



Phải thực hiện cho được chủ trương “lấy đầu tư công dẫn dắt đầu tư tư”



● Quốc hội thảo luận tại hội trường về tình hình kinh tế - xã hội và một số vấn đề quan trọng khác sáng 18/6. (Ảnh: quocchoi.vn)

Trang 3

HƯỚNG TỚI KỶ NIỆM 80 NĂM NGÀY TRUYỀN THỐNG NGÀNH TƯ PHÁP VIỆT NAM
(28/8/1945 - 28/8/2025)
VÀ ĐẠI HỘI THI ĐUA YÊU NƯỚC NGÀNH TƯ PHÁP LẦN THỨ VI

**Đẩy mạnh rà soát,
tháo gỡ khó khăn,
vướng mắc do
quy định pháp luật**

LÃNH ĐẠO BỘ
HỌP THƯỜNG XUYÊN BÁO KẾT LUẬN PHIÊN HỌP THỨ NHẤT
BAN CHỈ ĐẠO TRƯNG SONG VỀ QUẢN LÝ THỰC CHẤT PHÁP LUẬT
Đến: 14h, ngày 01 tháng 7 năm 2025

Trang 5

DỰ ÁN ĐƯỜNG SẮT TỐC ĐỘ CAO
BẮC - NAM:
**Nhiều địa phương
đã chuyển động
tích cực trong
giải phóng mặt bằng**

Trang 9

CHÀO NGÀY MỚI

Kiên quyết ngăn chặn nạn “bảo kê” hàng giả

Tại Kỳ họp thứ 9, Quốc hội khóa XV, khi thảo luận vấn nạn hàng giả, hàng nhái, thực phẩm bẩn, Bộ trưởng Bộ Công Thương nêu lên một vấn đề nhức nhối: Tình trạng hàng giả, hàng nhái diễn biến phức tạp một phần do có một bộ phận cán bộ biến chất tiếp tay cho các vi phạm. Đã có không ít cán bộ trong một số ngành, lĩnh vực được trao trách nhiệm nhưng thoái hóa, biến chất, đồng lõa để hàng giả, hàng kém chất lượng... tràn lan trên thị trường.

Trang 2

**Khai thác
“kho tàng”
văn học tạo ra
sản phẩm
giải trí chất lượng**

Trang 12

TỔNG BÍ THƯ TÔ LÂM:

TP Hồ Chí Minh mới hướng đến “siêu đô thị quốc tế”

Sáng 18/6, tại TP Hồ Chí Minh, Tổng Bí thư Tô Lâm chủ trì buổi làm việc với Ban Thường vụ Thành ủy TP Hồ Chí Minh, Tỉnh ủy Bà Rịa - Vũng Tàu và Tỉnh ủy Bình Dương về sắp xếp tổ chức bộ máy, công tác quốc phòng, an ninh, thực hiện nhiệm vụ tăng trưởng kinh tế, an sinh xã hội...

Sau khi nghe báo cáo và các ý kiến trao đổi tại buổi làm việc, phát biểu kết luận, Tổng Bí thư Tô Lâm biểu dương và đánh giá cao những kết quả quan trọng mà Đảng bộ, chính quyền và Nhân dân TP Hồ Chí Minh, Bà Rịa - Vũng Tàu và Bình Dương đã đạt được trong thời gian qua.

Tổng Bí thư nhấn mạnh, việc hợp nhất TP Hồ Chí Minh với Bà Rịa - Vũng Tàu và Bình Dương đánh dấu bước chuyển mình mang tính bước ngoặt chưa từng có trong lịch sử phát triển đô thị Việt Nam. Đây là sự tái cấu trúc toàn diện không gian phát triển, nơi ba cực kinh tế năng động bậc nhất cả nước hội tụ thành một siêu đô thị - tài chính - công nghiệp - cảng biển.

Theo Tổng Bí thư Tô Lâm, tầm nhìn cho TP Hồ Chí Minh mới là trở thành “siêu đô thị quốc tế” của Đông Nam Á - một đô thị thông minh, xanh, sáng tạo, tiêu biểu không chỉ về sức mạnh kinh tế mà cả sự phong phú về văn hóa, nghệ thuật, thể thao, giải trí và phong cách sống hiện đại, năng động. TP Hồ Chí Minh mới sẽ là một trung tâm tài chính, thương mại, logistics, công nghiệp công nghệ cao và du lịch biển quy mô khu vực; với định hướng phát triển trên nền tảng công nghệ số, kinh tế xanh, bền vững về môi trường, xã hội hài hòa, gắn kết, rộng mở, văn minh, kết tinh các giá trị tiên tiến của châu Á và thế giới. Thành phố phần đầu là nơi hấp dẫn, hội tụ nhân tài, “giới sáng tạo”, doanh nhân trong nước và quốc tế, là nơi thuận lợi khởi nghiệp, sáng tạo, ươm mầm những xu hướng mới và mô hình tiên tiến. TP Hồ Chí Minh mới không chỉ là đầu tàu kinh



● Tổng Bí thư Tô Lâm phát biểu kết luận tại buổi làm việc. (Ảnh: TTXVN)

tế quốc gia mà phải là đô thị hiện đại có ảnh hưởng trong mạng lưới các thành phố toàn cầu.

Tuy nhiên, Tổng Bí thư cũng lưu ý, xét trên bình diện tổng thể và dài hạn, quá trình phát triển của từng địa phương vẫn tồn tại những “nút thắt” khiến tăng trưởng chưa bền vững, hiệu quả đầu tư chưa tương xứng với tiềm năng và năng lực cạnh tranh quốc tế còn hạn chế...

Tổng Bí thư yêu cầu TP Hồ Chí Minh mới khẩn trương tái kiến trúc không gian phát triển vùng theo tư duy đa cực - tích hợp - siêu kết nối, vượt xa giới hạn cũ của mô hình đô thị truyền thống. Phải dứt khoát từ bỏ tư duy phân mảnh “nội thành - ngoại thành”, “thành phố - tỉnh lân cận”.

Tổng Bí thư Tô Lâm đề nghị thúc đẩy xây dựng hệ sinh thái khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và kinh tế tư nhân mạnh không phải bằng khẩu hiệu mà bằng hành động cụ thể. Thực tế cho thấy, không có nền kinh tế hiện đại nào mà thiếu doanh nghiệp đổi mới, thiếu lực lượng khoa học - công nghệ ứng dụng, thiếu thể hệ doanh nhân năng động, hội nhập, có tư duy phụng sự xã hội, tầm nhìn toàn cầu và khát vọng xây dựng quốc gia hùng cường.

Thành phố cần kiên định mục tiêu

phát triển toàn diện con người, kết hợp chặt chẽ giữa tăng trưởng kinh tế với tiến bộ, công bằng xã hội và chất lượng sống. Không chỉ là trung tâm kinh tế, thành phố phải trở thành nơi đáng sống, nơi mỗi người dân có nhiều cơ hội phát triển, được chăm lo đầy đủ về sức khỏe, giáo dục, môi trường sống và sự an toàn.

Một yêu cầu xuyên suốt là kế thừa và tích hợp có chọn lọc các chính sách tốt của từng địa phương sáp nhập. Song hành với phát triển con người là giữ vững an ninh, an toàn xã hội, củng cố quốc phòng, an ninh, khu vực phòng thủ. Mọi chính sách phát triển cần thấm nhuần quan điểm: phồn vinh không chỉ là tăng trưởng kinh tế, mà là khả năng kiến tạo một xã hội an toàn, công bằng và hạnh phúc hơn cho tất cả người dân.

Cuối cùng, Tổng Bí thư mong muốn Đảng bộ TP Hồ Chí Minh mới sẽ là trung tâm của đoàn kết, truyền cảm hứng phụng sự và dân thân kiến tạo, đủ năng lực dẫn dắt một thành phố không chỉ đi đầu trong nước mà còn bứt phá trên bản đồ đô thị toàn cầu. Đó sẽ là dấu ấn riêng của TP Hồ Chí Minh - thành phố của đổi mới, hành động và khát vọng vươn xa, xứng đáng mang tên Chủ tịch Hồ Chí Minh vĩ đại.

NGUYỄN TRƯỜNG GIANG

Phối hợp đưa 16 công dân Việt Nam tại Iran về nước

Theo tin từ Bộ Ngoại giao ngày 18/6, xung đột giữa Israel và Iran bắt đầu từ ngày 13/6/2025 và vẫn đang diễn biến hết sức phức tạp, ảnh hưởng đến an ninh, an toàn của người dân ở hai nước này, trong đó có cộng đồng người Việt Nam ở sở tại.

Trước tình hình xung đột ngày càng leo thang, Bộ Ngoại giao Việt Nam đã ngay lập tức kích hoạt cơ chế Ban Chỉ đạo của Bộ Ngoại giao về bảo hộ công dân; kịp thời trao đổi với các Bộ Công an, Quốc phòng, các Cơ quan đại diện của ta tại khu vực chiến sự để đánh giá tình hình và xây dựng kế hoạch bảo hộ, bảo đảm an toàn cho công dân, trụ sở cơ quan đại diện, phương án sơ tán công dân Việt Nam tại các điểm nóng về nước. Đến ngày 13/6, tại Iran có tổng cộng có 37 người quốc tịch Việt Nam và 4 người gốc Việt; tại Israel có khoảng hơn 700 công dân Việt Nam/người gốc Việt đang sinh sống và làm việc, bao gồm cả thành viên các Cơ quan đại diện cùng thân nhân.

Triển khai các biện pháp sơ tán đã được Ban Chỉ đạo thông qua, ngày 16/6, Đại sứ quán Việt Nam tại Iran đã phối hợp với các bên liên quan tổ chức đưa 18 công dân rời Iran sang Azerbaijan an toàn và đến ngày 18/6, 16 công dân đã về nước. Đại sứ quán Việt Nam tại Iran và các cán bộ ở lại địa bàn vẫn an toàn, duy trì hoạt động bình thường và thường xuyên giữ liên lạc với 11 công dân còn lại (chủ yếu là những người định cư lâu dài ở Iran).

Bộ Ngoại giao cho biết, Đại sứ quán Việt Nam tại Israel đã mở đăng ký nguyện vọng về nước đối với cộng đồng người Việt ở sở tại, sẵn sàng các phương án di chuyển, sơ tán chi tiết để phối hợp với các Cơ quan đại diện Việt Nam ở các nước lân cận, các cơ quan chức năng trong nước triển khai ngay khi cần thiết. Trong trường hợp khẩn cấp, công dân Việt Nam có thể liên hệ theo các đường dây nóng bảo hộ công dân của Bộ Ngoại giao, các cơ quan đại diện Việt Nam tại Israel và Iran hoặc Tổng đài Bảo hộ công dân của Bộ Ngoại giao. **TUỆ MINH**

Nhà báo trẻ xung kích trên mặt trận thông tin trong kỷ nguyên số

Sáng 18/6, tại Khu di tích Chủ tịch Hồ Chí Minh (Hà Nội), Đoàn Thanh niên Chính phủ đã tổ chức Diễn đàn “Nhà báo trẻ trong kỷ nguyên mới: Thách thức và Sứ mệnh”. Diễn đàn là dịp để các nhà báo trẻ, đoàn viên, thanh niên Chính phủ cùng nhau nhận diện những khó khăn, thời cơ, đồng thời xác định rõ hơn vai trò, trách nhiệm của mình.

Tại Diễn đàn, các nhà báo trẻ đã cùng nhau nhận diện những thách thức cốt lõi, đó là áp lực về tốc độ, sự cạnh tranh của tin giả, tin sai lệch, là những rủi ro về đạo đức nghề nghiệp và nguy cơ suy giảm niềm tin của công chúng. Đồng thời, xác định rõ sứ mệnh trong giai đoạn mới, sứ mệnh tiên phong trong việc bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng, lan tỏa thông tin chính thống, kiến tạo dòng chảy thông tin tích cực, góp phần xây dựng xã hội đồng thuận và củng cố niềm tin của Nhân dân.

Về các giải pháp để vượt qua thách thức, hoàn thành sứ mệnh, các nhà báo trẻ đồng thuận ý kiến cần đổi mới, sáng tạo trong phương thức tác nghiệp, từ việc ứng dụng công nghệ để tạo ra các sản phẩm báo chí hiện đại, hấp dẫn đến việc xây dựng thương hiệu cá nhân và uy tín của cơ quan báo chí trên không gian mạng.

Qua thực tiễn công tác, các nhà báo trẻ cũng kiến nghị, đề xuất cấp ủy Đảng, lãnh đạo cơ quan, Đoàn Thanh niên Chính phủ về các cơ chế, chính sách, các giải pháp nhằm hỗ trợ, tạo điều kiện và phát huy tốt hơn nữa tiềm năng, sức sáng tạo của đội ngũ nhà báo trẻ. Cần có những chương trình đào tạo, bồi dưỡng để đáp ứng yêu cầu ngày càng cao của nghề báo trong kỷ nguyên mới...

G.NGUYỄN

CHÀO NGÀY MỚI

Kiên quyết ngăn chặn nạn “bảo kê” hàng giả

Tại Kỳ họp thứ 9, Quốc hội khóa XV, khi thảo luận vấn nạn hàng giả, hàng nhái, thực phẩm bẩn, Bộ trưởng Bộ Công Thương nêu lên một vấn đề nhức nhối: Tình trạng hàng giả, hàng nhái diễn biến phức tạp một phần do có một bộ phận cán bộ biến chất tiếp tay cho các vi phạm. Đã có không ít cán bộ trong một số ngành, lĩnh vực được trao trách nhiệm nhưng thoái hóa, biến chất, đồng lõa để hàng giả, hàng kém chất lượng... tràn lan trên thị trường.

Nhiều đại biểu khác cũng đồng tình, gọi hàng giả, gian lận thương mại là “quốc nạn” và cảnh báo về sự móc ngoặc của một số cán bộ công quyền. Vừa qua, đường dây sản xuất, buôn bán hàng trăm tấn thực phẩm chức năng liên quan đến một cán bộ của một bộ chuyên ngành đã được Bộ Công an khởi tố; và một số vụ án khác; cho thấy có sự tiếp tay của một số cán bộ thoái hóa về phẩm chất đạo đức, lối sống.

Các đại biểu đề nghị cần nâng tầm phòng, chống hàng giả lên thành vấn đề

quốc gia để có những quyết sách phù hợp, hiệu quả. Đặc biệt, cần có các cuộc rà soát, phát hiện, xử lý nghiêm minh với những cán bộ đã bao che, dung túng cho vi phạm.

Thời gian qua, mặc dù các Bộ, ngành và địa phương đã nỗ lực rất nhiều trong công tác phòng, chống hàng giả, nhưng tình hình vẫn phức tạp. Theo một ước tính, mỗi năm, chúng ta thiệt hại hàng chục ngàn tỷ đồng do hàng giả, hàng nhái gây ra; ảnh hưởng nặng nề cho nền kinh tế, sức khỏe người dân...

Thực tế trên đòi hỏi những hành động quyết liệt hơn từ các cơ quan chức năng thông qua một số giải pháp như Bộ trưởng Bộ Công Thương và các đại biểu đã nêu.

Theo đó, cần hoàn thiện chính sách, pháp luật, phân định rõ thẩm quyền và trách nhiệm các Bộ, ngành, địa phương; xây dựng cơ chế phối hợp liên ngành chặt chẽ hơn. Làm rõ trách nhiệm của các Bộ, ngành, địa phương, các cơ quan chức năng với các mô hình

thương mại điện tử (TMDT) và loại hình livestream bán hàng...

Tăng cường giám sát, kiểm tra, nâng cao năng lực thanh tra, đặc biệt trên môi trường TMDT, nơi các hành vi vi phạm diễn ra phức tạp, tinh vi. Xây dựng chế tài đủ sức răn đe, tăng mức xử phạt với các hành vi sản xuất, kinh doanh hàng giả. Phải xử lý nghiêm minh các cán bộ tiếp tay, bao che vi phạm. Nâng cao trách nhiệm thực thi công vụ bằng cách tăng cường hậu kiểm và hỗ trợ lực lượng quản lý thị trường tại địa phương hoàn thành tốt nhiệm vụ. Chúng ta cũng cần đẩy mạnh tuyên truyền, phổ biến pháp luật để DN, hộ kinh doanh chấp hành nghiêm túc, đồng thời nâng cao nhận thức của người tiêu dùng nhằm chủ động tẩy chay hàng giả.

Việc siết chặt quy định và nâng cao hiệu quả quản lý, kết hợp xử lý nghiêm minh cán bộ tiếp tay là “chìa khóa” để ngăn chặn tận gốc nạn hàng giả, bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và sự phát triển bền vững của nền kinh tế. Đây không chỉ là nhiệm vụ của ngành Công Thương mà còn là trách nhiệm chung của toàn xã hội, đòi hỏi sự quyết tâm và phối hợp đồng bộ từ Trung ương đến địa phương.

GIANG TRƯỜNG

Phải thực hiện cho được chủ trương “lấy đầu tư công dẫn dắt đầu tư tư”

Sáng 18/6, thực hiện chương trình Kỳ họp thứ 9, Quốc hội (QH) tiếp tục thảo luận tại hội trường về tình hình kinh tế - xã hội và một số vấn đề quan trọng khác.

Mục tiêu bắt buộc phải giải ngân được 100% vốn đầu tư công

Một trong những vấn đề được nhiều đại biểu (ĐB) quan tâm là giải ngân vốn đầu tư công. ĐB Triệu Quang Huy (Đoàn Lạng Sơn) nhận thấy, thời gian qua, Thủ tướng Chính phủ đã chỉ đạo rất sát sao, đẩy nhanh tiến độ đầu tư công các dự án, công trình trọng điểm và giải ngân vốn đầu tư công. Tuy nhiên, còn nhiều Bộ, ngành, địa phương đặt tỷ lệ giải ngân thấp. Để đạt được mục tiêu tăng trưởng từ 8% năm 2025 và tăng trưởng 2 con số giai đoạn 2026 - 2030, ĐB đề nghị Chính phủ chỉ đạo Bộ, ngành, chính quyền địa phương cần phải chú trọng hơn nữa trong công tác xây dựng, chuẩn bị đầu tư dự án để khi có được quyết định chủ trương đầu tư và quyết định đầu tư dự án của cơ quan có thẩm quyền là có thể triển khai được ngay các công trình dự án một cách thuận lợi với tình hình thực tế, bảo đảm tiến độ và bảo đảm tổng mức đầu tư đã được phê duyệt, dự án phát huy hiệu quả vốn đầu tư công, góp phần vào tăng trưởng kinh tế của đất nước.

ĐB Dương Khắc Mai (Đoàn Đắk Nông) cũng đề nghị Chính phủ cần có giải pháp, biện pháp cụ thể, gắn trách nhiệm thực hiện đến từng chủ thể nhằm đổi mới công tác quản lý đầu tư công, bảo đảm giải ngân số vốn đầu tư công kịp thời, hiệu quả, có giải pháp toàn diện để thu hút đầu tư xã hội, thực hiện thành công chủ trương “lấy đầu tư công dẫn dắt đầu tư tư”.

Đề cập đến vấn đề này, Bộ trưởng Bộ Tài chính Nguyễn Văn Thắng cho biết, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ rất quyết liệt trong việc đôn đốc giải ngân vốn đầu tư công. Chính phủ đã chỉ đạo thành lập 7 tổ công tác của Thủ tướng Chính phủ, 26 đoàn công tác của thành viên Chính phủ và triển khai rất nhiều giải pháp thúc đẩy giải ngân vốn đầu tư công. Đến nay, tình trạng đầu tư dàn trải, manh mún trong đầu tư công cơ bản đã giải quyết được triệt để, tập trung vốn cho các dự án lớn, chiến lược của đất nước.

Ông dẫn chứng, đầu nhiệm kỳ, các Bộ, ngành, địa phương trình 12.000 dự án trong giai đoạn 2021 - 2025, nhưng Chính phủ đã cắt giảm chỉ có 5.000 dự án và sắp tới, Chính phủ dự kiến chỉ có 3.000 dự án. Chính nhờ việc tập trung có trọng tâm, trọng điểm, chúng ta đã có rất nhiều công trình, dự án đột phá, đặc biệt là hạ tầng giao thông.

Điểm nổi bật nữa trong nhiệm kỳ này là tất cả các dự án trọng điểm quốc gia đều đạt và vượt tiến độ. Đây



● Quang cảnh phiên họp sáng 18/6 về thảo luận tình hình kinh tế - xã hội và một số nội dung quan trọng khác. (Ảnh: quochoi.vn)

là những bài học kinh nghiệm để trong nhiệm kỳ tới chúng ta làm tốt hơn, tập trung nguồn vốn đầu tư vào các dự án trọng tâm, trọng điểm.

“Riêng vấn đề ngân sách của các địa phương, các dự án đầu tư công thuộc ngân sách của địa phương chúng ta sẽ phải rà soát tiếp để bảo đảm cũng phải tập trung có trọng tâm, trọng điểm thì mới bảo đảm hiệu quả”, Bộ trưởng bổ sung.

Theo Bộ trưởng Nguyễn Văn Thắng, mục tiêu bắt buộc phải giải ngân được 100% nên hiện Chính phủ đang tập trung vào các giải pháp rất quyết liệt để đóng góp cao nhất vào tăng trưởng kinh tế.

Cần cho phép tư nhân tham gia đầu tư đường sắt

Chiều cùng ngày, thảo luận ở hội trường về dự án Luật Đường sắt (sửa đổi), ĐB Nguyễn Hữu Thông (Đoàn Bình Thuận) chỉ ra, quy định của dự thảo Luật tạo cơ chế cho việc huy động kinh tế tư nhân tham gia vào đầu tư phát triển kinh tế hạ tầng, công nghiệp đường sắt. Kèm theo đó là cơ chế quản lý, giám sát chặt chẽ của QH, Ủy ban Thường vụ QH và sự tham gia của các Bộ, ngành từ giai đoạn chuẩn bị đầu tư đến đầu tư dự án khi hoàn thành đưa vào khai thác sử dụng.

ĐB Hoàng Văn Cường (Đoàn TP Hà Nội) cũng hoan nghênh quy định khuyến khích các tổ chức, cá nhân tham gia đầu tư dự án đường sắt bằng nguồn vốn ngoài nhà nước. Tuy nhiên, theo ĐB, dự thảo Luật chỉ mới quy định chỉ định thầu đối với nhà đầu tư do các dự án đường sắt nhà đầu tư tự đề xuất hoặc các dự án đường sắt đầu tư theo phương thức đối tác công - tư (PPP). Còn những dự án đường sắt Nhà nước đang đề xuất dự kiến sẽ đầu tư công bằng nguồn vốn nhà nước chưa có một cơ chế nào để cho các nhà đầu tư tư nhân được tham gia vào dự án này. Diễn hình như dự án đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam hiện nay đã có nhà đầu tư đề xuất nhưng chúng ta chưa có một cơ chế nào để cho phép lựa chọn tham gia.

Vì vậy, ĐB đề nghị cần bổ sung thêm phương thức chọn các nhà đầu tư tư nhân tham gia vào những dự án đường sắt Nhà nước dự kiến đầu tư

bằng ngân sách nhà nước, có thể đầu tư toàn bộ hoặc đầu tư một phần. Hoặc quy định giao Thủ tướng Chính phủ sẽ ban hành quy định về tiêu chí lựa chọn những nhà đầu tư tư nhân đầu tư vào những dự án đường sắt dự kiến sẽ đầu tư bằng nguồn ngân sách và trên cơ sở 3 nguyên tắc. Cụ thể là mục tiêu và yêu cầu kỹ thuật của dự án không được thay đổi; chi phí vốn đầu tư, khi có tham gia tư nhân vào thì không được vượt so với Nhà nước dự kiến ban đầu; hiệu quả vận hành mang lại cho Nhà nước cao hơn so với việc Nhà nước đầu tư.

Báo cáo làm rõ một số nội dung mà ĐB quan tâm, Bộ trưởng Bộ Xây dựng Trần Hồng Minh cho biết, phát triển công nghiệp đường sắt, phát triển khoa học và chuyển giao công nghệ là một trong những chính sách nổi bật của dự thảo Luật này. Để phát triển công nghiệp đường sắt, chúng ta phải đứng lên tự lực, tự chủ, tự cường, đặc biệt là tự chủ. Bộ trưởng nêu quan điểm, tự chủ thì Nhà nước, Nhân dân, doanh nghiệp đều phải thực hiện.

Với quy định về đầu tư dự án đường sắt bằng nguồn ngoài nhà nước để thể chế hóa Nghị quyết 68 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế tư nhân, theo Bộ trưởng, quy định này sẽ mở ra cơ hội cho tư nhân và huy động được nguồn lực tư nhân cho đầu tư và phát triển đường sắt. Qua đó, góp phần làm giảm áp lực cho ngân sách nhà nước đối với việc bố trí vốn cho lĩnh vực này. Tuy nhiên, Bộ vẫn thiết kế vai trò quản lý nhà nước, đó là Nhà nước phê duyệt khung tiêu chuẩn để kiểm soát về công nghệ, giữ thẩm quyền của cơ quan chuyên môn về xây dựng thực hiện thẩm định, kiểm tra công tác nghiệm thu về chất lượng. Đặc biệt, hàng năm vẫn có các số liệu kiểm toán của Kiểm toán Nhà nước nên không bao giờ có chuyện “tư nhân bán cho nước ngoài”.

“Nếu là một cơ quan chủ quản giúp Nhà nước, tôi là Bộ trưởng khẳng định với các đồng chí trong hợp đồng của mình phải đầy đủ các điều kiện theo các cơ sở của pháp luật nên rất mong là ĐBQH chia sẻ, không nên lo lắng quá”, Bộ trưởng nhấn mạnh. **T.QUYÊN**

Tổ chức kỳ thi tốt nghiệp THPT bảo đảm chất lượng cao nhất

Chiều 18/6, tại Trụ sở Chính phủ, Thủ tướng Phạm Minh Chính chủ trì và chỉ đạo Hội nghị toàn quốc về công tác chuẩn bị kỳ thi tốt nghiệp trung học phổ thông (THPT) năm 2025. Hội nghị được kết nối trực tuyến tới trụ sở UBND các tỉnh, TP trực thuộc Trung ương.



● Thủ tướng Phạm Minh Chính phát biểu chỉ đạo Hội nghị. (Ảnh: VGP)

Phát biểu tại Hội nghị, Thủ tướng Phạm Minh Chính nêu rõ, kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2025 diễn ra trong thời điểm lịch sử khi cả nước sắp xếp lại địa giới hành chính các địa phương, thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, kết thúc hoạt động của cấp huyện.

Lưu ý chỉ còn hơn 1 tuần nữa là diễn ra kỳ thi (theo kế hoạch là các ngày 26 và 27/6), ngay trước thời điểm ngày 30/6 - khi cả nước đồng loạt công bố hệ thống tổ chức bộ máy và đơn vị hành chính, đưa vào hoạt động đồng thời cấp tỉnh, cấp xã từ ngày 1/7, Thủ tướng nhấn mạnh yêu cầu không để ảnh hưởng tới kỳ thi, bảo đảm kỳ thi diễn ra bình thường, toàn diện, đồng bộ.

Các Bộ, ngành, địa phương, đặc biệt là cấp cơ sở tham gia để tổ chức kỳ thi an toàn, nghiêm túc, chu đáo, thông suốt, gọn nhẹ, công khai, minh bạch, bình đẳng và bảo đảm chất lượng cao nhất, phản ánh khách quan nhất chất lượng dạy và học, bảo đảm yêu cầu, quy định đề ra. Thủ tướng nêu rõ yêu cầu cấp ủy, chính quyền, MTTQ và các đoàn thể chính trị - xã hội phải coi đây là nhiệm vụ quan trọng của tháng 6.

Theo Thủ tướng, kỳ thi tốt nghiệp THPT là một “ngưỡng cửa” quan trọng; không chỉ đánh dấu sự trưởng thành của các cháu, mà còn là bước chuyển tiếp mang tính định hướng, định hình con đường tương lai của mỗi học sinh. Do vậy, phải bảo đảm khả năng tiếp cận bình đẳng về giáo dục theo hoàn cảnh, điều kiện, khả năng của mỗi người.

Khẳng định sự quan tâm của Đảng, Nhà nước, Chính phủ, Thủ tướng và cả hệ thống chính trị, các cấp, các ngành, các địa phương cùng toàn xã hội tới kỳ thi, Thủ tướng nêu rõ tinh thần đồng hành, tạo mọi điều kiện thuận lợi để các học sinh vững tin, an tâm bước vào kỳ thi. “Tinh thần là tạo thuận lợi nhất cho người thi và giám thị coi thi, bảo đảm tiếp cận bình đẳng với các đối tượng khó khăn, không để ai bị bỏ lại phía sau; phát huy tinh thần trách nhiệm cao nhất để kỳ thi thành công, làm sao để đây thực sự là ngày hội của học sinh, thầy, cô giáo, của ngành Giáo dục và toàn dân, toàn xã hội”, Thủ tướng nhấn mạnh.

Tại Hội nghị, Bộ GD&ĐT đã báo cáo tình hình thực hiện các nhiệm vụ lớn cho tổ chức kỳ thi, nhất là việc ban hành hệ thống văn bản, hướng dẫn cho các địa phương gắn với thực hiện phân cấp, phân quyền, tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp, công tác đề thi (theo chương trình mới và chương trình cũ), công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát, các hệ thống hạ tầng dùng chung của kỳ thi, công tác phối hợp với các ban, Bộ, ngành Trung ương và với các địa phương.

Các Bộ, cơ quan, địa phương báo cáo về công tác lãnh đạo, chỉ đạo của đơn vị mình, nhất là trong bối cảnh tình hình đặc biệt với nhiều điểm mới; những khó khăn, vướng mắc gặp phải trong quá trình tổ chức triển khai cũng như đề xuất các công việc cụ thể để bảo đảm kỳ thi tại địa phương được tổ chức theo đúng kế hoạch, hướng dẫn. **MINH NGỌC**

Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương làm việc với tỉnh Nam Định

Ngày 18/6, Đoàn công tác do Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa làm Trưởng đoàn đã có buổi làm việc với tỉnh Nam Định.

Tại buổi làm việc, Đoàn công tác đã kiểm tra, khảo sát, đánh giá kết quả thực hiện Chỉ thị số 30-CT/TW, ngày 18/2/1998 của Bộ Chính trị (khóa VIII) về xây dựng và thực hiện quy chế dân chủ ở cơ sở.

Phát biểu tại Hội nghị, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa đã đánh giá cao những nỗ lực của tỉnh Nam Định trong quán triệt, triển khai thực hiện có kết quả Chỉ thị số 30-CT/TW. Đồng thời đề nghị thời gian tới, tỉnh tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 30-CT/TW và các nội dung liên quan đến thực hiện quy chế dân chủ ở cơ sở. Đặc biệt là thực hiện quy chế dân chủ ở cơ sở gắn với thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, giữ vững quốc phòng - an ninh. Ứng dụng mạnh mẽ công nghệ, nhất là cuộc cách mạng 4.0 để đa dạng hình thức tuyên truyền, vận động và lĩnh hội ý kiến Nhân dân. Chú trọng cải cách hành chính để phục vụ Nhân dân. Phát huy vai trò của MTTQ, các tổ chức chính trị



●Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa phát biểu tại buổi làm việc.

