



**“Sáu rõ”
trong quá trình
tổ chức, triển khai
thực hiện pháp luật**



Trang 3

**Tinh gọn bộ máy
để chăm lo đời sống
vật chất, tinh thần
cho Nhân dân**



Trang 4

Giá vàng lên đến 120 triệu đồng/lượng, chuyên gia bàn cách “hạ nhiệt”



● Cảnh xếp hàng bên trong một cửa hàng vàng chờ đến giao dịch. (Ảnh: TPO)

Trang 8

CHÀO NGÀY MỚI

Hành trình đáng khâm phục

Trong thời đại internet và mạng xã hội gắn chặt với cuộc sống mọi người, sự việc mới đây Công an tỉnh Quảng Nam và Công an TP HCM khởi tố, bắt tạm giam hai “anh hùng bàn phím”...

Trang 2

Khám phá du lịch số - lan tỏa tình yêu đất nước

Trang 12

Từ vụ sửa bột giả, cần siết chặt cơ chế “tự công bố”

Trang 14

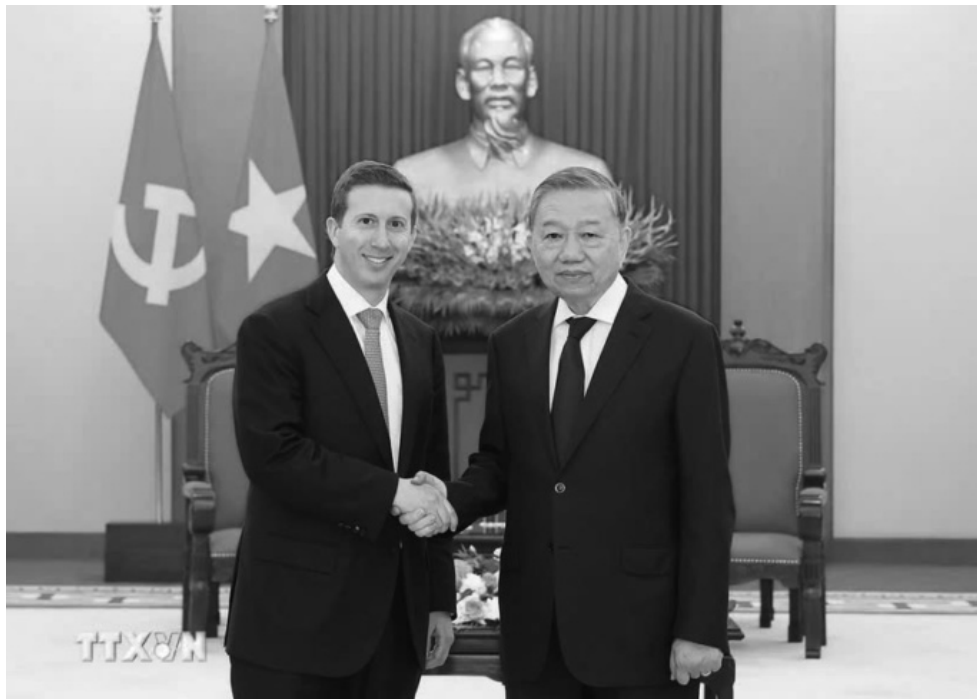
Đề nghị Quỹ Warburg Pincus có tiếng nói để đàm phán song phương Việt - Mỹ sớm đạt kết quả

Ngày 18/4, Tổng Bí thư Tô Lâm đã tiếp ông Jeffrey David Perlman, Tổng Giám đốc Quỹ đầu tư Warburg Pincus (Hoa Kỳ), kiêm đồng Chủ tịch Hội đồng Kinh doanh ASEAN - Hoa Kỳ.

Tại cuộc tiếp, Tổng Bí thư khẳng định Hoa Kỳ là một trong những đối tác chiến lược quan trọng hàng đầu của Việt Nam, bày tỏ vui mừng trước những phát triển tích cực, thực chất của quan hệ Đối tác chiến lược toàn diện Việt Nam - Hoa Kỳ thời gian qua, vì lợi ích của Nhân dân hai nước, vì hòa bình, ổn định và phát triển bền vững trong khu vực và trên thế giới. Tổng Bí thư chúc mừng và đánh giá cao thành công trong các dự án đầu tư của Quỹ tại Việt Nam, đóng góp vào sự phát triển của Việt Nam cũng như mở rộng hợp tác kinh tế, đầu tư và thương mại giữa hai nước.

Tổng Bí thư khẳng định Đảng và Nhà nước Việt Nam rất quan tâm và tạo điều kiện thuận lợi cho các doanh nghiệp nước ngoài đầu tư vào Việt Nam, trong đó có các doanh nghiệp Hoa Kỳ để kinh doanh hiệu quả, bền vững tại Việt Nam phù hợp với quy định của pháp luật; đề nghị Quỹ duy trì và tăng cường đầu tư vào các dự án đang triển khai, đồng thời mở rộng sang các lĩnh vực các doanh nghiệp Hoa Kỳ có thế mạnh và Việt Nam có nhu cầu như công nghệ cao, năng lượng mới, cơ sở hạ tầng kỹ thuật số.

Tổng Bí thư cảm ơn Quỹ và các doanh nghiệp Hoa Kỳ đã đồng hành, hỗ trợ Việt Nam trong xử lý vấn đề thuế quan giữa hai nước; đề nghị ông Jeffrey David Perlman



● Tổng Bí thư Tô Lâm tiếp Tổng Giám đốc Quỹ đầu tư Warburg Pincus. (Ảnh: TTXVN)

và các doanh nghiệp Hoa Kỳ đầu tư, kinh doanh tại Việt Nam tiếp tục ủng hộ, có tiếng nói để đàm phán song phương sớm đạt kết quả, góp phần thúc đẩy hợp tác kinh tế, thương mại và đầu tư phát triển ổn định, bền vững, đáp ứng lợi ích của người dân và doanh nghiệp hai nước.

* Cùng ngày, tiếp ông Jefferey Perlman, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đề nghị Quỹ Warburg Pincus mở rộng đầu tư nhiều hơn, nhanh hơn vào Việt Nam, cũng như hỗ trợ huy động nguồn vốn càng nhiều càng tốt cho cả khu vực

nhà nước và tư nhân, Việt Nam sẽ tích cực hợp tác để sử dụng nguồn vốn này với hiệu quả cao nhất. Cùng với đó, Quỹ có tiếng nói với chính quyền Hoa Kỳ có những giải pháp phù hợp để thúc đẩy thương mại song phương nói riêng và hợp tác của 2 nước nói chung theo hướng công bằng, bền vững như tinh thần trao đổi gần đây giữa Tổng Bí thư Tô Lâm và Tổng thống Donald Trump; sớm công nhận quy chế kinh tế thị trường với Việt Nam và đưa Việt Nam ra khỏi danh sách các nước hạn chế về xuất khẩu công nghệ cao. **H.MÃY**

TP HỒ CHÍ MINH: Lấy mẫu ADN thân nhân của liệt sỹ chưa xác định danh tính

Ngày 18/4, Sở Nội vụ TP HCM phối hợp cùng Công an TP tổ chức chương trình thu mẫu ADN cho thân nhân của liệt sỹ chưa xác định danh tính. Đây là một hoạt động có ý nghĩa thiết thực chào mừng kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2025).

Theo Thượng tá Hồ Thị Lãnh, Phó Trưởng Phòng Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội (PC06) Công an TP HCM, Công an TP đã và đang triển khai thực hiện Đề án 06 của Chính phủ (theo Quyết định

số 06/QĐ-TTg ngày 6/1/2022 của Thủ tướng Chính phủ) về phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư, định danh và xác thực điện tử phục vụ chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022 - 2025, tầm nhìn đến năm 2030; tổ chức triển khai thu thập, tích hợp thông tin ADN của cá nhân.

Đặc biệt, Công an TP xác định, việc ứng dụng công nghệ thông tin vào công tác rà soát đối chiếu, xác định và tìm ra danh tính, hài cốt liệt sỹ không đơn giản chỉ là việc thực hiện nhiệm vụ chính trị mà còn là mệnh lệnh từ trái tim, tri ân thiết thực đối với sự

hy sinh của các thế hệ cha anh.

Từ ý nghĩa to lớn đó, những người trực tiếp làm công việc này luôn nỗ lực, tận tâm, tận lực với mong muốn, sau hoạt động, các mẹ, thân nhân các anh hùng liệt sỹ sẽ sớm tìm được hài cốt, danh tính của những người cha, người anh, người con đã hy sinh. Chương trình cũng thể hiện sự tri ân, biết ơn những hy sinh, cống hiến của các anh hùng liệt sỹ và mất mát to lớn của các mẹ, gia đình thân nhân, vì độc lập, tự do của Tổ quốc.

G.NGUYỄN

CHÀO NGÀY MỚI

Trong thời đại internet và mạng xã hội gắn chặt với cuộc sống mọi người, sự việc mới đây Công an tỉnh Quảng Nam và Công an TP HCM khởi tố, bắt tạm giam hai “anh hùng bàn phím” (36 tuổi, ngụ huyện Bắc Trà My và 35 tuổi, ngụ Thủ Đức) để điều tra cùng về hành vi “lợi dụng các quyền tự do dân chủ xâm phạm lợi ích Nhà nước, quyền, lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân” theo khoản 2 Điều 331 Bộ luật Hình sự; là sự kiện dư luận rất quan tâm. Có những điều đặc biệt trong vụ án này như cả hai nghi phạm đều hướng tới một nạn nhân, thực sự mục đích của hai nghi phạm này là gì, hành trình tìm đến công lý của nạn nhân ra sao... thì có thể nhiều người còn chưa biết.

Theo công bố chính thức từ công an, chỉ từ tháng 9 - 11/2024, nghi phạm 36 tuổi đã nhiều lần đăng tải các clip nội dung xúc phạm nghiêm trọng danh dự, uy tín, nhân phẩm của chủ một bệnh viện thẩm mỹ (BVTM) nổi tiếng tại TP HCM; bịa đặt sai sự thật, xâm phạm quyền, lợi ích hợp pháp của BVTM này. Còn nghi phạm 35 tuổi cũng thừa nhận nhiều thông tin mình phát ngôn, đăng tải trên mạng về BVTM này là “nghe kẻ lại”, “suy đoán

chủ quan”. Những phát ngôn xuyên tạc này đã gây ra những hậu quả khủng khiếp khi “gây ra cảm nhận một chiều từ người xem, dẫn đến lời kéo, tạo sự hoang mang, thiếu khách quan, giảm sút uy tín, hiểu sai, thù ghét cá nhân; tạo dư luận xấu trong xã hội, làm nhiều người hoang mang hù dọa các dịch vụ của BVTM, yêu cầu hoàn tiền, làm ảnh hưởng doanh thu BVTM”...

Thành ngữ có câu “có lửa thì mới có khói”. Nhưng trong vụ án này, thành ngữ trên không thể áp dụng. Cả hai nghi phạm đều không quen biết, không mâu thuẫn gì với nạn nhân. Mục đích sâu xa của việc lên mạng bịa đặt, bôi nhọ nạn nhân, chỉ là để họ được “có tiếng”, được nhiều người biết đến, để bán hàng “trăm thứ bà rần” trên các phiên livestream, để thỏa mãn “cái tôi” lệch chuẩn...

Hành trình tới công lý của nạn nhân trong vụ án này đã rất mất mát, tổn thương, nhưng kiên trì, bền gan và đúng quy định pháp luật. Nạn nhân trong vụ án từng là một thôn nữ nghèo miền Tây lên TP HCM cần mẫn nhiều năm mới tạo dựng nên thương hiệu, nên BVTM nổi tiếng. Chị đã không chấp nhận những điều phi lý, không chấp nhận sự nghiệp cả đời gầy dựng có thể bị sụp đổ vì những clip vu

không bậy bạ, tào lao. “Giọt nước tràn ly” là sự kiện vì BVTM bị dư luận hiểu nhầm nên ào ạt vào trang cá nhân một nữ nhân viên trong BV sĩ nhục, khiến cô gái uất ức tự vẫn, may mắn được phát hiện, cứu chữa kịp thời. Chấp nhận doanh thu có những lúc chỉ còn là số 0, liên tục những chuyến đi xa làm việc với cơ quan chức năng... Đó là một hành trình rất dài, kiên gan, bền lĩnh. Từ khi tố cáo; lấy lời khai; thu thập chứng cứ; giám định hàng chục clip để có kết luận; ra quyết định khởi tố... mất cả năm trời, nhiều công sức; nhưng luôn tin tưởng những vi phạm sẽ phải bị xử lý.

Sau khi sự việc được sáng tỏ, trên tài khoản mạng xã hội của nạn nhân đăng tải lời cảm ơn “Ngày hôm nay luật pháp đã chứng minh sự nghiêm minh. Cảm ơn pháp luật đã công tâm”. Nhưng nhiều ý kiến cho rằng, nạn nhân trong vụ án mới là người đáng được cảm ơn, vì đã dũng cảm theo đuổi sự việc tới cùng giúp cơ quan chức năng thực thi, bảo vệ pháp luật được chính xác, nghiêm minh; vì đã góp phần làm môi trường internet ngày càng trong sạch; vì đã mang đến một bài học cho mọi người phải thượng tôn pháp luật dù trong đời thực hay trên mạng ảo.

LÊ PHẠM HẠNH DUNG

Ứng dụng năng lượng nguyên tử vào mục đích hòa bình và phát triển quốc gia

Chiều 18/4, Phó Thủ tướng Nguyễn Chí Dũng đã chủ trì cuộc họp với các Bộ, ngành cho ý kiến về Đề án “Nghiên cứu cơ sở lý luận và thực tiễn xây dựng Nghị quyết về đẩy mạnh phát triển ứng dụng năng lượng nguyên tử vì mục đích hòa bình phục vụ phát triển đất nước trong thời kỳ mới”.

Tại cuộc họp, đại diện các Bộ, ngành đã cho ý kiến về vấn đề phân cấp phê duyệt chủ trương đầu tư đối với dự án xây dựng nhà máy điện hạt nhân, tầm nhìn tới năm 2050 của dự thảo Nghị quyết; quy hoạch phát triển điện hạt nhân; đào tạo nhân lực; chế độ ưu đãi người làm việc trong lĩnh vực năng lượng nguyên tử; chế độ thu hút sinh viên vào học ngành điện hạt nhân và năng lượng nguyên tử.

Đánh giá cao Bộ Khoa học và Công nghệ (KH&CN) đã khẩn trương xây dựng Đề án và dự thảo Nghị quyết, Phó Thủ tướng Nguyễn Chí Dũng đề nghị Bộ KH&CN rà soát lại các chỉ đạo của Bộ Chính trị, Tổng Bí thư, Thủ tướng Chính phủ về nội dung này trong thời gian gần đây, phối hợp với Tổ Biên tập Tiểu ban Văn kiện và Tiểu ban Kinh tế - Xã hội Đại hội XIV bảo đảm tương thích giữa Nghị quyết với Văn kiện sao cho ngắn gọn, súc tích, vừa bảo đảm tính cụ thể, khả thi, hiệu quả, vừa bảo đảm đúng tinh thần đổi mới. Cùng với đó, rà lại một số mục tiêu, làm rõ cơ sở tính toán đối với những mục tiêu có tính định lượng.

Phó Thủ tướng Nguyễn Chí Dũng nhấn mạnh thông điệp, Việt Nam phát triển năng lượng nguyên tử, trong đó có điện hạt nhân, để phục vụ cho mục tiêu tăng trưởng kinh tế 2 con số trong thời gian tới. “Ứng dụng năng lượng nguyên tử vào mục đích hòa bình, phát triển điện hạt nhân cho phát triển kinh tế, cho chuyển đổi xanh, chuyển đổi số, phát triển bền vững”, Phó Thủ tướng nêu rõ. **N.GIANG**

Hợp luyện diễn binh, điều hành cho Lễ kỷ niệm 50 năm giải phóng miền Nam

Từ 20 giờ tối qua (18/4) đến 0 giờ sáng nay (19/4), 38 khối lực lượng quân đội, công an từ sân bay Biên Hòa lên TP Hồ Chí Minh để hợp luyện diễn binh, điều hành cho Lễ kỷ niệm 50 năm giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2025).

Đoàn diễn binh, điều hành di chuyển từ phía trước Hội trường Thống Nhất, đi qua khu vực khán đài ở giao lộ Lê Duẩn - Pasteur. Sau đợt hợp luyện này, các lực lượng sẽ sơ duyệt vào ngày 25/4 và tổng duyệt vào ngày 27/4 trên đường Lê Duẩn. Lễ diễn binh, điều hành chính thức diễn ra vào 6 giờ 30 sáng 30/4 với sự tham gia khoảng 13.000 người là lực lượng của 48 khối diễn binh, điều hành.

Khối diễn binh có 7 xe buýt 2 tầng. Một xe chở các anh hùng lực lượng vũ trang, Bà mẹ Việt Nam Anh hùng, 6 xe còn lại chở các cựu chiến binh từ 62 tỉnh, thành. Lần đầu tiên sẽ có khối diễn binh của 120 kiều bào tiêu biểu. Hơn 100 kiều bào từ 25 quốc gia và vùng lãnh thổ sẽ tham dự kỷ niệm, có người đã trên 90 tuổi.

LAM HẠNH

“Sáu rõ” trong quá trình tổ chức, triển khai thực hiện pháp luật



● Phiên họp cho ý kiến vào 5 dự án luật chuẩn bị trình Quốc hội. (Ảnh: VGP)

Ngày 18/4, Thủ tướng Phạm Minh Chính chủ trì Phiên họp Chính phủ chuyên đề pháp luật lần thứ 2 trong tháng 4/2025, thảo luận nhiều nội dung quan trọng chuẩn bị trình Quốc hội.

Phiên họp thảo luận, cho ý kiến về 5 dự án Luật gồm: Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch; Luật Ngân sách nhà nước (sửa đổi); Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công - tư, Luật Hải quan, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Các tổ chức tín dụng.

Dứt khoát phải tăng chi đầu tư phát triển

Về dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Thủ tướng nhấn mạnh tinh thần quy hoạch phải thuận thiên, khai thác tối đa tiềm năng khác biệt, cơ hội nổi trội, lợi thế cạnh tranh của đất nước, của vùng, của địa phương, phát huy được sức mạnh, cộng hưởng được nguồn lực. Việc thẩm định quy hoạch cần phát huy tính chủ động của cơ quan chủ trì xây dựng quy hoạch và cá thể hóa trách nhiệm.

Về dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp, Thủ tướng nhấn mạnh tinh thần không phát sinh thêm thủ tục mới, phải cắt giảm ít nhất 30% thủ tục và thời gian, chi phí tuân thủ. Cùng với đó, phải bảo đảm thực hiện đầy đủ các cam kết quốc tế của Việt Nam, các FTA đã ký kết; nghiên cứu dùng dự án Luật này để sửa nhiều luật khác có liên quan để tháo gỡ các vướng mắc, những nội dung còn mâu thuẫn, không phù hợp thì áp dụng Luật này.

Về dự án Luật Ngân sách nhà nước (sửa đổi), Thủ tướng cho rằng cần rà soát, thiết kế chính sách mang tính đổi mới mạnh mẽ, cách mạng, đột phá hơn nữa; phải nuôi dưỡng nguồn thu; giảm tỷ trọng chi thường xuyên, còn chi đầu tư phát triển

dứt khoát phải tăng lên. Đồng thời, phân cấp, phân quyền hơn nữa, tăng cường hơn nữa vai trò giám sát của Quốc hội và tính chủ động của Thường vụ Quốc hội, Chính phủ, các Bộ, ngành, địa phương.

Về dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công - tư, Luật Hải quan, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Thủ tướng nhấn mạnh yêu cầu sửa đổi một số nội dung liên quan các Luật trên nhằm phù hợp với việc sắp xếp chính quyền địa phương 2 cấp; xử lý các vướng mắc và các vấn đề cấp bách phục vụ thúc đẩy tăng trưởng...

Tháo gỡ các vướng mắc về thể chế

Kết luận chung về Phiên họp, Thủ tướng Phạm Minh Chính yêu cầu các Bộ trưởng, Trưởng ngành tập trung chỉ đạo, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ các dự án Luật theo đúng quy định để trình Quốc hội tại Kỳ họp thứ 9 vào tháng 5/2025. Thủ tướng nhấn mạnh cần tiếp tục rà soát, quán triệt, cụ thể hóa, thể chế hóa tất cả chủ trương, đường lối của Đảng, tháo gỡ các vướng mắc về thể chế, đặc biệt là cắt giảm các thủ tục rườm rà theo chỉ đạo của Tổng Bí thư Tô Lâm và Nghị quyết của Chính phủ, giảm thời gian, chi phí tuân thủ cho người dân, doanh nghiệp; đẩy mạnh số hóa và bảo đảm an toàn, an ninh mạng để giảm tiếp xúc trực tiếp, tăng cường công khai, minh bạch, phòng, chống tham nhũng, tiêu cực, lãng phí.

Thủ tướng cũng nhấn mạnh yêu cầu tăng cường phân cấp, phân quyền tối đa đi đôi với phân bổ nguồn lực, nâng cao năng lực thực thi, thiết kế công cụ để tăng cường kiểm tra, giám sát, kiểm soát quyền lực;

Thủ tướng chỉ đạo Bộ Tư pháp chủ trì, phối hợp với các Bộ, cơ quan liên quan chủ động rà soát, chuẩn bị các đề xuất xây dựng luật, pháp lệnh, nghị quyết cho Chương trình lập pháp năm 2026; tổ chức tổng kết việc thực hiện Kết luận số 19-KL/TW của Bộ Chính trị về định hướng xây dựng pháp luật nhiệm kỳ Quốc hội khóa XV, trên cơ sở đó nghiên cứu, đề xuất định hướng lập pháp nhiệm kỳ của Quốc hội khóa XVI.

phát huy tính sáng tạo, chủ động của các cấp, các ngành, theo phương châm “địa phương quyết, địa phương làm, địa phương chịu trách nhiệm”; bỏ tư duy “không biết thì không quản, không quản được thì cấm”, thực hiện “không biết thì không quản”, ai làm tốt nhất thì giao việc, những gì doanh nghiệp và người dân làm tốt hơn thì thiết kế quy định để người dân và doanh nghiệp làm.

Các Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ cần tiếp tục quan tâm lãnh đạo, trực tiếp chỉ đạo, chú ý bố trí nguồn lực về con người, cơ sở vật chất, tài chính cho công tác xây dựng và hoàn thiện thể chế; đồng thời phối hợp chặt chẽ, đồng bộ, hiệu quả giữa các ngành, cơ quan, nhất là giữa các Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan.

Quá trình xây dựng, hoàn thiện các dự án luật cần chú trọng xây dựng 1 luật để sửa nhiều luật; làm rõ những nội dung lược bỏ, những nội dung sửa đổi, hoàn thiện, những nội dung bổ sung, những nội dung cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính, những nội dung phân cấp, phân quyền, những vấn đề còn ý kiến khác nhau và những vấn đề khác cần báo cáo Thường trực Chính phủ, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ xem xét, chỉ đạo; đồng thời bảo đảm 6 rõ: “rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ trách nhiệm, rõ sản phẩm, rõ thẩm quyền” trong quá trình tổ chức, triển khai thực hiện pháp luật. **T.QUYÊN**

cao và huyện Thường Tín đang đề nghị xét, công nhận; 200 xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao; 109 xã nông thôn mới kiểu mẫu. Thu nhập bình quân khu vực nông thôn của Hà Nội đạt khoảng 75 triệu đồng/người/năm và TP không còn hộ nghèo.

Phó Chủ tịch UBND TP đề nghị cơ quan thường trực và các sở, ban, ngành phối hợp hoàn thiện hồ sơ, làm rõ kết quả nổi bật trong xây dựng nông thôn mới của Hà Nội, nhất là giai đoạn 2021 - 2025, sớm trình cấp có thẩm quyền xét, công nhận “TP hoàn thành nhiệm vụ nông thôn mới”. **N.GIANG**

Sớm đưa ra kết luận vụ sản xuất, buôn bán thuốc giả

Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Thành Long vừa ký ban hành Công điện của Thủ tướng Chính phủ về xử lý vụ việc sản xuất, buôn bán hàng giả là thuốc chữa bệnh, thực phẩm bảo vệ sức khỏe.

Công điện nêu, vừa qua, các cơ quan chức năng đã phát hiện vụ việc sản xuất, buôn bán hàng giả là thuốc chữa bệnh, thực phẩm bảo vệ sức khỏe xảy ra tại tỉnh Thanh Hóa và một số địa phương. Đáng lưu ý là hoạt động sản xuất, buôn bán các loại hàng giả này đã kéo dài nhiều năm, đặc biệt là hàng chục loại thuốc, thực phẩm bảo vệ sức khỏe giả đã được sản xuất, đưa vào lưu thông.

Nhằm nâng cao hiệu quả quản lý, nhất là bảo đảm chất lượng, kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý hoạt động sản xuất, buôn bán hàng giả, đặc biệt là thuốc giả, thực phẩm bảo vệ sức khỏe giả, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Bộ Y tế phối hợp chặt chẽ với Bộ Công an trong việc điều tra, xử lý vụ việc buôn bán hàng giả nêu trên. Chỉ đạo các địa phương thực hiện ngay việc rà soát, thu hồi các loại thuốc giả, thực phẩm bảo vệ sức khỏe giả đã được phát hiện, kịp thời ngăn chặn và giảm thiểu tác hại của việc sử dụng thuốc giả, thực phẩm bảo vệ sức khỏe giả.

Bộ Y tế phối hợp với Bộ Công Thương và các cơ quan đẩy mạnh các biện pháp kiểm soát, phòng, chống thuốc giả, thực phẩm bảo vệ sức khỏe giả lưu thông trên thị trường. Đồng thời đẩy mạnh hoạt động kiểm tra, thanh tra việc chấp hành pháp luật về được, an toàn thực phẩm của các cơ sở kinh doanh được, thực phẩm bảo vệ sức khỏe, nhất là tại các địa bàn trọng điểm.

Tăng cường các biện pháp quản lý cơ sở bán buôn, bán lẻ thuốc gắn với yêu cầu kết nối cơ sở cung ứng thuốc; chỉ được mua bán các loại thuốc được cấp giấy đăng ký lưu hành, có hóa đơn, chứng từ, nguồn gốc, xuất xứ đúng quy định; thực hiện việc bán thuốc theo đơn; xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm. Tiếp tục đẩy mạnh hoạt động thông tin, truyền thông về nguy cơ, tác hại của việc sử dụng thuốc giả, thực phẩm bảo vệ sức khỏe giả, không rõ nguồn gốc; thúc đẩy hoạt động mua bán thuốc theo đơn và sử dụng thuốc an toàn, hiệu quả.

Đặc biệt, Thủ tướng yêu cầu Bộ Công an tập trung đẩy nhanh tiến độ điều tra, sớm đưa ra kết luận về vụ việc sản xuất, buôn bán thuốc chữa bệnh giả, thực phẩm bảo vệ sức khỏe giả nêu trên; xử lý nghiêm các đối tượng vi phạm theo quy định của pháp luật; chỉ đạo Công an các cấp tăng cường nắm tình hình, phát hiện, ngăn chặn, xử lý kịp thời những hành vi sản xuất, buôn bán thuốc giả, thực phẩm bảo vệ sức khỏe giả. UBND các tỉnh, TP trực thuộc Trung ương chỉ đạo các cơ quan chức năng khẩn trương rà soát, kiểm tra việc chấp hành pháp luật của các cơ sở kinh doanh thuốc, thực phẩm bảo vệ sức khỏe trên địa bàn, thu hồi các loại thuốc giả, thực phẩm bảo vệ sức khỏe giả đã được phát hiện, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm theo đúng quy định... **HỒNG MÂY**

TP Hà Nội không còn hộ nghèo

Sáng 18/4, Phó Chủ tịch UBND TP Hà Nội Nguyễn Mạnh Quyền chủ trì Hội nghị bỏ phiếu đề nghị xét, công nhận TP Hà Nội hoàn thành nhiệm vụ xây dựng nông thôn mới năm 2024.

Tại Hội nghị, 40/40 thành viên Ban Chỉ đạo các Chương trình mục tiêu quốc gia TP Hà Nội tiến hành bỏ phiếu đề nghị xét, công nhận TP Hà Nội hoàn thành nhiệm vụ xây dựng nông thôn mới năm 2024. Căn cứ kết quả kiểm phiếu, Hà Nội đủ điều kiện trình cấp có thẩm quyền xét, công nhận “TP hoàn thành nhiệm vụ xây dựng

nông thôn mới năm 2024” với đủ 8/8 tiêu chí nông thôn mới 2021 - 2025 theo Quyết định số 321/QĐ-TTg ngày 8/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ.

Ông Nguyễn Mạnh Quyền cho biết, từ năm 2021 đến nay, Hà Nội triển khai xây dựng nông thôn mới trong bối cảnh nhiều khó khăn, nhất là ảnh hưởng nặng nề của đại dịch Covid-19 và thiên tai. Dù vậy, với quyết tâm, nỗ lực của cả hệ thống chính trị, thành phố đạt nhiều kết quả nổi bật: 11 huyện nông thôn mới, trong đó có 5 huyện nông thôn mới nâng

Tinh gọn bộ máy để chăm lo đời sống vật chất, tinh thần cho Nhân dân

Chiều 18/4, tại Trung tâm hành chính TP Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang, Chủ tịch Quốc hội (QH) Trần Thanh Mẫn và Đoàn Đại biểu (ĐB) QH tỉnh Hậu Giang tiếp xúc cử tri trước Kỳ họp thứ 9, QH khóa XV.



● Chủ tịch Quốc hội Trần Thanh Mẫn trao đổi với cử tri. (Ảnh: quochoi.vn)

Thay mặt Đoàn ĐBQH tỉnh Hậu Giang, Phó Trưởng Đoàn chuyên trách Lê Thị Thanh Lam đã thông báo tới cử tri về dự kiến chương trình Kỳ họp thứ 9 của QH khóa XV và một số hoạt động của Đoàn ĐBQH tỉnh Hậu Giang từ sau Kỳ họp thứ 8 đến nay.

Tại buổi tiếp xúc, cử tri bày tỏ đồng tình cao với chủ trương sáp nhập đơn vị hành chính (ĐVHC) cấp tỉnh, kết thúc hoạt động của ĐVHC cấp huyện, sắp xếp lại ĐVHC cấp xã. Cử tri tin tưởng tuyệt đối Bộ Chính trị, Ban Chấp hành Trung ương, QH, Chính phủ sẽ chỉ đạo thành công cuộc cách mạng tinh gọn bộ máy của hệ thống chính trị, tạo động lực để phát triển kinh tế, củng cố quốc phòng, an ninh, nâng cao đời sống Nhân dân. Các cử tri mong muốn Trung ương quan tâm đầu tư cho công tác cải cách hành chính, trung tâm điều hành thông minh, hạ tầng thông tin... để người dân, cơ quan, doanh nghiệp dễ thực hiện sau khi thực hiện việc sáp nhập, hợp nhất ĐVHC cấp tỉnh, cấp xã.

Ghi nhận ý kiến của cử tri, Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn nêu rõ, Kỳ họp thứ 9 có khối lượng công việc lớn nhất từ trước đến nay trong lịch sử các kỳ họp QH, trong đó quan trọng nhất là xem xét, quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013 (dự kiến sửa 8/120 điều) để phục vụ cho việc sắp xếp, tinh gọn bộ máy; đặc biệt coi trọng việc lấy ý kiến Nhân dân đối với việc sửa đổi Hiến pháp, từ ngày 6/5 - 5/6/2025 và có 5 ngày để tổng hợp. Nếu Nghị quyết của QH sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp được thông qua, sau ngày 30/6/2025 sẽ kết thúc hoạt động của ĐVHC cấp huyện.

