

VÌ NHÀ NƯỚC PHÁP QUYỀN XHCN VIỆT NAM!

Pháp luật

CƠ QUAN CỦA BỘ TƯ PHÁP VIỆT NAM



<https://baophapluat.vn>

Số 134 (9.674)
Thứ Tư ngày 14/5/2025
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

**Lấy ý kiến Nhân dân
về nội dung sửa đổi,
bổ sung một số điều
của Hiến pháp
năm 2013
bảo đảm đúng tiến độ**



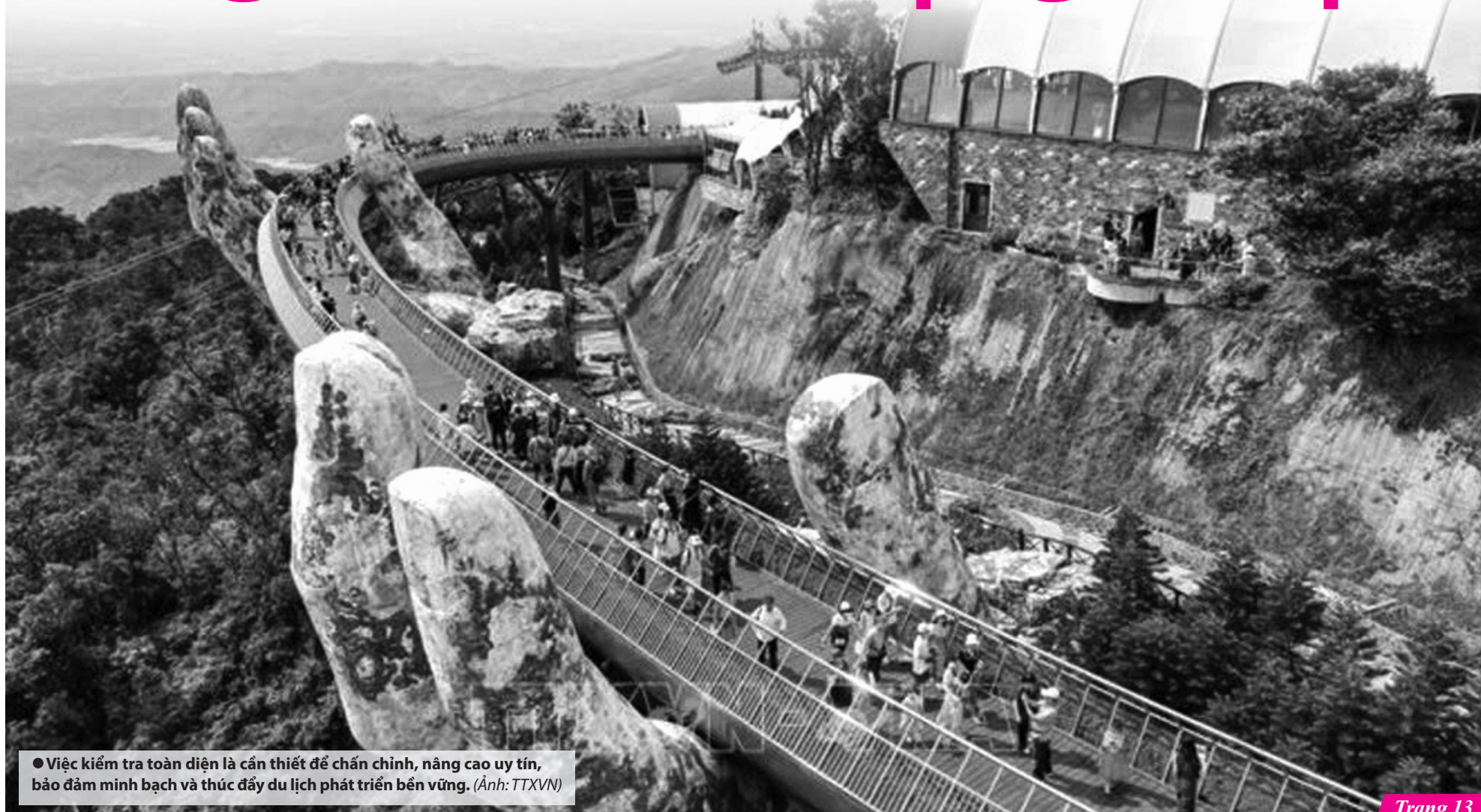
Trang 2

**Hải Phòng
có cơ hội to lớn
trở thành thành phố
đi đầu
trong sự nghiệp
công nghiệp hóa -
hiện đại hóa**



Trang 3

Tăng cường kiểm tra để nâng cao chất lượng du lịch



● Việc kiểm tra toàn diện là cần thiết để chấn chỉnh, nâng cao uy tín, bảo đảm minh bạch và thúc đẩy du lịch phát triển bền vững. (Ảnh: TTXVN)

Trang 13

**Công bố hợp quy
sản phẩm, hàng hóa -
Một số vấn đề
pháp lý và thực tiễn**



Trang 9

**XÂY DỰNG CƠ SỞ ĐÀO TẠO LUẬT,
NGHỀ LUẬT TRỌNG ĐIỂM:
Nền tảng
cho nguồn nhân lực
tư pháp chất lượng cao**



Trang 8

Lấy ý kiến Nhân dân về nội dung sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013 bảo đảm đúng tiến độ

Chiều 13/5, tại Trụ sở Trung ương Đảng, Tổng Bí thư Tô Lâm chủ trì cuộc họp Ban Bí thư về việc triển khai và tình hình lấy ý kiến Nhân dân, các ngành, các cấp về nội dung sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013.

Sau khi nghe báo cáo tóm tắt việc triển khai và tình hình lấy ý kiến của Nhân dân, các ngành, các cấp về nội dung sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013 cũng như các ý kiến tại cuộc họp, Tổng Bí thư Tô Lâm phát biểu, yêu cầu, thời gian tới, Ban Bí thư đề nghị Đảng ủy Quốc hội, Đảng ủy Chính phủ, Đảng ủy Mặt trận Tổ quốc, các đoàn thể Trung ương, Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương, các cơ quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao tiếp tục lãnh đạo, chỉ đạo chặt chẽ các công việc, nhất là việc lấy ý kiến Nhân dân về nội dung sửa đổi, bổ sung Hiến pháp năm 2013, bảo đảm đúng tiến độ, để trình Quốc hội theo đúng chương trình của kỳ họp.

Tổng Bí thư lưu ý, cần tiếp tục tuyên truyền sâu rộng trong Nhân dân về mục đích, ý nghĩa, phạm vi, nội dung sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013; đa dạng hóa các hình thức để Nhân dân đóng góp ý kiến, không hạn chế bất cứ hình thức nào; bảo đảm phát huy dân chủ, thực chất; tăng cường vận động Nhân dân góp ý thông qua ứng dụng qua VNeID, đồng thời tuyên truyền đậm nét đây là ứng dụng công dân số quốc gia, hạn chế các luận điệu xuyên tạc, chống phá chủ trương ứng dụng công dân số.

Tổng Bí thư chỉ rõ, các cơ quan theo



● Tổng Bí thư Tô Lâm chủ trì cuộc họp Ban Bí thư về việc triển khai tình hình lấy ý kiến Nhân dân, các ngành, các cấp về nội dung sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013.

(Ảnh: Thống Nhất/TTXVN)

nhiệm vụ phân công cần làm tốt công tác tổng hợp ý kiến của Nhân dân, bảo đảm ghi nhận đầy đủ, khách quan các ý kiến đóng góp theo đúng phạm vi, nội dung sửa đổi Hiến pháp năm 2013 để báo cáo Quốc hội xem xét, quyết định; tăng cường công tác đấu tranh chống các quan điểm sai trái, thù địch, thông tin xấu, độc hại trên không gian mạng liên quan đến việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013.

Ban Bí thư giao cho Đảng ủy Quốc hội chủ trì, phối hợp với các cơ quan tổng kết quá trình lấy ý kiến Nhân dân sau khi đã hoàn thành nhằm rút ra những bài học kinh nghiệm để tiếp tục thực hiện có hiệu quả việc lấy ý kiến Nhân dân đối với những vấn đề lớn của đất nước trong thời gian tới.

Một số vấn đề có liên quan đến việc thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW, ngày 25/10/2017 của Ban Chấp hành Trung ương khóa XII, một số vấn đề về tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy

của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả, Tổng Bí thư đề nghị Đảng ủy Chính phủ tập trung thực hiện phân cấp triệt để, quyết liệt, khẩn trương, sao cho địa phương, nhất là cấp xã, cấp tỉnh phải nắm được những nội dung trong vấn đề phân cấp quản lý. Phải thay đổi cơ bản tư duy, nếu cứ giữ tư duy cũ không phân cấp hoặc phân cấp nửa vời sẽ rất khó làm việc.

Tổng Bí thư nhấn mạnh, vấn đề phân cấp quản lý nhà nước phải đưa được vào hệ thống với sự phân công rất rõ ràng, phân cấp đến các nhiệm vụ để bộ máy phải chạy, ai cũng phải làm theo đúng chức năng, nhiệm vụ của mình. Xác định phân cấp là để phục vụ trực tiếp yêu cầu của Nhân dân, tạo điều kiện thuận lợi nhất cho người dân, bảo đảm giải quyết mọi yêu cầu của Nhân dân ở cơ sở. Trung ương, cấp tỉnh chỉ làm chính sách. Đầu mỗi mà đại diện cho chính quyền các cấp là ở cơ sở. **V.A**

Nâng tầm công tác đối ngoại trong kỷ nguyên vươn mình

Chiều 13/5, Thủ tướng Phạm Minh Chính chủ trì cuộc họp của Thường trực Chính phủ về xây dựng Nghị quyết của Chính phủ về kế hoạch hành động xây dựng và phát triển ngành Ngoại giao tới năm 2030 và tầm nhìn 2045.

Phát biểu tại phiên họp, Thủ tướng nhấn mạnh kế hoạch phải cụ thể hóa tất cả chủ trương, đường lối của Đảng tại các nghị quyết, kết luận, chỉ thị, chỉ đạo của Trung ương, Bộ Chính trị, Ban Bí thư, đồng chí Tổng Bí thư, gần đây nhất là Nghị quyết 59 của Bộ Chính trị về hội nhập quốc tế trong tình hình mới; kế

hoạch cần mang tính hành động, tính chiến đấu, tính cụ thể và tính khả thi trong thực tế. Thủ tướng yêu cầu, kế hoạch cần quán triệt quan điểm nâng tầm công tác đối ngoại trong kỷ nguyên vươn mình, xác định đối ngoại là trọng yếu, thường xuyên, xây dựng ngành Ngoại giao toàn diện, hiện đại, chuyên nghiệp, hiệu quả, cả song phương và đa phương.

Cùng với đó, quán triệt tinh thần đổi mới mạnh mẽ trong hoạt động đối ngoại, phục vụ lợi ích quốc gia, dân tộc, lợi ích Nhân dân, góp phần bảo vệ độc lập, chủ quyền, thống nhất và toàn vẹn lãnh thổ,

phát triển đất nước, ổn định tình hình trong nước, tình hình Nhân dân, mục tiêu cuối cùng là Nhân dân ngày càng ấm no, hạnh phúc.

Thủ tướng lưu ý, trong hoạt động của các cơ quan đại diện Việt Nam ở nước ngoài, cần đẩy mạnh phân cấp, phân quyền đi đôi với phân bổ nguồn lực, tăng cường kiểm tra, giám sát, giảm thủ tục hành chính không cần thiết, giảm đầu mối, tăng thẩm quyền, trách nhiệm của Bộ trưởng Ngoại giao và các đại sứ, nhất là quản lý tập trung, thống nhất, tăng cường gắn kết giữa các lực lượng liên quan. **HÀ DUNG**

CHUYẾN CÔNG TÁC CỦA TỔNG BÍ THƯ TÔ LÂM:

Mở ra chương mới cho hợp tác giữa Việt Nam với các nước bạn bè truyền thống

Ngày 13/5, chuyên cơ chở Tổng Bí thư Tô Lâm và Phu nhân cùng Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam đã về đến Sân bay Quốc tế Nội Bài, Hà Nội; kết thúc tốt đẹp chuyến thăm cấp Nhà nước tới Cộng hòa Kazakhstan, Cộng hòa Azerbaijan, dự Lễ kỷ niệm Ngày Chiến thắng trong Chiến tranh Vệ quốc vĩ đại và thăm chính thức Liên bang Nga, thăm cấp Nhà nước tới Cộng hòa Belarus.

Trả lời phỏng vấn báo chí về kết quả chuyến thăm, Phó Thủ tướng, Bộ trưởng Ngoại giao Bùi Thanh Sơn nhấn mạnh, bên cạnh việc mở ra chương mới cho hợp tác với các nước bạn bè truyền thống thuộc Liên Xô cũ, chuyến công tác của Tổng Bí thư Tô Lâm không chỉ củng cố mà còn làm mới, định vị lại quan hệ với các nước trên nền tảng tình hữu nghị lâu đời đã được vun đắp qua các thế hệ lãnh đạo và Nhân dân Việt Nam và các nước. Chuyến thăm cũng dịp đặc biệt để chúng ta chuyển tải thông điệp về tình cảm thủy chung, trước sau như một của Đảng, Nhà nước và Nhân dân Việt Nam đối với các nước đã từng hết lòng ủng hộ sự nghiệp đấu tranh, giải phóng dân tộc, thống nhất đất nước trước đây cũng như công cuộc xây dựng, phát triển đất nước của Việt Nam ngày nay.

“Chuyến công tác của Tổng Bí thư Tô Lâm và Phu nhân cùng Đoàn đại biểu cấp cao Việt Nam thăm cấp Nhà nước Cộng hòa Kazakhstan, thăm cấp Nhà nước Cộng hòa Azerbaijan, thăm chính thức Liên bang Nga và dự Lễ kỷ niệm 80 năm Ngày Chiến thắng trong chiến tranh Vệ quốc vĩ đại và thăm cấp Nhà nước Cộng hòa Belarus đã thành công hết sức tốt đẹp. Chuyến thăm được dư luận khu vực và quốc tế quan tâm theo dõi và đánh giá cao, góp phần nâng cao vị thế, uy tín quốc tế của Việt Nam”, Phó Thủ tướng Bùi Thanh Sơn khẳng định.

Theo ông Bùi Thanh Sơn, những kết quả đạt được trong chuyến công tác sẽ là cơ sở quan trọng, là động lực và là nguồn cảm hứng để Việt Nam và các nước tiếp tục kế thừa, phát huy và nâng tầm quan hệ hữu nghị truyền thống, đóng góp vào sự phát triển của mỗi nước, vì lợi ích của Nhân dân, vì hòa bình, hợp tác, phát triển ở khu vực và trên thế giới.

TUỆ MINH

CHÀO NGÀY MỚI

Sứ mệnh phát triển khoa học công nghệ

Ngày 11/5 vừa qua, tại Hà Nội diễn ra sự kiện Lễ trao Giải thưởng Bảo Sơn năm 2024. Giải thưởng này được thành lập cách đây 15 năm và Quỹ Hỗ trợ Giáo dục và Đào tạo Bảo Sơn nhằm tôn vinh trí tuệ Việt; là một trong những giải thưởng uy tín tại Việt Nam dành cho các công trình nghiên cứu, sáng tạo khoa học và nghệ thuật có giá trị ứng dụng cao, ý nghĩa nhân văn.

Cùng với Giải thưởng khoa học và công nghệ (KHCN) quốc tế đầu tiên người Việt Nam khởi xướng mang tên Quỹ VinFuture, chúng ta đang thấy việc tôn vinh các giá trị KHCN không còn là việc riêng của Nhà nước. Hay nói cách khác,

thức đẩy nghiên cứu KHCN đã, đang trở thành trách nhiệm chung của Nhà nước và tư nhân. Đó là sự gặp nhau về tầm nhìn và sứ mệnh.

Đảng và Nhà nước ta từ trước đến nay luôn quan tâm đến KHCN và đội ngũ trí thức nghiên cứu KHCN. Nghị quyết 45 ngày 24/11/2023 của Trung ương (khóa 13) đã khẳng định: *Đội ngũ trí thức là "nguồn lực đặc biệt trong phát triển kinh tế tri thức, công nghiệp hóa, hiện đại hóa, hội nhập quốc tế và phát triển nền văn hóa Việt Nam tiên tiến, đậm đà bản sắc dân tộc"; "Xây dựng đội ngũ trí thức vững mạnh toàn diện là đầu tư cho xây dựng, bồi đắp nguyên khí quốc gia; và phát triển*

bền vững; là trách nhiệm của Đảng, Nhà nước, hệ thống chính trị và xã hội".

Nghị quyết 57 ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị (khóa XIII) cũng xác định phát triển KHCN, đổi mới sáng tạo (ĐMST) và chuyển đổi số quốc gia là đột phá quan trọng hàng đầu, động lực chính để phát triển nhanh lực lượng sản xuất hiện đại, hoàn thiện quan hệ sản xuất, đổi mới phương thức quản trị quốc gia, phát triển kinh tế - xã hội, ngăn chặn nguy cơ tụt hậu, đưa đất nước phát triển bứt phá, giàu mạnh trong kỷ nguyên mới.

Trong bối cảnh toàn cầu hóa ngày nay, sự phát triển mạnh mẽ chưa từng có của KHCN gắn với cuộc Cách mạng công nghiệp lần thứ tư đã, đang yêu cầu đất nước ta phải nắm bắt, tiếp cận với những công nghệ mới, làm chủ được xu thế và tình hình mới. Đó là yêu cầu rất nặng nề, thách thức cho giới trí thức KHCN Việt

Nam, phải đưa được KHCN trở thành lực lượng sản xuất quan trọng, tăng giá trị sản phẩm cạnh tranh trên thị trường quốc tế, đóng góp cho tăng trưởng hai con số của đất nước trong những năm tới.

Tại cuộc gặp mặt đại biểu trí thức, nhà khoa học toàn quốc, cuối năm 2024, Tổng Bí thư Tô Lâm khẳng định: *"Chỉ có KHCN, ĐMST mới là con đường giúp chúng ta bắt kịp, tiến cùng, bứt phá và vượt lên chính chúng ta và thế giới".*

Những thành quả của đất nước sau 40 năm đổi mới có đóng góp đặc biệt quan trọng của đội ngũ trí thức, nhà khoa học. Nghị quyết 57 đã, đang tạo ra nguồn cảm hứng, động năng mới, cho sáng tạo của giới trí thức, nhà khoa học. Sau Nghị quyết này, dự thảo Luật KHCN & ĐMST đã, đang được hoàn thiện, kỳ vọng sẽ là hành lang pháp lý thúc đẩy sáng tạo.

NGÔ ĐỨC HÀNH

Hải Phòng có cơ hội to lớn trở thành thành phố đi đầu trong sự nghiệp công nghiệp hóa - hiện đại hóa



● Chủ tịch nước Lương Cường trao danh hiệu “Thành phố Anh hùng” cho Đảng bộ, chính quyền và Nhân dân thành phố Hải Phòng.

Tối 13/5/2025, tại Hải Phòng, Chủ tịch nước Lương Cường dự Lễ kỷ niệm 70 năm Ngày Giải phóng Hải Phòng (13/5/1955 - 13/5/2025), đón nhận danh hiệu “Thành phố Anh hùng” và khai mạc Lễ hội Hoa Phượng Đỏ năm 2025.

Đọc diễn văn tại Lễ kỷ niệm, Bí thư Thành ủy Hải Phòng Lê Tiến Châu nêu: Cách đây 70 năm, vào ngày 13/5/1955, Nhân dân Hải Phòng tung bừng chào đón đoàn quân cách mạng, tiến vào tiếp quản, giải phóng hoàn toàn thành phố. Trong cuộc kháng chiến chống thực dân Pháp, Hải Phòng là địa phương đi trước ở miền Bắc khi nổ phát súng đầu tiên vào ngày 20/11/1946 và cũng là nơi về sau tiễn những tên lính xâm lược cuối cùng rời khỏi miền Bắc, kết thúc 300 ngày đấu tranh thi hành Hiệp định Geneve. Thắng lợi lịch sử ngày 13/5/1955 đã chấm dứt hoàn toàn ách thống trị của thực dân Pháp, đưa miền Bắc bước vào thời kỳ xây dựng chủ nghĩa xã hội, trở thành hậu phương lớn cho miền Nam ruột thịt.

Nhìn lại chặng đường 70 năm, từ một đô thị chịu ảnh hưởng nặng nề bởi chiến tranh, Hải Phòng đã vươn lên mạnh mẽ trở thành trung tâm kinh tế, văn hóa, khoa học - công nghệ, dịch vụ hàng đầu của cả nước. Năm 2024, quy mô kinh tế của Hải Phòng đứng thứ 5 toàn quốc, là địa phương duy nhất tăng trưởng 2 con số liên tục trong suốt 1 thập kỷ, thu ngân sách nhà nước xếp thứ 3, thu hút FDI xếp thứ 2 toàn quốc. Hải Phòng đứng đầu cả nước về các chỉ số: năng lực cạnh tranh, cải cách hành chính, chỉ số hài lòng của người dân và chỉ số xanh cấp tỉnh. Hải Phòng không còn hộ nghèo, đồng thời triển khai nhiều chính sách an sinh xã hội mang tính đột phá như: đi đầu trong hỗ trợ 100% học phí cho học sinh các cấp, hỗ trợ chi phí đào tạo nghề, chăm lo cho người có công và các nhóm yếu thế...

“Những thành tựu đáng tự hào đó có được, trước hết nhờ sự lãnh đạo sáng suốt của Trung ương Đảng, Quốc hội, Chính phủ và sự ủng hộ, giúp đỡ của các ban, Bộ, ngành Trung ương và các địa phương bạn. Đồng thời bắt nguồn từ truyền thống văn hóa cách mạng vẻ vang và những phẩm chất đáng quý của con người Hải Phòng: mạnh mẽ, hào sảng và nghĩa tình, là kết tinh của tinh thần đoàn kết, sáng tạo và khát vọng vươn lên của Đảng bộ, chính quyền, quân và Nhân dân thành phố qua các thế hệ”, Bí thư Thành ủy Hải Phòng Lê Tiến Châu khẳng định.

Trao tặng danh hiệu “Thành phố Anh hùng” cho Đảng bộ, chính quyền và Nhân dân thành phố, phát biểu tại Lễ kỷ niệm, Chủ tịch nước Lương Cường khẳng định: Trong lịch sử ngàn năm dựng nước và giữ nước của dân tộc Việt Nam, Hải Phòng luôn giữ vị trí chiến lược, trọng yếu, là nơi ra đời của văn hóa Cái Bèo - được giới khảo cổ xác định: đã mở đầu cho văn hóa biển tiền sử Việt Nam, góp phần hình thành nền văn minh Đông Sơn và tô đậm yếu tố biển từ buổi đầu dựng nước. Người dân Hải Phòng với tinh thần kiên cường, dũng cảm, mưu trí, sáng tạo, đã có nhiều đóng góp quan trọng, khẳng định nền độc lập dân tộc, chủ quyền lãnh thổ, văn minh Đại Việt và ghi dấu ấn sâu đậm trong những chiến công lừng lẫy của dân tộc Việt Nam. “Không chỉ kiên cường, anh dũng trong chiến đấu, Hải Phòng còn là cái nôi của nhiều phong trào cách mạng, là nơi khởi nguồn của phong trào thi đua “Sóng Duyên hải” trong sản xuất công nghiệp, cơ chế khoán sản phẩm trong sản xuất nông nghiệp. Trong những năm đầu đổi mới, Hải Phòng đã được Trung ương tin tưởng, giao thí điểm các chủ trương đổi mới quản lý sản xuất công nghiệp, mở rộng giao lưu hợp tác trong và ngoài nước...”, Chủ tịch nước khẳng định.

Trong thời gian tới, trên nền tảng vững chắc và những thành tựu quan trọng đã đạt được sau 70 năm giải phóng, Hải Phòng có cơ hội to lớn trở thành thành phố đi đầu cả nước trong sự nghiệp công nghiệp hóa - hiện đại hóa, sánh vai với các thành phố tiêu biểu ở châu Á, góp phần cùng cả nước tự tin bước vào kỷ nguyên mới, kỷ nguyên phát triển giàu mạnh và thịnh vượng của dân tộc.

“Với vị trí trọng yếu, tiềm năng lợi thế to lớn, truyền thống lịch sử hào hùng, những thành tựu và kinh nghiệm quý sau 70 năm giải phóng, tôi tin tưởng và mong rằng, Đảng bộ, chính quyền, quân và dân Hải Phòng sẽ tiếp tục đoàn kết, vượt qua mọi khó khăn, thách thức, tập trung xây dựng thành phố phát triển nhanh, bền vững, thịnh vượng, giàu đẹp, văn minh và thân thiện. Nhân dân có cuộc sống ấm no và hạnh phúc”, Chủ tịch nước bày tỏ. **Đ.BẮC - H.ANH**

Khánh thành bến cảng container quốc tế số 3, 4 Lạch Huyện

Chiều ngày 13/5/2025, Công ty Cổ phần Cảng Hải Phòng đã tổ chức Lễ khánh thành bến cảng container quốc tế số 3 & 4 Lạch Huyện. Dự án bến Cảng số 3 & 4 do Công ty Cổ phần Cảng Hải Phòng làm chủ đầu tư, được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chủ trương tại Quyết định số 1323/QĐ-TTg ngày 09/10/2019. Đây là một trong những dự án trọng điểm của Cảng cửa ngõ quốc tế Hải Phòng, đóng vai trò then chốt trong quy hoạch phát triển cảng biển Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến 2045.

Phát biểu tại Lễ khánh thành, Phó Chủ tịch thường trực UBND TP Lê Anh Quân khẳng định: TP Hải Phòng cam kết luôn đồng hành và tạo mọi điều kiện để các nhà đầu tư xây dựng, vận hành và khai thác các bến còn lại Cảng Lạch Huyện và cảng Nam Đồ Sơn cũng như đầu tư vào các khu công nghiệp công nghệ cao, lĩnh vực dịch vụ cảng biển và logistics hiện đại theo mô hình tăng trưởng xanh, kinh tế tuần hoàn, phát triển bền vững.

Việt Nam chủ động, tích cực thúc đẩy hợp tác đầu tư, thương mại cân bằng, bền vững với Hoa Kỳ



● Cuộc làm việc nhằm lắng nghe, giải quyết các vướng mắc, đề xuất giải pháp thúc đẩy hợp tác đầu tư, kinh doanh Việt Nam - Hoa Kỳ. (Ảnh: VGP/Nhật Bắc)

Sáng 13/5, Thủ tướng Phạm Minh Chính làm việc với đại diện cộng đồng doanh nghiệp (DN) Hoa Kỳ đang đầu tư, kinh doanh tại Việt Nam để lắng nghe, giải quyết các vướng mắc, đề xuất giải pháp thúc đẩy hợp tác đầu tư, kinh doanh Việt Nam - Hoa Kỳ.

Dự cuộc làm việc có các Phó Thủ tướng Chính phủ: Hồ Đức Phớc, Nguyễn Chí Dũng; đại diện lãnh đạo các Bộ, ngành, địa phương của Việt Nam; đại diện Đại sứ quán Hoa Kỳ tại Việt Nam; Phòng Thương mại Hoa Kỳ tại Hà Nội và đại diện 50 DN lớn của Hoa Kỳ đang đầu tư, kinh doanh tại Việt Nam.

Tại cuộc làm việc, đại diện Đại sứ quán Hoa Kỳ tại Việt Nam, Phòng Thương mại Hoa Kỳ tại Hà Nội, đại diện các DN lớn của Hoa Kỳ đánh giá cao thiện chí của Chính phủ Việt Nam trong việc thường xuyên có các cuộc gặp, làm việc, lắng nghe, tháo gỡ các “điểm nghẽn” thúc đẩy hợp tác thương mại, đầu tư Việt Nam - Hoa Kỳ.

Đây là cuộc gặp, làm việc lần thứ hai của Thủ tướng Phạm Minh Chính với các DN Hoa Kỳ chỉ trong vòng 2 tháng; thể hiện sự coi trọng DN, sẵn sàng trao đổi cởi mở, thẳng thắn, lắng nghe ý kiến xây dựng tích cực của đối tác Hoa Kỳ để cùng nhau tháo gỡ vướng mắc, tạo điều kiện thuận lợi nhất cho cộng đồng DN Hoa Kỳ tiếp tục đầu tư, mở rộng và gặt hái thành công tại Việt Nam.

Đánh giá cao môi trường đầu tư, kinh doanh của Việt Nam, đại diện phía Hoa Kỳ đề nghị phía Việt Nam tiếp tục cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh; giải quyết một số vướng mắc, tạo thuận lợi tối đa cho DN hoạt động sản xuất, kinh doanh. Các DN Hoa Kỳ chia sẻ với khó khăn và cam kết hợp tác đầu tư bền vững, lâu dài, đồng hành cùng Việt Nam.

Tại buổi làm việc, Thủ tướng Phạm Minh Chính khẳng định, Chính phủ Việt Nam sẵn sàng đối thoại với các đối tác, DN, trong đó có đối tác, DN Hoa Kỳ trên tinh thần thẳng thắn, xây dựng, mang lại kết quả là lợi ích cho cả hai bên.

Chia sẻ về những nỗ lực, chủ động, tích cực của Việt Nam trong thúc đẩy phát triển thương mại công bằng, bền vững với Hoa Kỳ bằng các hành động cụ thể, Thủ tướng mong muốn các DN Hoa Kỳ có tiếng nói với chính quyền Tổng thống D.Trump về nỗ lực và thiện chí của Việt Nam để hai bên sớm đạt được thỏa thuận về thuế quan có lợi cho cả hai bên, vì lợi ích của Nhân dân, DN hai nước, phục vụ lợi ích lâu dài của hai đất nước, hai dân tộc.

Thủ tướng khẳng định Việt Nam đã chủ động giải quyết các quan tâm của phía Hoa Kỳ và DN Hoa Kỳ; kiên quyết đấu tranh, chống gian lận thương mại; tích cực cải cách thủ tục hành chính, bãi bỏ các điều kiện đầu tư kinh doanh không cần thiết, giảm thời gian giải quyết các thủ tục hành chính, giảm chi phí thủ tục hành chính cho người dân, DN.

Thủ tướng Phạm Minh Chính cũng khẳng định quan điểm Chính phủ giữ vai trò kiến tạo; DN là trung tâm; thể chế là động lực; hạ tầng là nền tảng để cùng lắng nghe và thấu hiểu; cùng chia sẻ tâm nhin và hành động, cùng làm, cùng hưởng, cùng thắng và cùng phát triển. Chính phủ Việt Nam tạo mọi điều kiện thuận lợi và bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của DN, trong đó có DN Hoa Kỳ để DN hợp tác, đầu tư, kinh doanh hiệu quả bền vững tại Việt Nam.

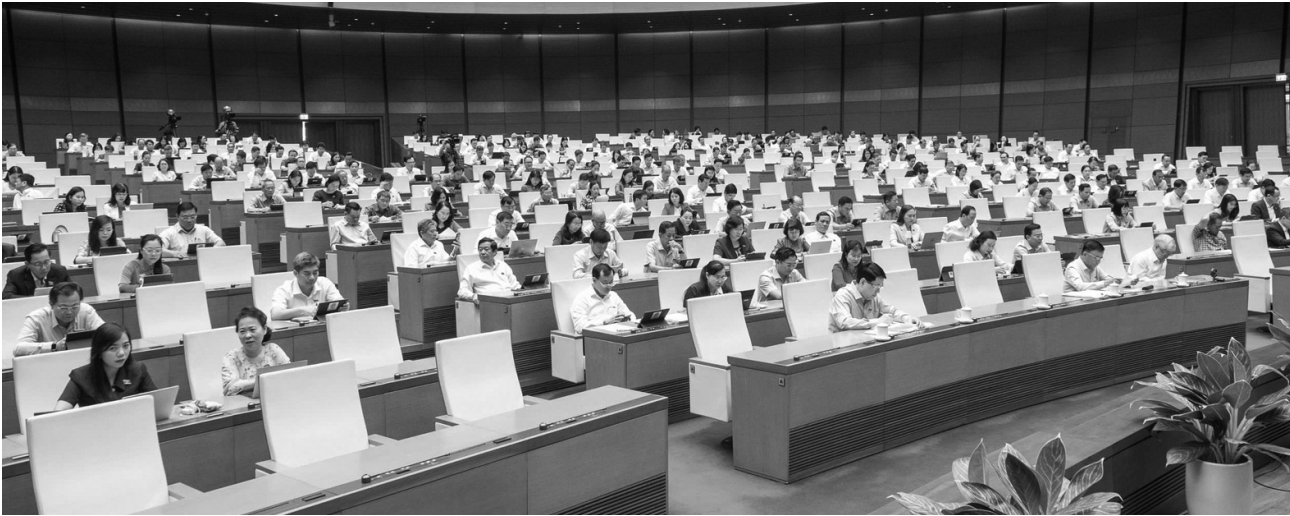
Cùng với nỗ lực của Việt Nam trên tinh thần “đã nói là làm, đã cam kết là thực hiện”, Thủ tướng đề nghị cộng đồng DN, Đại sứ quán Hoa Kỳ có tiếng nói tích cực với chính quyền Tổng thống D.Trump về nỗ lực và thiện chí của Việt Nam, để phía Hoa Kỳ có giải pháp tốt nhất trong các giải pháp có thể trong thúc đẩy hợp tác thương mại cân bằng, bền vững với Việt Nam, trên tinh thần hai bên cùng có lợi, “lợi ích hài hòa, rủi ro chia sẻ”; hai bên sớm đạt được thỏa thuận về thuế quan có lợi cả trước mắt và lâu dài cho cả hai bên, vì lợi ích Nhân dân, DN hai nước, hai đất nước, hai dân tộc; cùng với đó, hỗ trợ DN hai bên tiếp tục phát triển, bởi hai bên từng có kinh nghiệm để vượt qua các khó khăn, thách thức trước đây. **MINH NGỌC**

Sau 30 năm thiết lập quan hệ ngoại giao, 10 năm thiết lập quan hệ đối tác toàn diện và 2 năm nâng cấp quan hệ lên mức đối tác chiến lược toàn diện, quan hệ Việt Nam - Hoa Kỳ đã và đang phát triển tích cực, trên tất cả lĩnh vực. Trong đó, kinh tế - thương mại - đầu tư là trụ cột quan trọng thúc đẩy tổng thể quan hệ song phương.

Kim ngạch thương mại song phương năm 2024 đạt 134,6 tỷ USD. Tính đến cuối năm 2024, đầu tư trực tiếp của Hoa Kỳ tại Việt Nam ước đạt 11,94 tỷ USD với trên 1.400 dự án. Hầu hết các tập đoàn lớn của Hoa Kỳ đều đã hiện diện và đầu tư kinh doanh có hiệu quả tại Việt Nam trong khi nhiều DN Việt Nam cũng đã tham gia đầu tư tại thị trường Hoa Kỳ. Việt Nam có 252 dự án đầu tư tại Hoa Kỳ, tổng vốn đầu tư hơn 1,36 tỷ USD, xếp thứ 6/83 địa bàn đầu tư ra nước ngoài. Việt Nam là đối tác thương mại lớn thứ 8 và là thị trường xuất khẩu lớn thứ 4 của Hoa Kỳ tại khu vực ASEAN.