- xã hội và cộng đồng để tuyên truyền, vận động, tạo sự đồng thuận, tăng cường sức mạnh khối đại đoàn kết toàn dân.

Phát biểu tiếp thu ý kiến chỉ đạo, định hướng của Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa và các ý kiến trao đổi của lãnh đạo đại diện các Bộ, ban, ngành Trung ương, Bí thư Tỉnh ủy Nam Định Đặng Khánh Toàn cho biết: Tỉnh Nam Định đã triển khai nghiêm túc các nội dung của Chỉ thị số 30-CT/TW của Bộ Chính trị và nhận được sự đồng thuận rất cao từ Nhân dân trong việc thực hiện các nhiệm vụ phát triển kinh tế, văn hóa, xã hội và bảo đảm an ninh nông thôn tại các địa phương; nhất là trong quá trình thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị.

Kể từ ngày 1/7/2025, tỉnh Nam Định sẽ sáp nhập với tỉnh Hà Nam và

Ninh Bình lấy tên là tỉnh Ninh Bình; nội dung chỉ đạo của Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương sẽ là tiền đề có ý nghĩa quan trọng để tiếp tục cụ thể hóa trong thời gian tới đối với tỉnh mới sau khi sắp xếp sáp nhập và đi vào hoạt động. Đồng thời, tỉnh tiếp tục quán triệt sâu sắc các quan điểm của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về dân chủ ở cơ sở, coi đây là cơ sở pháp lý then chốt để đưa việc thực hiện dân chủ đi vào nền nếp, hiệu quả, nhất là trong triển khai quan điểm của Tổng Bí thư trong xây dựng mô hình chính quyền 2 cấp, trong đó việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã hướng đến xây dựng chính quyền địa phương tinh gọn, nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động và thực sự gần dân, sát dân, vì dân.

THIÊN KIM

Lấy ý kiến về Quy chế xử lý phản ánh kiến nghị về văn bản quy phạm pháp luật

Ngày 18/6, Bộ Tư pháp tổ chức cuộc họp lấy ý kiến để hoàn thiện dự thảo Quyết định Thủ tướng Chính phủ ban hành Quy chế tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị về văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL).

Tại cuộc họp, đại diện Cục Kiểm tra văn bản và Xử lý vi phạm hành chính thông tin về dự thảo Quyết định. Theo đó, Quy chế này quy định về nguyên tắc, quy trình, trách nhiệm, cơ chế phối hợp của các Bộ, cơ quan ngang Bộ, UBND cấp tỉnh và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị về VBQPPL theo Quyết định số 244/QĐ-TTg về việc phê duyệt Đề án “Ứng dụng công nghệ số trong việc tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị về VBQPPL”.

Tại cuộc họp, đại diện các Bộ, ngành đã có nhiều góp ý, trao đổi về các điều khoản được đưa ra lấy ý kiến trong dự thảo Quy chế. Tất cả đều thống nhất Quy chế này áp dụng đối với các cơ quan nhà nước, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị về VBQPPL trên môi trường số, không áp dụng đối với các kiến nghị bằng văn bản gửi đến theo đường công văn, bưu điện.

Các góp ý tại cuộc họp đều hướng đến mục tiêu có thể rút ngắn nhất thời gian phản hồi, trả lời của các đơn vị Bộ, ngành liên quan khi có các kiến nghị, ý kiến gửi đến. Ngoài ra, các vấn đề như cần làm rõ tính quy phạm của văn bản ban hành cũng được nhiều đại diện các Bộ, ngành đưa ra...

Đáng chú ý, tại dự thảo Quy chế, có điều khoản “Cá nhân, cơ quan, tổ chức và doanh nghiệp gửi phản ánh, kiến nghị có quyền phản hồi lại kết quả xử lý của cơ quan nhà nước và đánh giá kết quả xử lý của cơ quan nhà nước với các mức như: “Rất hài lòng, Hài lòng, Không hài lòng, Rất không hài lòng hoặc ý kiến khác”. **NHẬT THU**

Đại hội Chi bộ Trường Cao đẳng Luật Miền Bắc tổ chức thành công tốt đẹp



●Thư trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh tặng hoa chúc mừng Đại hội.

Ngày 18/6 Trường Cao đẳng Luật Miền Bắc đã tổ chức thành công Đại hội Chi bộ lần thứ IV nhiệm kỳ 2025 - 2030.

Phát biểu chỉ đạo tại Hội nghị, Thư trưởng Bộ Tư pháp Đặng Hoàng Oanh ghi nhận Chi bộ Trường Cao đẳng Luật Miền Bắc đã phát huy vai trò hạt nhân chính trị, lãnh đạo toàn diện hoạt động của Nhà trường; nề nếp sinh hoạt Đảng được duy trì nghiêm túc, việc học tập nghị quyết, rèn luyện tư tưởng, đạo đức đảng viên tổ chức bài bản, công tác kiểm tra giám sát thực hiện đúng quy định.

Định hướng nhiệm vụ trong thời gian tới trong bối cảnh tinh gọn tổ chức và nâng cao hiệu quả hoạt động của các đơn vị sự nghiệp công lập, Thư trưởng Đặng Hoàng Oanh yêu cầu Chi ủy Chi bộ nhiệm kỳ 2025 - 2030 cần vững vai trò định hướng tư tưởng, ổn định tổ chức trong giai đoạn sắp xếp tổ chức bộ máy; Giữ vững sứ mệnh chính trị của Trường - đào tạo nguồn nhân lực pháp luật phục vụ cộng đồng, đặc biệt là thanh niên dân tộc thiểu số vùng cao.

Với tinh thần nghiêm túc, trách nhiệm, Đại hội đã bầu ra Chi ủy Chi bộ nhiệm kỳ 2025 - 2030. Theo đó, ông Hoàng Xuân Châu, Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Luật Miền Bắc giữ Bí thư Chi bộ; ông Phan Hoàng Ngọc, Phó Hiệu trưởng Nhà trường giữ chức Phó Bí thư Chi bộ. **TUẤN ANH**

Khẩn trương hoàn thành việc công khai thủ tục hành chính đã được phân cấp, phân quyền

Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính vừa ký ban hành Công điện chỉ đạo các Bộ, ngành, địa phương bảo đảm thực hiện thủ tục hành chính (TTHC) thông suốt, hiệu quả, không bị gián đoạn khi sắp xếp đơn vị hành chính và triển khai mô hình chính quyền địa phương 02 cấp.

Đề tiếp tục phát huy kết quả đạt được, bảo đảm thực hiện TTHC thông suốt, hiệu quả, không bị gián đoạn khi sắp xếp đơn vị hành chính và triển khai mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu các Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ chỉ đạo khẩn trương hoàn thành việc công bố, công khai, cập nhật trên Cơ sở dữ liệu quốc gia về TTHC đối với các TTHC đã được phân cấp, phân quyền, phân định thẩm quyền giải quyết tại 28 Nghị định của Chính phủ trước ngày 20/6/2025; ban hành Thông tư hướng dẫn (nếu có) và công bố, công khai TTHC quy định tại Thông tư trước ngày 25/6/2025, làm cơ sở để địa phương công bố, tổ chức thực hiện TTHC áp dụng trên địa bàn tỉnh, thành phố.

Chủ tịch UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương có trách nhiệm công bố danh mục TTHC áp dụng trên địa bàn tỉnh, thành phố và cập nhật, công khai trên Cơ sở dữ liệu quốc gia về TTHC ngay sau khi Bộ, cơ quan ngang Bộ công bố TTHC; điều chỉnh quy trình nội bộ, quy trình điện tử, dịch vụ công trực tuyến, bảo đảm thực hiện TTHC, cung cấp dịch vụ công thông suốt, hiệu quả, không bị gián đoạn từ ngày 01/7/2025.

Công khai địa chỉ trụ sở và danh mục TTHC được tiếp nhận và trả kết quả tại các Trung tâm phục vụ hành chính công cấp tỉnh, Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã trước ngày 25/6/2025 để tạo điều kiện thuận lợi cho cá nhân, tổ chức tiếp cận, thực hiện TTHC.

Thiết lập, công khai đường dây nóng của Trung tâm phục vụ hành chính công cấp tỉnh và UBND các xã trước ngày 25/6/2025 để hỗ trợ, hướng dẫn, giải đáp theo thẩm quyền những phản ánh, kiến nghị của cá nhân, tổ chức về thực hiện thủ tục hành chính, cung cấp dịch vụ công khi sắp xếp đơn vị hành chính và triển khai mô hình tổ chức chính quyền 02 cấp, bảo đảm hoạt động thường xuyên 24/7... **P.V**

Đưa Việt Nam vươn lên dẫn đầu khu vực về đổi mới sáng tạo và trí tuệ nhân tạo

Sáng 18/6, Phó Thủ tướng Chính phủ Nguyễn Chí Dũng dự Lễ công bố hoạt động năm 2025 của Sáng kiến “Kiến tạo tương lai AI” tại Trung tâm Đổi mới sáng tạo (ĐMST) Quốc gia (NIC).

Thay mặt Chính phủ, Phó Thủ tướng đánh giá cao Tập đoàn Google đã phối hợp chặt chẽ với Bộ Tài chính, NIC triển khai Sáng kiến tại Việt Nam cũng như chuỗi các hoạt động ươm tạo, đào tạo về công nghệ.

Thời gian qua, Việt Nam đã có những kết quả tích cực trong phát triển KHCN và ĐMST. Trong đó, việc xây dựng Trung tâm ĐMST Quốc gia với nhiều chính sách đột phá là một trong những điểm sáng của hệ sinh thái ĐMST Việt Nam, góp phần vào việc nâng thứ hạng ĐMST của Việt Nam trên thế giới.

Tuy nhiên, theo Phó Thủ tướng, còn rất nhiều việc phải làm và NIC cần đặt ra sứ mệnh mới, mục tiêu mới để phát triển. Đến năm 2030 hoặc sớm hơn nữa, NIC cần vươn lên Top đầu khu vực về ĐMST.

Phó Thủ tướng đề nghị Tập đoàn Google tiếp tục phối hợp chặt chẽ với NIC, các doanh nghiệp, các trường đại học, viện nghiên cứu, các chuyên gia cùng xây dựng tầm nhìn, mục tiêu và kế hoạch hành động cụ thể như: Tích cực, chủ động đầu tư xây dựng Trung tâm đào tạo, ươm tạo, nghiên cứu và phát triển AI tại Việt Nam; hợp tác với Việt Nam xây dựng đội ngũ nhân lực AI chất lượng cao; xây dựng một Chương trình phổ cập AI cho cộng đồng doanh nghiệp, hỗ trợ doanh nghiệp ứng dụng AI nâng cao hiệu quả và sức cạnh tranh; phát triển hệ sinh thái ĐMST AI để tạo ra một môi trường thuận lợi cho các ý tưởng sáng tạo về AI được ươm mầm và phát triển... **N.GIANG**



HƯỚNG TỚI KỶ NIỆM 80 NĂM NGÀY TRUYỀN THỐNG NGÀNH TƯ PHÁP VIỆT NAM
(28/8/1945 - 28/8/2025)
VÀ ĐẠI HỘI THI ĐUA YÊU NƯỚC NGÀNH TƯ PHÁP LẦN THỨ VI

Đẩy mạnh rà soát, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc do quy định pháp luật



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh kết luận cuộc họp. (Ảnh: P.Mai)

Báo cáo tại cuộc họp, Viện trưởng Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý Nguyễn Văn Cương cho biết, ngay sau Phiên họp thứ nhất của Ban Chỉ đạo, Đảng ủy Bộ Tư pháp đã có Công văn gửi Văn phòng Trung ương Đảng về việc trình dự thảo Quy chế làm việc của Ban Chỉ đạo Trung ương về hoàn thiện thể chế, pháp luật, Quyết định phân công nhiệm vụ của các thành viên Ban Chỉ đạo, Chương trình công tác năm 2025 của Ban Chỉ đạo và Kế hoạch chỉ đạo rà soát, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc do quy định pháp luật. Ngày 10/6/2025, đồng chí Tổng Bí thư Tô Lâm, Trưởng Ban Chỉ đạo đã ký ban hành 04 văn bản trên.

Để triển khai Kết luận của đồng chí Tổng Bí thư Tô Lâm, Trưởng Ban Chỉ đạo Trung ương về hoàn thiện thể chế, pháp luật tại Phiên họp thứ nhất của Ban Chỉ đạo và Chương trình công tác năm 2025 của Ban Chỉ đạo, ngày 11/6/2025, đồng chí Bí thư Đảng ủy Bộ Tư pháp đã ký 04 công văn gửi Bộ Khoa học và Công nghệ, Bộ Tài chính, Bộ Nội vụ, Bộ Xây dựng.

Bên cạnh đó, Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý đang xây dựng dự thảo Quyết định thành lập Tổ giúp việc của Ban Chỉ đạo

Trung ương về hoàn thiện thể chế, pháp luật; Quy chế làm việc của Tổ giúp việc Ban Chỉ đạo Trung ương về hoàn thiện thể chế, pháp luật.

Thời gian tới, Viện sẽ gửi lấy ý kiến Bộ Nội vụ về dự thảo Báo cáo đánh giá sơ bộ về khả năng thực hiện các nhiệm vụ phân cấp, phân quyền, phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương; xây dựng dự thảo Công văn về việc rà soát, cho ý kiến về kết quả rà soát, đề xuất giải pháp hoàn thiện pháp luật để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc do quy định pháp luật...

Đồng thời, tổ chức các Hội thảo, Tọa đàm phục vụ hoạt động của Ban Chỉ đạo, Tổ giúp việc của Ban Chỉ đạo theo các Kế hoạch riêng do Bộ trưởng chỉ đạo; tổ chức các hoạt động gắn kết giữa Bộ Tư pháp với tổ chức pháp chế Bộ, ngành, địa phương, Sở Tư pháp để đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ được giao trong Nghị quyết số 66-NQ/TW...

Phát biểu kết luận cuộc họp, Bộ trưởng Nguyễn Hải Ninh đề nghị các đơn vị tập trung thực hiện một số nhiệm vụ cấp thiết về “chỉ đạo rà soát, đề xuất giải pháp hoàn thiện pháp luật để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc do quy định pháp luật”, trong đó ưu tiên cao độ nguồn lực, phối hợp chặt

chẽ để xây dựng, hoàn thiện Báo cáo tổng hợp kết quả rà soát, đề xuất giải pháp hoàn thiện pháp luật để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc do quy định pháp luật; giao Vụ Hình sự hành chính xây dựng báo cáo đánh giá sơ bộ tính khả thi thực hiện các nhiệm vụ phân cấp, phân quyền của chính quyền địa phương, hoàn thành trước ngày 25/6.

Bộ trưởng giao Viện Chiến lược và Khoa học pháp lý chủ động phối hợp với các đơn vị liên quan, đặc biệt là Ủy ban Kiểm tra Trung ương, xây dựng kế hoạch giám sát việc thực hiện Nghị quyết 66 một cách hiệu quả. Đồng thời, cần khẩn trương hướng dẫn các Bộ, ngành, địa phương xác định “điểm nghẽn” trong hệ thống pháp luật theo tiêu chí rõ ràng, cụ thể. Đặc biệt, phải làm rõ bản chất từng “điểm nghẽn”, nguyên nhân và đề xuất phương án xử lý phù hợp.

Ngoài ra, Bộ trưởng cũng cho ý kiến cụ thể về nhiệm vụ “chỉ đạo rà soát, đề xuất giải pháp hoàn thiện pháp luật về phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực; nhiệm vụ “chỉ đạo xây dựng Định hướng lập pháp nhiệm kỳ Quốc hội khóa XVI”...

THIÊN THANH

Bám sát Nghị quyết số 197, bảo đảm tính khả thi của các cơ chế, chính sách đặc biệt

Đây là tinh thần được Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú nêu rõ khi chủ trì cuộc họp Tổ soạn thảo dự thảo Nghị định quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành Nghị quyết số 197/2025/QH15 của Quốc hội về một số cơ chế, chính sách đặc biệt tạo đột phá trong xây dựng và tổ chức thi hành pháp luật (Nghị quyết số 197), sáng 18/6.

Tại cuộc họp, các đại biểu đã thảo luận về các nội dung cơ bản của dự thảo Nghị định, tập trung vào các vấn đề như phạm vi điều chỉnh; danh mục nhiệm vụ, hoạt động thực hiện định mức khoán chi, nguyên tắc xác định định mức chi. Các ý kiến nhấn mạnh, các nhiệm vụ, hoạt động không thuộc xây dựng văn bản quy phạm pháp luật được hưởng mức chi tăng từ 3 đến 5 lần so với mức chi hiện hành cần phải bảo đảm tinh thần, tiêu chí “hỗ trợ trực tiếp cho

xây dựng pháp luật”, còn hoạt động mang tính chất nghiệp vụ trong tổ chức thi hành pháp luật thực hiện theo quy định hiện hành.

Kết luận nội dung cuộc họp, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú nhấn mạnh yêu cầu bám sát quy định tại Nghị quyết số 197 trong xây dựng dự thảo Nghị định. Trên tinh thần đó, Thứ trưởng nêu rõ quan điểm không bỏ sung đối tượng được áp dụng các cơ chế, chính sách đặc biệt; đồng thời đề nghị rà lại các nhiệm vụ, hoạt động, định mức chi để bảo đảm chặt chẽ, chi tiết, phù hợp với yêu cầu đề ra. Về tổ chức và hoạt động của Quỹ hỗ trợ xây dựng chính sách, pháp luật, Thứ trưởng đề nghị bổ sung những vấn đề lớn như quy định về thành lập, vốn điều lệ, cơ quan thành lập, thiết chế vận hành Quỹ... **BẢO AN**

Tổng cục Thi hành án dân sự tổ chức thành công Đại hội Đảng bộ lần thứ IV

Chiều 18/6, tại Hà Nội, Tổng cục Thi hành án dân sự (THADS) đã tổ chức Đại hội Đảng bộ lần thứ IV nhiệm kỳ 2025 - 2030. Dự Đại hội có đồng chí Mai Lương Khôi, Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Thứ trưởng Bộ Tư pháp; đồng chí Nguyễn Quang Thái, Phó Bí thư chuyên trách Đảng ủy Bộ Tư pháp.

Trong nhiệm kỳ 2020 - 2025, Đảng bộ Tổng cục THADS đã phát huy vai trò lãnh đạo toàn diện, hoàn thành thắng lợi các nhiệm vụ trọng tâm theo tinh thần Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng và Đảng ủy Bộ Tư pháp. Công tác xây dựng Đảng có nhiều chuyển



● Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Mai Lương Khôi tặng hoa chúc mừng Ban Chấp hành Đảng bộ Tổng cục THADS nhiệm kỳ 2025 - 2030. (Ảnh: PV)

biến tích cực; các chỉ tiêu, nhiệm vụ THADS hằng năm cơ bản hoàn thành; hiệu quả thu hồi tài sản trong các vụ án hình sự, tham nhũng tăng; công tác cán bộ, tổ chức bộ máy, tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, phòng, chống tham nhũng, kiểm tra giám sát... đều đạt nhiều kết quả. Đảng bộ nhiều năm đạt danh hiệu “trong sạch, vững mạnh”.

Đảng bộ Tổng cục THADS tiếp tục đề ra phương hướng lớn, trọng tâm trong nhiệm kỳ 2025 - 2030, gồm: thực hiện hiệu quả Nghị quyết số 27-NQ/TW, các quy định mới về kiểm soát quyền lực, phòng, chống tham nhũng trong hoạt động THADS; sửa đổi, hoàn thiện Luật THADS; nâng cao hiệu quả thu hồi tài sản trong án tham nhũng, kinh tế; kiện toàn bộ máy, tăng cường kỷ cương hành chính, công vụ; thúc đẩy chuyển đổi số, cải cách hành chính...

Phát biểu chỉ đạo Đại hội, đồng chí Nguyễn Quang Thái biểu dương Đảng bộ Tổng cục THADS vì những nỗ lực đoàn kết, sáng tạo trong nhiệm kỳ qua. Bên cạnh những kết quả đạt được, trong nhiệm kỳ 2020 - 2025, công tác lãnh đạo, chỉ đạo của Đảng bộ Tổng cục THADS vẫn còn một số tồn tại, hạn chế cần nghiêm túc nhìn nhận và khắc phục trong thời gian tới.

Theo Phó Bí thư chuyên trách Đảng ủy Bộ Tư pháp, bước vào nhiệm kỳ 2025 - 2030, trước bối cảnh chuyển đổi số, cải cách mạnh mẽ bộ máy và yêu cầu ngày càng cao đặt ra thách thức lớn, trong đó có việc chuyển đổi từ mô hình Tổng cục sang Cục Quản lý THADS và tổ chức lại hệ thống địa phương, Đảng bộ Tổng cục THADS cần thể hiện vai trò nòng cốt, tiên phong về đổi mới tư duy, phương pháp lãnh đạo, khả năng tổ chức thực hiện và truyền cảm hứng hành động trong toàn hệ thống.

Đồng thời, Đảng bộ Tổng cục THADS cần không ngừng đổi mới toàn diện cả về tư duy, tầm nhìn và phương thức hành động, phát huy hơn nữa vai trò lãnh đạo của cấp ủy Đảng trong việc xây dựng tổ chức bộ máy tinh gọn nhưng hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả; tăng cường phối hợp chặt chẽ với các đơn vị chức năng trong và ngoài ngành Tư pháp, đặc biệt là các cơ quan nội chính, Tòa án, Viện kiểm sát, Công an và chính quyền địa phương các cấp...

Cơ bản đồng ý với phương hướng, nhiệm vụ, giải pháp trong nhiệm kỳ tới đã nêu trong Báo cáo Chính trị trình Đại hội, đồng chí Nguyễn Quang Thái đề nghị, trong nhiệm kỳ mới, Đảng bộ Tổng cục THADS cần tập trung nâng cao giáo dục chính trị tư tưởng, đẩy mạnh triển khai Đề án tinh gọn bộ máy, hoàn thiện thể chế THADS, xã hội hóa một số khâu thi hành án, siết chặt kỷ luật công vụ, đổi mới tiếp công dân và giải quyết khiếu nại, tố cáo, đẩy mạnh chuyển đổi số, truyền thông hiệu quả, tăng cường hợp tác quốc tế. Đồng thời, Đảng bộ phải nâng cao năng lực kiểm tra, giám sát, phát triển đảng viên chất lượng, đổi mới sinh hoạt chi bộ, làm tốt công tác dân vận và truyền thông chính sách...

Với tinh thần nghiêm túc, trách nhiệm, Đại hội Đảng bộ Tổng cục THADS đã bầu được Đảng ủy nhiệm kỳ 2025 - 2030 gồm 8 đồng chí. Trong đó, đồng chí Nguyễn Thắng Lợi (Bí thư); đồng chí Trần Thị Phương Hoa (Phó Bí thư, Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra). **HƯƠNG GIANG**

Tích cực xây dựng và nhân rộng mô hình hay, cách làm mới



● Thượng tướng Lê Quang Minh trao Bằng khen tặng các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong thực hiện Chỉ thị số 05. (Ảnh: qndn.vn)

Đó là nhấn mạnh của Thượng tướng Lê Quang Minh, Phó Chủ nhiệm Tổng cục Chính trị Quân đội nhân dân (QĐND) Việt Nam, Bí thư Đảng ủy Cơ quan Tổng cục Chính trị tại Hội nghị tổng kết 10 năm thực hiện Chỉ thị số 05-CT/TW ngày 15/5/2016 của Bộ Chính trị về đẩy mạnh học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh (Chỉ thị số 05) do Đảng ủy Cơ quan Tổng cục Chính trị QĐND Việt Nam tổ chức chiều 18/6.

Qua 10 năm triển khai thực hiện Chỉ thị số 05, Đảng ủy Cơ quan Tổng cục Chính trị đã lãnh đạo, chỉ đạo các cấp ủy, tổ chức Đảng, cơ quan, đơn vị quán triệt sâu sắc và triển khai thực hiện nghiêm túc Chỉ thị số 05 gắn với thực hiện các chỉ thị, nghị quyết của Trung ương, Quân ủy Trung ương và Đảng ủy Tổng cục Chính trị.

Tuyệt đại đa số cán bộ, nhân viên, học viên, chiến sĩ, người lao động trong cơ quan đã tích cực học tập, rèn luyện, lấy việc học và làm theo Bác làm tiêu chí phấn đấu, xây dựng bản lĩnh chính trị vững vàng, phẩm chất đạo đức trong sáng, tinh thần trách nhiệm cao, gương mẫu trong thực hiện nhiệm vụ chính trị, xây dựng tổ chức Đảng trong sạch vững mạnh, cơ quan đơn vị “mẫu mực, tiêu biểu”.

Qua 10 năm thực hiện Chỉ thị số 05, đã xuất hiện nhiều tập thể, cá nhân tiêu biểu, có sức lan tỏa lớn, trở thành động lực thúc đẩy cán bộ, đảng viên nỗ lực rèn luyện, hoàn thành tốt nhiệm vụ. Từ học tập và làm theo Bác ở các cơ quan, đơn vị đã xuất hiện nhiều phương châm hành động, mô hình mới, cách làm sáng tạo, hiệu quả. Tại Hội nghị, các đại biểu khẳng định vị

trí, ý nghĩa, tầm quan trọng của việc đẩy mạnh học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh; phát huy phẩm chất Bộ đội Cụ Hồ trong tình hình mới; đồng thời hiến kế nhiều giải pháp, đề xuất nâng cao năng lực lãnh đạo, sức chiến đấu của tổ chức đảng, góp phần hoàn thành tốt mọi nhiệm vụ được giao.

Phát biểu kết luận Hội nghị, Thượng tướng Lê Quang Minh ghi nhận kết quả đạt được của các cơ quan, đơn vị trong thực hiện Chỉ thị số 05 trong 10 năm qua. Thượng tướng Lê Quang Minh yêu cầu cấp ủy, chỉ huy các cấp tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo đối với việc học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh gắn với thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng, Nghị quyết Đại hội Đảng bộ Quân đội lần thứ XII, Nghị quyết Đại hội Đảng bộ các cấp trong Tổng cục Chính trị nhiệm kỳ 2025 - 2030, nhiệm vụ chính trị trọng tâm, Phong trào Thi đua Quyết thắng, cuộc vận động của các cấp, các ngành bảo đảm nghiêm túc, chặt chẽ.

Thượng tướng Lê Quang Minh nhấn mạnh: Cấp ủy, chỉ huy các cấp

phải có sự đổi mới về nội dung, hình thức, phương pháp học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh. Đề cao trách nhiệm nêu gương, tự giác học trước, làm trước của đội ngũ cán bộ chủ trì các cấp, của cán bộ, đảng viên. Phát huy tốt vai trò của mọi lực lượng, mọi tổ chức trong triển khai thực hiện. Tích cực xây dựng và nhân rộng mô hình hay, cách làm mới, hiệu quả; Kịp thời phát hiện, biểu dương, nhân rộng tập thể, cá nhân tiêu biểu, xuất sắc, mô hình mới, đồng thời đấu tranh khắc phục hiệu quả khâu yếu, mặt yếu ở cơ quan, đơn vị.

Đồng thời, đẩy mạnh ứng dụng khoa học công nghệ, chuyển đổi số, làm chuyên biến rõ nét trong học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh, phát huy phẩm chất Bộ đội Cụ Hồ, bảo đảm tính thường xuyên, liên tục, lan tỏa ngày càng sâu rộng trong mỗi cơ quan, đơn vị và toàn Tổng cục.

Nhân dịp này, Ban Tổ chức đã công bố quyết định và trao thưởng các tập thể, cá nhân (trong đó Báo Quân đội nhân dân có 1 tập thể và 1 cá nhân) có thành tích xuất sắc trong thực hiện Chỉ thị số 05 giai đoạn 2016 - 2025.

THU NGUYỄN

Khẩn trương điều tra nguyên nhân vụ nổ nhà dân

Phó Thủ tướng Thường trực Nguyễn Hòa Bình vừa ký Công điện số 91/CP-TTg ngày 18/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ về vụ nổ nhà dân tại số 08 - TT35 khu đô thị Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, TP Hà Nội. Công điện gửi Bộ trưởng Bộ Công an, Chủ tịch UBND TP Hà Nội.

Công điện nêu, khoảng 17h ngày 17/6, xảy ra vụ nổ nhà dân tại số 08 - TT35 khu đô thị Văn Phú, phường Phú La, quận Hà Đông, TP Hà Nội làm chết 2 người. Thay mặt Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ gửi lời thăm hỏi, chia buồn sâu sắc tới thân nhân, gia đình người bị nạn.

Thủ tướng yêu cầu UBND TP Hà Nội phối hợp chặt chẽ với Bộ Công an khẩn trương điều tra nguyên nhân vụ nổ; xử lý nghiêm vi phạm (nếu có) theo quy định của pháp luật. Tuyên truyền, vận động người dân chấp hành nghiêm các quy định pháp luật về quản lý vũ khí, vật liệu nổ, quản lý, sử dụng pháo; chủ động phương án phòng, chống cháy, nổ trên địa bàn, nhất là trong dịp nắng nóng hiện nay.

H.MÃY

Việt Nam - Indonesia tăng cường sức mạnh liên kết chống khủng bố

Sáng 18/6, Thứ trưởng Bộ Công an, Trung tướng Phạm Thế Tùng và Phó Giám đốc Cơ quan chống khủng bố quốc gia Indonesia Andhika Chrisnayudhanto đồng chủ trì cuộc họp lần thứ hai Nhóm công tác chung triển khai Bản ghi nhớ về hợp tác chống khủng bố giữa Bộ Công an Việt Nam và Cơ quan chống khủng bố quốc gia Indonesia.

Tại cuộc họp, hai bên đã thống nhất đánh giá, khủng bố vẫn là mối đe dọa đến nền hòa bình, an ninh, sự ổn định của hai nước, khu vực và thế giới; bày tỏ quan ngại các nhóm khủng bố đang lợi dụng tình hình phức tạp trên thế giới để tuyên truyền, tuyển mộ và hoạt động; nhấn mạnh tầm quan trọng của việc duy trì cảnh giác trước các mối đe dọa khủng bố, bày tỏ không quốc gia nào có thể chống khủng bố một mình.

Hai bên đồng thời nhấn mạnh tầm quan trọng của việc tăng cường hợp tác quốc tế ở mọi cấp độ nhằm chống khủng bố toàn diện; nhất trí duy trì liên lạc chặt chẽ thông qua “đường dây nóng” chống khủng bố; khẳng định sẽ tăng cường hợp tác phòng, chống khủng bố thông qua thực hiện các điều khoản tại “Bản ghi nhớ giữa Bộ Công an nước CHXHCN Việt Nam và Cơ quan chống khủng bố quốc gia nước Cộng hòa Indonesia về hợp tác chống khủng bố”.

