



Sức mạnh của đoàn kết

Báo Pháp luật Việt Nam trân trọng đăng tải toàn văn bài viết "Sức mạnh của đoàn kết" của đồng chí Tô Lâm, Tổng Bí thư Ban Chấp hành Trung ương Đảng Cộng sản Việt Nam.



Trang 2

Sẵn sàng cho "ngày lịch sử" của đất nước

Sáng nay - 30/6, Lễ công bố các nghị quyết, quyết định về thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp sẽ đồng loạt diễn ra trên phạm vi cả nước, để bộ máy mới chính thức hoạt động từ ngày 1/7. Các cấp, các ngành, các địa phương đã có sự chuẩn bị đồng bộ, tích cực, sẵn sàng cho sự kiện chính trị có ý nghĩa lịch sử, chính thức khởi động bộ máy mới tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả, đáp ứng sự tin tưởng, ủng hộ của người dân, doanh nghiệp.

Trang 5

HỘI NGHỊ TƯ PHÁP CÁC TỈNH CÓ CHUNG ĐƯỜNG BIÊN GIỚI VIỆT NAM - TRUNG QUỐC LẦN THỨ NHẤT:

Mở ra những cơ hội hợp tác tư pháp mới

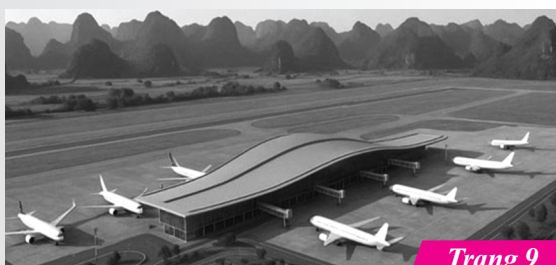


Trang 6-7

● Bộ trưởng Bộ Tư pháp nước Cộng hòa nhân dân Trung Hoa Hạ Vinh và Bộ trưởng Bộ Tư pháp Việt Nam Nguyễn Hải Ninh chụp ảnh chung với các đại biểu dự Hội nghị.

Trong hai ngày 28, 29/6, tại Nam Ninh, Quảng Tây, Trung Quốc đã diễn ra Hội nghị Tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới Việt Nam - Trung Quốc lần thứ nhất. Ủy viên Trung ương Đảng Cộng sản Trung Quốc, Bộ trưởng Bộ Tư pháp nước Cộng hòa nhân dân Trung Hoa Hạ Vinh; Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Việt Nam Nguyễn Hải Ninh đã chủ trì và phát biểu tại phiên khai mạc.

Sẽ đánh giá tổng thể đề xuất xây sân bay hạ tầng giao thông tại Ninh Bình



Trang 9

Nhìn lại một kỳ thi THPT đổi mới, nhiều cảm xúc, dự báo khó có "mưa điểm 10"



Trang 13

Sức mạnh của đoàn kết

□ **TÔ LÂM** - Tổng Bí thư Ban Chấp hành Trung ương Đảng Cộng sản Việt Nam



● Tổng Bí thư Tô Lâm phát biểu tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Đảng ủy xã Tân Vĩnh Lộc, Thành phố Hồ Chí Minh, chiều 29/6. (Ảnh: Thống Nhất/TTXVN)

Báo Pháp luật Việt Nam trân trọng đăng tải toàn văn bài viết “Sức mạnh của đoàn kết” của đồng chí Tô Lâm, Tổng Bí thư Ban Chấp hành Trung ương Đảng Cộng sản Việt Nam.

“Đoàn kết, đoàn kết, đại đoàn kết - Thành công, thành công, đại thành công” - Câu nói bất hủ của Chủ tịch Hồ Chí Minh từ giữa thế kỷ XX đến nay vẫn vẹn nguyên giá trị thời sự. Sức mạnh của tinh thần đoàn kết không chỉ là bài học được đúc kết từ thực tiễn cuộc sống ngàn đời của nhân loại, mà còn là cội nguồn làm nên những thành tựu vĩ đại của xã hội loài người. Điều này đặc biệt đúng trong lịch sử cách mạng Việt Nam gần một thế kỷ qua. Trong giai đoạn hiện nay, khi cả nước đã và đang thực hiện chủ trương sắp xếp, tinh gọn bộ máy tổ chức của hệ thống chính trị; sắp xếp các đơn vị hành chính, “sắp xếp lại giang sơn”, tổ chức không gian phát triển bền vững cho đất nước, tinh thần đoàn kết càng phải được phát huy mạnh mẽ hơn bao giờ hết. Với tầm nhìn chiến lược và bản lĩnh lãnh đạo của Đảng, chúng ta kiên quyết giữ vững và phát huy sức mạnh đại đoàn kết toàn dân tộc, coi đó là “mạch nguồn”, là “sợi chỉ đỏ” xuyên suốt, bảo đảm mọi đường lối, chính sách của Đảng, Nhà nước được thực hiện triệt để, nhất quán, hiệu quả, đáp ứng tốt nhất mọi nguyện vọng chính đáng của nhân dân.

Đoàn kết - chân lý của mọi thời đại

Từ thuở bình minh của nhân loại, tinh thần cộng đồng và đoàn kết đã là yếu tố sống còn để xã hội loài người tồn tại và phát triển. Ông cha ta đúc kết trong tục ngữ: “Một cây làm chẳng nên non, ba cây chụm lại nên hòn núi cao”. Sức mạnh tập thể luôn lớn hơn tổng sức mạnh của từng cá nhân; “bó đũa” bao giờ cũng vững chắc hơn “đôi đũa”. Khi con người biết hợp quần, đoàn kết, chung sức đồng lòng, thì sức mạnh tính theo

cấp số nhân vượt qua mọi khó khăn, nguy hiểm. Lịch sử các dân tộc trên thế giới cho thấy một cộng đồng gắn bó bền chặt sẽ đủ sức chiến thắng thiên tai địch họa, còn chia rẽ phân ly chỉ chuốc lấy suy vong. Chính vì lẽ đó, thông điệp “đoàn kết là sức mạnh” trở thành chân lý phổ quát, được lưu truyền ở mọi chế độ xã hội suốt hàng nghìn năm nay.

Trong lịch sử dựng nước và giữ nước của dân tộc Việt Nam, tinh thần đoàn kết lại càng được thể hiện rõ và trở thành một truyền thống quý báu. Từ thời Văn Lang, Âu Lạc tới các triều đại Đinh - Lê - Lý - Trần cho tới ngày nay, sức mạnh đoàn kết toàn dân tộc luôn được đề cao. Xã hội phát triển, non sông bờ cõi bền vững, mở mang cũng do sức mạnh đoàn kết mà có. Nguyễn Trãi từng tổng kết: “Đầy thuyền là dân, lật thuyền cũng là dân”, “Thuyền bị lật, mới tin rằng dân như nước”, “Tướng sỹ một lòng phụ tử/Hòa nước sông chén rượu ngọt ngào”. Bài học lịch sử ấy thấm sâu vào tư tưởng ông cha: “Đễ trăm lần không dân cũng chịu, khó vạn lần dân liệu cũng xong”. Khi lòng dân đồng thuận, trên dưới một lòng, thì không thể lực ngoại xâm nào khuất phục nổi dân tộc ta.

Đặc biệt, từ khi có Đảng Cộng sản lãnh đạo, truyền thống đại đoàn kết toàn dân tộc càng được nâng lên tầm cao mới. Chủ tịch Hồ Chí Minh là người kế thừa xuất sắc tinh thần “nước lấy dân làm gốc” của dân tộc, đồng thời vận dụng sáng tạo chủ nghĩa Mác - Lênin, xây dựng khối liên minh công - nông - trí thức và Mặt trận dân tộc thống nhất rộng rãi. Người khẳng định: “Đoàn kết là sức mạnh của chúng ta. Đoàn kết chặt chẽ, thì chúng ta nhất định có thể khắc phục mọi khó khăn, phát

triển mọi thuận lợi và làm tròn mọi nhiệm vụ nhân dân giao phó cho chúng ta”^[1]. Lịch sử cách mạng Việt Nam đã chứng minh lời dạy ấy: Khi nào dân ta đoàn kết muôn người như một thì nước ta độc lập, tự do; trái lại, lúc nào dân ta không đoàn kết thì sẽ bị xâm lấn. Từ Cách mạng Tháng Tám 1945 đến Chiến thắng Điện Biên Phủ 1954, rồi Đại thắng Mùa Xuân 1975 cho tới hiện nay, tất cả những mốc son chói lọi đó đều là kết tinh của sức mạnh đại đoàn kết toàn dân tộc - từ lòng yêu nước nồng nàn đến ý chí “thà hy sinh tất cả chứ nhất định không chịu mất nước, không chịu làm nô lệ”. Chính sức mạnh nhân dân, sự đồng tâm hiệp lực của hàng triệu con người Việt Nam yêu nước, đã làm nên kỳ tích đánh bại những đế quốc hùng mạnh bậc nhất thế giới trong thế kỷ XX. Chúng ta có được cơ đồ, tiềm lực, vị thế và uy tín quốc tế như ngày hôm nay phần nhiều do sức mạnh của khối đại đoàn kết toàn dân tộc bồi đắp nên.

Trái lại, lịch sử cũng không thiếu những bài học đau xót về mất đoàn kết dẫn đến thất bại. Cuộc đấu tranh chống thực dân cuối thế kỷ XIX của nhân dân ta đã thất bại có nguyên nhân sâu xa là cả nước không đoàn kết được thành một khối thống nhất. Nhiều cuộc khởi nghĩa anh dũng rồi cuộc bị dập tắt vì thiếu sự phối hợp, đồng lòng giữa các lực lượng và lãnh tụ đương thời. Bài học “chia rẽ thì chết” luôn nhắc nhở: chỉ một mâu thuẫn, phân liệt nội bộ cũng đủ làm suy yếu sức mạnh chung, tạo kẽ hở để kẻ thù “chia để trị”. Sự sụp đổ của một số đảng phái và chế độ trên thế giới cũng cho thấy: khi đoàn kết trong Đảng và trong xã hội bị phá vỡ, khi lợi ích nhóm hay tư tưởng cục bộ lấn át mục tiêu chung, thì thất bại là điều khó tránh khỏi. Ngược lại, đoàn kết



● “Đoàn kết, đoàn kết, đại đoàn kết - Thành công, thành công, đại thành công” - Câu nói bất hủ của Chủ tịch Hồ Chí Minh từ giữa thế kỷ XX đến nay vẫn vẹn nguyên giá trị thời sự. Trong ảnh: Chủ tịch Hồ Chí Minh tới thăm Trường Thiếu nhi các dân tộc vùng cao Việt Bắc tại tỉnh Thái Nguyên, năm 1960. (Tư liệu TTXVN)

chặt chẽ chính là “lực lượng vô địch” tạo nên sức mạnh vô song giúp chúng ta khắc phục mọi khó khăn, giành lấy thắng lợi về vang.

Từ những thành bại trong lịch sử, có thể rút ra chân lý: đoàn kết là vấn đề sống còn, quyết định thành bại của cách mạng. Nhờ đoàn kết, chúng ta biến nguy thành an, hóa giải được mọi âm mưu “chia rẽ, phá hoại” của kẻ thù. Ngược lại, mất đoàn kết dù chỉ cục bộ cũng làm suy yếu sức mạnh, thậm chí tiêu tan thành quả cách mạng. Vì vậy, xây dựng và giữ gìn đoàn kết luôn phải là mối quan tâm hàng đầu của mọi tổ chức cách mạng chân chính.

Đoàn kết là chiến lược xuyên suốt của Đảng

Ngay từ khi ra đời, Đảng Cộng sản Việt Nam đã kiên định đường lối đại đoàn kết toàn dân tộc, coi đó vừa là mục tiêu, vừa là nguồn sức mạnh quyết định thắng lợi sự nghiệp cách mạng. Đảng luôn xác định giữ vững đoàn kết nội bộ là nguyên tắc sống còn trong công tác xây dựng Đảng. Trong suốt tiến trình cách mạng, Đảng ta đã ban hành nhiều nghị quyết, chỉ thị nhằm củng cố và phát huy sức mạnh đoàn kết. Ngay từ năm 1943, Đảng đã đề ra Đề cương văn hóa Việt Nam với ba nguyên tắc vận động, trong đó có “đại chúng hóa” - tức mọi việc phải vì lợi ích đại chúng, quy tụ được đông đảo quần chúng tham gia. Ngày 03/02/1969, Chủ tịch Hồ Chí Minh trong bài viết “Nâng cao đạo đức cách mạng, quét sạch chủ nghĩa cá nhân”^[2] đã cảnh báo thói bè phái, địa phương chủ nghĩa là kẻ thù của đoàn kết, cần kiên quyết quét sạch. Trước lúc đi xa, trong Di chúc (1969), Người tha thiết căn dặn Đảng ta phải giữ gìn sự đoàn kết thống nhất như giữ gìn con ngươi của mắt mình. Thực

hiện lời dạy đó, Đảng xác định giữ vững đoàn kết nội bộ là nguyên tắc sống còn, là yêu cầu hàng đầu trong công tác xây dựng Đảng. Sức mạnh của một dân tộc chính là sự đoàn kết, thống nhất giữa chính quyền và người dân.

Đảng ta đã ban hành những nghị quyết chuyên đề về phát huy sức mạnh đại đoàn kết. Nghị quyết Trung ương 7 khóa IX số 23-NQ/TW (2003) lần đầu đề ra nhiệm vụ “phát huy sức mạnh đại đoàn kết toàn dân tộc vì dân giàu, nước mạnh, xã hội công bằng, dân chủ, văn minh”. Sau 20 năm, đến Hội nghị Trung ương 8 khóa XIII (năm 2023), Đảng tiếp tục ban hành Nghị quyết 43-NQ/TW (2023) về tăng cường truyền thống và sức mạnh đại đoàn kết trong giai đoạn mới. Nghị quyết 43 một lần nữa khẳng định: Đại đoàn kết toàn dân tộc là truyền thống quý báu, là đường lối chiến lược xuyên suốt của Đảng; là nguồn sức mạnh to lớn, nhân tố quyết định mọi thắng lợi của sự nghiệp xây dựng và bảo vệ Tổ quốc. Nghị quyết cũng chỉ ra rằng đoàn kết trong Đảng chính là hạt nhân để xây dựng đoàn kết trong cả hệ thống chính trị và toàn xã hội: trước hết nội bộ Đảng, từ Trung ương đến cơ sở, phải thật sự thống nhất ý chí và hành động; mỗi cán bộ, đảng viên đặt lợi ích chung lên trên hết, chấp hành nghiêm kỷ luật, ngăn chặn mọi biểu hiện bè phái, “lợi ích nhóm” gây tổn hại đoàn kết.

Đòi hỏi tất yếu của đổi mới

Đất nước ta đang tiến hành quyết liệt chủ trương đổi mới mà Đảng ta đã đề ra từ Đại hội lần thứ VI, cải cách mạnh mẽ tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị; sắp xếp lại đơn vị hành chính các cấp và triển khai vận hành mô hình chính quyền địa phương hai cấp. Mục tiêu là tinh giản bộ máy, nâng

cao hiệu lực, hiệu quả quản lý, quản trị nhà nước, đồng thời thực hiện phân cấp, phân quyền mạnh mẽ hơn cho địa phương. Mô hình này không chỉ cắt bỏ cấp trung gian không cần thiết, mà điều quan trọng hơn là tổ chức lại không gian cho phát triển bền vững, để chính quyền gần dân, sát dân, vì dân, phục vụ nhân dân được tốt hơn; Trung ương cũng phân định rõ thẩm quyền và trao quyền chủ động nhiều hơn cho chính quyền địa phương để mỗi nơi năng động, sáng tạo, phát triển phù hợp thực tiễn.

Từ Trung ương đến địa phương đều đang vào cuộc quyết liệt, đồng bộ với mục tiêu kép: vừa tinh gọn bộ máy, vừa nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý, phục vụ nhân dân tốt hơn, để đời sống nhân dân không ngừng được cải thiện. Tuy nhiên, việc tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị; sắp xếp lại đơn vị hành chính cũng tác động, ảnh hưởng đến một bộ phận cán bộ, đảng viên, công chức... điều đó đòi hỏi sự công minh, đồng thuận và quyết tâm chính trị rất cao và đặc biệt là sự hy sinh lợi ích cá nhân. Nếu thiếu đoàn kết thống nhất từ trên xuống dưới, quá trình thực hiện sẽ rất dễ phát sinh vướng mắc, bất cập. Do đó, đoàn kết trong toàn hệ thống chính trị chính là chìa khóa thành công của cải cách này. Cần có sự phối hợp chặt chẽ giữa các cơ quan Trung ương và chính quyền địa phương để kịp thời tháo gỡ khó khăn; sự đồng lòng của đội ngũ cán bộ, công chức và nhân dân sẽ tạo nền tảng ổn định triển khai hiệu quả mô hình mới. Chưa bao giờ yêu cầu “trên dưới đồng lòng, dọc ngang thông suốt” trong bộ máy của hệ thống chính trị lại quan trọng như lúc này.

Trong quá trình sắp xếp, tổ chức lại bộ máy, việc thiếu đoàn kết có thể làm nảy sinh nhiều thách thức và nguy cơ chia rẽ. Trước hết là lo ngại trong đội ngũ cán bộ, bởi khi sáp nhập, một số người sẽ mất vị trí hoặc phải chuyển đổi công tác. Nếu không có những chính sách rõ ràng và hợp lý dành cho số cán bộ bị ảnh hưởng do quá trình tổ chức lại hệ thống, rất dễ phát sinh tâm lý tiêu cực, trạng thái “bằng mặt không bằng lòng”, gây mất đoàn kết nội bộ. Bên cạnh đó, tâm lý cục bộ địa phương cũng là một vấn đề đáng lưu ý, bởi mỗi cá nhân đều có tình cảm đặc biệt và niềm tự hào với quê hương, bản quán hay nơi mình đã từng gắn bó. Khi sáp nhập địa phương, những băn khoăn về tên gọi mới, vị trí trụ sở, hay việc phân bổ nhân sự dễ tạo nên tâm lý so sánh thiệt hơn, cản trở quá trình hợp nhất. Thêm vào đó, khác biệt về văn hóa, tập quán và trình độ phát triển giữa các đơn vị hành chính cũng đặt ra thách thức lớn. Việc sáp nhập giữa tỉnh miền núi với tỉnh đồng bằng, hay giữa tỉnh “giàu” với tỉnh “nghèo” đòi hỏi đội ngũ lãnh đạo phải thực sự công tâm và có tầm nhìn, nhằm bảo đảm cân đối nguồn lực và hài hòa lợi ích phát triển. Thiếu công bằng trong phân bổ nguồn lực rất dễ dẫn tới bất bình đẳng vùng miền, làm rạn nứt khối đoàn kết chung. Trong khi đó, các thế lực thù địch luôn sẵn sàng lợi dụng những khó khăn này để tung tin xuyên tạc, gây chia rẽ giữa Đảng, chính quyền với nhân dân. Nếu cán bộ, đảng viên và nhân dân thiếu cảnh giác sẽ mắc phải những âm mưu chống phá đó, làm ảnh hưởng lớn đến mục tiêu sắp xếp bộ máy và ổn định, phát triển đất nước.

Tóm lại, thiếu đoàn kết, đồng thuận sẽ làm chệch hướng hoặc kìm hãm hiệu quả vận hành bộ máy. Bởi vậy, giữ gìn đoàn kết chính là nhiệm vụ quan trọng hàng đầu - là điều kiện tiên quyết để mọi công việc cải cách khác diễn ra thuận lợi. Để giữ gìn và củng cố đoàn kết trong không gian phát triển mới, cần triển khai đồng bộ một số giải pháp quan trọng sau:

Một là, tăng cường sự lãnh đạo và chỉ đạo thống nhất. Trong giai đoạn sắp xếp bộ máy của hệ thống chính trị, vai trò lãnh đạo tập trung từ Trung ương đến địa phương phải được duy trì và phát huy cao độ. Các cấp ủy, chính quyền cần bảo đảm sự thống nhất trong triển khai các Nghị quyết, Kết luận, Chỉ thị, Hướng dẫn của Trung ương, tránh tình trạng cục bộ, tự ý làm trái quy định chung. Đồng thời, cần phát huy tối đa vai trò của Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể chính trị - xã hội trong việc tập hợp, vận động nhân dân, tạo sự đồng thuận sâu rộng. Mọi chủ trương, chính sách khi xây dựng và thực hiện đều phải đặt lợi ích của nhân dân làm trung tâm, gắn kết chặt chẽ mối quan hệ giữa Đảng với nhân dân, làm sao để nhân dân hiểu, tin tưởng, đồng tình và tích cực ủng hộ.

Hai là, đề cao trách nhiệm nêu gương của cán bộ, đảng viên, nhất là cán bộ lãnh đạo. Mỗi cán bộ, đảng viên phải thực sự là tấm gương về giữ gìn đoàn kết nội bộ, luôn đặt lợi ích chung lên trên lợi ích cá nhân. Việc sắp xếp, bố trí cán bộ sau sáp nhập phải được tiến hành một cách công khai, minh bạch, bảo đảm công bằng, đúng tiêu chí, kiên quyết đấu tranh với các biểu hiện bè phái, “lợi ích nhóm”, hay tư tưởng cục bộ vùng miền. Song song với đó, kỷ luật hành chính cần được tăng cường mạnh mẽ nhằm ngăn ngừa và chấn chỉnh kịp thời những biểu hiện tiêu cực, trì trệ trong thời gian chuyển tiếp. Đặc biệt, phải thường xuyên biểu dương, khen thưởng những cá nhân, tập thể hy sinh lợi ích riêng vì đại cục, tạo động lực và lan tỏa tinh thần đoàn kết, vì lợi ích chung trong toàn hệ thống.

Ba là, tiếp tục hoàn thiện chính sách, pháp luật nhằm bảo đảm hài hòa lợi ích và công bằng xã hội, góp phần củng cố đoàn kết trong quá trình tái cơ cấu. Cần tiếp tục xây dựng, ban hành và thực thi các chính sách hỗ trợ hợp lý, thiết thực đối với các địa phương và cán bộ chịu tác động trực tiếp từ quá trình sáp nhập, từ các chính sách hỗ trợ tài chính, phụ cấp, động viên, khen thưởng, khuyến khích... đến công tác an sinh xã hội, đầu tư hạ tầng cho các địa phương mới sáp nhập. Ngoài ra, cần rà soát, chỉnh sửa và bổ sung kịp thời các quy định pháp luật liên quan, bảo đảm tính đồng bộ, rõ ràng và dễ thực hiện, giảm tối đa các vướng mắc pháp lý. Công tác giám sát, kiểm tra việc thực thi các quy định pháp luật phải được tăng cường, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm nhằm giữ vững kỷ cương phép nước, tạo dựng niềm tin và sự đồng thuận rộng rãi trong nhân dân.

Bốn là, đẩy mạnh công tác tư tưởng, tuyên truyền sâu rộng trong toàn thể cán bộ, đảng viên và các tầng lớp nhân dân về ý nghĩa, lợi ích của việc sắp xếp, tinh gọn bộ máy, giúp mọi người hiểu rõ đây là chủ trương đúng đắn, cần thiết và có lợi cho phát triển lâu dài của đất nước, từ đó đồng lòng, tự giác thực hiện. Việc tuyên

truyền cần kết hợp hiệu quả giữa giáo dục lịch sử, truyền thống đoàn kết toàn dân tộc với việc giải thích rõ ràng các chủ trương cụ thể, minh bạch thông tin về lộ trình và các vấn đề nhân sự, tài chính liên quan đến sáp nhập. Đồng thời, phải chủ động đấu tranh, phản bác những luận điệu sai trái, xuyên tạc của các thế lực thù địch, ngăn chặn kịp thời những tin đồn gây mất ổn định xã hội. Đặc biệt, cần tăng cường đối thoại trực tiếp giữa lãnh đạo với nhân dân, giúp giải tỏa những băn khoăn, nghi ngờ, củng cố vững chắc niềm tin và sự đoàn kết trong toàn xã hội.

Năm là, phát huy mạnh mẽ “tinh Đảng” và bản lĩnh chính trị trong mỗi tổ chức Đảng và từng đảng viên. Mọi cán bộ, đảng viên cần phải kiên định đặt lợi ích chung của đất nước, của Đảng lên trên hết, chấp hành nghiêm túc nguyên tắc tập trung dân chủ và kỷ luật Đảng. Những ý kiến khác biệt trong nội bộ cần được đưa ra thảo luận dân chủ, thẳng thắn và xây dựng; sau khi đã thống nhất thì phải đoàn kết, nghiêm túc thực hiện, tuyệt đối không để xảy ra tình trạng bè phái, cục bộ địa phương, gây rạn nứt đoàn kết nội bộ. Người đứng đầu các tổ chức Đảng phải là trung tâm đoàn kết, là hạt nhân gương mẫu trong việc giải quyết hài hòa các mâu thuẫn phát sinh, đồng thời luôn cảnh giác cao độ và kiên quyết đấu tranh làm thất bại mọi âm mưu chia rẽ, phá hoại của các thế lực thù địch. Chỉ khi thống nhất về tư tưởng và hành động từ trên xuống dưới, từ trong ra ngoài, khối đoàn kết toàn Đảng và toàn dân mới thực sự vững chắc, tạo nên sức mạnh để hoàn thành tốt nhiệm vụ sắp xếp lại bộ máy, đưa đất nước bước vào một giai đoạn phát triển mới.

Đoàn kết đã, đang và sẽ mãi là sức mạnh vô địch của cách mạng Việt Nam. Trong giai đoạn chuyển mình sắp xếp lại bộ máy đầy thách thức hiện nay, tinh thần ấy càng phải được quán triệt sâu sắc và phát huy cao độ. Lịch sử giao cho chúng ta nhiệm vụ hết sức quan trọng là kiến tạo một bộ máy tinh gọn, hiệu lực, hiệu quả, đáp ứng yêu cầu phát triển nhanh, bền vững của đất nước trong thời kỳ mới. Để hoàn thành nhiệm vụ đó, không có “vũ khí” nào lợi hại và hiệu quả hơn sự đồng tâm nhất trí của cả hệ thống chính trị và sự ủng hộ của toàn dân. Như Chủ tịch Hồ Chí Minh đã đúc kết: “Đoàn kết, đoàn kết, đại đoàn kết - Thành công, thành công, đại thành công!”.

Dưới sự lãnh đạo sáng suốt của Đảng, với bản lĩnh và trí tuệ tập thể cùng truyền thống đại đoàn kết toàn dân tộc vững chắc, công cuộc tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị; sắp xếp lại đơn vị hành chính và vận hành chính quyền địa phương hai cấp nhất định sẽ đạt được kết quả tốt đẹp, tạo tiền đề đưa đất nước bước vào giai đoạn phát triển mới như Nghị quyết Đại hội XIII của Đảng đã đề ra. Sức mạnh của đoàn kết một lần nữa sẽ giúp chúng ta vượt qua mọi trở ngại, biến thách thức thành cơ hội, đưa đất nước vững vàng tiến vào kỷ nguyên mới, kỷ nguyên phồn vinh, thịnh vượng, hội nhập và phát triển bền vững vì cuộc sống ấm no, hạnh phúc của nhân dân.

T.L

^[1] *Hồ Chí Minh: Toàn tập, t.9, Nxb. Chính trị quốc gia, Hà Nội, 2011, tr:145*

^[2] *Hồ Chí Minh toàn tập, tập 15, tr:546.*

Bộ máy có thay đổi nhưng tinh thần phục vụ nhân dân thì không được phép gián đoạn

Chiều 29/6, Tổng Bí thư Tô Lâm và Đoàn công tác Trung ương đã đi khảo sát thực tế mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp tại phường Xuân Hòa và xã Tân Vĩnh Lộc (TP Hồ Chí Minh).



● Tổng Bí thư Tô Lâm thăm, khảo sát thực tế tại Trung tâm dịch vụ hành chính công phường Xuân Hòa, TP Hồ Chí Minh, chiều 29/6. (Ảnh: Thống Nhất/TTXVN)

Tại phường Xuân Hòa và xã Tân Vĩnh Lộc, Tổng Bí thư Tô Lâm cùng Đoàn công tác đã đến khảo sát Trung tâm Phục vụ hành chính công; kiểm tra việc bố trí cơ sở vật chất, trang thiết bị, nhân sự, việc phổ biến các văn bản hướng dẫn thủ tục hành chính cho nhân dân sống trên địa bàn, để sẵn sàng vận hành bộ máy mới từ ngày 1/7/2025.

Trao đổi với các cán bộ, công chức tại Trung tâm Phục vụ hành chính công của hai địa phương, Tổng Bí thư Tô Lâm đã ân cần thăm hỏi và mong muốn đội ngũ cán bộ ở cơ sở tiếp tục nâng cao tinh thần trách nhiệm để chuẩn bị vận hành bộ máy mới hiệu quả, thông suốt; đẩy mạnh thực hiện các thủ tục hành chính công trực tuyến, vừa thuận lợi cho cả người dân và cán bộ trong giải quyết công việc; thường xuyên tăng cường trau dồi, ứng dụng khoa học công nghệ để thích ứng với tình hình hoạt động mới, từ đó hướng dẫn, hỗ trợ để người dân sử dụng thành thạo dịch vụ công trên môi trường mạng.

Làm việc với Ban Thường vụ Đảng ủy phường Xuân Hòa và Ban Thường vụ Đảng ủy xã Tân Vĩnh Lộc, Tổng Bí thư Tô Lâm đánh giá cao sự chuẩn bị công phu, trách nhiệm của lãnh đạo Thành phố, của Đảng ủy phường Xuân Hòa, xã Tân Vĩnh Lộc thời gian qua trong công tác vận hành thử nghiệm Trung tâm Hành chính công, triển khai phần mềm điều hành tác nghiệp, tổ chức tuyên truyền, vận động nhân dân, ổn định tâm lý đội ngũ cán bộ.

Tổng Bí thư nêu rõ, cả nước “vừa chạy, vừa xếp hàng” để đến nay tiến vào giai đoạn mới với mục tiêu vì sự phát triển nhanh, bền vững của đất nước, chăm lo tốt hơn đời sống của nhân dân, xây dựng bộ máy chính quyền tinh gọn, hiệu lực, hiệu quả, chuyển từ quản lý thụ động sang quản trị thông minh, chủ động phục vụ nhân dân, kiến tạo phát triển, đủ năng lực triển khai có hiệu quả các chủ trương của Đảng vào thực tiễn cuộc sống, vì cuộc sống ấm no, hạnh phúc của nhân dân.

Tổng Bí thư yêu cầu chính quyền các địa phương khẩn trương, nghiêm túc ổn định tổ chức bộ máy mới; quán triệt ngay tinh thần: Bộ máy có thay đổi nhưng tinh thần phục vụ nhân dân thì không được phép gián đoạn, nhân dân phải được phục vụ nhanh hơn, tốt hơn; đời sống tinh thần vật chất của nhân dân phải được cải thiện hơn. Điều quan trọng nhất lúc này là phải nêu cao tinh thần đoàn kết, cùng nhau lấy mục tiêu phục vụ nhân dân là tiêu chuẩn đánh giá năng lực hoàn thành nhiệm vụ của từng cán bộ, công chức, viên chức.

Tổng Bí thư yêu cầu phải tạo đột phá trong cải cách hành chính và chuyển đổi số; đẩy mạnh kết nối dữ liệu, bảo đảm người dân có thể tiếp cận dịch vụ công nhanh chóng, minh bạch, thuận lợi. Trong quá trình triển khai mô hình mới, bước đầu sẽ có một số khó khăn, vướng mắc nhưng các địa phương cần phải phấn đấu, tập trung đầu tư trang thiết bị, phổ cập “bình dân học vụ số” trong cán bộ và nhân dân để xã có môi trường số, chính quyền số và xã hội số trong tương lai gần. Cả hệ thống chính trị cần nỗ lực đoàn kết cùng nhau khắc phục mọi khó khăn, thách thức để hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao vì sự phát triển của Thành phố và đất nước.

TRƯỜNG GIANG

Khai mạc Triển lãm “Tổng Bí thư Nguyễn Văn Linh - Cuộc đời và sự nghiệp”

Nhân dịp kỷ niệm 110 năm Ngày sinh Tổng Bí thư Nguyễn Văn Linh (1/7/1915 - 1/7/2025), sáng 29/6, tại Hà Nội, Văn phòng Trung ương Đảng tổ chức Triển lãm “Tổng Bí thư Nguyễn Văn Linh - Cuộc đời và sự nghiệp” nhằm tri ân những cống hiến to lớn của đồng chí Nguyễn Văn Linh đối với Đảng, đất nước và Nhân dân. Tổng Bí thư Tô Lâm dự và cắt băng khai mạc Triển lãm.

Với hơn 200 tài liệu, hình ảnh, hiện vật được trưng bày tại Triển lãm đã khẳng định tư duy, tầm nhìn của đồng chí Nguyễn Văn Linh cũng như sự ghi nhận của Đảng, Nhà nước, Nhân dân ta và bạn bè quốc tế đối với Tổng Bí thư Nguyễn Văn Linh. Triển lãm là sự kiện nhằm tri ân những cống hiến to lớn của đồng chí đối với Đảng, với đất nước và Nhân dân, góp phần giáo dục truyền thống cách mạng, khơi dậy lòng yêu nước, niềm tự hào dân tộc để mỗi người dân Việt Nam hôm nay tiếp tục nỗ lực vì một đất nước phát triển giàu mạnh.

Phát biểu khai mạc Triển lãm, Bí thư Trung ương Đảng, Chánh Văn phòng Trung ương Đảng Lê Hoài Trung cho biết, quá trình nghiên cứu, chuẩn bị cho Triển lãm, càng thấy thấu hiểu hơn cuộc đời và sự nghiệp của đồng chí Nguyễn Văn Linh, thấm thía hơn những đóng góp to lớn của đồng chí đối với sự nghiệp cách mạng của Đảng ta, Nhân



● Tổng Bí thư Tô Lâm và các đồng chí lãnh đạo Đảng, Nhà nước và các đại biểu tham quan Triển lãm Tổng Bí thư Nguyễn Văn Linh - Cuộc đời và sự nghiệp. (Ảnh: Đảng Khoa)

dân ta trong suốt gần 70 năm. Với những đóng góp hết sức quan trọng đó, Đảng ta đã khẳng định: Đồng chí Nguyễn Văn Linh là một trong những người học trò xuất sắc của Chủ tịch Hồ Chí Minh, người đảng viên cộng sản rất mực kiên cường, trung thành, tận tụy, suốt đời chiến đấu vì lý tưởng độc lập dân tộc và chủ nghĩa xã hội, vì hạnh phúc của Nhân dân, một người lãnh đạo có uy tín lớn của Đảng, Nhân dân và quân đội ta, người bạn tin cậy của bạn bè quốc tế.

