



Thực hành tiết kiệm

“Để đưa đất nước vững bước vào kỷ nguyên mới và thành công, nhất định toàn Đảng, toàn dân, toàn quân ta phải ra sức thực hành tiết kiệm, chống lãng phí”, Tổng Bí thư Tô Lâm khẳng định trong bài viết “Thực hành tiết kiệm”.

Trang 2

PHÂN CẤP, PHÂN QUYỀN KHI THỰC HIỆN MÔ HÌNH CHÍNH QUYỀN ĐỊA PHƯƠNG 2 CẤP:

Tính toán khả năng quản trị, điều hành của cấp xã



Trang 5

Kỳ vọng cộng đồng doanh nghiệp sẽ “lớn hơn một bậc”



Trang 8

CHÀO NGÀY MỚI

Bước tiến mới xây dựng nền hành chính phục vụ

Ngày 31/5 vừa qua, Cổng Pháp luật quốc gia chính thức được khai trương. Phát biểu tại sự kiện, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh nhấn mạnh: Đây là địa chỉ chính thống, có độ tin cậy cao, phục vụ hiệu quả nhu cầu tiếp cận chính sách, pháp luật của người dân và doanh nghiệp, đồng hành cùng người dân, doanh nghiệp bước vào kỷ nguyên mới.

Trang 2

Đột phá đưa AI vào Chiến dịch Thanh niên tình nguyện hè 2025



Trang 12

Cổng Pháp luật quốc gia phải trở thành biểu tượng của ngành Tư pháp



Trang 4

● Thủ tướng Phạm Minh Chính và các đại biểu thực hiện nghi thức khai trương Cổng Pháp luật quốc gia. (Ảnh: VGP/Nhật Bắc)

Sáng 31/5, Thủ tướng Phạm Minh Chính đã dự Lễ khai trương Cổng Pháp luật quốc gia tại địa chỉ phapluat.gov.vn. Đây là một trong những bước khởi đầu cho một thời kỳ mới của công cuộc xây dựng và thi hành pháp luật với tư duy mới cùng sự gắn bó, đồng hành của người dân, doanh nghiệp.

Thực hành tiết kiệm

□ **TÔ LÂM** - Tổng Bí thư Ban Chấp hành Trung ương Đảng Cộng sản Việt Nam

“Để đưa đất nước vững bước vào kỷ nguyên mới và thành công, nhất định toàn Đảng, toàn dân, toàn quân ta phải ra sức thực hành tiết kiệm, chống lãng phí”, Tổng Bí thư Tô Lâm khẳng định trong bài viết “Thực hành tiết kiệm”.

Báo Pháp luật Việt Nam trân trọng đăng tải toàn văn bài viết “Thực hành tiết kiệm” của Tổng Bí thư:

Tiết kiệm và chống lãng phí là hai thành tố gắn bó hữu cơ với nhau, là hai trụ cột để đi tới thịnh vượng, giàu có đối với cả phạm vi gia đình, đất nước và xã hội. Thực hành tiết kiệm, chống lãng phí là điều cần làm trong cuộc sống của từng cá nhân và toàn xã hội, là “hòn đá tảng” góp phần xây dựng một xã hội văn minh, phát triển bền vững. Đó phải là trách nhiệm chung và cần trở thành nếp sống, thành văn hóa hàng ngày của mỗi chúng ta.

Văn hóa Việt Nam là nền văn hóa gắn liền với sự đề cao lối sống tiết kiệm, giản dị. Từ đó, việc thực hành tiết kiệm của người Việt đã được đúc kết thành ca dao, tục ngữ, truyền miệng từ đời này sang đời khác”, như “*Khéo ăn thì no, khéo co thì ấm*”, “*Ít chất chịu hơn nhiều phung phí*”, “*Ai ơi chớ bỏ ruộng hoang/Bao nhiêu tấc đất tấc vàng bấy nhiêu*”; “*Được mùa chớ phụ ngô khoai/Đến khi thất bát lấy ai bạn cùng*”; “*nên ăn có chừng, nên dùng có mực*”; “*Tiết kiệm sẵn có đồng tiền/Phòng khi túng lỡ không phiền lụy ai*”...

Chủ tịch Hồ Chí Minh - người thầy của cách mạng Việt Nam là tấm gương sáng về thực hành tiết kiệm. Ngay sau khi lãnh đạo Cách mạng tháng Tám thành công, trước nguy cơ giặc đói, giặc dốt, giặc ngoại xâm đe dọa, tại phiên họp đầu tiên của Chính phủ lâm thời nước Việt Nam Dân chủ Cộng hòa diễn ra ngày 03/09/1945, Chủ tịch Hồ Chí Minh đã đưa ra 6 vấn đề cấp bách, trong đó Người đặc biệt đề cao việc phát động phong trào tăng gia tiết kiệm để chống đói, xây dựng đất nước. Bác Hồ đã nhiều lần giải thích rõ về tiết kiệm để mọi người hiểu cho



● Tổng Bí thư Tô Lâm. (Ảnh: quochoi.vn)

đúng, để thực hiện cho tốt: “*Kiệm là thế nào? Là tiết kiệm, không xa xỉ, không hoang phí, không bừa bãi...; Tiết kiệm không phải là bủn xỉn. Khi không nên tiêu xài thì một đồng xu cũng không nên tiêu. Khi có việc đáng làm, việc ích lợi cho đồng bào, cho Tổ quốc, thì dù bao nhiêu công, tốn bao nhiêu của, cũng vui lòng. Như thế mới đúng là kiệm. Tiết kiệm phải kiên quyết chống xa xỉ... Vì vậy, xa xỉ có tội với Tổ quốc, với đồng bào*”². Bác coi tiết kiệm là một nghệ thuật quan trọng của đời sống xã hội. Bác nhấn mạnh phải tiết kiệm sức lao động: “*một người làm bằng hai, ba người*”³; tiết kiệm thời gian: “*Làm việc phải đến đúng giờ, chớ đến trễ, về sớm. Làm cho chóng, cho chu đáo. Việc ngày nào, nên làm xong ngày ấy, chớ để chờ ngày mai. Phải nhớ rằng: Dân đã lấy tiền mồ hôi nước mắt để trả lương cho ta trong những thì giờ đó. Ai lười biếng tức là lừa gạt dân*”⁴. Bác yêu cầu Chính phủ phải tiết kiệm tiền của, tiết kiệm sức dân, tiết kiệm xương máu của bộ đội, chiến sỹ và nhân dân: “*Phải biết quý trọng sức người là vốn quý nhất của ta. Chúng ta cần hết lòng chăm sóc sức khỏe và sử dụng thật hợp lý sức lao động của nhân dân ta*”⁵. “*Của cải hết, có thể lại làm ra; thời giờ qua, thời giờ lại đến. Nhưng bộ đội hy sinh là hy sinh xương máu, có khi hy sinh cả tính mệnh*”⁶ nên “*phải giữ gìn từng giọt máu của đồng bào để xây đắp tương lai của Tổ*

quốc”⁷. Hay, tiết kiệm lời nói: “*Nói ít, làm nhiều*”⁸, “*bắt đầu bằng hành động*”⁹.

Trong các giai đoạn cách mạng, Đảng, Nhà nước ta đặc biệt quan tâm vấn đề thực hành tiết kiệm, coi đây là quốc sách hàng đầu. Trong chiến tranh, dưới sự lãnh đạo của Đảng, của Chủ tịch Hồ Chí Minh, với sự đi đầu nêu gương của Bác, của cán bộ, đảng viên, việc chi tiêu hợp lý, thực hành tiết kiệm, mỗi người dân đều “*thắt lưng buộc bụng*”, nhịn ăn, nhịn mặc, hi sinh mọi quyền lợi vật chất cá nhân để dồn sức cho tiền tuyến, giúp tập trung nguồn lực giải phóng đất nước. Bước vào thời kỳ đổi mới, Đảng ta đã có nhiều chủ trương, ban hành nhiều Chỉ thị về vấn đề này, như Chỉ thị số 21-CT/TW, ngày 21/12/2012 của Ban Bí thư khóa XI về việc đẩy mạnh thực hành tiết kiệm, chống lãng phí; Chỉ thị số 27-CT/TW, ngày 25/12/2023 của Bộ Chính trị khóa XIII về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác thực hành tiết kiệm, chống lãng phí; Chỉ thị số 42-CT/TW ngày 16/01/2025 của Bộ Chính trị khóa XIII về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác giáo dục cần, kiệm, liêm, chính, chí công vô tư; Chỉ thị số 05-CT/TW, ngày 15/5/2016 của Bộ Chính trị về đẩy mạnh học tập, làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh xác định rõ “*Tổ chức học tập, quán triệt và tuyên truyền sâu rộng... các quan điểm và tấm gương đạo*

đức Hồ Chí Minh về: ... cần, kiệm, liêm, chính, chí công vô tư”; Quy định số 37-QĐ/TW, ngày 25/10/2021 của Ban Chấp hành Trung ương về những điều đảng viên không được làm, không cho phép đảng viên “*Tổ chức việc cưới, việc tang và các sự kiện khác của cá nhân, gia đình xa hoa, lãng phí hoặc nhằm mục đích vụ lợi*”. Thể chế hóa chủ trương của Đảng, Ủy ban Thường vụ Quốc hội khóa X đã ban hành Pháp lệnh về việc thực hành tiết kiệm, chống lãng phí năm 1998; được Quốc hội khóa XI nâng lên thành Luật Thực hành tiết kiệm, chống lãng phí năm 2005 và được Quốc hội khóa XIII sửa đổi, bổ sung ban hành Luật Thực hành tiết kiệm, chống lãng phí năm 2013; Hiến pháp năm 2013 cũng hiến định “*Cơ quan, tổ chức, cá nhân phải thực hành tiết kiệm, chống lãng phí, phòng, chống tham nhũng trong hoạt động kinh tế - xã hội và quản lý nhà nước*” (Điều 56); hàng năm và theo giai đoạn, Chính phủ đều ban hành Chương trình tổng thể về thực hành tiết kiệm, chống lãng phí.

Thực hiện các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, thực hành tiết kiệm trong toàn Đảng, toàn dân, toàn quân ta đã đạt được nhiều kết quả tích cực. Các tổ chức, cá nhân, nhất là cán bộ, đảng viên đã chú trọng thực hiện tiết kiệm chi thường xuyên, nâng cao vai trò của người đứng đầu trong thực hành tiết kiệm. Một số cơ quan, đơn vị khi tổ chức đại hội hay các dịp kỷ niệm ngày thành lập đã có văn bản thông báo “*thực hành tiết kiệm, không nhận hoa chúc mừng*”. Nhiều hội nghị sơ kết, tổng kết đã được các cấp, các ngành tổ chức theo hướng ngắn gọn, đơn giản, tiết kiệm thời gian, không sử dụng tài liệu giấy, tổ chức họp trực tuyến để tiết kiệm chi phí. Việc sử dụng xe chung cho cán bộ cấp cao trong các chuyến công tác cũng được triển khai ở nhiều nơi. Tình trạng đất bị bỏ hoang, quy hoạch “*treo*” từng bước được khắc phục. Quản lý, sử dụng trụ sở làm việc cơ bản đã thực hiện đúng mục đích và định mức, tiêu chuẩn. Nhiều doanh nghiệp tăng cường quản lý các định mức liên quan đến chi phí sản xuất, nhất là các chi phí gián tiếp để hạ giá thành sản phẩm; cắt giảm chi phí sản xuất kinh doanh, tăng cường quản lý định mức tiêu hao để nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh. Đặc biệt, từ cuối năm 2024 đến nay, thực hiện các kết luận của Trung ương, Bộ

CHÀO NGÀY MỚI

Ngày 31/5 vừa qua, Cổng Pháp luật Quốc gia (CPLQG) chính thức được khai trương. Phát biểu tại sự kiện, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh nhấn mạnh: Đây là địa chỉ chính thống, có độ tin cậy cao, phục vụ hiệu quả nhu cầu tiếp cận chính sách, pháp luật của người dân và doanh nghiệp (DN), đồng hành cùng người dân, DN bước vào kỷ nguyên mới.

Trước đó, Thủ tướng Chính phủ đã giao Bộ Tư pháp chủ trì xây dựng CPLQG. Dù thời gian thực hiện gấp rút và yêu cầu đặt ra rất cao, nhưng với tinh thần trách nhiệm, sự nỗ lực không ngừng và quyết tâm phục vụ người dân, DN, Bộ Tư pháp đã phối hợp chặt chẽ với các cơ quan liên quan để khẩn trương hoàn thành công trình trong thời gian ngắn nhất có thể.

CPLQG (địa chỉ truy cập:

phapluat.gov.vn) được xây dựng trên nền tảng mới, đồng thời tích hợp với các cổng thông tin và cơ sở dữ liệu pháp luật hiện có của Bộ Tư pháp cũng như hệ thống thông tin dịch vụ pháp lý của các tổ chức hành nghề luật. Giao diện được thiết kế thân thiện, dễ sử dụng, với nhiều tính năng thiết thực như: Hệ thống hóa và tra cứu văn bản pháp luật; lấy ý kiến góp ý với dự thảo văn bản quy phạm pháp luật; tiếp nhận, xử lý phản ánh và kiến nghị của người dân, DN và chính quyền địa phương; ứng dụng trí tuệ nhân tạo (AI) trong hỗ trợ, giải đáp các vấn đề pháp lý một cách kịp thời và chính xác.

Thông qua CPLQG, các phản ánh, kiến nghị liên quan đến các vướng mắc, bất cập trong văn bản quy phạm pháp luật đều sẽ được xử lý hoàn toàn trên môi

trường số, bảo đảm sự minh bạch, rõ ràng và nhanh chóng. Hệ thống này đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, đồng thời kết nối với ứng dụng VNeID. Bộ Tư pháp đã triển khai vận hành thử nghiệm, cấp tài khoản và tổ chức tập huấn cho các Bộ, ngành, địa phương.

Việc chính thức đưa CPLQG vào vận hành là một dấu mốc quan trọng, thể hiện quyết tâm và nỗ lực của Bộ Tư pháp trong việc hiện thực hóa các chủ trương lớn của Đảng, đặc biệt là Nghị quyết số 66 của Bộ Chính trị về đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật, đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong giai đoạn mới; Nghị quyết số 68 về phát triển kinh tế tư nhân, tăng cường phục vụ người dân và DN trong tiếp cận pháp luật.

CPLQG ra đời không chỉ là bước tiến

về mặt công nghệ, mà còn là biểu tượng cho tinh thần đổi mới trong quản lý nhà nước, hướng đến xây dựng nền hành chính phục vụ. Với sự chung tay của nhiều cơ quan, tổ chức và sự quan tâm, đồng hành của toàn xã hội, kỳ vọng CPLQG sẽ hoạt động hiệu quả, đáp ứng ngày càng tốt hơn những mong đợi, nhu cầu thực tiễn của người dân và DN.

Người dân và DN, khi tìm đến một địa chỉ tin cậy, càng sử dụng chắc chắn càng cảm nhận rõ hiệu quả thiết thực mà cổng thông tin này mang lại. Qua đó, góp phần xây dựng văn hóa pháp lý, nâng cao nhận thức và ý thức tuân thủ pháp luật trong cộng đồng; đồng thời đóng góp tích cực vào tiến trình xây dựng Nhà nước pháp quyền XHCN của dân, do dân, vì dân.

NGUYỄN TRƯỜNG GIANG

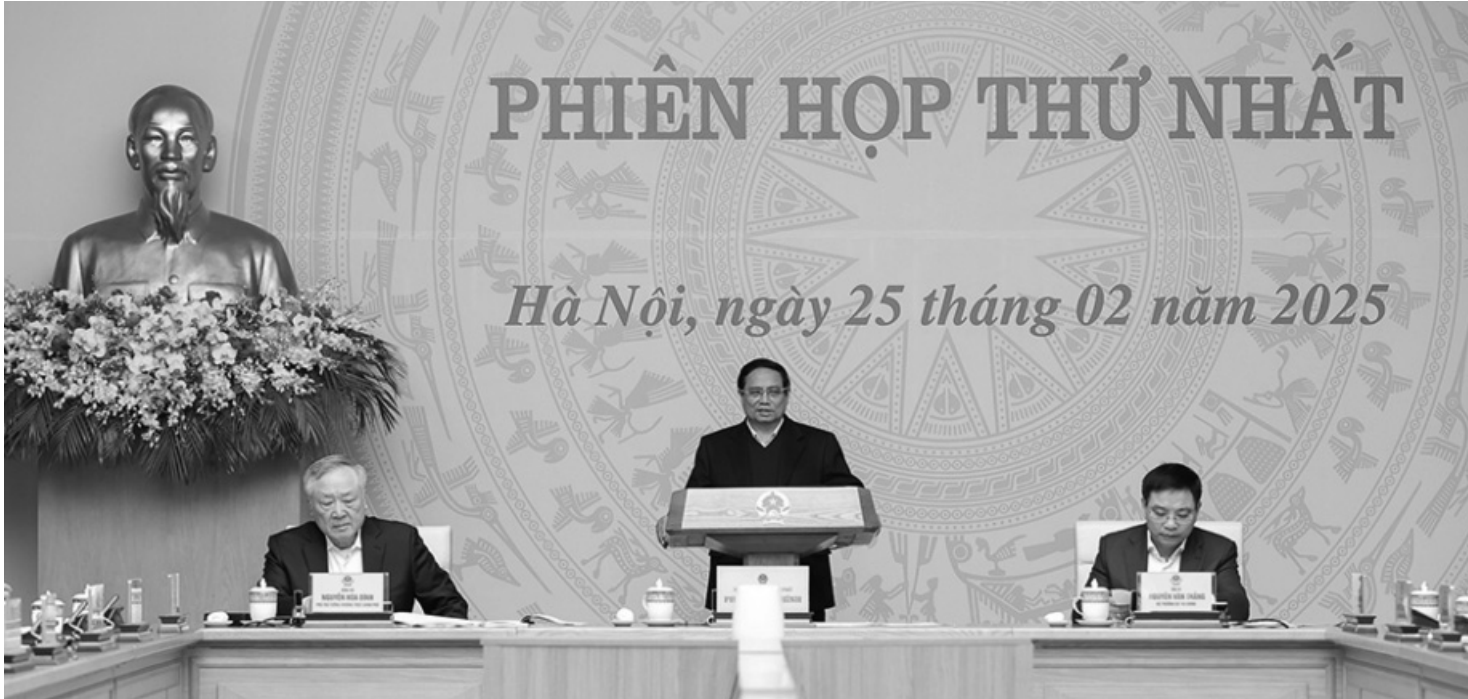
Bước tiến mới xây dựng nền hành chính phục vụ

Chính trị, Ban Bí thư đã lãnh đạo, chỉ đạo cơ bản hoàn thành việc sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy các cơ quan Đảng, Chính phủ, Quốc hội, Mặt trận Tổ quốc ở cấp Trung ương và địa phương; qua đó tinh giảm đầu mối, tiết kiệm chi phí, tạo điều kiện để thực hiện ngay chủ trương miễn giảm học phí cho học sinh. Ngoài ra, khi thực hiện chủ trương mà Hội nghị Trung ương 11 khóa XIII đã thống nhất về sáp nhập tỉnh, không tổ chức cấp huyện và sáp nhập cấp xã sẽ tiết kiệm chi thường xuyên hàng năm. Theo tính toán sơ bộ, khoản tiết kiệm của chi thường xuyên của ngân sách nhà nước giai đoạn 2025 - 2030 là hơn 20.000 tỷ đồng/năm; giai đoạn 2030 trở đi mỗi năm tiết kiệm trên 30.000 tỷ đồng. Đó là chúng ta chưa tính giá trị cụ thể của hơn 18.500 trụ sở các cơ quan, đơn vị không còn chức năng “công sở” khi triển khai mô hình chính quyền địa phương hai cấp.

Bên cạnh kết quả, việc thực hành tiết kiệm vẫn còn nhiều tồn tại, hạn chế, đạt hiệu quả rất thấp. Các chủ trương, chính sách tiết kiệm chưa thật sự phát huy hiệu quả; sự lãng phí, thất thoát tài sản, ngân sách nhà nước đã và đang diễn ra trên phạm vi rộng gây nhiều hệ lụy nghiêm trọng. Thực hành tiết kiệm chưa thành nề nếp thường xuyên; tiết kiệm chưa trở thành ý thức thường trực của một bộ phận cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức và nhân dân. Lãng phí không chỉ tồn tại ở các cơ quan nhà nước mà ngay trong hoạt động xã hội của người dân. Xu hướng sinh dùng hàng ngoại, hàng xa xỉ, hàng hiệu, tặng quà biếu với giá trị lớn; tâm lý hưởng thụ của một bộ phận người dân, nhất là lớp trẻ, trong khi thu nhập bình quân của cả nước mới vượt qua ngưỡng thu nhập trung bình, năng suất lao động thấp... là những biểu hiện đáng lo ngại của việc thực hành tiết kiệm. Bên cạnh những cán bộ, đảng viên luôn nêu cao tính đảng, gương mẫu, đi đầu trong thực hành tiết kiệm, chống lãng phí, có tinh thần trách nhiệm cao trong quản lý, sử dụng, tiết kiệm tài sản công, không rơi vào “vòng xoáy” của quyền lực, tiền tài, xa hoa, hưởng thụ... vẫn còn một bộ phận không ít cán bộ, đảng viên, trong đó có cả người đứng đầu, thiếu tinh thần trách nhiệm, thích hưởng thụ, thích vật chất, gây thất thoát kinh phí, tài sản, lãng phí trong tiêu dùng, sử dụng công quỹ cho chi tiêu cá nhân, nhóm lợi ích.

Nguyên nhân chủ yếu của những tồn tại, hạn chế nêu trên là do ý thức trách nhiệm, sự quyết tâm của một số cơ quan, tổ chức và cá nhân chưa cao, chưa thường xuyên, thiếu quyết liệt, cơ chế, chính sách, nội quy, quy định chưa đầy đủ, rõ ràng, nhiều kẽ hở. Thực hành tiết kiệm, chống lãng phí có lúc, có nơi còn hình thức, chiếu lệ. Một số bộ, ngành, địa phương chưa thực sự tự giác trong việc xây dựng các giải pháp để triển khai việc thực hành tiết kiệm, chống lãng phí trong lĩnh vực, phạm vi được giao quản lý. Luật Thực hành tiết kiệm, chống lãng phí chưa thật sự đi vào thực tiễn cuộc sống, các quy định còn chung chung, dẫn đến chưa có cơ chế, biện pháp hiệu quả trong triển khai. Chương trình thực hành tiết kiệm, chống lãng phí còn mang tính hình thức, chưa đi vào thực tế cuộc sống của mỗi cơ quan, đơn vị, địa phương, mỗi gia đình và từng cá nhân, chưa đưa ra được các mục tiêu, chỉ tiêu, tiêu chí đánh giá cụ thể. Nhiều lãng phí, sai phạm đã được phát hiện nhưng chậm được xử lý; chưa kịp thời tuyên dương, khen thưởng người thực hiện tiết kiệm hoặc phát hiện lãng phí khiến việc tuân thủ pháp luật chưa nghiêm. Công tác thanh tra, kiểm tra về thực hành tiết kiệm, chống lãng phí tại các cấp, các ngành hiệu quả chưa cao.

Hội nghị Trung ương 11 khóa XIII đã



● Phiên họp thứ nhất của Ban Chỉ đạo phòng, chống lãng phí dưới sự chủ trì của Thủ tướng Phạm Minh Chính, tháng 2/2025. (Ảnh: VGP)

thống nhất rất cao những quyết sách lịch sử, trong đó, tiếp tục sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sáp nhập một số tỉnh, không tổ chức cấp huyện, sáp nhập xã, tạo tiền đề, tạo chuyển biến căn bản trong thực hành tiết kiệm ở nước ta trong giai đoạn mới. Để đạt yêu cầu cao nhất trong giai đoạn cách mạng mới mà Hội nghị Trung ương 11 đã thống nhất, đó là “*phát triển chất lượng cao, phát triển nhanh và phát triển bền vững*”, “*chủ động, tự cường và tự chủ trong phát triển*” nhằm đạt mục tiêu cao nhất “*ổn định, phát triển và nâng cao đời sống của nhân dân*”, thực hiện thắng lợi hai mục tiêu 100 năm, cùng với sắp xếp tổ chức bộ máy tinh, gọn, mạnh, hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả, cần tập trung thực hiện tốt một số vấn đề, sau đây:

Thứ nhất, thống nhất nhận thức, thực hành tiết kiệm, chống lãng phí là một trong những giải pháp căn cơ nhất để đất nước vượt qua mọi bão giông trong bối cảnh tình hình quốc tế có nhiều biến động, tác động trực tiếp, nhiều mặt đến phát triển kinh tế - xã hội và bảo đảm an sinh. Thực tế lịch sử đã chứng minh, tiết kiệm là một trong những yếu tố then chốt tạo ra tiềm lực to lớn để toàn Đảng, toàn dân, toàn quân ta, dù là một đất nước nghèo nàn về kinh tế, cuộc sống vật chất của người dân khó khăn, thậm chí trong hoàn cảnh “giặc đói” hoành hành, nhưng chúng ta vẫn “thắt lưng buộc bụng”, dồn sức cho kháng chiến, giành cơm gạo cho chiến trường và đã đánh thắng bọn thực dân, đế quốc xâm lược hùng mạnh, giải phóng dân tộc, thống nhất đất nước. Trước những khó khăn, thách thức mới, với truyền thống kiên cường, bất khuất, với sự đồng tâm hiệp lực của cả hệ thống chính trị, toàn dân, phát huy cao độ việc thực hành tiết kiệm, chống lãng phí, sẽ tạo nguồn sức mạnh nội sinh, nội lực to lớn thúc đẩy sự phát triển bền vững của nền kinh tế, giúp đất nước vững vàng tiến lên, đạt các mục tiêu chiến lược, đồng thời chăm lo tốt hơn cho đời sống người dân. Do vậy, mọi công dân và các cơ quan, đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp cần có kế hoạch cụ thể, thực hiện thu - chi hợp lý; cán bộ, đảng viên, nhất là cán bộ lãnh đạo, quản lý phải gương mẫu, vận động gia đình, nhân dân tích cực tham gia; mọi ngành, mọi nghề, mọi nhà, mọi người đẩy mạnh sản xuất, kinh doanh, nâng cao năng suất, chất lượng và hiệu quả lao động sản xuất, triệt để thực hành tiết kiệm, hạn chế tới mức thấp nhất sự lãng phí cả về thời gian, tiền bạc, của cải, sức lực.

Thứ hai, triển khai mạnh mẽ các giải pháp căn bản nhằm tạo chuyển biến thực chất trong thực hành tiết kiệm, chống lãng phí. Trọng tâm là: (i) Tập trung hoàn thiện thể chế, tạo cơ sở khắc phục triệt để những lãng phí do thể chế gây ra, xóa bỏ những

rào cản, khó khăn, vướng mắc cản trở phát triển, khơi thông các điểm nghẽn tạo nền tảng cho phát triển, nhất là các vấn đề liên quan đến đầu thầu, ngân sách, đầu tư công, kinh tế tư nhân, khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số và cuộc Cách mạng về sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị. Sớm nghiên cứu, sửa đổi bổ sung Luật Thực hành tiết kiệm, chống lãng phí, tạo cơ sở chính trị pháp lý toàn diện, vững chắc cho thực hành tiết kiệm ở mọi ngành, mọi nghề, mọi cán bộ, đảng viên và người dân. (ii) Cắt giảm tối đa thủ tục hành chính, chi phí tuân thủ, tạo thuận lợi cao nhất cho người dân và doanh nghiệp; chuyển từ tiền kiểm sang hậu kiểm, xóa bỏ cơ chế “xin - cho”; phân cấp, phân quyền cho cơ quan, địa phương có thẩm quyền giải quyết và chịu trách nhiệm. Trong năm 2025, đảm bảo 100% thủ tục hành chính liên quan đến doanh nghiệp được thực hiện trực tuyến, thông suốt, hiệu quả; 100% thủ tục hành chính không bị giới hạn bởi địa giới hành chính cấp tỉnh. (iii) Sau khi sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh, gọn, mạnh, muốn hoạt động hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả, yếu tố rất căn cốt đó là phải tập trung xây dựng đội ngũ cán bộ có kiến thức, kỹ năng, thái độ làm việc đúng đắn để đạt hiệu quả cao nhất ở mỗi lĩnh vực mà họ đảm trách. Trong đó, kỹ năng quản lý, thực thi nhiệm vụ; sự say mê, nhiệt huyết và trách nhiệm trong mỗi công việc, mỗi nhiệm vụ được giao; văn hóa chuẩn mực trong giao tiếp, ứng xử, ý thức chủ động tiết kiệm... là những yêu cầu đặt ra đối với cán bộ trong tổ chức bộ máy mới. (iv) Siết chặt kỷ luật, kỷ cương trong quản lý, sử dụng tài chính, ngân sách; thực hành tiết kiệm, chống lãng phí, sử dụng hiệu quả các nguồn lực tài chính nhà nước gắn với huy động các nguồn lực xã hội và sắp xếp, tinh gọn bộ máy. Tăng cường quản lý, sử dụng tài sản công, đảm bảo đúng tiêu chuẩn, định mức, chế độ và phù hợp với yêu cầu nhiệm vụ, tập trung vào việc sắp xếp, xử lý tài sản, đặc biệt là nhà, đất gắn với việc sắp xếp, tổ chức tinh gọn bộ máy. Kiên quyết triệt để tiết kiệm các khoản chi chưa thực sự cần thiết để bảo đảm nguồn lực cho phòng, chống thiên tai, dịch bệnh, bổ sung vốn đầu tư phát triển và phát triển kinh tế; phấn đấu tăng cao hơn nữa tỷ lệ chi đột phá phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số quốc gia, hỗ trợ kinh tế tư nhân phát triển. (v) Tạo hành lang pháp lý, nguồn lực để kinh tế tư nhân phát triển, thúc đẩy tinh thần khởi nghiệp, đổi mới sáng tạo trong toàn xã hội, tạo điều kiện để mọi người dân đều có cơ hội đóng góp, tăng năng suất lao động, làm giàu cho bản thân, gia đình và xã hội.

Thứ ba, xây dựng văn hóa tiết kiệm;

đưa thực hành tiết kiệm, chống lãng phí trở thành “*tự giác*”, “*tự nguyện*”, “*com ăn nước uống, áo mặc hàng ngày*”. Nghiên cứu phát động và duy trì thường niên “Ngày toàn dân thực hành tiết kiệm” để thúc đẩy, lan tỏa phong trào toàn xã hội nêu cao ý thức thực hành tiết kiệm. Đẩy mạnh cuộc vận động “Học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh”; kịp thời khen thưởng, biểu dương những tấm gương cán bộ, chiến sỹ, người dân có những sáng kiến trong công tác, phát triển kinh tế mang lại hiệu quả thiết thực trong thực hành tiết kiệm, có hình thức xử lý nghiêm đối với những tập thể, cá nhân, trước hết là người đứng đầu các cơ quan, đơn vị trong hệ thống chính trị, đảng viên chưa thực hiện đầy đủ Luật Thực hành tiết kiệm, chống lãng phí. Tiếp tục đẩy mạnh đấu tranh phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực, lấy đây là một trong những giải pháp căn cơ góp phần xây dựng văn hóa tiết kiệm.

Trong Báo cáo trước Đại hội lần thứ IV của Quốc tế Cộng sản, V.I. Lênin nhấn mạnh “*Dù sao, chúng tôi cũng phải tinh giản bộ máy nhà nước đó, phải hết sức tiết kiệm, càng nhiều càng tốt. Chúng tôi tiết kiệm về mọi mặt, đến cả những chi phí về trường học. Phải làm như thế vì chúng tôi biết rằng, nếu không cứu vãn được công nghiệp nặng, nếu không khôi phục được công nghiệp nặng, thì chúng tôi sẽ không thể xây dựng được công nghiệp nào cả và nếu không có công nghiệp, thì nói chung, chúng tôi sẽ diệt vong, không còn là một nước độc lập nữa*”¹⁰; Chủ tịch Hồ Chí Minh kính yêu nhấn mạnh “*Trong công cuộc xây dựng chủ nghĩa xã hội, tiết kiệm là một chính sách lớn, một đạo đức lớn, một nếp làm việc và nếp sống không bao giờ được lơ là*”¹¹; để đưa đất nước vững bước vào kỷ nguyên mới và thành công, nhất định toàn Đảng, toàn dân, toàn quân ta phải ra sức thực hành tiết kiệm, chống lãng phí. **T.L**

¹ Xem thêm: Vũ Ngọc Phan, *Tục ngữ ca dao, dân ca Việt Nam*, NXB Văn học, 1996; Phúc Hải, *Tuyển chọn tục ngữ ca dao dân ca Việt Nam*, NXB Thời đại, 2014; Mai Khanh, *Thành ngữ - tục ngữ, ca dao - dân ca Việt Nam*, NXB Văn học, 2022...

² *Sđđ*, Hồ Chí Minh, *Toàn tập*, tập 6, tr.122-124

³ *Sđđ*, Hồ Chí Minh, *Toàn tập*, tập 4, tr.181

⁴ *Sđđ*, Hồ Chí Minh, *Toàn tập*, tập 5, tr.122

⁵ *Sđđ*, Hồ Chí Minh, *Toàn tập*, tập 13, tr.70

⁶ *Sđđ*, Hồ Chí Minh, *Toàn tập*, tập 7, tr.335

⁷ *Sđđ*, tập 4, Hồ Chí Minh, *Toàn tập*, tr.229

⁸ *Sđđ*, tập 5, Hồ Chí Minh, *Toàn tập*, tr.217

⁹ *Sđđ*, tập 3, Hồ Chí Minh, *Toàn tập*, tr.457

¹⁰ *Sđđ*, V.I. Lênin, *Toàn tập*, NXB CTQG-ST, H.2005, tập 45, tr.333-334

¹¹ Báo Nhân dân, số 2149 ngày 05/2/1950, tr.2

Cổng Pháp luật quốc gia phải trở thành biểu tượng của ngành Tư pháp



● Thủ tướng Phạm Minh Chính phát biểu tại buổi lễ.



● Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính cùng các đại biểu thực hiện nghi thức bấm nút khai trương chính thức Cổng Pháp luật quốc gia.

Sáng 31/5, Thủ tướng Phạm Minh Chính đã dự Lễ khai trương Cổng Pháp luật quốc gia tại địa chỉ phapluat.gov.vn. Đây là một trong những bước khởi đầu cho một thời kỳ mới của công cuộc xây dựng và thi hành pháp luật với tư duy mới cùng sự gắn bó, đồng hành của người dân, doanh nghiệp.

