đầu năm công tác 2025 (10/2024 - 1/2025), Tổng cục THADS ghi nhận sự nỗ lực, cố gắng của toàn thể công chức, người lao động trong Hệ thống THADS. Tuy nhiên, Tổng cục THADS nhận thấy kết quả THADS về việc và về tiền đều giảm so với cùng kỳ. Về việc, thi hành xong 161.828 việc, giảm hơn 4 ngàn việc (giảm trên 2%); về tiền, thi hành xong trên 36.550 tỷ đồng, giảm gần 1% so với cùng kỳ năm 2024.

Thời gian tới, tình hình thế giới và khu vực dự báo tiếp tục diễn biến phức tạp, khó lường; trong nước, bên cạnh những thuận lợi, khó khăn, thách thức cũng không nhỏ; Hệ thống THADS vừa phải tiếp tục sắp xếp lại tổ chức bộ máy theo chủ trương chung của Đảng và Nhà nước, vừa phải tập trung tiếp tục thực hiện các mục tiêu chỉ tiêu, nhiệm vụ năm 2025, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của người dân. Vì vậy, yêu cầu đặt ra đối với công tác chỉ đạo, điều hành rất nặng nề.

Do đó, Tổng cục trưởng Tổng cục THADS đề nghị Thủ trưởng các cơ quan THADS, các đơn vị thuộc Tổng cục chủ động rà soát, kiểm đếm, đánh giá công việc thực hiện theo các chương trình, kế hoạch công tác của Bộ Tư pháp, từ đó có giải pháp hiệu quả thực hiện đúng tiến độ, bảo đảm chất lượng các chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao; đồng thời, triển khai ngay các nhiệm vụ trọng tâm, nhiệm vụ theo kế hoạch.

Đặc biệt, thực hiện quyết liệt, hiệu quả công tác sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy, tinh giản biên chế theo đúng chủ trương, đường lối của Đảng và phương án được các cấp có thẩm quyền phê duyệt, bảo đảm sớm ổn định tổ chức trước Đại hội Đảng các cấp năm 2025; tổ chức thực hiện có hiệu quả Nghị định số 178/2024/NĐ-CP ngày 31/12/2024 của Chính phủ về chính sách, chế độ đối với cán bộ, công chức, viên



● Cục Thi hành án dân sự TP Hồ Chí Minh tổ chức tiêu hủy vật chứng vụ "Thuduc House".
(Ảnh: Cục THADS TP.Hồ Chí Minh)

chức, người lao động và lực lượng vũ trang trong thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị; Chú trọng đào tạo, bồi dưỡng nâng cao chất lượng nguồn nhân lực, phẩm chất đạo đức của công chức, viên chức để đáp ứng yêu cầu sau sắp xếp, tinh gọn tổ chức, bộ máy.

Tập trung cao độ cho việc tổ chức thi hành các vụ án tham nhũng, kinh tế

Tổng cục THADS đồng thời yêu cầu thực hiện nghiêm các giải pháp về việc giao chỉ tiêu, nhiệm vụ THADS, theo dõi thi hành án hành chính (THAHC) cho các cơ quan THADS địa phương năm 2025 và Chương trình hành động thực hiện các chỉ tiêu, nhiệm vụ THADS, THAHC năm 2025. Đồng thời, căn cứ điều kiện thực tiễn địa phương, xây dựng các giải pháp phù hợp để chỉ đạo thực hiện nhằm nâng cao kết quả THADS về việc, về tiền; nâng cao kết quả công tác THAHC và theo dõi THAHC.

Cục trưởng Cục THADS tổ chức rà soát các khó khăn, vướng mắc liên quan đến công tác thi hành án; khẩn trương có các giải pháp xử lý các nội dung thuộc thẩm quyền và báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý các vấn đề vượt thẩm quyền để sớm xét xử, có phương án xử lý đối với các tài sản, nguồn lực liên quan các vụ án, vụ việc lớn tránh thất thoát, lãng phí kéo dài, nhất là tập trung cao độ cho việc tổ chức thi hành các vụ án thuộc diện Ban Chỉ đạo Trung ương, Ban Chỉ đạo cấp tỉnh về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực theo dõi, chỉ đạo, xác định đây là nhiệm vụ mang tính chính trị, ưu tiên hàng đầu.

Tập trung thi hành dứt điểm vụ việc có điều kiện thi hành án, đặc biệt là vụ việc đã ra quyết định thi hành án từ 5 năm trở lên chưa thi hành xong và những vụ việc có giá trị lớn, vụ việc có giá trị từ 20 tỷ đồng trở lên, có

điều kiện thi hành, quá 3 năm chưa thi hành xong.

Duy trì việc tổ chức đối thoại giữa chấp hành viên, Lãnh đạo cơ quan THADS với ngân hàng, tổ chức tín dụng. Định kỳ hàng quý, 6 tháng hoặc đột xuất, lãnh đạo cơ quan THADS tổ chức buổi tiếp xúc, làm việc với một số ngân hàng, tổ chức tín dụng có yêu cầu để nghe phản ánh những khó khăn, vướng mắc trong giải quyết vụ việc THADS để kịp thời xem xét, giải quyết. Trong trường hợp cần thiết, tổ chức đối thoại giữa chấp hành viên với tổ chức tín dụng để trao đổi, thảo luận, tìm ra giải pháp thích hợp cho việc tổ chức thi hành án đạt hiệu quả.

Đồng thời, tăng cường phối hợp với các cơ quan tòa án, kiểm sát, công an, tài nguyên và môi trường, tài chính và các cơ quan chức năng để tổ chức thi hành án, phát hiện và tháo gỡ hoặc đề nghị tháo gỡ kịp thời các khó khăn, vướng mắc.

Xây dựng và tổ chức thực hiện nghiêm việc kiểm tra, bảo đảm việc tự kiểm tra, kiểm tra nội bộ, kiểm tra của cấp trên đối với cấp dưới có chất lượng, tránh hình thức.

Thủ trưởng cơ quan THADS thường xuyên kiểm soát chặt chẽ tiến độ thi hành án của chấp hành viên thuộc Cục và các Chi cục THADS; kịp thời phát hiện các vi phạm để kịp thời chỉ đạo khắc phục, đồng thời kiên quyết xử lý nghiêm đối với các vi phạm do cố ý, có mục đích vụ lợi và thiếu tích cực trong thực hiện chức trách, nhiệm vụ, quyền hạn dẫn tới chậm trễ trong tổ chức thi hành án.

Đối với các địa phương có kết quả THADS thấp hơn kết quả bình quân chung của toàn quốc, lãnh đạo Cục, Chi cục phải thường xuyên kiểm soát tiến độ, hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc chấp hành viên tổ chức thi hành án và chịu trách nhiệm về việc không hoàn thành chỉ tiêu, nhiệm vụ của đơn vị mình.

THU NGUYỄN

TIN TỨC

Đồng Nai chuẩn bị tiếp nhận ủy thác thi hành vụ Vạn Thịnh Phát

Cục Thi hành án dân sự (THADS) Đồng Nai vừa tổ chức Hội nghị giao ban THADS, theo dõi thi hành án hành chính quý I và tháng 1 năm 2025.

Tại Hội nghị, Cục trưởng Cục THADS tỉnh Đồng Nai Trịnh Ngọc Quỳnh dự báo tình hình toàn ngành THADS trong thời gian tới sẽ gặp nhiều khó khăn, đặc biệt là đơn vị đang phải xử lý tài sản được ủy thác trong vụ Alibaba. Ngoài ra, thời gian tới ngành THADS Đồng Nai sẽ tiếp nhận ủy thác xử lý tài sản vụ Vạn Thịnh Phát, vì vậy toàn ngành cần tăng tốc hơn nữa để thực hiện nghiêm túc, hiệu quả các nhiệm vụ, phấn đấu hoàn thành xuất sắc chỉ tiêu năm 2025.

Theo báo cáo của Cục THADS Đồng Nai, trong quý I (từ tháng 10/2024 đến tháng 1/2025), toàn ngành THADS đã thi hành xong 5.467 việc. Về tiền, đã thi hành xong 676 tỷ đồng. Đối với án về thu hồi tài sản bị chiếm đoạt, thất thoát trong các vụ án về tham nhũng kinh tế, đã thi hành được 14 việc, thu về số tiền hơn 41 tỷ đồng.

Bên cạnh những kết quả đạt được, công tác THADS tại Đồng Nai vẫn còn bộc lộ một số tồn tại, hạn chế như: Tỷ lệ thi hành án xong về việc, về tiền ở một số Chi cục THADS cấp huyện tỷ lệ đạt còn thấp so với kết quả chung của toàn tỉnh; Số án tồn trên 1 năm, 3 năm còn nhiều, kết quả giải quyết chưa đạt yêu cầu đề ra; Việc giải quyết các việc còn tồn của năm 2024, các khoản còn tồn còn chậm; Một số chấp hành viên chưa tích cực, chủ động trong quá trình tác nghiệp, giải quyết vụ việc nên kết quả đạt được còn hạn chế...

Dịp này, Cục THADS tỉnh Đồng Nai đã thay mặt Tổng cục THADS trao tặng Giấy khen cho các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc, tiêu biểu trong phối hợp hoạt động thuộc lĩnh vực THADS. Đồng thời trao tặng Kỷ niệm chương "Vì sự nghiệp tư pháp" cho các cá nhân đã có thành tích, công lao đóng góp cho sự nghiệp xây dựng, phát triển của ngành Tư pháp Việt Nam. **KHÁNH TOÀN**

Đề xuất xây dựng thủ tục ngăn gọn trong thi hành án dân sự

Cục THADS Bình Dương cho biết, ngay từ đầu năm công tác, Lãnh đạo Cục đã chỉ đạo các chấp hành viên tập trung giải quyết án, tuy nhiên do số lượng việc, tiền thụ lý mới cao (về việc thụ lý mới là 7.868 việc, về tiền thụ lý mới là trên 4.117 tỷ đồng) nên mặc dù đã rất nỗ lực nhưng kết quả thi hành án của toàn tỉnh trong 4 tháng đầu năm 2025 tỷ lệ về việc và về tiền đều đạt thấp hơn so với cùng kỳ năm 2024.

Theo Cục THADS Bình Dương, do lượng án thụ lý nhiều, quá tải trong công việc nên chấp hành viên, cán bộ thi hành án còn chậm trong công tác xác minh. Biên chế tại đơn vị chưa đáp ứng yêu cầu công việc (151/156 biên chế); thủ tục về thi hành án quá nhiều, chế độ đãi ngộ chưa thật sự thu hút, áp lực công việc cao. Nhiều vụ việc thi hành án cho các tổ chức tín dụng cho vay tín chấp, người phải thi hành án chủ yếu là lao động có thu nhập thấp, tài sản lớn hơn nghĩa vụ nên việc tổ chức thi hành án gặp nhiều khó khăn. Một số doanh nghiệp phải thi hành án không có điều kiện thi hành án, không còn hoạt động tại trụ sở...

Cục THADS Bình Dương đề nghị sớm sửa đổi Luật THADS theo hướng thủ tục ngăn gọn, có cơ chế bảo vệ chấp hành viên; bổ sung biện pháp cưỡng chế buộc người phải thi hành án giao cổ phần, vốn góp cho người mua trúng đấu giá trong Luật THADS. Tổng cục THADS cần hướng dẫn cụ thể trường hợp đề nghị xét miễn, giảm nghĩa vụ thi hành án đối với trường hợp người phải thi hành án là doanh nghiệp không còn (hoặc không có) tài sản, không còn hoạt động tại nơi đăng ký kinh doanh và không xác định được địa chỉ mới.

Đề xuất xác định rõ vị trí việc làm của chấp hành viên, từ đó định lượng số vụ việc bình quân mỗi chấp hành viên thụ lý thực hiện trong một năm (đề xuất không quá 300 việc/chấp hành viên/năm) để bảo đảm có thể hoàn thành nhiệm vụ. Trường hợp phải thực hiện số việc thụ lý nhiều hơn thì có cơ chế giảm thiểu trách nhiệm cho chấp hành viên thực hiện. **P.V**



Sau khi di chuyển quãng đường dài gần 100km, qua nhiều đoạn đường quanh co, chúng tôi cũng đã có mặt tại cửa khẩu quốc tế Cầu Treo (Hà Tĩnh) và được nghe câu chuyện về Thiếu tá Võ Anh Tuấn - một Trạm trưởng Biên phòng trẻ đầy nhiệt huyết.



● Thiếu tá Võ Anh Tuấn - Trạm trưởng Trạm Biên phòng cửa khẩu quốc tế Cầu Treo (Hà Tĩnh).

Từ ước mơ đến ý chí sắt đá

Thấp thoáng trong sương mù xen lẫn mưa phùn, hình ảnh một chiến sĩ Bộ đội Biên phòng với nét mặt rạng ngời đang chờ đón chúng tôi. Đó là Thiếu tá Võ Anh Tuấn (SN 1993) - Trạm trưởng Trạm Biên phòng cửa khẩu quốc tế Cầu Treo. Tại đây, chúng tôi có dịp được nghe người Trạm trưởng Biên phòng trẻ chia sẻ về những khó khăn, vất vả của những người chiến sĩ quân hàm xanh nơi biên giới.

Khi được hỏi về cơ duyên đến với công việc Bộ đội Biên phòng, Thiếu tá Võ Anh Tuấn cho biết, anh sinh ra trong gia đình có truyền thống cách mạng, tại vùng đất Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh - nơi có nhiều tướng lĩnh, anh hùng lực lượng vũ trang trong cả thời chiến cũng như thời bình, nên từ nhỏ bản thân đã “nung nấu” trong mình ý chí phấn đấu để sau này có thể mang trên mình bộ quân phục Quân đội nhân dân Việt Nam.

“Từ nhỏ, tôi đã được đi theo các chú, các anh cùng ăn, cùng ở, được thấy những khó khăn, gian khổ của cán bộ, chiến sĩ Bộ đội Biên phòng nơi biên cương Tổ quốc, nên bản thân đã quyết tâm sau này sẽ phấn đấu để trở thành một người lính phục vụ trong Quân đội nhân dân Việt Nam”, Thiếu tá Võ Anh Tuấn kể.

Năm 2015, sau khi tốt nghiệp Học viện Biên phòng, chàng trai Võ Anh Tuấn được điều động về Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Quảng Ninh nhận nhiệm vụ Trung đội phó vũ trang, sau đó là Phó Trạm trưởng Trạm Biên phòng Ka Long, Đồn Biên phòng cửa khẩu quốc tế Móng Cái.

Tháng 9/2018, Võ Anh Tuấn được cấp trên điều động về Biên phòng tỉnh Hà Tĩnh giữ chức vụ Phó Trạm trưởng Trạm Biên phòng cửa khẩu quốc tế Cầu Treo. Đến tháng 6/2021, anh được cấp trên bổ nhiệm giữ chức vụ Trạm trưởng Trạm Biên phòng cửa khẩu quốc tế Cầu Treo.

Cửa khẩu quốc tế Cầu Treo là tuyến giao thương quan trọng của khu vực Bắc miền Trung với lưu lượng người, phương tiện, hàng hóa lưu thông lớn. “Do đặc thù

CHƯƠNG TRÌNH BÌNH CHỌN, TÔN VINH “GUƠNG SÁNG PHÁP LUẬT”

Trạm trưởng Biên phòng Võ Anh Tuấn góp sức giữ ải biên cương



● Công tác tuần tra, kiểm soát khu vực biên giới khu vực cửa khẩu Cầu Treo luôn được triển khai thường xuyên, kịp thời.

đường biên giới dài, đồi núi hiểm trở, có nhiều đường mòn, lối mở chạy dọc theo địa bàn các huyện miền núi Hương Sơn, Vũ Quang, Hương Khê (Hà Tĩnh), nên các đối tượng ma túy đã tận dụng điều đó để tạo dựng, hình thành nhiều đường dây mua bán, vận chuyển trái phép ma túy số lượng lớn”, Thiếu tá Tuấn cho hay.

Là người chỉ huy nơi tuyến đầu, Thiếu tá Võ Anh Tuấn luôn xác định rõ mục tiêu, nhiệm vụ, trách nhiệm nặng nề, vừa thực hiện nhiệm vụ kiểm soát xuất, nhập cảnh, đảm bảo an ninh chính trị, trật tự, an toàn xã hội, vừa đấu tranh phòng, chống các loại tội phạm, đảm bảo tốt công tác đối ngoại, ngoại giao với nước láng giềng.

Thời gian qua, tình hình xuất, nhập cảnh có nhiều sự thay đổi, để không ngừng nâng cao trình độ chuyên môn, nghiệp vụ, Thiếu tá Võ Anh Tuấn luôn tìm tòi, nghiên cứu, tham mưu, đóng góp vào xây dựng các văn bản luật, thông tư, nghị định, đặc biệt là áp dụng Luật Xuất, nhập cảnh mới được sửa đổi, bổ sung vào thực tiễn công tác tại cửa khẩu quốc tế Cầu Treo. Qua đó, đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính, rút ngắn các thủ tục xuất, nhập cảnh nhưng vẫn đảm bảo chặt chẽ, đúng quy định của pháp luật.

Bên cạnh đó, trong đấu tranh phòng, chống tội phạm, đặc biệt là tội phạm ma túy, Thiếu tá Võ Anh Tuấn đã tích cực trong việc nghiên cứu các phương thức, thủ đoạn hoạt động của tội phạm từ các vụ việc xảy ra trên các tuyến biên giới, nội địa; hướng dẫn các bộ phận cách thức kiểm tra, kiểm soát phương tiện, hàng hóa, hành lý đảm bảo chặt chẽ, khép kín, không để sót, lọt tội phạm. Đồng thời, thường xuyên trao đổi, giao lưu với các lực lượng chức năng cửa khẩu phía Lào tạo mối quan hệ ngoại giao gần bó, thân thiết cả về công tác chuyên môn lẫn cuộc sống đời thường.

Người lính Biên phòng trẻ trên mặt trận chống tội phạm

Trong những năm qua, với vai trò người đứng đầu, Thiếu tá Võ Anh Tuấn đã tập trung lãnh đạo, chỉ đạo đơn vị Trạm Biên phòng cửa khẩu quốc tế Cầu Treo luôn sẵn sàng nhận và hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được cấp trên giao phó.

Đơn cử, trong năm 2024, đơn vị đã làm



● Lực lượng Biên phòng đấu tranh phá chuyên án A424.2p, bắt 2 đối tượng người Lào vận chuyển trái phép 45.000 viên thuốc lắc và 21kg Ketamin.

thủ tục xuất, nhập cảnh cho gần 434,5 nghìn lượt người và 129.132 lượt phương tiện bảo đảm đúng quy định pháp luật. Phối hợp với các lực lượng chức năng xử lý và bắt giữ nhiều đối tượng liên quan đến ma túy.

Theo Thiếu tá Võ Anh Tuấn, trong thực hiện nhiệm vụ thì đấu tranh với tội phạm ma túy được coi là cuộc chiến cam go nhất, bởi tính chất nguy hiểm, có thể liên quan đến an toàn của cán bộ, chiến sĩ khi tham gia đấu tranh, phá án.

Có những chuyên án thực hiện vào những ngày giáp Tết, thời tiết vô cùng khắc nghiệt, sương mù, nhiệt độ buổi tối có khi xuống còn âm độ, nhưng các chiến sĩ quân hàm xanh vẫn phải nằm mặt phục hàng tuần trời ở trong rừng. Để không bị lộ vị trí, các chiến sĩ chỉ biết ăn lương khô và uống nước để lấy sức tiếp tục theo dõi, đấu tranh, bắt giữ các đối tượng.

Thiếu tá Tuấn cũng cho biết, không chỉ manh động, các đối tượng ma túy cũng rất tinh vi, chúng thường thuê những người đồng bào dân tộc thiểu số có kinh nghiệm đi rừng để dẫn, cắt rừng vận chuyển hàng hóa qua biên giới, khiến quá trình truy bắt trong rừng rất khó khăn, dễ bị mất dấu, lạc đường.

“Nhiều đối tượng khi vận chuyển ma túy qua cửa khẩu, đi trên xe khách có mang cả dao, súng đã lên đạn, sẵn sàng chống trả khi bị lực lượng chức năng phát hiện, tuy nhiên, với bản lĩnh của người quân nhân, chúng tôi vẫn kiên cường, dũng cảm đấu tranh với mọi loại tội phạm”, Thiếu tá Võ Anh Tuấn chia sẻ.

Dù khó khăn, nguy hiểm là thế, nhưng Thiếu tá Võ Anh Tuấn và các đồng đội không hề nao núng, chùn bước trước các loại tội phạm. Qua đó, rất nhiều chuyên án, vụ án ma túy đã được triệt phá thành công.

Điển hình một số vụ án ma túy lớn như: Khoảng 10h ngày 11/4/2024, tại cửa khẩu quốc tế Cầu Treo, Trạm Biên phòng cửa khẩu quốc tế Cầu Treo chủ trì, phối hợp với các lực lượng chức năng, bắt quả tang 2 đối tượng người Lào đang vận chuyển trái phép chất ma túy. Tang vật thu giữ gồm 44 bánh heroin, 60.000 viên hồng phiến, 10kg ma túy đá và 10kg Ketamin.

Thực hiện kế hoạch đấu tranh Chuyên án A424.1p, vào lúc 10h30 ngày 6/5/2024

Đại úy Bùi Song Anh - Trạm phó Trạm Biên phòng cửa khẩu quốc tế Cầu Treo cho biết, trong cuộc sống, sinh hoạt hàng ngày Thiếu tá Võ Anh Tuấn là một người hết sức gần gũi, tình cảm và hòa đồng với đồng chí, đồng đội. Trong công việc là một người chỉ huy mẫu mực, quyết đoán. “Không chỉ riêng bản thân tôi mà cả cán bộ, chiến sĩ đơn vị, người dân ở địa bàn cửa khẩu đều đánh giá đồng chí Tuấn là một cán bộ gương mẫu, tận tâm, tận tụy với công việc”, Đại úy Anh nói.

tại Km85, quốc lộ 8A thuộc thôn Hà Trai, xã Sơn Kim 1, huyện Hương Sơn (Hà Tĩnh) Bộ đội Biên phòng tỉnh Hà Tĩnh phối hợp với Cục Phòng, chống ma túy và tội phạm; Cục Cửa khẩu - Bộ Tư lệnh Bộ đội Biên phòng phát hiện bắt quả tang 6 đối tượng người Lào vận chuyển trái phép 121kg ma túy tổng hợp dạng đá.

Thực hiện kế hoạch đấu tranh Chuyên án A424.2p, vào khoảng 9h00 ngày 9/5/2024, tại cửa khẩu quốc tế Cầu Treo, Trạm Biên phòng cửa khẩu quốc tế Cầu Treo phối hợp với các lực lượng chức năng bắt quả tang 2 đối tượng quốc tịch Lào khi đang vận chuyển trái phép 30 bánh heroin, 45.000 viên thuốc lắc, 21kg Ketamin, 20kg ma túy đá từ Lào vào Việt Nam...

Đại tá Nguyễn Thái Bình - Chính ủy Bộ đội Biên phòng tỉnh Hà Tĩnh cho biết, Thiếu tá Võ Anh Tuấn, Trạm trưởng Trạm Biên phòng cửa khẩu quốc tế Cầu Treo là một tấm gương tiêu biểu, điển hình trong học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức và phong cách Hồ Chí Minh; luôn gương mẫu, tận tụy trong công việc.

Trên cương vị, chức trách được giao, Thiếu tá Võ Anh Tuấn đã duy trì, điều hành các hoạt động tại cửa khẩu theo đúng quy định pháp luật, các điều ước, hiệp định, quy chế biên giới giữa Việt Nam và Lào; kiên quyết, mưu trí, dũng cảm trong chỉ đạo và trực tiếp tham gia đấu tranh phòng, chống tội phạm; tham mưu và xử lý tốt các vụ việc phức tạp trên biên giới; làm tốt công tác đối ngoại Biên phòng gắn liền với đối ngoại với các lực lượng, ngoại giao nhân dân 2 bên biên giới.

