



Lấy ý kiến Nhân dân về việc sửa đổi Hiến pháp trong 1 tháng



Trang 3

CHÀO NGÀY MỚI

Đâu khó, có thanh niên

Ngày mai (26/3), kỷ niệm 94 năm Ngày thành lập Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh. Trong lịch sử, ngày 26/3/1931, tại nhà số 236, đường Richaud, nay là đường Nguyễn Đình Chiểu, quận 3, TP HCM, tại Hội nghị TW2 (khóa I), Tổng Bí thư Trần Phú quyết định thống nhất các tổ chức Đoàn thành Đoàn TNCS Đông Dương.

Trang 2

ĐÀO TẠO KỸ SƯ AI:

Mở ra nhiều cơ hội nghề nghiệp hấp dẫn



Trang 12

KHU VỰC TÂY BẮC: Phát triển kinh tế - xã hội phải đi đôi với bảo đảm quốc phòng, an ninh

Ngày 24/3, Ủy viên Bộ Chính trị, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính chủ trì Hội nghị “Đảm bảo an ninh, trật tự phục vụ phát triển kinh tế - xã hội địa bàn Tây Bắc và phụ cận”. Đại tướng Lương Tam Quang, Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Bộ Công an đồng chủ trì Hội nghị.

Phát biểu kết luận Hội nghị, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính khẳng định, Tây Bắc và phụ cận là địa bàn có vị trí chiến lược đặc biệt quan trọng về chính trị, kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh, môi trường sinh thái, đối ngoại, là địa bàn “phên dậu”, “cửa ngõ” phía Bắc của đất nước và gắn liền với sự nghiệp xây dựng, bảo vệ chủ quyền lãnh thổ của Tổ quốc.

Đảng và Nhà nước đã ban hành nhiều chủ trương, nghị quyết, chỉ thị, kết luận nhằm phát triển khu vực này như: Nghị quyết số 11-NQ/TW ngày 10/02/2022 của Bộ Chính trị về phương hướng phát triển kinh tế - xã hội và bảo đảm quốc phòng, an ninh vùng Trung du và miền núi Bắc Bộ đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045; Nghị quyết số 96/NQ-CP ngày 1/8/2022 của Chính phủ ban hành Chương trình hành động thực hiện Nghị quyết số 11-NQ/TW...

Để khắc phục triệt để những tồn tại, hạn chế và có nhiệm vụ, giải pháp cụ thể nhằm tạo nền tảng vững chắc để phát triển Tây Bắc, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu các ban, Bộ, ngành, địa phương xác định bảo đảm an ninh, trật tự là nhiệm vụ chính trị quan trọng, cấp bách, thường xuyên, lâu dài đặt dưới sự lãnh đạo trực tiếp, tuyệt đối và toàn diện của Đảng, sự quản lý, điều hành của Nhà nước, huy động sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị từ Trung ương đến địa phương và sức mạnh của toàn dân, trong đó người đứng đầu cấp ủy, chính quyền các địa phương chịu trách nhiệm chính, toàn diện, trước hết.

Thủ tướng Chính phủ đề nghị các Bộ, ngành, địa phương tập trung thực hiện vào 5 nhóm nhiệm vụ trọng tâm, then chốt, xuyên suốt, trong đó phải kết hợp chặt chẽ giữa phát triển kinh tế - xã hội với bảo đảm quốc phòng, an ninh và thực hiện ngay từ cơ sở theo phương châm “4 tại chỗ”, đặt dưới sự lãnh đạo, chỉ đạo thống nhất của người đứng đầu cấp ủy, chính quyền địa phương, sự phối hợp nhịp nhàng của các cơ quan chức năng.

Thủ tướng Chính phủ nhấn mạnh, các ban, Bộ, ngành, địa phương tập trung triển khai thực hiện có hiệu quả chính sách dân tộc, tôn giáo; thực hiện các chương trình phát triển kinh tế, văn hóa,



● Thủ tướng Phạm Minh Chính phát biểu kết luận Hội nghị. (Ảnh: VGP)

Chiều 24/3, tại Hà Nội, Thủ tướng Phạm Minh Chính đã dự Chương trình Thủ tướng Chính phủ đối thoại với thanh niên Việt Nam năm 2025 với chủ đề “Thanh niên Việt Nam tiên phong phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia” do Bộ Nội vụ, Văn phòng Chính phủ, Trung ương Đoàn TNCS Hồ Chí Minh phối hợp tổ chức nhân Tháng Thanh niên năm 2025 và chào mừng kỷ niệm 94 năm Ngày thành lập Đoàn TNCS Hồ Chí Minh (26/3/1931 - 26/3/2025).

xã hội, tạo việc làm, giải quyết mâu thuẫn, bức xúc trong Nhân dân; thúc đẩy tích cực, ý chí tự lực, tự cường của đồng bào trong phát triển kinh tế - xã hội và bảo tồn, phát huy các giá trị tốt đẹp của văn hóa, tín ngưỡng truyền thống, góp phần nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của đồng bào các dân tộc trên địa bàn, tạo nền tảng vững chắc trong công tác phòng ngừa xã hội, loại trừ, xóa bỏ các nguyên nhân, điều kiện, các yếu tố mà các thế lực thù địch, phản động có thể lợi dụng. Trước mắt, trong năm 2025, Thủ tướng Chính phủ giao các Bộ, ngành, địa phương hoàn thành 9 nhiệm vụ lớn, trọng tâm chủ yếu về chăm lo, phát triển kinh tế, văn hóa, giáo dục vùng Tây Bắc và vùng phụ cận. **MINH CHÂU**

Đại tướng Phan Văn Giang tiếp Đoàn đại biểu cấp cao Bộ Quốc phòng Ba Lan

Ngày 24/3, tại trụ sở Bộ Quốc phòng, Đại tướng Phan Văn Giang, Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng đã tiếp Đoàn đại biểu cấp cao Bộ Quốc phòng Ba Lan do Thứ trưởng Pawel Bejda làm Trưởng đoàn đang thăm, làm việc tại Việt Nam.

Tại buổi tiếp, Đại tướng Phan Văn Giang đã đánh giá cao kết quả hội đàm

giữa hai đồng chí Thứ trưởng Bộ Quốc phòng Việt Nam và Ba Lan; đồng thời ghi nhận các kết quả tích cực về hợp tác quốc phòng giữa hai nước trong thời gian qua trên cơ sở bản ghi nhớ về hợp tác quốc phòng song phương đã ký năm 2010, nổi bật là các lĩnh vực như: Trao đổi đoàn, nhất là đoàn cấp cao; đào tạo; gìn giữ hòa bình Liên hợp quốc; công nghiệp quốc phòng...

Đại tướng Phan Văn Giang khẳng định, trong thời gian tới, Bộ Quốc phòng Việt Nam sẽ chỉ đạo các cơ quan chức năng tiếp tục triển khai những nội dung đã thống nhất nhằm thúc đẩy quan hệ hợp tác quốc phòng hai nước ngày càng hiệu quả, thiết thực, phù hợp với tổng thể quan hệ giữa hai nước.

NHẬT TUẤN

CHÀO NGÀY MỚI

Ngày mai (26/3), kỷ niệm 94 năm Ngày thành lập Đoàn Thanh niên Cộng sản (TNCS) Hồ Chí Minh. Trong lịch sử, ngày 26/3/1931, tại nhà số 236, đường Richaud, nay là đường Nguyễn Đình Chiểu, quận 3, TP HCM, tại Hội nghị TW2 (khóa I), Tổng Bí thư Trần Phú quyết định thống nhất các tổ chức Đoàn thành Đoàn TNCS Đông Dương.

Ai cũng nhớ lời dạy của Bác Hồ: “Không có việc gì khó - Chỉ sợ lòng không bền - Đào núi và lấp biển - Quyết chí ắt làm nên”. Đây là câu nói của Bác Hồ khi thăm đơn vị thanh niên xung phong (TNXP) ở Nà Tu (Bắc Kạn).

Năm 2025 là năm có nhiều ngày kỷ niệm lớn, trong đó có kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước. Đây cũng chính là năm kỷ niệm 75 năm Ngày thành lập TNXP Việt Nam với những trang sử hào hùng trong công cuộc chống Mỹ, cứu nước.

Sinh thời, Chủ tịch Hồ Chí Minh luôn đặt niềm tin vào thanh niên. Người khẳng định “Thanh niên là người chủ tương lai

của nước nhà”. Trong sự nghiệp cách mạng, thanh niên là lực lượng xung kích, đi đầu, không ngại khó khăn, gian khổ, hy sinh, sẵn sàng cống hiến tài năng và trí tuệ, vì độc lập, tự do và phát triển trường tồn của dân tộc, vì hạnh phúc, ấm no của Nhân dân.

Cách đây 2 ngày, tối 23/3, tại Hà Nội, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính dự và phát biểu tại Lễ trao Giải thưởng “Gương mặt trẻ Việt Nam tiêu biểu năm 2024” với chủ đề “Sứ mệnh vinh quang”. Tại sự kiện này, Thủ tướng một lần nữa khẳng định Đảng và Nhà nước ta luôn đặc biệt coi trọng vai trò của thanh niên; và có nhiều chủ trương, chính sách, tạo điều kiện thuận lợi, khuyến khích để thanh niên, những tài năng trẻ sẵn sàng tiên phong đóng góp cho sự nghiệp xây dựng, phát triển đất nước và bảo vệ Tổ quốc.

Người đứng đầu Chính phủ cũng kỳ vọng thanh niên Việt Nam tiếp tục thể hiện vai trò xung kích, dám nghĩ, dám làm, dám dấn thân, dám cống hiến, dám khát vọng, dám vượt qua giới hạn của chính

mình, không ngừng nỗ lực phấn đấu vươn lên, hiện thực hóa khát vọng, ước mơ, hoài bão, lý tưởng của mình. Thủ tướng nêu lên nhiệm vụ tập trung vào “Ba tiên phong” và “Sáu trọng tâm”, rất cụ thể.

Cách đây nhiều năm, ở Việt Nam đã xuất hiện “Phong trào khởi nghiệp” của các DN trẻ và đã 7 lần có “Ngày hội khởi nghiệp đổi mới sáng tạo quốc gia - Techfest Việt Nam”. Để khởi nghiệp thành công trong giai đoạn tới, không chỉ cần có nhiệt huyết, đam mê mà cần những yếu tố bền vững, gồm các yếu tố cốt lõi, từ chính sách vĩ mô, đầu tư tài chính, liên kết chuỗi giá trị.

Cả hệ thống chính trị đang tập trung sắp xếp tổ chức bộ máy, là năm “tăng tốc, bứt phá, về đích” thực hiện kinh tế - xã hội 5 năm 2021 - 2025. Đây cũng là năm đẩy mạnh phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số theo Nghị quyết 57-NQ/TW của Bộ Chính trị.

Đất nước vươn mình cần sức trẻ, bản lĩnh, đổi mới sáng tạo.

NGÔ ĐỨC HÀNH

Nâng cao hiệu quả hợp tác ngành Kiểm sát Việt Nam - Azerbaijan

Chiều 24/3, tại Phủ Chủ tịch, Chủ tịch nước Lương Cường đã tiếp Viện trưởng Viện kiểm sát tối cao Azerbaijan Kamran Bayram Aliyev đang có chuyến thăm và làm việc tại Việt Nam.

Vui mừng đón tiếp Viện trưởng và Đoàn đại biểu Viện kiểm sát tối cao Azerbaijan đến thăm, làm việc tại Việt Nam, Chủ tịch nước khẳng định chủ trương nhất quán của Việt Nam là không ngừng tăng cường quan hệ hữu nghị với các nước bạn bè truyền thống, trong đó có Azerbaijan.

Hoan nghênh Viện kiểm sát nhân dân tối cao Việt Nam và Viện kiểm sát tối cao Azerbaijan ký Bản ghi nhớ hợp tác nhân chuyến thăm lần này, Chủ tịch nước tin tưởng rằng văn kiện này sẽ tạo cơ sở pháp lý quan trọng để ngành Kiểm sát hai nước triển khai các hoạt động hợp tác song phương mà hai bên cùng quan tâm nhằm nâng cao hiệu quả công tác.

Đề kết quả hợp tác giữa Viện kiểm sát hai nước ngày càng thiết thực và hiệu quả, Chủ tịch nước đề nghị hai bên thường xuyên trao đổi các đoàn các cấp sang thăm, làm việc và nghiên cứu nhằm tăng cường tình hữu nghị, sự hiểu biết lẫn nhau; hợp tác chặt chẽ trong đào tạo, bồi dưỡng cán bộ, kiểm sát viên của hai bên; tích cực ủng hộ sáng kiến của nhau trong diễn đàn hợp tác quốc tế đa phương mà 2 nước là thành viên. Chủ tịch nước tin tưởng chắc chắn rằng, qua chuyến thăm lần này, hợp tác song phương giữa hai Viện kiểm sát tối cao sẽ có nhiều bước đột phá tích cực, góp phần đưa quan hệ giữa hai nước đi vào chiều sâu và hiệu quả hơn... **T.HOÀNG**

Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân làm việc tại Đồng Nai

Sáng 24/3, Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân đã đến thăm, tặng quà các Bà mẹ Việt Nam anh hùng, thương binh nặng và đại diện gia đình người có công tại huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Tại các điểm đến, Phó Chủ tịch nước Võ Thị Ánh Xuân đã ân cần thăm hỏi, bày tỏ lòng biết ơn sâu sắc đối với các mẹ: Trần Thị Kim Vệ, Nguyễn Thị Bê và Đỗ Thị Miên và mong các mẹ tiếp tục sống vui, sống khỏe, là điểm tựa tinh thần, là tấm gương sáng cho thế hệ hôm nay noi theo.

Dịp này, Phó Chủ tịch nước cùng Đoàn cũng đã đến dâng hương tưởng niệm Chủ tịch Hồ Chí Minh và các anh hùng liệt sĩ tại Đền thờ liệt sĩ huyện Xuân Lộc - nơi ghi dấu nhiều trang sử hào hùng trong kháng chiến chống Mỹ cứu nước.

Trong buổi làm việc với lãnh đạo huyện Xuân Lộc, Phó Chủ tịch nước đề nghị huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai tiếp tục chăm lo cho các đối tượng chính sách; chú ý quan tâm đến người lao động đến từ các tỉnh, thành khác đang sinh sống và làm việc trên địa bàn. Trong thời gian tới, tỉnh cần quyết liệt hơn nữa, thực hiện ba nhóm nhiệm vụ chính, trong đó có việc thực hiện thắng lợi nghị quyết và chủ trương của Trung ương trong phát triển kinh tế, quyết tâm đạt mức tăng trưởng trên 8%; thực hiện tốt việc tinh gọn tổ chức, sắp xếp địa giới hành chính để xây dựng bộ máy tinh gọn, hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả, đạt mục tiêu đề ra giai đoạn 2025 - 2030. **THIÊN PHÚC**

Lấy ý kiến Nhân dân về việc sửa đổi Hiến pháp trong 1 tháng

Ngày 24/3, dưới sự chủ trì của Bí thư Đảng ủy Quốc hội, Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn, Ban Thường vụ Đảng ủy Quốc hội đã họp cho ý kiến về dự thảo Đề án rà soát, sửa đổi, bổ sung Hiến pháp, pháp luật của Nhà nước phục vụ việc sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị và Dự thảo Báo cáo về công tác hoàn thiện thể chế phục vụ việc sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị. Đây là phiên họp thứ hai của Đảng ủy Quốc hội về nội dung này, sau phiên họp đầu tiên vào ngày 17/3/2025.

Phát biểu tại phiên họp, Chủ tịch Quốc hội (QH) Trần Thanh Mẫn nêu rõ, nhằm thực hiện Kết luận số 129-KL/TW ngày 10/3/2025 của Bộ Chính trị về chủ trương sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013, Ban Thường vụ Đảng ủy QH tổ chức họp cho ý kiến về hai nội dung, gồm: Dự thảo Đề án rà soát, sửa đổi, bổ sung Hiến pháp, pháp luật của Nhà nước phục vụ việc sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị và Dự thảo Báo cáo về công tác hoàn thiện thể chế phục vụ việc sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị theo yêu cầu tại Văn bản số 13712-CV/VPTW ngày 10/3/2025 của Văn phòng Trung ương Đảng.

Chủ tịch QH cho biết, về mặt tiến độ, theo yêu cầu của Bộ Chính trị, hạn gửi Văn phòng Trung ương Đảng để trình Bộ Chính trị xem xét, cho ý kiến là rất gấp. Tính chất nội dung công việc rất hệ trọng, khối lượng công việc rất lớn, liên quan đến trách nhiệm của nhiều cơ quan, tổ chức, gắn với chủ trương tinh gọn, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị. Theo đó, về mặt yêu cầu cần thận trọng, khách quan, dân chủ, khoa học, cụ thể, hiệu quả, đòi hỏi quy trình, thủ tục



● Chủ tịch Quốc hội cho biết sẽ lấy ý kiến Nhân dân về sửa Hiến pháp trong 1 tháng. (Ảnh: quochoi.vn)

cần chặt chẽ, bảo đảm, chất lượng, trên cơ sở tính đổi mới, tư duy đột phá. Về cơ chế phải bảo đảm sự tham gia của các chuyên gia, nhà khoa học, nhà quản lý và ý kiến Nhân dân. “Theo quy định, việc sửa Hiến pháp sẽ phải tiến hành lấy kiến Nhân dân. Dự kiến việc lấy ý kiến Nhân dân trong 1 tháng, tổng hợp trong 5 ngày, thời gian lấy ý kiến diễn ra trong tháng 5, tháng 6”, Chủ tịch QH nói.

Nhấn mạnh tầm quan trọng của chủ trương sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013, Chủ tịch QH cho biết, Ban Thường vụ Đảng ủy QH rất quan tâm, sau cuộc họp ngày 17/3/2025 đến nay, chỉ trong vòng 6 ngày, Ban Thường vụ Đảng ủy QH đã họp trở lại lần thứ 2 về nội dung này. “Chúng ta sẽ không tính họp bao nhiêu lần, mà sẽ họp liên tục, họp tới chừng nào đã chín, đã rõ thì sẽ tổng hợp trình báo cáo các cơ quan. Không chỉ mỗi Ban Thường vụ QH họp mà Bộ Chính trị, Ban Bí thư, các ban Đảng, các cơ quan Mặt trận, Viện kiểm sát nhân dân... cũng họp liên tục”, Chủ tịch QH nêu rõ.

Chủ tịch QH cho biết, trong những ngày qua, Thường trực Ủy ban Pháp luật và Tư pháp đã chủ trì, phối hợp khẩn trương, gấp rút nghiên cứu, tiếp thu, chỉnh lý Dự thảo Đề án tập trung ở 6 nhóm vấn đề; Dự thảo Báo cáo đã tập trung rà soát 58 văn bản của Đảng, 12

điều khoản Hiến pháp năm 2013, 421 văn bản pháp luật. Dự thảo Đề án rất công phu, gồm 9 loại tài liệu; Dự thảo Báo cáo rõ các phương án đề xuất và hệ thống 3 phụ lục.

“Đến thời điểm này, khẳng định Dự thảo Đề án rà soát, sửa đổi, bổ sung Hiến pháp, pháp luật của Nhà nước phục vụ việc sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị và Dự thảo Báo cáo về công tác hoàn thiện thể chế phục vụ việc sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị được xây dựng rất công phu, bài bản; sự vào cuộc của các cơ quan, tổ chức có liên quan đã trách nhiệm hơn, ý kiến gửi về đủ, chủ động, bảo đảm tiến độ. Đến nay, đã có 16 cơ quan, tổ chức gửi lại ý kiến và đều tán thành với nội dung cơ bản của Đề án; việc tiếp thu, giải trình kỹ, bước đầu có thể yên tâm hơn”, Chủ tịch QH cho biết.

Tại cuộc họp, Ban Thường vụ Đảng ủy QH đã nghe đại diện Ủy ban Pháp luật và Tư pháp trình bày tóm tắt Dự thảo Tờ trình Đề án, Dự thảo Báo cáo. Các Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy QH và các đại biểu đại diện của các ban đảng, Đảng ủy các cơ quan, Bộ, ngành đã tập trung cho ý kiến đối với các nội dung của Dự thảo Tờ trình Đề án, Dự thảo Báo cáo và các vấn đề liên quan. **T.QUYÊN**

Sẽ có hội nghị toàn quốc triển khai chủ trương về tiếp tục sắp xếp, tổ chức bộ máy

Chiều 24/3, Đảng ủy các cơ quan Đảng Trung ương tổ chức Hội nghị quán triệt, triển khai các nghị quyết, chỉ thị, kết luận của Trung ương.

Tại Hội nghị, Phó Trưởng Ban Tổ chức Trung ương Phan Thắng An trình bày chuyên đề “Những nội dung chính tại Kết luận số 126 ngày 14/2/2025 của Bộ Chính trị và Kết luận số 127 ngày 28/2/2025 của Bộ Chính trị, Ban Bí thư; các nhiệm vụ đặt ra đối với Đảng bộ các cơ quan Đảng Trung ương”.

Theo Phó Trưởng Ban Tổ chức Trung ương, trong Kết luận 126 nêu rõ, trong quá trình sắp xếp bộ máy, Bộ Chính trị, Ban Bí thư yêu cầu tiếp tục làm tốt công tác chính trị, tư tưởng, chế độ chính sách đối với cán bộ bị ảnh hưởng, bảo đảm công tâm, khách quan theo tinh thần “việc chọn người”, giữ được những cán bộ có năng lực, không để “chảy máu” chất xám, không để phát sinh những vấn đề phức tạp nội bộ và ảnh hưởng đến đại hội đảng.

Nhấn mạnh một số kết quả đạt được trong thực hiện Kết luận 126, 127, ông An cho biết, Ban Tổ chức Trung ương, Văn phòng Trung ương Đảng đã tham mưu tổ chức 19 Đoàn kiểm tra của Bộ Chính trị, Ban Bí thư, làm việc với 69 Đảng ủy, tỉnh ủy, thành ủy trực thuộc Trung ương để nắm tình hình, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện 4 chuyên đề công tác lớn để hướng dẫn tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, bảo đảm thực hiện đồng bộ, thống nhất trong cả nước. Hiện, 19 Đoàn giao nhiệm vụ cho Đảng ủy Quốc hội chủ trì, phối hợp với Đảng ủy Chính phủ tiếp thu các ý kiến đề hoàn thiện các đề án trình Bộ Chính trị, trong đó có Đề án rà soát, sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp; báo cáo về công tác hoàn thiện thể chế...

“Đảng ủy Chính phủ được giao chủ trì, phối hợp với Ban Tổ chức Trung ương về tiếp thu ý kiến đề hoàn thiện tờ trình về Đề án sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp để báo cáo Bộ Chính trị vào ngày 25/3 sau đó, tiếp thu ý kiến đề hoàn thiện, trình Ban Chấp hành Trung ương”, ông An thông tin.

Phó Trưởng Ban Tổ chức Trung ương cũng cho biết, sẽ có hội nghị toàn quốc và các hoạt động cần thiết để quán triệt, triển khai các nghị quyết, kết luận của Ban Chấp hành Trung ương, các văn bản có liên quan về tiếp tục sắp xếp, tổ chức bộ máy; chủ động, kịp thời tuyên truyền, tạo sự đồng thuận, thống nhất trong toàn xã hội. **D.SON**

Phát huy sứ mệnh của báo chí trong xây dựng người Hà Nội văn minh



● Các đồng chủ trì Tọa đàm. (Ảnh: PV)

Nhằm tạo diễn đàn trao đổi, chia sẻ những kinh nghiệm thực tiễn và đề xuất giải pháp nâng cao hiệu quả công tác truyền thông trong xây dựng người Hà Nội thanh lịch, văn minh, chiều 24/3, tại Hà Nội, Ban Tuyên giáo và Dân vận Thành ủy Hà Nội, Hội Nhà báo

TP Hà Nội và Báo Tuổi trẻ Thủ đô phối hợp tổ chức Hội nghị Tọa đàm “Báo chí, truyền thông tham gia xây dựng người Hà Nội thanh lịch, văn minh”.

Khai mạc Hội nghị, ông Nguyễn Huy Cường, Phó Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Thành ủy Hà Nội nhấn mạnh, xây

dựng người Hà Nội thanh lịch, văn minh là nhiệm vụ quan trọng trong chiến lược phát triển văn hóa Thủ đô. Đây không chỉ là động lực phát triển mà còn gắn liền với các giá trị nhân văn sâu sắc của Thăng Long - Hà Nội.

Thời gian qua, báo chí Hà Nội đã đồng hành cùng thành phố trong việc tuyên truyền, nâng cao nhận thức về lối sống văn minh, trách nhiệm công dân, góp phần gìn giữ và phát huy bản sắc văn hóa Thủ đô. Tuy nhiên, vẫn còn những hạn chế cần khắc phục. Hội nghị lần này tập trung thảo luận hai nội dung chính: Vai trò, trách nhiệm của báo chí, truyền thông và sự phối hợp trong xây dựng người Hà Nội thanh lịch, văn minh và giải pháp nâng cao hiệu quả báo chí, truyền thông tham gia xây dựng người Hà Nội thanh lịch, văn minh.

Trình bày tham luận với chủ

đề “Báo Nhân dân tiên phong trong tuyên truyền lan tỏa giá trị văn hóa Hà Nội; xây dựng hình ảnh người Hà Nội thanh lịch, văn minh”, ông Nguyễn Ngọc Thanh, Trưởng Ban Điện tử Báo Nhân dân cho rằng, để xây dựng một nếp sống văn minh cho người dân, nhận diện, phản ánh và lên án là chưa đủ, quan trọng không kém là việc thay đổi nhận thức của người dân, hướng người dân tới một đời sống văn hóa, văn minh và nhân văn hơn. Nói cách khác, để chuẩn mực văn hóa ứng xử “ăn sâu, bám rễ” trong cộng đồng, báo chí cần thường xuyên đăng tải những bài viết về gương người tốt, việc tốt, nhân rộng những hành động đẹp trong ứng xử của người dân Thủ đô, từ đó giúp thay đổi hành vi, cách ứng xử trong cộng đồng.

Cùng quan điểm, ông Phùng Công Sừng, Tổng Biên tập Báo

Tiền Phong cho biết, Báo Tiền Phong luôn ý thức về vai trò, trách nhiệm tiên phong, nêu gương trong nhiều phong trào lan tỏa những điều tốt đẹp. Xác định thanh niên là chủ nhân tương lai của đất nước, là lực lượng nòng cốt trong các hoạt động, phong trào mang tính dẫn dắt, Tiền Phong có nhiều bài, tuyển bài lan tỏa những hành động đẹp của lực lượng thanh niên trong đời sống, xem đó như những tấm gương để cộng đồng có thể tự soi và sửa mình...

Nhấn mạnh công sở và nơi công cộng là hai trong số môi trường thể hiện rõ nhất chuẩn mực văn hóa của con người của vùng đất ấy, ông Phùng Công Sừng nhận định, Hà Nội không chỉ của Hà Nội mà còn của cả nước, văn hóa ứng xử ở Thủ đô sẽ tạo ra ấn tượng đầu tiên và sâu sắc nhất tới du khách, đặc biệt là du khách quốc tế... **HƯƠNG GIANG**

LUẬT THỦ ĐÔ 2024: Kỳ 2: Lực đẩy để Thủ đô cất cánh trong kỷ nguyên mới



● Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Đức Hải và các đại biểu tham quan gian hàng phụ nữ khởi nghiệp (ngày 2/10/2024).
(Ảnh: Hiệp hội DNNVV TP Hà Nội cung cấp)

Luật Thủ đô 2024 có hiệu lực từ ngày 1/1/2025, mang theo nhiều kỳ vọng về sự phát triển mạnh mẽ của Thủ đô Hà Nội, với những điểm nhấn đầy ý nghĩa. Đây cũng sẽ là động lực quan trọng thúc đẩy nền kinh tế đất nước phát triển, tăng tốc, bứt phá trong kỷ nguyên vươn mình của dân tộc.



● Luật sư Nguyễn Phú Thắng - Đoàn Luật sư TP Hà Nội.