Phát biểu kết thúc cuộc họp, Thứ trưởng Bộ Công an Phạm Thế Tùng nhấn mạnh, Bản ghi nhớ về hợp tác chống khủng bố được ký kết giữa Bộ Công an Việt Nam và Cơ quan chống khủng bố quốc gia Indonesia là minh chứng cho sự hợp tác chặt chẽ giữa hai bên, là nền tảng để nâng cấp mối quan hệ hợp tác lên tầm cao cao mới, sâu sắc và hiệu quả hơn; khẳng định, kết quả cuộc họp Nhóm công tác chung lần thứ hai góp phần củng cố mối quan hệ Đối tác chiến lược giữa Việt Nam và Indonesia, cũng như đóng góp vào hòa bình và an ninh khu vực. **HỒNG MÃY**

Kiểm tra kết quả thực hiện nhiệm vụ quân sự, quốc phòng

Ngày 18/6, Đoàn công tác Bộ Quốc phòng do Trung tướng Thái Đại Ngọc, Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Tổng Tham mưu trưởng Quân đội nhân dân Việt Nam làm Trưởng đoàn đã đến kiểm tra nắm tình hình, kết quả thực hiện nhiệm vụ quân sự, quốc phòng và sắp xếp lại cơ quan quân sự địa phương khi thực hiện chính quyền địa phương 2 cấp tại Quân khu 9.

Qua kiểm tra thực tế và nghe báo cáo từ các đơn vị, Trung tướng Thái Đại Ngọc nhấn mạnh, 6 tháng đầu năm 2025, Bộ Tư lệnh Quân khu 9 và các cơ quan, đơn vị đã

làm tốt công tác phối hợp, tham mưu cho cấp ủy, chính quyền địa phương lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện tốt công tác quân sự địa phương; duy trì nghiêm chế độ trực sẵn sàng chiến đấu, bảo đảm an toàn tuyệt đối địa bàn đóng quân; công tác tuyển chọn và gọi công dân nhập ngũ bảo đảm 100% chỉ tiêu, chất lượng theo quy định.

Liên quan đến việc sắp xếp lại cơ quan quân sự địa phương khi thực hiện chính quyền địa phương 2 cấp, Quân khu và Bộ đội Biên phòng (BĐBP) đã chỉ đạo cơ quan và Bộ Chỉ huy quân sự (CHQS), Bộ Chỉ huy BĐBP các tỉnh và thành phố Cần

Thơ soạn thảo, ban hành nhiều công văn, chỉ thị, hướng dẫn nhằm cụ thể hóa nội dung chỉ đạo Bộ Chính trị, Ban Bí thư, Quân ủy Trung ương, Bộ Quốc phòng thành kế hoạch, chương trình hành động.

Thành lập Ban Chỉ đạo sắp xếp, điều chỉnh tổ chức cơ quan quân sự địa phương thuộc quân khu; triển khai các cơ quan, đơn vị thực hiện đúng tiến độ, thời gian, bảo đảm thống nhất, đồng bộ, chất lượng, hiệu quả. Trung tướng Thái Đại Ngọc đề nghị Quân khu 9 chỉ đạo cơ quan, đơn vị tiếp tục duy trì nghiêm chế độ trực sẵn sàng chiến đấu; thường xuyên phối hợp chặt chẽ với cấp ủy, chính quyền các địa phương, đơn vị đứng chân trên địa bàn nắm chắc tình hình an ninh chính trị, tham mưu xử

trí kịp thời các tình huống, không để bị động, bất ngờ; tiếp tục chỉ đạo hoàn chỉnh tổ chức, biên chế Ban Chỉ huy phòng thủ khu vực và Ban CHQS cấp xã mới.

Về thành lập Ban Chỉ huy BĐBP, đồng chí Trưởng đoàn kiểm tra lưu ý Quân khu tập trung chỉ đạo việc chuyển giao nhiệm vụ và lực lượng từ Bộ Chỉ huy BĐBP về Bộ CHQS các tỉnh và Bộ CHQS thành phố Cần Thơ bảo đảm an toàn, không để gián đoạn các nhiệm vụ. Thường xuyên làm tốt công tác Đảng, công tác chính trị; nắm chắc tình hình dư luận, tư tưởng cán bộ, chiến sĩ, kịp thời giải quyết các vướng mắc, tạo đồng thuận, đoàn kết để thực hiện các nhiệm vụ. **THÚY AN**

100 NĂM - BẢN LĨNH NGƯỜI LÀM BÁO CÁCH MẠNG VIỆT NAM

Bài 2: Đối diện “hòn tên, mũi đạn” mà chí không mòn

Ra đời trong hoàn cảnh là một nước thuộc địa nửa phong kiến - “nước mất, nhà tan” lại được sáng lập, rèn luyện, dẫn dắt bởi một nhà cách mạng - Người suốt cả cuộc đời chỉ lo cho nước, cho dân, báo chí không còn chỉ là báo chí - với nghĩa thông tấn mà đã trở thành “báo chí cách mạng”, báo chí với sứ mệnh “đồng hành cùng dân tộc”, phục vụ cho sự nghiệp giải phóng dân tộc, thống nhất và xây dựng đất nước.



● Báo chí chiến khu - Trưng bày tại Bảo tàng Báo chí Việt Nam. (Ảnh: T.N)

Báo chí là một mặt trận

Từ rất sớm trên con đường cách mạng của mình, lãnh tụ Nguyễn Ái Quốc đã nhìn thấy sức mạnh to lớn của báo chí và chính Người đã trở thành người chiến sĩ tiên phong trên mặt trận này. Trong thư gửi lớp học viết báo Huỳnh Thúc Kháng (tháng 6/1949), Bác chỉ rõ: “Nhiệm vụ của tờ báo là tuyên truyền, cổ động, huấn luyện, giáo dục và tổ chức dân chúng để đưa dân chúng đến mục đích chung”. Dịp khác (tháng 4/1959), Người nói: Báo chí của ta không phải để cho một số ít người xem, mà để phục vụ Nhân dân, để tuyên truyền, giải thích đường lối, chính sách của Đảng và Chính phủ, cho nên phải có tính quần chúng và tinh thần chiến đấu.

Nhìn lại một thế kỷ, từ viên gạch đầu tiên của nền Báo chí Cách mạng với sự ra đời tờ Thanh Niên ngày 21/6/1925, trong suốt hành trình 100 năm, Báo chí Cách mạng luôn gắn liền với từng bước đi của lịch sử dân tộc. Báo chí đã trực tiếp tham gia vào cuộc đấu tranh của cả dân tộc, trở thành lực lượng xung kích, gắn với những nhiệm vụ cụ thể mà lịch sử giao phó trong mỗi thời kỳ.

Báo Thân Ái, cơ quan ngôn luận của Hội Thân ái, Chi hội Việt Nam Cách mạng Thanh niên của Việt kiều ở Thái Lan, do Nguyễn Ái Quốc sáng lập năm 1928. Bên phải trên cùng của tờ báo là các câu thơ động viên tinh thần yêu nước, như: Nhiều điều phù lũy giá (zá) gương/Người chung một nước thì thương nhau cùng (kùng); hoặc Thương nỗi nên phải gắng công (kông), nào ai xương sắt da (za) đồng khác ai... Số 4 ra ngày 15/11/1928 trong bài “Tin nước nhà” tố cáo hành vi “cướp đất, tăng thuế” của thực dân: “...ở Trung kỳ nó đã chiếm 213 sở đồn điền [...] Nó cướp thế mãi, thì dân ta chẳng những sống không đất cày mà còn đến nỗi chết không đất chôn nữa kia...”.

Sau khi thống nhất các tổ chức cộng sản (tháng 2/1930) và thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam, trước yêu cầu “thống nhất tư



● Không gian trưng bày báo chí giai đoạn 1925 - 1945 với những cây bút xuất sắc và vũ khí báo chí tại Bảo tàng Báo chí Việt Nam. (Ảnh: T.N)



● Báo Cứu Quốc, Báo Độc lập - trưng bày tại Bảo tàng lịch sử quốc gia. (Ảnh: VT)

tướng hành vi toàn Đảng”, Báo Tranh đấu ra số 1, ngày 15/8/1930. Người chỉ đạo biên tập là Trịnh Đình Cửu. Ngay trang 1, báo đăng Mấy lời tuyên cáo!, trong đó có đoạn: “Các đoàn thể và các phần tử cộng sản lẻ tẻ trong nước bây giờ đã thống nhất lại một đảng, gọi là Đảng Cộng sản Việt Nam. Vì thế mà các cơ quan trung ương tuyên truyền của các đoàn thể xưa kia đã hết nhiệm vụ lịch sử và đã phải đình bản. Ngày nay, Báo “Tranh đấu” này ra đời làm cơ quan trung ương của Đảng để thống nhất, để hướng đạo tư tưởng và hành động cho cả toàn thể đồng chí và quần chúng lao khổ”.

Sục sôi nhất có lẽ là thời kỳ chuẩn bị cho tổng khởi nghĩa, giành chính quyền. Chỉ nguyên những tên báo ra đời đã cho thấy khát vọng giành độc lập của cả dân tộc “dù có phải đốt cháy cả dãy Trường Sơn”: Ngày 1/8/1941, Báo Việt Nam độc lập (cơ quan tuyên truyền của Việt Minh tỉnh Cao Bằng, do Nguyễn Ái Quốc trực tiếp phụ trách) xuất bản số đầu tiên; Ngày 25/1/1941, Báo Cứu quốc (cơ quan tuyên truyền tranh đấu của Việt Minh) ra đời; Ngày 10/10/1942, Báo Cờ Giải phóng (cơ quan tuyên truyền cổ động của Trung ương Đảng Cộng sản Đông Dương) xuất bản số 1...

Trong những ngày lịch sử, mùa Thu năm 1945, Báo Cứu quốc (số ra ngày 5/9/1945) bên cạnh việc đăng trang trọng bản Tuyên ngôn độc lập của nước Việt Nam Dân chủ Cộng hòa, tường thuật chi tiết cuộc mít tinh và biểu tình tại vườn hoa Ba Đình trong buổi lễ “Ngày Độc lập” còn đăng lời thề kiên quyết mang lại tự do, hạnh phúc cho dân tộc dù phải hy sinh tính mệnh cũng không từ của Chính phủ lâm thời và lời thề của quốc dân đồng bào, kiên quyết một lòng ủng hộ Chính phủ lâm thời, ủng hộ Chủ tịch Hồ Chí Minh, “cùng Chính phủ giữ quyền độc lập hoàn toàn cho Tổ quốc, chống mọi mưu mô xâm lược, dù có phải chết cũng cam lòng. Xin thề!”.

Quốc hội - tờ Nhật báo “đặc biệt” chỉ ra trong kỳ tổng tuyển cử, phục vụ nhiệm vụ của kỳ bầu cử Quốc hội đầu tiên của nước Việt Nam mới. Số 1 ra ngày



● Bàn đá, Rulô lãnh tụ Nguyễn Ái Quốc dùng in báo và dấu đóng trên Báo Việt Nam độc lập. Hiện vật BTL SVN. (Ảnh: VT)

17/12/1945 đăng mục đích báo “thay lời phi lộ”, trong đó nêu: “Định rõ giá trị cuộc Tổng tuyển cử đối với ngoài nước và trong nước. Giải thích thể lệ tổng tuyển cử cho người công dân Việt Nam hiểu quyền hạn và bổn phận của mình trong khi chọn và cử người đại biểu vào Quốc hội”.

Đất nước bước vào cuộc kháng chiến chống thực dân. 20h ngày 19/12/1946, hiệu lệnh phát đi từ trạm phát thanh Bạch Mai, “Không! Chúng ta thà hy sinh tất cả, chứ nhất định không chịu mất nước, nhất định không chịu làm nô lệ”, lời của Chủ tịch nước Việt Nam Hồ Chí Minh vang vọng trên sóng Đài Tiếng nói Việt Nam sáng 20/12/1946, toàn quốc bước vào cuộc kháng chiến thần thánh. Để rồi kết thúc bằng một Điện Biên “nên vành hoa đỏ, nên thiên sử vàng” - chiến dịch 56 ngày đêm “khoét núi, ngủ hầm” đã được Quân đội nhân dân (tờ báo của Quân đội quốc gia và Dân quân Việt Nam) tường thuật chi tiết trên 33 số báo xuất bản ngay tại mặt trận.

Niềm vui chưa trọn vẹn, đất nước bị chia cắt làm hai miền, báo chí cách mạng ở hai miền có những nhiệm vụ cụ thể khác nhau nhưng đều cùng chung một mục đích: đấu tranh giải phóng hoàn toàn miền Nam, thống nhất đất nước, cổ vũ phong trào xây dựng chủ nghĩa xã hội. Báo Nhân dân (Cơ quan Trung ương của Đảng Lao động Việt Nam) ra số đầu từ ngày 11/3/1951 tại Chiến khu Việt Bắc trong kháng chiến chống thực dân Pháp đã trở thành tờ báo trụ cột - tiếng nói của Đảng, Nhà nước và Nhân dân Việt Nam với những tin tức nóng hổi từ chiến trường. Ngày 1/5/1975, Báo đăng trên trang nhất câu chúc mừng màu đỏ chạy ngang cả trang báo: Hoan hô Sài Gòn giải phóng cùng dòng tít “Chiến dịch Hồ Chí Minh toàn thắng” và tấm ảnh Bác Hồ cười đưa tay chào như “có Bác trong ngày vui đại thắng”.

Nhà báo là chiến sĩ

Khó có thể tổng kết, kể tên hết những đóng góp, những tên báo, bài báo ở những thời điểm lịch sử của Báo chí Cách mạng Việt Nam. Điềm qua một số trang báo, số

báo như trên để khẳng định một điều rằng: chặng đường đã qua, Báo chí Cách mạng Việt Nam đã hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ mà dân tộc, cách mạng giao phó. Thực hiện tốt sứ mệnh “công tác cách mạng”, biến cây bút thành “vũ khí sắc bén, bài báo là tờ lịch cách mạng để động viên quần chúng đoàn kết đấu tranh chống chủ nghĩa thực dân cũ và mới, chống chủ nghĩa đế quốc... vì độc lập dân tộc, tiến bộ xã hội và hòa bình thế giới”.

Như lời nhà báo lão thành Phan Quang đánh giá: Thế hệ những người làm báo cách mạng đầu tiên, được sự dẫn dắt trực tiếp hoặc từ xa của Chủ tịch Hồ Chí Minh, tuyệt nhiên không có ai là nhà báo chuyên nghiệp, hiểu theo nghĩa coi báo chí là một nghề mưu sinh hay làm nên danh vọng phù vân mà là những nhà hoạt động chính trị coi báo chí là một giải pháp, một phương thức hành động, một vũ khí đấu tranh.

Bởi thế, bất chấp chính quyền thực dân cấm đoán, lùng bắt, phải hoạt động bí mật, bất chấp nguy hiểm rình rập, bất chấp những khó khăn, thiếu thốn, những nhà cách mạng - sau đó mới là nhà báo vẫn cố gắng ra báo đều đặn. Theo thống kê chưa đầy đủ, từ khi tờ Thanh Niên “mở đường” đến tháng 8/1945, có trên dưới 380 tên báo và tạp chí. Có tờ ra được vài chục số, thậm chí một vài số. Bởi không ít “chủ bút” sau đó đã bị địch bắt, tù đầy.

Đơn cử như Báo Dân chúng được Nguyễn Văn Cừ và Hà Huy Tập thay mặt Trung ương Đảng quyết định cho xuất bản trong một trao đổi tháng 4/1939. Nhưng khi báo xuất bản thì đồng chí Hà Huy Tập đã bị bắt tù. Hay như Trần Huy Liệu trong lời cáo biệt độc giả, khi được tin tờ báo ông đang làm chủ bút bị thực dân Pháp đóng cửa: “Viết xong bài này thì đành liệng cây bút xuống, không nói nữa, không viết nữa, chỉ chờ người ta đến khóa tay dẫn đi mà thôi”.

“Cán bộ báo chí cũng là chiến sĩ cách mạng” để rồi có những tờ báo đặc biệt - báo ở trong tù. Như “Con đường chính” - tờ báo của Chi bộ Đảng Cộng sản Đông Dương trong Nhà tù Hỏa Lò, xuất bản từ tháng 2/1931 đến năm 1932. Chủ bút là đồng chí Trường Chinh, bút danh Cây Xoan. Báo được chép tay, mỗi số ra 5 - 7 bản. Hay tháng 5/1941, Chi bộ Cộng sản ở Nhà tù Sơn La ra tờ báo sinh hoạt nội bộ, lấy tên là Suối Reo (lúc đầu giao đồng chí Trần Huy Liệu làm chủ bút, sau đồng chí Xuân Thủy phụ trách tờ báo). Suối Reo xuất bản mỗi tháng hai kỳ, mỗi kỳ nhiều nhất hai số, viết tay bằng mực tím trên giấy viết thư về nhà của các bạn tù gom lại.

Và cũng ít có bảo tàng báo chí ở quốc gia nào trên thế giới lại có một khu vực thiêng liêng như Bảo tàng Báo chí Việt Nam (đường Dương Đình Nghệ, Hà Nội), nơi có một khu tường niệm ghi danh, trưng bày các hiện vật của những nhà báo liệt sĩ. Theo thống kê chưa đầy đủ, qua hai cuộc kháng chiến chống Pháp và chống Mỹ đã có hơn 510 nhà báo - chiến sĩ ngã xuống. Đó là hiện vật của nhà báo, liệt sĩ, nghệ sĩ nhiếp ảnh Lương Đình Dũng (Thông tấn xã Việt Nam); hiện vật của nhà báo, liệt sĩ Tô Chức, Hồ Tương Phùng (Đài Tiếng nói Việt Nam). Những bài bút ký, máy ảnh, bút mực... đã cùng những chiến sĩ - nhà báo xông pha nơi “hòn tên, mũi đạn”, giữa “mưa bom, bão đạn”, trong chiến khu, bung biển để có được những thông tin đúng nhất, đầy đủ nhất trên mặt báo.

Thời gian có thể làm phai mờ nét chữ, những chiếc máy ảnh có thể bong sơn, những chiếc ba lô có thể cũ sần nhưng giá trị minh chứng về những thế hệ nhà báo cách mạng Việt Nam, thể hiện khí phách, bản lĩnh người làm báo Việt Nam trong cuộc đấu tranh giải phóng dân tộc, thống nhất nước nhà vẫn còn mãi. (Còn nữa)

V.TOÀN - Đ.ANH - T.NGHĨA

Kỳ 2: Tháo gỡ “điểm nghẽn” - Nhà nước và doanh nghiệp cùng đồng hành

Kinh tế tư nhân tỉnh Lào Cai đã có những bước chuyển mình rõ rệt, song để vươn tới vị trí “động lực quan trọng của nền kinh tế” khu vực này vẫn đang đối diện với nhiều “nút thắt” còn tồn tại. Từ thể chế, hạ tầng đến thị trường và nguồn nhân lực, tất cả đều cần được khơi thông nếu muốn tư nhân thực sự “bứt phá”.

Những “điểm nghẽn” kìm hãm phát triển

Ông Nguyễn Huy Long, Chủ tịch Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh Lào Cai cho biết: Bên cạnh những kết quả tích cực, hiện nay doanh nghiệp tư nhân đang gặp nhiều khó khăn do bất cập về cơ chế, chính sách và đặc biệt là khó tiếp



● Các doanh nghiệp kỳ vọng chính quyền xác lập tư duy đồng hành, coi doanh nghiệp là đối tác phát triển để tháo gỡ khó khăn, đưa kinh tế tư nhân phát triển.



● Ông Bùi Duy Dũng, Phó Chủ tịch Hội Doanh nhân trẻ tỉnh Lào Cai.



● Ông Đặng Tiến Đức, Phó Giám đốc Công ty TNHH MTV Hóa chất Đức Giang Lào Cai.



● Ông Phạm Xuân Phường (trái), Phó Tổng Giám đốc Công ty CP Đầu tư xây dựng hạ tầng cơ sở chia sẻ với phóng viên Báo PLVN.

cận nguồn vốn vay ngân hàng. “Tình trạng này làm hạn chế khả năng mở rộng sản xuất kinh doanh và nâng cao năng lực cạnh tranh”, ông Long nhấn mạnh.

Bà Nguyễn Thị Minh Hiền, Chủ tịch Hội Doanh nhân trẻ tỉnh Lào Cai cũng thẳng thắn nhìn nhận: “Các doanh nghiệp phần lớn là vừa, nhỏ và siêu nhỏ nên rất khó khăn về vốn, thị trường và chiến lược phát triển. Năng lực cạnh tranh chưa cao, ứng dụng công nghệ còn manh mún, thiếu đồng bộ. Cạnh tranh nội địa gay gắt trong khi bên ngoài còn chịu ảnh hưởng bởi thương mại toàn cầu, thiên tai, dịch bệnh...”. Tất cả những yếu tố đó ảnh hưởng đến hoạt động của các doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh Lào Cai hiện nay cũng như trong thời gian tới.

Thể chế và thủ tục hành chính là một trong những “điểm nghẽn” khiến doanh nghiệp gặp khó. Ông Bùi Duy Dũng, Phó Chủ tịch Hội Doanh nhân trẻ Lào Cai chia sẻ: “Môi trường đầu tư ở Lào Cai đã thông thoáng hơn, chính quyền rất cầu thị. Nhưng doanh nghiệp cần sự ổn định lâu dài về chính sách, nhất là khi đang bàn đến việc sáp nhập địa giới hành chính”.

Ông Dũng đề xuất: “Tình cần

bảo đảm sự nhất quán về quy hoạch, đơn giản hóa các thủ tục về đất đai, đầu thầu công trình, rút ngắn thời gian xử lý hồ sơ. Những “van khóa” này nếu được khai thông sẽ tạo đà cho doanh nghiệp phát triển ổn định”.

Ông Đặng Tiến Đức, Phó Giám đốc Công ty TNHH MTV Hóa chất Đức Giang Lào Cai chia sẻ thực tế: “Có dự án từ năm 2019 đến tận 2025 mới có thể khởi công vì phải qua nhiều vòng xin ý kiến của sở, ban, ngành. Sau khi xây xong lại phải mất cả năm để hoàn thiện các giấy phép sản xuất, phòng ngừa sự cố hóa chất...”. “Doanh nghiệp cần cơ hội nhanh và rõ ràng, không thể chờ đợi mãi trong lúc chi phí tăng lên mỗi ngày”, ông Đức nói thêm.

Không chỉ thiếu vốn, doanh nghiệp còn thiếu lao động chất lượng cao, đặc biệt trong các ngành công nghiệp, công nghệ, cơ khí, công nghệ số, logistics... Lực lượng lao động tuy đông nhưng chủ yếu là phổ thông, chưa qua đào tạo chuyên môn, nguồn lao động có trình độ, tay nghề vẫn đang thiếu trầm trọng. Nguyên nhân là do hệ thống đào tạo nghề còn dàn trải, thiếu liên kết với doanh nghiệp, đồng thời nhiều lao động trẻ chọn rời địa

phương để làm việc tại các khu công nghiệp lớn ở miền xuôi.

Ông Phạm Xuân Phường, Phó Tổng Giám đốc Công ty CP Đầu tư xây dựng hạ tầng cơ sở chia sẻ: Nguồn nhân lực chất lượng cao hiện tại vẫn rất hạn chế. Đối với các doanh nghiệp thủy điện, việc tuyển dụng lao động kỹ thuật cao là khá khó khăn. Công ty muốn tuyển kỹ sư vận hành hồ chứa yêu cầu chuyên môn cao, bên cạnh đó việc áp dụng công nghệ số hóa quản lý giám sát (giám sát vận hành, cảnh báo lũ...), tuy nhiên không tuyển được. Nguyên nhân nằm ở hệ thống đào tạo nghề còn dàn trải, thiếu gắn kết với nhu cầu doanh nghiệp. Nhiều lao động trẻ có trình độ lại chọn về các khu công nghiệp miền xuôi, khiến địa phương thêm khó khăn trong việc giữ chân người tài.

Ông Bùi Văn Trọng, Giám đốc Công ty Hoàng Nguyên chia sẻ: “Công tác giải phóng mặt bằng đang là trở ngại rất lớn. Có những dự án hết hợp đồng nhưng chưa có mặt bằng, giá vật tư tăng dẫn đến đội giá ảnh hưởng trực tiếp tới doanh nghiệp. Dù biết lỗ nhưng doanh nghiệp vẫn phải làm vì đã trúng thầu”.

Một “điểm nghẽn” khác là việc khó tiếp cận tín dụng và hỗ trợ tài chính. Phần lớn doanh

nh nghiệp tư nhân ở Lào Cai là doanh nghiệp nhỏ, siêu nhỏ, thiếu tài sản bảo đảm nên khó vay vốn ngân hàng, đặc biệt trong giai đoạn lãi suất có xu hướng tăng trở lại năm 2024 - 2025.

Nhận định về những “điểm nghẽn” trong phát triển kinh tế tư nhân, ông Vũ Lâm, Phó Giám đốc Sở Tài chính tỉnh Lào Cai cho rằng: Ngoài khó khăn về vốn và lao động, sự chùng chéo trong phân cấp, phân quyền cũng là “điểm nghẽn” thể chế. Quy trình xử lý dự án còn kéo dài, gây cản trở nhà đầu tư. Nếu không phân định trách nhiệm rõ ràng giữa các cấp thì khó cải thiện môi trường kinh doanh.

Doanh nghiệp hiến kế đưa kinh tế tư nhân phát triển

Để kinh tế tư nhân thực sự trở thành động lực quan trọng của nền kinh tế tại địa phương, ông Nguyễn Huy Long, Chủ tịch Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh Lào Cai cho rằng, cần tiếp tục rà soát, cắt giảm thủ tục hành chính, loại bỏ quy định không cần thiết, đồng thời công khai, minh bạch quy trình, thủ tục để doanh nghiệp dễ tiếp cận và thực hiện. Việc đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, triển khai dịch vụ công trực tuyến mức cao sẽ giúp doanh

nh nghiệp tiết kiệm thời gian, chi phí.

Về tiếp cận vốn, ông đề xuất xây dựng chính sách tín dụng phù hợp với đặc thù doanh nghiệp nhỏ và vừa, giảm yêu cầu tài sản thế chấp, đơn giản thủ tục vay. Cần phát triển các quỹ bảo lãnh tín dụng, quỹ hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa nhằm mở rộng kênh tiếp cận vốn ngoài hệ thống ngân hàng.

Các giải pháp cần được triển khai đồng bộ, phối hợp giữa cơ quan chức năng và doanh nghiệp, góp phần xây dựng môi trường kinh doanh thuận lợi, bền vững. Đồng thời, doanh nghiệp mong muốn quá trình cải cách giảm khâu trung gian, tránh làm gián đoạn hoạt động, ảnh hưởng đến việc làm của người lao động.

Các doanh nghiệp kỳ vọng chính quyền xác lập tư duy đồng hành, coi doanh nghiệp là đối tác phát triển. Đó không chỉ là mệnh đề chính trị mà cần được hiện thực hóa bằng hành động cụ thể, từ công tác quy hoạch, giao đất, đầu tư hạ tầng cho đến phối hợp trong kiểm tra, giám sát sản xuất, xây dựng.

Ông Phạm Xuân Phường, Phó Tổng Giám đốc Công ty CP Đầu tư xây dựng hạ tầng cơ sở kiến nghị: “Lào Cai cần phát triển cơ chế đặt hàng đào tạo nghề gắn với nhu cầu thực tế của doanh nghiệp; đồng thời có chính sách giữ chân và thu hút lao động trình độ cao về địa phương làm việc lâu dài”. Bên cạnh đó, doanh nghiệp cũng mong muốn chính quyền và các sở, ban, ngành địa phương hãy coi doanh nghiệp là đối tác, luôn đồng hành, giúp đỡ, hỗ trợ để doanh nghiệp phát triển, qua đó đóng góp cho sự phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

Về phía doanh nghiệp, để vượt qua thách thức, cộng đồng doanh nghiệp cũng cần nâng cao năng lực quản trị, chủ động tìm kiếm cơ hội, đổi mới mô hình sản xuất - kinh doanh. Sự chủ động nội lực sẽ giúp doanh nghiệp thích ứng linh hoạt với bối cảnh biến động.

Trong bối cảnh nền kinh tế đang đứng trước yêu cầu tăng trưởng nhanh nhưng phải bền vững, phát triển kinh tế tư nhân chính là “chìa khóa” để mở rộng không gian phát triển và gia tăng sức đề kháng của nền kinh tế địa phương.

Chỉ khi những “nút thắt” được tháo gỡ từ gốc, sự đồng hành giữa chính quyền và doanh nghiệp được xây dựng thực chất, thì kinh tế tư nhân mới có thể “cắt cánh” và đóng vai trò trụ cột đúng như mục tiêu mà tỉnh đã đề ra đến năm 2030.

PHẠM DIỆU - NGUYỄN HẢI - HỮU TRƯỜNG



DỰ ÁN ĐƯỜNG SẮT TỐC ĐỘ CAO BẮC - NAM:

Nhiều địa phương đã chuyển động tích cực trong giải phóng mặt bằng

Trao đổi với Báo PLVN, ông Vũ Hồng Phương - Giám đốc Ban Quản lý dự án (QLDA) đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam. Sau khi trình Bộ Xây dựng và Chính phủ thông qua, hồ sơ dự án đã bàn giao cho các tỉnh, thành phố có tuyến đường sắt đi qua để phục vụ công tác giải phóng mặt bằng (GPMB), hỗ trợ tái định cư phục vụ thi công vào năm 2026.

Ưu tiên công tác GPMB, hỗ trợ tái định cư

Theo ông Vũ Hồng Phương, hiện nay hồ sơ dự án bao gồm: báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, hồ sơ ranh giới GPMB tuyến, các ga và tọa độ tim tuyến đã được Bộ Xây dựng trình Chính phủ phê duyệt và gửi 15 địa phương. Đây là cơ sở quan trọng để các địa phương rà soát sơ bộ nhu cầu tái định cư, phục vụ triển khai công tác GPMB. Cùng với đó, Ban QLDA đường sắt đã cử cán bộ tham gia Ban Chỉ đạo GPMB của các địa phương, nhằm phối hợp đẩy nhanh tiến độ.

Dự án đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam có chiều dài 1.541km, điểm đầu tại ga Ngọc Hồi (Hà Nội), điểm cuối tại ga Thủ Thiêm (TP HCM), đi qua 20 tỉnh, thành phố. Sau khi sắp xếp đơn vị hành chính, số địa phương còn lại là 15. Quy mô dự án gồm 23 ga, trong đó có 5 ga hàng hóa. Nhu cầu sử dụng đất sơ bộ khoảng 10.827ha. Dự kiến, khoảng 120.836 hộ dân phải tái định cư. UBND các tỉnh, thành đã giao nhiệm vụ cụ thể và xác định rõ đơn vị chủ trì công tác GPMB tại địa phương.

Một số địa phương đã có chuyển động tích cực, trong đó, tỉnh Ninh Bình đã thành lập Ban Chỉ đạo GPMB và Tổ giúp việc. Ngoài ra, Bình Thuận, Phú Yên, Hà Tĩnh, Thanh Hóa và Ninh Bình đã hoàn tất bước rà soát sơ bộ nhu cầu tái định cư. TP Huế là địa phương đầu tiên lập kế hoạch triển khai GPMB.

Theo kế hoạch, dự án sẽ khởi công vào năm 2026. Tuy nhiên, với khối lượng công việc lớn, đặc biệt là GPMB. Với tiến độ hiện nay là rất gấp, đòi hỏi các tỉnh, thành phải triển khai đồng bộ, song song với quá trình lập báo cáo nghiên cứu khả thi, ông Phương thông tin.