“Đồng chí Tuấn nhiều năm liền đạt danh hiệu Chiến sĩ thi đua và các danh hiệu, phần thưởng cao quý của Đảng, Nhà nước, Quân đội và nước bạn Lào; hoàn thành xuất sắc mọi nhiệm vụ được giao”, Đại tá Nguyễn Thái Bình chia sẻ.

Với ý chí kiên cường, lòng nhiệt huyết và tinh thần trách nhiệm cao, Thiếu tá Võ Anh Tuấn không chỉ hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ bảo vệ an ninh biên giới mà còn là người truyền cảm hứng cho đồng đội và Nhân dân nơi tuyến đầu. Anh đã vượt qua muôn vàn khó khăn, hiểm nguy, đóng góp không nhỏ vào việc giữ vững chủ quyền quốc gia và sự bình yên của vùng biên. Những cống hiến của anh là minh chứng sống động cho tinh thần tuổi trẻ “Vì Tổ quốc quên mình”, xứng đáng là hình mẫu để các thế hệ trẻ noi theo trong công cuộc xây dựng và bảo vệ đất nước.

THIÊN Ý - ZEN LINH

Phải xây dựng kịch bản tăng trưởng điện cao hơn 50% so với Quy hoạch điện VIII



● Cuộc họp tham vấn ý kiến Hội đồng thẩm định đề án điều chỉnh Quy hoạch điện VIII. (Ảnh: báo Công Thương)

Để đáp ứng mục tiêu tăng trưởng ít nhất 8% trong năm 2025 và tiến tới hai con số trong các năm sau thì quy mô nguồn điện phải tăng tương gấp 2,5 - 3 lần công suất điện hiện tại.

Nhu cầu điện tăng mạnh theo mục tiêu tăng trưởng

Tại Hội nghị tham vấn ý kiến Hội đồng thẩm định đề án điều chỉnh Quy hoạch điện VIII (gọi tắt là HĐTĐ) mới đây, Bộ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Hồng Diên, đồng thời là Phó Chủ tịch HĐTĐ cho biết, do đã xác định mục tiêu đưa tăng trưởng kinh tế đạt mức tối thiểu 8% vào năm 2025, phấn đấu tăng trưởng hai con số vào những năm tiếp theo nên đến năm 2030, Việt Nam phải hoàn thành mục tiêu phát triển quy mô nguồn điện gấp 2,5 - 3 lần công suất điện hiện tại, tiến tới quy mô gấp 5 - 7 lần vào năm 2050.

Để thực hiện các mục tiêu này, tăng trưởng năng lượng phải đồng bộ với quy mô kinh tế, đồng thời đáp ứng cam kết quốc tế về trung hòa carbon vào năm 2050. Điều này đòi hỏi phải nhanh chóng điều chỉnh Quy hoạch điện (QHĐ) VIII, dù mới được phê duyệt vào năm 2023 - để phù hợp với nhu cầu tăng trưởng mạnh và xu hướng chuyển dịch năng lượng sạch.

Ông Nguyễn Anh Tuấn - Phó Chủ tịch kiêm Tổng Thư ký Hiệp hội Năng lượng Việt Nam khẳng định, việc điều chỉnh dự báo nhu cầu điện là cần thiết, phù hợp với thực tiễn

và định hướng phát triển của Đảng, Nhà nước. Theo ông Tuấn, với mức tăng trưởng GDP dự kiến 8% năm 2025 và 10% giai đoạn 2026 - 2030, nhu cầu điện sẽ tăng cao.

Tuy nhiên, ông Nguyễn Anh Tuấn nhấn mạnh, cần tính toán phương án dự phòng theo vùng để tránh thiếu điện cục bộ, thay vì dự phòng chung toàn quốc. Với giai đoạn 2031 - 2035, việc giảm tốc độ tăng trưởng nhu cầu điện là hợp lý, phù hợp với xu thế chuyển dịch sang kinh tế dịch vụ và giảm bớt các ngành công nghiệp tiêu tốn nhiều năng lượng. Ngoài ra, cần đánh giá kỹ nhu cầu điện cho giao thông xanh, nhất là đường sắt cao tốc Bắc - Nam và hệ thống Metro.

Ông Nguyễn Anh Tuấn cũng cho rằng, chiến lược phát triển năng lượng cần cân bằng giữa các khu vực. Trong khi miền Bắc thiếu điện, miền Trung lại thừa. "Chúng ta nên tận dụng tiềm năng điện mặt trời ở miền Bắc. Đức có 96.000MW điện mặt trời với chỉ 900 giờ nắng mỗi năm, trong khi miền Bắc Việt Nam có tới 1.200 giờ nắng" - ông Tuấn dẫn chứng và khuyến nghị cần có chính sách phát triển hợp lý và phân bổ đầu tư đồng đều giữa các vùng để tối ưu hóa nguồn lực và giảm áp lực về vốn.

Cần nghiên cứu phát triển kinh tế miền Trung

Ông Ngô Tuấn Kiệt - nguyên Viện trưởng Viện Khoa học Năng lượng đánh giá, hiện tại, miền Bắc và miền Nam vẫn là hai trung tâm kinh tế chủ yếu, trong khi miền Trung - dù sở hữu nhiều tiềm năng năng lượng tái tạo (NLTT) lại chưa được khai thác đúng mức. Ông Kiệt đề xuất nghiên cứu một kịch bản phát triển kinh tế miền Trung để giảm bớt áp lực truyền tải điện ra miền Bắc và miền Nam. Điều này không chỉ giúp giảm thiểu rủi ro thiên tai đối với hệ thống truyền tải mà còn tận dụng tối đa các nguồn năng lượng sẵn có tại chỗ.

Ý kiến này được Phó Chủ tịch HĐTĐ Nguyễn Hồng Diên đồng tình khi gợi ý: "Có thể hình thành các trung tâm dữ liệu ở khu vực miền Trung hay hình thành những tổ hợp công nghiệp sử dụng nhiều năng lượng sạch ở khu vực này thì miền Trung sẽ phát triển. Khi kinh tế miền Trung phát triển, chúng ta cũng sẽ khai thác được tiềm năng, lợi thế tự nhiên của miền Trung để phát triển NLTT".

Tại cuộc tham vấn, hầu hết các chuyên gia đều cho rằng, cần phải xây dựng kịch bản tăng trưởng điện cao hơn nhiều so với QHĐ VIII. Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên cũng cho rằng cần phải thay đổi dự báo tăng trưởng. Theo đó, ở kịch bản cơ sở đề nghị phải điều chỉnh từ 45 - 50% so với Quy hoạch điện VIII. "Do chúng ta đặt ra mục tiêu năm 2025 đạt tăng trưởng GDP 8%, từ năm 2026 - 2030 mỗi năm tăng 10%. Như vậy, kịch bản cơ sở phải đề là 45 - 50%, kịch bản cao từ 60 - 65% so với hiện nay và kịch bản cực đoan là 70 - 75%" - Bộ trưởng Diên nói.

HOÀNG TÚ

Ninh Thuận: Nỗ lực sớm bàn giao mặt bằng Dự án Nhà máy Điện hạt nhân

Để phục vụ cho Dự án Nhà máy Điện hạt nhân (NMDHN), UBND tỉnh Ninh Thuận đã hoàn tất phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 đối với khu tái định cư NMDHN Ninh Thuận 1 (có diện tích 43,67ha) và khu tái định cư NMDHN Ninh Thuận 2 (diện tích 43,65ha).

Về công tác bồi thường, di dân, tái định cư, theo báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường (TN&MT) Ninh Thuận, khu vực NMDHN Ninh Thuận 1 đã cắm mốc, xác định ranh giới thu hồi đất, hoàn thành đo đạc dự án 443,11ha; đã ban hành Thông báo thu hồi đất với diện tích 427,23ha/501 hộ. Trong đó có dự án khu nghỉ trang đã hoàn thành công tác đo đạc bản đồ thu hồi đất với diện tích 10,82ha; đã ban hành thông báo thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường và thực hiện chi trả cho 12 hộ gia đình, cá nhân với số tiền là khoảng 6,83 tỷ đồng; đã bàn giao mặt bằng cho Ban QLDA di dân, tái định cư các NMDHN Ninh Thuận để thực hiện dự án. Hiện nay, đất đai đã giao cho UBND xã quản lý.

Đối với dự án khu tái định cư, Sở TN&MT đã hoàn thành công tác đo đạc khu tái định cư với diện tích 40,6ha/64hộ, hoàn thành việc ban hành thông báo thu hồi đất. Về hệ thống cấp nước sinh hoạt khu tái định cư, Sở TN&MT đã ban hành thông báo thu hồi đất với diện tích 5.348m²/14 hộ gia đình sử dụng đất; đã chi trả tiền bồi thường cho 13/14 hộ gia đình với số tiền là 305 triệu đồng/4.242m².

Tại Dự án NMDHN Ninh Thuận 2, cơ quan chức năng đã cắm mốc, xác định ranh giới thu hồi đất, hoàn thành việc đo đạc với diện tích 380,91ha nhưng chưa ban hành Thông báo thu hồi đất. Khu nghỉ trang của dự án đã hoàn thành công tác đo đạc, lập hồ sơ thu hồi đất với diện tích 17,94ha; đã ban hành thông báo thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường và chi trả tiền bồi thường 10 hộ gia đình/735,6 triệu đồng; đã bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư triển khai thi công dự án. Hiện nay, đất đai do UBND xã Vĩnh Hải quản lý.

Về khu tái định cư, đã hoàn thành công tác đo đạc, lập hồ sơ thu hồi đất với diện tích 79ha/279 hộ; đã ban hành Thông báo thu hồi đất với diện tích 38,04ha; đã tiến hành kiểm kê, niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Hệ thống cấp nước sinh hoạt khu tái định cư: Đã hoàn thành công tác đo đạc, lập hồ sơ thu hồi đất với diện tích 1.940m²; đã ban hành Thông báo thu hồi đất với diện tích 1.940m². Còn khu tái định canh, Sở TN&MT đã hoàn thành công tác đo đạc, lập hồ sơ thu hồi đất với diện tích 235ha; đã phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/2000) diện tích 318ha/27 hộ; đã ban hành Thông báo thu hồi đất.

Theo ông Trần Quốc Nam - Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Thuận, trước ngày 28/2/2025, Bộ Công Thương sẽ hoàn thành điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch điện VIII, do đó tỉnh cũng đang chỉ đạo các đơn vị liên quan điều chỉnh quy hoạch tỉnh Ninh Thuận thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo quy trình rút gọn để làm cơ sở triển khai thực hiện chủ trương tái khởi động NMDHN Ninh Thuận. Rà soát, cập nhật điều chỉnh Quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch chung phía Nam, quy hoạch phân khu, quy hoạch sử dụng đất cấp huyện có bổ sung nhà máy điện hạt nhân.

UBND tỉnh Ninh Thuận giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu trình tỉnh điều chỉnh quy hoạch tỉnh Ninh Thuận thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo quy trình rút gọn để làm cơ sở triển khai thực hiện chủ trương tái khởi động NMDHN, hoàn thành trong tháng 3/2025. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp các cơ quan cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố, tham mưu rà soát, điều chỉnh cập nhật điều chỉnh quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch chung phía Nam, quy hoạch phân khu, quy hoạch chung xây dựng khu du lịch ven biển phía Nam tỉnh, hoàn thành trong tháng 3/2025. BÌNH AN - KHÁNH TOÀN



● Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Thị Thanh và Đoàn công tác của Trung ương đã khảo sát địa điểm xây dựng Nhà máy Điện hạt nhân Ninh Thuận 1 tại xã Phước Dinh, huyện Thuận Nam.

Tại dự thảo Nghị quyết cơ chế đặc thù xây dựng điện hạt nhân, Chính phủ đề nghị loạt chính sách đặc thù để Ninh Thuận thuận lợi trong quá trình chuẩn bị, xây nhà máy điện hạt nhân. Phát biểu tại phiên thảo luận tổ chiều 14/2, bà Đặng Thị Mỹ Hương, Phó Trưởng đoàn đại biểu Ninh Thuận cho biết, giải phóng mặt bằng, di dời và tái định cư cho người dân được Chính phủ giao Ninh Thuận thực hiện, phải hoàn thành trong 2025. Tức là, thời gian thực tế để địa phương thực hiện công việc này còn khoảng 10 tháng.

Theo số liệu tính toán từ 2009, dự án điện hạt nhân Ninh Thuận tác động khoảng 1.288 hộ dân. Tình hình thực tế có nhiều thay đổi sau hơn 15 năm. "Tình đang gấp rút kiểm kê, thực hiện các công việc di dời, tái định cư như Chính phủ giao. Nhưng chính sách bồi thường chậm được ban hành sẽ khiến công tác này gặp khó khăn", bà Hương nói, đề nghị cho phép Ninh Thuận áp dụng chính sách bồi thường hỗ trợ tái định cư ở mức cao cho người dân vùng dự án.

Về điện hạt nhân, các chuyên gia đều cho rằng, việc hoàn thành xây dựng nhà máy đầu tiên vào năm 2031 là thách thức lớn, đòi hỏi phải có sự chuẩn bị kỹ lưỡng về công nghệ và nhân lực nhưng sẽ thành hiện thực nếu có sự quyết tâm và cơ chế phù hợp. Bởi thực tế, ông Kiệt cho rằng, với kinh nghiệm từ các nghiên cứu khả thi trước đây, Việt Nam có thể rút ngắn thời gian thực hiện, đặt mục tiêu hoàn thành hai nhà máy điện hạt nhân đầu tiên trong vòng 5 - 6 năm.

Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên cho biết thêm, Việt Nam sẽ phát triển điện hạt nhân tập trung, điện hạt nhân quy mô nhỏ trên phạm vi cả nước. Vì thế, trong quy hoạch lần này đề nghị đến năm 2030 cũng phải xác định không phải chỉ Ninh Thuận mà ít nhất phải có 3 trong 8 điểm đã được xác định có thể xây dựng nhà máy điện hạt nhân.

Huế: Nhiều cách làm hay trong thực hiện chuyển đổi số



● Chuyển đổi số trong giải quyết các thủ tục hành chính đã mang lại nhiều thuận lợi cho người dân TP Huế. (Ảnh: Thùy Nhung)

Thời gian qua, các địa phương, đơn vị trên địa bàn TP Huế đã chủ động, sáng tạo nhiều mô hình mới, cách làm hay trong triển khai thực hiện chuyển đổi số, Đề án phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư, định danh và xác thực điện tử phục vụ chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022 - 2025, tầm nhìn đến năm 2030 (Đề án 06) mang lại kết quả cao.

phần đảm bảo an ninh trật tự từng thôn, xóm.

Hiện, trên địa bàn xã Vinh Hưng có 1.632/2.115 hộ gia đình có tài khoản ngân hàng phục vụ thanh toán không dùng tiền mặt hóa đơn điện, nước, truyền hình, internet, học phí, dịch vụ công. Cùng với chính quyền số, xã Vinh Hưng đã xây dựng thành công mô hình hợp tác xã số, doanh nghiệp nông nghiệp ứng dụng công nghệ số và từng bước triển khai một số dịch vụ kinh tế số. Ngoài ra, công tác tư vấn sức khỏe từ xa cho Nhân dân và áp dụng các giải pháp mạng xã hội trong trao đổi, phổ biến các thông tin y tế đạt tỷ lệ trên 70%...

Phát huy vai trò nòng cốt trong thực hiện Đề án 06, tuổi trẻ Công an TP Huế cũng đã xung kích trong tuyên truyền, vận động Nhân dân sử dụng các ứng dụng theo Đề án 06 và thực hiện dịch vụ công trực tuyến. Nổi bật là, thực hiện chủ trương của Chính phủ về cao điểm chiến dịch cấp, đổi thẻ căn cước công dân (CCCD) gắn chip điện tử, tuổi trẻ Công an TP Huế đã thành lập đội thanh niên tình nguyện gồm 120 đoàn viên, thanh niên về các địa phương, hỗ trợ Công an cơ sở thực hiện nhiệm vụ cấp CCCD tại 25 điểm.

Hiện, TP Huế đã và đang tiếp tục đẩy mạnh thực hiện các nhóm

tiện ích, nhiệm vụ Đề án 06, phối hợp Bộ Công an triển khai 46 mô hình Đề án 06 nhằm cụ thể hóa; quá trình triển khai, nhiều mô hình đã mang lại kết quả cao. Điển hình như TP Huế đã phối hợp với Bộ Công an, Bộ Tư pháp cấp Phiếu lý lịch tư pháp trên ứng dụng VNeID kể từ ngày 22/4/2024. Công an TP Huế đã phối hợp với Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội (Bộ Công an) triển khai phần mềm quản trị nội dung - CMS trên ứng dụng VNeID phục vụ tuyên truyền Đề án 06, các quy định của pháp luật, chính sách của địa phương và quảng bá hình ảnh, văn hóa, đặc sản của TP Huế trên ứng dụng VNeID.

TP Huế hiện đang là điểm đến hấp dẫn, thu hút sự quan tâm của nhiều tổ chức, doanh nghiệp lớn trong nước và quốc tế. Các doanh nghiệp như Hàn Quốc, Mỹ cùng những tập đoàn công nghệ hàng đầu Việt Nam như Viettel, VNPT, FPT, BKAV đã và đang triển khai nhiều sản phẩm, giải pháp số tại địa phương.

“Trong thời gian tới, TP Huế mong muốn tiếp tục được chọn là nơi triển khai các mô hình mới, là nơi thử nghiệm các giải pháp mới của các tập đoàn, công ty công nghệ để triển khai nhân rộng; qua đó tạo điều kiện để nâng cao năng lực của đội ngũ cán bộ, nâng cao chất lượng công tác quản lý điều hành”, Chủ tịch UBND TP Huế Nguyễn Văn Phương cho biết.

Đồng thời, gắn việc xây dựng “đô thị thông minh”, kết nối, chia sẻ dữ liệu giữa Trung tâm Giám sát, điều hành đô thị thông minh TP Huế với Trung tâm Dữ liệu quốc gia về dân cư để phân tích dữ liệu, dự báo tình hình phục vụ chỉ đạo điều hành và xây dựng chính sách phát triển kinh tế - xã hội của TP; phục vụ xây dựng Chính phủ điện tử, xây dựng chính quyền số, xã hội số, công dân số.

Chủ tịch UBND TP Huế Nguyễn Văn Phương cho biết, ngay sau khi Chính phủ ban hành chương trình chuyển đổi số quốc gia, lãnh đạo TP đã chỉ đạo ban hành các thể chế, chính sách tạo hành lang pháp lý vững chắc. Quan điểm chỉ đạo xuyên suốt của TP là phát huy vai trò của người đứng đầu, không “giao khoán” cho cấp dưới, phân công rõ người, rõ việc, rõ thời gian và có sản phẩm định lượng cụ thể.

THÙY NHUNG

Trà Vinh: Bàn giao Nhà máy Chế biến nông sản gần 3 tỷ đồng



● Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trà Vinh Châu Văn Hòa (thứ 6, từ trái qua) và các đại biểu thực hiện lễ bàn giao.

UBND huyện Châu Thành (tỉnh Trà Vinh) vừa tổ chức lễ bàn giao Nhà máy Chế biến nông sản liên kết chuỗi Hợp tác xã nông nghiệp thương mại và sản xuất dịch vụ (gọi tắt Hợp tác xã) Xuân Thành tại xã Nguyệt Hóa, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.

Công trình xây dựng do Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Châu Thành làm chủ đầu tư, với tổng mức đầu tư gần 3 tỷ đồng, được thực hiện trong vòng 2 năm (từ năm 2023 đến năm 2024), có tổng diện tích sàn xây dựng 584m², trong đó tầng trệt 482m², tầng lửng

103m², bao gồm: 2 kho đóng gói, 1 kho sơ chế, 1 kho phân loại, 1 kho đông lạnh.

Khi đi vào hoạt động, nhà máy liên kết chuỗi với Hợp tác xã Xuân Thành. Đây là đơn vị hoạt động trong lĩnh vực: trồng trọt; thu mua nông sản; đào tạo nghề ngắn hạn; sơ chế sản xuất kinh doanh nông sản;... giải quyết thường xuyên cho 70 lao động với thu nhập bình quân 5,5 triệu đồng/tháng.

Phát biểu tại buổi lễ, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trà Vinh Châu Văn Hòa cho biết: Nhà máy là sự thể hiện, quan tâm rất là lớn của Đảng, Nhà nước đối với lĩnh vực hợp tác xã. Vì vậy, cần sớm hoàn chỉnh các thủ tục để đưa vào vận hành sớm nhất và cần nhanh chóng trang bị các máy móc thiết bị cần thiết để đưa vào hoạt động một cách hiệu quả. Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trà Vinh đề nghị các sở, ban ngành và chính quyền địa phương cần quan tâm hỗ trợ cho chuỗi sản xuất, nhất là đầu ra và các khâu vận hành để hợp tác xã phát triển bền vững và tốt hơn trong thời gian tới. M.T

Quản lý thị trường mùa lễ hội tại Quảng Ninh

Trong thời gian cao điểm triển khai kế hoạch chống buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả trước, trong và sau Tết Nguyên đán Ất Tỵ 2025, Cục Quản lý thị trường (QLTT) tỉnh Quảng Ninh đã chỉ đạo các đội quản lý địa bàn chủ trọng kiểm soát thị trường hàng hóa, các hành vi kinh doanh và an toàn thực phẩm (ATTP) tại các địa phương và địa bàn trọng điểm, các khu vực diễn ra hoạt động lễ hội.

Ông Nguyễn Đình Hưng - Cục trưởng Cục QLTT tỉnh Quảng Ninh cho biết, ngoài các kho bãi, điểm tập kết hàng hóa gần biên giới, chợ đầu mối, kho chứa hàng đông lạnh là luồng phát hàng hóa, lực lượng QLTT tiến hành kiểm tra tại các địa điểm kinh doanh buôn bán tại các huyện, thị xã, thành phố; trong đó quan tâm những mặt hàng có nhu cầu tiêu dùng cao.

Lực lượng QLTT cũng tăng cường việc kiểm soát các cá nhân, đơn vị bán hàng kinh doanh qua các trang mạng hội, các hội nhóm, nhằm bảo đảm ổn định thị trường và kịp thời ngăn chặn các hành vi buôn bán vi phạm pháp luật, bán hàng kém chất lượng đến tay người



● Đội QLTT số 6 (QLTT Quảng Ninh) kiểm tra cơ sở kinh doanh tại khu Di tích và danh thắng Yên Tử (TP Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh).

tiêu dùng; đồng thời tăng cường kiểm soát giá cả hàng hóa, an toàn thực phẩm, nguồn gốc xuất xứ hàng hóa... tại các điểm diễn ra lễ hội.

Bà Đinh Tuyết Nhung - Đội trưởng Đội QLTT số 5, phụ trách địa bàn TP Hạ Long cho biết, Đội QLTT số 5 đã xây dựng và thực hiện các kế hoạch cao điểm chống buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả trên địa bàn. Trong đó, trọng tâm là kiểm soát, phối hợp kiểm tra với các lực lượng chức năng của địa phương để nắm vững diễn biến tình hình, địa bàn và khoanh vùng các “điểm nóng”. Tăng cường công tác tuyên truyền, nhắc nhở các chủ kinh doanh thực hiện nghiêm việc niêm yết giá, bán theo giá niêm yết, không tăng giá bất hợp lý các loại hàng hóa thiết yếu... ĐỨC DUƠNG

TP HỒ CHÍ MINH:

Nghiên cứu mở rộng 5 dự án
giao thông cửa ngõ

Sở GTVT TP HCM vừa trình UBND TP báo cáo về một số dự án đầu tư nâng cấp các trục đường hiện hữu trên địa bàn theo phương thức BOT.