Động lực tăng trưởng kinh tế Thủ đô và đất nước

Đánh giá về tầm quan trọng của Luật Thủ đô 2024, Luật sư Nguyễn Phú Thắng - Đoàn Luật sư TP Hà Nội nhấn mạnh: “Theo quan điểm của tôi, những điểm nhấn nổi bật của Luật này bao gồm việc mở rộng các cơ chế đặc thù, giúp Hà Nội có thêm quyền tự chủ trong nhiều lĩnh vực quan trọng như quy hoạch đô thị, quản lý tài chính - ngân sách, thu hút đầu tư và phát triển hạ tầng”. Theo Luật sư Thắng, cụ thể các điểm mới đó bao gồm:

Thứ nhất, Luật mới quy định việc phân cấp, ủy quyền giữa các cấp chính quyền của TP Hà Nội, đồng thời bổ sung cơ chế phân cấp, ủy quyền từ Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ và các Bộ, ngành cho các cơ quan của TP Hà Nội. Điều này nhằm cụ thể hóa chủ trương đẩy mạnh phân cấp và ủy quyền, tạo điều kiện cho TP chủ động hơn trong quản lý và phát triển. Ngoài ra, các đơn vị công lập thuộc TP Hà Nội cũng như các đơn vị sự nghiệp công lập tại Khu công nghệ cao Hòa Lạc và Trung tâm Đổi mới sáng tạo Quốc gia được phép sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của từng đơn vị;

Thứ hai, về tài chính - ngân sách, Luật đã tăng cường quyền

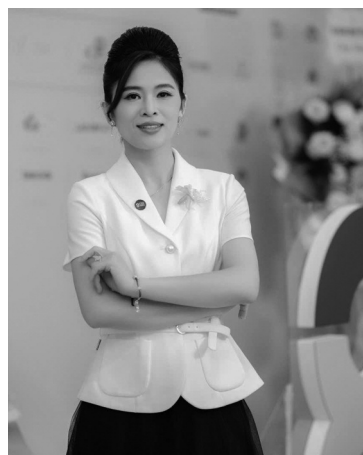


● Luật sư Đoàn Thu Nga - Giám đốc Công ty Luật LAWPRO.

hạn cho Hà Nội trong việc huy động nguồn vốn, sử dụng ngân sách linh hoạt hơn để đầu tư cho các dự án trọng điểm, từ đó thúc đẩy tăng trưởng kinh tế bền vững và nhất là an sinh xã hội, chẳng hạn lĩnh vực bảo hiểm xã hội;

Thứ ba, thành lập Quỹ đầu tư mạo hiểm. Luật cho phép TP Hà Nội thí điểm thành lập Quỹ đầu tư mạo hiểm sử dụng ngân sách nhà nước để đầu tư vào các doanh nghiệp (DN) công nghệ cao, DN khoa học và công nghệ, DN khởi nghiệp sáng tạo trong các lĩnh vực trọng điểm. Điểm hay của Luật sửa đổi lần này là hoạt động của Quỹ chấp nhận rủi ro theo nguyên tắc thị trường;

Thứ tư, phát triển hạ tầng và giao thông. Luật Thủ đô 2024 tạo điều kiện để Hà Nội đẩy mạnh đầu tư và hiện đại hóa hệ thống hạ tầng, đặc biệt là hạ tầng giao thông. Việc bổ sung loại hợp đồng xây dựng - chuyển giao (BT) giúp TP huy động nguồn vốn xã hội hóa để triển khai các dự án quan trọng, giải quyết “bài toán” thiếu hụt vốn trong thời gian qua. Bên cạnh đó, Luật cũng đề ra những cơ chế, chính sách đặc thù nhằm thu hút các nhà đầu tư chiến lược, đặc biệt là trong lĩnh vực phát triển hệ thống đường sắt đô thị (TOD), góp phần giảm tải áp lực giao thông, hạn chế ô nhiễm môi trường và nâng cao chất lượng sống của



● Bà Lê Thị Dung - Viện trưởng Viện Doanh Trí, Tổng Giám đốc Công ty CP Đào tạo và Phát triển nhân lực Dgroup.

người dân. Tại Chương III của Luật cũng đã sửa đổi, bổ sung các quy định liên quan đến quy hoạch đô thị, trao quyền chủ động hơn cho Hà Nội trong việc phê duyệt và triển khai các dự án phát triển hạ tầng, sử dụng đất đai linh hoạt hơn để mở rộng khu đô thị mới và cải tạo các khu dân cư cũ. Những điều chỉnh này giúp TP tháo gỡ nhiều “điểm nghẽn” về hạ tầng, giảm thiểu tình trạng ùn tắc giao thông và cải thiện môi trường đô thị theo hướng bền vững;

Thứ năm, Luật cho phép Hà Nội toàn quyền chủ động nghiên

cứu, quy định và xem xét xây dựng các trung tâm công nghiệp văn hóa trên bãi sông, bãi nổi sông Hồng và các vị trí khác có lợi thế về không gian văn hóa mà không cần phải được sự phê duyệt, chấp thuận của các cơ quan chức năng.

Nhận xét về những điểm sáng tích cực của luật, Luật sư Đoàn Thu Nga - Giám đốc Công ty Luật LAWPRO cho rằng: “Điểm nhấn mà tôi cảm thấy tâm đắc nhất trong sự thay đổi của Luật mới so với Luật cũ chính là việc tăng cường sự tham gia của các thành phần kinh tế tư nhân và nước ngoài trong các dự án đầu tư, đồng thời khuyến khích phát triển các ngành công nghiệp sáng tạo, công nghệ cao. Điều này giúp Thủ đô không chỉ phát triển về mặt hạ tầng mà còn thúc đẩy sự chuyển mình mạnh mẽ về kinh tế số, kinh tế tri thức. Thêm vào đó, các quy định liên quan đến việc thu hút đầu tư và cải cách các cơ chế quản lý cũng sẽ giúp giảm thiểu những vướng mắc, tạo ra một môi trường đầu tư hiệu quả hơn.

Luật Thủ đô 2024 cũng mang lại tiềm năng rất lớn trong việc phát triển các khu công nghiệp, các trung tâm nghiên cứu và các lĩnh vực đột phá như công nghệ, tài chính, logistics, góp phần biến Thủ đô trở thành một trung tâm kinh tế hàng đầu của cả nước. Luật Thủ đô 2024 sẽ là nền tảng quan trọng giúp Hà Nội vượt qua những thách thức hiện tại, đồng thời phát triển bền vững trong tương lai. Các DN cần nhận thức và tận dụng tối đa cơ hội mà Luật mới mang lại để phát triển mạnh mẽ hơn trong môi trường kinh doanh đầy tiềm năng này!” - Luật sư Thu Nga khẳng định.

Người dân, doanh nghiệp nên nắm bắt cơ hội

Cũng theo nhận định của Luật sư Nguyễn Phú Thắng: “Luật Thủ đô được đánh giá là đòn bẩy phát triển kinh tế - xã hội không những cho Hà Nội mà còn cho cả nước”. Để Luật Thủ đô 2024 thực sự đi vào cuộc sống và phát huy tối đa hiệu quả, theo Luật sư Thắng, việc tổ chức thực thi luật một cách đồng bộ bảo đảm hiệu năng, hiệu suất,

Ông Nguyễn Trung Kiên - Viện trưởng Viện chiến lược Công nghệ và Đổi mới sáng tạo (VNS Capital):

“Luật Thủ đô (sửa đổi) có những thay đổi quan trọng trong nhiều khía cạnh khác nhau để thúc đẩy cho sự chuyển mình về mặt tổ chức chính quyền, phát triển kinh tế và an sinh xã hội, đây sẽ là một cú hích cho sự phát triển kinh tế Thủ đô trong nhiều năm tới.

Theo tôi, các DN cần nhìn nhận đây là một cơ hội lớn nhưng cũng là một thách thức, do đó cần sự nghiêm túc và kiên trì để nắm bắt. Mỗi DN cần tìm hiểu kỹ về cơ chế, chính sách, các thủ tục triển khai cũng như chứng minh được sự nghiêm túc trong việc đầu tư lâu dài cùng với năng lực về tài chính, công nghệ và có kinh nghiệm đầu tư dự án trong lĩnh vực tương tự. Đồng thời cũng cần sự định hướng rõ ràng trong việc đào tạo, phát triển nguồn nhân lực, tỷ lệ nội địa hóa sản phẩm sản xuất cũng như đáp ứng các yêu cầu về quốc phòng, an ninh và bảo vệ môi trường theo quy định của pháp luật Việt Nam để duy trì được sự ưu đãi của chính quyền trong dài hạn”.



hiệu quả là điều hết sức quan trọng. Theo đó, chúng ta tận dụng tốt nhất những lợi thế của Thủ đô.

Cụ thể, cần có các văn bản hướng dẫn chi tiết để triển khai các quy định của Luật, giúp các cơ quan chức năng, DN và người dân dễ dàng áp dụng vào thực tế. Nếu không có hướng dẫn rõ ràng, có thể dẫn đến tình trạng mỗi nơi thực hiện một kiểu, gây khó khăn trong quá trình thực thi. Khi người dân, DN, nhà đầu tư nắm bắt rõ nội dung của Luật, họ sẽ có thể tận dụng các cơ chế mới một cách hiệu quả, đồng thời cũng có thể giám sát quá trình thực thi.

Cùng với đó, Hà Nội nên tích cực chủ động kêu gọi các DN, nhà đầu tư tham gia vào các lĩnh vực được ưu tiên phát triển như công nghệ cao, hạ tầng giao thông, đô thị thông minh. Đồng thời, TP có thể xây dựng các cơ chế đối thoại định kỳ với DN và người dân để kịp thời lắng nghe, tháo gỡ vướng mắc trong quá trình thực thi Luật.

Đặc biệt, cần chú trọng cơ chế kiểm tra, giám sát việc thực hiện Luật. Việc trao quyền tự chủ cao hơn cho Hà Nội đòi hỏi phải có hệ thống kiểm soát chặt chẽ để bảo đảm các chính sách được thực hiện đúng theo tinh thần của Luật, tránh tình trạng lạm quyền, tham nhũng, hoặc thực hiện không đồng bộ, thiếu quyết liệt. Các cơ quan chức năng cần có những biện pháp giám sát, đánh giá thường xuyên, kịp thời điều chỉnh khi có vấn đề phát sinh. Khi tất cả các yếu tố trên được bảo đảm, Luật Thủ đô 2024 sẽ phát huy tối đa hiệu quả, tạo động lực quan trọng giúp Hà Nội vươn mình và phát triển mạnh mẽ, vượt trội trong những năm tới.

Ở góc độ DN, để góp phần đưa Luật Thủ đô 2024 vào thực tế, bà Lê Thị Dung - Viện trưởng Viện Doanh Trí, Tổng Giám đốc Công ty CP Đào tạo và Phát triển nhân lực Dgroup ý kiến: “Tôi rất kỳ vọng vào Luật Thủ đô 2024, bởi nó không chỉ tạo ra môi trường đầu tư thuận lợi hơn mà còn mở ra nhiều cơ hội cho DN, đặc biệt là các DN khởi nghiệp sáng tạo như chúng tôi.

Điểm tôi tâm đắc nhất chính là những chính sách thúc đẩy hệ sinh thái đổi mới sáng tạo của Hà Nội. Theo Luật mới, Hà Nội sẽ có các tổ chức trung gian hỗ trợ khởi nghiệp đổi mới sáng tạo như trung tâm xúc tiến, vườn ươm, quỹ đầu tư (Điều 3). Đây là yếu tố rất quan trọng giúp startup dễ dàng tiếp cận vốn, công nghệ và mạng lưới có văn chất lượng cao. Bên cạnh đó, Luật cũng nhấn mạnh Hà Nội sẽ trở thành trung tâm đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số hàng đầu (Điều 23). Điều này có nghĩa là TP sẽ ưu tiên nguồn lực cho các lĩnh vực công nghệ cao, tự động hóa, công nghệ sinh học, trí tuệ nhân tạo - những lĩnh vực mà DN khởi nghiệp đang hướng tới.

Tôi tin rằng, với những chính sách này, Hà Nội sẽ trở thành điểm đến hấp dẫn cho startup, giúp chúng tôi không chỉ phát triển trong nước mà còn vươn ra thị trường quốc tế”.

DOAN TRANG - VÂN HƯƠNG
(Còn tiếp)

Bố trí kinh phí để thu hút nguồn nhân lực chất lượng cao

Sẽ bố trí kinh phí để thực hiện chính sách thu hút, trọng dụng cán bộ, công chức và nguồn nhân lực chất lượng cao làm công tác xây dựng pháp luật (XDPL), đây là chính sách đáng chú ý tại dự thảo Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL) về xây dựng, ban hành VBQPPL do Bộ Tư pháp chủ trì soạn thảo.



● Các ĐBQH biểu quyết thông qua Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật (sửa đổi), ngày 19/2/2025.

(Ảnh: TTXVN)

Không tính thuế thu nhập cá nhân đối với thu nhập tăng thêm từ hoạt động XDPL

Ngày 19/02/2025, tại Kỳ họp bất thường lần thứ 9, Quốc hội đã thông qua Luật Ban hành VBQPPL (sửa đổi) theo quy trình tại một kỳ họp và theo trình tự, thủ tục rút gọn. Luật có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 4 năm 2025, thay thế Luật Ban hành VBQPPL năm 2015

Luật năm 2025 là cơ sở pháp lý quan trọng để thực hiện các mục tiêu cải cách pháp luật, kịp thời tháo gỡ những “điểm nghẽn” về thể chế, tiếp tục hoàn thiện khuôn khổ pháp lý cho việc xây dựng và vận hành hệ thống VBQPPL thống nhất, đồng bộ, minh bạch, khả thi, dễ tiếp cận, hiệu lực và hiệu quả, để áp dụng trên thực tế, khơi dậy mọi tiềm năng và nguồn lực, tạo động lực mới cho sự phát triển nhanh và bền vững của đất nước trong kỷ nguyên mới.

Luật năm 2025 giao Chính phủ quy định chi tiết 10 vấn đề, trong đó có vấn đề nhân lực cho công tác XDPL; Quy định cơ quan, tổ chức, người có thẩm quyền phải bảo đảm cơ sở vật chất, bố trí kinh phí để tổ chức thi hành và theo dõi việc thi hành VBQPPL; việc sử dụng nguồn kinh phí hợp pháp khác theo quy định của pháp luật ngoài kinh phí từ ngân sách nhà nước cấp.

Theo Bộ Tư pháp, muốn xây dựng một hệ thống pháp luật tốt đòi hỏi phải nâng cao chất lượng nguồn nhân lực làm công tác XDPL và có chính sách đãi ngộ thỏa đáng. Xuất phát từ quan điểm nêu trên, dự thảo Nghị định kế thừa các quy định còn phù hợp của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP và bổ sung quy định ưu tiên, sử dụng, bố trí, sắp xếp cán bộ,

công chức làm công tác XDPL theo lĩnh vực chuyên môn, lựa chọn quy hoạch, bổ nhiệm chức danh lãnh đạo, quản lý, phát triển thành đội ngũ chuyên gia nòng cốt trong công tác XDPL; được hưởng thu nhập tăng thêm. Thu nhập tăng thêm từ hoạt động XDPL là khoản thu không tính thuế thu nhập cá nhân và không dùng để tính đóng hưởng chế độ bảo hiểm xã hội bắt buộc, bảo hiểm y tế.

Doanh nghiệp tham gia đầu tư vào XDPL sẽ được hưởng các ưu đãi

Đối với cơ quan quản lý, sử dụng cán bộ, công chức làm công tác XDPL có trách nhiệm: Bảo đảm đầy đủ cán bộ, công chức có năng lực, trình độ; kiện toàn đội ngũ cán bộ pháp chế và cán bộ, công chức làm công tác XDPL; rà soát cán bộ, công chức, viên chức để điều động, biệt phái người có năng lực, trình độ sang thực hiện công tác XDPL khi có yêu cầu hoặc theo nhiệm vụ đột xuất, cấp bách; bảo đảm cơ sở vật chất, trang thiết bị cho cán bộ, công chức làm công tác XDPL; Ưu tiên cử người làm công tác XDPL đào tạo dài hạn, bồi dưỡng ngắn hạn nâng cao trình độ, chuyên môn, nghiệp vụ ở trong và ngoài nước. Bố trí kinh phí để thực hiện chính sách thu hút, trọng dụng cán bộ, công chức và nguồn nhân lực chất lượng cao làm công tác XDPL; đào tạo, bồi dưỡng, nâng cao năng lực cho người làm công tác XDPL trong các cơ quan nhà nước theo hướng chuyên nghiệp.

Riêng vấn đề chuyên gia, dự thảo quy định chuyên gia được lựa chọn phải có ít nhất 10 năm kinh nghiệm làm công tác XDPL hoặc làm việc trong lĩnh vực phù hợp với chính sách, dự thảo VBQPPL; thủ trưởng cơ quan

chủ trì xây dựng chính sách, soạn thảo VBQPPL, thẩm định, thẩm tra quyết định mức chi trả tiền thù lao, tiền hỗ trợ cho chuyên gia; mức chi trả cho chuyên gia được ghi trong hợp đồng.

Ngoài ra, cơ sở vật chất kỹ thuật là điều kiện bảo đảm cho công tác XDPL. Dự thảo Nghị định quy định việc xây dựng Hệ thống thông tin về XDPL gồm Công thông tin về XDPL, Cơ sở dữ liệu quốc gia về pháp luật, các phần mềm, ứng dụng hỗ trợ công tác xây dựng, tổ chức thi hành pháp luật và hạ tầng kỹ thuật hệ thống. Đầu tư mua sắm mới, nâng cấp trang thiết bị, hạ tầng kỹ thuật, ứng dụng công nghệ số, chuyển đổi số, trí tuệ nhân tạo và trang cấp thiết bị cần thiết phục vụ công tác XDPL ở Bộ, cơ quan ngang Bộ và địa phương.

Nghị định còn quy định về việc thu hút các nguồn kinh phí ngoài ngân sách nhà nước hỗ trợ cho hoạt động XDPL. Theo đó, Nhà nước có chính sách khuyến khích, tạo điều kiện cho các doanh nghiệp tham gia đầu tư, đóng góp tài chính, nguồn lực và trí tuệ cho hoạt động XDPL và hoàn thiện hệ thống pháp luật. Doanh nghiệp tham gia đầu tư nâng cấp, hỗ trợ ứng dụng công nghệ thông tin trong XDPL sẽ được hưởng các ưu đãi như: được khen thưởng, vinh danh, nâng cao uy tín và giá trị thương hiệu đối với những đóng góp trong hoạt động XDPL; các khoản tài trợ của doanh nghiệp cho đầu tư nâng cấp, hỗ trợ ứng dụng công nghệ thông tin trong XDPL được tính vào các khoản chi được trừ khi xác định thu nhập chịu thuế thu nhập doanh nghiệp; được giảm mức thuế thu nhập doanh nghiệp áp dụng; được tham gia vào các dự án, nghiên cứu cấp quốc gia hoặc cấp ngành trong XDPL. THU NGUYỄN

Trường Đại học Luật Hà Nội trao bằng thạc sĩ, tiến sĩ năm 2024

Ngày 24/3, Trường Đại học Luật Hà Nội đã tổ chức Lễ bế giảng và trao bằng thạc sĩ, tiến sĩ cho học viên cao học và nghiên cứu sinh tốt nghiệp năm 2024.



● Lãnh đạo Trường Đại học Luật Hà Nội chụp ảnh lưu niệm cùng các tân thạc sĩ, tiến sĩ tốt nghiệp năm 2024. (Ảnh: Phương Mai)

Theo báo cáo tại buổi lễ, đối với Lớp cao học khóa 29 đợt 2, trong kỳ thi tuyển sinh cao học đợt 2 năm 2021, có 139 thí sinh trúng tuyển theo cả 7 ngành đào tạo. Sau quá trình nhập học, có 138/139 thí sinh đã làm thủ tục nhập học (99,3%), trong đó có 71 thí sinh trúng tuyển cao học theo định hướng nghiên cứu và 67 thí sinh trúng tuyển theo định hướng ứng dụng. Ngoài ra, Trường cũng đã tiếp nhận một số lưu học sinh Lào vào học tại Trường theo diện Hiệp định và các học viên của các khóa trước bảo lưu chuyển xuống học cùng Khóa 29 đợt 2 nâng tổng số học viên cao học Khóa 29 đợt 2 là 142.

Đối với Lớp cao học Khóa 30 đợt 1, trong kỳ thi tuyển sinh cao học đợt 1 năm 2022, có 378 thí sinh đăng ký dự thi cao học. Sau khi hoàn thành thủ tục nhập học, có 268/312 thí sinh trúng tuyển đã làm thủ tục nhập học (đạt tỷ lệ 85,9%), trong đó có 88 thí sinh trúng tuyển nhập học theo định hướng nghiên cứu và 180 thí sinh trúng tuyển nhập học theo định hướng ứng dụng. Ngoài ra, Trường cũng đã tiếp nhận 02 lưu học sinh Đài Loan (Trung Quốc) vào học tại Trường theo diện tự túc kinh phí. Như vậy, tổng số học viên cao học Khóa 30 đợt 1, bao gồm cả lưu học sinh Đài Loan (Trung Quốc) là 270 học viên.

Ngày 18/3/2025, Hội đồng xét tốt nghiệp trình độ thạc sĩ năm 2025 đã công nhận tốt nghiệp đối với 77 học viên Lớp cao học Khóa 30 đợt 1 (bao gồm 33 học viên theo định hướng nghiên cứu và 44 học viên theo định hướng ứng dụng). Bên cạnh đó, có các học viên Lớp cao học Khóa 29 và một số khóa khác cũng được xét công nhận tốt nghiệp lần này. Như vậy, tổng số học viên Lớp cao học Khóa 29 đợt 2, Lớp cao học Khóa 30 đợt 1 và các khóa khác được Trường xét công nhận tốt nghiệp và cấp bằng thạc sĩ trong buổi lễ hôm nay là 166 học viên.

Trong năm 2024, có 31 nghiên cứu sinh các khóa đã hoàn thành Chương trình đào tạo trình độ tiến sĩ, đã bảo vệ thành công luận án tiến sĩ và được Hiệu trưởng ký quyết định công nhận học vị và cấp bằng tiến sĩ.

Phát biểu tại Lễ bế giảng, thay mặt Đảng ủy, Ban Giám hiệu Trường Đại học Luật Hà Nội, Hiệu trưởng Trường Đại học Luật Hà Nội Đoàn Trung Kiên biểu dương và chúc mừng kết quả học tập và ghi nhận sự nỗ lực phấn đấu của 31 nghiên cứu sinh và 166 học viên cao học thuộc các Khóa 29 đợt 2, Khóa 30 đợt 1 - đã hoàn thành chương trình đào tạo của khóa học.

“Sau Lễ bế giảng và trao bằng thạc sĩ, tiến sĩ hôm nay, các anh, chị học viên nhận bằng tốt nghiệp sẽ tỏa đi muôn nơi, nhưng dù trên bất cứ vị trí công tác nào các anh, chị hãy tiếp tục tự học, tự nghiên cứu và phát huy tốt nhất những kiến thức đã học được ở bậc học tinh hoa nhất từ Nhà trường để không ngừng hoàn thiện, phát triển bản thân, góp phần cống hiến, phục vụ cơ quan nơi công tác, cho xã hội và cho đất nước” - TS. Đoàn Trung Kiên bày tỏ.

Qua đó, Hiệu trưởng Đoàn Trung Kiên mong muốn và tin tưởng những kiến thức, kinh nghiệm thu lượm được trong thời gian học tập tại Trường Đại học Luật Hà Nội sẽ giúp ích cho các tân tiến sĩ, tân thạc sĩ trong công việc và cuộc sống.

Đại diện các tân tiến sĩ, tân thạc sĩ tốt nghiệp năm 2024 phát biểu tri ân tại buổi lễ, tân Tiến sĩ Khuất Hữu Vũ Trung - Lớp nghiên cứu sinh Khóa 24 đã gửi lời cảm ơn chân thành nhất tới tập thể lãnh đạo nhà trường, các thầy, cô giáo - những người đã tận tâm truyền đạt tri thức, kinh nghiệm, giúp chúng em tiếp cận những xu hướng pháp luật mới và áp dụng vào thực tiễn công tác.

Đồng thời, hứa sẽ luôn nêu cao tinh thần thượng tôn pháp luật, bảo vệ quyền con người, quyền công dân, bảo vệ công lý, công bằng xã hội, đóng góp vào sự phát triển kinh tế - xã hội và xây dựng Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa; không ngừng rèn luyện, trau dồi trình độ chuyên môn, nghiệp vụ, vận dụng linh hoạt, sáng tạo những kiến thức đã học để phục vụ thực tiễn, khẳng định chất lượng đào tạo của Nhà trường. Giữ gìn phẩm chất, nhân cách và uy tín nghề nghiệp, có thái độ ứng xử đúng mực, có văn hóa trong hành nghề và cuộc sống, để xứng đáng với sự tin cậy của xã hội. P.MAI

Những ngôi chùa trên quần đảo Trường Sa

Mỗi ngôi chùa ở quần đảo Trường Sa có một vẻ rất riêng nhưng đều uy nghi, trầm mặc với kiến trúc như những ngôi chùa trong đất liền. Ở Trường Sa, tiếng chuông chùa ngân vang hòa vào tiếng sóng ngày đêm.

Theo sử sách chép lại, trên các đảo giữa Biển Đông, trong đó có quần đảo Trường Sa (tỉnh Khánh Hòa) từ xa xưa đã tồn tại các am thờ mang đặc trưng tín ngưỡng của người Việt. Điều này cũng được những người đầu tiên ra tiếp quản các đảo sau ngày giải phóng 29/4/1975 ghi nhận.

Thiếu tướng Nguyễn Văn Ninh (SN 1930), nguyên Cục phó Cục Tác chiến, Bộ Tổng Tham mưu kể: “Khi chúng tôi ra tiếp quản, đi được một số đảo như Song Tử Tây, Nam Yết... rồi sau này là Trường Sa, một cảm xúc lớn nhất là thấy trên đảo nào cũng có mốc chủ quyền, rồi là những am, sau này là chùa. Lòng dâng lên niềm tự hào, cảm phục bởi dù ở giữa biển khơi vơi vơi này mà cha ông ta đã đến ở từ lâu lắm rồi”.

Những năm qua, Đảng, Nhà nước và Giáo hội Phật giáo Việt Nam luôn chú

trọng chăm lo đời sống văn hóa tinh thần cho cán bộ, chiến sĩ, Nhân dân Trường Sa. Việc xây dựng, trùng tu những ngôi chùa nơi đây đã đáp ứng nguyện vọng của quân dân trên đảo. Nhờ sự đóng góp của Phật tử, Nhân dân, các tổ chức đoàn thể cả nước, quần đảo Trường Sa đã có 9 ngôi chùa to đẹp, uy nghi và tất cả các chùa đều hướng mặt về hướng Thủ đô Hà Nội.

Ở các đảo Sinh Tồn Đông, Song Tử Tây, Nam Yết, Sơn Ca, Sinh Tồn, Đá Tây A, Phan Vinh, Trường Sa Đông, Trường Sa, thấp thoáng những ngôi chùa với màu ngói đỏ nổi lên giữa đại dương xanh ngắt. Tất cả 9 ngôi chùa đều được tôn tạo, phục dựng với cảnh quan kiến trúc thuần Việt, công trình hài hòa với cây xanh. Dù quỹ đất hạn hẹp nhưng chùa nào cũng đủ tam quan, sân chùa, gác chuông, nhà chính điện nổi thẳng góc với nhà tiền đường, mái nghiêng, lợp ngói và vút cong ở đầu đao. Tên chùa, hoành phi, các bức đại tự, câu đối đều sử dụng chữ tiếng Việt. Bát hương và đồ thờ tại các chùa trên quần đảo Trường Sa đều được in Quốc huy Việt Nam. Hai chữ “Tứ bi” - “Hùng lực” tại tam quan thể hiện tinh thần độc lập, tự cường, hộ quốc an dân, đồng hành cùng dân tộc của Phật giáo Việt Nam.



● Đại đức Thích Chúc Thành: “Chùa không chỉ là nơi thờ Phật, còn là ngọn đèn sáng giữa biển khơi, là điểm tựa tinh thần cho những người lính và ngư dân trên đảo tiền tiêu”.

(Ảnh trong bài: Trần Nguyên Phong)

Dẫu biết cuộc sống trên đảo giữa trùng khơi sóng cả cũng đã trang bị cho người lính, người dân ý chí, tư tưởng mạnh mẽ. Song trong sâu thẳm đời sống tinh thần của mỗi người, đôi khi cũng cần đến mái chùa. Nghe tin người thân mất mà không thể về đất liền chịu tang, có lẽ sẽ lên chùa cùng sư lễ bái vọng. Đứa trẻ được sinh ra ở đất liền mà chỉ mỗi người mẹ trong cơn vượt cạn, người cha nơi đảo xa cũng lên chùa lễ cầu bình an.

Giữa màu xanh của biển cả, bầu trời và những tán cây bàng vuông, chùa Sinh Tồn bình yên bên khu dân cư, trường học rộn rã tiếng trẻ thơ. Chùa Sinh Tồn có lẽ là không gian quy tụ nhiều nét đặc biệt nhất. Chùa thờ bài vị của 64 liệt sĩ hi sinh tại đảo Gạc Ma trong trận chiến bi tráng ngày 14/3/1988. Sân chùa cũng dựng nhà bia về những người con đất Việt kiên trung, bất khuất đã kết thành vòng tròn bất tử. Pho tượng Phật A di đà tọa trên hòn giả sơn ngoài sân chùa.

Trong Chánh điện chùa Trường Sa, treo bức thư pháp viết bằng tiếng Việt, theo lối thảo thư với bài thơ mang tên “Đi”: “Hãy ra đi vì biên cương biển đảo/Đi ra đi cười sóng vượt trùng dương/Đi cho yên bình hiện hữu/Đi bước đi để cùng cổ sơn hà”.

Đại đức Thích Chúc Thành, Trụ trì chùa Sinh Tồn Đông, dù tuổi đời mới ngoài 30 nhưng đã nhiều năm làm công việc Phật sự trên đảo, tự xác định mình

đã có tâm thế một chiến sĩ trên biển đảo quê hương và giữ tâm nguyện được tiếp tục gắn bó với nơi này. Đại đức Thích Chúc Thành nói: “Chùa không chỉ là nơi thờ Phật, còn là ngọn đèn sáng giữa biển khơi, là điểm tựa tinh thần cho những người lính và ngư dân trên đảo tiền tiêu. Chúng tôi gìn giữ không chỉ niềm tin mà còn là tình yêu với biển cả, với quê hương, đất nước. Dưới mái chùa này, dù cách xa đất liền nhưng lòng người vẫn luôn ấm áp, bình yên và nguyện tiếp thêm sức mạnh cho cán bộ, chiến sĩ và Nhân dân trên đảo”.

Cổng tam quan chùa Sinh Tồn Đông hiện ngang với cặp câu đối ý tứ hào sảng tinh thần chủ quyền Việt: “Đức sánh càn khôn sáng tỏ trời Nam riêng một cõi/Ưu trù vũ trụ rạng ngời đất Việt khắp muôn dân” và “Biển đảo cùng nhau thề dốc lòng giữ vẹn nền đất Tổ/Giang sơn như có hẹn nắm tay quyết trọn tâm lòng son”.

TRẦN NGUYỄN PHONG



● Hiện huyện đảo Trường Sa có 9 ngôi chùa.

