



VIỆT NAM - SINGAPORE:

**Tạo đột phá mới
cho quan hệ
Đối tác Chiến lược
toàn diện**



Trang 2

Đề xuất mở rộng phạm vi sandbox cho mọi sản phẩm, dịch vụ công nghệ số

Đại biểu Quốc hội Trần Văn Khải kiến nghị mở rộng phạm vi cơ chế thử nghiệm có kiểm soát (sandbox) cho mọi sản phẩm, dịch vụ công nghệ số mới chưa được pháp luật điều chỉnh, đơn giản hóa thủ tục phê duyệt thử nghiệm và lược bỏ các quy định cấm, điều kiện không thực sự cần thiết.

Trang 5

SINH CON THỨ BA KHÔNG BỊ XỬ LÝ KỶ LUẬT ĐẢNG:

Góp phần duy trì cơ cấu dân số hợp lý vì một Việt Nam phát triển toàn diện



● Trước tình trạng dân số già rất nhanh như hiện nay và tỷ suất sinh không đồng đều giữa các địa phương, các chuyên gia cho rằng Việt Nam cần đưa ra nhiều chính sách để tác động nhằm tăng mức sinh. (Ảnh: Toquoc.vn)

Trang 13

CHÀO NGÀY MỚI

Văn hóa pháp lý từ vụ kiện tờ vé số

Vụ án người mua vé số thắng kiện một Cty Xổ số tại miền Trung vừa khép lại là minh chứng rõ ràng cho sức mạnh pháp luật, vai trò của cách ứng xử văn minh trong xã hội hiện đại... Theo hồ sơ, ngày 13/10/2024, nguyên đơn mua hai tờ vé số truyền thống. Tại kỳ mở thưởng ngày 14/10/2024, một tờ trúng giải đặc biệt 2 tỷ đồng và tờ còn lại trúng giải phụ 50 triệu đồng.

Trang 2

Cơ hội và thách thức đối với cộng đồng doanh nghiệp tại Lào Cai sau chủ trương sáp nhập tỉnh

Trang 4

Trọng thể Lễ kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng Huế

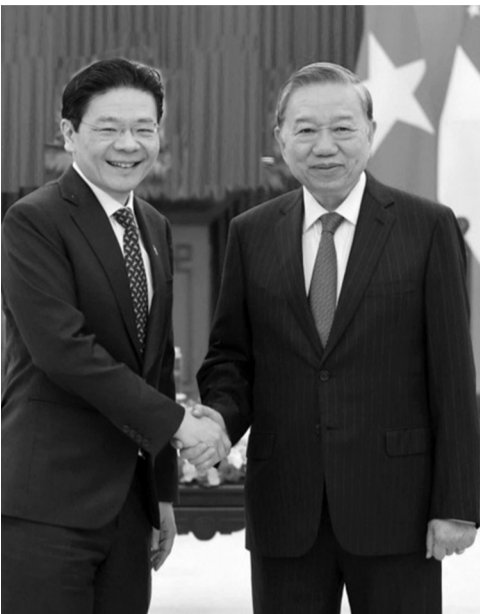
Trang 10

Ứng dụng công nghệ để "làm mới" bảo tàng

Trang 12

VIỆT NAM - SINGAPORE:

Tạo đột phá mới cho quan hệ Đối tác Chiến lược toàn diện



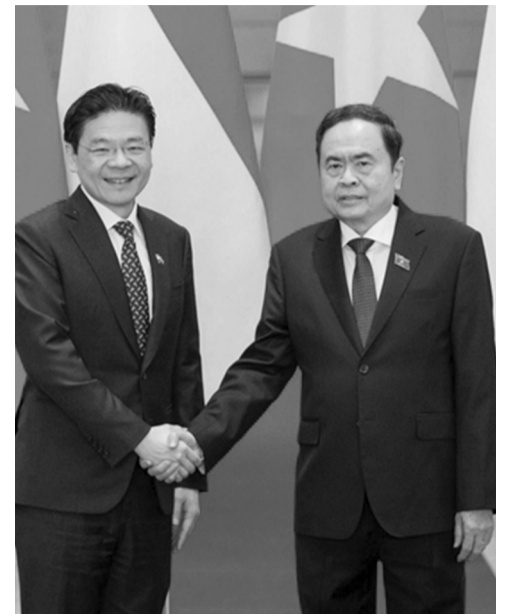
● Tổng Bí thư Tô Lâm và Thủ tướng Cộng hòa Singapore Lawrence Wong.



● Chủ tịch nước Lương Cường và Thủ tướng Cộng hòa Singapore Lawrence Wong.



● Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính và Thủ tướng Cộng hòa Singapore Lawrence Wong.



● Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn và Thủ tướng Cộng hòa Singapore Lawrence Wong.

Sáng 26/3, ngay sau Lễ đón chính thức tại Trụ sở Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đã hội đàm với Thủ tướng Singapore Lawrence Wong.

Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính nhân chuyến thăm chính thức Việt Nam của Thủ tướng Lawrence Wong có ý nghĩa quan trọng, là hoạt động trao đổi đoàn cấp cao đầu tiên sau khi hai nước thiết lập quan hệ Đối tác Chiến lược toàn diện nhân chuyến thăm chính thức Singapore của Tổng Bí thư Tô Lâm; là điểm nhấn cho năm 2025 nhân kỷ niệm 80 năm Quốc khánh Việt Nam, 60 năm Quốc khánh Singapore, giúp gửi đi thông điệp về quyết tâm hành động của hai nước nhằm cụ thể hóa các nội hàm của khuôn khổ hợp tác mới.

Thủ tướng Singapore nhân mạnh việc thiết lập quan hệ Đối tác Chiến lược toàn diện mang tính lịch sử trong quan hệ song phương, đặc biệt, Việt Nam là Đối tác Chiến lược toàn diện đầu tiên của Singapore trong ASEAN, phản ánh sự tin cậy, gần gũi và khát vọng của lãnh đạo và Nhân dân hai nước đưa quan hệ Việt Nam - Singapore phát triển sâu rộng, hiệu quả hơn nữa.

Hai nhà lãnh đạo hài lòng về các bước phát triển mạnh mẽ trong quan hệ song phương. Singapore duy trì vị trí nhà đầu tư thứ 2 thế giới vào Việt Nam; thêm 2 khu công nghiệp Việt Nam - Singapore được cấp chủ trương chấp thuận đầu tư, tạo nên mạng lưới 20 khu VSIP tại 14 tỉnh, thành phố Việt Nam, kim ngạch thương mại tăng trưởng ổn định, đạt 10,3 tỷ USD năm 2024; Việt Nam trở thành nước xuất khẩu gạo lớn nhất vào Singapore. Hai bên cũng ghi nhận những tiến triển tích cực trong hợp tác quốc phòng - an ninh, giáo dục - đào tạo, khoa học - công nghệ, du lịch, lao động và giao lưu nhân dân.

Hai nhà lãnh đạo nhất trí về các biện pháp "quyết đoán, kịp thời" để gia tăng tin cậy chính trị, tạo đột phá mới cho quan hệ Đối tác Chiến lược toàn diện; trước mắt sớm hoàn tất và thực hiện hiệu quả Chương trình Hành động triển khai khuôn khổ quan hệ mới giai đoạn 2025 - 2030.

Hai Thủ tướng cam kết tăng cường gắn kết kinh tế thông qua phát huy hiệu quả 5 trụ cột của Hiệp định về Kết nối hai nền kinh tế, quan hệ Đối tác Kinh tế Xanh - Kinh tế Số, đưa hợp tác Việt Nam - Singapore trở thành điển hình hợp tác trong khu vực.

Thủ tướng Singapore nhất trí đề xuất "6 hơn" của Thủ tướng Phạm Minh Chính, theo đó thúc đẩy tin cậy chính trị

Chiều 26/3, tại Trụ sở Trung ương Đảng, Tổng Bí thư Tô Lâm đã tiếp Thủ tướng Cộng hòa Singapore Lawrence Wong đang thăm chính thức Việt Nam. Tổng Bí thư Tô Lâm hoan nghênh và bày tỏ vui mừng gặp lại Thủ tướng Lawrence Wong ngay sau khi hai nước nâng cấp quan hệ lên Đối tác Chiến lược toàn diện; nhấn mạnh ý nghĩa quan trọng của chuyến thăm lần này, thể hiện tinh thần tích cực triển khai, cụ thể hóa nội hàm, định hướng quan hệ song phương thời gian tới, mở đầu chương trình hợp tác mới giữa hai nước, đồng thời thể hiện mối quan hệ ngày càng gắn bó, tin cậy hiệu quả và sinh động giữa hai nước.

Trước đó, sáng 26/3, tại Phủ Chủ tịch, Chủ tịch nước Lương Cường đã hội kiến Thủ tướng Singapore Lawrence Wong nhân dịp Thủ tướng và Phu nhân thăm chính thức Việt Nam. Khẳng định Việt Nam kiên trì, nhất quán đường lối đối ngoại độc lập, tự chủ, hòa bình, hợp tác, hữu nghị, đa phương hóa, đa dạng

hóa quan hệ, Chủ tịch nước Lương Cường nhấn mạnh Việt Nam hết sức coi trọng quan hệ với các nước láng giềng, khu vực, trong đó có Singapore; mong muốn hai nước sớm triển khai khuôn khổ quan hệ Đối tác Chiến lược toàn diện một cách hiệu quả và thực chất, đưa quan hệ hai nước phát triển mạnh mẽ trong thời gian tới.

Cũng trong chiều 26/3, tại Nhà Quốc hội, Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn đã hội kiến Thủ tướng Singapore Lawrence Wong. Chủ tịch Quốc hội đánh giá quan hệ Đối tác Chiến lược toàn diện là mốc son trong quan hệ hai nước. Chia sẻ những đóng góp của kênh hợp tác giữa Quốc hội Việt Nam và Singapore gần đây, Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn cho biết, hai Quốc hội đang phối hợp, triển khai hiệu quả Thỏa thuận hợp tác giữa Quốc hội Việt Nam và Singapore (ký tháng 5/2022) cũng như nhận thức chung giữa hai bên trong chuyến thăm Singapore tháng 12/2024 của Chủ tịch Quốc hội.

sâu sắc hơn, hợp tác quốc phòng và an ninh thực chất hơn, kết nối hai nền kinh tế hiệu quả hơn, giao lưu nhân dân gắn kết hơn, hợp tác khoa học - công nghệ, đổi mới sáng tạo đột phá hơn và hợp tác khu vực quốc tế chặt chẽ hơn.

Sau hội đàm, hai Thủ tướng đã chứng kiến Lễ ký kết các văn kiện hợp

tác giữa hai nước, trong đó có Ý định thư về Hợp tác xây dựng Chương trình Hành động triển khai quan hệ Đối tác Chiến lược toàn diện và các thỏa thuận trong lĩnh vực thương mại điện tử, thanh toán xuyên biên giới sử dụng mã QR, phát triển số và đổi mới sáng tạo, giao lưu nhân dân... **P.MAI**

CHÀO NGÀY MỚI

Văn hóa pháp lý từ vụ kiện tờ vé số

Vụ án người mua vé số thắng kiện một Cty Xổ số tại miền Trung vừa khép lại là minh chứng rõ ràng cho sức mạnh pháp luật, vai trò của cách ứng xử văn minh trong xã hội hiện đại...

Theo hồ sơ, ngày 13/10/2024, nguyên đơn mua hai tờ vé số truyền thống. Tại kỳ mở thưởng ngày 14/10/2024, một tờ trúng giải đặc biệt 2 tỷ đồng và tờ còn lại trúng giải phụ 50 triệu đồng. Hai tờ vé số được người mua bỏ trong túi khi đi làm đồng, gặp mưa nên bị ướt. Bà sấy khô nhưng tờ vé số trúng giải đặc biệt bị rách xước ở phần đuôi các dãy số trên vé, tờ còn lại bị co rúm.

Mang đi đổi thưởng, người chơi chỉ được trả thưởng tờ vé số trúng 50 triệu đồng. Cty Xổ số từ chối trả thưởng vé số trúng giải đặc biệt 2 tỷ

đồng với lý do vé số bị rách ròi, không nguyên hình, nguyên khổ. Người chơi khởi kiện.

Tại phiên xử, đại diện Cty Xổ số nói việc không chấp thuận trả thưởng là đúng quy định. Tờ vé số trúng giải đặc biệt đã bị co lại, biến dạng một phần và rách ròi góc bên phải dưới dãy số, mất chân chữ số hàng đơn vị, không đủ căn cứ để xác định hình dạng ban đầu. Hơn nữa, vị trí rách ròi ảnh hưởng đến các yếu tố xác định giá trị trúng thưởng.

Sau khi nghe quan điểm các bên, HĐXX tuyên tờ vé số bị rách ròi, không còn nguyên vẹn song vẫn còn dãy số phụ; vé được xác định là thật do Cty phát hành. Lý do làm vé bị rách khi bỏ trong túi quần là nguyên nhân khách quan. Tòa tuyên buộc Cty Xổ số

phải trả thưởng 2 tỷ đồng.

Vụ kiện này có một điểm vô cùng lạ, đó là dù "thua kiện", nhưng bị đơn lại bắt tay chúc mừng nguyên đơn. Trước đó, đại diện Cty này đã cho biết dù kết quả phiên sơ thẩm như thế nào, cũng sẽ không kháng cáo, trả thưởng ngay khi bản án có hiệu lực pháp luật.

Lý giải nguyên nhân của "điểm lạ" này, nhiều ý kiến cho rằng đó không chỉ là một nét văn hóa pháp lý, mà nguồn cơn còn đến từ việc Cty Xổ số cũng rơi vào "thế kẹt". Vé số nếu nguyên lành thì buộc phải trả thưởng, nhưng trong tình trạng biến dạng một phần như trên, lỡ trả thưởng rồi sau đó lại có các ý kiến "trả thưởng sai quy định", thì Cty biết xử sự sao? Vì vậy, đưa ra tòa, tuân theo phán quyết của tòa, là phương án an toàn, đúng đắn nhất.

Về phía người chơi vé số, phán quyết được trả thưởng một lần nữa khẳng định pháp luật không đứng về

phía sự cứng nhắc, mà đứng về phía sự thật, công lý, hợp lý. Vụ kiện cho thấy một công dân bình thường hoàn toàn có thể sử dụng pháp luật để tự bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của mình, nếu có đầy đủ chứng cứ hợp pháp chứng minh, nếu hành xử đúng đắn... Câu chuyện cũng cho thấy nếu không may xảy ra mâu thuẫn, tranh chấp, mọi người hãy chọn con đường pháp lý để giải quyết, thay vì dùng đến những biện pháp cực đoan, thiên về cảm xúc. Đừng từ nạn nhân trong một vụ việc tranh chấp dân sự, trong phút chốc lại vi phạm bởi những hành xử, phát ngôn thiếu kiểm chế, vi phạm pháp luật...

Trong bối cảnh tranh chấp dễ bị đẩy lên cao trào bởi dư luận và cảm xúc, sự điềm tĩnh, hài hòa, chuyên nghiệp của hai bên nguyên đơn - bị đơn và tòa án đã giúp vụ việc khép lại êm đẹp, đồng thời tạo được hình ảnh tích cực trong mắt công chúng.

NGUYỄN TRƯỜNG GIANG

Thủ tướng phát động phong trào “Bình dân học vụ số” toàn dân

Chiều 26/3, tại Đại học Bách khoa Hà Nội, Ủy viên Bộ Chính trị, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính, Phó Trưởng Ban Chỉ đạo Trung ương về phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số, dự Lễ phát động phong trào và ra mắt nền tảng “Bình dân học vụ số”. Tại buổi lễ, Thủ tướng Phạm Minh Chính cùng các đồng chí lãnh đạo, các đại biểu đã thực hiện nghi thức phát động phong trào và ra mắt nền tảng “Bình dân học vụ số” tại địa chỉ <https://binhdanhocvuso.gov.vn>.



● Thủ tướng Phạm Minh Chính và các đại biểu thực hiện nghi thức phát động phong trào “Bình dân học vụ số”.

(Ảnh: VGP/Nhật Bắc)

Phát biểu tại sự kiện, Thủ tướng Phạm Minh Chính nêu rõ: “Nếu chúng ta nhận thức khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số là yêu cầu khách quan, lựa chọn chiến lược, ưu tiên hàng đầu trong giai đoạn cách mạng hiện nay thì không thể không nói đến xã hội số, quốc gia số và công dân số toàn diện, toàn trình; từ đó, không thể không có phong trào “Bình dân học vụ số”, Thủ tướng phát biểu.

Theo Thủ tướng, phong trào “Bình dân học vụ số” có ý nghĩa quan trọng, nhân văn sâu sắc đối với sự phát triển đất nước, thể hiện quyết tâm của Đảng, Nhà nước trong công cuộc phát triển quốc gia số, Chính phủ số, kinh tế số, xã hội số, công dân số, phát triển nhanh, toàn diện và bền vững. Thủ tướng nêu rõ, phong trào “Bình dân học vụ số” phải trở thành một phong trào cách mạng, toàn dân, toàn diện, bao trùm, sâu rộng, không ai bị bỏ lại phía sau. Đảng đã chỉ đạo, Chính phủ đã thống nhất, Quốc hội đồng tình, Nhân dân ủng hộ, Tổ quốc mong đợi thì “chỉ bàn làm, không bàn lùi”. Phong trào muốn “sống lâu”, thì phải mang lại hiệu quả thiết thực, phải hài hòa lợi ích riêng và lợi ích chung, giữa lợi ích cá nhân với lợi ích tập thể, lợi ích của Tổ quốc, của đất nước. **HỒNG MÂY**

KỶ NIỆM 100 NĂM NGÀY BÁO CHÍ CÁCH MẠNG VIỆT NAM:

Cần tạo điểm nhấn, nâng tầm cao mới, đi vào chiều sâu

Hôm qua (26/3), Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa đã có buổi làm việc với lãnh đạo 5 cơ quan báo chí chính trị chủ lực: Báo Nhân Dân, Tạp chí Cộng sản, Thông tấn xã Việt Nam, Đài Tiếng nói Việt Nam, Đài Truyền hình Việt Nam.

Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương lưu ý các cơ quan báo chí cần tuyên truyền góp phần đổi mới tư duy, cách làm của cán bộ trong hệ thống chính trị; đặc biệt là trong việc tiếp tục thực hiện việc sắp xếp, tinh gọn bộ máy theo Nghị quyết số 18-NQ/TW, việc tổ chức Đại hội đảng các cấp, tiến tới Đại hội XIV của Đảng; cùng với đó, nghiên cứu mở ra các chuyên mục, các chương trình trao đổi chuyên đề về những chủ trương, quan điểm mới của Đảng, Nhà nước; bảo đảm dòng thông tin chủ đạo về truyền thống cách mạng, phát huy hào khí của 50 năm thống nhất đất nước, khơi gợi khát vọng phát triển đất nước hòa bình, ổn định, phồn vinh. Đối với công tác chuẩn bị tổ chức kỷ niệm 100 năm Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam, ông Nguyễn Trọng Nghĩa đề nghị dịp kỷ niệm cần tạo ra điểm nhấn, nâng tầm cao mới, đi vào chiều sâu, khẳng định về một nền báo chí có bề dày truyền thống 100 năm và truyền tải thông điệp đến 100 năm tiếp theo.

ĐỨC DUY

DỰ ÁN LUẬT BẢO VỆ DỮ LIỆU CÁ NHÂN:

Tạo hành lang pháp lý bảo vệ quyền riêng tư trong kỷ nguyên số

Chiều 26/3, Hội nghị đại biểu Quốc hội hoạt động chuyên trách lần thứ 7, nhiệm kỳ khóa XV thảo luận về dự án Luật Bảo vệ dữ liệu cá nhân (DLCN). Các đại biểu Quốc hội (ĐBQH) tán thành cao sự cần thiết ban hành Luật.

Cần nhắc việc cấm mua bán dữ liệu cá nhân

Việc ban hành Luật nhằm cụ thể hóa chủ trương, đường lối, quan điểm chỉ đạo của Đảng về chuyển đổi số quốc gia, phát triển kinh tế số, xây dựng xã hội số đáp ứng yêu cầu ngày càng cao trong hội nhập quốc tế, đặc biệt là ngăn chặn kịp thời các hành vi xâm phạm DLCN, thu thập, tấn công, chiếm đoạt, mua bán trái phép DLCN trong thời gian vừa qua diễn ra hết sức phức tạp. Đồng thời, các ĐB góp thêm nhiều ý kiến để hoàn thiện dự thảo Luật, tạo hành lang pháp lý bảo vệ quyền riêng tư của công dân Việt Nam trong kỷ nguyên số, thúc đẩy kinh tế phát triển bền vững.

Quan tâm đến các hành vi bị nghiêm cấm được thể hiện tại Điều 7, trong đó có quy định nghiêm cấm mua bán DLCN tại khoản 5 Điều 7 của dự thảo Luật, ĐB Dương Khắc Mai (Đoàn Đăk Nông) đề nghị làm rõ cấm mua bán DLCN thì có cấm hành vi tặng, cho hay không. Dữ liệu mà tổ chức, doanh nghiệp thu thập được của chủ thể DLCN là dữ liệu đã được xử lý. Theo quy định tại khoản 8 Điều 2, xử lý DLCN là một hoặc nhiều hoạt động tác động tới DLCN như thu thập, ghi, phân tích, xác nhận, lưu trữ, chỉnh sửa, công khai, tiết lộ, kết hợp, truy cập, truy xuất, thu hồi, mã hóa, giải mã, sao chép, chia sẻ, truyền, đưa, cung cấp, chuyển giao, hủy DLCN hoặc các hành động khác có liên quan. Do đó, lúc này dữ liệu do doanh nghiệp, tổ chức thu thập là tập hợp dữ liệu của nhiều chủ thể DLCN và chi phí của doanh nghiệp, tổ chức cho hoạt động xử lý DLCN. Vì vậy, ĐB Mai cho rằng việc cấm mua bán DLCN cần được cân nhắc.

ĐB Nguyễn Trường Giang (Đoàn Đăk Nông) phân tích, DLCN nếu bình thường năm riêng lẻ là của mỗi cá nhân, nhưng DLCN theo Luật này đã được qua xử lý, tức là qua tập hợp, qua mã hóa thành một tệp, bây giờ chúng ta cấm mua bán là không ổn. ĐB chỉ rõ không ổn ở chỗ nếu chỉ cấm mua bán thì có được trao đổi không? ĐB Giang dẫn chứng một tập đoàn có thể có rất nhiều công ty và các công ty này thu thập các dữ liệu, mã hóa và xử lý và chuyển cho các công ty khác trong tập đoàn để phục vụ cho sản xuất, kinh doanh của họ thì không rõ họ có được trao đổi hay không. Từ đó, ĐB đề nghị phải làm rất rõ khi nào được mua bán, khi nào được trao đổi.

Vừa qua, ĐB đi khảo sát với Ủy ban Quốc phòng, An ninh và Đối ngoại của QH thì ghi nhận các doanh nghiệp cũng kiến nghị liên quan đến vấn đề chuyển DLCN từ bộ phận này sang bộ phận khác như nào để phát huy hiệu quả nhất đối với gói DLCN đã được xử lý.



● Các đại biểu tại phiên họp. (Ảnh trong bài: Cổng TTĐTQH)

Bế mạc Hội nghị ĐBQH hoạt động chuyên trách lần thứ 7, nhiệm kỳ khóa XV

Chiều 26/3, tại Nhà Quốc hội, sau 2 ngày làm việc nghiêm túc, khẩn trương, Hội nghị đại biểu Quốc hội hoạt động chuyên trách lần thứ 7, nhiệm kỳ khóa XV để thảo luận một số nội dung trình Quốc hội tại Kỳ họp thứ 9, Quốc hội khóa XV đã bế mạc, hoàn thành toàn bộ chương trình đề ra. Phát biểu bế mạc Hội nghị, Phó Chủ tịch Quốc hội, Thượng tướng Trần Quang Phương cho biết, Hội nghị đại biểu Quốc hội hoạt động chuyên trách lần thứ 7, nhiệm kỳ khóa XV diễn ra trong không khí khẩn trương, sôi nổi và trách nhiệm cao.

Sẽ “áp” một mức thuế suất 10% đối với cơ quan báo chí

Sáng cùng ngày, thảo luận về dự án Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN) (sửa đổi), một số ĐBQH tiếp tục bày tỏ sự quan tâm về thuế suất đối với cơ quan báo chí.

ĐB Thạch Phước Bình (Đoàn Trà Vinh) phản ánh, theo quy định tại Điều 10 của Luật Thuế TNDN (sửa đổi), cơ quan báo chí vẫn phải chịu mức thuế suất TNDN chung là 20%. Tuy nhiên, ở điểm d khoản 2 Điều 13 của dự thảo Luật lại quy định mức thuế ưu đãi là 10% đối với thu nhập của cơ quan báo chí từ hoạt động báo in thuộc ngành, nghề báo chí, bao gồm cả quảng cáo trên báo theo Luật Báo chí. Điều này tạo ra hai bất cập trong chính sách thuế suất đối với cơ quan báo chí.

Bất cập thứ nhất thể hiện ở sự mâu thuẫn giữa thực tiễn hoạt động báo chí và chính sách thuế. Cụ thể, báo chí trực tuyến hiện nay đang trở thành phương thức chủ đạo, trong khi báo in thì ngày càng giảm sút. Nhiều tòa soạn đã cắt giảm hoặc ngừng xuất bản báo giấy để tập trung vào báo điện tử. Bên cạnh đó, báo in được hưởng mức thuế ưu đãi 10%, trong khi báo điện tử lại phải chịu mức thuế 20%, dù cả 2 đều phục vụ mục tiêu cung cấp thông tin chính thống, định hướng dư luận và thực hiện nhiệm vụ truyền thông của Đảng, Nhà nước...

Bất cập thứ hai là ảnh hưởng tiêu cực đến báo chí trong bối cảnh cạnh tranh số. Theo đó, nhiều cơ quan báo chí điện tử gặp khó khăn trong việc duy trì hoạt động do doanh thu

từ quảng cáo bị sụt giảm, trong khi vẫn phải chịu thuế suất cao hơn báo in. Ngoài ra, Nhà nước đã có chính sách chuyển đổi số báo chí nhưng chính sách thuế vẫn chưa theo kịp thực tế, tạo rào cản tài chính cho các cơ quan báo chí điện tử. Đáng chú ý, hiện nay các nền tảng như Google, Facebook chiếm phần lớn doanh thu quảng cáo nhưng chỉ chịu thuế gián tiếp tại Việt Nam, trong khi đó báo chí trong nước vừa chịu thuế cao, vừa phải cạnh tranh khốc liệt với các nền tảng này.

Từ những lý giải trên, ĐB Bình đề nghị, để bảo đảm công bằng, khuyến khích báo chí phát triển trong bối cảnh chuyển đổi số thì cần áp dụng mức thuế suất 10% cho toàn bộ cơ quan báo chí, không phân biệt báo in hay báo điện tử. Giải pháp này sẽ hỗ trợ cơ quan báo chí vượt qua khó khăn tài chính, duy trì hoạt động và bảo đảm chất lượng nội dung thông tin; tạo sự công bằng giữa các loại hình báo chí, phù hợp với xu hướng chuyển đổi số; góp phần nâng cao năng lực cạnh tranh với nền tảng xuyên biên giới, góp phần bảo vệ báo chí chính thống...

Làm rõ về thuế báo chí, Thứ trưởng Bộ Tài chính Cao Anh Tuấn cho biết, trong bối cảnh hiện nay, nhất là sắp xếp lại các cơ quan báo và đặc biệt loại hình báo in sẽ cùng với các loại hình khác, thì việc không phân biệt thuế suất với các loại hình báo chí cũng phù hợp. Bộ Tài chính sẽ phối hợp với Ủy ban Kinh tế và Tài chính của Quốc hội để tiếp thu phương án quy định một mức thuế suất là 10%. **T.HOÀNG**

Cơ hội và thách thức đối với cộng đồng doanh nghiệp tại Lào Cai sau chủ trương sáp nhập tỉnh

Trước chủ trương sáp nhập các đơn vị hành chính cấp tỉnh được Bộ Chính trị và Chính phủ định hướng triển khai, cộng đồng doanh nghiệp tại tỉnh Lào Cai đang đứng trước những trở ngại, lo lắng nhưng trên tất cả là sự kỳ vọng, tin tưởng. Quá trình này cũng đặt ra những vấn đề cần được giải quyết để bảo đảm sự ổn định và phát triển bền vững cho doanh nghiệp địa phương.

Lào Cai là một tỉnh miền núi phía Bắc với vị trí chiến lược giáp biên giới Trung Quốc, Lào Cai từ lâu đã khẳng định vai trò quan trọng trong phát triển kinh tế khu vực. Tuy nhiên, trước chủ trương sáp nhập tỉnh đã đặt ra không ít câu hỏi về định hướng phát triển của các doanh nghiệp địa phương.

Chủ trương sáp nhập tỉnh được xem là một phần trong nỗ lực tinh gọn bộ máy hành chính, mở rộng không gian phát triển và nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước. Đối với Lào Cai, nếu sáp nhập với một tỉnh lân cận như Yên Bái (cùng thuộc tỉnh Hoàng Liên Sơn trước đây) hoặc các tỉnh khác trong khu vực, với quy mô địa giới hành chính lớn hơn có thể mang lại lợi thế về nguồn lực, thị trường và khả năng thu hút đầu tư.

Nhiều doanh nghiệp kỳ vọng rằng sự mở rộng này sẽ tạo điều kiện thuận lợi hơn trong việc tiếp cận các chính sách hỗ trợ, kết nối hạ tầng và khai thác tiềm năng kinh tế vùng. Bà Nguyễn Thị Minh Hiền - Chủ tịch Hội Doanh nhân trẻ tỉnh Lào Cai nhận định: Về chủ trương sáp nhập tỉnh, cộng đồng doanh nghiệp rất đồng tình ủng hộ. Đây là cơ hội cấu trúc lại bộ máy hành chính theo hướng tinh gọn, minh bạch, hiệu quả, hiện đại; cải thiện môi trường kinh doanh thuận lợi; và mở ra không gian phát triển mới, rộng hơn cho doanh nghiệp.

Lào Cai phát triển mạnh mẽ trong những năm qua với những lợi thế như: Bề dày truyền thống lịch sử, bản sắc văn hóa đa dạng; vị trí địa lý đặc biệt, không gian phát triển



● Ông Nguyễn Huy Long - Chủ tịch Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh Lào Cai.

rộng lớn; hạ tầng đa dạng, đồng bộ, mang tính kết nối, kết nối vùng; trung tâm phát triển kinh tế, du lịch, dịch vụ; lợi thế về vị trí chiến lược về an ninh, quốc phòng, đối ngoại. Cửa khẩu quốc tế Lào Cai - Hà Khẩu đóng vai trò trung tâm kết nối giao thương trên tuyến hành lang kinh tế Côn Minh - Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng. Hạ tầng kỹ thuật của Lào Cai đã và đang được đầu tư quy mô có quy hoạch và có tầm nhìn.

Về cơ sở vật chất của tỉnh Lào Cai cũng được đầu tư bài bản, các sở, ban ngành tập trung cũng là yếu tố thuận lợi cho doanh nghiệp tiếp cận giải quyết các thủ tục hành chính và là động lực phát triển, nguồn tài nguyên thiên nhiên dồi dào, yếu tố thời tiết thuận lợi, yếu tố con người, nhân sự có khả năng sáng tạo chất lượng cao, cũng như việc sáp nhập tỉnh không những tạo cơ hội mở rộng không gian phát triển mới cho các doanh nghiệp đang hoạt động trên địa bàn tỉnh mà còn thu hút các doanh nghiệp ngoài tỉnh và thu hút đầu tư của các doanh nghiệp FDI, từ đó tạo việc làm cho người lao động, tăng thu cho ngân sách của tỉnh và bảo đảm tốt an sinh xã hội.

