



<https://baophapluat.vn>

Số 172 (9.712)
Thứ Bảy ngày 21/6/2025
XUẤT BẢN TỪ NĂM 1985

KỶ NIỆM 100 NĂM NGÀY BÁO CHÍ CÁCH MẠNG VIỆT NAM (21/6/1925 - 21/6/2025)

BÁO CHÍ CÁCH MẠNG VIỆT NAM:

Ngọn cờ tư tưởng, động lực to lớn góp phần đưa đất nước vững bước vào kỷ nguyên mới



● Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa và các đại biểu tham quan gian trưng bày của Báo PLVN tại Hội Báo toàn quốc 2025.

Trang 4-5

PHÓ THỦ TƯỚNG THƯỜNG TRỰC CHÍNH PHỦ NGUYỄN HÒA BÌNH:

Tập trung để bảo đảm vận hành chính quyền địa phương 2 cấp từ ngày 1/7



● Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình trả lời chất vấn.



● Quang cảnh Phiên họp chiều 20/6. (Ảnh trong bài: quochoi.vn)

Ngày 20/6, tại Kỳ họp thứ 9, Quốc hội (QH) tiếp tục chất vấn với Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo Nguyễn Kim Sơn. Vấn đề bạo lực học đường được nhiều đại biểu (ĐB) QH quan tâm. Ngay sau phần chất vấn Bộ trưởng Nguyễn Kim Sơn là phần chất vấn và trả lời chất vấn của Phó Thủ tướng Thường trực Nguyễn Hòa Bình.

Phức tạp tình trạng bạo lực học đường

ĐB Nguyễn Minh Tâm (Đoàn Quảng Bình) hỏi đến khi nào trong trường học không còn bạo lực học đường. Xứ lý trách nhiệm của nhà trường thế nào khi để xảy ra bạo lực học đường?

Trước khi trả lời, Bộ trưởng Nguyễn Kim Sơn cảm ơn câu hỏi đầy tính nhân văn của ĐB. Ông nói đây là ý chí rất nhân văn.

“Chúng tôi - những người làm giáo dục hơn ai hết đau đầu một điều rằng mọi trường học đều là trường học hạnh phúc, nơi đó không còn bạo lực. Tuy nhiên, chúng ta cũng phải thấy một thực tế là trường học đang là một bộ phận không thể tách rời khỏi xã hội”, ông Nguyễn Kim Sơn nói.

Theo Bộ trưởng, “bức trường vây quanh trường học ngày càng trở nên mong manh”, khoảng cách từ bên trong và bên ngoài trường học đang dần bị xóa nhòa bởi internet, mạng xã hội và các phương tiện truyền thông hiện đại.

Với tư cách là một phần của xã hội, vấn đề bạo lực của xã hội hiện đại đang diễn biến phức tạp.

“Nói một ngày nào đó trong trường học không còn bạo lực thì tôi có thể nói được. Đó là ngày người lớn không đánh nhau nữa, ngày đây trẻ con sẽ chỉ nhìn nhau bằng ánh mắt yêu thương thuần túy mà thôi”, Bộ trưởng nói và cho rằng điều này khó, chúng ta phải đối mặt với hiện thực.

“Phải bằng mọi cách, mọi biện pháp giảm thiểu, hỗ trợ, kiểm soát càng nhiều càng tốt”, Bộ trưởng nhấn mạnh và dẫn thống kê điều tra của ngành Giáo dục cho thấy có đến 70% các học sinh có hành vi bạo lực với người khác đều có hoàn cảnh gia đình đặc biệt, hoặc bố mẹ ly hôn, hoặc chứng kiến bạo lực gia đình, hoặc bản thân bị bạo lực gia đình.

Chính điều này ảnh hưởng đến đời sống tâm lý, thái độ ứng xử, quan điểm của các em.

Từ đó, Bộ trưởng cho rằng một phần rất quan trọng là việc dạy đạo đức, nhân cách quyết định hành vi, thái độ ứng xử của học sinh nằm ở chính gia đình, là sự gương mẫu của người lớn. Về phía trường học là góc để kiểm soát, hỗ trợ tâm lý, tăng cường dạy đạo đức, dạy làm người và tăng cường các hoạt động giáo dục tích cực để hạn chế học sinh sa vào những hành vi bạo lực.

“Nhà trường sẽ là nơi hỗ trợ tích cực để kiểm soát bạo lực học đường. Chúng tôi sẽ làm một cách tối đa điều này”, ông Sơn cam kết.

Quan điểm “Chúng ta nói về bạo lực, chúng ta đang nói về sự bất lực của cái thiện. Nhưng cái thiện, tình yêu, lòng nhân từ thì phụ thuộc rất nhiều vào gia đình và xã hội” của ĐB Trương Trọng Nghĩa (TP HCM) khiến Bộ trưởng Sơn vô cùng tâm đắc và cảm ơn. Sau đó, Tư lệnh ngành Giáo dục trao đổi sơ bộ về bạo lực học đường theo tính chất vùng miền, bạo lực trên không gian mạng.

Ông cho rằng, với các trường học ở khu vực, vùng sâu, vùng xa, vấn đề bạo lực học đường không đến mức phức tạp như ở các trường tại khu vực đô thị nhưng vẫn để bạo lực học đường trên không gian mạng thì tính chất ngày càng phức tạp hơn. Trong số các vụ bạo lực học đường diễn ra hiện nay, có thể có khoảng từ 20 - 25% là hình thức bạo lực học đường trên không gian mạng và hình thức bắt nạt trực tuyến cũng có xu hướng gia tăng và ngày càng phức tạp. Ngành Giáo dục sẽ tập trung hơn đến vấn đề bạo

lực trực tuyến, bắt nạt trực tuyến, bạo lực trên không gian mạng đối với học sinh.

Làm rõ nhiều nội dung liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy

Trước khi trả lời chất vấn của ĐBQH, Phó Thủ tướng Thường trực Nguyễn Hòa Bình đã báo cáo làm rõ một số vấn đề liên quan.

Phó Thủ tướng Thường trực Nguyễn Hòa Bình cho biết, báo cáo cập nhật cho thấy tình hình kinh tế - xã hội tiếp tục xu hướng tích cực, tăng trưởng được thúc đẩy, kinh tế vĩ mô cơ bản ổn định, lạm phát được kiểm soát, các cân đối lớn của nền kinh tế được bảo đảm... Đáng chú ý, Phó Thủ tướng Thường trực thông tin, khả năng GDP quý II có thể đạt khoảng 7,6% so với cùng kỳ, tương ứng GDP 6 tháng đầu năm dự báo đạt khoảng 7,3% (kịch bản đề ra 7,58%), thuộc nhóm tăng trưởng cao nhất trong khu vực, thế giới. Trong đó, 3 khu vực công nghiệp, nông nghiệp, dịch vụ đều duy trì đà tăng trưởng tốt, thu ngân sách ước đạt 66,2% dự toán...

Riêng về thực hiện chủ trương tinh gọn bộ máy gắn với xây dựng chính quyền địa phương (CQDP) 2 cấp và nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động của chính quyền các cấp, Phó Thủ tướng Thường trực cho biết: Trong 6 tháng đầu năm, Ban Chỉ đạo sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và tổ chức CQDP 2 cấp của Chính phủ đã định hướng sắp xếp, tổ chức lại địa giới, trung tâm hành chính, đơn vị sự nghiệp công lập ở địa phương. Đồng thời, chỉ đạo việc thực hiện phân cấp, phân quyền, hướng dẫn cụ thể về tổ chức bộ máy, biên chế, vị trí việc làm và quy trình sắp xếp cán bộ, công chức, viên chức bảo đảm đúng quy định, ổn định tâm lý và tạo động lực làm việc cho đội ngũ cán bộ sau sáp nhập.

Nhằm kịp thời tháo gỡ vướng mắc, nhanh chóng ổn định tổ chức bộ máy vận hành CQDP 2 cấp ngay từ ngày 1/7, Phó Thủ

tướng Thường trực cho biết Chính phủ tiếp tục tập trung lãnh đạo, chỉ đạo tiếp tục rà soát hệ thống văn bản quy phạm pháp luật, nhất là về các lĩnh vực ưu tiên, cấp bách. Quản lý tổng biên chế năm 2025 được giao, thực hiện tinh giản biên chế gắn với cơ cấu lại đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức.

Bên cạnh đó, giải quyết tốt chế độ, chính sách đối với cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và lực lượng vũ trang khi thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy. Thực hiện bố trí, sắp xếp trụ sở, phương tiện và điều kiện làm việc của các cơ quan cấp tỉnh, cấp xã mới; rà soát, thống kê xử lý hiệu quả tài sản công và trụ sở dôi dư sau sắp xếp, hợp nhất. Một việc quan trọng khác là quyết định chỉ định Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND của các tỉnh, TP mới kịp thời trước ngày 1/7...

Trực tiếp trả lời chất vấn của ĐBQH về giải pháp trọng tâm để chỉ đạo, bảo đảm bộ máy vận hành hiệu quả, thông suốt, không làm gián đoạn hoạt động hành chính trong điều kiện triển khai mô hình CQDP 2 cấp từ ngày 1/7, Phó Thủ tướng Thường trực cho rằng việc sắp xếp lại “giang sơn”, tổ chức lại CQDP 2 cấp là chủ trương lớn, được xã hội rất hoan nghênh.

Ông cho biết, chúng ta hướng đến nhiều mục tiêu, trong đó có cả đạt mục tiêu hỗ trợ cho tăng trưởng. Vì với việc sắp xếp lại CQDP 2 cấp, chúng ta tạo ra một bộ máy chính quyền gần dân, xóa cấp trung gian, tạo một không gian phát triển kinh tế đa dạng đủ lớn, đủ sức cạnh tranh trong nước và quốc tế. Cùng với đó là một bộ máy tổ chức tinh gọn, đội ngũ cán bộ được lựa chọn, biên chế được tinh giản.

Tuy vậy, ông thừa nhận quá trình vận hành bộ máy mới sẽ có những khó khăn. Đây là điều Đảng, QH, Chính phủ đã lường trước.

Để tháo gỡ khó khăn của việc triển khai CQDP 2 cấp, Chính phủ đã khẩn trương xây dựng, hoàn thành các Nghị định để tăng phân cấp, phân quyền cho địa phương. “Đây là

Phát biểu kết thúc 1,5 ngày làm việc của Phiên chất vấn và trả lời chất vấn tại Kỳ họp thứ 9, Chủ tịch QH Trần Thanh Mẫn đánh giá, các nội dung chất vấn đã đáp ứng được yêu cầu thực tiễn, đúng và trúng những vấn đề cử tri, Nhân dân và các ĐBQH quan tâm. Không khí nghị trường sôi nổi, thẳng thắn trên tinh thần xây dựng, trách nhiệm cao. Chủ tịch QH đề nghị Chính phủ, các Bộ trưởng, Trưởng ngành tiếp thu tối đa ý kiến của ĐBQH, cụ thể hóa bằng hành động, chính sách, hướng đến cải thiện thực chất đời sống Nhân dân, nâng cao năng lực nội sinh của nền kinh tế và xây dựng một nền giáo dục thực học, thực chất. Chủ tịch QH khẳng định: “Quốc hội sẽ tiếp tục đồng hành, theo dõi và thúc đẩy việc thực hiện, để mỗi lời hứa trở thành kết quả, mỗi cam kết trở thành chuyển biến cụ thể”.

nguyện vọng nhiều năm của cấp CQDP”, Phó Thủ tướng Thường trực nói.

“Khoảng hơn 100 nhiệm vụ của cấp huyện được chuyển về cấp tỉnh; gần 600 nhiệm vụ của cấp huyện chuyển về cấp xã. Đề vận hành và hiệu ngay được điều này không phải dễ dàng”, Phó Thủ tướng Thường trực chia sẻ và cho biết Chính phủ đã tổ chức tập huấn toàn quốc và có các cơ chế để giải đáp các yêu cầu của cơ sở và người dân.

Phó Thủ tướng nêu rõ ba cơ chế. Thứ nhất, Chính phủ, các Bộ, ngành phải thiết lập đường dây nóng được công khai trên toàn quốc để người dân và CQDP có điều gì cần hỏi về dịch vụ công, về chức năng, nhiệm vụ... có thể hỏi thông qua đường dây nóng này.

Thứ hai, ứng dụng trí tuệ nhân tạo, triển khai trí tuệ ảo, thông tin trợ lý ảo có thể cung cấp thông tin và 1.800 dịch vụ công cho người dân. Đồng thời giải đáp ngay tất cả các câu hỏi của chính quyền cơ sở về chức năng, nhiệm vụ, thủ tục hành chính.

Thứ ba, duy trì hoạt động của các Ban Chỉ đạo để hướng dẫn các địa phương. Quá trình vận hành có gì khó khăn, các địa phương định kỳ báo cáo để Chính phủ tháo gỡ.

Ngoài ra, Bộ Chính trị vẫn duy trì 19 đoàn do các Ủy viên Bộ Chính trị, Ban Bí thư làm trưởng đoàn, theo sát các địa phương trong suốt quá trình vận hành của CQDP 2 cấp, để kịp thời giải đáp các khó khăn, vướng mắc.

“Để giảm áp lực cho Trung tâm hành chính, Chính phủ thống nhất duy trì một bộ phận cán bộ ở trụ sở cấp tỉnh, nơi sắp nhập tại chỗ, để bảo đảm sát cơ sở, nắm bắt kịp thời tình hình tại chỗ và hướng dẫn”, Phó Thủ tướng Thường trực nói.

Ông cũng cho hay, Chính phủ đưa ra nhiều giải pháp đối với cán bộ ở các cơ sở mới. Giải pháp chung là bố trí chỗ ở, chỗ học cho con em, xe bus đi về gia đình cuối tuần miễn phí và các hỗ trợ khác... **T.QUYÊN**

Cùng dự có Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa; các Ủy viên Trung ương Đảng: Phó Thủ tướng Chính phủ Mai Văn Chính; Chủ nhiệm Văn phòng Chủ tịch nước Lê Khánh Hải; Phó Trưởng ban Thường trực Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương Lại Xuân Môn; Tổng Biên tập Báo Nhân Dân, Phó trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương, Chủ tịch Hội Nhà báo Việt Nam Lê Quốc Minh; đại diện lãnh đạo một số ban, Bộ, ngành Trung ương; và 150 nhà báo lão thành, nhà báo tiêu biểu đại diện cho đội ngũ đồng dao người làm báo trong cả nước.

Báo chí phải luôn là người đồng hành tinh táo và tin cậy

Các nhà báo có mặt tại buổi gặp mặt là những đại diện tiêu biểu cho gần 41.000 người làm báo cả nước đang ngày đêm nỗ lực, cống hiến hết mình để thực hiện tốt sứ mệnh người làm báo, phụng sự đất nước, phục vụ Nhân dân, trong đó có những nhà báo lão thành tiêu biểu - đại diện cho lớp lớp thế hệ đi trước, dẫn thân, hòa mình vào dòng chảy cách mạng bền bỉ, kiên trung cống hiến công sức, tài năng, tâm huyết và trí tuệ cho sự nghiệp cách mạng vẻ vang của nước nhà, cũng như các nhà báo hiện đang cộng tác có thành tích xuất sắc, có nhiều cống hiến, đóng góp cho nền báo chí cách mạng dù ở bất kỳ vị trí, vai trò, cương vị công tác nào.

Phát biểu tại cuộc gặp mặt, thay mặt lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Chủ tịch nước Lương Cường gửi tới toàn thể những người hoạt động báo chí trong cả nước lời chào thân ái, lời thăm hỏi chân tình và lời chúc mừng tốt đẹp nhất; đồng thời bày tỏ tình cảm kính trọng, tưởng nhớ và biết ơn sâu sắc đến hơn 500 nhà báo - chiến sỹ, liệt sỹ đã cống hiến và hy sinh vì sự nghiệp cách mạng vẻ vang của dân tộc..., đặc biệt là lòng biết ơn công lao trời biển của Bác Hồ kính yêu - nhà báo Nguyễn Ái Quốc - Chủ tịch Hồ Chí Minh vĩ đại, người khai sinh nền báo chí cách mạng Việt Nam.

Điểm lại quá trình ra đời và phát triển của nền báo chí cách mạng Việt Nam trong một thế kỷ qua, Chủ tịch nước nhấn mạnh, dưới sự dẫn dắt của Bác Hồ và của Đảng Cộng sản Việt Nam, báo chí cách mạng Việt Nam luôn trung thành và gắn bó máu thịt với sự nghiệp cách mạng của dân tộc, luôn luôn là lực lượng xung kích trên mặt trận tư tưởng - văn hóa, tuyên truyền, vận động, cổ vũ, tập hợp quần chúng đoàn kết, chiến đấu cho lý tưởng cách mạng, cho khát vọng của dân tộc, thực sự đã góp phần xuất sắc vào các thành tựu to lớn, vĩ đại có ý nghĩa lịch sử của đất nước. “Đất nước ta đang chuyển mình bước vào kỷ nguyên mới, với khát vọng cháy bỏng, đưa đất nước ta phát triển giàu mạnh, thịnh vượng, hạnh phúc. Đó là ước mơ ngàn đời của ông cha ta, của dân tộc ta, mà từ nay trách nhiệm đó đặt lên vai tất cả chúng ta; trong đó, với sứ mệnh, vai trò của mình, báo chí phải luôn là người đồng hành tinh táo và

Báo chí góp phần xuất sắc vào các thành tựu to lớn, vĩ đại của đất nước



● Chủ tịch nước Lương Cường với các nhà báo tiêu biểu toàn quốc. (Ảnh: TTXVN)

Nhân kỷ niệm 100 năm Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam (21/6/1925 - 21/6/2025), sáng 20/6, tại Phủ Chủ tịch, Chủ tịch nước Lương Cường đã có buổi gặp mặt tuyên dương người làm báo tiêu biểu toàn quốc.

tin cậy, phải là người xung kích, tiên phong trong sự nghiệp lớn lao đó” - Chủ tịch nước nêu rõ.

Nhắc lại bài học sâu sắc mà Bác Hồ đã căn dặn: “Cán bộ báo chí cũng là chiến sỹ cách mạng. Cây bút, trang giấy là vũ khí sắc bén của họ”, Chủ tịch nước cho rằng những thành tựu của báo chí cách mạng Việt Nam, những nhà báo xuất sắc, tiêu biểu của chúng ta trong suốt 100 năm qua đều bắt nguồn từ việc quan trọng, học tập và làm theo lời căn dặn này của Bác Hồ. Đó là bài học căn cốt nhất về vai trò, phẩm chất, đạo đức đối với người làm báo Việt Nam hôm nay và mai sau cần học tập, rèn luyện, phấn đấu làm theo.

Giữ vững ngọn lửa đam mê, trung thành với lý tưởng cách mạng của Đảng

Chủ tịch nước nhấn mạnh, là chiến sỹ cách mạng, những người làm báo Việt Nam cần giữ vững bản lĩnh chính trị, đạo đức nghề nghiệp, tâm, tầm, tài; giữ vững ngọn lửa đam mê với nghề, trung thành với lý tưởng cách mạng của Đảng, với sự nghiệp và khát vọng của dân tộc, gắn bó mật thiết với Nhân dân. Đây là yêu cầu cao nhất đối với các nhà báo và người làm báo cách mạng để có thể tạo ra những tác phẩm báo chí thực sự có giá trị, phát hiện và phản ánh chân thật, kịp thời sự thật đời sống.

Với tư cách là những người trực tiếp tham gia vào sự nghiệp đổi mới, góp phần hiện thực hóa khát vọng phát triển đất nước giàu mạnh, thịnh vượng, hạnh phúc; đòi hỏi báo chí, các nhà báo và người làm báo cần tự đổi mới mình, nỗ lực phản ánh chân thực, sinh động, có sức thuyết phục cao, những thành tựu mới, cái tốt đẹp, cao cả, sự tử tế trong đời sống, đồng thời dũng cảm, nghiêm khắc lên án, phê phán những cái xấu xa, thấp hèn, sự thoái hóa, biến chất, tham nhũng, lãng phí, tiêu cực, thói hư, tật xấu, tệ nạn xã hội, kiên quyết đấu tranh phản bác các quan điểm sai trái, thù địch, bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng, cũng có và tăng cường niềm tin của nhân dân, qua đó góp phần tích cực vào thắng lợi của sự nghiệp xây dựng con người, đổi mới và phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới. “Tôi nghĩ, đó chính là sức mạnh chiến đấu đặc biệt của báo chí và của các nhà báo, người làm báo thời kỳ mới, như Bác Hồ đã dạy: “Ngòi bút của các bạn cũng là những vũ khí sắc bén trong sự nghiệp phò chính, trừ tà” - Chủ tịch nước nói.

Trong bối cảnh báo chí đang phát triển trong thời đại khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số trở thành một trụ cột chiến lược, Chủ tịch nước lưu ý báo chí phải nắm bắt xu hướng phát triển tất yếu đó, kiên quyết và khắt khe tự đổi mới toàn diện, đồng bộ và phù hợp với quy

Giữ vững “tâm sáng, lòng trong, bút sắc”

Sáng cùng ngày, Đoàn đại biểu Người làm báo tiêu biểu do Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương Nguyễn Trọng Nghĩa làm Trưởng đoàn đã dâng hương tưởng niệm Bác Hồ tại Nhà 67 trong Khu Di tích Chủ tịch Hồ Chí Minh tại Phủ Chủ tịch.

Tại buổi lễ, Ủy viên Trung ương Đảng, Tổng Biên tập Báo Nhân Dân, Phó Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương, Chủ tịch Hội Nhà báo Việt Nam Lê Quốc Minh khẳng định: Lễ báo công là dịp để những người làm báo bày tỏ lòng thành kính, biết ơn sâu sắc đối với Chủ tịch Hồ Chí Minh - người sáng lập nên báo chí cách mạng Việt Nam. Cách đây đúng một thế kỷ, vào ngày 21/6/1925 tại Quảng Châu (Trung Quốc), Người đã sáng lập tổ Thanh Niên, đánh dấu sự ra đời của nền báo chí cách mạng Việt Nam - một dòng báo chí vì lý tưởng cách mạng, phụng sự Tổ quốc và Nhân dân... Lễ báo công dâng Bác hôm nay thể hiện sự tiếp nối truyền thống vẻ vang của báo chí cách mạng, giữ vững “tâm sáng, lòng trong, bút sắc”, hoàn thành xuất sắc sứ mệnh được Đảng, Nhà nước, nhân dân tin tưởng giao phó; góp phần xây dựng đất nước giàu mạnh, dân chủ, phồn vinh, văn minh và hạnh phúc trong kỷ nguyên mới phát triển của dân tộc.

Trước đó, Đoàn đại biểu Người làm báo tiêu biểu đã đến dâng hương tưởng niệm các Anh hùng liệt sỹ tại Đài tưởng niệm Bắc Sơn.

luật đặc thù của báo chí để tạo ra được các sản phẩm báo chí mang hơi thở thời đại, có sức sáng tạo, tìm tòi mới về nội dung và phương thức biểu hiện... Đó là sự nghiệp lớn lao, nhiều thách thức, song toàn ngành báo chí nước nhà phải làm bằng được vì đó là con đường tất yếu báo chí hiện đại phải đạt tới.

Chủ tịch nước đề nghị các cơ quan Trung ương, địa phương theo chức năng, nhiệm vụ cần chủ động phối hợp nghiên cứu đề xuất, hoàn thiện cơ chế, chính sách, tạo điều kiện để các nhà báo, người làm báo có thể sống được bằng nghề, yêu nghề, yên tâm gắn bó với nghề...

Cùng với sự nỗ lực của toàn ngành báo chí, sự lãnh đạo, chỉ đạo, quản lý của Đảng và Nhà nước, Chủ tịch nước mong và tin rằng các nhà báo lão thành, các nhà báo, người làm báo tiêu biểu, bằng tài năng, kinh nghiệm, vốn sống và sự từng trải nghề nghiệp của mình, vừa tiếp tục cống hiến cho sự nghiệp cách mạng, vừa là chỗ dựa tinh thần, truyền thụ kinh nghiệm và cảm hứng sáng tạo cho các thế hệ nhà báo hôm nay và mai sau, giúp họ nối tiếp, giữ vững truyền thống quý báu và đưa nền báo chí cách mạng Việt Nam phát triển lên đỉnh cao mới, đáp ứng kỳ vọng, niềm tin yêu của Đảng, Nhà nước và Nhân dân dành cho sự nghiệp báo chí cao quý.

KHÁNH CHI

Sớm ban hành Quy chế tạm thời quản lý, vận hành, khai thác Cổng Pháp luật quốc gia

Ngày 20/6, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh đã chủ trì buổi làm việc với các đơn vị về hoàn thiện và vận hành Cổng Pháp luật quốc gia. Thứ trưởng Nguyễn Thanh Ngọc cũng dự.

Theo báo cáo tại buổi làm việc, từ ngày 31/5/2025 đến 8h ngày 20/6/2025, Cổng Pháp luật quốc gia có 188.400 lượt người truy cập; 56.021 câu hỏi được AI Pháp luật trả lời. Cổng Pháp luật quốc gia được vận hành ổn định, nhận được sự quan tâm của các cơ quan, tổ chức, người dân, doanh nghiệp.

Về hạ tầng, từ khi khai trương Cổng Pháp luật quốc gia đến nay, hạ tầng bảo đảm cho Công hoạt động ổn định, xử lý dữ liệu, tài dữ liệu nhanh, không bị tắc nghẽn, đã khắc phục lỗi, bảo đảm an toàn thông tin.

Về vận hành Cổng pháp luật quốc gia, Cục Phổ biến, giáo dục pháp luật và Trợ giúp pháp lý (PBGDPL&TGPL) đã phối hợp với đơn vị chuyên trách thực hiện công tác rà soát, quét lỗi hỏng bảo mật và triển khai các biện pháp và lỗi nhằm bảo đảm an toàn thông tin và an ninh mạng cho Cổng.

Công ty cổ phần truyền thông Luật Việt Nam đã thực hiện huấn luyện AI Pháp luật về nội dung 28 nghị định về phân quyền, phân cấp, phân định thẩm quyền và các văn bản pháp luật hướng dẫn. Theo thỏa thuận đã ký giữa Cục PBGDPL&TGPL với các đối tác, Công ty cổ phần truyền thông Luật Việt Nam cam kết cấp miễn phí 3.000 tài khoản sử dụng miễn phí, mỗi tài khoản được sử dụng tối đa 120 câu hỏi.

Phát biểu kết luận buổi làm việc, Bộ trưởng Nguyễn Hải Ninh nhấn mạnh, để vận hành hiệu quả Cổng Pháp luật quốc gia, Cục PBGDPL&TGPL chủ trì, phối hợp với các đơn vị xây dựng, sớm ban hành Quy chế tạm thời quản lý, vận hành, khai thác

Cổng; giao Thứ trưởng Nguyễn Thanh Ngọc xem xét, ban hành Quyết định phân công cụ thể các đơn vị thuộc Bộ, đơn vị liên quan trong bộ trí nhân lực, phối hợp với Cục PBGDPL&TGPL trong việc hoàn thiện, vận hành Cổng.

Ngoài ra, Bộ trưởng cũng cho ý kiến về việc tích hợp sâu API với các hệ thống nghiệp vụ, hệ thống thông tin kết nối với Cổng Pháp luật quốc gia; nâng cấp và tích hợp các Trang thông tin hỗ trợ pháp lý vào Cổng; kết nối và chia sẻ thông tin với các mạng xã hội; phân công nhân lực từ các đơn vị có liên quan đến quá trình quản lý, vận hành Cổng Pháp luật quốc gia...

C.DƯƠNG

BÁO CHÍ CÁCH MẠNG VIỆT NAM:

Ngon cờ tư tưởng, động lực to lớn góp phần đưa đất nước vững bước vào kỷ nguyên mới

NGUYỄN TRỌNG NGHĨA - Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương



Đồng chí Nguyễn Trọng Nghĩa - Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương phát biểu tại Lễ khai mạc Hội Báo toàn quốc năm 2025. (Ảnh: QĐND)

Cách đây tròn 100 năm, vào ngày 21/6/1925, tại Quảng Châu (Trung Quốc), lãnh tụ Nguyễn Ái Quốc sáng lập Báo Thanh Niên - tờ báo cách mạng đầu tiên của nước ta, cơ quan ngôn luận của Hội Cách mạng Thanh niên Việt Nam. Thông qua Báo Thanh Niên, lãnh tụ Nguyễn Ái Quốc đã kết hợp một cách nhuần nhuyễn giữa truyền bá chủ nghĩa Marx-Lenin với đường lối cứu nước, cứu dân theo yêu cầu mới của cách mạng Việt Nam lúc bấy giờ, từng bước thoát khỏi tình trạng mờ mịt, cùng đường của tầng lớp sĩ phu, văn thân yêu nước cuối thế kỷ XIX, đầu thế kỷ XX.