Triển lãm về cuộc đời, sự nghiệp Trung tướng Đồng Sỹ Nguyên

Ngày 24/3, tại Trường THPT Lương Thế Vinh (TX Ba Đồn), Bảo tàng Tổng hợp tỉnh Quảng Bình tổ chức khai mạc triển lãm "Trung tướng Đồng Sỹ Nguyên - Cuộc đời và sự nghiệp".

Triển lãm giới thiệu gần 100 hình ảnh, tư liệu quý về cuộc đời và sự nghiệp cách mạng của Trung tướng Đồng Sỹ Nguyên, người con ưu tú của quê hương Quảng Bình, vị tướng tài ba của Bộ đội Trường Sơn.

Nội dung triển lãm gồm 4 phần: Quê hương và gia đình; Dấu ấn đường Trường Sơn - đường Hồ Chí Minh trên “đất lửa” Quảng Bình; Trung tướng Đồng Sỹ Nguyên với các lãnh đạo Đảng, Nhà nước và hoạt động đối ngoại; Tinh cảm quê hương và nghĩa tình đồng đội.

Trung tướng Đồng Sỹ Nguyên (1923 - 2019) sinh tại xã Quảng Trung, huyện Quảng Trạch (nay là TX Ba Đồn). Cuộc đời và sự nghiệp của ông gắn liền với những chiến công hiển hách trong hai cuộc kháng chiến chống thực dân Pháp và đế quốc Mỹ. Đặc biệt trên cương vị Tư lệnh Bộ đội Trường Sơn, ông đã có những quyết sách sáng tạo, góp phần bảo đảm tuyến vận tải chiến lược đường Hồ Chí Minh luôn thông suốt, góp phần quan trọng vào thắng lợi của cuộc kháng chiến chống Mỹ, cứu nước. Sau ngày đất nước thống nhất, ông tiếp tục đảm nhiệm nhiều trọng trách quan trọng, đóng góp to lớn vào sự nghiệp đổi mới, xây dựng và bảo vệ Tổ quốc.

Triển lãm là dịp để tri ân những đóng góp to lớn của



● Triển lãm thu hút đông đảo sự quan tâm của thế hệ trẻ.

(Ảnh: Minh Phương)

Trung tướng Đồng Sỹ Nguyên với cách mạng Việt Nam, đồng thời là dịp để giáo dục lý tưởng cách mạng, truyền thống yêu nước, lòng tự hào dân tộc cho thế hệ trẻ, khích lệ tinh thần noi gương các thế hệ cách mạng tiền bối trong công cuộc xây dựng và bảo vệ Tổ quốc.

Hoạt động này nhằm thiết thực chào mừng kỷ niệm 102 năm Ngày sinh Trung tướng Đồng Sỹ Nguyên (1/3/1923 - 1/3/2025), 94 năm Ngày thành lập Đoàn TNCS Hồ Chí Minh (26/3/1931 - 26/3/2025) và 50 năm Ngày Giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2025). Triển lãm diễn ra đến hết ngày 25/3/2025. MINH PHƯƠNG

Bàn giao di vật, kỷ vật của 3 liệt sĩ về với thân nhân, gia đình

Ngày 24/3, tại tỉnh Quảng Trị, Cục Chính sách - Xã hội, Tổng cục Chính trị Quân đội nhân dân Việt Nam đã bàn giao di vật, kỷ vật của 3 liệt sĩ cho thân nhân, gia đình liệt sĩ của huyện Triệu Phong và Hải Lăng.

Ba liệt sĩ có di vật, kỷ vật được bàn giao lần này gồm: Liệt sĩ Võ Dã (SN 1925, quê xã Triệu Đại, huyện Triệu Hải, tỉnh Bình Trị Thiên), nhập ngũ năm 1949, chức vụ chiến sĩ, hi sinh ngày 30/12/1950; liệt sĩ Nguyễn Đăng Ngai (SN 1928, quê xã Hải Vĩnh, huyện Triệu Hải, tỉnh Bình Trị Thiên), nhập ngũ năm 1949, chức vụ chiến sĩ, hi sinh ngày 17/3/1953; liệt sĩ Nguyễn Đạt (SN 1915, quê xã Hải Dương, huyện Triệu Hải, tỉnh Bình Trị Thiên), nhập ngũ năm 1950, chức vụ Trung đội trưởng, hi sinh ngày 4/5/1952.

Các di vật, kỷ vật của liệt sĩ bàn giao cho thân nhân gia đình gồm: Lý lịch quân nhân, bằng cấp, giấy chứng nhận, giấy khen... của 3 liệt sĩ. Những kỷ vật, di vật trên có giá trị tinh thần to lớn, thể hiện sự tri ân sâu sắc với các liệt sĩ và thân nhân, gia đình liệt sĩ.

Trước khi trao di vật, kỷ vật cho thân nhân của liệt sĩ, Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh đã phối hợp Sở LĐ-TB&XH (nay là Sở Nội vụ) đối chiếu hồ sơ, tiến hành kiểm tra, rà soát, xác minh bảo đảm chặt chẽ, chính xác.

Tại buổi lễ, đại diện Cục Chính sách - Xã hội cũng đã tặng quà cho 15 gia đình chính sách, người có công tiêu biểu của hai huyện Triệu Phong và Hải Lăng.

QUỲNH NGÀ

Bàn cơ chế tạo được “cú hích” cho kinh tế tư nhân

Ngày 24/3, Phó Thủ tướng Chính phủ Nguyễn Chí Dũng đã chủ trì cuộc họp về xây dựng Đề án phát triển kinh tế tư nhân. Đây là Phiên họp thứ 2 của Phó Thủ tướng về đề án này.



●Cuộc họp được tổ chức chiều 24/3. (Ảnh: VGP)

Báo cáo tại cuộc họp, Thứ trưởng Bộ Tài chính Nguyễn Đức Tâm cho biết, trên cơ sở tiếp thu ý kiến thành viên Ban Chỉ đạo, Thông báo số 112/TB-VPCP, kết quả chuyển làm việc của Phó Thủ tướng Nguyễn Chí Dũng tại Trung Quốc và ý kiến của một số Bộ, địa phương, doanh nghiệp, hiệp hội doanh nghiệp, chuyên gia... Bộ Tài chính đã tổng hợp, hoàn thiện dự thảo Đề án và Nghị quyết phát triển kinh tế tư nhân.

Phó Thủ tướng Nguyễn Chí Dũng đánh giá Bộ Tài chính và các thành viên Ban Chỉ đạo đã làm việc hết sức khẩn trương, nghiêm túc, bài bản, khoa học. Bởi các đề án trước đây phải cần ít nhất từ 6 tháng đến 9 tháng hoặc 1 năm để xây dựng nhưng Đề án này mới bắt đầu triển khai soạn thảo khoảng 20 ngày và phải hoàn thành dự thảo trong một vài ngày tới. Cơ quan soạn thảo đã vừa nghiên cứu, vừa tổng hợp, rà soát, làm các báo cáo chung, tờ trình,... và nhiều tài liệu phong phú kèm theo để đáp ứng yêu cầu đặt ra rất cao, thời gian rất gấp.

Tuy nhiên, Phó Thủ tướng Nguyễn Chí Dũng nhấn mạnh, đề án hoàn thành phải tạo được “cú hích” cho kinh tế tư nhân, bảo đảm khơi thông các “điểm nghẽn”, rào cản và tạo được sự

hứng khởi, niềm tin và môi trường thông thoáng, hấp dẫn để khu vực kinh tế tư nhân phát triển.

Đồng thời, rà soát lại quan điểm sao cho bám sát, cập nhật chủ trương, Nghị quyết, kết luận của Trung ương, Bộ Chính trị, các chỉ đạo của Tổng Bí thư, Thủ tướng Chính phủ về phát triển kinh tế tư nhân, trong đó khẳng định kinh tế tư nhân là động lực quan trọng nhất cho phát triển kinh tế.

Trước đó, tại Phiên họp thứ nhất, Phó Thủ tướng Nguyễn Chí Dũng nhấn mạnh, mọi chính sách trong đề án đưa ra phải trúng, đúng, đột phá, đủ mạnh và triển khai được ngay, tác động ngay để kinh tế tư nhân có điều kiện phát triển nhanh, đóng góp vào tăng trưởng. Đánh giá dự thảo đã được

xây dựng tương đối tốt, Phó Thủ tướng đề nghị rà soát lại về quan điểm, mục tiêu, chỉ tiêu cụ thể, bảo đảm bám sát thực tiễn; giải pháp phải đủ mạnh, có tính đột phá, đúng thẩm quyền.

"Chúng ta chủ yếu phải sử dụng công cụ tài khóa, tiền tệ và thủ tục hành chính để điều tiết, điều chỉnh, kiến tạo; hạn chế tối đa áp đặt các mệnh lệnh can thiệp của Nhà nước; bảo đảm công bằng, bình đẳng giữa các thành phần kinh tế và đúng nguyên tắc kinh tế thị trường, cam kết quốc tế" - Phó Thủ tướng nhấn mạnh.

Phó Thủ tướng gợi ý thêm, cần phân loại, làm rõ hơn chính sách với từng nhóm doanh nghiệp (như doanh nghiệp lớn, doanh nghiệp vừa, doanh nghiệp nhỏ, doanh nghiệp siêu nhỏ, hộ kinh doanh, doanh nghiệp khởi nghiệp) và theo từng vấn đề như đất đai, tiền tệ - ngân hàng, tài chính - tài khóa, công nghệ, liên kết... Các giải pháp phải táo bạo, mạnh mẽ, đột phá, nhưng cần làm rõ hơn luận cứ, căn cứ pháp lý, căn cứ thực tiễn, căn cứ chính trị, kinh nghiệm quốc tế để đưa ra các giải pháp này, làm rõ các giải pháp được đưa ra trên cơ sở nghiên cứu kỹ lưỡng và khi ban hành có tính khả thi cao không, có đi vào được cuộc sống, mang lại hiệu quả hay không. **H.T**

Kinh tế tư nhân không ngừng phát triển, đóng góp ngày càng lớn hơn vào sự nghiệp đổi mới và phát triển kinh tế - xã hội của đất nước. Hiện nay, khu vực kinh tế tư nhân có hơn 6,1 triệu cơ sở kinh doanh, trong đó có khoảng 940.000 doanh nghiệp đang hoạt động và hơn 5,2 triệu hộ kinh doanh. Kinh tế tư nhân liên tục duy trì tốc độ tăng trưởng khá, tiếp tục là khu vực có đóng góp lớn nhất trong nền kinh tế.

Bộ Xây dựng công bố mở cảng cạn Tân Chi giai đoạn 1 tại Bắc Ninh

Bộ Xây dựng vừa ban hành Quyết định về việc công bố mở cảng cạn Tân Chi giai đoạn 1 tại tỉnh Bắc Ninh, góp phần giảm tải cho các cảng biển và tối ưu hóa chi phí vận chuyển cho doanh nghiệp.

Theo đó, cảng cạn Tân Chi thuộc xã Tân Chi (huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh), có diện tích gần 82.000m², do Công ty CP Tập đoàn Dabaco Việt Nam làm chủ đầu tư.

Mục tiêu của cảng cạn nhằm khai thác, kinh doanh dịch vụ và thực hiện thủ tục xuất, nhập khẩu hàng hóa tại cảng cạn phù hợp với quy định Nghị định số 38/2017/NĐ-CP của Chính phủ và Giấy chứng nhận đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh được cơ quan có thẩm quyền cấp.

Quyết định nêu rõ, chủ đầu tư thực hiện các trách nhiệm và quyền hạn của doanh nghiệp khai thác cảng cạn theo quy định tại Nghị định số 38/2017/NĐ-CP của Chính phủ quy định về đầu tư xây dựng, quản lý khai thác cảng cạn tại Việt Nam và quy định của pháp luật có liên quan.

Cùng với đó, tổ chức khai thác cảng cạn khi đã hoàn thành đầy đủ thủ tục theo quy định và đúng mục đích, phù hợp với các giai đoạn đầu tư, bảo đảm an toàn, an ninh, phòng, chống cháy, nổ, phòng ngừa ô nhiễm môi trường.

Chủ đầu tư cũng có trách nhiệm khai thác, bảo trì các công trình, hạng mục theo đúng mặt bằng đã được công bố và các quy định hiện hành. Mọi trường hợp cải tạo, mở rộng, thay đổi tính chất sử dụng công trình phải báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định.



●Bộ Xây dựng công bố mở cảng cạn Tân Chi giai đoạn 1 tại Bắc Ninh. (Ảnh: PV)

Bộ Xây dựng giao các cơ quan quản lý nhà nước chuyên ngành thực hiện trách nhiệm quản lý nhà nước chuyên ngành tại cảng cạn Tân Chi theo quy định tại Nghị định số 38/2017/NĐ-CP của Chính phủ và quy định của pháp luật có liên quan.

Việc mở cảng cạn Tân Chi giai đoạn 1 có ý nghĩa quan trọng trong việc thực hiện Quy hoạch phát triển hệ thống cảng cạn thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. Cảng cạn này sẽ góp phần thúc đẩy hoạt động xuất nhập khẩu, giảm chi phí logistics, nâng cao năng lực cạnh tranh của doanh nghiệp và đóng góp vào sự phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Bắc Ninh và khu vực lân cận. **HOÀNG GIANG**

TIN TỨC

Hoàn thiện Nghị định về giảm phát thải khí nhà kính

Sáng 24/3, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà chủ trì cuộc họp nghe báo cáo, cho ý kiến về dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 06/2022/NĐ-CP của Chính phủ quy định giảm nhẹ phát thải khí nhà kính và bảo vệ tầng ozon.

Kết luận cuộc họp, đánh giá dự thảo đã cập nhật tình hình quốc tế, kinh nghiệm thực tiễn, thể hiện cam kết của Việt Nam với các thỏa thuận quốc tế, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà nhấn mạnh, đây là Nghị định có tính kỹ thuật cao, còn nhiều biến động, đòi hỏi Bộ Tài nguyên và Môi trường phải quán triệt hệ thống pháp luật chuyên ngành, thỏa thuận quốc tế, đồng thời đưa ra định hướng linh hoạt với tư duy “sandbox” để có thể cập nhật khi cần thiết. Nội dung, thuật ngữ và kỹ thuật soạn thảo phải rõ ràng, khoa học, giúp doanh nghiệp, người dân dễ hiểu và thực hiện. Thủ tục hành chính mới cần bảo đảm sự gọn nhẹ, đơn giản, đồng thời phân cấp hợp lý, trước mắt giao cho các Bộ, ngành chuyên trách quản lý.

Phó Thủ tướng nêu rõ, Nghị định không chỉ thực hiện chủ trương chung từng bước thực hiện đầu tư công nghệ, quản lý và tăng cường các biện pháp hấp thụ để giảm phát thải mà còn giúp các mặt hàng của Việt Nam có thể cạnh tranh được trên thị trường thế giới. Do đó, quy định về tiêu chuẩn, phương pháp, chính sách phải phù hợp với thông lệ quốc tế. Với từng thị trường cần bám sát từng lĩnh vực kinh doanh, sản xuất, từng loại hình doanh nghiệp “không dàn hàng ngang mà linh hoạt, đa dạng theo từng thị trường, từ tiêu chuẩn cao nhất, chặt chẽ nhất đến thông thoáng nhất”.

Bên cạnh đó, Nghị định phải quy định, phân cấp cho các Bộ, ngành về ban hành các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật; điều kiện hình thành, hoạt động của các tổ chức, chuyên gia tư vấn độc lập thực hiện đo đạc, thống kê, thẩm định, công nhận, báo cáo... các số liệu liên quan đến phát thải khí nhà kính, tín chỉ carbon được sự công nhận, thừa nhận lẫn nhau của các tổ chức, đối tác quốc tế... **H.GIANG**

Đề xuất tiếp tục giảm thuế giá trị gia tăng 2% đến hết năm 2026

Bộ Tài chính đang lấy ý kiến góp ý với dự thảo Nghị quyết của Quốc hội về giảm thuế giá trị gia tăng nhằm kích cầu tiêu dùng, phù hợp với bối cảnh kinh tế hiện nay, qua đó hỗ trợ người dân, doanh nghiệp, thúc đẩy hoạt động sản xuất kinh doanh, du lịch, tiêu dùng trong nước phát triển.

Theo đó, dự thảo đề xuất tiếp tục giảm thuế giá trị gia tăng 2% từ 1/7/2025 đến 31/12/2026 áp dụng đối với các nhóm hàng hóa, dịch vụ đang áp dụng mức thuế suất 10% (còn 8%), trừ một số nhóm hàng hóa, dịch vụ sau: Viễn thông, hoạt động tài chính, ngân hàng, chứng khoán, bảo hiểm, kinh doanh bất động sản, sản phẩm kim loại, sản phẩm khai khoáng (trừ than), sản phẩm hàng hóa và dịch vụ chịu thuế tiêu thụ đặc biệt (trừ xăng).

Tại dự thảo lần này cũng đã mở rộng đối tượng được giảm thuế suất thuế giá trị gia tăng 2% đối với một số nhóm hàng hóa, dịch vụ như máy giặt, lò vi sóng, dịch vụ xử lý dữ liệu, sản phẩm từ kim loại đúc sẵn như thùng, bể chứa và dụng cụ chứa đựng bằng kim loại, nồi hơi... Đặc biệt xăng và dầu cũng dự kiến được bổ sung vào nhóm được giảm thuế do đây là những mặt hàng quan trọng, tác động trực tiếp đến sản xuất, tiêu dùng trong nước và ổn định kinh tế vĩ mô.

Theo Bộ Tài chính, việc giảm thuế giá trị gia tăng sẽ góp phần giảm giá thành hàng hóa, dịch vụ, từ đó thúc đẩy sản xuất kinh doanh và tạo thêm công ăn việc làm cho người lao động, góp phần ổn định kinh tế vĩ mô và tăng trưởng kinh tế trong 6 tháng cuối năm 2025.

Cùng với đó, việc giảm giá trị gia tăng sẽ giúp người dân - đối tượng sẽ được hưởng lợi trực tiếp của chính sách này, giảm trực tiếp chi phí của người dân trong việc tiêu dùng hàng hóa, dịch vụ phục vụ đời sống Nhân dân.

Đặc biệt, với doanh nghiệp, giảm 2% mức thuế giá trị gia tăng sẽ góp phần làm giảm chi phí sản xuất, hạ giá thành sản phẩm thông qua doanh nghiệp có hoạt động sản xuất kinh doanh hàng hóa, cung ứng dịch vụ được giảm thuế giá trị gia tăng dẫn đến giảm giá bán của hàng hóa, dịch vụ cho người tiêu dùng, từ đó giúp sản phẩm của doanh nghiệp tăng khả năng cạnh tranh, tiêu thụ hàng hóa, dịch vụ và mở rộng sản xuất kinh doanh, góp phần tạo thêm công ăn việc làm cho người lao động.

T.HẢI



Nâng hạng được thị trường chứng khoán đã khó, nhưng giữ được việc nâng hạng cũng khó không kém bởi những hệ lụy có thể kéo theo khi rút hạng thị trường. Báo PLVN đã có cuộc phỏng vấn TS Trần Văn Bình - chuyên gia tài chính để làm rõ hơn về vấn đề này.

• *Triển vọng Việt Nam nâng hạng thành công thị trường chứng khoán (TTCK) trong năm nay là khả khả quan. Vậy theo ông, Việt Nam cần làm gì khi nâng hạng thành công?*

- Có thể nói, hiện giờ thị trường chứng khoán (TTCK) Việt Nam có khá nhiều cổ phiếu, rơi vào khoảng trên 1.500 công ty, mã cổ phiếu nhưng vốn hóa lại rất ít bởi công ty niêm yết trên sàn có số vốn nhỏ, chỉ ở khoảng 200 - 300 tỷ đồng. Nếu nâng hạng thành công TTCK thì cần phải sàng lọc những công ty, mã cổ phiếu này. Ví dụ, ở các TTCK nước ngoài, mỗi thị trường có khoảng cỡ 500 - 700 doanh nghiệp niêm yết thôi nhưng mà vốn hóa của doanh nghiệp rất lớn, hàng 2 - 3 tỷ USD. Ở thị trường Việt Nam, số lượng công ty có vốn hóa cỡ 1 tỷ USD trở lên chiếm rất ít, chỉ khoảng vài chục doanh nghiệp (thường gọi là VN 30). Do đó, ngay sau khi nâng hạng thị trường thành công thì tôi

TRIỂN VỌNG NÂNG HẠNG THỊ TRƯỜNG CHỨNG KHOÁN:

Bài 2:

Cách nào “trụ hạng” thành công?

cho rằng, cần đưa ra những quy chuẩn, tiêu chuẩn để sàng lọc bớt một số công ty nhỏ lẻ nhằm minh bạch hóa thị trường, từ đó giúp nhà đầu tư (NĐT) có môi trường tốt hơn để đầu tư.

Ví dụ, đặt ra quy định, những công ty có vốn hóa ít nhất phải cỡ trên 1.000 tỷ đồng thì mới cho lên sàn. Bởi những công ty có số vốn ở mức này thường phải quản trị doanh nghiệp tốt, phải có hệ thống chuẩn mực kế toán theo quốc tế. Đây là điều cần phải thực hiện. Quan điểm là không cần quá nhiều công ty, cổ phiếu mà cần chất lượng công ty. Một số quốc gia đều đưa ra quy định cao để sàng lọc công ty lên sàn, ví dụ, Ả Rập Xê Út chỉ có 500 cổ phiếu thôi nhưng vốn hóa 500 công ty này lên đến hàng nghìn tỉ đô la.

Thực tế, phải nói rõ ràng, khi nâng hạng được TTCK thì sẽ nâng cao được chất lượng doanh nghiệp. Điều này buộc các doanh nghiệp phải theo các thông lệ quốc tế về chuẩn mực kế toán, kiểm toán quốc tế và tăng cường công bố thông tin minh bạch, không có chuyện giấu giếm thông tin. Đó là nguyên tắc. Mà nếu đòi hỏi như vậy thì các công ty nhỏ sẽ khó có đủ nguồn lực đáp ứng các yêu cầu này. Chưa kể, khi chuẩn hóa được các công ty trên thị trường thì NĐT sẽ lựa chọn



• TS Trần Văn Bình.

Nâng hạng được thị trường đã khó rồi nhưng giữ được sự nâng hạng đó mới là quan trọng. Một số nước cũng đã từng rút hạng, tức là không trụ hạng thành công. Ví dụ gần nhất là Argentina, đã nâng hạng thành công rồi nhưng cuối cùng lại không trụ hạng được và rút hạng. Do đó, trụ được hạng là điều quan trọng và cũng là thách thức lớn khi nâng hạng thành công.

được các mã cổ phiếu tốt, đẩy khối lượng giao dịch tăng, thanh khoản nhiều hơn, từ đó thu hút dòng tiền vào Việt Nam nhiều hơn. Mà khi thanh khoản nhiều hơn tức là độ rủi ro giảm đi, sẽ giảm thiểu rủi ro trong giao dịch của các NĐT và nâng cao tính minh bạch, hiệu quả.

• *Có thể hiểu là sẽ không có chuyện thao túng thị trường như đã xảy ra thời gian qua, thưa ông?*

- Có thể khẳng định như vậy. Bởi khi nâng hạng thị trường thì việc đầu tiên là nâng cao sự minh bạch và hiệu quả của TTCK để thu hút được dòng tiền của các nhà đầu tư nước ngoài (NĐTNN). Khi NĐTNN vào thì đương nhiên họ sẽ lựa chọn những cổ phiếu, những công ty minh bạch về tài chính, về hệ thống sổ sách kế toán, về quản trị doanh nghiệp. Nếu có đủ những yếu tố này thì sẽ tạo lòng tin lớn cho NĐT, đặc biệt các NĐT lớn. Và các công ty khi muốn thu hút

dòng tiền lớn của các NĐTNN thì buộc phải chuẩn hóa toàn bộ hệ thống quản trị doanh nghiệp. Khi thông tin minh bạch, thị trường minh bạch theo hệ thống quốc tế thì tất nhiên không có thao túng giá. Điều này rất quan trọng, hội tụ đủ điều kiện thì tạo niềm tin NĐT thôi và không chỉ NĐTNN vào mà các NĐT trong nước cũng sẽ tìm đến. Và lợi ích cho doanh nghiệp cũng sẽ nhiều hơn. Điều này cũng sẽ nâng cao vị thế quốc gia lên khi TTCK Việt Nam có tiếng ở trên thế giới.

• *Có những thách thức nào cho TTCK Việt Nam khi nâng hạng thành công không, thưa ông?*

- Nâng hạng được thị trường đã khó rồi nhưng giữ được sự nâng hạng đó mới là quan trọng. Một số nước cũng đã từng rút hạng, tức là không trụ hạng thành công. Ví dụ gần nhất là Argentina, đã nâng hạng thành công rồi nhưng cuối cùng lại không trụ hạng được và rút hạng. Do đó, trụ

được hạng là điều quan trọng và cũng là thách thức lớn khi nâng hạng thành công.

Thực tế, khi nâng hạng thành công thị trường thì dòng vốn đổ về sẽ tăng, thậm chí tăng đột biến. Nhưng khi tăng đột biến thì NĐT cũng có thể rút nhanh đột biến. Ví dụ, khi NĐT đưa vào thị trường hàng chục, hàng trăm triệu USD nhưng chỉ sau vài ngày, NĐT cảm thấy có gì đó không ổn, có hiện tượng thao túng thị trường thì NĐT sẽ rút ra ồ ạt. Mà nếu rút ồ ạt thì sẽ sụp đổ thị trường, điều này sẽ gây ra biến động rất lớn cho TTCK Việt Nam.

• *Vậy để giữ hạng TTCK thành công, Việt Nam cần thực hiện những việc gì, thưa ông?*

- Để giữ được nâng hạng thành công thì Việt Nam cần phải đưa ra những tiêu chuẩn khắt khe cho các doanh nghiệp của mình. Yêu cầu các doanh nghiệp này phải nâng cao và chuẩn mực trong quản trị doanh nghiệp, tuân thủ các chuẩn mực kế toán, kiểm toán quốc tế. Điều này là quan trọng nhất. Ví dụ, trong việc nâng cao chất lượng quản trị doanh nghiệp thì quản trị doanh nghiệp theo hướng không tính mang tính gia đình trị nữa. Khi công ty lên sàn niêm yết là phải quản trị theo hệ thống quốc tế và tăng cường công bố thông tin. Tức là thông tin gì cũng phải công bố hết, từ thông tin bổ nhiệm kế toán, bổ nhiệm người quản trị doanh nghiệp, điều hành doanh nghiệp rồi chuẩn mực sổ sách. Chỉ có như thế mới giữ được niềm tin của NĐT, giữ NĐT ở lại thị trường và từ đó sẽ hút thêm được các NĐT tiềm năng khác nữa.

Bên cạnh đó, Nhà nước phải có những thể chế chính sách mạnh mẽ hơn để chế tài được những trường hợp doanh nghiệp niêm yết không đáp ứng tiêu chuẩn. Ngoài ra, cũng cần chính sách vĩ mô ổn định, các điều hành của Chính phủ phải đáp ứng giữ ổn định lãi suất, tỉ giá hối đoái.

• *Trân trọng cảm ơn ông!*
HOÀNG TÚ (thực hiện)



• Doanh nghiệp niêm yết cần chuẩn hóa hệ thống quản trị để tạo niềm tin cho nhà đầu tư. (Ảnh minh họa: TTXVN)

Gương điển hình về sử dụng hiệu quả nguồn vốn vay tín dụng chính sách

Chị Đinh Thị Nghiệm ở thôn Rục, xã Hồng Hóa, huyện Minh Hóa, tỉnh Quảng Bình là một trong những tấm gương điển hình tổ viên của Tổ tiết kiệm và vay vốn do tổ chức Hội Cựu chiến binh xã quản lý vay vốn và sử dụng nguồn vốn vay Ngân hàng Chính sách xã hội (NHCSXH) huyện phát huy tốt hiệu quả, từ đó cải thiện được cuộc sống và vươn lên thoát nghèo.

Sinh ra và lớn lên ở vùng đất với điều kiện thời tiết khí hậu khắc nghiệt, quanh năm chịu ảnh hưởng và thiệt hại nặng nề của thiên tai như bão, lũ lụt; ngành nghề chủ yếu của người dân vùng đất xã Hồng Hóa, huyện Minh Hóa chủ yếu là trồng trọt và chăn nuôi, đời sống của đa số người dân nơi đây còn gặp nhiều khó khăn. Gia đình chị Đinh Thị Nghiệm được Tổ tiết kiệm và vay vốn thôn Rục, xã Hồng Hóa kết nạp vào tổ viên của Tổ tiết kiệm và vay vốn thuộc Hội Cựu chiến binh xã quản lý từ tháng 5 năm 2024 và được tổ bình xét, Ủy ban nhân dân xã xác nhận, NHCSXH huyện



• Mô hình vay vốn hiệu quả của chị Đinh Thị Nghiệm.

Minh Hóa phê duyệt cho vay với số tiền 50 triệu đồng với mục đích vay vốn là đầu tư chăn nuôi lợn rừng. Có vốn gia đình chị Nghiệm đã đầu tư sửa sang lại chuồng trại trên diện tích 60m², mua thêm con giống để chăn nuôi. Bước đầu việc chăn nuôi gặp không ít khó khăn, do gia đình mới thực hiện đầu tư lần đầu và việc phòng bệnh cho đàn lợn cũng đòi hỏi nhưng nhờ sự cần cù, chịu khó học hỏi kinh nghiệm của các hộ gia đình khác đã làm trước, bước đầu việc chăn nuôi của gia đình đã có những thuận lợi

và đem lại hiệu quả kinh tế.