Tuy nhiên, bên cạnh những cơ hội, thách thức cũng không nhỏ. Ông Nguyễn Huy Long - Chủ tịch Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh Lào Cai chia sẻ: Việc sáp nhập dẫn đến



● Ông Phạm Cao Vỹ - Chủ tịch Hiệp hội Du lịch tỉnh Lào Cai.

sự thay đổi trong cơ cấu hành chính, bao gồm việc tổ chức lại các sở, ban, ngành và điều chỉnh các chính sách kinh tế. Doanh nghiệp lo ngại rằng quá trình này có thể gây ra sự chồng chéo, thiếu nhất quán trong việc thực thi chính sách, ảnh hưởng đến hoạt động kinh doanh. Đặc biệt, việc xác định trung tâm hành chính mới và điều chỉnh các quy định liên quan có thể tạo ra lo lắng nhất định trong môi trường kinh doanh.

Theo ông Long, sự thay đổi về địa giới hành chính và quản lý có thể có những ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất và kinh doanh của doanh nghiệp. Ví dụ, việc sáp nhập có thể dẫn đến thay đổi trong quy hoạch sử dụng đất, ảnh hưởng đến các dự án đầu tư đang triển khai. Ngoài ra, sự khác biệt về chính sách giữa các khu vực trước khi sáp nhập có thể gây khó khăn cho doanh nghiệp trong việc thích nghi và tuân thủ các quy định mới.

Lãnh đạo một doanh nghiệp vận tải tại Lào Cai chia sẻ: “Nếu sáp nhập, chúng tôi lo ngại về sự thay đổi trong quy hoạch giao thông và logistic. Lào Cai hiện là cửa ngõ giao thương với Trung Quốc qua cửa khẩu quốc tế. Liệu sau sáp nhập, trung tâm kinh tế có bị dịch chuyển, ảnh hưởng đến lợi thế cạnh tranh của tỉnh không?”. Đây cũng là mối băn khoăn chung của nhiều doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh



● Bà Nguyễn Thị Minh Hiền - Chủ tịch Hội doanh nhân trẻ tỉnh Lào Cai.

vực xuất nhập khẩu - ngành kinh tế mũi nhọn của địa phương.

Một vấn đề khác khiến doanh nghiệp tại Lào Cai trở ngại là những thay đổi về thủ tục hành chính. Khi địa giới hành chính thay đổi, các giấy tờ pháp lý như giấy phép kinh doanh, chứng nhận đầu tư, hay thậm chí biên số xe có thể phải điều chỉnh lại.

Lào Cai không chỉ là một điểm đến kinh tế mà còn nổi tiếng với bản sắc văn hóa đa dạng và ngành du lịch phát triển mạnh mẽ, đặc biệt là khu vực Sa Pa. Các doanh nghiệp trong lĩnh vực du lịch lo ngại rằng việc sáp nhập có thể làm mờ đi thương hiệu “Lào Cai” đã được xây dựng bao năm qua.

“Sa Pa đã nổi tiếng trên toàn thế giới, khách du lịch biết đến Sa Pa như một phần của Lào Cai. Đây là cả một hành trình dài nỗ lực xây dựng thương hiệu. Nếu tỉnh sáp nhập và đổi tên, chúng tôi có thể sẽ phải đầu tư lại rất nhiều để quảng bá thương hiệu mới. Lào Cai có vị trí rất quan trọng trong việc kết nối du lịch Việt Nam và các nước ASEAN với vùng Tây Nam Trung Quốc. Chúng tôi mong muốn, khi sáp nhập, tỉnh Lào Cai vẫn giữ nguyên được tên gọi và trụ sở hành chính được đặt tại tỉnh Lào Cai hiện tại để thuận lợi cho sự phát triển giao thương đối ngoại kể cả về du lịch”, ông Phạm Cao Vỹ - Chủ tịch Hiệp hội Du lịch tỉnh Lào Cai nhấn mạnh.

Dẫu có nhiều trở ngại, cộng đồng doanh nghiệp tại Lào Cai vẫn mong muốn, tin tưởng chắc chắn chính quyền địa phương và Trung ương sẽ có những bước đi thận trọng, lắng nghe ý kiến từ các bên liên quan. Hy vọng, tin tưởng rằng quá trình sáp nhập không chỉ dừng lại ở việc thay đổi địa giới hành chính mà còn đi kèm với các giải pháp hỗ trợ cụ thể, như đơn giản



● Ông Bùi Duy Dũng - Phó Chủ tịch Hội doanh nhân trẻ tỉnh Lào Cai, Giám đốc Công ty CP SX XNK Đông Á.

Việc sáp nhập tỉnh là một bước đi quan trọng hướng tới việc tối ưu hóa quản lý hành chính và thúc đẩy phát triển kinh tế, tác động sâu rộng đến mọi mặt của đời sống, trong đó có cộng đồng doanh nghiệp. Với Lào Cai, những trở ngại trở nên hiện tại phản ánh sự quan tâm sâu sắc của doanh nghiệp đối với tương lai của chính mình và vùng đất mà họ đang gắn bó, kỳ vọng rằng, Lào Cai - dù trong diện mạo mới - không chỉ giữ được vị thế và tiềm năng phát triển vốn có mà sẽ vươn lên mạnh mẽ.

Ông Bùi Duy Dũng - Phó Chủ tịch Hội Doanh nhân trẻ tỉnh Lào Cai chia sẻ: cộng đồng doanh nghiệp tại Lào Cai mong muốn chính quyền địa phương nhất quán trong chính sách. Bảo đảm rằng các chính sách kinh tế và quy định hành chính được thống nhất và rõ ràng, giúp doanh nghiệp dễ dàng tuân thủ và hoạt động hiệu quả; Cung cấp hướng dẫn và hỗ trợ cụ thể cho doanh nghiệp trong việc thích nghi với những thay đổi về hành chính và chính sách sau sáp nhập; Bảo đảm rằng quá trình sáp nhập không gây ra sự gián đoạn hoặc khó khăn không cần thiết cho hoạt động kinh doanh, đồng thời thúc đẩy các biện pháp hỗ trợ doanh nghiệp phát triển.

hóa thủ tục, duy trì chính sách ưu đãi và bảo đảm sự ổn định cho môi trường kinh doanh.

Trong bối cảnh Việt Nam đang hướng tới mục tiêu phát triển bền vững và trở thành quốc gia có thu nhập cao vào năm 2045, việc sáp nhập tỉnh là một bước đi chiến lược, được kỳ vọng thúc đẩy sự phát triển kinh tế - xã hội bền vững, tạo ra bước phát triển đột phá tại địa phương.

NGUYỄN HẢI - HỮU TRƯỞNG



● Một góc thành phố Lào Cai. (Ảnh: laocai.gov.vn)

Yên Bái dự kiến sáp nhập còn 41 xã, phường

Tỉnh ủy Yên Bái vừa ban hành kết luận về sắp xếp lại đơn vị hành chính các cấp trên địa bàn tỉnh. Theo đó, thống nhất phương án sắp xếp 146 xã, 12 phường, 10 thị trấn trên địa bàn tỉnh Yên Bái thành 36 xã và 5 phường mới. Như vậy, tỉnh Yên Bái hiện có 168 xã phường, tới đây dự kiến chỉ còn 41 xã phường (giảm 75,6% số đơn vị hành chính cấp xã so với hiện tại).

Cụ thể, trong 36 xã mới được Tỉnh ủy Yên Bái dự kiến sắp xếp lại sẽ gồm 32 xã

đạt 2 tiêu chí theo quy định, 3 xã thiếu tiêu chí diện tích (xã Mù Cang Chải, xã Đông Cuông, xã Hưng Khánh sau khi thực hiện sắp xếp) và xã Chế Tạo giữ nguyên (do địa bàn rộng, dân cư thưa thớt, không thuận lợi trong kết nối các địa bàn lân cận).

Phương án sắp xếp được Yên Bái căn cứ theo các tiêu chí, định hướng của Bộ Chính trị, theo hướng dẫn dự kiến của Đảng ủy Chính phủ, các ban, Bộ, ngành Trung ương và sự chỉ đạo của Tỉnh ủy, Ban Thường vụ Tỉnh ủy Yên Bái. Đối với đơn

vị hành chính cấp xã, diện tích tự nhiên tối thiểu là 150 km². Quy mô dân số yêu cầu từ 15.000 người trở lên. Đối với các xã miền núi, vùng cao có trên 50% dân số là đồng bào dân tộc thiểu số, mức tối thiểu là 7.500 người. Đối với đơn vị hành chính cấp phường, diện tích tự nhiên tối thiểu là 35 km². Quy mô dân số yêu cầu từ 35.000 người trở lên.

Ngoài ra, việc sắp xếp được tính toán trên cơ sở đảm bảo hài hòa các yếu tố lịch sử, văn hóa, dân tộc, tôn giáo, tín ngưỡng và phong tục tập quán từng địa phương. Đồng thời, các yếu tố về vị trí địa lý, điều

kiện tự nhiên, liên kết vùng, trình độ phát triển kinh tế, quốc phòng - an ninh, hạ tầng giao thông cũng được xem xét kỹ lưỡng.

Đề án sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã được tỉnh Yên Bái xây dựng và trình Chính phủ, Bộ Nội vụ theo các lộ trình chi tiết và hoàn thành trước ngày 30/6.

Đồng thời, Ban Thường vụ Tỉnh ủy Yên Bái cũng yêu cầu các cơ quan thuộc UBND tỉnh Yên Bái bám sát hướng dẫn của Chính phủ, Bộ Nội vụ, đảm bảo đầy đủ các bước theo quy định, hoàn thành việc kết thúc đơn vị hành chính cấp huyện trước 30/6. **XUÂN HỒNG**

Đại biểu Quốc hội Trần Văn Khải kiến nghị mở rộng phạm vi cơ chế thử nghiệm có kiểm soát (sandbox) cho mọi sản phẩm, dịch vụ công nghệ số mới chưa được pháp luật điều chỉnh, đơn giản hóa thủ tục phê duyệt thử nghiệm và lược bỏ các quy định cấm, điều kiện không thực sự cần thiết.

Một nội dung của dự án Luật Công nghiệp công nghệ số được các đại biểu (ĐB) quan tâm thảo luận tại Hội nghị ĐB Quốc hội (QH) hoạt động chuyên trách lần thứ 7, nhiệm kỳ khóa XV được tổ chức trong hai ngày 25 - 26/3 là cơ chế thử nghiệm có kiểm soát từ Điều 42 đến Điều 45.

Theo ĐBQH Phạm Trọng Nghĩa (Đoàn Lạng Sơn), hiện nay cơ chế thử nghiệm có kiểm soát đã được quy định trong một số văn bản luật như Luật Thủ đô năm 2024 tại Điều 25 và sẽ có hiệu lực từ ngày 1/7/2025, Luật Các tổ chức tín dụng năm 2024 tại Điều 106 có hiệu lực từ ngày 1/7/2024 và trong một số nghị quyết của QH như Nghị quyết số 136/2024/QH15 ngày 26/6/2024 về chính quyền đô thị và thí điểm một số cơ chế đặc thù cho TP Đà Nẵng hay Nghị

Đề xuất mở rộng phạm vi sandbox cho mọi sản phẩm, dịch vụ công nghệ số



● Đại biểu Trần Văn Khải.
(Ảnh trong bài: Cổng TTĐTQH)

quyết số 98/2023/QH15 ngày 24/6/2023 của QH về thí điểm một số cơ chế đặc thù cho TP Hồ Chí Minh và có hiệu lực từ ngày 1/8/2023.

ĐB Nghĩa cho biết, HĐND TP Hồ Chí Minh đã ban hành Nghị quyết số 20 ngày 14/1/2024 quy định về tiêu chí, lĩnh vực, nội dung hỗ trợ thử nghiệm có kiểm soát giải pháp công nghệ mới về phương tiện bay không người lái và xe tự hành trong phạm vi khu công nghiệp công nghệ cao trên địa bàn TP Hồ Chí Minh. Do đó, ĐB đề nghị cơ quan soạn thảo có báo cáo thêm về việc thực hiện các quy định hiện

hành về cơ chế thử nghiệm có kiểm soát có ưu điểm và hạn chế gì, thuận lợi và khó khăn ra sao, tác động thế nào để làm cơ sở thực tiễn cho ĐBQH xem xét về quy định này trong dự thảo Luật tại Kỳ họp thứ 9.

ĐBQH Trần Văn Khải (Đoàn Hà Nam) phân tích, Nghị quyết 57-NQ/TW của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia, yêu cầu đổi mới tư duy quản lý, tránh tư duy không quản được thì cấm, mở đường cho công nghệ mới qua cơ chế thí điểm có kiểm soát. Dự thảo Luật đã có bước tiến quan trọng với quy định cơ chế thử nghiệm ở Chương V, nhưng phạm vi thử nghiệm còn quá hẹp ở Điều 42, bỏ sót một số đối tượng hoặc nhiều đối tượng trong đổi mới sáng tạo, đồng thời liệt kê nhiều hành vi bị cấm rất chung chung ở Điều 12 và đặt thêm một số điều kiện kinh doanh. Cách quản lý quá thận trọng như vậy sẽ kìm hãm đổi mới sáng tạo, khiến doanh nghiệp e ngại thử nghiệm công nghệ mới tại Việt Nam.

Đối với nội dung này, ĐB Khải kiến nghị mở rộng phạm vi sandbox cho mọi sản phẩm, dịch

Giao Chính phủ ban hành nghị định khung về sandbox

Làm rõ thêm một số nội dung đại biểu Quốc hội quan tâm, Bộ trưởng Bộ Khoa học và Công nghệ Nguyễn Mạnh Hùng cho hay, công nghiệp công nghệ số là một ngành kinh tế kỹ thuật, ngành này rất năng động, rất lớn và rất quan trọng đối với đất nước. Đảng và Nhà nước đã xác định công nghiệp công nghệ số là công nghiệp nền tảng, có tính chiến lược và đặc biệt phù hợp với tiềm năng Việt Nam; có ý nghĩa quyết định để phát triển kinh tế số và kinh tế số xã hội số nói chung trong kỷ nguyên mới. Vì vậy, có lẽ quan trọng nhất vẫn phải làm rõ khái niệm công nghệ số, nhất là công nghệ số khác gì với công nghệ thông tin.

Riêng về cơ chế thử nghiệm có kiểm soát - sandbox, Bộ trưởng nêu rõ, chúng ta có thể tiếp cận theo hướng tập trung nhưng linh hoạt là có một luật ra các nguyên tắc về sandbox rồi giao Chính phủ ban hành nghị định khung về sandbox, sau đó các Bộ, ngành, địa phương ban hành hướng dẫn về làm sandbox trong ngành và địa phương mình để tránh nhiều luật hiện nay ban hành sandbox.



● Bộ trưởng Nguyễn Mạnh Hùng.

vụ công nghệ số mới chưa được pháp luật điều chỉnh, đơn giản hóa thủ tục phê duyệt thử nghiệm và lược bỏ các quy định cấm, điều kiện không thực sự cần thiết. Đồng thời, cần trao quyền cho Chính phủ tạm thời cho phép thí

điểm những công nghệ, mô hình mới, chưa có luật điều chỉnh có thể báo cáo QH sau, nhằm kịp thời nắm bắt cơ hội phát triển. Nếu được như thế thì sẽ tốt hơn và Luật của chúng ta sẽ có tuổi thọ tốt hơn. T.QUYÊN

TIÊU CHUẨN KHÍ THẢI MỚI: Cơ hội chuyển mình cho doanh nghiệp vận tải

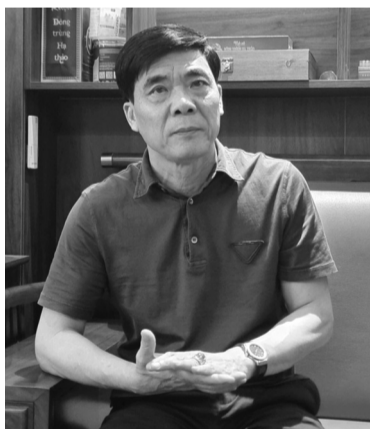
Việc áp dụng tiêu chuẩn khí thải nghiêm ngặt hơn là xu thế tất yếu giúp Việt Nam giảm ô nhiễm môi trường và nâng cao chất lượng vận tải đường bộ. Tuy vậy, điều này cũng đặt ra không ít thách thức đối với các doanh nghiệp vận tải.

Tiêu chuẩn mới, doanh nghiệp vận tải chưa sẵn sàng

Từ ngày 1/1/2025, theo Nghị định 168/2024/NĐ-CP quy định xử phạt vi phạm hành chính về trật tự, an toàn giao thông trong lĩnh vực giao thông đường bộ, các phương tiện vận tải đường bộ sẽ phải đáp ứng các tiêu chuẩn khí thải mới chặt chẽ, nghiêm ngặt hơn. Với tổng số hơn 1,5 triệu xe tải và xe container đang hoạt động tại Việt Nam, trong đó hơn 50% có tuổi đời trên 10 năm, việc áp dụng tiêu chuẩn khí thải mới đồng nghĩa với việc hàng trăm nghìn phương tiện sẽ phải nâng cấp động cơ hoặc bị gạt ra khỏi hệ thống vận hành tại Việt Nam.

Theo các chuyên gia, việc áp dụng tiêu chuẩn khí thải mới theo Nghị định 168/NĐ-CP là xu thế tất yếu, nhưng trong ngắn hạn sẽ tạo ra một số khó khăn cho doanh nghiệp logistics, đặc biệt là về chi phí đầu tư, nâng cấp phương tiện.

Ông Đỗ Văn Bằng, Chủ tịch Hiệp hội Vận tải TP Hà Nội (HTA) cho rằng: "Điều mà không ít doanh nghiệp phải trăn trở đó là với các phương tiện đang hoạt động, đáp ứng theo tiêu chuẩn trước đây sẽ chịu tác động thế nào khi thực hiện theo tiêu chuẩn mới. Bởi nếu phải ngay lập tức đầu tư, nâng cấp



● Ông Đỗ Văn Bằng, Chủ tịch Hiệp hội Vận tải TP Hà Nội (HTA).

phương tiện theo tiêu chuẩn mới, chi phí sẽ là vô cùng lớn, thậm chí vượt quá khả năng của nhiều doanh nghiệp vận tải. Còn về mặt kỹ thuật, chính các doanh nghiệp vận tải cũng gặp khó khăn khi chưa đủ khả năng để tự nâng cấp phương tiện theo tiêu chuẩn mới, mà phải phụ thuộc vào nhà sản xuất ô tô sẽ nâng cấp thế nào", ông Bằng phân tích thêm.

Ước tính, để đáp ứng tiêu chuẩn khí thải Euro 5 hoặc Euro 6, mỗi xe tải cũ cần đầu tư từ 150 - 300 triệu đồng để nâng cấp hệ thống khí thải. Như vậy, các doanh nghiệp có đội xe lớn từ 50 xe trở lên sẽ phải chi ra hàng chục tỷ đồng cho việc nâng cấp, đây là một gánh nặng chi phí không hề nhỏ. Tuy nhiên, nếu



● PGS.TS Bùi Thị An, Viện trưởng Viện Tài nguyên, môi trường và Phát triển công đồng, nguyên đại biểu Quốc hội khóa XIII. (Ảnh: thanglong.chinhphu.vn)

không thay đổi đáp ứng tiêu chuẩn mới, nhiều doanh nghiệp sẽ buộc phải rời bỏ thị trường hoặc bị sáp nhập để tiếp tục duy trì hoạt động.



● Tiêu chuẩn khí thải nghiêm ngặt là xu thế tất yếu giúp Việt Nam giảm ô nhiễm môi trường và nâng cao chất lượng vận tải đường bộ.

Cơ hội chuyển mình cho các doanh nghiệp

Theo các chuyên gia, việc áp dụng tiêu chuẩn khí thải mới đem đến những khó khăn lớn cho doanh nghiệp trong ngắn hạn. Tuy nhiên, đây là bước đi cần thiết để ngành vận tải phát triển bền vững hơn, giảm ô nhiễm môi trường và tăng khả năng cạnh tranh với các thị trường quốc tế.

PGS.TS Bùi Thị An, Viện trưởng Viện Tài nguyên, môi trường và Phát triển công đồng, nguyên đại biểu Quốc hội khóa XIII nhấn mạnh, chuyển đổi giao thông xanh là xu thế tất yếu hiện nay và cần có nhiều cơ chế hơn để khuyến khích doanh nghiệp dễ dàng thích nghi: "Việc nâng cao tiêu chuẩn là phù hợp với xu hướng toàn cầu về bảo vệ môi trường và phát triển bền vững. Trên thế giới, nhiều quốc gia tiên tiến đã áp dụng tiêu chuẩn nghiêm ngặt. Để tham gia vào chuyển đổi giao thông xanh thì một trong những yếu tố quan trọng đó là phương tiện giao thông. Nhà nước cần có sự hỗ trợ cho doanh nghiệp, đặc biệt là về tài chính để chuyển đổi phương tiện

theo tiêu chuẩn mới, khuyến khích doanh nghiệp chuyển đổi sang phương tiện thân thiện với môi trường hơn. Về phía doanh nghiệp, họ cũng cần có sự thay đổi về tư duy, nên xây dựng lộ trình phù hợp để dần thay thế xe cũ, có các phương tiện phù hợp với các tiêu chuẩn mới, thay vì chờ đến khi quy định bắt buộc áp dụng trên toàn bộ phương tiện", PGS.TS Bùi Thị An chia sẻ.

Ông Đỗ Văn Bằng, Chủ tịch Hiệp hội Vận tải TP Hà Nội (HTA) cũng cho rằng: "Tiêu chuẩn khí thải mới thúc đẩy doanh nghiệp đầu tư vào công nghệ sạch, đáp ứng xu hướng phát triển bền vững. Để doanh nghiệp thích ứng với những thay đổi mới, các cơ quan quản lý cũng cần có giải pháp tháo gỡ khó khăn cho các doanh nghiệp vận tải trong việc tiếp cận tiêu chuẩn khí thải mới".

Hiện nay, Chính phủ đang xây dựng và ban hành các tiêu chuẩn, quy chuẩn liên quan đến kiểm soát khí thải của phương tiện sử dụng xăng dầu; đồng thời khuyến khích sử dụng phương tiện giao thông điện và nhiên liệu xanh, đầu tư hạ tầng dành cho các phương tiện giao thông xanh. Việc chuyển đổi sang vận tải xanh sẽ diễn ra nhanh hay chậm, sẽ phụ thuộc rất lớn vào sự đồng hành giữa Nhà nước và doanh nghiệp.

Để không bị tụt lại trong cuộc đua chuyển đổi, các doanh nghiệp vận tải cần chủ động, có chiến lược dài hạn để nâng cấp phương tiện, biến thách thức thành cơ hội để nâng cao hiệu suất vận hành và phát triển bền vững trong dài hạn.

LÊ HẢI - VŨ QUANG

Tuổi trẻ Bộ Tư pháp cần tiên phong, sẵn sàng tham gia kiến tạo pháp luật số

Chiều 26/3, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh đã chủ trì cuộc gặp mặt các thể hệ cán bộ Đoàn Bộ Tư pháp nhân dịp kỷ niệm 94 năm Ngày thành lập Đoàn TNCS Hồ Chí Minh.



● Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh tặng hoa chúc mừng Ban Chấp hành Đoàn Bộ Tư pháp. (Ảnh: PV)

Báo cáo kết quả công tác Đoàn và phong trào thanh niên thời gian qua, ông Trịnh Xuân Tùng, Ủy viên Ban Chấp hành Đoàn Thanh niên Chính phủ, Bí thư Đoàn Bộ Tư pháp nhấn mạnh, công tác Đoàn và phong trào thanh niên tại Bộ ngày càng được triển khai đa dạng, có nhiều điểm nhấn.

Nhiều hoạt động có tính đổi mới, sáng tạo trong nội dung và cách thức thực hiện. Hoạt động Đoàn ngày càng gắn kết với công tác chuyên môn, nghiên cứu khoa học, góp phần nâng cao chất lượng nhiệm vụ của Bộ Tư pháp. Các chương trình tình

nguyện có tính lan tỏa, hướng tới sự thiết thực, hiệu quả. Công tác tổ chức, xây dựng Đoàn cũng ngày càng được chú trọng và quan tâm hơn trước.

Phát huy những thành tích đã đạt được, thời gian tới, Ban Chấp hành Đoàn Bộ Tư pháp xác định các phương hướng trọng tâm: Chỉ đạo các Chi đoàn, Đoàn cơ sở đóng góp ý kiến vào dự thảo Văn kiện Đại hội Đảng, tham gia công tác truyền thông và hậu cần phục vụ Đại hội; triển khai Chương trình hành động thực hiện Chỉ thị 42-CT/TW về giáo dục lý tưởng cách mạng, đạo đức, lối sống văn hóa cho thanh

niên, gắn với chuẩn mực đạo đức ngành Tư pháp; thực hiện phong trào “Ngành Tư pháp chung sức xây dựng nông thôn mới” kết hợp với các chương trình tình nguyện; phối hợp với Vụ Tổ chức cán bộ sơ kết chương trình phát triển thanh niên giai đoạn 2021 - 2025; đổi mới công tác tuyên truyền pháp luật, tổ chức “Ngày Pháp luật” năm 2025; đồng thời, định kỳ tổ chức sinh hoạt chuyên môn, chia sẻ kỹ năng mềm cho đoàn viên, thanh niên nhằm nâng cao năng lực công tác.

Tại buổi gặp mặt, ông Nguyễn Xuân Bình, nguyên Bí thư Đoàn Bộ tin tưởng trong giai đoạn phát triển mới của đất nước, thế hệ trẻ Bộ Tư pháp sẽ không ngừng rèn luyện phẩm chất, lý tưởng cách mạng, nâng cao chuyên môn để hoàn thành tốt nhiệm vụ, đóng góp tích cực vào sự nghiệp chung dưới sự lãnh đạo của Đảng bộ và Lãnh đạo Bộ.

Bà Trịnh Phương Hoa, đoàn viên Chi đoàn Viện Chiến lược và Khoa học Pháp lý đề xuất một số giải pháp để phát huy tối đa tiềm năng của thế hệ trẻ, bao gồm: khuyến khích sáng tạo, khen thưởng kịp thời công chức, viên chức trẻ có thành tích xuất sắc; tạo điều kiện cho thanh niên tham gia nghiên cứu khoa học, phát triển công nghệ và chuyển đổi số; thành lập nhóm cựu du học sinh để trao đổi kinh nghiệm, thúc đẩy tinh thần học tập; hỗ trợ cơ sở vật chất, không gian sinh hoạt chuyên đề nhằm nâng cao hiệu quả công tác Đoàn và phát triển chuyên môn.

Gửi lời tri ân sâu sắc đến những đóng góp của các thế hệ cán bộ, lãnh đạo ngành Tư pháp, trong đó có Đoàn Thanh niên, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tịnh khẳng định thanh niên Bộ Tư pháp mang những nét đặc trưng riêng, gắn liền với sứ mệnh xây dựng và hoàn thiện thể chế, pháp luật trong thời kỳ đổi mới. Với tư duy sáng tạo, thanh niên Bộ Tư pháp không chỉ cần trang bị kiến thức, kỹ năng chuyên môn mà còn phải sẵn sàng hội nhập quốc tế, mang theo những giá trị đặc sắc của con người Việt Nam, góp phần nâng cao vị thế ngành Tư pháp và đất nước trên trường quốc tế.

Để thực hiện điều đó, Đoàn Thanh niên Bộ, Ban Chấp hành Đoàn Bộ cùng các đơn vị trực thuộc cần xây dựng chương trình hành động cụ thể. Mỗi đoàn viên, chi đoàn, Đoàn Thanh niên Bộ cần xác định rõ nhiệm vụ, chuẩn bị hành trang về chuyên môn, ngoại ngữ, phương pháp làm việc và thái độ với công việc để đáp ứng yêu cầu của thời kỳ mới, đặc biệt trong bối cảnh Cách mạng công nghiệp 4.0 và quá trình chuyển đổi số.

Nhấn mạnh yêu cầu đổi mới tư duy xây dựng pháp luật trong kỷ nguyên mới, Thứ trưởng cho rằng pháp luật cần thể hiện xu thế phát triển hiện đại. Ông mong muốn thanh niên Bộ đổi mới tư duy hoạt động Đoàn, đa dạng hóa các chuyên đề pháp luật, chủ động tham mưu Đảng ủy cơ quan và lãnh đạo đơn vị về hoạt động thanh niên, đồng thời đề xuất cơ chế, chính sách phù hợp. Qua đó, hướng tới kỷ niệm 95 năm thành lập Đoàn Thanh niên với những kết quả thiết thực, góp phần báo cáo Bộ Tư pháp về những thành tựu đạt được.

HƯƠNG GIANG

Chi bộ Khối Nội dung Đảng bộ Báo Pháp luật Việt Nam tổ chức thành công Đại hội nhiệm kỳ 2025 - 2027

Ngày 26/3, Chi bộ Khối Nội dung trực thuộc Đảng bộ Báo Pháp luật Việt Nam (PLVN) đã tổ chức Đại hội Chi bộ nhiệm kỳ 2025 - 2027.

Dự Đại hội có đồng chí Vũ Hoài Nam - Bí thư Đảng ủy, Tổng Biên tập Báo Pháp luật Việt Nam; đồng chí Trần Ngọc Hà - Đảng ủy viên, Phó Tổng Biên tập; đồng chí Vũ Hồng Thúy - Đảng ủy viên, Phó Tổng Biên tập; các đồng chí đại biểu là Ủy viên Ban Chấp hành Đảng bộ Báo; các đồng chí Bí thư, Phó Bí thư đại diện cho các Chi bộ trực thuộc Đảng bộ Báo cùng toàn thể đảng viên của Chi bộ Khối Nội dung.

Tại Đại hội, đồng chí Nguyễn Thị Quỳnh Lưu - Phó Bí thư Chi bộ đã trình bày dự thảo Báo cáo chính trị của Chi bộ nhiệm kỳ 2022 - 2025, đồng chí Bùi Thị Thu Hằng, Bí thư Chi bộ trình bày dự thảo Báo cáo kiểm điểm Chi ủy nhiệm kỳ 2022 - 2025.

Theo đó, nhiệm kỳ 2022 - 2025, trong bối cảnh cả đất nước chuyển mình bước vào kỷ nguyên mới, Chi bộ Khối Nội dung đã phát huy tinh thần đoàn kết, phát huy vai trò lãnh đạo, nêu cao tinh thần gương mẫu, tiên phong của tổ chức đảng và đảng viên cũng như tinh thần trách nhiệm trong triển khai công việc.

Chi bộ đã quán triệt đầy đủ các Chỉ thị, Nghị quyết của tổ chức Đảng cấp trên; bám sát sự lãnh đạo, chỉ đạo, hướng dẫn của Đảng ủy Báo để triển khai toàn diện các lĩnh vực công tác, cả công tác chính trị, tư tưởng, công tác chuyên môn, xây dựng tổ chức đảng và phát triển đảng, kiện toàn bộ chức

bộ máy, nâng cao chất lượng nguồn nhân lực của đơn vị, công tác đoàn thể xã hội.

Chi bộ Khối Nội dung luôn phối hợp chặt chẽ với Thủ trưởng các đơn vị thực hiện tốt các nhiệm vụ chuyên môn, nỗ lực đổi mới các hình thức tuyên truyền trên các ấn phẩm của Báo; các đảng viên trong Chi bộ là lực lượng nòng cốt trong việc triển khai các nhiệm vụ chính trị của tòa soạn, các đợt cao điểm về công tác tuyên truyền. Đặc biệt trong nhiều chương trình lớn do Báo tổ chức như Chương trình bình chọn “Gương sáng Pháp luật”; Giải báo chí lần thứ nhất về ngành Tư pháp; Chương trình “Bước chân trên mây”...

Đảng viên thuộc Chi bộ đều hoạt động tác nghiệp báo chí, đều làm tốt chức năng tuyên truyền, giáo dục các chủ trương, chính sách của Đảng và Bộ, ngành; tuyên truyền về hoạt động của Bộ, ngành; phổ biến các kết quả nghiên cứu...

Bên cạnh đó, các đảng viên đã tích cực có nhiều sáng tạo, đổi mới trong hoạt động nghiệp vụ, không ngừng nâng cao chất lượng hoạt động chuyên môn, góp phần xây dựng hình ảnh và uy tín của Báo PLVN.