Qua báo chí cách mạng, các tổ chức cộng sản được hình thành và phát triển, góp phần đưa đến sự ra đời của Đảng Cộng sản Việt Nam vào ngày 3/2/1930. Tròn một thế kỷ qua, Báo chí Cách mạng nước ta đã có bước trưởng thành nhanh chóng, mạnh mẽ, vững chắc trở thành một bộ phận quan trọng, xung kích trong sự nghiệp cách mạng của Đảng và Nhân dân ta.

Đi từ đấu tranh bí mật đến công khai, từ đấu tranh giải phóng dân tộc đến kháng chiến, kiến quốc, từ đi đầu trong công cuộc đổi mới đến hội nhập quốc tế sâu rộng, Báo chí Cách mạng luôn là lực lượng tiên phong, sắc bén trên mặt trận tư tưởng - văn hóa của Đảng, là tiếng nói tin yêu của Đảng, Nhà nước và Nhân dân,

là cầu nối bền chắc giữa Việt Nam và bạn bè quốc tế.

Sinh thời, Chủ tịch Hồ Chí Minh luôn căn dặn những người làm báo: "... Phải có lập trường chính trị vững chắc, chính trị phải đúng. Cho nên các báo chí của ta đều phải có đường lối chính trị đúng"[1]. Trong bài nói chuyện tại Đại hội lần thứ III Hội Nhà báo Việt Nam, Người nhấn mạnh: "Cán bộ báo chí cũng là chiến sĩ cách mạng. Cây bút, trang giấy là vũ khí sắc bén của họ"[2]. Trong bức điện gửi Hội Nhà báo Á-Phi, Người khẳng định: "Đối với những người viết báo chúng ta, cây bút là vũ khí sắc bén, bài báo là tờ lịch cách mạng"[3]. Người động viên, nhắc nhở những người làm báo: "Ngòi bút của các bạn cũng là những vũ khí sắc bén trong sự nghiệp phò chính, trừ tà"[4].

Đóng góp nổi bật của báo chí ta trong sự nghiệp đổi mới, đẩy mạnh công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước, xây dựng, bảo vệ Tổ quốc và hội nhập quốc tế là luôn đi đầu trong công tác tuyên truyền đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước; cổ vũ, khẳng định những thành tựu, bài học của công cuộc đổi mới; tham gia đấu tranh bảo vệ chủ quyền biên giới, biển đảo của Tổ quốc; đấu tranh đẩy lùi, loại bỏ cái xấu, cái ác, cái

lạc hậu; đi đầu trong cuộc chiến chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực; bảo vệ nền tảng tư tưởng của Đảng, góp phần làm thất bại chiến lược "Diễn biến hòa bình" của các thế lực thù địch...

Phản ánh những người làm báo luôn rèn luyện, phấn đấu để có "mắt sáng, lòng trong, bút sắc", hết lòng, hết sức phụng sự Tổ quốc, phục vụ Nhân dân. Bên cạnh đó, hoạt động báo chí vẫn còn tồn tại một số hạn chế, yếu kém không nhỏ, có mặt kéo dài: một số cơ quan báo chí xa rời tôn chỉ, mục đích, đối tượng phục vụ; chưa coi trọng việc nêu gương, cổ vũ, nhân rộng nhân tố mới, điển hình tiên tiến, "người tốt, việc tốt", sa đà thông tin mặt trái của xã hội, cách thông tin còn thiếu tính nhân văn, tính giáo dục; một bộ phận người làm báo lợi dụng danh nghĩa báo chí để vụ lợi, trục lợi, vi phạm pháp luật, vi phạm đạo đức nghề nghiệp; tham gia mạng xã hội thiếu chuẩn mực, thiếu trách nhiệm; một số văn phòng đại diện, phóng viên thường trú hoạt động không theo đúng chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, để xảy ra nhiều sai sót, tiêu cực; tình trạng "báo hóa tạp chí và trang thông tin điện tử" vẫn chưa được khắc phục một cách căn cơ.

Cuộc đấu tranh về chính trị, tư tưởng thể hiện trên trận địa báo chí, truyền thông dù thời chiến hay thời bình, dù thời bao cấp hay thời thị trường luôn gay go, phức

Nhân kỷ niệm 100 năm Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam (21/6/1925 - 21/6/2025), đồng chí Nguyễn Trọng Nghĩa, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương có bài viết với tiêu đề "Báo chí Cách mạng Việt Nam: Ngon cờ tư tưởng góp phần đưa đất nước vững bước vào kỷ nguyên mới". Báo Pháp luật Việt Nam trân trọng giới thiệu toàn văn bài viết.

tạp; ở giai đoạn hiện nay, tính chất đó, thách thức đó còn cao hơn, gay gắt hơn so với trước. Cuộc cách mạng khoa học - công nghệ, nhất là công nghệ thông tin và xu hướng toàn cầu hóa diễn ra mạnh mẽ, sâu sắc, tạo ra nhiều cơ hội và cả những thách thức lớn. Cách thức thu nhận, trao đổi thông tin (mạng internet, các website, các blog cá nhân; trí tuệ nhân tạo (AI); sự tương tác nhiều chiều trong thông tin); các trào lưu, khuynh hướng tư tưởng xâm nhập, tác động vào nước ta ngày càng mạnh mẽ, đa chiều. Các thể lực cơ hội, phản động, thù địch tăng cường chống phá ta trên nhiều mặt, nhất là trên lĩnh vực chính trị, tư tưởng, văn hóa, báo chí, truyền thông.

Tự hào với truyền thống vẻ vang của Báo chí Cách mạng Việt Nam, nhận thức sâu sắc hơn những trọng trách của báo chí trong giai đoạn cách mạng mới, bám sát tinh thần dự thảo Văn kiện Đại hội XIV của Đảng "xây dựng nền báo chí, xuất bản, truyền thông chuyên nghiệp, nhân văn, hiện đại". Yêu cầu đặt ra là báo chí không chỉ làm tốt vai trò truyền thông mà còn trở thành lực lượng kiến thiết môi trường văn hóa, định hình chuẩn mực xã hội, lan tỏa hệ giá trị cốt lõi của dân tộc. Đó là hệ giá trị con người Việt Nam "yêu nước, nhân ái, nghĩa tình, trung thực, đoàn kết, cần cù, sáng tạo" được xây dựng, củng cố, phát triển thông qua truyền thông, giáo dục và văn hóa.

Muốn vậy, báo chí cần làm tốt chức năng phản ánh, định hướng và phản biện xã hội; đồng thời tăng cường vai trò giáo dục và lan tỏa niềm tin khát vọng phát triển đất nước. Cùng với đây mạnh tuyên truyền đại hội đảng các cấp tiến tới Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng, nhiệm vụ quan trọng trong thời điểm này là báo chí cần tập trung xây dựng kế hoạch tuyên truyền bài bản, khoa học, có chiều sâu, tạo sự lan tỏa để toàn thể cán bộ, đảng viên và Nhân dân nắm chắc, hiểu sâu từ đó thực hiện thật tốt, thật hiệu quả 04 Nghị quyết của Bộ Chính trị: Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia; Nghị quyết 59-NQ/TW ngày 24/1/2025 của Bộ Chính trị về "Hội nhập quốc tế trong tình hình mới"; Nghị quyết số 66-NQ/TW về đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới; Nghị quyết số 68-NQ/TW ngày 4/5/2025 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế tư nhân. Đây là yêu cầu rất quan trọng đối với báo chí bởi 04 Nghị quyết trên sẽ là "Bộ tứ trụ cột" để giúp chúng ta "cắt đứt" "là những trụ cột thể chế nền tảng, tạo động lực mạnh mẽ đưa đất nước ta tiến lên trong kỷ nguyên mới, hiện thực hóa tầm nhìn Việt Nam phát triển, thu nhập cao vào năm 2045" như phát biểu chỉ đạo của Tổng Bí thư Tô Lâm tại Hội nghị toàn quốc quán triệt, triển khai thực hiện Nghị quyết số 66-NQ/TW và Nghị quyết số 68-NQ/TW của Bộ Chính trị vừa qua. Trong bối cảnh toàn cầu hóa và phát triển công nghệ, báo chí cần không ngừng đổi mới phương thức hoạt động, ứng dụng công nghệ để đáp ứng kịp thời nhu cầu thông tin đa dạng, đồng thời bảo vệ các giá trị tư tưởng của Đảng trong xã hội hiện đại. Báo chí phải góp phần hình thành "không gian văn hóa sống" lành mạnh, có vũ lực tích cực, tinh thần cống hiến, trách nhiệm xã hội, thái độ công dân và văn hóa tiêu dùng thông minh.

Một trong những nhiệm vụ cấp thiết là nâng cao năng lực, phẩm chất, bản lĩnh chính trị và trình độ nghề nghiệp của đội ngũ người làm báo. Chú trọng đào tạo đội ngũ "vừa hồng, vừa chuyên", có bản lĩnh chính trị vững vàng, tinh thông nghiệp vụ, am hiểu công nghệ truyền thông hiện đại. Đồng thời, thúc đẩy các mô hình báo chí gắn kết với giáo dục - văn hóa - khoa học để nâng cao chất lượng nội dung, mở rộng ảnh hưởng xã hội. Trong bối cảnh đó, nhiệm vụ trọng tâm của báo chí không chỉ là phản ánh thông tin, mà còn phải chủ động kiến tạo không gian tư tưởng tích cực, hình thành hệ giá trị tiên bộ, định hướng dư luận xã hội và góp phần xây dựng môi trường văn hóa lành mạnh. Báo chí phải trở thành thiết chế tư tưởng có khả năng tương tác cao, gắn bó với thực tiễn, dẫn dắt xã hội bằng lý tưởng, văn hóa và đạo đức cách mạng.

Cần tiếp tục kiện toàn tổ chức bộ máy báo chí theo hướng tinh gọn, hoạt động hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả. Quá trình này vừa giúp chấn chỉnh hoạt động báo chí, vừa tạo điều kiện đề báo chí tăng cường đầu tư chiều sâu về công nghệ, nhân lực và sản phẩm, phát huy thế mạnh của từng cơ quan báo chí, loại hình báo chí. Tuy nhiên, cần thống nhất nhận thức rằng, tinh gọn không có nghĩa là cắt giảm vai trò, tinh gọn là để các cơ quan báo chí thực hiện tốt hơn, đúng hơn sứ mệnh thông tin, tuyên truyền; phục vụ thực chất hơn, hiệu quả hơn lợi ích của Đảng, Nhà nước và Nhân dân. Đảng, Nhà nước sẽ quan tâm đầu tư nguồn lực, tài chính, cơ sở vật chất, đảm bảo các điều kiện để các cơ quan báo chí thực hiện tốt nhất vai trò, sứ mệnh của mình.

Môi trường truyền thông toàn cầu thay đổi sâu sắc với sự trỗi dậy của mạng xã hội, trí tuệ nhân tạo, dữ liệu lớn và các nền tảng xuyên biên giới, tạo ra những thách thức và cơ hội chưa từng có trong lịch sử báo chí. Sự phát triển như vũ bão của khoa học, công nghệ, đặc biệt là trí tuệ nhân tạo, nền tảng số xuyên biên giới, truyền thông tích hợp và mạng xã hội, đã làm thay đổi căn bản cách thức sản xuất, phân phối và tiêu thụ thông tin.

Những khái niệm truyền thông về tòa soạn, bản quyền, định danh người làm báo, quy trình biên duyệt, xử lý vi phạm, vai trò của báo chí chính thống trong định hướng dư luận... đang đứng trước những thách thức lớn. Báo chí nước nhà cần phát triển đồng bộ về tổ chức, quản trị và công nghệ để đáp ứng yêu cầu phát triển trong kỷ nguyên số.

Các cơ quan báo chí cần chuyển đổi mô hình tòa soạn theo hướng hội tụ nội dung - công nghệ - nhân sự, phát triển sản phẩm truyền thông đa nền tảng, đổi mới cách thức truyền tải thông tin để tạo ảnh hưởng sâu rộng hơn trong đời sống xã hội. Mỗi tòa soạn phải trở thành trung tâm sản xuất nội dung số - nơi hội tụ công nghệ hiện đại và bản lĩnh tư tưởng. Mỗi nhà báo cần rèn luyện trở thành những chiến sĩ tinh thông nghiệp vụ trong môi trường "tác chiến" hiện đại; có khả năng thích ứng với công nghệ mới, đầu tư nâng cao chất lượng nội dung và xây dựng lòng tin với độc giả. Bởi họ không chỉ là lực lượng cung cấp thông tin mà còn trở thành người dẫn dắt và nâng cao nhận thức của cộng đồng trong việc tiếp nhận, xử lý thông tin một cách thông minh và có trách nhiệm.

Một nhiệm vụ cấp thiết và có ý nghĩa chiến lược là sửa đổi, bổ sung Luật Báo chí, nhằm hoàn thiện khuôn khổ pháp lý, hiện thực hóa chủ trương, đường lối của Đảng trong lĩnh vực báo chí, đồng thời xử lý các bất cập đang tồn tại, bảo đảm phù hợp với chuyển biến mạnh mẽ của thực tiễn truyền thông hiện đại và định hướng phát triển Báo chí Cách mạng trong thời kỳ mới.

Luật Báo chí (sửa đổi) cần thể hiện rõ hơn bản chất cách mạng và xã hội chủ nghĩa của báo chí nước ta, vừa góp phần tăng cường cơ chế giám sát, quản lý nhưng đồng thời cũng bảo đảm môi trường sáng tạo, cạnh tranh lành mạnh, thúc đẩy đổi mới, đa dạng hóa sản phẩm thông tin. Đây không chỉ là công việc của các nhà lập pháp, mà cần có sự vào cuộc chủ động, đóng góp trí tuệ và tiếng nói trách nhiệm từ đội ngũ những người làm báo, các cơ quan chủ quản báo chí và toàn xã hội. Mỗi quy định pháp lý cần phản ánh đúng bản chất chuyển động của đời sống xã hội, đồng thời tạo điều kiện để các cơ quan báo chí khẳng định vai trò dẫn dắt dư luận, làm chủ không gian thông tin, không bị hòa tan vào dòng chảy thị trường hoặc bị lấn át bởi các thế lực xuyên tạc, thao túng.

Kỷ niệm 100 năm Báo chí Cách mạng Việt Nam không chỉ là dịp nhìn lại một hành trình vẻ vang, mà còn là cơ hội để tái khẳng định sứ mệnh chính trị, văn hóa và xã hội của báo chí trong giai đoạn phát triển mới của đất nước. Một thế kỷ qua, Báo chí Cách mạng đã tận tụy phụng sự sự nghiệp cách mạng vẻ vang của Đảng và dân tộc qua mọi biến thiên lịch sử; thế kỷ tới, báo chí cần tiếp tục là lực lượng dẫn dắt dư luận, kiến tạo niềm tin, bảo vệ nền tảng tư tưởng và khơi dậy khát vọng phát triển đất nước phồn vinh, hạnh phúc.

Với sự lãnh đạo toàn diện của Đảng, với truyền thống cách mạng vẻ vang và với đội ngũ những người làm báo giàu tâm huyết - trí tuệ - bản lĩnh, chúng ta tin tưởng sâu sắc rằng: Báo chí Cách mạng Việt Nam sẽ tiếp tục là trụ cột tư tưởng, là động lực phát triển văn hóa, con người Việt Nam góp phần xây dựng đất nước ngày càng hùng cường, thịnh vượng. ■

BÁO CHÍ VIỆT NAM TRONG KỶ NGUYÊN MỚI:

Để không bị tụt lại giữa dòng thông tin số

Trong bối cảnh báo chí toàn cầu đang chuyển mình mạnh mẽ dưới tác động của công nghệ, mạng xã hội và trí tuệ nhân tạo, báo chí Việt Nam không thể đứng ngoài cuộc. Để phát triển bền vững và giữ vai trò định hướng, dẫn dắt dư luận, các cơ quan báo chí cần chủ động kiến tạo một mô hình mới với nội dung chất lượng, công nghệ hiện đại, đội ngũ làm báo chuyên nghiệp và nguồn tài chính ổn định. Một nền báo chí mới, hiện đại, bản lĩnh và đủ sức cạnh tranh trong môi trường truyền thông ngày càng khốc liệt.

Báo chí đang đứng trước ngã rẽ của “đại lộ thông tin mới”

Chia sẻ tại phiên chuyên đề “Báo chí Việt Nam trong kỷ nguyên mới: Tầm nhìn kiến tạo không gian phát triển” trong khuôn khổ Hội Báo toàn quốc 2025, PGS.TS Lê Hải Bình, Ủy viên dự khuyết Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Thứ trưởng Thường trực Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch cho biết: Báo chí thế giới đã và đang bước vào kỷ nguyên mới, trong vòng chưa đầy 20 năm, từ thời đại in ấn và truyền hình truyền thống đã chuyển sang giai đoạn “toàn kỹ thuật số” - nơi mà tin tức không chỉ được sản xuất nhanh hơn mà còn lan truyền với vận tốc tức thì qua mạng xã hội, các nền tảng internet và thiết bị di động.

Trong làn sóng chuyển đổi toàn cầu, báo chí Việt Nam đã không đứng ngoài xu thế. Với giai đoạn chuyển đổi số toàn diện từ năm 2016 đến nay, báo chí Việt Nam đã tập trung mạnh vào việc xây dựng hệ sinh thái số đa kênh, đa nền tảng. Nhiều cơ quan báo chí như Tuổi trẻ, Thanh niên, VnExpress... đã đầu tư tòa soạn hội tụ, tích hợp quy trình sản xuất, xuất bản và phân phối đồng bộ trên website, ứng dụng di động và các nền tảng mạng xã hội. Bên cạnh đó, chủ động ứng dụng công nghệ AI trong biên tập, tự động hóa khâu xuất bản, cá nhân hóa gợi ý nội dung cho độc giả.

Tuy nhiên, ông Lê Hải Bình cho rằng, càng phát triển cùng thời đại số, báo chí Việt Nam càng bộc lộ những thách thức như vấn nạn tin giả, sự bùng nổ nội dung do người dùng tạo ra và áp lực giữ vững niềm tin của công chúng. Thêm vào đó, kinh tế cũng là vấn đề “đau đầu” với nhiều cơ quan báo chí.

Những con số cụ thể về sự chuyển dịch mạnh mẽ trong mô hình hoạt động và nguồn thu, Thứ trưởng Thường trực Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch cho biết: 10 năm qua, khi tổng doanh thu báo chí truyền thông đã giảm hơn 6%, lượng phát hành báo in sụt giảm 77%, thì báo điện tử lại ghi nhận hơn 25 tỷ lượt truy cập mỗi năm, tăng trưởng vượt bậc, cho thấy sự dịch chuyển của người đọc từ hình thức truyền thông sang nền tảng số. Tuy nhiên, tỷ lệ tự tài chính của các cơ quan báo chí chỉ đạt khoảng 39% và còn khoảng 60% phụ thuộc vào ngân sách nhà nước, làm hạn chế khả năng đổi mới, thích ứng với thị trường. Đáng chú ý, lượng phát hành báo in - loại hình báo chí có vị thế chủ lực đã giảm từ 1,1 tỷ bản năm 2013 xuống còn dưới 250 triệu bản vào thời điểm này.

Cùng quan điểm, chuyên gia truyền thông Lê Quốc Vinh cho rằng, ngoài việc phải đổi mới với tốc độ phát triển nhanh chóng của mạng xã hội, sự thay đổi trong thói quen tiếp cận thông tin của công chúng khi chuyển lên môi trường số thì việc tin giả xuất hiện ngày càng nhiều, khiến người xem dần mất niềm tin vào các thông tin họ nhận được.

Đặc biệt, vấn đề nguồn thu cũng là vấn đề lớn đối với hầu hết các cơ quan báo chí. Do đó, ông Vinh cho rằng cần phải định vị lại vai trò và sứ mệnh của mình trong một hệ sinh thái truyền thông đang thay đổi sâu sắc. “Báo chí phải đổi mới về tư duy, nâng cấp về năng lực và mạnh dạn chuyển mình từ một công cụ đưa tin sang một thiết chế kiến tạo xã hội: đưa ra giải pháp, thúc đẩy đối thoại, kết nối cộng đồng và nhất là xây dựng được một cộng đồng độc giả trung thành, sẵn sàng đồng hành, chia sẻ, thậm chí chi trả cho những nội dung chất lượng cao”, ông Lê Quốc Vinh nêu quan điểm.



● PGS.TS Lê Hải Bình, Ủy viên dự khuyết Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Thứ trưởng Thường trực Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

Tái định vị vai trò của báo chí trong “trận chiến” thông tin

Để định hình lại sự phát triển của báo chí Việt Nam trong kỷ nguyên số, qua đó ứng phó tốt với các thách thức, PGS.TS Lê Hải Bình - Thứ trưởng Thường trực Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch đề xuất một số giải pháp.

Thứ nhất, báo chí Việt Nam cần giữ vững lý tưởng cách mạng, luôn là kênh thông tin truyền thông chính sách của Đảng và Nhà nước trong công tác tuyên truyền, định hướng dư luận, bảo vệ nền tảng tư tưởng, kiên quyết phản bác các luận điệu sai trái, thù địch. Việc đổi mới mô hình sản xuất và nâng cao chất lượng nghiệp vụ, ưu tiên sản xuất nội dung chất lượng cao, hấp dẫn và kịp thời để đáp ứng nhu cầu thông tin của công chúng, đặc biệt là thế hệ trẻ.

Thứ hai, cần khuyến khích sự tham gia của thế hệ trẻ vào các hoạt động báo chí, tạo ra một đội ngũ nhà báo năng động, sáng tạo và có trách nhiệm; tăng cường hợp tác quốc tế trong lĩnh vực báo chí, giúp các nhà báo Việt Nam có cơ hội học hỏi từ các mô hình báo chí tiên tiến trên thế giới.

Cuối cùng, cần khuyến khích các cơ quan báo chí xây dựng một môi trường làm việc tích cực, nơi mà các nhà báo có thể sáng tạo và phát triển. Đặc biệt, Báo chí Cách mạng Việt Nam cần chủ động áp dụng công nghệ số hiện đại, khai thác dữ liệu lớn (Big Data), trí tuệ nhân tạo (AI), đồng thời đẩy mạnh quá trình chuyển đổi số.

Còn theo chuyên gia truyền thông Lê Quốc Vinh: “Báo chí không thể là bản sao của mạng xã hội mà cần hướng tới mô hình Kiến tạo và Giải pháp. Theo đó, thông tin cần tiếp cận với nhiều góc độ hơn, tập trung vào các giải pháp cho những vấn đề xã hội và xây dựng được những nội dung đối thoại với các chuyên gia, bạn đọc về các thông tin trong cuộc sống nhằm gia tăng lượng độc giả trung thành”.

Cũng theo chuyên gia này, các cơ quan báo chí cần đa dạng hóa mô hình kinh doanh bền vững qua quảng cáo số thông minh, dịch vụ giá trị gia tăng, hợp tác chiến lược và thậm chí là cả thu phí độc giả.

Cho rằng, báo chí nên là địa chỉ tin cậy đối với độc giả, ông Nguyễn Thanh Hòa - Phó Giám đốc Trung tâm Chuyển đổi số TP Hồ Chí Minh nêu quan điểm, báo chí nên xác lập target 10 năm với mục tiêu “tinh, gọn, mạnh, hiệu năng, hiệu quả”.

Nhà báo phải tinh, cơ quan báo chí phải gọn, quy trình phải hiệu năng, mô hình hoạt động hiệu quả. Muốn vậy, chúng ta cần hướng đến một nền báo chí nhân văn và hiện đại”, ông Hòa nhấn mạnh. **THANH HÀ**

[1] Hồ Chí Minh - Toàn tập, tập 9, Nxb CTQG, H. 2001, tr. 414.

[2] Sdd, tập 10, tr. 616.

[3] Sdd, tập 11, tr. 441.

[4] Sdd, tập 5, tr. 131.



**ĐẠI HỘI ĐẢNG CÁC CẤP TIẾN TỚI ĐẠI HỘI ĐẠI BIỂU
ĐẢNG BỘ BỘ TƯ PHÁP LẦN THỨ XII NHIỆM KỲ 2025-2030**

Một số đơn vị thuộc Bộ Tư pháp tổ chức thành công Đại hội nhiệm kỳ 2025 - 2030



● Quang cảnh Đại hội Chi bộ Cục Công nghệ thông tin. (Ảnh: PV)

Ngày 20/6, Đảng bộ Cục Đăng ký giao dịch bảo đảm và Bồi thường nhà nước, Đảng bộ Cục Kế hoạch - Tài chính và Chi bộ Cục Công nghệ thông tin tổ chức thành công Đại hội nhiệm kỳ 2025 - 2030.

Nâng cao chất lượng sinh hoạt cấp ủy

Trình bày báo cáo tại Đại hội, Bí thư Đảng bộ Cục Đăng ký giao dịch bảo đảm và Bồi thường nhà nước (ĐKGDBĐ&BTNN) Cù Thu Anh cho biết, trong nhiệm kỳ 2020 - 2025, Đảng bộ Cục đã lãnh đạo các cấp ủy, tổ chức đảng, cán bộ, đảng viên nỗ lực phấn đấu thực hiện và hoàn thành thắng lợi cơ bản các nhiệm vụ, chỉ tiêu Đại hội Đảng bộ Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm nhiệm kỳ 2020 - 2025 và Đại hội Chi bộ Cục Bồi thường nhà nước nhiệm kỳ 2020 - 2025 đã đề ra.

Phát biểu chỉ đạo Đại hội, Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy Bộ, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú ghi nhận và biểu dương những kết quả đã đạt được trong nhiệm kỳ 2020 - 2025 của Đảng bộ Cục ĐKGDBĐ&BTNN.

Trong nhiệm kỳ 2025 - 2030, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tú nêu rõ, vừa qua, Bộ Chính trị vừa được ban hành 04 nghị quyết đặc biệt quan trọng thể hiện định hướng lớn của Đảng về đổi mới mô hình tăng trưởng, hoàn thiện thể chế, nâng cao hiệu quả quản trị quốc gia, cải cách tư pháp và xây dựng đội ngũ cán bộ trong bối cảnh hội nhập sâu rộng, chuyển đổi số, phát

triển khoa học - công nghệ, do đó, đề nghị Đảng ủy Cục cần xác định rõ lãnh đạo thực hiện nhiệm vụ chính trị là nhiệm vụ trọng tâm, xuyên suốt và hàng đầu.

Đồng thời, nâng cao chất lượng sinh hoạt cấp ủy; đổi mới nội dung, phương thức sinh hoạt Ban Chấp hành Đảng bộ và chi bộ theo hướng sinh động, thiết thực, tạo môi trường đề nghị đảng viên chủ động tham gia, thẳng thắn đóng góp ý kiến, phát huy trí tuệ tập thể, xây dựng Đảng bộ và chi bộ ngày càng trong sạch, vững mạnh...

Thứ trưởng Nguyễn Thanh Tú tin tưởng và kỳ vọng, sau Đại hội này, Đảng bộ Cục ĐKGDBĐ&BTNN sẽ có bước phát triển mới, mạnh mẽ - đoàn kết - sáng tạo hơn nữa, đóng góp thật xứng đáng để thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội toàn quốc lần thứ XIV của Đảng, Nghị quyết Đại hội Đảng bộ Chính phủ lần thứ nhất, Nghị quyết Đại hội Đảng bộ Bộ Tư pháp lần thứ XII và các nghị quyết Trung ương Đảng, của Bộ Chính trị.