Về sắp xếp ĐVHC cấp tỉnh, cấp xã, liên quan đến Hậu Giang, Chủ tịch

QH cho biết, tỉnh Hậu Giang sẽ sáp nhập vào TP Cần Thơ và tỉnh Sóc Trăng, lấy tên là TP Cần Thơ. Nếu QH thông qua Nghị quyết này, TP Cần Thơ sau sáp nhập trực thuộc Trung ương, bảo đảm điều kiện mở rộng không gian phát triển.

“Đây là cuộc cách mạng lớn chưa từng có để tinh gọn tổ chức bộ máy, bảo đảm hoạt động hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả. Tinh giản bộ máy, biên chế để có nguồn lực đầu tư cho phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh, xây dựng hệ thống chính trị trong sạch, vững mạnh. Mục tiêu của Đảng, Nhà nước ta là chăm lo đời sống vật chất, tinh thần cho Nhân dân”, Chủ tịch QH nhấn mạnh.

Một mục tiêu nữa của việc tinh gọn bộ máy được Chủ tịch QH chỉ ra là tạo không gian phát triển, người dân thực hiện thủ tục hành chính dễ dàng hơn. Việc xây dựng chính quyền 2 cấp nhằm gần dân, sát dân, hiểu dân, nắm bắt tâm tư, nguyện vọng của người dân.

Về việc xử lý các trụ sở dời sau sắp xếp, Chủ tịch QH nhắc lại chỉ đạo của Tổng Bí thư Tô Lâm: phải sử dụng hiệu quả công năng, không để hoang hóa hay lãng phí; trong đó ưu tiên hàng đầu là trường học; tiếp theo là chăm sóc sức khỏe Nhân dân để y tế xã, phường mạnh, bác sỹ giỏi, thuốc và trang thiết bị đầy đủ và dành trụ sở để làm nơi sinh hoạt văn hóa, cộng đồng của Nhân dân.

Cũng theo Chủ tịch QH, tại Kỳ họp thứ 9, QH sẽ xem xét dự án Luật Bầu cử ĐBQH và ĐB HĐND (sửa đổi). Dự kiến, ngày bầu cử ĐBQH khóa XVI và ĐB HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 - 2031 là ngày 15/3/2026 và ngày 6/4/2026 họp phiên họp thứ nhất của QH. Chủ tịch QH đề

ngợi các cơ quan, đơn vị, tổ chức trước, trong và sau sắp xếp hoạt động liên tục, thông suốt, hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả, không để gián đoạn công việc. Hậu Giang không trông chờ, ỷ lại, không lơ là nhiệm vụ, phấn đấu đạt mục tiêu tăng trưởng ít nhất 8% trong năm nay và đạt hai con số giai đoạn 2026 - 2030.

Chủ tịch QH yêu cầu tỉnh thực hiện tốt Chỉ thị số 45-CT/TW ngày 14/4/2025 của Bộ Chính trị về đại hội đảng bộ các cấp tiến tới Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng; lãnh đạo, chỉ đạo hết sức chặt chẽ để bảo đảm đại hội đúng quy định và thực chất. Tỉnh phát động mạnh mẽ phong trào thi đua để chào mừng các ngày kỷ niệm trọng đại trong năm 2025.

Chủ tịch QH đề nghị tỉnh đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công, đầu tư đổi mới bộ mặt nông thôn; ứng dụng công nghệ vào sản xuất nông nghiệp, đặc biệt là lúa gạo, cây ăn trái và thủy sản; nâng cao chất lượng giáo dục, đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao phục vụ cho phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh...

* Nhân kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2025), chiều 18/4, Chủ tịch QH đã trao 50 phần quà tặng các gia đình chính sách, gia đình có công với cách mạng tại tỉnh Hậu Giang, thể hiện sự tri ân sâu sắc trước công lao to lớn của các thế hệ cha, ông, cũng như nâng cao ý thức, trách nhiệm của các cấp, các ngành trong việc chăm lo, thực hiện chính sách, chế độ ưu đãi đối với người có công. Tại TP Vị Thanh, Chủ tịch QH đã thăm, tặng quà Mẹ Việt Nam Anh hùng Nguyễn Thị Kim Hoa có chồng và con là liệt sĩ. **S.THU**

TIN TỨC

Trưởng Ban Nội chính Trung ương tiếp xúc cử tri tại Lâm Đồng

Sáng 18/4, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Nội chính Trung ương Phan Đình Trạc và các đại biểu thuộc Đoàn Đại biểu Quốc hội khóa XV đơn vị tỉnh Lâm Đồng đã tiếp xúc cử tri tại TP Đà Lạt trước Kỳ họp thứ 9, Quốc hội khóa XV.

Buổi tiếp xúc nhận nhiều ý kiến của cử tri tập trung vào các vấn đề như biện pháp quản lý và xử lý liên quan đến vấn đề hàng giả, hàng kém chất lượng trên không gian mạng; công tác khám, chữa bệnh, mức đóng bảo hiểm y tế cao gây khó khăn cho người dân; tình trạng lừa đảo ngày càng gia tăng và gây hậu quả nghiêm trọng; giải pháp để triển khai dạy 2 buổi/ngày tại các trường học khi thực hiện chương trình giáo dục phổ thông mới...

Tại buổi tiếp xúc, ông Phan Đình Trạc nhấn mạnh, sau khi sáp nhập các địa phương, Quốc hội sẽ thực hiện sửa Luật Tổ chức chính quyền địa phương nhằm tạo điều kiện thuận lợi nhất cho người dân khi thực hiện các thủ tục hành chính; đồng thời sẽ có giải pháp đối với lực lượng cán bộ không chuyên trách ở phường, xã sau sáp nhập, kiên quyết không sử dụng những cán bộ thiếu năng lực, bị kỷ luật, bị điều tra, chỉ ưu tiên sử dụng người tài, những cán bộ tâm huyết, cống hiến hết mình vì Nhân dân...

Ghi nhận và đánh giá cao các vấn đề trọng tâm mà cử tri đề cập, ông Phan Đình Trạc cho biết sẽ kiến nghị đến các cơ quan có thẩm quyền có biện pháp xử lý, giải quyết triệt để. **H.GIANG**

Văn học, nghệ thuật Việt Nam 50 năm qua đã có những bước phát triển mạnh mẽ

Chiều 18/4, tại Hà Nội, Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương phối hợp với Học viện Chính trị Quốc gia Hồ Chí Minh, Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Viện Hàn lâm Khoa học xã hội Việt Nam, Liên hiệp các Hội Văn học nghệ thuật Việt Nam tổ chức Hội thảo khoa học quốc gia "50 năm nền văn học, nghệ thuật Việt Nam sau Ngày thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2025) - Những vấn đề đặt ra và định hướng phát triển".

Hội thảo tập trung vào 4 nội dung lớn đó là: Bối cảnh lịch sử tác động đến nền văn học, nghệ thuật Việt Nam 50 năm qua; phân tích, đánh giá thực trạng nền văn học, nghệ thuật Việt Nam 50 năm sau ngày thống nhất đất nước; những vấn đề đặt ra đối với nền văn học, nghệ thuật Việt Nam trong giai đoạn hiện nay; đề xuất nhiệm vụ, giải pháp phát triển văn học, nghệ thuật Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

Các tham luận tại Hội thảo từ nhiều góc độ tiếp cận đã thống nhất khẳng định: Văn học, nghệ thuật Việt Nam 50 năm qua đã có những bước phát triển mạnh mẽ, đổi mới sâu sắc, toàn diện và đạt được những thành tựu quan trọng. Tiếp nối dòng mạch chính là chủ nghĩa yêu nước và nhân văn, văn học, nghệ thuật Việt Nam không ngừng tìm tòi, đổi mới nội dung và phương thức sáng tạo, có nhiều tác phẩm hấp dẫn, sinh động, sâu sắc về đề tài lịch sử, chiến tranh cách mạng và hiện thực đời sống, trong đó có những tác phẩm có giá trị cao về tư tưởng và nghệ thuật.

Phát biểu chỉ đạo tại Hội thảo, đồng chí Nguyễn Trọng Nghĩa - Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương nhấn mạnh, trong triển khai thực hiện, chúng ta cần nêu cao dũng khí bảo vệ chân lý, bảo vệ cái đúng, cái hay, cái đẹp, kiên quyết đấu tranh, phê phán những biểu hiện lệch lạc, sai trái trong đời sống văn học, nghệ thuật. Khẳng định vai trò kết tinh, hội tụ và phát huy mạnh mẽ truyền thống văn hóa, tư tưởng của cha ông; nghiên cứu thấu đáo lý luận văn nghệ Mác-Xít, tư tưởng Hồ Chí Minh về văn học, nghệ thuật, đồng thời tiếp thu hiệu quả tinh hoa lý luận nhân loại trong quá trình xây dựng và hoàn thiện hệ thống lý luận xây văn nghệ và hệ giá trị văn học, nghệ thuật Việt Nam. **H.T**

YÊN BÁI:

Hoàn thành tuyến đường hơn 400 tỷ đồng phía hữu ngạn sông Hồng

Tuyến đường dài 4,15km nối quốc lộ 37, quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai có tổng trị giá 412 tỷ đồng được tỉnh Yên Bái hoàn thành và đưa vào sử dụng nhân dịp 50 năm thống nhất đất nước.

Tuyến đường dài 4,15km có thiết kế bề rộng nền đường 33m với 4 làn xe chạy, có dải phân cách cố định. Dự án có tổng mức đầu tư 412 tỷ đồng được UBND tỉnh Yên Bái phê duyệt đầu tư vào năm 2020 và giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Yên Bái làm chủ đầu tư.

Tuyến đường hoàn thành và đưa vào sử dụng góp phần nâng cao chất lượng hạ tầng giao thông của tỉnh Yên Bái, tạo điều kiện thuận lợi cho việc phát triển đô thị Yên Bái sang phía hữu ngạn sông Hồng, thúc đẩy kinh tế - xã hội của địa phương và cả khu vực phát triển.

Được biết, công trình đường nối quốc lộ 37, quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai là công trình trọng điểm được tỉnh Yên Bái lựa chọn là công trình chào mừng kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước. **ĐỨC TUYẾN**

Sẽ sửa đổi, bổ sung nhiều luật, nghị quyết phục vụ sắp xếp tổ chức bộ máy

Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình vừa ký Quyết định số 758/QĐ-TTg ban hành Kế hoạch thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính (ĐVHC) và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương (CQĐP) 2 cấp.

Theo Kế hoạch, Bộ Nội vụ chủ trì, phối hợp với Bộ, ngành liên quan xây dựng Nghị định của Chính phủ về chế độ, chính sách, tiền lương, phụ cấp trách nhiệm đối với cán bộ, công chức, viên chức cấp xã sau sắp xếp bảo đảm cân đối, phù hợp với chủ trương tiết kiệm, giảm chi ngân sách cho bộ máy. Thời gian hoàn thành trước ngày 30/7/2025.

Trước ngày 20/5/2025, Văn phòng Chính phủ chủ trì, phối hợp với Bộ, ngành liên quan ban hành hướng dẫn phân định nhiệm vụ, quyền hạn, thủ tục hành chính của cấp huyện lên cấp tỉnh và xuống cấp xã và giải quyết các công việc liên quan đến tổ chức, cá nhân trước, trong và sau sắp xếp ĐVHC, thực hiện mô hình tổ chức CQĐP 2 cấp.

Bộ Nội vụ chủ trì, phối hợp với Bộ, ngành liên quan xây dựng Nghị định của Chính phủ về áp dụng các chế độ, chính sách đặc thù của ĐVHC sau sắp xếp (vùng cao, biên giới, hải đảo...). Chế độ, chính sách đối với cán bộ, công chức, viên chức, người lao động bị ảnh hưởng khi thực hiện sắp xếp ĐVHC. Thời gian hoàn thành trước ngày 31/5/2025.

Trước ngày 25/4/2025, Bộ Xây dựng chủ trì, phối hợp với Bộ, ngành liên quan ban hành hướng dẫn về lựa chọn vị trí, bố trí trụ sở làm việc, các điều kiện bảo đảm hoạt động của HĐND, UBND, các cơ quan, đơn vị; quản lý, sử dụng, xử lý nhà công vụ sau sắp xếp ĐVHC.

Bộ Tài chính chủ trì, phối hợp với Bộ, ngành liên quan ban hành các hướng dẫn về quản lý, sử dụng, xử lý tài sản, trụ sở làm việc của các cơ quan, đơn vị, tổ chức trong hệ thống chính trị khi không tổ chức cấp huyện; về công tác quản lý, bàn giao, tiếp nhận, sử dụng tài sản



● Một phiên họp Ban Chỉ đạo của Chính phủ tổng kết việc thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW. (Ảnh: VGP)

của các cơ quan, đơn vị trực thuộc trước, trong và sau sắp xếp ĐVHC; về quản lý, xử lý trụ sở, tài sản dôi dư sau sắp xếp ĐVHC. Thời gian hoàn thành trước ngày 25/4/2025.

Trước ngày 30/6/2025, Bộ Công an chủ trì, phối hợp với Bộ, ngành liên quan ban hành quy định (hướng dẫn) về sử dụng con dấu của HĐND, UBND cấp xã, con dấu của tổ chức, doanh nghiệp... sau khi sắp xếp ĐVHC cấp xã theo hướng các cơ quan, đơn vị, tổ chức tiếp tục sử dụng con dấu HĐND, UBND của một trong những ĐVHC cấp xã, con dấu của tổ chức, doanh nghiệp... trước khi sắp xếp ĐVHC cấp xã, không tổ chức cấp huyện; chỉ khắc, đổi con dấu mới sau khi sắp xếp ĐVHC cấp tỉnh.

Cũng theo Kế hoạch, về thực hiện sáp nhập ĐVHC cấp tỉnh, không tổ chức cấp huyện, sáp nhập cấp xã, tổ chức CQĐP 2 cấp; xác định rõ nhiệm vụ, thẩm quyền, trách nhiệm chính quyền cấp tỉnh, chính quyền cấp xã..., Phó Thủ tướng giao Bộ Nội vụ chủ trì, phối hợp với Bộ, ngành liên quan trình Quốc hội dự án Luật Tổ chức CQĐP (sửa đổi) trước ngày 5/5/2025.

Trước ngày 5/5/2025, Thanh tra Chính phủ chủ trì, phối hợp với Bộ, ngành liên quan trình Quốc hội sửa đổi, bổ sung Luật Thanh tra, trong đó có nội dung thực hiện tổ chức lại hệ thống thanh tra. Thanh tra Chính phủ chủ trì, phối hợp với Bộ, ngành liên quan ban hành hướng dẫn về kết thúc thanh tra cấp huyện; sắp xếp, tổ chức lại các tổ chức thuộc thanh tra cấp tỉnh theo đúng Đề án sắp xếp hệ thống cơ quan

Theo Quyết định 759/QĐ-TTg, Bộ Tư pháp chủ trì, phối hợp với Bộ, ngành liên quan ban hành hoặc ban hành theo thẩm quyền các VBQPPL quy định về: Phân định nhiệm vụ, quyền hạn, thủ tục hành chính... gắn với phân cấp, phân quyền tối đa cho CQĐP trong lĩnh vực xây dựng pháp luật, tổ chức thi hành pháp luật, thi hành án dân sự, hành chính tư pháp, hỗ trợ tư pháp, pháp chế... khi tổ chức CQĐP 2 cấp. Thời gian hoàn thành trước ngày 30/6/2025.

thanh tra tỉnh, gọn, mạnh, hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả đồng bộ với sắp xếp ĐVHC cấp tỉnh. Thời gian hoàn thành trước ngày 30/6/2025.

Trước ngày 30/6/2025, Bộ Nội vụ chủ trì, phối hợp với Bộ, ngành liên quan tham mưu ban hành hoặc ban hành theo thẩm quyền các VBQPPL quy định về: Phân định nhiệm vụ, quyền hạn, thủ tục hành chính... gắn với phân cấp, phân quyền tối đa cho CQĐP trong lĩnh vực lao động, việc làm và bảo hiểm xã hội... khi tổ chức CQĐP 2 cấp.

Trước ngày 30/6/2025, Bộ Tài chính chủ trì, phối hợp với Bộ, ngành liên quan tham mưu ban hành hoặc ban hành theo thẩm quyền các VBQPPL quy định về: Phân định nhiệm vụ, quyền hạn, thủ tục hành chính... gắn với phân cấp, phân quyền tối đa cho CQĐP trong lĩnh vực tài chính, quy hoạch, đầu tư, ngân sách nhà nước, chứng khoán, bảo hiểm, đầu thầu... khi tổ chức CQĐP 2 cấp. **G.LÂM**

HUẾ:

Tập trung phát triển du lịch và sắp xếp tổ chức bộ máy

Sáng 18/4, Ban Thường vụ Thành ủy TP Huế tổ chức Hội nghị Thành ủy lần thứ 18 mở rộng, bàn và thông qua nhiều nội dung quan trọng. Hội nghị đã tập trung thảo luận dự thảo lần 3 Báo cáo chính trị trình Đại hội Đảng bộ thành phố lần thứ 17; Đề án phát triển du lịch - dịch vụ giai đoạn 2025 - 2030, tầm nhìn 2045; Đề án hợp nhất Báo Huế Ngày nay và Đài Phát thanh - Truyền hình Huế; phương án sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã; và sơ kết 5 năm thực hiện Chỉ thị 42 của Ban Bí thư.

Phát biểu khai mạc, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Thành ủy, Chủ tịch HĐND TP Huế Lê Trường Lưu cho biết: Tại Hội nghị này, Bí thư Thành ủy Lê Trường Lưu mong muốn Hội nghị tập trung đề xuất giải pháp để xây dựng và phát triển thành phố Huế nhanh và bền vững trong giai đoạn tới, nhất là những đột phá để đạt được mục tiêu tăng trưởng kinh tế bình quân hàng năm của thành phố từ 10% trở lên.

Đối với đề án sắp xếp, tổ chức lại các đơn vị hành chính cấp xã trên địa bàn TP Huế; đề án hợp nhất Báo Huế Ngày nay và Đài Phát thanh - Truyền hình Huế, Bí thư Thành ủy Lê Trường Lưu yêu cầu bám sát chủ trương của Trung ương, thảo luận phương án tổ chức phù hợp với thực tiễn địa phương. Bí thư Thành ủy nhấn mạnh, các nội dung thảo luận tại Hội nghị có ý nghĩa lớn cho nhiệm kỳ mới, đòi hỏi tinh thần đổi mới, quyết đoán và tập trung trí tuệ để triển khai hiệu quả.

QUỲNH NGÀ

Bộ Công an đi đầu thực hiện chủ trương đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy

Ngày 18/4, Ban Tổ chức Trung ương, Bộ Công an và Bộ Nội vụ đồng chủ trì Hội thảo khoa học cấp quốc gia “Thực tiễn đổi mới tổ chức bộ máy của lực lượng Công an nhân dân - Những bài học kinh nghiệm và giá trị tham khảo trong đổi mới tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị”.

Tại Hội thảo, Phó Trưởng Ban Tổ chức Trung ương Phan Thăng An cho biết, Đảng ta đã xác định rõ trong nhiều văn kiện quan trọng, đặc biệt là trong Nghị quyết Trung ương 6 khóa XII và các Nghị quyết Hội nghị Trung ương khóa XIII: “Tinh gọn tổ chức, nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động của hệ thống chính trị là yêu cầu tất yếu, khách quan và cấp bách”. Trong



● Ban Tổ chức Trung ương, Bộ Công an và Bộ Nội vụ đồng chủ trì Hội thảo khoa học cấp quốc gia. (Ảnh: Công an nhân dân)

bối cảnh đó, lực lượng Công an nhân dân (CAND) dưới sự lãnh đạo trực tiếp, tuyệt đối về mọi mặt của Đảng, sự quản lý thống nhất của Nhà nước, đã thể hiện vai trò đi đầu, mẫu mực, trách nhiệm trong việc sắp xếp, tổ chức lại bộ máy theo hướng cách mạng, chính quy, tinh nhuệ, từng bước hiện đại; vững về chính trị, tư tưởng, đạo đức, tổ chức và cán bộ, làm

nòng cốt trong thực hiện nhiệm vụ bảo vệ an ninh quốc gia và bảo đảm trật tự, an toàn xã hội, đấu tranh phòng, chống tội phạm.

Nhìn lại 7 năm vừa qua, dưới sự chỉ đạo của Bộ Chính trị, Ban Bí thư và Chính phủ, Bộ Công an với 3 lần đổi mới, sắp xếp tổ chức, bộ máy đã chủ động, tiên phong, quyết liệt, sáng tạo và kiên định thực hiện một cuộc cải cách

tổ chức bộ máy sâu rộng, mạnh mẽ. Tất cả những bước đi đó không chỉ phục vụ mục tiêu nội tại của Bộ Công an, mà còn có giá trị tham chiếu cao và rộng hơn cho quá trình sắp xếp, kiện toàn tổ chức của cả hệ thống chính trị.

Tại Hội thảo, Thứ trưởng Bộ Nội vụ Trương Hải Long cho biết, trong quá trình thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy, Bộ Công an đã có nhiều sáng tạo, đổi mới trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo, phương pháp, biện pháp thực hiện chủ trương, đường lối của Đảng về sắp xếp tổ chức bộ máy và cán bộ trong lực lượng CAND, đã thu được những kết quả to lớn, làm thay đổi phương pháp công tác; tạo nên sự chuyển biến tích cực về tư duy, phong cách, lề lối làm việc của cán bộ, chiến sỹ theo hướng tăng cường, gắn kết với cơ sở, gần bó với Nhân dân, nêu cao tinh thần vì Nhân dân phục vụ; pháp chế, kỷ luật, kỷ cương được tăng cường...

Kết luận Hội thảo, Thượng tướng Trần Quốc Tỏ, Thứ trưởng Bộ Công an nêu rõ: Đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy Bộ Công an cũng là tất yếu, khách quan, phù hợp với xu thế chung của việc đổi

mới hệ thống chính trị.

Thứ trưởng Trần Quốc Tỏ nhấn mạnh, đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy cần phải được tiến hành một cách đồng bộ với sắp xếp, tinh giản và nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, bảo đảm “đúng người, đúng việc, đúng trình độ, đúng năng lực, sở trường” để mỗi cán bộ, chiến sỹ đều có khả năng, điều kiện thuận lợi cống hiến sức lực, tâm huyết cho công tác xây dựng lực lượng và sự nghiệp bảo vệ an ninh trật tự; khắc phục tình trạng “đội ngũ cán bộ đông nhưng không mạnh, vừa thừa, vừa thiếu, trái ngành, trái nghề, không đúng vị trí việc làm đã ấn định”.

Cùng với đó, tổ chức bộ máy được thực hiện theo nguyên tắc “Một cơ quan, đơn vị có thể thực hiện nhiều việc, nhưng một việc chỉ giao cho một cơ quan, đơn vị chủ trì thực hiện và chịu trách nhiệm chính”. Kịp thời giải quyết những vấn đề phát sinh có liên quan đến an ninh trật tự ngay từ ban đầu và ngay từ cơ sở; tăng cường cải cách hành chính, dịch vụ công trực tuyến có liên quan đến doanh nghiệp, người dân một cách nhanh nhất, thuận lợi nhất... **HỒNG MÂY**

Tổng cục Thi hành án dân sự có thành tích xuất sắc trong thu hồi tài sản tham nhũng

Vừa qua, Ban Nội chính Trung ương tổ chức Lễ biểu dương và trao thưởng cho 23 tập thể có thành tích xuất sắc trong công tác tham mưu, điều tra, truy tố, xét xử các vụ án, vụ việc thuộc diện Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực, lãng phí theo dõi, chỉ đạo. Trong đó, Tổng cục Thi hành án dân sự (THADS), Bộ Tư pháp vinh dự là một trong 23 đơn vị được trao thưởng.

Đây là sự ghi nhận xứng đáng cho những nỗ lực cố gắng, kiên trì, hiệu quả và sáng tạo của toàn hệ thống trong thực hiện nhiệm vụ thu hồi tài sản bị chiếm đoạt, thất thoát trong các vụ án tham nhũng, kinh tế - một khâu then chốt nhưng đầy thách thức trong cuộc chiến chống tham nhũng, lãng phí mà Đảng, Nhà nước đang kiên quyết đẩy mạnh.

Theo báo cáo của Tổng cục THADS, trong 6 tháng đầu năm 2025, các cơ quan thi hành án trên toàn quốc đã thi hành xong 2.061 vụ việc liên quan đến các vụ án tham nhũng, kinh tế, qua đó thu hồi hơn 9.781 tỷ đồng. Thành tích này không chỉ thể hiện rõ quyết tâm cao độ của toàn ngành mà còn là minh chứng cho sự chỉ đạo quyết liệt, sát sao của Tổng cục cùng sự nỗ lực bền bỉ, tinh thần trách nhiệm cao của đội ngũ chấp hành viên, người làm công tác THADS. Công tác thu hồi tài sản

vẫn được xem là “khâu khó” trong quá trình xử lý các vụ án tham nhũng, kinh tế, kết quả đạt được đã góp phần quan trọng trong việc tháo gỡ “điểm nghẽn” này, nâng cao hiệu quả thực thi pháp luật.

Đóng vai trò là “cánh tay nối dài” của hệ thống tư pháp, Tổng cục THADS đã triển khai nhiều giải pháp đồng bộ như tăng cường phối hợp với các cơ quan tố tụng, đẩy mạnh ứng dụng công nghệ trong xác minh tài sản, xử lý dứt điểm các vụ việc tồn đọng kéo dài, cũng như kiên quyết áp dụng biện pháp cưỡng chế đối với các trường hợp chây ỳ, cố tình không thi hành án.

Đề đạt thành tích được lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Chính phủ và Ban Chỉ đạo Trung ương ghi nhận, thời gian qua Tổng cục THADS đã tập trung chỉ đạo xử lý nhiều vụ án lớn liên quan đến thu hồi tài sản tham nhũng, kinh tế được dư luận đặc biệt quan tâm như vụ



● Tổng cục THADS là một trong số các đơn vị được trao thưởng tại buổi lễ. (Ảnh: LL)

Ông Nguyễn Hữu Đông đề nghị thời gian tới các cơ quan tiến hành tổ tụng ở Trung ương và địa phương cần tăng cường phối hợp, đẩy nhanh tiến độ xử lý các vụ án, vụ việc thuộc diện Ban Chỉ đạo theo dõi, chỉ đạo. Đặc biệt, đối với cơ quan THADS cần tiếp tục thực hiện nghiêm chỉ đạo của Ban Chỉ đạo về công tác thu hồi tài sản trong các vụ án tham nhũng, kinh tế; chủ động tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, nâng cao hiệu quả thu hồi tài sản, nhất là với các vụ việc lớn, phức tạp.

Vạn Thịnh Phát, vụ Công ty Cổ phần Chăn nuôi Bình Hà, vụ AIC... Trong đó, vụ Vạn Thịnh Phát được xác định là một trong những vụ án đặc biệt nghiêm trọng, chưa có tiền lệ.

Chủ động trong công tác chỉ đạo, điều hành. Tổng cục chỉ đạo các Cục có nhiều vụ án hình sự về tham nhũng, kinh tế như Cục THADS TP Hồ Chí Minh, Hà Nội... xây dựng kế hoạch thi hành án cụ thể, thành lập tổ công tác chuyên trách, thường xuyên báo cáo Tổng cục để tham mưu lãnh

đạo Bộ Tư pháp báo cáo Ban Chỉ đạo liên ngành Trung ương. Trên cơ sở đề xuất của Bộ Tư pháp, gần đây Thủ tướng Chính phủ đã thành lập Ban Chỉ đạo liên ngành Trung ương về tổ chức thi hành án, thu hồi tài sản bị chiếm đoạt, thất thoát trong các vụ án liên quan đến Tập đoàn Vạn Thịnh Phát. Điều này thể hiện sự vào cuộc đồng bộ, kịp thời của các cơ quan trung ương đối với công tác thi hành án trong đại án này.

Sự chủ động, quyết liệt và linh hoạt của Tổng cục THADS trong

các vụ việc phức tạp không chỉ cho thấy năng lực điều hành hiệu quả, mà còn khẳng định vai trò của cơ quan THADS trong việc thu hồi tài sản nhà nước bị thất thoát, góp phần bảo vệ kỷ cương pháp luật và lợi ích chính đáng của người dân, doanh nghiệp.

Phát biểu tại buổi lễ, Phó Trưởng Ban Nội chính Trung ương Nguyễn Hữu Đông cho hay, tại Phiên họp thứ 27 của Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực, Tổng Bí thư Tô Lâm, Trưởng Ban Chỉ đạo đã kết luận nhiều nội dung quan trọng, trong đó có nội dung biểu dương, khen thưởng một số cơ quan, đơn vị có thành tích xuất sắc trong công tác phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực năm 2024.

Ông chỉ rõ, năm 2024, công tác phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực đã đóng góp một phần không nhỏ vào sự phát triển chung, các thành tựu đất nước đạt được. Công tác này tiếp tục được thực hiện quyết liệt, mạnh mẽ, bài bản, không ngừng nghỉ trong năm 2025 và những năm tiếp theo.

Việc Tổng cục THADS được Ban Chỉ đạo Trung ương khen thưởng không chỉ là sự ghi nhận cho những nỗ lực không ngừng nghỉ của tập thể cán bộ, công chức ngành THADS, mà còn là động lực để toàn hệ thống tiếp tục vươn lên, khẳng định vị thế trong công cuộc xây dựng Nhà nước pháp quyền, phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực, bảo vệ lợi ích Nhà nước, quyền và lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân. **LÊ LIÊN**

BÌNH DƯƠNG:

Kiến nghị hoàn thiện quy định về đội ngũ báo cáo viên, tuyên truyền viên pháp luật

Thực tiễn triển khai công tác phổ biến, giáo dục pháp luật (PBGDPL) tại Bình Dương cho thấy, đội ngũ báo cáo viên pháp luật (BCVPL), tuyên truyền viên pháp luật (TTVPL) là lực lượng “ba trong một” - vừa là cầu nối chính sách, vừa là người truyền cảm hứng, vừa là chỗ dựa pháp lý cho cộng đồng. Tuy nhiên, khuôn khổ pháp luật hiện hành còn bất cập, thiếu cơ chế bảo đảm hiệu quả, thiếu chính sách thu hút, khiến lực lượng này chưa phát huy được hết vai trò nòng cốt.

Lực lượng nòng cốt trong lan tỏa pháp luật

Bình Dương - một trong những tỉnh công nghiệp phát triển nhanh, có đông người lao động và dân cư nhập cư, việc lan tỏa pháp luật tới cơ sở càng có ý nghĩa thực tiễn sâu sắc. Đội ngũ BCVPL và TTVPL chính là lực lượng trực tiếp thực hiện nhiệm vụ đó. Họ không chỉ truyền đạt quy định pháp luật mà còn chuyển tải thông điệp về sự công bằng, minh bạch và trách nhiệm công dân đến từng khu phố, từng xóm trọ, từng nhà máy và từng đối tượng yếu thế.

Thực tiễn cho thấy, các quy định hiện hành về tiêu chuẩn, công nhận, miễn nhiệm và chính sách đối với BCV, TTVPL còn nhiều bất cập. Thông tư số 10/2016/TT-BTP yêu cầu mỗi lĩnh vực pháp luật có

ít nhất một BCV kiêm nhiệm, nhưng thực tế nhiều cơ quan thiếu người đáp ứng điều kiện, dẫn đến thiếu hụt chuyên môn, ảnh hưởng chất lượng tuyên truyền.