● Bộ Xây dựng kiến nghị địa phương đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng Dự án đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam. (Ảnh minh họa)

Tại cuộc họp về GPMB và tái định cư dự án đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam, Thủ trưởng Bộ Xây dựng Bùi Xuân Dũng đề nghị và nhấn mạnh: Công tác GPMB của Dự án là nhiệm vụ chính trị trọng tâm trong chỉ đạo, điều hành ở các địa phương. Cần quán triệt phương châm: “Chỉ bàn làm, không bàn lùi”, phát huy tinh thần chủ động, sáng tạo, dám nghĩ, dám làm. Đồng thời, lãnh đạo Bộ Xây dựng kiến nghị huy động sự tham gia của cả hệ thống chính trị, đẩy mạnh tuyên truyền, vận động Nhân dân, bảo đảm người dân được bố trí nơi ở mới bằng hoặc tốt hơn nơi ở cũ; Hỗ trợ thêm về việc làm, sinh kế ổn định. Khi cần thiết, có giải pháp tạm cư hợp lý để không làm chậm tiến độ Dự án.

Ban QLDA Đường sắt đã tham mưu Bộ Xây dựng kiến nghị Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo UBND các tỉnh, thành phố: Khẩn trương thành lập Ban Chỉ đạo GPMB Dự án tại mỗi địa phương, do Bí thư Tỉnh ủy/Thành ủy làm Trưởng Ban, hoàn thành trước ngày 1/7/2025. Như vậy, trên cơ sở hồ sơ ranh giới GPMB (đã bàn giao tháng 3/2025), các địa phương cần ngay lập tức rà soát, xác định nhu cầu, vị trí và số lượng khu tái định cư. Phân đầu trong tháng 6/2025, hoàn thành thủ tục đầu tư ít nhất một khu tái định cư mỗi tỉnh, thành phố. Chuẩn bị đủ điều kiện để khởi công xây dựng tái định cư từ đầu tháng 8/2025.

Thiết kế gói thầu phù hợp

Ông Chu Văn Tuấn - Phó Giám đốc Ban QLDA đường sắt thông tin, trong quá trình lập báo cáo nghiên cứu khả thi, Ban đã trực tiếp làm việc với các nhà thầu trong nước, phối hợp với Hiệp hội Nhà thầu Việt Nam để đánh giá năng lực, kinh nghiệm và đề xuất cơ chế hỗ trợ phù hợp.

Tinh thần chỉ đạo xuyên suốt là thiết kế cơ cấu gói thầu hợp lý, giúp doanh nghiệp trong nước có thể tham gia một cách thực chất, từ giai đoạn xây lắp đến cung cấp dịch vụ kỹ thuật. Tuy nhiên, ông Tuấn lưu ý, đây là dự án có yêu cầu rất cao về tính đồng bộ và liên thông kỹ thuật - không chỉ trong thi công mà cả vận hành, bảo trì. Do đó, việc phân chia gói thầu phải bảo đảm vừa mở cửa

cho doanh nghiệp Việt, vừa tuân thủ tiêu chuẩn quốc tế và quy định pháp luật về đấu thầu.

“Hồ sơ yêu cầu và mời thầu, chúng tôi đặc biệt chú trọng các lĩnh vực doanh nghiệp trong nước có thể mạnh như xây dựng nền móng, cầu, hầm, công trình phụ trợ... để tư nhân có thể tham gia, học hỏi và nâng cao năng lực công nghệ trong thực tế thi công”, ông Tuấn cho biết.

Từ góc độ doanh nghiệp, ông Nguyễn Quốc Hiệp - Chủ tịch Hiệp hội Nhà thầu xây dựng Việt Nam - cho rằng, để phát triển kinh tế tư nhân theo Nghị quyết 68-NQ/TW thì hiện chỉ khoảng 20 doanh nghiệp trong nước đủ điều kiện tiếp cận các gói thầu lớn của đường sắt tốc độ cao. Nguyên nhân là do đa phần doanh nghiệp Việt có quy mô nhỏ, năng lực tài chính và công nghệ hạn chế, chưa đáp ứng được yêu cầu kỹ thuật cao của dự án. Theo ông Hiệp, không thể trông chờ vào việc doanh nghiệp nhỏ tự lớn lên. Giải pháp căn cơ là hình thành hệ sinh thái nhà thầu thông qua liên kết giữa các doanh nghiệp lớn - nhỏ, để có thể đáp ứng toàn bộ chuỗi cung ứng trong lĩnh vực xây dựng hạ tầng quy mô lớn như đường sắt cao tốc.

Hiện đã có một số nhà đầu tư trong nước đăng ký tham gia các dự án đường sắt tốc độ cao nổi lên như Tập đoàn Vingroup, Tập đoàn Trường Hải... **GIA HỒNG**

Đã chi trả hơn 1.150 tỷ đồng cho 1.247 người theo Nghị định 178/2024/NĐ-CP

Bà Ngô Thị Nhung - Phó Giám đốc Kho bạc Nhà nước (KBNN) vừa cho biết, đến 15/6/2025, hệ thống KBNN đã xét nghỉ theo Nghị định 178/2024/NĐ-CP cho tổng số 1.247 người, bảo đảm dự toán và thanh toán chi trả đúng chế độ, số tiền làm tròn 1.152 tỷ đồng. Bà Nhung cũng cho biết, tiến độ chi trả này sẽ phụ thuộc vào hồ sơ từ các cơ quan Bộ, ngành đưa lên. Tuy nhiên, với việc được xác định chi trả theo Nghị định 178, cán bộ, người lao động sẽ nhận được đủ số tiền được nhận trong một lần chi trả.

Ngoài ra, theo bà Nhung, từ ngày 15/3/2025, hệ thống KBNN đã đồng bộ đi vào hoạt động ổn định, thống nhất theo mô hình mới, minh chứng cho quyết tâm chính trị cao, tinh thần đoàn kết, nỗ lực phấn đấu. Theo đó, KBNN đã cắt giảm thành công 465 đầu mối, đạt tỷ lệ trên 44%, từ 1.047 xuống còn 582 đầu mối. Thành công này giúp KBNN thực hiện mục tiêu tinh gọn, góp phần xây dựng bộ máy của hệ thống chính trị ngày càng trong sạch, vững mạnh, hoạt động hiệu năng, hiệu quả.

Tuy nhiên, bà Nhung cho biết, theo Nghị quyết về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh năm 2025, hiện cả nước có 34 đơn vị hành chính cấp tỉnh, gồm 28 tỉnh và 6 thành phố, do đó KBNN sẽ phải thực hiện một cuộc “chạy đua” trong nửa cuối tháng 6 để kịp thời hoàn thành việc sắp xếp lại khi bộ máy chính quyền mới chính thức hoạt động từ 1/7/2025.

KBNN sẽ tiếp tục nghiên cứu và trình Bộ Tài chính phương án sắp xếp lại 20 KBNN khu vực để phù hợp với địa bàn hành chính tỉnh, thành phố, đồng thời hoàn thiện chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu của KBNN phù hợp với nội dung sửa đổi Luật NSNN và chủ trương kết thúc hoạt động thanh tra chuyên ngành.

Cũng theo đại diện KBNN, trong 6 tháng đầu năm 2025, công tác hướng dẫn, thanh toán, chi trả ngân sách nhà nước luôn được KBNN đặt lên hàng đầu, bám sát chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ và Bộ Tài chính. Trong đó, đối với chi đầu tư, KBNN đặc biệt chú trọng hướng dẫn, thanh toán, chi trả các dự án đầu tư xây dựng cơ bản bảo đảm theo đúng kế hoạch vốn giao, tuân thủ thời hạn giải quyết. Kết quả thanh toán vốn đầu tư công qua KBNN trong 6 tháng đầu năm 2025 rất đáng chú ý. **NINH CỎ**

Lãnh đạo tỉnh Bắc Giang đối thoại với doanh nghiệp

UBND tỉnh Bắc Giang vừa tổ chức Hội nghị “Gặp mặt, đối thoại với cộng đồng doanh nghiệp tỉnh Bắc Giang” năm 2025.

Phát biểu tại Hội nghị, Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Việt Oanh khẳng định UBND tỉnh Bắc Giang đã triển khai đồng bộ các chủ trương của Đảng, chính sách của Nhà nước, ứng phó linh hoạt với các vấn đề phát sinh. Kết quả kinh tế - xã hội 6 tháng đầu năm đạt nhiều thành tựu nổi bật, tốt hơn cùng kỳ năm trước; tiếp tục tạo đà, tạo lực, tạo khí thế thúc đẩy thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội trong những tháng cuối năm. Đồng chí ghi nhận sự sáng tạo, năng động và tinh thần vượt khó của hơn 11.000 doanh nghiệp (DN) và 127.000 hộ kinh doanh, góp phần khẳng định vị thế của Bắc Giang trong quá trình đổi mới và hội nhập.

Tại Hội nghị, các DN đã thẳng thắn chia sẻ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình tổ chức sản xuất, kinh doanh, nhất là liên quan đến cơ chế, chính sách và quá trình thực thi. Một số DN phản ánh gặp nhiều khó khăn khi giải quyết các thủ tục hành chính về đầu tư, đất đai, xây dựng. Đồng thời bày tỏ băn khoăn về chính sách nhà ở xã hội cho người nước ngoài; việc phân cấp và thực hiện thủ tục hành chính trong bối cảnh tỉnh triển khai mô hình chính quyền 2 cấp; những khó khăn về hạ tầng điện trong hoạt động sản xuất, kinh doanh; tình trạng ùn tắc giao thông tại đường gom khu công nghiệp, nhất là trong các khung giờ cao điểm...

Theo Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang, thời gian tới tỉnh Bắc Giang sẽ tiếp tục xem xét, xử lý kịp thời và phản hồi bằng văn bản đến DN các vấn đề nổi bật được đề cập như vướng mắc về đất đai, quy hoạch, thủ tục hành chính và vật liệu xây dựng... Đồng thời khẳng định tháo gỡ những “điểm nghẽn” về thể chế và quy hoạch sẽ là chìa khóa “cởi trói” cho DN, mở ra cơ hội đầu tư, thu hút các dự án lớn. Khi hợp nhất 02 tỉnh Bắc Giang, Bắc Ninh sẽ có nhiều chính sách cần sửa đổi, bổ sung, tỉnh sẽ đánh giá những chính sách nào tác động trực tiếp đến DN để trao đổi, tham khảo hiến kế từ DN để ban hành chính sách phù hợp với thực tiễn, sớm đưa chính sách vào cuộc sống. **MINH HỮU**

Khởi công đường Vành đai 4 đoạn qua Bình Dương

Ngày 18/6, tại TP Bến Cát, UBND tỉnh Bình Dương, Cty Becamex IDC, Cty CP Tập đoàn Đèo Cả tổ chức lễ khởi công tuyến đường Vành đai (VĐ) 4 đoạn qua tỉnh Bình Dương và khánh thành các tuyến đường DT743, DT746, DT747B.

Phát biểu tại lễ động thổ, Phó Thủ tướng Chính phủ Mai Văn Chính ghi nhận và biểu dương sự chủ động, nỗ lực của tỉnh Bình Dương về phát triển kết cấu hạ tầng. Phó Thủ tướng cũng đánh giá cao các nhà đầu tư Becamex IDC, Đèo Cả đã trong triển khai các công trình, dự án trọng điểm.

Đường VĐ4 TP HCM có chiều dài hơn 200km đi qua các tỉnh Long An, Bình Dương, Đồng Nai, Bà Rịa - Vũng Tàu và là tuyến VĐ cao tốc đô thị của TP HCM, có ý nghĩa rất quan trọng, nhất là về kết nối vùng và tạo động lực phát triển mới. Hoàn thành tuyến đường VĐ4 sẽ giúp hình thành VĐ công nghiệp, đô thị, dịch vụ, logistics, tạo chuỗi liên kết liên ngành, liên địa phương rất hiệu quả.

Phó Thủ tướng đề nghị TP HCM, tỉnh Đồng Nai, Tây Ninh khẩn trương triển khai các thủ tục chuẩn bị đầu tư sau khi được Quốc hội thông qua chủ trương để khởi công các dự án thành phần vào dịp đầu năm 2026.

Phó Thủ tướng cho biết, với đoạn qua tỉnh Bình Dương có chiều dài khoảng 48km được HĐND tỉnh thông qua chủ trương đầu tư triển khai độc lập và UBND tỉnh được giao là cơ quan chủ quản, đã triển khai thực hiện một khối lượng công việc rất lớn từ chuẩn bị đầu tư, thu xếp vốn, lập thiết kế kỹ thuật và dự toán đến lựa chọn nhà thầu, giải phóng mặt bằng. . .

Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương Võ Văn Minh cho biết, thực hiện phong trào thi đua “Đẩy mạnh phát triển kết cấu hạ tầng đồng bộ, hiện đại”, tỉnh đã hoàn thiện hồ sơ, thủ tục để tổ chức khởi công xây dựng đường VĐ4 TP HCM đoạn qua địa bàn Bình Dương.

Ông Minh đề nghị các DN tham gia tập trung thực hiện các dự án với sự nỗ lực lớn nhất, tinh thần trách nhiệm cao nhất để đạt được kết quả tốt nhất, bảo đảm các dự án được thực hiện đúng tiến độ, đạt yêu cầu về chất lượng và tính thẩm mỹ, tuân thủ các quy định về an toàn lao động, an toàn giao thông, vệ sinh môi trường và phòng, chống cháy nổ,

Ông Minh cũng đề nghị Giám đốc các sở, ngành và Chủ tịch UBND các địa phương có các dự án đi qua và tọa lạc tích cực phối hợp, hướng dẫn, hỗ trợ chủ đầu tư thực hiện dự án trong điều kiện thuận lợi nhất; theo dõi, giám sát, kiểm tra để phát hiện, chấn chỉnh, xử lý các tồn tại nếu có ngay từ đầu và kịp thời báo cáo, kiến nghị UBND tỉnh xem xét, giải quyết các vướng mắc, khó khăn nếu vượt thẩm quyền.

DUY TRƯỜNG

250 đại biểu tham dự Kỳ họp ABAC III 2025 tại Hải Phòng

Hội đồng Tư vấn Kinh doanh APEC Việt Nam (ABAC Việt Nam) phối hợp UBND TP Hải Phòng vừa thông tin giới thiệu Kỳ họp lần thứ ba của Hội đồng Tư vấn Kinh doanh APEC (ABAC III) và chuỗi sự kiện liên quan.

ABAC là cơ chế đại diện chính thức của cộng đồng DN trong khuôn khổ APEC, được thành lập năm 1995 nhằm tư vấn trực tiếp cho các nhà lãnh đạo APEC. Lãnh đạo mỗi nền kinh tế cử tối đa 3 DN tiêu biểu tham gia ABAC. Năm 2025, Hàn Quốc đảm nhiệm vai trò Chủ tịch APEC, đồng thời là Chủ tịch ABAC. ABAC tổ chức 4 Kỳ họp thường niên với chủ đề xuyên suốt: “Cầu nối. Doanh nghiệp. Vươn xa”.

Kỳ họp ABAC III là một trong bốn kỳ họp chính thức của ABAC trong năm, nơi các thành viên thảo luận và thống nhất khuyến nghị chính sách trình lên các nhà lãnh đạo APEC và thư gửi các Bộ trưởng APEC.

Năm 2025, Kỳ họp ABAC III sẽ diễn ra từ ngày 15 - 18/7/2025 tại khách sạn Pullman Hải Phòng, với khoảng 250 đại biểu quốc tế và Việt Nam. Kỳ họp ABAC III 2025 tại Hải Phòng nằm trong chuỗi các sự kiện hướng tới việc Việt Nam đảm nhiệm vai trò Chủ tịch APEC 2027 và ABAC 2027.

Bên lề kỳ họp, nhiều hoạt động kết nối doanh nghiệp và xúc tiến đầu tư sẽ được tổ chức như Hội nghị xúc tiến đầu tư, thương mại; tiệc chào mừng do TP Hải Phòng chủ trì là điểm nhấn văn hóa - đối ngoại, thể hiện lòng hiếu khách và tạo không gian giao lưu, kết nối doanh nghiệp APEC với cộng đồng DN Việt Nam. Ngoài ra, khu triển lãm trưng bày các thành tựu kinh tế và sản phẩm tiêu biểu của Hải Phòng sẽ quảng bá tới các thành viên ABAC những thành tựu kinh tế mà Hải Phòng đạt được. **NGUYỄN AN**

Hội thảo “Các động lực phát triển kinh tế cho TP Hồ Chí Minh mới”

Năm 2025 là năm có ý nghĩa quan trọng với TP HCM mới. Tới đây sau khi hợp nhất TP HCM, tỉnh Bình Dương và tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, địa phương hướng tới một đô thị hiện đại, thông minh, bền vững, là động lực phát triển kinh tế của khu vực phía Nam và cả nước.

Kỳ vọng siêu đô thị đa trung tâm

Tại Hội thảo Tầm nhìn quy hoạch và các động lực phát triển kinh tế cho TP HCM mới do Viện Nghiên cứu phát triển TP HCM (HIDS) và ĐH Kinh tế TP HCM (UEH) vừa tổ chức, TS Trần Du Lịch cho biết, TP HCM mới có những đặc điểm nổi bật. TP sở hữu vị trí địa kinh tế độc nhất khi nằm ở trung tâm trục Bắc Thái Bình Dương - Madagascar. Trước đây, 3 địa phương là TP HCM, tỉnh Bình Dương và Bà Rịa - Vũng Tàu phát triển theo các ranh giới hành chính riêng biệt, thiếu liên kết. Giờ đây, tư duy phát triển đang thay đổi, không còn là mỗi địa phương phát triển riêng rẽ, mà là sự kết nối chặt chẽ để cùng vươn lên như một thực thể thống nhất.

Vùng kinh tế hợp nhất này hội tụ đủ yếu tố để trở thành trung tâm công nghiệp - logistics - tài chính hàng đầu châu Á nếu biết phát huy thế mạnh đặc thù công nghiệp và công nghệ cao.

GS. TS. Sử Đình Thành, Giám đốc ĐH Kinh tế TP nhấn mạnh, TP HCM mới được kỳ vọng trở thành siêu đô thị đa trung tâm, trung tâm kinh tế - tài chính - logistics hàng đầu Đông Nam Á. Để hiện thực hóa tầm nhìn, cần chiến lược quy hoạch bài bản dài hạn với sự đồng hành của giới



● GS.TS. Sử Đình Thành, Giám đốc ĐH Kinh tế TP HCM phát biểu tại Hội thảo.

chuyên gia, DN và cộng đồng, đặc biệt trên nền tảng hợp tác Nhà nước - ĐH - DN - Cộng đồng gắn với môi trường tự nhiên.

Theo GS Thành, cùng với mở rộng địa giới hành chính, cần tái cấu trúc không gian đô thị theo hướng đa trung tâm, tạo ra các cực tăng trưởng mới, đồng thời thúc đẩy sự kết nối chặt chẽ với các vùng lân cận. Cách tiếp cận này vượt qua tư duy quy hoạch truyền thống vốn bị giới hạn bởi ranh giới hành chính, thay vào đó là xây dựng mô hình quản trị vùng linh hoạt, đa tầng và thích ứng với bối cảnh phát triển hiện đại.

Khơi thông nguồn lực khu vực kinh tế tư nhân

Đóng góp ý kiến, TS Lê Quốc Hùng, Viện phó Viện Quy hoạch đô thị và nông thôn Quốc gia cho rằng, việc hình thành siêu đô thị TP HCM mới là quyết định chiến lược lịch sử. Và “tầm giác phát triển” này không chỉ là sự cộng hưởng kinh tế mà còn là phép thử năng lực quản trị liên kết, đòi hỏi vượt qua chủ nghĩa địa phương.

Thách thức nữa là giải quyết tình trạng thiếu hạ tầng và tích hợp hệ thống giao thông, năng lượng, chất thải cho 14 triệu dân. “Chúng ta cần xây dựng quy hoạch tổng thể chứ không ghép đơn thuần 3 quy hoạch cũ, đồng thời tạo ra tầm nhìn chung thống nhất mà vẫn tôn trọng đặc thù từng khu vực”, TS Hùng nói.

TS Nguyễn Ngọc Hiếu, Trường ĐH Việt Đức nêu ý kiến, cần tập trung vào thách thức hạ tầng giao thông, đặc biệt là hệ thống đường sắt đô thị để kết nối các trung tâm. Bên cạnh đó, cần song song nâng cao chất lượng sông thông qua dịch vụ giá cả phải chăng, tạo môi trường sống hấp dẫn cho người dân.

Theo nhiều ý kiến khác, TP HCM mới cần những động lực tăng trưởng mang tính đột phá, trong đó nổi bật là phát triển cụm ngành điện gió, xây dựng hệ sinh thái logistics hiện đại, thúc đẩy đổi mới sáng tạo. Các động lực này phải được hỗ trợ đồng bộ từ hạ tầng vật lý đến hạ tầng số, tạo nền tảng cho tăng trưởng xanh và kinh tế số.

TP HCM mới là khu vực tập trung gần 50% DN tư nhân của cả nước, do

CỤC CẢNH SÁT ĐIỀU TRA TỘI PHẠM VỀ MA TÚY:

Cảnh báo 5 xu hướng diễn biến mới của tội phạm ma túy

Thượng tướng Nguyễn Văn Long, Thứ trưởng Bộ Công an vừa chủ trì buổi làm việc với Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy (C04) về kết quả trong 6 tháng đầu năm 2025 và nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm.

Báo cáo của C04 cho biết, thời gian qua, tội phạm ma túy (TPMT) trên thế giới và trong khu vực đã gia tăng hoạt động sản xuất, mua bán, vận chuyển ma túy với tính chất ngày càng mạnh động, khó kiểm soát.

Ở trong nước, tình hình tội phạm và tệ nạn ma túy vẫn diễn biến hết sức phức tạp. Qua công tác theo dõi, hướng dẫn, chỉ đạo hệ lực lượng trên toàn quốc và trực tiếp đấu tranh, C04 đã nghiên cứu, phân tích, đánh giá và chỉ ra 5 xu hướng diễn biến mới của tình hình TPMT thời gian gần đây.

Thứ nhất, nguồn ma túy từ nước ngoài vào nước ta ngày càng đa dạng và gây áp lực rất lớn đến tình hình trong nước. Nguồn ma túy thâm lậu vào nước

ta phần lớn đến từ khu vực Tam giác Vàng qua các tỉnh giáp biên bằng đường bộ. Bên cạnh đó, gần đây xuất hiện nhiều vụ vận chuyển trái phép chất ma túy từ các nước châu Âu về qua đường hàng không; một số vụ thu giữ số lượng ma túy là cocain có nguồn gốc từ Nam Mỹ qua tuyến đường biển... cho thấy tính "toàn cầu hóa" của nguồn cung ma túy.

Thứ hai, đã phát hiện vụ sản xuất ma túy trong nước với quy mô công nghiệp. C04 đã phát hiện và triệt phá thành công một đường dây sản xuất trái phép ma túy tổng hợp quy mô rất lớn do các đối tượng người Trung Quốc cầm đầu tại Khánh Hòa, thu giữ 1,4 tấn ma túy tổng hợp và gần 80 tấn hóa chất, tiền chất, máy móc, thiết bị dùng để sản xuất ma túy.

Thứ ba, lợi dụng chính sách hợp pháp hóa cần sa của một số quốc gia, đặc biệt là Thái Lan, nhiều người Việt sinh sống tại Thái Lan đã cấu kết với các đối tượng mở trang trại trồng cần sa và vận chuyển trái phép về Việt Nam tiêu thụ. Đây là nguồn cung ma túy mới xuất phát từ những khác biệt về chính sách tại một quốc gia có vị trí địa lý rất gần với Việt Nam, gây gia tăng nguồn cung, tạo áp lực đối với công tác phòng, chống ma túy (PCMT) trong nước.

Thứ tư, cơ cấu TPMT có xu hướng chuyển dịch mạnh theo hướng tăng tỷ lệ tội mua bán, tổ chức sử dụng và giảm tỷ lệ với tội tàng trữ. Đây là xu hướng tích cực trong công tác PCMT, cho thấy việc đấu tranh,

TP HCM, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu và tỉnh Bình Dương vừa tổ chức Hội nghị về sắp xếp tổ chức bộ máy sở, ngành và các đơn vị sự nghiệp công lập nhằm triển khai Nghị quyết 202/2025/QH15 của Quốc hội về sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh.

Theo đó, TP HCM mới được hình thành trên cơ sở sắp xếp 3 địa phương, sẽ chính thức đi vào hoạt động từ 1/7, với diện tích hơn 6.772km², dân số hơn 14 triệu người, gồm 168 xã, phường, đặc khu hành chính.

Lãnh đạo 3 địa phương cam kết phối hợp chặt chẽ, sớm hoàn thiện các thủ tục pháp lý và hành chính để giữ tiến độ thực hiện đúng theo chỉ đạo của Trung ương. Sau ngày 1/7, cả hệ thống chính trị TP HCM mới đi vào hoạt động, sẽ vận hành thông suốt, tiếp tục thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, chăm lo đời sống vật chất và tinh thần cho Nhân dân.



●TP HCM mới được kỳ vọng sẽ phát triển vượt bậc. (Ảnh trong bài: T.Giang)

đó việc tháo gỡ rào cản về thể chế, đất đai và vốn cho khu vực kinh tế tư nhân là điều kiện tiên quyết để khơi thông nguồn lực.

Cùng với đó, TP HCM mới cần kiến tạo một hệ sinh thái đổi mới sáng tạo thực chất, gồm sandbox pháp lý, không gian thử nghiệm công nghệ, trung tâm đổi mới liên ngành và mô hình kết nối chặt chẽ giữa ĐH và DN, tạo ra môi trường thuận lợi cho các ý tưởng sáng tạo phát triển và thương mại hóa.

Đề TP HCM mới phát triển bền vững và giữ vững vai trò đầu tàu kinh tế, việc tháo gỡ “điểm nghẽn” trong chuỗi cung ứng là yêu cầu cấp thiết. TP cần đầu tư mạnh mẽ vào hệ thống cảng cạn (ICD), xây dựng mạng lưới cảng biển kết nối đa phương thức từ nội đô đến các vùng kinh tế trọng điểm. Việc mở rộng ra biển sẽ tạo điều kiện để TP HCM mới nhập trở thành trung tâm logistics biển, trung tâm năng lượng, cảng công nghiệp và điểm đến du lịch đường thủy quan trọng.

NGUYỄN TRƯỜNG GIANG



●Thứ trưởng Nguyễn Văn Long yêu cầu phải giải quyết hiệu quả cả hai vấn đề "nguồn cung" và "nguồn cầu" ma túy. (Ảnh: Thu Giang)

điều tra xử lý TPMT ngày càng đúng bản chất tội phạm hơn.

Thứ năm, hiện cả nước có hơn 286.000 người nghiện, người sử dụng trái phép chất ma túy, người quản lý sau cai nghiện. Về địa điểm tổ chức, các đối tượng đang có xu hướng tìm kiếm những địa điểm mang tính riêng tư, bảo mật cao hơn như: căn hộ chung cư, home stay, khu nghỉ dưỡng, resort cao cấp... gây nhiều khó khăn cho công tác

phòng ngừa, đấu tranh của các lực lượng chức năng.

Kết luận buổi làm việc, Thứ trưởng Nguyễn Văn Long chỉ đạo một số giải pháp, yêu cầu C04 triển khai sớm để đạt được kết quả cao trong công tác ở các lĩnh vực, nhiệm vụ được giao.

Theo đó, phải giải quyết hiệu quả cả hai vấn đề về "nguồn cung" và "nguồn cầu" liên quan ma túy; phát huy vai trò dẫn dắt, "đánh" án từ xa; nâng

TP Huế triển khai mô hình chính quyền hai cấp



●Chủ tịch UBND TP Huế Nguyễn Văn Phương phát biểu tại Hội nghị. (Ảnh: Q.Nga)

Tại Hội nghị triển khai mô hình chính quyền hai cấp vừa tổ chức hôm qua (18/6), Chủ tịch UBND TP Huế Nguyễn Văn Phương khẳng định, chính quyền hai cấp sẽ giúp xây dựng bộ máy tinh gọn, hiện đại, hiệu quả, phù hợp với yêu cầu phát triển.

Từ ngày 1/7, 40 đơn vị hành chính (ĐVHC) cấp xã tại Huế sẽ chính thức đi vào hoạt động, thay thế vai trò của cấp huyện. Huế hiện có tỷ lệ phường đạt trên 50%, thuộc nhóm cao trên cả nước. Điều này sẽ giúp chính quyền cấp xã trở thành “điểm chạm” chính giữa người dân và các cơ quan hành chính, ông Phương đánh giá.

Theo đại diện Sở Nội vụ, toàn bộ chức năng, nhiệm vụ và phân cấp, phân quyền giữa các cấp chính quyền đã được thể hiện rõ trong Luật Tổ chức chính quyền địa phương mới ban hành. Theo đó, cấp xã sẽ là nơi người dân trực tiếp tiếp xúc và xử lý các thủ tục hành chính (TTHC), vì vậy việc phân công, phân cấp đã được tập huấn kỹ lưỡng để bảo đảm tính liên tục trong công việc.

Các chức danh công chức được điều động từ cấp huyện về cấp xã sẽ hoàn tất trước 30/6. TP sẽ thành lập các đơn vị sự nghiệp công lập và Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công, bảo đảm bộ máy mới hoạt động từ 1/7.

Một trong những yêu cầu cấp thiết hiện nay là duy trì tính liên tục, không gián đoạn của hệ thống dịch vụ công (DVC). TP Huế đang tích cực triển khai mô hình tiếp nhận TTHC phi địa giới, hướng tới mục tiêu phục vụ người dân nhanh chóng, hiệu quả hơn trong môi trường số.

Ông Trần Hữu Thùy Giang, Chánh Văn phòng UBND TP Huế cho biết, các xã, phường sẽ chủ động bố trí điểm tiếp nhận phù hợp, không để gián đoạn DVC trong thời gian chuyển giao.

Công an TP Huế đã thông báo việc thu hồi và cấp mới con dấu cho toàn bộ các ĐVHC mới. Dự kiến sẽ có khoảng 1.910 con dấu được rà soát và cấp mới, tất cả sẽ được thực hiện qua cổng DVC và hoàn tất vào 25/6.

Trước một số lo ngại về thiếu cơ sở vật chất, hồ sơ hành chính tồn đọng, Chủ tịch UBND TP Huế khẳng định Trung tâm Phục vụ hành chính công và hệ thống hiện tại hoàn toàn có thể tiếp tục vận hành, chỉ cần bổ sung, sắp xếp lại thiết bị và nhân lực hợp lý. Ông Nguyễn Văn Phương yêu cầu các xã, phường sau sắp xếp phải phát huy tính chủ động, trở thành đầu mối hành chính duy nhất tại địa phương, có năng lực xử lý đa nhiệm, phục vụ người dân tốt hơn và tạo môi trường thuận lợi cho đầu tư. QUỲNH NGÀ

cao hiệu quả công tác phối hợp, hợp tác quốc tế với các nước trong khu vực và trên thế giới để đấu tranh, phòng, chống hiệu quả TPMT; tăng cường kiểm soát hiệu quả giữa các địa phương giáp ranh các nước láng giềng với Việt Nam...

Về giải quyết "nguồn cầu", Thứ trưởng Nguyễn Văn Long yêu cầu cùng với C04 phát huy vai trò chủ công dẫn dắt, Công an các tỉnh, thành phải chủ động, xác định rõ và nâng cao trách nhiệm trong đánh giá đúng tình trạng người người, rà soát được rõ những điểm, tụ điểm liên quan đến người nghiện. "Phải phân định rõ trách nhiệm của Cục và Công an các địa phương, đồng thời biện pháp triển khai cũng phải làm căn cơ, bài bản", Thứ trưởng Nguyễn Văn Long nhấn mạnh.