Tiên phong trong thực hiện nhiệm vụ chuyển đổi số toàn diện của ngành Tư pháp

Theo báo cáo tại Đại hội, trong thời gian qua, Chi bộ Cục Công nghệ thông

tin (CNTT) đã thể hiện rõ vai trò lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện, hoàn thành các mục tiêu, chỉ tiêu, nhiệm vụ Nghị quyết Đại hội Chi bộ nhiệm kỳ 2020 - 2025 và các nhiệm vụ chính trị của đơn vị, trong đó có nhiều kết quả ghi rõ dấu ấn như trong lĩnh vực ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số, bảo đảm an ninh, an toàn thông tin góp phần quan trọng vào xây dựng Chính phủ điện tử, Chính phủ số trong Bộ, ngành Tư pháp. Các hoạt động của Chi bộ được triển khai toàn diện, nghiêm túc, bảo đảm nguyên tắc tập trung, dân chủ, công khai, minh bạch, theo đúng quy định của Đảng, hướng dẫn của cấp ủy cấp trên và thu hút được sự tham gia trách nhiệm của từng đảng viên...

Phát biểu chỉ đạo Đại hội, đồng chí Nguyễn Quang Thái, Phó Bí thư chuyên trách Đảng ủy Bộ Tư pháp ghi nhận, biểu dương và đánh giá cao sự cố gắng của toàn thể đảng viên Chi bộ Cục CNTT. Nhiệm kỳ 2025 - 2030, Phó Bí thư chuyên trách Đảng ủy Bộ Tư pháp Nguyễn Quang Thái đề nghị Chi bộ Cục CNTT tiếp tục nâng cao năng lực lãnh đạo, sức chiến đấu của tổ chức Đảng, phát huy vai trò hạt nhân chính trị trong kỷ nguyên số; lãnh đạo thực hiện nhiệm vụ chuyển đổi số với tinh thần chủ động, đổi mới, sáng tạo và đột phá; chú trọng xây dựng đội ngũ chuyển đổi số ngành Tư pháp có bản lĩnh chính trị, chuyên môn vững, tư duy đổi mới; phát huy tối đa nguồn lực, tăng cường tính chủ động, sáng tạo, tạo điều kiện thuận lợi để các đơn vị trở nên gương mẫu và thực hiện tốt nhiệm vụ chính trị; siết chặt kỷ luật, kỷ cương hành chính; phát huy vai trò nêu gương và trách nhiệm của cán bộ, đảng viên.

Cũng trong chiều 20/6, tại trụ sở Bộ Tư pháp, với phương châm Đoàn kết, trách nhiệm, kỷ cương, đổi mới, sáng tạo, hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ, Cục Kế hoạch - Tài chính đã tổ chức thành công Đại hội Đảng bộ lần thứ II, nhiệm kỳ 2025 - 2030. **T.OANH**

Lãnh đạo Bộ Tư pháp chúc mừng Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam 21/6

Nhân kỷ niệm 100 năm Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam (21/6/1925 - 21/6/2025), thay mặt Lãnh đạo Bộ Tư pháp, các đồng chí Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh, Nguyễn Thanh Ngọc và đồng chí Nguyễn Quang Thái, Phó Bí thư chuyên trách Đảng ủy Bộ đã đến thăm, tặng hoa chúc mừng một số cơ quan, đơn vị.

Chúc mừng Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương; Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch, thay mặt Ban Cán sự Đảng, Lãnh đạo Bộ Tư pháp, đồng chí Nguyễn



● Thứ trưởng Nguyễn Thanh Ngọc tặng hoa chúc mừng Báo Pháp luật Việt Nam.

Quang Thái gửi lời chúc mừng tới tập thể lãnh đạo, cán bộ, công chức, viên chức Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương; Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch. Đồng thời, trân trọng cảm ơn sự phối hợp chặt chẽ, hiệu quả của hai cơ quan trong việc chỉ đạo, định hướng công tác thông tin, tuyên truyền pháp luật, nhất là trong việc lan tỏa các chủ trương, chính sách, pháp luật quan trọng đến với cán bộ, đảng viên và Nhân dân cả nước.

Trong thời gian tới, Bộ Tư pháp mong muốn tiếp tục nhận được sự phối hợp, hỗ trợ chặt chẽ của Ban Tuyên giáo và Dân vận Trung ương, Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch trong công tác thông tin, truyền thông về pháp luật; đồng thời đề nghị quý cơ quan quan tâm, đồng hành trong quá trình nghiên cứu, sửa đổi Luật Báo chí, bảo đảm nền Báo chí Cách mạng Việt Nam phát triển đúng định hướng, hiện đại, chuyên nghiệp, nhân văn và gắn bó mật thiết với công cuộc xây dựng Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam.

Cùng ngày, Thứ trưởng Nguyễn Thanh Ngọc đã đến thăm và chúc mừng Báo Pháp luật Việt Nam, Tạp chí Dân chủ và Pháp luật, Tạp chí Nghề luật (Học viện Tư pháp).

Gửi lời cảm ơn những đóng góp thiết thực trong tuyên truyền, lan tỏa tinh thần thượng tôn pháp luật của các đơn vị thời gian qua, Thứ trưởng nhấn mạnh, đội ngũ phóng viên, biên tập viên đã và đang góp phần quan trọng vào việc truyền tải chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước nói chung và Bộ, ngành Tư pháp nói riêng đến với Nhân dân.

Thứ trưởng chúc các nhà báo luôn giữ vững bản lĩnh chính trị, đạo đức nghề nghiệp và ngọn lửa đam mê, tiếp tục đồng hành cùng ngành Tư pháp trên mặt trận tư tưởng - pháp lý vì một xã hội công bằng, dân chủ, văn minh.

Trước đó, ngày 19/6, Thứ trưởng Đặng Hoàng Oanh đã đến thăm, tặng hoa chúc mừng Tạp chí Luật học (Trường Đại học Luật Hà Nội).

HUƠNG GIANG

BỘ TƯ PHÁP: Ban hành 02 Thông tư quan trọng

Bộ trưởng Bộ Tư pháp vừa ký ban hành Thông tư 08/2025/TT-BTP; Thông tư 09/2025/TT-BTP quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp và phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp; hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Sở Tư pháp thuộc UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Văn phòng Hội đồng nhân dân và UBND thuộc UBND xã, phường, đặc khu trong lĩnh vực tư pháp.

Thông tư quy định việc phân định thẩm quyền, hướng dẫn thực hiện nhiệm vụ, trình tự, thủ tục thực hiện các nhiệm vụ,

thẩm quyền khi tổ chức chính quyền 02 cấp; phân cấp và trình tự, thủ tục thực hiện một số nhiệm vụ được phân cấp của đơn vị thuộc Bộ Tư pháp; biểu mẫu thực hiện thủ tục hành chính trong một số lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp.

Cơ quan thực hiện thủ tục hành chính có trách nhiệm khai thác dữ liệu điện tử đã có trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, các cơ sở dữ liệu chuyên ngành khác để bổ sung thông tin vào hồ sơ của cá nhân, tổ chức thực hiện thủ tục hành chính trên môi trường điện tử, không yêu cầu cá nhân, tổ chức nộp, xuất trình giấy tờ, tài liệu mà thông tin đã được khai thác trong các cơ sở

dữ liệu; trừ trường hợp sử dụng cho mục đích xác minh, thẩm tra lại tính xác thực của thông tin, giấy tờ, tài liệu đã được số hóa.

Thông tư gồm 23 điều, có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 7 năm 2025.

Thông tư hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Sở Tư pháp thuộc UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Văn phòng Hội đồng nhân dân và UBND thuộc UBND xã, phường, đặc khu trong lĩnh vực tư pháp quy định: Sở Tư pháp là cơ quan chuyên môn thuộc UBND cấp tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương (sau đây gọi chung là cấp tỉnh), có tư cách pháp nhân, có con dấu và tài khoản riêng; chịu sự chỉ đạo, quản lý về tổ chức, biên

chế của UBND cấp tỉnh theo thẩm quyền; chịu sự chỉ đạo, hướng dẫn, kiểm tra chuyên môn, nghiệp vụ của Bộ Tư pháp.

Sở Tư pháp thực hiện chức năng tham mưu, giúp UBND cấp tỉnh quản lý nhà nước về: xây dựng pháp luật; tổ chức thi hành pháp luật; hành chính tư pháp; hỗ trợ tư pháp; công tác pháp chế và công tác tư pháp khác theo quy định pháp luật.

Thông tư này có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 7 năm 2025. Thông tư này thay thế Thông tư số 07/2020/TT-BTP ngày 21 tháng 12 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Sở Tư pháp thuộc UBND cấp tỉnh, Phòng Tư pháp thuộc UBND cấp huyện. **P.V**

100 NĂM - BẢN LĨNH NGƯỜI LÀM BÁO CÁCH MẠNG VIỆT NAM

Bài 4: Kiên định cốt cách người làm báo trong kỷ nguyên số

Trong dòng chảy và biến động mạnh mẽ của thời đại, nghề báo đang ở giữa một kỷ nguyên mới - kỷ nguyên của công nghệ số, trí tuệ nhân tạo, toàn cầu hóa thông tin. Những chuyển động ấy không chỉ làm thay đổi hình thức tác nghiệp, phương thức truyền tải mà còn thách thức bản chất cốt lõi của nghề báo: sự trung thực, bản lĩnh và vai trò định hướng của người làm báo ở đâu? Làm sao để giữ vững giá trị của người làm báo cách mạng?

Thời đại của cơ hội và thách thức

Chưa bao giờ nghề báo đứng trước những biến chuyển nhanh chóng và sâu sắc như hiện nay. Kỷ nguyên số, trí tuệ nhân tạo, truyền thông đa nền tảng và sự bùng nổ của mạng xã hội đang làm thay đổi toàn diện cách thức tiếp cận, xử lý, phân phối và tiêu thụ thông tin. Mỗi nhà báo hôm nay có thể tác nghiệp ngay lập tức bằng điện thoại thông minh, sử dụng phần mềm chỉnh sửa ảnh, dựng video, tổng hợp dữ liệu chỉ trong vài phút. Một tòa soạn có thể vận hành theo mô hình hội tụ, sản xuất nội dung cho cả báo in, báo điện tử, mạng xã hội, truyền hình và podcast. Công nghệ đang trao cho báo chí những công cụ quyền năng nhất từ trước đến nay.

Những thay đổi nhanh, sâu và rộng của kỷ nguyên số đang làm đảo lộn các quy tắc truyền thông trong nghề báo. Hơn lúc nào hết, người làm báo hiện nay không chỉ cần giỏi chuyên môn, mà còn phải có bản lĩnh - để giữ mình, giữ nghề, giữ vững niềm tin của công chúng.

Trên thực tế, không ít phóng viên, biên tập viên ngày nay đang phải tác nghiệp trong một môi trường truyền thông hỗn loạn và cạnh tranh khốc liệt. Thông tin tràn ngập, diễn biến nhanh, phân tán trên nhiều nền tảng khiến vai trò dẫn dắt dư luận của báo chí chính thống bị đe dọa. Mạng xã hội trở thành “siêu phương tiện truyền thông đại chúng”, nơi mỗi cá nhân đều có thể sản xuất nội dung mà không cần hoặc ít phải tuân thủ các chuẩn mực đạo đức nghề nghiệp hay luật pháp.

Trong khi đó, nhà báo bị ràng buộc bởi trách nhiệm kiểm chứng, đạo đức nghề nghiệp và nghĩa vụ bảo vệ sự thật. Nhà báo đang phải đối mặt với một loạt áp lực: từ yêu cầu chạy đua thông tin, đến áp lực về tương tác, lượt xem, doanh thu; từ rủi ro nghề nghiệp đến những xung đột giá trị giữa lý tưởng làm báo và yêu cầu thị trường. Tình trạng một bộ phận nhà báo sa vào “báo chí câu view”, tiếp tay cho truyền thông trá hình, viết theo đơn đặt hàng... đang làm tổn thương chính hình ảnh và bản lĩnh nghề báo.

Có nhiều nguyên nhân khiến bản lĩnh nghề báo trở nên mong manh hơn trong kỷ nguyên mới. Trước hết, sự phát triển thần tốc của công nghệ đã thay đổi căn bản cách thức tiếp cận, xử lý và tiêu thụ



● Trong kỷ nguyên số, hơn lúc nào hết, những người làm báo Việt Nam vẫn phải luôn giữ vững bản lĩnh cách mạng, lập trường, tư tưởng của mình. (Ảnh minh họa: shutterstock)

thông tin. Trí tuệ nhân tạo (AI), dữ liệu lớn (Big Data), thuật toán gợi ý và mạng xã hội tạo ra những siêu công cụ truyền thông, khiến báo chí không còn là kênh thông tin độc quyền. Nhà báo, thay vì là người “định hình thông tin”, giờ phải cạnh tranh trực tiếp với các tài khoản mạng xã hội, các nền tảng nội dung tự động hóa, thậm chí cả robot AI có thể tạo lập nội dung trong vài giây.

Thứ hai, sự thay đổi trong hành vi người dùng cũng góp phần tạo nên áp lực mới cho nghề báo. Độc giả ngày nay không còn mấy ai kiên nhẫn với những bài viết phân tích dài, mà ưu tiên những nội dung ngắn, nhanh, nhiều hình ảnh, cảm xúc mạnh. Tâm lý “đọc lướt, chia sẻ nhanh” làm cho không gian tiếp nhận báo chí bị thu hẹp. Điều này buộc nhiều cơ quan báo chí phải điều chỉnh cách làm nội dung, nhưng nếu không kiểm soát được, sẽ rất dễ sa vào xu hướng giật gân, lệch chuẩn, dùng các thủ thuật câu chữ để “câu” bạn đọc.

Một nguyên nhân nữa nằm ở mô hình tổ chức và vận hành của chính các tòa soạn. Việc chuyển đổi số chậm, thiếu định hướng chiến lược, thiếu đầu tư cho hạ tầng công nghệ, trong khi lại áp đặt chi tiêu tương tác, doanh thu lên đội ngũ làm báo, khiến không ít người rơi vào thế “làm nghề kiểu bán hàng”. Khi nhà báo bị áp lực bởi hiệu suất hơn là chất lượng, bị đánh giá bằng số lượng tương tác hơn là giá trị nội dung, thì bản lĩnh rất dễ bị bào mòn.

Cuối cùng, không thể không nhắc đến những thách thức về đạo đức nghề nghiệp. Trong một môi trường mà thật - giả lẫn lộn, ranh giới giữa báo chí truyền thông và mạng xã hội mờ nhòe, thì việc giữ vững nguyên tắc nghề nghiệp càng trở nên khó khăn. Một bộ phận nhà báo chưa được đào tạo bài bản, thiếu va chạm thực tiễn, hoặc thậm chí có cả những nhà báo nhiều năm kinh nghiệm vẫn dễ dàng bị cuốn theo cám dỗ vật chất, hoặc ngộ nhận về quyền lực của truyền thông mà quên mất sứ mệnh của mình.

Giữ vững bản chất người làm báo cách mạng

Trước các thách thức đó, những đòi hỏi về bản lĩnh của người làm báo hôm nay, sự dũng cảm, dấn thân, trách nhiệm, giữ vững bản lĩnh nghề nghiệp của người làm báo

cách mạng, “mắt sáng, lòng trong, bút sắc”, lý tưởng “phụng sự Tổ quốc, phục vụ Nhân dân”, sứ mệnh xung kích, tiên phong trên mặt trận văn hóa - tư tưởng càng trở nên quan trọng hơn bao giờ hết.

Trước hết, đó là bản lĩnh về tư tưởng - tức là sự vững vàng về chính trị, kiên định giá trị cốt lõi của nền Báo chí Cách mạng. Người làm báo không được phép mơ hồ về sứ mệnh của mình. Báo chí Cách mạng là báo chí phục vụ Nhân dân, phụng sự Tổ quốc, là tiếng nói của Đảng, Nhà nước, các tổ chức chính trị - xã hội. Giữ vững định hướng chính trị là nền tảng đầu tiên để định vị bản lĩnh nhà báo trong môi trường truyền thông số. Sinh thời, Chủ tịch Hồ Chí Minh luôn dặn những người làm báo: “... phải có lập trường chính trị vững chắc. Chính trị phải làm chủ. Đường lối chính trị đúng thì những việc khác mới đúng được. Cho nên các báo chí của ta đều phải có đường lối chính trị đúng”.

Thứ hai, là bản lĩnh nghề nghiệp - sự kiên định với sự thật và chuẩn mực đạo đức báo chí. Đó là khả năng nói “không” trước những thông tin chưa được kiểm chứng, những “đơn đặt hàng”, hay cám dỗ quyền lực, tiền bạc, danh vọng... Bản lĩnh nghề nghiệp thể hiện ngay trong từng chi tiết nhỏ: một tiêu đề không giật gân, một dòng chữ không dẫn dắt cảm xúc sai lệch, một phản hồi có trách nhiệm với độc giả...

Thứ ba, bản lĩnh thời đại số là năng lực làm chủ công nghệ - không bị công nghệ làm chủ. Người làm báo hiện đại phải hiểu mạng xã hội, biết thuật toán, ứng dụng AI, dữ liệu lớn... để truyền thông hiệu quả hơn. Nhưng đồng thời, họ cũng cần bản lĩnh để không chạy theo “tương tác ảo”, không hy sinh sự thật vì lượt chia sẻ, không đánh đổi đạo đức lấy tốc độ. Bản lĩnh là biết sử dụng công cụ thời đại để nâng tầm nội dung, chứ không biến mình thành “nô lệ” của các nền tảng công nghệ.

Thứ tư, bản lĩnh của người làm báo hôm nay còn là năng lực phản biện và tự phản biện, làm tốt chức năng phản ánh, định hướng và phản biện xã hội; đồng thời tăng cường vai trò giáo dục và lan tỏa niềm tin khát vọng phát triển đất nước. Song song với đó, họ cũng phải đủ tinh táo để phản biện chính mình, nhận diện giới hạn, kiểm soát rủi ro đạo đức nghề nghiệp và tự

làm mới năng lực chuyên môn.

Cuối cùng, bản lĩnh còn là lòng yêu nghề và tinh thần phụng sự. Trong những lúc khó khăn nhất, gian lao, vất vả, thậm chí đòi hỏi cả sự hy sinh thì chính tinh thần yêu nghề, yêu sự thật, yêu công lý, lẽ phải, sự công bằng là động lực để những nhà báo gắn bó với nghề. Nhà báo phải chủ động kiến tạo không gian tư tưởng tích cực, hình thành hệ giá trị tiên bộ, định hướng dư luận xã hội và góp phần xây dựng môi trường văn hóa lành mạnh. Báo chí phải trở thành thiết chế tư tưởng có khả năng tương tác cao, gần gũi với thực tiễn, dẫn dắt xã hội bằng lý tưởng, văn hóa và đạo đức cách mạng.

Đề rèn luyện và phát huy bản lĩnh người làm báo trong kỷ nguyên mới, trước hết cần đặt trọng tâm vào việc giáo dục đạo đức nghề nghiệp. Không có kỹ thuật công nghệ nào có thể thay thế được phẩm chất trung thực, khách quan và tinh thần dấn thân, trách nhiệm, kỷ luật của người làm báo. Ngay trong đào tạo, cần chú trọng hơn đến giáo trình đạo đức nghề nghiệp, tăng cường các hoạt động chia sẻ kinh nghiệm thực tiễn, gắn lý tưởng báo chí với trách nhiệm xã hội. Mỗi phóng viên, biên tập viên cần hiểu rằng ngòi bút của mình không chỉ là công cụ kiếm sống, mà còn là công cụ xây dựng nhân thức, định hướng tư tưởng và bảo vệ sự thật.

Bên cạnh đó, các cơ quan báo chí cần được trang bị đầy đủ hạ tầng số hiện đại. Việc ứng dụng AI, Big Data, công nghệ thực tế ảo, tự động hóa quy trình xuất bản... không chỉ giúp tăng năng suất lao động mà còn tạo điều kiện để nhà báo tập trung vào sáng tạo nội dung có chiều sâu. Tuy nhiên, đổi mới công nghệ không có nghĩa là chạy theo trào lưu mà phải có chiến lược bài bản, đồng bộ, tránh tình trạng “số hóa hình thức, nội dung trì trệ”.

Việc xây dựng môi trường pháp lý an toàn cho nhà báo cũng vô cùng quan trọng. Luật Báo chí và các nghị định liên quan cần được hoàn thiện theo hướng bảo vệ quyền tác nghiệp hợp pháp, đồng thời xử lý nghiêm các hành vi vi phạm. Tạo ra một hành lang pháp lý đầy đủ để các nhà báo có thể yên tâm sống với nghề, cống hiến với nghề.

Ngoài ra, vai trò của các tổ chức hội nghề nghiệp như Hội Nhà báo Việt Nam cần được phát huy mạnh mẽ. Đây không chỉ là nơi bảo vệ quyền lợi chính đáng cho hội viên, mà còn phải là “trường học” của bản lĩnh nghề nghiệp. Các hoạt động hội cần thiết thực, gần gũi, sáng tạo, cập nhật với xu thế mới của báo chí thế giới. Tổ chức các diễn đàn và đạo đức báo chí, kỷ năng xử lý tin giả, ứng dụng công nghệ mới, các giải báo chí chất lượng... chính là cách để hun đúc tinh thần và giữ vững bản lĩnh nghề nghiệp cho đội ngũ nhà báo trẻ.

Trong hành trình một trăm năm, những người làm báo cách mạng đã dùng ngòi bút chống lại cường quyền, khơi dậy tinh thần yêu nước, giành tự do, độc lập, thống nhất, đổi mới và phát triển. Ngày nay, trong bối cảnh mới, người làm báo vẫn phải thấp sáng ngọn lửa ấy - kể thừa và rèn luyện trước những thách thức mới; “vừa hồng, vừa chuyên”, có bản lĩnh chính trị vững vàng, tinh thông nghiệp vụ, am hiểu công nghệ truyền thông hiện đại.

Với sự lãnh đạo toàn diện của Đảng, với truyền thống cách mạng vẻ vang và với đội ngũ những người làm báo giàu tâm huyết - trí tuệ - bản lĩnh, Báo chí Cách mạng Việt Nam sẽ tiếp tục là trụ cột tư tưởng, là động lực phát triển văn hóa, con người Việt Nam, góp phần xây dựng đất nước hùng cường, thịnh vượng.

V.TOÀN - Đ.ANH - T.NHĨA

Hướng tới xóa bỏ cơ chế độc quyền trong sản xuất vàng miếng

Đó là một trong những nội dung quan trọng trong dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 24/2012/NĐ-CP ngày 03/4/2012 của Chính phủ về quản lý hoạt động kinh doanh vàng (gọi tắt là NĐ sửa đổi quản lý KD vàng) đang được Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (NHNN) đưa ra lấy ý kiến.

NHNN sẽ cấp giấy phép nhập khẩu từng lần

Dự thảo NĐ sửa đổi quản lý KD vàng xác định “xóa bỏ cơ chế Nhà nước độc quyền sản xuất vàng miếng, xuất khẩu vàng nguyên liệu, nhập khẩu vàng nguyên liệu để sản xuất vàng miếng”. Theo đó, sẽ tiến hành sửa đổi rất nhiều điều khoản liên quan đến vấn đề này, trong đó, sẽ đưa hoạt động sản xuất vàng miếng là hoạt động kinh doanh có điều kiện và phải được NHNN cấp giấy phép. NHNN khẳng định, việc sửa đổi, bổ sung này phù hợp với mục tiêu chuyển từ cơ chế độc quyền sản xuất vàng miếng sang cơ chế cấp phép hoạt động sản xuất vàng miếng nhưng vẫn bảo đảm có sự quản lý của Nhà nước.

Việc xây dựng các điều kiện cấp phép nhằm lựa chọn các doanh nghiệp, tổ chức tín dụng (TCTD) có đủ năng lực tài chính, tuân thủ pháp luật về hoạt động kinh doanh vàng để thực hiện sản xuất vàng miếng, bảo đảm vẫn kiểm soát được trên nguyên tắc Nhà nước Quản lý hoạt động sản xuất vàng miếng.

Đồng thời cũng bãi bỏ hoạt động “tổ chức thực hiện việc xuất khẩu vàng nguyên liệu, nhập khẩu vàng nguyên liệu để sản xuất vàng miếng” của NHNN nhằm thống nhất với định hướng xóa bỏ cơ chế độc quyền nhà nước trong việc xuất khẩu vàng nguyên liệu, nhập khẩu vàng nguyên liệu để sản xuất vàng miếng.

Tuy nhiên, NHNN cho rằng, cần bổ sung điều khoản về việc căn cứ mục tiêu chính sách tiền tệ và cung - cầu vàng trong từng thời kỳ, NHNN sẽ cấp hạn mức hàng năm



● Sẽ có thêm nhiều doanh nghiệp, ngân hàng được sản xuất vàng miếng. (Ảnh: PV)

và giấy phép từng lần xuất khẩu, nhập khẩu vàng miếng, nhập khẩu vàng nguyên liệu cho doanh nghiệp, TCTD tham gia sản xuất, xuất nhập khẩu.

Đáng chú ý, dự thảo này cũng quy định trách nhiệm của các doanh nghiệp hoạt động sản xuất vàng trang sức mỹ nghệ khi bán vàng nguyên liệu mua từ TCTD, doanh nghiệp phải lập và sử dụng hóa đơn điện tử theo quy định của pháp luật; Lưu trữ đầy đủ, chính xác dữ liệu giao dịch bán vàng nguyên liệu; kết nối cung cấp thông tin cho cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật. “Việc bổ sung trách nhiệm của doanh nghiệp sản xuất vàng trang sức mỹ nghệ để bảo đảm minh bạch, có kiểm soát trong các giao dịch bán vàng nguyên liệu” - NHNN nhấn mạnh.

Ngoài ra, dự thảo cũng quy định việc thanh toán mua, bán vàng có giá trị từ 20 triệu đồng trở lên phải được thực hiện thông qua tài khoản thanh toán của khách hàng và tài khoản doanh nghiệp mở tại ngân hàng thương mại, chi nhánh ngân hàng nước ngoài. Theo NHNN, việc bổ sung quy định này để bảo đảm yêu cầu về xác thực thông tin khách hàng nhưng không tạo thêm nghĩa vụ của khách hàng do việc xác thực đã được thực hiện khi khách hàng mở và sử dụng tài khoản thanh toán tại ngân hàng thương mại, chi nhánh ngân hàng nước ngoài. Quy định này cũng nhằm tăng tính công khai, minh bạch trong giao dịch mua, bán vàng.

Điều kiện nào để được cấp phép sản xuất vàng miếng?

NHNN quy định, doanh nghiệp, TCTD phải đạt được một số điều kiện mới được NHNN xem xét cấp Giấy phép sản xuất vàng miếng. Các quy định chung giữa 2 loại hình này bao gồm: “Có Giấy phép kinh doanh mua, bán vàng miếng; Không bị xử phạt vi phạm hành chính về hoạt động kinh doanh vàng hoặc bị xử phạt vi phạm hành chính về hoạt động kinh doanh mua, bán vàng miếng; Không bị xử phạt vi phạm hành chính về thuế; Có quy trình nội bộ quy định về sản xuất vàng miếng”.

Về vốn điều lệ, có sự quy định điều kiện khác nhau giữa 2 loại hình được xem xét cấp phép sản xuất vàng miếng. Cụ thể, nếu là doanh nghiệp có vốn điều lệ từ 1.000 tỷ đồng trở lên; còn các TCTD, số vốn này được yêu cầu từ 50.000 tỷ đồng trở lên.

Đồng thời, NHNN cũng bổ sung về quy định liên quan đến xây dựng quy định nội bộ về mua, bán vàng miếng với các đơn vị sản xuất, kinh doanh vàng miếng. Trong đó quy định rõ quy trình giao dịch mua, bán vàng miếng với khách hàng; Công bố công khai thông tin về quyền và nghĩa vụ của khách hàng trên trang thông tin điện tử của tổ chức tín dụng, doanh nghiệp hoặc niêm yết công khai tại trụ sở giao dịch; Xây dựng hệ thống thông tin bảo đảm lưu trữ đầy đủ, chính xác dữ liệu giao dịch mua bán vàng miếng; Kết nối cung cấp thông tin cho cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật... **HOÀNG TÚ**

TIN TỨC

Việt Nam - Hoa Kỳ tiếp tục đàm phán trực tuyến cấp Bộ trưởng

Trong khuôn khổ đàm phán Hiệp định song phương về thương mại đối ứng giữa Việt Nam và Hoa Kỳ, Bộ trưởng Bộ Công Thương Nguyễn Hồng Diên vừa có phiên đàm phán cùng lúc với Bộ trưởng Bộ Thương mại Hoa Kỳ Howard Lutnick và Trưởng Đại diện thương mại Hoa Kỳ Jamieson Greer theo hình thức trực tuyến.