Trong năm vừa qua, nhờ sự chăm sóc, phòng ngừa bệnh tốt nên đàn lợn chăn nuôi của gia đình chị phát triển tốt, thường xuyên có trên 30 con, nguồn thịt lợn được cung cấp cho nhu cầu của người tiêu dùng tại địa phương xã và các xã lân cận; từ việc chăn nuôi đã tạo việc làm thường xuyên cho 02 lao động trong gia đình; tổng thu nhập của gia đình từ chăn nuôi năm 2024 là gần 80 triệu đồng. Hiệu quả thu nhập từ chăn nuôi lợn rừng đã giúp cho gia đình chị cải thiện hơn về kinh tế so với trước, gia đình có thêm của ăn, của để.

Để tiếp tục mở rộng việc chăn nuôi của gia đình nhằm đem lại hiệu quả kinh tế, tạo việc làm thêm cho lao động, gia đình có nhu cầu vay thêm nguồn vốn hỗ trợ tạo việc làm, duy trì và mở rộng việc làm từ NHCSXH huyện để chăn nuôi thêm lợn con, cung cấp nguồn thực phẩm cho nhu cầu của bà con trên địa bàn xã. **TẮT THÀNH**

Hà Nội nghiên cứu các phương án cải tạo, tái thiết chợ Long Biên

Ngày 24/3, UBND quận Ba Đình cho biết đang phối hợp với Trường Đại học Xây dựng Hà Nội nghiên cứu các phương án cải tạo, tái thiết chợ Long Biên thông qua cuộc thi kiến trúc quốc tế AIAC 2025 với chủ đề "Reconstruction of LongBien market".

Cuộc thi nằm trong khuôn khổ Chương trình Xưởng thiết kế kiến trúc Quốc tế AIAC 2025, thu hút sự tham gia của 14 nhóm sinh viên đến từ 14 trường đại học danh tiếng trên thế giới.

Chợ Long Biên - Giá trị văn hóa, lịch sử cần được bảo tồn. Tuy nhiên, sau hơn 30 năm hoạt động, chợ Long Biên đang đối mặt với nhiều vấn đề như không gian chật chội, cơ sở vật chất xuống cấp, lối đi hẹp, thiếu khu vực đỗ xe và các tiện ích hỗ trợ...

Với mục tiêu cải tạo chợ Long Biên không chỉ đơn thuần là một khu chợ buôn bán, cuộc thi AIAC 2025 hướng tới việc tái hiện một bức tranh lịch sử và văn hóa Hà Nội, khơi gợi hình ảnh "bên bờ sông Hồng, trên bến dưới thuyền" xưa kia. Các phương án thiết kế sẽ được nghiên cứu để tạo ra một không gian đa chức năng, vừa phục vụ thương mại, vừa bảo tồn giá trị văn hóa, lịch sử khu vực.

Quận Ba Đình mong muốn những ý tưởng cải tạo sẽ kết hợp hài hòa giữa không gian chợ truyền thống với các khu vực văn hóa, nghệ thuật đường phố, khu ẩm thực sôi động vào ban đêm. Đặc biệt, việc bổ sung các không gian xanh, nâng cấp hạ tầng để thuận tiện cho giao thương nhưng vẫn bảo đảm đời sống dân sinh là những yếu tố quan trọng trong định hướng quy hoạch. **T.K**



Quyết liệt chống tội phạm nơi “phên dậu” Tổ quốc

Trong danh sách cá nhân có thành tích xuất sắc được UBND tỉnh Lạng Sơn gửi Ban Tổ chức Chương trình bình chọn, tôn vinh “Gương sáng Pháp luật năm 2025”, chúng tôi ấn tượng với thành tích trích ngang của bà Nguyễn Thúy Liễu. Bà nhiều lần nhận được Bằng khen của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân (VKSND) tối cao và Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn.

Công tác quản lý tại VKSND tỉnh Lạng Sơn rất bận rộn, phải sắp xếp mãi “nữ phó tướng” mới có thời gian chia sẻ câu chuyện với chúng tôi. Ấn tượng đầu tiên với nữ Phó Viện trưởng Nguyễn Thúy Liễu là sự thân tình, cởi mở. Nhưng khi làm việc, mới thấy ở bà toát lên sự cẩn trọng, nghiêm túc, luôn đề cao tinh thần thượng tôn pháp luật.

Bà Liễu cho biết, sau khi tốt nghiệp Trường Cao đẳng Kiểm sát, năm 1994, bà được tuyển dụng vào ngành Kiểm sát, công tác tại VKSND tỉnh Lạng Sơn. Trải qua nhiều vị trí công tác, đến giữa năm 2019, bà được bổ nhiệm giữ chức Phó Viện trưởng VKSND tỉnh Lạng Sơn.

Công việc chính của bà hiện nay là cùng tập thể lãnh đạo VKSND tỉnh chỉ đạo VKSND hai cấp tỉnh Lạng Sơn triển khai nhiều biện pháp nâng cao hiệu quả công tác thực hành quyền công tố, kiểm sát hoạt động tư pháp, phấn đấu hoàn thành các chỉ tiêu nhiệm vụ theo quy định; phối hợp chặt chẽ với các cơ quan Tư pháp như Công an, Tòa án tháo gỡ nhiều khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ, bảo đảm chất lượng điều tra, truy tố và đưa ra xét xử nghiêm minh nhiều vụ án lớn, bảo đảm mọi hành vi vi phạm pháp luật đều được phát hiện, xử lý kịp thời, đúng quy định, không để xảy ra oan sai và bỏ lọt tội phạm.

Lạng Sơn là tỉnh miền núi, có đường biên giới dài với Trung Quốc với nhiều cửa khẩu, cặp chợ biên giới tạo điều kiện cho Lạng Sơn phát triển kinh tế, giao lưu văn hóa, xã hội. “Tuy nhiên, cùng với đó, các đối tượng phạm tội cũng lợi dụng tính chất địa lý này để thực hiện nhiều loại tội phạm khác nhau”, bà Liễu nói và nhấn mạnh, các tội phạm được thực hiện với thủ đoạn ngày càng tinh vi, có chiều hướng gia tăng, tiềm ẩn nguy cơ ảnh hưởng xấu đến tình hình an ninh, trật tự, an toàn xã hội tỉnh Lạng Sơn. Trong đó, điển hình là các tội phạm liên quan đến lĩnh vực xuất nhập cảnh trái phép; tội phạm về ma túy; vận

Nữ Phó Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân “giỏi việc nước, đảm việc nhà” tại Lạng Sơn

Mạnh mẽ, quyết liệt trong vai trò là lãnh đạo của cơ quan có quyền công tố, đồng thời cũng đảm đang, tháo vát trong vai trò của một người vợ, người mẹ trong gia đình, bà Nguyễn Thúy Liễu, Phó Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lạng Sơn nhận được nhiều Bằng khen của lãnh đạo cấp trên cũng như những lời ngợi khen từ đồng nghiệp.



● Bà Nguyễn Thúy Liễu nhiều lần nhận Bằng khen của Viện trưởng VKSND tối cao.

chuyên hàng cấm...

Trước tình hình đó, công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật và đấu tranh tội phạm luôn được đặt lên hàng đầu. “VKSND tỉnh Lạng Sơn đang nỗ lực phối hợp với các đơn vị liên quan xử lý nghiêm các đối tượng phạm tội, đồng thời có nhiều hình thức tuyên truyền để người dân nhận thức và tránh xa các loại tội phạm”, bà Liễu chia sẻ.

Trong vai trò là Phó Viện trưởng, bà Liễu đã chủ động phối hợp với lãnh đạo Sở Tư pháp, Công an tỉnh, Tòa án nhân dân (TAND) tỉnh trong công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật, nâng cao ý thức chấp hành pháp luật và giải quyết vi phạm, tội phạm tại địa phương.

Theo bà Liễu, có nhiều hình thức tuyên truyền pháp luật, nhưng điển hình và hiệu quả hơn cả là việc tổ chức các phiên tòa xét xử lưu động, nhất là tại các trường học. Từ năm 2012 đến nay, VKSND hai cấp tỉnh Lạng Sơn đã tổ chức khoảng 20 phiên tòa giả định tại các trường trung học phổ thông trên địa bàn để tuyên truyền pháp luật về các hành vi vi phạm quy định về giao thông đường bộ, ma túy, buôn bán hàng cấm, vận chuyển trái phép hàng hóa qua biên giới... “Đã có gần 20.000 lượt học sinh, sinh viên tham gia các phiên tòa lưu động. Việc này rất hiệu quả. Trước đây tình trạng buôn lậu pháo nổ, hàng lậu rất phổ biến, giờ ở Lạng Sơn dạng tội phạm này đã giảm rất sâu”, bà Liễu chia sẻ.

Kỷ niệm vụ án tòa tuyên bị cáo không phạm tội

Đã ba thập niên công tác trong ngành Kiểm sát, bà Liễu

tham gia biết bao vụ án lớn nhỏ. Nhưng đáng nhớ nhất với bà là vụ án hình sự xét xử án ma túy tại huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn xảy ra năm 2020. Bà nhớ lại, khi đó Tòa án cấp phúc thẩm đã xét xử tuyên không chấp nhận kháng nghị của Viện kiểm sát, tuyên bị cáo không phạm tội và hủy bỏ một phần bản án hình sự sơ thẩm.

“Tuy nhiên, khi có kết quả xét xử phúc thẩm, chúng tôi vẫn kiên định với quan điểm của mình và đề nghị VKSND cấp cao tại Hà Nội xem xét kháng nghị theo trình tự giám đốc thẩm đối với vụ án theo hướng hủy bản án hình sự phúc thẩm”, bà Liễu nhớ lại và cho biết, quan điểm đề nghị đó được VKSND cấp cao, TAND cấp cao chấp nhận.

Do tính chất quan trọng của sự việc, đến nay bà Liễu vẫn nhớ từng chi tiết vụ án này. Cụ thể, đó là vụ án Hoàng Văn H. bị TAND huyện Hữu Lũng xét xử về tội “Tàng trữ trái phép chất ma túy” và tội “Chứa chấp việc sử dụng trái phép chất ma túy”. Sau khi xét xử sơ thẩm, VKSND huyện Hữu Lũng không nhất trí với quyết định của Bản án hình sự sơ thẩm của TAND huyện Hữu Lũng, đã ban hành kháng nghị theo trình tự phúc thẩm đề nghị TAND tỉnh Lạng Sơn xét xử sửa Bản án hình sự sơ thẩm của TAND huyện Hữu Lũng về phần áp dụng khung hình phạt đối với bị cáo về tội “Chứa chấp việc sử dụng trái phép chất ma túy”, theo hướng áp dụng điểm d khoản 2 Điều 256 Bộ luật Hình sự, tăng mức hình phạt đối với bị cáo...



● Bà Nguyễn Thúy Liễu, Phó Viện trưởng VKSND tỉnh Lạng Sơn.

Do có nhiều cống hiến, đóng góp trong công tác, năm 2017, bà Nguyễn Thúy Liễu nhận danh hiệu “Chiến sĩ thi đua ngành Kiểm sát nhân dân”. Ngoài ra, trong hơn 10 năm trở lại đây gần như năm nào bà cũng nhận được Bằng khen của Viện trưởng VKSND tối cao. Năm 2018, bà nhận Bằng khen của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn vì có thành tích xuất sắc trong “Học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh”.

Với thành tích đạt được cho bản thân, bà Liễu đã đóng góp vào thành tích chung của tập thể đơn vị. Cụ thể, VKSND tỉnh Lạng Sơn được Chủ tịch nước tặng Huân chương Lao động hạng Ba (năm 2013), hạng Nhì (năm 2018), hạng Nhất (năm 2023); Cờ thi đua của Chính phủ (năm 2018, 2021).

Kinh nghiệm tránh xảy ra án oan của nữ cán bộ “giỏi việc nước, đảm việc nhà”

Nhiều năm trở lại đây, Lạng Sơn gần như không xảy ra vụ án oan sai nào, nhất là những vụ án nghiêm trọng. Bà Liễu cho biết, để không xảy ra những vụ án oan, sai là kết quả của cả quá trình công tác, từ sự chỉ đạo sát sao của các đồng chí lãnh đạo, sự phối hợp của các cơ quan tiến hành tố tụng.

Chia sẻ kinh nghiệm của bản thân, bà Liễu cho biết, cần thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật, đặc biệt là trong quá trình kiểm sát điều tra, thu thập chứng cứ. Bảo đảm phải đồng thời thu thập cả chứng cứ buộc tội và chứng cứ gỡ tội đầy đủ, khách quan. Phải bảo đảm nguyên tắc suy đoán vô tội trong quá trình tố tụng; bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của người bị buộc tội trong suốt quá trình tố tụng, đặc biệt trong các vụ án nghiêm trọng. Trong đó phải bảo đảm quyền bào chữa được thực hiện đúng quy định.

Ngoài ra, cần chú trọng nâng cao công tác đào tạo, bồi dưỡng cán bộ cả về kiến thức chuyên môn nghiệp vụ và thái độ làm việc công tâm, khách quan, nâng cao tinh thần trách nhiệm, đạo đức nghề nghiệp. “Cũng cần tăng cường công tác rút kinh nghiệm, thỉnh thị khi có khó khăn, vướng mắc. Đồng thời, trên cơ sở quy định của Bộ luật Tố tụng hình sự và các văn bản hướng dẫn cần có sự

phối hợp liên ngành các cơ quan đề ký kết, ban hành quy chế phối hợp trong thực hiện chức năng, nhiệm vụ. Những văn bản này sẽ tạo điều kiện thuận lợi cho các cơ quan chức năng thực hiện tốt hơn nhiệm vụ của mỗi ngành”, nữ Phó Viện trưởng cho biết.

Không chỉ là một lãnh đạo mạnh mẽ, quyết đoán trong công việc, bà Liễu còn được biết đến là người tích cực hưởng ứng các phong trào thi đua của ngành và của địa phương phát động. Những phong trào chung tay vì người nghèo, xóa nhà dột nát; xây dựng nông thôn mới... được bà nhiệt tình tham gia, có những đóng góp thiết thực, cụ thể.

Nói về cấp dưới của mình, bà Hồ Thị Lan Anh - Viện trưởng VKSND tỉnh Lạng Sơn tỏ ra rất tự hào, quý mến. “Đồng chí Liễu là một cán bộ rất mẫu mực, nghiêm túc, sâu sát trong công việc. Phẩm chất đạo đức, chính trị rất vững vàng. Trong công việc rất tận tụy, trách nhiệm, chuyên môn nghiệp vụ vững vàng, do đó các công việc đồng chí Liễu làm rất tốt”, Viện trưởng VKSND tỉnh Lạng Sơn nhận xét và cho biết thêm, bà Liễu là vợ một đồng chí công tác trong lực lượng bộ đội biên phòng. “Công việc ở cơ quan vất vả, bận bịu, nhưng đồng chí Liễu vẫn luôn chu đáo, chín chu trong gia đình. Việc nước, việc nhà, công việc nào đồng chí cũng làm gọn gàng và tốt cả”, nữ Viện trưởng nói về cấp dưới của mình.

MINH HỮU

TP HUẾ:

Đốc thúc tiến độ dự án đường Chợ Mai - Tân Mỹ

Tuyến đường Chợ Mai - Tân Mỹ dài hơn 4km, khởi công từ 2018 với tổng kinh phí gần 195 tỷ đồng, nhưng đến nay vẫn chưa hoàn thành.

Dự án đường Chợ Mai - Tân Mỹ được UBND TP Huế phê duyệt tại Quyết định 2495/QĐ-UBND ngày 19/10/2016. Điểm đầu của dự án giao với QL49 tại Km 10+217 (đường Phạm Văn Đồng, phường Phú Thượng, quận Thuận Hóa), điểm cuối giao QL49 và đường vào cầu Ca Cút tại Km 5+00 (đoạn gần cầu Diên Trường 2, phường Thuận An, quận Thuận Hóa). Tổng mức đầu tư của dự án gần 195 tỷ đồng, do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển đô thị TP Huế (BQL) làm chủ đầu tư.

Mục tiêu dự án nhằm góp phần hoàn thiện tuyến đường theo quy hoạch, tạo động lực đẩy mạnh tốc độ thực hiện quy hoạch phường Thuận An (TP Huế), đáp ứng nhu cầu giao thông vận tải của khu vực, tiền đề cho việc thu hút các nhà đầu tư, xây dựng cơ sở hạ tầng.



● Đến nay, tuyến đường Chợ Mai - Tân Mỹ vẫn còn dang dở.
(Ảnh: Thùy Nhung)

Dự án khởi công từ tháng 8/2018 với thời gian hoàn thành dự kiến ban đầu trong 3 năm. Tuy nhiên, đến nay sau nhiều lần gia hạn tiến độ hợp đồng và xử phạt các nhà thầu, đường Chợ Mai - Tân Mỹ vẫn chưa hoàn thành.

Ghi nhận tại công trường vào giữa tháng 3/2025 cho thấy, hiện không có công nhân, máy móc thi công. Phân dải phân cách và hệ thống thoát nước thi công dang dở, hệ thống điện đèn chiếu sáng chưa hoàn thành. Nhiều hạng mục, vật dụng nằm ngổn ngang dọc tuyến đường gây mất mỹ quan.

Ngoài một số đoạn đã thảm nhựa mặt đường, nhiều đoạn chỉ đổ đá dăm, hiện trạng mặt đường vẫn còn ngổn ngang, xuất hiện nhiều “ô gá”, cây cối mọc um tùm ở dải phân cách...

Việc thi công trì trệ, kéo dài nhiều năm liền nhưng vẫn chưa hoàn thành làm ảnh hưởng đến đời sống của người dân sống xung quanh. Dù tuyến đường chưa được bàn giao đưa vào sử dụng, chưa có điện chiếu sáng nhưng một số phương tiện vẫn lưu thông trên tuyến, nguy cơ mất an toàn giao thông, nhất là thời điểm ban đêm.

Theo BQL, dự án có 3 gói thầu xây lắp, trong đó gói thầu số 11 đã hoàn thành 92,48%, gói thầu số 14 hoàn thành 82,29% và gói thầu số 19 hoàn thành 90,08% giá trị khối lượng xây lắp theo hợp đồng. Nguyên nhân dự án chậm tiến độ do năng lực đơn vị thi công. Trước đó, chủ đầu tư đã xử phạt 2 nhà thầu với giá trị trên 1 tỷ đồng. Ngoài ra, nguyên nhân khách quan do dự án nằm ở vùng thấp trũng, hạ tầng thoát nước chưa hoàn thiện dẫn đến thường xuyên bị ngập lụt; công trình thi công trên nền đất yếu, chờ lún dẫn đến kéo dài thời gian thực hiện.

Chủ đầu tư đã đề xuất UBND TP Huế cho đơn vị quan trắc độc lập vào quan trắc lún, trên cơ sở số liệu của nhà thầu cung cấp sẽ có sự đối chiếu nhằm đưa ra phương án xử lý phù hợp.

Chủ đầu tư cho biết thêm, qua quá trình quan trắc một số vị trí trên tuyến dự án có độ lún lớn hơn so với độ lún dự báo của hồ sơ thiết kế, bản vẽ thi công được duyệt. Và qua báo cáo của đơn vị tư vấn quan trắc độc lập, đến nay công trình mới có khả năng thi công các lớp kết cấu tiếp theo.

BQL đã tổ chức các buổi làm việc với nhà thầu để có kế hoạch thi công trở lại trong quý I năm 2025 từ nguồn kinh phí ngân sách. Dự kiến chậm nhất đến ngày 30/9/2025 sẽ hoàn thành dự án.

THÙY NHUNG

KHU CÔNG NGHỆ CAO TP HỒ CHÍ MINH:

Hướng đến mục tiêu trung tâm đa chức năng, thúc đẩy tăng trưởng kinh tế Thành phố

Hôm qua (24/3), Phó Chủ tịch Quốc hội Lê Minh Hoan cùng Đoàn công tác Ủy ban Khoa học, Công nghệ và Môi trường (KHCH&MT) của Quốc hội đã làm việc, khảo sát thực tế tại Khu công nghệ cao (CNC) TP HCM (SHTP) nhằm phục vụ công tác thẩm tra dự án Luật KHCN và đổi mới sáng tạo (ĐMST).

Hiện Khu CNC TP HCM có 161 dự án còn hiệu lực, trong đó có 71 dự án sản xuất, 18 dự án dịch vụ, 20 dự án R&D, 8 dự án đào tạo - ươm tạo, 23 dự án công nghiệp hỗ trợ. Có 10 tập đoàn công nghệ cao hàng đầu đã đầu tư vào khu gồm Intel, Jabil, Rockwell Automation, Nidec, Nipro, NTT, Samsung...

Nhân lực tại các DN CNC khoảng 47 ngàn lao động, được đào tạo đáp ứng yêu cầu từ quản lý, vận hành sản xuất đến nghiên cứu và phát triển (R&D). Số lao động trình độ đại học trở lên trong R&D tăng mạnh hàng năm, trong đó lĩnh vực công nghệ thông tin chiếm hơn 50%.

Ngay từ khi thành lập, Khu CNC TP HCM đã có 3 đơn vị trực thuộc (Trung tâm nghiên cứu triển khai R&D, Vườn ươm DN CNC, Trung tâm Đào tạo CNC) với mục tiêu hỗ trợ, liên kết với các DN để thực hiện các hoạt động KHCN tại SHTP.

Phát biểu tại buổi làm việc, Phó Chủ tịch Quốc hội Lê Minh Hoan đánh giá hoạt động, chỉ tiêu R&D từ các dự án tại SHTP chiếm trên 47% tổng chi tư nhân



● Phó Chủ tịch Quốc hội Lê Minh Hoan cùng Đoàn công tác làm việc tại Khu CNC TP HCM.
(Ảnh: Bùi Yên)

cho R&D của TP HCM, đây là con số rất ấn tượng.

Trên cơ sở đó, Phó Chủ tịch Quốc hội “đặt hàng” SHTP, thời gian tới giúp TP HCM tăng đầu tư ĐMST, nghiên cứu phát triển khu vực tư nhân lên cao hơn nữa. Khi đó, sứ mệnh của Khu CNC không chỉ khép kín trong diện tích khu, mà mang tính lan tỏa, thúc đẩy nền kinh tế tư nhân phát triển, đầu tư cho nghiên cứu KHCN.

“Khu CNC TP HCM cần đưa ra mục tiêu, định hướng để thu hút nền kinh tế tư nhân vào đầu tư nghiên cứu hơn nữa, qua đó nhằm thúc đẩy kinh tế TP HCM phát triển, trở thành đầu tàu kinh tế của cả nước; trong đó chú trọng quan tâm đến các DN vừa và nhỏ. Với việc đầu tư Công viên khoa học, nên hướng đến trở thành công viên giải trí về khoa học, để thu hút học sinh, sinh viên yêu thích và có

đam mê nghiên cứu KHCN. Khu CNC cũng cần xây dựng không gian mở về KHCN để thu hút thêm nhiều DN đầu tư trong lĩnh vực CNC”, Phó Chủ tịch Quốc hội Lê Minh Hoan nhấn mạnh.

Báo cáo với Đoàn công tác, PGS.TS Lê Quốc Cường, Phó trưởng Ban quản lý Khu CNC TP HCM cho biết, các dự án đầu tư vào SHTP đều có cam kết chi cho hoạt động R&D. Dự báo đến năm 2025, tổng chi cho R&D ước đạt 250 triệu USD, tăng 58% so với 2021.

Đặc biệt, hoạt động chi tiêu R&D từ các dự án tại Khu CNC chiếm trên 47% tổng chi tư nhân cho R&D của TP HCM và khoảng 7% của Việt Nam. SHTP hướng đến mục tiêu trở thành khu CNC không chỉ đóng khung trong vị trí địa lý, mà trở thành trung tâm đa chức năng, có vai trò thúc đẩy sự tăng trưởng kinh tế của TP HCM.

TP BIÊN HÒA (ĐỒNG NAI): Rà soát, gỡ vướng cho hơn 25 ngàn thửa đất chưa có sổ đỏ

Trước những vướng mắc trong công tác cấp sổ đỏ, TP Biên Hòa (tỉnh Đồng Nai) đang đẩy nhanh tiến độ, bảo vệ quyền lợi hợp pháp và tạo điều kiện ổn định cho người dân.

Việc làm ý nghĩa

Phường Long Bình và Long Bình Tân là hai địa phương có nhiều đơn vị quân đội, khu công nghiệp, DN đóng trên địa bàn. Quá trình phát triển đã phát sinh một số vấn đề trong công tác cấp sổ đỏ. Hiện trên địa bàn hai phường còn hơn 25 ngàn thửa đất chưa được cấp sổ đỏ.

Theo kế hoạch của Ban Thường vụ Thành ủy Biên Hòa, lãnh đạo hai phường đang tích cực triển khai các giải pháp nhằm tăng cường công tác quản lý đất đai và trật tự xây dựng. Mục tiêu trọng tâm là rà soát tình trạng sử dụng đất, phối hợp cơ quan chức năng để tháo gỡ khó khăn trong việc cấp sổ đỏ cho người dân.

Những ngày qua, UBND phường Long Bình Tân đã thành lập các tổ công tác chuyên trách thống kê, rà soát chi tiết tình trạng đất đai. Chính quyền địa phương tập trung xử lý các khu đất có nguồn gốc từ đơn vị quân đội đã bàn giao cho địa phương quản lý, các dự án dân cư trước đây chưa hoàn tất thủ tục pháp lý. Bên cạnh đó, một trong những nội dung rà soát quan trọng là các trường hợp liên quan dự án của Cty Miền Đông năm 2001 trên diện tích 49ha tại khu phố 2 và 3.

Hiện toàn phường có 17.940 thửa đất, trong đó hơn 1.200 thửa do tổ chức sử dụng, với 785 thửa chưa có sổ đỏ. Với hơn 16 ngàn thửa đất của hộ gia đình, cá nhân, chỉ gần 8.900 thửa đã được cấp giấy chứng nhận, còn hơn 7 ngàn thửa chưa được cấp.

Tại phường Long Bình, UBND phường đang đẩy mạnh kiểm tra xử lý các trường hợp liên quan đến nguồn gốc đất quốc phòng và đất lâm nghiệp trước đây. Theo thống kê, hơn 19.776 thửa đất do hộ gia đình, cá nhân sử dụng nhưng mới 4.300 thửa được cấp sổ đỏ, gần 14.200 thửa chưa được cấp.

Ngoài ra, trên địa bàn vẫn còn 836 thửa đất thuộc ranh giới quản lý của Trung tâm Lâm nghiệp Biên Hòa trước đây, dù đã bàn giao về địa phương nhưng chưa được kê khai, đăng ký cấp sổ đỏ. Ngoài ra, một số lượng lớn các thửa đất công vẫn chưa được hoàn tất thủ tục pháp lý cần thiết.

Bí thư Thành ủy Biên Hòa Hồ Văn Nam nhấn mạnh: Việc tháo gỡ các vướng mắc trong cấp sổ đỏ cho người dân trên địa bàn TP Biên Hòa, đặc biệt tại các phường Trảng Dài, Long Bình và Long Bình Tân, là vô cùng cần thiết. Điều này không chỉ giúp người dân sớm có sổ đỏ mà còn góp phần tăng nguồn thu ngân sách nhà nước từ thuế sử dụng đất, thúc đẩy sự phát triển địa phương theo đúng quy hoạch đã được phê duyệt.

Tháo gỡ khó khăn liên quan nguồn gốc đất

Một trong những thách thức lớn nhất trong việc cấp sổ đỏ tại hai phường Long Bình và Long Bình Tân là các thửa đất có nguồn gốc từ đất quốc phòng. Các hộ

Về dự án Luật KHCN&ĐMST, ông Lê Quốc Cường kiến nghị cần xác lập vai trò khu CNC trong chiến lược phát triển KHCN quốc gia; luật hóa các định hướng về phát triển các khu CNC thành công viên KHCN; có cơ chế đặc thù cho việc thành lập Viện Công nghệ tiên tiến và ĐMST, trở thành hạt nhân nghiên cứu và phát triển công nghệ tiên tiến; cần luật hóa, hướng dẫn cụ thể hơn các khái niệm, tiêu chuẩn về mô hình tổ chức, quản trị theo thông lệ quốc tế cho các tổ chức KH&CN; bổ sung quy định về nguyên tắc xác định chi phí hoạt động R&D tại các DN, quy định về công bố các khoản chi về hoạt động R&D của DN trong khu CNC. Kiến nghị bổ sung quy định về nguyên tắc xác định chi phí cho hoạt động R&D tại các DN, quy định về công bố các khoản chi về hoạt động R&D của DN trong khu CNC; phân cấp cho UBND cấp tỉnh nghiên cứu, xây dựng danh mục CNC, danh mục công nghệ chiến lược ưu tiên đầu tư, phát triển và các chính sách có liên quan...

“Với mô hình Công viên khoa học, SHTP định hướng sắp tới sẽ mở rộng, có thêm không gian triển lãm, thử nghiệm, trình diễn sản phẩm CNC. Hiện nay, tại SHTP cũng đang tổ chức rất nhiều cuộc thi cho học sinh, sinh viên để khuyến khích đam mê khoa học, điển hình là Cuộc thi Thiết kế vi mạch cho đô thị thông minh. Ngoài ra, để thúc đẩy các hoạt động KHCN & ĐMST, Ban Quản lý đã phát triển mô hình liên kết 3 nhà (trường đại học, viện nghiên cứu, DN) trong việc nghiên cứu và sản xuất CNC”, PGS.TS Lê Quốc Cường chia sẻ.

Hiện Khu CNC TP HCM vẫn còn gặp một số khó khăn, vướng mắc như: Thiếu công tác dự báo phát triển xu hướng công nghệ trên thế giới, khó khăn trong quá trình chuyển giao công nghệ - thương mại hóa sản phẩm, chưa có quy hoạch công nghiệp rõ ràng trong luật để định hướng phát triển...