Phát biểu tại Đại hội, đồng chí Vũ Hồng Thúy đề nghị lưu ý và chú trọng hơn đến công tác lưu trữ, quản lý các văn bản, biên bản, kế hoạch của Chi bộ để bảo đảm tính chính xác, minh bạch và tuân thủ quy định; quan tâm, phân công trách nhiệm cụ thể của các đảng viên tránh nguy cơ bị xử lý kỷ luật Đảng; tổ chức các buổi sinh hoạt chuyên đề định kỳ.

Về công tác phát triển và đào tạo phóng viên trẻ, đồng chí đề xuất Chi bộ tổ chức các buổi nói chuyện, chia sẻ kinh nghiệm định kỳ của các lãnh đạo Báo, chuyên gia



● Đồng chí Vũ Hoài Nam, Bí thư Đảng ủy, Tổng Biên tập Báo PLVN cùng các đồng chí: Trần Ngọc Hà, Vũ Hồng Thúy, Đảng ủy viên, Phó Tổng Biên tập tặng hoa chúc mừng Chi ủy mới. (Ảnh: PV)

với các phóng viên trẻ để phù hợp với bối cảnh và yêu cầu của Báo PLVN.

Đồng chí Trần Ngọc Hà đánh giá Chi bộ Khối Nội dung đã triển khai nhiều chuyên đề chuyên sâu nhằm cụ thể hóa các nghị quyết của Đảng, thể hiện rõ ràng trên ấn phẩm của Báo. Đồng chí đề nghị cần quán triệt và thực hiện các nghị quyết của Đảng, nhất là cụ thể hóa Chỉ thị 43/CT-TW ngày 8/4/2020 của Ban Bí thư về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với hoạt động của Hội Nhà báo Việt Nam trong tình hình mới; Nghị quyết 41-NQ/TW về phát huy vai trò đội ngũ doanh nhân trong tình hình mới; Nghị quyết 57-NQ/TW về đợt phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia.

Trong thời gian tới, đồng chí Trần Ngọc Hà đề nghị cần tập trung vào các mục tiêu cụ thể, lượng hóa các chỉ tiêu để có thể đánh giá hiệu quả hoạt động một cách rõ ràng, hướng tới các ngày lễ kỷ niệm lớn như 100 năm Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam; 80 năm Ngày truyền thống ngành Tư pháp; 40 năm thành lập Báo PLVN...

Phát biểu tại Đại hội, đồng chí Vũ Hoài Nam - Bí thư Đảng ủy, Tổng Biên tập Báo PLVN đánh giá các hoạt động chuyên môn do Chi bộ Khối Nội dung chỉ đạo đã mang

lại nhiều kết quả tích cực. Nhất là, trong các giải thưởng báo chí gần đây, nhiều đồng chí trong Chi bộ đã đạt giải cao, thể hiện năng lực chuyên môn vững vàng. Ngoài ra, công tác phát triển Đảng cũng đạt nhiều kết quả đáng ghi nhận với số lượng đảng viên mới được kết nạp tăng lên, góp phần kiện toàn tổ chức.

Trong nhiệm kỳ tới, đồng chí Vũ Hoài Nam mong muốn Chi bộ tiếp tục phát triển đội ngũ phóng viên, biên tập viên, đồng thời đẩy mạnh công tác giáo dục chính trị, tư tưởng, đạo đức nghề nghiệp. Nhấn mạnh năm 2025 là một năm quan trọng với nhiều sự kiện lớn, đồng chí Vũ Hoài Nam đề nghị Chi bộ tích cực tham gia các hoạt động này, thể hiện vai trò, trách nhiệm của người đảng viên trong việc phát triển đơn vị. Đồng thời, cần đặt ra các chỉ tiêu cụ thể, từ công tác phát triển Đảng đến tổ chức sinh hoạt chuyên đề, học tập Nghị quyết để nâng cao chất lượng hoạt động Chi bộ.

Sau một thời gian làm việc nghiêm túc, trách nhiệm, Đại hội đã bầu ra Chi ủy Chi bộ Khối Nội dung nhiệm kỳ 2025 - 2027 gồm: Đồng chí Bùi Thị Thu Hằng - Bí thư; đồng chí Nguyễn Thị Quỳnh Lưu - Phó Bí thư; đồng chí Nguyễn Văn Huy - Chi ủy viên.

T.THANH - H.GIANG

Dân quân tự vệ luôn là lực lượng có vị trí chiến lược hết sức quan trọng



● Chủ tịch nước Lương Cường trao Huân chương Hồ Chí Minh tặng lực lượng dân quân tự vệ. (Ảnh: qdnd.vn)

Chiều 26/3, Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng trang trọng tổ chức Lễ kỷ niệm 90 năm Ngày truyền thống Dân quân tự vệ Việt Nam (28/3/1935 - 28/3/2025) và đón nhận Huân chương Hồ Chí Minh.

Cách đây 90 năm, ngày 28/3/1935, tại Đại hội Đảng toàn quốc lần thứ nhất tại Macao (Trung Quốc), Đảng ta ban hành "Nghị quyết về đội tự vệ", đặt nền móng cho lực lượng nửa vũ trang cách mạng. Nghị quyết khẳng định "Vấn đề tự vệ đội là một vấn đề hiện tại cần phải giải quyết ngay", "Không có một sản nghiệp nào, một làng nào có cơ sở của Đảng, của Đoàn, của các hội quần chúng cách mạng mà không có tổ chức đội tự vệ" và từ đó ngày 28/3 hằng năm được lấy là ngày truyền thống của lực lượng Dân quân tự vệ Việt Nam.

Phát biểu tại buổi lễ, thay mặt Lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Chủ tịch nước Lương Cường khẳng định, trong suốt chặng đường lịch sử vẻ vang, dưới sự lãnh đạo của Đảng Cộng sản Việt Nam, các thế hệ cán bộ, chiến sĩ lực lượng Dân quân tự vệ đã hết lòng trung thành với Tổ quốc, với Đảng, Nhà nước, Nhân dân, chiến đấu kiên cường, mưu trí, dũng cảm; lao động, học tập, công tác sáng tạo, hiệu quả và đã lập nhiều chiến công xuất sắc.

Chỉ rõ bảo đảm quốc phòng, an ninh vẫn luôn là nhiệm vụ trọng yếu, thường xuyên của toàn Đảng, toàn dân, toàn quân, Chủ tịch nước nhấn mạnh, Đảng và Nhà nước ta hết sức coi trọng và kiên định đường lối xây dựng nền quốc phòng toàn dân, thế trận chiến tranh nhân dân gắn với xây dựng nền an ninh nhân dân, thế trận an ninh nhân dân và "thế trận lòng dân" vững chắc. Trong thế trận chiến lược đó, Dân quân tự vệ vẫn luôn là lực lượng có vị trí chiến lược hết sức quan trọng và là hình thức tổ chức thích hợp nhất để thực hiện đường lối quốc phòng toàn dân, chiến tranh nhân dân. V.A

Những công hiến của thanh niên Quân đội có sức lan tỏa mạnh mẽ

Ngày 26/3, Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng đã tổ chức Lễ tuyên dương Gương mặt trẻ tiêu biểu (GMTTB), Gương mặt trẻ triển vọng (GMTTV) toàn quân năm 2024. Chương trình nhằm vinh danh 70 điển hình xuất sắc (10 GMTTB, 60 GMTTV) của tuổi trẻ Quân đội trên mọi lĩnh vực công tác. Đại tướng Phan Văn Giang, Ủy viên Bộ Chính trị, Bộ trưởng Bộ Quốc phòng dự, phát biểu chỉ đạo.



● Lãnh đạo Bộ Quốc phòng trao Bằng khen cho 10 Gương mặt trẻ tiêu biểu toàn quân. (Ảnh: Lam Hạnh)

Dự buổi lễ có Thượng tướng Trịnh Văn Quyết, Chủ nhiệm Tổng cục Chính trị; Đại tướng Nguyễn Tân Cương, Tổng Tham mưu trưởng, Thứ trưởng Bộ Quốc phòng.

GMTTB, GMTTV toàn quân là danh hiệu được tổ chức bình chọn và tuyên dương hằng năm. Đây là phần thưởng cao quý tặng cán bộ, đoàn viên, thanh niên có thành tích đặc biệt xuất sắc và xuất sắc trong các lĩnh vực công tác: Huấn luyện, sẵn sàng chiến đấu và chiến đấu; học tập, nghiên cứu khoa học; lao động, sản xuất kinh doanh; văn hóa, văn học nghệ thuật, báo chí; thể dục thể thao...

Theo báo cáo của Ban Tổ chức, năm 2024, có 70 hồ sơ đủ tiêu chuẩn đề cử Giải thưởng GMTTB toàn quân (tăng 18 hồ sơ so với năm 2023). 10 GMTTB toàn quân và 60 GMTTV được bình chọn năm nay là những điển hình ưu tú nhất, đại diện cho hàng trăm nghìn đoàn viên, thanh niên trong toàn quân trên các lĩnh vực công tác của quân đội, được hội đồng cấp Bộ Quốc phòng bình chọn chặt chẽ.

Trong số 10 GMTTB toàn quân năm 2024, có 5 gương mặt thuộc lĩnh

vực huấn luyện, sẵn sàng chiến đấu và chiến đấu; 2 gương mặt thuộc lĩnh vực học tập, giảng dạy, nghiên cứu khoa học; 2 gương mặt thuộc lĩnh vực lao động sản xuất và 1 gương mặt thuộc lĩnh vực văn hóa, văn học nghệ thuật, báo chí.

Phát biểu chỉ đạo tại buổi lễ, Đại tướng Phan Văn Giang vui mừng nhận thấy, từ hoạt động thực tiễn đã xuất hiện nhiều mô hình, điển hình tiên tiến, xuất sắc, gương người tốt, việc tốt, có sức lan tỏa cao, rất đáng khâm phục và trân trọng. Nhiều tấm gương tiêu biểu của thanh niên Quân đội đã không quản khó khăn, gian khổ, hy sinh, luôn có mặt trên tuyến đầu, ở những nơi xung yếu để bảo vệ đất nước, bảo vệ Nhân dân, đi đầu trong giúp Nhân dân xóa đói, giảm nghèo, phòng, chống, khắc phục hậu quả thiên tai.

"Tôi không thể nào quên và rất xúc động trước hình ảnh của những cán bộ, chiến sĩ trẻ của chúng ta dầm mình trong bão lũ, bất chấp hiểm nguy để kịp thời cứu giúp đồng bào, đặc biệt là trong cơn bão số 3 vừa qua... Những thành tích, công hiến

và tinh thần tiên phong đương đầu trước mọi hiểm nguy, dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm, dám chấp nhận hy sinh, gian khổ, sẵn sàng vượt qua khó khăn, thử thách của thanh niên Quân đội chính là biểu hiện sáng ngời của chủ nghĩa anh hùng cách mạng, phẩm chất cao quý Bộ đội Cụ Hồ; là những gương sáng cho toàn quân học tập, noi theo, có sức lan tỏa mạnh mẽ trong tuổi trẻ cả nước và toàn xã hội", Đại tướng Phan Văn Giang nhấn mạnh.

Với 70 gương mặt trẻ được vinh danh, Đại tướng Phan Văn Giang căn dặn, mỗi cá nhân phải thấy được vinh dự và trách nhiệm của bản thân, tuyệt đối không thỏa mãn, khiếm tốn, cầu thị, tiếp tục xây dựng cho mình hoài bão lớn với những mục tiêu lớn lao hơn, luôn giữ vững vai trò hạt nhân, nòng cốt, xung kích đi đầu trong các phong trào hành động cách mạng của tuổi trẻ đơn vị và toàn quân, tiên phong trong ứng dụng khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số, góp phần hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ chính trị của cơ quan, đơn vị. LAM HẠNH

Tại Bộ Tư lệnh TP HCM vừa diễn ra Chương trình gặp mặt, tri ân các Bà mẹ Việt Nam Anh hùng, nữ Anh hùng Lực lượng vũ trang (LLVT) nhân dân, nữ thương binh, nữ cựu tù, nữ biệt động Sài Gòn.

Chặng đường gian khổ nhưng tự hào

Chương trình do Ban Phụ nữ Quân đội phối hợp Hội Liên hiệp Phụ nữ (LHPN) TP HCM tổ chức, thể hiện sự thành kính, biết ơn với sự hy sinh của các Anh hùng LLVT nhân dân, nữ thương binh, nữ cựu tù, nữ biệt động Sài Gòn nhân dịp kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2025).

Tham dự chương trình có nguyên Phó Chủ tịch nước Trương Mỹ Hoa; Thượng tướng Lê Quang Minh, Phó Chủ nhiệm Tổng cục Chính trị QĐND; Thiếu tướng Trần Vinh Ngọc, Chính ủy Quân khu 7; Phó Bí thư Thành ủy TP HCM Nguyễn Phước Lộc... cùng hơn 250 đại biểu là các Bà mẹ Việt Nam Anh hùng, nữ Anh hùng LLVT, nữ thương binh, nữ biệt động Sài Gòn và nữ cựu tù tiêu biểu của TP HCM.

TP HỒ CHÍ MINH: Gặp mặt, tri ân Bà mẹ Việt Nam Anh hùng, nữ Anh hùng Lực lượng vũ trang



● Thượng tướng Lê Quang Minh thăm hỏi và tặng quà các Bà mẹ Việt Nam Anh hùng. (Ảnh: Nguyễn Trà)

Phát biểu tại Chương trình, Đại tá Nguyễn Thị Thu Hiền, Trưởng Ban Phụ nữ Quân đội khẳng định, 21 năm chống Mỹ, cứu nước là một chặng đường đầy gian khổ, hy sinh nhưng cũng rất tự hào. "Trên chiến trường miền Nam, nơi tuyến đầu của Tổ quốc, hàng triệu phụ nữ đã tham gia làm giao liên, liên lạc; xây dựng cơ sở cách mạng trong lòng địch; tham gia "Đội quân tóc dài", các đội: "Nữ du kích", "Nữ biệt động", "Nữ Pháo binh" làm cho quân thù bạt vía, kinh hoàng và

lập nên những chiến công hiển hách", Đại tá Hiền nói.

Nguyên Phó Chủ tịch nước Trương Mỹ Hoa và nghệ sĩ Phi Điểu là hai đại biểu đại diện cho những nhân chứng sống của lịch sử, những người đã trực tiếp trải qua những năm tháng khốc liệt của chiến tranh, tham gia giao lưu tại Chương trình.

Khi bị giam cầm, tra tấn tại chốn "địa ngục trần gian", ý chí chiến đấu vì độc lập dân tộc, vì ngày mai chiến thắng luôn trong tiềm thức bà Bảy Thư (tên thường gọi của nguyên Phó Chủ tịch nước

Trương Mỹ Hoa) và đồng đội. Những đòn tra tấn của địch không làm lung lay ý chí chiến đấu của các nữ tù cách mạng. Trong chốn ngục tù, bà Bảy Thư và đồng đội vẫn nêu cao phong trào đấu tranh đòi quyền sống cho các tù nhân (nữ tù nhân đòi được thăm nuôi, mở cửa cho xách nước, đục thêm lỗ thông hơi trong phòng...).

Tám gương sáng để các thế hệ phụ nữ noi theo

Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ TP HCM Phạm Thị Thanh Hiền xúc động bày tỏ lòng biết ơn sâu sắc trước những công hiến, hy sinh to lớn của các Bà mẹ Việt Nam Anh hùng, nữ Anh hùng LLVT nhân dân, nữ thương binh, nữ cựu tù cách mạng, nữ biệt động Sài Gòn, đã cống hiến, hy sinh cho độc lập, tự do của Tổ quốc, tham gia chiến đấu giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước.

"Khi ra đi hoạt động cách mạng, các cô, các dì còn xuân sắc, khỏe mạnh, khi trở về tóc đã hai màu, có đi mang trong mình những vết thương chiến tranh... ", bà Hiền bày tỏ.

Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ TP HCM nhấn mạnh, sự cống hiến hi sinh của các mẹ, các dì tô thắm thêm truyền thống "Anh hùng, bất khuất, trung hậu, đảm đang" của phụ nữ Việt Nam, là tấm gương sáng để các thế hệ phụ nữ noi theo về ý chí tự lực, tự cường, khát vọng cống hiến phát triển đất nước phồn vinh, hạnh phúc, ra sức thi đua hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ, góp phần vào công cuộc xây dựng và bảo vệ Tổ quốc.

Bà Phạm Thị Thanh Hiền cho biết, bên cạnh việc khắc ghi, giữ gìn truyền thống cách mạng, nhiều năm qua các cấp hội phụ nữ đã tích cực tổ chức các hoạt động cụ thể, thiết thực như xây "Nhà tình nghĩa", phụng dưỡng các Mẹ Việt Nam Anh hùng, trao quà cho vợ thương binh nặng, chương trình Nghĩa tình biên giới, "Đồng hành cùng phụ nữ biên cương", thăm hỏi, giúp đỡ, trao phương tiện sinh kế cho gia đình chính sách...

Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ TP HCM khẳng định, trong thời gian tới, Hội sẽ tiếp tục triển khai nhiều hoạt động thiết thực hơn nữa góp phần chăm lo đời sống vật chất, tinh thần cho người có công với cách mạng, xem đó là bổn phận, trách nhiệm và cũng là tình cảm để tỏ lòng biết ơn sâu sắc với những người đã cống hiến hi sinh cho sự nghiệp giải phóng dân tộc, thống nhất đất nước. TRẦN MỪNG

Tăng cường phân cấp, phân quyền để Hà Nội chủ động



● Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà làm việc với TP Hà Nội về 3 nhiệm vụ quan trọng, cấp bách. (Ảnh: VGP)

Ngày 26/3, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà làm việc trực tiếp kết hợp trực tuyến với UBND TP Hà Nội về tình hình thực hiện và giải ngân kế hoạch đầu tư công năm 2025; công tác bảo đảm trật tự, an toàn giao thông (TTATGT) và kiểm soát ô nhiễm môi trường không khí của Hà Nội.

Thêm tự tin để triển khai một số dự án trọng điểm của TP

Tại cuộc họp, Phó Chủ tịch UBND TP Hà Nội Nguyễn Trọng Đông cho biết, kế hoạch đầu tư công năm 2025 của Hà Nội được Thủ tướng Chính phủ giao là 87.130 tỷ đồng. Lũy kế giải ngân kế hoạch đầu tư công của toàn TP tính đến ngày 24/3 là hơn 5.052 tỷ đồng, đạt 5,8% kế hoạch.

Thông tin về chất lượng môi trường không khí tại Hà Nội, ông Nguyễn Trọng Đông cho biết, các biện pháp cảnh báo cộng đồng và ứng phó với ô nhiễm không khí nghiêm trọng để bảo vệ sức khỏe người dân là cần thiết và ưu tiên trước mắt. TP đã rà soát, xây dựng các cơ chế, chính sách quản lý môi trường không khí; tăng cường thanh tra, kiểm tra, cảnh báo, tuyên truyền nâng cao nhận thức, hợp tác quốc tế...

Về công tác bảo đảm, TTATGT, theo ông Đông, hiện UBND TP chỉ đạo triển khai quyết liệt 8 nhóm giải pháp chính sách, cơ bản lâu dài và 6 nhóm giải pháp cấp bách trước mắt. Quý I/2025, TP đã xử lý được 3/37 điểm ùn tắc giao thông...

Tại cuộc làm việc, đại diện Bộ Tài chính trao đổi cụ thể về giải pháp tháo gỡ vướng mắc về cơ chế, chính sách liên quan đến bố trí, sử dụng ngân sách

địa phương để đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường dẫn hai đầu cầu, cầu Trần Hưng Đạo, cầu Ngọc Hồi, hoặc thực hiện một số dự án đường sắt đô thị sử dụng vốn ODA.

Những khó khăn về công tác giải phóng mặt bằng, trọng tâm là xác định nguồn gốc đất, giá đất, phương án bồi thường công trình xây dựng trên đất nông nghiệp... được đại diện Bộ Nông nghiệp và Môi trường giải đáp.

Trung tướng Nguyễn Văn Trung, Cục trưởng Cục Cảnh sát giao thông (Bộ Công an) cho rằng, TP Hà Nội cần đánh giá toàn diện về tổ chức giao thông, vận tải hành khách công cộng; có lộ trình giảm phương tiện cá nhân tại một số tuyến, địa bàn trọng điểm; xử lý nghiêm các hành vi vi phạm phổ biến như vượt đèn đỏ, đi trên vỉa hè, không đội mũ bảo hiểm...

Chủ tịch UBND TP Hà Nội Trần Sỹ Thanh bày tỏ, qua ý kiến của các Bộ, ngành, các sở, ngành, quận, huyện của TP thêm tự tin để triển khai một số dự án trọng điểm của TP Hà Nội sẽ đăng ký thực hiện mô hình "TP ATGT" và tích cực thúc đẩy, kết hợp với các chương trình, đề án về giao thông thông minh, đô thị thông minh, phát triển giao thông công cộng xanh...

Xử lý tổng thể, bài bản tình trạng ô nhiễm

Kết luận cuộc làm việc, Phó Thủ tướng giao các Bộ liên quan nghiên cứu, tiếp thu, giải đáp đầy đủ kiến nghị của TP Hà Nội, đề xuất cấp có thẩm quyền trên tinh thần tăng cường phân cấp, phân quyền cho địa phương chủ động trong điều hành, bố trí ngân sách thực hiện các dự án trọng điểm theo kế hoạch tiến độ, nhu cầu vốn. Phó Thủ tướng cũng cho ý kiến chỉ đạo cụ thể trong đàm phán, bố trí ngân sách nhà nước đối với một số dự án trọng điểm của Hà Nội.

Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà đánh giá Hà Nội đã chủ động chuẩn bị kỹ nhiều dự án trọng điểm của quốc gia và địa phương, để từ đó phấn đấu hoàn thành và vượt mức kế hoạch giải ngân vốn đầu tư công được Thủ tướng Chính phủ giao, đồng thời cần tiếp tục thu hút các nguồn vốn khác. Giải quyết khó khăn, vướng mắc của Hà Nội không chỉ tạo thuận lợi cho TP mà sẽ góp phần rút ra cách thức giải quyết các vấn đề tương tự ở những địa phương khác.

Về các giải pháp khắc phục tình trạng ô nhiễm không khí, Phó Thủ tướng giao Bộ Nông nghiệp và Môi trường phối hợp với TP Hà Nội, các địa phương vùng Thủ đô xây dựng, trình Thủ tướng Chính phủ đề án giải quyết ô nhiễm không khí vùng Thủ đô, kế hoạch cụ thể, trách nhiệm của các Bộ, ngành, địa phương và cơ chế, chính sách kèm theo. Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Bộ Công an, Bộ Xây dựng phối hợp với TP Hà Nội để xác định, nắm rõ nguồn gây ô nhiễm, tỷ lệ, thời điểm ô nhiễm nặng và có giải pháp, cơ chế để xử lý dứt điểm như di dời, đóng cửa những cơ sở gây ô nhiễm nặng; áp dụng quy chuẩn, tiêu chuẩn cao hơn về khí thải phương tiện giao thông...

Phó Thủ tướng đề nghị TP có các giải pháp tổng thể, bài bản để xử lý tình trạng ô nhiễm không khí, ô nhiễm nguồn nước, các dòng sông nhằm giải quyết căn cơ vấn đề chăm lo sức khỏe cho người dân, chỉnh trang đô thị góp phần đưa Hà Nội ngày càng xanh, sạch, đẹp, đáng sống hơn. "Hà Nội đã đề xuất dự án xử lý ô nhiễm sông Tô Lịch nhưng mục tiêu phải là tất cả các dòng sông trên địa bàn TP phải được phục hồi. Chính phủ, các Bộ, ngành, địa phương sẽ cùng đồng hành", Phó Thủ tướng cho biết.

Phó Thủ tướng đề nghị Bộ Công an chủ trì, phối hợp với Bộ Xây dựng, TP Hà Nội triển khai các giải pháp trước mắt, lâu dài liên quan đến chấn chỉnh, bảo đảm TTATGT. "Các đồng chí phải chủ động làm việc với các Bộ, ngành để đưa ra phương án. Những chính sách có tác động lớn thì có thể báo cáo Trung ương như hạn chế phương tiện cá nhân tại một số tuyến phố, đường, khu vực trọng điểm bằng công cụ kinh tế thay vì biện pháp hành chính; ứng dụng công nghệ trong giám sát, điều hành giao thông thông minh; bố trí các bến, điểm đỗ, tuyến giao thông công cộng thuận tiện cho người dân...", Phó Thủ tướng lưu ý. U.SAN

Thúc đẩy tiến độ các dự án kết nối đường sắt với Trung Quốc

Thúc đẩy tiến độ các dự án kết nối đường sắt với Trung Quốc là nội dung được đề cập tại buổi làm việc mới đây giữa Đoàn công tác Bộ Xây dựng Việt Nam do Bộ trưởng Trần Hồng Minh dẫn đầu với Tổng cục trưởng Tổng cục Hợp tác phát triển quốc tế quốc gia Trung Quốc La Chiêu Huy và Chủ nhiệm Ủy ban Phát triển và Cải cách quốc gia Trung Quốc Trịnh Sách Kiệt.

"Theo yêu cầu của Chính phủ, chúng tôi rất mong muốn đẩy nhanh tiến độ phê duyệt dự án hỗ trợ kỹ thuật viện trợ không hoàn lại lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, sớm triển khai dự án này để bảo đảm đủ điều kiện khởi công vào cuối năm 2025", Bộ trưởng Trần Hồng Minh nói.

Bộ trưởng Trần Hồng Minh cũng bày tỏ mong muốn Tổng cục Hợp tác phát triển quốc tế quốc gia Trung Quốc và Ủy ban Phát triển và Cải cách quốc gia Trung Quốc quan tâm, hỗ trợ nhằm sớm hoàn thành các công việc quan trọng như: phê duyệt và trao công hàm về viện trợ không hoàn lại đối với công tác lập Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án đầu tư đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng; giới thiệu doanh nghiệp Việt Nam, Trung Quốc để liên danh, hợp tác tham gia dự án, sản xuất phương tiện, vật tư, thiết bị; ký kết Hiệp định vay vốn cho dự án; tư vấn lập quy hoạch hai tuyến đường sắt Đồng Đăng - Hà Nội, Móng Cái - Hạ Long - Hải Phòng... T.T

Hải Phòng: Bảo đảm tỷ lệ giải ngân vốn đầu tư công đến hết năm 2025 đạt 90%

Ban Thường vụ Thành ủy Hải Phòng vừa có Chỉ thị số 43 về tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo phấn đấu hoàn thành và hoàn thành vượt mục tiêu thu ngân sách nhà nước, giải ngân vốn đầu tư công và tăng trưởng kinh tế TP năm 2025. Theo đó, yêu cầu các Quận ủy,



● Hải Phòng phấn đấu bảo đảm tiến độ giải ngân vốn đầu tư công năm 2025.

Huyện ủy, Thành ủy Thủy Nguyên chỉ đạo xây dựng kế hoạch hành động, bảo đảm hoàn thành và hoàn thành vượt mức các mục tiêu tăng trưởng giao cho các địa phương; phối hợp chặt chẽ với các sở, ban, ngành, đơn vị liên quan để hoàn thành và hoàn thành vượt mức các mục tiêu tăng trưởng.

Về giải ngân vốn đầu tư công, các địa phương, các chủ đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn TP tập trung cao cho công tác triển khai thực hiện dự án, giải ngân vốn đầu tư công năm 2025, bảo đảm tỷ lệ giải ngân vốn đầu tư công đến hết quý I/2025 là 15%, hết quý II/2025 là 40%, hết quý III/2025 là 70%, hết ngày 31/12/2025 đạt 90%, đến 31/01/2026 phấn đấu đạt tối thiểu 96%.

Thông tin từ UBND TP Hải Phòng, tính đến hết ngày 24/3/2025, địa phương đã giải ngân được hơn 2.185 tỷ đồng, bằng 9% kế hoạch Thủ tướng Chính phủ giao (25.440,605 tỷ đồng), bằng 9% kế hoạch TP giao (25.428,831 tỷ đồng). Trong đó, vốn ngân sách trung ương đã giải ngân là 459,245 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 100%; vốn ngân sách TP đã giải ngân là 1.726 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 7% kế hoạch TP giao. NGUYỄN AN

Phát triển doanh nghiệp đổi mới sáng tạo trong kỷ nguyên số

Ngày 26/3, tại Trung tâm Quốc tế Khoa học và Giáo dục Liên ngành (TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định), UBND tỉnh Bình Định phối hợp với Hiệp hội Khởi nghiệp quốc gia tổ chức Diễn đàn Phát triển doanh nghiệp đổi mới sáng tạo trong kỷ nguyên số.

Phát biểu tại Diễn đàn, ông Lâm Hải Giang - Phó Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định cho biết, Bình Định xác định kinh tế số sẽ là động lực tăng trưởng mới cho tỉnh. Khoa học công nghệ và đổi mới sáng tạo là giải pháp quan trọng hàng đầu để nâng cao năng suất, chất lượng, hiệu quả, là điều kiện tiên quyết để phát triển bền vững. Do vậy, doanh nghiệp đổi mới sáng tạo chính là hạt nhân kiến tạo giá trị mới trong nền kinh tế.

Ông Đinh Việt Hòa - Chủ tịch Hiệp hội Khởi nghiệp quốc gia khẳng định, tinh thần khởi nghiệp ở Việt Nam đang lan tỏa mạnh mẽ, không chỉ trong giới trẻ mà còn thu hút những người có nhiều kinh nghiệm ở các lĩnh vực khác. Khởi nghiệp đã trở thành một phần không thể thiếu trong cuộc sống, từ thành thị đến nông thôn.

Tại Diễn đàn, các chuyên gia đã chia sẻ một số vấn đề như: đổi mới sáng tạo - chìa khóa phát triển doanh nghiệp trong kỷ nguyên số; kinh tế số và giải pháp tài sản số giúp doanh nghiệp bứt phá; các giải pháp AI hỗ trợ doanh nghiệp vượt qua thách thức trong kỷ nguyên số; làm thế nào để doanh nghiệp tận dụng đổi mới sáng tạo và công nghệ số để bứt phá... ĐÌNH PHÙNG

DOANH NGHIỆP GÓP SỨC “XANH HÓA” NỀN KINH TẾ: Kỳ 2: Chuyển đổi xanh bắt đầu từ chuyển đổi năng lượng

Hầu hết các chuyên gia đều khẳng định, chuyển đổi xanh (CĐX) sẽ bao gồm nhiều khâu, bắt đầu từ điều chỉnh về mặt công nghệ, nguyên liệu đầu vào, quá trình vận hành, quá trình thu mua, thu gom. Riêng vấn đề năng lượng được tách thành một bài toán riêng. Điều này cho thấy mức độ quan trọng của việc sử dụng năng lượng trong quá trình CĐX.

Tiết kiệm năng lượng từ những hoạt động nhỏ...

Maxport là công ty may có vốn đầu tư nước ngoài, sở hữu nhiều nhà máy đặt tại các tỉnh miền Bắc. Đây là một trong số ít những DN đầu tư nước ngoài thực hiện tiết kiệm năng lượng từ sớm. Bà Đỗ Thị Thùy Hương - Trưởng nhóm Phát triển bền vững (Công ty Maxport) cho biết, ngay từ năm 2014, Maxport đã thực hiện kiểm toán năng lượng mặc dù không có một quyết định, yêu cầu nào từ phía cơ quan quản lý nhà nước.

“Trước đó, chúng tôi đã biết khu vực tiêu tốn năng lượng nhất là thiết bị sản xuất, chiếm tỷ trọng hơn 50% lượng điện sử dụng. Tuy nhiên, Maxport vẫn luôn xác định thực hành tiết kiệm điện không chỉ bằng cách thay đổi thiết bị mà thay đổi cả ý thức quản trị doanh nghiệp, thực hành hàng ngày với người lao động” - bà Hương nói.



● Nhà máy may Maxport thực hiện kiểm toán năng lượng từ rất sớm.

Theo đó, Maxport thực hành tiết kiệm năng lượng từ việc lắp đặt hệ thống lấy sáng tự nhiên và đèn led. Hai hành động này đã tiết kiệm đáng kể lượng điện dành cho chiếu sáng tại các nhà xưởng của công ty. Từ 2015, Maxport đã đề xuất xây dựng nhà máy mới với mục tiêu cải thiện hiệu quả năng lượng, nhất là máy móc thiết bị, giúp tiết kiệm khoảng 31 - 40% sản lượng điện mỗi tháng. Bên cạnh đó còn tận dụng các mái nhà xưởng để lắp đặt điện mặt trời mái nhà, chủ động được năng lượng trong cao điểm sản xuất.