Thông tin từ Bộ Công Thương cho biết, phiên đàm phán diễn ra trong không khí cởi mở, thiện chí và xây dựng. Các Bộ trưởng đã dành thời gian thảo luận về các giải pháp và định hướng xử lý cho các vấn đề tồn tại chính trong đàm phán giữa 2 nước.

Bộ trưởng Nguyễn Hồng Diên đánh giá cao các đề xuất mà Bộ trưởng Lutnick và Đại sứ Greer đưa ra để thúc đẩy tiến trình đàm phán. Bộ trưởng tiếp tục đề nghị Hoa Kỳ xem xét các lĩnh vực mà Việt Nam quan tâm, bao gồm chính sách thuế đối ứng và tiếp cận thị trường đối với một số nhóm hàng xuất khẩu chủ lực của Việt Nam. Ngoài ra, Bộ trưởng Diên nhấn mạnh quan điểm của Việt Nam trong việc mong muốn cùng Hoa Kỳ xây dựng quy tắc xuất xứ hài hòa, có tính thực tiễn và phù hợp với đặc thù chuỗi cung ứng toàn cầu, bảo đảm không phân biệt đối xử và tạo điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp hai nước.

Bộ trưởng Lutnick và Đại sứ Greer đánh giá cao nỗ lực và thiện chí của Việt Nam trong việc xử lý các vấn đề mà Hoa Kỳ quan tâm, đồng thời cho rằng những điều này sẽ giúp Hoa Kỳ có điều kiện cân nhắc chính sách thuế đối ứng phù hợp với điều kiện và hoàn cảnh cụ thể của Việt Nam. Cả Bộ trưởng Thương mại Lutnick và Đại sứ Greer đều khẳng định mong muốn và quyết tâm của Hoa Kỳ trong việc đàm phán với Việt Nam nhằm hướng đến một thỏa thuận phù hợp với lợi ích 2 nước. Đại sứ Greer cho biết Cơ quan Đại diện Thương mại Hoa Kỳ (USTR) sẽ sớm hoàn thiện và gửi lại Việt Nam các tài liệu cần thiết để 2 bên tập trung thảo luận hướng đến kết quả phù hợp với lợi ích của Việt Nam và Hoa Kỳ. **NHẬT THU**

Triển khai công tác bảo đảm điện cho kỳ thi tốt nghiệp THPT

Để bảo đảm cung cấp điện liên tục và ổn định, phục vụ tốt cho kỳ thi tốt nghiệp THPT và tuyển sinh đại học, giáo dục nghề nghiệp năm 2025, Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN) đã và đang khẩn trương triển khai nhiều giải pháp đồng bộ và tích cực.

Theo đó, EVN, các Tổng Công ty Điện lực, Tổng Công ty Phát điện, Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia, các Công ty Phát điện trực thuộc Tập đoàn và Trung tâm Thông tin Điện lực đã được yêu cầu lập và thực hiện phương án bảo đảm cung ứng điện trong suốt thời gian diễn ra kỳ thi (25 - 28/6/2025). Trong đó, ưu tiên hàng đầu là bảo đảm điện tại các địa điểm ra đề thi của Bộ GD&ĐT, các địa điểm in sao đề thi, các địa điểm tổ chức thi và chấm thi tại các tỉnh, thành phố.

EVN đặc biệt nhấn mạnh việc không thực hiện ngừng, giảm mức cung cấp điện theo kế hoạch tại các địa điểm quan trọng này từ 0h00 ngày 25/6/2025 đến 24h00 ngày 28/6/2025, trừ trường hợp xử lý sự cố. Bên cạnh đó, các đơn vị Điện lực phải bảo đảm điện 24/24 giờ tại các địa điểm in sao đề thi.

Ngoài ra, các Tổng Công ty Điện lực đã chỉ đạo các Công ty Điện lực chủ động làm việc và phối hợp với Ban Chỉ đạo, các Hội đồng thi tại địa phương để nắm bắt danh sách, địa điểm và nhu cầu sử dụng điện, bảo đảm cung cấp điện ổn định. Đồng thời, bố trí phương thức vận hành nguồn, lưới điện hợp lý, bảo đảm an toàn, tin cậy trong điều kiện bình thường và linh hoạt chuyển đổi trong tình huống sự cố...

HỒNG TUỔI

Nghệ An “gỡ vướng” triển khai dự án hơn 2,1 tỷ USD

Hôm qua (20/6), UBND tỉnh Nghệ An vừa tổ chức cuộc họp để bàn giải pháp đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án Nhà máy Nhiệt điện LNG Quỳnh Lập. Đây là một trong 14 dự án nhiệt điện khí thuộc danh mục các công trình nguồn điện quan trọng, được ưu tiên đầu tư đến năm 2030.

Tại cuộc họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phùng Thành Vinh đã giao nhiệm vụ cho các đơn vị liên quan nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án. Sở Công Thương thường xuyên theo dõi, đôn đốc các sở, ngành, địa phương liên quan bảo đảm các nội dung liên quan đến tiến độ triển khai dự án; phối hợp chặt chẽ với Sở Tài chính trong việc thực hiện các thủ tục lựa chọn nhà đầu tư.

Sở Tài chính hoàn thành các thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư và trình UBND tỉnh báo cáo thẩm định trước ngày 25/6/2025; chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị rà soát, chuẩn bị các nội dung liên quan đến việc đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư dự án; đồng thời tham mưu UBND tỉnh trình tự lựa chọn nhà đầu tư theo quy định (trong đó nêu rõ nội dung từng bước, dự kiến thời gian hoàn thành).

Phó Chủ tịch UBND tỉnh cũng giao Sở Xây dựng bám sát việc triển khai phê duyệt Quy hoạch chi tiết phát triển vùng đất, vùng nước cảng biển Nghệ An thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 để kịp thời tham mưu UBND tỉnh các nội dung liên quan; trong đó lưu ý phân diện tích điều chỉnh theo ý kiến của Bộ Quốc phòng để bảo đảm dự án đủ điều kiện triển khai thực hiện.

Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp tục rà soát các quy định đối với các nội dung liên quan đến quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng đất và các nội dung khác có liên quan theo Luật Đất đai năm 2024.

Yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế Đông Nam chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, địa phương liên quan rà soát, cập nhật, hoàn thiện quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Đông Hải và các nội dung khác có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ bảo đảm phù hợp để triển khai thực hiện dự án... **TUYẾT LAN**



Tiết kiệm - An toàn - Minh bạch



SẢN PHẨM CHÍNH CỦA CÔNG TY :

- Xi măng bao PCB30
- Xi măng bao PCB 40
- Xi măng rời đa dụng PCB40
- Xi măng rời công nghiệp PCB40
- Xi măng xây trát Mc25
- Xi măng xuất khẩu ASTM C150 TYPE I
- Xi măng bao PCB30 đa dụng
- Xi măng bao Lion King PCB30
- Xi măng bao Lion King PCB40
- Xi măng bao Super Green

CÁC SẢN PHẨM KHÁC:

- Clinker
- Gạch chịu lửa
- Đá xây dựng
- Bao bì xi măng





BIỂU TƯỢNG CỦA SỰ BỀN VỮNG AN TOÀN VÀ ỔN ĐỊNH

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Phúc (Địa chỉ số 67, đường Phạm Văn Đồng, phường Tích Sơn, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc).

2. Cơ quan có tài sản: UBND huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc. Cơ quan thực hiện đấu giá: Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Tam Đảo.

Địa chỉ thị trấn Hợp Châu, huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc.

3. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: vị trí, diện tích, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá tài sản.

Đấu giá (CSD) đối với 21 ô đất tại khu tá định cư, đấu giá quyền sử dụng đất, đất ở cho cán bộ, chiến sỹ Trung tâm huấn luyện tổng hợp tăng thiết giáp và nhân dân xã Minh Quang, huyện Tam Đảo.

- Tại trụ sở UBND và Minh Quang trong giờ hành chính (trừ các ngày thứ bảy, chủ nhật, ngày Lễ) từ 07h30 ngày 20/6/2025 đến 17h00 ngày 30/6/2025.

7. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (xét duyệt điều kiện tham gia đấu giá)

Bản sao CCCD, bản photo giấy nộp tiền đặt trước của người tham gia đấu giá được nộp trực tiếp cho Trung tâm để xét duyệt điều kiện tham gia đấu giá.

Địa điểm nộp hồ sơ trực tiếp:

- Tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Phúc trong giờ hành chính (trừ các ngày thứ bảy, chủ nhật, ngày Lễ) từ 07h00 ngày 20/6/2025 đến 17h00 ngày 03/7/2025;
- Tại trụ sở UBND xã Minh Quang: trong giờ hành chính từ 07h00 ngày 20/6/2025 đến 17h00 ngày 30/6/2025.

8. Thời gian, địa điểm gửi phiếu đăng ký tham gia đấu giá, phiếu trả giá qua đường bưu chính

Phiếu đăng ký tham gia đấu giá, phiếu trả giá bắt buộc gửi qua đường bưu chính đến Trung tâm, đảm bảo Trung tâm nhận được trước 17h00 ngày 03/7/2025.

Địa chỉ nhận hồ sơ gửi qua đường bưu chính:

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Phúc (Địa chỉ: số 67, đường Phạm Văn Đồng, phường Tích Sơn, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc).

9. Nộp tiền đặt trước:

Thời gian nộp tiền đặt trước: trong thời hạn từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến trước 17h00 ngày 03/7/2025.

- Phương thức nộp: Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm.

+ Tên tài khoản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Phúc.

+ Tài khoản số: 618.618.698.688 tại Ngân hàng ACB - Chi nhánh Vĩnh Phúc.

+ Nội dung trong giấy nộp tiền ghi rõ: Hồ sơ người đăng ký tham gia đấu giá, Số CCCD, nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá đất xã Minh Quang.

+ Lưu ý: Giấy nộp tiền khách hàng không được ghi số điện thoại và thừa đất đấu giá.

10. Điều kiện tham gia đấu giá

Đối tượng tham gia đấu giá: Cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất ở theo quy định tại Khoản 1 Điều 119 Luật Đất đai năm 2024.

Điều kiện tham gia đấu giá: bảo đảm đáp ứng các điều kiện quy định tại Khoản 4 Điều 125 Luật Đất đai.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá (công bố giá)

Vào hồi 08h00 ngày 08/7/2025 tại trụ sở UBND Minh Quang, huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc.

12. Thời gian trả lại tiền đặt trước không trúng đấu giá

Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.

Chi tiết cụ thể trong hồ sơ tham gia đấu giá, liên hệ: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Phúc (Địa chỉ số 67, đường Phạm Văn Đồng, phường Tích Sơn, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc); Điện thoại: 02113.862.165; 0338.796.796 - 0989.709.5951/.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH VĨNH PHÚC





NGÂN HÀNG PHÁT TRIỂN VIỆT NAM

VIETNAM DEVELOPMENT BANK

Chúc mừng 100 năm
Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam
(21/6/1925 - 21/6/2025)

A | 25A Cát Linh - Đống Đa - Hà Nội
T | (84-24) 3736 5659
F | (84-24) 3736 5672
E | congthongtin@vdb.gov.vn

BỘ Y TẾ:

Chấn chỉnh hoạt động giám định pháp y, pháp y tâm thần

Bộ Y tế vừa có văn bản yêu cầu các bệnh viện, viện pháp y tâm thần, Sở Y tế triển khai các biện pháp cấp bách nhằm siết chặt hoạt động giám định pháp y, pháp y tâm thần và bắt buộc chữa bệnh tâm thần.

Theo đó, các đơn vị phải thực hiện nghiêm Chi thị 07/CT-BYT ngày 9/9/2024 của Bộ trưởng Bộ Y tế. Việc tiếp nhận yêu cầu giám định phải thực hiện khách quan, trung thực, chính xác, đúng quy trình, đúng các quy định hiện hành. Các quy trình giám định phải tuân thủ nghiêm Thông tư 23/2019/TT-BYT, 42/2024/TT-BYT và các văn bản liên quan. Chỉ được bàn giao kết luận giám định, đối tượng giám định cho cá nhân, tổ chức có thẩm quyền và đúng quy định pháp luật.

Các cơ sở khám, chữa bệnh tâm thần chỉ được cấp bản tóm tắt bệnh án, giấy khám sức khỏe có nội dung tâm thần khi bảo đảm đúng quy định chuyên môn. Nghiêm cấm việc tự thiết kế mẫu giấy chứng nhận tâm thần hoặc khám xác nhận tình trạng tâm thần tại các cơ sở chưa được công bố đủ điều kiện theo quy định tại Nghị định 96/2023/NĐ-CP.

Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân liên quan sẽ phải chịu trách nhiệm hoàn toàn nếu để xảy ra việc cấp giấy tờ sai quy định, tạo điều kiện cho bị can, bị cáo lợi dụng để đi giám định tâm thần hòng trốn tránh hoặc giảm nhẹ trách nhiệm hình sự.

Các cơ sở pháp y và bệnh viện tâm thần phối hợp chặt chẽ với CQĐT, VKSND trong quá trình thực hiện giám định. Chỉ nhận giám định khi hồ sơ đầy đủ theo quy định, tránh tiếp tay cho các hành vi cố tình "chạy" hồ sơ tâm thần. Tăng cường kiểm tra, giám sát nội bộ, kịp thời phát hiện và xử lý các hành vi vi phạm.

Với các cơ sở bắt buộc chữa bệnh tâm thần, phải thực hiện nghiêm các quy định tại Nghị định 64/2011/NĐ-CP và các văn bản liên quan. Trong đó, lưu ý bảo đảm hồ sơ đầy đủ khi tiếp nhận, tăng cường hội chẩn, liên viện nếu cần để đình chỉ chữa bệnh đúng quy định.

Về an ninh, các đơn vị phải bảo đảm quy trình giám sát nghiêm ngặt với 3 lớp cửa, hệ thống camera theo dõi, không để người bệnh tự ý rời khỏi cơ sở hoặc bỏ trốn. Khi xảy ra mất trật tự, lập tức báo công an phối hợp xử lý, tránh phát sinh hậu quả nghiêm trọng.

Bộ Y tế yêu cầu toàn ngành khẩn trương triển khai nội dung chỉ đạo đến tất cả các trung tâm pháp y, bệnh viện tâm thần và phòng khám chuyên khoa tâm thần trên địa bàn quản lý.

TRẦN MỪNG

BÀ RỊA - VŨNG TÀU:

Đưa Gò Găng ra khỏi quy hoạch sân bay

UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu vừa ban hành Quyết định 1680/QĐ-UBND phê duyệt điều chỉnh "Quy hoạch tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050", trong đó đưa sân bay Gò Găng ra khỏi quy hoạch, giữ lại sân bay Vũng Tàu hiện hữu và định hướng phát triển đô thị trên khu đất này.

Theo quyết định, khu đất dự kiến xây dựng sân bay Gò Găng trước đây sẽ được chuyển đổi chức năng để phát triển đô thị và dịch vụ. Phương án sử dụng đất cụ thể sẽ được nghiên cứu, đề xuất trong quá trình điều chỉnh Quy hoạch chung TP Vũng Tàu và quy hoạch phân khu đô thị Gò Găng.

Trong lĩnh vực hàng không, Bà Rịa - Vũng Tàu xác định sẽ tiếp tục duy trì hoạt động của sân bay Vũng Tàu hiện hữu và phát triển sân bay Đất Đỏ theo định hướng sân bay chuyên dùng cấp 4C, diện tích đất khoảng 244,3ha. Riêng Cảng hàng không Côn Đảo vẫn giữ vai trò quan trọng trong mạng lưới hàng không toàn quốc, được quy hoạch theo Quyết định của Thủ tướng Chính phủ.

Bên cạnh điều chỉnh quy hoạch sân bay, tỉnh cũng đặt mục tiêu phát triển đô thị dựa trên hệ thống giao thông công cộng theo mô hình TOD (phát triển đô thị gắn với giao thông công cộng). Một trong những điểm nhấn là quy hoạch tuyến cao tốc đô thị Hồ Tràm - Cảng hàng không quốc tế Long Thành, quy mô từ 4 - 6 làn xe được ưu tiên đầu tư, sau năm 2030 sẽ mở rộng lên 6 làn xe. Hệ thống giao thông trên toàn tỉnh cũng được quy hoạch lại một cách đồng bộ và liên hoàn với các tuyến quốc lộ như QL51, 55, 56, 51C, cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu, đường Vành đai 4 TP HCM...

Đến năm 2030, tỉnh sẽ có 23 tuyến đường tỉnh, gồm 21 tuyến hiện hữu và bổ sung 11 tuyến mới. Ngoài ra, quy hoạch cũng bổ sung nội dung phát triển hạ tầng thương mại như xây dựng các trung tâm thương mại, siêu thị tại các đô thị lớn như Vũng Tàu, Bà Rịa, Phú Mỹ, Xuyên Mộc. Đồng thời nâng cấp, mở rộng các chợ dân sinh nhằm đáp ứng nhu cầu phát triển đô thị và dân cư ngày càng cao. **TIỀN DỪNG**

CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA GIẢM NGHÈO BỀN VỮNG, GIAI ĐOẠN 2021 - 2025:

Hơn 10.000 mô hình, dự án giảm nghèo đã được triển khai

Hôm qua (20/6), Bộ Nông nghiệp và Môi trường (NN&MT) tổ chức họp báo chuẩn bị cho Hội nghị tổng kết Chương trình mục tiêu quốc gia (MTQG) xây dựng nông thôn mới và chương trình MTQG giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021 - 2025.

Hội nghị tổng kết hai Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới và giảm nghèo bền vững sẽ được tổ chức tại Trụ sở Chính phủ vào ngày 22/6 do Thủ tướng Chính phủ chủ trì. Hội nghị cũng được tổ chức trực tuyến với đầu cầu tại UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương.

Những thành quả về giảm nghèo của Việt Nam được quốc tế ghi nhận

Ông Lê Văn Bình, Phó Chánh Văn phòng quốc gia giảm nghèo quốc gia cho biết, với Chương trình MTQG giảm nghèo bền vững, giai đoạn 2021 - 2025, tổng vốn ngân sách trung ương phân bổ là 44.607,6 tỷ đồng và ngân sách địa phương gần 2.883 tỷ đồng. Sau gần 5 năm triển khai, dự kiến đến cuối 2025 giảm số hộ nghèo và hộ cận nghèo xuống còn 1.256.000 hộ, đạt 52,49%, vượt 2,49% so với chỉ tiêu



● Cuộc họp báo do Bộ NN&MT tổ chức.

Lãnh đạo Bộ NN&MT cho biết, Bộ định hướng giai đoạn 2026 - 2035 sẽ hợp nhất hai chương trình thành một chương trình thống nhất. Việc hợp nhất hai chương trình MTQG trong giai đoạn 2026 - 2035 thể hiện rõ quan điểm lấy người dân làm trung tâm, cộng đồng làm nền tảng, phát triển bao trùm và bền vững làm định hướng xuyên suốt. Đây không chỉ là bước đi chiến lược nhằm nâng cao hiệu quả đầu tư công, tinh gọn bộ máy chi đạo mà còn là sự cụ thể hóa tầm nhìn phát triển đất nước hùng cường, thịnh vượng, dân chủ và hạnh phúc.

giảm một nửa số hộ nghèo và hộ cận nghèo mà Quốc hội, Chính phủ giao.

Sau gần 5 năm triển khai, tỷ lệ hộ nghèo theo chuẩn nghèo đa chiều đã giảm còn 1,93% vào cuối năm 2024, từ mức 5,2% đầu kỳ - vượt chỉ tiêu Quốc hội và Chính phủ giao. Đặc biệt, tỷ lệ hộ nghèo tại huyện nghèo giảm mạnh xuống 24,86% (từ gần 45%). Với đồng bào dân tộc thiểu số, tỷ lệ giảm còn 12,55% - vượt chỉ tiêu giảm 3 - 5% mỗi năm. Bên cạnh đó, 19 xã đặc biệt khó khăn vùng bãi ngang, ven biển, hải đảo đã thoát khỏi tình trạng

nghèo, đạt tỷ lệ 35%, vượt chỉ tiêu được giao (30%).

Hơn 10.000 mô hình, dự án giảm nghèo được triển khai, thu hút trên 200.000 hộ dân tham gia, trong đó có 6.200 mô hình nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, cải thiện phương thức sản xuất và nâng cao thu nhập. Gần 125.000 lao động nghèo, cận nghèo và hộ mới thoát nghèo được hỗ trợ kết nối việc làm, vượt xa mục tiêu ban đầu là 100.000 lao động, góp phần nâng cao thu nhập bền vững, thay đổi cách thức sản xuất, tăng thu nhập cho hộ nghèo trong cả nước.

Nâng cao hiệu quả phòng, chống tội phạm ma túy trên tuyến biên giới Việt Nam - Campuchia

Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy (C04, Bộ Công an) vừa có buổi làm việc trực tuyến với Cục Chống tội phạm ma túy (Tổng cục Công an quốc gia, Bộ Nội vụ Vương quốc Campuchia) nhằm trao đổi tình hình, đánh giá kết quả hợp tác thời gian qua và thống nhất các biện pháp tăng cường phối hợp đấu tranh với tội phạm ma túy (TPMT) trên tuyến biên giới hai nước.



● Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy làm việc trực tuyến với Cục Chống tội phạm ma túy Campuchia. (Ảnh: Thu Giang)

Phát biểu tại buổi làm việc, Đại tá Ngô Thanh Bình, Cục trưởng C04 cho biết, thời gian qua, tình hình TPMT trên tuyến biên giới hai nước tiếp tục diễn biến phức tạp. Các đường dây mua bán, vận chuyển trái phép chất ma túy từ khu vực Tam giác vàng qua lãnh thổ Campuchia vào Việt Nam hoạt động với phương thức, thủ đoạn ngày càng tinh vi. Một phần ma túy được tiêu thụ tại thị trường nội địa, phần lớn khác tiếp tục vận chuyển đi nước thứ ba.

Trước tình hình trên, lực lượng chức năng hai nước đã tăng cường trao

đổi thông tin, phối hợp điều tra, triệt phá nhiều chuyên án lớn, có tính chất xuyên quốc gia. Đặc biệt, tháng 4/2023, hai bên đã phối hợp phá thành công Chuyên án 568P, triệt phá đường dây ma túy do các đối tượng người Việt Nam và Campuchia cấu kết điều hành. Kết quả, phía Việt Nam bắt giữ 12 đối tượng, thu giữ 48kg ma túy; phía Campuchia bắt giữ 6 đối tượng, thu 10kg ma túy. Tiếp đó, tháng 3/2024, Chuyên án 243C được phối hợp phá án thành công với 2 đối tượng bị bắt giữ và thu giữ 700kg ma túy tại Campuchia.

Hàng năm, lực lượng chuyên trách hai nước còn thường xuyên hỗ trợ xác minh thông tin phục vụ điều tra rõ ràng các vụ án, tổ chức bắt giữ, bàn giao nhiều đối tượng truy nã. Những kết quả trên cho thấy hiệu quả rõ rệt từ mối quan hệ hợp tác chặt chẽ, tin cậy giữa cơ quan chức năng hai nước.

Về phía Campuchia, Đại tướng Khing Sà-rát, Cục trưởng Cục Chống tội phạm ma túy bày tỏ vui mừng trước cuộc gặp trực tuyến lần đầu tiên với Đại tá Ngô Thanh Bình trên cương vị Cục trưởng C04. Đồng thời, ông đánh giá cao tinh thần hợp tác nghiêm túc, hiệu quả của lực lượng chức năng Việt Nam thời gian qua.

Theo Đại tướng Khing Sà-rát, tình hình TPMT tại Campuchia cũng đang tiếp tục có nhiều diễn biến phức tạp, đòi hỏi sự hợp tác chặt chẽ và chủ động giữa các lực lượng hai nước.

Về kết quả hợp tác với Việt Nam, trong năm 2024 và 6 tháng đầu năm 2025, Campuchia đã triệt

Theo đánh giá của Bộ NN&MT, hạ tầng kinh tế - xã hội ở khu vực nông thôn đã có sự thay đổi toàn diện. Các thiết chế như điện, đường, trường, trạm, cơ sở văn hóa, an ninh, quốc phòng... được đầu tư đồng bộ. Bên cạnh đó, các chương trình phát triển kinh tế nông thôn, đặc biệt là chương trình "Mỗi xã một sản phẩm" (OCOP) đã có chiều sâu, tạo sinh kế bền vững cho người dân. Nhiều mô hình nông nghiệp gắn với du lịch cộng đồng, du lịch trải nghiệm nông thôn được phát triển mạnh mẽ, đưa nông thôn trở thành điểm đến hấp dẫn trong chuỗi giá trị quốc gia.

Ngoài ra, chất lượng giáo dục, y tế và công tác chăm sóc sức khỏe Nhân dân ngày càng được nâng cao; môi trường văn hóa lành mạnh, bản sắc truyền thống được giữ gìn. Các thiết chế văn hóa, thể thao được đầu tư, góp phần nâng cao đời sống tinh thần của cư dân nông thôn.



● Mô hình chăn nuôi bò giúp nông dân thoát nghèo và sản phẩm OCOP giúp người dân nâng cao thu nhập. (Ảnh trong bài: V.Son)

Về an sinh xã hội, 90.000 căn nhà cho hộ nghèo tại các huyện nghèo được xây mới, sửa chữa, góp phần tích cực vào phong trào "Cả nước chung tay xóa nhà tạm, nhà dột nát".

Những thành quả về giảm nghèo của Việt Nam được quốc tế đánh giá là "gần như chưa có tiền lệ", được ví như "một cuộc cách mạng", bắt chước những ảnh hưởng tiêu cực của đại dịch Covid-19 và sự suy thoái kinh tế toàn cầu.

Hướng tới thước đo sự hài lòng của người dân

Song song với đó, Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới (NTM) cũng đạt được nhiều kết quả đáng được ghi nhận.

Ông Ngô Trường Sơn, Chánh Văn phòng điều phối NTM cho biết, hết tháng 5/2025, tổng nguồn lực, huy động thực hiện xây dựng nông thôn mới của cả nước giai đoạn 2021 - 2025 đạt khoảng 3,7 triệu tỷ đồng.

phá 37 vụ án mua bán vận chuyển ma túy trái phép vào Việt Nam, bắt giữ 178 đối tượng, thu giữ gần 1 tấn ma túy; phối hợp với Việt Nam bắt 3 vụ, 19 đối tượng, thu giữ 720kg ma túy.

Đề tăng cường và nâng cao hiệu quả đấu tranh với TPMT trên tuyến biên giới hai nước, hai bên thống nhất thời gian tới sẽ tiếp tục tăng cường trao đổi thông tin nghiệp vụ; phối hợp chặt chẽ trong điều tra, đấu tranh các chuyên án ma túy xuyên quốc gia. Triển khai hiệu quả các đợt cao điểm về tuyên truyền, tấn công, trấn áp TPMT trên tuyến biên giới; tăng cường trao đổi đoàn công tác, tập huấn, hỗ trợ nâng cao năng lực cho lực lượng chức năng hai nước.

Cũng tại cuộc gặp, hai Cục trưởng bày tỏ mong muốn quan hệ hợp tác giữa Cục Cảnh sát điều tra tội phạm về ma túy Việt Nam và Cục Chống tội phạm ma túy Campuchia sẽ ngày càng phát triển, thực chất, hiệu quả hơn nữa; là nền tảng vững chắc để mở ra một chương mới trong hợp tác đấu tranh phòng, chống TPMT giữa hai nước.

VĂN SON



● Mô hình chăn nuôi bò giúp nông dân thoát nghèo và sản phẩm OCOP giúp người dân nâng cao thu nhập. (Ảnh trong bài: V.Son)

Tính đến nay, cả nước đã có 6.084/7.669 xã (79,3%) đạt chuẩn NTM (chỉ tiêu là 80%); tỷ lệ xã NTM nâng cao là 42,4%, vượt chỉ tiêu giao 2,4%, tăng hơn 5 lần so với cuối năm 2021; tỷ lệ xã đạt NTM kiểu mẫu là 12,3% (chỉ tiêu giao là 12%).