Theo đó, QL1 và QL22 ở cửa ngõ phía tây TP sẽ được mở rộng từ 20 - 25m lên 60m, với 10 - 12 làn xe, tổng mức đầu tư dự kiến hơn 26.600 tỷ đồng. Hai dự án này đã hoàn tất báo cáo nghiên cứu tiền khả thi.

Cụ thể, QL1 đoạn qua quận Bình Tân và huyện Bình Chánh sẽ được nâng cấp trên tổng chiều dài gần 10km, điểm đầu giao với đường Kinh Dương Vương, điểm cuối giáp Long An. Trên tuyến, các nút giao lớn sẽ được xây dựng khác mức (cầu vượt hoặc hầm chui) nhằm giảm xung đột với đường xung quanh, bảo đảm xe chạy trên tuyến chính thông suốt. Cầu Bình Điền cũng được mở rộng đồng bộ giao thông toàn tuyến.

Tổng mức đầu tư dự án khoảng 16.270 tỷ đồng, gồm cả lãi vay trong quá trình thi công. Trong đó, ngân sách 59% (hơn 9.600 tỷ đồng), phần còn lại 6.659 tỷ đồng do nhà đầu tư huy động (chiếm 41%). Sau khi hoàn thành, nhà đầu tư dự kiến được thu phí hoàn vốn trong 21 năm 10 tháng.

Với QL22, cửa ngõ phía tây bắc, qua quận 12 và huyện Hóc Môn, sẽ được đầu tư nâng cấp trên đoạn dài hơn 8km, từ nút giao An Sương đến Vành đai 3. Dự án có quy mô mặt đường lên 60m, 10 làn xe, nút giao lớn được xây khác mức. Trong đó, 4 làn xe ở giữa tuyến sẽ được thiết kế cho xe chạy nhanh với vận tốc 80km/h, các làn còn lại ở hai bên cho xe chạy 60km/h.

Dự kiến tổng mức đầu tư khoảng 10.451 tỷ đồng, gồm cả lãi vay trong quá trình thi công. Vốn Nhà nước 59% (khoảng 6.234 tỷ đồng), phần còn lại do nhà đầu tư huy động. DN dự án dự kiến được thu phí hoàn vốn trong 23 năm 10 tháng.

QL22 sau khi được đầu tư nâng cấp, cùng với các dự án đã và đang triển khai ở khu vực như Vành đai 3, Vành đai 4, cao tốc TP HCM - Mộc Bài, sẽ hình thành mạng lưới giao thông hoàn chỉnh khu vực phía tây TP, liên kết vùng Đông Nam Bộ.

Theo kế hoạch, dự án nâng cấp QL1 và 22 sẽ được giải phóng mặt bằng trong năm nay, song song hoàn tất các thủ tục và lựa chọn nhà đầu tư. Quá trình xây dựng thực hiện trong năm 2026, hoàn thành khai thác sau đó hai năm.

Với QL13 nối TP HCM với Bình Dương, cũng sẽ được nâng cấp với tổng chiều dài khoảng 6,3km, từ cầu Bình Triệu đến cầu Vĩnh Bình (gồm cả phần đường đầu cầu thuộc địa phận Bình Dương). Dự án có quy mô mở rộng mặt đường từ 4 - 6 làn xe lên 10 làn, rộng 60m, cùng hành lang trồng cây xanh, công trình hạ tầng kỹ thuật dọc bên... Ngoài mở rộng mặt đường, khoảng 3,2km ở giữa tuyến sẽ làm trên cao (cầu cạn) với quy mô 4 làn xe, hai bên là đường song hành.

Tổng mức đầu tư dự án hiện được tính toán sơ bộ hơn 21.700 tỷ đồng, gồm cả lãi vay trong quá trình thi công. Trong đó, vốn Nhà nước 68% (hơn 14.700 tỷ đồng), hơn 7.000 tỷ đồng do nhà đầu tư huy động. Dự kiến nhà đầu tư được thu phí hoàn vốn trong 21 năm 4 tháng.

Theo kế hoạch, việc giải phóng mặt bằng sẽ bắt đầu từ quý III năm nay, thủ tục lựa chọn nhà đầu tư thực hiện song song. Quá trình xây dựng dự kiến bắt đầu từ quý III/2026, hoàn thành và khai thác sau hai năm.

Cùng với các dự án trên, Sở GTVT cũng đề xuất triển khai 2 dự án nâng cấp đường hiện hữu theo hình thức BOT khác, gồm dự án nâng cấp đường trục Bắc - Nam (từ đại lộ Nguyễn Văn Linh đến cao tốc Bến Lức - Long Thành) và dự án cầu - đường Bình Tiên nhằm giúp tăng năng lực giao thông trên các tuyến đường này. **HUỖNH PHÚC**

METRO NHỎN - GA HÀ NỘI:

6 tháng vận hành,
phục vụ gần 3,4 triệu khách

Theo số liệu thống kê từ Cty TNHH MTV Công ty Đường sắt Hà Nội, sau 6 tháng vào vận hành khai thác thương mại, đã có gần 3,4 triệu hành khách di chuyển trên tuyến Metro Nhỏn - ga Hà Nội đoạn trên cao Nhỏn - Cầu Giấy. Trung bình mỗi tháng có hơn 480.000 lượt hành khách di chuyển trên tuyến.

Tỷ lệ hành khách sử dụng vé tháng chiếm hơn 60% tổng số hành khách. Điều này cho thấy, đường sắt đô thị đang là phương tiện giao thông công cộng được người dân quan tâm và sử dụng một cách thường xuyên, đặc biệt là nhóm đối tượng học sinh, sinh viên và người đi làm.

Metro Nhỏn - ga Hà Nội đoạn trên cao Nhỏn - Cầu Giấy dài 8,5km được đưa vào vận hành thương mại từ 8/8/2024. Trong 15 ngày đầu tiên miễn phí, số lượng hành khách đi tàu đạt trên 100.500 lượt.

Đại diện Cty TNHH MTV Đường sắt Hà Nội cho biết, đoạn ngầm từ Cầu Giấy tới Ga Hà Nội đang được tập trung thi công. Dự kiến đoạn ngầm này sẽ đưa vào khai thác trong năm 2026. **VĂN SƠN**

VỤ KIẾN THU HỒI, BỒI THƯỜNG ĐẤT TẠI NINH THUẬN:

Huyện Ninh Phước chưa thi hành án
vì cho rằng “chờ giải thích bản án”

Trong vụ kiện mà phía nguyên đơn là ông Huỳnh Văn Thái (ngụ thôn Long Bình 2, xã An Hải, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận), bị đơn là UBND huyện Ninh Phước, TAND cấp cao tại TP HCM đã có Bản án phúc thẩm 785/2024/HC-PT. Tuy nhiên, đại diện UBND huyện cho rằng huyện chưa thi hành án vì còn chờ giải thích bản án.

Đây là vụ án liên quan việc “kiếu kiện quyết định hành chính với trường hợp thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất” giữa người khởi kiện là gia đình ông Thái (gồm ông Huỳnh Văn Thái, bà Huỳnh Thị Toàn Vân, ông Huỳnh Tổng Quốc Phong); và UBND huyện Ninh Phước.

TAND cấp cao chấp nhận toàn bộ kháng cáo

Theo Bản án 785/2024/HC-PT, TAND cấp cao tại TP HCM nhận định với thửa đất 361 tờ bản đồ số 3, xã An Hải; ông Thái và vợ là bà Trần Thị Phúc xây dựng một căn nhà tổng diện tích 115,13m² và tặng cho con trai là Huỳnh Tổng Quốc Phong ngày 25/6/2020.



● Gia đình ông Thái có 14 người hiện đang phải ở trong căn nhà thuê chật chội.

Với phần đất thuộc các thửa 49, 362 tờ bản đồ số 3 do ông Huỳnh Văn Hồ (cha ông Thái - NV) quản lý sử dụng từ 1985 đến 23/10/2017, đủ điều kiện để được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với hạn mức 300m² đất ở hoặc bồi thường theo giá đất ở khi Nhà nước thu hồi đất.

Về các chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, TAND cấp cao cho biết việc UBND huyện Ninh Phước ban hành quyết định thu hồi, bồi thường hỗ trợ theo loại đất NHK (trồng cây hàng năm khác - NV) với phần đất thuộc thửa đất số 49, 362 là không đúng.

UBND huyện Ninh Phước chỉ bồi thường cho hộ ông Thái 1 lô đất tái định cư và 1 lô đất phải nộp tiền sử dụng đất (SĐĐ) là không phù hợp quy định pháp luật, cũng như không phù hợp nguyên tắc khi Nhà nước thu

hồi đất phải bảo đảm người có đất bị thu hồi có chỗ ở, đảm bảo thu nhập, điều kiện sống bằng hoặc tốt hơn nơi ở cũ.

Về diện tích của các thửa đất số 49, 362, 361, TAND cấp cao đánh giá quá trình thực hiện lại trình tự thu hồi, bồi thường, hỗ trợ tái định cư cho gia đình ông Thái, UBND huyện Ninh Phước căn cứ vào diện tích đất đăng ký kê khai ban đầu của hộ ông Thái, ông Hồ và căn cứ vào diện tích đất thể hiện tại các quyết định thu hồi, bồi thường về đất qua các lần thu hồi đất; để từ đó xác định diện tích đất còn lại của các thửa trên theo hiện trạng SĐĐ hợp pháp.

Từ những nhận định trên, TAND cấp cao chấp nhận toàn bộ kháng cáo của gia đình ông Thái với Bản án sơ thẩm 39/2023/HC-ST ngày 10/11/2023 của TAND tỉnh Ninh

VỤ BUÔN LẬU 310KG VÀNG:

Đề nghị truy tố cựu Giám đốc Công ty vàng Phú Quý

Như PLVN đã đưa tin, Cơ quan Cảnh sát điều tra (CSĐT) - Bộ Công an đã hoàn tất Kết luận điều tra (KLĐT), đề nghị truy tố 25 bị can trong vụ án buôn lậu, trốn thuế xảy ra tại Cửa khẩu Quốc tế Lao Bảo (Quảng Trị), Cty CP Đầu tư vàng Phú Quý. Trong đó, Lê Xuân Tùng (cựu Giám đốc (GD)), Lê Thúy Quỳnh (cựu Kế toán trưởng Cty vàng Phú Quý) bị đề nghị truy tố về tội “Trốn thuế”.

Kết quả điều tra, thu thập tài liệu tại Cục Thuế TP Hà Nội cho thấy, năm 2021, Cty vàng Phú Quý có doanh thu bán ra là hơn 1.860 tỷ đồng, doanh thu mua vào hơn 1.815 tỷ đồng, đã nộp thuế GTGT hơn 4 tỷ đồng, lợi nhuận trước thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN) hơn 31 tỷ đồng, số thuế TNDN đã nộp hơn 6 tỷ đồng.

Kết quả trích xuất dữ liệu phần mềm ERP và Jewelry cho thấy, năm 2021, Cty vàng Phú Quý có doanh thu bán ra là hơn 3.951 tỷ đồng, doanh thu mua vào hơn 3.884 tỷ đồng, phải nộp thuế GTGT hơn 6,7 tỷ đồng, lợi nhuận trước thuế TNDN hơn 50 tỷ đồng, số thuế TNDN phải nộp hơn 10 tỷ đồng.

Giám định viên Cục Thuế có kết luận giám định xác định Cty vàng Phú Quý có hành vi bán hàng nhưng không xuất hóa đơn, không ghi chép trong sổ kế toán các khoản thu liên quan việc xác định số tiền thuế phải nộp là vi phạm Luật Quản lý thuế.

Ngoài ra, DN này kê khai không trung thực, bán hàng không xuất hóa đơn, không kê khai thuế GTGT hàng hóa bán ra, gây thiệt hại cho ngân



● Bị can Lê Xuân Tùng. (Ảnh: Bộ Công an)

sách nhà nước năm 2021 hơn 2 tỷ đồng; để ngoài sổ sách kế toán với doanh thu, chi phí khi hạch toán kế toán để xác định thuế TNDN, gây thiệt hại ngân sách nhà nước hơn 3,9 tỷ đồng. Số tiền thiệt hại về thuế cho ngân sách nhà nước là hơn 6 tỷ đồng.

Theo KLĐT, quá trình hoạt động kinh doanh, để quản lý việc mua, bán vàng thực tế hàng ngày và hạch toán kế toán, Cty vàng Phú Quý đã sử dụng 4 phần mềm gồm: ERP để theo dõi nhập, xuất, mua, bán vàng nguyên liệu, vàng mỹ nghệ; Jewelry sử dụng quản lý mua, bán vàng trang sức; phần mềm kế toán Misa và phần

mềm kế toán FAST để hạch toán các giao dịch mua, bán, hạch toán phân bổ các chi phí, tập hợp chi phí để báo cáo thuế, báo cáo tài chính.

Để quản lý việc mua, bán vàng thực tế hàng ngày, Lê Xuân Tùng chỉ đạo nhân viên kinh doanh ghi nhận toàn bộ hoạt động mua, bán vàng lên phần mềm ERP, Jewelry; đồng thời chỉ đạo Nguyễn Thị Huyền Trang phụ trách kế toán cập nhật một phần số liệu nhập vào phần mềm kế toán Misa hoặc FAST phục vụ việc báo cáo, kê khai thuế theo hướng không cập nhật một số giao dịch không có hóa đơn, chứng từ.

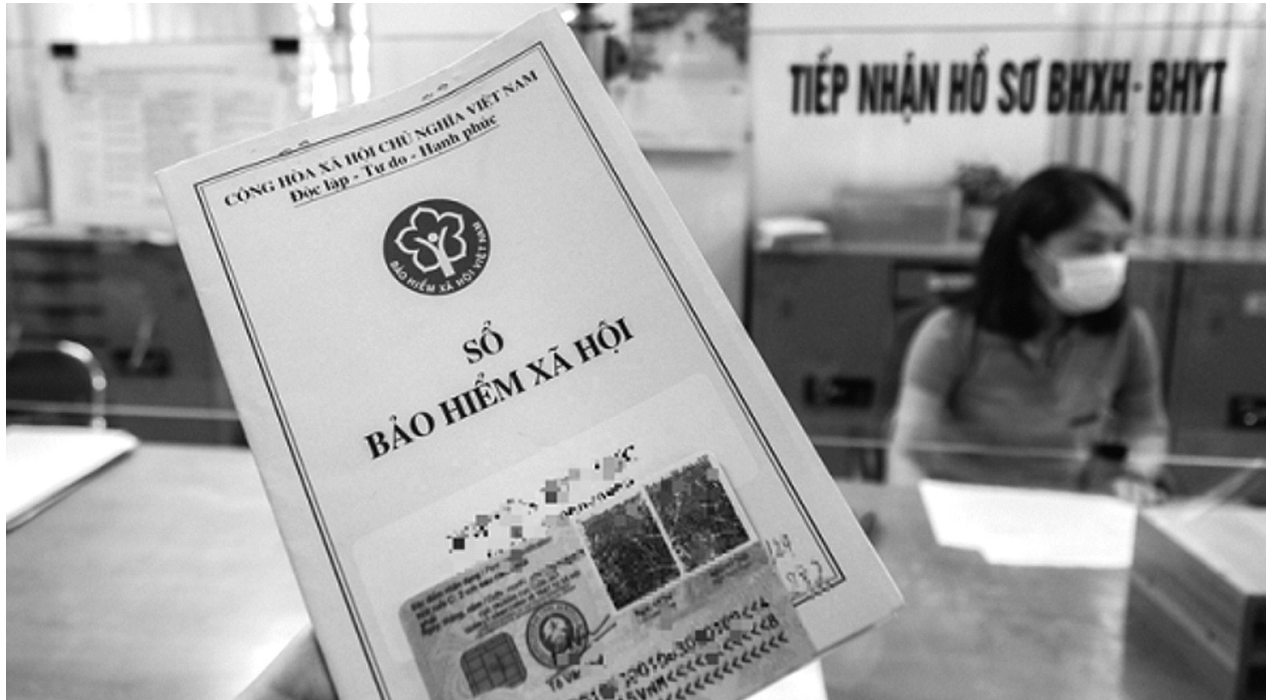
Trong đó, năm 2021, Cty có doanh thu thực tế hơn 3.951 tỷ đồng nhưng chỉ khai báo doanh thu là hơn 1.860 tỷ đồng (chênh lệch giảm so với doanh thu thực tế hơn 2.090 tỷ đồng) dẫn đến việc kê khai không đầy đủ số thuế phải nộp, gây thiệt hại cho Nhà nước hơn 6,1 tỷ đồng.

Tại CQĐT, Lê Xuân Tùng thừa nhận hành vi sai phạm, có lời khai phù hợp với diễn biến hành vi. Ông Tùng khai, hoạt động mua, bán vàng của Cty Phú Quý có 3 nguồn: Vàng SJC, vàng Phú Quý, vàng thị trường

Qua làm việc, bước đầu Nguyễn Hoàng Việt khai nhận do đang nợ 38 triệu đồng nên dựng chuyện bị bắt cóc, lừa lầy của người tình 60 triệu đồng. Nguyễn Hoàng Việt còn cho biết đang quen một người phụ nữ khác nên muốn có tiền tiêu xài và trả nợ cho tình nhân mới. **BÙI YẾN**

Không để người cao tuổi nằm ngoài “lưới” an sinh xã hội

Việt Nam hiện là nước có tốc độ già hóa dân số nhanh nhất thế giới. Trước thực trạng dân số già hóa nhanh chóng, việc bảo đảm an sinh xã hội cho người cao tuổi đang trở thành một vấn đề cấp thiết.



● Từ ngày 1/7/2025, Luật BHXH 2024 sẽ chính thức có hiệu lực, đánh dấu bước tiến quan trọng trong chính sách chăm sóc NCT. (Ảnh: ST)

Khoảng 8 triệu người cao tuổi chưa được hưởng các chính sách, trợ cấp hàng tháng

Theo dữ liệu dân cư quốc gia, hiện nay cả nước có khoảng 16,1 triệu người cao tuổi (NCT), chiếm hơn 16% dân số. Trong đó, có khoảng 2,6 triệu người trên 80 tuổi, hơn 9 triệu NCT là nữ, 10,3 triệu NCT sống ở nông thôn. Tuy nhiên, mới chỉ có khoảng 5,4 triệu NCT được hưởng các chính sách liên quan đến lương hưu, trợ cấp bảo hiểm xã hội (BHXH), trợ cấp người có công, hoặc trợ cấp xã hội. Điều này cho thấy còn hàng triệu NCT vẫn nằm ngoài “lưới” an sinh xã hội, chưa nhận được bất kỳ sự hỗ trợ nào từ Nhà nước.

Theo ông Phạm Trường Giang, Vụ trưởng Vụ BHXH, Bộ LĐ-TB&XH, qua tổng kết thi hành Luật BHXH 2014, độ bao phủ chính sách BHXH vẫn còn khoảng trống. Còn khoảng 8 triệu NCT chưa được hưởng các chính sách, trợ cấp hàng tháng, kéo theo cuộc sống khó khăn. Nếu ở thời điểm năm 2025, cứ 6 lao động (từ 15 - 59 tuổi) thì chỉ có 1 người không trong tuổi lao động. Nhưng đến năm 2055, hai lao động phải hỗ trợ 1 người ngoài tuổi lao động. Nếu vẫn duy trì tốc độ, mức hưởng, không có cải cách, đến năm 2055, thế hệ sau sẽ phải đóng vào Quỹ BHXH với mức gấp 3 lần hiện nay. Do đó, Luật BHXH 2024 đặt mục tiêu bao phủ đối với nhóm NCT chưa được hưởng các chính sách hiện nay để tiến tới BHXH toàn dân.

Từ ngày 01/7/2025, Luật BHXH 2024 sẽ chính thức có hiệu lực, đánh dấu bước tiến quan trọng trong chính sách chăm sóc NCT. Một trong những điểm nổi bật của Luật này là việc mở rộng trợ cấp hưu trí xã hội cho những người 70 tuổi trở lên, nhằm giúp NCT có điều kiện sống tốt hơn trong bối cảnh già hóa dân số. Cụ thể, Luật giảm độ tuổi hưởng trợ cấp hưu trí xã hội từ 80 tuổi xuống 75 tuổi, một số nhóm đối tượng đặc biệt có thể hưởng từ 70

tuổi; tăng mức trợ cấp lên 500.000 đồng/người/tháng từ 1/7/2025; cung cấp BHYT miễn phí cho NCT từ 75 tuổi trở lên không có lương hưu.

Dự kiến, có khoảng 1,2 triệu người từ 75 tuổi trở lên sẽ được hưởng chính sách này ngay khi Luật có hiệu lực. Bên cạnh đó, nhóm người từ 60 đến dưới 75 tuổi không có lương hưu nhưng từng tham gia BHXH cũng sẽ được nhận trợ cấp tùy theo số năm đã đóng BHXH.

An sinh cho người cao tuổi và hạn chế tối đa người rút BHXH một lần

Cần biết rằng, trợ cấp hưu trí xã hội theo quy định của Luật BHXH năm 2024 là loại hình BHXH do ngân sách nhà nước bảo đảm, được xây dựng trên cơ sở kế thừa và phát triển một phần từ quy định về trợ cấp xã hội hằng tháng đối với NCT.

Theo Bộ LĐ-TB&XH, việc bổ sung trợ cấp hưu trí xã hội nhằm hình thành hệ thống BHXH đa tầng. Mức trợ cấp hưu trí xã hội hằng tháng do Chính phủ quy định phù hợp với điều kiện phát triển kinh tế - xã hội và khả năng của ngân sách nhà nước từng thời kỳ. Định kỳ 3 năm, Chính phủ thực hiện rà soát, xem xét việc điều chỉnh mức trợ cấp hưu trí xã hội. Tùy theo điều kiện kinh tế - xã hội, khả năng cân đối ngân sách, huy động các nguồn lực xã hội, UBND cấp tỉnh trình HĐND cùng cấp quyết định hỗ trợ thêm cho người hưởng trợ cấp hưu trí xã hội. Ủy ban Thường vụ Quốc hội quyết định điều chỉnh giảm dần độ tuổi hưởng trợ cấp hưu trí xã hội trên cơ sở đề nghị của Chính phủ phù hợp với điều kiện phát triển kinh tế - xã hội và khả năng của ngân sách nhà nước từng thời kỳ.

Hiện nay, Bộ LĐ-TB&XH đang lấy ý kiến dự thảo Nghị định hướng dẫn về điều kiện, thủ tục để hưởng trợ cấp hàng tháng, trợ cấp hưu trí xã hội. Thời điểm hưởng trợ cấp hưu trí xã hội hằng tháng như sau: NCT đủ

75 tuổi trước ngày 1/7 thì hưởng từ ngày 1/7; NCT đủ 75 tuổi sau ngày 1/7 thì hưởng kể từ thời điểm người đó đủ 75 tuổi. Người thuộc hộ nghèo, cận nghèo thuộc đối tượng hưởng trợ cấp hưu trí xã hội thì tính thời điểm hưởng như sau: NCT đủ 70 tuổi trước ngày 1/7 thì hưởng từ ngày 1/7; NCT đủ 70 tuổi sau ngày 1/7 thì hưởng kể từ thời điểm người đó đủ 70 tuổi. Theo dự thảo, trình tự, thủ tục thực hiện, điều chỉnh, thời hưởng trợ cấp hưu trí xã hội hàng tháng được thực hiện theo trình tự, thủ tục quy định tại Nghị định số 20/2021/NĐ-CP quy định chính sách trợ giúp xã hội đối với đối tượng bảo trợ xã hội.