Thứ trưởng Nguyễn Văn Long cũng yêu cầu công tác hợp tác quốc tế phải thực chất, tránh hình thức; cần thay đổi tư duy về làm việc phù hợp với đặc thù nhiệm vụ; bảo đảm nghiêm túc về hậu cần; ứng dụng hiệu quả, triệt để khoa học công nghệ trong thực hiện công tác; rà soát kỹ, đánh giá đúng, đủ những chỉ tiêu, nguồn lực trong Đề án Chương trình mục tiêu quốc gia PCMT đến 2030. VĂN SƠN

NINH BÌNH:

Tạm giam chủ kênh TikTok buôn bán hàng giả

Công an tỉnh Ninh Bình vừa khởi tố vụ án, khởi tố bị can và thi hành lệnh bắt tạm giam với Lê Văn Hải và Trần Đại Phúc, là những đối tượng điều hành thương hiệu “Gia đình Hải Sen” để điều tra về hành vi Buôn bán hàng giả là thực phẩm theo Điều 193 BLHS.

Trước đó, ngày 14/6/2025, công an thực hiện lệnh khám xét trụ sở Cty TNHH Hải Bé (trụ sở đặt tại xã Văn Phú, huyện Nho Quan, cũng là nơi ở của các đối tượng và kho hàng chứa sản phẩm), tạm giữ nhiều thùng hàng là thực phẩm chức năng, mỹ phẩm không có hóa đơn, chứng từ chứng minh nguồn gốc, xuất xứ...

Quá trình điều tra xác định Lê Văn Hải là chủ kênh TikTok “Gia đình Hải Sen” với hơn 2,6 triệu lượt theo dõi. Đối tượng Hải cùng Trần Đại Phúc (quê huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định) là Giám đốc Cty TNHH Hải Bé, đã trực tiếp kinh doanh, quảng bá và phân phối các sản phẩm thực phẩm chức năng, mỹ phẩm không rõ nguồn gốc từ năm 2024 đến nay.



●Công bố quyết định tố tụng với đối tượng chủ kênh TikTok “Gia đình Hải Sen”. (Ảnh: Công an tỉnh Ninh Bình)

Trong số các sản phẩm bị thu giữ, có sản phẩm Siro ăn ngon Hải Bé, được xác định là hàng giả. Kết quả giám định cho thấy các thành phần vitamin A, C và Canxi trong sản phẩm đều dưới 70% so với tiêu chuẩn công bố, vi phạm Nghị định 98/2020/NĐ-CP và Luật An toàn thực phẩm. Theo thống kê, trong thời gian hoạt động, Cty này đã bán ra thị trường hơn 800.000 sản phẩm, chủ yếu qua các nền tảng mạng xã hội.

Hiện vụ án đang được tiếp tục điều tra, làm rõ để xử lý nghiêm minh các đối tượng theo quy định pháp luật.

ĐÔNG BẮC

THANH HÓA:

Bị can Tấn “Thần đèn” bị khởi tố thêm hành vi “Cưỡng đoạt tài sản”

Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về tham nhũng, kinh tế, buôn lậu (C03, Bộ Công an) cho biết đang điều tra vụ án “Vi phạm quy định về nghiên cứu, thăm dò, khai thác tài nguyên; Vi phạm quy định về kế toán gây hậu quả nghiêm trọng”, xảy ra tại Cty CP Xây dựng dân dụng & Công trình giao thông ALMA (Cty ALMA), tỉnh Thanh Hóa và các đơn vị liên quan.

Theo đó, CQĐT đã khởi tố Nguyễn Anh Tuấn (tức Tuấn "Thần đèn") để điều tra về hành vi “Cưỡng đoạt tài sản”. Trước đó, Nguyễn Anh Tuấn đã bị khởi tố, bắt tạm giam để điều tra về hành vi “Vi phạm quy định về khai thác tài nguyên” và “Vi phạm quy định về kế toán gây hậu quả nghiêm trọng”. Cùng bị khởi tố bổ sung về tội “Cưỡng đoạt tài sản” còn có 4 người khác.

Theo Bộ Công an, quá trình mở rộng điều tra, cơ quan chức năng xác định ngoài hành vi khai thác trái phép, vượt công suất khoáng sản, bị can Tuấn còn chỉ đạo đàn em là các đối tượng xã hội đe dọa, ép buộc để chiếm đoạt tiền, tài sản của DN, người dân ở tỉnh Thanh Hóa với giá trị đặc biệt lớn, gây ảnh hưởng xấu đến tình hình an ninh trật tự, gây bức xúc trong quần chúng Nhân dân.

Ngoài ra, CQĐT còn khởi tố bị can với Đỗ Quang Sơn (Giám đốc Cty CP Thương mại Đức Lộc) và Bùi Đình Hiền (quản lý mỏ cát số 30 Cty Đức Lộc) để điều tra hành vi “Vi phạm quy định về nghiên cứu, thăm dò, khai thác tài nguyên”. Quá trình tổ chức điều hành các DN, Đỗ Quang Sơn chỉ đạo tổ chức khai thác ngoài phạm vi được cấp phép, vượt công suất theo quy định của Giấy phép với tổng khối lượng đặc biệt lớn, gây thiệt hại tài sản Nhà nước.

Liên quan vụ án, CQĐT còn bắt tạm giam Cao Quang Trung (kế toán Cty ALMA), Lê Văn Quân để điều tra hành vi “Vi phạm quy định về kế toán gây hậu quả nghiêm trọng”...

C03 thông báo và đề nghị các tổ chức, DN, người dân chủ động tố giác các hành vi vi phạm pháp luật của các bị can tới Phòng 8, C03, tại số 47 Phạm Văn Đồng, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội, qua số điện thoại: 099.309.3727.

H.MÃY

Khai thác “kho tàng” văn học tạo ra sản phẩm giải trí chất lượng

Hơn 10 năm trở lại đây, các tác phẩm văn học Việt Nam đang góp phần làm nên thành công của nhiều bộ phim điện ảnh, truyền hình, MV ca nhạc nổi tiếng, show diễn múa đương đại nghệ thuật. Đây là một “địa hạt” hứa hẹn sẽ đem lại ý tưởng cho nhạc sĩ, biên kịch, đạo diễn... tạo ra các sản phẩm giải trí giá trị.

Đa dạng các ý tưởng độc đáo

Còn nhớ vào năm 2015, bộ phim “Tôi thấy hoa vàng trên cỏ xanh” chuyển thể từ tiểu thuyết cùng tên của nhà văn Nguyễn Nhật Ánh đã trở thành một hiện tượng phòng vé, thu hút khán giả đủ mọi lứa tuổi và giới mộ điệu đón xem. Bộ phim đã lập nên một kỷ lục chưa từng có trong lịch sử điện ảnh Việt, khi thu về tới 78 tỷ đồng (hơn 3,5 triệu USD) chỉ sau một tháng công chiếu, điều chỉ có thể xảy ra với các phim hài chiếu vào vụ Tết từ trước tới nay.

Ngay chính đạo diễn bộ phim, ông Victor Vũ cũng phải bất ngờ trước kỷ lục này. Đạo diễn cũng chia sẻ, ông đã nuôi ý tưởng quay bộ phim này từ rất lâu. Đối với Victor Vũ, các tác phẩm của nhà văn Nguyễn Nhật Ánh như “Tôi thấy hoa vàng trên cỏ xanh”, “Mắt biếc” có câu chữ, hình ảnh đậm chất điện ảnh. Sau này, khi chuyển thể, hai bộ phim này cũng tạo nên những khung cảnh đậm chất thơ, câu chuyện tình lãng mạn, bi kịch của các nhân vật.

Không chỉ bộ phim “Tôi thấy hoa vàng trên cỏ xanh” là một tác phẩm chuyển thể thành công, mà thời gian qua, văn học đang tạo đà cho nhiều bộ phim truyền hình, điện ảnh hấp dẫn khác. Như phim “Tết ở làng Địa ngục” được chuyển thể từ tiểu thuyết cùng tên của nhà văn Thảo Trang, trở thành bộ phim “ăn khách” tốp đầu trên nhiều nền tảng ở Việt Nam vào năm 2023 - 2024.

Bộ phim lấy bối cảnh xã hội Việt Nam thế kỷ XVI - XVII, yếu tố văn hóa dân gian được khai thác và lồng ghép khéo léo trong câu chuyện. Đó là những chất liệu về hình ảnh, sinh hoạt văn hóa, lối sống, tín ngưỡng, tâm linh, quan niệm và lòng tin của người Việt. Chính những yếu tố này đã tạo nên sắc thái riêng cho bộ phim và cuốn tiểu thuyết, góp phần thu hút nhiều khán giả trẻ.

Ngoài những bộ phim được chuyển thể từ các tác phẩm văn



● Hình ảnh MV âm nhạc “Gối gấm” của ca sĩ Phương Mỹ Chi lấy ý tưởng từ nhiều tác phẩm văn học Việt Nam. (Ảnh cắt từ video)

học, có nhiều MV âm nhạc lấy ý tưởng từ những câu chuyện văn học vốn đã in sâu trong tâm trí của nhiều thế hệ người Việt Nam. Như trong MV ca nhạc “Gối gấm”, ca sĩ Phương Mỹ Chi đã lấy cảm hứng từ các tác phẩm văn học như “Tự tình 2”, “Lấy chồng chung”, “Cảnh khuya” của nữ thi sĩ Hồ Xuân Hương; hay các MV ca nhạc nổi tiếng khác như “Mặt Trăng” của Bùi Lan Hương lấy cảm hứng từ chuyện tình yêu của Mị Châu - Trọng Thủy trong câu chuyện kể về Vua An Dương Vương và Mị Châu, hay MV “Đây là một bài hát vui” của Jun Phạm lấy cảm hứng từ trích đoạn “Hạnh phúc của một tang gia” trong tiểu thuyết “Sổ đỏ” của nhà văn Vũ Trọng Phụng... Tất cả bài hát này đều được khán giả ở nhiều lứa tuổi khác nhau dành tình yêu mến.

Cần giữ được giá trị các tác phẩm văn học khi làm sản phẩm giải trí

Nền văn học của Việt Nam từ xưa đến nay không thiếu những tác phẩm hay, có giá trị cả về nội dung và nghệ thuật. Sự kết hợp giữa văn học mang đậm bản sắc truyền thống và các sản phẩm giá trị đang trở thành một xu hướng thu hút nhiều khán giả. Tuy nhiên, văn học, lịch sử, văn hóa dân gian vốn là kho tàng đã có từ hàng trăm nghìn năm, được các thế hệ đi trước dày công nghiên cứu và tìm hiểu, không thể “bịa đặt” hay thay đổi. Nên để khai thác, các nghệ sĩ phải thực sự có sự hiểu biết nhất định, có cái tâm, cái tầm, không thể làm một cách hời hợt, qua loa, nếu không sẽ rất dễ dẫn đến sự phản cảm, “lố bịch”, thậm chí bị khán giả “quay lưng” nếu không thực sự tìm hiểu và đầu tư công sức một cách chín chu, tâm huyết.

Lấy ví dụ, một trong một số phim chuyển thể thất bại của Việt Nam là chuỗi bộ phim về “Truyện Kiều”. Với hơn ba nghìn câu thơ

lục bát, “Truyện Kiều” của đại thi hào Nguyễn Du đã gắn bó cùng người Việt Nam suốt nhiều thế hệ. Vì vậy, chuyển thể một tác phẩm văn học đồ sộ về bút pháp, ý nghĩa, tư tưởng như “Truyện Kiều” khó có thể truyền tải được hết giá trị khi được phóng tác lên màn ảnh rộng. Điện ảnh Việt từng thất bại 3 lần trong “Sài Gòn nhật thực”, “Kiều@” và “Kiều”. Cả ba bộ phim được nhiều người đánh giá là đã đẩy hình ảnh nàng Kiều “hồng nhan bạc phận” đi quá xa so với nguyên tác, trở nên trần trụi, mờ nhạt, thiếu chiều sâu.

Đối với các tác phẩm âm nhạc lấy ý tưởng từ đề tài văn học dân gian như “Chuyện người con gái” của Thu Hắng, “Hai bàn tay” - Jun Phạm hay “Truyện thái y” - Ngô Kiên Huy và “Tự tâm” - Nguyễn Trần Trung Quân, nhận về phản ứng trái chiều từ khán giả. Những MV âm nhạc này chưa thực sự đem lại giá trị tôn vinh văn hóa, truyền thống của Việt Nam. Ngược lại, nội dung các video ca nhạc có phần thách thức khán giả. Một số MV còn sử dụng phục trang, hình ảnh mang nhiều nét tương đồng với Hàn Quốc, Nhật Bản, Trung Quốc, nên chưa nhận được sự ủng hộ của khán giả.

Thực tế, có những tác phẩm giải trí đã biến tấu, cải biên phù hợp với thị hiếu của khán giả. Đơn cử như bộ phim hoạt hình “Truyện thuyết Kim Ngưu”, lấy hình ảnh cậu bé Trạng Quỳnh nổi tiếng nghịch ngợm, thông minh trong văn học Việt Nam. Trạng Quỳnh trong phim cùng bốn người bạn phá giải nhiều vụ án ly kỳ, hấp dẫn. Dù có những thay đổi so với câu chuyện gốc về Trạng Quỳnh, nhưng bộ phim hoạt hình đã đem lại sức hút cho người xem nhờ nội dung hay, ý nghĩa về tình bạn, tình cảm gia đình, đặc biệt phim sử dụng bối cảnh làng quê Bắc Bộ Việt Nam nên thơ, sinh động.

HƯƠNG NGỌC

Nhiều ấn phẩm dành cho nhà báo được ra mắt nhân kỷ niệm 100 năm Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam

Nhân dịp kỷ niệm 100 năm Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam (21/6/1925 - 21/6/2025), Nhà xuất bản Chính trị Quốc gia Sự thật phát hành cuốn sách “Báo chí trước hết phải phục vụ cách mạng, phục vụ Nhân dân” - một ấn phẩm đặc biệt tập hợp một số bài viết, bài phát biểu, lời kêu gọi, thư, điện của Chủ tịch Hồ Chí Minh gửi bạn đọc, người làm báo, ban biên tập các báo, tạp chí trong nước và nước ngoài từ năm 1922 đến năm 1962.

Chủ tịch Hồ Chí Minh - Anh hùng giải phóng dân tộc, nhà văn hóa kiệt xuất, đồng thời là nhà báo cách mạng, người khai sinh nền báo chí cách mạng Việt Nam. Người luôn coi báo chí là một “vũ khí” sắc bén trong sự nghiệp cách mạng, công cụ tuyên truyền, giáo dục và vận động Nhân dân. Cuốn sách “Báo chí trước hết phải phục vụ cách mạng, phục vụ Nhân dân” không chỉ là tư liệu lịch sử mà còn là ngọn lửa truyền cảm hứng, hun đúc lý tưởng, bản lĩnh và trách nhiệm cho mỗi nhà báo Việt Nam hôm nay, là cẩm nang để người làm báo cách mạng vẫn luôn kiên định, giữ vững bản lĩnh chính trị của mình, luôn tâm niệm trách nhiệm cao quý của mình trước Đảng, trước Nhân dân và xã hội.

Nhà xuất bản Trẻ giới thiệu bộ sách gồm 8 ấn phẩm chuyên đề về báo chí, truyền thông hiện đại, với nhiều nội dung cập nhật sâu sắc, phù hợp với yêu cầu đổi mới tư duy và kỹ năng làm báo trong thời đại số và công nghệ trí tuệ nhân tạo (AI). Với sự tham gia của nhiều chuyên gia uy tín quốc tế trong lĩnh vực báo chí và truyền thông, bộ sách không chỉ là tài liệu tham khảo thiết thực cho các nhà báo, biên tập viên, sinh viên báo chí, mà còn hữu ích cho người làm truyền thông, sáng tạo nội dung và độc giả quan tâm đến truyền thông hiện đại... **N.K**

Chương trình nghệ thuật đặc biệt chào mừng 100 năm Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam

Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch vừa ban hành Kế hoạch số 2728/KH-BVHTTDL về việc tổ chức “Chương trình nghệ thuật đặc biệt chào mừng 100 năm Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam (21/6/1925 - 21/6/2025)”. Chương trình nghệ thuật đặc biệt chào mừng 100 năm Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam (21/6/1925 - 21/6/2025) nhằm thể hiện ý nghĩa, tầm vóc, giá trị và đóng góp to lớn, hoàn thành sứ mệnh vẻ vang của Báo chí Cách mạng Việt Nam, thể hiện vai trò luôn đồng hành với con đường cách mạng của Đảng và Bác Hồ, với lịch sử đấu tranh vẻ vang trong lịch sử dựng nước, giữ nước của dân tộc. Chương trình sẽ diễn ra vào ngày 20/6 tại Nhà hát Lớn Hà Nội. Theo đó, Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch giao Nhà hát Nghệ thuật Đương đại Việt Nam phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện chương trình nghệ thuật. Chương trình kết hợp Ca, Múa, Nhạc, lời bình nghệ thuật, phóng sự tài liệu, đồ họa màn hình... **D.A**

TP Hồ Chí Minh ra mắt không gian nghệ thuật đa giác quan

Mới đây, dự án nghệ thuật TỎA - không gian nghệ thuật Múng dụng công nghệ AR/VR chính thức khai mạc và trình chiếu tại Công viên 23/9 (TP Hồ Chí Minh), hướng đến trải nghiệm văn hóa mới.

Dự án nghệ thuật TỎA, do Sở Văn hóa và Thể thao TP Hồ Chí Minh phối hợp cùng Công ty TNHH TM DV Nghệ thuật Sáng tạo tổ chức. Đây là một hoạt động mở đầu chuỗi sự kiện văn hóa nghệ thuật lớn của Thành phố trong năm 2025, hướng tới kỷ niệm 80 năm Cách mạng Tháng Tám, Quốc khánh 2/9 (1945 - 2025); đồng thời cũng là một bước triển khai cụ thể chủ trương đổi mới phương thức tiếp cận nghệ thuật, chuyển tải tinh hoa văn hóa đến công chúng bằng công nghệ hiện đại, sáng tạo.

Với hình thức trình diễn đa phương tiện tiên tiến như trình chiếu 360 độ, video nghệ thuật đắm chìm, công nghệ tương tác AR/VR, âm thanh và ánh sáng đồng bộ, TỎA mang đến không gian nghệ thuật độc đáo, nơi công chúng có thể trải nghiệm văn học, âm nhạc, mỹ thuật, sân khấu, kiến trúc và điện ảnh bằng cảm nhận đa giác quan.

Dự án TỎA cũng là một phần trong chiến lược đẩy mạnh phát triển ngành công nghiệp văn hóa của TP Hồ Chí Minh giai đoạn mới - nơi di sản và công nghệ kết hợp để lan tỏa giá trị văn hóa Việt Nam ra thế giới. Với nội dung được đổi mới thường xuyên, TỎA hứa hẹn trở thành điểm đến nghệ thuật hấp dẫn trong lòng đô thị năng động, góp phần làm phong phú đời sống tinh thần cho người dân, đồng thời thúc đẩy du lịch và quảng bá hình ảnh thành phố văn hóa - sáng tạo. **T.HẢI**

Thực hiện nghiêm quy định hành lang an toàn giao thông đường sắt

Trước thực trạng tai nạn giao thông (TNGT) đường sắt diễn biến phức tạp, các Bộ, ngành liên quan đang đặc biệt chú trọng đến việc thực hiện nghiêm các quy định về hành lang an toàn giao thông (ATGT) đường sắt.

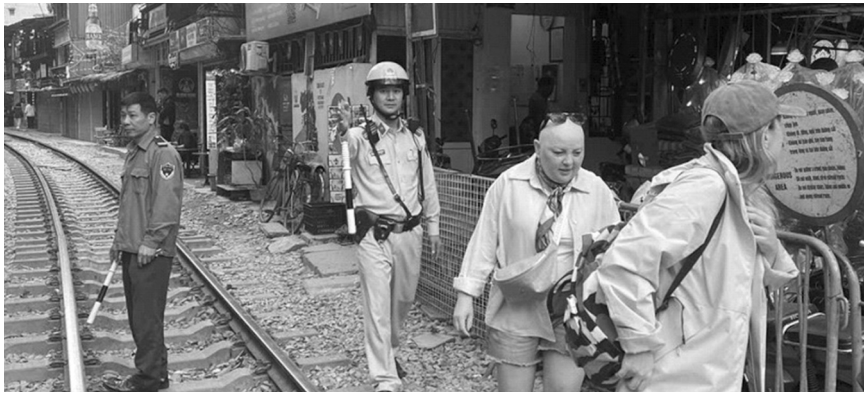
Bắt chấp quy định để kinh doanh

Vừa qua, mạng xã hội lan truyền đoạn video ghi lại cảnh mất ATGT đường sắt tại khu vực phố cả phê đường tàu (quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội). Trong video, khi tàu đang chạy qua, một nam du khách nước ngoài mãi dùng điện thoại ghi hình đã bị trượt chân và ngã về phía đoàn tàu. Rất may, những người xung quanh đã kịp thời kéo nam du khách lại, trong khi bàn và cốc uống nước bị cuốn vào gầm tàu. Sự cố khiến nhiều du khách có mặt tại hiện trường không khỏi hoảng hốt.

Ngay khi đoạn video về sự cố được lan truyền, dư luận đã bày tỏ bức xúc với hoạt động kinh doanh tiềm ẩn nguy cơ gây TNGT tại phố cả phê đường tàu. Trước phản ứng từ dư luận, đại diện UBND phường Hàng Bông cho biết đã tiếp nhận thông tin và chỉ đạo Công an phường vào cuộc xác minh. Theo kết quả điều tra ban đầu, sự việc thực tế xảy ra từ tháng 9/2024, tuy nhiên đến nay đoạn video mới được lan truyền mạnh trên mạng xã hội. Nam du khách nước ngoài trong video bị thương nhẹ.

Bên cạnh công tác điều tra, xác minh, tối ngày 14/6 tổ công tác thuộc Đội Cảnh sát giao thông (CSGT) Đường bộ số 1, 2 (Phòng CSGT Hà Nội) phối hợp cùng UBND và Công an các phường Điện Biên (quận Ba Đình), Cửa Đông, Hàng Bông (quận Hoàn Kiếm) đã đồng loạt kiểm tra, xử lý vi phạm về ATGT đường sắt tại phố cả phê đường tàu. Lực lượng chức năng đã yêu cầu các chủ quán cà phê dọc khu vực đường tàu dọn dẹp hàng quán, đồng thời mời du khách ra khỏi khu vực để bảo đảm an toàn.

Tuy nhiên, theo nhiều ý kiến, việc ra quân kiểm tra, xử lý lần này dù cần thiết và kịp thời nhưng có lẽ vẫn chưa đủ sức ngăn chặn loại hình kinh



● Du khách nước ngoài được CSGT mời di chuyển ra khỏi khu vực tàu chạy.

(Nguồn: Công an TP Hà Nội)

doanh này. Bởi lẽ, từ năm 2019, TP Hà Nội đã yêu cầu xử lý dứt điểm tình trạng kinh doanh lấn chiếm lòng đường sắt, mất an ninh, an toàn trong khu vực. Thế nhưng, hoạt động kinh doanh tại khu vực phố cả phê đường tàu vẫn ngang nhiên tồn tại.

Đến tháng 4/2023, Sở Du lịch Hà Nội tiếp tục có văn bản yêu cầu các đơn vị dừng đưa khách đến phố cả phê đường tàu. Gần đây nhất, tháng 4/2025, Đội CSGT Đường bộ số 1 triển khai mô hình “Vành đai an toàn đường sắt” tại tuyến đường sắt đi qua các phố Phùng Hưng, Trần Phú, Lê Duẩn. Mỗi ngày, lực lượng chức năng tiến hành rào chắn, lập chốt, yêu cầu các hộ kinh doanh không bày bán hàng hóa và nhắc nhở người dân, du khách rời khỏi hành lang an toàn trước khi tàu đến. Song, bắt chấp những nỗ lực đó, vẫn còn một số hộ dân cố tình vi phạm, lấy lý do “phát triển du lịch địa phương” để biện minh cho việc kinh doanh trong khu vực cấm.

Giải pháp ngăn chặn vi phạm hành lang đường sắt

Thực tế cho thấy, vi phạm hành lang ATGT đường sắt không phải là vấn đề mới. Việc người dân tự ý mở đường ngang dân sinh, bày bán hàng hóa trong khu vực bảo vệ đường sắt, dùng đồ phương tiện trái phép tại các điểm giao cắt... vẫn diễn ra như “com bữa” ở nhiều địa phương. Những hành vi này không chỉ uy hiếp ATGT đường sắt mà còn đe dọa trực tiếp đến tính mạng con người.

Thông kê của Bộ Xây dựng, trong 5 tháng đầu năm 2025, trên cả nước đã xảy ra 8 vụ TNGT đường sắt (tăng 6 vụ, tương đương 300%), khiến 4

người tử vong (tăng 100%) so với cùng kỳ năm 2024. Nguyên nhân chủ yếu được xác định là do ý thức chấp hành pháp luật giao thông của một bộ phận người dân còn hạn chế. Đặc biệt, tình trạng lấn chiếm hành lang an toàn đường sắt diễn biến phức tạp cũng chính là nguyên nhân khiến những vụ tai nạn thương tâm chưa thể dừng lại.

Trước thực trạng trên, Bộ Xây dựng đề nghị UBND các tỉnh, thành phố chỉ đạo các đơn vị chức năng và chính quyền địa phương tăng cường bảo đảm trật tự, ATGT đường sắt. Trong đó, thực hiện nghiêm quy định hành lang ATGT đường sắt với các giải pháp như: tổ chức chốt gác hoặc cảnh giới tại các lối đi tự mở nguy hiểm; xây dựng đường gom, hàng rào cách ly; thu hẹp hoặc xóa bỏ các lối đi tự mở trái phép; tổ chức cắm mốc chỉ giới hành lang ATGT đường sắt và bàn giao cho địa phương quản lý. Đồng thời, đẩy mạnh công tác tuyên truyền pháp luật đến người dân sống dọc đường sắt, đặc biệt ở khu vực đường ngang, lối đi tự mở có nguy cơ cao cũng được chú trọng.

Riêng với khu vực phố cả phê đường tàu, nhiều ý kiến cho rằng việc không có một cơ chế quản lý rõ ràng và ổn định đã khiến khu vực này rơi vào vòng luẩn quẩn. Do đó, cần những giải pháp căn cơ và bền vững như quy hoạch lại không gian quanh đường sắt, xây dựng điểm “check-in” an toàn thay thế. Còn nếu muốn giữ và phát triển như một loại hình kinh doanh du lịch, cần có sự bảo đảm ký kết của các cửa hàng. Cũng như cần sự quản lý chặt chẽ, đồng bộ, chung tiếng nói từ lực lượng chức năng giữa các phường. **LINH CHI**

Trao đổi tài năng đổi mới sáng tạo để thúc đẩy kinh tế số

Ngày 18/6, Bộ Nội vụ phối hợp với Bộ Tài chính tổ chức Diễn đàn Trao đổi tài năng đổi mới sáng tạo Việt Nam - Singapore. Sự kiện thu hút sự tham dự trực tiếp và trực tuyến của đại diện các cơ quan Chính phủ, doanh nghiệp, trường đại học hai nước. Trước đó, ngày 28/8/2023, Bộ Kế hoạch và Đầu tư (nay là Bộ Tài chính) cùng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội (nay là Bộ Nội vụ) đã ký Bản ghi nhớ với Bộ Công Thương Singapore về Chương trình Trao đổi tài năng đổi mới sáng tạo Việt Nam - Singapore.

Phát biểu khai mạc, TS Hà Thị Minh Đức, Phó Vụ trưởng Vụ Hợp tác quốc tế, Bộ Nội vụ khẳng định, Việt Nam đang trong tiến trình mạnh mẽ thúc đẩy chuyển đổi số và đổi mới sáng tạo, trong đó kinh tế số là điểm

sáng với mức tăng trưởng ấn tượng. Báo cáo kinh tế số năm 2024 cho thấy, tỷ trọng đóng góp vào GDP của lĩnh vực này đã đạt 18,3%, tốc độ tăng trưởng vượt 20%, cao hơn nhiều so với tốc độ tăng trưởng trung bình của nền kinh tế. Những năm qua, Đảng và Nhà nước đã ban hành nhiều chủ trương, chính sách lớn để thúc đẩy quá trình này, trong đó có Nghị quyết số 57-NQ/TW do Tổng Bí thư Tô Lâm ký ban hành ngày 22/12/2024. Nghị quyết xác định rõ hai nhiệm vụ trọng tâm, phát triển, trọng dụng nhân lực chất lượng cao, nhân tài và tăng cường hợp tác quốc tế trong phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số.

Phát biểu tại sự kiện, ông Vũ Quốc Huy, Giám đốc Trung tâm Đổi mới

sáng tạo Quốc gia (NIC) - Bộ Tài chính cho biết, Chương trình chính là cầu nối giúp thúc đẩy sự dịch chuyển hợp lý của nguồn nhân lực chất lượng cao, đồng thời mở rộng cơ hội nghề nghiệp cho nhân sự trẻ tài năng trong các lĩnh vực công nghệ then chốt của hai nước.

Singapore được xem là hình mẫu để Việt Nam học hỏi và hợp tác trong các lĩnh vực đổi mới sáng tạo, phát triển nhân lực chất lượng cao. Vì vậy, hợp tác trao đổi tài năng đổi mới sáng tạo Việt Nam - Singapore sẽ góp phần quan trọng, mang lại lợi ích cho cả hai quốc gia bởi Việt Nam sở hữu nguồn nhân lực dồi dào, sức trẻ, nhiệt huyết và một thị trường nội địa đang bùng nổ về nhu cầu số hóa và cải tiến dịch vụ công. **X.HOA**

HẢI PHÒNG:

Tuyên truyền kỷ niệm 110 năm Ngày sinh Tổng Bí thư Nguyễn Văn Linh

Hướng tới kỷ niệm 110 năm Ngày sinh Tổng Bí thư Nguyễn Văn Linh (01/7/1915 - 01/7/2025), các cấp, ngành, cơ quan, địa phương trên địa bàn TP Hải Phòng đang triển khai đợt tuyên truyền sâu rộng nhằm tôn vinh cuộc đời, sự nghiệp cách mạng vẻ vang của người học trò xuất sắc của Chủ tịch Hồ Chí Minh - nhà lãnh đạo tiêu biểu, người khởi xướng công cuộc đổi mới đất nước.

Hơn 3 thập kỷ kể từ khi đồng chí Nguyễn Văn Linh khởi xướng công cuộc đổi mới, đất nước ta đã gặt hái những thành tựu to lớn, toàn diện và có ý nghĩa lịch sử. Từ một quốc gia đứng trước bờ vực khủng hoảng, Việt Nam đã vươn lên trở thành nền kinh tế có quy mô lớn trong khu vực, duy trì tốc độ tăng trưởng ổn định, hội nhập sâu rộng vào kinh tế toàn cầu. Trong thành công ấy, có dấu ấn đậm nét từ tư tưởng đổi mới và tinh thần hành động quyết liệt, dám chịu trách nhiệm mà Tổng Bí thư Nguyễn Văn Linh là người đi đầu.