Chánh Văn phòng Trung ương Đảng Lê Hoài Trung nêu rõ, quán triệt, phát huy những bài học quý giá mà các

thế hệ lãnh đạo cách mạng tiền bối, trong đó có đồng chí Nguyễn Văn Linh để lại, chúng ta sẽ có thêm những cơ sở quan trọng để vững bước tiến vào kỷ nguyên mới của dân tộc, kỷ nguyên của giàu mạnh và thịnh vượng.

Triển lãm được bố cục gồm 5 phần chính. Phần một: “Quê hương, gia đình, thời niên thiếu (1915 - 1930)”; Phần hai: “Trường thành trong cuộc đấu tranh cách mạng (1931 - 1945)”; Phần ba: “Sát cánh cùng đồng bào miền Nam (1946 - 1975)”; Phần bốn: “Trăn trở, tìm tòi hướng đi mới (1976 - 1986)”; Phần năm: “Lãnh đạo công cuộc đổi mới đất nước (1986 - 1996)”. **KHÁNH CHI**

Đưa thương mại, đầu tư song phương Việt - Anh vượt mốc 10 tỷ USD

Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính vừa chủ trì cuộc tọa đàm với đại diện các doanh nghiệp Anh quốc đang đầu tư tại Việt Nam. Kết luận cuộc tọa đàm, Thủ tướng Phạm Minh Chính chia sẻ, giữa hai nước Việt Nam và Anh có mối liên hệ trên nhiều kênh, nhiều lĩnh vực khác nhau. Thủ tướng đề nghị phía Anh tiếp tục đồng hành, hợp tác với Việt Nam trong thực hiện các mục tiêu đã đề ra; đặc biệt là khai thác tối đa hiệu quả Hiệp định UKVFTA và Hiệp định CPTPP, đưa kim ngạch thương mại

song phương và đầu tư của Anh tại Việt Nam vượt mốc 10 tỷ USD trong những năm tới, nhất là những lĩnh vực phía Anh có thế mạnh như công nghệ, dịch vụ, tài chính...

Thủ tướng kêu gọi Vương quốc Anh, doanh nghiệp Anh thực hiện 6 đột phá cùng Việt Nam: Kết nối hai nền kinh tế chặt chẽ hơn, thực chất hơn, hiệu quả hơn, trên nguyên tắc thị trường, cùng nhau hợp tác phát triển, đôi bên cùng có lợi; Thực hiện cuộc Cách mạng công nghiệp lần thứ 4, thúc đẩy khoa học công nghệ, đổi

mới sáng tạo, chuyển đổi số, phát triển trí tuệ nhân tạo, công nghệ blockchain...; Tập trung chuyển đổi xanh, ứng phó biến đổi khí hậu, thực hiện mục tiêu phát thải ròng bằng 0 vào năm 2050 của Việt Nam; Hợp tác y tế, giáo dục, văn hóa, thể thao, đặc biệt là phổ cập tiếng Anh, đưa tiếng Anh trở thành ngôn ngữ thứ hai; Hợp tác về tài chính, ngân hàng, đặc biệt là trong xây dựng trung tâm tài chính quốc tế tại TP HCM và Đà Nẵng, các trung tâm thương mại tự do của Việt Nam;... **G.LÂM**

CHÀO NGÀY MỚI

Cả nước nói chung và TP HCM đang đứng trước thời khắc lịch sử, khi ngày 1/7, một số tỉnh, thành sắp nhập, toàn hệ thống chính trị vận hành theo mô hình mới, phương thức hoạt động mới. Tuy nhiên, chỉ trước đó ít ngày, đề án chỉnh trang đô thị khu vực nhà ở trên và ven kênh, rạch tại quận 8 vẫn được ráo riết thực hiện và vừa được Chủ tịch UBND TP HCM Nguyễn Văn Địch phê duyệt, thể hiện tinh thần luôn quan tâm nâng cao chất lượng cuộc sống Nhân dân.

Tại TP HCM, hiện ngoài khu vực bờ bắc Kênh Đồi và một số nơi khác đã có dự án cải tạo; theo thống kê trên địa bàn quận 8 còn gần 15.000 căn nhà xây trên và ven sông, kênh rạch, như: Ông Lớn, Ông Bé, Cẩn Giuộc, Bến Nghé, Kênh Đồi, Xáng, Ruột Ngựa... Hơn 1.500 căn trong số này nằm hoàn toàn trên mặt nước, nhiều khu vực xuống cấp và ô nhiễm nghiêm trọng.

Đề án sẽ di dời toàn bộ những căn nhà nêu trên, kết hợp đầu tư các khu tái định cư, nhà ở xã hội, cải tạo

Mục đích cao nhất là phục vụ Nhân dân

chung cư cũ... để bố trí cho người dân có nơi ở tốt hơn. Trong đó, 9 dự án tái định cư, nhà ở xã hội dự kiến được triển khai. Ngoài phục vụ nhu cầu nhà ở, những nơi này sẽ tích hợp nhiều tiện ích, như trường học, y tế, mảng xanh, cùng giải pháp tạo sinh kế cho người dân ổn định đời sống lâu dài. Cùng với quá trình giải tỏa các căn nhà, khoảng 36,5km kênh rạch được nạo vét, xây dựng bờ kè, kết hợp phát triển mảng xanh, không gian công cộng. Đồng thời, TP sẽ soát các chỉ tiêu quy hoạch, khai thác và sử dụng đất hiệu quả sau khi di dời nhằm đạt hiệu quả cao nhất trong việc chỉnh trang đô thị.

Tổng kinh phí thực hiện đề án trên ước tính hơn 105.000 tỷ đồng. TP sẽ khai thác quỹ đất sạch sau khi di dời, gồm đất giá, phát triển nhà ở thương mại, dự kiến thu về tương đương tổng chi phí đầu tư. Ngoài nguồn thu này, đô thị khu vực được chỉnh trang, giúp phát triển dài hạn và nâng cao chất lượng cuộc sống người dân.

TP HCM hiện còn gần 40.000 nhà

trên và ven kênh rạch, trong đó quận 8 là nơi tập trung nhiều nhất. TP phấn đấu đến 2030 sẽ cơ bản di dời, tái định cư cho toàn bộ các hộ và chỉnh trang đô thị, khai thác hiệu quả quỹ đất dọc kênh rạch.

Nhìn lại kinh nghiệm trong quá khứ, từ năm 1993 đến nay, TP HCM đã di dời được hơn 44.300 căn nhà trên và ven kênh rạch. Việc giải tỏa nhà lụp xụp ven kênh rạch không chỉ thay đổi nơi ở mới tốt hơn cho hàng chục nghìn hộ dân, mà còn giúp chỉnh trang đô thị, tạo diện mạo mới ở nhiều tuyến kênh như Nhiều Lộc - Thị Nghè, Tàu Hủ - Bến Nghé, Tân Hóa - Lò Gốm... Những kinh nghiệm này chắc chắn sẽ được phát huy trong tương lai, không chỉ trong lĩnh vực chỉnh trang đô thị, mà trong tất cả các mặt của xã hội, khi Bình Dương và Bà Rịa - Vũng Tàu sáp nhập vào TP HCM thành TP HCM mới từ 1/7/2025, tất cả vì một trong những mục đích cao nhất là phục vụ Nhân dân, nâng cao chất lượng sống người dân. **HUỖNH PHÚC**

Củng cố, phát huy sức mạnh nội sinh của toàn dân tộc từ phong trào thi đua

Các báo cáo, ý kiến tại Phiên họp thứ 12 của Hội đồng Thi đua - Khen thưởng Trung ương chiều 28/6, thống nhất đánh giá, kết quả công tác 6 tháng đầu năm 2025, Hội đồng, Thường trực Hội đồng Thi đua - Khen thưởng Trung ương phát huy vai trò, tích cực triển khai các hoạt động và hoàn thành tốt các nội dung, nhiệm vụ đã đề ra. Công tác tôn vinh điển hình tiên tiến, công tác khen thưởng được thực hiện kịp thời (Chủ tịch nước, Thủ tướng Chính phủ đã có trên 960 quyết định khen thưởng cho trên 38.000 tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc)...

Phát biểu kết luận, về nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm 6 tháng cuối năm 2025, Thủ tướng yêu cầu tiếp tục đẩy mạnh các phong trào thi đua yêu nước, phát động đợt thi đua cao điểm, lập thành tích chào mừng các ngày lễ lớn, các sự kiện chính trị trọng đại của Đảng, Nhà nước, của đất nước, của dân tộc.

Thủ tướng yêu cầu tiếp tục nghiên cứu, hoàn thiện hệ thống các văn bản quy phạm pháp luật về thi đua, khen thưởng cho phù hợp, đáp ứng yêu cầu thực tiễn trong tình hình mới thực hiện chính quyền địa phương 2 cấp. Tổ chức thành công Đại hội Thi đua yêu nước toàn quốc lần thứ XI chào mừng Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng với trách nhiệm cao nhất, quyết tâm, nỗ lực lớn nhất, tinh thần là vì Nhân dân phục vụ để tạo khí thế, động lực mới, góp phần củng cố, phát huy sức mạnh nội sinh của toàn dân tộc. Tổ chức phát động phong trào về toàn dân thi đua làm giàu và đóng góp xây dựng đất nước với tinh thần kế thừa và phát huy các phong trào thi đua đã được triển khai nhằm thực hiện có hiệu quả Nghị quyết số 68 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế tư nhân.

Thủ tướng cũng gợi ý có phong trào thi đua khuyến khích sáng tác các tác phẩm văn học - nghệ thuật có giá trị cao về những điển hình tiên tiến, những “nhân chứng” của lịch sử cách mạng... góp phần triển khai chương trình mục tiêu quốc gia về phát triển văn hóa, phát triển công nghiệp văn hóa, công nghiệp giải trí... **T.HOÀNG**

BAN NỘI CHÍNH TRUNG ƯƠNG: Nâng cao hơn nữa chất lượng tham gia về công tác cán bộ

Cuối tuần qua, Ban Nội chính Trung ương tổ chức Hội nghị sơ kết công tác 6 tháng đầu năm, triển khai nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2025.

Phát biểu tại Hội nghị, về nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2025, Ủy viên Bộ Chính trị, Bí thư Trung ương Đảng, Trưởng Ban Nội chính Trung ương Phan Đình Trạc nhấn mạnh cần khẩn trương chuẩn bị nội dung, tài liệu, phục vụ tốt Phiên họp thứ 28 của Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực, Phiên họp thứ hai của Ban Chỉ đạo cải cách tư pháp Trung ương và các phiên họp, cuộc họp của 2 Ban Chỉ đạo trong năm 2025; Tham mưu chỉ đạo xử lý đối với vụ án, vụ việc tham nhũng, lãng phí, tiêu cực; nhất là tham mưu chỉ đạo, đôn đốc đẩy nhanh tiến độ điều tra, xử lý dứt điểm các vụ án, vụ việc thuộc diện Ban Chỉ đạo Trung ương theo dõi, chỉ đạo.

Đồng thời, tập trung nghiên cứu, tham gia có chất lượng với Bộ Chính trị, Ban Bí thư về những nội dung lớn hoặc còn ý kiến khác nhau trong các dự án Luật trình Quốc hội xem xét, thông qua; các đề án, văn bản quan trọng liên quan đến công tác nội chính, phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực và cải cách tư pháp. Nâng cao hơn nữa chất lượng tham gia về công tác cán bộ, nhất là nhân sự Đại hội đảng các cấp; kiên quyết không để lọt vào cấp ủy khóa mới những cán bộ suy thoái, tham nhũng, lãng phí, tiêu cực theo đúng tinh thần Chỉ thị 45-CT/TW của Bộ Chính trị về tổ chức đại hội đảng các cấp tiến tới Đại hội XIV của Đảng... **T.OANH**

Sẵn sàng cho “ngày lịch sử” của đất nước

Sáng nay - 30/6, Lễ công bố các nghị quyết, quyết định về thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp sẽ đồng loạt diễn ra trên phạm vi cả nước, để bộ máy mới chính thức hoạt động từ ngày 1/7. Các cấp, các ngành, các địa phương đã có sự chuẩn bị đồng bộ, tích cực, sẵn sàng cho sự kiện chính trị có ý nghĩa lịch sử, chính thức khởi động bộ máy mới tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả, đáp ứng sự tin tưởng, ủng hộ của người dân, doanh nghiệp.



● Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình. (Ảnh: Quochoi.vn)

Chuẩn bị các điều kiện cho tăng tốc phát triển

Trao đổi với báo chí trước thời điểm mang tính chất dấu mốc quan trọng này, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình khẳng định, bộ máy của chúng ta trong mấy chục năm qua đã phát huy tác dụng rất tốt nhưng đến thời điểm này cũng bộc lộ những bất cập. Đó là tổ chức còn chưa được khoa học, còn chồng chéo; còn tạo ra tầng nấc trung gian. Số lượng biên chế đông, nên điều kiện cho việc cải thiện chế độ tiền lương khó khăn.

Chính vì vậy, Trung ương, Bộ Chính trị đã quyết định phải làm một cuộc cách mạng về tổ chức. Theo đó, chúng ta sẽ tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp, bỏ cấp huyện, tổ chức tỉnh và xã với quy mô khác, trong đó, số lượng các tỉnh giảm từ 63 xuống còn 34; cấp xã từ 10.035 đơn vị xuống còn 3.321. Vừa qua, chúng ta đã sửa đổi, bổ sung một số điều của Hiến pháp 2013; sửa Luật Tổ chức chính quyền địa phương và Luật Tổ chức Chính phủ. Chính phủ cũng ban hành một loạt các nghị định; trong đó riêng về phân cấp, phân quyền có 28 nghị định, còn các nghị định đi kèm là gần 40.

Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ nhấn mạnh, việc tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp hướng đến một số mục tiêu. “Thứ nhất là để cho tổ chức bộ máy chính quyền địa phương khoa học hơn, gọn nhẹ hơn; xóa được cấp trung gian, làm cho chính quyền gần dân hơn, kiểm soát tình hình của địa bàn lớn hơn. Đây cũng là dịp để chúng ta sắp xếp lại đội ngũ cán bộ, tinh gọn bộ máy, tạo dư địa để thu hút đội ngũ cán bộ trẻ, được đào tạo bài bản, có trình độ cao”, Phó Thủ tướng Nguyễn Hòa Bình cho biết.

Nhấn mạnh mục tiêu sắp xếp bộ máy để tạo ra một không gian kinh tế đủ lớn, có kết nối giữa các vùng kinh tế, các thế mạnh của các vùng miền để chuẩn bị cho kỷ nguyên vươn mình, Phó Thủ tướng cho hay, đến nay, hầu hết các tỉnh sắp nhập có quy mô khoảng trên 2 triệu đến 3 triệu người; quy mô kinh tế rất lớn, có sự kết hợp cả miền núi, đồng bằng, miền biển... Có những không gian kinh tế vượt trội và có thể so sánh với khu vực, như TP Hồ Chí Minh khi sáp nhập các tỉnh Bình Dương, Bà Rịa - Vũng Tàu sẽ trở thành một vùng kinh tế rất mạnh, rất tiềm lực. “Đó là mục tiêu để chúng ta hướng đến, cùng với nhiều giải pháp khác để thúc đẩy kinh tế, thúc đẩy tăng trưởng, tái cơ cấu nền kinh tế”, Phó Thủ tướng nói.

Chủ trương này cùng với những chủ trương lớn như thúc đẩy hạ tầng kinh tế, khoa học - công nghệ, chuyển đổi số, đường sắt tốc độ cao, năng lượng nguyên tử, trung tâm tài chính... nhằm hướng đến việc tăng tốc phát triển trong thời gian tới.

Phục vụ tốt hơn cho người dân, doanh nghiệp

Thông tin về công tác chuẩn bị cho việc vận hành mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Nguyễn Hòa Bình cho biết, vừa qua, Bộ Chính trị đã cử 19 đoàn công tác do các Ủy viên Bộ Chính trị, Ban Bí thư làm trưởng đoàn làm việc với các địa phương để chỉ đạo một số nội dung liên quan đến việc vận hành chính quyền địa phương 2 cấp, bao gồm từ các nội dung như trung tâm của tỉnh, trung tâm của xã, nhân sự của tỉnh, nhân sự của xã, chuẩn bị văn kiện cho Đại hội Đảng...

“Bộ Chính trị tuần nào cũng nghe báo cáo về công tác chuẩn bị và đã quyết định sẽ tiến hành công bố các quyết định mà Quốc hội đã thông qua tại Kỳ họp thứ 9; nhân sự chủ chốt của các tỉnh, nhân sự chủ chốt của cấp xã đồng loạt trên cả nước vào ngày 30/6. Bộ Chính trị cũng đã phân công các đồng chí lãnh đạo Đảng, Nhà nước đi đến các địa phương để tổ chức sự kiện có tính chất quốc gia này”, Phó Thủ tướng Thường trực cho hay.

Phó Thủ tướng Nguyễn Hòa Bình cũng khẳng định, các địa phương đã rất chủ động, các cấp ủy, chính quyền địa phương đã rất trách nhiệm trong việc chuẩn bị. Các địa phương đã tổ chức lấy ý kiến của người dân, kết quả cho thấy sự ủng hộ của người dân đối với chủ trương này là rất lớn, trong đó có những địa phương 100% người dân bày tỏ đồng thuận, còn lại đều đạt trên 90%, đa số là 98 - 99%. Công tác chuẩn bị ra mắt chính quyền mới vào ngày 30/6 đã xong, nhận được sự ủng hộ của người dân, tạo ra hoan hỉ, phấn khích trong Nhân dân.

Phó Thủ tướng Thường trực Nguyễn Hòa Bình cho biết, thế giới cũng đánh giá cao quyết định này. “Chúng tôi đã tiếp xúc với nhiều lãnh đạo của các quốc gia, họ nói là đây là một việc làm mạnh mẽ, táo bạo, hết sức sáng suốt của Đảng và Nhà nước Việt Nam. Có lãnh đạo còn nói là đây là quyết định khí phách của lãnh đạo Việt Nam” - Phó Thủ tướng cho hay.

Bên cạnh đó, Chính phủ đã rà soát lại toàn bộ hệ thống pháp luật và đến nay đã ban hành 28 nghị định về phân cấp, phân

quyền, phân định thẩm quyền giữa Chính phủ và chính quyền địa phương 2 cấp; hơn 1.000 nhiệm vụ và thẩm quyền đã được phân cấp, trong đó, trong số hơn 600 nhiệm vụ mà cấp huyện đang đảm nhiệm, khoảng hơn 90 nhiệm vụ được giao cho tỉnh, còn lại hơn 500 nhiệm vụ được giao về cho cấp xã.

Chính phủ cũng đã chỉ đạo các địa phương rà soát các công trình trọng điểm, đặc biệt là những công trình kết nối, ví dụ như tỉnh Bình Định với tỉnh Gia Lai, Chính phủ đã trình và tại Kỳ họp thứ 9, Quốc hội đã thông qua chủ trương đầu tư Dự án cao tốc Quy Nhơn - Pleiku. Khi có con đường cao tốc từ Pleiku đến Quy Nhơn, khoảng cách giữa Bình Định, Gia Lai được rút ngắn đáng kể, hỗ trợ và tạo điều kiện cho phát triển kinh tế vùng Tây Nguyên. Tương tự như vậy, nhiều con đường khác sẽ được khởi công trong tương lai.

Chính phủ cũng đang chỉ đạo để vào ngày 19/8 tới đây, dự kiến, 8.000 công trình sẽ được đồng loạt khởi công. “Bây giờ chúng ta sáp nhập tỉnh để tạo ra không gian kinh tế mới nhưng nếu không tạo ra sự kết nối thì cũng không thực hiện được các mục tiêu, mà kết nối hạ tầng thì rất quan trọng. Do đó, chúng ta cũng đã tạo ra sự kết nối quốc gia, kết nối vùng và kết nối trong nội tỉnh”, Phó Thủ tướng Nguyễn Hòa Bình nhấn mạnh.

Với việc chuẩn bị tương đối đồng bộ, cả về hạ tầng kinh tế, các chủ trương lớn, cả về nhân lực, hành chính, phân cấp, phân quyền, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ tin tưởng rằng, trong thời gian tới, kinh tế của đất nước sẽ phát triển, tạo đà cho việc hướng tới tốc độ tăng trưởng cao hơn, phục vụ người dân tốt hơn. “Ví dụ, khi vận hành chính quyền 2 cấp, xã nào cũng có một trung tâm hành chính công và người dân đến để giải quyết tất cả các nhu cầu về hành chính. Bên cạnh đó, phần lớn các dịch vụ hành chính công đã được đưa lên mạng, được số hóa, thực hiện trên nền tảng số”, Phó Thủ tướng nói.

Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ khẳng định, việc thực hiện các chủ trương về đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số quốc gia cũng là để hỗ trợ, phục vụ cho người dân tốt hơn. Cùng với việc phục vụ cho người dân tốt hơn, hoạt động của chính quyền sẽ công khai, minh bạch để người dân giám sát và hạn chế tình trạng nhũng nhiễu, tiêu cực, “sẽ không có câu chuyện hẹn tới hẹn lui, nay cái này, mai thế khác”.

MINH NGỌC

Bảo đảm vận hành mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp thông suốt, hiệu quả

Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính vừa ký Công điện số 99/CP-TTg về bảo đảm việc sắp xếp đơn vị hành chính và vận hành mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp thông suốt, hiệu quả, không bị gián đoạn.

Theo đó, để bảo đảm việc sắp xếp đơn vị hành chính và vận hành mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp thông suốt, hiệu quả, không bị gián đoạn, Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ, Chủ tịch UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương tiếp tục thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp được giao trước đó, đồng thời tập trung hoàn thành ngay một số nhiệm vụ cụ thể như: công bố công khai thủ tục hành chính (TTHC); công khai địa chỉ trụ sở Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp tỉnh, cấp xã; kết nối với Cổng Dịch vụ công quốc gia; kết nối với các Cơ sở dữ liệu quốc gia, chuyên ngành; cấp tài khoản cho cán bộ, công chức...



● Lắp đặt bảng tên phường Sài Gòn, TP Hồ Chí Minh. (Ảnh: Tháo Lê/TTO)

Về tiếp nhận, giải quyết TTHC, Thủ tướng yêu cầu Chủ tịch UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương có trách nhiệm tổ chức thực hiện sắp xếp, số hóa, bản giao tài liệu, hồ sơ TTHC khi kết thúc cấp huyện, sáp nhập xã, phường theo đúng quy định; bảo đảm không làm thất lạc, mất tài liệu, hồ sơ, ảnh hưởng đến việc truy xuất, tra cứu và sử dụng tài liệu khi có yêu cầu... Tập trung bảo đảm 100% dịch vụ công trực tuyến của các tỉnh, thành phố trước khi sáp nhập phải được tích hợp, cung cấp trên Cổng Dịch vụ công quốc gia thông suốt, hiệu quả, không bị gián đoạn khi sắp xếp đơn vị hành chính và triển khai mô hình tổ chức chính quyền 2 cấp.

Chủ tịch UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương nghiêm túc việc sắp xếp, bố trí trụ sở làm việc, phương tiện và các tài sản khác cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc cấp xã bảo đảm điều kiện cần thiết để cung cấp dịch vụ công và giải quyết TTHC theo đúng quy định, các chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ và hướng dẫn của Bộ Tài chính. Việc sắp xếp, điều chuyển, bố trí lại tài sản phải được triển khai khẩn trương, đồng bộ, có phương án cụ thể để không làm gián đoạn, đứt gãy hoạt động của các cơ quan, nhất là việc cung cấp dịch vụ công và giải quyết TTHC cho người dân...

Đây là nhiệm vụ rất quan trọng, cấp bách, cần khẩn trương tập trung hoàn thành, bảo đảm việc giải quyết các công việc, TTHC, dịch vụ công cho người dân, doanh nghiệp thông suốt, hiệu quả, không bị gián đoạn khi sắp xếp đơn vị hành chính và triển khai mô hình chính quyền địa phương 2 cấp - Công điện nêu rõ. **ĐỒNG QUANG**

HỘI NGHỊ TƯ PHÁP CÁC TỈNH CÓ CHUNG ĐƯỜNG BIÊN GIỚI VIỆT NAM - TRUNG QUỐC LẦN THỨ NHẤT:

Không ngừng nâng cao hiệu quả hợp tác trong lĩnh vực pháp luật, tư pháp



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp nước CHND Trung Hoa Hạ Vinh và Bộ trưởng Bộ Tư pháp Việt Nam Nguyễn Hải Ninh chụp ảnh chung với các đại biểu dự Hội nghị.

Trong hai ngày 28, 29/6, tại Nam Ninh, Quảng Tây, Trung Quốc đã diễn ra Hội nghị Tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới Việt Nam - Trung Quốc lần thứ nhất. Ủy viên Trung ương Đảng Cộng sản Trung Quốc, Bộ trưởng Bộ Tư pháp nước Cộng hòa nhân dân (CHND) Trung Hoa Hạ Vinh; Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Việt Nam Nguyễn Hải Ninh đã chủ trì và phát biểu tại phiên khai mạc.

Phát biểu khai mạc, Bộ trưởng Bộ Tư pháp nước CHND Trung Hoa Hạ Vinh nhấn mạnh, Hội nghị lần này là hành động cụ thể để quán triệt thực thi thành quả chuyến thăm Việt Nam của Tổng Bí thư Tập Cận Bình và Tuyên bố chung Việt Nam - Trung Quốc, đồng thời là thực tiễn sinh động thúc đẩy xây dựng Cộng đồng chia sẻ tương lai Việt Nam - Trung Quốc có ý nghĩa chiến lược trong lĩnh vực pháp luật và tư pháp.

Bộ Tư pháp Trung Quốc sẵn sàng cùng với Bộ Tư pháp Việt Nam, dưới sự dẫn dắt chiến lược của lãnh đạo cấp cao hai Đảng, không ngừng nâng cao chất lượng và hiệu quả hợp tác trong lĩnh vực pháp luật và tư pháp, tăng cường trao đổi, học hỏi lẫn nhau và hợp tác thiết thực.

Hợp tác về pháp luật và tư pháp giữa hai bên đạt nhiều kết quả tích cực

Thay mặt Lãnh đạo Bộ Tư pháp, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Việt Nam Nguyễn Hải Ninh gửi lời chúc mừng những thành tựu to lớn của Trung Quốc, đặc biệt là trong hơn 10 năm thời đại mới và từ sau Đại hội XX đến nay dưới sự lãnh đạo của Đảng Cộng sản với đồng chí Tập Cận Bình là hạt nhân. Bộ trưởng cũng cảm ơn sự đón tiếp và chuẩn bị chu đáo, trách nhiệm và chân thành của Bộ Tư pháp nước CHND Trung Hoa và cấp ủy, chính quyền Khu tự trị dân tộc Choang Quảng Tây, Trung Quốc.

Bộ trưởng nhấn mạnh: Trải qua 75 năm, quan hệ hợp tác giữa hai Đảng, hai nước Việt Nam - Trung Quốc không ngừng đi vào chiều sâu, thực chất và toàn diện,

ngày càng được khẳng định sau các chuyến thăm mang tính lịch sử của Lãnh đạo cấp cao hai nước, nhất là từ năm 2022 đến nay. Riêng hợp tác về pháp luật và tư pháp giữa hai bên, Bộ trưởng đánh giá thời gian qua đã đạt được nhiều kết quả tích cực từ cấp Trung ương đến địa phương. Chính vì những kết quả đó mà nội dung hợp tác pháp luật và tư pháp đã được Lãnh đạo cao nhất của hai nước nhất trí, ghi nhận trong các Tuyên bố chung Việt Nam - Trung Quốc thời gian qua, đặc biệt gần đây nhất, trong Tuyên bố chung năm 2025 nhân chuyến thăm cấp Nhà nước tới Việt Nam của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Trung Quốc Tập Cận Bình vào tháng 4 năm nay. Theo đó, nội dung hợp tác pháp luật và tư pháp đã được nêu khá đậm nét: “Tăng



● Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh phát biểu tại phiên khai mạc.

cường hợp tác trong lĩnh vực pháp luật và tư pháp giữa hai nước, thực hiện tốt Bản Ghi nhớ hợp tác giữa Bộ Tư pháp hai nước, tổ chức hội nghị giữa các cơ quan hành chính tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới hai nước lần thứ nhất trong năm nay, không ngừng hoàn thiện cơ chế hỗ trợ tư pháp, tăng cường học hỏi, giao lưu kinh nghiệm xây dựng nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa”.

Bày tỏ vui mừng vì trong thời gian qua, các cơ quan tư pháp địa phương của hai bên, đặc biệt là các Sở Tư pháp có chung đường biên giới Việt Nam và Trung Quốc đã có nhiều hoạt động giao lưu đoàn nhằm chia sẻ kinh nghiệm trong công tác chuyên môn, nghiệp vụ, Bộ trưởng cho biết, tại Hội nghị này, 4 cặp Sở Tư pháp địa phương hai nước ký kết được văn kiện hợp tác, qua đó góp phần thúc đẩy hợp tác trong lĩnh vực pháp luật và tư pháp giữa Việt Nam và Trung Quốc nói chung, hợp tác giữa các địa phương Việt Nam - Trung Quốc nói riêng.

Tăng cường hợp tác giữa các tỉnh chung đường biên giới

Thảo luận về lĩnh vực luật sư, ông Lê Xuân Hồng - Cục trưởng Cục Hỗ trợ Tư pháp cho biết, Việt Nam hiện có hơn 19.500 luật sư và hơn 5.900 tổ chức hành nghề luật sư Việt Nam, 90 chi nhánh/công ty luật nước ngoài và khoảng 300 luật sư nước ngoài đến từ nhiều quốc gia (trong đó hơn 40 luật sư mang quốc tịch Trung Quốc).

Cục trưởng Lê Xuân Hồng cũng chia sẻ một số định hướng phát triển Luật sư ở Việt Nam hiện nay và mong muốn Trung Quốc là quốc gia có nghề luật sư phát triển, do đó Trung Quốc có thể chia sẻ kinh nghiệm về xây dựng luật sư công cũng như kinh nghiệm phát triển nghề luật sư nói chung, đặc biệt phát triển luật sư đủ năng lực, uy tín tham gia thị trường dịch vụ pháp lý quốc tế.

Giám đốc Cục Tư pháp TP Thượng Hải Ngô Kiên Dũng chia sẻ về sự phát triển tích hợp dịch vụ và công nghệ pháp luật, ông cho biết đây là giải pháp quan trọng để phát triển các dịch vụ pháp lý. Hiện Thượng Hải đã xây dựng công nghệ pháp lý đám mây, hệ thống tra cứu văn bản, hỏi đáp thông minh, tổ chức các diễn đàn công nghệ pháp lý... Ông Dũng mong muốn kết quả Hội nghị lần này sẽ tăng cường hơn nữa quan hệ tư pháp với các tỉnh biên giới của Việt Nam.

Về hợp tác quốc tế giữa hai Bộ, ông Nguyễn Hữu Huyền, Vụ trưởng Vụ Hợp tác quốc tế đề xuất hai Bộ cần duy trì định kỳ cơ chế Hội nghị Tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới vì đây là kênh hợp tác có giá trị thực chất không chỉ với cơ quan tư pháp các tỉnh biên giới mà còn với

Trong chương trình Hội nghị Tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới Việt Nam - Trung Quốc lần thứ nhất, ngày 29/6, dưới sự chủ trì của Thứ trưởng Bộ Tư pháp Trung Quốc Lý Minh Chính và Thứ trưởng Bộ Tư pháp Việt Nam Nguyễn Thanh Tịnh, Hội nghị đã diễn ra với các phiên thảo luận chuyên đề.

hai Bộ Tư pháp cũng như các địa phương khác; tập trung nguồn lực hợp tác trong các vấn đề mới như ứng dụng trí tuệ nhân tạo trong xây dựng và thi hành pháp luật; khuyến khích cơ chế giải quyết tranh chấp ngoài Tòa án (trọng tài, hòa giải thương mại); thường xuyên chia sẻ kinh nghiệm về các vấn đề chuyên môn cụ thể mà Việt Nam đang nghiên cứu (như cấu trúc của hệ thống pháp luật, cơ chế hòa giải, trọng tài thương mại xuyên biên giới, chế định luật sư công...) thông qua hình thức linh hoạt (trực tiếp, trực tuyến).

Trong lĩnh vực hòa giải, Cục trưởng Cục Phổ biến giáo dục pháp luật và Trợ giúp pháp lý Lê Vệ Quốc đề nghị các cấp ủy, chính quyền tại các địa phương có chung đường biên giới với Trung Quốc quan tâm, chỉ đạo, hướng dẫn, đầu tư nguồn lực triển khai công tác hòa giải ở cơ sở ngày càng đi vào thực chất, hiệu quả như tăng cường bồi dưỡng và nâng cao năng lực hòa giải viên; Đẩy mạnh tuyên

truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về hòa giải ở cơ sở; Phát huy vai trò của các tổ chức và lực lượng tại chỗ; Tăng cường hợp tác quốc tế và quản lý biên giới.

Sở Tư pháp địa phương cần tiếp tục làm cầu nối thúc đẩy hợp tác trong đào tạo, bồi dưỡng

Bà Phan Thị Hồng Hà, Vụ trưởng Vụ Tổ chức cán bộ cho biết, cùng với quá trình xây dựng và phát triển đất nước, đội ngũ cán bộ của Bộ, ngành Tư pháp Việt Nam đã không ngừng được củng cố, kiện toàn. Thời gian tới, Vụ trưởng Vụ Tổ chức cán bộ đề xuất đẩy mạnh hợp tác, phối hợp tổ chức các hoạt động bồi dưỡng, trao đổi kinh nghiệm hoặc cử chuyên gia tham gia các hoạt động đào tạo, bồi dưỡng cho cán bộ của cơ quan tư pháp Việt Nam về các lĩnh vực là thế mạnh của Trung Quốc mà phía Việt Nam đang cần tham khảo kinh nghiệm như: Xây dựng pháp luật và tổ chức thi hành pháp luật, xây dựng Nhà

nước pháp quyền XHCN, ứng dụng trí tuệ nhân tạo (AI), chuyển đổi số, trong xây dựng pháp luật.

Đề nghị Bộ Tư pháp Trung Quốc tiếp tục phối hợp với các cơ quan của Trung Quốc ưu tiên học bổng cho cán bộ của Bộ Tư pháp Việt Nam tham gia các chương trình đào tạo, bồi dưỡng về chuyên môn nghiệp vụ về pháp luật tại Trung Quốc.