Ngoài ra, Luật BHXH năm 2024 còn bổ sung chế độ trợ cấp hằng tháng đối với người lao động không đủ điều kiện hưởng lương hưu và chưa đủ tuổi hưởng trợ cấp hưu trí xã hội. Cụ thể, công dân Việt Nam đủ tuổi nghỉ hưu nhưng không đủ thời gian đóng BHXH để hưởng lương hưu và chưa đủ điều kiện hưởng trợ cấp hưu trí xã hội nếu không hưởng BHXH một lần và không bảo lưu mà có yêu cầu thì được hưởng trợ cấp hằng tháng từ chính khoản đóng của mình. Thời gian hưởng, mức hưởng trợ cấp hằng tháng được xác định căn cứ vào thời gian đóng, căn cứ đóng BHXH của người lao động. Mức trợ cấp hằng tháng thấp nhất bằng mức trợ cấp hưu trí xã hội. Mức trợ cấp hằng tháng được điều chỉnh khi Chính phủ thực hiện điều chỉnh lương hưu, trợ cấp BHXH hằng tháng. Trong thời gian hưởng trợ cấp hằng tháng thì được ngân sách nhà nước đóng BHYT; khi chết thì thân nhân được hưởng trợ cấp một lần cho những tháng chưa nhận và được hưởng trợ cấp mai táng nếu đủ điều kiện theo quy định. Quy định có hiệu lực từ ngày 1/7 năm nay, cùng với bối cảnh nền kinh tế dần phục hồi, việc làm ổn định, sẽ khiến số lượng người rút BHXH một lần giảm rõ rệt.

HỒNG MINH

TIN TỨC

Thúc đẩy vai trò của phụ nữ trong nền kinh tế xanh

Tại Việt Nam, phát triển xanh và bền vững là quan điểm xuyên suốt của Đảng và Chính phủ Việt Nam, đã được khẳng định trong Nghị quyết Đại hội Đảng toàn quốc lần thứ XIII và được cụ thể hóa bằng Chiến lược quốc gia về tăng trưởng xanh giai đoạn 2021 - 2030, tầm nhìn 2050, của Chính phủ với các nhiệm vụ chiến lược như: Giảm cường độ phát thải khí nhà kính và thúc đẩy sử dụng năng lượng sạch, năng lượng tái tạo; xanh hóa sản xuất; xanh hóa lối sống và thúc đẩy tiêu dùng bền vững...

Là tổ chức đại diện cho quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của phụ nữ, thời gian qua, Hội LHPN Việt Nam đã triển khai nhiều hoạt động thiết thực để hỗ trợ phụ nữ tham gia phát triển kinh tế xanh. Theo Phó Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ (LHPN) Việt Nam Trần Lan Phương, thời gian tới, Hội LHPN Việt Nam sẽ tiếp tục cụ thể hóa các chủ trương, chính sách của Nhà nước về kinh tế xanh thành các chương trình, kế hoạch hành động thiết thực của Hội; đồng thời thúc đẩy 5 giải pháp để phụ nữ phát triển kinh tế xanh bao gồm: Nâng cao nhận thức, năng lực, trang bị cho phụ nữ kiến thức và kỹ năng về kinh tế xanh, hướng tới tăng việc làm xanh cho phụ nữ; Tăng cường lồng ghép giới vào quá trình thiết kế, thực hiện và đánh giá các chính sách, chương trình, dự án về giảm nhẹ rủi ro thiên tai, môi trường và biến đổi khí hậu; Hỗ trợ phụ nữ tiếp cận và sử dụng hiệu quả nguồn tài chính, tín dụng và công nghệ xanh, trong đó chú trọng việc nghiên cứu, thiết kế các sản phẩm tín dụng nhằm cung cấp các nguồn vốn vay ưu đãi, các chương trình hỗ trợ tài chính cho các doanh nghiệp, hợp tác xã do phụ nữ làm chủ, quản lý để tiếp cận công nghệ xanh; các khoản vay tiêu dùng xanh cho phụ nữ; Phát huy sáng kiến của phụ nữ trong thúc đẩy văn hóa sống xanh, sản xuất kinh doanh xanh và tiêu dùng bền vững; Tăng cường kết nối, hợp tác trong nước và quốc tế để chia sẻ kinh nghiệm, sáng kiến nhằm phát huy vai trò của phụ nữ trong kinh tế xanh.

Hiện nay, nhiều sáng kiến, ý tưởng về "sản xuất sạch, chế biến sạch, tiêu dùng sạch", mô hình "phụ nữ sống xanh" được phụ nữ cả nước hưởng ứng. Đơn cử như: Ngày phụ nữ khởi nghiệp với chủ đề "Phụ nữ và tương lai của nền kinh tế xanh" năm 2019, "Phụ nữ khởi nghiệp nâng tầm thương hiệu sản phẩm OCOP" năm 2022, "Phụ nữ khởi nghiệp phát huy tài nguyên bản địa" năm 2023, "Phụ nữ khởi nghiệp, sáng tạo và chuyển đổi xanh" năm 2024 đã được tổ chức triển khai trong toàn hệ thống Hội... **X.HOA**

Gần 2.000 vận động viên tham gia Giải chạy marathon ở Côn Sơn, Kiếp Bạc

Trong khuôn khổ chương trình Lễ hội mùa Xuân Côn Sơn - Kiếp Bạc năm 2025, tỉnh Hải Dương tổ chức khai mạc Giải chạy Marathon: “Côn Sơn, Kiếp Bạc - hành trình kết nối di sản văn hóa” tại Khu di tích quốc gia đặc biệt Côn Sơn - Kiếp Bạc.

Tiếp nối thành công của Giải việt dã được tổ chức trong chương trình Lễ hội mùa Xuân Côn Sơn - Kiếp Bạc năm 2024, Giải chạy Marathon: “Côn Sơn, Kiếp Bạc - Hành trình kết nối di sản văn hoá năm 2025” được tỉnh Hải Dương tổ chức với quy mô lớn hơn. Giải marathon năm nay thu hút gần 2.000 vận động viên chuyên nghiệp và không chuyên trên khắp mọi miền đất nước. Năm nay giải marathon còn có sự tham gia của những vận động viên đã ghi dấu ấn tại các giải đấu quốc gia và quốc tế như: Nguyễn Thị Oanh, Nguyễn Trung Cường, Lương Đức Phước, Bùi Thị Thu Hà... và nhiều vận động viên đến từ đội tuyển điền kinh Việt Nam.

Phát biểu khai mạc, ông Nguyễn Minh Hùng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng Ban Tổ chức Lễ hội mùa Xuân Côn Sơn - Kiếp Bạc năm 2025 cho biết, Giải chạy Marathon “Côn Sơn, Kiếp Bạc - Hành trình kết nối di sản văn hoá năm 2025” là điểm nhấn của Lễ hội mùa Xuân Côn Sơn - Kiếp Bạc năm 2025. Giải chạy cũng góp phần quảng bá, giới thiệu cảnh quan thiên nhiên tươi đẹp, ẩm thực phong phú, đa dạng và những giá trị văn hoá truyền thống đặc sắc cùng với sự thân thiện, mến khách của người dân Hải Dương tới đông đảo du khách trong nước và quốc tế, đặc biệt là hình ảnh Khu di tích quốc gia đặc biệt Côn Sơn - Kiếp Bạc với những giá trị nổi bật toàn cầu trong hành trình phấn đấu trở thành di sản văn hóa thế giới.

Các vận động viên sẽ tham gia chinh phục 4 cự ly: 5km, 10km, 21 km và 42 km. Tất cả các cự ly đều xuất phát từ bãi xe số 1 di tích Côn Sơn và chạy qua nhiều thắng cảnh của TP Chí Linh. **HOÀNG GIANG**

Phòng, chống buôn bán ngà voi trái phép - Cần những giải pháp đồng bộ

Việt Nam đang đối mặt với thách thức lớn khi trở thành một trong những điểm trung chuyển và tiêu thụ ngà voi lớn ở khu vực Đông Nam Á. Để bảo vệ loài voi đang bị đe dọa và giữ gìn uy tín quốc gia, cần có những giải pháp đồng bộ, từ tăng cường thực thi pháp luật đến nâng cao nhận thức cộng đồng. Liên tiếp phát hiện vận chuyển ngà voi trái phép

Theo dữ liệu từ Hệ thống thông tin về buôn bán ngà và các sản phẩm từ voi (ETIS), kể từ năm 2008 đến nay, tổng số ngà voi bị thu giữ đã vượt quá 70 tấn, đưa Việt Nam trở thành quốc gia có số lượng ngà voi bị bắt giữ lớn trong khu vực Đông Nam Á. Đầu năm 2023 và 2024, các cơ quan chức năng đã phát hiện liên tiếp bốn vụ vận chuyển trái phép ngà voi với tổng khối lượng bị tịch thu lên đến hơn 8 tấn.

Nếu tình trạng này tiếp diễn, loài voi có nguy cơ tuyệt chủng hoàn toàn trong tương lai gần. Đây cũng là cảnh báo mà ông Thibault Ledecq, Giám đốc Bảo tồn của Tổ chức Quốc tế về Bảo tồn thiên nhiên tại Việt Nam (WWF - Việt Nam) nhấn mạnh tại sự kiện phát động Tết trồng cây đời đời nhớ ơn Bác Hồ năm 2025, kết hợp với chiến dịch truyền thông phòng, chống buôn bán ngà voi trái phép tại Việt Nam ngày 13/1.

Nhu cầu tiêu thụ ngà voi là nguyên nhân chính thúc đẩy tình trạng săn bắt và buôn bán trái phép, đẩy loài voi vào nguy cơ tuyệt chủng. Nhiều người vẫn tìm mua các sản phẩm chế tác từ ngà voi, chẳng hạn như đồ mỹ nghệ, trang sức hay vật phẩm trang trí, bởi quan niệm rằng chúng mang giá trị thẩm mỹ, thể hiện đẳng cấp hay mang ý nghĩa văn hóa đặc biệt. Chính sự tồn tại của thị trường tiêu thụ này đã tạo động lực cho các hoạt động săn bắt voi và giao thương bất hợp pháp trên quy mô toàn cầu. Từ sau đại dịch Covid-19, Việt Nam liên tục ghi nhận các vụ bắt giữ ngà voi với khối lượng lớn, phản ánh thực trạng buôn bán trái phép ngày càng phức tạp và gia tăng, bất chấp nhiều nỗ lực của các bên liên quan trong việc phòng, chống vận nạn này trong những năm qua.

Năm 2025 đánh dấu cột mốc 50 năm Công ước CITES về kiểm soát buôn bán động vật hoang dã có hiệu lực trên phạm vi toàn cầu. Việt Nam, với tư cách là thành viên của CITES từ năm 1994, đã và đang từng bước hoàn thiện hệ thống pháp



● Tình trạng săn bắt voi trái phép lấy ngà voi tại Việt Nam và trên thế giới vẫn diễn biến phức tạp. (Ảnh: WWF Việt Nam)

lý để kiểm soát hoạt động thương mại động, thực vật hoang dã. Voi, đặc biệt là voi châu Á và voi châu Phi, đã được CITES liệt vào danh mục bảo vệ cao nhất ngay từ khi Công ước này được ký kết, phản ánh thực tế voi là một trong những loài động vật bị săn bắt và sát hại nhiều nhất trên thế giới. Ở Việt Nam, voi cũng thuộc Nhóm I trong danh mục thực vật rừng, động vật rừng nguy cấp, quý hiếm - nhóm cần được bảo vệ nghiêm ngặt nhất.

Ông Chu Ngọc Quân, Phó Giám đốc Cơ quan thẩm quyền quản lý CITES Việt Nam cũng nhấn mạnh rằng, dù Việt Nam đã đạt được một số tiến bộ nhất định trong công tác chống buôn bán trái phép động, thực vật hoang dã, song Việt Nam vẫn là một “điểm nóng” trung chuyển các sản phẩm từ động vật hoang dã. Vị trí địa lý thuận lợi khiến Việt Nam trở thành mắt xích quan trọng trong thị trường buôn bán động vật hoang dã rộng lớn của châu Á. Đặc biệt, phần lớn nhu cầu mua bán ngà voi và các sản phẩm từ động vật hoang dã đến từ du khách quốc tế khi đến Việt Nam. Thực trạng này đòi hỏi sự vào cuộc mạnh mẽ hơn nữa của các cơ quan chức năng trong việc kiểm soát hoạt động mua bán và tuyên truyền nâng cao nhận thức nhằm giảm thiểu nhu cầu tiêu thụ các sản phẩm từ ngà voi.

Nỗ lực ngăn chặn nhu cầu bằng tuyên truyền pháp luật

Việt Nam trở thành “điểm nóng” về buôn bán ngà voi không chỉ gây ảnh hưởng tiêu cực đến môi trường và làm tổn thất kinh tế, mà còn tác động đến uy tín của đất nước trên trường quốc tế. Để giải quyết triệt để vận nạn này, cần có những giải pháp đồng bộ, trong đó công tác nâng cao nhận thức cộng đồng đóng

vai trò then chốt. Khi người dân hiểu rõ tác hại của việc tiêu thụ ngà voi, nhu cầu đối với các sản phẩm từ ngà voi sẽ giảm, làm suy yếu động lực thúc đẩy hoạt động buôn bán trái phép. Bên cạnh đó, khi có nhận thức rõ ràng về tầm quan trọng của việc bảo vệ voi, người dân sẽ chủ động tham gia giám sát, phát hiện và tố giác các hành vi vi phạm. Việc thay đổi nhận thức cũng giúp hạn chế việc sử dụng các sản phẩm từ ngà voi, góp phần bảo vệ đa dạng sinh học và hệ sinh thái tự nhiên.

Ông Nguyễn Lê Phúc, Phó Cục trưởng Cục Du lịch Quốc gia Việt Nam nhận định rằng, Việt Nam đóng vai trò quan trọng trong chuỗi cung ứng ngà voi bất hợp pháp trên thế giới. Do đó, cần tăng cường các giải pháp nhằm giảm thiểu tình trạng này, trong đó việc nâng cao nhận thức của du khách và cộng đồng làm du lịch được xem là biện pháp thiết thực và hiệu quả. Khi hiểu rõ những hậu quả nghiêm trọng của việc tiêu thụ ngà voi, du khách sẽ có ý thức hơn trong việc lựa chọn các sản phẩm hợp pháp, góp phần bảo vệ động vật hoang dã và hệ sinh thái tự nhiên.

CITES Việt Nam phối hợp cùng WWF - Việt Nam và các cơ quan chức năng trong nước đang triển khai dự án tuyên truyền phòng, chống buôn bán ngà voi tại Việt Nam. Dự án này tập trung vào việc nâng cao nhận thức về các quy định pháp luật đối với hành vi mua bán, tiêu thụ, vận chuyển ngà voi trái phép, từ đó góp phần chấm dứt các hoạt động vi phạm khi du lịch tại Việt Nam. Đồng thời, dự án cũng hướng đến việc nâng cao hiệu quả thực thi Công ước CITES và bảo tồn loài voi tại Việt Nam.

ĐỖ TRANG

TIN TỨC

Trí thức trẻ đẩy mạnh tiềm lực để phát triển khoa học công nghệ

Vừa qua, Hội Trí thức Khoa học và Công nghệ trẻ Việt Nam (VAYSE) đã tổ chức buổi gặp mặt đầu xuân và trao đổi về các ý tưởng để hiện thực hóa tinh thần Nghị quyết số 57-NQ/TW của Bộ Chính trị và Nghị quyết số 03/NQ-CP của Chính phủ, nhằm góp phần phát triển khoa học công nghệ (KHCN) Việt Nam cả về lượng và chất.

Theo Chủ tịch VAYSE, TS Lê Phước Minh, Nghị quyết 57 đã thể hiện một tầm nhìn mới về KHCN, coi trọng sự “đột phá”. Điều này có nghĩa là cần có cơ chế, chính sách cho phép chấp nhận rủi ro, thử nghiệm, thậm chí là thất bại trong nghiên cứu KHCN do nguyên nhân khách quan. Việc chấp nhận rủi ro sẽ khuyến khích các nhà khoa học dám dấn thân, đưa ra những ý tưởng táo bạo, không đi theo lối mòn an toàn. Vai trò chủ thể của người dân và doanh nghiệp trong phát triển KHCN: Nghị quyết 57 xác định rõ người dân và doanh nghiệp là chủ thể của sự phát triển và đột phá trong KHCN. Các nhà khoa học đóng vai trò then chốt, còn Nhà nước tạo hành lang cơ chế.

Theo TS Lê Phước Minh, để phát triển KHCN trong kỷ nguyên vươn mình của Việt Nam, VAYSE đã và đang mang trong mình sứ mệnh kết nối, dẫn dắt và thúc đẩy sự sáng tạo của thế hệ trí thức trẻ, góp phần xây dựng một Việt Nam hùng cường, hiện đại. Hội Trí thức Khoa học và Công nghệ trẻ Việt Nam cần hướng đến đối tượng là học sinh, sinh viên, giảng viên, giáo viên, các nhà nghiên cứu và đặc biệt là các doanh nhân, doanh nghiệp có ý tưởng đột phá.

Ông Nguyễn Đức Hoàng, Phó Chủ tịch thường trực của VAYSE nhấn mạnh, hoạt động bồi dưỡng, hỗ trợ sinh viên ở các trường đại học tham gia nghiên cứu khoa học rất quan trọng. Ông cho biết, cần phát triển hội viên với các trường đại học, cao đẳng và các viện nghiên cứu để xây dựng thêm một đội ngũ trí thức, nhà nghiên cứu trẻ nối tiếp, uơm mầm việc nghiên cứu khoa học ở Việt Nam nói riêng và lớn hơn vươn tầm quốc tế trong tương lai.

Theo tinh thần của Nghị quyết 57, cần phải xã hội hóa nghiên cứu khoa học, và điều này đồng nghĩa với việc phải xã hội hóa cả kinh tế trong nghiên cứu khoa học. Các hoạt động nghiên cứu khoa học cần phải có cả yếu tố kinh tế, sự tham gia của doanh nghiệp, đầu tư và có kết quả đầu ra cụ thể. **HƯƠNG NGỌC**

HUẾ:

Phát động 6 tuần cao điểm hành động vì môi trường xanh

Sáng 16/2, tại thị trấn Lộc Sơn, huyện Phú Lộc, Ban Thường vụ Thành đoàn Huế tổ chức Lễ phát động 6 tuần cao điểm thực hiện phong trào “Ngày Chủ nhật xanh” hướng tới kỷ niệm 50 năm Ngày Giải phóng thành phố Huế (26/3/1975 - 26/3/2025).

Bí thư Thành đoàn Huế Nguyễn Thanh Hoài cho biết, môi trường đóng vai trò quan trọng trong mục tiêu xây dựng thành phố Huế phát triển theo hướng đô thị “Di sản, văn hóa, sinh thái, cảnh quan, thân thiện với môi trường”. Thời gian tới, các cơ sở đoàn sẽ thành lập đội hình thanh niên tình nguyện xanh, thường xuyên xung kích bảo vệ môi trường, tuyên truyền thực hiện nếp sống văn minh đô thị. Thông qua phong trào “Ngày Chủ nhật xanh”, các bên liên quan từng bước nâng cao hoạt động bảo vệ môi trường ngày càng thiết thực, có chiều sâu thu hút đông đảo Nhân dân hưởng ứng, tham gia.

Trong các tuần cao điểm “Ngày Chủ nhật xanh” năm 2025, các tổ chức đoàn phối hợp đẩy mạnh phong trào gắn với nếp sống văn minh đô thị trong tình hình mới; duy trì hoạt động trồng cây thường xuyên, đặc biệt trong tháng 2 - 3/2025. Mỗi cán bộ, đoàn viên, thanh niên phát huy vai trò tấm gương thực hiện phong trào đồng thời thực hiện nghiêm các chế tài xử phạt hành vi vi phạm liên quan đến bảo vệ môi trường.

Phong trào “Ngày Chủ nhật xanh” được thành phố Huế duy trì đều đặn hàng tuần, thu hút đông đảo đoàn viên, thanh niên và các tầng lớp Nhân dân tham gia. Qua các việc làm, hành động cụ thể cho thấy hiệu quả rõ nét tại hầu hết các địa bàn, đơn vị trong thành phố. Ý thức, trách nhiệm của đội ngũ cán bộ, đoàn viên, hội viên, học sinh, sinh viên và người dân trong bảo vệ môi trường, xây dựng cảnh quan đô thị và nông thôn được nâng lên.

Địp này, Phó Chủ tịch UBND thành phố Huế Hoàng Hải Minh cùng hơn 500 cán bộ, đoàn viên, thanh niên và Nhân dân huyện Phú Lộc ra quân trồng cây trên tuyến đường hoa công chào tổ dân phố La Sơn và làm vệ sinh, dọn dẹp quốc lộ 1A, chợ Lộc Sơn, Phú Lộc. **T.MAI**

Không cần giấy xác nhận tình trạng hôn nhân khi đăng ký kết hôn

Khi đăng ký kết hôn, công dân không cần nộp Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân mà cơ quan tiếp nhận sẽ tự tra cứu trên hệ thống để xử lý thông tin. Đây là một trong những nội dung mới được bổ sung trong Nghị định 07/2025/NĐ-CP ngày 9/1/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực hộ tịch, quốc tịch, chứng thực, có hiệu lực từ 9/1.

Điểm c khoản 3 Điều 2 của Nghị định này đã bổ sung một số nội dung quan trọng, giúp người dân đơn giản hóa thủ tục liên quan khai sinh, đăng ký kết hôn của công dân Việt Nam. Theo đó, với yêu cầu đăng ký kết hôn, cơ quan đăng ký hộ tịch sẽ tra cứu thông tin về tình trạng hôn nhân của người



● Khi tiếp nhận yêu cầu đăng ký kết hôn, cơ quan đăng ký hộ tịch không yêu cầu nộp Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân. (Ảnh minh họa: Thanh Hương/binhphuoc.gov.vn)

yêu cầu đăng ký kết hôn trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính cấp tỉnh thông qua kết nối với Cơ sở dữ liệu hộ tịch điện tử, Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.

Với yêu cầu đăng ký khai sinh mà cha, mẹ trẻ đã đăng ký kết hôn, trên cơ sở thông tin về Giấy chứng nhận kết hôn

cung cấp trong Tờ khai đăng ký khai sinh, cơ quan đăng ký hộ tịch có trách nhiệm tra cứu thông tin về tình trạng hôn nhân của cha, mẹ trẻ. Kết quả tra cứu được lưu trữ dưới dạng điện tử hoặc bản giấy, phản ánh đầy đủ, chính xác thông tin tại thời điểm tra cứu và đính kèm hồ sơ của người đăng ký.

Ngày 14/2, Phó Chủ tịch Thường trực UBND TP Hà Nội Lê Hồng Sơn đã ký ban hành Công văn số 486/UBND-NC về việc triển khai thực hiện Nghị định số 07/2025/NĐ-CP ngày 9/1/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực hộ tịch, quốc tịch, chứng thực.

Theo đó, UBND TP Hà Nội giao Sở Tư pháp, UBND quận, huyện, thị xã phố biển, quán triệt, triển khai thực hiện quy định trên. UBND TP Hà Nội giao Trung tâm Phục vụ hành chính công chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan đảm bảo các điều kiện về hạ tầng, kỹ thuật, triển khai kết nối giữa Hệ thống thông tin

giải quyết thủ tục hành chính Thành phố với Hệ thống thông tin đăng ký, quản lý hộ tịch điện tử dùng chung của Bộ Tư pháp để tiếp nhận, giải quyết các thủ tục đăng ký khai sinh, đăng ký kết hôn, xác nhận tình trạng hôn nhân đúng quy định.

Giao Sở Tư pháp chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan triển khai thực hiện các nội dung theo yêu cầu của Bộ Tư pháp tại gạch đầu dòng thứ 3, 4, 5 Mục 1 và Mục 2 (trang 2) Văn bản số 481/BTP-HTQTCT ngày 4/2/2025; tổng hợp, báo cáo UBND TP Hà Nội về việc triển khai thực hiện Nghị định số 07/2025/NĐ-CP theo quy định.

