

Pháp luật

VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM!

CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM



<https://baophapluat.vn>

Số 85 (9.625)
Thứ Tư ngày 26/3/2025
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

KỶ NIỆM 94 NĂM NGÀY THÀNH LẬP ĐOÀN THANH NIÊN CỘNG SẢN HỒ CHÍ MINH (26/3/1931 - 26/3/2025)

Thanh niên Việt Nam phải trở thành những công dân toàn cầu mang hồn Việt



● Sự trưởng thành, bền vững, thậm chí vận mệnh của đất nước phụ thuộc rất nhiều vào lực lượng thanh niên và thế hệ trẻ. (Ảnh minh họa: LHTNVN)

Trang 3

Sẽ giải quyết các vấn đề phát sinh khi tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp



Trang 5

DOANH NGHIỆP GÓP SỨC "XANH HÓA" NỀN KINH TẾ:
Kỳ 1: Chuyển đổi xanh ở các mặt hàng tỷ USD



Trang 9

NHÂN SỰ ĐẠI HỘI XIV CỦA ĐẢNG:

Xây dựng bằng được đội ngũ cán bộ tiêu biểu về đạo đức, năng lực, uy tín

Ngày 25/3, chủ trì Phiên họp lần thứ tư của Tiểu ban Nhân sự Đại hội XIV của Đảng (Tiểu ban Nhân sự), Tổng Bí thư Tô Lâm - Trưởng Tiểu ban Nhân sự yêu cầu phải xây dựng cho bằng được tập thể Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bộ Chính trị, Ban Bí thư, nhất là các đồng chí lãnh đạo chủ chốt thực sự tiêu biểu về phẩm chất đạo đức, năng lực, uy tín...

Qua xem xét các báo cáo, tờ trình và trên cơ sở ý kiến của các thành viên Tiểu ban Nhân sự, Tô Giúp việc, phát biểu kết luận tại Phiên họp, Tổng Bí thư Tô Lâm nhấn mạnh, Đại hội Đảng lần thứ XIV có ý nghĩa quan trọng mang tính bước ngoặt, là dấu mốc son đặc biệt trên con đường phát triển của đất nước ta, mở ra một kỷ nguyên mới, "kỷ nguyên vươn mình phát triển giàu mạnh, thịnh vượng của dân tộc"; là thời điểm tiến hành mạnh mẽ, toàn diện, đồng bộ cuộc cách mạng sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy từ Trung ương đến cơ sở nhằm nâng cao hiệu lực, hiệu năng, hiệu quả hoạt động của hệ thống chính trị; đồng thời đặt ra yêu cầu tiếp tục tăng cường sự lãnh đạo của Đảng, tạo sự chuyên biến, đột phá mới, đưa đất nước phát triển nhanh và bền vững, bất kể các nước phát triển trong khu vực và trên thế giới.

Từ bối cảnh tình hình đó đặt ra đối với chúng ta yêu cầu rất cao trong công tác chuẩn bị và nâng cao chất lượng các văn kiện Đại hội XIV của Đảng, trong đó có Phương hướng công tác nhân sự. Để làm tốt nhiệm vụ quan trọng này, việc tổng kết, đánh giá công tác nhân sự Đại hội XIII của Đảng để xây dựng và



● Tổng Bí thư Tô Lâm chủ trì Phiên họp lần thứ tư của Tiểu ban Nhân sự Đại hội XIV của Đảng. (Ảnh: Nhandan.vn)

hoàn thiện Phương hướng công tác nhân sự nhiệm kỳ Đại hội XIV của Đảng là đặc biệt quan trọng, bảo đảm thực hiện theo các nguyên tắc, quy trình, quy định của Đảng; chặt chẽ, dân chủ, khách quan, khoa học và phải có tính thực tiễn cao. Tổng Bí thư lưu ý, trong quá trình chuẩn bị, phải đặc biệt coi trọng chất lượng nguồn nhân sự và có cơ cấu hài hòa, hợp lý. Mục tiêu cuối cùng là phải xây dựng cho bằng được tập thể Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bộ Chính trị, Ban Bí thư, nhất là các đồng chí lãnh đạo chủ chốt thực sự tiêu biểu về phẩm chất đạo đức, năng lực, uy tín; sự đoàn kết, thống nhất cao, chung sức, đồng lòng, quyết tâm đổi mới sáng tạo và thực hiện tốt sứ mệnh, vai trò lãnh đạo của Đảng đối với đất nước trong kỷ nguyên mới; góp phần mang lại ấm no, hạnh phúc cho Nhân dân.

Tổng Bí thư cho biết, Tiểu ban Nhân sự Đại hội XIV của Đảng cơ bản tán thành với Báo cáo, Tờ trình và dự thảo Phương hướng công tác nhân sự Đại hội XIV của Đảng;

trong đó, định hướng số lượng, cơ cấu Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bộ Chính trị, Ban Bí thư khóa XIV; bảo đảm đồng bộ, gắn kết chặt chẽ với việc thực hiện có hiệu quả chủ trương, Nghị quyết của Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bộ Chính trị, Ban Bí thư khóa XIII về sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy các cơ quan, đơn vị, địa phương trong hệ thống chính trị.

Biểu dương, đánh giá cao tinh thần trách nhiệm, sự chuẩn bị kỹ lưỡng của Thường trực Tiểu ban Nhân sự và Tô Giúp việc, Tổng Bí thư Tô Lâm giao Thường trực Tiểu ban Nhân sự nghiên cứu, tiếp thu đầy đủ ý kiến của các đồng chí thành viên Tiểu ban Nhân sự và Tô Giúp việc, tiếp tục rà soát, hoàn thiện các nội dung liên quan nêu tại dự thảo các tờ trình của Tiểu ban Nhân sự và dự thảo Phương hướng công tác nhân sự trình Bộ Chính trị xem xét, cho ý kiến, trước khi trình Hội nghị lần thứ 11 Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII xem xét theo quy định. **KHÁNH CHI**

Thủ tướng Singapore Lawrence Wong bắt đầu chuyến thăm đầu tiên tới Việt Nam

Chiều 25/3, Thủ tướng Singapore Lawrence Wong và Phu nhân đến sân bay Nội Bài, bắt đầu chuyến thăm chính thức đầu tiên đến Việt Nam kéo dài trong hai ngày. Đây là chuyến thăm chính thức đầu tiên của Thủ tướng Wong đến Việt Nam. Chuyến thăm diễn ra không lâu sau khi Tổng Bí thư Tô Lâm và Phu nhân thăm Singapore. Cũng trong chuyến thăm này, hai bên đã quyết định nâng cấp quan hệ lên Đối tác chiến lược toàn diện.

Đại sứ Singapore tại Việt Nam Jaya Ratnam nhận định hai chuyến thăm sát nhau cho thấy hai nước coi trọng mối quan hệ song phương và sự cấp thiết phải xây dựng động lực mạnh mẽ để đưa quan hệ này "tiến lên một kỷ nguyên mới".

Dự kiến Thủ tướng Wong sẽ có một chương trình rất dày đặc, tập trung vào các cuộc thảo luận thực chất với các nhà lãnh đạo cấp cao Việt Nam. Mặc dù đây là lần đầu tiên đến Việt Nam với tư cách Thủ tướng Singapore, ông Wong sẽ gặp lại Tổng Bí thư Tô Lâm, Chủ tịch nước Lương Cường, Thủ tướng Phạm Minh Chính và Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn, theo Đại sứ Jaya Ratnam.

H.THU'

Đẩy mạnh phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực gắn với hoàn thành sắp xếp, tinh gọn bộ máy

Tinh thần trên được Tổng Bí thư Tô Lâm, Trưởng Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng (PCTN), lãng phí, tiêu cực nhấn mạnh khi chủ trì cuộc họp Thường trực Ban Chỉ đạo, diễn ra chiều qua (25/3), tại Hà Nội.

Nhấn mạnh về một số nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian tới, Tổng Bí thư Tô Lâm yêu cầu đẩy mạnh PCTN, lãng phí, tiêu cực gắn với hoàn thành sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy và đơn vị hành chính các cấp của hệ thống chính trị; kiên quyết không để xảy ra tham nhũng, lãng phí, tiêu cực. Cấp ủy, người đứng đầu các cấp phải lãnh đạo, chỉ đạo chặt chẽ, tăng cường kiểm tra, giám sát, tuyệt đối không để xảy ra tình trạng "chạy chọt", "lợi ích nhóm", tham nhũng, lãng phí, tiêu cực trong công tác cán bộ và trong bố trí, sử dụng trụ sở, tài sản công của các cơ quan, đơn vị, địa phương khi thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy, đơn vị hành chính; chấn chỉnh tâm lý chờ đợi, trì hoãn giải quyết công việc, gây ách tắc, lãng phí thời gian, công sức, tiền bạc của Nhà nước, người dân và doanh nghiệp.

Đảng ủy Chính phủ chỉ đạo khẩn trương hoàn thành tổng rà soát tài sản công của các cơ quan, đơn vị, địa phương trong toàn quốc để có phương án quản lý, bố trí, sử dụng sau sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy và đơn vị hành chính các cấp, bảo đảm hiệu quả, đúng mục đích, không để thất thoát, lãng phí, tham nhũng, tiêu cực. Hoàn thành xử lý ngay trong năm 2025 đối với các cơ sở nhà đất công không sử dụng, sử dụng kém hiệu quả hoặc sử dụng sai mục đích. **ĐỨC DUY**

Ngân hàng Phát triển Việt Nam phải nỗ lực sáng tạo để phát triển bền vững

Sáng 25/3, Phó Thủ tướng Hồ Đức Phớc chủ trì cuộc họp nghe báo cáo về tình hình hoạt động của Ngân hàng Phát triển Việt Nam (VDB) và cho ý kiến vào dự thảo Nghị định quy định về tổ chức và hoạt động của Ngân hàng này.

Ghi nhận thời gian qua, VDB đã có nhiều cố gắng, hoạt động có chuyển biến tích cực, Phó Thủ tướng yêu cầu Ngân hàng phải có báo cáo cụ thể với Bộ Tài chính về các nội dung quy định trong Quyết định số 90/QĐ-TTg phê duyệt Phương án cơ cấu lại, định hướng hoạt động của VDB giai đoạn 2023 - 2027. Bộ Tài chính, với vai trò quản lý nhà nước và đại diện chủ sở hữu, phải giám sát chặt chẽ, hướng dẫn và kiểm tra hoạt động của Ngân hàng.

Bên cạnh đó, nhằm bảo đảm khung pháp lý cho VDB, Phó Thủ tướng đề nghị bổ sung các quy định liên quan khi sửa đổi Luật Quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp (Luật 69/2014/QH13). Đồng thời đề nghị VDB tập trung thực hiện 6 nội dung gồm: cơ cấu lại tổ chức bộ máy tổ chức; hoạt động cho vay mới; thu hồi nợ vay và xử lý nợ xấu; quản lý, sử dụng có hiệu quả nguồn vốn đầu tư của các công trình trọng điểm; khắc phục những kết luận của thanh tra, kiểm tra, kiểm toán; quan hệ phối hợp với các Bộ, ngành, địa phương, các cơ quan liên quan... **N.GIANG**

CHÀO NGÀY MỚI

Tuổi trẻ "tâm trong - trí sáng - hoài bão lớn"

Ngày 24/3/2025 vừa qua, nhân Tháng Thanh niên năm 2025 và chào mừng kỷ niệm 94 năm Ngày thành lập Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh (26/3/1931 - 26/3/2025), Bộ Nội vụ, Văn phòng Chính phủ, Trung ương Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh đã phối hợp tổ chức chương trình Thủ tướng Chính phủ đối thoại với thanh niên Việt Nam năm 2025. Tại cuộc gặp, rất nhiều nội dung đã được đại diện thanh niên đặt ra và đại diện các Bộ, ngành cùng Thủ tướng trực tiếp trả lời thỏa đáng. Tuy nhiên, một trong những điều Thủ tướng đề nghị thanh niên thực hiện, rất ngắn gọn, nhưng vô cùng thấm thía, là "tâm trong - trí sáng - hoài bão lớn".

Thủ tướng nêu 3 yêu cầu với thanh niên Việt Nam. Thứ nhất, thanh niên Việt Nam đã nói là làm, đã cam kết phải thực hiện, đã nỗ lực rồi phải nỗ lực hơn nữa. Thứ hai, thanh niên Việt Nam phải có tư duy sáng tạo, hành động quyết liệt, mạnh mẽ, hiện thực hóa khát vọng bằng những sản phẩm, công trình cụ thể, hiệu quả. Thứ ba, thanh niên Việt Nam phải phát huy tinh thần "thắng không kiêu, bại không nản". Tuổi trẻ hãy giữ "tâm trong - trí sáng - hoài

bão lớn", nghĩ sâu làm lớn, nhìn xa trông rộng; coi trọng thời gian, trí tuệ, sự quyết đoán đúng thời điểm; nỗ lực vượt qua giới hạn của chính mình để không ngừng công hiến, đóng góp cho quê hương, đất nước.

Tuổi trẻ là quãng thời gian đẹp nhất của cuộc đời. Từ hàng ngàn năm trước và cho đến mãi mãi sau này, tư liệu sản xuất có thể thay đổi hiện đại hơn, nhưng "tâm - trí - hoài bão" luôn là những yếu tố bất biến, quan trọng bậc nhất với mọi người ở quãng đời thanh xuân. Nói cách khác, những yếu tố tinh thần, tâm lý, quan niệm, phẩm chất đạo đức, ý chí... quan trọng không kém những yếu tố vật chất, công cụ. Sinh ra và lớn lên trong giai đoạn hòa bình, kinh tế phát triển, trong thời đại công nghệ hiện đại "cả thế giới trong lòng bàn tay", nghĩa là được sống trong những điều kiện vật chất rất tốt, thì với thanh niên, các yếu tố "tâm - trí - hoài bão" càng phải được chú trọng.

Ở những thế hệ trước, những người sinh vào những năm 1970 như tôi, ai cũng biết câu nói nổi tiếng của nhân vật chính Paven Coocsaghin trong tiểu thuyết nước ngoài "Thép đã tôi thế đấy": "Cái

quý nhất của con người ta là sự sống. Đời người chỉ sống có một lần. Phải sống sao cho khỏi xót xa, ân hận vì những năm tháng đã sống hoài, sống phí, cho khỏi hổ thẹn vì dĩ vãng ti tiện và hèn đớn của mình". Học sinh được học về những tấm gương người trẻ trong chương trình sách giáo khoa, như cô thanh niên xung phong tên Nguyệt ý chí, nghị lực băng rừng dẫn đoàn xe xuyên qua rừng đèo trong truyện ngắn "Mảnh trăng cuối rừng"; được học về những tình yêu dịu dàng nhưng nồng nàn, coi thường vật chất, như tâm sự của nhà thơ Xuân Quỳnh trong bài thơ "Tự hát": "Chẳng dại gì em ước nó bằng vàng/Trái tim em anh đã từng biết đây/Em là người vốn coi thường của cải/Nền nếu cần, em bán nó đi ngay..."

Với rất nhiều người và chính bản thân tôi, đó là những bài học để mình noi theo, là động lực để phấn đấu, vượt qua những khó khăn, vất vả, thiếu thốn, thậm chí bệnh tật đau đớn về thể xác... Vì vậy, khi nghe Thủ tướng đề nghị thanh niên Việt Nam trong thời đại mới càng phải "tâm trong - trí sáng - hoài bão lớn", dự luận càng tin tưởng vào chính sách của Đảng và Nhà nước với thanh niên, càng tin tưởng kỳ vọng thanh niên Việt Nam sẽ tiếp bước cha ông, tiếp tục đưa đất nước tiến vào kỷ nguyên vươn mình, giàu mạnh, phồn vinh, nhân ái hơn nữa.

HUỲNH NGỌC HIỂU

KỶ NIỆM 94 NĂM NGÀY THÀNH LẬP ĐOÀN THANH NIÊN CỘNG SẢN HỒ CHÍ MINH (26/3/1931 - 26/3/2025)

Thanh niên Việt Nam phải trở thành những công dân toàn cầu mang hồn Việt

Trong bài viết “Tương lai cho thế hệ vươn mình”, Tổng Bí thư Tô Lâm nêu rõ, thế hệ trẻ cần tự tin bước ra thế giới, mang theo hành trang là tri thức sâu rộng, thể chất khỏe mạnh và tâm hồn giàu bản sắc văn hóa Việt Nam, đồng thời phải rèn luyện bản thân trở thành những công dân toàn cầu mang hồn Việt, góp phần xây dựng và bảo vệ Tổ quốc.



● Tổng Bí thư Tô Lâm nhấn mạnh, thế hệ trẻ cần tự tin bước ra thế giới, mang theo hành trang là tri thức sâu rộng, thể chất khỏe mạnh và tâm hồn giàu bản sắc văn hóa Việt Nam. (Ảnh minh họa: Văn Anh)

Giữ vị trí rường cột quyết định sự hưng thịnh của dân tộc

Nhấn mạnh vai trò to lớn của các thế hệ thanh niên Việt Nam, Tổng Bí thư Tô Lâm khẳng định, trong suốt tiến trình lịch sử dựng nước và giữ nước, thanh niên - thế hệ trẻ luôn giữ vị trí quan trọng, được ví như rường cột quyết định sự hưng thịnh của dân tộc. Trong mọi thời kỳ cách mạng từ khi có Đảng lãnh đạo đến nay, thanh niên luôn là lực lượng tiên phong, đóng vai trò nòng cốt, từ đấu tranh giành độc lập, thống nhất đất nước đến công cuộc đổi mới và phát triển kinh tế - xã hội. “Có thể nói, lịch sử của Đảng ta từ khi ra đời đến nay luôn có dấu ấn, thể hiện rõ vai trò của các thế hệ thanh niên ưu tú, xuất sắc của dân tộc” - Tổng Bí thư nhấn mạnh, đồng thời nêu rõ, sự trưởng thành, bền vững, thậm chí vận mệnh của đất nước phụ thuộc rất nhiều vào lực lượng thanh niên và thế hệ trẻ.

Điểm qua những thành tích và sứ mệnh lịch sử của thanh niên trong các thời kỳ cách mạng, Tổng Bí thư cũng nêu lên

những thách thức đang đặt ra trước bối cảnh toàn cầu hóa đang diễn ra ngày càng mạnh mẽ... Một trong những biểu hiện rõ ràng nhất của vấn đề này chính là sự thay đổi trong lối sống và tư duy của giới trẻ.

Ngoài ra, thế giới đang bước vào một thời kỳ phát triển đột phá chưa từng có về công nghệ và khoa học kỹ thuật. Điều này đòi hỏi mỗi quốc gia, trong đó có Việt Nam, phải chuẩn bị kỹ lưỡng một thế hệ trẻ đáp ứng những tiêu chuẩn khắt khe về nguồn nhân lực để hội nhập và phát triển bền vững.

Đủ khả năng cạnh tranh, sánh vai với các cường quốc năm châu

Trong quá trình hội nhập quốc tế sâu rộng, thế hệ trẻ cũng cần được giáo dục, bồi dưỡng để luôn giữ gìn và phát huy bản sắc văn hóa dân tộc. Văn hóa đóng vai trò là nền tảng tinh thần quan trọng trong quá trình phát triển toàn diện của thanh niên Việt Nam. Văn hóa không chỉ giúp định hình bản sắc quốc gia mà còn là “sức mạnh mềm” quan trọng, giúp Việt Nam khẳng

định vị thế và hình ảnh trên trường quốc tế.

Hướng tới năm 2045, dấu mốc trọng đại kỷ niệm 100 năm thành lập nước, chúng ta đặt ra mục tiêu chiến lược là phải trở thành một nước phát triển, có thu nhập cao. Để đạt được điều đó, Việt Nam cần có một thế hệ trẻ không chỉ xuất sắc về trí tuệ mà còn vượt trội về thể chất, giàu bản sắc văn hóa, đủ khả năng cạnh tranh và sánh vai với các cường quốc năm châu, khẳng định vị thế đất nước trên trường quốc tế. Quan điểm nhất quán của Đảng và Nhà nước ta là lấy con người làm nền tảng cho sự phát triển bền vững, vì con người vừa là mục đích cuối cùng, vừa là động lực chính thúc đẩy sự phát triển xã hội. Vì vậy, công tác thanh niên là vấn đề sống còn của dân tộc, là một trong những nhân tố quyết định sự thành bại của cách mạng, là nhiệm vụ quan trọng của cả hệ thống chính trị và toàn xã hội.

Theo Tổng Bí thư, để hướng tới năm 2045 với tầm nhìn về một Việt Nam phát triển toàn diện, việc định hướng phát triển con người, đặc biệt là thế hệ trẻ, trở thành ưu tiên chiến lược. Trước hết, cần đầu tư mạnh mẽ vào giáo dục và đào tạo nhằm phát triển trí tuệ và tri thức. Để xây dựng lực lượng tinh hoa, chúng ta cũng cần có các chính sách đặc biệt để thu hút nhân tài trẻ trở về từ nước ngoài, xây dựng đội ngũ nhân lực có khả năng cạnh tranh toàn cầu.

Bên cạnh đó, văn hóa là yếu tố không thể thiếu trong chiến lược phát triển con người. Chúng ta cần tiếp tục đầu tư bảo tồn và phát huy giá trị các di sản văn hóa, nghệ thuật, đồng thời đổi mới và hiện đại hóa để phù hợp với thời đại. Mục tiêu là xây dựng con người Việt Nam giàu bản sắc dân tộc: yêu nước, nhân ái, sáng tạo, hội nhập mà không hòa tan.

Tạo điều kiện tốt nhất cho sự phát triển của thế hệ trẻ

Tổng Bí thư nhấn mạnh, Đảng và Nhà nước sẽ tiếp tục xây dựng, triển khai các cơ chế, chính sách tạo môi trường và điều kiện thuận lợi để thanh niên phát triển lành mạnh, toàn diện, hài hòa về đức - trí - thể - mỹ. Đồng thời, cần tăng cường các giải



● Tổng Bí thư Tô Lâm. (Ảnh: LHTNVN)

Tổng Bí thư Tô Lâm nhấn mạnh, dịp kỷ niệm 100 năm Ngày thành lập nước sẽ là cột mốc quan trọng mà đất nước ta hướng tới với niềm tự hào và kỳ vọng. Trên chặng đường 20 năm tiếp theo hướng tới cột mốc đó, chúng ta cùng chia sẻ chung một khát vọng: xây dựng thế hệ thanh niên Việt Nam xuất sắc về trí tuệ, vượt trội về thể chất và đậm đà bản sắc văn hóa, đủ sức tự tin và bản lĩnh sánh vai cùng bạn bè quốc tế, góp phần đưa đất nước vươn tới hùng cường và phát triển.

pháp xây dựng nguồn nhân lực trẻ chất lượng cao; rà soát, sửa đổi và bổ sung các chính sách trọng điểm quốc gia dành cho tài năng trẻ;...

Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh cần tiếp tục đổi mới và nâng cao chất lượng, hiệu quả, nội dung, phương pháp hoạt động theo hướng gắn với mục tiêu phát triển của địa phương, đất nước, nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của Nhân dân; coi trọng chiều sâu, hiệu quả thiết thực, bảo đảm tiếp cận sâu, rộng tới mọi tầng lớp thanh, thiếu niên.

Bên cạnh sự hỗ trợ từ Đảng và Nhà nước và các tổ chức chính trị - xã hội, sự đồng hành, hợp tác từ gia đình, nhà trường và cộng đồng doanh nghiệp là yếu tố then chốt, không thể thiếu trong hành trình phát triển của thanh niên. Nhưng hơn hết, chính thanh niên mới là lực lượng quyết định thành công của các mục tiêu, tầm nhìn này. Mọi thanh niên Việt Nam cần chủ động học tập, rèn luyện và không ngừng phấn đấu để khẳng định bản thân. Thế hệ trẻ cần tự tin bước ra thế giới, mang theo hành trang là tri thức sâu rộng, thể chất khỏe mạnh và tâm hồn giàu bản sắc văn hóa Việt Nam, đồng thời phải rèn luyện bản thân trở thành những công dân toàn cầu mang hồn Việt, góp phần xây dựng và bảo vệ Tổ quốc. **ĐỨC DUY**

Thanh niên có vai trò quyết định trong hoàn thành các mục tiêu, nhiệm vụ của Đảng, Nhà nước

Xung quanh bài viết “Tương lai cho thế hệ vươn mình” của Tổng Bí thư Tô Lâm nhân ngày 26/3 năm nay, Phó Chủ nhiệm Ủy ban Văn hóa và Xã hội của Quốc hội Tạ Văn Hạ đã có những chia sẻ với phóng viên Báo Pháp luật Việt Nam về vai trò, vị trí của thanh niên.

Theo ông Tạ Văn Hạ, bài viết “Tương lai cho thế hệ vươn mình” của Tổng Bí thư Tô Lâm đã xác định vị trí, vai trò của thanh niên trong tiến trình lịch sử cách mạng Việt Nam, những đóng góp to lớn của thanh niên trong sự nghiệp giải phóng dân tộc và thống nhất đất nước cũng như trong công cuộc xây dựng và phát triển đất nước hiện nay. Với nhận định đó, thanh niên vẫn là một bộ phận đặc biệt quan trọng trong việc thực hiện thắng lợi

những mục tiêu của Đảng đến năm 2030, kỷ niệm 100 năm thành lập Đảng và năm 2045, kỷ niệm 100 năm thành lập nước. Vai trò của thanh niên là phải xung kích và đảm nhận những trọng trách trong tương lai và phải thấy rõ trách nhiệm của mình trước vận mệnh của dân tộc, trước sự phát triển của dân tộc. Đó là điều mà thanh niên phải nhận thức.

Nhưng để phát huy vai trò của thanh niên một cách cao nhất thì theo ông Hạ, cần có sự quan tâm, tin tưởng của Đảng và Nhà nước, có những cơ chế giao việc, tạo việc để thanh niên được phát huy cao nhất sức mạnh của tuổi trẻ, nhiệt huyết, tâm huyết và mong muốn được cống hiến để hỗ trợ, tạo điều kiện để thanh niên tham gia vào những công việc quan trọng, được



● Phó Chủ nhiệm Ủy ban Văn hóa và Xã hội của Quốc hội Tạ Văn Hạ. (Ảnh: công TTTĐTQH)

quan tâm trong giáo dục, đào tạo, phát triển nguồn nhân lực, hình thành những thế hệ văn minh, hiện đại, sáng tạo, nhiệt huyết. Tất cả những điều đó tạo nên con người của kỷ nguyên mới.

Phó Chủ nhiệm Ủy ban Văn hóa và Xã hội cho hay, trước đây, chúng ta thường nói, để xây dựng chủ nghĩa xã hội, phải có con người mới xã hội chủ nghĩa. Bây giờ, để bước vào kỷ nguyên

mới, kỷ nguyên vươn mình, chúng ta cũng cần có những thanh niên, những mẫu người của kỷ nguyên mới.

Vậy hình mẫu đó như thế nào, chúng ta phải làm sao để xây dựng được những hình mẫu như thế? Bởi ở Việt Nam, tất cả đều xuất phát từ con người, cách mạng thành công hay không đều phụ thuộc vào con người. Do đó, nếu như con người của chúng ta phát triển về trí tuệ, sức khỏe và mọi mặt đều ngang tầm với khu vực và thế giới, thậm chí là với các nước hiện đại và phát triển thì không có lý do gì mà Việt Nam không phát triển. Tuy nhiên, thanh niên chưa thực sự chiếm lĩnh và làm chủ được công nghệ, đó là điều ông Hạ mong ước nhất - mong thanh niên chiếm lĩnh và làm chủ được công nghệ.

Ông Hạ cho rằng, trước hết mỗi thanh niên phải tự nhận thức, tự phát triển cho bản thân mình, cho gia đình, cao hơn là cho quê

hương, cho dân tộc; tự nhận thức được vị trí của mình ở đâu và trách nhiệm của mình với sự vận mệnh và phát triển của dân tộc trong kỷ nguyên mới.

Về trách nhiệm chăm lo cho thanh niên của Đảng và Nhà nước, Đảng đã dành rất nhiều sự quan tâm cho thanh niên, nhưng cũng cần phải đánh giá lại những chính sách của Nhà nước đã thực sự hiệu quả chưa, đã thực sự tạo điều kiện và phát huy được thanh niên chưa để có được những giải pháp. Bên cạnh đó, xã hội cũng phải đồng hành và chung tay, cùng chăm lo cho thanh niên. Có thể, vị Phó Chủ nhiệm Ủy ban Văn hóa và Xã hội tin tưởng rằng lực lượng thanh niên sẽ đóng góp tích cực và có vai trò quyết định trong việc thực hiện hoàn thành các mục tiêu, nhiệm vụ của Đảng, Nhà nước đặt ra trong kỷ nguyên mới, kỷ nguyên vươn mình của dân tộc. **H.THƯ (ghi)**

Đưa thêm bác sĩ, tăng cường giáo viên về cơ sở

Chiều 25/3, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Đảng ủy, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính chủ trì cuộc họp của Thường trực Chính phủ và Ban Thường vụ Đảng ủy Chính phủ với Bộ Giáo dục và Đào tạo, Bộ Y tế về các dự thảo đề án quan trọng chuẩn bị trình Bộ Chính trị.

Tại cuộc họp, các đại biểu đã thảo luận về dự thảo đề án xây dựng Chương trình mục tiêu quốc gia về phát triển giáo dục và đào tạo (do Bộ Giáo dục và Đào tạo chủ trì) và dự thảo đề án xây dựng Chương trình mục tiêu quốc gia về chăm sóc sức khỏe, dân số và phát triển (do Bộ Y tế chủ trì).



● Thủ tướng Phạm Minh Chính chủ trì cuộc họp về các dự thảo đề án quan trọng chuẩn bị trình Bộ Chính trị. (Ảnh: VGP/Nhật Bắc)

Phát biểu kết luận, Thủ tướng Phạm Minh Chính hoan nghênh việc chuẩn bị của các cơ quan chủ trì; nêu rõ đây là hai vấn đề rất cần thiết trong bối cảnh hiện nay, rất thiết thực với người dân, rất quan trọng với việc phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao, phát triển nhanh, bền vững, lấy con người là trung tâm, chủ thể, là mục tiêu, nguồn lực và động lực phát triển.

Đây cũng là những vấn đề toàn dân, toàn diện, liên quan tới cả hệ thống chính trị, công việc có phạm vi rộng, yêu cầu cao, nguồn lực và thời gian có hạn, trong bối cảnh chúng ta phải cùng lúc thực hiện nhiều nhiệm vụ lớn, quan trọng; do đó, phải xác định một số mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp mang tính "đòn bẩy, điểm tựa" để tập trung triển khai, làm việc nào dứt việc đó, làm việc nào ra việc đó, không dàn trải về đối tượng và thời gian, tránh lãng phí.

Thủ tướng lưu ý việc xây dựng chương trình phải đồng thời đề xuất các cơ chế, chính sách và lộ trình cụ thể, phù hợp với kế hoạch đầu tư công trung hạn; bảo đảm khả thi, hiệu quả, tạo chuyên biến căn bản trong thực tiễn.

Với đề án Chương trình mục tiêu quốc gia về phát triển giáo dục và đào tạo, Thủ tướng chỉ đạo cần tiếp tục bám sát, cụ thể hóa Nghị quyết 29-NQ/TW ngày 04/11/2013 của Trung ương, Kết luận 91-KL/TW của Bộ Chính trị về đổi mới căn bản, toàn diện giáo dục và đào tạo. Nhấn mạnh yêu cầu nâng cao dân trí, đào tạo nhân lực, bồi dưỡng nhân tài, Thủ tướng chỉ đạo cần xác định rõ những nhiệm vụ để hoàn thiện thể chế, sửa đổi các luật.

Với đề án xây dựng Chương trình mục tiêu quốc gia về chăm sóc sức khỏe, dân số và phát triển, Thủ tướng chỉ đạo bổ sung nội hàm về chăm sóc, bảo vệ tính mạng, sức khỏe người dân với các mục tiêu cụ thể. Thủ tướng yêu cầu ngay trong năm nay, ngành Y tế phải đưa thêm 1.000 bác sĩ về cơ sở; ngành Giáo dục và Đào tạo cũng phải nghiên cứu tăng cường giáo viên về cơ sở, nhất là vùng sâu, vùng xa, biên giới, hải đảo, đặc biệt là giáo viên dạy ngoại ngữ. **S.THU**

Nâng cao chất lượng đào tạo cán bộ, công chức, viên chức trong giai đoạn mới

Chiều 25/3, Học viện Chính trị Quốc gia Hồ Chí Minh tổ chức Hội nghị toàn quốc về đào tạo, bồi dưỡng cán bộ, công chức, viên chức (CBCCVC) dưới sự chủ trì của Giám đốc Học viện Chính trị Quốc gia Hồ Chí Minh, Chủ tịch Hội đồng Lý luận Trung ương Nguyễn Xuân Thắng.

Phát biểu khai mạc, nhấn mạnh tầm quan trọng của Hội nghị trong việc đánh giá kết quả đào tạo, bồi dưỡng CBCCVC, ông Nguyễn Xuân Thắng cho biết, Hội nghị cũng xác định mục tiêu, định hướng và giải pháp nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, đáp ứng yêu cầu thực hiện Nghị quyết 18 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng (khóa XII) và các Kết luận của Bộ Chính trị, Ban Bí thư (khóa XIII).