Cùng dự có các đồng chí Ủy viên Trung ương Đảng: Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà, Phó Thủ tướng Hồ Đức Phớc, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh, Bộ trưởng, Chủ nhiệm VPCP Trần Văn Sơn, Bộ trưởng Bộ Khoa học và Công nghệ Nguyễn Mạnh Hùng, Bộ trưởng Bộ Tài chính Nguyễn Văn Thắng, Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường Đỗ Đức Duy, Bộ trưởng Bộ Xây dựng Trần Hồng Minh, Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Nguyễn Thị Hồng; lãnh đạo các Bộ, ngành, cơ quan.

Tiếp tục hoàn thiện tính năng, làm giàu dữ liệu của Cổng Pháp luật quốc gia

Báo cáo tóm tắt về quá trình xây dựng Cổng Pháp luật quốc gia, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh cho biết, ngày 18/5/2025, tại Hội nghị trực tuyến toàn quốc quán triệt Nghị quyết số 66-NQ/TW ngày 30/4/2025 và Nghị quyết 68-NQ/TW ngày 04/5/2025 của Bộ Chính trị, Thủ tướng Chính phủ giao Bộ Tư pháp xây dựng Cổng Pháp luật quốc gia với mục tiêu là địa chỉ chính thống, có độ tin cậy cao, phục vụ người dân, doanh nghiệp trong tiếp cận chính sách, pháp luật. Mặc dù thời gian gấp, yêu cầu cao, nhưng với nỗ lực, cố gắng và tinh thần phục vụ người dân, doanh nghiệp, Bộ Tư pháp đã cùng với các đối tác là các công ty công nghệ và các công ty luật hoàn thành việc xây dựng Cổng Pháp luật quốc gia với địa chỉ truy cập là <https://phapluat.gov.vn>.

Cổng Pháp luật quốc gia là sản phẩm của sự hợp tác công - tư, được xây dựng mới, tích hợp với các công thông tin và cơ sở dữ liệu pháp luật quốc gia hiện có của Bộ Tư pháp và cơ sở dữ liệu, dịch vụ pháp lý của các công ty luật, được thiết kế với những tính năng cơ bản, thiết thực và thân thiện, như: Hệ thống

hóa văn bản pháp luật và tra cứu văn bản pháp luật mới; lấy ý kiến về dự thảo văn bản quy phạm pháp luật; tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị của người dân, doanh nghiệp và cả chính quyền địa phương về văn bản quy phạm pháp luật; ứng dụng trí tuệ nhân tạo (AI Pháp luật) để hỗ trợ, giải đáp các vấn đề về pháp luật; hỗ trợ pháp lý doanh nghiệp, kết nối tư vấn chuyên sâu với công ty luật, luật sư; trợ giúp pháp lý cho người nghèo, đối tượng yếu thế, đối tượng chính sách...

Cổng Pháp luật quốc gia được chính thức đưa vào vận hành là dấu mốc quan trọng, thể hiện sự quyết tâm và nỗ lực của Bộ Tư pháp để hiện thực hóa chủ trương của Nghị quyết số 66-NQ/TW ngày 30/4/2025 của Bộ Chính trị về đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới và Nghị quyết 68-NQ/TW ngày 04/5/2025 của Bộ Chính trị phát triển kinh tế tư nhân, phục vụ người dân, doanh nghiệp trong tiếp cận chính sách, pháp luật, đó là “đẩy mạnh ứng dụng công nghệ và xây dựng cơ chế kịp thời nhận diện, xử lý tổng thể, đồng bộ, tháo gỡ nhanh nhất những “điểm nghẽn” có nguyên nhân từ quy định pháp luật”.

Qua đó, Bộ trưởng cam kết sẽ tiếp tục phối hợp các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp để không ngừng hoàn thiện tính năng, làm giàu dữ liệu của Cổng Pháp luật quốc gia, hướng tới xây dựng Cổng Pháp luật quốc gia hiện đại, thân thiện, lấy người dân, doanh nghiệp làm trung tâm phục vụ.

Để Cổng Pháp luật quốc gia thực sự trở thành người bạn đồng hành tin cậy

Phát biểu chỉ đạo tại buổi lễ, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính ghi nhận, biểu dương, đánh

giá cao Bộ Tư pháp chỉ trong 2 tuần với quyết tâm cao, nỗ lực lớn, khẩn trương, chủ động phối hợp với các cơ quan liên quan, trong thời gian ngắn đã hoàn thành việc xây dựng Cổng Pháp luật quốc gia đúng tiến độ, nhiệm vụ được giao.

Thủ tướng nhấn mạnh, đây là một sự kiện có ý nghĩa rất quan trọng, góp phần tháo gỡ “điểm nghẽn của điểm nghẽn”, thúc đẩy hoàn thiện thể chế với vai trò “đột phá của đột phá”, là động lực, nguồn lực của sự phát triển; thực hiện chủ trương của Đảng, Nhà nước lấy người dân, doanh nghiệp là trung tâm, chủ thể, mọi chính sách đều hướng tới người dân, doanh nghiệp, người dân, doanh nghiệp phải đóng góp xây dựng chính thức và thực hiện chính sách; chuyển trạng thái từ thụ động phục vụ, chờ người dân, doanh nghiệp mang thủ tục tới để giải quyết sang chủ động phục vụ người dân và doanh nghiệp.

Đồng thời thúc đẩy phát triển kinh tế số, xây dựng Chính phủ số, công dân số, xã hội số; triển khai 4 nghị quyết của Bộ Chính trị (về đột phá phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia; về hội nhập quốc tế trong tình hình mới; về đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới; về phát triển kinh tế tư nhân); góp phần giảm chi phí tuân thủ, giảm thời gian, giảm công sức, tạo thuận lợi hơn rất nhiều cho người dân và doanh nghiệp.

Thủ tướng kỳ vọng đây sẽ là điểm đến chính thống, địa chỉ tin cậy, cầu nối tương tác thông minh và người bạn đồng hành không thể thiếu; là nỗ lực lớn của Chính phủ, là bước triển khai, cụ thể hóa các chủ trương, chính sách của Đảng, dưới sự lãnh đạo của Đảng, trực tiếp, thường xuyên là Bộ Chính trị, đứng đầu là Tổng Bí thư Tô Lâm.



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh báo cáo tóm tắt về quá trình xây dựng Cổng Pháp luật quốc gia.

“Vừa qua, chúng ta đã làm nhiều việc, cho thấy tư tưởng thông, quyết tâm cao, nỗ lực lớn, hành động quyết liệt, hiệu quả, biến không thành có, biến khó thành dễ, biến không thể thành có thể, biến cái không quan trọng thành quan trọng mới là quan trọng” - Thủ tướng Phạm Minh Chính nhấn mạnh.

Thời gian tới, để Cổng Pháp luật quốc gia vận hành thông suốt, hiệu quả, đạt được mục tiêu, yêu cầu đề ra, Thủ tướng yêu cầu Bộ Tư pháp tiếp tục phối hợp với các Bộ, cơ quan liên quan hoàn thiện các tính năng, tạo thêm các trường thông tin của Cổng Pháp luật quốc gia; rà soát, bổ sung, cập nhật thông tin thường xuyên, làm giàu dữ liệu. Bảo đảm ứng dụng hoạt động thông suốt, an toàn, giao diện thông minh, thân thiện, dữ liệu “đúng, đủ, sạch, sống”, thông tin nhanh chóng, chính xác.

Trong đó, tập trung vào việc tiếp nhận, phân loại, chuyển xử lý và theo dõi, đôn đốc việc giải quyết các phản ánh, kiến nghị về văn bản quy phạm pháp luật. Nghiên cứu, ứng dụng các công nghệ tiên tiến như trí tuệ nhân tạo, dữ liệu lớn để nâng cao chất lượng dịch vụ và hiệu quả hoạt động của Cổng.

Các Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, UBND các tỉnh, thành phố tích cực phối hợp, cung cấp, cập nhật dữ liệu lên Cổng Pháp luật quốc gia. Phân công đầu mối phụ trách để phối hợp với Bộ Tư pháp trong việc giải đáp pháp luật, tiếp nhận và xử lý các phản ánh, kiến nghị của người dân, doanh nghiệp thuộc phạm vi thẩm quyền và lĩnh vực quản lý.

Sau khi xem video clip giới thiệu về Cổng Pháp luật quốc gia, trong đó giới thiệu giao diện, tính năng cơ bản của Cổng, Thủ tướng Phạm Minh Chính đã trải nghiệm “AI pháp luật” trên Cổng Pháp luật quốc gia.

Thủ tướng đã đặt các câu hỏi và được trả lời về: Thẩm quyền của Quốc hội, Chính phủ, các Bộ, ngành, địa phương về ngân sách; thẩm quyền của các cấp về đầu tư công; để thực hiện Nghị quyết 66 của Bộ Chính trị về đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật thì cần giải quyết những “điểm nghẽn” gì về thể chế; điểm đáng chú ý nhất của Nghị quyết 68 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế tư nhân.

Các cơ quan báo chí, truyền thông tăng cường công tác thông tin, tuyên truyền về mục đích, ý nghĩa, các tính năng và lợi ích của Cổng Pháp luật quốc gia để người dân, doanh nghiệp biết, tiếp cận và sử dụng Cổng một cách hiệu quả; chống tin giả, phản bác các thông tin sai lệch.

Để Cổng Pháp luật quốc gia thực sự trở thành “một công cụ hữu ích của người người, nhà nhà”, Thủ tướng yêu cầu toàn thể cán bộ, công chức, viên chức trong hệ thống chính trị và kêu gọi cộng đồng doanh nghiệp và mỗi người dân hãy tích cực tham gia, tìm hiểu, khai thác và sử dụng các tiện ích mà Cổng mang lại.

Thủ tướng Chính phủ đề nghị nghiên cứu, cập nhật ngôn ngữ Tiếng Anh trên Cổng pháp luật quốc gia và xây dựng hệ thống, tiêu chí đo lường, đánh giá kết quả hoạt động của Cổng, như mang lại tiện ích như thế nào, kết quả vận hành ra sao, hàng tháng giải quyết được bao nhiêu yêu cầu của người dân, doanh nghiệp...

Thủ tướng khẳng định Chính phủ sẽ luôn lắng nghe, chỉ đạo sát sao để Cổng Pháp luật quốc gia không ngừng được cải tiến, nâng cao hiệu quả phục vụ cho người dân và doanh nghiệp, thực sự trở thành một biểu tượng của ngành Tư pháp năng động, hiện đại, phụng sự Tổ quốc, phục vụ Nhân dân.

“Thay mặt Chính phủ, tôi chúc Cổng Pháp luật quốc gia hoạt động hiệu quả, đáp ứng mong muốn, yêu cầu của người dân, doanh nghiệp một cách thiết thực, hiệu quả, tránh hình thức, tránh “đầu voi đuôi chuột”.

Tôi đề nghị mỗi người chúng ta cần góp sức để biến Cổng Pháp luật quốc gia thực sự trở thành người bạn đồng hành tin cậy - một địa chỉ không thể thiếu, nơi cung cấp thông tin pháp luật chính thống, kịp thời và chuẩn xác. Chúng ta càng sử dụng, càng khai thác hiệu quả thì càng thấy rõ giá trị và sự cần thiết của Cổng, từ đó cùng nhau đóng góp để hệ thống ngày một hoàn thiện, đáp ứng tốt hơn nhu cầu của xã hội” - Thủ tướng Phạm Minh Chính nhấn mạnh.

THIÊN THANH

ĐƯA NGHỊ QUYẾT SỐ 66-NQ/TW VỀ ĐỔI MỚI CÔNG TÁC XÂY DỰNG VÀ THI HÀNH PHÁP LUẬT VÀO CUỘC SỐNG

TIN TỨC

PHIÊN HỢP CỦA ỦY BAN THƯỜNG VỤ QUỐC HỘI:

Cho ý kiến về Đề án sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh

Theo dự kiến, Phiên họp thứ 46 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội (UBTVQH) sẽ diễn ra trong 6 ngày (từ ngày 3 đến 6/6 và ngày 9, 10/6); dành nhiều thời gian cho công tác xây dựng pháp luật.

Cụ thể, tại Phiên họp này, UBTVQH sẽ cho ý kiến về việc tiếp thu, giải trình, chỉnh lý 26 dự thảo Luật, trong đó có Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Tòa án nhân dân; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Bộ luật Tố tụng dân sự, Luật Tố tụng hành chính, Luật Tư pháp người chưa thành niên, Luật Phá sản và Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tiêu chuẩn và quy chuẩn kỹ thuật; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chất lượng sản phẩm, hàng hóa; Luật Tổ chức chính quyền địa phương (sửa đổi); Luật Cán bộ, công chức (sửa đổi); Luật Hóa chất (sửa đổi); Luật Năng lượng nguyên tử (sửa đổi); Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Bầu cử đại biểu QH và đại biểu HĐND; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Bộ luật Hình sự (sửa đổi); Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Bộ luật Tố tụng hình sự....

Cùng với đó, UBTVQH sẽ cho ý kiến về dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các luật trong lĩnh vực quốc phòng, an ninh; Đề án sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh năm 2025; xem xét, thông qua về nguyên tắc các nghị quyết về sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã năm 2025; dự thảo Nghị quyết của QH về việc sửa đổi hoặc bãi bỏ cơ chế quản lý tài chính, thu nhập đặc thù của các cơ quan, đơn vị hành chính nhà nước; dự thảo Nghị quyết của QH về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù, đặc biệt để đầu tư phát triển hệ thống đường sắt và một số nội dung khác. **BẢO AN**

HÀ NỘI:

Xem xét về mô hình chính quyền địa phương 2 cấp trong tháng 6/2025

UBND TP Hà Nội vừa có Văn bản số 3277/UBND-TH gửi Thường trực HĐND TP về nội dung trình kỳ họp chuyên đề tháng 6/2025 và kỳ họp thường lệ giữa năm 2025 HĐND TP.

Theo đó, UBND TP Hà Nội dự kiến trình kỳ họp chuyên đề 8 nội dung, trong đó có Báo cáo quyết toán ngân sách năm 2024; Điều chỉnh dự toán ngân sách năm 2025 theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp; Điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021 - 2025 và kế hoạch đầu tư công năm 2025 theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp... Về kỳ họp thường lệ giữa năm 2025, UBND TP dự kiến trình 52 nội dung, trong đó nhiều nội dung cụ thể hóa Luật Thủ đô, như Nghị quyết về khu phát triển thương mại và văn hóa; Nghị quyết quy định về tổ chức và hoạt động của trung tâm công nghiệp văn hóa; Nghị quyết quy định trình tự, thủ tục xây dựng, lựa chọn và áp dụng các định mức kinh tế kỹ thuật đối với lĩnh vực xây dựng của TP Hà Nội; Nghị quyết quy định về trình tự, thủ tục lựa chọn và áp dụng các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật trong nước và nước ngoài.

Tại kỳ họp này, HĐND TP Hà Nội cũng xem xét Nghị quyết quy định trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư, chấp thuận chủ trương đầu tư, quyết định đầu tư; Nghị quyết của HĐND TP Quy định chi tiết một số điều, khoản của Luật Thủ đô về thu hút nhà đầu tư.

MINH NGỌC

PHÂN CẤP, PHÂN QUYỀN KHI THỰC HIỆN MÔ HÌNH CHÍNH QUYỀN ĐỊA PHƯƠNG 2 CẤP:

Tính toán khả năng quản trị, điều hành của cấp xã

Cần tính toán, quy định rõ ràng để bảo đảm khả năng xử lý công việc của chính quyền cấp xã khi đẩy mạnh phân cấp, phân quyền gắn với thực hiện mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp, tránh xảy ra ách tắc, nhất là trong giải quyết thủ tục hành chính cho người dân.



● Đại biểu Nguyễn Thị Hồng Hạnh.

Tất cả thủ tục hành chính nên thực hiện ở cấp xã?

Đại biểu Nguyễn Thị Hồng Hạnh (Đoàn TP Hồ Chí Minh) chỉ rõ, từ ngày 1/7/2025, chính quyền địa phương cấp huyện kết thúc hoạt động. Do đó, việc phân cấp, phân quyền là hướng bắt buộc phải thực hiện để đáp ứng yêu cầu trong bối cảnh mới. “Khi không còn tổ chức chính quyền địa phương cấp huyện và mô hình chính quyền cấp xã có tính chất, quy mô khác thì vấn đề phân cấp, phân quyền, nâng cao vai trò của các cơ quan cấp cơ sở phải được đặt ra một cách rất quyết liệt”, Đại biểu cho hay.

Về mặt nguyên tắc, Đại biểu Nguyễn Thị Hồng Hạnh đồng tình theo hướng đẩy mạnh việc phân cấp về cơ sở. “Đa số đội ngũ công chức hiện nay của cấp huyện sẽ được bố trí ở cấp cơ sở. Vì vậy, cấp cơ sở, tức là cấp xã, phường hoàn toàn có thể thực hiện các nhiệm vụ mà trước đây cấp huyện đã làm và có thể phân thêm những nhiệm vụ theo hướng chuyển dần từ trên xuống. Với quy mô hành chính rộng, các thủ tục hành chính (TTHC) đang thực hiện ở cấp tỉnh có thể đưa về cấp cơ sở nhiều hơn”, Đại biểu nói.

Với nguyên tắc này, Đại biểu Nguyễn Thị Hồng Hạnh cho rằng, các cơ quan Trung ương cũng cần đẩy mạnh phân cấp cho các cơ quan ở địa phương, ở cấp tỉnh, cấp xã để Trung ương thực sự là cấp chiến lược, chỉ làm những vấn đề về hoạch định chính sách, đảm nhận các vấn đề quản lý ở tầm vĩ mô; cấp tỉnh thì thực hiện ở chừng mực và tất cả các TTHC thì nên ở cấp xã, phường.

Ứng dụng phương án phân cấp, phân quyền cho địa phương càng nhiều càng tốt, Đại biểu chỉ ra rằng, tới đây, quy mô của địa phương sẽ lớn hơn, ví dụ như TP Hồ Chí Minh sẽ trở thành một “siêu đô thị”. Cần phân cấp cho cơ sở càng nhiều càng tốt, theo định hướng cấp Trung ương nên là cấp chiến lược và xây dựng chính sách còn tất cả các



● Đại biểu Đỗ Đức Hiến.

vấn đề về thủ tục thì để địa phương thực hiện.

Làm rõ cơ chế phân công, ủy quyền

Đại biểu Đỗ Đức Hiến (Đoàn TP Hồ Chí Minh) cũng chỉ ra rằng, tới đây, theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, cấp xã bao gồm cả HĐND và UBND. Về công việc, nhiệm vụ, theo quy định tại dự thảo Luật Tổ chức chính quyền địa phương (sửa đổi) đang được Quốc hội xem xét, cấp xã mới sẽ cơ bản thực hiện các nhiệm vụ của cấp huyện và cấp xã hiện nay.

Trong bối cảnh khối lượng công việc tăng lên rất nhiều, địa bàn rộng hơn, cách thức tổ chức công việc của UBND cấp xã bảo đảm đáp ứng được yêu cầu là rất quan trọng. Theo Đại biểu Đỗ Đức Hiến, trong dự thảo Luật Tổ chức chính quyền địa phương (sửa đổi) không thể quy định tất cả chi tiết các vấn đề mang tính chất quản trị, điều hành của UBND cấp xã nhưng cần phải có sự tính toán. Ví dụ, hiện nay, theo dự thảo Luật, việc phân cấp chỉ đặt ra đối với cấp tỉnh, Trung ương có thể phân cấp cho cấp tỉnh và cấp tỉnh có thể phân cấp cho cấp xã, các cơ quan chuyên môn cấp tỉnh, đơn vị sự nghiệp ở cấp tỉnh. Nhưng đến cấp xã phải trực tiếp giải quyết công việc.

“Với cơ cấu hiện nay, UBND cấp xã có Chủ tịch, Phó Chủ tịch, có phòng chuyên môn hoặc công chức chuyên môn, không đặt ra vấn đề phân cấp. Như vậy, tất cả những công việc giải quyết sẽ phải do Chủ tịch và Phó Chủ tịch UBND cấp xã ký. Ký nhân danh cấp xã, nhân danh UBND phải là Chủ tịch, Phó Chủ tịch và đóng dấu của UBND. Như vậy sẽ ùn công việc lên cho Chủ tịch và Phó Chủ tịch. Với khối lượng công việc lớn, có khả năng mục tiêu giải quyết công việc của người dân tốt hơn mà chúng ta đặt ra cũng sẽ gặp khó khăn”, Đại biểu Đỗ Đức Hiến nhận định.

Qua rà soát, có tới 177 luật quy định về thẩm quyền của các bộ trưởng, 152 luật quy định thẩm quyền cụ thể của Thủ tướng Chính phủ, 170 luật quy định cụ thể thẩm quyền của Hội đồng nhân dân và UBND cấp huyện.

Hiện có tới 474 nhiệm vụ được quy định trong 104 luật, 249 nghị định, thông tư cần phân cấp hoặc phân định lại và dự kiến sẽ phân cấp 140 nhiệm vụ cho địa phương, phân định lại thẩm quyền chính quyền cấp xã với khoảng 300 nhiệm vụ cùng với 90/99 nhiệm vụ đang nằm trong Luật Tổ chức chính quyền địa phương hiện hành.

Rà lại các quy định của pháp luật, Đại biểu cho biết, UBND cấp huyện có các phòng chuyên môn, có những thẩm quyền riêng, có con dấu, tài khoản riêng, thực hiện những công việc do luật, do nghị định giao. Ví dụ, Luật Xử lý vi phạm hành chính giao cho Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội giải quyết một số công việc liên quan đến thủ tục đưa những người nghiện ma túy vào cơ sở cai nghiện bắt buộc. Hay Pháp lệnh của Ủy ban Thường vụ Quốc hội đưa người từ 12 đến dưới 18 tuổi vào cơ sở cai nghiện; hoặc theo Nghị định của Chính phủ về chứng thực, việc chứng thực hiện nay UBND cấp huyện không thực hiện mà do Phòng Tư pháp đảm đương.

Đối với một số UBND cấp xã trên các địa bàn tổ chức chính quyền đô thị như TP Hồ Chí Minh hoặc Đà Nẵng, Hải Phòng, Hà Nội được ủy quyền cho cán bộ tư pháp hộ tịch ký chứng thực các văn bản này. “Với mô hình mới, tới đây, các nghị quyết về chính quyền đô thị cũng như các nghị định, quy định về vấn đề này không còn hiệu lực. Do đó, phải xử lý rất thấu đáo vấn đề giải quyết công việc, tránh dồn lên cho Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND cấp xã, làm ách tắc công việc, TTHC, nhất là giải quyết các TTHC của người dân”, Đại biểu nói.

Liên quan đến vấn đề này, cũng có ý kiến đề xuất không phân cấp nhưng phân công và ủy quyền. Theo Đại biểu Đỗ Đức Hiến, trong trường hợp phân công, phải làm rõ rõ cơ chế về phân công. “Đối với các cơ quan chuyên môn hay cán bộ tư pháp hộ tịch, cán bộ chuyên môn làm các công việc chuyên môn tại UBND cấp xã thì cần làm rõ cơ chế phân công thế nào, đóng dấu của ai, ai chịu trách nhiệm? Trường hợp Luật không quy định thì phải giao Chính phủ quy định về vấn đề này, nếu không sẽ vướng”, Đại biểu nói và nhấn mạnh yêu cầu phải có cơ chế rất rõ ràng về vấn đề phân công và ủy quyền.

TUỆ MINH

THỨ TRƯỞNG BỘ TƯ PHÁP NGUYỄN THANH TỊNH:

Nỗ lực cao nhất để sớm đưa Cổng Pháp luật quốc gia phục vụ người dân và doanh nghiệp

Ngày 31/5, tại trụ sở Chính phủ, Thủ tướng Phạm Minh Chính cùng lãnh đạo nhiều Bộ, ngành Trung ương đã bấm nút khai trương Cổng Pháp luật quốc gia ngay trước khi chủ trì cuộc tọa đàm với các doanh nghiệp, hiệp hội doanh nghiệp về triển khai Nghị quyết 68 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế tư nhân. Báo Pháp luật Việt Nam đã có cuộc phỏng vấn nhanh Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh, Cơ quan được Chính phủ giao làm đầu mối vận hành Cổng Pháp luật quốc gia về sự kiện này.

• Thưa Thứ trưởng, được biết Bộ Tư pháp được giao nhiệm vụ vận hành Cổng Pháp luật quốc gia, Thứ trưởng có thể cho biết tính năng, tác dụng của Cổng này?

- Ngày 18/5/2025, tại Hội nghị trực tuyến toàn quốc quán triệt Nghị quyết số 66-NQ/TW ngày 30/4/2025 và Nghị quyết 68-NQ/TW ngày 04/5/2025 của Bộ Chính trị, Thủ tướng Chính phủ giao Bộ Tư pháp xây dựng Cổng Pháp luật quốc gia với mục tiêu là địa chỉ chính thống, có độ tin cậy cao, phục vụ người dân, doanh nghiệp trong tiếp cận chính sách, pháp luật.

Cổng Pháp luật quốc gia (địa chỉ truy cập là: [phapluat.gov.vn](#)) sẽ là kênh thông tin tổng hợp về chính sách pháp luật, giới thiệu văn bản pháp luật mới, là "cầm nang pháp lý" trực tuyến; tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị của người dân, doanh nghiệp về văn bản quy phạm pháp luật; ứng dụng trí tuệ nhân tạo (AI) để hỗ trợ, giải đáp các vấn đề về pháp luật; lấy ý kiến người dân và doanh nghiệp về dự thảo văn bản quy phạm pháp luật; hỗ trợ pháp lý doanh nghiệp; trợ giúp pháp lý... Việc tích hợp các chức năng cốt lõi trên cùng một

nền tảng sẽ tạo ra một hệ sinh thái pháp lý toàn diện, thân thiện và hiệu quả, đáp ứng ngày càng tốt hơn nhu cầu của người dân và doanh nghiệp trong kỷ nguyên số.

Đặc biệt, thông qua Cổng Pháp luật quốc gia, mọi phản ánh, kiến nghị của người dân, doanh nghiệp, chính quyền địa phương về vướng mắc, bất cập nêu trong văn bản quy phạm pháp luật sẽ được trả lời hoàn toàn trên môi trường số, bảo đảm nhanh chóng, kịp thời, minh bạch, rõ ràng. Hệ thống xử lý này đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quyết định số 244/QĐ-TTg ngày 05/02/2025 phê duyệt Đề án "Ứng dụng công nghệ số trong việc tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị về văn bản quy phạm pháp luật" và được kết nối với ứng dụng VNeID. Bộ Tư pháp đã vận hành thử nghiệm, cấp tài khoản và tập huấn cho các Bộ, ngành, địa phương để sẵn sàng hoạt động.

Mặc dù thời gian gấp, yêu cầu cao, nhưng với nỗ lực, cố gắng và tinh thần phục vụ người dân, doanh nghiệp, Bộ Tư pháp đã cùng với các đối tác là các công ty công nghệ và các công ty luật hoàn thành việc xây dựng Cổng Pháp luật quốc gia để chính thức



• Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh.

khai trương vào sáng 31/5.

• Hiện nay, hệ thống các văn bản quy phạm pháp luật liên tục được sửa đổi, bổ sung khiến người dân, doanh nghiệp gặp không ít khó khăn trong việc tiếp cận các quy định mới của pháp luật nếu không chuyên tâm theo dõi. Liệu Cổng Pháp luật quốc gia có giúp được người dân, doanh nghiệp giải quyết khó khăn này, thưa Thứ trưởng?

- Cổng Pháp luật quốc gia được xây dựng mới tích hợp với các công thông tin và cơ sở dữ liệu pháp luật quốc gia hiện có của Bộ Tư pháp và cơ sở dữ liệu, dịch vụ pháp lý của các công ty luật, được thiết kế với những tính năng cơ bản, thiết thực và thân thiện, như: Hệ thống hóa văn bản pháp luật và tra cứu văn bản pháp luật mới; lấy ý kiến về dự thảo

văn bản quy phạm pháp luật; tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị của người dân doanh nghiệp và cả chính quyền địa phương về văn bản quy phạm pháp luật, ứng dụng trí tuệ nhân tạo (AI Pháp luật) để hỗ trợ, giải đáp các vấn đề về pháp luật; hỗ trợ pháp lý doanh nghiệp, kết nối tư vấn chuyên sâu với công ty luật, luật sư, trợ giúp pháp lý cho người nghèo, đối tượng yếu thế, đối tượng chính sách...

Sau khi đi vào vận hành, Bộ Tư pháp tiếp tục phối hợp với các Bộ, cơ quan liên quan hoàn thiện các tính năng, tạo thêm các trường thông tin của Cổng Pháp luật quốc gia; rà soát, bổ sung, cập nhật thông tin thường xuyên, làm giàu dữ liệu, bảo đảm ứng dụng hoạt động thông suốt, an toàn, giao diện thông minh, thân thiện, dữ liệu

"đúng, đủ, sạch, sống", thông tin nhanh chóng, chính xác.

• Người dân, doanh nghiệp khá quan tâm tới thông tin Cổng pháp luật quốc gia ứng dụng trí tuệ nhân tạo (AI) vào giải đáp các thắc mắc và hỗ trợ pháp lý cho người dân, không biết, độ thông minh và độ tin cậy của AI đối với các trả lời, giải đáp đến đâu, thưa Thứ trưởng?

- Như chúng ta đều biết, ứng dụng AI trong lĩnh vực pháp luật là giải pháp thực sự hữu ích trong việc tra cứu, tìm hiểu thông tin pháp luật theo nhu cầu của từng cá nhân, tổ chức. AI pháp luật được giới thiệu trên Cổng Pháp luật quốc gia là phiên bản thử nghiệm ban đầu do doanh nghiệp đối tác phát triển. Về độ thông minh và tin cậy của AI thì sẽ được người dùng, trải nghiệm đánh giá khách quan. Thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, tới đây Bộ Tư pháp sẽ xây dựng tính năng đánh giá hiệu quả sử dụng Cổng của người dùng để kịp thời tiếp thu, hoàn chỉnh các tiện ích và dịch vụ của Cổng.

Trong thời gian tới, thực hiện Nghị quyết số 66-NQ/TW về đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới, Bộ Tư pháp sẽ phối hợp với Bộ Khoa học và Công nghệ và các doanh nghiệp công nghệ xây dựng dữ liệu lớn về pháp luật và xây dựng các ứng dụng AI chuyên sâu trong từng lĩnh vực pháp luật, có tính đến đặc thù của từng nhóm đối tượng trong xã hội để phục vụ tốt nhất yêu cầu của người dân và doanh nghiệp.

Đây cũng là hoạt động quan trọng của Bộ, ngành Tư pháp tham gia thực hiện hiệu quả Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia.

• Trân trọng cảm ơn Thứ trưởng!
HỒNG THÚY - THU HẰNG
(thực hiện)

Bộ Tư pháp tổ chức cuộc thi trực tuyến "Tìm hiểu về Bộ, ngành tư pháp"

Cuộc thi là dịp để lan tỏa sâu rộng trong toàn xã hội nhận thức về vai trò, chức năng, nhiệm vụ và những đóng góp to lớn, bền bỉ của ngành Tư pháp trong 80 năm xây dựng, phát triển và đồng hành cùng sự nghiệp xây dựng, bảo vệ Tổ quốc. Đây cũng là cơ hội để các tầng lớp Nhân dân, đặc biệt là đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức ngành Tư pháp, học sinh, sinh viên tiếp cận kiến thức pháp luật một cách chủ động, sáng tạo, ứng dụng công nghệ số vào tìm hiểu pháp lý.

Đối tượng tham gia là toàn thể công dân Việt Nam ở trong và ngoài nước. Cuộc thi đặc biệt khuyến khích sự tham gia của cán bộ, công chức, viên chức và người lao động ngành Tư pháp; các cơ quan thi hành án dân sự; tổ chức pháp chế các Bộ, ngành, đoàn thể Trung ương; Sở Tư pháp các tỉnh, thành phố; phòng tư pháp cấp huyện và công chức tư pháp - hộ tịch cấp xã; học sinh, sinh viên đang theo học tại các cơ sở giáo dục thuộc phạm vi quản lý của Bộ Tư pháp.

Thời gian tổ chức cuộc thi: từ 09h00 ngày 02/6/2025 đến 24h00 ngày 15/7/2025. Cuộc thi được tổ chức theo hình thức trực tuyến tại địa chỉ: <https://moj.gov.vn/Pages/home.aspx> và liên kết trên các Cổng/Trang thông tin điện tử của Bộ, Tổng cục Thi hành án dân sự, các Sở Tư pháp, Báo Pháp luật Việt Nam điện tử và một số phương tiện truyền thông khác.

Nội dung thi tập trung vào các chủ đề lớn như: Lịch sử hình thành, phát triển của ngành Tư pháp từ năm 1945 đến nay; Vai trò, nhiệm vụ, chức năng, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Tư pháp qua các thời kỳ; Những thành tựu nổi bật của ngành trong xây dựng, hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam và hệ thống pháp luật; Các quy định pháp luật thuộc phạm vi quản lý của Bộ, ngành Tư pháp liên quan trực tiếp đến người dân và doanh nghiệp: hộ tịch, quốc tịch, chứng thực, công chứng, đấu giá tài sản, thi hành án dân

sự, bồi thường nhà nước, đăng ký giao dịch bảo đảm, lý lịch tư pháp...

Hình thức thi: Người dự thi trả lời 19 câu hỏi trắc nghiệm và 01 câu hỏi dự đoán (bắt buộc) về số người trả lời đúng toàn bộ câu hỏi trắc nghiệm. Mỗi người được dự thi tối đa 10 lượt, mỗi lượt kéo dài không quá 20 phút. Hệ thống tự động ghi nhận kết quả cao nhất để xét giải.

Cơ cấu giải thưởng hấp dẫn, gồm: 01 Giải Nhất: 15.000.000 đồng; 02 Giải Nhì: 10.000.000 đồng/giải; 03 Giải Ba: 5.000.000 đồng/giải; 05 Giải Khuyến khích: 3.000.000 đồng/giải.

Một số giải phụ: 1.000.000 đồng/giải. Tất cả các giải thưởng đều kèm Giấy chứng nhận của Ban Tổ chức. Bên cạnh đó, Ban Tổ chức sẽ trao 05 giải tập thể cho các cơ quan, đơn vị có tinh thần hưởng ứng cuộc thi tích cực, đạt tỷ lệ tham gia của cán bộ, công chức, người lao động cao và có chất lượng bài dự thi nổi bật.

H.GIANG

Bồi dưỡng nghiệp vụ cho công chứng viên 4 tỉnh

Tại Trung tâm Hội nghị tỉnh Phú Thọ, Hội công chứng viên 3 tỉnh: Phú Thọ, Vĩnh Phúc và Hòa Bình phối hợp tổ chức lớp bồi dưỡng nghiệp vụ và kiến thức pháp luật cho đội ngũ công chứng viên của các tỉnh Phú Thọ, Vĩnh Phúc, Hòa Bình, Hà Giang.