Tương tự tỷ lệ cấp huyện đạt huyện NTM chuẩn là 329 huyện/646 huyện đạt hơn 51%; tỷ lệ huyện NTM nâng cao là 48 huyện/240 huyện đạt 20%, hoàn thành chỉ tiêu được giao.

Đặc biệt, trong đó có 12 tỉnh, thành phố được Thủ tướng Chính phủ công nhận hoàn thành nhiệm vụ xây dựng NTM (chỉ tiêu 15 tỉnh, tăng 8 tỉnh so với cuối năm 2021).

Chương trình OCOP được triển khai mạnh mẽ, có chiều sâu, cùng với chương trình du lịch nông thôn trở thành điểm nhấn góp phần phát triển kinh tế nông thôn. Cả nước có 16.543 sản phẩm OCOP đạt từ

3 sao trở lên, tăng 12.056 sản phẩm so với năm 2020.

Tại buổi họp báo, ông Võ Văn Hung, Thứ trưởng Bộ NN&MT cho biết, đây là hai chương trình trụ cột trong chiến lược phát triển bền vững của đất nước, thể hiện cam kết mạnh mẽ của Chính phủ trong việc nâng cao chất lượng sống của người dân, thu hẹp khoảng cách vùng miền và thúc đẩy phát triển toàn diện khu vực nông thôn.

Sau 5 năm triển khai, hai Chương trình MTQG NTM và giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021 - 2025 đã đạt nhiều kết quả tích cực và toàn diện. Thứ trưởng Võ Văn Hung khẳng định: "Vấn đề không chỉ là con số mà các chỉ số hướng tới thước đo sự hài lòng của người dân".

Tuy nhiên, bên cạnh những thành tựu, lãnh đạo Bộ NN&MT cũng chỉ ra những hạn chế trong quá trình thực hiện. Cụ thể, vẫn còn một số địa phương có tỷ lệ hộ nghèo trên 50%, thậm chí vượt 70% nếu áp dụng chuẩn nghèo mới. Các thách thức như nghèo đô thị, thiếu hụt dịch vụ xã hội cơ bản, lao động phi chính thức thu nhập thấp, tác động của biến đổi khí hậu, già hóa dân số, xung đột sắc tộc và thiên tai đang đặt ra yêu cầu mới cho giai đoạn phát triển tiếp.

VĂN SON

LIÊN QUAN SẢN PHẨM DINH DƯỠNG HIUP 27 KHÔNG BẢO ĐẢM THÀNH PHẦN, HẠM LƯỢNG CHẤT:

Khởi tố nhiều đối tượng về hành vi "sản xuất hàng giả"

Cơ quan Cảnh sát điều tra (C01, Bộ Công an) vừa khởi tố Hoàng Quang Thịnh (TGD Cty CP Z Holding) cùng La Khắc Minh, Nguyễn Văn Minh (cùng là Phó TGD Cty Z Holding), để điều tra hành vi Vi phạm quy định về kế toán gây hậu quả nghiêm trọng và Sản xuất, buôn bán hàng giả là thực phẩm.

Cùng vụ án, C01 khởi tố Trần Hải Bình, Phó TGD tài chính; Hoàng Thị Hiền, Trưởng ban kế toán; Nguyễn Quốc Vương, Trưởng ban tài chính (cùng Cty Z Holding), để điều tra hành vi Vi phạm quy định về kế toán gây hậu quả nghiêm trọng.

Lê Văn Duyên, kinh doanh tự do; Nguyễn Thị Thu Hiền, GĐ Cty CP Thương mại & Sản xuất Nature Made; Phạm Duy Tân, nguyên GĐ Cty Nature Made, bị khởi tố để điều tra hành vi Sản xuất hàng giả là thực phẩm.

Trần Xuân Chiến, Giám đốc Cty TNHH Kinh doanh & Công nghệ Alama, bị khởi tố để điều tra hành vi Buôn bán hàng giả là thực phẩm.

Điều tra ban đầu xác định, "sản phẩm dinh dưỡng HIUP 27" được đóng thành hộp, lon sữa bột gồm ba loại là 420, 650 và 800 gram. Ngoài ra, sản phẩm còn có một số loại dạng chất lỏng khác được sản xuất tại nhà máy Cty Nature Made từ 8/8/2024 - 5/3/2025.

C01 xác định các sản phẩm đều không bảo đảm thành phần và hàm lượng chất dinh dưỡng như bản đăng ký công bố sản phẩm. Như vậy, theo quy định hiện hành, các sản phẩm trên là hàng giả.

Để phục vụ điều tra, C01 đề nghị án đang sử dụng sản phẩm dinh dưỡng HIUP 27 loại lon 420, 650 và 800 gram cùng một số loại dạng chất lỏng khác liên hệ với công an để làm việc.

* Liên quan lĩnh vực, tại Bình Định, Công an tỉnh vừa khởi tố bị can với Phạm Duy Hạnh (54 tuổi, GĐ Cty Châu Thành) để điều tra hành vi Sản xuất, buôn bán hàng giả là thực phẩm.



● "Sản phẩm dinh dưỡng HIUP 27" được đóng thành hộp, lon sữa bột. (Ảnh: Công an cung cấp)

Theo điều tra, ông Hạnh mở Cty sản xuất cà phê từ năm 2008 với nhiều dòng sản phẩm được quảng cáo là cà phê bột con chồn vàng, cà phê nguyên chất... giá 65.000 - 85.000 đồng/kg. Tuy nhiên, các gói cà phê có hàm lượng caffein đều không đạt mức tối thiểu như công bố, vi phạm quy định tiêu chuẩn quốc gia về cà phê bột.

Ông Hạnh khai, sản phẩm chỉ có 9 - 10% là hạt cà phê, còn lại là hạt đậu nành có giá rẻ, mùi gần giống cà phê. Để không bị phát hiện, ông Hạnh "một mình thực hiện toàn bộ quy trình từ pha trộn, rang xay, đóng gói, chào bán", thường tiêu thụ tại các quán cà phê vỉa hè. Cảnh sát đã thu 237kg bột đóng bao đang chuẩn bị đưa ra thị trường và một số công cụ, máy móc phục vụ cho quá trình sản xuất, đóng gói sản phẩm. HẠNH DUNG

NGHÊ AN:

Bắt nhóm đối tượng thuê 11 ô tô mang đi cầm cố

Văn phòng Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Nghệ An vừa ra quyết định khởi tố vụ án, khởi tố bị can, bắt tạm giam với Phạm Đình Thế (SN 1991, ngụ xã Giang Sơn Tây, huyện Đô Lương) và Trần Đình Hào (SN 1992, ngụ thị trấn Tân Kỳ, huyện Tân Kỳ) để điều tra hành vi "Lừa đảo chiếm đoạt tài sản".

Theo hồ sơ, khoảng giữa tháng 5/2025, hai đối tượng đến cơ sở cho thuê xe tự lái tại thị trấn Hưng Nguyên (huyện Hưng Nguyên) thuê ô tô Huyndai Kona thời hạn 1 tháng, số tiền thuê 16 triệu đồng/tháng. Sau đó, hai đối tượng lên mạng xã hội đặt làm giấy tờ giả mang tên Phạm Đình Thế, đưa xe cùng giấy tờ giả đến cầm cố tại cơ sở cầm đồ tại xã Đồng Văn (huyện Tân Kỳ) lấy 150 triệu đồng chia nhau tiêu xài cá nhân.

Bằng thủ đoạn trên, Phạm Đình Thế đã trực tiếp thuê 6 xe ô tô ở các địa điểm khác nhau, làm giả giấy tờ 2 xe mang tên mình để mang cầm cố, lấy tiền tiêu xài, giá trị tài sản chiếm đoạt là hơn 3,2 tỷ đồng;

Với Trần Đình Hào đã trực tiếp thuê 5 xe ô tô ở các địa điểm khác nhau, làm giả giấy tờ 2 xe mang tên mình mang cầm cố, giá trị tài sản chiếm đoạt hơn 2 tỷ đồng. NGÔ THOÀN

Cáo trạng vụ án hối lộ 71 tỷ đồng để đưa thuốc vào bệnh viện

VKSND tối cao vừa ban hành cáo trạng truy tố bị cáo Phạm Văn Cách (cựu Chủ tịch HĐQT Cty CP Dược phẩm Sơn Lâm), Lê Văn Tinh (cựu PGĐ Cty Sơn Lâm), Nguyễn Mạnh Quyền (cựu Chủ tịch HĐQT, TGD Cty CP Y dược LanQ) về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản và Đưa hối lộ.

Trong vụ án, cựu Giám đốc Bảo hiểm xã hội (BHXH) tỉnh Bắc Giang Thân Đức Lại bị truy tố tội Nhận hối lộ. Ngoài ra, 18 lãnh đạo, cán bộ của 13 bệnh viện y dược cổ truyền, trung tâm y tế (BVYDCT, TTYT) bị truy tố về tội Nhận hối lộ.

Theo cáo trạng, để Cty Sơn Lâm cung cấp thuốc được thuận lợi, ông Cách đã phải chi tiền cho một số cá nhân có thẩm quyền thuộc một số BV, TTYT trước, trong hoặc sau khi thực hiện hợp đồng. Ông Lâm đã hối lộ tổng cộng 71,1 tỷ đồng tại 13 BVYDCT, TTYT trên cả nước.

Ông Cách còn cùng ông Quyền bàn bạc, dùng các thủ đoạn gian dối cho Cty Sơn Lâm là đơn vị duy nhất trúng thầu cung cấp thuốc cho LanQ. Sau đó, hai bên hợp thức giá thuốc đầu vào, quyết toán với BHXH tỉnh Bắc Giang, chia nhau hưởng lợi.

Từ 26/3/2020 - 28/4/2021, Cty Sơn Lâm đã xuất 100 hóa đơn cung cấp thuốc cho Cty LanQ với tổng giá trị 55,7 tỷ đồng. Trong đó có 86 hóa đơn xuất không để hợp thức số thuốc không có hóa đơn chứng từ mà LanQ đã mua của Cty CQB.

Sau khi hợp thức được đầu vào thuốc, thông qua hoạt động khám, chữa bệnh bảo hiểm y tế, Cty LanQ đã làm hồ sơ, được thanh toán 40 tỷ đồng từ BHXH tỉnh Bắc Giang và của người dân cùng chi trả.

Cáo trạng xác định ông Quyền và đồng phạm đã chiếm đoạt 18,1 tỷ đồng từ việc mua bán thuốc "chui". Trong đó, ông Quyền có vai trò chủ mưu, cầm đầu.

Nhằm được BHXH tỉnh Bắc Giang tạo điều kiện giải ngân sớm và vượt quy định tiền tạm ứng kinh phí khám, chữa bệnh, ông Quyền đã chỉ đạo Nguyễn Thủy Kim (Kế toán trưởng Cty Y dược LanQ) chi tiền. Từ quý 2017 - 2021, bà Kim đã nhiều lần đến gặp, đưa từ 7 - 60 triệu đồng một quý cho ông Lại.

Việc đưa tiền diễn ra tại phòng làm việc của ông Lại ở trụ sở BHXH tỉnh Bắc Giang vào đầu mỗi quý, thường vào các ngày mùng 5 - 6 của tháng 1, 4, 7, 10 hàng năm. Thời gian đưa tiền trùng với lúc gửi mẫu đề nghị thanh toán. Tổng cộng, ông Lại đã nhận 700 triệu đồng.

Sau mỗi lần nhận tiền, ông Lại chỉ đạo các trưởng phòng tạo điều kiện, ưu ái cho Cty LanQ trong quá trình làm thủ tục giải ngân tiền tạm ứng kinh phí. Từ chỉ đạo của ông Lại, nhiều lần Cty LanQ được giải ngân khi chưa có biểu mẫu và có hai lần được đề nghị giải ngân tạm ứng vượt quá 80% quy định. HỒNG MÂY

Nghề báo trong điện ảnh - “mỏ vàng” còn bỏ ngỏ

Trong nền điện ảnh Việt Nam hiện nay, các đề tài về tình yêu, hình sự, tâm lý xã hội hay gia đình vẫn chiếm tỷ lệ lớn. Thế nhưng, một điều dễ nhận thấy là phim về nghề báo - một nghề nghiệp giàu kịch tính, đầy trần trụi và có chiều sâu xã hội - lại xuất hiện rất hiếm hoi, thậm chí gần như bị bỏ quên. Đây là điều gây tiếc nuối cho cả giới làm nghề báo và khán giả yêu điện ảnh.

Phim về nghề báo đếm trên đầu ngón tay

Nghề báo chính là một “mỏ vàng” của điện ảnh: có yếu tố kịch tính, có chiều sâu xã hội, có xung đột và những giằng xé nội tâm rất thật. Từ một phỏng sự điều tra đến một bài phản biện xã hội, từ việc nhà báo đối mặt với nguy hiểm, đến áp lực giữa nghề nghiệp và đạo đức cá nhân, tất cả đều là chất liệu “đắt giá”.

Ở các nền điện ảnh phát triển như Mỹ, Hàn Quốc, Nhật Bản hay Pháp, nghề báo được đưa lên màn ảnh như một biểu tượng về sự phản biện xã hội và tiếng nói của công lý. Các phim như: Spotlight (Mỹ), The Post (Mỹ), Kill the Messenger, hay Argon (Hàn Quốc) đều từng gây tiếng vang bởi nội dung hấp dẫn và góc nhìn thẳng thắn về nghề báo.

Còn ở Việt Nam, số lượng phim viết về nghề báo chỉ đếm trên đầu ngón tay. Đa phần là những bộ phim truyền hình cũ, ở trong điện ảnh thì gần như trống vắng. Năm 2006, phim “Nghề báo” của đạo diễn Phi Tiến Sơn dài 20 tập khiến dư luận dậy sóng. Những nhân vật trong phim có người hành nghề trong sáng, cũng có trường hợp



● “Mặt nạ da người” - bộ phim khắc họa hình ảnh người làm báo được khán giả đánh giá cao. (Ảnh trong phim)

đánh mất chính mình vì sự cám dỗ của đồng tiền. Phim cũng khai thác trực diện nhiều góc tối liên quan đến tham nhũng, hối lộ, những mối nguy hiểm mà nhà báo có thể gặp phải trong quá trình tác nghiệp.

Phim “Đèn vàng” dài 12 tập, dựa theo tiểu thuyết cùng tên của Trần Chiến chạm đến những vấn đề bức thiết của đời sống được nhìn từ góc độ báo chí như giáo dục, tiêu cực đất đai. Năm 2007, đạo diễn Quốc Trọng làm phim “Phóng viên thư việc”, kể câu chuyện về các phóng viên mới vào nghề, những chi tiết về tình yêu, lý tưởng của người trẻ. “Mặt nạ da người” (2012) là cuộc chiến không khoan nhượng giữa thật và giả, thiện và ác trong chính mỗi con người. Với kịch bản sắc sảo, hấp dẫn của Nguyễn Xuân Trường, đạo diễn Mai Hồng Phong đã kể câu chuyện về nghề báo, một nghề hoàn toàn khác so với những gì mà người ta vẫn thường tưởng tượng, luôn phải đối mặt với những hiểm nguy, áp lực.

Không thể phủ nhận rằng, một số phim truyền hình Việt từng có nhân vật nhà báo, nhưng hầu hết chỉ xuất hiện như một vai phụ, thậm chí bị xây dựng khá khuôn mẫu, hoặc là nhà báo chính trực đến mức lý tưởng hóa, hoặc là nhân vật “giàu tình cảm” nhưng ít chiều sâu nghề nghiệp. Những cảnh phim quen thuộc như: nhà báo gõ máy tính, cầm máy ghi âm, hoặc “lăn lộn” hiện trường một cách phi thực tế, hay tay lăm lăm sổ ghi chép, thậm chí nhiều phim lại làm lộ khi nhà báo làm thay cả công tác điều tra phá án của công an... làm cho khán giả cảm thấy xa rời. Thiếu sự chân thật và thiếu kịch tính nghề nghiệp khiến các bộ phim ấy không đủ sức hút khán giả.

Cần một “cú hích” từ chính nhà báo và ngành báo chí

Dù nhà báo được xem là “người thư ký trung thành của thời đại”, là người luôn ở tuyến đầu thông tin, nhưng trong phim

Việt, hình tượng này lại không được khắc họa rõ nét. Vì sao nghề báo là một nghề vừa có yếu tố điều tra, vừa có yếu tố nhân văn, có sự đấu tranh và dấn thân - lại ít được đưa vào phim ảnh Việt?

Theo một số đạo diễn, biên kịch, lý do lớn khiến các nhà làm phim ngại làm phim về nghề báo là vì đề tài này “nhạy cảm”, dễ đụng chạm. Bởi nghề báo luôn gắn với phản ánh tiêu cực xã hội, sự thật gai góc, đấu tranh chống tiêu cực - điều này khiến các nhà sản xuất lo ngại phải chỉnh sửa kịch bản quá nhiều. Ngoài ra, để xây dựng một kịch bản phim về nghề báo, đòi hỏi người viết phải hiểu rất rõ nghề, có vốn sống và trải nghiệm thực tế. Không thể chỉ xây dựng một nhà báo qua vài cú điện thoại và ngồi gõ bàn phím. Trong khi đó, nhiều biên kịch, đạo diễn trẻ hiện nay ít có cơ hội tiếp xúc sâu với nghề báo, nên thiếu sự cảm nhận chân thực. Điều này dẫn đến việc e ngại khi tiếp cận đề tài.

Một lý do nữa là thị hiếu khán giả Việt hiện đang thiên về những đề tài giải trí dễ xem: tình yêu, gia đình, hành động... Phim điều tra, phản biện xã hội như phim về nghề báo lại được xem là “khó nuốt”, không dễ hút khán giả đại chúng.

Nếu nhà báo là người kể chuyện cho xã hội, thì điện ảnh chính là phương tiện để kể lại những câu chuyện đó một cách giàu cảm xúc hơn, sống động hơn. Thiết nghĩ, nếu như Hội Nhà báo Việt Nam có những cuộc vận động, trại sáng tác điện ảnh về đề tài báo chí, hoặc tổ chức các cuộc thi viết kịch bản phim về nghề báo, thì đây sẽ là cơ hội để “kéo” điện ảnh đến gần hơn với đời sống nghề nghiệp này.

Về phần mình, những người trong nghề báo từ các cơ quan báo chí, hội nhà báo, đến từng phóng viên, biên tập viên chủ động liên kết với giới làm phim để kể những câu chuyện nghề đầy chất liệu mà họ đang sống mỗi ngày. Nhà báo không chỉ đi điều tra chống tham nhũng, nói lên sự thật, mà còn là những người đi cứu trợ thiên tai, đồng hành với người yếu thế, kể lại những câu chuyện tử tế. Những đề tài ấy hoàn toàn có thể làm phim với góc nhìn tích cực, nhân văn và lay động cảm xúc.

THUỶ DƯƠNG

Công nghiệp sáng tạo trước áp lực thích nghi với trí tuệ nhân tạo

Vào thời điểm ngành công nghiệp sáng tạo còn đang “loay hoay” với công nghệ AI, một số nghệ sĩ đã mạnh dạn đưa AI vào quá trình sáng tác, tạo nên những tác phẩm độc đáo, vừa thử nghiệm công nghệ mới, vừa khẳng định dấu ấn cá nhân. Ví dụ gần đây, bộ phim khoa học viễn tưởng “Shadow of the Wolf” (Lời nguyện dưới ánh trăng) do đạo diễn Phạm Vĩnh Khương thực hiện, là sự kết hợp mạnh mẽ, đầy tham vọng giữa điện ảnh, công nghệ và triết lý nhân văn. Chỉ mất ba ngày để hoàn thiện, bộ phim dài ba tiếng này không cần studio vật lý, được quay hoàn toàn bằng iPhone, sử dụng hệ thống train kỹ thuật điện ảnh độc quyền, tự động hóa từ dựng hình, ánh sáng, âm thanh đến nhạc nền.

Việt Nam cũng chứng kiến nhiều ứng dụng AI trong nghệ thuật nhiếp ảnh mang đậm tính nhân văn. Có thể kể đến bộ phim dựng chân dung liệt sĩ của anh em Team Lee, hay loạt chân dung văn nghệ sĩ do kỹ sư Phạm Sơn thực hiện. Những dự án này cho thấy AI đang trở thành một công cụ đắc lực trong việc tái hiện lịch sử và kết nối ký ức cộng đồng. Trong hoạt động nhiếp ảnh nói riêng, các ngành sáng tạo nói chung, nhiều nghệ sĩ đang mạnh dạn đổi mới, cập nhật công nghệ. Tuy



● Công nghệ AI đang len lỏi vào mọi lĩnh vực sáng tạo. (Nguồn: HUSTA)

nhien, nhiều ý kiến cho rằng, họ cần đồng thời phải phát triển tư duy thẩm mỹ và sáng tạo không ngừng, bởi chỉ khi tư duy nghệ thuật đi trước công nghệ, nghệ sĩ mới tạo ra những tác phẩm có giá trị thực sự.

UNESCO ước tính công nghiệp sáng tạo (bao gồm nghệ thuật, thiết kế, điện ảnh, xuất bản, âm nhạc) đóng góp khoảng 3% GDP toàn cầu và tạo ra gần 30 triệu việc làm trên khắp thế giới. Tại Việt Nam, đây là lĩnh vực nhiều tiềm năng nhưng vẫn thiếu các nền tảng hỗ trợ về công nghệ.

Trên thực tế, dù đã có những cá nhân tiên phong mạnh dạn đưa AI vào sáng tác, phần lớn nghệ sĩ Việt vẫn đang tụt hậu trong bối cảnh thiếu công cụ, nguồn lực và hành lang pháp lý cần thiết để phát triển

bền vững. Quan trọng hơn, việc ứng dụng AI vào sáng tạo không chỉ đòi hỏi người sử dụng có kỹ năng công nghệ, mà còn cần nhận thức rõ ràng về trách nhiệm đạo đức và pháp lý. Thiếu cơ chế kiểm soát và hỗ trợ phù hợp, nghệ sĩ rất dễ rơi vào lạm dụng hoặc phụ thuộc vào AI, dẫn đến nguy cơ đánh mất bản sắc cá nhân và chiều sâu nhân văn của tác phẩm.

TP Hà Nội vừa chính thức phê duyệt đề cương quan trọng, mở đường cho chiến lược thu hút đầu tư mạnh mẽ vào các ngành công nghiệp mới nhot, trong đó có cả công nghệ AI. Theo đó, Quyết định số 3014/QĐ-UBND của UBND TP Hà Nội thể hiện quyết tâm đưa Thủ đô trở thành điểm sáng về công nghệ, dẫn đầu khu vực phía Bắc và góp phần thúc đẩy kinh tế tăng trưởng hai con số trong giai đoạn 2026 - 2030.

Đề cương nghiên cứu sẽ tập trung vào hoạt động thu hút đầu tư, với đối tượng chính là các doanh nghiệp, nhà đầu tư, tổ chức quản lý và các cơ quan ban ngành liên quan trên địa bàn Hà Nội, đồng thời tính đến liên kết vùng Đồng bằng sông Hồng và khu vực phía Bắc. Kết quả nghiên cứu cũng sẽ là cơ sở quan trọng giúp các sở/ngành như Sở Tài chính, Sở Công Thương, Sở Khoa học và Công nghệ, Ban Quản lý Khu công nghệ cao và Khu công nghiệp Hà Nội, Trung tâm Xúc tiến đầu tư và hỗ trợ doanh nghiệp Hà Nội cùng các địa phương tham khảo, định hướng trong quá trình quản lý nhà nước, còn các hiệp hội, doanh nghiệp có thể dựa vào đó để xác

định hướng đầu tư.

Thiết nghĩ, dù chiến lược đầu tư vào nghiên cứu và phát triển AI đang nhận được nhiều sự quan tâm, nhưng ứng dụng AI trong các lĩnh vực sáng tạo vẫn còn là khoảng trống chưa được chú trọng đúng mức. Trong khi đó, đây là một trong những ngành công nghiệp bị tác động trực tiếp và mạnh mẽ bởi xu hướng bùng nổ AI. Hơn nữa, Chiến lược phát triển các ngành công nghiệp văn hóa Việt Nam đã xác định mục tiêu đến năm 2030, phấn đấu doanh thu của các ngành công nghiệp văn hóa đóng góp 7% GDP và tiếp tục tạo thêm nhiều việc làm cho xã hội.

Điều đó cho thấy, cần có sự quan tâm cụ thể hơn đối với việc ứng dụng công nghệ AI một cách hiệu quả vào các ngành công nghiệp văn hóa. Đặc biệt, giai đoạn khởi đầu đòi hỏi có cơ chế khuyến khích nghiên cứu, phát triển và chuyển giao công nghệ AI trong lĩnh vực công nghiệp sáng tạo, nhằm tháo gỡ rào cản kỹ thuật, đồng thời khai thác hiệu quả tiềm năng công nghệ để phát triển văn hóa và kinh tế số. Cùng với đó là những chính sách và hướng dẫn cụ thể từ Nhà nước cũng như các tổ chức chuyên môn dành cho giới nghệ sĩ. Đây là bước đi tiên đề nhằm tạo ra các công cụ, nền tảng và giải pháp phù hợp cho giới nghệ sĩ, nhà thiết kế, đạo diễn, nhà sản xuất nội dung... từ đó khai phóng tiềm năng sáng tạo, nâng tầm sản phẩm văn hóa Việt Nam trong kỷ nguyên số.

ĐỖ TRANG

NHÀ BÁO TRẺ TRONG KỶ NGUYÊN MỚI:

Thách thức và sứ mệnh

Trong kỷ nguyên số, khi thông tin lan truyền với tốc độ ánh sáng và ranh giới giữa đúng - sai, thật - giả ngày càng mong manh, trách nhiệm của nhà báo trẻ không chỉ dừng lại ở việc đưa tin nhanh, mà còn phải trở thành người dẫn đường cho nhận thức xã hội. Họ là những người đứng giữa cơn bão dữ liệu, lựa chọn sự thật, kiểm chứng đến cùng, giữ vững đạo đức nghề nghiệp và không ngừng làm mới cách thể hiện để chạm đến công chúng một cách sâu sắc.

Giữ gìn, phát huy bản sắc truyền thống văn hóa trong thời đại số

Hướng tới kỷ niệm 100 năm Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam (21/6/1925 - 21/6/2025), vừa qua, Đoàn Thanh niên Chính phủ đã tổ chức Lễ tuyên dương Nhà báo trẻ tiêu biểu năm 2025. Tại buổi lễ, nhiều gương mặt trẻ đã được vinh danh với những thành tích nổi bật trong nghề nghiệp, tinh thần đổi mới sáng tạo và những đóng góp tích cực cho công tác Đoàn, phong trào thanh niên.

Là 1 trong 50 nhà báo trẻ được tuyên dương, nhà báo Nguyễn Sỹ Hồng - Phó Trưởng ban Kinh tế và Doanh nhân, Bí thư Đoàn TNCS HCM Báo PLVN chia sẻ: “Thực tế hiện nay, lực lượng nhà báo trẻ, đoàn viên, thanh niên của Báo Pháp luật Việt Nam là những đại diện tiêu biểu cho một thế hệ tuổi trẻ sống có lý tưởng, mục tiêu, một lòng theo Đảng, sẵn sàng đi bất cứ đâu, có mặt ở những nơi gian khổ để thực hiện nhiệm vụ giao phó, sẵn sàng hy sinh để tìm ra chân lý phụng sự xã hội.

Mối quan hệ tương hỗ dưới sự lãnh đạo, chỉ đạo từ cấp ủy Đảng tới lực lượng nhà báo trẻ, đoàn viên, thanh niên sẽ khơi dậy nền sức sống mãnh liệt được thể hiện cụ thể hóa qua tổ chức các phong trào, chiến dịch trên nhiều lĩnh vực như: Xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh, bảo vệ môi trường, ứng phó với biến đổi khí hậu, phòng, chống dịch bệnh thiên tai, an sinh xã hội, bảo đảm trật tự, an toàn giao thông. Đặc biệt là phòng, chống tham nhũng, tiêu cực, lãng phí thông qua các tác phẩm báo chí được biên tập bài bản, công phu và xuất bản thường nhật của đội ngũ trẻ những người làm báo Pháp luật Việt Nam.