Đề nghị Bộ Tư pháp và Sở Tư pháp các địa phương của Trung Quốc tiếp tục làm cầu nối thúc đẩy hợp tác trong đào tạo, bồi dưỡng nguồn nhân lực pháp luật và nghề tư pháp giữa Trường Đại học Luật Hà Nội và Học viện Tư pháp với các cơ sở đào tạo pháp luật của Trung Quốc.

Ông Tô Văn Hòa, Quyền Hiệu trưởng Trường Đại học Luật Hà Nội cho biết, trong nhiều năm qua, Trường Đại học Luật Hà Nội đã chủ động thiết lập và mở rộng quan hệ hợp tác với các trường đại học lớn của Trung Quốc.

Để tiếp tục thúc đẩy hợp tác đào tạo

Mở ra những cơ hội hợp tác tư pháp mới



● Các đơn vị ký kết hợp tác trong khuôn khổ diễn ra Hội nghị.

Tăng cường cơ chế hợp tác giữa tư pháp địa phương

Thông tin về việc Việt Nam đang triển khai thực hiện 4 Nghị quyết của Bộ Chính trị, Bộ trưởng Nguyễn Hải Ninh cho biết đây là 4 Nghị quyết mà Tổng Bí thư Đảng Cộng sản Việt Nam Tô Lâm đánh giá là “bộ tứ trụ cột” để giúp đất nước cất cánh, là những trụ cột nền tảng, tạo động lực mạnh mẽ đưa Việt Nam tiến lên trong kỷ nguyên mới, hiện thực hóa tầm nhìn Việt Nam trở thành nước phát triển, có thu nhập cao vào năm 2045. Bộ Chính trị Việt Nam cũng đã thành lập Ban Chỉ đạo Trung ương về hoàn thiện thể chế, pháp luật do đồng chí Tổng Bí thư Tô Lâm làm Trưởng ban, Đảng ủy Bộ Tư pháp là cơ quan thường trực. Do vậy, việc tổ chức Hội nghị Tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới Việt Nam - Trung Quốc lần thứ nhất có ý nghĩa quan trọng và hết sức thiết thực đối với Bộ, ngành Tư pháp Việt Nam, nhất là trong bối cảnh công tác xây dựng và thi hành pháp luật được coi là “đột phá của đột phá” trong tiến trình xây dựng Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam.

Bộ trưởng mong muốn tại Hội nghị lần này, bên cạnh việc đưa ra một bức tranh tổng thể và đầy đủ về tình hình triển khai thực hiện công tác pháp luật và tư pháp thuộc phạm vi quản lý của hai Bộ Tư pháp nói chung và thực tiễn triển khai thi hành tại các địa phương vùng biên giới Việt Nam - Trung Quốc nói riêng, các đơn vị chức năng của Bộ Tư pháp hai nước cần có những đề xuất cụ thể, khả thi, thực chất, tăng cường cơ chế hợp tác giữa tư pháp địa phương, trong đó có tăng cường ứng dụng công nghệ số trong lĩnh vực pháp luật, đào tạo nguồn nhân lực pháp luật, nghiên cứu, thúc đẩy cơ chế giải quyết tranh chấp dân sự, thương mại bằng trọng tài, hòa giải thương mại, nhằm bảo đảm sự tuân thủ pháp luật và tạo điều kiện thuận lợi nhất cho người dân sinh sống khu vực biên giới hai nước, góp phần xây dựng đường biên giới hòa bình, hữu nghị, hợp tác và phát triển; thúc đẩy quan hệ đối tác hợp tác phát triển toàn diện giữa hai Đảng, hai Nhà nước, chung tay xây dựng Cộng đồng chia sẻ tương lai có ý nghĩa chiến lược.

Trước đó, tối Nam Ninh tham dự Hội nghị, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Hải Ninh đã gặp mặt đồng chí Trần Cương, Ủy viên Trung ương Đảng Cộng sản Trung Quốc, Bí thư Đảng ủy, Chủ nhiệm Ủy ban Thường vụ Đại hội đại biểu nhân dân Khu tự trị dân tộc Choang Quảng Tây, nước CHND Trung Hoa.

THU HẰNG - VĂN PHƯỚC

trong giai đoạn 2025 - 2030, ông Hòa đề nghị củng cố và mở rộng mạng lưới đối tác chiến lược: Duy trì ổn định các quan hệ hợp tác đã có và tăng cường ký kết các biên bản ghi nhớ hợp tác mới; Tăng cường trao đổi thường niên giữa lãnh đạo nhà trường và đối tác, duy trì cơ chế đối thoại chiến lược định kỳ để đánh giá, điều chỉnh và làm sâu sắc thêm nội dung hợp tác.

Đổi mới nội dung và hình thức hợp tác đào tạo; Đẩy mạnh đào tạo tiếng Trung pháp lý và bồi dưỡng kỹ năng cho sinh viên; Phát triển đội ngũ giảng viên có năng lực hợp tác quốc tế.

Phát biểu bế mạc Hội nghị, Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh cho rằng, với 4 chuyên đề, 30 tham luận, Hội nghị đã nghe các tham luận chuyên sâu với nhiều thông tin và kinh nghiệm quý báu, hầu hết của các diễn giả là các đồng nghiệp ở hai nước.

Thứ trưởng cũng gọi mở nhiều vấn đề trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của hai Bộ Tư pháp trong một số lĩnh vực công tác và đề nghị hai Bộ Tư pháp thống nhất giao cho các đơn vị liên quan và các Sở Tư pháp và các địa phương có chung đường biên giới giữa hai nước xây dựng kế hoạch thực hiện các thỏa thuận vừa ký kết giữa các Sở Tư pháp và hai cơ sở đào tạo luật giữa hai nước. Đồng thời Thứ trưởng đề nghị hai bên cùng quan tâm triển khai một số hoạt động trọng tâm trong hoàn thiện thể chế thúc đẩy hoạt động thương mại, trong chỉ đạo xây dựng mô hình tổ chức hoạt động hòa giải trọng tài để giải quyết các tranh chấp dân sự, kinh tế, thương mại ở các vùng biên giới cũng như nghiên cứu về khung pháp luật, điều chỉnh việc xây dựng và vận hành, sử dụng AI pháp luật.

Thứ trưởng Bộ Tư pháp Trung Quốc Lý Minh Chinh đánh giá cao kết quả Hội nghị và khẳng định Bộ Tư pháp Trung Quốc luôn sẵn sàng hợp tác, làm sâu sắc hơn quan hệ tư pháp, tạo điểm nhấn mới, thúc đẩy giao lưu và hợp tác tư pháp lên tầm cao mới!

TH-VP

THỨ TRƯỞNG BỘ TƯ PHÁP NGUYỄN THANH TỊNH:

Sớm triển khai hiệu quả các nội dung đã được thống nhất

Sau 2 ngày làm việc tích cực, khẩn trương, Hội nghị Tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới Việt Nam - Trung Quốc lần thứ nhất đã thành công tốt đẹp. Ngay sau Hội nghị, phóng viên Báo PLVN đã có cuộc trao đổi nhanh với Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh.

● *Thưa Thứ trưởng, xin ông cho biết mục đích, ý nghĩa của Hội nghị Tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới Việt Nam - Trung Quốc lần thứ nhất?*

- Quan hệ hợp tác trong lĩnh vực pháp luật và tư pháp giữa hai nước Việt Nam - Trung Quốc bắt đầu được thực hiện trên cơ sở Nghị định thư hợp tác giữa Bộ Tư pháp CHXHCN Việt Nam và Bộ Tư pháp CHND Trung Hoa (ký năm 1997), tuy nhiên, trong giai đoạn 1997 - 2022, các hoạt động hợp tác chủ yếu là các hoạt động trao đổi đoàn.

Quan hệ hợp tác trong lĩnh vực pháp luật và tư pháp thực sự mở rộng và phát triển kể từ năm 2022, khi Bộ Tư pháp Việt Nam và Bộ Tư pháp Trung Quốc ký kết Bản Ghi nhớ hợp tác nhân chuyển thăm chính thức Trung Quốc của Tổng Bí thư Nguyễn Phú Trọng từ ngày 31/10 - 01/11/2022.

Hợp tác về pháp luật và tư pháp giữa hai bên thời gian qua đã đạt được nhiều kết quả tích cực từ cấp Trung ương đến địa phương. Chính từ những kết quả đó mà nội dung hợp tác pháp luật và tư pháp đã được Lãnh đạo cao nhất của hai nước nhất trí, ghi nhận trong các Tuyên bố chung Việt Nam - Trung Quốc thời gian qua, đặc biệt gần đây nhất là Tuyên bố chung năm 2025 nhân chuyển thăm cấp Nhà nước tới Việt Nam của Tổng Bí thư, Chủ tịch nước Trung Quốc Tập Cận Bình vào tháng 4 vừa qua. Theo đó, nội dung hợp tác pháp luật và tư pháp đã được nêu đậm nét: “Tăng cường hợp tác trong lĩnh vực pháp luật và tư pháp giữa hai nước, thực hiện tốt Bản Ghi nhớ hợp tác giữa Bộ Tư pháp hai nước, tổ chức Hội nghị giữa các cơ quan hành chính tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới hai nước lần thứ nhất trong năm nay, không ngừng hoàn thiện cơ chế hỗ trợ tư pháp, tăng cường học hỏi, giao lưu kinh nghiệm xây dựng nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa”.

Hội nghị Tư pháp các tỉnh có chung đường biên giới Việt Nam - Trung Quốc là hoạt động cụ thể hóa định hướng hợp tác pháp luật và tư pháp nêu trong Tuyên bố chung Việt Nam - Trung Quốc năm 2025 và càng có ý nghĩa hơn trong bối cảnh năm 2025 là năm kỷ niệm 75 năm Ngày thiết lập quan hệ ngoại giao giữa hai Nhà nước Việt Nam - Trung Quốc (18/01/1950 - 18/01/2025) và cũng là Năm giao lưu nhân văn Việt - Trung 2025, với kỳ vọng là một năm hợp tác sôi động, thiết thực, hiệu quả, góp phần làm phong phú và thực chất nội hàm Cộng đồng chia sẻ tương lai có ý nghĩa chiến lược Việt Nam - Trung Quốc.

● *Thứ trưởng đánh giá như thế nào về kết quả Hội nghị?*

- Hội nghị đã được hai đồng chí Bộ trưởng Tư pháp của hai nước quan tâm, chỉ đạo sâu sát. Đồng chí Hạ Vinh, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Trung Quốc và đồng chí Nguyễn Hải Ninh, Bộ trưởng Bộ Tư pháp Việt Nam đã chủ trì và có bài phát biểu định hướng quan trọng.

Các phiên thảo luận rất chuyên sâu, có trọng tâm, trọng điểm, hướng tới các vấn đề mà hai bên cùng quan tâm, bao gồm chuyên đề về công tác luật sư, hòa giải, hợp tác quốc tế và tương trợ tư pháp về dân sự, thương mại, đào tạo nhân lực pháp lý... Ngoài việc chia sẻ kinh nghiệm thực tế ở quốc gia, địa phương mình, các đại biểu còn đưa ra những gợi mở, đề xuất những nội dung mà hai bên có thể tăng cường hợp tác, học hỏi kinh nghiệm lẫn nhau.

Đặc biệt, Hội nghị đã chứng kiến lễ ký kết 4 thỏa thuận hợp tác giữa 4 cặp Sở Tư pháp; Thỏa thuận hợp tác giữa Trường Đại học Luật Hà Nội và Đại học dân tộc Choang, Quảng Tây. Các thỏa thuận này hứa hẹn góp phần tăng cường hiểu biết, tạo môi trường thuận lợi cho việc triển khai các công tác tư pháp tại khu vực biên giới Việt Nam - Trung Quốc, thiết thực bảo đảm trật tự, an toàn xã hội, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người dân ở vùng



Thứ trưởng Bộ Tư pháp Nguyễn Thanh Tịnh cho biết, tại Hội nghị, các địa phương vùng biên giới Việt Nam - Trung Quốc nói riêng, các đơn vị chức năng của Bộ Tư pháp hai nước đã có những đề xuất cụ thể, khả thi, thực chất, tăng cường cơ chế hợp tác giữa tư pháp địa phương.

biên giới hai nước trong làm ăn, sinh sống ổn định, đồng thời triển khai thực hiện nhiệm vụ chính trị của Bộ, ngành Tư pháp hai nước.

● *Sau thành công của Hội nghị lần thứ nhất, Bộ Tư pháp hai nước cũng như các địa phương có chung đường biên giới cần triển khai các công việc gì tiếp theo, thưa Thứ trưởng?*

- Tại Hội nghị, các địa phương vùng biên giới Việt Nam - Trung Quốc nói riêng, các đơn vị chức năng của Bộ Tư pháp hai nước đã có những đề xuất cụ thể, khả thi, thực chất, tăng cường cơ chế hợp tác giữa tư pháp địa phương.

Trên cơ sở những đề xuất đó, sau Hội nghị này, các đơn vị tại Bộ Tư pháp hai nước cần sớm xây dựng, ban hành và tổ chức thực hiện tốt Chương trình, Kế hoạch nhằm cụ thể hóa các vấn đề đã thống nhất tại Hội nghị, trong đó có phân công nhiệm vụ cụ thể với tinh thần 6 rõ: “Rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm, rõ thời gian, rõ kết quả và rõ điều kiện bảo đảm”; thường xuyên rà soát, kiểm đếm công việc để hành động với những kết quả cụ thể.

Hai Bộ Tư pháp có thể phối hợp rà soát, đánh giá sự hài hòa của pháp luật thương mại giữa Trung Quốc, Việt Nam và các nước ASEAN, từ đó căn cứ vào thông lệ thương mại quốc tế để cùng đề xuất, kiến nghị thực hiện những giải pháp hoàn thiện thể chế của mỗi nước để thúc đẩy sự phát triển hiệu quả hoạt động thương mại xuyên biên giới giữa Việt Nam - Trung Quốc và các nước ASEAN, từ đó góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế ở khu vực.

Chỉ đạo xây dựng mô hình tổ chức hoạt động hòa giải, trọng tài để giải quyết các tranh chấp dân sự, kinh tế, thương mại ở các vùng biên giới. Từ đó, hai Bộ Tư pháp sẽ đánh giá tính hiệu quả và tổ chức nhân rộng ở các địa phương biên giới hai nước nhằm tạo ra sự chuyển biến vững chắc trong việc sử dụng các cơ chế giải quyết thuận lợi, tiết kiệm, hiệu quả trong bảo đảm bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của công dân, doanh nghiệp hai nước, góp phần xây dựng khu vực biên giới và quan hệ hai nước hữu nghị, hợp tác cùng phát triển thịnh vượng.

Hai Bộ Tư pháp có thể phối hợp nghiên cứu về khung pháp luật, điều chỉnh việc xây dựng và vận hành, sử dụng nền tảng dữ liệu lớn về pháp luật xuyên biên giới, đa ngôn ngữ cũng như việc xây dựng, quản lý và sử dụng AI pháp luật để tăng cường hiệu quả phổ biến, thực thi pháp luật, phục vụ giao lưu dân sự của Nhân dân ở khu vực biên giới và hoạt động thương mại xuyên biên giới để phục vụ người dân và doanh nghiệp hai nước trên cơ sở bảo đảm chủ quyền và lợi ích của mỗi nước và nguyên tắc bình đẳng, đồng thuận và cùng phát triển.

Bộ Tư pháp hai nước nhất trí giao cho các đơn vị liên quan nghiên cứu, tổng hợp những vấn đề đặt ra mà chúng ta đã bàn thảo và nhất là những tham luận hết sức chất lượng của các chuyên gia là diễn giả trong Hội nghị để xác định những vấn đề cần ưu tiên đưa vào dự kiến nội dung hợp tác giữa hai Bộ Tư pháp trong thời gian tới.

● *Trân trọng cảm ơn Thứ trưởng!*

BÌNH AN - NHẬT HỒNG (Thực hiện)

PHÂN QUYỀN, PHÂN CẤP Ở CÁC LĨNH VỰC TƯ PHÁP: TẠO THUẬN LỢI CAO NHẤT CHO NGƯỜI DÂN, DOANH NGHIỆP

Bài 2: **Đẩy mạnh phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp**

Xuất phát từ cơ sở chính trị, pháp lý và thực tiễn, Bộ Tư pháp đề xuất đẩy mạnh phân quyền, phân cấp trong các lĩnh vực quản lý của Bộ và qua tham mưu của Bộ, Chính phủ đã ban hành Nghị định quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp. Các Nghị định này tập trung vào 2 nhóm nội dung: nhóm nội dung về phân quyền, phân cấp; nhóm nội dung về trình tự, thủ tục và hồ sơ thực hiện các nội dung được phân quyền, phân cấp.

Cơ sở chính trị, pháp lý vững chắc và đòi hỏi cấp thiết từ thực tiễn

Về cơ sở chính trị, Nghị quyết số 60-NQ/TW ngày 12/4/2025 của Ban Chấp hành Trung ương đã giao Bộ Chính trị chỉ đạo Đảng ủy Chính phủ "...khẩn trương lãnh đạo, chỉ đạo các cơ quan chức năng ở Trung ương phối hợp chặt chẽ với các địa phương tham mưu hoàn thiện các văn bản quy phạm pháp luật (VBQPPL) để kịp thời tổ chức thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và tổ chức hoạt động chính quyền địa phương (CQĐP) 2 cấp gắn với đẩy mạnh phân cấp, phân quyền cho địa phương..." Cùng với đó là Kết luận 155-KL/TW ngày 17/5/2025 của Bộ Chính trị, Ban Bí thư; Kết luận số 21/KL/TW ngày 24/01/2025 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về việc tổng kết Nghị quyết số 18-NQ/TW; Công văn số 03/CV-BCĐ ngày 15/4/2025, Kế hoạch số 40/KH-BCĐ ngày 19/4/2025 của Ban Chỉ đạo sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức CQĐP 2 cấp... đều yêu cầu đẩy mạnh chủ trương thực hiện phân quyền, phân cấp (PQPC) tối đa từ Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, các Bộ, cơ quan ngang Bộ cho chính quyền cấp tỉnh...

Về căn cứ pháp lý, việc PQPC được quy định rõ tại khoản 2 Điều 32 Luật Tổ chức Chính phủ năm 2025, khoản 1 Điều 50 Luật Tổ chức CQĐP năm 2025, khoản 2 Điều 13 Nghị quyết số 190/2025/QH15 của Quốc hội (QH). Theo đó, khoản 2 Điều 32 Luật Tổ chức Chính phủ năm 2025 quy định "Trong thời gian luật, nghị quyết của QH, pháp lệnh, nghị quyết của Ủy ban Thường vụ (UBTV) QH chưa được sửa đổi, bổ sung theo thời hạn quy định tại khoản 1 Điều này, để bảo đảm giải quyết việc PQPC đối với một số lĩnh vực ưu tiên, cấp bách, giao Chính phủ ban hành VBQPPL điều chỉnh một số nhiệm vụ, quyền hạn và quy định khác có liên quan đến việc thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ đang được quy định

trong các điều, khoản, điểm có liên quan tại luật, nghị quyết của QH, pháp lệnh, nghị quyết của UBTVQH để thống nhất áp dụng, định kỳ báo cáo UBTVQH; trường hợp liên quan đến luật, nghị quyết của QH thì báo cáo QH tại kỳ họp gần nhất".

Khoản 1 Điều 50 Luật Tổ chức CQĐP năm 2025 cũng nói rõ: "Kể từ ngày Luật này có hiệu lực thi hành, để kịp thời đẩy mạnh PQPC cho CQĐP trong một số lĩnh vực ưu tiên, cấp bách, giao Chính phủ ban hành VBQPPL thuộc thẩm quyền phân định lại nhiệm vụ, quyền hạn của CQĐP và điều chỉnh các quy định khác có liên quan đến việc thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của CQĐP để thống nhất áp dụng trong thời gian chưa sửa đổi, bổ sung các luật, pháp lệnh, nghị quyết của QH, UBTVQH và định kỳ báo cáo UBTVQH; trường hợp liên quan đến luật, nghị quyết của QH thì báo cáo QH tại kỳ họp gần nhất".

Còn khoản 2 Điều 13 Nghị quyết số 190/2025/QH15 của QH quy định về xử lý một số vấn đề liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy nhà nước quy định: "Chính phủ, Chánh án TANDTC, Viện trưởng VKSNDTC xem xét, ban hành văn bản giải quyết hoặc ủy quyền ban hành văn bản giải quyết các vấn đề phát sinh thuộc thẩm quyền của QH khi sắp xếp tổ chức bộ máy nhà nước, định kỳ hằng quý báo cáo UBTVQH và báo cáo QH tại kỳ họp gần nhất."; "UBTVQH, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Chánh án TANDTC, Viện trưởng VKSNDTC, Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ, Tổng Kiểm toán Nhà nước, HĐND, UBND cấp tỉnh có trách nhiệm xem xét, ban hành văn bản hoặc ủy quyền ban hành văn bản để giải quyết các vấn đề phát sinh khi sắp xếp tổ chức bộ máy nhà nước trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn của mình".

Như vậy, các Luật do QH ban hành nêu trên đã cho phép Chính phủ ban hành VBQPPL (cụ thể là Nghị định) điều chỉnh một số nhiệm vụ, quyền hạn và quy định khác với các quy định hiện hành tại luật, nghị quyết của QH, pháp lệnh, nghị quyết của UBTVQH để bảo đảm giải quyết việc PQPC



● **Hội nghị công bố 28 nghị định về phân cấp, phân quyền, phân định thẩm quyền khi tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp.** (Ảnh: VGP)

Việc phân quyền, phân cấp bằng nghị định chỉ có hiệu lực đến 01/3/2027

Về thời gian áp dụng, các Nghị định PQPC, phân định thẩm quyền, trong đó có cả 2 Nghị định số 120 và 121 năm 2025, chỉ có hiệu lực pháp luật đến ngày 01/3/2027. Các nội dung về PQPC, phân định thẩm quyền và trình tự, thủ tục thực hiện tại các Nghị định này sẽ được thay thế bằng các quy định của luật, nghị quyết, nghị định mới/sửa đổi, bổ sung. Ngay sau khi Nghị định được ban hành cho đến ngày 1/3/2027, các Bộ, ngành phải rà soát pháp luật hiện hành để đề xuất sửa đổi, bổ sung, ban hành mới các luật, nghị quyết, pháp lệnh, nghị định có liên quan để điều chỉnh cho phù hợp với nguyên tắc, quy định về phân định thẩm quyền, PQPC mới.

đối với một số lĩnh vực ưu tiên, cấp bách. Đây chính là cơ sở pháp lý để Chính phủ ban hành 28 Nghị định về PQPC, phân định thẩm quyền (đã được Chính phủ tổ chức công bố ngày 12/6/2025), trong đó có 2 Nghị định: số 120/2025/NĐ-CP quy định về phân định thẩm quyền của CQĐP 2 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước (QLNN) của Bộ Tư pháp và số 121/2025/NĐ-CP quy định về PQPC trong lĩnh vực QLNN của Bộ Tư pháp.

Về cơ sở thực tiễn, trên cơ sở các chủ trương, chỉ đạo của Đảng và Nhà nước về PQPC, nâng cao hiệu lực, hiệu quả của hệ thống chính trị, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ đã có nhiều văn bản đề hướng dẫn Bộ, ngành, địa phương trong việc PQPC. Tuy nhiên, việc thực hiện chủ trương đẩy mạnh PQPC trong bối cảnh chưa thể sửa đổi, bổ sung các VBQPPL có liên quan sẽ dẫn đến tình trạng cả cơ quan PQPC và cơ quan được PQPC đều lúng túng; việc phục vụ người dân, doanh nghiệp có thể bị gián đoạn, không kịp thời, không đáp ứng được yêu cầu về lộ trình, tiến độ và mục tiêu về hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả mà Đảng và Nhà nước đã đặt ra.

Xuất phát từ những cơ sở chính trị, căn cứ pháp lý và thực tiễn nêu trên, để thể chế hóa đầy đủ quan điểm, chủ trương của Đảng, pháp luật của Nhà nước về PQPC; bảo đảm việc triển khai nhiệm vụ được thông suốt, hiệu quả, kịp thời, cải cách tối đa thủ

tục hành chính, giảm chi phí, tạo thuận lợi cao nhất cho người dân, doanh nghiệp thì việc ban hành Nghị định quy định về PQPC trong lĩnh vực QLNN của Bộ Tư pháp là hết sức cần thiết và cấp thiết (2 Nghị định số 120 và 121 năm 2025).

Hai nhóm nội dung chính của 2 Nghị định 120 và 121

Hai Nghị định quy định về PQPC trong lĩnh vực QLNN của Bộ Tư pháp tập trung vào 02 nhóm nội dung. Một là, nhóm nội dung về phân quyền (thẩm quyền gốc được quy định tại luật, nghị quyết, pháp lệnh của QH, UBTVQH) và nội dung về phân cấp (thẩm quyền gốc được quy định tại nghị định, nghị quyết của Chính phủ, quyết định của Thủ tướng Chính phủ) xuống CQĐP cấp tỉnh và Chủ tịch UBND cấp tỉnh. Hai là, nhóm nội dung về trình tự, thủ tục và hồ sơ thực hiện các nội dung được PQPC (được quy định cụ thể tại các Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định).

Trong đó, riêng đối với nhóm nội dung về trình tự, thủ tục và hồ sơ thực hiện các TTHC, theo Bộ Tư pháp, khi thực hiện việc PQPC từ Bộ Tư pháp xuống UBND cấp tỉnh, Chủ tịch UBND cấp tỉnh dẫn đến việc thay đổi về trình tự, thủ tục và thẩm quyền đang được quy định trong VBQPPL chuyên ngành. Do vậy, để bảo đảm việc thực hiện TTHC thông suốt, không bị ách tắc, Nghị định đã quy định cụ thể trình tự, thủ tục thực hiện, thành

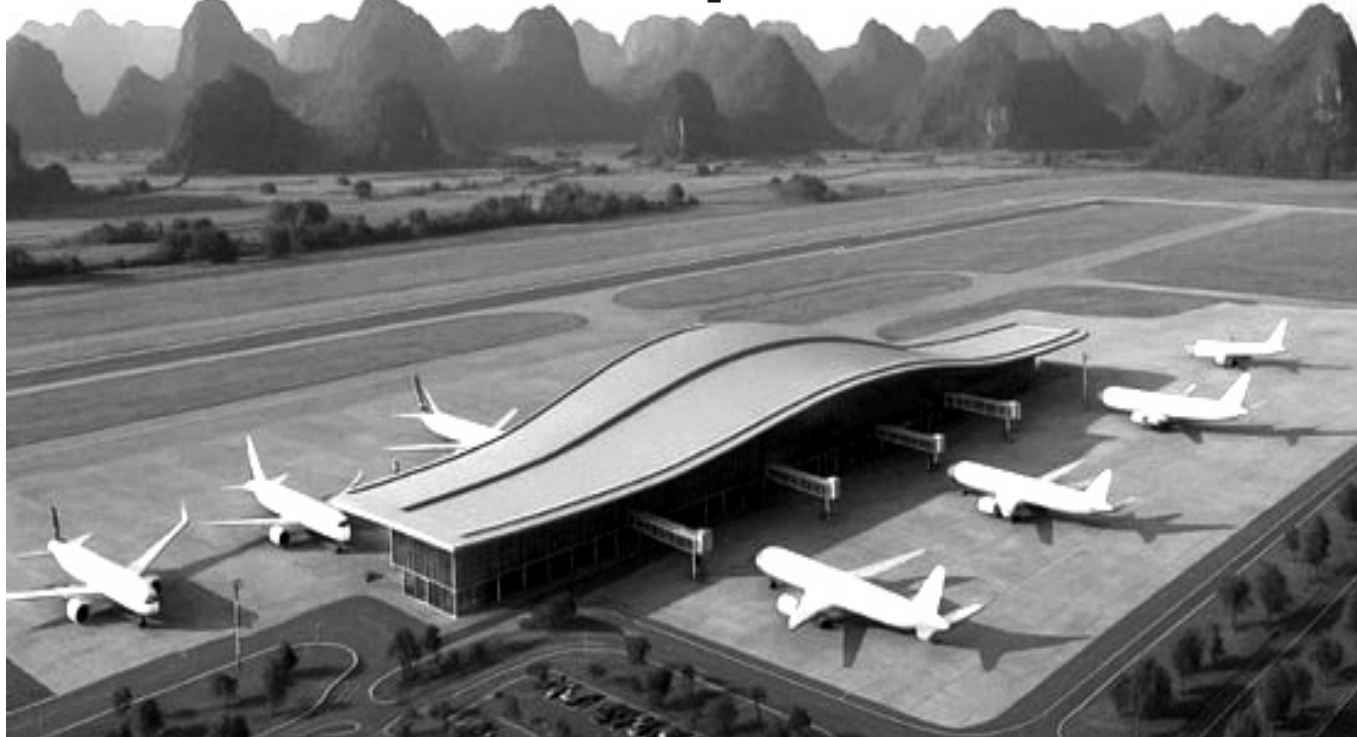
phần hồ sơ, thời hạn giải quyết các TTHC đối với từng loại thủ tục (tại 06 Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định) để có thể áp dụng được ngay sau khi Nghị định được ban hành.

Các quy định về TTHC trong Nghị định theo hướng: Đơn giản hóa các TTHC từ thành phần hồ sơ; Quy định rõ ràng hơn về thời hạn giải quyết các TTHC (từ "ngày" thành "ngày làm việc") và rút ngắn thời gian giải quyết các TTHC; Liên thông các TTHC như khi thu hồi giấy phép thành lập đồng thời thu hồi giấy phép hoạt động; Thực hiện nguyên tắc "phi địa giới hành chính" khi thực hiện giải quyết TTHC cho người dân, chỉ quy định việc nộp gắn với địa giới đối với những thủ tục bắt buộc để gắn với quản lý như luật sư, công chứng, thừa phát lại; Đa dạng phương thức nộp hồ sơ và nhận trả kết quả giải quyết TTHC (trực tiếp, trực tuyến, qua dịch vụ bưu chính).

Riêng về nhóm quy định chuyển tiếp, Nghị định quy định cụ thể các trường hợp và trách nhiệm của các cơ quan phải tiếp tục thực hiện đối với những nhiệm vụ đang trong quá trình giải quyết, hệ quả pháp lý của các nhiệm vụ đã thực hiện, tài liệu, hồ sơ mà trước đó UBND cấp huyện có trách nhiệm giải quyết; việc giải quyết các TTHC đã thực hiện việc nộp hồ sơ trước ngày Nghị định này có hiệu lực để bảo đảm không tạo khoảng trống pháp lý khi thực hiện PQPC.

HÀ ANH - THỰC QUYỀN

Sẽ đánh giá tổng thể đề xuất xây sân bay hạ tầng giao thông tại Ninh Bình



● Bộ Xây dựng sẽ nghiên cứu, xem xét, đánh giá tổng thể những đề xuất của Doanh nghiệp Xuân Trường, bao gồm đề xuất xây dựng một sân bay quốc tế. (Ảnh minh họa)

Văn phòng Chính phủ vừa có văn bản gửi Bộ trưởng Bộ Xây dựng, Chủ tịch UBND các tỉnh Ninh Bình, Nam Định, Hà Nam và doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường, truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà về đề xuất xây dựng sân bay quốc tế và hệ thống hạ tầng giao thông kết nối vùng tại tỉnh Ninh Bình mới.

Thẩm định những đề xuất về xây dựng sân bay quốc tế

Trao đổi với PV Báo PLVN, ông Nguyễn Trí Đức - Chánh Văn phòng Bộ Xây dựng thông tin, Bộ Xây dựng đã tiếp nhận Văn bản số 4573/VPCP-CN của Văn phòng Chính phủ gửi Bộ trưởng Bộ Xây dựng, Chủ tịch UBND các tỉnh Ninh Bình, Nam Định, Hà Nam và Doanh nghiệp xây dựng Xuân Trường (DN Xuân Trường), truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà về đề xuất xây dựng sân bay quốc tế tại khu vực huyện Ý Yên (tỉnh Nam Định) và hệ thống hạ tầng cầu, đường kết nối vùng.

Ông Đức cho biết, hiện nay Bộ Xây dựng đã khẩn trương tổng hợp những kiến nghị, đề xuất của DN Xuân Trường và giao nhiệm vụ cho Cục Hàng không Việt Nam, Cục Kế hoạch - Tài chính, Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng tham gia đánh giá tổng thể những đề xuất này.

Theo đó, Bộ trưởng Bộ Xây dựng Trần Hồng Minh giao nhiệm vụ cho Cục Hàng không Việt Nam chủ trì, phối hợp UBND tỉnh Ninh Bình (sau khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh là Ninh Bình), DN Xuân Trường và các cơ quan liên quan nghiên cứu đề xuất về xây dựng một sân bay quốc tế tại khu vực Ý Yên (Nam Định). Cục Kế hoạch - Tài chính;

Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng nghiên cứu báo cáo tổng thể về những đề xuất trên. Kết quả nghiên cứu, đánh giá được báo cáo, gửi lãnh đạo Bộ xem xét trả lời Thủ tướng Chính phủ bằng văn bản trong tháng 6/2025.

Trước đó, vào đầu tháng 6/2025, ông Nguyễn Văn Trường - Giám đốc DN Xuân Trường đã có Tờ trình số 225/TTr-NDXT gửi Tổng Bí thư Tô Lâm, đề xuất đầu tư xây dựng 1 sân bay quốc tế cùng 9 cây cầu bắc qua sông Đáy và sông Hoàng Long, nối trung tâm tỉnh Ninh Bình với TP Nam Định (Nam Định) và TP Phủ Lý (Hà Nam).

Mục tiêu đồng bộ hạ tầng giao thông phát triển bền vững

Theo đề xuất, sân bay được kỳ vọng đặt tại huyện Ý Yên (Nam Định) - nơi giáp ranh với trung tâm Ninh Bình và có điều kiện địa hình thuận lợi, hoặc tại vị trí khác do Bộ Xây dựng khảo sát và đề xuất. Sân bay sẽ phục vụ đồng thời mục tiêu phát triển du lịch, văn hóa và quốc phòng khi cần thiết. DN đề xuất sử dụng nguồn vốn ngân sách địa phương của tỉnh Ninh Bình mới cùng vốn xã hội hóa, không sử dụng ngân sách trung ương. Tổng mức đầu tư chưa được công bố cụ thể, song cam kết không tạo áp lực cho ngân sách quốc gia.