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

● **Bạn Minh Trí (TP Đà Nẵng) hỏi:**

Em là sinh viên năm 3 đại học, hiện đang làm gia sư dạy thêm cho học sinh cấp 2 tại nhà. Em nghe nói từ ngày 14/2 có quy định mới liên quan đến việc dạy thêm. Vậy em có cần làm thủ tục gì không? Nếu không thực hiện đúng quy định thì có bị xử phạt không?

Luật sư Đoàn Trung Hiếu (Trưởng Văn phòng Luật sư Cộng Đồng) - Đoàn Luật sư TP Hà Nội cho biết: Ngày 14/2, Thông tư 29/2024/TT-BGDĐT của Bộ Giáo dục và Đào tạo về dạy thêm, học thêm chính thức có hiệu lực. Thông tư 29/2024/TT-BGDĐT đưa ra những quy định mới mà sinh viên đang làm gia sư dạy thêm cần nắm rõ để tuân thủ pháp luật và đảm bảo quyền lợi của mình.

Căn cứ khoản 2 Điều 1 Thông tư 29/2024/TT-BGDĐT quy định, Thông tư 29/2024/TT-BGDĐT áp dụng đối với người dạy thêm, người học thêm; tổ chức, cá nhân, tổ chức dạy thêm, học thêm và các tổ chức, cá nhân có liên quan.

Bên cạnh đó, tại Điều 6 Thông tư 29/2024/TT-BGDĐT quy định về dạy thêm, học thêm ngoài nhà trường thì tổ chức hoặc cá nhân tổ chức hoạt động dạy thêm, học thêm ngoài nhà trường có thu tiền của học sinh phải thực hiện các yêu cầu sau: Đăng ký kinh doanh theo quy định của pháp luật.

Công khai trên cổng thông tin điện tử hoặc niêm yết tại nơi cơ sở dạy thêm đặt trụ sở về các môn học được tổ chức dạy thêm; thời lượng dạy thêm đối với từng môn học theo từng khối lớp; địa điểm, hình thức, thời gian tổ chức dạy thêm, học thêm; danh sách người dạy thêm và

Từ 14/2, sinh viên làm gia sư dạy thêm cần tuân thủ những gì?



● Luật sư Đoàn Trung Hiếu.

mức thu tiền học thêm trước khi tuyển sinh các lớp dạy thêm, học thêm.

Người dạy thêm ngoài nhà trường phải bảo đảm có phẩm chất đạo đức tốt; có năng lực chuyên môn phù hợp với môn học tham gia dạy thêm.

Giáo viên đang dạy học tại các nhà trường tham gia dạy thêm ngoài nhà trường phải báo cáo với Hiệu trưởng hoặc Giám đốc hoặc người đứng đầu nhà trường (Hiệu trưởng) về môn học, địa điểm, hình thức, thời gian tham gia dạy thêm.

Như vậy, sinh viên làm gia sư dạy thêm thuộc trường hợp cá nhân, tổ chức hoạt động dạy thêm, học thêm ngoài nhà trường có thu tiền, do đó phải thực hiện các yêu cầu nêu trên. Theo đó, bạn cần đăng ký kinh doanh thực hiện tại cơ quan đăng ký kinh doanh cấp huyện nơi bạn cư trú. Xin giấy phép dạy thêm, học thêm, nộp hồ sơ tại Phòng Giáo dục và Đào tạo địa phương.

Công khai trên cổng thông tin điện tử hoặc niêm yết tại nơi cơ sở dạy thêm đặt trụ sở về các môn học được tổ chức dạy thêm; thời lượng dạy thêm đối với từng môn học theo từng khối lớp; địa điểm, hình thức, thời gian tổ chức dạy thêm, học thêm; danh sách người dạy thêm và mức thu tiền học thêm trước khi tuyển sinh các lớp dạy thêm, học thêm.

Đồng thời, bạn phải có phẩm chất đạo đức tốt; có năng lực chuyên môn phù hợp với môn học tham gia dạy thêm. Thông tư 29/2024/TT-BGDĐT không quy định cụ thể về việc người dạy thêm phải có chứng chỉ sư phạm. Tuy nhiên, để đảm bảo chất lượng giảng dạy và uy tín. Bạn cần có kiến thức chuyên môn vững vàng, đảm bảo bạn có đủ kiến thức để giảng dạy môn học mà mình phụ trách. Kỹ năng sư phạm, mặc dù không bắt buộc, nhưng việc có kỹ năng sư phạm sẽ giúp bạn truyền đạt kiến thức hiệu quả hơn.

Ngoài ra, bạn cũng cần tuân thủ nguyên tắc dạy thêm, học thêm được quy định tại Điều 3 Thông tư 29/2024/TT-BGDĐT như sau: Dạy thêm, học thêm chỉ được tổ chức khi học sinh, học viên (học sinh) có nhu cầu học thêm, tự nguyện học thêm và được cha mẹ hoặc người giám hộ (cha mẹ học sinh) đồng ý. Nhà trường, tổ chức, cá nhân tổ chức dạy thêm, học thêm không được dùng bất cứ hình thức nào để ép buộc học sinh học thêm.

Nội dung dạy thêm, học thêm không trái với quy định của pháp luật Việt Nam, không mang định kiến về sắc tộc, tôn giáo,

nghề nghiệp, giới, địa vị xã hội. Không cắt giảm nội dung dạy học theo kế hoạch giáo dục của nhà trường để đưa vào dạy thêm.

Việc dạy thêm, học thêm phải góp phần phát triển phẩm chất, năng lực của học sinh; không làm ảnh hưởng đến việc tổ chức thực hiện chương trình giáo dục của nhà trường và việc thực hiện chương trình môn học của giáo viên.

Thời lượng, thời gian, địa điểm và hình thức tổ chức dạy thêm, học thêm phải phù hợp với tâm, sinh lý lứa tuổi, bảo đảm sức khỏe của học sinh; tuân thủ quy định của pháp luật về thời giờ làm việc, giờ làm thêm và các quy định của pháp luật về an ninh, trật tự, an toàn, vệ sinh môi trường, phòng, chống cháy nổ tại khu vực có lớp dạy thêm, học thêm.

Ngoài ra, bạn cần lưu ý, theo quy định của pháp luật về thuế, mọi cá nhân có thu nhập đều phải kê khai và nộp thuế thu nhập cá nhân nếu thu nhập vượt quá mức miễn thuế. Cụ thể: Mức thu nhập chịu thuế, nếu tổng thu nhập từ việc dạy thêm của bạn vượt quá 11 triệu đồng/tháng (mức miễn thuế hiện hành), bạn phải kê khai và nộp thuế thu nhập cá nhân. Thủ tục kê khai thuế, thực hiện tại cơ quan thuế địa phương nơi bạn cư trú.

Về việc xử phạt nếu vi phạm quy định về dạy thêm, căn cứ khoản 1 Điều 16 Thông tư 29/2024/TT-BGDĐT quy định, nhà trường, cơ sở dạy thêm, tổ chức, cá nhân vi phạm quy định về dạy thêm, học thêm, tùy theo tính chất và mức độ vi phạm sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật. Do vậy, nếu bạn không thực hiện đúng quy định về dạy thêm, học thêm thì tùy theo tính chất và mức độ vi phạm bạn sẽ bị xử lý theo quy định.

THƯƠNG THƯƠNG - MINH ĐỨC

BẠC LIÊU:

Khởi sắc trên các lĩnh vực kinh tế - xã hội ở quê hương Phước Long

Ông Nguyễn Chí Thiện - Ủy viên BTV Tỉnh ủy, Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch HĐND huyện Phước Long nhấn mạnh: Trong năm 2024, huyện còn nhiều khó khăn, thách thức đan xen, nhưng Đảng bộ và Nhân dân trong huyện đã tập trung chỉ đạo thực hiện quyết liệt, đồng bộ, triển khai, quán triệt kịp thời các chủ trương, Nghị quyết của cấp trên, đặc biệt là Nghị quyết phát triển kinh tế - xã hội của Ban Chấp hành Đảng bộ huyện.

Năm “tăng tốc” hoàn thành các chỉ tiêu

Năm 2024 được xác định là năm “nước rút” có ý nghĩa rất quan trọng, thực hiện “tăng tốc” hoàn thành trước một năm các chỉ tiêu, nhiệm vụ Nghị quyết Đại hội Đảng bộ các cấp trong huyện Phước Long (nhiệm kỳ 2020 - 2025) và Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 5 năm giai đoạn 2021 - 2025, chuẩn bị các điều kiện Đại hội Đảng bộ các cấp trong huyện nhiệm kỳ 2025 - 2030.

Được sự quan tâm chỉ đạo của Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh Bạc Liêu và sự lãnh đạo, chỉ đạo sâu sát, kịp thời, quyết liệt của Ban Chấp hành, Ban Thường vụ Huyện ủy Phước Long, sự giám sát chặt chẽ của HĐND và điều hành linh hoạt của UBND huyện, đặc biệt sự vào cuộc với quyết tâm cao của các cấp, các ngành cùng với sự phấn đấu, đồng thuận, ủng hộ của các tầng lớp Nhân dân, doanh nghiệp trong huyện, tình hình mọi mặt của huyện tiếp tục chuyển biến tích cực.

Ban Chấp hành Đảng bộ huyện Phước Long đã đề ra 16 chỉ tiêu, nhiệm vụ Nghị quyết, có 10 chỉ tiêu vượt và 6 chỉ tiêu đạt. Trong đó, tổng sản lượng



● Ông Huỳnh Quốc Việt - Ủy viên dự khuyết BCH TW Đảng, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy Bạc Liêu (thứ 2 hàng đầu, từ trái qua) thăm mô hình lúa - tôm hiệu quả ở huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu.

lương thực đạt 336.547 tấn, đạt 103,08%; tổng sản lượng nuôi trồng và đánh bắt 54.115 tấn, đạt 101,15%; thành lập mới 3 Hợp tác xã nông nghiệp, với 103 thành viên; toàn huyện có 38 Hợp tác xã; thành lập mới 3 Tổ hợp tác, với 58 thành viên; thành lập mới 42 doanh nghiệp, đạt 120%.

Tổng giá trị công nghiệp và tiểu thủ công nghiệp huyện đạt 3.658 tỷ đồng; thương mại - dịch vụ, thành lập mới 94 cơ sở sản xuất - kinh doanh, toàn huyện có 8.315 cơ sở sản xuất - kinh doanh; tổng mức bán lẻ hàng hóa và doanh thu dịch vụ đạt 5.244 tỷ đồng. Công tác quy hoạch của huyện cơ bản hoàn thành; các dự án trọng điểm của huyện đang tiếp tục triển khai các bước phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng và hỗ trợ tái định cư cho các hộ dân (Dự án nhà ở thương mại và chợ trung tâm huyện Phước Long; Khu đô thị mới thị trấn Phước Long).

Theo Bí thư Huyện ủy Phước Long Nguyễn Chí Thiện: “Các cấp ủy đảng, chính quyền và các tầng lớp Nhân dân, doanh nghiệp trong huyện tiếp tục thi đua thực hiện tốt nhiều phong trào cách mạng, quyết tâm vượt khó. Trong đó, kinh tế - xã hội tiếp tục chuyển biến tích cực trên hầu hết các lĩnh vực, các chỉ tiêu Nghị quyết đề ra đạt và vượt, có những chỉ tiêu đạt và vượt Nghị quyết Đại hội”.

Bứt phá phấn đấu vượt các chỉ tiêu

Theo Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch HĐND huyện Phước Long, năm 2025 là năm bứt phá vượt

Trong năm 2025, Ban Chấp hành Đảng bộ huyện Phước Long đề ra chỉ tiêu, tổng giá trị sản xuất của huyện 8.305 tỷ đồng. Trong đó, nông nghiệp - thủy sản là 9.516 tỷ đồng; Thương mại - dịch vụ 11.764 tỷ đồng; Công nghiệp - xây dựng 7.025 tỷ đồng. Tổng sản lượng lương thực 338.000 tấn; tổng sản lượng thủy sản 55.000 tấn; (GRDP) bình quân đầu người đạt 121 triệu đồng/người/năm.

Tiếp tục nâng cao chất lượng các tiêu chí huyện Phước Long NTM nâng cao và đề nghị công nhận xã Phước Long trở thành thị trấn Phố Sinh; xây dựng 8/8 xã, thị trấn đạt Bộ tiêu chí Quốc gia về Y tế (theo tiêu chí mới); tỷ lệ người dân tham gia BHYT đạt 98% trở lên; tỷ lệ nghèo đa chiều còn dưới 1%.

các chỉ tiêu Nghị quyết Đại hội chào mừng Đại hội Đảng bộ huyện, tiến tới Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng. Tuy có nhiều thuận lợi, nhưng dự báo, nhận định tình hình chung còn nhiều khó khăn, thách thức; biến đổi khí hậu, thiên tai, dịch bệnh tiếp tục diễn biến phức tạp...

Do đó, để thực hiện đạt kết quả cao nhất các mục tiêu, chỉ tiêu năm 2025 đề ra và đạt kết quả cao nhất các chỉ tiêu Nghị quyết Đại hội Đảng bộ huyện, các cấp, các ngành địa phương phải phát huy tinh thần đoàn kết, quyết tâm chính trị cao, đổi mới, sáng tạo, chung sức, chung lòng, quyết liệt trong lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành và tổ chức thực hiện có hiệu quả.

Ban Chấp hành Đảng bộ huyện Phước Long tiếp tục rà soát các nhiệm vụ, chỉ tiêu Nghị quyết Đại hội Đảng các cấp và nhiệm vụ, chỉ tiêu Nghị quyết Đại hội Đảng bộ huyện gắn với chức năng, nhiệm vụ của ngành, địa phương; phấn đấu thực hiện nhanh nhất và đạt kết quả cao nhất các mục tiêu, chỉ tiêu, nhiệm vụ và giải pháp đề ra năm 2025 và vượt chỉ tiêu Nghị quyết Đại hội Đảng các cấp.

Huyện Phước Long tập trung quyết liệt thực hiện bứt phá các nhiệm vụ, chỉ tiêu đề ra năm 2025 và chỉ tiêu nhiệm kỳ Đại hội. Trọng tâm là chỉ đạo mạnh mẽ lĩnh vực sản xuất nông nghiệp; hoàn chỉnh và triển khai thực hiện nhanh các quy hoạch của huyện; tăng cường vận động và tranh thủ các nguồn lực đầu tư phát triển hạ tầng kinh tế - xã hội đồng bộ, mở rộng và phát triển đô thị, thu hút đầu tư; tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện một số dự án trọng điểm.

Bên cạnh đó, huyện Phước Long tiếp tục đẩy mạnh chuyển đổi số; nâng cao chất lượng toàn diện giáo dục và đào tạo; phát triển toàn diện, đồng bộ các lĩnh vực văn hóa, xã hội; tăng cường xây dựng chính trang diện mạo nông thôn; thực hiện tốt hơn nữa các chính sách xã hội; xây dựng, sửa chữa nhà tình nghĩa, nhà tình thương, xóa nhà tạm, nhà dột nát... giữ vững ổn định chính trị, trật tự, an toàn xã hội và bảo đảm quốc phòng - an ninh; tăng cường chỉ đạo công tác phòng, chống tham nhũng, tiêu cực, xây dựng Đảng, xây dựng hệ thống chính trị trong sạch vững mạnh.

TRỌNG NGHĨA

“Thứ Bảy về bản” giúp dân xóa nhà tạm ở vùng biên Quảng Bình

Ngày 15/2, Đoàn Biên phòng Cà Xèng (BĐBP Quảng Bình) phối hợp với chính quyền 2 xã Thượng Hóa và Hóa Sơn (huyện Minh Hóa) tổ chức khởi công, sửa chữa nhà bị hư hỏng, dột nát cho các hộ dân tại các xã biên giới theo chương trình “Thứ Bảy về bản”.

Bà Đinh Thị Thuận (67 tuổi, ở thôn Đặng Hóa, xã Hóa Sơn, huyện Minh Hóa) là hộ cận nghèo, sống một mình và thường xuyên đau ốm. Ngôi nhà bà đang ở đã hư hỏng, mái tôn bị gi, thủng nhiều chỗ, vách ván gỗ đã mục nát, mỗi khi trời mưa gió ảnh hưởng rất nhiều đến cuộc sống, sinh hoạt. Thực hiện chủ trương xóa nhà tạm, nhà dột nát của Chính phủ, Đoàn Biên phòng Cà Xèng đã huy động cán bộ, chiến sĩ về bản chung tay cùng chính quyền địa phương sửa chữa lại ngôi nhà cũ đã xuống cấp, giúp bà Thuận sớm ổn định nơi ăn, chốn ở, yên tâm mỗi khi mùa mưa bão về.



●Đoàn Biên phòng Cà Xèng cùng với chính quyền địa phương chung tay xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn.

Cũng trong ngày 15/2, tại thôn Khai Hóa (xã Thượng Hóa, huyện Minh Hóa), đơn vị đã cử 10 cán bộ, chiến sĩ cùng với chính quyền địa phương và gia đình tháo dỡ nhà cũ để xây dựng ngôi nhà mới cho hộ ông Đinh Hữu Nga, nhằm giúp gia đình sớm ổn định cuộc sống.

Tại địa bàn đơn vị phụ trách là 2 xã biên giới là Thượng Hóa và Hóa Sơn (huyện Minh Hóa), Đoàn Biên phòng Cà Xèng được giao hỗ trợ sửa chữa 40 ngôi nhà đã xuống cấp, hư hỏng cho Nhân dân. Hiện đơn vị đã triển khai xây dựng và sửa chữa được 6 ngôi nhà. Dù mới được phát động từ tháng 4/2024, nhưng chương trình "Thứ Bảy về bản" do các đơn vị BĐBP Quảng Bình triển khai thực hiện cho thấy hiệu quả thiết thực, góp phần hỗ trợ, giúp đỡ Nhân dân trên 2 tuyến biên giới, đồng thời củng cố, thắt chặt thêm tình đoàn kết quân dân trên địa bàn đóng quân. **MINH PHƯƠNG**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;
- Người có tài sản: Sở Tài chính tỉnh Lào Cai, địa chỉ: Trụ sở Khối 10, đường Trần Hưng Đạo, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
- Tài sản đấu giá: 17.166,14 m3 đá Quarzit phát sinh trong quá trình thực hiện Đế án đóng cửa mỏ tại mỏ đá Quarzit xã Cốc Lầu, huyện Bắc Hà.
- Nơi có tài sản: Tại mỏ đá Quarzit xã Cốc Lầu, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai
- Giá khởi điểm: 6.940.419.185 đồng; Tiến đặt trước: 1.388.083.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật và quy chế cuộc đấu giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá qua đường bưu chính từ 07 giờ 30 phút ngày 17/02/2025 đến 16 giờ 30 ngày 24/02/2025 (trong giờ hành chính) đến Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai, địa chỉ: Số 185, đường Lê Quang Đạo, tổ 20, phường Pom Hân, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
- Nội tiến đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh An Nam từ 07 giờ 30 phút ngày 17/02/2025 đến 16 giờ 30 ngày 24/02/2025
- Thời gian, địa điểm giá: 08 giờ 00 phút ngày 27/02/2025;
- Địa điểm: Tại Hội trường Nhà văn hoá khu dân cư Kosy, đường Lê Quang Đạo, tổ 20, phường Pom Hân, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.
- Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676./.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam, địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;
- Người có tài sản: Công ty Bảo Việt Lào Cai, địa chỉ: Số 501, đường Hoàng Liên, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
- Tài sản đấu giá: Xe ô tô con TOYOTA FORTUNER, sản xuất năm 2013 tại Việt Nam, biển kiểm soát: 24A-027.09
- Nơi có tài sản: Công ty Bảo Việt Lào Cai, địa chỉ: Số 501, đường Hoàng Liên, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai
- Tổng giá khởi điểm: 335.000.000 đồng; Tiến đặt trước: 67.000.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật và quy chế cuộc đấu giá trực tiếp nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ:
 - Từ 07 giờ 30 phút ngày 17/02/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 25/02/2025 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh An Nam, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;
 - Từ 07 giờ 30 phút ngày 17/02/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/02/2025 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh An Nam – Chi nhánh Lào Cai, địa chỉ: Số 185, đường Lê Quang Đạo, tổ 20, phường Pom Hân, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
- Nội tiến đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh An Nam từ 07 giờ 30 phút ngày 17/02/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/02/2025
- Thời gian, địa điểm giá: 08 giờ 30 phút ngày 28/02/2025.
- Địa điểm: Tại hội trường Nhà văn hóa khu đô thị COSY, địa chỉ: Tổ 13 + 14 phường Pom Hân, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai
- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.
- Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676./.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM

Chuyên gia chia sẻ bí quyết hữu ích cho tất cả cặp đôi sinh con khỏe mạnh

Thấu hiểu sinh con khỏe mạnh là hạnh phúc tuyệt vời nhất với tất cả cha mẹ, tại Hệ thống Y tế MED-LATEC, mẹ bầu an tâm được chuyên gia đồng hành, tư vấn trước và trong quá trình mang thai. Đặc biệt, để hành trình mang thai được trọn vẹn, mẹ bầu còn được chuyên gia tư vấn về phương pháp sàng lọc trước sinh không xâm lấn hiện đại bậc nhất - xét nghiệm NIPT giúp con chào đời khỏe mạnh.



● Xét nghiệm NIPT thực hiện sớm từ tuần thứ 10 bằng cách lấy mẫu máu mẹ để phân tích.

(Ảnh minh họa)



● Vợ chồng chị Minh Ánh buồn bã khi không may sinh con đầu chậm phát triển.



● ThS.BS Nguyễn Thị Hiền - Trưởng Chuyên khoa Sản, Hệ thống Y tế MEDLATEC tận tâm tư vấn cho các mẹ bầu.

Nỗi đau kéo dài đằng đằng

Chị Hoàng Minh Ánh (Hà Nội, 38 tuổi) có hai con, nghĩ lại hành trình có bé thứ hai, vợ chồng chị tưởng chừng đó như một giấc mơ.

Như bao cặp đôi, chị Minh Ánh vui mừng khôn xiết khi biết mình có tin vui. Quá trình mang thai, chị tuân thủ đầy đủ lịch khám định kỳ theo bác sĩ tư vấn. Các chỉ số khám thai gồm siêu âm, xét nghiệm Double test đều bình thường. Niềm vui vỡ òa khi trẻ được sinh thường.

So với bạn bè cùng trang lứa, chị Minh Ánh lại buồn bã thở dài: “Khi con đến tuổi đi học lớp 1 mà vẫn chưa nói sõi, thể lực hay ốm yếu, cử chỉ, vận động chậm chạp khiến việc nuôi nấng, dạy bảo con vô cùng vất vả. Vì thế mà tôi không dám nghĩ tới việc sinh con thứ hai”.

Thương con chậm chạp, chị lại tự dằn vặt mình, lo lắng và trăn trở khôn nguôi. Đây cũng là trở ngại mà con lớn nhưng vợ chồng chị vẫn chưa sẵn sàng sinh con tiếp.

Trước sự thúc giục của gia đình, bạn bè về việc sinh bé thứ hai cho con có anh, có em, vợ chồng chị mới quyết định đến Phòng khám Đa khoa MED-LATEC Cầu Giấy khám tiền sản.

Cách nào để sinh con khỏe mạnh?

Là câu hỏi lớn mang theo nhiều quan tâm và lắng hỏi mà vợ chồng chị Ánh liên tục hỏi ThS.BS Nguyễn Thị Hiền - Trưởng Chuyên khoa Sản, Hệ thống Y tế MEDLATEC khi đến thăm khám.

Được bác sĩ Hiền tận tâm tư vấn, chị Ánh đã trút bầu tâm sự về toàn bộ những lo lắng, vất vả khi nuôi dưỡng con đầu và thiết tha bày tỏ mong mỏi sinh con tiếp khỏe mạnh bình thường.