Cơ quan tư pháp cũng chưa có cơ chế chủ động rà soát, miễn nhiệm khi BCV không còn đủ điều kiện. Không ít người đã nghỉ hưu hoặc không còn tham gia hoạt động tuyên truyền nhưng vẫn giữ danh hiệu. Chưa có chính sách riêng cho BCV là người dân tộc thiểu số hoặc phục vụ nhóm không sử dụng được tiếng phổ thông - những đối tượng dễ bị tổn thương, rất cần tiếp cận pháp luật qua hình thức phù hợp.

Ngoài ra, các biện pháp hỗ trợ hoạt động còn mang tính khuyến khích, chưa ràng buộc pháp lý, khiến nhiều BCV phải tự lo mọi khâu, thiếu hậu thuẫn từ cơ quan



● Cán bộ, hội viên Hội Phụ nữ huyện Bàu Bàng, Bình Dương được các báo cáo viên, tuyên truyền viên pháp luật giải đáp các thắc mắc liên quan đến các vấn đề pháp lý. (Ảnh: binhduong.gov.vn)

quản lý. Những bất cập này cho thấy cần thiết phải sửa đổi đồng bộ các quy định pháp luật để bảo đảm lực lượng này đủ điều kiện thực thi hiệu quả nhiệm vụ được giao.

Nâng cao chất lượng lực lượng “tuyên đầu”

Vì vậy, đối với BCVPL, Sở Tư pháp Bình Dương cho rằng cần bổ sung tiêu chí về kinh nghiệm chuyên sâu trong lĩnh vực pháp luật, đặc biệt ưu tiên những cán bộ đã từng trực tiếp xử lý các tình huống thực tiễn như giải quyết tranh chấp, xử lý vi phạm hành chính... Đồng thời, cần quy định rõ yêu cầu về chứng chỉ nghiệp vụ sư phạm pháp luật, nhằm bảo đảm BCV có kỹ năng truyền đạt hiệu quả, phù hợp với đặc điểm tâm lý và trình độ nhận thức của từng nhóm đối tượng.

Đối với TTVPL, cần tổ chức các lớp bồi dưỡng kiến thức pháp luật định kỳ, đồng thời có cơ chế kiểm tra, đánh giá trước khi công nhận để bảo đảm chất lượng. Ngoài ra, địa phương cũng đề xuất khuyến khích đào tạo kỹ năng sử dụng các phương tiện truyền thông hiện đại như mạng xã hội, video ngắn... giúp TTV tiếp cận được nhiều nhóm đối tượng khác nhau trong xã hội.

Việc công nhận và miễn nhiệm BCVPL cần được rút gọn quy trình thông qua hệ thống trực tuyến, đồng thời tăng cường vai trò thẩm định của Sở Tư pháp để bảo đảm chất lượng. Qua đó địa phương cũng đề xuất xây dựng cơ chế đánh giá định kỳ dựa trên số liệu thực tế như số lượng buổi tuyên truyền đã thực hiện, mức độ tiếp cận của người dân và phản hồi từ cơ sở.

Toàn tỉnh Bình Dương hiện có 296 BCVPL (trong đó 74 người cấp tỉnh, 222 người cấp huyện) và 2.474 TTVPL cấp xã. Các BCV phân lớn là cán bộ lãnh đạo, trưởng/phó phòng chuyên môn, có trình độ chuyên môn từ cử nhân trở lên, nhiều người có kinh nghiệm dày dặn trong lĩnh vực pháp luật. Trong khi đó, TTVPL cấp xã thường là những người có uy tín trong cộng đồng như tổ trưởng dân phố, cán bộ mặt trận, người am hiểu pháp luật và gần gũi với người dân. Trung bình mỗi năm, lực lượng này tổ chức khoảng 8.000 cuộc tuyên truyền trực tiếp. Có thời điểm cao điểm, tỷ lệ tham gia PBGDPL trực tiếp đạt khoảng 90%.

Cùng với đó, cần trao quyền cho cơ quan tư pháp chủ động rà soát, đề xuất miễn nhiệm những trường hợp không còn đủ điều kiện hoạt động, thay vì phải chờ đề nghị từ đơn vị cử đi như hiện nay.

Về chính sách đãi ngộ và hỗ trợ, cần điều chỉnh mức chi trả thù lao theo hướng linh hoạt hơn, có sự phân biệt rõ giữa các cấp như tỉnh, huyện, xã và tương ứng với khối lượng công việc. Bên cạnh đó, cần áp dụng phụ cấp định kỳ cho BCVPL cấp tỉnh, tương tự như cơ chế dành cho BCV Đảng, nhằm thu hút nguồn nhân lực chất lượng cao. Đồng thời, tăng cường bố trí kinh phí cho cấp cơ sở, bảo đảm nguồn lực tổ chức các hoạt động tuyên truyền, in ấn tài liệu và đầu tư nền tảng trực tuyến phục vụ công tác PBGDPL. **CHÂU DƯƠNG**

TẬN DỤNG NGUỒN LỰC TỪ CÁN BỘ, ĐẢNG VIÊN NGHỈ HƯU TRƯỚC TUỔI

ITS: Theo chủ trương của Đảng, Nhà nước về sắp xếp tinh gọn bộ máy hành chính, nhiều cán bộ, đảng viên có nguyện vọng được nghỉ hưu trước tuổi. Đây không chỉ là giải pháp giúp giảm áp lực biên chế mà còn tạo điều kiện cho sự trẻ hóa, đổi mới đội ngũ nhân lực. Tuy nhiên, không ít cán bộ hưu trí là đội ngũ có kinh nghiệm, bản lĩnh, uy tín, việc tận dụng được nguồn lực này một cách hiệu quả sẽ giúp nâng cao chất lượng hoạt động của bộ máy, không lãng phí nguồn nhân lực.

Bài 1:

Khi cán bộ, đảng viên xin nghỉ hưu trước tuổi

Đảng và Nhà nước đã, đang triển khai mạnh mẽ chủ trương tinh giản biên chế nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động của bộ máy hành chính, giảm bớt sự chồng chéo, kém hiệu quả trong quản lý nhà nước. Một trong những hệ quả rõ nét của quá trình này là có nhiều cán bộ, đảng viên xin nghỉ hưu trước tuổi. Điều này không chỉ xuất hiện ở cấp cơ sở mà còn diễn ra ở cả cấp Trung ương, cấp trung gian trong bộ máy hành chính nhà nước.

Sự hy sinh cần thiết

Với tinh thần “thần tốc”, “chí bền bỉ”, không “bàn lùi”, cuộc cách mạng tinh gọn bộ máy đang được tiến hành tích cực, hiệu quả từ Trung ương đến địa phương. Theo thống kê, số lượng cán bộ, đảng viên xin nghỉ hưu trước tuổi thời gian qua có xu hướng gia tăng. Xu hướng này diễn ra không chỉ trong khối cơ quan hành chính mà còn sang cả các đơn vị sự nghiệp công lập, nơi mà áp lực tinh giản biên chế cũng ngày càng lớn.

Một số địa phương đã ghi nhận thực tế nhiều cán bộ, đảng viên xin nghỉ hưu sớm mặc dù vẫn còn thời gian công tác theo quy định. Ngày 16/4, thông tin từ Sở Nội vụ tỉnh Đắk Lắk trên báo chí cho biết, đến thời điểm hiện nay, toàn tỉnh Đắk Lắk có 912 cán bộ, công chức, viên chức (khỏi nhà nước) cấp huyện và cấp xã đăng ký nghỉ hưu trước tuổi, nghỉ thôi việc sau khi nhập tịch, kết thúc cấp huyện và sắp xếp xã. Trong đó, có 653 người đăng ký nghỉ hưu trước tuổi và 259 người đăng ký nghỉ thôi việc.

Bên cạnh đó, toàn tỉnh có 49 cán bộ, công chức, viên chức cấp huyện đăng ký nguyện vọng chuyển công tác đến cơ quan, tổ chức cấp tỉnh. Đồng thời, có 1.420 cán bộ, công chức, viên chức, hợp đồng 111 trong cơ quan hành chính cấp huyện đăng ký nguyện vọng chuyển công tác về cơ quan, đơn vị cấp xã. Tính đến ngày 15/4/2025, toàn tỉnh có 214 cán bộ, công chức, viên chức và người lao động đã được UBND tỉnh phê duyệt nghỉ hưu trước tuổi, nghỉ thôi việc. Trong đó, cấp tỉnh 135 người và cấp huyện 79 người.

Vừa qua, Chủ tịch UBND tỉnh Bạc Liêu cũng đã có quyết định

phê duyệt đối tượng và kinh phí hỗ trợ với cán bộ, công chức, viên chức nghỉ việc theo Nghị định 178 của Chính phủ (đợt 1 năm 2025) để sắp xếp, tinh gọn bộ máy. Theo đó, trong đợt xét duyệt này, có 83 người nghỉ hưu trước tuổi, với tổng số tiền hỗ trợ theo chế độ hơn 90 tỷ đồng; thôi việc 9 người, tổng số tiền hỗ trợ theo chế độ hơn 7 tỷ đồng. Theo danh sách được công bố, người nhận hỗ trợ mức cao nhất hơn 2,5 tỷ đồng; người nhận hỗ trợ thấp nhất hơn 40 triệu đồng. Trong nhóm cán bộ xin nghỉ hưu trước tuổi, có 23 cán bộ thuộc cơ quan Đảng, 60 cán bộ thuộc khối chính quyền.

Chủ tịch UBND TP Đà Nẵng vừa qua cũng đã ký quyết định phê duyệt danh sách cán bộ, công chức, viên chức và người lao động nghỉ hưu trước tuổi, nghỉ thôi việc theo Nghị định 178 và Nghị định 67 của Chính phủ. Theo quyết định này, tổng cộng 119 cán bộ, công chức, viên chức và người lao động đã được phê duyệt nghỉ hưu trước tuổi theo đúng quy định của hai Nghị định này.

Ở Trung ương, ngày 17/1, Ban Bí thư ra Quyết định số 1828-QĐNS/TW chấp thuận: “Đồng chí Trương Quang Hoài Nam, Phó Trưởng Ban Đối ngoại Trung ương, nghỉ hưu trước tuổi từ ngày 1/2”. Đây là người có hàm Thứ trưởng đầu tiên tự nguyện đề đạt nguyện vọng và được Ban Bí thư chấp thuận cho nghỉ hưu trước tuổi (4 năm 9 tháng) trong quá trình sắp xếp lại tổ chức bộ máy nhà nước.

Những quyết định “về sớm” này, xuất phát từ tinh thần trách nhiệm cao và sự thấu hiểu yêu cầu đổi mới của đất nước, xứng đáng được ghi nhận và trân trọng.

Việc cán bộ xin nghỉ hưu trước tuổi thể hiện tinh thần lùi lại phía sau vì sự phát triển chung. Họ chủ động tạo điều kiện cho thế hệ trẻ, năng động, được đào tạo bài bản, có cơ hội cống hiến và khẳng định mình. Đây là sự hy sinh đáng quý, đặt lợi ích chung của đất nước lên trên lợi ích cá nhân, góp phần trẻ hóa đội ngũ cán bộ, thúc đẩy sự phát triển của bộ máy nhà nước.

Tuy nhiên, điều này cũng đặt ra một số vấn đề đối với bộ máy nhà nước. Một mặt, việc giảm số lượng cán bộ có thể giúp hệ thống vận hành gọn nhẹ, linh hoạt hơn, nhưng mặt khác, nếu thiếu vắng đội ngũ có kinh nghiệm, hiểu biết sâu về cơ chế vận hành, chính sách, pháp luật thì sẽ có thể dẫn đến tình trạng mất cân bằng nhân sự, ảnh hưởng đến hiệu quả hoạt động của các cơ quan hành chính.

Nguyên nhân không chỉ từ tinh giản

Bên cạnh tinh thần trách nhiệm và sự thấu hiểu yêu cầu đổi mới của đất nước, còn một số nguyên nhân dẫn đến thực tế nhiều cán bộ, đảng viên xin nghỉ hưu trước tuổi trong quá trình tinh giản biên chế, sắp xếp, tinh gọn bộ máy. Những nguyên nhân này có thể đến từ yếu tố khách quan lẫn chủ quan, phản ánh sự chuyển đổi mạnh mẽ trong cơ cấu tổ chức của bộ máy hành chính nhà nước.

Chính sách tinh giản biên chế của Nhà nước nhằm cắt giảm số lượng cán bộ, công chức, viên chức dư thừa, nâng cao hiệu quả hoạt động của bộ máy hành chính. Để thực hiện mục tiêu này, các cơ quan, đơn vị buộc phải sắp xếp lại nhân sự, thu hẹp hoặc loại bỏ những vị trí không còn phù hợp. Chính điều này đã tạo ra áp

lực lớn đối với cán bộ, đảng viên, đặc biệt là những người có tuổi nghề cao nhưng chưa đủ điều kiện nghỉ hưu theo quy định thông thường. Khi đối mặt với nguy cơ bị điều chuyển, mất vị trí công tác quen thuộc, nhiều cán bộ, đảng viên đã lựa chọn phương án nghỉ hưu trước tuổi để giữ được những chính sách đãi ngộ hợp lý. Điều này giúp họ tránh được những xáo trộn trong công việc và đời sống, đồng thời bảo đảm một tương lai ổn định hơn.

Việc sắp xếp lại tổ chức bộ máy hành chính, đặc biệt là chủ trương sáp nhập các đơn vị hành chính dẫn đến tình trạng dư thừa cán bộ ở nhiều địa phương. Khi các đơn vị hành chính được hợp nhất, số lượng vị trí lãnh đạo bị cắt giảm, nhiều cán bộ không còn giữ được chức vụ như trước. Điều này khiến một số người lựa chọn nghỉ hưu sớm thay vì tiếp tục công tác trong một môi trường mới với ít cơ hội thăng tiến hơn.

Thêm vào đó, bối cảnh cải cách hành chính hiện nay đặt ra yêu cầu cao đối với cán bộ, đảng viên trong việc nâng cao năng lực, thích ứng với công nghệ mới, phương thức quản lý hiện đại. Những cán bộ lớn tuổi đôi khi gặp khó khăn trong việc tiếp cận và làm quen với các công cụ kỹ thuật số, các quy trình làm việc điện tử. Họ cảm thấy áp lực khi phải cạnh tranh với lớp cán bộ trẻ, nhanh nhạy hơn trong việc áp dụng công nghệ vào công tác quản lý và điều hành.

Một trong những yếu tố quan trọng thúc đẩy nhiều cán bộ, đảng viên nghỉ hưu trước tuổi là chính sách hỗ trợ tương đối hấp dẫn. Nhà nước đã ban hành nhiều quy định về chế độ nghỉ hưu sớm với

Ngày 25/10/2017, Đảng ta ban hành Nghị quyết số 18-NQ/TW của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII về “Một số vấn đề về tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả” (gọi tắt là Nghị quyết số 18-NQ/TW). Từ cuối tháng 12/2024 đến nay, với tinh thần “trên trước, dưới sau”, “vừa chạy, vừa xếp hàng”, “chí bền bỉ, không bàn lùi”, Đảng ta đã quyết liệt triển khai thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW, có thể coi đây là “cuộc cách mạng” tinh giản lần thứ 2 của đất nước sau “cuộc cách mạng” tinh giản lần thứ 1 năm 1989.

mức hỗ trợ nhất định, giúp cán bộ có thể bảo đảm cuộc sống sau khi rời khỏi vị trí công tác, như Nghị định số 178/2024/NĐ-CP của Chính phủ: Về chính sách, chế độ đối với cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và lực lượng vũ trang trong thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị.

Theo Nghị định này, nếu như trước đây người nghỉ hưu sớm bị trừ phần trăm (%) lương hưu, thì cán bộ, công chức, viên chức, người lao động nghỉ hưu sớm theo Nghị định 178/2024/NĐ-CP sẽ vừa được hưởng lương hưu, vừa được nhận thêm một khoản hỗ trợ. Những khoản hỗ trợ này giúp cán bộ nghỉ hưu trước tuổi có đủ điều kiện tài chính để nghỉ hưu mà không gặp quá nhiều khó khăn.

Hơn nữa, một số cán bộ, đảng viên sau khi nghỉ hưu trước tuổi vẫn có cơ hội tiếp tục làm việc trong khu vực tư nhân, các tổ chức phi chính phủ hoặc tham gia vào các hoạt động tư vấn, giảng dạy. Điều này tạo ra động lực để họ chủ động rời khỏi khu vực công, tìm kiếm một môi trường làm việc mới phù hợp hơn với nguyện vọng cá nhân.

Việc nhiều cán bộ, đảng viên nghỉ hưu trước tuổi trong bối cảnh tinh giản biên chế, sắp xếp, tinh gọn bộ máy là một thực tế đáng chú ý, phản ánh sự thay đổi sâu rộng trong cơ cấu tổ chức bộ máy nhà nước. Nguyên nhân của hiện tượng này đến từ nhiều yếu tố, bao gồm cả tinh thần trách nhiệm, sự hy sinh cần thiết, áp lực tinh giản biên chế, thay đổi cơ cấu tổ chức, áp lực đổi mới công việc và những chính sách đãi ngộ khi nghỉ hưu sớm. Xu hướng này mang lại cả cơ hội lẫn thách thức, đòi hỏi Nhà nước phải có những chính sách hợp lý để bảo đảm sự vận hành hiệu quả của bộ máy hành chính, đồng thời tận dụng tối đa nguồn lực từ đội ngũ cán bộ có kinh nghiệm nhằm tránh lãng phí nguồn nhân lực. (còn nữa)

TRẦN ĐỨC ANH



● Lãnh đạo thành phố Đà Nẵng trao quyết định nghỉ hưu trước tuổi cho các công chức lãnh đạo, quản lý các sở, ngành, tháng 2/2025. (Ảnh: danang.gov.vn)

Giá vàng lên đến 120 triệu đồng/lượng, chuyên gia bàn cách “hạ nhiệt”

Giá vàng trong nước tăng theo đà tăng của giá vàng thế giới nhưng mức chênh lệch lên đến 15 triệu đồng/lượng. Cần làm gì để giữ ổn định mức chênh lệch giữa giá vàng trong nước và thế giới?

Chênh lệch lại lên mức rất cao sau gần 1 năm ổn định

Có thể nói, tuần này là tuần tăng nóng của giá vàng trong nước cũng như thế giới. Trong đó, giá trong nước tăng mạnh hơn so với đà tăng của giá thế giới. Thậm chí, có thời điểm, chỉ trong một buổi sáng, giá vàng tăng 8 triệu đồng/lượng khi giá thế giới liên tục leo cao. Tình trạng này khiến người dân không khỏi “sốc” tâm lý và thị trường vàng lại nóng bỏng như khoảng 1 năm trước đây khi tình trạng hàng dài xếp hàng mua bán vàng tái diễn sau nhiều tháng.

Đến ngày hôm qua (18/4) đà tăng của giá thế giới đã giảm và chững lại nhưng vàng trong nước vẫn tiếp tục niêm yết với giá tăng. Theo đó, đầu giờ sáng 18/4, Công ty SJC niêm yết giá vàng nhẫn loại 1 - 5 chỉ ở mức 114 - 117 triệu đồng/lượng (mua - bán). Các thương hiệu khác niêm yết giá vàng nhẫn nhỉnh hơn 1 triệu đồng/lượng và hầu hết giảm hoặc giữ nguyên giá mua vào và tăng chiều bán ra.

Giá vàng miếng của SJC cũng niêm yết tăng đến 1,5 triệu đồng/lượng ở chiều mua vào và đắt hơn 2 triệu đồng/lượng ở chiều bán ra so với kết phiên giao dịch ngày trước đó, lên mức 117 - 120 triệu đồng/lượng (mua vào - bán ra). Đây cũng là mức giá của nhiều thương hiệu vàng khác niêm yết. Tuy vậy, vẫn có cửa hàng vàng niêm yết mức giá cao nhất lên đến 122 triệu đồng/lượng. Như vậy, chỉ trong vòng 3 ngày giá vàng miếng SJC đã tăng thêm đến 13 - 14 triệu đồng/lượng - mức tăng kỷ lục trong vòng nhiều tháng.

Trong khi đó, giá vàng thế giới giao ngay ngày 18/4 ở mức 3.327 USD/ounce, giảm gần 2 USD/ounce so với đêm trước đó. Giá vàng giao tương lai tháng 6/2025 trên sàn Comex New York ở mức 3.341 USD/ounce. Quy đổi theo tỷ giá USD được các ngân hàng thương mại nhà nước niêm yết, giá vàng thế giới đang ở mức khoảng 105,5 triệu đồng/lượng (đã bao gồm thuế, phí) và thấp hơn khoảng 14,5 triệu đồng/lượng so với giá vàng trong nước. Một số nhà bán vàng đã có “cảnh báo” thị trường khi thăng thán thông tin “giá vàng trong nước đang chênh rất cao so với giá vàng thế giới” và khuyến nghị khách hàng nên thận trọng khi quyết định mua - bán vàng trong giai đoạn này.



● Lại tái diễn hình ảnh người dân xếp hàng mua - bán vàng khi giá tăng cao trong nhiều ngày qua. (Ảnh: PV)

Không để trục lợi, đầu cơ trên thị trường vàng

Ngày 18/4, Văn phòng Chính phủ vừa có Văn bản số 3332/VP-CP-KTTH truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Hồ Đức Phớc về diễn biến giá vàng trong nước. Theo đó, xét báo cáo nhanh của Văn phòng Chính phủ về tình hình diễn biến giá vàng trong nước ngày 18/4, Phó Thủ tướng Hồ Đức Phớc có ý kiến chỉ đạo Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chủ trì, phối hợp với các cơ quan theo dõi sát tình hình và diễn biến thị trường tài chính, tiền tệ, ngoại hối, thị trường vàng trong nước và quốc tế để khẩn trương thực hiện ngay các giải pháp theo quy định để ổn định thị trường vàng; tăng cường hơn nữa công tác thanh tra, kiểm tra và xử lý nghiêm các vi phạm theo quy định, không để xảy ra việc trục lợi, thao túng, làm giá, đầu cơ... trên thị trường vàng theo đúng ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo Chính phủ tại Văn bản số 1483/VP-CP-KTTH ngày 4/4/2025; chủ động thực hiện ngay các biện pháp thông tin truyền thông để ổn định tâm lý xã hội. **THANH TRÀ**

Trước đó, tính đến đầu tháng 4/2025, chênh lệch giữa giá vàng trong nước và thế giới chỉ khoảng 3 - 4,5 triệu đồng/lượng, hy hữu mới có thời điểm chênh lệch 5 triệu đồng/lượng nhưng chỉ neo ở khoảng thời gian rất ngắn. Mức chênh lệch 3 - 5 triệu đồng/lượng duy trì trong khoảng gần 1 năm sau khi Ngân hàng Nhà nước (NHNN) quyết định “bom” vàng miếng ra thị trường thông qua 4 ngân hàng thương mại (NHTM) nhà nước.

Đề xuất ngân hàng thương mại nhà nước được nhập khẩu vàng

Trao đổi với Báo PLVN, ông Huỳnh Trung Khánh - Phó Chủ tịch Hiệp hội Kinh doanh vàng Việt Nam cho biết, giá vàng trong nước tăng theo giá vàng thế giới là điều bình thường, tâm lý người dân khi xếp hàng mua - bán vàng trong tuần cũng không phải là điều khó hiểu và chưa từng xảy ra.

“Đó là tâm lý mua bán bình thường của người dân bởi sau nhiều biến động của thế giới, vàng đang là kênh trú ẩn an toàn của nhiều đối tượng” - ông Khánh nhận định. Theo ông Khánh, cầu thế giới tăng cao thì giá tăng cũng là điều được dự đoán. Tuy nhiên, giá tăng cao đến mức lên đến 3.327 USD/ounce thì nằm ngoài dự đoán, kịch bản của giới đầu tư trong nước cũng như các dự báo thế giới, bởi trước đó, hầu hết các dự đoán đều cho rằng phải đến năm 2026, giá vàng mới lên đến ngưỡng 3.300 USD/ounce.

Ông Khánh cũng cho rằng, sau gần 1 năm chênh lệch giá vàng trong nước và thế giới được giữ ổn định khi NHNN đã có thêm nguồn cung ra thị trường thì thời điểm

này, NHNN cũng nên cân nhắc tiếp tục “bom” thêm nguồn cung ra thị trường. Bởi mức chênh lệch giữa giá vàng trong nước và thế giới đã lên đến mức tương tự như trước thời điểm vàng được nhà nước bơm thêm qua kênh các NHTM nhà nước. Khi có nguồn cung, giá sẽ giảm, chênh lệch sẽ giảm theo và như vậy, “con sốt” giá vàng cũng “hạ nhiệt”.

“Trong thời điểm hiện nay, nếu không có nguồn cung tăng thêm thì mức giá chênh lệch cũng vẫn sẽ tăng thêm trong các ngày tới, điều này sẽ gây ra nhiều rủi ro cho thị trường và người dân” - ông Khánh khẳng định.

Ngoài ra, ông Khánh cũng đề xuất, để giữ ổn định giá vàng trong nước so với giá thế giới, đặc biệt trong các chu kỳ tăng nóng của thế giới, cần phải để cho các NHTM nhà nước được nhập khẩu vàng để cung cấp thêm nguồn cung ra thị trường, trả lại đúng chức năng quản lý cho NHNN. Việc các NHTM nhà nước tham gia kinh doanh vàng cũng không phải là vấn đề khó khăn vì họ sẽ có cách để quản trị rủi ro với mặt hàng vàng này.

Về đề xuất phát hành chứng chỉ nhận vàng mà nhiều chuyên gia đề xuất, ông Khánh cho rằng “nếu làm được thì rất tốt nhưng không đơn giản” bởi để làm được việc này phải do NHNN “đứng ra”. “Kể cả phát hành chứng chỉ nhận vàng thông qua các NHTM nhà nước cũng chưa chắc khiến người dân an tâm bởi tâm lý và niềm tin của người dân khi ít chấp nhận đầu tư cả vài trăm triệu hoặc tỷ đồng để nhận lại loại hình “vàng giấy” - ông Khánh nhận định. **HOÀNG TỬ**

Tổng mức thuế phí sẽ hỗ trợ trong năm 2025 khoảng 204 nghìn tỷ đồng

Theo báo cáo của Bộ Tài chính, trong quý I/2025, trước bối cảnh kinh tế vẫn còn nhiều khó khăn, Bộ Tài chính đã tham mưu, báo cáo Chính phủ triển khai các giải pháp hỗ trợ thuế, phí, lệ phí ngay từ đầu năm.

Cụ thể, đã thực hiện giảm 2% thuế giá trị gia tăng cho các nhóm hàng hóa, dịch vụ đang áp thuế suất 10% trong 6 tháng đầu năm (giảm khoảng 26,1 nghìn tỷ đồng); tiếp tục giảm thuế bảo vệ môi trường đối với xăng dầu, mỡ nhờn (giảm khoảng 44 nghìn tỷ đồng); điều chỉnh chính sách thuế xuất nhập khẩu và kéo dài ưu đãi thuế cho công nghiệp hỗ trợ ô tô đến hết năm 2027. Ngoài ra, tiếp tục duy trì giảm mức thu phí, lệ phí từ 10% đến 50% cho dịch vụ công trực tuyến đến hết 2025 và ban hành ưu đãi lệ phí trước bạ đối với ô tô điện chạy pin (hỗ trợ 2,4 nghìn tỷ đồng).

Với các giải pháp đã và đang triển khai, Bộ Tài chính dự kiến tổng mức hỗ trợ cho doanh nghiệp và người dân năm 2025 sẽ khoảng 204 nghìn tỷ đồng, cao hơn mức hỗ trợ năm 2024, nhằm thúc đẩy phục hồi và phát triển kinh tế.

Cập nhật số liệu thu trên hệ thống TABMIS, thu ngân sách nhà nước đến hết ngày 15/4/2025, đạt 801,9 nghìn tỷ đồng, bằng 40,77% dự toán. Trong đó thu ngân sách trung ương đạt 407,2 nghìn tỷ đồng, đạt 39,9% dự toán, thu ngân sách địa phương đạt 394,7 nghìn tỷ đồng, đạt 41,7% dự toán.

NHẬT THU

GRDP Cà Mau quý I/2025 tăng hơn 5%

UBND tỉnh Cà Mau cho biết, tổng sản phẩm trong tỉnh (GRDP) quý I ước tăng 5,36% so cùng kỳ năm 2024; nhiều chỉ tiêu kinh tế - xã hội đạt khá so với kế hoạch năm 2025, tăng so cùng kỳ. Lĩnh vực nuôi trồng và khai thác thủy sản phát triển ổn định; tổng sản lượng thủy sản đạt gần 25% kế hoạch, tăng 3,3% so cùng kỳ năm 2024.

Sản lượng một số sản phẩm công nghiệp chủ yếu tăng so cùng kỳ, nhất là các sản phẩm Cụm công nghiệp khí - điện - đạm; chỉ số sản xuất công nghiệp tăng 3,2%. Đặc biệt, kim ngạch xuất khẩu của tỉnh đạt 295,3 triệu USD, đạt 21,9% kế hoạch năm 2025, tăng 9%...

Theo UBND tỉnh Cà Mau, tỉnh đã rà soát, đôn đốc, nhắc nhở các cơ quan, đơn vị, địa phương, các chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ xây dựng các công trình trọng điểm trên địa bàn tỉnh; giải ngân vốn đầu tư công đến ngày 8/4 đạt 10,3% kế hoạch. Đồng thời, Cà Mau tập trung tháo gỡ khó khăn, đẩy nhanh tiến độ thực hiện chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh. Đến ngày 8/4, Cà Mau đã khởi công 3.421 căn; hoàn thành 2.068 căn; kinh phí đã phân bổ 222,7 tỷ đồng, đã giải ngân 166,7 tỷ đồng. **TRỌNG NGHĨA**

Hải Phòng: Khởi công xây dựng Khu công nghiệp Tiên Thanh

Ngày 18/4, Công ty Cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp Tiên Thanh tổ chức Lễ khởi công Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp (KCN) Tiên Thanh, huyện Tiên Lãng, TP Hải Phòng. Dự án có quy mô 410,46ha, với tổng mức đầu tư hơn 4.600 tỷ đồng.

Mục tiêu của Dự án là xây dựng một KCN đồng bộ, hoàn chỉnh theo tiêu chí của một KCN xanh, thông minh, hiện đại, thân thiện với môi trường, hạ tầng kỹ thuật đồng bộ đạt tiêu chuẩn và chất lượng quốc tế. Định hướng trong lĩnh vực thu hút đầu tư là

các ngành công nghiệp sạch, ít gây ô nhiễm môi trường, các ngành công nghiệp công nghệ cao, công nghiệp hỗ trợ và công nghiệp chế tạo....

Phát biểu tại lễ khởi công, Phó Chủ tịch UBND TP Nguyễn Đức Thọ cho biết, tính đến thời điểm hiện tại, trên địa bàn TP Hải Phòng đã thành lập 18 KCN với tổng diện tích khoảng 7.100ha, trong đó có 11 KCN đã đi vào hoạt động với tổng diện tích khoảng 4.410ha. Tỷ lệ lấp đầy trung bình các KCN đã đi vào hoạt động hiện nay lên đến hơn 70%. TP Hải Phòng đang được

đánh giá là một trong những địa phương nằm trong top đầu cả nước về khả năng thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI).

TP Hải Phòng cam kết sẽ tiếp tục tạo điều kiện thuận lợi nhất cho các doanh nghiệp trong KCN, KKT trên địa bàn TP nói chung và Công ty Cổ phần Đầu tư KCN Tiên Thanh nói riêng đẩy nhanh tiến độ triển khai xây dựng các hạng mục công trình, đồng thời thường xuyên theo dõi, kịp thời hỗ trợ nhà đầu tư giải quyết những vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai Dự án. **NGUYỄN AN**



Việt Nam có lợi thế của “người đi sau” khi xây dựng Trung tâm tài chính quốc tế



● Chuyên gia kinh tế, TS Nguyễn Minh Phong.