Trong thời gian tới, những nhà báo trẻ Báo Pháp luật Việt Nam sẽ tiếp tục tổ chức học tập, quán triệt Chỉ thị số 42-CT/TW của Ban Bí thư Trung ương Đảng về “Tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác giáo dục lý tưởng cách mạng, đạo đức, lối sống văn hóa cho thế hệ trẻ giai đoạn 2015 - 2030” và Chỉ thị số



● Các nhà báo, phóng viên Báo Pháp luật Việt Nam được tuyên dương Nhà báo trẻ tiêu biểu năm 2025.

05-CT/TW ngày 15/5/2016 của Bộ Chính trị về “Đẩy mạnh học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh”. Thực hiện những kế hoạch, chỉ đạo từ Đảng ủy, Ban Biên tập Báo Pháp luật Việt Nam cho phát triển thanh niên... Từ đó, nhằm khẳng định vai trò, sứ mệnh của thế hệ trẻ Báo Pháp luật Việt Nam trong giữ gìn, phát huy bản sắc truyền thống văn hóa trong thời đại số và tiên phong, sáng tạo trong công tác Đoàn và phong trào thanh niên gắn với thực hiện nhiệm vụ chính trị của cơ quan. Chủ động, xung kích trong việc tham mưu, thực hiện những việc khó để phát huy khả năng sáng tạo của tuổi trẻ.

Dấn thân với thể loại bình luận

Cũng là 1 trong 50 nhà báo trẻ được tuyên dương đợt này, anh Trần Đức Anh - Báo Pháp luật Việt Nam không chọn lối đi dễ dàng, mà từ sớm đã xác định con đường mình theo đuổi sẽ là những bài viết bình luận, chính luận - thể loại báo chí vốn đòi hỏi kiến thức vững vàng, tư duy sắc sảo và lập trường rõ ràng. Trong khi phần đông bạn trẻ yêu thích các thể loại nhanh, dễ tiếp cận như phóng sự hiện trường, tin video, tương tác mạng xã hội... Trần Đức Anh lại lặng lẽ chọn hướng đi ngược dòng: “Viết bình luận là một thử thách không dễ chịu, bởi anh không thể né tránh việc bày tỏ quan điểm. Và quan điểm ấy, phải được hình thành từ nền tảng hiểu biết, từ sự thấm thía với thực tiễn”.

Với anh, bình luận và chính luận không chỉ là thể loại báo chí, mà là công cụ tư duy. Nó buộc người viết phải quan sát thật kỹ, phân tích thật sâu và viết với tất cả trách nhiệm của mình trước công luận. “Người viết bình luận không được phép nửa vời. Bài viết của tôi không chỉ để người đọc biết, mà để người đọc hiểu - thậm chí thay đổi nhận thức”, Đức Anh chia sẻ. Chính vì vậy, với anh, viết chính luận không phải là phổ biến lập trường một chiều, mà là nghệ thuật cân bằng giữa cảm xúc và lý trí, giữa sự thật và chiều sâu tư tưởng.

Trong bối cảnh báo chí hôm nay, khi mạng xã hội tạo ra ảo tưởng rằng ai cũng có thể viết, cũng có thể bày tỏ quan điểm, thì người viết bình luận càng phải giữ vững vai trò của mình như một người “định hướng dư luận xã hội bằng lý lẽ và sự thuyết phục”.

Viết đúng, viết có tư tưởng, viết có chiều sâu với trách nhiệm công dân

Tại Lễ tuyên dương nhà báo trẻ tiêu biểu năm 2025, nhiều chia sẻ chân thành và đầy cảm hứng đã vang lên từ những người đang ngày ngày góp phần làm nên diện mạo mới cho Báo chí Cách mạng trong kỷ nguyên số. Trong dòng chảy đó, nhà báo Hoàng Nguyễn Thảo - phóng viên Báo Công Thương - đã mang đến một góc nhìn đặc biệt về sứ mệnh của những người cầm bút trong lĩnh vực kinh tế.

“Với chúng tôi là những người báo Công Thương, chúng tôi mang một sứ mệnh kép, vừa là nhà báo, vừa là những người kể chuyện kinh tế của một đất nước đang chuyển mình mạnh mẽ trong thời đại quốc tế, trong đổi mới sáng tạo và trong chuỗi cung ứng toàn cầu” - nhà báo Hoàng Nguyễn Thảo nhấn mạnh.

Các phóng viên trẻ của chúng tôi được tham gia rất nhiều cuộc phỏng vấn các chính khách, được đi thực hiện ở những nơi rất khó khăn như đợt lũ, đợt bão YAGI vừa qua... Được rèn luyện trong cái dòng chảy lớn của thời cuộc, chúng tôi coi đó là một đặc ân và càng được trao cơ hội, thì chúng tôi tự nhận thấy trách nhiệm của mình càng lớn hơn. Thế hệ nhà báo trẻ của chúng ta hôm nay bước vào nghề với rất nhiều lợi thế. Chúng ta có thể giỏi công nghệ, nhanh nhạy, sáng tạo, nhưng đồng thời chúng ta có thể phải đối mặt với nhiều thách thức, đó là tin giả, tin rác, trào lưu chạy theo thị hiếu, giật title, “câu view”, hoặc trong bối cảnh xói mòn niềm tin. Do đó, trách nhiệm của chúng ta là phải viết đúng, viết có tư tưởng, viết có chiều sâu và viết với trách nhiệm công dân.

Là phóng viên theo dõi lĩnh vực “nóng” về lĩnh vực tài nguyên môi trường, đã đoạt được giải báo chí ưu tín, nhà báo trẻ Võ Mạnh Hùng - Bí thư Chi đoàn Vietnamplus, Thông tấn xã Việt Nam cho rằng, mỗi nhà báo cần sự đam mê, tình tảo, am hiểu pháp luật và không ngừng đổi mới sáng tạo để mang đến những tác phẩm báo chí hấp dẫn và tạo được sự thay đổi hữu ích cho cộng đồng, xã hội. Càng những vấn đề “nóng” càng đòi hỏi trách nhiệm cao, “tâm sáng, lòng trong, bút sắc” và bám sát hơi thở cuộc sống, thực hiện nghiêm quy định của pháp luật ở người cầm bút.

NHU HIỀN

Niềm vui lan tỏa những điều tích cực, thiện lành

Nếu được chọn lại nghề, tôi vẫn chọn nghề báo, nơi đã rèn giũa tôi trở nên kiên cường, trưởng thành hơn, mang hơi thở cuộc sống đến bạn đọc, lan tỏa những điều tích cực, thiện lành.

Kỷ niệm 100 năm Ngày Báo chí Cách mạng Việt Nam (21/6/1925 - 21/6/2025) cũng là dịp tròn 4 năm kể từ khi tôi chính thức trở thành phóng viên Báo PLVN, một nghề vất vả, từ tẻ, đáng tự hào. Bốn năm không quá dài, nhưng đủ để tôi cảm nhận những niềm vui, nỗi buồn trong nghề và cũng từ đó tôi được tôi luyện, kiên cường, hoàn thiện hơn từng ngày.



● Tác giả Nguyễn Duy Khương. (Ảnh: Huỳnh Ngọc Hiếu)

Trước khi làm báo, tôi đã trải qua nhiều công việc, ngay từ khi còn ngồi trên ghế nhà trường, từ đi làm thêm để có tiền trang trải học phí, những công việc kinh doanh, những việc thiện nguyện, là cộng tác viên ở một số chuyên trang hay bản tin nội bộ... Mề nghề báo có thể làm những điều tốt đẹp cho đời, sau thời gian công tác, tôi được nhận vào công tác tại Văn phòng khu vực Đông Nam Bộ (nay là Cơ quan đại diện tại TP HCM) của Báo PLVN. Ngày cảm quyết định phân công công tác trên tay, tôi cảm nhận được cuộc đời mình đang có một bước ngoặt lớn, nơi giấc mơ được làm báo chuyên nghiệp đã trở thành hiện thực.

Những ngày đầu đi làm, tôi vẫn không tránh khỏi những bỡ ngỡ. Dù đã có ít nhiều kinh nghiệm tích lũy, nhưng khi trở thành một phần của một tòa soạn lớn, có rất nhiều điều mới mẻ đối với tôi phải học hỏi. Từ những khóa học kỹ năng và đạo đức người làm báo, Luật Báo chí, các nội quy của cơ quan; đến những chuyến đi thực tế viết tin bài... Có những đêm trắng bên bàn phím, khi TP đã chìm vào giấc ngủ, chỉ còn ánh đèn trên những bàn làm việc lạng lẽ sáng như những ngọn nến cháy hết mình.

Trước đây, có lúc tôi từng nghĩ nghề báo là đi nhiều nơi, gặp nhiều người, viết về những điều lớn lao và được mọi người tôn vinh. Nhưng khi đã thực sự theo con đường làm báo chuyên nghiệp, tôi mới hiểu nghề báo không chỉ có ánh hào quang mà còn có nhiều gian nan, thử thách khắc nghiệt. Phía sau mỗi tin bài là công sức của cả một tập thể, từ phỏng vấn, biên tập viên, kiểm soát nội dung, bộ phận phụ trợ, duyệt nội dung. Các phóng viên, nhà báo có khi phải đối mặt hiểm nguy mới có thể mang về những tin tức thời sự phục vụ bạn đọc.

Nghề báo là nghề đặc thù, khó hơn nhiều nghề khác. Các phóng viên, nhà báo không chỉ phải có nền tảng kiến thức tốt, cách ứng xử linh hoạt, hài hòa, mà còn phải thường xuyên đối mặt với áp lực nhiều phía từ tòa soạn, bạn đọc, từ chính lương tâm nghề nghiệp, từ người thân...

Tôi yêu nghề báo bởi đã cho tôi cơ hội được đi nhiều nơi, nghe nhiều chuyện và viết nên những câu chuyện chân thực về cuộc sống, thực hiện sứ mệnh diệt trừ những điều xấu xa trong xã hội, bệnh tật là phải và người yếu thế. Mỗi chuyến đi, mỗi câu chuyện phản ánh đến bạn đọc, cũng đồng thời là một bài học sâu sắc về cuộc sống, làm giàu thêm vốn sống và nhân sinh quan của cả nhân tôi.

Tôi yêu nghề báo vì đã dạy tôi biết hy sinh, biết trân trọng những giá trị cuộc sống. Tôi biết ơn những người anh, người chị đi trước đã không ngần ngại khi báo tôi từ những bài học nhỏ nhất, chèn chu từng câu chữ để bài viết chính xác, nhân văn, trợn vẹn, hợp lý, hợp tình. Ở mái nhà PLVN, có rất nhiều phóng viên, nhà báo như vậy, là những người đã “tiếp lửa”, góp phần thổi bùng ngọn lửa nghề trong các đàn em, tiếp thêm nghị lực để mỗi phóng viên, nhà báo nói riêng, tòa soạn nói chung, vượt qua những khó khăn, thử thách.

Giờ đây, nếu được chọn lại, tôi vẫn sẽ chọn nghề báo. Bởi nghề báo đã cho tôi được sống với đam mê, được đi, được viết, được sẻ chia, được lắng nghe, được có cơ hội lan tỏa những điều tích cực, thiện lành. Nghề báo đã cho tôi được rèn giũa, trở thành một con người mạnh mẽ hơn, nhân ái hơn và giàu lòng trắc ẩn hơn. Tôi hiểu rằng làm báo không chỉ là đưa tin, mà còn là trách nhiệm xã hội, là nhịp cầu kết nối những mảnh đời, là góp phần soi rọi sự thật và công lý. NGUYỄN DUY KHƯƠNG

Đề xuất không thu quá 95% giá nhà ở xã hội trước khi người mua nhà được cấp sổ đỏ

Tại dự thảo Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết 201/2025/QH15 về cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội, Bộ Xây dựng đề xuất, chủ đầu tư không được thu tiền vượt quá 95% giá trị hợp đồng đến trước khi người mua nhà được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

Tại Điều 20 dự thảo Nghị định, Bộ Xây dựng đã đề xuất quy định về xác định giá bán, giá thuê mua nhà ở xã hội (NOXH). Theo đó, chủ đầu tư căn cứ phương pháp xác định giá bán, giá thuê mua NOXH và lợi nhuận định mức theo quy định của pháp luật về nhà ở, chủ đầu tư tự xây dựng, thuê tư vấn có đủ điều kiện năng lực trong hoạt động xây dựng về quản lý chi phí đầu tư xây dựng để thẩm tra trước khi chủ đầu tư phê duyệt giá bán, giá thuê mua NOXH.

Trước thời điểm thông báo tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua, thuê mua NOXH 30 ngày hoặc khi nộp hồ sơ đề nghị thông báo nhà ở đủ điều kiện bán, cho thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai, chủ đầu tư phải gửi quyết định giá bán, giá thuê mua NOXH kèm theo hồ sơ xây dựng giá bán, giá thuê mua để được thẩm tra, kết quả thẩm tra về Sở Xây dựng cấp tỉnh nơi có dự án để công bố công khai giá bán, giá thuê mua NOXH lên Cổng thông tin điện tử của UBND cấp tỉnh và Trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng.

Trong thời gian 180 ngày kể từ ngày nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng đưa vào sử dụng, chủ



● Một dự án nhà ở xã hội của TP Hà Nội. (Ảnh: VGP)

đầu tư có trách nhiệm thực hiện kiểm toán nhà nước hoặc kiểm toán độc lập, quyết toán về chi phí đầu tư xây dựng theo quy định của pháp luật về nhà ở, pháp luật về xây dựng, pháp luật khác có liên quan và gửi 1 bộ hồ sơ kiểm toán, quyết toán về chi phí đầu tư xây dựng đến Sở Xây dựng cấp tỉnh nơi có dự án để kiểm tra giá bán, giá thuê mua NOXH.

Văn bản ý kiến của Sở Xây dựng về giá bán, giá thuê mua NOXH phải được công khai trên Cổng thông tin điện tử của UBND cấp tỉnh và Trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng.

Trong thời gian 30 ngày kể từ ngày nhận được hồ sơ của chủ đầu tư, Sở Xây dựng cấp tỉnh căn cứ vào hồ sơ kiểm toán, quyết toán về chi phí đầu tư xây dựng để có ý kiến bằng văn bản đối với giá bán, giá thuê mua NOXH.

Đáng chú ý, dự thảo Nghị định đề xuất, trường hợp giá bán, giá thuê mua NOXH theo kiểm toán, quyết toán và kết quả kiểm tra của Sở Xây dựng cao hơn giá bán, giá thuê mua do chủ đầu tư đã ký hợp đồng thì chủ đầu tư

không được thu thêm phần chênh lệch của người mua, thuê mua NOXH; trường hợp thấp hơn thì chủ đầu tư phải hoàn trả lại phần chênh lệch cho người mua, thuê mua NOXH. Chủ đầu tư không được thu tiền vượt quá 95% giá trị hợp đồng đến trước khi người mua nhà được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hoàn thành việc hoàn trả lại phần chênh lệch (nếu có).

Cũng tại dự thảo Nghị định, Bộ xây dựng đề xuất, chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng NOXH phải chịu trách nhiệm toàn diện về tính chính xác của hồ sơ đăng ký làm chủ đầu tư, quyết định giá bán, giá thuê mua NOXH, triển khai dự án đầu tư xây dựng NOXH bảo đảm đúng tiến độ, chất lượng, tuân thủ đúng quy định của pháp luật.

Bên cạnh đó, tổ chức kiểm toán, tổ chức tư vấn thẩm tra giá bán, giá thuê mua NOXH, chịu trách nhiệm trước pháp luật về kết quả kiểm toán, thẩm tra, bảo đảm đúng quy định của pháp luật. **HỒNG THƯƠNG**

Đề xuất danh mục và mã số 34 đơn vị hành chính cấp tỉnh

Bộ Tài chính đang lấy ý kiến góp ý với dự thảo Quyết định của Thủ tướng Chính phủ ban hành Bảng danh mục và mã số các đơn vị hành chính Việt Nam. Theo đó, Thành phố Hà Nội có mã số 01, Thành phố Đà Nẵng mã số 48, Thành phố Hồ Chí Minh mã số 79.

Theo Bộ Tài chính, Bảng danh mục và mã số các đơn vị hành chính Việt Nam được Thủ tướng Chính phủ ban hành năm 2004 theo Quyết định số 124/2004/QĐ-TTg ngày 08/7/2004. Bảng Danh mục này được Bộ Tài chính (Cục Thống kê) quản lý và cập nhật dựa trên các Nghị quyết về việc thay đổi đơn vị hành chính của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Từ khi được ban hành cho đến nay, Bảng danh mục và mã số các đơn vị hành chính Việt Nam đã phát huy tốt vai trò trong công tác quản lý, kế hoạch và thống kê.

Tuy nhiên, trong bối cảnh thực hiện Nghị quyết số 60-NQ/TW ngày 12/4/2025 của Hội nghị lần thứ 11 Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII, Nghị quyết số 126/NQ-CP ngày 09/5/2025 của Chính phủ và Quyết định 759/QĐ-TTg ngày 14/4/2025 của Thủ tướng đã phê duyệt phương án sắp xếp đơn vị hành chính các cấp, theo đó, cấp tỉnh giảm từ 63 tỉnh xuống 34 tỉnh; bỏ cấp huyện và cấp xã sau sắp xếp giảm từ 10.035 đơn vị hành chính cấp xã (7.694 xã, 1.724 phường, 617 thị trấn) còn 3.321 đơn vị hành chính cấp xã (2.636 xã, 672 phường và 13 đặc khu). Tỷ lệ giảm là 66,91% (giảm 6.714 so với trước khi sắp xếp)... Do đó, Bảng danh mục và mã số các đơn vị hành chính Việt Nam cần phải sửa đổi để phù hợp với tình hình thực tế.

Theo dự thảo, Danh mục và mã số các đơn vị hành chính cấp tỉnh (quy định tại Phụ lục I) gồm 34 đơn vị hành chính cấp tỉnh được mã hóa bằng hai chữ số. Danh mục và mã số các đơn vị hành chính cấp xã (quy định tại Phụ lục II) gồm 3.321 đơn vị hành chính cấp xã được mã hóa bằng bốn chữ số.

Nguyên tắc sắp xếp đơn vị hành chính khi mã hóa là đơn vị hành chính được xếp theo thứ tự Bắc - Nam, Tây - Đông, lấy đường ranh giới ở điểm địa đầu và có kết hợp với vùng địa lý của từng cấp làm căn cứ xác định. Trong phạm vi cả nước, Thành phố Hà Nội được xếp thứ nhất, các tỉnh, thành phố còn lại được xếp theo nguyên tắc trên. Trong phạm vi cấp tỉnh, đơn vị hành chính có trụ sở Ủy ban nhân dân được xếp thứ nhất, các đơn vị hành chính còn lại được xếp theo thứ tự thành thị trước, nông thôn sau, từ Bắc xuống Nam, từ Tây sang Đông... **T.HẢI**

GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

Hành vi mua chuộc người làm chứng khai báo gian dối sẽ bị xử lý như thế nào?

● **Bạn Minh Khuyển (Đà Nẵng):** Xin hỏi, bị cáo có hành vi mua chuộc người làm chứng, buộc người làm chứng khai báo gian dối thì bị xử phạt như thế nào theo quy định?

- **Luật sư Lê Thị Thùy - Đoàn Luật sư TP Hà Nội tư vấn:** Theo khoản 3 Điều 18 Pháp lệnh 02/2022/UBTVQH15 quy định về hành vi cản trở hoạt động xác minh, thu thập chứng cứ của cơ quan, người có thẩm quyền như sau:

Phạt tiền từ 7 - 15 triệu đồng đối với một trong các hành vi: Lừa dối, đe dọa, mua chuộc, cưỡng ép hoặc sử dụng vũ lực nhằm ngăn cản người làm chứng ra làm chứng hoặc buộc người khác ra làm chứng gian dối, từ chối hợp tác xác minh tại khoản 5 Điều này; Đe dọa, sử dụng vũ lực, gây mất trật tự hoặc có hành vi khác cản trở người có thẩm quyền tiến hành



● Luật sư Lê Thị Thùy.

xem xét, thẩm định tại chỗ, quyết định giá, quyết định trưng cầu giám định hoặc thực hiện các biện pháp xác minh, thu thập chứng cứ khác theo quy định của pháp luật; Người giám định từ chối kết

luận giám định mà không có lý do chính đáng; Không tham gia thực hiện nhiệm vụ của Hội đồng định giá mà không có lý do chính đáng.

Theo quy định nêu trên, bị cáo có hành vi lừa dối, đe dọa, mua chuộc, cưỡng ép hoặc sử dụng vũ lực nhằm ngăn cản người làm chứng ra làm chứng hoặc buộc người khác ra làm chứng gian dối có thể bị xử phạt vi phạm hành chính lên đến 15 triệu đồng; đồng thời còn bị tịch thu tang vật, phương tiện vi phạm hành chính.

Về truy cứu trách nhiệm hình sự, căn cứ Điều 384 Bộ luật Hình sự 2015 (sửa đổi, bổ sung năm 2017) quy định về tội mua chuộc hoặc cưỡng ép người khác trong việc khai báo, cung cấp tài liệu như sau: Người nào mua chuộc hoặc cưỡng ép người làm chứng, người bị hại, đương sự trong các vụ án hình sự, hành chính, dân sự khai báo gian dối, cung cấp tài liệu sai sự thật hoặc không khai báo, không cung cấp tài liệu; mua chuộc hoặc cưỡng ép người giám định, người định giá tài sản kết luận gian dối,

người phiên dịch, người dịch thuật dịch xuyên tạc, thì bị phạt cải tạo không giam giữ đến 03 năm hoặc phạt tù từ 03 tháng đến 03 năm.

Phạm tội thuộc một trong các trường hợp sau đây, thì bị phạt tù từ 02 năm đến 07 năm: Dùng vũ lực, đe dọa dùng vũ lực hoặc dùng thủ đoạn nguy hiểm khác; Lợi dụng chức vụ, quyền hạn; Dẫn đến việc giải quyết vụ án, vụ việc bị sai lệch.

Như vậy, trường hợp bị cáo có hành vi mua chuộc người làm chứng buộc người làm chứng khai báo gian dối dẫn đến việc giải quyết vụ án, vụ việc bị sai lệch thì có thể bị truy cứu trách nhiệm hình sự với mức xử phạt cải tạo không giam giữ đến 03 năm hoặc phạt tù từ 03 tháng đến 07 năm.

Căn cứ vào các quy định nêu trên thì tùy vào mức độ phạm tội mà bị cáo có hành vi mua chuộc người làm chứng, buộc người làm chứng khai báo gian dối có thể bị xử phạt hành chính với mức phạt lên đến 15 triệu đồng; nếu bị truy cứu trách nhiệm hình sự thì mức xử phạt có thể lên đến 07 năm tù. **TUỆ PHONG - QUỐC ANH**

LÀO CAI:

Hoàn thành sớm mục tiêu xóa hơn 10.000 nhà tạm, nhà dột nát

UBND tỉnh Lào Cai vừa tổ chức lễ công bố hoàn thành mục tiêu xóa nhà tạm, nhà dột nát (NT,NDN) trên địa bàn.

Phong trào thi đua “Chung tay xóa NT,NDN” tại tỉnh Lào Cai đã huy động được sự vào cuộc đồng bộ của cả hệ thống chính trị, cộng đồng DN, lực lượng vũ trang, đoàn thể và người dân, tạo nên hiệu quả sâu rộng với tinh thần “Ai có gì góp nấy, ai có công góp công, ai có của góp của”. Nhiều địa phương trong tỉnh đã sáng tạo trong cách làm, góp phần lan tỏa giá trị nhân ái và tinh thần tương thân tương ái trong xã hội, để không ai bỏ lại phía sau.

Lào Cai là tỉnh có số lượng phải triển khai xây dựng NT,NDN nhiều thứ 3 cả nước (sau tỉnh Cao Bằng 11.835 căn, tỉnh Quảng Nam 11.523 căn). Đến nay, toàn tỉnh Lào Cai đã triển khai thực hiện được 10.707 căn nhà, đạt 100% kế hoạch; trong đó 7.352 căn xây dựng mới, 3.355 căn sửa chữa. Tiến độ vượt sớm hơn 2 tháng so với thời gian Trung ương giao. Tổng kinh phí thực hiện chương trình là hơn 1.087 tỷ đồng.

Phát biểu tại buổi lễ, ông Trịnh Xuân Trường (Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh) ghi nhận và biểu dương sự nỗ lực của các cấp ủy, chính quyền, MTTQ, các đoàn thể, DN, cá nhân hảo tâm và Nhân dân toàn tỉnh đã góp phần mang lại hàng nghìn mái ấm cho người nghèo.

“Phong trào “Chung tay xóa NT,NDN” không chỉ mang giá trị vật chất mà còn thể hiện đạo lý “Đền ơn đáp



● Lãnh đạo tỉnh Lào Cai tặng Bằng khen cho các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong thực hiện phong trào.

Theo báo cáo của Bộ Dân tộc và Tôn giáo, đến ngày 7/6/2025, cả nước đã hỗ trợ xóa bỏ 205.115 căn NT,NDN, trong đó 147.261 căn đã hoàn thành, 57.854 căn đang triển khai. Đã có 21/63 tỉnh, thành không còn NT,NDN, trong đó có Lào Cai, góp phần quan trọng trong việc nâng cao chất lượng cuộc sống cho người dân.

nghĩa”, “Thương người như thể thương thân”, góp phần củng cố an sinh xã hội, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội và nâng cao chất lượng cuộc sống Nhân dân,” ông Trường nhấn mạnh.

UBND tỉnh giao Sở TN&MT phối hợp với các địa phương khẩn trương hoàn thành việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở cho các hộ dân được hỗ trợ nhà ở, chậm nhất trong tháng 7/2025.

Địp này, UBND tỉnh đã tặng Bằng khen cho 17 tập thể và 13 cá nhân có thành

tích xuất sắc trong thực hiện phong trào.

* Liên quan lĩnh vực, tỉnh Cà Mau cũng vừa tổ chức Hội nghị tổng kết Chương trình xóa NT,NDN trên địa bàn. Theo báo cáo, ngày 12/11/2024, tỉnh Cà Mau tổ chức lễ phát động chương trình tại ấp 10, xã Trí Phái, huyện Thới Bình và đến ngày 17/6/2025, tỉnh đã tổ chức lễ khánh thành, bàn giao căn nhà cuối cùng trong tổng số 4.400 căn của đề án.

Sau khoảng 8 tháng triển khai, toàn tỉnh đã hoàn thành 4.400 căn (xây mới 3.463 căn,

sửa chữa 937 căn), vượt tiến độ so với kế hoạch đề ra gần 3 tháng, với tổng kinh phí thực hiện 235 tỷ 890 triệu đồng.

Tại Hội nghị, Bí thư Tỉnh ủy Cà Mau Nguyễn Hồ Hải nhấn mạnh, việc triển khai xóa NT,NDN trong điều kiện kinh tế tỉnh Cà Mau còn nhiều khó khăn cùng lúc thực hiện sắp xếp bộ máy, thực hiện chính quyền 2 cấp, nhưng không vì thế mà chương trình bị trì hoãn hay đứt nhịp.

Điều này cho thấy công tác lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt và đồng bộ từ các cấp chính quyền, sự phối hợp chặt chẽ của các sở, ban, ngành, địa phương; phân công rõ trách nhiệm cho từng đơn vị, địa phương trong thực hiện nhiệm vụ và hơn hết là sự đồng lòng của người dân.

“Qua chương trình này, chúng ta thấy được rằng, xóa NT,NDN không chỉ là mục tiêu an sinh xã hội, mà còn là biểu hiện của tinh thần nhân văn sâu sắc, của sự quan tâm, chăm lo của Đảng, Nhà nước đối với những người dân còn nhiều khó khăn, yếu thế trong xã hội”, ông Hải nêu rõ.

Tiếp nối thành công của chương trình; nhân dịp này, tỉnh Cà Mau phát động đề án hỗ trợ sinh kế cho hộ người có công với cách mạng, hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ đồng bào dân tộc thiểu số có nhu cầu hỗ trợ sinh kế trên địa bàn tỉnh, nhằm hướng đến mục tiêu an cư, lạc nghiệp, phát triển bền vững.