Bên cạnh đó, DN còn kiến nghị phối hợp với tỉnh Ninh Bình mới đầu tư xây dựng hai trục đường chính từ khu vực Di sản Tràng An và chùa Bái Đính, nối tỉnh Nam Định và thành phố Phủ Lý (Hà Nam), với quy mô 8 làn xe. Đồng thời, đề xuất xây dựng 9 cây cầu bắc qua sông Đáy và sông Hoàng Long nhằm tăng cường kết nối vùng. Thời gian dự kiến thi công hai tuyến đường không quá 12 tháng.

Những đề xuất trên nếu được chấp thuận sẽ tăng cường kết nối vùng Đồng bằng sông Hồng và khu vực Bắc Trung Bộ, nhằm phát triển kinh tế vùng. Theo DN Xuân Trường, với kỳ vọng Ninh Bình trở thành trung tâm văn hóa - du lịch mang tầm quốc gia và dự kiến đón 20 triệu lượt khách năm 2025, hạ tầng hiện tại đã bắt đầu quá tải. Cần có bước

Trao đổi với Báo PLVN, ông Nguyễn Văn Trường - Giám đốc DN Xuân Trường cho hay, những đề xuất đầu tư và kêu gọi đầu tư xây dựng trên nhằm tăng cường kết nối vùng, góp phần hiện thực hóa ý tưởng phát triển Ninh Bình thành trung tâm văn hóa, du lịch quốc gia. Mục tiêu là phục vụ chiến lược phát triển, kỳ vọng Ninh Bình mới trở thành trung tâm văn hóa, du lịch của cả nước trong tương lai.

đột phá để giải tỏa áp lực giao thông và nâng tầm dịch vụ.

Theo tìm hiểu của PV Báo PLVN, DN Xuân Trường được biết với hệ sinh thái đa dạng, đa ngành nghề với khoảng 4.000 lao động và gắn với nhiều công trình văn hóa tâm linh, những dự án phát triển du lịch trị giá hàng chục nghìn tỷ đồng ở Ninh Bình, Hà Nam... Trong khoảng 10 năm trở lại đây (2016 - 2025) DN Xuân Trường còn thực hiện nhiều gói thầu, dự án với tổng giá trị trên 15 nghìn tỷ đồng, trong đó có những dự án trọng điểm quốc gia như dự án mở rộng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông đoạn Cao Bồ - Mai Sơn, giá trị 1.154 tỷ đồng; Dự án cao tốc đoạn Hàm Nghi - Vũng Áng... Những công trình của DN Xuân Trường luôn hoàn thành đúng tiến độ, bảo đảm tiêu chuẩn chất lượng được chủ đầu tư nghiệm thu, đưa vào sử dụng đạt hiệu quả cao.

Tiến sĩ Trần Xuân Lượng - Phó Viện trưởng Viện Nghiên cứu đánh giá thị trường bất động sản Việt Nam nhìn nhận, đối với những gì DN Xuân Trường đã thực hiện trước đó thì những đề xuất trên là khả thi. Tuy nhiên, theo Tiến sĩ Lượng, tới đây Đảng, Nhà nước, Chính phủ cần giám sát những rào cản, “điểm nghẽn” về thể chế, chính sách hoặc là đơn giản hóa bớt thủ tục hành chính giúp DN nói chung “tự tin vào sân chơi lớn”, tham gia vào các dự án trọng điểm quốc gia nhằm tạo một môi trường cạnh tranh lành mạnh, ổn định phát triển bền vững.

GIA HỒNG

Chính sách hỗ trợ lãi suất 2% từ ngân sách sẽ triển khai trong năm 2025

Theo Kế hoạch thực hiện Nghị quyết 68-NQ/TW của Ngân hàng Nhà nước (NHNN), NHNN sẽ trình Chính phủ ban hành văn bản hướng dẫn chính sách hỗ trợ lãi suất 2%/năm từ ngân sách nhà nước cho doanh nghiệp tư nhân, hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh vay vốn thực hiện các dự án xanh, tuần hoàn, tuân thủ các tiêu chuẩn về môi trường, xã hội và quản trị (ESG). Việc cho vay ưu đãi sẽ thực hiện thông qua hệ thống ngân hàng thương mại. Chính sách này dự kiến triển khai trong năm 2025, chậm nhất vào tháng 12.

Ngoài hỗ trợ lãi suất, NHNN sẽ thực hiện cải thiện môi trường kinh doanh, thông qua việc rà soát, loại bỏ các điều kiện kinh doanh không cần thiết, chồng chéo hoặc không phù hợp. Kế hoạch đặt mục tiêu giảm ít nhất 30% thời gian xử lý thủ tục hành chính, chi phí tuân thủ pháp luật và điều kiện kinh doanh. Cùng với đó, sẽ ứng dụng mạnh mẽ chuyển đổi số, dữ liệu lớn và trí tuệ nhân tạo để giảm tối đa thời gian, chi phí cho doanh nghiệp trong tiếp cận dịch vụ ngân hàng, không bị giới hạn bởi địa giới hành chính.

Công tác thanh tra, kiểm tra doanh nghiệp cũng sẽ được đổi mới. Các đơn vị liên quan được yêu cầu phải thực hiện phân loại đối tượng kiểm tra, chấm dứt tình trạng chồng chéo, kéo dài về cùng một nội dung, lĩnh vực. Nguyên tắc là mỗi doanh nghiệp, hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh không bị kiểm tra quá một lần trong năm, trừ khi có dấu hiệu rõ ràng vi phạm pháp luật. Các hành vi lạm dụng kiểm tra để gây khó khăn cho doanh nghiệp sẽ bị xử lý nghiêm.

NHNN cũng sẽ công khai kế hoạch kiểm tra trên cổng thông tin điện tử, đồng thời ưu tiên kiểm tra trực tuyến, từ xa, dựa trên dữ liệu số để giảm thiểu kiểm tra trực tiếp. **HOÀNG TÚ**

Ngành Tài chính cần chỉnh sửa 66 hệ thống để đáp ứng mô hình 2 cấp

Theo Bộ trưởng Bộ Tài chính Nguyễn Văn Thắng, ngành Tài chính cung cấp nhiều dịch vụ cho người dân và doanh nghiệp, cần hạn chế tối đa sai sót, không để xảy ra gián đoạn hệ thống khi chính thức thực hiện chính quyền địa phương 2 cấp.

Đại diện Bộ Tài chính cho biết, nhằm bảo đảm bộ máy các cấp sau cải cách vận hành thông suốt, liên thông, hiệu quả, phục vụ tốt nhất người dân và doanh nghiệp, tạo nền tảng vững chắc cho quản trị quốc gia hiện đại và phát triển bền vững, lộ trình hệ thống công nghệ thông tin triển khai được chia thành 2 giai đoạn.

Theo đó, giai đoạn cấp bách, dự kiến đến ngày 30/6/2025, tập trung tháo gỡ ngay các “điểm nghẽn” về hạ tầng, dữ liệu để bảo đảm hệ thống chính quyền địa phương 2 cấp sau sáp nhập vận hành thông suốt, liên tục, hiệu quả từ ngày 1/7/2025. Không để xảy ra tình trạng gián đoạn, ách tắc trong giải quyết thủ tục hành chính, ảnh hưởng đến hoạt động bình thường của người dân và doanh nghiệp.

Giai đoạn đột phá đến ngày 31/12/2025, khắc phục cơ bản những tồn tại, yếu kém cố hữu về chuyển đổi số trong toàn hệ thống. Hoàn thiện các nền tảng dùng chung, chuẩn hóa và kết nối các cơ sở dữ liệu quan trọng, nâng cao thực chất chất lượng dịch vụ công trực tuyến, tạo nền tảng vững chắc cho giai đoạn phát triển tiếp theo.

Số liệu cho thấy, tổng số hệ thống thông tin, phần mềm toàn ngành Tài chính là hơn 150 hệ thống, trong đó, thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp sẽ có 66 hệ thống cần chỉnh sửa để đáp ứng theo mô hình mới. Bộ này cũng lưu ý đặc biệt 4 đơn vị trọng điểm gồm: Bảo hiểm xã hội Việt Nam, Cục Thuế, Cục Phát triển doanh nghiệp tư nhân và kinh tế tập thể, cùng Kho bạc Nhà nước, do đây là những đơn vị đảm trách khối lượng công việc lớn, liên quan trực tiếp đến nhiều thủ tục hành chính của doanh nghiệp và người dân. **HỒNG TUÔI**

Khánh thành Nhà máy sản xuất ô tô điện VINFAST tại Hà Tĩnh



● Phó Thủ tướng Nguyễn Chí Dũng và các đại biểu cắt băng khánh thành Nhà máy sản xuất ô tô điện VinFast Hà Tĩnh.

Sáng 29/6/2025, Công ty VinFast khánh thành Nhà máy sản xuất ô tô điện VinFast Hà Tĩnh tại Khu kinh tế Vũng Áng (Hà Tĩnh). Với quy mô 360.000m², công suất 200.000 xe/năm.

Nhà máy ô tô điện tại Vũng Áng là cơ sở sản xuất thứ hai chính thức đi vào vận hành, đồng thời là dự án thứ 5 trong hệ thống nhà máy đang được VinFast triển khai trên toàn cầu. Với thời gian thi công và lắp đặt nhà xưởng, máy móc chỉ trong chưa đầy 7 tháng, Nhà máy bao gồm các phân khu chức năng chính là xưởng hàn thân vỏ, xưởng sơn, xưởng lắp ráp, kho Logistics cùng Trung tâm Kiểm định chất lượng. Bên cạnh đó, một cụm phụ trợ có tổng diện tích 240.000m² cũng đang được xây dựng và sẽ tiếp tục được mở rộng trong các năm tiếp theo.

VinFast Hà Tĩnh được đầu tư trang bị dây chuyền sản xuất hiện đại, với mức độ tự động hóa cao, áp dụng công nghệ tiên tiến từ các đối tác hàng đầu thế giới như ABB, DÜRR, FANUC, SIEMENS... Toàn bộ quy trình sản xuất tuân thủ nghiêm ngặt các tiêu chuẩn quốc tế, bao gồm ISO 9001 (Hệ thống quản lý chất lượng), ISO 14001 (Hệ thống quản lý môi trường) và IATF 16949 (Hệ thống quản lý chất lượng ô tô quốc tế).

Trong giai đoạn đầu, để tối ưu dây chuyền sản xuất, Nhà máy VinFast Hà Tĩnh sẽ tập trung sản xuất các dòng xe điện đô thị cỡ nhỏ như VF3, Minio Green, EC Van và một số mẫu xe mới đang trong lộ trình phát triển. Sản phẩm từ nhà máy VinFast Hà Tĩnh không chỉ phục vụ thị trường trong nước mà còn hướng tới xuất khẩu ra thị trường quốc tế. Nhà máy dự kiến sẽ tạo ra khoảng 6.000 việc làm trực tiếp ngay trong giai đoạn đầu và có thể mở rộng quy mô lao động lên tới 15.000 người trong tương lai, góp phần giải quyết công ăn việc làm, thúc đẩy an sinh xã hội tại địa phương.

Sự hiện diện của VinFast Hà Tĩnh cũng tạo động lực thu hút các doanh nghiệp đối tác xây dựng nhà máy trong khu công nghiệp, hình thành chuỗi cung ứng đồng bộ, hướng tới mục tiêu nâng tỷ lệ nội địa hóa ô tô điện vượt mức 80% vào năm 2026. Hiện tại, VinFast có 5 nhà máy đang được triển khai tại Việt Nam, Mỹ, Ấn Độ và Indonesia. Trong đó, ngoài 2 Nhà máy tại Việt Nam là VinFast Hải Phòng và VinFast Hà Tĩnh đã đi vào hoạt động, dự kiến hai Nhà máy tại Ấn Độ và Indonesia cũng sẽ sớm khánh thành và đưa vào vận hành để đáp ứng nhu cầu tại các thị trường quốc tế chiến lược. **HỮU ANH**

NGHỆ AN:

Chuyển giao hơn 1.300 trường học về cấp xã quản lý

UBND tỉnh Nghệ An vừa ban hành quyết định chuyển giao toàn bộ hệ thống trường mầm non, tiểu học và THCS trên địa bàn từ cấp huyện về UBND xã, phường quản lý. Việc điều chỉnh này nhằm phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp, tăng cường hiệu quả quản lý tại cơ sở.

Theo thống kê, toàn tỉnh có 1.345 trường học thuộc diện bàn giao, bao gồm: 476 trường mầm non, 434 trường tiểu học, 323 trường THCS, 23 trường liên cấp tiểu học - THCS, 42 trường phổ thông dân tộc bán trú tiểu học, 33 trường phổ thông dân tộc bán trú THCS, 8 trường phổ thông dân tộc bán trú liên cấp và 6 trường phổ thông dân tộc nội trú THCS.

Các trường này sẽ được bàn giao về 130 xã, phường mới thành lập và điều chỉnh địa giới theo quy định.

UBND tỉnh yêu cầu UBND các huyện, thành phố, thị xã khẩn trương phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện bàn giao đầy đủ viên chức, người lao động, tài sản, đất đai, tài chính, phương tiện làm việc, cùng toàn bộ hồ sơ, tài liệu của các trường về cho UBND cấp xã tiếp nhận và quản lý.

Đáng chú ý, UBND tỉnh Nghệ An nhấn mạnh quá trình bàn giao tuyệt đối không để xảy ra thất thoát hồ sơ, tài sản; không làm gián đoạn hoạt động giáo dục, giảng dạy và học tập. Các địa phương cần nhanh chóng ổn định tổ chức, phân công rõ trách nhiệm cho từng bộ phận, cá nhân trong quá trình tiếp nhận và vận hành hệ thống trường học. **TUYẾT LAN**

Côn Đảo, tương lai đặc khu xanh tầm vóc quốc tế

Côn Đảo ngày nay đang đứng trước một bước ngoặt lịch sử mới: Trở thành đặc khu hành chính - kinh tế đặc biệt mang tầm vóc khu vực và quốc tế. Trong chuyến công tác gần đây, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính đã khơi gợi một tầm nhìn phát triển đầy cảm hứng, đặt ra yêu cầu xây dựng Côn Đảo trở thành nơi “sáng - xanh - sạch - đẹp”, bền vững nhưng không làm phai nhòa giá trị lịch sử, văn hóa và quốc phòng.



●Thủ tướng Phạm Minh Chính và Đoàn công tác trong chuyến thăm Côn Đảo hồi tháng 5/2025.

Từ tinh thần lịch sử đến quyết tâm đổi mới

Tại buổi làm việc với lãnh đạo tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (BR-VT) và huyện Côn Đảo tháng 5/2025 vừa qua, Thủ tướng Phạm Minh Chính nhấn mạnh: Tinh thần thần tốc, táo bạo trong lịch sử cần được khơi dậy trong tiến trình xây dựng đặc khu. Thủ tướng gợi nhắc hình ảnh những người tù chính trị từng bị giam cầm nơi đây; những con người đã biến “không thể thành có thể” bằng ý chí tự lực, tự cường; chính là nguồn cảm hứng lớn cho Côn Đảo hôm nay.

Đặt ra tầm nhìn chiến lược: xây dựng Côn Đảo thành đặc khu hội tụ ba trụ cột phát triển (tiên tiêu quốc phòng, kinh tế biển và trung tâm du lịch sinh thái - tâm linh đẳng cấp quốc tế), Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính yêu cầu mọi công trình, chính sách tại đây phải hài hòa giữa phát triển và bảo

tồn, hiện đại hóa nhưng không phá vỡ di sản lịch sử.

Đi cùng với định hướng đó là những chỉ đạo cụ thể: Không được lấp biển khi mở rộng sân bay, mà phải sử dụng công nghệ hiện đại, sử dụng xi măng, sắt thép để kéo dài đường băng lên 3.800m, đủ tiêu chuẩn đón các chuyến bay quốc tế; xây dựng trung tâm hành chính công hiện đại tại đảo; đồng thời phát triển hạ tầng theo hướng xanh, thông minh, tiết kiệm tài nguyên.

Thủ tướng cũng yêu cầu địa phương vận dụng Nghị quyết 98 của Quốc hội về chính quyền đô thị TP HCM (từ 1/7 BR-VT, Bình Dương, TP HCM sẽ sáp nhập vào TP HCM thành TP HCM mới - NV) để mở rộng cho Côn Đảo, thậm chí kiến nghị bổ sung cơ chế đặc thù nếu cần thiết. Tinh thần xuyên suốt là “hành động nhiều hơn, quyết liệt hơn, có trọng tâm,

trọng điểm và lấy người dân, DN làm trung tâm”.

Không chỉ là một điểm đến du lịch, Côn Đảo từ lâu đã là biểu tượng thiêng liêng trong lịch sử đấu tranh dân tộc. Nơi đây hàng chục ngàn chiến sĩ yêu nước từng bị quân xâm lược giam cầm, tra tấn. Những địa danh như Nghĩa trang Hàng Dương, Nghĩa trang Hàng Keo, Chuồng Cọp, Nhà tù Phú Hải... đã đi vào ký ức dân tộc như những minh chứng sống động của lòng yêu nước và sự hy sinh.

Chính vì vậy, một trong những “bài toán” lớn nhất hiện nay không đơn thuần là xây dựng thêm bao nhiêu khách sạn, đường băng hay trung tâm thương mại, mà là làm sao phát triển nhưng không làm mờ nhạt giá trị, bản sắc thiêng liêng của đảo. Một số nhà nghiên cứu và người dân địa phương đã từng bày tỏ lo ngại về nguy cơ Côn

Hải Phòng được thí điểm hàng loạt cơ chế, chính sách đặc thù

Kỳ họp thứ 9, Quốc hội khóa XV vừa thông qua Nghị quyết về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển TP Hải Phòng.

Theo Nghị quyết, UBND TP Hải Phòng sẽ chấp thuận chủ trương đầu tư với dự án đầu tư xây dựng bến cảng, khu bến cảng có quy mô vốn đầu tư từ 2.300 tỷ đồng trở lên thuộc Cảng biển Hải Phòng; chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư với dự án đầu tư xây dựng bến cảng, khu bến cảng thuộc Cảng biển Hải Phòng đã được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư trước ngày Nghị quyết này có hiệu lực thi hành.

UBND TP tổ chức quản lý, bảo trì các tuyến đường thủy nội địa quốc gia trên địa bàn TP; tổ chức quản lý hoạt động của cảng, bến thủy nội địa trên tuyến đường thủy nội địa quốc gia trên địa bàn TP.

Ngân sách TP được hưởng 100% số thu phí, lệ phí từ tuyến đường thủy nội địa trên tuyến đường thủy nội địa quốc gia và từ quản lý hoạt động cảng, bến thủy nội địa trên địa bàn TP Hải Phòng được sử dụng nguồn ngân sách nhà nước và các nguồn vốn hợp pháp khác để thực hiện việc đầu tư, bảo trì...

TP được vay thêm thông qua phát hành trái phiếu chính quyền địa phương, vay từ các tổ chức tài chính trong nước và từ nguồn vay nước



●Một góc TP Hải Phòng. (Ảnh: Nguyễn An)

ngoài của Chính phủ, với tổng dư nợ vay không vượt quá 120% thu ngân sách địa phương được hưởng theo phân cấp. Tổng mức vay, bội chi ngân sách hằng năm do Quốc hội quyết định theo Luật Ngân sách nhà nước.

Ngân sách trung ương sẽ bổ sung có mục tiêu cho ngân sách Hải Phòng 70% số tăng thu từ hoạt động xuất nhập khẩu (không gồm VAT) so với dự toán được Thủ tướng giao. Nguồn vốn này dùng để đầu tư hạ tầng khu

kinh tế, khu công nghiệp, khu thương mại tự do và các công trình kinh tế - xã hội tại đảo Bạch Long Vĩ, nhưng không vượt tổng số tăng thu so với năm trước.

Trong hoạt động đổi mới sáng tạo và khởi nghiệp, vi mạch bán dẫn, trí tuệ nhân tạo trên địa bàn TP, sẽ được áp dụng một số ưu đãi về thuế. TP hỗ trợ không hoàn lại cho các tổ chức, cá nhân thực hiện hoạt động KH&CN, đổi mới sáng tạo, khởi nghiệp sáng tạo.

Theo nhiều chuyên gia, trong thực hiện đồ án quy hoạch Côn Đảo, cần tăng cường năng lực tổ chức thực thi, giám sát minh bạch và sự tham gia của cộng đồng. Côn Đảo hiện vẫn đối mặt với thực trạng hạ tầng yếu, nguồn điện và nước sạch còn thiếu ổn định, hệ thống xử lý rác và nước thải chưa đáp ứng được tốc độ phát triển du lịch. Các thiết chế công phục vụ người dân như bệnh viện, trường học, nhà ở công vụ cũng đang ở mức hạn chế.

Ông Phạm Viết Thanh, Bí thư Tỉnh ủy BR-VT cho rằng, chưa bao giờ Côn Đảo có cơ hội lớn như hiện nay, vì vậy cần tính toán và có kế hoạch cụ thể, phù hợp, tập trung chỉnh trang đô thị, xây dựng phát triển không gian sống xanh.

Ông Thanh lưu ý huyện Côn Đảo tiếp tục triển khai đồng bộ các giải pháp phát triển kinh tế tuần hoàn để phát triển Côn Đảo bền vững gắn với bảo tồn giá trị thiên nhiên với văn hóa, lịch sử. Quá trình triển khai thực hiện nhiệm vụ, đặc biệt là với các dự án trọng điểm; khi có tồn tại, vướng mắc cần sớm báo cáo tỉnh để có giải pháp tháo gỡ.



●Côn Đảo được định hướng phát triển thành đặc khu “sáng - xanh - sạch - đẹp”.

Đảo bị thương mại hóa, bị bê tông hóa và đánh mất không gian tưởng niệm nêu thiếu sự kiểm soát chặt chẽ trong quy hoạch. Một nguyên cán bộ Ban Quản lý Di tích Côn Đảo chia sẻ: “Phát triển Côn Đảo không thể giống như Phú Quốc hay Nha Trang. Côn Đảo có một linh hồn riêng, một giá trị lịch sử không nơi nào có, cần được tôn trọng tối đa”.

Theo đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Côn Đảo đến 2045, huyện đảo này sẽ phát triển theo mô hình đảo sinh thái đặc thù, có cấu trúc phân tán đa trung tâm, trong đó mỗi khu vực được gắn kết với hệ sinh thái rừng và mặt biển. Đồ án xác định rõ các vùng bảo tồn sinh thái (gồm đảo chính, các bãi tắm nhỏ, một số đảo vệ tinh) và vùng phát triển đô thị - du lịch (như trung tâm Côn Sơn, khu di tích nhà tù, các khu dân cư cải tạo, các khu nghỉ dưỡng mới...).

Đồ án cũng nêu rõ các giải pháp bảo tồn, chỉnh trang phố cổ, phát triển biệt thự nghỉ dưỡng thấp tầng,

mở rộng cây xanh, mặt nước, quảng trường ven biển... Tất cả đều nhằm hài hòa giữa phát triển hiện đại và giữ gìn cảnh quan - văn hóa - lịch sử của đảo.

Kỳ vọng đặc khu kiểu mới

Tại cuộc gặp nói trên, một điều đặc biệt trong chỉ đạo của Thủ tướng là không chỉ nói về chiến lược, mà còn gợi mở cách làm cụ thể, dần thân và có trách nhiệm. Thủ tướng Phạm Minh Chính đề nghị nên có những cán bộ như Phó Bí thư Thành ủy, Giám đốc Sở tỉnh nguyện ra đảo đảm nhiệm vai trò Bí thư hoặc người đứng đầu chính quyền đặc khu. Đây là ý kiến mang đậm tinh thần hành động, trách nhiệm cá nhân và quyết tâm đổi mới cách quản trị địa phương.

Côn Đảo khác với các mô hình đặc khu từng đề xuất trước đây như Vân Đồn, Bắc Vân Phong hay Phú Quốc; không hướng đến trở thành trung tâm tài chính hay công nghiệp, mà chọn con đường riêng: Đặc khu

sinh thái - văn hóa - quốc phòng. Mô hình này đòi hỏi sự linh hoạt trong thể chế, tinh gọn trong tổ chức, bảo vệ môi trường và khai thác hiệu quả di sản - cảnh quan - tài nguyên biển đảo. Côn Đảo không cần trở thành một đô thị lớn, nhưng cần trở thành một đô thị kiểu mẫu, nơi dung hòa giữa phát triển và gìn giữ bản sắc.

Từ một “địa chỉ đỏ” trong quá khứ đến một đặc khu xanh của tương lai, Côn Đảo đang viết tiếp một hành trình mới, nơi không điều gì bị đánh đổi một cách dễ dãi.

Con đường đề đạt được mục tiêu trên đã có, khi mà Côn Đảo sẽ trở thành đặc khu trực thuộc TP HCM từ 1/7/2025. Thủ tướng Phạm Minh Chính cũng đã yêu cầu chú trọng xây dựng chính quyền đặc khu và các cơ chế, chính sách đặc thù để đáp ứng với yêu cầu phát triển của Côn Đảo. Chắc chắn rằng không lâu nữa Côn Đảo sẽ trở thành một đảo xanh - sạch - đẹp, phát triển bền vững, tầm cỡ quốc tế như Thủ tướng đã định hướng. **TIẾN DŨNG**

Cũng theo Nghị quyết, Quốc hội đồng ý thành lập Khu thương mại tự do (TMTD) Hải Phòng. Khu TMTD là khu vực có ranh giới địa lý xác định, được thành lập để thực hiện thí điểm các cơ chế, chính sách đặc thù vượt trội, mang tính đột phá nhằm thu hút đầu tư, tài chính, thương mại, du lịch, dịch vụ chất lượng cao thúc đẩy xuất khẩu, công nghiệp, hoạt động nghiên cứu và phát triển (R&D), thu hút nguồn nhân lực chất lượng cao.

Khu TMTD được tổ chức thành các khu chức năng, gồm: Khu sản xuất, khu cảng và hậu cần cảng, trung tâm logistics, khu thương mại - dịch vụ... Các khu chức năng đủ điều kiện sẽ hoạt động như khu phi thuế quan, dưới sự giám sát, kiểm soát của hải quan và các cơ quan quản lý nhà nước liên quan.

Khu TMTD ưu tiên các lĩnh vực công nghệ cao như mạch tích hợp bán dẫn, thiết kế - chế tạo linh kiện, chip, vật liệu bán dẫn, công nghệ sinh học, công nghệ vật liệu mới, tự động hóa, công nghiệp hỗ trợ cho công nghiệp công nghệ cao, logistics, thương mại, triển lãm...

UBND TP Hải Phòng được quyền thành lập, điều chỉnh ranh giới Khu TMTD gắn với Khu kinh tế Đình Vũ - Cát Hải và Khu kinh tế ven biển phía Nam Hải Phòng.

Nhà đầu tư nước ngoài được thành lập tổ chức kinh tế trong Khu TMTD như nhà đầu tư trong nước, không cần làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư trước khi thành lập. DN trong khu được hưởng chế độ ưu tiên về hải quan với hoạt động xuất nhập khẩu, được miễn kiểm tra chuyên ngành đối với hàng hóa đã được chứng nhận hợp chuẩn, hợp quy theo tiêu chuẩn quốc tế hoặc khu vực.

Nghị quyết cho phép miễn thị thực và cấp thẻ tạm trú 10 năm cho chuyên gia, nhà khoa học, người tài năng đặc biệt, nhà quản lý, lao động trình độ cao và thành viên gia đình làm việc tại doanh nghiệp trong Khu TMTD. UBND TP được giao đất, cho thuê đất không qua đấu giá, không đấu thầu dự án có sử dụng đất đối với dự án đầu tư trong khu.

Dự án trong Khu TMTD được miễn toàn bộ tiền thuê đất, mặt nước cho cả thời hạn thuê (trừ dự án nhà ở thương mại, thương mại - dịch vụ).

UBND TP được phép cho thử nghiệm có kiểm soát trong thời hạn nhất định với các công nghệ cao, sản phẩm, dịch vụ, mô hình kinh doanh mới trong khu công nghiệp, khu kinh tế có hoạt động về công nghệ cao, công nghệ thông tin tập trung, Trung tâm Hỗ trợ khởi nghiệp đổi mới sáng tạo, không gian đổi mới sáng tạo do ngân sách TP đầu tư. Thời hạn thực hiện thử nghiệm có kiểm soát tối đa là 3 năm và có thể được xem xét gia hạn 1 lần không quá 3 năm.

DN KH&CN thực hiện dự án sản xuất, kinh doanh, dịch vụ KH&CN nhằm tạo ra sản phẩm, hàng hóa từ kết quả nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ trên địa bàn TP được hưởng các ưu đãi về miễn, giảm tiền thuê đất, thuê mặt nước; được Nhà nước cho thuê đất không đấu giá đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Bên cạnh đó, Quốc hội cho phép TP được thành lập Quỹ đầu tư mạo hiểm từ ngân sách để đầu tư vốn vào các DN công nghệ

cao, khởi nghiệp sáng tạo nhằm hỗ trợ, thúc đẩy đổi mới sáng tạo và thương mại hóa sản phẩm KH&CN. Cán bộ, công chức sử dụng vốn từ Quỹ này được miễn trừ trách nhiệm trong trường hợp có thiệt hại do rủi ro khách quan, đã thực hiện đầy đủ quy trình và không tư lợi.

Các chính sách mới kỳ vọng sẽ giúp TP tháo gỡ các nút thắt, tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động khởi nghiệp đổi mới sáng tạo trên địa bàn TP phát triển vượt bậc. **NGUYỄN AN**

NGHỆ AN:

Tạm giữ đối tượng bắt cóc con bạn gái để “náu tình”

Phòng Cảnh sát hình sự Công an tỉnh Nghệ An tạm giữ hình sự đối tượng Nguyễn Khắc Nhật (SN 1990, ngụ thị trấn Nam Đàn, đề điều tra hành vi “Cướp tài sản”, “Bắt cóc con tin”. Theo điều tra, Nguyễn Khắc Nhật có quan hệ yêu đương với một phụ nữ tại huyện Thanh Chương nhưng do mâu thuẫn nên vừa qua bạn gái đã chủ động chia tay. Không bằng lòng với quyết định của bạn gái, Nguyễn Khắc Nhật đã nhiều lần liên lạc với người phụ nữ trên nhưng không được. Nhật nảy sinh ý định bắt cóc con riêng của người phụ nữ trên với mục đích khống chế và ép người yêu quay lại với mình.

Khoảng 22h30 ngày 23/6/2025, Nguyễn Khắc Nhật chuẩn bị bằng keo, trèo tường đột nhập nhà riêng của người yêu. Thời điểm này, bạn gái đang đi làm công nhân không có ở nhà. Phát hiện mẹ ruột và con riêng của người yêu khoảng 3 tuổi đang ngủ nên Nguyễn Khắc Nhật đã dùng băng keo trói tay, trói chân, bịt miệng mẹ của người yêu, cướp một điện thoại di động, đồng thời bắt cóc con trai của bạn gái. Sau khi thực hiện hành vi, Nguyễn Khắc Nhật lấy điện thoại quay video gửi bạn gái, đồng thời uy hiếp, yêu cầu bạn gái phải đi theo mình nếu không sẽ đe dọa tính mạng con riêng. Lo sợ người thân của mình sẽ bị ảnh hưởng đến tính mạng, người phụ nữ đã làm theo yêu cầu của đối tượng.

Ngay sau khi tiếp nhận tin báo, công an tiến hành xác minh, truy bắt đối tượng ngay trong đêm. Đến khoảng 4h sáng ngày 24/6/2025, khi đang chở con bạn gái chạy trên xe máy đến địa phận tỉnh Hà Tĩnh, Nguyễn Khắc Nhật bị cảnh sát bắt giữ. Tang vật thu giữ 1 con dao, 4 gói thuốc trừ sâu, 3 điện thoại di động... Theo công an, Nguyễn Khắc Nhật từng hai lần đi tù và vừa ra tù sau khi chấp hành bản án về tội Trộm cắp tài sản. Hiện CQĐT đang cùng cơ sở đề khởi tố Nguyễn Khắc Nhật về các tội “Cướp tài sản”, “Bắt cóc con tin”. **NGÔ TOÀN**

HẢI DƯƠNG:

Xét xử 3 đối tượng lừa chiếm đoạt hơn 200 tấn thép phế liệu

TAND tỉnh Hải Dương vừa mở phiên xử sơ thẩm với Trần Thị Cẩm Nguyệt (SN 1992, ngụ xã Hòa Phong, TX Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên); Nguyễn Thị Thùy Dung (SN 1993, ngụ phường Đông Khê, quận Ngô Quyền, TP Hải Phòng); Nguyễn Thị Huế (SN 1991, ngụ xã Quỳnh Phú, huyện Gia Bình, Bắc Ninh) về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản.

Theo cáo trạng, từ 13/3 - 6/12/2023, tại Cty CP Trung tâm gia công Posco Việt Nam (Khu công nghiệp Phúc Điền, huyện Cẩm Giàng, Hải Dương), bị cáo Nguyệt là nhân viên bộ phận bán hàng đã lập 15 giấy phép và nhờ bị cáo Huế (cùng là nhân viên bộ phận bán hàng) lập giấy phép mang vật tư ra vào nhà xưởng có nội dung trả phế liệu cho Cty CP Sản xuất và Kinh doanh Vinfast (Khu công nghiệp Đình Vũ, TP Hải Phòng).

Hai đối tượng sau đó phối hợp đối tượng Dung là trưởng bộ phận kiểm soát nguyên vật liệu của một Cty, chiếm đoạt 217.418kg phế liệu thép trị giá hơn 1,6 tỷ đồng, đem bán được số tiền hơn 2,1 tỷ đồng.

HĐXX TAND tỉnh Hải Dương nhận định, trong vụ án này bị cáo Nguyệt thực hiện 16 lần lấy phế liệu, là người thực hành tích cực; bị cáo Dung tham gia cùng bị cáo Nguyệt thực hiện 9 lần; bị cáo Huế giúp sức cho bị cáo Nguyệt thực hiện 1 lần lấy phế liệu.

Tòa tuyên phạt Trần Thị Cẩm Nguyệt 13 năm tù, Nguyễn Thị Thùy Dung 7 năm tù, Nguyễn Thị Huế 30 tháng tù cho hưởng án treo.

HOÀNG GIANG

HÀ TĨNH:

Cảnh sát giao thông phát hiện một số tài xế dương tính ma túy

Đại diện Phòng Cảnh sát giao thông (CSGT) Công an tỉnh Hà Tĩnh cho biết, từ 15/6 - 26/6/2025, lực lượng CSGT đã phát hiện và xử lý 7 trường hợp lái xe vi phạm lỗi “Điều khiển phương tiện trên đường khi trong cơ thể có chất ma túy”, đồng thời tiến hành tạm giữ phương tiện theo quy định của pháp luật.