Nhiều ý kiến lo ngại về sự thành công của Trung tâm tài chính quốc tế (TTTC) tại Việt Nam trong bối cảnh nhiều trung tâm tương tự ở thế giới và khu vực chưa thành công sau nhiều năm phát triển. Báo PLVN đã có cuộc phỏng vấn chuyên gia kinh tế - TS Nguyễn Minh Phong để làm rõ hơn những lợi thế cạnh tranh cũng như khả năng thành công của TTTC tại Việt Nam.

Trung tâm tài chính tại Việt Nam sẽ có sức cạnh tranh cao hơn hẳn

● Thưa ông, ông đánh giá thế nào về triển vọng thu hút nhà đầu tư của TTTC tại Việt Nam so với các khu trung tâm khác trong khu vực?

- Bây giờ nói về triển vọng so với các trung tâm trong khu vực thì khá khó vì trung tâm vẫn chưa hình thành, các trung tâm khác cũng đã xuất hiện khá lâu rồi, còn triển vọng lâu dài thì tùy thuộc vào quá trình vận hành của TTTC Việt Nam. Nhưng tôi cho rằng, chắc chắn, về lâu dài thì khả năng TTTC tại Việt Nam sẽ có sức cạnh tranh cao hơn hẳn tất cả các trung tâm của các quốc gia khác.

Có một vài lý do để có thể khẳng định điều này, trong đó cần phải kể đến việc trong số các TTTC thì diện tích của Việt Nam là lớn nhất (ngoại trừ Ấn Độ, bởi thực chất Ấn Độ là lớn hơn hẳn sẽ cạnh tranh với các quốc gia tương đương). Đó là lý do mà hiện nay tất cả các nước đều đang muốn hợp tác với Việt Nam. Bên cạnh đó, mình chủ trương hòa bình nên nếu giữ được vai trò trung lập, hòa bình giống như Thụy Sĩ thì khả năng nước ta sẽ có triển vọng tốt hơn tất cả các nước khác trong vấn đề thu hút nhà đầu tư (NĐT), các tổ chức, định chế tài chính đến.

Có thể khẳng định, nếu Việt Nam mình khai thác được vị thế là quốc gia trung lập, ổn định, bảo đảm hòa bình và làm bạn với tất cả các bên thì triển vọng thu hút rất lớn. Chưa kể mình có lợi thế về sự ổn định, diện tích đất liền lớn, rồi lợi thế về kinh tế tăng trưởng cao và thị trường trong nước rất tốt. Ngoài ra, còn phải kể đến việc chúng ta hiện đang là điểm đến, là nơi hội tụ của nhiều chuỗi cung ứng mới.

● Nhiều ý kiến cho rằng, các TTTC tại các quốc gia khác thường phải mất rất nhiều thời gian mới có thể thành công trong việc thu hút nguồn vốn và thu hút nhà đầu tư đến giao dịch. Vậy theo ông, với TTTC của Việt Nam thì có cách nào để rút ngắn thời gian thành công không?

- Trước hết, các ý kiến nói về sự thành công của các TTTC khác cũng chỉ là nói theo kiểu “cứng”. Hơn nữa, trước đây, khi các TTTC mới hình thành thì kinh tế chưa phát triển, chưa có mạng Internet rồi chưa có những cái chuỗi cung ứng dịch chuyển... Việt Nam hiện nay có thể nói là đi sau trong việc xây dựng TTTC nhưng lại có lợi thế của người đi sau như thứ nhất, có thể kể đến là kinh tế đang phát triển. Thứ hai là, công nghệ đang phát triển rất mạnh. Thứ ba là, mình đang “hứng” những luồng tái cơ cấu mới của các chuỗi cung ứng thế giới và thứ tư, đặc biệt quan trọng nữa là Việt Nam đang nổi lên như là một trong những quốc gia được lựa chọn của rất nhiều nước khác, kể cả các quốc gia bất đồng với nhau.

Ngoài ra, Việt Nam còn có thể chế thông thoáng hơn, cộng với các doanh nghiệp trong nước, dự án trong nước cũng có nhu cầu lớn. Tất cả những điều này cộng hưởng vào nhau, tạo ra được sức bật nhanh hơn rất nhiều so với quá khứ, tạo một cơ hội để Việt Nam bùng nhanh hơn trong việc xây dựng thành công TTTC. Có thể nói, điều kiện thay đổi của thế giới đã cho phép phát triển nhanh hơn rồi, cũng như các tỷ phú trên thế giới trước đây phải mất cả trăm năm mới có thể giàu nhưng hiện nay có khi chỉ vài năm mà đi đúng hướng đã bước vào danh sách tỷ phú thế giới rồi.

Tuy nhiên, tất cả những điều kiện thuận lợi nêu trên chỉ có thể hiện thực hóa khi mình nắm bắt được, khai thác được và làm tốt cũng như là phản ứng thị trường nhanh, phản ứng chính sách nhanh.

Các chính sách mở để thu hút nhà đầu tư là cần thiết nhưng cần có điều kiện kèm theo

● Thưa ông, nhiều góp ý cho dự thảo Nghị quyết của Quốc hội về TTTC đang cho rằng, chúng ta đang mở quá nhiều quyền cho các NĐT như ưu đãi nhiều về thuế, không phải xin giấy phép, không cần có dự án khi vào trung tâm... Rồi các



● Việt Nam có lợi thế của “người đi sau” trong xây dựng TTTC. (Ảnh: VnExpress)

chính sách về sở hữu đất đai, nhà ở tại trung tâm như tổ chức kinh tế, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài được thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại các tổ chức tín dụng nước ngoài để vay vốn đầu tư... Quan điểm của ông về vấn đề này ra sao?

- Tôi cho rằng các chính sách này cũng mang lại lợi thế để có thể thu hút nhà đầu tư nhưng cũng có những chính sách “mở quá”. Ví dụ như về vấn đề đất đai, nếu cho nhà đầu tư nước ngoài sở hữu nhà thì cũng không sao bởi vì mình đã cho phép rồi. Nhưng nếu cho phép các nhà đầu tư mang quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất được thế chấp ở các tổ chức tín dụng nước ngoài thì cũng mang lại nhiều băn khoăn.

Tuy nhiên, nếu chính sách này được thực thi thì điều quan trọng nhất là những hợp đồng giao đất ở trong TTTC phải có thời hạn và thời hạn này phải kèm theo những điều kiện thu hồi một cách bất khả kháng nếu nhà đầu tư hoặc các tổ chức được thế chấp làm sai mục đích sử dụng của nhà đất. Có điều kiện như thế kèm theo thì mới an toàn. Bởi chúng ta có thể đặt ra các trường hợp giả định, nếu không có các điều kiện kèm theo và sau khi sở hữu, nhà đầu tư lại mang đi thế chấp. Xong trong trường hợp các tổ chức nhận thế chấp lại sở hữu nhà đất này và họ sử dụng vào nhiều mục đích khác nhau, không theo định hướng trước đây thì chúng ta phải giải quyết thế nào.

Do đó, có các chính sách mở để thu hút nhà đầu tư là cần thiết nhưng vẫn chưa đủ. Đủ ở đây là mình phải có thêm những cái điều kiện là những điều kiện xử lý đất để sau khi đất này bị thế chấp nhưng không hoàn thành được nhiệm vụ trả nợ và bị thu thì người sở hữu mới phải có trách nhiệm sử dụng đất đúng công năng sử dụng như ban đầu của đất được giao, chứ không được sử dụng cho các mục đích khác. Và trong trường hợp sử dụng sai mục đích ban đầu thì sẽ bị thu hồi bất khả kháng, không đền bù. Phải có điều kiện kèm theo cụ thể như thế mới có thể bảo đảm an toàn được, để có thể tránh tối đa nhất những rủi ro có thể xảy ra về vấn đề sở hữu đất của người nước ngoài trong lãnh thổ Việt Nam.

Sẽ có nhiều “dòng hàng” chất lượng tại TTTC

● Theo ông, việc phát triển các “dòng

hàng” chất lượng thu hút nhà đầu tư đến với TTTC của Việt Nam có khả quan không?

- Cần phải nhớ rằng TTTC giống như một cái chợ, có thể bán hàng của mình, cũng có thể bán hàng của thế giới, chứ không phải chỉ có riêng mặt hàng của mình được mang đến đây để hút NĐT. Theo tôi đánh giá, hiện nay, về hàng hóa của mình, cũng đang có nhiều hàng cần nhu cầu vốn để phát triển, bởi cũng có nhiều doanh nghiệp của Việt Nam đã tìm kiếm nguồn vốn ở Mỹ như Vingroup.

Chưa kể, mình cũng còn nhiều tập đoàn lớn, nhiều mặt hàng mà Việt Nam đang là Top 5, Top 10 xuất khẩu. Rồi các dự án lớn cũng cần phải huy động vốn. Rõ ràng, “dòng hàng” chất lượng của mình là có, vấn đề là làm sao để các NĐT nước ngoài biết đến các cơ hội này và đầu tư. Ngược lại, cũng cần có các chiến dịch xúc tiến thương mại để nước ngoài có thể mang hàng đến Việt Nam để bán cho các NĐT không chỉ của Việt Nam mà còn cho các NĐT quốc tế.

Tuy nhiên, việc hút được NĐT cũng như “dòng hàng” chỉ có thể xảy ra khi có các điều kiện thuận lợi, ví dụ như phí hoa hồng hợp lý, bởi nếu phí giao dịch cao, đắt chẳng hạn thì NĐT cũng không lựa chọn, chủ hàng cũng không mang hàng đến Việt Nam để bán. Nhưng tôi cho rằng, khi các bên có nhu cầu thì cũng sẽ đưa ra những điều kiện thuận lợi để thu hút vốn. Thị trường sẽ tự điều tiết để TTTC có thể hấp dẫn được các NĐT cũng như hút các “dòng hàng” đến giao dịch.

Có thể nói, nếu mình tạo ra được môi trường thể chế tốt, bao gồm cả an ninh, chính trị ổn định, cả công nghệ phát triển, có độ an toàn và đặc biệt là tạo ra sự cạnh tranh do giảm chi phí cho tất cả các bên mua, bên bán thì lúc đấy “dòng hàng” sẽ đến, cũng như sẽ hút được nhiều NĐT quốc tế. Trọng tâm của Nhà nước là cần xây dựng phần cứng, hạ tầng, quy hoạch các kiến trúc cũng như hút được các trụ sở tài chính tại đây, để hội tụ thành “một cái chợ lớn” và xây dựng được các thể chế chính sách thuận lợi cho NĐT, bảo vệ an toàn cho NĐT, chống tội phạm tài chính, thực hiện các biện pháp khác kết nối liên thông quốc tế thuận tiện thì lúc đó “dòng hàng” sẽ tự đến.

● Trân trọng cảm ơn ông!

NHẬT THU (thực hiện)

**SỰ VIỆC VI PHẠM TRẬT TỰ XÂY DỰNG TẠI PHƯỜNG THẢO ĐIỀN:
UBND TP Hồ Chí Minh chỉ đạo
xử lý dứt điểm**



● Nhà hàng ẩm thực Quê Nhà có công trình xây dựng không phép hơn 660m². (Ảnh: Bùi Yên)

Ngày 16/4, Văn phòng UBND TP Hồ Chí Minh có Văn bản 5550/VP-ĐT gửi Sở Xây dựng và Chủ tịch UBND Thủ Đức, truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND TP Bùi Xuân Cường.

Trước đó, Báo PLVN có bài phản ánh, Kết luận thanh tra 100/KL-TT ngày 7/11/2023 (KLTT) của Thanh tra UBND Thủ Đức xác định tại phường Thảo Điền xảy ra hàng chục công trình xây dựng sai phép, không phép. Tuy nhiên, đến nay sau hơn 1 năm, theo ghi nhận của PLVN, các kiến nghị trong KLTT này vẫn chưa được thực hiện triệt để.

Đơn cử như tại nhà hàng ẩm thực Quê Nhà (số 169 Nguyễn Văn Hưởng), diện tích công trình xây dựng không phép là 660m², từ tháng 12/2022. Vi phạm nhưng chủ đầu tư không chấp hành tháo dỡ, dù phường đã vận động nhiều lần. UBND phường cho rằng gặp vướng mắc do chưa có phương án cưỡng chế từ đơn vị hỗ trợ để trình UBND Thủ Đức phê duyệt.

Còn có thể kể đến tại con rạch nằm giữa số nhà 189A và 189B đường Nguyễn Văn Hưởng xuất hiện móng nhà bê tông cốt thép, lấn chiếm lên đất công...

Nhiều ý kiến cho biết những công trình này không chỉ vi phạm trật tự xây dựng (TTXD), lấn chiếm đất công, mà còn cản trở sự thoát nước của cả khu vực, khiến Thảo Điền cứ mỗi khi mưa xuống lại trở thành một biển nước mênh mông, cuộc sống trong khu vực bị ảnh hưởng, đảo lộn...

Trước phản ánh trên, Phó Chủ tịch UBND TP Bùi Xuân Cường chỉ đạo giao UBND Thủ Đức khẩn trương kiểm tra, rà soát thông tin phản ánh của Báo PLVN để xem xét, kiên quyết xử lý nghiêm, dứt điểm các công trình vi phạm về xây dựng theo đúng thẩm quyền và quy định pháp luật; thông tin kết quả xử lý cho Báo PLVN theo quy định. Thời gian hoàn thành xong trước ngày 5/5/2025.

Giao Sở Xây dựng theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện chỉ đạo nêu trên; tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện cho Chủ tịch UBND TP trước ngày 15/5/2025.

Như PLVN có bài viết, dẫn đến thực tế vi phạm TTXD, vi phạm quản lý sử dụng đất công ở phường Thảo Điền, KLTT khẳng định nguyên nhân là do UBND phường chưa thường xuyên kiểm tra, giám sát, nhận phát hiện; chưa kịp thời theo dõi, giám sát và thực hiện các biện pháp ngừng thi công; chưa cương quyết tổ chức các biện pháp ngăn chặn, xử lý ngay từ đầu dẫn đến công trình vi phạm hoàn thiện và đưa vào sử dụng.

UBND phường chưa kịp thời xử lý hoặc kiến nghị Chủ tịch UBND Thủ Đức kiểm tra, xử lý trách nhiệm của cán bộ, công chức khi không phát hiện kịp thời những vi phạm TTXD.

Công tác phối hợp giữa Đội Thanh tra địa bàn TP Thủ Đức, Đội Quản lý Trật tự đô thị (TTĐT), UBND phường trong việc phát hiện, ngăn chặn, thực hiện các biện pháp buộc chủ đầu tư ngưng thi công và xử lý về TTXD chưa đồng bộ, chưa thống nhất; dẫn đến nhiều trường hợp vi phạm không được ngăn chặn kịp thời, hoặc để công trình vi phạm hoàn thành, không bị xử lý.

Trách nhiệm thuộc về UBND, Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND phường phụ trách kinh tế đô thị, công chức địa chính - xây dựng - đô thị và môi trường.

Luật sư (LS) Nguyễn Ngọc Trâm (Đoàn LS TP HCM) cho biết: Theo Điều 103, Điều 104 Luật Thanh tra, UBND phường Thảo Điền và các cơ quan, cá nhân được nêu trong KLTT 100 phải thực hiện đầy đủ, kịp thời, đúng thời hạn các kết luận nêu trên. Thanh tra Thủ Đức có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện KLTT.

Theo Điều 51 đến Điều 59 Nghị định 43/2023/NĐ-CP, việc đôn đốc, theo dõi, kiểm tra thực hiện KLTT được thực hiện thông qua văn bản tổng hợp kết quả thực hiện, yêu cầu cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan báo cáo tình hình thực hiện kết luận, kiến nghị, quyết định xử lý về thanh tra và cung cấp tài liệu kiểm chứng.

Cơ quan, tổ chức, cá nhân không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ KLTT, không hợp tác thì Thanh tra có quyền ban hành quyết định kiểm tra việc thực hiện KLTT. Nếu không thực hiện hoặc chậm thực hiện KLTT sẽ bị xử lý theo Điều 64, Điều 65 Nghị định 43. **BÙI YÊN**

KỲ HỌP THỨ 22 HĐND TP HỒ CHÍ MINH KHÓA X:

Tán thành chủ trương hợp nhất TP Hồ Chí Minh, tỉnh Bình Dương, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

Hôm qua (18/4), HĐND TP HCM khóa X, nhiệm kỳ 2021- 2026 tổ chức Kỳ họp thứ 22 (kỳ họp chuyên đề), thông qua nhiều Nghị quyết quan trọng, trong đó có Nghị quyết tán thành chủ trương hợp nhất tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, tỉnh Bình Dương và TP HCM thành một đơn vị hành chính (ĐVHC) cấp tỉnh, lấy tên là TP HCM.



● Các đại biểu thông qua nhiều Nghị quyết quan trọng.

“Kỳ họp mang tính lịch sử”

Phát biểu khai mạc Kỳ họp, Chủ tịch HĐND TP Nguyễn Thị Lệ nhấn mạnh, Kỳ họp thứ 22 diễn ra trong thời điểm TP cùng cả nước tập trung các nhiệm vụ cấp bách, có ý nghĩa quan trọng của đất nước với tinh thần chủ động, linh hoạt để thực hiện nhiệm vụ chính trị của TP.

“Có thể nói kỳ họp lần này là kỳ họp mang tính lịch sử, các đại biểu HĐND TP thảo luận quyết định các nghị quyết để bảo đảm theo quy định của Trung ương về tiến độ sắp xếp bộ máy các ĐVHC các cấp và đáp ứng yêu cầu cấp thiết theo tình hình thực tiễn của TP. Tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện các chính sách, phát huy nguồn lực,

Tại Kỳ họp, các đại biểu cũng đã biểu quyết thông qua Nghị quyết quy định chi đặc thù cho các hoạt động nhân kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2025). Nghị quyết nhấn mạnh yêu cầu bảo đảm trọn vẹn tinh thần “uống nước nhớ nguồn”, thể hiện sự tri ân sâu sắc của Đảng bộ, chính quyền và Nhân dân TP với các thế hệ đi trước đã đóng góp, hy sinh vì độc lập, tự do của Tổ quốc.

Các đại biểu cũng thông qua Nghị quyết bãi bỏ Nghị quyết 01/2025/NQ-HĐND về chế độ hỗ trợ thêm với cán bộ, công chức, viên chức, người lao động khi thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy, cơ cấu lại và sắp xếp ĐVHC các cấp.

Thông qua Nghị quyết thành lập Sở Xây dựng TP; đổi tên Sở TN&MT thành Sở NN&MT. Thông qua Nghị quyết điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2025, trong đó thống nhất phân bổ hơn 16.487 tỷ đồng vốn dự phòng ngân sách địa phương và bố trí 1.368 tỷ đồng từ nguồn ngân sách trung ương cho dự án trọng điểm...

cùng TP thực hiện mục tiêu phát triển kinh tế năm 2025 đạt trên hai con số; xem xét cho ý kiến đề quyết nghị một số nội dung quan trọng, cấp bách”, bà Lệ nêu rõ.

Tại Kỳ họp, các đại biểu đã thảo luận, phân tích, đánh giá toàn diện những nội dung UBND TP trình và thông qua 17 Nghị quyết liên quan các lĩnh vực kinh tế, ngân sách, văn

SỰ VIỆC GIẢ CHỮ KÝ ĐỂ BÁN ĐẤT Ở ĐẮK NÔNG:

TAND Đắk Glong chuyển hồ sơ sang cơ quan công an

Hồ sơ cho thấy một số cá nhân đã giả mạo chữ ký, chuyển nhượng của ông Hồ Văn Trường (đã qua đời từ 2007, là chồng của bà Tạ Thị Thanh Tâm, ngụ ấp An Chu, xã Bắc Sơn, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai) diện tích đất tại xã Đắk Ha, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông.



● Khu đất liên quan sự việc. (Ảnh trong bài: Tiến Dũng)

Theo hồ sơ, trước đây ông Trường nhận chuyển nhượng bằng giấy tay 6 thửa đất tại xã Đắk Ha (thửa 01, 02, 03, 04, 05, 06, thuộc tờ bản đồ 24). Sau đó, 6 thửa đất được UBND huyện cấp sổ đỏ vào ngày 14/7/2005. Đến ngày 13/1/2007, ông Trường không may qua đời vì tai nạn. Từ đó, toàn bộ phần đất trên được gia đình bà Tâm giao người thân trông coi, canh tác, thu lợi tức.

Ngày 1 và 2/7/2014, gần 7 năm sau khi ông Trường qua đời, ông Trần Văn Lăng, lúc bấy giờ là Chủ tịch UBND xã Đắk Ha, đã lập 6 hợp đồng chuyển nhượng toàn bộ các thửa đất trên cho ông Nguyễn Tấn Tâm (ngụ tỉnh Bình Thuận). Dù ông Trường đã chết gần 7 năm, nhưng các hợp đồng này đều có chữ ký của ông Trường; không có sự đồng ý hay chữ ký của những

người thừa kế hợp pháp là vợ và 4 con của ông.

Sau khi các hợp đồng được lập, UBND xã chuyển hồ sơ lên UBND huyện. UBND huyện sau đó ra quyết định thu hồi toàn bộ 6 sổ đỏ của ông Trường vào ngày 30/10/2014, đồng thời cấp sổ đỏ mới đứng tên ông Nguyễn Tấn Tâm.

Phát hiện sự việc, cho rằng hành vi của các cá nhân trên có dấu hiệu giả mạo giấy tờ, chữ ký để chiếm đoạt tài sản và lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong khi thi hành công vụ, vợ ông Trường đã gửi đơn tố giác tội phạm đến Công an huyện Đắk Glong.

Ngày 23/4/2024, Cơ quan Cảnh sát điều tra (CQĐT) Công an huyện Đắk Glong đã có thông báo về kết quả giải quyết nguồn tin tố giác tội phạm của bà Tâm. Theo CQĐT, quá trình xác minh, xác định năm 2001,

bà Hồ Thị Duyên Nhi (chị gái ông Trường, SN 1954, ngụ TP Biên Hòa, Đồng Nai) đã mua các thửa đất nói trên từ hai cá nhân thông qua giấy viết tay với giá 180 triệu đồng. Bà Nhi lấy thông tin của em trai là ông Trường đứng tên sổ đỏ. Sau khi em trai chết vào năm 2007, bà Nhi vẫn canh tác sử dụng đất bình thường, không xảy ra tranh chấp với ai. Bà Nhi nghĩ mình là chủ sử dụng diện tích đất nên đã tự mình ký thay em trai để chuyển nhượng cho ông Nguyễn Tấn Tâm vào năm 2014. “Do đó, hành vi tự ký tên ông Hồ Văn Trường vào hồ sơ chuyển nhượng đất của bà Nhi không có dấu hiệu của tội “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản”. CQĐT ra quyết định không khởi tố vụ án hình sự đối với đơn tố cáo của vợ ông Trường”, văn bản nêu rõ.

Trước đó, tại họp báo kinh tế - xã hội do UBND TP HCM tổ chức, Giám đốc Sở Nội vụ cho biết, khi sáp nhập tỉnh Bình Dương, Bà Rịa - Vũng Tàu vào TP HCM, TP HCM mới sẽ có 168 phường, xã, vẫn giữ nguyên các ĐVHC Thanh An và Côn Đảo.

Sở Nội vụ TP HCM, Bình Dương, Bà Rịa - Vũng Tàu cũng đã tổ chức cuộc họp để trao đổi, thống nhất, rà soát các ranh ĐVHC của các khu vực ranh chồng lấn nhằm phối hợp, phân tách và sắp xếp phường xã mới của TP HCM mới thống nhất, tương đồng tạo dư địa phát triển, định hướng phát triển kinh tế - xã hội, an sinh xã hội, an ninh - quốc phòng, gắn dân sát dân.

Đến nay 168 phường, xã đều đã rà soát tránh việc trùng lặp tên gọi và bất cập ở những khu vực giáp ranh. Ba địa phương cũng đã trao đổi phương án về sử dụng tài sản công, bố trí trụ sở hành chính, bố trí nguồn nhân lực đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức bảo đảm tính phù hợp.

Dự kiến sẽ bố trí trụ sở chính trị - hành chính tại TP HCM và có thêm 2 cơ sở tại tỉnh Bình Dương và tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu để ổn định bộ máy thời kỳ đầu sắp xếp. Sau đó, trong quá trình thực hiện sẽ nghiên cứu, đề xuất các phương án phù hợp.

Ưu tiên hàng đầu là tạo điều kiện và giảm thiểu tác động đến đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, giữ lại nguồn nhân lực chất lượng cao để tiếp tục bồi dưỡng, tạo điều kiện phát huy năng lực. **NHÃ AN**

hóa xã hội, đô thị, pháp chế, đặc biệt là Nghị quyết về chủ trương sắp xếp các ĐVHC cấp xã... góp phần hoàn thiện cơ sở pháp lý để UBND TP chỉ đạo tổ chức, triển khai thực hiện nhằm hoàn thành thắng lợi các mục tiêu, nhiệm vụ về phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng - an ninh năm 2025 đã đề ra.

Quá trình thảo luận, HĐND TP tán thành chủ trương hợp nhất 3 địa phương gồm: tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, tỉnh Bình Dương và TP HCM thành một ĐVHC cấp tỉnh, lấy tên là TP HCM. Trung tâm chính trị - hành chính của ĐVHC mới tại số 86, đường Lê Thánh Tôn, quận 1, TP HCM hiện nay.

Đây là bước cụ thể hóa chủ trương lớn của Trung ương về việc sắp xếp, tổ chức lại ĐVHC các cấp, bảo đảm tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả, góp phần phát huy tiềm năng, lợi thế vùng và liên kết phát triển kinh tế - xã hội giữa các địa phương trong điểm phía Nam.

Bảo tồn, tôn vinh tên gọi lịch sử Sài Gòn

Tại Kỳ họp, HĐND TP cũng tán thành chủ trương sắp xếp ĐVHC cấp



●Việc sắp xếp ĐVHC nhằm khai thác hiệu quả các nguồn lực. (Ảnh trong bài: T.Giang)

xã của TP, từ 273 ĐVHC cấp xã sẽ được sắp xếp thành 102 ĐVHC mới, trong đó có phường Sài Gòn, Thủ Đức, Chợ Lớn, Cù Chi, Gia Định... Cụ thể, tại Thủ Đức, nhập các phường Bình Thọ, Linh Chiểu, Trường Thọ, cùng một phần Linh Đông và Linh Tây thành phường Thủ Đức; tại quận 1, nhập phường Bến Nghé và một phần của phường Đa Kao, một phần của phường Nguyễn Thái Bình thành phường Sài Gòn; tại quận 5, nhập các phường 11, 12, 13 và phường 14 thành phường Chợ Lớn; tại huyện Củ Chi, nhập các xã Tân Phú Trung, Tân Thông Hội và xã Phước Vĩnh An thành xã Củ Chi...

“Với nhiều người Việt Nam, dù đi đâu, ở đâu đều nhớ Sài Gòn không chỉ là tên gọi. Có một phường mang tên Sài Gòn không chỉ để nhắc, để nhớ, tôn vinh di sản lịch sử, mà còn là một điểm nhấn văn hóa thu hút du khách gần xa, đặc biệt khi Sài Gòn được biết đến rộng rãi trên bản đồ du lịch quốc tế sẽ góp phần quan trọng xây dựng thương hiệu TP HCM”, bà Lệ nói.

Trước đó, các quận, huyện cũng đã lắng nghe, tiếp thu ý kiến của Nhân dân để có các quyết định hợp lòng dân, đặc biệt có ý tưởng đặt tên Sài Gòn tại một phường trung tâm TP, nơi tập trung nhiều công trình biểu tượng. Đây là cách để bảo tồn, tôn vinh tên gọi lịch sử, vốn là biểu tượng của TP HCM. Vì Sài Gòn xuất hiện từ thế kỷ 17 gắn liền với sự hình thành và phát triển vùng đất Nam Bộ, mang dấu ấn của thời kỳ người Việt mở cõi...

Chủ tịch HĐND Nguyễn Thị Lệ khẳng định, sắp xếp ĐVHC cấp tỉnh, cấp xã nhằm khai thác hiệu quả các nguồn lực, mở rộng không gian để quy hoạch đầu tư, phát triển kinh tế - xã hội. **NGUYỄN TRƯỜNG GIANG**

Vụ án làm khống chứng nhận hợp quy thiết bị máy công trình

Ngày 18/4, Công an tỉnh Phú Thọ cho biết Cơ quan CSĐT đã ra lệnh bắt người bị giữ trong trường hợp khẩn cấp và khám xét với ông Trần Hồng Hà, Phó Giám đốc Trung tâm kiểm định khu vực II và Lê Chung Phúc, Trưởng trạm kiểm định Đông Sài Gòn thuộc Trung tâm kiểm định khu vực II. Cùng lúc, công an khám xét khẩn cấp trung tâm này và trạm kiểm định Đông Sài Gòn tại 45 Võ Thị Sáu, phường Đa Kao, quận 1, TP HCM.

Theo cảnh sát, các nghi phạm đã làm khống hàng loạt giấy chứng nhận sản phẩm hợp quy chuẩn cho các thiết bị máy công trình. Giấy chứng nhận hợp quy là kết quả của quá trình đánh giá sự phù hợp theo quy chuẩn kỹ thuật do tổ chức chứng nhận ban hành. Việc này gây ảnh hưởng đến an toàn tính mạng, sức khỏe của người lao động và người sử dụng tại Trung tâm kiểm định kỹ thuật an toàn khu vực II. Trung tâm này trực thuộc Bộ LĐ-TB&XH (cũ), nay là Bộ Nội vụ.

Công an tỉnh Phú Thọ cho biết đây là vụ án đầu tiên trên cả nước về lĩnh vực này bị phát hiện và điều tra. Hành vi của các kiểm định viên, lãnh đạo trung tâm "hết sức liêu lĩnh", có thể ảnh hưởng trực tiếp đến an toàn tính mạng của người dân.

Thủ đoạn của các nghi phạm là cấp giấy chứng nhận sản phẩm hợp quy chuẩn khống cho loại máy móc thi công trong công trình xây dựng, giao thông. Các loại máy móc điển hình như thang máy xây dựng, cầu trục, băng chuyền, xe máy xây dựng....

Thông thường, máy móc không bảo đảm kỹ thuật được các Cty, nhà thầu mua từ nguồn gốc không rõ trên thị trường. Các đối tượng sau đó dán tem không để hợp thức năng lực thi công, tham gia dự thầu các công trình xây dựng hạ tầng giao thông.

Theo Công an tỉnh Phú Thọ, các nghi phạm trong vụ án còn phát hành hợp quy khống cho các thang máy, thiết bị sản nâng người của công trình xây dựng chung cư cao tầng phục vụ dân sinh...

H.M



●Cảnh sát khám xét tại trung tâm. (Ảnh: Công an cung cấp)

HÀ NỘI:

Sắp xét xử cựu Phó Vụ trưởng nhận hối lộ 14 tỷ đồng

Dự kiến ngày 6/5/2025, TAND TP Hà Nội sẽ đưa cựu Phó Vụ trưởng Vụ Thị trường trong nước (Bộ Công Thương) Nguyễn Lộc An và 3 bị cáo khác ra xét xử về tội “Nhận hối lộ”, “Đưa hối lộ”, “Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát, lãng phí”.