Tại Hội nghị, các học viên đã được nghe ông Đào Duy An - Tổng Thư ký Hiệp Hội Công chứng viên Việt Nam, bà Phạm Thúy Hạnh - Phó Vụ trưởng Vụ Pháp luật Văn phòng Chính phủ giới thiệu những điểm mới của Luật Công chứng, Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Công chứng và giải đáp những vướng mắc trong việc thực hiện các quy định về công chứng; về công chứng và chứng thực điện tử...

Kết thúc Hội nghị, các học viên đã cơ bản nắm được những nội dung mới của Luật Công chứng năm 2024, Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Công chứng, các học viên mong muốn tiếp tục được Hội Công chứng viên và Sở Tư pháp tổ chức bồi dưỡng tập huấn thêm các quy định mới của Luật Công chứng, đặc biệt là về công chứng và chứng thực điện tử, do đây là một nội dung mới còn nhiều ngỡ ngàng, cần được hướng dẫn để tổ chức thực hiện đạt hiệu quả.

MINH LƯỢNG

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG MỘT SỐ ĐIỀU CỦA HIẾN PHÁP 2013:

Đề cao vai trò của Nhân dân trong những vấn đề hệ trọng của đất nước

Thay mặt Ban Thường trực Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc (UBTU MTTQ) Việt Nam, Phó Chủ tịch UBUT MTTQ Việt Nam Hoàng Công Thủy đã ký ban hành Báo cáo Kết quả lấy ý kiến trong hệ thống MTTQ Việt Nam đối với dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam năm 2013 (dự thảo Nghị quyết).

Hơn 51 triệu ý kiến trong hệ thống MTTQ Việt Nam góp ý

Theo đó, Ủy ban MTTQ Việt Nam, các tổ chức thành viên các cấp đã tích cực tuyên truyền về triển khai lấy ý kiến đối với dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp, phổ biến rộng rãi; tạo sự đồng thuận, thống nhất cao với việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp; lồng ghép tuyên truyền trong các buổi sinh hoạt chi hội, câu lạc bộ, tổ, nhóm, khu dân cư; sử dụng các hình thức phù hợp như thông báo nội bộ, bản tin điện tử, truyền miệng trực tiếp tại cộng đồng nhằm tiếp cận đến đông đảo hội viên, đoàn viên và Nhân dân, nhất là ở vùng sâu, vùng xa.

Ủy ban MTTQ Việt Nam nhiều địa phương đã tập hợp tài liệu (gồm dự thảo Nghị quyết và các tài liệu phục vụ lấy ý kiến) tạo thành mã QR để cung cấp cho các đối tượng lấy ý kiến; đăng tải toàn văn tài liệu trên Cổng thông tin điện tử; Fanpage của MTTQ Việt Nam tỉnh, các huyện, thị xã, thành phố; xây dựng chuyên mục tiếp nhận ý kiến góp ý, phản ánh, đưa tin về quá trình lấy ý kiến Nhân dân về dự thảo Nghị quyết trên Cổng thông tin điện tử của tổ chức mình, trên Fanpage của MTTQ cấp mình. Ban Công tác Mặt trận ấp, khóm, Ủy ban MTTQ Việt Nam các cấp đều quan tâm, quán triệt nâng cao trách nhiệm, nhận thức của mỗi cá nhân, đơn vị trong hệ thống MTTQ Việt Nam đối với việc đóng góp ý kiến hoàn thiện Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013.

Đối tượng lấy ý kiến của MTTQ Việt Nam là MTTQ các cấp, các nhân sỹ, trí thức, cá nhân tiêu biểu, các chức sắc tôn giáo; Ủy viên Ủy ban MTTQ các cấp, các vị Ủy viên Hội đồng tư vấn, Ban tư vấn, Tổ tư vấn; các chuyên gia, các nhà khoa học... Các tổ



● UBUT MTTQ Việt Nam vừa tổ chức Hội nghị đánh giá sơ bộ kết quả lấy ý kiến vào dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013 trong hệ thống MTTQ Việt Nam. (Ảnh: Quang Vinh)

chức chính trị - xã hội, các tổ chức thành viên của Mặt trận tập trung lấy ý kiến của cán bộ, hội viên, đoàn viên, người lao động thuộc hệ thống của tổ chức mình.

Tính đến ngày 28/5/2025, hệ thống MTTQ Việt Nam, các tổ chức chính trị - xã hội, các tổ chức thành viên của Mặt trận đã tổ chức 61.791 hội nghị lấy ý kiến. Tổng số ý kiến góp ý vào toàn bộ nội dung của dự thảo Nghị quyết là trên 51 triệu ý kiến. Có gần 50 triệu ý kiến tán thành (chiếm 98,9%) đối với dự thảo Nghị quyết; hơn 615.000 ý kiến tán thành và đề nghị sửa đổi, hoàn thiện hơn (chiếm 1,1%) đối với dự thảo Nghị quyết.

Cần tiếp tục giữ lại quy định “phải lấy ý kiến Nhân dân địa phương”

Trên cơ sở tổng hợp ý kiến, kiến nghị của các tổ chức chính trị - xã hội, các tổ chức thành viên của Mặt trận và MTTQ Việt Nam các cấp, Ban Thường trực UBUT MTTQ Việt Nam đã đề xuất về việc tiếp thu, chỉnh lý dự thảo Nghị quyết.

Cụ thể, về quyền trình dự án luật, pháp lệnh của các cơ quan trung ương của các tổ chức chính trị - xã hội. Ban Thường trực thống nhất tiếp thu ý kiến góp ý, điều chỉnh quy định tại khoản 1 Điều 84 theo hướng giữ lại quyền trình dự án luật, pháp lệnh của cơ quan trung ương của các tổ chức chính trị - xã hội; theo đó, quy định tại khoản 1 Điều 84 thể hiện như sau: “Chủ tịch nước, Ủy ban Thường vụ Quốc hội (QH), Hội đồng Dân tộc, Ủy ban của QH, Chính phủ, Tòa án nhân dân tối cao, Viện kiểm sát nhân dân tối cao, Kiểm toán Nhà nước, UBUT MTTQ Việt Nam, cơ quan Trung ương các tổ chức chính trị - xã hội có quyền trình dự án luật trước QH, trình dự án pháp lệnh trước Ủy ban Thường vụ QH”.

Đối với cơ quan trung ương của các tổ chức thành viên khác

của Mặt trận có quyền đề xuất, kiến nghị, xây dựng các dự án luật, pháp lệnh. Tuy nhiên, UBUT MTTQ Việt Nam sẽ là cơ quan trình hoặc tùy theo nội dung của mỗi dự án luật, pháp lệnh có thể phân công cho các tổ chức chính trị - xã hội là cơ quan trình. Thực tiễn trong các năm vừa qua cho thấy, chỉ có một số ít cơ quan trung ương của các tổ chức thành viên khác của Mặt trận trình dự án luật, pháp lệnh, như Trung ương Hội Luật gia trình dự án Luật Trưng cầu dân ý, Luật Trọng tài thương mại; Trung ương Hội Chữ thập đỏ trình Luật Chữ thập đỏ (hiện nay Luật Chữ thập đỏ cũng đang được giao cho Chính phủ chỉ đạo tổng kết, đề xuất sửa đổi); trong khi đó, phần lớn luật, pháp lệnh điều chỉnh hoạt động của các tổ chức thành viên như Luật Người cao tuổi, Luật Bình đẳng giới, Luật Thanh niên, Luật Kiến trúc sư, Luật Luật sư, Luật Công chứng... đều do Chính phủ trình.

Về tổ chức đơn vị hành chính, Ban Thường trực đề nghị cần tiếp tục giữ lại quy định “phải lấy ý kiến Nhân dân địa phương” tại khoản 3 Điều 110 Hiến pháp hiện hành để bảo đảm thể hiện đầy đủ quyền làm chủ của Nhân dân. Việc thành lập, giải thể, nhập, chia đơn vị hành chính, điều chỉnh địa giới đơn vị hành chính là một vấn đề rất lớn, ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống của Nhân dân; do đó, trong Nhà nước pháp quyền XHCN của Nhân dân, do Nhân dân, vì Nhân dân, quyền lực Nhà nước thuộc về Nhân dân thì Nhân dân phải được tham gia vào quá trình ra quyết định những vấn đề lớn, hệ trọng của đất nước. Lấy ý kiến Nhân dân về thành lập, giải thể, nhập, chia đơn vị hành chính, điều chỉnh địa giới đơn vị hành chính bảo đảm tính công bằng và minh bạch trong quá trình ra quyết định điều chỉnh địa giới, góp phần củng cố đoàn kết, ủng hộ chính quyền và duy trì ổn định chính trị - xã hội. Trong điều kiện chuyển



● MTTQ tỉnh Vĩnh Phúc tổ chức Hội nghị lấy ý kiến đóng góp vào dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013. (Ảnh: Vinhphuc.gov.vn)

Qua quá trình triển khai lấy ý kiến đối với dự thảo Nghị quyết, các ý kiến đều thống nhất cao đối với chủ trương sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013. Việc Quốc hội ban hành Nghị quyết số 194/2025/QH15 ngày 05/5/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp năm 2013 là hợp lòng dân và có ý nghĩa hết sức quan trọng, là đợt sinh hoạt chính trị sâu rộng, không chỉ để cao quyền làm chủ, phát huy trí tuệ to lớn của Nhân dân, mà còn góp phần khơi dậy tinh thần, trách nhiệm của các tầng lớp Nhân dân, là thời cơ tốt và là thời điểm quan trọng để các tầng lớp Nhân dân có điều kiện được thể hiện trách nhiệm của mình trước Đảng và Nhà nước.

Các ý kiến đánh giá cơ quan tham mưu soạn thảo Nghị quyết đã có sự chuẩn bị nghiêm túc, công phu, đặc biệt là bản thuyết minh dự thảo Nghị quyết đã bám rất sát quan điểm, chủ trương của Đảng và tình hình thực tế, đưa ra những phân tích rất cụ thể, chi tiết có tính thuyết phục cao, tạo thuận lợi trong việc đóng góp ý kiến.

đổi số mạnh mẽ và cơ sở dữ liệu dân cư ngày càng được quản lý chặt chẽ, minh bạch, việc lấy ý kiến Nhân dân sẽ được thực hiện thuận lợi và thực chất.

Cần duy trì quyền chất vấn của đại biểu HĐND đối với các chức danh tư pháp

Bên cạnh những đề xuất trên, qua tổng hợp ý kiến của một số chuyên gia, nhà khoa học và một số ý kiến từ địa phương, Ban Thường trực UBUT MTTQ Việt Nam đề nghị nghiên cứu kỹ việc giữ lại đơn vị hành chính dưới tỉnh là thị xã và thành phố thuộc tỉnh, thị trấn, để bảo đảm giữ và tiếp tục phát huy các giá trị của đô thị đã hình thành trong nhiều năm, gắn với các yếu tố lịch sử, truyền thống và các yêu cầu của quản lý, phát triển đô thị.

Ban Thường trực đề nghị cần nhắc quy định “Chính quyền địa phương gồm có HĐND và UBND được tổ chức ở đơn vị hành chính phù hợp với đặc điểm nông thôn, đô thị, hải đảo, đơn vị hành chính - kinh tế đặc biệt do Quốc hội quy định”, vì hiện nay theo Đề án tổ chức chính quyền địa phương hai cấp, gồm cấp tỉnh và cấp xã thì chính quyền địa phương gồm HĐND và UBND được thành lập ở tất cả các đơn vị hành chính, không phân biệt ở bất

kỳ đơn vị hành chính cấp tỉnh và cấp dưới tỉnh (đều thành lập ở cả tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và xã, phường, đặc khu). Sự khác biệt chỉ nằm trong chức năng, nhiệm vụ của HĐND, UBND ở tỉnh với thành phố, ở xã với phường và đặc khu.

Ngoài ra, Ban Thường trực cũng đề nghị cần tiếp tục quy định quyền chất vấn của đại biểu HĐND đối với Chánh án Tòa án nhân dân và Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân (như khoản 2 Điều 115 Hiến pháp 2013). Việc duy trì quyền chất vấn của đại biểu HĐND đối với các chức danh tư pháp này không chỉ mang ý nghĩa về trách nhiệm giải trình, mà còn bảo đảm nguyên tắc kiểm soát quyền lực nhà nước thông qua cơ chế giám sát của cơ quan dân cử ở địa phương đối với hoạt động tư pháp; phù hợp với tính chất, vị trí và chức năng giám sát của HĐND, góp phần tăng cường tính minh bạch, dân chủ trong hoạt động của bộ máy nhà nước. Bên cạnh đó, đề nghị bổ sung thêm đối tượng chất vấn Chánh án Tòa án nhân dân khu vực, Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân khu vực để bảo đảm quyền giám sát toàn diện của Nhân dân đối với các chức danh này từ Trung ương đến địa phương...

KHÁNH CHI

Kỳ vọng cộng đồng doanh nghiệp sẽ “lớn hơn một bậc”

Tại Tọa đàm phát triển kinh tế tư nhân diễn ra ngày 31/5/2025, Thủ tướng Phạm Minh Chính bày tỏ kỳ vọng “Các hộ kinh doanh phải trở thành doanh nghiệp, các doanh nghiệp nhỏ và vừa thành doanh nghiệp lớn, các doanh nghiệp lớn trở thành doanh nghiệp toàn cầu, đa quốc gia, có chuỗi cung ứng toàn cầu”.

Phải giải quyết xong các vấn đề của doanh nghiệp trong 2 tuần

Tại Tọa đàm với các doanh nghiệp (DN) về phát triển kinh tế tư nhân (KTTN), Thủ tướng Phạm Minh Chính kỳ vọng, các DN tư nhân chia sẻ, giúp đỡ, hợp tác, kết nối chặt chẽ, hiệu quả hơn với nhau, với các DN đầu tư nước ngoài (FDI), với các DN nhà nước để tạo chuỗi cung ứng, chuỗi sản xuất, chuỗi dịch vụ rộng hơn, mang tính cả nước và phạm vi toàn cầu.

Để hiện thực hóa được các kỳ vọng, Thủ tướng giao trách nhiệm cho Chính phủ, các Bộ, ngành, lãnh đạo các địa phương thực hiện đúng vai trò kiến tạo, không sa vào những việc cụ thể; xây dựng thể chế, cơ chế, chính sách để phát triển KTTN; thiết kế công cụ để kiểm tra, giám sát, tập trung hậu kiểm thay vì tiền kiểm. Thủ tướng cũng yêu cầu các Bộ, ngành, địa phương phải gỡ gỡ DN thường xuyên, định kỳ hơn để tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong ngành, lĩnh vực quản lý. Cùng với đó, phát huy vai trò Công pháp luật quốc gia vừa được khai trương.

Đặc biệt, Thủ tướng đề nghị phải giải quyết xong các yêu cầu, đề xuất, khó khăn của DN trong



● Thủ tướng Phạm Minh Chính phát biểu tại Tọa đàm giữa Thủ tướng Chính phủ với doanh nghiệp để thực hiện hiệu quả Nghị quyết 68-NQ/TW của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế tư nhân. (Ảnh: VGP)

Đáng chú ý, tại Tọa đàm, Chủ tịch Hiệp hội DNNVV Việt Nam Nguyễn Văn Thân đã đề xuất Chính phủ cho phép Hiệp hội DNNVV tổ chức các chương trình tôn vinh và trao giải thưởng cho cán bộ, công chức, viên chức, cũng như các cá nhân và doanh nghiệp có đóng góp nổi bật cho sự phát triển của cộng đồng DNNVV. Chương trình này sẽ không phân biệt doanh nghiệp lớn, nhỏ hay siêu nhỏ và sẽ áp dụng cho cả các cán bộ, công chức, viên chức có đóng góp tích cực. Việc tôn vinh có thể được thực hiện dưới nhiều hình thức khác nhau, nhằm khích lệ tinh thần cống hiến và sáng tạo.

Về vấn đề hỗ trợ lãi suất cho cộng đồng doanh nghiệp nhỏ, vừa và hộ kinh doanh, chủ tịch Hiệp hội DNNVV cho rằng, việc giảm lãi suất so với mức hiện tại của các ngân hàng thương mại là rất cần thiết để hỗ trợ DNNVV. Tuy nhiên, việc này không thể chỉ dựa vào ý chí mà cần phụ thuộc vào điều kiện thị trường và các yếu tố quốc tế. “Do đó, chúng tôi đề xuất Chính phủ nghiên cứu các cơ chế hỗ trợ cụ thể, chẳng hạn như chính sách ưu đãi lãi suất hoặc bảo lãnh tín dụng, để bảo đảm doanh nghiệp nhỏ và vừa có thể tiếp cận nguồn vốn với chi phí thấp hơn, qua đó nâng cao hiệu quả kinh doanh” - ông Nguyễn Văn Thân nói.

vòng 2 tuần, “được hay không được thì phải nói, giải quyết đến đâu thông báo đến đâu chứ không chỉ trong nội bộ, cứ im đi là không được”.

Với các đề xuất, nhất là những sáng kiến, những vấn đề cần có quản lý nhà nước, xây dựng pháp luật thì các Bộ, ngành cơ quan lắng nghe, tiếp thu đầy đủ, nếu không tiếp thu phải giải trình đầy đủ; Đồng thời yêu cầu Ngân hàng Nhà nước và Bộ Tài chính, các Bộ, ngành liên quan nhiều tới hoạt động DN như Bộ Xây dựng, Bộ Nông nghiệp và Môi trường phải

thường xuyên rà soát các chính sách như chính sách tiền tệ, tài khóa, nguyên vật liệu, xây dựng...

Về chính sách tiền tệ, Thủ tướng đề nghị ngành Ngân hàng cố gắng chia sẻ với DN bởi DN phát triển thì ngân hàng mới phát triển được. Về chính sách tài khóa, Thủ tướng cho rằng chính sách thuế, phí, lệ phí... khi cần, phải làm ngay, kịp thời, linh hoạt, hiệu quả bởi “khi người mới ốm thì chữa rất đơn giản nhưng để bệnh nặng lên thì vừa mất thời gian, vừa phải thuốc nhiều hơn, nằm viện nhiều hơn, chi phí nhiều

hơn, tốn kém nhiều hơn”.

Cũng tại Tọa đàm, Thủ tướng chỉ đạo Văn phòng Chính phủ có văn bản giao các Bộ, ngành rà soát, báo cáo, đề xuất Quốc hội sửa ngay những vướng mắc liên quan đất đai ngay trong năm nay, có thể sửa đổi Luật Đất đai hoặc ban hành một Nghị quyết để giải quyết các vướng mắc tại Kỳ họp thứ 10 sắp tới. “Các DN kiến nghị thì phải giải quyết trong 2 tuần, nhưng chúng ta cũng phải thường xuyên đổi mới, xem DN cần gì, vướng gì thì tích cực, chủ động giải quyết” - Thủ tướng nói.

Tạo điều kiện khơi thông tiềm lực kinh tế tư nhân

Báo cáo tại Tọa đàm, Thứ trưởng Bộ Tài chính Lê Tấn Cận khẳng định, KTTN “đông nhưng chưa mạnh”; Tỷ lệ DN tư nhân tham gia chuỗi cung ứng của DN FDI thấp, chỉ ở mức trên 20%; Việc tiếp cận các nguồn lực còn khó khăn, nhất là về tài chính, tín dụng, đất đai, nguồn nhân lực chất lượng cao. Các DNNVV chiếm gần 98% số lượng nhưng tiếp cận chưa đến 20% tổng dư nợ tín dụng của hệ thống ngân hàng; Tỷ lệ DN đang hoạt động bình quân đạt khoảng 10 DN/1000 dân vào năm 2024, thấp hơn nhiều so với các nước trong khu vực.

Để góp phần phát triển mạnh mẽ KTTN theo Nghị quyết 68/NQ-TW, Bộ Tài chính đặt ra mục tiêu: “Chậm nhất trong năm 2025, hoàn thành xây dựng Cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai. Thực hiện giao dịch điện tử trong lĩnh vực đất đai; giảm thiểu thời gian giải quyết thủ tục thuê đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”. Dành tối thiểu 20ha/khu, cụm công nghiệp hoặc 5% tổng quỹ đất đã đầu tư kết cấu hạ tầng để cho các DN công nghệ cao, DNNVV, DN khởi nghiệp sáng tạo thuê; giảm tối thiểu 30% tiền thuê đất trong 5 năm đầu hoạt động; triển khai chính sách hỗ trợ cho các DN thuê nhà, đất là tài sản công.

Về tiếp cận vốn, sẽ khuyến khích các ngân hàng thương mại tăng dư nợ tín dụng doanh nghiệp tư nhân, nhất là DNNVV, doanh nghiệp công nghiệp hỗ trợ, doanh nghiệp khởi nghiệp sáng tạo. Đẩy mạnh phát triển tín dụng xanh; hỗ trợ lãi suất và khuyến khích các tổ chức tín dụng giảm lãi suất cho doanh nghiệp tư nhân vay để triển khai các dự án xanh, tuần hoàn và áp dụng khung tiêu chuẩn môi trường, xã hội, quản trị (ESG); Đồng thời hoàn thiện mô hình hoạt động của quỹ bảo lãnh tín dụng DNNVV, Quỹ Phát triển DNNVV; Thực hiện kết nối, chia sẻ thông tin giữa hệ thống ngân hàng, thuế và các cơ quan có liên quan, bảo đảm liên thông, chia sẻ dữ liệu về tình hình hoạt động và tài chính của doanh nghiệp.

NHẬT THU

Tốc độ giải ngân đầu tư công 5 tháng đã tăng

Theo báo cáo từ Bộ Tài chính, tốc độ giải ngân vốn đầu tư công thuộc kế hoạch năm 2025 của cả nước đến hết tháng 5 cao hơn tỷ lệ cùng kỳ năm trước. Tuy nhiên, riêng vốn ngân sách trung ương giải ngân lại thấp hơn cùng kỳ năm trước. Cụ thể, lũy kế giải ngân vốn đầu tư công từ đầu năm đến hết tháng 4/2025 là 131.667,2 tỷ đồng, đạt 14,64% kế hoạch; đạt 15,94% kế hoạch Thủ tướng Chính phủ giao; Ước giải ngân từ đầu năm đến hết tháng 5/2025 là 199.325,2 tỷ đồng, đạt 22,2% kế hoạch, đạt 24,1% kế hoạch Thủ tướng Chính phủ giao (cùng kỳ năm

2024 đạt 20,33% kế hoạch và đạt 21,63% kế hoạch Thủ tướng Chính phủ giao).

Theo nhận xét từ Bộ Tài chính, so với tỷ lệ giải ngân cả nước trong 4 tháng đầu năm, tiến độ giải ngân đã có sự tăng tốc rõ rệt, bắt kịp tiến độ so với cùng kỳ năm ngoái (lũy kế giải ngân đến hết tháng 2 đạt 5,43%, hết tháng 3 đạt 9,72%, hết tháng 4 đạt 15,9% kế hoạch Thủ tướng Chính phủ giao). Tuy nhiên, dù tỷ lệ giải ngân ước 5 tháng cao hơn cùng kỳ năm trước, nhưng xét riêng từng loại vốn, hiện chỉ có vốn ngân sách địa phương có tỷ lệ giải ngân đạt 27,5% (cao

hơn cùng kỳ năm 2024 là 21,1%); vốn ngân sách trung ương mới đạt 19,6% (thấp hơn cùng kỳ năm 2024 là 22,6%).

Có 10 Bộ, ngành và 39 địa phương có tỷ lệ ước giải ngân đạt từ mức bình quân chung cả nước; có 37 Bộ, ngành và 24 địa phương có tỷ lệ ước giải ngân đạt dưới bình quân chung cả nước. Một số Bộ, cơ quan trung ương có tỷ lệ giải ngân tốt trên 30% như: Phú Thọ (62,7%), Thanh Hóa (57,8%), Lào Cai (51,8%), Thái Nguyên (51%), Nam Định (50,4%), Hà Giang (48,8%), Ngân hàng Chính sách xã hội (41,2%), Bộ Công an (40,5%)...

Bộ Tài chính đánh giá, có nhiều khó khăn, vướng mắc ảnh hưởng đến tiến độ giải ngân kế hoạch đầu tư công trong 5 tháng

đầu năm. Trong đó, một số nguyên nhân phổ biến gây khó khăn kéo dài, chưa được khắc phục triệt để. Đáng chú ý là những khó khăn liên quan đến quá trình sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp.

Cụ thể, để phù hợp với cơ cấu bộ máy sau khi thực hiện sắp xếp, tinh gọn, các cơ quan trung ương và địa phương phải tạm dừng khởi công mới một số dự án hoặc đang trong quá trình rà soát để xác định lại nhu cầu, điều chỉnh quy mô, phạm vi đầu tư dự án, dẫn đến chưa tiếp tục bố trí vốn thực hiện dự án để chờ kết quả rà soát, tránh lãng phí.

Ngoài ra, việc thay đổi trong trách nhiệm, quyền hạn,

quy trình quản lý dự án tại địa phương do không duy trì cấp huyện và các cơ quan chức năng mới sau sắp xếp, sáp nhập cũng là nguyên nhân làm cho công tác thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi, thẩm định thiết kế cơ sở, thẩm định thiết kế xây dựng, công tác thanh toán, quyết toán phải kéo dài thời gian xử lý, ảnh hưởng đến công tác giải phóng mặt bằng các dự án của Trung ương và địa phương do các đơn vị cấp huyện là tổ chức chủ chốt triển khai công tác giải phóng mặt bằng,...

HOÀNG TÚ



Đà Nẵng đề xuất nhiều cơ chế, chính sách liên quan đến Trung tâm tài chính quốc tế

Cuối tuần qua, các Phó Chủ tịch Quốc hội (QH) Nguyễn Đức Hải, Trần Quang Phương cùng Đoàn công tác của Ủy ban Thường vụ (UBTV) QH đã có buổi làm việc với lãnh đạo TP Đà Nẵng, tỉnh Quảng Nam về tình hình triển khai Khu thương mại tự do (KTMTD); cơ chế, chính sách cho Trung tâm tài chính quốc tế (TTTCQT) Việt Nam.

Tại cuộc làm việc, Chủ tịch UBND TP Đà Nẵng Lê Trung Chính báo cáo với Đoàn công tác về tiến độ xây dựng TTTCQT cũng như các bước xây dựng hạ tầng, chuẩn bị nguồn nhân lực, xác định chức năng, lĩnh vực trọng tâm...

Trên cơ sở đó, Đà Nẵng kiến nghị QH sớm ban hành Nghị quyết cho phép triển khai mô hình TTTCQT tại TP Hồ Chí Minh và Đà Nẵng, trong đó có các định hướng phân vai cụ thể cho mỗi địa phương để phát huy thế mạnh đặc thù. Một trong những kiến nghị đáng chú ý là đề xuất cơ chế miễn trừ trách nhiệm đối với đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức tham mưu và thực hiện chính sách trong quá trình triển khai mô hình TTTCQT. Do đây là lĩnh vực chưa có tiền lệ tại Việt Nam, lãnh đạo TP Đà Nẵng cho rằng, cần có chính sách bảo vệ những người dám đề xuất, dám làm vì lợi ích chung, không vụ lợi cá nhân và không có hành vi tiêu cực. Trong trường hợp phát sinh sai sót



● Bí thư Thành ủy Đà Nẵng Nguyễn Văn Quảng giới thiệu với Đoàn công tác về các doanh nghiệp đầu tư vào Công viên phần mềm số 2. (Ảnh: ĐBND)

khách quan, nếu đã báo cáo cấp trên và không có biểu hiện trục lợi, thì cần được xem xét miễn, giảm trách nhiệm theo quy định.

Về chính sách ưu đãi đầu tư, Đà Nẵng đề xuất áp dụng theo mức ưu đãi cao nhất, kéo dài thời gian miễn, giảm thuế thu nhập doanh nghiệp (từ 4 năm trong dự thảo lên 10 năm) và thuế thu nhập cá nhân (đến hết năm 2035) để tương đương và cạnh tranh với các TTTC Dubai, Singapore... Ngoài ra, Đà Nẵng cũng đề xuất được áp dụng cơ chế ưu đãi đầu tư cao nhất theo luật hiện hành đối với các nhà đầu tư chiến lược xây dựng hạ tầng TTTCQT; thành lập sàn giao dịch chứng khoán dành riêng cho doanh nghiệp khởi nghiệp, khoa học, công nghệ; cho phép giao dịch bằng ngoại tệ trong nội bộ KTMTD nhằm tăng tính hấp dẫn với nhà đầu tư quốc tế.

Về triển khai KTMTD, TP Đà Nẵng đề xuất QH cho phép Đà Nẵng được lựa chọn, áp dụng các cơ chế, chính sách thông thoáng, vượt trội tương tự như KTMTD Hải Phòng. Đồng thời, TP Đà Nẵng tiếp tục nghiên cứu, mở rộng quy mô, không gian KTMTD để khai thác

tối đa tiềm năng, tiềm lực của TP Đà Nẵng mới sau khi sáp nhập tỉnh, nhất là vị trí sân bay Chu Lai và các cảng phía Nam...

Phó Chủ tịch QH Nguyễn Đức Hải cho biết, qua kiểm tra thực tế và báo cáo của địa phương, Đoàn công tác của UBTVQH đánh giá cao sự quyết tâm, trách nhiệm, sáng tạo của TP Đà Nẵng trong đề xuất các cơ chế, chính sách và công tác chuẩn bị triển khai các mô hình mới. Đối với TTTCQT Việt Nam tại TP Đà Nẵng, TP cần sớm báo cáo, kiến nghị các nội dung, đề xuất với Chính phủ để xử lý trước khi trình QH. Đồng thời, địa phương tiếp tục nghiên cứu các cơ chế kết nối KTMTD và TTTCQT, tạo thành lợi thế riêng của TP Đà Nẵng.

Đối với KTMTD, Phó Chủ tịch QH Nguyễn Đức Hải cho rằng về lâu dài cần có Luật KTMTD, quy định các điều áp dụng chung cho các địa phương. Trước mắt, TP Đà Nẵng cần khẩn trương tiến hành thực hiện các cơ chế, chính sách đã có và công bố thông tin, thu hút các nhà đầu tư quốc tế, sớm triển khai mô hình KTMTD... **T.QUYÊN**

HÀNG KHÔNG VIỆT NAM:

Phải bay cao, vươn xa, trải dài trên khắp 5 châu 4 biển

Ngày 1/6, tại Hà Nội, Thủ tướng Phạm Minh Chính dự Lễ kỷ niệm 30 năm thành lập và đón nhận Bằng khen Thủ tướng Chính phủ của Tổng Công ty Hàng không Việt Nam (Vietnam Airlines).

Tại sự kiện, Thủ tướng Phạm Minh Chính đã trao Bằng khen cho Tổng Công ty Hàng không Việt Nam vì những thành tích xuất sắc, đóng góp tích cực vào sự nghiệp phát triển kinh tế - xã hội và hội nhập quốc tế của đất nước.

Phát biểu tại Lễ kỷ niệm, Thủ tướng Phạm Minh Chính nhấn mạnh tầm quan trọng, vị trí, vai trò, sứ mệnh của Vietnam Airlines và cho rằng trong suốt ba thập kỷ hình thành và phát triển, đến nay trong nước đã có nhiều hãng hàng không, cả tư nhân và liên kết với nước ngoài, nhưng Tổng Công ty Hàng không Việt Nam đã luôn hoàn thành vẻ vang vai trò là hãng hàng không quốc gia - là cánh chim đầu đàn, không chỉ tham gia phát triển kinh tế - xã hội mà còn đóng góp quan trọng vào bảo vệ quốc phòng, an ninh, đối ngoại, dân sinh, nhất là trong những lúc khó khăn, thách thức nhất.

Thủ tướng nêu rõ 5 định hướng lớn với Vietnam Airlines. Theo đó, phải “nhìn xa trông rộng, nghĩ sâu làm lớn”, “làm việc hôm nay phải nghĩ tới việc ngày mai và phải nghĩ xa hơn nữa”; phải bay cao, vươn xa, trải dài trên khắp 5 châu 4 biển, “đi cùng, theo kịp và vượt lên”. Cùng với đó, phát triển Vietnam Airlines hiện đại, xanh, bản sắc; xây dựng bản sắc văn hóa của Vietnam Airlines dựa trên truyền thống văn hóa Việt Nam là độc lập, tự chủ, nỗ lực vươn lên, vượt khó, phấn đấu không ngừng, càng áp lực càng nỗ lực, khát vọng, cống hiến, kiên định, bản lĩnh, trí tuệ, thông minh, nhân văn, thân thiện, trách nhiệm, tương thân, tương ái, coi trọng tình dân tộc, nghĩa đồng bào...

Để thực hiện các định hướng lớn nói trên, Thủ tướng đề nghị Vietnam Airlines và các cơ quan liên quan tiếp tục xây dựng, hoàn thiện thể chế, sửa đổi nhanh các luật, nghị định, thông tư liên quan, cùng nhau tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, biến thể chế thành lợi thế cạnh tranh, theo định hướng giao quyền nhiều hơn, phân cấp nhiều hơn, cắt giảm thủ tục, giảm chi phí, tăng sức cạnh tranh cho ngành hàng không nói chung và Vietnam Airlines nói riêng. Vietnam Airlines phải mạnh dạn hơn nữa trong đề xuất thể chế, tháo gỡ vướng mắc; xây dựng hạ tầng hiện đại; phát triển đội ngũ cán bộ trình độ, nhiệt huyết, đam mê, đặc biệt là nâng tầm dịch vụ, phục vụ hành khách với ứng xử thân thiện, hoà nhã, nâng cao trình độ ngoại ngữ, chuyên môn, văn hóa, pháp luật. **U.SAN**

Tháo gỡ khó khăn cho tiêu thụ, xuất khẩu nông sản

Theo Công điện số 79/CD-TTg về việc chủ động triển khai các biện pháp bảo đảm sản xuất, chế biến, tiêu thụ và xuất khẩu nông sản của Thủ tướng Chính phủ, dù sản xuất, xuất khẩu nông sản đạt nhiều kết quả tích cực, song vẫn tồn tại khó khăn như phụ thuộc thời tiết, thiên tai, thị trường; tình trạng “được mùa, mất giá”, ứ ứ hàng tại cửa khẩu trong cao điểm thu hoạch vẫn tái diễn, ảnh hưởng đến đời sống nông dân. Để khắc phục tình trạng trên, Thủ tướng yêu cầu Bộ trưởng các Bộ: Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương, Tài chính, Ngoại giao, Khoa học và Công nghệ cùng lãnh đạo các địa phương chủ động triển khai giải pháp hỗ trợ sản xuất, tiêu thụ, xuất khẩu nông sản, đặc biệt với các mặt hàng vào mùa như lúa gạo, sầu riêng, vải, nhãn, thanh long, xoài...