Việc hỗ trợ sinh kế “không phải là cho con cá, mà là trao cần câu”, để mỗi người dân trở thành chủ thể trong công cuộc phát triển kinh tế, tự mình thay đổi cuộc sống.

Lãnh đạo tỉnh đề nghị các địa phương tiếp tục rà soát và có chính sách hỗ trợ phù hợp với những hộ gia đình có hoàn cảnh khó khăn cần được hỗ trợ về nhà ở nhưng không thuộc đối tượng hỗ trợ của đề án xóa NT,NDN. Đồng thời, tỉnh hỗ trợ sinh kế cho 90 hộ gia đình người có công với cách mạng có hoàn cảnh khó khăn (mức hỗ trợ 10 triệu đồng tiền mặt/hộ).

**NGUYỄN HẢI-
HỮU TRƯỞNG - PHI HỒ**

HÀ NỘI:

Sơ thẩm vụ “gây rối trật tự công cộng” tại Trung tâm Sen Tài Thu



● Các bị cáo tại phiên tòa sơ thẩm. (Ảnh: Lam Hạnh)

Hôm qua (20/6), TAND quận Đống Đa (khu vực I), Hà Nội đã mở phiên sơ thẩm vụ án Ngô Ngọc Lâm (SN 1960, ngụ 89A phố Hàng Mã) và đồng phạm về tội Gây rối trật tự công cộng.

Theo Cáo trạng 122/CT-VKSND ngày 16/4/2025 của VKSND quận, trong các ngày 25/6, 28/6, 27 và 28/8/2023, nhiều đối tượng điều khiển xe ba bánh, tự xưng là thương binh, đã đến khu vực cổng số 3 của Bệnh viện Chăm sóc sức khỏe Sen Tài Thu, giăng khăn trắng, la hét, ném hoặc ngồi chặn lối đi chung, gây ách tắc giao thông và làm gián đoạn hoạt động khám, chữa bệnh.

Mục đích chính được xác định là gây sức ép buộc bà Phạm Thị Hòa, Chủ tịch

HDQT Cty CP Sen Tài Thu ra đối thoại để có tranh chấp liên quan đến nợ nần.

Đỉnh điểm của vụ việc xảy ra vào ngày 9/9/2023, khi nhóm đối tượng chạy 32 xe ba bánh đến, đỗ xe chắn kín cổng ra vào, lối đi và khu vực để ô tô. Một số người còn uống rượu, la mắng nhân viên y tế, người qua lại và cản trở xe cấp cứu. Sau khoảng 30 phút có sự can thiệp của lực lượng chức năng, bệnh nhân mới được đưa đi cấp cứu. Sau đó, nhóm người này tiếp tục tụ tập, gây mất trật tự cho đến khoảng 16h30 cùng ngày mới chịu rời khỏi hiện trường.

Mặc dù Trung tâm Sen Tài Thu đã thông báo bà Hòa không còn giữ chức vụ

Theo hồ sơ, từ đầu 2020, bà Hòa và con gái do đầu tư vào việc mở rộng các cơ sở của của hệ thống Sen Tài Thu trong thời gian dài nên đã vay nợ khoảng hơn 300 tỷ (tiền gốc 100 tỷ đồng, tiền lãi 200 tỷ). Sau khi năng không vốn điều lệ của DN này từ 31 tỷ lên 160 tỷ đồng để phát hành cổ phiếu, nhóm cựu lãnh đạo Cty Sen Tài Thu đã đưa ra các thông tin gian dối về tình hình hoạt động của DN nhằm thu hút hơn 400 nhà đầu tư mua cổ phần với số tiền hơn 1.000 tỷ đồng. Tháng 1/2024, mẹ con bà Hòa đã bị khởi tố, điều tra về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản.

Từ chứng cứ là các hợp đồng vay mượn giữa cá nhân ông Đỗ Tuấn Anh với bà Hòa, ông Đỗ Tuấn Anh cho ông Trần Tuấn Anh xem, cho thấy ông Đỗ Tuấn Anh đã cho bà Hòa vay tổng số tiền 20 tỷ đồng nhưng không đòi được. Với mục đích đòi nợ cho ông Đỗ Tuấn Anh, nhóm người đến gây rối yêu cầu: “Bà Hòa phải trả tiền cho ông Đỗ Tuấn Anh thì chúng tôi sẽ rời đi, còn không thì chúng tôi sẽ ngồi đây và không đi đâu cả”.

Tuy nhiên, quá trình điều tra, điều tra viên được cho là chưa lấy lời khai một số người để làm rõ tình tiết ai đứng đầu chỉ đạo việc gây rối trật tự công cộng.

Giám đốc kể từ tháng 6/2023, đồng thời yêu cầu nhóm người rời đi, nhưng họ vẫn cố tình tiếp tục hành vi gây rối.

Cáo trạng kết luận, với mục đích cá nhân, ngày 8/9/2023, Ngô Ngọc Lâm đã liên hệ Trần Xuân Cường, Đặng Quốc Hùng đến nhà để chỉ đạo việc gọi một số người đi xe ba bánh đến Trung tâm Sen Tài Thu cơ sở tại số 49 phố Thái Thịnh, đồng

thời chuẩn bị nước uống, thuốc lá, đồ ăn... cho những người này nhằm mục đích gây rối trật tự công cộng, yêu cầu Giám đốc Trung tâm ra mặt để đối thoại.

Trước và trong phiên xử, bị cáo Lâm kêu oan, cho rằng không có hành vi vi phạm pháp luật; cho rằng điều tra viên làm sai lệch hồ sơ vụ án, bắt bị cáo ký không vào các tờ giấy trắng... “Việc kết tội chủ yếu dựa vào lời khai của các bị cáo, camera ngày xảy ra vụ án và các cuộc gọi trên điện thoại của tôi. Tuy nhiên, các kết quả điều tra đã không chứng minh được tôi phạm tội”, bị cáo Lâm nói.

Theo hồ sơ, bị cáo Lâm bị xác định là người chủ mưu, cầm đầu của vụ án có tổ chức nhưng chưa có chứng cứ chứng minh được vụ án được tổ chức như thế nào; chưa làm rõ bị cáo Lâm tổ chức gây rối trật tự công cộng vì mục đích, động cơ gì; tại sao phải tổ chức gây rối tại Trung tâm Sen Tài Thu; chưa chứng minh được bị cáo Lâm trả các bị cáo bao nhiêu tiền?

Theo bút lục 161, tài biên bản làm việc kiểm tra hai điện thoại của Ngô Ngọc Lâm ngày 6/11/2024, Công an quận Đống Đa xác định chưa phát hiện tài liệu gì liên quan đến vụ án gây rối trật tự công cộng tại 49 Thái Thịnh. Một số nội dung khác cũng chưa được làm rõ như đầu thu hình camera tại nhà ông Lâm bị thu giữ nhưng chưa được giám định để xác định có hay không việc bị cáo Cường và bị cáo Hùng có đến nhà bị cáo Lâm hay không, có nhận tiền không. Thực tế, cơ quan điều tra cũng chưa kết luận được việc hai người này đến nhà bị cáo Lâm vào thời gian nào, mà chỉ dựa vào lời khai của các bị cáo.

NGUYỄN THỊ LAM HẠNH

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÂY NAM
(Số 04 Nguyễn Bình Khiêm, phường 1, Tp. Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang)
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÂY NAM -
CHI NHÁNH BẾN TRE
(Số 3E1 Khu phố Mỹ Tân, phường 7, Tp. Bến Tre, tỉnh Bến Tre)
THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. TS 1: Người có tài sản là: Chi cục THADS thị xã Cai Lậy. Địa chỉ: Ấp Hòa Trì, xã Long Khánh, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang. Tài sản gồm là: QSDĐ thửa đất số 727, TĐB 04; 620.3m2, mục đích sử dụng đất: đất trồng cây lâu năm, tại ấp Mỹ Phú, xã Long Khánh, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang. GKD: 932.999.580đ. Tiền đặt trước: 100.000.000đ.

2. TS 2: Người có tài sản là: Chi cục THADS thị xã Cai Lậy. Địa chỉ: Ấp Hòa Trì, xã Long Khánh, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang. Tài sản gồm là: QSDĐ, CTXD và cây trồng trên đất thửa số 168, TĐB 04; DT: 1.819.5m2. Mục đích sử dụng đất: đất trồng cây lâu năm. Thửa đất số 124, m2 đất hàng rào bao vệ an toàn kênh và 626.6m2 đất thuộc hàng rào bao vệ an toàn quốc lộ 1; QSDĐ và CTXD thửa số 169, TĐB 17; DT: 522.3m2. Mục đích sử dụng đất: đất có sẵn xuất phẩm nông nghiệp, tại khu phố Mỹ Thuận, phường Nhì, Mỹ, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang. GKD: 11.655.044.100đ. Tiền đặt trước: 1.200.000.000đ.

3. TS 3: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Châu Thành. Địa chỉ: khu phố 4, thị trấn Tân Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang. Tài sản đấu giá là: QSDĐ và tài sản gắn liền với đất thửa số 36, TĐB 02; s diện tích 134.9m2. Mục đích sử dụng đất: đất CLN diện tích 37,2m2, đất ONT diện tích 97,7m2, tại ấp Bình Thới, xã Bình Thuận, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang. GKD: 4.493.241.671đ. Tiền đặt trước: 500.000.000đ.

4. TS 4: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Cai Bè. Địa chỉ: Ấp Hòa Phú, xã Hòa Khánh, huyện Cai Bè, tỉnh Tiền Giang. Tài sản đấu giá là: QSDĐ thửa đất số 444, TĐB 31, diện tích là 159.9m2. Mục đích sử dụng đất: đất ONT 100,0m2 + đất CLN 59,9m2, tại ấp Hộ Phú 3, xã Hộ Mỹ Bắc A, huyện Cai Bè, tỉnh Tiền Giang. GKD: 633.370.000đ. Tiền đặt trước: 70.000.000đ.

*Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá TS 1, 2, 3, 4: từ 7 giờ 30 phút ngày 02/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 08/7/2025; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 1: 08h30p, TS 2: 09h00p, TS 3: 09h30p, TS 4: 10h00p cùng ngày 11/7/2025.

5. TS 5: Người có tài sản là: Chi cục THADS Thành phố Mỹ Tho. Địa chỉ: Quốc lộ 50, ấp Hội Giã, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Tài sản đấu giá là: CTXD và cây trồng trên đất gồm thửa số 269, TĐB 04; DT: 255m2, loại đất: ONT; thửa số 270, TĐB 04; DT: 433.5m2, loại đất: CLN; thửa số 13, TĐB 40; DT: 1340,3m2, (đất trồng rau thích hợp) thửa số 565, TĐB 40; DT: 92m2; thửa số 566, TĐB 40; DT: 1248,3m2, loại đất: CLN, cùng bạc tại ấp Phước Thuận, xã Phước Thành, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. GKD: 3.120.829.025đ. Tiền đặt trước: 320.000.000đ.

6. TS 6: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Cai Bè. Địa chỉ: Ấp Hòa Phú, xã Hòa Khánh, huyện Cai Bè, tỉnh Tiền Giang. Tài sản đấu giá là: QSDĐ thửa đất số 375, TĐB 30, diện tích là 1076,5m2. Mục đích sử dụng đất: đất ONT 400m2 + đất CLN 676,5m2, QSDĐ và công trình xây dựng trên đất thửa số 376, TĐB 30; DT: 1137,8m2. Mục đích sử dụng đất: đất ONT 297m2 + đất CLN 840,8m2, tại ấp Hộ Phú 3, xã Hộ Mỹ Bắc A, huyện Cai Bè, tỉnh Tiền Giang. GKD: 5.296.223.700đ. Tiền đặt trước: 530.000.000đ.

*Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá TS 5, 6: từ 7 giờ 30 phút ngày 05/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/7/2025; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 5: 08h00p, TS 6: 09h00p cùng ngày 16/7/2025.

7. TS 7: Người có tài sản là: Chi cục THADS tỉnh Tiền Giang. Địa chỉ: 19A Khắc Gấm, phường 1, Thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Tài sản đấu giá gồm 04 lô:

*Lô 1: QSDĐ thửa đất số 1254, TĐB 4; DT: 2394,1m2 (ĐT do đất đai số 2302/82, gồm 91,3m2 sải do đợc), loại đất: RSX, tại ấp 1, xã Thanh Tân, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang. GKD: 455.697.142đ. Tiền đặt trước: 60.000.000đ.

*Lô 2: QSDĐ thửa đất số 1256, TĐB 4; DT: 2675,2m2 (ĐT do đợc thực tế là 2547,1m2, gồm 128,1m2 sải do đợc), loại đất: RSX, tại ấp 1, xã Thanh Tân, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang. GKD: 504.041.250đ. Tiền đặt trước: 60.000.000đ.

*Lô 3: QSDĐ thửa đất số 1482, TĐB 4; DT: 1795,1m2, loại đất: CLN, tại ấp 1, xã Thanh Tân, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang. GKD: 2.125.494.033đ. Tiền đặt trước: 1.200.000.000đ.

*Lô 4: QSDĐ thửa đất số 1494, TĐB 4; DT: 11342,2m2, loại đất: CLN, tại ấp 1, xã Thanh Tân, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang. GKD: 40.450.639.033đ. Tiền đặt trước: 1.200.000.000đ.

*Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá TS 1: từ 7 giờ 30 phút ngày 03/04/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 12/05/2025; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 1: 08h00p cùng ngày 15/05/2025.

8. TS 8: Người có tài sản là: Chi cục THADS Thành phố Mỹ Tho. Địa chỉ: Quốc lộ 50, ấp Hội Giã, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Tài sản gồm: QSDĐ và CTXD trên đất thửa đất số 19, TĐB 11; DT: 81,3m2, mục đích sử dụng đất: đất ở đô thị, tại khu phố 6, phường 10, Thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. GKD: 3.660.000.000đ. Tiền đặt trước: 310.000.000đ.

*Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá TS 7, 8: từ 7 giờ 30 phút ngày 09/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/7/2025; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 7: 08h00p, TS 8: 08h30p cùng ngày 18/7/2025.

9. TS 9: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Châu Thành. Địa chỉ: khu phố 4, thị trấn Tân Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang. Tài sản gồm: QSDĐ và cây trồng trên đất gồm thửa đất số 3464, TĐB 01; DT: 970,8m2, loại đất: CLN và thửa đất số 439, TĐB 01; DT: 906,4m2, loại đất: CLN, cùng tại ấp Mỹ Tân, xã Kim Sơn, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang. GKD: 1.831.440.103đ. Tiền đặt trước: 190.000.000đ.

10. TS 10: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Tài sản đấu giá là: QSDĐ thửa đất số 679, TĐB 12; DT: 101,4m2 đất CLN (trong đó có 40,8m2 đất thuộc hàng rào bao vệ kênh); QSDĐ thửa đất số 690, TĐB 12; DT: 774,1m2 đất QSDĐ thửa đất số 691, TĐB 12; DT: 150m2 đất ONT và tài sản gắn liền với đất, cây trồng trên đất tại ấp Thạnh Yên, xã Thanh Trì, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. GKD: 1.420.153.511đ. Tiền đặt trước: 150.000.000đ.

*Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá TS 9, 10: từ 7 giờ 30 phút ngày 10/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/7/2025; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 9: 09h00p, TS 10: 09h30p cùng ngày 18/7/2025.

11. TS 11: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. Tài sản đấu giá là: QSDĐ thửa đất số 247, TĐB 12; DT: 773,6m2 đất đất chuyển nhượng từ nước và tài sản gắn liền với đất là 105 trụ thượng long trên 05 năm tuổi tại ấp Nhì Đông, xã Đông Sơn, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang. GKD: 194.196.677đ. Tiền đặt trước: 20.000.000đ.

*Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá TS 11: từ 7 giờ 30 phút ngày 13/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 18/7/2025; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 11: 08h30p cùng ngày 23/7/2025.

12. TS 12: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Cai Bè. Địa chỉ: Ấp Hòa Phú, xã Hòa Khánh, huyện Cai Bè, tỉnh Tiền Giang. Tài sản đấu giá là: QSDĐ thửa đất số 498, TĐB 32; DT: 208,7m2 (bất ở nông thôn, DT 150m2 + đất trồng cây lâu năm (CLN) DT: 58,7m2); QSDĐ thửa đất số 167, TĐB 32; DT: 785,4m2 đất chuyển nhượng từ nước và cây trồng trên đất tại ấp Hộ Phú 3, xã Hộ Mỹ Bắc A, huyện Cai Bè, tỉnh Tiền Giang. GKD: 438.425.923đ. Tiền đặt trước: 70.000.000đ.

*Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá TS 11, 12: từ 7 giờ 30 phút ngày 13/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 18/7/2025; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 12: 09h00p, TS 12: 09h00p cùng ngày 23/7/2025.

13. TS 13: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Cai Bè. Địa chỉ: Ấp Hòa Phú, xã Hòa Khánh, huyện Cai Bè, tỉnh Tiền Giang. Tài sản đấu giá gồm 02 lô:

*Lô 1: QSDĐ và cây trồng trên đất thửa số 968, TĐB 23; DT: 2498,1m2, loại đất: đất chuyển nhượng từ nước, tại ấp Mỹ Trinh, xã Thiên Trung, huyện Cai Bè, tỉnh Tiền Giang. GKD: 633.046.000đ. Tiền đặt trước: 70.000.000đ.

*Lô 2: QSDĐ và cây trồng trên đất thửa số 970, TĐB 23; DT: 2498,1m2, loại đất: đất chuyển nhượng từ nước, tại ấp Mỹ Trinh, xã Thiên Trung, huyện Cai Bè, tỉnh Tiền Giang. GKD: 633.046.000đ. Tiền đặt trước: 70.000.000đ.

14. TS 14: Người có tài sản là: Chi cục THADS Thành phố Mỹ Tho. Địa chỉ: Quốc lộ 50, ấp Hội Giã, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Tài sản gồm: QSDĐ thửa đất số 493, TĐB 24; DT: 75,9m2, mục đích sử dụng đất: đất CLN; QSDĐ thửa đất số 494, TĐB 24; DT: 32m2, mục đích sử dụng đất: đất CLN. Tài sản gắn liền trên đất là 01 cây xoài; QSDĐ thửa đất số 495, TĐB 24; DT: 137,2m2, mục đích sử dụng đất: đất CLN, tại khu phố 5, phường 10, Thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. GKD: 538.679.781đ. Tiền đặt trước: 60.000.000đ.

15. TS 15: Người có tài sản là: Chi cục THADS Thành phố Mỹ Tho. Địa chỉ: Quốc lộ 50, ấp Hội Giã, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Tài sản gồm: QSDĐ thửa đất số 267, TĐB 06; DT: 357,5m2, mục đích sử dụng đất: đất ONT 150m2, DT: 207,5m2, thửa đất số 38,4m2 đất CLN; thửa hàng rào bao vệ an toàn đường bộ, tại ấp Bình Phong, xã Tân Mỹ Chánh, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. GKD: 1.973.153.951đ. Tiền đặt trước: 200.000.000đ.

*Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá TS 13, 14, 15: từ 7 giờ 30 phút ngày 17/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 18/7/2025; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 13: 09h30p, TS 14: 10h00p, TS 15: 10h30p cùng ngày 23/7/2025.

16. TS 16: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Châu Thành. Địa chỉ: khu phố 4, thị trấn Tân Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang. Tài sản đấu giá là: QSDĐ, thửa đất số 1794, TĐB 01; DT: 14,1m2, loại đất: CLN; thửa đất số 1707, TĐB 01; DT: 142,9m2, loại đất: LUC, tại ấp Tân Xuân, xã Tân Hội Đông, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang. GKD: 481.017.126đ. Tiền đặt trước: 50.000.000đ.

17. TS 17: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Cai Bè. Địa chỉ: Ấp Hòa Phú, xã Hòa Khánh, huyện Cai Bè, tỉnh Tiền Giang. Tài sản gồm: QSDĐ và cây trồng trên đất thửa đất số 317, TĐB 26; DT: 833,2m2, mục đích sử dụng đất: đất ONT, tại ấp Mỹ Thuận, xã Mỹ Hội, huyện Cai Bè, tỉnh Tiền Giang. GKD: 1.430.789.000đ. Tiền đặt trước: 5.000.000đ.

*Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá TS 16, 17: từ 7 giờ 30 phút ngày 19/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/7/2025; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 16: 08h30p, TS 17: 09h00p cùng ngày 29/7/2025.

18. TS 18: Người có tài sản là: Bộ chỉ Huy quân sự tỉnh Tiền Giang. Địa chỉ: Số 01 Hùng Vương, phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Tài sản đấu giá gồm 02 lô:

*Lô 1: 01 Xe ô tô nhãn hiệu HYNDAI, đã qua sử dụng, biển số 63D-0299, Chứng nhận đăng ký xe số 0001979, biển số 63D-0299, Ngày đăng ký 10/11/2005, Đăng ký lần đầu ngày 27/01/1997, do Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Tiền Giang quản lý. GKD: 27.000.000.000đ. Tiền đặt trước: 5.000.000đ.

*Lô 2: 01 Xe ô tô nhãn hiệu HYNDAI, đã qua sử dụng, biển số 63D-0300, Chứng nhận đăng ký xe số 0001950, biển số 63D-0300, Ngày đăng ký 10/11/2005, Đăng ký lần đầu ngày 27/01/1997, do Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Tiền Giang quản lý. GKD: 27.000.000.000đ. Tiền đặt trước: 5.000.000đ.

*Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá TS 18, 19: từ 7 giờ 30 phút ngày 20/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/7/2025; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 18: 10h00p cùng ngày 16/7/2025.

19. TS 19: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Cai Bè. Địa chỉ: Khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Tài sản đấu giá là: QSDĐ, CTXD và cây trồng trên đất thửa đất số 751, TĐB 16; DT: 181,0m2, loại đất: đất chuyển nhượng từ nước và cây trồng, loại đất số 242, TĐB 16; DT: 410,4m2, loại đất: đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK) tại xã Phú

Lũ, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. GKD: 1.271.055.000đ. Tiền đặt trước: 130.000.000đ.

20. TS 20: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Châu Thành. Địa chỉ: Khu phố 4, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre. Tài sản đấu giá là: QSDĐ, CTXD thửa đất số 140, TĐB 8; DT: 992,3m2, loại đất: CLN, tại xã Tân Thới, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre. GKD: 1.220.966.000đ. Tiền đặt trước: 130.000.000đ.

*Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá TS 19, 20: từ 7 giờ 30 phút ngày 02/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 08/7/2025; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 19: 14h30p, TS 20: 16h00p cùng ngày 11/7/2025.

21. TS 21: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Châu Thành. Địa chỉ: Khu phố 4, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre. Tài sản đấu giá là: QSDĐ và CTXD trên đất (05 căn nhà được kê khai cho thuê) thửa số 426, TĐB 25; DT: 737,8m2, (trong đó đất ONT là 100m2, đất CLN là 637,8m2), QSDĐ, CTXD và cây trồng trên đất thửa số 275, TĐB 24; DT: 3,927,1m2 (trong đó đất ONT là 150m2, đất CLN là 3,777,1m2), cùng tọa lạc tại xã Quới Sơn, huyện Châu Thành, Bến Tre. GKD: 23.939.492.000đ. Tiền đặt trước: 2.400.000.000đ.

22. TS 22: Người có tài sản là: Chi cục THADS tỉnh Bến Tre. Địa chỉ: 406E đường Đồng Văn Cống, khu phố Mỹ Tân, phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. Tài sản đấu giá là: QSDĐ và cây trồng trên đất gồm thửa đất số 71, TĐB 24; DT: 1.130,3m2, loại đất: LUC; thửa đất số 79, TĐB 24; DT: 1.035,3m2, loại đất: LUC; thửa đất số 160, TĐB 24; DT: 707,5m2, loại đất: LUC; thửa đất số 163, TĐB 24; DT: 406,2m2, loại đất: LUC; thửa đất số 1107, TĐB 24; DT: 1.293,8m2, loại đất: LUC; thửa đất số 1108, TĐB 24; DT: 300,0m2, loại đất: ONT; thửa đất số 159, TĐB 24; DT: 652,4m2, loại đất: LUC; thửa đất số 1053, TĐB 24; DT: 759,4m2, loại đất: LUC; thửa đất số 1054, TĐB 24; DT: 2577,8m2, loại đất: LUC; thửa đất số 242, TĐB 24; DT: 646,6m2, loại đất: LUC; tổng DT của thửa đất 71, 79, 160, 163, 1107, 1108, 1053, 1054, 242, TĐB 24; DT: 9.507,3m2. Mục đích sử dụng đất: QSDĐ 9.207,3 m2, đất ONT: 300 m2, cùng tọa lạc tại xã Quới Sơn, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre. GKD: 48.227.840.000đ. Tiền đặt trước: 4.300.000.000đ.

23. TS 23: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Giồng Trôm. Địa chỉ: Ấp 5, xã Bình Thạnh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre. Tài sản đấu giá là: QSDĐ và cây trồng trên đất gồm: QSDĐ thửa đất số 218, TĐB 23; DT: 709,6m2, loại đất: đất trồng cây lâu năm; QSDĐ thửa đất số 219, TĐB 23; DT: 1.978,3m2, loại đất: đất trồng cây lâu năm, tại ấp Quới Bến A xã Thanh Phú Đông, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre. GKD: 1.494.092.212đ. Tiền đặt trước: 150.000.000đ.

*Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá TS 21, 23: từ 7 giờ 30 phút ngày 06/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 10/7/2025; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 21: 08h00p, TS 23: 08h30p, TS 23: 09h00p cùng ngày 15/7/2025.

24. TS 24: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Giồng Trôm. Địa chỉ: Ấp 5, xã Bình Thạnh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre. Tài sản đấu giá là: QSDĐ thửa số 67B+87C+217C, TĐB 67; 68, tổng DT: 147,7m2, loại đất: ONT, tại: khu phố 2/1 thị trấn Giồng Trôm, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre. GKD: 869.341.000đ. Tiền đặt trước: 300.000.000đ.

25. TS 25: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Bình Đại. Địa chỉ: Khu phố 2, thị trấn Bình Đại, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre. Tài sản đấu giá gồm 04 lô:

*Lô 1: QSDĐ và cây trồng trên đất thửa đất số 232, TĐB 24; DT: 216,5m2, loại đất: đất CLN, tại xã Bình Trưng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre. GKD: 456.314.947đ. Tiền đặt trước: 50.000.000đ.

*Lô 2: QSDĐ thửa đất số 256, TĐB 24; DT: 2707,4m2, loại đất: đất chuyển nhượng từ nước, tại xã Bình Trưng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre. GKD: 474.083.879đ. Tiền đặt trước: 50.000.000đ.

*Lô 3: QSDĐ và cây trồng trên đất thửa đất số 267, TĐB 24; DT: 2785,7m2, loại đất: đất CLN, tại xã Bình Trưng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre. GKD: 629.986.040đ. Tiền đặt trước: 70.000.000đ.

4. QSDĐ và cây trồng trên đất thửa đất số 337, TĐB 39; DT: 573,8m2, loại đất: đất chuyển nhượng từ nước, tại xã Bình Trưng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre. GKD: 924.348.185đ. Tiền đặt trước: 70.000.000đ.

26. TS 26: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Bình Đại. Địa chỉ: Khu phố 2, thị trấn Bình Đại, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre. Tài sản đấu giá gồm 04 lô:

*Lô 1: QSDĐ và cây trồng trên đất thửa đất số 510, TĐB 16; DT: 177,70m2, loại đất: đất ONT, tại xã Thới Đức, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre. GKD: 410.750.24đ. Tiền đặt trước: 50.000.000đ.

*Lô 2: QSDĐ và công trình xây dựng trên đất thửa đất số 573, TĐB 11; DT: 166,60m2, loại đất: đất ONT, tại xã Thới Đức, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre. GKD: 1.044.112.414đ. Tiền đặt trước: 110.000.000đ.

*Lô 3: QSDĐ, CTXD và cây trồng trên đất thửa đất số 491, TĐB 16; DT: 500,30m2, loại đất: đất trồng cây hàng năm khác, tại xã Thới Đức, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre. GKD: 1.277.163.512đ. Tiền đặt trước: 130.000.000đ.