Thực hiện chỉ đạo của Ban Tuyên giáo Trung ương và Thành ủy Hải Phòng, các cơ quan, đơn vị, địa phương trên địa bàn TP đang đẩy mạnh tuyên truyền sâu rộng bằng nhiều hình thức phong phú, linh hoạt về cuộc đời, sự nghiệp cách mạng của Tổng Bí thư Nguyễn Văn Linh.

Trọng tâm là tuyên truyền những đóng góp lớn lao trong hai cuộc kháng chiến, vai trò then chốt của đồng chí trong công cuộc đổi mới, công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước, từ đó giáo dục cán bộ, đảng viên, nhất là thế hệ trẻ học tập, noi gương tinh thần “vì nước, vì dân”, dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm vì sự phát triển chung.

Bên cạnh đó, TP Hải Phòng cũng kết hợp tuyên truyền về những thành tựu nổi bật sau 40 năm đổi mới dưới sự lãnh đạo của Đảng, khẳng định giá trị cốt lõi của tư tưởng đổi mới, tinh thần hành động thực tiễn, lấy Nhân dân làm trung tâm, đây là nền tảng tư tưởng do đồng chí Nguyễn Văn Linh đặt nền móng vững chắc cho đường lối phát triển của Đảng Cộng sản Việt Nam. **ĐÔNG BẮC**

Hoàn thành tặng quà của Chủ tịch nước đến người có công dịp 27/7 trước ngày 30/6

Bộ Nội vụ vừa có văn bản gửi UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương hướng dẫn triển khai việc tặng quà của Chủ tịch nước nhân kỷ niệm 78 năm Ngày Thương binh - Liệt sĩ (27/7/1947 - 27/7/2025). Mức quà tặng cho người có công dịp này vẫn giữ nguyên như năm 2024, gồm hai mức 600.000 đồng và 300.000 đồng. Cả nước có gần 1,6 triệu người có công thuộc diện được tặng quà theo 2 mức trên.

Văn bản hướng dẫn của Bộ Nội vụ nêu rõ, quà tặng của Chủ tịch nước đối với người có công với cách mạng là bằng tiền mặt. Các địa phương được yêu cầu tổ chức việc tặng quà kết hợp chặt chẽ với hoạt động thăm hỏi, động viên tinh thần người có công, bảo đảm trang trọng, chu đáo, đúng đối tượng. Chủ tịch UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương có trách nhiệm chỉ đạo Giám đốc Sở Nội vụ phối hợp với các cơ quan của địa phương thực hiện tặng quà của Chủ tịch nước tới đối tượng chính sách kịp thời, đầy đủ trước ngày 30/6 không để xảy ra sai sót, tiêu cực. **X.HOA**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, P. Hồng Hà, TP. Hạ Long, Quảng Ninh.
- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Ninh; địa chỉ: Đường 25/4, P. Bạch Đằng, TP. Hạ Long, Quảng Ninh.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Ngày 07/7/2025, bắt đầu từ 09 giờ 30 phút tại Trung tâm.
- Tên tài sản đấu giá: Tài sản là Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số: 0 số 1; tờ bản đồ số: khu dự án; địa chỉ: Tổ 64, khu Diêm Thủy, phường Cẩm Đông, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh; diện tích: 90,0 m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 585727 do UBND thành phố Cẩm Phả cấp ngày 30/12/2014. Tài sản bán theo nguyên trạng hiện tại.
- Nơi có tài sản đấu giá: Thửa đất số: 0 số 1, tổ 64, khu Diêm Thủy, phường Cẩm Đông, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh.
- Giá khởi điểm của tài sản: 1.980.000.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 400.000 đồng/01 hồ sơ; Tiền đặt trước: 198.000.000 đồng/01 hồ sơ.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá là các cá nhân, tổ chức đáp ứng đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá bằng việc trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước theo quy định từ 07 giờ 30 phút, ngày 20/6/2025 đến 16 giờ 30 phút, ngày 02/7/2025 (trong giờ hành chính), tại Trung tâm.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 02033.508.339.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH

UBND tỉnh có quyền quyết định số lượng Phó Chủ tịch UBND cấp xã

Ngày 16/6/2025, tại Kỳ họp thứ 9, Quốc hội khóa XV đã chính thức thông qua Luật Tổ chức chính quyền địa phương (sửa đổi), trong đó đã quy định về nhiệm vụ và quyền hạn của UBND tỉnh.

Theo Luật Tổ chức chính quyền địa phương (sửa đổi), đơn vị hành chính của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam được tổ chức thành 02 cấp, gồm có: Tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương (cấp tỉnh); Xã, phường, đặc khu trực thuộc cấp tỉnh (cấp xã). Theo đó, tại Điều 16 Luật Tổ chức chính quyền địa phương (sửa đổi) đã quy định rõ nhiệm vụ, quyền hạn của UBND tỉnh.

Cụ thể, UBND tỉnh có nhiệm vụ xây dựng, trình HĐND cùng cấp xem xét ban hành nghị quyết để thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn quy định tại các điểm a, b, c khoản 1, các điểm a, b, c, d, đ khoản 2, các khoản 3, 4, 5, 6, 7 và 8 Điều 15 của Luật này và tổ chức thực hiện nghị quyết của HĐND cùng cấp.

Tổ chức thi hành Hiến pháp, pháp luật, văn bản của cơ quan nhà nước cấp trên và nghị quyết của HĐND cùng cấp bảo đảm tính thống nhất, thông suốt của nền hành chính quốc gia; bảo đảm các điều kiện về cơ sở vật chất, nguồn nhân lực và các nguồn lực cần thiết khác để thi hành Hiến pháp và pháp luật tại địa phương.

Tổ chức thực hiện việc quản lý hành chính nhà nước tại địa phương, bảo đảm nền hành chính thống nhất, thông suốt, liên tục, hiệu lực, hiệu quả, dân chủ, pháp quyền, chuyên nghiệp, hiện đại, trong sạch, công khai, minh bạch, phục vụ Nhân dân và chịu sự kiểm tra, giám sát của Nhân dân.

Bên cạnh đó, UBND tỉnh quyết định



● UBND tỉnh có quyền quyết định số lượng Phó Chủ tịch UBND cấp xã. (Ảnh minh họa: VOV.VN)

quy hoạch, chương trình, kế hoạch phát triển đô thị, nông thôn; chủ trì, phối hợp với các cơ quan nhà nước ở Trung ương và các địa phương khác thúc đẩy liên kết vùng, liên kết, hợp tác giữa các tỉnh, thành phố theo thẩm quyền; tổ chức thực hiện quy hoạch vùng, bảo đảm tính thống nhất của nền kinh tế.

Quyết định cụ thể đối với một số chế độ, tiêu chuẩn, định mức chi ngân sách do HĐND cùng cấp giao; quyết định phân bổ, giao dự toán chi đối với các khoản chưa phân bổ chi tiết; quyết định điều chỉnh dự toán ngân sách địa phương và các nội dung khác theo quy định của pháp luật về ngân sách nhà nước (NSNN).

Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của cơ quan chuyên môn, tổ chức hành chính khác thuộc UBND cấp mình; quyết định thành lập, tổ chức lại, thay đổi tên gọi, giải thể, quy định tổ chức bộ máy, nhiệm vụ, quyền hạn của đơn vị sự nghiệp công lập thuộc UBND cấp mình theo quy định của pháp luật.

Quản lý biên chế cán bộ, công chức trong các cơ quan hành chính của chính quyền địa phương các cấp, số lượng người làm việc hưởng lương từ NSNN trong các đơn vị sự

nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của địa phương theo quy định của pháp luật.

Đáng chú ý, Luật Tổ chức chính quyền địa phương (bổ sung) quy định, UBND tỉnh có quyền quyết định số lượng Phó Chủ tịch UBND của từng đơn vị hành chính cấp xã nhưng phải bảo đảm tổng số lượng Phó Chủ tịch UBND cấp xã của địa phương không vượt quá tổng số lượng tính theo khung quy định của Chính phủ.

Như vậy, thẩm quyền quyết định số lượng Phó Chủ tịch UBND cấp xã sẽ thuộc về UBND cấp tỉnh thay vì UBND cấp huyện như theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 19 Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 65/2025/QH15.

Ngoài ra, Luật Tổ chức chính quyền địa phương (sửa đổi) quy định, UBND cấp tỉnh ban hành Quy chế làm việc của UBND cấp mình; ban hành quyết định và các văn bản hành chính khác về những vấn đề thuộc nhiệm vụ, quyền hạn của mình; bãi bỏ, sửa đổi, bổ sung, thay thế văn bản do mình ban hành khi xét thấy không còn phù hợp hoặc trái pháp luật...

Luật Tổ chức chính quyền địa phương (sửa đổi) có hiệu lực từ 16/6/2025.

HỒNG THƯƠNG

Không lập hóa đơn theo quy định sẽ bị xử phạt tới 100 triệu đồng

Bộ Tài chính đang lấy ý kiến góp ý với Dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 125/2020/NĐ-CP của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn (HĐ). Trong đó có thể phạt tiền lên đến 100 triệu đồng nếu không lập HĐ đúng quy định.

Dự thảo đề xuất sửa đổi, bổ sung khoản 3 Điều 24 về hành vi không lập HĐ theo quy định bị xử phạt như sau:

Phạt tiền từ 1 - 2 triệu đồng trong trường hợp không lập HĐ đối với các hàng hóa, dịch vụ dùng để khuyến mại, quảng cáo, hàng mẫu; hàng hóa, dịch vụ dùng để cho, biếu, tặng, trao đổi, trả thay lương cho người lao động (NLĐ), trừ hàng hóa luân chuyển nội bộ, tiêu dùng nội bộ để tiếp tục quá trình sản xuất; xuất hàng dưới các hình thức cho vay, cho mượn hoặc hoàn trả hàng hóa từ 01 số HĐ đến dưới 10 số HĐ.

Phạt tiền từ 2 - 10 triệu đồng trong trường hợp không lập HĐ đối với các hàng hóa, dịch vụ dùng để khuyến mại, quảng cáo, hàng mẫu; hàng hóa, dịch vụ dùng để cho, biếu, tặng, trao đổi, trả thay lương cho NLĐ, trừ hàng hóa luân chuyển nội bộ, tiêu dùng nội bộ để tiếp tục quá trình sản xuất, xuất hàng dưới các hình thức cho vay, cho mượn hoặc hoàn trả hàng hóa từ 10 số HĐ đến dưới 50 số HĐ và trường hợp không lập HĐ khi bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ theo quy định từ 01 số HĐ đến dưới 10 số HĐ.

Phạt tiền từ 10 - 30 triệu đồng trong trường hợp không lập HĐ đối với các hàng hóa, dịch vụ dùng để khuyến mại, quảng cáo, hàng mẫu; hàng hóa, dịch vụ dùng để cho, biếu, tặng, trao đổi, trả thay lương cho NLĐ, trừ hàng hóa luân chuyển nội bộ, tiêu dùng nội bộ để tiếp tục quá trình sản xuất, xuất hàng dưới các hình thức cho vay, cho mượn

hoặc hoàn trả hàng hóa từ 50 số HĐ đến dưới 100 số HĐ và trường hợp không lập HĐ khi bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ theo quy định từ 10 số HĐ đến dưới 20 số HĐ.

Phạt tiền từ 30 - 60 triệu đồng trong trường hợp không lập HĐ đối với các hàng hóa, dịch vụ dùng để khuyến mại, quảng cáo, hàng mẫu; hàng hóa, dịch vụ dùng để cho, biếu, tặng, trao đổi, trả thay lương cho NLĐ, trừ hàng hóa luân chuyển nội bộ, tiêu dùng nội bộ để tiếp tục quá trình sản xuất, xuất hàng dưới các hình thức cho vay, cho mượn hoặc hoàn trả hàng hóa từ 100 số HĐ trở lên và trường hợp không lập hóa đơn khi bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ theo quy định từ 20 số HĐ đến dưới 50 số HĐ.

Phạt tiền từ 60 - 100 triệu đồng trong trường hợp không lập HĐ khi bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ theo quy định từ 50 số HĐ trở lên. **BÍCH HẰNG**

Nghệ An triển khai mô hình tiếp công dân trực tuyến

UBND tỉnh Nghệ An vừa ban hành Kế hoạch triển khai mô hình tiếp công dân trực tuyến trên địa bàn tỉnh.

Đây được xem là bước đi đột phá nhằm nâng cao hiệu quả, chất lượng công tác tiếp công dân, đáp ứng yêu cầu của xã hội trong tình hình mới, cũng như trong những điều kiện đặc biệt; Nâng cao hiệu quả, chất lượng công tác đối thoại, giải quyết khiếu nại, kiến nghị, phản ánh, bảo đảm an ninh, an toàn trật tự và công tác phòng, chống dịch bệnh, thiên tai (nếu có). Mô hình cũng giúp hạn chế tối đa tình trạng khiếu kiện đông người, vượt cấp, phức tạp, mất an ninh trật tự, tập trung tại các cơ quan trung ương.

Theo UBND tỉnh Nghệ An, việc tiếp công dân trực tuyến bảo đảm đúng quy trình, quy định của pháp luật; đúng với đường lối, chủ trương của Đảng và Nhà nước về áp dụng khoa học, kỹ thuật, công nghệ trong công tác tiếp công dân.

Tiếp công dân trực tuyến có giá trị pháp lý như việc tiếp công dân trực tiếp; thực hiện tiếp công dân trực tuyến trong trường hợp xã hội có dịch bệnh; phục vụ tiếp các vụ việc phức tạp cần nhiều cấp, nhiều cơ quan tham gia nhưng cách xa nhau về vị trí địa lý; phục vụ tiếp công dân định kỳ, đột xuất của người đứng đầu theo quy định của Luật Tiếp công dân, nhưng vì lý do khách quan không thể tiếp công dân trực tiếp.

Các buổi tiếp công dân trực tuyến được ghi âm, ghi hình, dữ liệu được lưu trữ tại điểm cầu trung tâm để khai thác, sử dụng lâu dài.

Để bảo mật thông tin, trước mắt sẽ sử dụng máy tính có dung lượng lưu trữ lớn và thiết bị ngoại vi, đặt tại các điểm cầu chính. Tương lai khi chuyển sang mô hình tiếp công dân trực tuyến chuyên dụng sẽ nghiên cứu giải pháp lưu trữ sử dụng dữ liệu đám mây được đặt tại Trung tâm dữ liệu của tỉnh.

Theo Kế hoạch, việc triển khai mô hình này sẽ có 3 giai đoạn. Giai đoạn 1: Triển khai kết nối mô hình tiếp công dân trực tuyến tại Trụ sở Trung ương với UBND tỉnh xong trước 30/6/2025. Giai đoạn 2: Triển khai mô hình tiếp công dân trực tuyến tại Trụ sở Ban tiếp công dân tỉnh và thí điểm tại một số địa điểm tiếp công dân của UBND cấp cơ sở xong trước ngày 30/8/2025. Giai đoạn 3: Triển khai mô hình tiếp công dân trực tuyến trên địa bàn toàn tỉnh (Ban tiếp công dân Trung ương - tỉnh - xã).

Hiện UBND tỉnh Nghệ An đã giao các sở, ngành liên quan chuẩn bị về hạ tầng, cơ sở vật chất, nhân sự, xây dựng Quy chế tiếp công dân trực tuyến... Mô hình này được kỳ vọng sẽ tạo điều kiện thuận lợi, tiết kiệm nhân lực, thời gian, chi phí cho công tác tiếp công dân định kỳ, đột xuất của lãnh đạo các cơ quan trung ương, địa phương và người dân khiếu kiện. **TUYẾT LAN**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Số: 19/2025/TBĐG-ĐV

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt.
Địa chỉ trụ sở: Tổ 14, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội.
(Địa chỉ hiện nay: Tầng 5, số nhà 89A phố Đám Quang Trung, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội).

2. Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội.
Địa chỉ: Tổ 13 Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá: 02 (hai) nhẫn kim loại màu vàng.
Theo Phiếu kết quả thử nghiệm ngày 22 tháng 5 năm 2025 của Viện ngọc học và trang sức DOJILAB HÀ NỘI (DOJILAB HN) 02 (hai) nhẫn kim loại màu vàng có thông tin như sau:

01 nhẫn tròn trơn màu vàng; nguyên tố: Vàng (Au); hàm lượng: 99,99%; khối lượng: 37,50 (g).

01 nhẫn tròn trơn màu vàng; nguyên tố: Vàng (Au); hàm lượng: 99,87%; nguyên tố: Bạc (Ag); hàm lượng: 0,12%; khối lượng: 37,50 (g).

(Chi tiết tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 26 tháng 05 năm 2025 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội).

Giá khởi điểm: 215.000.000 đồng (Hai trăm mười lăm triệu đồng)/2 (hai) cái.

Tiến đặt trước: 43.000.000 đồng (Bốn mươi ba triệu đồng);

4. Nơi có tài sản đấu giá: Tại Trụ sở Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 19/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/06/2025 (trong giờ hành chính vào các ngày làm việc, trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ theo quy

định pháp luật).

- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tổ 14, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội. (Địa chỉ hiện nay: Tầng 5, số nhà 89A phố Đám Quang Trung, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội), số điện thoại liên hệ: 0828262654.

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá (theo quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024) và đáp ứng các điều kiện khác theo quy định của pháp luật có liên quan (nếu có).

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá và hồ sơ pháp lý của tài sản:

- Thời gian xem tài sản và hồ sơ pháp lý của tài sản: Ngày 23/06/2025, ngày 24/06/2025 và ngày 25/06/2025 tại nơi có tài sản đấu giá.

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: Tại Trụ sở Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội, địa chỉ: Tổ 13 Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

- Địa điểm xem hồ sơ pháp lý của tài sản đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tổ 14, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội. (Địa chỉ hiện nay: Tầng 5, số nhà 89A phố Đám Quang Trung, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội).

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 19/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/06/2025.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: vào hồi 10 giờ 00 phút ngày 01/07/2025.

- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tổ 14, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội. (Địa chỉ hiện nay: Tầng 5, số nhà 89A phố Đám Quang Trung, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI VIỆT

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Bên có khoản nợ đấu giá, nơi có khoản nợ đấu giá: Agribank Chi nhánh Lý Thường Kiệt – Địa chỉ: Số 162-166 đường Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, Tp. HCM.

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 04/7/2025, tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Tài sản đấu giá: Khoản nợ của ông Dương Văn Khịch tại Agribank Chi nhánh Lý Thường Kiệt theo Hợp đồng tín dụng số: 1603-LAV-201900202 ký ngày 06/3/2019; Giá trị ghi sổ khoản nợ tạm tính đến 10/02/2025 là: 27.120.886.595 đồng (Trong đó, Nợ gốc: 14.799.700.000 đồng, Nợ lãi (và phí): 12.321.186.595 đồng) – Tiền lãi tiếp tục phát sinh từ ngày 11/02/2025 cho đến khi bên vay thanh toán hết nợ gốc và lãi tiền vay tại Agribank Chi nhánh Lý Thường Kiệt. GKD: 15.401.117.585 đồng. Tiền đặt trước: 1.540.000.000 đồng (Chi tiết TSBĐ tham khảo hồ sơ đấu giá).

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Liên tục từ 08 giờ ngày 19/6/2025 đến 17 giờ ngày 01/7/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc);

Địa điểm đăng ký: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phức, P. Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 SĐBS 2024 và các quy định khác của pháp luật liên quan (nếu có).

Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty ĐGHD Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá đúng thời hạn quy định tại thông báo này. (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh, P. Hồng Hà, TP. Hà Long, Quảng Ninh.
- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Quảng Ninh; địa chỉ: Đường 25/4, P. Bạch Đằng, TP. Hà Long, Quảng Ninh.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Ngày 07/7/2025, bắt đầu từ 08 giờ 30 phút tại Trung tâm.
- Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số: Ô số 04 – LK 02; địa chỉ: Khu 6, phường Quang Hanh, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh; diện tích: 164,8 m2 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 723415 do UBND thành phố Cẩm Phả cấp ngày 23/9/2016, số vào sổ cấp GCN: CH000283, ông Hoàng Tuấn Dương (CCCD số 022097001913, địa chỉ thường trú tại: Tổ 2, khu 5, phường Việt Hưng, thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh) nhận chuyển nhượng ngày 28/03/2022. Tài sản bán theo nguyên trạng hiện tại.
- Nơi có tài sản đấu giá: Thửa đất số: Ô số 04 – LK 02, Khu 6, phường Quang Hanh, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh.
- Giá khởi điểm của tài sản: 4.120.000.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 400.000 đồng/01 hồ sơ; Tiền đặt trước: 412.000.000 đồng/01 hồ sơ.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá là các cá nhân, tổ chức đáp ứng đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá bằng việc trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước theo quy định từ 07 giờ 30 phút, ngày 20/6/2025 đến 16 giờ 30 phút, ngày 02/7/2025 (trong giờ hành chính), tại Trung tâm.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
- Người có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại: 02033.508.339.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUẢNG NINH

THÔNG BÁO

V/v đấu giá tài sản

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: 52 Phan Đình Phùng, phường 1, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng).
- Đơn vị có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam – Chi nhánh Bảo Lộc (Đ/c: 292 Trần Phú, phường 1, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng).
- Tài sản đấu giá: 01 quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng (tài sản thế chấp của bà Nguyễn Thị Muối và ông Bùi Trọng Hiếu) cụ thể: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 1197, tờ bản đồ số 11, địa chỉ tại Thị trấn Di Linh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CX 076636 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 13/08/2020. Diện tích: 130,8 m².
 - Giá khởi điểm của tài sản: 916.000.000 đồng (Chín trăm mười sáu triệu đồng).
 - Nơi có tài sản: Thị trấn Di Linh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.
 - Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng (Một trăm triệu đồng).
 - Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 7 giờ 30 phút ngày 19/6/2025 đến ngày đến 17 giờ 30 phút ngày 15/7/2025 tại Chi nhánh Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Lô 50 dãy CH2a Nguyễn Công Trứ, Phường 1, Thành phố Bảo Lộc, Lâm Đồng)
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi nhánh Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.
 - Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.
 - 7.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp (một lần).
 - 7.2. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
 - Thời gian, địa điểm tổ chức công bố giá: Vào lúc 15 giờ 00 phút, ngày 18/7/2025 tại trụ sở Chi nhánh Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Lô 50 dãy CH2a Nguyễn Công Trứ, Phường 1, Thành phố Bảo Lộc, Lâm Đồng).

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LÂM ĐỒNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp, trụ sở: số 151 Trần Huy Liệu, Phường 8, Quận Phú Nhuận, TP.HCM.
- Người có tài sản và nơi lưu trữ hồ sơ tài sản: Ngân hàng TMCP Đầu Tư và Phát Triển Việt Nam chi nhánh Quy Nhơn, Đ/c: 155-159-161 Lê Hồng Phong, P.Trần Phú, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (BIDV Quy Nhơn).
- Tài sản 01: Khoản nợ của Công ty TNHH Duravit Việt Nam tại BIDV Quy Nhơn, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. Tổng dư nợ tạm tính đến ngày 24/06/2024 là 45.497.365.733 đồng, trong đó dư nợ gốc là 34.000.000.000 đồng, nợ lãi và phí là 11.497.365.733 đồng. TSBD của khoản nợ: QSDĐ thuộc thửa đất số 71, TBD số 20 tại ấp Búng Gội, X.Cù Dương, TP. Phú Quốc, Kiên Giang và QSDĐ thuộc thửa đất số 128, TBD số 27 tại ấp Búng Gội, X.Cù Dương, TP. Phú Quốc, Kiên Giang. K.CĐ 35.010.222.932 đồng, đặt trước 3.501.022.293 đồng.
- Tài sản 02: Khoản nợ của Công ty TNHH Xuất Nhập Khẩu Hoàng Gia và Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Xây dựng Thịnh Bảo An tại BIDV Quy Nhơn, bao gồm toàn bộ dư nợ gốc và dư nợ lãi, phí phát sinh đến thời điểm thực hiện giao dịch mua bán nợ. Tổng dư nợ tạm tính đến ngày 24/06/2024 là 87.367.597.880 đồng, trong đó dư nợ gốc là 62.170.000.000 đồng, nợ lãi và phí là 25.197.597.880 đồng. TSBD của khoản nợ: QSH nhà ở và QSDĐ ở tại thửa đất số 411, TBD số 73-TL-2005, 688/13/1 đường Kinh Dương Vương, KP.1, P.An Lạc, Q.Bình Tân, TP.HCM và QSDĐ tại thửa đất số 441, TBD số 73, địa chỉ P.An Lạc, Q.Bình Tân, TP.HCM. GKD 62.502.080.583 đồng, đặt trước 6.250.208.058 đồng.
- Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, cách thức đăng ký: tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp. Ngoài ra khách hàng có nhu cầu có thể tham khảo và mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại địa chỉ của BIDV Quy Nhơn.
- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản, có đủ khả năng tài chính, phù hợp với quy định pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật khác có liên quan.
- Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ và nhận tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 19/06/2025 đến 17h00 ngày 01/07/2025.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: cùng ngày 04/07/2025 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Pháp.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH PHÁP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Người có TSĐG: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB), trụ sở chính: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, P.Bến Nghé, Q.1, TP.HCM. Điện thoại: 0949685485.
- Tổ chức hành nghề ĐGTS: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – trụ sở 197 Linh Trung, P.Linh Trung, TP.Thủ Đức, TP.HCM. Điện thoại: 028 39100057 hoặc Giám đốc công ty ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.
- TS1: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại TĐ số: 1142 và 1143, TBD số: 51, địa chỉ: KP.Lộc Bình, PLộc Hưng, TX.Trảng Bàng, T.Tây Ninh (nay là P.An Tịnh, tỉnh Tây Ninh). DT: 3010,8m2. MĐSD: Đất ở tại đô thị 200m2; Đất trồng cây hàng năm khác 2810,8m2. THSD: Đất ở tại đô thị: lâu dài (thửa 1142); Đất trồng cây hàng năm khác: đến ngày 30/06/2064 (thửa 1143). Tham khảo App quy hoạch tỉnh Tây Ninh.
- Đất ở tại đô thị: GKD: 1.445.400.000 đồng.
- TS2: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất tại: Ấp Rừng Dấu, X.Tân Mỹ, H.Đức Hòa, Tỉnh Long An, TĐ số: 366, TBD số: 39. DT: 672,8m2. MĐSD: Đất ở tại nông thôn. GKD: 918.000.000 đồng.
- Tiền đặt trước: 10%/GKD
- Thời gian, địa điểm ĐGTS: TS1: từ 08h30 đến 09h00 ngày 24/07/2025; TS2: từ 09h00 đến 09h30 ngày 30/06/2025 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền: http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn)).
- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): TS1: từ 08h00 ngày 19/06/2025 đến 17h00 ngày 21/07/2025. TS2: từ 08h00 ngày 19/06/2025 đến 17h00 ngày 26/06/2025.
- Địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 tham khảo và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – trụ sở 197 Linh Trung, P.Linh Trung, TP.Thủ Đức, TP.HCM hoặc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - trụ sở: Tầng 1 (Tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111 A Pasteur, P. Bến Nghé, Q.1, TP.HCM hoặc TS1: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam – CN Trảng Bàng, địa chỉ: Số 41 – 42, QL22, KP.Lộc An, P.Trảng Bàng, Tỉnh Tây Ninh; TS2: UBND xã Tân Mỹ, địa chỉ: X.Tân Mỹ, H.Đức Hòa, tỉnh Long An hoặc truy cập trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền: http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn)) và làm theo hướng dẫn để tham khảo hồ sơ mời tham gia đấu giá và tài hồ sơ mời tham gia đấu giá.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Nơ 5 (nay là Số nhà B5 Lô 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội. ĐT: 0822267799.
- Bên có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội, địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm đấu giá: Trên trang đấu giá trực tuyến: http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn); Thời gian đấu giá ngày 03/07/2025. Tài sản 01 lúc 14 giờ 00 phút; Tài sản 02 lúc 14 giờ 30 phút; Tài sản 03 lúc 15 giờ 00 phút.
- Tài sản đấu giá:
- Tài sản 01: 02 (hai) đại chuyển thiết bị đồng bộ sản xuất kinh dân an toàn Model HC-JC2260B. Giá khởi điểm: 7.776.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.
- Tài sản 02: 01 (một) máy biến áp 2000kVA-22/0,4kV tiêu chuẩn 8525-AGE. Giá khởi điểm: 302.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.
- Tài sản 03: 01 (một) xe ô tô đầu kéo nhãn hiệu Bei Ben; BKS: 35C-069.34; số loại: ND42501B3; số máy: 21616H063834; số khung: 6DB2GA004586. Giá khởi điểm: 297.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 26/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 30/06/2025 (Trong giờ hành chính từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần).
- Đối với Tài sản 01 và 02: Kho của Công ty TNHH Đầu tư Thương mại Khánh Phú, đ/c: Khu công nghiệp Khánh Phú, xã Khánh Phú, huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình.
- Đối với Tài sản 03: Kho của Công ty TNHH Dương Giang (liên kế Công ty TNHH Đầu tư Thương mại Khánh Phú), đ/c: Khu công nghiệp Khánh Phú, xã Khánh Phú, huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình.
- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 19/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 30/06/2025 (Trong giờ hành chính từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần).
- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Lô 5 ĐTM Định Công, P. Định Công, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội hoặc tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, đồng thời đăng ký trên trang đấu giá trực tuyến: http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn).
- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội hoặc tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, đồng thời truy cập trang đấu giá trực tuyến: http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn) làm theo hướng dẫn để đăng ký và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp khách hàng mua hồ sơ mời tham gia đấu giá trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến, khách hàng có thể tải nội dung hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp lại hồ sơ tham gia đấu giá theo địa chỉ tên miền: http://daugiaviet.vn (http://daugiaso5.vn). Hoặc khách hàng điện đầu đủ thông tin và gửi hồ sơ tham gia đấu giá của mình về địa chỉ email: daugiavanthanh.hanoi@gmail.com, đồng thời gửi hồ sơ tham gia đấu giá bản giấy về địa chỉ Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội trước 17 giờ 00 phút ngày 30/06/2025. Trường hợp không tự mình mua và/hoặc nộp hồ sơ tham gia đấu giá thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua và/hoặc nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại Thông báo này.
- Điều kiện: Khách hàng có nhu cầu và không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024 và quy định khác của pháp luật có liên quan (nếu có).
- (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
- Bên có khoản nợ đấu giá, nơi có khoản nợ: Agribank C/n KCN Tân Tạo – Địa chỉ: số 208-210 Lê Văn Quới, P.Bình Hưng Hòa A, Q.Bình Tân, Tp.HCM. Đại diện cho bên có khoản nợ đấu giá: Agribank AMC LTD – Đ/c: Tầng 8, 9 số 135 Lạc Long Quân, P.Nghĩa Đô, Q.Cầu Giấy, TP.Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 10/7/2025 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
- Khoản nợ đấu giá: Toàn bộ khoản nợ của Công ty TNHH TM XNK Hàng Tín Phát và bà Lê Thị Anh Hương tại Agribank Chi nhánh KCN Tân Tạo theo các Hợp đồng tín dụng số 1903-LAV-202000034, số 1903-LAV-202000035 cùng ngày 05/02/2020 giữa Công ty TNHH TM XNK Hàng Tín Phát và Agribank Chi nhánh KCN Tân Tạo; Hợp đồng tín dụng số 1903-LAV-201700354 ngày 30/8/2020 giữa bà Lê Thị Anh Hương và Agribank Chi nhánh KCN Tân Tạo. Giá trị ghi số của khoản nợ tạm tính đến ngày 19/03/2025 là 67.456.828.115 đồng (Trong đó: Nợ gốc: 47.506.390.192 đồng; Nợ lãi: 19.950.437.923 đồng) – Tiền lãi tiếp tục phát sinh kể từ ngày 19/03/2025 cho đến khi khách vay thanh toán hết nợ gốc tiền vay tại Agribank Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh. GKD: 60.711.145.303 đồng. Tiền đặt trước: 6.071.000.000 đồng
- Thời gian đăng ký: Liên tục từ 08 giờ ngày 20/6/2025 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 07/7/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc); Địa điểm đăng ký: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP.HCM;
- Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 SDBS 2024 và không có liên quan đến bên vay vốn/bên nợ theo quy định pháp luật.
- Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.
- (Chi tiết hồ sơ, tài sản bảo đảm tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Số 56 Hiến Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, TP. HCM.
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất 600m2 (Trong đó diện tích nằm trong chỉ giới đường đỏ là 105,9m2, diện tích nằm trong hành lang bảo vệ an toàn công trình đường bộ là 105,9m2) thuộc một phần thửa 321, tờ bản đồ (TBD) 10 (Cũ là thửa 1892, TBD 2), xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An và Cây trồng trên đất.
- Giá khởi điểm: 4.297.189.411 đồng
- Tiền đặt trước: 859.437.000 đồng
- Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hoà. Địa chỉ: Ô 7, Khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.
- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên.
- Xem tài sản: từ ngày 19/6/2025 đến ngày 25/7/2025 (giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định) tại Một phần thửa 321 TBD 10 (Cũ là thửa 1892, TBD 2), xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tài sản: Khách hàng theo quy định Luật ĐGTS liên hệ từ ngày 19/6/2025 đến ngày 25/7/2025 (giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định) tại số 56 Hiến Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, TP. HCM hoặc Lầu 3, số C4-22 Khu dân cư Lavilla Green City, đường Vòng tránh Quốc lộ 1A, Phường 6, TP. Tân An, tỉnh Long An để đăng ký. Điện thoại: 0888.164.369
- Nộp tiền đặt trước: từ ngày 19/6/2025 đến ngày 25/7/2025.
- Tổ chức phiên đấu giá: ngày 30/7/2025 tại Lầu 3, số C4-22 Khu dân cư Lavilla Green City, đường Vòng tránh Quốc lộ 1A, Phường 6, TP. Tân An, tỉnh Long An.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
- Bên có tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá: Agribank C/n TP.HCM (Đ/c: Số 20 Võ Văn Kiệt, P.Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.HCM).
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 10/7/2025 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
- Tài sản đấu giá: Khoản nợ của Cty TNHH Đầu Tư Phát Triển Tân Minh Linh (Địa chỉ: 255/49 QL13, KP.1, P.Hiệp Bình Phước, TP.Thủ Đức, Tp.HCM) tại Agribank C/n TP.HCM theo Hợp đồng tín dụng số: 1700-LAV-201701022 ngày 26/07/2017. Giá trị ghi số khoản nợ tạm tính đến ngày 31/12/2024 là: 39.501.183.948 đồng (Trong đó: Nợ gốc: 29.980.000.000đồng; Lãi trong hạn: 8.220.834.411đồng; Lãi quá hạn: 413.410.068đồng; Lãi chậm trả: 886.939.469đồng) – Tiền lãi trên tiếp tục phát sinh kể từ ngày 01/01/2025 cho đến khi bên vay thanh toán hết nợ. GKD: 36.100.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 3.610.000.000 đồng.
- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Liên tục từ 08 giờ ngày 19/6/2025 đến 17 giờ ngày 07/7/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Địa điểm đăng ký: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
- Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật liên quan (nếu có).
- Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại quy chế này (Chi tiết hồ sơ, tài sản bảo đảm tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO

- Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. Điện thoại: 028.3820.4858/0948.68.99.86
- Người có tài sản đấu giá: Agribank Chi nhánh 6 - Địa chỉ: 589-591 Hồng Bàng, Phường 2, Quận 6, Tp.HCM.
- Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 18/7/2025 tại số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP. HCM.
- Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: QSDĐ có diện tích 1.000,8m2 thuộc thửa đất số 51, tờ bản đồ số 1 BĐC P.TT, Q.TP toạ lạc tại P.Tây Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM (Nơi có tài sản): Hình thức SD: Sử dụng riêng 1.000,8m2; Mục đích SD: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh; Thời hạn SD: Lâu dài. Giá khởi điểm: 28.000.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 2.800.000.000 đồng.
- Thời gian đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 19/6/2025 đến 17 giờ ngày 15/7/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).
- Địa điểm đăng ký: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
- Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 sửa đổi bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật liên quan (nếu có)
- Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.
- (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
- Bên có tài sản bán đấu giá, nơi có tài sản: Agribank Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh (Đ/c: Số 20 đường Võ Văn Kiệt, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, Tp.HCM).
- Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: Lúc 10 giờ 00 phút ngày 10/7/2025, tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
- Tài sản đấu giá: Toàn bộ khoản nợ Công ty TNHH Gia Long Thuận tại Agribank Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh theo Hợp đồng tín dụng số 1700-LAV-202200606 ngày 31/8/2022. Giá trị ghi số khoản nợ tạm tính đến ngày 25/10/2024 là: 115.676.377.231 đồng - trong đó, Nợ gốc: 99.961.000.000 đồng, Nợ lãi: 15.715.377.231 đồng (gồm lãi trong hạn: 10.748.238.137 đồng, lãi quá hạn: 3.818.923.041 đồng, lãi phạt lãi chậm trả: 1.148.216.053 đồng); Tiền lãi trên tiếp tục phát sinh kể từ ngày 26/10/2024 cho đến khi bên vay thanh toán hết nợ. GKD: 104.819.400.000 đồng. Tiền đặt trước: 10.481.940.000 đồng.
- Thời gian đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 19/6/2025 và kết thúc lúc 17 giờ ngày 07/7/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc); Địa điểm đăng ký: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP.HCM;
- Điều kiện tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 SDBS 2024 và các quy định khác của pháp luật liên quan (nếu có).
- Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.
- (Chi tiết hồ sơ, tài sản bảo đảm tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.
- Bên có tài sản đấu giá, nơi có tài sản: Agribank Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh (Đ/c: Số 20 đường Võ Văn Kiệt, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, TP.HCM).
- Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 10/7/2025 tại số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.
- Tài sản đấu giá: Toàn bộ khoản nợ Công ty CP Vật Liệu và Xây Dựng Sài Gòn Acotec tại Agribank Chi nhánh Tp.Hồ Chí Minh theo HĐTD số 1700-LAV-201801516 ngày 04/10/2018, số 1700-LAV-202200442 ngày 15/6/2022 và các Phụ lục hợp đồng, Hợp đồng SDBS Hợp đồng tín dụng kèm theo. Giá trị ghi số khoản nợ tạm tính đến ngày 29/10/2024 là: 59.492.106.464 đồng (Trong đó, Nợ gốc: 43.257.841.787 đồng, Nợ lãi: 16.131.641.429 đồng, Lãi phạt: 102.623.248 đồng); Tiền lãi trên tiếp tục phát sinh kể từ ngày 30/10/2024 cho đến khi bên vay thanh toán hết nợ. GKD: 44.300.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 4.430.000.000 đồng.
- Thời gian đăng ký: Bắt đầu từ 08 giờ ngày 19/6/2025 đến 17 giờ ngày 07/7/2025 (trong giờ hành chính các ngày làm việc); Địa điểm đăng ký: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, Quận 1, TP.HCM;
- Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu, không thuộc các trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá 2016 SDBS 2024 và các quy định khác của pháp luật liên quan (nếu có).
- Cách thức đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Cty ĐGHD Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.
- (Chi tiết hồ sơ, tài sản bảo đảm tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu. Trụ sở: Tầng 1, số 15, ngõ 62, phố Đại La, Trường Định, Hai Bà Trưng, Hà Nội.
VPGD của Công ty: Địa chỉ: B27, Lô 20 khu đô thị Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội.
- Người có tài sản đấu giá: Bà Lê Thị Dung theo Hợp đồng ủy quyền số công chứng 2023 quyền số 04/2025TP/CC-SCC/HĐGD ngày 25/04/2025 giữa bà Trần Thị Thanh Hải (bên ủy quyền) và bà Lê Thị Dung (bên được ủy quyền) được lập tại Văn phòng công chứng Nguyễn Xuân Thọ phường Kỳ Bá, TP.Thái Bình, tỉnh Thái Bình.
- Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 172; số bản đồ số 31, có diện tích: 35 m²; Địa chỉ: tổ 28 cụm 4, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, TP.Hà Nội (nay là số 107 đường Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, TP.Hà Nội), tài sản khác gắn liền với đất là nhà 4 tầng BTCT;
- Giá khởi điểm của tài sản là: 13.429.650.000 đồng (Giá trên đã bao gồm thuế TNCN, chưa bao gồm các loại phí, lệ phí. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp phí trước bạ và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, số hữu tài sản (nếu có);
- Tiền đặt trước của tài sản là: 671.000.000 đồng.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản: ngày 24/06/2025, ngày

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định, tổ chức đấu giá:**
- Tài sản đấu giá:
 - Quyền sử dụng diện tích 760m2 đất (Trong đó: đất ONT 235m2, đất LNK 230m2, đất TSN 295m2), thửa đất số 189, tờ bản đồ số 13, địa chỉ: Xóm 6 (xóm 18 cũ), xã Giao Lạc, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gănns liền với đất số BC 377067 do Ủy ban nhân dân huyện Giao Thủy cấp ngày 08/6/2010, số quyết định cấp QCN 1722/QĐ-UBND cho ông Trần Văn Khang.
 - Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở biệt thự gia đình 03 tầng và 01 tầng mái cùng toàn bộ công trình xây dựng và các công trình phụ trợ gần liền với đất đã kê biên.
 - Tài sản được mô tả chi tiết trong Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 18/03/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định).
 - Giá khởi điểm: 7.944.050.000 đồng.
 - Mức giá trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Người trúng đấu giá tự chịu thuế, phí, phí công chứng, lệ phí liên quan đến việc phá dỡ, vận chuyển, bốc xếp, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản (nếu có).
 - Tiền đặt trước: 1.500.000.000 đồng.
 - Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 600.000 đồng/hồ sơ.
 - Đơn vị có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Giao Thủy; Địa chỉ: Tổ dân phố Đồng Tiến, thị trấn Giao Thủy, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định.
 - Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 19/6/2025 đến 17h00' ngày 09/7/2025 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) tại:
 - Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kết 3, KĐT Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.
 - Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- 25/06/2025 và ngày 26/06/2025 (Sáng từ 9h30' tới 10h30; chiều từ 14h30' tới 15h30') tại địa chỉ: tổ 28 cụm 4, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, TP.Hà Nội (nay là số 107 đường Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, TP.Hà Nội).
- Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ 8 giờ 00 phút ngày 19/06/2025 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 01/07/2025 tại Trụ sở công ty: tầng 1, số 15, ngõ 62 phố Đại La, P.Trường Định, Q.Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội và VPGD của Công ty (trong giờ hành chính trừ thứ bảy - chủ nhật, các ngày lễ - tết theo quy định của pháp luật). Đ/C: B27, Lô 20 khu đô thị Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, Hà Nội. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: từ 8 giờ 00 phút ngày 19/06/2025 đến 17h00' ngày 01/07/2025 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty.
 - Đăng ký tham gia đấu giá: tổ chức/cá nhân đáp ứng đủ điều kiện & nộp hồ sơ, tiền đặt trước theo Quy chế đấu giá do Công ty ban hành, đăng ký trực tiếp tại Trụ sở công ty: tầng 1, số 15, ngõ 62 phố Đại La, P.Trường Định, Q.Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội và VPGD của Công ty (trong giờ hành chính), địa chỉ: B27, Lô 20 khu đô thị Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội.
 - Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào hồi 9 giờ 30 phút ngày 04/07/2025 tại VPGD của Công ty địa chỉ: B27, Lô 20 khu đô thị Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội.
 - Chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu (trong giờ hành chính). ĐT: 02466624364.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TOÀN CẦU

- Xem tài sản: Từ 08h00'-17h00' các ngày 24/6/2025, 25/6/2025 và ngày 26/6/2025 (trong giờ hành chính) tại: Thửa đất số 189, tờ bản đồ số 13, địa chỉ: Xóm 6 (xóm 18 cũ), xã Giao Lạc, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định.
- Nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 19/6/2025 đến 17h00' ngày 09/7/2025.
- Tính đến thời điểm 17h00' ngày 09/7/2025, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh. Trường hợp tiền đặt trước của khách hàng báo có về tài khoản của Chi nhánh sau thời hạn trên, khách hàng được coi là không đủ điều kiện tham gia đấu giá.
- Hình thức nộp tiền đặt trước: Nộp tiền vào tài khoản chi tiết như sau:
 - Tên người nhận: Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA.
 - Số tài khoản: 683694299999
 - Tại: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Nam Định.
- Nội dung nộp: [Tên khách hàng] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản theo Quy chế số 65.3.
- Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.
- Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
 - Thời gian: Vào hồi 10h00' ngày 14/7/2025.
 - Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Khu Văn phòng Bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.
- Trường hợp trước khi mở phiên đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá, hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký tham gia đấu giá.
- Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

CHI NHÁNH NAM ĐỊNH - CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO TÌM CHỦ SỞ HỮU

- Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh thông báo tìm chủ sở hữu đối với các tài sản sau:**
- Ai là chủ sở hữu tài sản nêu trên thi liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ: 49/94 khu phố 3, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh để nhận lại tài sản, Liên hệ đồng chí Hằng - điện thoại: 0969.979.643.
- Quá thời hạn luật định, kể từ ngày đăng báo không có ai là chủ sở hữu hoặc người quản lý hợp pháp đến nhận các tài sản nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 sẽ xử lý theo quy định của pháp luật.

CHI CỤC THADS QUẬN 12, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

01 (một) xe một hiệu Atila màu trắng, biển số 54Z5-3552, số máy VMVT5AD024219 và số khung RLGKA12ED8D021219. 1680/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2025. Đặng Đức Thắng	01 xe mô tô nhân hiệu Exciter, màu trắng xanh, biển số 62L1-037.73, số khung RLCE55P10BY011659, số máy 5SP1011659. 2330/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2025. Mai Thị Huyền
01 xe mô tô ba bánh số máy 163ML-5EK1544715, số khung không 2367/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 6 năm 2025. Hoàng Đức Sáu	01 xe mô tô nhân hiệu Drum, loại 110, màu sơn: Đỏ, mang biển số: 52N5- 0309, số khung: DL11001200121, số máy LC152FMH01200121 (xe đã qua sử dụng). 1451/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 04 năm 2025. Lê Thị Thu Liên
01 (một) xe mô tô nhân hiệu Honda Wave RSX, biển số 55Y1-3841, số máy: JC435E029405, số khung: RLHJC4321AY503684 (xe đã qua sử dụng). 1633/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2025. Hồ Thị Như Thơ	01 xe mô tô nhân hiệu Honda Airblade, màu xanh bạc đen, biển số 59X3-080.90, số máy JF63E1504365, số khung RLHJF6306FZ150345. 2300/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2025. Nguyễn Bá Duẩn
01 (một) xe mô tô nhân hiệu Exciter, gần biển số 73F1-210.17, số khung RLCE55P10EY442618, số máy 5SP1442637, đã qua sử dụng 2321/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2025. Trần Thị Tuyết Mai	01 xe mô tô nhân hiệu Honda Vision màu xanh, biển số 59K1-672.19, số máy: JF33E0540666, số khung: RLHJF3311DY460493. 2311/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2025. Nguyễn Bá Duẩn
01 xe mô tô biển số 59V2-587.50, số khung: RLHJK2G00CY036267, số máy: K326E1060468 2362/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2025. Bùi Thị Tin	01 xe mô tô nhân hiệu DAMSEL biển số 83F5-4745, số khung: bj r1 sét, số máy: VDP1P50FMG005716. 2316/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2025. Trịnh Minh Thông

- đồng của bà Nguyễn Thị Phở tại ấp 4, xã Bình Xuân, TP Gò Công, TG.
- Bên có TS Chi cục Thi hành án dân sự H. Chợ Gạo. Thửa đất 635, bản đồ 21, loại đất TCLN, Công trình XD trên đất DT: 642,0m2, GKD: 610.339.570 đồng của bà Trần Thị Kim Loan ấp Phú Thạnh B, xã Phú Kiết, H.Chợ Gạo,TG. Khách hàng mua hồ sơ từ mục 7 từ ngày Công ty ra thông báo đến 16h00 ngày 15/7/2025 Tiền đặt trước: 20%. Tổ chức phiên đấu giá 8h.00 ngày 18 tháng 7 năm 2025.
 - Năm (05) thửa đất, thửa đất 107, bản đồ 27, DT: 314,5m2, loại đất cơ sở SXKD, thửa đất 01, bản đồ 27, DT: 659,0m2, loại đất cơ sở SXKD, thửa đất 03, bản đồ 27, DT: 2.497,8m2, loại đất cơ sở SXKD + Công trình XD trên đất.GKD:10.894.425.840 đồng, thửa đất 671, bản đồ 20, DT: 235,1m2, loại đất ONT, GKD:103.345.002 đồng. Thửa đất 936, bản đồ 20, DT: 263,6m2, loại đất ONT.GKD:1.141.588.917 đồng của Công ty TNHH MTV – XD DV Văn tải Quang Phú tọa lạc tại ấp Thạnh Thới, xã Đồng Sơn, H.Gò Công Tây, TG.(Thông báo nộp định chính lý 02 số báo, số báo 139 ngày 19/5/2025, số báo 142 ngày 22/5/2025, ngày giờ nộp tiền đặt trước, ngày giờ đấu giá không thay đổi).
 - Bên có TS Chi cục Thi hành án dân sự H.Gò Công Tây mục 8, 9.Thửa đất 626, bản đồ 29. DT: 1.392,3m2, Loại đất chuyển trồng lúa, Công trình XD trên đất: nhà ở chính DT: 147,6m2, nhà phụ, hàng rào... của ông Dương Quốc Hùng tại ấp Thạnh Hưng, xã Đồng Thạnh, H.Gò Công Đông, TG.GKD: 1.443.420.000 đồng.
 - Bên có TS. Chi cục THA dân sự H.Gò Công Đông.Thửa đất 284, bản đồ 11, DT: 1467,6m2, trong đó loại đất ONT: 100m2, đất TCHN: 1367m2. Nhà ở của bà Dương Thị Út tại ấp Trại Ngang, xã Tăng Hòa, H.Gò Công Đông,TG. GKD: 2.165.000.000 đồng. Khách hàng mua hồ sơ từ mục 9, đến mục 10, từ ngày Công ty ra thông báo đến 16h00 ngày 22/7/2025. Tiền đặt trước 20%. Đấu giá tổ chức vào lúc 8h.00 ngày 25/7/2025.
 - Địa điểm đấu giá tài sản: số 1/9C, Thái Sanh Hạnh, phường 2, TP Mỹ Tho, Tiền Giang.
 - Để biết thêm chi tiết xin liên hệ qua số điện thoại 02733.997579 hoặc 0915780595.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÁ TÔNG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Ng 5 (nay là Số nhà B5 Lô 5) Khu ĐTM Định Công, P.Định Công, Q.Hoàng Mai, TP.Hà Nội. ĐT: 0822267799.
- Bên có tài sản đấu giá: Ngăn hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, P.Láng Hạ, Q.Đống Đa, TP.Hà Nội.
- Thời gian, địa điểm đấu giá: Trên trang đấu giá trực tuyến: http://daugiaiet.vn (http://daugiaso5.vn); Thời gian đấu giá ngày 03/07/2025 lúc 10 giờ 00 phút.
- Tài sản đấu giá: Xe ô tô nhân hiệu MG MG5 1.5L đã qua sử dụng, biển kiểm soát số 99A-540.90; Số máy: 15S4C5QTN2110020; Số khung: MMLA36U68NG014536.
- Giá khởi điểm: 350.000.000 đồng. Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.
- Nơi có tài sản đấu giá: Bãi xe số 95 Trần Thái Tông, Cầu Giấy, Hà Nội.
- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 19/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 30/06/2025 (Trong giờ hành chính từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần).
- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội, địa chỉ: Số nhà B5 Lô 5 ĐTM Định Công, P. Định Công, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội hoặc tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phức, P. Tân Định, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, đồng thời đăng ký trên trang đấu giá trực tuyến: http://daugiaiet.vn (http://daugiaso5.vn).
- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội hoặc tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, đồng thời truy cập trang đấu giá trực tuyến: http://daugiaiet.vn (http://daugiaso5.vn) làm theo hướng dẫn để đăng ký và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp khách hàng mua hồ sơ mới tham gia đấu giá trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến, khách hàng có thể tải nội dung hồ sơ mới tham gia đấu giá, nộp lại hồ sơ tham gia đấu giá theo địa chỉ liên hệ: http://daugiaiet.vn (http://daugiaso5.vn). Hoặc khách hàng điện đầu tư thông tin và gửi hồ sơ tham gia đấu giá của mình về địa chỉ email: daugianhanhan.hanoi@gmail.com, đồng thời gửi hồ sơ tham gia đấu giá bản giấy về địa chỉ Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Chi nhánh Hà Nội trước 17 giờ 00 phút ngày 30/06/2025. Trường hợp không tự mình mua và/hoặc nộp hồ sơ tham gia đấu giá thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua và/hoặc nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại Thông báo này.
- Điều kiện: Khách hàng có nhu cầu và không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 8 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024 và quy định khác của pháp luật có liên quan (nếu có).
- (Chi tiết tham khảo tại hồ sơ đấu giá).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VẠN THÀNH AN – CHI NHÁNH HÀ NỘI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liên kết 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá: Toàn bộ khoản nợ của Công ty TNHH Trung Linh Phát theo Hợp đồng vay vốn tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Hà Giang.
- Lưu ý:
 - Khoản nợ đang thực hiện khởi kiện tại Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình theo Thông báo về việc thu lý vụ án số 34/2023/TB-TLVA ngày 12/6/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.
 - Tài sản bảo đảm của khoản nợ là 06 thẻ tiết kiệm có kỳ hạn số: LA5014516, LA5014517, LA5014518, LA5014519, LA5014520, LA5014521 đều do Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Ninh Bình phát hành ngày 01/07/2022; thuộc sở hữu của bà Phạm Thị Linh hiện đang xử lý qua tố tụng theo Thông báo về việc thu lý yêu cầu độc lập số 03/TB-TA ngày 20/6/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.
 - Giá khởi điểm: 697.999.837.634 đồng.
 - Gia khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng và các loại thuế, phí liên quan đến việc đấu giá, không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng khoản nợ, phí công chứng, phí đăng ký và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua Khoản nợ, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu.
 - Tiền đặt trước: 69.799.000.000 đồng.
 - Bước giá: 100.000.000 đồng.
 - Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.
 - Đơn vị có tài sản: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Hà Giang; Địa chỉ: Số 116, đường Trần Hưng Đạo, Phường Trần Phú, TP Hà Giang, tỉnh Hà Giang.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 6)

- Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 08.08PLO5/2024/ĐGBP**
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 84,7 m2 đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 14A, tờ bản đồ số 24, có địa chỉ tại Số 206 phố Đội Cấn, phường Đội Cấn, quận Ba Đình, TP Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 371091, số vào sổ cấp GCN: CH000981/212/2013/QĐUB do UBND quận Ba Đình, TP Hà Nội cấp ngày 05/02/2013 cho Ông Hoàng Đức Tài. Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 ngôi nhà 04 tầng, 01 tum. Lưu ý: Tài sản trên đất của ông Hoàng Đức Tài không có cấu thang đi lên giữa các tầng, không có vách ngăn phân chia với diện tích nhà đất của ông Hoàng Gia Lộc, hiện đang được đi chung cầu thang với nhà của ông Hoàng Gia Lộc. (Chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 23/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình).
 - Giá khởi điểm của tài sản là: 23.925.291.705 đồng (Hai mươi ba tỷ, chín trăm hai mươi lăm triệu, hai trăm chín mươi một nghìn, bảy trăm linh năm đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân, lệ phí trước bạ nhà đất, phí công chứng và các nghĩa vụ tài chính, các khoản phí khác trong việc sang tên chuyển quyền sở hữu, sử dụng. Người có tài sản đấu giá chịu trách nhiệm nộp thuế thu nhập cá nhân. Người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và phải chịu nộp lệ phí trước bạ nhà đất, phí công chứng và các khoản phí khác cho nhà nước.
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.
 - Bước giá: 100.000.000 đồng/bước giá.
 - Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

- Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 237/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 35/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;
Căn cứ kết quả thẩm định giá số Vc 330/2024/226 ngày 11 tháng 11 năm 2024 của Công ty TNHH dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá LAHA.
- Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 83/TB-ĐGTS ngày 10 tháng 6 năm 2025 của doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đồng Á.
- Căn cứ Quyết định ghi giá tài sản số 19/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức; Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:
- a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đồng Á, địa chỉ: Số 165 QL 1A, phường 5, TP. Tân An, tỉnh Long An.
- b) Tên tài sản:
- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 141, tờ bản đồ số 51, diện tích 379 m2, loại đất ở tại nông thôn tọa lạc tại xã Thạnh Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An do bà Trần Thị Nga đứng tên quyền sử dụng.
 - Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 296, tờ bản đồ số 51, diện tích 1167,5 m2, loại đất trồng cây hàng năm khác tọa lạc tại xã Thạnh Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An do bà Trần Thị Nga đứng tên quyền sử dụng.
- c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:
- Từ 08 giờ 00 phút ngày 11/6/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 14/7/2025.
- Địa điểm: Tại trụ sở Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đồng Á và tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức để được hướng dẫn.
- d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 11/6/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 14/7/2025. (Trong giờ hành chính trừ ngày nghỉ, lễ).
- đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.709.628.160 đồng (hai tỷ bảy trăm lẻ chín triệu sáu trăm hai mươi tám nghìn một trăm sáu mươi đồng).
- e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 08/7/2025 (trong giờ hành chính) tại Chi cục đấu giá Hợp danh Bảo Phong.
- Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/ hồ sơ.
 - Số tiền đặt trước: 4.600.000.000 đồng (Bốn tỷ, sáu trăm triệu đồng chẵn).
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 08/7/2025, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 8600888999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thụ hưởng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải báo "có" về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 08/7/2025).
 - Khách hàng đã mua hồ sơ tự liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản cùng Công ty các ngày 01/7/2025 & 02/7/2025 & 03/7/2025, xem tại địa chỉ bất động sản nêu trên.
 - Thời gian, địa điểm tổ chức Phiên đấu giá: 10h30' ngày 11/7/2025 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).
 - Nguồn gốc tài sản: Là tài sản kê biên dân bào THA của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, tp Hà Nội. Lưu ý: Theo Khoản 5 Điều 01 Luật thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25/11/2014: "Trường khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá".
 - Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty ban hành.
 - Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong: Tầng 5 số 167 An Trạch, phường Ồ Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội, khách hàng đến mua hồ sơ vui lòng liên hệ ĐT: 0984 135 369 để được hướng dẫn chi tiết.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 11/6/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 14/7/2025.
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 400.000 đồng/hồ sơ (bốn trăm nghìn đồng).
- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 540.000.000 đồng/hồ sơ (năm trăm bốn mươi triệu đồng).
- g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
 - Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá không thuộc những trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 8 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 được sửa đổi, bổ sung năm 2024.
- Tiền đặt trước: chuyển vào tài khoản của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đồng Á; số TK: 0701 0493 0075 tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (Sacombank) – CN Long An. Nội dung nộp < Họ tên người tham gia đấu giá > nộp tiền đấu giá tài sản tại xã Thạnh Lợi, huyện Bến Lức. Phi chuyển tiền, nhân lại tiền đặt trước do người tham gia đấu giá chịu.
- h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:
 - Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 17/7/2025.
 - Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Số 165 QL 1A, phường 5, TP. Tân An, tỉnh Long An.
- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:
 - Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
 - Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
 - Bước giá tối thiểu: 20.000.000 đồng (hai mươi triệu đồng).
 - Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đồng Á;
 - Địa chỉ: Số 165 QL 1A, phường 5, TP. Tân An, tỉnh Long An, điện thoại: 0272 3550 737 – 0932. 495. 146.
- Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

CHI CỤC THADS HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ KHOẢN NỢ

Số: 09.3/PL03/2025/TBĐG-DV

- Tổ chức hành nghề đấu giá khoản nợ: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt.
Địa chỉ trụ sở: Tổ 14, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội.
(Địa chỉ hiện nay: Tầng 5, số nhà 89A phố Đàm Quang Trung, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội).
- Bên có khoản nợ đấu giá:
 - Bên có khoản nợ đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam Chi nhánh Hoàng Mai (Agribank Chi nhánh Hoàng Mai).
- Địa chỉ: Tầng 1,2,3 Tòa nhà chung cư Sky Central, số 176 Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.
 - Đại diện Bên có khoản nợ đấu giá: Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank AMC).
- Địa chỉ: Tầng 8, tầng 9, số nhà 135 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
- Thông tin về khoản nợ đấu giá:
Khoản nợ đấu giá: Giá trị khoản nợ của Công ty TNHH D&G Việt Nam với vốn tại Agribank Chi nhánh Nam Hà Nội (nay chịu sự quản lý, điều hành của Agribank Chi nhánh Hoàng Mai) theo các Hợp đồng tín dụng số 1460-LAV-201900019 ngày 04/01/2019, 1460-LAV-201900047 ngày 11/01/2019, 1460-LAV-201900162 ngày 01/02/2019, 1460-LAV-201900559 ngày 25/04/2019, 1460-LAV-201900616 ngày 13/05/2019, 1460-LAV-201900698 ngày 27/05/2019, 1460-LAV-201900756 ngày 06/06/2019, 1460-LAV-201900843 ngày 21/06/2019, 1460-LAV-201901032 ngày 05/08/2019, 1460-LAV-201901119 ngày 15/08/2019, 1460-LAV-201901133 ngày 19/9/2019, 1460-LAV-201901350 ngày 02/10/2019, 1460-LAV-201901493 ngày 04/11/2019 ký kết giữa Agribank Chi nhánh Nam Hà Nội và Công ty TNHH D&G Việt Nam.
Tổng dư nợ gốc, lãi lãi tạm tính đến ngày 17/03/2025: 162.123.598.646 đồng (Bằng chữ: Một trăm sáu mươi hai tỷ, một trăm hai mươi ba triệu, năm trăm chín mươi tám nghìn, sáu trăm bốn mươi sáu đồng), trong đó:
- Dư nợ gốc: 91.610.700.000 đồng;
- Nợ lãi: Dư nợ lãi là: 70.512.898.646 đồng (Nợ lãi trong hạn: 49.169.134.021 đồng; Nợ lãi quá hạn: 21.343.764.625 đồng)
Lưu ý: Tiền lãi tiếp tục phát sinh cho đến khi Công ty TNHH D&G Việt Nam thanh toán hết nợ gốc tại Agribank Chi nhánh Nam Hà Nội.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tổ chức hành nghề đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Cao Nguyên, số 1 (Tầng 1), đường số 3, KP.4, phường Hiệp Bình Chánh, Tp. Thủ Đức, TP.HCM (trụ sở Công ty) –ĐT: 0837.797.985.
- Tài sản đấu giá:
 - QSDĐ có diện tích 278,4m2, MĐSD: Đất ở tại đô thị 58m2; Đất trồng cây hàng năm khác 220,4m2, THSD: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: tháng 3/2034 thuộc TD số: 294, TĐĐ số 32 tại P.Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương theo GCN QSDĐ QSHNỞ và tài sản khác gắn liền với đất số CN 272452, số vào sổ cấp GCN: CS16972 do Sở TN và MT tỉnh Bình Dương cấp ngày 20/08/2018.
 - TS02: Gồm 02 QSDĐ của TĐĐ số: 04 tại xã Bình Chánh, huyện Bình Chánh, TP.HCM của ông Nguyễn Anh Nghĩa gồm các tài sản như sau:
QSDĐ thuộc TD số:619, TĐĐ số:04, diện tích: 3000m2, HTSD: riêng, MĐSD:Đất trồng cây lâu năm 2291m2; đất trồng lúa:709m2; THSD: đến năm 2066 theo GCN QSDĐ QSHNỞ và tài sản khác gắn liền với đất số BS 684667, số vào sổ cấp GCN: CH 02484 do UBND huyện Bình Chánh cấp ngày 20/01/2014.
 - QSDĐ thuộc TD số:753, TĐĐ số:04, diện tích:2000,0m2, HTSD: riêng, MĐSD: Đất trồng cây lâu năm 1602,7m2; Đất trồng lúa: nước còn lại 397,3m2; THSD: Đất trồng cây lâu năm: Đến năm 2066; Đất trồng lúa nước còn lại: Đến năm 2066 theo GCN QSDĐ QSHNỞ và tài sản khác gắn liền với đất số BS 684666, số vào sổ cấp GCN: CH 02483 do UBND huyện Bình Chánh cấp ngày 20/01/2014.
 - TS04: QSDĐ có diện tích 9,851m2, MĐSD: Đất ở 300m2, đất trồng cây lâu năm 9,551m2, THSD: Sử dụng riêng thuộc TD số: 23, TĐĐ số 103 tại Xã Bàu Lãm, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu theo GCN QSDĐ QSHNỞ và tài sản khác gắn liền với đất số DH 232252, số vào sổ cấp GCN: CS03123 do Sở TN và MT tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 16/9/2022.
 - TS05:
- Gồm 03 Thửa đất số: 127, 132, 128, TĐĐ số: 23 có tổng diện tích 3622,3 m2, HTSD: Sử dụng riêng, MĐSD: Đất trồng cây lâu năm, THSD: Đến ngày 06/6/2034 tại địa chỉ: p. Long Hương, TP. Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu theo GCN QSDĐ QSHNỞ và tài sản khác gắn liền với đất số CO 764573, số vào sổ cấp GCN: CS 02857 do Sở TM và MT tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 29/03/2019.
 - QSDĐ có diện tích: 217,7m2, HTSD: Sử dụng riêng, MĐSD: Đất trồng cây lâu năm, THSD: Đến ngày 01/7/2064 thuộc TD số: 131, TĐĐ số: 23 tại P.Long Hương, TP. Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu theo GCN QSDĐ QSHNỞ và tài sản khác gắn liền với đất số CS 836218, số vào sổ cấp CH 03333 do UBND TP Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 09/9/2020.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 10)

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia tổ chức cuộc đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự Quận Ba Đình:

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3(giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá: Toàn bộ Quyền sử dụng đất 137m2 và tài sản gắn liền trên đất tại địa chỉ số 170 phố Đội Cấn, phường Đội Cấn, quận Ba Đình, TP Hà Nội của ông Trần Văn Lưu và bà Đỗ Thị Hà Thu tại thửa đất số 55D tờ bản đồ số 21 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền số hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC229757 vào sổ cấp GCN: CS32996 do Sở Tài nguyên và Môi trường TP Hà Nội cấp ngày 02/12/2015 cho ông Trần Văn Lưu và bà Đỗ Thị Hà Thu và tài sản gắn liền trên thửa đất số 55D tờ bản đồ số 21 tại 170 Đội Cấn, phường Đội Cấn, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội là nhà ở 03 tầng diện tích xây dựng khoảng 293,5m2.