DỰ ÁN LUẬT QUẢN LÝ VÀ ĐẦU TƯ VỐN NHÀ NƯỚC TẠI DOANH NGHIỆP:

Cần có cơ chế xử lý các doanh nghiệp không công bố thông tin đầy đủ, nghiêm túc



● Quang cảnh phiên làm việc ngày 13/5. (Ảnh trong bài: Cổng TTĐTQH)

Ngày 13/5, tiếp tục chương trình Kỳ họp thứ 9, Quốc hội thảo luận tại hội trường về dự thảo Luật Quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp (DN).

Làm rõ quy định về sở hữu nhà nước

Nêu bản khoản về vấn đề sở hữu nhà nước, Đại biểu (ĐB) Phan Đức Hiếu (Đoàn Thái Bình) cho rằng, theo luật pháp Việt Nam, khi nhà đầu tư đã góp tiền và tài sản vào trong DN thì phải chuyển quyền sở hữu tiền và tài sản đó thành sở hữu của DN nhưng theo dự thảo Luật, không còn sở hữu của nhà đầu tư thì nhà đầu tư sở hữu gì? Nhận thấy theo dự thảo Luật quy định thì Nhà nước không sở hữu tài sản, không sở hữu tiền vốn sau khi đã góp vào DN, ĐB đề nghị phải bổ sung trở lại khái niệm vốn nhà nước đã đầu tư vào DN và được xác định rõ đó là phần vốn góp cổ phần trong tỷ lệ sở hữu nhà nước tại DN như dự thảo trước đây.

Tương tự, liên quan về chuyển nhượng vốn của Nhà nước tại DN, cổ phần vốn nhà nước, ĐB Lê Thị Thanh Lam (Đoàn Hậu Giang) cũng đề nghị, Ban soạn thảo nghiên cứu bổ sung quy định cụ thể về bảo vệ quyền tài sản của bên mua khi tham gia mua vốn của Nhà nước tại DN. Trong trường hợp bên mua trung thực, tình ngay, không biết và không có nghĩa vụ phải biết trước những sai phạm của bên bán trong quá trình giao dịch thì quyền tài sản của bên mua đối với phần vốn đã được mua xem như được pháp luật bảo vệ trong các trường hợp đấu giá công khai, minh bạch, đúng trình tự, thủ tục, không có gian lận, có nhiều người tham gia đấu giá độc lập thì kết quả đấu giá phải được pháp luật bảo vệ.

ĐB Nguyễn Thị Xuân (Đoàn Đắk Lắk) đề nghị rà soát quy định dự thảo Luật về giám sát, thanh tra theo hướng dẫn, theo hướng cần phân định rõ người, rõ công việc thực hiện. Đồng thời, về công khai thông tin



● Bộ trưởng Bộ Tài chính Nguyễn Văn Thắng.

hoạt động của DN, ĐB thấy rằng, trên thực tế, việc công bố thông tin của các DN nhà nước vẫn chưa được thực hiện đồng bộ, có những DN tuân thủ rất tốt các quy định công bố thông tin nhưng cũng không ít DN chưa thực hiện nghiêm túc như là không công bố hoặc công bố rất chậm. Điều này có thể sẽ làm giảm về hiệu quả giám sát của xã hội đối với các DN, trong đó có DN nhà nước, đặc biệt là các DN cung cấp dịch vụ công thiết yếu cho người dân.

Do đó, ĐB đề nghị cơ quan soạn thảo nghiên cứu, bổ sung thêm các quy định về biện pháp để bảo đảm việc thi hành nghĩa vụ công bố thông tin này và có thể cân nhắc một số cơ chế như nêu tên hoặc xử phạt hành chính hay đối với các trường hợp các DN, trong đó có DN nhà nước thực hiện không đầy đủ, nghiêm túc các quy định về công bố thông tin.

Nhà nước không can thiệp trực tiếp vào hoạt động của doanh nghiệp

Báo cáo làm rõ thêm một số nội dung được các ĐB quan tâm góp ý, Bộ trưởng Bộ Tài chính Nguyễn Văn Thắng nhấn mạnh, thay đổi căn bản của Luật sửa đổi lần này là Nhà nước thực hiện các quyền, nghĩa vụ, trách nhiệm tương ứng với tỷ lệ sở hữu vốn góp tại DN nhà nước, tại DN bình đẳng như các nhà đầu tư khác, không can thiệp trực tiếp vào hoạt động sản xuất kinh doanh của DN. Từ đó, ông giải trình, nếu Luật hiện hành là quản lý DN có vốn góp của Nhà nước thì lần này sửa đổi là chỉ quản lý phần

vốn của Nhà nước tham gia vào DN. Vì thế, dự thảo Luật xác định là Nhà nước chỉ có tham gia góp vốn và thực hiện quyền của mình trên cơ sở cổ phần và phần vốn góp của mình, còn đã góp vốn vào là phải tôn trọng DN và khi đã góp vốn vào thì nguồn vốn này sẽ hình thành tài sản của DN.

Đối với công tác giám sát, kiểm tra, thanh tra, đánh giá hiệu quả hoạt động đầu tư và quản lý vốn nhà nước tại DN, Bộ trưởng Thắng chia sẻ, trong quy định của Luật không đề cập về vấn đề thanh, kiểm tra nên nhiều ĐB lo ngại có thể xảy ra thất thoát. Tuy nhiên, Bộ trưởng khẳng định, cùng với việc phân cấp, trao quyền tự chủ cho DN, dự thảo Luật đã bổ sung quy định Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ trong phạm vi, nhiệm vụ, quyền hạn chỉ đạo tổ chức giám sát, kiểm tra, thanh tra các nội dung về đầu tư vốn nhà nước vào DN, quản lý vốn nhà nước tại DN, bổ sung quy định Hội đồng thành viên, Chủ tịch Công ty chịu trách nhiệm trước Thủ tướng Chính phủ, cơ quan đại diện chủ sở hữu trong việc quản lý bảo toàn và phát triển vốn của DN, chịu trách nhiệm giải trình các nội dung liên quan đến hoạt động đầu tư và quản lý vốn nhà nước tại DN theo yêu cầu, Hội đồng thành viên, Chủ tịch công ty không được tiếp tục làm người đại diện chủ sở hữu trực tiếp khi thực hiện không đúng các nhiệm vụ, quyền hạn được giao hoặc bị đánh giá không hoàn thành nhiệm vụ hoặc là trong trường hợp có dấu hiệu bất thường, có nguy cơ ảnh hưởng đến lợi ích hợp pháp của DN và gắn trách nhiệm của người đứng đầu, người đại diện phần vốn nhà nước tại DN...

Bên cạnh Luật này, các DN còn phải tiếp tục tuân thủ các luật hiện nay, chẳng hạn như Luật DN, để bảo đảm các DN hoạt động vừa hiệu quả vẫn kiểm soát được. Còn đối với công tác thanh, kiểm tra, theo Bộ trưởng Thắng, vẫn được triển khai thực hiện theo các quy định về thanh tra về kiểm toán theo hướng tăng cường hậu kiểm, bảo đảm tính tự chủ cho các DN. **T.QUYÊN**

TIN TỨC

Đề nghị bổ sung cơ chế “voucher đổi mới sáng tạo”

Chiều 13/5, Quốc hội thảo luận về dự thảo Luật Khoa học, công nghệ (KHCN) và đổi mới sáng tạo (ĐMST).

Tham gia thảo luận tại hội trường, Đại biểu (ĐB) Phạm Trọng Nghĩa (Đoàn Lạng Sơn) nêu quan điểm, phát triển KHCN và ĐMST đòi hỏi sự tham gia của Nhà nước, thị trường và xã hội. Trong đó, Nhà nước cung cấp khung pháp lý, đầu tư hạ tầng và nguồn lực ban đầu. Thị trường chuyển đổi các kết quả thành sản phẩm và dịch vụ có giá trị. Xã hội định hình nhu cầu, cung cấp tri thức và giám sát để bảo đảm tính bền vững.

Đối với Nhà nước, ĐB đề nghị nghiên cứu, bổ sung quy định nhằm xác lập cơ chế đối thoại và phối hợp với sự tham gia của đại diện Chính phủ, doanh nghiệp, cơ sở nghiên cứu và tổ chức xã hội. Cơ chế này sẽ xác định các nhiệm vụ ưu tiên, đánh giá hiệu quả chính sách và đề xuất chiến lược, định hướng trong phát triển KHCN và ĐMST.

Đối với thị trường, ĐB đề nghị bổ sung các ưu đãi cụ thể như miễn lãi suất vay vốn trong 3 - 5 năm đầu; bảo lãnh tín dụng. Bổ sung cơ chế “voucher ĐMST” để cho phép các doanh nghiệp (DN), nhất là DN nhỏ và vừa, sử dụng các voucher này để chi trả cho dịch vụ nghiên cứu, tư vấn, hoặc công nghệ từ các viện nghiên cứu và trường đại học. Theo ĐB, đây là cơ chế đã được nhiều quốc gia áp dụng thành công.

Cùng quan tâm đến các cơ chế ưu tiên, ĐB Vương Quốc Thắng (Đoàn Quảng Nam) kiến nghị xem xét bổ sung cơ chế, chính sách khuyến khích đồng tài trợ giữa DN và cơ sở giáo dục đại học trong thực hiện nhiệm vụ KHCN. Bên cạnh đó, cần nghiên cứu có quy định khuyến khích thu hút nguồn lực từ xã hội, nguồn lực hợp pháp khác để xây dựng quỹ KHCN, quỹ đầu tư/quỹ đầu tư mạo hiểm tại các cơ sở giáo dục đại học, viện nghiên cứu, tổ chức KHCN theo quan điểm “toàn dân và toàn xã hội tham gia phát triển KHCN và ĐMST”. Cùng với đó, không chỉ quy định hỗ trợ lãi suất cho tổ chức, ĐB Thắng đề nghị nghiên cứu hỗ trợ lãi suất cho cả cá nhân nhằm thúc đẩy tối đa các hoạt động nghiên cứu khoa học trong toàn xã hội... **T.HOÀNG**

Xem xét điều chỉnh chủ trương đầu tư cao tốc Bắc - Nam giai đoạn 2021 - 2025

Tại cuộc họp nghe báo cáo tình hình triển khai nghiên cứu đầu tư mở rộng các đoạn tuyến cao tốc Bắc - Nam phía đông giai đoạn 2017 - 2020 và giai đoạn 2021 - 2025 theo quy mô cao tốc hoàn chỉnh, chiều 13/5, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà yêu cầu Bộ Xây dựng, đơn vị tư vấn tiếp tục cập nhật số liệu về những đoạn tuyến cao tốc cần tập trung đầu tư hoàn chỉnh để bảo đảm tiêu chí an toàn, đáp ứng được tốc độ tăng trưởng lưu lượng vận tải, cũng như hiệu quả khai thác...; đồng thời xem xét đầu tư mở rộng hoàn chỉnh cả những đoạn tuyến cao tốc đang thi công.

Phó Thủ tướng giao Bộ Xây dựng chủ trì, phối hợp với các Bộ, ngành khẩn trương chuẩn bị đầy đủ hồ sơ, thủ tục báo cáo cấp thẩm quyền, trình Quốc hội quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án cao tốc Bắc - Nam giai đoạn 2021 - 2025, kéo dài cơ chế, chính sách đặc thù áp dụng cho một số một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía đông...

Bộ Xây dựng phối hợp với Bộ Tài chính nghiên cứu, đề xuất phương án đầu tư quyền khai thác những đoạn tuyến cao tốc đã đầu tư hoàn chỉnh, hoàn thiện thủ tục để lấy nguồn vốn đầu tư mở rộng.

Trước đó, tại cuộc họp, đại diện các Bộ, ngành thống nhất với báo cáo đánh giá của Bộ Xây dựng về sự cần thiết, cũng như những khó khăn, thuận lợi của việc đầu tư mở rộng hoàn chỉnh các đoạn tuyến cao tốc Bắc - Nam phía đông. Các ý kiến cho rằng cần có tiêu chí rất rõ để xác định đoạn tuyến cao tốc nào cần ưu tiên đầu tư như nhu cầu vận tải, lưu lượng lớn, yêu cầu kết nối giữa các đô thị lớn, hành lang kinh tế trọng điểm..., khả năng cung ứng nguồn vật liệu, cân đối nguồn vốn. Cách tổ chức thực hiện đầu tư mở rộng các đoạn tuyến cao tốc được lựa chọn phải khoa học, sát thực tiễn, khả thi, hiệu quả, trong thời gian ngắn nhất, bảo đảm chất lượng, hiệu quả đầu tư cao nhất. **G.HƯƠNG**

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG MỘT SỐ ĐIỀU CỦA HIẾN PHÁP NĂM 2013:

Nâng tầm công tác giám sát, phản biện của Mặt trận Tổ quốc Việt Nam

Tán thành cao với các nội dung của dự thảo Nghị quyết của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013, các Đại biểu Quốc hội nhấn mạnh, những nội dung sửa đổi đã nâng tầm Mặt trận Tổ quốc (MTTQ) Việt Nam đối với công tác giám sát, phản biện chủ trương, đường lối của Đảng, Nghị quyết của Quốc hội và những văn bản pháp quy liên quan đến kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh.



●Đại biểu Nguyễn Thị Sửu - Phó Trưởng đoàn chuyên trách Đoàn đại biểu Quốc hội TP Huế.



●Đại biểu Phạm Văn Hòa, Đại biểu Quốc hội tỉnh Đồng Tháp.

Người dân và cử tri rất đồng tình

Trao đổi bên hành lang Quốc hội, Đại biểu Nguyễn Thị Sửu - Phó Trưởng đoàn chuyên trách Đoàn đại biểu Quốc hội TP Huế cho hay, dù phạm vi sửa đổi, bổ sung Hiến pháp lần này chỉ tập trung vào 8/120 điều của Hiến pháp 2013 nhưng đó đều là những nội dung cốt lõi, mang tính quyết định trong việc triển khai chủ trương về sắp xếp, tinh gọn bộ máy và liên quan trực tiếp đến đội ngũ cán bộ thực thi công vụ. Vì vậy, các Đại biểu Quốc hội đều thống nhất cao với việc sửa đổi Hiến pháp lần này. “Khi sửa đổi những nội dung trọng tâm, thể hiện được tính đột phá, tôi kỳ vọng sau sửa đổi được thông qua sẽ nhanh chóng được triển khai và áp dụng vào thực tiễn”, Đại biểu nhấn mạnh.

Cũng tán thành cao với các nội dung sửa đổi, bổ sung Hiến pháp, Đại biểu Phạm Văn Hòa (Đoàn Đồng Tháp) cho biết, qua theo dõi và tiếp nhận trực tiếp ý kiến của cử tri, ông nhận thấy người dân và cử tri rất đồng tình, hưởng ứng việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp lần này. Bởi, những thay đổi không chỉ nhằm khắc phục những bất cập của thực tiễn, tinh gọn bộ máy, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước, mà còn hướng tới việc phát huy tốt hơn quyền làm chủ của Nhân dân, củng cố khối đại đoàn kết toàn dân tộc, tạo động lực mới cho sự phát triển bền vững của đất nước.

Quan tâm tới các nội dung mới liên quan đến MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội, Đại biểu Nguyễn Thị Sửu khẳng định, thời gian qua, MTTQ Việt Nam cùng các tổ chức chính trị - xã hội đã phát huy tốt vai trò

giám sát, phản biện xã hội, tham gia xây dựng Đảng và chính quyền... , Đại biểu kỳ vọng rằng, sau khi Hiến pháp được sửa đổi và có cơ chế phù hợp, MTTQ Việt Nam sẽ tiếp tục phát huy mạnh mẽ hơn nữa vai trò, vị trí của mình, đặc biệt trong việc tập hợp sức mạnh đại đoàn kết toàn dân tộc.

Tạo điều kiện để MTTQ gần dân, sát dân, hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả hơn

Còn theo Đại biểu Phạm Văn Hòa, Điều 9 Hiến pháp năm 2013 được sửa đổi, bổ sung theo hướng khẳng định MTTQ Việt Nam là bộ phận của hệ thống chính trị của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, do Đảng Cộng sản Việt Nam lãnh đạo; là cơ sở chính trị của chính quyền nhân dân; tập hợp, phát huy sức mạnh đại đoàn kết toàn dân tộc...

Việc xác định MTTQ Việt Nam là “một bộ phận của hệ thống chính trị của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam do Đảng Cộng sản Việt Nam lãnh đạo” đã thể chế hóa rõ hơn nội dung Cương lĩnh chính trị năm 2011 và Văn kiện Đại hội XIII của Đảng. “Đây là sự khẳng định mạnh mẽ về vai trò rất quan trọng của MTTQ Việt Nam trong sự nghiệp đại đoàn kết toàn dân tộc; đại diện, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của Nhân dân; chăm lo đời sống đoàn viên, hội viên; thực hiện dân chủ và xây dựng xã hội lành mạnh; tham gia xây dựng Đảng, xây dựng Nhà nước; giáo dục lý tưởng cách mạng, đạo đức công dân và thắt chặt mối quan hệ

giữa Đảng, Nhà nước với Nhân dân”, Đại biểu nói.

Nhìn toàn diện, theo Đại biểu, nội dung sửa đổi, bổ sung Điều 9 và Điều 84 của Hiến pháp năm 2013 đã nâng tầm vị thế, vai trò đối với MTTQ Việt Nam, với công tác giám sát, phản biện trong quá trình thực hiện chủ trương, đường lối của Đảng, Nghị quyết của Quốc hội và những văn bản pháp quy liên quan đến kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh.

Phát biểu tại phiên thảo luận ở tổ của Quốc hội về dự thảo Nghị quyết, Đại biểu Tô Thị Bích Châu (Đoàn TP Hồ Chí Minh) nhận thấy, so với Hiến pháp năm 2013, nội dung sửa đổi, bổ sung liên quan đến MTTQ Việt Nam trong dự thảo Nghị quyết cho thấy vai trò của MTTQ Việt Nam quan trọng hơn, hàm ý bổ sung những nhiệm vụ mới nặng nề hơn đối với MTTQ Việt Nam.

Theo Đại biểu, với vai trò và nhiệm vụ được nhấn mạnh hơn, cần đặt ra vấn đề làm sao để tổ chức bộ máy từ Đảng tới chính quyền, MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội phải gần dân, sát dân, hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả hơn; làm sao để MTTQ Việt Nam tập hợp được nhiều quần chúng Nhân dân hơn, mở rộng đối tượng tập hợp sức mạnh khối đại đoàn kết toàn dân tộc. Gợi mở về giải pháp, Đại biểu cho rằng cần tạo điều kiện về tổ chức bộ máy để MTTQ Việt Nam thiết lập, mở rộng mối liên hệ mật thiết với các tầng lớp quần chúng Nhân dân nhằm phát huy sức mạnh khối đại đoàn kết toàn dân tộc; cần lựa chọn cán bộ làm công tác Mặt trận bảo đảm thực hiện được vai trò, nhiệm vụ của MTTQ Việt Nam. **BẢO AN**

TIN TỨC

Kịp thời bố trí kinh phí chi trả chế độ cho cán bộ, công chức, viên chức khi sắp xếp tổ chức bộ máy

Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính vừa ký Công điện số 62/CD-TTg ngày 12/5/2025 về việc triển khai thực hiện chính sách, chế độ đối với cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và lực lượng vũ trang trong thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị.

Trong đó, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu các đồng chí Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ, Thủ trưởng cơ quan thuộc Chính phủ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương: Chủ động, kịp thời bố trí kinh phí (kể cả nguồn tiết kiệm chi thường xuyên - nếu có) để bảo đảm việc chi trả chính sách, chế độ cho cán bộ, công chức, viên chức, người lao động, lực lượng vũ trang theo đúng quy định. Sau khi đã sử dụng các nguồn kinh phí theo quy định, trường hợp còn thiếu, kịp thời có báo cáo đề xuất gửi Bộ Tài chính để tổng hợp báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, bổ sung kinh phí thực hiện.

Bộ Tài chính có trách nhiệm cân đối đủ nguồn ngân sách nhà nước, báo cáo cấp có thẩm quyền bổ sung dự toán ngân sách nhà nước năm 2025, làm cơ sở bố trí kinh phí cho các Bộ, ngành, địa phương thực hiện; đồng thời, phấn đấu tăng thu ngân sách nhà nước năm 2025 trên 15% dự toán theo đúng yêu cầu của Chính phủ tại Nghị quyết số 124/NQ-CP ngày 08 tháng 5 năm 2025 và huy động các nguồn lực hợp pháp khác để bảo đảm nguồn thực hiện các nhiệm vụ chi theo dự toán Quốc hội đã quyết định và các nhiệm vụ chi quan trọng phát sinh trong năm 2025 theo các chủ trương, Nghị quyết, Kết luận của Đảng, Nhà nước.

H.MÃY

Hỗ trợ phát triển sản xuất theo chuỗi giá trị, vùng trồng được liệu quý

Sáng 13/5, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà chủ trì cuộc họp cho ý kiến về dự thảo Nghị định sửa đổi Nghị định số 156/2018/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp có bổ sung quy định chi tiết về nuôi, trồng phát triển và thu hoạch cây dược liệu trong rừng.

Phó Thủ tướng yêu cầu dự thảo Nghị định phải giải quyết được khó khăn, thách thức từ thực tiễn trong phát triển cây dược liệu dưới tán rừng; đồng thời xác định rõ phạm vi những khu vực, loại rừng cần quản lý, bảo vệ chặt chẽ; ngăn chặn, xử lý hiệu quả các hoạt động nuôi, trồng phát triển, thu hoạch cây dược liệu trái phép, tự phát gây ảnh hưởng tiêu cực đến chất lượng, môi trường rừng.

Theo Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Việt Nam có nguồn tài nguyên dược liệu phong phú và đa dạng, có nhiều nguồn gen được sử dụng làm thuốc phòng và chữa bệnh. Trong đó, có nhiều loài dược liệu quý về công dụng chữa bệnh và có giá trị kinh tế cao như: Sâm Việt Nam, Tam thất, Đảng sâm... Nhiều tỉnh đã tập trung phát triển cây dược liệu trong rừng theo phương thức lâm - nông kết hợp, góp phần nâng cao thu nhập, ổn định đời sống cho người dân, nhất là ở vùng sâu, vùng xa, vùng đồng bào dân tộc thiểu số.

Vì vậy, Nghị định sửa đổi Nghị định 156/2018/NĐ-CP nhằm hỗ trợ phát triển sản xuất theo chuỗi giá trị, vùng trồng dược liệu quý; tháo gỡ một số khó khăn trong quá trình thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021 - 2030, Chương trình phát triển Sâm Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn năm 2045, Đề án phát triển đa dạng của hệ sinh thái rừng đến năm 2030, tầm nhìn năm 2050.

Dự thảo Nghị định quy định các nguyên tắc, hình thức, phương thức, nội dung phương án cũng như trình tự, thủ tục thẩm định, phê duyệt hoặc điều chỉnh phương án nuôi, trồng phát triển, thu hoạch cây dược liệu trong rừng. Bên cạnh đó, dự thảo Nghị định cũng quy định về cho thuê môi trường rừng để nuôi, trồng phát triển, thu hoạch cây dược liệu trong rừng. **V.T**

Rà soát, tái cơ cấu đội ngũ viên chức giáo dục và y tế địa phương

Ngày 13/5, Bộ Nội vụ ban hành Văn bản số 2317/BNV-TCBC gửi UBND các tỉnh, thành phố về việc quản lý, sử dụng đội ngũ viên chức ngành Giáo dục và Y tế, thực hiện theo Kết luận của Bộ Chính trị, Ban Bí thư và chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ.

Bộ đề nghị các địa phương sử dụng hiệu quả số biên chế giáo viên, viên chức y tế theo đúng quy định, phân cấp hợp lý giữa các cấp chính quyền, phù hợp với định hướng sắp xếp đơn vị hành chính và tổ chức chính quyền địa phương hai cấp. Địa phương cần xây dựng kế hoạch tuyển dụng giáo viên, viên chức y tế trong phạm vi chỉ tiêu biên chế được giao, bảo đảm đúng tiêu chuẩn, vị trí việc làm. Đồng thời, thực hiện sắp xếp các đơn vị sự nghiệp công lập theo hướng dẫn tại Văn bản số 03/CV-BCĐ ngày 15/4/2025.

Đối với ngành Giáo dục, Bộ yêu cầu tăng cường dự báo quy mô dân số độ tuổi đi học, xây dựng kế hoạch đào tạo, tuyển dụng nhà giáo phục vụ phổ cập giáo dục mầm non cho trẻ 3 - 5 tuổi giai đoạn 2026 - 2030. Các địa phương cần đẩy mạnh thông tin tuyển dụng, có chính sách thu hút sinh viên sư phạm và sinh viên giỏi có nguyện vọng làm giáo viên. Bộ cũng đề nghị rà soát giáo viên chưa đạt chuẩn theo Luật Giáo dục 2019, lập kế hoạch đào tạo bổ sung; thực hiện điều chuyển giáo viên hợp lý và hỗ trợ chính sách cho giáo viên công tác ở vùng khó khăn. Đồng thời, đẩy mạnh giao quyền tuyển dụng, ký hợp đồng cho các cơ sở giáo dục công lập có điều kiện xã hội hóa, tăng tự chủ, giảm gánh nặng ngân sách.

N.GIANG

Bảo đảm đồng bộ, thống nhất trong quy định về chính quyền địa phương 2 cấp



● Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh kết luận phiên họp. (Ảnh: TT)

Ngày 13/5, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh chủ trì Hội đồng thẩm định dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quốc phòng; Luật Sĩ quan Quân đội nhân dân Việt Nam; Luật Quân nhân chuyên nghiệp, công nhân và viên chức quốc phòng; Luật Nghĩa vụ quân sự; Luật Biên phòng Việt Nam; Luật Phòng không nhân dân; Luật Lực lượng dự bị động viên; Luật Phòng thủ dân sự; Luật Quản lý, bảo vệ công trình quốc phòng và khu quân sự; Luật Dân quân tự vệ; Luật Giáo dục quốc phòng và an ninh.

Báo cáo Hội đồng, Đại tá Nguyễn Việt Dũng, Vụ trưởng Vụ Pháp chế, Bộ Quốc phòng cho biết, dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các luật liên quan quân sự, quốc phòng nhằm thể chế hóa kịp thời, đầy đủ chủ trương, định hướng trong các Văn kiện, Nghị quyết của Đảng, Kết luận của Bộ Chính trị, Ban Bí thư, quy định của Hiến pháp, Luật Tổ chức chính quyền địa phương (sửa đổi) liên quan đến việc sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính các cấp.

Dự án Luật tập trung sửa đổi, bổ sung một số điều về vị trí, vai trò, thẩm quyền, chức năng, nhiệm vụ thuộc lĩnh vực quân sự, quốc phòng liên quan đến tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp để bảo đảm thống nhất với quy định của Hiến pháp, Luật Tổ chức chính quyền địa phương (sửa đổi) và các quy định của pháp luật có liên quan. Dự thảo Luật gồm 12 điều, sửa đổi, bổ sung một số quy định của 11 Luật nêu trên.

Trong đó, có sửa đổi, bổ sung một số quy định của Luật Nghĩa vụ quân sự. Cụ thể, liên quan sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị về tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp (cấp xã và cấp tỉnh), sửa đổi, bổ sung 18 điều về thẩm quyền. Trong đó, chuyển thẩm quyền quyết định công nhận dân quân thường trực hoàn thành thực hiện nghĩa

vụ quân sự (NVQS) trong thời bình của Chỉ huy trưởng Ban chỉ huy quân sự (CHQS) cấp huyện về Chỉ huy trưởng Bộ CHQS cấp tỉnh; chuyển thẩm quyền ra lệnh gọi công dân đăng ký NVQS lần đầu, đưa ra khỏi danh sách NVQS của Chỉ huy trưởng Ban CHQS cấp huyện về Chủ tịch UBND cấp xã.

Phát biểu tại Hội đồng thẩm định, ông Vũ Đình Hoàng, đại diện Văn phòng Chính phủ đề nghị dự án bám sát các chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, bảo đảm 6 rõ: rõ nội dung sửa đổi, nội dung nào thêm mới, nội dung nào bỏ, vấn đề thủ tục hành chính... phải nêu rõ vì sao sửa đổi; chú trọng đến 3 vấn đề liên quan phân cấp; vấn đề tổ chức biên chế, phải có giải trình rõ. Liên quan đến vấn đề thủ tục hành chính, cần giải trình rõ bao nhiêu thủ tục giảm, giảm bao nhiêu thời gian giải quyết thủ tục hành chính đó...; Thực hiện nghiêm quy định liên quan đến bảo vệ bí mật nhà nước...

Bà Nguyễn Thị Hồng Thương, đại diện Bộ Công an đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo rà soát chức năng, nhiệm vụ liên quan đến bộ đội biên phòng; đề nghị rà soát lại một số nội dung liên quan đến Luật Biên phòng Việt Nam, thay thế một số từ ngữ cho phù hợp để tránh dẫn đến cách hiểu khác nhau.

Kết luận phiên họp thẩm định, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh đánh giá cao cơ quan chủ trì soạn thảo trong việc rà soát các Luật trong lĩnh vực Quốc phòng nhằm thể chế hóa kịp thời, đầy đủ các chủ trương, định hướng trong các Văn kiện, Nghị quyết của Đảng, Kết luận của Bộ Chính trị, Ban Bí thư, quy định của Hiến pháp 2013, Luật Tổ chức chính quyền địa phương (sửa đổi). Dự thảo Luật phù hợp với chủ trương, đường lối của Đảng, tính hợp hiến, tính hợp pháp, tính hợp lý, tính khả thi và tính thống nhất với hệ thống pháp luật.

Thứ trưởng đề nghị cơ quan chủ trì soạn thảo cần tiếp tục rà soát, điều chỉnh các Luật có điều khoản quy định liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy, quy định về chính quyền địa phương 2 cấp để bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất trong hệ thống pháp luật. Đồng thời, cần xác định rõ trách nhiệm, thẩm quyền của các Bộ, ngành để tránh chồng chéo, bất cập. Tăng cường phối hợp giữa Bộ Quốc phòng và Bộ Công an trong việc rà soát nội dung của dự thảo Luật để bảo đảm yêu cầu về quốc phòng, an ninh; rà soát, đánh giá tác động của các thủ tục hành chính phát sinh để bảo đảm tuân thủ quy định của pháp luật. **HỒNG MÂY**

đang được xây dựng như dự thảo Nghị quyết của Quốc hội về một số cơ chế, chính sách đặc biệt tạo đột phá trong xây dựng và tổ chức thi hành pháp luật để bảo đảm phù hợp, tránh trùng lặp.

Phát biểu tại buổi làm việc, Viện trưởng Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý Nguyễn Văn Cương nhấn mạnh, Nghị quyết số 66-NQ/TW thể hiện sự quan tâm của Bộ Chính trị đối với công tác xây dựng và thi hành pháp luật; đồng thời cũng đặt ra yêu cầu cao hơn đối với công tác này trong thời gian tới. Lưu ý sự thay đổi trong cách thức triển khai thực hiện các Nghị quyết của Bộ Chính trị, Viện trưởng Nguyễn Văn Cương nêu rõ, với việc tư duy, cách làm, điều kiện và nguồn lực bảo đảm thực hiện thay đổi, đòi hỏi kết quả đầu

ra là chất lượng pháp luật sẽ phải khác so với trước đây.

Kết luận nội dung cuộc làm việc, nhấn mạnh tinh thần gấp rút, khẩn trương, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú cho biết, Bộ Tư pháp sẽ tiếp thu tối đa các ý kiến của các Bộ, ngành để hoàn thiện dự thảo, trình Chính phủ. Nêu rõ mục tiêu triển khai Nghị quyết số 66-NQ/TW với các kết quả cụ thể, Thứ trưởng đề nghị rà soát lại để bảo đảm tính khả thi của các nhiệm vụ. Cùng với đó, làm rõ một số nội dung như rà soát hoàn thiện pháp luật, nhất là pháp luật về điều kiện đầu tư kinh doanh; về công tác hợp tác quốc tế; nguyên tắc cân đối, hợp lý giữa mức độ hạn chế quyền với lợi ích chính đáng đạt được nêu tại Nghị quyết số 66-NQ/TW. **BẢO AN**

Hoàn thiện dự thảo Nghị quyết về cơ chế đặc thù cho xây dựng và thi hành pháp luật

Ngày 13/5, Bộ Tư pháp đã họp, chỉnh lý dự án Nghị quyết của Quốc hội về một số cơ chế, chính sách đặc biệt tạo đột phá trong xây dựng và tổ chức thi hành pháp luật (dự án Nghị quyết) theo kết luận của Ủy ban Thường vụ Quốc hội tại Phiên họp thứ 45 Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

Trên cơ sở ý kiến kết luận, Bộ Tư pháp đã tiếp thu, hoàn thiện dự thảo Nghị quyết theo các nhóm nội dung trọng tâm. Bộ đã bổ sung rõ nguyên tắc, nội dung chi, cơ chế, tiêu chí xác định đối tượng áp dụng cơ chế đặc biệt; phân công rõ trách nhiệm cơ quan hướng dẫn và triển khai, có tính đến khả năng điều chỉnh linh hoạt theo thực tiễn. Đồng thời, dự thảo đã bao quát đầy đủ các chủ thể trong hệ thống chính trị, gồm Đảng, Quốc hội, Chính phủ, Mặt trận Tổ quốc, Tòa án, Viện kiểm sát, Kiểm toán Nhà nước và chính quyền địa phương.

Về ngân sách chi cho công tác xây dựng pháp luật, Bộ đã tiếp thu ý kiến về việc quy định rõ khoản chi ngân sách nhà nước “không thấp hơn 0,5% tổng chi ngân sách hằng năm” và làm rõ các nội dung chi cụ thể, tránh trùng lặp với các quy định hiện hành, bảo đảm sử dụng ngân sách tiết kiệm, hiệu quả, tập trung đúng mục đích.

Về mức, định mức khoán chi, dự thảo được chỉnh lý theo hướng giao Chính phủ quy định chi tiết về định mức khoán chi, bảo đảm phân bổ phù hợp với trách nhiệm của các chủ thể trong quy trình xây dựng pháp luật; kèm theo cơ chế kiểm soát, bảo đảm công khai, minh bạch, hiệu quả, phòng, chống tiêu cực.

Về Quỹ hỗ trợ xây dựng chính sách, pháp luật, Dự thảo đã làm rõ nguyên tắc quản lý Quỹ tài chính ngoài ngân sách, không trùng lặp với nội dung chi từ ngân sách nhà nước; xác định rõ nhiệm vụ hỗ trợ, cơ chế điều chỉnh và biện pháp kiểm tra, giám sát, hậu kiểm chặt chẽ, phòng ngừa sai phạm.