Mới đây, trong quá trình tuần tra, kiểm soát vào sáng ngày 25/6/2025 trên đường Quang Trung (TP Hà Tĩnh), Tổ CSGT TP Hà Tĩnh đã phát hiện xe ô tô Kia Morning do nam tài xế SN 1991 (ngụ xã Hộ Độ, TP Hà Tĩnh) điều khiển dương tính với chất ma túy methamphetamine. Trước đó, ngày 20/6, tại Km 33, QL8A đoạn qua địa phận xã Sơn Phú, huyện Hương Sơn, dừng một xe tải để kiểm tra nồng độ cồn, quá trình kiểm tra, CSGT phát hiện lái xe có biểu hiện nghi vấn nên test nhanh ma túy. Kết quả cho thấy tài xế SN 1983 (ngụ huyện Hương Sơn) dương tính ma túy methamphetamine.

Ngày 24/6, trong quá trình tuần tra trên địa bàn thị trấn Phố Châu, huyện Hương Sơn, CSGT phát hiện người đàn ông SN 1974 ngụ thị trấn Phố Châu điều khiển xe máy điện có biểu hiện nghi vấn. Kết quả test nhanh cũng cho thấy người này dương tính với heroin.

Cơ quan chức năng đã lập biên bản vi phạm hành chính, tiếp tục điều tra, xử lý theo quy định pháp luật về hành vi sử dụng trái phép chất ma túy với các tài xế vi phạm. **HỮU ANH**

Bảo vệ trẻ em từ góc độ của pháp luật phòng, chống bạo lực gia đình

Phòng, chống bạo lực gia đình (BLGD) là một vấn đề xã hội được các cấp, các ngành rất quan tâm. Nhiều quy định của pháp luật đã được ban hành mới hoặc bổ sung. Gần đây nhất, Luật Phòng, chống BLGD được Quốc hội khóa XV thông qua ngày 14/11/2022, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/7/2023 với nhiều điểm mới, là công cụ pháp lý quan trọng để bảo vệ quyền và lợi ích của các thành viên trong gia đình, nhất là người dễ trở thành đối tượng, nạn nhân của BLGD.

Những con số buồn

Cuối tháng 6/2025, UBND tỉnh Hà Tĩnh đã ban hành quyết định xử phạt ông Phan Văn T (xã Sơn Lâm) 30 triệu đồng vì đánh con. Theo Quyết định xử phạt, ngày 29/4, ông T đã sử dụng đoạn dây điện đánh con đẻ là cháu Ph.H.K (11 tuổi) và ngày 30/4 sử dụng đoạn ống nước bằng nhựa dẻo đánh cháu K gây thương tích. Căn cứ quy định hiện hành, UBND tỉnh Hà Tĩnh quyết định xử phạt ông T. 15 triệu đồng đối với mỗi hành vi “sử dụng các vật dụng khác gây thương tích cho thành viên gia đình”. Tổng tiền phạt của 2 lần đánh cháu K là 30 triệu đồng.

Trước đó, vào tháng 6/2024, hai chị em ruột N.T.Q.H, SN 2004 và N.T.Q.L, SN 2007, đã trình báo công an về việc bị cha ruột là ông N.V.K xâm hại tình dục khi các cháu 7 tuổi và 10 tuổi. Cụ thể, ngày 25/6/2024, trong lúc về thăm quê, bà Đỗ T.H và 2 con gái Q.H và Q.L đã tới công an xã Hải Phú, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định tố cáo hành vi vi phạm pháp luật của ông N.V.K. Cơ quan công an tại huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định đã chuyển hồ sơ tới Công an quận Bình Thạnh, TP HCM để tiếp tục điều tra, giải quyết do vụ việc xảy ra trên địa bàn của địa phương này.

Mới đây nhất tháng 6/2025, N.T.Q.H và N.T.Q.L đã có đơn gửi Cơ quan CSĐT Công an TPHCM và Viện KSND TP HCM, đề nghị khởi tố bị can đối với cha ruột, là ông N.V.K.

Trong Tháng hành động vì trẻ em năm 2024, Tổng đài điện thoại quốc gia bảo vệ trẻ em 111 (Tổng đài 111) đã có con số thống kê, sau 20 năm hoạt động, Tổng đài đã tư vấn hỗ trợ gần 10.869 ca trẻ em bị xâm hại, bị bạo lực, bị mua bán, bị bóc lột, trẻ em có hoàn cảnh khó khăn và vi phạm quyền trẻ em. Các ca tư vấn liên quan đến xâm hại, bạo lực trẻ em và tư vấn liên quan đến pháp luật tăng mạnh trong những năm gần đây. Cụ thể, trong 10.869 ca hỗ trợ, can thiệp có 4.901 ca bạo lực trẻ em (chiếm 45,09%); 2.635 ca về xâm hại tình dục trẻ em (chiếm 24,24%); 906 ca về trẻ em bị bóc lột (chiếm 8,34%)... Tính từ năm 2020 đến nay tỉ lệ các cuộc gọi tư vấn liên quan đến xâm hại, bạo lực chiếm 51,57%; cuộc gọi tư vấn về pháp luật chiếm 28,24%...

Thay đổi quan niệm chấp nhận việc cha mẹ sử dụng kỷ luật bạo lực với con

Theo Quỹ Nhi đồng Liên hợp quốc (UNICEF), nạn bạo hành trẻ em đối với trẻ em gái, trẻ em trai

và thanh, thiếu niên diễn ra rất phổ biến, trong khi việc cha mẹ sử dụng các hình thức kỷ luật bạo lực lại được không ít cộng đồng chấp nhận. Bạo lực bao gồm bạo lực về thể chất, tinh thần hoặc tình dục và có thể xảy ra ở bất kỳ môi trường nào: ở nhà, ở trường, tại nơi làm việc, trên không gian mạng và trong cộng đồng, hành vi bạo lực trẻ em thường bị che giấu bởi sự im lặng. Bạo lực ảnh hưởng sâu sắc đến sức khỏe tâm thần và thể chất của trẻ.

Từ những vụ việc trên có thể thấy một thực tiễn là dù đã tạo ra nhiều chuyển biến tích cực trong đời sống xã hội, nhưng các văn bản quy phạm pháp luật về phòng, chống BLGD vẫn chưa thực sự đi sâu vào cuộc sống, thấm vào nhận thức của đại bộ phận người dân, nhiều người vẫn chưa thực sự hiểu biết về những quy định liên quan đến vấn đề này. Bởi thế, tình trạng bạo lực trong gia đình ở nhiều mức độ vẫn xảy ra, trong đó có nguyên nhân xuất phát từ sự thiếu hiểu biết về pháp luật.

Theo quan điểm của nhiều chuyên gia, việc nâng cao nhận thức và hiểu biết về Luật Phòng,



●Tư vấn về quyền trẻ em trong khuôn khổ Lễ phát động Tháng hành động vì trẻ em năm 2024 do Bộ Y tế tổ chức ngày 31/5/2025. (Ảnh minh họa - Nguồn: BYT)

Theo quy định tại khoản 1 Điều 47 Luật Trẻ em năm 2016, việc bảo vệ trẻ em được thực hiện theo ba cấp độ: Phòng ngừa (gồm các biện pháp bảo vệ được áp dụng đối với cộng đồng, gia đình và trẻ em nhằm nâng cao nhận thức, trang bị kiến thức về bảo vệ trẻ em, xây dựng môi trường sống an toàn, lành mạnh cho trẻ em, giảm thiểu nguy cơ trẻ em bị xâm hại hoặc rơi vào hoàn cảnh đặc biệt); Hỗ trợ (bao gồm các biện pháp bảo vệ được áp dụng đối với trẻ em có nguy cơ bị bạo lực, bóc lột, bỏ rơi hoặc trẻ em có hoàn cảnh đặc biệt nhằm kịp thời phát hiện, giảm thiểu hoặc loại bỏ nguy cơ gây tổn hại cho trẻ em); Can thiệp (gồm các biện pháp bảo vệ được áp dụng đối với trẻ em và gia đình trẻ em bị xâm hại nhằm ngăn chặn hành vi xâm hại; Hỗ trợ chăm sóc phục hồi, tái hòa nhập cộng đồng cho trẻ em có hoàn cảnh đặc biệt).

chống BLGD cần phải làm liên tục và thường xuyên nhằm thay đổi những quan niệm mang tính định kiến về giới và coi BLGD chỉ là mâu thuẫn gia đình của người dân là điều kiện rất quan trọng trong hoạt động phòng, chống BLGD. Cần huy động sự tham gia tích cực của nam giới trong phòng, chống BLGD. Nam giới không thể đứng ngoài cuộc vì đây chính là đối tượng có thể làm thay đổi vấn đề BLGD...

Riêng ở góc độ bảo vệ trẻ em trước BLGD, cần nâng cao nhận thức về tác động và hậu quả của BLGD lên cuộc sống và phát triển

của trẻ em trong gia đình có bạo lực. Việc chứng kiến những cảnh bạo lực diễn ra trong gia đình sẽ tác động lớn đến tâm, sinh lý và phát triển của trẻ em vì thế cần có chương trình đặc biệt về nâng cao nhận thức về vấn đề bạo hành trong gia đình cho phụ nữ và trẻ em để giúp cho phụ nữ và trẻ em có kiến thức cần thiết khi đối mặt với bạo hành gia đình như tìm đến ai và ở đâu để trình báo khi bị bạo hành. Những chương trình nâng cao nhận thức này phải được thiết kế phù hợp với trình độ và ngôn ngữ của các nhóm dân cư...

HỒNG MINH

Cục Văn hóa cơ sở, Gia đình và Thư viện - Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch thực hiện

TIÊU ĐIỂM

Không để trẻ em nào bị bỏ lại phía sau, mỗi đứa trẻ được chăm sóc vẫn được giữ đúng quyền được sống, đó là tinh thần xuyên suốt chương trình Chương trình “Mẹ đỡ đầu” do Trung ương Hội LHPN Việt Nam phát động từ năm 2021. Sau những năm đầu tiên triển khai mạnh mẽ, chương trình đã ghi dấu ấn với 27.670 trẻ em mồ côi và có hoàn cảnh khó khăn được đỡ đầu trong 2 năm đầu với tổng nguồn lực gần 150 tỷ đồng. Kết quả sơ kết 3 năm tại nhiều địa phương cho thấy chương trình tiếp tục mở rộng và mang lại hiệu quả thiết thực.

Đơn cử, ở Tiền Giang, từ năm 2021 đến nay, 1.570 trẻ được nhận đỡ đầu, trong đó 1.357 là trẻ em mồ côi do COVID-19 và các hoàn cảnh khác. Riêng 6 tháng đầu năm 2025 đã hỗ trợ 517 trẻ, với kinh phí trên 350 triệu đồng, hơn 8 tỷ đồng kể từ đầu chương trình. Chương trình có thêm hoạt động xây dựng mái ấm tình thương, trao tặng vật dụng học tập - sinh hoạt, tài trợ nhập học, thể hiện cam kết lâu dài với từng em, theo Hội LHPN Việt Nam.

Chương trình “Mẹ đỡ đầu” và những người mẹ áo lính



●Hội Phụ nữ Bộ đội Biên phòng tỉnh Sơn La cùng với chính quyền địa phương xã Mường Lạn, huyện Sốp Cộp trao tặng quà cho gia đình và cháu Lò Thị Ngọc Châu. (Ảnh: Q.H)

Ở quận Long Biên, Hà Nội, giai đoạn 2021 - 2024, có 143 trẻ mồ côi được rà soát; năm 2022 hỗ trợ 48 em (hơn 335 triệu đồng); năm 2023 hỗ trợ 61 em (433 triệu đồng); năm 2024 hỗ trợ 25 em mới, duy trì 16 em cũ với tổng 150 triệu đồng... Chương trình chăm lo tinh thần đều đặn vào các ngày lễ, đầu năm học, giúp trẻ cảm nhận được hơi ấm “gia đình hai mẹ con”. Ở Thanh Thủy, Phú Thọ sau 3 năm thực

hiện, chương trình đã đỡ đầu 18 trẻ với tổng nguồn lực hơn 500 triệu đồng. Bên cạnh đó, nhiều tỉnh như Yên Bái, Nghệ An, Khánh Hòa cũng tham gia tích cực, kết nối thêm nhà hảo tâm và cả nhân nhận đỡ đầu hàng trăm trẻ...

Sở dĩ khẳng định Chương trình “Mẹ đỡ đầu” đã trở thành điểm sáng nhân văn trên toàn quốc vì chương trình đã được nhiều ban ngành, cá nhân, tổ

Mới đây, tại Hội nghị “Tuyên dương điển hình tiên tiến Phụ nữ Bộ đội Biên phòng giai đoạn 2020 - 2025” do Bộ Tư lệnh Bộ đội Biên phòng tổ chức, Trung tướng Nguyễn Anh Tuấn, Bí thư Đảng ủy, Chính ủy Bộ đội Biên phòng đặc biệt nhấn mạnh đến chương trình “Mẹ đỡ đầu” do Trung ương Hội LHPN Việt Nam phát động, đang được Phụ nữ Biên phòng các tỉnh, đơn vị thực hiện bằng cả trái tim, tấm lòng của người mẹ.

“Tôi mong muốn những chương trình ý nghĩa, nhân ái sâu sắc này được lan tỏa ngày càng rộng rãi đến cán bộ, chiến sĩ trong toàn lực lượng” - Trung tướng Nguyễn Anh Tuấn phát biểu. Cùng với lời kêu gọi này, Chính ủy Bộ đội Biên phòng cho biết sẽ đóng góp bằng tiền lương là 2 triệu đồng/tháng, chung tay cùng Phụ nữ Biên phòng tỉnh Đắk Lắk thực hiện chương trình nhân ái “Mẹ đỡ đầu”.

chức ủng hộ, tham gia, đơn cử như lực lượng Bộ đội Biên phòng ở nhiều địa phương.

Tháng 10/2022, Hội Phụ nữ Bộ đội Biên phòng tỉnh Sơn La tổ chức lễ nhận đỡ đầu một trẻ mồ côi người dân tộc Khơ Mú theo hình thức “Mẹ đỡ đầu”. Cháu bé được nhận đỡ đầu sinh năm 2016, là trẻ mồ côi cả cha lẫn mẹ. Theo bà Tô Thị Tâm, Chủ tịch Hội LHPN tỉnh Đắk Lắk, hơn 3 năm triển khai thực hiện, chương trình “Mẹ đỡ đầu” đã lan tỏa sâu rộng, thu hút sự quan tâm của các cấp,

ngành, đơn vị, tổ chức và các cá nhân đồng hành cùng với tổ chức Hội LHPN. Em Đỗ Trần Gia H (Trường THCS Hùng Vương, huyện Ea Kar, Đắk Lắk) mồ côi cả cha và mẹ, sống cùng với bà nội đã già, yếu và bệnh tật. Gia H được Ban Chỉ huy quân sự huyện Ea Kar nhận đỡ đầu. “Các bác Ban Chỉ huy quân sự huyện không chỉ là người đỡ đầu hỗ trợ con đi học mà còn giống như một người cha, người mẹ luôn dõi theo và động viên con trên hành trình cuộc sống”, H tâm sự. **M.DƯƠNG**

Nhìn lại một kỳ thi THPT đổi mới, nhiều cảm xúc, dự báo khó có “mưa điểm 10”

Hơn 1 triệu thí sinh trên cả nước đã hoàn thành kỳ thi tốt nghiệp trung học phổ thông (THPT) năm 2025. Sau nhiều hồi hộp về đề thi theo chương trình giáo dục phổ thông (GDPT) 2018, đề thi đã “trình làng” với nhiều cảm xúc. Sau nhiều năm nhiều điểm cao, dự báo năm nay theo các thầy cô, sẽ không còn những “cơn mưa” điểm 10 ...

Những tín hiệu đổi mới từ đề thi

Thoát khỏi văn mẫu, học tủ và nguy cơ lệch tủ, đề thi Ngữ văn tại kỳ thi tốt nghiệp THPT năm nay được thí sinh đón nhận một cách hào hứng. Nhiều em chia sẻ, trong quá trình ôn thi đã được biết trước về những đổi mới của kỳ thi đầu tiên theo chương trình GDPT mới; đề thi môn Ngữ văn có thể sử dụng ngữ liệu không có trong sách giáo khoa.

Trong khi theo nhận định của nhiều giáo viên, yêu cầu của đề thi môn Ngữ văn bảo đảm đúng các mức độ nhận thức, thực sự có ý nghĩa thực tế với cách sống của các em sau này. Như vậy có thể thấy chủ đề “những vùng trời khác nhau”, nhìn từ đề thi môn Ngữ văn năm nay đã minh chứng cho sự đổi thay lớn trong cách ra đề thi, cũng như trong quá trình dạy và học.

Cùng với đó, đề Toán, đề Anh năm nay cũng khiến không ít thí sinh “bật khóc” vì độ khó của đề. Tuy nhiên, đó là những thay đổi bước đầu cho những kỳ thi tiếp theo đi vào ổn định, đánh giá thực chất năng lực của thí sinh.

Kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2025 là kỳ thi đặc biệt khi vừa là năm đầu tiên thi theo chương trình GDPT mới 2018 vừa bảo đảm công tác thi cho học sinh thi theo chương trình GDPT (cũ) 2006. Đây cũng là kỳ thi lớn nhất từ trước đến nay, với sự tham gia của hơn 1,1 triệu thí sinh trên khắp cả nước. Trong đó có khoảng 200.000 nhân sự được điều động tham gia công tác tổ chức thi như cán bộ, giáo viên ngành giáo dục, lực lượng công an, quân đội, y tế, điện lực... Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ đã chỉ đạo sát sao, kịp thời có nhiều công điện, chỉ thị về công tác chuẩn bị và tổ chức kỳ thi. Không chỉ có vậy, việc tổ chức kỳ thi đặt ra những thách thức và yêu cầu khác nhau khi kỳ thi diễn ra trong bối cảnh cả nước đang thực hiện sắp xếp chính quyền địa phương 2 cấp.



● Phụ huynh và thí sinh chia sẻ cảm xúc sau khi kết thúc môn thi cuối. (Ảnh: PV)

Khác với năm trước, năm 2025 thí sinh phải 4 môn thi (2 môn bắt buộc là Ngữ văn, Toán); 2 môn tự chọn (trong số 9 môn còn lại) để vừa xét tốt nghiệp THPT, vừa lấy điểm xét tuyển vào đại học. Khâu tổ chức thi cũng vì thế mà thay đổi. Thí sinh sẽ dự thi tất cả các buổi tại một phòng thi cố định, thay vì thay đổi phòng thi theo từng môn như những năm trước. Các môn thi tự chọn được tổ chức đồng thời trong một buổi. Trong cùng một phòng thi, thí sinh làm các đề khác nhau, tối đa là 5 môn. Cùng đó, công thức tính điểm xét tốt nghiệp THPT năm 2025 có điều chỉnh theo hướng tăng vai trò của quá trình học tập ở bậc THPT. Từ đó yêu cầu đặt ra với thí sinh không chỉ thi tốt mà còn cần có kết quả học tập xuyên suốt, ổn định trong 3 năm THPT.

Và nỗi lòng của các bậc phụ huynh

Đối với học sinh, kỳ thi đã kết thúc, các em đang chuẩn bị kỳ nghỉ hè. Tuy nhiên, đối với phụ huynh còn đó rất nhiều tâm sự, băn khoăn, lo lắng cho tương của con em.

Chị Đặng Kim Thoa, sống ở khu vực Tây Hồ, Hà Nội có con thi THPT quốc gia năm 2025 cho biết: “Đây là một năm thực sự khó khăn đối với phụ huynh, học sinh. Đứng trước quá nhiều thay đổi về cách thức thi, quy định học thêm, dạy thêm... Sau kỳ nghỉ Tết, các con phải dừng các lớp học thêm, chuyển qua học trung tâm với mức giá cao hơn và khó lựa chọn thầy cô phù hợp. Cuối niên học, các lớp học thêm được mở lại, khiến cho học sinh, phụ huynh hoang mang mất định hướng cho việc ôn luyện. Đặc biệt, đề thi Toán năm nay khó “ngoài sức tưởng tượng”, khiến con tôi và nhiều thí sinh khác mất

tinh thần sau khi hoàn thành ngày thi thứ nhất. Tôi đã phải động viên con liên tục để cháu ổn định tâm lý và chuẩn bị cho ngày thi thứ hai”.

Chị Thoa cho biết, để đồng hành cùng con, chị đã phải xin nghỉ phép ở cơ quan ba ngày để đưa đón, chăm lo cho con có một kỳ thi tốt nhất. Chị Thoa tâm sự: “Đối với cá nhân tôi, tôi luôn hy vọng, Bộ Giáo dục và Đào tạo (GD&ĐT), các trường đại học luôn đặt lợi ích của thí sinh lên đầu. Cần có những quy định từ sớm về phương thức thi, xét tuyển, học thêm - dạy thêm để ổn định tinh thần, tâm lý cho giáo viên, học sinh và phụ huynh”.

Tại điểm thi ở THCS Nghĩa Đô, Cầu Giấy, Hà Nội, chị Diệu Anh (sống ở khu vực Nam Từ Liêm, Hà Nội) cho biết: “Gia đình tôi cách điểm thi hơn 8km, chúng tôi phải dậy từ sớm để chuẩn bị cho con đến điểm thi kịp thời gian. Buổi trưa tôi và con cũng ở lại điểm thi vì không đủ thời gian để về nhà nghỉ ngơi”. Chị Diệu Anh cho biết, con chị có lực học tốt, dự định xét tuyển vào những trường top đầu ở Hà Nội.

Chị Diệu Anh bày tỏ: “Tỷ lệ đỗ tốt nghiệp ở Việt Nam trong vài chục năm trở lại đây rất cao, các con đều được học và nắm chắc kiến thức cơ bản ở trong trường. Vì vậy, theo tôi có thể suy nghĩ đến việc để các trường đại học tự tuyển sinh, giảm bớt áp lực cho thí sinh và giúp phụ huynh tiết kiệm thời gian đưa đón giữa trời nắng mưa mùa hè”.

Anh Vũ Anh Thái, sinh sống ở quận Thanh Xuân, Hà Nội cho biết, kỳ thi THPT quốc gia có ý nghĩa nhất định, điểm thi xét vào các trường đại học trong những năm gần đây tương đối chất lượng. Tuy nhiên, theo anh Thái, để chọn lọc được người tài phục vụ đất nước trong tương lai cần

phải ra đề bám sát chương trình học của các con hơn nữa và có tính phân loại cao.

Học sinh nào, tỉnh nào cũng là học sinh trên đất nước Việt Nam

Trao đổi với báo chí về đề phân hóa của đề thi năm nay, nhất là với môn Toán và Tiếng Anh, Phó Cục trưởng Cục Quản lý chất lượng Nguyễn Ngọc Hà, Trưởng Ban đề thi cho biết: Đề thi năm nay có nhiều điểm mới do lần đầu tiên áp dụng hình thức đánh giá năng lực, nên học sinh có thể cảm thấy khác biệt. Tuy nhiên, Bộ GD&ĐT đã công bố cấu trúc, định dạng đề thi và đề tham khảo từ rất sớm để học sinh, giáo viên có thời gian làm quen, chuẩn bị, tránh thay đổi đột ngột. “Việc xây dựng đề thi đã bám sát đề tham khảo và kết quả thử nghiệm, bảo đảm tính ổn định, cần chờ kết quả chấm thi chính thức để có đánh giá đầy đủ hơn”, Phó Cục trưởng Nguyễn Ngọc Hà thông tin.

Thứ trưởng Thường trực Bộ GD&ĐT Phạm Ngọc Thường cho biết, kỳ thi tốt nghiệp THPT năm 2025 là năm đầu tiên đề thi được xây dựng theo chương trình GDPT mới, hướng tới đánh giá năng lực, phẩm chất của thí sinh. Thứ trưởng nhấn mạnh, nếu kỳ thi nhiều điểm cao mà không phải do năng lực thực sự của các em, mà vì đề dễ, thì liệu rằng có vui không? Ngược lại, nếu các em đạt được 6 - 7 điểm, nhưng đây là kết quả phản ánh đúng năng lực, thì các em vẫn có thể tự tin và có nhiều lựa chọn để bước tiếp trên con đường trưởng thành. Hơn nữa, điểm xét tốt nghiệp chỉ chiếm 50% nên đề thi phải bảo đảm tính phân hóa để xét tốt nghiệp và tuyển sinh lên bậc học cao hơn.

Theo Thứ trưởng, điều đáng ghi nhận, là đề thi năm nay tập

Kỳ thi đã thực sự là “ngày hội của toàn xã hội chăm lo cho học sinh”

Theo Thứ trưởng Thường trực Bộ GD&ĐT Phạm Ngọc Thường, thành công của kỳ thi năm nay còn thể hiện ở khả năng “chuyển đổi trạng thái” trong chỉ đạo, tổ chức thi, thích ứng nhanh, linh hoạt và hiệu quả của các địa phương, các ban ngành, dù kỳ thi năm nay có nhiều thách thức lớn, nhất là sự phát triển của trí tuệ nhân tạo. Bộ GD&ĐT ghi nhận và đánh giá cao nỗ lực của các lực lượng, thầy cô đã góp phần bảo đảm an ninh, an toàn cho kỳ thi.

Đến thời điểm này, toàn bộ công tác chuẩn bị và tổ chức coi thi đã được các cấp, ngành, địa phương thực hiện nghiêm túc, đúng chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ và Phó Thủ tướng Chính phủ. Việc tổ chức kỳ thi năm nay cũng bám sát tinh thần của Nghị quyết số 29-NQ/TW của Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bộ GD&ĐT đã triển khai kỳ thi với đúng tinh thần đó thông qua việc giảm số buổi thi, đồng thời giảm tốn kém, hiệu quả qua việc đề thi không vận chuyển theo phương thức truyền thống, mà được chuyển qua hệ thống thông tin cơ yếu của ngành Cơ yếu Việt Nam.

Cũng theo Thứ trưởng, thành công của kỳ thi thể hiện qua sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, sự đồng hành của các ngành, các lực lượng, tạo nên kỳ thi như Thủ tướng nhấn mạnh, là “ngày hội của toàn xã hội chăm lo cho học sinh”. Dù kết quả điểm thi ra sao, các em vẫn còn tương lai rộng mở phía trước.

Gửi lời trân trọng cảm ơn các lực lượng phối hợp đã tham gia tổ chức thành công kỳ thi, Thứ trưởng cũng ghi nhận, đánh giá cao sự tận tâm, trách nhiệm của đội ngũ cán bộ quản lý, giáo viên, kể cả những đồng chí sắp nghỉ công tác nhưng vẫn hết mình vì kỳ thi.

trung đánh giá năng lực học sinh, giúp các em biết vận dụng kiến thức để giải quyết các vấn đề thực tiễn. Đề cập đến việc chuyển đổi trạng thái tổ chức thi và chấm thi, Thứ trưởng cho biết, công tác coi thi được thực hiện với chính quyền địa phương 3 cấp, nhưng chấm thi là chính quyền địa phương 2 cấp. Với nhiều yếu tố tác động, Bộ GD&ĐT đã lường trước điều này. Đặc biệt là thực hiện theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ với tinh thần “3 đảm bảo, 6 rõ”, Bộ đã quán triệt rõ quan điểm: học sinh nào, tỉnh nào cũng là học sinh trên đất nước Việt Nam, tất cả đều phải được đối xử công bằng, minh bạch, đúng quy chế.

UYÊN NA -
NGỌC HƯƠNG



Chuyển đổi số nhằm hiện đại hóa hoạt động thi hành án dân sự

Đối với các lĩnh vực công tác của cơ quan nhà nước nói chung, lĩnh vực thi hành án dân sự (THADS) của Bộ Tư pháp nói riêng, chuyển đổi số là giải pháp trọng tâm trong tình hình hiện nay. Lãnh đạo Bộ Tư pháp luôn nhấn mạnh sự cần thiết phải chuyển đổi số nhằm hiện đại hóa hoạt động THA, nâng cao hiệu lực quản lý nhà nước, đồng thời bảo đảm vận hành thông suốt mô hình tổ chức bộ máy mới từ ngày 1/7/2025.

Trước yêu cầu thực tiễn, sau hơn 16 năm thi hành Luật THADS năm 2008, Bộ Tư pháp đang chủ trì xây dựng dự thảo Luật THADS (sửa đổi). Theo dự thảo Tờ trình của Cơ quan chủ trì soạn thảo, Luật THADS năm 2008 đã từng bước tạo hành lang pháp lý đầy đủ, đồng bộ, tạo điều kiện thuận lợi, nâng cao hiệu quả công tác THADS. Theo thống kê từ Tổng cục THADS, tỷ lệ THA thành công tăng từ 38,31% năm 2017 lên 51,84% năm 2024, trong bối cảnh số tiền phải THA năm sau cao hơn năm trước; chỉ trong 7 năm, con số này tăng gấp 3 lần, từ 164 nghìn tỷ đồng năm 2017 lên 500 nghìn tỷ đồng năm 2024.

Dù vậy, công tác THADS trên thực tiễn vẫn gặp một số khó khăn, vướng mắc. Tính chất của



● Quang cảnh một buổi làm việc về đẩy mạnh chuyển đổi số trong thi hành án dân sự do Thứ trưởng Mai Lương Khôi chủ trì. (Ảnh: H.G)

các vụ việc ngày càng phức tạp, nhất là những vụ việc phải kê biên, xử lý tài sản bảo đảm là bất động sản, nhà đất có giá trị lớn, rải rác ở nhiều địa phương, tình trạng pháp lý của tài sản để bảo đảm THA thường phức tạp. Nhiều trường hợp đến giai đoạn THA thì xuất hiện các vấn đề pháp lý phát sinh, cần phải xác minh, làm rõ và giải quyết trước khi xử lý; nhiều tài sản xử lý là dự án hiện chưa hoàn chỉnh thủ tục pháp lý về đầu tư và đất đai theo quy định... Thực tiễn cho thấy, nhiều vụ án lớn, dù đã tuyên án nhiều năm nhưng vẫn chưa thể THA dứt điểm và giải pháp được quan tâm hàng đầu chính là chuyển đổi số với rất nhiều lợi ích mang lại.

Là đơn vị được Bộ Tư pháp giao tiên phong thực hiện chuyển đổi số, Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh (TP HCM) đã rất tích cực tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin và

có những sản phẩm, giải pháp công nghệ để mang lại thuận lợi cho người dân trong hoạt động THADS.

Việc đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin là rất cần thiết đối với TP HCM khi công tác THA tại TP tuy chỉ chiếm từ 10 - 15% về số việc của cả nước, nhưng về giá trị tiền thi chiếm từ 34 - 48% giá trị thi hành của cả nước. Kết quả thu hồi trong những năm qua có những chuyển biến rõ nét, nhưng vẫn còn nhiều bất cập, do giai đoạn điều tra, truy tố xét xử kéo dài, tính chất pháp lý chưa làm rõ, những đối tượng tìm cách tẩu tán tài sản.

Vì vậy, nhằm tìm ra giải pháp tháo gỡ vướng mắc, bất cập trong công tác THADS, nhất là xử lý tài sản THA, Cục THADS TP HCM - với sự quan tâm, chỉ đạo của Bộ Tư pháp, Tổng cục THADS cũng như Thành ủy, UBND TP HCM và sự nỗ lực, cố gắng của đội ngũ cán bộ, nhân

viên đơn vị, sự hỗ trợ hợp tác từ các đối tác - đã triển khai chính thức phần mềm Biên lai điện tử từ ngày 23/6 vừa qua. Cục trưởng Cục THADS TP HCM Nguyễn Văn Hòa nhấn mạnh, việc sử dụng Biên lai điện tử là bước tiến lớn trong công tác THADS trên địa bàn TP bởi nó mang lại rất nhiều thuận lợi cho người dân lẫn cơ quan THA.

Đặc biệt, việc THA các vụ án đặc biệt lớn như vụ Trương Mỹ Lan giai đoạn 2 để chi trả cho khoảng 43 nghìn người được THA với số tiền lên tới hàng nghìn tỷ đồng vừa qua đã diễn ra thuận lợi nhờ Biên lai điện tử.

Việc triển khai Biên lai điện tử không chỉ là yêu cầu cấp thiết về mặt kỹ thuật, mà còn nhằm xác lập rõ ràng trách nhiệm, tạo nền tảng cho công tác quản lý tài chính công một cách minh bạch, hiệu quả và chuẩn hóa theo hướng số hóa toàn diện. Từ ngày 1/7 tới đây, Tổng cục THADS sẽ

tiến hành mở rộng triển khai Biên lai điện tử trên toàn quốc.

Cùng với Biên lai điện tử, nhiều giải pháp ứng dụng công nghệ thông tin đã được các cơ quan THADS đưa vào vận hành như: mã QR trong giấy mời THA, triển khai thông báo THA qua ứng dụng VNeID, triển khai các bước kết nối, chuyển đổi bản án giấy thành bản án điện tử, hệ thống số hóa hồ sơ, phần mềm tra cứu trực tuyến... Những ứng dụng này không chỉ hỗ trợ cán bộ nghiệp vụ mà còn góp phần nâng cao chất lượng phục vụ người dân, minh bạch hóa thông tin và cải thiện hiệu quả điều hành.

Liên tục chủ trì các cuộc họp về chuyển đổi số trong công tác THADS, Thứ trưởng Mai Lương Khôi đều yêu cầu Tổng cục THADS tiếp tục đẩy nhanh tiến độ ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số trong toàn hệ thống, xem đây là giải pháp trọng tâm nhằm hiện đại hóa hoạt động THA, nâng cao hiệu lực quản lý nhà nước và bảo đảm vận hành thông suốt mô hình tổ chức bộ máy mới từ ngày 1/7/2025.

Bên cạnh phần mềm Biên lai điện tử, Thứ trưởng cũng chỉ đạo Tổng cục THADS tập trung toàn bộ nguồn lực để đưa phần mềm Hỗ trợ ra quyết định THA vào vận hành cùng ngày 1/7/2025. Nhấn mạnh hai phần mềm Biên lai điện tử và Hỗ trợ ra quyết định THADS là nhiệm vụ trọng tâm, cần ưu tiên thực hiện đồng bộ kể từ ngày 1/7, Thứ trưởng Mai Lương Khôi đề nghị các đơn vị liên quan triển khai quyết liệt, phối hợp chặt chẽ và đồng bộ, bảo đảm các sản phẩm công nghệ thông tin trong lĩnh vực THADS được triển khai thực chất, hiệu quả, đáp ứng yêu cầu cải cách hành chính và hiện đại hóa quản lý trong bối cảnh vận hành chính thức tổ chức bộ máy mới.