Sau khi nghe các ý kiến thảo luận, ông Nguyễn Xuân Thắng nhấn mạnh, để nâng cao chất lượng đào tạo CBCCVC trong thời gian tới, cần hoàn thiện thể chế cho công tác này; sửa đổi, bổ sung các quy định cho phù hợp. Bên cạnh đó, cần nghiên cứu rà soát, cập nhật chương trình đào tạo, bảo đảm quản lý thống nhất nội dung chương trình; xây dựng chương trình, nội dung bài giảng gắn liền với cấp cơ sở; chú trọng nâng cao chất lượng đội ngũ giảng viên; đổi mới phương pháp giảng dạy; tăng cường đào tạo trực tuyến; bảo đảm các điều kiện cơ sở vật chất phục vụ đào tạo, bồi dưỡng...

Học viện cũng sẽ kiến nghị Chính phủ, Bộ Nội vụ, Ban Tổ chức Trung ương các cơ chế, chính sách, quy định phù hợp đối với cán bộ, giảng viên để đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong thời gian tới. **G.HƯƠNG**

HỘI NGHỊ ĐẠI BIỂU QUỐC HỘI CHUYÊN TRÁCH LẦN THỨ 7 KHÓA XV: Bảo đảm các luật có hiệu lực thi hành từ ngày 1/7/2025 để sắp xếp các đơn vị hành chính



● Toàn cảnh Hội nghị. (Ảnh: quochoi.vn)

Ngày 25/3, Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) tổ chức Hội nghị đại biểu QH hoạt động chuyên trách lần thứ 7, nhiệm kỳ khóa XV để thảo luận, góp ý kiến về các dự án luật trình QH tại Kỳ họp thứ 9, QH khóa XV. Hội nghị được tổ chức trong bối cảnh cả hệ thống chính trị đang rất khẩn trương triển khai nhiệm vụ tiếp tục sắp xếp bộ máy.

Phát biểu khai mạc Hội nghị, thay mặt UBTVQH, Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn cho biết, giai đoạn 1 chúng ta đã tiến hành sắp xếp Bộ, ngành, sắp xếp các cơ quan của QH, các cơ quan Đảng, Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể; một số địa phương đang chuẩn bị cho giai đoạn 2. Chúng ta cũng sẽ sửa đổi Hiến pháp, sửa một số luật và việc này đã được công bố trên các phương tiện thông tin đại chúng.

Về sắp xếp đơn vị hành chính (ĐVHC), Chủ tịch QH nhấn mạnh, tới đây sẽ triển khai chủ trương sáp nhập một số tỉnh, TP mà theo các lãnh đạo đã công bố là sẽ sắp xếp khoảng 50% các ĐVHC của tỉnh, thành. Đối với ĐVHC cấp huyện, Chủ tịch QH nhấn mạnh, nếu Hiến pháp được thông qua thì tới đây không còn cấp huyện. Hiện nay, cả nước có 696 ĐVHC cấp huyện, còn ĐVHC cấp xã có khoảng 10.035 xã, sẽ sắp xếp giảm từ 60% tới 70%. Lưu ý việc sắp xếp cấp xã chưa có con số chính thức, Chủ tịch QH nhắc lại, Kỳ họp thứ 9 dự kiến họp gần 2 tháng, có khoảng 2-3 tuần để trong thời gian này lấy ý kiến Nhân dân về sửa đổi Hiến pháp. Cùng với đó, từ cuối tháng 4 đến tháng 5, UBTVQH sẽ họp nhiều phiên để sắp xếp ĐVHC cấp xã.

Trong bối cảnh triển khai thực hiện các Kết luận của Bộ Chính trị, của Ban Chấp hành Trung ương trên tinh thần tổng kết Nghị quyết 18-NQ/TW, ngày 25/10/2017, Hội nghị lần thứ sáu Ban Chấp hành Trung

Chủ tịch QH đề nghị cần tiếp tục quán triệt sâu sắc và thực hiện hiệu quả chủ trương đổi mới tư duy xây dựng pháp luật, để nhanh chóng đưa chủ trương của Đảng đi vào thực tiễn cuộc sống. Các luật cần ngắn gọn, súc tích, hiệu lực, hiệu quả, đẩy mạnh phân cấp, phân quyền. Về quy trình xây dựng luật, cơ quan trình chịu trách nhiệm đến cùng đối với dự án luật cho tới khi được QH bấm nút thông qua. "Vì vậy, Chính phủ, cơ quan soạn thảo phải nắm chắc tinh thần này để phân công, theo dõi, lắng nghe ý kiến ở tất cả các cuộc họp, các phiên thảo luận", Chủ tịch QH nhấn mạnh.

ương Đảng khóa XII "Một số vấn đề về tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả", các dự án luật thảo luận tại Hội nghị lần này điều chỉnh nhiều lĩnh vực khác nhau, trong đó có những luật rất quan trọng tác động đến hoạt động sản xuất, kinh doanh cộng đồng doanh nghiệp như Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt (sửa đổi), Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp (sửa đổi), Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chất lượng sản phẩm hàng hóa; thúc đẩy phát triển ngành công nghệ thông tin, công nghiệp công nghệ số trong nước như Luật Công nghiệp công nghệ số; bắt kịp vận động của xã hội, quản lý tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động quảng cáo, Luật sửa đổi như bổ sung một số điều của Luật Quảng cáo. Bên cạnh đó, cũng có những dự án luật nhận được sự quan tâm nhiều của dư luận xã hội và các vị đại biểu (ĐB) QH như Luật Nhà giáo; đáp ứng yêu cầu về nâng cao chất lượng, hiệu quả quản lý nhà nước trong lĩnh vực

việc làm, giải quyết các vấn đề liên quan việc làm như Luật Việc làm (sửa đổi).

Đặc biệt, theo Chủ tịch QH, để chuẩn bị cho việc sửa đổi Hiến pháp tại Kỳ họp thứ 9, Bộ Tư pháp phối hợp với Ủy ban Pháp luật và Tư pháp, các Bộ, ngành, Hội đồng Dân tộc, các Ủy ban sẽ rà soát phải sửa những luật nào, cách thực hiện ra sao để hướng tới việc tinh gọn bộ máy, bảo đảm từ ngày 1/7/2025 các luật có hiệu lực thi hành để sắp xếp các ĐVHC như tinh thần kết luận của Ban Chấp hành Trung ương, của Bộ Chính trị, Ban Bí thư xung quanh thực hiện Nghị quyết 18.

Chủ tịch QH cũng đề nghị các cơ quan của QH, các ĐBQH tiếp tục phối hợp chặt chẽ với các cơ quan chủ trì soạn thảo trong mọi khâu từ thảo luận, lấy ý kiến, biên tập, thẩm tra... trên tinh thần đồng hành, thực chất, chia sẻ, để bảo đảm các dự án luật, dự thảo nghị quyết trình QH với chất lượng cao nhất, đáp ứng được ngay yêu cầu thực tiễn đặt ra trong giai đoạn phát triển mang tính thời đại của đất nước...

THỰC QUYÊN

Sẽ giải quyết các vấn đề phát sinh khi tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp

Bộ Nội vụ đang lấy ý kiến về dự thảo Luật Tổ chức chính quyền địa phương (sửa đổi). Dự thảo Luật dự kiến sẽ được trình Quốc hội tại Kỳ họp thứ 9 vào tháng 5 tới đây. Trong Tờ trình về dự án Luật, cơ quan soạn thảo đã đề xuất hướng giải quyết các vấn đề phát sinh liên quan khi thay đổi tổ chức chính quyền địa phương từ 3 cấp sang 2 cấp.



● Người dân thực hiện thủ tục hành chính tại bộ phận một cửa cấp xã.

(Ảnh minh họa. Nguồn: hanoi.gov.vn)

Chấm dứt tổ chức mô hình chính quyền đô thị tại một số TP

Theo đó, để bảo đảm cho hoạt động của chính quyền địa phương khi chuyển đổi mô hình chính quyền từ 3 cấp sang 2 cấp diễn ra liên tục, thông suốt, không bị gián đoạn công việc, không để chồng chéo, trùng lặp hoặc bỏ sót nhiệm vụ, lĩnh vực, địa bàn, không làm ảnh hưởng đến nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, hoạt động bình thường của xã hội, người dân, doanh nghiệp, bảo đảm quốc phòng, an ninh, trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn, dự thảo Luật quy định những nội dung chuyển tiếp liên quan đến một số vấn đề quan trọng, cấp bách cần ưu tiên giải quyết.

Cụ thể, quy định trong thời hạn 2 năm kể từ ngày Luật có hiệu lực thi hành (từ ngày 1/7/2025), giao Chính phủ ban hành văn bản quy phạm pháp luật thuộc thẩm quyền phân định lại nhiệm vụ, quyền hạn của chính quyền địa phương và điều chỉnh các quy định khác có liên quan đến việc thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của chính quyền địa phương để thống nhất áp dụng trong thời gian chưa sửa đổi, bổ sung các luật, pháp lệnh, nghị quyết của Quốc hội (QH), Ủy ban Thường vụ (UBTV) QH và định kỳ báo cáo UBTVQH; trường hợp liên quan đến luật, nghị quyết của QH thì báo cáo QH tại kỳ họp gần nhất; quy định chấm dứt việc tổ chức mô hình chính quyền đô thị đang thực hiện tại TP Hà Nội, TP Hồ Chí Minh, TP Đà Nẵng, TP Hải Phòng.

Dự thảo Luật cũng quy định thời hạn để các cơ quan của chính quyền địa phương cấp huyện (trước khi giải thể) phải bàn giao công việc, hồ sơ, tài liệu, tài chính, ngân sách, trụ sở, tài sản, cơ sở vật chất khác có liên quan cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị có thẩm quyền (15 ngày); quy định về hiệu lực và thẩm quyền xử lý các văn bản của chính quyền địa phương cấp huyện (sau khi giải thể).

Cùng với đó là quy định việc tiếp tục thực hiện các công trình, dự án đầu tư, các công việc, việc giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính của chính quyền địa phương cấp huyện chưa hoàn thành hoặc đã hoàn thành nhưng phát sinh vấn đề cần giải quyết; quy định việc

giao cho UBND cấp tỉnh có thẩm quyền thay đổi trình tự, thủ tục, thẩm quyền để thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn của chính quyền địa phương cấp tỉnh và cấp cơ sở; các quy định khác có liên quan nhằm bảo đảm hoạt động liên tục, bình thường của các cơ quan, tổ chức, đơn vị mới khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp.

Một vấn đề khác là sửa đổi các quy định liên quan đến việc tổ chức đơn vị hành chính (ĐVHC) và mô hình chính quyền địa phương 2 cấp (gồm cấp tỉnh và cấp cơ sở, không tổ chức cấp huyện) phù hợp với địa bàn đô thị, nông thôn, hải đảo, ĐVHC kinh tế đặc biệt.

Dự thảo Luật đề xuất tổ chức chính quyền địa phương ở các ĐVHC; quy định chính quyền địa phương cấp tỉnh và cấp cơ sở đều tổ chức HĐND và UBND. HĐND hoạt động theo chế độ tập thể, quyết định theo đa số. UBND hoạt động theo chế độ tập thể UBND kết hợp với đề cao trách nhiệm của chủ tịch UBND.

Tiếp tục xây dựng đề án sáp nhập cấp tỉnh, bỏ cấp huyện theo phương châm “vừa chạy, vừa xếp hàng”

Liên quan đến thực hiện sắp xếp, tinh gọn bộ máy, ông Phan Trung Tuấn, Vụ trưởng Vụ Chính quyền địa phương (Bộ Nội vụ) cũng đã trao đổi về một số thông tin liên quan đến Công văn số 618/BNV-CQĐP ngày 23/3 của Bộ Nội vụ gửi các địa phương về việc tạm dừng thực hiện một số nhiệm vụ, công việc liên quan đến ĐVHC các cấp, trong đó có việc tạm dừng trình Đề án sắp xếp, thành lập ĐVHC cấp huyện, cấp xã theo quy định của Nghị quyết số 1211/2016/UBTVQH13 (sửa đổi, bổ sung tại Nghị quyết số 27/2022/UBTVQH15) và Nghị quyết số 35/2023/UBTVQH15 của UBTVQH về tiếp tục sắp xếp ĐVHC cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023 - 2030.

Theo đó, việc tạm dừng trên nhằm thực hiện đồng bộ, đồng chỉ đạo của Bộ Chính trị, Ban Bí thư tại Kết luận số 127-KL/TW, đó là nghiên cứu định hướng sáp nhập một số ĐVHC cấp tỉnh, không tổ chức cấp huyện, sáp nhập một số ĐVHC cấp xã; thực hiện mô hình địa phương 2 cấp (tổ chức đảng, chính quyền, đoàn thể), bảo đảm tinh gọn, hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả. Hiện Bộ Nội vụ đang khẩn trương phối hợp với các cơ quan Trung ương, địa phương để tham mưu trình các cấp có thẩm quyền Đề án về sắp xếp, tổ chức lại ĐVHC các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp; đồng thời tham mưu Chính phủ trình QH, UBTVQH dự án Luật Tổ chức chính quyền địa phương (sửa đổi), Nghị quyết mới của UBTVQH về sắp xếp ĐVHC và các văn bản có liên quan, làm cơ sở pháp lý để thực hiện sáp nhập một số tỉnh, TP; không tổ chức cấp huyện, sắp xếp, tổ chức lại ĐVHC cấp cơ sở (cấp xã) và tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp.

Ông Tuấn nhấn mạnh: “Các công việc liên quan đến chủ trương này đang được Bộ Nội vụ và các cơ quan Trung ương, địa phương thực hiện với tinh thần “thần tốc”, “làm việc không kể ngày đêm” để bảo đảm hoàn thành nhiệm vụ này theo đúng lộ trình đề ra tại Công văn số 43-KH/BCĐ của Ban Chỉ đạo Trung ương về tổng kết Nghị quyết số 18-NQ/TW”.

Công văn số 618 của Bộ Nội vụ đề nghị UBND tỉnh, TP trực thuộc Trung ương tạm dừng trình Đề án sắp xếp, thành lập ĐVHC cấp huyện, cấp xã theo quy định của Nghị quyết số 1211 (sửa đổi, bổ sung tại Nghị quyết số 27) và Nghị quyết số 35. Các địa phương tạm dừng phân loại ĐVHC các cấp; tạm dừng thẩm định, nghiệm thu hồ sơ, bản đồ địa giới ĐVHC các cấp (dự án 513) và lập mới, chỉnh lý, bổ sung hồ sơ, bản đồ địa giới ĐVHC các cấp theo Nghị quyết của UBTVQH về việc sắp xếp đối với từng ĐVHC cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023 - 2025. Đồng thời, các địa phương tạm dừng xây dựng Hợp phần Quy hoạch tổng thể ĐVHC cấp huyện, cấp xã giai đoạn đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2045 theo yêu cầu tại Văn bản số 8657/BNV-CQĐP ngày 31/12/2024 của Bộ Nội vụ cho đến khi có chủ trương mới của cấp có thẩm quyền. Đây là những công việc được địa phương triển khai theo Kết luận số 48 của Bộ Chính trị, Nghị quyết số 35 của UBTVQH.

Như vậy, theo Công văn của Bộ Nội vụ, sẽ chỉ tạm dừng những nhiệm vụ đang thực hiện theo Nghị quyết của UBTVQH trước đó. Còn việc xây dựng các đề án sáp nhập ĐVHC cấp tỉnh, bỏ cấp huyện, tiếp tục sáp nhập ĐVHC cấp xã theo Kết luận 127 của Bộ Chính trị, Ban Bí thư vẫn đang được thực hiện với phương châm “vừa chạy, vừa xếp hàng”. U.SAN

“Không thể có chuyện đùn đẩy trách nhiệm”



● Đại biểu Quốc hội Dương Khắc Mai.

Theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, dự kiến sau khi sắp xếp sẽ giảm khoảng 50% số đơn vị hành chính cấp tỉnh và giảm khoảng 60 - 70% trong số hơn 10.000 xã sẽ được sáp nhập so với hiện nay. Điều này đòi hỏi khi sắp xếp cán bộ 2 cấp phải bảo đảm bản lĩnh chính trị vững vàng, đạo đức trong sáng, có năng lực nổi bật, dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm. Nhiều ý kiến cho rằng, việc sáp nhập tỉnh, tinh giản bộ máy lúc này là cần thiết, nhằm nâng cao hiệu quả quản lý, giảm bớt gánh nặng ngân sách, tạo điều kiện để đất nước phát triển bền vững.

Khi triển khai mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, Đại biểu Quốc hội Dương Khắc Mai (Đoàn Đắk Nông) nhấn mạnh, nhiệm vụ, công việc nào của chính quyền cấp cơ sở, tức là cấp xã (tạm gọi do đang nghiên cứu sửa đổi Luật Tổ chức chính quyền địa phương), thì chính quyền cấp cơ sở giải quyết; nhiệm vụ, công việc nào của cấp tỉnh thì cấp tỉnh phải xử lý; không có chuyện đùn đẩy qua lại và có chế tài rất mạnh, quy định trách nhiệm rõ ràng. Khi đã phân cấp, phân quyền rõ ràng thì “phần công việc của anh nào anh ấy chịu”, nếu còn đùn đẩy là phải có chế tài xử lý.

Ông Mai nhấn mạnh, tất cả những việc của người dân đều xảy ra ở một địa phương, một địa bàn cụ thể là cơ sở. Khi việc được giải quyết ở xã thì nó sẽ giảm tải cho cấp tỉnh. Hiện lực lượng cán bộ “tinh, chất lượng” xuống cơ sở rồi lại có công an chính quy xuống xã thì trình độ hoàn toàn đáp ứng được các yêu cầu. Tất nhiên, theo ông Mai, khi sắp xếp bộ máy, cán bộ, phải có tiêu chí rõ ràng, có tiêu chí rõ ràng thì không có vấn đề gì trở ngại.

Về chế tài, ông Mai quả quyết, nếu cán bộ không làm được thì “ra” ngôi chỗ khác, để người khác làm và sẽ có cơ quan xử lý việc này. “Giao cho anh, anh không làm được thì để người khác làm”, ông Mai nói.

“Cán bộ phải có năng lực thực sự”



● Phó Chủ tịch Hội Người cao tuổi Việt Nam Trương Xuân Cừ.

Quan tâm đến trình độ cán bộ cấp xã khi sáp nhập, Phó Chủ tịch Hội Người cao tuổi Việt Nam Trương Xuân Cừ lại cho rằng khi phạm vi quản lý của cấp xã mở rộng, cán bộ phải có trình độ cao hơn để đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ, việc quy định cán bộ cấp xã phải có bằng đại học là hoàn toàn phù hợp.

“Có thể nói, đây là vấn đề mang tính thiết thực và cấp thiết. Khi hạn chế bớt các khâu trung gian, quy trình xử lý công việc có thể được rút ngắn, giúp chính quyền cấp xã, phường giải quyết trực tiếp các vấn đề của người dân. Đối với những nội dung vượt quá thẩm quyền của cấp cơ sở, tỉnh có thể tham gia giải quyết ngay, bảo đảm tính kịp thời và hiệu quả. Đây chính là mục tiêu về hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả mà chúng ta hướng đến”, ông Cừ nhấn mạnh.

Ngoài ra, ông Cừ cho rằng, với một số khu vực đặc thù như vùng sâu, vùng xa, vùng đồng bào dân tộc thiểu số, cần có chính sách linh hoạt hơn. “Quan trọng nhất, ngoài bằng cấp, cán bộ phải có năng lực thực sự, có khả năng điều hành, xử lý công việc hiệu quả. Nếu không chú trọng chất lượng đội ngũ, việc sáp nhập sẽ chỉ mang tính cơ học, không đạt hiệu quả như mong đợi”, ông Cừ nói. D.SƠN

LUẬT THỦ ĐÔ 2024:

Kỳ 3: Để triển khai hiệu quả, cần sự đồng lòng của chính quyền, người dân và doanh nghiệp

Ngày 1/1/2025 Luật Thủ đô 2024 có hiệu lực. Văn bản pháp luật này được kỳ vọng tạo ra một khung pháp lý vững chắc nhằm giúp Hà Nội phát triển bứt phá, xứng tầm là trung tâm kinh tế, chính trị, văn hóa, khoa học - công nghệ của cả nước. Để hiểu rõ hơn về tầm quan trọng và những nội dung mới của luật, PLVN đã có buổi trao đổi với TS. Mạc Quốc Anh - Viện trưởng Viện Kinh tế và Phát triển doanh nghiệp (DN); Phó Chủ tịch Hiệp hội DN nhỏ và vừa TP Hà Nội.



● Luật Thủ đô (sửa đổi) không chỉ là trách nhiệm của chính quyền mà còn cần sự tham gia tích cực của cộng đồng doanh nghiệp. (Ảnh: Lễ trao giải thưởng Doanh nhân trẻ Thăng Long & tuyên dương doanh nhân trẻ Thủ đô tiêu biểu 2024)

Theo TS. Mạc Quốc Anh: Luật Thủ đô 2024 có những điểm nhấn đặc biệt quan trọng như:

Phân quyền mạnh mẽ cho Hà Nội: Một trong những điểm mới quan trọng nhất của Luật Thủ đô 2024 là cơ chế phân quyền mạnh mẽ hơn cho chính quyền TP Hà Nội trong quản lý đất đai, tài chính, quy hoạch và các lĩnh vực trọng yếu khác. Về tài chính - ngân sách, Luật cho phép Hà Nội được giữ lại 45 - 50% số thu ngân sách trên địa bàn, thay vì mức 35% hiện tại (theo Nghị quyết 973/2020/UBTVQH14). Điều này giúp Thủ đô có thêm nguồn lực đầu tư vào cơ sở hạ tầng, giao thông, giáo dục và an sinh xã hội. Về quản lý quy hoạch và đất đai, Hà Nội được quyền chủ động phê duyệt và điều chỉnh quy hoạch cục bộ, rút ngắn thời gian thực hiện các dự án đầu tư công và đầu tư tư nhân. Điều này giúp giảm tình trạng "treo dự án", tạo điều kiện thuận lợi để thu hút vốn đầu tư.

Thúc đẩy phát triển kinh tế sáng tạo và đô thị thông minh: Luật Thủ đô 2024 lần này đề cập đến việc phát triển khu vực kinh tế sáng tạo, khu công nghệ cao và đô thị thông minh, đây là bước đi mang tính đột phá giúp Hà Nội tăng cường năng lực cạnh tranh quốc tế. Về kinh tế sáng tạo: Theo số liệu từ Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội (nay là Sở Tài chính), đến năm 2023, Hà Nội có khoảng 3.000 DN khởi nghiệp sáng tạo, nhưng vẫn thiếu các chính sách hỗ trợ đặc thù. Luật Thủ đô mới đưa ra các quy định ưu đãi về thuế, tín dụng, mặt bằng, nguồn nhân lực, tạo điều kiện để hệ sinh thái khởi nghiệp phát triển mạnh mẽ. Về đô thị thông minh: Hà Nội sẽ triển khai rộng rãi chính quyền điện tử, giao thông thông minh, năng lượng sạch và các giải pháp chuyên đổi số trong quản lý đô thị. Dự kiến đến năm 2030, Hà Nội sẽ cắt giảm 50% thủ tục hành chính giấy tờ, thay thế bằng các nền tảng công nghệ.

Định hướng phát triển bền vững và bảo vệ môi trường: Luật Thủ đô 2024 đặt trọng tâm vào vấn đề bảo vệ môi trường, phát

triển xanh và bền vững. Trong đó, có hai điểm đáng chú ý: Siết chặt kiểm soát ô nhiễm không khí: Theo báo cáo của Trung tâm Quan trắc Môi trường, trong năm 2023, chỉ số PM2.5 tại Hà Nội trung bình 45 - 50µg/m³, cao gấp đôi tiêu chuẩn của WHO (25µg/m³). Luật quy định tăng cường xử phạt DN xả thải vượt mức, đồng thời thúc đẩy các giải pháp giao thông xanh như xe buýt điện và đường sắt đô thị; Hạn chế phát triển nhà cao tầng ở nội đô: Khu vực nội đô Hà Nội hiện có mật độ dân cư trung bình 23.000 người/km² - cao hơn nhiều so với các đô thị khác trong khu vực. Luật mới siết chặt cấp phép dự án nhà cao tầng ở khu vực trung tâm, đồng thời khuyến khích phát triển đô thị vệ tinh như Hòa Lạc, Sóc Sơn, Xuân Mai nhằm giảm dân hợp lý.

● Có ý kiến cho rằng Luật Thủ đô 2024 đã tháo gỡ nhiều rào cản, "điểm nghẽn", đáp ứng nhu cầu phát triển ngày càng cao của Thủ đô? Ông có tán thành quan điểm này?

- Tôi hoàn toàn đồng ý với nhận định này. Trong nhiều năm qua, Hà Nội gặp phải không ít "điểm nghẽn" về cơ chế, hạ tầng, nguồn lực tài chính và môi trường đầu tư. Luật Thủ đô 2024 đã đưa ra các giải pháp để tháo gỡ những rào cản này. Cụ thể:

Tháo gỡ "nút thắt" về cơ chế, chính sách: Trước đây, một số chính sách đặc thù của Hà Nội phải xin ý kiến từ Chính phủ hoặc Quốc hội, dẫn đến thời gian phê duyệt kéo dài. Nay, với cơ chế phân cấp, phân quyền mạnh mẽ hơn, Hà Nội có thể chủ động quyết định các vấn đề quan trọng mà không phải chờ đợi lâu. Chính quyền thành phố cũng được trao quyền lớn hơn trong cấp phép đầu tư, quy hoạch đô thị và quản lý đất đai, giúp cải thiện đáng kể môi trường đầu tư.

Giải quyết "điểm nghẽn" về hạ tầng giao thông: Hiện nay, Hà Nội có hơn 7,6 triệu phương tiện giao thông, trong đó khoảng 6,2 triệu xe máy. Tốc độ tăng

trường xe cá nhân hàng năm lên đến 7%, gây quá tải hệ thống đường sá. Luật mới tạo cơ chế ưu tiên phát triển giao thông công cộng, khuyến khích xe điện, mở rộng metro và hạn chế xe cá nhân trong nội đô. Đường sắt đô thị Cát Linh - Hà Đông là ví dụ điển hình. Sau nhiều năm trì trệ, khi có cơ chế đặc thù từ Luật, dự án đã vận hành hiệu quả với hơn 80.000 lượt khách/ngày.

Cải thiện môi trường đầu tư, thúc đẩy phát triển kinh tế: Theo báo cáo PCI 2023, Hà Nội đứng thứ 28/63 tỉnh, thành phố về chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh, nhưng vẫn thấp hơn so với TP Hồ Chí Minh và Bắc Ninh. Luật mới đưa ra các ưu đãi về thuế, mặt bằng và thủ tục hành chính nhằm thu hút nhiều hơn dòng vốn FDI và DN tư nhân.

● Để Luật Thủ đô 2024 thực sự đi vào cuộc sống, chúng ta phải làm gì, thưa ông?

- Luật Thủ đô 2024 sẽ chỉ thực sự phát huy hiệu quả khi được triển khai đồng bộ, quyết liệt với sự vào cuộc của chính quyền, DN và người dân. Để bảo đảm Luật đi vào thực tiễn, chúng ta cần thực hiện một số giải pháp quan trọng như sau:

Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến luật đến mọi tầng lớp xã hội: Hiện nay, nhận thức của nhiều người dân, DN và cả một số cán bộ công chức về nội dung của Luật Thủ đô 2024 vẫn còn hạn chế. Vì vậy, việc tuyên truyền, phổ biến luật cần được triển khai mạnh mẽ và đồng bộ qua nhiều kênh khác nhau: Tổ chức các hội thảo, tọa đàm chuyên sâu dành cho cán bộ quản lý, DN, các nhà đầu tư để họ hiểu rõ về các quy định mới, nhất là những thay đổi liên quan đến thủ tục hành chính, ưu đãi đầu tư, cơ chế phân cấp, phân quyền; Sử dụng phương tiện truyền thông đa dạng như báo chí, truyền hình, mạng xã hội để phổ biến thông tin một cách dễ hiểu, dễ tiếp cận với người dân; Biên soạn tài liệu hướng dẫn thực hiện luật, cung cấp miễn phí cho các cơ quan, DN và hộ gia đình để bảo đảm mọi người đều nắm rõ quyền lợi và nghĩa vụ của mình theo luật mới. Mục tiêu: Trong 6 tháng đầu năm 2025, Hà Nội cần đạt ít nhất 90% cán bộ, công chức, 80% DN và 70% người dân nắm được các quy định quan trọng của Luật Thủ đô 2024.

Xây dựng kế hoạch triển khai thực thi Luật cụ thể, có lộ trình rõ ràng: Để luật đi vào thực tiễn, cần có một kế hoạch hành động chi tiết theo từng giai đoạn, bao gồm: Ban hành các văn bản hướng dẫn thực hiện luật: Ngay sau khi luật có hiệu lực (từ 1/1/2025), Hà Nội đã cần phải nhanh chóng hoàn thiện các nghị định, thông tư hướng dẫn, giúp các đơn vị liên quan có căn cứ pháp lý để triển khai; Thành lập tổ công tác liên ngành để rà soát, điều chỉnh các quy định hiện hành sao cho đồng bộ với Luật Thủ đô 2024. Ví dụ, các quy định về phân cấp ngân sách, quản lý đất đai, cấp phép đầu tư cần được điều chỉnh theo cơ chế mới để tránh chồng chéo, mâu thuẫn;



● TS. Mạc Quốc Anh.

Lập kế hoạch triển khai theo từng lĩnh vực: Thành lập Ban giám sát thực hiện Luật với sự tham gia của đại diện Quốc hội, HĐND TP, Mặt trận Tổ quốc, DN và người dân để đánh giá định kỳ việc thực hiện luật; Xây dựng hệ thống phản ánh, tiếp nhận ý kiến người dân và DN về các vấn đề phát sinh khi thực thi Luật. Các kiến nghị cần được xử lý kịp thời để tránh gây ảnh hưởng tiêu cực đến môi trường đầu tư và đời sống dân cư; Công khai, minh bạch quá trình thực hiện: Định kỳ 6 tháng hoặc 1 năm, chính quyền TP cần công bố báo cáo đánh giá tác động của Luật Thủ đô 2024, trong đó nêu rõ những kết quả đạt được và những vấn đề còn tồn đọng để có giải pháp kịp thời. Mục tiêu: Bảo đảm ít nhất 95% các quy định của Luật được thực hiện đúng tiến độ, hạn chế tối đa các sai phạm, tiêu cực trong quá trình triển khai.

Huy động sự tham gia của cộng đồng, DN và người dân: Luật Thủ đô 2024 không chỉ là trách nhiệm của chính quyền mà còn cần sự tham gia tích cực của cộng đồng DN và người dân. Cụ thể: DN cần chủ động tìm hiểu các cơ hội và chính sách mới trong luật để tận dụng lợi thế từ các ưu đãi đầu tư, hỗ trợ khởi nghiệp, phát triển kinh tế số; Người dân cần thực hiện đúng các quy định về quản lý đô thị, bảo vệ môi trường để góp phần xây dựng Hà Nội xanh - sạch - đẹp. Đồng thời, người dân có thể phản ánh, đề xuất các giải pháp cải thiện chính sách thông qua các kênh tiếp nhận ý kiến từ chính quyền; Tạo cơ chế đối thoại giữa chính quyền và DN để bảo đảm việc thực thi luật được sát với thực tiễn, giải quyết nhanh chóng những vướng mắc phát sinh. Mục tiêu: Trong vòng 3 năm sau khi Luật có hiệu lực (đến năm 2028), ít nhất 80% DN và người dân đánh giá hài lòng về việc thực thi Luật qua các khảo sát độc lập.

Tóm lại, Luật Thủ đô 2024 mở ra cơ hội lớn để Hà Nội bứt phá, nhưng thành công hay không phụ thuộc vào quá trình thực thi. Nếu có kế hoạch triển khai bài bản, cơ chế giám sát chặt chẽ và sự đồng lòng từ chính quyền, DN, người dân, chúng ta sẽ đưa Hà Nội phát triển đúng với kỳ vọng, trở thành một đô thị hiện đại, đáng sống và hội nhập quốc tế.

DOAN TRANG - VÂN HƯƠNG

Tiếp tục hoàn thiện dự thảo Nghị định thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025

Sáng 25/3, Bộ trưởng Nguyễn Hải Ninh đã chủ trì buổi làm việc, nghe báo cáo về Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL). Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú cùng dự.



● Toàn cảnh buổi làm việc.

Báo cáo tại buổi làm việc, Vụ trưởng Vụ Công tác xây dựng văn bản quy phạm pháp luật Nguyễn Quốc Hoàn cho biết, Vụ đã chỉnh lý dự thảo Nghị định với 7 chương, bao gồm 79 điều và 04 phụ lục. Vụ cũng báo cáo tóm tắt tiến độ xây dựng dự thảo Nghị định và nêu một số nội dung cần xin ý kiến.

Để triển khai thực hiện đồng bộ, hiệu quả, thống nhất trên toàn quốc Luật Ban hành VBQPPL năm 2025, các đại biểu tham dự đã trao

đổi, cho ý kiến và cùng chỉnh lý đối với một số nội dung trong dự thảo Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành VBQPPL 2025.

Tại buổi làm việc, trên cơ sở ý kiến đóng góp của các đại biểu, Bộ trưởng Nguyễn Hải Ninh đề nghị đơn vị chủ trì soạn thảo tiếp tục rà soát, tiếp thu đầy đủ ý kiến góp ý của các

đại biểu. Đồng thời chỉ đạo chỉnh lý từng điều khoản cụ thể của dự thảo Nghị định nhằm hoàn thiện tốt nhất Nghị định trước khi trình Chính phủ xem xét, bảo đảm chất lượng, kịp thời theo đúng tiến độ đề ra.