Về chế độ, chính sách hỗ trợ nhân lực, dự thảo đã bổ sung tiêu chí xác định đối tượng thụ hưởng; bảo đảm thống nhất giữa chính sách, nhiệm vụ, chủ thể, mức hỗ trợ và cơ chế rà soát, kiểm tra định kỳ. Đồng thời làm rõ nguyên tắc xử lý khi một cá nhân được hưởng nhiều chính sách để bảo đảm công bằng, minh bạch.

Về các chính sách xã hội và học tập kinh nghiệm quốc tế, theo đề nghị của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Bộ đã rà soát và đưa ra khỏi dự thảo nội dung liên quan đến nhà ở xã hội, học tập kinh nghiệm nước ngoài, để thực hiện theo quy định hiện hành.

Về ứng dụng công nghệ số trong xây dựng pháp luật, Bộ đã tiếp thu đề xuất đẩy mạnh xây dựng cơ sở dữ liệu lớn, tích hợp hệ thống thông tin, sử dụng công nghệ số, AI, trợ lý ảo... phục vụ chuyên môn hóa và nâng cao hiệu quả công tác xây dựng, tổ chức thi hành pháp luật...

Tại buổi làm việc, dưới sự chủ trì của Bộ trưởng Nguyễn Hải Ninh, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú, các đại biểu đã thống nhất chỉnh lý, sửa đổi, bổ sung về mặt nội dung, kỹ thuật tại dự án Nghị quyết theo kết luận Ủy ban Thường vụ Quốc hội, tiếp tục hoàn thiện dự án Nghị quyết để kịp thời trình Quốc hội tại Kỳ họp thứ 9. **H.GIANG**

Khẩn trương hoàn thiện dự thảo Chương trình hành động của Chính phủ

Sáng 13/5, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú làm việc với các Bộ, ngành về dự thảo Chương trình hành động của Chính phủ thực hiện Nghị quyết số 66-NQ/TW ngày 30/4/2025 của Bộ Chính trị về đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới (Chương trình hành động).

Tại cuộc làm việc, đại diện các Bộ, ngành nhất trí đánh giá dự thảo Chương trình hành động được xây dựng công phu, bài bản; xác định rõ các nội dung quan trọng, cần thiết để triển khai thực hiện

Nghị quyết số 66-NQ/TW. Thống nhất với các nội dung được nêu tại dự thảo, đại diện các Bộ, ngành cũng góp ý trực tiếp vào dự kiến những nhiệm vụ triển khai Chương trình hành động của Chính phủ thực hiện Nghị quyết số 66-NQ/TW được nêu tại Phụ lục của dự thảo. Các nhiệm vụ được nêu cơ bản đã phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị; đáp ứng được yêu cầu cụ thể, khả thi, rõ đơn vị chủ trì, đơn vị phối hợp.

Một số ý kiến đề nghị, cần bổ sung kết quả cụ thể của một số nhiệm vụ; rà soát, đối chiếu với các văn bản có liên quan

Chủ động, linh hoạt truyền thông chính sách của Bộ, ngành Tư pháp

Ngày 13/5, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Ngọc đã chủ trì làm việc với Cục Phổ biến, giáo dục pháp luật và Trợ giúp pháp lý (PBGDPL & TGPL) và một số đơn vị liên quan về công tác truyền thông chính sách, dự thảo văn bản quy phạm pháp luật của các đơn vị thuộc Bộ Tư pháp trong 4 tháng đầu năm 2025.

Tại buổi làm việc, Cục PBGDPL & TGPL kiến nghị, đề xuất trong bối cảnh thực hiện chủ trương của Đảng về mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, đẩy mạnh phân cấp, phân quyền, triển khai nhiều chính sách đột phá, vượt trội theo 4 Nghị quyết mới của Bộ Chính trị (Nghị quyết số 57, 59, 66, 68) và yêu cầu đổi mới tư duy xây dựng pháp luật, dự kiến số lượng dự án, dự thảo văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL) sẽ được xây dựng, sửa đổi, bổ sung là rất lớn.

Để công tác truyền thông chính sách, dự thảo VBQPPL theo quy định của Luật Ban hành VBQPPL và Nghị định số 78/2025/NĐ-CP được triển khai hiệu quả, thực chất, bài bản, đáp ứng yêu cầu từ sớm, từ xa, Cục PBGDPL & TGPL đề xuất triển khai công tác truyền thông chính



● Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Ngọc chủ trì buổi làm việc.

sách, dự thảo VBQPPL của Bộ theo 2 phương án.

Phương án 1, Cục PBGDPL & TGPL là đầu mối tổ chức truyền thông tất cả chính sách, dự thảo VBQPPL do Bộ chủ trì và các chủ trương, chính sách lớn có liên quan đến lĩnh vực quản lý của Bộ, ngành Tư pháp.

Với phương án này, Cục PBGDPL & TGPL sẽ tham mưu lãnh đạo Bộ ban hành Kế hoạch chung về truyền thông chính sách, dự thảo VBQPPL của Bộ Tư pháp (có thể là Kế hoạch truyền thông hằng năm gắn với triển khai chương trình xây dựng luật, pháp lệnh hằng năm của Quốc hội, chương trình công tác của Chính phủ).

Về phương án 2, công tác truyền thông chính sách, dự thảo VBQPPL do các đơn vị thực hiện gắn với trách nhiệm, lĩnh vực quản lý. Cục PBGDPL & TGPL chỉ là đầu mối theo dõi, đôn đốc

thực hiện theo quy định tại Quyết định số 672 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục. Lãnh đạo Bộ giao một đơn vị xây dựng pháp luật tổ chức truyền thông các chủ trương, chính sách lớn có liên quan đến lĩnh vực quản lý của Bộ, ngành Tư pháp.

Với phương án này, các đơn vị chủ trì xây dựng VBQPPL có trách nhiệm ban hành Kế hoạch truyền thông đối với chính sách, dự thảo được phân công chủ trì soạn thảo; chủ động lập dự toán kinh phí truyền thông trong dự toán kinh phí xây dựng pháp luật để Cục Kế hoạch - Tài chính tham mưu bố trí; thông tin tình hình, kết quả, khó khăn, vướng mắc, giải pháp trong triển khai công tác truyền thông chính sách để Cục PBGDPL & TGPL tổng hợp, báo cáo Lãnh đạo Bộ.

Tại buổi làm việc, nhiều ý kiến đề xuất rằng ngay từ giai đoạn xây dựng dự thảo, cơ quan chủ trì cần lập và chia sẻ kế hoạch truyền thông với tất cả đơn vị liên quan, nhằm tạo điều kiện cho họ tham gia sâu sát vào từng hoạt động và nắm bắt đầy đủ chủ trương, chính sách. Song song đó, có ý kiến cho rằng khi một đơn vị đã được giao chủ trì xây dựng chính sách, chính đơn vị ấy cũng nên trực tiếp phụ trách truyền thông. Việc “một đầu mối - một thông điệp” sẽ giúp nội dung được truyền tải kịp thời, nhất quán, bám sát thực tiễn và lan tỏa mạnh mẽ hơn tới người dân, qua đó hình thành làn sóng nhận thức tích cực trong xã hội.

Kết luận buổi làm việc, nhấn mạnh mục tiêu cốt lõi của truyền thông chính sách là giúp xã hội và người dân hiểu, ủng hộ và tuân thủ pháp luật, Thứ trưởng yêu cầu trong giai đoạn xây dựng văn bản

phải lý giải rõ sự cần thiết sửa đổi, bổ sung; khi ban hành và triển khai thực hiện phải liên tục theo dõi, đánh giá tính khả thi, kịp thời phản ánh bất cập. Nội dung truyền thông chính sách phải được biên tập súc tích, dễ hiểu, tránh sao chép nguyên văn điều khoản pháp lý, qua đó tạo đồng thuận xã hội và củng cố niềm tin của Nhân dân.

Về phân công trách nhiệm, Thứ trưởng khẳng định, đơn vị nào chủ trì xây dựng chính sách thì phải chịu trách nhiệm chính trong truyền thông chính sách đó; các đơn vị liên quan có nghĩa vụ phối hợp. Trường hợp Bộ, ngành Tư pháp cần đẩy mạnh truyền thông chính sách nhưng chưa xác định được đầu mối, Cục PBGDPL & TGPL chủ động tham mưu, đề xuất giao một đơn vị đầu mối, chủ trì và điều phối các đơn vị liên quan.

Để bảo đảm tính bài bản, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Ngọc đề nghị các đơn vị xây dựng pháp luật vào quý IV hàng năm, phải xây dựng kế hoạch PBGDPL & TGPL để tổng hợp thành Kế hoạch truyền thông chung của Bộ, ngành Tư pháp và trình Lãnh đạo Bộ phê duyệt. Đồng thời phối hợp Cục Kế hoạch - Tài chính rà soát, cho ý kiến kinh phí đối với từng đơn vị.

Báo Pháp luật Việt Nam và Tạp chí Dân chủ & Pháp luật là hai đơn vị truyền thông của Bộ, phải chủ động phối hợp các đơn vị chuyên môn, bảo đảm nội dung chính sách được truyền thông kịp thời, chính xác; song song với đó, các đơn vị thuộc Bộ có trách nhiệm cung cấp thông tin đầy đủ, chính xác những nội dung cần truyền thông chính sách để báo chí khai thác hiệu quả.

CHÂU DƯƠNG



Khuyến khích đóng góp ý kiến sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp trực tiếp trên ứng dụng VNeID

Tổng cục Thi hành án dân sự (THADS) vừa có văn bản gửi Thủ trưởng các đơn vị thuộc Tổng cục; Cục trưởng Cục THADS tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương về việc lấy ý kiến về dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013.

Thực hiện Quyết định số 1355/QĐ-BTP ngày 28/4/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc ban hành Kế hoạch triển khai nhiệm vụ của Bộ Tư pháp về việc tổ chức lấy ý kiến và tổng hợp ý kiến Nhân dân, các ngành, các cấp về dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013, trong đó có nội dung tổ chức lấy ý kiến tại các đơn vị thuộc Bộ về dự thảo Nghị quyết. Để thực hiện có hiệu quả Kế hoạch trên, Tổng cục yêu cầu Thủ trưởng các đơn vị thuộc Tổng cục, Cục trưởng Cục THADS tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương tổ chức họp quán triệt, lấy ý kiến của công chức, viên chức, người lao động thuộc quyền quản lý về dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013, thời hạn thực hiện từ 7/5/2025 đến 12/5/2025. Đồng thời, thông tin và khuyến khích công chức, viên chức, người lao động đóng góp ý kiến trực tiếp trên ứng dụng VNeID, Cổng thông tin điện tử Quốc hội, Cổng thông tin điện tử Chính phủ hoặc gửi ý kiến bằng văn bản gửi đến các cơ quan có trách nhiệm tổng hợp ý kiến của Nhân dân nêu tại mục III của Kế hoạch số 05/KHUBDTSĐBSHP ngày 05/5/2025 của Ủy ban dự thảo sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013.

Thực hiện tốt công tác truyền thông về các hoạt động lấy ý kiến góp ý dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013 của đơn vị (thông tin báo chí, đăng tin trên Cổng thông tin, trang thông tin điện tử về hội nghị lấy ý kiến...), để tuyên truyền sâu rộng về ý nghĩa, tầm quan trọng của việc lấy ý kiến Nhân dân; kiên quyết đấu tranh với các luận điệu chống phá, xuyên tạc chủ trương, đường lối của Đảng và pháp luật của Nhà nước trong quá trình lấy ý kiến.

Cử lãnh đạo, công chức tham gia Hội nghị của Bộ Tư pháp (trực tiếp kết hợp trực tuyến) lấy ý kiến về dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013 (tổ chức 14h ngày 14/5/2025) khi có yêu cầu (có thể kết hợp tổ chức Hội nghị lấy ý kiến của công chức, người lao động trong đơn vị). **P.V**

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KIÊN GIANG:

Thi hành xong 7.337 việc, về tiền đạt hơn 46%

Cục THADS Kiên Giang đã tập trung chỉ đạo các đơn vị tổ chức thi hành án đối với các vụ việc có điều kiện, nhất là các vụ việc có điều kiện trên 1 năm chưa thi hành xong, án tín dụng ngân hàng. Các đơn vị trực thuộc đã bám sát sự lãnh đạo, chỉ đạo của Lãnh đạo Cục, các văn bản chỉ đạo của Bộ Tư pháp, Tổng cục THADS, cấp ủy, chính quyền địa phương, triển khai thực hiện hoàn thành tốt các nhiệm vụ theo đúng phương hướng, kế hoạch công tác cơ quan đã đề ra.

Trong hoạt động nghiệp vụ đã làm tốt công tác vận động, thuyết phục, đồng thời kiên quyết cưỡng chế kê biên tài sản để bảo đảm thi hành án. Kết quả: Thi hành xong 7.337 việc; về tiền đạt hơn 46%, cao hơn cùng kỳ trên 20%. Trong tháng, toàn tỉnh đã tiếp 27 lượt tiếp công dân, tương ứng với 29 người đến trụ sở cơ quan thi hành án để phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, tố cáo liên quan đến công tác THADS. Số lượt lãnh đạo tiếp dân là 14 lượt, tương ứng với 15 người. Cục cũng đã xây dựng và triển khai Kế hoạch thực hiện Chỉ thị số 10/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường xử lý, ngăn chặn có hiệu quả tình trạng những nhiễu, gây phiền hà cho người dân, doanh nghiệp trong giải quyết công việc năm 2025.

Thời gian tới, Lãnh đạo Cục đề ra một số nhiệm vụ trọng tâm, đề nghị Trưởng các Phòng chuyên môn thuộc Cục, Chi cục THADS các huyện, thành phố tổ chức họp lấy ý kiến đóng góp dự thảo Luật THADS (lần 3) và các vấn đề phát sinh khi đang trong giai đoạn sắp xếp tổ chức bộ máy và Luật THADS (sửa đổi) chưa có hiệu lực thi hành. Chỉ đạo chấp hành viên rà soát các hồ sơ chưa có điều kiện thi hành, tiến hành xác minh và hoàn thành các thủ tục đề nghị Viện kiểm sát, Tòa án xét miễn, giảm theo chu kỳ. Chuẩn bị hồ sơ, báo cáo các vụ án hành chính đang tổ chức theo dõi để Viện kiểm sát tiến hành kiểm sát theo Kế hoạch. Thành lập Đoàn kiểm tra về công tác tài chính kế toán nghiệp vụ đối với một số Chi cục THADS cấp huyện và tiến hành kiểm tra toàn diện công tác THADS năm 2025 đối với 01 Chi cục THADS. **THU NGUYỄN**

ĐƯA NGHỊ QUYẾT SỐ 66-NQ/TW VỀ ĐỔI MỚI CÔNG TÁC XÂY DỰNG VÀ THI HÀNH PHÁP LUẬT VÀO CUỘC SỐNG

XÂY DỰNG CƠ SỞ ĐÀO TẠO LUẬT, NGHỀ LUẬT TRỌNG ĐIỂM:

Nền tảng cho nguồn nhân lực tư pháp chất lượng cao



● NGUT, PGS.TS Nguyễn Minh Hằng, Phó Giám đốc phụ trách công tác đào tạo Học viện Tư pháp.



● Học viện Tư pháp tổ chức Hội nghị tập huấn “Phương thức thực tập tại chỗ trong Chương trình đào tạo nghề luật sư theo hệ thống tín chỉ” tháng 4/2025.

Nghị quyết 66-NQ/TW ngày 30/4/2025 của Bộ Chính trị về đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới, đặt ra yêu cầu xây dựng các cơ sở đào tạo luật, nghề luật trọng điểm có uy tín như một đột phá chiến lược trong cải cách, nâng cao chất lượng nguồn nhân lực pháp luật.

Trao đổi với Báo Pháp luật Việt Nam, NGUT, PGS.TS Nguyễn Minh Hằng, Phó Giám đốc phụ trách công tác đào tạo Học viện Tư pháp nhấn mạnh, Học viện Tư pháp cần được đầu tư đúng mức để trở thành trung tâm lớn nhất trong toàn quốc đào tạo các chức danh tư pháp, hỗ trợ tư pháp, góp phần nâng cao chất lượng nguồn nhân lực pháp lý trong kỷ nguyên mới.

● *Thưa bà, Nghị quyết 66-NQ/TW ngày 30/4/2025 của Bộ Chính trị đã nêu rõ nhiều định hướng lớn trong cải cách tư pháp và phát triển nghề luật. Theo bà, đâu là ý nghĩa trọng tâm của Nghị quyết này đối với công tác đào tạo các chức danh tư pháp, hỗ trợ tư pháp hiện nay?*

- Một trong các nhiệm vụ trọng tâm được khẳng định trong Nghị quyết 66-NQ/TW ngày 30/4/2025 của Bộ Chính trị là: “Xây dựng giải pháp đột phá nâng cao chất lượng nguồn nhân lực pháp luật”; và “Xây dựng chuẩn đào tạo đối với các chức

danh tư pháp và hỗ trợ tư pháp”. Nhiệm vụ này đặt ra yêu cầu đổi mới, hoàn thiện thể chế, nâng cao chất lượng công tác đào tạo các chức danh tư pháp, hỗ trợ tư pháp ở một tầm cao mới.

Để thực hiện nhiệm vụ này, trong thời gian tới cần tập trung xây dựng, hoàn thiện chính sách, pháp luật; các chương trình đào tạo, bồi dưỡng trên cơ sở xây dựng, triển khai thực hiện thống nhất chuẩn đào tạo đối với các chức danh tư pháp, hỗ trợ tư pháp (bảo đảm sự thống nhất nhưng có tính đến đặc thù của từng chức danh tư pháp, hỗ trợ tư pháp), trong đó có các chương trình mới như chương trình đào tạo chuyên sâu về xây dựng pháp luật, chuyên sâu trong các lĩnh vực nghề tư pháp, hỗ trợ tư pháp.

Phải khẳng định rằng, xây dựng chuẩn đào tạo đối với các chức danh tư pháp và hỗ trợ tư pháp là một trong những khâu trọng yếu, giữ sứ mệnh là cơ sở định hướng cho việc thiết kế, đổi mới, phát triển các chương trình đào tạo phù hợp với mục tiêu, nâng cao chất lượng đào tạo, cam kết trách nhiệm của cơ sở đào tạo nghề luật cho người học, đáp ứng yêu cầu của xã hội.

● *Học viện Tư pháp là đơn vị khoa học công nghệ thuộc Bộ, được biết bà cũng đang phụ trách công tác nghiên cứu khoa học của Học viện, định hướng cơ bản triển khai Nghị quyết 66-NQ/TW trong công tác nghiên cứu khoa học của Học viện là gì?*

- Để triển khai Nghị quyết 66-NQ/TW, công tác nghiên cứu khoa học của Học viện trong thời gian tới cần tập trung vào các nội dung định hướng sau:

Đề xuất các giải pháp thực hiện các nhiệm vụ về hoàn thiện hệ thống pháp luật được xác định trong Nghị quyết 66/NQ-TW

ngày 30/4/2025 của Bộ Chính trị nhằm xây dựng, hoàn thiện được hệ thống pháp luật theo hướng vừa bảo đảm yêu cầu quản lý nhà nước, vừa khuyến khích sáng tạo, giải phóng toàn bộ sức sản xuất, khơi thông mọi nguồn lực phát triển.

Đề xuất các giải pháp hoàn thiện pháp luật nhằm bảo đảm sự lãnh đạo toàn diện, trực tiếp của Đảng trong công tác xây dựng pháp luật và thi hành pháp luật; phát huy vai trò của người đứng đầu Bộ, cơ quan ngang Bộ trong việc lãnh đạo, chỉ đạo công tác xây dựng pháp luật, chịu trách nhiệm chính về chất lượng chính sách, pháp luật thuộc lĩnh vực quản lý của Bộ, ngành.

Nghiên cứu kinh nghiệm của thế giới, góp phần tăng cường tính dự báo, nâng cao chất lượng công tác xây dựng pháp luật. Bảo đảm quy trình xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật dân chủ, chuyên nghiệp, khoa học, kịp thời, khả thi, hiệu quả; phân định rõ quy trình xây dựng chính sách và quy trình soạn thảo văn bản.

Tổ chức hội thảo, hội nghị khoa học góp ý sửa đổi, bổ sung Hiến pháp và các đạo luật quan trọng như: Bộ luật Dân sự, Bộ luật Tố tụng dân sự, Bộ luật Hình sự, Bộ luật Tố tụng hình sự, Luật Tố tụng hành chính, Luật Trọng tài thương mại... và các văn bản hướng dẫn thi hành).

Nghiên cứu xây dựng, thực hiện chuẩn đào tạo các chương trình đào tạo các chức danh tư pháp, hỗ trợ tư pháp thuộc thẩm quyền quản lý của Bộ Tư pháp. Tiếp tục hoàn thiện các chương trình đào tạo, bồi dưỡng các chức danh tư pháp, hỗ trợ tư pháp, đồng thời nghiên cứu cơ sở lý luận và thực tiễn của việc xây dựng mới các chương trình đào

tạo, bồi dưỡng chuyên sâu về xây dựng pháp luật; các chương trình đào tạo, bồi dưỡng chuyên sâu theo lĩnh vực pháp luật và theo kỹ năng nghiệp vụ đặc thù của các chức danh tư pháp, hỗ trợ tư pháp.

Nghiên cứu ứng dụng chuyển đổi số trong quản lý, điều hành các hoạt động thuộc Học viện Tư pháp nhằm nâng cao năng suất, chất lượng, hiệu quả công việc và đổi mới phương thức giảng dạy để nâng cao chất lượng đào tạo, bồi dưỡng nguồn nhân lực tư pháp.

● *Nghị quyết 66-NQ/TW đề cập tới việc hình thành các cơ sở đào tạo luật, nghề luật trọng điểm. Cơ sở để cho rằng Học viện là trung tâm lớn nhất trong toàn quốc đào tạo các chức danh tư pháp, hỗ trợ tư pháp?*

- Ngày 30/9/2022, Thủ tướng Chính phủ đã chính thức phê duyệt Đề án “Tiếp tục xây dựng Học viện Tư pháp thành trung tâm lớn đào tạo các chức danh tư pháp” bằng Quyết định số 1155/QĐ-TTg. Việc phê duyệt Đề án này tiếp tục khẳng định sự quan tâm đặc biệt của Đảng, Nhà nước đối với công tác đào tạo các chức danh tư pháp, hỗ trợ tư pháp trong bối cảnh triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng.

Việc triển khai Đề án tiếp tục xây dựng Học viện thành trung tâm lớn đào tạo các chức danh tư pháp” là: (1) Lớn về số lượng các loại chức danh tư pháp, hỗ trợ tư pháp được đào tạo; (2) Lớn về chất lượng và thương hiệu đào tạo (trong đó, chất lượng đào tạo được coi là khâu then chốt để khẳng định Học viện Tư pháp là trung tâm lớn nhất trong toàn quốc đào tạo các chức danh tư pháp) nhằm tạo nguồn nhân lực tư pháp chất lượng cao đáp ứng

yêu cầu đổi mới xây dựng, thi hành pháp luật theo Nghị quyết 66-NQ/TW.

● *Theo bà, vai trò của Nhà nước và Bộ Tư pháp trong việc nâng cao chất lượng nguồn nhân lực pháp luật, tư pháp là gì?*

- Để nâng cao chất lượng nguồn nhân lực pháp luật, nguồn nhân lực tư pháp, vai trò của Nhà nước và Bộ Tư pháp trong thời gian tới cần:

Nghiên cứu, xây dựng chính sách, pháp luật về xây dựng chương trình, tài liệu đào tạo của các cơ sở đào tạo luật nhằm bảo đảm sự thống nhất về chương trình, tài liệu giảng dạy của các cơ sở đào tạo luật.

Nghiên cứu xây dựng chuẩn đầu đào tạo các chương trình đào tạo các chức danh tư pháp và hỗ trợ tư pháp áp dụng thống nhất trong phạm vi cả nước.

Tăng cường đầu tư nguồn lực cho hoạt động đào tạo, bồi dưỡng nguồn nhân lực pháp luật, tư pháp là đầu tư cho phát triển. Nhà nước và Bộ Tư pháp cần bảo đảm và ưu tiên nguồn lực để đầu tư cơ sở vật chất, hiện đại hóa hạ tầng kỹ thuật, đẩy mạnh chuyển đổi số các hoạt động của các cơ sở đào tạo luật, đào tạo các chức danh tư pháp, hỗ trợ tư pháp, đặc biệt là tập trung chuyển đổi số trong hoạt động đào tạo, bồi dưỡng; đồng thời có chế độ chính sách đặc thù, vượt trội cho công tác nghiên cứu chiến lược, chính sách xây dựng pháp luật và đội ngũ cán bộ xây dựng chính sách, pháp luật và đội ngũ giảng viên thực hiện nhiệm vụ đào tạo, bồi dưỡng cán bộ pháp luật, tư pháp cho đất nước.

● *Để hình thành các Trung tâm đào tạo luật, nghề luật chất lượng cao, theo bà, cần có những cơ chế tài chính, đầu tư ra sao? Có nên có chính sách ưu tiên riêng cho đào tạo nghề luật?*

- Để thực hiện định hướng “công tác xây dựng và thi hành pháp luật phải được đổi mới căn bản, tạo động lực mạnh mẽ cho sự phát triển nhanh và bền vững của đất nước” cần có sự đầu tư cho hoạt động đào tạo để tạo nguồn nhân lực pháp luật đủ về số lượng và chất lượng đáp ứng yêu cầu thực tiễn.

Bên cạnh đó, cần có những chính sách đầu tư tài chính cho cơ sở vật chất, đặc biệt là nền tảng công nghệ thông tin, cho hệ thống học liệu, đặc biệt là học liệu điện tử; đầu tư chính sách đãi ngộ cho đội ngũ giảng viên tham gia giảng dạy chương trình đào tạo luật, nghề luật; đặc biệt có chính sách thu hút các chuyên gia, các chức danh tư pháp, hỗ trợ tư pháp giàu kinh nghiệm làm giảng viên thỉnh giảng.

Nên có chính sách ưu tiên để tương xứng với vai trò của hoạt động xây dựng pháp luật, thi hành pháp luật, trong đó có công tác đào tạo nghề luật - nguồn nhân lực tư pháp chất lượng cao đối với sự phát triển của đất nước trong kỷ nguyên mới.

● *Trân trọng cảm ơn bà!*
HƯƠNG GIANG (thực hiện)

Công bố hợp quy sản phẩm, hàng hóa - Một số vấn đề pháp lý và thực tiễn



● TS. Vũ Hoài Nam, Tổng Biên tập Báo Pháp luật Việt Nam phát biểu khai mạc Tọa đàm.



● Toàn cảnh buổi Tọa đàm.

Ngày 13/5, Báo Pháp luật Việt Nam phối hợp với Hiệp hội Chăn nuôi Việt Nam tổ chức Tọa đàm chuyên đề: “Công bố hợp quy sản phẩm, hàng hóa - Một số vấn đề pháp lý và thực tiễn” với sự tham dự của đại diện các cơ quan quản lý, chuyên gia và doanh nghiệp. Tại Tọa đàm, các đại biểu đã đưa ra một số kiến nghị: Cần nhắc chuyển từ tiền kiểm sang hậu kiểm; Ghép 2 luật (Luật Chất lượng sản phẩm, hàng hóa và Luật Tiêu chuẩn, Quy chuẩn kỹ thuật) thành 1; Nghiên cứu thủ tục công bố hợp quy sản phẩm, hàng hóa để phù hợp với thông lệ quốc tế...

Xem xét lại việc công bố hợp quy

Phát biểu khai mạc, TS. Vũ Hoài Nam, Tổng Biên tập Báo Pháp luật Việt Nam cho hay, công tác xây dựng pháp luật hiện nay diễn ra nhanh chóng, đóng vai trò nền tảng cho phát triển. Tuy nhiên, trong nhiều lĩnh vực, đặc biệt là chất lượng hàng hóa, hệ thống pháp luật còn chưa theo kịp thực tiễn, ảnh hưởng đến đời sống người dân và hoạt động sản xuất, kinh doanh. Ông Nam cho rằng, việc xây dựng và sửa đổi luật là cần thiết, bởi các quy định hiện hành chưa bao quát đầy đủ, trong khi chất lượng sản phẩm, hàng hóa là vấn đề liên quan trực tiếp đến quyền lợi người tiêu dùng.

Chia sẻ tại Tọa đàm, TS. Nguyễn Xuân Dương - Chủ tịch Hiệp hội Chăn nuôi Việt Nam nhấn mạnh: “Một vấn đề tưởng chừng rất bình thường nhưng lại rất khó khăn hiện nay đó là công bố hợp quy sản phẩm, hàng hóa. Thực tế, rất nhiều đại biểu quan tâm đến vấn đề này. Chúng tôi mong muốn cơ quan thẩm định sẽ lắng nghe, thận trọng nghiên cứu, xem xét, tiếp thu kinh nghiệm quốc tế, bổ sung và sửa đổi các điều luật phù hợp chủ trương của Đảng và Nhà nước”.

Theo TS. Nguyễn Xuân Dương: Từ trước tới nay, hàng hóa của Việt Nam đều phải công bố hợp quy. Việc làm này trái ngược với các nước trên thế giới, không chỉ vậy, việc công bố hợp quy rất tốn kém. Nếu cả nước có hơn 1 triệu sản phẩm, thì phải tốn hơn 1.000 tỷ cho việc công bố hợp quy; Mất 15 - 20 ngày để làm thủ tục hợp quy, DN mất thời gian chờ đợi rất nhiều. Trong quá trình công bố hợp quy phải lấy mẫu sản phẩm, mà việc lấy mẫu thì không khách quan...

Việc chuyển từ tiền kiểm sang hậu kiểm là nên làm. Nhưng các cơ quan chức năng thì lơ là hậu kiểm, người dân thì bị đánh lừa, dẫn đến vi phạm về sữa, sản phẩm chức năng tràn lan... Thực tế cho thấy các mẫu lấy để công bố hợp quy đều rất đẹp, có mẫu 10 năm không ai kiểm tra. Cuối cùng người tiêu dùng chịu thiệt. Vậy có cần thiết phải đặt ra quy chuẩn hợp quy?



● TS. Nguyễn Xuân Dương chia sẻ tại Tọa đàm.

Một vấn đề nữa mà Chủ tịch Hiệp hội Chăn nuôi Việt Nam lưu tâm là quy định cơ quan kiểm tra, tổ chức tham chiếu, kiểm chứng là cơ quan quản lý nhà nước nhưng chúng ta đang có xu hướng xã hội hóa công tác này. Thực tế cho thấy nhiều đơn vị tư nhân làm rất tốt công việc này, tại sao không tận dụng nguồn lực này, tránh lãng phí cho ngân sách? - TS. Nguyễn Xuân Dương đề xuất.

TS. Nguyễn Như Tiếp - nguyên Cục trưởng Cục Quản lý Chất lượng và Phát triển thị trường, Bộ NN&PTNT (nay là Bộ Nông nghiệp và Môi trường) cho hay: Cách đây hơn 20 năm chúng ta đã chuyển quản lý chất lượng sản phẩm dựa trên nguy cơ, rủi ro. Muốn quản lý thì phải phân loại sản phẩm, hàng hóa. Một sản phẩm nào đó đều có mỗi nguy hiểm ẩn (rủi ro đó có thể xảy ra hoặc không xảy ra và mức độ rủi ro khác nhau). Thường có 4 cấp độ rủi ro (thấp, trung bình, cao và nghiêm trọng), phục vụ cho việc quản lý chất lượng, an toàn dựa trên rủi ro. Trước hết, cơ quan chức năng phải đánh giá được rủi ro, từ đó xây dựng quy chuẩn chất lượng sản phẩm trên tinh thần an toàn cho người sử dụng nhưng không được làm khó nhà sản xuất.

“Muốn làm được chúng ta phải xây dựng được hệ thống quy chuẩn kỹ thuật. Để xây dựng được thì phải mất 3 năm, dựa trên tiêu chuẩn quốc tế nhưng phải phù hợp với Việt Nam. Phải thay đổi tư duy không nên quá cứng nhắc... Truyền thông về nguy cơ cũng phải thay đổi theo hướng tiến bộ, truyền thông làm sao để NTĐ truy

xuất được nguồn gốc, xuất xứ sản phẩm và các nguy cơ có thể xảy ra, chứ không phải truyền thông về năng suất sản phẩm. Nên xây dựng hồ sơ tự kiểm tra, trong đó có tất cả các thông số kỹ thuật, nguy cơ để người sản xuất tự kiểm tra, nhưng dựa trên tiêu chuẩn của Nhà nước, không cần phải công bố quy chuẩn. Thực tế, chúng ta vẫn kiểm tra, lấy mẫu một cách đại trà, chưa tuân thủ các quy định, quy chuẩn của thế giới” - TS. Nguyễn Như Tiếp chia sẻ.

Tạo hành lang pháp lý thông thoáng, minh bạch...

Tán thành quan điểm bỏ việc công bố hợp quy, TS. Nguyễn Trí Ngọc - Phó Chủ tịch Hiệp hội Phân bón Việt Nam: Chúng ta phải thay đổi nhận thức cho phù hợp. Gần đây, chúng ta có hai Nghị quyết (NQ) quan trọng là NQ 57-NQ/TW năm 2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số và NQ 68-NQ/TW năm 2025 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế tư nhân theo hướng tạo điều kiện thông thoáng cho DN, giảm các thủ tục hành chính. Quản lý nhà nước phải được tăng cường, từ tiền kiểm sang hậu kiểm. Sai thì phải sửa, điều cần thiết và nên làm là bỏ chứng nhận hợp quy, nếu cố giữ chúng ta sẽ không thực hiện có hiệu quả NQ 68 và 57.

Thứ hai, sửa đổi hai Luật theo hướng minh bạch, rõ ràng và xây dựng được hệ thống tiêu chuẩn, quy chuẩn hợp lý để người sản xuất làm công cụ nắm bắt, dựa vào đó sản xuất cho hiệu quả, bảo đảm chất lượng sản phẩm, hàng hóa...

Cũng theo đại diện Hiệp hội Phân bón Việt Nam: Nhà nước đã có quy chuẩn kỹ thuật của từng loại sản phẩm, DN căn cứ vào đó công bố sản phẩm. Công bố sai sẽ bị phạt, công bố rồi sản xuất sai cũng sẽ bị phạt. Còn việc hợp quy chỉ dựa trên mẫu tại một thời điểm và sản phẩm đó chỉ đạt trong một giai đoạn nào đó. Vậy nên, việc công bố hợp quy không có nhiều ý nghĩa trong thực tế, cần thiết xem xét bỏ quy định này tránh lãng phí cho nguồn lực của Nhà nước. **ĐOAN TRANG**

Hà Nội: Sắp xếp bộ máy không được làm gián đoạn các hoạt động

Chiều 13/5, Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội tổ chức Hội nghị triển khai kế hoạch tổ chức Đại hội Đảng bộ các cấp tiến tới Đại hội đại biểu Đảng bộ TP Hà Nội lần thứ XVIII nhiệm kỳ 2025 - 2030 và Hướng dẫn sắp xếp, bố trí cán bộ, công chức, viên chức, người lao động khi sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính cấp xã của thành phố.

Phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị, Phó Bí thư Thường trực Thành ủy Hà Nội Nguyễn Văn Phong nhấn mạnh, đây là hai nội dung rất quan trọng, cần quán triệt để thống nhất thực hiện trên địa bàn thành phố. Theo ông Nguyễn Văn Phong, Hà Nội đã thông qua đề án không tổ chức cấp huyện; sắp xếp từ 526 xã, phường, thị trấn thành 126 đơn vị hành chính cấp cơ sở. "Điều này nhận được sự đồng thuận rất cao của cán bộ, đảng viên và Nhân dân trên địa bàn thành phố", Phó Bí thư Thường trực Thành ủy Hà Nội nói.

Về công tác sắp xếp cán bộ, công chức, viên chức, người lao động thành phố khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính, Phó Bí thư Thường trực Thành ủy Hà Nội nhấn mạnh, đây là việc hệ trọng. "Làm thế nào để vừa bảo đảm thực hiện đúng theo chỉ đạo của Trung ương, bám sát tình hình thực tiễn Thủ đô; đồng thời phải sắp xếp, tổ chức được bộ máy đủ năng lực, hoạt động hiệu lực, hiệu quả, gần dân, sát dân, phục vụ người dân, doanh nghiệp", ông Nguyễn Văn Phong lưu ý.

Phó Bí thư Thường trực Thành ủy Hà Nội cho biết, trong quá trình sắp xếp bộ máy đơn vị hành chính cấp cơ sở, cũng như sau khi bộ máy mới hình thành, đi vào hoạt động, đều "không được làm gián đoạn các hoạt động". "Cùng với thực hiện nhiệm vụ sắp xếp bộ máy, phải đồng thời bảo đảm phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm an ninh, quốc phòng; tăng cường công tác quản lý đất đai, tài sản, tài chính, tài liệu, trật tự xây dựng, bảo đảm không để xảy ra sự cố bị động, bất ngờ; bảo đảm trong năm 2025 phải đạt tăng trưởng trên 8%", ông Nguyễn Văn Phong nhấn mạnh. **BẢO AN**

Hậu Giang: tăng cường thu hút và kêu gọi doanh nghiệp số đến đầu tư

Ngày 13/5, Thứ trưởng Bộ Khoa học và Công nghệ Bùi Hoàng Phương dẫn đầu Đoàn công tác đã đến thăm, khảo sát các doanh nghiệp đang hoạt động tại Khu công nghệ số tỉnh Hậu Giang và làm việc với UBND tỉnh về tình hình, phương hướng phát triển công nghiệp công nghệ số.

Khu công nghệ số tỉnh Hậu Giang có diện tích 28,5ha được đặt tại xã Vị Tân, thành phố Vị Thanh, hiện có 9 doanh nghiệp đang hoạt động. Theo UBND tỉnh, định hướng phát triển của Khu công nghệ số là thu hút, phát triển các doanh nghiệp chuyên về BPO (gia công các dịch vụ thuê ngoài) và nội dung số; phát triển hệ sinh thái trò chơi trực tuyến; ứng dụng công nghệ thông tin cho logistics và chuỗi cung ứng; chuyển đổi số trong lĩnh vực nông nghiệp.

UBND tỉnh đề xuất nghiên cứu, ban hành hoặc trình cấp có thẩm quyền ban hành cơ chế đặc thù cho phát triển khu công nghiệp công nghệ số, hỗ trợ nguồn nhân lực chất lượng cao cho tỉnh; xem xét, thẩm định và trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Khu công nghệ số tỉnh Hậu Giang là Khu công nghệ thông tin tập trung theo quy định tại Nghị định số 154/2013/NĐ-CP của Chính phủ.

Thứ trưởng Bùi Hoàng Phương đề nghị tỉnh tiếp tục hỗ trợ các nhà đầu tư trong khu công nghệ số; quan tâm phát triển lĩnh vực khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số. UBND tỉnh chỉ đạo các sở, ngành tập trung hoàn thiện hồ sơ thành lập Khu công nghệ thông tin tập trung. Các doanh nghiệp công nghệ thông tin tiếp tục quan tâm, đầu tư vào khu công nghệ thông tin tập trung của tỉnh.

Chủ tịch UBND tỉnh Hậu Giang Trần Văn Huyền cho biết, thời gian tới, tỉnh sẽ tập trung chỉ đạo triển khai các nhiệm vụ được giao tại Nghị quyết số 57-NQ/TW; tăng cường thu hút và kêu gọi doanh nghiệp số đến đầu tư, hoạt động tại Khu công nghệ số; hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật của Khu đạt chuẩn khu công nghệ thông tin tập trung...

Đ.T



Triển khai dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng

Ngày 13/5, Chính phủ ban hành Nghị quyết số 127/NQ-CP triển khai Nghị quyết số 187/2025/QH15 ngày 19/2/2025 của Quốc hội về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng (Dự án).

Theo đó, để việc tổ chức thực hiện Dự án đáp ứng chất lượng, tiến độ yêu cầu, bên cạnh các nhiệm vụ thường xuyên, Chính phủ giao các Bộ, cơ quan ngang Bộ, UBND các tỉnh, TP trực thuộc Trung ương tổ chức triển khai thực hiện 3 nhiệm vụ cụ thể. Trong đó, về xây dựng, ban hành các văn bản quy phạm pháp luật, Nghị quyết nêu rõ, các chính sách đặc thù, đặc biệt của Dự án quy định tại Điều 3 Nghị quyết số 187/2025/QH15 đã được Quốc hội cho phép áp dụng tương tự như Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam sẽ thực hiện theo các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn như đối với Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam; riêng đối với chính sách quy định tại khoản 18 Điều 3 Nghị quyết số 187/2025/QH15 của Quốc hội được tích hợp vào Nghị định hướng dẫn thiết kế kỹ thuật tổng thể do Bộ Xây dựng chủ trì.

Về triển khai thực hiện Dự án, Bộ Xây dựng là cơ quan chủ quản, phối hợp với các Bộ, ngành, địa phương có liên quan, tổ chức lập, trình Thủ tướng Chính phủ quyết định phê duyệt Dự án và tổ chức triển khai đáp ứng tiến độ yêu cầu. Về triển khai thực hiện nhiệm vụ phát triển đô thị theo định hướng phát triển giao thông (TOD) tại các ga đường sắt, Chính phủ yêu cầu các địa phương chủ trì, phối hợp với các Bộ, ngành chủ trì rà soát, điều chỉnh quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết vùng phụ cận ga đường sắt, điều chỉnh các chỉ tiêu quy hoạch, kiến trúc, hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội (nếu cần) để triển khai dự án khai thác quỹ đất theo mô hình TOD. Tổ chức lập, phê duyệt dự án khai thác quỹ đất theo mô hình TOD tại các ga đường sắt; bố trí nguồn vốn ngân sách địa phương để triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phát triển vùng lân cận và tổ chức đấu giá quỹ đất vùng phụ cận ga đường sắt để phát triển đô thị theo quy định của pháp luật... **S.THU**

Khắc phục hạn chế, tạo lập môi trường đầu tư kinh doanh thuận lợi cho doanh nghiệp

Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính vừa ký Công điện số 63/CĐ-TTg về việc chấn chỉnh kỷ cương, tăng cường trách nhiệm, khắc phục hạn chế, tạo lập môi trường đầu tư kinh doanh thuận lợi cho doanh nghiệp.

Thủ tướng Chính phủ yêu cầu các Bộ, cơ quan ngang Bộ, UBND các tỉnh, TP trực thuộc Trung ương nghiên cứu các kết quả về môi trường kinh doanh và cải thiện chất lượng quản trị môi trường tại Báo cáo Chỉ số PCI 2024 để tham mưu, đề xuất với Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ các giải pháp khắc phục tồn tại, hạn chế; chấn chỉnh kỷ cương, tăng cường trách nhiệm, giải quyết dứt điểm các phản ánh, kiến nghị nhằm kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho doanh nghiệp; thực hiện các giải pháp nâng cao chất lượng điều hành, phát triển kinh tế - xã hội và cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh cho cộng đồng doanh nghiệp, hướng tới phát triển bền vững, bảo vệ môi trường.

Chấn chỉnh các cơ quan, đơn vị, cán bộ, công chức, viên chức thuộc phạm vi quản lý về tinh thần, thái độ phục vụ người dân, doanh nghiệp; phê bình, xử lý nghiêm các tập thể, cá nhân có hành vi vi phạm theo quy định của pháp luật; chấm dứt ngay tình trạng doanh nghiệp phải trả chi phí không chính thức trong thực hiện thủ tục hành chính và các hoạt động khác liên quan đến cơ quan, đơn vị hành chính nhà nước.

Rà soát, thiết lập, duy trì đường dây nóng một cách thực chất, hiệu quả để tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị theo quy định tại Nghị định số 20/2008/NĐ-CP ngày 14/2/2008 của Chính phủ về việc tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị của cá nhân, tổ chức về quy định hành chính và các quy định pháp luật liên quan. Hướng dẫn, hỗ trợ và tạo điều kiện thuận lợi, khuyến khích các doanh nghiệp đầu tư nguồn lực, nghiên cứu xu hướng phát triển các ngành, lĩnh vực mới trên thế giới, đề có các giải pháp phát triển sản phẩm, dịch vụ mới, đồng thời nâng cao chất lượng, sức cạnh tranh của sản phẩm, dịch vụ đang có trên thị trường quốc tế...

Đề nghị Liên đoàn Thương mại và Công nghiệp Việt Nam tiếp tục phát huy vai trò là tổ chức đại diện và thúc đẩy sự phát triển của cộng đồng doanh nghiệp, là cầu nối giữa cộng đồng doanh nghiệp với các cơ quan của Chính phủ; chủ động nắm bắt kịp thời những khó khăn, vướng mắc trong quá trình hoạt động sản xuất, kinh doanh của doanh nghiệp; đồng thời, đẩy mạnh thực hiện các nghiên cứu độc lập, khách quan về môi trường đầu tư kinh doanh tại Việt Nam để kiến nghị với Thủ tướng Chính phủ các vấn đề về pháp luật, chính sách, chiến lược phát triển kinh tế - xã hội; chủ động phối hợp chặt chẽ với các Bộ, ngành, địa phương triển khai các giải pháp cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh và hỗ trợ sự phát triển mạnh mẽ, bền vững của kinh tế tư nhân... **H.MÂY**

TP HỒ CHÍ MINH:

Đề xuất gỡ vướng vắn đề xây nhà ở xã hội trong dự án thương mại

UBND TP HCM vừa có văn bản kiến nghị Ban Thường vụ Đảng ủy UBND TP chấp thuận đề xuất của Sở Xây dựng, cho phép chủ đầu tư (CĐT) dự án nhà ở thương mại (NOTM) không phải bố trí quỹ đất 20% của dự án để xây nhà ở xã hội (NOXH). Thay vào đó, các CĐT được đóng tiền tương đương tổng giá trị quỹ đất trên hoặc bố trí NOXH tại các vị trí khác.

Theo Sở Xây dựng, Luật Nhà ở 2023 và Nghị định 100/2024/NĐ-CP đã cho phép 3 hình thức thực hiện nghĩa vụ NOXH, gồm bố trí quỹ đất trong dự án, bố trí quỹ đất tại khu vực khác, hoặc đóng tiền. Việc lựa chọn phương án cụ thể do UBND cấp tỉnh quyết định. Hiện nay đã không còn quy định quy mô dự án NOTM phải dành quỹ đất ở phát triển NOXH.

TP HCM là đô thị loại đặc biệt nên NOXH cần phải là loại hình nhà chung cư, được đầu tư xây dựng theo dự án, phù hợp với quy hoạch chi tiết xây dựng đã được phê duyệt, được bố trí theo đúng nhu cầu được xác định trong chương trình, kế hoạch phát triển nhà ở cấp tỉnh đã



● Một dự án NOXH tại TP HCM. (Ảnh: T.Giang)

được phê duyệt. Phải bảo đảm kết nối với hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội của khu vực nơi có dự án và phù hợp với nhu cầu sinh sống, làm việc của các đối tượng được thụ hưởng chính sách NOXH.

Theo Thông báo 120/TB-VPCP ngày 18/3/2025 của Văn phòng Chính phủ về kết luận của Thủ tướng Chính phủ tại Hội nghị trực tuyến toàn quốc về tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, thúc đẩy phát triển NOXH, Thủ tướng giao TP HCM hoàn thành 100.000 căn NOXH đến 2030. Hiện TP đang rà soát bố trí quỹ đất để xây dựng

NOXH tập trung trong các khu động lực để cập nhật vào đồ án quy hoạch chung TP, bên cạnh việc quy định điều tiết quỹ đất trong dự án NOTM.

Do đó, để tháo gỡ vướng mắc, khó khăn và bảo đảm công khai, minh bạch trong xác định hình thức thực hiện nghĩa vụ NOXH tại các dự án NOTM khi chấp thuận chủ trương đầu tư, Sở Xây dựng cho rằng, giải pháp hiệu quả là cho CĐT dự án NOTM thực hiện nghĩa vụ NOXH bằng hình thức đóng tiền tương đương giá trị 20% tổng diện tích đất ở đã đầu tư xây dựng hệ

SƠ THẨM VỤ BUÔN LẬU ĐẤT HIẾM TẠI YÊN BÁI:

Lời khai của cựu Tổng cục trưởng Địa chất và Khoáng sản

Hôm qua (13/5), phiên tòa xét xử cựu Thứ trưởng Bộ TN&MT (nay là Bộ NN&MT) Nguyễn Linh Ngọc cùng 26 bị cáo trong vụ án buôn lậu đất hiếm ở Yên Bái tiếp tục diễn ra.

Các bị cáo bị xét xử về tội “Vi phạm quy định về khai thác tài nguyên”, “Vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản nhà nước gây thất thoát lãng phí”, “Vi phạm quy định về kế toán gây hậu quả nghiêm trọng”, “Buôn lậu”, “Tiêu thụ tài sản do người khác phạm tội mà có” và “Gây ô nhiễm môi trường”.

“Quà sinh nhật” nửa tỷ đồng

Theo cáo trạng, bị cáo Ngọc, bị cáo Nguyễn Văn Thuận (cựu Tổng cục trưởng Tổng cục Địa chất và Khoáng sản (nay đã giải thể)) cùng một số bị cáo khác được giao nhiệm vụ thực hiện công tác quản lý nhà nước trong việc thẩm định, cấp giấy phép khai thác quặng đất hiếm. Quá trình thực hiện nhiệm vụ, bị cáo Ngọc, bị cáo Thuận cố ý làm trái nguyên tắc, điều kiện cấp phép khai thác cho Cty Thái Dương.

Mặc dù được cấp phép, nhưng do năng lực tài chính không bảo đảm, Cty Thái Dương không thể xây dựng Nhà máy thủy luyện tại Yên Bái và Nhà máy tách chiết tại Hải Phòng để chế biến sâu đất hiếm. Từ 2019 - 10/2023, bị cáo Đoàn Văn Huân (Chủ tịch Cty Thái Dương) đã chỉ đạo cấp dưới tổ chức khai thác, tiêu thụ trái phép quặng đất hiếm, quặng sắt có tổng trị giá hơn 736 tỷ đồng và xả trái phép hơn 350.000 tấn chất thải ra môi trường.

Sau khi được cấp giấy phép, nhân dịp sinh nhật Nguyễn Văn Thuận, thì Đoàn Văn Huân đến gặp và “cảm ơn” 500 triệu đồng. Tại tòa, bị cáo Thuận thừa nhận hồ sơ của Cty Thái Dương chưa đủ điều kiện, lẽ ra hồ sơ phải được thẩm định lại, xem xét lại tất cả. “Nhưng lúc đó anh em trình lên,

bị cáo không kiểm tra mà ký tờ trình luôn”, bị cáo Thuận khai.

Giải trình về sai sót này, bị cáo Thuận nói nguyên nhân do chủ quan, không xem kỹ hồ sơ đã duyệt. Bị cáo Thuận nói “làm việc theo đúng nguyên tắc, không quen biết hay nhận tác động từ Đoàn Văn Huân”, nhưng thừa nhận dịp sinh nhật mình năm 2013, Đoàn Văn Huân có đến chúc mừng bằng một bó hoa và một túi trái cây. Khi khách về, bị cáo Thuận mở túi ra thì thấy bên trong có 500 triệu đồng. “Tôi giật mình, gọi lại nhưng anh Huân không nhắc máy. Khi làm việc với CQĐT, tôi đã khai ngay và nộp lại hết”, bị cáo Thuận trình bày.

Bị cáo Hoàng Văn Khoa (cựu Vụ trưởng Khoáng sản) khai, hồ sơ của Cty Thái Dương nằm trong số rất nhiều hồ sơ tồn đọng được giao giải quyết khi bị cáo lên làm Vụ trưởng,

thống hạ tầng kỹ thuật trong trường hợp: Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 được cơ quan thẩm quyền phê duyệt của dự án NỐTM không có đất ở chung cư; quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án NỐTM được cơ quan thẩm quyền phê duyệt chỉ có 1 khối nhà chung cư hoặc nhiều khối nhà chung cư nhưng chung khối để; quỹ đất 20% NOXH trong dự án NỐTM không bảo đảm đủ diện tích tối thiểu để tách thành dự án nhà ở độc lập theo quy định...

Hiệp hội Bất động sản TP HCM (HoREA) trước đó cũng đề xuất gỡ vướng cho vấn đề này. Theo HoREA, việc triển khai NOXH trên quỹ đất 20% của dự án NỐTM sẽ khó khả thi vì giá bán có thể lên rất cao, vượt khả năng tài chính của nhóm mua NOXH.

HoREA cho rằng nên cho phép CĐT đóng tiền hoặc bố trí quỹ đất ở vị trí khác. TP sẽ sử dụng nguồn thu này để tạo lập quỹ đất tại các khu vực phù hợp, từ đó phát triển NOXH đúng đối tượng và với giá hợp lý hơn.

Chỉ tiêu phát triển NOXH đến 2030, TP HCM phải hoàn thành 100.000 căn. Hiện TP mới hoàn thành 6 dự án với quy mô 2.745 căn hộ. Để đạt chỉ tiêu được giao, năm 2025, TP phải hoàn thành 3 dự án với quy mô 2.316 căn; dự kiến khởi công 8 dự án quy mô 8.000 căn và chấp thuận chủ trương đầu tư cho 5 dự án quy mô khoảng 20.000 căn.

NGUYỄN
TRƯỜNG GIANG

HÀ NỘI:

Tăng chế tài xử lý hành vi vi phạm môi trường

Tại Kỳ họp chuyên đề lần thứ 22 ngày 29/4/2025, HĐND Hà Nội đã chính thức thông qua Nghị quyết quy định về mức xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường (BVMT) trên địa bàn (thực hiện khoản 1 Điều 33 Luật Thủ đô).

Trả lời báo chí, ông Nguyễn Xuân Đại, Giám đốc Sở NN&MT Hà Nội cho biết, việc ban hành Nghị quyết trên là thực sự cần thiết. Đây là một trong những giải pháp quan trọng và cấp thiết nhằm siết chặt kỷ cương, văn minh đô thị, nâng cao hiệu quả công tác BVMT trên địa bàn Hà Nội; không chỉ để xử lý sai phạm mà còn để bảo vệ lợi ích chung, giữ gìn tài nguyên và môi trường sống. Thể hiện sự quyết tâm cao của Hà Nội trong việc kiến tạo một đô thị hiện đại, văn minh, phát triển hài hòa giữa kinh tế và môi trường. Không chỉ góp phần nâng cao chất lượng sống cho người dân mà còn bảo đảm sự phát triển bền vững của Thủ đô trong tương lai.

Căn cứ khoản 1 Điều 33 Luật Thủ đô, Sở NN&MT đã tham mưu xây dựng Nghị quyết đề nâng mức xử phạt lên gấp 2 lần với hầu hết các hành vi quy định tại 46 điều của Nghị định 45/2022/NĐ-CP, nhằm tăng tính răn đe và thay đổi thói quen ứng xử với môi trường. Như với hành vi xây dựng, lắp đặt thiết bị, đường ống hoặc các đường thải khác để xả chất thải không qua xử lý ra môi trường, trước đây bị phạt 60 - 80 triệu đồng, nay với Nghị quyết mới, mức phạt sẽ tăng lên 120 - 160 triệu đồng với cá nhân (từ 240 - 320 triệu đồng với tổ chức).

Ông Đại cho biết, việc tăng mức xử phạt không phải để “tận thu”, mà là biện pháp cần thiết nhằm nâng cao ý thức, chấn chỉnh hành vi. Thực tế cho thấy, nhiều vi phạm không bị phát hiện hoặc bị xử lý với mức phạt quá thấp, không đủ sức răn đe, dẫn đến việc tái diễn và kéo dài dai dẳng. Nếu không kiểm soát chặt chẽ, nguy cơ xảy ra các hệ lụy lâu dài về môi trường, quy hoạch và đô thị hóa thiếu kiểm soát là rất lớn.

Hơn nữa, môi trường là tài sản chung, vì thế mỗi người đều có trách nhiệm gìn giữ. Nếu không hành động ngay từ bây giờ, hậu quả lâu dài sẽ rất khó khắc phục, ảnh hưởng đến chất lượng sống, sức khỏe cộng đồng và phát triển bền vững.

Sở NN&MT sẽ tổ chức triển khai ngay công tác tuyên truyền về Nghị quyết. Phối hợp cấp xã, trường học và tổ chức đoàn thể tuyên truyền bằng nhiều hình thức như loa truyền thanh, mạng xã hội, tài liệu in ấn, clip ngắn... Lập các tổ công tác liên ngành, kiểm tra thường xuyên, xử lý kiên quyết. Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ vào công tác kiểm tra, thu thập dữ liệu về hành vi vi phạm như triển khai hệ thống camera giám sát, tiếp nhận phản ánh qua app và website. Lực lượng xử lý vi phạm tại cơ sở cũng sẽ được tập huấn chuyên sâu, trang bị thêm thiết bị phục vụ công tác kiểm tra.

"Nếu mọi người cùng hành động, từ việc nhỏ nhất như phân loại rác, thì Hà Nội sẽ sớm trở thành một đô thị đáng sống, xanh - sạch - đẹp. Với quyết tâm chính trị cao, sự đồng thuận từ người dân và cộng đồng DN, Hà Nội sẽ tiếp tục khẳng định vai trò là trung tâm chính trị - kinh tế - văn hóa lớn của cả nước, đi đầu trong công tác bảo vệ tài nguyên, môi trường và phát triển đô thị bền vững", ông Đại nói. **VĂN SƠN**



● Thanh niên Hà Nội trong một chiến dịch làm sạch môi trường. (Ảnh: V.Son)



● Các bị cáo tại phiên xử. (Ảnh: Hồng Mây)

bản thân bị cáo không theo dõi từ đầu. Theo lời bị cáo Khoa, hồ sơ của Cty Thái Dương được bị cáo Lê Duy Phương trình lên và nói đã đủ điều kiện. Khi xem xét, bị cáo Khoa “thấy có vấn đề nhưng không theo từ đầu nên không đủ tự tin nói ra, mà ký ngay”.

“Không đủ tự tin sao còn ký?”, chủ tọa truy vấn. Bị cáo Khoa nói “đây là điều bị cáo rất dằn vặt, đau xót” và “hồ sơ của Cty Thái Dương tồn quá lâu rồi, nếu yêu cầu DN làm lại sẽ rất mất thời gian, sợ mang tiếng những nhiều này khác...”.

Về phía bị cáo Phương, khai hồ sơ xin cấp phép của Cty Thái Dương trước đó do chuyên viên khác thẩm định. Sau khi Bộ tạm dừng cấp phép để đợi Luật Khoáng sản mới có hiệu lực, chuyên viên này chuyển công tác.

Lúc đó, bị cáo Phương được lãnh đạo phân công thay thế và cuối năm 2012 mới tiếp cận hồ sơ. Quá trình xem xét hồ sơ, bị cáo Phương thấy có thiếu nhưng chỉ báo cáo miệng với bị cáo Khoa, sau đó vẫn trình ý kiến hồ sơ đủ điều kiện để cấp trên ký. “Cái này tôi sai”, bị cáo Phương nói.

Đoàn Văn Huân: “Bị cáo sai rồi”

Trước đó, bị cáo Đoàn Văn Huân thừa nhận cáo trạng, thừa nhận số lượng quặng đã khai thác, tiêu thụ cũng như số tiền. Bị cáo Huân khai quá trình hoạt động kinh doanh, giao việc sổ sách, số liệu cho bộ phận kế toán tổng hợp. “Bị cáo có thường xuyên kiểm tra sổ sách kế toán không”, HĐXX hỏi. Bị cáo Huân nói rằng mình chỉ học lớp 8, nghiệp vụ bị cáo giao hết cho bộ phận kế toán. Bị

cáo Huân nói không nhớ và tác động đến ai, cũng không chi trả cho ai để được cấp phép và “bản thân đã cố gắng hết sức để thực hiện đúng giấy phép”.

“Theo quy định phải có 2 nhà máy xây xong mới được khai thác hay vừa khai thác vừa xây”, chủ tọa hỏi. Bị cáo Huân khai nghĩ là phải xong cái này mới làm được cái khác chứ không đủ thời gian làm một lúc. Nói đến đây, bị cáo Huân khóc và thừa nhận “bị cáo sai rồi”.

Về phía bị cáo Nguyễn Linh Ngọc, nói nếu Cty Thái Dương thực hiện đầy đủ như giấy phép thì đã không có sai phạm xảy ra. Thời điểm ký giấy phép có sự thay đổi về quy định, khi đó Chính phủ yêu cầu tạm dừng cấp giấy phép.

Tại tòa, bị cáo Ngọc nói không có ai tác động để cấp phép giấy phép, bản thân ông không biết bị cáo Huân. “Có thể gặp rồi, ở đâu, làm gì thì tôi không nhớ”, bị cáo Ngọc trình bày, đồng thời cho biết, quá trình cấp phép, thủ tục, hồ sơ nhận qua văn thư, nếu có vấn đề gì thì sẽ có ý kiến rồi trả lại.

Bị cáo Ngọc thừa nhận ký giấy phép chưa phù hợp với Luật Khoáng sản; việc truy tố là có cơ sở, vì so sánh quy định pháp luật thì thời điểm đó cấp phép là sai. **HỒNG MÂY**

Khởi tố cựu Tổng Giám đốc Công ty Xổ số kiến thiết Bạc Liêu

Hôm qua (13/5), Công an tỉnh Bạc Liêu ra quyết định khởi tố, cấm đi khỏi nơi cư trú, điều tra về hành vi Vi phạm quy định về quản lý tài sản nhà nước gây thất thoát, theo khoản 3 Điều 219 BLHS với bị can Nguyễn Ngọc Thúy (63 tuổi, cựu Tổng Giám đốc Cty TNHH MTV Xổ số kiến thiết Bạc Liêu) và Trần Thị Kiều Oanh (68 tuổi, cựu Phó Giám đốc Công ty); Nguyễn Minh Hải Dương (52, cựu Trưởng phòng Kinh doanh).

Theo CQĐT, năm 2010, khi bà Thúy làm Tổng Giám đốc đã cùng bà Oanh và ông Dương họp Hội đồng thành viên Cty, thống nhất chỉ đạo thực hiện chủ trương trái quy định pháp luật. Trong đó, Phòng Kế toán



● Công an tổng đạt các quyết định với Nguyễn Ngọc Thúy. (Ảnh: Công an Bạc Liêu)

được giao thu tiền bán vé của các đại lý nhưng không hạch toán ngay vào doanh thu Cty, mà treo nợ để mở sổ tiết kiệm, gây thất thoát tài sản nhà nước trên 70 tỷ đồng.

Tháng 6/2024, Công an tỉnh Bạc Liêu khởi tố vụ án Vi phạm quy định về quản lý tài sản nhà nước gây thất thoát xảy ra tại Cty Xổ số kiến thiết Bạc Liêu. Trước đó, năm 2019, Trần Thanh Hậu, nguyên Kế toán trưởng Cty Xổ số kiến thiết Bạc Liêu bị phạt 26 năm tù về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản và Sử dụng trái phép tài sản. **PHI HỒ**

TP HỒ CHÍ MINH:

Xét xử đường dây sản xuất tân dược giả

TAND TP HCM vừa tuyên Quách Ngọc Giao (55 tuổi) bản án 16 năm 6 tháng tù về tội Sản xuất, buôn bán hàng giả là thuốc chữa bệnh, thuốc phòng bệnh; phạt tiền 50 triệu đồng.

Với vai trò đồng phạm, Trần Văn Nghĩa nhận 9 năm 6 tháng tù, Võ Công Nghiệp lĩnh 8 năm, Phạm Văn Din 7 năm 6 tháng. Bảy bị cáo khác bị phạt từ 5 đến 6 năm 6 tháng tù.

Tòa xác định bị cáo Giao giữ vai trò chủ mưu, tổ chức đường dây sản xuất, buôn bán thuốc tân dược giả các loại, nên phải chịu trách nhiệm hình sự cao hơn các bị cáo khác. Hành vi của các bị cáo đã xâm phạm trực tiếp đến trật tự quản lý của Nhà nước trong hoạt động sản xuất, kinh doanh thuốc chữa bệnh, phòng bệnh; đồng thời gây nguy hại đến sức khỏe và ảnh hưởng đến niềm tin của người tiêu dùng đối với các tân dược chính hãng.

Quá trình điều tra và xét xử, xác định từ năm 2019 bị cáo Giao bắt đầu sản xuất hàng giả là thuốc tân dược của nhiều nhãn hiệu khác nhau để bán lại kiếm lời. Đến năm 2022, bị cáo mở rộng quy mô hoạt động.

Cáo trạng xác định, khoảng tháng 8/2022, do có quan hệ quen biết từ trước, bị cáo Giao đặt Võ Công Nghiệp in hộp thuốc, tờ hướng dẫn sử dụng các loại thuốc giả hiệu Fugacar Janssen 500mg (thuốc tẩy giun), Becozyme, Laroscorbine, Neo-Tergynan và nhiều loại khác với giá từ 2.000 đồng đến 5.000 đồng/hộp. Mỗi lần đặt là 5.000 sản phẩm.

Sau khi tự sản xuất hoặc thuê người gia công thành phẩm, bị cáo Giao bán ra thị trường thông qua các đầu mối tiêu thụ là Trần Văn Nghĩa, Tăng Chí Đức và nhiều người khác. Từ nguồn hàng này, các đối tượng bán lại cho khách hàng lẻ.

Ngày 11/7/2023, Phòng Cảnh sát kinh tế Công an TP HCM phát hiện Quách Ngọc Giao đang giao cho Tăng Chí Đức thùng giấy bên trong có 300 hộp thuốc giả mang nhãn hiệu Fugacar Janssen 500mg. Mở rộng điều tra, cảnh sát khám xét nơi ở của các đối tượng, thu giữ thêm nhiều tân dược giả (trị giá khoảng 1,6 tỷ đồng) và nhiều vật chứng.

BUI YÊN



● Một phần tang vật vụ án.

Hình ảnh Chủ tịch Hồ Chí Minh qua mỹ thuật, nhiếp ảnh

Cuộc đời giản dị và sự nghiệp cách mạng lẫy lừng của Chủ tịch Hồ Chí Minh đã chạm đến trái tim của biết bao nghệ sĩ. Những bức ảnh, tác phẩm hội họa, điêu khắc thể hiện tình cảm chân thành, lòng yêu kính vô bờ bến của các nghệ sĩ dành cho Người.

Hồ Chí Minh trong nghệ thuật tạo hình

Nhân dịp kỷ niệm 135 năm Ngày sinh Chủ tịch Hồ Chí Minh (19/5/1890 - 19/5/2025), nhiều cuộc triển lãm tưởng nhớ công lao của Người trong sự nghiệp giải phóng và xây dựng đất nước.

Triển lãm “Hồ Chí Minh trong nghệ thuật tạo hình” sẽ diễn ra từ ngày 16 - 30/5/2025 tại Bảo tàng Mỹ thuật Việt Nam. Không chỉ tái hiện hình ảnh Hồ Chí Minh với tư cách là nhà cách mạng, lãnh tụ vĩ đại, triển lãm còn thể hiện tình cảm chân thành, sự ngưỡng mộ sâu sắc của nghệ sĩ dành cho Người.

Triển lãm giới thiệu 60 tác phẩm được chọn lọc trong bộ sưu tập hàng trăm tác phẩm sáng tác của các họa sĩ, nhà điêu khắc, nghệ nhân Việt Nam và nước ngoài về Chủ tịch Hồ Chí Minh, với các thể loại và chất liệu khác nhau như: hội họa, đồ họa, điêu khắc, tranh thêu, tranh trở giấy, tượng của các nghệ nhân dân gian. Mỗi tác phẩm lại khắc họa một dấu ấn quan trọng trong cuộc đời, hoạt động, sự nghiệp cách mạng của Chủ tịch Hồ Chí Minh. Có những khoảnh khắc: Bác thời niên thiếu, Bác tìm đường cứu nước; Hồ Chủ tịch làm việc ở Bắc Bộ phủ; Bác đi chiến dịch, Hồ Chủ tịch với các tầng lớp nhân dân, phong cảnh nơi ở và làm việc của Bác...

Các tác phẩm giúp người xem dễ dàng cảm nhận những lát cắt tiêu biểu trong cuộc đời hoạt động cách mạng và phong cách sống của Bác. Ở nhóm chủ đề Bác Hồ thời kỳ hoạt động cách mạng, nổi bật có tác phẩm “Hồ Chủ tịch làm việc tại Việt Bắc” (chì, 1948) của họa sĩ Phan Kế tài



● Tranh khắc gỗ Bác Hồ câu cá của tác giả Nghĩa Duyệt, sáng tác năm 1980.

hiện hình ảnh Bác tại chiến khu Việt Bắc giữa thời kỳ kháng chiến; bức “Bác Hồ đi chiến dịch” của họa sĩ Nguyễn Đức Dụ (1984) và tác phẩm cùng tên bằng chất liệu điêu khắc đồng của Nguyễn Phú Cường (2018) cũng thể hiện sinh động tinh thần xông pha trận mạc của vị lãnh tụ trong những thời khắc cam go. Đáng chú ý, tác phẩm “Bác Hồ đọc Tuyên ngôn Độc lập” (bột màu, 1979) của Nguyễn Dương gợi lại khoảnh khắc thiêng liêng của ngày khai sinh nước Việt Nam Dân chủ Cộng hòa...