Thời gian tới, Khu CNC TP HCM sẽ tập trung triển khai một số dự án tạo đột phá hạ tầng KHCN như mở rộng với chức năng bổ sung Công viên KH&CN; nâng cấp Trung tâm Nghiên cứu triển khai lên chuẩn quốc tế (CoE); đầu tư hạ tầng và trang thiết bị cho vi mạch bán dẫn, công nghệ sinh học, AI, công nghệ nano; chuyển đổi Vườn ươm DN CNC thành Trung tâm ĐMST, trở thành hạ tầng ươm tạo và thúc đẩy ĐMST Việt Nam. **BÙI YÊN**

Nam Định tuyên dương Thanh niên tiên tiến làm theo lời Bác

Ngày 24/3, tại Trung tâm Văn hóa Thanh, thiếu niên tỉnh Nam Định, Ban Thường vụ Tỉnh đoàn tổ chức tuyên dương Thanh niên tiên tiến làm theo lời Bác năm 2025.

Phát biểu tại Lễ tuyên dương, bà Ngô Thị Thùy Trang, Phó Bí thư phụ trách Tỉnh đoàn, Chủ tịch Hội Liên hiệp Thanh niên Việt Nam tỉnh cho biết, những năm qua, công tác Đoàn và phong trào thanh, thiếu nhi tỉnh Nam Định đã đạt được nhiều kết quả tích cực.

Không ngừng đổi mới mạnh mẽ, hiệu quả nội dung, phương thức hoạt động của Đoàn thực hiện tốt các yêu cầu, nhiệm vụ trong tình hình mới. Đẩy mạnh việc chuyển đổi số trong tổ chức và hoạt động của Đoàn để phù hợp hơn với nhu cầu tiếp nhận, mong muốn của thanh niên. Công tác giáo dục lý tưởng cách mạng, đạo đức, lối sống văn hóa cho thanh, thiếu nhi theo Chỉ thị 42 của Ban Bí thư được đổi mới và nâng cao hiệu quả. Trọng tâm là giáo dục lòng yêu nước, tự hào dân tộc, nêu cao tinh thần trách nhiệm, lý tưởng phụng sự Tổ quốc, phục vụ Nhân dân; khơi dậy khát vọng phát triển đất nước phồn vinh, hạnh phúc trong thanh, thiếu nhi.



● Trao chứng nhận và Kỷ niệm chương “Vi thể hệ trẻ” cho 38 cá nhân, 43 thanh niên tiên tiến làm theo lời Bác năm 2025.

(Ảnh: Thiên Kim)

Từ những chương trình, hoạt động nhiều mô hình, công trình, phần việc của tuổi trẻ Nam Định đang chuyển động từng ngày, từng giờ ở mọi lúc, mọi nơi tạo nên sức lan tỏa mạnh mẽ, khơi dậy trong mỗi đoàn viên, thanh niên niềm khát khao, sự nhiệt huyết, sức sáng tạo và nỗ lực trong các hoạt động xung kích, tình nguyện của Đoàn Thanh niên.

Nhân dịp này, Ban Tổ chức trao chứng nhận và Kỷ niệm chương “Vi thể hệ trẻ” cho 38 cá nhân, 43 thanh niên tiên tiến làm theo lời Bác năm 2025. Khen thưởng cho các tập thể có thành tích xuất sắc trong công tác triển khai thi điểm số, thẻ đoàn viên điện tử. **THIÊN KIM**

kiện cấp theo Luật Đất đai 2024. UBND phường đang liên hệ người dân để hoàn tất hồ sơ, dự kiến trong tháng 3/2025 sẽ hoàn tất việc tiếp nhận và xét duyệt hồ sơ trên hệ thống VNPT iGate.

Đề đẩy nhanh tiến độ, UBND TP đã tăng cường nhân lực hỗ trợ phường Trảng Dài, đồng thời phối hợp Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trong quá trình xét duyệt và cấp sổ đỏ diễn ra đúng kế hoạch.

Ban Thường vụ Thành ủy tiếp tục triển khai kế hoạch tăng cường quản lý đất đai tại các phường có diện tích lớn và dân số đông như Long Bình và Long Bình Tân. Cả hai địa phương này đều có sự phát triển nhanh chóng về dân số và nhu cầu sử dụng đất, do đó công tác cấp sổ đỏ cần được đẩy mạnh để bảo vệ quyền lợi hợp pháp của người dân và thúc đẩy sự phát triển đô thị bền vững.

Hiện nay, các phường đang phối hợp Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh rà soát lại toàn bộ hồ sơ quản lý đất đai, từ đó có phương án xử lý dứt điểm các trường hợp vướng mắc, hướng tới hoàn thành 100% việc cấp sổ đỏ cho các hộ đủ điều kiện trong năm 2025. **DUY KHƯƠNG**

VỤ GIAN LẬN TUỔI CẦU THỦ CLB SÔNG LAM NGHỆ AN: Đình chỉ một hiệu trưởng trường tiểu học

Thông tin từ lãnh đạo UBND huyện Tân Kỳ (Nghệ An) xác nhận, đơn vị vừa quyết định đình chỉ công tác với ông Trần Quốc Dũng (SN 1971, Hiệu trưởng Trường Tiểu học Kỳ Sơn) và bà Nguyễn Thị Tú (SN 1984, cán bộ Trung tâm văn hóa, thể thao và truyền thông huyện). Ông Dũng và bà Tú trước đó bị Công an tỉnh Nghệ An khởi tố điều tra về hành vi “Lạm dụng tài liệu của cơ quan, tổ chức; Sử dụng tài liệu giả của cơ quan, tổ chức”.

Theo đó, với mong muốn con, cháu mình được tập luyện, thi đấu tại câu lạc bộ (CLB) Sông Lam Nghệ An (SLNA) nên bà Tú đã câu kết ông Dũng làm giả các loại hồ sơ, giấy tờ để "qua mặt" những người có trách nhiệm của CLB và cơ quan chức năng.

Liên quan đến vụ việc trên, năm 2024, sau khi đội U11 SLNA giành chức vô địch tại giải bóng đá Nhi đồng toàn quốc, một cầu thủ của CLB bị cho rằng đã gian lận tuổi khi tham gia giải. Cụ thể, cầu thủ này đã học lớp 4 tại Trường Tiểu học Đậu Liêu (TX Hồng Lĩnh, Hà Tĩnh) từ năm 2016 đến 2019, nhưng khi chuyển đến Trường Tiểu học Kỳ Sơn (huyện Tân Kỳ, Nghệ An) năm 2019, lại bắt đầu học lại từ lớp 1.

Sau khi kiểm tra, xác minh, Liên đoàn Bóng đá Việt Nam đã quyết định phạt 10 triệu đồng; tước chức vô địch của U11 SLNA tại giải bóng đá Nhi đồng toàn quốc năm 2024, đồng thời cấm đội bóng này tham gia các giải bóng đá do Liên đoàn Bóng đá Việt Nam tổ chức trong thời hạn 2 năm.

Sau khi sự việc xảy ra, Sở VH&TT Nghệ An (nay là Sở VH,TT&DL) đã yêu cầu CLB SLNA làm rõ và báo cáo về vụ việc. Ông Hoàng Văn Phúc, Phó Giám đốc Sở nhấn mạnh tầm quan trọng của việc bảo đảm tính minh bạch và công bằng trong công tác đào tạo bóng đá trẻ, đồng thời khẳng định không chấp nhận gian lận tuổi vì thành tích. Về phía CLB SLNA, sau khi các cơ quan báo chí phản ánh, CLB đã chính thức lên tiếng, khẳng định không chấp nhận gian lận tuổi hoặc làm sai lệch hồ sơ, giấy tờ của các cầu thủ. Ngoài ra, nhằm ngăn chặn tình trạng gian lận tuổi trong bóng đá trẻ, CLB SLNA đã triển khai các giải pháp như làm việc với Sở Tư pháp để kiểm tra hồ sơ từng vận động viên, yêu cầu cung cấp mã định danh cá nhân và xác minh thông tin từ các cơ quan chức năng.

Trước sự việc trên, Công an tỉnh Hà Tĩnh và Nghệ An đã vào cuộc điều tra nhằm xác định tính xác thực của các thông tin liên quan đến năm sinh và quá trình học tập của cầu thủ trên. **THIÊN Y**

THÔNG BÁO

Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt đình chính Thông báo đấu giá tài sản số 280/2025/TB-BV ngày 18/03/2025 đã ra số báo ngày 19/3/2025 trên Báo in (báo giấy) Báo Pháp luật Việt Nam

Tại mục: Thời gian, địa điểm cách thức đăng ký tham gia: từ 08 giờ 00 ngày 19/03/2025 đến 17 giờ 00 ngày 07/04/2025 tại 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

Nay đình chính thành:

Thời gian, địa điểm cách thức đăng ký tham gia: từ 08 giờ 00 ngày 19/03/2025 đến 17 giờ 00 ngày 04/04/2025 tại 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

Các nội dung khác trong Thông báo đấu giá tài sản số 280/TB- BV ngày 18/03/2025 không thay đổi, vẫn giữ nguyên để thực hiện.

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt - 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu - 324 đường Hồ Tùng Mậu, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng

Thời gian, địa điểm đấu giá: 10 h 00p, ngày 10/04/2025 - 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng;

Tên tài sản: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại: Lô 242-B2-7, khu quản nhân Lữ đoàn 532, P. Hòa Khánh Nam, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

Nơi có tài sản: Lô 242-B2-7 khu quản nhân Lữ đoàn 532, P. Hòa Khánh Nam, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

Giá khởi điểm: 4.341.940.715 đồng. Tiền đặt trước: 434.194.000 đồng.

Thời gian, địa điểm cách thức đăng ký tham gia: từ 08 giờ 00 ngày 19/03/2025 đến 17 giờ 00 ngày 04/04/2025 tại 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/ nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và tham gia đấu giá theo đúng quy định tại thông báo này.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có tài sản đấu giá, nơi có tài sản: Agribank Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh (Đ/C: Số 20 đường Võ Văn Kiệt, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, Tp.HCM).

Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 11/4/2025 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Tài sản đấu giá: Toàn bộ khoản nợ Công ty CP Vật Liệu và Xây Dựng Sài Gòn Acotec tại Agribank Chi nhánh Tp.Hồ Chí Minh theo HĐTD số 1700-LAV-201801516 ngày 04/10/2018, số 1700-LAV-202200442 ngày 15/6/2022 và các Phụ lục hợp đồng, Hợp đồng SDBS Hợp đồng tín dụng kèm theo. Giá trị ghi sổ khoản nợ tạm tính đến ngày 29/10/2024 là: 59.492.106.464 đồng (Trong đó, Nợ gốc: 43.257.841.787 đồng, Nợ lãi: 16.131.641.429 đồng, Lãi phạt: 102.623.248 đồng); Tiền lãi trên tiếp tục phát sinh kể từ ngày 30/10/2024 cho đến khi bên vay thanh toán hết nợ. GKD: 44.300.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 4.430.000.000 đồng.

Thời gian đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 25/3/2025 đến 17 giờ ngày 08/4/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc);

Địa điểm đăng ký: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP.HCM;

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 SDBS 2024 và các quy định khác của pháp luật liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGD Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định (Chi tiết hồ sơ, tài sản bảo đảm tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN



● Hiện nay, trên hai phường Long Bình Tân và Long Bình còn hơn 25 ngàn thửa đất chưa được cấp sổ đỏ. (Ảnh: Duy Khương)

dân được cấp đất từ đơn vị quân đội từ 1987 nhưng chưa đăng ký thường trú, chưa đóng thuế đất, dẫn đến nhiều vướng mắc pháp lý.

UBND phường Long Bình đã kiến nghị UBND TP và các sở, ngành liên quan xem xét phương án cấp sổ đỏ cho các hộ dân đang sống trên đất quốc phòng đã bàn giao về địa phương nhưng chưa có quyết định thu hồi để thực hiện dự án. Đồng thời, đề xuất cấp sổ đỏ cho các trường hợp phù hợp với quy hoạch sử dụng đất hiện nay theo Luật Đất đai 2024.

Tương tự, tại phường Long Bình Tân, có hơn 7 ngàn thửa đất chưa được cấp sổ đỏ, trong đó hơn 1 ngàn thửa liên quan đất quốc phòng. Để giải quyết vấn đề này, UBND TP đang phối hợp các đơn vị quân đội đóng quân trên địa bàn nhằm tìm giải pháp hợp lý.

Ngoài phường Long Bình và Long Bình Tân, công tác cấp sổ đỏ tại phường Trảng Dài cũng đang có nhiều chuyển biến tích cực. Hiện trong tổng số 9.872 thửa đất chưa có sổ đỏ, đã có 698 thửa đủ điều

ĐÀO TẠO KỸ SƯ AI:

Mở ra nhiều cơ hội nghề nghiệp hấp dẫn

Hàng loạt cam kết đào tạo kỹ sư trí tuệ nhân tạo (AI) từ Chính phủ đến doanh nghiệp lớn đang cho thấy một làn sóng đầu tư mạnh mẽ vào nguồn nhân lực công nghệ cao, mở ra cơ hội nghề nghiệp lớn cho người học và nhận được sự quan tâm đặc biệt từ các nhà giáo dục.

Hàng loạt cam kết đào tạo kỹ sư AI

Tại Diễn đàn chính sách “Việt Nam chủ động phát triển ngành công nghiệp bán dẫn và trí tuệ nhân tạo trong kỷ nguyên mới” mới đây, Thủ tướng Chính phủ đã nhấn mạnh mục tiêu cụ thể trong những năm tới, Việt Nam đang tích cực đào tạo 100.000 kỹ sư bán dẫn và AI, khẳng định vai trò chiến lược của công nghệ AI trong phát triển kinh tế số.

Hướng ứng định hướng đó, FPT đã công bố chiến lược phát triển giai đoạn 2025 - 2027, xác định AI là trụ cột trung tâm và cam kết đào tạo 50.000 kỹ sư AI. Cùng với đó, FPT sẽ cung cấp kỹ năng, kiến thức về AI cho 500.000 nhân lực đến năm 2030. Đây là một phần trong định hướng “AI First” của Tập đoàn này nhằm đáp ứng nhu cầu ngày càng cao về nguồn nhân lực công nghệ chất lượng trong thời kỳ chuyển đổi số. Bên cạnh đó, FPT cũng sẽ đầu tư xây dựng các nhà máy AI tại Việt Nam và Nhật Bản, mở rộng hệ thống trung tâm dữ liệu để nâng cao năng lực tính toán phục vụ nghiên cứu và triển khai các dịch vụ AI quy mô lớn.

Một sự kiện nổi bật khác là ABAII Unitour 25 với chủ đề “Tối ưu hóa quản lý và phát triển sự nghiệp với Blockchain và AI trong ngành kỹ thuật” do Viện



● Công nghệ AI đang thay đổi cấu trúc thị trường việc làm của người trẻ tại Việt Nam và toàn cầu. (Ảnh minh họa: MobileReview)

Công nghệ Blockchain và Trí tuệ Nhân tạo ABAII phối hợp cùng Hiệp hội Blockchain Việt Nam (VBA) tổ chức, vừa diễn ra tại Trường Đại học Sư phạm Kỹ thuật - Đại học Đà Nẵng. Sự kiện thu hút đông đảo sinh viên, giảng viên và chuyên gia công nghệ, tập trung chia sẻ kiến thức chuyên sâu về ứng dụng AI và blockchain trong quản lý, sản xuất và y học, đồng thời mở ra nhiều cơ hội nghề nghiệp hấp dẫn cho sinh viên.

Các chuyên gia nhấn mạnh, công nghệ AI đang mở ra tiềm năng lớn về việc làm với mức lương trung bình cho kỹ sư AI lên tới 200.000 USD/năm, cao gấp nhiều lần so với kỹ sư phần mềm truyền thống. Trong khi đó, Blockchain được đánh giá là công cụ tối ưu hóa dữ liệu và tăng tính minh bạch cho doanh nghiệp, đặc biệt trong lĩnh vực quản lý tín chỉ carbon.

Tìm lời giải ở người học

Thời gian qua, hàng loạt lượt đăng tải và bài viết trên truyền thông đã chia sẻ nỗi lo của người trẻ về nguy cơ thất nghiệp trong thời đại AI, khi mà công nghệ và thuật toán ngày càng thay thế các công việc truyền thống. Tuy nhiên, vấn đề không nằm ở sự phát triển của AI, mà ở chính sự chuẩn bị và năng lực thích ứng của lực lượng lao động.

Anh Nguyễn Minh Tú (30 tuổi), kỹ sư phần mềm tại một startup trong lĩnh vực game ở Hà Nội chia sẻ: “Nếu bắt đầu học AI bài bản từ bây giờ, người học hoàn toàn vẫn có cơ hội khi ra trường. Tuy nhiên, điều quan trọng là phải học từ gốc, hiểu bản chất, thay vì chỉ chạy theo xu hướng hay học cách sử dụng công cụ. Cũng giống như lập trình, nếu nắm vững nền tảng thì công nghệ có thay đổi thế nào, mình vẫn thích nghi và ứng dụng được. Như GenAI (AI tạo sinh) đang là xu hướng, nhưng vài năm nữa, rất có thể một công nghệ mới sẽ lên ngôi”.

Hiện nay, trên mạng xã hội, các cuộc thảo luận về việc có nên học các thuật toán nền tảng như “machine learning” (máy học), “deep learning” (học sâu)... vẫn đang chia làm hai luồng ý kiến. Một bên cho rằng sinh viên vẫn cần học cốt lõi, trong khi bên còn lại đặt câu hỏi: liệu còn cần học sâu các thuật toán khi các công cụ như ChatGPT, Gemini, Claude,... đã quá phát triển và làm được quá nhiều, quá tốt...

Theo các chuyên gia, chính tư duy nền tảng, khả năng học tập chủ động và ứng dụng công nghệ một cách linh hoạt mới là “chìa khóa” giúp người trẻ không chỉ đứng vững mà còn tiên phong trong kỷ nguyên AI.

ĐỖ TRANG

Dành 150 tỷ đồng/năm cho các chương trình khoa học và công nghệ trọng điểm

Là nội dung Chương trình hành động thực hiện Nghị quyết số 57-NQ/TW của Bộ Chính trị và Nghị quyết số 03/NQ-CP của Chính phủ về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia mà Đại học Quốc gia Hà Nội vừa ban hành. Chương trình tập trung vào 4 nhóm nhiệm vụ chính để hướng đến việc thúc đẩy các sản phẩm khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo tại Đại học Quốc gia Hà Nội, gắn với các ngành công nghệ, công nghiệp chiến lược, gia tăng giá trị, đóng góp trực tiếp vào phát triển kinh tế - xã hội.

Để thực hiện nhiệm vụ này, Đại học Quốc gia Hà Nội đề ra một số chỉ tiêu cụ thể đến năm 2030 như: Số lượng sản phẩm khoa học và công nghệ chủ lực, trọng điểm được nghiên cứu, chuyển giao 10 sản phẩm/năm; số sáng chế (bao gồm độc quyền

sáng chế và độc quyền giải pháp hữu ích) 100 sáng chế/năm (trong đó có ít nhất 5 sáng chế đăng ký bảo hộ ở nước ngoài); số lượng bài báo khoa học quốc tế trên các tạp chí thuộc Q1, Q2 (Scopus/WoS) tăng trưởng 25%/năm; ngân sách dành cho các chương trình khoa học và công nghệ trọng điểm cấp Đại học Quốc gia Hà Nội là 150 tỷ đồng/năm (khoảng 750 tỷ đồng đến năm 2030); tỷ lệ nghiên cứu thuộc các chương trình khoa học và công nghệ trọng điểm có ứng dụng thực tiễn vào doanh nghiệp và địa phương tối thiểu 80%.

Đại học Quốc gia Hà Nội tiếp tục chú trọng phát triển mạnh hệ sinh thái đổi mới sáng tạo gắn với doanh nghiệp, gia tăng nguồn thu từ dịch vụ, chuyển giao khoa học và công nghệ, thu hút đầu tư của khu vực tư nhân vào khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo. **MAI CHI**

TIN TỨC

Bộ Giáo dục và Đào tạo chốt lịch thi THPT 2025

Ngày 24/3, Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT) ban hành Công văn số 1239/BGDĐT-QLCL về hướng dẫn một số nội dung tổ chức kỳ thi tốt nghiệp trung học phổ thông (THPT) năm 2025 gửi các Sở GD&ĐT; Cục Nhà trường - Bộ Quốc phòng.

Theo đó, kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2025 được tổ chức vào các ngày 25, 26, 27, 28/6/2025. Trong đó: Ngày 25/6/2025 làm thủ tục dự thi; ngày 26, 27/6/2025 tổ chức coi thi; ngày 28/6/2025 dự phòng. Riêng đối với công tác tổ chức thi cho các thí sinh dự thi với đề thi của Chương trình giáo dục phổ thông 2006, căn cứ vào số lượng thí sinh đăng ký dự thi, các Sở GD&ĐT bố trí một số điểm thi dành riêng cho các thí sinh. Trong đó, các thí sinh có thể đăng ký dự thi, đăng ký xét công nhận tốt nghiệp theo hình thức trực tiếp hoặc trực tuyến. Các mốc thời gian trong công tác tổ chức thi và mã các hội đồng thi thực hiện theo Công văn này.

Sở GD&ĐT phối hợp chặt chẽ với các sở, ngành địa phương bảo đảm thực hiện đúng Quy chế thi, Công văn hướng dẫn này và các hướng dẫn thực hiện công tác phối hợp tổ chức thi của các cấp có thẩm quyền (nếu có). Công tác bảo đảm an toàn, an ninh của kỳ thi tiếp tục thực hiện theo hướng dẫn phối hợp thực hiện nhiệm vụ bảo đảm an ninh, an toàn kỳ thi tốt nghiệp THPT. Các Sở GD&ĐT thực hiện chế độ báo cáo bảo đảm kịp thời, đúng biểu mẫu quy định; cập nhật đầy đủ số liệu và kiểm tra độ chính xác trước khi báo cáo Bộ GD&ĐT. Nếu phát sinh tình huống bất thường ảnh hưởng đến công tác chuẩn bị và tổ chức thi, đặc biệt các khâu in sao đề thi, coi thi, chấm thi, phúc khảo, các đơn vị phải báo cáo ngay về Thường trực Ban Chỉ đạo cấp quốc gia kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2025.

N.THƯƠNG

Triển lãm ảnh “Đất nước, con người ASEAN” hướng tới dịp kỷ niệm 135 năm Ngày sinh Chủ tịch Hồ Chí Minh

Triển lãm ảnh “Đất nước, con người ASEAN” thuộc khuôn khổ Lễ hội Làng Sen, do Sở VH, TT&DL Nghệ An cùng Cục Mỹ thuật, Nhiếp ảnh và Triển lãm thực hiện, Bộ VH, TT&DL phối hợp UBND tỉnh Nghệ An tổ chức dự kiến từ ngày 10 - 20/5 tại Bảo tàng tỉnh Nghệ An. Đây vừa là hoạt động nhằm hướng tới dịp kỷ niệm 135 năm Ngày sinh Chủ tịch Hồ Chí Minh (19/5/1890 - 19/5/1969), thể hiện lòng biết ơn và thành kính của Nhân dân cả nước, vừa nhằm quảng bá hình ảnh vùng đất Nghệ An quê Người, cũng như hình ảnh đất nước và con người ASEAN tới du khách quốc tế.

Với tư tưởng Hồ Chí Minh, các hoạt động ngoại giao, hội nhập quốc tế của Việt Nam đã đạt được nhiều thành tựu quan trọng, tạo môi trường hòa bình, thuận lợi cho việc phát triển độc lập, thống nhất và toàn vẹn lãnh thổ. Trong những thành tựu này, quan hệ của Việt Nam với các nước ASEAN ngày càng được củng cố. Việt Nam đã thiết lập quan hệ đối tác chiến lược, đối tác toàn diện với nhiều nước, đồng thời tích cực và chủ động tham gia các diễn đàn trong khu vực để nâng cao vị thế đất nước, tăng cường gắn kết trong khối. Dự kiến triển lãm có khoảng 200 tác phẩm chọn lọc từ các nhiếp ảnh gia Việt Nam và 9 nước ASEAN (Brunei, Campuchia, Lào, Indonesia, Malaysia, Myanmar, Philippines, Singapore và Thái Lan); trong đó có 150 ảnh của các nước và 50 ảnh Việt Nam, gồm có 20 ảnh về Nghệ An, 30 ảnh về các địa phương khác.

Lễ hội Làng Sen tại Nghệ An là hoạt động thường niên mỗi dịp tháng Năm, được tổ chức nhân kỷ niệm Ngày sinh Bác. Năm nay chương trình dự kiến diễn ra 10 ngày, gồm một số hoạt động nổi bật như Lễ dâng hoa tại Quảng trường Hồ Chí Minh, Nhà tưởng niệm Bác Hồ, Đền Chung Sơn (Đền thờ gia tiên Chủ tịch Hồ Chí Minh); các hoạt động văn hóa, đêm biểu diễn nghệ thuật, hội thi thể thao, tổ chức hội trại và không gian Sen, phiên chợ quê Nam Đàn, khánh thành công trình thác 9 tầng tại khu mộ bà Hoàng Thị Loan... **H.MINH**

“Ngược chiều bình an” - Khắc họa chân dung người lính cứu hỏa

Nhà hát Kịch Việt Nam vừa ra mắt vở kịch “Ngược chiều bình an”, tác phẩm khắc họa chân dung những người lính cứu hỏa không chỉ trên chiến tuyến với ngọn lửa, mà còn trong những khoảnh khắc đời thường.

Lấy cảm hứng từ câu chuyện có thật về sự hy sinh anh dũng của ba người lính cứu hỏa trong khi làm nhiệm vụ, “Ngược chiều bình an” tái hiện chân thực những hiểm nguy, đi sâu vào thế giới nội tâm của những con người luôn đối diện với ranh giới mong manh giữa sự sống và cái chết.

Ba nhân vật chính: Thế Nguyên (do diễn viên Vũ Trọng Thanh đảm nhận), Ba Duy (do diễn viên Ngô Trung Tuấn đảm nhận) và Vũ Tuấn (do diễn viên Hoàng Nhật Linh đảm nhận) hiện lên với những trăn trở về tình thân, trách nhiệm và lý tưởng nghề nghiệp. Họ không chỉ chiến đấu với lửa mà còn với chính những nỗi sợ, những niềm đau và cả khát vọng được trở về bên gia đình. **T.MAI**

Đẩy mạnh ứng dụng khoa học công nghệ trong quản lý giao thông

Nhiều tỉnh, thành trên cả nước đã và đang đẩy mạnh các giải pháp khoa học công nghệ nhằm nâng cao hiệu quả quản lý, góp phần giải quyết các vấn đề giao thông, đặc biệt là giao thông đô thị.

Kết quả tích cực từ ứng dụng khoa học công nghệ

Thời gian qua, nhiều người dân tham gia giao thông trên các tuyến phố Hà Nội không khỏi ngạc nhiên khi thấy các chiến sĩ cảnh sát giao thông (CSGT) sử dụng những chiếc camera hình hộp, cầm tay hoặc gắn người trong lúc làm nhiệm vụ. Được biết, đây là camera nghiệp vụ do Bộ Công an phát cho Công an TP Hà Nội nhằm phục vụ việc ghi nhận các hành vi vi phạm và theo dõi tình hình giao thông trên tuyến tuần tra. Loại camera này không chỉ ghi hình người tham gia giao thông mà còn lưu lại thông tin về ngày, giờ và tọa độ định vị.

Bên cạnh camera gắn người, hệ thống camera giao thông đường bộ với cấu hình cao, độ phân giải sắc nét cũng đã được lắp đặt tại các tuyến đường trọng điểm của Thủ đô. Hiện, trên địa bàn Thành phố có hơn 600 cụm camera giám sát giao thông hoạt động 24/24 giờ giúp các vi phạm nhanh chóng được truyền trực tiếp về Trung tâm chỉ huy giao thông.

Nhờ những giải pháp này cùng với việc khai thác hiệu quả dữ liệu từ camera gắn người, camera giao thông, camera giám sát hành trình, dữ liệu đăng kiểm, giấy phép lái xe,... mỗi tháng phòng CSGT, Công an TP Hà Nội phát hiện xử lý hàng ngàn trường hợp vi phạm, góp phần nâng cao hiệu quả giám sát,



● Những giải pháp khoa học công nghệ đang được ứng dụng trong quản lý giao thông. (Ảnh: ST)

xử phạt, đồng thời bảo đảm an ninh trật tự, an toàn giao thông trên địa bàn.

Mở ra nhiều giải pháp mới

Theo các chuyên gia công nghệ, việc lực lượng CSGT ứng dụng khoa học công nghệ đang là một xu hướng đáng chú ý. Xu hướng này vừa giúp nâng cao hiệu quả giám sát, xử lý vi phạm, vừa góp phần minh bạch hóa quá trình thực thi nhiệm vụ, giảm thiểu tranh cãi giữa lực lượng chức năng và người tham gia giao thông khi thực hiện nhắc nhở, xử phạt.

Nhờ các thiết bị công nghệ hiện đại tiên tiến, dữ liệu vi phạm được ghi nhận chính xác, lưu trữ đầy đủ và có thể trích xuất để người dân nhìn lại hành vi vi phạm của mình một cách thực tế. Từ đó, không chỉ hỗ trợ công tác xử lý vi phạm nhanh chóng, chính xác mà còn nâng cao ý thức chấp hành luật giao thông, lan tỏa thông điệp về văn hóa khi tham gia giao thông cho người dân.

Chưa kể, sự phát triển không ngừng của khoa học công nghệ sẽ mở ra nhiều cơ hội cho các giải pháp mới trong quản lý và giám sát giao thông. Chia sẻ với truyền thông, ông Bùi Tiến Dũng

- Giám đốc khối Khách hàng doanh nghiệp Vconnex nhận định, trong tương lai, lực lượng CSGT có thể ứng dụng thêm nhiều công nghệ mới để việc quản lý giao thông được tốt hơn. Có thể kể đến các giải pháp giám sát giao thông thông minh như camera trí tuệ nhân tạo (AI) tích hợp Internet vạn vật (IoT), drone giám sát giao thông, hệ thống radar IoT đo tốc độ hay dự báo giao thông và xác định “điểm đen” tai nạn nhờ công nghệ phân tích dữ liệu lớn (Big Data).