HÀ UYÊN

BẮC NINH:

Hướng tới hoàn thành chỉ tiêu thi hành án dân sự năm 2025

Trong thời gian qua, công tác thi hành án dân sự (THADS) tại tỉnh Bắc Ninh ghi nhận nhiều điểm sáng đáng chú ý. Với sự chỉ đạo quyết liệt, sát sao của lãnh đạo Cục, sự phối hợp hiệu quả của các ngành và chính quyền địa phương, công tác THADS 8 tháng đầu năm 2025 đã đạt được những kết quả tích cực trên nhiều mặt, tạo nền tảng vững chắc để phấn đấu hoàn thành toàn diện chỉ tiêu cả năm.

Tính đến hết tháng 5/2025, các cơ quan THADS tỉnh Bắc Ninh đã thi hành xong 4.935 việc, đạt tỷ lệ hơn 67%; về việc đã thi hành xong hơn 1.402 tỷ đồng, đạt tỷ lệ hơn 77%. Đây là nỗ lực không nhỏ trong bối cảnh số vụ việc thụ lý mới và tổng giá trị phải thi hành đều tăng cao, kéo theo áp lực lớn về tổ chức thực hiện.

Đặc biệt, kết quả thu hồi, xử lý tài sản trong các vụ án tham

những, kinh tế, các việc thi hành án thuộc diện Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực theo dõi, chỉ đạo tiếp tục là điểm sáng. Trong 5 vụ việc thuộc diện theo dõi, chỉ đạo, đã thi hành xong 2 việc với số tiền gần 29 tỷ đồng; các vụ việc còn lại đang được xác minh, xử lý theo đúng quy định pháp luật.

Về thi hành án hành chính, các cơ quan THADS toàn tỉnh đã theo dõi tổng cộng 8 vụ việc, thi hành xong 2 vụ; các vụ còn lại đang được tiếp tục xử lý. Công tác tiếp dân và giải quyết khiếu nại, tố cáo được thực hiện nghiêm túc, không để xảy ra điểm nóng, đơn thư kéo dài, vượt cấp.

Ngay từ đầu năm, Cục THADS tỉnh Bắc Ninh đã triển khai đồng bộ các văn bản chỉ đạo của Trung ương, Bộ Tư pháp và Tổng cục THADS; cụ thể hóa

thành chỉ tiêu giao việc cho từng phòng chuyên môn và các Chi cục trực thuộc. Lãnh đạo Cục thường xuyên bám sát cơ sở, chỉ đạo tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc, đặc biệt là trong các vụ việc có giá trị lớn hoặc phức tạp về pháp lý.

Song song với đó, Cục cũng đẩy mạnh cải cách hành chính, tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, duy trì tốt cơ chế một cửa, hỗ trợ trực tuyến, góp phần nâng cao hiệu quả phục vụ người dân, doanh nghiệp.

Trong 8 tháng đầu năm, Cục đã ban hành nhiều quyết định về điều động, bổ nhiệm, cử cán bộ đi học nâng cao trình độ nghiệp vụ. Nhìn chung, đội ngũ công chức, người lao động các cơ quan THADS tỉnh Bắc Ninh được đào tạo cơ bản, đáp ứng yêu cầu về năng lực và trình độ chuyên môn nghiệp vụ, có phẩm chất chính trị vững vàng, đạo đức tốt, có khả năng hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

Công tác thi đua, khen thưởng được quan tâm đúng mức, tạo động lực phấn đấu

trong toàn ngành. Đáng chú ý, không có cán bộ, công chức nào bị xử lý kỷ luật vì vi phạm pháp luật, cho thấy kỷ luật, kỷ cương hành chính tiếp tục được duy trì và củng cố.

Để hoàn thành chỉ tiêu cả năm, 4 tháng cuối năm 2025, Cục THADS tỉnh Bắc Ninh xác định nhiều nhiệm vụ trọng tâm: tiếp tục siết chặt kỷ luật, kỷ cương công tác, nâng cao trách nhiệm đội ngũ công chức thi hành án; đẩy nhanh thi hành dứt điểm các vụ việc có điều kiện thi hành, nhất là án tham nhũng, án kinh tế lớn; nâng cao chất lượng công tác xác minh điều kiện thi hành án, bảo đảm phân loại việc thi hành án chính xác, đúng pháp luật.

Rà soát những vụ việc không có điều kiện thi hành án nhưng đủ điều kiện xét miễn, giảm thi hành án theo Điều 61 Luật Thi hành án để lập hồ sơ xét miễn, giảm tiền thi hành án theo quy định. Cùng với đó, công tác phối hợp với các ngành chuyên môn, nhất là các ngành trong khối nội chính sẽ tiếp tục được tăng

cường, tháo gỡ kịp thời các khó khăn phát sinh trong tổ chức thi hành án. Các hoạt động cải cách hành chính, ứng dụng công nghệ cũng được duy trì, góp phần nâng cao năng lực toàn hệ thống.

Tuy đạt được nhiều kết quả, song khối lượng công việc của các cơ quan THADS tỉnh Bắc Ninh hiện vẫn rất lớn. Vì vậy, Cục THADS kiến nghị Tổng cục sớm bổ sung thêm biên chế, cấp kinh phí xây dựng Kho vật chứng tại các đơn vị còn thiếu nhằm bảo đảm vật chứng được bảo quản theo đúng quy định.

Hỗ trợ đào tạo và cấp kinh phí học tập cho cán bộ, công chức được cử đi đào tạo, bồi dưỡng. Đồng thời, đề nghị Tỉnh ủy, UBND tỉnh tiếp tục quan tâm, chỉ đạo các ngành, địa phương phối hợp chặt chẽ với cơ quan THADS, góp phần nâng cao hiệu quả công tác THADS, thi hành án hành chính trên địa bàn.

THIÊN HY

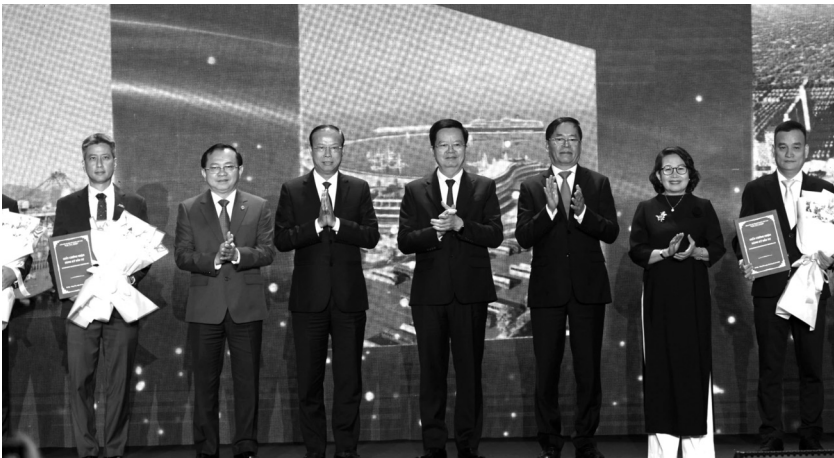


BÀ RỊA - VŨNG TÀU:

Khép lại tên gọi, mở ra kỳ vọng phát triển mới



● Lãnh đạo tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu trao giấy chứng nhận cho nhà đầu tư nước ngoài.



● Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu là điểm đến đầu tư hấp dẫn của các nhà đầu tư nước ngoài.

Từ ngày 1/7/2025, cái tên “Bà Rịa - Vũng Tàu” sẽ chính thức không còn tồn tại trên bản đồ hành chính Việt Nam. Cùng với tỉnh Bình Dương, địa phương này sẽ sáp nhập vào TP HCM - đánh dấu một bước ngoặt lớn trong tiến trình tái cấu trúc không gian phát triển vùng Đông Nam Bộ. Nhưng với hàng triệu người dân nơi đây, 34 năm hình thành và phát triển của tỉnh là một hồi ức sống động, in đậm trong từng con đường, vùng đất và ký ức con người.

Từ vùng đất khó khăn vươn mình thành cực tăng trưởng

Tháng 8/1991, Quốc hội ban hành Nghị quyết tái lập tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, tách ra từ tỉnh Đồng Nai. Khi đó, vùng đất ven biển phía Đông Nam Bộ này vẫn còn hoang sơ, dân cư thưa thớt, hạ tầng nghèo nàn, kinh tế chủ yếu dựa vào đánh bắt thủy hải sản, khai thác dầu khí và dịch vụ du lịch nội địa quy mô nhỏ. Tuy nhiên, tiềm năng về vị trí chiến lược, tài nguyên thiên nhiên và không gian biển đã sớm được nhìn nhận là nền tảng cho một định hướng phát triển lâu dài.

“Bà Rịa - Vũng Tàu khi mới thành lập không hề giàu có như nhiều người nghĩ. Dầu khí là của Trung ương, còn tỉnh thì gần như không có gì trong tay - công nghiệp yếu ớt, hạ tầng nghèo nàn, ngân sách “ăn đông”, vay tạm kho bạc để trả lương. Có xã không có điện, không có trạm y tế. Ngay cả nước sạch cũng thiếu, người dân dùng nước giếng là chính. Cuộc sống khi đó thực sự rất khó khăn”, ông Nguyễn Trọng Minh, nguyên Chủ tịch UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu nhớ lại.

“Những ai từng có mặt từ đầu mới hiểu được sự gian nan của một tỉnh trẻ bắt đầu gần như từ con số 0. Những gì hôm nay đạt được là kết quả của một quá trình nỗ lực bền bỉ, chứ không chỉ đơn thuần “giàu nhờ dầu khí” như nhiều người vẫn nghĩ”, ông Minh cho biết thêm.

Khó khăn trăm bề, thế nhưng chỉ trong vòng ba thập niên, từ một tỉnh nghèo ven biển, Bà Rịa - Vũng Tàu đã vươn mình trở thành một trong những trung tâm năng lượng, cảng biển, du lịch và công nghiệp nặng quan trọng nhất cả nước. Cùng với sự



● Cụm cảng Cái Mép - Thị Vải vươn lên thành trạm trung chuyển hàng hóa hàng đầu thế giới.

“Khi chúng ta vào tỉnh lớn, quy mô lớn gấp 5 - 7 lần, thì chúng ta chuẩn bị hành trang gì cho cá nhân mình? Tôi mong muốn các đồng chí hãy biết tự bỏ phao và phải biết bơi, chứ không phải chúng ta cứ luẩn quẩn chờ phao”, ông Phạm Viết Thanh khơi gợi.

hiện diện sâu rộng của Tổng Công ty Dầu khí Việt Nam tại Vũng Tàu, sự hình thành cụm cảng Cái Mép - Thị Vải và hàng loạt khu công nghiệp lớn như Phú Mỹ, Mỹ Xuân, Châu Đức... đã biến tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thành một cực tăng trưởng chiến lược của miền Đông Nam Bộ.

Trong đó, cảng Cái Mép - Thị Vải ngày nay đã vươn lên trở thành một trong 20 cảng trung chuyển hàng hóa lớn nhất thế giới, với khả năng kết nối trực tiếp với các tuyến vận tải quốc tế mà không cần trung chuyển qua nước thứ ba. Đây là điểm đến của hàng trăm nhà đầu tư quốc tế đến từ Nhật Bản, Hàn Quốc, châu Âu, nhờ chính sách thu hút đầu tư cởi mở và quy hoạch đi trước một bước của tỉnh.

Trái ngọt từ 34 năm nỗ lực

Theo Chủ tịch UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu - ông Nguyễn Văn Thọ, việc thành lập tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu vào năm 1991 là một quyết sách chiến lược đúng đắn, nhằm hình thành một trung tâm dịch vụ phục vụ công nghiệp dầu khí, đồng thời khai thác tối đa tiềm năng kinh tế biển. Ông Thọ cũng khẳng định, quyết định này không chỉ đáp ứng nguyện vọng chính đáng của người dân các địa phương Vũng Tàu - Côn Đảo, Châu Thành, Long Đất, Xuyên Mộc, mà còn mở ra một giai đoạn phát triển sôi động, nhiều triển vọng và có đóng góp quan trọng vào sự nghiệp đổi mới của đất nước.

Trải qua 34 năm, dù gặp không ít khó khăn, nhưng các thế hệ lãnh đạo tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu đã kiên định khát vọng phát triển toàn diện, lấy con người làm trung tâm, giữ gìn bản sắc và định hình một

hướng đi riêng phù hợp với tiềm năng. Nhờ sự đồng thuận giữa chính quyền và Nhân dân, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu đã đạt được nhiều thành tựu nổi bật trên các lĩnh vực: kinh tế tăng trưởng vượt bậc, hạ tầng giao thông hiện đại, đời sống người dân ngày càng nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu được nhân rộng, cải cách hành chính đi đầu, quốc phòng - an ninh được giữ vững, văn hóa - xã hội phát triển toàn diện.

Đặc biệt, năm 2024, GRDP của tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu đạt 17 tỷ USD, chiếm 5,6% GDP cả nước; tỉnh xếp thứ 6/63 về quy mô kinh tế và là một trong số ít địa phương tự cân đối ngân sách từ năm 1996 đến nay. GRDP bình quân đầu người gấp đôi trung bình cả nước. Tỷ lệ điều tiết ngân sách về Trung ương tăng từ 36% lên 48%. Những con số biết nói ấy là minh chứng cho một quá trình phát triển bền vững, có chiều sâu và tầm nhìn chiến lược.

Ông Nguyễn Văn Thọ cho biết, thời gian qua, tuy điều kiện giao thông kết nối chưa phát triển hoàn thiện và đồng bộ, nhưng với sự hỗ trợ của Trung ương, sự nỗ lực của địa phương; sự giúp đỡ của các Bộ, ngành, các cơ quan ngoại giao, hiệp hội doanh nghiệp... sự quyết tâm của các nhà đầu tư trong và ngoài nước nhiều dự án đầu tư trong nhiều lĩnh vực đã được hình thành, đưa vào hoạt động tại tỉnh từ rất sớm; nhiều dự án lớn, quy mô đã hình thành nên những thương hiệu đẳng cấp tại Bà Rịa - Vũng Tàu không những được cả nước biết mà có rất nhiều quốc gia biết đến, đã lan tỏa, mở rộng phát triển liên tục đến hôm nay, qua hơn 30 năm thành lập, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu hiện có hơn 1.200 dự án đầu tư trong và ngoài nước với tổng vốn

khoảng 54 tỷ USD, trong đó có 503 dự án đầu tư nước ngoài với tổng vốn đầu tư khoảng 35 tỷ USD từ 30 quốc gia và vùng lãnh thổ.

Không phải kết thúc - mà là một chương mới

Dù chỉ tồn tại hơn ba thập niên, nhưng cái tên “Bà Rịa - Vũng Tàu” đã khắc sâu trong tâm trí của người dân - như một biểu tượng cho vùng đất biển năng động, hiện đại mà vẫn đầy bản sắc. Nó không chỉ hiện diện trên bản đồ, trong văn bản, mà còn trên từng sản phẩm, từng công trình, từng lời giới thiệu tự hào. Chị Vũ Thị Mai, hướng dẫn viên du lịch kỳ cựu tại Vũng Tàu chia sẻ rằng chị từng rất tự hào khi giới thiệu với du khách về một vùng đất hội tụ giữa hiện đại và quá khứ mang tên Bà Rịa - Vũng Tàu. Việc đổi tên khiến chị phải làm quen với một danh xưng khác và làm sao để giữ lại hình ảnh cũ trong lòng du khách.

Với người dân địa phương, cái tên ấy không chỉ là đơn vị hành chính, mà còn là nơi “chôn nhau cắt rốn”, là một phần ký ức, là dấu ấn lịch sử gắn với cả hành trình mưu sinh. Trong căn nhà nhỏ ở phường Phước Trung, TP Bà Rịa, cụ Phạm Văn Phúc - 83 tuổi - cặm cụi chỉnh lại tấm bản đồ hành chính cũ, chia sẻ: “Tôi không phản đối chuyện sáp nhập, nhưng mỗi lần nhìn bản đồ, tôi lại nhớ cái thời Bà Rịa còn là huyện, rồi lớn lên thành phố. Giờ tỉnh không còn tên, như mất một phần ký ức, một phần đời người”.

Ngược lại, nhiều bạn trẻ sinh sau năm 1991 lại có cái nhìn rộng mở hơn. Em Nguyễn Minh Khang, học sinh lớp 12 bày tỏ rằng dù tên hành chính có thay đổi, miễn là cuộc sống tốt hơn, cơ hội nhiều hơn, thì em vẫn tự hào là người Vũng Tàu - người con của vùng đất biển đã nuôi dưỡng em khôn lớn.

Lãnh đạo tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu khẳng định việc sáp nhập hành chính là một thay đổi lớn, nhưng không đồng nghĩa với việc mất đi bản sắc. Ngược lại, đây là cơ hội để Bà Rịa - Vũng Tàu tái định vị vai trò trong không gian phát triển mới, kết nối chặt chẽ hơn với TP HCM, Bình Dương và vùng Đông Nam Bộ. Tuy nhiên, điều quan trọng là phải chủ động gìn giữ các giá trị cốt lõi - từ di sản văn hóa, di tích lịch sử, đến cách ứng xử với tên gọi của những công trình, tuyến đường, trường học gắn liền với vùng đất này.

Bí thư Tỉnh ủy Bà Rịa - Vũng Tàu, ông Phạm Viết Thanh trong một hội nghị gần đây đã nhấn mạnh rằng: “Lịch sử đã sang trang. Hành trình mới bắt đầu mặc dù các đồng chí cũng có tâm tư nhưng tôi nghĩ rằng tất cả hãy gạt đi những băn khoăn, suy nghĩ riêng tư cho sự phát triển chung kế tiếp, tất cả vì phụng sự cho đất nước, phụng sự Nhân dân”.

Ông Thanh cũng dặn dò những cán bộ, lãnh đạo, công chức, viên chức, người lao động tiếp tục công việc dù lên TP HCM hay về cấp xã, phường mới, không được e dè nhưng cũng đừng chủ quan và phải biết khiêm tốn, học hỏi để tránh rơi vào tình trạng lạc lõng, khó hòa nhập. Đặc biệt là phải tập trung, nắm vững công nghệ thông tin để giải quyết công việc hiệu quả; đoàn kết, đồng lòng, cử xử thân thiện với Nhân dân.

Ngày 30/6/2025, những tấm bằng hiệu mang tên “Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu” sẽ được tháo xuống. Nhưng trong lòng người dân, trong từng lớp trầm tích lịch sử, trong nhịp sống nơi biển khơi, cái tên ấy vẫn còn ở đó - như một phần máu thịt. Bà Rịa - Vũng Tàu đã từng là điểm khởi đầu của bao khát vọng, là nơi dám nghĩ, dám làm, dám vươn ra biển lớn. Và dù dưới cái tên nào, đất và người nơi đây vẫn sẽ được nhắc nhớ - như một hồi ức trẻ trung, vững vàng và kiêu hãnh. **TIẾN DŨNG**

TÒA NHÀ CĂN HỘ CHUNG CƯ ĐÁ MÀI (HẢI DƯƠNG):

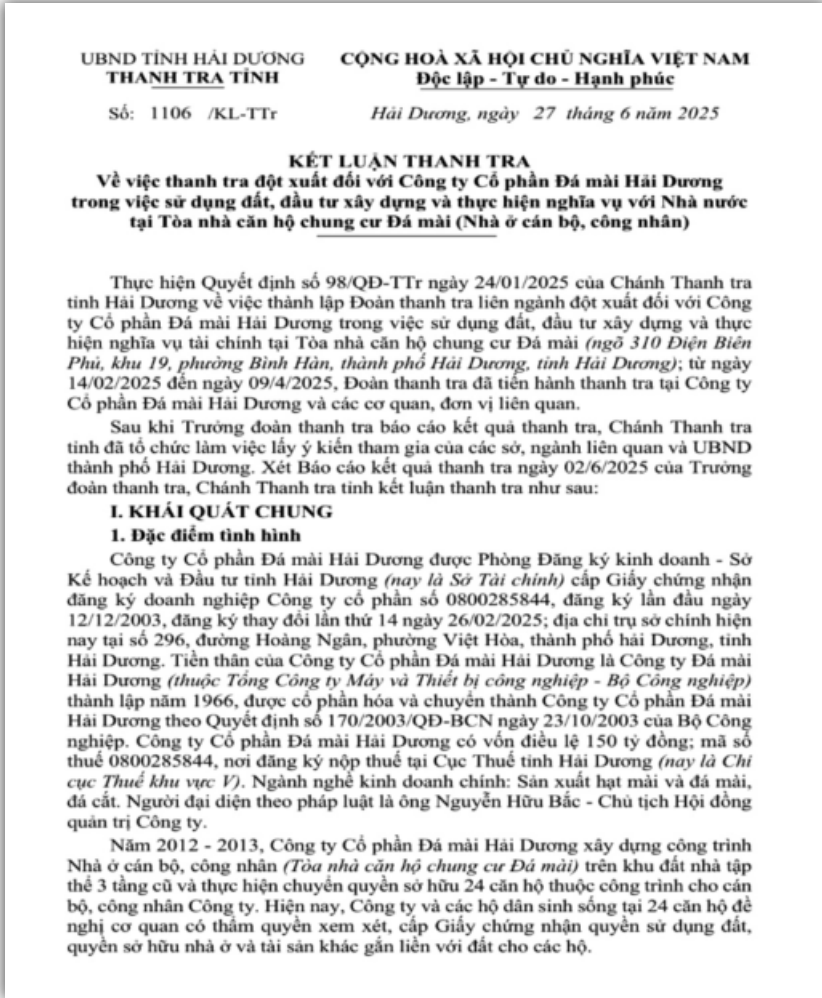
Sai phạm trong sử dụng đất, đầu tư xây dựng

Thanh tra tỉnh Hải Dương vừa ban hành Kết luận thanh tra (KLTT) 1106/KL-TTr với Công ty Cổ phần Đá mài Hải Dương trong việc sử dụng đất (SDĐ), đầu tư xây dựng và thực hiện nghĩa vụ với Nhà nước tại tòa nhà căn hộ chung cư Đá mài (nhà ở cán bộ, công nhân).

Theo KLTT, Cty CP Đá mài Hải Dương (trụ sở chính số 296, đường Hoàng Ngân, phường Việt Hòa, TP Hải Dương) không kê khai đăng ký và chưa được UBND tỉnh cho thuê đất với khu đất xây dựng nhà ở cán bộ, công nhân. Số đo số D 0046241 đã bị thu hồi theo Quyết định 1818/QĐ-UBND ngày 19/5/2006 của UBND tỉnh. Do vậy, Cty chưa có quyền SDĐ hợp pháp với khu đất theo pháp luật về đất đai và không thuộc trường hợp chỉ định chủ đầu tư dự án phát triển nhà ở. Tuy nhiên, Cty vẫn lập hồ sơ đề nghị và đưa Sổ đo số D 0046241 vào thành phần hồ sơ quy hoạch chi tiết xây dựng, hồ sơ xin cấp giấy phép xây dựng (GPXD) là không đúng quy định.

Sở TN&MT (nay là Sở NN&MT) chưa thực hiện rà soát đề báo cáo UBND tỉnh về quyền SDĐ của Cty với khu đất xây dựng nhà ở cán bộ, công nhân; UBND TP Hải Dương chưa hướng dẫn Cty thực hiện trình tự, thủ tục theo quy định với dự án phát triển nhà ở khi Cty liên hệ làm các thủ tục về quy hoạch chi tiết xây dựng, xin cấp GPXD, là chưa thực hiện hết nhiệm vụ được UBND tỉnh giao.

UBND TP Hải Dương thẩm định, phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng do Cty lập và cấp GPXD cho Cty khi Cty chưa có quyền SDĐ hợp pháp với diện tích đất xây dựng, chưa được lựa chọn làm chủ đầu tư, chưa lập dự án phát triển nhà ở (UBND TP Hải Dương phê duyệt quy hoạch chi



● KLTT của Thanh tra tỉnh Hải Dương. (Ảnh: Gia Hải)

tiết xây dựng, cấp GPXD trên cơ sở sổ đo do Cty cung cấp nhưng đã bị thu hồi và trích lục bản đồ địa chính khu đất được Sở TN&MT xác nhận ngày 22/2/2011) là không đúng theo quy định.

Cty đã không cung cấp được hồ sơ quản lý chất lượng thi công xây dựng công trình; hồ sơ nghiệm thu, quyết toán công trình; hồ sơ chứng nhận phù hợp về chất lượng công trình theo quy định của pháp luật về xây dựng.

KLTT chỉ rõ, Cty không đủ điều kiện kinh doanh bất động sản, không được cơ quan thẩm quyền chấp thuận đầu tư, không lập dự án phát triển nhà ở, nhưng đã huy động vốn góp của người đăng ký mua để đầu tư xây dựng công trình (số tiền thu được là hơn 12,2 tỷ đồng), tự ý công nhận quyền sở

hữu các căn hộ cho 24 người mua (ban hành Giấy xác nhận quyền sở hữu căn hộ chung cư đá mài), vi phạm Luật Nhà ở. Ngoài ra, Cty chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính về tiền SDĐ, tiền thuê đất liên quan đến nhà ở cán bộ, công nhân.

Thanh tra kiến nghị UBND TP Hải Dương kiểm tra, xử lý vi phạm với Cty Đá mài Hải Dương về hành vi vi phạm về đất đai, trật tự xây dựng, huy động vốn, chuyển nhượng và công nhận quyền sở hữu căn hộ trái phép tại công trình nhà ở cán bộ, công nhân. Trường hợp vượt thẩm quyền, báo cáo, xin ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh. Đồng thời, tổ chức kiểm điểm, xử lý nghiêm trách nhiệm với tập thể, cá nhân để xảy ra các hạn chế, thiếu sót.

GIA HẢI - TRUNG THỨ

NGHỆ AN:

Triển khai, nhân rộng đề án “Xã biên giới sạch về ma túy”

Theo báo cáo của Công an Nghệ An, trong 6 tháng đầu năm 2025, lực lượng chức năng đã phát hiện, bắt giữ 256 vụ, 408 đối tượng mua bán, tàng trữ, vận chuyển trái phép chất ma túy, thu giữ 11,6kg heroin, 8kg ma túy tổng hợp, 126.031 viên ma túy tổng hợp, 9,6kg ma túy đá, 17,3kg cần sa...

Tỉnh Nghệ An tiếp tục chỉ đạo triển khai và nhân rộng đề án xây dựng “Xã biên giới sạch về ma túy”. Đến nay, toàn tỉnh đã có 281/412 địa bàn cấp xã được công nhận đạt các tiêu chí “sạch về ma túy”. Toàn tỉnh hiện đang tổ chức quản lý và cai nghiện cho

1.227 trường hợp, tiếp tục triển khai phương pháp điều trị thay thế các chất dạng thuốc phiện bằng thuốc Methadone tại 12 cơ sở điều trị, 19 cơ sở cấp phát thuốc Methadone trên toàn tỉnh. Hiện nay, đang tổ chức điều trị cho 1.000 bệnh nhân.

Thực hiện phương án sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, UBND tỉnh đã chỉ đạo chuyển chức năng quản lý nhà nước về cai nghiện ma túy và sau cai nghiện ma túy từ Sở LĐ-TB&XH (cũ) về Công an tỉnh quản lý. UBND cấp huyện làm tốt công tác tái hòa nhập cộng đồng và quản lý

sau cai nghiện ma túy, tổ chức tư vấn cho 100% người nghiện đã hoàn thành các chương trình cai nghiện, giúp đỡ tìm kiếm việc làm, ổn định cuộc sống và phòng, chống tái nghiện...

Cũng theo Công an Nghệ An, trong 6 tháng đầu năm 2025, đã điều tra, triệt phá 313 vụ án xâm phạm trật tự xã hội, bắt giữ, xử lý 607 đối tượng (trong đó, đã điều tra, làm rõ 253/275 vụ xảy ra trong kỳ, đạt tỷ lệ 92%; điều tra, làm rõ 60 vụ xảy ra trước đó). 100% các vụ án rất nghiêm trọng, đặc biệt nghiêm trọng được tập trung, điều tra làm rõ. **NGÔ TOÀN**

CỤC AN TOÀN THỰC PHẨM (BỘ Y TẾ):

Cảnh báo không sử dụng sản phẩm bảo vệ sức khỏe An vị Mộc Linh

Cục An toàn thực phẩm (ATTP, Bộ Y tế) vừa đưa ra khuyến cáo chính thức, đề nghị người tiêu dùng không mua và không sử dụng sản phẩm thực phẩm bảo vệ sức khỏe có tên An vị Mộc Linh do có dấu hiệu vi phạm quy định về ATTP.

Trước đó, Đoàn kiểm tra của Cục đã tiến hành kiểm tra Cty TNHH Phát triển thương mại dược mỹ phẩm A-M. DN này là thương nhân chịu trách nhiệm về sản phẩm thực phẩm bảo vệ sức khỏe An vị Mộc Linh tại Giấy tiếp nhận đăng ký bản công bố sản phẩm số 6160/2021/ĐKSP ngày 06/07/2021). Trụ sở Cty đăng ký tại 54A ngõ 192 Lê Trọng Tấn, phường Khương Mai, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội. Tại thời điểm kiểm tra không thấy bảng hiệu Cty, không thấy trưng bày sản phẩm và không có hoạt động kinh doanh tại địa chỉ này.

Được biết, sản phẩm được sản xuất tại Cty CP Dược phẩm Bảo Nguyên (địa chỉ tại Khu công nghiệp Đồng Văn I, phường Đồng Văn, TX Duy Tiên, tỉnh Hà Nam). Hiện Cục ATTP đang phối hợp Sở Tài chính Hà Nội kiểm tra, xử lý sự việc theo quy định pháp luật.

Trong thời gian cơ quan chức năng đang tiến hành xử lý, Cục ATTP khuyến cáo người tiêu dùng không mua, không sử dụng sản phẩm thực phẩm bảo vệ sức khỏe An vị Mộc Linh nhằm bảo đảm an toàn cho sức khỏe và phòng ngừa các rủi ro.

Cơ quan chức năng khuyến cáo người dân nên chỉ lựa chọn các sản phẩm có nguồn gốc rõ ràng, được cấp phép đầy đủ và mua tại các cơ sở kinh doanh uy tín, tránh bị lợi dụng bởi những thông tin quảng cáo sai lệch tràn lan trên mạng xã hội và các nền tảng trực tuyến.

HỒNG THƯƠNG - LÊ ĐỒNG

Hội thảo khai thác hiệu quả quyền sở hữu trí tuệ

Trường ĐH Luật TP HCM cùng Cục Sở hữu trí tuệ (Bộ KH&CN) vừa tổ chức Hội thảo khoa học cấp quốc gia với chủ đề “Khai thác hiệu quả quyền sở hữu trí tuệ (SHTT) phục vụ phát triển kinh tế - xã hội trong kỷ nguyên vươn mình của Việt Nam” nhằm trao đổi về các chính sách, cơ chế thí điểm, quy định pháp luật, cũng như các góp ý đề xuất sửa đổi, bổ sung Luật SHTT trong thời gian tới.

Hội thảo là sự kiện mang ý nghĩa quan trọng, diễn ra trong bối cảnh nền kinh tế tri thức, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số đã trở thành những động lực trung tâm thúc đẩy tăng trưởng bền vững. Đặc biệt, những Nghị quyết mới của Bộ Chính trị và Quốc hội đã một lần nữa khẳng định rõ ràng vai trò then chốt của đổi mới sáng tạo và pháp luật về SHTT trong công cuộc chuyển mình của dân tộc.

Cạnh đó, sau gần 20 năm thi hành, Luật SHTT đã chứng minh vai trò then chốt trong hệ thống pháp luật Việt Nam về KH&CN. Thực tiễn vận hành cũng đã bộc lộ nhiều vấn đề cấp thiết đòi hỏi phải được sửa đổi, bổ sung và hoàn thiện. Hội thảo là diễn đàn uy tín, nơi các chuyên gia, nhà khoa học, nhà quản lý và các chủ thể liên quan cùng bàn luận về các cơ chế, chính sách thí điểm đặc thù và đề xuất các kiến nghị, giải pháp nhằm hoàn thiện khung pháp lý về SHTT.

Tại Hội thảo, các đại biểu đã trình bày các tham luận thúc đẩy nghiên cứu khoa học và chuyển giao công nghệ; phân tích khía cạnh pháp lý trong các hợp đồng nghiên cứu và chuyển giao công nghệ, đặc biệt chú trọng đến các điều khoản về phân chia lợi ích và rủi ro giữa các bên tham gia, đặc biệt từ góc độ Nhà nước - với vai trò vừa là nhà đầu tư nghiên cứu, vừa là bên tiếp nhận chuyển giao công nghệ.

Các tham luận cũng nhấn mạnh sự cần thiết phải xây dựng các điều khoản hợp đồng linh hoạt, cân bằng các yếu tố lợi ích và rủi ro một cách hợp lý, không chỉ thúc đẩy hoạt động nghiên cứu và chuyển giao công nghệ mà còn góp phần vào mục tiêu lớn hơn là phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo.

Bên cạnh đó, các vấn đề liên quan đến những thách thức với pháp luật SHTT như AI và quyền SHTT, bảo hộ tên kiểu dáng công nghiệp phi truyền thống, về bảo hộ tên quốc gia cũng được bàn luận sôi nổi... Từ đó, các đại biểu đề xuất, kiến nghị hoàn thiện pháp luật SHTT nhằm nâng cao hiệu quả thương mại hóa quyền SHTT nói riêng và tạo cơ sở pháp lý cho việc bảo hộ quyền SHTT nói chung, phục vụ cho phát triển kinh tế - xã hội trong kỷ nguyên vươn mình của đất nước.