Hồ Chí Minh đẹp nhất tên Người

Hàng trăm tư liệu, hình ảnh, hiện vật về Chủ tịch Hồ Chí Minh, trong đó có những tác phẩm được công nhận là bảo vật quốc gia sẽ được trưng bày tại triển lãm “Hồ Chí Minh đẹp nhất tên Người”. Đây là sự kiện do Bộ VH,TT&DL phối hợp với UBND tỉnh Nghệ An và 14 tỉnh, thành phố khác tổ chức. Triển lãm sẽ diễn ra từ ngày 16 - 20/5/2025 tại Trung tâm Văn hóa tỉnh Nghệ An, phố đi bộ Hồ Tùng Mậu, TP Vinh, Nghệ An nằm trong chuỗi sự kiện “Lễ hội Làng Sen”.

Điểm nhấn của triển lãm là không gian trưng bày ứng dụng công nghệ trải nghiệm đa giác quan Immersive room kết hợp hình ảnh 3D và âm thanh vòm 5.1 tạo nên hiệu ứng cảm xúc đặc biệt, giúp người xem cảm nhận sâu sắc hơn về cuộc đời và di sản Hồ Chí Minh. Một nội dung đặc sắc khác là khu trưng bày “Chiến dịch giải phóng mang tên Người”

khắc họa vai trò lãnh tụ tinh thần của Chủ tịch Hồ Chí Minh trong thắng lợi của cuộc Tổng tiến công và nổi dậy mùa Xuân 1975, góp phần hiện thực hóa khát vọng hòa bình, thống nhất đất nước.

Ngoài ra, các Bảo tàng Công an nhân dân, Bảo tàng Hồ Chí Minh chi nhánh Quân khu 5 và Bảo tàng Khu 5, Bảo tàng Chiến dịch Hồ Chí Minh - Quân khu 7, đơn vị văn hóa từ nhiều tỉnh, thành phố như: Hà Giang, Cao Bằng, Tuyên Quang, Hà Tĩnh, thành phố Huế, Đắk Lắk, Thành phố Hồ Chí Minh... cũng trưng bày những tư liệu, hình ảnh về tinh cảm của Chủ tịch Hồ Chí Minh với đồng bào cả nước và những thành tựu trong học tập, làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh.

Những bức ảnh, tác phẩm hội họa, điêu khắc đã ghi lại khoảnh khắc cuộc sống đời thường của Chủ tịch Hồ Chí Minh luôn khiến các thế hệ Nhân dân cả nước xúc động sâu sắc. Qua đó tất cả người dân Việt Nam đều cảm nhận được tình yêu thương dạt dào của một vị lãnh tụ dành cho tất cả đồng bào. Ham muốn tốt bậc của Người “là làm sao cho nước ta được hoàn toàn độc lập, dân ta được hoàn toàn tự do, đồng bào ai cũng có cơm ăn, áo mặc, ai cũng được học hành”. Người là vậy, là một Hồ Chí Minh bình dị trong cuộc sống đời thường của cá nhân mình, để dành tất cả cho dân, cho nước, cho khát vọng độc lập dân tộc và chủ nghĩa xã hội.

BAO CHÂU

Biểu dương điển hình tiêu biểu phụ nữ Thủ đô thi đua làm theo lời Bác

Ngày 13/5, Hội Liên hiệp Phụ nữ Hà Nội tổ chức Hội nghị Biểu dương điển hình tiêu biểu làm theo lời Bác, giai đoạn 2016 - 2025; Tổng kết Kế hoạch 210/KH-UBND ngày 05/8/2022 của Ủy ban nhân dân Thành phố về tuyên truyền, vận động phụ nữ thực hiện Quy tắc ứng xử nơi công cộng trên địa bàn Thành phố Hà Nội, giai đoạn 2022 - 2025.

Hội nghị là dịp biểu dương tôn vinh 80 điển hình tiêu biểu đại diện cho 129 tập thể, cá nhân được biểu dương khen thưởng của Hội Liên hiệp Phụ nữ Hà Nội trong 10 năm thực hiện Chỉ thị số 05-CT/TW của Bộ Chính trị, 3 năm thực hiện Kế hoạch 210/KH-UBND của UBND Thành phố.

Đánh giá cao những thành tích tập thể, cá nhân đã đạt được, Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ Hà Nội Lê Kim Anh khẳng định: “Đây là những tập thể Hội có nhiều đổi mới, sáng tạo trong tổ chức, triển khai việc học tập và làm theo Bác, trong tuyên truyền, vận động thực hiện quy tắc ứng xử nơi công cộng, cá nhân cán bộ Hội say sưa, tâm huyết, trách nhiệm, có nhiều sáng kiến trong công tác Hội, tấm gương của những người phụ nữ bình dị, dù đời sống gia đình còn khó khăn vẫn tình nguyện hiến đất mở rộng đường làng, ngõ xóm, nỗ lực vượt qua rào cản mạnh dạn phát triển kinh tế gia đình, làm giàu chính đáng, những nữ cán bộ, chiến sỹ lực lượng vũ trang bản lĩnh, trách nhiệm, vì Nhân dân phục vụ, vì an ninh Tổ quốc và sự bình yên của Thủ đô... Các bác, các chị là những bông hoa rực rỡ sắc hương trong vườn hoa người tốt, việc tốt của Thủ đô Hà Nội”. LINH CHI

TRIỂN LÃM ẢNH, TƯ LIỆU:

TP Hải Phòng - 70 năm xây dựng và phát triển

Chào mừng kỷ niệm 70 năm Ngày Giải phóng Hải Phòng (13/5/1955 - 13/5/2025), Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch TP Hải Phòng tổ chức Triển lãm ảnh, tư liệu mang chủ đề: “Thành tựu kinh tế, văn hóa, xã hội, an ninh, quốc phòng của TP Hải Phòng - 70 năm xây dựng và phát triển”.

Phát biểu tại cuộc Triển lãm, Giám đốc Sở VH,TT&DL TP Hải Phòng Trần Thị Hoàng Mai cho biết, Triển lãm lần này góp phần giới thiệu Hải Phòng là điểm đến thành công của các nhà đầu tư, là cơ hội để quảng bá đến bạn bè trong nước và quốc tế về những thành tựu kinh tế - xã hội mà Đảng bộ, quân và dân TP đạt được trong 70 năm qua; tạo cơ sở và tiền đề thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội TP, thu hút đầu tư trong và ngoài nước, góp phần thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng, Nghị quyết Đại hội XVI Đảng bộ TP và Nghị quyết số 45-NQ/TW của Bộ Chính trị về xây dựng và phát triển thành phố Hải Phòng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

Với hơn 350 bức ảnh tư liệu và 20 bản trích, thống kê, sự kiện mang đến cái nhìn toàn diện về sự chuyển mình của TP Hải Phòng - từ một vùng đất bị chiến tranh tàn phá hướng tới trở thành đô thị loại đặc biệt, trung tâm kinh tế biển năng động của cả nước. Triển lãm được tổ chức tại Quảng trường Nhà hát thành phố, từ ngày 13/5 đến 19/5/2025. QUỐC AN

Tôn tạo Di tích quốc gia Khu chứng tích Sơn Mỹ

Khu Chứng tích Sơn Mỹ nằm ở xã Tịnh Khê cách trung tâm TP Quảng Ngãi 13km về phía Đông Bắc. Khu chứng tích Sơn Mỹ được xây dựng ngay tại khu vực xảy ra vụ thảm sát 504 thường dân Sơn Mỹ vô tội, vào sáng ngày 16/3/1968. Khu chứng tích Sơn Mỹ được công nhận Di tích Quốc gia vào năm 1979, hiện đang lưu giữ gần 670 hình ảnh, hiện vật, tư liệu liên quan đến vụ thảm sát. Trong đó có 274 hiện vật phục vụ khách tham quan tại Nhà trưng bày. Mỗi năm, Khu chứng tích Sơn Mỹ đón khoảng 50 nghìn lượt khách đến tìm hiểu về vụ thảm sát Sơn Mỹ. Trong đó, có khoảng 7.000 khách nước ngoài đến từ các quốc gia như Anh, Mỹ, Đức, Hà Lan, Tây Ban Nha.

UBND tỉnh Quảng Ngãi vừa phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án tôn tạo Di tích quốc gia Khu chứng tích Sơn Mỹ gồm 12 gói thầu, tổng giá trị hơn 26 tỉ đồng. Dự án tôn tạo Di tích Quốc gia Khu chứng tích Sơn Mỹ thực hiện bắt đầu từ quý II năm 2025 đến quý IV năm 2026. Việc tôn tạo Khu chứng tích nhằm tu bổ, phục hồi di tích, tạo lập không gian ẩm cúng, xanh, sạch, đẹp để phục vụ Nhân dân và du khách dâng hương, tưởng nhớ 504 thường dân Sơn Mỹ. M.C

Công bố nhiều sản phẩm khoa học công nghệ tiêu biểu trên Cổng thông tin đổi mới sáng tạo

Ngày 13/5, tại Hà Nội, Bộ Khoa học và Công nghệ (KH&CN) tổ chức công bố danh sách các sản phẩm, giải pháp, sáng kiến khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số (KH-CN-ĐMST-CĐS) tiêu biểu đã được đánh giá, thẩm định và lựa chọn để đăng tải trên Cổng thông tin điện tử nq57.mst.gov.vn.

Theo Thứ trưởng Bộ KH&CN Phạm Đức Long, tính đến thời điểm hiện tại, sau hơn 1 tháng triển khai, đã có 71 sản phẩm, giải pháp tiêu biểu được công bố trên Cổng thông tin điện tử. Riêng tại sự kiện này, hơn 30 sản phẩm, giải pháp mới tiếp tục được công bố. Những con số này không chỉ phản ánh sức sống mạnh mẽ của hệ

sinh thái KH-CN-ĐMST-CĐS, mà còn thể hiện sự hưởng ứng tích cực của các tổ chức, doanh nghiệp, nhà khoa học và những cá nhân đam mê sáng tạo trên khắp mọi miền đất nước.

Không chỉ dừng lại ở vai trò công bố sản phẩm, giải pháp, Cổng thông tin điện tử còn là nền tảng cho cộng đồng tham gia đăng ký các sáng kiến mới. Toàn bộ quy trình tiếp nhận, đánh giá và hỗ trợ triển khai sáng kiến đều được thực hiện công khai, minh bạch, bảo đảm tuân thủ pháp luật, tôn trọng quyền sở hữu trí tuệ và quyền tác giả của các cá nhân, tổ chức tham gia.

Thứ trưởng Phạm Đức Long kỳ vọng Cổng thông tin điện tử này sẽ là công cụ hữu hiệu góp phần hiện thực

hóa mô hình hợp tác “Ba nhà” - Nhà nước, Nhà trường và Doanh nghiệp - trong nghiên cứu khoa học, phát triển công nghệ và thương mại hóa kết quả nghiên cứu theo định hướng chiến lược của Ban Chỉ đạo Trung ương. Trong đó, Nhà nước giữ vai trò kiến tạo chính sách, hỗ trợ nguồn lực cho nghiên cứu, phát triển phòng thí nghiệm, đặt hàng nhiệm vụ nghiên cứu và ứng dụng một số sản phẩm nghiên cứu; Nhà trường sẽ triển khai nghiên cứu, phát triển sản phẩm và đăng ký lên Cổng; Doanh nghiệp - cả trong và ngoài nước - sẽ cùng hợp tác nghiên cứu, thử nghiệm, ứng dụng và thương mại hóa sản phẩm.

UYÊN NA



● Bộ VH,TT&DL vừa ban hành kế hoạch khởi động đợt kiểm tra quy mô lớn trong năm 2025, tập trung vào các doanh nghiệp lữ hành quốc tế, cơ sở lưu trú du lịch, khu du lịch, điểm du lịch, hướng dẫn viên và cơ sở đào tạo nghiệp vụ du lịch trên toàn quốc. (Ảnh: TTXVN)

Nửa đầu năm 2025 đã sắp trôi qua, để lại nhiều cột mốc ấn tượng đối với du lịch Việt Nam. Tuy nhiên, để nâng cao chất lượng du lịch vươn đến mốc thu triệu tỷ đồng thì ngành Du lịch được thanh, kiểm tra sát sao để nâng cao chất lượng dịch vụ.

Dịch vụ chưa tương xứng với tiềm năng du lịch

Theo số liệu từ Cục Thống kê công bố ngày 6/5, tính chung cả 4 tháng đầu năm 2025, lượng khách quốc tế đến Việt Nam ước đạt khoảng 7,67 triệu lượt, tăng 23,8% so với cùng kỳ năm ngoái.

Năm nay, lượng khách du lịch quốc tế chủ yếu đến từ những thị trường như Hàn Quốc, Trung Quốc, Ấn Độ, Philippines, Nga,... Các chuyến bay thẳng, ưu đãi về visa cho khách nước ngoài là một trong những điểm cộng giúp Việt Nam thu hút khách du lịch ngoại quốc. Đặc biệt, sắp tới Việt Nam đang có nhiều thị trường khách inbound (quốc tế) tiềm năng như du khách tới từ các quốc gia Trung Đông với thu nhập cao, sẵn sàng chi trả cho các tour du lịch hạng sang. Tuy nhiên, hiện nay, dịch vụ của một số tỉnh, địa phương vẫn chưa đáp ứng được nhu cầu du lịch của du khách.

Mới gần đây nhất, Thanh tra Sở VH,TT&DL TP Đà Nẵng vừa công bố kết luận thanh tra liên quan đến việc chấp hành quy định pháp luật trong hoạt động kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch trên địa bàn. Qua kiểm tra, cơ quan chức năng đã phát hiện một số khách sạn có hành vi hiển thị hình ảnh hạng sao không đúng thực tế trên các nền tảng đặt phòng trực tuyến. Cụ thể, có bốn khách sạn tại Đà Nẵng bị yêu cầu liên hệ các nền tảng như Agoda, Booking để gỡ bỏ hình ảnh ngôi sao gần cạnh tên khách sạn vì chưa được cơ quan có thẩm quyền công nhận hạng sao hoặc đã hết hiệu lực công nhận.

Thực tế cho thấy, mặc dù các điểm đến ở Việt Nam đã có sự cải thiện rõ rệt trong nhiều năm qua. Nhưng, vẫn còn đó mặt hạn chế cần phải khắc phục như chất lượng khách sạn tương ứng với lời quảng cáo giới thiệu, hướng dẫn viên du lịch cần có vốn ngoại ngữ, văn hóa lịch sử tốt, hay công ty du lịch - lữ hành phải bảo đảm khách du lịch có chuyến hành trình hài lòng nhất.

Kiểm tra toàn diện doanh nghiệp lữ hành, khách sạn

Năm 2025, chứng kiến sự hồi phục mạnh mẽ của ngành du lịch trên toàn thế giới. Du khách Việt Nam và quốc tế có nhiều lựa chọn hơn. Ngay từ đầu mùa du lịch hè, có thể thấy, sự sụt giảm của khách quốc tế đến nước ta. Bên cạnh đó, lượng khách nội địa đang có xu

hướng chọn những điểm đến mới mẻ, hấp dẫn hơn.

Đề thu hút khách du lịch, tạo ấn tượng tốt cho khách hàng, cùng với nguồn tài nguyên thiên nhiên đẹp, sản phẩm du lịch mới mẻ, công tác truyền thông tốt, thì việc đầu tư xây dựng cơ sở vật chất, hạ tầng du lịch và nâng cao chất lượng dịch vụ cần được các cấp, ngành, địa phương chú trọng thực hiện.

Thực tế, hiện nay, mặc dù ngành Du lịch Việt Nam đạt nhiều thành tựu nhưng vẫn đối mặt với thách thức như chất lượng dịch vụ không đồng đều, tình trạng quảng bá sai sự thật, vi phạm pháp luật trong kinh doanh lữ hành và lưu trú, ảnh hưởng đến trải nghiệm du khách và hình ảnh du lịch quốc gia. Mới đây, Bộ VH,TT&DL ban hành kế hoạch khởi động đợt kiểm tra quy mô lớn trong năm 2025, tập trung vào các doanh nghiệp lữ hành quốc tế, cơ sở lưu trú du lịch, khu du lịch, điểm du lịch, hướng dẫn viên và cơ sở đào tạo nghiệp vụ du lịch trên toàn quốc.

Theo kế hoạch, các đối tượng kiểm tra bao gồm Sở Du lịch, Sở VH,TT&DL các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương, doanh nghiệp lữ hành quốc tế, khu du lịch, điểm du lịch, hướng dẫn viên đang hành nghề, cơ sở đào tạo cấp chứng chỉ nghiệp vụ và cơ sở lưu trú du lịch được xếp hạng sao, đặc biệt chú ý những nơi quảng bá sai chất lượng, niêm yết không đúng hạng sao hoặc tự phong sao khi chưa được công nhận. **HƯƠNG NGỌC**

4 học sinh Việt Nam xuất sắc giành huy chương tại Kỳ thi Olympic Hóa học Quốc tế Mendeleev lần thứ 59

Ngày 13/5, Bộ GD&ĐT đã thông tin về kết quả của đoàn học sinh Việt Nam tại Kỳ thi Olympic Hóa học Quốc tế Mendeleev lần thứ 59. Kỳ thi Olympic Hóa học Quốc tế Mendeleev lần thứ 59 diễn ra từ ngày 5 - 12/5 tại thành phố Belo Horizonte (Brazil). Đội tuyển học sinh Việt Nam tham dự kỳ thi năm nay được lựa chọn từ kết quả Kỳ thi chọn đội tuyển Olympic khu vực và quốc tế năm 2025 (tháng Ba vừa qua), bên cạnh đội tuyển chính thức tham dự Olympic Hóa học Quốc tế (IChO). Trường Đại học Khoa học Tự nhiên, Đại học Quốc gia Hà Nội được Bộ Giáo dục và Đào tạo giao chủ trì công tác tập huấn và tổ chức đoàn. Kỳ thi Olympic Hóa học Quốc tế Mendeleev là một trong những kỳ thi học thuật danh giá và thách thức nhất trong lĩnh vực Hóa học dành cho học sinh Trung học

Phổ thông, thường được mệnh danh là “Kỳ thi Hóa học khó nhất hành tinh”.

Cả 4 học sinh Việt Nam tham dự đều xuất sắc giành huy chương, gồm 2 Huy chương Vàng và 2 Huy chương Bạc. Hai học sinh giành Huy chương Vàng là: Trần Trung Kiên, lớp 12, Trường Trung học Phổ thông Chuyên Amsterdam (Hà Nội) đạt 169,25 điểm; Nguyễn Ngô Đức, lớp 12, Trường Trung học Phổ thông Chuyên Phan Bội Châu (tỉnh Nghệ An) đạt 151,05 điểm. Hai học sinh giành Huy chương Bạc là: Đinh Trọng An, lớp 12, Trường Trung học Phổ thông Chuyên Khoa học Tự nhiên - Đại học Quốc gia Hà Nội đạt 149,70 điểm; Trần Hoàng Nam, lớp 11, Trường Trung học Phổ thông Chuyên Amsterdam (Hà Nội) đạt 136,65 điểm. **H.M**

500 đại biểu tham dự Đại hội Cháu ngoan Bác Hồ toàn quốc lần thứ X, năm 2025

Với chủ đề “Thiếu nhi Việt Nam vững bước tiến vào kỷ nguyên mới”, Đại hội Cháu ngoan Bác Hồ toàn quốc lần thứ X - năm 2025 được diễn ra từ ngày 13/5 đến ngày 15/5/2025 tại Thủ đô Hà Nội.

Đại hội Cháu ngoan Bác Hồ toàn quốc là sự kiện quan trọng, ngày hội lớn của thiếu nhi Việt Nam được tổ chức 05 năm một lần, nhằm biểu dương những gương thiếu nhi có thành tích xuất sắc tiêu biểu trong học tập, rèn luyện, thi đua thực hiện tốt 5 điều Bác Hồ dạy thiếu niên, nhi đồng.

Tham dự Đại hội có 500 đại biểu là những đội viên, thiếu nhi tiêu biểu, xuất sắc đến từ các tỉnh, thành phố trên khắp mọi miền Tổ quốc, trong đó, có 103 em là người dân tộc thiểu số.

Nhân dịp này, Trung ương Đoàn TNCS Hồ Chí Minh và Hội đồng Đội Trung ương đã và đang tổ chức nhiều hoạt động tuyên truyền, giới thiệu về tổ chức Đội TNTP Hồ Chí Minh, về tình cảm của Bác Hồ với thiếu nhi và thiếu nhi với Bác Hồ, giới thiệu về Đại hội Cháu ngoan Bác Hồ toàn quốc lần thứ X năm 2025 như: Giai điệu tự hào với chủ đề “Khẩn trương thăm vai em”; ra mắt MV chào mừng Đại hội Cháu ngoan Bác Hồ toàn quốc lần thứ X - năm 2025 với chủ đề “Hoa thơm dâng Bác”; triển lãm với chủ đề “Thiếu nhi Việt Nam vững bước tiến vào kỷ nguyên mới”...

Bà Nguyễn Phạm Duy Trang, Bí thư Trung ương Đoàn, Chủ tịch Hội đồng Đội Trung ương cho biết, mỗi đại biểu thiếu nhi tham dự Đại hội là một bông hoa rực rỡ sắc màu, đại diện tiêu biểu cho 15,9 triệu đội viên, thiếu niên, nhi đồng trên khắp mọi miền Tổ quốc, hội tụ về Thủ đô kính dâng lên Bác Hồ muôn vàn kính yêu những thành quả nổi bật trong học tập, rèn luyện và cống hiến. **N.THƯƠNG**

Diễn đàn học thuật về công nghệ số và trí tuệ nhân tạo

Nhằm tăng cường trao đổi học thuật quốc tế, mở rộng cơ hội tiếp cận tri thức toàn cầu cho cán bộ quản lý, giảng viên, nghiên cứu viên, Đại học Quốc gia Hà Nội (ĐHQGHN) phối hợp với ĐH Quan hệ Quốc tế Matxcova (MGIMO) tổ chức chương trình Tuần lễ giáo dục trực tuyến MGIMO - VNU tại Đại học Quốc gia Hà Nội.

Chuỗi bài giảng trực tuyến MGIMO - VNU diễn ra từ ngày 12 - 16/5, với sự tham gia của gần 200 cán bộ quản lý, giảng viên, nghiên cứu viên. Đây là chuỗi sự kiện học thuật có giá trị, nơi các chuyên gia quốc tế chia sẻ quan điểm, kinh nghiệm và những phân tích chuyên sâu về các vấn đề chiến lược toàn cầu đang được quan tâm như chính sách đối ngoại, biến đổi khí hậu, trí tuệ nhân tạo, ngoại giao số và năng lượng. Tại sự kiện, đại diện MGIMO đã giới thiệu về các đơn vị đào tạo và trung tâm nghiên cứu của MGIMO. Khẳng định vị thế của những cơ sở giáo dục hàng đầu Việt Nam và Liên bang Nga, lãnh đạo ĐHQGHN và MGIMO cùng xác định các lĩnh vực hợp tác ưu tiên, mang tính thời đại và có ý nghĩa chiến lược như trí tuệ nhân tạo (AI), truyền thông số và kinh doanh số. Đây là những lĩnh vực không chỉ định hình tương lai của khoa học công nghệ mà còn có tác động sâu sắc đến mọi mặt của đời sống kinh tế - xã hội toàn cầu. **D.ANH**

Hà Nội công bố tỷ lệ đăng ký dự tuyển lớp 10 công lập năm học 2025 - 2026

Ngày 13/5, Sở Giáo dục và Đào tạo Hà Nội công bố số lượng học sinh đăng ký dự tuyển vào lớp 10 năm học 2025 - 2026 và chỉ tiêu được giao của các trường trung học phổ thông công lập trên toàn thành phố.

Theo số liệu được công bố, một số trường trung học phổ thông có tỷ lệ đăng ký cao (tính theo nguyện vọng 1) như: Yên Hòa (1/2,44), Lê Quý Đôn - Hà Đông (1/2,34), Kim Liên (1/2,15), Cầu Giấy (1/1,96), Phan Đình Phùng (1/1,93), Nhân Chính (1/1,88), Phạm Hồng Thái (1/1,79), Trần Phú - Hoàn Kiếm (1/1,77), Quang Trung - Hà Đông (1/1,77)... Danh sách chi tiết số liệu của các trường được Sở Giáo dục và Đào tạo Hà Nội đăng tải trên trang web của Sở tại địa chỉ: <https://hanoi.edu.vn/>.

Kỳ thi lớp 10 năm học 2025 - 2026 tại Hà Nội diễn ra ngày 7 - 8/6. Học sinh dự tuyển vào trường chuyên tiếp tục dự thi môn chuyên vào ngày 9/6.

Trong kỳ thi tuyển sinh lớp 10 năm nay, Hà Nội dự kiến có gần 110.000 thí sinh đăng ký dự thi; chỉ tiêu tuyển vào lớp 10 ước tính khoảng 64%, tăng 3% so với năm học 2024 - 2025.

Thực hiện quy định tại quy chế thi, Hà Nội sẽ công bố điểm thi và điểm chuẩn trúng tuyển cùng một thời điểm; thời gian công bố dự kiến chậm nhất vào ngày 6/7/2025.

ĐAN THANH

Phát biểu tại Hội nghị, ông Vương Quốc Tuấn - Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh cho biết, đây là sự kiện có ý nghĩa quan trọng trong bối cảnh cả nước nói chung và tỉnh Bắc Ninh nói riêng đang nỗ lực thực hiện các chủ trương, định hướng lớn của Trung ương về phát triển toàn diện đất nước, trong đó có nội dung triển khai thực hiện Nghị quyết số 57-NQ/TW của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia, Nghị quyết số 68-NQ/TW của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế tư nhân.

Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh cho biết, lũy kế đến năm 2024, trên địa bàn tỉnh có 24.877 doanh nghiệp, với tổng số vốn điều lệ đăng ký là 430.450,85 tỷ đồng và 6.610 đơn vị trực thuộc (chi nhánh, văn phòng đại diện, địa điểm kinh doanh, đứng thứ 6 toàn quốc); trong đó 19.777 doanh nghiệp đang hoạt động, với tổng vốn 387.727 tỷ đồng và 6.253 đơn vị trực thuộc. Tỷ lệ số doanh nghiệp trên số đầu người dân của tỉnh đạt 1,6% (tương đương 16 doanh nghiệp/1000 dân).

Trong giai đoạn 2020 - 2024 số doanh nghiệp thành lập mới bình quân là 2.947 doanh nghiệp/năm. Trong 5 năm trở lại đây, với mức tăng doanh nghiệp trung bình hàng năm khoảng 10 - 15%, phản ánh sự thu hút mạnh mẽ đầu tư và niềm tin của cộng đồng doanh nghiệp vào môi trường kinh doanh của tỉnh.

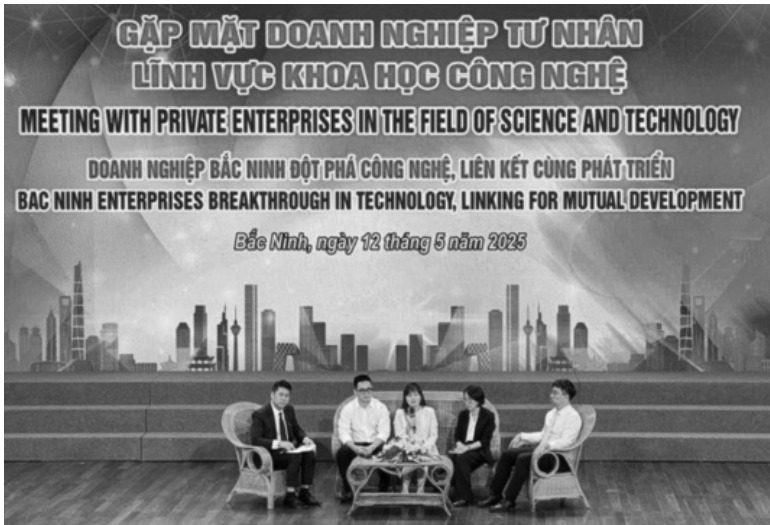
Trong thời gian tới, tỉnh Bắc

Bắc Ninh cần phát huy hiệu quả mô hình liên kết “4 nhà”

Ngày 12/5, tỉnh Bắc Ninh tổ chức Chương trình gặp mặt doanh nghiệp tư nhân lĩnh vực khoa học công nghệ (KH-CN) trên địa bàn tỉnh và trao Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư dự án.

Ninh sẽ tiếp tục đẩy mạnh cải cách hành chính, xây dựng chính quyền số, chính quyền phục vụ. Phát triển hệ sinh thái đổi mới sáng tạo toàn diện, kết nối doanh nghiệp với các viện, trường, chuyên gia trong và ngoài nước. Ngoài ra, tỉnh Bắc Ninh sẽ tạo điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp tiếp cận các nguồn lực công nghệ, tài chính, hạ tầng, nhân lực chất lượng cao. Xây dựng Bắc Ninh trở thành một cực tăng trưởng mới dựa trên nền tảng khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số.

Tỉnh Bắc Ninh cam kết đồng hành, hỗ trợ và phục vụ doanh nghiệp với tinh thần trách nhiệm cao nhất; luôn xem doanh nghiệp là trung tâm, là động lực phát triển, là đối tác đồng hành trong tiến trình hội nhập và phát triển bền vững. “Chúng tôi mong



● Tỉnh Bắc Ninh tổ chức Chương trình gặp mặt doanh nghiệp tư nhân lĩnh vực khoa học công nghệ.

muốn và kỳ vọng các doanh nghiệp tư nhân trong lĩnh vực khoa học - công nghệ sẽ tiếp tục phát huy tinh thần khởi nghiệp, đổi mới sáng tạo, đầu tư bài bản vào nghiên cứu - phát triển, đồng hành cùng tỉnh trong hành trình hiện thực hóa khát vọng phát triển trong kỷ nguyên mới.

Phát biểu chỉ đạo Hội nghị, Phó Thủ tướng Nguyễn Chí Dũng hoan nghênh tỉnh Bắc Ninh đã tổ chức sự kiện trên và biểu dương sự cố gắng, nỗ lực đóng góp của cộng đồng doanh nghiệp tư nhân của tỉnh Bắc Ninh.

Phó Thủ tướng đề nghị, trong

thời gian tới, tỉnh Bắc Ninh cần tập trung thực hiện ba nhiệm vụ: Thúc đẩy khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số; kết nối chặt chẽ giữa doanh nghiệp tư nhân ở trong nước với khu vực FDI và hệ sinh thái đổi mới sáng tạo quốc gia; hỗ trợ hiệu quả cho doanh nghiệp nhỏ và vừa, nâng cấp mô hình vươn lên để tham gia sâu hơn vào chuỗi giá trị toàn cầu.

Phó Thủ tướng lưu ý, tỉnh Bắc Ninh cần phát huy hiệu quả mô hình liên kết “4 nhà”: là Nhà nước - nhà trường - nhà doanh nghiệp và nhà khoa học. Đồng thời, đề

Một điểm nhấn của Chương trình là Lễ ra mắt 5 Ban Liên lạc các Hội, Hiệp hội doanh nghiệp khoa học - công nghệ trên địa bàn tỉnh. Đây là bước đi quan trọng nhằm xây dựng một hệ sinh thái khoa học - công nghệ toàn diện, nơi các doanh nghiệp được kết nối, trao đổi, chia sẻ kinh nghiệm, đồng hành cùng nhau trong hành trình đổi mới và phát triển.

Tỉnh Bắc Ninh kỳ vọng rằng, các Ban Liên lạc sẽ là cầu nối hiệu quả giữa chính quyền - doanh nghiệp - nhà khoa học; là lực lượng nòng cốt thúc đẩy sự hình thành và phát triển các hội, hiệp hội nghề nghiệp chuyên sâu trong lĩnh vực khoa học - công nghệ, góp phần lan tỏa tinh thần đổi mới sáng tạo trong cộng đồng doanh nghiệp.

ngộ tỉnh cần chủ động xây dựng các chương trình hỗ trợ doanh nghiệp. Các doanh nghiệp cần tích cực tham gia vào quá trình phân biện, xây dựng chính sách, đồng hành cùng Nhà nước trong hiện thực hóa các chính sách phát triển... Đảng và Nhà nước, Chính phủ nhất quán quan điểm phát triển kinh tế tư nhân trở thành động lực quan trọng nhất của nền kinh tế quốc gia, cam kết sẽ tiếp tục hoàn thiện thể chế, khuyến khích các địa phương, trong đó có Bắc Ninh chủ động đề xuất cơ chế đặc thù nhằm tạo đột phá thực chất, hiệu quả, lâu dài cho khu vực kinh tế tư nhân và cho doanh nghiệp... **NGUYỄN VŨ**



Cục Hải quan cho biết, tình hình buôn lậu, gian lận thương mại, hàng giả, vận chuyển trái phép hàng hóa trong tháng 4 vừa qua diễn biến rất phức tạp.

Theo đó, trên tuyến biên vẫn chiếm tỷ trọng vi phạm lớn 52,8% số vụ phát hiện, bắt giữ và xử lý. Hoạt động vận chuyển trái phép ma túy, tiền tệ, vàng qua biên giới có dấu hiệu gia tăng ở tuyến hàng không cùng với phương thức, thủ đoạn ngày càng tinh vi. Trên tuyến đường bộ, hoạt động mua bán, vận chuyển trái phép mặt hàng pháo nổ, đường kính trắng vẫn tiếp diễn ở địa bàn các tỉnh miền Trung và tuyến biên giới Việt - Lào. Hoạt động mua bán, vận chuyển hàng hóa không có hóa đơn, chứng từ chứng minh nguồn gốc vẫn diễn biến phức tạp, nhất là đối với các mặt hàng thực phẩm đông lạnh, bách hóa tiêu dùng, thuốc lá điếu, lá thuốc lá tại các khu vực giáp biên giới Việt - Trung, Việt - Campuchia.

Kết quả đấu tranh chống buôn lậu, gian lận thương mại trong

Buôn lậu, gian lận thương mại trên các tuyến có chiều hướng gia tăng



● Tang vật trong một vụ buôn lậu thuốc lá. (Ảnh: P Linh)

Các cơ quan báo chí, truyền thông thường xuyên cập nhật, đưa tin, bài tuyên truyền, phổ biến pháp luật; phối hợp phát hiện, xử lý vi phạm về buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả trên môi trường thương mại điện tử, thông tin rộng rãi kết quả hoạt động của Ban Chỉ đạo 389 quốc gia đến công chúng; tổ chức tuyên truyền tình hình buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả; vận động tổ chức, cá nhân tích cực tham gia chống buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả. Các cơ quan báo chí và tạp chí đã đăng hơn 14.500 tin, bài liên quan đến phòng, chống buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả, trong đó một số tin, bài phản ánh kịp thời những vụ việc gây bức xúc trong dư luận xã hội.

tháng 4/2025, Cục Hải quan cho biết, số vụ phát hiện, bắt giữ và xử lý là 1.330 vụ, trị giá hàng hóa vi phạm ước tính 1.867 tỷ đồng; giảm 73 vụ (giảm 5,2%). Thu ngân sách nhà nước 65,86 tỷ đồng. Số vụ hình sự giảm mạnh (không có vụ việc khởi tố, số vụ chuyển khởi tố giảm từ 15 vụ xuống 12 vụ - giảm 20%) so với cùng kỳ.