Bộ Nông nghiệp và Môi trường cần rà soát điều kiện sản xuất cuối năm 2025, điều chỉnh mùa vụ hợp lý, bảo đảm cung - cầu trong nước và xuất khẩu. Đồng thời, tập trung phòng, chống dịch bệnh trên cây trồng, vật nuôi; đẩy mạnh liên kết vùng nguyên liệu, chế biến sâu và xây dựng mã vùng trồng. Cùng với Bộ Công Thương và Bộ Ngoại giao xúc tiến thương mại, mở rộng thị trường, nhất là đẩy mạnh xuất khẩu chính ngạch sang Trung Quốc, bảo đảm truy xuất nguồn gốc, kiểm dịch, đóng gói đạt chuẩn.

Bộ Tài chính chỉ đạo hải quan phối hợp biên phòng và phía bạn tạo điều kiện thông quan nhanh nông sản tươi, giảm thiểu ứ tắc tại cửa khẩu. UBND các tỉnh, thành phối hợp chặt với các Bộ, ngành, hướng dẫn nông dân, doanh nghiệp sản xuất theo tiêu chuẩn xuất khẩu, đáp ứng yêu cầu từ khâu trồng trọt đến vận chuyển, chế biến, truy xuất... **G.HƯƠNG**

Thái Bình: Hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa

Toàn tỉnh Thái Bình hiện có hơn 11.000 DN, trong đó khoảng 90% là DN siêu nhỏ, nhỏ và vừa. Thực tế cho thấy, phần lớn các DN này còn “hông” về kiến thức pháp luật. Khác với các tập đoàn lớn có bộ phận pháp chế riêng, DN vừa và nhỏ thường không có cán bộ chuyên trách, không đủ chi phí thuê luật sư. Điều này dẫn đến thực trạng nhiều DN nhỏ hiểu nhầm quy định, lúng túng khi xử lý hồ sơ, hoặc chậm thích ứng với thay đổi chính sách, dẫn đến bị động trước thị trường, thậm chí tổn thất cả về uy tín lẫn tài chính. Khi DN nắm chắc pháp luật, họ sẽ biết cách phòng ngừa rủi ro thay vì chỉ lo xử lý hậu quả, đó là lúc pháp lý trở thành một phần nội lực cạnh tranh.

Ông Bùi Văn Khoái - Giám đốc Công ty TNHH Sản xuất và Chế biến thủy hải sản số 06 (xã Nam Cường, huyện Tiền Hải) chia sẻ: “Giống như nhiều DN nhỏ phát triển từ kinh tế hộ gia đình, chúng tôi chỉ giỏi trong lĩnh vực sản xuất, còn kiến thức về pháp

luật thì rất hạn chế. Một phần vì hệ thống văn bản pháp luật quá nhiều và thay đổi thường xuyên, khiến DN khó theo kịp, dẫn đến nguy cơ vi phạm ngoài ý muốn. Chúng tôi rất mong có thêm các chương trình hỗ trợ pháp lý thiết thực từ các cấp, các ngành”.

Trước thực trạng trên, tỉnh Thái Bình xác định, hỗ trợ pháp lý cho DN vừa và nhỏ không chỉ là trách nhiệm theo quy định của Nghị định số 55/2019/NĐ-CP của Chính phủ mà còn là một giải pháp trọng tâm trong chiến lược cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh cấp tỉnh (PCI).

Vừa qua, Hội đồng phối hợp phổ biến, giáo dục pháp luật tỉnh Thái Bình đã ban hành kế hoạch hỗ trợ pháp lý cho DN vừa và nhỏ năm 2025 theo nguyên tắc “3 đúng: đúng đối tượng, đúng nhu cầu và đúng thời điểm”. Hiệp hội DN tỉnh đóng vai trò là cầu nối tiếp nhận kiến nghị, phản ánh từ cơ sở, phối hợp cùng các cơ quan chuyên môn để tháo gỡ kịp thời các vướng mắc. Bên cạnh đó, các sở,

ngành như Tư pháp, Công Thương, Tài chính, Thuế... được phân công nhiệm vụ cụ thể để triển khai đồng bộ và sát thực tế.

Ông Trần Hữu Hiệp, Giám đốc Sở Tư pháp tỉnh Thái Bình cho biết, Sở đã cập nhật văn bản quy phạm pháp luật, đồng thời hệ thống hóa văn bản của HĐND, UBND tỉnh còn hiệu lực lên Cổng thông tin phổ biến giáo dục pháp luật tỉnh. Ngoài ra, đã tổ chức nhiều lớp bồi dưỡng pháp luật về đầu tư, kinh doanh, phát hành 8.000 tờ gấp, 500 cuốn sách phổ biến các văn bản liên quan trực tiếp đến quyền, nghĩa vụ của DN vừa và nhỏ. Hiện, Sở Tư pháp tiếp tục rà soát các quy định bất cập để kiến nghị tháo gỡ, đồng thời cập nhật và phổ biến kịp thời các chính sách mới giúp DN vừa và nhỏ nắm bắt, thực hiện hiệu quả.

Quan điểm xuyên suốt của tỉnh là thu hẹp khoảng cách pháp lý giữa các nhóm DN, tạo lập môi trường pháp lý minh bạch, công bằng để DN phát triển lành mạnh và bền vững.

QUỐC KHẢI

Bàn phương án cao tốc kết nối Bình Thuận - Lâm Đồng - Đắk Nông

Phó Chủ tịch UBND tỉnh Bình Thuận Nguyễn Hồng Hải vừa chủ trì cuộc họp nghe đơn vị tư vấn báo cáo phương án hướng tuyến đường bộ cao tốc kết nối 3 tỉnh Bình Thuận - Lâm Đồng - Đắk Nông, đoạn qua địa bàn tỉnh Bình Thuận.

Theo báo cáo của Cty CP Tư vấn thiết kế giao thông vận tải phía Nam (đơn vị tư vấn), tuyến đường sau khi hoàn thành sẽ là tuyến đường bộ cao tốc hiện đại, có năng lực lớn, an toàn, kết nối hiệu quả với mạng lưới đường bộ theo quy hoạch và liên kết vùng; đáp ứng nhu cầu vận tải ngày càng tăng; tạo động lực thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, du lịch, công nghiệp; bảo đảm quốc phòng - an ninh; phục vụ cho sự phát triển và hội nhập của tỉnh Lâm Đồng (mới). Đồng thời, cụ thể hóa và đề xuất bổ sung vào quy hoạch mạng lưới đường bộ quốc gia.

Thiết kế tuyến đường theo tiêu chuẩn cao tốc hiện đại, có kiểm soát lối ra vào, dải phân cách, làn dừng khẩn cấp, hệ thống báo hiệu tiên tiến nhằm giảm thiểu tai nạn giao thông.

Tại cuộc họp, ông Hải cho rằng, phương án đầu tư tuyến đường bộ cao tốc kết nối 3 tỉnh Bình Thuận - Lâm Đồng - Đắk Nông dự kiến dài khoảng 140,6km, đoạn qua tỉnh Bình Thuận dài khoảng 43,9km; đoạn qua tỉnh Lâm Đồng 61,9km; đoạn qua tỉnh Đắk Nông 34,8km là phương án có tính khả thi nhất về kết nối giữa 3 trung tâm của 3 tỉnh. Đây là phương án ngắn nhất, địa hình, hướng tuyến thuận lợi nhất và có thể kết nối tuyến đường bộ cao tốc trục Bắc - Nam phía Tây và phía Đông.

Ông Hải đề nghị đơn vị tư vấn thu thập, khảo sát, đánh giá và bổ sung thêm cơ sở để xác định lượng hàng hóa, lưu lượng hành khách đi trên tuyến trong tổng thể mạng giao thông trong khu vực và tính toán chi phí logistics với hàng hóa. Trên cơ sở đó, xác định quy mô đầu tư tuyến đường nhằm bảo đảm tính hiệu quả của dự án, tránh gây lãng phí. Quá trình xây dựng phương án đầu tư tuyến đường này quan tâm đến việc đánh giá tác động môi trường, sử dụng ít diện tích đất rừng nhất. ... **DUY TRƯỜNG**

TP HỒ CHÍ MINH:

Thêm 3 địa chỉ hỗ trợ trẻ em, phụ nữ bị bạo hành, xâm hại

TP HCM vừa chính thức ra mắt và đưa vào hoạt động 3 mô hình một cửa cung cấp dịch vụ công tác xã hội từ nguồn ngân sách TP cho phụ nữ, trẻ em và người bị bạo lực, xâm hại đặt tại Bệnh viện (BV) Nhi đồng 1 (quận 10), BV Nhi đồng TP (huyện Bình Chánh), BV Chấn thương chỉnh hình TP (quận 5).

Phó Giám đốc Sở Y tế TP HCM Nguyễn Tăng Minh cho biết, khi bệnh nhân đến khám và điều trị tại 3 điểm đầu vào mô hình sẽ được đội ngũ y, bác sỹ khám, sàng lọc. Trường hợp có dấu hiệu bị bạo lực, xâm hại sẽ được chuyển đến phòng "một cửa" của BV.

Tại đây, nhân viên phòng "một cửa" của BV liên hệ Trung tâm Công tác xã hội - Giáo dục dạy nghề thiếu niên TP (đầu ra của mô hình) để phối hợp với phòng chuyên môn của Sở Nội vụ, Sở Y tế, các ngành Công an, Tư pháp, Tòa án và các tổ chức hội, đoàn thể cùng chính quyền địa phương nơi người bị bạo lực, xâm hại cư trú..., thực hiện điều phối cung cấp các dịch vụ một đầu mỗi trợ giúp bệnh nhân và gia đình.

Sau đó, đơn vị tổ chức họp với các bên liên quan để hội chẩn, lấy lời khai, tư vấn tâm lý, pháp lý, chăm sóc sức khỏe cho người bị bạo lực, xâm hại và hỗ trợ gia đình ổn định; theo dõi quản lý ca tại cộng đồng.

Trường hợp người bị bạo lực, xâm hại cần tạm lánh khẩn cấp sẽ được chuyển đến Trung tâm Công tác xã hội - Giáo dục dạy nghề thiếu niên TP. Tại đây, người bị bạo lực, xâm hại, mang thai ngoài ý muốn sẽ được cung cấp dịch vụ chăm sóc, nuôi dưỡng, can thiệp trị liệu, kết nối dịch vụ thiết yếu khác theo chính sách hiện hành của Nhà nước.

Sau đó, Trung tâm phối hợp với chính quyền địa phương cho người bị bạo lực, xâm hại hồi gia và tiếp tục trợ giúp ổn định cuộc sống, hòa nhập cộng đồng.

Theo Sở Nội vụ, người bị bạo lực, xâm hại cần được trợ giúp có thể liên hệ qua đường dây nóng của mô hình 1900 54 55 59 (tiếp nhận thông tin 24/7) hoặc đến trực tiếp Phòng "một cửa" đặt tại 4 BV gồm: Hùng Vương, Nhi đồng 1, Nhi đồng TP, Chấn thương chỉnh hình TP. **BUI YẾN**

BÁO CHÍ TRONG PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP VĂN HÓA:

Khẳng định vai trò dẫn dắt tri thức, tạo niềm tin cho xã hội

Bộ VH,TT&DL sẽ tiếp tục hoàn thiện chính sách, tăng cường nguồn lực, đồng hành và tạo điều kiện thuận lợi để báo chí và các ngành công nghiệp văn hóa (CNVH) phát triển hài hòa, bền vững, mang lại giá trị cho đất nước và Nhân dân. Thứ trưởng Thường trực Bộ VH,TT&DL Lê Hải Bình nhấn mạnh tại Diễn đàn “Vai trò của báo chí trong việc thúc đẩy phát triển triển các ngành CNVH năm 2025” do Bộ VH,TT&DL phối hợp UBND TP Hải Phòng tổ chức mới đây.

“Chìa khóa” thúc đẩy sáng tạo, quảng bá giá trị văn hóa

Tại Diễn đàn, ông Bình khẳng định, báo chí có vai trò quan trọng thúc đẩy phát triển các ngành CNVH, kể cả từ góc độ tự thân báo chí và từ góc độ cầu nối, chất xúc tác của báo chí với các ngành CNVH.

Để hiện thực hóa vai trò nêu trên, ông Bình mong muốn các cơ quan báo chí tiếp tục chủ động đổi mới cả về nội dung, hình thức, ứng dụng mạnh mẽ khoa học - công nghệ, chuyển đổi số, lan tỏa những câu chuyện đổi mới sáng tạo, tôn vinh sáng kiến, gương điển hình trong lĩnh vực kinh tế - văn hóa.

Tại Diễn đàn, ông Lê Quốc Minh, Ủy viên Trung ương Đảng, Tổng Biên tập Báo Nhân Dân, Phó Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương, Chủ tịch Hội Nhà báo Việt Nam nhấn mạnh, văn hóa là nền tảng tinh thần của xã hội, là động lực nội



● Các đại biểu thảo luận tại Diễn đàn.



● Ông Lê Quốc Minh, Phó Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương, Tổng Biên tập Báo Nhân dân, Chủ tịch Hội Nhà báo Việt Nam (bên trái) và Thứ trưởng Thường trực Bộ VH,TT&DL Lê Hải Bình tại Diễn đàn. (Ảnh trong bài: Thủy Linh)



sinh quan trọng thúc đẩy sự phát triển bền vững của đất nước. Các ngành CNVH được xác định là một trong những động lực tăng trưởng quan trọng, đóng góp lớn vào phát triển kinh tế - xã hội của đất nước, gìn giữ, lan tỏa những giá trị văn hóa đặc sắc của dân tộc. Trong bối cảnh toàn cầu hóa, hội nhập sâu rộng, chuyển đổi số diễn ra mạnh mẽ, những sản phẩm sáng tạo, nghệ thuật, giải trí... đã trở thành biểu tượng cho sức sống, bản lĩnh và trí tuệ dân tộc.

Theo ông Minh, để phát triển các ngành CNVH, cần sự chung tay, đồng thuận và thúc đẩy của toàn xã hội, trong

đó báo chí giữ vai trò đặc biệt quan trọng. Báo chí là cầu nối truyền cảm hứng, quảng bá giá trị văn hóa; là lực lượng tiên phong lan tỏa những sáng kiến, giá trị mới đồng thời lên án mặt trái, bảo vệ bản sắc; là diễn đàn phản biện, góp ý chính sách, thúc đẩy đổi mới sáng tạo.

Thực tiễn thời gian qua, nhiều chương trình nghệ thuật, mùa du lịch, lễ hội được xây dựng thương hiệu qua lăng kính truyền thông, báo chí, trở thành sự kiện văn hóa - du lịch lớn, thu hút đông đảo công chúng trong nước và quốc tế. Nhiều sản phẩm điện ảnh, nhạc trẻ, thời trang do truyền thông, báo chí giới thiệu

CƠ QUAN ĐIỀU TRA VKSND TỐI CAO:

Đề nghị truy tố cựu Phó Chánh án TAND cấp cao tại Đà Nẵng

Cơ quan điều tra (CQĐT) VKSND tối cao vừa ban hành kết luận điều tra (KLĐT) vụ án “đưa, môi giới và nhận hối lộ xảy ra tại TAND cấp cao tại Đà Nẵng” với 23 bị can đã thực hiện 18 vụ đưa, nhận, môi giới hối lộ liên quan các hoạt động xét xử, kiểm sát...

Các bị can bị đề nghị truy tố gồm: Phạm Việt Cường (cựu Phó Chánh án TAND cấp cao tại Đà Nẵng); Lê Phước Thanh (cựu Phó Viện trưởng VKS án hành chính, kinh doanh thương mại (Viện 3) VKSND cấp cao tại Đà Nẵng); Nguyễn Thị Nga (cựu Phó phòng Giám đốc Kiểm tra về án dân sự, lao động, kinh doanh thương mại, TAND cấp cao tại Đà Nẵng); Nguyễn Huy Cẩn (cựu Phó Chánh tòa dân sự TAND tỉnh Vĩnh Phúc)... về tội “Nhận hối lộ”, “Đưa hối lộ”, “Môi giới đưa hối lộ”.

Theo KLĐT, là thẩm phán được phân công thực hiện xét xử phúc thẩm và giải quyết các vụ án hình sự, dân sự, kinh doanh thương mại theo thủ tục giám đốc thẩm (GĐT), bị can Phạm Việt Cường đã nhận hối lộ 770 triệu đồng trong 3 vụ việc. Trong đó, nhận 400 triệu đồng để chấp nhận đơn đề nghị kháng nghị GĐT của bị can Nguyễn Thị Thu Hà với Bản án dân sự phúc thẩm 83/2002/DS-PT của

TAND TP Đà Nẵng và Quyết định kháng nghị GĐT 13/QĐ-VKS-DS của VKSND cấp cao tại Đà Nẵng.

Cụ thể, ngày 30/5/2022, TAND quận Ngũ Hành Sơn (TP Đà Nẵng) xử sơ thẩm vụ tranh chấp đất và tuyên chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn Hà. Bị đơn kháng cáo. Trước khi TAND Đà Nẵng xử phúc thẩm, bà Hà đến phòng làm việc của ông Cường, nhờ giúp giữ nguyên bản án sơ thẩm. Ông Cường đồng ý và nhận 100 triệu đồng. Tuy nhiên, sau khi xét xử, Tòa cấp phúc thẩm tuyên sửa toàn bộ bản án, không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà Hà.

Tháng 10/2022, bà Hà có đơn đề nghị GĐT. Do biết ông Cường là thẩm phán TAND cấp cao có thể giúp được nên Hà nhờ giúp xét xử GĐT theo hướng hủy án phúc thẩm, giữ nguyên án sơ thẩm và đưa thêm 200 triệu đồng. Ông Cường nhận tiền, hồi lo thêm được bao nhiêu. Bà Hà hẹn đầu 1/2023 sẽ đưa thêm 200

- 300 triệu đồng. Ngày 6/1/2023, bà Hà tiếp tục đưa ông Cường 100 triệu đồng.

Ngày 16/1/2023, VKSND cấp cao có kháng nghị GĐT theo hướng hủy án phúc thẩm, giữ nguyên án sơ thẩm. Ông Cường được phân công là thẩm phán, chủ tọa phiên GĐT. Tuy nhiên, Quyết định GĐT tuyên xử không chấp nhận kháng nghị, giữ nguyên án phúc thẩm. Ông Cường khai “có lãnh đạo ngoài Hà Nội gọi chỉ đạo xét xử GĐT theo hướng không chấp nhận kháng nghị”. Ngày 5/4/2023, ông Cường gọi bà Hà đến phòng làm việc trả lại 400 triệu đồng. Tháng 1/2024, bà Hà tố cáo sự việc đến CQĐT VKSND tối cao.

CQĐT trưng cầu giám định giọng nói trong các file ghi âm. Kết quả cho thấy giọng nói trong 3 file ghi âm là của ông Cường. Quá trình điều tra, ông Cường và bà Hà đều khai nhận hành vi.

Ông Cường còn có hành vi nhận hối lộ trong 2 vụ án khác. Ngày 19/5/2023,

Theo Thứ trưởng Lê Hải Bình, báo chí cần tăng cường hợp tác liên ngành, liên kết chặt chẽ với các cơ sở sáng tạo, nghệ thuật trong quảng bá sản phẩm, xây dựng thương hiệu văn hóa quốc gia, mang tầm quốc tế; cung cấp thông tin chính xác, nhân văn, định hướng thẩm mỹ và khơi dậy niềm tự hào bản sắc Việt; bảo vệ vững chắc nền tảng văn hóa dân tộc trong dòng chảy đổi mới, hội nhập quốc tế.

Bên cạnh đó, cần chú trọng đào tạo, bồi dưỡng đội ngũ phóng viên, biên tập viên, nhà báo có bản lĩnh chính trị vững vàng, trình độ chuyên môn cao, am hiểu sâu sắc về văn hóa, nghệ thuật, sáng tạo, có khả năng truyền cảm hứng, tạo động lực cho sự phát triển của các ngành CNVH.

đã trở thành xu hướng, giúp mở rộng thị trường tiêu thụ, phát triển sáng tạo, đưa văn hóa Việt Nam hội nhập sâu rộng với thế giới.

Bên cạnh đó, các chương trình truyền hình thực tế, gameshow, talkshow về văn hóa, nghệ thuật, sáng tạo đã góp phần phát hiện, bồi dưỡng tài năng trẻ, tạo sân chơi lành mạnh, hấp dẫn cho công chúng. Những thành công này cho thấy “Văn hóa là nền tảng - Báo chí dẫn dắt tri thức, tạo niềm tin cho xã hội”. Sự gắn kết giữa CNVH và báo chí là “chìa khóa” để thúc đẩy sáng tạo, quảng bá giá trị văn hóa Việt Nam.

Kênh thông tin chủ lực, cầu nối quan trọng

Đề thúc đẩy phát triển CNVH, tại Diễn đàn, PGS.TS. Đặng Thị Thu Hương, Hiệu phó Trường ĐH Khoa học xã hội và Nhân văn (ĐH Quốc gia Hà Nội) đề nghị cần có chính sách quyết liệt, táo bạo về CNVH; đẩy mạnh chuyển đổi các cơ quan báo chí truyền thống sang mô hình tổ hợp báo chí số, tăng cường định hướng về văn hóa truyền thông đại chúng.

TS Trần Thị Hoàng Mai, Giám đốc Sở VH,TT&DL Hải Phòng cho biết, tại Hải Phòng, các cơ quan báo chí thực sự là kênh thông tin chủ lực, đóng vai trò cầu nối quan trọng trong việc truyền tải các chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước liên quan lĩnh vực du lịch, di sản và CNVH.

Tới đây, dự kiến Hải Phòng sẽ mở rộng quy mô địa giới hành chính thông qua việc sáp nhập với tỉnh Hải Dương. Đây là bước ngoặt để TP tái định hình tầm nhìn phát triển toàn diện, trong đó CNVH cần được xem là trụ cột bền vững bên cạnh công nghiệp, cảng biển, logistics và đô thị thông minh.

Với kỳ vọng phát triển CNVH tương xứng tiềm năng, Sở VH,TT&DL mong muốn tiếp tục nhận được sự quan tâm, phối hợp của các cơ quan báo chí. Sở sẽ tham mưu xây dựng hành lang pháp lý và cơ chế, nguồn lực thuận lợi cho các cơ quan báo chí thực hiện các chiến dịch truyền thông lớn giúp định vị thương hiệu của TP; xây dựng các nội dung chuyên biệt, phát triển các tuyến bài chuyên sâu, cung cấp cái nhìn toàn cảnh và góc nhìn độc đáo về văn hóa, du lịch Hải Phòng. **THÙY LINH**



● Bị can Phạm Việt Cường khi đang chúc. (Ảnh: TAND cấp cao tại Đà Nẵng)

TAND tỉnh Gia Lai xét xử sơ thẩm và tuyên phạt bị cáo Phạm Thành Chung 12 năm tù, bị cáo Phạm Văn Dũng 7 năm tù cùng về tội “Giết người”. Sau phiên sơ thẩm, hai bị cáo kháng cáo xin giảm nhẹ hình phạt.

Tháng 8/2023, bà Không Thị Lan (mẹ của 2 bị cáo) đi cùng em gái đến TAND cấp cao để nộp tài liệu xin giảm nhẹ hình phạt. Tại đây, bà Lan gặp bị can Nguyễn Thị Minh Phương (cựu Trưởng phòng Hành chính tư pháp thuộc Văn phòng TAND cấp cao) nên nhờ giúp. Bị can Phương đồng ý và yêu

cầu số tiền 300 triệu đồng.

Bị can Phương biết ông Cường được phân công làm thẩm phán chủ tọa phiên tòa phúc thẩm vụ án trên. Bà Phương đã đến phòng làm việc gặp, nhờ xét xử giảm nhẹ cho 2 bị cáo. Được đồng ý, bà Phương thông báo lại cho người nhà bị cáo. Tuy nhiên, bà Lan xin bà Phương giám cho 100 triệu đồng.

Khoảng 5h sáng ngày 24/8/2023, bà Lan và em gái gặp bà Phương tại sảnh một tòa chung cư ở Đà Nẵng đưa 200 triệu đồng. Bà Phương nhận 200 triệu đồng và yêu

CÔNG AN KIÊN GIANG:

Ra quân lập lại trật tự, kỷ cương trong quản lý, khai thác khoáng sản

Hôm qua (1/6), Công an tỉnh Kiên Giang tổ chức lễ ra quân cao điểm tổng kiểm soát tàu có gắn thiết bị bơm, hút và vận chuyển cát, sỏi trên toàn tỉnh. Buổi lễ nhằm triển khai thực hiện nghiêm túc chỉ đạo của Bộ Công an và Cục Cảnh sát giao thông về đấu tranh, xử lý các vi phạm pháp luật trong hoạt động khai thác, vận chuyển, tiêu thụ tài nguyên khoáng sản trái phép.

Tại lễ ra quân, Đại tá Nguyễn Nhật Trường, Phó Giám đốc Công an tỉnh lưu ý, bảo đảm an toàn, nhất là trên tuyến đường thủy, yêu cầu phối hợp chặt chẽ, kiểm tra trọng tâm, trọng điểm, không bỏ sót phương tiện vi phạm. "Đây là nhiệm vụ rất quan trọng, không chỉ để kiểm soát vi phạm hiện tại mà còn là bước chuẩn bị cho việc tổ chức, sắp xếp lại lực lượng trong bối cảnh sáp nhập đơn vị hành chính. Yêu cầu các lực lượng tham gia thực hiện thật nghiêm túc, không để xảy ra sai sót, không gây phiền hà cho Nhân dân và DN", Đại tá Trường nói.

Theo kế hoạch, từ 1/6 - 31/7, các tổ công tác sẽ kiểm soát tàu bơm, hút cát sỏi; phương tiện vận chuyển cát, sỏi không rõ nguồn gốc, thiếu hóa đơn; xử lý vi phạm hoán cải phương tiện, coi nói thành thùng, quá tải trọng, quá khổ, hết niên hạn, không đăng ký, đăng kiểm.

Lực lượng chức năng sẽ sử dụng đồng bộ các hình thức tuần tra, kiểm soát công khai và hóa trang, kết hợp phương tiện kỹ thuật hiện đại, thực hiện kiểm tra tại các tuyến đường trọng điểm như tuyến tránh TP Rạch Giá, đường hành lang ven biển phía Nam và các địa bàn có hoạt động khai thác mỏ, bến bãi như huyện Hòn Đất, Kiên Lương, Hà Tiên, Giồng Riềng, TP Phú Quốc... Lực lượng chức năng sẽ tăng cường tuyên truyền, vận động DN và chủ phương tiện tự tháo dỡ thiết bị trái phép, khắc phục vi phạm. **PHI HỒ**

cầu phải đưa nốt 100 triệu đồng mới giải quyết. Chiều cùng ngày, em gái bà Lan nộp 100 triệu đồng vào tài khoản bà Phương. Nhận được tiền, bà Phương chuyển khoản 220 triệu đồng vào tài khoản của ông Cường và giữ lại 80 triệu đồng hưởng lợi cá nhân. Ngày hôm sau, HĐXX phúc thẩm do ông Cường làm thẩm phán chủ tọa phiên xử phúc thẩm và tuyên phạt bị cáo Chung 10 năm tù, bị cáo Dũng 5 năm tù, mỗi bị cáo được giảm 2 năm tù.

Quá trình điều tra, bà Phương khai nhận hành vi nhưng ông Cường không thừa nhận. Tuy nhiên, theo CQĐT, lời khai bị can Phương phù hợp với lời khai của chị em bà Lan về diễn biến vụ việc, phù hợp thời điểm chuyển tiền, thời điểm phát sinh cuộc gọi và phù hợp với các tài liệu, chứng cứ khác đã thu thập.

CQĐT còn xác định ông Cường nhận 150 triệu đồng của bà Phương để giải quyết đơn đề nghị kháng nghị theo thủ tục GĐT với bản án kinh doanh thương mại phúc thẩm 01/2021/KDTM-PT của Cty K-Homes. Tuy nhiên, do không được việc nên ông Cường đã trả lại 150 triệu đồng.

HỒNG MÂY

TP HUẾ:

Khởi tố đối tượng phá hoại ngai vàng triều Nguyễn

Hôm qua (1/6), UBND TP Huế cho biết vừa có báo cáo kết quả thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Mai Văn Chính về vụ việc ngai vàng triều Nguyễn bị phá hoại.

Theo đó, sau khi vụ việc xảy ra, UBND TP Huế đã chỉ đạo các cơ quan liên quan kiểm tra, rà soát các khâu bảo vệ cổ vật, hiện vật, di tích triều Nguyễn trên địa bàn; xây dựng quy trình, phương án chi tiết quản lý, bảo quản, trưng bày với các hiện vật, cổ vật.

Các cơ quan liên quan cũng được giao tổ chức kiểm điểm, rút kinh nghiệm và xử lý trách nhiệm của cá nhân, tổ chức liên quan trong vụ việc phá hoại bảo vật quốc gia ngai vua triều Nguyễn, tham mưu UBND TP lập Hội đồng đánh giá tình trạng hiện vật để đề xuất giải pháp bảo quản, phục hồi theo đúng quy định của Luật Di sản văn hóa.

Công an TP Huế đã khởi tố vụ án, khởi tố bị can, bắt tạm giam Hồ Văn Phương Tâm (42 tuổi, người bẻ gãy ngai vàng triều Nguyễn) để làm rõ hành vi cố ý làm hư hại tài sản.

Trong thời gian tới, UBND TP Huế sẽ tổ chức họp hội đồng khoa học đánh giá tình trạng và đề xuất phương án bảo quản, phục chế bảo vật quốc gia ngai vàng triều Nguyễn, tổng hợp ý kiến báo cáo Bộ VH,TT&DL xem xét, quyết định phương án phục chế bảo vật quốc gia này. **TÁM BẢY**

HẢI DƯƠNG:

28 tháng tù với bị cáo Hải “Idol”

TAND huyện Gia Lộc (tỉnh Hải Dương) vừa mở phiên tòa, tuyên Phạm Đức Hải (tức Hải Idol, 29 tuổi, ở xã Thống Kênh, huyện Gia Lộc) bản án 2 năm 4 tháng tù vì tội Gây rối trật tự công cộng và Trốn thuế.

Theo cáo trạng, bị cáo Hải làm nghề kinh doanh, bán quần áo qua các trang mạng xã hội như Facebook, TikTok... Đối tượng lập một bộ phận truyền thông gồm Vương Đình Trường, Nguyễn Văn Công và Lê Công Minh.

Ngoài quay video, chụp ảnh sản phẩm, phát livestream bán quần áo, quảng cáo giới thiệu sản phẩm, bộ phận này có nhiệm vụ xây dựng hình ảnh, nội dung liên quan đến Phạm Đức Hải đăng trên các tài khoản mạng xã hội như "Hải Idol vượt khó", "Hải Idol vượt khó", "AeLimited Chính Hãng"... để tăng lượt tương tác, lượt theo dõi, giúp bán hàng tốt hơn.

Ngày 21/4/2024, Nguyễn Văn Năm (là nhân viên cũ của bị cáo Hải) tổ chức đám cưới ở thị trấn Gia Lộc, huyện Gia Lộc. Trước đám cưới khoảng một tuần, Nguyễn Văn Năm đến gặp bị cáo Hải mời dự đám cưới và hỏi mượn hai chiếc xe sang làm xe hoa. Đối tượng Hải cho mượn xe BMW 430i màu hồng, xe Land Rover màu trắng - đen, xe Mercedes-Benz S400 màu đen, xe Porsche màu cam.

Khoảng 15h ngày 21/4/2024, khi đoàn xe rước dâu từ quốc lộ 38 rẽ trái vào đường trục Bắc - Nam, bị cáo Hải xúi giục Nguyễn Văn Năm, Lê Thị Thu Thảo (26 tuổi), Nguyễn Thị Duyên (29 tuổi, cùng ngụ xã Thống Kênh) đồ ô tô giữa đường, dàn hàng ba để các xe xếp hàng chụp ảnh cho đẹp. Trong đó, xe do bị cáo Hải lái đồ hoàn toàn sang phía đường ngược chiều. Bị cáo Trường xúi giục Phạm Ngọc Phong (26 tuổi) lùi xe ra giữa đường. Sau đó, đoàn xe nhiều lần dàn hàng ngang ra đường, di chuyển theo đội hình để quay phim, chụp ảnh, phát trực tiếp lên mạng xã hội.

Bản án xác định hành vi của nhóm bị cáo làm cản trở, ách tắc giao thông, gây bức xúc cho những người đi đường, ảnh hưởng xấu đến an ninh trật tự, an toàn xã hội ở địa phương.

HĐXX nhận định bị cáo Hải là người xúi giục gây rối nên giữ vai trò thứ nhất. Bị cáo Trường trực tiếp livestream hành vi phạm tội, xúi giục bị cáo Phong gây rối nên giữ vai trò thứ hai. Các đối tượng còn lại giúp sức cho bị cáo Hải trong việc gây rối, giữ vai trò thứ ba. Kiểm tra hoạt động kinh doanh của bị cáo Hải, cơ quan chức năng còn phát hiện hành vi trốn thuế.

HĐXX tuyên bị cáo Trường 2 năm tù; bị cáo Năm và Phong mỗi người 12 tháng cải tạo không giam giữ; bị cáo Thảo và Duyên bị phạt mỗi người 15 triệu đồng. **HOÀNG GIANG**

YÊN BÁI:

Bắt hai đối tượng bán thực phẩm bảo vệ sức khỏe chưa được cấp phép

Công an tỉnh Yên Bái vừa khởi tố Bùi Văn Khánh (33 tuổi, Giám đốc Văn phòng chi nhánh Cty CP Thương mại và Dịch vụ Healthy HKV ở huyện Trấn Yên) và vợ Nguyễn Thị Thanh Hiền (cùng ngụ tỉnh Phú Thọ) để điều tra hành vi Buôn bán hàng cấm theo Điều 190 BLHS.

Kết quả xác minh cho thấy, trong tháng 4 và 5/2025, hai đối tượng đã đặt Cty CP Dược phẩm Abi Pharma (trụ sở tại huyện Đan Phượng, Hà Nội) sản xuất 2.000 hộp "Viên hoàn mềm Quân vương Nhất sinh đan" để bán ra thị trường. Đây là sản phẩm thực phẩm bảo vệ sức khỏe chưa được cấp giấy tiếp nhận đăng ký bản công bố sản phẩm.