*Lô 4: QSDĐ thửa đất số 67, TĐB 2; DT: 2.238,70m2, loại đất: đất CLN, tại xã Thới Đức, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre. GKD: 281.950.833đ. Tiền đặt trước: 30.000.000đ.

27. TS 27: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Chợ Lách. Địa chỉ: khu phố 2, thị trấn Chợ Lách, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre. Tài sản đấu giá gồm 03 lô:

*Lô 1: QSDĐ và CTXD trên đất thửa đất số 519, TĐB 12; DT: 110,1m2, loại đất: CLN, tại xã Phú Phụng, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre. GKD: 497.903.207đ. Tiền đặt trước: 80.000.000đ.

*Lô 2: QSDĐ thửa đất số 687, TĐB 12; DT: 225,0m2 (trong đó đất CLN 83,3m2 và đất ONT: 141,7 m2), tại xã Phú Phụng, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre. GKD: 67.974.00đ. Tiền đặt trước: 80.000.000đ.

*Lô 3: QSDĐ thửa đất số 688, TĐB 12; DT: 246,6m2 (trong đó đất CLN 81,7m2 và đất ONT: 144,9m2), tại xã Phú Phụng, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre. GKD: 683.309.359đ. Tiền đặt trước: 80.000.000đ.

28. TS 28: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Chợ Lách. Địa chỉ: khu phố 2, thị trấn Chợ Lách, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre. Tài sản đấu giá là: QSDĐ và cây trồng trên đất thửa đất số 50, diện tích: 600,4 m2 (thước một phần thửa đất số 577, to bán 01 thửa, loại đất: CLN tại xã Sơn Bình, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre. GKD: 175.175.814đ. Tiền đặt trước: 20.000.000đ.

29. TS 29: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Chợ Lách. Địa chỉ: khu phố 2, thị trấn Chợ Lách, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre. Tài sản đấu giá là: CTXD và QSDĐ thửa đất số 568, TĐB 12; DT: 316,9 m2, loại đất: CLN, tại xã Hòa Nghĩa, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre. GKD: 531.849.146đ. Tiền đặt trước: 60.000.000đ.

*Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá TS 24, 25, 26, 27, 28, 29: từ 7 giờ 30 phút ngày 09/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 10/7/2025; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 24: 09h30p, TS 25: 10h00p, TS 26: 10h30p, TS 27: 14h00p, TS 28: 14h30p, TS 29: 15h00p cùng ngày 15/7/2025.

30. TS 30: Người có tài sản là: Chi cục THADS thành phố Bến Tre. Địa chỉ: ấp Mỹ Thạnh An C xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. Tài sản đấu giá gồm 02 lô:

*Lô 1: QSDĐ thửa đất số 847, TĐB 05; DT: 369,1m2, loại đất: ONT 16,3m2, đất CLN là: 333,1m2, QSDĐ thửa đất số 850, TĐB 05; DT: 20,0m2, loại đất: đất trồng cây hàng năm khác, cùng phường 6, Thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. GKD: 2.561.991.000đ. Tiền đặt trước: 270.000.000đ.

*Lô 2: QSDĐ thửa đất số 1216, TĐB 12; DT: 144,2m2, loại đất: ONT 170m2, đất LUK là: 74,2m2, tại xã Bình Phú, Thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. GKD: 325.848.000đ. Tiền đặt trước: 40.000.000đ.

32. TS 32: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Bến Tre. Địa chỉ: ấp Mỹ Thạnh An C xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. Tài sản đấu giá gồm 02 lô:

*Lô 1: QSDĐ thửa đất số 847, TĐB 05; DT: 369,1m2, loại đất: ONT 16,3m2, đất CLN là: 333,1m2, QSDĐ thửa đất số 850, TĐB 05; DT: 20,0m2, loại đất: đất trồng cây hàng năm khác, cùng phường 6, Thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. GKD: 2.561.991.000đ. Tiền đặt trước: 270.000.000đ.

*Lô 2: QSDĐ thửa đất số 1216, TĐB 12; DT: 144,2m2, loại đất: ONT 170m2, đất LUK là: 74,2m2, tại xã Bình Phú, Thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. GKD: 325.848.000đ. Tiền đặt trước: 40.000.000đ.

33. TS 33: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Giồng Trôm. Địa chỉ: Ấp 5, xã Bình Thạnh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre. Tài sản đấu giá là: QSDĐ, Tài sản gắn liền với đất và cây trồng trên đất thửa đất số 1494 (thước một phần thửa 149), TĐB 20; DT: 703,7m2, mục đích sử dụng đất: đất CLN, tại xã Mỹ Thuận, xã Long Mỹ, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre. GKD: 126.548.607đ. Tiền đặt trước: 20.000.000đ.

34. TS 34: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Châu Thành. Địa chỉ: Khu phố 4, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre. Tài sản đấu giá là: QSDĐ và CTXD và công trình trên đất thửa đất số 97, TĐB 01; DT: 1089,0m2, loại đất: ONT; 70m2 và đất CLN: 1019,0m2, tại xã An Phước (trước đây là xã An Hòa), huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre. GKD: 857.238.000đ. Tiền đặt trước: 90.000.000đ.

*Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá TS 30, 31, 32, 33, 34: từ 7 giờ 30 phút ngày 12/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 17/7/2025; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 30: 08h00p, TS 31: 08h30p, TS 32: 09h00p, TS 33: 09h30p, TS 34: 10h00p cùng ngày 22/7/2025.

35. TS 35: Người có tài sản là: Chi cục THADS huyện Châu Thành. Địa chỉ: Khu phố 4, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre. Tài sản đấu giá là: QSDĐ và cây trồng trên đất thửa đất số 97, TĐB 01; DT: 1089,0m2, loại đất: ONT; 70m2 và đất CLN: 1019,0m2, tại xã An Phước (trước đây là xã An Hòa), huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre. GKD: 857.238.000đ. Tiền đặt trước: 90.000.000đ.

*Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá TS 30, 31, 32, 33, 34: từ 7 giờ 30 phút ngày 12/06/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 17/7/2025; Thời hạn tổ chức phiên đấu giá TS 30: 08h00p, TS 31: 08h30p, TS 32: 09h00p, TS 33: 09h30p, TS 34: 10

19/6/2023 đến ngày 05/7/2023: 1.738.239 đồng; tiền nợ gốc của hợp đồng số F220130802 ngày 21/01/2022 là 297.952.260 đồng, tiền lãi dân thành phố Thủ Đức vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 08/9/2025 và 14 giờ 30 phút ngày 29/9/2025 để tham gia phiên tòa sơ thẩm.

THÔNG BÁO CHÀO BÁN KHOẢN NỢ

Kính gửi: Quý Công ty/Đối tác/Khách hàng có nhu cầu mua khoản nợ.

Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân Đội (MBAMC) xin gửi đến Quý Công ty lời chào trân trọng và hợp tác.

Hiện nay, MB đang phát sinh khoản nợ của Khách hàng Công ty TNHH Kim Bách Tùng, trên cơ sở danh giá, xem xét toàn bộ khoản nợ nhằm mục đích giúp MB sớm xử lý dứt điểm khoản nợ xấu. Bằng thông báo này MBAMC kính đề nghị Quý Công ty/Đối tác/Khách hàng có nhu cầu xem xét mua lại khoản nợ của Khách hàng Công ty TNHH Kim Bách Tùng tại MB. Cụ thể:

- Thông tin khoản nợ:
 - Khoản nợ Khách hàng doanh nghiệp.
 - Tên khách hàng: Công ty TNHH Kim Bách Tùng.
 - Địa chỉ: E111B, T8 9, KP 5, Phường Long Bình, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai.
 - Thông tin về dự nợ (tạm tính đến ngày 19/6/2025):
 - Dư nợ gốc: 44.891.211.870 đồng
 - Dư nợ lãi: 28.278.301.391 đồng
 - Tổng cộng: 73.169.513.261 đồng (Bảy mươi ba tỷ, một trăm sáu mươi mốt triệu, năm trăm sáu mươi ba nghìn, hai trăm sáu mươi mốt đồng).
 - Khoản vay đang quá hạn tại MB, số ngày quá hạn (tạm tính): 1.670 ngày
 - Thông tin về tài sản bảo đảm:
 - Tài sản 1: Thửa đất số 218, tờ bản đồ số 04 tại địa chỉ: xã Phước Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 229409/số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CS 17691 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 29/01/2016 (cấp nhất định chỉnh gần nhất ngày 25/01/2018)
 - Tài sản 2: Thửa đất số 103, tờ bản đồ số 03 tại địa chỉ: xã Phước Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 825944, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận:

- CS 23472 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 26/07/2017)
 - Tài sản 3: 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu KIA, số loại SEDONA PLATINUM, Biển kiểm soát: 60A-586.49 đứng tên Công ty TNHH Kim Bách Tùng theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 083210 do Phòng cảnh sát giao thông công an tỉnh Đồng Nai cấp ngày 29/01/2019
 - Tài sản 4: 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu FORD, số loại EXPLORE, Biển kiểm soát: 60A-451.32 đứng tên Công ty TNHH Kim Bách Tùng theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 091222 do Phòng cảnh sát giao thông công an tỉnh Đồng Nai cấp ngày 19/01/2018.
- Giá chào bán khoản nợ:
 - Bằng nghĩa vụ nợ của Công ty TNHH Kim Bách Tùng tại MB, tối thiểu số tiền 73.169.513.261 đồng (Bảy mươi ba tỷ, một trăm sáu mươi mốt triệu, năm trăm sáu mươi ba nghìn, hai trăm sáu mươi mốt đồng).
 - Giá bán khoản nợ không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu khoản nợ. Trong trường hợp phát sinh các khoản thuế, phí, nghĩa vụ tài chính với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền thì bên mua nợ chịu toàn bộ chi phí đó.
- Phương thức bán nợ:
 - Bán trực tiếp khoản nợ cho khách hàng để xuất giá trị mua nợ cao nhất.
 - Lưu ý: Khoản nợ được bán theo nguyên trạng (bao gồm nguyên trạng khoản nợ, tài sản bảo đảm của khoản nợ, tình trạng pháp lý và các rủi ro tiềm ẩn). Khách hàng mua nợ có trách nhiệm xem xét, tìm hiểu các hồ sơ pháp lý liên quan đến khoản nợ và tài sản bảo đảm và chịu trách nhiệm với các rủi ro xảy ra (nếu có).
- Đầu mối liên hệ Ngân hàng TMCP Quân đội:
 - Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP Quân đội.
 - Số 3 Liễu Giai, Phường Liễu Giai, Quận Ba Đình, TP Hà Nội.
 - Điện thoại: 024 3388 8668.
 - Vậy, MBAMC xin thông báo đến các Quý Khách hàng/Đối tác về việc chào bán khoản nợ với các nội dung như trên, kính đề nghị các Cá nhân, tổ chức có nhu cầu và đủ điều kiện theo quy định pháp luật có thể tham khảo và thực hiện các thủ tục, nhằm đăng ký tham gia mua khoản nợ theo quy định và quy trình của MBAMC và Ngân hàng TMCP Quân đội
 - Trân trọng!

**CÔNG TY TNHH QUẢN LÝ NỢ VÀ
KHAİ THẮC TÀI SẢN - NGÂN HÀNG TMCP
QUÂN ĐỘI (MBAMC)**

THÔNG BÁO Về việc thi hành án

Căn cứ Bản án số 22/2023/QĐST ngày 17/4/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Quyết định số 07/2024/QĐPT ngày 27/02/2024 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 5558/QĐ-QT-THADS ngày 20 tháng 06 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định chuyển chế thi hành án số 56/QĐ-QT-THADS ngày 20 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội,

Do ông Hà Huy Thanh đang là người thuê dài hạn Văn phòng tầng 1 ló E9, tòa nhà VIMECO đường Phạm Hùng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội, đồng thời là người phải thi hành án. Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội sẽ tiến hành cưỡng chế kê biên quyền thuê dài hạn Văn phòng tầng 1 ló E9, tòa nhà VIMECO đường Phạm Hùng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội, có diện tích 167,00m2 (bao gồm: 152,50m2 + 14,50m2) thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình HTKT và trổ sô-lam việc kê biên nhà ở CBCNV theo Hợp đồng chuyển nhượng quyền sở hữu văn phòng số 208/2005/VIMECO-HĐ ngày 21/2/2005; Phụ lục hợp đồng chuyển nhượng quyền sở hữu văn phòng số 150/2007/VIMECO-PLHD ngày 24/5/2007 giữa Công ty cổ phần xây cơ giới, lắp máy và xây dựng VIMECO và ông Nguyễn Ngọc Toàn- giám đốc Công ty cổ phần Toàn Lực; Hợp đồng chuyển nhượng quyền sở hữu văn phòng ký ngày 20/7/2010 giữa Công ty cổ phần Toàn Lực và ông Hà Huy Thanh và Hợp đồng ủy quyền số 191/1/2010/HĐUQ, quyền số 5-TP-CC-SC/HDGD lập tại Văn phòng công chứng A9 ngày 03/8/2010, giữa Công ty cổ phần Toàn Lực và ông Hà Huy Thanh.

Các tổ chức, cá nhân có phát sinh tranh chấp đối với tài sản trên, đề nghị gửi văn bản về Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày đăng công khai thông báo này. Hết thời hạn nêu trên, mọi phát sinh sau thời hạn thông báo này sẽ không được giải quyết.

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ HÀ NỘI

THÔNG BÁO TÌM KIẾM NGƯỜI VẮNG MẶT TẠI NƠI CƯ TRÚ

QUYẾT ĐỊNH:

1. Thông báo tìm kiếm ông Mai Hoàng Sang, sinh năm 1987 và bà Nguyễn Thu Thủy, sinh năm 1987 Địa chỉ cư trú trước khi biệt tích: 111C/3, Khu phố 3, phường Tân Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Ông Mai Hoàng Sang và bà Nguyễn Thu Thủy vắng mặt tại nơi cư trú từ khoảng năm 2023 cho đến nay.

2. Thông tin về tài sản bảo đảm:

- Tài sản 1: Thửa đất số 218, tờ bản đồ số 04 tại địa chỉ: xã Phước Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 229409/số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CS 17691 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 29/01/2016 (cấp nhất định chỉnh gần nhất ngày 25/01/2018)
- Tài sản 2: Thửa đất số 103, tờ bản đồ số 03 tại địa chỉ: xã Phước Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 825944, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận:

3. Việc vắng mặt tại tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo địa chỉ: Đường Nguyễn Du, Khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai hoặc ai biết được tin tức về ông Mai Hoàng Sang và bà Nguyễn Thu Thủy thì thông báo cho Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (theo địa chỉ như trên), Ủy ban nhân dân phường Tân Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, người yêu cầu.

Trong thời hạn 01 tháng, kể từ ngày Tòa án ra quyết định thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú, thông báo này phải được đăng trên một trong các báo hàng ngày của Trung ương trong ba số liên tiếp, Công đồng tin điện tử của Tòa án, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh (nếu có) và phát sóng trên Đài phát thanh hoặc Đài truyền hình của Trung ương ba lần trong 03 ngày liên tiếp.

Chi phí cho việc đăng, phát thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú do người yêu cầu chịu.

3. Việc vắng mặt tại tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo địa chỉ: Đường Nguyễn Du, Khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, người yêu cầu.

4. Quyết định này đương nhiên hết hiệu lực khi ông Mai Hoàng Sang và bà Nguyễn Thu Thủy trở về.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP BIÊN HÒA, TỈNH ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản của Công ty TNHH TMDV tổng hợp Nhựt Thành: 01 xe ô tô tải tự đổ nhãn hiệu FOTON, số loại THACO, màu sơn xanh, số máy 31618QD27606, số khung 4FWAJC084549, năm sản xuất 2018, nước sản xuất Việt Nam, biển số 70C-133.95, năm sản xuất 2043, tải trọng hàng hóa 11.800kg. Tình trạng: đã qua sử dụng. Giá khởi điểm: 387.181.341 đồng. Tiến đặt trước: 58.077.201 đồng.

Lưu ý: xe đã hết hạn kiểm định từ năm 2020, người mua được tài sản đấu giá chịu tất cả các loại thuế, phí sang tên xe, lưu hành xe.

Người có tài sản: Chi cục THADS thành phố Tây Ninh – địa chỉ: Số 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường IV, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Liên hệ xem tài sản: Từ ngày 16/6/2025 đến hết ngày 08/7/2025 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ lúc 7 giờ 30 phút ngày 16/6/2025 đến 17 giờ ngày 04/7/2025 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Vào lúc 15 giờ 30 phút, ngày 09/7/2025 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

2. Tài sản của ông Nguyễn Anh Tuấn: QSDĐ diện tích 354m2 (trong đó: 150m2 đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài và 204m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến 24/5/2047) thuộc thửa đất số 170, tờ bản đồ số 25 tọa lạc tại khu phố Ninh Lộ, phường Ninh Thạnh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 2.141.300.000 đồng. Tiến đặt trước: 321.195.000 đồng.

3. Tài sản của bà Võ Thị Linh Giang: QSDĐ diện tích 885,5m2 (trong đó: 100m2 đất ở – thời hạn sử dụng lâu dài; 300m2 đất thương mại dịch vụ – thời hạn sử dụng lâu dài; 485,5m2 đất trồng cây lâu năm – thời hạn sử dụng đến ngày 30/6/2068) thuộc thửa đất số 114, tờ bản đồ số 37 tọa lạc tại ấp Cẩm Thăng, xã Cẩm Giang, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 2.936.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 440.400.000 đồng.

Tài sản 2 và 3, người có tài sản: Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam – Chi nhánh tỉnh Tây Ninh – PGD Chợ Mới – địa chỉ: Số 124 đường CMT8, khu phố 4, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Liên hệ xem tài sản: Từ ngày 10/6/2025 đến hết ngày 16/7/2025 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ lúc 7 giờ 30 phút ngày 10/6/2025 đến 17 giờ ngày 14/7/2025 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 14 giờ 30 phút, ngày 17/7/2025 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

4. Tài sản của ông Phạm Nguyễn Hậu: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 141,2m2 (đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài) thuộc thửa đất số 389, tờ bản đồ số 36 tọa lạc tại khu phố 5, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích xây dựng 100,9m2, mái che, sân xi măng, hàng rào + cửa cổng.

Giá khởi điểm: 1.124.898.000 đồng. Tiến đặt trước: 168.734.700 đồng.

Người có tài sản: Chi cục THADS thành phố Tây Ninh – địa chỉ: Số 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường IV, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

5. Tài sản của ông Trần Văn Thọ và bà Đặng Thị Kim Tuyền:

- QSDĐ diện tích 222m2 (trong đó: 135m2 đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài và 87m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 10/6/2063) thuộc thửa đất số 299, tờ bản đồ số 57 tọa lạc tại xã Trường Mít, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.
- Lưu ý: thửa đất số 299 có 96,5m2 thuộc LGQH đường 784.
- QSDĐ diện tích 285,9m2 (trong đó: 165m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 120,9m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 10/6/2063) thuộc thửa đất số 298, tờ bản đồ số 57 tọa lạc tại xã Trường Mít, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.
- Lưu ý: thửa đất số 298 có 114,2m2 thuộc LGQH đường 784.
- Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 213m2, nhà tạm, nhà vệ sinh, 03 cây dừa, 01 cây xoài.

Giá khởi điểm: 3.438.973.374 đồng. Tiến đặt trước: 515.846.006 đồng.

6. Tài sản của ông Trần Văn Thọ và bà Đặng Thị Kim Tuyền: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 457,1m2 (đất TMD), diện tích theo GCN là 460,95m2 thuộc thửa đất số 579, tờ bản đồ số 7 tọa lạc tại ấp Phước Đức B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 173,6m2. Giá khởi điểm: 931.802.400 đồng. Tiến đặt trước: 139.770.360 đồng.

Tài sản 5 và 6, người có tài sản: Cục THADS tỉnh Tây Ninh – địa chỉ: Số 01, đường Đặng Ngạc Chinh, khu phố 1, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

7. Tài sản của ông Nguyễn Ngọc Tươi: QSDĐ (HNK – thời hạn sử dụng đến tháng 4/2068) diện tích 2.106,4m2 thuộc thửa đất số 9, tờ bản đồ số 46 tọa lạc tại ấp Tân Châu, xã Tân Phú, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 74,48m2, mái che, 01 suất điện thấp sáng, 09 cây mai, 02 cây nhãn, 01 cây ô, 02 cây măng cụt, 01 cây sầu riêng, 02 cây cam, 01 cây me, 01 cây bưởi, 01 cây mít, 01 cây dừa. Giá khởi điểm: 336.081.500 đồng. Tiến đặt trước: 50.412.225 đồng.

Người có tài sản: Chi cục THADS huyện Tân Châu – địa chỉ: Số 02 Lê Trọng Tấn, khu phố 4, thị trấn Tân Châu, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

8. Tài sản của bà Nguyễn Thị Thuý: QSDĐ (ODT – thời hạn sử dụng lâu dài) diện tích 188m2 thuộc thửa đất số 283, tờ bản đồ số 33 tọa lạc tại khu phố 1, phường Long Hoa, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 173,6m2. Giá khởi điểm: 5.339.027.000 đồng. Tiến đặt trước: 800.854.050 đồng.

Người có tài sản: Chi cục THADS thị xã Hòa Thành – địa chỉ: Số 01 Hẻm số 8 đường Phạm Văn Đồng, khu phố Hiệp Hòa, phường Hiệp Tân, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 06.10/2025/ĐGBP

Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng 162,4m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 206, tờ bản đồ số 48, địa chỉ Khu phố Đa Hội, phường Châu Khê, thị xã Từ Sơn (nay là thành phố Từ Sơn), tỉnh Bắc Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH724845, số vào sổ cấp GCN: CH01480 do UBND thành phố Từ Sơn (nay là thành phố Từ Sơn), tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 09/02/2015 mang tên Ông Trần Văn Ngọc và bà Bùi Thị Lan. (Chi tiết tài sản gắn liền với đất theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản gắn liền với đất ngày 17/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh)

Giá khởi điểm của tài sản là: 935.494.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, chín trăm ba mươi lăm triệu, bốn trăm chín mươi bốn nghìn đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có), phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng thửa đất này. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng thửa đất và tài sản theo quy định. Việc nộp các loại thuế thực hiện theo quy định của Luật Thuế. Người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục để đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo đúng quy định của pháp luật.

Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức giá thấp.

Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00 ngày 09/7/2025 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 6, số 167 An Trạch, phường 9, Quận Đống Đa, Hà Nội. ĐT: 024.6272.2468 và tại Chi nhánh Công ty tại tỉnh Bắc Ninh - Tầng 2, số 42 đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc.

TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. ĐT: 0868.832.929.

- Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ. Buộc giá: 5.000.000 đồng/bước giá. Số tiền đặt trước: 600.000.000 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm triệu đồng).

Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến đến 17h00 ngày 09/7/2025, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 800808899 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội – Đơn vị thu hướng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải mang "Cờ" về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00 ngày 09/7/2025).

Khách hàng đã mua hồ sơ tự liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tại sân cùng Công ty các ngày 01/7/2025 & 02/7/2025 & 03/7/2025, xem tài địa chỉ bắt đầu sân nêu trên.

Thời gian để kiểm tra đấu giá: 14h00 ngày 14/7/2025 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Chi nhánh tỉnh Bắc Ninh - Tầng 6, số 167 An Trạch, phường 9, Quận Đống Đa, Hà Nội. ĐT: 024.6272.2468 và tại Chi nhánh Công ty tại tỉnh Bắc Ninh (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).

Nguyên gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo THA của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Lưu ý: Theo Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25/11/2014: "Trước khi kê biên của bản án đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bản án đấu giá".

Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân đủ điều kiện được thực các trường hợp bị pháp luật giới hạn và các trường hợp được quy, Quy chế đấu giá Công ty ban hành.

Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong, Tầng 5 và 6, số 167 An Trạch, phường 9, Quận Đống Đa, Hà Nội. Khách hàng được quyền khiếu nại hoặc sơ vụ lý lòng liên hệ ĐT: 0984 135 369 để được hướng dẫn chi tiết.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

9. Tài sản của ông Dương Ngọc Phú và bà Nguyễn Thị Kiều Phương: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 92,4m2 (trong đó: 85m2 đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài và 7,4m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến tháng 8/2051), diện tích theo GCN là 104,5m2 thuộc thửa đất số 259, tờ bản đồ số 25 tọa lạc tại khu phố Hiệp Lễ, phường Hiệp Ninh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 76,3m2, mái che, cửa cổng, hàng rào lưới B40. Giá khởi điểm: 781.726.683 đồng. Tiến đặt trước: 117.259.002 đồng.

Người có tài sản: Chi cục THADS thành phố Tây Ninh – địa chỉ: Số 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường IV, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

10. Tài sản của ông Nguyễn Thanh Nhân và bà Huỳnh Thị Nhung:

- QSDĐ diện tích 162m2 (đất ở – thời hạn sử dụng lâu dài) thuộc thửa đất số 546, tờ bản đồ số 24 tọa lạc tại khu phố Long Trung, phường Long Thành Trung, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

QSDĐ diện tích 703,9m2 (trong đó: 150m2 đất ở – thời hạn sử dụng lâu dài và 553,9m2 đất trồng cây lâu năm – thời hạn sử dụng đến tháng 6/2052) thuộc thửa đất số 1407, tờ bản đồ số 24 tọa lạc tại khu phố Long Trung, phường Long Thành Trung, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh

Tài sản trên đất: nhà cấp 4 (cửa hàng buôn bán VLXD) diện tích 256,75m2 (xây dựng liền kề với lối đi đường QL22B 9,7m), nhà cấp 4 (dãy nhà ở phía sau) diện tích 61,5m2, nhà kho 1 diện tích 220,7m2, nhà kho 2 diện tích 28,5m2.

Giá khởi điểm: 5.400.000.000 đồng. Tiến đặt trước: 810.000.000 đồng.

Người có tài sản: Chi cục THADS thị xã Hòa Thành – địa chỉ: Số 01 Hẻm số 8 đường Phạm Văn Đồng, khu phố Hiệp Hòa, phường Hiệp Tân, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

Tài sản từ 4 đến 10, liên hệ xem tài sản: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến hết ngày 22/7/2025 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến 17 giờ ngày 18/7/2025 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 08 giờ 30 phút, ngày 23/7/2025 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

Khách hàng có đủ điều kiện đăng ký, nộp hồ sơ đăng ký gồm: Bản sao CCCD, phiếu đăng ký tham gia đấu giá và giấy xem tài sản (do Công ty phát hành).

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 9 Tỉnh lộ 6, khu phố Hòa Phú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Hoặc Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 159 đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0276.3811078.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KHẢI HƯNG

VAY MUA NHÀ Ở XÃ HỘI ĐỐI VỚI KHÁCH HÀNG TRẺ TUỔI

VAY DỄ DÀNG NHÀ SẴN SÀNG

Từ 30/5/2025 đến hết 31/12/2030

LÃI SUẤT ƯU ĐÃI ÁP DỤNG

Tối đa **15 năm**

QUY MÔ: 10.000 TỶ ĐỒNG



Pháp luật VIỆT NAM

● Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM
● Phó Tổng Biên tập:
HÀ ANH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

● **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29
Nguyễn Chí Thanh,
phường Ngọc Khánh,
quận Ba Đình, Hà Nội.
*ĐT: (024) 37245180
*Fax: (024) 37245178
*Email: baoplvn2014@gmail.com.
● **GPXB** số 180/GP-BTTTT
ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và
Truyền thông cấp.
● **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
● In tại Cty TNHH MTV In báo
Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

● **Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):**
200C Võ Văn Tần, phường 5, quận 3, TP Hồ Chí Minh.
*ĐT: 0903941211 * Email: phuonthaoha@gmail.com
● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du
và miền núi phía Bắc):**
581 Hoàng Liên, phường Kim Tân, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
*ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com
● **Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng
sông Hồng):**
10A Hồ Sen, quận Lê Chân, TP Hải Phòng.
*ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com
● **Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ
và duyên hải miền Trung):**
Tầng 3, số 271 Nguyễn Văn Linh, phường Thạc Gián, quận Thanh Khê,
TP Đà Nẵng.
*ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

● **Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):**
92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
*ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com
● **Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):**
109 Trần Văn Hoài, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
*ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:

Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152

MÃ ĐẶT BẢO: B51

Giá: 7.300Đ
(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)