Chiều cùng ngày, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú đã làm việc với các đơn vị để tiếp tục chỉnh lý, hoàn thiện dự thảo Nghị định trên.

P.MAI

đổi với gia đình và thân nhân của người phải thi hành án; đề nghị Sở Tư pháp tỉnh Hòa Phấn phối hợp với các cơ quan chức năng của Lào để tổ chức trả lại tài sản cho người dân tại khu vực biên giới thuộc địa bàn hai tỉnh Sơn La - Hòa Phấn khi có trường hợp công dân Lào cư trú tại tỉnh Hòa Phấn được trả lại tài sản theo quyết định của Tòa án Việt Nam...

Phát biểu tại buổi làm việc, bà Phu Hương Phôm Mạ Văn, Giám đốc Sở Tư pháp tỉnh Hòa Phấn cảm ơn sự đón tiếp nồng nhiệt, thăm tình đoàn kết hữu nghị đặc biệt của Đảng bộ, chính quyền và Nhân dân các dân tộc tỉnh Sơn La nói chung, của lãnh đạo và công chức, viên chức ngành Tư pháp và Cục THADS tỉnh Sơn La nói riêng. Bà Phu Hương Phôm Mạ Văn mong muốn hai bên tiếp tục phối hợp chặt chẽ hơn nữa trong thời gian tới.

Tiếp đó, các đại biểu đã tham gia thảo luận về các nội dung hợp tác trong thời gian tới, lãnh đạo các đơn vị của hai tỉnh đã trao đổi về việc tiếp tục triển khai các nội dung thỏa thuận giữa Bộ Tư pháp hai nước và giữa Sở Tư pháp hai tỉnh.

Sở Tư pháp tỉnh Hòa Phấn đề nghị Sở Tư pháp tỉnh Sơn La hỗ trợ việc đào tạo nguồn nhân lực, bồi dưỡng ngắn hạn và dài hạn để phát triển đội ngũ cán bộ lĩnh vực tư pháp; Hỗ trợ về cơ sở vật chất, thiết bị phục vụ văn phòng và tiếp tục tạo điều kiện cho phòng tư pháp cấp huyện của tỉnh Hòa Phấn sang thăm, học tập kinh nghiệm tư pháp, THADS tại tỉnh Sơn La; Tăng cường công tác tuyên truyền, giáo dục cán bộ, công chức và Nhân dân các dân tộc của mỗi tỉnh về truyền thống đoàn kết, hữu nghị đặc biệt và hợp tác toàn diện Việt Nam - Lào nói chung, hợp tác giữa tỉnh Hòa Phấn và tỉnh Sơn La nói riêng...

QUỐC ĐỊNH

Quy định hạn chế về quyền quyết định số con không còn phù hợp

Chiều 25/3, Phó Chủ tịch Hội đồng thẩm định Nguyễn Thị Hạnh, Vụ trưởng Vụ Pháp luật hình sự - hành chính đã chủ trì Hội đồng thẩm định Hồ sơ xây dựng Pháp lệnh sửa đổi Điều 10 của Pháp lệnh Dân số.

Trình bày báo cáo tại buổi thẩm định, bà Hoàng Thị Thơm, Phó Cục trưởng Cục Dân số (Bộ Y tế) cho biết, theo dự báo, kịch bản mức sinh của nước ta tiếp tục giảm, đến năm 2039, Việt Nam sẽ kết thúc thời kỳ dân số vàng, năm 2042 quy mô dân số trong độ tuổi lao động đạt đỉnh và sau năm 2054 dân số sẽ bắt đầu tăng trưởng âm. Lúc đó, hệ lụy của mức sinh thấp kéo dài sẽ dẫn đến thiếu hụt lực lượng lao động, suy giảm quy mô dân số, đẩy nhanh già hóa dân số, tác động tiêu cực đến phát triển kinh tế - xã hội.

Theo bà Hoàng Thị Thơm, qua rà soát các văn bản pháp luật, Bộ Y tế nhận thấy nhiều quy định có liên quan đến công tác dân số chưa bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất với hệ thống pháp luật hiện hành và không đáp ứng được yêu cầu của thực tiễn như: quy định hạn chế về quyền quyết định số con trong Pháp lệnh Dân số 2003 không còn phù hợp khi chuyển trọng tâm chính sách dân số từ kế hoạch hóa gia đình sang dân số và phát triển; mức sinh liên tục giảm trong thời gian qua nhưng quy định pháp luật hiện hành lại hạn chế số con (chỉ cho phép mỗi cặp vợ chồng sinh một hoặc hai con).

Bên cạnh đó, Pháp lệnh Dân số được ban hành từ năm 2003 có nhiều vấn đề dân số mới chưa được quy định, chưa được thể chế hóa. Do đó, Bộ Y tế đề xuất Xây dựng Pháp lệnh sửa đổi Điều 10 của Pháp lệnh Dân số 2003, nhằm quy định rõ quyền và nghĩa vụ của các cặp vợ chồng, cá nhân trong thực hiện công tác dân số, kế hoạch hóa gia đình và chăm sóc sức khỏe sinh sản. Trong đó, quyết định về thời gian sinh con, số con và khoảng cách giữa các lần sinh phù hợp với lứa tuổi, tình trạng sức khỏe, điều kiện học tập, lao động, công tác, thu nhập và nuôi dạy con của cá nhân, cặp vợ chồng trên cơ sở bình đẳng.

Bà Thơm nhấn mạnh, việc sửa đổi văn bản pháp luật quy định về số con là một trong những nội dung nhằm duy trì mức sinh thay thế, tránh mức sinh tiếp tục giảm thấp trong thời gian tới.

Tại phiên họp, đại diện Sở Y tế TP Hà Nội cho biết, theo báo cáo của Bộ Y tế, tỷ lệ sinh thay thế ở Hà Nội đang giảm rất thấp, chỉ đạt 1,58 vào năm gần đây, so với mức 1,86 trước đó. Đây là một tình trạng không bình thường và đáng lo ngại, vì nếu không có biện pháp can thiệp kịp thời, trong tương lai Hà Nội có thể sẽ thiếu nguồn nhân lực, ảnh hưởng đến quốc phòng và an ninh. Vì vậy, UBND TP Hà Nội hoàn toàn đồng thuận với đề xuất sửa đổi Điều 10 của Pháp lệnh Dân số.

Góp ý vào tờ trình xây dựng Pháp lệnh sửa đổi Điều 10 của Pháp lệnh Dân số, đại diện Vụ Pháp luật quốc tế (Bộ Tư pháp) đề xuất bổ sung thêm kinh nghiệm từ các nước khác, đặc biệt là các nước Đông Nam Á, vì Việt Nam cũng là một trong số các quốc gia này và có tỷ lệ sinh thấp so với các nước trong khu vực.

Đánh giá cao đồng thời nhất trí với nội dung Hồ sơ xây dựng Pháp lệnh sửa đổi Điều 10 của Pháp lệnh Dân số, Chủ tịch Hội đồng thẩm định Nguyễn Thị Hạnh nhấn mạnh tầm quan trọng của việc duy trì bảo đảm dân số của Việt Nam trong thời gian tới. Bà Nguyễn Thị Hạnh đề nghị cơ quan soạn thảo không chỉ tập trung vào Pháp lệnh mà còn cần rà soát các văn bản pháp luật khác để bảo đảm tính nhất quán, đồng bộ, đặc biệt là đối với các quy phạm pháp luật hiện hành.

Bên cạnh đó, cần tính đến các cơ chế dài hạn, có tầm nhìn xa, dự báo xu hướng sinh sản, đồng thời xây dựng chính sách gắn kết mức sinh với chất lượng dân số. Đặc biệt, cần có các chính sách phù hợp cho từng nhóm đối tượng, nhất là giới trẻ. Qua đó, nghiên cứu một cách tổng thể khi xây dựng Luật Dân số, trong đó cần tham khảo chính sách của cả các nước phương Tây và Bắc Âu để tìm ra giải pháp hài hòa, bảo đảm mục tiêu tăng trưởng dân số bền vững.

Ngoài ra, cần xem xét cơ chế ủy quyền cho địa phương, vùng miền trong việc tự chủ chính sách dân số, đồng thời đề xuất các giải pháp phù hợp với đặc thù của từng khu vực. HƯƠNG GIANG

HÒA PHẤN (LÀO) - SƠN LA (VIỆT NAM):

Tăng cường hợp tác giữa hai cơ quan Tư pháp



● Đoàn công tác của Sở Tư pháp tỉnh Hòa Phấn (Lào) ký biên bản làm việc với Sở Tư pháp và Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sơn La.

Ngày 25/3, bà Phu Hương Phôm Mạ Văn, Giám đốc Sở Tư pháp tỉnh Hòa Phấn, nước Cộng hòa Dân chủ Nhân dân Lào làm Trưởng đoàn đã thăm, trao đổi và học tập kinh nghiệm công tác tư pháp, công tác thi hành án dân sự (THADS) tại tỉnh Sơn La. Tiếp và làm việc với Đoàn có lãnh đạo Sở Tư pháp, Cục THADS tỉnh Sơn La.

Phát biểu tại buổi làm việc, bà Trần Thị Minh Hòa, Giám đốc Sở Tư pháp tỉnh Sơn La bày tỏ vui mừng được đón tiếp và làm việc với Đoàn cán bộ Sở Tư pháp tỉnh Hòa Phấn do đồng chí Phu Hương Phôm Mạ Văn, Giám đốc Sở làm Trưởng đoàn đến thăm và làm việc tại tỉnh Sơn La; qua đó, mong muốn được thông tin trao đổi và chia sẻ học tập những kinh nghiệm quý báu trong các lĩnh vực của công tác tư pháp, THADS; đồng thời, thảo luận phương hướng hợp tác trong thời gian tới.

Cũng tại buổi làm việc, ông Nguyễn Ngọc Hải, Cục trưởng Cục THADS tỉnh Sơn La cho biết: Những năm qua, Sở Tư pháp, Cục THADS tỉnh Sơn La và Sở Tư pháp tỉnh Hòa Phấn đã duy trì mối quan hệ hợp tác chặt chẽ, đặc biệt trong lĩnh vực phổ biến, tuyên

truyền pháp luật, trao đổi thông tin và phối hợp giải quyết các vụ việc THADS liên quan đến công dân hai nước. Những kết quả trên thể hiện sự gắn kết ngày càng bền chặt giữa hai bên, góp phần quan trọng vào việc bảo đảm công lý, quyền con người và quyền công dân trong khuôn khổ pháp luật của mỗi nước.

Để nâng cao hiệu quả hợp tác trong thời gian tới, Cục trưởng Cục THADS tỉnh Sơn La cho rằng, cần tiếp tục tăng cường trao đổi thông tin giữa các cơ quan THADS hai tỉnh, đặc biệt trong giải quyết các vụ việc thi hành án liên quan đến công dân đang cư trú trên địa bàn hai tỉnh Sơn La và Hòa Phấn, bảo đảm thực thi đúng pháp luật của mỗi nước; phối hợp với các cơ quan chức năng cùng cấp, tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật



THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HỒ CHÍ MINH:

Chủ động đổi mới, bứt phá chuyển đổi số

Ngày 25/3/2025, Cục Thi hành án dân sự (THADS) TP HCM tổ chức Hội nghị triển khai ứng dụng công nghệ thông tin và chuyển đổi số trong công tác THADS, với sự tham dự của lãnh đạo Cục, đại diện các phòng chuyên môn, chi cục quận, huyện, thành phố Thủ Đức, cùng toàn thể công chức, chấp hành viên và đại diện đơn vị FPT - đơn vị đồng hành tư vấn giải pháp công nghệ.

Hội nghị được tổ chức trong bối cảnh ngành THADS TP HCM đang tích cực thực hiện các chủ trương lớn của Đảng tại Nghị quyết 18-NQ/TW về tinh gọn bộ máy và Nghị quyết 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá trong phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số. Đây là định hướng quan trọng để từng bước hiện đại hóa hoạt động thi hành án, nâng cao hiệu quả quản lý, điều hành và phục vụ người dân, doanh nghiệp một cách thuận tiện, minh bạch.

Phát biểu tại Hội nghị, Cục trưởng Cục THADS TP HCM - ông Nguyễn Văn Hòa - nhấn mạnh chuyển đổi số là xu thế tất yếu, đồng thời là nhiệm vụ mang tính chiến lược trong giai đoạn hiện nay. Để không bị tụt hậu và phục vụ tốt hơn yêu cầu phát triển của xã hội, ngành thi hành án phải chủ động thích nghi, mạnh dạn thay đổi tư duy quản lý, tổ chức vận hành và đầu tư có trọng điểm cho hạ tầng công nghệ thông tin.

Theo Kế hoạch của Cục THADS TP



● Quang cảnh Hội nghị. (Ảnh: PV)

HCM được ban hành trước đó, việc triển khai ứng dụng CNTT và chuyển đổi số tại Cục THADS TP HCM sẽ hướng đến mục tiêu tăng cường số hóa quy trình nghiệp vụ, hiện đại hóa công tác quản lý hồ sơ, kết nối dữ liệu với các cơ quan liên quan như Tòa án, Viện kiểm sát, Công an, Thuế, Ngân hàng, đồng thời tạo nền tảng phát triển các dịch vụ công trực tuyến mức độ cao, từng bước xây dựng môi trường làm việc chuyên nghiệp, hiệu quả, tiết kiệm chi phí và thời gian cho người dân.

Nội dung chuyển đổi số sẽ được triển khai theo lộ trình ba giai đoạn từ năm 2025 đến 2027, bao gồm xây dựng hạ tầng và cơ sở dữ liệu, triển khai ứng dụng phần mềm trên toàn hệ thống và hoàn thiện các nền tảng tích hợp, trong đó có ứng dụng trí tuệ nhân tạo (AI), công nghệ blockchain nhằm phục vụ giám sát, ra quyết định và bảo đảm bảo mật dữ liệu.

Tại Hội nghị, đại diện FPT trình bày xu hướng chuyển đổi số trong lĩnh vực quản lý nhà nước và giới thiệu bộ giải

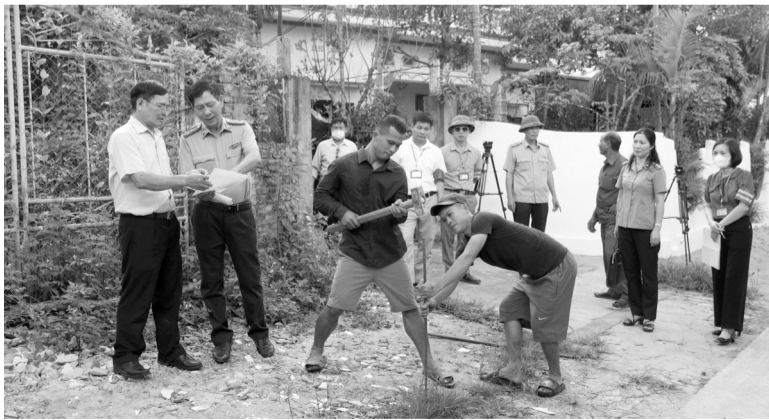
pháp tổng thể cho ngành THADS. Phần thảo luận diễn ra sôi nổi, với sự tham gia tích cực của nhiều lãnh đạo chi cục và cán bộ chuyên môn, thể hiện sự quan tâm và quyết tâm đồng hành trong tiến trình chuyển đổi số. Các đại biểu cũng đề xuất tăng cường tập huấn, đào tạo đội ngũ công chức để bảo đảm năng lực tiếp cận và vận hành các ứng dụng công nghệ mới một cách chủ động, hiệu quả.

Việc triển khai kế hoạch chuyển đổi số không chỉ thể hiện quyết tâm cải cách hành chính của Cục THADS TP HCM, mà còn khẳng định vai trò tiên phong của đơn vị trong xu thế số hóa của ngành THADS cả nước. Với sự đồng thuận, chủ động và vào cuộc đồng bộ của toàn thể công chức, cùng sự đồng hành của các chuyên gia công nghệ, kế hoạch chuyển đổi số tại Cục THADS TP HCM được kỳ vọng sẽ mang lại những chuyển biến mạnh mẽ, góp phần xây dựng nền hành chính hiện đại, minh bạch, phục vụ người dân ngày một tốt hơn. **CẨM TÚ**

HƯNG YÊN:

Tăng cường công tác phối hợp trong Thi hành án dân sự

Từ đầu năm đến nay, các cơ quan Thi hành án dân sự (THADS) Hưng Yên đã thi hành đạt gần 54% về việc, 32% về tiền. Mặc dù vậy, khó khăn của Hưng Yên là một số vụ việc thi hành án liên quan đến các tổ chức tín dụng, ngân hàng, án trọng điểm, việc phức tạp, nổi cộm, tiến độ thi hành còn chậm.



● Cục THADS Hưng Yên tổ chức cưỡng chế THA. (Ảnh: Báo Hưng Yên)

Trên địa bàn, cấp ủy, UBND tỉnh, Ban Chỉ đạo THADS quan tâm, lãnh đạo chỉ đạo thực hiện công tác THADS bám sát các quy định của pháp luật và các văn bản hướng dẫn, chỉ đạo của cấp trên trong thực hiện chỉ tiêu nhiệm vụ. Ban Chỉ đạo THADS hai cấp duy trì tốt chế độ hoạt động thường

kỳ, quyết liệt chỉ đạo giải quyết những vụ việc án trọng điểm, những việc thu hồi tiền, tài sản cho các tổ chức tín dụng ngân hàng, việc Ban Nội chính Tỉnh ủy đưa vào diện theo dõi.

Cơ quan THADS hai cấp tiếp tục tăng cường công tác phối hợp với cơ quan, tổ chức liên quan,

phối hợp với Tòa án nhân dân tỉnh về công tác tiếp nhận bản án, quyết định, giải quyết khó khăn, vướng mắc do án tuyên không rõ, khó thi hành; phối hợp với cơ quan Công an tỉnh trong công tác chuyên giao vật chứng, cưỡng chế thi hành án và đôn đốc việc thi hành án; Trại tạm giam Công an tỉnh trong việc xác minh, đôn đốc, giải quyết án, xử lý vật chứng; Bảo hiểm xã hội tỉnh Hưng Yên kịp thời tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong công tác THADS liên quan đến bảo hiểm xã hội; Sở Tài nguyên và Môi trường trong quá trình phối hợp xác minh, kê biên, xử lý tài sản liên quan đến quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất; Bưu điện tỉnh Hưng Yên về cung ứng dịch vụ tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính qua dịch vụ bưu chính công ích trên địa bàn tỉnh Hưng Yên góp phần thực hiện cải cách hành chính, nâng cao hiệu quả phục vụ của cơ quan, tạo thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp...

Cục THADS nhìn nhận, khó khăn hiện nay do văn bản pháp luật còn có bất cập, chưa thật sự đồng bộ; Ý thức tuân thủ pháp luật của một số tổ chức, cá nhân là người phải thi hành án chưa cao, hiểu biết pháp luật còn hạn chế, nhiều trường hợp có điều kiện nhưng không tự nguyện thi hành, gửi đơn kiến nghị, phản ánh, khiếu

nại, tố cáo vượt cấp nhằm kéo dài thời gian. Một số bản án, quyết định của Tòa án tuyên chưa rõ, thậm chí có bản án tuyên sai không thể thi hành được, một số vụ việc công tác phối hợp chưa thật sự đồng bộ. Việc kê biên tài sản bảo đảm thi hành án, bán đấu giá, giao tài sản thế chấp, bảo lãnh còn nhiều khó khăn do thời gian kéo dài, tâm lý ngại mua, dẫn đến tài sản khó bán; tài sản thế chấp, bảo lãnh đã hư hỏng, không bảo đảm về mặt pháp lý, có sự khác biệt giữa hợp đồng thế chấp, bảo lãnh với bản án, quyết định và thực tế tài sản tại thời điểm thi hành án, nhiều trường hợp không còn tài sản để thi hành án hoặc đương sự có tình chống đối, lẩn tránh việc thi hành án.

Thời gian tới, Cục THADS cho biết sẽ bám sát nhiệm vụ chính trị của ngành và địa phương; tập trung lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện các chỉ đạo của Trung ương, của tỉnh về công tác THA; tiếp tục làm tốt công tác tham mưu cho trong lãnh đạo, chỉ đạo công tác THADS; tổ chức phối hợp trong giải quyết khó khăn, vướng mắc và cưỡng chế THADS; bảo đảm công tác phân loại án, trình tự, thủ tục theo quy định; chú trọng tập trung cao trong giải quyết những vụ việc có điều kiện thi hành, việc trọng điểm, phức tạp, kéo dài có giá trị tiền, tài sản lớn, các vụ việc liên

quan đến tín dụng ngân hàng, kinh tế, tham nhũng..

Thực hiện kiểm soát quyền lực trong nội bộ cơ quan THADS, phát huy trách nhiệm của người đứng đầu cấp ủy, cơ quan trong công tác chỉ đạo, điều hành, kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các đơn vị, cá nhân vi phạm.

Tăng cường phối hợp trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo; tiếp tục chỉ đạo làm tốt công tác kiểm tra, tự kiểm tra; lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện quy định về tự soi, tự sửa; tự phê bình và phê bình, phát huy mọi nguồn lực trong tổ chức thực hiện chương trình, kế hoạch và các giải pháp thực hiện bảo đảm tổ chức thực hiện toàn diện các chỉ tiêu, nhiệm vụ công tác năm 2025 và những năm tiếp theo;

Tổ chức các phong trào thi đua do ngành và địa phương phát động. Bảo đảm thực hiện tốt công tác tiếp dân, giải quyết kịp thời, đúng pháp luật các kiến nghị phản ánh của Nhân dân; giải quyết đúng thời hạn đơn thư khiếu nại, tố cáo về thi hành án. Thường xuyên làm tốt công tác dân vận trong THADS gắn với công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật trong Nhân dân để nâng cao ý thức chấp hành pháp luật của người dân nói chung, đương sự nói riêng nhằm tạo sự đồng thuận cao trong THADS. **THU NGUYỄN**

Chuẩn bị sơ kết công tác thi hành án dân sự, hành chính 6 tháng năm 2025

Hội nghị là dịp để toàn ngành đánh giá những kết quả đạt được năm 2025, nhận diện, phân tích những tồn tại, hạn chế, yếu kém và những khó khăn, vướng mắc, qua đó đề ra các giải pháp trong thời gian tới.

Các chuyên đề tại Hội nghị bao gồm: Một số giải pháp nhằm bảo đảm hoàn thành chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao trong bối cảnh, tình hình mới; Kết quả thanh tra, kiểm tra, kiểm sát trong thời gian qua và các giải pháp phòng ngừa, khắc phục vi phạm; Quán triệt thực hiện một số nội dung về sắp xếp, tinh giản tổ chức bộ máy cơ quan THADS trong giai đoạn hiện nay, củng cố kiện toàn đội ngũ cán bộ, công chức công tác THADS; Công tác tiếp công dân giải quyết khiếu nại, tố cáo trong thời gian qua; Các giải pháp nâng cao hiệu quả thi hành án hành chính; Công tác chuyển đổi số trong hoạt động THADS; yêu cầu, nhiệm vụ, giải pháp.

Hội nghị dự kiến tổ chức ngày 4/4/2025 bằng hình thức kết hợp giữa trực tiếp và trực tuyến, vừa bảo đảm tính linh hoạt, hiệu quả, vừa giúp tiết kiệm chi phí và tăng cường sự kết nối giữa các đơn vị trong toàn hệ thống THADS trên cả nước. Thành phần tham dự gồm Lãnh đạo Tổng cục, Lãnh đạo các Vụ, Cục liên quan và đại diện các cơ quan Trung ương như Ban Nội chính, Ủy ban Kiểm tra Trung ương, Viện kiểm sát nhân dân tối cao... 63 điểm cầu tại địa phương sẽ có sự tham gia của Lãnh đạo Cục THADS các tỉnh, thành phố, Lãnh đạo các phòng chuyên môn, Chi cục trưởng các Chi cục THADS và đại diện Viện kiểm sát cấp tỉnh. **P.V**

Doanh nghiệp góp sức “xanh hóa” nền kinh tế: Kỳ 1: Chuyển đổi xanh ở các mặt hàng tỷ USD

Các thị trường xuất khẩu lớn của Việt Nam đều đã đưa ra những yêu cầu xanh hóa sản xuất. Trước đòi hỏi này, các ngành hàng xuất khẩu chủ lực đã chủ động vào cuộc để có thể giữ vững vị thế tại các thị trường truyền thống.

Nông - lâm sản chuyển đổi xanh từ sớm...

Theo số liệu cập nhật mới nhất, năm 2024, Việt Nam có 34 mặt hàng xuất khẩu tỷ USD. Trong các mặt hàng này, rất nhiều mặt hàng đã bắt đầu thực hiện xanh hóa sản xuất ngay từ những ngày khái niệm “xanh hóa” còn khá mới mẻ ở Việt Nam.

Ông Phan Minh Thông - Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Phúc Sinh, đơn vị xuất khẩu cà phê đứng Top 5 của Việt Nam cho biết, Phúc Sinh chuyển đổi xanh (CĐX) từ rất sớm, khoảng hơn 10 năm trước. Theo đó, Công ty thực hiện chuyển dần bao bì sản phẩm sang vật liệu thân thiện môi trường, giảm rác thải nhựa; Đầu tư vào trang trại cà phê đạt chuẩn Rainforest Alliance (chứng nhận nông nghiệp bền vững), bảo đảm canh tác bền vững, bảo vệ rừng và đa dạng sinh học.

Cùng với đó, tiến hành hỗ trợ nông dân sử dụng phân bón hữu cơ, giảm thiểu hóa chất độc hại để bảo vệ đất và nguồn nước; Tối ưu logistics để giảm lượng khí thải từ vận chuyển, hướng tới mô hình chuỗi cung ứng xanh; Hợp tác với các đối tác có chung giá trị về phát triển bền vững, từ nhà cung cấp đến đơn vị phân phối. Đặc biệt, áp dụng mô hình kinh tế tuần hoàn, tận dụng phụ phẩm cà phê (vỏ quả cà phê) để chế biến trà túi lọc, giảm lãng phí và tạo thêm giá trị kinh tế cho chuỗi sản xuất.

“CĐX không phải là xu hướng nhất thời mà là con đường Phúc Sinh cam kết theo đuổi. Phúc Sinh không chỉ “nói” về CĐX mà thực sự “làm”, biến nó thành một phần trong mô hình kinh doanh của chúng tôi. Chúng tôi vẫn tiếp tục đầu tư vào ESG, phát triển các sản phẩm organic, mở rộng thị trường cho nông sản xanh của Việt Nam ra thế giới” - ông Thông khẳng định.

Ông Nguyễn Chánh Phương - Phó Chủ tịch Hội Mỹ nghệ và Chế biến gỗ



● Ông Vũ Đức Giang, Chủ tịch Hiệp hội Dệt may Việt Nam.

“Bản thân DN ngành may rất chủ động, bởi họ thấy áp lực và chủ động đi trước một bước để không xảy ra hiện tượng đến thời điểm khách hàng đánh giá lại về mức độ xanh hóa sản xuất, phát triển bền vững có thể bị trượt” - ông Vũ Đức Giang, Chủ tịch Hiệp hội Dệt may Việt Nam.

TP Hồ Chí Minh cũng cho biết, ngành gỗ đã tiên phong trong quá trình CĐX từ rất sớm. Từ năm 2018, ngành này đã tích cực lồng ghép các tiêu chí phát triển bền vững vào chiến lược chung, đặc biệt trong lĩnh vực nông lâm nghiệp. Ngay từ năm 2013, ngành gỗ đã hợp tác chặt chẽ với châu Âu trong việc chuyển đổi sản xuất theo hướng phát triển bền vững.

Đáng chú ý, theo ông Phương, dự kiến, cuối năm 2025 sẽ là thời điểm các doanh nghiệp (DN) lớn chịu tác động mạnh nhất, trong khi các DN vừa và nhỏ sẽ đối mặt với yêu cầu tuân thủ nghiêm ngặt hơn từ năm 2026. Mỹ cũng có chính sách tương tự nhưng mức độ chưa chặt chẽ bằng EU. Tuy nhiên, nhờ việc chủ động phát triển các chính sách bền vững từ sớm, ngành gỗ Việt Nam đã vượt qua các bài kiểm tra đầu tiên và phần lớn DN đã sẵn sàng đối mặt với những thách thức này.

“Việt Nam cũng duy trì chính sách chống khai thác rừng tự nhiên từ lâu, với cam kết ổn định và bền vững. Điều đặc biệt là càng thắt chặt các quy định về chống phá rừng, ngành gỗ lại càng có cơ hội phát triển mạnh mẽ hơn. Đây là một điểm thú vị, cho thấy khi DN tuân thủ tiêu chuẩn xanh, giá trị và uy tín của sản phẩm gỗ Việt Nam trên thị trường quốc tế cũng được nâng cao” - ông Phương nói.

69 nhà máy may đạt chuẩn công trình xanh

Xác định xanh hóa sản xuất không còn là sự lựa chọn mà đã trở thành yêu cầu bắt buộc để DN hướng tới xuất khẩu bền vững, các DN ngành may cũng đã có những bước CĐX bắt kịp nhu cầu thị trường.

Theo đó, nhiều năm trở lại đây, các DN may mặc đã triển khai nhiều hoạt động xanh hóa sản xuất như đầu tư máy móc, thiết bị hiện đại, sử dụng ít điện năng; đầu tư hệ thống năng lượng mặt trời, điện áp mái; liên kết chuỗi sản xuất tại Việt Nam và nước ngoài để sử dụng nhiều nhất các sản phẩm tái chế, từ thiên nhiên... Kết hợp với các đơn vị tái chế vải vụn sau sản xuất để giảm thiểu ô nhiễm môi trường. Đồng thời, chuyển đổi xu hướng sản xuất từ thời trang nhanh, sản lượng nhiều sang thời trang bền vững theo nhu cầu của thị trường, các sản phẩm có thể sử dụng trong thời gian dài hơn, lượng hàng ít đi.

Ông Vũ Đức Giang - Chủ tịch Hiệp hội Dệt may Việt Nam cho biết, CĐX là xu thế tất yếu bởi “không còn con đường nào khác”, đặc biệt khi Chính phủ đã ký cam kết Net Zero tại COP26. Ông Giang phân tích, nếu không CĐX thì không thích ứng được với đòi hỏi của các nhà mua hàng toàn cầu. Cộng đồng DN cũng phải thích ứng từng bước trong việc tiết kiệm năng lượng, tiết kiệm nước.

“Bản thân DN ngành may rất chủ động, bởi họ thấy áp lực và chủ động đi trước một bước để không xảy ra hiện tượng đến thời điểm khách hàng đánh giá lại về mức độ xanh hóa sản xuất, phát triển bền vững có thể bị trượt” - ông Giang nói. Bên cạnh đó, Luật Môi trường cũng khá chặt chẽ và DN đã tuân thủ các điều kiện tiêu chuẩn về nguồn nước, nguyên liệu, hệ thống làm mát trong môi trường nhà xưởng.

Ông Giang khẳng định, hiện nay, không chuyển đổi thì không thể đạt được các chuẩn mực toàn cầu. Hiện, ở nhiều nhà máy, môi trường nhà xưởng cũng tương đương như môi trường văn phòng. DN dệt may rất chủ động đầu tư CĐX và đã thích ứng nhanh trong yêu cầu của toàn cầu để có được tăng trưởng trong nhiều năm qua, trong bối cảnh toàn cầu có xu hướng giảm. Đáng chú ý, Chương trình Better Work Việt Nam - một chương trình hợp tác giữa Tổ chức Lao động Quốc tế và Tổ chức Tài chính Quốc tế, đánh giá rất cao việc chuyển đổi môi trường làm việc của ngành dệt may.

Ông Nguyễn Đình Thọ - Phó Viện trưởng Chính sách nông nghiệp và môi trường (Bộ Nông nghiệp và Môi trường) cho biết, sự cạnh tranh ngày càng gay gắt trên thị trường hàng dệt may xanh buộc các DN phải không ngừng sáng tạo và cải tiến sản phẩm để giữ vững vị thế của mình. Những tiêu chuẩn khắt khe về môi trường và an toàn đòi hỏi DN phải đầu tư lớn vào nghiên cứu và phát triển sản phẩm cũng như quá trình chứng nhận, gây áp lực về tài chính. Tại Việt Nam, xu hướng xây dựng nhà máy xanh đã bắt đầu được chú trọng, với 69 nhà máy đạt chuẩn công trình xanh.

(còn tiếp)

HOÀNG TÚ - QUỲNH CHI

TIN TỨC

Sửa đổi, bổ sung một số nghị định trong lĩnh vực thủy sản nhằm gỡ “thẻ vàng” IUU

Ngày 25/3, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà - Trưởng Ban Chỉ đạo Quốc gia về IUU chủ trì Hội nghị trực tuyến với các Bộ, ngành, địa phương ven biển về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định trong lĩnh vực thủy sản.

Tại Hội nghị, lãnh đạo Bộ Nông nghiệp và Môi trường đã thông qua tờ trình dự thảo Nghị định của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định trong lĩnh vực thủy sản. Đại diện lãnh đạo các Bộ, ngành, địa phương cũng dành nhiều thời gian để trao đổi, đóng góp các ý kiến liên quan đến việc tăng cường quản lý tàu cá, bảo đảm chặt chẽ hơn nhưng thuận tiện cho ngư dân với mục tiêu “bảo đảm hải sản khai thác hợp pháp, có nguồn gốc rõ ràng”; góp phần gỡ “thẻ vàng” của EU về chống khai thác hải sản bất hợp pháp, không báo cáo, không theo quy định (IUU).