Ngoài bị cáo An, còn có các bị cáo Nguyễn Tuấn Quỳnh (cựu Chủ tịch HĐQT Cty TNHH Thương mại và Dịch vụ Long Hưng), Trần Trác Việt Đức (cựu GD Cty CP Thương mại, Tư vấn, Đầu tư, Xây dựng Bách Khoa Việt), Đỗ Thị Tuyết Nga (cựu Kế toán trưởng Cty Bách Khoa Việt), bị xét xử về tội “Nhận hối lộ”, “Đưa hối lộ”, “Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước gây thất thoát, lãng phí”.

Theo hồ sơ, cuối 2012, bà Trần Thị Loan Phương (cựu Chủ tịch Cty Bách Khoa Việt) quen Nguyễn Lộc An, Phó Vụ trưởng Vụ Thị trường trong nước, phụ trách mảng xăng dầu, khí đốt. Bị cáo An nói nếu bà Phương muốn kinh doanh xăng dầu thì sẽ giúp.

Đầu 2013, bà Phương gọi điện nhờ bị cáo An giúp Cty Bách Khoa Việt kinh doanh xăng dầu. Bị cáo An hướng dẫn bà Phương thuê cây xăng có sẵn để kinh doanh nhỏ lẻ trước. Đến đầu 2015, Cty Bách Khoa Việt có văn bản đề nghị Bộ Công Thương cấp giấy phép thương nhân phân phối xăng dầu.

Bộ Công Thương sau đó lập đoàn kiểm tra, giao Nguyễn Lộc An làm trưởng đoàn kiểm tra điều kiện của Cty Bách Khoa Việt. Trong quá trình này, bà Phương đã đến nhà khách Bộ Công Thương (quận 1, TP HCM) gặp, đưa 200 triệu đồng nhờ giúp được cấp giấy phép và bị cáo An đồng ý.

Tháng 2/2015, DN này được cấp giấy xác nhận. Khoảng tháng 8/2015, bà Phương đến nhà bị cáo An (ở quận Ba Đình, Hà Nội) nhờ giúp Cty Bách Khoa Việt được làm thương nhân đầu mỗi kinh doanh xuất khẩu, nhập khẩu (XNK) xăng dầu. Bị cáo An nói “cứ làm đi, sẽ giúp”.

Tại cuộc gặp này, bị cáo An nói đang có ý định mua một căn nhà to hơn nhưng không đủ tiền và gợi ý bà Phương “hỗ trợ” tiền mua nhà. Ngay trong tháng sau, bị cáo An gọi điện thoại nói bà Phương “hỗ trợ” 9 tỷ đồng để mua nhà, dặn chuyển vào tài khoản vợ mình. Bà Phương đã yêu cầu cấp dưới chuyển số tiền trên.

Sau khi chuyển tiền, đầu 2016, bà Phương giao ông Đào Chí Kiên (GD Cty Bách Khoa Việt) và ông Trần Ngọc Thành (nhân viên pháp chế) làm thủ tục, hồ sơ xin cấp và được giấy phép kinh doanh XNK xăng dầu.

DN này sau đó có vi phạm trong việc trích lập, chi sử dụng, hạch toán quỹ bình ôn giá xăng dầu. Kết quả điều tra xác định Cty phải nộp hơn 107 tỷ đồng vào ngân sách nhưng đến nay mới nộp 1,6 tỷ và còn nợ hơn 105 tỷ đồng.

Ngoài “gợi ý” bà Phương hỗ trợ tiền đổi nhà to hơn, Nguyễn Lộc An còn “gợi ý” Chủ tịch Cty Long Hưng “hỗ trợ” tiền để đổi biệt thự.

Theo cáo trạng, năm 2014, Chủ tịch Cty Long Hưng Nguyễn Tuấn Quỳnh đã liên hệ, nhờ ông An hướng dẫn thủ tục để có giấy phép nhập khẩu, kinh doanh dầu FO. Ông An nói Cty Long Hưng nộp hồ sơ đề nghị đến Bộ Công Thương thì An sẽ giúp. Trên cơ sở được ông An tư vấn, hướng dẫn, ông Quỳnh đã liên hệ với các đại lý xăng dầu nhờ ký hợp đồng làm đại lý bán hàng nhằm hợp thức hồ sơ.

Ngày 22/1/2015, Bộ Công Thương thành lập Đoàn kiểm tra điều kiện cấp Giấy phép kinh doanh XNK xăng dầu của Cty Long Hưng. Ông An làm trưởng đoàn. Để tạo điều kiện cho Cty Long Hưng, ông An chỉ đạo các thành viên Đoàn kiểm tra chỉ kiểm tra hồ sơ và xác suất một số cửa hàng, đại lý xăng dầu của DN. Sau đó, Đoàn kiểm tra và Cty Long Hưng ký biên bản kiểm tra thực tế có nội dung “Cty đáp ứng đủ các điều kiện”. Trên cơ sở này, ông An ký phiếu trình, đề xuất xem xét, quyết định cấp giấy phép. Hai ngày sau, Cty Long Hưng được cấp phép.

Tháng 7/2015, hai bên gặp nhau tại Hà Nội. Tại cuộc gặp, ông An “gợi ý” đang có nhu cầu mua nhà tại khu đất giá Vườn Đào, quận Tây Hồ. Hai tháng sau, ông An đề nghị ông Quỳnh “hỗ trợ” 10 tỷ đồng để mua nhà. Ông Quỳnh biết rõ trước đó ông An chưa được hưởng lợi gì qua việc giúp Cty Long Hưng; mặt khác, ông An có quyền hạn kiểm tra điều kiện, đề nghị thu hồi giấy phép bất kỳ lúc nào nên đồng ý chuyển 10 tỷ đồng vào tài khoản vợ ông An. Khi bị vợ phản đối, ông Quỳnh đã thỏa thuận lại với ông An rằng DN chỉ chi hỗ trợ 5 tỷ đồng nên ông An đã trả lại 5 tỷ đồng.

Cơ quan chức năng xác định tổng số tiền ông An nhận hối lộ là hơn 14 tỷ đồng. **HỒNG MÂY**

Khám phá du lịch số - lan tỏa tình yêu đất nước

Dự án “Yêu lắm Việt Nam” mở ra một cộng đồng khám phá du lịch số, nơi mỗi người dân đều có thể trở thành một “đại sứ du lịch”, lan tỏa tình yêu đất nước. Đây là lời giải cho nhu cầu trải nghiệm du lịch cá nhân hóa, kết nối giữa không gian thực và số, một bản đồ tương tác văn hóa - du lịch đầu tiên tại Việt Nam.

Tiếp nối giá trị truyền thống bằng tư duy công nghệ

Báo Nhân Dân vừa công bố triển khai Dự án “Yêu lắm Việt Nam” - một sáng kiến ứng dụng công nghệ số kết hợp chip NFC (kết nối không dây tầm ngắn) để lan tỏa tình yêu quê hương, quảng bá các địa danh lịch sử, văn hóa và du lịch khắp mọi miền Tổ quốc. Đây là món quà đầy ý nghĩa nhân kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2025).

Dự án “Yêu lắm Việt Nam” mở ra một cộng đồng khám phá du lịch số, nơi mỗi người dân đều có thể trở thành một “đại sứ du lịch” thông qua các hoạt động: nhận chứng nhận số khi hoàn thành trạm khám phá tại một tỉnh, thành; chia sẻ hình ảnh, clip trải nghiệm lên mạng xã hội với hashtag #YeuLamVietNam; mời bạn bè quốc tế cùng tham gia hành trình tìm hiểu Việt Nam bằng công nghệ.

Ông Lê Quốc Minh, Ủy viên Trung ương Đảng, Tổng Biên tập Báo Nhân Dân, Phó Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương, Chủ tịch Hội Nhà báo Việt Nam cho biết, Dự án “Yêu lắm Việt Nam” là một phần trong tầm nhìn lớn, biến các nền tảng truyền thông và dữ liệu số thành phương tiện kết nối người dân với giá trị văn hóa, du lịch. “Yêu lắm Việt Nam”



● Điểm check-in “Yêu lắm Việt Nam” tại Thành Nhà Hồ. (Ảnh: N.D)

Năm 2024, ngành Du lịch phục hồi ngoạn mục khi đón 17,5 triệu lượt khách quốc tế, khách nội địa ước đạt 110 triệu lượt. Tổng thu từ khách du lịch ước đạt khoảng 840 nghìn tỷ đồng và là điểm sáng trong phát triển kinh tế - xã hội. Trong 3 tháng đầu năm 2025, ngành Du lịch Việt Nam đã ghi nhận nhiều kết quả tích cực, tổng lượt khách quốc tế trong quý I/2025 đạt trên 6 triệu lượt, khách du lịch nội địa cũng đạt khoảng 35,5 triệu lượt, góp phần đưa tổng thu từ du lịch đạt khoảng 242.000 tỷ đồng, tăng trưởng rõ rệt so với cùng kỳ năm trước. Ngành Du lịch phấn đấu đón và phục vụ 22 - 23 triệu lượt khách du lịch quốc tế, 120 - 130 triệu lượt khách du lịch nội địa trong năm 2025.

không chỉ là một hành trình trải nghiệm mà còn là một công cụ giáo dục công dân số, khuyến khích người trẻ thấu hiểu, trân trọng và tiếp nối giá trị truyền thống bằng tư duy công nghệ.

“Yêu lắm Việt Nam” là một hướng dẫn viên, là một chủ nhà có thể cung cấp rất nhiều thông tin, tích hợp công nghệ Blockchain, trí tuệ nhân tạo (AI). Thông tin này không cố định mà được cập nhật theo thời gian bởi qua AI, ứng dụng sẽ học được cả những kiến thức, nắm được thông tin đã tương tác trước đó, từ đó, đưa ra những đánh giá, hướng dẫn mang tính cá nhân hóa.

Sau hơn 4 tháng triển khai, đã có hàng chục nghìn lượt “check-in” thành công, chia sẻ hình ảnh của du khách tại các bảng

gắn chip công nghệ kết nối không dây trên cả nước. Từ những địa danh thiêng liêng như cột cờ Lũng Cú tại Hà Giang, Hoàng thành Thăng Long ở Thủ đô Hà Nội hay mũi Cà Mau - cực Nam của Tổ quốc đều đã có sự hiện diện của các trạm tương tác thông minh.

Hiệu quả từ chuyển đổi số

Với nhiều tiện ích công nghệ mang lại, ngày nay, xu hướng khách du lịch sử dụng nền tảng số, website, mạng xã hội để tìm hiểu thông tin, lựa chọn đặt tour, phòng khách sạn, các dịch vụ vé máy bay, xe buýt, tàu hỏa, vé tham quan... ngày càng trở nên phổ biến. Nhờ sự hỗ trợ của phương tiện số, quảng bá du lịch có nhiều đổi mới, sáng tạo, tiếp cận được rộng hơn, xa hơn, nhiều nguồn khách hơn. Đặc biệt,

người đi du lịch cũng thường xuyên đề lại bình luận, nhận xét, góp ý về các dịch vụ, du lịch, tăng cường chia sẻ rộng rãi các hình ảnh, video “check-in” tại các điểm du lịch. Sự tương tác này giúp ngành Du lịch nắm bắt tốt hơn nhu cầu của khách để có những thay đổi nhằm nâng cao sự hài lòng của du khách.

Với du lịch, chuyển đổi số là đi đầu, tất yếu và khách quan, yếu tố để phát triển du lịch nhanh và bền vững trong thời gian tới. Nhận thức được tầm quan trọng của chuyển đổi số trong du lịch, Bộ VH, TT&DL đã tạo hành lang pháp lý quan trọng, phê duyệt, ban hành các Đề án Hệ thống cơ sở dữ liệu ngành du lịch; Đề án Ứng dụng công nghệ của công nghiệp 4.0 để phát triển du lịch thông minh, thúc đẩy du lịch trở thành ngành kinh tế mũi nhọn...

Thời gian qua, nhờ những chủ trương, chỉ đạo quan trọng của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, sự phối hợp nhịp nhàng giữa các Bộ, ngành, địa phương, hoạt động chuyển đổi số du lịch có nhiều khởi sắc. Nhiều mô hình du lịch thông minh, nhiều sản phẩm du lịch với hàm lượng công nghệ hiện đại được giới thiệu tại nhiều điểm đến du lịch ở nhiều địa phương trong cả nước. Chuyển đổi số nhìn từ góc độ du lịch mang đến nhiều hiệu quả rõ nét.

Ông Hoàng Quốc Hòa - Giám đốc Trung tâm Thông tin du lịch, Cục Du lịch Quốc gia Việt Nam cho biết, Trung tâm đã triển khai xây dựng hệ sinh thái du lịch thông minh, hỗ trợ công tác quản lý nhà nước, kinh doanh du lịch và nâng cao trải nghiệm du khách, hướng tới áp dụng đồng bộ, thống nhất trong ngành. Nhiều dự án triển lãm trực tuyến “Vibrant Vietnam” trên nền tảng số Bảo tàng văn hóa trực tuyến hàng đầu thế giới “Google Arts & Culture” đã được triển khai góp phần lan tỏa sức hấp dẫn của văn hóa, nghệ thuật, du lịch Việt Nam. Dự án “Kỳ quan Việt Nam” (Wonders of Vietnam) với 35 triển lãm trực tuyến và hơn 1.300 bức ảnh về điểm du lịch nổi tiếng, các di sản, cảnh quan thiên nhiên, văn hóa và ẩm thực Việt Nam được các đơn vị phối hợp thực hiện. Các triển lãm này đã tôn vinh các thắng cảnh tự nhiên, di sản vật thể và phi vật thể được UNESCO công nhận của các địa phương: Quảng Bình, Ninh Bình, Thừa Thiên Huế, Đà Nẵng và Quảng Nam...

BẢO CHÂU

ỔNG KÍNH THỂ THAO

Trong báo cáo gửi đến Hội thảo góp ý xây dựng Chương trình phát triển các môn thể thao trong điểm chuẩn bị tham dự các kỳ Olympic, ASIAD giai đoạn 2026 - 2046, Liên đoàn Bắn súng Việt Nam thẳng thắn chỉ ra những khó khăn chủ quan và khách quan. Theo đó, cơ sở vật chất ở nhiều địa phương còn thiếu, không đồng bộ, nhất là tình trạng thiếu súng, đạn, cơ sở vật chất, trang thiết bị cho tập luyện, thi đấu... Trong khi đó, việc đầu tư kinh phí xây dựng, nâng cấp cơ sở vật chất và mua sắm trang thiết bị quá lớn, vượt quá khả năng về ngân sách của nhiều ngành, địa phương.

Chính những điều này đã ảnh hưởng trực tiếp đến công tác đào tạo, tuyển chọn vận động viên (VĐV) trẻ tiềm năng ngay từ tuyển cơ sở. Ngoài ra, Bắn súng cũng đang phải đối diện với một thực tế là thiếu nguồn lực huấn luyện viên (HLV) chuyên nghiệp, có trình độ chuyên môn cao, có đẳng cấp

Bắn súng Việt Nam thẳng thắn chỉ ra những khó khăn



● Ảnh minh họa. (Nguồn: Cục TDTT)

quốc tế; công tác tuyển chọn, đào tạo VĐV chưa bài bản, khoa học. Trong khi đó, nguồn tài chính chưa đáp ứng đủ nhu cầu phát triển. Việc huy động nguồn lực xã hội hóa cho Bắn súng cũng gặp nhiều khó khăn, chưa phát huy được tiềm năng và mong muốn...

Việc ứng dụng, tiếp cận, khai thác, sử dụng khoa học công nghệ vào đào tạo, huấn luyện, thi đấu của VĐV còn hạn chế, chưa bắt kịp với sự phát triển trên thế giới, thiếu các nghiên cứu chuyên sâu về khoa học thể thao, dinh dưỡng, tâm lý cho VĐV.

Liên đoàn Bắn súng Việt Nam

cũng đã trình bày một số giải pháp như vấn đề kinh phí, cơ sở vật chất, trang thiết bị tập luyện, thi đấu cho VĐV các đội tuyển trẻ quốc gia phải tương xứng. Thuê chuyên gia có trình độ cao cho nội dung bắn súng trường, súng ngắn bắn đạn nổ và súng bắn đĩa bay của đội tuyển quốc gia; nghiên cứu thuê chuyên gia theo từng giai đoạn, từng thời điểm khi cần tập trung cao điểm cho ASIAD, Olympic; có cơ chế, chế độ chính sách đãi ngộ cụ thể với từng cấp độ huy chương của VĐV, HLV (ASIAD, Olympic...) để tạo động lực, mục tiêu phấn đấu. Phát hiện, tuyển chọn nguồn VĐV từ phong trào, cộng đồng, học sinh, sinh viên; đầu tư các trường năng khiếu thể thao, trung tâm huấn luyện thể thao chuyên nghiệp; đào tạo, bồi dưỡng chính quy HLV, trọng tài và cán bộ quản lý thể thao chuyên nghiệp...

TUẤN NGỌC

Festival Nhiếp ảnh quốc tế Việt Nam lần thứ 3 sẽ tổ chức tại Huế

Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch vừa có quyết định về việc tổ chức Festival Nhiếp ảnh quốc tế Việt Nam lần thứ 3 - Huế 2025. Chương trình được Cục Mỹ thuật, Nhiếp ảnh và Triển lãm chủ trì phối hợp với Sở VH TT thành phố Huế và các đơn vị liên quan tổ chức.

Thông qua Festival Nhiếp ảnh quốc tế Việt Nam lần thứ 3, nhằm tiếp tục xây dựng thương hiệu cho nhiếp ảnh Việt Nam, góp phần quảng bá hình ảnh đẹp về đất nước, con người Việt Nam, tăng cường giao lưu quốc tế thông qua hoạt động nhiếp ảnh. Đồng thời, làm phong phú các hoạt động trong Năm Du lịch quốc gia - Huế 2025; và thành phố Huế cũng có thêm bộ ảnh phục vụ quảng bá văn hóa, du lịch đến cộng đồng trong nước và quốc tế.

Festival Nhiếp ảnh quốc tế Việt Nam lần thứ 3 - Huế 2025 sẽ có nhiều hoạt động hấp dẫn, như: hoạt động giao lưu, sáng tác ảnh tại Huế trong khoảng 7 ngày; tổ chức triển lãm “Việt Nam qua ống kính nhiếp ảnh gia quốc tế” với quy mô khoảng 200 tác phẩm ảnh tại không gian ở trung tâm thành phố Huế; lễ trao giải thưởng...

Theo kế hoạch của Ban Tổ chức, hoạt động sáng tác tại Festival Nhiếp ảnh quốc tế Việt Nam lần thứ 3 - Huế 2025 sẽ được tổ chức vào cuối tháng 5; chương trình triển lãm ảnh và lễ trao giải thưởng được tổ chức vào tháng 9/2025. Các nghệ sĩ sẽ trải nghiệm và sáng tác tại các di tích thuộc Quần thể Di tích Cố đô Huế cùng nhiều điểm đến ở các huyện, thị xã trên địa bàn như: đầm phá Tam Giang tại xã Quảng Lợi; làng nghề đan lát Bao La (huyện Quảng Điền); làng cổ Phước Tích (thị xã Phong Điền); vịnh Lăng Cô, đèo Hải Vân (huyện Phú Lộc)...**N.KHÁNH**

Không vì “check-in”, “sống ảo” mà vi phạm giao thông



● Hình ảnh nhóm nữ du khách dàn hàng ngang giữa quốc lộ để chụp ảnh. (Ảnh cắt từ clip)

Chụp ảnh là nhu cầu chính đáng của mỗi người, tuy nhiên nếu vì thế mà vi phạm giao thông lại là hành vi cần lên án.

Thời gian qua, hành vi vi phạm giao thông vì mục đích “sống ảo” đã không còn hiếm gặp. Điển hình như trường hợp hai người phụ nữ liều lĩnh chụp ảnh ngay trước mũi tàu đang vào ga tại Vĩnh Phúc. Clip lan truyền trên mạng xã hội ghi lại cảnh hai người phụ nữ tạo dáng ngay trước mũi tàu đang chạy khiến nhiều người bức xúc vì hành vi thiếu ý thức, coi thường mạng sống, coi thường pháp luật.

Thông tin từ Tổng Công ty Đường sắt Việt Nam (VNR), ngày 12/3, tại khu gian Hướng Lại, Vĩnh Yên, Vĩnh Phúc, đoàn tàu 3206 đang đi tới km54 thì xuất hiện hai người phụ nữ bước trên đường ray chụp ảnh, mặc cho lái tàu phải phanh gấp và kéo còi liên tục. Khi tàu chỉ cách khoảng 10m, người phụ nữ mới nhảy xuống khỏi đường ray, rất may vụ việc chưa gây thiệt hại về người và tàu. “Đây

là hành vi vi phạm hành lang an toàn đường sắt. Nếu tai nạn xảy ra sẽ nghiêm trọng, gây ảnh hưởng đến an toàn chạy tàu và kế hoạch khai thác của ngành Đường sắt, cần phải xử lý nghiêm”, đại diện VNR cho biết.

Thực trạng vi phạm giao thông liên quan tới việc chụp ảnh, quay video, livestream không còn xa lạ trong xã hội hiện nay. Sự bùng nổ của mạng xã hội và thiết bị di động thông minh khiến trào lưu “sống ảo” phát triển mạnh. Chụp ảnh là nhu cầu bình thường của người dân nhưng việc không ít người sẵn sàng tạo dáng giữa đường, giữa phố, bất chấp an toàn của bản thân và người khác là vô cùng đáng trách. Không ít người sẵn sàng bất chấp an toàn và pháp luật chỉ để đổi lấy vài lượt thích, chia sẻ.

Thực tế trên đặt ra yêu cầu phải siết chặt hơn nữa công tác xử lý hành vi vi phạm giao thông vì mục đích “sống ảo”, nhằm bảo đảm trật tự an, toàn giao thông và giữ gìn nét văn minh trong đời sống xã hội. PGS.TS Phạm Ngọc Trung - nguyên Trưởng khoa Văn hóa và Phát triển, Học viện Báo chí và

Tuyên truyền cho biết, chụp ảnh không phải là hành động xấu. Nhưng nếu chụp ảnh gây hậu quả nghiêm trọng cho bản thân và xã hội, đơn cử như vụ việc hai cô gái chụp trước đầu tàu hỏa đang chạy hết sức sai lầm và đáng lên án.

Để hạn chế tình trạng này, PGS.TS Phạm Ngọc Trung đề xuất xử phạt mạnh tay hơn, thậm chí tăng mức phạt cao. Riêng các trường hợp gây hậu quả nghiêm trọng, cần xem xét xử lý hình sự. Chỉ khi áp dụng các biện pháp mạnh, các hành vi coi thường tính mạng chỉ để chụp ảnh “sống ảo” mới chấm dứt.

Bên cạnh đó, một số chuyên gia văn hoá nhận định, việc các nền tảng mạng xã hội chưa được kiểm soát chặt chẽ, cùng với sự thiếu vắng các biện pháp xử lý đối với những nội dung phản cảm, đã và đang vô tình tiếp tay cho các hành vi làm lệch chuẩn văn hóa giao thông vì mục đích “sống ảo”. Chính vì vậy, các đơn vị quản lý nền tảng mạng xã hội cũng cần triển khai những công cụ kiểm soát hiệu quả đối với các nội dung này.

LINH CHI

Địa đạo Củ Chi đón lượng khách tăng mạnh

Bà Nguyễn Thị Thanh Thảo - Trưởng phòng quy hoạch phát triển tài nguyên du lịch - Sở Du lịch TP HCM cho biết, nhân kỷ niệm 50 Ngày giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2025), các đơn vị lữ hành đã công bố, khai thác nhiều tour du lịch gắn với di tích văn hóa, lịch sử như tour trải nghiệm địa đạo Củ Chi, Dinh Độc Lập, gắn với Biệt động Sài Gòn... Các đường tour nhận được sự hưởng ứng khá tốt của du khách, đặc biệt là nhiều du khách trẻ và du khách từ nhiều địa phương trên cả nước.

Theo thống kê của Sở Du lịch, từ ngày 1/1 - 15/4, khu di tích lịch sử địa đạo Củ Chi đã đón 521.000 khách tham quan, trong đó khách nội địa là 194.650 người và khách quốc tế là 325.438 người. Lượng khách nội địa tăng 26% và khách quốc tế tăng 20% so với cùng kỳ năm ngoái. Hiện tại, nhân kỷ niệm 50 năm thống nhất đất nước, cùng



● Khu di tích lịch sử địa đạo Củ Chi đón lượng khách tăng mạnh trước đại lễ 30/4. (Ảnh: ĐĐCC)

sức nóng từ bộ phim "Địa đạo: Mặt trời trong bóng tối" sẽ thúc đẩy nhiều du khách tới địa đạo để tham quan, tìm hiểu lịch sử.

Ông Nguyễn Tấn Kiệt - Trưởng phòng Nghệ thuật thuộc Sở Văn hóa và Thể thao TP HCM cho biết thêm, trong thời điểm này, người dân cả nước đang rất quan

tâm đến các hoạt động dịp lễ 30/4. Sở cũng ghi nhận lượng khách đến tham quan các bảo tàng trên địa bàn thành phố tăng mạnh. Theo thống kê, từ ngày 15/3 - 15/4, các bảo tàng thuộc quản lý của Sở đã tiếp trên 200.000 khách tham quan và dự kiến sẽ tiếp tục tăng trong thời gian tới. NHÃ AN

Nhiều hoạt động ý nghĩa kỷ niệm 50 năm Ngày thống nhất đất nước

Ngày 18/4, Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch (VH,TT&DL) chủ trì tổ chức buổi họp báo trong nước và quốc tế thông tin về các hoạt động kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2025). Lễ kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước là sự kiện chính trị đặc biệt quan trọng, có quy mô cấp quốc gia.

Phát biểu tại buổi họp báo, Ủy viên dự khuyết BCH Trung ương Đảng, Thứ trưởng Thường trực Bộ VH,TT&DL Lê Hải Bình nhấn mạnh: “Đây cũng là dịp để mỗi người Việt Nam ta cùng bồi hồi nhớ về khoảnh khắc cách đây 50 năm, những khoảnh khắc mà sau này mỗi lần nhắc lại, chúng ta đều nói là đã đi vào lịch sử dân tộc như một trong những trang chói lọi nhất, biểu tượng của sự toàn thắng của chủ nghĩa anh hùng cách mạng, phẩm giá và lương tri con người”.

Theo Phó Chủ tịch UBND TP HCM Trần Thị Diệu Thúy, Lễ kỷ niệm 50 năm Ngày giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước trên địa bàn TP HCM sẽ diễn ra nhiều hoạt động trọng điểm. Trong đó, Chương trình Lễ kỷ niệm cấp quốc gia được tổ chức vào lúc 6 giờ 30 phút ngày 30/4/2025 tại tuyến đường Lê Duẩn, quận 1 và một số tuyến đường trung tâm TP HCM. Chương trình diễu binh, diễu hành do Bộ Quốc phòng chủ trì bao gồm: 4 khối diễu hành của khối nghi trọng; 36 khối diễu binh; 12 khối diễu hành. Dự kiến có khối diễu binh của Lào và Campuchia trong Lễ kỷ niệm...

Cùng với đó, từ ngày 19 - 30/4, Thành phố tổ chức nhiều hoạt động chào mừng như Lễ hội “Sắc màu Thành phố Bác”; trình diễn 2.000 thiết bị bay không người lái (Drone), kết hợp pháo hoa nghệ thuật thắp sáng bầu trời Thành phố; Triển lãm điện ảnh “Âm vang đại thắng mùa Xuân 1975”, với 300 ảnh tư liệu quý, chiếu phim cộng đồng vào đêm 27 - 28/4 tại sân khấu Nguyễn Huệ - Ngô Đức Kế. Chương trình nghệ thuật đặc biệt “Ngày hội Thống nhất non sông” được tổ chức và truyền hình trực tiếp trên toàn quốc vào tối ngày 30/4/2025... THÙY DƯƠNG

Số người rút bảo hiểm xã hội một lần đang có xu hướng giảm

Theo thống kê từ cơ quan Bảo hiểm xã hội (BHXH) Việt Nam, năm 2024, gần 1,1 triệu lao động rút BHXH một lần, giảm 1,6% so với năm 2023. Sự chuyển biến tích cực này cho thấy sự nỗ lực trong công tác truyền thông, phục vụ người tham gia, thụ hưởng chính sách để từ đó người lao động ngày càng tin tưởng, nhận thức rõ hơn về lợi ích của chính sách BHXH để bảo đảm an sinh cho tương lai.

Trong 3 tháng đầu năm 2025, số người tham gia BHXH trên toàn quốc tăng 8,7% so với cùng kỳ năm 2024. Trong đó, BHXH bắt buộc tăng 7,57% và BHXH tự nguyện tăng 21,11%. Số người tham gia bảo hiểm thất nghiệp tăng 8,49%. Số người tham gia BHYT tăng 2,28%.

Luật Bảo hiểm xã hội sửa đổi có hiệu lực từ tháng 7 năm nay mở rộng quyền lợi cho người lao động, như giảm năm đóng BHXH từ 20 xuống 15, bổ sung tăng trợ cấp hằng tháng nếu lao động đủ tuổi hưu chưa đủ điều kiện hưởng mà không rút một lần...

M.CHI

Phổ biến kiến thức về an toàn thực phẩm cho phụ nữ là chủ cơ sở dịch vụ ăn uống

Hội Liên hiệp Phụ nữ TP Hà Nội vừa tổ chức Hội nghị phổ biến kiến thức về an toàn thực phẩm với chủ đề “Quy định về an toàn thực phẩm đối với bếp ăn tập thể, dịch vụ ăn uống và thức ăn đường phố” cho hơn 100 cán bộ, hội viên, tuyên truyền viên, chủ cơ sở dịch vụ ăn uống và thức ăn đường phố các quận, huyện: Cầu Giấy, Đống Đa, Thanh Xuân, Ba Đình, Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm, Hoài Đức, Đan Phượng.

Tại Hội nghị, Thạc sĩ Hoàng Thị Minh Thu, nguyên Chi cục phó Chi cục An toàn vệ sinh thực phẩm TP Hà Nội, hiện là chuyên gia Viện An toàn thực phẩm và dinh dưỡng đã tuyên truyền về quy định pháp luật về an toàn thực phẩm; quy định về cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện an toàn thực phẩm; quy định về tự công bố sản phẩm; điều kiện an toàn thực phẩm thức ăn đường phố; các quy định xử phạt hành chính về an toàn thực phẩm....

Theo chuyên gia Hoàng Thị Minh Thu, để phòng ngừa, ngăn chặn sự cố về an toàn thực phẩm, các cơ sở dịch vụ ăn uống, bếp ăn tập thể và các hộ gia đình cần bảo đảm an toàn trong quá trình sản xuất, kinh doanh và sử dụng thực phẩm; lưu mẫu thực phẩm... Đặc biệt, cần bảo đảm 5 nguyên tắc an toàn thực phẩm: Giữ sạch; tách riêng thực phẩm sống và chín; nấu chín thức ăn; bảo quản thực phẩm ở nhiệt độ an toàn; sử dụng nước và nguyên liệu an toàn.

Các tổ chức, cá nhân phát hiện dấu hiệu liên quan đến sự cố về an toàn thực phẩm có trách nhiệm thông báo ngay cho cơ sở khám bệnh, chữa bệnh, UBND địa phương nơi gần nhất hoặc cơ quan nhà nước có thẩm quyền để có biện pháp ngăn chặn kịp thời.

H.MINH

Từ vụ sữa bột giả, cần siết chặt cơ chế “tự công bố”

Vụ triệt phá đường dây sản xuất và tiêu thụ sữa bột giả với gần 600 nhãn hiệu, doanh thu lên tới 500 tỷ đồng mới đây khiến dư luận rúng động, nhiều ý kiến cho rằng, trong nhiều nguyên nhân, có lý do từ công tác quản lý sản phẩm thực phẩm chức năng. Cụ thể là cơ chế tự công bố.