Hiện nay, trong các kế hoạch mua sắm, xây mới của Công ty, chỉ tiêu tiết kiệm năng lượng được xem như một chỉ số để đưa ra quyết định “chi hay không chi”, nhằm nâng cao hơn nữa hiệu quả giảm phát thải mà công ty vẫn đang thực hiện hàng năm thông qua báo cáo kiểm kê khí nhà kính.

Công ty TNHH URC Hà Nội - một trong những công ty trong nhóm tiêu thụ



● Robot nâng hạ giúp Nutricare tiết kiệm sản lượng điện rất lớn hàng năm.

năng lượng trọng điểm cũng đã bắt đầu tiết kiệm năng lượng từ những việc nhỏ nhất, sau đó mới đầu tư các biện pháp lớn hơn. Theo đó, Công ty đã thực hiện thay thế toàn bộ bóng đèn chiếu sáng xưởng sản xuất từ bóng đèn cao áp huỳnh quang sang bóng đèn Led, đồng thời thay bóng đèn chiếu sáng ngoài trời từ bóng đèn cao áp sang đèn năng lượng mặt trời, tách lộ đèn chiếu sáng theo dây chuyền sản xuất, theo khu vực cục bộ.

Cùng với việc thay thế các loại bóng đèn, Công ty này thực hiện các biện pháp khác như sử dụng hơi nước được đốt từ lò hơi sử dụng dầu FO sang sử dụng hơi nước được đốt từ nguyên liệu sinh khối, sử dụng các hệ thống làm mát cho nhà xưởng... Việc triển khai đồng bộ các giải pháp tiết kiệm năng lượng đã giúp tỉ lệ tiêu hao năng lượng trên từng đơn vị sản phẩm của Công ty TNHH URC Hà Nội hàng năm đều có mức giảm đáng kể, năm sau thấp hơn năm trước từ 2 - 7%.

Đầu tư lớn cho tiết kiệm năng lượng

Ông Nguyễn Đức Minh - Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Dinh dưỡng Nutricare cho biết, chuyển đổi xanh ở Nutricare nằm chủ yếu ở khu vực chuyển đổi năng lượng. Theo đó, Nutricare đã chuyển đổi khá nhiều khi thực hiện tự động hóa bán phần bằng các máy nâng (rô bốt). Đặc biệt, robot không dùng điện (điện chỉ dùng trong việc sạc thiết bị) vừa tiết kiệm năng lượng, vừa rất an toàn, không có sự cố cháy nổ, tai nạn xảy ra trong quá trình sản xuất.

Dẫn chứng cụ thể về lượng điện năng tiết kiệm được, đại diện Nutricare cho biết, nếu như năm 2023, các thiết bị trước đó tiêu thụ khoảng 141,5kWh/tấn sản phẩm thì năm 2024, năng lượng tiêu thụ giảm còn 130,9kWh/tấn sản phẩm. Như vậy, mỗi tấn sản phẩm có thể giảm được khoảng gần 11kWh điện tiêu thụ, trong khi đó, sản lượng của nhà máy này khoảng hàng chục ngàn tấn/năm, do đó lượng điện tiết kiệm được trong sản xuất hàng năm rất lớn.

Ngoài ra, còn tiết kiệm đáng kể năng lượng cho hoạt động tại nhà máy bởi thường các nhà máy này vào mùa hè rất nóng, công ty không thể đầu tư hệ thống làm mát cho toàn bộ các kho hàng nơi mà người lao động làm việc bởi chi phí

“Đầu tư cho hệ thống thiết bị nâng hạ trong các nhà xưởng khá lớn nhưng về lâu dài, khoản đầu tư này rất giá trị bởi thời gian khấu hao nhiều, mang lại lợi ích rất lớn trong vấn đề giảm phát thải, tiết kiệm năng lượng và sẽ giúp giảm dần chi phí sản xuất” - ông Nguyễn Đức Minh, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Dinh dưỡng Nutricare

thường rất cao. “Đầu tư cho hệ thống thiết bị nâng hạ này lớn nhưng về lâu dài, khoản đầu tư này rất giá trị bởi thời gian khấu hao nhiều, mang lại lợi ích rất lớn trong vấn đề giảm phát thải, tiết kiệm năng lượng và sẽ giúp giảm dần chi phí sản xuất” - ông Minh nói.

Tuy nhiên, không phải doanh nghiệp nào cũng sẵn sàng đầu tư cho chuyển đổi năng lượng nói riêng, chuyển đổi xanh nói chung. Bởi theo Kết quả khảo sát về mức độ sẵn sàng chuyển đổi xanh của DN, nguồn vốn là khó khăn lớn nhất mà các DN gặp phải trong quá trình giảm phát thải, chuyển đổi xanh. Trong đó, các DN quy mô vừa gặp khó khăn nhất về nguồn vốn so với các DN quy mô nhỏ và lớn. Đáng chú ý, có tới 62,7% DN có doanh thu từ 1.000 - 1.500 tỷ cho rằng mình gặp khó khăn về vốn.

Để giúp các doanh nghiệp mạnh dạn thực hiện chuyển đổi năng lượng, đại diện Bộ Công Thương cho biết, Bộ Công Thương có thể “tiếp sức” cho doanh nghiệp thực hiện chuyển đổi bằng cách phân loại các giải pháp tiết kiệm năng lượng từ mức đầu tư lớn, đầu tư trung bình và đầu tư nhỏ cũng như nhu cầu của các doanh nghiệp theo quy mô doanh nghiệp vừa và nhỏ, quy mô trung bình và quy mô lớn. Từ đó sẽ thiết kế được chương trình, dự án, mức hỗ trợ khác nhau.

Mức hỗ trợ thường xuyên nhất mà Bộ Công Thương có thể thực hiện là hỗ trợ kỹ thuật, nghĩa là doanh nghiệp muốn đầu tư một dự án tiết kiệm năng lượng, thì Bộ có thể hỗ trợ về kiểm toán năng lượng, qua đó xác định giải pháp tiết kiệm năng lượng khả thi. Sau đó có thể thông qua dự án ODA để hỗ trợ kỹ thuật doanh nghiệp viết báo cáo đầu tư hoặc thông qua quỹ bảo vệ chia sẻ rủi ro để hướng dẫn doanh nghiệp tiếp cận ngân hàng. (còn tiếp)

HOÀNG TỬ

Hơn 300 ngàn tỷ đồng phát triển hạ tầng cảng biển

Tại Quyết định số 1579/QĐ-TTg phê duyệt “Quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống cảng biển Việt Nam thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050”, Nhà nước đặt mục tiêu huy động khoảng 313.000 tỷ đồng để đầu tư phát triển hạ tầng cảng biển đến năm 2030, với phần lớn nguồn vốn đến từ khu vực tư nhân và đầu tư nước ngoài. Đặc biệt, chính sách xã hội hóa đang được đẩy mạnh nhằm thu hút sự tham gia của các doanh nghiệp trong việc xây dựng và vận hành cảng.

Một trong những nhà thầu đang đẩy mạnh chiến lược tham gia vào các dự án cảng biển là Công ty Cổ phần FECON. Ông Phạm Việt Khoa, Chủ tịch HĐQT FECON chia sẻ: “FECON đã và đang đẩy mạnh hoạt động trong lĩnh vực xây dựng hạ tầng cảng biển và logistic. Với năng lực đi đầu tại thị trường về xử lý nền móng, sở hữu nhiều công nghệ thi công tiên tiến, cùng đội ngũ chuyên gia và nhà khoa học đầu ngành, mục tiêu của chúng tôi là tham gia và thực hiện các dự án hạ tầng quan trọng có yêu cầu cao về chất lượng và ổn định bền vững của đất nước”.

Sự phát triển của hệ thống cảng biển không chỉ mang lại lợi ích cho nền kinh tế mà còn mở ra cơ hội lớn cho các doanh nghiệp Việt Nam trong lĩnh vực xây dựng hạ tầng. Với chiến lược đầu tư đúng đắn, sự tham gia của các doanh nghiệp nội địa ngày càng mạnh mẽ, góp phần nâng cao chất lượng và hiệu quả của các dự án cảng biển.

LÊ ĐÔNG

Đà Nẵng triển lãm thành tựu 50 năm phát triển và hội nhập

Ngày 26/3, UBND TP Đà Nẵng khai mạc Triển lãm “Đà Nẵng - Phát triển và Hội nhập” nhân Kỷ niệm 95 năm Ngày thành lập Đảng bộ thành phố và 50 năm Ngày giải phóng thành phố. Triển lãm được tổ chức tại Cung Thể thao Tiên Sơn (đường Phan Đăng Lưu, quận Hải Châu) từ 26 - 30/3/2025, thời gian mở cửa từ 9h00 đến 21h30 hàng ngày.

TP Đà Nẵng thiết kế 3 khu trọng tâm tại triển lãm. Một là Khu triển lãm về xây dựng Đảng và thành tựu các lĩnh vực kinh tế - xã hội của thành phố: Tái hiện quá trình xây dựng Đảng, xây dựng chính quyền, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội; giới thiệu những thành tựu trong các lĩnh vực khoa học - công nghệ, công nghiệp - thương mại, du lịch, văn hóa, thông tin, thể thao, y tế, an sinh xã hội, nông nghiệp - tài nguyên môi trường, xây dựng - hạ tầng đô thị, giáo dục - đào tạo, chủ quyền biển đảo, đối ngoại và hội nhập quốc tế. Thứ hai, Khu an ninh quốc phòng: Trưng bày các trang thiết bị, khí tài quân sự liên quan đến quốc phòng, an ninh của thành phố. Thứ ba, Khu giới thiệu doanh nghiệp: Gồm 130 gian hàng tiêu biểu, thể hiện tinh thần đổi mới sáng tạo của cộng đồng doanh nghiệp trong các lĩnh vực khoa học, công nghệ cao, công nghiệp, hạ tầng, tài chính, du lịch, dịch vụ, nông, lâm, thủy sản...

Phát biểu tại buổi lễ, bà Nguyễn Thị Anh Thi - Phó Chủ tịch TP Đà Nẵng khẳng định, 50 năm - một chặng đường, thành phố đã vượt qua nhiều khó khăn, thử thách, vươn mình phát triển mạnh mẽ. Từ một đô thị nhỏ, Đà Nẵng đã trở thành một trong những trung tâm kinh tế - văn hóa - xã hội và du lịch hàng đầu của Việt Nam. Triển lãm cũng là cơ hội để khẳng định vị thế là trung tâm kinh tế - văn hóa - xã hội và du lịch của TP Đà Nẵng tại khu vực miền Trung - Tây Nguyên trên hành trình phát triển và hội nhập quốc tế.

ANH HUY



TP HỒ CHÍ MINH:

Hai phương án sắp xếp tổ chức bộ máy với TP Thủ Đức

Ngày 26/3, tại Hội nghị lần thứ 33 Ban Chấp hành Đảng bộ TP Thủ Đức (TP HCM), lãnh đạo Thủ Đức đã thông tin về các phương án sắp xếp tổ chức bộ máy theo Kết luận 127 của Bộ Chính trị, Ban Bí thư và chỉ đạo của TP HCM.

Theo đó, Thủ Đức đề xuất hai phương án sắp xếp, một là, giữ nguyên TP Thủ Đức là cấp cơ sở trực thuộc TP HCM. Dưới TP Thủ Đức sẽ có các đơn vị phục vụ hành chính cho Nhân dân, số lượng phụ thuộc vào yêu cầu, tính chất công việc, mật độ dân số.

Phương án hai là Thủ Đức sẽ sáp nhập 34 phường thành 9 phường, dựa trên đồ án quy hoạch chung đã được Thủ tướng phê duyệt. Việc sáp nhập này nhằm tối ưu mật độ dân số và quy hoạch phát triển lâu dài.

Về tên gọi, Thủ Đức đề xuất 2 phương án. Phương án 1 là đặt tên theo số thứ tự, từ Thủ Đức 1 đến Thủ Đức 9, trên cơ sở hướng dẫn của Bộ Nội vụ để dễ quản lý. Phương án 2 là đặt tên theo khu vực phát triển kinh tế (ví dụ các phường ở khu vực Cát Lái khi sáp nhập sẽ lấy tên phường Cát Lái; khu vực Thủ Thiêm khi sáp nhập lấy tên phường Thủ Thiêm...).

Cũng tại TP HCM, hiện các địa phương đã trình Sở Nội vụ phương án sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã. Theo đó, quận 1 diện tích 7,72km² gồm 10 phường, đề xuất hai cách sắp xếp. Phương án 1, sẽ còn hai phường gồm Bến Nghé (sáp nhập các phường Đa Kao, Tân Định, Bến Nghé) và phường Bến Thành (sáp nhập 7 phường Bến Thành, Cô Giang, Cầu Kho, Cầu Ông Lãnh, Nguyễn Cư Trinh, Nguyễn Thái Bình, Phạm Ngũ Lão). Phương án 2, quận 1 đề xuất sẽ có 3 phường mới nhưng phải sắp xếp lại địa giới hành chính, một số phường phải chia cắt ra.

Quận Bình Thạnh diện tích gần 20,8km², đề xuất một phương án giảm từ 15 phường xuống 4 phường. Các phường lần lượt là Gia Định (sáp nhập các phường 1, 2, 12, 14 và một phần phường 26), Bình Hòa (sáp nhập các phường 5, 7, 11, 13), Thạnh Mỹ Tây (sáp nhập các phường 17, 19, 22), Bình Quới (sáp nhập các phường 25, 27, 28 và một phần phường 26).

Quận Gò Vấp rộng gần 20km², hiện có 12 phường, đề xuất hai phương án, giảm còn 3 phường và đều giữ tên Gò Vấp.

Quận Phú Nhuận dự kiến nhập 11 phường thành 2 phường tên mới là Đức Nhuận và Phú Nhuận. Huyện Nhà Bè nhập 7 xã, thị trấn thành hai xã mới Nhà Bè và Hiệp Phước. Huyện Bình Chánh sẽ có 4 xã. Quận 3 tùy phương án còn 1 - 2 phường mới. Quận Bình Tân còn 3 phường. Quận 12 tùy phương án sẽ còn 3 - 4 phường...

Trước đó, tại buổi làm việc với UBND quận 1, Chủ tịch UBND TP HCM Nguyễn Văn Đuộc cho biết, theo tỷ lệ sắp xếp của cả nước, TP HCM sẽ còn hơn 80 xã, phường thay vì 273 như hiện nay. **BÙI YẾN**

TP SƠN LA (TỈNH SƠN LA):

Đấu giá nhiều lô đất tại các khu quy hoạch dân cư

UBND TP Sơn La (tỉnh Sơn La) vừa tổ chức họp về công tác chuẩn bị và thông tin đấu giá quyền sử dụng đất (QSDĐ) tại các khu quy hoạch dân cư trên địa bàn.

Theo kế hoạch, TP sẽ tổ chức đấu giá 60 lô đất thuộc các khu quy hoạch dân cư gồm: Khu dân cư Đại Thắng, phường Quyết Tâm; Khu tái định cư số 1, phường Chiềng Cơi; Khu dân cư tổ 12, phường Quyết Thắng và các thửa đất xen kẹt tại phường Quyết Tâm, Tô Hiệu, Chiềng Lè.

Tổng diện tích đấu giá 5.253m²; mục đích sử dụng là đất ở đô thị. Các lô đất đấu giá có diện tích từ 58,5m² - 153m² với tổng giá khởi điểm 28,6 tỷ đồng.

Cty Đấu giá hợp danh Nhất An Phú - Chi nhánh Tây Bắc (phường Quyết Tâm) đến nay đã tiếp nhận trên 1.000 hồ sơ đăng ký, trong đó gần 1.000 hồ sơ đủ điều kiện, với 330 khách hàng tham gia đấu. Cuộc đấu giá dự kiến sẽ tổ chức vào hôm nay (27/3/2025) tại hội trường Trung tâm TP, hình thức bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng, phương thức đấu giá là trả giá lên.

Ông Đỗ Văn Trụ, Chủ tịch UBND TP đề nghị các cơ quan, đơn vị chức năng liên quan, Hội đồng giám sát việc thực hiện đấu giá QSDĐ tiếp tục rà soát công tác tổ chức đấu giá đất bảo đảm đúng pháp luật, công khai, minh bạch; kịp thời thông tin chuyên địa điểm tổ chức đấu giá cho khách hàng; chuẩn bị tốt cơ sở vật chất, bảo đảm an ninh trật tự khu vực tổ chức đấu giá... **QUỐC ĐỊNH**

Trong thể Lễ kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng Huế

Ngày 26/3, Thành ủy, HĐND, UBND, Ủy ban MTTQ Việt Nam TP Huế tổ chức trong thể Lễ kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng Huế (26/3/1975 - 26/3/2025) và 95 năm thành lập Đảng bộ TP Huế (4/1930 - 4/2025).

Tham dự Lễ kỷ niệm có Ủy viên Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú; Bí thư Trung ương Đảng, Chánh Văn phòng Trung ương Đảng Lê Hoài Trung; Phó Thủ tướng Chính phủ Mai Văn Chính; Phó Chủ tịch Quốc hội Vũ Hồng Thanh cùng đại diện lãnh đạo, nguyên lãnh đạo các ban, Bộ, ngành Trung ương và địa phương.

Vừa phát triển, vừa gìn giữ bản sắc độc đáo

Trình bày diễn văn Lễ kỷ niệm, Bí thư Thành ủy TP Huế Lê Trường Lưu đã ôn lại lịch sử hào hùng của TP Huế qua các thời kỳ. Đến nay, sau 50 năm giải phóng, gần 40 năm thực hiện đường lối đổi mới, TP Huế đã đạt nhiều thành quả được ghi nhận. Hầu hết các chỉ tiêu chủ yếu đạt và vượt kế hoạch đề ra, trong đó tốc độ tăng trưởng kinh tế đạt 8,15%; tổng thu ngân sách nhà nước đạt gần 13 nghìn tỷ đồng, tiến sát đến ngưỡng cân bằng ngân sách. Các lĩnh vực văn hóa - xã hội chuyển biến tích cực.

TP ngày càng khẳng định vị thế một trung tâm văn hóa, du lịch đặc sắc; y tế chuyên sâu; khoa học - công nghệ; giáo



● Ủy viên Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư Trung ương Đảng Trần Cẩm Tú phát biểu chỉ đạo tại Lễ kỷ niệm.

dục - đào tạo đa ngành, đa lĩnh vực, chất lượng cao của cả nước. Quốc phòng - an ninh được giữ vững. Hoạt động đối ngoại và hội nhập quốc tế ngày càng đa dạng và đi vào chiều sâu. Công tác xây dựng Đảng và hệ thống chính trị ngày càng nâng cao về chất lượng.

Với những nỗ lực, phấn đấu của toàn Đảng bộ, TP Huế vinh dự hai lần được Nhà nước trao tặng Huân chương Độc lập hạng Nhất. Đặc biệt, từ ngày 1/1/2025, tỉnh Thừa Thiên Huế chính thức trở thành TP thứ 6 trực thuộc Trung ương theo tinh thần Nghị quyết 175 của Quốc hội.

"Những thành quả mà TP Huế đạt được thời gian qua là sản phẩm được kết tinh từ lòng yêu nước, tinh thần đoàn kết, sự cần cù, sáng tạo trong chiến đấu, lao

động, học tập của các thế hệ cán bộ, đảng viên, đồng bào và chiến sĩ toàn thành phố; sự quan tâm, hỗ trợ kịp thời, quý báu của Trung ương Đảng, Quốc hội, Chính phủ, các Bộ, ban, ngành Trung ương; sự ủng hộ, đoàn kết của các địa phương và Nhân dân trong cả nước; sự đồng hành, hợp tác và giúp đỡ của bạn bè quốc tế", Bí thư Thành ủy Lê Trường Lưu nhấn mạnh.

Với vị thế của một TP trực thuộc Trung ương, trách nhiệm với Đảng bộ và Nhân dân TP Huế càng lớn. Đảng bộ TP Huế đề ra mục tiêu vừa phát triển, vừa gìn giữ bản sắc độc đáo của một đô thị di sản, nỗ lực hoàn thành xuất sắc các mục tiêu, nhiệm vụ đề ra theo Nghị quyết 54-NQ/TW; phấn đấu xây dựng Huế trở thành một TP phát triển bền

ĐỒNG NAI: Lên phương án đầu tư tuyến đường trên cao dọc quốc lộ 51



● Dự án tuyến đường trên cao dọc QL51 vừa giúp giao thông thông suốt, còn đóng vai trò quan trọng trong việc kết nối vùng.



● Ông Võ Tấn Đức, Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai chỉ đạo hoàn thiện hồ sơ dự án trong tháng 3/2025. (Ảnh trong bài: Thiên Phúc)

Dự án tuyến đường trên cao dọc QL51 với tổng mức đầu tư khoảng 12 ngàn tỷ đồng đang được UBND tỉnh Đồng Nai đẩy nhanh kế hoạch triển khai, kỳ vọng giảm ùn tắc và kết nối giao thông đồng bộ.

Giải pháp tối ưu cho giao thông khu vực

UBND tỉnh Đồng Nai vừa tổ chức buổi làm việc do Chủ tịch UBND tỉnh Võ Tấn Đức chủ trì nhằm thảo luận về phương án đầu tư tuyến đường trên cao dọc QL51.

Tại buổi làm việc, Cty CP Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật TP HCM đã trình bày kế hoạch triển khai dự án theo hình thức đối tác công - tư (PPP). Dự án có mục tiêu giải quyết tình trạng ùn tắc giao thông,

đồng thời thúc đẩy phát triển kinh tế, xã hội cho khu vực.

Theo báo cáo của nhà đầu tư, phương án xây dựng đã được chỉnh sửa dựa trên các ý kiến đóng góp từ các cơ quan chức năng. Tại nút giao ngã tư Vũng Tàu, phương án "nút giao bóng đèn" được đề xuất nhằm tối ưu hóa diện tích mặt bằng và đáp ứng nhu cầu lưu thông.

Trong khi đó, tại nút giao Công 11, nhà đầu tư đề xuất triển khai theo hai giai đoạn. Giai đoạn 1 sẽ xây dựng hai cầu vượt kết hợp đảo xuyên dưới cầu để giải quyết áp lực giao thông trước mắt. Giai đoạn 2 mở rộng và hoàn thiện nút giao theo quy hoạch tổng thể.

Đề tối ưu chi phí và tiến độ thực hiện, dự án có thể phân kỳ đầu tư phù hợp với nguồn lực tài chính. Một điểm đáng chú ý là phương án xây dựng cầu cạn trên tuyến đường hiện hữu của QL51. Đây được đánh giá là giải pháp

hiệu quả, giúp hạn chế giải phóng mặt bằng, rút ngắn thời gian thi công và giữ được sự liên thông trong hệ thống giao thông hiện tại.

Tuyến đường trên cao sẽ có quy mô 6 làn xe, kết hợp với 8 làn xe của QL51 hiện hữu, nâng tổng số làn xe lưu thông lên 14. Giải pháp này được kỳ vọng sẽ góp phần giảm ùn tắc, đặc biệt vào giờ cao điểm và các dịp lễ, Tết. Tổng mức đầu tư dự kiến khoảng 12 ngàn tỷ đồng.

Kết nối đồng bộ với các tuyến giao thông trọng điểm

Bên cạnh tuyến đường trên cao, nhà đầu tư cũng đề xuất phương án đầu tư nút giao kết nối Hương lộ 2 với QL51 và giải pháp tích hợp tuyến đường này với cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu nhằm tạo hệ thống giao thông đồng bộ.

Các chuyên gia giao thông đánh giá cao dự án này nhờ tính khả thi và hiệu quả, đặc biệt với phương án xây dựng



● Bí thư Thành ủy Huế Lê Trường Lưu trình bày diễn văn ôn lại quá trình 50 năm xây dựng và phát triển TP Huế.



● Các tiết mục văn nghệ tái hiện lịch sử hào hùng. (Ảnh trong bài: Thùy Nhung)

Cách đây 50 năm, ngày 26/3/1975, lá cờ "quyết chiến, quyết thắng" của quân và dân ta tung bay trên đỉnh Kỳ Đài - Phu Văn Lâu, đánh dấu sự kiện lịch sử trọng đại - TP Huế được hoàn toàn giải phóng.

Chiến thắng ngày 26/3 - giải phóng Huế là thắng lợi hết sức to lớn, rực rỡ, là mốc son chói lọi, là kỳ tích của quân, dân TP Huế anh hùng, là thắng lợi của lòng yêu nước, ý chí chiến đấu kiên cường, bất khuất "Không có gì quý hơn độc lập, tự do", là sự kiện lịch sử vẻ vang nhất của Đảng bộ, quân và dân TP Huế, góp phần quan trọng vào thắng lợi của Chiến dịch Hồ Chí Minh, làm nên đại thắng mùa Xuân năm 1975, giải phóng hoàn toàn miền Nam, thống nhất đất nước.

Hiện nay, TP Huế là địa phương duy nhất ở Việt Nam cũng như ở khu vực Đông Nam Á đang sở hữu 8 di sản văn hóa được UNESCO công nhận là di sản thế giới và khu vực, trong đó có 6 di sản của riêng Huế và 2 di sản đồng sở hữu với các địa phương khác. Hạ tầng đô thị được xây dựng khang trang, hiện đại.

vững, an toàn, bình yên, thân thiện, hạnh phúc, mang đậm bản sắc văn hóa Huế và con người Huế.

Thực hiện hiệu quả Nghị quyết 175 của Quốc hội

Thay mặt lãnh đạo Đảng và Nhà nước, Ủy viên Bộ Chính trị, Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú ghi nhận, đánh giá cao những thành quả mà Huế đã đạt được trong hành trình 50 năm qua. Theo Thường trực Ban Bí thư Trần Cẩm Tú, vượt lên những khó khăn, thách thức của nền kinh tế yếu kém bởi sự tàn phá sau chiến tranh và phải thường xuyên đương đầu, gồng mình đối phó với thiên tai, dịch bệnh..., Đảng bộ, chính quyền và

Nhân dân TP Huế đã đoàn kết, nỗ lực, vươn lên, phát huy nội lực, đổi mới, sáng tạo, từng bước khôi phục và phát triển kinh tế, xây dựng quê hương ngày càng giàu đẹp.

Thường trực Ban Bí thư nhấn mạnh, Đảng và Nhà nước mong muốn TP Huế tiếp tục phát huy mạnh mẽ truyền thống lịch sử, văn hóa Huế, tinh thần đoàn kết, khát vọng vươn lên, đẩy mạnh đổi mới, sáng tạo, quyết tâm hoàn thành thắng lợi các mục tiêu, kế hoạch đề ra; tạo sức bật mạnh mẽ để xây dựng TP Huế phát triển bền vững, an toàn, bình yên, thân thiện, hạnh phúc.

Đồng thời, yêu cầu TP Huế cần quan tâm, chú trọng tổ chức thực hiện

hiệu quả Nghị quyết 175/2024/QH15 của Quốc hội về việc thành lập TP Huế trực thuộc Trung ương. Nghiêm túc, khẩn trương triển khai bảo đảm tiến độ việc sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị "tinh - gọn - mạnh - hiệu năng - hiệu lực - hiệu quả" theo chủ trương, quy định, hướng dẫn của Trung ương, tạo sự đồng thuận, thống nhất trong quá trình thực hiện; bảo đảm ổn định tổ chức bộ máy mới đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong tình hình mới, không để tình trạng bỏ trống, gián đoạn công việc.

Phát huy hơn nữa tiềm năng, lợi thế, chú trọng một số ngành, lĩnh vực trọng điểm, tạo động lực cho tăng trưởng. Tập trung huy động các nguồn lực để đầu tư phát triển đồng bộ hạ tầng kinh tế - xã hội, phát triển đô thị, nâng chuẩn các đô thị. Đẩy nhanh các dự án trọng điểm. Nỗ lực, quyết tâm, quyết liệt trong chỉ đạo, điều hành và tổ chức thực hiện các nhiệm vụ, xây dựng các kịch bản tăng trưởng cụ thể với tinh thần đột phá, tập trung tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, "điểm nghẽn" để khơi thông mọi nguồn lực; cải cách hành chính mạnh mẽ, tạo môi trường thuận lợi để phát triển kinh tế - xã hội. Phấn đấu đạt tốc độ tăng trưởng hai con số giai đoạn 2025 - 2030. **THÙY NHUNG**

KON TUM: Yêu cầu khẩn trương đẩy nhanh tiến độ các dự án trọng điểm

UBND tỉnh Kon Tum vừa có văn bản yêu cầu các sở, ngành và địa phương liên quan nhanh chóng tháo gỡ khó khăn, thúc đẩy tiến độ thi công 3 dự án trọng điểm trên địa bàn TP Kon Tum đang gặp tình trạng chậm tiến độ.

Dự án thứ nhất là đường trục chính phía tây TP Kon Tum với chiều dài hơn 20km, tổng vốn đầu tư 1.490 tỷ đồng. Dự án này được chia làm hai hợp phần.

Hợp phần 1 vốn đầu tư hơn 1.000 tỷ đồng đang triển khai từ năm 2020 và dự kiến hoàn thành vào năm 2024. Hợp phần 2 có vốn đầu tư hơn 430 tỷ đồng, được triển khai tùy theo tiến độ nguồn thu từ khai thác các quỹ đất trên địa bàn.

Dự án thứ hai là xây dựng cầu và đường kết nối hai đầu từ bến du lịch xã Ia Chim (TP Kon Tum) tới xã Ya Ly (huyện Sa Thầy), với tổng vốn đầu tư 169 tỷ đồng. Tuyến đường dài khoảng 2,6km, trong đó gồm một cây cầu bê tông cốt thép bắc qua lòng hồ thủy điện Ya Ly, dài 340m, rộng 9m, kết hợp đoạn đường giao thông bê tông xi măng dài 2,3km, rộng 7,5m. Dự án đã khởi công từ tháng 9/2022, theo kế hoạch sẽ hoàn thành vào tháng 8/2025.

Dự án thứ ba là công trình kè chống lũ lụt, chống sạt lở bảo vệ các làng đồng bào dân tộc thiểu số nằm dọc sông Đăk Bla, tổng mức đầu tư 473 tỷ đồng. Công trình kéo dài hơn 4,4km, gồm cả đường ven sông, hệ thống thoát nước, chiếu sáng, bó vỉa và các hạng mục cây xanh đô thị, dự kiến sẽ hoàn thành vào năm 2024.

Tuy nhiên, tính đến thời điểm hiện tại, cả ba dự án trọng điểm này vẫn chưa thể hoàn thành và đưa vào sử dụng như kế hoạch ban đầu.

Trước tình hình tiến độ các dự án còn chậm so với kế hoạch, UBND tỉnh chỉ đạo các đơn vị liên quan phải tập trung mọi nguồn lực, tháo gỡ ngay các vướng mắc, đồng thời chịu trách nhiệm cụ thể trước tỉnh nếu tiếp tục xảy ra chậm trễ.

Nhằm với dự án đường trục chính phía tây TP Kon Tum, UBND tỉnh yêu cầu chủ đầu tư dự án phối hợp chặt chẽ với Sở NN&MT, UBND TP Kon Tum, Cty TNHH MTV Cao su Kon Tum khẩn trương xử lý việc cưa cắt cây cao su tại các diện tích đã được đền bù, nhanh chóng giải phóng mặt bằng, bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công. **TRỌNG TRIỂN**



● Dự án xây dựng cầu và đường hai đầu cầu từ bến du lịch xã Ia Chim đến xã Ya Ly tổng mức đầu tư 169 tỷ đồng. (Ảnh: Trọng Triển)

Hơn 100 ngàn người đã đăng ký hiến mô, tạng

Tại Lễ phát động đăng ký hiến tạng mô, bộ phận cơ thể vừa diễn ra tại Bệnh viện Tai mũi họng Trung ương, ông Nguyễn Hoàng Phúc, Phó Giám đốc Trung tâm Điều phối ghép tạng Quốc gia cho biết, sau khi Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đăng ký hiến tạng và phát động phong trào đăng ký hiến tạng (ngày 19/5/2024) trên tinh thần "Mở lòng nhân ái, thấp sáng niềm tin, tiếp nối hy vọng, cho đi là còn mãi", rất nhiều cơ sở y tế trên cả nước đã tổ chức và phát động phong trào đăng ký hiến mô, tạng.