NGUYỄN TRƯỜNG GIANG

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 4)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự hiện hành;
Căn cứ Bản án số 300/2023/HS-PT ngày 19/5/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh và Bản án số 607/2022/HS-ST ngày 29/12/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Lệnh Kê biên số 290-08a, số 836-51b, số 836-51 cùng ngày 28/02/2020 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an TP.Hồ Chí Minh;
Căn cứ các Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 01/QĐ-CTHADS ngày 08/8/2023; số 02/QĐ-CTHADS ngày 11/8/2023; số 03/QĐ-CTHADS và số 04/QĐ-CTHADS cùng ngày 14/8/2023; số 106/QĐ- CTHADS 15/8/2023, số 107/QĐ-CTHADS ngày 17/8/2023; số 108/QĐ-CTHADS ngày 21/8/2023; số 109/QĐ-CTHADS ngày 23/8/2023; số 110/QĐ-CTHADS ngày 28/8/2023; số 111/QĐ-CTHADS ngày 30/8/2023; số 112/QĐ-CTHADS ngày 31/8/2023; số 113/QĐ-CTHADS ngày 08/9/2023; số 114/QĐ- CTHADS ngày 18/9/2023; số 115/QĐ-CTHADS ngày 25/9/2023; số 116/QĐ-CTHADS ngày 02/10/2023; số 117/QĐ-CTHADS ngày 09/10/2023; số 118/QĐ-CTHADS ngày 16/10/2023; 119/QĐ-CTHADS ngày 23/10/2023; số 120/QĐ-CTHADS ngày 30/10/2023; số 122/QĐ-CTHADS ngày 08/11/2023; số 123/QĐ-CTHADS ngày 15/11/2023; số 124/QĐ-CTHADS ngày 22/11/2023; số 125/QĐ-CTHADS ngày 29/11/2023; số 126/QĐ-CTHADS ngày 08/12/2023; số 127/QĐ-CTHADS ngày 15/12/2023; số 128/QĐ-CTHADS ngày 22/12/2023; số 129/QĐ-CTHADS ngày 02/01/2024; số 130/QĐ-CTHADS ngày 09/01/2024; số 131/QĐ-CTHADS ngày 15/01/2024; số 132/QĐ-CTHADS ngày 22/01/2024; số 133/QĐ-CTHADS ngày 29/01/2024; số 134/QĐ-CTHADS ngày 05/02/2024; số 135/QĐ-CTHADS ngày 25/4/2024; số 136/QĐ-CTHADS ngày 16/5/2024; số 137/QĐ-CTHADS ngày 21/6/2024; số 138/QĐ-CTHADS ngày 18/7/2024; số 139/QĐ-CTHADS ngày 15/8/2024; số 140/QĐ-CTHADS ngày 04/10/2024; số 141/QĐ-CTHADS ngày 15/10/2024; số 142/QĐ-CTHADS ngày 24/12/2024; số 144/QĐ-CTHADS ngày 23/5/2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định ủy thác xử lý tài sản số 10/QĐ-CTHADS ngày 16/5/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;
Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 24/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch.
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 13/11/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Nai.
Căn cứ Quy chế cuộc đấu giá số: 171.3/25/QC-ĐN ngày 16/6/2025 của Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam.
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:
a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:
Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam
Trụ sở chính: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, TP.Hồ Chí Minh.
Chi nhánh Đồng Nai: Số 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, khu phố 2, phường Trảng Dài, TP. Biên Hòa, Đồng Nai.
b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản:
Quyền sử dụng đất có tổng diện tích là 105.664m2 tọa lạc tại xã Long Thọ, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai theo Trích lục và đo hiện trạng khu đất bán đo địa chính số 2764, 2765 ngày 12/8/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Nhơn Trạch, cụ thể như sau:
+ Khu đất 1:
Quyền sử dụng đất 1:

Số thửa cũ	Diện tích (m ²)	Số thửa mới	Tờ bản đồ mới	Tổng diện tích đấu g (m ²)	Ghi chú
386	3916	38,43	56	67.193,5	- Mục đích sử dụng: Đất CLN và LUA. Diện tích đất nêu trên có 35.485,1m ² nằm trong quy hoạch đất phát triển hạ tầng 7,567,3m ² nằm trong quy hoạch đất giao thông và 24.141,1m ² nằm trong quy hoạch đất ở tại nông thôn
387	3334				
388	619				
389	669				
390	504				
391	540				
385 (1 phần)					
83	21462				
84	7205				
85	2702				
89	8248				
392	7929				
393	8363				

Quyền sử dụng đất 2:

Số thửa cũ	Diện tích (m ²)	Số thửa mới	Tờ bản đồ mới	Tổng diện tích đấu g (m ²)	Ghi chú
394	1158	45,46	56	8.242	- Mục đích sử dụng: Đất CLN và LUA. Diện tích đất nêu trên nằm trong quy hoạch đất phát triển hạ tầng.
395	1704				
396	1113				
397	4947				
398	3229				

+ Khu đất 2:

Quyền sử dụng đất 1:

Số thửa cũ	Diện tích (m ²)	Số thửa mới	Tờ bản đồ mới	Tổng diện tích đấu g (m ²)	Ghi chú
369	648	32,89,35,111	60	13.281,5	- Mục đích sử dụng: Đất CLN và LUA. - Diện tích đất nêu trên có 9.602,8m ² nằm trong quy hoạch đất phát triển hạ tầng 787,7m ² nằm trong quy hoạch đất giao thông và 2.891m ² nằm trong quy hoạch đất ở tại nông thôn.
370	441				
371	280				
372	253				
373	694				
374	805				
375	559				
376	551				
377	635				
378	471				
379	4564				
380	1822				
381	1441				
382	179				

THÔNG BÁO CÔNG KHAI ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất địa chỉ tại số 48 (số cũ 83) Trần Quốc Tuấn, Phường 1, quận Gò Vấp, TP.HCM.
Thửa đất số 54, TĐĐ số 2. Diện tích theo GCN: 62,4m2. Diện tích theo hiện trạng: 61m2 (trong đó: diện tích phạm lộ giới: 23,3m2; diện tích không phạm lộ giới: 37,7m2). Sử dụng riêng. Mục đích SD đất: Đất ở tại đô thị. Thời hạn SD: Lâu dài.
Theo GCN: DTXD: 57,1m2. DTSXD: 110,4m2. Số tầng: 02 tầng. Kết cấu: Tường gạch, khung cột bê tông, sàn BTLT + BTCT, mái tôn.
Theo hiện trạng thực tế: DTXD: 61m2 (trong đó: diện tích phạm lộ giới: 23,3m2; diện tích không phạm lộ giới: 37,7m2). DTSXD: 141,8m2 (trong đó: diện tích phạm lộ giới: 46,6m2; diện tích không phạm lộ giới: 95,2m2). Số tầng: 03 tầng + lửng. Kết cấu: Tường gạch, sàn BTLT, mái tôn.
Lưu ý: Phần diện tích đất và DTSXD chưa được công nhận, người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ các cơ quan chức năng để hợp thức hóa hoặc tháo dỡ theo quy định. Chi phí do người mua được tài sản đấu giá tự chịu.
Chức năng sử dụng đất: Nhà đất thuộc một phần quy hoạch đất ở phố có ký hiệu III-4 và một phần quy hoạch đất giao thông với chi tiêu sử dụng đất quy hoạch đo thị tại ô phố.
Giá khởi điểm: 6.188.592.085 đồng. Tiền đặt trước: 20% so với giá khởi điểm.
Người có tài sản: Chi cục THADS Quận Gò Vấp. Địa chỉ: 548 Nguyễn Thái Sơn, Phường 5, Quận Gò Vấp.
Thời gian xem tài sản đấu giá: Từ ngày 07/7/2025 đến hết ngày 09/7/2025 (giờ hành chính), đăng ký xem tài sản đấu giá tại Trung tâm.
Trung tâm sẽ phối hợp với người có tài sản tổ chức xem tài sản.
Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 ngày 30/6/2025 đến 17 giờ 00 ngày 28/7/2025.
Thời gian tổ chức đấu giá: 14 giờ 30 ngày 31/7/2025.
Cá nhân và tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Người đăng ký tham gia đấu giá nộp trực tiếp hồ sơ tại Trụ sở Trung tâm, số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, Quận Tân Bình. Điện thoại: 38.115.845.

TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (SỞ TƯ PHÁP TP.HCM)

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công thông báo đấu giá:

I. Người có tài sản đấu giá: Trường THCS Thạnh Mỹ. Địa chỉ: Ấp Mỹ Thuận, xã Thạnh Mỹ, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang.
TS1: Cho thuê mặt bằng giữ xe đạp. DT: 280m2. GKĐ: 1.000.000 đồng/tháng. Tổng giá khởi điểm: 27.000.000 đồng/27 tháng.
II. Người có tài sản đấu giá: Trường THCS Phú Đông. Địa chỉ: Ấp Lý Quàn 1, xã Phú Đông, huyện Tân Phú Đông, tỉnh Tiền Giang.
TS2: Cho thuê mặt bằng bán căn tin. DT: 127m2. GKĐ: 1.800.000 đồng/tháng. Tương ứng: 48.600.000 đồng/27 tháng. – TS3: Cho thuê mặt bằng giữ xe. DT: 135m2. GKĐ: 1.200.000 đồng/tháng. Tương ứng: 32.400.000 đồng/27 tháng
III. Người có tài sản đấu giá: Trường TH&THCS Phú Tân. Địa chỉ: Ấp Bà Tú, xã Phú Tân, huyện Tân Phú Đông, tỉnh Tiền Giang.
TS4: Cho thuê mặt bằng bán căn tin. DT: 84m2. GKĐ: 4.000.000 đồng/tháng. Tương ứng: 2.400.000 đồng/24 tháng; TS5: Tối thiểu 2.000.000 đồng, bước giá tối đa không hạn chế -Tiền đặt trước: TS1: 5.400.000 đồng; TS2: 9.000.000 đồng; TS3: 6.000.000 đồng; TS4: 19.000.000 đồng; TS5: 55.000.000 đồng -Tiền mua hồ sơ: TS1 đến TS4: 50.000 đồng/hồ sơ; TS5: 100.000 đồng/hồ sơ - Hình thức đấu giá: TS1 đến TS3, TS5: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói; TS4: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp - Phương thức đấu giá: Trá giá lên. - Điều kiện đăng ký: TS1 đến TS5: các giấy tờ kèm theo theo quy định Luật Doanh nghiệp 2020 - Thời gian bán và nhận hồ sơ: TS1: Bắt đầu lúc 07 giờ 30 phút ngày 18/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 14/7/2025; TS2, TS3: Bắt đầu lúc 07 giờ 30 phút ngày 18/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/7/2025; TS4: Bắt đầu lúc 07 giờ 30 phút ngày 23/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/7/2025; TS5: Bắt đầu lúc 07 giờ 30 phút ngày 24/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/7/2025 - Thời gian, địa điểm đấu giá: TS1: Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút ngày 17/7/2025 tại Trường THCS Thạnh Mỹ; TS2, TS3: Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút ngày 18/7/2025 tại Trường THCS Phú Đông; TS4: Bắt đầu lúc 14 giờ 00 phút ngày 18/7/2025 tại Trường TH&THCS Phú Tân; TS5: Bắt đầu lúc 14 giờ 00 phút ngày 14/7/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công
Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu tham gia đấu giá liên hệ:
+ Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. ĐT: (0273) 3 555 679
+ Địa chỉ: Số 16 Ngõ Tùng Châu, Khu phố 3, Phường 1, thành phố Gò Công, Tiền Giang.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH GÒ CÔNG

382	179				
Một phần thửa 383					
Một phần thửa 384					

Quyền sử dụng đất 2:

Số thửa cũ	Diện tích (m ²)	Số thửa mới	Tờ bản đồ mới	Tổng diện tích đấu g (m ²)	Ghi chú
399	1322	36, 91, 90, 4	60,61	16.947	- Mục đích sử dụng: Đất CLN và LUA. - Diện tích đất nêu trên có 13.266,1 nằm trong quy hoạch đất phát triển tầng, 965,4m ² nằm trong quy hoạch giao thông và 2.715,5m ² nằm trong quy hoạch đất ở tại nông thôn. + Thửa 45, tờ bản đồ số 61 có diện tích 881,4m ² , trong đó: + Diện tích được cấp: 690,8m ² ; + Diện tích không được cấp: 190,6m ² . + Thửa 90, tờ bản đồ số 60 có diện tích 5260,6m ² , trong đó: + Diện tích được cấp: 5173,6m ² ; + Diện tích không được cấp: 87,0m ² .
400	1189				
Một phần 398					
401	1406				
402	1803				
403	811				
404	1006				
405	839				
406	903				
407	807				
90	5260.6				
45	881.4				

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:
- Thời gian xem tài sản đấu giá từ 07 giờ 30 phút ngày 09/7/2025 đến 17 giờ ngày 11/7/2025 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm xem tài sản: Xã Long Thọ, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.
d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:
- Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá từ 07h30 ngày 18/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 16/7/2025 (Trong giờ hành chính, các ngày làm việc theo quy định).
- Địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá là: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam, Trụ sở chính: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, TP.Hồ Chí Minh. Chi nhánh Đồng Nai: Số 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, khu phố 2, phường Trảng Dài, TP. Biên Hòa, Đồng Nai.
đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

Khu đất	Quyền sử dụng đất	Giá khởi điểm (đ)	Tổng giá khởi điểm (đ)	Tiền đặt trước (20%) (đ)	Tiền mua hồ sơ (đ)
Khu đất 1	Quyền sử dụng đất 1	71.315.149.290	98.848.107.861	14.263.029.000	1.000.000
	Quyền sử dụng đất 2	27.532.958.571		5.506.591.000	1.000.000
Khu đất 2	Quyền sử dụng đất 1	40.878.942.909	85.845.265.359	8.175.788.000	1.000.000
	Quyền sử dụng đất 2	44.966.322.450		8.998.264.000	1.000.000

Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và chi phí (nếu có) liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản đấu giá.

e) Nộp tiền đặt trước:

Thời gian nộp tiền đặt trước từ 07 giờ 30 phút ngày 18/6/2025 đến 17 giờ ngày 16/7/2025.

Tiền đặt trước nộp vào tài khoản: Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam, số tài khoản 7500001333355555 mở tại Ngân hàng Hợp tác xã Việt Nam – chi nhánh Đồng Nai.

Lưu ý: Khách hàng nộp tiền đặt trước thông qua hình thức chuyển khoản thì khoản tiền đặt trước hợp lệ phải được “PHÁT SINH CỐ” trong tài khoản Ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Đồng Nam đã cung cấp cho khách hàng đến 17h00 ngày 16/7/2025. Phí chuyển khoản tiền đặt trước (nếu có) do khách hàng đăng ký tham gia đấu giá chịu.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Khách hàng tham gia nộp hồ sơ trong thời gian quy định (Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá từ 07h30 ngày 18/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 16/7/2025 (Trong giờ hành chính, các ngày làm việc theo quy định).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định pháp luật có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại điểm d1, d2, d3 khoản 5 Điều 9 và khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi bổ sung năm 2024. Khách hàng tham gia đấu giá phải cung cấp đủ chứng từ đủ nộp tiền đặt trước đúng thời hạn theo quy định, nếu không cung cấp thì sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

Đối với khách hàng tham gia đấu giá tài sản và người trúng đấu giá mua được tài sản phải đảm bảo đúng đối tượng được đăng ký nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai và các quy định pháp luật khác có liên quan.

Riêng đối với đất nông nghiệp, nếu khách hàng cá nhân phải đáp ứng điều kiện nhu cầu sử dụng và hạn mức theo quy định luật đất đai. Còn nếu khách hàng là tổ chức thì phải đáp ứng đủ điều kiện về kinh doanh bất động sản và kế hoạch sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian tổ chức đấu giá vào lúc: 14h00 ngày 21/7/2025.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch - đường Nguyễn Hữu Cánh, khu Trung tâm hành chính huyện Nhơn Trạch, xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, các ông (bà) Nguyễn Thái Luyện, Võ Thị Thanh Mai – người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

CHI CỤC THADS HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 190/2024/DSST ngày 02 tháng 7 năm 2024

của Tòa án nhân dân Quận 7, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 665/2020/DSST ngày 29 tháng 5 năm 2020

của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 01/2019/KOTM-ST ngày 15 tháng 01 năm

2019 của Tòa án nhân dân quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2743/QĐ-CCTHADS ngày 16

tháng 9 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1878/QĐ-CCTHADS ngày 02

tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1879/QĐ-CCTHADS ngày 02

tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 03

tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 155/QĐ-CCTHADS ngày 08

tháng 10 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 74/QĐ-CCTHADS

ngày 12 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án

dân sự Quận 7;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 25 tháng 6 năm 2025 của

Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7 thông báo

cho:

+ Người được thi hành án:

Tổng Công ty Dệt may Hòa Thọ, địa chỉ: 36 Ông Ich Đường,

phường Hoà Thọ Đông, quận Cẩm Lệ, Thành phố Đà Nẵng.

Bà Hồ Thị Sáu; địa chỉ: 88/23 Phan Sào Nam, phường 11, Quận

Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh

+ Người phải thi hành án:

Ông Lê Tiến Đức, bà Huỳnh Thị Mỹ Dung; địa chỉ: 148/4 Bàu Cát

1, phường 12, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh

Kết quả thẩm định giá của:

Căn hộ chung cư tầng A6.2, KP Mỹ Khánh 3-H11-2, phường Tân

Phong, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh đã cấp cho ông Lê Tiến Đức

và bà Huỳnh Thị Mỹ Dung theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, quyền sử dụng đất ở hồ sơ gốc số 037302/2009/HĐ-MBN ngày

09/12/2009.

Tổng giá trị: 7.473.980.000 đồng (bằng chữ: Bảy tỷ, bốn trăm

bảy mươi ba triệu, chín trăm tám mươi nghìn đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông

báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền

gửi đơn yêu cầu đình giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm

ứng chi phí đình giá lại tài sản.

Hết thời hạn nêu trên, các đương sự không có yêu cầu đình giá

lại tài sản thì Cơ quan Thi hành án dân sự sẽ tiến hành các thủ tục

đưa tài sản ra bán đấu giá để thi hành án theo quy định.

Vậy, thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa

vụ liên quan biết./.

CHI CỤC THADS QUẬN 7, TP.HCM

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liến kế 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội, tổ chức đấu giá:

1. Tên tài sản đấu giá: 01 Xe ô tô, Biển số xe: 51L-378.76(T)

2. Giá khởi điểm: 680.000.000 đồng.

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí và lệ phí. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu phí phạt nguội, phí truy thu đường bộ (nếu có), thuế, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các khoản chi phí khác liên quan đến việc ký Hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của Pháp luật liên quan.

3. Tiền đặt trước: 136.000.000 đồng.

4. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.

5. Đơn vị có tài sản: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng; Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 30/6/2025 đến 17h00' ngày 11/7/2025 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA. Cụ thể như sau:

- Khách hàng đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản truy cập để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu

giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh VNA: <https://daugia.vn>.

- Khách hàng có thể tham khảo hồ sơ tham gia đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugia.vn>.

- Khách hàng nộp tiền mua hồ sơ theo hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh VNA.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

Người tham gia đấu giá có thể xem tài sản đấu giá trực tuyến (các hình ảnh/video đính kèm) hoặc xem tài sản trực tiếp như sau:

- Thời gian xem tài sản: Từ 08h00' ngày 07/7/2025 đến 17h00' ngày 09/7/2025 tại Nơi lưu giữ tài sản; Địa chỉ: Số 1 Đường 22, Phường Linh Đông, thành phố Thủ Đức, Hồ Chí Minh.

Công ty đấu giá hợp danh VNA cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại, khiếu kiện về tài sản.

8. Nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Công ty từ 08h00' ngày 30/6/2025 đến 17h00' ngày 11/7/2025.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 11/7/2025, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải bảo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

10. Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: 09 giờ 30 phút đến 10 giờ 00 phút ngày 16/7/2025.

- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://daugia.vn>.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.999.955.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liến kế 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội, tổ chức đấu giá:

- Tài sản đấu giá là: 14 tháp sậy 100 tấn/mê, lắp ráp tại Việt Nam, chất lượng đã qua sử dụng.

- Giá khởi điểm: 35.011.760.000 đồng

Giá khởi điểm không bao gồm thuế GTGT (Tài sản trên thuộc đối tượng không chịu thuế GTGT). Tổ chức, cá nhân trúng đấu giá chịu mọi chi phí: tháo dỡ, vận chuyển,... tài sản ra khỏi nơi bán giao tài sản.

- Tiền đặt trước: 3.500.000.000 đồng.

- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/hồ sơ.

- Bước giá: 100.000.000 đồng

- Đơn vị có tài sản: Công ty Cho thuê tài chính TNHH MTV Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh TP. HCM; Địa chỉ: 153 Hàm Nghi, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP HCM.

- Thời gian, địa điểm Công ty bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; Người tham gia đấu giá nhận phiếu trả giá: Từ 08h00' ngày 30/6/2025 đến 17h00' ngày 11/7/2025 (Thứ thứ bảy và chủ nhật) tại:

- Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Nhà số 50, liến kế 3, khu đô thị Đại Thanh, Tả Thanh Oai, Thanh Trì, Hà Nội.

- Công ty đấu giá hợp danh VNA - chi nhánh TP.HCM; Địa chỉ: 81-83 đường số 11, KDC Him Lam 6A, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh.

- Công ty Cho thuê tài chính TNHH MTV Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh TP. HCM; Địa chỉ: 153 Hàm Nghi, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP HCM.

- Thời gian, địa điểm người tham gia đấu giá nộp phiếu trả giá: Từ 08h00' ngày 30/6/2025 đến 17h00' ngày 11/7/2025 (Thứ thứ bảy và chủ nhật) tại: Công ty đấu giá hợp danh VNA - chi nhánh TP.HCM; Địa chỉ: 81-83 đường số 11, KDC Him Lam 6A, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh.

- Xem tài sản: Từ 08h00' ngày 07/7/2025 đến 17h00' ngày 09/7/2025 tại: Nhà máy Công ty Lộc Nhân; Địa chỉ: Ấp Phước Trung, xã Thạnh Phú, huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ.

Khi đi xem tài sản, khách hàng cung cấp cho đơn vị có tài sản giấy giới thiệu của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

- Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản Công ty từ 08h00' ngày 30/6/2025 đến 17h00' ngày 11/7/2025.

Tính đến thời điểm 17h00' ngày 11/7/2025, tiền đặt trước của khách hàng nộp phải bảo có về tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh VNA.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Quy chế đấu giá.

- Hình thức và phương thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả:

+ Thời gian: 14h00' ngày 16/7/2025.

+ Địa điểm: Công ty đấu giá hợp danh VNA - chi nhánh Tp.HCM; Địa chỉ: 81-83 đường số 11, KDC Him Lam 6A, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595/1900.999.955

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH VNA

QUYẾT ĐỊNH TUYÊN BỐ PHÁ SẢ

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN QUẬN 1,
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**Thẩm phán phụ trách tiến hành thủ tục
phá sản: Bà Nguyễn Thành Minh.**

Căn cứ vào khoản 1 Điều 8, Điều 9, Điều 22, Điều 23, Điều 54, điểm c khoản 1 Điều 83, Điều 84, khoản 1 Điều 107, Điều 108, Điều 109, Điều 111 và khoản 3 Điều 130 của Luật phá sản;

Căn cứ vào hồ sơ phá sản doanh nghiệp mở từ lý số 02/2023/PSST ngày 08 tháng 5 năm 2023 theo đơn yêu cầu mở thủ tục phá sản của Công ty TNHH Bảo Anh Phương Nam, địa chỉ trụ sở: Số 23A đường Đặng Tất, phường Tân Định, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ vào Quyết định mở thủ tục phá sản số 04/2023/QĐ-MTTPS ngày 28 tháng 8 năm 2023 đối với Công ty TNHH Bảo Anh Phương Nam, địa chỉ trụ sở: Số 23A đường Đặng Tất, phường Tân Định, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Nghị quyết Hội nghị chủ nợ ngày 09 tháng 6 năm 2025; Xét thấy, Nghị quyết Hội nghị chủ nợ có nội dung kết luận đề nghị tuyên bố phá sản đối với Công ty TNHH Bảo Anh Phương Nam,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Tuyên bố Công ty TNHH Bảo Anh Phương Nam, tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: Bao Anh Phuong Nam Company Limited, mã số doanh nghiệp: 0309311522, địa chỉ trụ sở: Số 23A đường Đặng Tất, phường Tân Định, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh bị phá sản.

2. Chấm dứt hoạt động của Công ty TNHH Bảo Anh Phương Nam.

3. Đình chỉ giao dịch liên quan đến Công ty TNHH Bảo Anh Phương Nam.

4. Chấm dứt thực hiện nghĩa vụ tình lãi đối với Công ty TNHH

Bảo Anh Phương Nam.

5. Chấm dứt quyền hạn của người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Bảo Anh Phương Nam: Bà Phạm Hồng Thiện, sinh ngày 21/7/1945, CCCD số 036145001905, địa chỉ: A8-08 Lỗ 55 KP Mỹ Gia 2, phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

6. Thanh lý tài sản và bán đấu giá tài sản còn lại của Công ty TNHH Bảo Anh Phương Nam (nếu có).

7. Lệ phí nộp đơn yêu cầu mở thủ tục phá sản: Công ty TNHH Bảo Anh Phương Nam chịu 1.500.000 đồng lệ phí nộp đơn yêu cầu mở thủ tục phá sản, nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng lệ phí đã nộp là 1.500.000 đồng theo biên lai số AA/2023/0043417 ngày 27/4/2023 của Chi Cục Thi hành án dân sự Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh. Công ty TNHH Bảo Anh Phương Nam đã nộp đủ lệ phí nộp đơn yêu cầu mở thủ tục phá sản.

8. Chi phí phá sản là khoản tiền phải chi trả cho việc giải quyết phá sản, bao gồm chi phí Quản tài viên, doanh nghiệp quản lý, thanh lý tài sản, chi phí kiểm toán, chi phí đăng báo và các chi phí khác theo quy định của pháp luật do Công ty TNHH Bảo Anh Phương Nam chịu.

9. Nghĩa vụ về tài sản phát sinh sau khi có quyết định tuyên bố Công ty TNHH Bảo Anh Phương Nam phá sản được giải quyết theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự và quy định khác của pháp luật có liên quan.

10. Quyết định tuyên bố Công ty TNHH Bảo Anh Phương Nam phá sản có hiệu lực thi hành kể từ ngày ra quyết định.

11. Người nộp đơn, doanh nghiệp, hợp tác xã mất khả năng thanh toán, chủ nợ, cơ quan thi hành án dân sự, cơ quan thuế, cơ quan đăng ký kinh doanh nơi doanh nghiệp, hợp tác xã có trụ sở chính có quyền đề nghị xem xét lại, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định tuyên bố Công ty TNHH Bảo Anh Phương Nam phá sản trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc được thông báo hợp lệ quyết định tuyên bố Công ty TNHH Bảo Anh Phương Nam phá sản./.

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN QUẬN 1,
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng thông báo đấu giá tài sản như sau:

1.Tài sản của bà Hoàng Thị Thúy Nga: 01 xe mô tô (đã qua sử dụng) nhãn hiệu HONDA, số loại VISION, màu sơn trắng, số máy JF58E0375382, số khung RLHJF5802EY489689, dung tích xi lanh 108cm3, năm sản xuất 2016, số chỗ ngồi 02, biển số 70B1-556.54. Giá khởi điểm: 9.185.400 đồng. Tiền đặt trước: 1.377.810 đồng.

Lưu ý: người mua được tài sản đấu giá chịu tất cả các loại thuế, phí sang tên xe, lưu hành xe.

Người có tài sản: Chi cục THADS thành phố Tây Ninh – địa chỉ: Số 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường IV, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Liên hệ xem tài sản: Từ ngày 27/6/2025 đến hết ngày 22/7/2025 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ lúc 7 giờ 30 phút ngày 27/6/2025 đến 17 giờ ngày 18/7/2025 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Vào lúc 08 giờ, ngày 23/7/2025 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

2.Tài sản của ông Nguyễn Đình Thanh: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 46.090,5m2 (trong đó: 8.390m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 10/12/2066; 29.130,5m2 đất BHK – thời hạn sử dụng: 04/01/2025; 8.570m2 đất LUK – thời hạn sử dụng đến ngày 20/4/2068) thuộc thửa đất số 354, tờ bản đồ số 23 tọa lạc tại ấp Hiệp Thành, xã Hòa Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: 2.883 cây cao su khoảng 15 đến 17 năm tuổi. Giá khởi điểm: 4.107.315.000 đồng. Tiền đặt trước: 616.097.250 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 1.405,7m2 thuộc hành lang BVNN.

3.Tài sản của ông Nguyễn Đình Thanh và bà Nguyễn Thị Thanh Vân: -Tài sản thứ nhất: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 19.977,5m2 (trong đó: 3.885,5m2 đất trồng cây hằng năm khác – thời hạn sử dụng: 04/01/2025; 16.092m2 đất trồng lúa nước còn lại – thời hạn sử dụng đến ngày 28/12/2066) thuộc thửa đất số 355, tờ bản đồ số 23 tọa lạc tại ấp Hiệp Thành, xã Hòa Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: 1.066 cây cao su khoảng 15 đến 17 năm tuổi. Giá khởi điểm: 2.087.052.000 đồng. Tiền đặt trước: 313.057.800 đồng.

-Tài sản thứ hai: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 41.333,3m2 (đất trồng lúa nước còn lại – thời hạn sử dụng đến ngày 25/12/2066) thuộc thửa đất số 118, tờ bản đồ số 22 tọa lạc tại ấp Hiệp Thành, xã Hòa Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: 2.138 cây cao su khoảng 15 đến 17 năm tuổi. Giá khởi điểm: 2.997.140.000 đồng. Tiền đặt trước: 449.571.000 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 1.991,5m2 thuộc hành lang BVNN.

Tài sản 2 và 3, người có tài sản: Chi cục THADS huyện Châu Thành – địa chỉ: Số 6, đường 781, khu phố 3, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Liên hệ xem tài sản: Từ ngày 25/6/2025 đến hết ngày 29/7/2025 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ lúc 7 giờ 30 phút ngày 25/6/2025 đến 17 giờ ngày 25/7/2025 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 15 giờ, ngày 30/7/2025 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

4.Tài sản của ông Huỳnh Thanh Tuấn và bà Trương Thị Bé Vân: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 146,2m2 (trong đó: 50m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 96,2m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến tháng 12/2061) thuộc thửa đất số 46, tờ bản đồ số 74 (theo GCN: thửa đất số 312, tờ bản đồ số 40) tọa lạc tại ấp Suối Ông Đình, xã Trà Vong, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: mái che, tường xây, hàng rào song sắt. Giá khởi điểm: 571.731.210 đồng. Tiền đặt trước: 85.759.681 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 36,8m2 thuộc LGQH.

5.Tài sản của bà Lâm Thị Thanh Tuyền, Võ Trúc Quyền, Võ Trúc Anh, Võ Thế Thuận, ông Võ Thế Diện (là di sản thừa kế do ông Võ Thế Thắng để lại): QSDĐ qua đo đạc thực tế diện tích 437,5m2 (trong đó: 100m2 đất ONT và 337,5m2 đất CLN), diện tích theo GCN là 441m2 (trong đó: 100m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 341m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến tháng 06/2066) thuộc thửa đất số 381, tờ bản đồ số 24 (một phần thửa đất số 63 và một phần thửa đất số 64, tờ bản đồ số 40) tọa lạc tại ấp Thạnh Tây, xã Thạnh Tây, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 85,6m2, 01 giếng khoan, 01 suất điện sinh hoạt. Giá khởi điểm: 368.747.000 đồng. Tiền đặt trước: 55.312.050 đồng.

Tài sản 4 và 5, người có tài sản: Chi cục THADS huyện Tân Biên – địa chỉ: Số 123 đường Nguyễn Chí Thanh, khu phố 2, thị trấn Tân Biên, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh. Liên hệ xem tài sản: Từ ngày 25/6/2025 đến hết ngày 30/7/2025 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ lúc 7 giờ 30 phút ngày 25/6/2025 đến 17 giờ ngày 28/7/2025 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Vào lúc 08 giờ (đối với tài sản 4) và lúc 15 giờ 30 phút (đối với tài sản 5), ngày 31/7/2025 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

6.Tài sản của ông Bùi Minh Tấn và bà Lê Thị Thu Hương: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 2.126,5m2 (trong đó: 300m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 1.826,5m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến 11/2046) thuộc thửa đất số 557, tờ bản đồ số 20 tọa lạc tại ấp Trường Lưu, xã Trường Đông, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất, cây trồng trên đất: nhà ở 1 (cấp 4) diện tích 237,54m2, 01 kệ rượu bằng gỗ, 01 kệ tủ bếp, cửa cổng + hàng rào song sắt, nhà ở 2 (nhà tạm) diện tích 53,9m2, mái che trước nhà ở 2, nhà kho, hàng rào lưới B40, cửa rào khung sắt, 01 trụ bơm nước, 01 bồn inox 1500L, 01 mô tô bơm nước, 01 hệ thống NLMT 180L, 01 giếng khoan, 02 cây chôm chôm, 06 cây dừa, 01 cây bưởi, 01 cây cóc, 04 cây xoài, 02 cây mai vàng...Giá khởi điểm: 10.261.104.560 đồng. Tiền đặt trước: 1.539.165.684 đồng.

Người có tài sản: Chi cục THADS thị xã Hòa Thành – địa chỉ: Số 01 Hẻm số 8 đường Phạm Văn Đồng, khu phố Hiệp Hòa, phường Hiệp Tân, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Liên hệ xem tài sản: Từ ngày 24/6/2025 đến hết ngày 31/7/2025 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ lúc 7 giờ 30 phút ngày 24/6/2025 đến 17 giờ ngày 29/7/2025 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Vào lúc 08 giờ, ngày 01/8/2025 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

7.Tài sản của ông Thái Công Tín và bà Đinh Thu Ba: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 1.298m2 (trong đó: 300m2 đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài và 998m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 30/11/2044), diện tích theo GCN là 1.450m2, thuộc thửa đất số 3, tờ bản đồ số 17 tọa lạc tại khu phố Long Thành, phường Long Thành Trung, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 72,4m2, mái che phía trước, mái che mặt bên. Giá khởi điểm: 3.448.128.447 đồng. Tiền đặt trước: 517.219.267 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 135m2 thuộc LGQH.

Người có tài sản: Chi cục THADS thị xã Hòa Thành – địa chỉ: Số 01 Hẻm số 8 đường Phạm Văn Đồng, khu phố Hiệp Hòa, phường Hiệp Tân, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

8.Tài sản của ông Nguyễn Thanh Tuấn và bà Nguyễn Thị Mỹ Hiền: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 533,7m2 (đất CLN – thời hạn sử dụng đến ngày 31/7/2069) thuộc thửa đất số 128, tờ bản đồ số 33 tọa lạc tại ấp Tân Trung, xã Tân Thành, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà sát phía trước diện tích 140,83m2, phòng ở, mái che phía sau, cửa rào khung sắt + lưới B40, hàng rào lưới B40. Giá khởi điểm: 423.086.490 đồng. Tiền đặt trước: 63.462.973 đồng.