Kết luận Hội nghị, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà đề nghị Bộ Nông nghiệp và Môi trường nghiên cứu hoàn chỉnh các nội dung sửa đổi, bổ sung một số nghị định trong lĩnh vực thủy sản. Phó Thủ tướng cũng chỉ ra một số nguyên nhân, hạn chế, bất cập trong việc thực hiện các nghị định trong lĩnh vực thủy sản và gợi mở một số nội dung cần điều chỉnh, bổ sung như: tiêu chuẩn, quy chuẩn xử phạt hành chính các trường hợp vi phạm; đưa ra các biện pháp hành chính để xử lý những phương tiện không đăng ký, chưa làm thủ tục để được cấp phép khai thác thủy sản theo quy định; xem xét trách nhiệm của các cảng cá...

Phó Thủ tướng nhấn mạnh, 7 năm qua, vấn đề khai thác IUU đã tác động rất mạnh đến ngư dân và lĩnh vực thủy sản Việt Nam trong xuất khẩu, cần giải quyết nguyên nhân gốc rễ thực chất tình trạng chống khai thác IUU, không làm nửa vời. **GIA HỒNG**

Xu hướng dịch chuyển đầu tư bất động sản về phía Nam

Năm 2025, thị trường bất động sản Việt Nam tiếp tục ghi nhận những tín hiệu tích cực sau giai đoạn phục hồi từ trong năm 2024. Sự quan tâm của nhà đầu tư đang dịch chuyển rõ rệt, đặc biệt tại các khu vực có tiềm năng tăng trưởng cao nhờ sự phát triển hạ tầng và chính sách hỗ trợ từ cơ quan quản lý.

Giới chuyên gia nhận định, dòng tiền từ Hà Nội đổ vào thị trường TP HCM ngày càng rõ rệt, đặc biệt trong quý IV/2024. Làn sóng “Nam tiến” từ các nhà đầu tư phía Bắc, đặc biệt từ Hà Nội, đang nổi lên như một xu hướng rõ nét. Khảo sát cho thấy, 66% nhà đầu tư Hà Nội quan tâm đến bất động sản phía Nam, nổi bật là TP HCM và các tỉnh vệ tinh như Bình Dương, Long An, Đồng Nai, Bà Rịa - Vũng Tàu. Dự báo trong năm 2025, tỷ lệ hấp thụ tại khu vực này sẽ tăng thêm 15 - 20% nhờ sự gia tăng nguồn cung và niềm tin của nhà đầu tư.

Trong đó, với bức tranh tổng thể về hạ tầng giao thông tại các tỉnh vệ tinh, Đồng Nai hiện đang sở hữu quỹ đất dồi dào, đủ khả năng đáp ứng nhu cầu mở rộng các khu đô thị hiện đại, khu công nghiệp công nghệ cao và dịch vụ hỗ trợ. Song hành với lợi thế quỹ đất là sự bùng nổ của hạ tầng giao thông tại đây trong giai đoạn 2026 - 2027. Nổi bật phải kể đến công trình cấp quốc gia - Cảng hàng không Sân bay quốc tế Long Thành, giai đoạn 1 (dự kiến vận hành từ năm 2026) sẽ trở thành cú hích lớn cho kinh tế và bất động sản toàn khu vực.

Bên cạnh đó, các tuyến đường huyết mạch như cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu, cao tốc Bến Lức - Long Thành, mở rộng tuyến TP HCM - Long Thành lên 8 - 10 làn xe, cùng với vành đai 3 và vành đai 4 TP HCM đang được đẩy nhanh tiến độ, khi hoàn thành sẽ giúp rút ngắn thời gian di chuyển và nâng cao khả năng kết nối liên vùng thúc đẩy phát triển kinh tế. **LÊ ĐÔNG**



● Phúc Sinh đã lựa chọn sản xuất bền vững và chuyển đổi xanh từ rất sớm.



Tiết kiệm - An toàn - Minh bạch

HÀ TĨNH:

Gần 12.000 liệt sĩ chưa xác định được danh tính

Tổ công tác triển khai Đề án 06 phối hợp Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội (Bộ Công an), UBND Hà Tĩnh và đơn vị liên quan vừa triển khai thu thập mẫu ADN cho thân nhân liệt sĩ chưa xác định được danh tính tại các địa phương thuộc cụm 1 gồm TP Hà Tĩnh và các huyện Cẩm Xuyên, Thạch Hà, Can Lộc ở địa điểm Trung tâm Văn hóa TP Hà Tĩnh.

Theo báo cáo, hiện trên cả nước vẫn còn khoảng 500.000 liệt sĩ chưa xác định danh tính, trong đó 200.000 hài cốt chưa quy tập và 300.000 hài cốt đã an táng nhưng thiếu thông tin. Riêng Hà Tĩnh còn gần 12.000 liệt sĩ vẫn chưa được xác định danh tính.

Để giải quyết vấn đề này, Bộ Công an đang triển khai xây dựng cơ sở dữ liệu căn cước có tích hợp dữ liệu thông tin ADN và đã đề xuất Chính phủ về chủ trương thực hiện phân tích thông tin ADN cho toàn bộ thân nhân liệt sĩ chưa xác định thông tin nhằm tạo lập kho dữ liệu lớn về ADN của thân nhân phục vụ tìm kiếm thông tin hài cốt liệt sĩ chưa xác định thông tin. Với kho dữ liệu này, việc tìm kiếm và xác minh thân nhân sẽ dễ dàng và chính xác hơn; là cơ hội để gia đình các anh hùng liệt sĩ có thể tìm thấy người thân.

Tại cụm số 1 sẽ thực hiện lấy 53 mẫu của mẹ liệt sĩ và 46 mẫu của thân nhân liệt sĩ. Chương trình lấy mẫu được triển khai theo 2 phương án, với các mẹ còn có điều kiện về sức khỏe, có thể đi lại được, chính quyền địa phương, ngành Y tế và Công an sẽ tổ chức xe đưa đón các mẹ đến điểm tập trung. Với các mẹ tuổi cao, đi lại khó khăn, Đoàn công tác sẽ đến trực tiếp tại nhà để lấy mẫu phục vụ công tác giám định ADN.



● Lấy mẫu máu mẹ liệt sĩ tại huyện Kỳ Anh. (Ảnh: Hữu Anh)

Chương trình được đánh giá có ý nghĩa đặc biệt, góp phần hoàn thành được tâm nguyện xác định danh tính của các anh hùng liệt sĩ, mang lại niềm an ủi, xoa dịu nỗi đau cho người ở lại và còn là sự tri ân sâu sắc với sự hy sinh cao cả của các anh hùng liệt sĩ cho nền độc lập, tự do của Tổ quốc.

Trước đó, thực hiện Kế hoạch số 356 ngày 17/7/2024 của Bộ Công an, Công an, Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Hà Tĩnh, UBND cấp huyện đã tổ chức rà soát, thu thập, cập nhật thông tin liệt sĩ và thân nhân liệt sĩ chưa xác định được thông tin thuộc diện thu thập mẫu ADN. **HỮU ANH**

HỖND LONG AN:

Thông qua nhiều nghị quyết quan trọng

Ngày 25/3/2025, HỖND tỉnh Long An khóa X, nhiệm kỳ 2021 - 2026 đã tiến hành Kỳ họp thứ 23 (Kỳ họp chuyên đề lần thứ 02 năm 2025) để xem xét quyết định các nội dung thuộc thẩm quyền.

HỖND tỉnh đã thông qua Nghị quyết về kết quả giám sát các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất (SDD) chậm triển khai năm 2024 trên địa bàn. HỖND tỉnh giao UBND tỉnh có giải pháp phù hợp, đồng bộ, khả thi để đẩy nhanh tiến độ đầu tư, tập trung xử lý các dự án vốn ngoài ngân sách có SDD chậm triển khai đúng với mục tiêu: Tạo ra hiệu ứng mới, tích cực hơn trong thu hút đầu tư, tạo sự công bằng, bình đẳng, có lợi nhiều hơn cho cộng đồng DN, làm lành mạnh hóa môi trường đầu tư, chống lãng phí đất đai, chống thất thu ngân sách, kiến tạo động lực mới phát triển, góp phần phấn đấu đạt mục tiêu tăng trưởng GRDP tỉnh năm 2025 đạt từ 10% trở lên.

HỖND tỉnh cũng thông qua Nghị quyết ban hành kèm theo danh mục dự án chuyên mục đích SDD trồng lúa, thu hồi đất để thực hiện các công trình, dự án đầu tư; quy định về thẩm quyền quyết định việc đầu tư, mua sắm các hoạt động ứng dụng công nghệ thông tin sử dụng kinh phí chi thường xuyên nguồn vốn ngân sách; điều chỉnh, bổ sung phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn 2021 - 2025 và kế hoạch vốn đầu tư công năm 2025.

HỖND tỉnh cũng cho chủ trương triển khai dự án và cam kết bảo đảm cân đối vốn ngân sách địa phương cho dự án đường Vành đai 4 TP HCM đoạn qua tỉnh Long An, đây là dự án quan trọng quốc gia, có ý nghĩa động lực.

HỖND tỉnh đề nghị UBND tỉnh, các cấp, ngành, các đại biểu nhanh chóng ổn định nhân sự, bộ máy sau sắp xếp, thích ứng nhanh để thực hiện tốt mọi công việc theo kế hoạch, chức năng, nhiệm vụ được giao. **TIẾN ĐẠT**

HỢP LUYỆN ĐIỀU BINH, ĐIỀU HÀNH LỄ KỶ NIỆM 50 NĂM NGÀY GIẢI PHÓNG MIỀN NAM:

Bảo đảm thống nhất, trang nghiêm, thể hiện sức mạnh QĐND Việt Nam



● Khối nữ sĩ quan gìn giữ hòa bình Liên hợp quốc.



● Đại tướng Phan Văn Giang và Đại tướng Nguyễn Tân Cương động viên lực lượng điều binh, điều hành.

Đợt hợp luyện lần thứ 8 nhằm tiếp tục đánh giá kết quả, rút kinh nghiệm công tác huấn luyện, làm cơ sở cho các đơn vị tiếp tục huấn luyện lực lượng tham gia điều binh, điều hành trong Lễ kỷ niệm 50 năm Ngày Giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2025) đạt kết quả cao nhất.

Khắc phục mọi khó khăn, chấp hành nghiêm kỷ luật

Ngày 25/3, tại Trung tâm Huấn luyện Quân sự quốc gia 4, Đại tướng Phan Văn Giang, Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng đã chủ trì buổi kiểm tra hợp luyện. Cùng tham gia kiểm tra hợp luyện có Đại

tướng Nguyễn Tân Cương, Ủy viên Trung ương Đảng, Tổng Tham mưu trưởng QĐND Việt Nam, Thứ trưởng Bộ Quốc phòng.

Tại 4 cụm có hơn 5.200 cán bộ, chiến sĩ tham gia hợp luyện điều binh, điều hành. Chương trình được phát trực tiếp tại 4 điểm cầu. Đội hình điều binh, điều hành trong Lễ kỷ niệm nhằm tái hiện khí thế hào hùng của cuộc Tổng tiến công và nổi dậy mùa Xuân năm 1975, mà đỉnh cao là Chiến dịch Hồ Chí Minh với dấu mốc ngày 30 tháng 4 lịch sử. Trước khi bắt đầu đội hình điều binh, điều hành là màn xếp hình nghệ thuật với chủ đề “Đất nước trọn niềm vui”.

Các đội hình điều binh, điều hành thể hiện khí phách, sức mạnh vô địch của khối đại đoàn kết toàn dân tộc, truyền thống yêu nước, ý chí tự lực, tự cường, sự lớn mạnh và trưởng thành của lực lượng vũ trang, cổ vũ động viên toàn Đảng, toàn dân, toàn quân giữ vững bản chất cách mạng, phát

huy truyền thống dân tộc anh hùng, tinh thần quyết chiến, quyết thắng. Thể hiện khát vọng phát triển đất nước phồn vinh, hạnh phúc; hăng hái thi đua lao động, sản xuất, đổi mới, sáng tạo; thực hiện thắng lợi công cuộc xây dựng và bảo vệ Tổ quốc Việt Nam XHCN, góp phần vào phong trào đấu tranh vì hòa bình, độc lập dân tộc, dân chủ và tiến bộ xã hội trên toàn thế giới.

Phát biểu chỉ đạo, động viên các lực lượng, thay mặt Thường vụ Quân ủy Trung ương, Thủ trưởng Bộ Quốc phòng, Đại tướng Phan Văn Giang chúc mừng và biểu dương những thành tích bước đầu của các lực lượng tham gia hợp luyện chuẩn bị điều binh, điều hành trong Lễ kỷ niệm 50 năm Giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước.

Đại tướng Phan Văn Giang yêu cầu lực lượng tham gia điều binh, điều hành tiếp tục tích cực luyện tập nhuần nhuyễn, tuân thủ các động tác điều lệnh theo nhiệm vụ

TP HỒ CHÍ MINH: Diện mạo, tầm vóc mới sau 50 năm xây dựng, phát triển

Ngày 25/3, Thành ủy, HỖND, UBND, Ủy ban MTTQ Việt Nam tổ chức Hội thảo khoa học “TP HCM - Thành tựu 50 năm xây dựng, bảo vệ và phát triển” nhằm kỷ niệm 50 năm Ngày Giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2025).



● Hội thảo nhận được nhiều tham luận, phát biểu ý nghĩa. (Ảnh trong bài: Trường Giang)

Những thành tựu đáng tự hào

Phát biểu tại Hội thảo, ông Nguyễn Thanh Nghị, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thường trực Thành ủy TP HCM nhấn mạnh về thành tựu đáng tự hào qua 50 năm xây dựng, bảo vệ và phát triển thành phố.

Theo đó, từ sau ngày 30/4/1975 đến nay, TP HCM không ngừng nỗ lực phấn đấu, khắc phục khó khăn để ổn định và phát triển, trở thành trung tâm lớn về kinh tế, tài chính, thương mại, văn hóa, khoa học - công nghệ, đổi mới sáng tạo, giáo dục - đào tạo

của vùng kinh tế trọng điểm phía Nam và cả nước, là cửa ngõ quan trọng kết nối với khu vực và thế giới.

Kết quả ngày nay mà TP đạt được chính là nhờ sự quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo kịp thời, xuyên suốt của Trung ương Đảng, Bộ Chính trị, Ban Bí thư, Quốc hội, Chính phủ, sự ủng hộ hết lòng và hiệu quả của MTTQ Việt Nam, các Bộ, ban, ngành, đoàn thể Trung ương.

Đồng thời, đây cũng là kết tinh bao công sức của các đồng chí lãnh đạo, cán bộ, chiến sĩ các thời kỳ và là sự

đồng hành, ủng hộ, chung tay góp sức của các tầng lớp Nhân dân TP trong suốt thời gian qua để có TPHCM hôm nay - một TP có diện mạo mới, sức sống mới, tầm vóc mới, một TP văn minh, hiện đại nghĩa tình.

Ông Nghị mong muốn, Hội thảo quan trọng này sẽ có nhiều đóng góp tâm huyết, thiết thực, làm giàu thêm bản lĩnh, tri thức và năng lực thực tiễn trong quá trình lãnh đạo, chỉ đạo của Đảng bộ và quản lý, điều hành của chính quyền TP; tăng cường sự vững mạnh của cả hệ thống chính trị, gắn bó máu thịt với Nhân dân, dựa vào Nhân dân xây dựng, bảo vệ và phát triển TP HCM văn minh, hiện đại, nghĩa tình, luôn xứng đáng là Thành phố mang tên Bác Hồ kính yêu - Thành phố Anh hùng.

Xứng đáng với niềm tin, kỳ vọng của cả nước

Tại Hội thảo, các đại biểu đã nêu nhiều ý kiến, tham luận tập trung vào việc phát huy giá trị, ý nghĩa lịch sử và bài học kinh nghiệm quý báu của Đại thắng Mùa Xuân 1975 vào sự nghiệp xây dựng và phát triển TP HCM văn minh, hiện đại, nghĩa tình với phương châm “TP HCM vì cả nước, cả nước vì TP HCM”.



● Khối sĩ quan Phòng không - Không quân diễu binh qua lễ đài.



● Lãnh đạo Bộ Quốc phòng tặng quà động viên các lực lượng tham gia diễu binh, diễu hành.

(Ảnh trong bài: Lam Hạnh)

đoạn 3 (tổng hợp luyện, sơ duyệt, tổng duyệt và làm nhiệm vụ chính thức).

Cùng với chuẩn bị Sở chỉ huy phía trước để chỉ huy điều hành các lực lượng tham gia Lễ kỷ niệm, các cơ quan, đơn vị chú trọng làm tốt công tác xây dựng kế hoạch sẵn sàng chiến đấu; tổ chức hiệp đồng cụ thể, chặt chẽ, bảo đảm an toàn tuyệt đối Lễ kỷ niệm.

Các lực lượng tổ chức triển khai huấn luyện, tổng hợp luyện các lực lượng theo đúng kế hoạch bảo đảm chất lượng cao nhất và an toàn; phối hợp chặt chẽ với các cơ quan chức năng của Trung ương, địa phương trong công tác sơ duyệt, tổng duyệt và làm nhiệm vụ chính thức.

Đại tướng Phan Văn Giang yêu cầu Tổng cục Hậu cần - Kỹ thuật bảo đảm đầy đủ toàn diện phương tiện, trang bị kỹ thuật cho các lực lượng tham gia diễu binh, diễu hành. Bên cạnh việc tập trung làm tốt công tác bảo đảm (doanh trại, ăn, ở, quân y, phương tiện) cho bộ đội thực hiện nhiệm vụ tại TP HCM, cần có những giải pháp quản lý chặt chẽ vũ khí trang bị tham gia luyện tập, không để xảy ra mất mát, hư hỏng và bảo đảm an toàn. Đồng thời duy trì tốt công tác vệ sinh môi trường, bảo đảm an toàn vệ sinh thực phẩm, nâng cao chất lượng bữa ăn, chăm sóc tốt sức khỏe cho bộ đội...

Sau Lễ diễu binh, diễu hành kỷ niệm 50 năm Ngày Giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước, các cụm lại tiếp tục luyện tập diễu binh, diễu hành trong Lễ kỷ niệm 80 năm Cách mạng Tháng Tám thành công và Quốc khánh nước Cộng hòa XHCN Việt Nam tại Quảng trường Ba Đình với quy mô và lực lượng lớn hơn. **LAM HẠNH**

Hội thảo lần này đã nhận được hơn 100 tham luận cùng nhiều ý kiến phát biểu của các lãnh đạo, nguyên lãnh đạo các cơ quan Trung ương, các tỉnh, thành; lão thành cách mạng; lãnh đạo Thành phố các thời kỳ; các quận, huyện, sở, ban, ngành, đoàn thể Thành phố, các nhà khoa học, nhà nghiên cứu.

Một số tham luận quan trọng như "Truyền thống năng động, sáng tạo của Đảng bộ và Nhân dân TP HCM trong 50 năm xây dựng và phát triển" của PGS. TS. Nguyễn Danh Tiên; "TP HCM - mãi xứng danh Thành phố Anh hùng" của PGS. TS. Phan Xuân Biên; "Nhận diện vai trò, vị thế của TP HCM trên lĩnh vực kinh tế qua các Nghị quyết Bộ Chính trị từ năm 1982 đến năm 2022" của TS. Lê Hữu Phước; "Hợp tác Hà Nội - TP HCM, những dấu ấn nổi bật (1975 - 2025)" của TS. Trương Thị Phương...

Ban Tổ chức Hội thảo cho biết sẽ tiếp tục chọn lọc, biên tập các bài tham luận và các ý kiến phát biểu để tổ chức xuất bản thành sách trong thời gian sớm nhất.

Bên cạnh đó, nhiều đại biểu đã chỉ rõ một số tồn tại, hạn chế trên các lĩnh vực; những nguyên nhân cần khắc phục; những kinh nghiệm thực tiễn cần được rút ra và đề xuất những nhiệm vụ, bài toán đột phá cần thực hiện trong thời gian tới.

Đồng thời nêu ra các giải pháp để huy động sức mạnh tổng hợp, khai thác hiệu quả các tiềm năng, lợi thế, vị trí chiến lược, khơi dậy lòng tự hào về truyền thống cách mạng, anh hùng, đi đầu đổi mới, năng động, sáng tạo của cán bộ, đảng viên, đoàn viên, hội viên và các tầng lớp Nhân dân TP. Qua đó, góp phần xây dựng TP HCM xứng đáng với niềm tin, kỳ vọng của Nhân dân, đồng bào trong và ngoài nước và bạn bè quốc tế.

NGUYỄN TRƯỜNG GIANG

DIỄN ĐÀN “ĐẢNG VỚI THANH NIÊN - THANH NIÊN VỚI ĐẢNG”:

Lan tỏa tinh thần tiên phong của tuổi trẻ Đồng Nai

Ngày 25/3, tại TP Biên Hòa, Tỉnh đoàn Đồng Nai đã tổ chức Diễn đàn “Đảng với Thanh niên - Thanh niên với Đảng” năm 2025 với chủ đề “Tuổi trẻ Đồng Nai tự hào, vững tin theo Đảng”.

Công tác phát triển Đảng trong thanh niên đạt nhiều kết quả

Phát biểu tại Diễn đàn, ông Cao Tiến Dũng, Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận đánh giá cao tinh thần tiên phong, bản lĩnh và khát vọng đổi mới của đội ngũ đảng viên, đoàn viên và doanh nhân trẻ, khẳng định đây là lực lượng nòng cốt góp phần hiện thực hóa các mục tiêu đột phá trong chiến lược phát triển của tỉnh giai đoạn tới.

Ông Dũng nhấn mạnh, phát triển đảng viên trẻ từ lực lượng đoàn viên, thanh niên là nhiệm vụ chiến lược, góp phần trực tiếp vào việc nâng cao năng lực lãnh đạo và sức chiến đấu của tổ chức Đảng trong bối cảnh hội nhập quốc tế và chuyển đổi số mạnh mẽ. Quan điểm này được khẳng định rõ trong Nghị quyết Trung ương 7 khóa X và Nghị quyết 57-NQ/TW.

Trong năm 2024, công tác phát triển Đảng trong thanh niên tại Đồng Nai đạt nhiều kết quả nổi bật. Toàn tỉnh đã giới thiệu 5.330 đoàn viên ưu tú cho cấp ủy Đảng xem xét và kết nạp được 1.800 đảng viên mới. Trong đó, đáng chú ý có 728 đoàn viên khu dân cư, 245 học sinh - sinh viên, 294 thuộc lực lượng vũ trang và hàng trăm đoàn viên đến từ các cơ quan hành chính, DN.



● Ông Nguyễn Duy Khương, Phó Chủ tịch Hội Doanh nhân trẻ Đồng Nai trình bày tham luận tại Diễn đàn. (Ảnh: Tiến Dũng)

Tỷ lệ đảng viên mới do Đoàn giới thiệu đạt tới 70% tổng số đảng viên mới toàn tỉnh, phản ánh sự nỗ lực bền bỉ và bài bản trong công tác phát hiện, bồi dưỡng, giới thiệu nguồn cán bộ kế cận chất lượng cao. Đa số đảng viên trẻ sau kết nạp đều có bản lĩnh chính trị vững vàng, phẩm chất đạo đức tốt, tinh thần trách nhiệm cao, tích cực học tập, rèn luyện và tham gia sôi nổi các hoạt động tại địa phương.

Ông Dũng đề nghị các đại biểu tập trung thảo luận ba nhóm nội dung lớn. Một là, kiến nghị những chủ trương, chính sách cụ thể để giúp thanh niên có thêm cơ hội học tập, cống hiến, trưởng thành. Hai là, xác định trách nhiệm của chính thanh niên trong việc nâng cao nhận thức chính trị, phát huy vai trò xung kích, sáng tạo và chủ động trong thời đại số. Ba là, bày tỏ tâm tư, đề xuất các sáng kiến nhằm cùng Đảng, Nhà nước tháo gỡ những vấn đề lớn về phát triển kinh tế - xã hội, hướng tới mục tiêu xây dựng đất nước hùng cường, hạnh phúc.

“Diễn đàn không chỉ là nơi gặp gỡ, lắng nghe, mà là dịp để thế hệ trẻ bày tỏ trách nhiệm, cống hiến trí tuệ, chung tay cùng Đảng hiện thực hóa khát vọng vươn lên của dân tộc”, ông Dũng nói.

Vai trò quan trọng của đội ngũ doanh nhân trẻ

Nhiều tham luận sâu sắc đã được trình bày tại Diễn đàn, tập trung vào các chủ đề phát huy vai trò đảng viên trẻ trong triển khai các dự án trọng điểm quốc gia; nâng cao nhận thức chính trị trong thanh niên; thúc đẩy chuyển đổi số thông qua phong trào “Bình dân học vụ số”; khơi dậy tinh thần khởi nghiệp, đổi mới sáng tạo trong DN; phát huy sức trẻ trong xây dựng nông thôn mới nâng cao, kiểu mẫu.

Thành đoàn Biên Hòa nêu bật vai trò xung kích của đảng viên trẻ trong tuyên truyền, vận động người dân bàn giao mặt bằng dự án cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu, góp phần bảo đảm tiến độ công trình trọng điểm quốc gia. Huyện đoàn Long Thành đề xuất nhiều giải pháp sáng tạo để nâng cao năng lực số trong cộng đồng. Cty Changshin Việt Nam chia sẻ những cách làm hiệu quả trong phát huy sáng kiến sản xuất và rèn luyện đảng viên trẻ trong môi trường DN FDI.

Một điểm nhấn quan trọng tại Diễn đàn là bài tham luận của ông Nguyễn Duy Khương, Chủ tịch HĐQT Cty CP Đầu tư Thương mại 939, Phó Chủ tịch Hội Doanh nhân trẻ tỉnh Đồng Nai. Với tầm nhìn và tinh thần đồng hành cùng tỉnh, ông Khương nhấn mạnh vai trò của đội ngũ doanh nhân trẻ trong hiện thực hóa mục tiêu tăng trưởng kinh tế hai con số giai đoạn 2025 - 2030.

Theo ông Khương, Đồng Nai đang sở hữu nhiều lợi thế như hạ tầng giao thông đồng bộ, nguồn nhân lực trẻ dồi dào và chính sách hỗ trợ DN ngày càng hoàn thiện. Tuy nhiên, các DN cũng đối mặt không ít thách thức như hạn chế về vốn, thiếu liên kết đổi mới công nghệ, áp lực cạnh tranh trong môi trường toàn cầu hóa.

Ông Khương đề xuất nhiều giải pháp như nâng cao tính chuyên nghiệp của tổ chức Hội, tăng cường xúc tiến thương mại, kết nối thị trường, đẩy mạnh chuyển đổi số và sản xuất xanh. Hội Doanh nhân trẻ tỉnh cam kết tiếp tục đồng hành cùng các chương trình phát triển kinh tế, xã hội của tỉnh, xây dựng văn hóa doanh nhân gắn với trách nhiệm cộng đồng, lan tỏa tinh thần “DN vì quê hương Đồng Nai phát triển bền vững”.

Diễn đàn được đánh giá mang đến nhiều kỳ vọng mới, không chỉ tiếp thêm động lực cho tuổi trẻ Đồng Nai, mà còn tạo nền tảng vững chắc để xây dựng một thế hệ cán bộ kế cận có đủ “tâm - tài - trí - đức”, sẵn sàng cống hiến vì sự nghiệp phát triển bền vững của quê hương và đất nước. **TIẾN DŨNG**



● Phó Bí thư Thường trực Thành ủy TP HCM Nguyễn Thanh Nghị phát biểu khai mạc Hội thảo.

Một số tham luận cũng đã làm nổi bật thành tựu đổi mới và phát triển của TP trong 50 năm qua (1975 - 2025) trên các lĩnh vực; tiếp tục giữ vững vai trò là trung tâm lớn về kinh tế, văn hóa, giáo dục - đào tạo, khoa học - công nghệ, có vị trí chính trị quan trọng của cả nước, có sức lan tỏa, thúc đẩy phát triển vùng Đông Nam Bộ và vùng kinh tế trọng điểm phía Nam; sớm trở thành trung tâm kinh tế, tài chính, dịch vụ, văn hóa, giáo dục - đào tạo, khoa học - công nghệ và đổi mới sáng tạo của khu vực Đông Nam Á và châu Á, có năng lực cạnh tranh toàn cầu.

Đặc biệt, Đảng bộ TP không ngừng xây dựng Đảng bộ và hệ thống chính trị TP đoàn kết, gương mẫu, trong sạch, vững mạnh toàn diện; xây dựng đội ngũ cán bộ có bản lĩnh chính trị vững vàng, phẩm chất đạo đức trong sáng, trình độ cao, năng động, sáng tạo, dám nghĩ, dám làm vì lợi ích chung; phát huy dân chủ, đồng thuận xã hội, ý chí tự lực, tự cường, truyền thống cách mạng kiên cường, đoàn kết, nghĩa tình của địa phương...

Giỗ Tổ Hùng Vương sẽ trở thành “lễ hội kiêu mẫu”

Năm 2025, tỉnh Phú Thọ đặt mục tiêu tổ chức Giỗ Tổ Hùng Vương và Tuần Văn hóa - Du lịch Đất Tổ thành “lễ hội kiêu mẫu” tạo điều kiện cho đồng bào, du khách về dâng hương bái Tổ và trải nghiệm các hoạt động văn hóa, du lịch, thể thao đặc sắc.



● Rước kiệu truyền thống - nghi lễ quan trọng mỗi dịp Giỗ Tổ Hùng Vương. (Ảnh: Vũ Tuấn)

Khoảng 4 triệu đồng bào và du khách về miền đất linh thiêng

Giỗ Tổ Hùng Vương từ rất lâu đã trở thành ngày lễ trọng đại của cả dân tộc Việt Nam. Dù ở đâu, người Việt Nam đều nhớ ngày Giỗ Tổ, đều hướng về vùng đất Tổ - Đền Hùng (Phú Thọ) - diêm hội tụ văn hóa tâm linh của người Việt Nam, nơi tưởng nhớ, tôn vinh công lao các Vua Hùng, là biểu tượng của khối đại đoàn kết dân tộc Việt Nam.

Giỗ Tổ Hùng Vương và Tuần Văn hóa - Du lịch đất Tổ năm Ất Tỵ 2025 do UBND tỉnh Phú Thọ tổ chức từ ngày 29/3 - 7/4 (tức từ ngày 1 - 10/3 âm lịch) tại Khu Di tích lịch sử Đền Hùng, Quảng trường Hùng Vương, TP Việt Trì. Phần lễ diễn ra trang nghiêm, trọng thể, thành kính theo truyền thống văn hóa dân tộc với nghi thức dâng hương, dâng hoa. Các nghi thức dân gian truyền thống gồm: Lễ Giỗ Đức Quốc Tổ Lạc Long Quân và dâng hương tưởng niệm Tổ Mẫu Âu Cơ. Ngoài ra, phần lễ còn có Lễ Giỗ Tổ Hùng Vương và dâng hoa tại Bức phù điêu “Bác Hồ nói chuyện với cán bộ, chiến sỹ Đại đoàn quân tiên phong”; Lễ dâng hương tưởng niệm các Vua Hùng

của các huyện, thành, thị trong tỉnh Phú Thọ; Lễ rước kiệu của các xã, phường, thị trấn vùng ven Khu di tích về Đền Hùng.

Phần hội gồm với hơn 25 hoạt động văn hóa, thể thao và du lịch đặc sắc nhằm tạo bầu không khí vui tươi, lành mạnh, mang đậm bản sắc văn hóa cội nguồn. Chương trình nghệ thuật khai mạc Lễ hội Đền Hùng Giỗ Tổ Hùng Vương; Trưng bày giới thiệu tư liệu, hiện vật thời kỳ Hùng Vương; Hội trại văn hóa và trưng bày, quảng bá, giới thiệu các sản phẩm, sản vật địa phương; Hội Sách Đất Tổ; Trưng bày hoa lan nghệ thuật; Bản pháo hoa; Tổ chức đánh trống đồng, đâm đuống; Biểu diễn văn hóa, văn nghệ về đêm; Chương trình âm nhạc đường phố “Việt Trì Livemusic”;...

Ông Nguyễn Đắc Thủy, Giám đốc Sở VH, TT&DL Phú Thọ cho biết, Giỗ Tổ Hùng Vương và Tuần Văn hóa - Du lịch Đất Tổ năm Ất Tỵ 2025 là sự kiện có ý nghĩa đặc biệt, thể hiện lòng thành kính, tri ân công đức các Vua Hùng. Đồng thời là dịp để giới thiệu, quảng bá hình ảnh quê hương Đất Tổ - miền đất linh

thiêng với bề dày lịch sử, văn hóa và tiềm năng phát triển du lịch. Dự kiến lượng khách đến với Phú Thọ qua Lễ hội Đền Hùng năm nay là khoảng trên dưới 4 triệu lượt. Hiện Phú Thọ có 345 di tích thờ Hùng Vương, trong đó Khu di tích lịch sử Đền Hùng với hơn 800ha được quy hoạch để trở thành công viên văn hóa tâm linh lớn nhất cả nước tạo sức hấp dẫn, thu hút du khách, quảng bá rộng rãi tiềm năng, thế mạnh tài nguyên du lịch văn hóa của tỉnh.