● Luật sư Nguyễn Phú Thắng, Đoàn Luật sư TP Hà Nội.

Khi phát hiện thì sản phẩm đã tràn lan

Theo Nghị định 15/2018/NĐ-CP, thực phẩm chức năng được quy định bao gồm 4 nhóm là: thực phẩm bổ sung, thực phẩm bảo vệ sức khỏe, thực phẩm dinh dưỡng y học, thực phẩm dùng cho chế độ ăn đặc biệt. Trong đó, với nhóm thực phẩm bổ sung có thể tự công bố.

Chính sách này được xem là bước cải cách tích cực, nhằm giảm bớt thủ tục hành chính và tạo điều kiện cho doanh nghiệp (DN) hoạt động linh hoạt, chủ động hơn trong sản xuất, kinh doanh. Tuy nhiên, thực tế không ít trường hợp đã lợi dụng điều này để sản xuất và kinh doanh các sản phẩm kém chất lượng, dán nhãn “sữa bột cao cấp” hoặc “sản phẩm dinh dưỡng” rồi quảng cáo, đánh lừa người tiêu dùng.

Nhiều DN thậm chí không nộp hồ sơ công bố, hoặc công bố sai lệch nội dung sản phẩm, dẫn đến việc hệ thống hậu kiểm không kịp phản ứng, trong khi sản phẩm đã ra ngoài thị trường.

Với cơ chế hậu kiểm như hiện nay, các lực lượng chức năng có thể chỉ phát hiện sai phạm sau khi sản phẩm đã được phân phối rộng rãi. Khi đó, người tiêu dùng đã trở thành nạn nhân, thiệt hại không chỉ là tiền bạc, mà nghiêm trọng hơn là ảnh hưởng tới sức khỏe, thậm chí tính mạng. Hậu quả không chỉ dừng ở cá nhân, mà còn làm xói mòn niềm tin của xã hội vào thị trường thực phẩm chức năng, ảnh hưởng đến uy tín của các thương hiệu làm ăn chân chính.

Mới đây, Chủ nhiệm Ủy ban Công tác đại biểu Quốc hội Nguyễn Thanh Hải cho biết, bà nhận được nhiều ý kiến của cử tri phản ánh rằng, có khoảng trống pháp lý trong quản lý thị trường sữa. “Nhiều loại sữa giả vẫn được quảng cáo công khai, thậm chí ghi rõ thành phần trên nhãn mác, nhưng vẫn lưu hành



● Hàng ngàn hộp sữa bột giả các loại được cơ quan công an thu giữ.

(Nguồn: Báo Công an nhân dân)

suốt 4 năm qua mà người tiêu dùng không thể kiểm chứng. Điều này đặt ra câu hỏi phải chăng hệ thống pháp luật còn lỗ hổng”, bà đặt vấn đề. Theo bà, đây là vấn đề cấp thiết, bởi các sản phẩm sữa kém chất lượng chủ yếu nhắm vào người già, trẻ nhỏ, người bệnh và phụ nữ mang thai.

Trước thực trạng đáng lo ngại này, trong báo cáo gửi các đại biểu Quốc hội về một số nội dung liên quan đến nhóm vấn đề chất vấn tại Kỳ họp thứ 8, Bộ trưởng Bộ Y tế Đào Hồng Lan cho rằng, việc quản lý chuyển từ tiền kiểm sang hậu kiểm tạo thuận lợi cho DN được tự công bố sản phẩm thực phẩm bổ sung và sản xuất, kinh doanh ngay sau khi tự công bố mà không cần có ý kiến của cơ quan quản lý, khiến cho một bộ phận DN đã lợi dụng cơ chế này để thực hiện không đúng quy định, không gửi hồ sơ tự công bố đến cơ quan quản lý địa phương, công bố không đúng, không đầy đủ, thậm chí không công bố sản phẩm do mình sản xuất, kinh doanh, dẫn đến nhiều sản phẩm không được hậu kiểm và nguy cơ sản phẩm không bảo đảm an toàn.

Siết chặt cơ chế tự công bố để ngăn ngừa rủi ro

Theo Luật sư Nguyễn Phú Thắng - Đoàn Luật sư TP Hà Nội, để khắc phục “lỗ hổng” từ cơ chế tự công bố, cần thực hiện đồng bộ các giải pháp. Trước hết, để quản lý hiệu quả và ngăn chặn từ gốc, việc sửa đổi, hoàn thiện khung pháp lý là yêu cầu cấp thiết, cần rà soát và điều chỉnh Nghị định 15/2018/NĐ-CP, đặc biệt là cơ chế tự công bố sản phẩm. Việc tự công bố chỉ nên áp dụng đối với nhóm sản phẩm có mức độ rủi ro thấp. Với các mặt hàng ảnh hưởng trực tiếp tới sức khỏe như thực phẩm chức năng, cần áp dụng chế độ kiểm duyệt trước khi lưu

hành, bao gồm thẩm định hồ sơ, kiểm nghiệm thành phần và đánh giá tác dụng.

Song song đó, cần tăng cường năng lực hậu kiểm cho các cơ quan quản lý tại địa phương, đầu tư hệ thống giám sát bằng công nghệ, nâng cao chuyên môn nhân lực và thiết lập cơ chế phối hợp hiệu quả giữa Bộ, ngành chức năng để xử lý vi phạm một cách kịp thời và đồng bộ. Cơ chế tự công bố cần đi kèm trách nhiệm pháp lý rõ ràng để DN không thể lợi dụng.

Đối với hoạt động quảng cáo sai lệch, gây hiểu lầm, cần áp dụng các biện pháp xử phạt nghiêm khắc và có tính răn đe thực sự. Những người nổi tiếng, các nền tảng mạng xã hội tham gia vào hoạt động quảng bá sai sự thật cũng cần phải chịu trách nhiệm liên đới. Ngoài xử phạt hành chính, cần bổ sung quy định xử lý hình sự đối với những hành vi gian dối có tổ chức, quy mô lớn và gây hậu quả nghiêm trọng.

Cuối cùng, một yếu tố quan trọng không thể thiếu là nâng cao nhận thức của người tiêu dùng. Người dân cần được cung cấp kiến thức để phân biệt giữa thực phẩm chức năng và thuốc chữa bệnh, hiểu rằng không có bất kỳ “thần dược” nào thay thế được một lối sống lành mạnh, chế độ ăn cân bằng và việc điều trị y khoa bài bản.

Truyền thông, các tổ chức xã hội và ngành Y tế cần vào cuộc mạnh mẽ hơn trong việc nâng cao nhận thức của người tiêu dùng, để từng cá nhân có thể tự bảo vệ mình trước “ma trận” thực phẩm chức năng đang nhiều loạn trên thị trường hiện nay.

Đã đến lúc các cơ quan quản lý cần hành động mạnh mẽ hơn để lấp đầy “lỗ hổng” pháp lý, củng cố cơ chế kiểm soát và bảo vệ sức khỏe cộng đồng trước khi những hệ lụy lớn hơn nữa có thể xảy ra.

XUÂN LAI

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

Trình tự cấp giấy phép lái xe quốc tế cho người Việt Nam

● **Bạn Trung Hải (TP Hồ Chí Minh) hỏi:**
Tôi có nhu cầu lái xe ở nước ngoài. Xin hỏi, trình tự, thủ tục cấp giấy phép lái xe (GPLX) quốc tế cho người Việt Nam hiện nay được quy định như thế nào?

- **Luật sư Tổng Chí Cường - Đoàn Luật sư TP Hà Nội:** Căn cứ khoản 5 Điều 3, Điều 26 Thông tư 12/2025/TT-BCA quy định về sát hạch, cấp GPLX, cấp, sử dụng GPLX quốc tế, thì GPLX quốc tế là GPLX có tên tiếng Anh là International Driving Permit, sau đây gọi tắt là IDP.

IDP là một quyển sổ có kích thước A6 (148mm x 105mm), có ký hiệu bảo mật, bìa màu xám, những trang giấy bên trong màu trắng theo mẫu quy định.

Trang 1 (trang bìa) ghi thông tin cơ bản của IDP được in song ngữ tiếng Việt và tiếng Anh, trang 2 quy định về phạm vi sử dụng IDP in song ngữ tiếng Việt và tiếng Anh, trang 3 quy định phần khai về người lái xe và phân hạng IDP in bằng tiếng Việt, trang 4 để trống, trang 5 quy định phần khai về người lái xe và phân hạng IDP in bằng tiếng Anh, trang 6 quy định phần khai về người lái xe và phân hạng IDP in bằng tiếng Nga, trang 7 quy định phần khai về người lái xe và phân hạng IDP in bằng tiếng Tây Ban Nha, trang 8 quy định phần khai về người lái xe và phân hạng IDP in bằng tiếng Pháp, trang 9 quy định hạng xe được điều khiển in bằng tiếng Pháp.

Số IDP gồm ký hiệu phân biệt quốc gia của Việt Nam đối với giao thông quốc tế là VN và 12 chữ số sau là số GPLX quốc gia.

Về việc cấp GPLX quốc tế cho người Việt Nam, theo khoản 1 Điều 28 Thông tư 12/2025/TT-BCA quy định, đối với người Việt Nam, người nước ngoài có thể thường trú hoặc tạm trú tại Việt Nam, có GPLX quốc gia do Việt Nam cấp bằng vật liệu PET còn giá trị sử dụng thì thực hiện như sau:

Về hồ sơ cấp IDP, đề nghị cấp IDP theo mẫu quy định tại Phụ lục XVI kèm theo Thông tư 12/2025/TT-BCA và 01 ảnh kích thước 3x4cm.

Về trình tự cấp IDP, cá nhân gửi đề nghị trực tiếp tại Cục CSGT hoặc Phòng CSGT hoặc gửi qua hệ thống dịch vụ công trực tuyến.

Trường hợp đề nghị trực tiếp, phải xuất trình bản chính GPLX quốc gia do Việt Nam cấp, hộ chiếu, thẻ thường trú (đối với người nước ngoài) để thực hiện kiểm tra tính chính xác, hợp pháp của việc cấp IDP và phải hoàn thành nghĩa vụ nộp lệ phí khi được tiếp nhận hồ sơ theo quy định.

Trường hợp gửi qua hệ thống dịch vụ công trực tuyến, cá nhân kê khai theo hướng dẫn và phải chịu trách nhiệm về tính chính xác, tính hợp pháp của nội dung đã kê khai, phải hoàn thành nghĩa vụ nộp lệ phí thông qua chức năng thanh toán lệ phí của hệ thống dịch vụ công trực tuyến và nộp phí sử dụng dịch vụ khác theo nhu cầu của cá nhân.

Cơ quan tiếp nhận hồ sơ nhập thông tin điện tử; in phiếu hẹn trả kết quả sau 5 ngày làm việc kể từ ngày tiếp nhận hồ sơ hợp lệ hoặc gửi thông tin hẹn trả qua hệ thống dịch vụ công và có trách nhiệm thông báo trực tiếp hoặc bằng văn bản hoặc qua hệ thống dịch vụ công trực tuyến những nội dung cần bổ sung hoặc sửa đổi cho cá nhân trong thời hạn 2 ngày làm việc, kể từ ngày tiếp nhận hồ sơ.

Trong thời hạn 1 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ theo quy định (bao gồm xác thực tài khoản định danh điện tử qua hệ thống định danh và xác thực điện tử), Phòng CSGT chuyển dữ liệu đến Cục CSGT để quản lý tập trung và cấp GPLX.

Đồng thời, việc in và trả GPLX được thực hiện tại Cục CSGT hoặc Phòng CSGT hoặc thông qua dịch vụ bưu chính theo yêu cầu của cá nhân.

Như vậy, người Việt Nam có GPLX quốc gia do Việt Nam cấp bằng vật liệu PET còn giá trị sử dụng thì sẽ được cấp IDP theo trình tự, thủ tục như đã nêu trên.

THƯƠNG THƯƠNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

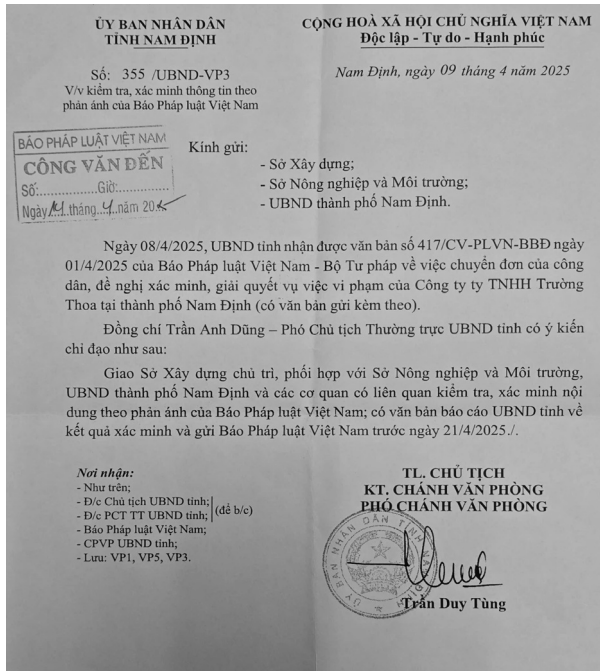
1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, P. Hồng Hà, TP. Hạ Long, Quảng Ninh.
2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH 1 Thành viên Môi trường - TKV; địa chỉ: Km4, đường Trần Phú, P. Cẩm Thủy, TP. Cẩm Phả, Quảng Ninh.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 30 phút, ngày 08/5/2025, tại Trung tâm.
4. Tên tài sản đấu giá: Tài sản thanh lý là lô gỗ keo thuộc phương án trồng cây thay thế tạo cảnh quan bãi thải Chính Bắc - Núi Béo; Số lượng: 628 tấn. Tài sản bán cả lô.
5. Nơi có tài sản đấu giá: Tại bãi thải Chính Bắc - Núi Béo; địa chỉ: phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
Thời gian xem tài sản: Từ ngày 23/4/2025 đến ngày 25/4/2025 (giờ hành chính).
6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:
Đơn giá khởi điểm/tấn: 550.000 đồng/tấn.
Tổng giá khởi điểm của lô tài sản đấu giá: 345.400.000 đồng.

7. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/01 hồ sơ. Tiền đặt trước: 65.000.000 đồng/01 hồ sơ.
8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
8.1. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút, ngày 22/4/2025 đến 16 giờ 30 phút, ngày 05/5/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần từ thứ 2 đến thứ 6 và ngày làm việc bù theo quy định, trừ ngày nghỉ lễ, tết và ngày được nghỉ bù theo quy định), tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh; địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
8.2. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá là các cá nhân, tổ chức đáp ứng đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá bằng việc trực tiếp mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước theo quy định.
9. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.
10. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 02033.508.339.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH

DIỄN BIẾN SỰ VIỆC CÔNG TRÌNH SAI PHẠM CỦA CÔNG TY TRƯỜNG THOA (NAM ĐỊNH):

Phó Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu kiểm tra báo cáo trước 21/4/2025



● Văn bản 355/UBND-VP3 của UBND tỉnh Nam Định.

● Một phần công trình sai phạm của Cty Trường Thoa. (Ảnh trong bài: Quốc Khải)

Liên quan đến công trình xây dựng sai phạm nằm bên ngoài đê sông Đào (thuộc địa bàn phường Năng Tĩnh, TP Nam Định) của Cty TNHH Trường Thoa đã bị xử phạt hành chính, phải tháo dỡ, khắc phục hậu quả, Phó Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu Sở Xây dựng, Sở NN&MT, UBND TP Nam Định kiểm tra, xác minh, báo cáo trước ngày 21/4/2025.

Như Báo PLVN đã phản ánh, theo kết luận của Đoàn kiểm tra liên ngành do Sở Xây dựng chủ trì, rà soát hiện trạng khu sinh thái Lưu Gia Trang của Cty Trường Thoa, phát hiện vi phạm như sử dụng quá hơn 200m² so với sổ đỏ; xây dựng hạng mục cổng và đoạn tường bao ngay trên mái đê sông Đào, vi phạm hành lang bảo vệ đê điều; tăng quy mô, diện tích một số công trình mà không có giấy phép xây dựng (GPXD); xây nhiều hạng mục không có trong quy hoạch tổng mặt bằng và không có GPXD...

Ngày 7/10/2020, UBND tỉnh ra Quyết định 2465/QĐ-XPVPHC phạt Cty Trường Thoa 140 triệu đồng; lên phương án, tổ chức tháo dỡ công trình, hạng mục vi phạm và biện pháp khắc

phục hậu quả trong 1 năm. Cơ quan chức năng tăng cường kiểm tra, đôn đốc Cty Trường Thoa thực hiện kết quả kiểm tra.

Tuy nhiên, đến tháng 12/2024, việc xử lý theo chỉ đạo như trên vẫn chưa được thực hiện dứt điểm trên thực tế. Trả lời PLVN, Sở Xây dựng có Văn bản 2751 (đề ngày 10/12/2024) cho biết, đã nhiều lần có văn bản đôn đốc Cty thực hiện. Sở Xây dựng đã phối hợp Sở NN&PTNT (nay là Sở TN&MT), UBND TP xây dựng kế hoạch cưỡng chế.

Ngày 21/2/2025, trao đổi với PV, ông Nguyễn Anh Tuấn, Bí Thư Thành ủy TP Nam Định cho biết, “sẽ có chỉ đạo, yêu cầu UBND TP xử lý theo quy định” với sự việc. Nhưng sau đó,

theo ghi nhận của PV, công trình vi phạm vẫn chưa bị áp dụng các biện pháp xử lý.

Ngày 1/4/2025, Báo PLVN có Công văn 417/CV-PLVN-BBĐ gửi Chủ tịch UBND tỉnh đề nghị chỉ đạo, giải quyết theo quy định. Ngày 9/4/2025, UBND tỉnh có Văn bản số 355/UBND-VP3 truyền đạt ý kiến chỉ đạo của ông Trần Anh Dũng (Phó Chủ tịch UBND tỉnh): “Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp Sở NN&MT, UBND TP Nam Định và các cơ quan có liên quan kiểm tra, xác minh nội dung theo phản ánh của PLVN; có văn bản báo cáo UBND tỉnh về kết quả xác minh và gửi PLVN trước ngày 21/4/2025”.

TRUNG THỨ - TUỆ PHONG

CÁN BỘ CHI CỤC DỰ TRỮ KHU VỰC VI BỊ PHẢN ÁNH “CHƯA HỌC HẾT LỚP 10”:

Thứ trưởng Bộ Tài chính cho biết sẽ cho kiểm tra, xác minh, xử lý

Mới đây, PLVN nhận được đơn của bạn đọc phản ánh việc một nữ cán bộ Chi cục Dữ trữ Nhà nước (DTNN) khu vực VI chưa học cấp 3, chỉ học xong lớp 9 rồi đi làm, nhưng sau đó được bổ nhiệm, giữ nhiều chức vụ tại cơ quan DTNN thuộc Bộ Tài chính.

Theo đơn, nữ cán bộ này SN 1975. Ngày 30/07/1990, sau khi học xong lớp 9 và mới 15 tuổi, bà được kí hợp đồng lao động tại Cụm kho C137 - Chi cục DTNN khu vực Hà Bắc. Cũng trong năm 1990, bà có tên trong danh sách học viên khóa 21, chuyên ngành Công nghiệp, ngành học là Thống kê - Kế toán của Trường Cán bộ Thống kê Trung ương (nay là Trường Cao đẳng Thống kê). Sau 3 năm học tại chức, ngày 11/6/1993, bà được cấp Bằng tốt nghiệp trung học chuyên nghiệp, xếp hạng khá.

Từ 1996 - 2000, nữ cán bộ theo học hệ tại chức tại Đại học Thương mại. Từ 2009 - 2011, là học viên lớp Thạc sĩ Quản lý kinh tế. Tại sơ yếu lý lịch cán bộ, công chức của nữ cán bộ ghi: Trình độ Giáo dục phổ thông (đã tốt nghiệp lớp

mấy/thuộc hệ nào) được ghi là: 12/12 (tức là đã học hết từ lớp 1 đến lớp 12 - NV).

Thế nhưng, như đã nêu trên, năm 1990, người này mới học xong lớp 9 rồi được ký hợp đồng lao động, nên chưa rõ người này có học Trung học phổ thông không?

Sau khi nghiên cứu nội dung phản ánh của bạn đọc và đối chiếu quy định pháp luật, ngày 20/3/2025, PLVN có Công văn 335/CV-PLVN-BBĐ và 340/CV-PLVN-BBĐ gửi các cơ quan có thẩm quyền đề xác minh, giải quyết theo quy định.

Sáng 3/4/2025, trao đổi với PV, Thứ trưởng Bộ Tài chính, ông Lê Tấn Cận cho biết sẽ giao người kiểm tra, xác minh và xử lý sự việc theo đúng quy định pháp luật. Cùng ngày, Phó Ban Thanh tra của Cục DTNN cho biết: “Sau khi nhận được công văn của Báo kèm tài liệu liên quan, chúng tôi đã tiến hành thanh tra theo quy định, kết quả thanh tra sẽ thông tin sau”.

Về phía người bị phản ánh, trả lời qua điện thoại, cho biết: “Năm 1990, sau khi học xong lớp 9, tôi có thi vào

lớp 10 và đỗ. Khi đang học dở lớp 10 thì bỏ và vào học tại Trường Cán bộ Thống kê Trung ương, tại đây tôi có học văn hóa”.

Luật sư (LS) Vi Văn Diện, GĐ Cty Luật TNHH Thiên Minh (Đoàn LS Hà Nội) cho biết, theo khoản 1 Điều 16 Thông tư 21/2019/TT-BGDĐT: “Văn bằng của hệ thống giáo dục quốc dân được cấp cho người học sau khi tốt nghiệp cấp học hoặc sau khi hoàn thành chương trình đào tạo, đạt chuẩn đầu ra của trình độ đào tạo theo quy định và hoàn thành nghĩa vụ, trách nhiệm của người học”. Như vậy, nếu cá nhân nào không đáp ứng được một trong các điều kiện trên nhưng sau vẫn có bằng tốt nghiệp để sử dụng cho các bậc học cao hơn như thạc sĩ, tiến sĩ thì hoặc là quy trình cấp bằng có sai phạm, hoặc đó là bằng giả và sẽ bị thu hồi, hủy bỏ bởi Giám đốc Sở GD&ĐT theo Điều 25 Thông tư 21/2019 và phải lập thành quyết định, đăng tải thông tin công khai trên cổng thông tin điện tử.

GIA HẢI - HỒNG THƯƠNG

Hải Dương làm rõ nguyên nhân vụ cháy nhiều xe đầu kéo container

Khoảng 9 giờ 30 phút sáng 18/4, tại bãi đỗ xe cảng Phú Thái ở thị trấn Phú Thái (Kim Thành, Hải Dương) nhiều xe đầu kéo container bị cháy.

Theo thông tin ban đầu, khoảng 9h cùng ngày, người dân phát hiện cháy lớn tại bãi xe của Công ty TNHH Cơ khí Thắng Lợi (thuộc thị trấn Phú Thái, huyện Kim Thành, tỉnh Hải Dương) nên báo cơ quan chức năng.

Sau khi phát hiện đám cháy, các cơ quan chức năng cùng hàng chục lái xe đã khẩn trương khống chế ngọn lửa. Các lái xe đã phải đập vỡ kính các xe khác và di chuyển khoảng 20 xe đầu kéo container ở



● Vụ cháy không gây thiệt hại về người, 4 xe đầu kéo container bị cháy.

gần đám cháy ra nơi đỗ an toàn.

Vụ cháy không gây thiệt hại về người, 4 xe bị cháy của Công ty CP Thương mại và Vận tải Duy Phong, có trụ sở ở TP Hải Phòng. Bãi đỗ xe trên được doanh nghiệp thuê của Công ty TNHH Cơ khí Thắng Lợi để làm bến đỗ. Ước tính, mỗi xe đầu kéo container trị giá 1 tỷ đồng.

Hiện các đơn vị chức năng tỉnh Hải Dương đang tiếp tục điều tra, làm rõ và xử lý theo quy định pháp luật. **HOÀNG GIANG**

Hà Tĩnh: Hơn 850 doanh nghiệp, hộ cá nhân đăng ký kinh doanh dạy thêm

Sở GD&ĐT Hà Tĩnh cho biết, sau hai tháng kể từ khi Thông tư 29/2024/TT-BGDĐT quy định về dạy thêm, học thêm có hiệu lực, tại Hà Tĩnh đã có hơn 850 DN, hộ cá nhân đăng ký kinh doanh dạy thêm. Cụ thể, Sở Tài chính đã cấp 28 giấy chứng nhận đăng ký DN, trong đó có 15 DN, 13 địa điểm kinh doanh và chi nhánh. UBND cấp huyện cấp 827 giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh dạy thêm.

Sở GD&ĐT đã phối hợp tuyên truyền, quán triệt và chỉ đạo các cơ sở dạy thêm thực hiện nghiêm túc các quy định của Thông tư 29/2024, gồm: Công khai, niêm yết các loại hồ sơ; thời lượng dạy thêm đối với từng môn học theo từng khối lớp; địa điểm, hình thức, thời gian tổ chức dạy thêm, học thêm; danh sách người dạy thêm và mức thu tiền học thêm; việc dạy thêm ngoài nhà trường phải thực hiện theo quy định tại Thông tư 29/2024.

Sở GD&ĐT đã ban hành quyết định thành lập đoàn kiểm tra việc thực hiện Thông tư 29, kiểm tra tất cả 12/12 huyện, TX, TP trên địa bàn tỉnh. Các cấp quản lý, theo chức năng, nhiệm vụ được quy định, đã xây dựng kế hoạch và bước đầu triển khai các hoạt động kiểm tra, giám sát việc thực hiện các quy định về dạy thêm, học thêm, ngăn ngừa chặn chính kịp thời những cơ sở giáo dục, các tổ chức, cá nhân có sai phạm trong thực hiện quy định. **HỮU ANH**

Vị chuyên gia “xây thành trì” bảo vệ sức khỏe đường tiêu hóa người Việt

PGS.TS Nguyễn Thị Vân Hồng là một trong những chuyên gia đầu ngành Tiêu hóa, nổi bật với chuyên môn vững vàng, tận tâm vì người bệnh. Trên cương vị Giám đốc Trung tâm Tiêu hóa MEDLATEC, bà kiên định theo đuổi mục tiêu xây dựng một hệ tiêu hóa khỏe mạnh cho người Việt bằng việc phát hiện sớm, điều trị chính xác và giảm thiểu xâm lấn.



● PGS.TS Vân Hồng đã điều trị thành công hàng ngàn ca bệnh phức tạp.



● Bác sĩ Kenichiro Imai (thứ 6 từ trái qua phải) - Chuyên gia hàng đầu can thiệp đường tiêu hóa dưới tại Nhật Bản.



● Bác sĩ thực hiện nội soi trên hệ thống máy Olympus EVIS X1 CV1500 (Nhật Bản) hiện đại tại MEDLATEC.

Thực trạng đáng báo động và nỗi trăn trở của người thầy thuốc

Theo thống kê từ Tổ chức Nghiên cứu Ung thư Quốc tế (GLOBOCAN) công bố năm 2022, Việt Nam ghi nhận gần 200.000 ca mắc ung thư mới, trong đó khoảng 30% là các bệnh ung thư liên quan đến đường tiêu hóa như: ung thư thực quản, dạ dày, đại trực tràng. Đây không chỉ là nhóm ung thư phổ biến nhất, mà còn có tỷ lệ tử vong cao hàng đầu.

Phân tích về thực trạng trên, PGS.TS Nguyễn Thị Vân Hồng - Giám đốc Trung tâm Tiêu hóa MEDLATEC; Nguyên Phó trưởng khoa Tiêu hóa, Bệnh viện Bạch Mai; Giảng viên bộ môn Tiêu hóa, Trường Đại học Y Hà Nội cho hay: Guồng quay cuộc sống hiện đại, chế độ ăn uống thất thường, thực phẩm không bảo đảm, áp lực công việc, stress, cùng với tỷ lệ nhiễm vi khuẩn HP cao và sự thiếu chủ động trong việc tầm soát sức khỏe đã tạo thành “tổ hợp” các yếu tố nguy cơ.

Suốt gần 40 năm làm nghề, PGS Vân Hồng điều trị thành

công hàng ngàn ca bệnh phức tạp, giúp họ thoát khỏi nỗi đau về thể xác, nỗi lo về tinh thần. Nhiều bệnh nhân đi khám rất nhiều nơi khác nhau nhưng không khỏi, chỉ đến khi gặp cô Hồng thì bệnh mới được kiểm soát tốt, hoặc khỏi hoàn toàn, nhưng cũng có không ít ca bệnh khiến chuyên gia phải tiếc nuối, trăn trở.

Đó là bệnh nhân nam, 55 tuổi, đến khám với tình trạng viêm dạ dày nặng. Trong quá trình nội soi phát hiện một vùng tổn thương có dấu hiệu đáng ngờ. Do đó, PGS Hồng ngay lập tức cắt bỏ toàn bộ vùng tổn thương và lấy mẫu sinh thiết. Kết quả chẩn đoán cho thấy, bệnh nhân mắc ung thư dạ dày.

Mặc dù được giải thích về phương pháp chữa trị, theo dõi, nhưng do quá lo lắng và nghĩ rằng đi cắt dạ dày là phương pháp tối ưu để loại bỏ khối u, bệnh nhân quyết định sang Singapore thực hiện phẫu thuật. Tuy nhiên, khi cắt toàn bộ dạ dày và làm mô bệnh học, kết quả cho thấy không có tế bào ung thư.

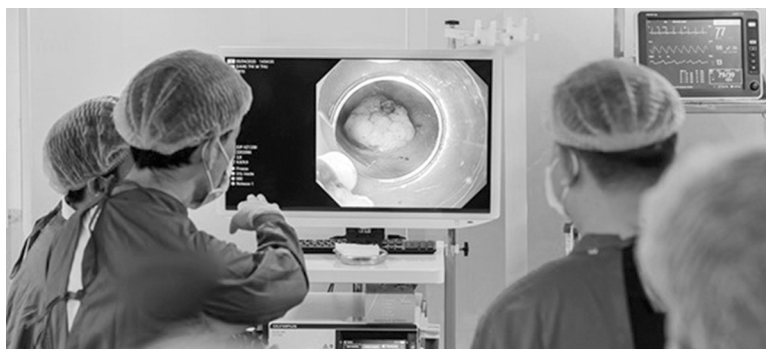
Sau đó, bệnh nhân quay lại MEDLATEC xin khỏi nên, tiêu



● PGS.TS Nguyễn Thị Vân Hồng - Giám đốc Trung tâm Tiêu hóa MEDLATEC (bên trái).



● Trung tâm Tiêu hóa MEDLATEC quy tụ đội ngũ, chuyên gia, tiến sĩ, thạc sĩ, bác sĩ được đào tạo chính quy ở trong và ngoài nước về làm toàn thời gian.



● Chuyên gia MEDLATEC thực hiện kỹ thuật ESD điều trị sớm ung thư đại tràng cho bệnh nhân.

bản gửi sang Singapore đọc lại thì họ cũng công nhận đó là tế bào ung thư.

“Trường hợp này tôi rất tiếc, vì thực chất tế bào ung thư đó là vùng tế bào phát hiện ở giai đoạn rất sớm và toàn bộ tổn thương này được chúng tôi lấy ra ngay trong nội soi mà không phải cắt một phần nào ở dạ dày. Đến nay, sau 10 năm theo dõi sát sao, dù việc cắt bị cắt dạ dày ảnh hưởng đến hệ tiêu hóa, nhưng hiện tại sức khỏe của bệnh nhân ổn”, PGS Vân Hồng chia sẻ.