Chuyên gia của Vconnex đề xuất, Việt Nam cần triển khai thêm các hệ thống đèn tín hiệu giao thông thông minh, kết nối IoT, có khả năng tự động điều chỉnh thời gian đèn dựa trên lưu lượng xe tại các giao lộ, giúp tối ưu hóa luồng giao thông và giảm thời gian chờ. Ngoài ra, công nghệ Blockchain có thể được ứng dụng để lưu trữ dữ liệu vi phạm giao thông, bảo đảm tính minh bạch, không thể chỉnh sửa và dễ dàng truy xuất. Đồng thời, người tham gia giao thông và lực lượng CSGT nên được đào tạo, bồi dưỡng kỹ năng xử lý tình huống thông qua việc áp dụng công nghệ thực tế ảo (VR) và thực tế ảo tăng cường (AR).

LINH CHI

NGÀY THẾ GIỚI PHÒNG, CHỐNG LAO 24/3:

Mỗi năm, Việt Nam vẫn có thêm 182.000 ca mắc lao mới

Ngày 24/3, tại lễ mít tinh kỷ niệm Ngày thế giới phòng, chống lao do Bộ Y tế, Chương trình Chống lao Quốc gia phối hợp với các đơn vị tổ chức, TS.BSCC Đinh Văn Lượng, Giám đốc Bệnh viện Phổi Trung ương, Trưởng ban Điều hành Chương trình Chống lao Quốc gia cho biết: “Những năm qua, công tác phòng, chống bệnh lao đã được đẩy mạnh, đạt được nhiều thành công. Đặc biệt, vừa qua, Công điện số 25 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường công tác phòng, chống bệnh lao được ban hành đã đẩy mạnh hơn nữa hoạt động phòng, chống lao. Bộ Y tế đã triển khai kịp thời các văn bản hướng dẫn

về phát hiện, điều trị bệnh lao...; Chương trình Chống lao Quốc gia đã triển khai kịp thời các hoạt động, truyền thông hiệu quả, giảm kỳ thị, tăng cường tiếp cận bệnh nhân lao tại các cơ sở y tế. Năm 2024, công tác phòng, chống lao tại Việt Nam đã ghi nhận kết quả tích cực nhất từ trước đến nay, với hơn 113.000 bệnh nhân lao được phát hiện (tăng 7% so với năm 2023); tỷ lệ chữa khỏi bệnh lao đạt trên 89%, cao hơn mức trung bình toàn cầu (88%)... Những thành công này đạt được ngay sau khi triển khai Công điện số 25 của Thủ tướng Chính phủ”.

Tuy nhiên, hiện tình hình dịch tễ bệnh lao còn nặng

nề. Ước tính mỗi năm, Việt Nam vẫn có thêm 182.000 ca mắc lao mới, 11.000 người tử vong do lao hàng năm.

Theo TS.BS Đinh Văn Lượng, để đạt mục tiêu chấm dứt bệnh lao, công tác phòng, chống lao hiệu quả cần sự quan tâm chỉ đạo của Chính phủ để các Bộ, ban ngành liên quan nghiên cứu cho phép các dự án của các tổ chức viện trợ không hoàn lại cho công tác phòng, chống lao. Mạng lưới y tế cần đồng loạt triển khai công tác khám phát hiện bệnh lao. Đặc biệt, việc quản lý sức khỏe toàn dân, số sức khỏe điện tử cần tích hợp nội dung khám, phát hiện, quản lý bệnh lao. **N.KHÁNH**

Lan tỏa hình ảnh đẹp của tuổi trẻ Quân đội trong Tháng Thanh niên

Vừa qua, tại Trung đoàn 209, Sư đoàn 312 (Thái Nguyên), Ban Thanh niên Quân đội phối hợp với Cục Chính trị Quân đoàn 12 và các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức khởi động “Tháng Thanh niên” và Lễ ra quân huấn luyện năm 2025 với chủ đề: “Thanh niên Quân đội bản lĩnh, khát vọng, xung kích, sáng tạo, tổ hồng truyền thống”.

Tại lễ ra quân đã diễn ra các hoạt động: dâng hương, hoa các Anh hùng liệt sĩ tại Tượng đài chiến sĩ Sông Lô; tặng 40 suất quà cho cán bộ, đoàn viên, thanh niên có hoàn cảnh khó khăn thuộc Trung đoàn BB 209; đồng diễn võ, thể dục, múa hát tập thể và vũ điệu thanh niên ngoài trời; thi đấu trò chơi quân sự; tổ chức tham quan mô hình học cụ...

Đại tá Trần Đại Thắng, Bí thư Đảng ủy, Chính ủy Quân đoàn 12 cho biết, để hoàn thành thắng lợi mọi nhiệm vụ được giao, Thường vụ Đảng ủy, Bộ Tư lệnh Quân đoàn 12 yêu cầu Trung đoàn xây dựng cho cán bộ, chiến sĩ có ý chí quyết tâm cao trong công tác, tu dưỡng, rèn luyện, với tinh thần “Tự tin - Tự giác - Tự chủ - Tự lực - Tự cường - Tự hào truyền thống”, sẵn sàng nhận và hoàn thành thắng lợi mọi nhiệm vụ được giao; tiếp tục đẩy mạnh học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh, gắn với Cuộc vận động “Phát huy truyền thống, cống hiến tài năng, xứng danh “Bộ đội Cụ Hồ” thời kỳ mới.

Hưởng ứng Tháng Thanh niên, tuổi trẻ Ban Chỉ huy quân sự các quận, huyện, thị xã trên địa bàn Hà Nội phối hợp cùng tổ chức đoàn của địa phương tham gia treo cờ Tổ quốc, cờ Đoàn trên các tuyến phố và đường làng, ngõ xóm; tham gia hoạt động “Ngày Chủ nhật xanh” của địa phương với các phần việc như: Cùng cổ cảnh quan, dọn vệ sinh môi trường; chăm sóc, cải tạo mô hình “Vườn hoa Thanh niên”...

Trung tá Đỗ Thị Vân Hà, Trưởng ban Công tác quần chúng, Bộ Tư lệnh (BTL) Thủ đô Hà Nội cho biết: “Các đơn vị trong BTL đã tạo điều kiện thuận lợi để tổ chức đoàn, cán bộ, đoàn viên, thanh niên (ĐVTN) phát huy vai trò xung kích, sáng tạo, tham gia có hiệu quả Đề án “Phát huy vai trò của Quân đội nhân dân tham gia công tác phổ biến, giáo dục pháp luật, vận động Nhân dân chấp hành pháp luật tại cơ sở giai đoạn 2021 - 2027”; triển khai các công trình, phần việc thanh niên; tăng cường xây dựng, phát hiện, tuyên dương, tuyên truyền nhân rộng những điển hình tiên tiến, cách làm hay, mô hình sáng tạo, hiệu quả của tổ chức đoàn và cán bộ, ĐVTN trong học tập, tu dưỡng, rèn luyện đạo đức, lối sống”.

Ngày 23/3, Đoàn cơ sở Lữ đoàn 101, Vùng 4 Hải quân tổ chức ra quân thực hiện “Ngày Chủ nhật xanh”. Theo đó, hơn 1.100 cán bộ, ĐVTN và hội viên phụ nữ của Lữ đoàn đã tiến hành tổng dọn vệ sinh, phát quang bụi rậm, cắt cỏ dọc quốc lộ 1 với chiều dài hơn 1,5km; khơi thông hơn 5km nương nước trong phạm vi Lữ đoàn;...

Cùng ngày, tại Trường THPT Ngô Gia Tự (TP Cam Ranh), Đoàn cơ sở Trung tâm Bảo đảm Kỹ thuật 719, Vùng 4 Hải quân phối hợp với đoàn trường ra quân thực hiện “Ngày Chủ nhật xanh” với chủ đề “Thanh niên xung kích, tình nguyện vì cuộc sống cộng đồng”.

Trong chuỗi hoạt động Tháng Thanh niên năm 2025, các đơn vị thuộc Sư đoàn Phòng không 377 đã tổ chức các hoạt động hưởng ứng “Ngày Chủ nhật xanh”. Theo đó, Trung đoàn 591 đồng loạt tổ chức phát động và triển khai thực hiện trên 5 địa điểm, phối hợp với ĐVTN các địa phương trên địa bàn đồng quân tổ chức tổng dọn vệ sinh, thu gom rác thải, xử lý môi trường ở những địa điểm dễ xảy ra ô nhiễm;...

Thông qua các hoạt động hưởng ứng Tháng Thanh niên, phát huy tinh thần đoàn kết, sự nhiệt huyết của tuổi trẻ, các ĐVTN Quân đội tiếp tục khẳng định vai trò tiên phong, gương mẫu, góp phần xây dựng cảnh quan đơn vị xanh, sạch, đẹp, thể hiện tinh thần “Đâu cần thanh niên có, đâu khó có thanh niên”, lan tỏa hình ảnh đẹp của tuổi trẻ Quân đội.

LAM HẠNH - HỮU THU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Lô 5 ĐTM Định Công, P. Định Công, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội hoặc tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P. Tân Định, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, đồng thời đăng ký trên trang đấu giá trực tuyến: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso5.vn>).

Bên có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, P.Láng Hạ, Q.Đống Đa, TP.Hà Nội.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Trên trang đấu giá trực tuyến: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso5.vn>); Thời gian đấu giá ngày 10/04/2025. Tài sản 01 lúc 09 giờ 00 phút; Tài sản 02 lúc 09 giờ 30 phút; Tài sản 03 lúc 10 giờ 00 phút; Tài sản 04 lúc 10 giờ 30 phút.

Tài sản đấu giá:

Tài sản 01: Xe ô tô nhãn hiệu MG HS01.ST LUX đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 26A-148.38; Số máy: 15E4E5MG1210377; Số khung: LSJA24U97MN036855. Giá khởi điểm: 440.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Tài sản 02: Xe ô tô nhãn hiệu MG MG5 1.5L đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 34A-896.43; Số máy: 1554C9KGR2020253; Số khung: LSJA36E3XR2178796. Giá khởi điểm: 240.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Tài sản 03: Xe ô tô nhãn hiệu VINAMOTOR K6CDVMB đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 23C-070.28; Số máy: ZD30D155NK1003217; Số khung: RLPFMS85PND000161. Giá khởi điểm: 254.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Tài sản 04: Xe ô tô nhãn hiệu KIA SOLUTO đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 30H-782.52; Số máy: G4LCN1006768; Số khung: RNYOC49A4NC259813. Giá khởi điểm: 270.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Nơi có tài sản đấu giá: Bãi xe 95 Trần Thái Tông, Dịch Vọng, Cầu Giấy, Hà Nội (Đối với Tài sản 01 Tài sản 02 và Tài sản 04); Bãi xe 136 Hồ Tùng Mậu, Cầu Giấy, Hà Nội (Đối với Tài sản 03)

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản,

nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 25/03/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 04/04/2025 (Trong giờ hành chính từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần).

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Lô 5 ĐTM Định Công, P. Định Công, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội hoặc tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P. Tân Định, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, đồng thời đăng ký trên trang đấu giá trực tuyến: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso5.vn>).

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội hoặc tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, đồng thời truy cập trang đấu giá trực tuyến: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso5.vn>) làm theo hướng dẫn để đăng ký và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp khách hàng mua hồ sơ mới tham gia đấu giá trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến, khách hàng có thể tải nội dung hồ sơ mới tham gia đấu giá, nộp lại hồ sơ tham gia đấu giá theo địa chỉ tên miền: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso5.vn>). Hoặc khách hàng điện đầu đủ thông tin và gửi hồ sơ tham gia đấu giá của mình về địa chỉ email: daugia vanthanh an.hanoi@gmail.com, đồng thời gửi hồ sơ tham gia đấu giá bản giấy về địa chỉ Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội trước 17 giờ 00 phút ngày 04/04/2025. Trường hợp không tự mình mua và/hoặc nộp hồ sơ tham gia đấu giá thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua và/hoặc nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại Thông báo này.

Điều kiện: Khách hàng có nhu cầu và không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024 và quy định khác của pháp luật có liên quan (nếu có).

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH VẠN THÀNH AN –
CHI NHÁNH HÀ NỘI

Không thu phí, lệ phí đối với tổ chức, cá nhân phải thay đổi giấy tờ do sắp xếp đơn vị hành chính

Ngày 20/3/2025, Ban Chỉ đạo Trung ương về tổng kết việc thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW đã ban hành Công văn số 43-CV/BCĐ về Kế hoạch tiếp tục sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, trong đó yêu cầu không thu các loại phí, lệ phí của cá nhân, tổ chức phải thay đổi giấy tờ, thủ tục do sáp nhập đơn vị hành chính.

Một trong những nội dung đáng lưu ý là Ban Chỉ đạo giao Đảng ủy Công an Trung ương lãnh đạo, chỉ đạo việc sắp xếp công an xã, phường, đặc khu phù hợp với việc sáp nhập các đơn vị hành chính cấp tỉnh và thực hiện mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp và tổ chức thực hiện.

Tham mưu Chính phủ bổ sung, sửa đổi, ban hành hoặc Bộ Công an ban hành theo thẩm quyền các quy định, hướng dẫn thực hiện các dịch vụ công, quản lý xã hội... theo chức năng, nhiệm vụ của Bộ Công an. Việc này thực hiện theo hướng cung cấp dịch vụ công trực tuyến, dịch vụ số cho người dân và doanh nghiệp không phụ thuộc địa giới hành chính. Đồng thời, Công văn nêu rõ, không thu phí, lệ phí đối với tổ chức, cá nhân phải thay đổi giấy tờ, thủ tục do sắp xếp đơn vị hành chính.

Như vậy, người dân cần thay đổi giấy tờ, thủ tục do sắp xếp đơn vị hành chính có thể thực hiện trực tuyến mà không phải chịu bất kỳ khoản phí hay lệ phí nào.

Đảng ủy Công an Trung ương cũng được giao tham mưu cấp có thẩm quyền lãnh đạo, chỉ đạo lực lượng công an. Đồng thời, thực hiện lãnh đạo, chỉ đạo công an các



● Công an Quảng Ninh cấp căn cước cho người dân. (Ảnh minh họa: H.T)

cấp tăng cường công tác, phối hợp với các cấp, các ngành kịp thời nắm bắt dư luận xã hội, vận động quần chúng Nhân dân, bảo đảm giữ vững, ổn định an ninh chính trị, trật tự, an toàn xã hội trước, trong và sau khi thực hiện sắp xếp các các vị hành chính, sắp xếp tổ chức bộ máy, đại hội đảng bộ các cấp và Đại hội XIV của Đảng.

Trước đó, ngày 12/3/2025, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định 571/QĐ-TTg năm 2025 về việc thành lập Ban Chỉ đạo thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp, trong đó có quy định về nhiệm vụ của Bộ Công an như sau:

Bộ Công an ban hành hướng dẫn thu hồi con dấu cũ, khắc con dấu, thay đổi địa chỉ cư trú của công dân do thay đổi địa giới và tên gọi của đơn vị hành chính với hệ thống cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, căn cước công dân và định danh điện tử. Việc rà soát, cung cấp số liệu về nhân khẩu thực tế tại đơn vị hành chính các cấp và hướng dẫn tháo gỡ vướng mắc trong lĩnh vực lý lịch tư pháp (hoàn thành trước ngày 15/4/2025).

Được biết, sau khi bỏ cấp công an huyện, Bộ Công an đã

đẩy mạnh phân cấp thực hiện thủ tục hành chính cho công an cấp xã nhằm bảo đảm phục vụ người dân thuận tiện nhất ngay từ cơ sở. Cụ thể, ngày 17/2, Bộ Công an đã ban hành Hướng dẫn 08/HD-BCA-V03 về phân cấp thực hiện tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính và dịch vụ công trực tuyến khi không tổ chức công an cấp huyện. Theo đó, công an xã tại những nơi đủ điều kiện sẽ được thực hiện tối đa 35 thủ tục hành chính và dịch vụ công trực tuyến trong các lĩnh vực.

Bày tỏ về nội dung trên, ông Trần Hồng Phấn (Phù Cừ, Hưng Yên) cho biết: “Sau sáp nhập đơn vị hành chính nhiều thông tin, giấy tờ của người dân liên quan sẽ phải điều chỉnh cập nhật lại. Việc thay đổi giấy tờ có thể thực hiện trực tuyến mà không phải mất phí sẽ giúp người dân tiết kiệm thời gian đi lại và tiền của. Quy định này rất có lợi cho người dân chúng tôi”.

Bạn Hoàng Hồng Nhung (thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn) bày tỏ mong muốn việc giải quyết thủ tục, hồ sơ trực tuyến sẽ giúp người dân có thói quen thực hiện thủ tục hành chính qua mạng, qua đó góp phần thúc đẩy chuyển đổi số trong giải quyết thủ tục hành chính.

HỒNG THƯƠNG - GIA HẢI

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

Tài sản công sử dụng sai mục đích có bị Nhà nước thu hồi hay không?

● **Bạn Tấn Phát (TP Hồ Chí Minh) hỏi:** *Xin hỏi, tài sản công tại cơ quan nhà nước được sử dụng sai mục đích thì có bị Nhà nước thu hồi hay không? Tài sản công bị thu hồi được xử lý theo các hình thức nào?*

- **Luật sư Nguyễn Quang Tâm - Đoàn Luật sư TP Hà Nội tư vấn:** Căn cứ khoản 1 Điều 41 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công 2017 quy định tài sản công bị thu hồi trong các trường hợp sau:

Trụ sở làm việc không sử dụng liên tục quá 12 tháng; Được Nhà nước giao trụ sở mới hoặc đầu tư xây dựng trụ sở khác để thay thế; Tài sản được sử dụng không đúng đối tượng, vượt tiêu chuẩn, định mức; sử dụng sai mục đích, cho mượn;

Chuyển nhượng, bán, tặng cho, góp vốn, sử dụng tài sản để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ dân sự không đúng quy định; sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết không đúng quy định;

Tài sản đã được giao, được đầu tư xây dựng, mua sắm nhưng không còn nhu cầu sử dụng hoặc việc sử dụng, khai thác không hiệu quả hoặc giảm nhu cầu sử dụng do thay đổi tổ chức bộ máy, thay đổi chức năng, nhiệm vụ;

Phải thay thế do yêu cầu đổi mới kỹ thuật, công nghệ theo quyết định của cơ quan, người có thẩm quyền; Cơ quan nhà nước được giao quản lý, sử dụng tự nguyện trả lại tài sản cho Nhà nước; Trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

Như vậy, tài sản công tại cơ quan nhà nước bị sử dụng sai mục đích thuộc trường hợp sẽ bị Nhà nước thu hồi.

Về hình thức xử lý, căn cứ theo khoản 4 Điều 41 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công 2017 quy định tài sản công bị thu hồi được xử lý theo các hình thức sau: Giao cơ quan, tổ chức, đơn vị quản lý, sử dụng theo quy định tại Điều 29 của Luật này; Điều chuyển theo quy định tại Điều 42 của Luật này; Bán, thanh lý theo quy định tại Điều 43 và Điều 45 của Luật này; Tiêu hủy theo quy định tại Điều 46 của Luật này; Hình thức xử lý khác theo quyết định của Thủ tướng Chính phủ.

Như vậy, căn cứ theo quy định nêu trên tài sản công bị thu hồi sẽ được xử lý theo các hình thức: Giao cơ quan, tổ chức, đơn vị quản lý, sử dụng theo quy định; Điều chuyển; Bán, thanh lý; Tiêu hủy; Hình thức xử lý khác theo quyết định của Thủ tướng Chính phủ.

Bên cạnh đó, căn cứ khoản 6 Điều 1 Nghị định 50/2025/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung Điều 17 Nghị định 151/2017/NĐ-CP (đã được sửa đổi, bổ sung tại khoản 9 Điều 1 Nghị định 114/2024/NĐ-CP) quy định thẩm quyền quyết định thu hồi tài sản công như sau:

Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan trung ương quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định thu hồi tài sản công của cơ quan nhà nước thuộc phạm vi quản lý của Bộ, cơ quan trung ương, trừ trường hợp quy định tại khoản 2 Điều này.

Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định thu hồi trụ sở làm việc của cơ quan nhà nước thuộc trung ương quản lý trên địa bàn.

Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định thu hồi tài sản công của cơ quan nhà nước thuộc phạm vi quản lý của địa phương theo quy định tại khoản 2 Điều 17 của Luật.

THƯƠNG THƯƠNG - BÍCH HẰNG



● Luật sư Nguyễn Quang Tâm.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Bá Tông thông báo đấu giá tài sản như sau:

- Năm (05) thửa đất, thửa đất 107, bản đồ 27, DT: 314,5m2, loại đất cơ sở SXKD, thửa đất 01, bản đồ 27, DT: 659,0m2, loại đất cơ sở SXKD, thửa đất 03, bản đồ 27, DT: 2.497,8m2, loại đất cơ sở SXKD + Công trình XD trên đất, thửa đất 671, bản đồ 20, DT: 235,1m2, loại đất ONT, thửa đất 936, bản đồ 20, DT: 263,6m2, loại đất ONT của Công ty TNHH MTV – XD DV Văn tại Quang Phú tọa lạc tại ấp Thạnh Thới, xã Đồng Sơn, H.Gò Công Tây, TG. GKD:13.488.177.510 đồng.
- Bên có tài sản mục 1.2. Chi cục Thi hành án dân sự H.Gò Công Tây Thửa đất 387, bản đồ 6. DT: 1.005,1m2 loại đất ONT:100m2, đất TCLN:905,1m2 của bà Nguyễn Thị Thanh Hoàn tại ấp Bình Lạc, xã Thành Công, H.Gò Công Tây, TG. GKD: 2.077.490.400đ.
- Bên có TS Chi cục Thi hành án dân sự H.Tân Phú Đông. Thửa đất 642, bản đồ 200. DT: 5.647,1m2, loại đất trồng lúa. GKD: 797.172.946đ của bà Nguyễn Thị Phương tọa lạc tại ấp Gành, xã Phú Đông, H.Tân Phú Đông, TG.
- Bên có tài sản.Chi cục Thi hành án dân sự H.Gò Công Đông mục 4. 5. Tài sản là QSD đất và tài sản gắn liền trên đất, thửa đất số 108, bản đồ 20, DT: 422,2m2, loại đất ODT, nhà ở cấp 4, GKD: 859.358.468đ của ông Hà Kim Bình tại Khu phố Lăng 2, TT Vàm Láng, H.Gò Công Đông, Tiền Giang.
- Hai thửa đất, thửa đất 59, bản đồ 11, DT:336,4m2 loại đất HNK,GKD:142.790.840đ của bà Nguyễn Thị Kim Chi tại ấp Gò Táo, xã Tân Đông, H.Gò Công Đông, TG, thửa đất 134, bản đồ 01, DT:2.409,5m2, loại đất trồng cây hàng năm khác của bà Nguyễn Thị Nhỏ tại ấp Vạn Thành, xã Bình Nghi, H.Gò Công Đông, TG. GKD:532.736.837đồng.
- Bên có TS Chi cụcThi hành án dân sự H.Cai Lậy Hai thửa đất, Thửa 32, bản đồ 13, loại đất TCLN, đất ONT, DT:1.793m2, Công trình XDĐT nhà chính, hàng rào, mái che GKD: 1.559.514.586đ, thửa 82, bản đồ 13, loại đất TCLN, DT: 245,6m2. GKD: 30.541.455đ của ông Trương Hoàng Việt và Phạm Thị Vũ tại ấp 5, xã Mỹ Thành Bắc, H.Cai Lậy, TG.
- Bên có TS Chi cụcThi hành án dân sự TP Mỹ Tho. Bón (04)thửa đất, Thửa 504, bản đồ 22, DT: 151,9m2, loại đất TCLN, nhà ở, Thửa 508, bản đồ 22, DT: 50m2, loại đất ONT, Thửa 144, bản đồ 22, DT: 80m2, loại đất ONT, Thửa 505, bản đồ 22, DT: 40,8m2, loại đất TCLN, nhà ở. GKD: 3.809.922.560đ của Công ty TNHH tư vấn đầu tư xây dựng Phát Nguyên của ông Lương Văn Dũng tọa lạc tại ấp 2, xã Đạo Thạnh, TP Mỹ Tho, TG. Khách hàng mua hồ sơ tư mục 1 đến mục 7 từ ngày Công ty ra thông báo đến 16h00 ngày 22/4/2025. Tiến đặt trước 20%. Đấu giá tổ chức vào lúc 8h.00 ngày 25/4 /2025.
- Hai thửa đất, Hai tàu cá, Thửa 4425, bản đồ TPC1,DT: 314,0m2, loại đất trồng lúa, nhà ở:114,59m2 GKD:491.308.786đ. Thửa 566, bản đồ TPC2,DT: 395,2m2, loại đất TCLN, nhà ở DT: 158,87m2, GKD: 494.257.504đ, Tàu cá SĐK TG-91617-TS, công suất 410, GKD: 205.274.923đ, Tàu cá SĐK TG-91718-TS, công suất 410, GKD: 171.790.517đ của ông Nguyễn Hữu Khánh tọa lạc tại ấp 4, 5, xã Tân Phong, H.Gò Công Đông, TG.
- 9.Hai(02) tàu cá, tàu cá SĐK TG-92678-TS, công suất: 250, GKD: 47.720.989đ, tàu cá SĐK TG-93020-TS, công suất 350, GKD: 54.538.272đ. Tài sản của bà Lê Thị Hoa tại Khu phố 2, TT Vàm Láng,

H.Gò Công Đông, TG.

10.Thửa đất số 89, bản đồ 20, DT: 725,3m2, loại đất ODT, đất SXKD: 525,5m2, nhà ở. GKD: 1.194.644.866đ. Tàu SĐK TG-94374-TS, ký hiệu CUMMINS, công suất 450 GKD: 37.051.815đ của bà Nguyễn Thị Thanh Thủy tọa lạc tại Khu phố Lăng 2, TT Vàm Láng, H.Gò Công Đông, TG.

11. Tàu cá SĐK TG-92945-TS, công suất 500, GKD: 55.542.609đ của ông Võ Văn Thích bà Đặng Kim Ngón tại Khu phố 1, TT Vàm Láng, H.Gò Công Đông, TG.

12. Tàu cá SĐK TG-93926-TS, công suất 430, GKD: 70.607.382đ của hộ ông Phạm Ngọc Tư bà Ngô Thị Nờ tại Khu phố Chợ 2, TT Vàm Láng, H.Gò Công Đông, TG.

13.Tàu cá SĐK TG-92570-TS, công suất: 350,GKD: 22.876.792đ của ông Nguyễn Văn Toàn tại Khu phố 2, TT Vàm Láng, H.Gò Công Đông, TG.

14.Hai tàu cá, Tàu SĐK TG-94178-TS, công suất 500, GKD: 90.276.906đ, Tàu SĐK TG-92963-TS, công suất 390, GKD: 53.245.733đ, của ông Hồ Văn Sùng hiện tàu đang neo đậu tại bãi sông Khu Phố 2, TT Vàm Láng, H.Gò Công Đông, TG.

15.Hai tàu cá, Tàu cá SĐK TG-91711-TS, công suất 410, GKD: 31.381.060đ, Tàu cá SĐK TG-92274-TS, công suất 400, GKD:53.560.600đ của ông Lê Văn Lân bà Nguyễn Thị Kim Loan tại Khu phố Lăng 1, TT Vàm Láng, H.Gò Công Đông, TG.

16.Tàu cá SĐK TG-94177-TS, công suất 500, GKD: 90.000.000đ của ông Phan Văn Hòa bà Hồ Thị Bờ tại Khu phố 2, TT Vàm Láng, H.Gò Công Đông, TG.Khách hàng mua hồ sơ tư mục 8 đến mục 16 từ ngày Công ty ra thông báo đến 16h00 ngày 10/4/2025. Tiến đặt trước 20%. Đấu giá tổ chức vào lúc 8h.00 ngày 15/4/2025.

17.Thửa đất 119, bản đồ số 14, DT: 1266,8m2, loại đất ODT:250m2, đất TCLN: 1016,8m2, nhà ở, GKD: 1.173.846.135đ của ông Đoàn Công Trường, Đoàn Công Hồng tọa lạc tại Khu phố 2, TT Vàm Láng, H.Gò Công Đông, TG.

18.Thửa đất 157, bản đồ 13, DT: 159,6m2, đất ODT: 80m2, đất TCLN: 79,6m2, nhà ở cấp 4, của bà Nguyễn Thị Hồng Thắm ông Cổ Văn Chi tọa lạc tại Khu phố Lăng 3, TT Vàm Láng, H.Gò Công Đông, TG. GKD: 93.983.194 đồng.

19.Thửa đất, thửa 236, bản đồ 20, DT: 105,4m2, loại đất ODT, nhà ở, DT: 76,45m2, GKD:123.015.413đ của bà Võ Thị Lọt bà Đặng Thị Trúc Minh tọa lạc tại Khu phố Lăng 2, TT Vàm Láng, H.Gò Công Đông, TG.

20.Bên có TS Chi cục Thi hành án dân sự H. Gò Công Đông từ mục 8 đến mục 20. Ba thửa đất, Thửa đất 233, bản đồ 17. DT: 247,3m2, loại đất ODT, nhà ở DT: 158,0m2,GKD:1.191.015.327đ, thửa 234, bản đồ 17, DT:1.803,8m2 loại đất SXKD,GKD: 4.438.416.412đ, Thửa đất 376, bản đồ 17, DT:1.373,3m2 loại đất SXKD,GKD:1.198.552.296đ của bà Nguyễn Thị Hồng ông Nguyễn Văn Lý tại Khu phố 2, TT Vàm Láng, H.Gò Công Đông, TG. Khách hàng mua hồ sơ tư mục 17 đến mục 20 từ ngày Công ty ra thông báo đến 16h00 ngày 24/4/2025. Tiến đặt trước 20%. Đấu giá tổ chức vào lúc 8h.00 ngày 29/4 /2025.