Đến nay, Cty Healthy HKV đã bán 678 đơn hàng với 831 hộp, thu về hơn 260 triệu đồng. Nếu tiêu thụ hết 2.000 hộp, số tiền thu về ước tính khoảng 550 triệu. Kiểm tra kho của Cty Abi Pharma, lực lượng chức năng thu giữ gần 20 loại thực phẩm bảo vệ sức khỏe, nhiều hàng hóa khác cùng công cụ, máy móc, phương tiện sản xuất. **VĂN SƠN**

Đột phá đưa AI vào Chiến dịch Thanh niên tình nguyện hè 2025

Trong bối cảnh đẩy mạnh chuyển đổi số quốc gia, các hoạt động của Chiến dịch Thanh niên tình nguyện hè 2025 sẽ ứng dụng AI, dữ liệu mở, nền tảng số hóa để số hóa di tích lịch sử, tài liệu thư viện, địa điểm du lịch, đồng thời hỗ trợ xây dựng mô hình nông thôn mới thông minh, xã thương mại điện tử...

Sáng 31/5/2025, tại thị trấn Phú Hòa, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai, Trung ương Đoàn TNCS Hồ Chí Minh đã tổ chức Lễ ra quân Chiến dịch Thanh niên tình nguyện hè 2025.

Tại buổi lễ, ông Bùi Quang Huy, Ủy viên dự khuyết Trung ương Đảng, Bí thư thứ nhất Trung ương Đoàn nhấn mạnh: “Thanh niên là lực lượng nòng cốt, là ngọn lửa nhiệt huyết thắp sáng những giá trị tốt đẹp của dân tộc. Chiến



● Lễ ra quân Chiến dịch Thanh niên tình nguyện hè 2025. (Ảnh: T.Ư Đoàn)

dịch tình nguyện hè không chỉ là cơ hội để các bạn trẻ mang sức trẻ, trí tuệ và lòng nhiệt huyết đến với những vùng đất, hoàn cảnh khó khăn, mà còn là hành trình rèn luyện, trưởng thành trong những hành động thiết thực, ý nghĩa”.

Chiến dịch Thanh niên tình nguyện hè 2025 bước sang năm thứ 26, diễn ra từ tháng 4 đến tháng 8/2025. Chiến dịch năm nay có nhiều điểm mới như: Lần đầu tiên bổ sung chỉ tiêu hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát; bảo đảm mỗi xã, phường, thị trấn có

ít nhất 1 đội hình “Bình dân học vụ số”. Trong chương trình “Tiếp sức mùa thi”, đẩy mạnh ứng dụng trí tuệ nhân tạo (AI) và dữ liệu lớn trong tư vấn tâm lý, hỗ trợ thí sinh. Các đội hình “Bình dân học vụ số” trong “Mùa hè xanh” giúp thúc đẩy chuyển đổi số toàn dân. “Hoa phượng đỏ” triển khai phong trào “học tập số”, số hóa di tích lịch sử, văn hóa. “Kỳ nghỉ hồng” tập trung hướng dẫn kỹ năng sử dụng AI, số hóa hồ sơ, sở hữu trí tuệ trong nông - lâm - ngư nghiệp. “Hành quân xanh” kết

hợp triển khai các công trình chào mừng 80 năm Ngày truyền thống Công an nhân dân và hỗ trợ triển khai Đề án 06 về phát triển chính phủ số...

Chiến dịch đặt ra 12 chỉ tiêu trọng tâm, trong đó có nhiều con số ấn tượng: Tổ chức cho 10 triệu lượt đoàn viên, thanh niên tham gia; Hỗ trợ xóa 2.000 nhà tạm, nhà dột nát; Trồng mới ít nhất 8 triệu cây xanh; Sửa chữa ít nhất 3.000km, làm mới 600km đường giao thông nông thôn; Hỗ trợ triển khai, hiện thực hóa 25.000 ý tưởng, sáng kiến của đoàn viên, thanh niên; Tổ chức “Bình dân học vụ số” ở 100% xã, phường, thị trấn; Tập huấn khởi nghiệp cho 300.000 lượt thanh niên, hỗ trợ 2.000 dự án khởi nghiệp sáng tạo; Tư vấn, hướng nghiệp cho 1 triệu lượt đoàn viên, thanh niên, giới thiệu việc làm cho ít nhất 200.000 thanh niên; Tổ chức 5.000 lớp dạy bơi miễn phí; Thực hiện ít nhất 3.000 công trình, phần việc thanh niên chào mừng Đại hội Đảng bộ các cấp...

Ngay tại buổi lễ, tổng nguồn lực trao tặng cho các hoạt động tình nguyện và hưởng ứng Tháng hành động vì trẻ em lên tới hơn 4 tỷ đồng. Một số công trình tiêu biểu đã được khởi công như: 3 “Nhà hạnh phúc” cho gia đình học sinh, cựu thanh niên xung phong khó khăn; Khánh thành sân bóng chuyền; Khởi công sơn sửa nhà

rông và nhà văn hóa cộng đồng; Trao tặng 05 điểm phát wifi miễn phí; 26 bộ máy tính, 100 bộ sách giáo khoa, 02 tủ sách và 500 phần quà cho học sinh; Tổ chức lớp “Bình dân học vụ số” cho 200 công chức, viên chức và thanh, thiếu nhi; Tặng 30 bộ áo phao và quà cho trẻ em tham gia lớp bơi miễn phí...

Cùng đó, một số công trình tiêu biểu đã được thực hiện như khởi công 3 nhà hạnh phúc cho gia đình học sinh có hoàn cảnh khó khăn, gia đình cựu thanh niên xung phong; khánh thành 1 công trình sân bóng chuyền; khởi công 1 công trình sơn, sửa nhà rộng và nhà văn hóa cộng đồng; trao tặng 5 công trình vệ sinh học đường cho các trường tiểu học, trung học cơ sở; trao tặng 26 bộ máy tính, 100 bộ sách giáo khoa, 4 tủ sách và hơn 1.000 phần quà cho học sinh các trường tiểu học, THCS, THPT...

Đồng thời, một điểm nhấn trong Chiến dịch hè 2025 là đẩy mạnh hoạt động bảo vệ, chăm sóc, giáo dục thiếu nhi không chỉ trong Tháng hành động vì trẻ em. Các đội hình tình nguyện sẽ tổ chức nhiều sân chơi hè, các lớp kỹ năng phòng, chống đuối nước, tai nạn thương tích, bạo lực xâm hại. Đồng thời, tập trung trang bị kỹ năng số, kỹ năng sử dụng Internet an toàn, sáng tạo cho các em nhỏ. **N.THƯƠNG**

HÀNH TRÌNH CARAVAN MÙA 3:

Lan tỏa thông điệp pháp luật về an toàn giao thông học đường và liên kết giao thương bền vững

Ngày 31/5, tại Công viên Hùng Vương - TP Cà Mau, tỉnh Cà Mau, Báo Pháp luật Việt Nam phối hợp cùng Ủy ban An toàn giao thông Quốc gia và UBND tỉnh Cà Mau tổ chức chương trình Caravan “Tuyên truyền, phổ biến pháp luật về an toàn giao thông học đường, thiện nguyện và xúc tiến thương mại tại Cà Mau”.



● 2.250 mũ bảo hiểm được trao tận tay các em học sinh.

Đoàn Caravan với 42 xe ô tô cùng 130 thành viên đã vượt hành trình dài từ TP HCM đến Cà Mau, đi qua những cung đường tiềm ẩn nguy cơ tai nạn giao thông cao để mang thông điệp an toàn đến với cộng đồng. Chương trình hướng đến mục tiêu tuyên truyền, giáo dục pháp luật về an toàn giao thông cho học sinh ngay từ ghế nhà trường, góp phần xây dựng văn hóa giao thông bền vững trong thế hệ trẻ và giảm thiểu tai nạn giao thông.

Phát biểu tại chương trình, ông Nguyễn Minh Luân - Ủy

viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Cà Mau - bày tỏ sự trân trọng trước thực trạng tai nạn giao thông: “Mỗi năm trôi qua, những con số thống kê về tai nạn giao thông vẫn khiến chúng ta phải trầm trồ, day dứt. Những năm gần đây, tình trạng thanh, thiếu niên, học sinh vi phạm pháp luật về an toàn giao thông có chiều hướng gia tăng. Nguyên nhân phần lớn các vụ tai nạn giao thông đến từ ý thức của người tham gia giao thông, cùng với sự phát triển kinh tế - xã hội, phương tiện giao thông tăng nhanh gây áp



● Nhà báo Trần Ngọc Hà - Phó Tổng Biên tập Báo Pháp luật Việt Nam, Trưởng BTC chia sẻ tại chương trình.

lực về đường sá, quản lý các phương tiện”.

Ông Nguyễn Minh Luân cũng khẳng định: “Chương trình Caravan là minh chứng sinh động cho việc hiện thực hóa Chỉ thị 31/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ, trong đó nhấn mạnh việc tăng cường bảo đảm trật tự, an toàn giao thông cho học sinh trong bối cảnh mới. Đây là những hành động cụ thể, thiết thực và đầy ý nghĩa”.

Chia sẻ tại chương trình, ông Lê Kim Thành - Phó Chủ tịch Chuyên trách Ủy ban An toàn giao thông Quốc gia - ghi nhận và đánh giá cao tinh thần chủ động, sáng tạo của UBND tỉnh Cà Mau, Ban An toàn giao thông tỉnh và Báo Pháp luật Việt Nam, cùng sự đồng hành tích cực của cộng

đồng doanh nghiệp trong việc triển khai các hoạt động truyền thông mang tính thực tiễn cao.

Ông nhấn mạnh, chương trình không chỉ góp phần nâng cao nhận thức về pháp luật và an toàn giao thông trong học đường, mà còn thể hiện tinh thần “tương thân, tương ái”, khi trực tiếp hỗ trợ, sẻ chia với các gia đình có nạn nhân bị ảnh hưởng bởi tai nạn giao thông - một việc làm đầy nhân văn và ý nghĩa.

Nhà báo Trần Ngọc Hà - Phó Tổng Biên tập Báo Pháp luật Việt Nam, Trưởng BTC chia sẻ tại chương trình: “Nhận thức sâu sắc về những mất mát do tai nạn giao thông gây ra, với trách nhiệm xã hội của mình, Báo Pháp luật Việt Nam cùng các đơn vị đồng hành đã tổ chức hành trình Caravan - một hành trình không chỉ mang thông điệp tuyên truyền, mà còn là “hành trình từ trái tim đến trái tim”. Sau ba năm kiên trì tổ chức, Caravan đã trở thành một hoạt động giàu giá trị nhân văn. Mỗi nơi đoàn đi qua, chúng tôi đều hy vọng có thể góp phần thay đổi nhận thức, hình thành thói quen ứng xử có văn hóa khi tham gia giao thông, đặc biệt trong thế hệ trẻ”.

Tại chương trình, đại diện Phòng Cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Cà Mau đã trực tiếp hướng dẫn học sinh kiến thức và kỹ năng về an toàn giao thông,

thông qua các tình huống thực tế mô phỏng trên sa hình, kết hợp tuyên truyền trực quan sinh động và dễ hiểu. Phần trình diễn 10 tình huống vi phạm giao thông do các cán bộ Cảnh sát giao thông thể hiện đã thu hút sự quan tâm, hào hứng của hàng trăm học sinh tham dự.

Cũng trong dịp này, cuộc thi “Tìm hiểu về Luật Giao thông đường bộ và an toàn giao thông học đường lần thứ 3” dành cho học sinh THCS và THPT toàn tỉnh Cà Mau đã được tổng kết và trao giải cho các tập thể và cá nhân xuất sắc. BTC đã trao tặng 2.250 mũ bảo hiểm cho học sinh cấp 1, 2, 3 của thành phố Cà Mau và 250 mũ bảo hiểm cho đại biểu và người dân; trao tặng 50 xe đạp, 100 suất học bổng cho các em học sinh có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn liên quan đến tai nạn giao thông...

Chia sẻ tại lễ xuất phát, ông Bùi Thanh Tuấn - Trưởng Ban cung đường hành trình Caravan lần thứ 3 bày tỏ: “Đây là lần thứ 3 tôi tham gia với đoàn. Đây là một chương trình rất ý nghĩa giúp cho các em học sinh tham gia giao thông an toàn, giảm thiểu tai nạn giao thông, đồng thời giúp tuyên truyền cho người dân khu vực về ý thức tham gia giao thông”.

TRỌNG ĐẠT - QUANG DUY - LAN HƯƠNG

THỰC HIỆN DỰ ÁN 8 TRONG CHƯƠNG TRÌNH MTQG PHÁT TRIỂN VÙNG ĐỒNG BÀO DÂN TỘC
THiểu số và MIỀN NÚI TĂNG TIẾP CẬN Y TẾ VỚI BÀ MẸ Ở VÙNG CAO:

Khẳng định nỗ lực thay đổi “nếp nghĩ, cách làm”

Việt Nam đã đạt được nhiều tiến bộ đáng kể trong việc cải thiện sức khỏe bà mẹ và trẻ em trong những thập kỷ gần đây. Tuy nhiên, đối với phụ nữ và trẻ em thuộc các dân tộc thiểu số vẫn thường phải đối mặt với những rào cản lớn hơn trong việc tiếp cận các dịch vụ y tế chất lượng, dẫn đến tỷ lệ tử vong mẹ và trẻ sơ sinh cao hơn, cũng như tình trạng suy dinh dưỡng ở trẻ em.

Trong bối cảnh đó, Chính phủ Việt Nam đã ban hành nhiều chính sách đặc biệt nhằm hỗ trợ phụ nữ dân tộc thiểu số (DTTS) sinh con, trong đó nổi bật những năm gần đây là Dự án 8 “Thực hiện bình đẳng giới và giải quyết những vấn đề cấp thiết đối với phụ nữ và trẻ em” (gọi tắt là Dự án 8) thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi (MTQG DTTS & MN), giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: 2021 - 2025.

Ngay sau khi Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chương trình MTQG DTTS & MN, Trung ương (TU) Hội Liên hiệp Phụ nữ (LHPN) Việt Nam kịp thời ban hành Hướng dẫn số 04/HD-ĐCT ngày 28/7/2022 của Đoàn Chủ tịch TU Hội LHPN Việt Nam về Hướng dẫn triển khai Dự án 8 thuộc Chương trình MTQG DTTS&MN, trong đó hướng dẫn cụ thể đối tượng, địa bàn thụ hưởng, cách thức triển khai 4 gói hỗ trợ phụ nữ DTTS sinh đẻ an toàn tại 10 tỉnh địa bàn có đông người DTTS và có tỷ lệ sinh con tại nhà cao hơn mức trung bình cả nước, gồm: Hà Giang, Điện Biên, Lai Châu, Sơn La, Nghệ An, Quảng Nam, Quảng Ngãi, Gia Lai, Kon Tum, Đắk Lắk.

Từng bước nâng cao nhận thức về sinh đẻ an toàn cho bà mẹ

Sau gần 3 năm thực tế triển khai 4 gói chính sách hỗ trợ phụ nữ DTTS sinh đẻ an toàn và chăm sóc sức khỏe trẻ em, nhiều phụ nữ mang thai và sinh con đã được nhận hỗ trợ, tạo điều kiện cho chị em phụ nữ DTTS tiếp cận tốt hơn với các dịch vụ chăm sóc y tế khi mang thai, sinh con và trong thời gian sau sinh đẻ.

Là huyện miền núi của tỉnh Sơn La, Thuận Châu có trên 90% dân số là đồng bào DTTS, tỉ lệ hộ nghèo đa chiều chiếm 18,16%, giao thông đi lại còn khó khăn. Đây chính là những lý do khiến tiếp cận dịch vụ y tế còn hạn chế, đặc biệt là với hai nhóm DTTS sống ở vùng sâu, vùng xa là Thái, Mông. Trước thực tế này, thực hiện Dự án 8, Hội LHPN huyện Thuận Châu tập trung triển khai 4 gói hỗ trợ phụ nữ DTTS sinh đẻ an toàn tại 27 xã, 309 thôn, bản đặc biệt khó khăn trên địa bàn huyện. Qua gần 3 năm, việc triển khai 4 gói hỗ trợ phụ nữ



● Hội LHPN huyện Đức Cơ tích cực truyền thông vận động phụ nữ DTTS sinh đẻ an toàn và chăm sóc sức khỏe trẻ em. (Nguồn: Báo DT và PT)

DTTS sinh đẻ an toàn và chăm sóc sức khỏe trẻ em đã mở ra một bức tranh mới tại Thuận Châu. Tính đến ngày 30/12/2024, 1.084 phụ nữ đã được hỗ trợ đi khám thai và sinh đẻ tại cơ sở y tế, các bà mẹ nuôi con được hỗ trợ lương thực, dinh dưỡng. Nếu năm 2021, số phụ nữ sinh đẻ tại nhà 327 ca thì đến năm 2023 - 2024, con số phụ nữ sinh đẻ tại nhà giảm mạnh còn khoảng 200 ca. Tổng kinh phí toàn huyện Thuận Châu chi trả 4 gói hỗ trợ gần 2,5 tỷ đồng.

Hội LHPN huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai đã hỗ trợ 4 gói chính sách hỗ trợ phụ nữ DTTS sinh đẻ an toàn và chăm sóc sức khỏe trẻ em tại 29 làng đặc biệt khó khăn của 8 xã (Ia Din, Ia Lang, Ia Krêl, Ia Dok, Ia Nan, Ia Pnôn, Ia Kla và Ia Kriêng). Mỗi bà mẹ được hỗ trợ trọn gói 2.200.000 đồng đối với sinh đẻ, 2.400.000 đồng đối với sinh mổ. Hội LHPN huyện Đức Cơ đã tổ chức 8 lớp tập huấn trang bị kỹ năng, kiến thức chăm sóc sức khỏe sinh sản, làm mẹ an toàn và vận động phụ nữ sinh con tại cơ sở y tế tại 8 xã... Đây là những hoạt động thuộc Dự án 8 trên địa bàn huyện Đức Cơ.

Tại Tọa đàm đánh giá kết quả thực hiện 4 gói chính sách hỗ trợ phụ nữ DTTS sinh đẻ an toàn và chăm sóc sức khỏe trẻ em diễn ra tại Hà Giang ngày 27/4/2025, bà Lù Thị Hà, Phó Chủ tịch Hội LHPN tỉnh Hà Giang cho biết, tính đến ngày 30/6/2024, các cấp Hội đã hỗ trợ 2.680 phụ nữ đi khám thai và sinh đẻ tại cơ sở y tế và hỗ trợ lương thực, dinh dưỡng cho bà mẹ nuôi con với tổng kinh phí toàn tỉnh chi trả 4 gói hỗ trợ trên 4,5 tỷ đồng. Bà Lù Thị Hà khẳng định, việc triển khai, thực hiện gói chính sách hỗ trợ đã tác động tích cực, từng bước nâng cao nhận thức, thay đổi hành vi cho bà mẹ trong sinh đẻ an toàn; sức khỏe bà mẹ, trẻ em được cải thiện, giảm thiểu tình trạng tử vong mẹ, tử vong trẻ em trên địa bàn...

Bổ sung đối tượng thụ hưởng là phụ nữ người Kinh lấy chồng là người DTTS

Như vậy có thể thấy, thực hiện Dự án 8, các gói hỗ trợ đã được Hội LHPN Việt Nam chuyển tới các chị em phụ nữ

ở những địa bàn xã, thôn đặc biệt khó khăn của 10 tỉnh địa bàn nêu trên. Trong quá trình triển khai, các cấp Hội thường xuyên giám sát hỗ trợ kịp thời điều chỉnh cách thức hỗ trợ bảo đảm đúng quy định, đến với đối tượng kịp thời hơn và đầy đủ hơn. Một số hạn chế, vướng mắc khi thực hiện gói hỗ trợ này cũng đã được phản ánh từ tuyến cơ sở.

Tại Hội nghị tổng kết Dự án 8 ngày 20/5/2025 vừa qua, Phó Chủ tịch Hội LHPN Việt Nam Nguyễn Thị Minh Hương cho biết, có 8/9 chỉ tiêu cốt lõi của Dự án 8 đã đạt và vượt kế hoạch đặt ra. Đặc biệt, đã có hơn 7.000 bà mẹ tại 10 tỉnh có tỉ lệ sinh con tại nhà cao được thụ hưởng chế độ từ 4 gói hỗ trợ phụ nữ dân tộc thiểu số sinh đẻ an toàn. Cụ thể, tính đến tháng 3/2024, 10 tỉnh thuộc địa bàn thực hiện 4 gói hỗ trợ cho gần 7.000 bà mẹ với tổng kinh phí hỗ trợ khoảng 9 tỷ đồng; 5/10 tỉnh đạt và vượt chỉ tiêu “80% phụ nữ thuộc nhóm dân tộc có tỷ lệ sinh con tại nhà cao được tuyên truyền, vận động, tư vấn kiến thức và tiếp cận với dịch vụ sinh đẻ an toàn”. Trung ương Hội đã đề xuất bổ sung mới chính sách hỗ trợ đi lại cho bà mẹ và một người nhà chăm sóc khi đến khám thai tại cơ sở y tế đủ 4 lần trong suốt thai kỳ. Hỗ trợ bà mẹ gói vật tư chăm sóc khi sinh trong trường hợp sinh từ 2 bé trở lên trong một lần sinh, với mức thêm 300.000 đồng/bé, theo bà Minh Hương.

Trong thời gian tới, giai đoạn 2026 - 2030, Hội LHPN Việt Nam tiếp tục nghiên cứu, đề xuất các nội dung, giải pháp tham gia thực hiện Chương trình MTQG DTTS & MN theo hướng tác động đến đa dạng đối tượng, nâng cao nhận thức, hành động của phụ nữ, cộng đồng, các cấp, các ngành, góp phần thực hiện bình đẳng giới và chung tay giải quyết những vấn đề xã hội cấp thiết. Trong đó tiếp tục thực hiện các gói hỗ trợ phụ nữ sinh đẻ an toàn và chăm sóc sức khỏe trẻ em tại các xã đặc biệt khó khăn thuộc vùng đồng bào DTTS & MN, bổ sung đối tượng thụ hưởng là phụ nữ người Kinh lấy chồng là người DTTS và hỗ trợ đi lại cho bà mẹ đưa con dưới 24 tháng tuổi đi khám sức khỏe định kỳ tại cơ sở y tế...

HỒNG MINH

Giải quyết những vấn đề xã hội cấp thiết đối với phụ nữ và trẻ em dân tộc thiểu số và miền núi

Mục tiêu này được Hội LHPN Việt Nam tiếp tục đưa ra trong giai đoạn 2 (từ năm 2026 - 2030) của quá trình thực hiện Dự án "Thực hiện bình đẳng giới và giải quyết những vấn đề cấp thiết đối với phụ nữ và trẻ em" (Dự án 8) trong Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi (DTTS & MN).

Theo đó, tại Hội thảo tham vấn, góp ý hoàn thiện đề xuất nội dung, giải pháp của Dự án 8 do Hội LHPN Việt Nam tổ chức ngày 31/5/2025, bà Nguyễn Thị Minh Hương - Phó Chủ tịch Hội LHPN Việt Nam cho biết: Sau 5 năm, Dự án 8 cơ bản hoàn thành 4 nội dung trọng tâm. Cụ thể, tuyên truyền, vận động thay đổi “nếp nghĩ, cách làm” góp phần xóa bỏ các định kiến và khuôn mẫu giới, những tập tục văn hóa có hại và một số vấn đề xã hội cấp thiết cho phụ nữ và trẻ em. Xây dựng và nhân rộng các mô hình thay đổi “nếp nghĩ, cách làm” nâng cao quyền năng kinh tế cho phụ nữ; thúc đẩy bình đẳng giới và giải quyết những vấn đề cấp thiết của phụ nữ và trẻ em. Bảo đảm tiếng nói và sự tham gia thực chất của phụ nữ và trẻ em trong các hoạt động phát triển kinh tế - xã hội của cộng đồng; giám sát và phản biện; hỗ trợ phụ nữ tham gia lãnh đạo trong hệ thống chính trị. Trang bị kiến thức kỹ năng thực hiện bình đẳng giới cho cán bộ trong hệ thống chính trị, già làng, trưởng bản và người có uy tín trong cộng đồng).

Kết quả, đã có 8/9 chỉ tiêu cốt lõi của Dự án 8 đã đạt và vượt kế hoạch giai đoạn, trong đó 4/9 chỉ tiêu vượt cao so với kế hoạch, gồm: Tổ truyền thông cộng đồng, Địa chỉ tin cậy, CLB “Thủ lĩnh của sự thay đổi”, Năng lực cho cán bộ nữ DTTS được nâng cao.

Cũng theo Phó Chủ tịch Hội LHPN Việt Nam, thực hiện mục tiêu tổng quát “Thực hiện bình đẳng giới và giải quyết những vấn đề cấp thiết đối với phụ nữ và trẻ em” giai đoạn 2021 - 2030 theo tinh thần Nghị quyết 88/2019/QH14 ngày 18/11/2019 của Quốc hội khóa XIV phê duyệt Đề án phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào DTTS & MN giai đoạn 2021 - 2030, Hội LHPN Việt Nam tiếp tục đề xuất các nội dung, giải pháp thực hiện mục tiêu bình đẳng giới và tập trung giải quyết hiệu quả một số vấn đề xã hội cấp thiết đối với phụ nữ và trẻ em vùng đồng bào DTTS và MN trong bối cảnh mới.

Dự kiến với 4 nhóm chính sách cụ thể: Tuyên truyền, vận động thay đổi "nếp nghĩ, cách làm" thúc đẩy bình đẳng giới vùng DTTS; Hỗ trợ nâng cao quyền năng kinh tế của phụ nữ vùng đồng bào DTTS & MN; Hỗ trợ giải quyết một số vấn đề xã hội cấp thiết với phụ nữ và trẻ em vùng DTTS & MN; Thúc đẩy vai trò lãnh đạo, sự tham gia thực chất của phụ nữ và trẻ em trong các hoạt động phát triển kinh tế - xã hội; nâng cao năng lực lồng ghép giới cho cán bộ trong hệ thống chính trị...

Tại Hội thảo, các đại biểu tập trung làm rõ thêm các nội dung đề xuất Dự án 8 giai đoạn 2026 - 2030 và gợi mở thêm những vấn đề mới cần quan tâm thực hiện; khuyến nghị các nội dung, giải pháp cụ thể lồng ghép giới vào các dự án/nội dung của Chương trình giai đoạn 2026 - 2030 như vấn đề giáo dục gia đình, giáo dục làm cha mẹ; hỗ trợ tiếp cận và sử dụng nước sạch, vệ sinh; hỗ trợ sinh kế và nâng cao năng lực cho phụ nữ khuyết tật vùng đồng bào DTTS & MN... **X.HOA**



Tập trung cao độ nguồn lực để thi hành các vụ án kinh tế, tham nhũng

Từ nay đến cuối năm, các cơ quan Thi hành án dân sự (THADS) địa phương xác định sẽ tăng cường giải quyết có hiệu quả đối với vụ việc thu hồi tiền, tài sản trong các vụ án tham nhũng, kinh tế nhằm hoàn thành chỉ tiêu đề ra.

Kết quả thu hồi tài sản thất thoát đáng khích lệ

Trong bối cảnh công tác sắp xếp, kiện toàn tổ chức bộ máy nhà nước diễn ra đồng loạt, khẩn trương từ Trung ương đến địa phương; số việc, số tiền phải thi hành đều tăng so với cùng kỳ năm 2024 (6 tháng đầu năm tăng gần 11% về việc; gần 28% về tiền), một số khó khăn, vướng mắc phát sinh do cơ quan phối hợp đã bị giải thể hoặc đang trong quá trình sáp nhập, sắp xếp lại bộ máy; nhiều vụ việc giá trị phải thi hành án đặc biệt lớn, số lượng đương sự lên đến hàng chục nghìn người, khối lượng tài sản đặc biệt lớn, ở nhiều địa phương khác nhau dẫn đến việc phải huy động rất nhiều nhân lực, thời gian và chi phí để thực hiện...

Tuy nhiên, toàn Hệ thống THADS đã khắc phục khó khăn, nỗ lực phấn đấu, đề ra nhiều giải pháp linh hoạt để duy trì tổ chức thi hành án; kết quả THADS vẫn giữ được ổn định, tương đương với cùng kỳ năm 2024, trong đó, kết quả thi hành xong về tiền tăng cả về giá trị tuyệt đối và tỷ lệ thi hành. Kết quả thu hồi tài sản bị thất thoát, chiếm đoạt trong các vụ án hình sự về tham nhũng, kinh tế, nhất là các vụ việc thuộc diện Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, tiêu

Tỷ lệ THADS về việc đạt trên 63%, về giá trị đạt gần 24% trên số có điều kiện thi hành. Mọi hoạt động THADS bảo đảm đúng quy trình, quy định, không để xảy ra vi phạm trong quá trình tổ chức thi hành án. Bên cạnh những kết quả trên, công tác của các cơ quan THADS tỉnh còn một số hạn chế, như: Tỷ lệ thi hành án về việc, giá trị chưa cao; một số việc xây dựng kế hoạch cưỡng chế nhưng chưa tổ chức cưỡng chế.

Từ nay đến cuối năm, Cục THADS cho biết sẽ tập trung chỉ đạo thực hiện tốt nhiệm vụ công tác chuyên môn. Tiếp tục quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc các Nghị quyết, Chỉ thị của Đảng, Nhà nước; tập trung trí tuệ nghiên cứu, góp ý đối với các văn bản yêu cầu của cấp trên, nhất là về việc đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy, sửa đổi Luật THADS và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Phối hợp chặt chẽ với cấp ủy,



● Chấp hành viên Cục THADS TP. Hồ Chí Minh hiến kế giải pháp trong công tác thi hành án. (Ảnh minh họa: Cẩm Tú)

cực theo dõi, chỉ đạo đạt kết quả đáng khích lệ (6 tháng thi hành xong 2.061 việc với số tiền trên 9.781 tỷ đồng).

Tuy nhiên, việc thi hành các vụ án hình sự tham nhũng gặp rất nhiều khó khăn. Theo phản ánh của Cục THADS Bà Rịa - Vũng Tàu thì nhiều vụ việc vừa là án tham nhũng kinh tế, vừa là án tín dụng, ngân hàng (thuộc diện nợ xấu theo Nghị quyết 42/2017/NQ-QH14 của Quốc hội; Ngân hàng không đồng ý cho cơ quan THADS xử lý tài sản; đương sự không có tài sản nào khác, ngoài tài sản nợ xấu không được xử lý). Trong quá trình điều tra, xét xử, tài sản của đương sự không được phong tỏa ngăn chặn (không được áp dụng biện pháp bảo đảm, biện pháp cưỡng chế); vì vậy, đến giai đoạn THADS không còn hoặc còn rất ít tài sản để thu hồi thi hành án; Tài sản đang bị tranh chấp, các bên đương sự khởi kiện và Tòa án đang thụ lý, giải quyết, Cơ quan THADS chưa kê biên, xử lý tài sản bảo đảm thi hành án.

Bên cạnh đó, là sự quá tải về

số lượng vụ việc và giá trị phải thi hành gây áp lực lớn cho công tác thi hành án; Ý thức chấp hành pháp luật chưa cao, gây khó khăn cho việc thi hành án; Sự bất cập của pháp luật cần sửa đổi, bổ sung để phù hợp với thực tiễn; Sự chưa thống nhất giữa các ngành luật, gây khó khăn trong áp dụng pháp luật. Các vụ việc tín dụng, ngân hàng phức tạp, do liên quan đến nhiều bên, tài sản lớn, khó xử lý.

Ưu tiên thi hành các vụ việc có giá trị lớn

Phản ánh từ Cục THADS Tiền Giang cho thấy, mặc dù công tác thu hồi tài sản trong các vụ án kinh tế, tham nhũng, tiếp tục được quan tâm chỉ đạo sâu sát, quyết liệt, đạt hiệu quả. Tuy nhiên, một số vụ bán đấu giá tài sản không có người mua, do tâm lý e ngại mua tài sản thi hành án, nhà đất trong sâu, lối đi không thuận lợi... phải giảm giá nhiều lần làm kéo dài thời gian giải quyết việc thi hành án.

Việc Công an cấp huyện chấm dứt hoạt động kể từ ngày 01/3/2025. Khi không còn tổ chức Công an cấp huyện thì việc

bảo vệ cưỡng chế thi hành án gặp khó khăn, do lực lượng Công an cấp xã không đủ để bảo đảm việc bảo vệ cưỡng chế. Bên cạnh đó, Thông tư liên tịch 03/2012/TTLT-BTP-BCA ngày 30/3/2012 của Bộ Tư pháp - Bộ Công an, quy định cụ thể việc phối hợp bảo vệ cưỡng chế trong THADS, thì cơ quan THADS sẽ trao đổi phối hợp với cơ quan cùng cấp để trao đổi việc thực hiện cưỡng chế.

Hiện nay, trong công tác xây dựng kế hoạch và phương án bảo vệ cưỡng chế cấp Chi cục THADS phải có văn bản báo cáo Cục THADS để Cục có văn bản yêu cầu Công an tỉnh phối hợp xây dựng kế hoạch cưỡng chế có huy động lực lượng theo đề nghị của cấp Chi cục, làm kéo dài thời gian thi hành án.

Còn tại TP Hồ Chí Minh, nơi có vụ án Trương Mỹ Lan và đồng phạm với số lượng đương sự kỷ lục trong lịch sử tố tụng 43.125 trường hợp, Cục THADS Thành phố đang phải đối mặt với những áp lực không nhỏ khi số lượng văn bản cần thông báo là con số lớn nhất từ trước đến nay. Trong khi, chấp hành viên Cục

THADS không chỉ tổ chức thi hành án vụ án Vạn Thịnh Phát mà còn phải thi hành rất nhiều bản án, cũng như các vụ đại án về tham nhũng, kinh tế khác. Tuy nhiên, Cục THADS đã nỗ lực, tích cực, khẩn trương, chủ động rà soát thông tin, xây dựng các phương án, kế hoạch, chủ động xây dựng phần mềm thông báo THADS, phần mềm thanh toán tiền thi hành án nhằm bảo đảm một lệnh thanh toán sẽ chỉ trả được cho toàn bộ người được thi hành án, với mong muốn cắt giảm tối đa thời gian giải quyết thủ tục hành chính phát sinh trong quá trình thi hành vụ việc, bảo đảm các đương sự trong bản án Trương Mỹ Lan và đồng phạm (giai đoạn 2) được nhận thông báo thi hành án và nhận tiền thi hành án trong thời gian sớm nhất khi bản án có hiệu lực pháp luật, được thụ lý thi hành. Số tiền dự kiến sẽ chi trả cho người được thi hành án (Bản án Trương Mỹ Lan và đồng phạm - giai đoạn 2) đợt 1 khoảng trên 8.692 tỷ đồng.