Tôn tạo hạ tầng cảnh quan Khu di tích lịch sử Đền Hùng

Trong khuôn khổ dự án “Tu bổ, tôn tạo hạ tầng cảnh quan Khu di tích lịch sử Đền Hùng” với tổng kinh phí khoảng hơn 20 tỷ đồng do TP Hà Nội hỗ trợ, hiện Khu di tích lịch sử Đền Hùng đang chỉnh trang khuôn viên xanh - sạch - đẹp, nâng cấp hệ thống cảnh quan khu vực Đền Giếng. Ngoài khu vực Đền Giếng, Khu di tích lịch sử Đền Hùng cũng tập trung sửa chữa, chống trơn, trượt đường lên xuống các đền; sắp xếp, bố trí lại toàn bộ khu vực hàng quán, địa điểm bán hàng dịch vụ, bảo đảm văn minh, lịch sự, mỹ quan; duy tu, sửa chữa hệ thống cấp nước, hệ thống điện, công trình vệ sinh công cộng; trồng, thay thế hoa, cây cảnh quanh Khu di tích...

Ông Phạm Tiến Đạt, Giám đốc Khu di tích lịch sử Đền Hùng cho biết, ngoài việc đầu tư, tôn tạo các dự án, công trình trong khuôn viên Khu di tích phục vụ du khách về với lễ hội năm 2025, Khu di tích còn yêu cầu các hộ kinh doanh ký cam kết không đòi tiền lẻ, không chèo kéo du khách, không ép giá và bán hàng theo đúng giá niêm yết; bảo đảm an ninh trật tự tại các bãi đỗ xe... Qua đó, đáp ứng nhu cầu kinh doanh của các hộ dân phục vụ đồng bào và du khách về thăm viếng Đền Hùng, bảo đảm cảnh quan xanh, sạch, đẹp, sẵn sàng đón du khách về với Đất Tổ.

Dự báo năm nay lượng du khách về Đền Hùng dịp Giỗ Tổ sẽ tăng cao do trùng với ngày nghỉ, nên các huyện, thành, thị sẽ tập trung tối đa về con người, nguồn lực để tham gia tốt các hoạt động phục vụ Giỗ Tổ Hùng Vương và Tuần Văn hóa - Du lịch Đất Tổ. **BẢO CHÂU**

Chia sẻ kinh nghiệm giáo dục sở hữu trí tuệ dành cho học sinh phổ thông

Ngày 25/3, tại Hà Nội, Cục Sở hữu trí tuệ (Bộ Khoa học và Công nghệ) phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức Hội thảo “Chia sẻ kinh nghiệm giáo dục sở hữu trí tuệ dành cho học sinh phổ thông tại Việt Nam”.

Hội thảo nhằm tạo diễn đàn mở mang tính chuyên môn sâu để trao đổi, thảo luận, chia sẻ kinh nghiệm và đề xuất các giải pháp thiết thực, từ đó xác định các yếu tố cần thiết để đưa nội dung sở hữu trí tuệ vào giảng dạy tại các cấp học phổ thông ở Việt Nam. Hội thảo cũng là cơ hội để các nhà quản lý giáo dục, thầy, cô giáo, chuyên gia sở hữu trí tuệ cùng chung tay xây dựng mạng lưới hợp tác nhằm thúc đẩy công tác giáo dục sở hữu trí tuệ cho thế hệ trẻ Việt Nam, góp phần quan trọng vào việc

nâng cao nhận thức và trang bị kiến thức sở hữu trí tuệ cho học sinh phổ thông, từ đó uơm mầm tư duy cho những nhà sáng tạo tương lai.

Các nội dung thảo luận tại Hội thảo tập trung vào: Giới thiệu kinh nghiệm quốc tế về giáo dục sở hữu trí tuệ cho học sinh phổ thông; Thực trạng, kinh nghiệm, những thách thức trong quá trình triển khai các hoạt động về sở hữu trí tuệ cho học sinh phổ thông ở Việt Nam thời gian qua; Những bài học từ các mô hình đã được triển khai; Đề xuất các nội dung, giải pháp, phương thức và điều kiện cần thiết để triển khai chương trình giáo dục về sở hữu trí tuệ cho học sinh phổ thông ở Việt Nam... **T.MAI**

Cải thiện môi trường học tập từ góc nhìn bình đẳng giới

Là mục tiêu hướng tới của dự án liên kết với tổ chức phi chính phủ Plan International Japan vừa được Đại sứ quán Nhật Bản tại Việt Nam tổ chức lễ ký hợp đồng viện trợ không hoàn lại ngày 25/3/2025. Dự án sẽ được triển khai trong 3 năm (từ tháng 3/2025 đến tháng 2/2028), tại 26 trường tiểu học và trung học cơ sở, với mục tiêu tiếp cận và chia sẻ kiến thức với khoảng 10.000 học sinh, giáo viên, 3.680 phụ huynh và khoảng 100 cán bộ địa phương, hướng tới mục tiêu cải thiện điều kiện học tập cho trẻ em tại các huyện Mèo Vạc, Yên Minh (tỉnh Hà Giang) và huyện Sin Hồ (tỉnh Lai Châu). Đây là những địa bàn vùng cao, nơi có đông học sinh dân tộc thiểu số, còn nhiều hạn chế về cơ sở vật chất giáo dục và nhận thức về giới.



● Lễ ký Hợp đồng viện trợ không hoàn lại giữa Đại sứ quán Nhật Bản tại Việt Nam và tổ chức phi chính phủ Plan International Japan. (Ảnh: Mai Anh)

Các hoạt động trọng tâm của dự án bao gồm: cải thiện cơ sở vật chất như xây dựng, sửa chữa ký túc xá, phòng tư vấn, góc y tế; nâng cao năng lực cho đội ngũ giáo viên, nhân viên y tế trường học về giáo dục giới tính toàn diện; tổ chức các lớp tập huấn, hoạt động truyền thông nhằm nâng cao nhận thức cho học sinh, phụ huynh và cộng đồng về bình đẳng giới, sức khỏe sinh sản và phòng, chống những tập quán có hại như tảo hôn, mang thai sớm.

Với tổng kinh phí hơn 250 triệu yên Nhật (khoảng 42,4 tỷ đồng), dự án được kỳ vọng cung cấp cho trẻ em môi trường học tập phù hợp với góc nhìn bình đẳng giới và củng cố kiến thức đúng đắn về sức khỏe và quyền sinh sản. Trong năm đầu tiên (từ tháng 3/2025 đến tháng 2/2026), dự án sẽ được triển khai với ngân sách khoảng 15,7 tỷ đồng.

Phát biểu tại buổi lễ, Đại sứ Nhật Bản tại Việt Nam Ito Naoki cho biết, Plan International đã thực hiện nhiều dự án tại Việt Nam, đem lại hiệu quả thiết thực cho trẻ em vùng đồng bào dân tộc thiểu số. Dự án lần này tập trung vào bình đẳng giới, giúp các em bảo vệ bản thân và thoát khỏi những hủ tục lâu đời. “Trong bối cảnh học sinh vùng cao còn gặp nhiều khó khăn, tôi tin rằng đây sẽ là một mô hình can thiệp hiệu quả của tổ chức phi chính phủ Nhật Bản để đáp ứng những nhu cầu thiết thực của cộng đồng. Tôi kỳ vọng dự án sẽ được triển khai một cách thuận lợi, tạo ra những kết quả tốt đẹp cho trẻ em”, Đại sứ Ito Naoki nói. **H.MINH**

TP HCM tạo điều kiện thuận lợi cho các cơ sở giáo dục mở rộng hợp tác quốc tế

TP HCM vừa ban hành kế hoạch thực hiện Đề án Hội nhập quốc tế trong giáo dục và đào tạo đến năm 2030, nhằm thúc đẩy và tạo điều kiện thuận lợi cho các cơ sở giáo dục mở rộng hợp tác quốc tế. Kế hoạch này được triển khai với mục tiêu không chỉ nâng cao chất lượng giáo dục mà còn giúp Thành phố trở thành điểm đến thu hút giáo dục quốc tế, góp phần nâng cao năng lực cạnh tranh toàn cầu và xây dựng môi trường học tập hiện đại, hội nhập.

Một trong những giải pháp quan trọng của TP HCM là đẩy mạnh cải cách hành chính, tạo ra môi trường thông thoáng và giảm thiểu thủ tục hành chính để các cơ sở giáo dục dễ dàng kết nối và hợp tác với các đối tác quốc tế. Các cơ sở giáo dục sẽ được hỗ trợ trong việc mở rộng mối quan hệ hợp tác với các tổ chức giáo dục, trường học quốc tế, tạo cơ hội tiếp cận những phương pháp giáo dục tiên tiến.

Bên cạnh đó, TP HCM sẽ triển khai các chương trình giáo dục tích hợp với các cơ sở giáo dục nước ngoài. Điều này không chỉ giúp học sinh, sinh viên TP HCM tiếp cận được với hệ thống giáo dục toàn cầu mà còn đáp ứng các chuẩn đầu ra quốc tế. Các chương trình liên kết đào tạo với các trường quốc tế sẽ được phát triển để nâng cao chất lượng giáo dục tại các cơ sở giáo dục của thành phố.

TP HCM cũng sẽ thu hút các cơ sở giáo dục đại học quốc tế có uy tín mở phân hiệu tại thành phố, qua đó không chỉ nâng cao chất lượng đào tạo mà còn tạo ra môi trường học tập quốc tế ngay tại TP HCM. **TRƯỜNG GIANG**

Thúc đẩy khoa học công nghệ nâng tầm mô hình “du lịch chữa lành”

Sau đại dịch COVID-19, “du lịch chữa lành” được nhiều du khách trên thế giới ưa chuộng. Việt Nam có điều kiện để phát triển loại hình du lịch này. Việc áp dụng khoa học - công nghệ, tối ưu hóa khâu trung gian đã và đang nâng tầm cho điểm đến “du lịch chữa lành” ở nước ta.

Đa dạng hóa các mô hình “du lịch chữa lành”

Mới gần đây, có câu chuyện một người Hàn Quốc từ bỏ thu nhập hơn 6 triệu won (khoảng 100 triệu/tháng) đến Việt Nam mở quán thịt nướng sau khi đi du lịch khiến cộng đồng chú ý. Được biết, anh J. tới Việt Nam du lịch vào năm 2009, anh rất thích ẩm thực, con người và văn hóa Việt Nam. Mặc dù anh thường xuyên đi du lịch, thăm thú nhiều quốc gia ở châu Âu, châu Á. Tuy nhiên, không nơi nào cho anh cảm giác bình yên, hạnh phúc như Việt Nam. Vì vậy, vài năm trước đây, anh xin nghỉ việc sang Việt Nam sinh sống và mở quán thịt nướng.

Thực tế, du lịch Việt Nam hiện nay đang được thị trường quốc tế đánh giá cao. Trao đổi với phóng viên Báo Pháp luật Việt Nam, PGS.TS Phạm Hồng Long - Trường khoa Du lịch học, Trường Đại học Khoa học Xã hội và Nhân văn, Đại học Quốc gia Hà Nội cho biết, sau đại dịch COVID-19, du lịch chăm sóc sức khỏe dần “lên ngôi”. Với khung cảnh thiên nhiên tươi đẹp, phong phú, còn nhiều điểm đến hoang sơ,



● “Du lịch chữa lành” ở Việt Nam đang được nâng tầm chất lượng, dịch vụ nhờ áp dụng công nghệ số. (Ảnh minh họa: CT)

Việt Nam thích hợp làm địa điểm thư giãn, nghỉ dưỡng, xóa bỏ căng thẳng, mệt mỏi cho du khách.

“Du lịch chữa lành” tại Việt Nam cũng đang được đa dạng hóa mô hình. Lấy ví dụ, như du lịch MICE (du lịch gắn liền các cuộc họp, hội thảo,...) được các resort gắn liền với hoạt động nghỉ dưỡng, chăm sóc sức khỏe cho khách du lịch. Du lịch nông nghiệp ở Việt Nam cũng có “sức” chữa lành mạnh mẽ cho du khách trong và ngoài nước. Chỉ cần ghé thăm các miệt vườn, làng nghề truyền thống, du khách sẽ được hòa mình vào không gian văn hóa mộc mạc, bình yên, đồng thời được tham gia hoạt động nông nghiệp thú vị.

Nâng tầm trải nghiệm bằng chuyển đổi số

Ông Hồ An Phong, Thứ trưởng Bộ VH,TT&DL cho biết, ngành Du lịch đã phục hồi ngoạn mục trong năm 2024 và những tháng đầu năm 2025. Đây là điểm sáng trong phát triển kinh tế, xã hội. Chuyển đổi số góp phần quan trọng trong thành tựu này. Với du lịch, chuyển đổi số là đi đầu, tất yếu và khách quan. Khi ứng dụng công nghệ số, AI, nền tảng thông minh, du lịch sẽ phát triển rất nhanh và bền vững.

Theo khảo sát năm 2024 của Thrilist (một trang web du lịch nổi tiếng), 68% người trẻ có xu hướng tránh các điểm đến đông đúc, tìm kiếm những “viên ngọc ẩn”

- những địa danh hoang sơ, chưa được khai thác nhiều để thư giãn. Còn theo số liệu của Agoda, nhu cầu nghỉ dưỡng của du khách Việt Nam chiếm đến 65%, trong đó có 78% du khách Việt Nam cho biết, họ sẽ sử dụng ứng dụng du lịch để tổ chức chuyến đi.

Trải nghiệm loại hình “du lịch chữa lành”, du khách thường có xu hướng tìm không gian bình yên, hoang sơ. Chính vì vậy, họ sẽ có xu hướng đi đơn lẻ, đến những địa danh vắng người. Việc áp dụng công nghệ số, AI hỗ trợ rất nhiều cho du khách.

Thực tế, hiện nay, nhiều địa phương ở Việt Nam có nhiều mô hình chuyên đổi số, áp dụng công nghệ phong phú, cho ra đời nhiều sản phẩm du lịch với hàm lượng công nghệ hiện đại. Chẳng hạn, TP Hồ Chí Minh ứng dụng phần mềm du lịch thông minh trên iOS, Android, triển khai ứng dụng 3D tái hiện không gian thành phố trên cao; Hà Nội ứng dụng công nghệ, điểm đến thông minh trên công thông tin du lịch; hay Đà Nẵng tích cực sử dụng thực tế ảo, VR360, thuyết minh tự động hai ngôn ngữ... Những hoạt động này giúp nâng cao trải nghiệm du lịch cho khách hàng theo hướng trực quan, sinh động.

Năm 2025, Bộ VH,TT&DL tập trung phát triển hệ sinh thái du lịch thông minh theo hướng đồng bộ, thống nhất nhằm phục vụ công tác quản lý nhà nước, kinh doanh du lịch và nâng cao trải nghiệm của du khách; nghiên cứu, xây dựng bộ tiêu chí đánh giá Nền tảng số quốc gia Quản trị và kinh doanh du lịch, bộ chỉ số đánh giá hiệu quả điểm đến du lịch thông minh; ban hành Tài liệu hướng dẫn và tổ chức tập huấn các địa phương, doanh nghiệp thực hiện chuyển đổi số du lịch. **HƯƠNG NGỌC**

60% doanh nghiệp Việt Nam không trang bị đủ giải pháp bảo mật

Ngày 25/3, Bkav thông tin, thời gian qua đã có 155.640 máy tính bị tấn công bởi mã độc. Chỉ riêng tại Việt Nam, thiệt hại do những phá hoại của virus lên tới hàng chục nghìn tỷ đồng, bao gồm: tiền trả cho hacker để chuộc dữ liệu, doanh thu sụt giảm trực tiếp vì hệ thống ngừng trệ, thiệt hại do mất khách hàng, thương hiệu bị ảnh hưởng...

Theo các chuyên gia của Bkav, những gì nhìn thấy hay tính toán được chỉ là phần nổi của tảng băng chìm. Trong một vài năm gần đây, các yêu cầu trợ giúp do bị mã độc tấn công được gửi tới Bkav với mật độ cao. Nghiên cứu cho thấy, hoạt động của



● Theo Bkav, có tới 60% doanh nghiệp không được trang bị giải pháp bảo mật đủ mạnh. (Ảnh minh họa: BKAIV)

virus ngày càng nguy hiểm và tinh vi với các chiến lược tấn công rõ rệt, bài bản. Virus mã hóa dữ liệu thì nhắm vào doanh nghiệp, mục tiêu tổng tiền với các khoản tiền chuộc khổng lồ. Virus tấn công có chủ đích (APT - Advanced Persistent Threat) lại âm thầm lây lan, nằm vùng trong các cơ quan, tổ chức, nhằm đánh cắp các thông tin tình báo.

“Mỗi ngày, có hàng triệu mẫu virus mới xuất hiện và những thiệt hại do mã độc gây ra rất khủng khiếp. Nhưng tại Việt Nam, một thực tế đáng buồn là có tới 60% doanh nghiệp không được trang bị giải pháp bảo mật đủ mạnh”, ông Nguyễn Đình Thủy, Trưởng phòng nghiên cứu mã độc của Bkav cho biết.

Các chuyên gia của Bkav cho biết, các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp cần nâng cao nhận thức về an ninh mạng và áp dụng lập tức các biện pháp phòng ngừa virus máy tính theo cách chuyên nghiệp.

N.THƯƠNG

Phát triển điểm đến xanh, nâng tầm du lịch Việt Nam

Từ ngày 10 - 13/4, tại Trung tâm Triển lãm Quốc tế ICE Hà Nội (Cung Văn hóa Hữu Nghị, Hà Nội), Hiệp hội Du lịch Việt Nam tổ chức Hội chợ Du lịch Quốc tế Việt Nam - VITM Hà Nội 2025 với chủ đề: “Phát triển điểm đến xanh, nâng tầm du lịch Việt Nam” nhằm lan tỏa mục tiêu phát triển du lịch Việt Nam theo hướng tăng trưởng xanh và bền vững.

Với 450 gian hàng, VITM Hà Nội 2025 thu hút sự tham gia của 60 cơ quan xúc tiến du lịch trong và ngoài nước, 8 hãng hàng không, 16 quốc gia và vùng lãnh thổ cùng hơn 600 doanh nghiệp.

Hiệp hội Du lịch Việt Nam tổ chức một khu vực giới thiệu một số thành công của chương trình chuyển đổi số trong đó giới thiệu các ứng

dụng tiêu biểu của trí tuệ nhân tạo (AI) của Robort trong lĩnh vực lữ hành, khách sạn và dịch vụ du lịch. Ngoài ra, Hội chợ sẽ diễn ra nhiều hoạt động gặp gỡ giữa doanh nghiệp với doanh nghiệp, doanh nghiệp với người tiêu dùng; các cơ quan xúc tiến du lịch Việt Nam và quốc tế tổ chức nhiều hoạt động xúc tiến du lịch, giới thiệu sản phẩm du lịch, điểm đến, các gói kích cầu du lịch, các công nghệ, xu thế du lịch mới;...

Dịp này còn có diễn đàn “Phát triển điểm đến xanh, nâng tầm du lịch Việt Nam”; Lễ vinh danh “Các doanh nghiệp và cá nhân tiêu biểu trong ngành du lịch Việt Nam năm 2024”; nhiều địa phương, điểm đến, doanh nghiệp cũng tổ chức nhiều hoạt động xúc tiến du lịch. **T.DƯƠNG**

Khai mạc Năm Du lịch Quốc gia - Huế 2025

Tối 25/3 đã diễn ra Lễ khai mạc Năm Du lịch Quốc gia - Huế 2025 tại thành phố Huế với chương trình nghệ thuật có chủ đề: “Lời tự tình dòng sông”. Năm Du lịch Quốc gia - Huế 2025 và Festival Huế 2025 là sự kiện văn hóa - kinh tế - xã hội và du lịch tiêu biểu quy mô quốc gia và tầm quốc tế gắn với kỷ niệm 50 năm giải phóng thành phố Huế (1975 - 2025) và các dịp lễ, kỷ niệm lớn khác của cả nước; hưởng ứng, chào mừng Huế trở thành thành phố trực thuộc Trung ương.

Sau lần đầu đăng cai tổ chức Năm Du lịch quốc gia vào năm 2013, năm 2025, Huế tiếp tục tổ chức sự kiện này với chủ đề “Huế - Kinh đô xưa, Vận hội mới”. Việc tổ chức Năm Du lịch quốc gia có ý nghĩa quan trọng đối với thành phố Huế trong tiến trình phát triển bền vững trên nền tảng bảo tồn, phát huy giá trị di sản Cố đô và bản

sắc văn hóa Huế. Sự kiện được kỳ vọng tạo nên sự bứt phá mạnh mẽ cho du lịch Huế trở thành ngành kinh tế mũi nhọn, thúc đẩy mạnh mẽ liên kết du lịch các địa phương nhằm phát huy thế mạnh, tiềm năng du lịch vùng, liên vùng, nâng cao hình ảnh, vị thế, thương hiệu du lịch Việt Nam, trong đó có Huế trong những năm tiếp theo.

Dự kiến Năm Du lịch quốc gia 2025 sẽ giúp thành phố Huế đón 5,25 - 5,5 triệu lượt khách tham quan và lưu trú; trong đó, khách nội địa chiếm khoảng 70 - 80%. Doanh thu ước đạt 11.000 - 12.000 tỷ đồng. Qua đó, địa phương hy vọng lấy lại đà tăng trưởng, phấn đấu đến năm 2030 đón khoảng 12 triệu lượt khách. Để sẵn sàng đón lượng lớn du khách đến Huế trong năm, các cơ sở lưu trú đều đã và đang có phương án chuẩn bị chi tiết, từ cung ứng, dự trữ nguồn nguyên vật liệu, tăng thêm dịch vụ, chỉnh trang cơ sở vật chất. **DUY ANH**

Tìm hiểu về những ưu điểm của loại hình doanh nghiệp tư nhân

Trong số các loại hình doanh nghiệp tại nước ta, doanh nghiệp tư nhân (DNTN) là một loại hình doanh nghiệp (DN) khá quen thuộc và phổ biến. Đây không chỉ là loại hình doanh nghiệp có hình thức tổ chức đơn giản mà còn mang nhiều ưu điểm đặc biệt phù hợp với nền kinh tế của Việt Nam nên đã được các nhà đầu tư lựa chọn.



● **LS Lê Hiếu - Giám đốc Công ty Luật TNHH Hiếu Hùng.**

Luật sư Lê Hiếu - Giám đốc Công ty Luật TNHH Hiếu Hùng cho biết: DNTN là loại hình DN duy nhất trong các loại hình doanh nghiệp hiện tại không có tư cách pháp nhân, bởi lẽ đây là loại hình DN chỉ do một cá nhân làm chủ sở hữu và trong mọi hoạt động của DN, thì cá nhân làm chủ sở hữu sẽ phải chịu trách nhiệm vô hạn bằng toàn bộ tài sản của cá nhân đó. Vì vậy, DNTN không có tài sản độc lập và không thỏa mãn các điều kiện để được công nhận tư cách pháp nhân theo quy định của pháp luật dân sự Việt Nam.

Theo đó, chủ sở hữu DN sẽ có toàn quyền trong việc tổ chức hoạt động của DN đó, kể cả quyền xây dựng cơ cấu tổ chức của DN mà các loại hình DN khác không có.

“Nếu như các loại hình công ty TNHH, công ty cổ phần người đại diện theo pháp luật không nhất thiết là chủ sở hữu mà có thể là các chức danh quản lý như Giám đốc, Chủ tịch Hội đồng Quản trị... là những người đi thuê theo Hợp đồng lao động, thì chủ sở hữu DN phải luôn là người đại diện pháp luật duy nhất của DNTN, với tư cách là người yêu cầu giải quyết việc dân sự, người có quyền lợi, bị đơn, nguyên đơn và các nghĩa vụ liên quan trước Tòa án để thực hiện quyền và nghĩa vụ theo quy định của pháp luật, đây là đặc điểm riêng biệt của loại hình DN này. Đây cũng là nhược điểm lớn nhất của loại hình DN này, khi rủi ro mang lại cho chủ sở hữu là rất lớn với chế độ trách nhiệm vô hạn nên loại hình DN này sẽ không phù hợp với những ngành nghề kinh doanh mang tính rủi ro cao” - Luật sư Hiếu cho hay.

Cũng theo Giám đốc Công ty Luật TNHH Hiếu Hùng, DNTN dù mang lại sự linh hoạt và quản lý đơn giản do chỉ có một chủ sở hữu, nhưng cũng gặp phải nhiều hạn chế đáng lưu ý. Tuy nhiên, với loại hình DN này, chủ sở hữu cũng được trao các “đặc quyền” mà chỉ DNTN mới đem lại.

Thứ nhất, chủ sở hữu DNTN là người duy nhất đầu tư vốn và thành lập DN, nên họ sẽ sở hữu quyền lực tuyệt đối trong việc quyết định mọi khía cạnh của cơ cấu tổ chức và hoạt động sản xuất kinh doanh. Điều này có nghĩa là, chỉ một mình chủ DNTN có thẩm quyền quyết định về các quyết sách quản lý, tổ chức công việc và các hoạt động chiến lược của DN mà không cần phải tham gia vào các cuộc thảo luận hay đàm phán với bất kỳ ai khác. Điều này tạo ra sự linh hoạt và tính nhất quán trong quản lý DN của chủ sở hữu DNTN.

Quyền đặc biệt của chủ sở hữu loại hình DN trong hoạt động tổ chức DN mà pháp luật cho phép chính là toàn quyền tự xây dựng cơ cấu tổ chức như DN đó có bao nhiêu phòng ban, bao nhiêu chức danh quản lý... theo đúng ý chí và mong muốn của chủ sở hữu. Trong khi đó, các loại hình DN còn lại các chủ sở hữu sẽ cần phải xây dựng cơ cấu tổ chức theo quy định của pháp luật ở mức cơ bản. Tức là, chỉ duy nhất có DNTN là không có quy định về cơ cấu tổ chức như các loại hình DN còn lại.



● **Ảnh minh họa. (Nguồn: Internet)**

Thứ hai, vì DNTN không có tư cách pháp nhân, nên vấn đề tách bạch tài sản giữa DNTN và chủ sở hữu không được đặt ra, chính vì vậy, khi đầu tư vốn vào DNTN, chủ sở hữu không cần thực hiện nghĩa vụ chuyển quyền sở hữu vốn qua cho DN. Vì không phải chuyển quyền sở hữu vốn qua cho DNTN, mà chủ DN sẽ được toàn quyền tự chủ trong việc quyết định, định đoạt toàn bộ vốn, tài sản trong DN đó một cách linh hoạt theo yêu cầu kinh doanh và nhu cầu bản thân của chủ sở hữu. Trong khi đó, các loại hình DN khác, để rút lại vốn góp/vốn đầu tư một

cách trực tiếp là điều không thể.

Thứ ba, chỉ chủ sở hữu DNTN mới có quyền cho thuê DN như cho thuê tài sản trong hoạt động dân sự, chỉ khác là: chủ sở hữu DNTN sẽ chuyển giao quyền chiếm hữu và sử dụng toàn bộ DN cho người khác trong một khoảng thời gian và nhận lại một khoản tiền thuê.

Việc có cho thuê DN của mình hay không, quyết định đối tác cho thuê cũng như thỏa thuận về trách nhiệm, quyền lợi cụ thể giữa chủ sở hữu và người đi thuê thuộc toàn quyền của chủ sở hữu và được ghi nhận trong Hợp đồng cho thuê DN.

Cuối cùng, “đặc quyền” mà chỉ chủ sở hữu DNTN mới có, đó là quyền bán, tặng cho DNTN. Cụ thể, khi quyết định bán, tặng cho DNTN tức là chủ sở hữu quyết định chuyển giao toàn bộ các quyền chiếm hữu, quyền sử dụng và quyền định đoạt DN cho người khác, hay nói một cách khác là DNTN sẽ thay đổi chủ sở hữu.

Đối với các loại hình DN còn lại, thì rõ ràng các chủ sở hữu, cổ đông, thành viên không có được “đặc quyền” này, bởi lẽ các DN còn lại đều có tư cách pháp

nhân, được hiểu các DN này là các chủ thể độc lập, các chủ sở hữu, cổ đông hay thành viên chỉ có thể bán, tặng cho phần vốn góp, cổ phần của mình tại các DN này mà không có quyền bán, tặng cho DN cho người khác.

“Có thể nói, DNTN là hình thức mang nhiều hạn chế, nhưng cũng có nhiều ưu điểm, đó là những “đặc quyền” cũng là nguyên nhân, động lực để không ít các nhà đầu tư lựa chọn hình thức DNTN khi thực hiện các hoạt động kinh doanh của mình” - Luật sư Hiếu nhấn mạnh.

GIA HẢI - HỒNG THƯƠNG

Bộ Công an hướng dẫn đăng ký tạm trú, thường trú qua ứng dụng VNeID

Ngày 24/3, Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội (Bộ Công an) cho biết, hiện nay, người dân đã có thể thực hiện đăng ký thường trú, tạm trú qua ứng dụng VNeID, phiên bản mới nhất 2.1.17.



● **Người dân toàn quốc có thể đăng ký tạm trú, thường trú qua ứng dụng VNeID. (Ảnh minh họa: Hồng Thương)**

Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội (CSQLHCVTXXH) cho biết, sau khoảng thời gian tổ chức thí điểm với công dân tại tỉnh Hà Nam và TP. Hồ Chí Minh, Cục CSQLHCVTXXH đã hoàn thiện quy trình, giải pháp tiếp nhận hồ sơ đăng ký thường trú, đăng ký tạm trú trên ứng dụng VNeID để thực hiện triển khai trên toàn quốc.

Theo Cục CSQLHCVTXXH, việc triển khai đăng ký thường trú, tạm trú trên ứng dụng VNeID là một bước tiến quan trọng trong công cuộc chuyển đổi số, đơn giản hóa thủ tục hành chính, giúp người dân dễ dàng thực hiện các thủ tục cư trú mà không cần phải đến trực tiếp cơ quan công an.

Để có thể đăng ký thường trú, tạm trú thông qua ứng dụng VNeID người dân cần thực hiện các bước sau:

Bước 1: Đăng nhập tài khoản VNeID; chọn Thủ tục hành chính; chọn Đăng ký tạm trú.

Bước 2: Chọn Tạo mới yêu cầu và nhấn vào phần Đăng ký tạm trú cho bản thân hoặc Khai hộ.

Bước 3: Kiểm tra thông tin đăng ký tạm trú.

Người dân có thể lựa chọn loại hình đăng ký tạm trú là lập hộ mới hoặc đăng ký vào hộ đã có sẵn.

Sau đó chọn hình thức xác nhận đồng ý của chủ hộ, chủ sở hữu chỗ ở hợp pháp, cha/mẹ/người giám hộ thông qua ứng dụng VNeID hoặc Tờ khai thay đổi thông tin cư trú (CT01).

Tiếp theo điền họ và tên, số định danh cá nhân của chủ hộ, chủ sở hữu chỗ ở hợp pháp.

Bước 4: Chọn thông tin nơi đề nghị đăng ký tạm trú từ cấp tỉnh, quận/huyện đến xã/phường/thị trấn. Tại đây người dân cần điền thông tin chi tiết địa chỉ tạm trú của mình gồm số nhà, số đường, mối quan hệ với chủ hộ.

Nếu có thành viên khác trong gia đình cùng đăng ký tạm trú, người dân chọn Thêm thành viên và điền các thông tin theo yêu cầu.

Bước 5: Xác nhận thông tin hồ sơ.

Sau khi đã điền đủ thông tin theo hướng dẫn, người dân sẽ xác nhận lại các thông tin, nếu cần chỉnh sửa chỉ cần ấn phím mũi tên quay lại ở góc trái phía trên màn hình.

Ứng dụng cho phép lựa chọn nhận kết quả qua email hoặc nhận trực tiếp tại công an xã/phường nơi đăng ký tạm trú.

Bước 6: Đính kèm giấy tờ liên quan: Hợp đồng thuê nhà; Giấy tờ chứng minh chỗ ở hợp pháp; Tờ khai thay đổi thông tin về cư trú (CT01).

Bước 7: Nộp lệ phí.

Sau khi nộp hồ sơ, người dân có thể theo dõi quá trình xử lý ngay trên ứng dụng. Nếu hồ sơ cần bổ sung thông tin hoặc có kết quả, hệ thống sẽ gửi thông báo. Ngoài ứng dụng VNeID, người dân vẫn có thể thực hiện đăng ký tạm trú trực tuyến qua Cổng dịch vụ công quốc gia.

THƯƠNG THƯƠNG

Kêu gọi đầu tư dự án Nhà máy xử lý rác tại Côn Đảo

Lãnh đạo Sở Tài chính tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cho biết vừa gửi đi thông báo kêu gọi các nhà đầu tư, doanh nghiệp trong và ngoài nước đăng ký tham gia thực hiện dự án Nhà máy xử lý rác Côn Đảo tại huyện Côn Đảo - một dự án mang tính cấp thiết trong việc bảo vệ môi trường và phát triển bền vững cho khu vực đảo tiền tiêu của tỉnh.

Theo lãnh đạo Sở Tài chính tỉnh Bà

Rịa - Vũng Tàu, dự án này đã được UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3319/QĐ-UBND ngày 26/12/2022 và được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 373/QĐ-UBND ngày 17/2/2025. Theo đó, dự án được triển khai theo hình thức lựa chọn nhà đầu tư không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất và không tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư. Sở Tài

chính đã đăng tải đầy đủ thông tin về dự án trên Hệ thống đấu thầu quốc gia và Trang thông tin điện tử của Sở, tạo điều kiện để các nhà đầu tư tiếp cận công khai, minh bạch.