9.Tài sản của ông Võ Tấn Tài, Nguyễn Tấn Lợi và Nguyễn Thị Mộng Tiến (là di sản thừa kế do bà Phạm Thị Lan để lại): QSDĐ (CLN) qua đo đạc thực tế có diện tích 1.277,2m2, diện tích theo GCN là 1.202,9m2 (đất cây lâu năm khác – thời hạn sử dụng: 2/2057) thuộc thửa đất số 171, tờ bản đồ số 44 (theo GCN là thửa đất số 05, tờ bản đồ số 48) tọa lạc tại ấp Cây Cậy, xã Tân Hòa, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 233.700.633 đồng. Tiền đặt trước: 35.055.094 đồng.

Tài sản 8 và 9, người có tài sản: Chi cục THADS huyện Tân Châu – địa chỉ: Số 02 Lê Trọng Tấn, khu phố 4, thị trấn Tân Châu, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

10.Tài sản của ông Lương Văn Lý và bà Trần Thị Xuân Hoa: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 1.427,5m2 (trong đó: 400m2 đất ONT và 1.027,5m2 đất CLN) thuộc thửa đất số 11, tờ bản đồ số 49 (theo GCN là thửa đất số 342, tờ bản đồ số 12 diện tích 1.540m2, trong đó: 400m2 đất ONT – thời hạn sử dụng lâu dài và 1.140m2 đất CLN – thời hạn sử dụng đến tháng 11/2055) tọa lạc tại ấp Tân Thanh, xã Tân Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở 1 diện tích 106m2, nhà ở 2 diện tích 195m2, mái che 3 (trước nhà 1) diện tích 53m2, mái che 1, và 4 diện tích 346m2. Giá khởi điểm: 3.300.068.547 đồng. Tiền đặt trước: 495.010.282 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 414,3m2 thuộc LGQH.

11.Tài sản của ông Đỗ Văn Liêm và bà Nguyễn Thị Trang: QSDĐ (HNK - thời hạn sử dụng đến ngày 01/9/2029) qua đo đạc thực tế có diện tích 397,8m2, trên đất có nhà ở 1 diện tích 63,2m2, nhà ở 2 diện tích 73,4m2, nhà ở 3 diện tích 30,8m2, nhà ở 4 diện tích 74,6m2 và 04 mái che thuộc thửa đất số 60, tờ bản đồ số 25 (theo GCN là

thửa đất số 3159 và 3160, tờ bản đồ số 22 có diện tích 426,6m2), tọa lạc tại ấp Tân Thanh, xã Tân Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 427.807.380 đồng. Tiền đặt trước: 64.171.107 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 161,2m2 thuộc LGQH.

Tài sản 10 và 11, người có tài sản: Chi cục THADS huyện Tân Biên – địa chỉ: Số 123 đường Nguyễn Chí Thanh, khu phố 2, thị trấn Tân Biên, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh.

12.Tài sản của bà Nguyễn Thị Thu Hồng: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 2.647,5m2 (đất LUK – thời hạn sử dụng đến ngày 17/10/2067) thuộc thửa đất số 333, tờ bản đồ số 32 tọa lạc tại xã Phước Minh, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 3.773.400.000 đồng. Tiền đặt trước: 566.010.000 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 359,7m2 thuộc LGQH.

Người có tài sản: Chi cục THADS huyện Dương Minh Châu – địa chỉ: thị trấn Dương Minh Châu, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.

13.Tài sản của ông Trần Công Hiếu và bà Nguyễn Thị Thùy Trang: QSDĐ diện tích 1.046,8m2 (trong đó: 100m2 đất ở tại nông thôn – thời hạn sử dụng lâu dài và 946,8m2 đất trồng cây lâu năm – thời hạn sử dụng đến ngày 21/9/2057) thuộc thửa đất số 1227, tờ bản đồ số 23 tọa lạc tại ấp Long Cường, xã Long Khánh, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở diện tích 79,625m2, nhà vệ sinh, mái che bên hông nhà, mái che phía trước nhà, 01 bồn nước, 01 giếng khoan. Giá khởi điểm: 546.750.000 đồng. Tiền đặt trước: 82.012.500 đồng.

14.Tài sản của Công ty Cổ phần Đầu tư Phi Long: QSDĐ (đất thương mại dịch vụ) tổng diện tích 7.095,2 m2 – thời hạn sử dụng đến tháng 11/2053. Trên đất có tường rào và nền xi măng thuộc thửa đất số 25, tờ bản đồ số 58, tọa lạc tại Khu kinh tế cửa khẩu Mộc Bài, xã Lợi Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê một lần. Thời hạn thuê đất: 50 năm. Thời hạn còn lại: 28 năm. Giá khởi điểm: 6.168.395.011 đồng. Tiền đặt trước: 925.259.251 đồng.

15.Tài sản của Công ty Cổ phần Đầu tư Phi Long: QSDĐ (ONT - thời hạn sử dụng lâu dài) có tổng diện tích 10.646,4 m2 (gồm 26 thửa đất, trong đó đã mốc 03 hẻm đất), trên đất có 78 cây thông, 03 cây chôm chôm, 02 cây sộp, 03 cây sao, 01 cây xoài, 248 cây tùng một năm, 260 cây tùng mới trồng, 04 cây xoan, 38 cây khế và 03 cây lộc vừng thuộc thửa đất số Lô M, tờ bản đồ số 57, tọa lạc tại ấp Thuận Tây, xã Lợi Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 12.118.218.877 đồng. Tiền đặt trước: 1.817.732.831 đồng.

Tài sản 13 đến 15, người có tài sản: Chi cục THADS huyện Bến Cầu – địa chỉ: Ấp Thuận Tây, xã Lợi Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh.

Tài sản từ 7 đến 15, liên hệ xem tài sản: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến hết ngày 06/8/2025 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo việc đấu giá đến 17 giờ ngày 04/8/2025 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Tổ chức đấu giá: Bắt đầu từ lúc 08 giờ 30 phút, ngày 07/8/2025 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

16.Tài sản của ông Phạm Văn Hoài và bà Hà Thị Thu: QSDĐ qua đo đạc thực tế có diện tích 289m2 (trong đó: 100m2 đất ODT – thời hạn sử dụng lâu dài và 189m2 đất CLN – thời hạn sử dụng: 06/2022), trên đất có hàng rào kẽm gai và cổng nhà... thuộc thửa đất số 191, tờ bản đồ số 52, tọa lạc tại khu phố Tân Lộc, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Giá khởi điểm: 587.048.686 đồng. Tiền đặt trước: 88.057.302 đồng.

Lưu ý: thửa đất có 22m2 thuộc LGQH.

Người có tài sản: Chi cục THADS thị xã Trảng Bàng – địa chỉ: Khu phố Lộc Trát, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Liên hệ xem tài sản: Từ ngày 27/6/2025 đến hết ngày 07/8/2025 (giờ hành chính). Đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ lúc 7 giờ 30 phút ngày 27/6/2025 đến 17 giờ ngày 05/8/2025 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng (hoặc Chi nhánh). Tổ chức đấu giá: Vào lúc 09 giờ, ngày 08/8/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

Khách hàng có đủ điều kiện đăng ký, nộp hồ sơ đăng ký gồm: Bản sao CCCD và Giấy ĐKKD (đối với tài sản 14 và 15), phiếu đăng ký tham gia đấu giá và giấy xem tài sản (do Công ty phát hành).

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 9 Tỉnh lộ 6, khu phố Hòa Phú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Hoặc Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 159 đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0276.3811078.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KHẢI HƯNG

THÔNG BÁO

Về việc cưỡng chế, kê biên tài sản thế chấp để thi hành án

Kính gửi: Ông Lê Văn Hận, địa chỉ ấp Tân Hựu, xã Tân Nhuận Đông, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp, đang tổ chức thi hành Bản số 14/2023/DSST ngày 10/4/2023 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp; Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho ông Lê Văn Hận, trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo hoặc được thông báo hợp lệ, đăng báo pháp luật, phải có nghĩa vụ liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp; để thi hành án số tiến 1.346.810.151đ (Một tỷ ba trăm bốn mươi sáu triệu tám trăm mười ngàn một trăm năm mươi một đồng) và lãi suất phát sinh. Hết thời gian nêu trên và kể từ ngày ngày đăng báo Pháp luật mà không liên hệ giải quyết việc thi hành án dân sự, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự sẽ tiến hành xử lý bằng hình thức đấu giá tài sản bảo đảm là quyền sử dụng đất thuộc thửa số 06, tờ bản đồ số 63, diện tích 246,4m3(T-CLN) và thửa đất số 1562, tờ bản đồ số 7, diện tích 2.000m3(L) do bà Nguyễn Thị Thu đứng tên quyền sử dụng đất, toạ lạc tại xã Tân Nhuận Đông, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp. Mọi chi phí có liên quan đến việc xử lý tài sản ông Lê Văn Hận phải chịu theo quy định./

CHI CỤC THADS HUYỆN CHÂU THÀNH, TỈNH ĐỒNG THÁP

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 15)

Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia thông báo đấu giá tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường Hồ Đệ, Trung tâm hành chính huyện Mê Linh, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội như sau:

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia.
Địa chỉ trụ sở chính: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.
- Tài sản đấu giá:

STT	Tên tài sản thế chấp	Số HĐTC	Ngày ký HĐTC	Bên thế chấp
1	Toàn bộ tài sản hình thành từ vốn vay và vốn tự có là máy móc thiết bị (động sản) thuộc dự án đầu tư giải pháp rõ bộ cho dây chuyền sơn.	01/VINAXU KI/2010/HĐ TC/ĐTDA-SGD	04/11/2010	Công ty CP ô tô Xuân Kiên Vinaxuki
2	01 hệ tời của cầu trục 20 tấn	07/HĐTC.20 10/VCB-VINAXUKI/ NHÀ MÁY	01/09/2010	Chi nhánh Công ty Xuân Kiên – Nhà máy sản xuất ô tô số 1 Mê Linh
3	01 máy hút bụi xốp	100270/HĐT C.2010/VCB -VINAXUKI	23/09/2010	Chi nhánh Công ty Xuân Kiên – Nhà máy sản xuất ô tô số 1 Mê Linh
Tổng Cộng				2.397.239.514 đồng

- Giá khởi điểm của khối tài sản: 2.397.239.514 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, ba trăm chín mươi bảy triệu, hai trăm ba mươi chín nghìn, năm trăm mười bốn đồng).
- Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội địa chỉ: Đường Hồ Đệ, Trung tâm hành chính huyện Mê Linh, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.
- Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
- Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá Từ Thứ 07h30' ngày 30/06/2025 đến 17h00' ngày 15/07/2025 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ).
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của

pháp luật khác có liên quan, tham gia mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024.

Địa điểm mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng liên hệ trực tiếp tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản và hồ sơ giấy tờ tài sản: Thời gian xem tài sản đấu giá: từ 07h30' ngày 09/07/2025; ngày 10/07/2025 đến 17h00 ngày 11/07/2025 (trong giờ hành chính);

Địa điểm xem tài sản: trụ sở Công ty Cổ phần ô tô Xuân Kiên Vinaxuki; Chi nhánh- Công ty Cổ phần ô tô Xuân Kiên Vinaxuki- Nhà máy sản xuất ô tô số 1, Mê Linh, Hà Nội -Thôn Do Thượng, xã Tiến Phong, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

Thời gian nộp tiền đặt trước từ 07h30' ngày 30/06/2025 đến 24h00' ngày 15/07/2025;

Số tiền đặt trước: 400.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Bốn trăm triệu đồng), được chuyển vào:

Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia

Tài khoản số: 1290234666

Tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN.

Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá 200.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng).

Thời gian, địa điểm, hình thức,

phương thức, tổ chức phiên đấu giá.

Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo điều 41 luật đấu giá; Phương thức đấu giá là Trả giá lên; Bước giá: 30.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi triệu đồng).

Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 14h30' ngày 18/07/2025.

Địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Trụ sở Công ty - Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.

Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia - Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội. Điện thoại: 0947919772.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 1 QUỐC GIA

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số: 51/2023/DS-ST ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa.
Căn cứ Bản án số: 23/2024/DS-PT ngày 11 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An.
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2287/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1273/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 41/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;
Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 260/2024/1091 ngày 23 tháng 7 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA.
Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số: 124/QĐ-CC-THADS ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;
Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 99/25/TB-ĐG-LA ngày 17 tháng 6 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Đồng Nam;
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Đồng Nam, địa chỉ: Lầu 3, số C4-22 Khu Lavilla Green City, đường Vòng Trảnh, Quốc lộ 1A, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

b) Tên tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa số 321(mpt), tờ bản đồ số 10 (thửa củ số 1892, tờ bản đồ cũ số 02), địa chỉ: xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, diện tích 600m2, đất ở tại nông thôn thuộc sở hữu của bà Phạm Thị Ánh, sinh năm 1960, địa chỉ: tổ 3, khu vực 5, thị trấn Đức Hòa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; chỗ ở hiện nay: ấp Bình Tả 1, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An là chủ sử dụng đất.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: trong giờ hành chính: từ 07 giờ 30 phút ngày 19/6/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/7/2025. Địa điểm xem tài sản: tại nơi có tài sản.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu

giá: trong giờ hành chính: từ 07 giờ 30 phút ngày 19/6/2025 đến 17 giờ ngày 25/7/2025; địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá tại: Công ty đấu giá hợp danh Đồng Nam, địa chỉ: Lầu 3, số C4-22 Khu Lavilla Green City, đường Vòng Trảnh, Quốc lộ 1A, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 4.297.189.411 đồng (bốn tỷ hai trăm chín mươi bảy triệu một trăm tám mươi chín ngàn bốn trăm mười một đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 400.000 đồng/ 01 hồ sơ.
- Tiền đặt trước (20%): 859.437.000 đồng (tám trăm năm mươi chín triệu bốn trăm ba mươi bảy ngàn đồng). Thời hạn nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: từ 07 giờ 30 phút ngày 19/6/2025 đến 17 giờ ngày 25/7/2025.

g) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng có nhu cầu, có khả năng tài chính và đủ điều kiện được tham gia đấu giá khi tuân thủ quy định tại Điều 38 của Luật đấu giá tài sản: 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 của Điều 38 Luật đấu giá tài sản. Có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty đấu giá Hợp danh Đồng Nam ban hành; kèm theo bản sao y công chứng nhân dân/ căn cước công dân hoặc photo kèm theo bản chính để đối chiếu, ... nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá theo đúng quy định.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: ngày 30/7/2025 (vào lúc 15gi00).
- Địa điểm: Công ty đấu giá hợp danh Đồng Nam, địa chỉ: Lầu 3, số C4-22 Khu Lavilla Green City, đường Vòng Trảnh, Quốc lộ 1A, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty đấu giá hợp danh Đồng Nam, địa chỉ: Lầu 3, số C4-22 Khu Lavilla Green City, đường Vòng Trảnh, Quốc lộ 1A, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./

CHI CỤC THADS HUYỆN ĐỨC HÒA, TỈNH LONG AN

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong tổ chức Phiên đấu giá số: 06.15/2025/ĐGBP

- Tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 71, tờ bản đồ 11, diện tích 179m2 tại địa chỉ Thôn Chè, xã Liên Bảo, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ456831, số vào sổ cấp GCNQSDP H2031 do UBND huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 24/3/2006 mang tên ông Nguyễn Đình Nhiệm và bà Đào Thị Hương. (Chi tiết tài sản gắn liền với đất theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 11/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh).
- Giá khởi điểm của tài sản là: 4.000.000.000 đồng (Bốn tỷ đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có), phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định. Việc nộp các loại thuế thực hiện theo quy định của Luật Thuế. Người mua được tài sản đấu giá từ liên hệ với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục để đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo đúng quy định của pháp luật.
- Hình thức ĐG: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.
- Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 21/7/2025 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 6, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội, ĐT: 024.6272.2468 và tại Chi nhánh Công ty tại tỉnh Bắc Ninh - Tầng 2, số 42 đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, ĐT: 0886.832.929.
- Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/ hồ sơ. Bước giá: 5.000.000 đồng/ bước giá.
- Số tiền đặt trước: 800.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám trăm triệu đồng).
- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến đến 17h00' ngày 21/7/2025, khách hàng chuyển tiền vào số tài khoản: 8600888999 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Hà Nội – Đơn vị thụ hưởng Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong. (Tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá phải bảo "có" về tài khoản Công ty chậm nhất vào lúc 17h00' ngày 21/7/2025).
- Khách hàng đã mua hồ sơ tự liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản cùng Công ty các ngày 07/7/2025 & 08/7/2025 & 09/7/2025, xem tại địa chỉ bắt đầu bán nêu trên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 15h30' ngày 24/7/2025 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong – Chi nhánh tại tỉnh Bắc Ninh – Tầng 2, Số 42, đường Lê Hồng Phong, Phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).
- Nguyên gốc tài sản: Là tài sản kê biên đảm bảo TÀA của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh. Lưu ý: Theo Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25/11/2014: "Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá".
- Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các Cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, quy chế đấu giá Công ty ban hành.

Liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong: Tầng 5 và 6, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội, khách hàng trước khi đến mua hồ sơ vui lòng liên hệ ĐT: 0984 135 369 để được hướng dẫn chi tiết.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO PHONG

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản như sau:

- TS01: QSDĐ tọa lạc tại khu phố 3, phường 3, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.** Thuộc thửa đất số 734, tờ bản đồ số 03, DT 937,5m², loại đất ODT. **GKD: 1.199.078.600 đ. Đặt trước 20%GKD.**
- TS02: QSDĐ, CTXD và cây trồng trên đất tọa lạc tại ấp Hòa Bình 2, xã Hiệp Hòa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.** Thuộc một phần thửa đất số 587, DT thực tế 695m²; thuộc một phần thửa đất số 588, DT thực tế 101m², cùng loại đất ONT, cùng tờ bản đồ số 12. CTXD trên đất: Nhà chính (nhà cấp 4, xây dựng năm 2000): DT 73,44m², kết cấu mái lợp tole, tường xi măng.... Nhà phụ (nhà đã cũ, xây dựng năm 2000): DT khoảng 60m², kết cấu móng, cột, đã BTCT,... Nhà vệ sinh: DT 4,8m². Hồ nước: thể tích 6,72m³. Cây trồng trên đất: cây chanh, cây mai, cây xoài,... **GKD: 805.663.900 đ. Đặt trước 20%GKD.**
- TS03: 03 lô QSDĐ cùng tọa lạc ấp Cà Sấu, xã Thạnh Phước, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An. Tài sản 01:** Thuộc thửa đất số 532, tờ bản đồ số 31 (thửa đất cũ số 240, tờ bản đồ số 10), DT thực tế 11.034m² (trong đó DT hành lang BVATCT rạch là 272m²), loại đất LUC. **GKD: 993.060.000 đ. Tài sản 02:** Thuộc thửa đất số 837 (thửa đất cũ số 635), tờ bản đồ số 31 (tờ bản đồ cũ số 10), DT thực tế 13.230m² (trong đó DT HLBVATCT kênh là 190m²), loại đất LUC; Thuộc thửa đất số 839 (thửa đất cũ số 667); tờ bản đồ số 31 (tờ bản đồ cũ số 10), DT thực tế 3.259m² (trong đó diện tích HLBVATCT kênh là 69m²), loại đất HNK. **GKD: 2.308.460.000 đ. Tài sản 03:** Thuộc thửa đất số 503, tờ bản đồ số 31 (thửa đất cũ số 201, tờ bản đồ cũ số 10), DT thực tế 10.877m² (trong đó DT hành lang BVATCT rạch là 332m²), loại đất LUC. **GKD: 978.930.000 đ. Đặt trước 20% GKD từng tài sản.**
- TS04: QSDĐ và CTXD trên đất tọa lạc tại ấp 4, xã Long Định, huyện Cần Đước, tỉnh Long An.** Thuộc thửa đất số 1142, DT 300 m² (DT lệ giới 60m²), loại đất ONT, tờ bản đồ số 09. CTXD trên đất: 01 căn nhà cấp 4; DTXD 129,33 m², kết cấu móng, cột, đã BTCT,... **GKD: 1.667.414.000 đ. Đặt trước 20% GKD.**
- TS05: QSDĐ và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại Ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.** Quyền sử dụng đất tổng DT 11.457m² (trong đó DT lệ giới 285m²), cụ thể: Thuộc một phần thửa đất mới số 19, tờ bản đồ mới số 27 (thửa đất cũ số 320, tờ bản đồ cũ số 20); DT 751 m², loại đất DYT. Thuộc một phần thửa đất mới số 19, tờ bản đồ mới số 27 (thửa đất cũ số 314, tờ bản đồ cũ số 20); DT 10.591,7 m², loại đất DYT. Thuộc một phần thửa đất mới số 56, tờ bản đồ mới số 26 (thửa đất cũ số 314, tờ bản đồ cũ số 20); DT 114,3 m², loại đất DYT. Tài sản gắn liền trên một phần thửa đất mới số 19, tờ bản đồ mới số 27 (thửa đất cũ số 320, tờ bản đồ cũ số 20): Nhà ở (cấp 4, xây dựng năm 1989): DT 155 m², kết cấu mái ngói + tole, đồ mái gỗ, vách tường, nền gạch tàu, cửa sổ,... Cây trồng trên đất: 35 cây cau, 01 cây mít, 02 cây mai, 01 cây ôi, 01 cây khế. Tài sản gắn liền trên một phần thửa đất mới số 19, tờ bản đồ mới số 27 (thửa đất cũ số 314, tờ bản đồ cũ số 20): một phần thửa 56, tờ bản đồ mới số 26 (thửa đất cũ số 314, tờ bản đồ cũ số 20): Hàng rào tường gạch: cao 0,7m, dày 0,23m, dài 188,2m, gồm 38 trụ rào bằng xi măng. Hàng rào xây gạch lóc: trụ xi măng, lưới B40 (1,5m x 17,16m); tường xây thô từ (0,7m x 7,53m) khung sắt gắn lưới B40 (1,5m x 7,53m) + tường xây từ (0,5m x 6,3m); không xây không tở (2,2m x 6,4m) và khung sắt gắn lưới B40 (1,5m x 6,3m). Cây trồng trên đất: cây dừa, cây mai, cây vú sữa. **GKD: 2.513.403.270 đ. Đặt trước 20%GKD.**
- TS07: QSDĐ tọa lạc tại Ấp Tân Hòa, xã Đức Tân, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An.** Thuộc thửa đất số 359, tờ bản đồ số 04, DT thực tế 768,8m² (trong đó diện tích thuộc phạm vi vùng phạ cận bảo vệ Rạch là 58m²), loại đất ONT. CTXD trên đất: Nhà ở riêng lẻ: DT 84m², kết cấu mái cấu móng, cột đã BTCT, tường xây gạch, mái tole,... .Hiện trạng: nhà đã xuống cấp, một phần mái nhà đã bị tháo dỡ, 03 cái hồ nước tròn có dung tích 1,5m³/1 cái. Cây trồng trên đất (tại thời điểm kê biên): 03 cây sao đen, 03 cây mít, 01 cây dừa khoảng 10 năm tuổi, 03 cây bưởi đã lão. **GKD : 572.082.066 đ. Đặt trước 20%GKD.**
- TS08: QSDĐ, CTXD và tài sản trên đất tọa lạc tại ấp Bình Trị 1, xã Phú Ngãi Trị, huyện Châu Thành, tỉnh Long An.** Thuộc thửa đất số 395, tờ bản đồ số 14, DT 1.625m², loại đất ONT. CTXD trên đất: Nhà ở 01 (nhà ở riêng lẻ cấp 04, 02 tầng): DT 149,3m², kết cấu móng, cột, đã

BTCT, tường xây gạch có tô trát, nền lát gạch men, mái lợp tôn fibro xi măng,...Nhà vệ sinh nhà ở 01: DT 4,5m², kết cấu tường bao che xây gạch, mái lợp tôn, nền lát gạch men. Nhà ở 02 (nhà ở riêng lẻ cấp 04, 01 tầng): DT 102,5m², kết cấu móng, cột, đã BTCT, tường xây gạch có tô trát, nền lát gạch men, mái lợp tôn fibro xi măng, cửa đi và các cửa có cửa hoa thien, có 01 phòng khách, 03 phòng ngủ (mỗi phòng có nhà vệ sinh trong phòng),...Tường rào: DT 84,5m², kết cấu móng, cột BTCT, tường xây gạch,...Hồ tròn đựng nước: có 06 cái mỗi cái có thể tích 1,5m³. **GKD: 3.505.494.186 đ. Đặt trước 20%GKD.**

TS09: Lô máy móc, thiết bị của Công ty TNHH Nhựa – Khuôn Omnicell được đặt tại kho thuê cá nhân, địa chỉ : khu phố Long Phú, thị trấn Cán Giốc, huyện Cán Giốc, tỉnh Long An. 01 cái Máy phụ VMP -32A, số serial MVG352, 01 cái Máy phụ VMP -32A, số serial MVG353, 01 cái Máy ép nhựa SE280, 01 cái Máy phụ VMP – 45A, 01 cái Máy cắt bánh răng DK7740, 01 cái Máy ép nhựa MA2500II/1000e, 01 cái Máy ép nhựa MA3200II/1700e, 01 cái Máy ép nhựa MA2000II/700e. **GKD: 2.289.392.266 đ. Đặt trước 20% GKD.**

TS10: QSDĐ tọa lạc tại Ấp 5, xã Mỹ Thạnh Bắc, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 04, tờ bản đồ số 06, DT thực tế 1.531,5m² (trong đó DT hành lang bảo vệ an toàn công trình kênh là 162,7m²), loại đất BHK. **GKD: 226.322.000 đ. Đặt trước 20%GKD.**

TS11: QSDĐ tọa lạc tại Ấp 3, xã Mỹ Thạnh Bắc, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 2232, tờ bản đồ số 17 (thửa đất cũ số 1107, tờ bản đồ cũ số 05), DT 400m², loại đất ONT. **GKD: 317.439.000 đ. Đặt trước 20%GKD.**

TS12: QSDĐ tọa lạc tại ấp Bắc, xã Đồng Thanh, huyện Cán Giốc, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 270, DT thực tế 575 m², loại đất ONT, tờ bản đồ số 04. **GKD: 1.331.643.645 đ. Đặt trước 20%GKD.**

TS13: Tài sản là 01 (một) xe ô tô đã qua sử dụng đang gửi giữ tại địa chỉ số 51/6 Đố Tường Phong, khu phố 3, thị trấn Tâm Vu, huyện Châu Thành, tỉnh Long An. Xe ô tô nhãn hiệu: MAZDA, Loại phương tiện: tải pickup cabin kép, Số loại: BT50, Biển số: 62C-121.54, Số khung: 4DDDH634269, Số máy: P4AT2314899, Dung tích: 2198 cm³, Màu sơn: xanh, Số chỗ ngồi: 04, Loại nhiên liệu: xăng, Ngày đăng ký lần đầu: 30/12/2016.**GKD: 232.875.000 đ. Đặt trước 20%GKD.**

TS14: Tài sản là 01 (một) xe mô tô đang đặt tại địa chỉ số 51/6 Đố Tường Phong, khu phố 3, thị trấn Tâm Vu, huyện Châu Thành, tỉnh Long An.Nhân hiệu Honda, số loại WINNERX, số khung 3717LY032370, số máy KC34E1152346, biển số 94B1-490.35 **GKD: 15.390.000 đ. Đặt trước 20% GKD.**

TS15: QSDĐ, CTXD và cây trồng trên đất tọa lạc tại ấp Vĩnh Xuân B, xã Dương Xuân Hội, huyện Châu Thành, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 282, tờ bản đồ số 10, DT 1.000 m², loại đất LUC. CTXD: Nhà ở riêng lẻ (nhà cấp 4): DT 86,8 m², kết cấu móng cột đã BTCT, tường xây gạch chưa tô,... Nhà tắm: DT 24,8m², kết cấu cột bê tông đúc sẵn, ...Cây trồng trên đất: cây khế, cây cóc, cây me,... **GKD: 341.263.198 đ. Đặt trước 20%GKD.**

TS16: QSDĐ tọa lạc tại ấp Chánh, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 77, DT 2.481,6 m²; Thuộc thửa đất số 114, DT 536,9 m²; cùng tờ bản đồ số 28, cùng loại đất LUC. **GKD: 2.047.864.194 đ. Đặt trước 20% GKD.**

TS17: QSDĐ tọa lạc tại ấp Chánh Nhì, xã Long Phụng, huyện Cán Giốc, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 412, tờ bản đồ số 02, DT thực tế 4.036m² (DT nằm trong chi giới đường Sông là 362m²), loại đất LUK. **GKD: 2.383.038.000 đ. Đặt trước 20%GKD.**

TS18: QSDĐ và cây trồng trên đất tọa lạc tại Ấp 4, xã Phước Tân Hưng, huyện Châu Thành, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 637, tờ bản đồ số 12, DT 1.500m², loại đất LUC. Cây trồng trên đất: 46 cây dừa loại E (tại thời điểm kê biên). **GKD: 586.764.000 đ. Đặt trước 15%GKD.**

TS19: QSDĐ tọa lạc tại Ấp Bình Trị 2, xã Phú Ngãi Trị, huyện Châu Thành, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 300, tờ bản đồ số 08, DT 183m² (DT nằm trong phạm vi bảo vệ vùng phụ cận là 17,4m²), loại đất ONT. **GKD: 1.283.196.000 đ. Đặt trước 15%GKD.**

TS20: QSDĐ tọa lạc tại Ấp 5, xã Thanh Lợi, huyện Bến Lức, tỉnh Long An. Thuộc một phần thửa đất số 305, tờ bản đồ số 31, DT 2.028,1m², loại đất BHK. **GKD: 1.334.115.920 đ. Đặt trước 20% GKD.**

TS21: QSDĐ và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 116, tờ bản đồ số 12 tọa lạc tại Ấp Cầu Hàng, xã An Lục Long, huyện Châu Thành, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 116, tờ bản đồ số 12, DT thực tế 3.930m², loại đất LUC. Tài sản gắn liền trên thửa đất số 116: có 585 trụ thanh long ruột đỏ. **GKD: 1.025.703.000 đ. Đặt trước 20% GKD.**

TS22:QSDĐ tọa lạc tại Ấp 3, xã Tân Hiệp, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An. Thuộc thửa đất số 13, DT thực tế 6.604m² (DT HLBVATCT kênh là 166m²), đất HNK, tờ bản đồ số 05; Thuộc thửa đất số 14, DT thực tế 984m², đất ONT, tờ bản đồ số 05; Thuộc thửa đất số 15, DT thực tế 10.998m² (DT HLBVATCT kênh là 256m²), đất LUC, tờ bản đồ số 05; Thuộc thửa đất số 714, DT thực tế 8.422m², đất RSX, tờ bản đồ số 02; Thuộc thửa đất số 716, DT thực tế 15.800m², đất RSX, tờ bản đồ số 02; Thuộc thửa đất số 631, DT thực tế 4.300m², đất RSX, tờ bản đồ số 02; Thuộc thửa đất số 632, DT thực tế 9.502m², đất RSX, tờ bản đồ số 02. **GKD: 5.038.309.998 đ. Đặt trước 20%GKD.**

Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Phương thức trả giá lên. Địa điểm tổ chức đấu giá: Số 276 Quốc Lộ 62, p.1, Tp.Tân An, Long An. Điều kiện, cách thức đăng ký: Tuân thủ theo quy định tại quy chế cuộc đấu giá tài sản đối với từng tài sản. *Muốn biết thêm thông tin vui lòng liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong. (Số 276 Quốc Lộ 62, p.1, Tp.Tân An, Long An. Điện thoại: 0272.3 581.359).*

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TIÊN PHONG



Cho mọi nhu cầu Bảo hiểm



Xe cơ giới



Tài sản hỗn hợp



Sức khỏe



Hàng hải



Kỹ thuật



Hàng không



Ưu đãi **tốt nhất**



Phục vụ **tận tâm**



Bồi thường **nhANH chóng**



Hotline 1900 54 54 55



www.pjico.com.vn

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BẢO HIỂM PETROLIMEX (PJICO)
Tầng 21 - 22 Tòa nhà MIPEC, Số 229 Tây Sơn, Đống Đa, Hà Nội

Pháp luật VIỆT NAM

- Tổng Biên tập:
TS VŨ HOÀI NAM
- Phó Tổng Biên tập:
HÀ ÁNH BÌNH
TRẦN NGỌC HÀ
VŨ HỒNG THÚY

- **TÒA SOẠN:** Số 42 ngõ 29 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.
* ĐT: (024) 37245180
* Fax: (024) 37245178
* Email: baoplvn2014@gmail.com.
- **GPXB** số 180/GP-BTTTT ngày 05/07/2024 do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp.
- **Thiết kế mỹ thuật tại Tòa soạn.**
- In tại Cty TNHH MTV In báo Hà Nội Mới; Cty In Ba Đình.

- **Văn phòng đại diện tại TP Hồ Chí Minh (thuộc vùng Đông Nam Bộ):**
200C Võ Văn Tần, phường 5, quận 3, TP Hồ Chí Minh.
* ĐT: 0903941211 * Email: phuongthaoha@gmail.com
- **Văn phòng đại diện tại tỉnh Lào Cai (thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc):**
581 Hoàng Liên, phường Kim Tân, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
* ĐT: 0914433388 * Email: dieuphamplvn@gmail.com
- **Văn phòng đại diện tại TP Hải Phòng (thuộc vùng Đồng bằng sông Hồng):**
10A Hồ Sen, quận Lê Chân, TP Hải Phòng.
* ĐT: 0973465555 * Email: vanphongplvn@gmail.com
- **Văn phòng đại diện tại TP Đà Nẵng (thuộc vùng Bắc Trung Bộ và duyên hải miền Trung):**
Tầng 3, số 271 Nguyễn Văn Linh, phường Thạc Gián, quận Thanh Khê, TP Đà Nẵng.
* ĐT: 0903029099 * Email: quangtam07@gmail.com

- **Văn phòng đại diện tại tỉnh Gia Lai (thuộc vùng Tây Nguyên):**
92 Hoàng Văn Thụ, Pleiku, Gia Lai.
* ĐT: 0914876019 * Email: longbc07@gmail.com
- **Văn phòng đại diện tại TP Cần Thơ (thuộc vùng Đồng bằng sông Cửu Long):**
109 Trần Văn Hoài, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ.
* ĐT: 0913601551 * Email: tranphongtranplvn@gmail.com

Liên hệ thông tin - quảng cáo:
Nguyễn Sinh Hùng - ĐT: 0349610152
MÃ ĐẶT BẢO: B51

Giá: 7.300Đ
(BẢY NGHÌN BA TRĂM ĐỒNG)