Án tham nhũng kinh tế với số lượng tiền rất lớn, ảnh hưởng đến việc hoàn thành các chỉ tiêu trong năm, do đó, các cơ quan THADS đều xác định sẽ tập trung cao độ nguồn lực, quyết liệt chỉ đạo, đề ra các giải pháp, hướng xử lý phù hợp, tổ chức thi hành các vụ việc có điều kiện thi hành, đặc biệt là các vụ việc có giá trị lớn, các vụ việc thu hồi tiền, tài sản trong các vụ án hình sự về tham nhũng, kinh tế, nhằm nâng cao tỷ lệ thi hành án và hiệu quả thu hồi tiền, tài sản cho Nhà nước; Thực hiện nghiêm các quy định về kê biên, thẩm định giá, bán đấu giá tài sản, bảo đảm khách quan, đúng quy định; tập trung xử lý dứt điểm các việc giao tài sản đã bán đấu giá thành;... **THU NGUYỄN**

dụng và thực hiện Chương trình, Kế hoạch công tác; chỉ đạo giải quyết những vụ việc lớn, khó khăn, phức tạp, kéo dài, nhất là những việc phải cưỡng chế thi hành án; chỉ đạo các cơ quan có liên quan trên địa bàn tăng cường phối hợp thực hiện nhiệm vụ THADS; trực tiếp chỉ đạo thi hành dứt điểm những vụ việc khó khăn, gây bức xúc trong Nhân dân. Thực hiện tốt công tác tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo; tổ chức kiểm tra công tác tài chính kế toán, kiểm tra chuyên đề, kiểm tra công vụ đối với các đơn vị theo kế hoạch.

Đồng thời, thực hiện sắp xếp về tổ chức bộ máy, biên chế, nhân sự các cơ quan THADS theo chủ trương, quy định, kế hoạch của cấp có thẩm quyền. Kiện toàn, nâng cao năng lực chuyên môn, nghiệp vụ, tạo động lực làm việc cho đội ngũ công chức THADS.

THANH NHÀN

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HÀ NAM:

Giám sát chặt các vụ việc cưỡng chế

Cục THADS Hà Nam cho biết, từ đầu năm tới nay, các nhiệm vụ cơ bản của Cục được hoàn thành theo tiến độ và kế hoạch. Cục đã quán triệt, triển khai đầy đủ các văn bản chỉ đạo của Bộ Tư pháp, Tổng cục THADS đến các phòng chuyên môn thuộc Cục và các Chi cục THADS trực thuộc; tiếp tục bám sát tình hình giải quyết các vụ việc phức tạp, kéo dài, theo dõi tiến độ giải quyết đối với từng hồ sơ thi hành án. Công tác kiểm tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo, tổ chức cán bộ được quan tâm thực hiện đúng quy định.

chính quyền địa phương, cơ quan Nội chính và các cơ quan, đơn vị liên quan trong tổ chức thi hành án, nhất là trong tổ chức cưỡng chế thi hành các vụ án lớn, phức tạp, việc giải quyết các vụ việc trọng điểm, tham nhũng kinh tế phức tạp. Chú trọng nâng cao hiệu quả công tác chỉ đạo, hướng dẫn nghiệp vụ. Tăng cường và nâng cao chất lượng công tác tự kiểm tra, tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo thuộc thẩm

quyền; tham mưu kiện toàn, nâng cao chất lượng, hiệu quả hoạt động của Ban Chỉ đạo THADS các cấp, nhất là chỉ đạo tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong công tác phối hợp. Tiếp tục quản lý, giám sát chặt chẽ đối với các vụ việc cưỡng chế, kê biên, bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án; thực hiện chặt chẽ việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản, thực hiện nghiêm quy trình tổ chức thi hành án theo quy

định pháp luật, không để xảy ra tiêu cực tham nhũng sai phạm.

Chủ động tham mưu và tranh thủ sự lãnh đạo, chỉ đạo kịp thời của cấp ủy chính quyền các cấp, sự phối hợp của Tòa án nhân dân, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp nhằm nâng cao hiệu quả công tác THADS, công tác theo dõi thi hành án hành chính trên địa bàn. Thường xuyên tham mưu cho Ban Chỉ đạo THADS kiện toàn về tổ chức, thể chế hoạt động; xây

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam, địa chỉ: số 59, Đ.Cá Trong, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;
2. Người có tài sản: Chi cục Thị hành án dân sự huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.
Địa chỉ: Thị trấn Đồi Ngò, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.
3. Tài sản đấu giá:
- Quyền sử dụng diện tích 436m2 (trong đó có 300m2 đất ở, 136m2 đất vườn) thuộc thửa đất số 176, tờ bản đồ số 29, địa chỉ thửa đất: Thôn Tân An, xã Cương Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang, UBND huyện Lục Nam cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 06/10/2000, số vào số 00102, số seri 5047382 mang tên hộ bà Thân Thị Hải. Ngày 23/9/2016 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Lục Nam chính lý mang tên ông Nguyễn Văn Hòa và bà Vũ Thị Liễu. Ngày 06/01/2023 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Lục Nam chính lý thành quyền sử dụng đất riêng của bà Vũ Thị Liễu và tài sản gắn liền trên đất.
Theo trích đo hiện trạng thực tế, thửa đất số 176, tờ bản đồ số 29 có diện tích 628,5m2 (300m2 đất ở và 328,5m2 đất vườn), địa chỉ thửa đất: Thôn Tân An, xã Cương Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang. (Phần diện tích tăng thêm người mua được tài sản có thể được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng phải nộp nghĩa vụ tài chính nêu có).
Nơi có tài sản: Thôn Tân An, xã Cương Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.
4. Tổng giá khởi điểm: 1.487.683.050 đồng; Tiền đặt trước: 280.000.000 đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
a) Điều kiện tham gia đấu giá
- Thuộc đối tượng tham gia đấu giá theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá.
- Nộp đầy đủ thành phần hồ sơ đăng ký tham gia hợp lệ, đúng thời hạn theo thông báo đấu giá tài sản của Công ty và quy định của quy chế cuộc đấu giá;
- Đã nộp tiền mua hồ sơ và khoản tiền đặt trước theo quy định.
b) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá
Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp cho công ty đấu giá hợp danh An và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty đấu giá hợp danh An Nam Nam theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá
c) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 00 phút ngày 02/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 20/6/2025.
- Địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh An Nam. Địa chỉ: Số 59, đường Cá Trong, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của công ty đấu giá hợp danh An Nam.
6. Thời gian, địa điểm giá: 09 giờ 00 phút ngày 25/6/2025.
- Địa điểm: Hội trường Nhà văn hoá tổ dân phố Vĩnh Ninh 3, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Địa chỉ: Số 564A, đường Lê Hồng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang
7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.
Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM, địa chỉ: Số 59, đường Cá Trong, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676./.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 4)

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 09.04PLO3/2024/ĐGBP
-Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 90, tờ bản đồ số 19, diện tích 294m2, tại Thôn Liễn Hạ, xã Đại Xuân, huyện Quế Võ (Nay là Khu phố Liễn Hạ, phường Đại Xuân, thị xã Quế Võ), tỉnh Bắc Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S839779, số vào số cấp GCN: 00366QSDĐ/391/QĐ/UB do UBND huyện Quế Võ (nay là thị xã Quế Võ), tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 28/2/2001, mang tên hộ ông Nguyễn Thế Phương được chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quế Võ (nay là thị xã Quế Võ), tỉnh Bắc Ninh xác nhận để thừa kế cho ông Nguyễn Thế Quân ngày 05/4/2016. (Chi tiết tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 06/5/2024 của Chi cục Thị hành án dân sự thị xã Quế Võ).
-Giá khởi điểm của tài sản là: 4.721.400.000 đồng (Bốn tỷ, bảy trăm hai mươi một triệu, bốn trăm nghìn đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có), phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, số hữu tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, số hữu tài sản theo quy định. Việc nộp các loại thuế thực hiện theo quy định của Luật Thuế. Người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục để đăng ký sang tên quyền sử dụng, số hữu tài sản theo đúng quy định của pháp luật.
-Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.
-Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 20/6/2025 (trong quy hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 6, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội; ĐT: 024.6272.2468

và tại Chi nhánh Công ty tại tỉnh Bắc Ninh - Tầng 2, số 42 đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, ĐT: 0886.832.929.
-Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/ hồ sơ.
-Bước giá: 5.000.000 đồng/ bước giá.
-Số tiền đặt trước: 800.000.000 đồng (Tám trăm triệu đồng).
-Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến đến 17h00' ngày 20/6/2025, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 8600888999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thụ hưởng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo “có” về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 20/6/2025).
-Khách hàng đã mua hồ sơ tự liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản cùng Công ty các ngày 10/6/2025 & 11/6/2025 & 12/6/2025, xem tại địa chỉ bắt đóng sản nêu trên.
-Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 14h00' ngày 25/6/2025 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong – Chi nhánh tại tỉnh Bắc Ninh – Tầng 2, Số 42, đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông. Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).
-Nguồn gốc tài sản: Lô tài sản kê biên đảm bảo THA của Chi cục Thị hành án dân sự thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh. Lưu ý: Theo Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25/11/2014: “Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá”.
-Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty ban hành.
-Liên hệ: Khách hàng trước khi đến mua hồ sơ vui lòng liên hệ điện thoại để được hướng dẫn chi tiết. ĐT: 024.6272.2468/ ĐT: 0886.832.929.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương - Số 7/109 Phạm Ngũ Lão, TP Hải Dương.
2. Tên, địa chỉ người có tài sản: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Hưng Yên II, địa chỉ: Thôn Thụ Thị, xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên,
3. Tài sản đấu giá; giá khởi điểm, tiền hồ sơ, tiền đặt trước, nơi có tài sản:

	Tên tài sản	Số seri	Số khung	Số máy	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
1	Ô tô tải TRUONGGIANG (tư đồ)13.035 kg	AQ 0969440	RNNMBP 3D6HCM 00044	YC6A260-33*A10E1 G30303	555,000,000	100.000	100.000.000
2	Ô tô tải TRUONGGIANG (tư đồ)13.035 kg	AQ 0969438	RNNMBP 3D6HCM 00002	YC6A260-33*A10E1 G30261	555,000,000	100.000	100.000.000

ngày 02/6/2025 đến 16 giờ ngày 09/6/2025 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương và Agribank – CN huyện Yên Mỹ Hưng Yên II.
-Điều kiện: Tổ chức, cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự có thể tham gia đấu giá tài sản.
7. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp 01 vòng cho từng xe, theo phương thức trả giá lên.
Mọi chi tiết liên hệ tại Trung tâm, số 7/109 Phạm Ngũ Lão, TP Hải Dương, điện thoại 0220.3845363.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH HẢI DƯƠNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 05.21/2025/ĐGBP

-Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 211, tờ bản đồ số 19, diện tích 94.5 m2, địa chỉ: xã Châu Phong, huyện Quế Võ (thị xã Quế Võ), tỉnh Bắc Ninh, Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng: Lâu dài Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DG756804, số vào số cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CS01819 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 30/6/2022 mang tên ông Đình Văn Khái. (Chi tiết tài sản gắn liền với đất theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 22/4/2025 của Chi Cục thị hành án dân sự thị xã Quế Võ).
-Giá khởi điểm của tài sản là: 661.000.000 đồng (Sáu trăm sáu mươi một triệu đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có), phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, số hữu tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, số hữu tài sản theo quy định. Việc nộp các loại thuế thực hiện theo quy định của Luật Thuế. Người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục để đăng ký sang tên quyền sử dụng, số hữu tài sản theo đúng quy định của pháp luật.
-Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.
-Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 20/6/2025 (trong quy hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 6, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội; ĐT: 024.6272.2468 và tại Chi nhánh Công ty tại tỉnh Bắc Ninh - Tầng 2, số 42 đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, ĐT: 0886.832.929.

0886.832.929.
-Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/ hồ sơ.
-Bước giá: 3.000.000 đồng/ bước giá.
-Số tiền đặt trước: 120.000.000 đồng (Một trăm hai mươi triệu đồng).
-Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến đến 17h00' ngày 20/6/2025, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 8600888999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thụ hưởng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo “có” về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 20/6/2025).
-Khách hàng đã mua hồ sơ tự liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản cùng Công ty các ngày 10/6/2025 & 11/6/2025 & 12/6/2025, xem tại địa chỉ bắt đóng sản nêu trên.
-Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 10h30' ngày 25/6/2025 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong – Chi nhánh tại tỉnh Bắc Ninh – Tầng 2, Số 42, đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông. Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).
-Nguồn gốc tài sản: Lô tài sản kê biên đảm bảo THA của Chi cục Thị hành án dân sự thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh. Lưu ý: Theo Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25/11/2014: “Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá”.
-Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty ban hành.
-Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong: Tầng 5 và 6, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội, khách hàng trước khi đến mua hồ sơ vui lòng liên hệ ĐT: 0984 135 369 để được hướng dẫn chi tiết.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Hòa Bình.
Địa chỉ: SN 080, đường Quy Hóa, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai.
Người có tài sản bán đấu giá: Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.
Địa chỉ: SN 053, đường 19/5, TT Phố Lu, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.
Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Từ 8 giờ 30 phút ngày 19/6/2025 tại Hội trường UBND huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.
A. Tài sản đấu giá:
1. Vị trí, số lượng thửa đất đấu giá: Đấu giá quyền sử dụng đất: 88 thửa đất, có vị trí tại Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Phú Long, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai với tổng diện tích: 8.509,2 m2
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Cơ sở hạ tầng: Đất đã được thu hồi và hoàn thành bồi thường, hỗ trợ, tái định cư hoặc không phải bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; trong khu vực dự án có hạ tầng giao thông đã được kết nối;
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất.
- Phương thức đấu giá: Đấu giá từng thửa đất để giao đất làm nhà ở cho hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.
- Nguồn gốc sử dụng đất: Do UBND huyện Bảo Thắng quản lý và đã giải phóng mặt bằng sạch, quy hoạch chia lô đấu giá.
2. Giá khởi điểm, tiền đặt trước

DVT: VN đồng

S TT	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Diện tích (m2)	Đơn giá (đồng/m2)	Giá khởi điểm	Tiền đặt trước (20% GKĐ)
Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Phú Long, thị trấn Phố Lu						
1	Đường D2	109	106.0	18,000,000	1,908,000,000	381,600,000
2	Đường D2	111	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
3	Đường D2	112	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
4	Đường D2	113	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
5	Đường D2	114	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
6	Đường D2	115	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
7	Đường D2	116	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
8	Đường D2	117	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
9	Đường D2	118	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
10	Đường D2	119	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
11	Đường D2	120	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
12	Đường D2	121	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
13	Đường D2	122	145.8	18,000,000	2,624,400,000	524,880,000
14	Đường D16	193	130.6	12,000,000	1,567,200,000	313,440,000
15	Đường D16	194	85.0	10,000,000	850,000,000	170,000,000
16	Đường D16	195	85.0	10,000,000	850,000,000	170,000,000
17	Đường D16	196	85.0	10,000,000	850,000,000	170,000,000
18	Đường D16	197	85.0	10,000,000	850,000,000	170,000,000
19	Đường D16	198	85.0	10,000,000	850,000,000	170,000,000
20	Đường D16	199	85.0	10,000,000	850,000,000	170,000,000
21	Đường D16	200	85.0	10,000,000	850,000,000	170,000,000
22	Đường D16	201	85.0	10,000,000	850,000,000	170,000,000
23	Đường D16	202	85.0	10,000,000	850,000,000	170,000,000
24	Đường D16	203	85.0	10,000,000	850,000,000	170,000,000
25	Đường D16	204	85.0	10,000,000	850,000,000	170,000,000
26	Đường D16	205	85.0	10,000,000	850,000,000	170,000,000
27	Đường D16	206	122.7	12,000,000	1,472,400,000	294,480,000
28	Đường D14	121	131.5	14,400,000	1,893,600,000	378,720,000

29	Đường D14	122	90.0	12,000,000	1,080,000,000	216,000,000
30	Đường D14	123	90.0	12,000,000	1,080,000,000	216,000,000
31	Đường D14	124	90.0	12,000,000	1,080,000,000	216,000,000
32	Đường D14	125	90.0	12,000,000	1,080,000,000	216,000,000
33	Đường D14	126	131.5	14,400,000	1,893,600,000	378,720,000
34	Đường D8	53	85.0	12,000,000	1,020,000,000	204,000,000
35	Đường D8	54	85.0	12,000,000	1,020,000,000	204,000,000
36	Đường D8	55	85.0	12,000,000	1,020,000,000	204,000,000
37	Đường D8	56	85.0	12,000,000	1,020,000,000	204,000,000
38	Đường D8	57	85.0	12,000,000	1,020,000,000	204,000,000
39	Đường D8	58	85.0	12,000,000	1,020,000,000	204,000,000
40	Đường D8	59	85.0	12,000,000	1,020,000,000	204,000,000
41	Đường D8	60	85.0	12,000,000	1,020,000,000	204,000,000
42	Đường D8	61	85.0	12,000,000	1,020,000,000	204,000,000
43	Đường D8	62	85.0	12,000,000	1,020,000,000	204,000,000
44	Đường D8	63	85.0	12,000,000	1,020,000,000	204,000,000
45	Đường D8	64	85.0	12,000,000	1,020,000,000	204,000,000
46	Đường D8	65	85.0	12,000,000	1,020,000,000	204,000,000
47	Đường D8	66	85.0	12,000,000	1,020,000,000	204,000,000
48	Đường D8	67	85.0	12,000,000	1,020,000,000	204,000,000
49	Đường D14	47	131.5	14,400,000	1,893,600,000	378,720,000
50	Đường D14	48	90.0	12,000,000	1,080,000,000	216,000,000
51	Đường D14	49	90.0	12,000,000	1,080,000,000	216,000,000
52	Đường D14	50	90.0	12,000,000	1,080,000,000	216,000,000
53	Đường D14	51	90.0	12,000,000	1,080,000,000	216,000,000
54	Đường D14	52	131.5	14,400,000	1,893,600,000	378,720,000
55	Đường D8	84	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
56	Đường D8	85	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
57	Đường D8	86	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
58	Đường D8	87	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
59	Đường D8	88	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
60	Đường D8	89	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000

61	Đường D8	90	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
62	Đường D8	91	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
63	Đường D8	92	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
64	Đường D8	93	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
65	Đường D8	94	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
66	Đường D8	95	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
67	Đường D8	96	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
68	Đường D8	97	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
69	Đường D8	98	85.0	15,000,000	1,275,000,000	255,000,000
70	Đường D8	99	120.7	18,000,000	2,172,600,000	434,520,000
71	Đường D7	444	107.9	14,400,000	1,553,760,000	310,752,000
72	Đường D8	292	112.2	10,000,000	1,122,000,000	224,400,000
73	Đường D8	293	112.2	10,000,000	1,122,000,000	224,400,000
74	Đường D8	294	112.2	10,000,000	1,122,000,000	224,400,000
75	Đường D8	295	112.2	10,000,000	1,122,000,000	224,400,000
76	Đường D8	296	112.2	10,000,000	1,122,000,000	224,400,000
77	Đường D8	297	112.2	10,000,000	1,122,000,000	224,400,000

ĐÍNH CHÍNH THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LẦN 11

Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh thông báo bán đấu giá tài sản lần 11 như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục thị hành án dân sự quận Hai Bà Trưng – Địa chỉ: 193H Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ thửa đất số 115, tờ bản đồ 51-II-04, địa chỉ: Số 488 (nay là 592) phố Minh Khai, tổ 27 phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội diện tích: 151,9m2 (bằng chữ: một trăm năm mươi một phẩy chín mét vuông) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CM 188625, số vào sổ cấp GCN: CS 18901 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 03/5/2018 cho bà Phạm Thị Bích Ngọc. Theo hợp đồng thế chấp bất động sản số công chứng 1816/2018/HĐTC ngày 06/7/2018 tại phòng công chứng. Đăng ký giao dịch bảo đảm ngày 06/7/2018 (Chi tiết như trong Hồ sơ đấu giá).

- * Giá khởi điểm: 20.000.000.000 đồng.
- * Tiền đặt trước: 2.500.000.000 đồng.
- * Tiền mua hồ sơ: 1.000.000 đồng
- * Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng lời nói trực tiếp

tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản :Từ 08 giờ 00 phút ngày 02/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/06/2025 (trong giờ hành chính từ thứ 7, chủ nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định) tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh – Địa chỉ: Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tăn tật, phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tài sản: Từ ngày 08 giờ 00 phút ngày 11/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 13/06/2025 (trong giờ hành chính từ thứ 7, chủ nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định)..

Địa điểm xem tài sản đấu giá: Tại Số 488 (nay là 592) phố Minh Khai, tổ 27 phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 02/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/06/2025 (trong giờ hành chính).

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 30/06/2025 tại: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh – Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tăn tật, phố Duy Tân, P. Dịch Vọng Hậu, Q. Cầu Giấy, TP. Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh – Tầng 3, Lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tăn tật, phố Duy Tân, P. Dịch Vọng Hậu, Q. Cầu Giấy, TP. Hà Nội. ĐTLH : 0338 95 95 68.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SƠN THỊNH

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lâm Hà là 4.708m2.

(Phần thiếu do ông bà Cường Cúc mở đường bê tông phía giáp suối lấy đi 1 phần của thửa đất 348,349 theo biên bản xác minh điều kiện thi hành án của Chi cục Thị hành án huyện Lâm Hà ngày 07/10/2024 tại chi nhánh Văn phòng chi nhánh đăng ký đất đai huyện Lâm Hà)

- Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm
- Thời hạn sử dụng đất: CLN: đến ngày 15/10/2063;
- * Tài sản trên đất: + Cây bơ trên 09 năm tuổi: 05 cây + Cây ca phê với trên 04 năm tuổi: 628 cây
- * Nơi có tài sản đấu giá: thửa 348, 349, 347 tờ bản đồ số 10 (2022) thôn 4, xã Gia lâm, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng
- Giá khởi điểm: 3.774.989.855 đồng (Ba tỷ bảy trăm bảy mươi bốn triệu chín trăm tám mươi chín ngàn tám trăm năm mươi lăm đồng).
- 3. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm của tài sản đấu giá
- 4. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 31/5/2025 đến 17 giờ 00 ngày 01/7/2025 tại nơi có tài sản đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.
- 5. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Theo quy chế đấu giá đã được niêm yết và đăng thông báo công khai trên Cổng đấu giá tài sản quốc gia.
- 6. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: trực tiếp tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản (Địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, phường 1, Đà Lạt; Số điện thoại: 02633.820.282).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video đính kèm) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau:

- Thời gian xem tài sản: Từ 08h00’ ngày 04/6/2025 đến 17h00’ ngày 06/6/2025 tại Nơi lưu giữ tài sản; Địa chỉ: Bãi xe 95 Trần Thị Tông, Cầu Giấy, Hà Nội.

Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.

8. Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00’ ngày 02/6/2025 đến 17h00’ ngày 12/6/2025.

Tính đến thời điểm 17h00’ ngày 12/6/2025, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

10. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: 09 giờ 00 phút đến 09 giờ 30 phút ngày 17/6/2025.

- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.999.955.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số công chứng 904, quyền số 01.TP/CC-SCC/HGDG ngày 14/6/2018.

- Tài sản bảo đảm thứ hai: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại: Số 7 Ngách 52/28 Ngọc Văn, phường Quảng An, quận Tây Hồ, TP. Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 025535 do UBND TP Hà Nội cấp ngày 09/7/2018; Diện tích: 219,6 m2 (riêng: 121,3 m2; chung: 98,3 m2); mục đích sử dụng đất: đất ở tại đô thị; tài sản gắn liền với đất: nhà cấp 4 diện tích 52 m2. Chủ sở hữu: Lưu Quang Linh. Hợp đồng thế chấp số công chứng: 596/2018, quyền số 02/TP/CC-SCC/HGDG ngày 12/07/2018 giữa Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank) Chi nhánh Hoàng Quốc Việt, ông Lưu Quang Linh và Công ty Cổ phần Năng lượng Kỳ Nguyên.

- Giá khởi điểm của khoản nợ: 100.051.000.000 đồng (Một trăm tỷ, không trăm năm mươi một triệu đồng);

- Tiền đặt trước: 10.005.000.000 đồng (Mười tỷ, không trăm linh năm triệu đồng);

4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 02/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/06/2025 (trong giờ hành chính vào các ngày làm việc trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ theo quy định pháp luật).

Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tổ 14 phường Long Biên, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội. (Địa chỉ hiện nay: Tầng 5, số nhà 89A phố Đàm Quang Trung, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội).

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá (theo quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và số đối, bổ sung năm 2024) và đáp ứng các điều kiện khác theo quy định của pháp luật có liên quan (nếu có).

5. Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ đấu giá: - Thời gian: Ngày 03/06/2025, ngày 04/06/2025 và ngày 05/06/2025 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tổ 14 phường Long Biên, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội. (Địa chỉ hiện nay: Tầng 5, số nhà 89A phố Đàm Quang Trung, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội).

6. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 02/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/06/2025.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: - Thời gian tổ chức phiên đấu giá: vào hồi 10 giờ 00 phút ngày 16/06/2025.

- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tổ 14 phường Long Biên, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội. (Địa chỉ hiện nay: Tầng 5, số nhà 89A phố Đàm Quang Trung, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội).

- Điện thoại liên hệ: 0828262654.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI VIỆT

THÔNG BÁO

LỊCH XÉT XỬ VỤ ÁN VÀ TRIỆU TẬP NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

Toà án nhân dân thành phố Hà Nội quyết định đưa vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm về việc “Tranh chấp công ty với thành viên công ty”, giữa nguyên đơn Công ty Cổ phần xây dựng công trình giao thông 1 – Hà Nội và bị đơn ông Nguyễn Mạnh Quỳnh ra xét xử.

Thời gian xét xử: 8 giờ 30 phút ngày 24/6/2025.

Địa điểm: Phòng xử 11 trụ sở Tòa án nhân dân TP Hà Nội (Ô đất 1-VP, khu chức năng đô thị Nam đường Vành đai 3, Đại Kim, Hoàng Mai, Hà Nội)

Trường hợp phải hoãn phiên tòa theo quyết định nêu trên, thời gian xét xử lần 2 là: 8 giờ 30 phút ngày 14/7/2025.

Vụ án tranh chấp này có liên quan đến trụ sở của Công ty tại các địa chỉ sau:

- Số 3 phố Hòa Mã, phường Phạm Đình Hổ, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội
- Số 394 Cầu Giấy, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, Hà Nội.
- Số 706 Kim Giang, xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Hà Nội
- Số 533A Nguyễn Văn Linh, phường Phúc Lợi, quận Long Biên, Hà Nội

Toà án thành phố Hà Nội thông báo và yêu cầu: Các cá nhân, tổ chức, doanh nghiệp hiện đang sinh sống, kinh doanh tại các địa chỉ nêu trên tham gia phiên tòa theo đúng thời gian được thông báo để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình.

TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THÔNG BÁO TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản gắn liền trên đất (không bao gồm quyền sử dụng đất) của Công ty cổ phần Long Việt tại tổ 91, khu Đồn Điện, phường Hà Khẩu, thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh (trong diện tích đất 36.822m2 đã bị UBND tỉnh Quảng Ninh thu hồi theo Quyết định số 2204/QĐ-UBND ngày 30/8/2012) gồm các hạng mục: Cây xanh; nhà sàn gỗ; khu vật lý trị liệu; bể bơi; sân đường nội bộ; cổng công ty; san lấp mặt bằng.

Người có tài sản: Chi cục Thị hành án dân sự thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh;

- Giá khởi điểm: 6.254.442.557 đồng; Tiền đặt trước: 1.250.000.000 đồng.

- Bước giá: 50.000.000 đồng; Tiền bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: 600.000 đồng/01 hồ sơ.

- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ 7h30’ ngày 02/06/2025 đến 16h30’ ngày 20/06/2025; (Trong giờ hành chính)

- Thời gian xem tài sản: từ 7h30’ ngày 16/06/2025 đến 16h30’ ngày 18/06/2025 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản: Tổ 91, khu Đồn Điện, phường Hà Khẩu, thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh

Lưu ý: Khách hàng liên hệ trước 01 (một) ngày với Công ty để đăng ký đi xem tài sản (nếu có nhu cầu) hoặc khách hàng tự đi xem theo địa chỉ tài sản đã được cung cấp trong hồ sơ đấu giá. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại về tài sản.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 7h30’ ngày 02/06/2025 đến 16h30’ ngày 20/06/2025. (Công ty chỉ thu tiền đặt trước của người tham gia đấu giá trong thời hạn đã thông báo. Số tiền đặt trước phải được báo có trong tài khoản của Công ty, hạn cuối đến 16h30 phút ngày 20/6/2025);

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ 9h00’ ngày 23/06/2025.

- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, tổ chức phiên đấu giá: tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh MD Việt Nam, địa chỉ: Tầng 1+2, căn 60/LK01, khu dân cư Hà Khánh, tổ 19, khu 3, phường Hà Khánh, thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh;

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ theo địa chỉ trên, SĐT liên hệ: 0963.946758.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MD VIỆT NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh

An Nam

Địa chỉ: số 59, Đ.Cá Trọng, P.Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Người có tài sản: Phòng Tài chính - Kế hoạch thị xã Việt Yên

Địa chỉ: Tầng 6, trụ sở liên cơ quan, UBND thị xã Việt Yên, số 18, đường Hồ Công Đức, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

3. Tài sản đấu giá: 221 tài sản tịch thu sung quỹ Nhà nước;

Nơi có tài sản: Chi cục Thị hành án dân sự thị xã Việt Yên, địa chỉ: Tổ dân phố Dục Quang, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

4. Giá khởi điểm: 157.540.000 đồng; Tiền đặt trước: 30.000.000 đồng.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- a) Điều kiện tham gia đấu giá
- Thuộc đối tượng tham gia đấu giá theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá.

- Nộp đầy đủ thành phần hồ sơ đăng ký tham gia hợp lệ, đúng thời hạn theo thông báo đấu giá tài sản của Công ty và quy định của quy chế cuộc đấu giá;

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Đạt thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thị hành án dân sự quận Hà Đông, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới Hà Đông, P. Hà Cầu, Q. Hà Đông, Hà Nội.

2. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Đạt, địa chỉ: Tầng 3, số 190 đường Ngọc Thụy, phường Ngọc Thụy, quận Long Biên, thành phố Hà Nội .

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại: Thửa đất số 25, tờ bản đồ số 06, diện tích sử dụng riêng 562m2 tại địa chỉ thôn Y Sơn, Đông Mai, Thanh Oai, Hà Tây cũ (nay là tổ dân phố 7, phường Đông Mai, quận Hà Đông, TP Hà Nội) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: T670459 số vào sổ cấp GCNQSDĐ: 456. QSDĐ do UBND huyện Thanh Oai, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp cho ông Chu Lý Chính (tài sản và chất lượng theo chứng thư thẩm định giá).

Giá khởi điểm: 12.828.800.000 đồng

5. Tiền đặt trước: 2.200.000.000 đồng ,Tiền mua hồ sơ: 1.000.000 đồng/hồ sơ

- 6. Hình thức, phương thức đấu giá:
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

- Đã nộp tiền mua hồ sơ và khoản tiền đặt trước theo quy định.

b) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp cho công ty đấu giá hợp danh An và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty đấu giá hợp danh An Nam theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá

c) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá và nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 00 phút ngày 02/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/6/2025 (trong giờ hành chính và ngày làm việc).

- Địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá, phiếu trả giá: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh An Nam. Địa chỉ: Số 59, đường Cá Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của công ty đấu giá hợp danh An Nam.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá: 15 giờ 00 phút ngày 16/6/2025.

Địa điểm: Nhà văn hóa tổ dân phố Vĩnh Ninh 3, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Địa chỉ: Số 564A, đường Lê Lợi, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

Chi tiết liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM, địa chỉ: Số 59, đường Cá Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, TP.Bắc Giang; ĐT: 02043.525.676/.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH AN NAM

7. Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 30/05/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/06/2025 (trong giờ hành chính vào các ngày làm việc trừ ngày thứ bảy, Chủ nhật và các ngày nghỉ lễ theo quy định pháp luật).

8. Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Đạt, địa chỉ: Tầng 3, số 190 đường Ngọc Thụy, phường Ngọc Thụy, quận Long Biên , thành phố Hà Nội.

9. Thời gian xem tài sản và hồ sơ pháp lý của tài sản: Ngày 09/06/2025, ngày 10/06/2025 và ngày 11/06/2025 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.

10. Địa điểm xem tài sản đấu giá: Thửa đất số 25, tờ bản đồ số 06 tại thôn Y Sơn, Đông Mai, Thanh Oai, Hà Tây cũ (nay là tổ dân phố 7, phường Đông Mai, quận Hà Đông, TP Hà Nội).

11.Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Vào hồi 09 giờ 30 phút ngày 27/6/2025.

12. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá (theo quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15) và đáp ứng các điều kiện khác theo quy định của pháp luật có liên quan (nếu có).

13. Chi tiết liên hệ:

- Tầng 3 số 190 đường Ngọc Thụy, Phường Ngọc Thụy, Quận Long Biên, Hà Nội - Số điện thoại: 0916038538

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH ĐẠT

Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà 29T1, Lô đất N05, khu đô thị Đông Nam, đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.
+ Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Hai Bà Trưng – Địa chỉ: Số 285 Trần Khát Chân, phường Thanh Nhân, quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội.

TSĐG 02, TSĐG03: từ ngày 03/6/2025 đến ngày 17/6/2025 tại một trong các địa chỉ sau:

+ Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành – Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

+ Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Nam Hà Nội.Địa chỉ: Tòa nhà C3, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

Tiền đặt trước nộp vào TK CN HN Cty ĐGHD Bến Thành trong giờ hành chính các ngày:

Từ ngày 02/5/2025 đến ngày 10/6/2025: TSĐG 01: 52.900.000 đồng;

Từ ngày 03/6/2025 đến ngày 17/6/2025: TSĐG 02: 405.000.000 đồng; TSĐG03: 1.477.800.000 đồng.

Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

Ngày 13/6/2025: TSĐG 01: Lúc 09 giờ 00 phút tại Chi nhánh Hà Nội Công ty đấu giá hợp danh Bến Thành - Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

Ngày 20/6/2025: Tại Chi nhánh Hà Nội Công ty đấu giá hợp danh Bến Thành - Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà 29T1 Hoàng Đạo Thúy, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội: TSĐG 02: Lúc 11 giờ 00 phút; TSĐG 03: Lúc 10 giờ 00 phút.

Liên hệ: Email: Hanoi.daugiabenthanch@gmail.com hoặc SĐT: 024.7306056.