3. Giá khởi điểm: 18.829.721.996 VNĐ (Bằng chữ: Mười tám tỷ, tám trăm hai mươi chín triệu, bảy trăm hai mươi một nghìn, chín trăm chín mươi sáu đồng).

4. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình - Địa chỉ: Số 2B, ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, Phường Vĩnh Phúc, Quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

5. Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá Từ 07h30' ngày 19/06/2025 đến 17h00' ngày 14/07/2025 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ);
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan, tham gia mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký

Tài sản bảo đảm cho khoản nợ: Toàn bộ rừng nguyên liệu - Keo tai tượng (bao gồm cả rừng tân thu cải tạo rừng hiện có, rừng trồng trước và sau khi thế chấp) tại huyện Cao Phong và huyện Đà Bắc, tỉnh Hòa Bình của Công ty TNHH D&G Việt Nam theo Giấy chứng nhận đầu tư số 25121000145 ngày 16/3/2019 và Giấy chứng nhận đầu tư số 25121000107 ngày 11/07/2008 do UBND tỉnh Hòa Bình cấp trên phần diện tích 35.553.074,4 m2.

- Giá khởi điểm của khoản nợ: 97.455.150.000 đồng (Chín mươi bảy tỷ, bốn trăm năm mươi lăm triệu, một trăm năm mươi nghìn đồng);
- Tiền đặt trước: 9.745.515.000 đồng (Chín tỷ, bảy trăm bốn mươi lăm triệu, năm trăm mười lăm nghìn đồng).
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 19/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/06/2025 (trong giờ hành chính vào các ngày làm việc trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ theo quy định pháp luật).
- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tổ 14, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội. (Địa chỉ hiện nay: Tầng 5, số nhà 89A phố Đàm Quang Trung, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội), số điện thoại liên hệ: 0828262654.
- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá (theo quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024) và đáp ứng các điều kiện khác theo quy định của pháp luật có liên quan (nếu có).
- Thời gian, địa điểm xem hồ sơ khoản nợ đấu giá:
- Thời gian: Ngày 23/06/2025, ngày 24/06/2025 và ngày 25/06/2025.
- Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tổ 14, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội. (Địa chỉ hiện nay: Tầng 5, số nhà 89A phố Đàm Quang Trung, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội).
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 19/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/06/2025.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: vào hồi 16 giờ 00 phút ngày 27/06/2025.
- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tổ 14, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội. (Địa chỉ hiện nay: Tầng 5, số nhà 89A phố Đàm Quang Trung, phường Long Biên, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẠI VIỆT

- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín, Số 47 Trần Hưng Đạo, Phường 3, Thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng
- Giá khởi điểm(GKD), Tiền đặt trước (TĐT), Bước giá (BG) các tài sản như sau:
GKD TS01: 2.500.000.000 đồng. TĐT TS01: 250.000.000 đồng. BG TS01: 20.000.000 đồng.
GKD TS02: 7.689.100.000 đồng. TĐT TS02: 768.910.000 đồng. BG TS02: 20.000.000 đồng.
GKD TS03: 3.231.700.000 đồng. TĐT TS03: 323.170.000 đồng. BG TS03: 20.000.000 đồng.
GKD TS04: 7.605.000.000 đồng. TĐT TS04: 760.500.000 đồng. BG TS04: 50.000.000 đồng.
GKD TS05: 5.854.300.000 đồng. TĐT TS05: 5.854.300.000 đồng. BG TS05: 50.000.000 đồng.
- Thời gian nộp tiền đặt trước:
- TS01, TS02, TS03: Từ 08 giờ 00 phút ngày 19/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 14/7/2025.
- TS04, TS05: Từ 08 giờ 00 phút ngày 19/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/7/2025
- Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ
- TS01: trụ sở Công ty hoặc trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Cao Nguyên - Chi nhánh Bình Dương tại Tầng số 2, Số 66/2, Đường DX072, KP.5, P.Định Hòa, TP.Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (trụ sở chi nhánh Bình Dương) - ĐT: 0837.797.985.
- TS02, TS03: trụ sở Công ty - ĐT: 0837.797.985.
- TS04, TS05: trụ sở Công ty hoặc Tòa nhà E-Building, 80 Nguyễn Văn Cừ, P.9, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.
- Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ:
- TS01: Từ 08 giờ 00 phút ngày 19/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 14/7/2025 tại trụ sở công ty hoặc trụ sở chi nhánh Bình Dương.
- TS02, TS03: Từ 08 giờ 00 phút ngày 19/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 14/7/2025 trụ sở Công ty - ĐT: 0837.797.985.
- TS04, TS05: Từ 08 giờ 00 phút ngày 19/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/7/2025 trụ sở Công ty hoặc Tòa nhà E-Building, 80 Nguyễn Văn Cừ, P.9, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.
- Thời gian xem tài sản
- TS01: Từ ngày 19/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 14/7/2025 tại nơi có tài sản.
- TS02, TS03: Từ ngày 19/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 14/7/2025 tại nơi có tài sản.
- TS04, TS05: Từ ngày 19/6/2025 đến ngày 11/7/2025 tại nơi có tài sản.
- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:
- TS01: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 17/7/2025 tại trụ sở chi nhánh Bình Dương.
- TS02: Lúc 14 giờ, TS03: Lúc 14 giờ 30 phút cùng ngày 17/7/2025 tại trụ sở Công ty.
- TS04: Lúc 09 giờ, TS05: lúc 09 giờ 20 phút cùng ngày 16/7/2025 tại Tòa nhà E-Building, 80 Nguyễn Văn Cừ, P.9, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH CAO NGUYÊN

- tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024.
- Địa điểm mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng hệ trục tiếp tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia – Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3(giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản và hồ sơ giấy tờ tài sản:
- Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản đấu giá từ 07h30' ngày 07/07/2025; ngày 08/07/2025 đến 17h00 ngày 09/07/2025 (trong giờ hành chính);
- Địa điểm xem tài sản tại nơi tọa lạc tài sản: Thửa đất số 55D tờ bản đồ số 21 tại số 170 Đội Cấn, phường Đội Cấn, quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội.
 - Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:
- Thời gian nộp tiền đặt trước từ 07h30' ngày 19/06/2025 đến 24h00' ngày 14/07/2025;
- Số tiền đặt trước: 3.700.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Ba tỷ, bảy trăm triệu đồng) chuyển vào tài khoản số: 1290234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia;
 - Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 1.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một triệu đồng);
 - Thời gian, địa điểm, hình thức, phương thức, tổ chức phiên đấu giá.
- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 9h30' ngày 17/07/2025.
- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Trụ sở chính công ty: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3(giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.
10. Hình thức đấu giá: Phương thức đấu giá; bước giá:
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trá giá lên
- Bước giá tối thiểu: 100.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm triệu đồng).
 - Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia - Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3(giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội. Điện thoại: 0947919772; Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình: 0903210956; Chấp hành viên: 0934650065; Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình: 02422194543.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO CẤP LẠI GIẤY ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG CHO: CÔNG TY LUẬT TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN CÔNG CHÚNG

- Giấy đăng ký hoạt động số: 22.02.0077/TP/ĐKHĐ
- Địa chỉ: Số 19, đường 25/4, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
- Số điện thoại: 0356.054.682
- Lĩnh vực hành nghề: Tham gia tố tụng; tư vấn pháp luật, đại diện ngoài tố tụng...
- Người đại diện theo pháp luật mới: Bà Nguyễn Thị Oanh – thành viên Đoàn luật sư tỉnh Quảng Ninh.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Địa chỉ: Số nhà 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Điện thoại: 0948.988.668
- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 227, tờ bản đồ số 46, diện tích 390m2; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; địa chỉ thửa đất tại đường A, khu đô thị An Huy, TT Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang, Giấy CNQSD đất đứng tên ông Phạm Thế Kiên, bà Nguyễn Thị Minh An. Giá khởi điểm: 14.661.231.871 đồng. Người có tài sản: Chi cục THADS huyện Tân Yên. Phố Hoàng Hoa Thám, TT Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;
- Bản hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Liên tục trong giờ hành chính từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước ngày mở phiên đấu giá 02 ngày làm việc
- Tiền đặt trước: 2 tỷ đồng
- Thời gian tổ chức đấu giá: 9h00' ngày 07/7/2025
- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, tổ chức phiên đấu giá: Tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam – Số 01, Đường Nguyễn Đình Tuấn 2, Phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.
- Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được đăng ký tham gia đấu giá, ngoại trừ các trường hợp quy định tại điểm d1, d2, d3 khoản 5 Điều 9 và Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung năm 2024. Nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước hợp lệ
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức: Trá giá lên

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẮC NAM

THÔNG BÁO

Về việc thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản

- Căn cứ Bản án số 07/2024/KDTM-ST ngày 17 tháng 06 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh;
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1749/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 07 năm 2024 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 820/QĐ-CC-THADS ngày 20 tháng 01 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 55/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 04 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh;
Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 099/2025/677/VIV-CTTĐ ngày 13 tháng 06 năm 2025 của Chi nhánh Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh;
Theo quy định tại khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014), Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Long thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan, gồm:
Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank). Địa chỉ: số 02 Láng Hạ, phường Thành Công, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lâm Văn Phúc, chức vụ: Giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam, chi nhánh Cao Thắng Quảng Ninh (Theo Quyết định ủy quyền số 2665/QĐ-NHNo-PC ngày 01 tháng 12 năm 2022 của Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank)).
Người phải thi hành án: Ông Vũ Quang Huy (sinh năm 1983) và bà Lương Thị Hiến (sinh năm 1988). Cùng nơi cư trú: tổ 12, khu 1, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Cao Thị Dậu (sinh năm 1957), nơi cư trú: tổ 12, khu 1, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
Về việc Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam, chi nhánh Cao Thắng; ông Vũ Quang Huy, bà Lương Thị Hiến và bà Cao Thị Dậu có quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá trong thời hạn không quá 05 ngày làm việc, kể từ ngày quyết giá. Chấp hành viên ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với tổ chức bán đấu giá do đương sự thỏa thuận. Trường hợp đương sự không thỏa thuận được thì Chấp hành viên lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Long thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật.

CHI CỤC THADS TP HẠ LONG, TỈNH QUẢNG NINH

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản

- Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 07/2024/KDTM-ST ngày 17 tháng 06 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh;
Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1749/QĐ-CC-THADS ngày 23 tháng 07 năm 2024 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 820/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 01 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 55/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 04 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh;
Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 099/2025/677/VIV-CTTĐ ngày 13 tháng 06 năm 2025 của Chi nhánh Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh.
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh thông báo cho:
Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank). Địa chỉ: số 02 Láng Hạ, phường Thành Công, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lâm Văn Phúc, chức vụ: Giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam, chi nhánh Cao Thắng Quảng Ninh (Theo Quyết định ủy quyền số 2665/QĐ-NHNo-PC ngày 01 tháng 12 năm 2022 của Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank)).
Người phải thi hành án: Ông Vũ Quang Huy (sinh năm 1983) và bà Lương Thị Hiến (sinh năm 1988). Cùng nơi cư trú: tổ 12, khu 1, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Cao Thị Dậu (sinh năm 1957), nơi cư trú: tổ 12, khu 1, phường Cao Xanh, thành phố Hà Long, tỉnh Quảng Ninh.

THÔNG BÁO

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An đang tổ chức thi hành án đối với người phải thi hành án là Công ty TNHH Một thành viên Phương Nga, địa chỉ: số 119 đường Hùng Vương, Phường 2 (nay là Phường 1), thành phố Tân An, tỉnh Long An, ông Võ Công Bình và bà Phan Thị Bé, địa chỉ: số 119 đường Hùng Vương, Phường 2 (nay là Phường 1), thành phố Tân An, tỉnh Long An cụ thể như sau:**
- Bản án số 100/2020/KDTM-ST ngày 25/8/2020 của Tòa án nhân dân Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 27/2021/KDTM-PT ngày 07/01/2021 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án số 601/QĐ-CCTHADS ngày 31/03/2021 và Quyết định thi hành án số 157/QĐ-CCTHADS ngày 31/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An đối với Công ty TNHH Một thành viên Phương Nga có nghĩa vụ phải thi hành án trả cho Ngân hàng TMCP Việt Á là 18.071.269.590đ và lãi suất phát sinh theo hợp đồng tín dụng, nộp 126.071.270đ án phí.
 - Bản án số 09/2020/KDTM-ST ngày 30/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An; Quyết định số 03/2021/QĐ-PT ngày 25/02/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An; Quyết định thi hành án số 582/QĐ-CCTHADS ngày 19/03/2021 và Quyết định thi hành án số 583/QĐ-CCTHADS ngày 19/03/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An đối với Công ty TNHH Một thành viên Phương Nga có nghĩa vụ phải thi hành án trả cho Công ty Cổ phần dịch vụ có phê Cao Nguyễn là 196.000.000đ và lãi suất phát sinh do chậm thi hành án, nộp tiền 58.600.000đ án phí.
 - Quyết định số 53/2020/QBST-DS ngày 07/12/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An; Quyết định thi hành án số 54/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2023 và Quyết định thi hành án số 55/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự

- thành phố Tân An đối với ông Võ Công Bình và bà Phan Thị Bé có nghĩa vụ phải thi hành án liền đời trả bà Hoàng Thị Thanh Xuân 7.819.602.777đ và lãi suất phát sinh do chậm thi hành án, bà Phan Thị Bé nộp 28.954.000đ án phí.
- Bản án số 45/2023/DS-ST ngày 28/4/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An; Bản án số 299/2023/DS-PT ngày 22/8/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An; Quyết định thi hành án số 1508/QĐ-CCTHADS ngày 12/9/2023 và Quyết định thi hành án số 1523/QĐ-CCTHADS ngày 12/9/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An đối với ông Võ Công Bình và bà Phan Thị Bé có nghĩa vụ phải thi hành án liền đời trả bà Nguyễn Thị Thu Hồng 4.740.758.000đ và lãi suất phát sinh do chậm thi hành án, bà Phan Thị Bé nộp 56.370.379đ án phí.
 - Quá trình tổ chức thi hành án đến nay Công ty TNHH Một thành viên Phương Nga, ông Võ Công Bình và bà Phan Thị Bé chưa thi hành án.
 - Ông Võ Công Bình là chủ sở hữu, đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Một thành viên Phương Nga đã chết.
 - Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 15 Nghị định 62/NĐ-CP ngày 18/7/2015 được sửa đổi bổ sung bởi Nghị định 152/NĐ-CP ngày 15/11/2024 của Chính phủ.
 - Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo cho những người thừa kế di sản của ông Võ Công Bình trong hạn 03 tháng kể từ ngày thông báo để người thừa kế di sản của ông Võ Công Bình biết, liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thực hiện nghĩa vụ thi hành án của người phải thi hành án để lại; hết thời hạn nếu thừa kế không có người khai nhận thừa kế thì Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An xử lý tài sản để thi hành án.
 - Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân An thông báo để người thừa kế di sản của ông Võ Công Bình thực thi hành/.

CHI CỤC THADS TP TÂN AN, TỈNH LONG AN

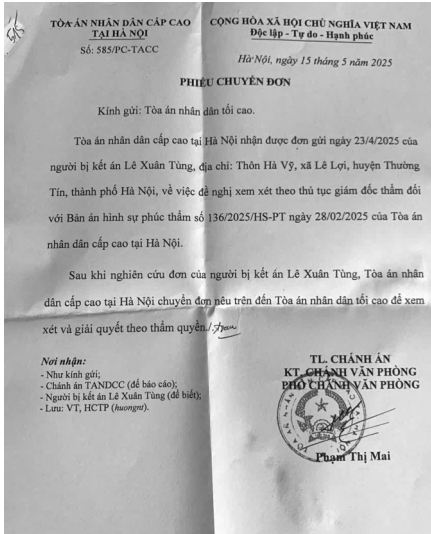
SỰ VIỆC BẢN ÁN CHƯA CẬP NHẬT ĐẦY ĐỦ TÌNH TIẾT NỘ TIỀN KHẮC PHỤC HẬU QUẢ: TAND cấp cao chuyển đơn đến TAND tối cao xem xét giải quyết

Sau khi nghiên cứu đơn của bị án Lê Xuân Tùng (SN 1999, ngụ Thường Tín, Hà Nội), TAND cấp cao tại Hà Nội đã có Phiếu chuyển đơn, chuyển đến TAND tối cao để xem xét và giải quyết theo thẩm quyền.

Theo thông báo của TAND cấp cao tại Hà Nội, cơ quan này nhận được đơn gửi ngày 23/4/2025 của bị án Lê Xuân Tùng về việc đề nghị xem xét theo thủ tục giám đốc thẩm với Bản án hình sự phúc thẩm số 136/2025/HS-PT ngày 28/2/2025 của TAND cấp cao tại Hà Nội. Sau khi nghiên cứu đơn của bị án Lê Xuân Tùng, TAND cấp cao tại Hà Nội chuyển đơn đến TAND tối cao để xem xét giải quyết theo thẩm quyền.

Trước đó, PLVN có bài về vụ án bị cáo Lê Xuân Tùng (SN 1999) từ năm 2021 vào làm việc tại Cty TNHH Phát triển tâm nhìn Metag, được trả lương 5 triệu đồng/tháng với công việc gọi điện nhắc nợ khách hàng theo chỉ đạo của nhóm trưởng.

Làm việc được hơn 1 năm, Lê Xuân Tùng bị khởi tố, truy tố về tội “Cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự”. Bản án xác định Cty Metag về bản chất là bộ phận truy thu nợ do đối tượng người nước ngoài cầm đầu; lập một số app cho khách là người Việt Nam vay tiền lãi suất 43.000 đồng - 60.000 đồng/1 triệu/ngày (tương đương 1.570% - 2.190%/năm); thuê một số người đứng tên thành lập, quản lý, điều hành một số Cty tại Việt Nam để thực hiện việc cho vay qua các app.



● Văn bản của TAND cấp cao. (Ảnh: H.Mây)

Từ 2018 - 24/5/2022, các bị cáo đã cho nhiều khách hàng vay tiền với lãi suất cao để thu lợi bất chính, trốn thuế...

Cấp sơ thẩm đã tuyên phạt 135 bị cáo mức án bằng thời gian tạm giam, cho hưởng án treo, đến cao nhất 15 năm tù. Trong đó, Lê Xuân Tùng bị tuyên 18 tháng tù. Sau phiên sơ thẩm, 48 bị cáo kháng cáo. Trong đó Lê Xuân Tùng xin giảm nhẹ và hưởng án treo.

Cuối tháng 2/2025, TAND cấp cao tại Hà Nội đưa 48 bị cáo ra xử phúc thẩm, chấp nhận kháng cáo của nhiều bị cáo, giảm nhẹ hình phạt, chuyển sang án treo. Bị cáo Tùng được giảm 6 tháng tù, xuống còn 12 tháng tù. Theo HĐXX, tại phiên phúc thẩm, bị cáo Tùng có thêm tình tiết giảm nhẹ mới là xuất trình biên lai đã nộp khắc phục hậu quả 10 triệu đồng.

Tuy nhiên, trong đơn gửi cơ quan chức năng, bị cáo Tùng cho biết thực tế đã khắc

phục toàn bộ hậu quả chứ không chỉ là 10 triệu đồng. “Khi nhận thức được hành vi sai trái của mình, tôi đã vay mượn tiền của gia đình nội, ngoại hai bên để khắc phục toàn bộ hậu quả vụ án theo bản án sơ thẩm đã tuyên. Ngày 28/2/2025, tôi đã nộp cho thư ký tòa biên lai nộp tiền, khắc phục toàn bộ hậu quả theo bản án sơ thẩm đã tuyên với mình là hơn 77 triệu đồng; giấy tờ chứng minh gia đình có công với cách mạng; trước khi HĐXX vào tuyên án”, Lê Xuân Tùng cho biết.

Theo bị án Tùng, trong vụ án này, một số bị cáo khác hưởng lợi số tiền nhiều hơn mình, có nhiều tình tiết giảm nhẹ như mình, đã được hưởng án treo. “Lỗi của tôi là đã nộp tiền sau khi thư ký tòa “chốt sổ”, nhưng xin được lượng thứ vì tôi đã xoay xở mọi cách”, bị án Tùng nói và cho biết đã có đơn gửi TAND tối cao, VKSND tối cao, Hội đồng Thẩm phán TAND tối cao xem xét lại tình tiết nêu trên với bản thân mình; gửi kèm đơn đề nghị là các biên lai nộp tiền khắc phục hậu quả, giấy tờ chứng minh gia đình có công với cách mạng và xác nhận hoàn cảnh khó khăn của gia đình, mà chưa được bản án phúc thẩm ghi nhận.

Đánh giá về sự việc, Luật sư (LS) Nguyễn Ngọc Trâm (Đoàn LS TP HCM) cho rằng, những trình bày của bị án Tùng là có thể cảm thông, sự việc chậm nộp tiền khắc phục hậu quả trong ít tiếng đồng hồ là rất đáng tiếc. “Ngoài ra, theo quy định tại Điều 2 Nghị quyết 02/2018/NQ-HĐTP về điều kiện cho người bị kết án tù được hưởng án treo, thì bị án Tùng có thể đủ điều kiện để được hưởng án treo”, LS Trâm nhận định.

HỒNG MÂY

LIÊN QUAN MỘT VỤ VIỆC TRANH CHẤP ĐẤT TẠI TP CAM RANH (KHÁNH HÒA):

Cần xem xét giá trị pháp lý của giấy chứng nhận trong sự việc

Mới đây, Báo PLVN nhận được đơn của Ông Nguyễn Văn Luân (ngụ thôn Hòn Quy, xã Cam Thịnh Đông, TP Cam Ranh, Khánh Hòa) phản ánh một việc tranh chấp đất. Theo đó, gia đình ông có thửa đất do ông bà ngoại ông Luân khai hoang từ trước 1975. Sau khi ông ngoại mất, thửa đất tiếp tục được con cháu canh tác, sử dụng ổn định, trồng cây, làm trại nuôi dê, dựng rào... Hiện trên mảnh đất có nhiều cây cối và hai ao nuôi cá.

Thửa đất nêu trên rơi vào tranh chấp giữa gia đình ông Luân và ông Lê Thế (ngụ phường Cam Lợi). Cả hai cấp tòa có phán quyết yêu cầu gia đình ông Luân phải trả phần lớn khu đất cho ông Thế. Một trong những căn cứ để tòa tuyên như trên, là Giấy chứng nhận quyền sử dụng rừng và đất rừng (GCN) số 29 quyền số 01 ngày 2/11/1993 do UBND Cam Ranh cấp cho ông Thế, diện tích 6,25ha.

Tuy nhiên, theo ông Luân, kèm theo GCN, có Quyết định 842/QĐ-UBND ngày 2/11/1993 tại Điều 2 ghi: “Khi được giao đất, người sử dụng đất (SDĐ) phải tổ chức triển khai ngay, trong thời hạn 6 tháng liền không triển khai và không được cấp có thẩm quyền gia hạn, thời gian gia hạn thêm là 6 tháng, tổng cộng là 12 tháng thì bị thu hồi đất và hiệu lực điểm b Điều 1 ghi trong quyết định này không còn có giá trị” (điểm b Điều 1: “Giao cho ông, bà Lê Thế hộ khẩu thường trú tại khóm 6, thị trấn Ba Ngòi sử dụng diện tích trên vào mục đích để trồng rừng”).

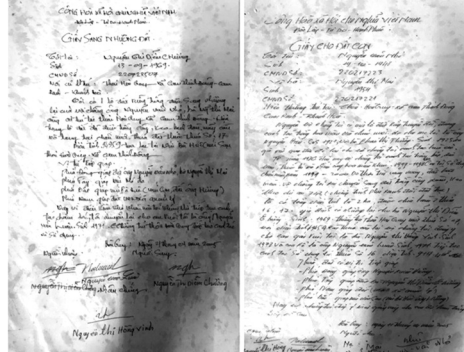
Theo GCN, giao ông Thế quyền sử dụng 6,25ha để trồng rừng, kèm theo trích sao bản đồ giải thửa, tỷ lệ 1/10.000. “Đây là hồ sơ giao đất để trồng rừng, sau khi ông Thế thực hiện sẽ được cơ quan nhà nước nghiệm thu nếu đạt chất lượng và mật độ cây trồng thì



● Thửa đất được gia đình ông Nguyễn Văn Luân sử dụng, canh tác gần 50 năm.

mới làm trình tự thủ tục cấp GCN. Tuy nhiên, cùng ngày với quyết định giao đất, ông Thế lại được giao đất và cấp GCN. Mặt khác, thực tế ông Thế không trực tiếp SDĐ và GCN đã hết hạn từ tháng 2/2023”, ông Luân nêu quan điểm. Ông Luân đã có đơn gửi TAND cấp cao tại Đà Nẵng đề nghị giám đốc thẩm vụ án.

Mới đây, tại biên bản làm việc ngày 10/6/2025, ông Trần Ngọc Cầu, Phó Phòng NN&MT cũng ghi nhận ý kiến của các hộ dân yêu cầu: “Nếu GCN của ông Lê Thế được cấp không đúng, đề nghị cơ quan có



● Giấy sang nhượng và tặng cho đất được lập năm 2005 của gia đình ông Luân.

(Ảnh trong bài: Tuệ Phong)

thẩm quyền xem xét thu hồi theo quy định”.

Liên quan vụ việc, một số người cao tuổi sống tại thôn Hòn Quy như cụ Lê Văn Quang (SN 1930), cụ Ngô Thị Kệ (SN 1941), cụ Nguyễn Thị Chuyện (SN 1948)... cũng ký đơn gửi TAND tại Đà Nẵng, kiến nghị giám đốc thẩm với Bản án 20/2024/DS-ST ngày 14/5/2024 của TAND TP Cam Ranh và 103/2024/DS-PT của TAND tỉnh Khánh Hòa. Đơn cho rằng ông Luân là người duy nhất sử dụng thực tế mảnh đất từ thời cha mẹ để lại. **TRUNG NGHĨA - TUỆ PHONG**

Pháp luật
VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM

● Phó Tổng Biên tập:
**HÀ ÁNH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY**

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.
*ĐT: (024) 37245180
*Fax: (024) 37245178
*Email: baoplvn2014@gmail.com.
● **GPXB** số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.
● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
● In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):** 200C Võ Văn Tần, phường 5, quận 3, TP Hồ Chí Minh.
*ĐT: 0903941211 * Email: phuongethaoha@gmail.com
● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):** 581 Hoàng Liên, phường Kim Tân, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com
● **Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):** 10A Hồ Sen, quận Lê Chân, TP Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com
● **Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):** Tầng 3, số 271 Nguyễn Văn Linh, phường Thạc Gián, quận Thanh Khê, TP Đà Nẵng.
*ĐT: 0903029099; Email: quangtam07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):** 92 Hoàng Văn Thu, Pleiku, Gia Lai.
*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com
● **Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):** 109 Trần Văn Hoài, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:
Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BÁO: B51

Giá: 7.300Đ
(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)