Từ đó, chuyên gia quyết tâm mang kỹ thuật hiện đại nhất của thế giới về Việt Nam, giúp người dân bảo vệ sức khỏe tiêu hóa một cách toàn diện, bền vững.

Xây dựng “thành trì” bảo vệ sức khỏe tiêu hóa

Là chuyên gia dành nhiều tâm huyết trong lĩnh vực Tiêu hóa, PGS Hồng hiểu rõ, để có được lòng tin của người bệnh, đồng thời thay đổi cục diện tâm soát, điều trị các bệnh lý đường tiêu hóa tại Việt Nam, cần một mô hình y tế chuyên sâu - nơi hội tụ

nguồn nhân lực chất lượng cao, công nghệ hiện đại và quy trình vận hành theo chuẩn quốc tế.

Trên cương vị Giám đốc Trung tâm Tiêu hóa MEDLATEC, PGS không chỉ tập trung vào chuyên môn, mà còn xây dựng chiến lược phát triển bài bản, bền vững, hướng tới mục tiêu chăm sóc hệ tiêu hóa của người dân một cách chủ động, toàn diện và chuẩn hóa.

“Chúng tôi có đội ngũ chuyên gia, tiến sĩ, thạc sĩ, bác sĩ tiêu hóa được đào tạo chính quy ở trong và ngoài nước về làm toàn thời gian. Đặc biệt, các y, bác sĩ của Trung tâm được đào tạo, cập nhật kiến thức mới thường xuyên qua hội nghị, hội thảo, sinh hoạt chuyên môn diễn ra định kỳ hằng tuần, hằng tháng trong hệ thống, cũng như kết hợp với đối tác nước ngoài tổ chức. Nhờ kiến thức liên tục cập nhật đó, mỗi khách hàng/bệnh nhân đến MEDLATEC đều được tiếp cận chẩn đoán và điều trị theo hướng “cá thể hóa”, ngay cả những ca bệnh phức tạp, các bác sĩ luôn chắc tay khám, chữa bệnh”, PGS Vân Hồng cho hay.

Ngày 5/4 vừa qua, Hội thảo khoa học Cập nhật chẩn đoán và điều trị ung thư bằng phương pháp ESD, được diễn tại Hệ thống Y tế MEDLATEC. Tham dự Hội thảo có bác sĩ Kenichiro Imai - Trưởng khoa Nội soi, Trung tâm Ung bướu Shizouka; Chuyên gia hàng đầu can thiệp đường tiêu hóa dưới tại Nhật Bản.

Bác sĩ Kenichiro nhấn mạnh, nội soi tiêu hóa là công cụ hiệu quả nhất để ngăn ngừa ung thư từ sớm. Việc phát hiện và cắt bỏ triệt để các tổn thương như polyp trong quá trình nội soi là hoàn toàn khả thi nếu bác sĩ không ngừng nâng cao năng lực chuyên môn. Tham gia Hội thảo là cơ hội quý báu để các chuyên gia, bác sĩ chia sẻ kiến thức và cùng nhau phát triển.

Không nằm ngoài xu hướng phát triển của y học thế giới, Giám đốc Trung tâm Tiêu hóa cho biết: “Trọng tâm trong kế hoạch phát triển của chúng tôi là việc đầu tư mạnh mẽ vào công nghệ nội soi tiên tiến”.

Lĩnh vực tiêu hóa bao gồm nhiều loại bệnh khác nhau, từ các vấn đề về ống tiêu hóa như: thực quản, dạ dày, đại tràng, trực tràng - hậu môn; đến các bệnh lý tuyến phụ tiêu hóa như: gan, mật, tụy. Dựa trên thể mạnh về chuyên môn, kỹ thuật và công nghệ, MEDLATEC có thể chẩn đoán, điều trị và quản lý hiệu quả hầu hết các bệnh lý thuộc hệ tiêu hóa.

Hiện nay, Trung tâm là một trong số ít cơ sở y tế đầu tư hệ thống máy thuộc thế hệ hiện đại nhất thế giới Olympus EVIS X1 CV1500 (Nhật Bản). Hệ thống máy này tích hợp 4 công nghệ vượt trội để nâng cao hiệu quả chẩn đoán và điều trị bệnh lý đường tiêu hóa gồm: Công nghệ TXI, NBI, RDI và EDOF.

Olympus EVIS X1 cho phép phát hiện ung thư tiêu hóa ngay khi khối u chỉ mới xuất hiện ở bề mặt niêm mạc, giai đoạn mà ung thư có thể điều trị khỏi hoàn toàn. Các khối u này thường không thể phát hiện bằng các phương pháp nội soi thông thường. Nhờ vào công nghệ này, Trung tâm đã phát hiện hàng trăm ca ung thư tiêu hóa giai đoạn sớm trong năm 2024.

Đối với các trường hợp phát hiện ở giai đoạn sớm, Trung tâm áp dụng kỹ thuật ESD (Endoscopic Submucosal Dissection) - phương pháp nội soi cắt tách dưới niêm mạc. Kỹ thuật này cho phép bóc tách toàn bộ tổn thương từ lớp niêm mạc mà không cần phẫu thuật mở, không cần hóa trị hay xạ trị bổ sung.

Với tầm nhìn dài hạn và tâm huyết của người đứng đầu, Trung tâm Tiêu hóa MEDLATEC đang từng bước trở thành địa chỉ tin cậy cho người dân trong việc chăm sóc sức khỏe tiêu hóa. Đây không chỉ là nơi khám, chữa bệnh, mà còn là “thành trì” bảo vệ người Việt trước những bệnh lý âm thầm nhưng vô cùng nguy hiểm.

Để được hỗ trợ tư vấn, hoặc đặt lịch khám, quý khách hàng vui lòng liên hệ tổng đài: 1900 56 56 56. **P.V**

Phát huy vai trò của truyền thông trong hiện thực hóa các mục tiêu sử dụng tiết kiệm năng lượng

Chương trình Quốc gia về sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả giai đoạn 2019 - 2030 đặt mục tiêu tiết kiệm 8-10% tổng năng lượng tiêu thụ toàn quốc cho toàn giai đoạn. Nhờ vào sự nỗ lực của các cấp, các ngành thời gian qua chương trình sử dụng điện tiết kiệm và hiệu quả bước đầu đã mang lại những kết quả tích cực. Khách hàng sử dụng điện đã dần dần nhận thức được tầm quan trọng về việc sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả nói chung, tiết kiệm và sử dụng hiệu quả điện nói riêng. Qua chương trình đèn compact, đèn tuýp gây và chấn lưu điện tử đã tác động tích cực đến khách hàng sử dụng điện về những sản phẩm tiết kiệm điện.

Đề thực hiện tốt các giải pháp tiết kiệm điện cần phải thường xuyên đẩy mạnh và làm tốt công tác tuyên truyền, hướng dẫn, tư vấn cho khách hàng sử dụng tiết kiệm điện và hiệu quả hướng vào mục tiêu cụ thể là: Tiết kiệm điện và sử dụng điện có hiệu quả là góp phần giảm chi tiêu cho mỗi gia đình. Tiết kiệm điện và sử dụng điện có hiệu quả là góp phần giảm giá thành sản phẩm, tăng lợi nhuận cho đơn vị, nâng cao đời sống cho người lao động. Tiết kiệm điện và sử dụng điện có hiệu quả là góp



● Sử dụng năng lượng tiết kiệm giúp phát triển kinh tế địa phương.

phần tiết kiệm ngân sách nhà nước, tiết kiệm các nguồn tài nguyên thiên nhiên của quốc gia và bảo vệ môi trường sống.

Tiết kiệm điện và sử dụng điện có hiệu quả là góp phần nâng cao độ tin cậy, an toàn và ổn định cung cấp điện. Tạo điều kiện để ngành điện phục vụ khách hàng tốt hơn. Làm tốt công tác tuyên truyền sử dụng điện tiết kiệm, hiệu quả để khách hàng sử dụng điện được tiết kiệm điện không phải là giảm bớt các thiết bị điện hay cắt bớt nhu cầu sử dụng điện. Tiết kiệm và sử dụng hiệu quả điện ở đây là cắt giảm những phần năng lượng điện dư thừa không cần thiết trong quá trình sử dụng xuống mức thấp

nhất mà vẫn bảo đảm điều kiện làm việc, sản xuất và sinh hoạt.v.v... như: tắt các thiết bị điện khi không có nhu cầu sử dụng, không tắt các thiết bị điện bằng điều khiển từ xa vì ở chế độ chờ thiết bị vẫn tiêu thụ điện. Do đó khi tắt điện nên tắt hẳn nguồn điện đến các thiết bị điện bằng cách rút phích cắm hay cắt hẳn cầu dao.

Đạt được kết quả trên, thời gian qua, Sở Công Thương đã triển khai thực hiện đồng bộ các giải pháp tiết kiệm năng lượng, trong đó chú trọng công tác tuyên truyền. Giai đoạn 2020-2024, Sở Công Thương đã giao Trung tâm Phát triển Công thương chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan

tổ chức triển khai các hội nghị tập huấn, hội thảo tuyên truyền, nâng cao nhận thức sử dụng năng lượng tiết kiệm hiệu quả, bảo vệ môi trường, chống biến đổi khí hậu đối với các tổ chức, cá nhân, học sinh, sinh viên và cộng đồng dân cư trên địa bàn tỉnh.

Đồng thời in, phát miễn phí 245.000 tờ rơi, 50.000 sổ tay hướng dẫn sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả trong gia đình cho học sinh các Trường THCS, THPT, sinh viên các Trường Cao đẳng, Đại học và người dân; 36.000 Sổ tay hướng dẫn sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả, sản xuất sạch hơn trong doanh nghiệp.

Trong giai đoạn này, Trung tâm Phát triển Công thương cũng đã tổ chức 12 gian hàng tại 4 Hội chợ triển lãm trên địa bàn tỉnh để tuyên truyền, giới thiệu, quảng bá các sản phẩm, công nghệ tiết kiệm năng lượng tới đông đảo người dân, doanh nghiệp.

Đặc biệt nhằm đa dạng hóa hình thức tuyên truyền, năm 2022, 2023 Sở Công Thương đã phối hợp với Tỉnh đoàn, Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh tổ chức triển khai 02 cuộc thi “Sử dụng năng lượng tiết kiệm, hiệu quả” cấp tỉnh với sự tham gia của 18 đội thi. Bên cạnh đó, Sở Công Thương giao Trung tâm Phát triển Công thương phối hợp Hội Nông dân huyện Lập Thạch và Hội Liên hiệp Phụ nữ huyện Tam Dương tổ chức 02 Cuộc thi cấp huyện về Sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả năm 2024 cho Cán bộ, hội viên nông dân, phụ

nữ trên địa bàn huyện Lập Thạch và huyện Tam Dương.

Bên cạnh đó, hàng năm thực hiện chỉ đạo của Bộ Công Thương, UBND tỉnh về việc phối hợp tổ chức các hoạt động hưởng ứng Chiến dịch Giờ Trái đất. Sở Công Thương đã phối hợp với các đơn vị liên quan triển khai, thực hiện tổ chức các hoạt động hưởng ứng Chiến dịch Giờ Trái đất trên địa bàn tỉnh. Bước đầu đã đem lại hiệu quả nhất định. Theo đó, giai đoạn 2020-2025, lượng điện tiết kiệm trong 01 giờ diễn ra Chiến dịch đạt 169.500kWh, tương đương số tiền tiết kiệm được khoảng 322,9 triệu đồng, giảm lượng phát thải CO₂ hơn 140,6 tấn.

Vì lợi ích của mỗi cá nhân, mỗi gia đình, mỗi đơn vị, vì sự phát triển bền vững của đất nước, hãy tiết kiệm điện và sử dụng điện có hiệu quả. Các năm tiếp theo Sở Công Thương tiếp tục phối hợp đơn vị liên quan đẩy mạnh hơn nữa công tác tuyên truyền, tổ chức tập huấn, hướng dẫn sử dụng điện an toàn, tiết kiệm và hiệu quả, đồng thời giới thiệu các sản phẩm tiết kiệm điện cũng như các sản phẩm sử dụng năng lượng tái tạo, máy nước nóng, đèn chiếu sáng bằng năng lượng mặt trời, hầm biogas.v.v... đó chính là nguồn năng lượng xanh đảm bảo cho phát triển bền vững để người dân hiểu và ứng dụng vào cuộc sống, được như vậy thì chương trình sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả sẽ đạt được những kết quả cao và thiết thực. **LÊ TRANG**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng thông báo đấu giá tài sản như sau:

1.Tài sản của ông Lê Hoài Nhơn: QSDĐ (ODT – thời hạn sử dụng lâu dài) diện tích 57,6m2 thuộc thửa đất số 80, tờ bản đồ số 31 tọa lạc tại khu phố 2, phường Long Hoa, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà cấp 4 diện tích 57,6m2. Giá khởi điểm: 2.511.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 376.650.000 đồng.

2.Tài sản của ông Nguyễn Tấn Nghiêm và bà Ngô Thị Mai Hương: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 47,5m2 (đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài) thuộc thửa đất số 79 (theo GCN là thửa đất số 78), tờ bản đồ số 26 tọa lạc tại khu phố 2, phường Long Hoa, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà cấp 4 diện tích xây dựng 47,5m2, diện tích sàn 85,7m2. Giá khởi điểm: 2.268.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 340.200.000 đồng.

Lưu ý: phần nhà vi phạm lộ giới diện tích 10,8m2 + 1,74m2.

Tài sản 1 và 2, người có tài sản: Chi cục THADS thị xã Hòa Thành – địa chỉ: Số 01 Hẻm số 8 đường Phạm Văn Đồng, khu phố Hiệp Hòa, phường Hiệp Tân, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

3.Tài sản của bà Huỳnh Thị Thanh Thúy: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 450m2 (trong đó: 100m2 đất ở tại nông thôn – thời hạn sử dụng lâu dài và 350m2 đất trồng cây lâu năm – thời hạn sử dụng đến ngày 07/11/2044) thuộc thửa đất số 400, tờ bản đồ số 28 tọa lạc tại ấp Long Châu, xã Long Vĩnh, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 47m2, nhà bếp, nhà vệ sinh, mái che 2 mặt bên + phía sau nhà, nhà bán hàng, mái che phía trước, 01 giếng khoan. Giá khởi điểm: 760.971.024 đồng. Tiến đặt trước: 114.145.653 đồng.

Người có tài sản: Chi cục THADS huyện Châu Thành – địa chỉ: Số 6, đường 781, khu phố 3, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

4.Tài sản của ông Nguyễn Ngọc Thân và bà Lê Thị Hồng: QSDĐ (LUK – thời hạn sử dụng: 6/2025) diện tích 325,2m2 thuộc thửa đất số 01, tờ bản đồ số 41 tọa lạc tại ấp Tân Châu, xã Tân Phú, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 66,1m2, 01 giếng khoan và 01 mô tô bơm nước. Giá khởi điểm: 237.507.000 đồng. Tiến đặt trước: 35.626.050 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 80,8m2 thuộc LGQH.

5.Tài sản của ông Nguyễn Ngọc Tươi: QSDĐ (HNK – thời hạn sử dụng đến tháng 4/2068) diện tích 2.106,4m2 thuộc thửa đất số 9, tờ bản đồ số 46 tọa lạc tại ấp Tân Châu, xã Tân Phú, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 74,48m2, mái che, 01 suất điện thấp sáng, 09 cây mai, 02 cây nhãn, 01 cây ổi, 02 cây măng cầu, 01 cây sầu riêng, 02 cây cam, 01 cây me, 01 cây bưởi, 01 cây mít, 01 cây dừa. Giá khởi điểm: 353.770.000 đồng. Tiến đặt trước: 53.065.500 đồng.

6.Tài sản của ông Nguyễn Văn Nghiệp và bà Phạm Thị Búa: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 517,3m2 (trong đó: 240m2 đất ONT - thời hạn sử dụng lâu dài và 277,3m2 đất CLN - thời hạn sử dụng đến 2/2057), diện tích theo GCN là 529,4m2 thuộc thửa đất số 12, tờ bản đồ số 87 (theo GCN là thửa đất số 43, tờ bản đồ số 59) tọa lạc tại ấp Suối Bà Chiêm, xã Tân Hòa, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 125m2, 01 bồn nước inox 1000L, 01 suất điện thấp sáng, 33 cây cao su 12 năm tuổi. Giá khởi điểm: 927.508.000 đồng. Tiến đặt trước: 139.126.200 đồng.

Tài sản từ 4 đến 6, người có tài sản: Chi cục THADS huyện Tân Châu – địa chỉ: – địa chỉ: Số 02 Lê Trọng Tấn, khu phố 4, thị trấn Tân Châu, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

7.Tài sản của ông Nguyễn Trần Nhật Khang và bà Đào Thị Cẩm Vân: - Tài sản thứ nhất: QSDĐ diện tích 98,8m2 (trong đó: 97,5m2 đất ở - thời hạn sử dụng lâu dài và 1,3m2 đất CLN - thời hạn sử dụng đến ngày 30/01/2068), trên đất có 01 nhà ở cấp 4 diện tích 98,8m2 thuộc thửa đất số 83, tờ bản đồ số 104 tọa lạc tại ấp Đông Tiến, xã Tân Đông, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 1.104.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 165.600.000 đồng.

- Tài sản thứ hai: QSDĐ (CLN - thời hạn sử dụng đến ngày 01/7/2064) diện tích 30.000,4m2, thuộc thửa đất số 37, tờ bản đồ số 85, tọa lạc tại ấp Đông Lợi, xã Tân Đông, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 1.850.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 277.500.000 đồng.

- Tài sản thứ ba: QSDĐ (CLN - thời hạn sử dụng đến ngày 01/7/2064) diện tích 34.821,2m2 thuộc thửa đất số 3, tờ bản đồ số 85, tọa lạc ấp Đông Lợi, xã Tân Đông, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 2.080.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 312.000.000 đồng.

Người có tài sản: Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam – Chi nhánh huyện Tân Châu Tây Ninh – địa chỉ: số 388 Lê Duẩn, khu phố 2, thị trấn Tân Châu, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

Tài sản từ 1 đến 7, liên hệ xem tài sản: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến hết ngày 20/5/2025 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến 17 giờ ngày 16/5/2025 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 08 giờ 30 phút, ngày 21/5/2025 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

8.Tài sản của ông Thái Công Tín và bà Đinh Thu Ba: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 1.298m2 (trong đó: 300m2 đất ODT - thời hạn sử dụng lâu dài và 998m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 30/11/2044), diện tích theo GCN là 1.450m2, thuộc thửa đất số 3, tờ bản đồ số 17 tọa lạc tại khu phố Long Thành, phường Long Thành Trung, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 72,4m2, mái che phía trước, mái che mặt bên. Giá khởi điểm: 3.831.253.830 đồng. Tiến đặt trước: 574.688.074 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 135m2 thuộc LGQH.

9.Tài sản của bà Ly Na: QSDĐ (CLN – thời hạn sử dụng đến tháng 11/2052) qua đo đạc thực tế có diện tích 148,3m2 (diện tích theo GCN là 168m2) thuộc thửa đất số 251, tờ bản đồ số 18 tọa lạc tại ấp Trường An, xã Trường Tây, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: căn nhà ở diện tích 102,85m2 (diện tích theo GCN là 107,32m2), nhà vệ sinh, 01 giếng khoan, 01 hệ thống điện sinh hoạt dùng cho gia đình. Giá khởi điểm: 452.209.635 đồng. Tiến đặt trước: 67.831.445 đồng.

Lưu ý: Thửa đất có 147,7m2 thuộc LGQH, diện tích còn lại 0,6m2.

Tài sản 8 và 9, người có tài sản: Chi cục THADS thị xã Hòa Thành – địa chỉ: Số 01 Hẻm số 8 đường Phạm Văn Đồng, khu phố Hiệp Hòa, phường Hiệp Tân, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

10.Tài sản của ông Trần Văn Hiếu: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 70,4m2 (trong đó: 64,39m2 đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài và 6,01m2 đất CLN) thuộc thửa đất số 224, tờ bản đồ số 27 (theo GCN là thửa đất số 65, tờ bản đồ số 28 diện tích 64,39m2) tọa lạc tại khu phố 4, phường 2, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 40,8m2, mái

che, 01 bồn nhựa 500L, 01 giếng khoan. Giá khởi điểm: 380.097.000 đồng. Tiến đặt trước: 57.014.550 đồng.

Người có tài sản: Chi cục THADS thành phố Tây Ninh – địa chỉ: Số 01, đường Đặng Ngọc Chinh, khu phố 1, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

11.Tài sản của ông Võ Văn He và bà Nguyễn Thị Quyên: - Tài sản thứ nhất: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 4.909,9m2 (trong đó: 400m2 đất ONT và 4.509,9 đất CLN), diện tích theo GCN là 6.649,7m2 (trong đó: 400m2 đất ONT - thời hạn sử dụng lâu dài và 6.249,7 đất CLN - thời hạn sử dụng đến ngày 06/11/2058) thuộc thửa đất số 40, tờ bản đồ số 29 tọa lạc tại ấp Long Đại, xã Long Vĩnh, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 266m2, mái che chữ L, mái che phía sau, chuồng bò, 01 bồn inox 1000L + chân bồn, 02 cây bưởi, 02 cây mít, 01 cây xoài, 02 cây dừa. Giá khởi điểm: 2.992.279.743 đồng. Tiến đặt trước: 448.841.961 đồng.

- Tài sản thứ hai: QSDĐ diện tích 1.079m2 (đất trồng cây hằng năm khác – hạn sử dụng đến ngày 06/11/2028) thuộc thửa đất số 32, tờ bản đồ số 29 tọa lạc tại ấp Long Đại, xã Long Vĩnh, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 222.381.900 đồng. Tiến đặt trước: 33.357.285 đồng.

- Tài sản thứ ba: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 4.415m2 (đất trồng lúa) thuộc một phần thửa đất số 122 và một phần thửa đất số 153, tờ bản đồ số 15 (theo GCN là thửa đất số 140, 141, 142, tờ bản đồ số 18) tọa lạc tại ấp Long Đại, xã Long Vĩnh, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 445.032.000 đồng. Tiến đặt trước: 66.754.800 đồng.

Người có tài sản: Chi cục THADS huyện Châu Thành – địa chỉ: Số 6, đường 781, khu phố 3, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

12.Tài sản của ông Trần Thanh Dưa: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 1.463,6m2 (trong đó: 139m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 1.324,6m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 29/12/2026), diện tích theo GCN là 1.550,5m2 thuộc thửa đất số 635, tờ bản đồ số 56 tọa lạc tại xã Suối Đá, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở 1 diện tích 55,2m2, nhà ở 2 diện tích 48m2, mái che trước nhà 1, mái che sau nhà 1 (bếp), mái che trước nhà 2, kho phía sau nhà 2, 01 bồn nước inox + chân bồn. Giá khởi điểm: 1.164.771.443 đồng. Tiến đặt trước: 174.715.716 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 89,3m2 thuộc LGQH đường Cơ giới.

Người có tài sản: Chi cục THADS huyện Dương Minh Châu – địa chỉ: thị trấn Dương Minh Châu, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.

Tài sản từ 8 đến 12, liên hệ xem tài sản: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến hết ngày 21/5/2025 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến 17 giờ ngày 19/5/2025 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 08 giờ 30 phút, ngày 22/5/2025 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

Khách hàng có đủ điều kiện đăng ký, nộp hồ sơ đăng ký gồm: Bản sao CCCD, phiếu đăng ký tham gia đấu giá và giấy xem tài sản (do Công ty phát hành).

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 9 Tinh lộ 6, khu phố Hòa Phú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Hoặc Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 159 đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0276.3811078.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KHẢI HƯNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi tổ chức đấu giá quyền sử dụng 141,75 m2 chia thành 01 lô, tại vị trí quy hoạch điểm dân cư Cổ Tân, phường An Phú, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương. Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương; Địa chỉ: phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương. Cụ thể như sau:

- Giá khởi điểm: 16 triệu đồng/m2
- Tiền đặt trước: 20%/giá trị lô đất * - Tiền hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ/lô đất.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia đấu giá đăng ký trực tiếp từ ngày 23.4.2025 đến 16 giờ 30 ngày 6.5.2025 tại Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi hoặc UBND phường An Phú. Nộp tiền đặt trước từ ngày 23.4.2025 đến 16 giờ 30 ngày 6.5.2025. Cá nhân, tổ chức có đủ năng lực hành vi dân sự chấp nhận và trả từ giá khởi điểm trở lên, bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên. Thời gian tổ chức công bố giá đã trả: 7 giờ 30 phút ngày 9.5.2025 tại Hội trường UBND phường An Phú.

Mọi chi tiết liên hệ tại: Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi, địa chỉ số 594 Trần Hưng Đạo, P Ngọc Châu, TP Hải Dương. Điện thoại: 0906266635.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 THĂNG LỢI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi tổ chức đấu giá quyền sử dụng 1.911,5 m2 chia thành 12 lô, tại các vị trí quy hoạch điểm dân cư mới thôn La Xá, xã Thượng Quận, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương. Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương; Địa chỉ: phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương. Cụ thể như sau:

- Giá khởi điểm: 12 triệu; 13 triệu và 15 triệu đồng/m2
- Tiền đặt trước: 20%/giá trị lô đất * - Tiền hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ/lô đất.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia đấu giá đăng ký trực tiếp từ ngày 23.4.2025 đến 16 giờ 30 ngày 6.5.2025 tại Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi hoặc UBND xã Thượng Quận. Nộp tiền đặt trước từ ngày 23.4.2025 đến 16 giờ 30 ngày 6.5.2025. Cá nhân, tổ chức có đủ năng lực hành vi dân sự chấp nhận và trả từ giá khởi điểm trở lên, bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên. Thời gian tổ chức công bố giá đã trả: 14 giờ 00 phút ngày 9.5.2025 tại Hội trường UBND xã Thượng Quận.

Mọi chi tiết liên hệ tại: Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi, địa chỉ số 594 Trần Hưng Đạo, P Ngọc Châu, TP Hải Dương. Điện thoại: 0906266635.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 THĂNG LỢI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi tổ chức đấu giá quyền sử dụng 970 m2 chia thành 9 lô, tại các vị trí quy hoạch điểm dân cư thôn Hào Trung, phường Minh Tân, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương. Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương; Địa chỉ: phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương. Cụ thể như sau:

- Giá khởi điểm: 9,9 triệu đồng/m2
- Tiền đặt trước: 20%/giá trị lô đất
- Tiền hồ sơ: 100.000 đồng; 200.000 đồng/hồ sơ/lô đất.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia đấu giá đăng ký trực tiếp từ ngày 23.4.2025 đến 16 giờ 30 ngày 6.5.2025 tại Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi hoặc UBND phường Minh Tân. Nộp tiền đặt trước từ ngày 23.4.2025 đến 16 giờ 30 ngày 6.5.2025. Cá nhân, tổ chức có đủ năng lực hành vi dân sự chấp nhận và trả từ giá khởi điểm trở lên, bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên. Thời gian tổ chức công bố giá đã trả: 14 giờ 00 phút ngày 10.5.2025 tại Hội trường UBND phường Minh Tân.

Mọi chi tiết liên hệ tại: Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi, địa chỉ số 594 Trần Hưng Đạo, P Ngọc Châu, TP Hải Dương. Điện thoại: 0906266635.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 THĂNG LỢI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi tổ chức đấu giá quyền sử dụng 252,35 m2 chia thành 02 lô, tại vị trí quy hoạch điểm dân cư Lưu Thượng 2, phường Hiệp An, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương. Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương; Địa chỉ: phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương. Cụ thể như sau:

- Giá khởi điểm: 11 triệu; 13 triệu đồng/m2
- Tiền đặt trước: 20%/giá trị lô đất * - Tiền hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ/lô đất.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia đấu giá đăng ký trực tiếp từ ngày 23.4.2025 đến 16 giờ 30 ngày 6.5.2025 tại Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi hoặc UBND phường Hiệp An. Nộp tiền đặt trước từ ngày 23.4.2025 đến 16 giờ 30 ngày 6.5.2025. Cá nhân, tổ chức có đủ năng lực hành vi dân sự chấp nhận và trả từ giá khởi điểm trở lên, bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên. Thời gian tổ chức công bố giá đã trả: 9 giờ 30 phút ngày 9.5.2025 tại Hội trường UBND phường Hiệp An.

Mọi chi tiết liên hệ tại: Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi, địa chỉ số 594 Trần Hưng Đạo, P Ngọc Châu, TP Hải Dương. Điện thoại: 0906266635.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 THĂNG LỢI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi tổ chức đấu giá quyền sử dụng 574 m2 chia thành 4 lô, tại các vị trí quy hoạch điểm dân cư mới thôn Đại Uyên, xã Bạch Đằng, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương. Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương; Địa chỉ: phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương. Cụ thể như sau:

- Giá khởi điểm: 4,32 triệu đồng/m2
- Tiền đặt trước: 20%/giá trị lô đất.
- Tiền hồ sơ: 100.000 đồng/hồ sơ/lô đất * - Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia đấu giá đăng ký trực tiếp từ ngày 23.4.2025 đến 16 giờ 30 ngày 6.5.2025 tại Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi hoặc UBND xã Bạch Đằng. Nộp tiền đặt trước từ ngày 23.4.2025 đến 16 giờ 30 ngày 6.5.2025. Cá nhân, tổ chức có đủ năng lực hành vi dân sự chấp nhận và trả từ giá khởi điểm trở lên, bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên. Thời gian tổ chức công bố giá đã trả: 8 giờ 00 phút ngày 10.5.2025 tại Hội trường UBND xã Bạch Đằng.

Mọi chi tiết liên hệ tại: Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi, địa chỉ số 594 Trần Hưng Đạo, P Ngọc Châu, TP Hải Dương. Điện thoại: 0906266635.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 THĂNG LỢI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi tổ chức đấu giá quyền sử dụng 613,3 m2 chia thành 4 lô, tại các vị trí quy hoạch khu dân cư mới Cầu Gổ, thôn Cây Sơn 1, xã Hoàng Sơn (nay là phường Duy Tân), thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương. Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương; Địa chỉ: phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương. Cụ thể như sau:

- Giá khởi điểm: 6,0 triệu đồng/m2, 5,5 triệu đồng/m2
- Tiền đặt trước: 20%/giá trị lô đất * - Tiền hồ sơ: 100.000 đồng; 200.000 đồng/hồ sơ/lô đất.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia đấu giá đăng ký trực tiếp từ ngày 23.4.2025 đến 16 giờ 30 ngày 7.5.2025 tại Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi hoặc UBND phường Duy Tân. Nộp tiền đặt trước từ ngày 23.4.2025 đến 16 giờ 30 ngày 7.5.2025. Cá nhân, tổ chức có đủ năng lực hành vi dân sự chấp nhận và trả từ giá khởi điểm trở lên, bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên. Thời gian tổ chức công bố giá đã trả: 14 giờ 00 phút ngày 12.5.2025 tại Hội trường UBND phường Duy Tân.