Báo cáo số 29/BC-BCĐ389 về sơ kết 2 năm thực hiện Kế hoạch số 92/KH-BCĐ389 về tăng cường công tác chống buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả trên các tuyến biên giới, vùng biển và địa bàn nội địa do Ban Chỉ đạo 389 quốc gia vừa phát hành cũng nhận định tình hình buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả trên các tuyến biên giới,

vùng biển và địa bàn nội địa đều có chiều hướng gia tăng.

Trước tình hình trên, qua 2 năm thực hiện Kế hoạch số 92, các Bộ, ngành, lực lượng chức năng, đơn vị, địa phương phát hiện, bắt giữ, xử lý gần 295 nghìn vụ vi phạm. Trong đó, hơn 24 nghìn vụ mua bán, vận chuyển hàng cấm, hàng lậu; gần 260 nghìn vụ gian lận thương mại, gian lận về thuế; trên 10 nghìn vụ sản xuất, mua bán, vận chuyển hàng giả, hàng kém chất lượng, hàng vi phạm quyền sở hữu trí tuệ; thu nộp ngân sách nhà nước gần 30 nghìn tỷ đồng; khởi tố hình sự 5.280 vụ, 7.884 đối tượng.

Về phương hướng, nhiệm vụ trong thời gian tới, Trưởng Ban Chỉ đạo 389 quốc gia đề nghị các Bộ, ngành, đơn vị, địa phương tiếp tục quán triệt, thực hiện các kế hoạch, chuyên đề, văn bản chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Ban Chỉ đạo 389 quốc gia về công tác chống buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả; xây dựng và tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả Kế hoạch công tác chống buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả năm 2025 của Bộ, ngành, địa phương mình. Chỉ đạo các ngành, địa phương các cấp nắm tình hình; xác định tuyến, địa bàn, đối tượng, nhóm hàng trọng điểm; nhận diện phương thức, thủ đoạn hoạt động, hành vi nổi lên; tiếp nhận, xử lý kịp thời tin báo; phối hợp kiểm tra, kiểm soát, ngăn

chặn hiệu quả hành vi buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả; gắn trách nhiệm người đứng đầu với đơn vị, địa phương để xảy ra các vụ việc phức tạp, nổi cộm liên quan đến công tác chống buôn lậu, gian lận thương mại, gian lận xuất xứ hàng hóa. Xây dựng kế hoạch, giải pháp phù hợp đấu tranh, ngăn chặn hiệu quả hoạt động mua bán, vận chuyển trái phép ma túy, pháo nổ, động vật hoang dã, buôn lậu, vận chuyển trái phép thuốc lá, xăng, dầu, đường cát, vàng, tiền, ngoại tệ.

Đồng thời, tăng cường tổ chức các hoạt động bồi dưỡng, tập huấn chuyên môn, nghiệp vụ cho cán bộ, nhân viên thuộc quyền nhằm nâng cao hiệu quả công tác chống buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả. Nâng cao hiệu quả thông tin, tuyên truyền, phổ biến pháp luật, tình hình, kết quả công tác chống buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả; kịp thời biểu dương, khen thưởng tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc, tiêu biểu trong công tác chống buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả. Kiện toàn Ban Chỉ đạo 389 quốc gia và Ban Chỉ đạo 389 các Bộ, ngành, địa phương; tổ chức tổng kết Kế hoạch 92, đánh giá kết quả đạt được, ưu điểm, tồn tại, nguyên nhân và bài học kinh nghiệm, trên cơ sở đó đề xuất giải pháp, chương trình, kế hoạch nhằm nâng cao hiệu quả công tác chống buôn lậu, gian lận thương mại và hàng giả trong tình hình mới... **T.CÔNG**

Đề xuất giảm tới 50% mức thu một số khoản phí, lệ phí nhằm hỗ trợ hoạt động sản xuất, kinh doanh

Bộ Tài chính đang lấy ý kiến góp ý đối với dự thảo Thông tư quy định mức thu một số khoản phí, lệ phí nhằm tiếp tục góp phần tháo gỡ khó khăn, hỗ trợ cho hoạt động sản xuất kinh doanh.



● Đề xuất giảm tới 50% mức thu phí và lệ phí nhằm tháo gỡ khó khăn cho doanh nghiệp. (Ảnh minh họa. Nguồn: chinhphu.vn)

Bộ Tài chính cho biết, để tiếp tục góp phần tháo gỡ khó khăn cho người dân, doanh nghiệp, hỗ trợ sản xuất kinh doanh, thực hiện chỉ đạo của Thường trực Chính phủ tại Thông báo 56/TB-VPCP ngày 11/4/2025, cần thiết phải ban hành Thông tư quy định (giảm) mức thu một số khoản phí, lệ phí nhằm tiếp tục góp phần tháo gỡ khó khăn, hỗ trợ cho hoạt động sản xuất kinh doanh để thực hiện giảm phí, lệ phí đối với 36 khoản phí, lệ phí đã được giảm tại 3 Thông tư (Thông tư 120/2021/TT-BTC, Thông tư 44/2023/TT-BTC, Thông tư 43/2024/TT-BTC). Ngoài ra, mở rộng đối tượng, kéo dài thời gian giảm phí, lệ phí bảo đảm kịp thời, hiệu quả. Do đó, Bộ Tài chính đã dự thảo Thông tư quy định mức thu một số khoản phí, lệ phí nhằm tiếp tục góp phần tháo gỡ khó khăn, hỗ trợ cho hoạt động sản xuất kinh doanh.

Theo dự thảo, kể từ ngày 01/6/2025 đến hết ngày 31/12/2026, mức thu một số khoản phí, lệ phí được quy định như sau:

Lệ phí cấp giấy phép thành lập và hoạt động của ngân hàng, bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại điểm a Mục 1 Biểu mức thu lệ phí tại khoản 1 Điều 4 Thông tư 150/2016/TT-BTC.

Lệ phí cấp giấy phép thành lập và hoạt động của tổ chức tín dụng phi ngân hàng, bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại điểm b Mục 1 Biểu mức thu lệ phí tại khoản 1 Điều 4 Thông tư 150/2016/TT-BTC.

Phí, lệ phí trong lĩnh vực chứng khoán (trừ 2 khoản phí, lệ phí quy định riêng), bằng 50%

mức thu phí, lệ phí quy định tại Biểu mức thu phí, lệ phí trong lĩnh vực chứng khoán ban hành kèm theo Thông tư 25/2022/TT-BTC quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí, lệ phí trong lĩnh vực chứng khoán.

Phí chứng nhận xuất xứ hàng hóa (C/O), bằng 50% mức thu phí quy định tại Điều 4 Thông tư 36/2023/TT-BTC quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí chứng nhận xuất xứ hàng hóa (C/O).

Lệ phí hàng hóa, phương tiện vận tải quá cảnh, bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Biểu mức thu lệ phí hải quan và lệ phí hàng hóa, phương tiện vận tải quá cảnh ban hành kèm theo Thông tư 14/2021/TT-BTC.

Lệ phí sở hữu công nghiệp, bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Mục A Biểu mức thu phí, lệ phí sở hữu công nghiệp ban hành kèm theo Thông tư 263/2016/TT-BTC quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí, lệ phí sở hữu công nghiệp.

Lệ phí cấp chứng nhận (chứng chỉ) năng lực hoạt động xây dựng cho tổ chức, chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng cho cá nhân, bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại khoản 1 Điều 4 Thông tư 38/2022/TT-BTC về mức thu, chế độ thu, nộp lệ phí cấp giấy phép hoạt động xây dựng, lệ phí cấp chứng chỉ hành nghề kiến trúc sư.

Lệ phí cấp giấy phép hoạt động đưa người lao động đi làm việc có thời hạn ở nước ngoài, bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Mục 1 Biểu mức thu tại Điều 4 Thông tư 259/2016/TT-BTC.

Phí thẩm định phê duyệt thiết kế phòng cháy, chữa cháy (PCCC), bằng 50% mức thu phí tính theo quy định tại Điều 5 Thông tư 258/2016/TT-BTC. Phí kiểm định phương tiện PCCC, bằng 50% mức thu phí quy định tại Biểu phí kiểm định phương tiện phòng cháy và chữa cháy ban hành kèm theo Thông tư 02/2021/TT-BTC.

Phí trong công tác an toàn thực phẩm, bằng 50% mức thu phí quy định tại Biểu phí trong công tác an toàn thực phẩm ban hành kèm theo Thông tư 67/2021/TT-BTC.

Lệ phí cấp giấy chứng nhận kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường đối với xe cơ giới, xe máy chuyên dùng, bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại khoản 3 Điều 1 Thông tư 36/2022/TT-BTC sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 199/2016/TT-BTC quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý lệ phí cấp giấy chứng nhận bảo đảm chất lượng, an toàn kỹ thuật đối với máy, thiết bị, phương tiện giao thông vận tải có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn.

Lệ phí cấp đổi, cấp lại thẻ căn cước, bằng 50% mức thu lệ phí quy định tại Điều 4 Thông tư 73/2024/TT-BTC quy định mức thu, miễn, chế độ thu, nộp lệ phí cấp đổi, cấp lại thẻ căn cước...

Mức thu phí nêu trên áp dụng cả đối với trường hợp sử dụng dịch vụ công trực tuyến. Với mức giảm và thời hạn áp dụng như trên, Bộ Tài chính dự kiến thực hiện chính sách này sẽ hỗ trợ người dân, doanh nghiệp khoảng hơn 3.000 tỷ đồng.

HỒNG THƯƠNG

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

Bỏ hoang đất bao nhiêu năm thì mất quyền sử dụng?

● **Bạn Quang Minh (Hà Tĩnh) hỏi:** Hiện nay, nhiều người dân có xu hướng lựa chọn các con đường làm ăn, phát triển kinh tế khác thay vì trồng trọt, canh tác sử dụng đất nông nghiệp. Do đó, diện tích đất nông nghiệp bị bỏ hoang không phải hiếm gặp. Xin hỏi, theo quy định của pháp luật hiện hành, bỏ hoang đất có thể bị xử phạt không? Đất bỏ hoang bao nhiêu năm thì mất quyền sử dụng?

- **Luật sư Nguyễn Quang Tâm - Đoàn Luật sư TP Hà Nội tư vấn:** Theo Luật Đất đai 2024, hành vi bỏ hoang đất nông nghiệp nói riêng và đất nói chung là hành vi trái pháp luật. Nếu người sử dụng đất nông nghiệp không dùng đất liên tục trong khoảng thời gian sẽ bị thu hồi.

Cụ thể, tại khoản 7 Điều 81 Luật Đất đai 2024 quy định, đất trồng cây hằng năm, đất nuôi trồng thủy sản không được sử dụng trong thời gian 12 tháng liên tục, đất trồng cây lâu năm không được sử dụng trong thời gian 18 tháng liên tục, đất trồng rừng không được sử dụng trong thời gian 24 tháng liên tục và đã bị xử phạt vi phạm hành chính mà không đưa đất vào sử dụng theo thời hạn ghi trong quyết định xử phạt vi phạm hành chính sẽ bị thu hồi.

Về xử phạt hành chính đối với hành vi không sử dụng đất, căn cứ Điều 24 Nghị định 123/2024/NĐ-CP quy định:

Hành vi không sử dụng đất trồng cây hằng năm, đất nuôi trồng thủy sản trong thời hạn 12 tháng liên tục thì hình thức và mức xử phạt như sau: Phạt tiền từ 2 - 5 triệu đối với diện tích đất dưới 0,5 héc ta; Phạt tiền từ 5 - 10 triệu đồng đối với diện tích đất từ 0,5 héc ta đến dưới 01 héc ta; Phạt tiền từ 10 - 20 triệu đồng đối với diện tích đất từ 01 héc ta trở lên.

Hành vi không sử dụng đất trồng cây lâu năm trong thời hạn 18 tháng liên tục thì hình thức và mức xử phạt như sau: Phạt tiền từ 2 - 5 triệu đối với diện tích đất dưới 0,5 héc ta; Phạt tiền từ 5 - 10 triệu đồng đối với diện tích đất từ 0,5 héc ta đến dưới 01 héc ta; Phạt tiền từ 10 - 20 triệu đồng đối với diện tích đất từ 01 héc ta trở lên.

Hành vi không sử dụng đất trồng rừng trong thời hạn 24 tháng liên tục thì hình thức và mức xử phạt như sau: Phạt tiền từ 3 - 5 triệu đồng đối với diện tích đất dưới 0,5 héc ta; Phạt tiền từ 5 - 10 triệu đồng đối với diện tích đất từ 0,5 héc ta đến dưới 01 héc ta; Phạt tiền từ 10 - 20 triệu đồng đối với diện tích đất từ 01 héc ta trở lên.

Ngoài ra, buộc người sử dụng đất phải đưa đất vào sử dụng trong thời hạn 60 ngày đối với hành vi không sử dụng đất trồng cây hằng năm, đất nuôi trồng thủy sản trong thời hạn 12 tháng liên tục và hành vi không sử dụng đất trồng cây lâu năm trong thời hạn 18 tháng liên tục; thời hạn 90 ngày đối với hành vi không sử dụng đất trồng rừng trong thời hạn 24 tháng liên tục.

Lưu ý, theo khoản 3 Điều 101 Luật Đất đai 2024 quy định, đất bị thu hồi do vi phạm pháp luật về đất đai, do chấm dứt việc sử dụng đất theo pháp luật, người sử dụng đất giảm hoặc không còn nhu cầu sử dụng đất và có đơn tự nguyện trả lại đất sẽ không được bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất.

Theo đó, đất nông nghiệp bỏ hoang bị thu hồi thuộc trường hợp đất bị thu hồi do vi phạm pháp luật về đất đai. Do đó, trường hợp này sẽ không được bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất theo quy định của pháp luật. Vì vậy, người dân cần lưu ý canh tác sử dụng để tránh trường hợp bị Nhà nước thu hồi đất vì lý do trên.

THƯƠNG THƯƠNG - BÍCH HẰNG

Có được ly hôn với người đang mất tích không?

● **Bạn đọc Thu Trang (TP Hồ Chí Minh) hỏi:** Chồng tôi đã mất tích, giờ tôi muốn ly hôn có được không?

- **Luật sư Lê Hiếu - Giám đốc Công ty Luật TNHH Hiếu Hùng tư vấn:** Tại Điều 56 Luật Hôn nhân và Gia đình 2014 quy định, khi vợ hoặc chồng yêu cầu ly hôn mà hòa giải tại Tòa án không thành thì Tòa án giải quyết cho ly hôn nếu có căn cứ về việc vợ, chồng có hành vi bạo lực gia đình hoặc vi phạm nghiêm trọng quyền, nghĩa vụ của vợ, chồng làm cho hôn nhân lâm vào tình trạng trầm trọng, đời sống chung không thể kéo dài, mục đích của hôn nhân không đạt được.

Trong trường hợp vợ hoặc chồng của người bị Tòa án tuyên bố mất tích yêu cầu ly hôn thì Tòa án giải quyết cho ly hôn.

Bên cạnh đó, tại khoản 1, khoản 2 Điều 68 Bộ luật Dân sự 2015 quy định, khi một người biệt tích 2 năm liền trở lên, mặc dù đã áp dụng đầy đủ các biện pháp thông báo, tìm kiếm theo quy định của pháp luật về tố tụng dân sự nhưng vẫn không có tin tức xác thực về việc người đó còn sống hay đã chết thì theo yêu cầu của người có quyền, lợi ích liên quan, Tòa án có thể tuyên bố người đó mất tích.

Thời hạn 2 năm được tính từ ngày biết được tin tức cuối cùng về người đó; nếu không xác định được ngày có tin tức cuối cùng thì thời hạn này được tính từ ngày đầu tiên của tháng tiếp theo tháng có tin tức cuối cùng; nếu không xác định được ngày, tháng có tin tức cuối cùng thì thời hạn này được tính từ ngày đầu tiên của năm tiếp theo năm có tin tức cuối cùng.

Như vậy, trường hợp vợ hoặc chồng của người bị tuyên bố mất tích xin ly hôn thì Tòa án giải quyết cho ly hôn. Việc tuyên bố một người là mất tích phải được thực hiện theo thủ tục yêu cầu tuyên bố mất tích tại Tòa án có thẩm quyền theo quy định nêu trên. **GIA HẢI**

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 41/2024/QĐST-DS ngày 08/8/2024 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Long An.
Căn cứ các Quyết định thi hành án số 54/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2024, 79/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 30/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An;
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An thông báo cho Ông Bùi Tuấn Hiệp, sinh năm 1986 và bà Nguyễn Như Ý, sinh năm 1994, cùng địa chỉ: số nhà 273/8, ấp 8, xã Hiệp Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh Long An biết Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An sẽ thực hiện cưỡng chế kê biên tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc Thửa đất số 586, tờ bản đồ số 11, loại đất: ONT, diện tích thực tế 266,7m² do ông Bùi Tuấn Hiệp đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DA 065540, số vào sổ cấp GCN:CH 11186 do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành cấp ngày 21/7/2022 tọa lạc xã Hiệp Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh Long An (Diện tích thực tế theo Mảnh trích đo địa chính số 78-2025 do công ty TNHH đo đạc Đồng Hải - Chi nhánh Long An đo vẽ ngày 25/4/2025 và được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Châu Thành duyệt ngày 06/5/2025).
Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 00 phút, ngày 29 tháng 5 năm 2025
Địa điểm cưỡng chế: Tại phần đất của ông Bùi Tuấn Hiệp thuộc Thửa đất số 586, tờ bản đồ số 11 tọa lạc xã Hiệp Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh Long An.
Dự trừ chi phí cưỡng chế: ông Bùi Tuấn Hiệp và bà Nguyễn Như Ý phải chịu là: 62.000.000 đồng (bằng chữ: Sáu mươi hai triệu đồng).
Yêu cầu ông Bùi Tuấn Hiệp và bà Nguyễn Như Ý có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp vắng mặt, ông Bùi Tuấn Hiệp và bà Nguyễn Như Ý phải ủy quyền cho người khác tham gia theo nội dung Thông báo này. Nếu ông Bùi Tuấn Hiệp và bà Nguyễn Như Ý cố tình vắng mặt hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc cưỡng chế vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật./.

CHI CỤC THADS HUYỆN CHÂU THÀNH, TỈNH LONG AN

Góp phần vào việc chuyển dịch cơ cấu kinh tế nông thôn theo hướng tăng tỷ trọng công nghiệp, giảm dần tỷ trọng nông nghiệp; từng bước đổi mới công nghệ, cải tiến máy móc thiết bị, mở rộng quy mô sản xuất cho các cơ sở công nghiệp nông thôn, tạo việc làm cho lao động nông thôn.

Thực hiện nhiệm vụ tỉnh giao, Sở Công thương Vĩnh Phúc đã giao Trung tâm Phát triển công thương Vĩnh Phúc, bằng nguồn kinh phí khuyến công quốc gia và địa phương với khoảng 40 tỷ đồng, để tập trung vào công tác đào tạo nghề, truyền nghề nâng cao, hỗ trợ xây dựng mô hình trình diễn kỹ thuật đầu tư máy móc hiện đại, ứng dụng chuyển giao công nghệ tiên bộ khoa học kỹ thuật, xây dựng thương hiệu sản phẩm, tổ chức và tham gia hội chợ triển lãm hàng công nghiệp nông thôn tiêu biểu. Hoạt động khuyến công Vĩnh Phúc đã góp phần thực hiện thắng lợi các chủ trương chính sách phát triển kinh tế xã hội của tỉnh tháo gỡ các khó khăn cho các cơ sở công nghiệp nông thôn và góp phần thúc đẩy kinh tế trong tỉnh phát triển.

Việc kịp thời hỗ trợ nguồn vốn khuyến công đã giúp cho các cơ sở sản xuất hộ gia đình, mạnh dạn đầu tư công nghệ hiện đại phục vụ sản xuất, thay cho lối sản xuất thủ công. Điều này mang lại nhiều lợi ích thiết thực như góp phần giảm thiểu ô nhiễm môi trường, nâng cao chất lượng mẫu mã sản phẩm và năng suất lao động. Năm 2023, gia đình anh Trần Văn Cường, thôn Bàn

Nỗ lực thực hiện hiệu quả các nhiệm vụ được giao, công tác khuyến công đã đóng góp tích cực cho công cuộc xây dựng nông thôn mới, quá trình xây dựng nông thôn mới kiểu mẫu, nông thôn mới nâng cao trên địa bàn tỉnh tỉnh Vĩnh Phúc.

Mạch, xã Lý Nhân, huyện Vĩnh Tường được hỗ trợ trên 100 triệu đồng từ chương trình khuyến công của tỉnh. Từ nguồn vốn này anh đã đầu tư công nghệ hiện đại ống lò nung bằng điện theo tiêu chuẩn thay thế cho nung thủ công trước đây. Qua thời gian sử dụng hệ thống lò nung điện không chỉ góp phần giảm thiểu ô nhiễm môi trường mà còn nâng cao hiệu quả sản xuất tăng nhiều lần so với trước đây.

Việc hỗ trợ một phần kinh phí khuyến công đã tạo điều kiện cho các tổ chức, cá nhân thuộc mọi thành phần kinh tế mạnh dạn đầu tư, nâng cao nhận thức về bảo vệ môi trường, năng lực cạnh tranh

VĨNH PHÚC: Hoạt động khuyến công chung tay xây dựng nông thôn mới



nhằm phát triển sản xuất CNNT một cách bền vững.

Nhiều năm qua, từ nguồn vốn khuyến công, Trung tâm phát triển công thương Vĩnh Phúc đã phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức nghiệm thu 31 đề án mua máy móc thiết bị sản xuất với kinh phí khuyến công hỗ trợ gần 4,8 tỷ đồng, hỗ trợ một đề án nhóm cho bốn cơ sở hộ kinh doanh mua máy móc thiết bị sản xuất với kinh phí hỗ trợ 556 triệu đồng, hỗ trợ 6 đơn vị thuê tư vấn lĩnh vực marketing, quản lý sản xuất tài chính kế toán nhân lực, hỗ trợ đầu tư một phòng trưng bày giới thiệu sản phẩm gồm Hương Canh. Bên cạnh đó, Trung

tâm phát triển công thương cũng tổ chức các hội nghị, hội thảo chuyên đề về phát triển công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp sản xuất sạch hơn. Dù nguồn kinh phí hỗ trợ không nhiều so với tổng mức đầu tư của các doanh nghiệp, cơ sở công nghiệp nông thôn, nhưng chương trình khuyến công đã phát huy tốt vai trò là nguồn vốn ban đầu, khuyến khích các cơ sở sản xuất mạnh dạn đầu tư vốn đổi ứng, đổi mới máy móc thiết bị công nghệ nâng cao năng lực sản xuất kinh doanh.

Với nguồn kinh phí hơn 6,8 tỷ đồng từ ngân sách, ngành Công thương Vĩnh Phúc đang tiếp tục tập trung hướng dẫn, nắm bắt tình

hình hoạt động thực tế để triển khai các nội dung hoạt động hỗ trợ thiết thực, trực tiếp cho các cơ sở công nghiệp nông thôn trên địa bàn tỉnh, đầu tư mua sắm máy móc thiết bị tiên tiến hiện đại và đổi mới năng lực quản lý sản xuất, nhằm nâng cao năng suất chất lượng, đổi mới và đa dạng hóa sản phẩm, tìm cơ hội thích nghi với điều kiện mới tăng hiệu quả sản xuất kinh doanh. Cùng với đó, chú trọng phát triển các sản phẩm công nghiệp nông thôn tiêu biểu, động viên khuyến khích các doanh nghiệp, cơ sở công nghiệp nông thôn tích cực mở rộng sản xuất kinh doanh, xây dựng thương hiệu tiếp tục nâng cao chất lượng. Khảo sát xây dựng đề án khuyến công theo hướng hỗ trợ có trọng tâm, trọng điểm hỗ trợ các ngành nghề sản phẩm tiêu biểu phù hợp với tiềm năng lợi thế cạnh tranh của từng địa phương tạo nhiều việc làm cho người lao động nâng cao năng lực cạnh tranh cho sản phẩm các ngành và sản phẩm công nghiệp có giá trị gia tăng cao giá trị xuất khẩu lớn.

Trước những đổi thay tích cực mà chương trình xây dựng nông thôn mới đem lại cho người dân ở khu vực nông thôn, mỗi địa phương cần xác định chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới là nhiệm vụ trọng tâm, thường xuyên, liên tục và lâu dài, đồng thời, không ngừng nâng cao chất lượng các tiêu chí xây dựng nông thôn mới để hướng đến mục tiêu xây dựng nông thôn mới hiệu quả, bền vững.

LÊ TRANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có khoản nợ, nơi có khoản nợ đấu giá: Agribank C/n Tân Phú – Địa chỉ: 126 Thoại Ngọc Hầu, P.Phú Thọ Hòa, Q.Tân Phú, TP.HCM. Đại diện cho bên có khoản nợ đấu giá: Agribank AMC LTD – Đ/c: Tầng 8, 9 số 135 Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 30/5/2025 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Khoản nợ đấu giá: Khoản nợ của Công ty TNHH SXTM A.B.T tại Agribank Chi nhánh Tân Phú theo Hợp đồng tín dụng số: 6460-LAV-202000501 ngày 22/7/2020. Giá trị ghi sổ của khoản nợ tính đến ngày 08/5/2025 là 50.301.570.636 đồng, trong đó: Nợ gốc: 33.000.000.000 đồng; Nợ lãi: 17.301.570.636 đồng. GKD: 33.000.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 3.300.000.000 đồng.

Gồm:

- Khoản nợ 1: Một phần khoản nợ được bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp số 6460-LCL-201800677 ngày 12/06/2018. Giá trị ghi sổ của một phần khoản nợ tính đến ngày 08/5/2025 là 31.643.133.400 đồng. GKD: 21.000.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 2.100.000.000 đồng.

- Khoản nợ 2: Một phần khoản nợ được bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp số 6460-LCL-201800986, số 6460-LCL-201800987 cùng ngày 20/09/2018; Giá trị ghi sổ của một phần khoản nợ tính đến ngày 08/5/2025 là 18.658.437.236 đồng. GKD: 12.000.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 1.200.000.000 đồng.

Lưu ý: Khách hàng có thể đăng ký đấu giá toàn bộ hoặc từng phần riêng biệt trên của khoản nợ (Cách thức đấu giá chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá). Tiền lãi tiếp tục phát sinh kể từ ngày 09/5/2025 cho đến khi bên vay thanh toán hết nợ gốc và lãi tiền vay tại Agribank Chi nhánh Tân Phú – Chi tiết tài sản bảo đảm tham khảo hồ sơ đấu giá.

Thời gian đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 14/5/2025 và kết thúc lúc 17 giờ 00 phút ngày 27/5/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).

Địa điểm đăng ký: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá và không có liên quan đến bên vay/bên nợ theo quy định.

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Agribank Chi nhánh 9 – Địa chỉ: 284 Lê Văn Việt, P.Tăng Nhơn Phú B, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM. Đại diện cho bên có khoản nợ đấu giá: Agribank AMC LTD – Đ/c: Tầng 8, 9 số 135 Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút, ngày 30/5/2025 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Khoản nợ đấu giá: Toàn bộ khoản nợ (có tài sản bảo đảm) của Công ty TNHH Thương mại Xuất nhập khẩu Nông sản Quốc Tế tại Agribank Chi nhánh 9 theo hợp đồng cấp tín dụng hạn mức số 6300LAV201502903 ký ngày 18/12/2015 (Giá trị ghi sổ của khoản nợ tạm tính đến ngày 25/7/2024 là 97.611.176.231 đồng, trong đó: Nợ gốc: 69.036.000.000 đồng, Nợ lãi: 28.575.176.231 đồng) – Chi tiết tài sản bảo đảm tham khảo hồ sơ đấu giá. Giá khởi điểm: 73.148.670.000 đồng. Tiền đặt trước: 7.314.860.000 đồng.

Thời gian đăng ký: Liên tục từ 08 giờ ngày 14/5/2025 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 27/5/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).

Địa điểm đăng ký: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 SDBS ngày 2024 và không có liên quan đến bên vay/bên nợ theo quy định pháp luật.

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 N5 5 (nay là số nhà B5 Lõ 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội. ĐT liên hệ: 0822267799.

Bên có khoản nợ đấu giá: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội, địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Trên trang đấu giá trực tuyến: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso5.vn>); Thời gian đấu giá ngày 30/05/2025 lúc 09 giờ 00 phút.

Khoản nợ đấu giá: Toàn bộ các khoản nợ phát sinh theo các Hợp đồng tín dụng đã ký thuộc nhóm Nông dân phát sinh tại Chi nhánh SHB Cần Thơ. Nghĩa vụ nợ của các khách hàng tạm tính đến ngày 28/02/2025 là 1.993.823.237 đồng, trong đó: Nợ gốc: 537.903.900 đồng; Nghĩa vụ nợ lãi: 1.455.919.337 đồng. Nghĩa vụ nợ lãi còn phát sinh đến thời điểm tất toán khoản vay.

Giá khởi điểm: 1.993.823.237 đồng. Tiền đặt trước: 199.382.324 đồng.

Thời gian và địa điểm xem hồ sơ khoản nợ và các hồ sơ liên quan khác: Từ 08 giờ 00 phút ngày 23/05/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 27/05/2025 (từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính), tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Lõ 5 Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q. Hoàng Mai, TP.Hà Nội hoặc tại Ngân hàng SHB, tầng 2 Tòa nhà VinaFor, số 127 Lõ Đức, Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội.

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 14/05/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 27/05/2025 (từ thứ 2 đến thứ 6, trong giờ hành chính).

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Lõ 5 Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội hoặc tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, đồng thời đăng ký trên trang đấu giá trực tuyến: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso5.vn>).

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội hoặc tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, đồng thời truy cập trang đấu giá trực tuyến: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso5.vn>) làm theo hướng dẫn để đăng ký và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp khách hàng mua hồ sơ mời tham gia đấu giá trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến, khách hàng có thể tải nội dung hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp lại hồ sơ tham gia đấu giá theo địa chỉ tên miền: <http://daugia viet.vn> (<http://daugiaso5.vn>). Hoặc khách hàng điện trực tiếp để gửi hồ sơ tham gia đấu giá của mình về địa chỉ email: daugia vanthanh.an.hanoi@gmail.com, đồng thời gửi hồ sơ tham gia đấu giá bản giấy về địa chỉ Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội trước 17 giờ 00 phút ngày 27/05/2025. Trường hợp không tự mình mua và/hoặc nộp hồ sơ tham gia đấu giá thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua và/hoặc nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại Thông báo này.

Điều kiện: Khách hàng có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có tài sản đấu giá: Agribank C/n An Phú – Đ/c: 310-312-314 Cộng Hòa, Phường 13, Quận Tân Bình, Tp.HCM (Đại diện bên có tài sản: Agribank AMC LTD – Đ/c: Tầng 8, 9 số 135 Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội).

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 14 giờ 30 phút ngày 05/6/2025 tại UBND X.Dương Tơ, Tp.Phú Quốc, T.Kiên Giang (Địa chỉ: ấp Cửa Lấp, X.Dương Tơ, TP.Phú Quốc, T.Kiên Giang).

Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số: 06, tờ bản đồ số: 10, tọa lạc tại ấp Suối Lớn, X.Dương Tơ, H.Phú Quốc (nay là Tp.Phú Quốc), T.Kiên Giang (Nơi có tài sản); Diện tích: 5.850m2; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD: Đất ở: 400m2, đất cây công nghiệp: 5450m2; THSD: Đất ở: Lâu dài; Đất cây công nghiệp: 10/2043; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận Quyền sử dụng đất GKD: 79.537.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 7.953.700.000 đồng

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Liên tục từ 08 giờ 00 phút ngày 14/5/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/6/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).

Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM và UBND X.Dương Tơ, Tp.Phú Quốc, T.Kiên Giang (Địa chỉ: ấp Cửa Lấp, X.Dương Tơ, TP.Phú Quốc, T.Kiên Giang).

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu; không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An hoặc UBND X.Dương Tơ, Tp.Phú Quốc, T.Kiên Giang. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Agribank Chi nhánh 9 – Địa chỉ: 284 Lê Văn Việt, P.Tăng Nhơn Phú B, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM. Đại diện cho bên có khoản nợ đấu giá: Agribank AMC LTD – Đ/c: Tầng 8, 9 số 135 Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 30/5/2025 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Khoản nợ đấu giá: Toàn bộ khoản nợ (có tài sản bảo đảm) Công ty TNHH ĐT TM DV Tân Mộc Phát tại Agribank CN 9, theo HĐTD hạn mức số 6300LAV201502668 ngày 24/11/2015 (Kèm theo PLHD ngày 24/11/2015 và ngày 29/2/2016) và HĐTD số 6300LAV201600394 ngày 29/02/2016 (Kèm theo PLHD ngày 04/5/2017). Giá trị ghi sổ khoản nợ tạm tính đến ngày 25/7/2024 của HĐTD hạn mức số 6300LAV201502668 là: Nợ gốc: 30.376.000.000 đồng, Nợ lãi: 12.399.759.776 đồng và HĐTD số 6300LAV201600394 là: Nợ gốc: 0 đồng, Nợ lãi: 1.033.842.279 đồng. GKD: 32.842.260.000 đồng. Tiền đặt trước: 3.284.220.000 đồng.

Thời gian đăng ký: Liên tục từ 08 giờ ngày 14/5/2025 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 27/5/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).

Địa điểm đăng ký: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 SDBS ngày 2024 và không có liên quan đến bên vay/bên nợ theo quy định pháp luật.

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.