CHI NHÁNH HÀ NỘI - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẾN THÀNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. Điện thoại: 028.3820.4858/0948.68.99.86

Người có tài sản đấu giá: Agribank Chi nhánh 9 - Địa chỉ: Số 284 Lê Văn Việt, P.Tăng Nhơn Phú B, Tp.Thủ Đức, Tp.HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 26/6/2025 tại UBND X.Sông Lũy, H.Bắc Bình, T.Bình Thuận - Địa chỉ: Thôn 2, Xã Sông Lũy, Huyện Bắc Bình, T.Bình Thuận

Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số: 81, tờ bản đồ số: 7, tọa lạc tại khu vực Hồ Bom, thôn Tú Sơn, X.Sông Lũy, H.Bắc Bình, T.Bình Thuận; Diện tích: 5000 m2; HTSD: Sử dụng riêng; MĐSD: Đất trồng cây lâu năm; THSD: 01/7/2064; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất. Giá khởi điểm: 2.375.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 237.500.000 đồng

Thời gian đăng ký: Liên tục từ 08 giờ ngày 02/6/2025 đến 17 giờ ngày 23/6/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc); Địa điểm đăng ký: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM hoặc tại UBND X.Sông Lũy, H.Bắc Bình, T.Bình Thuận - Địa chỉ: Thôn 2, Xã Sông Lũy, Huyện Bắc Bình, Bình Thuận

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 SĐBS 2024 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký:Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An hoặc UBND X.Sông Lũy, H.Bắc Bình, T.Bình Thuận và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.

(Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu;

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà - 02 An Mỹ 8, phường An Hải Tây, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng;

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 10 giờ 30 phút ngày 18/6 /2025 - tại Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP.Đà Nẵng;

Tên tài sản đấu giá:Tàu cá khai thác hải sản số Đăng ký QNG-94312-TS theo GCN Đăng ký tàu cá số 279/18 do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 27/04/2018 cho ông Trần Mua.

Nơi có tài sản đấu giá: Cảng cá Thọ Quang thuộc phường Thọ Quang, Sơn Trà, Tp. Đà Nẵng.

Giá khởi điểm: 206.186.000 đồng. Tiền đặt trước: 41.237.000 đồng

Thời gian, địa điểm cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 30/5/2025 đến 17 giờ 00 ngày 13/6/2025 (trong giờ hành chính). Số 287 Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016 được đăng ký tham gia đấu giá. Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/ nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và tham gia đấu giá theo đúng quy định tại thông báo này.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Người có tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá: Bệnh viện An Bình – Số 146 An Bình, Phường 7, Quận 5, TP.HCM.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 10 giờ 00 phút ngày 19/6/2025. Địa điểm: số 3 Lý Văn Phức, phường Tân Định, Quận 1, Tp.HCM.

Tài sản đấu giá: Quyền khai thác quản lý xe giữ xe thuộc quyền quản của Bệnh Viện An Bình - địa chỉ: Số 146 An Bình, Phường 7, Quận 5, TP.HCM. Diện tích: 1.645,8m². Thời gian khai thác: 12 tháng (bao gồm cả tháng tết).

Giá khởi điểm: 210.000.000 đồng/tháng tương đương 2.520.000.000 đồng/12 tháng. Tiền đặt trước: 504.000.000 đồng, tương đương 20% giá khởi điểm của 12 tháng.

Thời gian đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 02/6/2025 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 16/6/2025 (Trong giờ hành chính, các ngày làm việc trong tuần).

Địa điểm đăng ký đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.

Điều kiện: Các đối tượng có nhu cầu và không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 SĐBS 2024 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có), đáp ứng năng lực và cam kết các nội dung quy định về khai thác của người có tài sản đấu giá (Chi tiết tham khảo hồ sơ đấu giá).

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá: 01 Xe ô tô, Biển số xe: 22E-003.68(v)
- Giá khởi điểm: 450.000.000 đồng.

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí và lệ phí.

Người mua được tài sản đấu giá phải chịu phí phạt quản, phí truy thu đường bộ (nếu có), thuế, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký Hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của Pháp luật liên quan.

- Tiền đặt trước: 90.000.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.

Đơn vị có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng; Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 02/6/2025 đến 17h00' ngày 13/6/2025 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA. Cụ thể như sau:

- Khách hàng đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản truy cập để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh VNA: https://dau-giavna.vn.
- Khách hàng có thể tham khảo hồ sơ tham gia đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.
- Khách hàng nộp tiền mua hồ sơ theo hình thức nộp tiền vào

tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản:

Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video đính kèm) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau:

- Thời gian xem tài sản: Từ 08h00' ngày 09/6/2025 đến 17h00' ngày 11/6/2025 tại Nơi lưu giữ tài sản; Địa chỉ: 136 Hồ Tùng Mậu, Cầu Giấy, Hà Nội.

Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.

- Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00' ngày 02/6/2025 đến 17h00' ngày 13/6/2025.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 13/6/2025, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

 - Thời gian: 10 giờ 30 phút đến 11 giờ 00 phút ngày 18/6/2025.
 - Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.999.955.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 104, tờ bản đồ số 03, diện tích 481m2 đất (201m2 đất ở, 280m2 đất trồng cây lâu năm), địa chỉ: Thôn Đại Cát, xã Liên Mạc, huyện Từ Liêm (nay là Tổ dân phố Đại Cát 1, phường Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm), thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AN 217640 do UBND huyện Từ Liêm cấp ngày 30/10/2008 cho họ ông Đỗ Văn Tước, đã sang tên cho ông Đỗ Mai Sơn ngày 21/12/2009.
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Khu Liên cơ quan, Tổ dân phố Phúc Lý 4, phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
- Giá khởi điểm: 19.693.759.707 đồng (Mười chín tỷ, sáu trăm chín mươi ba triệu, bảy trăm năm mươi chín nghìn, bảy trăm linh bảy đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản (trong trường hợp pháp luật có quy định).
- Tiền đặt trước: 3.800.000.000 đồng (Ba tỷ, tám trăm triệu đồng).
- Kế hoạch tổ chức đấu giá:

- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ ngày 02/6/2025 đến ngày 26/6/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).
- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 02/6/2025 đến ngày 26/6/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).
- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

(Ngày làm việc của Công ty là các ngày từ thứ Hai đến thứ Sáu và ngày làm việc bù theo quy định, trừ ngày nghỉ lễ, Tết và ngày được nghỉ bù theo quy định).

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

- Trụ sở: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội.
- Điện thoại: (024) 6286 1568

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH HƯNG

THÔNG BÁO

Tổ chức hành nghề đấu giát tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt – Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu;

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà - 02 An Mỹ 8, phường An Hải Tây, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 18/6/2025 - tại Số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP.Đà Nẵng;

Tên tài sản đấu giá: Tàu cá khai thác hải sản số Đăng ký QNG-94239-TS theo GCN Đăng ký tàu cá số 16/LĐ-19 do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 10/07/2017 cho ông Nguyễn Thanh Bình. (Tình trạng: Tàu chìm chạm đáy, nước biển ngập gần hết phần thân tàu. Thân vỏ đã mục nát, máy móc thiết bị ngấm trong nước biển, rỉ sét, hư hỏng nặng. Hệ thống máy chính đã bị tháo rời khỏi khung tàu, nắp quy lát, hộp số và chân vịt đã bị tháo mất).

Nơi có tài sản đấu giá: Cảng cá Thọ Quang thuộc phường Thọ Quang, Sơn Trà, Tp. Đà Nẵng.

Giá khởi điểm: 121.936.000 đồng. Tiền đặt trước: 24.387.000 đồng

Thời gian, địa điểm cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 30/5/2025 đến 17 giờ 00 ngày 13/6/2025 (trong giờ hành chính). Số 287 Nguyễn Sinh Sắc, P. Hòa Minh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016 được đăng ký tham gia đấu giá. Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/ nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và tham gia đấu giá theo đúng quy định tại thông báo này.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT

THÔNG BÁO MỜI THAM GIA ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú - CN Thanh Hóa. Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà VCCI, số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đồng Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc. Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

- Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước:

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất 32, tờ bản đồ số 05, diện tích 149m2. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 185717, số vào sổ cấp GCN: CH00125 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 07/11/2017 mang tên ông Ngô Văn Chi, sinh năm 1967 và bà Nguyễn Thị Lấp, sinh năm 1972, địa chỉ nhà đất: Thôn Hùng Thành, xã Đa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.
- Giá khởi điểm: 1.325.075.400 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm hai mươi lăm triệu, không trăm bảy mươi lăm nghìn, bốn trăm đồng).
- Tiền mua hồ sơ: 400.000 đồng/hồ sơ (Bằng chữ: Bốn trăm nghìn đồng trên hồ sơ).
- Tiền đặt trước: 260.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi triệu đồng).

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính): Ngày 09/6/2025, ngày 10/6/2025 và ngày 11/6/2025 tại thửa đất số 32, tờ bản đồ số 05, địa chỉ: Thôn Hùng Thành, xã Đa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15 đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo lịch sau:

- Bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): Từ 08h00' phút ngày 03/6/2025 đến 17h00' phút ngày 16/6/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – CN Thanh Hóa, Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc.
- Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 03/6/2025 đến 17h00' ngày 16/6/2025.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Hới 08h30 phút ngày 19/6/2025 (Thứ Năm) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc. Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Mọi thông tin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – CN Thanh Hóa, địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà VCCI, số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đồng Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa, ĐT: 0974.487.448 hoặc 092.1991.678.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NHẤT AN PHÚ - CN THANH HÓA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thanh, xã Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tài sản đấu giá: Nguyên trạng khoản nợ phải thu của DATC tại Công ty cổ phần Đầu tư PSP Việt Nam: Giá trị khoản nợ tính đến thời điểm ngày 31/5/2025 là: 64.906.188.484 đồng; Trong đó: Nợ gốc: 29.628.446.000 đồng; Nợ lãi: 35.277.742.484 đồng.
- Lưu ý:

Người tham gia đấu giá khoản nợ có trách nhiệm xem xét, tìm hiểu các hồ sơ khoản nợ và tự xác định tình trạng của khoản nợ theo hiện trạng thực tế, các hồ sơ pháp lý của khoản nợ và tài sản thế chấp. Khi tham gia đấu giá có nghĩa là người tham gia đấu giá đã chấp nhận mọi rủi ro đối với việc mua khoản nợ đấu giá nêu trên; Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam và Công ty đấu giá hợp danh VNA không chịu trách nhiệm đối với bất cứ rủi ro nào phát sinh đối với khoản nợ, hồ sơ khoản nợ và tài sản thế chấp kể từ thời điểm khoản nợ được đấu giá thành.

Khoản nợ được DATC mua nợ để xử lý nợ gắn với tài cơ cấu cho Công ty cổ phần Đầu tư PSP Việt Nam theo thỏa thuận hợp tác với Công ty cổ phần đầu tư phát triển Việt Thành. Vì vậy, Người trúng đấu giá mua nguyên trạng khoản nợ phải thu của DATC tại Công ty cổ phần Đầu tư PSP Việt Nam có trách nhiệm tiếp tục thực hiện thỏa thuận về xử lý nợ, tài cơ cấu cho Công ty cổ phần Đầu tư PSP Việt Nam hoặc tự chịu trách nhiệm đảm nhận, thỏa thuận thay đổi nội dung hợp tác để thanh toán khoản nợ liên quan của Công ty cổ phần đầu tư phát triển Việt Thành theo thỏa thuận xử lý, tài cơ cấu.

- Giá khởi điểm: 8.700.698.908 đồng
- Tài sản trên thuộc đối tượng không chịu thuế GTGT.
- Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến điện chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký cũng như việc vận chuyển, di dời, trông coi tài sản (tính từ thời điểm nhận bàn giao

tài sản) và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua tài sản, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu.

- Tiền đặt trước: 1.700.000.000 đồng
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 500.000 đồng

Đơn vị có tài sản: Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam (DATC); Địa chỉ: Số 51 Quang Trung, phường Nguyễn Du, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 02/6/2025 đến 17h00' ngày 06/6/2025 (Trừ thứ bảy, chủ nhật) tại: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.
- Xem tài sản: Xem hồ sơ Khoản Nợ từ 08h00' ngày 03/6/2025 đến 17h00' ngày 05/6/2025 tại: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.
- Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 02/6/2025 đến 17h00' ngày 06/6/2025.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 06/6/2025, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Quy chế đấu giá.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: Vào hồi 09h00' ngày 10/6/2025.
- Địa điểm: Tại Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.999.955.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO VỀ VIỆC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN THỨ 2)

Căn cứ Bản án số 45/2021/DSST ngày 23/4/2021, Bản án số 51/2021/DSST ngày 27/4/2021 cùng của Tòa án nhân dân Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 482/QĐ-CCTHADS ngày 15/3/2022, Quyết định thi hành án số 826/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2022 cùng của Chi cục thi hành án dân sự Quận 11;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2023, Quyết định sửa đổi, bổ sung số 88/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11, TP Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (chứng thư số 019/2025/1401945/HCM ngày 17/3/2025);

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 150/HĐ-ĐG ngày 10/4/2025; Hợp đồng sửa đổi, bổ sung ngày 27/5/2025 (Lần thứ 01) ký kết giữa Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11 và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 152/QĐ-CCTHADS ngày 26/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 3827/TTBĐ ngày 28/5/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

- Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá.

- Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ số 152/64/21 Lạc Long Quân (nối dài), Phường 03, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Diện tích đất: 16,8 m2, trong đó: Diện tích trong lộ giới được công nhận: 13,3 m2; Diện tích ngoài lộ giới được công nhận: 3,5 m2.
- Nhà ở, số tầng: 03; Cấp (Hạng) nhà ở: Cấp 3;
- Kết cấu: Tường gạch, cột gạch, sàn BT gữa + gỗ, mái tôn;
- Tổng diện tích sàn xây dựng theo hiện trạng: 60 m2, trong đó: Diện tích sàn xây dựng được công nhận theo GCN là 33,6 m2; Diện tích sàn xây dựng ngoài GCN là 26,4 m2.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Thời gian: 03 ngày làm việc, liên tục từ ngày 18/6/2025 đến hết ngày 20/6/2025.

Địa điểm xem tài sản: 152/64/21 Lạc Long Quân (nối dài),

Phường 3, Quận 11.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Thời gian: Từ 07 giờ 30 phút ngày 30/5/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 30/6/2025

Địa điểm: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hồ Chí Minh - số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.146.273.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ một trăm bốn mươi sáu triệu hai trăm bảy mươi ba ngàn đồng).

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- 6.1. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 400.000 đồng/hồ sơ;
- 6.2. Tiền đặt trước: 429.254.600 đồng (20% giá khởi điểm), được nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh số: 0721000666768 tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) – chi nhánh Kỳ Đồng.
- 6.3. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 30/5/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 23/6/2025

- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 30/5/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 23/6/2025
- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký: Tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;
- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: cá nhân, tổ chức có nhu cầu và có đủ điều kiện mua tài sản theo đúng các quy định của pháp luật.
- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá nộp trực tiếp hồ sơ tham gia đấu giá tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- 8.1. Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 26/6/2025
- 8.2. Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- 9.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
- 9.2. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, điện thoại: (028).38.119.849.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lệ để phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Ghi chú: Thông báo này thay thư mời tham gia và chứng kiến việc bán đấu giá.

CHI CỤC THADS QUẬN 11, TP.HCM

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản là nhà, đất địa chỉ số 101/6 Võ Thị Sáu, phường 2, TP Vũng Tàu

Căn cứ Quyết định số 27/2024/QĐST-DS ngày 11 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1376/QĐ.CCTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2024 và Quyết định thi hành án số 1404/QĐ.CCTHADS ngày 10 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản thi hành án số: 30/QĐ.CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu và chứng thư của Chi nhánh Bà Rịa Vũng Tàu- Công ty Cổ phần định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 05/HĐ-DVĐG ngày 10 tháng 07 năm 2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu và Công ty đấu giá hợp danh Bà Rịa Vũng Tàu

Căn cứ Thông báo số 70-9/THADS ngày 22/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu và Biên bản đấu giá tài sản số 37/BBĐG ngày 26/5/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Bà Rịa Vũng Tàu.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu thông báo vào lúc 9 giờ, ngày 05/6/2025 (thứ 5) tại Công ty đấu giá hợp danh Bà Rịa Vũng Tàu, số 04 Trần Hưng Đạo, phường 3, thành phố Vũng Tàu tiến hành bán đấu giá tài sản là nhà, đất tại số 101/6 Võ Thị Sáu, phường 2, thành phố Vũng Tàu đứng tên bà Bạch Thị Trâm Anh để bảo đảm cho việc thi hành án.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu thông báo cho người phải thi hành án là bà Bạch Thị Trâm Anh, HKTT: 101/6 Võ Thị Sáu, phường 2, thành phố Vũng Tàu, chỗ ở: 444D đường 2/9, phường Nguyễn An Ninh, thành phố Vũng Tàu (ủy quyền cho ông Lê Văn Thanh, sinh năm 1983, địa chỉ: 5/50 Thủ Khoa Huân, phường 1, thành phố Vũng Tàu) được biết và có mặt tại thời gian và địa điểm nêu trên. Nếu bà Bạch Thị Trâm Anh (ủy quyền cho ông Lê Văn Thanh) có tình trạng mất hoặc không thực hiện việc ủy quyền hợp pháp thì việc bán đấu giá tài sản vẫn được tiến hành theo quy định của pháp luật./.

CHI CỤC THADS TP VŨNG TÀU, TỈNH BÀ RỊA VŨNG TÀU

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kế 3, khu đô thị Đại Thanh, Tạ Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội, tổ chức đấu giá:

1. Tên tài sản đấu giá: 01 Xe ô tô, Biển số xe: 26A-158.44(T)

2. Giá khởi điểm: 308.000.000 đồng.

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí và lệ phí.

Người mua được tài sản đấu giá phải chịu phí phạt nguội, phí truy thu đường bộ (nếu có), thuế, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký Hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của Pháp luật liên quan.

3. Tiền đặt trước: 61.600.000 đồng.

4. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.

5. Đơn vị có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng;

Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 02/6/2025 đến 17h00' ngày 13/6/2025 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA. Cụ thể như sau:

- Khách hàng đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản truy cập để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh VNA: https://dau-giavna.vn.

- Khách hàng có thể tham khảo hồ sơ tham gia đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.

- Khách hàng nộp tiền mua hồ sơ theo hình thức nộp tiền vào

tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video đính kèm) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau:

- Thời gian xem tài sản: Từ 08h00' ngày 09/6/2025 đến 17h00' ngày 11/6/2025 tại Nơi lưu giữ tài sản; Địa chỉ: Bãi xe số 95 Trần Thái Tông, Cầu Giấy, Hà Nội.

Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.

8. Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00' ngày 02/6/2025 đến 17h00' ngày 13/6/2025.

Tinh đến thời điểm 17h00' ngày 13/6/2025, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải bảo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

10. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: 09 giờ 30 phút đến 10 giờ 00 phút ngày 18/6/2025.

- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: https://daugiavna.vn.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.999.955.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 4)

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 09.05PL03/2024/ĐGGB

-Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 01, tờ bản đồ số VT, diện tích trên GCN 389m2, tại Thôn Vĩnh Thế, xã Đại Xuân, huyện Quế Võ (Nay là Khu phố Vĩnh Thế, phường Đại Xuân, thị xã Quế Võ), tỉnh Bắc Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 877563, số vào sổ cấp GCN: 01521/QSDĐ/390QĐUB do UBND huyện Quế Võ (nay là thị xã Quế Võ), tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 28/2/2001, mang tên họ ông Nguyễn Văn Như được chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Quế Võ (nay là thị xã Quế Võ), tỉnh Bắc Ninh xác nhận để thừa kế cho bà Nguyễn Thị Nhân ngày 04/01/2019. (Chi tiết tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 06/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ).

-Giá khởi điểm của tài sản là: 2.937.311.000 đồng (Hai tỷ, chín trăm ba mươi bảy triệu, ba trăm mười một nghìn đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có), phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định. Việc nộp các loại thuế thực hiện theo quy định của Luật Thuế. Người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục để đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo đúng quy định của pháp luật.

-Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

-Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 20/6/2025 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 6, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội, ĐT: 024.6272.2468

THÔNG BÁO

Về diện tích đất kê biên và quyền thỏa thuận giá tài sản kê biên hoặc thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên để thi hành án

Căn cứ Điều 43, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 346/2023/DS-ST ngày 28 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2833/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2834/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 20/QĐ-CC-THADS ngày 18 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Kết quả kê biên tài sản ngày 11/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn Mạnh trích đo địa chính số 196-2025 được duyệt ngày 22/5/2025 của Chi nhánh Văn Phòng đăng ký đất đai Cần Giuộc.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An đã thực hiện kê biên tài sản của người phải thi hành án là bà Vũ Thị Anh Thư, sinh năm 1977, địa chỉ: Số 100/74 Dương Bá Trạc, Phường 2, Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ nơi có tài sản: Khu phố Hòa Thuận 2, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An để thi hành án.

Tài sản kê biên, gồm:

- Quyền sử dụng đất thuộc Thửa đất số 71, tờ bản đồ số 02 (nay là tờ bản đồ số 76), diện tích theo giấy chứng nhận là 297,6 m2, loại đất ở tại nông thôn của bà Vũ Thị Anh Thư đứng tên chủ quyền sử dụng đất, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: C5 05293 được Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Long An cấp ngày 19/9/2017 – Nhà ở và đất tại địa chỉ Khu phố Hòa Thuận 2, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.

Qua kê biên, diện tích đất đo đạc thực tế là 309,8 m2 (Diện tích đất thực tế sử dụng tăng 12,2 m2 so với diện tích được cấp theo giấy chứng nhận) – Theo Mạnh trích đo địa chính số 196-2025 được Chi nhánh Văn Phòng đăng ký đất đai Cần Giuộc duyệt ngày 22/5/2025.

- Nhà ở gắn liền với đất: Toàn bộ kết cấu nhà ở chính, nhà phụ và 08 phòng trọ xây dựng gắn liền với đất, tổng diện tích xây dựng là 257,92 m2; Mái che tiền chế trước nhà, tổng diện tích xây dựng 37,22 m2.

Ngoài các tài sản kê biên nêu trên, các tài sản động sản và các vật

dụng bên trong nhà không thực hiện kê biên, hiện tại các tài sản không kê biên giữ nguyên hiện trạng và đang được tiếp tục bảo quản tại nhà và đất kê biên của bà Vũ Thị Anh Thư. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc đã ký hợp đồng giao lại toàn bộ tài sản kê biên cho đại diện chính quyền địa phương bảo quản, quản lý có phát sinh phí thi thuế quản lý, bảo quản tài sản kê biên hàng tháng được nêu trong hợp đồng. Bà Vũ Thị Anh Thư được quyền liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An để nhận và bảo quản các tài sản không kê biên bên trong nhà. Các chi phí phát sinh trong thời gian bảo quản tài sản kê biên đến khi thanh toán hợp đồng thuê bảo quản bà Vũ Thị Anh Thư phải chịu các chi phí trên.

Ngày 11/4/2025 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An thực hiện cưỡng chế, kê biên tài sản, thì người phải thi hành án bà Vũ Thị Anh Thư không có mặt tại buổi kê biên, nên không thực hiện được việc thỏa thuận giá tài sản kê biên hoặc quyền thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản kê biên theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An thông báo cho đương sự được biết để thực hiện quyền, nghĩa vụ thi hành án của các bên theo quy định pháp luật, gồm:

Người được thi hành án:

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB), địa chỉ liên hệ: Tầng 6, Tòa nhà Paxsky, số 26 Ung Văn Khiêm, Phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án:

Bà Vũ Thị Anh Thư, sinh năm 1977, địa chỉ: Số 100/74 Dương Bá Trạc, Phường 2, Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ nơi có tài sản: Khu phố Hòa Thuận 2, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được thông báo hoặc thông báo này được niêm yết hợp lệ theo quy định pháp luật, đương sự có quyền cung cấp văn bản hoặc liên hệ trực tiếp Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An có ý kiến về diện tích đất đã kê biên qua đo đạc thực tế theo Mạnh trích đo địa chính số 196-2025 được Chi nhánh Văn Phòng đăng ký đất đai Cần Giuộc duyệt ngày 22/5/2025. - Đồng thời có quyền thỏa thuận giá tài sản kê biên hoặc thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản kê biên hoặc thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản kê biên theo quy định. Hết thời hạn nêu trên, đương sự không có ý kiến đối với diện tích đất kê biên và không thực hiện quyền thỏa thuận giá tài sản kê biên, không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên thì Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An sẽ thực hiện chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định pháp luật để thẩm định giá tài sản kê biên để thi hành án theo quy định.

CHI CỤC THADS HUYỆN CẦN GIUỘC, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO

Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận đang tổ chức thi hành Bản án số 47/2023/DS-ST ngày 25/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Ninh Sơn; Quyết định thi hành án số 173/QĐ- CCTHADS ngày 02/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận về khoản: ông Nguyễn Phước Hải phải trả cho bà Đỗ Thị Tuyết số tiền 401.813.750đ (Bốn trăm lẻ một triệu tám trăm mười ba nghìn bảy trăm năm mươi đồng) và lãi suất chậm thi hành án.

Kết quả xác minh điều kiện thi hành án được biết: Ông Nguyễn Phước Hải sinh ngày 24/6/1963 đã chết ngày 04/12/2024[Trích lục khai tử số 1038/TLKT-BS ngày 23/12/2024 của UBND Xã Mỹ Sơn, huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận]và có để lại tài sản là thửa số 28, tờ bản đồ số 115, địa chỉ tại thôn Phú Thuận, xã Mỹ Sơn, huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 558004, số vào sổ cấp GCN: CH23806 do UBND huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận cấp ngày 26/01/2016.

Căn cứ khoản 2, Điều 54 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014); khoản 1, Điều 15 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ được sửa đổi bổ sung bởi Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15/11/2024 của Chính phủ. Chi cục THADS huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận thông báo cho những người thuộc diện thừa kế của ông Nguyễn Phước Hải: trong thời gian 03 tháng kể từ ngày thông báo, niêm yết để người thừa kế biết, liên hệ và thực hiện nghĩa vụ thi hành án của ông Nguyễn Phước Hải để họ; hết thời hạn này mà không có người khai nhận thừa kế thì cơ quan thi hành án dân sự xử lý tài sản để thi hành án theo quy định của pháp luật.

CHI CỤC THADS HUYỆN NINH SƠN, TỈNH NINH THUẬN

THÔNG BÁO

V/v đấu giá tài sản

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, phường 1, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà.

Địa chỉ: Khu phố Sơn Hà, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

1. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 10h00 ngày 04/7/2025 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà.

2. Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thị trấn Nam Ban, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng (TSKB của bà Nguyễn Thị Mối cùng đồng sở hữu với ông Ngô Tôn Linh), cụ thể như sau:

*Quyền sử dụng 987 m2 đất ở trồng cây hàng năm khác thời hạn sử dụng lâu đến ngày 15/10/2063, thuộc thửa đất số 366, tờ bản đồ số 20 tại thị trấn Nam Ban, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DA 872023 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 25/01/2021 và theo hoạ đồ đo đạc hiện trạng thửa đất số 366, tờ bản đồ 20 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lâm Hà vào ngày 28/7/2023.

*Tài sản gắn liền với đất:

Cây trồng trên đất: 43 cây Mãng cầu, 03 cây Hồng xiêm, 01 cây Bưởi, 01 cây Chanh, 02 cây Xoài, 02 cây Mít tất cả đều 02 năm tuổi.

Giá khởi điểm: 815.372.139 đồng (Tám trăm mười lăm triệu ba trăm bảy mươi hai ngàn một trăm ba mươi chín đồng).

Nơi có tài sản đấu giá: Thị trấn Nam Ban, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

3. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm của tài sản đấu giá

4. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 ngày 31/5/2025 đến 17 giờ 00 ngày 01/7/2025 tại nơi có tài sản đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

5. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Theo quy chế đấu giá đã được niêm yết và đăng thông báo công khai trên Cổng đấu giá tài sản quốc gia.

6. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: trực tiếp tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản (Địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, phường 1, Đà Lạt: Số điện thoại: 02633.820.282).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sen Vàng; Tổ 5, phường Giang Biên, Long Biên, Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Hội đồng định giá và bán đấu giá tài sản huyện Lương Tài; địa chỉ: Thị trấn Thứa, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh.

1. Tài sản đấu giá: 26 cây Xà cừ bị gãy đổ do bão số 3 (YAGI) năm 2024 là tài sản thanh lý của Hội đồng định giá và bán đấu giá tài sản huyện Lương Tài (chỉ tiết tại Thông báo đấu giá và Quy chế đấu giá của công ty).

- Giá khởi điểm: 205.930.762 đồng.

- Tiền đặt trước: 20.000.000 đồng, nộp từ ngày 02/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/06/2025.

2. Đăng ký mua và nộp hồ sơ: Từ 08 giờ 00 phút ngày 02/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/06/2025 (trong giờ hành chính, trừ thứ 7, chủ nhật và ngày lễ).

+Tại 18 ngách 14 ngõ 104 phố Đào Tấn, phường Cống Vị, quận Ba Đình, Tp. Hà Nội.

+Tại Phòng Tài chính Kế hoạch UBND huyện Lương Tài - Thị trấn Thứa, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh;

+ Mua hồ sơ bằng hình thức trực tuyến liên hệ số điện thoại: 0974.462.183 để được Tổ chức hành nghề đấu giá hướng dẫn mua, nộp hồ sơ tham gia đấu thông qua đường bưu điện. Tiếp nhận qua đường bưu điện: Khách hàng gửi hồ sơ qua đường bưu điện về địa chỉ số 15 ngách 33 ngõ 554 Nguyễn Văn Cừ, Gia Thụy, Long Biên, Hà Nội.

Lưu ý: Trường hợp hồ sơ tham gia đấu giá gửi qua đường bưu điện thì thời gian tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá qua đường bưu điện là thời gian Công ty nhận được hồ sơ do đơn vị Bưu điện chuyển đến và là thời gian xác nhận người tham gia đấu giá đã nộp hồ sơ (hạn cuối đến 17h00 ngày 06/06/2025)

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong giờ hành chính từ ngày 02/06/2025 đến ngày 04/06/2025, tại sân Ban Chỉ huy quân sự huyện lương tài (cũ), Thị trấn Thứa, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh.

4. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 11/06/2025 tại Tầng 1 số 15 Ngách 33 Ngõ 554 Nguyễn Văn Cừ, Gia Thụy, Long Biên, Hà Nội.

5. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân có CCCD, tổ chức có giấy phép ĐKKD đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016, đến Công ty để được hướng dẫn, bán hồ sơ. Địa chỉ: Tổ 5, phường Giang Biên, Long Biên, Hà Nội. Điện thoại: 0974.462.183.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SEN VÀNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh; Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Suối Hoa, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh; Số 80 đường Lê Văn Thiệu, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

3. Tài sản đấu giá; địa điểm tài sản đấu giá:

* Tài sản đấu giá: Máy móc thiết bị (Chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 25/7/2024).

* Địa điểm tài sản đấu giá: Tại Nhà máy chế tạo thiết bị và kết cấu thép Bắc Ninh (Lilama 69-1); KCN Quế Võ, phường Phương Liễu, thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.

4. Giá khởi điểm, tiền bán hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá:

* Giá khởi điểm: 2.892.812.449 đồng.

(Bằng chữ: Hai tỷ, tám trăm chín mươi hai triệu, tám trăm mười hai nghìn, bốn trăm bốn mươi chín đồng).

Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có), phí, lệ phí, để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản, chi phí di dời tháo dỡ. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định, chi phí di dời tháo dỡ. Việc nộp các khoản thuế thực hiện theo quy định của Luật Thuế. Người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo đúng quy định của pháp luật.

* Tiền bán hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/1 hồ sơ.

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 570.000.000 đồng/01 hồ sơ.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

* Thời gian: Từ 7h30 ngày 02/6/2025 đến 17h00 ngày 11/6/2025 (Trong giờ hành chính).

* Địa điểm: Tại tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh, số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

* Thời gian: 9h30 ngày 16/6/2025.

* Địa điểm: Tại tầng 3 - Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh, số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

7. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Chi tiết xem Thông báo và tham khảo hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Ninh, số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh hoặc liên hệ số ĐT: 02223 874 777./.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH BẮC NINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội. Đ/C: Tầng 2, số 2 ngách 2 ngõ 6 Tôn Thất Tùng, P. Trung Từ, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản phát sinh trước và sau khi thế chấp tại thửa đất số 232, tờ bản đồ số 10, diện tích 738,5m2 (diện tích thực tế là 709,8m2), được cấp GCNQSDĐ số 50700232, do UBND huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây (nay là TP Hà Nội) cấp ngày 30/9/2004 đứng tên ông Trần Trung Tuyền, tại địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, TP Hà Nội. Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất gồm:

+ 01 ngôi nhà 2 tầng 01 tum, trần bê tông cốt thép, tường xây gạch đỏ, nền nhà lát gạch men, cửa ra vào bằng gỗ, ngôi nhà có DT 78,2m2, được xây dựng năm 2000; 01 ngôi nhà 02 tầng 01 tum (phần tum lợp tôn), trần bê tông cốt thép, tường xây gạch đỏ, nền nhà lát gạch men, ngôi nhà có DT 62,8m2, được xây dựng năm 2003; 01 ngôi nhà cấp bốn mái bằng, tường xây gạch đỏ, ngôi nhà có DT 18m2; 01 ngôi nhà tạm, mái lợp ngói, tường xây gạch đỏ, ngôi nhà có DT 74,8m2;

+ 01 (một) mái tôn, tường xây gạch đỏ (Phía Tây) có DT 22,7m2; 01 ngôi nhà mái lợp tôn, tường xây gạch đỏ có DT 23,5m2; Mái tôn trước ngôi nhà 02 tầng 1 tum có DT 52m2; Mái vẩy lợp tôn trước ngôi nhà cấp 4 mái bằng có DT 27m2; Mái vẩy lợp tôn (phía trước ngôi nhà mái lợp tôn DT 23,5m2) có DT 12m2; Sân lát gạch đỏ có DT 83m2; DT sân lát gạch lát chỉ có DT 280m2; Sân lát xi măng có DT 66,8m2;

+ 2 (hai) trụ cổng xây gạch có kích thước mỗi trụ 45cm x 47cm, cao 2,74m, phía trên mái đổ bê tông có kích thước dài 2,4m, rộng 1,39m; 02 cánh cổng sắt kích thước mỗi cánh cao 2,74m, rộng 76cm; 2 (hai) trụ cổng xây gạch có kích thước mỗi trụ 50cm x 50cm, cao

2,17m, phía trên mái đổ bê tông có kích thước dài 2,83m, rộng 80cm; 02 cánh cổng sắt kích thước mỗi cánh cao 1,83m, rộng 2,17m; Tường bao trước nhà cao 1,3m, dài 16,3m;

+ 01 cây Bưởi có đường kính thân 18cm; 01 cây Bưởi có đường kính thân 11cm; 1 cây Sấu có đường kính thân 30cm; 01 cây Xoài có đường kính thân 65cm; 1 cây Mít có đường kính thân 12cm; 01 cây Cau có đường kính thân 5cm; 02 cây Nhãn có đường kính thân 27cm; 01 cây Vú Sữa có đường kính thân 24cm; 01 khóm trúc;

1. Giá khởi điểm: 13.420.478.979 đồng. Giá chưa bao gồm thuế GTGT, các loại thuế, phí, lệ phí có liên quan đến chuyển nhượng tài sản theo quy định (trừ thuế thu nhập cá nhân, lệ phí trước bạ). Tiền đặt trước: 2.010.000.000 đồng.