Việc đầu tư xây dựng Nhà máy xử lý rác tại Côn Đảo được đánh giá là cần thiết và cấp bách, trong bối cảnh lượng rác thải sinh hoạt tại huyện đảo ngày càng tăng, gây áp lực lớn lên môi trường, ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống người dân và cảnh quan du lịch. **TIẾN DŨNG**



Hải quan &
Phát triển

Cục Hải quan giao chỉ tiêu phấn đấu thu cho 20 Chi cục khu vực

Cục Hải quan vừa giao chỉ tiêu phấn đấu thu ngân sách nhà nước năm 2025 cho 20 chi cục hải quan khu vực để bảo đảm hoàn thành chỉ tiêu pháp lệnh và chỉ tiêu phấn đấu của toàn ngành do Chính phủ, Bộ Tài chính giao.

Năm 2025, Quốc hội giao dự toán thu cho ngành Hải quan là 411.000 tỷ đồng, tăng 9,6% so với dự toán năm 2024. Với chủ trương thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả các chỉ đạo của Chính phủ, Bộ Tài chính, năm 2025 toàn ngành Hải quan quyết tâm phát huy kết quả đạt được, chủ động, sáng tạo, nỗ lực phấn đấu thu vượt 10% so với thực hiện thu năm 2024.

Theo đó, để hoàn thành nhiệm vụ, Cục Hải quan yêu cầu các đơn vị tích cực thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm và giao chỉ tiêu phấn đấu thu ngân sách cho 20 chi cục hải quan khu vực và Chi cục Kiểm tra sau thông quan.

Cục Hải quan giao chỉ tiêu phấn đấu cụ thể như sau: Chi cục Hải quan (CCHQ) khu vực I thu đạt 40.720 tỷ đồng; CCHQ khu vực II thu đạt 144.000 tỷ đồng; CCHQ khu vực III thu đạt 75.600 tỷ đồng (hết tháng 2, CCHQ khu vực III (trước đây là Cục Hải quan Hải Phòng) thu ngân sách được 13.177,1 tỷ đồng, đạt hơn 17,4% kế hoạch được giao); CCHQ khu vực IV thu đạt 12.820 tỷ đồng; CCHQ khu vực V thu đạt 14.940 tỷ đồng; CCHQ khu vực VI thu đạt 9.650 tỷ đồng; CCHQ khu vực VII đạt 1.622 tỷ đồng; CCHQ khu vực VIII thu đạt 20.300 tỷ đồng; CCHQ khu vực IX thu đạt 4.380 tỷ đồng; CCHQ khu vực X thu đạt 26.000 tỷ đồng;

CCHQ khu vực XI được giao thu đạt 10.850 tỷ đồng; CCHQ khu vực XII thu đạt 22.000 tỷ đồng; CCHQ khu vực XIII thu đạt 3.953 tỷ đồng; CCHQ khu vực XIV thu đạt 980 tỷ đồng; CCHQ khu vực XV thu đạt 24.650 tỷ đồng; CCHQ khu vực XVI thu đạt 24.525 tỷ đồng; CCHQ khu vực XVII thu đạt



● Cán bộ Hải quan kiểm tra hồ sơ hàng hóa. (Ảnh: H.P)

5.500 tỷ đồng; CCHQ khu vực XVIII thu đạt 22.300 tỷ đồng; CCHQ khu vực XIX thu đạt 3.455 tỷ đồng; CCHQ khu vực XX thu đạt 1.255 tỷ đồng; Chi cục Kiểm tra sau thông quan thu đạt 500 tỷ đồng.

Cục Hải quan yêu cầu các đơn vị hải quan khu vực triển khai đồng bộ các nhiệm vụ chung theo chức năng, nhiệm vụ. Đồng thời, nghiên cứu, đề xuất và triển khai các giải pháp tăng thu, chống thất thu ngân sách phù hợp với đặc điểm, tình hình tại đơn vị; chủ động đánh giá tác động của các cam kết hội nhập quốc tế đến công tác thu tại đơn vị mình.

Ngoài ra, đối với các đơn vị có số thu lớn từ dầu thô, xăng dầu cần chủ động bám sát diễn biến giá dầu trên thế giới để kịp thời đánh giá mức độ ảnh hưởng; nắm chắc nguồn thu, bám sát tình hình triển khai các dự án, hoạt động xuất nhập khẩu của các doanh nghiệp hoạt động trên địa bàn để kịp thời báo cáo và đưa ra giải pháp cụ thể. Đặc biệt, các đơn vị cần tổ chức thu thuế giá trị nhỏ nhập khẩu gửi qua dịch vụ bưu chính, chuyển phát nhanh và hàng hóa nhập khẩu giao dịch qua thương mại điện tử.

Cục Hải quan cũng yêu cầu các đơn vị thực hiện nghiêm các biện pháp đơn đốc thu hồi và xử lý nợ, bảo đảm số nợ đến ngày 31/12/2025 phải thấp hơn 31/12/2024. Trong

đó, sau khi tổ chức lại bộ máy, các đơn vị cần rà soát, chốt số liệu để bàn giao về số liệu, hồ sơ liên quan đến công tác kế toán thuế, công tác thu, quản lý nợ thuế và phải chịu trách nhiệm về sự chính xác đối với số liệu. Đồng thời, tập trung rà soát các vướng mắc (nếu có) đề xuất phương án giải quyết và báo cáo các đơn vị chức năng để xử lý kịp thời tránh gián đoạn khi triển khai tổ chức bộ máy mới.

Đáng chú ý, Cục Hải quan đề nghị các đơn vị hải quan khu vực cần chú trọng kiểm soát công tác giá; phân loại và áp dụng mức thuế; miễn, giảm, hoàn, không thu thuế; giám sát hàng hóa gia công, sản xuất xuất khẩu, chế xuất, kho ngoại quan, kho hàng không kéo dài, hàng hóa quá cảnh, hàng hóa kinh doanh tạm nhập tái xuất, hàng hóa vận chuyển chịu sự giám sát hải quan, hàng hóa gửi qua dịch vụ chuyển phát nhanh, phương tiện vận tải... Các đơn vị cũng cần tăng cường chống thất thu qua công tác giám sát, kiểm tra thực hiện thủ tục hải quan, kiểm tra sau thông quan, thanh tra chuyên ngành, đấu tránh chống buôn lậu, gian lận thương mại. Tập trung kiểm tra đối với loại hình, đối tượng, điều kiện hưởng chính sách ưu đãi về thuế; chống gian lận về số lượng, chủng loại, mã số, trị giá, xuất xứ... kiên quyết không để tình trạng thất thu xảy ra trên địa bàn. **T.CÔNG**

HẢI PHÒNG:

Phát huy vai trò của đối ngoại địa phương trong phát triển kinh tế - xã hội

Ngày 25/3, Sở Ngoại vụ Hải Phòng tổ chức Tọa đàm “Đối ngoại địa phương: Phát huy vai trò trong phát triển kinh tế - xã hội thành phố” nhân kỷ niệm 70 năm Ngày truyền thống công tác đối ngoại thành phố (25/3/1955 - 25/3/2025).

Phát biểu tại Tọa đàm, Phó Chủ tịch UBND TP Hoàng Minh Cường cho biết: Trong những năm qua, Hải Phòng đã tích cực tổ chức các hoạt động trao đổi đoàn, xúc tiến đầu tư, quảng bá, phát triển thị trường xuất khẩu, trao đổi khoa học, công nghệ... tại nhiều quốc gia và vùng lãnh thổ, đã thu hút được các nhà đầu tư hàng đầu thế giới đến sinh sống, làm việc, tiêu biểu như: LG (Hàn Quốc), Kyocera, Bridgestone (Nhật Bản), Foxconn (Đài Loan, Trung Quốc), VSIP (Singapore), Deep C (Bi)... Bên cạnh đó, công tác đối ngoại nhân dân được triển khai rộng khắp nhân các sự kiện lớn của đất nước, TP và các đối tác quốc tế.

Tại Tọa đàm có 13 tham luận đến từ các cơ quan của Bộ Ngoại giao, các sở, ngành, Liên hiệp Hội Khoa học kỹ thuật TP, các đại diện cơ quan ngoại giao tại Việt Nam, các doanh nghiệp trong và ngoài nước về các chủ đề: ngoại giao kinh tế, ngoại giao văn hóa và công tác người Việt Nam ở nước ngoài góp phần tạo dựng cơ sở dữ liệu phục vụ công tác tham mưu nâng cao hiệu quả công tác đối ngoại trong giai đoạn tiếp theo. Đây cũng là cơ hội để các đơn vị thảo luận, trao đổi giúp phát huy vai trò của đối ngoại địa phương trong phát triển kinh tế - xã hội, định hình những cơ hội và thách thức đặt ra trong bối cảnh mới, cũng như đề xuất các giải pháp nhằm tối ưu hóa hoạt động đối ngoại, đưa TP vươn tầm khu vực và quốc tế, hiện thực hóa mục tiêu đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050. **NGUYỄN AN**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 115m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 160B, tờ bản đồ số 03, địa chỉ: thôn Vạn Điểm, xã Vạn Điểm (nay là xã Vạn Nhất), huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AC 413901, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSD đất: H01127 do UBND huyện Thường Tín cấp ngày 08/7/2005, đăng ký sang tên cho ông Hoàng Tăng Hưng ngày 27/02/2014.
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín. Địa chỉ: Xã Văn Bình, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 1.253.910.000 đồng (Một tỷ, hai trăm năm mươi ba triệu, chín trăm mười nghìn đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản (trong trường hợp pháp luật có quy định).
- Tiền đặt trước: 250.000.000 đồng (Hai trăm năm mươi triệu đồng).
- Kế hoạch tổ chức đấu giá:
- 5.1. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ ngày 26/3/2025 đến ngày 21/4/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).
- 5.2. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 26/3/2025 đến ngày 21/4/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).
- 5.3. Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
- 5.4. Thời gian xem Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài liệu liên quan: Từ ngày

26/3/2025 đến ngày 21/4/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

5.5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 01/4/2025, ngày 02/4/2025 và ngày 03/4/2025 tại thửa đất số 160B, tờ bản đồ số 03, địa chỉ: thôn Vạn Điểm, xã Vạn Điểm (nay là xã Vạn Nhất), huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

5.6. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 26/3/2025 đến 17h00 ngày 21/4/2025. Tiền đặt trước được nộp bằng cách chuyển khoản vào tài khoản của Công ty theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng ban hành.

5.7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, được sửa đổi theo Khoản 45, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội theo thời gian quy định tại mục 5.2 và nộp tiền đặt trước theo thời gian quy định tại mục 5.6 của Thông báo này.

5.8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09h00 ngày 24/4/2025 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

(Ngày làm việc của Công ty là các ngày từ thứ Hai đến thứ Sáu và ngày làm việc bù theo quy định, trừ ngày nghỉ lễ, Tết và ngày được nghỉ bù theo quy định).

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

- Trụ sở: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội. - Điện thoại: (024) 6286 1568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: số 1, hẻm 8, khu phố Hiệp Hoà, phường Hiệp Tân, thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh thông báo đến cá nhân, tổ chức có nợ khoản tiền tạm ứng án phí tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành từ năm 2009 trở về trước liên hệ Chi cục để xử lý. Trong thời hạn 10 ngày (kể từ ngày đăng báo), cá nhân, tổ chức có nợ khoản tiền tạm ứng án phí tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành từ năm 2009 trở về trước không liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh sẽ tiến hành xử lý tiền tạm ứng án phí theo quy định của pháp luật./.

CHI CỤC THADS TX HOÀ THÀNH, TỈNH TÂY NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phục, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 - 0948.68.99.86.

Bên có khoản nợ đấu giá, nơi có khoản nợ đấu giá: Agribank Chi nhánh Lý Thường Kiệt - Địa chỉ: Số 162-166 đường Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. HCM.

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 08/4/2025, tại số 03 Lý Văn Phục, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. Tài sản đấu giá: Khoản nợ của ông Dương Văn Khịch tại Agribank Chi nhánh Lý Thường Kiệt theo Hợp đồng tín dụng số: 1603-LAV-201900202 ký ngày 06/3/2019; Giá trị ghi sổ khoản nợ tạm tính đến 10/02/2025 là: 27.120.886.595 đồng (Trong đó, nợ gốc: 14.799.700.000 đồng, nợ lãi (và phí): 12.321.186.595 đồng) - Tiền lãi tiếp tục phát sinh từ ngày 11/02/2025 cho đến khi bên vay thanh toán hết nợ gốc và lãi tiền vay tại Agribank Chi nhánh Lý Thường Kiệt. GKD: 22.458.806.189 đồng. Tiền đặt trước: 2.245.000.000 đồng (Chi tiết TSBĐ tham khảo hồ sơ đấu giá).

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Liên tục từ 08 giờ ngày 26/3/2025 đến 17 giờ ngày 02/4/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc); Địa điểm đăng ký: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phục, P. Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 SDBS 2024 và các quy định khác của pháp luật liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGDH Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này. (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt - 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, địa chỉ: 50 Trần Xuân Lê, P. Hòa Khê, Q. Thanh Khê, TP. Đà Nẵng

Thời gian, địa điểm đấu giá: 10 giờ 30 phút, ngày 18/04/2025 tại 287 Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng. Tên tài sản: Nhà và đất có số thửa 68+69+70, tờ bản đồ số Khu A, diện tích đất 292 m2, tài sản gắn liền với đất có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 294955 do Sở tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 23 tháng 9 năm 2014, tại địa chỉ: 199 Điện Biên Phủ, phường Chính Gián, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

Nơi có tài sản: 199 Điện Biên Phủ, phường Chính Gián, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

Giá khởi điểm: 36.417.212.146 đồng. Tiền đặt trước: 3.641.721.000 đồng

Thời gian, địa điểm cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 26/03/2025 đến hết 17 giờ 00 ngày 15/04/2025 (trong giờ hành chính) tại 287 Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và tham gia đấu giá theo đúng quy định tại thông báo này.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO

Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Dầu Một có ban hành các Thông báo thu hồi đất của các cá nhân, hộ gia đình để thực hiện dự án: Mở mới đường phân khu D13 (từ đường Phạm Ngọc Thạch đến đường N13), phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương vào ngày 28/02/2025,

Ủy ban nhân dân phường Phú Mỹ, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường Phú Mỹ, Ban điều hành Khu phố 5 phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Thủ Dầu Một, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thủ Dầu Một, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng thành phố Thủ Dầu Một tổ chức công bố Thông báo thu hồi đất của các hộ dân có đất thu hồi thuộc dự án: Mở mới đường phân khu D13 (từ đường Phạm Ngọc Thạch đến đường N13), phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (sau đây gọi tắt là dự án) vào ngày 05/03/2025 và ngày 14/03/2025. Tuy nhiên, còn một số trường hợp không liên lạc được, không gửi được thông báo thu hồi đất cho người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (nếu có), cụ thể như sau:

DANH SÁCH KHÔNG LIÊN LẠC ĐƯỢC, KHÔNG GỬI ĐƯỢC THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT DỰ ÁN: MỞ MỚI ĐƯỜNG PHÂN KHU D13 (TỪ ĐƯỜNG PHẠM NGỌC THẠCH ĐẾN ĐƯỜNG N13), PHƯỜNG PHÚ MỸ, TP THỦ DẦU MỘT, TỈNH BÌNH DƯƠNG

STT	Số Thông báo ban hành ngày 28/02/2025	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Từ bản đồ	Số Thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất
1	150/TB-UBND	Ông Nguyễn Thanh Quyện	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-6	1pt 2076	95.6	ODT + BHK
2	151/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Thu	Khu phố 2, phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-6	1pt 2085	109.8	ODT + CLN
3	153/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Thuý	ấp Bưng Thuộc, xã Long Nguyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương	09-6	1pt 2067	113.4	CLN
4	157/TB-UBND	Ông Vương Hồng Tuấn	Khu 3, phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	96	1pt 2121	34.0	CLN
5	158/TB-UBND	Bà Võ Thị Yến Nhi	45/23, tổ 23, phường Phú Thọ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	96	1pt 1055	20.8	ODT + CLN
6	161/TB-UBND	Bà Võ Thị Yến Nhi	45/23, tổ 23, phường Phú Thọ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	96	1pt 2106	20.2	ODT + CLN
7	160/TB-UBND	Ông Vũ Huy Đường	xã An Phú, huyện Bình Long, tỉnh Bình Phước	09	1pt 1054	19.4	ODT + CLN
8	168/TB-UBND	Bà Lê Thị Dung	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	10-7	1pt 1915	14.8	HNK + ODT
9	170/TB-UBND	Ông Nguyễn Văn Đông	543 Phạm Ngọc Thạch, tổ 23, khu 5, phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	107	1pt 2235	38.4	BHK
10	171/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Thanh Thảo	150/9 Nguyễn Văn Tiết, tổ 76, khu 11, phường Phú Cường, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	107	1pt 2234	19.5	ODT + BHK
11	176/TB-UBND	Bà Đào Thị Thanh Hải	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-6	1pt 2083	63.4	BHK
12	179/TB-UBND	Bà Ngô Thị Vân	ấp Phú Thứ, xã Phú An, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương	96	1pt 2123	96.2	HNK
13	180/TB-UBND	Ông Phạm Việt Lương	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-6	1pt 2084	35.7	ODT + BHK
14	181/TB-UBND	Ông Nguyễn Lê Tuyết	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-4	1pt 1985	5.2	BHK
15	183/TB-UBND	Ông (Bà) Nguyễn Đình Thành, ông (Bà) Ngô Thị Gấm	phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09	1pt 1078	413.0	CLN
16	190/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Thu Tâm	phường Phú Cường, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09	1pt 1706	228.6	ODT + CLN
17	192/TB-UBND	Ông Huỳnh Văn Chương cùng sử dụng đất với ông Nguyễn Văn Tiến, ông Nguyễn Văn Chiểu	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09	1pt 433	1244.9	CLN
18	194/TB-UBND	Ông Bùi Minh Nhật	số 23, tổ 36, Cách Mạng Tháng Tám, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-4	1pt 1730	7.6	CLN
19	199/TB-UBND	Hộ ông Nguyễn Văn Khương	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	9	1pt 362	30.6	CLN
20	203/TB-UBND	Ông Võ Trọng Trí và vợ Trịnh Thu Giang	phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1869	9.7	CLN
21	204/TB-UBND	Bà Phạm Thị Thu Thuý	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1806	9.9	CLN
22	206/TB-UBND	Bà Lê Thị Như Quỳnh	xã Phước Kiên, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh	09-1	1pt 1805	24.7	CLN

23	210/TB-UBND	Bà Đỗ Thị Vân	phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1790	59.5	ODT
24	213/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Yến	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1778	19.7	CLN
25	214/TB-UBND	Bà Lý Kim Lan	61 Đ.1 - Phú Thịnh, Khu 6, phường Phú Thọ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1777	18.8	CLN
26	215/TB-UBND	Bà Lý Kim Lan	62 Đ.1 - Phú Thịnh, Khu 6, phường Phú Thọ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1776	22.1	CLN
27	219/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Hương	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1844	43.4	CLN
28	220/TB-UBND	Ông Ngô Phước Thành	tổ 2, khu phố 5, thị trấn Phước Vĩnh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1252	9.0	CLN
29	222/TB-UBND	Bà Trần Thị Kim Hoan	phường Hiệp Thành, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh	09-1	1pt 1827	28.1	CLN
30	225/TB-UBND	Ông Lê Văn Dũng	phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1735	27.6	ODT + CLN
31	226/TB-UBND	Bà Trần Minh Thư	chưa xác định	91	1pt 1734	52.6	CLN
32	227/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Nguyệt Ánh	17/2 Nguyễn Văn Lén, phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1733	24.7	CLN
33	230/TB-UBND	Ông Phạm Ngọc Tinh	xã Nghĩa Hò, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang	09-1	1pt 1730	20.9	CLN
34	232/TB-UBND	Bà Đỗ Thị Vân, ông Lê Văn Giáp	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1717	47.8	CLN
35	233/TB-UBND	Ông Trịnh Văn Tâm	125 đường ĐX041, khu phố 5, phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1866	27.7	ODT + CLN
36	235/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Quỳnh Nga	phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, Hà Nội	09-1	1pt 1715	42.1	ODT + CLN
37	236/TB-UBND	Ông Trịnh Đăng Lương	29 Lê Hồng Phong, phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1846	35.0	CLN
38	241/TB-UBND	Bà Võ Thị Anh Thư, ông Dương Chí Tinh	phường Chánh Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1823	20.5	ODT+ CLN
39	244/TB-UBND	Ông Ngô Phước Thành	thị trấn Phước Vĩnh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1788	3.4	CLN
40	245/TB-UBND	Ông Châu Trọng Nhân	923 Cách Mạng Tháng Tám, tổ 27, khu phố 3, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1826	3.7	CLN
41	248/TB-UBND	Bà Trần Thị Tường Vi	phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1829	11.2	CLN
42	251/TB-UBND	Ông Châu Trọng Nhân	923 Cách Mạng Tháng Tám, tổ 27, khu phố 3, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1308	15.0	CLN
43	252/TB-UBND	Ông Trần Trung Kiên	262 đường Phú Lợi, phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1307	15.7	CLN
44	254/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Lâm Duyên	phường Bình Nhâm, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1497	17.7	BHK
45	259/TB-UBND	Bà Cái Thị Thanh Vân	xã Lộc Trì, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế	09	1pt 1434	18.1	CLN
46	266/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.6	1pt 2048	50.6	CLN
47	267/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.6	1pt 655	15.6	CLN
48	268/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.6	1pt 2086	60.7	CLN
49	269/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.6	1pt 2026	15.5	CLN
50	270/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.6	1pt 2025	21.2	CLN
51	271/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	10.7	1pt 2174	23.9	HNK
52	272/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	10.7	1pt 2225	39.6	ODT + CLN
53	273/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.6	1pt 1021	13.3	ODT
54	274/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.6	1pt 572	250.7	CLN
55	275/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.4	1pt 1411	160.6	CLN
56	276/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.4	1pt 1259	41.6	CLN
57	277/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.4	1pt 2000	0.7	CLN
58	278/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.4	1pt 1362	115.0	ODT + CLN
59	279/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.4	1pt 1881	9.7	CLN
60	280/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 379	26.3	SKC + ODT
61	281/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 1318	26.6	CLN
62	282/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 1317	5.9	BHK
63	283/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 276	153.3	CLN
64	284/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 1793	18.0	CLN
65	285/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 1757	82.5	CLN
66	286/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 1305	16.5	CLN
67	287/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 1749	275.0	CLN
68	288/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 1743	67.2	ODT + CLN

Để triển khai dự án theo đúng tiến độ đề ra, đề nghị các chủ sử dụng đất thuộc thửa đất trên và các thửa đất khác nằm trong phạm vi giải tỏa của dự án liên hệ Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, địa chỉ số 366 Huỳnh Văn Cù, phường Chánh Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương, điện thoại: (0274) 3855167 để nhận Thông báo thu hồi đất dự án và cung cấp hồ sơ có liên quan phục vụ điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, thu hồi đất, lập hồ sơ bồi thường.

**TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
TP THỦ DẦU MỘT, TỈNH BÌNH DƯƠNG**

THÔNG BÁO

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt - 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

Người có tài sản: Công ty TNHH MTV QL&KTTS Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - Tầng 12, Tòa nhà Coninco Tower, số 4 phố Tôn Thất Tùng, Trung Tự, Đống Đa, TP Hà Nội.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Tài sản 1: Lúc 15 giờ 30 ngày 03/04/2025; Tài sản 2: Lúc 16 giờ 00 ngày 03/04/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

+ Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 209, tờ bản đồ số: 58, địa chỉ: Thôn Thủy Yên Thôn, xã Lộc Thủy, huyện Phú Lộc, Thừa Thiên Huế

+ Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 114, tờ bản đồ số: 35, địa chỉ: Thôn Nam Khe Dài, xã Lộc Hòa, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế

Nơi có tài sản: Tài sản 1 tại Thôn Thủy Yên Thôn, xã Lộc Thủy, huyện Phú Lộc, Thừa Thiên Huế và Tài sản 2 tại Thôn Nam Khe Dài, xã Lộc Hòa, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Giá khởi điểm:+Tài sản 1: 1.456.000.000 đồng; Tiền đặt trước: 145.600.000 đồng
+ Tài sản 2: 828.100.000 đồng; Tiền đặt trước: 82.810.000 đồng

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Thời gian: Từ 08 giờ 00 ngày 26/03/2025 đến hết 17 giờ 00 ngày 31/03/2025 (trong giờ hành chính).

Địa điểm: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt - Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.ĐT: 0236.625.777 hoặc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB) – Phòng giao dịch VIB Đông Ba địa chỉ số 92 Đinh Tiên Hoàng, phường Đông Ba, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và luật sửa đổi bổ sung 2024 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THEO THỦ TỤC RÚT GỌN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội. Đ/c: Tầng 2 số 2, ngõ 6, Tôn Thất Tùng, Trung Tự, Đống Đa, Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIBAMC). Đ/c: Tầng 12, Tòa nhà Coninco Tower, số 4 Tôn Thất Tùng, Kim Liên, Đống Đa, Hà Nội.

Tài sản đấu giá: Tài sản 1: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa 113, TĐĐ 47, TDP số 7, p. Kỳ Sơn, TP. Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình theo GCNQSDĐQSHNC và tài sản khác gắn liền với đất số Đ 710651/1, diện tích: 466,2m2.

Tài sản 2: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại thửa 197, TĐĐ 10, TĐ 10, p.Thịnh Lang, TP. Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình theo GCNQSDĐQSHNC và tài sản khác gắn liền với đất số CO 410705; diện tích: 170,6m2.

Giá khởi điểm: Tài sản 1 là: 3.000.000.000 đồng; Tài sản 2 là: 2.742.000.000 đồng;
.Tiền đặt trước: TS1: 300.000.000 đồng; TS2: 274.200.000 đồng.

Bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng kí tham gia đấu giá: Từ 08h00, ngày 26/03/2025 đến 17h00 ngày 10/04/2025 (giờ HC trừ thứ 7,CN) tại: Công ty Đấu giá HD Lam Sơn Sài Gòn-111A Tân Sơn Nhì, p.Tân Sơn Nhì, q. Tân Phú, Hố Chí Minh; Công ty Đấu giá HD Lam Sơn Sài Gòn- CN Hà Nội, VIBAMC (địa chỉ như trên), hoặc truy cập vào trang <http://lacvietauction.vn> và làm theo hướng dẫn để tham khảo, tài và nộp hồ sơ qua đường bưu chính về địa chỉ như nhận hồ sơ.

Xem tài sản: Từ ngày 02/4/2025 đến 04/04/2025 tại nơi có tài sản.

Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 26/03/2025 đến 17h00 ngày 10/04/2025.

Điều kiện, cách thức đăng kí tham gia: Theo quy định tại điều 38 Luật đấu giá tài sản Điện thoại: 024.62598201.

Thời gian, địa điểm đấu giá: TS1: 9h00-9h30; TS2: 9h45-10h15 ngày 15/4/2025 tại trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <http://lacvietauction.vn>.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN - CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Số: 06/2025/TĐĐG-ĐV

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Số 2 ngõ 72/191 đường Phương Trach, thôn Phương Trach, Xã Vinh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

Văn phòng giao dịch tại địa chỉ: Tầng 5, toà nhà số 89 phố Đầm Quang Trung, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội. Số điện thoại liên hệ: 082.8262.654.

2. Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, địa chỉ: Tó 13 Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá: Căn biệt thự LP4-SL05, Lô TT109-21 khu đất phía Đông Nam, dự án khu đô thị mới Nam An Khánh và phần mở rộng khu B (Vinhomes Thăng Long), xã An Khánh, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội.

Lưu ý về tài sản:Tài sản trên là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đứng tên bà Dương Thủy Ngọc đã được thực hiện việc công chứng, chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Hiếu theo quy định về chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất và pháp luật công chứng, sau khi công chứng chuyển nhượng thì bị cơ quan điều tra tạm dừng giao dịch và Bản án tuyên tạm dừng giao dịch tài sản để đảm bảo nghĩa vụ của người phải thi hành án. Hiện tại Hợp đồng chuyển nhượng được công chứng giữa bà Ngọc và bà Hiếu chưa được thực hiện tại cấp hành viên chưa thu hồi được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Việc hủy Hợp đồng công chứng giữa người phải Thi hành án và bà Hiếu sẽ thực hiện theo quy định của pháp luật.

Tài sản được thể hiện chi tiết trên Biên bản kê biên về việc quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất vào hồi 9 giờ 00 phút ngày 14 tháng 02 năm 2025 tại: căn biệt thự LP4-SL05, lô TT109-21 khu đất phía Đông Nam, dự án khu đô thị mới Nam An Khánh và phần mở rộng khu B (Vinhomes Thăng Long), xã An Khánh, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội và Chứng thư thẩm định giá số: 167/2025/0143-PD/CT ngày 07 tháng 03 năm 2025 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông;

Giá khởi điểm: 16.641.438.567 đồng (Mười sáu tỷ, sáu trăm bốn mươi một triệu, bốn trăm ba mươi tám nghìn, năm trăm sáu mươi bảy đồng);

Tiền đặt trước: 3.300.000.000 đồng (Ba tỷ, ba trăm triệu đồng);

4. Nơi có tài sản đấu giá: căn biệt thự LP4-SL05, lô TT109-21 khu đất phía Đông Nam, dự án khu đô thị mới Nam An Khánh và phần mở rộng khu B (Vinhomes Thăng Long), xã An Khánh, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội;

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: - Thời gian bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 26/03/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 14/04/2025 (trong giờ hành chính vào các ngày làm việc trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ theo quy định pháp luật).

- Địa điểm bán hồ sơ mới tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: tại Văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tầng 5, toà nhà số 89 phố Đầm Quang Trung, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, số điện thoại liên hệ: 0828262654.

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá (theo quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024) và đáp ứng các điều kiện khác theo quy định của pháp luật có liên quan (nếu có).

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá và hồ sơ pháp lý của tài sản: - Thời gian xem tài sản và hồ sơ pháp lý của tài sản: Ngày 01/04/2025, ngày 02/04/2025 và ngày 03/04/2025 tại nơi có tài sản đấu giá.

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: căn biệt thự LP4-SL05, lô TT109-21 khu đất phía Đông Nam, dự án khu đô thị mới Nam An Khánh và phần mở rộng khu B (Vinhomes Thăng Long), xã An Khánh, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội;

- Địa điểm xem hồ sơ pháp lý của tài sản đấu giá: tại Văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tầng 5, toà nhà số 89 phố Đầm Quang Trung, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 26/03/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 14/04/2025.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: - Thời gian tổ chức phiên đấu giá: vào hồi 10 giờ 00 phút ngày 17/04/2025.

- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: tại Văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tầng 5, toà nhà số 89 phố Đầm Quang Trung, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, số điện thoại liên hệ: 0828262654.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI VIỆT

-Ngày đấu giá: ngày 18/4/2025. Tại Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân miền Nam.

-Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

Tài sản 6: QSDĐ tại thửa đất số 153, TĐĐ số 15 toạ lạc ấp Nhứt Hòa, xã Nhứt Ninh, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An của ông Trương Thanh Phong.

-Giá khởi điểm: 1.136.658.609 đồng (Một tỷ, một trăm ba mươi sáu triệu, sáu trăm năm mươi tám ngàn, sáu trăm lẻ chín đồng).

-Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Tân Trụ.

-Nhận đăng ký và xem tài sản: từ ngày 06/3/2025 đến 16 giờ 00 ngày 15/4/2025.

-Nhận tiền đặt trước: từ ngày 06/3/2025 đến 16 giờ 00 ngày 15/4/2025.

-Ngày đấu giá: ngày 18/4/2025. Tại Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân miền Nam.

-Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

Tài sản 7: QSDĐ tại ấp Hòa Tây, xã Bình Hòa Bắc, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An của ông Lê Thanh Phong và bà Nguyễn Hoàng Bình.

-Giá khởi điểm: 1.393.542.000 đồng (Một tỷ, ba trăm chín mươi ba triệu, năm trăm bốn mươi hai ngàn đồng).

-Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đức Huệ.

-Nhận đăng ký và xem tài sản: từ ngày 10/3/2025 đến 16 giờ 00 ngày 18/4/2025.

-Nhận tiền đặt trước: từ ngày 10/3/2025 đến 16 giờ 00 ngày 18/4/2025.

-Ngày đấu giá: ngày 23/4/2025. Tại Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân miền Nam.

-Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

Tài sản 8: QSDĐ tại ấp 4, xã Bình Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An của bà Nguyễn Thị Kim và ông Nguyễn Thanh Tuấn. Cụ thể: + TS 1: QSDĐ tại thửa đất số 42, TĐĐ số 8, loại đất: RSX, diện tích theo hiện trạng sử dụng 12.182,2m2 toạ lạc tại ấp 4, xã Bình Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An. Giá khởi điểm: 4.176.728.181 đồng + TS2: QSDĐ tại thửa đất số 51, TĐĐ số 8, loại đất: RSX, diện tích theo hiện trạng sử dụng 4.637,8m2 và thửa đất số 66, TĐĐ số 8, loại đất: RSX, diện tích theo hiện trạng sử dụng 13.680m2 toạ lạc tại ấp 4, xã Bình Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An. Giá khởi điểm: 5.810.497.749 đồng + TS 3: QSDĐ tại thửa đất số 918, TĐĐ số 6, loại đất: RSX, diện tích theo hiện trạng sử dụng 19.979,1m2 và thửa đất số 5, TĐĐ số 8, loại đất: RSX, diện tích theo hiện trạng sử dụng 15.424,6m2 toạ lạc tại ấp 4, xã Bình Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An. Giá khởi điểm: 3.329.717.985 đồng.

-Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đức Huệ.

-Nhận đăng ký và xem tài sản: từ ngày 10/3/2025 đến 16 giờ 00 ngày 18/4/2025.

-Nhận tiền đặt trước: từ ngày 10/3/2025 đến 16 giờ 00 ngày 18/4/2025.

-Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

Tài sản 9: QSDĐ và TSLGVD tại ấp 6, xã Vĩnh Công, huyện Châu Thành, tỉnh Long An của ông Nguyễn Văn Long và bà Trần Thị Thủy. Cụ thể: + TS 1: QSDĐ và TSLGVD thuộc các thửa đất số 111, loại đất: ONT, DT thực tế 134,5m2; thửa đất số 112, loại đất: BHK, DT thực tế 303m2 và thửa đất số 113, loại đất: LUC, DT thực tế 825m2 cùng TĐĐ số 11, toạ lạc tại ấp 6, xã Vĩnh Công, huyện Châu Thành, tỉnh Long An. Giá khởi điểm: 599.350.498 đồng + TS2: QSDĐ và TSLGVD thuộc thửa đất số 128, TĐĐ số 11, loại đất: LUC, DT thực tế 3835m2, toạ lạc tại ấp 6, xã Vĩnh Công, huyện Châu Thành, tỉnh Long An. Giá khởi điểm: 1.010.682.006 đồng.

-Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Châu Thành.

-Nhận đăng ký và xem tài sản: từ ngày 10/3/2025 đến 16 giờ 00 ngày 18/4/2025.

-Nhận tiền đặt trước: từ ngày 10/3/2025 đến 16 giờ 00 ngày 18/4/2025.

THÔNG BÁO

Về việc tự nguyện thi hành án

Căn cứ Bản án số 90/2024/DS-ST ngày 09 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 141/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2024; số 425/QĐ-CCTHADS ngày 10/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;

Theo quyết định tuyên thi ông Ngô Minh Đức, sinh 1977 và bà Lê Thị Minh Xuyên, sinh 1983 cùng địa chỉ số 19, ĐT 848, khóm Tân Bình, phường An Hòa, thành phố Sa Đéc phải trả cho Ngân hàng Thương mại có phần Quốc Tế Việt Nam số tiền tính đến ngày 08/5/2023 là 2.092.242.724 đồng + lãi; trả số tiền 700.000 đồng tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ; Nộp 73.845.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Trong trường hợp bà Xuyên, ông Đức không trả được nợ, thì Ngân hàng Thương mại có phần Quốc Tế Việt Nam được quyền yêu cầu cơ quan thi hành án kê biên, phát mại tài sản thế chấp là thửa đất số 1059, tờ bản đồ số 15, địa chỉ xã Tân Quy Tây, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp và tài sản gắn liền trên đất là nhà ở riêng lẻ theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 544497, số vào sổ cấp GCN: CS04792 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp cấp ngày 14/02/2020, cập nhật chuyển nhượng ngày 10/5/2021 cho bà Lê Thị Minh Xuyên, theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 28/5/2021 để thu hồi nợ.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp thông báo cho ông Ngô Minh Đức và bà Lê Thị Minh Xuyên trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ thông báo này phải có trách nhiệm liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, địa chỉ số 09, đường Nguyễn Cư Trinh, khóm 5, phường 1, thành phố Sa Đéc để nộp dứt điểm số tiền án phí trên và trình bày phương án trả nợ cho Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam

Nếu hết thời hạn thông báo trên mà ông Đức, bà Xuyên không đến thi Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên; thẩm định giá và đưa ra bản đấu giá tài sản thế chấp là nhà, đất tại thửa 1059, tờ bản đồ số 15 toạ lạc tại xã Tân Quy Tây, thành phố Sa Đéc của ông (bà) để đảm bảo thi hành. Chi phí phát sinh ông (bà) phải chịu.

CHI CỤC THADS THÀNH PHỐ SA ĐÉC, TỈNH ĐỒNG THÁP

tại địa phương và cũng không xác định được địa chỉ nơi ở.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo yêu cầu ông Nguyễn Văn Đức và bà Hoàng Thủy Hà; cùng HKTT: Lô 3, khu nhà ở 3 tầng (nay là số nhà 77, ngõ 64 đường Kim Giang), phường Kim Giang, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày đăng thông báo yêu cầu ông Nguyễn Văn Đức và bà Hoàng Thủy Hà đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ để nhận quyết định thi hành án và thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ theo quy định.

Hết thời hạn trên, nếu ông Nguyễn Văn Đức và bà Hoàng Thủy Hà không đến giải quyết việc thi hành án thì Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ sẽ tiến hành thủ tục các mình, cưỡng chế kê biên, phát mại tài sản đảm bảo là "Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 37, tờ bản đồ số 7, tại địa chỉ: Thôn Yên Trinh, xã Hoàng Văn Thụ, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 5 222849, số vào sổ cấp GCN: 00175 do UBND huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) cấp ngày 11/12/2001 cho ông Vũ Văn Liêm. Ngày 19/8/2014 đăng ký tăng cho ông Vũ Phong Hoàng. Ngày 04/2/2015 Văn phòng công chứng ký quyền sử dụng đất huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội đã đăng ký sang tên cho ông Nguyễn Văn Đức và bà Hoàng Thủy Hà (theo hợp đồng chuyển nhượng công chứng ngày 21/01/2015).

Mọi chi phí về các mình thi hành án, cưỡng chế kê biên, giao tài sản bản đấu giá ... ông Nguyễn Văn Đức và bà Hoàng Thủy Hà phải chịu.

CHI CỤC THADS HUYỆN CHƯƠNG MỸ, TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nr 5 (nay là Số nhà B5 Lô 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội.ĐT: 0822267799.

Bên có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, P.Láng Hạ, Q.Đống Đa, TP.Hà Nội.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Trên trang đấu giá trực tuyến: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso5.vn>); Thời gian đấu giá ngày 11/04/2025. Tài sản 01 lúc 09 giờ 00 phút; Tài sản 02 lúc 09 giờ 30 phút; Tài sản 03 lúc 10 giờ 00 phút; Tài sản 04 lúc 10 giờ 30 phút.

Tài sản đấu giá: Tài sản 01: Xe ô tô nhãn hiệu MG HS 1.5T DEL đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 88A-415.86; Số máy: 15E4EHHTP818K012; Số khung: MMLA24B44PG024962. Giá khởi điểm: 472.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Tài sản 02: Xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Lux A2.0 đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 38A-415.86; Số máy: 211950021VF205ED; Số khung: RFXAB1R5FMV007451. Giá khởi điểm: 428.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Tài sản 03: Xe ô tô nhãn hiệu Hyundai Elantra đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 60K-036.64; Số máy: G4FLU142918; Số khung: RLUFB41CANN023837. Giá khởi điểm: 357.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Tài sản 04: Xe ô tô nhãn hiệu Mitsubishi Xpander đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 68A-229.70; Số máy: 4A91KAC5428; Số khung: BK2LNNC1WLN008313. Giá khởi điểm: 338.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

Nơi có tài sản đấu giá: Bãi xe 95 Trần Thái Tông, Dịch Vọng, Cầu Giấy, Hà Nội (Đối với Tài sản 01); Bãi xe Công ty CP Vạn tài ô tô số 5, Đại Lộ 72m, P. Quán Bàu, TP. Vinh, Nghệ An (Đối với Tài sản 02); Số 1 Đường 22, P. Linh Đông, TP. Thủ Đức, Hồ Chí Minh (Đối với Tài sản 03 và Tài sản 04).

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 26/03/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 08/04/2025 (Trong giờ hành chính từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần).

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Lô 5 ĐTM Định Công, P. Định Công, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội hoặc tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh hoặc tại Tầng 3, VPBank Sóng Lam, địa chỉ: Khu nhà liên kế Trường Thịnh Phát, đường Lê Nin, Khốai Yên Sơn, PHà Huy Tậ, TP.Vinh, T.Nghệ An (Đối với Tài sản 02), đồng thời đăng ký trên trang đấu giá trực tuyến: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso5.vn>).

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội hoặc tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An hoặc tại Tầng 3, VPBank Sóng Lam, địa chỉ: Khu nhà liên kế Trường Thịnh Phát, đường Lê Nin, Khốai Yên Sơn, PHà Huy Tậ, TP.Vinh, T.Nghệ An (Đối với Tài sản 02), đồng thời truy cập trang đấu giá trực tuyến: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso5.vn>) làm theo hướng dẫn để đăng ký và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá.

Trường hợp khách hàng mua hồ sơ mới tham gia đấu giá trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến, khách hàng có thể tải nội dung hồ sơ mới tham gia đấu giá, nộp lại hồ sơ tham gia đấu giá theo địa chỉ tên trên để <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso5.vn>). Hoặc khách hàng điện đầy đủ thông tin và gửi hồ sơ tham gia đấu giá của mình về địa chỉ email: daugia vanthanh.an.hanoi@gmail.com, đồng thời gửi hồ sơ tham gia đấu giá bản giấy về địa chỉ Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội trước 17 giờ 00 phút ngày 08/04/2025. Trường hợp không tự mình mua và/hoặc nộp hồ sơ tham gia đấu giá thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua và/hoặc nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại Thông báo này.

Điều kiện: Khách hàng có nhu cầu và không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024 và quy định khác của pháp luật có liên quan (nếu có).

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

-Nhận tiền đặt trước: từ ngày 10/3/2025 đến 16 giờ 00 ngày 18/4/2025.

-Ngày đấu giá: ngày 23/4/2025. Tại Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân miền Nam.

-Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

Tài sản 10: QSDĐ tại thửa đất số 473, TĐĐ số 15, DT đo đạc thực tế là 129,9m2, loại đất ở nông thôn toạ lạc tại xã Nhứt Ninh, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An của ông Lưu Trung Hiếu.

-Giá khởi điểm: 769.355.820 đồng (Bảy trăm sáu mươi chín triệu, ba trăm năm mươi lăm ngàn, tám trăm hai mươi đồng).

-Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Tân Trụ.

-Nhận đăng ký và xem tài sản: từ ngày 19/3/2025 đến 16 giờ 00 ngày 24/4/2025.

-Nhận tiền đặt trước: từ ngày 19/3/2025 đến 16 giờ 00 ngày 24/4/2025.

-Ngày đấu giá: ngày 29/4/2025. Tại Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân miền Nam.

-Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

Tài sản 11: QSDĐ tại thửa đất số 474, TĐĐ số 15, DT đo đạc thực tế là 400,2m2, loại đất trồng cây lâu năm toạ lạc tại xã Nhứt Ninh, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An của ông Nguyễn Phạm Tiến Thịnh.

-Giá khởi điểm: 182.111.580 đồng (Một trăm tám mươi hai triệu, một trăm mười một ngàn, năm trăm mười một đồng).

-Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Tân Trụ.

-Nhận đăng ký và xem tài sản: từ ngày 19/3/2025 đến 16 giờ 00 ngày 24/4/2025.

-Nhận tiền đặt trước: từ ngày 19/3/2025 đến 16 giờ 00 ngày 24/4/2025.

-Ngày đấu giá: ngày 29/4/2025. Tại Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân miền Nam.

-Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

Tài sản 12: QSDĐ thửa số 382 (mới), TĐĐ số 16 (mới), DT 424m2 (thửa số 457, TĐĐ số 15 (cũ)), loại đất ONT, toạ lạc ấp Bàu Công, xã Tân Mỹ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An của Nguyễn Ngọc Thị Phạm Lữ Cảnh.

-Giá khởi điểm: 3.108.475.440 đồng (Ba tỷ, một trăm lẻ tám triệu, bốn trăm bảy mươi lăm ngàn, bốn trăm bốn mươi đồng).

-Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đức Hòa.

-Nhận đăng ký và xem tài sản: từ ngày 19/3/2025 đến 16 giờ 00 ngày 24/4/2025.

-Nhận tiền đặt trước: từ ngày 19/3/2025 đến 16 giờ 00 ngày 24/4/2025.

-Ngày đấu giá: ngày 29/4/2025. Tại Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân miền Nam.

-Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

Tài sản 13: QSDĐ và TSLGVD thửa đất số 226, TĐĐ số 8, diện tích 636,8m2, loại đất ONT tại ấp Bình Tây, xã Bình Trinh Đông, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An của ông Trần Nguyễn An Tuấn.

-Giá khởi điểm: 447.092.460 đồng (Bốn trăm bốn mươi bảy triệu, không tám nghìn mười hai ngàn, bốn trăm sáu mươi đồng).

-Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Tân Trụ.

THÔNG BÁO

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt - Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng. Người có tài sản đấu giá: Chi cục THADS quận Ngũ Hành Sơn TP.Đà Nẵng; địa chỉ: Đường Đình Gia Khánh, P. Mỹ, Q. Ngũ Hành Sơn, TP. Đà Nẵng;

Thời gian, địa điểm đấu giá: 09 giờ 30 phút, ngày 18/04/2025, Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt - Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng;

Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 52, tờ bản đồ 8, địa chỉ: Lô A2.1 khu đấu cầu Tuyên Sơn, thuộc vệt khai thác quỹ đất dự án nâng cấp mở rộng đường Lê Văn Hiến, phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng.

Nơi có tài sản đấu giá: Lô A2.1 khu đấu cầu Tuyên Sơn, thuộc vệt khai thác quỹ đất dự án nâng cấp mở rộng đường Lê Văn Hiến, phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng.

Giá khởi điểm: 302.500.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 60.500.000.000 đồng.

Thời gian, địa điểm cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ 08 giờ 00 ngày 26/03/2025 đến 17 giờ 00 ngày 15/04/2025. Số 287 Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Tổ chức/các nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và tham gia đấu giá theo đúng quy định tại thông báo này.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kết 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tài sản đấu giá là:

+ Xe ô tô con Toyota Corolla: BKS 33A-5779; Giá khởi điểm: 60.325.000 đồng

+ Xe ô tô con Toyota Corolla: Altis BKS 33A-9289; Giá khởi điểm: 90.197.000 đồng

- Tổng giá khởi điểm: 150.522.000 đồng.

Giá khởi điểm không bao gồm thuế GTGT. Khách hàng trúng đấu giá tự chịu, chi phí, lệ phí, ...trong việc chuyển quyền sử dụng tài sản cũng như việc vận chuyển, di dời, trông coi tài sản (tính từ thời điểm nhận bàn giao tài sản).

- Tiền đặt trước: 30.000.000 đồng.

- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ

- Bước giá: 200.000 đồng/tài sản.

- Đơn vị có tài sản: Văn phòng HDND và UBND huyện Thường Tín; Địa chỉ: Thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, Thành phố Hà Nội.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 26/3/2025 đến 17h00' ngày 09/4/2025 (Thứ tư bảy, chủ nhật và nghỉ lễ) tại: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kết 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.

- Xem tài sản: Từ 08h00' ngày 01/4/2025 đến 17h00' ngày 03/4/2025 tại: Văn phòng HDND và UBND huyện Thường Tín; Địa chỉ: Thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, Thành phố Hà Nội.

- Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản Công ty từ 08h00' ngày 26/3/2025 đến 17h00' ngày 09/4/2025.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 09/4/2025, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải bảo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Quy chế đấu giá.

- Hình thức và phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào hồi 09h00' ngày 14/4/2025 tại Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kết 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.999.955

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân Thành phố Thủ Đức Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho: Người bị yêu cầu: Ông Đặng Đình Thành, sinh năm 1961.

Địa chỉ: 539/10F Đỗ Xuân Hợp, Tổ 2, Khu phố 6 (nay là Khu phố 30), phường Phước Long B, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Được biết như sau:

- Tòa án thụ lý giải quyết việc dân sự thụ lý số 2977/2024/TLST-DS ngày 24/12/2024 về việc "Yêu cầu tuyên bố một người đã chết" do bà Đặng Phương Tuyên yêu cầu đối với ông Đặng Đình Thành. Trong trường hợp ông Đặng Đình Thành còn sống thì liên hệ Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh (Địa chỉ: 1400 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh) để giải quyết việc dân sự

- Trong thời gian 04 (bốn) tháng kể từ ngày thông báo này, nếu ông Đặng Đình Thành không đến Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh để tham gia tố tụng trong vụ việc thì Tòa án sẽ giải quyết vắng mặt ông theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP THỦ ĐỨC, TP HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 02)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm Địa chỉ: Số 93, đường Nguyễn Xi, p. Hà Huy Tập, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN Bắc Hà Tĩnh Địa chỉ: Số 52, đường Trần Phú, p. Bắc Hồng, thị xã Hồng Lĩnh, tỉnh Hà Tĩnh

2. Tài sản đấu giá: Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở theo giấy chứng nhận số 2901180051. Thửa đất số 31, tờ bản đồ số 38. Địa chỉ thửa đất: Khối Xuân Yên, xã Hưng Đông, tp Vinh, tỉnh Nghệ An (nay là khối 8, phường Quán Bàu, tp Vinh, tỉnh Nghệ An), diện tích: 729,3 m2.

3. Giá khởi điểm: 12.391.807.844 đồng;

Bước giá cố định: 50.000.000 đồng;

4. Tiền đặt trước: 2.000.000.000 đồng;

5. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/bộ hồ sơ.

6. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá; theo phương thức trả giá lên.

7. Thời gian, địa điểm tham khảo, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07h30p ngày 26/3/2025 đến 17h00p ngày 11/4/2025 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm.

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Liên tục trong 03 ngày từ ngày 02/4/2025 đến 04/4/2025 (trong giờ hành chính) tại Khối Xuân Yên, xã Hưng Đông, tp Vinh, tỉnh Nghệ An (nay là khối 8, phường Quán Bàu, tp Vinh, tỉnh Nghệ An).

9. Thời hạn, phương thức nộp tiền đặt trước:

a) Thời hạn: Từ 07h30p ngày 26/3/2025 đến 17h00p ngày 11/4/2025;

b) Phương thức: Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản số: 3302218899 của Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm mở tại Ngân hàng Vietcombank - Chi nhánh Bắc Hà Tĩnh.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ 08h30p ngày 16/4/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm.

Website: daugiahongtam.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HỒNG TÂM

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ quyết định công nhận kết quả hòa giải thành tại tòa án số 02/2022/QĐCNHGT-KDĐT ngày 19/12/2022 của Tòa án nhân dân thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 519/QĐ-CC-THADS ngày 21 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Bản án số 02/2024/KDĐT-ST ngày 13 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1141/QĐ-CC-THADS ngày 13 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1141/QĐ-CC-THADS ngày 13 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Chi cục thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước

thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Luật Việt.

Trụ sở: đường Tô Hiệu, khu phố Tân Trà 1, phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

Tài sản đấu giá:

-36 máy dệt khí hiệu TOYOTA JAT710, công suất 5KW, máy đã qua sử dụng; -01 xe nâng điện TOYOTA (Model: 7FB1) 48V, xe đã qua sử dụng; -03 máy kiếm vôi 380V-50HZ, công suất 5KW, máy đã qua sử dụng; -01 máy kéo sợi 380V-50HZ, công suất 5KW, máy đã qua sử dụng; -73 ru lô kéo chỉ các loại (42cái có kích thước: dài 230cm x đường kính 17cm, đã qua sử dụng; 31 cái có kích thước: dài 245cm x đường

kính 31cm, đã qua sử dụng); -57 bánh răng sắt, có đường kính mỗi bánh răng 60cm; -122 mâm kim loại, có đường kính mỗi mâm 90cm; -79 trụ ru lô dài 204cm, đường kính 10cm; -370 máy kim băng kim loại có kích thước khác nhau; -03 tủ điện loại 220V; -02 tủ điện loại 440V; -01 máy bơm thủy lực có chân đế, kích thước 1,96m x 1,05m x 1,65m, đường kính 30cm; -650 kg kim loại (phụ kiện máy dệt len sợi các loại); -02 thùng kim dệt, mỗi thùng có kích thước 60cm x 42cm x 33cm; -05 thùng kim dệt, mỗi thùng có kích thước 60cm x 42cm x 25cm; -01 thùng kim dệt có kích thước 18cm x 25cm x 40cm; -03 thùng kim dệt, mỗi thùng có kích thước 65cm x 20cm x 40cm "Tổng trọng lượng của 11 thùng kim dệt là 1440kg (Một nghìn bốn trăm bốn mươi ki lô gam); -09 cái tủ điện, máy đã qua sử dụng; -95 cái mô tơ cuộn sợi, mô tơ đã qua sử dụng; -01 máy hơi hiệu Kobelton AG 160W, máy đã qua sử dụng; -01 máy hơi hiệu IR Ingersoll-Rand SSR-EP 200, máy đã qua sử dụng; -01 bộ máy lọc khí hiệu REFRIGERATED AIR DRYER, Model: NAD-476, máy đã qua sử dụng; -01 máy lọc khí hiệu ORION AIRDRYER RAX380F-E, máy đã qua sử dụng; -01 máy nâng hỗ trợ máy dệt hiệu DAFSEONG, máy đã qua sử dụng; -95 bao sợi, không xác định nhãn hiệu; -01 nang tay hiệu NOBLIFF; -02 khung sắt để cuộn chỉ có kích thước (2 x 1,5)m; -01 khung sắt để cuộn chỉ có kích thước (1,5 x 1,8)m; -01 khung sắt để đồ có kích thước (3,6 x 1,8)m; -01 kệ sắt có kích thước (01 x 1,1)m; -01 tủ sắt có kích thước (175 x 98)cm; -01 tủ sắt hai cánh có kích thước (85 x 170)cm; -01 cục máy hiệu STAUBLL; -01 ống sắt dài 02m, đường kính 17cm; -01 khung sắt để chỉ có kích thước (130 x 95)cm; -01 mô tơ cuộn chỉ có kèm ổ áp; -05 trụ sắt có kích thước (130 x 110)cm; -01 bàn sắt có kích thước (150 x 85 x 60)cm; -01 chân lập máy có kích thước (1,8 x 2,2)m; -01 khung sắt có kích thước (1,5 x 1,45)m; -02 tủ sắt (củi tủ bằng kính đã bị bể) có kích thước (1,75 x 1,85)m; -01 bàn bằng gỗ vắn ép có kích thước (180 x 75 x 75)cm; -01 khung sắt có kích thước (02 x 01)m; -01 băng tải có kích thước (1,15 x 11)m; -35 thùng tôn có kích thước khác nhau; -02 khung sắt cuộn chỉ có kích thước (02 x 1,5)m; -01 khung sắt có kích thước (1,3 x 3,9)m; -14 ru lô cuộn chỉ có mâm, chiều dài mỗi trụ ru lô 240cm, đường kính mâm 90cm (03 cái có 02 mâm, 11 cái có 01 mâm); -04 đế sắt kê máy

THÔNG BÁO

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình đăng báo để thông báo cho ông Phạm Vĩnh Đức (Người nhận bảo lãnh cho Công ty TNHH Cơ khí chế tạo KDG), địa chỉ: Số 2-4 Sông Nhuệ, Phường 2, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh và người có quyền lợi liên quan (nếu có) biết: Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày 25/3/2025 liên hệ ngay với Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình để cung cấp các tài liệu liên quan đến tài sản thế chấp là Nhà, đất tại địa chỉ: Số 2-4 Sông Nhuệ, Phường 02, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh đối với các phần diện tích chênh lệch giữa Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS00420 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 15/12/2018 và diện tích hiện trạng thực tế. Hết thời hạn này, nếu ông Phạm Vĩnh Đức và người có quyền lợi liên quan không liên hệ thì Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình sẽ tổ chức kê biên tài sản thế chấp này theo diện tích hiện trạng thực tế trên cơ sở các kết quả đã được kiểm tra, làm rõ, cụ thể: Kê biên diện tích đất (diện tích khuôn viên) là: 348.3 m2 và diện tích sàn xây dựng là: 387.7 m2 để thi hành án.

CHI CỤC THADS QUẬN TÂN BÌNH, TP.HCM

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án

Căn cứ Bản án số 87/2024/DSST ngày 11/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang; Căn cứ Quyết định thi hành án số 96/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2024 và Quyết định thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 11/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang thông báo cho bà Võ Ngọc Hôn, sinh năm 1985, địa chỉ: Khu phố 2, thị trấn Mỹ Phước, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang, ông Lê Văn Cây, sinh năm 1975, địa chỉ: ấp Mỹ Hòa, xã Thạnh Mỹ, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang (tạm trú tại khu phố 2, thị trấn Mỹ Phước, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang) được biết:

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày thông báo bà Võ Ngọc Hôn và ông Lê Văn Cây phải liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, địa chỉ: Khu 4, thị trấn Mỹ Phước, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang để nộp tiền thi hành án các khoản: Trả cho bà Huỳnh Thị Hồng số tiền 2.750.000.000 đồng và lãi suất chậm thi hành án + nộp án phí DSST số tiền 87.000.000 đồng.

Hết thời gian quy định, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang sẽ tiến hành cưỡng chế, kê biên xử lý quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa số 201, diện tích 200,4 m2, TĐĐ số 16, loại đất: CLN, đất tọa lạc tại khu phố 2, TT Mỹ Phước, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang, theo GCNQSDĐ số CH 00354 ngày 13/3/2012, thửa đất số 28, diện tích 907,4 m2, TĐĐ số 04, loại đất ONT+CLN, tọa lạc tại ấp Mỹ Trinh B, xã Hòa Mỹ Trinh, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang được Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp cho bà Võ Ngọc Hôn đứng tên theo GCNQSDĐ số CS06845 ngày 10/02/2020 để đảm bảo việc thi hành án. Các chi phí phát sinh trong quá trình kê biên, xử lý tài sản bà Hôn và ông Cây phải chịu theo quy định pháp luật.

CHI CỤC THADS HUYỆN TÂN PHƯỚC, TỈNH TIỀN GIANG

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội đang giải quyết việc dân sự thụ lý số 36/2025/TLST-VDS ngày 19/3/2025 về việc yêu cầu tuyên bố một người đã chết giữa: Người yêu cầu: Bà Lưu Thị Duyên, sinh năm 1967; HKTT: P106-K10B Bách Khoa, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. Bà Thực yêu cầu tuyên bố đối với em gái của bà là bà Lưu Thị Hồng, sinh năm 1969; HKTT: Số 22 ngõ 19 Trương Định, phường Trương Định, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. Bà Lưu Thị Hồng, sinh ngày 02/02/1969 đã bỏ nhà đi từ năm 2018 đến nay không có tin tức gì. Đặc điểm nhận dạng của bà Hồng khi bỏ nhà đi: Cao khoảng 1,60cm, nặng khoảng 50 kg, dáng người gầy, tóc ngang vai. Nay bà Hồng đang ở đâu về ngay Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội để giải quyết việc bà Lưu Thị Duyên là chị gái của bà yêu cầu tuyên bố một người là đã chết đối với bà. Trong thời hạn 4 tháng kể từ ngày thông báo nhận tin mà bà Lưu Thị Hồng không có mặt tại Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội thì Tòa án sẽ giải quyết vụ việc theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN HAI BÀ TRƯNG, TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO TÌM CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn tìm chủ sở hữu đối với các tài sản sau:

01 xe gắn máy hai bánh, nhãn hiệu Honda, số loại WAVE RSX, dung tích xi lanh 97cm, màu xanh đen, biển số 54Y3-2263, số khung: RLHHC12368Y 634787, số máy: HC12E2175341. (CHV Tháp)

01 xe gắn máy 02 bánh nhãn hiệu Yamaha, số loại Sirius màu đỏ đen, dung tích xi lanh 110cm3, biển số 59G2-400.99, số khung: RLUC5220JY081610, số máy: E3X9E369512. (CHV Dung)

01 xe mô tô biển số 93H4 - 6436 thu giữ của nạn nhân Đỗ Trọng Hoàng. (CHV Dung)

Xe mô tô hiệu Honda PS, màu đen, biển số 16M4-8688, SK: ZDCKF09A06F003641, SM: KF08E6003499KTGE1. (CHV Dương)

01 xe gắn máy hiệu Yamaha Sirius biển số 77X3-1011, số khung RLCS5C6307Y030683, số máy 5C63030683. (CHV Huỳnh)

Trong thời hạn 06 tháng kể từ ngày thông báo, ai là chủ sở hữu hợp pháp đối với tài sản trên thì liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, địa chỉ: 33/7B đường Trưng Nữ Vương, khu phố 6, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh để nhận lại tài sản. Quá thời hạn nêu trên không có chủ sở hữu hợp pháp nào đến nhận, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn sẽ làm thủ tục tịch thu sung quy Nhà nước theo quy định pháp luật.

- 01 (một) điện thoại di động hiệu Samsung Galaxy A51 màu xanh đen, IMEI 1: 352353112475097, IMEI 2: 352354112475095. (CHV Tháp)

- 01 (một) xe gắn máy hiệu Honda Airblade biển số 59YA-109.07 màu đen vàng có SK: RLHJK1401PZ290415, SM: JK14E0310410 (SK, SM nguyên thủy). (CHV Đường)

- Xe mô tô Dream biển số 53V6-1031. (CHV Hằng)

- 01 xe máy hiệu Honda loại Blade màu xanh đen, biển số 59D3-089.43, có số khung RLHJA3666MY003801, số máy: JA36E-1015654. (CHV Dung)

- 01 xe máy biển số 61S1-3435, số khung: RMNWCMS57H006032, số máy: VHLFM152FMH - V346032. (CHV Đường)

- 01 xe máy hiệu Wave Alpha có biển số 53Y7-2762, số máy FMG1A-01009359, số khung DU100-200110484. (CHV Huỳnh)

- 01 (một) xe gắn máy hiệu Honda Winner biển số 59C1-78810, số khung RLHCC2609GY056534, số máy: KC26E1091000. (CHV Hà)

- 01 (một) xe gắn máy hiệu Dream màu nâu biển số 59L2-45534, số khung bị gỉ sét mất số, số máy: không xác định được số nguyên thủy. (CHV Hà)

Trong thời hạn 01 năm kể từ ngày thông báo, ai là chủ sở hữu đối với tài sản trên thì liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, địa chỉ: 33/7B đường Trưng Nữ Vương, khu phố 6, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh để nhận lại tài sản. Quá thời hạn nêu trên không có chủ sở hữu hợp pháp nào đến nhận, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn sẽ làm thủ tục tịch thu sung quy Nhà nước theo quy định pháp luật.

CHI CỤC THADS HUYỆN HÓC MÔN, TP.HCM

có kích thước (2,8 x 2,2)m; -01 máy biến áp hiệu LIOA, số máy: 28031601, sản xuất năm 2016; -01 máy biến áp hiệu FUSHIN TRANS-FORMER 350KVA, MODEL: FSEDJ; Tình trạng tài sản khi bán đấu giá: Toàn bộ là tài sản có đủ qua sử dụng, tài sản đã bị báo rơi không còn nguyên là đầy chuyên sửa chữa.

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

- Thời gian xem tài sản: Từ 07 giờ 30 phút ngày 08/04/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 10/04/2025 (trong giờ và ngày hành chính).

- Địa điểm xem tài sản: tại nơi đang bảo quản tài sản (Công ty TNHH Hye Kwang Textile Vina. Địa chỉ: Lô F7-2; F8, KCN Minh Hưng - Hàn Quốc, phường Minh Hưng, TX. Chơn Thành, tỉnh Bình Phước).

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá.

Từ 07 giờ 30 phút ngày 24/03/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/04/2025 (trong giờ, ngày hành chính).

Địa điểm tại Công ty Đấu giá hợp danh Luật Việt; Địa chỉ: đường Tô Hiệu, khu phố Tân Trà 1, phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước; ĐT: 0985421677; 0981313512.

địa chỉ khởi điểm của tài sản đấu giá.

Giá khởi điểm của tổng các tài sản nêu trên là: 3.004.530.000 đồng (Ba tỷ, không trăm linh bốn triệu, năm trăm ba mươi nghìn đồng).

*Ghi chú: Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế GTGT (nếu có) lệ phí trước bạ, phí công chứng, các khoản thuế, phí, lệ phí khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật (nếu có) do người trúng đấu giá chi trả; Người trúng đấu giá chịu các chi phí liên quan đến việc tháo dỡ, di dời, vận chuyển, bốc xếp...

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước.

- Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000/hồ sơ.

- Tiền đặt trước: 300.000.000 đồng (Ba trăm triệu đồng) (tương đương 10% giá khởi điểm của tài sản).

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản thanh toán riêng của Công ty Đấu giá hợp danh Luật Việt theo số tài khoản: 110602372999 tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam chi nhánh Bình Phước.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 24/03/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/04/2025.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian đăng ký:

Từ 07 giờ 30 phút ngày 24/03/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/04/2025.

- Địa điểm đăng ký:

Tại Công ty Đấu giá hợp danh Luật Việt, địa chỉ: đường Tô Hiệu, khu phố Tân Trà 1, phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước; ĐT: 0985421677; 0981313512.

- Điều kiện: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ đăng ký; tiền mua hồ sơ; tiền đặt trước theo quy định, trừ các khoản hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016.

- Cách thức: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Vào hồi: 09 giờ 30 phút, ngày 24/04/2025.

Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại Hội trường Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, địa chỉ: Khu trung tâm hành chính thị xã Chơn Thành, khu phố Trung Lợi, phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

-Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá

-Phương thức đấu giá: trả giá lên.

Công ty TNHH Hye Kwang Textile Vina có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc, nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

CHI CỤC THADS THỊ XÃ CHƠN THÀNH, TỈNH BÌNH PHƯỚC

THÔNG BÁO

TÌM KIẾM NGƯỜI BỊ YÊU CẦU TUYÊN BỐ MẤT TÍCH

Căn cứ hồ sơ việc dân sự thụ lý số 274/2024/TLST-VDS ngày 04/11/2024 của Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ vào các Điều 385, 388 của Bộ luật tố tụng dân sự.