(Chi tiết khoản nợ, tài sản bảo đảm tham khảo hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

- Căn cứ vào hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 134/2020/TLST-DS ngày 26/10/2020 giữa:
*Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn Cảnh, sinh năm 1972 và bà Nguyễn Thị Hồng, sinh năm 1980
Địa chỉ: Thôn Phú Thịnh, xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước
*Bị đơn: Ông Trần Đình Châu, sinh năm 1932 * Địa chỉ: Thôn 3, xã Long Tân, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.
*Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:
Bà Nguyễn Thị Thiếp, sinh năm 1945
Địa chỉ: Thôn 3, xã Long Tân, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.
- Xét thấy việc thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng là cần thiết cho việc giải quyết vụ án;
THÔNG BÁO:
Tòa án nhân dân huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước thông báo cho hàng thừa kế thứ nhất gồm Cha, mẹ và các con của ông Trần Đình Châu và bà Nguyễn Thị Thiếp ở đầu về ngày Tòa án nhân dân huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước để giải quyết yêu cầu tranh chấp hợp đồng CNQSDĐ và yêu cầu hủy 1 phần văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế. Hết thời hạn 01 tháng, kể từ ngày đăng, phát thông báo lần cuối cùng nếu ông Sơn, bà Huệ không đến Tòa án để giải quyết thì Tòa án sẽ giải quyết vụ án theo quy định pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN PHÚ RIỀNG, TỈNH BÌNH PHƯỚC

THÔNG BÁO

Thi hành án dân sự

Căn cứ Bản án số 05/2024/KDTM-ST ngày 20 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.
Căn cứ Quyết định thi hành án số 346/QĐ-CCTHADS và số 347/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.
Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thông báo cho ông Lê Văn Thảo, SN: 1977, địa chỉ: Khu phố Phú Giao, thị trấn Ngải Giao, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày đăng báo ông Lê Văn Thảo đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức, địa chỉ: Số 82, Hoàng Hoa Thám, thị trấn Ngải Giao, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (gặp Chấp hành viên Nguyễn Duy Quang) để giải quyết việc thi hành án liên quan đến nghĩa vụ nộp 45.699.390 đồng (Bốn mươi lăm triệu, sáu trăm chín mươi chín nghìn, ba trăm chín mươi đồng) tiền án phi kinh doanh thương mại sơ thẩm; phải trả cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương tín Chi nhánh Bà Rịa - PGD Châu Đức số tiền tính đến ngày 20/9/2024 là: 3.699.390.167 đồng (Ba tỷ, sáu trăm chín mươi chín triệu, ba trăm chín mươi ngàn, một trăm sáu mươi bảy đồng). Trong đó: Nợ gốc 3.100.000.000 đồng; Nợ lãi 85.950.685 đồng; Khoản vay thế tín dụng nợ gốc 148.483.365 đồng; Nợ lãi 33.653.085 đồng và tiền lãi phát sinh tiếp theo kể từ ngày 21/9/2024 theo mức lãi suất tại Hợp đồng tín dụng đã ký kết cho đến khi trả hết nợ.
Hết thời hạn nêu trên mà ông Lê Văn Thảo không có mặt thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức sẽ kê biên, xử lý tài sản thế chấp để đảm bảo nghĩa vụ thi hành án là:
Quyền sử dụng diện tích 3.355m2 và toàn bộ tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa số 24, tờ bản đồ 34 tại thị trấn Ngải Giao, huyện Châu Đức, tỉnh BRVT theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 995698 do UBND huyện Châu Đức cấp ngày 13/01/2016 cho ông Lê Văn Thảo.
Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Đức thông báo cho ông Lê Văn Thảo biết.

CHI CỤC THADS HUYỆN CHÂU ĐỨC, TỈNH BÀ RIJA - VŨNG TÀU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

PLHĐDVĐG số: 62.5/2025

1.Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (Tư số: Số 46 ngõ 172 Âu Cơ, phường Tử Liêm, quận Tây Hố, thành phố Hà Nội).
2.Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Địa chỉ: TDP Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
3.Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước:
- Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số: 75, tờ bản đồ số 18, diện tích 280,1 m² tại thôn Chi Quan, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AH 706366 do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 21/6/2007 mang tên ông Phạm Văn Lai và Phùng Thị Liên. Tài sản gắn liền trên đất được xác định theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 24/7/2024 của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.
Giá khởi điểm: 3.206.489.400 đồng
Tiền đặt trước: 640.000.000 đồng
4.Nguyên gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo thi hành án.
5.- Phí mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 400.000 đồng.
- Hình thức đấu giá:Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
- Phương thức đấu giá: trả giá lên.
6.Bước giá: 10.000.000 đồng
7.Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 28/5/2025, ngày 29/5/2025 và ngày 30/5/2025 tại thửa đất (trong giờ hành chính).
8.Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá,

tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00⁰ ngày 14/5/2025 đến 17h00⁰ ngày 03/6/2025 (trong giờ hành chính).
Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội hoặc Tầng 3 số 44 Đường Tăng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội (trong giờ hành chính).
9.Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00⁰ ngày 14/5/2025 đến 17h00⁰ ngày 03/6/2025.
10.Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 06/6/2025 tại Tầng 3 số 44 Tầng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
11.Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản và các quy định của Pháp luật liên quan. Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ mời tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo quy định của Quy chế phiên đấu giá.
Lưu ý: Công ty làm việc các ngày trong tuần trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ tết.

Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp xin vui lòng liên hệ: + Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội
+ Địa chỉ liên hệ và bán hồ sơ: Tầng 3 số 44, đường Tăng Thiết Giáp, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
+ Điện thoại: 024.625.92974.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
HƯNG PHÁT HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ KHOẢN NỢ (LẦN 3)

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 03.06PLO2/2025/ĐGBP

•Khoản nợ đấu giá: Là giá trị khoản nợ của Công ty TNHH đầu tư xây dựng Pride Việt Nam chưa thanh toán cho Ngân hàng Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành Công theo Hợp đồng cấp tín dụng số 01/20/CTD/10747494 ngày 16/07/2020 giữa Công ty TNHH đầu tư xây dựng Pride Việt Nam và Ngân hàng Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành Công.
•Thông tin tài sản bảo đảm cho khoản nợ: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 178, tờ bản đồ số 21, diện tích 200m2, địa chỉ: phường Linh Nam, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CS 222582, số vào sổ cấp GCN: CS 31046 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 24/7/2019 mang tên bà Trần Đăng Khoa, ngày 20/5/2020, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội xác nhận chuyển nhượng cho ông Phạm Minh Hải. Theo Thông báo kết quả kiểm tra hiện trạng tài sản số 709/TB-CCTHADS ngày 16/4/2024 của Chi Cục thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, thực tế do về, tài sản có diện tích là 232,9m2 tăng 32,9m2 so với Giấy chứng nhận đã cấp cho ông Phạm Minh Hải đồng thời tài sản trên đất có phần xây dựng lain chiếm ra ngoài diện tích được cấp GCN cho ông Phạm Minh Hải do đó chưa đủ điều kiện để tổ chức kê biên, xử lý tài sản theo quy định.
•Giá khởi điểm của khoản nợ là: 16.483.680.101 (Mười sáu tỷ, bốn trăm tám mươi ba triệu, sáu trăm tám mươi nghìn, một trăm linh một đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản.
•Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá,

theo phương thức trả giá lên, theo thủ tục rút gọn. Bước giá: 10.000.000 đồng/ 01 bước giá (Mười triệu đồng/ 01 bước giá).
•Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00⁰ ngày 21/5/2025 (trong giờ hành chính) tại tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong.
•Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/ hồ sơ.
•Số tiền đặt trước: 3.296.736.000 đồng (Ba tỷ, hai trăm chín mươi sáu triệu, bảy trăm ba mươi sáu nghìn đồng).
•Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00⁰ ngày 21/5/2025, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 860088999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thụ hưởng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của Khách hàng tham gia đấu giá phải bảo “có” về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00⁰ngày 21/5/2025).
•Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ: Khách hàng mua hồ sơ và đăng ký trước với Công ty để được hướng dẫn xem hồ sơ khoản nợ trong các ngày 19/5/2025 & 20/5/2025 & 21/5/2025, xem tại Ngân hàng Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành Công.
•Thời gian, địa điểm tổ chức Phiên đấu giá: 09h00⁰ ngày 23/5/2025 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).
•Người có tài sản: Khoản nợ của Ngân hàng Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành Công được phép mua bán theo quy định của pháp luật.
•Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty ban hành.
•Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong: Tầng 5 và 6, số 167 An Trạch, phường Ở Chợ Dầu, quận Đống Đa, Hà Nội, khách hàng trước khi đến mua hồ sơ vui lòng liên hệ ĐT: 0984 135 369 để được hướng dẫn chi tiết.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

THÔNG BÁO

Xử lý, đấu giá tài sản bảo đảm tiền vay (lần 01)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát, địa chỉ trụ sở chính: số nhà 404, đường Hoàng Văn Thụ, tổ 15, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình; địa chỉ văn phòng giao dịch: tầng 02, tòa nhà Công ty Xổ số kiến thiết Hòa Bình - Đường Lê Thánh Tông, phường Hữu Nghị, thành phố Hoà Bình, tỉnh Hoà Bình.
2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Tây Hồ, địa chỉ: 135 Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 127,3 m2 đất và tài sản gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Thuý Minh, địa chỉ của tài sản: ngõ 51 Nguyễn Viêt Xuân, phường Khương Mai, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội (chi tiết tài sản tham khảo trong Hồ sơ đấu giá).
4. Tổng giá khởi điểm của tài sản (lần 01): 27.307.800.000 đồng (Bằng chữ: hai mươi bảy tỷ, ba trăm linh bảy triệu, tám trăm nghìn đồng).
5. Tiền đặt trước: 5.000.000.000 đồng (năm tỷ đồng).
6. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng (một triệu đồng).
7. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày 20/5/2025 đến ngày 23/5/2025, tại ngõ 51 Nguyễn Viêt Xuân, phường Khương Mai, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.
8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ 08 giờ 00 phút ngày 20/5/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/6/2025 tại: trụ sở Văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát.
9. Thời gian và phương thức nộp tiền đặt trước: từ 08 giờ 00 phút ngày 20/5/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/6/2025; phương thức chuyển khoản vào tài khoản số 3012.6666.7.9999 của Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát; mở tài khoản Agribank - Chi nhánh Phương Lâm, Hòa Bình.
10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: từ 09 giờ ngày 05/6/2025; địa điểm: đại trụ sở văn phòng giao dịch Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát.
11. Hình thức, phương thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.
12. Quyền ưu tiên xử lý tài sản: người thế chấp tài sản và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến tài sản thế chấp được quyền ưu tiên mua, chuyển lại tài sản theo quy định của pháp luật.
Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ với Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát (ĐT: 0915.068.609) và Agribank - Chi nhánh Tây Hố.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẦU TƯ THÀNH PHÁT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

1. Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt: 49 Văn Cao, Liễu Giai, Ba Đình, Hà Nội. ĐT: 02432115234/0867.523.488
2. Người có tài sản đấu giá: Viễn thông Hòa Bình: Đường M.Colani, phường Quỳnh Lâm, TP. Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.
3. Tên tài sản, nơi có tài sản: Lô Cấp đồng thu hồi không có nhu cầu sử dụng - Viễn thông Hòa Bình - năm 2025. Giá khởi điểm: 19.033.000.000 đồng – Tiền đặt trước: 3.800.000.000 đồng – Bước giá: 50.000.000 đồng – Tiền mua hồ sơ: 1.000.000 đồng
4. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Từ 09h00 đến 09h30 ngày 26/05/2025. Tại: Trang thông tin đấu giá trực tuyến – lacvietauction.vn.
5. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến; Phương thức trả giá lên.
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện, năng lực theo Quy chế đấu giá đăng ký tham gia đấu giá bằng cách:
- Đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến tại Website đấu giá trực tuyến Lacvietauction.vn, nộp hồ sơ theo Thông báo và Quy chế, đồng thời chuyển khoản phí đăng ký đấu giá từ 08h00 ngày 14/05/2025 đến 17h00 ngày 21/05/2025.
- Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 14/05/2025 đến 17h00 ngày 21/05/2025 vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LẠC VIỆT

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án thi hành án chủ động số 74/QĐ-CCTHADS ngày 03/12/2024 và Quyết định thi hành án thi hành án theo yêu cầu số 110/QĐ-CCTHADS ngày 04/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tơ; theo đó, bà Phạm Thị Kiều, sinh năm: 1976 – địa chỉ: Thôn Đá Chắt, xã Ba Liên, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi phải nộp 26.711.500 đồng (Hai mươi sáu triệu bảy trăm mười một ngàn năm trăm đồng) án phi dân sự sơ thẩm và trả nợ cho Ngân hàng TMCP Lọc phát Việt Nam toàn bộ số tiền gốc và lãi tính từ ngày 27/9/2023 đến hết ngày 26/9/2024 là: 567.791.003 đồng (Năm trăm sáu mươi bảy triệubảy trăm chín mươi một ngàn không tám lẻ ba đồng). Trong đó, nợ gốc: 474.949.941 đồng; nợ lãi trong hạn: 87.662.427 đồng; nợ lãi quá hạn: 5.178.635 đồng và lãi suất theo hợp đồng tín dụng.
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi.
Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày đăng tin này trên báo, bà Phạm Thị Kiều phải đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi để giải quyết việc thi hành án. Nếu hết thời hạn nêu trên mà bà Phạm Thị Kiều không đến, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tơ sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của bà Kiều để thi chấp để đảm bảo thi hành án: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất gồm: Thửa đất số 138, tờ bản đồ số10, địa chỉ: Thị trấn Ba Tơ, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 266035, số vào sổ cấp GCN: CH14840 do Ủy ban nhân dân huyện Ba Tơ cấp ngày 03/5/2019. Nếu xử lý tài sản thế chấp nêu trên mà trả cho Ngân hàng không đủ thì xử lý tài sản khác của bà Kiều để đảm bảo nghĩa vụ thi hành án.
Thời gian cưỡng chế: 08 giờ 30 phút ngày 22 tháng 5 năm 2025, địa điểm cưỡng chế: Tại thửa đất nêu trên. Yêu cầu bà Phạm Thị Kiều có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.
Dự trừ chi phí cưỡng chế bà Phạm Thị Kiều phải chịu là: 17.000.000 đồng (Mười bảy triệu đồng) và các chi phí phát sinh khác (nếu có).
Ngay sau khi kê biên tài sản, bà Phạm Thị Kiều có quyền thỏa thuận về giá tài sản hoặc về tổ chức thẩm định giá, tổ chức đấu giá với bên được thi hành án để bán tài sản hoặc thỏa thuận để người được thi hành án nhận tài sản đã kê biên trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu không thỏa thuận được thì Chấp hành viên ký Hợp đồng dịch vụ với tổ chức thẩm định giá, tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi để thẩm định giá tài sản và tổ chức đấu giá tài sản nêu trên. Mọi chi phí liên quan đến việc cưỡng chế thi hành án bà Phạm Thị Kiều phải chịu theo luật định. Nếu bà Phạm Thị Kiều có tình vắng mặt, mọi thắc mắc, khiếu nại về việc kê biên, xử lý tài sản vắng mặt sẽ không được xem xét giải quyết.
Mọi chi tiết liên hệ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ: Số 45 đường 11/3, thị trấn Ba Tơ, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi. Điện thoại: 0945259467 (gặp Chấp hành viên Đỗ Văn Lực) để được giải quyết.

CHI CỤC THADS HUYỆN BA TƠ, TỈNH QUẢNG NGÃI

THÔNG BÁO

Công ty Luật Trách nhiệm hữu hạn Anh Minh trân trọng thông báo thay đổi một số nội dung trong Giấy phép hoạt động như sau:

1. Bổ sung luật sư thành viên: Bà LÔ THỊ THU HÀ. Số thẻ luật sư: 19712/LS cấp ngày 11/12/2024.
2. Cập nhật, bổ sung thông tin của người đại diện theo pháp luật (mục 3 – Giấy đăng ký hoạt động). Thông tin của bà Đỗ Thanh Hương thay đổi từ:
- Thay đổi: “Chứng minh nhân dân số: 131667019 Thành: “Căn cước công dân số: 025187015518 .Thay đổi: “địa chỉ: Tổ 28G, khu 14, phường Gia Cẩm, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ”. Thành: “ Tổ 28G, khu Quang Trung, phường Gia Cẩm, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ”.
Cập nhật, bổ sung thông tin trong danh sách thành viên (mục 5 – Giấy đăng ký hoạt động).
Thay đổi địa chỉ thường trú của bà Đỗ Thanh Hương và ông Nguyễn Kim Long.
Thay đổi người đứng đầu Văn phòng giao dịch, địa chỉ Văn phòng giao dịch.
a) Văn phòng giao dịch số thứ tự 01: Thay đổi địa chỉ từ “Số nhà 366 đường Hùng Vương, khu 5, phố Quang Vinh, phường Thanh Vinh, thị xã Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ” thành địa chỉ “số nhà 366, khu Thanh Bình, phường Thanh Vinh, thị xã Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ”.
b) Văn phòng giao dịch số thứ tự 4: Ngừng hoạt động
c) Văn phòng giao dịch số thứ tự 5: Thay đổi người đứng đầu

THÔNG BÁO

Về việc xác định quyền sở hữu, sử dụng đối với tài sản thi hành án

Kính gửi: Ông, bà: Trần Văn Ngọc, sinh năm 1947; Nguyễn Thị Bé, sinh năm: 1946; Trần Văn Cường, sinh năm 1972; Trần Văn Đế, sinh năm 1973; Trần Văn Thanh, sinh năm 1976; Trần Thị Tuyết Mai, sinh năm 1979; Trần Thị Thủy, sinh năm 1984.
Địa chỉ: thôn 3, xã Bình Minh, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ Bản án số 58/2024/DSST ngày 04 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 290/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;
Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước thông báo cho:
Người phải thi hành án: ông Trần Văn Ngọc, bà Nguyễn Thị Bé, địa chỉ: Thôn 3, xã Bình Minh, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước.
Người có quyền sở hữu chung đối với tài sản, quyền sử dụng đất: các ông, bà: Trần Văn Cường; Trần Văn Đế; Trần Văn Thanh; Trần Thị Tuyết Mai; Trần Thị Thủy.
Cố quyền thỏa thuận phân chia tài sản chung hoặc khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết đối với tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích đất 490 m2, thuộc thửa đất số 243, tờ bản đồ số 09, địa chỉ: Ấp 3, xã Bom Bo (nay thôn 3, xã Bình Minh), huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước, đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AB 397094, số vào sổ H 00289 do Ủy ban nhân cấn huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước cấp ngày 20/10/2005 đứng tên họ bà Nguyễn Thị Bé, sinh năm 1946, ông Trần Văn Ngọc, sinh năm 1947.
2. Quyền sử dụng đất có diện tích đất 24 m2, thuộc thửa đất số 182, tờ bản đồ số 09, địa chỉ: thôn 3, xã Bình Minh, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước, đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AM 590731, số vào sổ H 00010 do Ủy ban nhân cấn huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước cấp ngày 04/6/2008 đứng tên họ ông Trần Văn Ngọc, sinh năm 1947, bà Nguyễn Thị Bé, sinh năm 1946.
Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày thông báo này được công khai trên phương tiện thông tin đại chúnghoặc niêm yết hợp lệ mà các ông, bà:Trần Văn Ngọc, Nguyễn Thị Bé, Trần Văn Cường; Trần Văn Đế; Trần Văn Thanh; Trần Thị Tuyết Mai; Trần Thị Thủy phải có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, địa chỉ: Số 80 Trần Hưng Đạo, thị trấn Đức Phong, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước để giải quyết việc thi hành án, thỏa thuận phân chia tài sản, không khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết đối với tài sản thì Chấp hành viên sẽ giải quyết theo quy định của pháp luật.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng thông báo đé các ông, bà: Trần Văn Ngọc, Nguyễn Thị Bé, Trần Văn Cường; Trần Văn Đế; Trần Văn Thanh; Trần Thị Tuyết Mai; Trần Thị Thuýbê/ /Thị Tuyết Mai; Trần Thị Thủy.

Cố quyền thỏa thuận phân chia tài sản chung hoặc khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết đối với tài sản sau:

CHI CỤC THADS HUYỆN BÙ ĐĂNG, TỈNH BÌNH PHƯỚC

THÔNG BÁO

Về việc chuyển giao quyền, nghĩa vụ thi hành án

Căn cứ khoản 2 Điều 54 Luật Thi hành án dân sự, điểm b khoản 1 Điều 15 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ;
Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 306/2023/DSST ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 57/TTQĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều;
Căn cứ Thông báo số 1882/TB-QL&CTTCS.TNB ngày 14 tháng 4 năm 2025 của Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam.
Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều thông báo đến:
- Những người thừa kế quyền và nghĩa vụ của bà Nguyễn Thị Lệ
Địa chỉ: số 88A/2/Đ, khu vực 7, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.
- Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam, địa chỉ: số 22, Ngõ Quynh, phường Trảng Tiển, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.
Trong thời hạn 03 (ba) tháng, kể từ ngày được thông báo hợp lệ, những người thừa kế của bà Nguyễn Thị Lệ phải liên hệ và thực hiện nghĩa vụ thi hành án của người phải thi hành án để lại; cụ thể:
- Buộc bà Nguyễn Thị Lệ phải trả cho Ngân hàng thương mại có phần Đại Chúng Việt Nam số tiền gốc là 200.359.124 đồng (Hai trăm triệu, ba trăm năm mươi chín nghìn, một trăm hai mươi bốn đồng); Tổng lãi tạm tính đến ngày 10/4/2025: 206.540.168 đồng (Hai trăm linh sáu triệu, năm trăm bốn mươi nghìn, một trăm sáu mươi tám đồng) và tiếp tục tính lãi kể từ ngày 10/4/2025 đến khi trả tất nợ.
- Bà Nguyễn Thị Lệ phải trả số tiền 4.000.000 đồng (Bốn triệu đồng) chi phí xem xét thẩm định tại chỗ cho Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam.

Hết thời hạn quy định nêu trên mà không có người khai nhận thừa kế thì cơ quan thi hành án dân sự tiếp tục xử lý tài sản là quyền sử dụng đất tại thửa đất số 21, tờ bản đồ số 90, diện tích: 65,2 m². Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng. Mục đích sử dụng: Đất ở (40,7m2); Đất trồng cây lâu năm (24,5m2). Thời hạn sử dụng đất: Đất ở (lâu dài); Đất trồng cây lâu năm (sử dụng đến ngày 13/06/2048) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 830372, số vào sổ cấp GCN: CS12616 cấp ngày 02/06/2017 cho bà Nguyễn Thị Lệ, để thi hành án.

CHI CỤC THADS QUẬN NINH KIỀU, TP CẦN THƠ

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG TRẦN PHÚ KHÁNH

Số điện thoại: 0263 221 7979

Email: vpcongchungdalat@gmail.com

Mã số thuế: 5801505019

Thay đổi địa chỉ từ:

+ 151 Phan Chu Trinh, phường 9, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

Sang địa chỉ mới là:

+ 77 Phan Chu Trinh, phường 9, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

THÔNG BÁO

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt - số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín. Địa chỉ: 47 Trần Hưng Đạo, Phường 3, Thành phố Sóc Trăng, Tỉnh Sóc Trăng.

Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: 14 giờ 30 phút, ngày 04 tháng 06 năm 2025

Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt - Chi nhánh Sài Gòn; Địa chỉ: Số 369/4 (Tầng lửng) Nơ Trang Long, P. 13, Q. Bình Thạnh, TP. HCM;

Tên tài sản đấu giá:

Thửa đất số 167, tờ bản đồ số 20, tại xã Bàu Nặng, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh

Thửa đất số 188, tờ bản đồ số 46, tại xã Bàu Nặng, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh

Thửa đất số 387, tờ bản đồ số 46, tại xã Bàu Nặng, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh

Nơi có tài sản đấu giá: xã Bàu Nặng, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh

Giá khởi điểm: 13.500.000.000 đồng Tiền đặt trước: 1.350.000.000 đồng

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 14/05/2025 đến hết 17 giờ 00 ngày 30/05/2025. Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Địa chỉ: số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng hoặc Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín (VIETBANK)- Địa chỉ: 47 Trần Hưng Đạo, Phường 3, Thành phố Sóc Trăng, Tỉnh Sóc Trăng hoặc Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt- Chi nhánh Sài Gòn- Số 369/4 (Tầng lửng) Nơ Trang Long, P. 13, Q. Bình Thạnh, TP. HCM hoặc tại Số 18 đường Trường Hòa, ấp Trường Cửu, xã Trường Hòa, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản, yêu cầu định giá lại tài sản, lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số: 144/2024/QĐST-DS ngày 08/7/2024 của Tòa án nhân dân Quận 4, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 963/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2024; Quyết định thi hành án số: 1990/QĐ-CCTHADS ngày 21/8/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 34/QĐ-CCTHADS ngày 28/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ kết quả thẩm định giá, Chứng thư Thẩm định giá số: 324/2025/46/CT-TĐG.MDC.BRVY ngày 05/5/2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam, Chi nhánh 4 Thành Phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: số 57-59 Bến Vân Đồn, Phường 13, Quận 4, Thành Phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: Ông Mai Tiến Hải; địa chỉ: Số 434/34/23/G Bình Quoi, Phường 28, quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

1. Giá trị của tài sản thẩm định: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 231 (số mới 137), tờ bản đồ số: 06 (số mới, Phường 1, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, theo Giấy chứng nhận 32), diện tích: 228 m2 địa chỉ Nhà số: 440/2 (Số mới: 21/2) Trương Công Định hồ sơ gốc 3567/2002 do UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 30/12/2002; Ngày 05/8/2022 Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp nhật chuyển nhượng cho ông

Mai Tiến Hải, sinh năm: 1972, Căn cước công dân số: 040072007750, địa chỉ thường trú: 434/34/23/G Bình Quoi, Phường 28, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh; theo hồ sơ số: 26506.CN.000.00.31.H06-220801-0055 và tài sản gắn liền với đất “Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với Đất được miêu tả chi tiết tại Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 17/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu” có giá thẩm định là: 26.504.900.000 đồng (Hai mươi sáu tỷ, năm trăm lẻ bốn triệu, chín trăm nghìn đồng).

Trong đó: Quyền sử dụng đất có giá thẩm định là: 24.966.000.000 đồng (Hai mươi bốn tỷ, chín trăm sáu mươi sáu triệu đồng); Công trình xây dựng gắn liền với đất có giá thẩm định là: 1.538.900.000 đồng (Một tỷ, năm trăm ba mươi tám triệu, chín trăm nghìn đồng).

II. Chi phí thẩm định giá là: 248.467.535 đồng (Hai trăm bốn mươi tám triệu, bốn trăm sáu mươi bảy nghìn, năm trăm ba mươi lăm đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc (kể từ ngày nhận được Thông báo này hoặc thông báo này được niêm yết, đăng báo pháp luật Việt Nam), người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản mới lấn và phải nộp ngay tam ứng chi phí định giá lại tài sản (người yêu cầu định giá lại tài sản phải có đơn yêu cầu định giá lại tài sản và phải nộp ngay tam ứng chi phí định giá lại tài sản tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu; địa chỉ: Số 45 Phạm Văn Đình, phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu) và thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đối với tài sản đã kê biên nêu trên. Hết thời gian theo thông báo nếu các bên đương sự không yêu cầu định giá lại tài sản và không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá thì Chấp hành viên sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thông báo cho ông Mai Tiến Hải được biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình./.

CHI CỤC THADS TP VŨNG TÀU, TỈNH BÀ RIÀ - VŨNG TÀU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liền kề 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá:

Toàn bộ nợ gốc, lãi và phí (nếu có) của Công ty CP Xi măng Phú Sơn tại BIDV, sau đây được gọi là: “Khoản nợ”. Toàn bộ gốc, lãi và phí (nếu có) tại thời điểm ký hợp đồng bán đấu giá khoản nợ (Tổng dư nợ nguyên tệ: 19.978.725 EUR, trong đó dư nợ gốc là 7.000.000,00 EUR và dư nợ lãi là 12.978.725 EUR. Kỳ trả khoản nợ quy đổi theo tỷ giá EUR/VND do BIDV bán tại ngày 11/03/2025 là: 19.978.725 x 28.575 = 570.892.066,875 đồng).

- Giá khởi điểm: 462.422.574.169 đồng.

Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sử hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua Khoản Nợ, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu. Việc mua, bán Khoản Nợ không thuộc đối tượng chịu thuế GTGT.

- Tiền đặt trước: 46.242.000.000 đồng.

- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.

- Đơn vị có tài sản: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam; Địa chỉ: Tháp BIDV, Số 194 Trần Quốc Khái, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 14/5/2025 đến 17h00' ngày 30/5/2025 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA, cụ thể như sau:

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liền kề 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tài sản đấu giá: 01 Xe ô tô, Biển số xe: 29H-811.76(V);

- Giá khởi điểm: 541.000.000 đồng.

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí và lệ phí. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu phí phạt nguội, phí truy thu đường bộ (nếu có), thuế, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký Hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sử hữu, sử dụng tài sản theo quy định của Pháp luật liên quan.

- Tiền đặt trước: 108.200.000 đồng.

- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng.

- Bước giá: 3.000.000 đồng.

- Đơn vị có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng; Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 14/5/2025 đến 17h00' ngày 16/5/2025 tại: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liền kề 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.

- Xem tài sản: Từ 08h00' ngày 14/5/2025 đến 17h00' ngày 16/5/2025 tại: Bãi xe số 136 Hồ Tùng Mậu, Cầu Giấy, Hà Nội.

- Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.

- Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 14/5/2025 đến 17h00' ngày 16/5/2025.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 16/5/2025, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Quy chế đấu giá.

- Hình thức và phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào hồi 09h30' ngày 20/5/2025 tại Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liền kề 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.999.955.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 03.02PL01/2025/DGBP

•Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng 148.5m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 572, tờ bản đồ số 24, địa chỉ Khu Dương Ổ, phường Phong Khê, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 246269, số vào sổ cấp GCN CH0492 do UBND thành phố Bắc Ninh cấp ngày 30/11/2015 mang tên ông Trần Ngọc Hưng và bà Nguyễn Thị Lệ Thu. Đăng ký chuyển nhượng cho ông Nguyễn Thế Long được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bắc Ninh xác nhận ngày 14/12/2015. (Chi tiết tài sản đấu giá theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 09/01/2025 của Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).

•Giá khởi điểm của tài sản là: 5.896.953.010 đồng (Năm tỷ, tám trăm chín mươi sáu triệu, chín trăm năm mươi ba nghìn, không trăm mười đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có), phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, số hữu tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, số hữu tài sản theo quy định. Việc nộp các loại thuế thực hiện theo quy định của Luật Thuế. Người mua được tài sản đấu giá từ liên hệ với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục để đăng ký sang tên quyền sử dụng, số hữu tài sản theo đúng quy định của pháp luật.

•Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

•Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 23/6/2025 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 6, số 167 An Trạch, phường Ở Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội, ĐT: 024.6272.2468 và tại Chi nhánh Công ty tại tỉnh Bắc Ninh - Tầng 2, số 42 đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, TP Bắc Ninh, tỉnh

Bắc Ninh, ĐT: 0886.832.929.

•Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 500.000 đồng/ hồ sơ.

•Bước giá: 30.000.000 đồng/ bước giá.

•Số tiền đặt trước: 1.100.000.000 đồng (Một tỷ một trăm triệu

đồng).

•Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến đến 17h00' ngày 23/6/2025, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 8600888999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thụ hưởng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải báo “có” về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 23/6/2025).

•Khách hàng đã mua hồ sơ tự liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản cùng Công ty các ngày 09/6/2025 & 10/6/2025 & 11/6/2025, xem tại địa chỉ bất động sản nêu trên.

•Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 10h30' ngày 26/6/2025 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong – Chi nhánh tại tỉnh Bắc Ninh – Tầng 2, Số 42, đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).

•Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo THA của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Lưu ý: Theo Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25/11/2014: “Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhậm lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí phát tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá”.

•Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty ban hành.

Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong: Tầng 5 và 6, số 167 An Trạch, phường Ở Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội, khách hàng trước khi đến mua hồ sơ vui lòng liên hệ ĐT: 0984 135 369 để được hướng dẫn chi tiết.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 857/QĐ-CCTHADS, 858/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 03/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 040/2025/2161.CNLA ngày 17 tháng 01 năm 2025 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Việt Tin;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 59/TB-ĐGTS ngày 09 tháng 5 năm 2025 của doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đồng Á.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đồng Á, địa chỉ: Số 165 QL 1A, phường 5, TP. Tân An, tỉnh Long An.

b) Tên tài sản:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 256, tờ bản đồ số 43, địa chỉ: xã Thanh Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 913361, vào sổ cấp GCN số CS 11557 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Long An cấp ngày 12/11/2018, cập nhật thay đổi chủ sở hữu/sử dụng ngày 02/7/2019.

2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 258, tờ bản đồ số 43, địa chỉ: xã Thanh Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 913362, vào sổ cấp GCN số CS 11558 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Long An cấp ngày 12/11/2018, cập nhật thay đổi chủ sở hữu/sử dụng ngày 02/7/2019.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 12/5/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 10/6/2025.

- Địa điểm: Tại trụ sở Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đồng Á và tại nơi có tài sản đấu giá. (Khách hàng có nhu cầu xem tài sản liên hệ tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đồng Á và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức để được hướng dẫn).

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 12/5/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 10/6/2025 (Trong giờ hành chính từ ngày nghỉ tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đồng Á)

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 7.559.387.520 đồng (Bảy tỷ năm trăm mười chín triệu ba trăm tám mươi bảy nghìn năm

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 14 – Đấu giá theo thủ tục rút gọn)

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cánh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình; Địa chỉ: Số 189, đường Hữu Nghị, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

3. Thông tin về tài sản đấu giá: Toàn bộ tài sản là Hệ thống Nhà xưởng và Dây chuyền chế biến gạo thuộc Nhà máy sản xuất nông sản Thành Châu gắn liền với thửa đất số 92, tờ bản đồ số 4; Địa chỉ: Khu công nghiệp Bắc Đồng Hới, xã Thuận Đức, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình; Diện tích: 65.102,2m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất khu công nghiệp; Thời hạn sử dụng: Đến ngày 26/5/2053; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê dài trả tiền hàng năm; Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: Công ty Cổ phần tập đoàn Tân Châu Phát; Địa chỉ trụ sở chính: Tổ dân phố 8, phường Bắc Nghĩa, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Cụ thể tài sản gắn liền với đất gồm:

Tài sản 01: Công trình xây dựng Nhà máy sản xuất nông sản

Thành Châu gồm:

Hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sản (m2); công suất	Hình thức sở hữu	Cấp công trình	Thời hạn sở hữu
Nhà son, kho thành phẩm	7.140,9	7.140,9	Sở hữu riêng	III	26/05/2053
Nhà sản xuất	2.174,4	2.174,4	Sở hữu riêng	III	26/05/2053
Kho nguyên liệu, thành phẩm (phần khu I)	3.600,0	3.600,0	Sở hữu riêng	III	26/05/2053
Kho nguyên liệu, thành phẩm (lối lưu trữ 15m)	1.800,0	1.800,0	Sở hữu riêng	III	26/05/2053

b) Tài sản 02: Hệ thống Dây chuyền, máy móc, thiết bị thuộc Nhà máy chế biến gạo Giai đoạn I gồm: 01 Máy đóng gói hút chân không; 01 Dây chuyền xay xát; 01 Hệ thống bơm chứa xuất nhập lúa 6.000 m3 và hệ thống băng tải nhập liệu tự động; 01 Dây chuyền truyền tải gạo và bốn chấu; 01 Hệ thống cân điện tử; 01 Cân ô tô điện tử 100 tấn; 01 Hệ thống dây 22kV và TBA 630kV/22/0,4kV; 01 Hệ thống phòng cháy chữa cháy; 01 Hệ thống cấp điện, tủ điện hạ thế kho hàng; 01 Băng tải hạ gạo cao 4,5m (B600x10m).