Mọi chi tiết liên hệ tại: Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi, địa chỉ số 594 Trần Hưng Đạo, P Ngọc Châu, TP Hải Dương. Điện thoại: 0906266635.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 THĂNG LỢI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi tổ chức đấu giá quyền sử dụng 2.223,17m2 chia thành 20 lô, tại các vị trí quy hoạch điểm dân cư số 5, Khu dân cư An Cường và Khu dân cư mới phường Hiệp Sơn, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương. Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương; Địa chỉ: phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương. Cụ thể như sau:

- Giá khởi điểm: 3,0 triệu đồng/m2, 13,0 triệu đồng/m2 và 11,7 triệu đồng/m2
- Tiền đặt trước: 20%/giá trị lô đất.
- Tiền hồ sơ: 100.000 đồng; 200.000 đồng/hồ sơ/lô đất.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia đấu giá đăng ký trực tiếp từ ngày 23.4.2025 đến 16 giờ 30 ngày 7.5.2025 tại Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi hoặc UBND phường Duy Tân. Nộp tiền đặt trước từ ngày 23.4.2025 đến 16 giờ 30 ngày 7.5.2025. Cá nhân, tổ chức có đủ năng lực hành vi dân sự chấp nhận và trả từ giá khởi điểm trở lên, bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên. Thời gian tổ chức công bố giá đã trả: 8 giờ 00 phút ngày 12.5.2025 tại Hội trường UBND phường Duy Tân.

Mọi chi tiết liên hệ tại: Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Thăng Lợi, địa chỉ số 594 Trần Hưng Đạo, P Ngọc Châu, TP Hải Dương. Điện thoại: 0906266635.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 THĂNG LỢI

THÔNG BÁO

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh đang tổ chức thi hành các Bản án số 20/2021/KDTM-PT ngày 30 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương; Bản án số 24/2020/KDTM-ST ngày 13 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án phúc thẩm số 01/QB-SCBSBA ngày 13/01/2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án phúc thẩm số 02/2022/QB-SCBSBA ngày 18/01/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương; các Quyết định thi hành án chủ động số 905/QB-CCTHADS, số 906/QB-CCTHADS và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 907/QB-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh. Người phải thi hành án: Công ty Cổ phần Vi Van; địa chỉ: Khu phố 5, phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Quá trình tổ chức thi hành án, ngày 01/4/2025, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11 đã có thông báo số 567/TB-CCTHADS về việc kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự là Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 10/4/2025, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh đã ký Hợp đồng dịch vụ Đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 151/HĐ-DG với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh để tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự là Căn hộ số 1 tầng 26, tháp R2 Cao ốc The Everich tại số 968 đường 3/2, Phường 15, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 169218 (số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CH01009) do Ủy ban nhân dân Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 02/10/2012.

Ngày 15/4/2025, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11 đã có thông báo số 639/TB-CCTHADS về việc bán đấu giá đối với tài sản nêu trên, cụ thể:

- Giá khởi điểm của tài sản là: 22.507.317.000 đồng (Hai mươi hai tỷ năm trăm lẻ bảy triệu ba trăm mười bảy ngàn đồng).
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản: 14 giờ 30 ngày 15/5/2025 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho các bên đương sự được biết.

(Thông báo này thay cho Giấy mời tham gia đấu giá.)

CHI CỤC THADS QUẬN 11, TP.HCM

THÔNG BÁO

Trên cơ sở các bản án đã có hiệu lực của Tòa án và đơn yêu cầu thi hành án của Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam, trụ sở số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương đã ban hành Quyết định thi hành án gồm: số 566/QB-CCTHADS ngày 11/12/2023, số 1526/QB-CCTHADS ngày 10/5/2024cho thi hành khoản:

Buộc ông Hà Văn Dương và bà Nguyễn Thị Soài có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Quốc tế Việt Nam tổng cộng số tiền nợ gốc và lãi đến ngày 22/5/2023 là: 4.571.866.257đ. Theo hợp đồng tín dụng số 5903596.21 ngày 27/01/2021 và Hợp đồng số 3900666.21 ngày 12/1/2021.

Ông Hà Văn Dương và bà Nguyễn Thị Soài còn phải chịu các khoản tiền lãi phát sinh kể từ ngày 22/5/2023 đối với các khoản tiền chưa thanh toán cho đến khi thanh toán xong theo mức lãi suất đã thỏa thuận trong các hợp đồng tín dụng nói trên.

Về chi phí tố tụng: ông Hà Văn Dương và bà Nguyễn Thị Soài phải hoàn trả 1.100.000 đ chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Quốc tế Việt Nam và án phí DSST 112.571.866 đồng.

Nay Chấp hành viên Chi cục THADS Thuận An thông báo cho bà Nguyễn Thị Soài, sinh năm 1981; Địa chỉ số 8/72, khu phố Bình Đức 2, phường Bình Hòa, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương nội dung sau:

Ngày 16/4/2025, Chấp hành viên đã thực hiện việc kê biên, xử lý tài sản xử lý tài sản gồm:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1543, tờ bản đồ 91, diện tích 123,7m2 theo GCN QSDĐ số BY 901216, số vào sổ cấp GCN: CH05027 do UBND thị xã (nay là thành phố) Thuận An cấp ngày 30/6/2015cho ông Hà Văn Dương tọa lạc tại khu phố Bình Đức, phường Bình Hoà, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.
- Tài sản gắn liền trên đất: nhà có kết cấu xây dựng tường bê tông cốt thép, tường ốp gạch có tô, gồm 01 nhà trệt và 02 tầng lầu.
- Nhà (trệt): 121,8m2đã trừ 3,6m2xây dựng ngoài ranh giấy chứng nhận chưa có ý kiến xử lý của cơ quan có thẩm quyền (trong đó có 05 phòng trọ, 05 nhà vệ sinh và khung sắt có chiều cao 3,5m2, ngang 2,6m2), mái hiện tại quy khung nhôm dãi 5m, cửa nhôm (phụ) và 05 đồng hồ nước (phụ).
- Lầu 1: 127,8m2 đã trừ 3,6m2 xây dựng ngoài ranh giấy chứng nhận chưa có ý kiến xử lý của cơ quan có thẩm quyền (có 05 phòng trọ, 05 nhà vệ sinh lan can bằng sắt dài 8m cao 2m), mái hiện tại quy khung nhôm dãi 5m, lan can bằng sắt loại dãi 5m cao 2m, loại dãi 2m cao 1m), 05 điện kế (phụ) và 05 đồng hồ nước (phụ).
- Lầu 2: 127,8m2 đã trừ 3,6m2 xây dựng ngoài ranh giấy chứng nhn chưa có ý kiến xử lý của cơ quan có thẩm quyền. (trong đó có 05 phòng trọ, 05 nhà vệ sinh, lan can bằng sắt loại dãi 5m cao 2m và loại dãi 2m cao 1m), mái che khung sắt loại bằng tấm mica dài 5m rộng 2m và 05 điện kế (phụ) và 05 đồng hồ nước (phụ).

Phần diện tích ngoài ranh giấy chứng nhận và diện tích 24,5m2 nhà xây dựng trên đất nông nghiệp không đủ điều kiện được cấp giấy chứng nhận.

Lý do đăng báo thông tin: Do bà Nguyễn Thị Soài không có mặt tại buổi cưỡng chế kê biên, xử lý tài sảnnên thông qua Báo pháp luậtcác nội dung nêu trên về việc Chấp hành viên thực hiện theo quy định tại Điều 101 và Điều 104 của Luật Thi hành án dân sự.

Chấp hành viên thông báo cho bàNguyễn Thị Soài được biết để thực hiện.

CHI CỤC THADS TP THUẬN AN, TỈNH BÌNH DƯƠNG

THÔNG BÁO

(V/v: Thông báo thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ vay)

Kính gửi:

- Công ty TNHH Đầu tư Nhật Phát; Địa chỉ: Thôn Trung Thành, xã Đại Lai, huyện Gia Bình, tỉnh Bắc Ninh (sau đây gọi là Bên vay/Bên bảo đảm)

- Ông Vũ Chí Vinh sinh năm 1974 mang CCCD số 001074018999 (trước đây mang CMND số 012017312) Địa chỉ thường trú tại: P29-A1, Khương Thượng, Trung Tự, Đống Đa, Thành phố Hà Nội (Hiện nay là P29-A1, Khương Thượng, phường Kim Liên, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội); Số điện thoại liên hệ: 0985319898 (sau đây gọi là Bên thế chấp/ Bên bảo đảm)

Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP ngày 29/12/2006 của Chính Phủ về Giao dịch bảo đảm và các văn bản sửa đổi/ bổ sung khác; Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BNTMT-NHNN ngày 06/6/2014 của Bộ Tư Pháp, Bộ Tài nguyên và Môi trường, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam Hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm;

Căn cứ các Hợp đồng tín dụng, cấp bảo lãnh ký kết giữa Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đông Hà Nội với Công ty TNHH Đầu tư Nhật Phát; Căn cứ các Hợp đồng bảo đảm tiền vay đã ký kết giữa Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam- Chi nhánh Đông Hà Nội với Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đông Hà Nội đã bị quá hạn nhưng Bên vay/Bên bảo đảm không trả nguyên trả nợ và phát mại tài sản bảo đảm để trả nợ ngân hàng.

Ngày 13/03/2025, Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Đông Hà Nội đã có Thông báo số 013/TB-BIDV.DHNH về việc Yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản cho chúng tôi trước ngày 28/03/2025, tuy nhiên Ông Vũ Chí Vinh đã không tự nguyện thực hiện.

Vì vậy, bằng văn bản này, Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Đông Hà Nội thông báo tới Công ty TNHH Đầu tư Nhật Phát và bên thế chấp là Ông Vũ Chí Vinh về việc sẽ thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi cho khoản nợ của Công ty TNHH Đầu tư Nhật Phát tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đông Hà Nội như sau:

1. Tổng dư nợ của Công ty TNHH Đầu tư Nhật Phát tại BIDV

Đông Hà Nội tính đến ngày 14/04/2025 là: 27,841,179,158 đồng (Bằng chữ: Hai mươi bảy tỷ, tám trăm bốn mươi mốt triệu, một trăm bảy mươi chín ngàn, một trăm năm mươi tám đồng), trong đó:

+ Nợ gốc: 21,948,437,945 VNĐ

+ Nợ lãi trong hạn: 5,892,741,213 VNĐ

+ Nợ lãi quá hạn: 0 VNĐ

+ Lãi chậm trả: 0 VNĐ

2. Tài sản bảo đảm thực hiện thu giữ để xử lý thu hồi cho khoản nợ như sau:

Tài sản bảo đảm: Quyền sử dụng đất ở và/hoặc tài sản gắn liền với đất tại Khu phố 6, thị trấn An Thái, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 903294 (Số vào sổ cấp GCN: CH03713) do UBND huyện Phú Quốc cấp ngày 25/05/2017. Chủ sở hữu là Ông Vũ Chí Vinh.

Việc thế chấp tài sản này đã được lập thành Hợp đồng thế chấp bất động sản số công chứng 17153 quyền số 18TP/CC-SCC/HĐGD ngày 15/08/2018 tại Văn phòng công chứng Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang và đăng ký giao dịch bảo đảm theo đúng quy định của pháp luật.

3. Lý do thu giữ: Xử lý tài sản bảo đảm để thu hồi nợ theo thỏa thuận trong Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật.

4. Thời gian thu giữ tài sản bảo đảm: Từ 9h ngày 17/04/2025 cho đến khi thực hiện xong việc thu giữ.

5. Địa điểm thu giữ: Tại nơi có tài sản thế chấp.

6. Thời hạn thu giữ: Kể từ thời điểm thu giữ cho đến khi tài sản bảo đảm được xử lý, bán đấu giá thành để BIDV- Chi nhánh Đông Hà Nội thu hồi nợ hoặc đến khi Bên vay hoàn thành nghĩa vụ trả nợ vay.

7. Giá xử lý tài sản bảo đảm: Sử dụng kết quả định giá của cơ quan, tổ chức có chức năng thẩm định giá. Chi phí thế cơ quan, tổ chức định giá được tính vào chi phí xử lý tài sản bảo đảm.

8. Phương thức xử lý: Bán đấu giá công khai thông qua tổ chức bán đấu giá có chức năng do Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Đông Hà Nội chỉ định.

Mọi vấn đề xin liên hệ:

+ Ông Nguyễn Tiến Tuyến – Chức vụ: Trưởng phòng KHDN 2 – BIDV Đông Hà Nội – Điện thoại: 098.347.3329.

+ Ông Đỗ Anh Thế – Chức vụ: Phó trưởng phòng KHDN 2 – BIDV Đông Hà Nội – Điện thoại: 0966.686.948.

Trong quá trình thực hiện thu giữ tài sản, nếu Công ty TNHH đầu tư Nhật Phát; Ông Vũ Chí Vinh chống đối, cản trở, gây mất an ninh, trật tự nơi công cộng hoặc có hành vi vi phạm pháp luật khác, chúng tôi sẽ yêu cầu cơ quan công an, chính quyền địa phương xử lý theo quy định của pháp luật. Ông Vũ Chí Vinh sẽ chịu các chi phí phát sinh liên quan đến việc thu giữ.

Trên đây là nội dung thông báo của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – chi nhánh Đông Hà Nội, đề nghị Công ty TNHH đầu tư Nhật Phát, Ông Vũ Chí Vinh, Chính quyền địa phương và các bên có liên quan thiên chi hợp tác, phối hợp với BIDV trong quá trình giải quyết vụ việc.

NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM - CHI NHÁNH ĐÔNG HÀ NỘI

THÔNG BÁO

Toà án nhân dân thành phố Thái Bình, đang thụ lý vụ án dân sự số: 35/2025/TLST-DS ngày 28/3/2025 giữa Ngân hàng TMCP Đông Nam Á và anh Đặng Đức Tiếp, sinh năm 1982, chị Bùi Thị Diệu Linh, sinh năm 1986, nơi cư trú: tổ 22, phường Trán Lãm, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình về tranh chấp hợp đồng tín dụng. Buộc anh Tiếp, chị Linh phải trả nợ cho Ngân hàng TMCP Đông Nam Á tổng số tiền nợ tính đến ngày 11/07/2024 là 2.307.833.417 đồng và số tiền lãi, phí phát sinh theo các mức lãi suất, phí đã thoả thuận tại các Hợp đồng tín dụng kể từ ngày 12/07/2024 cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ. Nếu anh Tiếp, chị Linh không thực hiện nghĩa vụ thanh toán khoản nợ nêu trên thì SeABank có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án dân sự kê biên phát mại Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 498, tờ bản đồ số: 13, diện tích: 90m2, địa chỉ: Thôn Đông, xã Tây Giang, huyện Tiền Hải, tỉnh Thái Bình

Nay Toà án nhân dân thành phố Thái Bình thông báo cho anh Tiếp, và chị Linh biết và có mặt tại Toà án nhân dân thành phố Thái Bình để trình bày ý kiến về yêu cầu khởi kiện và tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ vào hồi 14 giờ ngày 06/5/2025, tham gia phiên toà sơ thẩm vào hồi 14 giờ ngày 22/5/2025 (lần 1) và vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 06/6/2025 (lần 02, nếu lần 01 vắng).

Nếu anh Tiếp, chị Linh không có mặt vào thời gian và địa điểm đã thông báo, mà không có lý do chính đáng thì Toà án giải quyết vắng mặt theo quy định của pháp luật, kết quả giải quyết vụ án được niêm yết theo quy định pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP THÁI BÌNH, TỈNH THÁI BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 03)

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm
Địa chỉ: Số 93, đường Nguyễn Xi, p. Hà Huy Tập, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh
Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN Bắc Hà Tĩnh
Địa chỉ: Số 52, đường Trần Phú, p. Bắc Hồng, thị xã Hồng Lĩnh, tỉnh Hà Tĩnh
1. Tài sản đấu giá: Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở theo giấy chứng nhận số 2901180051. Thửa đất số 31, tờ bản đồ số 38. Địa chỉ thửa đất: Khối Xuân Yên, xã Hưng Đông, tp Vinh, tỉnh Nghệ An (nay là khối 8, phường Quán Bàu, tp Vinh, tỉnh Nghệ An), diện tích: 729,3 m2.
2. Giá khởi điểm: 11.152.627.060 đồng;
3. Bước giá cố định: 50.000.000 đồng;
4. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/bộ hồ sơ.
6. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá; theo phương thức trả giá lên.
7. Thời gian, địa điểm tham khảo, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07h30p ngày 21/4/2025 đến 17h00p ngày 25/4/2025 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm.
8. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Liên tục trong 03 ngày từ ngày 22/4/2025 đến ngày 24/4/2025 (trong giờ hành chính) tại Khối Xuân Yên, xã Hưng Đông, tp Vinh, tỉnh Nghệ An (nay là khối 8, phường Quán Bàu, tp Vinh, tỉnh Nghệ An).
9. Thời hạn, phương thức nộp tiền đặt trước:
a) Thời hạn: Từ 07h30p ngày 21/4/2025 đến 17h00p ngày 25/4/2025;
b) Phương thức: Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản số: 3302218899 của Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm mở tại Ngân hàng Vietcombank - Chi nhánh Bắc Hà Tĩnh.
10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ 08h00p ngày 28/4/2025 tại Số 12, ngõ 112, đường Lê Ninh, tp Vinh, tỉnh Nghệ An.
Website: daugiahongtam.com

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HỒNG TÂM

THÔNG BÁO

Về việc nhận lại tiền tạm ứng án phí

Căn cứ Điều 126 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022.

Căn cứ Điều 49 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang thông báo cho các ông, Bà có tên và địa chỉ dưới đây nhận tiền hoàn tạm ứng án phí và tiền thi hành án:

1/ Bà Phạm Kiều Trúc Ly, sinh năm 1994, địa chỉ ấp Vĩnh Hòa, xã Vĩnh Kim, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 97.000 đồng (Chín mươi bảy ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 559/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

2/ Bà Nguyễn Thanh Như Thủy, sinh năm 1989, địa chỉ ấp Tân Ninh, xã Xuân Đông, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 627/QĐ-CCTHADS ngày 24/7/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

3/ Bà Lê Thị Cẩm Hằng, sinh năm 1982, địa chỉ ấp Bình Hòa Đông, xã Bình Nhì, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 627/QĐ-CCTHADS ngày 04/6/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

4/ Ông Đỗ Lê Trọng, sinh năm 1990, địa chỉ ấp Kinh Ngang, xã Tân Thành, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 97.000 đồng (Chín mươi bảy ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 643/QĐ-CCTHADS ngày 11/6/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

5/ Ông Nguyễn Văn Đức, sinh năm 1977, địa chỉ ấp Giồng Lành 2, xã Tăng Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 600/QĐ-CCTHADS ngày 27/5/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

6/ Ông Trịnh Đình Vũ, sinh năm 1975, địa chỉ số 15A, Nguyễn Thị Nhỏ, Phường 2, Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 532/QĐ-CCTHADS ngày 24/3/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

7/ Ông Nguyễn Hồng Sơn, sinh năm 1991, địa chỉ ấp 6, xã Tân Phước, huyện Gò Công, Đồng, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 614/QĐ-CCTHADS ngày 29/9/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

8/ Bà Đinh Thị Hoàng Hoa, sinh năm 1964, Đình Nhựt Vũ Lãm, sinh năm 1964 cùng địa chỉ số 54/49, Bù Quang Lã, phường 12, Quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh. Đinh Thị Hoàng Lan, sinh năm 1964, địa chỉ 58/18C, khu phố 4, đường Tân Chánh Hiệp, phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 273.900 đồng (Hai trăm bảy mươi ba ngàn chín trăm đồng) theo Quyết định thi hành án số 139/QĐ-CCTHADS ngày 28/10/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

9/ Bà Ngô Thị Nga, sinh năm 1964, địa chỉ số 160/9 Phường 1, thành phố Đông hà, tỉnh Quảng Trị đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 31/QĐ-CC-THADS ngày 12/10/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

10/ Bà Đào Thị Thủy Huyền, sinh năm 1964, Địa chỉ ấp Hòa Thạnh, xã Đồng Thạnh, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 533/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

11/ Bà Phan Thị Thu Vân, sinh năm 1964, địa chỉ ấp Tân Hưng, xã Tân Thuận Bình, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 37/QĐ-CCTHADS ngày 13/10/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

12/ Bà Trương Thị Diễm, sinh năm 1964, địa chỉ số 1216/57D1 đường 30/4, Phường 12, thành phố Vũng Tàu đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 262/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

13/ Trần Văn Tuấn, sinh năm 1986, địa chỉ ấp Lạc Hòa, xã Bình Đông, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 593/QĐ-CCTHADS ngày 27/5/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

14/ Ông Hồ Lê Anh Tuấn, sinh năm 1964, địa chỉ ấp Cảnh An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

15/ Ông Nguyễn Huy Hoàng, sinh năm 1964, Địa chỉ số 281, Quốc Lộ 1, khu phố Thanh Xuân, Phường 5, thành phố Tân An, tỉnh Long An đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 53/QĐ-CCTHADS ngày 13/10/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

16/ Ông Trần Thanh Nhì, sinh năm 1964, Địa chỉ số 128, ấp Cầu Ngang, xã Long Hậu Đông, huyện Cấn Đức, tỉnh Long An đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 123/QĐ-CCTHADS ngày 28/10/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

17/ Bà Phạm Thị Ngọc Linh, sinh năm 1964, địa chỉ ấp Thạnh Lạc Đông, xã Thạnh Nhựt, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền

hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 212/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

18/ Ông Nguyễn Văn Đây, sinh năm 1990, địa chỉ ấp Nguyễn Tăng, xã Đại An 1, huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

19/ Bà Nguyễn Thị Ngọc Tuyết, sinh năm 1992, Địa chỉ ấp 2, xã Tam Hiệp, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 95/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

20/ Bà Ngô Thị Võ, sinh năm 1941, địa chỉ số 477/21 đường Âu Co, phường Phú Trung, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 147/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

21/ Bà Phan Thị Song Loan, sinh năm 1984, địa chỉ số 33/3 đường 457, tổ 4, ấp Hội Thạnh, xã Trung An, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 488/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

22/ Bà Nguyễn Thị Kim Oanh, sinh năm 1987, địa chỉ ấp Bình Thọ 1, xã Bình Phúc Nhất, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 250/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

23/ Bà Lâm Thị Thu Huyền, sinh năm 1995, địa chỉ ấp Hựu Lộc, xã Long Hậu Tây, huyện Cấn Đức, tỉnh Long An đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 319/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

24/ Bà Nguyễn Thị Phương, sinh năm 1971, địa chỉ căn hộ số C504, tầng 5, chung cư C3, tổ 5, khu phố 6, phường Hiệp Phú, Quận 9, thành phố Hồ Chí Minh đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 219/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

25/ Bà Đặng Thị Mỹ Hạnh, sinh năm 1990, địa chỉ ấp Mỹ Điện, xã Long Hậu Tây, huyện Cấn Đức, tỉnh Long An đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 218/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

26/ Bà Lê Thị Ly, sinh năm 1975, địa chỉ số 21, Ngọc Thảo, phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 62/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

27/ Bà Trần Thị Kim Ngọc, sinh năm 1994, địa chỉ ấp Thanh Lạc, xã Đồng Thạnh, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 65/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

28/ Bà Lê Thị Ruột Xô, sinh năm 1986, địa chỉ Đội 9, Thôn Thanh Lương, xã Ân Tín, huyện Hoài An, tỉnh Bình Định đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 49/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

29/ Ông Nguyễn Duy Tâm, sinh năm 1983, địa chỉ số 62/3 Trần Hưng Đạo, khu phố 8, phường 2, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 471/QĐ-CCTHADS ngày 24/3/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

30/ Ông Nguyễn Trọng Trí, sinh năm 1992, địa chỉ khu phố 3, phường 2, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 75.000 đồng (Bảy mươi lăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 292/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

31/ Bà Nguyễn Thị Thủy Nga, sinh năm 1989, địa chỉ số 82, tổ 4, ấp 5, xã Vĩnh tân, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 582/QĐ-CCTHADS ngày 05/5/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

32/ Bà Lê Thị Ngọc Như, sinh năm 1989, địa chỉ ấp Dương Quới, xã Phước Trung, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 128/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

33/ Bà Đỗ Thị Mươi, sinh năm 1967, địa chỉ ấp Lý Quàn, xã Phú Đông, huyện Tân Phú Đông, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 703/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

34/ Ông Nguyễn Minh Trí, sinh năm 1992, địa chỉ ấp Khương Thọ, xã Đồng Sơn, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 445/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

35/ Ông Nguyễn Văn Hữu, sinh năm 1955, địa chỉ ấp Hòa Bình, xã Bình Nhì, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 257/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

36/ Ông Lê Công Chánh, sinh năm 1960, địa chỉ số 262 Cách mạng tháng 8, phường 10, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng) theo Quyết định

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Trụ sở: Số 56 Hiến Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh. Chi nhánh Long An: Lầu 3, số C4-22 Khu dân cư Lavilla Green City, đường Vòng tránh Quốc lộ 1A, Phường 6, TP. Tân An, tỉnh Long An.

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ONT diện tích 160m2(diện tích nằm trong chỉ giới đường đỏ là 28,7m2) thửa đất số 1132, tờ bản đồ số 23 tại xã Đức Hòa Đông, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Giá khởi điểm: 1.350.056.700 đồng*/Tiền đặt trước: 270.011.000 đồng

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa: Ô 7, Khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên.

Xem tài sản: ngày 18/4/2025 đến ngày 23/5/2025 (giờ hành chính). Tại thửa đất số 1132, tờ bản đồ số 23, xã Đức Hòa Đông, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tài sản: Cá nhân, tổ chức theo quy định Luật ĐGTS liên hệ từ ngày 18/4/2025 đến ngày 23/5/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định) tại Trụ sở hoặc Chi nhánh Long An. Điện thoại: 0888.164.369.

Nộp tiền đặt trước: từ ngày 18/4/2025 đến ngày 23/5/2025.

Tổ chức phiên đấu giá: ngày 28/5/2025 tại Chi nhánh Long An.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Trụ sở: Số 56 Hiến Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh. Chi nhánh Long An: Lầu 3, số C4-22 Khu dân cư Lavilla Green City, đường Vòng tránh Quốc lộ 1A, Phường 6, TP. Tân An, tỉnh Long An.

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở tại nông thôn diện tích 531m2 (trong đó có 75m2 diện tích chỉ giới đường đỏ) thuộc thửa đất số 384 PCL, tờ bản đồ số 13 tọa lạc tại ấp Long Thanh, xã Long Trạch, huyện Cấn Đức, tỉnh Long An và công trình xây dựng trên đất.

Giá khởi điểm: 3.522.679.000 đồng

Tiền đặt trước: 704.535.000 đồng

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cấn Đức: Khu 1A, thị trấn Cấn Đức, huyện Cấn Đức, tỉnh Long An.

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên.

Xem tài sản: ngày 18/4/2025 đến ngày 23/5/2025 (giờ hành chính). Tại thửa đất số 384 PCL, tờ bản đồ số 13, ấp Long Thanh, xã Long Trạch, huyện Cấn Đức, tỉnh Long An.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tài sản: Cá nhân, tổ chức theo quy định Luật ĐGTS liên hệ từ ngày 18/4/2025 đến ngày 23/5/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định) tại Trụ sở hoặc Chi nhánh Long An. Điện thoại: 0888.164.369.

Nộp tiền đặt trước: từ ngày 18/4/2025 đến ngày 23/5/2025.

Tổ chức phiên đấu giá: ngày 28/5/2025 tại Chi nhánh Long An.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

Gò Công.

56/ Bà Phạm Thị Kiều, sinh năm 1988, địa chỉ ấp 5, xã Bình Xuân, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 514/QĐ-CCTHADS ngày 14/4/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

57/ Bà Nguyễn Thị Đẹp, sinh năm 1967, địa chỉ ấp 5, xã Bình Xuân, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 720/QĐ-CCTHADS ngày 05/7/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

58/ Ông Phạm Văn Sái và bà Nguyễn Thị Ái, địa chỉ ấp 4, xã Bình Xuân, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 773/QĐ-CCTHADS ngày 14/7/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

59/ Bà Nguyễn Thị Hà Nguyễn, sinh năm 1993, địa chỉ ấp 5, xã Bình Xuân, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

60/ Bà Phạm Thị Gái Em, sinh năm 1995, địa chỉ khu phố Thuận An, phường Long Thuận, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 696/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

61/ Bà Nguyễn Thị Mỹ Hồng, sinh năm 1989, địa chỉ ấp Quới An, xã Long Bình, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 458/QĐ-CCTHADS ngày 24/3/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

62/ Bà Nguyễn Thị Huỳnh Nhung, sinh năm 1990, địa chỉ số 185 ấp 1, xã Thạnh Đức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 513/QĐ-CCTHADS ngày 14/4/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

63/ Ông Nguyễn Văn Thanh, sinh năm 1979, địa chỉ khu phố Long Phước, phường Long Chánh, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 13/01/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

64/ Bà Nguyễn Thị Tuyết Mai, sinh năm 1974, địa chỉ số 11 Hai Bà Trưng, khu phố 7, phường 2, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

65/ Bà Nguyễn Thị Thanh Trúc, sinh năm 1991, địa chỉ số 13/8 Nguyễn Trọng Dân, khu phố 9, phường 2, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 385/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

66/ Ông Lê Vũ Khắc Huy, sinh năm 1976, địa chỉ số 47/23 khu phố 9, phường 1, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 100.000 đồng (Một trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 235/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

67/ Bà Nguyễn Thị Ngọc Thảo, sinh năm 1979, địa chỉ số 192 Võ Duy Linh, khu phố 4, phường 1, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang đến nhận tiền hoàn tạm ứng án phí là 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng) theo Quyết định thi hành án số 499/QĐ-CCTHADS ngày 01/3/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

68/ Bà Đỗ Thị Tuyết, sinh năm 1975, địa chỉ số 21 đường 862, khu phố 3, phường 5, thành phố Gò Công , tỉnh Tiền Giang đến nhận số tiền 6.566.216 đồng (Sáu triệu năm trăm sáu mươi sáu ngàn hai trăm mười sáu đồng) do ông Nguyễn Thanh Phong tự nguyện hoàn lại giá trị tài sản chênh lệch theo Quyết định thi hành án số 469/QĐ-CCTHADS ngày 07/03/2011 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

69/ Bà Võ Thị Kim Chi, sinh năm 1986, địa chỉ ấp 2, xã Bình Xuân, thành phố Gò công, tỉnh Tiền Giang đến nhận số tiền 988.200 đ (Chín trăm tám mươi tám ngàn hai trăm đồng) theo Quyết định thi hành án số 143/QĐ-CC-THADS ngày 05/5/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

70/ Ông Phạm Văn Sái, sinh năm 1958 và bà Nguyễn Thị Ái, sinh năm 1958, địa chỉ ấp 4, xã Bình Xuân, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang đến nhận số tiền 15.966.913 đồng (Mười lăm triệu chín trăm sáu mươi sáu ngàn chín trăm mười ba đồng) do bà Huỳnh Thị Nhung trả theo Quyết định thi hành án số 164/QĐ-CCTHADS ngày 16/5/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

Thời gian: Từ ngày 19 tháng 4 năm 2025 đến ngày 03 tháng 5 năm 2025 (Trong giờ hành chính)

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang, địa chỉ: Số 35 Nguyễn Văn Cón, khu phố 2, phường 2, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang. (Số điện thoại cơ quan cần liên lạc 02733. 842310)

Yêu cầu các ông, bà có mặt đúng thời gian địa điểm nêu trên, khi đi mang theo các giấy tờ sau đây: Căn cước công dân, Hộ chiếu, giấy xác nhận thông tin về cư trú... Trường hợp không trực tiếp đến nhận thì có thể ủy quyền cho người khác đến nhận thay hoặc gửi văn bản đề nghị Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang gửi tiền qua bưu điện hoặc chuyển khoản.

Hết thời hạn 15 ngày, kể từ ngày đăng báo mà các ông, bà không đến nhận tiền tạm ứng án phí và tiền thi hành án thì Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang sẽ tiến hành xử lý số tiền trên theo quy định của pháp luật.

CHI CỤC THADS TP GÒ CÔNG, TỈNH TIỀN GIANG