Đến nay, có khoảng 30 cơ sở y tế trên cả nước đã tổ chức và phát động phong trào đăng ký hiến mô, tạng. Sự kiện Bệnh viện Tai mũi họng Trung ương phát động phong trào này đặc biệt ở đây là bệnh viện Trung ương đầu tiên chưa tổ chức ghép mô tạng nhưng lại phát động phong trào hiến mô, tạng.

"Điều này cho thấy, cách tiếp cận trong phong trào đăng ký hiến mô, tạng của bệnh viện rất quyết liệt và thể hiện sự đồng hành của các cán bộ y tế, của tập thể bệnh viện với hoạt động ghép mô, tạng trên cả nước", ông Nguyễn Hoàng Phúc nói.

Cũng tính từ thời điểm Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đăng ký hiến tạng và phát động phong trào đăng ký hiến tạng trên cả nước, đến nay, trên cả nước có khoảng 100 ngàn người đã đăng ký hiến mô, tạng. Con số này cho thấy, nhận thức của người dân về hiến tạng cứu người đã tăng lên rất nhiều so với thời gian trước.

Riêng trong năm 2024 đã có 20 ngàn người đăng ký hiến mô, tạng. Chỉ tính từ đầu năm 2025 đến nay, trên cả nước đã có 21 ca đồng ý hiến tạng sau khi chết. Con số bằng 1/2 số ca đồng ý hiến tạng sau chết của năm 2024.

Đến nay, Hội Vận động hiến mô, bộ phận cơ thể người Việt Nam cũng đã phối hợp với các tỉnh, thành, bệnh viện thành lập được 17 chi hội cơ sở. Các ca hiến tạng thành công đều do tổ tư vấn và ekip của các bệnh viện nỗ lực thực hiện. Các tổ tư vấn này đã được Trung tâm Điều phối ghép tạng Quốc gia đào tạo, tập huấn trước đó.

Tại Bệnh viện Tai mũi họng Trung ương, hơn 200 bác sĩ, cán bộ y tế của Bệnh viện đã tham gia đăng ký hiến tạng mô, tạng. Theo PGS. TS Phạm Tuấn Cảnh, Giám đốc Bệnh viện Tai mũi họng Trung ương, đây là minh chứng rõ nét cho tinh thần nhân ái, trách nhiệm xã hội và sự tiên phong của đội ngũ y tế trong việc khuyến khích cộng đồng cùng chung tay vì sự sống của người bệnh.

Hiện nay, nhu cầu ghép mô, tạng ngày càng tăng trong khi nguồn hiến tạng chưa đáp ứng, nhiều bệnh nhân suy mô, tạng đã không chờ được đến lúc có mô, tạng để ghép hoặc khi có thì không đủ điều kiện để ghép.

Để góp phần tăng cường nguồn mô, tạng hiến tạng từ người chết não, Hội Vận động hiến mô, bộ phận cơ thể người Việt Nam, Trung tâm Điều phối ghép tạng Quốc gia đã phối hợp với nhiều cơ quan, tổ chức, đơn vị triển khai nhiều chương trình truyền thông, vận động hiến tạng mô, tạng tới các cơ sở y tế và cộng đồng để thúc đẩy nguồn mô, tạng hiến tạng, cứu chữa nhiều bệnh nhân.

HỒNG MÂY

TP HCM sẽ biểu dương kiều bào tiêu biểu dịp 30/4

Ủy ban về người Việt Nam ở nước ngoài TP HCM cho biết sẽ tổ chức họp mặt và biểu dương người Việt Nam ở nước ngoài tiêu biểu có nhiều đóng góp trong xây dựng và phát triển TP nhân dịp kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2025).

Đây là hoạt động nhằm ghi nhận thành tích, thành quả, sự cống hiến của các cá nhân người Việt Nam ở nước ngoài trên các lĩnh vực trong 50 năm qua. Dự kiến, sẽ có khoảng 50 kiều bào được tuyên dương.

Cũng theo Ủy ban về người Việt Nam ở nước ngoài TP HCM, kiều bào được xét chọn là những người Việt Nam ở nước ngoài (gồm cả người đã mất) có đóng góp tích cực trong công cuộc xây dựng và phát triển TP HCM từ năm 1975 đến nay, có quá trình đóng góp từ 10 năm trở lên, với thành tích xuất sắc và có phạm vi ảnh hưởng rộng trong lao động, kinh doanh, nghiên cứu khoa học, học tập, từ thiện, an sinh xã hội hoặc ứng dụng khoa học kỹ thuật...

Ủy ban về người Việt Nam ở nước ngoài TP HCM cho rằng, thông qua việc biểu dương sẽ góp phần động viên, khuyến khích các cá nhân là người Việt Nam ở nước ngoài tiếp tục có nhiều đóng góp, cống hiến, lao động sáng tạo; tiếp tục khơi dậy, cổ vũ phong trào thi đua yêu nước trong tất cả lĩnh vực đời sống xã hội. Đồng thời cũng nhằm phát hiện, khen thưởng, biểu dương đối với các cá nhân có sáng kiến, mô hình, thành tích tiêu biểu, xuất sắc trong 50 năm xây dựng và phát triển thành phố.

Chương trình dự kiến diễn ra vào ngày 25/4 tại TP HCM.

MỘC ĐỨC

THIÊN PHÚC

Ứng dụng công nghệ để “làm mới” bảo tàng

Bảo tàng thu hút người tham quan nhờ những câu chuyện lịch sử, văn hóa của các hiện vật có tuổi đời lên đến hàng trăm, hàng nghìn năm. Hiện nay, nhiều bảo tàng áp dụng khoa học - công nghệ để làm mới các câu chuyện, tạo ra nhiều góc nhìn độc đáo cho du khách.



● Công nghệ 3D giúp khách tham quan có những trải nghiệm thú vị về Bảo tàng Lịch sử Quốc gia. (Ảnh chụp màn hình)

Tăng khả năng kết nối, tương tác

Cuối năm 2024, Bảo tàng Lịch sử Quân sự Việt Nam đã mở cửa đón công chúng, trở thành điểm đến hấp dẫn đối với mọi người. Cụ thể, Bảo tàng Lịch sử Quân sự Việt Nam có hơn 150 nghìn hiện vật, trong đó có 4 bảo vật quốc gia, bảo tàng đã ứng dụng những công nghệ mới nhất, hiện đại nhất trong lĩnh vực trình chiếu và trải nghiệm để tăng tương tác và trải nghiệm cho người xem.

Hay tại Bảo tàng Báo chí Việt Nam, khách tham quan có thể có thể chiêm ngưỡng 35.000 hiện vật và tiếp cận những câu chuyện nghề nghiệp của các thế hệ nhà báo lão thành, thông qua những cú chạm tay. Trong khuôn viên rộng khoảng 1.500m², bằng phương pháp trưng bày số hóa, người tham quan bảo tàng chỉ cần chạm tay là được tiếp cận trực tiếp với các âm thanh, hình ảnh, thước phim, các chân

dung nhà báo và những câu chuyện báo chí, khiến hiện vật trở nên hấp dẫn, sống động.

Tại Dự án “Chia sẻ và gìn giữ di sản Việt Nam” năm 2024, trao đổi với phóng viên Báo Pháp luật Việt Nam, bà Nguyễn Thị Thắm - Giám đốc Bảo tàng Phụ Nữ Nam Bộ nhấn mạnh tầm quan trọng của việc sử dụng những câu chuyện kể hấp dẫn, sinh động giúp các hiện vật ghi dấu ấn sâu sắc trong lòng du khách. Các bảo tàng nổi tiếng trên thế giới đã rất thành công trong việc áp dụng nhiều phương pháp tự sự (kể chuyện) thú vị.

Hiện nay, một số bảo tàng áp dụng công nghệ VR 360, ứng dụng Yoolife để tăng trải nghiệm cho du khách. Lấy ví dụ, chỉ cần một chiếc điện thoại, du khách có thể ngắm nhìn bao quát, toàn bộ các hiện vật trong bảo tàng, với chú thích, minh họa kỹ lưỡng. Ngoài ra, một số bảo tàng ở Việt Nam đang áp dụng chiếc hộp kể chuyện, tạo không

gian riêng biệt để kể lại những sự kiện gắn liền với các hiện vật một cách chân thực, gần gũi nhất.

Mở rộng phạm vi ứng dụng công nghệ trong các bảo tàng

Thực tế, trong thời gian gần đây, các bảo tàng trên thế giới đã có nhiều ứng dụng mới, độc đáo và thú vị hơn để thu hút du khách đến tham quan. AI đang được sử dụng tương đối phổ biến ở một số bảo tàng tại châu Âu.

Tại Việt Nam, vào năm 2022, Bảo tàng Lịch sử TP Hồ Chí Minh thử nghiệm mô hình Robot Batalis để thuyết minh, hướng dẫn khách tham quan. Robot này có khả năng trình chiếu hình ảnh, video giới thiệu về bảo tàng, hiện vật và các phòng trưng bày, mang đến trải nghiệm mới mẻ cho du khách.

Tuy nhiên ở Việt Nam, vẫn còn thách thức nguồn nhân lực, kinh phí để áp dụng công nghệ cao, nên phần lớn các bảo tàng vẫn đang áp dụng những công nghệ tương đối đơn giản, phổ biến. Phổ biến nhất là mã QR để quét các thông tin, dữ liệu về hiện vật trưng bày và công nghệ ảo VR 360, Mapping để tạo ra không gian đa chiều.

Ngoài việc áp dụng công nghệ để kể lại những câu chuyện của các hiện vật, bảo tàng ở Việt Nam, cần sử dụng thành tựu khoa học để bảo quản, lưu trữ các hiện vật. Hiện nay, có một số hiện vật do ảnh hưởng của thời gian, khí hậu nhiệt đới ở Việt Nam mà đang bị biến dạng, hỏng hóc, thậm chí không thể phục hồi. Cho nên việc bảo quản, phục chế các hiện vật như quần áo, đồ trang sức, chiếu, biểu, cáo,... cần có sự đầu tư, nghiên cứu kỹ lưỡng của đội ngũ nhà khoa học. **HƯƠNG NGỌC**

Tọa đàm về đời sống mỹ thuật của Vua Hàm Nghi tại Huế

Sáng 26/3, trong khuôn khổ dự án Triển lãm "Trời, Non, Nước | Allusive Panorama" diễn ra tại Huế, Viện Pháp tại Huế đã phối hợp cùng các đơn vị liên quan tổ chức buổi tọa đàm nhằm chia sẻ và trao đổi các kết quả nghiên cứu về đời sống mỹ thuật của Vua Hàm Nghi - một nhân vật lịch sử đặc biệt của Việt Nam.

Sự kiện này cũng được diễn ra đồng thời với khoảng thời gian Huế vinh dự đăng cai Năm Du lịch Quốc gia, kết hợp với Festival Huế 2025, kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng thành phố Huế (26/03/1975 - 26/03/2025) và chào mừng Huế trở thành thành phố trực thuộc Trung ương.

Sự kiện là cơ hội cho công chúng quan tâm tới lịch sử và nghệ thuật ở Huế mở rộng phạm vi nhìn nhận về Vua Hàm Nghi, một nhân vật lịch sử có cả vai trò chính trị và văn hóa. Tại Tọa đàm, các khách mời đã có cơ hội nghe các diễn giả chia sẻ về bối cảnh lịch sử và sự lưu đây, điều kiện sống và giám sát tại Algeria của ông, thời gian học hội họa và kết nối nghệ thuật cũng như di sản nghệ thuật mà Vua Hàm Nghi đã để lại cho lịch sử nghệ thuật của Việt Nam nói riêng và thế giới nói chung.

Trước đó, vào ngày 24/3, tại Điện Kiến Trung - Đại Nội Huế, triển lãm hội họa đặc biệt mang tên “Trời, Non, Nước | Allusive Panorama” đã chính thức khai mạc. Đây là triển lãm mỹ thuật đầu tiên tại Việt Nam của cựu hoàng Hàm Nghi, với 21 tác phẩm hội họa lần đầu trở về cố hương. Triển lãm quy tụ các bức tranh phong cảnh sơn dầu nguyên bản do Vua Hàm Nghi sáng tác trong những năm bị lưu đây, với quy mô lớn nhất cho tới nay.

QUỲNH NGA

GÓC NHÌN

79 NĂM NGÀY THỂ THAO VIỆT NAM:

Nâng cao sức khỏe và thể chất của người Việt để bước vào kỷ nguyên mới



● Đội tuyển cầu mây nữ Việt Nam đạt Huy chương Vàng tại ASIAD 19.

(Ảnh minh họa: webthethao.vn)

Ngày 27/3/1946, Chủ tịch Hồ Chí Minh đã ký Sắc lệnh số 38 thành lập Nha Thể dục Trung ương, đánh dấu sự ra đời của ngành Thể thao Việt Nam. Người đã viết một bài với nhan đề “Sức khỏe và thể dục” đăng trên Báo Cứu quốc, kêu gọi toàn dân gắng tập thể dục, bồi bổ sức khỏe: “Giữ gìn dân chủ, xây dựng nước nhà, gây đời sống mới, việc gì cũng cần có sức khỏe mới thành công. Mỗi một người dân yếu ớt, tức là làm cho cả nước yếu ớt một phần; mỗi một người

dân mạnh khỏe, tức là góp phần cho cả nước mạnh khỏe”. Ngày 29/1/1991, Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng (nay là Chính phủ) đã ký Quyết định số 25/CT lấy ngày 27/3 hằng năm làm “Ngày Thể thao Việt Nam”. Quyết định ghi rõ Ngày Thể thao Việt Nam được tổ chức hằng năm nhằm thu hút mọi tầng lớp Nhân dân và phong trào rèn luyện thân thể và các hoạt động thể thao văn hóa lành mạnh. Ngày 27/3/1946 chính thức là ngày thành lập ngành Thể dục thể thao Việt Nam.

Có thể nói, thể thao Việt Nam đã không ngừng phát triển, từ những bước đi đầu tiên đến những thành công rực rỡ trên đấu trường quốc tế. Những tấm huy chương vàng tại SEA Games, ASIAD, hay những kỳ tích tại Olympic đã khẳng định tài năng và ý chí của các vận động viên Việt Nam.

Đất nước đang bước vào vận hội mới, kỷ nguyên vươn mình. Trong bài viết “Tương lai cho thế hệ vươn mình”, Tổng Bí thư Tô Lâm chỉ rõ: “Thế giới đang bước vào một thời kỳ phát triển đột phá chưa từng có về công nghệ và khoa học kỹ thuật. Sự phát triển nhanh chóng và mạnh mẽ của trí tuệ nhân tạo, công nghệ sinh học, dữ liệu lớn và tự động hóa đang định hình mạnh mẽ, nhanh chóng cách thức làm việc, sinh hoạt và giao tiếp toàn cầu. Điều này đòi hỏi mỗi quốc gia, trong đó có Việt Nam, phải chuẩn bị kỹ lưỡng một thế hệ trẻ đáp ứng những tiêu chuẩn khắt khe về nguồn nhân lực để hội nhập và phát triển bền vững”.

Và theo Tổng Bí thư, một trong những sự chuẩn bị đó là: “Song song với giáo dục trí tuệ là chiến lược nâng cao sức khỏe và thể chất của người Việt. Cần khuyến khích phát triển thể thao học đường một cách bài bản và

hiệu quả nhằm nâng cao tầm vóc người Việt Nam. Chúng ta cần đặt mục tiêu cụ thể đến năm 2045 là chiều cao trung bình của thanh niên Việt Nam phải đạt một mức nào đó ngang bằng với các nước phát triển trong khu vực. Để hiện thực hóa mục tiêu này, việc đẩy mạnh chăm sóc sức khỏe toàn dân và xây dựng các cơ sở hạ tầng thể thao hiện đại trở thành yêu cầu cấp thiết. Chúng ta cũng cần đặt mục tiêu tăng số lượng vận động viên thể thao thành tích cao, hướng tới giành huy chương tại các giải đấu lớn như ASIAD và Olympic, không chỉ ở các môn đòi hỏi kỹ năng mà cả các môn đòi hỏi thể lực, sức mạnh vượt trội”.

Ở góc độ pháp luật, thực tế đã và đang cho thấy, bên cạnh những thành tựu đạt được sau 10 năm thực hiện Nghị quyết số 08 của Bộ Chính trị về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng, tạo bước phát triển mạnh mẽ về thể dục, thể thao, thì sự nghiệp phát triển thể thao cũng đã và đang bộc lộ nhiều bất cập, đòi hỏi sớm hoàn thiện chính sách, pháp luật để đáp ứng yêu cầu trong giai đoạn mới.

Kết luận 70-KL/TW của Bộ Chính trị về phát triển thể thao trong tình hình mới ngày 31/01/2024 đã yêu cầu nâng cao trách nhiệm của các cấp ủy, tổ

chức đảng, chính quyền, hệ thống chính trị và Nhân dân đối với phát triển sự nghiệp thể dục, thể thao.

Đối với phong trào thể thao quần chúng, toàn dân rèn luyện thể lực thì thiết chế văn hóa, thể thao cơ sở rất quan trọng. Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt Quyết định số 2164/QĐ-TTg của về quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống thiết chế văn hóa, thể thao cơ sở giai đoạn 2013 - 2020, định hướng đến năm 2030. Đây được coi là cơ sở pháp lý và định hướng rất quan trọng để các Bộ, ngành và địa phương, đặc biệt là Bộ VH, TT&DL triển khai xây dựng và phát triển mạng lưới thiết chế văn hóa, thể thao cơ sở trên địa bàn cả nước nhiều năm qua. Tuy nhiên, ở góc độ pháp luật, vẫn cần tiếp tục hoàn thiện hành lang pháp lý, cơ chế, chính sách khuyến khích các hoạt động xã hội hóa văn hóa trong đầu tư xây dựng các trung tâm, các tụ điểm văn hóa, sớm hình thành và phát triển một hệ thống thiết chế văn hóa, thể thao cơ sở mới do dân lập bên cạnh các hệ thống thiết chế văn hóa, thể thao cơ sở quốc lập vốn có, để làm phong phú, đa dạng hơn đời sống văn hóa tinh thần và rèn luyện sức khỏe của Nhân dân trên các địa bàn dân cư trong cả nước... **H.MINH**

SINH CON THỨ BA KHÔNG BỊ XỬ LÝ KỶ LUẬT ĐẢNG:

Góp phần duy trì cơ cấu dân số hợp lý vì một Việt Nam phát triển toàn diện

Ủy ban Kiểm tra Trung ương vừa ban hành Hướng dẫn 15/2025 về sửa đổi, bổ sung Hướng dẫn 05/2022 của Ủy ban Kiểm tra Trung ương về thực hiện một số điều trong Quy định 69/2022 của Bộ Chính trị về kỷ luật tổ chức đảng, đảng viên vi phạm. Hướng dẫn 15 lược bỏ điểm 8.1, 8.2 mục III của Hướng dẫn 05. Điểm 8 của Hướng dẫn 05 quy định về việc xử lý kỷ luật đảng viên vi phạm quy định chính sách dân số. Với thay đổi này, từ ngày 20/3/2025, việc sinh con thứ ba không còn là hành vi vi phạm bị xử lý kỷ luật Đảng.

Trước đó, Văn phòng Trung ương Đảng có văn bản gửi Ủy ban Kiểm tra Trung ương, Đảng ủy Chính phủ, Đảng ủy Quốc hội, Đảng ủy Bộ Y tế thông báo ý kiến của Bộ Chính trị về việc sơ kết thực hiện Nghị quyết số 21 về công tác dân số trong tình hình mới và sửa đổi các quy định của Đảng và Nhà nước liên quan đến chính sách dân số. Trong đó, Bộ Chính trị giao Ủy ban Kiểm tra Trung ương tham mưu, sửa đổi quy định của Ban Chấp hành Trung ương, Bộ Chính trị, Ban Bí thư liên quan đến việc xử lý vi phạm chính sách dân số và chủ động sửa đổi Hướng dẫn số 05 theo hướng không xử lý kỷ luật trường hợp sinh con thứ 3 trở lên, đồng bộ với việc sửa đổi các quy định của pháp luật (không hồi tố những trường hợp đã bị xử lý kỷ luật).

Cần chính sách phù hợp trước nguy cơ già hóa dân số

Theo Bộ Y tế, mức sinh của Việt Nam nằm trong top 5 nước thấp nhất khu vực



● Việt Nam là một trong các quốc gia có tốc độ già hóa dân số nhanh nhất thế giới nên cần duy trì cơ cấu dân số hợp lý, tận dụng hiệu quả giai đoạn dân số vàng. (Ảnh minh họa: Tuyengiao.vn)

Đông Nam Á. Cụ thể, mức sinh trên toàn quốc đang có xu hướng giảm thấp dưới mức sinh thay thế, từ 2,11 con/phụ nữ năm 2021 xuống 2,01 năm 2022. Chỉ số này tiếp tục xuống thấp khi còn 1,96 con/phụ nữ năm 2023 và 1,91 năm 2024 - thấp nhất trong lịch sử và được dự báo là sẽ tiếp tục xuống thấp trong các năm tiếp theo. Dự báo, mức sinh tiếp tục giảm, đến năm 2039 Việt Nam sẽ kết thúc thời kỳ dân số vàng, năm 2042 quy mô dân số trong độ tuổi lao động đạt đỉnh và sau năm 2054 dân số sẽ bắt đầu tăng trưởng âm.

Trước tình trạng dân số già rất nhanh như hiện nay và tỷ suất sinh không đồng đều giữa các địa phương, các chuyên gia cho rằng Việt Nam cần đưa ra nhiều chính sách để tác động nhằm tăng mức sinh. Các chuyên gia đã xác định mức sinh thay thế tốt nhất ở nước ta là 2,1 con/phụ nữ, nhưng mức sinh ở nhiều địa phương lại khác nhau. Vì vậy, cần có một kế hoạch thống nhất để khuyến khích các cặp vợ chồng trẻ sinh đủ 2 con.

Để xây dựng hành lang pháp lý cho vấn đề này, Bộ Y tế đã có hàng loạt các động thái như: trình cấp có thẩm quyền thông

qua chủ trương bãi bỏ các quy định về xử lý vi phạm chính sách dân số không còn phù hợp, trước mắt bãi bỏ xử lý vi phạm với quy định về số con; xây dựng dự thảo Pháp lệnh Dân số sửa đổi quy định quyền và nghĩa vụ của mỗi cặp vợ chồng, cá nhân trong việc thực hiện cuộc vận động dân số và kế hoạch hóa gia đình, chăm sóc sức khỏe sinh sản theo hướng: quyết định về thời gian sinh con, số con và khoảng cách giữa các lần sinh...

Duy trì cơ cấu dân số hợp lý, lấy con người làm nền tảng cho sự phát triển bền vững

Đất nước đang bước vào vận hội mới, kỷ nguyên vươn mình. Trong bài viết "Tương lai cho thế hệ vươn mình", đồng chí Tổng Bí thư Tô Lâm bên cạnh nêu bật các thành tựu cũng đã chỉ rõ những thách thức đặt ra với đất nước, trong đó có vấn đề dân số.

Tổng Bí thư Tô Lâm nêu rõ: "Một thách thức nữa là việc Việt Nam hiện đang bước vào giai đoạn cuối của thời kỳ dân số vàng trong khi hiện tượng già hóa dân số đang diễn ra với tốc độ rất nhanh"; "Khi dân số già đi, tỷ lệ người lao động giảm, số

người phụ thuộc tăng lên, dẫn tới gánh nặng tài chính ngày càng cao cho nhóm dân số trong độ tuổi lao động. Hệ thống y tế và chăm sóc sức khỏe cũng sẽ chịu áp lực ngày càng lớn khi nhu cầu chăm sóc người cao tuổi tăng cao. Đây là thách thức lớn đối với việc hoạch định chiến lược phát triển bền vững để tận dụng hiệu quả nguồn nhân lực trẻ trước khi bước vào giai đoạn dân số già".

"Trong chiến lược phát triển dân số, chúng ta cần duy trì cơ cấu dân số hợp lý, tận dụng hiệu quả giai đoạn dân số vàng hiện nay trước khi bước vào thời kỳ dân số già. Chất lượng dân số cần được cải thiện thông qua các chương trình sức khỏe, dinh dưỡng và giáo dục toàn diện. Chính sách hỗ trợ các gia đình trẻ, khuyến khích mức sinh thay thế và chăm sóc sức khỏe toàn diện cho trẻ em cần được thực hiện đồng bộ", Tổng Bí thư Tô Lâm nhấn mạnh.

Tại lễ mít tinh do Bộ Y tế và Quỹ Dân số Liên hợp quốc - UNFPA tổ chức kỷ niệm Ngày Dân số thế giới 11/7/2024, Bộ trưởng Bộ Y tế Đào Hồng Lan nhấn mạnh, Nhà nước Việt Nam luôn quan tâm đến công tác dân số và có sự điều chỉnh chính sách để phù hợp với bối cảnh và tình hình thực tế. Với nguyên tắc lấy con người là trung tâm, là mục tiêu của sự phát triển bền vững của đất nước, Hội nghị lần thứ sáu Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII đã ban hành Nghị quyết số 21-NQ/TW ngày 25/10/2017 về công tác dân số trong tình hình mới với quan điểm: "Dân số là yếu tố quan trọng hàng đầu của sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc. Công tác dân số là nhiệm vụ chiến lược, vừa cấp thiết, vừa lâu dài; là sự nghiệp của toàn Đảng, toàn dân; tiếp tục chuyển trọng tâm chính sách dân số từ kế hoạch hóa gia đình sang dân số và phát triển".

Như vậy có thể thấy, Hướng dẫn 15/2025 về sửa đổi, bổ sung Hướng dẫn 05/2022 của Ủy ban Kiểm tra Trung ương từ ngày 20/3/2025 việc sinh con thứ ba không còn là hành vi vi phạm bị xử lý kỷ luật Đảng; sửa đổi Pháp lệnh Dân số theo hướng không quy định số con đối với mỗi cặp vợ chồng mà trao quyền quyết định cho mỗi gia đình... là đúng với tinh thần chỉ đạo của đồng chí Tổng Bí thư Tô Lâm, Nghị quyết số 21-NQ/TW hướng tới mục tiêu dân số và phát triển. XUÂN HOA

Xây dựng Chiến lược quốc gia về giáo dục phòng tránh tai nạn bom mìn vật nổ

Ngày 26/3, tại Hà Nội, Trung tâm Hành động bom mìn quốc gia Việt Nam (VNMAC) tổ chức Hội thảo với chủ đề "Xây dựng Chiến lược quốc gia về giáo dục phòng tránh tai nạn bom mìn vật nổ đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050".

Theo Đại tá Nghiêm Xuân Long, Phó Tổng Giám đốc Trung tâm Hành động bom mìn quốc gia Việt Nam: Sau chiến tranh, vấn đề ô nhiễm và tai nạn bom mìn vật nổ tại Việt Nam vẫn còn nặng nề, phức tạp, tiềm ẩn nhiều nguy cơ mất an toàn cho người dân và toàn xã hội, ảnh hưởng trực tiếp đến phát triển kinh tế - xã hội và quốc phòng, an ninh quốc gia. Bom mìn vật nổ còn sót lại sau chiến tranh không thể khắc phục trong thời gian ngắn. Theo số liệu tổng hợp đến hết năm 2024 vẫn còn gần 5,6 triệu ha đất còn bị ô nhiễm bom mìn vật nổ, chiếm khoảng 17,71% diện tích đất tự nhiên.

Chủng loại bom mìn vật nổ đa dạng, biến động phức tạp, chịu ảnh hưởng của thiên tai, mưa bão và biến đổi khí hậu, quá trình phát triển kinh tế - xã hội của Trung ương và địa phương còn xảy ra tai nạn bom mìn. Nhiều tỉnh, thành phố, trong đó có cả thành phố lớn vẫn tiếp tục phát hiện bom mìn vật nổ, thậm chí là trong khu vực đông dân cư.

Tại Hội thảo, các đại biểu đã tập trung đánh giá tình hình công tác giáo dục phòng tránh tai nạn bom mìn trong nước thời gian qua, nghiên cứu các quan điểm, mục tiêu, nhiệm vụ và giải pháp, việc huy động, bố trí nguồn lực và nhiệm vụ của Bộ, ngành, địa phương trong triển khai thực hiện Chiến lược; đề xuất, kiến nghị hoàn thiện Chiến lược trọng tâm là các giải pháp đẩy mạnh việc huy động và nâng cao hiệu quả sử dụng các nguồn lực cho công tác giáo dục nhằm hạn chế, tiến tới không còn người dân nào bị tai nạn bởi bom mìn vật nổ do chiến tranh để lại. N.K

Quảng Ninh: Tổ chức hàng loạt sự kiện hấp dẫn thu hút du khách

Theo kế hoạch, năm 2025, tỉnh Quảng Ninh tổ chức 170 chương trình, sự kiện, hoạt động kích cầu du lịch trên địa bàn. Trong đó, 24 chương trình, sự kiện, hoạt động kích cầu du lịch quốc tế, cấp quốc gia và cấp tỉnh; 146 chương trình, sự kiện, hoạt động kích cầu du lịch cấp địa phương.

Với những kế hoạch và chiến lược bài bản, ngành du lịch Quảng Ninh dự kiến tổng lượng khách du lịch quý I/2025 ước đạt 5,5 triệu lượt khách, trong đó 1,45 triệu lượt khách quốc tế; tổng thu du lịch ước đạt 11.120 tỷ đồng.

Theo đó, trong quý II/2025, ngành du lịch Quảng Ninh đặt mục tiêu đón 5,3 triệu lượt khách; tổng thu

du lịch ước đạt 14.720 tỷ đồng. Để hiện thực hóa mục tiêu này, ngành Du lịch tổ chức 55 chương trình, sự kiện hoạt động, trong đó có 25 chương trình, sự kiện, hoạt động kích cầu du lịch quốc tế, cấp quốc gia và cấp tỉnh. Các hoạt động được xây dựng dựa trên các đặc trưng riêng có của Quảng Ninh.

Đặc biệt trong dịp nghỉ lễ 30/4 - 1/5 diễn ra 11 sự kiện tiêu biểu, như: Chương trình Carnival Hạ Long 2025, Lễ hội truyền thống Bạch Đằng, Ngày hội văn hóa các dân tộc tỉnh Quảng Ninh năm 2025, Giải vô địch cung thủ xuất sắc quốc gia, Giải Aqua Warriors HaLong Bay 2025, Lễ hội khinh khí cầu, Lễ hội điều bay có động cơ và dù lượn... ĐỨC DƯƠNG

Tuổi trẻ Ninh Bình năng động, trách nhiệm và khát vọng cống hiến

Những năm qua, Tinh đoàn Ninh Bình đã đoàn kết, trách nhiệm, khắc phục khó khăn, triển khai thực hiện tốt chương trình công tác Đoàn, Hội và phong trào thanh, thiếu nhi; qua đó góp phần quan trọng vào phát triển kinh tế - xã hội, xây dựng nông thôn mới, phát triển du lịch, xây dựng Đảng, chính quyền, hệ thống chính trị trong sạch, vững mạnh từ tinh đến cơ sở.

Trong năm 2024, tuổi trẻ Ninh Bình đã thực hiện hơn 3.010 công trình, phần việc thanh niên, mang lại giá trị làm lợi trên 17,9 tỷ đồng, thu hút hơn 80.000 lượt đoàn viên, thanh niên tham gia. Tuổi trẻ Ninh Bình cũng thể hiện vai trò tiên phong trong công tác bảo vệ môi trường với nhiều hoạt động sáng tạo, hiệu quả như:

"Vi một Việt Nam xanh", "Chống rác thải nhựa", "Khu dân cư giảm thiểu rác thải nhựa"...; Với tinh thần xung kích, tình nguyện, tuổi trẻ toàn tỉnh đã tích cực tham gia bảo đảm trật tự, an toàn giao thông thông qua hưởng ứng Cuộc vận động "Thanh niên Ninh Bình với văn hóa giao thông"; mô hình "Tuyến đường thanh niên tự quản",...