-Địa điểm đấu giá tài sản: số 1/9C, Thái Sanh Hạnh, phường 2, TP Mỹ Tho, Tiền Giang. Để biết thêm chi tiết liên hệ qua số điện thoại 02733.997579 hoặc 0915780595.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÁ TÔNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Nam Tây Nguyên – Địa chỉ: xã Quảng Trục, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông.

Thời gian, địa điểm công bố giá: Lúc 13 giờ 30 phút ngày 04/4/2025 tại Công ty TNHH MTV Lâm Nghiệp Nam Tây Nguyên - Địa chỉ Xã Quảng Trục, Huyện Tuy Đức, Tỉnh Đắk Nông

Tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Cây đứng Lồ ó, Tre, Nứa; Diện tích thiết kế: 65,85 ha; Sản lượng cây đứng: 138.099 cây (Lồ ó 70.554 cây, Tre 30.909 cây, Nứa 36.636 cây); Vị trí: Lô a, khoảnh 7; lô a, khoảnh 6, tiểu khu 1477 và Khoảnh 6, 7 tiểu khu 1498; khoảnh 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 tiểu khu 1477 xã Quảng Trục, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông

Tài sản 2: Cây đứng Lồ ó, Mù, Le, Nứa; Diện tích thiết kế: 1.224,3 ha; Sản lượng cây đứng: 1.917.182 cây (Lồ ó 992.804 cây, Mù 297.887 cây, Le 65.453 cây, Nứa 561.038 cây); Vị trí: Khoảnh 6, 7 tiểu khu 1498; khoảnh 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 tiểu khu 1511; khoảnh 2, 4, 6, 7, 8 tiểu khu 1505 xã Quảng Trục, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông

Tổng Giá khởi điểm: 4.708.868.000đồng. Tiến đặt trước: 941.000.000 đồng.

Nơi có tài sản: Lô a, khoảnh 7; lô a, khoảnh 6, tiểu khu 1482; lô a, b khoảnh 2, tiểu khu 1485; lô a khoảnh 7, tiểu khu 1477 và Khoảnh 6, 7 tiểu khu 1498; khoảnh 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 tiểu khu 1511; khoảnh 2, 4, 6, 7, 8 tiểu khu 1505 thuộc lâm phần quản lý của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Nam Tây Nguyên xã Quảng Trục, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 26/3/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 01/4/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM hoặc Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Nam Tây Nguyên – Đ/c: xã Quảng Trục, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu; không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản SĐBS 2024 và các quy định pháp luật khác liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại CtyĐGHĐ Vạn Thành An hoặc Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Nam Tây Nguyên. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này. (Chi tiết tham khảo tài hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

XÃ AN NINH ĐƯƠNG

MÃNH TRÍCH ĐỒ ĐỊA CHÍNH SỐ 4/6 - 2024

HỆ Tọa độ VN - 2000 - KHU VỰC NÔNG THÔN, ẤP AN ĐỊNH, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 03

LONG AN - HUYỆN ĐỨC HÒA
TĐ - 2024

562 1000
100
562 200

TÊN CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT: TRẦN VĂN BÌNH

Tổng diện tích: 1462,2 m²

(Bố cục hồ sơ kê biên, xử lý tài sản theo quyết định số 2248/QĐ-CCTHADS ngày 07/06/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa và giấy mời số 795/GM.CCThADS ngày 12/09/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa)

HỌA ĐỒ VỊ TRÍ KHU ĐẤT

*Chú thích:

Ranh đo đạc theo Vở Hoàng Khương đại diện người được thi hành án phối hợp vẽ chỉ sử dụng để làm hồ sơ địa chính.

Vị trí tiếp giáp:

- Đông giáp : Thôn số 324
- Tây giáp : Thôn số 326, 363
- Nam giáp : Thôn số 751, đường đất
- Bắc giáp : Bờ kênh

1215 400
1215 400

Vị trí thửa đất:

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH ĐẤT ĐẠI									
STT	Thửa đất số	Thửa đất	Tên người sử dụng thửa đất	Diện tích đất đai		Diện tích đất nông nghiệp		Loại đất	Đơn vị tính
				Tổng cộng	Sử dụng	Tổng cộng	Sử dụng		
1	3	328	Tiền Xuân Bình	CNV	1126,2	HNK	1126,2	HNK	1126,2
2	3	327	Tiền Xuân Bình	CNV	336,0	ONT	336,0	ONT	336,0
Tổng cộng					1462,2		1211,2		1462,2

562 000
100
3 0 -12- 2024 200

CHỖ CHẤM DẤU CỦA NGƯỜI CHẾ ĐỒ

Ngày... tháng... năm 2024

Người kiểm tra
(Ký, ghi rõ họ và tên)

TỈ LỆ 1:1000

1 cm trên bản đồ bằng 10 m trên thực địa

20m 0 20m 40m

Duyệt, ngày... tháng... năm 2024

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Đức Hòa

Trần Văn Bình

Lại Thanh Kiệt

Trần Minh Quân

Trần Văn Bình

THÔNG BÁO VỀ KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định thi hành án số 482/QĐ-CCTHADS ngày 15/3/2022; Quyết định thi hành án số 826/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2022 cùng của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2023, Quyết định sửa đổi, bổ sung số 88/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11, Tp Hồ Chí Minh;
Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (chứng thư số 019/2025/1401945/HCM ngày 17/3/2025);
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:
- Người phải thi hành án: ông Phạm Huy Quang, địa chỉ: số 018 Lô B, chung cư Nguyễn Thiện Thuật, phường 01, Quận 3, TpHCM; Bà Phạm Thị Hòa, địa chỉ: 152/64/21 đường Lạc Long Quân, phường 3, Quận 11, Tp HCM.
- Người được thi hành án: Ông Lâm Chấn Đông, địa chỉ: 506/46B Lạc Long Quân, phường 5, Quận 11, Tp HCM; Ông Vòng Kim Tắt, địa chỉ: 168/40 Lê Thị Bạch Cát, phường 11, Quận 11, Tp HCM.
Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:
Nhà, đất tại địa chỉ 152/64/21 đường Lạc Long Quân (nối dài), phường 3, Quận 11, Tp HCM (thửa số 116 tờ bản đồ số 27 (BĐĐC), Giấy chứng nhận quyền quyền sở hữu nhà ở, quyền sử dụng đất ở số 007/2004 được Ủy ban nhân dân Quận 11 cấp ngày 14/9/2004.Giá trị tài sản là 2.384.748.000 đồng, Bằng chữ: Hai tỷ ba trăm tám mươi bốn triệu bảy trăm bốn mươi tám ngàn đồng.
Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người phải thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản (áp dụng đối với trường hợp thông báo kết quả thẩm định giá tài sản).
Đương sự có quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá trong thời hạn không quá 05 ngày làm việc, kể từ ngày định giá.
Việc ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản được tiến hành trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày định giá.
Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11 thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết.

CHI CỤC THADS QUẬN 11, TP.HCM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2) (Theo thủ tục rút gọn)

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức đấu giá tài sản bảo đảm của Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (MSB).

1.Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia.
Địa chỉ trụ sở chính: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.
2. Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CY 996856 số vào sổ cấp GCN: CS02066 do Sở TN MT tỉnh Nam Định cấp ngày 30/09/2021 cho ông Nguyễn Văn Duy. Được mô tả cụ thể dưới đây:
(1) Thửa đất:
- Thửa đất số: 3346
- Tờ bản đồ số: 4
- Địa chỉ: Xóm 13, xã Trục Nội, huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định
- Diện tích: 94.0m2 (Bằng chữ: Chín mươi bốn mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 94.0m2; Sử dụng chung: không
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Số lượng: 01 BDS
(2) Nhà ở:
Công trình xây dựng trên đất chưa được ghi nhận trên giấy chứng nhận QSDĐ QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, nhưng đã được UBND xã Trục Nội xác nhận tại đơn đề nghị xác nhận công trình xây dựng ngày 04/04/2022.
Ghi chú: bán theo hiện trạng thực tế tại thời điểm đấu giá.
3. Giá khởi điểm: 1.701.592.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, bảy trăm linh một triệu, năm trăm chín mươi hai nghìn đồng).
4. Người có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (MSB) - Địa chỉ: số 54 A, Nguyễn Chí Thanh, phường Lăng Thượng, Quận Đống Đa, TP. Hà Nội.
5. Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá Từ 07h30'

ngày 25/03/2025 đến 17h00' ngày 04/04/2025 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ).
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan, tham gia mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024.
- Địa điểm mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá, khách hàng liên hệ trực tiếp tại:
+ Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia – Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội;
+ Số 272 đường Trần Hưng Đạo, phường Bà Triệu, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.
6. Thời gian, địa điểm xem tài sản và hồ sơ giấy tờ tài sản:
- Thời gian xem tài sản đấu giá: từ 07h30' ngày 01/04/2025; ngày 02/04/2025 đến 17h00' ngày 03/04/2025 (trong giờ hành chính);
- Địa điểm xem tài sản tại Thửa đất số 3346, tờ bản đồ số 4, xóm 13, xã Trục Nội, huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định.
7.Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:
- Thời gian nộp tiền đặt trước từ 07h30' ngày 25/03/2025 đến 24h00' ngày 04/04/2025;
- Số tiền đặt trước: 170.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi triệu đồng), được chuyển vào Tài khoản số: 03166015778899 tại Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam- CN Đống Đa, Hà Nội. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.
8. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 400.000 VNĐ (Bằng chữ: Bốn trăm nghìn đồng);
9. Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá.
- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 14h30' ngày 09/04/2025;
- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Số 272 đường Trần Hưng Đạo, phường Bà Triệu, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá; Phương thức đấu giá là Trá giá lên.
- Bước giá: 30.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Ba mươi triệu đồng).
Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty - Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội. Điện thoại: 024 6292 1679; 0947919772 .

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO

Đấu giá tài sản thanh lý 06 cây xanh các loại (lần 6)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Đấu tư Thành Phát, địa chỉ trụ sở chính: số nhà 404, đường Hoàng Văn Thụ, tổ 15, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình; địa chỉ văn phòng giao dịch: tầng 02, tòa nhà Công ty Xổ số kiến thiết Hòa Bình - đường Lê Thánh Tông, phường Hữu Nghị, thành phố Hoà Bình, tỉnh Hoà Bình.
2. Người có tài sản đấu giá: Sở Xây dựng tỉnh Hòa Bình, địa chỉ: Tổ 01, phường Đồng Tiến, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hoà Bình.
3. Tài sản đấu giá: 06 cây xanh trên tuyến đường 12B và Quốc lộ 21 thuộc địa phận các huyện: Cao Phong, Kim Bôi, Lạc Thủy, Lương Sơn do Sở Giao thông vận tải quản lý, gồm:
3.1. Cây số 1 (Cây gạo): Tại lý trình Km 3+200 (P) phía bên phải tuyến đường 12B thuộc địa phận xã Thu Phong, huyện Cao Phong; về khối lượng gỗ là 2,41m³ gỗ.
3.2. Cây số 2 (Cây xà cừ): Tại lý trình Km 15+180 (T) phía bên trái tuyến đường 12B thuộc địa phận xã Đồng Bắc, huyện Kim Bôi; về khối lượng gỗ, củi là 4,64m³ gỗ và 4,84 Ster củi.
3.3. Cây số 3 (Cây xà cừ): Tại lý trình Km 67+810 (P) phía bên phải tuyến Quốc lộ 21 thuộc địa phận thị trấn Bà Hàng Đồi, huyện Lạc Thủy; về khối lượng gỗ, củi ước tính khoảng 6,19m³ gỗ và 3 Ster củi.
3.4. Cây số 4 (Cây xà cừ): Tại lý trình Km 67+260 (P) phía bên phải tuyến Quốc lộ 21 thuộc địa phận xã Thanh Sơn, huyện Lương Sơn; về khối lượng gỗ, củi ước tính khoảng 4,39m³ gỗ và 07 Ster củi.
3.5. Cây số 5 (Cây xà cừ): Tại lý trình Km 67+295 (T) phía bên trái tuyến Quốc lộ 21 thuộc địa phận xã Thanh Sơn, huyện Lương Sơn; về khối lượng gỗ, củi ước tính khoảng 2,82m³ gỗ và 07 Ster củi.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỐ 18.03/2025/ĐG/S1QG

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức đấu giá tài sản để biên bản bảo thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

1.Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia.
Địa chỉ trụ sở chính: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.
2. Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với diện tích 1129,6 m2 đất tại Thửa đất số 00, tờ bản đồ số 13-2017, tại địa chỉ: Thôn Tân Lập (nay là thôn Miếu Môn), xã Trần Phú, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số CH 828106, số vào sổ cấp GCN: CH00501 do UBND huyện Chương Mỹ thành phố Hà Nội cấp ngày 02/12/2017 thuộc quyền sở hữu của ông Trần Ngọc Anh.
* Tài sản gắn liền trên đất gồm có:
-01 nhà cấp bốn đã xuống cấp, diện tích 128m2.
-Phần lợp mái tôn chỗ khu nhà cấp bốn: ngoài lưu không 203,6m2, trong lưu không 113,2m2.
-01 nhà mái nhát, xây 2 tầng, diện tích 112m2/sản.
-Phần lợp mái tôn gần nhà mái nhát có diện tích 263,9m2.
3. Giá khởi điểm: 20.420.156.640 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tỷ, bốn trăm hai mươi triệu, một trăm lăm mươi sáu nghìn, sáu trăm bốn mươi đồng).
4. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ- Địa chỉ: Thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, Thành phố Hà Nội.
5.Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá Từ 07h30' ngày 25/03/2025 đến 17h00' ngày 16/04/2025 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ).
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức,

3.6. Cây số 6 (Cây xà cừ): Tại lý trình Km 67+300 (T) phía bên trái tuyến Quốc lộ 21 thuộc địa phận xã Thanh Sơn, huyện Lương Sơn; về khối lượng gỗ, củi ước tính khoảng 2,30m³ gỗ và 05 Ster củi.
(chi tiết tài sản tham khảo trong Hồ sơ đấu giá)
4. Giá khởi điểm: 61.180.000 đồng (Bằng chữ: Sáu mươi một triệu, một trăm tám mươi nghìn đồng chẵn).
5. Tiền đặt trước: 12.000.000 đồng (mười hai triệu đồng).
6. Tiến mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 50.000 đồng (năm mươi nghìn đồng).
7. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày 26/3/2025 đến ngày 28/3/2025, tại tại lý trình trên tuyến Quốc lộ thuộc địa phận các xã của từng cây xanh nơi có tài sản nêu trên.
8.Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ 08 giờ 00 phút ngày 26/3/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 08/4/2025 tại trụ sở Văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Đấu tư Thành Phát.
9.Thời gian và phương thức nộp tiền đặt trước: từ 08 giờ 00 phút ngày 26/3/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 08/4/2025; chuyển khoản vào tài khoản số tài khoản: 4551000.9988889; mở tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hòa Bình.
10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: từ 09 giờ ngày 11/4/2025; địa điểm: tại trụ sở văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá hợp danh Đấu tư Thành Phát.
11. Hình thức, phương thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.
Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ với Công ty Đấu giá hợp danh Đấu tư Thành Phát (ĐT: 091 5.068.609) và Sở Xây dựng tỉnh Hòa Bình./.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẤU TƯ THÀNH PHÁT

cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan, tham gia mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024.
- Địa điểm mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng liên hệ trực tiếp tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia – Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.
6. Thời gian, địa điểm xem tài sản và hồ sơ giấy tờ tài sản:
- Thời gian xem tài sản đấu giá: từ 07h30' ngày 08/04/2025; ngày 09/04/2025 đến 17h00' ngày 10/04/2025 (trong giờ hành chính);
- Địa điểm xem tài sản: tại Thửa đất số 00, tờ bản đồ số 13-2017, tại địa chỉ: Thôn Tân Lập (nay là thôn Miếu Môn), xã Trần Phú, huyện Chương mỹ, thành phố Hà Nội.
7. Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:
- Thời gian nộp tiền đặt trước từ 07h30' ngày 25/03/2025 đến 24h00' ngày 16/04/2025;
- Số tiền đặt trước: 2.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai tỷ đồng), được chuyển vào Tài khoản số: 1290234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.
8. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá 1.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một triệu đồng);
9. Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá.
- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 14h30' ngày 21/04/2025;
- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - Địa chỉ: Thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Phương thức đấu giá là Trá giá lên.
- Bước giá: 200.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm triệu đồng).
10. Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty - Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội. Điện thoại: 024 6292 1679; 0947919772.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản của bà Hoàng Thị Thúy Nga: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 444,46m2 (trong đó: 287,3m2 đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài và 157,16m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến 26/7/2056) thuộc thửa đất số 122, tờ bản đồ số 61 tọa lạc tại khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở 1 diện tích 78,6m2, nhà ở 2 diện tích 133,2m2, mái che trước nhà ở 1, cổng và hàng rào trước nhà 1, cổng + hàng rào trước nhà 2, sân gạch trước nhà 2, 01 bồn inox + chôn bồn. Vật dụng trong nhà: 01 hệ thống máy nước nóng năng lượng mặt trời, 01 tivi 52inch, 02 bộ ghế sofa, 03 tủ quần áo, 01 tủ nhôm, 02 tủ giấy, 01 tủ lạnh, 01 máy lạnh, 01 máy giặt, 01 giường cây, 01 bếp điện tử, 01 nồi nường, 01 bộ lục bình (9 cái), 01 bộ lục bình bằng sứ, 01 kết sắt. Giá khởi điểm: 3.311.577.000 đồng. Tiền đặt trước: 496.736.550 đồng.
2. Tài sản của ông Hồ Văn Năng và bà Châu Thị Kiều Oanh (bảo lãnh nghĩa vụ trả nợ của ông Hồ Văn Giàu): QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 198,4m2 (trong đó: 193,7m2 đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài và 4,7m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 10/4/2046) thuộc thửa đất số 174, tờ bản đồ số 13 tọa lạc tại khu phố Hiệp Bình, phường Hiệp Ninh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 70,4m2, mái che phía trước, mái che phía sau, 01 trụ bốn nước, cửa cổng + hàng rào, nhà vệ sinh, 01 cây nhãn. Giá khởi điểm: 2.079.237.000 đồng. Tiền đặt trước: 311.885.550 đồng.
Tài sản 1 và 2, người có tài sản: Chi cục THADS thành phố Tây Ninh – địa chỉ: Số 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường IV, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Liên hệ xem tài sản: Từ ngày 24/3/2025 đến hết ngày 24/4/2025 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ lúc 07 giờ 30 phút ngày 24/3/2025 đến 17 giờ ngày 22/4/2025 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 07 giờ 30 phút, ngày 25/4/2025 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.
3. Tài sản của ông Trần Minh Nhựt: QSDĐ (HNK – thời hạn sử dụng đến 9/2063) qua đo đạc thực tế có diện tích 822,5m2 thuộc thửa đất số 257, tờ bản đồ số 04 tọa lạc tại khu phố Ninh Nghĩa, phường Ninh Thạnh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: 04 cây dầu khoảng 2 năm tuổi. Giá khởi điểm: 1.980.326.880 đồng. Tiền đặt trước: 297.049.032 đồng.
Lưu ý: đất thuộc diện quy hoạch theo Quyết định số 1507/QĐ-UBND ngày 16/7/2020 của UBND tỉnh Tây Ninh phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu đô thị phụ cận KDL QG Núi Bà Đen phía nam đường 790 (379ha) và quy hoạch chi tiết khu trung tâm Khu đô thị phụ cận.
Người có tài sản: Chi cục THADS thành phố Tây Ninh – địa chỉ: Số 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường IV, thành phố Tây

Ninh, tỉnh Tây Ninh.

4. Tài sản của ông Võ Văn Út và bà Nguyễn Thị Ngọc Ánh: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 1.750,5m2 (trong đó: 535m2 đất ONT - thời hạn sử dụng lâu dài và 1.215,5m2 đất CLN - thời hạn sử dụng đến ngày 01/12/2069) thuộc thửa đất số 18, tờ bản đồ số 69 (theo GCN là thửa đất số 981, tờ bản đồ số 24 diện tích 1.914m2) tọa lạc tại ấp Tân Hòa, xã Tân Lập, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở 1 diện tích 167,1m2, nhà ở 2 + 3 diện tích 490,5m2, mái che giữa nhà 2 và 3, mái che phía trước và mặt bên nhà 1, nhà xưởng, hàng rào lưới B40, cửa cổng + khung rào. Giá khởi điểm: 3.629.574.722 đồng. Tiền đặt trước: 544.436.208 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 634m2 thuộc LGQH.

Người có tài sản: Chi cục THADS huyện Tân Biên – địa chỉ: Số 123 đường Nguyễn Chí Thanh, khu phố 2, thị trấn Tân Biên, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh.

5. Tài sản của ông Bùi Minh Tấn và bà Lê Thị Thu Hương: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 2.126,5m2 (trong đó: 300m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 1.826,5m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến 11/2046) thuộc thửa đất số 557, tờ bản đồ số 20 tọa lạc tại ấp Trường Lưu, xã Trường Đông, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất, cây trồng trên đất: nhà ở 1 (cấp 4) diện tích 237,54m2, 01 kệ rửa bằng gỗ, 01 kệ tủ bếp, cửa cổng + hàng rào song sắt, nhà ở 2 (nhà tạm) diện tích 53,9m2, mái che trước nhà ở 2, nhà kho, hàng rào lưới B40, cửa rào khung sắt, 01 trụ bốn nước, 01 bồn inox 1500L, 01 mô tơ bơm nước, 01 hệ thống NLMT 180L, 01 giếng khoan, 02 cây chôm chôm, 06 cây dừa, 01 cây bưởi, 01 cây cóc, 04 cây xoài, 02 cây mai vàng...Giá khởi điểm: 11.490.598.612 đồng. Tiền đặt trước: 1.723.589.791 đồng.

Người có tài sản: Chi cục THADS thị xã Hòa Thành – địa chỉ: Số 01 Hẻm số 8 đường Phạm Văn Đồng, khu phố Hiệp Hòa, phường Hiệp Tân, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

6. Tài sản của bà Vũ Thị Là: QSDĐ diện tích 220,2m2 (trong đó: 20m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 200,2m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 31/3/2048) thuộc thửa đất số 160, tờ bản đồ số 39 tọa lạc tại ấp Tân Trung, xã Tân Thành, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 77,5m2, nhà lá, tường rào, 01 bồn nước inox 1000L, 01 trụ bốn nước, 01 suất điện thấp sáng. Giá khởi điểm: 550.315.800 đồng. Tiền đặt trước: 82.547.370 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 31m2 thuộc chỉ giới quy hoạch gia thông đường ĐH.811.

7. Tài sản của ông Bùi Quang Vũ: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 1.266,7m2 (trong đó: 400m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 866,7m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 01/7/2064) thuộc thửa đất số 26, tờ bản đồ số 84 tọa lạc tại ấp Suối Bà Chiêm, xã Tân Hòa, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 92,8m2, mái che, nhà kho, cửa cổng + hàng rào, 34 cây cao su, 03 cây bưởi. Giá khởi điểm: 908.733.000 đồng. Tiền đặt trước: 136.309.950 đồng.

Tài sản 6 và 7, người có tài sản: Chi cục THADS huyện Tân Châu

– địa chỉ: Số 02 Lê Trọng Tấn, khu phố 4, thị trấn Tân Châu, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

8. Tài sản của ông Nguyễn Lê Duy: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 810,8m2 (trong đó: 400m2 ONT và 410,8m2 đất CLN), diện tích theo GCN là 835m2 (trong đó: 400m2 ONT - thời hạn sử dụng lâu dài và 435m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 21/4/2058) thuộc thửa đất số 216, tờ bản đồ số 10 tọa lạc tại xã Chà Là, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà tạm diện tích 27,45m2 (hiện trạng nhà không có mái và khung đỡ mái), mái che, hồ nước, nhà vệ sinh, bồn nước inox 1000L, trụ bốn nước, nền gạch, hàng rào lưới B40, cửa cổng. Giá khởi điểm: 1.200.432.000 đồng. Tiền đặt trước: 180.064.800 đồng.

9. Tài sản của ông Nguyễn Cường Đạt, ông Nguyễn Cường Khanh, bà Nguyễn Thị Bình: QSDĐ diện tích 4.684,1m2 (đất LUA – thời hạn sử dụng: 11/2016) thuộc thửa đất số 12 và thửa đất số 31, tờ bản đồ số 21 tọa lạc tại ấp Bình Linh, xã Chà Là, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 744.772.000 đồng. Tiền đặt trước: 111.715.800 đồng.

Tài sản 8 và 9, người có tài sản: Chi cục THADS huyện Dương Minh Châu – địa chỉ: thị trấn Dương Minh Châu, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.

10. Tài sản của ông Trần Công Tuấn và bà Nguyễn Thị Mộng Trinh: QSDĐ diện tích 366m2 (trong đó: 300m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 66m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến tháng 10/2052) thuộc thửa đất số 371 và 372, tờ bản đồ số 18 tọa lạc tại ấp Trường Lưu, xã Trường Đông, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 342,45m2, khung sắt tiền chế, tường rào + cổng rào, 01 bồn inox 1000L, 01 bồn nhựa 500L, 01 giếng khoan, 01 cây bằng lăng, 01 cây nhãn, 01 cây phượng. Giá khởi điểm: 4.134.490.212 đồng. Tiền đặt trước: 620.173.531 đồng.

Người có tài sản: Chi cục THADS thị xã Hòa Thành – địa chỉ: Số 01 Hẻm số 8 đường Phạm Văn Đồng, khu phố Hiệp Hòa, phường Hiệp Tân, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

Tài sản từ 3 đến 10, liên hệ xem tài sản: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến hết ngày 24/4/2025 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến 17 giờ ngày 22/4/2025 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 10 giờ, ngày 25/4/2025 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

Khách hàng có đủ điều kiện đăng ký, nộp hồ sơ đăng ký gồm: Bản sao CCCD , phiếu đăng ký tham gia đấu giá và giấy xem tài sản (do Công ty phát hành).

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 9 Tỉnh lộ 6, khu phố Hòa Phú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Hoặc Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 159 đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0276.3811078.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KHẢI HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 Tân Xuân, Xuân Đình, Bắc Từ Liêm, Hà Nội). Liên hệ: 0243.2121.723.
II. Tài sản đấu giá:
Tài sản 1: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 27, tờ bản đồ số 01, diện tích 126m2, mục đích sử dụng: Đất ở đô thị, theo Giấy chứng nhận QSDĐ số I 221943 do UBND tỉnh Bắc Thái cấp ngày 18/09/1996 cho ông Nguyễn Thế Sơn, địa chỉ thửa đất theo GCN QSD đất tại TT Nguyễn Thị Minh Khai, huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Thái (nay là Tổ 10, phường Nguyễn Thị Minh Khai, TP Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn). Tài sản trên đất gồm 01 nhà cấp III 03 tầng có tổng diện tích là 433m2. Hiện trạng tài sản chi tiết theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 06/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Bắc Kạn. Giá khởi điểm: 2.156.072.175 đồng. Tiến đặt trước: 215.000.000 đồng.
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án Dân sự TP Bắc Kạn (Tổ 4, Đức Xuân, TP Bắc Kạn, Bắc Kạn).
Tài sản 2: Xe ô tô tải (Pickup cabin kép) nhãn hiệu FORD, số loại RANGERXLS, BKS 20C – 16520, số máy: P4AT1168784, số khung: MNCDMFF20EW253838, màu sơn xanh, xe cũ đã qua sử dụng, số chỗ ngồi 05. Giá khởi điểm: 260.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 52.000.000 đồng.
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên (Tổ 7, đường Nguyễn Trung Trực, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).
Tài sản 3: Xe ô tô con nhãn hiệu NISSAN PATROLGL biến kiểm soát 97A-3789; Số chỗ ngồi: 07; Số máy: TB45071469; Số khung: JN1TBSY61Z0538009; Năm/nước sản xuất: 2004/Nhật Bản; Loại nhiên liệu: Xăng.. Giá khởi điểm: 90.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 18.000.000 đồng.
- Người có tài sản: Văn phòng HĐND và UBND huyện Ngân Sơn (Tiểu khu 1, Thị trấn Văn Tùng, huyện Ngân Sơn, tỉnh Bắc Kạn).
III. Kế hoạch đấu giá:
1. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày tổ chức cuộc đấu giá 02 ngày làm việc (trong giờ hành chính) tại trụ sở, các chi nhánh, VPĐD của đơn vị tổ chức đấu giá.
2. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 1: 09h30 ngày 11/04/2025; Tài sản 2: 14h00 ngày 11/04/2025; Tài sản 3: 09h00 ngày 09/04/2025
3. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:
Tài sản 1: Chi cục Thi hành án Dân sự TP Bắc Kạn (Tổ 4, Đức Xuân, TP Bắc Kạn, Bắc Kạn).
Tài sản 2: VPĐD Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên (Số 76 đường Hoàng Ngân, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).
Tài sản 3: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiaviet.vn/ hoặc https://daugiaso5.vn/.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng hiện đang thi hành Bản án số: 04/2024/ĐS-ST ngày 24/01/2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng và các Quyết định thi hành án số: 1093/QĐ-CCTHA ngày 13/5/2024; số: 1132/QĐ-CCTHA ngày 15/5/2024; số: 1124/QĐ-CCTHA ngày 13/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng.
Theo nội dung của Bản án và các Quyết định thi hành án trên thì bà Phan Thị Lai, sinh năm: 1981; cùng 02 con là cháu Cao Thành Đạt và Cao Thị Thủy Dương, địa chỉ: thôn Tà Hine, xã Tà Hine, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng đang phải thi hành án các khoản: trả tiền cho công dân và nộp tiền án phí cho nhà nước.
Quá trình giải quyết thi hành án, qua xác minh được biết bà Phan Thị Lai, sinh năm: 1981; cùng 02 con là cháu Cao Thành Đạt và Cao Thị Thủy Dương, địa chỉ: thôn Tà Hine, xã Tà Hine, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng đã bỏ đi khỏi địa phương, hiện không rõ địa chỉ nơi cư trú.
Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng Thông báo để bà Phan Thị Lai; cùng 02 con là cháu Cao Thành Đạt và Cao Thị Thủy Dương biết trong thời hạn 30 ngày (Ba mươi ngày) kể từ ngày Thông báo này được thông báo hợp lệ trên báo Pháp luật Việt Nam, bà Phan Thị Lai; cùng 02 con là cháu Cao Thành Đạt và Cao Thị Thủy Dương phải có mặt tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng để giải quyết việc thi hành án, thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo đúng quy định của pháp luật.
Hết thời hạn Thông báo nêu trên, nếu bà Phan Thị Lai; cùng 02 con là cháu Cao Thành Đạt và Cao Thị Thủy Dương không đến trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng để giải quyết việc thi hành án hoặc không cung cấp địa chỉ nơi ở mới của mình thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng sẽ áp dụng biện pháp cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thuộc quyền sở hữu sử dụng của bà Lai và 02 con để đảm bảo cho nghĩa vụ thi hành án.
Mọi thủ tục trong quá trình cưỡng chế kê biên, thẩm định giá, bán đấu giá, xử lý tài sản tiếp theo... Các văn bản, thông báo, quyết định giấy tờ có liên quan đến hồ sơ vụ việc sẽ được niêm yết công khai tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, trụ sở UBND xã Tà Hine, UBND xã Ninh Gia, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.
Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng thông báo để bà Phan Thị Lai; cùng 02 con là cháu Cao Thành Đạt và Cao Thị Thủy Dương biết để thực hiện.