Được bác sĩ giải thích, tư vấn kỹ càng, chị Ánh biết tới nhóm xét nghiệm tiền sản, trong đó có xét nghiệm di truyền gồm gen, nhiễm sắc thể đồ và những xét nghiệm kiểm tra khi có thai như sàng lọc dị tật bất thường thai nhi. Đặc biệt, xét nghiệm NIPT có độ nhạy,

độ đặc hiệu và phát hiện được nhiều bất thường nhiễm sắc thể hơn nhiều xét nghiệm Double test.

Theo tư vấn của bác sĩ, lần mang thai này, chị tuân thủ lịch kiểm tra và theo dõi sát sao bởi bác sĩ Hiền.

Rất may mắn toàn bộ các thăm khám và thực hiện xét nghiệm NIPT đều cho kết quả bình thường, càng giúp vợ chồng anh chị tự tin sinh con.

Thấm thoát hơn 1 năm chào đời, bé đã tập đi, biết nói đúng tuổi, nhanh nhẹn và đáng yêu.

Gặp lại bác sĩ Hiền trong lần kiểm tra sức khỏe định kỳ gần đây, chị Minh Ánh xúc động bộc bạch: “Nhờ kinh nghiệm và sự tận tụy của bác sĩ Hiền đã giúp tôi giải bày to lắng, tìm được “lối đi”, từ đó vợ chồng tôi tự tin đi đến quyết định sinh con thứ hai. Thật may mắn con sinh ra khỏe mạnh. Lúc này không biết nói gì hơn ngoài sự trân quý và biết ơn bác sĩ vô cùng”.

Xét nghiệm NIPT cho hành trình mang thai trọn vẹn thiêng liêng

Cũng giống như chị Minh Ánh khi mang thai lần đầu, thai phụ 25 tuổi, quê ở Bắc Giang cũng từng như sét đánh ngang tai khi kết quả xét nghiệm Triple test nguy cơ cao với hội chứng Down với tỷ lệ 1:145, tức có 145 mẹ có các chỉ số máu, chỉ số về tuổi mẹ, thai nhi như thai phụ sẽ có 1 thai phụ sinh con mắc Down.

Mất ăn, mất ngủ, hoang mang lo lắng về nguy cơ con mắc dị tật, vợ chồng thai phụ này tìm Hệ thống Y tế MEDLATEC kiểm tra chuyên sâu.

Trực tiếp thăm khám và tư vấn, ThS.BS Nguyễn Thị Hiền kiểm tra lại toàn bộ lịch sử của những lần thăm khám trước và “trấn an” thai phụ.

Bác sĩ Hiền cho biết: Bệnh nhân trẻ tuổi, tiền sử gia đình bình thường, tiền sử thai phụ không có bệnh lý bất thường, quá trình mang thai không sốt, không có nguy cơ đặc biệt, siêu âm 12 tuần độ mờ da gáy 1,1mm, tức bình thường và siêu âm 16 tuần là bình thường.

Từ những thông tin đó, chuyên gia Sản khoa và Di truyền cùng hội chẩn. Các chuyên gia tư vấn thai phụ làm xét nghiệm NIPT, vì khả năng Trisomy 21 dương tính có nguy cơ cao ở Triple test là dương tính giả nên tư vấn thai phụ làm xét nghiệm NIPT để xác định chính xác.

Theo lời tư vấn của bác sĩ, thai phụ này thực hiện xét nghiệm và vỡ òa vui mừng khi kết quả NIPT nguy cơ thấp với Trisomy 21. Sau đó, bệnh nhân được hướng dẫn tiếp tục theo dõi thai kỳ và chưa có chỉ định chọc ối. Hiện chị đã sinh con được 2 tháng, trẻ khỏe mạnh và khỏe khinh.

Bác sĩ Hiền chia sẻ: “Rất nhiều thai phụ đến kiểm tra đều có chung lo lắng về nguy cơ sinh con mắc dị tật nên khi có một trong hai kết quả xét nghiệm như Double test, Triple test có bất thường là mẹ bầu suy nghĩ đến mất ăn, mất ngủ. Tuy nhiên, với xét nghiệm chuyên sâu NIPT đã giúp mẹ bầu truy tìm tận gốc rễ những nguy cơ bất thường đó để an tâm trẻ chào đời khỏe mạnh. Xét nghiệm NIPT dễ dàng phát hiện bất thường của thai nhi ngay trong bụng mẹ và kiểm tra sớm từ tuần thứ 10”.

Phân tích ưu điểm của xét nghiệm NIPT, ThS.BS nội trú Nguyễn Bá Sơn - Trưởng Chuyên khoa Di truyền, Hệ thống Y tế MEDLATEC cho biết: So với các phương pháp sàng lọc trước sinh thường quy như siêu âm, Triple test hay Double test, xét nghiệm NIPT có ưu điểm vượt trội, là phương pháp sàng lọc trước sinh hiện đại nhất của thế giới hiện nay. Những ưu điểm của NIPT đem lại gồm: Sàng lọc dị tật sớm (từ tuần thứ 10); Kết quả chính xác, độ nhạy và đặc hiệu cao tới 99,98%; Thời gian trả kết quả nhanh chóng chỉ sau 2 - 5 ngày kể từ khi lấy mẫu (tùy theo yêu cầu trả kết quả của mẹ). Thực hiện dễ dàng bằng mẫu nên xét nghiệm bảo đảm an toàn tuyệt đối cho mẹ và con.

Trước những lợi ích đem lại, Bộ Y tế khuyến cáo, tất cả phụ nữ mang thai nên làm xét nghiệm NIPT.

Mọi thông tin tìm hiểu chính sách, hoặc đăng ký xét nghiệm NIPT tại MEDLATEC, mẹ bầu vui lòng liên hệ qua tổng đài 1900 56 56 56.

P.V

Mang thai, sinh con khỏe mạnh, lành lặn là niềm hạnh phúc vô bờ với bất kỳ cặp đôi nào. Theo đó, để giúp mẹ bầu an tâm sinh con khỏe mạnh, Hệ thống Y tế MEDLATEC phục vụ xét nghiệm NIPT trên toàn quốc, tại nhà với cam kết nhanh chóng, chính xác.

Đặc biệt, để mẹ bầu an tâm hành trình mang thai khỏe mạnh, trọn vẹn, Hệ thống Y tế MEDLATEC triển khai 5 gói xét nghiệm NIPT với chi phí chỉ từ 2,5 triệu đồng và cơ hội nhận quà tặng hấp dẫn lên tới hơn 3 triệu đồng.

Trường hợp kết quả âm tính giả, đơn vị áp dụng chính sách hỗ trợ lên đến 450 triệu đồng và nhiều chính sách hỗ trợ đặc biệt khác.

Với hành trình gần 3 thập kỷ đồng hành chăm sóc sức khỏe cộng đồng, bên cạnh chú trọng quy tụ đội ngũ chuyên gia đầu ngành, giàu kinh nghiệm; MEDLATEC còn tiên phong cập nhật những công nghệ chẩn đoán hiện đại, tối tân của thế giới để phục vụ tốt nhất nhu cầu chẩn đoán chuyên sâu đa chuyên khoa nói riêng và chẩn đoán, theo dõi tiền mang thai cũng như suốt quá trình thai sản nói chung.

HỆ THỐNG Y TẾ MEDLATEC
TỰ NHIÊN LÀ ĐƠN VỊ Y TẾ ĐẦU TIÊN TẠI VIỆT NAM ĐƯỢC CHỌN VÀO DANH SÁCH CÁC TỔNG HỢP QUỐC TẾ (TOP 1000) CÁC TỔNG HỢP QUỐC TẾ (TOP 1000)

MẸ CHỌN XÉT NGHIỆM NIPT MEDLATEC
Món quà đón con yêu chào đời khỏe mạnh

NIPT 3	NIPT 7	NIPT 24	NIPT 122
• Hội chứng: Patau, Edwards, Down • Áp dụng cho thai đơn	• Hội chứng: Patau, Edwards, Down • Hội chứng: Turner, Tam nhiễm, Klinefelter, Jacob	• Hội chứng: Patau, Edwards, Down • Hội chứng: Turner, Tam nhiễm, Klinefelter, Jacob • Siêu thường trên 10 cặp nhiễm sắc thể còn lại	• Hội chứng: Patau, Edwards, Down • Hội chứng: Turner, Tam nhiễm, Klinefelter, Jacob • Siêu thường trên 19 cặp nhiễm sắc thể còn lại • 122 đột biến vi mất/lặp đoạn nhiễm sắc thể

ĐĂNG KÝ NGAY NHẬN QUÀ
lên tới 3.000.000 VNĐ

Trả kết quả nhanh chóng chỉ từ 2 ngày | Tiền trị tẩy máu, xét nghiệm tại nhà | 1900 56 56 56 | @medlatec.vn

● Lựa chọn xét nghiệm NIPT tại MEDLATEC, mẹ bầu an tâm kết quả chính xác cùng cơ hội nhận quà tặng lên tới 3 triệu đồng.

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án

Căn cứ Bản án số: 78/2024/KDTM ngày 14 tháng 03 năm 2024 của Tòa án nhân dân Quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh
Căn cứ Quyết định thi hành án số:787/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Người phải thi hành án: Ông Thái Nguyên Toàn, sinh năm 1984 và bà Phạm Thị Kim Một, sinh năm 1990, Địa chỉ: 810, tỉnh lộ 10, khu phố 1, phường Bình Trị Đông A, quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ liên hệ: 456 Tên Lửa, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh.

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh; Địa chỉ: Tòa nhà BB, số 05, Công trường Mê Linh, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh là đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng thương mại có phần Ngoại thương Việt Nam, 198, Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hòa Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Nội dung thi hành:

Buộc ông Thái Nguyên Toàn và bà Phạm Thị Kim Một có trách nhiệm trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại Thương Việt Nam số tiền nợ theo các hợp đồng: Hợp đồng cho vay số 0032/2260/D-TN/DAT ngày 26/01/2022, Hợp đồng cho vay số 0033/2260/D-TN/SCN ngày 26/01/2022, Hợp đồng cho vay số 0098/2260/D-TN/DAT ngày 12/04/2022 và Hợp đồng cho vay từng lần trung dài hạn số 0099/2260/D-TN/DAT ngày 13/04/2022 được ký kết giữa Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại Thương Việt Nam-Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh-Phòng giao dịch Lê Thánh Tôn với ông Thái Nguyên Toàn, bà Phạm Thị Kim Một là 23.022.480.651 (hai mươi ba tỷ không trăm hai mươi hai triệu bốn trăm tám mươi nghìn sáu trăm năm mươi một đồng. Trong đó nợ gốc là 19.857.106.505 (mười chín tỷ tám trăm năm mươi bảy triệu một trăm lẻ sáu nghìn năm trăm lẻ năm) đồng, nợ lãi là 3.111.302.383 (ba tỷ một trăm mười một triệu tám trăm lẻ hai nghìn ba trăm tám mươi ba) đồng, lãi phạt là 54.071.763 (năm mươi bốn triệu không trăm bảy mươi một nghìn bảy trăm mười ba) đồng.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm (từ ngày 15/03/2024), ông Thái Nguyên Toàn và bà Phạm Thị Kim Một còn phải tiếp tục chịu khoản tiền nợ lãi, lãi phạt chậm trả của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận theo các hợp đồng: Hợp đồng cho vay số 0032/2260/D-TN/DAT ngày 26/01/2022, Hợp đồng cho vay số 0033/2260/D-TN/SCN ngày 26/01/2022, Hợp đồng cho vay số 0098/2260/D-TN/DAT ngày 12/04/2022 và Hợp đồng cho vay từng lần trung dài hạn số 0099/2260/D-TN/DAT ngày 13/04/2022 được ký kết giữa Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại Thương Việt Nam-Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh-Phòng giao dịch Lê Thánh Tôn với ông Thái Nguyên Toàn, bà Phạm Thị Kim Một cho đến khi thanh toán xong khoản tiền nợ trên.

Buộc ông Thái Nguyên Toàn và bà Phạm Thị Kim Một có trách nhiệm trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại Thương Việt Nam số tiền nợ tính đến hết ngày 14/03/2024 của các thể tin dụng theo đề nghị phát hành thể kiểm hợp đồng ngày 18/12/2024 là 467.478.276 (bốn trăm sáu mươi bảy triệu bốn trăm bảy mươi tám nghìn hai trăm bảy mươi sáu) đồng. Trong đó nợ gốc là 293.788.740 (hai trăm chín mươi ba triệu bảy trăm tám mươi tám nghìn bảy trăm bốn mươi) đồng, nợ lãi là 67.219.714 (sáu mươi bảy triệu hai trăm mười chín nghìn bảy trăm mười bốn) đồng, lãi phạt là 106.069.822 (một trăm lẻ sáu triệu không trăm sáu mươi chín nghìn tám trăm hai mươi hai) đồng, phí thông tin là 400.000 (bốn trăm nghìn) đồng.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm (từ ngày 15/03/2024), ông Thái Nguyên Toàn và bà Phạm Thị Kim Một còn phải tiếp tục chịu khoản tiền nợ lãi, lãi phạt chậm trả của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong Đề nghị phát hành thể kiểm hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản tiền nợ trên.

Ngày khi ông Thái Nguyên Toàn và bà Phạm Thị Kim Một thực hiện xong nghĩa vụ thanh toán nêu trên thì Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại Thương Việt Nam có trách nhiệm trả lại cho ông Thái Nguyên Toàn bà Phạm Thị Kim Một các giấy tờ sau:

- Một bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BG 800353, số vào sổ cấp GCN: CH00021 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 27/02/2012.

- Một bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CX 359153, số vào sổ cấp GCN: CH13914 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 20/10/2020.

- Một bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 158633, số vào sổ cấp GCN: CH 02223 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 06/04/2018.

- Một bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 158635, số vào sổ cấp GCN: CH 02221 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 06/04/2018.

- Một bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 158634, số vào sổ cấp GCN: CH 02222 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 06/04/2018.

- Một bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 158636, số vào sổ cấp GCN: CH 02220 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 06/04/2018.

- Một bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 178535, số vào sổ cấp GCN: CH 05305 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 29/05/2020.

- Một bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 178536, số vào sổ cấp GCN: CH 05304 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 29/05/2020.

- Một bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 791025, số vào sổ cấp GCN: CH 00623 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 09/11/2010.

- Một bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 719524, số vào sổ cấp GCN: CS 02731 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 08/11/2018.

- Một bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 539069, số vào sổ cấp GCN: CS 08963 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 26/01/2022.

- Và các giấy tờ khác liên quan (nếu có) theo các Hợp đồng thế chấp số 0032/2260/TC ngày 26/01/2022, số 0097/2260/TC ngày 26/04/2022 và số 0098/2260/TC ngày 28/04/2022 được ký kết giữa bên thế chấp là ông Thái Nguyên Toàn và bà Phạm Thị Kim Một với bên nhận thế chấp là Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Giao dịch Lê Thánh Tôn.

Xác định các hợp đồng: Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 0032/2260/TC ngày 26/01/2022, số 0097/2260/TC ngày 26/04/2022 và số 0098/2260/TC ngày 28/04/2022 được ký kết giữa bên thế chấp là ông Thái Nguyên Toàn và bà Phạm Thị Kim Một với bên nhận thế chấp là Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Giao dịch Lê Thánh Tôn là hợp pháp.

Trường hợp ông Thái Nguyên Toàn bà Phạm Thị Kim Một không trả nợ hoặc trả nợ không đầy đủ cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại Thương Việt Nam số tiền nói trên thì Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại Thương Việt Nam có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền phát mà các tài sản thế chấp để thi hành các khoản nợ của ông Thái Nguyên Toàn bà Phạm Thị Kim Một, gồm:

- Thửa đất số 430; tờ bản đồ số 13; địa chỉ: ấp Nhơn Hòa 1, xã Đức Hòa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An và thửa đất số 1378; tờ bản đồ số 13; địa chỉ: xã Đức Hòa Thương, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 0032/2260/TC ngày 26/01/2022, số công chứng 890, quyền số 01/02/2027/CC-SCC/HBGD ngày 26/01/2022 giữa bên thế chấp là ông Thái Nguyên Toàn và bà Phạm Thị Kim Một và bên nhận thế chấp là Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Giao dịch Lê Thánh Tôn.

- Thửa đất số 642, 643, 644, 645, 257, 278, 289; tờ bản đồ số 2; địa chỉ: ấp Thuận Hòa 2, xã Hòa Khánh Nam, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 0097/2260/TC ngày 26/04/2022, số công chứng 4196, quyền số 04/2022TP/CC-SCC/HBGD ngày 26/04/2022 giữa bên thế chấp là ông Thái Nguyên Toàn và bà Phạm Thị Kim Một và bên nhận thế chấp là Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại Thương Việt Nam – Phòng Giao dịch Lê Thánh Tôn.

- Thửa đất số 291, 972; tờ bản đồ số 19; địa chỉ: ấp Lập Thành, xã Hòa Khánh Tây, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 0098/2260/TC ngày 28/04/2022, số công chứng 7418, quyền số 04/02/2027/CC-SCC/HBGD ngày 28/04/2022 giữa bên thế chấp là ông Thái Nguyên Toàn và bà Phạm Thị Kim Một và bên nhận thế chấp là Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Giao dịch Lê Thánh Tôn.

Nếu các tài sản thế chấp nêu trên không đủ thi hành các nghĩa vụ trả nợ của ông Thái Nguyên Toàn bà Phạm Thị Kim Một theo Hợp đồng cho vay số 0032/2260/D-TN/DAT ngày 26/01/2022, Hợp đồng cho vay số 0033/2260/D-TN/SCN ngày 26/01/2022, Hợp đồng cho vay số 0098/2260/D-TN/DAT ngày 12/04/2022 và Hợp đồng cho vay từng lần trung dài hạn số 0099/2260/D-TN/DAT ngày 13/04/2022 nêu trên, thì ông Thái Nguyên Toàn và bà Phạm Thị Kim Một còn phải trả tiếp số tiền còn thiếu cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại Thương Việt Nam cho đến khi hoàn tất nghĩa vụ thanh toán xong khoản tiền nợ trên. Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, ông Thái Nguyên Toàn và bà Phạm Thị Kim Một có trách nhiệm hoàn trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại Thương Việt Nam số tiền tạm ứng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ là 30.000.000 (ba mươi triệu) đồng.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo đến Ông Thái Nguyên Toàn, bà Phạm Thị Kim Một, trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày được thông báo, đăng báo Quyết định này, phải đến Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, Ở 7, khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An để nộp xong số tiền thi hành án theo nội dung Quyết định thi hành án số 787/QĐCCTHADS ngày 27/11/2024.

Khi hết thời gian ấn định nêu trên, nếu Ông Thái Nguyên Toàn và bà Phạm Thị Kim Một không thi hành án, thì Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Hòa sẽ tiến hành cưỡng chế, kê biên, thẩm định giá, bán đấu giá tài sản của ông Thái Nguyên Toàn và bà Phạm Thị Kim Một để thế chấp theo các Hợp đồng thế chấp nói trên để bảo đảm thi hành án. Mọi chi phí cưỡng chế thi hành án, ông Nguyễn Thái Nguyên Toàn và bà Phạm Thị Kim Một phải chịu./

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG TRẦN PHÚ KHÁNH

Địa chỉ: 151 Phan Chu Trinh, phường 9, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
Số điện thoại: 0263 221 7979
Email: vpcongchungdalat@gmail.com
Mã số thuế: 5801505019
- Thay đổi văn phòng từ bà Lo Thị Hằng sang ông Trần Phú Khánh
- Thay đổi tên Văn phòng từ Văn phòng công chứng Lo Thị Hằng thành Văn phòng công chứng Trần Phú Khánh

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Đ/C: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Tiên Phong - Địa chỉ: Tòa nhà TPBank, số 57 phố Lý Thường Kiệt, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 13/3/2025 (Thời gian điểm danh người tham gia đấu giá từ 08 giờ 30 phút đến 09 giờ 00 phút ngày 13/3/2025) trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (<http://daugiaso.vn>)

Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: QSDĐ và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số: 664, tờ bản đồ số: 46; tọa lạc tại 69/50 Đường số 3, Khu phố 4, phường Bình Hưng Hòa, quận Bình Tân, Tp.HCM (Nơi có tài sản); Theo GCN số vào sổ cấp GCN: CS 17606 do Sở Tài nguyên và Môi trường TP.HCM cấp ngày 09/01/2017, cấp nhật chuyển nhượng cho ông Lương Hồng Nam ngày 12/06/2018: Đất ở (Diện tích: 87,6 m2; HTSD: Sử dụng riêng; MBSD: Đất ở tại đô thị; HTSD: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất); Nhà ở (Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ; DT sàn xây dựng: 21,5 m2; HTSD: Sử hữu riêng; Cấp (hạng): Cấp 4).

Giá khởi điểm: 4.445.050.000 đồng. Tiến đặt trước: 667.000.000 đồng.

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 17/02/2025 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 10/3/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).

Địa điểm đăng ký: Trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM và trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến để đăng ký (địa chỉ miễn: <http://daugiaso.vn>)

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tại Cty ĐGHD Vạn Thành An; đồng thời truy cập trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ miễn: <http://daugiaso.vn>) và làm theo mục “hướng dẫn tham gia đấu giá” để đăng ký (Hỗ trợ kỹ thuật/đăng ký đấu giá liên hệ Hotline: 0243.7622619 hoặc Email: daugitructuyen.nala@gmail.com), nộp tiền hồ sơ, tiến đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định đã thông báo.

(Chi tiết tham khảo tài hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐGHD VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản của ông Trương Thanh Tân và bà Phan Thị Tú Trinh: QSDĐ (HNK – thời hạn sử dụng đến ngày 30/11/2060) qua đo đạc thực tế có diện tích 7.336,1m2 thuộc thửa đất số 21, tờ bản đồ số 42, tọa lạc tại ấp Tân Thạnh, xã Tân Hưng, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: 670 cây mãng cầu 7 năm tuổi. Giá khởi điểm: 980.114.329 đồng. Tiến đặt trước: 147.017.149 đồng.

2. Tài sản của ông Nguyễn Ngọc Tươi: QSDĐ (HNK – thời hạn sử dụng đến tháng 4/2068) diện tích 2.106,4m2 thuộc thửa đất số 9, tờ bản đồ số 46 tọa lạc tại ấp Tân Châu, xã Tân Phú, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 74,48m2, mái che, 01 suất điện thấp sáng, 09 cây mai, 02 cây nhãn, 01 cây ổi, 02 cây mãng cầu, 01 cây sầu riêng, 02 cây cam, 01 cây me, 01 cây bưởi, 01 cây mít, 01 cây dừa. Giá khởi điểm: 372.389.550 đồng. Tiến đặt trước: 55.858.432 đồng.

3. Tài sản của ông Nguyễn Ngọc Thiện và bà Lê Thị Hồng: QSDĐ (LUK – thời hạn sử dụng: 6/2025) diện tích 325,2m2 thuộc thửa đất số 01, tờ bản đồ số 41 tọa lạc tại ấp Tân Châu, xã Tân Phú, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 66,1m2, 01 giếng khoan và 01 mô tô bơm nước. Giá khởi điểm: 250.007.000 đồng. Tiến đặt trước: 37.501.050 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 80,8m2 thuộc LGQH.

4. Tài sản của bà Đặng Thị Ngà: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 8.389,5m2 (trong đó: 400m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 7.989,5m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 30/10/2072), diện tích theo GCN là 8.592,8m2 thuộc thửa đất số 14, tờ bản đồ số 62, tọa lạc tại ấp Tân Trung B, xã Tân Hưng, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: căn nhà cấp 4 diện tích 209,5m2, mái che phía trước, mái che sau nhà, cửa cổng, hàng rào lưới B40, 01 hệ thống tưới nước tự động, 01 trụ bốn nước, 01 bốn nước inox 1000L, 01 cây bạch đàn, 08 cây trầu, 02 cây dừa, 14 bụi tam giác, 05 cây me, 02 cây mít, 01 cây xoài, 06 cây trà, 500 cây mãng cầu... Giá khởi điểm: 5.218.020.891 đồng. Tiến đặt trước: 782.703.133 đồng.