Lưu ý: Đối với hồ sơ tài sản bán đấu của Dây chuyền, máy móc, thiết bị BIDV Quảng Bình đã bán giao cho bên bảo đảm toàn bộ Hòa đơn GTGT bán gốc, không lưu kho các Hòa đơn GTGT bán gốc của các tài sản bảo đảm này).

* Hiện trạng tài sản: Các tài sản hiện trạng đã cũ, lâu ngày không hoạt động.

Đối với tài sản 01: Ngoài các hạng mục công trình nêu trên, trên đất còn có các tài sản sau: Mái che; Nhà bảo vệ; Tường rào; Hệ thống

thoát nước; Hồ điều hòa; Sân bãi lù lèn; Sân bê tông; Tháp nước; Bể

nước... Các hạng mục công trình này hiện trạng cũng đã cũ.

Đối với tài sản 02: Ngoài hệ thống dây chuyền máy móc, thiết bị thuộc Nhà máy chế biến gạo Giai đoạn I, bên trong các hạng mục công trình thuộc Nhà máy sản xuất nông sản Thành Châu hiện có lắp đặt một số máy móc, thiết bị Giai đoạn II. Tuy nhiên, các máy móc, thiết bị Giai đoạn II này chưa hoàn thiện Hòa đơn, giấy tờ xác thực quyền sở hữu của Công ty CP Tập đoàn Tân Châu Phát.

- Giá khởi điểm: 78.289.000.000 đồng (Giá khởi điểm của tài sản trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác theo quy định hiện hành của Nhà nước. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu thuế thu nhập doanh nghiệp, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký kết hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật).

- Tiền đặt trước: Nộp 7.828.900.000 đồng/01 hồ sơ đăng ký.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp (Bỏ phiếu trả giá 01 vòng duy nhất) theo phương thức trả giá lên.

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản: Người tham gia đấu giá có đủ điều kiện tham gia đấu giá thuộc đối tượng được Nhà nước cho thuê dài theo quy định tại Luật Đất đai 2013 và Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Hoàn thiện đầy đủ các thủ tục về hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định; Cam kết đã xem tài sản, chấp nhận hiện trạng của tài sản đấu giá và trả ít nhất bằng giá khởi điểm đã được thông báo; Phải có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật; Có năng lực tài chính; Có ngành nghề kinh doanh phù hợp; Không vi phạm quy định của pháp luật về đất đai đối với trường hợp đã được Nhà nước giao đất, cho thuê đất. Cam kết thực hiện đầy đủ trách nhiệm của mình trong quá trình tham gia đấu giá và sau khi trúng đấu giá. Người tham gia đấu giá đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:

- Thời hạn tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 14/5/2025 đến 17h00' ngày 21/5/2025.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: vào

ngày 15/5/2025 và ngày 16/5/2025 tại nơi

có tài sản đưa ra đấu giá.

- Thời gian bỏ phiếu trả giá và nộp tiền đặt trước: từ ngày 19/5/2025 đến 17h00' ngày 21/5/2025. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình tại Ngân hàng thương mại.

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá đã trả: Vào lúc 08h00' ngày 23/5/2025.

- Địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá trên: Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại 0232.3 828928.

Website: https://daugia.hoangbinh.gov.vn.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ

TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO

- Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 198/2024/TLST-DS ngày 15/10/2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Ông Mai Tiến Trung, sinh năm 1992 và bà Đỗ Thị Huyền, sinh năm 1997; Cùng địa chỉ: Thôn Phước Lộc, xã Bình Tân, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước

- Bị đơn: Bà Phạm Thị Tuyết, sinh năm 1986 và ông Lâm Thành Liễn, sinh năm 1977; Cùng địa chỉ: Thôn Bình Hiếu, xã Bình Tân, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN PHÚ RIỀNG, TỈNH BÌNH PHƯỚC THÔNG BÁO:

Thông báo tìm kiếm: Bà Phạm Thị Tuyết, sinh năm: 1986; Địa chỉ: Thôn Bình Hiếu, xã Bình Tân, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước. Về ngay Tòa án nhân dân huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước để giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 198/2024/TLST-DS ngày 15/10/2024 do nguyên đơn Mai Tiến Trung, bà Đỗ Thị Huyền khởi kiện. Hết thời hạn 01 tháng kể từ ngày đăng, phát thông báo lần cuối cùng, nếu bà Hoàng Thị Hoa không đến Tòa án nhân dân huyện Phú Riềng để tham gia giải quyết các vụ án nêu trên thì Tòa án nhân dân huyện Phú Riềng sẽ giải quyết vắng mặt đối với bị đơn bà Phạm Thị Tuyết theo quy định của pháp luật.

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN PHÚ RIỀNG, TỈNH BÌNH PHƯỚC

THÔNG BÁO

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt - Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) - Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, P. Bến Nghé, Q. 1, TP. Hồ Chí Minh.

Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:

Tài sản 1: Lúc 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 03/06/2025;

Tài sản 2: Lúc 10 giờ 00 phút đến 10 giờ 30 phút ngày 03/06/2025;

tại trang đấu giá trực tuyến (http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn).

Tên tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất Thửa đất số: 1, tờ bản đồ số 21, địa chỉ: KDC số 4B, thôn Cộng Hòa 2, xã Tịnh Ấn Tây, TP Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất Thửa đất số: 636, tờ bản đồ số 11, địa chỉ: xã Hành Nhân, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.

Nơi có tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Thửa đất số: 1, tờ bản đồ số 21, địa chỉ: KDC số 4B, thôn Cộng Hòa 2, xã Tịnh Ấn Tây, TP Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất Thửa đất số: 636, tờ bản đồ số 11, địa chỉ: xã Hành Nhân, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.

Giá khởi điểm: Tài sản 1: 2.100.000.000 đồng . Tiền đặt trước: 210.000.000 đồng

Tài sản 2: 2.140.000.000 đồng . Tiền đặt trước: 214.000.000 đồng

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 12/5/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 29/5/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt số 287 Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng hoặc tại trang đấu giá trực tuyến (http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn)). Sau đó khách hàng điện đầy đủ thông tin và gửi hồ sơ tham gia đấu giá của mình về địa chỉ email: daugiabaovietdn@gmail.com đồng thời gửi hồ sơ tham gia đấu giá bản giấy về địa chỉ Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt trước 17 giờ 00 phút ngày 29/5/2025 theo địa chỉ: số 287 Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Số: 07/2025/VNPT-NA và 08/2025/VNPT-NA

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Tân Đại Phát. Địa chỉ: Số 19 ngõ 105 Láng Hạ, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội. Fax: (84-24)3333.3879 Hotline: 0932.631.336 ĐT: 0976.100.774

2. Người có tài sản đấu giá: Viên thông Nghề An. Địa chỉ: Số 02B, đường Trường Thi, P. Trường Thi, TP. Vinh, Nghệ An.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:

Thời gian tổ chức phiên đấu giá:

- Lô 1: Từ 14 giờ 30 phút đến 15 giờ 30 phút ngày 30/05/2025.

- Lô 2: Từ 15 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút ngày 30/05/2025.

Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: tại trang thông tin đấu giá trực tuyến (http://daugiaso5.vn.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản (nơi trung bày) tài sản đấu giá:

Tên tài sản:

- Lô 1 (07/2025/VNPT-NA): Lô tài sản có định, công cụ dụng cụ đă hu hỏng, lạc hậu công nghệ, không có nhu cầu sử dụng, đã thu hồi về kho đơn vị trực thuộc hoặc đang để tại các trạm viên thông trên địa bàn tỉnh Nghệ An.

- Lô 2 (08/2025/VNPT-NA): Lô ác quy, điều hòa đã hư hỏng, không có nhu cầu sử dụng (tổng trọng lượng ác quy các loại là 23.000 kg; điều hòa gồm 45 cục lạnh, 48 cục nóng các loại - đã thu hồi về kho đơn vị trực thuộc hoặc đang để tại các trạm viên thông trên địa bàn tỉnh Nghệ An).

Nơi có tài sản (nơi trung bày) tài sản: tại số 02B, đường Trường Thi, P. Trường Thi, TP.Vinh, Nghệ An.

5. Giá khởi điểm (đã bao gồm thuế GTGT):

THÔNG BÁO

Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng thông báo đấu giá tài sản như sau:

Tài sản: Quyền khai thác mỏ vườn cây cao su tại Nồng trường cao su Suối Dây - Công ty Cổ phần Cao su 1-5 Tây Ninh.

- Gói 1: Quyền khai thác mỏ cao su tại lô A4, A5 và A6: diện tích khai thác: 66,34ha. Giá khởi điểm: 6.326.473.848 đồng. Tiến đặt trước: 1.265.294.769 đồng.

- Gói 2: Quyền khai thác mỏ cao su tại lô B3 và B4: diện tích khai thác: 40,18ha. Giá khởi điểm: 3.920.622.418 đồng. Tiến đặt trước: 784.124.483 đồng.

- Gói 3: Quyền khai thác mỏ cao su tại lô B5, B6 và B8: diện tích khai thác: 41,24ha. Giá khởi điểm: 3.979.928.683 đồng. Tiến đặt trước: 795.985.736 đồng.

- Gói 4: Quyền khai thác mỏ cao su tại lô C2 và C3: diện tích khai thác: 49,14ha. Giá khởi điểm: 4.723.934.342 đồng. Tiến đặt trước: 944.786.868 đồng.

- Gói 5: Quyền khai thác mỏ cao su tại lô C4 và C5: diện tích khai thác: 56,77ha. Giá khởi điểm: 5.525.927.232 đồng. Tiến đặt trước: 1.105.185.446 đồng

- Gói 6: Quyền khai thác mỏ cao su tại lô D1, D3 và D6: diện tích khai thác: 50,68ha. Giá khởi điểm: 5.000.130.038 đồng. Tiến

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kết 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá:
Xe ô tô chở tiền; Biển kiểm soát: 33M-0765;
+ Nhân hiệu: Mitsubishi;
+ Số loại: Pajero;
+ Số khung: JMYLNV73W6J000316;
+ Số máy: 6G72-SG6435;
+ Màu sơn: Bạc;
+ Số chỗ ngồi: 05;
+ Năm, nước sản xuất: 2005, Nhật Bản.
+ Giá khởi điểm: 61.000.000 đồng (Bằng chữ: Sáu mươi một triệu đồng).
Xe ô tô; Biển kiểm soát: 30E-058.06;
+ Nhân hiệu: Toyota;
+ Số loại: Corolla Altis ZZE 122L;
+ Số khung: ZZE122-7510116;
+ Số máy: 1ZZ-4772878;
+ Màu sơn: Đen;
+ Số chỗ ngồi: 05;
+ Năm, nước sản xuất: 2008, Việt Nam;
+ Giá khởi điểm: 151.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm năm mươi một triệu đồng).
- Tổng giá khởi điểm: 212.000.000 đồng.
Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT. Khách hàng trúng đấu giá chịu thuế GTGT, chi phí, lệ phí,trong việc chuyển quyền sử dụng tài sản cũng như việc vận chuyển, di dời, trông coi tài sản (tính từ thời điểm nhận bàn giao tài sản).
- Bước giá: 5.000.000 đồng.
- Tiến đặt trước: 42.000.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.

đặt trước: 1.000.026.007 đồng.
* Lưu ý: Giá trên chưa bao gồm VAT.
Thời gian khai thác: 03 năm (kể từ ngày cơ quan có thẩm quyền ban hành quyết định phê duyệt kết quả trúng đấu giá).
Người có tài sản: Ủy ban nhân dân huyện Tân Châu. Địa chỉ: Thị trấn Tân Châu, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.
Liên hệ xem tài sản: Từ ngày 19/5/2025 đến hết ngày 21/5/2025 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ lúc 07 giờ 30 phút ngày 13/5/2025 đến 17 giờ ngày 27/5/2025 (giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 14 giờ, ngày 30/5/2025 tại Ủy ban nhân dân huyện Tân Châu.
Khách hàng có đủ điều kiện đăng ký, nộp hồ sơ đăng ký gồm: Bản sao CCCD và Giấy ĐKKD, phiếu đăng ký tham gia đấu giá và giấy xem tài sản (do Công ty phát hành).
Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 9 Tinh lộ 6, khu phố Hòa Hợp, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Hoặc Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 159 đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0276.3811078.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KHẢI HƯNG

- Đơn vị có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Đô Thành; Địa chỉ: Số 10 Ngõ Quyển, Vạn Phúc, Hà Đông, TP Hà Nội.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00’ ngày 14/5/2025 đến 17h00’ ngày 26/5/2025 ngày trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video định kèm) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau:

+ Thời gian xem tài sản: Từ 08h00’ ngày 20/5/2025 đến 17h00’ ngày 22/5/2025 tại Nơi lưu giữ tài sản; Địa chỉ: Số 10 Ngõ Quyển, Vạn Phúc, Hà Đông, TP Hà Nội.

Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.

- Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00’ ngày 14/5/2025 đến 17h00’ ngày 26/5/2025.

Tinh đến thời điểm 17h00’ ngày 26/5/2025, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo cáo về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

+ Thời gian: 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 29/5/2025.

+ Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugia.vn/vn.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85865695/1900.999.955.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢNSố: 11/2025/ĐQLTTXDĐTLB

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Tân Đại Phát. Địa chỉ: Số 19 ngõ 105 Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. Fax: 024.3333.3879 Hotline: 0932.631.336 - 0976.100.774

2. Người có tài sản đấu giá: UBND quận Long Biên. Địa chỉ: Số 1 Phố Vạn Hạnh, Việt Hưng, Long Biên, Hà Nội

Đơn vị thực hiện thành lý Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị quận Long Biên. Địa chỉ: Số 73 Tân Thụy, Phường Phúc Đồng, Quận Long Biên, TP.Hà Nội.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Từ 10 giờ 30 phút đến 11 giờ 30 phút ngày 30/5/2025 tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến https://daugiaso5.vn.

4. Tên tài sản: 01 xe ô tô bán tải nhãn hiệu Ford-Ranger, màu đen, Biển số: 31A-6474, số chỗ ngồi: 5 chỗ, sản xuất năm 2004 tại Việt Nam, số máy: 442030, số khung: 02622 theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 0034251 do Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 31/03/2004 mang tên chủ xe Thanh tra XD Quận Long Biên (nay là Đội quản lý trật tự xây dựng đô thị Quận Long Biên).

5. Nơi có tài sản: Số 73 Tân Thụy, Phường Phúc Đồng, Quận Long Biên, Tp.Hà Nội

6. Giá khởi điểm: 50.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng chẵn).

7. Tiền đặt trước: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng).

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ mời tham gia đấu giá và đăng ký tham gia đấu giá đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến https://daugiaso5.vn; Nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá và quy định khác của pháp luật có liên quan từ 08 giờ 00 phút ngày 14/05/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 27/05/2025. Người tham gia đấu giá có thể nộp hồ sơ tham gia đấu giá qua đường bưu chính hoặc tại Trụ sở của Công ty đấu giá hợp danh Tân Đại Phát.

Chi tiết xem tại Quy chế cuộc đấu giá số 11/2025/ĐQLTTXDĐTLB.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÂN ĐẠI PHÁT

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: TDP Văn Hùng, thị trấn Quán Hàu, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

3. Thông tin tài sản đấu giá:

a) Tài sản đấu giá: Tài sản thi hành án là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 819, tờ bản đồ số 11 (nay là thửa đất số 45, tờ bản đồ số 11) có địa chỉ tại Thôn Trung, xã Võ Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình:

- Quyền sử dụng đất có diện tích theo hiện trạng đang sử dụng (theo thực tế kê biên) là 2460,15 m2 (giảm 13,05 m2 so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất được cấp với diện tích là 2473,2m2); Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại, dịch vụ; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần; Thời hạn sử dụng: Đến ngày 01/9/2034.

- Tài sản gắn liền với đất: Mái che, cột bơm xăng dầu và hệ thống bốn chứa, nhà làm việc kiểm bán hàng, nhà vệ sinh, cây trồng trên đất (Có phụ lục chi tiết kèm theo).

(Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Ninh lập ngày 27/12/2024)

Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 14.198.781.000 đồng.

Tiền đặt trước tài sản đấu giá: 2.839.756.000 đồng.

4. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên

đấu giá.

5. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 14/5/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/6/2025 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 14/5/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/6/2025 vào tài khoản số 1047243333 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (Vietcombank).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 26/5/2025 đến ngày 28/5/2025 tại nơi có tài sản. Người tham gia đấu giá liên hệ ông Hoàng Sơn - số điện thoại 02323 533 568 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan, trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 05/6/2025 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: https://daugia.quangbinh.gov.vn, điện thoại: 0232.3533568.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; Số 8 đường Phù Đồng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

2. Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Xúc tiến đầu tư và Hỗ trợ doanh nghiệp tỉnh Bắc Ninh; Số 6, đường Lý Thái Tổ, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

3. Tài sản đấu giá; địa điểm để tài sản đấu giá:

* Tài sản đấu giá: Tài sản nhà nước thu hồi thanh lý và tài sản được xác lập quyền sử hữu toàn dân là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án tích thu do cơ quan thi hành án chuyển giao (đã qua sử dụng) gồm 06 xe ô tô.

* Địa điểm để tài sản đấu giá: Tại Tinh đoàn Bắc Ninh; Số 81, đường Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

4. Tổng giá khởi điểm, tiến bán hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá:

* Tổng giá khởi điểm: 3.361.000.000 đồng.

(Chi tiết từng xe ô tô xem Thông báo tại Trung tâm).

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các loại thuế theo quy định của pháp luật như: Thuế nhập khẩu, thuế tiêu thụ đặc biệt, thuế giá trị gia tăng, thuế thuế bạ..., do các xe ô tô này được xác định là xe nhập lậu và chưa thực hiện nghĩa vụ thuế lần đầu. Mọi chi phí vận chuyển, di dời, ... do người trúng đấu giá chi trả.

* Tiến bán hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá:

(Chi tiết từng xe ô tô xem Thông báo tại Trung tâm).

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá:

* Thời gian: Từ 7h30 ngày 14/5/2025 đến 17h00 ngày 23/5/2025 (Trong giờ hành chính).

* Địa điểm: Tại tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

* Thời gian: Bắt đầu từ 9h00 ngày 28/5/2025.

* Địa điểm: Tại Hội trường tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh.

7. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Chi tiết xem Thông báo và tham khảo hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh hoặc liên hệ số ĐT: 02223 874 777.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH BẮC NINH

THÔNG BÁO

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt - Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

Người có tài sản đấu giá: Trường Đại học Bách khoa - Đại học Đà Nẵng. Địa chỉ: 54 Nguyễn Lương Bằng, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng

Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: 09 giờ 00 phút, ngày 02 tháng 06 năm 2025

Đấu giá trực tuyến trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn)).

Tên tài sản đấu giá: Đấu giá công khai Quyền thuê sử dụng và khai thác mặt bằng tại Trường Đại học Bách khoa - Đại học Đà Nẵng (Gồm Quầy dịch vụ số 4, 30+31, 32+33; Vĩ trí đặt máy bán nước tự động tại khu giảng đường B, E, F, H).

Nơi có tài sản đấu giá: Trường Đại học Bách khoa - Đại học Đà Nẵng

Tổng Giá khởi điểm: 1.985.031.500 đồng. Tiền đặt trước: Chi tiết cụ thể tại hồ sơ mời tham gia

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 12/05/2025 đến trước 17 giờ 00 phút ngày 28/05/2025 (trong giờ hành chính) Địa điểm: Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt, tại số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Số 71 ngõ 125 Tân Xuân, Xuân Đình, Bắc Từ Liêm, Hà Nội). Liên hệ: 0243.2121.723.

II. Tài sản đấu giá:

Tài sản 1: Đấu giá khai thác rừng trồng nghiêm cứu, thực nghiệm khoa học thuộc quần xã của Trung tâm Nghiên cứu và Chuyển giao kỹ thuật lâm sinh, cụ thể gồm: (i) 35,54 ha rừng trồng Keo tai tượng, Keo lai tại lô 9b, 10, 21, 23, khoảnh 1, tiểu khu 179; lô 14a, 16, 16b, 19, 8, 20d, khoảnh 1, tiểu khu 179a; lô 1a, 2, 3, khoảnh 2, tiểu khu 184 thuộc địa bàn xã Từ Nê và thị trấn Mãn Đức, huyện Tân Lạc, tỉnh Hòa Bình. (ii) 8,35 ha rừng trồng Keo tai tượng tại lô 11a, khoảnh 1, tiểu khu 179a và lô 20a, khoảnh 1, tiểu khu 179 thuộc địa bàn xã Từ Nê và thị trấn Mãn Đức, huyện Tân Lạc, tỉnh Hòa Bình. Giá khởi điểm: 1.770.610.380 đồng. Tiền đặt trước: 445.000.000 đồng.

- Người có tài sản: Trung tâm Nghiên cứu và Chuyển giao kỹ thuật lâm sinh (Số 365 Minh Khai, Vĩnh Tuy, Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội).

Tài sản 2: Quyền khai thác mặt bằng đặt máy bán hàng tự động, máy pha chế và bán hàng tự động, thời gian khai thác: 05 năm, gồm: (Gói 1) Quyền khai thác mặt bằng đặt máy bán hàng tự động, số lượng: 16 vị trí đặt máy, giá khởi điểm: 22.400.000 đồng/tháng. Tiền đặt trước: 224.000.000 đồng; (Gói 2) Quyền khai thác mặt bằng đặt máy pha chế và bán hàng tự động, số lượng: 5 vị trí đặt máy, giá khởi điểm: 5.500.000 đồng/tháng. Tiền đặt trước: 55.000.000 đồng

- Người có tài sản: Trường Đại học Công nghiệp Hà Nội (298 đường Cầu Diễn – Quận Bắc Từ Liêm – TP. Hà Nội).

Tài sản 3: Quyền sử dụng đất có diện tích 100m2 đất ở nông thôn tại số thửa 583, tờ bản đồ số 18 xã Phúc Xuân, TP Thái Nguyên. Đất được UBND thành phố Thái Nguyên cấp GCN Quyền sử dụng đất số B1569972 ngày 26/04/2012 mang tên bà Lưu Thị Anh. Địa chỉ: Xã Phúc Xuân, TP Thái Nguyên, Thái Nguyên. Giá khởi điểm: 307.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 61.000.000 đồng.

- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên (Tổ 7, đường Nguyễn Trung Trực, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).

III. Kế hoạch đấu giá:

1. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo luật định mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày tổ chức cuộc đấu giá 02 ngày làm việc (trong giờ hành chính) tại trụ sở, các chi nhánh, VPĐD của đơn vị tổ chức đấu giá.

2. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Tài sản 1: 09h00 ngày 30/05/2025; Tài sản 2: 14h30 ngày 30/05/2025; Tài sản 3: 10h00 ngày 05/06/2025.

3. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Tài sản 1: Phòng họp tầng 2 nhà 7 tầng - Trung tâm Nghiên cứu và Chuyển giao kỹ thuật lâm sinh (Số 46 Đức Thắng, Đông Ngạc, Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

Tài sản 2: Trường Đại học Công nghiệp Hà Nội (298 đường Cầu Diễn – Quận Bắc Từ Liêm – TP. Hà Nội).

Tài sản 3: VPĐD Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên (Số 76 đường Hoàng Ngân, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH QUỐC GIA

DIỄN BIẾN SỰ VIỆC CÓ DẤU HIỆU “LIVESTREAM BÁN HÀNG PHÁ GIÁ”:

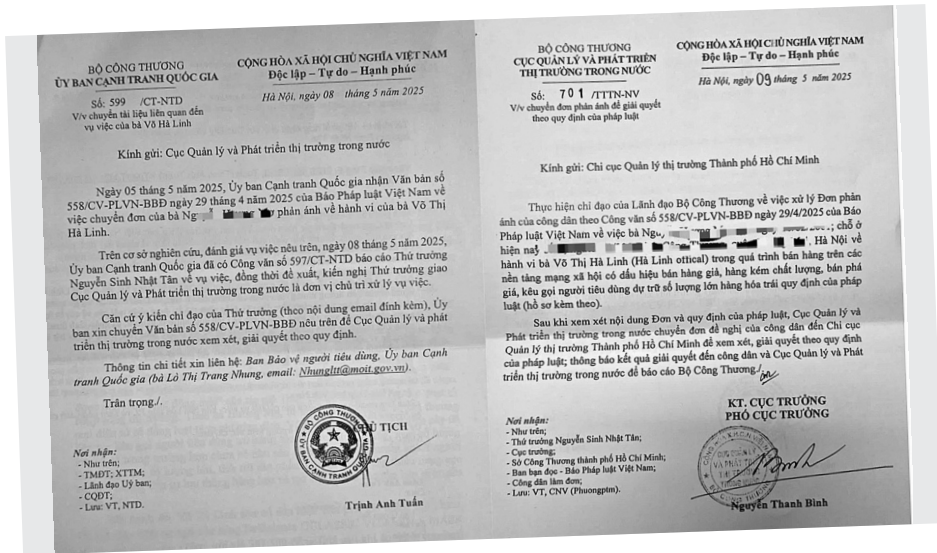
Thứ trưởng Bộ Công Thương có chỉ đạo

Liên quan việc một nữ Tiktoker trong khi livestream bán hàng trên mạng xã hội có dấu hiệu bán hàng phá giá, vi phạm pháp luật, Thứ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Sinh Nhật Tân đã có chỉ đạo, Cục Quản lý và Phát triển thị trường trong nước (QL&PTTTN) đã chuyển sự việc đến Chi cục QTTT TP HCM xem xét, giải quyết theo quy định; thông báo kết quả giải quyết đến công dân và Cục QL&PTTTN để báo cáo Bộ Công Thương.

Trước đó, Báo PLVN có bài phản ánh về việc một nữ Tiktoker bán hàng online trong một quãng thời gian dài có hành vi bán hàng trực tuyến (livestream) với giá thấp hơn đáng kể so với thị trường. Đặc biệt, hồi tháng 3/2025, trên trang Facebook cá nhân của mình, nữ Tiktoker này còn kêu gọi người dùng mua hàng số lượng lớn vì “sản thương mại điện tử sắp tăng phí vào đầu tháng 4/2025”.

Một bạn đọc có đơn nêu: “Nữ Tiktoker này sau đó đã xóa video trên nhưng đã ảnh hưởng đến thị trường cũng như khiến một số người đầu cơ, tích trữ hàng hóa, sản phẩm theo kêu gọi của cô. Bên cạnh đó, trên các phiên livestreams trên mạng xã hội, cô này cũng có dấu hiệu tự ý giảm giá hơn 70% so với thị trường (căn cứ theo giá niêm yết được công bố từ nhà sản xuất/phân phối)”.

“Đơn cử, tại phiên live ngày 15/3/2025, cô bán 1 sản phẩm mặt nạ ngủ với giá 367.500 đồng (giá sau khi



● Văn bản 599 của Ủy ban Cảnh tranh Quốc gia và 701 của Cục QL&PTTTN gửi Báo PLVN. (Ảnh: Gia Hải)

áp dụng voucher), chưa bằng 1/5 so với giá trên thị trường là 1.880.000 đồng. Việc này khiến nhiều người kinh doanh cùng ngành sản phẩm và người tiêu dùng bị hoang mang, ảnh hưởng, thậm chí thiệt hại...”.

Sau khi tiếp nhận phản ánh, Báo PLVN đã có bài viết, có Công văn 558/CV-PLVN-BBĐ gửi Bộ trưởng Bộ Công Thương và Hội Bảo vệ người tiêu dùng Việt Nam (Vicopro) đề nghị chỉ đạo các đơn vị chuyên môn, trực thuộc kiểm tra, xử lý theo chức năng, nhiệm vụ và quy định pháp luật.

Ngày 5/5/2025, sau khi tiếp nhận, nghiên cứu, đánh giá vụ việc, Ủy ban Cảnh tranh Quốc gia đã trao đổi nhanh với Cục QL&PTTTN. Nhằm bảo đảm xem xét, đánh giá, xử lý đúng vấn đề nổi bật của vụ việc (dấu hiệu bán hàng giả, kêu gọi “găm” hàng...), Ủy ban Cảnh tranh Quốc gia đề xuất, kiến nghị Thứ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn

Sinh Nhật Tân giao Cục QL&PTTTN là đơn vị chủ trì xử lý vụ việc.

Thứ trưởng Tân sau khi đồng ý đã yêu cầu Ủy ban Cảnh tranh Quốc gia phối hợp chặt chẽ Cục QL&PTTTN trong quá trình xử lý, giải quyết vụ việc.

Ngày 9/5/2025, Cục QL&PTTTN có Văn bản 701/TTTN-NV gửi Chi cục QLTT TP HCM để xem xét, giải quyết theo quy định pháp luật; thông báo kết quả giải quyết đến công dân và Cục QL&PTTTN để báo cáo Bộ Công Thương.

Liên quan sự việc, ngày 6/5/2025, sau khi nhận được công văn của Báo PLVN kèm các tài liệu liên quan, Hội Bảo vệ người tiêu dùng Việt Nam có Văn bản 48/CV-Vicopro gửi Báo PLVN; cho biết sau khi tiếp nhận nội dung, thông tin, công văn do Báo PLVN chuyển đến, ngày 21/3/2025, cơ quan này đã có công văn gửi các cơ quan chức năng đề nghị kiểm tra, xác minh theo quy định pháp luật. **GIA HẢI - TRUNG THỨ**

YÊN BÁI:

Công ty TNHH ngành gỗ MERIDA Việt Nam bị xử phạt

UBND tỉnh Yên Bái vừa ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính với Cty TNHH ngành gỗ MERIDA Việt Nam do đã có hành vi đưa dự án Nhà máy sản xuất ván lát sàn New Wanli Việt Nam vào hoạt động khi chưa có giấy phép môi trường (GPMT).

Dự án trên nằm trong diện phải có GPMT theo quy định thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND cấp tỉnh. Tuy nhiên, quá trình xây dựng và vận hành nhà máy, Cty này đã không thực hiện thủ tục xin cấp GPMT.

UBND tỉnh quyết định xử phạt 320 triệu đồng và đình chỉ hoạt động của nguồn phát sinh chất thải mà không có GPMT của dự án với thời hạn 4,5 tháng.

Cty TNHH ngành gỗ MERIDA Việt Nam trụ sở tại Khu công nghiệp Phía Nam (xã Phú Thịnh, huyện Yên Bình, tỉnh Yên Bái). Ông Zhao Jianhua (SN 4/11/1963, quốc tịch Trung Quốc) giữ chức Chủ tịch kiêm Giám đốc kiêm người đại diện theo pháp luật của Cty. **TRUNG THỨ - TUỆ PHONG**

TP HỒ CHÍ MINH:

Tổ chức các đợt cao điểm tổng rà soát, kiểm tra sửa giả, thuốc giả

UBND TP HCM vừa có văn bản yêu cầu các sở, ngành, UBND cấp huyện theo chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền tổ chức các đợt cao điểm tổng rà soát, kiểm tra việc chấp hành pháp luật về dược, an toàn thực phẩm (ATTP) với các cơ sở kinh doanh thuốc, sữa, thực phẩm bảo vệ sức khỏe (TPBVSK) trên địa bàn, gửi báo cáo kết quả kiểm tra đến hết ngày 31/5/2025 về Sở Y tế (với thuốc) và Sở ATTP (với sữa và TPBVSK) trước ngày 3/6/2025.

Cụ thể, Sở Y tế tăng cường kiểm tra việc chấp hành pháp luật về dược với các cơ sở kinh doanh thuốc trên địa bàn. Phối hợp chặt chẽ với Công an TP trong điều tra, xử lý các vụ việc sản xuất, buôn bán thuốc giả, thuốc không rõ nguồn gốc xuất xứ. Phối hợp Sở Công Thương tăng cường biện pháp kiểm soát, phòng, chống thuốc giả, thuốc không rõ nguồn gốc, xuất xứ lưu thông trên thị trường. Rà soát các vướng mắc, bất cập trong các quy định về dược để kịp thời đề xuất, kiến nghị cấp có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung.



● Lực lượng chức năng bắt quả tang một nhóm đối tượng kinh doanh sửa giả. (Ảnh: Công an cung cấp)

Sở ATTP tăng cường kiểm tra việc chấp hành pháp luật về ATTP với các cơ sở kinh doanh sữa, thực phẩm (gồm TPBVSK). Phối hợp chặt chẽ với Công an TP trong điều tra, xử lý các vụ việc sản xuất, buôn bán sữa giả và TPBVSK giả. Phối hợp Sở Công Thương tăng cường biện pháp kiểm soát, phòng, chống sửa giả và TPBVSK giả lưu thông trên thị trường.

Sở Công Thương đẩy mạnh kiểm tra, giám sát hoạt động lưu thông, phân phối tại các kênh bán lẻ, đại lý, sản thương mại điện tử... kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý nghiêm hoạt động sản xuất, buôn bán hàng giả. Phối hợp các sở, ngành và cơ quan liên quan tăng cường hoạt động của Ban Chỉ đạo 389 TP, quyết liệt triển khai các nhiệm vụ, giải pháp trong việc đấu tranh chống buôn lậu, gian lận thương mại, sản xuất, kinh doanh hàng giả, kém chất lượng, đặc biệt là thuốc giả, sửa giả và TPBVSK giả.

Sở VH&TT tăng cường hoạt động kiểm tra việc chấp hành các quy định về quảng cáo, nhất là quảng cáo hàng hóa là thuốc chữa bệnh, sữa và TPBVSK. Phối hợp rà soát, kịp thời ngăn chặn xử lý nghiêm các sai phạm trong hoạt động quảng cáo trên môi trường mạng, nền tảng mạng xã hội, các xuất bản phẩm liên quan các vụ việc sản xuất, buôn bán thuốc giả, sửa giả, TPBVSK giả.

Công an TP đẩy nhanh tiến độ điều tra nếu phát hiện các vụ việc, vụ án sản xuất, buôn bán thuốc giả, sửa giả, TPBVSK giả. Tiếp tục nắm tình hình, kịp thời phát hiện, ngăn chặn, không để lọt các trường hợp vi phạm và xử lý các hành vi vi phạm. **BÙI YẾN**

Pháp luật
VIET NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM

● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ANH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.
*ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.

● **GPXB** số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.

● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**

● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):**
200C Võ Văn Tần, phường 5, quận 3, TP Hồ Chí Minh.
*ĐT: 0903941211 * Email: phuongthaoha@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):**
581 Hoàng Liên, phường Kim Tân, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):**
10A Hồ Sen, quận Lê Chân, TP Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):**
Phòng 203, tầng 2, số 01 Lê Duẩn, phường Hải Châu 1, quận Hải Châu, TP. Đà Nẵng.
*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):**
92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):**
109 Trần Văn Hoài, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:
Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ
(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)