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỨC TRỌNG, TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 02)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch - Địa chỉ: Số 02 đường Quách Xuân Kỳ, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.
3. Thông tin tài sản đấu giá:
a) Tài sản đấu giá: Tài sản đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 181, tờ bản đồ số 44 có địa chỉ tại tổ dân phố Thăng Lợi, thị trấn Nông trường Việt Trung, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.
- Quyền sử dụng đất có diện tích 4.046,9m2, hình thức sử dụng riêng, trong đó 200,0m2 đất ở tại đô thị có thời hạn sử dụng lâu dài và 3.846,9m2 đất trồng cây hàng năm khác có thời hạn sử dụng đến hết tháng 12 năm 2029.
- Tài sản gắn liền với đất:
+ Nhà ở có diện tích xây dựng 130m2, móng được xây bằng đá hộc, có trụ bê tông cốt thép, mái được lợp ngói, nền lát gạch granit, hệ thống điện đi chim, trần được làm bằng tôn giả gỗ.
+ Dàn mát có diện tích 48m2 gồm 3 bộ bê tông được làm bằng tôn xà gỗ, mái được lợp bằng tôn.
+ Sân được làm bằng bê tông có diện tích 240m2.
+ Hàng rào cao khoảng 2m, có chiều dài 65,25m, được xây dựng bằng móng đá hộc, tường xây bằng bê tông, có trụ bê tông.
(Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc xác minh điều kiện thi hành án do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch lập ngày 25/12/2024)
b) Giá khởi điểm: 2.819.260.800 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản

thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có)
c) Tiến đặt trước: 563.800.000 đồng.
4. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
5. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 25/3/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/4/2025 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 25/3/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/4/2025 vào tài khoản số 1047243333 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (Vietcombank).
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 17/4/2025 đến ngày 21/4/2025 tại nơi có tài sản. Người tham gia đấu giá liên hệ Đầu giá viên Phan Thị Việt Huyền - số điện thoại 02323 533 568 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan, trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 24/4/2025 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: https://daugia.quangbinh.gov.vn, điện thoại: 0232.3533568.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án, Quyết định số 1330/2017/KDTM-ST ngày 20 tháng 7 năm 2017 của Tòa án Nhân dân quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 90/QĐ-CCTHADS ngày 16/4/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 110/2017/KDTM-PT ngày 17 tháng 01 năm 2017 của Tòa án Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 91/QĐ-CCTHADS ngày 02/5/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 03/2017/KDTM-ST ngày 27 tháng 9 năm 2017 của Tòa án Nhân dân quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 60/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 1080/2017/QĐST-KT ngày 20 tháng 6 năm 2017 của Tòa án Nhân dân quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 89/QĐ-CCTHADS ngày 16/4/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 173/2018/KDTM-ST ngày 20 tháng 7 năm 2018 của Tòa án Nhân dân quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 59/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 1925/2018/KDTM-ST ngày 18 tháng 9 năm 2018 của Tòa án Nhân dân quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 122/QĐ-CCTHADS ngày 12/7/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 281/2018/KDTM-PT ngày 06 tháng 3 năm 2018 của Tòa án Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 117/QĐ-CCTHADS ngày 10/7/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 1329/2018/KDTM-ST ngày 20 tháng 7 năm 2017 của Tòa án Nhân dân quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 61/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 178/2018/KDTM-ST ngày 23 tháng 7 năm 2018 của Tòa án Nhân dân quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 92/QĐ-CCTHAD5 ngày 16/11/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch;

TNNH).
Địa chỉ: 97 Nguyễn Duy Dương, phường 9, quận 5, TP.HCM.
- Ông Phan Quang Thiển, sinh năm 1967 (Đ/D Công ty TNHH Uni Eastern Việt Nam).
Địa chỉ: số 3 đường số 6, KCN Sóng Thần, Dĩ An, tỉnh Bình Dương.
- Công ty TNHH Xay dựng TM&ĐV Cựu Phú Lâm
Địa chỉ: 102/Đ Lý Thái Tổ, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.
- Công ty TNHH xây dựng Thập Cao
Địa chỉ: 96-98 lầu 4, Đào Duy Anh, phường 9, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Công ty TNHH Staz Việt Nam
Địa chỉ: 63D lầu 2, đường Võ Văn Tần, phường 6, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Công ty TNHH Lê Hà Vi Na
Địa chỉ: 20 đường số 3, khu phố 5, phường Hiệp Bình Chánh, Tp Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Công ty cổ phần xây dựng Nghĩa Trung
Địa chỉ: 25 đường 40, cư xá Lữ Gia, phường 15, quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Công ty cổ phần xây dựng thương mại dịch vụ Xuân Phong
Địa chỉ: 280 Lê Trọng Tấn, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh.
- Công ty TNHH sản xuất thương mại dịch vụ đầu tư Thiên Việt
Địa chỉ: 144 Tam Bình, phường Tam Phú, thành phố Thủ Đức, Tp. HCM.
- Công ty cổ phần sản xuất thương mại Sài Gòn
Địa chỉ: Lô số 6, đường E, khu công nghiệp Tân Tạo, phường Tân Tạo A, quận Tân Bình, Tp. HCM.

Kết quả thẩm định giá các loại tài sản sau:
I-Quyền sử dụng đất thuộc các thửa đất số 25, 24, 30, tờ bản đồ số 100 và thửa đất số 290, 291, 117, 118, 119, 125, 123, 288, 64, 57, 16, 54, 13, 14, tờ bản đồ số 69 xã Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.
1-Quyền sử dụng đất thửa số 25, tờ bản đồ số 100 diện tích 4.956 m2 có giá thẩm định là 19.824.000.000 đồng.
2-Quyền sử dụng đất thửa số 24, tờ bản đồ số 100 diện tích 1.654 m2 có giá thẩm định là 4.631.200.000 đồng.
3-Quyền sử dụng đất thửa số 118, tờ bản đồ số 69 diện tích 7.398 m2 có giá thẩm định là 20.714.000.000 đồng.
4-Quyền sử dụng đất thửa số 117, tờ bản đồ số 69 diện tích 100 m2 ONT có giá thẩm định là 380.000.000 đồng; diện tích 3.966 m2 có giá thẩm định là 9.518.400.000 đồng.
5-Quyền sử dụng đất thửa số 291, tờ bản đồ số 69 diện tích 3.483,7 m2 có giá thẩm định là 9.754.360.000 đồng.
6-Quyền sử dụng đất thửa số 290, tờ bản đồ số 69 diện tích 4.000 m2 có giá thẩm định là 11.200.000.000 đồng.
7-Quyền sử dụng đất thửa số 119, tờ bản đồ số 69 diện tích 2.552 m2 có giá thẩm định là 7.145.600.000 đồng.

THÔNG BÁO

TÌM KIẾM NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ MẤT TÍCH

Căn cứ hồ sơ việc dân sự thụ lý số 274/2024/TLST-VDS ngày 04/11/2024 của Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai;
Căn cứ vào các Điều 385, 388 của Bộ luật tố tụng dân sự.
THÔNG BÁO
1. Bà Nguyễn Thị Kim Dung tìm kiếm ông Nguyễn Thái Thành, sinh năm 1962.
Nơi cư trú cuối cùng trước khi mất tích: Ấp Ngọc Lâm 3, xã Phú Xuân, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.
Đã biệt tích từ tháng 01/2015 cho đến nay, không có tin tức gì.
2. Nếu ông Nguyễn Thái Thành biết được thông báo này hoặc người nào có tin tức, địa chỉ hiện tại của ông Nguyễn Thái Thành hãy liên hệ với bà Nguyễn Thị Kim Dung, sinh năm 1952, địa chỉ: Số nhà 1075, Ấp Ngọc Lâm 3, xã Phú Xuân, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai, hoặc liên lạc với Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai (địa chỉ: số 6, TrịnH Hoài Đức, Tổ 3, Khu 7, Thị trấn Tân Phú, Tân Phú, Đồng Nai).

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN PHÚ, TỈNH ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 3)

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 09.07PLO2/2024/ĐGBP
-Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 262, tờ bản đồ số 18, diện tích 254m2, tại xã Yên Giã, huyện Quế Võ (Nay là thị xã Quế Võ), tỉnh Bắc Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DC 128916, số vào sổ cấp GCN: CS01055 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 30/7/2021 mang tên ông Nguyễn Đình Trường. (Chi tiết tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 07/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ).
-Giá khởi điểm của tài sản là: 2.745.623.000 đồng (Hai tỷ, bảy trăm bốn mươi lăm triệu, sáu trăm hai mươi ba nghìn đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có), phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định. Việc nộp các loại thuế thực hiện theo quy định của Luật Thuế. Người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục để đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo đúng quy định của pháp luật.
-Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.
-Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá lần đầu đến 17h00' ngày 22/4/2025 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 6, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội, ĐT: 024.6272.2468 và tại Chi nhánh Công ty tại tỉnh Bắc Ninh - Tầng 2, số 42 đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, ĐT: 0886.832.929.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 3)

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 09.04PLO2/2024/ĐGBP
-Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 90, tờ bản đồ số 19, diện tích 294m2, tại Thôn Liên Hạ, xã Đại Xuân, huyện Quế Võ (Nay là Khu phố Liên Hạ, phường Đại Xuân, thị xã Quế Võ), tỉnh Bắc Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 5839779, số vào sổ cấp GCN: 00366QSDĐ/391/QĐ/UB do UBND huyện Quế Võ (nay là thị xã Quế Võ), tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 28/2/2001, mang tên họ ông Nguyễn Thế Phương được chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quế Võ (nay là thị xã Quế Võ), tỉnh Bắc Ninh xác nhận để thừa kế cho ông Nguyễn Thế Quân ngày 05/4/2016. (Chi tiết tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 06/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ).
-Giá khởi điểm của tài sản là: 5.246.000.000 đồng (Năm tỷ, hai trăm bốn mươi sáu triệu đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có), phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định. Việc nộp các loại thuế thực hiện theo quy định của Luật Thuế. Người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục để đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo đúng quy định của pháp luật.
-Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.
-Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 22/4/2025 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 6, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội, ĐT: 024.6272.2468 và tại

TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, ĐT: 0886.832.929.
-Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/ hồ sơ.
-Bước giá: 5.000.000 đồng/ bước giá.
-Số tiền đặt trước: 500.000.000 đồng (Năm trăm triệu đồng).
-Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến đến 17h00' ngày 22/4/2025, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 8600888999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thụ hưởng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo "cố" về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 22/4/2025).
-Khách hàng đã mua hồ sơ tự liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản cùng Công ty các ngày 08/4/2025 & 09/4/2025 & 10/4/2025, xem tại địa chỉ bất động sản nêu trên.
-Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 15h30' ngày 25/4/2025 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong – Chi nhánh tại tỉnh Bắc Ninh – Tầng 2, Số 42, đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).
-Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo THA của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh. Lưu ý: Theo Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25/11/2014: "Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá".
-Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty ban hành.
-Liên hệ: Khách hàng trước khi đến mua hồ sơ vui lòng liên hệ điện thoại để được hướng dẫn chi tiết. ĐT: 024.6272.2468/ ĐT: 0886.832.929.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

Chi nhánh Công ty tại tỉnh Bắc Ninh - Tầng 2, số 42 đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, ĐT: 0886.832.929.
-Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 500.000 đồng/ hồ sơ.
-Bước giá: 5.000.000 đồng/ bước giá.
-Số tiền đặt trước: 1.000.000.000 đồng (Một tỷ đồng).
-Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến đến 17h00' ngày 22/4/2025, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 8600888999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thụ hưởng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo "cố" về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 22/4/2025).
-Khách hàng đã mua hồ sơ tự liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản cùng Công ty các ngày 08/4/2025 & 09/4/2025 & 10/4/2025, xem tại địa chỉ bất động sản nêu trên.
-Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 10h30' ngày 25/4/2025 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong – Chi nhánh tại tỉnh Bắc Ninh – Tầng 2, Số 42, đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).
-Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo THA của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh. Lưu ý: Theo Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25/11/2014: "Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá".
-Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty ban hành.
-Liên hệ: Khách hàng trước khi đến mua hồ sơ vui lòng liên hệ điện thoại để được hướng dẫn chi tiết. ĐT: 024.6272.2468/ ĐT: 0886.832.929.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

8-Quyền sử dụng đất thửa số 64, tờ bản đồ số 69 diện tích 7.910 m2 có giá thẩm định là 18.984.000.000 đồng.
9-Quyền sử dụng đất thửa số 123, tờ bản đồ số 69 diện tích 972 m2 có giá thẩm định là 1.944.000.000 đồng.
10-Quyền sử dụng đất thửa số 288, tờ bản đồ số 69 diện tích 776,7 m2 có giá thẩm định là 1.553.400.000 đồng.
11-Quyền sử dụng đất thửa số 125, tờ bản đồ số 69 diện tích 3.593,8 m2 có giá thẩm định là 7.187.600.000 đồng.
12-Quyền sử dụng đất thửa số 13, tờ bản đồ số 69 diện tích 4.997 m2 có giá thẩm định là 12.492.500.000 đồng.
13-Quyền sử dụng đất thửa số 14, tờ bản đồ số 69 diện tích 4.188 m2 có giá thẩm định là 11.517.000.000 đồng.
14-Quyền sử dụng đất thửa số 16, tờ bản đồ số 69 diện tích 5.275 m2 có giá thẩm định là 10.550.000.000 đồng.
15-Quyền sử dụng đất thửa số 57, tờ bản đồ số 69 diện tích 6.742 m2 có giá thẩm định là 13.484.000.000 đồng.
16-Quyền sử dụng đất thửa số 30, tờ bản đồ số 100 diện tích 4.070 m2 có giá thẩm định là 9.768.000.000 đồng.
17-Quyền sử dụng đất thửa số 54, tờ bản đồ số 69 diện tích 5.250 m2 có giá thẩm định là 9.450.000.000 đồng.
Các quyền sử dụng đất trên tài sản trên đất không có.
Tổng công giá trị thẩm định: 180.098.460.000 đồng(Một trăm tám mươi tỷ, không trăm chín mươi tám triệu, bốn trăm sáu mươi ngàn đồng).
II-Quyền sử dụng đất thuộc các thửa đất số 27, 36, 38, tờ bản đồ số 04, xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.
1-Quyền sử dụng đất thửa số 27, tờ bản đồ số 04 diện tích 12.378 m2 có giá thẩm định là 24.756.000.000 đồng.
2-Quyền sử dụng đất thửa số 36, tờ bản đồ số 04 diện tích 27.577 m2 có giá thẩm định là 77.215.600.000 đồng.
3-Quyền sử dụng đất thửa số 38, tờ bản đồ số 04 diện tích 9.994 m2 có giá thẩm định là 22.986.200.000 đồng.
Các quyền sử dụng đất trên tài sản trên đất không có.
Tổng công giá trị thẩm định: 124.957.800.000 đồng(Một trăm hai mươi bốn tỷ, chín trăm năm mươi bảy triệu, tám trăm ngàn đồng).
Tổng công giá trị tài sản của (20(hai mươi) thửa đất ở xã Phước An, xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch là: 305.056.260.000 đồng(Ba trăm lẻ năm tỷ, không trăm năm mươi sáu triệu, hai trăm sáu mươi ngàn đồng).
Trong thời hạn 5 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, bên phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tại tài sản của (20(hai mươi) thửa đất ở xã Phước An, xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch là: 305.056.260.000 đồng.
Vậy, thông báo để người được thi hành án, bên phải thi hành án biết./

CHI CỤC THADS HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI

Vườn chim Bạc Liêu chủ động phòng cháy rừng



● Diễn tập phương án chữa cháy rừng tại Vườn chim Bạc Liêu. (Ảnh: Trọng Nghĩa)

Những ngày qua, nắng nóng kéo dài khiến Khu Bảo tồn loài - sinh cảnh Vườn chim Bạc Liêu (phường Nhà Mát, TP Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu) được đặt trong tình trạng cảnh báo cháy rừng cấp IV - cấp nguy hiểm.

Để chủ động triển khai hiệu quả các biện pháp phòng cháy, chữa cháy rừng (PCCCR), Sở NN&MT chỉ đạo Ban Quản lý rừng đặc dụng phòng hộ ven biển (BQL) phối hợp chặt chẽ tăng cường công tác kiểm tra, tuần tra, chủ động phòng ngừa, đề hạn chế tối đa phát cháy; chuẩn bị sẵn sàng các trang thiết bị chữa cháy, ứng phó có hiệu quả theo phương châm “bôn tại chỗ”.

Ông Lê Chí Linh, Phó Giám đốc BQL cho biết, những ngày qua, thời tiết

bất thường từ mát sang nắng nóng và gió mạnh, nước trong các trục kênh vùng lõi của rừng đặc dụng Vườn chim Bạc Liêu đang thấp dần, các lớp thực bì dưới tán cây rừng bắt đầu khô héo, rất dễ bén lửa, do đó nguy cơ xảy ra cháy rừng khá cao.

BQL đã đẩy mạnh công tác tuyên truyền, tuần tra, kiểm tra, nắm bắt thông tin, diễn biến trong lâm phần để có biện pháp ngăn chặn hành vi vi phạm pháp luật về PCCCR. Cùng với đó, xây dựng triển khai thực hiện kế hoạch phối hợp Hạt Kiểm lâm liên huyện, Đội Kiểm lâm cơ động và phòng, chống cháy rừng, trong công tác tuyên truyền về PCCCR. Đồng thời, phối hợp Phòng Cảnh sát PCCC & Cứu nạn, cứu hộ (CNCH) Công an tỉnh tập huấn, hướng dẫn PCCC khi có cháy xảy ra.

Vườn chim Bạc Liêu đã trang bị 4 máy chữa cháy chuyên dụng, 4 xe đẩy vận chuyển máy chữa cháy, máy đo dự báo cấp cháy rừng, biển báo hiệu dự báo

Khu Bảo tồn loài - sinh cảnh Vườn chim Bạc Liêu có diện tích cả vùng lõi và vùng đệm 380ha. Nơi đây có trên 100 loài chim; 8 loài ếch, nhái; 21 loài bò sát; 96 loài cá nước ngọt và nước lợ; 16 loài thú. Trong số này, nhiều loài nằm trong danh sách đỏ Việt Nam và thế giới. Đồng thời, khu bảo tồn còn ghi nhận hơn 100 loài thực vật.

Vườn chim Bạc Liêu được công nhận Khu Bảo tồn thiên nhiên từ 1986, đến 2014 được công nhận Khu Bảo tồn thiên nhiên quốc gia. Đặc biệt, đây là Khu Bảo tồn loài - sinh cảnh duy nhất ở Đồng bằng sông Cửu Long nằm ngay trong nội ô TP, rất thích hợp để vừa khai thác du lịch sinh thái, vừa bảo tồn đa dạng sinh học.

cấp cháy rừng, kênh ngăn lửa dài gần 450m, rộng 12m. Các phương tiện, dụng cụ chữa cháy luôn sẵn sàng khi có cháy xảy ra.

Mới đây, BQL đã phối hợp Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH Bạc Liêu, UBND phường Nhà Mát (thành phố Bạc Liêu), xã Vĩnh Hậu A (huyện Hòa Bình)... thực hiện diễn tập phương án chữa cháy rừng năm 2025. Buổi diễn tập nhằm nâng cao ý thức trách nhiệm cho cán bộ, công nhân viên, khách tham quan du lịch và người dân sinh sống ven rừng về công tác PCCCR trong mùa khô. Đồng thời, nắm rõ tính năng, tác dụng của các phương tiện chữa cháy được trang bị tại chỗ, sẵn sàng chữa cháy kịp thời, hiệu quả khi có cháy xảy ra. Qua đó, tăng cường khả năng phối hợp chữa cháy giữa các lực lượng; rèn luyện kỹ, chiến thuật chữa cháy rừng cho cán bộ, chiến sĩ, công nhân viên và công tác chỉ huy điều hành.

TRỌNG NGHĨA

HẢI DƯƠNG: Mới xử lý được 1/17 trường hợp vi phạm công trình thủy lợi phát sinh

Hải Dương có 17 trường hợp vi phạm công trình thủy lợi mới phát sinh trong năm 2024. Tất cả thuộc diện phải xử lý dứt điểm xong trước ngày 31/3.

Đó là trường hợp hộ ông Nguyễn Văn Vọng ở xã Đoàn Thượng (Gia Lộc) xây dựng nhà trông coi nằm trong phạm vi bảo vệ kênh Đình Đào.

Sau một thời gian được các cơ quan chuyên môn, chính quyền địa phương tích cực tuyên truyền, vận động, ông Vọng đã chủ động tháo dỡ nhà trông coi rộng 16m² tại vùng chuyển đổi nằm trong phạm vi bảo vệ kênh Đình Đào (thuộc hệ thống thủy nông Bắc Hưng Hải). Ông Vọng cũng

đã ký cam kết không tái diễn vi phạm.

Đây là 1 trong số 4 trường hợp vi phạm công trình thủy lợi của huyện Gia Lộc phát sinh trong năm 2024. Đây cũng là trường hợp đầu tiên trong tổng số 17 trường hợp vi phạm công trình thủy lợi phát sinh trong năm 2024 ở Hải Dương được giải tỏa.

16 trường hợp vi phạm còn lại chưa hoặc đang trong quá trình xử lý thuộc các huyện Gia Lộc, Tứ Kỳ, Ninh Giang. Những trường hợp này chủ yếu vướng vào các lỗi vi phạm như xây dựng nhà lán tạm, công trình chuồng trại, xây tường bao, bờ kè, làm nhà, bến bãi... trong phạm vi bảo

vệ công trình thủy lợi các tuyến kênh Đình Đào, Cửu An...

Trước đó, cuối tháng 2/2025, Chủ tịch UBND tỉnh đã chỉ đạo thực hiện giải tỏa dứt điểm 17 trường hợp trên trong năm 2024. Trường hợp không tự tháo dỡ sẽ thực hiện cưỡng chế, tháo dỡ giải tỏa vi phạm, hoàn thành xong trước ngày 31/3/2025.

Đến hết năm 2024, Hải Dương đã xử lý được 2.091 trường hợp vi phạm. Tuy nhiên, vẫn còn 309 trường hợp chưa được xử lý (trong đó có 17 trường hợp vi phạm phát sinh trong năm 2024), còn lại là những vi phạm tồn tại trước ngày 31/12/2023. **HOÀNG GIANG**

Bộ Xây dựng: Đốc thúc công tác xây dựng nhà ở xã hội

Bộ Xây dựng vừa có văn bản gửi UBND các tỉnh, thành về việc sẽ tổ chức các Đoàn công tác do lãnh đạo Bộ Xây dựng làm trưởng đoàn kiểm tra, đôn đốc thực hiện hoàn thành chỉ tiêu nhà ở xã hội (NOXH) được giao tại Quyết định 444/QĐ-TTg ngày 27/2/2025 của Thủ tướng Chính phủ.

Để công tác kiểm tra bảo đảm chất lượng, Bộ Xây dựng đề nghị UBND các tỉnh, thành tổ chức triển khai các nội dung

chỉ đạo và nhiệm vụ được Thủ tướng giao tại Thông báo 120/TB-VPCP ngày 18/3/2025 của Văn phòng Chính phủ thông báo kết luận của Thủ tướng tại Hội nghị trực tuyến toàn quốc về tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, thúc đẩy phát triển NOXH.

Theo đó, thường xuyên chỉ đạo, đôn đốc các chủ đầu tư dự án NOXH đã được cấp phép, khởi công tập trung tối đa nguồn lực để thi công xây dựng, sớm hoàn thành trong năm 2025.

Nhiều hồ thủy lợi ở Kon Tum khô cạn

Nhiều hồ thủy lợi trên địa bàn tỉnh Kon Tum hiện đã trong tình trạng báo động vì cạn kiệt nguồn nước, ảnh hưởng tới sản xuất nông nghiệp và cuộc sống người dân địa phương.

Tại hồ thủy lợi Tà Kang (xã Diên Bình, huyện Đắk Tô), mặt hồ vốn rộng hàng chục nghìn m² giờ chỉ còn trơ lại đáy khô nứt nẻ, cùng vài vũng nước nhỏ còn sót lại. Người dân các thôn 1, 4 và 5 đang rất vất vả, phải luân phiên nhau bơm lượng nước hiếm hoi còn sót lại từ lòng hồ vào vườn cà phê.

Anh Đồng Văn Tươi (xã Diên Bình) lo lắng: “Gia đình tôi có 3ha cà phê, nhưng mới tưới được 2,5ha thì hồ đã cạn kiệt. Nếu tình hình kéo dài, nguy cơ mất mùa là rất lớn, chưa kể diện tích đã tưới cũng bị ảnh hưởng năng suất đáng kể”. Anh Tươi cho biết, hồ Tà Kang từng xảy ra tình trạng tương tự cách đây 4 năm. Kiến nghị nâng cấp hồ của bà con nhiều lần vẫn chưa nhận được hồi đáp.



● Một hồ thủy lợi chỉ còn vài vũng nước nhỏ tại Kon Tum. (Ảnh: Trọng Triền)

Cùng chung tình cảnh, tại hồ thủy lợi A2 thuộc xã Đắk Mar, huyện Đắk Hà, mực nước hiện cũng đã giảm mạnh hơn nữa.

Theo Cty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Kon Tum, hiện có 5 công trình thủy lợi trọng điểm gồm hồ Tân Điền, Cà Tiên, đập Kon Trang Kla, trạm bơm Tà Rập và Tà Wắc đều đang trong tình trạng thiếu nước. Dự báo thời gian tới, nếu thời tiết nắng nóng kéo dài đến tháng 5/2025, khoảng 1.827ha cây trồng, đặc biệt ở TP Kon Tum và các huyện như Đắk Hà, Sa Thầy, Ngọc Hồi, Đắk Glei, Kon Rẫy, Đắk Tô sẽ gặp nguy cơ khô hạn trầm trọng. Riêng huyện Ia H'Drai, những vùng không chủ động nguồn nước như Ia Dom, Ia Đal, Ia Toi sẽ có nguy cơ rất cao về hạn hán.

Ông Nguyễn Văn Dẫn, Phó Giám đốc Cty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Kon Tum nhận định: “Mặc dù mới vào tháng 3 nhưng hạn hán năm nay đã đến sớm và diễn biến phức tạp. Nếu không có mưa bổ sung vào cuối tháng 3 này, tình trạng hạn hán diện rộng khó tránh khỏi”.

Theo Chi cục Thủy lợi & Tài nguyên nước, Sở NN&MT, hiện trên địa bàn có khoảng 380ha diện tích lúa, cây công nghiệp, rau màu đang thiếu nước tưới nghiêm trọng, đặc biệt tại các khu vực tưới của hồ Tân Điền, hồ Cà Tiên và các trạm bơm Tà Wắc, Tà Rập.

Trước tình hình trên, Sở đã có văn bản đề nghị các địa phương khẩn trương triển khai nhiều giải pháp như theo dõi, điều tiết nguồn nước hợp lý, tận dụng tối đa nguồn nước tự nhiên, lập các đập tạm thời và sử dụng máy bơm để hỗ trợ nước tưới cho cây trồng, nhằm giảm thiểu tối đa thiệt hại cho người dân trong mùa khô hạn sắp tới. **TRỌNG TRIỀN**

Pháp luật
VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM

● Phó Tổng Biên tập:
**HÀ ÁNH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY**

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29

Nguyễn Chí Thanh,
phường Ngọc Khánh,
quận Ba Đình, Hà Nội.
*ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.

● **GPXB** số 180/GP-BTTTT
ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và
Truyền thông cấp.

● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**

● In tại Cty TNHH MTV In báo
Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):**

200C Võ Văn Tần, phường 5, quận 3, TP Hồ Chí Minh.
*ĐT: 0903941211 * Email: phuonghoa@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):**

581 Hoàng Liên, phường Kim Tân, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):**

10A Hồ Sen, quận Lê Chân, TP Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):**

Phòng 203, tầng 2, số 01 Lê Duẩn, phường Hải Châu 1, quận Hải Châu, TP. Đà Nẵng.
*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):**

92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):**

109 Trần Văn Hoài, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ.

*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ

(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)