5. Tài sản của bà Nguyễn Thị Thu Thủy: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 2.703,9m2 (trong đó: 150m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 2.553,9m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 31/12/2055), trên đất có căn nhà cấp 4 diện tích 174m2, mái che diện tích 191,8m2, 01 bốn nước + trụ bốn, 01 giếng khoan, 01 chần điện thấp sáng, 01 cây dừa, 02 cây bưởi, 01 cây nhãn và 20 cây sầu riêng, thuộc thửa đất số 693, tờ bản đồ số 37, tọa lạc tại ấp Tân Xuân, xã Tân Phú, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 794.616.480 đồng. Tiến đặt trước: 119.192.472 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 70m2 thuộc LGQH.

6. Tài sản của ông Nguyễn Văn Ut: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 437,4m2 (trong đó: 150m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 287,4m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 30/6/2046) thuộc thửa đất số 49, tờ bản đồ số 43 tọa lạc tại ấp Hội Tân, xã Tân Hội, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 1.853.994.000 đồng. Tiến đặt trước: 278.099.100 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 175,1m2 thuộc chi giới QHGT.

7. Tài sản của ông Nguyễn Văn Hòa và bà Đặng Thị Vân:

- Tài sản thứ nhất: QSDĐ qua đo đạc thực tế có tổng diện tích 21.942,1m2 (trong đó: 800m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài; 2.817m2 đất CLN – thời hạn sử sung đến tháng 4/2048; 6.091,3m2 đất CLN – thời hạn sử sung đến tháng 7/2053; 12.233,8m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 01/7/2064), trên đất có 01 căn nhà cấp 4 diện tích 118,60m2 và 02 cây mít thuộc các thửa đất số 109, 111, 113, 114 tờ bản đồ số 45, (theo GCN là thửa đất số 29, 48, tờ bản đồ số 33; thửa đất số 113, 114, tờ bản đồ số 45 tổng diện tích 21.994,5m2) tọa lạc tại ấp Tân Trung A, xã Tân Hưng, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 5.087.837.571 đồng. Tiến đặt trước: 763.175.635 đồng.

Lưu ý: thửa 109 và 114 có 1.236,6m2 thuộc LGQH.

- Tài sản thứ hai: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 986,9m2 (trong đó: 400m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 586,9m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến tháng 12/2055) thuộc thửa đất số 27, tờ bản đồ số 46 (theo GCN là thửa đất số 12, tờ bản đồ số 33, diện tích 1.006m2) tọa lạc tại Tân Trung A, xã Tân Hưng, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 1.413.147.855 đồng. Tiến đặt trước: 211.972.178 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 140,9m2 thuộc LGQH.

- Tài sản thứ ba: QSDĐ (CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 01/7/2064) diện tích 6.171,10m2, thuộc thửa đất số 3, tờ bản đồ số 6 tọa lạc tại ấp Hội Tân, xã Tân Hội, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 475.866.621 đồng. Tiến đặt trước: 71.379.993 đồng.

Tài sản từ 1 đến 7, người có tài sản: Chi cục THADS huyện Tân Châu – địa chỉ: Số 02 Lê Trọng Tấn, khu phố 4, thị trấn Tân Châu, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Liên hệ xem tài sản: Từ ngày 11/02/2025 đến hết ngày 20/3/2025 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ lúc 7 giờ 30 phút ngày 11/02/2025 đến 17 giờ ngày 18/3/2025 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 08 giờ, ngày 21/3/2025 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

8. Tài sản của ông Phạm Văn Hoài và bà Hà Thị Thu: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 289m2 (trong đó: 100m2 đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài và 189m2 đất CLN – thời hạn sử dụng: 06/2022), trên đất có hàng rào kẽm gai và cổng nhà... thuộc thửa đất số 191, tờ bản đồ số 52, tọa lạc tại khu phố Tân Lộc, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 678.747.469 đồng. Tiến đặt trước: 101.812.120 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 22m2 thuộc LGQH.

Người có tài sản: Chi cục THADS thị xã Trảng Bàng – địa chỉ: Khu phố Lộc Trát, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Liên hệ xem tài sản: Từ ngày 13/02/2025 đến hết ngày 25/3/2025 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ lúc 7 giờ 30 phút ngày 13/02/2025 đến 17 giờ ngày 21/3/2025 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng (hoặc Chi nhánh). Tổ chức đấu giá: Vào lúc 09 giờ, ngày 26/3/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

9. Tài sản của ông Nguyễn Tân Nghiêm và bà Ngô Thị Mai Hương: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 47,5m2 (đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài) thuộc thửa đất số 79 (theo GCN là thửa đất số 78), tờ bản đồ số 26 tọa lạc tại khu phố 2, phường Long Hoa, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà cấp 4 diện tích xây dựng 47,5m2, diện tích sân 85,7m2. Giá khởi điểm: 2.520.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 378.000.000 đồng.

Lưu ý: phần nhả vi phạm lộ giới diện tích 10,8m2 + 1,74m2.

10. Tài sản của ông Lê Hoài Nhơn: QSDĐ (ODT – thời hạn sử dụng lâu dài) diện tích 57,6m2 thuộc thửa đất số 80, tờ bản đồ số 31 tọa lạc tại khu phố 2, phường Long Hoa, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà cấp 4 diện tích 57,6m2. Giá khởi điểm: 2.790.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 418.500.000 đồng.

11. Tài sản của ông Võ Đình Thái và bà Huỳnh Thị Tuyết Nhung: QSDĐ (ODT – thời hạn sử dụng lâu dài) diện tích 83m2 thuộc thửa đất số 65, tờ bản đồ số 22 tọa lạc tại khu phố 1, phường Long Hoa, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: căn nhà cấp 3 (04 tầng) diện tích sân 351,2m2, diện tích xây dựng 83m2. Giá khởi điểm: 8.044.571.667 đồng. Tiến đặt trước: 1.206.685.750 đồng.

Tài sản từ 9 đến 11, người có tài sản: Chi cục THADS thị xã Hòa Thành – địa chỉ: Số 01 Hẻm số 8 đường Phạm Văn Đồng, khu phố Hiệp Hòa, phường Hiệp Tân, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

12. Tài sản của ông Trần Thành Long: QSDĐ (ODT – thời hạn sử dụng lâu dài) qua đo đạc thực tế có diện tích 206m2 (theo GCN diện tích 207m2) thuộc thửa đất số 300, tờ bản đồ số 3 tọa lạc tại khu phố 5, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 4.426.528.000 đồng. Tiến đặt trước: 663.979.200 đồng.

13. Tài sản của ông Dương Ngọc Phú và bà Nguyễn Thị Kiều Phương:

- Tài sản thứ nhất: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 92,4m2 (trong đó: 85m2 đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài và 7,4m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến tháng 8/2051), diện tích theo GCN là 104,5m2 thuộc thửa đất số 259, tờ bản đồ số 25 tọa lạc tại khu phố Hiệp Lễ, phường Hiệp Tân, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 76,3m2, mái che, cửa cổng, hàng rào lưới B40. Giá khởi điểm: 965.094.669 đồng. Tiến đặt trước: 144.764.200 đồng.

- Tài sản thứ hai: QSDĐ (ODT – thời hạn sử dụng lâu dài) qua đo đạc thực tế có diện tích 84,7m2, diện tích theo GCN là 92,4m2 thuộc thửa đất số 10, tờ bản đồ số 25 tọa lạc tại khu phố Hiệp Lễ, phường Hiệp Tân, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở (1 trệt + 1 lửng) diện tích 117,6m2, mái che. Giá khởi điểm: 1.209.440.160 đồng. Tiến đặt trước: 181.416.024 đồng.

Tài sản từ 12 và 13, người có tài sản: Chi cục THADS thành phố Tây Ninh – địa chỉ: Số 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường IV, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

14. Tài sản của ông Huỳnh Văn Bẩn và bà Trần Thị Tuyết: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 119,8m2 (trong đó: 95m2 đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài và 24,8m2 đất HNK – thời hạn sử dụng: tháng 7/2019), trên đất có căn nhà cấp II (03 tầng) diện tích sân 254,42m2, cửa cổng và hàng rào song sắt thuộc thửa đất số 393, tờ bản đồ số 7 (theo GCN là thửa đất số 112 và 115, tờ bản đồ số 5D có diện tích 148m2), tọa lạc tại khu phố 2, thị trấn Bến Cầu, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 2.371.395.500 đồng. Tiến đặt trước: 355.709.325 đồng.

Lưu ý: Thửa đất có 25,6m2 thuộc LGQH.

Người có tài sản: Chi cục THADS huyện Bến Cầu – địa chỉ: Ấp Thuận Tây, xã Lợi Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh.

15. Tài sản của bà Huỳnh Thị Thanh Thủy: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 450m2 (trong đó: 100m2 đất ở tại nông thôn – thời hạn sử dụng lâu dài và 350m2 đất trồng cây lâu năm – thời hạn sử dụng đến ngày 07/11/2044) thuộc thửa đất số 400, tờ bản đồ số 28 tọa lạc tại ấp Long Châu, xã Long Vinh, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 47m2, nhà bếp, nhà vệ sinh, mái che 2 mặt bên + phía sau nhà, nhà bán hàng, mái che phía trước, 01 giếng khoan. Giá khởi điểm: 845.523.360 đồng. Tiến đặt trước: 126.828.504 đồng.

Người có tài sản: Chi cục THADS huyện Châu Thành – địa chỉ: Số 6, đường 781, khu phố 3, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

16. Tài sản của bà Trần Thị Kim Thoa: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 108m2 (trong đó: 100m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 8m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 02/01/2068), diện tích theo GCN là 113m2 thuộc thửa đất số 311, tờ bản đồ số 17 tọa lạc tại ấp Ninh Bình, xã Bàu Năng, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: mái che diện tích 69m2, khung sắt diện tích 37,5m2. Giá khởi điểm: 501.349.485 đồng. Tiến đặt trước: 75.202.422 đồng.

Lưu ý: Thửa đất có 29m2 thuộc LGQH. Đất thuộc dự án đường cao tốc Gò Dầu – Xa Mát, hiện nay chưa có chủ trương thực hiện dự án nên vẫn được chuyển quyền sử dụng đất theo quy định.

Người có tài sản: Chi cục THADS huyện Dương Minh Châu – địa chỉ: thị trấn Dương Minh Châu, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.

Tài sản từ 9 đến 16, liên hệ xem tài sản: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến hết ngày 26/3/2025 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến 17 giờ ngày 24/3/2025 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 08 giờ 30 phút, ngày 27/3/2025 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

Khách hàng có đủ điều kiện đăng ký, nộp hồ sơ đăng ký gồm: Bản sao CCCD, phiếu đăng ký tham gia đấu giá và giấy xem tài sản (do Công ty phát hành).

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 9 Tỉnh lộ 6, khu phố Hòa Phú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Hoặc Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 159 đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0276.3811078.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KHẢI HƯNG

THÔNG BÁO

(Về việc kết

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 4)

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 08.08PLO3/2024/ĐGBP

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 84,7 m2 đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 14A, tờ bản đồ số 24, có địa chỉ tại Số 206 phố Đồi Cẩn, phường Đồi Cẩn, quận Ba Đình, TP Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 371091, số vào sổ cấp GCN: CH000981/212/2013/QĐUB do UBND quận Ba Đình, TP Hà Nội cấp ngày 05/02/2013 cho Ông Hoàng Đức Tại. Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 ngôi nhà 04 tầng, 01 tum. Lưu ý: Tài sản trên đất của ông Hoàng Đức Tại không có cấu thang đi lên giữa các tầng, không có vách ngăn phân chia với diện tích nhà đất của ông Hoàng Gia Lộc, hiện đang được đi chung cấu thang với nhà của ông Hoàng Gia Lộc. (Chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 23/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình).

Giá khởi điểm của tài sản là: 24.411.072.038 đồng (Hai mươi tư tỷ, bốn trăm mười một triệu, không trăm bảy mươi hai nghìn, không trăm ba mươi tám đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân, lệ phí trước bạ nhà đất, phí công chứng và các nghĩa vụ tài chính, các khoản phí khác trong việc sang tên chuyển quyền sở hữu, sử dụng. Người có tài sản đấu giá chịu trách nhiệm nộp thuế thu nhập cá nhân. Người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và phải chịu nộp lệ phí trước bạ nhà đất, phí công chứng và các khoản phí khác cho nhà nước.

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Bước giá: 100.000.000 đồng/bước giá.

Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 10/03/2025 (trong giờ hành chính) tại Công

ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong.

Tiến bản hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/ hồ sơ.

Số tiền đặt trước: 4.800.000.000 đồng (Bốn tỷ, tám trăm triệu đồng chẵn).

Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 10/03/2025, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 8600888999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thụ hưởng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo "cố" về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 10/03/2025).

Khách hàng đã mua hồ sơ tỷ liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản cùng Công ty các ngày 03/3/2025 & 04/3/2025 & 05/3/2025, xem tại địa chỉ bắt đầu sau nêu trên.

Thời gian, địa điểm tổ chức Phiên đấu giá: 10h30' ngày 13/3/2025 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).

Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo THA của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, tp Hà Nội. Lưu ý: Theo Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25/11/2014: “Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá”.

Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Căn Nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty ban hành.

Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong: Tầng 5 và 6, số 167 An Trach, phường 0 Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội, khách hàng đến mua hồ sơ vui lòng liên hệ ĐT: 0984 135 369 để được hướng dẫn chi tiết.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu.

Trụ sở: tầng 1, số 15, ngõ 62, phố Đại La, Trương Định, Hai Bà Trưng, Hà Nội.

VP giao dịch của Công ty: B27, Lô 20 Khu đô thị Định Công, Phường Định Công, Quận Hoàng Mai, Hà Nội.

2. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án DS Huyện Thạch Thất. Đ/c: TT.Liên Quan, huyện Thạch Thất, TP.Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất có diện tích 209,7m2 và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 87, TĐĐ số 18, địa chỉ: thôn Chi Quan 1 (nay là TDP Chi Quan), TT.Liên Quan, H.Thạch Thất, T.Hà Tây nay là Tp.Hà Nội (chi tiết theo Biên bản kê biên ngày 13/8/2024 của Chi cục THADS huyện Thạch Thất). Tài sản mang tên hồ ông Nguyễn Đăng Nam theo Giấy chứng nhận QSD đất số: S 070714; số vào sổ cấp GCN QSD đất: 00469.QSDĐ/21/QĐ-UB.H do UBND H.Thạch Thất cấp ngày 20/01/2003.

4. Giá khởi điểm của tài sản là: 5.086.339.894 đồng. Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, lệ phí trước bạ nhà đất, phí công chứng và các nghĩa vụ tài chính, các khoản phí khác trong việc sang tên chuyển quyền sở hữu, sử dụng. Người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và phải chịu nộp các các loại thuế, lệ phí trước bạ nhà đất, phí công chứng và các khoản phí khác cho Nhà nước theo quy định của pháp luật.

5. Thời gian xem tài sản: ngày 18/02/2025, ngày 19/02/2025 và ngày 20/02/2025 (trong giờ hành chính, buổi sáng từ 09h30' đến 10h30'; buổi chiều từ 14h30' đến 15h30') tại thửa đất số 87, tờ bản

đồ số 18, địa chỉ: thôn Chi Quan 1 (nay là TDP Chi Quan), thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây (nay là Tp.Hà Nội).

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ 08h00' ngày 13/02/2025 đến 17h00' ngày 03/03/2025 tại Văn phòng giao dịch của Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu, địa chỉ: B27, Lô 20 Khu đô thị Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, Hà Nội (trong giờ hành chính từ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ Lễ, Tết theo quy định). Tiền mua HS: 500.000 đồng/hồ sơ.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: từ 08h00' ngày 13/02/2025 đến 17h00' ngày 03/03/2025 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 1.017.267.000 đồng.

8. Đăng ký tham gia đấu giá: tổ chức, cá nhân không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 được sửa đổi bổ sung năm 2024, đảm bảo đáp ứng đủ điều kiện và nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp đủ khoản tiền đặt trước theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành, đăng ký trực tiếp tại Văn phòng giao dịch của Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu (trong giờ hành chính từ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ Lễ, Tết theo quy định), địa chỉ: B27, Lô 20 Khu đô thị Định Công, Phường Định Công, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: vào 14h30' ngày 06/03/2025 tại Văn phòng giao dịch của Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu, địa chỉ: B27, Lô 20 Khu đô thị Định Công, Phường Định Công, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội.

Chi tiết xin liên hệ: Văn phòng giao dịch của Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu. ĐT: 0246624364.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TOÀN CẦU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có tài sản đấu giá: Agribank C/n TPHCM (Đ/c: Số 20 Võ Văn Kiệt, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, Tp.HCM).

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 13/3/2025 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM.

Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số: 15-1434, tờ bản đồ số: 6, toạ lạc tại địa chỉ: PHiệp Bình Chánh, Q.Thủ Đức (nay là Tp.Thủ Đức), Tp.HCM (Nơi có tài sản); Diện tích: 618m2; Mục đích sử dụng: Lầm nhà ở; Thời hạn sử dụng: Lâu dài. GKĐ: 38.600.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 3.860.000.000 đồng.

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ ngày 17/02/2025,

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá: Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Thịnh Vượng và Phát triển (Địa chỉ: Tầng 16, 23, 24 Tòa nhà Mipeco, số 229 Tây Sơn, phường Ngã Tư Sở, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội).

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 13/03/2025 tại số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.

Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: 03 Quyền sử dụng đất thuộc các thửa số: 938, 939, 940, cùng tờ bản đồ số: 53, toạ lạc tại P.An Phú Đông, Quận 12, Tp.HCM

Tài sản 1: QSDĐ thuộc thửa số: 938, tờ bản đồ số: 53, toạ lạc tại P.An Phú Đông, Quận 12, Tp.HCM, Diện tích: 155,1 m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài

Tài sản 2: QSDĐ thuộc thửa số: 939, tờ bản đồ số: 53, toạ lạc tại P.An Phú Đông, Quận 12, Tp.HCM, Diện tích: 100,6 m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nô 5 (nay là Số nhà B5 Lô 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội. ĐT: 0822267799.

Bên có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, P.Láng Hạ, Q.Đống Đa, TP.Hà Nội.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Trên trang đấu giá trực tuyến: http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn); Thời gian đấu giá ngày 05/03/2025. Tài sản 01 Lúc 09 giờ 00 phút. Tài sản 02 Lúc 09 giờ 30 phút.

Tài sản đấu giá:

Tài sản 01: Xe ô tô nhãn hiệu HYUNDAI GRAND I10 đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 50E-029.30; Số máy: G4LAMM947802; Số khung: RLUB141CAMN002573. Giá khởi điểm: 255.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Tài sản 02: Xe ô tô nhãn hiệu KIA đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 51F-315.15; Số máy: G6DFF5321557; Số khung: KNAMC812BG6131159. Giá khởi điểm: 398.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Nơi có tài sản đấu giá: tại 83/7A đường Tam Bình, P. Tam Phú, TP. Thủ Đức, Hồ Chí Minh (Đối với Tài sản 01); tại Bãi xe 95 Trần Thái Tông, Dịch Vọng, Cầu Giấy, Hà Nội (Đối với Tài sản 02).

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 17/02/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 28/02/2025 (Trong giờ hành chính từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần).

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nô 5 (nay

là số nhà B5 Lô 5) Khu ĐTM Định Công, P. Định Công, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội hoặc tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, đồng thời đăng ký trên trang đấu giá trực tuyến: http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn).

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội hoặc tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, đồng thời truy cập trang đấu giá trực tuyến: http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn) làm theo hướng dẫn đề đăng ký và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp khách hàng mua hồ sơ mời tham gia đấu giá trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến, khách hàng có thể tải nội dung hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp lại hồ sơ tham gia đấu giá theo địa chỉ tên miền: http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn). Hoặc khách hàng điện trực tiếp thông tin và gửi hồ sơ tham gia đấu giá của mình về địa chỉ email: daugiavanthanh.hanoi@gmail.com, đồng thời gửi hồ sơ tham gia đấu giá bằng giấy về địa chỉ Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội trước 17 giờ 00 phút ngày 28/02/2025. Trường hợp không tự mình mua và/hoặc nộp hồ sơ tham gia đấu giá thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua và/hoặc nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại Thông báo này.

Điều kiện: Khách hàng có nhu cầu và không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 của hội, bổ sung năm 2024 và quy định khác của pháp luật có liên quan (nếu có).

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Đ/C: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Tiên Phong – Địa chỉ: Tòa nhà TPBank, số 57 phố Lý Thường Kiệt, P.Trần Hưng Đạo, Q.Hoàng Kiếm, TP.Hà Nội.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 05 phút ngày 13/3/2025 (Thời gian điểm danh người tham gia đấu giá từ 09 giờ 05 phút đến 09 giờ 35 phút ngày 13/3/2025) trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn))

Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 539; Tờ bản đồ số: 60; Địa chỉ: phường Bình Hưng Hòa B, quận Bình Tân, TPHCM (Nơi có tài sản); Theo GCN số vào sổ cấp GCN: CH 22736 do UBND quận Bình Tân cấp ngày 27/08/2018, cấp nhật chuyển nhượng cho ông Lương Hồng Nam ngày 22/10/2018; Diện tích: 97,2m²; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD: Đất ở tại đô thị; THSD: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá khởi điểm: 5.069.200.000 đồng. Tiền đặt trước: 760.500.000 đồng.

THÔNG BÁO

Kính gửi: Quý Công ty/Đối tác/Khách hàng có nhu cầu mua khoản nợ

Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB) xin gửi đến Quý Công ty lời chào trân trọng và hợp tác.

Hiện nay, MB đang phát sinh khoản nợ của Khách hàng Công ty TNHH Xuất nhập khẩu thủ công mỹ nghệ Đồng Thành. Ngành nghề chính: Thương mại công nghiệp nhẹ, hàng tiêu dùng. Thời điểm thành lập ban đầu: 25/03/2005. Dự nợ tạm tính đến tháng 02/2025 là 28.615.076.858 đồng (trong đó dự nợ gốc 8.500.000.000 đồng; dư nợ lãi 20.115.076.858 đồng). Khoản vay có Tài sản bảo đảm.

Trên cơ sở đánh giá, xem xét toàn bộ khoản nợ nhằm mục đích giúp MB sớm xử lý dứt điểm khoản nợ xấu.

Bảng văn bản này MB kính đề nghị Quý Công ty/Đối tác/Khách hàng có nhu cầu xem xét mua lại khoản nợ của Khách hàng Công ty TNHH Xuất nhập khẩu thủ công mỹ nghệ Đồng Thành tại MB theo phương thức đàm phán, thỏa thuận trên cơ sở giá trị thị trường.

Đầu mối liên hệ Ngân hàng TMCP Quân đội:

- Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Quân đội.
- Số 3 Liễu Giai, Phường Liễu Giai, Quận Ba Đình, TP Hà Nội.
- Điện thoại: 024 3388 8668.

Trong trường hợp Quý công ty quan tâm và có nhu cầu xem xét cụ thể đối với khoản nợ và tình hình khách hàng, đồng ý ký khóa thuận bảo mật thông tin, MB sẽ cung cấp các thông tin cần thiết để Quý công ty đánh giá về phương án mua, bán khoản nợ.

MB rất mong sớm nhận được sự phản hồi và hợp tác của Quý Công ty.

Trần trọng!

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có tài sản bán đấu giá, nơi có tài sản: Agribank Chi nhánh Sài Gòn (Đ/c: Số 02 Võ Văn Kiệt, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, Tp. Hồ Chí Minh)

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 07/03/2025 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM.