Đặc biệt, năm 2024, thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, Ban Bí thư Trung ương Đoàn, Tỉnh ủy, UBND tỉnh, Ban Thường vụ Tỉnh đoàn đã xây dựng và triển khai Kế hoạch thi đua cao điểm "30 ngày, đêm tình nguyện tham gia đẩy nhanh tiến độ, hoàn thành sớm công trình đường dây 500kV mạch 3 qua địa bàn tỉnh Ninh Bình". QUỐC KHÁI

Gỡ vướng cho OCOP để nâng tầm đặc sản bản địa

Sau hơn 6 năm triển khai, Chương trình “Mỗi xã một sản phẩm” (OCOP) đã đạt được những thành công vượt kỳ vọng ban đầu. Dù vậy, Chương trình vẫn còn tồn tại một số bất cập, hạn chế cần những giải pháp mang tính đột phá để tiếp tục phát triển bền vững.

Tăng cường kiểm tra, giám sát chất lượng sản phẩm

Theo thông kê của Bộ Nông nghiệp và Môi trường (NN&MT), tính đến tháng 12/2024, cả nước đã đánh giá và phân hạng được gần 15.600 sản phẩm OCOP, vượt xa chỉ tiêu 10.000 sản phẩm đặt ra đến năm 2025. Các sản phẩm OCOP không chỉ góp phần phát huy thế mạnh của địa phương, thúc đẩy phát triển kinh tế nông thôn mà còn giúp nâng cao thu nhập bền vững cho người dân, trở thành động lực mạnh mẽ trong phong trào xây dựng nông thôn mới (NTM).

Dù đạt nhiều thành tựu, Chương trình OCOP vẫn còn nhiều hạn chế. Ngay cả Hà Nội, địa phương dẫn đầu, cũng chỉ mới có 6 sản phẩm đạt chuẩn OCOP 5 sao, phản ánh rõ ràng những hạn chế trong khả năng mở rộng quy mô và nâng cao chất lượng sản phẩm. Tại Hội thảo tham vấn, lấy ý kiến góp ý định hướng thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng NTM giai đoạn 2026 - 2030 do Bộ NN&MT tổ chức mới đây, nguyên Bộ trưởng Bộ NN&PTNT Nguyễn Xuân Cường đã chỉ ra những hạn chế như một số sản phẩm người dân chỉ sản xuất theo mùa vụ với sản lượng ít; các hộ sản xuất nhỏ lẻ, manh mún; quy mô, năng lực quản trị của các chủ thể tham gia Chương trình OCOP còn nhỏ và yếu...

Thực tế tiêu thụ các sản phẩm OCOP ở hầu hết các địa phương vẫn chưa tương xứng với tiềm năng. Các sản phẩm OCOP chưa tạo được sự khác biệt rõ ràng so với sản phẩm thông thường, ảnh hưởng trực tiếp đến khả năng cạnh tranh và nhận diện thương hiệu.



● Hà Nội sẽ tiếp tục chủ trì, phối hợp UBND các quận, huyện, thị xã trong công tác phát triển các điểm bán sản phẩm OCOP.

Ngay cả các sản phẩm OCOP cao cấp như cao 4 sao của Đắk Lắk cũng gặp khó khăn trong việc phát triển thị trường. Tại các siêu thị, dù sản phẩm OCOP được trưng bày ở vị trí thuận lợi, nhưng khách hàng vẫn ít quan tâm do thiếu nhận thức và thông tin rõ ràng về giá trị sản phẩm.

Theo ông Ngô Trường Sơn, Chánh Văn phòng Điều phối NTM Trung ương, thời gian tới, Bộ NN&MT sẽ tăng cường kiểm tra, giám sát chất lượng sản phẩm OCOP. Những sản phẩm không bảo đảm yêu cầu chất lượng, an toàn thực phẩm hoặc không sản xuất đúng như đăng ký sẽ bị thu hồi nhằm bảo vệ uy tín chung của chương trình. Song song đó, việc hỗ trợ phát triển sản phẩm mới, quảng bá và xúc tiến thương mại sẽ được đẩy mạnh hơn nữa, góp phần nâng cao nhận thức và trách nhiệm của các chủ thể OCOP cũng như vai trò quản lý nhà nước đối với Chương trình này.

Để OCOP trở thành thương hiệu mạnh của địa phương

Hà Nội hiện là địa phương tiên phong về số lượng sản phẩm được đánh giá, phân hạng OCOP nhiều nhất cả nước, cũng như dẫn dắt việc đổi mới các giải pháp nâng cao chất lượng sản phẩm OCOP. Bám sát các mục tiêu Chương trình số 04-CTr/TU của Thành ủy khóa XVII giai đoạn 2021 - 2025, thành phố chủ trương khuyến khích các thành phần kinh tế tham gia trong giai đoạn đầu. Tuy nhiên,

trong giai đoạn tới, thành phố sẽ tập trung phát triển các sản phẩm chế biến sâu, đặc sản bản địa để tăng sức cạnh tranh. Để kiểm soát chất lượng sản phẩm OCOP, hàng năm, thành phố đều thành lập các đoàn thanh tra, kiểm tra việc triển khai Chương trình OCOP và thực tế hoạt động sản xuất tại các cơ sở, kịp thời nhắc nhở, chấn chỉnh và xử lý vi phạm nếu có.

Tới đây, UBND thành phố sẽ tập trung chỉ đạo thực hiện đồng bộ 3 nhóm giải pháp gồm: Hỗ trợ chủ thể đa dạng hóa các mặt hàng; Đẩy mạnh kết nối giao thương, mở rộng thị trường tiêu thụ; Quản lý chặt chẽ và tiếp tục nâng cao chất lượng sản phẩm OCOP. Đồng thời, Hà Nội sẽ tăng cường kiểm soát chất lượng sản phẩm OCOP, minh bạch thông tin trước người tiêu dùng.

Cạnh đó, các địa phương khác cũng đang tìm những giải pháp tháo gỡ vướng mắc, phát triển thương hiệu OCOP bản địa. Điển hình, tỉnh Đồng Nai tập trung phát triển sản phẩm OCOP gắn liền với việc xây dựng thương hiệu vùng nguyên liệu đặc trưng, thay vì chỉ tập trung vào thương hiệu sản phẩm; đồng thời hướng tới sản xuất an toàn, truy xuất nguồn gốc rõ ràng. Việc hình thành các vùng chuyên canh theo tiêu chuẩn VietGAP, GlobalGAP và sản xuất hữu cơ đang tạo cơ sở cho phát triển bền vững. Đến nay, Đồng Nai đã thành công phát triển những vùng nông sản lớn như chuối xuất khẩu, khẳng định thương hiệu Việt bước ra quốc tế. **ĐỖ TRANG**

Giá vé máy bay dịp 30/4 và 1/5 tăng cao

Kỳ nghỉ lễ 30/4 và 1/5 năm 2025 kéo dài 5 ngày, đây là khoảng thời gian thích hợp để du khách chọn các lịch trình vui chơi cùng gia đình, người thân. Tuy nhiên, nhu cầu di chuyển tăng đã dẫn đến tình trạng giá vé máy bay tăng cao khiến nhiều người cân nhắc đổi kế hoạch du lịch chuyên hướng di chuyển bằng các phương tiện khác.

Hiện nay, các công ty lữ hành và đại lý vé máy bay đã mở bán vé cho dịp lễ 30/4 và 1/5. Tuy nhiên, giá vé máy bay cao hơn nhiều so với ngày thường. Dù còn hơn 1 tháng nữa mới đến kỳ nghỉ lễ 30/4 và 1/5, nhưng vé tàu, xe, máy bay phục vụ dịp lễ này trên nhiều tuyến đã gần như “cháy” vé. Khảo sát giá vé trên hệ thống website của các hãng bay nội địa với hành trình bay dịp lễ 30/4 và 1/5 cho thấy giá vé đã bắt đầu “nóng” lên. Đáng chú ý, giá vé một chặng bay từ Hà Nội đi Phú Quốc (đi ngày 26/4) của hãng Vietnam Airlines có giá dao động từ 2,7 triệu đồng lên đến trên 4,1 triệu đồng dành cho hạng phổ thông. Tương tự giá vé một chặng bay từ Hà Nội đi Đà Nẵng có giá gần 1,4 triệu đồng.

Hiện nay, để nâng cao hiệu quả hoạt động vận tải hàng không và kéo giảm nhiệt độ tăng cao của giá vé máy bay, Cục Hàng không Việt Nam đã chủ động chuẩn bị nguồn lực, bổ sung tàu bay, xây dựng kế hoạch tăng chuyến phục vụ dịp cao điểm, đặc biệt là tăng tải cung ứng trên các đường bay nội địa.

Trong dịp nghỉ lễ 30/4 và 1/5 (từ ngày 25/4 đến ngày 5/5/2025), trên các đường bay nội địa, các hãng hàng không Việt Nam dự kiến thực hiện 7.536 chuyến bay (trung bình 685 chuyến/ngày), tăng tương ứng 24% và 21%; cung ứng khoảng 1,5 triệu ghế, tăng tương ứng 20% so với lịch bay khi chưa tăng chuyến và 22% so với cùng kỳ năm trước.

GIA HỒNG - LÊ ĐỒNG

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 06)

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy - Địa chỉ: Số 09 đường Tây Hồ, tổ dân phố Thượng Giang, thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.
- Thông tin tài sản đấu giá:
 - Tài sản đấu giá: Tài sản kê biên đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 226, tờ bản đồ số 10 tại thôn Lộc An, xã An Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.
Quyền sử dụng đất có diện tích 163,0m², trong đó: 100,0m² đất ở tại nông thôn có thời hạn sử dụng lâu dài và 63,0m² đất trồng cây hàng năm khác có thời hạn sử dụng đến ngày 15/10/2063.
Tài sản gắn liền với đất:
 - Nhà ở đã đăng ký quyền sở hữu, loại nhà ở riêng lẻ, cấp hạng IV, có diện tích xây dựng 61,4m². Nhà có kết cấu móng trụ bê tông cốt thép, móng tường xây đá học hoặc đá bê tông; Cột, giằng và bê tông cốt thép; Tường xây bao che bằng gạch hoặc bê tông xi măng; Mái lợp ngói (phần mái hiên và phòng lõi mái có đổ bê tông); Cửa gỗ, có khung ngoài; Nền lát gạch ceramic.
 - Nhà tắm kết hợp nhà vệ sinh có diện tích 8,4m², kết cấu tường xây bằng gạch, phía bên trong ốp gạch men, nền lát gạch men và 01 giếng nước đổ đá thả bi tròn.
 - Mái che lợp bằng tôn có diện tích 27,6m², trụ bê tông cốt thép, xà gỗ bằng gỗ, nền láng xi măng.
 - 02 trụ cổng, mỗi trụ kích thước 45cm x 45cm, cao 2,2m có sơn màu.
 - Cửa cổng bằng thép có 02 cánh, mỗi cánh có kích thước 2,2m x 2,6m.
 - Tường rào xây liền với cổng bằng bê tông xi măng, tô trát hoàn chỉnh dài 5m, cao 2,2m, phía trên có song thép cao 50cm.

- Chi chú: Tại thời điểm kê biên, hiện trạng trên thửa đất ở sản (phía trước mặt nhà) có 01 am thờ trời, hội đồng cưỡng chế không tiến hành kê biên phần tài sản này.
(Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy lập ngày 22/5/2024)
- Giá khởi điểm: 316.262.941 đồng.
 - Tiền đặt trước: 63.200.000 đồng.
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
 - Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.
 - Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 27/3/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/4/2025 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 27/3/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/4/2025 vào tài khoản số 1047243333 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (Vietcombank).
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 15/4/2025 đến ngày 17/4/2025 tại nơi có tài sản. Người tham gia đấu giá liên hệ Đầu giá viên Lê Thị Hồng Nhung - số điện thoại 02323 533 568 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan, trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
 - Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 24/4/2025 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: <https://daugia.quangbinh.gov.vn>, điện thoại: 0232.3533568.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 - 0948.68.99.86.
Bên có tài sản đấu giá, Nơi có tài sản: Trường Đại học Mỹ thuật TP.Hồ Chí Minh - Địa chỉ: Số 5 Phan Đăng Lưu, P.3 (nay là P.1), Q.Bình Thạnh, TP.HCM.
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 17/4/2025. Địa điểm: Số 3 Lý Văn Phúc, phường Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
Tài sản đấu giá: Quyền thuê mặt bằng khai thác mặt bằng phục vụ hoạt động phụ trợ của Trường Đại học Mỹ thuật TP.Hồ Chí Minh (Địa chỉ: Số 5 Phan Đăng Lưu, P.3 (nay là P.1), Quận Bình Thạnh, TP.Hồ Chí Minh), Diện tích: 1.600m²; Mục đích khai thác: Dịch vụ giữ xe; Thời gian cho thuê: 36 tháng. Giá khởi điểm: 35.600.000 đồng/tháng tương đương 1.281.600.000 đồng/36 tháng. Tiền đặt trước: 256.320.000 đồng.
- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 27/3/2025 và kết thúc lúc 17 giờ 00 phút ngày 14/4/2025 (Trong giờ hành chính ngày làm việc).
- Địa điểm đăng ký: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.
- Điều kiện đăng ký: Các đối tượng có nhu cầu và không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có), đáp ứng năng lực và cam kết các nội dung quy định về khai thác theo phương án khai thác của Nhà nước.
- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua, nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua, nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO THEO THỦ TỤC RÚT GON

Xử lý, đấu giá tài sản bảo đảm tiền vay (lần 4)

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát, địa chỉ trụ sở chính: số nhà 404, đường Hoàng Văn Thụ, tổ 15, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình; địa chỉ văn phòng giao dịch: tầng 02, tòa nhà Công ty Xổ số kiến thiết Hòa Bình - đường Lê Thánh Tông, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Kim Bôi, tỉnh Hòa Bình, địa chỉ: khu Tân Nhất, thị trấn Bô, huyện Kim Bôi, tỉnh Hòa Bình.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 157,1 m² đất và tài sản trên đất của ông Trần Văn Du địa chỉ: khu Thống Nhất, thị trấn Bô, huyện Kim Bôi, tỉnh Hòa Bình (chi tiết tài sản tham khảo trong Hồ sơ đấu giá).
- Giá khởi điểm (lần 3): 2.043.000.000 đồng (hai tỷ, không trăm bốn mươi ba triệu đồng).
- Tiền đặt trước: 400.000.000 đồng (bốn trăm triệu đồng).
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng (hai trăm nghìn đồng).
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày 28/3/2025 đến

ngày 01/4/2025, địa chỉ: khu Thống Nhất, thị trấn Bô, huyện Kim Bôi, tỉnh Hòa Bình.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ 08 giờ 00 phút ngày 28/3/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/4/2025 tại: trụ sở Văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát.
- Thời gian và phương thức nộp tiền đặt trước: từ 08 giờ 00 phút ngày 28/3/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/4/2025; phương thức chuyển khoản vào tài khoản số 3012.6666.7.9999 của Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát; mở tại Ngân hàng Agribank - Chi nhánh Phương Lâm, Hòa Bình.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: từ 09 giờ ngày 04/4/2025; địa điểm: tại trụ sở văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát.
- Hình thức, phương thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.
- Quyền ưu tiên xử lý tài sản: người thế chấp tài sản và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến tài sản thế chấp được quyền ưu tiên mua, chuyển lại tài sản theo quy định của pháp luật.
- Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ với Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát (ĐT: 0915.068.609) và Agribank - Chi nhánh Phương Lâm, Hòa Bình.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẦU TƯ THÀNH PHÁT

THÔNG BÁO VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN - MHS: 56.4/2025/VCB-CNSGD

- Tổ chức Đấu giá TS: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LIÊN MINH*Trụ sở: Số 108 tổ 14D, phường Thanh Lương, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội VPGD-Phòng Đấu giá: 106-A8 Đám Trầu, phường Bạch Đằng, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội
- Người có tài sản đấu giá: NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM - CHI NHÁNH SỐ GIAO DỊCH - Địa chỉ: số 11 Láng Hạ, Phường Thành Công, Quận Ba Đình, Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: vào hồi 09 giờ 30 phút ngày 09/04/2025 tại VPGD - PHÒNG ĐẤU GIÁ.
- Tên tài sản đấu giá: 01 xe tải thùng kín ISUZU. Biển kiểm soát: 88C-037.29, đăng ký xe: 007845 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 11/09/2013.
- Nơi có/để tài sản: Nơi lưu kho tài sản thế chấp của Công ty cổ phần Đầu tư Dệt may Vĩnh Phúc địa chỉ: Thôn Đại Phúc, xã Đạo Đức, huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc;
- 6.Số lượng: 01 tài sản;
- 7.Chất lượng tài sản: Theo hồ sơ pháp lý về quyền sở hữu, quyền sử dụng và hiện trạng thực tế tại thời điểm đấu giá.
- 8.Giá khởi điểm: 167.883.597đồng.
- 9.Tiền đặt trước: 33.000.000đồng.
- 10.Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia ĐG: mọi cá nhân, tổ chức đáp ứng đầy đủ điều kiện theo quy định pháp luật liên hệ và đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại VPGD - PHÒNG ĐẤU GIÁ của Công ty Đấu giá hợp danh Liên Minh từ 08 giờ 30 phút ngày 27/03/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 07/04/2025.
- 11.Thời hạn nộp phiếu trả giá: đến trước 16 giờ 30 phút ngày 07/04/2025 tại VPGD - PHÒNG ĐẤU GIÁ của Đầu giá - Liên Minh (Nhưng Phiếu trả giá gửi thông qua đường bưu điện, chuyển phát nhanh ... phải được gửi đến trước ngày 07/04/2025). Hotline: 0789.20.9951.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LIÊN MINH

THÔNG BÁO

Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Dầu Một có ban hành các Thông báo thu hồi đất của các cá nhân, hộ gia đình để thực hiện dự án: Mở mới đường phân khu D13 (từ đường Phạm Ngọc Thạch đến đường N13), phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương vào ngày 28/02/2025,

Ủy ban nhân dân phường Phú Mỹ, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường Phú Mỹ, Ban điều hành Khu phố 5 phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Thủ Dầu Một, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thủ Dầu Một, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng thành phố Thủ Dầu Một tổ chức công bố Thông báo thu hồi đất của các hộ dân có đất thu hồi thuộc dự án: Mở mới đường phân khu D13 (từ đường Phạm Ngọc Thạch đến đường N13), phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (sau đây gọi tắt là dự án) vào ngày 05/03/2025 và ngày 14/03/2025. Tuy nhiên, còn một số trường hợp không liên lạc được, không gửi được thông báo thu hồi đất cho người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (nếu có), cụ thể như sau:

DANH SÁCH KHÔNG LIÊN LẠC ĐƯỢC, KHÔNG GỬI ĐƯỢC THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT DỰ ÁN: MỞ MỚI ĐƯỜNG PHÂN KHU D13 (TỪ ĐƯỜNG PHẠM NGỌC THẠCH ĐẾN ĐƯỜNG N13), PHƯỜNG PHÚ MỸ, TP THỦ DẦU MỘT, TỈNH BÌNH DƯƠNG

STT	Số Thông báo ban hành ngày 28/02/2025	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Từ bản đồ	Số Thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất
1	150/TB-UBND	Ông Nguyễn Thanh Quyện	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-6	1pt 2076	95.6	ODT + BHK
2	151/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Thu	Khu phố 2, phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-6	1pt 2085	109.8	ODT + CLN
3	153/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Thuý	ấp Bưng Thuộc, xã Long Nguyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương	09-6	1pt 2067	113.4	CLN
4	157/TB-UBND	Ông Vương Hồng Tuấn	Khu 3, phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	96	1pt 2121	34.0	CLN
5	158/TB-UBND	Bà Võ Thị Yến Nhi	45/23, tổ 23, phường Phú Thọ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	96	1pt 1055	20.8	ODT + CLN
6	161/TB-UBND	Bà Võ Thị Yến Nhi	45/23, tổ 23, phường Phú Thọ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	96	1pt 2106	20.2	ODT + CLN
7	160/TB-UBND	Ông Vũ Huy Đường	xã An Phú, huyện Bình Long, tỉnh Bình Phước	09	1pt 1054	19.4	ODT + CLN
8	168/TB-UBND	Bà Lê Thị Dung	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	10-7	1pt 1915	14.8	HNK + ODT
9	170/TB-UBND	Ông Nguyễn Văn Đông	543 Phạm Ngọc Thạch, tổ 23, khu 5, phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	107	1pt 2235	38.4	BHK
10	171/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Thanh Thảo	150/9 Nguyễn Văn Tiết, tổ 76, khu 11, phường Phú Cường, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	107	1pt 2234	19.5	ODT + BHK
11	176/TB-UBND	Bà Đào Thị Thanh Hải	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-6	1pt 2083	63.4	BHK
12	179/TB-UBND	Bà Ngô Thị Vân	ấp Phú Thứ, xã Phú An, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương	96	1pt 2123	96.2	HNK
13	180/TB-UBND	Ông Phạm Việt Lương	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-6	1pt 2084	35.7	ODT + BHK
14	181/TB-UBND	Ông Nguyễn Lê Tuyết	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-4	1pt 1985	5.2	BHK
15	183/TB-UBND	Ông (Bà) Nguyễn Đình Thành, ông (Bà) Ngô Thị Gấm	phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09	1pt 1078	413.0	CLN
16	190/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Thu Tâm	phường Phú Cường, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09	1pt 1706	228.6	ODT + CLN
17	192/TB-UBND	Ông Huỳnh Văn Chương cùng sử dụng đất với ông Nguyễn Văn Tiến, ông Nguyễn Văn Chiểu	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09	1pt 433	1244.9	CLN
18	194/TB-UBND	Ông Bùi Minh Nhật	số 23, tổ 36, Cách Mạng Tháng Tám, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-4	1pt 1730	7.6	CLN
19	199/TB-UBND	Hộ ông Nguyễn Văn Khương	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	9	1pt 362	30.6	CLN
20	203/TB-UBND	Ông Võ Trọng Trí và vợ Trịnh Thu Giang	phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1869	9.7	CLN
21	204/TB-UBND	Bà Phạm Thị Thu Thuý	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1806	9.9	CLN
22	206/TB-UBND	Bà Lê Thị Như Quỳnh	xã Phước Kiên, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh	09-1	1pt 1805	24.7	CLN

23	210/TB-UBND	Bà Đỗ Thị Vân	phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1790	59.5	ODT
24	213/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Yến	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1778	19.7	CLN
25	214/TB-UBND	Bà Lý Kim Lan	61 Đ.1 - Phú Thịnh, Khu 6, phường Phú Thọ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1777	18.8	CLN
26	215/TB-UBND	Bà Lý Kim Lan	62 Đ.1 - Phú Thịnh, Khu 6, phường Phú Thọ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1776	22.1	CLN
27	219/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Hương	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1844	43.4	CLN
28	220/TB-UBND	Ông Ngô Phước Thành	tổ 2, khu phố 5, thị trấn Phước Vĩnh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1252	9.0	CLN
29	222/TB-UBND	Bà Trần Thị Kim Hoan	phường Hiệp Thành, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh	09-1	1pt 1827	28.1	CLN
30	225/TB-UBND	Ông Lê Văn Dũng	phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1735	27.6	ODT + CLN
31	226/TB-UBND	Bà Trần Minh Thư	chưa xác định	91	1pt 1734	52.6	CLN
32	227/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Nguyệt Ánh	17/2 Nguyễn Văn Lén, phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1733	24.7	CLN
33	230/TB-UBND	Ông Phạm Ngọc Tinh	xã Nghĩa Hò, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang	09-1	1pt 1730	20.9	CLN
34	232/TB-UBND	Bà Đỗ Thị Vân, ông Lê Văn Giáp	phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1717	47.8	CLN
35	233/TB-UBND	Ông Trịnh Văn Tâm	125 đường ĐX041, khu phố 5, phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1866	27.7	ODT + CLN
36	235/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Quỳnh Nga	phường Trung Liệt, Quận Đống Đa, Hà Nội	09-1	1pt 1715	42.1	ODT + CLN
37	236/TB-UBND	Ông Trịnh Đăng Lương	29 Lê Hồng Phong, phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1846	35.0	CLN
38	241/TB-UBND	Bà Võ Thị Anh Thư, ông Dương Chí Tinh	phường Chánh Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1823	20.5	ODT+ CLN
39	244/TB-UBND	Ông Ngô Phước Thành	thị trấn Phước Vĩnh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1788	3.4	CLN
40	245/TB-UBND	Ông Châu Trọng Nhân	923 Cách Mạng Tháng Tám, tổ 27, khu phố 3, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1826	3.7	CLN
41	248/TB-UBND	Bà Trần Thị Tường Vi	phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1829	11.2	CLN
42	251/TB-UBND	Ông Châu Trọng Nhân	923 Cách Mạng Tháng Tám, tổ 27, khu phố 3, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1308	15.0	CLN
43	252/TB-UBND	Ông Trần Trung Kiên	262 đường Phú Lợi, phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	91	1pt 1307	15.7	CLN
44	254/TB-UBND	Bà Nguyễn Thị Lâm Duyên	phường Bình Nhâm, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương	09-1	1pt 1497	17.7	BHK
45	259/TB-UBND	Bà Cái Thị Thanh Vân	xã Lộc Trì, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế	09	1pt 1434	18.1	CLN
46	266/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.6	1pt 2048	50.6	CLN
47	267/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.6	1pt 655	15.6	CLN
48	268/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.6	1pt 2086	60.7	CLN
49	269/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.6	1pt 2026	15.5	CLN
50	270/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.6	1pt 2025	21.2	CLN
51	271/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	10.7	1pt 2174	23.9	HNK
52	272/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	10.7	1pt 2225	39.6	ODT + CLN
53	273/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.6	1pt 1021	13.3	ODT
54	274/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.6	1pt 572	250.7	CLN
55	275/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.4	1pt 1411	160.6	CLN
56	276/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.4	1pt 1259	41.6	CLN
57	277/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.4	1pt 2000	0.7	CLN
58	278/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.4	1pt 1362	115.0	ODT + CLN
59	279/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.4	1pt 1881	9.7	CLN
60	280/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 379	26.3	SKC + ODT
61	281/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 1318	26.6	CLN
62	282/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 1317	5.9	BHK
63	283/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 276	153.3	CLN
64	284/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 1793	18.0	CLN
65	285/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 1757	82.5	CLN
66	286/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 1305	16.5	CLN
67	287/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 1749	275.0	CLN
68	288/TB-UBND	Chưa xác định được chủ sử dụng đất	Chưa xác định	9.1	1pt 1743	67.2	ODT + CLN

Để triển khai dự án theo đúng tiến độ đề ra, đề nghị các chủ sử dụng đất thuộc thửa đất trên và các thửa đất khác nằm trong phạm vi giải tỏa của dự án liên hệ Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, địa chỉ số 366 Huỳnh Văn Cù, phường Chánh Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương, điện thoại: (0274) 3855167 để nhận Thông báo thu hồi đất dự án và cung cấp hồ sơ có liên quan phục vụ điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, thu hồi đất, lập hồ sơ bồi thường.

**TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
TP THỦ DẦU MỘT, TỈNH BÌNH DƯƠNG**

BỐ CÁO THÀNH LẬP VĂN PHÒNG LUẬT SƯ ĐỨC TRỌNG

Tên tổ chức hành nghề Luật sư: Văn phòng Luật sư Đức Trọng.
Giấy đăng ký hoạt động số: 42/01/0151/TP/ĐKHĐ do Sở Tư pháp tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 08 tháng 02 năm 2023.
Địa chỉ trụ sở: 372B quốc lộ 20, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.
Điện thoại: 0961 523 300.
Email: ls.quynhmi@gmail.com.
Người đại diện theo pháp luật: Luật sư Lê Thị Quỳnh Mi.
Thê luật sư số: 16943/LS, ngày cấp: 04/03/2021. Thành viên Đoàn Luật sư: tỉnh Lâm Đồng.
Lĩnh vực hành nghề:
Tham gia tố tụng theo quy định của pháp luật;
Tư vấn pháp luật;
Đại diện ngoài tố tụng để thực hiện các công việc có liên quan đến pháp luật;
Thực hiện dịch vụ pháp lý khác theo quy định của pháp luật.

THÔNG BÁO

- Căn cứ Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự;
TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BẢO LỘC, TỈNH LÂM ĐỒNG
Thông báo cho:
Bà Lục Thị Thanh Quyên, sinh năm 1964 và ông Nguyễn Văn Nam, sinh năm 1958; cùng địa chỉ cư trú: Số nhà 338/8 đường Mạc Đình Chi, Phường 2, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.
Vắng mặt tại nơi cư trú, hiện nay không có tin tức gì. Nay bà Lục Thị Thanh Quyên và ông Nguyễn Văn Nam ở đầu về ngay Tòa án nhân dân thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng để giải quyết việc Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Quốc tế Việt Nam; Địa chỉ trụ sở: Tầng 1 (tầng trệt) và Tầng 2, Tòa nhà Sailing Tower- 111A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh có đơn khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết buộc ông Nam, bà Quyên trả nợ vay cho hàng Thương Mại Cổ Phần Quốc tế Việt Nam.
Trong thời hạn 01 tháng kể từ ngày thông báo lần đầu tiên, nếu ông Nam, bà Quyên không có mặt thì Tòa án nhân dân thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng sẽ giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BẢO LỘC, TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC THỊ HÀNH ÁN

Căn cứ Quyết định số 36/2023/QĐCNHG-DS ngày 14/9/2023 của TAND huyện Tân Trụ, tỉnh Long An; Chi cục THADS huyện Tân Trụ ra Quyết định thi hành án số 464/QĐ-CCTHADS ngày 23/02/2024. Nội dung thi hành: Bà Nguyễn Thị Mỹ Phương, sinh năm 1976, địa chỉ: khu phố Tân Bình, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An phải trả cho bà Nguyễn Thị Ngọc Vui số tiền tổng cộng là 83.650.000đ, thời hạn thanh toán vào ngày 30/01/2024 và tiền lãi theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật dân sự 2015.
Quá trình tố chức thi hành án, Chi cục THADS huyện Tân Trụ đã tổng đặc các văn bản thi hành án cho đương sự theo quy định. Đến nay đã hết thời gian tự nguyện thi hành án nhưng bà Nguyễn Thị Mỹ Phương chưa thi hành nghĩa vụ thi hành án.
Chi cục THADS huyện Tân Trụ ra quyết định cưỡng chế số 05/QĐ-CCTHADS ngày 11/11/2024, kê biên xử lý tài sản: 01 (một) xe mô tô nhãn hiệu HONDA, số loại SH150L, số máy KF42E0023331, số khung RLHKF4209MY00937, màu sơn đen, biển số 62H1-321.21 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe mô tô, xe gắn máy số 62 005406 ngày 30/6/2022 của Công an huyện Tân Trụ cấp cho bà Nguyễn Thị Mỹ Phương (Tài sản do bà Nguyễn Thị Ngọc Vui, sinh năm 1977, địa chỉ: 115A/5, khu phố Tân Bình, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An đang giữ).
Chi cục THADS huyện Tân Trụ thông báo trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày được thông báo hợp lệ trên báo Pháp luật Việt Nam, bà Nguyễn Thị Mỹ Phương phải đến Chi cục THADS huyện Tân Trụ, tỉnh Long An – Địa chỉ: đường Trường Gia Mỏ, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An (điện thoại 0272 3867232) để thi hành xong khoản tiền phải thi hành án.
Trường hợp hết thời gian quy định mà bà Nguyễn Thị Mỹ Phương không đến để thi hành xong nghĩa vụ thi hành án thì Chi cục THADS huyện Tân Trụ sẽ kê biên, xử lý tài sản nêu trên của bà Phương để đảm bảo thi hành án. Tất cả chi phí cưỡng chế kê biên bà Nguyễn Thị Mỹ Phương phải chịu theo quy định pháp luật (dự trù chi phí cưỡng chế là 26.150.000 đồng -Hai mươi sáu triệu, một trăm năm mươi ngàn đồng)
Chi cục THADS huyện Tân Trụ thông báo bà Nguyễn Thị Mỹ Phương biết thực hiện.