THÔNG BÁO

1. Bà Nguyễn Thị Kim Dung tìm kiếm ông Nguyễn Thái Thành, sinh năm 1962.

Nơi cư trú cuối cùng trước khi biệt tích: Ấp Ngọc Lâm 3, xã Phú Xuân, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai. Đã biệt tích từ tháng 01/2015 cho đến nay, không có tin tức gì.

2. Nếu ông Nguyễn Thái Thành biết được thông báo này hoặc người nào có tin tức, địa chỉ hiện tại của ông Nguyễn Thái Thành hãy liên hệ với bà Nguyễn Thị Kim Dung, sinh năm 1952, địa chỉ: Số nhà 1075, Ấp Ngọc Lâm 3, xã Phú Xuân, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai. hoặc liên lạc với Tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai (địa chỉ: số 6, TrịnH Hoài Đức, Tổ 3, Khu 7, Thị trấn Tân Phú, Tân Phú, Đồng Nai).

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN PHÚ, TỈNH ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu.

Trụ sở: Tầng 1, số 15, ngõ 62, phố Đại La, Trương Định, Hai Bà Trưng, Hà Nội.

VP giao dịch của Công ty: B27, Lô 20 Khu đô thị Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

2. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự Quận Nam Từ Liêm.

Địa chỉ: 3 ngõ 18 Nguyễn Cơ Thạch, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, TP.Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 187(1), tờ bản đồ số 5 tại địa chỉ xã Tây Mỗ, huyện Từ Liêm, Hà Nội hiện đang treo biển nhà số 12 ngách 122/2 Do Nha, TDP số 4 Miêu Nha, Tây Mỗ, Nam Từ Liêm, Hà Nội, có diện tích 90.5m². Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AN 201620, MS: 6281560, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất H1560, số QĐ: 6488/QĐ-UBND do UBND huyện Từ Liêm cấp ngày 31/12/2008. Ngày 09/10/2009 tại Văn phòng đăng ký đất và nhà huyện Từ Liêm, ông Dương Hồng Thứ đã nhận chuyển nhượng toàn bộ quyền sử dụng đất theo Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 146, quyền số 01 TP/CC-SCC/HĐGD được Văn phòng công chứng Hà Thành – TP Hà Nội công chứng ngày 25/08/2009. Tài sản bị cưỡng chế kê biên, xử lý để bảo đảm thi hành án theo quy định của pháp luật.

4. Giá khởi điểm của tài sản là: 8.557.231.410 đồng. Mức giá trên đã bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí chuyển quyền sử dụng, số hữu tài sản theo quy định của pháp luật hiện hành.

5. Thời gian xem tài sản: ngày 01/04/2025, ngày 02/04/2025 và ngày 03/04/2025 (Sáng từ 9 giờ 30 phút đến 10 giờ 30 phút, chiều từ 14 giờ 30 phút đến 15 giờ 30 phút) tại thửa đất số 187(1), tờ bản đồ số 5 tại địa chỉ xã Tây Mỗ, huyện Từ Liêm, Hà Nội hiện đang treo biển nhà số 12 ngách 122/2 Do Nha, TDP số 4 Miêu Nha, Tây Mỗ, Nam Từ Liêm, Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ 8 giờ 00 phút ngày 21/03/2025 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 22/04/2025 tại Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính trừ thứ bảy – chủ nhật, các ngày lễ - tết theo quy định của pháp luật). Địa chỉ: B27, Lô 20 Khu đô thị Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 600.000 đồng/bộ.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: từ 8 giờ 00 phút ngày 21/03/2025 đến 17h00' ngày 22/04/2025 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty. Tiền đặt trước của tài sản là: 1.711.446.282 đồng.

8. Đăng ký tham gia đấu giá: tổ chức/cá nhân đăng ứng đủ điều kiện & nộp hồ sơ, tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành, đăng ký trực tiếp tại Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính), địa chỉ: B27, Lô 20 Khu đô thị Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: vào 15 giờ 30 phút ngày 25/04/2025 tại Văn phòng giao dịch của Công ty: B27, Lô 20 Khu đô thị Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Chi tiết xin liên hệ: Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính). ĐT: 02466624364.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TOÀN CẦU

Đồng ý nhận các tài sản đã kê biên sau để trừ vào số tiền được thi hành án:

- 03 máy lạnh;
- 01 bộ máy tính hiệu Asus, màn hình Dell;
- 05 bàn làm việc;
- 01 máy in hiệu Fujixerox;
- 02 bể ổn định nhiệt;
- 02 bể cố gắn nhãn hiệu màu đỏ chữ màu trắng ghi nội dung BH BẢO HÃN;

- 01 tủ hút bên trong có máy đo nhiệt độ chớp cháy;
- 02 tủ hồ sơ văn phòng;
- 01 quạt treo tường hiệu Senko;
- 01 băng viết màu trắng;
- 01 bàn họp;
- 06 ghế tựa màu đen;
- 01 ghế xoay màu đen;
- 25 bộ kim loại và phụ kiện;
- 101 thùng phi رنگ màu xanh lá cây trên thùng có dán nhãn hiệu Niwa Nano;
- 06 tủ sắt hai cánh;
- 03 dây chuyền máy móc;
- 01 thiết bị là hệ thống điều hành, bên ngoài hệ thống điều hành làm bằng kim loại màu trắng;
- Máy nén khí: Góm 01 bình nén khí có kích thước dài 1,65m x cao 1m, đường kính 0,48m + mô tơ không xác định công suất phía trên.
- Hệ thống khung thép hộp: Khung thép có kích thước ban đầu: rộng 1,1m x cao 2,4m x dài 6,4m, Đặc điểm: Khung thép được sơn màu đỏ. Vật liệu bằng thép hộp 0,5 x 0,5 (10 bô).

Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo nêu Công ty trách nhiệm hữu hạn Xuất nhập khẩu Niwa Nano không nộp đủ tiền thi hành án và chi phí thi hành án để lấy lại tài sản thì Chấp hành viên giao tài sản cho người được thi hành án.

Vậy, thông báo để Công ty trách nhiệm hữu hạn Xuất nhập khẩu Niwa Nano và Công ty TNHH MTV Xây dựng Thương mại Lê Phú LA biết./.

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC NGƯỜI ĐƯỢC THI HÀNH ÁN NHẬN TÀI SẢN ĐỂ TRỪ VÀO SỐ TIỀN ĐƯỢC THI HÀNH ÁN

Kính gửi: Công ty trách nhiệm hữu hạn Xuất nhập khẩu Niwa Nano.

Địa chỉ: Số 236/3 Nguyễn Thị Lăng, ấp Phú Lợi, xã Tân Phú Trung, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 05/2024/KDTM-PT ngày 08 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An.

Căn cứ Bản án số: 24/2023/KDTM-ST ngày 25 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1698/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1580/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số: 87/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số: 211/TB-CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Căn cứ Đơn đề nghị nhận tài sản để trừ vào số tiền thi hành án ngày 06 tháng 3 năm 2025 của Công ty TNHH MTV Xây dựng Thương mại Lê Phú LA. Địa chỉ: Lô C3 đường số 6, KCN Tân Đò, ấp Bình Tiến 2, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Người đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Hữu Lợi.

Người được thi hành án: Công ty TNHH MTV Xây dựng Thương mại Lê Phú LA. Địa chỉ: Lô C3 đường số 6, KCN Tân Đò, ấp Bình Tiến 2, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Người đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Hữu Lợi.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 29 - Đấu giá theo thủ tục rút gọn)

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 189, đường Hùng Nghi, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

- Tài sản thứ nhất: 01 Máy thu hoạch đầu 4HB-2A (1); Loại phương tiện: Máy thu hoạch đầu; Model: 4HB-2A; Nước sản xuất: China; Năm sử dụng: 2019. Giá khởi điểm: 68.000.000 đồng.

- Tài sản thứ hai: 01 Máy thu hoạch đầu 4HB-2A (2); Loại phương tiện: Máy thu hoạch đầu; Model: 4HB-2A; Nước sản xuất: China; Năm sử dụng: 2019. Giá khởi điểm: 68.000.000 đồng.

- Tài sản thứ ba: 01 Máy phun thuốc 3ZW-500; Loại phương tiện: Máy phun thuốc; Model: 3ZW-500; Công suất động cơ: 36,8Kw; Tốc độ dòng chảy: 60L/phút; Dung tích bể: 700L; Chiều dài phun: 12m; Áp suất làm việc: 0,3-0,5Mpa; Số nhà máy sản xuất: HSW800101; Năm sản xuất: Tháng 11/2018; Nước sản xuất: China; Năm sử dụng: 2019. Giá khởi điểm: 69.000.000 đồng.

- Tài sản thứ tư: 01 Rơ móc tung phân đa năng gắn vào xe máy cày (1); Năm sản xuất và đưa vào sử dụng: 2019; Xuất xứ: Việt Nam; 2 cầu, 4 bánh; Đồ thủy lực; Kích thước bao (DxRxC): 180x1000x1000(mm). Giá khởi điểm: 14.000.000 đồng.

- Tài sản thứ năm: 01 Rơ móc tung phân đa năng gắn vào xe máy cày (2). Năm sản xuất và đưa vào sử dụng: 2019; Xuất xứ: Việt Nam; 2 cầu, 4 bánh; Đồ thủy lực; Kích thước bao (DxRxC): 180 x1000x1000(mm). Giá khởi điểm: 14.000.000 đồng.

- Tài sản thứ sáu: 01 Thiết bị đào đầu phòng 2 hàng với trục PTO thương hiệu KMC (1); Loại phương tiện: Thiết bị đào đầu phòng 2 hàng với trục PTO; Thương hiệu: KMC; Model: 236DSI; Kích thước: L x W x H: 2057 x 1676 x 1575; Số seri: 92570; Nước sản xuất: Mỹ; Năm sử dụng: 2020. Giá khởi điểm: 30.000.000 đồng.

- Tài sản thứ bảy: 01 Thiết bị đào đầu phòng 2 hàng với trục PTO thương hiệu KMC (2); Loại phương tiện: Thiết bị đào đầu phòng 2 hàng với trục PTO; Thương hiệu: KMC; Model: 236DSI; Kích thước: L x W x H: 2057 x 1676 x 1575; Số seri: 92571; Nước sản xuất: Mỹ; Năm sử dụng: 2020. Giá khởi điểm: 30.000.000 đồng.

- Tài sản thứ tám: 01 Thiết bị đào đầu phòng 2 hàng với trục PTO thương hiệu KMC (3); Loại phương tiện: Thiết bị đào đầu phòng 2 hàng với trục PTO; Thương hiệu: KMC; Model: 236DSI; Kích thước: L x W x H: 2057 x 1676 x 1575; Số seri: 92572; Nước sản xuất: Mỹ; Năm sử dụng: 2020. Giá khởi điểm: 30.000.000 đồng.

- Tài sản thứ chín: 01 Thiết bị thu gom đập phòng 6 hàng thương hiệu KMC; Loại phương tiện: Thiết bị thu gom đập phòng 6 hàng; Model: 3386; Dung tích thùng chứa: 3 tấn; Số seri: 92573; Nước sản xuất: Mỹ; Năm sử dụng: 2020. Giá khởi điểm: 159.000.000 đồng.

Hiện trạng tài sản: Tài sản đã qua sử dụng.

(Giá khởi điểm của các tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí có liên quan. Khách hàng trúng đấu giá phải chịu các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác liên quan theo quy định hiện hành).

* Nơi có tài sản: Công ty Cổ phần Chế biến Nông sản Tamico; Địa chỉ: Khu Công nghiệp Bắc Đồng Hới, xã Thuận Đức, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

* Phương thức bán tài sản: Bán riêng lẻ từng tài sản.

* Tiền đặt trước: Nộp 20% giá khởi điểm/01 tài sản đăng ký đấu giá.

Thông tin cụ thể về tài sản đấu giá được niêm yết tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình và nơi có tài sản đấu giá.

4. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản: Tổ chức, cá nhân có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu, hoàn thiện đầy đủ các thủ tục về hồ sơ và nộp tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá trong thời hạn quy định; Cam kết đã xem tài sản, chấp nhận hiện trạng của tài sản đấu giá và trả ít nhất bằng giá khởi điểm đã được thông báo; Phải có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật. Nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:

- Thời gian tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 26/3/2025 đến 17h00/ ngày 02/4/2025.

- Thời gian bù phiếu trả giá, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 31/3/2025 đến 17h00/ ngày 02/4/2025. Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá đã trả: Vào lúc 08h00/ ngày 04/4/2025.

- Địa điểm tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, bù phiếu trả giá và tổ chức buổi công bố giá đã trả: Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52 Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Điện thoại: 0232.3828928. Tham khảo tại website: https://daugia.quangbinh.gov.vn./.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

2. Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Y tế thị xã Quế Võ; Khu phố Đình, phường Phố Mới, thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.

3. Tài sản đấu giá; thời gian cho khai thác để cung cấp dịch vụ; địa điểm tài sản đấu giá:

a) Tài sản đấu giá, thời gian cho khai thác để cung cấp dịch vụ: * Tài sản 1: Quyền khai thác tài sản công để cung cấp dịch vụ Nhà ăn - căng tin tại Trung tâm Y tế thị xã Quế Võ.

Thời gian cho khai thác để cung cấp dịch vụ: 36 tháng (03 năm). * Tài sản 2: Quyền khai thác tài sản công để cung cấp dịch vụ Nhà thuốc tại Trung tâm Y tế thị xã Quế Võ.

Thời gian cho khai thác để cung cấp dịch vụ: 36 tháng (03 năm). b) Địa điểm tài sản đấu giá:

* Tài sản 1: Tại vị trí được khai thác để cung cấp dịch vụ Nhà ăn - căng tin Trung tâm Y tế thị xã Quế Võ.

* Tài sản 2: Tại vị trí được khai thác để cung cấp dịch vụ Nhà thuốc Trung tâm Y tế thị xã Quế Võ.

4. Tổng giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá:

a) Tổng giá khởi điểm: * Tài sản 1: 10.000.000 đồng/tháng x 36 tháng = 360.000.000 đồng.

* Tài sản 2: 12.300.000 đồng/tháng x 36 tháng = 442.800.000 đồng.

b) Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: * Tài sản 1: 100.000 đồng /01 hồ sơ.

* Tài sản 2: 100.000 đồng /01 hồ sơ.

c) Tiền đặt trước tham gia đấu giá: * Tài sản 1: 36.000.000 đồng/01 hồ sơ.

* Tài sản 2: 80.000.000 đồng/01 hồ sơ.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá:

a) Thời gian: Từ 7h30 ngày 26/3/2025 đến 17h00 ngày 11/4/2025 (Trong giờ hành chính).

b) Địa điểm: Tại tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh, số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

a) Thời gian: Ngày 16/4/2025 (Tài sản 1: 8h30; Tài sản 2: 9h30).

b) Địa điểm: Tại Hội trường tầng 3-Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh, số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

7. Đối tượng, điều kiện, tiêu chí và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Chi tiết xem Thông báo và tham khảo hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh, số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh hoặc liên hệ số ĐT: 02223 874 777.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH BẮC NINH

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh triệu tập người đại diện theo pháp luật của bị đơn – Công ty TNHH Thương mại xây dựng Smaking là ông Lê Tiến Dũng đến trụ sở Tòa án, Phòng 5.6, lầu 5 số 457 Bạch Đằng, phường 2, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh vào các ngày làm việc sau:

- Lúc 08 giờ 00 phút ngày 04 tháng 04 năm 2025 để cung cấp lời khai về những nội dung sau:

Thông tin pháp nhân, ý kiến đối với yêu cầu khởi kiện của Ngân hàng TMCP Kiên Long và cung cấp các tài liệu, chứng cứ liên quan đến vụ kiện;

- Lúc 08 giờ 00 phút ngày 14 tháng 4 năm 2025 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần 1;

- Lúc 08 giờ 00 phút ngày 29 tháng 04 năm 2025 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần 2;

- Tòa án mở phiên tòa xét xử lần 1 vào hồi 08 giờ 00 phút ngày 16 tháng 5 năm 2025, nếu có đương sự vắng mặt thì mở phiên tòa lần 2 vào hồi 08 giờ 00 phút ngày 02 tháng 06 năm 2025, trường hợp đặc biệt tiếp tục phải hoãn thì phiên tòa được mở vào hồi 08 giờ 00 phút ngày 17 tháng 6 năm 2025.

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN BÌNH THẠNH, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO

Cục thi hành án dân sự tỉnh An Giang đang Thi hành Quyết định số: 102/2023/QĐST-DS ngày 06 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận 7, thành phố Hồ Chí Minh và Quyết định thi hành án số: 260/QĐ-CTHADS ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang, về khoản Công ty TNHH Nông Sản Gia Linh. Địa chỉ: Số 19, Đường số 81, Khu dân cư Tân Quy Đông, phường Tân Phong, quận 7, thành phố Hồ Chí Minh; Ông Nguyễn Đức Phương sinh Năm 1981, trú tại: 13/3G/2 khu phố 2, phường Tân Thới Hiệp, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh. Phải trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đông Nam Á tổng số tiền là 32.533.278.328 đồng (Ba mươi hai tỷ năm trăm ba mươi ba triệu hai trăm bảy mươi tám ngàn ba trăm hai mươi tám đồng), bao gồm nợ gốc là 29.248.695.630 đồng, nợ lãi là 3.284.582.698 đồng.

Công ty TNHH Nông sản Gia Linh còn phải thanh toán cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đông Nam Á các khoản tiền lãi phát sinh theo thỏa thuận tại Hợp đồng cấp hạn mức tín dụng số REF2215200438/HĐCHMTD ngày 03/6/2022, kể từ ngày 30/8/2023 cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ.

Quá trình thi hành án, Chấp hành viên đã thông báo triệu tập đương sự Nguyễn Đức Phương theo địa chỉ trên nhưng không thực hiện được.

Nay Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo cho Ông Nguyễn Đức Phương sinh Năm 1981, trú tại: 13/3G/2 khu phố 2, phường Tân Thới Hiệp, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh thời hạn 30 ngày kể từ ngày thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng, ông Phương phải có mặt tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang, địa chỉ số: 66, đường Thánh Thiên, phường Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang để giải quyết việc thi hành án. Hết thời hạn trên ông Phương không liên hệ với thi hành án để giải quyết vụ việc trên thì Chấp hành viên sẽ tiến hành kê biên xử lý tài sản của ông để thi hành án theo quy định pháp luật mọi khiếu nại về sau sẽ không được xem xét giải quyết./.

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH AN GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam

Địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Người có tài sản: Trung tâm Phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang

Địa chỉ: Thị trấn Phồn Xương, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 18 thửa đất ở thuộc các xã: Đông Vương, Xuân Lương, Đông Hưu và thị trấn Phồn Xương, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

Tổng diện tích: 3.691,3 m2;

4. Tổng giá khởi điểm: 39.412.100.000 đồng; Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm của từng thửa.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a) Điều kiện tham gia đấu giá

- Thuộc đối tượng tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 1 Điều 7 của quy chế cuộc đấu giá.
- Nộp đầy đủ thành phần hồ sơ đăng ký tham gia hợp lệ, đúng thời hạn theo thông báo đấu giá tài sản của Công ty và quy định của quy chế cuộc đấu giá;
- Đã nộp tiền mua hồ sơ và khoản tiền đặt trước theo quy định.

b) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp cho Công ty An Nam, nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty theo thông tin dưới đây.

c) Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá

- * Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá (tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá)
- Thời gian: Từ 07 giờ 30 phút ngày 25/3/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 09/4/2025 (trong giờ hành chính và ngày làm việc).
- Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh An Nam. Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của công ty đấu giá hợp danh An Nam.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 08 giờ 00 phút ngày 14/4/2025.

Địa điểm: Hội trường UBND huyện Yên Thế, địa chỉ: Phố Cả Trọng, Thị trấn Cầu Gồ, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang

7. Hình thức, phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676./.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam

Địa chỉ: số 59, Đ.Cả Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang

Địa chỉ: Tổ dân phố Đề Nắm, thị trấn Phồn Xương, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất số BX 876 778 thửa đất số 02, tờ bản đồ số 10, địa chỉ thửa đất: Bàn Góc Bông, xã Đông Tién, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang. Tổng diện tích 11.697,8 m², mục đích sử dụng đất: Đất rừng sản xuất, do Ủy ban nhân dân huyện Yên Thế cấp ngày 15/7/2015, cấp cho ông Đặng Văn Trường sinh năm 1976 và bà Hoàng Thị Ngân sinh năm 1976, cùng địa chỉ: Bàn Góc Bông, xã Đông Tién, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang và tài sản gắn liền với đất.

4. Giá khởi điểm: 275.100.000 đồng; Tiền đặt trước: 5

Phản ánh đến Báo PLVN, ông Lê Quốc Thương (ngụ ấp 4, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu) cho biết, cha mẹ ông là bị đơn trong một vụ kiện tranh chấp quyền sử dụng đất và hủy sổ đỏ do TAND tỉnh Bạc Liêu thụ lý. Ông Thương được ủy quyền tham gia vụ án.

Khi nhận được thông báo thụ lý của tòa, ông đã thu thập và xác minh các chứng cứ liên quan. Tuy nhiên, có chứng cứ tại Văn phòng đăng ký đất đai (VPĐKĐĐ) chỉ nhánh huyện Hòa Bình không tự thu thập được, nên ông đã gửi đơn yêu cầu tòa án thu thập. Mặc dù nhiều lần gửi đơn yêu cầu nhưng phía tòa vẫn không phản hồi. Sau đó, ông Thương gửi đơn đến TAND tỉnh khiếu nại hành vi của thẩm phán thụ lý vụ án vì cho rằng việc không phản hồi yêu cầu thu thập chứng cứ ảnh hưởng quyền và lợi ích hợp pháp của ông.

Tại quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu, TAND tỉnh xác định, ông Thương có gửi đơn yêu cầu thu thập hồ sơ cấp sổ đỏ của ông Lê Văn Tâm với 6 công ruộng do VPĐKĐĐ Hòa Bình cấp; nhưng “ông Thương chỉ gửi đơn yêu cầu mà không gửi kèm văn bản hoặc tài liệu chứng cứ thể hiện đã áp dụng các biện pháp cần thiết theo quy định để thu thập tài liệu chứng cứ mà vẫn không thể tự mình thu thập được. Do đó, thẩm

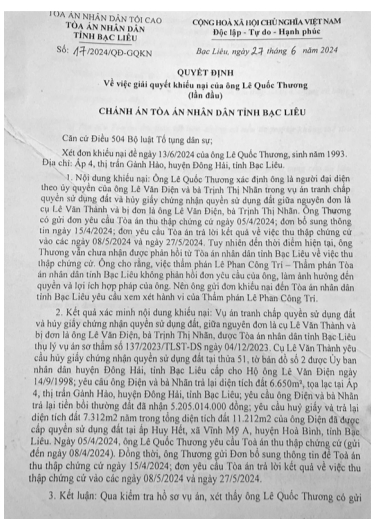
MỘT VỤ KIẾN DÂN SỰ TẠI TAND TỈNH BẠC LIÊU: Luật sư đánh giá tòa án cần phản hồi yêu cầu thu thập chứng cứ

Nhận thấy một số chứng cứ liên quan có yếu tố quyết định đến vụ án nhưng không thể tự thu thập được, phía bị đơn đã gửi đơn yêu cầu tòa thu thập để làm rõ vụ án nhưng tòa vẫn không phản hồi.

phán được phân công giải quyết vụ án chưa xem xét và đang yêu cầu ông Thương cung cấp chứng cứ thể hiện đã áp dụng các biện pháp cần thiết mà vẫn không thể tự thu thập được”.

Với ý kiến ông Thương cho rằng thẩm phán không trả lời bằng văn bản về việc thu thập tài liệu chứng cứ “thì pháp luật không quy định trường hợp này, thẩm phán phải trả lời bằng văn bản cho đương sự với yêu cầu thu thập tài liệu, chứng cứ”, văn bản nêu.

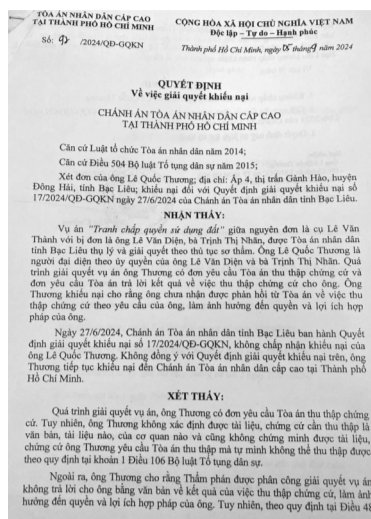
Tuy nhiên theo ông Thương, khi đương sự gửi đơn, nếu thiếu hồ sơ hay cần bổ sung thông tin gì thì tòa cần phản hồi và hướng



● Quyết định giải quyết khiếu nại của TAND tỉnh Bạc Liêu và TAND cấp cao tại TP HCM. (Ảnh: Đinh Thương)

dẫn để đương sự thực hiện. Đến thời điểm hiện tại ông cũng không được yêu cầu cung cấp chứng cứ thể hiện việc đã áp dụng các biện pháp cần thiết mà vẫn không thể tự thu thập được như trong văn bản đã nêu. “Tôi khiếu nại hành vi của thẩm phán chứ không khiếu nại nội dung vụ án”, ông Thương nói.

Trong quyết định trả lời khiếu nại lần 2, TAND cấp cao tại TP HCM cũng cho rằng ông Thương “không chứng minh được tài liệu



● Quyết định giải quyết khiếu nại của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 7 năm 2024.

chứng cứ ông yêu cầu tòa thu thập mà tự mình không thể thu thập được theo quy định”. Quyết định này còn đưa ra lý do “ông Thương không xác định được tài liệu, chứng cứ cần thu thập là văn bản, tài liệu nào, của cơ quan nào”; dù thực tế vấn đề này đã được thể hiện rõ trong đơn và quyết định trả lời khiếu nại lần đầu của TAND tỉnh.

Trong tháng 8 và tháng 9/2024, ông Thương lại gửi đơn yêu cầu tòa thu thập một chứng

cứ khác tại Cơ quan CSĐT Công an huyện Đông Hải nhưng cũng không nhận được phản hồi; dù lần này đã có bổ sung văn bản trả lời của Công an huyện Đông Hải.

Đánh giá về sự việc, Luật sư (LS) Tô Thị Mộng Vàng (Đoàn LS TP Cần Thơ) cho biết, theo khoản 2 Điều 6 BLTTDS 2015: “Tòa án có trách nhiệm hỗ trợ đương sự trong việc thu thập chứng cứ”. Trong trường hợp đương sự không thể tự mình thu thập chứng cứ mặc dù đã áp dụng mọi biện pháp thì có quyền yêu cầu tòa xác minh, thu thập theo quy định tại điểm e khoản 1 Điều 97 BLTTDS 2015.

“Khi đương sự đã nhiều lần yêu cầu tòa hỗ trợ thu thập chứng cứ cần thiết cho việc giải quyết vụ án (trong trường hợp đương sự không thể tự thu thập được do lý do khách quan), thì tòa có trách nhiệm phải xem xét, đánh giá tính cần thiết của chứng cứ, tiến hành thu thập hoặc trả lời về việc không thể (hoặc không cần) thu thập, nêu rõ lý do. Việc tòa không phản hồi, không triển khai các thủ tục thu thập chứng cứ và không trả lời đương sự là không phù hợp với quy định của BLTTDS; ảnh hưởng đến quyền tiếp cận chứng cứ, quyền bảo vệ lợi ích hợp pháp của đương sự và không đúng tinh thần của pháp luật TTDS”, LS Vàng nói. ĐÌNH THƯƠNG

Hà Nội: Cần chấn chỉnh tình trạng bác sĩ không đeo băng tên tại một số phòng khám tư nhân

Theo ghi nhận của PV, tại Phòng khám Đa khoa y học Quốc Tế, Phòng khám Đa khoa quốc tế Hà Nội và Phòng khám Đa khoa Quốc tế Cộng đồng có xảy ra tình trạng một số bác sĩ, nhân viên không đeo băng tên khi thực hiện khám, chữa bệnh.

Báo PLVN nhận được phản ánh của người dân về việc tại một số phòng khám trên địa bàn Hà Nội có dấu hiệu không chấp hành đúng quy định của pháp luật trong quá trình hành nghề.

Theo giới thiệu trên mạng xã hội và internet, thông tin về Phòng khám Đa khoa y học Quốc Tế được giới thiệu như: Giảm giá sốc 50 - 70% khi đặt lịch trước; bác sĩ hàng đầu Hà Nội; dịch vụ chuẩn quốc tế; khám nhanh; bảo mật tuyệt đối; không chờ đợi...

Sau khi liên hệ và được mời đến khám, trong vai một bệnh nhân, PV đã có mặt tại số 12-14 Kim Mã (quận Ba Đình, TP Hà Nội) nơi đặt trụ sở của Phòng khám này. Tại đây, PV được một bác sĩ và một điều dưỡng



● Một số phòng khám tại Hà Nội có dấu hiệu vi phạm. (Ảnh trong bài: Tuệ Phong)

hướng dẫn thủ tục, trình tự khám. Người tự xưng bác sĩ không hề đeo băng tên.

Cũng tại Phòng khám Đa khoa y học Quốc Tế, dù đã tìm và ghi nhận hầu hết các khu vực của Phòng khám này, PV cũng không thấy băng giá khám, chữa bệnh được niêm yết.

Tại Phòng khám Đa khoa Quốc tế Hà Nội (có địa chỉ tại số 152 Xã Đàn, quận Đống Đa), PV được nhân viên đưa lên khu vực tầng 2, người thực hiện khám là

bà Nguyễn Thị Phương Loan (nhận là bác sĩ) cùng một y tá, cả hai đều không đeo băng tên. Khi được đưa đi siêu âm, PV nhận thấy cả bác sĩ thực hiện việc siêu âm và điều dưỡng tại đây đều không đeo băng tên. Giống như Phòng khám Đa khoa y học Quốc Tế, ở Phòng khám Đa khoa Quốc tế Hà Nội, PV cũng không thấy được băng giá khám, chữa bệnh.

Tình trạng tương tự cũng diễn ra tại Phòng khám Đa khoa Quốc tế Cộng đồng (địa chỉ số 193C1

đường Bà Triệu, quận Hai Bà Trưng). Tại Phòng khám này, người khám cho bệnh nhân là một bác sĩ nữ cùng một nữ điều dưỡng, cả hai đều không đeo băng tên.

Sau khi được khám tại các phòng khám nêu trên, khi thực hiện thủ tục trả tiền, PV đều được nhân viên của các phòng khám này hướng dẫn chuyển khoản tiền vào số tài khoản của một cá nhân nào đó.

Sáng 25/3/2025, ông Nguyễn Việt Cường - Chánh Văn phòng Sở Y tế Hà Nội cho biết: “Việc các bác sĩ không đeo băng tên chỉ bị xử phạt hành chính thôi... Còn



● Hình ảnh các bác sĩ, nhân viên tại các phòng khám không đeo băng tên.

vấn đề hướng dẫn bệnh nhân thanh toán tiền khám, chữa bệnh vào tài khoản cá nhân, cái này cơ quan thuế sẽ kiểm tra...”

Từ góc độ pháp lý, Luật sư Lê Hiếu, Giám đốc Cty Luật TNHH Hiếu Hùng cho biết: Việc bác sĩ không đeo băng tên trong quá trình khám, chữa bệnh không chỉ gây khó khăn cho người bệnh trong việc nhận điện, tin tưởng vào người đang chữa bệnh cho mình mà còn vi phạm quy định về trách nhiệm trong việc cung cấp thông tin cho người bệnh theo Luật Khám bệnh, chữa bệnh năm 2023.

Về vấn đề niêm yết giá khám, chữa bệnh, Luật sư Hiếu cho biết, tại khoản 8 Điều 110 Luật Khám bệnh, chữa bệnh 2023 quy định: “Cơ sở khám bệnh, chữa bệnh tự nhân được quyền quyết định và phải kê khai giá, niêm yết công khai giá dịch vụ khám bệnh, chữa bệnh” và chịu sự kiểm tra, giám sát của Sở Y tế. Trường hợp không niêm yết công khai băng giá khám bệnh, chữa bệnh, cơ sở khám, chữa bệnh sẽ bị xử phạt hành chính theo khoản 1 Điều 39 Nghị định 117/2020/NĐ-CP.

TUỆ PHONG - TRUNG THỨ

Pháp luật VIET NAM

- Tổng Biên tập: **TS VŨ HOÀI NAM**
- Phó Tổng Biên tập: **HÀ ANH BÌNH, TRẦN NGỌC HÀ, VŨ HỒNG THÚY**
- TÒA SOẠN: Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội. *ĐT: (024) 37245180 * Fax: (024) 37245178 * Email: baoplvn2014@gmail.com.
- GPXB số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.
- Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.
- In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.
- Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ): 200C Võ Văn Tần, phường 5, quận 3, TP Hồ Chí Minh. *ĐT: 0903941211 * Email: phuongethaoha@gmail.com
- Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc): 581 Hoàng Liên, phường Kim Tân, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai. *ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com
- Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng): 10A Hồ Sen, quận Lê Chân, TP Hải Phòng. *ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com
- Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung): Phòng 203, tầng 2, số 01 Lê Duẩn, phường Hải Châu 1, quận Hải Châu, TP. Đà Nẵng. *ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com
- Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên): 92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai. *ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com
- Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long): 109 Trần Văn Hoài, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ. *ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo: Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÀ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ (BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)