Tài sản đấu giá: Khoản nợ Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ VNB tại Agribank Chi nhánh Sài Gòn theo Hợp đồng tín dụng số 1600-LAV-202100919 ký ngày 18/6/2021. Giá trị gốc khoản nợ tạm tính đến ngày 10/09/2024: 76.528.497.800 đồng. Tiền lãi trên tiếp tục phát sinh kể từ ngày 10/09/2024 cho đến khi bên vay thanh toán hết nợ. GKĐ: 76.528.497.800 đồng. Tiền đặt trước: 15.305.000.000 đồng.

THÔNG BÁO

V/v tìm chủ sở hữu vật chứng, tài sản tạm giữ

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều Thông báo tìm chủ sở hữu vật chứng, tài sản tạm giữ trong các vụ án hình sự

- 01 (một) xe mô tô biển số 63T1-6654. 01 (một) Xe máy điện màu đen nhãn hiệu Xmen, số khung: RPEYBEHPEFA300144; Biển số xe 65H7-229. 01 (một) xe kiểu dáng Sirius màu đen, số khung RL9GCBUUMLAV00510, số máy VZ5139FMB5900510; Biển số xe 65H6-2659. 01 (một) xe mô tô hiệu Mio màu đen, số máy: 5WP106801, số khung: RLCM5WP104Y006801; Biển số 61R1-603. 01 (một) xe mô tô kiểu dáng Sirius, màu xanh đen, số khung: RPESCBF-PELA389870, số máy VDE10139FMB389870; Biển số 83CA-001.12. 01 (một) xe mô tô bãi biển nhãn hiệu Honda Wave Alpha màu trắng đen, biển số 65B2-119.77, số máy JA39E0486679, số khung RLHJA3905HY511514, dung tích xi lanh 109. 01 (một) xe mô tô biển số 78C1- 076.05, số máy JC54E0030097, số khung RLHJC5312CY014355. 01 (một) xe mô tô nhãn hiệu Wave màu xanh, biển số 60K2 – 8115, số máy 1P53FMH10071809, số khung LF3XCH00200100409. 01 (một) xe mô tô nhãn hiệu Honda màu đỏ,

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1. Tài sản đấu giá: 01 xe ô tô nhãn hiệu: Mazda, số loại: 6, màu sơn: Đổ, biển kiểm soát: 93A-300.90, Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 93011003 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Bình Phước cấp ngày 10/01/2022 cho Trần Thanh Nhí 1983. Tài sản này được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam.

Lưu ý: Tài sản được bán đấu giá theo nguyên hiện trạng thực tế. Người tham gia đấu giá được tạo điều kiện tham khảo tất cả hồ sơ pháp lý của tài sản, xem tài sản và hoàn toàn chịu trách nhiệm khi quyết định mua tài sản.

2. Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (Là đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam). Địa chỉ: Tầng 12, Tòa nhà Coninco Tower, số 4 phố Tôn Thất Tùng, phường Kim Liên, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

3. Giá khởi điểm: 578.760.000 đồng (Năm trăm bảy mươi tám triệu, bảy trăm sáu mươi nghìn đồng). Giá bán đã bao gồm thuế GTGT. VIB chịu trách nhiệm nộp thuế TNDN và thuế GTGT (nếu có). Khách hàng trúng đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá và chịu mọi thuế, chi phí, phí, lệ phí trong quá trình chuyển nhượng theo quy định của pháp luật.

4. Tiền đặt trước: 57.876.000 đồng (Năm mươi bảy triệu, tám trăm bảy mươi sáu nghìn đồng).

5. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

5.1. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ ngày 17/02/2025 đến ngày 03/3/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

5.2. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 17/02/2025 đến ngày 03/3/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

5.3. Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 17/02/2025 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 10/3/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc)

Địa điểm đăng ký: Trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM và trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến để đăng ký (Địa chỉ miên: http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn)).

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tại Cty ĐGHD Vạn Thành An; đồng thời truy cập trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (Địa chỉ miên: http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn) và làm theo mục “hướng dẫn tham gia đấu giá” để đăng ký (Hồ trợ kỹ thuật/đăng ký đấu giá liên hệ Hotline: 0243.7622619 hoặc Email: daugiactruytuyen.nalaf@gmail.com), nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định đã thông báo.

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐGHD VẠN THÀNH AN

Thời gian đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 17/02/2025 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 04/03/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc);

Địa điểm đăng ký: **Tại số 3 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP.HCM;**

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá SDBS 2024 và các quy định khác của pháp luật liên quan (nếu có)

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại quy chế này.

(Chi tiết hồ sơ, tài sản bảo đảm tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐGHD VẠN THÀNH AN

4. Giá khởi điểm: 4.971.780.000 đồng.

5. Tiền đặt trước: 497.178.000 đồng. Nộp tiền đặt trước từ 08 giờ ngày 17/02/2025 đến 17 giờ ngày 04/3/2025, trong giờ hành chính.

6. Đăng ký tham gia đấu giá: từ 08 giờ ngày 17/02/2025 đến 17 giờ ngày 04/3/2025, trong giờ hành chính, tại ĐGMN. Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện luật định đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước đúng quy định.

7. Xem tài sản, nộp giấy tờ tài sản: từ 08 giờ ngày 17/02/2025 đến 17 giờ ngày 28/02/2025, trong giờ hành chính tại nơi có tài sản và tại ĐGMN.

8. Tổ chức phiên đấu giá: vào hổi 09 giờ, ngày 07/3/2025 tại ĐGMN.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN NAM

loại C70, biển số 29-292-N4, số máy C70E8575002, số khung C708426204. 01 (một) xe mô tô biển số 94K1-5774, số máy RNRHA152FMH-108381, số khung RNRWCH1UM91-108381 cùng giấy đăng ký xe mô tô, xe máy biển số 94K1-5774 mang tên Lý Hữu Ân. 01 (một) xe mô tô kiểu dáng Sirius, màu trắng đen, số máy VDTFS1P39FMB859409, số khung RRRDCB1IRRBĐ859409 và biển số xe 15AA-141.37. 01 (một) xe mô tô hiệu Airblade, màu đen trắng, biển số 65X2-0302, số máy: JF18E5257054, số khung: RLHJF1808BY63797.

Chi cục THADS quận Ninh Kiều thông báo cho các tổ chức, cá nhân là chủ sở hữu các vật chứng, tài sản tạm giữ trong các vụ án hình sự đến liên hệ với Chi cục để làm thủ tục nhận lại. Trong thời hạn 01 năm kể từ ngày thông báo nếu không xác định được chủ sở hữu thì thực thi sung công quỹ nhà nước.

Địa chỉ liên hệ: Số 01 đường Trần Khánh Dư, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. Số điện thoại: 0292 3820378; 0292 3508942.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN NINH KIỀU, TP. CẦN THƠ

Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

5.4. Thời gian xem giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô và tài liệu liên quan: Từ ngày 17/02/2025 đến ngày 03/3/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

5.5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 24/02/2025, ngày 25/02/2025 và ngày 26/02/2025 tại số 12 phố Lãm Hà, phường Bó Đé, quận Long Biên, thành phố Hà Nội (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

5.6. Thời gian, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 17/02/2025 đến 17h00 ngày 03/3/2025. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng ban hành.

5.7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, được sửa đổi theo khoản 45, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/06/2024 đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

5.8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 08h30 ngày 06/3/2025 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

(Ngày làm việc của Công ty là các ngày từ thứ Hai đến thứ Sáu và ngày làm việc bù theo quy định, trừ ngày nghỉ Lễ, Tết và ngày được nghỉ bù theo quy định).

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

- Trụ sở: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội.
- Điện thoại: (024) 6286 1568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

BẾN TRE:

Một số tồn tại trong công tác thuê đất do Nhà nước quản lý

Thanh tra tỉnh Bến Tre vừa ban hành thông báo Kết luận thanh tra (KLTT) 114/TBKL-TT về việc chấp hành quy định pháp luật về thực hiện nghĩa vụ tài chính trong việc thuê đất do Nhà nước quản lý trên địa bàn tỉnh.

Theo KLTT, từ 1/7/2014 - 30/4/2024, UBND tỉnh đã phê duyệt 374 quyết định cho thuê đất với tổng diện tích hơn 2.175ha, trong đó 371 quyết định không thông qua đấu giá, 3 quyết định thông qua đấu giá. Việc cho thuê đất để thực hiện dự án đầu tư đã góp phần đưa quỹ đất vào sử dụng hiệu quả, hạn chế lãng phí tài nguyên đất đai, đồng thời kích thích phát triển kinh tế, tạo nguồn thu cho ngân sách và giải quyết lao động tại địa phương.

Tuy nhiên, bên cạnh đó còn một số tồn tại, hạn chế. Với việc thẩm định dự án đầu tư, Sở KH&ĐT và Trung tâm Xúc tiến đầu tư trình UBND tỉnh phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư, cấp Giấy chứng nhận đầu tư khi chủ đầu tư chưa lập báo cáo đánh giá tác động môi trường là không đúng quy định.

Sở KH&ĐT chưa thường xuyên kiểm tra, theo dõi việc triển khai thực hiện dự án đầu tư của các tổ chức nên không phát hiện và xử lý kịp thời với các trường hợp xây dựng không đúng chủ trương đầu tư được phê duyệt, thực hiện dự án chậm tiến độ, ngừng hoạt động trong thời gian dài.

Với việc cho thuê đất và sử dụng đất thuê, Sở TN&MT đã tham mưu UBND tỉnh cho thuê đất không phù hợp quy hoạch sử dụng đất (SDĐ), kế hoạch SDĐ với các dự án chưa bảo đảm điều kiện thuê đất do mục đích sử dụng không phù hợp kế hoạch SDĐ hàng năm của huyện...

Sở TN&MT kiểm tra không bao quát và thường xuyên để phát hiện xử lý kịp thời với các trường hợp thực hiện không đúng quy định pháp luật về đất đai của các tổ chức được cho thuê đất như: SDĐ sai mục đích được cho thuê; không đưa đất vào sử dụng 12 tháng liên tục và chậm tiến độ theo dự án đầu tư được phê duyệt; hết thời hạn cho thuê đất nhưng tổ chức thuê đất không lập thủ tục xin gia hạn mà tiếp tục SDĐ.

Qua thanh tra phát hiện, Hợp tác xã nông nghiệp Phú Ngãi không đăng ký chuyển đổi cơ cấu cây trồng trên đất lúa là không đúng điểm a khoản 3 Điều 13 Nghị định 94/2019/NĐ-CP.

Số tiền thu lợi của các tổ chức cho thuê quyền SDĐ, tài sản trên đất không đúng pháp luật là hơn 2,1 tỷ đồng (Cty Lương thực Bến Tre hơn 1,8 tỷ đồng; Cty CP Xây dựng và Bảo trì cầu đường hơn 254 triệu đồng; Văn phòng Công chứng Thạnh Phú 85 triệu đồng).

UBND TỈNH BẾN TRE
THANH TRA TỈNH

Số: 141 /TBKL-TT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bến Tre, ngày 10 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO KẾT LUẬN THANH TRA
Việc chấp hành quy định pháp luật về thực hiện nghĩa vụ tài chính trong việc thuê đất do Nhà nước quản lý trên địa bàn tỉnh Bến Tre

Thực hiện kế hoạch thanh tra năm 2024, Chánh Thanh tra tỉnh đã ban hành Quyết định số 121/QĐ-TT ngày 11/6/2024 về việc thanh tra việc chấp hành quy định pháp luật về thực hiện nghĩa vụ tài chính trong việc thuê đất do Nhà nước quản lý trên địa bàn tỉnh Bến Tre, giai đoạn từ ngày 01/7/2014 đến ngày 30/4/2024.

Trên cơ sở báo cáo kết quả thanh tra của Trưởng Đoàn thanh tra và ý kiến giải trình của các đơn vị có liên quan, Chánh Thanh tra tỉnh đã ban hành Kết luận thanh tra số 49/KL-TT ngày 08/01/2025.

Căn cứ Điều 79 Luật Thanh tra năm 2022 và ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 644/UBND-NC ngày 04/02/2025, Thanh tra tỉnh thông báo kết luận thanh tra như sau:

I. Khái quát chung

Từ ngày 01/7/2014 đến ngày 30/4/2024, Ủy ban nhân dân (UBND) tỉnh đã phê duyệt 374 quyết định cho thuê đất với tổng diện tích đất 2.175,54ha, trong đó có 371 quyết định cho thuê đất không thông qua đấu giá, 03 quyết định cho thuê đất thông qua đấu giá. Đoàn thanh tra đã kiểm tra 77 quyết định¹ cho thuê đất/77 hồ sơ của 46 tổ chức.

II. Kết luận

1. Ưu điểm

Việc cho các tổ chức thuê đất để thực hiện dự án đầu tư được các Sở Tài nguyên và Môi trường (TN&MT), Kế hoạch và Đầu tư (KH&ĐT) và Cục Thuế tích cực chủ động tham mưu UBND tỉnh thực hiện thông qua việc ban hành nhiều chính sách ưu đãi thu hút đầu tư, tạo điều kiện thuận lợi về mặt thủ tục hành chính và áp dụng các quy định của Chính phủ về tháo gỡ khó khăn (miễn, giảm tiền thuê đất) cho doanh nghiệp để phục hồi sản xuất do những tác động khách quan. Qua đó, nhằm góp phần đưa quỹ đất vào sử dụng có hiệu quả, hạn chế lãng phí tài nguyên đất đai, đồng thời thúc đẩy tinh thần khởi nghiệp của các tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh; kích thích phát triển kinh tế, tạo nguồn thu cho ngân sách và giải quyết lao động tại địa phương.

2. Hạn chế

2.1. Việc thẩm định dự án đầu tư

¹ Không thông qua đấu giá.

● **Thông báo KLTT của Thanh tra tỉnh Bến Tre. (Ảnh: Gia Hải)**

Với việc thực hiện thủ tục cho thuê đất, đã cấp giấy chứng nhận quyền SDĐ (GCN) cho Cty TNHH MTV Mặt nạ Thạch dừa EZ COSTEC Việt Nam ghi sai mục đích SDĐ với quyết định cho thuê đất.

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bến Tre đã không kiểm tra kỹ hồ sơ và đối chiếu quy định pháp luật trước khi lập thủ tục bán đấu giá tài sản theo đề nghị của ngân hàng; nên đã hoàn thành thủ tục bán đấu giá tài sản và quyền SDĐ thuê trả tiền hàng năm của Cty CP Xây dựng công trình giao thông Bến Tre là không đúng Điều 175 Luật Đất đai 2013.

Cục Thuế chưa thực hiện đầy đủ chức năng, nhiệm vụ trong quá trình quản lý thuế và các khoản thu khác của ngân sách nhà nước nên còn để xảy ra các hạn chế như: Chậm điều chỉnh, không điều chỉnh đơn giá thuê đất sau chu kỳ ổn định đơn giá thuê đất 5 năm.

Chưa thu đầy đủ tiền thuê đất của Cty TNHH MTV TM-DV-XD thủy sản Gia Khang 144 triệu đồng; để Cty CP NTS Hùng Vương Miền Tây, Cty CP Hùng Vương, Cty CP Xây dựng công trình giao thông Bến Tre, Cty Tư vấn và Đầu tư xây dựng Hàm Luông, Cty CP Gò Đăng, Cty TNHH Khai thác quản lý chợ Đồng Khởi nợ tiền thuê đất hơn 4,8 tỷ đồng.

Quyết định miễn tiền thuê đất với Cty CP Đầu tư và Thương mại DIC, Cty CP Đầu tư Đại Quang Thủy, Cty CP Thủy sản Hải Hương, Cty TNHH MTV XNK gỗ Hồng Đại Dương, Cty TNHH May mặc Ming Đa Việt Nam, DNTN Tân An, Cty TNHH Chế biến nông sản Thuận Phong hơn 410 triệu đồng không đúng quy định.

GIA HẢI - TRUNG THƯ

PHÒNG CẢNH SÁT GIAO THÔNG - CÔNG AN HÀ NỘI: Hệ thống đèn tín hiệu giao thông tại Hà Nội được bảo mật nghiêm ngặt

Công an TP Hà Nội cho biết, vừa qua, trên mạng xã hội lan truyền thông tin một người đàn ông mặc áo đen có thể can thiệp vào hệ thống đèn tín hiệu giao thông tại khu vực Khuất Duy Tiến - Đại lộ Thăng Long (Hà Nội), gây hoang mang dư luận. Phòng Cảnh sát giao thông (CSGT) - Công an TP Hà Nội khẳng định đây là thông tin thất thiệt, không có cơ sở. Trên thực tế, hệ thống đèn tín hiệu giao thông do Phòng CSGT đang vận hành là hệ thống khép kín, được bảo mật nghiêm ngặt. Việc điều chỉnh chu kỳ đèn chỉ có thể được thực hiện thông

qua máy tính tại Trung tâm điều khiển giao thông, không thể can thiệp bằng các thiết bị bên ngoài.

Tủ kỹ thuật của hệ thống đèn được gia cố an toàn; chỉ phục vụ công tác duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa; không điều chỉnh được chu kỳ đèn.

Phòng CSGT khẳng định việc lan truyền thông tin sai sự thật vừa gây hiểu lầm, vừa ảnh hưởng công tác bảo đảm trật tự, an toàn giao thông. Lực lượng chức năng đang tiến hành làm rõ các đối tượng đưa thông tin sai sự thật.

THƯƠNG THƯƠNG

TIN TỨC

Cả nước hoàn thành việc giao nhận tân binh năm 2025

Đến nay, 63 tỉnh, thành trong cả nước đã hoàn thành việc giao nhận 100% tân binh năm 2025. Với nhiều điểm mới, năm đầu tiên thực hiện khám tuyển nghĩa vụ quân sự (NVQS) theo Thông tư 105/2023/TT-BQP; chất lượng tân binh tăng, hạn chế thấp nhất khả năng bù đắp, loại trả công dân không đủ tiêu chuẩn sức khỏe.

Ngay sau lễ giao nhận quân, các cơ quan, đơn vị tiếp nhận tân binh đã tổ chức tiếp nhận đầy đủ quân số, hồ sơ quân nhân; kiểm tra y tế, phúc tra sức khỏe, khám tổng hợp về ngoại khoa, da liễu, nội khoa, chuyên khoa; kiểm tra thể lực, thị lực; tổ chức biên chế, ổn định nơi ăn, nghỉ, sinh hoạt và học tập.

Năm 2025 là năm đầu tiên thực hiện khám tuyển NVQS theo Thông tư 105 về tiêu chuẩn sức khỏe và khám sức khỏe các đối tượng thuộc phạm vi quản lý của Bộ Quốc phòng (BQP). Thiếu tướng Lương Văn Thắng, Cục phó Cục Quân lực, BQP cho biết, việc khám sức khỏe NVQS và khám phúc tra sức khỏe chiến sĩ mới năm 2025 được thực hiện chặt chẽ, thống nhất giữa địa phương và đơn vị; sẽ hạn chế thấp nhất việc bù đắp, loại trả công dân không đủ tiêu chuẩn sức khỏe. Kết quả, nhiều địa phương có tỷ lệ sức khỏe tân binh loại 1, loại 2 trên 70% như Hưng Yên, thanh niên nhập ngũ có sức khỏe loại 1 và loại 2 đạt hơn 79%; 85% thanh niên nhập ngũ thành phố Đông Triều, Quảng Ninh đạt sức khỏe từ loại 2 trở lên...

Tại tỉnh Phú Thọ, có 87,8% công dân nhập ngũ trong độ tuổi 18 - 21; gần 70% đạt sức khỏe loại 1, 2; gần 70% trình độ THPT, cao đẳng, đại học. Tỉnh Bình Dương, trình độ tân binh có chuyên môn từ trung cấp đến đại học đạt gần 27%.

Trong tổng số 3.700 công dân nhập ngũ về 12 đầu mối của BQP, thì Hà Nội có 2.510 công dân có trình độ THPT (đạt 65%); 995 công dân có trình độ đại học, cao đẳng (đạt 26%). 2.075 thanh niên chuẩn bị lên đường nhập ngũ đã được học lớp bồi dưỡng kiến thức về Đảng.

LAM HẠNH - NGỌC HÒA

Hà Nội thu hồi 3.557m² đất của Công ty Hưng Việt

UBND Hà Nội vừa có quyết định thu hồi 3.557m² đất của Cty CP Thương mại Hưng Việt trước đó được UBND TP cho phép sử dụng thuộc quỹ đất 20% Dự án Trung tâm thương mại - Dịch vụ, nhà ở Golden - Land Building (số 275 đường Nguyễn Trãi, quận Thanh Xuân) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở cho cán bộ, công chức, viên chức Sở TN&MT tại Quyết định 2275/QĐ-UBND ngày 26/3/2013.

Lý do thu hồi là thực hiện theo Kết luận thanh tra 359/KL-TTCTP (KLTT) ngày 27/9/2024 của Thanh tra Chính phủ (TTCP) về việc chuyển mục đích SDĐ từ đất sản xuất, kinh doanh sang kinh doanh đất, xây dựng nhà ở giai đoạn 2011 - 2019 của DN nhà nước, DN cổ phần hóa.

UBND TP giao lại diện tích đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Hà Nội quản lý, đề xuất phương án khai thác theo quy định.

Trước đó, TTCP công bố KLTT việc chuyển đổi mục đích SDĐ từ sản xuất, kinh doanh sang kinh doanh đất, xây dựng nhà ở giai đoạn 2011 - 2019 của một số DN nhà nước, DN cổ phần hóa tại Hà Nội, TP HCM, Bình Dương.

KLTT cho thấy, UBND Hà Nội thu hồi 23.380m² đất cơ sở sản xuất của Cty CP Cơ khí chính xác số 1, giao Cty CP Thương mại Hưng Việt thực hiện dự án nhà ở. Việc giao đất được thực hiện theo hình thức có thu tiền SDĐ mà không thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng để đấu giá quyền SDĐ theo điểm a khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai 2003.

Việc UBND Hà Nội giao Cty Hưng Việt 3.557m² đất (thuộc quỹ đất 20% của TP) theo hình thức giao đất có thu tiền SDĐ để thực hiện dự án nhà ở bán cho cán bộ, công chức Sở TN&MT là vi phạm khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.

Cty CP Cơ khí chính xác số 1 chuyển nhượng 3,2 triệu cổ phần tại Cty Hưng Việt theo mệnh giá, không đấu giá, không thẩm định giá cổ phần, là vi phạm pháp luật.

TTCP đề nghị UBND Hà Nội chỉ đạo các sở, ngành, chức năng rà soát quy hoạch xây dựng chi tiết, công năng sử dụng nhà ở N01 dự án tại số 275 đường Nguyễn Trãi; xử lý thu hồi diện tích 3.557m² đất đã giao Cty Hưng Việt không đúng quy định.

BÍCH HẰNG - HỒNG THƯƠNG

Pháp luật
VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM

● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ÁNH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● Phó Trưởng ban Phụ trách
Ban Thư ký tòa soạn báo in:
HOÀNG VĂN TOÀN

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29

Nguyễn Chí Thanh,
phường Ngọc Khánh,
quận Ba Đình, Hà Nội.
*ĐT: (024) 37245180
*Fax: (024) 37245178
*Email: baoplvn2014@gmail.com.

● **GPXB** số 180/GP-BTTTT
ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và

Truyền thông cấp.

● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**

● In tại Cty TNHH MTV In báo
Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):**

200C Võ Văn Tần, phường 5, quận 3, TP Hồ Chí Minh.
*ĐT: 0903941211 * Email: phuongethaoha@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):**

581 Hoàng Liên, phường Kim Tân, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):**

10A Hồ Sen, quận Lê Chân, TP Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):**

Phòng 203, tầng 2, số 01 Lê Duẩn, phường Hải Châu 1, quận Hải Châu, TP. Đà Nẵng.

*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):**

92 Hoàng Văn Thu, Pleiku, Gia Lai.
*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):**

109 Trần Văn Hoài, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ.

*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ

(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)