2. Thời hạn, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng kí tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00, ngày 02/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 23/06/2025 (trong giờ HC trừ thứ 7, CN) tại:

+ Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn – CN Hà Nội: Tầng 2, số 2 ngách 2 (N14) ngõ 6, Tôn Thất Tùng, P.Trung Từ, Q.Đống Đa, Tp.Hà Nội;

+ Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn: 111A Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 16/6/2025 đến 18/06/2025 tại địa chỉ của tài sản (trong giờ hành chính).

4. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00, ngày 02/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 23/06/2025.

Điều kiện, cách thức đăng kí tham gia: Theo quy định tại điều 38 Luật đấu giá tài sản Điện thoại: 024.62598201.

5. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 26/6/2025 tại Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Tầng 2, số 2 ngách 2 ngõ 6 Tôn Thất Tùng, P. Trung Từ, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội. ĐT: 024.62598201.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN - CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO VỀ VIỆC MỜI LÀM VIỆC

Chúng tôi gồm Ông Bùi Văn Thảo – Sinh năm 1963
Cùng vợ là Bà Nguyễn Thị Kim Oanh – Sinh năm 1964
Địa chỉ thường trú: 31 Phùng Hưng, Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa.
Chúng tôi là bên nhận đặt cọc trên Hợp đồng đặt cọc về việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và nhà tọa lạc tại số 31A – Phùng Hưng, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa (Thửa đất số 196, tờ bản đồ số 26)
Nay chúng tôi xin thông báo cho bên đặt cọc là:
Bà Nguyễn Thị Thanh Thủy: sinh năm 1973
Địa chỉ thường trú: Số 5, ngách 5, ngõ 5 Phố Tô Hiệu, Quận Hà Đông, Hà Nội
Đề nghị bà Nguyễn Thị Thanh Thủy có mặt vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 16/6/2025 tại Văn phòng Công chứng Hồ Hoàng Luận, địa chỉ số 37 đường Lương Thế Vinh, phường Phước Long, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa, để hoàn tất thủ tục mua bán thửa đất mà bà đã đặt cọc với chúng tôi.
Trường hợp bà không có mặt tại thời điểm theo thông báo, chúng tôi sẽ tiến hành các thủ tục theo quy định của pháp luật.

THÔNG BÁO VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN – MHS: 81.2/2025/VCB-CNNĐ

1. Tổ chức Đấu giá TS: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LIÊN MINH (ĐẤU GIÁ – LIÊN MINH)
-Trụ sở: Số 108 tổ 14D, phường Thanh Lương, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội
-VPGD-Phòng Đấu giá: 106–A8 Đầm Trấu, phường Bạch Đằng, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội
2. Người có tài sản đấu giá: NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM – CHI NHÁNH NAM ĐỊNH - Địa chỉ: Số 629 Trần Hưng Đạo – Phường Lộc Vượng - TP Nam Định - tỉnh Nam Định.
3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: vào hồi 09 giờ 30 phút ngày 26/06/2025 tại VPGD – PHÒNG ĐẤU GIÁ của Đấu giá – Liên Minh.
4. Tên tài sản đấu giá: Bất động sản tại xã Hiệp Thuận, huyện Phúc Thọ, Thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 490793; số vào sổ cấp GCN CH00573do UBND huyện Phúc Thọ, Thành phố Hà Nội cấp ngày 26/12/2011, chuyển nhượng cho ông Phạm Ngọc Anh ngày 24/05/2013.
5. Nơi có/để tài sản: tại thửa đất số 110, tờ bản đồ số: 9; địa chỉ: xã Hiệp Thuận, huyện Phúc Thọ, Thành phố Hà Nội;
6. Số lượng: 01 tài sản;
7. Chất lượng tài sản: Theo hồ sơ pháp lý về quyền sở hữu, quyền sử dụng và hiện trạng thực tế tại thời điểm đấu giá.
8. Giá khởi điểm: 2.621.250.000 đồng.
9. Tiền đặt trước: 520.000.000đồng.
10. Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: mọi cá nhân, tổ chức đáp ứng đầy đủ điều kiện theo quy định pháp luật liên hệ và đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở và VPGD – PHÒNG ĐẤU GIÁ của Công ty Đấu giá hợp danh Liên Minh từ 08 giờ 30 phút ngày 02/06/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 23/06/2025.
11. Thời hạn nộp phiếu trả giá: đến trước 16 giờ 30 phút ngày 23/06/2025 (Những Phiếu trả giá gửi thông qua đường bưu điện, chuyển phát nhanh ... phải được gửi đến trước ngày 23/06/2025). Hotline: 0789.20.9951.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LIÊN MINH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TPHCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
Người có tài sản đấu giá, nơi có tài sản: Bệnh viện Quận 8 – Số 82 Cao Lỗ, Phường 4, Quận 8, Tp.HCM.
Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 16/6/2025. Địa điểm: số 3 Lý Văn Phúc, phường Tân Định, Quận 1, Tp.HCM.
Tài sản đấu giá: Thanh lý tài sản có định và công cụ dụng cụ năm 2025 của Bệnh viện Quận 8 (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).
Giá khởi điểm: 20.562.000 đồng. Tiền đặt trước: 4.112.000 đồng.
Thời gian đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 02/6/2025 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 11/6/2025 (Trong giờ hành chính, các ngày làm việc trong tuần).
Địa điểm đăng ký đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP. HCM.
Điều kiện: Các đối tượng có nhu cầu và không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016 SDBS 2024 và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có).
Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sen Vàng; Tổ 5, phường Giang Biên, Long Biên, Hà Nội.
Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông; địa chỉ: Lỗ 3, Thửa 8, Khu hành chính mới quận Hà Đông, TP Hà Nội.
1. Tài sản đấu giá: Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo biên bản kê biên vào hồi 9 giờ 00 phút, ngày 18/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, tại Thửa đất số 225, tờ bản đồ số 02, diện tích 165,9 m2, địa chỉ: thôn Nghĩa Lộ, xã Yên Nghĩa, huyện Hoài Đức, tỉnh Hà Tây (nay là Số nhà 6, ngách 54, ngõ 159 đường Quyết Thắng, Tổ 8, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 5 531870, số vào sổ cấp GCN số 00537QSDĐ/2204QĐ/UB, ngày 29/09/2010 do UBND huyện Hoài Đức, tỉnh Hà Tây cấp Hộ ông Nguyễn Hưng, định chính địa tên chủ sử dụng đất thành Hộ ông Nguyễn Văn Hưng ngày 29/09/2010 tại Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh quận Hà Đông.
- Giá khởi điểm: 10.827.070.792 đồng
- Tiền đặt trước: 2.000.000.000 đồng nộp từ ngày 02/06/2025 đến 17 giờ ngày 01/07/2025 (trong giờ hành chính)
2. Đăng ký nộp hồ sơ: Từ ngày 02/06/2025 đến ngày 01/07/2025 tại Tầng 1 số 15 Ngách 33 Ngõ 554 Nguyễn Văn Cừ, Gia Thụy, Long Biên, Hà Nội (trong giờ hành chính).
3. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong giờ hành chính từ ngày 18/06/2025 đến 20/06/2025, tại địa chỉ: thôn Nghĩa Lộ, xã Yên Nghĩa, huyện Hoài Đức, tỉnh Hà Tây (nay là Số nhà 6, ngách 54, ngõ 159 đường Quyết Thắng, Tổ 8, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội).
4. Thời gian, địa điểm đấu giá: 10 giờ 00 phút ngày 04/07/2025 tại Tầng 1 số 15 Ngách 33 Ngõ 554 Nguyễn Văn Cừ, Gia Thụy, Long Biên, Hà Nội.
5. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân có CCCD, tổ chức có giấy phép ĐKKD đủ điều kiện theo luật định, không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016, đến Công ty để được hướng dẫn, bán hồ sơ. Địa chỉ: Tầng 1 số 15 Ngách 554/33 Nguyễn Văn Cừ, Gia Thụy, Long Biên, Hà Nội. Điện thoại: 0974.462.183

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SEN VÀNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 3)

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức đấu giá tài sản đảm bảo thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ:

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia:
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3(giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.
2. Tài sản bán đấu giá là 03 xe ô tô khách đã qua sử dụng:
(1) 01 Xe ô tô khách nhãn hiệu: FORD, số loại: TRANSIT, màu sơn: Đen, số khung: T4MFKSR86478, số máy: RATORQ4D244L, tài sản đã qua sử dụng, BKS: 29B-204.99, theo 01 giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 651051, ngày 24/09/2019, đứng tên chủ xe chủ xe là ông Hoa Xuân Tùng.
Tình trạng xe: Động cơ không hoạt động, không khởi động được, khoang động cơ bụi bẩn, động cơ có hiện tượng chảy dầu, vỏ ngoài xe rỉ xước, bề mặt sơn xuống cấp, nội thất cũ, bề mặt da ghế đệm ran nứt, các lốp xe đã mòn, các đèn xe còn nguyên bản, trong xe không có bất cứ tài sản gì, xe có 01 chìa khóa, số khung T4MFKSR 86478, số máy RATORQ4D244L, màu đen, TRANSIT.
Giá khởi điểm: 339.480.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm ba mươi chín triệu, bốn trăm tám mươi nghìn đồng)
(2) 01 Xe ô tô khách nhãn hiệu: FORD, số loại: TRANSIT, màu sơn: Đen, số khung: T4MFKSR86397, số máy: RATORQ4D244L, tài sản đã qua sử dụng, BKS: 29B-204.38, theo 01 giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 651052, ngày 24/09/2019. Xe ô tô khách sơn màu đen, hiện đứng tên chủ xe chủ xe là ông Hoa Xuân Tùng.
Tình trạng: Xe không có chìa khóa, khoang động cơ bụi bẩn, không khởi động được động cơ có hiện tượng chảy dầu, sơn xe bị rỉ xước, bề mặt sơn xuống cấp, cụm đèn phía sau lứt vỡ, phơ đèn phía sau chiếu sáng ủa màu, nội thất xe cũ, bề mặt da ghế đệm ran lứt, các lốp xe đã mòn, trong xe không có bất cứ tài sản gì khác.
Giá khởi điểm: 338.652.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm ba mươi tám triệu, sáu trăm năm mươi hai nghìn đồng)
(3) 01 Xe ô tô khách nhãn hiệu: FORD, số loại: TRANSIT, màu sơn: Đen, số khung: T4MFKSR86400, số máy: RATORQ4D244L, tài sản đã qua sử dụng, BKS: 29B-203.68, theo 01 giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 651049, ngày 24/09/2019, đứng tên chủ xe chủ xe là ông Hoa Xuân Tùng.
Tình trạng: Xe không khởi động được, động cơ xe có hiện tượng chảy dầu, sơn xe rỉ xước, hai bên sườn xe bị mốp, bề mặt xe xuống cấp. Nội thất xe đã cũ, bề mặt da ghế đệm ran nứt, lốp xe đã mòn, còi đèn xe còn nguyên bản, các lốp xe đã mòn, trong xe không có bất cứ tài sản gì.
Giá khởi điểm: 339.480.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm ba mươi chín triệu, bốn trăm tám

mươi nghìn đồng).
3. Giá khởi điểm tổng cộng 03 xe ô tô là: 1.017.612.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, không trăm mười bảy triệu, sáu trăm mười hai nghìn đồng).
4. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ – Địa chỉ: Số 2 ngõ 699 đường Lạc Long Quân, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.
5. Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá từ 07h30' ngày 02/06/2025 đến 17h00' ngày 16/06/2025 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ);
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan, tham gia mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 của đời bổ sung 2024.
- Địa điểm mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng liên hệ trực tiếp tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia – Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.
6. Thời gian, địa điểm xem tài sản và hồ sơ giấy tờ tài sản:
- Thời gian xem tài sản đấu giá: từ 07h30' ngày 09/06/2025; ngày 10/06/2025 đến 17h00 ngày 11/06/2025 (trong giờ hành chính);
- Địa điểm xem tài sản: Số 8 phố Chùa Bộc, quận Đống Đa, TP Hà Nội.
7. Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:
- Thời gian nộp tiền đặt trước từ 07h30' ngày 02/06/2025 đến 24h00' ngày 16/06/2025; - Số tiền đặt trước: 200.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm triệu đồng) chuyển vào tài khoản số: 1290234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia;
8. Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng);
9. Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá.
- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 14h30' ngày 19/06/2025;
- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Trụ sở Công ty - Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Phương thức đấu giá là Trá giá lên.
10. Bước giá và việc áp dụng bước giá, giá trả hợp lệ, giá trả không hợp lệ:
- Bước giá: 10.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Mười triệu đồng)/01 bước.
- Cách thức trả giá: Người tham gia đấu giá phải trả giá bằng lời nói theo điều hành của đấu giá viên, người trả giá đầu tiên phải trả giá ít nhất bằng giá khởi điểm hoặc cao hơn giá khởi điểm, phần cao hơn giá khởi điểm phải là bội số của bước giá 10.000.000 đồng. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá trước liên kế đã trả. Khoảng thời gian tối đa

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu Giá Hợp Danh Minh Pháp, Đ/c trụ sở: 151 Trần Huy Liệu, Phường 08, Q.Phú Nhuận, TP. HCM.

TS1: Toàn bộ khoản nợ của bà Trần Thị Hồng Nhung tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Thạnh, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. Tổng dư nợ tính đến ngày 09/05/2025 là 14.764.166.159 đồng. Tài sản bảo đảm: Nhà đất tại thửa đất số 683 và 684, TĐ số 72 tại P. Hiệp Bình Phước, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. GKD 15.020.764.110 đồng, đặt trước 1.502.076.411 đồng.

Người có tài sản và nơi lưu trữ hồ sơ TS1: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Bình Thạnh, Đ/c Tòa nhà số 11, đường Hoàng Hoa Thám, P.6, Q. Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.

TS2: Toàn bộ khoản nợ của nhóm Công ty Mỹ Lệ, bao gồm: Công ty TNHH Mỹ Lệ và Công ty CP TMDVLD XNK Mỹ Lệ tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – chi nhánh TP.HCM, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. Giá trị khoản nợ tạm tính đến hết ngày 16/08/2023 là 943,898,311,701 đồng trong đó nợ gốc 458,641,884,221 đồng, nợ lãi 485,256,427,480 đồng. TSĐB gồm:

QSDĐ diện tích 900 m2 tại thôn 1, X.Long Hưng, H.Phú Riềng, T.Bình Phước.

QSDĐ diện tích 16.475 m2 tại thôn 1, X.Long Hưng, H. Phú Riềng, T.Bình Phước.
QSDĐ diện tích 3.980 m2 tại , X.Long Hưng, H. Phú Riềng, T.Bình Phước.

QSD 476.056,6m2 đất và CTXD gắn liền với đất tại X.Long Hưng, H. Phú Riềng, Bình Phước thuộc dự án "Khu du lịch sinh thái Mỹ Lệ".

QSDĐ diện tích 12.873,3m2 và nhà hàng khách sạn, DT sản xây dựng 4.188,1m2 tại số 4 Nguyễn Huệ, TX.Phước Long, Bình Phước.
Quyền tài sản phát sinh từ dự án trồng 370ha cao su của Công ty TNHH Mỹ Lệ tại khoảng 1,2,3,4,5 – tiểu khu 36, Công ty TNHH MTV Cao su Phước Long.

GKD: 180.000.000.000 đồng, đặt trước 36.000.000.000 đồng.

Người có tài sản và nơi lưu trữ hồ sơ TS2: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – CN TP. Hồ Chí Minh, Đ/c: 79A Hàm Nghi, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.HCM.

Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản, có đủ khả năng tài chính, phù hợp với quy định pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật khác có liên quan.

Thời gian xem tài sản, bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nhận tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 02/06/2025 đến 17h00 ngày 09/06/2025.

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: cùng ngày 12/06/2025 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch - Địa chỉ: Số 02 đường Quách Xuân Kỳ, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.
3. Thông tin tài sản đấu giá:
a) Tài sản đấu giá: Tài sản thi hành án là quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 492, tờ bản đồ số 58, địa chỉ tại thôn Cù Lạc 1, xã Sơn Trach (nay là thị trấn Phong Nha), huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.
Quyền sử dụng đất có diện tích 13667,9m2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất thương mại dịch vụ; Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06 tháng 10 năm 2066; Nguồn gốc sử dụng: Chuyển hình thức sử dụng từ Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm sang Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê từ ngày 15/5/2019 theo hồ sơ số 04986.TG.563 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình xác nhận ngày 17/5/2019.
(Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch lập ngày 25/4/2025)
b) Giá khởi điểm: 123.525.114.900 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có)
c) Tiền đặt trước: 24.705.000.000 đồng.
d) Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ đăng ký.

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Tổ chức đấu giá lần 02)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình - Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.
2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa - Địa chỉ: Tiểu khu Đồng Tân, thị trấn Đồng Lê, huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình.
3. Thông tin tài sản đấu giá:
a) Tài sản đấu giá: Tài sản thi hành án là xe ô tô nhãn hiệu VIN-FAST, số loại LUX A20, năm sản xuất: 2021, số máy 203650022VF205ED, số khung RPXAB1RSFMV000310, màu sơn đỏ, số chỗ ngồi 5, biển số đăng ký 73A-197.66 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 73 000239 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Quảng Bình cấp ngày 26/01/2021 mang tên chủ xe là ông Trần Tiến Dũng.
Hiện trạng: Xe đã qua sử dụng, đã cũ, tại thời điểm người phải thi hành án tự nguyện bán giao tài sản để thi hành án (ngày 04/4/2025) xe vẫn hoạt động bình thường. Xe đăng ký lần đầu ngày 26/01/2021, kiểm định ngày 30/01/2021 và có hiệu lực kiểm định đến hết ngày 29/7/2023. Trên xe không có giấy tờ và tài sản nào khác.
(Chi tiết, hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc xác minh điều kiện thi hành án do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa lập ngày 04/4/2025)
b) Giá khởi điểm: 439.200.000 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có (bao gồm các khoản xử phạt do vi phạm an toàn giao thông)).
c) Tiền đặt trước: 87.800.000 đồng
d) Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ đăng ký.

đ) Nơi có tài sản: (nơi bảo quản tài sản): Kho tang vật của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa - Địa chỉ: Tiểu khu Đồng Tân, thị trấn Đồng Lê, huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình.

4. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

5. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.
6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 02/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 16/6/2025 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 02/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 16/6/2025 vào tài khoản số 1047243333 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 11/6/2025 đến ngày 13/6/2025 tại nơi có tài sản. Người tham gia đấu giá liên hệ pháp luật viên Lê Thị Hồng Nhung - số điện thoại 02323 533 568 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan, trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 19/6/2025 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, website: https://daugia.quangbinh.gov.vn, điện thoại: 0232.3533568.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ
TÀI SẢN TỈNH QUẢNG BÌNH

của mỗi người trả giá kể từ khi Đấu giá viên đề nghị người tham gia đấu giá giro số để thực hiện việc trả giá là không quá 02 phút/người. Đấu giá viên công bố giá đã trả sau mỗi lần người tham gia đấu giá trả giá và đề nghị những người khác tiếp tục trả giá. Đấu giá viên công bố người trả giá cao nhất là người trúng đấu giá sau khi nhắc lại ba lần giá cao nhất đã trả và không có người trả giá cao hơn.

- Giá trả hợp lệ:
Giá trả hợp lệ = Giá khởi điểm + n x Bước giá.
Trong đó:
* Giá khởi điểm: là giá khởi điểm của vòng đấu giá.
* Bước giá: là bước giá được quy định vào lần 10.000.000 đồng.
* n: là số tự nhiên 0, 1, 2, 3,.....
+ Giá trả dưới giá khởi điểm là không hợp lệ, không được tiếp tục tham gia đấu giá.
+ Trường hợp giá trả của khách hàng cao hơn giá khởi điểm nhưng không tròn bước giá (phần cao hơn giá khởi điểm không là bội số của bước giá) thì khi xét trúng đấu giá, giá trả của khách hàng sẽ không được công nhận hợp lệ.
+ Người có giá trả giá không hợp lệ thì sẽ không được tiếp tục tham gia đấu giá ở các vòng đấu tiếp theo.
+ Đơn vị tiến tệ sử dụng tại phiên đấu giá là Đồng. Trường hợp khách hàng không nói đơn vị tiến tệ thì đơn vị tiến tệ được mặc nhiên xác định là Đồng.
- Giá trả không hợp lệ:
+ Giá trả dưới giá khởi điểm là không hợp lệ, không được tiếp tục tham gia đấu giá.
+ Trường hợp giá trả của khách hàng cao hơn giá khởi điểm nhưng không tròn bước giá (phần cao hơn giá khởi điểm không là bội số của bước giá) thì khi xét trúng đấu giá, giá trả của khách hàng sẽ không được công nhận hợp lệ.
+ Người có giá trả giá không hợp lệ thì sẽ không được tiếp tục tham gia đấu giá ở các vòng đấu tiếp theo.
+ Trường hợp người có giá trả sau trả thấp hơn hoặc bằng giá mà người trả giá trước liên kế đã trả thì giá trả là không hợp lệ và người tham gia đấu giá bị mất quyền tiếp tục tham gia đấu giá;
+ Thời gian trả giá của người trả giá quá thời gian 02 phút kể từ thời điểm Đấu giá viên đề nghị người tham gia đấu giá giro số để thực hiện việc trả giá thì giá trả là không hợp lệ và người tham gia đấu giá sẽ bị mất quyền tiếp tục tham gia đấu giá;
+ Trường hợp nếu người tham gia đấu giá trả sai bước giá là không hợp lệ và bị mất quyền tiếp tục tham gia đấu giá;
+ Trường hợp người tham gia đấu giá nói đơn vị tiến tệ không phải là Đồng khi thực hiện trả giá thì giá trả là không hợp lệ và bị mất quyền tiếp tục tham gia đấu giá;
+ Trường hợp khách hàng tham gia đấu giá bằng hình thức khác mà không phải là hình thức trả giá trực tiếp bằng lời nói thì không hợp lệ và bị mất quyền tiếp tục tham gia đấu giá.
Chi tiết liên hệ: Trụ sở Công ty -Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3(giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội. Điện thoại: 0947919772.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

HUYỆN THANH MIỆN (HẢI DƯƠNG):

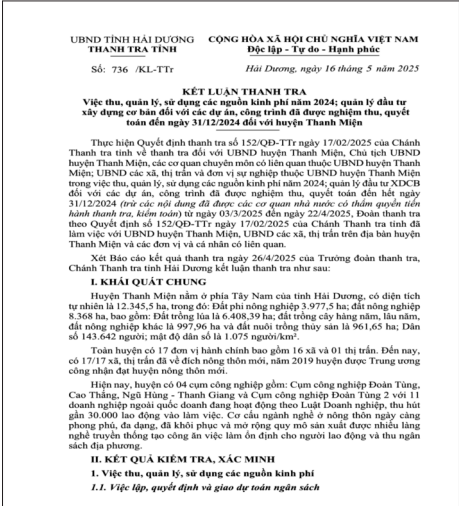
Có vi phạm trong quản lý đầu tư xây dựng cơ bản

Thanh tra tỉnh Hải Dương vừa ban hành Kết luận thanh tra (KLTT) về việc quản lý đầu tư xây dựng cơ bản với các dự án, công trình đã được nghiệm thu, quyết toán đến 31/12/2024 với huyện Thanh Miện.

Thanh tra tỉnh đã tiến hành thanh tra 30 công trình, gồm 9 công trình do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện làm chủ đầu tư (CĐT) và 21 công trình do 7 UBND cấp xã làm CĐT.

Qua thanh tra cho thấy, công tác lập, thẩm định, phê duyệt nguồn vốn đầu tư còn hạn chế, chưa cụ thể nguồn vốn. Do vậy, đến thời điểm thanh tra, UBND 7 xã, thị trấn còn nợ 14,8 tỷ đồng, chiếm 34,42% giá trị quyết toán.

Một số công trình không tổ chức việc giám sát công tác khảo sát xây dựng. CĐT không có thông báo chấp



● KLTT của Thanh tra tỉnh Hải Dương. (Ảnh: Gia Hải)

thuận nghiệm thu báo cáo kết quả khảo sát xây dựng, không phê duyệt vào báo cáo kết quả khảo sát.

Một số dự án không thiết kế biện pháp thi công chi tiết với hạng mục đào, đắp đất hoặc cát theo điều kiện thực tế công trình. Công trình cải tạo, nâng cấp cầu qua sông Hồng Quang và công trình cải tạo, nâng

Cảnh báo giả danh Bộ Tài chính để lừa đảo

Bộ Tài chính cho biết, thời gian gần đây nhận được các thông tin về việc giả mạo văn bản của Bộ Tài chính, giả mạo con dấu chữ ký của lãnh đạo Bộ, lãnh đạo các đơn vị trực thuộc Bộ, giả mạo website, fanpage của Bộ để yêu cầu người dân chuyển tiền cho các đối tượng lừa đảo.

Công ty CP Đá quý và Vàng Yên Bái bị xử phạt 600 triệu đồng

UBND tỉnh Yên Bái vừa xử phạt Cty CP Đá quý và Vàng Yên Bái (trụ sở chính thôn Ngòi Kèn, xã Liễu Đô, huyện Lục Yên) vì 4 hành vi vi phạm. Cụ thể: Đồ thải không đúng vị trí đã xác định trong thiết kế mỏ được phê duyệt (TKMĐPD); khai thác không đúng trình tự khai thác theo TKMĐPD; không có giấy phép môi trường; không thực hiện kiểm định định kỳ trong quá trình sử dụng với máy, thiết bị có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn, vệ sinh lao

Bình Thuận mời gọi đầu tư vào các khu công nghiệp trên địa bàn

Tại TP HCM, Ban Quản lý các khu công nghiệp Bình Thuận (BQLKCN) vừa tổ chức Hội nghị gặp gỡ, hợp tác xúc tiến đầu tư vào các KCN trên địa bàn tỉnh.

Tại Hội nghị, đại diện BQLKCN Bình Thuận cho biết, hiện các KCN tại tỉnh còn quỹ đất sạch lớn, nổi bật KCN Tân Đức có 300ha, KCN Hàm Kiệm 1, 2 còn trên 200ha... và tỉnh đặt chỉ tiêu năm 2026 phải nâng tỷ lệ lấp đầy các KCN trong tỉnh trên 60%. BQLKCN luôn chủ động và sẵn sàng hỗ trợ các DN, nhà đầu tư giải quyết hồ sơ thủ tục đầu tư một cách nhanh gọn nhất.

Đại diện Trung tâm xúc tiến thông tin và hỗ trợ đầu tư phía Nam, Cục Đầu tư nước ngoài (Bộ Tài chính) đánh giá cao

sự chủ động của tỉnh Bình Thuận trong việc xúc tiến, thu hút đầu tư. Đồng thời cho rằng, Bình Thuận có vị trí địa lý đặc biệt, là điểm giao thoa của các khu vực Duyên hải miền Trung, Tây Nguyên và Đông Nam Bộ nên sau sáp nhập sẽ có điều kiện tạo sự khác biệt trong thu hút đầu tư hơn nữa.

Chủ tịch UBND tỉnh Bình Thuận Đỗ Hữu Huy mời gọi các DN, nhà đầu tư trong và ngoài nước đến với địa phương; cam kết sẽ đồng hành, tạo mọi điều kiện thuận lợi nhất về thủ tục, hạ tầng, quỹ đất, nguồn nhân lực... để nhà đầu tư yên tâm triển khai và phát triển bền vững.

Ông Huy giao BQLKCN làm đầu mối,

cấp đường tỉnh 392B có dự toán tính tăng khối lượng so với thiết kế, áp sai định mức, đơn giá với tổng giá trị xây lắp hơn 92 triệu đồng.

Công tác thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng còn chưa chặt chẽ, cán bộ được giao thẩm định, thẩm tra của một số công trình không phát hiện được một số sai sót.

Hợp đồng thi công một số công trình chưa quy định cụ thể về xuất xứ, nhãn mác hàng hóa một số vật tư, vật liệu sử dụng xây dựng công trình, dẫn tới chưa bảo đảm đầy đủ căn cứ để kiểm tra, nghiệm thu.

Qua thanh tra phát hiện công tác quản lý chất lượng thi công còn thực hiện chưa đầy đủ, như chưa lập tiến độ chi tiết thực hiện hợp đồng trình CĐT chấp thuận để làm căn cứ thực hiện; nội dung ghi nhật ký thi công còn sơ sài, chưa thể hiện đầy đủ diễn biến điều kiện thi công, nhân lực, thiết bị được nhà thầu huy động thực hiện thi công và tình hình nghiệm thu công việc xây dựng hàng ngày.

Công tác nghiệm thu, quyết toán khối lượng xây lắp hoàn thành giữa CĐT, tư vấn giám sát và nhà thầu thi công xây dựng còn chưa chặt chẽ nên không phát hiện được một số sai sót dẫn tới quyết toán tăng giá trị các công trình hơn 774 triệu đồng.

GIA HẢI - TRUNG THỨ

đảo người dân nhằm trục lợi cá nhân. Đề nghị người dân, DN nâng cao cảnh giác, thận trọng trong các giao dịch chuyển tiền đối với những người không quen biết trên không gian mạng. Khi phát hiện có dấu hiệu lừa đảo cần tố giác với cơ quan chức năng để tránh những thiệt hại.

HỒNG THƯƠNG

10% chiều cao tầng so với TKMĐPD; khai thác không đúng trình tự theo TKMĐPD.

Liên quan lĩnh vực, Cty CP Xuất nhập khẩu và Chuyển giao công nghệ Thái Thịnh (trụ sở tổ 8, thị trấn Yên Thế, huyện Lục Yên) bị phạt 240 triệu đồng về hành vi đổ thải không đúng vị trí trong TKMĐPD; khai thác không đúng trình tự khai thác theo TKMĐPD.

THƯƠNG THƯƠNG

chủ trì, phối hợp chủ động liên hệ mời, đón tiếp, làm việc và hỗ trợ, hướng dẫn, cung cấp đầy đủ các thông tin liên quan; giải quyết nhanh chóng các thủ tục đầu tư; tạo môi trường đầu tư thông thoáng, hiệu quả và đáng tin cậy để các tổ chức xúc tiến đầu tư, DN, nhà đầu tư đến tìm hiểu, nghiên cứu đầu tư tại tỉnh.

Tại Hội nghị, các DN đến từ Trung Quốc, Nhật Bản, Bỉ, Indonesia... bày tỏ quan tâm đến các điều kiện cạnh tranh cũng như tiềm năng đầu tư của Bình Thuận; cho biết sẽ tiếp tục có những tìm hiểu, tiếp xúc sâu hơn sau Hội nghị để có thể tìm kiếm các cơ hội đầu tư kinh doanh cụ thể. DUY KHUÔNG

Ninh Thuận hoàn thành mục tiêu xóa nhà tạm, nhà dột nát

Thông tin từ UBND tỉnh Ninh Thuận cho biết, địa phương vừa hoàn thành mục tiêu xóa bỏ hoàn toàn nhà tạm, nhà dột nát (NT,NDN). Lễ công bố chính thức dự kiến sẽ diễn ra trong tháng 6/2025.

Như vậy, tính đến nay, cả nước đã có 20/63 tỉnh, thành không còn NT,NDN. Một số địa phương như Đắk Lắk, Bình Phước, Trà Vinh, Đồng Nai, Bến Tre đang tiếp tục rà soát, cập nhật số lượng nhà cần hỗ trợ để đẩy nhanh tiến độ triển khai.

Theo số liệu cập nhật đến hết 31/5/2025 trên hệ thống phần mềm báo cáo của các địa phương, cả nước đã hỗ trợ xóa bỏ 203.048 căn NT,NDN. Trong đó, 138.671 căn hoàn thành và 64.377 căn đang trong quá trình khởi công hoặc xây dựng. Riêng chương trình xóa NT,NDN đạt 125.256 căn (77.465 căn hoàn thành và 47.791 căn đang xây dựng). MỘC ĐỨC

CỤC QUẢN LÝ DƯỢC (BỘ Y TẾ):

Xử lý nghiêm hành vi buôn bán mỹ phẩm tự chế

TS Tạ Mạnh Hùng, Phó Cục trưởng Cục Quản lý Dược, Bộ Y tế cho biết, tình trạng sản xuất, kinh doanh và quảng cáo mỹ phẩm tự chế, “mỹ phẩm nhà làm” đang diễn ra phổ biến trên các nền tảng mạng xã hội và sàn thương mại điện tử. Các sản phẩm chưa được công bố, không rõ nguồn gốc, xuất xứ, không đáp ứng yêu cầu về chất lượng, an toàn theo quy định, tiềm ẩn nhiều nguy cơ gây hại cho sức khỏe người tiêu dùng. Đây là hành vi vi phạm pháp luật về quảng cáo, sản xuất và kinh doanh mỹ phẩm.

Để chấn chỉnh tình trạng trên, Cục Quản lý Dược yêu cầu Sở Y tế các tỉnh, thành thực hiện 3 nhóm biện pháp. Tăng cường thanh, kiểm tra hoạt động sản xuất, kinh doanh và quảng cáo mỹ phẩm trên địa bàn; đặc biệt với mỹ phẩm tự chế buôn bán qua mạng xã hội. Phối hợp với cơ quan chức năng xử lý nghiêm các vi phạm sản xuất không có giấy chứng nhận đủ điều kiện, kinh doanh mỹ phẩm chưa được công bố, không bảo đảm chất lượng, quảng cáo sai quy định... Đẩy mạnh tuyên truyền, nâng cao nhận thức và trách nhiệm pháp lý của cá nhân, tổ chức kinh doanh mỹ phẩm; khuyến cáo người dân chỉ sử dụng các sản phẩm đã được cấp số tiếp nhận phiếu công bố.

Cục cũng đề nghị các nền tảng mạng xã hội và sàn thương mại điện tử chủ động rà soát, gỡ bỏ nội dung quảng cáo có dấu hiệu vi phạm pháp luật, không có phiếu công bố sản phẩm, không rõ nguồn gốc... Tăng cường kiểm duyệt nội dung quảng cáo mỹ phẩm trên các trang cá nhân, hội nhóm, fanpage, kênh video, bảo đảm sản phẩm được quảng cáo có nguồn gốc rõ ràng, đã được cấp phép, cơ sở sản xuất hợp lệ; phối hợp cơ quan chức năng khi có yêu cầu về cung cấp thông tin tài khoản, kênh vi phạm để phục vụ công tác kiểm tra, xử lý.

Cục Quản lý dược cũng nhấn mạnh, các nền tảng mạng xã hội và sàn thương mại điện tử phải xây dựng cơ chế cảnh báo và xử lý tài khoản liên tục đăng tải nội dung quảng cáo vi phạm pháp luật. TRẦN MỪNG