CHI CỤC THADS HUYỆN TÂN TRỤ, TỈNH LONG AN

QUYẾT ĐỊNH

VỀ VIỆC CƯỠNG CHẾ KÊ BIÊN, XỬ LÝ TÀI SẢN

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, khoản 3 Điều 71, 91,96 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định số 36/2023/QĐCNHG-DS ngày 14 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 464/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;
Xét thấy bà Nguyễn Thị Mỹ Phương có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án.
QUYẾT ĐỊNH:
Điều 1. Kê biên, xử lý tài sản của bà Nguyễn Thị Mỹ Phương, sinh năm 1976, địa chỉ: Khu phố Tân Bình, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An. Tài sản do bà Nguyễn Thị Ngọc Vui, sinh năm 1977, địa chỉ: 115A/5, khu phố Tân Bình, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An đang giữ.
Tài sản kê biên, xử lý gồm:
01 (một) xe mô tô nhãn hiệu HONDA, số loại SH150L, số máy KF42E0023331, số khung RLHKF4209MY00937, màu sơn đen, biển số 62H1-321.21 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe mô tô, xe gắn máy số 62 005406 ngày 30/6/2022 của Công an huyện Tân Trụ cấp cho bà Nguyễn Thị Mỹ Phương.
Tạm giao cho bà Nguyễn Thị Ngọc Vui quản lý, sử dụng đến khi có quyết định của cơ quan thi hành án dân sự huyện Tân Trụ.
Điều 2. Bà Nguyễn Thị Mỹ Phương, Nguyễn Thị Ngọc Vui không được chuyển dịch, sang nhượng các tài sản nêu tại Điều 1 Quyết định này cho đến khi thi hành án xong hoặc có quyết định của cơ quan thi hành án dân sự huyện Tân Trụ.
Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./

CHI CỤC THADS HUYỆN TÂN TRỤ, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 07)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn - Địa chỉ: Số 26 đường Lâm Ủy, phường Ba Đồn, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình.
3. Thông tin tài sản đấu giá:
a) Tài sản đấu giá: Tài sản kê biên đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 152, tờ bản đồ số 13 tại tổ dân phố Nam (nay là tổ dân phố Thuận Bài), phường Quảng Thuận, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình.
Quyền sử dụng đất có diện tích 177,1m2 đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng lâu dài.
Tài sản gắn liền với đất:
+ Ngôi nhà cấp 3 có diện tích xây dựng 104,7m2, diện tích sàn 216,7m2. Nhà có kết cấu: 02 tầng, móng xây dả học, trụ bê tông cốt thép, tường xây bằng gạch được tô trát sơn hoàn chỉnh. Mái có dầm bê tông cốt thép, xà gồ bằng thép, lợp tôn, hệ thống điện nước đi âm. Nhà được xây dựng vào năm 2017.
+ Hàng rào bao quanh nhà có chiều dài 23,1m, kết cấu bê tông cốt thép, tường xây bằng gạch cao khoảng 1,2m được tô trát hoàn chỉnh, phía trên là hàng rào sắt.
+ Cổng: Trụ làm bằng bê tông cốt thép, mái đổ, lợp ngói, mỗi trụ có kích thước 50cmx50cm, cao khoảng 2,2m. Cửa cổng làm bằng thép có 04 cánh, diện tích 8,8m2.
+ Mái che quanh hiên nhà có diện tích 61,0m2 có kết cấu trụ bê tông cốt thép, xà gồ bằng thép, mái lợp tôn, nền sân lát gạch men.
Ghi chú: Thửa đất trên có 14,9m2 đất thuộc quy hoạch giao thông và 162,2m2 đất thuộc quy hoạch cây xanh theo Quyết định số 1740/QĐ-UBND ngày 29/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch phân khu phường Quảng Thuận, tỷ lệ 1/2000, nhưng chưa có quyết định thu hồi đất của cơ quan có thẩm quyền.
(Chi tiết, hiện trạng tài sản trên theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn lập ngày 24/4/2024; Quyết định số 1740/QĐ-UBND ngày

29/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch phân khu phường Quảng Thuận, tỷ lệ 1/2000 và bản vẽ thể hiện thông tin quy hoạch của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Ba Đồn xác nhận ngày 25/7/2024)
b) Giá khởi điểm: 1.666.175.306 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, ngoài mua trưng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT theo tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nêu có)
c) Tiền đặt trước: 333.200.000 đồng.
4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.
5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 27/3/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/4/2025 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 27/3/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/4/2025 vào tài khoản số 1047243333 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (Vietcombank).
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 18/4/2025 đến ngày 22/4/2025 tại nơi có tài sản, liên hệ Đầu giá viên Phan Thị Việt Huyền – số điện thoại 02323 533 568 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan, trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
6. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 25/4/2025 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: https://daugia.quangbinh.gov.vn, điện thoại: 0232.3533568.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu;
Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòa Vang - QL14B, Xã Hòa Phong, Huyện Hòa Vang, TP. Đà Nẵng
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 24/04/2025 - tại Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP.Đà Nẵng;
Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1371, tờ bản đồ số 38, địa chỉ thửa đất tại: Lô 07 phân khu B2-3, Khu tái định cư Hòa Nhơn (Phục vụ dự án đường cao tốc Đà Nẵng – Quảng Ngãi), xã Hòa Nhơn, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.
Nơi có tài sản đấu giá: Lô 07 phân khu B2-3, Khu tái định cư Hòa Nhơn (Phục vụ dự án đường cao tốc Đà Nẵng – Quảng Ngãi), xã Hòa Nhơn, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.
Giá khởi điểm: 1.893.700.000 đồng. Tiền đặt trước: 378.740.000 đồng
Thời gian, địa điểm cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 27/03/2025 đến 17 giờ 00 ngày 21/04/2025 (trong giờ hành chính). Số 287 Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.
Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/ nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và tham gia đấu giá theo đúng quy định tại thông báo này.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định, tổ chức đấu giá:

1. Tài sản đấu giá: Tàu cá đăng ký QNG-94415-TS do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 24/10/2017 cho chủ tàu Tôn Hưng Nhân. Vật liệu: gỗ, số máy B10137, Công suất chính 420CV, kích thước 18,0m x 5,1m x 2,07m. Công dụng khai thác thủy sản. Năm và nơi đóng 2010 tại Quảng Ngãi (Chi tiết tại Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 17/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu).
2. Giá khởi điểm: 215.492.000 đồng.
Mức giá trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Người có tài sản đấu giá thanh toán các loại thuế, phí, lệ phí theo quy định của pháp luật (nếu có). Khách hàng trúng đấu giá tự chịu thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc vận chuyển, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo pháp luật quy định (nếu có).
3. Tiền đặt trước: 40.000.000 đồng.
4. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.
5. Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;
Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 27/3/2025 đến 17h00' ngày 14/4/2025 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày lễ) tại:
- Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liến kế 3, KĐT Đại Thành, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.
- Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
7. Xem tài sản: Từ 08h00'-17h00' các ngày 02/4/2025, 03/4/2025 và ngày 04/4/2025 (trong giờ hành chính) tại: Trạm kiểm soát Biên

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định, tổ chức đấu giá:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất có diện tích đất 375m² tại thửa đất số 83, tờ bản đồ số 18 tại xóm 6, xã Hải Hà nay là xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DD 317521 ngày 06/12/2021 đứng tên ông Đặng Văn Quyên, bà Nguyễn Thị Thu. Tài sản gắn liền với đất bị kê biên số: 01 nhà hai tầng và các công trình kiến trúc khác gắn liền trên diện tích đất kê biên.
2. Giá khởi điểm: 1.932.732.000 đồng.
Mức giá trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Khách hàng trúng đấu giá tự chịu thuế, phí, phí công chứng, lệ phí liên quan đến việc phá dỡ, vận chuyển, bốc xếp, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản (nếu có).
3. Tiền đặt trước: 380.000.000 đồng.
4. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 400.000 đồng/hồ sơ.
5. Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu; Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 27/3/2025 đến 17h00' ngày 14/4/2025 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày lễ) tại:
- Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liến kế 3, KĐT Đại Thành, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.
- Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
7. Xem tài sản: Từ 08h00'-17h00' các ngày 01/4/2025, 02/4/2025 và ngày 03/4/2025 (trong giờ hành chính) tại: Thửa đất số 83, tờ bản đồ số 18

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định, tổ chức đấu giá:

1. Tài sản đấu giá:
+ Tài sản 01: Tàu cá có số đăng ký QNG-92403-TS, đứng tên ông Nguyễn Văn Hòa, nơi thường trú: xã Nghĩa An (nay là xã An Phú), thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi; tổng dung tích 87,31TDK; công dụng: Khai thác thủy sản; năm đóng: 2014; nơi đóng: Quảng Ngãi; cơ quan đăng ký, đăng kiểm: Chi cục Thủy sản Quảng Ngãi; Cảng đăng ký: Cỏ Lúy; có chiều dài: 23m; chiều rộng: 6.10m; chiều cao mạn: 2.80m; vật liệu: gỗ; số lượng máy: 01; kiểu máy: Yuchai; số máy T8101 G90088; công suất 540; nơi chế tạo: Trung Quốc; ngày cấp Giấy chứng nhận đăng ký: 20/7/2017.
Hiện trạng tài sản: Tàu cá không có cao chữ A, không có tời, tàu bị hư hỏng, tróc sơn nhiều nơi, mạn tàu bị gãy một phần. Số máy đúng với giấy đăng ký tàu cá, tại thời điểm thể chấp, tàu không còn hoạt động được.
+ Tài sản 02: Tàu cá có số đăng ký QNG-92192-TS, đứng tên ông Nguyễn Văn Hòa, nơi thường trú: xã Nghĩa An (nay là xã An Phú), thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi; tổng dung tích 87,31TDK; công dụng: Khai thác thủy sản; năm đóng: 2014; nơi đóng: Quảng Ngãi; cơ quan đăng ký, đăng kiểm: Chi cục Thủy sản Quảng Ngãi; Cảng đăng ký: Cỏ Lúy; có chiều dài: 23m; chiều rộng: 6.10m; chiều cao mạn: 2.80m; vật liệu: gỗ; số lượng máy: 01; kiểu máy: Yuchai; số máy T8101 F90320; công suất 540; nơi chế tạo: Trung Quốc; ngày cấp Giấy chứng nhận đăng ký: 20/7/2017.
Hiện trạng tài sản: Tàu cá không có cao chữ A, không có tời, thành mạn bên trái bị gãy, sơn bị bong tróc. Số máy của tàu cá đúng với giấy đăng ký tàu cá, tại thời điểm thể chấp.
2. Tổng giá khởi điểm: 733.000.000 đồng, trong đó:
- Tài sản 01: 433.000.000 đồng.
- Tài sản 02: 300.000.000 đồng.
Tài sản được bán nguyên lot 02 chiếc tàu. Mức giá trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Khách hàng trúng đấu giá tự chịu thuế, phí, phí công chứng, lệ phí liên quan đến việc phá dỡ, vận chuyển, bốc xếp, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản (nếu có).
3. Tiền đặt trước: 145.000.000 đồng.
4. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.
5. Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố

phòng Cảng Hải Thịnh, thị trấn Thịnh Long, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
8. Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 27/3/2025 đến 17h00' ngày 14/4/2025.
Tính đến thời điểm 17h00' ngày 14/4/2025, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh.
9. Hình thức nộp tiền đặt trước: Nộp tiền vào tài khoản chi tiết như sau:
Tên người nhận: Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA.
Số tài khoản: 683694299999
Tại: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Nam Định.
Nội dung nộp: [Tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản theo Quy chế số 33.3.
10. Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.
11. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.
12. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
- Thời gian: Vào hồi 15h00' ngày 17/4/2025.
- Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Khu Văn phòng Bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
13. Trường hợp trước khi mở phiên đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá, hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký tham gia đấu giá.
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

CHI NHÁNH NAM ĐỊNH - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

tại xóm 6, xã Hải Hà nay là xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
8. Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 27/3/2025 đến 17h00' ngày 14/4/2025.
Tính đến thời điểm 17h00' ngày 14/4/2025, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh.
9. Hình thức nộp tiền đặt trước: Nộp tiền vào tài khoản chi tiết như sau:
Tên người nhận: Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA.
Số tài khoản: 181822338888
Tại: Ngân hàng TMCP A Châu – Chi nhánh Nam Định.
Nội dung nộp: [Tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản theo Quy chế số 32.3.
10. Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.
11. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.
12. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
- Thời gian: 14h00' ngày 17/4/2025.
- Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Khu Văn phòng Bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
13. Trường hợp trước khi mở phiên đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá, hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký tham gia đấu giá.
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

CHI NHÁNH NAM ĐỊNH - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

Quảng Ngãi; Địa chỉ: Số 226 đường Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.
6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 27/3/2025 đến 17h00' ngày 14/4/2025 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật và ngày lễ) tại:
- Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liến kế 3, KĐT Đại Thành, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.
- Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
7. Xem tài sản: Từ 08h00'-17h00' các ngày 02/4/2025, 03/4/2025 và ngày 04/4/2025 (trong giờ hành chính) tại: Cảng cá ông Tùng (Tùng đầu); Địa chỉ: Thị trấn Thịnh Long, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
8. Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 27/3/2025 đến 17h00' ngày 14/4/2025.
Tính đến thời điểm 17h00' ngày 14/4/2025, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh.
9. Hình thức nộp tiền đặt trước: Nộp tiền vào tài khoản chi tiết như sau:
Tên người nhận: Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA.
Số tài khoản: 683694299999
Tại: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Nam Định.
Nội dung nộp: [Tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản theo Quy chế số 31.3.
10. Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.
11. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.
12. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
- Thời gian: Vào hồi 09h00' ngày 17/4/2025.
- Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Khu Văn phòng Bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
13. Trường hợp trước khi mở phiên đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá, hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký tham gia đấu giá.
Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

CHI NHÁNH NAM ĐỊNH - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO

- Căn cứ Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự;
TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BẢO LỘC, TỈNH LÂM ĐỒNG
Thông báo cho: Bà Đoàn Thị Hải Yến, sinh năm 1987; địa chỉ cư trú: số nhà 25 đường Phạm Phú Thứ, phường B' Lao, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.

Vắng mặt tại nơi cư trú, hiện nay không có tin tức gì. Nay bà Đoàn Thị Hải Yến ở đâu về ngay Toà án nhân dân thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng để giải quyết việc Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ trụ sở: Số 25 Bis Nguyễn Thị Minh Khai, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh có đơn khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết buộc bà Yến trả nợ vay cho Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh.

Trong thời hạn 01 tháng kể từ ngày thông báo lần đầu tiên, nếu bà Yến không có mặt thì Tòa án nhân dân thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng sẽ giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BẢO LỘC, TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung như sau:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng diện tích 393m2 đất tại thửa đất số 708, tờ bản đồ số 5, địa chỉ: thôn Đông Nanh, xã Tiên Phương, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BG 543731, số vào sổ cấp GCN: 00351 do Ủy ban nhân dân huyện Chương Mỹ cấp ngày 24/8/2011 cho ông Phạm Tiến Hưng.
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Số 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 5.006.820.000 đồng (Năm tỷ, không trăm linh sáu triệu, tám trăm hai mươi nghìn đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, số hữu tài sản (trong trường hợp pháp luật có quy định).
- Tiền đặt trước: 1.000.000.000 đồng (Một tỷ đồng).
- Kế hoạch tổ chức đấu giá:
 - Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ ngày 27/3/2025 đến ngày 18/4/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).
 - Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 27/3/2025 đến ngày 18/4/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).
 - Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận

Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
5.4. Thời gian xem GCNQSDĐ và tài liệu liên quan: Từ ngày 27/3/2025 đến ngày 18/4/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

5.5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 09/4/2025, ngày 10/4/2025 và ngày 11/4/2025 tại thửa đất số 708, tờ bản đồ số 5, địa chỉ: thôn Đông Nanh, xã Tiên Phương, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

5.6. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 27/3/2025 đến 17h00 ngày 18/4/2025. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng ban hành.

5.7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, được sửa đổi theo khoản 45, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội theo thời gian quy định tại mục 5.2 và nộp tiền đặt trước theo thời gian quy định tại mục 5.6 của Thông báo này.

5.8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 14h00 ngày 23/4/2025 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Số 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng
- Trụ sở: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. - Điện thoại: (024) 6286 1568
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 451m2 đất ở nông thôn và các tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số 21-1, tờ bản đồ số 20 (theo dự án tổng thể là thửa số 21-1, tờ bản đồ số 45), địa chỉ: Xã Hợp Tiến, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số: CB 834755, số vào sổ cấp GCN-CS-MĐ: 00827 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 04/3/2016 cho ông Nguyễn Văn Dũng.
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Đại Nghĩa, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 4.145.893.000 đồng (Bốn tỷ, một trăm bốn mươi lăm triệu, tám trăm chín mươi ba nghìn đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, số hữu tài sản (trong trường hợp pháp luật có quy định).
- Tiền đặt trước: 800.000.000 đồng (Tám trăm triệu đồng).
- Kế hoạch tổ chức đấu giá:
 - Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ ngày 27/3/2025 đến ngày 22/4/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).
 - Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 27/3/2025 đến ngày 22/4/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).
 - Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

5.4. Thời gian xem giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và tài liệu liên quan: Từ ngày 27/3/2025 đến ngày 22/4/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

5.5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 01/4/2025, ngày 02/4/2025 và ngày 03/4/2025 tại: Thửa đất số 21-1, tờ bản đồ số 20 (theo dự án tổng thể là thửa số 21-1, tờ bản đồ số 45), địa chỉ: Xã Hợp Tiến, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

5.6. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 27/3/2025 đến 17h00 ngày 22/4/2025. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng ban hành.

5.7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, được sửa đổi theo khoản 45, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội theo thời gian quy định tại mục 5.2 và nộp tiền đặt trước theo thời gian quy định tại mục 5.6 của Thông báo này.

5.8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09h00 ngày 25/4/2025 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Đại Nghĩa, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội. (Ngày làm việc của Công ty là các ngày từ thứ Hai đến thứ Sáu và ngày làm việc bù theo quy định, trừ ngày nghỉ lễ, Tết và ngày được nghỉ bù theo quy định).
Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng
- Trụ sở: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội. - Điện thoại: (024) 6286 1568
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 3)

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức đấu giá tài sản đảm bảo thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm:

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia:
-Địa chỉ trụ sở chính: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3(giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.
- Tài sản bán đấu giá:
+ 01 (một) xe ô tô nhãn hiệu Ford màu đỏ, BKS: 29B-414.50, số loại: TRANSIT, số khung: T4MFKLR84919, số máy: RATORQ4D244L. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 679131 do phòng cảnh sát giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 16/07/2019 cho Công ty cổ phần Bee group.
Tình trạng: xe đã qua sử dụng, màu sơn đã bị xìn và bong tróc, trầy xước, phần chân đầu xe bị bong nhè, 04 lốp đã cũ mòn, xit hơi, đèn trước đã có hiện tượng ngấm nước vào trong đèn. Bên trong xe: Nội thất xe đã có dấu hiệu xuống cấp, các ghế da đã cũ, một số chỗ đã bị xìn màu và bong tróc, phía đầu xe có 01 ghế lái và 02 ghế phụ phía sau xe có 07 ghế ngồi, trong xe không có bất cứ tài sản, giấy tờ gì, máy móc của xe không kiểm tra chất lượng, xe không có chìa khóa.
+ 01 (một) xe ô tô nhãn hiệu: FORD, màu đen. BKS: 29B-414.64, số loại: TRANSIT, số khung: T4MFKYR85198, số máy: RATORQ4D244L. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 679009 do phòng cảnh sát giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 13/07/2019 cho Công ty cổ phần Bee group.
Tình trạng: xe đã qua sử dụng, màu sơn đã bị xìn và bong tróc, trầy xước, phần đầu xe bị bong nhè, 04 lốp đã bị cũ mòn xit hơi, đèn pha có hiện tượng ngấm nước vào trong đèn. Bên trong xe: nội thất đã bị xuống cấp, các ghế da đã cũ, một số chỗ đã bị xìn màu, xe mất cân gáe nước phía trước, trong xe có 16 ghế ngồi (Gồm phía trước có 01 ghế lái, 02 ghế phụ, phía sau có 13 ghế ngồi). Trong xe không có bất cứ tài sản, giấy tờ gì, máy móc xe không kiểm tra chất lượng, xe không có chìa khóa.
3. Giá khởi điểm:
- 01 xe ô tô nhãn hiệu: FORD, màu đỏ. BKS: 29B-414.50, số loại: TRANSIT, số khung: T4MFKLR84919, số máy: RATORQ4D244L: 348.716.800 đồng (Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi tám triệu, bảy trăm mười sáu nghìn, tám trăm đồng).
- 01 xe ô tô nhãn hiệu: FORD, màu đen. BKS: 29B-414.64, số loại: TRANSIT, số khung: T4MFKYR85198, số máy: RATORQ4D244L: 344.484.800 đồng (Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi bốn triệu, bốn trăm tám mươi tư nghìn, tám trăm đồng).
- Tổng cộng: 693.201.600 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm chín mươi ba triệu, hai trăm lẻ một nghìn, sáu trăm đồng).
- Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự

quận Nam Từ Liêm – Địa chỉ: Số 3 Khu liên cơ quan Quận Nam Từ Liêm, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

5. Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá Từ 07h30' ngày 27/03/2025 đến 17h00' ngày 15/04/2025 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ);

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan, tham gia mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024.

- Địa điểm mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng liên hệ trực tiếp tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia – Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3(giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản và hồ sơ giấy tờ tài sản:
- Thời gian xem tài sản đấu giá từ 07h30' ngày 09/04/2025; ngày 10/04/2025 đến 17h00 ngày 11/04/2025 (trong giờ hành chính);
- Địa điểm xem tài sản: Tại bãi trong xe Green bay, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:
- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ 07h30' ngày 04/03/2025 đến 24h00' ngày 15/04/2025;

- Số tiền đặt trước: 130.000.000 VND (Bằng chữ: Một trăm ba mươi triệu đồng) chuyển vào tài khoản số: 1290234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia;

8. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 VND (Bằng chữ: Một trăm nghìn đồng);

9. Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá.

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 10h30' ngày 18/04/2025;
- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Trụ sở chính công ty: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3(giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.
- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trá giá lên.
- Bước giá: 10.000.000 VND (Bằng chữ: Mười triệu đồng)/01 xe.
1.0. Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty -Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3(giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội. Điện thoại: 024 6292 1679; 0947919772.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO MỜI THAM GIA ĐẤU GIÁ LẦN 2

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín;
Địa chỉ: Khu 5, TT Quán Lào, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa.

2. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ 09h00 ngày 18/04/2025. Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vinh Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

3. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 989572 do UBND huyện Vinh Lộc cấp cho Ông Lê Quang Tân và Bà Trương Thị Lệ ngày 15/08/2016. Số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 00968/QSDĐ/1686/QĐ - UBND. Diện tích là 200 m2

4. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá
- Giá khởi điểm: 861.673.847 đồng (Tám trăm sáu mươi một triệu sáu trăm bảy mươi ba nghìn tám trăm bốn mươi bảy đồng)
- Tiền đặt trước: 172.000.000 đồng/01 hồ sơ (Một trăm bảy mươi hai triệu đồng trên một hồ sơ)
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là: 200.000 đồng/01 bộ hồ sơ.
5: Mục đích, thời hạn sử dụng đất:

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu.
Trụ sở: Tầng 1, số 15, ngõ 62, phố Đại La, Trưng Định, Hai Bà Trưng, Hà Nội.

VP giao dịch của Công ty: B27, Lô 20 Khu đô thị Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.
2. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự Quận Nam Từ Liêm.
Địa chỉ: 3 ngõ 18 Nguyễn Cơ Thạch, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, TP.Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với thửa đất số 96, tờ bản đồ số 02 tại xã Mễ Trì, huyện Từ Liêm, Hà Nội (nay thuộc địa chỉ: TDP số 1 phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội) theo GCN QSDĐ U768064, số cấp 00288.QSDĐ do UBND huyện Từ Liêm cấp ngày 25/12/2001 cho họ bà Nguyễn Thị Địa. Ngày 31/8/2012 bà Lê Kim Thu đăng ký sang tên nhân chuyển nhượng toàn bộ quyền sử dụng đất theo hợp đồng chuyển nhượng công chứng số 532.2012/CNQSDĐ quyền số 03 TP/CC tại Văn phòng công chứng Thái Hà, có xác nhận của Văn phòng đăng ký đất và nhà huyện Từ Liêm. Tài sản bị cưỡng chế kê biên, xử lý để bảo đảm thi hành án theo quy định của pháp luật.

4. Giá khởi điểm của tài sản là: - Giá quyền sử dụng đất của 406.3m2 tại thửa đất số 96, tờ bản đồ số 02 tại địa chỉ: Xã Mễ Trì, huyện Từ Liêm (nay là số nhà 21, ngõ 8/15 Lê Quang Đạo, TDP 1 Phú Đô, Nam Từ Liêm, Hà Nội) là: 38.218.203.200 đồng
- Tổng giá trị tài sản trên đất gồm 01 nhà 03 tầng, 01 nhà 02 tầng, 01 nhà 01 tầng là: 1.234.178.187 đồng. Mức giá trên đã bao

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 3)

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức đấu giá tài sản đảm bảo thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm:

1.Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia:
Địa chỉ Trụ sở chính: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản bán đấu giá: 01 (một) xe ô tô nhãn hiệu FORD, số chỗ ngồi 11, màu, loại xe ô tô khách, màu sơn đen, sản xuất năm 2017, BKS đã đăng ký: 29B-412.60 (đã mất BKS). Số loại: TRANSIT, số khung: T4MFKYR85218, số máy: RATORQ4D244L. Theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 679906 (bản chính) do Phòng cảnh sát giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 22/07/2019 cho bà Trần Huyền Trang.

Tình trạng: Xe không gắn biển kiểm soát, mất 2 cán gáe nước, thân xe nhiều vết xước, có nhiều vết hoen rỉ, màu sơn đã xìn màu, 04 lốp xe đã bị mòn (trong đó có 01 lốp xe phía sau bên lái đã xuống hỏng). Phía trước logo xe bị mất, bên trong xe không có bất cứ tài sản gì, không kiểm tra chất lượng xe và máy bên trong. Số ghế trên xe hiện tại là 16 ghế đồng.

3. Giá khởi điểm: 338.560.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm, ba mươi tám triệu, năm trăm sáu mươi nghìn đồng).

4. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm – Địa chỉ: Số 3 Khu liên cơ quan Quận Nam Từ Liêm, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

5. Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá Từ 07h30' ngày 27/03/2025 đến 17h00' ngày 15/04/2025 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ);

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN SỐ 22.03/2025/ĐG/S1QG

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức đấu giá tài sản bảo đảm của Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (MSB).

1.Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia.
Địa chỉ trụ sở chính: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.

2. Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: DI 058097, số vào sổ cấp GCN: C500392-1/98-Q1/2022 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 28/11/2022, đứng tên ông Phạm Văn Nghĩa. Được mô tả cụ thể như sau:

+ Thửa đất số: 152
+ Tờ bản đồ số: 13
+ Địa chỉ: Thôn Trung Tâm, xã Hợp Thịnh, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang

+ Diện tích: 282,2m2 (Bằng chữ: Hai trăm tám mươi hai phẩy hai mét vuông)
+ Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
+ Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn
+ Thời hạn sử dụng: Lâu dài

+ Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất công nhân QSDĐ như giao đất cho tổ tiên sử dụng đất.

+ Ghi chú: Nhân chuyển quyền từ GCN số: DH 612920
- Số lượng: 01 BDS

- Chất lượng tài sản đấu giá: Theo hiện trạng thực tế tại thời điểm đấu giá

3. Giá khởi điểm: 875.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám trăm bảy mươi lăm triệu đồng)

4. Người có tài sản bán đấu giá: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (MSB) – Địa chỉ: số 54 A, Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, TP Hà Nội.

5. Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá Từ 07h30'

+ Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
+ Thời hạn sử dụng: Đất ở Lâu dài
6: Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Thời gian: Từ 7h30 ngày 27/03/2025 đến 17h00 ngày 15/04/2025 (Trong giờ hành chính)
Địa điểm tại: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vinh Lộc và Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín

7: Thời gian địa điểm nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ: Từ 7h30 ngày 27/03/2025 đến 17h00 ngày 15/04/2025. Tiền đặt trước được nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín số: 0781.000.123.789 tại Ngân hàng Vietcombank- CN Thanh Hóa.

8: Điều kiện, cách thức đăng kí tham gia đấu giá:
Khách hàng phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước hợp lệ vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín theo đúng thời gian quy định.

9: Hình thức, phương thức đấu giá và bước giá:
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá

- Phương thức đấu giá: Trá giá lên.
- Bước giá: 10.000.000 đồng

Tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá có nhu cầu biết thêm thông tin chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín, Tiểu khu 5, TT Quán Lào, huyện Yên Định Số ĐT: 0989.721.669 hoặc 02373 510 368

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO TÍN

gồm các loại thuế, phí và lệ phí chuyển quyền sử dụng, số hữu tài sản theo quy định của pháp luật hiện hành.

5. Thời gian xem tài sản: ngày 08/04/2025, ngày 09/04/2025 và ngày 10/04/2025 (Sáng từ 9 giờ 30 phút đến 10 giờ 30 phút, chiều từ 14 giờ 30 phút đến 15 giờ 30 phút) tại thửa đất số 96, tờ bản đồ số 02 tại xã Mễ Trì, huyện Từ Liêm, Hà Nội (nay thuộc địa chỉ: TDP số 1 phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội).

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ 8 giờ 00 phút ngày 27/03/2025 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 17/04/2025 tại Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính trừ thứ bảy – chủ nhật, các ngày lễ - tết theo quy định của pháp luật). Địa chỉ: B27, Lô 20 Khu đô thị Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/bộ.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: từ 8 giờ 00 phút ngày 27/03/2025 đến 17h00' ngày 17/04/2025 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty. Tiền đặt trước của tài sản là: 7.890.476.200 đồng.

8. Đăng ký tham gia đấu giá: tổ chức/cá nhân đáp ứng đủ điều kiện & nộp hồ sơ, tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành, đăng ký trực tiếp tại Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính), địa chỉ: B27, Lô 20 khu đô thị Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: vào 15 giờ 00 phút ngày 22/04/2025 tại Văn phòng giao dịch của Công ty: B27, Lô 20 Khu đô thị Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Chi tiết xin liên hệ: Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính). ĐT: 02466624364.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TOÀN CẦU

của pháp luật khác có liên quan, tham gia mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024.

- Địa điểm mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng liên hệ trực tiếp tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia – Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3(giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản và hồ sơ giấy tờ tài sản:
- Thời gian xem tài sản đấu giá từ 07h30' ngày 09/04/2025; ngày 10/04/2025 đến 17h00 ngày 11/04/2025 (trong giờ hành chính);

- Địa điểm xem tài sản: Tại Bãi trong xe Green bay, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

7. Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:
- Thời gian nộp tiền đặt trước từ 07h30' ngày 27/03/2025 đến 24h00' ngày 15/04/2025;

- Số tiền đặt trước: 65.000.000 VND (Bằng chữ: Sáu mươi lăm triệu đồng) chuyển vào tài khoản số: 1290234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia;

8. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 VND (Bằng chữ: Một trăm nghìn đồng);

9. Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá.

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 9h30' ngày 18/04/2025;

- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Trụ sở chính công ty: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3(giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trá giá lên.

- Bước giá: 10.000.000 VND (Bằng chữ: Mười triệu đồng).

10. Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty -Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội. Điện thoại: 024 6292 1679; 0947919772;

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

ngày 27/03/2025 đến 17h00' ngày 16/04/2025 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan, tham gia mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024.

- Địa điểm mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân Thành phố Thủ Đức Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:
Người bị yêu cầu: Ông Đặng Đình Thành, sinh năm 1961.
Địa chỉ: 539/10F Đỗ Xuân Hợp, Tổ 2, Khu phố 6 (nay là Khu phố 30), phường Phước Long B, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.
Được biết như sau:
- Tòa án thụ lý giải quyết việc dân sự thụ lý số 2977/2024/TLST-DS ngày 24/12/2024 về việc "Yêu cầu tuyên bố một người đã chết" do bà Đặng Phương Uyên yêu cầu đối với ông Đặng Đình Thành. Trong trường hợp ông Đặng Đình Thành còn sống thì liên hệ Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh (Địa chỉ: 1400 đường Đồng Văn Cống, phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh) để giải quyết việc dân sự
- Trong thời gian 04 (bốn) tháng kể từ ngày thông báo này, nếu ông Đặng Đình Thành không đến Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh để tham gia tố tụng trong vụ việc thì Tòa án sẽ giải quyết vắng mặt ông theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP THỦ ĐỨC, TP HỒ CHÍ MINH

THÔNG BÁO

Về việc tự nguyện thi hành án

Căn cứ Bản án số 90/2024/DS-ST ngày 09 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp; Căn cứ Quyết định thi hành án số 141/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2024; số 425/QĐ-CCTHADS ngày 10/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;
Theo quyết định tuyên thi ông Ngô Minh Đức, sinh 1977 và bà Lê Thị Minh Xuyên, sinh 1983 cùng địa chỉ số 19, ĐT 848, khóm Tân Bình, phường An Hòa, thành phố Sa Đéc phải trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Quốc Tế Việt Nam số tiền tính đến ngày 08/5/2023 là 2.092.242.724 đồng + lãi; trả số tiền 700.000 đồng tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ; Nộp 73.845.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.
Trong trường hợp bà Xuyên, ông Đức không trả được nợ, thì Ngân hàng Thương mại cổ phần Quốc Tế Việt Nam được quyền yêu cầu cơ quan thi hành án kê biên, phát mãi tài sản thế chấp là thửa đất số 1059, tờ bản đồ số 15, địa chỉ xã Tân Quy Tây, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp và tài sản gắn liền trên đất là nhà ở riêng lẻ theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 544497, số vào sổ cấp GCN: CS04792 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp cấp ngày 14/02/2020, cập nhật chuyển nhượng ngày 10/5/2021 cho bà Lê Thị Minh Xuyên, theo Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 28/5/2021 để thu hồi nợ.
Nay Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp thông báo cho ông Ngô Minh Đức và bà Lê Thị Minh Xuyên trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ thông báo này phải có trách nhiệm liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, địa chỉ số 09, đường Nguyễn Cư Trinh, khóm 5, phường 1, thành phố Sa Đéc để nộp dứt điểm số tiền án phí trên và trình bày phương án trả nợ cho Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam
Nếu hết thời hạn thông báo trên mà ông Đức, bà Xuyên không đến thi Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên; thẩm định giá và đưa ra bản đấu giá tài sản thế chấp là nhà, đất tại thửa 1059, tờ bản đồ số 15 tọa lạc tại xã Tân Quy Tây, thành phố Sa Đéc của ông (bà) để đảm bảo thi hành. Chi phí phát sinh ông (bà) phải chịu.

CHI CỤC THADS THÀNH PHỐ SA ĐÉC, TỈNH ĐỒNG THÁP

THÔNG BÁO

V/v Tìm chủ sở hữu tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình thông báo tìm người là chủ sở hữu hoặc người quản lý hợp pháp của các tài sản dưới đây, đến liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, địa chỉ: 144/5 Âu Cơ, Phường 9, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh để làm thủ tục nhận lại tài sản:
Giao Chi cục thi hành án dân sự quận Tân Bình đăng báo tìm chủ sở hữu của 01 xe gắn máy hiệu Yamaha Luvias biển số 49E1-113.68, số máy 4451-011072, số khung: RLCL44510AY011093; 01 xe gắn máy hiệu Honda Lead màu trắng đen, số khung RLHJF450XDY067828, số máy: JF45E-0108501; 01 xe gắn máy hiệu Yamaha Mio, màu trắng đỏ, biển số 547-1493, số máy: 23C1016980, số khung: RLCM23C109Y016980; 01 xe gắn máy hiệu Honda Airblade màu vàng đen biển số 59H1-315.46, số khung: RLHJF4609DY511120, số máy: JF46E - 4020533; 01 xe máy nhãn hiệu Astrea biển số 53R1-5490, số máy NCE-1188076, số khung NC23 5-88728.
Sau thời hạn 01 năm kể từ ngày thông báo mà không ai đến nhận, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình sẽ xử lý theo quy định pháp luật.

CHI CỤC THADS QUẬN TÂN BÌNH, TP.HCM

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng tổ chức đấu giá tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh ủy quyền như sau:
Tài sản của ông Đoàn Minh Ân và bà Nguyễn Thị Ngọc Thúy, địa chỉ: ấp Thanh Bình, xã Tân Bình, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh; Quyền sử dụng đất, thửa thửa số 1126, tờ bản đồ số 09, diện tích kê biên 2.660,0m2 loại đất trồng lúa nước, tọa lạc ấp Ninh Bình, xã Tân Bình, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh.
* Giá khởi điểm: 144.608.026 đồng (Một trăm bốn mươi bốn triệu sáu trăm lẻ tám nghìn không trăm hai mươi sáu đồng).
* Bước giá: 3.300.000 đồng (Ba triệu ba trăm nghìn đồng).
(Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế theo quy định pháp luật.)
1/ Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 09/04/2025, 10/04/2025 và 11/04/2025. Tại nơi tài sản tọa lạc.
2/ Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 18/03/2025 đến 10h00 ngày 24/04/2025. Tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng, địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. Khách hàng tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm vào số tài khoản: 8684456789 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Trà Vinh, phí hồ sơ tham gia đấu giá 100.000 đồng/1 hồ sơ), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân hoặc CCCD (bản sao).
3/ Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản Luật số: 37/2024/QH15 ngày 27/06/2024 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng, địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. Trường hợp không đến mua/nộp hồ sơ có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.
4/ Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 13h30 ngày 29 tháng 04 năm 2025. Tại Văn phòng Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.
Thông báo này được đăng trên trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản địa chỉ <http://dgtts.moj.gov.vn>. Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại 0294.6273636.

DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN VẠN PHÁT HƯNG

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ quyết định công nhận kết quả hòa giải thành tại bản án số 02/2022/QĐCNHGT-KDTM ngày 19/12/2022 của Tòa án nhân dân thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 519/QĐ-CC-THADS ngày 21 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;
Căn cứ Bản án số 02/2024/KDTM-ST ngày 13 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1139/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1141/QĐ-CC-THADS ngày 13 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;
Chi cục thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:
Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:
- Công ty Đấu giá Hợp danh Luật Việt.
Trụ sở: đường Tô Hiệu, khu phố Tân Trà 1, phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.
Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:
Tài sản đấu giá:
- 36 máy dệt khí hiệu TOYOTA JAT710, công suất 5KW, máy đã qua sử dụng; -01 xe nâng điện TOYOTA (Model: 7FB1) 48V, xe đã qua sử dụng; -03 máy bơm nước 380V-50HZ, công suất 5KW, máy đã qua sử dụng; -01 máy kéo sợi 380V-50HZ, công suất 5KW, máy đã qua sử dụng; -73 ru lô kéo chi các loại (42cái có kích thước: dài 230cm x đường kính 173cm, 14 cái có kích thước: dài 245cm x đường

kính 31cm, đã qua sử dụng); -57 bình rang sắt, có đường kính mỗi bình rang 60cm; -122 mâm kim loại, có đường kính mỗi mâm 90cm; -79 trụ ru lô cuộn chỉ các loại (17 trụ ru lô dài 244cm, đường kính 10cm; 62 trụ ru lô dài 204cm, đường kính 10cm); -370 mâm kim bằng kim loại có kích thước khác nhau; -03 tủ điện loại 220V; -02 tủ điện loại 440V; -01 máy bơm thủy lực có chân đế, kích thước 1,96m x 1,05m x 1,65m, đường kính 30cm; -650 kg kim loại (phụ kiện máy dệt len sợi các loại); -02 thùng kim dệt, mỗi thùng có kích thước 60cm x 42cm x 33cm; -05 thùng kim dệt, mỗi thùng có kích thước 60cm x 42cm x 25cm; -01 thùng kim dệt có kích thước 18cm x 25cm x 40cm; -03 thùng kim dệt, mỗi thùng có kích thước 65cm x 20cm x 40cm; Tổng trọng lượng của 11 thùng kim dệt là 1440kg (Một nghìn bốn trăm bốn mươi ki lô gam); -09 cái tủ điện, máy đã qua sử dụng; -95 cái mô tơ cuốn sợi, mô tơ đã qua sử dụng; -01 máy hơi hiệu Kobelton AG 160W, máy đã qua sử dụng; -01 máy hơi hiệu IR Ingersoll-Rand SSR-EP 200, máy đã qua sử dụng; -01 bình bóng gió van ép có kích thước (180 x 75 x 75)cm; -01 khung sắt có kích thước (02 x 01)m; -01 băng tải có kích thước (1,15 x 11)m; -35 thùng tôn có kích thước khác nhau; -02 khung sắt cuộn chỉ có kích thước (02 x 1,5)m; -01 khung sắt có kích thước (1,3 x 3,9)m; -14 ru lô cuộn chỉ có mâm, chiều dài mỗi trụ ru lô 240cm, đường kính mâm 90cm (03 cái có 02 mâm, 11 cái có 01 mâm); -04 đế sắt kê máy

có kích thước (2,8 x 2,2)m; -01 máy biến áp hiệu LIOA, số máy: 28031601, sản xuất năm 2016; -01 máy biến áp hiệu FUSHIN TRANS-FORMER 350KVA, MODEL: FESDR; Tình trạng tài sản khi bán đấu giá: Toàn bộ là tài sản cũ đã qua sử dụng, các thiết bị báo hỏng không còn nguyên là dây chuyền sản xuất.
Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:
- Thời gian xem tài sản: Từ 07 giờ 30 phút ngày 08/04/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 10/04/2025 (trong giờ và ngày hành chính).
- Địa điểm xem tài sản: tại nơi đang bảo quản tài sản (Công ty TNHH Hye Kwang Textile ViNa. Địa chỉ: Lô F7-2; F8, KCN Minh Hưng - Hàn Quốc, phường Minh Hưng, TX. Chơn Thành, tỉnh Bình Phước).
Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:
Từ 07 giờ 30 phút ngày 24/03/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/04/2025 (trong giờ, ngày hành chính).
Địa điểm: tại Công ty Đấu giá hợp danh Luật Việt; Địa chỉ: đường Tô Hiệu, khu phố Tân Trà 1, phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước; ĐT: 0985421677; 0981313512.
Đi kèm khởi điểm của tài sản đấu giá.
Giá khởi điểm của tổng các tài sản nêu trên là: 3.004.530.000 đồng (Ba tỷ, không trăm linh bốn triệu, năm trăm ba mươi nghìn đồng).
* Chi chú: Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế GTGT (nếu có) lệ phí trước bạ, phí công chứng, các khoản thuế, phí, lệ phí khác liên quan đến việc chuyển quyền sử hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật (nếu có) do người trúng đấu giá chi trả; Người trúng đấu giá chịu các chi phí liên quan đến việc tháo dỡ, di dời, vận chuyển, bốc xếp...
Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:
- Tiền bán hồ sơ mới tham gia đấu giá: 200.000/đó sơ.
- Tiền đặt trước: 300.000.000 đồng (Ba trăm triệu đồng) (tương đương 10% giá khởi điểm của tài sản).
Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản thanh toán riêng của Công ty Đấu giá hợp danh Luật Việt theo số tài khoản: 110602372999 tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam chi nhánh Bình Phước.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 24/03/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/04/2025.
g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.
- Thời gian đăng ký:
Từ 07 giờ 30 phút ngày 24/03/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/04/2025.
- Địa điểm đăng ký:
Tại Công ty Đấu giá hợp danh Luật Việt, địa chỉ: đường Tô Hiệu, khu phố Tân Trà 1, phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước; ĐT: 0985421677; 0981313512.
- Điều kiện: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ đăng ký; tiền mua hồ sơ; tiền đặt trước theo quy định, trừ các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016.
- Cách thức: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định.
h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:
Vào hồi: 09 giờ 30 phút, ngày 24/04/2025.
Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại Hội trường Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, địa chỉ: Khu trung tâm hành chính thị xã Chơn Thành, khu phố Trung Lộ, phường Hùng Linh, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.
Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá
- Phương thức đấu giá: trả giá lên.
Công ty TNHH Hye Kwang Textile Vina có quyền nhận lại tài sản trước khi cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc, nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.
CHI CỤC THADS THỊ XÃ CHƠN THÀNH, TỈNH BÌNH PHƯỚC

THÔNG BÁO

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình đăng báo để thông báo cho ông Phạm Vinh Đức (Người nhận bảo lãnh cho Công ty TNHH Cơ khí chế tạo KDG), địa chỉ: Số 2-4 Sông Nhuệ, Phường 2, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh và người có quyền lợi liên quan (nếu có) biết: Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày 25/3/2025 liên hệ ngay với Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình để cung cấp các tài liệu liên quan đến tài sản thế chấp là Nhà, đất tại địa chỉ: Số 2-4 Sông Nhuệ, Phường 02, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh đối với các phần diện tích chênh lệch giữa Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS00420 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 15/12/2018 và diện tích hiện trạng thực tế. Hết thời hạn này, nếu ông Phạm Vinh Đức và người có quyền lợi liên quan không liên hệ thì Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình sẽ tổ chức kê biên tài sản thế chấp này theo diện tích hiện trạng thực tế trên cơ sở các kết quả đã được kiểm tra, làm rõ, cụ thể: Kê biên diện tích đất (diện tích khuôn viên) là: 348.3 m2 và diện tích sàn xây dựng là: 387.7 m2 để thi hành án.

CHI CỤC THADS QUẬN TÂN BÌNH, TP.HCM

THÔNG BÁO

Về việc thi hành án

Căn cứ Bản án số 87/2024/DSST ngày 11/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang; Căn cứ Quyết định thi hành án số 96/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2024 và Quyết định thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 11/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang.
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang thông báo cho bà Võ Ngọc Hôn, sinh năm 1985, địa chỉ: Khu phố 2, thị trấn Mỹ Phước, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang, ông Lê Văn Cây, sinh năm 1975, địa chỉ: ấp Mỹ Hòa, xã Thạnh Mỹ, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang (tạm trú tại khu phố 2, thị trấn Mỹ Phước, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang) được biết:
Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày thông báo bà Võ Ngọc Hôn và ông Lê Văn Cây phải liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, địa chỉ: Khu 4, thị trấn Mỹ Phước, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang để nộp tiền thi hành án các khoản: Trả cho bà Huỳnh Thị Hồng số tiền 2.750.000.000 đồng và lãi suất chậm thi hành án + nộp án phí DSST số tiền 87.000.000 đồng.
Hết thời gian quy định, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang sẽ tiến hành cưỡng chế, kê biên xử lý quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa số 201, diện tích 200,4 m2, TĐĐ số 16, loại đất: CLN, đất tọa lạc tại khu phố 2, TT Mỹ Phước, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang, theo GCNQSDĐ số CH 00354 ngày 13/3/2012, thửa đất số 28, diện tích 907,4 m2, TĐĐ số 04, loại đất ONT+CLN, tọa lạc tại ấp Mỹ Trinh B, xã Hậu Mỹ Trinh, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang được Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp cho bà Võ Ngọc Hôn đứng tên theo GCNQSDĐ số CS06845 ngày 10/02/2020 để đảm bảo việc thi hành án. Các chi phí phát sinh trong quá trình kê biên, xử lý tài sản bà Hôn và ông Cây phải chịu theo quy định pháp luật.

CHI CỤC THADS HUYỆN TÂN PHƯỚC, TỈNH TIỀN GIANG

THÔNG BÁO

Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội đang giải quyết việc dân sự thụ lý số 36/2025/TLST-VDS ngày 19/3/2025 về việc yêu cầu tuyên bố một người đã chết giữa: Người yêu cầu: Bà Lưu Thị Duyên, sinh năm 1967; HKTT: P106-K10B Bách Khoa, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. Bà Thực yêu cầu tuyên bố đối với em gái của bà là bà Lưu Thị Hồng, sinh năm 1969; HKTT: Số 22 ngõ 19 Trương Định, phường Trương Định, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. đã chết. Bà Lưu Thị Hồng, sinh ngày 02/02/1969 đã bỏ nhà đi từ năm 2018 đến nay không có tin tức gì. Đặc điểm nhận dạng của bà Hồng khi bỏ nhà đi: Cao khoảng 1,60cm, nặng khoảng 50 kg, dáng người gầy, tóc ngang vai. Nay bà Hồng đang ở đâu về ngay Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội tại địa chỉ: Số 434A Trần Khát Chân, phường Phố Huế, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội để giải quyết việc bà Lưu Thị Duyên là chị gái của bà yêu cầu tuyên bố một người là đã chết đối với bà. Trong thời hạn 4 tháng kể từ ngày thông báo khẩn tin mà bà Lưu Thị Hồng không có mặt tại Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội thì Tòa án sẽ giải quyết vụ việc theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN HAI BÀ TRƯNG, TP HÀ NỘI

THÔNG BÁO TÌM CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn tìm chủ sở hữu đối với các tài sản sau:

01 xe gắn máy hai bánh, nhãn hiệu Honda, số loại WAVE RSX, dung tích xi lanh 97cm, màu xanh đen, biển số 54Y3-2263, số khung: RLHHC12368Y 634787, số máy: HC12E2175341. (CHV Tháp)
01 xe gắn máy 02 bánh nhãn hiệu Yamaha, số loại Sirius màu đỏ đen, dung tích xi lanh 110cm3, biển số 59G2-400.99, số khung: RLCUE3220JY081610, số máy: E3X9E369512. (CHV Dung)
01 xe mô tô biển số 93H4 - 6436 thu giữ của nạn nhân Đỗ Trọng Hoàng. (CHV Dung)
Xe mô tô hiệu Honda PS, màu đen, biển số 16M4-8688, SK: ZDCKF09A06F003641, SM: KF08E6003499KTGE1. (CHV Đường)
01 xe gắn máy hiệu Yamaha Sirius biển số 77X3-1011, số khung RLCS5C6307Y030683, số máy SC63030683. (CHV Huyền)
Trong thời hạn 06 tháng kể từ ngày thông báo, ai là chủ sở hữu hợp pháp đối với tài sản trên thì liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, địa chỉ: 33/7B đường Trưng Nữ Vương, khu phố 6, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh để nhận lại tài sản. Quá thời hạn nêu trên không có chủ sở hữu hợp pháp nào đến nhận, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn sẽ làm thủ tục tịch thu sung quy Nhà nước theo quy định pháp luật.
- 01 (một) điện thoại di động hiệu Samsung Galaxy A51 màu xanh đen, IMEI 1: 352353112475097, IMEI 2: 352354112475095. (CHV Tháp)
- 01 (một) xe gắn máy hiệu Honda Airblade biển số 59YA-109.07 màu đen vàng có SK: RLHJK1401PZ290415, SM: JK14E0310410 (SK, SM nguyên thủy). (CHV Đường)
- Xe mô tô Dream biển số 53V6-1031. (CHV Hằng)
- 01 xe máy hiệu Honda loại Blade màu xanh đen, biển số 59D3-089.43, có số khung RLHJA3666MY003801, số máy: JA36E-1015654. (CHV Dung)
- 01 xe máy biển số 61S1-3435, số khung: RIMNWCMS7H006032, số máy: VHLFM152FMH - V346032. (CHV Đường)
- 01 xe máy hiệu Wave Alpha có biển số 53Y7-2762, số máy FMG1A-01009359, số khung DU100-200110484. (CHV Huyền)
- 01 (một) xe gắn máy hiệu Honda Winner biển số 59C1-78810, số khung RLHKC2609GY056534, số máy: KC26E1091000. (CHV Hà)
- 01 (một) xe gắn máy hiệu Dream màu nâu biển số 59L2-45534, số khung bị gỉ sét mất số, số máy: không xác định được số nguyên thủy. (CHV Hà)
Trong thời hạn 01 năm kể từ ngày thông báo, ai là chủ sở hữu đối với tài sản trên thì liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, địa chỉ: 33/7B đường Trưng Nữ Vương, khu phố 6, thị trấn Hóc Môn, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh để nhận lại tài sản. Quá thời hạn nêu trên không có chủ sở hữu hợp pháp nào đến nhận, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn sẽ làm thủ tục tịch thu sung quy Nhà nước theo quy định pháp luật.

CHI CỤC THADS HUYỆN HÓC MÔN, TP.HCM

HÀ TỈNH:

Hiểm họa từ những lối mở tự phát băng qua đường sắt

Hà Tĩnh hiện có 79 lối đi tự mở qua đường sắt qua 3 huyện Hương Khê, Vũ Quang và Đức Thọ. Những lối đi tự mở này không có rào chắn, không có biển cảnh báo đầy đủ, khiến nguy cơ tai nạn rất cao.

Mới đây nhất, vào lúc 7h50 ngày 1/3, tàu hàng HH62 kéo 20 toa, tải trọng 850,4 tấn, đang di chuyển qua khu vực ga Hòa Duyệt thuộc thôn Liên Hòa, xã Đức Liên, huyện Vũ Quang đã đâm trúng xe tải BKS 26C-032.88 bị hỏng máy, nằm bất động ngay trên đường ray tại lối đi tự mở Km 358+490. Hậu quả, 3 toa tàu trật bánh, hơn 70m đường ray hư hỏng nặng, tuyến đường sắt Bắc - Nam bị tắc nghẽn suốt 25 tiếng đồng hồ. Rất may vụ tai nạn không có thiệt hại về người, nhưng sự cố này cần nhiều chi phí để khắc phục, đồng thời làm nhiều chuyến tàu bị chậm lịch.

Ông Nguyễn Văn Hùng, Chủ tịch UBND xã Đức Liên cho biết, tuyến đường sắt Bắc - Nam đi qua địa bàn dài 6km, nhưng có đến 9 lối đi tự mở qua đường sắt, trong đó, thôn Liên Hòa 6 vị trí, thôn Liên Châu 3 vị trí. Những lối đi tự mở qua đường sắt trên địa bàn xã đều đã có từ lâu, gần như là những con đường độc đạo phục vụ đi lại trong sinh hoạt, sản xuất cho người dân. Để giảm thiểu rủi ro tai nạn giao thông, những năm qua, chính quyền cũng đã phối hợp với các đơn vị liên quan thường xuyên tuyên truyền, phổ biến, lắp đặt các biển cảnh báo tại các lối mở tự phát.

Tuyến đường sắt Bắc - Nam chạy qua 3 huyện Đức Thọ, Hương Khê, Vũ Quang (tỉnh Hà Tĩnh) với tổng chiều dài 70,28km, khổ đường 1m, qua nhiều địa bàn, đa số



● Đoàn giám sát Đại biểu Quốc hội tỉnh Hà Tĩnh kiểm tra thực tế một vị trí giao cắt đường sắt với tuyến đường dân sinh. (Ảnh trong bài: Hữu Anh)



● Tàu hàng HH62 bị lật tại Km358+480 trên tuyến đường sắt Bắc - Nam hôm 1/3/2025.



● Đường tự mở qua đường sắt tại xã Đức Liên nhìn từ trên cao.

nằm ở vùng núi, đường hẹp, dốc cao, thiếu biển báo tự động.

Để tiện cho việc đi lại, một số lối mở dân sinh tự phát cắt qua đường tàu không được lắp rào chắn, không có đầy đủ các biển cảnh báo, không được các cơ quan có thẩm quyền cấp phép, tiềm ẩn nguy cơ tai nạn giao thông rất cao. Theo thống kê của ngành chức năng, tỉnh Hà Tĩnh hiện có 79 vị trí, lối đi tự phát, trong đó huyện Hương Khê (51), Vũ Quang (21) và Đức Thọ (7).

Trên thực tế, đã có không ít vụ tai nạn thương tâm xảy ra do người dân bất cẩn khi băng qua đường sắt. Nhiều vụ va chạm giữa tàu hỏa và phương tiện giao thông cá nhân đã cướp đi sinh mạng của người đi đường.

Ông Nguyễn Văn Tiến, Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện Vũ Quang cho hay, trong những năm qua, địa phương đã huy động nhiều nguồn lực, tập trung thực hiện thu hẹp, giảm, xóa bỏ lối đi tự mở giao cắt với đường sắt. Tới nay, đã xóa bỏ được 4 lối đi tự mở qua đường sắt, hiện còn 21 vị trí chưa thể triển khai. Tới đây, huyện sẽ xóa bỏ thêm 7 vị trí khác, tuy nhiên, khi xóa bỏ các lối tự mở ngang qua đường sắt, cần phải xây dựng hệ thống đường gom, hầm chui, cầu vượt... với nguồn kinh phí nhiều tỷ đồng, trong khi, nguồn lực địa phương còn hạn chế, cần phải có sự hỗ trợ từ tỉnh và các Bộ, ngành Trung ương.

Phòng Quản lý kết cấu hạ tầng giao

thông (Sở Xây dựng Hà Tĩnh), từng có báo cáo thực trạng, giải pháp thực hiện và dự kiến kinh phí để xóa bỏ toàn bộ lối đi tự mở với kinh phí khoảng 170,7 tỷ đồng (trong đó ngân sách địa phương 72,1 tỷ và ngân sách trung ương 98,6 tỷ đồng). Lý giải về việc chậm xóa bỏ lối đi tự mở ngang qua đường sắt, theo lãnh đạo Phòng, xuất phát từ nhiều nguyên nhân, song khó khăn lớn nhất vẫn là nguồn kinh phí thực hiện. Bởi, để xóa bỏ các lối đi tự mở qua đường sắt, phải đầu tư xây dựng hệ thống đường gom, cống chui, chắn tự động.

Mới đây, Đoàn giám sát Đại biểu Quốc hội Hà Tĩnh tổ chức khảo sát một số điểm trên tuyến đường sắt Bắc - Nam đoạn qua Hà Tĩnh, Đoàn đã trực tiếp kiểm tra thực tế hiện trường 3 điểm giao cắt giữa tuyến đường sắt Bắc - Nam với đường dân sinh, lối đi tự mở đoạn qua xã Đức Liên, huyện Vũ Quang và 2 xã Đức Đông, Tân Dân, huyện Đức Thọ.

Đoàn đã chỉ ra nhiều bất cập như điểm giao cắt với đường dân sinh mặt đường đã hư hỏng, xuống cấp, bị che khuất tầm nhìn; nhiều lối đi tự mở sai quy định; ý thức người dân chưa cao nên vẫn gây mất an toàn giao thông đường sắt, dễ dẫn tới tai nạn giao thông. Đoàn yêu cầu lực lượng chức năng tăng cường công tác tuyên truyền, giáo dục pháp luật cho các tầng lớp Nhân dân về an toàn giao thông đường sắt, kiểm soát, chủ động tiếp nhận thông tin và xử lý nghiêm hành vi vi phạm trật tự, an toàn giao thông đường sắt.



● Những lối mở tự phát cắt qua đường sắt tiềm ẩn tai nạn giao thông.

Ông Nguyễn Văn Hùng, Chủ tịch UBND xã Đức Liên cho biết, tuyến đường sắt Bắc - Nam đi qua địa bàn dài 6km, nhưng có đến 9 lối đi tự mở qua đường sắt, trong đó, thôn Liên Hòa 6 vị trí, thôn Liên Châu 3 vị trí. Những lối đi tự mở qua đường sắt trên địa bàn xã đều đã có từ lâu, gần như là những con đường độc đạo phục vụ đi lại trong sinh hoạt, sản xuất cho người dân. Để giảm thiểu rủi ro tai nạn giao thông, những năm qua, chính quyền cũng đã phối hợp với các đơn vị liên quan thường xuyên tuyên truyền, phổ biến, lắp đặt các biển cảnh báo tại các lối mở tự phát.

Phòng Quản lý kết cấu hạ tầng giao

HUYỆN NAM SÁCH (HẢI DƯƠNG):

Điểm sáng trong công tác giải phóng mặt bằng dự án

Tính đến thời điểm hiện tại, dự án xây dựng Khu dân cư mới thôn Nam Khê (xã Hồng Phong, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương) còn 10 hộ dân chưa bàn giao đất để giải phóng mặt bằng (GPMB). Dự kiến địa phương sẽ tổ chức cưỡng chế thu hồi đất với những hộ trên xong trước ngày 5/4/2025 để thực hiện dự án.

Dự án trên được UBND tỉnh Hải Dương chấp thuận chủ trương đầu tư vào tháng 12/2021, điều chỉnh chủ trương đầu tư và chấp thuận nhà đầu tư tháng 6/2023. Tổng vốn đầu tư thực hiện hơn 98,8 tỷ đồng; tổng diện tích đất dự kiến thu hồi trên 34.000m² của 65 hộ. Hiện 55 hộ đã nhận tiền bồi thường hỗ trợ, còn 10 hộ có đất nông nghiệp chưa đồng ý nhận tiền bồi thường hỗ trợ.

Lãnh đạo UBND huyện cho biết địa phương đã nhiều lần tuyên truyền thuyết phục nhưng đến nay các hộ trên vẫn không



● Tính đến 13/3, huyện Nam Sách đã giải ngân được hơn 130 tỷ đồng vốn đầu tư công, đạt 19,9% kế hoạch tỉnh giao năm 2025. (Ảnh: Hoàng Giang)

chấp hành quyết định thu hồi đất. Để bảo đảm tính nghiêm minh của pháp luật, tính hiệu quả, hiệu lực trong quản lý nhà nước và công tác quản lý đất đai, UBND huyện dự kiến sẽ tổ chức cưỡng chế thu hồi đất với 10 hộ trên xong trước ngày 5/4/2025.

Trước đó, tháng 10/2024, huyện cũng đã hoàn thành cưỡng chế thu hồi gần 2.900m² đất với 7 hộ dân để thực hiện dự

án Xây dựng điểm dân cư mới cạnh sân thể thao thôn Mạn Đê, xã Nam Trung.

Theo số liệu từ UBND tỉnh, tính đến 13/3, huyện Nam Sách đã giải ngân được hơn 130 tỷ đồng vốn đầu tư công, đạt 19,9% kế hoạch tỉnh giao năm 2025, cao hơn nhiều so với bình quân toàn tỉnh (9,1%). Điển hình là công tác GPMB ở 2 dự án trọng điểm: Đầu tư xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối QL18, TP Chí Linh; cầu Kênh Vàng và đường dẫn hai đầu cầu kết nối Bắc Ninh - Hải Dương.

Tính đến hết tháng 12/2024, 419 hộ dân thuộc 5 xã của huyện Nam Sách đã nhận tiền bồi thường GPMB dự án cầu Tân An. Như vậy chỉ sau gần 2 tháng kể từ khi huyện công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB, các hộ dân đã đồng thuận và nhận tiền đền bù, hỗ trợ tổng số trên 80 tỷ đồng.

Với dự án cầu Kênh Vàng, Hội đồng bồi thường GPMB huyện đã thực hiện chi trả tiền đền bù hỗ trợ cho 202 hộ dân xã Hợp Tiến; 72 hộ dân xã Quốc Tuấn tổng trên 77,5 tỷ đồng và hoàn tất thủ tục để chi

trả cho các hộ dân thuộc xã Hiệp Cát. Như vậy, 100% số hộ dân có đất, tài sản trên đất nằm trong diện GPMB thực hiện dự án cầu Kênh Vàng đã ký nhận phương án.

Ngay từ đầu năm, các chủ đầu tư (Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện; UBND cấp xã; Hội đồng bồi thường GPMB huyện) đã lập kế hoạch giải ngân chi tiết từng dự án; tuân thủ nghiêm kế hoạch giải ngân theo từng tháng; tập trung đẩy nhanh tiến độ GPMB, tiến độ thi công, kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc về đất đai.

Ông Vương Xuân Thùy, Phó Chủ tịch UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng Bồi thường GPMB huyện cho biết, GPMB được xem là khâu quan trọng, có ý nghĩa quyết định đến tiến độ triển khai dự án. Phương châm triển khai GPMB của huyện là luôn chú trọng bảo vệ tối đa quyền lợi hợp pháp chính đáng của người dân theo pháp luật; đồng thời cũng bảo đảm tính nghiêm minh của pháp luật, tính hiệu quả, hiệu lực trong quản lý nhà nước.

HOÀNG GIANG